

מדינת ישראל  
משרדי הממשלה

משרד

15200/11

נ.ע.3. בנינים  
בריאות מתון א-פ  
נל  
12/8/81 - 15/7/15

מחלקה

חיק מס' 15200/11

שם: בנינים - הנהלה ומחוזות - בריאות

גל - 11 / 15200

מזהה פיזי: 142.0/7 - 150

מזהה לוגי: 02-113-01-02-01

כתובת:

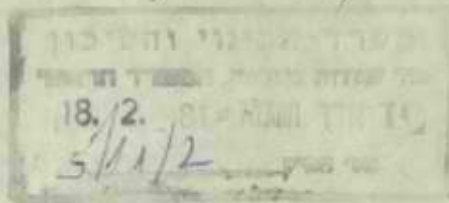
מס פריט: 172717

17/12/2013



מדינת ישראל

4/3 (י.ל.) - ק.מ.ל.



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: חל באדר א' תשמ"א  
12 בפברואר 1981

מספר: 5/11/2

אל: מר אורנסטיין  
מזכיר ועדה ההצעות  
מ.ע.צ. חל אביב

הנדון: משרד הבריאות סן סימון ירושלים - הסקה מרכזיה  
תנזה מספר ים/80 57 מיום 26.1.81

מצ"ב העתק החוזה תנ"ל, המסתכם בסך 96,876.64 שקל  
(כולל 12% מ.ע.מ.) חתום, בצירוף דו"ח הפתיחה.

ב ב ר כ ה,  
עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בסמ מהנדס המחוז

~~Handwritten signature and date 18/2~~

העתק: ס.נכ.

ר/8

האשרה  
3/81

מדינת ישראל

משרד	הבינוי והשכון
אגף/יחידה	מחלקת עבודות צבוריות

חוזה מס' 57/80/י

שנערך ונחתם ב ירושלים ביום 26 בחודש יולי בשנת 81 19

בין

ממשלת ישראל / בא כוח מהנדס המחוז מע"צ ירושלים

לבין

מאיר כהן

בדבר הוצאה לפועל של

משרד הבריאות סן סימון ירושלים - הסקה מרכזית

תאריך גמר כיצוע החוזה

30.3.81

מדף 3210

7873

DATE	REPORT SUBJECT
APPROVED	REPORTER'S SIGNATURE

STATION OF THE

REPORT MADE AT \_\_\_\_\_ DATE \_\_\_\_\_

REPORT MADE BY \_\_\_\_\_

DATE

REPORT MADE AT

REPORT MADE BY

REPORT MADE BY

DATE

REPORT MADE AT

הצעה מס' 3

מס' המכרז	אימון	תיקון מס'	תאריך הגשת ההצעות
81/80/ים	85,000.- שקל		5.12.80
העבחה משרד הבריאות סן סימון ירושלים - הסקה מרכזית			
תאריך	סעיף תקציבי	המקום	
16.11.80		ירושלים	

מדינת ישראל / משרד הבינוי והשכון

**פתיחת הצעות במכרז**

אנו החתומים מטה, מאשרים בזה כי נוכחנו בפתיחת המכרז

ביום 9.12.80 בשעה 9:30 במספרים

תיבת ההצעות אשר היתה נעולה לכתחילה/המעטפה הכללית שהיתה סגורה וחתומה בחותמת שעה ובחתימת ידיהם של היה:

נפתחה בנוכחותנו ונמצאו בה... מעטפות שהכילו... הצעות לביצוע העבודה הנדונה, מוגשת ע"י קבלנים שהזמנו להשתתף בתחרות זו. הקבלנים הבאים שהזמנו לא הגישו כל הצעה:

מס'	שם הקבלן	(1) סכום ההצעה	(2) סכום ההצעה	(3) סכום ההצעה	הערות
		ל"י	ל"י	ל"י	
1	מאיר כהן	86,047	86,497		
2	יהודה כהן				
3	לוינגר גרוסמן				
4	סובול בע"מ				
5	חרוח בע"מ				
6	פולק אריה בע"מ				
7	אחיס דרגן בע"מ				
8	ע"י ק"ר	155,235.-			יקיאל החברות ע"י אבי צבי
9					
10					

אלטרנטיבות נוספות מסורטות על דף נפרד המצורף לטופס זה.

הורעדה מחליטה:  פה אחד  ברוב דעות:  
 למסור את העבודה ל... במסכום של 86,497 ל"י  
 מסיבת היותו הזול ביותר  לאחר בקורת החשבונות ותיקון ההצעה.  
 בהתחשב עם הנימוקים הבאים:

- .....
  - .....
  - .....
- (ב) להעביר את מסמכי המכרז לוועדת ההצעות של..... להכרעה.  
 (ג) להכריז על תחרות חדשה (ד) להמליץ על אי ביצוע העבודה.  
 תאריך החלטתה..... ולראיה באנו על החתום:

השם	מסדר	חזרה	הפקיד	התימה
1 גב' עדה לוקסמבורג	הבינוי והשכון	מ.ע.צ.	יו"ר	
2 מר משה זילברשטיין	האוצר		חבר	
3 מר לסרו סייץ	הבינוי והשכון	מ.ע.צ.	חבר	
4				
5				
6				
7				

DATE

1911

AMOUNT

DESCRIPTION

DATE

1911  
 1911  
 1911  
 1911  
 1911  
 1911  
 1911

1911	1911	1911	1911
1911	1911	1911	1911
1911	1911	1911	1911

## מ פ ת ח

טופס החוזה . . . . . 5 עמוד

### תנאי החוזה

#### פרק א' - כללי

- 7 . . . . . סעיף 1 - הגדרות
- 7 . . . . . סעיף 2 - תפקידיו ומכויותיו של המפקח - גיהול יומן
- 8 . . . . . סעיף 3 - הסבת החוזה
- 8 . . . . . סעיף 4 - היקף החוזה
- 8 . . . . . סעיף 5 - ספקות במסמכים והוראות מילואים
- 9 . . . . . סעיף 6 - אספקת תכניות
- 9 . . . . . סעיף 7 - המבנה לשיעור רצון המנהל
- 9 . . . . . סעיף 8 - ערבות לקיום החוזה
- 9 . . . . . סעיף 9 - ויתור על הודעות נוטריוניות

#### פרק ב' - הכנה לביצוע

- 9 . . . . . סעיף 10 - בדיקות מוקדמות
- 9 . . . . . סעיף 11 - דרכי ביצוע ולוח זמנים
- 9 . . . . . סעיף 12 - סימן

#### פרק ג' - השגחה, נזיקין וביטוח

- 10 . . . . . סעיף 13 - השגחה מטעם הקבלן
- 10 . . . . . סעיף 14 - רשיונות כניסה והרחקת עובדים
- 10 . . . . . סעיף 15 - שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות
- 10 . . . . . סעיף 16 - נזיקין למבנה
- 11 . . . . . סעיף 17 - נזיקין לגוף או לרכוש
- 11 . . . . . סעיף 18 - נזיקין לעובדים
- 11 . . . . . סעיף 19 - ביטוח על ידי הקבלן
- 11 . . . . . סעיף 20 - ביטוח ע"י המנהל ע"ה הקבלן במקרים מסוימים
- 11 . . . . . סעיף 21 - פיקוח ע"י המנהל

#### פרק ד' - התחייבויות כלליות

- 12 . . . . . סעיף 22 - גישת המפקח למקום המבנה
- 12 . . . . . סעיף 23 - פיצוי הממשלה עקב אי קיום התחייבות ע"י הקבלן
- 12 . . . . . סעיף 24 - מתן הוראות, קבלת רשיונות ותשלום אגרות
- 12 . . . . . סעיף 25 - מציאת עתיקות וכ"ב
- 12 . . . . . סעיף 26 - זכויות פטנטים וכ"ב
- 12 . . . . . סעיף 27 - תשלום תמורת זכויות הנאה
- 12 . . . . . סעיף 28 - פגיעה בנזחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים
- 12 . . . . . סעיף 29 - תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכ"ב
- 13 . . . . . סעיף 30 - מניעת הפרעות לתנועה
- 13 . . . . . סעיף 31 - אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים
- 13 . . . . . סעיף 32 - מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים
- 13 . . . . . סעיף 33 - ניקוי מקום המבנה עם השלמת העבודה

#### פרק ה' - עובדים

- 13 . . . . . סעיף 34 - אספקת כוח אדם על הקבלן
- 13 . . . . . סעיף 35 - אספקת כוח אדם ותנאי עבודה
- 14 . . . . . סעיף 36 - פנקסי כוח אדם ומצבות כוח אדם
- 14 . . . . . סעיף 37 - רווחת העובדים

	סדק ו' - ציוד, חומרים ומלאכה
14	סעיף 38 - אספקת ציוד, מתקנים וחומרים . . . . .
16	סעיף 39 - חומרים וציוד במקום המבנה . . . . .
16	סעיף 40 - טיב החומרים והמלאכה . . . . .
17	סעיף 41 - בדיקת חלקי המבנה שנועדו להיות מכוסים . . . . .
17	סעיף 42 - סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה . . . . .

סדק ז' - מהלך ביצוע המבנה

17	סעיף 43 - התחלת ביצוע המבנה . . . . .
17	סעיף 44 - העמדת מקום המבנה לרשות הקבלן . . . . .
18	סעיף 45 - מועד השלמת המבנה . . . . .
18	סעיף 46 - ארכה להשלמת המבנה . . . . .
18	סעיף 47 - עבודה בשעות היום ובימי חול . . . . .
18	סעיף 48 - החשת קצב ביצוע המבנה . . . . .
19	סעיף 49 - פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים . . . . .
19	סעיף 50 - הפסקת העבודה . . . . .
20	סעיף 51 - שימוש או אי שימוש בזכויות ע"י הממשלה . . . . .

סדק ח' - השלמה, בדק ותיקונים

20	סעיף 52 - תעודת השלמת המבנה . . . . .
20	סעיף 53 - בדק ותיקונים . . . . .
21	סעיף 54 - חקירת סיבותיהם של פגמים . . . . .
21	סעיף 55 - אי מילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים (2)50 (2)53 (3) 54 ר . . . . .

סדק ט' - שינויים, תוספות ותתפתחות

21	סעיף 56 - שינויים . . . . .
22	סעיף 57 - הערכת שינויים . . . . .
22	סעיף 58 - תשלומי עבודה יומית . . . . .
23	סעיף 59 - רשימת תביעות . . . . .

סדק י' - מדידות

23	סעיף 60 - מדידת הכמויות . . . . .
23	סעיף 61 - סכומים ארעיים ומחירים נקובים של חומרים . . . . .

סדק י"א - תשלומים

24	סעיף 62 - תשלומי ביניים . . . . .
24	סעיף 63 - סילוק שכר החוזה . . . . .
25	סעיף 64 - תנודות במחירי החומרים ובערך העבודה . . . . .
25	סעיף 65 - מניעת ריחז מופרז . . . . .

סדק י"ב - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

26	סעיף 66 - תעודת סיום החוזה . . . . .
26	סעיף 67 - סילוק יד הקבלן ממקום המבנה . . . . .
27	סעיף 68 - ביטול או אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה . . . . .
28	מוסף א . . . . .

לתשומת לב!



מדינת ישראל

ח ו ז ה מס' 57/80

חווה זה נערך ונחתם ביום 26 לחודש 1 שנת 1981

ב י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י בא כוח מהנדס המאוז מע"צ ירושלים שתיקרא להלן "הממשלה" מצד אחד,

ל ב י ן

מ א י ר כ ח ן

שייקרא להלן "הקבלן" מצד שני.

הואיל והממשלה רוצה בביצועו של המבנה היינו משרד הבריאות סן סימון ירושלים - הסקה מרכזית

וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום 5.12.80 לביצוע המבנה תמורת סך 96,876.64 שקל //

(במלים: השעים ושש אלף שמונה מאות שבעים וששה שקלים + 64 א"ג חדשות (כולל 12% מ.ע.מ.))

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה, באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

1. המסמכים דלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

(א) הצעתו של הקבלן:

(ב) תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י קבלן:

(ג) המיפרט:

(ד) כתב הכמויות:

(ה) התכניות:

(ו) טופס ההצעה

נספח מספר 1

2. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזה.

3. תמורת ביצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

4. לצורך חוזה זה יהיו כתובות הצדדים כדלהלן:

כתובת הממשלה רחוב הנביאים 52 ירושלים

כתובת הקבלן רחוב הפלמ"ח 67 ירושלים

ולראייה באו הצדדים על החתום בתאריך ולעיל, כאן

בשם הממשלה: 3. לוקסמבורג

1.

2. ע.א.י. חלפה אל קלוי, ארמון

עד לחתימה: חתימתו

שמו

כתובתו

תפקידו

הקבלן:

עד לחתימה: חתימתו

שמו

כתובתו

תפקידו

# מדינת ישראל

## תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י קבלן

### פרק א' — כללי

1. (1) בחוזה, כפי שהוא מוגדר להלן (פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של ענין), —

הגדרות

"המנהל" — פירושו: מנהל.....

לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.

"הקבלן" — לרבות: נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן-משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע המבנה או כל חלק ממנו.

"המפקח" — פירושו: האדם שמתמנה בכתב מזמן לזמן ע"י המנהל לפקח על ביצוע המבנה, או כל חלק ממנו.

"המבנה" — פירושו: המבנה או העבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה, לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית.

"ביצוע המבנה" — לרבות: השלמתו ובדוקו, וביצועו של כל מבנה ארעי, או עבודה ארעית בהתאם להוראות החוזה.

"מבנה ארעי" — פירושו: כל מבנה או כל עבודה שיידרש באורח ארעי לביצועו או בקשר לביצועו של המבנה.

"החוזה" — פירושו: טופס החוזה לביצוע המבנה (ערוך לפי הנוסח המצורף), הצעתו של הקבלן, תנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן (להלן: "תנאים אלה"), המיפרט, כתב הכמויות והתכניות, וכן כל מיסמך אחר שהוסכם בטופס החוזה שיהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

"מקום המבנה" — פירושו: המקרקעים אשר בהם, דרכם, מתחתם, או מעליהם יבוצע המבנה, לרבות כל מקרקעים אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.

"סכומי הערבויות" — פירושו: כל סכום שנקבע בחוזה זה הנקוב בהצעתו של הקבלן, אם במפורש ואם ע"י קביעת אחוז מסויים, לצורך ערבון לקיום הוראות החוזה, כולן או מקצתן ע"י הקבלן.

"שכר החוזה" — פירושו: הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה, ולהוציא כל פחת שיופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

"תכניות" — פירושו: התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב ע"י המנהל או ע"י המפקח לענין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י המנהל או ע"י המפקח לענין חוזה זה, מזמן לזמן.

(2) פקודת הפרשנות תחול על החוזה, לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בפקודה האמורה.

2.

הפקודות  
וסמכויותיו של  
המפקח —  
ניהול יומן

(1) המפקח רשאי לבדוק את המבנה ולהשגיח על ביצועו וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע המבנה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.

(2) המפקח ינהל יומן עבודה (להלן "היומן") וירשום בו מדי יום ביומו פרטים בדבר:

(א) מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידי הקבלן בביצוע המבנה;

(ב) כמויות חומרים למיניהם המובאים למקום הבניה או המובאים ממנו;

(ג) כמויות החומרים שהושקעו על ידי הקבלן בביצוע המבנה;

(ד) הציוד המכני המובא למקום המבנה והמוצא ממנו;

(ה) השימוש בציוד מכני בביצוע המבנה;

(ו) תנאי מזג האוויר השוררים במקום המבנה;

(ז) תקלותו הפרעיות בביצוע המבנה;

- (ח) ההתקדמות בביצוע המבנה במשך היום ;  
 (ט) הוראות שניתנו לקבלן על ידי המנהל או ע"י המפקח ;  
 (י) הערות המנהל או המפקח בדבר מהלך ביצוע המבנה ;  
 (יא) כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך לביצוע המבנה.

(3) היומן ייחתם כל יום על ידי המפקח והעתק חתום מהרישומים בו יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.

(4) הקבלן רשאי לרשום ביומן הערותיו בקשר לביצוע המבנה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את הממשלה.

(5) לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור רואים אותם כאילו אישרו את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

(6) רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם ובכפיפות לטיפא לסעיף קטן (4), ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות כלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

(1) אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפיה חוזה, אלא אם כן בהסכמת הממשלה בכתב.

(2) אין הקבלן רשאי למכור לאחר את ביצועו של המבנה כולו או מקצתו, אלא אם כן בהסכמת הממשלה בכתב, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצועו של המבנה, או של חלק ממנו, לאחר. הודיע הקבלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצוע של חלק כלשהו מהמבנה לקבלן משנה, שיצויין בהודעה, והמנהל לא הודיע לקבלן בכתב, תוך 10 ימים מתאריך קבלת הודעת הקבלן האמורה, על התנגדותו לכך, ייחשב הדבר כהסכמת הממשלה מכללא למסירת ביצוע אותו חלק של המבנה שצויין בהודעה, לקבלן המשנה שצויין בהודעה.

(3) נתנה הממשלה את הסכמתה בין במסור ובין מכללא בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של מבצעי המבנה, באי כוחם ועובדיהם.

(4) הקבלן מצחיר בזה כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר למבנה או חלק ממנו אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור.

הוראות החוזה חלות על ביצוע המבנה לרבות המצאת כוח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

(1) בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המוזכרים את החוזה — כוחה של זו האחרונה עדיף על כוחה של הוראה האמורה בתנאים אלה.

(2) גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או סתירה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה — יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל יתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך — בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

(3) רשאי המנהל, וכן המפקח, להמציא לקבלן מוזמן לזמן, תוך כדי ביצועה מבנה, הוראות, — לרבות תכניות לפי הצורך — לביצוע המבנה.

(4) הוראות המנהל שניתנו בהתאם לסעיף קטן (2) או (3) והוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיף (3) מחייבות את הקבלן, אולם אין האמור בסעיף קטן זה בכדי לגרוע מהאמור בפרק ט'.

3. הסבת החוזה

4. חוק החוזה

5. ספקות במסמכים והוראות מילואים

6. ספקה הכוונה
- (1) שני העתקים מכל אחת מהתכניות יימסרו לקבלן על ידי המנהל ללא תשלום. כל העתק נוסף שיהיה דרוש לקבלן — יוכן על חשבון הקבלן. עם השלמת המבנה יחזיר הקבלן למנהל את כל התכניות שברשותו, בין שהומצאו לו ע"י המנהל ובין שהוכן אותן בעצמו או שהוכנו ע"י אדם אחר.
- (2) העתקים מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום המבנה, והמנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.
7. המבנה לשביעת רצון המנהל
- הקבלן יבצע את המבנה בהתאם לחוזה, לשביעת רצונו המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המנהל, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.
8. ערבות לקיום החוזה
- להבטחת מלוי התחייבויותיו על פי החוזה ימציא הקבלן לממשלה עם חתימת החוזה ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף שנקבע על ידה. סכום הערבות יהיה: —
- |     |   |
|-----|---|
| 10% | בעד 50,000 ל"י הראשונים משכר החוזה —          |
|     | בעד כל סכום נוסף העולה על 50,000 ל"י הראשונים |
| 5%  | משכר החוזה ואינו עולה על 250,000 ל"י —        |
|     | בעד כל סכום נוסף העולה על 250,000 ל"י         |
| 2½% | ואינו עולה על 1 מיליון ל"י —                  |
| 1%  | בעד כל סכום נוסף העולה על 1 מיליון ל"י —      |
- הוצאות הערבויות על הקבלן.

9. יתור על הודעה נוטריונית
- (1) שני הצדדים מוותרים בזה על הצורך בהודעה נוטריונית בקשר לחוזה.
- (2) כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדיון הודעה שנמסרה ביד כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

### פרק ב' — הכנה לביצוע

10. בדיקות מוקדמות
- (1) רואים את הקבלן כאילו בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום המבנה וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחמרים הדרושים לביצוע המבנה, את דרכי הגישה למקום המבנה, ואת צרכי השיכון והדיור שיהיה זקוק להם, וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתו.
- (2) רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה שהוצע על ידו, לרבות התעריפים והמחירים שבכתב הכמויות, מניח את דעתו, ומהוה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה.
11. דרכי ביצוע ולוח הזמנים
- (1) הקבלן ימציא לאישור המנהל, תוך 15 יום מיום חתימת החוזה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, לרבות: הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את המבנה. כן ימציא הקבלן למנהל, לפי דרישתו מוזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן למנהל, בין שאישר אותו המנהל במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהיא המוטלת עליו.
- (2) לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף קטן (1), ייקבע לוח הזמנים על ידי המפקח ייחייב את הקבלן.

12. סימון
- (1) המנהל יקבע את קו הבנין ויסמן את נקודות הקבע שלו. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של המבנה ולנכונותם של הגבהים, הממדים וההכוונה של כל חלקי המבנה בהתחשב עם נקודות הקבע וקו הבנין שנקבעו וסומנו ע"י המנהל. הוצאות הסימון אשר הקבלן אחראי עבורו חלות על הקבלן.
- (2) הוטל על קבלן על פי החוזה לבצע את הסימון לפי נקודות קבע שנקבעו על ידי המנהל, יי"ב הקבלן לשמור על קיומן ושלמותן של נקודות אלה, נחרבו נקודות הקבע שנקבעו על ידי המנהל כאמור, על הקבלן לחדשן על חשבונו הוא.

פרק ג' — השגחה, נזיקין וביטוח

13. הקבלן או בא"כוחו המוסמך יהיה מצוי במקום המבנה וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצועו של המבנה. מינוי בא"כוח מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. לצורך קבלת הוראות מהמנהל, דין בא כוח מוסמך של הקבלן כדין הקבלן.
14. (1) הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו ממקום המבנה של כל אדם המועסק על ידו במקום המבנה, אם לדעת המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור — לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרים ובין בעקיפין במקום המבנה.
- (2) רשאי המנהל לתת לקבלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום המבנה, כולו או מקצתו. משניתנה הוראה כאמור ימציא הקבלן למפקח ויתקן מזמן לזמן את רשימת מות העובדים שיהיה זקוק להם במקום המבנה לביצוע המבנה וכן את הצלומיהם ופרטים אחרים אודותם כפי שידרוש המפקח והמפקח יסדיר את עניני הכניסה למקום המבנה לפי רשיונות כניסה, כפי שימצא לנכון.
- (3) כל רשיון כניסה לפי סעיף קטן (2) יהיה רכוש של הממשלה והקבלן מתחייב להחזיר למנהל את רשיון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרשיון, מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד בביצוע המבנה, וכן בכל עת שידרוש המפקח את החזרתו. כן מתחייב הקבלן שהשימוש ברשיונות הכניסה יהיה מוגבל אך ורק לצורך הכניסה למקום המבנה לביצוע המבנה.
- (4) אדם שלא ניתן לו רשיון כניסה לפי סעיף קטן (2) אי עובד שהמפקח דרש את החזרת רשיון הכניסה שלו — אחראי הקבלן להרחקתו ממקום המבנה.
- (5) הסעיפים הקטנים (2) (3) (4) של סעיף זה יחייבו רק כשפורש הדבר במפורש.
15. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות לבטחונו ונזכותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש ע"י המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא.
16. (1) מיום העמדת מקום המבנה, כולו או מקצתו, לרשותו של הקבלן ועד מתן תעודת השלמת המבנה, יהא הקבלן אחראי לשמירת המבנה ולהשגחה עליו, ובכל מקרה נזק למבנה הנובע מסיבה כלשהיא (פרט לסיכון מוסכם בהתאם לסעיף קטן (4)). יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתו יהא המבנה במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החזרה.
- (2) הוראות סעיף קטן (1) תחולגנה גם על כל נזק שנגרם ע"י הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ודק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמת המבנה, בהתאם לסעיף 53.
- (3) בכל מקרה נזק למבנה שנגרם ע"י סיכון מוסכם יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ובמידה שהמנהל ידרוש ממנו לעשות כן, הוצאות התיקון יחולו על הממשלה.
- (4) "סיכון מוסכם" פירושו: מלחמת, פעולת איבה המבוצעת ע"י כוחות סדירים או בלתי סדירים, פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת, קרבות (בין שהוכרזה מלחמה ובין לאו), או טעות בחישוב סטטי בתכניות או במפרטים.
- (5) נזק שנגרם אך ורק כתוצאה משימוש של הממשלה ומי שפועל או משתמש בשמה בחלק מהמבנה, לאחר שניתנה תעודת השלמה עבורו, דינו כדין נזק שנגרם ע"י "סיכון מוסכם".

השגחה מטעם הקבלן

רשיונות כניסה הרחקת עובדים

שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות

נזיקין למבנה

17. (1) הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע המבנה, לגופו או לרכושו של אדם כלשהוא וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.
- (2) שום דבר האמור בסעיף קטן (1) אין בו כדי לעשות את הקבלן אחראי לנזקים דל-הלן או כדי לחייב את הקבלן לפצות את הממשלה עבורם: —
- (א) נזק הנובע מתפיסת מקום המבנה, השימוש בו והחזקתו לצורך ביצוע החוזה ובהתאם לתנאיו;
- (ב) נזק הנובע מתוך כך שאין לממשלה זכות לבנות את המבנה או חלק ממנו בהתאם לתחום.
- (ג) נזק הנובע מהפרעה, בין קבועה ובין זמנית, לזכות דרך, זכות איר, זכות מים או כל זכות שימוש אחרת של מישחה, שהם תוצאה בלתי נמנעת מביצוע המבנה בהתאם לתחום.
- (ד) נזק לאדם כלשהוא, לגופו או לרכושו, שנגרם ע"י מעשה או אי מעשה, מצד המנהל, המפקח או באי כוחם.
18. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או כל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כל שהם תוך כדי ביצוע המבנה.
19. (1) הקבלן יבטח על חשבוננו הוא, לטובתו ולטובת הממשלה יחדיו:
- (א) את המבנה, לרבות: החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא למקום המבנה לצורך המבנה, במלוא ערכם מזמן לזמן, נגד כל נזק או אובדן שהקבלן אחראי להם לפי תנאי החוזה והנובע מסיבה כלשהיא (פרט לסיכון מוסכם) למשך תקופת ביצוע המבנה;
- (ב) מפני נזק או אובדן, העלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, תוך כדי ביצוע המבנה, לגופו או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדיו ועובדי הממשלה וכל אדם אחר הנמצא בשירותו או בשירות המנהל.
- (2) הקבלן מתחייב לקבל לפני עשיית כל חוזה ביטוח כנ"ל את הכספת הממשלה בכתב לבחירת החברה לתנאי החוזה ולסכום הביטוח.
- (3) הקבלן מתחייב להמציא למנהל עם חתימת החוזה את חוזה הביטוח ומזמן לזמן את הקבלות על תשלום דמי הביטוח השוטפים.
- (4) הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של הסעיפים 16, 17 ו-18.
- (5) החליטה הממשלה להגיש תביעה על פי חוזה הביטוח מתחייב הקבלן לתבוע אתה יחדיו.
- (6) תיקן הקבלן בעצמו את הנזק בשלמותו ולשביעת רצון המנהל, יתא הוא בלבד זכאי לתבוע את כספי הביטוח.
20. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי החוזה, תהיה רשאית הממשלה לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפריטיות השוטפות, והממשלה תהיה רשאית לנכות דמים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
21. (1) אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל על ביצוע המבנה אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות במידה שהמדובר הוא באחריות הממשלה לגבי כל צד שלישי אחר.
- (2) הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי הממשלה למילוי תנאי חוזה זה.

פרק ד' – התחייבויות כלליות

22. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, או לכל בא כח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת למקום המבנה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כל שהם לביצוע החוזה.
23. הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנויקין, 1944, או לפי כל חוק אחר, לנוקים שייגרמו תוך ביצוע המבנה ובקשר לכך, באם הממשלה תידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כל שהם, מתחייב הקבלן להחזיר לממשלה את הסכום שישולם על ידה ואתו סכום יראוהו כחוב המגיע לממשלה מהקבלן לפי חוזה זה.
24. בכל הכרז בביצוע המבנה, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מסים ואגרות; אולם מסים ואגרות ששולמו ע"י הקבלן כאמור שתשלומם חל כדין על הממשלה – יוחזרו לקבלן ע"י הממשלה.
25. (1) עתיקות כמשמעותן בפקודת העתיקות או בכל חוק בדבר עתיקות שיחיה בתוקף מזמן לזמן, וכן הפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר ייגלו במקום המבנה – נכסי המדינה הם, והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזנתם שלא לצורך ע"י כל אדם שהוא.
- (2) מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזנתו ממקומו יודיע הקבלן למפקח על התגלית, כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.
- (3) התוצאות שנגרמו לקבלן עקב נקיטת אמצעי הזהירות האמורים בסעיף קטן (1) יחולו על הממשלה וישולמו בהתאם לסעיף 50 (3), כאילו היו התוצאות האמורות תוצאות שנגרמו לקבלן עקב הגסקה זמנית של ביצוע המבנה בהתאם להוראות המנהל כאמור בסעיף 50 (1).
26. הקבלן ימנע כל נזק מממשלה ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכ"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע המבנה, במתקני המבנה, במגוונות או בחומרים שיסופקו ע"י הקבלן.
27. אם יהא צורך לביצוע המבנה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו, כגון: לצרכי הציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או כל זכות דומה, – יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום המורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.
28. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע המבנה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכירוב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.
29. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תעול, חשמל, הטלגרף, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכירוב תוך כדי ביצוע המבנה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע המבנה, יתוקן על חשבתו הוא באופן היעיל ביותר ולטביעת רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, רשת מים, ביוב, בתעול, חשמל, הטלגרף, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכירוב, כאמור ובלבד שהקבלן לא יהיה אחראי לנזק או קלקול שנגרם למתקן, או צינור כלשהו שאינו נראה לעין ואי אפשר לגלותו תוך הסתכלות רגילה בשטח, אלא אם סומן המתקן או הצינור האמור בתכנית, במישרטים, בכתב הכמויות או בכל מסמך אחר המהווה חלק מהחוזה, או אם נודע לקבלן או הודע לו על קיומו של המתקן או הצינור האמור בכל דרך אחרת.

גישה המפקח למקום המבנה

פיצוי הממשלה עקב אירקיום התחייבות ע"י הקבלן

מתן הודעות קבלת רשיונות ותשלום אגרות

סציאת עתיקות וכ"ב

זכויות פטנטים וכירוב

תשלום המורת זכויות הנאה

פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויות תיהם של אנשים

תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכירוב

30. **מניעת הפרעות לתנועה**  
הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע המבנה, לרבות כל מבנה ארעי, לא תהיינה הדרכים המובילות למקום המבנה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרשיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת וינקטו כל האמצעים, לרבות: בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר הפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות וימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

31. **אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים**  
(1) אם לביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כל שהוא במקום שהתעברה עלולה לגרום נזק לכביש, גשר, חוטי חשמל, חוטי טלפון, צינור, כבל וכיו"ב, באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים — יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

(2) הקבלן יהא רשאי לבצע ע"ח הממשלה את אמצעי הגנה בהתאם לתכניתו אך ורק לאחר שיקבל את אישורו של המפקח, ולאחר שיהיה בידו רשיון מתאים מהרשויות המוסמכות.

32. **מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים**  
הקבלן יתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח לכל קבלן אחר המעסק ע"י הממשלה ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח וכן לעובדיהם, הן במקום המבנה והן בסמוך אליו וכן ישתף ויתאם פעולה אתם ויאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנוקטים לו, והמנהל יהיה מוסמך לקבוע את שיעורו של התשלום.

33. **נקי מקום המבנה עם השלמת העבודה**  
הקבלן יסלק מוזמן לזמן במקום המבנה את עודפי החומרים האשפת, מיד עם גמר העבודה ינקט הקבלן את מקום המבנה ויסלק ממנו את כל מתקני המבנה, החומרים המיותרים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את המבנה כשזוא נקי ומתאים למטרתו לשיעור רצונו של המפקח.

## פרק ה' — עובדים

34. **אספקת כח אדם על הקבלן**  
הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע המבנה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה כשבילים וכל דבר אחר הכרוך בכך.

35. **אספקת כח אדם ותנאי עבודה**  
(1) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע המבנה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רשיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרישום או בעל רשיון או היתר כאמור. לפי הענין, וכן מתחייב הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כחו המוסמך יהיה במקום ביצוע המבנה בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמפקח או בא כחו יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן, הוראה, הודעה או דרישה שמסרו לבא כחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.

(2) לפי דרישה בכתב מאת המפקח יחליף הקבלן את בא כחו המוסמך או את מנהלי העבודה, אם לדעת המפקח אין הם מתאימים לתפקיד.

(3) לביצוע המבנה יקבל הקבלן עובדים רק באמצעות לשכת העבודה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט 1959, והקבלן יסלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע המבנה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו איזור.

(4) הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועבד על ידו בביצוע המבנה מסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו העובד ע"י ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה עבור עבודה דומה באותו איזור.



(5) הקבלן מסכים שבכל תשלום שישולם לו על השכר שטר החוזה, ינוכה סך בשיעור 6% (ששה אחוזים) ושסכום זה יועבר לועדה לביצוע איחוד הגביה של קרנות הביטוח הבריטוח הסוציאלי על חשבון תשלום הקבלן עפ"י פסקת (4) לסיפא זה.

(6) כל סכום שנוכה והועבר כאמור בסעיף קטן (5) רואים אותו כאילו שולם לקבלן על חשבון שכר החוזה וחשבון הקבלן יחוייב בהתאם.

(7) הקבלן מתחייב להמציא לועדה לביצוע איחוד של קרנות הביטוח הסוציאלי בכל חודש רשימת שכר העבודה של העובדים שהועברו על ידו בין בעבודה יומית, ובין בעבודה קבלנית שתכלול את שם העובד, מספר תעודת הזהות, מקום מגוריו, ושכרו — לגבי עבודה יומית, או שם ראש הקבוצה, מקום מגוריו והיקף התשלום הכללי — לגבי עבודה קבלנית. כן מתחייב הקבלן להמציא למנהל אישורים של הועדה לביצוע איחוד הגביה של קרנות הביטוח הסוציאלי כי קיים התחייבותו לפי סעיף קטן זה.

(8) הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי תשי"ד — 1953 והתקנות שהותקנו על פיו ולהמציא למנהל אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף קטן זה.

הנאמר בסעיף קטן זה בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות על המנהל כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.

(9) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם בדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה במוכן חוק ארגון ופיקוח על העבודה, תשי"ד — 1954.

36. (1) הקבלן מתחייב שבביצוע המבנה ינהלו, לשיעור רצונו של המפקח, פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסוגו במקצוע של כל עובד וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו.

(2) הקבלן מתחייב להמציא למנהל ולמפקח לפי דרישה את פנקסי כח האדם לשם ביקורת וכן להכין ולהמציא למפקח לפי דרישתו ולשביעת רצונו מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

37. (1) הקבלן מתחייב שיסודרו לעובדי המועסקים בביצוע המבנה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים במקום המבנה לשיעור רצונו של המפקח.

(2) אם מקום מגורי מרביתם של העובדים המועסקים בביצוע המבנה ימצא במרחק של יותר מ-3 ק"מ ממקום המבנה, רשאי הקבלן להקים מחנה עבודה במקום המבנה או בסמוך אליו בתנאי כי:

(א) המחנה יכיל, נוסף על שיכון מתאים לעובדים, גם סידורים מתאימים לרחיצה, נוחיות, בישול, אוכל, עזרה ראשונה וכל דבר אחר שהוא הכרחי, לדעתו של המפקח למחנה עבודה מסודר.

(ב) הקבלן יהיה אחראי להסעתם של העובדים על חשבונו הוא למקום המבנה בראשית כל שורת ימי עבודה רגילים ולהחזרתם למקום מגוריהם בסופם של כל שורת ימי עבודה רגילים; זמן הנסיעה למקום המבנה ייקף על חשבונו הוא בעוד שזמן הנסיעה ממקום המבנה יהיה על חשבון העובדים.

### פרק ר' — ציוד, חומרים ומלאכה

38. (1) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של המבנה בקצב הדרוש.

(2) רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועו היעיל של המבנה בקצב הדרוש.

פנקסי כח אדם ומצבות כח אדם

רווחת העובדים

אספקת ציוד ומתקנים חומרים

(3) הקבלן מתחייב, לא יאוחר מהתאריך שנקבע כיום התחלת העבודה בצו התחלת העבודה. לאגור את החומרים במקום המבנה או להבטיח את אספקתם לפי לוח זמנים של אספקת חומרים שיוגש יחד עם לוח הזמנים לפי סעיף 11 ושיהיה מבוסס עליו — הכל להנחת דעתו של המנהל. לא הגיש הקבלן לוח זמנים של אספקת חומרים כאמור ייקבע לוח הזמנים של אספקת החומרים על ידי המפקח והוא יחייב את הקבלן. לוח הזמנים של אספקת חומרים יאושר על ידי המנהל. נאגרו חומרים במקום המבנה או הובטחה אספקתם כאמור בסעיף קטן זה, רשאי הקבלן לבקש מהממשלה מפרעה על חשבון החומרים והממשלה רשאית לאשר מפרעה עד כדי 90% מערך החומרים ובלבד שהקבלן ימציא למנהל ערבות בנקאית, או ערבות של חברה ביטוח במלא ערך החומרים להנחת דעתה של הממשלה ולתקופה שתיקבע על ידה; ובלבד שלגבי מפרעה כאמור ששולמה בעד חומרים שנאגרו במקום המבנה באישורו המוקדם בכתב של המנהל לא יידרש הקבלן להמציא ערבות כלשהי. לפי דרישת המנהל יבטח הקבלן את החומרים האכזריים להנחת דעתה של הממשלה. לפי התנאים שיקבעו על ידו ובהתאם לגאמר בסעיף 19, בשנזיים המחוייבים לפי הענין. הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מהוראות סעיף 62 (3) בדבר נכחי פקדון מכל מפרעה שתשולם כאמור, לצורך סעיף 64 — דין חומרים שנאגרו או שהובטחה אספקתם כאמור כדון חומרים שהושקעו במבנה בתאריך אגירתם או בתאריך הבטחה אספקתם — הכל לפי הענין.

(4) חומרים שהקבלן חייב לספקם — רשאי המנהל להורות שישתמש הקבלן בביצוע המבנה בחומרים שיסופקו על ידי הממשלה ושתמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן.

(5) הותנה במפורש שהממשלה תספק את חומרי המבנה, כולם או מקצתם, וסופקו החומרים בהתאם לכך — יחולו עליהם כללים אלה:

(א) הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע המבנה.

(ב) כשהוכנסו חומרים מהחומרים האמורים למקום המבנה — לא יאז הקבלן רשאי להוציא אותם, או חלק מהם, ממקום המבנה אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.

(ג) הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.

(ד) הקבלן מתחייב להחזיר לממשלה את החומרים שסופקו על ידי הממשלה ושלא השתמשו בהם לביצוע המבנה, וכן כל עודף ושארית מהחומרים האמורים לפי הוראות המפקח.

(ה) לא החזיר הקבלן את החומרים או את עודפם, לפי פסקה (3), חייב הקבלן לשלם מיד לממשלה תמורתם סכום שייקבע ע"י המנהל בהתאם למחירי השוק כיום מתן תעודת השלמה לפי סעיף 52, אולם אם נדרש הקבלן ע"י המפקח להחזיר את החומרים או עודפם לפני השלמת המבנה, תיקבע תמורתם כאמור לפי מחירי השוק בתאריך הדרישה; על אף האמור לעיל תקבע כאמור תמורתם של מלט ושל כל חומר אחר העלול להתקלקל לפי מחירי השוק כיום מסירת המלט או החומר האחר לקבלן.

(6) הוקצבו לקבלן על ידי רשות מוסמכת על פי המלצת המנהל חומרים שחלים פיקוח או הגבלות בקשר לקיצובם או חלוקתם, יחולו עליהם כללים שבפסקות (א), (ב) ו-(ג) לסעיף קטן (5) לסעיף זה. לא השתמש הקבלן בחומרים שהוקצבו כאמור לביצוע המבנה מסיבה כל שהיא, עליו להציע אותם למכירה לממשלה במחיר הקרן בתוספת הוצאות התרבלה למקום המבנה. לא קנתה הממשלה את החומרים תוך 30 יום מיום הוצעה כאמור, יוכל הקבלן להשתמש בחומרים למטרה אחרת, בהסכמת הרשות המוסמכת שהקציבה את החומרים.

(7) לצורך סעיף זה דין דלק ושמונים, שמשמשים בהם בביצוע המבנה להפעלת ציוד מכני כבד להעתקת אדמת — כדון חומרים.

39. (1) בסעיף זה, "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן למקום המבנה, למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידים להיות חלק מן המבנה.

(2) חומרים וכן מבנים ארעיים שהוקמו על-ידי הקבלן במקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור לבעלות המדינה.

(3) חומרים וציוד שהובאו על-ידי הקבלן למקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום המבנה ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה העודת השלמה למבנה עפ"י סעיף 52 (1) רשאי הקבלן להוציא ממקום המבנה את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי חומרי הבניה.

(4) כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות סעיף קטן (6) לסעיף זה או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחומרים לפי סעיפים קטנים (1) — (3) אינם נחוצים עוד לביצוע המבנה, רשאי הקבלן, להוציא ממקום המבנה ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, הדלים החומרים מלהיות בבעלות המדינה. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד, או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן — רשאית הממשלה לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, למכרם, ולאחר שתנכה ממחירם את כל ההוצאות הכרוכות במכירתם, תזכה הממשלה את חשבון הקבלן בכל עודף שייתר.

(5) הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה, אולם בכל מקרה מן המקרים המפורטים בסעיף 67 רשאית הממשלה להשתמש בזכויות המקנות לה על פי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות הממשלה על פי סעיף 67, כאמור.

(6) אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על-ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

40. (1) הקבלן ישתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתכניות ובכתב הכמויות, ובכמויות מספיקות.

(2) חומרים שלגביהם קיימים תקנים מסעם מכון התקנים הישראלי — יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים.

(3) הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע המבנה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים לתפקידם על ידי המפקח.

(4) סופקו חומרים מסוימים על ידי הממשלה — אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיב העבודה.

(5) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא ולפי הוראות המפקח דגימות מהחומרים והמלאכה שנעשתה וכן את הכלים, כח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע בדיקת תיהם במקום המבנה או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה. הכל כפי שיוצא המפקח.

(6) דמי בדיקת דגימות במעבדה לפי סעיף קטן (5) יחולו על הקבלן, בסכום שלא יעלה על הסכום שנקבע לכך בכתב הכמויות — ואם לא נקבע בכתב הכמויות — בכל מסמך אחר המצורף לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד היטנו לרבות הצעתו של הקבלן. כהוצאות שהוצאו עבור דמי בדיקת דגימות במעבדה כאמור ייחשבו רק סכומים שהוצאו למעשה למטרה זו. לא נוצל כל הסכום שהוקצב כאמור למטרה האמורה, יוחזר העודף לממשלה ע"י הקבלן.

(7) גדרש הקבלן על-ידי המפקח כאמור בפסקה (5) לבצע בדיקת דגימות בסכום העולה על הסכום שנקבע לכך כאמור — יחול ההפרש על הממשלה אלא אם נבעו ההוצאות העודפות כאמור לדעת המנהל מאשמת הקבלן. לא נוצל כל הסכום שהוקצב כאמור למטרת הבדיקות, יוחזר העודף לממשלה על-ידי הקבלן.

41. (1) הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסרתו של חלק כלשהו מהמבנה שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.

בדיקת חלקי  
המבנה שנועדו  
להיות מכוסים

(2) הושלם חלק מהמבנה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהמבנה לפני כיסוי או הסרתו.

(3) הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהמבנה לפי הוראת המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשיעור רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה רשאי המנהל לחשוף, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהמבנה ולאחר מכן להחזירו לתיקונו.

(4) הוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן (3) תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (1) ותבדיקות הטיחו שהמלאכה בוצעה לשיעור רצונו של המפקח.

(5) הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית הממשלה לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

42. (1) המפקח יהיה יזי אי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:  
(א) על סילוק כל חומרים שהם ממקום המבנה בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.

סילוק חומרים  
פטורים ומלאכה  
פטולה

(ב) על הבאר, חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים בפסקה (א).

(ג) על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהמבנה שהוקם על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי תחזוקה.

(2) כוחו של המפקח לפי סעיף קטן (1) יפה לכל דבר על אף כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

(3) לא מילא הקבלן אחר הוראת המפקח לפי סעיף קטן (1), תהא הממשלה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והממשלה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

### פרק ז' – מהלך ביצוע המבנה

43. הקבלן יתחיל בביצוע המבנה בתאריך שייקבע על ידי המנהל בהוראה בכתב שתיקרא „צו התחלת עבודה“ וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת המבנה תוך התקופה שנקבעה בחזונו ובתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 פרט אם קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בניגוד לכך.

התחלת ביצוע  
המבנה

44. לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע המבנה, או בשעת מתן אותה הוראה, יעמיד המנהל לרשות הקבלן את מקום המבנה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצועו של המבנה תמשכתו בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11. לאחר מכן יעמיד המנהל לרשות הקבלן מזמן לזמן חלקים נוספים ממקום המבנה, הכל כפי שיידרש לביצוע המבנה בהתאם ללוח הזמנים האמור.

העמדת מקום  
המבנה לרשות  
הקבלן

- מועד השלמת המבנה
45. (1) הקבלן מתחייב להשלים את המבנה תוך התקופה שנקבעה בהצעת הקבלן, שמגינה יתחיל מהתאריך שנקבע על ידי המנהל בהוראתו להתחלת ביצוע המבנה.
- (2) הוראות סעיף קטן (1) לסעיף זה תהיינה כפופות לכל תנאי מפורש בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהמבנה.
- (3) ניתנה ארכה להשלמת המבנה בהתאם לסעיף 46 להלן. יוארך המועד להשלמת המבנה בהתאם לכך.
- ארכה להשלמת המבנה
46. (1) פקודת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת לזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת המבנה או המחייבת את ביטולו של חלק מהעבודה שהובאה בחשבון כאמור, רשאי המפקח לקבוע בה את השינוי במועד השלמת המבנה בהתאם לשינוי המשוער בתקופה הדרושה לביצוע המבנה.
- (2) נגרם עיכוב בביצוע המבנה על ידי כח עליון או על ידי תנאים אחרים שלדעת המפקח לא היתה לקבלן שליטה עליהם ולא היתה לו אפשרות למנוע את העיכוב — רשאי הקבלן לבקש ארכה במועד השלמת המבנה והמפקח יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים; בתנאי כי:
- (א) הקבלן לא יתא רשאי לבקש ארכה בעקב תנאים מיוחדים כאמור לאחר 30 יום מיום תום התנאים שגרמו לעיכוב ביצוע המבנה.
- (ב) הקבלן יתא חייב להביא ראיות, לשביעת רצונו של המפקח, לרבות יומן העבודה, שהתנאים האמורים ארעו וגרמו לעיכוב בביצוע המבנה.
- עבודה בשעות היום בימי חול
47. (1) פרט אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר, לא תיעשה עבודה בביצוע המבנה בשעות הלילה או בימי שבת ומועדי ישראל ללא הסכמת המפקח בכתב.
- (2) אין הוראות סעיף קטן (1) חלות על עבודה שצריכה להיעשות מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלח נפש או רכוש או לבטחון המבנה — ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע מיד למפקח על כל הנסיבות שבעבודה במפורש.
- החשת קצב בצוץ המבנה
48. (1) אם יהיה צורך לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע המבנה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בדרישה מתאימה לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשיט בצוץ המבנה בהתאם לדרישה ולמלא אחרי כל יתר הוראות המנהל הנוגעות לענין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.
- (2) מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (1) ונגרמו לו כתוצאה מכך לדעת המנהל הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בבצוע המבנה לפי הקצב שנקבע תחילה, תחזיר הממשלה לקבלן את ההוצאות הנוספות בשעור שייקבע על ידי המנהל בתוספת 12% עבור רווח והוצאות כלליות.
- (3) לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (1), יחולו הוראות סעיף 67 לחוזה זה, ובלבד שהקבלן לא ישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע המבנה לפי הקצב שנקבע תחילה.

49. (1) אם לא ישלים הקבלן את ביצוע המבנה תוך התקופה הנקובה בהצעת הקבלן או תוך הארכה שניתנה לו להשלמת המבנה, ישלם הקבלן לממשלה את הסכום שצויין בהצעת הקבלן כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת המבנה ועד מועד השלמתו למעשה.

(2) הממשלה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן (1) מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים, אין כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את המבנה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

(3) אם לפני השלמת המבנה נתן המפקח לקבלן תעודת השלמה לגבי חלק כל שהוא מהמבנה, לפי סעיף 52, והממשלה החזיקה או השתמשה בחלק האמור, יופחת לגבי כל יום שלאחר מתן תעודת ההשלמה האמורה חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים והקבועים מראש האמורים בסעיף קטן (1) לפי הערך היחסי שבין חלק המבנה האמור לבין המבנה כולו.

50. (1) הקבלן יפסיק את ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשנו אלא אם ניתנה לו ע"י המנהל הוראה בכתב על כך.

(2) הופסק ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לפי סעיף קטן (1) ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת המבנה ולהגנתו לפי הצורך, לשביעת רצונו של המפקח.

(3) הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע המבנה לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן (1), תחולנה על הממשלה ובלבד שהקבלן לא יחא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כג"ל אלא אם, תוך 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח, נתן למפקח הודעה כותב על כוונתו לדרוש את תשלום ההוצאות כג"ל. שיעור ההוצאות נקבע על ידי הממ"ש. לאחרי שניתנה לקבלן הודמנות להשמיד טענותיו.

(4) נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן — תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כרי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.

(5) הופסק ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי המנהל צו התחלת עבודה על פי סעיף 43 לחוזה והקבלן החל בביצוע המבנה למעשה, תיעשינה מדי דות סופיות לגבי המבנה כולו או כל חלק ממנו, שהקמתו הופסקה, הכל לפי הענין. לכל המאוחר תוך 30 יום מהתאריך בו ניתנה הודעה בכתב, כאמור, לקבלן.

(6) במקרה האמור בסעיף קטן (5) ישולם לקבלן הסכום המגיע בהתאם לתוצאות המדידות כאמור בסעיף קטן (5) והמחירים שבכתב הכמויות בחוספת אחוז מסויים מההפרש שבין 75% מהסך הכולל של כתב הכמויות ובין הסכום שנקבע על פי המדידות האמורות ומחירי היחידות שבכתב הכמויות, כנתון להלן:

לא עלה ההפרש שבין 75% מהסך הכולל של כתב הכמויות ובין הסכום שנקבע על פי המדידות לפי סעיף קטן זה ומחירי היחידות שבכתב הכמויות	— 8%
על — 100,000 ל"י	
בעד כל סכום נוסף העולה על — 100,000 ל"י הראשונות ואינו עולה על	— 6%
על — 250,000 ל"י	

- בעד כל סכום נוסף העולה על — 250.000 ל"י ואינו עולה על — 500.000 ל"י — 4%
- בעד כל סכום העולה על — 500.000 ל"י ואינו עולה על 2 מליון ל"י — 3%
- בעד כל סכום העולה על 2 מליון ל"י — 2%

(7) תשלום ההוצאה כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת בקשר וכתוצאה מהפסקת הבניה.

(8) חוסס ביצוע המבנה, כולו או מקצתו לצמיתות אחרי חתימת החוזה אך לפני שניתן על ידי המנהל צו להתחלת העבודה, או אחרי שניתן צו להתחלת העבודה, כאמור, אך הקבלן טרם החל בביצוע המבנה למעשה, יחולו הוראות סעיפים קטנים (6) — (7) ובלבד שבמקרה זה ישולם לקבלן רק מחצית הסכום הנקבע על פי הוראות סעיף קטן (6) כאמור.

(9) נגרמה הפסקת ביצוע המבנה, לפי סעיפים קטנים (5) עד (8) באשמת הקבלן — לא הוא הקבלן זכאי לתשלום פיצויים כאמור.

51. (1) הסכמה מצד הממשלה או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסויים לא תזוה תקדים ולא ילמד ממנה גזירת שווה למקרה אחר.

שימוש או אי שימוש בזכויות על ידי הממשלה

(2) לא השתמשה הממשלה או המפקח בזכויות הגיתנות להם לפי חוזה במקרה מסויים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

### פרק ח' — השלמה, בדיק ותיקונים

52. (1) הושלם המבנה — יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקת המבנה תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה וישלים את הבדיקה תוך 30 יום מיום שהתחיל בה. מצא המפקח את המבנה מתאים לתנאי החוזה ומשביע רצונו — יתן לקבלן תעודת השלמה עם תום הבדיקה, ואם לא, ימסור לקבלן רשימת התיקונים הדרושים לדעת המפקח והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח; ואולם המפקח רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים האמורים כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן שיבצע וישלים, לשיבת רצון המפקח, את התיקונים המפורטים ברשימה האמורה.

תעודת השלמה למבנה

(2) אם לפי תנאי החוזה על הקבלן להשלים חלק מסויים מהמבנה במועד מסויים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת המבנה, או שהושלם חלק כל שהוא מהמבנה והממשלה החזיקה או השתמשה בו או עומד להחזיק או להשתמש בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה לגבי חלק המבנה, האמור, והוראות סעיף קטן (1) תחולנה על מתן תעודת השלמה לגבי חלק המבנה כלגבי המבנה כולו.

53. (1) לצורך החוזה, תקופת הבדיק פירושו: תקופה של 12 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה במפורשים או בתנאים המיוחדים, מניינה של תקופת הבדיק יתחיל מתאריך מתן תעודת השלמת המבנה בהתאם לסעיף 52, או במקרה של תעודת השלמה לגבי חלקים שונים של המבנה — מתאריכי מתן התעודות האמורות לגבי החלקים האמורים.

בדיק תיקונים

(2) נתהווה במבנה, תוך תקופת הבדיק, נזק או קלקול אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה לקריה או שימוש בחומרים פגומים, חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש כל נזק או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת המפקח ולשיבת רצונו של המפקח ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ-3 חודשים מתום תקופת הבדיק; הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה תוך תקופת הבדיק בכל תיקון שבוצע לפי סעיף 29 לכביש, דרך, מדרגה, שביל וכד"ב, ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקריה או שימוש בחומרים פגומים.

- (3) אין בסעיף קטן (2) דלעיל בכדי לגרוע מהאמור בסעיף 54 (2).  
 (4) החוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיפים קטנים (2), (3), יחולו על הקבלן.

פגמים וחקירה  
 סיבותיהם

54. (1) נתגלה פגם במבנה, בזמן ביצועו, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על הממשלה; היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה — יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לממשלה.

(2) נתגלה פגם במבנה תוך 5 שנים אחר גמר תקופת הבדק, הנובע מביצוע המבנה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לממשלה.

55. אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי הסעיפים 50 (2), 53 (2), (3), אר 54, רשאית הממשלה לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן תהא הממשלה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא הממשלה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

אי מילוי  
 התחייבויות הקבלן  
 לפי סעיפים  
 (3) (2) 50  
 54

### פרק ט' — שינויים, הוספות והפחתות

56. (1) המנהל רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון על כל שינוי לרבות: צורתו, אופיו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, כמותו, גובהו, מיתאריו וממדיו של המבנה וכל חלק ממנו, הכל כפי שימצא לנכון הקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו.

שינויים

(2) הוראת המנהל על שינוי המבנה לפי סעיף קטן (1) תיקרא פקודת שינויים ותנתן בכתב; ואולם היה המנהל בדעה שיש הכרח בשינוי מידי ואין באפשרותו להכין פקודת שינויים בכתב בעוד מועד וערך השינויים — לרבות שינויים קודמים לפי פקודות שינויים — אינו עולה על 25% מהסכום הנקוב, כתמורה בהצעת הקבלן לביצוע החוזה, יתן המנהל את פקודת השינויים בעל פה ודין פקודה בעל פה זו משעת נתינתה, כדין פקודת שינויים שניתנה בכתב. מבלי לפגוע בנאמר לעיל, יאשר המנהל בכתב כל פקודה שניתנה בעל פה, תוך 7 ימים מיום הינתנה.

(3) פקודת שינויים, שערך השינויים הכרוך בה — לרבות שינויים קודמים לפי פקודות כג"ל — עולה על 25% מהסכום הנקוב בהצעת הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, תהיה חתומה ע"י מי שמיצג את הממלה לענין החוזה.

(4) בכפיפה להוראה מסורשת בחוזה המנוגדת להוראה זו, ייקבע ערך השינוי לפי פקודת שינויים, בהתאם להוראות סעיף 57 ושכר החוזה יועלה או יופחת בהתאם לכך.

(5) פקודת שינויים לפי סעיף זה תחייב את הקבלן כל עוד ערך השינויים — לרבות שינויים קודמים לפי פקודה כג"ל — לא יעלה על 25% מהסכום הנקוב בהצעת הקבלן כתמורה לביצוע החוזה או מכל סכום אחר שהתקבל במקומו עקב הנודות במדד יוקר הבנייה בהתאם לסעיף 64 לחוזה זה.

(6) קבלן שקיבל פקודת שינויים וערך השינויים הכרוך בה עולה על האחוה האמור בסעיף קטן (5) — בין שהיה ערך השינוי ידוע בשעת קבלת הפקודה ובין שערכו נתגלה רק לאחר זמן — ולא טען הקבלן תוך 10 ימים שאין פקודת השינויים מחייבת אותו — אין שומעים את תלונותיו לאחר מכן, ודין השנוי כדין שינוי שאין ערכו עולה על האחוה האמור.

(7) נתגלה שהכמות למעשה של פרט הנזכר בכתב הכמויות עולה על הנקוב בכתב הכמויות או נופלת ממנה — תוצא פקודת שינויים על כך.



(1) ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם לפקודת שינויים ושערכו אינו עולה על 25% מסכום החוזה כאמור בסעיף 56 (5) ייקבע לפי מחירי-היחידות הנקובים בכתב הכמויות. לא נקבעו בכתב הכמויות כל מחירי-היחידות הדרושים לקביעת ערכו של השינוי — ייקבע ערכם של מחירי-היחידות החסרים במשא ומתן בין המנהל והקבלן; ואולם אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מהמת אי קביעת ערכו של השינוי. ערכו של כל שינוי העולה על 25% מסכום החוזה כאמור בסעיף 56 (5) ייקבע במשא ומתן בין המנהל והקבלן.

(2) לצורך קביעת ערכם של מחירי היחידות החסרים, כאמור בסעיף קטן (1), יובא בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בכתב הכמויות שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות המבוקשים. באין מחירי יחידות דומים שאפשר להתבסס עליהם במידה מספקת לקביעת אחד ממחירי-היחידות המבוקשות — ייקבע ערכו במשא ומתן בין המנהל והקבלן.

(3) בקביעת מחירי-היחידות החסרים יילקחו בחשבון תעריפי שכר העבודה שהונחגו על ידי האיגוד המקצועי שמאורגן בו המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הנדון בתר ספת הוספות המוכרות ע"י האיגוד המקצועי האמור, מחירי החומרים שנקבעו מזמן לזמן על ידי כל רשות מוסמכת ובהעדר קביעה כזאת לגבי חומרים בסיסיים, המחירים הנקובים בטבלה התודשית המתאימה לחומרים בסיסיים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולגבי שאר החומרים, מחירי החומרים הנהוגים בתאריך בו היה על הקבלן לספק את החומרים בהתאם ללוח הזמנים של אספקת החומרים שהוגש על ידו בהתאם להוראות סעיף 38 (3) ואשר על ידי המנהל. הרווח וההוצאות הכלליות לא יעלו על 12 אחוזים.

(4) על אף האמור בסעיף קטן (1), אם קבע המנהל, ביוזמתו הוא, או לפי בקשת הקבלן שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות אינו מתקבל על הדעת — רואים את מחיר היחידה כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות ונוהגים לגבי קביעת מחירי-היחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיפים קטנים (2) ו-(3).

(5) קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי והוא בדעה שהשינוי מחייב את העלאת שכר החוזה — יודיע למנהל בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת שכר החוזה כאמור. עברו שלושים יום מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר החוזה.

(1) דרש המנהל בפקודת שינויים את ביצועה של עבודה אשר לדעתו מן הראוי שתיעשה לפי עבודה יומית, יודיע על כך לקבלן בפקודת השינויים והקבלן יבוא על שכרו בעד ביצוע העבודה האמורה על פי ערך העבודה החומרים (במקום המבנה) בתוספת רווח הוגן וכיסוי חלק מתאים מההוצאות הכלליות (אשר, בהעדר הוראה מפורשת בחוזה המנוגדת להוראה זו, ייחשבו יחד כשוויים ל-12% מערך העבודה החומרים).

(2) ערך החומרים וערך העבודה לצורך סעיף זה ייקבע ע"י המפקח על יסוד רשימות שניהל הקבלן, לשביעת רצונו של המפקח, של:

(א) כמויות החומרים שהושקעו בעבודה;

(ב) שמות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצוע, וכן ימי העבודה, שעות העבודה, ושכר העבודה כולל הסבות סוציאליות, ביטוח לאומי ותשלומי חובה אחרים של כל עובד ועובד;

(ג) הוצאות הובלה;

(ד) הוצאות ציוד מכני כבד;

(3) הרשימות האמורות בסעיף קטן (2) (א) (ג) (ד) תימסרנה למפקח בשני העתקים בסוף כל שבוע ורשימות העובדים האמורות בסעיף קטן (2) (ב) תימסרנה למפקח בשני העתקים לאחר כל יום עבודה; אחד ההעתקים מכל רשימה יאושר ע"י המפקח, אם ימצאנו ראוי לאישור ויוחזר לקבלן לשם הגשתו לתשלום.

(4) מחירי החומרים ייקבעו לפי הכללים המפורטים בסעיף קטן (3) לסעיף 57: לא יילקחו בחשבון תעריפי שכר עבודה העולים על תעריפי שכר העבודה שהונהגו מוזן לזמן על ידי האיגוד המקצועי שמאורגן בו המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הנדון בתוספת התטבות המוכרות ע"י האיגוד המקצועי האמור. תשלומים עבור הטבות סוציאליות המשתלמות על ידי הקבלן יילקחו בחשבון רק במידה ושיעורם אינו עולה על שיעור התטבות הסוציאליות שהונהגו מוזן לזמן על ידי האיגוד המקצועי שמאורגן בו המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הנדון.

רשימת תביעות

59. (1) הקבלן יגיש למפקח כל חודשיים רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נרשמים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם בעקב ביצוע המבנה במשך החודש החולף.

(2) תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף קטן (1), רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

(3) שום דבר האמור בסעיף זה לא יגרע מכוחו של סעיף קטן (5) לסעיף 57.

### פרק י' — מדידות

מדידת הכמויות

60. (1) הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות במבנה ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצען למעשה במילוי התחייבויותיו לפי החוזה.

(2) הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה תיקבענה על ידי המפקח על סמך מדידות, בהתאם לשיטה המפורשת בכתב הכמויות. כל המדידות תירשמנה בספר מדידות או ברשימת מדידות לכתב ותחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

(3) לפני בואו למדוד את המבנה, כולו או מקצתו, יתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

(4) לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות — רשאי המפקח או בא כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליו. אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לבריצוע המדידות כאמור, יידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בסעיף קטן (3).

(5) נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות — רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השניה יתגלו נגודי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בענין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.

(6) היה המבנה, כולו או מקצתו, מוכן למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם — לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו צורך בדחיה.

61. (1) סכום שהוכלל ברשימת הכמויות באורח ארעי גרידא — ותואר בו במפורש כסכום ארעי — לכיסוי הוצאות ביצועו של חלק כלשהו מהמבנה — לא יוכלל בשכר החוזה; ובאם בוצע חלק המבנה האמור, יוכלל בשכר החוזה ערכו של חלק המבנה האמור, שייקבע בהתאם לסעיף 57 במקומו של הסכום הארעי הנקוב.

סכומים ארעיים ומחירים נקובים של חומרים

(2) מחיר יחידה שנוקב בכתב הכמויות המבוסס על מחירים נקובים של חומרים מסויימים שיש להשתמש בהם בביצוע היחידה — יוחלף, לצורך חישוב שכר החוזה, במחיר היחידה שיתקבל על ידי הצבת המחירים הממשיים של החומרים האמורים (שנרכשו על ידי הקבלן לפי הוראות המפקח) במקומם של המחירים הנקובים.

(3) הקבלן מתחייב להמציא למפקח לפי דרישתו, כל הצעת מחירים, חשבון, שובר, קבלה וכירוב הנוגעים להשפעתם של סכומים ארעיים או מחירים נקובים של חומרים המופיעים בכתב הכמויות, לפי סעיפים קטנים (1), (2) — על חישוב שכר החוזה.

## פרק י"א — תשלומים

תשלומי ביניים

62. (1) בסופו של כל חודש ימציא הקבלן למפקח חשבון שיפורטו בו:

(א) אומדן ערכו של חלק המבנה שבוצע מיום ביצוע המבנה עד סוף החודש האמור;

(ב) אומדן ערכם של החומרים המצויים בסוף החודש האמור במקום המבנה או שאספקתם הובטחה בתאם לסעיף 38 (3) לשם ביצוע המבנה.

(2) המפקח יבדוק את החשבון, לרבות הכמויות והמחירים הנקובים בו, ולא יאוחר מ־14 ימים מיום ההגשה יאשר או ישנה את האומדנים האמורים בסעיף קטן (1), ויצרף את ערכו של חלק המבנה שבוצע כאמור, כפי שנקבע על ידו הוא, אל הערך המלא של החומרים האמורים, כפי שנקבע על ידו הוא, ובאם פורשו בכתב הכמויות סכומים מיוחדים לצורך מבנים ארעיים או ציוד מיוחד, יוסיף המפקח אחז מסויים, לפי שיקול דעתו, מהסכומים הנקובים.

(3) 10% (או כל אחוז אחר שייקבע לצורך זה במפורש בהצעת הקבלן) מהסכום שנתקבל לפי סעיף קטן (2) יהיו דמי פקדון בידי הממשלה עד סידור החשבון הסופי ומהחלק הנותר יופחתו כל תשלומי הביניים שבוצעו וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה וכן כל סכום המגיע לממשלה מהקבלן לפי החוזה עד סוף החודש האמור, והנותר ישולם לקבלן כתשלום ביניים לחודש האמור על חשבון שכר החוזה תוך 30 יום מתאריך אישור החשבון ע"י המפקח, כאמור בסעיף קטן (2), בתנאי כי: — לא ישולם תשלום ביניים שערכו קטן מ־1,000 ל"י או כל סכום אחר שייקבע לצורך זה במפורש בהצעת הקבלן.

(4) אישור תשלומי ביניים וכן ביצוע של תשלומים אלה אין בהם משום הסכמת המנהל או המפקח לטיב המלאכה שנעשתה בביצוע המבנה או לאיכותם של חומרים או לנכונותם של מחירים כל שהם שעליהם מבוססים תשלומי הביניים.

63. (1) לא יאוחר מ־60 יום מתאריך תעודת ההשלמה למבנה כולו יגיש הקבלן חשבון סופי

בצירוף כל המסמכים הקשורים בו, שכר החוזה ייקבע סופית ע"י המנהל, לא יאוחר מ־60 יום מיום הגשת החשבון הסופי ויסולק במלואו לקבלן — כפי שנקבע כאמור — לא יאוחר מ־45 יום לאחר קביעת שכר החוזה סופית כאמור, בהפחתת התשלומי הביניים ששולמו בהתאם לסעיף 62 וכל סכום אחר ששולם עד אותה שעה ע"ח שכר החוזה, אם שולם, ובניכוי כל סכום המגיע לממשלה מהקבלן לפי החוזה — לבשימציא הקבלן לממשלה ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח לתקופת הבדק להנחת דעתה של הממשלה ובנטוח שנקבע על ידה, וכמו כן הצהרה על חיסול כל תביעותיו.

סכום הערבות יהיה לפי סכומי הערבויות הנקובים בסעיף 8.

(2) שכר החוזה ייקבע סופית על יסוד המכפלות של המחירים שבכתב הכמויות, בכמויות שנמדדו לפי סעיף 60 בהוספת או בהפחתת ערכו של כל שינוי לפי פקודת השינויים כאמור בסעיפים 56 עד 58 ובהתחשב באמור בסעיפים 61, 64, 65.

"מדד" — מדד תנודות מחירי הבנייה שיחושב על הרכיבים המפורטים בטבלה המצורפת לחוזה ועל פי הפרטים הנקובים בטבלה בהתאם למחירי הרכיבים המפורטים בטבלה שמתפרסמים לכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ובאין טבלה כאמור מצורפת לחוזה — מדד הוצאות בנייה שמתפרסם לכל חודש על ידי הלשכה המחוזית לסטטיסטיקה.

"תנודות במדד" — תהפרש בין המדד בחודש בו הוגשה הצעת הקבלן לבין המדד בחודש שבו בוצעה העבודה עבורה זכאי הקבלן לתשלום ביניים לפי סעיף 62.

(2) מוסכם במפורש, כי שום תנודות בשכר העבודה, או במחירי החומרים, אשר על הקבלן לספקם לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתם למקום המבנה), לא ישנו את שכר החוזה, אלא בהתאם לסעיף קטן (3) דלהלן:

(3) (א) אם יחולו תנודות במדד העולות על 3%, יגדל או יקטן שכר החוזה בהתאם לכך לפי החישוב הבא:

ההעלאה או ההפחתה של שכר החוזה תחושב לפי כל חודש לגבי תשלומי הביניים של העבודה שבוצעה באותו חודש, בהתאם לשיעור התנודה במדד, פחות 3%, ובניכוי כל תשלומי הביניים הקודמים ששולמו לקבלן וכן כל סכום אחר ששולם לקבלן או המגיע ממנו, הן בתור מקדמה, חוכמים, מפרעה לחומרים והן מכל סיבה אחרת שהיא.

(ב) נגרם עיכוב על ידי הקבלן בביצוע המבנה, או ניתנה לקבלן ארכה לפי דרישתו הוא להשלמת ביצוע המבנה — פרט לארכה שניתנה בהתאם לסעיף 46 — יראו, במקרה של עליה במדד כל עבודה שבוצעה במבנה, כאילו בוצעה במועד שעל הקבלן היה לבצע עה בהתאם לרוח הזמנים לפי סעיף 11.

(4) אם הממשלה תספק מלט, ברזל, עץ או כל חומר אחר לצורך ביצוע המבנה לא תהול הגדרתו של המונח "מדד" האמורה בסעיף קטן (1) לסעיף זה, ובמקומה תבוא הגדרה זו. מדד תנודות מחירי הבנייה שיחושב על הרכיבים המפורטים בטבלה המצורפת לחוזה זה, למעט מלט, ברזל, עץ או כל חומר אחר שיסופק על ידי הממשלה לצורך ביצוע המבנה ועל פי הפרטים הנקובים בטבלה בהתאם למחירי הרכיבים המפורטים בטבלה שמתפרסמים לכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. באין טבלה מצורפת כאמור לחוזה — מדד הוצאות הבנייה שמתפרסם לכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שבו לא יובאו בחשבון השינויים במחירי המלט הברזל, העץ או כל חומר שיסופק על ידי הממ שלה לפי משקלם במדד.

(1) היה למנהל יסוד להניח ששכר החוזה ששולם או שנוטר להיות משולם לקבלן מניח לקבלן רווח מופרז רשאי המנהל לצוות על עריכת חקירה והקבלן מתחייב להמציא למנהל, למפקח ולנציגיהם את כל הפנקסים, החשבונות והמסמכים האחרים הנוגעים לחוזה או לביר צוע של פעולה כל שהיא המרכזה בביצוע החוזה, וכן לתת כל ידיעות אחרות הן בעל פה והן בכתב שתידרשנה לביצוע החקירה.

(2) קבע המנהל כתוצאה מחקירה כאמור כי לפי שיקול דעתו מניח שכר החוזה רווח מופרז — יוספת שכר החוזה כך שיניח לקבלן רווח הוגן ומתקבל על הדעת בלבד כפי שייקבע ע"י המנהל והקבלן מתחייב להחזיר לפי דרישה כל סכום שקיבל מעל לשכר החוזה מופחת כאמור. כן רשאית הממשלה לנכות כל סכום כזה מכל סכום שיגיע לקבלן מהמסד שלה, או לגבות אותו בכל דרך אחרת.

(3) לצורך קביעת רווח הוגן ומתקבל על הדעת לפי סעיף זה, יובאו בחשבון הרווחים המקובלים אצל קבלנים אחרים שביצעו מבנים מטעם המדינה בתנאים דומים.

(4) המנהל לא יהיה רשאי לצוות על עריכת חקירה לפי סעיף זה, לאחר תום 12 חודשי מיום כתיב העודת סיום תקופת הבדק.

## פרק י"ב — סיום החוזה או אי המשכת ביצוע

- תעודת סיום החוזה 66. (1) בתום תקופת הבדק, ימסור המנהל לקבלן תעודה — להלן: תעודת סיום החוזה (ראה מוסף א' לחוזה) — המפרשת כי המבנה בוצע והושלם בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעת רצונו המלאה של המנהל.
- (2) מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת היא גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.
- סלוק יד הקבלן ממקום המבנה 67. (1) הממשלה תהיה רשאית לתפוס את מקום המבנה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את המבנה בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים, או בכל חלק מהם, שבמקום המבנה, או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכסוי כל סכום המגיע לממשלה מהקבלן לפי החוזה — בכל אחד מהמקרים המנויים להלן: —
- (א) כשהקבלן לא התחיל בביצוע המבנה או שהפסיק את ביצועו ולא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע המבנה או כשהסתלק מביצוע המבנה בכל דרך אחרת;
- (ב) כשהמפקח סבור שקצב ביצוע המבנה איטי מדי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארד להשלמתו והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת המבנה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארד להשלמתו;
- (ג) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נתנה חוצאות רצויות;
- (ד) כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע המבנה — בלי הסכמת הממשלה בכתב;
- (ה) כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר);
- (ו) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- (2) הוצאות השלמת המבנה כאמור בריישא לסעיף קטן (1) יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות.
- (3) תפיסת מקום המבנה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף קטן (1) אין בהם משום ביטול החוזה ע"י הממשלה.
- (4) תפסה הממשלה את מקום המבנה בהתאם לסעיף קטן (1) יודיע המפקח בכתב תוך 60 יום על כך לקבלן ויצוין בהודעה את הערך המשוער של חלק המבנה שבוצע עד למועד תפיסת מקום המבנה ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו במקום המבנה אותה שעה.
- (5) תפסה הממשלה את מקום המבנה כאמור בסעיף קטן (1) והיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק ממקום המבנה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 יום, רשאית הממשלה על חשבון הקבלן לסלקם ממקום המבנה לכל מקום שיראה בעיניה ולא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שיגרם להם.
- הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מוכותה של הממשלה להשתמש בחומרים בציוד ובמתקנים או למכרם כאמור בסעיף קטן (1).

(6) נתפס מקום המבנה, לא תהיה הממשלה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן (7).

(7) עלה אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את החוזה בשלמותו (להלן — אומדן שכר החוזה) על הסכום הכולל של התשלומים החלקיים והאחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום המבנה, של הוצאות השלמת המבנה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המפקח לרבות התוספת האמורה בסעיף קטן (2) ושל פצויים על נזקים שנגרמו לממשלה מחמת כל דחיה בהשלמת המבנה ומחמת נזקים אחרים — תהיה הממשלה חייבת בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר החוזה לבין הסכום הכולל כאמור, ובלבד שהפרש זה לא יעלה על הסכום הכולל של ערך אותו חלק המבנה שהקבלן בצע עד למועד תפיסת מקום המבנה על ידי הממשלה ושל ערך החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו במקום המבנה ושהממשלה השתמשה בהם או שנמכרו על ידיה, הכל כפי שיקבע על ידי המפקח.

(8) עלה הסכום הכולל של התשלומים החלקיים והאחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום המבנה, של הוצאות השלמת המבנה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המפקח, לרבות התוספת האמורה בסעיף קטן (2), ושל פיצויים על נזקים שנגרמו לממשלה מחמת כל דחיה בהשלמת המבנה ומחמת נזקים אחרים על אומדן שכר החוזה — יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכום הכולל כאמור לבין אומדן שכר החוזה.

(9) הממשלה רשאית לקזו כנגד כל סכום המגיע ממנה על-פי חוזה זה, כל חוב המגיע לה על-פי חוזה זה או על-פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן.

הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מזכותה של הממשלה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

(10) הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות הממשלה לפי סעיף 39 ולא לגרוע מהן.

68. (1) אם יתגלה בכל זמן שהוא שאין אפשרות להמשיך בביצוע המבנה כולו או מקצתו מפאת מלחמה, או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן לממשלה והממ"שלה תתן לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע המבנה, כולו או מקצתו, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע המבנה כאמור.

(2) הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה לפי סעיף קטן (1) יהיה — ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות ובפקודות השינויים. נוסף לזה ישולם לקבלן סכום שייקבע בהתאם לאמור בסעיף 50(6) של חוזה זה.

(3) תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות עבור הוצאות מיותרות שנגרמו כאמור.

(4) לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני המבנה, כולם או מקצתם, ממקום המבנה או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף קטן (1) — רשאית הממשלה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך בתוספת 12% שייחשבו כהוצאות משרדיות — ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המפקח לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון הממשלה.

אי אפשרות  
המשכת ביצוע  
המבנה

מוסף א'

תעודת סיום

(על פי סעיף 66 (1))

אל:

מאת:

על פי סעיף 66 של החוקה אני מאשר בזה, כי המבנה בוצע והושלם בהתאם לחוקה (וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוקה) לשיעור רצוני המלאה.

השם

התפקיד

תאריך

חתימה

מס' 87/80/ס

# הצעה למכרז

לכבוד  
ועדת ההצעות המחוזית  
מחלקת עבודות צבוריות  
רחוב הנביאים 52 (חוד מספר 3)  
ירושלים  
א"נ

אני החתום מטה קראתי בעיון את טופס החוזה המפרט הטכני וכתב הכמויות ועיינתי בכל התכניות והשרטוטים הנוגעים למכרז הנ"ל וכן בנספחים שצורפו אל טופס ההזמנה להצעות מיום 16.11.80. המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצהיר בזה שהבנתי את כל המסמכים האלה והבנתי את השיטה שלפיה הוכן חשבון הכמויות ובחתיאם להם ביססתי את הצעתי. אני מתחייב להוציא לפועל, בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד, לפי המחירים שרשמתי בכתב הכמויות המצורף בזה וכדי הנחת דעתו הגמורה של..... את עבודת **משיד הבריאות סן סימון ירושלים - הסקה מרכזית**

- ל"י ..... במחיר: .....
- ל"י ..... במחיר: .....
- ל"י ..... במחיר: .....
- ל"י ..... במחיר: .....
- ל"י ..... במחיר: .....

בסכום כולל של **86,497.00 ש"ל** (במלים) **שמונים ושש אלף ארבע מאות חשעים ושבעה שקלים**

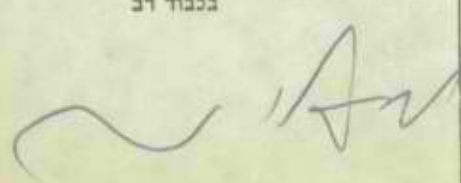
כמו כן הנני מתחייב לסיים העבודה במשך **3 חדשים** (במלים) **שלושה חדשים**  
חדשים מתאריך צו התחלת העבודה.  
**ראה נספח מספר 1 מצ"ב**

במקרה שלא אשלים את ביצוע הבניה תוך התקופה הנ"ל, הנני מסכים לשלם בהתאם לסעיף 49 של החוזה סך **95.00 ש"ל** (במלים) **תשעים וחמישה שקל**  
(יש למלא כאן את הסכום שנקבע לכן בטופס הזמנת ההצעה)  
**כשסכום זה צמוד למדד, כאמור בסעיפים (1)49 ו-3)64 של החוזה.**  
הנני מקבל על עצמי לבצע את התיקונים ועבודות הבדק בהתאם לסעיפים 52, 53 של החוזה במשך תקופה של **24** חדשים.

כמו כן אני מתחייב, אם הצעתי תחקבל, לחתום על החוזה. המפרט הטכני וכתב הכמויות, הנספחים והתכניות והשרטוטים הנ"ל ולהפקיד בידי **מנהל המחוז י"מ** למשך תקופת החוזה במומנים או בערבות בנקאית או בערבות של חברת ביטוח סך של..... ליי כערבות למילוי תנאי החוזה, בהתאם לאמור בסעיף 8 לחוזה.  
**תוקפה של הצעתי זו הוא עד 60 יום מיום הגשתה.**

אם אוכה בעבודה אני מתחייב להמציא תעודה מאת רואה חשבון או פקיד שומה המאשרת כי אני מנהל חשבונות כחוק.

בכבוד רב



שם המציע ומענו <b>מאיר כהן רחוב הפלמ"ח 67 ירושלים</b>	
חתימת העד לחתימת המציע	
שם העד	מסנו
תאריך האחרון להגשת ההצעה	חתימת המציע
<b>5.12.80</b>	



1. ההתיקרויות יחושבו ע"ש סעיף 64 המקורי של החוזה הסמנדרתי, והמדד יהיה מדד לעבודות הברואה וחקת של מע"צ

א. בניגוד לאמור בס"ק (1)64 יהיה המדד הבסיסי לצורך חישוב ההתיקרויות מדד החודש הקודם לחודש בו חל המועד האחרון להגשת הצעות הקבלנים. (מלו/ר/מחשבת/פעלת/ק"א)

ב. לא תחול הורדת (ספיגת) 3% הראשונית מתנודות המדד המפורס בס"ק (3)64, אי לכך תחושבנה ההפלות בשכר החוזה בהתאם לטעור התנודות כמדד ללא כל הפחתה.

2. הניכוי הנזכר בסעיף (5)35 בחוזה לא יבוצע באם ימצא הקבלן אישור מאת התאחדות בעלי התעשייה על חבורה בהתאחדות זו ולעובדה כי הינו צד לחוזה קולקטיבי בין אותה התאחדות לבין הסתדרות העובדים. הניכוי יהיה 3%

3. "בניגוד לעסקה 3-ב" בסעיף 64 המקורי (היצן) של החוזה נגרם עיכוב ע"י הקבלן כביצוע המבנה או ניתנה לקבלן ארכה לפי דרישתו הוא להילפת המבנה - פרט לארכה שניתנה בהתאם לסעיף 46 לחוזה זה - והולם ביצוע המבנה לאחר המועד הקבוע להשלמתו - יראו, במקרה של עליה במדד כל עבודה שבוצעה לאחר המועד האמור כאילו בוצעה בחודש האחרון של המועד שנקבע להשלמת המבנה. הפצוי המוסכם שבסעיף 49 של החוזה צמוד גם למועד זה".

4. במקרה שהקבלן מצוין הנחה למחיר הצעתו עליו לנקוב את טעורי ההנחה באחוזים. במידה והקבלן ינקוב את טעורי ההנחה בשקלים, מ.ע.צ. תהיה רשאית לתרגם את גובה ההנחה באחוזים. ההנחה באחוזים תנוכה מכל חשבון חלקי ומחשבוני הסופי, בהתאם לטעורי האחוזים שנקבעו, ובמידה וההצעה תהיה צמודה, ינוכה אחוז ההנחה מהחשבונית לצורך חישוב ההתיקרויות.

5. על הקבלן לצרף להצעתו - נוסף על האישור כי הוא מנהל חשבונות כחוק - גם אישור בר חוקף או צילום האישור ממנהל אגף המכס והבלו, כי המציע דיווח למס ערך סוסף כדין.

6. הניכוי של 7.5% דמי פקדון לא ינוכה, באם הקבלן ימצא ערבות בנקאית.

7. הדירוג החדש של הערבויות יהיה כלהלן:

א) בעד - 5,000. שקל הראשונות מסכום החוזה - 10%

ב) בעד כל סכום העולה על - 5,000. שקל הראשונות וסד - 25,000. שקל - 9%

ג) בעד כל סכום מעל - 25,000. שקל - 2.5%

8. סכום הפיצויים המוסכמים והקבועים מראש, כאמור לעיל יהיה צמוד למדד המוגדר בסעיף (1)64 לחוזה זה. ויחושב בכסף ע"ש האמור בסעיף (3)64.

9. בסעיף (1)49 של החוזה הסמנדרתי, הדין בפיצויים מוסכמים, צוין כדלקמן:

"אם לא ייליח הקבלן את בצוע המבנה תוך התקופה הנקובה בהחייח הקבלן או תוך הארכה שניתנה לו להילפת המבנה יכלם הקבלן . . ."

יש לעדכנו ל:

"אם לא ייליח הקבלן את בצוע המבנה תוך התקופה הנקובה בהצעת הקבלן בהחייח בהארכתה או בקיצורה בהתאם לסעיף (1)46 יילם הקבלן . . ."

10. הכותרת בסעיף 46 של החוזה הסמנדרתי היא: "הארכה להילפת המבנה" יש לעדכנה ל: "הארכה או קיצור להילפת המבנה"

11. בהס"ך לאמור בסעיף 19 בחוזה:

פוליסות הביטוח יהיו צמודים למדד בניה.

שם המוסב בפוליסות יהיו הקבלן ומדינת ישראל (מע"צ).

12. המחירים אינם כוללים מ.מ.מ.

ח א ר י ך

חיימת הקבלן

ה ת ת י ב ו ת

נסמך מספר יט /  
לחוזת מספר יט /

הואיל ואני/אנו החתום(ים) מסה \_\_\_\_\_  
ירושלים, הגשנו הצעה להקמת \_\_\_\_\_

בהתאם לסעיף 6 לחוק עזר לוועדה המחוזית לבנייה ולתכנון עיר, מחוז ירושלים (פקוח על בנינים והקמתם) תשי"ח - 1958 (להלן "חוק העזר"), אני/אנו מתחייבים בזה כדלקמן:

1. לנקוט בכל הצעדים הנחוצים כדי להגן על האכוד ועל העובדים העוסקים בצצוע הפעולה מפני נפילת חומרים ופכל נזק שעלול להיגרם עקב בצצוע זה, ולהיות אחראי לבטחון העובדים העוסקים כאמור, וכן לכל פגיעה שחייגרם לכל אדם סן הצבור או לעובד כתוצאה מאי מלוי אחרי הוראה זו.
  2. לא להרשות הנחת חומרים, מכשירים, כל עבודה או חפצים אחרים על כל דרך או מדרכה, אלא על פי היתר מאת המהנדס ובהתאם להנאי ההיתר.
  3. לחימנע מכל מעשה העלול להפריע לתנועת כלי רכב או הולכי רגל, אלא אם חותר המעשה על ידי המהנדס ולפי התנאים שנקבעו על ידי מהנדס העיר.
  4. להתקין מנורות, פיצומים ומחיצות קדשיות כפי שיידרש על ידי מהנדס העיר לשם הגנה מספקת על הצבור ועל העובדים בחחומי השטח שבו מתנהלת העבודה ומסביב לה.
  5. לדאוג ליציבותו של הבניין במהלך הבנייה.
- א. 5. למלא אחרי ההוראות שכתוספת הראשונה לחוק העזר.
6. למלק מהנכסטים שבהם בוצעה הפעולה, או מחביבתם, את הכלים המכשירים או החפצים האחרים, וכן שיירי הבניין שנערמו עליהם. מיד עם סיום הפעולה חוך תקופת הביצוע, או שלבים שלבים, הכל לפי הוראות המהנדס.
  7. לא לגור ולא להרשות לארים לגור בבנין, לא להשתמש בבנין ולא להרשות לאחרים להשתמש בבנין לכל צורך שחוא, אלא באישורו של המהנדס בכתב.
  8. למלא אחרי הוראות מהנדס העיר שניתנו לשם מלוי התנאים לפי הפסקאות (1) עד (6) ולהרשותו לבצע את ההוראות במקומי ועל חכונני באם לא אבצעם בעצמי.
  9. לשלם לכס את הוצאות בצוע העבודה שנעשו לשם בצצוע התנאים לפי הפסקאות (1) עד (6).

שם הקכלן וכתובתו \_\_\_\_\_  
ח א ר י ן

התקנות

נספח מס' 1 /  
לחוק מס' 1 /

הואיל ואני/אנו נתחברתי(ים) סגור  
ירושלים, הבשנו הסעה להקמת

בהתאם לסעיף 6 לחוק עבר לועדה המחוזית לבנייה ולהכנון עיר, מחוז ירושלים (סקוח  
על בנינים והקמתם) חסי"ח - 1958 (להלן "חוק העיר"), אני/אנו מחייבים בזה  
כדלקמן:

1. לנקות בכל הצעדים הנדרשים כדי להגן על הצבור ועל העובדים העומקים בכצוע הפעולה ממני נטילת חומרים ומכל נזק שעלול להיגרם עקב בצוע זה, ולהיות אחראי לבטוח העובדים העומקים באמור, וכן לכל פגיעה שתיגרם לכל אדם טן הצבור או לרובו בהוצאה מאי מלגה אחרי הוראה זו.
2. לא להרשות הנחת חומרים, מכשירים, כל עמאה או חפצים אחרים על כל דרך או מדרכה, אלא על פי היתר מאת המהנדס ובהתאם לתנאי ההיתר.
3. להימנע מכל מעשה העלול להפחית אתנופה כלי רכב או הולכי רגל, אלא אם הותר המעשה על ידי התאגיד ולפי התנאים שנקבעו על ידי מהנדס העיר.
4. להתקין סנדרות, מיגומים ובחיצות קרשים כפי שיידרש על ידי מהנדס העיר לשם הגנה מפניק על הצבור ועל העובדים בתחומי השטח שבו מתנהלת העבודה ומסכיב לה.
5. לדאוג ליציבותם של הבנינים סמוך התבנית.
- א. 5. למלא אחרי ההוראות המפורטות בהתאמה לתנאי הצוע.
6. לסלק מהנכסים אבנה בוצקה העולה, או עמאיתם, או הכלים המכשירים או החפצים האחרים, וכן סידורי הבנין שנסרמו עליהם, מיד עם סיום הפעולה הוך תקופת הביצוע, או שלבים שלבים, הכל לפי הוראות המהנדס.
7. לא לגור, ולא להרשות לאדם לגור בבנין, לא להשתמש בבנין ולא להרשות לאחרים להשתמש בבנין לכל צורך שהוא, אלא באישורי של המהנדס בכתב.
8. למלא אחרי הוראות מהנדס העיר שניהנו לשם מלוי התנאים לפי הפסקאות (1) עד (6) ולהרשותו למעט את ההוראות במקומי ועל חשבוננו באם לא אבצע בעצמי.
9. לשלם לכס את הוצאות בצוע העבודה שנעשו לשם בצוע התנאים לפי הפסקאות (1) עד (6).

שם הקבלן וכתובתו \_\_\_\_\_  
ח א ר י ר

נוכח הזיד לכחב ערבות

100

1. להלן נוסח אחיד לכתב-ערבות:

2. נבקשה להקפיד, מעתה ואילך, לקבל כתבי ערבות מבנקים, חברות ביטוח וכד' רק בנוסח זה.

לכבוד

ממשלה ישראל בשם מדינת ישראל

באמצעות משרד \_\_\_\_\_

הנדון: ערבות מספר

לבקשה \_\_\_\_\_ אנו ערבים כזה כלפיכם  
לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_ (במל"י) \_\_\_\_\_ ל"י)  
שדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר עם  
ההזמנה/חוזה \_\_\_\_\_

אנו נ"א לה לכת את הסכום הנ"ל תוך שבעה ימים מודישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את זרישתכם ומבלי לחעון כלפיכם מענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תיער בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה תינחן להעברה.

חתימת הקבלן \_\_\_\_\_

ח א ר י ך \_\_\_\_\_

3. קבלת כתב ערבות בנוסח אחר, מעונה אישור בכתב מאת החשב הכללי.

בית משרדים - משרד הבריאות  
רחוב סן-סימון

---

מפרט סכני וכתב כמויות  
להסקה מרכזית

---

מהנדסים :

א. יושע - א. שורץ

רחוב זיו 18 - תל-ארזה

סל. 281981/2/3

ירושלים

אפריל 1980

האגודה  
~~אגודה~~

מוקדמות :

1. הקבלן יספק ו/או ירכיב באחר העבודה הנדון, את הפריטים והמערכות המפורטים להלן המחוארים בחכניות הנלוות.
2. הקבלן יבצע על חשבונו את כל הפעולות הכרוכות בבצוע העבודה כנדרש, כולל שימוש בכח-אדם מקצועי, כוחות עזר, כלי עבודה, חמרי עזר וכו'.
3. הקבלן יכלול במחירי היחידות שברשימת הכמויות אף כל ההוצאות הישירות והעקיפות וכן כל אלמנט בעל ערך כספי העשוי להיות כרוך בבצוע הסעיפים השונים של רשימת הכמויות.
4. הקבלן מחייב בעצם החתימה על חוזה העבודה, שישנם ברשותו כל האמצעים לבצוע נכון ומלא של כל סעיף ברשימת הכמויות, ללא דחוי ובהתאם ללוח הזמנים עליו יוסכם במסגרת חוזה העבודה.
5. אספקה פריט סדרה פריטים, או מערכת כמפורט ברשימת הכמויות כוללת רכישה הפריט ואביזרי הלואי שלו, הובלתו לאחר רווח קבלני וכל הוצאה נוספת הכרוכה בפעולות אלה. כל המחירים כוללים בהוכס כל המיסים הישירים והעקיפים פרט לנאטר אחרת ובמפורש.
6. הרכבה פריט, סדרה או מערכת כוללת הכנות והרכבה כגון בסיסים לציוד, הצבת הפריטים במקומם, החקנה חבור, עבודות השלמה וגמר, בדיקות הפעלה נסיון ומסירה ללקוח להפעלה שגרתית.
7. כל פריט המיועד לאספקה יקבל את אישורו המוקדם של נציג הלקוח, ע"י הגשת קטלוג רלבנטי חכניה עבודה, מפרט טכני או הצגה דוגמה - הכל בהתאם לאפיו של הפריט הנדון. כן הסופק חעודה בדיקה רשמית לכל פריט שעבורו דורש החוק בדיקה מסוג זה.
8. סמונים והחוויה של העבודות הנדונות יעשו ע"י הקבלן. כולל איתור מיקום ציוד, הואי צנרת חדירות, שרולים וכד'. כל זאת על בסיס סמוני יסוד של הבנין שימסרו לקבלן ע"י אחרים.
9. לא יותרו במתקנים כל חופעות רעש או רעידות אשר ניתן למנען (בהתאם לפיקולי המהנדס) באמצעי כל שהוא כגון חליות גמישות, חבורים גמישים, בסיסי ציוד מחאימים וכד'.
10. כל החומרים והעבודה יחאימו למפרט הבין-המשרדי לעבודות אינסטלציה והסקה ותקנים ישראליים. במידה וקיימת סחירה במפרט זה בין הנאמר למפרטים ותקנים הנזכרים יהיה הנאמר כאן קובע.
11. אביזרי שליטה, בקרה ומדידה יסומנו בשילוט מזהה (בקליט חרוט) מסוגנן בבהירות ובקיצור סימון זה יופיע גם בהרשימי עדות אשר יכין הקבלן כנדרש לצרכי הפעול ואחזקה.
12. אחריות הקבלן לטיב עבודתו ואיכות הפריטים המתקנים על ידו תהיה מקיפה והכלול תקון ללא דחוי של כל פגם או לקוי שיחגלה במשך תקופת האחריות. תקופת האחריות היא לשנה אחת מיום קבלת המחקן ע"י הלקוח, להוציא פריטים מסויימים עבורם חידוש אחריות מיוחדת או חעודות אחריות של יצרנים וספקים הניתנות לתקופה ארוכה יותר.
13. שירות שוטף ינתן לכל המחקן ע"י הקבלן במשך תקופת האחריות, על כל הכרוך במתן שירות כזה מבחינה כח-אדם, חמרים והוצאות אחרות.
14. המסמכים דלהלן הם המחייבים בעבודה זו וכל אי החאמה ביניהם חובא להכרעה נציג הלקוח ו/או המהנדס, אשר יהיו המוסקים בנדון. לא תוכר כל פעולה חד צדדית של הקבלן שנעשתה ללא אישור מראש.

- המסמכים הם : -
- א. חוזה העבודה ומסמכי הלואי שלו
  - ב. חכניות העבודה לשרברבוח.
  - ג. מפרט זה ורשימת הכמויות הנלוות אליו.

אופני מדידה ומחירים :

1. כל הכמויות ברשימת המצורפת הן באומדן בלבד.
2. כל פריט ברשימה כולל אספקה והרכבה משלמות עם כל פריטי הלואי הנדרשים להשלמה והפעלה נאוהה.
3. פריטים המסומנים כ"אספקה" בלבד כוללים אספקה עד האחר כס כל פריטי הלואי הדרושים. הרכבה בלבד הכלול התקנה במקום, חבור לשרותים וחומרי עזר.
4. "מכללים" הם מקבצי פריטים שונים המשלבים למערכת אינטגרלית אחת.
5. מחירים - צנרת - מטר אורך כמבוצע למעשה, כולל ספחים חזוקים, הליות וגטר.  
בדוד - מלא, כולל בדוד ספחים ואביזריהם.  
פריטים יחידתיים - לפי המיון בכמויות  
מכללים - ערוכים ומורכבים כנדרש.

התקנה צנורות :

1. כל הצנורות יהיו חדשים, נקיים וחפשיים מכל פגם ולקוי.
2. התקנת צנורות חבוצה במהלכים ישירים ובהתאם להואי שבהכנייה.
3. חליה או חמיכה של צנורות חבוצה עקרונית בהתאם לפרטים הנספחים לחכניות.
4. יש לשמור על מהן אפשרות תנועה לצנורות ברשתות חמות, לצורך ספיגת ההפשטות הרמית.
5. יש להקפיד על שיפוע קל ברשתות (כ-0.25%) להקלה אוורור ונקוז.
6. יש למנוע העברה רעידות לצנורה באמצעות סופגים מתאימים.
7. חדירות דרך חלקי מכנה יבוצעו באמצעות שרולים ו/או פחחים, מוכנים מראש.
8. חדירות דרך גגות חבוצה כמסומן בפרטים הנספחים לחכניות.
9. כל סוג של צביעה אסר ידרש להלן, יבוצע בשתי שכבות.
10. יש לאטום כל חדירה לאחר העברת הצנור, בחומר גמיש ואטום למים.
11. לחצי העבודה לרשתות השונות יהיו כדלקמן (כנהחיה, ללחצי בדיקה) :  
א. חמום 4 ק"ג לסמ"ר.



צנורות חמום :

1. הגדרה :

צנורות פלדה שחורים, ללא חפר "סקדיוול 40" לפי תקן *ASTM-A-53*

2. ספחים :

א. לצנורות חמום עד קוטר 1" בלבד - ספחי יציקה חשילה להברגה (שחורים).

ב. בצוע ספחים באחר - באישור מיוחד בלבד.

ג. כל הספחים באיכות שאינה נחוזה משל הצנורות.

3. חבורים :

א. חבורי הברגם לצנורות חמום עד קוטר 1".

ב. בכל המקרים האחרים - חבורי ריהוך חשמלי

ג. חבורים לציוד בכל המקרים - מאוגנים חוך שימוש באגנים 16. *ND*

4. גמר :

א. נקוי יסודי ומעולה מחלודה.

ב. צפוי מגן אנטי קורוזיבי "קורולס" מס' 2 + 1

ג. צבע מגן לצנורות חשופים בלבד.

צנורות פלדה - צפוי מגן חיזוני "קורולס" 2 + 1

לצנורות סמונים שכבה מגן ביטומנית מחוזקת בלסוף אריג צמר

זכוכית.

לצנורות חשופים צבע גמר.

שרוולים לצנרת :

בכל המקומות בהם עוברים הצנורות דרך אלמנטים של הבניין כגון : תקרות, קירות ריצופים יש לתת שרוולים מצנורות כנ"ל המותאמים בקוטרם הפנימי לקוטר הצנור העובר החיצוני. באלמנטים מטוייחים יהיה גמר השרוול על פני הטיח. ברצפות 7 ס"מ מעל הריצוף וסגג 25 ס"מ מעל גמר הבדוד. בכל הנקודות הפליטה של הצנורות מהרצוף הטיח וכו' יש לספק ולהתקין רוזטות מפח פליז עם כרום ניקל. כל השרוולים האלו והרוזטות כוללים לא כל תוספת שהיא במחיר הצנורות, כמו-כן כלולה במחיר הצנרת האטימה בין השרוול לבין הצנור אשר תהיה גמישה דייה, אטומה לרטיבות ומסוגלת לעמוד בטמפרטורת עבודה של הצנור.

כ ל ל י :

העבודה המפורטת במפרט זה ובכתב הכמויות המצורף מהייחסה לחוספת הסקה לבנין קיים.

לבנין הקיים חדר הסקה, מערכת צנורות הסקה ורדיאטורים קיימים. המערכת פועלת כהלכה. במסגרת עבודה זו יש להוסיף מערכת רדיאטורים למטבחים אשר בהם לא חוכננה הסקה. המטבחים משמשים חדרי משרד ויש צורך לחממם.

העבודה כוללת התחברות לרשת ההסקה הראשית בחדר ההסקה ע"י משאבת סתחור נפרדת, מערכת צנרת הסקה נוספת חדשה המזינה את המטבחים הנ"ל אשר בכל אחד מהם ימוקם רדיאטור חדש המפורט בהכניות ובכמויות.

על הקבלן לכלול בפצעתו כל הוצאות הלוואי הכרוכות בכצוע העבודה הנ"ל גם אם לא מורטו בכתב הכמויות ובתכניות, כגון: הורקת רשת ההסקה, חתוכים ושנויים בחדר ההסקה, פתוחים, מלוי הרשת מחדש, הוצאת אוויר, ווסות המערכת וכיו"ב.

על הקבלן לבקר באתר לראות וללמוד את כל הבעיות וההוצאות הכרוכות בכצוע העבודה הנ"ל.

במחיר הצנרת יש לכלול את עשית החורים ברצפות, ובקירות הכל בצורה מושלמת.

בדוד צנורות :

עבודות הבדוד החלנה רק לאחר הבדיקות ואישורן ובמר צבע הצנרת להסקה ותחלק לסוגים הבאים : -

א. בדוד בחריצים מוכנים ו/או מסוהחים באלמנטים בנויים או יצוקים מבטון.  
בדוד בחללים סגורים כגון פירים, קירות כפולים ובין קירות בדוד וקירות בטון.  
בדוד במילוי רצפות (במילוי כללל גם בחריצים ותעלות ברצפה הממולאים ו/או המכוסים במילוי לריצוף וכו').

ב. בדוד צנורות חפשיים, צנורות בחדר הסקה ומחנה לתקרות.

כ ל י :

כל עבודות הבדוד כוללות גם את בדוד הספחים ואביזריהם הנמצאים לאורך הקוץ ואח העבודות הנוספות הדרושות לגמר הבדוד לידם. וכן את כל עבודת ההחממה ליד היצוקי הצנורות ונקודות הקבע. הרשות בידי המהנדס להחליף את סוגי הבדוד הנדרשים בסעיפי המשנה א' - ב' הנ"ל כגון לדרוש בדוד כמו ברצפה גם שבחציץ בקיר. במקרה זה חשולם לפי הסוג המתאים (של עבודה הבדוד). ללא הוספת שהיא.

המחייב הוא המיד טוב הבדוד לפי הטיפוסים להלן ולא מיקומו. כל העבודות חיעשנה בצמר זכוכית כחומר בטיסי המעובד בכל סעיף וסעיף לפי הדרישות המחיימות בחאורן המפורט.

כל עבודות הבדוד הקשרנה ברצועות פח אבץ מס' 10 ברוחב 15 מ"מ הנסגרות בדומה לקליפס פח של עבודות חשמל (בהקנה חוטים גלויים).

כל בדוד אשר הושלם וספק פטיבות אשר איננה ניהנה לייבוש מהיר לפני סגירה הקיר, הפעלה וכו', או התקנה העטיפה הסופית, יפורק ויורחק ויוחלף בבידוד חדש ובמקרים אף יידרש הקבלן לחדש את צבע היסוד של הצנור לאחר ליטושו בניר שמיר מהאים.

בדוד טפוס "ב" :

סוג - קליפות צמר זכוכית 20 מ"מ. הדוק בסרטי פח אבץ, נחושת או אלומניום בעת ההקנה, במרחקים של כל 6 קטרי צנור.

עטיפה - סרט פלסטי 100 מ"מ מלופף בחפיפה מלאה כולל החממות ליד ספחים ואביזרים וסגירה קצוה.

בדיקת הצנרת :

אח בדיקות הצנרת, האביזרים והחיבורים של הסקה יש לבצע לפני צביעת הריתוכים והחבורים ולפני הבדוד. לפני הבדיקות יש לוודא שאין סחימות במערכות הצנורות ולשטפן היטב במים. מערכת ההסקה חיבדק בלחץ של 4 אטמוספירות. כל קו או חלק ממנו אשר לא יעמוד בבדיקה יחוקן ו/או יוחלף על ידי הקבלן לשביעות רצונו המלאה של המהנדס. הבדיקות הנוצעות על ידי הקבלן ועל חשבונו הוא ותמשכנה (עמידה חחה לחץ) למשך 24 שעות לפחות.

שסתומים ואביזרים :

<u>מערכת</u>	<u>אביזר</u>	<u>עד קוטר 2"</u>
חמום	שסתומי סגירה	דיאפרגמה SAUNDERS דגם A גוף C ודיאפרגמה 300
	אלחוזרים	ארד "קים" עם חושבת אלחלד

גופי חמום :

1. כל גופי החמום יותאמו בהתקנתם ובגדלם לרשימות שבהכניות.
2. כל גופי החמום יצוידו בחבורים בהתאם לצרכי ההרכבה בבנין.
3. כל גופי החמום יסופקו לאחר כשהם צבועים בצבע יסוד ע"י היצרן, ישטרו במקום סגור ומוגן ויצבעו בשתי שכבות צבע סופי כנדרש.
4. כל גוף חמום יצויד במערכת אביזרים כדלקמן :
  - א. שני שסתומי סגירה מחוצרת מאושרת.
  - ב. אביזרי הליה כמולץ ע"י היצרן - שתי יחידות לגוף באורך 1.0 מ' וחליה נוספת לכל מטר נוסף או חלק ממנו.
  - ג. שסתום אוורור ידני מחוצרת מאושרת.

משאבות סחרור מים חמים :

יהיו מספוס משאבות על הקו מחוצר "אמסטרווג" או שווה ערך מיועדים לעבודה במים חמים במספר סבובים שלא יעלה על 1450 סב"ד (חד פאזיות או חלת פאזיות לפי המקובל בטבלאות הספק).

המשאבה לסחרור מי הסקה בבנין חהיה בחפוקה כמפורט בכחב הכמויות.

בדיקת רשת ההסקה :

לאחר התקנת הצנורות יודיע הקבלן בכחב שרשת הצנורות מוכנה לבדיקה. בדיקה הצנורות והאביזרים של הסקה תיעשה כפי שפורט להלן :

יש לסחוס את כל חורי הצנורות בפקקים למלא את רשת ההסקה מים ולשחרר את האוויר מהצנורות. המלאה חיראה ככשרה אם לא יראה שום דלף מהצנורות כשהם נחונים ללחץ של 4 אטמוספירות במשך 12 שעות. מגרעות שחגלנה בחיבורי הצנורות או בחיבורים של הרדיאטורים חפוקנה לפי הוראות המהנדס. על הקבלן להקן או להחליף על חשבונו הוא את כל הרשת עד אשר יוכח שבכל חלקי המחקן מחזיקים את המים ללא דליפה.

1.	אספקה והרכבה של צנור הסקה בקוטר 1" סקדיוול					
	40 ללא תפר עשוי בהברגה וכמחואר במפרט הטכני	139	מ.א.	800.-	111,200.-	
2.	כנ"ל אבל בקוטר 3/4"	34	מ.א.	780.-	26,520.-	
3.	כנ"ל אבל בקוטר 1/2"	46	מ.א.	750.-	34,500.-	
4.	אספקה והרכבה של ברזי אוויר אוטומטיים עם ברז					
	כדורי 1/2" וכמחואר במפרט הטכני	4	מע'	1,000.-	4,000.-	
5.	אספקה והרכבה של ברזי סגירה 1" סנדרס"					
	להסקה כולל רקורד שחור קוני לפני הברז וכמחואר					
	במפרט הטכני	6	חת"	2,500.-	15,000.-	
6.	אספקה והרכבה ברז אל חוזר בקוטר 1" תוצרת "קיס"					
	וכמחואר במפרט הטכני	1	חת"	2,500.-	2,500.-	
7.	אספקה והרכבה של בידוד קליפות צמר זכוכית					
	עובי דופן 20 מ"מ ובעטיפה בסרט פלסטי וקשירה					
	ברצועות פח לצנורות בקטרים 1"	139	מ.א.	750.-	104,250.-	
8.	כנ"ל אבל לצנורות קטרים 3/4" - 1/2"	36	מ.א.	750.-	27,000.-	
9.	אספקה והרכבה של פשאבת סחרור להסקה בספיקה של					
	2,5 מ <sup>3</sup> /ש עומד לחץ 3.2 מטר תוצרת אמסטרונג					
	51 - או שונה ערך	1	חת"	50,000.-	50,000.-	
10.	אספקה בלבד של רדיאטורים מצלעות פח תוצרת					
	פרג וכמחואר במפרט הטכני	80	מ"ר	2,500.-	200,000.-	
11.	אספקה בלבד של מערכת אביזרי רדיאטור הכולל 2					
	ברזי סגירה 1/2" תוצרת ארקה ברז אוויר 3/8"					
	וקונסולים לחליה וכמחואר במפרט הטכני	28	מע'	2,500.-	70,000.-	
12.	הרכבה בלבד של רדיאטורים ומערכות אביזריהם	28	מע'	2,500.-	70,000.-	
13.	הורבת רשת ההמקה	1	מע'	10,000.-	10,000.-	
14.	ההחברות לרשת ההמקה הקיימת בחדר ההסקה על חיבור	2	מע'	20,000.-	40,000.-	
15.	אספקה והרכבה של מערכת החשמל למשאבת סחרור					
	כולל התגוננות לנזח החשמל הראשי הקיים בחדר					
	הסקה	1	מע'	75,000.-	75,000.-	
17.	פילוגי רשת ההסקה הוצאת אונבר מהרשת וויסות					
	המערכת.	1	מע'	25,000.-	25,000.-	

שקל 86,497.-

שקל 10,379.64

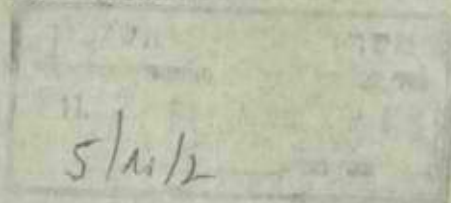
שקל 96,876.64

תוספת 125 מ.ע.מ.

סה"כ

מס' 11/2 — **מדינת ישראל**

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים



ה"אדר א" תשס"א  
תאריך: 9 בפברואר 1981

5/11/2 מספר:

אלו:  
סר וקנין נצחק  
סנהל בנא"ט  
משרד הבריאות  
ירושלים

המרוץ: משרד הבריאות - רח"ב - בן-שבאי 2 -  
המקנה דריאטורית  
המספר: סה"כ 22/3/80 מיום 4.2.81

בהתאם לבקשתך לבצוע סגנויים, יש צורך בדה-תכנון  
של המחלקה, כולל בדיקה עומק של התנור הקיים  
וכל המערכת.

אי לכך, הוראתי להיכנסו חדש וכמובן הפסקת עבודה  
לקבלו.

אומדן חדש ישלח לאחר סיום התכנון.

כ ב ר כ ה  
**עדה לוקסמבורג**

עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בסס מהנדס המחוז

המחלקה: סר"ט, סאולוב - מהנדס ראשי לביצוע - ס.ל.צ.  
מהנדס הרשקוביץ - ס/מהנדס ראשי למערכות

משרד מהנדס המחוז רח"ב הניבאים 52 ת"ד 132 ירושלים 91000 טל' 249411

קבלת קהל בכל יום ט"ו 8-12

RECEIVED

RECEIVED  
OFFICE OF THE  
DIRECTOR

1942

RECEIVED  
OFFICE OF THE  
DIRECTOR

RECEIVED

RECEIVED  
OFFICE OF THE  
DIRECTOR

RECEIVED  
OFFICE OF THE  
DIRECTOR



10-21

משרד חבריאות  
ירושלים

5/11/2

ל" שבט תשמ"א

4.2.81

22/3/80

אלו הוב' עדה לוקמבורג, ס.פ.צ., ירושלים.

הודעה: תפנית רישומים

כהמשך למכתבנו ביום התקנת רישומים כ- 28 חודשי מאות  
כספדינו ברח"ק - 2-1-80, נודה לכם באם תסיונו  
לרשימת הן ל' התקנת רישומים נוספים לחודשים ההרשים  
מקומה 7.

נא להמציא לנו בטרם תאריך על התוספת הנ' ל' על מנת  
להעביר לכם תקצפת סמאית.

בברכה

מנהל משרד חבריאות

בנימין יצחק

מנהל משרד

העמק: הוב' יונה עמדי

הוב' המשרד

*(Handwritten signature)*

מדינת ישראל  
 70/10  
 5/2

משרד הבינוי והשיכון  
 מחלקת עבודות ציבוריות  
 סחח ירושלים

הוראת סינוי מספר 1 (זמנית)

**ר ש נ ס**

משרד הבינוי והשיכון  
 ל שבוע השנה 81 = 4.2  
 5/11/2

לכבוד  
 יהודה כהן  
 פרחי חן 2  
 יפה זון  
 ירושלים

כ"ד בכשט תש"א  
 תאריך: 29 בינואר 1981

מספר: 5/11/2

*Handwritten notes and signatures:*  
 17/2  
 6/2  
 28,896.00 שקל

הנדון: ביה"ח ביקור חולים - טמקן טיהור  
 תקורה עבודה מספר 95/80 מיום 24.10.80

נא לרשום לפניך את השנויים הבאים לתקורה הנ"ל:

1. הסכום המקורי של התקורה

**2. התחנות**

4 (2) א"א	=	400.-	×	4	=	1,600.-	שקל
1 (3) א"ת	=	2,000.-	×	1	=	2,000.-	שקל
7 (7) א"ס	=	300.-	×	7	=	2,100.-	שקל
						<u>5,700.-</u>	שקל

חוסה 12%

שקל 684.-  
 שקל 6,384.-

**3. הוספות**

2 (4) א"ת	=	800.-	×	2	=	1,600.-
3.30 (1-א) א"פ	=	300.-	×	3.30	=	990.00
0.30 (3-ב) א"פ	=	30.-	×	0.30	=	9.00
180 (4-ב) א"פ	=	50.-	×	180	=	90.00

טעות בטבוס התקורה

החיקרות לפי רשימה מצורפת

חוסה 12% מ.ע.מ. סך 6,576.- שקל

4. הסכום המתוקן של התקורה

שקל 6,384.00  
 שקל 22,512.00

שקל 1,600.00  
 שקל 990.00  
 שקל 9.00  
 שקל 90.00  
 שקל 50.00

שקל 3,837.00

שקל 789.12

שקל 29,877.12

5. נא לתצמיד על גבי מסך זה בולי הכנסה בסך 4.- שקל, לתחום ולתחזיר.

עדה לוקסמבורג  
 עדה לוקסמבורג  
 סגן מהנדס המחוז  
 בטת מהנדס המחוז

התקן חשב מע"צ תל אביב,  
 ג.מ. (2)  
 מ.כ.  
 סר אבי גתר.

החיקרות באשור מנהל מע"צ מספר 5/11/2  
 מיום 19.1.81

7/8



בלצן ושות' מהנדסים בע"מ יועצים לניהול ולכלכלת בניה רח' ליסין 11, תל-אביב. סוקד 62997. טל. 26 59 03. 25 46 03

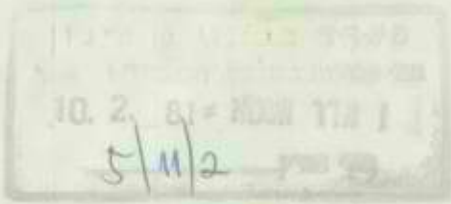


עבודה מס':  
 ביום: 27.1.81

העבודה: שערי צדק - מתקן סיהור להל"כ

סכום ישיבה שחתקיימה ב' סבריה

נוכחים: סרן יבור  
 דב קרן  
 גוסליב - בלצן



עד תאריך	הטיפול באחריות	נושא	סעיף
		<p style="text-align: right;"><u>חיבור מים למתקן</u></p> <p>סרן יבור מוסר כי נאמר לו ע"י רס"ן להב אשר שוחח עם מר פסין כי : ביה"ח מסכים לחיבור המתקן אחרי שעון המים של ביה"ח.</p> <p style="text-align: center;">נרשם ע"י: מהנדס שאול גוסליב                      בלצן ושות' - מהנדסים בע"מ</p> <p style="text-align: right;"><u>העתק</u></p> <p>סר גיל                      מר שאולוב - מע"צ                      מר אדסונד</p> <p>סא"ל פרינסה ✓                      רס"ן להב - צה"ל ✓                      רס"ן זנדני ✓</p> <p>ד"ר אדלר - בי"ח שערי צדק ✓                      מר פסין ✓</p> <p>גיל ברנדר - ניהול בניה ✓                      גטר - מע"צ מחוז ירושלים ✓</p> <p style="text-align: right;">737 ✓                      קין</p>	<p>1.0</p>



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מחלקת עבודות צבוריות - המשרד הראשי  
 ת"א, רח' לינקולן 3, ת"ד 20101, טלפון: 289251

מחלקת תכנון חוץ-בנינים

תל-אביב, 2.12.79

מס' התיק: 5/11/2

לכבוד

**א. יוסע - א. שורץ, מהנדסים בע"מ**

**רחוב זיו 18, מל-ארזה**

**ירושלים**

הנדון: חזמנה לביצוע העבודה - ה"ע / 79 / 228  
 מס' 601/1314/ה מיום 12.11.79 מכתב מס' \_\_\_\_\_

הרינו מזמינים אצלכם בזה ביצוע העבודה המפורטת בסעיף מס' 1 מטה: -

סעיף מס.	תיאור העבודה	הסכום
1	ירושלים, משרד הבריאות ברחוב סן-סימון - תופסה רדיאטורים בבנין קיים - תכנון, מקוה עליון על ביצוע העבודה ועידכון חכמיות.	
2	<b>א. גרר העבודה: 300,000.- ל"י</b> ב. תמורה בגזע העבודה תשלום המפעלה שכר טרחה כלהלן:- גזע <b>המבנות: 300,000.- ל"י</b> x 8% x 70% = גזע <b>מנות עלינות: 300,000.- ל"י</b> x 8% x 24% = ס.ג.ס. <b>22,560.- ל"י</b> x 12% =	16,800.- ל"י 5,760.- ל"י 22,560.- ל"י 2,707.- ל"י
3		
4	<b>ראה נספח מס' 1</b>	
-	העבודה תבוצע בהתאם להוראות נציגי מע"צ ולשביעת רצונם ומועדי תחילתה וסיומה ייקבעו בהתייעצות עם מר <b>י. רוזנמקל, מהנדס ראשי מערכות מ.ע.צ.</b>	
-	את החשבון עבור ביצוע העבודה כאמור לעיל, נא להמציא למר ש. שאולוב, במשרדנו, בצרוף הזמנה זו.	
-	מוסכם במפורש, כי בכפוף להוראות הזמנה זו, יחייבו את הצדדים ההוראות הכלולות בטופס "חזרה עם מתכנן" (מדר 3408) בהוצאת המדפיס הממשלתי.	
	אחוז שכר היסוד מאותו החלק של שכר "המתכנן", או של האדריוכל ו"המהנדס" גם יחד, המבוטס על הערך של המתקן המקצועי, לא יעלה על אחוז שכר היסוד המגיע למתכנן של המתקן המקצועי.	
	<div data-bbox="441 1769 846 1993" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;">                     מס' האובייקט <u>303 א</u>                      מס' דתן <u>0771</u>                      חתימה <u>65</u> </div>	
	<div data-bbox="1499 1769 1746 1968" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <b>יוסע - שורץ</b>  <b>מהנדסים בע"מ</b>  <b>ירושלים</b>                      א. רמק                 </div>	
	<div data-bbox="705 2093 987 2180" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <b>סגן מנהל מ.ע.צ.</b> </div>	
	<div data-bbox="1128 2118 1534 2267" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;">                     חזמנה <b>174 - 603</b>                      ב"מ <b>10,000.-</b>                      לביצוע <b>המבנות</b>                      חשב מע"צ                 </div>	
	<div data-bbox="176 2118 564 2292" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;">                     בכבוד רב <b>הח"מ</b>                      חשב מע"צ                 </div>	
	<div data-bbox="176 2292 564 2467" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;">                     א. גיל, סגן מנהל מע"צ                      שורץ                 </div>	
	<div data-bbox="1128 2292 1534 2442" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;">                     מהנדס ביצוע בנינים                      מהנדס ראשי מערכות                 </div>	
	<div data-bbox="1058 2018 1534 2080" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;">                     אשור מס' <b>406/18</b> מיום <b>4.2.79</b> </div>	
	<div data-bbox="105 1993 441 2080" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;">                     ס"ה <b>25,267.- ל"י</b> </div>	

נספח מס' 1 לחוזה/הזמנה לבצוע העבודה (למתכנן)

חינוכים למערכת מס' 10 ו-11 בחוזה המנדטארי עם מתכנן  
(מדרג מס' 3215)

סעיף 10(ג) - לענין סעיף קטן (א), "ערך המבנה" -

(1) עד למכרז בין הקבלנים, לפי האומדן בזמן חתימת החוזה, האומדן יהיה מבוסס על עלות מבנים מסוג זה שהוצאו לבצוע בחצי השנה האחרונה. אם תקופת התכנון המאושרת נמשכת יותר משנה, יעודכן האומדן פעם בשנה, אם מדד המחירים לבניה עלה ב-25% ויותר. העדכון ייעשה רק על החלק של התכנון שטרם בוצע או שטרם שולם בעבורו.

(2) הסתיים התכנון ולא פורסם מכרז בין הקבלנים תוך 6 חודשים ממועד סיום התכנון, יעודכן האומדן כאמור בפסקה (1) למועד סיום התכנון. לא יגיע למתכנן כל חשולם נוסף בעבור התכנון (פרט לחלק שלא שולם והפיקוח העליון) באם העבודה תוצא לבצוע, לאחר 6 חודשים הנ"ל.

(3) פורסם המכרז תוך 6 חודשים מסיום התכנון יהיה ערך המבנה הסכום עליו הוסכם עם הקבלן עבור בניה המבנה.

לא יגיע למתכנן שכ"ס נוסף בעבור התכנון (פרט לחלק שלא שולם והפיקוח העליון) גם במקרה שהעבודה בוצעה במועד מאוחר יותר לפי המכרז הנ"ל או לפי מכרז חדש.

(4) בכל המקרים הנזכרים בסעיפים (1) עד (2) לעיל - כאשר יעודכן האומדן יעודכנו בהתאם גם הסכומים ששולמו ע"ה התכנון.

(ד) לענין סעיף קטן (ב) לסעיף זה, ערך המבנה פירושו:

(ה) לענין סעיף קטן (ב), "ערך המבנה" - התמורה הכוללת שתגיע לקבלן והממשלה בעד בניה המבנה כפי שחקבע בחשבון הסופי שיערך בהתאם להסכם שבין הממשלה והקבלן לגבי בניה המבנה, כולל התייקרויות, ולמעט החשלומים הבאים, חשלומים חריגים שנעשו ע"י הממשלה לקבלן בחור תביעות להוצאות יתר, פרמיה בעד סיום העבודה לפני מועדה ובחור פצויים בעד נזקים שנגרמו לקבלן מסיבה כלשהי, מס-קניה למתקן מזוג-אוויר, מ.ע.מ., אגרות, חברת החשמל וכו'.

שורץ  
מהנדסים בע"מ  
ירושלים

סעיף 11 -

(1) על אף האמור בסעיף 10 - לא יכללו בחישוב ערך המבנה המתקנים המספקים כוח והתנעה, כגון מנועים להתנעה מעליות, וכן לא יכללו כאמור מדחסים, משאבות, טרנספורטטורים, גנרטורים, תאי-מעליות וכו'.

(2) בחישוב ערך המבנה לגבי בנייני תעשייה ובניינים למטרה מיוחדת, לא יכלל מס-קניה, ערך הציוד, המתקנים והאינסטלציה הקשורים בתפעולו של המפעל.

שורץ  
מהנדסים בע"מ  
ירושלים

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

תאריך: 16 שבט תשמ"א  
20 ינואר 1981

מספר: 5/11/2

אלו מהנדס מחוז ירושלים, מע"צ

הנדון: הרכבת רדיאטורים במשרד הבריאות,  
רח' בן-גבאי 2, ירושלים

אבקשן כזה לחתום על חוזה עם הקבלן אשר זכה במיכרז  
לעבודה הנ"ל ולהורות על החלפת ביצוע העבודה, המיכרז  
לביצוע העבודה נפתח במחוז.

במקביל מועברה אליכם הקצבה ע"ס 115,000 שקל לכיסוי  
ההוצאות לרכוש הוצאות בלתי צפויות מראש, הוצאות מיקוח  
ופס ערך סוסף.

ב ב ר כ ה,

ש. שאולוב, איגב  
מהנדס ראשי לבצוע

העקף השב מע"צ  
מהנדס ראשי למערכות  
מח' ביצוע (בנינים)

/צ



מסמך מס' 1000

הממונה על הביטוח  
הממונה על הפיקוח  
הממונה על המסחר  
הממונה על המע"מ  
הממונה על המכס

הממונה על המבחן  
הממונה על המבחן

הממונה על המבחן  
הממונה על המבחן

הממונה על המבחן

הממונה על המבחן  
הממונה על המבחן

הממונה על המבחן  
הממונה על המבחן

הממונה על המבחן  
הממונה על המבחן

הממונה על המבחן  
הממונה על המבחן

הממונה על המבחן  
הממונה על המבחן

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מ.ע.צ. משרד ראשי  
רח' לינקולן 3, טל. 289251, ת"ד 20101, חל-אביב

תאריך 19 ינואר 1981

מס' 5/11/2

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: ביה"ח ביקור חולים - מתקן טיהור  
מ.ע.צ. 95/80 מיום 24.10.80

למכתבך: מס' 5/11/2 מיום 9.1.81

הננו מאשרים את נכונות לוח הישוב ההתייקרויות מס' 1 סומי

שצורף למכתבך שבסמוכין ואשר מסתכם בסך **3,837 שקל.**

... מצ"ב מוחזר אליך העתק הלוח הנ"ל, כשהוא מאושר על-ידנו.

ב ב ר כ ה,

ט. שאולוב, אינג'  
מהנדס ראשי לבצוע (בניינים)

העתק: חשב מע"צ

UNITED STATES  
DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535

DATE: \_\_\_\_\_  
BY: \_\_\_\_\_

TO: \_\_\_\_\_  
FROM: \_\_\_\_\_  
SUBJECT: \_\_\_\_\_

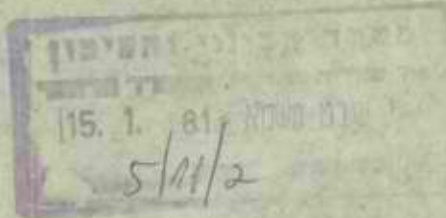
RE: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

BY: \_\_\_\_\_  
SPECIAL AGENT IN CHARGE

# מדינת ישראל

א"כ  
אג"ז

5/11/2



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

Handwritten signatures and initials.

ד"ר בשבת חשמי"א  
תאריך: 9 בינואר 1981

מספר: 5/11/2

לכבוד  
מר שאול גרשליב - משרד בלצן  
רחוב ליטין 11  
תל אביב

א"נ,

## הנדון: בית הולים שערי צדק - מתקן סיהור

1. מצ"ב צילום מכאכור מיום 7.1.81 של הקבלן סובול, שזכה בזמנו במכרז לביצוע מתקן הטיהור בכית הולים שערי צדק, בו הוא מודיע לנד, אמנם באיחור רב, כי איננו יכול לבצע את העבודה, וצפוי להוציא מכרז חדש.
2. בהמשך לשיחתך עם מר גור, אבקש להעביר לנו 7 מטרות של חכניות ומטרות, בהקדם האפשרי.
3. נא להודיע גם לנוגעים בדבר על הדחיה בכיצוע העבודה.

בכבוד רב,

**עדה לוקסמבורג**

עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
ב/מהנדס המחוז

העמק: מ"ע. שאולוב, מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)  
מ"צ חל אביב: בצ"ד צילום מכתב: הקבלן סובול.  
מ"מ. פרטנר, אב' גיהול בבית, ת"ד 12022 ירושלים  
מ.ב.

2/21

J. SOBOL LTD.

Central Heating Installation  
Heating Supply

9 Helani H'malka St., Tel. 227414  
JERUSALEM

י. סובול בע"מ

הסקה ואינסטלציה סניטרית  
ציווד לחימום  
רח' הלני המלכה 9 - טל. 227414  
ירושלים

7.1.81

חי גמר  
-----  
1400  
7.1.81

לכבוד  
הגב' עדה לוקסנבורג  
סגן מהנדס מחוז  
מחלקת עבודות צבוריות  
רחוב הנביאים  
ירושלים

גברת נכבדה,

בית הוליס שערי צדק - מתקן טהור - חוזה יס/80/30

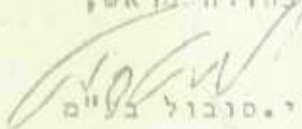
הבשתי בזמננו הצעה לעבודה הנ"ל. (ספטמבר 1980)

בגלל מצב בריאותי הלקוי שהוחמר לאחרונה (נכוהי וסתימת עורקים) חכיתי  
עד עתה להתחלת בצוע העבודה בהקוה שמצבי ישחפר ושאוכל לקחה על עצמי  
אה בצועה.

לדאבוני הרב מצבי לא השחפר ואני נאלץ להפסיק אה על עבודותי כולל  
בצוע חוזה לעיל.

אי לכך אבקשם לשחרר אותי מבצוע העבודה הנ"ל ועמכם הסליחה.

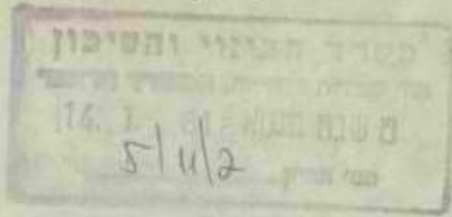
בהודעה מראש,

  
י. סובול בע"מ

הרשאה

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים



תאריך: ד' בשבט תשמ"א  
9 בינואר 1981

מספר: 5/11/2

אל: מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע בנינים  
מ.ע.צ. חל אביב

הנדון: ביה"ח ביקור חולים - מחקן מיהור  
פקודה עבודה מספר 95/80 מיום 24.10.80

מצ"ב לאסורך סבלת חישוב החיקרות ב-3 העתקים בנדון,  
לפי חשבון סופי, המסתכמת בסך - 3,837 שקלים.

מכ שאולוב  
למפקד המחוז  
15.11.80

ב כ ר כ ה,  
מ.ע.צ. חל אביב,  
עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
כשם מהנדס המחוז

א.ג.ר  
19/11/80

העתק: מ.כ.

7/8

CONFIDENTIAL

SECRETARY OF DEFENSE  
WASHINGTON, D.C. 20301

1991 APR 11 10 10 AM '91

ATTN:

OFFICE OF THE SECRETARY  
DEFENSE PERSONNEL  
ATTN: MR. [Name]

RE: [Name] - [Title] - [Address]  
2410 16th Street, N.W.

... [Name] - [Title] - [Address]  
[Address] - [City] - [State]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]





Handwritten initials and a signature in the top left corner.

משרד הבריאות  
מחלקת המידע והייעוץ  
נהל מכתב מס' 871-1  
מס' 5/142

כב' טבת תשמ"א  
30 בדצמבר 1980  
5/12/2

אל:  
מר וקנין יצחק  
מנהל בא"מ  
משרד הבריאות  
ירושלים

הנדון: משרד הבריאות, רה"ר בן טבאי 2 - ירושלים  
התקנת מערכת פירוזים חדשה.  
הנזכר מכתב מס' 16/3/80 מיום 14.12.80

העבודה שבנדון הנה במסגרת עבודת אחזקה ו/או  
שמוציא המבוצעים במישרין על ידכם ע"י בנא"מ  
ו/או ע"י יחידת התכנון של מר אלכס שמורי.

ב כ ר כ ה  
עדה לוקסמבורג  
עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העתק: מר אלכס שמורי-רה"ר ד"ר ארליך, מינת שר' ירושלים,  
יפו - ה.ד. 27163 מיקוד 61271  
מר א. גיל - ס/מנהל פ.ע.צ. ומנהל האגף לבנייה  
מוסדרה ממסלה.

400  
1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל אביב

תאריך: 10  
בטבת תשמ"א  
מסמך 23  
בדצמבר 1980  
5/11/2

אל : מר י. זקנין, מנהל בנא"ס, משרד הבריאות, ירושלים

הנדון: הרכבת רדיאטורים במשרד הבריאות -  
רח"ב בן-טבאי מס' 2, ירושלים.

להלן אומדננו לביצוע העבודה שבנדון, מבוסס על חוצאות המיכרוז:

א.	החצעה הקבלנית חזולה ביותר	86,500 שקל
ב.	חוצאות בלתי צפויות מראש	10,000 "
ג.	חוצאות תכנון, תיקוח, תיאום ומנהלה	19,500 "
ד.	מס ערך מוסף	14,000 "
	סה"כ	<u>130,000 שקל</u>

על חשבון העבודה קיבלנו עד כה סך 1000 שקל בלבד. אם רצונכם להזמין את ביצוע העבודה נבקשכם להעביר לחשב מע"צ חזנה עבודה לפי הסכום הנ"ל.

באם העבודה לא הוצע נבקשכם להעביר לחשב מע"צ סך 11,000 שקל לכיסוי חוצאות בגין הכנון העבודה.

ב ב ר כ ה  
ש. שאולוב אינג'  
מהנדס ראשי לביצוע

העקף מהנדס מחוז ירושלים, מע"צ  
חשב מע"צ  
מהנדס ראשי מערכות  
מח"ב ביצוע (בנינים)

המחזור השני  
המחזור השני  
המחזור השני  
המחזור השני  
המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

המחזור השני

# מדינת ישראל

הוראת סינוי מספר 1 (סופית)

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

האריך: א' בטבת תשמ"א  
8 בדצמבר 1980

מספר: 5/11/2

מספר דף: 233/7

תאריך: 16.12.80

מספר חשבונית: 5/11/2

לכבוד  
אלימלך ג' קר משה  
בילה 233/7  
ירושלים  
א.ג.

הנדון: כיה אביחיל משרד הבריאות - עבודות חשמל  
פקודת עבודה מספר 101/80 מיום 7.11.80

נא לרשום למניין את השנויים הבאים לפקודה הנ"ל:

1. הסכום המקורי של הפקודה
2. הוספה  
סעיפים חריגים לפי רשימת מצ"ב
3. תוספת 12% מ.ע.מ.  
הסכום המחוקק והסופי של הפקודה

4. נא להצמיד על גבי מסך זה בולי חכמה בסך 9.08 שקל, לחתום ולהחזיר.

בכבוד רב,

מ. א. ח. ח. ח.  
עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בסמ מהנדס המחוז

העתק חשב מע"צ חל אביכ,  
מ.כ.  
ג.מ. (2)  
מר מרבר - מפקח עב' חשמל.

7/8

UNCLASSIFIED

DATE: 10/10/2001

BY: [illegible]  
[illegible]  
[illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]

7. [illegible]

8. [illegible]

9. [illegible]

10. [illegible]

11. [illegible]

12. [illegible]

13. [illegible]

14. [illegible]

15. [illegible]

16. [illegible]

17. [illegible]

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
האגף לבניית מוסדות ממשלה

2 (117) 1980

תל אביב

5/11/2 מס'

אל: מהנדס מחוז ירושלים (2)  
מאת: מע"צ משרד ראשי. מחלקת ביצוע (בנינים)

הנדון: משרד הבריאות סן סימון ירושלים - הסקה מרכזית.

א. הרינו מעביר אליך, מצ"ב, את המסמכים הבאים לכצו סכרו לעבודה הנדונה:  
8 חוברות של המפרט הטכני, 11/11/11 רשימת כמויות, 7 סדרות תכניות  
בהתאם לרשימת התכניות בספר הכמויות.

המסמכים הנ"ל כוללים עבודות: אספקה והתקנת מתקן הסקה מרכזית

תמורת המסמכים יש לקבל מכל קבלן סך 1 ל"י.

ב. רשימת הקבלנים לפי שיקולך

ג. תקופת הביצוע המשוערת (כולל כל המקצועות המפורטים לעיל): 3 חודשים

ד. היקף עבודה משוער כ- 80,000 שקל

ה. הערות: נא לציין במסמכי המכרז כי החתיקרויות יחושבו לפי טל מדדים לעבודות חברואה  
והסקה (של מע"צ) ולפי סעיף 64 הישן של החוזה.

- ו. אבקש להעביר אל מזכיר ועדת הצעות המרכזית את אומדןך התקציבי המפורט. כמקובל, כמ"כ לקבוע במכרז  
3 ימים לכירורים במשרד הראשי.  
ז. אבקש לגזור את החלק התחתון של הטופס ולהחזירו לאחר מילוי הפרטים המבוקשים מטה.

העתק: מהנדס ראשי למערכות  
מח' ביצוע (בנינים)  
מדור כמויות

בברכה,  
ש. סאולוב

מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)

דח

תאריך \_\_\_\_\_

מס' \_\_\_\_\_

אל: מ. ע. צ. המשרד הראשי. מחלקת בצוע (בנינים)

מאת: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: משרד הבריאות סן סימון ירושלים - הסקה מרכזית

סמוכין: מכתבכם מס' 5/11/2 מיום \_\_\_\_\_

הרינו להביא לידיעתך:

1. על העבודה הנדונה הוכרז בהאריך \_\_\_\_\_

2. מועד להגשת הצעות הקבלנים \_\_\_\_\_

3. ההצעות תיפתחנה ותיבדקנה במחוז/במינהל. \*

בברכה,

\* נא למחוק את המיותר.

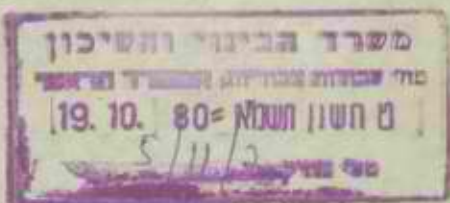
מהנדס מחוז ירושלים

הי שאולג 421.10

מדינת ישראל

Handwritten signature and scribbles

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים



תאריך: 16 באוקטובר 1980

מספר: 5/11/2

אל:

מר ש. שאולוב

מהנדס ראשי לביצוע (בנינים) מע"צ

תל - אביב

הנדון: מתקני טיהור בבתי חולים.  
הדסה עין כרם והר הצופים.

1. עם סיום העבודות ועריכת השבון סופי מסתבר כי ההתייקרות עלתה מעבר לסכומים שהוקצבו לנו - השומה לכן גם לסכתבי 5/11/2 מיום 14.10.79 בו הערתי על כך.

2. בהמשך לשיחה בין מר אדמונד ומר גרר אבקש לכן חוספה של 25,000 שקל עבור התייקרויות ו- 5,000 שקל עבור מקוח, ס"ה - 30,000 שקל חוספה תקציב.

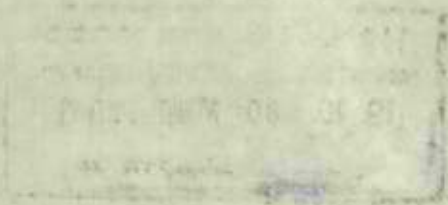
ב ב ר כ ה ,  
15-10-80  
עדה לוקסמבורג  
ס/ מהנדס המחוז  
ב/ מהנדס המחוז

הפקת: ג.ס.

21/ט



CENTRAL BANK



THE NATIONAL ARCHIVES  
COLLECTIONS DIVISION  
SERIALS SECTION

DATE: 11/15/83  
BY: [illegible]  
[illegible]

1. [illegible]  
[illegible]  
[illegible]

2. [illegible]  
[illegible]

3. [illegible]  
[illegible]  
[illegible]

4. [illegible]  
[illegible]  
[illegible]

[illegible]

[illegible]  
[illegible]  
[illegible]

[illegible]

[illegible]

16/10/80	התאריך	מ.א. ירושלים	מל:
5/11/2	תיק מס'	המשלש הנא	מאת:
			הדון:

מכרז ים/80/43

הוצרתי כולמנה ביום 10.10.80  
 סוגי מסורג הצדדים לדעת יורגו  
 כן בסכום א.ש. 282 ל' ב' הוא  
 הקבלת תכין הוא.  
 מלא ימני מתייחסים אל  
 הוצר הנכר.

בשגור

דא (העמ)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

תאריך: 5/11/2  
מספר: 7  
משרד הסמ"א  
אוקטובר 1980  
5/11/2

אלו מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: ביה"ח שערי צדק, פתח טיהור חל"כ,  
סימוכין: מכחך מס' 5/11/2 מיום 24.9.80 בנדון

רשמתי לפני את חוכן מכחך שבסימוכין.

לסעיף 1.4 - הוצאות מיקוח ומנהלה, הערכה היא  
מובזמת, מוערך אליך במקביל טו - 120,000 שקל לכיסוי  
ההוצאות.

א. ארמין זילבר

בברכה,  
[חתימה]

ס. שאולוב, אינג'  
מהנדס ראשי לביצוע

העקב: חשב מע"צ  
מה" ביצוע (בנינים)

THE  
OFFICE  
OF THE  
SECRETARY  
OF THE  
NAVY

NAVY DEPARTMENT  
WASHINGTON, D. C.

1917

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

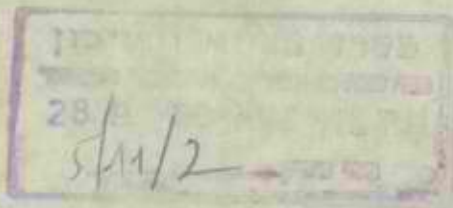
NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים



תאריך: יד" תשרי תשמ"א  
24 בספטמבר 1980

מספר: 5/11/2

אל:  
מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים) סע"צ  
חל - אביב

## הנדון: בית חולים שערי צדק - מתקן סיהור.

1. להלן אומדן כספי לביצוע מתקן הסיהור ע"ס הוצאות המכרז:-

754,000.-	→	1.1	הצעה הקבלן שזכה במכרז
76,000.-	→	1.2	עבודות השלמה ב.נ.מ.
150,000.-	→	1.3	התייקרות צפויה
150,000.-	→	1.4	הוצאות פקוח ומנהלה
120,000.-	→	1.5	מ.ע.מ. לסעיפים 1.1 עד 1.4
1,250,000.-	→		

2. אוכל להתחיל בעבודה לאחר קבלת התקציב.

בברכה שמר החיטה טובה  
צבי לוי  
עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

61080

העתק: מ.כ.  
ס/21

STATEMENT

FOR THE YEAR ENDING 1950

TO: THE BOARD OF DIRECTORS  
OF THE COMPANY  
FROM: THE MANAGING DIRECTOR  
DATE: 1950

RE: STATEMENT OF THE RESULTS OF THE YEAR

1. The results of the year have been satisfactory and the company has achieved its objectives.

1.1	Revenue	1,200,000
1.2	Expenses	(800,000)
1.3	Profit	400,000
1.4	Dividends	(100,000)
1.5	Reserves	300,000
	Total	600,000

2. The financial position of the company is sound and the assets are well protected.

Yours faithfully,

THE MANAGING DIRECTOR

1950

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

הוראת שינוי מספר 2 (סופית)

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

**משרד הבינוי והשיכון**  
מח' תכנון ציבוריות, המשרד והרשות  
ב"ח ארול חש"מ  
9.9.80  
מפי' ותק: 5/11/2

לכבוד  
הר"ח בע"מ  
רחוב יפו 57  
פ.ד. 342  
ירושלים

כ"ב באלול תש"מ  
תאריך: 1 בספטמבר 1980

מספר: 5/11/2

*Handwritten notes and signatures:*  
9/8  
[Large signature]

הנדון: ביה"ח הדסה עין כרם - מתקן סיהור חל"כ  
מסורת עבודה מספר 62/79 מיום 31.10.79

נא לרשום לפניכם את השנויים הבאים למקורה הנ"ל:

1. הסכום המקורי של המקורה

316,400.00 ל"י

2. הסכום הממוקן של המקורה לפי הוראת שינוי מספר 1 מיום 22.1.80

389,622.24 ל"י

3. התחנות

התיקרה ממנית		
(2) 4.30 מ"א א' x 800.- ל"י =	65,377.- ל"י	
(3) 3.80 מ"א א' x 500.- ל"י =	3,440.- ל"י	
(4) 50 מ"א א' x 600.- ל"י =	1,900.- ל"י	
(7) 1 ית' א' x 4,000.- ל"י =	30,000.- ל"י	
(11) 1 ית' א' x 500.- ל"י =	4,000.- ל"י	
	500.- ל"י	
	105,217.- ל"י	
	12,626.04 ל"י	12% חסם
	117,843.04 ל"י	

4. הוספות

(1) 32.55 מ"א א' x 600.- ל"י =	19,530.00 ל"י
(4א) צנור גלוי 1/2" x 41.30 מ' x 500.- ל"י =	20,650.00 ל"י
(4ב) צנור גלוי 4" x 3.70 מ' x 750.- ל"י =	2,775.00 ל"י
(4ג) צנור גלוי 4" x 4 מ' x 950.- ל"י =	3,800.00 ל"י

התיקרה לפי רשימת הצורמה

חוסמה 12% מ.ע.מ. מסך - 236,664.- ל"י

5. הסכום הממוקן והסופי של המקורה

117,843.04 ל"י

271,779.20 ל"י

19,530.00 ל"י

20,650.00 ל"י

2,775.00 ל"י

3,800.00 ל"י

189,909.00 ל"י

28,399.68 ל"י

536,842.88 ל"י

6. נא לתפיד על גבי מסמך זה בולוי הכנסה בסך 589.20 ל"י, לחתום ולהחזיר.

בכבוד י. ר. און

יהודה בראון  
בזכר מחוז

עדה לוקסמבורג  
מבן מחנה המחוז  
בטח מחנה המחוז

התקן: הטב מע"צ תל אביב,  
פ.ד. 342

ג.מ. (2)

מר צבי גור.

ביהול בניה - ליסין 11 ת"א.

התיקרה באסור מנהל מע"צ מספר 5/11/2 מיום 13.8.80.

√8

דף מס' 1  
 תאריך 22.7.80  
 הארכת זמן האחרונה המזיינת  
 לשלום התיקרות עד  
 אסמכתא: מכתב המשרד הראשי  
 מס' \_\_\_\_\_  
 מס' \_\_\_\_\_

31.10.79  
 מס' 62/79 מ"מ  
 סעיף 200 - סעיף 200  
 סעיף 200 - סעיף 200  
 סעיף 200 - סעיף 200

שם ומקום העבודה ביה"ח עמ"ע ע"ז כ"ט - סעיף 200  
 מקבל  
 סכום החוזה המקורי ללא מ.ע.מ. - 282,500.-  
 חישוב התיקרות מס' 2 סעיף  
 סעיף 200 - סעיף 200

המועד האחרון שנקבע להגשת התענה 79  
 תאריך התחלת העבודה 1.11.79  
 תאריך גמר העבודה 28.2.80  
 סוג המדד בגינת  
 חודש בסיסי לשלום התיקרות מאי 79  
 סעיף 64 ישר/ממוקן ישר

סתי"כ תשלומי התיקרות קודמים מאושרים

הערות	התיקרות	תוספת אודים	תוספת אודים %	תוספת נקודות ממוצע	מדד ממוצע	מדדים	חודשי ביצוע העבודה	ערך החשבון המקורי ללא מ.ע.מ. ופ"י ע"י רג"י לפי חדשי הבצוע	מדד החודש הבסיסי	חשבון מעטבר ללא מ.ע.מ. ופ"י ע"י רג"י	חשבון מעטבר (כולל מ.ע.מ. ופ"י ע"י רג"י)	תאריך החשבון	חשבון מס'
	72,086.-	54.91	54.91	241.30	680.7	79	131,280.-	439.4	131,280.-	131,280.-	25.11.79	1	
	74,788.-	70.20	70.20	308.50	790.8	80	106,535.-	237.815.-	237,815.-	303,000.-	12.2.80	2	
	43,035.-	83.40	83.40	366.50	805.9	80	51,600.-	289,415.-	289,415.-	479,000.-	28.4.80	3	
	189,909.-												
	189,909.-												

סתי"כ

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.

החשבון נבדק ומאושר ע"י המשרד הראשי  
 מחלקת בצ"ע  
 שם ותח"מ  
 תאריך

החשבון התקרות נערך ע"י  
 סעיף 200 - סעיף 200  
 סעיף 200 - סעיף 200  
 סעיף 200 - סעיף 200

תוצאה: אפריל 1979



# מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

הוראת סינוי מספר 2 (סופית)

## רשימה

תאריך: כ" בשלול הש"ס  
1 בספטמבר 1980

מספר: 5/11/2

למכרז  
חירום בע"מ  
רחוב יפו 57  
מ.ד. 342  
ירושלים

ג.ג.

הצדקה: ביה"ח הודסה עין כרם - מתקן ליהודי של"מ  
מספר עבודה מספר 62/79 מיום 31.10.79

כא לרשום למכירתם את השנויים הבאים לתקודת ה"ל:

1. המכרז המקורי של התקודת

2. המכרז המתוקן של התקודת לפי הוראת סינוי מספר 1 מיום 22.1.80

3. התחנות

התיקונים	
מ"א א	מ"א א
4.30 מ"א א 800.- ל"י	2) 3.440.- ל"י
3.00 מ"א א 500.- ל"י	3) 1,900.- ל"י
50 מ"א א 600.- ל"י	4) 30,000.- ל"י
1 י"מ א 4,000.- ל"י	7) 4,000.- ל"י
1 י"מ א 500.- ל"י	11) 500.- ל"י
סה"כ 12%	
105,217.- ל"י	117,843.04 ל"י
12,626.04 ל"י	117,843.04 ל"י

4. הוספות

38.55 מ"א א 600.- ל"י	1) 19,530.00 ל"י
41.30 מ"א א 500.- ל"י	4א) 20,650.00 ל"י
3.70 מ"א א 750.- ל"י	4ב) 2,775.00 ל"י
4 מ"א א 950.- ל"י	4ג) 3,800.00 ל"י

התיקודת לפי רשימת המכרזים

תוספת 12% מ.ד.מ. מתן 236,664.- ל"י

5. המכרז המתוקן והמכרז של התקודת

6. גם להחמיד על גבי מתקן זה כולו הכנסה כרוך 589.20 ל"י, לאמנם ולהחמיד.

מספר רב,

יחידה ציבורית  
מזכר מסודי

עדה לוקסמבורג  
מנכ"ל מחוז המרכז  
בג"מ מחוז המרכז

התקן חשב מס"ב חל המ"ב,

מ.ב.

ג.מ. (2)

סר אבי גמר.

ביחול בבית - ליסין 11 מ"א.

התיקודת במספר מנכ"ל מספר 5/11/2 מיום 13.8.80.

7/8

ג' סאלוק  
מלך  
9.9.

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

הוראת שינוי מספר 2 (סופית)

כ" באול חש"ס  
1 בספטמבר 1980



לכבוד  
הר"ח בע"מ  
ת.ד. 342  
ירושלים

5/11/2

*Handwritten notes and signatures:*  
מספר  
9/9  
9/9

הנדון: כיה"ח מדסה הר הצופים - מתקן סיהוד  
פסגות עבודה מספר 88/79 מיום 20.1.80

בא לרשות לפניכם את הסוגיים הבאים לפקודה הנ"ל:

ל"י 249,332.00

1. הסכום המקורי של הפקודה

ל"י 369,623.52

2. הסכום המתוקן של הפקודה לפי הוראת שינוי מספר 1 מיום 22.7.80

3. התחנות

(2) מ" 1.80 × 1,000.- ל"י = 1,800.- ל"י

(3) מ" 2.40 × 2,000.- ל"י = 4,800.- ל"י

6,600.- ל"י

792.- ל"י

מ.ע.מ. 12%

7,392.- ל"י

ל"י 7,392.00

ל"י 362,231.52

4. הוספות

(1) מ" 2.30 × 1,600.- ל"י =

(2) מ" 3 יח" × 5,000.- ל"י =

התחנות לקווים קיימים 2 יח" × 5,000.- ל"י =

התקרית לפי רשימת מצורפת

חוסמת 12% מ.ע.מ. מסך 53,064.- ל"י

5. הסכום המתוקן והסופי של הפקודה

ל"י 3,680.00

ל"י 19,000.00

ל"י 10,000.00

ל"י 24,384.00

ל"י 6,367.68

ל"י 427,663.20

6. בא להצמיד על גבי מסך זה כולו הכנסה בסך 208.40 ל"י, לחתום ולהתזיר.

ר"ב, בכבוד  
**י"דה לוקסמבורג**

יחידת בראון  
בזבר מחוזי

י"דה לוקסמבורג  
סגן מנהל המחוז  
בשם מנהל המחוז

העמק: חשב מע"צ חל א.י.ב.,  
מ.כ. (2)

ג.מ.

סר צבי גחרי.

החתימה בהוראת שינוי מספר 1 באשר מנהל מע"צ  
מספר 5/11/2 מיום 13.8.80

7/8

המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה ספטמבר 79  
 האריך החחלה העבודה 1.3.80  
 האריך גמר העבודה  
 סוג המדד 222  
 חודש בסיסי לחשלוס החיקריות ספטמבר 79  
 סעיף 64 ישר/מחוקק ישר

הישג החיקריות ללא מ.ע.מ. 88/79 מ.ע.מ. 20.1.80  
 שם ומקום העבודה בית"ח חודש תר הוצבים - פנקס פיתוח  
 הקבלן חודש בע"מ  
 סכום החוזה המקורי ללא מ.ע.מ. 222,600.-  
 חישוב החיקריות מ.ע.מ. סופי

דף מס' 1  
 האריך 24.9.80  
 הארכת זמן האחרונה המחייבת  
 לחשלוס החיקרות עד  
 אסמכתא: מכתב המשרד הראשי  
 מס' מיום

סה"כ חשלוסי החיקריות קודמים מאושרים

הערות	החיקריות	חוספת אחוזים	חוספת אחוזים	חוספת אחוזים	תוספת נקודות המוצע	מדד ממוצע	מדד	מחצית חודשי ביצוע העבודה	חודשי החלקי ללא חריגים וללא עבי רג'י לפי חדשי הוצע	ערך החשבון	מדד	חשבון מצטבר ללא חריגים וללא עבי רג'י	חשבון מצטבר (כולל חריגים ועבי רג'י)	חשבון האריך	חשבון מס'
	בלי	36.65	36.65	230.60	827.1 80	96,050.-	596.5	96,050.-	96,050.-	80	1				
	37,123.-	57.98	57.95	345.70	942.2 80	64,212.-		160,262.-	160,262.-	80	2				
	33,087.-	68.08	68.08	406.10	1002.6 80	48,600.-		208,862.-	208,862.-	80	3				
	24,384.-	68.08	68.08	406.10	1002.6 80	35,818.-		244,680.-	376,485.-	80	4				
	131,805.-														
	107,421.-														
	24,384.-														
	24,384.-														

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.

החשבון נבדק ומאושר ע"י המשרד הראשי  
 מחלקת בצוע  
 שם וחתומה  
 מחוץ  
 חשבון נבדק ע"י (שם וחתומה) אלי פרץ  
 האריך  
 חשבו החיקריות נערך ע"י  
 חתימת הקבלן  
 האריך  
 הוצאה: אפריל 1979

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מ.ע.צ. משרד ראשי  
רח' לינקולן 3, טל. 289251, ה"ד 20101, חל-אביב

1980 תאריך 13

מס' 5/11/2

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: ביה"ח וזיסה חזר הצופים  
מתקן מיהור מ.ע.צ. 88/79 מ- 20.1.80

למכתבך: מס' 5/11/2 מיום 1.8.80

הננו מאשרים את נכונות לוח היסוב ההתייקרויות

שצורף למכתבך שבסמוכין ואשר מסתכם בסך **107,421 ל"י.**

... מצ"ב מוחזר אליך העתק הלוח הנ"ל, כשהוא מאושר על-ידינו.

מ. ע. צ. ה.

מ. ע. צ. ה. אילוב, אינג'  
מהנדס ראשי לבצוע (בנינים)

העתק: חשב מע"צ

OFFICE OF THE  
ATTORNEY GENERAL  
STATE OF TEXAS  
SAN ANTONIO, TEXAS, FEBRUARY 14, 1915

DEAR SIR:

RE: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והתיכון  
מ.ע.צ. משרד ראשי  
רח' לינקולן 3, טל. 289251, ה"ד 20101, תל-אביב

13 אוג' 1980  
תאריך

מס' 5/11/2

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: ביה"ח הרמה עין כרם  
מתקן מיהור פ.ע. 62/79 מ-31.10.79

למכתבך: מס' 5/11/2 מיום 1.8.80

הננו מאשרים את נכונות לוח הישוב ההתייקרויות 2 סופי

סצורף למכתבך שבסמוכין ואשר מסתכם בסך -189,909 ל"י.

... מצ"ב מוחזר אליך העתק הלוח הנ"ל, כשהוא מאושר על-ידנו.

ב ב ר כ ה,

ס. יאורוב, אינג'  
מהנדס ראשי לבצוע (בניינים)

העתק: חשב מע"צ

Office of the  
Secretary of the  
Board of Education  
of the City of New York

1911

...

...

...

...

...

...

...

...

...

העבודה: ביה"ח הדסה הר הצופים, מיתקן טיהור לחל"כ  
 סכום ישיבה שהתקיימה ב' אתר הבניה

עבודה מס':  
 כיום: 11.8.80

- נוכחים: ה"ה: גדליה - ס/מנהל אדמיניסטרטיבי - ביה"ח  
 ויקטור לויטוס - מ"מ מנהל אגף אחזקה - ביה"ח  
 אלי גרובגלס - סגן ממונה על האספקה - ביה"ח  
 יעקב בסון - ממונה על מכנים ושטחים - ביה"ח  
 סרן יהודית קליין - צה"ל  
 משה כהן - "חרות"  
 גוטליב - משרד בלצן

גד

גיל ברנדר - ניהול בניה

עד תאריך	הטיפול באחריות	נושא	סעיף
1.9.80	בלצן	<p>המיתקן - הכולל 60 ראשי מקלחות עם צינורות גמישים לעומדים או שוכבים (לפי הצורך)                      - נבדק ועבד לשביעות רצון.                      המיתקן נמסר לביה"ח.                      נמסרו לביה"ח 60 צינורות גמישים עם ברזי-יד לאחסנה.                      משרד בלצן יעביר 3 עותקי תכניות - עדות לביה"ח באמצעות מר גיל ברנדר (ניהול בניה).</p> <p>נרשם ע"י: מהנדס ש. גוטליב                      בלצן ושות' - מהנדסים בע"מ</p> <p>תפוצה: ה"ה:                      א. גיל                      י. רוז'נסקי - מע"צ                      ש. שאולוב                      גטר - מע"צ, י-ם                      דב קרן - פארן 4, י-ם                      סא"ל אלרז -                      סרן יבור - ד.צ. 2152 צה"ל                      סרן קליין                      גדליה                      לויטוס                      גרובגלס - ביה"ח הדסה הר הצופים                      בסון</p> <p>גיל ברנדר - נהול בניה</p>	

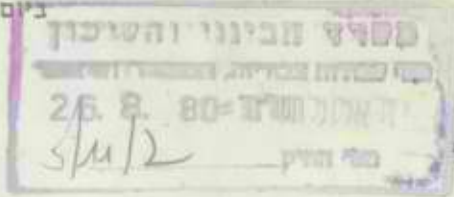


עבודה מס':

בי"ח הדסה עין כרם - מיתקן טיהור לחל"כ

סכום ישיבה שהתקיימה ב- אתר הבניה

11.8.80



נוכחים: ה"ה: כ"ץ חיים - "חרות"

ברנדר גיל - ניהול בניה

גוטליב - בלצן

סרן יהודית קליין - צה"ל

סחר בני - הדסה (אחזקה)

גב' סולברג נעמי - הדסה (אחות מפקחת)

שיטרית אלי - הדסה (משק)

אלון - (מ"מ מנהל אדמיניסטרטיבי)

Handwritten signature or initials.

עד תאריך	הטיפול באחריות	סעיף
		1.0
	<p>המיתקן - המיתקן כולל 76 ראשי מקלחות מהם 40 לעומדים ו-36 לשוכבים.</p>	
	<p>קבלה - המיתקן נוסה בהצלחה ונמסר לביה"ח. נמסרו לביה"ח 40 ראשי מקלחות לעומדים ו-36 ראשי מקלחות לשוכבים.</p>	2.0
	<p>פקקים לחיבורים מהירים לפי בקשת ביה"ח יספק "חרות" (כתאום עם המפקח גיל ברנדר, אחרי הגשת הצעה וכו') 76 פקקים לחיבורים המהירים, לסגירתם בעתות רגיעה.</p>	3.0
	<p>נרשם ע"י: מהנדס ש. גוטליב בלצן ושות' - מהנדסים בע"מ</p> <p>תפוצה: ה"ה: א. גיל י. רוז'נסקי - מע"צ ש. שאולוב</p> <p>✓ גטר - מע"צ ירושלים ✓ דב קרן - פארן 4 ירושלים ✓ סא"ל אלרז ✓ סרן יבור - ד.צ. 2152 י-ם ✓ סרן קליין ברנדר גיל - ניהול בניה ✓ סחר בני ✓ סולברג נעמי ✓ שיטרית אלי - בי"ח הדסה עין כרם ✓ אלון</p>	

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
האגף לבניית מוסדות ממשלה

5 - אונ' 1980

תל-אביב.

5/11/2 מס'

אל: מהנדס מחוז ירושלים (2)  
מאת: מע"צ משרד ראשי, מחלקת ביצוע (בנינים)

הנדון: ביה"ח שערי צדק ירושלים - מתקן טיהור לחל"כ

א. הרינו מעביר אליך, מצ"ב, את המסמכים הבאים לבצוע סכרו לעבודה הנדונה:  
7 חוברות של המפרט הטכני, 14 חוברות של רשימת כמויות, 7 סדרות תכניות  
בהתאם לרשימת התכניות בספר הכמויות.  
המסמכים הנ"ל כוללים עבודות: מתקן טיהור לחל"כ

תמורת המסמכים יש לקבל מכל קבלן סך / ל"י.  
ב. רשימת הקבלנים לפי שיקולך

ג. תקופת הביצוע המשוערת (כולל כל המקצועות המפורטים לעיל): 3 חודשים  
ד. היקף עבודה משוער כ-750,000 לירות  
ה. הערות: נא לציין במסמכי המכרז כי ההתייחסות יחושבו לפי כל מדדים לעבודות  
הברואה והסקה של מע"צ ולפי טעיף 64 (הישן) של החוזה.

ו. אבקשך להעביר אל מזכיר ועדת ההצעות המרכזית את אומדנך התקציבי המפורט, כמקובל, כמ-כך לקבוע במכרז  
ז ימים לבידורים במשרד הראשי.  
ז. אבקשך לגזור את החלק התחתון של הטופס ולהחזירו לאחר מילוי הפרטים המבוקשים מטה.

העתק: מהנדס ראשי מערכות  
מח' ביצוע (בנינים)  
סדור כמויות

בכרחה,  
ש. סגלוב  
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)

אל: מ. ע. צ. המשרד הראשי, מחלקת ביצוע (בנינים)  
מאת: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: ביה"ח שערי צדק ירושלים - מתקן טיהור לחל"כ

סמוכין: מכתבכם מס' 5/11/2 מיום

הריני להביא לידיעתך:

- על העבודה הנדונה הוכרו בהאריך
- סועד להגשת הצעות הקבלנים
- ההצעות חישתחנה ותיבדקנה בסחוז/במינהל.

בכרחה,

\* נא למחוק את המיותר.

מהנדס מחוז ירושלים

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
האגף לבניית מוסדות ממשלה

5 - אוג' 1980

תל"אכ"ב.

אלו מהנדס מחוז ירושלים (2)  
מאת: מ"צ משרד ראשי. מחלקת ביצוע (בנינים)

מס' 5/11/2

הנדון: בי"ח ביקור חולים, ירושלים, מחקן טיהור לחל"כ.

א. הרינו מעביר אליך, מצ"ב, את המסמכים הנכונים לבצוע מכרז לעבודה הנדונה:  
7 חוברות של המפרט הסכני, חובות/סך רשימת כמויות, 7 סדרות חכניות  
בהתאם לרשימת התכניות בספר הכמויות.  
המסמכים הנ"ל כוללים עבודות: מחקן טיהור לחל"כ

המורה המסמכים יש לקבל מכל קבלן סך 1 ל"י.  
ב. רשימת הקבלנים לפי שיקולך

ג. תקופת הביצוע המשוערת (כולל כל המקצועות המפורטים לעיל): 1 חודש  
ד. היקף עבודה משוער כ- 100,000 ל"י  
ה. הערות: נא לציין במסמכי המכרז כי התחייקרויות יחושבו לפי כל מדינת לעבודות  
הברואה של מע"צ ולפי סעיף 64 של החוזה הישן.

ו. אבקשך להעביר אל מזכיר ועדת ההצעות המרכזית את אומדנך התקציבי המפורט, כמקובל, כמוכן לקבוע במכרז  
ז ימים לכירורים במשרד הראשי.  
ז. אבקשך לגזור את החלק התחתון של הטופס ולהחזירו לאחר מילוי הפרטים המבוקשים מטה.

העתק: מהנדס ראשי מערכות  
מח' ביצוע (בנינים)  
מדור כמויות

בכרחה,

ש. שניידרוב

מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)

דח

אל: מ. ע. ז. המשרד הראשי, מחלקת בצוע (בנינים)  
מאת: מהנדס מחוז ירושלים  
מס' \_\_\_\_\_  
תאריך \_\_\_\_\_

הנדון: בי"ח ביקור חולים, ירושלים, מחקן טיהור לחל"כ.  
סמוכין: מכתבכם מס' 5/11/2 מיום \_\_\_\_\_

הריני להביא לידיעתך:

1. על העבודה הנדונה הוכרז בהאריך \_\_\_\_\_
2. מועד להגשת הצעות הקבלנים \_\_\_\_\_
3. ההצעות תיפתחנה ותיבדקנה במחוז/במדינה.

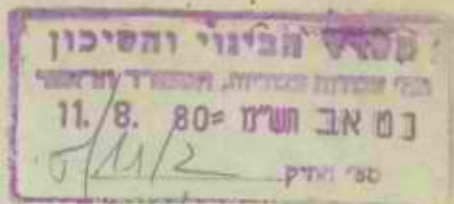
בכרחה,

\* נא למחוק את המיותר.

מהנדס מחוז ירושלים

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים



תאריך: י"ט באב תש"ם  
1 באוגוסט 1980

מספר: 5/11/2

אל: סר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע בנינים  
ס.ע.צ. תל אביב

הנדון: ביה"ח הדסה הר הצופים - מתקן מיהור  
פקודה עבודה מספר 88/79 מיום 20.1.80

מצ"ב לאשורר טבלת הישוב החיקרה ב-3 העתקים בנדון,  
לפי חשבון סופי, המסתכמת בסך - 107,421 ל"י.

מי שגולו  
א"י ונחמא בסכ  
11.880

ב.כ.ר.מ.  
האגודה  
אלי טרץ

חשב כמרווח מחודי  
כשם מהנדס המחוז

העמק: ס.כ.

7/8

אלק  
לשון  
13.8.80

דף מס' 1  
 תאריך 22.7.80  
 הארכת זמן האחרונה המתייבמת  
 לחשלוים המיקרות עד  
 אסמכתא: מכתב המשרד הראשי  
 מס' \_\_\_\_\_  
 מס' \_\_\_\_\_  
 20.1.80  
 פ.ע. 88/79  
 שם ומקום העבודה ביה"ח הדסה הר הצופים - משכן פינתור  
 קבולין  
 סכום החוזה המקורי ללא ת.ע.מ. 222,600.-  
 חישוב המיקרויות מס' \_\_\_\_\_  
 ספטמבר 1.3.80  
 בנייה  
 המועד האחרון שנקבע להגשת התצהר  
 תאריך התחלת העבודה  
 תאריך גמר העבודה  
 סוג המדד  
 חודש בסיסי לחשלוים המיקרויות ספטמבר 79  
 טעיף 64 ישו/מחוקן  
 ישו

סה"כ תשלומי המיקרויות קודמיות מאושרות

הערות	המיקרויות	תוספת אחרים פלגים	תוספת אחרים %	תוספת נקודות ממוצע	מדד ממוצע	מדדים	חודשי ביצוע העבודה	ערך חשבון החלקי ללא חריגים וללא עב' רג'יי לפי מדשי הבצוע	מדד החודש הבסיסי	חשבון מעטבר ללא חריגים וללא עב' רג'יי	חשבון מעטבר (כולל חריגים) עב' רג'יי	תאריך החשבון	חשבון מס'
	37,123.-		38.65	230.60		827.1	80 פרץ	96,050.-	596.5	96,050.-	96,050.-	80 פרץ	1
	37,211.-		57.95	345.70		942.2	80 אפריל	64,212.-		160,262.-	160,262.-	80 אפריל	2
	33,087.-		68.08	406.10		1002.6	80 מאי	48,600.-		208,862.-	208,862.-	80 מאי	3
	107,421.-												

סה"כ

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים ת.ע.מ.

החשבון נבדק ומואשר על ידי המשרד הראשי

מתלקת בצווע

שם ותחיתה

תאריך 11.8.80

ירושלים  
 משרד נבדק ע"י (שם ותחיתה)  
 תאריך

תחילת המיקרויות לערך ע"י  
 בע"מ מתלקת סכומי  
 גרונשלים  
 חשבון המיקרויות לערך ע"י  
 תחילת הקבולין  
 תאריך

את המישוב יש להגיש ב-3 העתקים  
 תוצאה: אפריל 1979

WWW for 0.2. 1.00 00.1.00

00.1.00

00.1.00 00.1.00

area 0.00

0.00,000

area

order 0.00

0.00

1	try 00	-0.00,00	-0.00,00	0.000	-0.00,00	try 00	1.000	00.000	00.00	-0.00,00
2	try 00	-0.00,00	-0.00,00	0.000	-0.00,00	try 00	2.000	00.000	00.00	-0.00,00
3	try 00	-0.00,00	-0.00,00	0.000	-0.00,00	try 00	3.000	00.000	00.00	-0.00,00

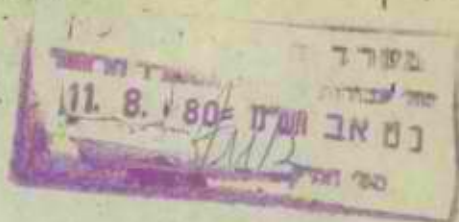
-0.00,00

0.00,00

0.00,00

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים



תאריך: י"ט באב תשמ"ח  
1 באוגוסט 1980

מספר: 5/11/2

אלו: מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לכיסוע בניינים  
מ.ע.צ. חל אביב

הנדון: ביה"ח הדסה עין כרם - סתקן טיהור  
פעודת עבודה מספר 62/79 מיום 31.10.79

מ"כ לאשורף סבלת חישוב התיקרה ב-3 העתקים בנדון,  
לפי חשבון סופי, המסומנת בסך - 189,909 ל"י.

*אני שאולוב  
נאמן ונאמנה בסכך  
11.8.80*

*ב.ב. חתום*  
*ב.ב. חתום*  
אלי מרז  
מחשב כמזיח מחוזי  
בשם מהנדס המחוז

*אלה*  
*מחוז*  
13.8.80

העתק: מ.כ.

7/8

דף מס' 1  
 תאריך 22.7.80  
 הארכת זמן האחרונה המדיינת  
 לחשלוט התקרות עד  
 אסמכתא: מכתב המשרד הראשי  
 מס' \_\_\_\_\_  
 מס' \_\_\_\_\_

31.10.79  
 62/79 מ"פ.י.ג  
 סמך פיתוח  
 תרומת בע"מ  
 282,500.-  
 סכום החוזה המקורי ללא מ.ע.מ.  
 חישוב התקרות מס' 2 סופי

79  
 1.11.79  
 28.2.80  
 בניה  
 79  
 מאי ישר  
 שנקבע להגשת התעודת  
 החתולת העבודה  
 מאריך גמר העבודה  
 סוג המדד  
 חודש נסייט לחשלוט התקרות  
 64 ישר/מחוקן

התקרות	התקרות	תוספת תוספת	תוספת תוספת	תוספת תוספת	מדד	מדד	חודשי	חודשי	מדד	מדד	חשבון	חשבון	חשבון	תאריך	חשבון
בל"י	בל"י	אחוזים	אחוזים	נקודות	ממוצע	ממוצע	ביצוע	ביצוע	המסוים	המסוים	מסעבר	מסעבר	מסעבר	החשבון	מס'
		פתוח	%	ממוצע	ממוצע	ממוצע	העבודה	העבודה	המסוים	המסוים	ללא	ללא	ללא	החשבון	
72,086.-	54.91	54.91	241.30	680.7	79	79	131,280.-	131,280.-	439.4	131,280.-	131,280.-	131,280.-	25.11.79	1	
74,788.-	70.20	70.20	308.50	747.90	790.8	80	106,535.-	237,815.-	237.8	237,815.-	303,000.-	12.2.80	2		
43,035.-	83.40	83.40	366.50	805.9	80	80	51,600.-	289,415.-	289.4	289,415.-	479,000.-	28.4.80	3		
189,909.-															

החשבון נבדק ומואשר ע"י המשרד הראשי  
 מתוקנת בצוץ  
 שם ותחמה  
 תאריך 11.8.80

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.  
 ירושלים  
 מתן  
 חשבון נבדק ע"י (שם ותחמה)  
 תאריך

חשבון התקרות נעדר ע"י  
 חתמת הקבלן  
 תאריך  
 תוצאה: אפריל 1979





ד. 20  
 30  
 7.7 →  
 מדינת ישראל  
 ירושלים

משרד הבינוי והשיכון  
 מחלקת עבודות ציבוריות  
 מחוז ירושלים  
**הוראת שינוי מספר 1 (זמנית)**  
**ר ש ו מ**

ט' באב תש"ט  
 22 ביולי 1980  
 5/11/2

משרד הבינוי והשיכון  
 57  
 31.7.81  
 מספר 5/11/2

לכבוד  
 הרות בע"מ  
 רחוב יפו 57  
 ירושלים  
 א.ג.

הנדון: בית"ח חדשה הר הצומים - מתקן מיוחד  
מסדה עבודה מספר 85/79 מיום 20.1.80

נא לרשום לפניכם את השנויים הבאים למקודה חנ"ל:

1. הסכום המקורי של המקודה 249,312.00 ל"י
2. התיקרות זמנית לסי רשימה מצורפת 107,421.00 ל"י
3. חוספת 12% ס.מ.ס. לב"ל 12,890.52 ל"י
3. הסכום המתוקן של המקודה 369,623.52 ל"י
4. נא לבייל מסך זה לתמום ולהחזיר.

בכבוד רב,

יהודה מרון  
 בזכר מחוזי

א. גיל  
 מהנדס המחוז

העקף השב ספ"צ חל אביב,  
 ג.מ. (2)  
 ס.כ.  
 סר אבי גור.

7/8

1 דף מס' \_\_\_\_\_

תאריך 22.7.80

הארבת זמן האחרונה הממיינת

לחשלוס התקרות עד

אסמכתא: מכתב המשרד הראשי

מס' \_\_\_\_\_

ש"ב התקרות 88/79 פ.ג. 20.1.80

עם ומקום העבודה ביה"ח הדסה הר הזולים - ספקו ענתור

הקבלן אורח בע"מ

סכום החוזה המקורי ללא מ.ע.מ. 222,600.-

חישוב התקרות מס' \_\_\_\_\_

המועד האחרון שנקבע להגשת התצהר 79

תאריך התחלת העבודה 1.3.80

תאריך גמר העבודה \_\_\_\_\_

סוג המדד בנייה

חודש נסיגת לחשלוס התקרות 79

סעיף 64 ישו/מחוקן \_\_\_\_\_

סה"כ תשלומי התקרות קודמים תאושרים

הערות	התקרות	תוספת תוספת	תוספת תוספת	תוספת תוספת	מדד	מדד	חודשי	חודשי	ערך החשבון	ערך החשבון	מדד	מדד	חשבון	חשבון	תאריך	חשבון
	בל"י	אחוזים	אחוזים	נקודות	ממוצע	מדדים	ביצוע	העבודה	וללא	וללא	הנסיגה	הנסיגה	עב' רג'י	עב' רג'י	החשבון	מס'
	37,123.-	38.65	38.65	230.60		827.1	80	אורז	96,050.-	96,050.-	596.5	596.5	96,050.-	96,050.-	80	1
	37,211.-	57.95	57.95	345.70		942.2	80	אשר	64,212.-	160,262.-			160,262.-	160,262.-	80	2
	33,087.-	68.08	68.08	406.10		1002.6	80	אשר	48,600.-	208,862.-			208,862.-	208,862.-	30	3
	107,421.-															

סה"כ

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.

יצרנים

מחוז

אורח בע"מ

חשבון התקרות נערך ע"י

מחלקת באזע

חשבון נבדק ע"י (שם ותחומה)

חתימת הקבלן

שם ותחומה

תאריך

תאריך

החשבון נבדק ומאושר ע"י המשרד הראשי

את החישוב יש להגיש ב-3 העתקים

הוצאה: אפריל 1979

מדינת ישראל

חוקרת צינווי מספר 1 (סופית)

משרד הצינווי והשיכון

מחלקת עבודות ציבוריות

תחום ירושלים

**משרד הצינווי והשיכון**  
**מחלקת עבודות ציבוריות, המשרד הראשי**  
**17.7.80**  
**5/11/2**  
**מס' התקן**

לכבוד

א. גומ

דרך פתח תל אביב

תל אביב

א.ג.

כ"ו בתמוז תש"ם

10 ביולי 1980

5/11/2

הנדון: כית"ח חדשה עין כרם - מאקז אבן תאורה וחשמל  
 פקודת עבודה מספר 61/79 מיום 11.10.79

נא לרשום לפניכם את הסוגיים הבאים לפקודה הנ"ל:

1. הסכום המקורי של הפקודה 132,160.00 ל"י

2. התחנות

(3) 14.90 מ"ס x 800.- = 11,920.-

(4) 4.60 מ"ס x 100.- = 460.-

12,380.-

1,485.60

מ.פ.ס. 12%

13,865.60

13,865.60 ל"י

118,294.40 ל"י

3. הוספות

(5) 72 מ"ס x 80.- ל"י =

5,760.00 ל"י

התיקרה למי רשימה מצורפת

73,468.00 ל"י

הוספת 12% מ.פ.ס. מסך 79,228.- ל"י

9,507.36 ל"י

4. הסכום הממוקן והסופי של הפקודה

207,029.76 ל"י

5. נא להצמיד על גבי מסמך זה ברלי הכנסה בסך 299.60 ל"י, לתחום ולהחזיר.

בכבוד

ר.ב. ארון

**עדה לוקסמבורג**

התקן חשב מס"ג תל אביב,

עדה לוקסמבורג

מ.פ.ס. (2)

סגן מהנדס המחוץ

ג.ס.

בסמ' מהנדס המחוץ

מר צבי גתר. 7/8

התיקרות במסמך סנהל ס"ג

מסמך 5/11/2 מיום 4.7.80

משרד מהנדס המחוץ רח' תבליאים 52 ת"ח 132 ירושלים 91000 טל 249411

קבלת קהל בכל יום מ' 8-12

דף מס' 1  
 תאריך 20.6.80  
 הארכת זמן האחרונה המהיבנה  
 לחשלוטם התיקרות עד  
 אסמכתא: מכתב המשך הראשי  
 מס'        תיום       

31.10.79 61/79 מס'         
 עם ומקום העבודה בית"ח הזטה - סמקן שיהוד עבודות חשמל  
 הקבלן א.א. צוס  
 סכום החוזה המקורי ללא מ.ע.מ. 118,000.-  
 תישוב התיקרויות מס' 1 פומי  
 אזור פנהל מע"צ מספר 5/11/2 סיום 16.8.79

יולי 79  
1.1.80  
31.3.80  
 בניה  
 יולי 79  
 יעד  
 המועד האחרון שנקבע להגשת התצהר  
 תאריך החלפת העבודה  
 תאריך גמר העבודה  
 סוג המדד  
 חודש בסיסי לחשלוטם התיקרויות  
 סעיף 64 ישו/מחוקן

הערות	התיקרויות	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	
בל"י	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	תוספת תוספת תוספת	
42,594.-	63.08	305.90	790.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8	807.8
8,274.-	66.19	321	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9	805.9
22,300.-	70.57	342.20	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1	827.1
<b>73,468.-</b>																				

מחשבוני נבדק ומאושר ע"י המשך הראשי  
 מחלקת בצוץ  
 שם ותחמה  
 תאריך

מחשבוני החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.  
 ידועים  
 מודד  
 מחשבוני נבדק ע"י (שם ותחמה)  
 תאריך

מחשבוני התיקרויות נערך ע"י א.א. צוס  
 תחמת הקבלן  
 תאריך

הוצאה: אפריל 1979

מדינת ישראל  
מסד הבינוי והתיכון  
מ.ע.צ. מסד ראשי  
רח' לינקולן 3, סל. 289251, ת"ד 20101, חל-אביב

1980 יוני

חאריך

5/11/2

מס' ✓

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: בית"ח חדשה - מתקן טיהור עבודות השמל  
מ.ע. 61/79 מיום 11.10.79

למכתבך: מס' 5/11/2 מיום 30.6.80

הננו מאשרים את נכונות לוח חישוב ההחייקרויות 1 סופי

שצורך למכתבך שבסמוכין ואשר מטחכם בסך - 73,468 ל"י.

... מצ"ב מוחזר אליך העתק הלוח הנ"ל, כשהוא מאושר על-ידנו.

ב ב ר ג ה,

ש. סאולוב, אינג'  
מהנדס ראשי לבצוע (בנינים)

העתק: חשב מע"צ

UNITED STATES  
DEPARTMENT OF JUSTICE  
WASHINGTON, D. C. 20535  
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL  
WASHINGTON, D. C. 20530

MEMORANDUM

TO : THE ATTORNEY GENERAL

FROM : [Illegible]

SUBJECT: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

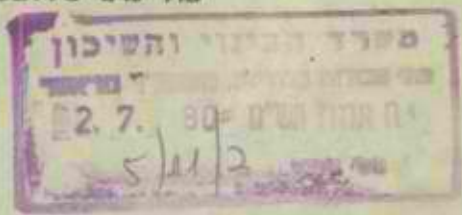
[Illegible]

[Illegible]

אלוהים

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים



תאריך: ט"ז בחשוון תש"ס  
30 ביוני 1980

מספר: 5/11/2

אל: מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע בנינים  
מ.ע.צ. חל אביב

הנדון: ביה"ח הדסה - מחנן מיהור עבודה חשמל  
פקודה עבודה 61/79 מיום 11.10.79

מז"ב לאשורר טבלת חישוב החיקרות ב-3 העתקים בנדון,  
לפי חשבון סופי המסתכמת בסך - 73,468 ל"י.

החשבון  
במסגרת פקודה 61/79  
2780

ב ב ר כ ה,

ש. 5050  
עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

אלל  
מפקד  
4780

העתק: מ.כ.

ר/8



SECRET  
CONFIDENTIAL  
NO DISSEM

SECRET  
NO DISSEM

SECRET  
CONFIDENTIAL  
NO DISSEM

SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL

SECRET  
CONFIDENTIAL  
NO DISSEM

SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL  
NO DISSEM

SECRET

SECRET

דף מס' 1  
תאריך 20.6.80  
הארכת זמן האחרונה המחייבת  
לשלום המיקרות עד  
אסמכתא: מכתב המשדך הראשי  
מס' \_\_\_\_\_

מס' \_\_\_\_\_

31.10.79 מיום 61/79 פ.ע.פ.ע.  
בה"ח חזפה - מתן סיווג עבודה חשבל  
א. צוס

מס' \_\_\_\_\_

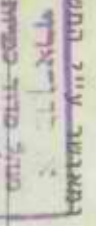
118,000.- .א.מ.מ.מ.  
1 אופי  
חשוב המורה המקורי ללא מ.ע.מ.  
חשוב המיקרות מס' \_\_\_\_\_

79 יוני 1979  
1.1.80  
31.3.80  
בניה  
79 יוני 79  
ישן

סה"כ שלום המיקרות קודמים מאושרים

הערות	המיקרות	מוספה אודים פקוק 3%	מוספה אודים %	מוספה נקודות ממוצע	מד ממוצע	מדדים	מודשי העבודה	חשבון החשבון ללא החלקי ללא הרגיי לפי חשי הנצוץ	מד המודש הנסיים	חשבון מעבר ללא הרגיי וללא עבי רגי	חשבון מעבר (כולל הרגיי ועבי רגי)	תאריך החשבון	חשבון מס' מס'
	42,894.-	63.08	305.90	790.8	805.9	805.9	80 פבר	68,000.-	484.9	68,000.-	68,000.-	80 ינואר	1
	8,274.-	66.19	321	805.9	805.9	805.9	80 פבר	12,500.-		80,500.-	80,500.-	80 פבר	2
	22,300.-	70.57	342.20	827.1	827.1	827.1	80 מרץ	31,600.-		31,600.-	112,100.-	80 מרץ	3
	73,468.-	סה"כ											

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.



המשרד נבדק  
מחלקת נצוץ  
שם ותחמה  
תאריך

מיון  
חשבון נבדק ע"י (שם ותחמה)  
תאריך

מס' א. צוס  
חשבון המיקרות נערך ע"י  
תחמת הקבלן  
תאריך

ת.ר ק"ו

ר ש ר ס

צבא הגנה לישראל  
ד.צ. 2152  
טל: 616348  
דפ 302 119  
תמוז תש"מ 26  
יוני 80

משרד הבינוי והשיכון  
ה א ב תרמ"ז / 18.7.80  
5/11/2  
מ"ר הונק

7  
פ

לכבוד  
מר פסין נחום  
מנהל אדמיניסטרטיבי  
בני"ח שערי צדק  
ירושלים

,.נ.ר

הנדון: מתקן טיהור אב"כ בני"ח שערי צדק

1. ב- 19 יוני 80 בערכה פגישה בנושא שבנידון בני"ח שערי צדק.

2. בפגישה טוכמו הדברים הבאים:-

- א. תכנית האתר בציון המרחק בינו לחיבור למערכת המים העירונית תוגש ע"י מהנדס דהט למהנדס ט. גוטליב עד 26 יוני 80.
- ב. המדובר בציבורות "6 שיתפצלו לשתי ציבורות של"4 לשתי יחידות של 40 ראשי מקלחות.
- ג. את העבודה יבצע קבלן מוכר והשומר על התקן הקיים.
- ד. עד ה- 15 יולי 80 תוגש תכנית המתקן למע"צ להוצאה למכרז.
- ה. עד סוף אוקטובר 80 יהיה המתקן מוכן למסירה לבני"ח.

3. אבקש לפעול לביצוע האמור לעיל.

4. בברכה.

יצחק יבנסי, סגן

העתקים

- אל"מ דר' אולר יעקב - ממדנה שע"ח
- מר גוטליב שאול - חב' בלצן
- ✓ מר גיל א. - מע"צ
- מר דב קרן - מ"ב
- מר קנאי מנחם - עוזר ראשי למנהל
- מר דהט אליעזר - מנהל הקרויקט
- מר ארד יוסף - מנהל היח' לשע"ח (2)
- רס"ב להב מטי - ק. אשפורז פקודי
- ת.ת.

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

תאריך: שבת הש"ס  
מבואר 1980

מספר: 5/11/2

אלו מהנדס מחוז ירושלים - מע"צ

הנדון: מחקרי א.ב.כ. בבתי-חולים - ביה"ח  
"ברזילי" אשקלון  
סימוכין: מכתב מס' 5/11/2 מ- 12.12.1979

לפנין מכתבן שבסימוכין הריני לבקש להזמין את ביצוע  
מחקרי א.ב.כ. בביה"ח אשקלון.

הקצבה ע"ס - 800,000 ל"י מועברת אליך במקביל לצורך זה.

כ ב ר כ ה ,

מ. שאולוב, אינג'ר  
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)

העמק: חב' בלבן - יח' ליסיין 11, מ"א  
השב מע"צ  
מח' ביצוע (בנינים)

5/11/2/17

תשל

25.1  
5/11/2

הנראה שינוי מספר 1 (זמנית)

ר ש ו ם

ד' בשבט תש"ם  
22 בינואר 1980

5/11/2

מהנדס המחוז  
מהלקח עבודות צבוריות  
מחוז ירושלים  
ת.ה. 132

לכבוד  
הרואה בע"מ  
ת.ד. 342  
ירושלים

א.ג.

הנדון: ביה"ח הדסה עין כרם - מתקן טיהור  
עבודה עבודה מספר 62/79 מיום 31.10.79

נא לרשום לפניכם את השנויים הבאים לפקודה הנ"ל:

316,400.00 ל"י

1. הסכום המקורי של הפקודה

65,377.00 ל"י

2. התיקון לפי רשימה מצורפת

7,845.24 ל"י

פוטת 12% מ.ע.מ.

389,622.24 ל"י

3. הסכום המתוקן של הפקודה

4. נא להצמיד על גבי מסמך זה בולי הכנסה בסך 293.20 ל"י, לחתום ולהחזיר.

בכבוד רב,  
ד"ר אדמ

**עדה לוקסמבורג**

התקן: חשב מע"ג תל אביב,  
מ.כ. (2)

יהודה בראון  
בזכר מחוזי

עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בטט מהנדס המחוז

ג.מ.  
מר צבי גרר.  
7/8

התיקון באסור מנהל מע"ג מספר 5/11/2  
מיום 18.1.80

1951

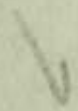


Handwritten notes on the left side of the page.

Handwritten text in the center of the page, possibly a title or header.

Handwritten text in the top right corner.

Main body of handwritten text, appearing to be a list or series of entries.



Handwritten notes at the bottom left of the page.

Handwritten text in the bottom center of the page.

Handwritten text in the bottom right of the page.

Final line of handwritten text at the bottom of the page.

דף מס' 1  
 תאריך 7.1.80  
 הארכת זמן האחרונה המתייבמת  
 לשלום התיקרות עד  
 אסמכתא: מכתב המשרד הראשי  
 מס' מיום

ת"י 31.10.79 ת"י 62/79  
 שם ומקום העבודה ביה"מ תיבת ק"ן ב"ס - מעון שיחור  
 חודש בע"מ  
 סכום החודש המקורי ללא ת.ע.מ. 282,500.-  
 שיטת התיקרות מס' 1

המועד האחרון שנקבע להגשת התצהר  
 תאריך החלת העבודה 79  
 תאריך גמר העבודה 1.10.79  
 סוג המדד בגימט  
 חודש בסיסי לשלום התיקרות מאי 79  
 טע"ף 64 ישן/מחוקן

סה"כ חשולומי התיקרות קודמים מאושרים

הערות	התיקרות	תוספת תנאים	תוספת תנאים	תוספת תנאים	מדד	מדד	חודשי	חודשי	מדד	מדד	חשבון	חשבון	חשבון	חשבון	תאריך	חשבון
	בל"י	17%	%	ממוצע	ממוצע	מדידים	ביצוע	העבודה	החשבון	החודש	החשבון	החשבון	החשבון	החשבון	החשבון	מס'
	65,377.-	49.80	49.80	218.80	658.30	635.7	79	79	439.4	131,280.-	131,280.-	131,280.-	25,11.79	1		
סה"כ																

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים ת.ע.מ.

החשבון נבדק ומאושר ע"י המשרד הראשי  
 מחלקת בצ"ע  
 שם ותח"מ  
 תאריך

פרוטוקול  
 חשבון נבדק ע"י (שם ותח"מ)  
 תאריך

חשבון התיקרות נערך ע"י  
 מח"מ הקבלן  
 תאריך

מאוסת

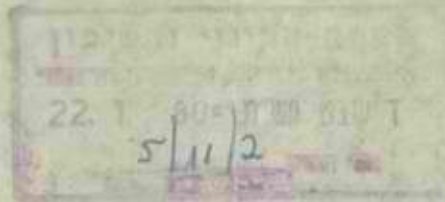
5/11/2

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: ב' בשבט תש"ס  
20 בינואר 1980

מספר: 5/11/2



אלו סר וקנין יצחק  
מנהל אב"ס  
משרד הכריאות  
ירושלים

הנדון: בניין ברחוב בן-טבאי - פריצה קירות  
הנזכרו סכומי מיום 4.1.80

1. אומדן כספי ראשוני למריצת מחוז, התקנה דלת תקוני ריצוף וחיידוש סידור בחדר הינו - 15,000 ל"י / לדלת. כולל מע"מ והוצאות ניהול פתיקה.
2. באלטרנטיבה א' יש צורך ב - 20 דלתות ולכן האומדן סתמכם בסך - 300,000 ל"י.
3. באלטרנטיבה ב' יש 14 דלתות בהוצאה של - 120,000 ל"י ויש להוסיף לכך הוצאה כספית של סולם צ.מ.פ. בסכום של כ - 200,000 ל"י כלומר ס"ה - 410,000 ל"י.
4. יש כמובן גם אפשרות להזמין 3 סולמות חדשים בהוצאה של כ - 600,000 ל"י ובמקרה זה אין צורך בפריצת קירות.
5. אומדן זה מתייחס לחודש ינואר 80 ויעודכן לאחר קבלת תוצאות של הסכרז, שנציא עם קבלת התקציב.

ב ב ר כ ה

## עדה לוקסמבורג

עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
ב/מהנדס המחוז

העתק: סר ש. שאולוב - מהנדס ראסי לביצוע (בנינים) סע"צ חל-אביב  
סר גוטליב - כאן

21/5



THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
5500 S. UNIVERSITY AVENUE  
CHICAGO, ILL. 60637

RECEIVED

1. [Faint text]

2. [Faint text]

3. [Faint text]

4. [Faint text]

5. [Faint text]

RECEIVED

6. [Faint text]

מדינת ישראל  
מסדד הבינוי והשיכון  
מ.ע.צ. מסדד ראשי  
רחוב לינקולן 3, טל. 289251, ת"ד 20101, תל-אביב

תאריך

מס' 5/11/2

8 ינואר 1980

אלו מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: כיה"ח הדימה עין כרם - מתקן טיהור  
מ.ע.צ. מס' ימ/62/79 מיום 31.10.79

למכתבך: מס' 5/11/2 מיום 11.1.80

הננו מאשרים את נכונות לוח הישוב ההתייקרויות

שזורף למכתבך שבסמוכין ואשר מסתכם בסך - 65,377 ל"י.

... מצ"ב מוחזר אליך העתק הלוח הנ"ל, כשהוא מאושר על-ידנו.

בברכה,

ש. שאולוב, אינג'  
מהנדס ראשי לבצוע (בנינים)

העתק: חשב מע"צ

Office Memorandum  
Date: 12/15/55  
To: Mr. Tolson  
From: Mr. [Name]

RE: [Subject]

1. [Point 1]

2. [Point 2]

3. [Point 3]

4. [Point 4]

5. [Point 5]

6. [Point 6]

7. [Point 7]

Very truly yours,

[Signature]  
[Title]

cc: [Name]

משרד הבינוי והשיכון  
 כ"ב בסבת חש"ם 80 = 15.11  
 מס' הודק 5/11/2

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מחלקת עבודות צבוריות מחוז ירושלים

ירושלים כ"ב בסבת חש"ם  
 11 בינואר 1980  
 מספר 5/11/2

אל: מר ש. שאולוב  
 מהנדס ראשי לביצוע בנינים  
 מ.ע.צ. חל אביב

הנדון: ביה"ח הדסה עין כרם - מחקן סיהור  
 ס.ע. צדף מספר ים/62/79 מיום 31.10.79

*א. כ. ג. א. ו. נ.  
 (מחלקת יו"מ) 11/180  
 16*

... מצ"ב לאסורך סבלת חישוב החיקרוה ב-3 העתקים בנדון, לפי חשבון מספר 1  
 המסתכמת בסך 65,377.- ל"י.

*אלה  
 18.1.80  
 צ. ב. ר. כ. ה.*

אליאס פרץ  
 מחשב כמזירות מחוזי  
 בשם מהנדס המחוז

העתק: מ.כ.  
 7/8

100-100000

OFFICE OF THE  
DIRECTOR OF THE  
BUREAU OF INVESTIGATION

DATE: \_\_\_\_\_  
BY: \_\_\_\_\_

TO: \_\_\_\_\_  
FROM: \_\_\_\_\_

SUBJECT: \_\_\_\_\_

REFERENCE: \_\_\_\_\_



08.01.1

07.01.10

08.01.1

08.01.1

08.01.1

08.01.1

08.01.1

08.01.1

08.01.1

08.01.1

08.01.1

08.01.1

בלצן ושות' - מהנדסים בע"מ

יועצים לניהול ולכלכלת בניה

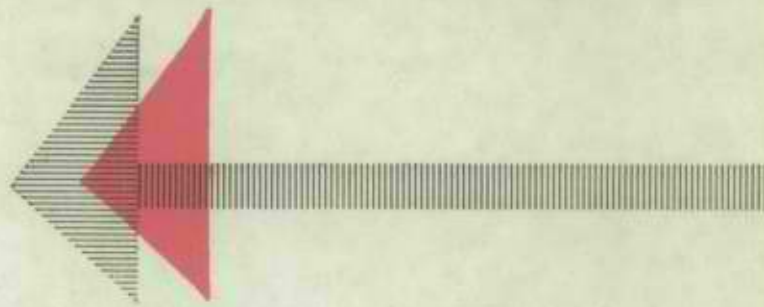
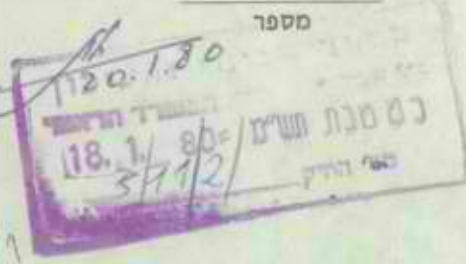
תל אביב, רח' לייסין 10, טל. 254603, 265903 מיקוד 62997

10.1.80

תאריך

מספר

Handwritten notes and signatures on the left side of the stamp, including "מס' 18.1/80" and "3/7/2".



לכבוד  
מר שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע (בניינים)  
מע"צ - משרד ראשי

א.נ.,

הנדון: בי"ח ביקור חולים. ירושלים.  
מיתקן טיהור לחל"כ.

בביקור באתר המיועד למיתקן הטיהור ובשיחות עם המזמין וסא"ל אלרז מתברר כי במשך הזמן הרב שחלף מאז העברנו אליכם החומר למכרז קרו הדברים הבאים:

- (א) נעשו שינויים בצנרת של ביה"ח ליד מקום המתקן המיועד.
- (ב) מחשבות חדשות עלו אצל המזמין ביחס למספר המקלחות הרצוי להם.

אי לכך אבקשן שלא לצאת לביצוע עם התכניות הנמצאות בידך כיום, אלא לקבל מאתנו עותק מעודכן אשר יועבר אליך אחרי קבלת הנחיה סופית מסא"ל אלרז ומר דב קרן.

בכבוד רב,

מהנדס שאול גוטליב  
בלצן ושות' - מהנדסים בע"מ

העתק:  
גב' עדה לוקסמבורג - מע"צ מחוז י-ם  
מר גטר  
מר פוסטול - ניהול בניה, ירושלים  
מר דב קרן  
סא"ל אלרז





# מסמך מידע - תוכנית

המסמך מפרט את כל הפרטים הרלוונטיים לתוכנית, כולל מטרה, מטרות, תוכן, ומועד.

שם התוכנית: תוכנית חירום  
מטרה: הגנה מפני אסון  
מועד: 2024

מסמך

מסמך

המסמך מפרט את כל הפרטים הרלוונטיים לתוכנית, כולל מטרה, מטרות, תוכן, ומועד.

המסמך מפרט את כל הפרטים הרלוונטיים לתוכנית, כולל מטרה, מטרות, תוכן, ומועד.

- 1) מטרה: הגנה מפני אסון
- 2) מטרות: הגנה מפני אסון

המסמך מפרט את כל הפרטים הרלוונטיים לתוכנית, כולל מטרה, מטרות, תוכן, ומועד.

מסמך

מסמך

מסמך

שם התוכנית: תוכנית חירום  
מטרה: הגנה מפני אסון  
מועד: 2024

בטבת תש"ס  
ביוני 1980

5/11/2

אל : סגן מהנדס סחור ירושלים

הנדון: מחקרי אב"כ בבית חולים הדסה בחר הצפטים  
מכתב מס' 5/11/2 מיום 30.12.79

הננו מאשרים מסירה העבודה לחב' סחור בסך 222,600 ל"י  
בהיות העבודה דחופה מסיבות טכוניות.

ב ב ר כ ה ,

י. בן-דוד  
חשב מע"צ

א. גיל  
סגן מנהל מע"צ

העמק: חשב מע"צ

כספים

מהנדס ראשי ביצוע

# נודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: י' בטבת תשמ"ט  
30 בדצמבר 1979

מספר: 5/11/2

*חלב*  
*פאלי לני*  
*מזרע זרע*

אל: מנהל מע"צ  
חל אביב

הנדון: מתקני אב"כ בכית חולים הדסה בהר הצופים  
הנוכר: מכחך 5/11/2 מיום 27.12.79

לביצוע העבודה הנ"ל קבלנו הצעות א משלושה קבלנים:

<u>"חרות"</u>	222,600.- ל"י לפי מדד ספטמבר 79 (או 232,292.- ל"י לפי מדד אוקטובר 79)
<u>וקנין גבריאל</u>	569,850.- ל"י לפי מדד אוקטובר 79
<u>לוינגר-גרומן</u>	453,575.- ל"י (לפי מדד נובמבר 79) או כ- 400,000.- ל"י לפי מדד אוקטובר 79

לאור הדחיפות אבקש אישורך למסור ביצוע העבודה לחב' חרות במחיר של 222,600.- ל"י (מדד ספטמבר 79).

מ"כ כל ההצעות. אבקש להחזיר לאחר הבדיקה. . . .

כ ב ר כ ה,

ס. 15-1000  
עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
ב/מהנדס המחוז

העתק: חב' גהול בניה, ת"ד 12022 ירושלים למכתבכם  
מיום 3.12.79 ומיום 10.12.79

מ.כ.

ב/21

*אשר על פי*  
*ההצעה*  
*המקובלת*  
*ביום 10.12.79*  
*למחיר*  
*המבוקש*

1954  
1955  
1956

1954  
1955

1956  
1957

1958  
1959

1960  
1961

1962  
1963

1964  
1965

1966  
1967

1968  
1969

1970

1971  
1972  
1973

1974  
1975

1976

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

*Handwritten signature and date: 28/12*

מאריך: 5 סכת הש"ס  
27 דצמבר 1979  
5/11/2

19900

אלו מהנדס מחוז ירושלים, מע"צ

## הנדון: מחנכי אב"ב בבתי חולים

- א. רשמי לפני חוכן מחנך סט" 5/11/2 ס-12.12.79 כנדון.
- ב. העברנו לכם סך - 500,000 ל"י להזמנת העבודות בבית"ח הדסה שעל הר-הצופים.
- ג. עם קבלת החקציב גזמין את יתר העבודות הספורטות במחנך הג"ל.

ב ב ר כ ה,

*Handwritten signature*

ש. שאלוב, אינג'  
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)

העקב: חכ" בלצן - רח' ליסין 11, תל-אביב  
חשב מע"צ  
מח' בצוע (בנינים) ✓

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

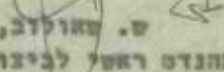
תאריך: 3 סבת חש"ם  
27 דצמבר 1979  
5/11/2  
1900

אלו מהנדס מחוז ירושלים, מע"צ

## הנדון: מחקני אב"כ בבתי חולים

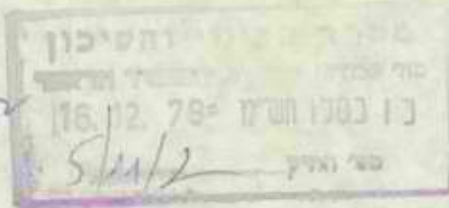
- א. רשמתי לפני תוכן פכתבך מס' 5/11/2 ס-12.12.79 כנדון.
- ב. העברנו לכם סך - 500,000 ל"י להזמנת העבודות בבית"ח הדסה שעל הר-הצופים.
- ג. עם קבלת החקציב נזמין את יתר העבודות המפורטות במכתבך הנ"ל.

ב ב ר כ ה,

ש. שאולוב, אינג'   
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)

העקב חב" בלצן - רח' ליסין 11, תל-אביב  
חשב מע"צ  
מח' בצוע (בנינים)

# מודינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: כב" כסליו תש"ס  
12 בדצמבר 1979

מספר: 5/11/2

אל: מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לבצוע (בנינים)  
מע"צ תל-אבזב

## הנדון: מחקני א.ב.כ. בבתי חולים

בהמשך לשיחתך עם מר גתר להלן אומדן ראשוני למחקני א.ב.כ. בבתי חולים, לאחר שלאחרונה הביעו קבלנים נכונות להגיש הצעות לעבודות אלה.

*הצעתו של א.ב.כ.*

1. בית חולים הדסה הר הצופים  
הצעה קבלן 230,000.-  
התייקרות משוערת ו.ב.נ.מ. 120,000.-  
הוצאות פקוח מנהלה ומע"מ 150,000.-  
סה"כ 500,000.-

2. בית חולים ביקור חולים  
הצעה קבלן 270,000.-  
התייקרות משוערת ו.ב.נ.מ. 130,000.-  
הוצאות פקוח מנהלה ומע"מ 150,000.-  
סה"כ 550,000.-

3. בית חולים ברזיל-אשקלון  
הצעה קבלן 350,000.-  
התייקרות משוערת ו.ב.נ.מ. 150,000.-  
הוצאות פקוח מנהלה ומע"מ 200,000.-  
סה"כ 700,000.-

4. בית חולים שערי צדק  
הצעה קבלן 500,000.-  
התייקרות משוערת ו.ב.נ.מ. 300,000.-  
הוצאות פקוח מנהלה ומע"מ 300,000.-  
סה"כ 1,100,000.-

נא החלחך אם להוציא מכרזים לביצוע העבודות.

*א.ב.כ. (הצעתו של א.ב.כ.)*

*הצעתו של א.ב.כ.*

ב ב ר כ ה  
עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העמק: מר א. גיל סגן מנהל מע"צ תל-אביב, למכתבך מיום 21.10.79  
חב" בלצן - רח" ליסין 11 תל-אביב  
ניהול בניה - ת.ד. 12022 ירושלים

ע/21

1. Revenue  
 2. Expenses  
 3. Net Income

1. Revenue  
 2. Expenses  
 3. Net Income

Revenue

1. Revenue  
 2. Expenses  
 3. Net Income

1. <u>Revenue</u>	
2. <u>Expenses</u>	
3. <u>Net Income</u>	

1. <u>Revenue</u>	
2. <u>Expenses</u>	
3. <u>Net Income</u>	

1. <u>Revenue</u>	
2. <u>Expenses</u>	
3. <u>Net Income</u>	

1. <u>Revenue</u>	
2. <u>Expenses</u>	
3. <u>Net Income</u>	

1. Revenue  
 2. Expenses  
 3. Net Income

1. Revenue  
 2. Expenses  
 3. Net Income



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מ.ע.צ. משרד ראשי  
רחוב לינקולן 3, טל. 289251, " - ירושלים, תל-אביב

10 דצמ 1979

תאריך

מס' 5/11/2 ✓

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדוק: משרד הבריאות סן סימון עבודות שונות  
פ.ע. ים/33/79 מיום 9.8.79

למכתבך: מס' 5/11/2 מיום 5.12.79

הננו מאשרים את נכונות לוח הישוב ההתייקרויות

שצורף למכתבך שבסמוכין ואשר מסתכם בסך - 38,165 ל"י.

... מצ"ב מוחזר אליך העתק הלוח הנ"ל, כשהוא מאושר על-ידנו.

ב כ י כ ה,

ש. שאולוב, אינב

מהנדס ראשי לבצוע (בנינים)

העתק: חשב מע"צ

... ..  
... ..  
... ..

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

משרד הביטוח והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
ת.ד. 20101, מיקוד 61200  
טל: 289251

תל-אביב \_\_\_\_\_

9.12.79

5/11/79

מס':

מסמך

לכבוד

א. י. רובין - מנהל, (התקנים) ג.ד.א

בנין 215, תל אביב

י. רובין

א.נ.נ.

הנדון: הזמנה לביצוע עבודה מס' ה"ע/ 79 / 228 / מיום \_\_\_\_\_

מבית א. י. רובין - קומת 215 בנין בנין ק"א

מצורפים בזה \_\_\_\_\_ עוחקים של הזמנה לביצוע עבודה בנדון. נא להדביק בולי הכנסה על המקור בסווי של 101.20 ל"י, ועל ההעק הראסון יש להדביק בול של - 2 ל"י.

כסוטר הטרחה עולה על - 500,000 ל"י אין להדביק בולים, אלא יש להטביע מס בולים במשרד האוצר.

נני לחתום כדלקמן: בכל דף, בצד-בראשי חיבוכה, ובתחתית הדף - חתימה מלאה במקום הסיועד לכך.

נא להחזיר אלינו אח כל העוחקים בהקדם.

בכבוד רב,  
א. רכק  
מרכז הכנון חוץ-בנינים

העחק: מב' בלצן  
פ.ח. חיק



נספח מס' 1 לחוזה/הזמנה לבצוע העבודה (למתכנן)

שינויים למצייתים מס' 10 ו-11 בחוזה המסודרתי עם מתכנן  
(מדרג מס' 3215)

סעיף 10(ג) - לענין סעיף קטן (א), "ערך המבנה" -

(1) עד למכרז בין הקבלנים, לפי האומדן בזמן החימת החוזה, האומדן יהיה מבוסס על עלות מבנים מסוג זה שהוצאו לבצוע בחצי השנה האחרונה. אם תקומת התכנון המאושרת נמשכה יותר משנה, יעודכן האומדן פעם בשנה, אם מדד המחירים לבניה עלה ב-25% ויותר, העדכון ייעשה רק על החלק של התכנון שטרם בוצע או שטרם שולם בעבורו.

(2) הסתיים התכנון ולא פורסם מכרז בין הקבלנים תוך 6 חודשים ממועד סיום התכנון, יעודכן האומדן כאמור בפסקה (1) למועד סיום התכנון. לא יגיע למתכנן כל חשולם נוסף בעבור התכנון (פרט לחלק שלא שולם והפיקוח העליון) באם העבודה תוצא לבצוע, לאחר 6 חודשים הנ"ל.

(3) פורסם המכרז תוך 6 חודשים מסיום התכנון יהיה ערך המבנה הסכום עליו הוסכם עם הקבלן עבור בניה המבנה.

לא יגיע למתכנן שכ"ס נוסף בעבור התכנון (פרט לחלק שלא שולם והפיקוח העליון) גם במקרה שהעבודה בוצעה במועד מאוחר יותר לפי המכרז הנ"ל או לפי מכרז חדש.

(4) בכל המקרים הנזכרים בסעיפים (1) עד (2) לעיל - כאשר יעודכן האומדן יעודכנו בהתאם גם הסכומים ששולמו ע"ח התכנון.

(ד) לענין סעיף קטן (ב) לסעיף זה, ערך המבנה פירושו:

(ה) לענין סעיף קטן (ב), "ערך המבנה" - החמורה הכוללת שתגיע לקבלן והממשלה בעד בניה המבנה כפי שתקבע בחשכון הסופי שיערך בהתאם להסכם שבין הממשלה והקבלן לגבי בניה המבנה, כולל התייקרויות, ולמעט החשלומים הבאים, חשלומים חריגים שנעשו ע"י הממשלה לקבלן בחור תביעות להוצאות יתר, פרמיה בעד סיום העבודה לפני מועדה ובחור פצויים בעד נזקים שנגרמו לקבלן מסיבה כלשהי, מס-קניה למתקן מזוג-אוויר, מ.ע.מ., אגרות, חבור חברה החשמל וכו'.

סעיף 11 - (1) על אף האמור בסעיף 10 - לא יכללו בחישוב ערך המבנה המתקנים המספקים כוח והחנעה, כגון מנועים להחנעה מעליות, וכן לא יכללו כאמור מדחסים, מסאבות, טרנסמורטורים, גנרטורים, תאי-מעליות וכו'.

(2) בחישוב ערך המבנה לגבי בניני תעשיה ובנינים למטרה מיוחדת, לא יכללו מס-קניה, ערך הציוד, המתקנים והאינסטלציה הקשורים בהפעולו של המפעל.

מר שאול

משרד הביטוי והשיכון  
מחלקת פיקוח ומעקב ומעורבות  
יום כסלו תשי"ז 9.12.79  
מ"ר תתיק 541/2

מדינת ישראל  
משרד הביטוי והשיכון  
מחלקת עבודות צבוריות מחוז ירושלים

ירושלים ס"ו בכסליו תש"ס  
5 בדצמבר 1979  
מספר 5/11/2

אל: מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע בנינים  
מ.ע.צ. תל אביב

הנדון: משרד הבריאות סן סימון - עבודות שונות  
פקודה 67/מספר יס/33/79 מיום 9.8.79

... מצ"כ לאשורך סבלת חישוב החיקרות ב-3 העתקים בנדון, לפי חשבון מספר סופי  
המסתכמת בסך 38,165.- ל"י.

מב שאולוב  
נחמן ארנצ'ה  
9.12.79

אליאס  
10/11/79

בברכה,

אליאס פרץ  
מחשב כספיות מחוזי  
בשם מהנדס המחוז

העתק: מ.כ.

ST. B. ST. B.

ST. B. ST. B.

ST. B. ST. B.

ST. B. ST. B.

ST. B. ST. B.

ST. B. ST. B.







חברת געמ

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון

מחלקת עבודות צבוריות

משרד ראשי

מתקן טיהור לחלייכ

מפרט וכתב כמויות

עם תאור החומרים והעבודות אשר יש לבצע במתקני טיהור.

תכנון בלצן ושוח' - מהנדסים בע"מ

רח' ליסין 11, תל-אביב טל' 03-265903

נובמבר 1978

## מתקן טיהור לחלי"כ

### מוקדמות

### מהות המתקן ויעודו

המפרט הטכני, כתב הכמויות ויתר מסמכי החוזה נועדו לבניח להקמת טיהור לחלי"כ.

1. המתקן ישמש את ביה"ח בזמן חרום. או בעת תרגילים לשעת חרום וימצא באחזקה שגרתית של ביה"ח.

המזמין שומר לעצמו לבצע עבודות אחרות על ידי קבלנים נוספים בביצוע עצמי בזמן שהקבלן יעבוד בשטח ללא תשלום אחוזים בעד תאום העבודה.

מוקדמות של המפרט הטכני

תנאים כלליים, ראשי פרקים ומפרטים מיוחדים

- א. כל העבודות תבוצענה בהתאם למוקדמות למפרט הטכני הכללי והמפרט הבין-משרדי, ראשי פרקים ומפרטים טכניים מיוחדים, תקנים ישראליים ותקנים מקצועיים אחרים ותנאים כלליים. המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה בין שזורפו למפרט - זה ובין שלא צורפגעל הקבלן לרכוש לעצמו ועל חשבוננו את המוקדמות והמפרט הטכני הכללי הבין-משרדי.
- ב. על הקבלן לבקר באתרים, להבין ולהכיר את תנאי העבודות, גישה למקום וכל יתר התנאים שיש בהם חשיבות לבצוע העבודות ולקביעת המחירים.
- ג. יש לראות המוקדמות, המפרט הטכני הבין-משרדי, מפרטים מיוחדים וראשי הפרקים הנוספים, תקנים ישראליים, כתב הכמויות, תנאים כלליים והתכניות כמשלימים זה את זה. אין זה מן ההכרח שכל העבודות המתוארות באחד המסמכים האלה תמצאנה את ביטויין גם ביתר המסמכים והתכניות.
- ד. הקבלן אינו ראשי לדרוש תוספת עבור עבודות שיש צורך לבצען בהתאם למתואר בתכניות, במוקדמות, במפרטים הטכניים, בתקנים והתקנות ואשר אינן רשומות בטעיפי רשימת הכמויות, כל המתואר במסמכים האלה משלימים את טעיפי רשימת הכמויות.
- ה. לא תנתן תוספת למחיר החוזה עבור עבודות נוספות שתעשינה בלי אשור מוקדם ובכתב מאח המהנדס ואישור המחיר לפני בצוע העבודה.
- ו. הקבלן יכין מקום לאחסנת החמרים. המקום לאחסנת החמרים הנחוץ לעבודה הנדונה, יקבע באישור המהנדס. סילוק עודפי וחמרי החפירות אל מחוץ לשטח העבודות למקום שיאושר ע"י הרשות המקומית. על חשבוננו של הקבלן לכל מרחק שידרש.

- ח. על הקבלן להכין ולקבוע באתר הבניה על חשבונו הוא, שלט בתאומי ובאשורו של המהנדס.
- ט. דמי בדיקות במעבדות כדי להבטיח איכותם הטובה של כל החומרים והאביזרים לפי דרישות המהנדס הם על חשבונו של הקבלן.
- י. על הקבלן להשיג מים וחשמל הנחוצים לבצוע העבודות, הכל על חשבונו של הקבלן.
- יא. על הקבלן לאחוז בכל האמצעים כדי להמנע מגרימת נזקים לבנינים ומתקנים קיימים, לציוד, לקווי חשמל, טלפון, מים, ביוב וכד' ולבצע את עבודותיו תוך שיתוף פעולה והתאמה מלאה עם האדריכל, היועצים המהנדס ועם כל יתר הגורמים הנוגעים בדבר, כמו כן עליו לאחוז בכל אמצעי הזהירות הדרושים לשם מניעת נזק לרכוש או לגופו של כל אדם על ידי העבודות שתבוצענה ו/או כתוצאה מהן. במקרה של גרימת נזק הוא ישא באחריות מלאה לכל נזק בהתאם לתנאי החוזה.
- יב. כל העבודות תבוצענה בהתאם לתקנות בתוקף בעת בצוע העבודות, ובתאום מלא עם המזמין ובא כוחו.

מחירים יד.

מחירי היחידה המוצעים בסעיפי כתב הכמויות יחשבו ככוללים את ערך:

1. כל החומרים ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים בעבודה ושאינם נכללים בה, הפחת שלהם והמסים החלים עליהם.

השמוש בחומרים מקומיים טעון אשור המהנדס.

2. כל העבודה הדרושה לשם בצוע בהתאם לתנאי החוזה כולל את העבודות המתוארות בפרק המתאים של המפרט לרבות פרק המוקדמות ועבודות שתארן לא מצא את בטויו במסמכים המצורפים. אבל הן דרושות לבצוע עבודה מושלמת וגמורה.
3. השמוש בכלי עבודה מכשירים, מכונות, , תבניות, דרכים וכד'. .
4. הובלת כל החומרים, כלי העבודה וכו' המפורטים בסעיפים (1) ו-(3) אל מקום העבודה, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הובלת העובדים למקום העבודה וממנו.
5. אחסנת החומרים, הכלים, המכונות וכו' ושמירתם וכן שמירת העבודות שבוצעו.
6. הוצאות הנהלת העבודה, מדידה, סמון והוצאות משרדיות.
7. המסים הסוציאליים, הוצאות בטוח של העבודות , העובדים וצד שלישי בהתאם לנדרש בתנאי החוזה ומשרד העבודה.
9. הוצאות כלליות של הקבלן (הן הישירות והן העקיפות) ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות המקריות.
11. כל פעולה אחרת הנדרשת במישרין או בעקיפין לבצוע הפרויקט.
12. אחריות לטיב העבודה כמחואר במפרט הטכני, כתב הכמויות ושאר מסמכי החוזה.

13. רווח הקבלן.

ט"ז. חתימת הקבלן בסוף הצעת ספר רשימת הכמויות, מאשרת שהוא למד את כל המסמכים וכל התנאים שיש בהם חשיבות בעבודה ויפעל בהתאם לתנאים המוכתבים ולפי המחירים שרשם בכתב הכמויות וכי הוא מתחייב להוציא לפועל, לגמור ולמסור העבודות לשביעות רצונו המלאה של המהנדס, ח"ך ..... מיום קבלת צו התחלת העבודה.

ט"ז כמויות

הכמויות תמדדנה עם גמר העבודה, המדידה מדידת נטו. בהתאם לתקן הישראלי ו/או המפורט במפרט הטכני הכללי ו/או כמפורט בכתב הכמויות.

י"ז מדידה

לצורך חישובי הכמויות פרטי העבודה ימדדו מדידות נטו ובהתאם למכניות כאשר האלמנטים ופרטי העבודה השונים גמורים, מושלמים ו/או קבועים במקום ללא כל חוספת עבור פחת וכדי ומחירה הכולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר הנזכרים ושאינם נזכרים בסעיפים השונים.

כ. שנויים בכמויות

המחירים כוחם יפה לגבי כל העבודות הזרות, כולל כל השינויים, התוספות, ההפחתות האפשריות והעבודות החלקיות, בין אם העבודה תבוצע בזמן אחד בשלמות או בשלבים, במקום אחד, או במקומות שונים בו, בכמויות גזו לוח או קטנות. לעבודות חדשות או נוספות ניתן יהיה להסתמך על סעיפים דומים או תואמים ע"מ לקבוע המחיר שלהן.

כ"א. אין המזמין מתחייב כי כל העבודות הרשומות בכתב הכמויות אומנם תבוצענה. שינוי או בטול סעיפים שונים ו/או חלקי סעיפים לא יוכלו לשמש עילה לבקשת תוספת, כי אם כל מחיר ומחיר ייחב את הקבלן בלי קשר למחירי יחידה אחרים ולמחיר הסופי של הפרוייקט עם גמר העבודה והגשת החשבון הסופי.

כ"ג. הקבלן ימסור את המתקן כאשר הוא מושלם ומוכן לשימוש מיידי. כל פסולת הבנין, חומר' בנין, ציוד ושאריות יסולקו על ידי הקבלן ועל חשבונו משטח הבנין וגבולות המגרש כולל ניקוי אתר הבניה ותיקון כל נזק שנגרם בזמן העבודה למבנים, קירות בטון או אבן, גדרות אספלט, אבני שפה, בריכות וצנרת חשמל ומים, ניקוז, טלפון וגי'נון וכו'.



כ"ד. כללי

העבודות כוללות הספקת והתקנת כל החמרים, הצנורות וחמרי העזר הדרושים, חבורי הצנרת לרשתות המים של ביה"ח. או לרשת העירונית והכנות למדי מים. במידת הצורך. כל העבודות הקשורות ברשויות העירוניות, כגון חיבורי מים וביוב וניקוז, יבוצעו בהתאם לדרישות הספציפיות העדכניות של הרשות המקומית לגבי העבודות הנ"ל. לפני תחילת הביצוע של הקבלן לוודא את נקודות החיבור ובמידת הצורך לקבל את הנתונים מהרשות העירונית או מביה"ח.

כ"ה חמרים ומוצרים

הקבלן חייב את כל החמרים בטיב המתאים לתנאים המפורטים במפרט הטכני. אין הקבלן רשאי לדרוש שינוי כלשהו בטיב החמרים עקב חסרונם בשוק. כל החמרים והמוצרים יתאימו לתכניות, לתאור, רשימת הכמויות ולתקנים הישראליים החלים עליהם. בהעדר פרוט מיוחד או תקן ישראלי. יותאמו החמרים והמוצרים לדוגמאות שאושרו ע"י המפקח. בכל מקרה על הקבלן להמציא למפקח, לפי דרישתו, דוגמאות חמרים ומוצרים לאישור. כל חומר ומוצר שישופק לאחר מכן ע"י הקבלן יותאם לדוגמאות המאושרות הנ"ל.

1. צנורות

הצנורות לאספקת מים יהיו צנורות פלדה מגולבנים בלי תפר סקדיוול 40. גם הפיטינגים יהיו בלי תפר סקדיוול 40. הצנורות המגולבנים המורכבים בקרקע או במילוי או בחריצים בקירות, ייבצעו בצבע זפת פחמים אפוקסי (ראה סעיף צביעה).

2. קביעה

צנורות אשר יורכבו באדמה יונחו על מצע תנול דיונות נקי בעובי 10 ס"מ לפחות. הצנורות יהיו מושקעים בשכבת חול כנ"ל ולאחר הנחתם יכוסו בחול בעובי הנ"ל.

כל שינוי הכוון בקווי המים ייעשה רק ע"י קשתות. הקשתות תהיינה מוכנות מצנור מגולבן בלי תפר.

מעביר צנורות דרך אביזרים קונסטרוקטיביים ייעשה בעזרת שרוולים מצנורות פלדה מגולבנים. השרוולים ינוטרו בשטח ישר וחלק. מחיר השרוולים נכלל במחיר הצנורות.

הצנורות על תקרה, קיר או רצפה יחוזקו ע"י תליות מתאימות (ראה תכניות) מברזל או בעזרת ריתוך. לקונסטרוקציות הגדר הקיר או הבנין או ע"י תמיכות מברזל. המרחקים בין התמיכות לצנורות יהיו לפי התכניות, אבל לא יעלו על המרחקים המפורטים בסעיף ונסלס של המפרט הכללי למתקני תברואה.

כ"ו אורח מקצועי

1. חיבורים

הברגת הצינורות לתוך הספחים תהיה לכל אורך הברגת הספה. האיטום יעשה בסרט טלפון או חמרים אחרים שיאשר המהנדס תוך הקפדה שלא יבלוט ספה עודף של חומר האיטום לתוך הצינור או מחוצה לו, לצנורות מגולבנים, יש להשתמש בפיטינגים מוכנים אין לעשות פיטינגים באתר.

הפיטינגים יתאימו לסוג הצנור אשר הם מחברים. על הקבלן לקבל את אישור המהנדס מראש על הפיטינגים שהוא מתכוון להרכיב.

כ"ז. צביעה

1. אספקת הצבע

הצבע יובא למקום הצביעה במיכלים מקוריים, סגורים וחתומים הנושאים את תויות וסימני היצרן. המיכלים ישמרו סגורים למניעת כניסת המים, לכלוך, אבק, או כל חומר זר אחר.

2. ביצוע רישום הצבע

יש לבצע את עבודות הצביעה בהתאם להוראות יצרן הצבע. הקבלן יזמין את צציג יצרן הצבע לפי דרישתו של המהנדס לשט מתן הוראות עבודה במקום.

3.3 כל הצנורות המגולבנים למים קרים המונחים באדמה, או בחריצים

בקירות ייבצעו כדלקמן:

- חספוס השטח ע"י נייר ליטוש

- הסרת השומן ע"י סולוונטים.

- צביעה בשלוש שכבות ארוקוט אפוקסי ( זפת פחמים אפוקסי)

בעובי כולל 300 מיקרון לפחות.

כל הצנורות ייבצעו לפני ההרכבה, אחרי בדיקת הלחץ יש לצבוע

גם את מקומות החבורים והריתוכים.

4. מחזיקי צנורות ותמיכות

- הכנת השטח ע"י מברשת פלדה ובד שמיר

- הסרת השומן ע"י סולוונטים

- צבע יסוד: 3 שכבות מיניום טמפלסט 25 מיקרון כל שכבה

- צבע עליון: 2 שכבות סופרלק בעובי 25 מיקרון כל שכבה

- עובי הכללי של כל השכבות 125 מיקרון.

כ"ח בדיקת לחץ

אם בדיקת הצנרת, האביזרים והחבורים יש לבצע לפני צביעת הריתוכים ולפני הבדוד. לפני הבדיקות יש לוודא שאין סתימות במערכת הצנורות ולשטפה היטב במים. המערכת כולה, כולל צנורות, אביזרים, תיבדק בלחץ מים של 6 אטמ. היא תשאר תחת לחץ הבדיקה במשך 24 שעות. המערכת צריכה להיות אטומה לחלושין. כל המכשירים הדרושים לבדיקה יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו הוא. הקבלן יודיע למפקח על עריכת הבדיקה לפחות 24 שעות לפני המועד.

כ"ט עבודות עפר

1. הקבלן חייב להוביל על חשבוננו ובלי שום חשלוס נוסף עודפי החפירות וחמרים אחרים שאינם נחוצים בשטח העבודה לכל מרחק, בהתאם להוראות הרשות המקומית והוראות המהנדס.
2. איסוף בערימות החמרים החפורים המאושרים למילוי ע"י המהנדס והחזרתם במילוי והידוקו בהתאם להוראות המהנדס. על חשבוננו של הקבלן.
3. תקון האספלט שפורק או שנפגע תוך כדי עבודה. יבוצע ע"י הקבלן ועל חשבוננו.

ל. עבודות בטון

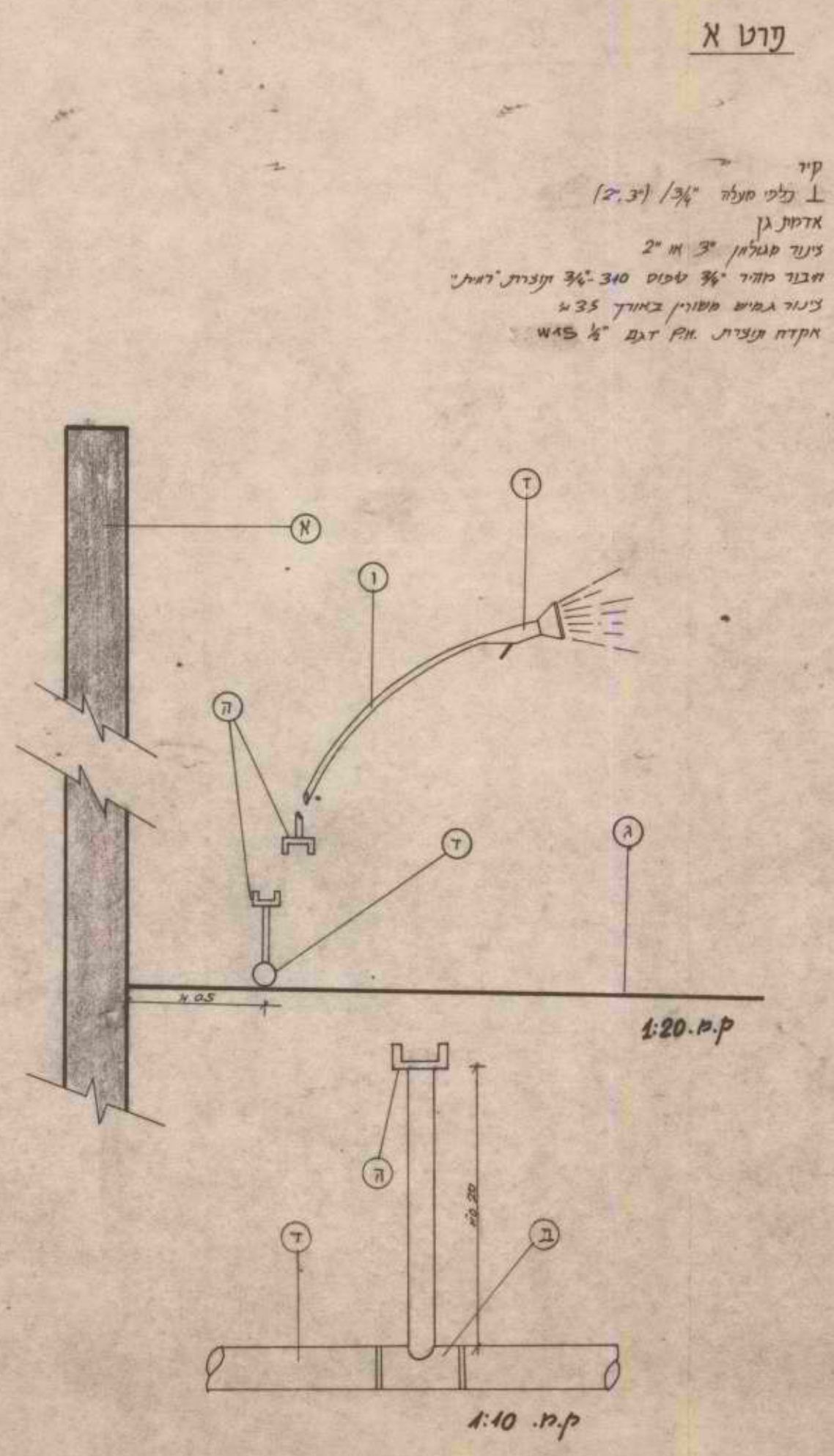
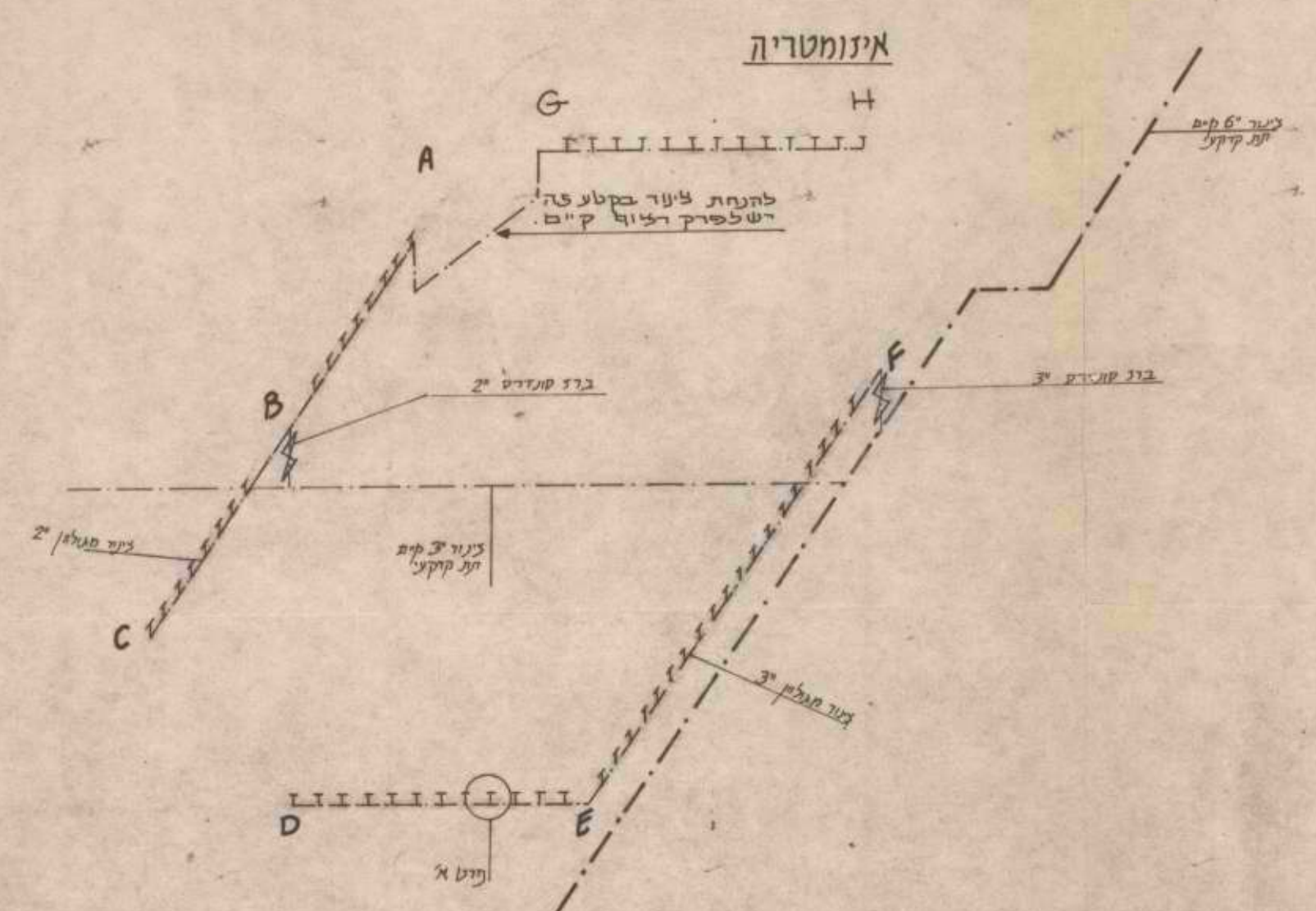
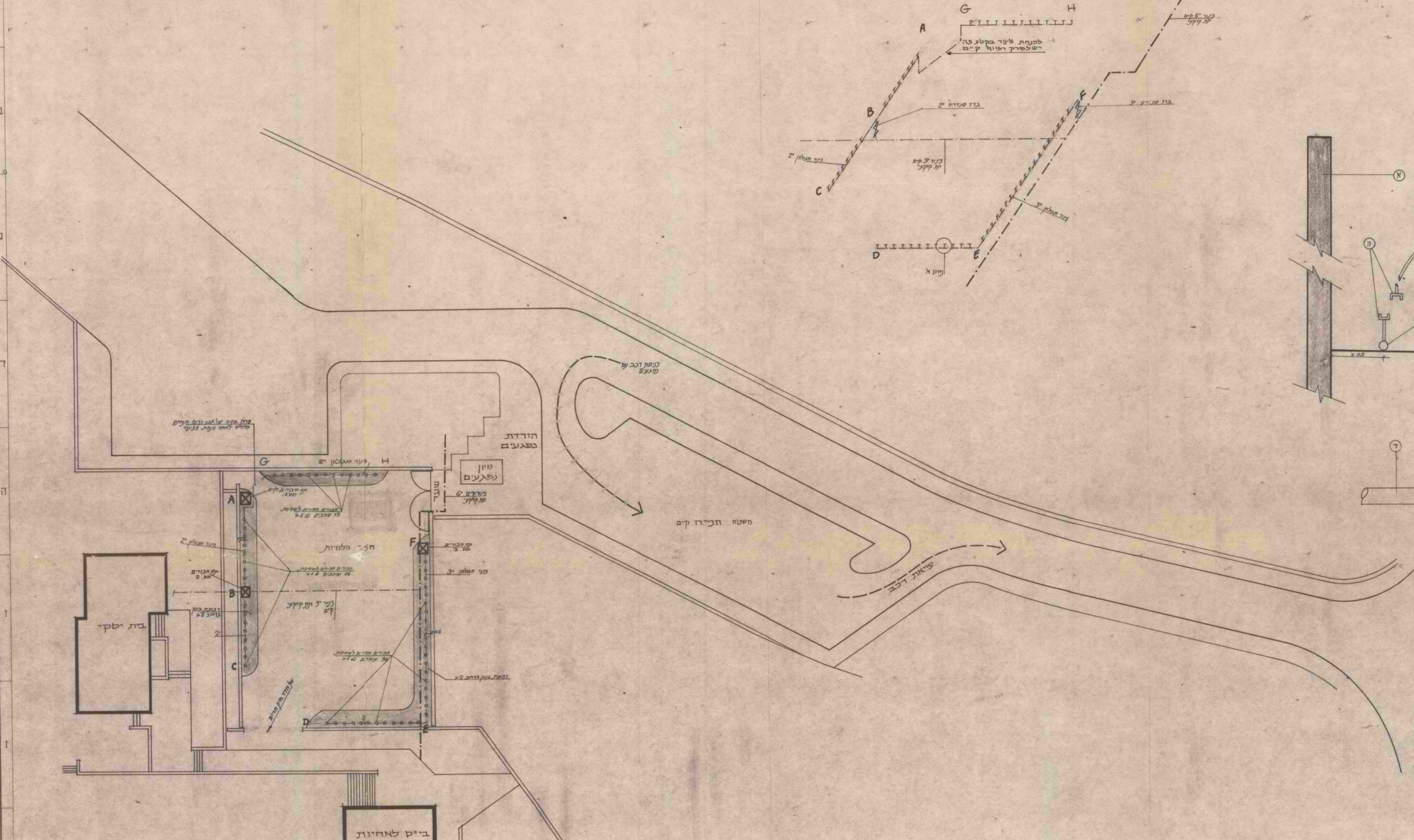
- כל סוגי הבטון בהתאם למצויין בתכניות וא/או לפי דרישת המהנדס. סוג הבטון הוא ב- 200 בכל האלמנטים אלא אם צויין אחרת.
4. מחיר הבטונים כוללים את התבניות וכל התמיכות הנדרשות והחפירה.

מפרט טכני לעבודות חשמל

ל"א

- 1.0 מפרט טכני זה מיועד לבצוע עבודות חשמל הנדרשות לתאורת מחקני האב"כ .
- הוא בא להשלים את המפרטים הכלליים בהוצאת הועדה הבין משרדית, הנחיות חברת החשמל ות"י 108 .
- 2.0 המתקן ימסר במצב תפעולי לאחר בדיקת חברת חשמל .
- 3.0 בסעיפים בהם בתאור מצויין "קומפלט" חכלול העבודה אח כל עבודות הלואי והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, לרכות בדיקות שונות .
- 4.0 הקבלן יזמין את המפקח לפני כיסוי החפירה לבדיקת הכבלים .
- 5.0 במקרה של פתיחת כביש, משטח אספלט או בטון, כולל המחיר החזרה למצב קודם .
- 6.0 ככל מקום בתכנית בו מופיע "לפי המפרט" הכוונה לתאור הפריט כמפרט ו/או בכתב הכמויות.

1	2	3
שם השולח	תאריך	שם השולח



- קרט א
- א קו
  - ב 1 מילימטר / 1/100 מטר
  - ג אדום
  - ד צבע חולצה 3" או 2"
  - ה חבד חוד 3" 3/4 טיפוס 300-310 תצורת 'דומי'
  - ו צבע גומי משותף באורך 35
  - ז אקדח תצורת חלל זוג 4" 45

- הערות:
- 1 הבנות יתנו ברשות העירוב בלבד.
  - 2 לתוכנית כל פיקוד או התקנה על ניסוס טיפוס עובייה.
  - 3 כצורת הקונסטרוקציה חצי 'קו' על הקרקע.
  - 4 על הקרקע להחזיק המנוע בריפוף כוסי אבן ועל הארבעה של הבית הקיים או העתיד.
  - 5 לוקי המנוע יוקמו חצי המטר מן הקונסטרוקציה (מס 2 וחצי).
  - 6 יחיד המנוע יבנותו בן קומה ויתכן אך העתיד.
  - 7 חצי המנוע מס 2, מס 3 יחיד המנוע יתן מס 4 (חיים).
  - 8 מס 4 יוקמו מס 2 וצב.
  - 9 במקומות המנוע יש לבדוק שהמנוע יתכן בצב 5 מ"ל.
  - 10 המנוע מס 4 יש שפירוק איתו אבני דרייפוף.
  - 11 רובע יוקמו בנוסחה של בפתוח, לאחד.
  - 12 הערות: יש להכין מודעה את אבן הדיפוז.

מחלקת עבודות צבוריות		מדינת ישראל משרד העבודה	
שם המאשר		שם המוכר	
מחלקת עבודות צבוריות		בית חולים, הדסה-הר הצופים	
מספר התוכנית		מספר התוכנית	
4:250		4:250	
25.179		25.179	
40.679		40.679	
מסמך אחראי לביצוע התכנית ולהתאמתו במקום 1 על המסמך לבקר כל המידע ועל כל טעות או אי התאמה עליו להודיע למתכנן או לקבוע מידות ע"י מדורה בשרטוט.			
מחזור			

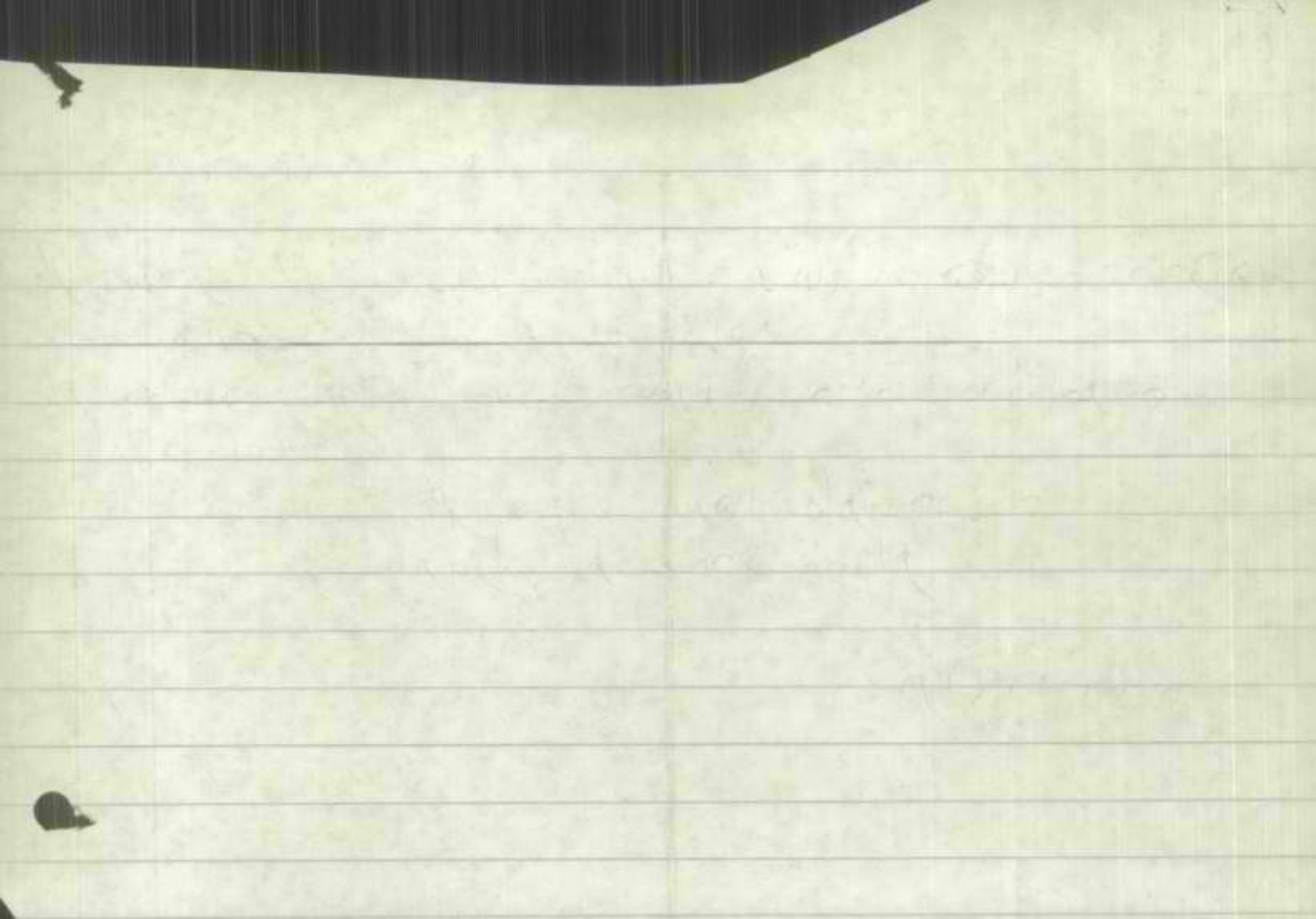
79. 11. 66

מר זיל סלום

אני מעלתך את האכרז דבור בית חולים הדסה - הר הצופים  
מתקיים ביום לצורת איש בלבד  
את האכרז הסני על אוכס לפתח היות והוא מתקיים  
לבני ומשם

אני מקווה שבין את הצגיה  
ומשך את האכרז מעלתך

דפוס גבדיאל  
תל אביב  
טל. 32729





אוי 3/3 קס אלקאבר

24/11/79

בי"ח הדסה הר הצופים  
-מיתקן טיהור - חל"כ-

קבלת עבודות אינסטלציה ואלקטריקה  
מחיר יחידה  
מכ"מ 2  
1682/30 ג"ע  
32729

רשימת כמויות ומחירים

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח'י	סה"כ
1.0	אספקה והתקנה של צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 בקוטר 3" מונחים על הקרקע. העבודה כוללת את כל החבורים והאביזרים הדרושים וצביעה לפי המפרט המיוחד.	מ"א	35	1750	61.250
2.0	כנ"ל אבל בקוטר 2".	מ"א	35	1150	40.250
3.0	אספקה והתקנה של ברז סאונדרס או שווה ערך בקוטר 3", כולל רקורד.	יח'	1	6.600	6.600
4.0	כנ"ל אבל בקוטר 2".	יח'	1	3.100	3.100
5.0	אספקה והתקנה על צינור בקוטר 3" של צינור פלדה מגולוון סקדיוול 40 בקוטר 3" ובאורך 20 ס"מ כולל חיבור $\Pi$ 3"/4" וחיבור מהיר תוצרת "רווית" טיפוס 310-3/4" (צד אחד).	יח'	31	1400	43.400
6.0	כנ"ל אבל מורכב על צינור בקוטר 2".	יח'	29	750	21.750
7.0	אספקה והתקנה של צינור גמיש משוריץ בקוטר 1" ובאורך של 3 מ' עם אקדח תוצרת P.M דגם 1/2" וחיבור מהיר תוצרת "רווית" טיפוס 310-3/4" (צד אחד).	יח'	60	6250	375.000
8.0	הנחת צינור 2" באדמה בקטע AG, בעומק 60 ס"מ. העבודה כוללת הרמת אבני הריצוף, חפירה, הנחת הצינור על מצע חול, הגנת הצינור ע"י ציפוי באספלט חם, כיסוי והידוק להנחת אבני הריצוף במצבם המקורי.	מ"א	5	1550	7750
9.0	יציקת תא חיבורים (מס' 2 ומס' 3 בתכנית) מבטון ב-200. מידות ופרטים - כדוגמת התא הקיים (מס' 1 - בתכנית). העבודה כוללת: א. חפירה ב. יציקת התא ג. אספקת והנחת שכבת חצץ בעובי 5 ס"מ בתחתית התא ד. אספקת והתקנת מכסה פח, כולל מסגרת וציורים כדוגמת המכסה בתא הקיים (מס' 1). ה. צביעת המכסה ו. מילוי אדמה גן מסביב לתא ז. תיקון השתילה והגינון סביב התא	יח'	2	3.500	7.000
10.0	יציקת בלוקי בטון 40/40/40 ס"מ עם עלות פח 3 מ"מ לחיזוק הצנרת. המחיר כולל חפירה.	יח'	5	750	3.750

569.850

מדינת ישראל  
מ"ה שאלון

משרד הבינוי והשכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

מס' תעודת זהות	1-1
מס' תעודת זהות	22.11.79
מס' תעודת זהות	5/11/2

תאריך כט' בחשוון תש"ס  
19 בנובמבר 1979  
מספר: 5/11/2

לכבוד  
מר א. רהט  
רחוב זאב הקלאי 11  
ת"ד 3486  
ירושלים

א"נ,

הנדון: מתקן חרוט בבית הורליס  
שערי צדק  
הנזכר: מכתבך מיום 21.8.79

בהמשך לשיחה טלפונית של מר גור, אבקשכם להודיעני מועד איתכאא ביצוע מתקן החרוט.

בכבוד רב,

עדה לוקסמבורג

עדה לוקסמבורג  
מ"ס מהנדס המחוז

העוק: מר ש. שאולוב, מהנדס ראשי  
לביצוע (בניגים) טע"צ ת"א

2/21

DECLASSIFICATION

ALL INFORMATION CONTAINED  
HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 08/14/01 BY 60322 UCBAW/STP

EXEMPT FROM AUTOMATIC  
DECLASSIFICATION

EXEMPTION CODE: 25X(1)  
AUTHORITY: 50 CFR 17.104

DATE 08/14/01  
BY 60322 UCBAW/STP

EXEMPTION CODE: 25X(1)  
AUTHORITY: 50 CFR 17.104

100%

0514 28



a.yosha a.schwartz engineers ltd

א. יושע א. שורץ מהנדסים בע"מ

A. HIRSCHFELD - ASSOCIATE ENGINEER

בשיתוף א. הירשפלד מהנדס

Jerusalem 18, ziv str. tel arza

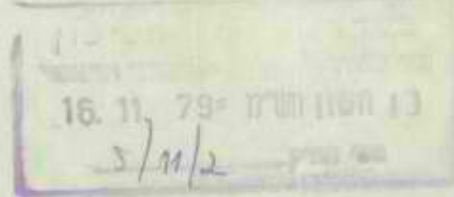
טל. 281981-2-3

ירושלים, רחוב זיו 18, תל ארזה

תאריך 12.11.79

נוסק מורשה מס' 510434699

\* חשבון מס. ח/1314/691



לכבוד הגב' נעמי מוזס המחלקה להכנון חוץ מחלקת עבודות צבוריות רחוב לינקולן 3 תל אביב

ג.נ.ג.

Handwritten notes in red ink: 'מל', '26.11.79', and a signature.

Handwritten notes in black ink: 'הנדון: - משרד הבריאות - טן סימון - חוספת רדיאטורים', '16.11.79', and other illegible text.

לבקשתכם, הרינו להגיש בזאת הערכתנו הכספית לעלות העבודה הכוללת חוספת רדיאטורים בחדרי משרדים (מטבחים בהכנון המקורי של הבניין) וחבורם לרשת ההסקה הקיימת בבניין.

סה"כ עלות העבודה בהערכה - 300,000.- (שלוש מאות אלף ל"י).

שכרנו להכנון ופקוח עליון הוא בהתאם לתעריף האגודה בשעור 7% מערך העבודה בחוספת 50% מהשכר לשנתיים במחקן קיים, דהיינו סה"כ 10.5%.

חודתנו עבור הכנת החוזה בהתאם וטליחתנו על האחור במתן מידע זה.

Handwritten signature and text: 'א. יושע - א. שורץ', 'בכבוד רב,'.

Handwritten notes in black ink: 'א.ש', 'מל', 'א.ש', '20.11.79', and other illegible text.

א-א-ת-מ

חכנון ופקוח - אינסטלציות סניטריות וטעבודות - הסקה מרכזית - מערכות קיטור - אודור - טונו אורז  
DESIGN AND SUPERVISION - SANITARY AND LABORATORIES INSTALLATIONS  
CENTRAL HEATING - STEAM GENERATING PLANTS - VENTILATION - AIR CONDITIONING

\* חשבון זה אינו מהווה חשבונית מס אשר תשלח לאחר פרעון החשבון



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

חשון תש"ס  
אוקטובר 1979 22/

5/11/2

האריך:

מספר:

אלו י. זקנין, מנהל בנאים,  
משרד הבריאות ירושלים

הנדון: הרכבה רדיטורית במשרד הבריאות - רח" בן-טכאי  
מס' 2 ירושלים

לענין מכתבך מס' 11/3/79 מ-26.8.79, הריני להודיעך כי חכונן  
העבודה הסתיים ובקרוכ נוכל להקדים לקראת ביצועה.

ב ב כ ה

ש. שאולוב אינג'

מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)

העמק: מאגנס מחוז ירושלים, מס' 2  
מהנדס ראשי למערכות  
מחלקת ביצוע (בנינים)

# אגודת חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

א

התאחדות חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

התאחדות חובבי התורה

בחדשי ח"מ  
באוקטובר 1979

21

5/11/79

אל : סגן מהנדס מחוז ירושלים, מע"ב

הנדון: העמדת מחקני פיתור - מחוז ירושלים  
פכתבו של סא"ל א. אהרון מיום 4.10.79 (מע"ב)

קראתי את הפכתב שבסמוכין ואני פוער על מוכנו.

אבקש לנקוט בכל האמצעים הדרושים לקיבוצו ומימוש החליטים  
ולביצוע מורדו. בכל קוסי שהחקלו - נא להודיעני ובמקביל גם  
לחב' בלצן, פתאם הפרויקט.

נ כ ר כ ה

א. ביל, הינג'

סגן מנהל מע"ב

ופנהל האגף לכנייה מוסדות המטלה

העקו: סא"ל א. אלרז, ד.ב. 2152, זח"ל  
בלצן ושזח", ליטיון 11, ח"מ

5/11/79





מספר תביעה  
 ש"ח עבודות ציבוריות, המשרד הראשי  
 בה תשנ"ז 16.10.79  
 מס' עסק 5/11/2

א.מ.ע.  
 16.10  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מחלקת עבודות ציבוריות  
 מחוז ירושלים

תאריך: כב' בתשרי תש"מ  
 14 באוקטובר  
 1979  
 מספר: 5/11/2

אל: מר ש. שאולוב  
 מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)  
 מע"צ תל אביב

הנדון: בית תולים הדסה עין כרם -  
 מתקן טיהור  
 הנזכר: מכתב 5/11/2 מיום 10.10.79

1. מסרתי לביצוע את עבודות האינסטלציה והתשמל, באמצעות מר מ. פוסטול מהכ' ניהול בניה.
2. אני יכולה להבטיחך כי אקפיד על ביצוע עבודות מאושרות בלבד, אך לא אוכל להיות אחראית להתייקרויות.

ב ב ר כ ה,  
 עדה לוקסמבורג  
 סגן מהנדס המחוז  
 ב/מהנדס המחוז

העקב: מר ה. בלצן, רחוב ליסינסקי 11 ת"א  
 מר מ. פוסטול, ת"ד 12022 ירושלים

ג/21

1914  
1915  
1916

1917  
1918  
1919

1920

1921  
1922  
1923

1924  
1925

1926  
1927

1928

1929  
1930  
1931

1932  
1933

1934

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

האריך: 6 תשרי תשמ"ט  
10 אוקטובר 1979  
מספר: 5/11/2 ✓

אלו מהנדס מחוז ירושלים מע"צ

הנדון: כיה"ח הדסה - שבעין כרם - מתקן מיתור  
למכתב מס' 5/11/2 מ- 27.9.79 בנדון

- א. אומדנכם לביצוע העבודה הנ"ל נראה לנו מופרז וזאת כנראה עקב הערכותיכם לבני החתיכות והוצאות המיקוח ומע"מ (סעיפים 1.3 ו-1.4). נא לבדיקתם החוזרת.
- ב. על השבון בביצוע העבודה העברנו באחרונה סך 550,000 ₪, הואיל ואין בלשותינו תקציב מספיק לעבודות הנ"ל בבקשתכם לחקפיד עד מאוד על המסגרת התקציבית המאושרת.

ב ב ר כ ה

ס. שאולוב אינג'  
מהנדס ראשי לביצוע (בנזנים)

העמק: ח. בלצן, מהנדסיט רחוב לסינן 11 תל-אביב  
חשב מע"צ  
מחלקת ביצוע (בנינים)

צבא הגנה לישראל  
ד.צ. 2152  
י"ל: 616348  
טב-70 100  
תסרי תול"ט  
4 יוקטוב, 79

מספר היחידה והשיכון  
המספר הראשי  
16.10.79  
5/11

לכ' מר גיל  
טבן סגל מע"צ  
רח' ליבקולן 3  
תל - אביב

ד.צ.

אב"מ/ת"ב

הצויד: השטח המקיף היחיד - סמוך ירושלים.

1. מטרת התקציב היחידה בסמוך ירושלים מתעקבת מעל ומעבר למתוכנן. בהתאם לזיומה אל המפקד טעמנו מר דב קרן ברביע היבד פרידתו ביוקרטיה הארגולות באיחור לדוגמה:  
א. לבני"ח הדסה עין כרה לא ניתנה קבלן. רמטכ"ל גימ"ט הקבלן הוא צדחה במעבה כי אין כסף ידוע לי כי אצו עומדי: האחריות הכוללת מעבר לתחייבותכם בנקות המחירים.  
ב. בהדסה הר האופים הוטלץ קבלן ט"א רגמ טח המכרזה מתעקבת.  
ג. בבני"ח שערי צדק הוגשה האשט ע"י אדריכל החג, היות ועבר זמן רב שאז הצעה זאת כבר איננה אקטואלית.
2. צדחה לר' באט תפעיל את מלוא השפעון לזירוד העבודה בכלל המקורות ובמיוחד בסמוך ירושלים.

ב כ ב ר ד

אלדז ארזרן, ט"ל

העמקים

מר ידסי ארד - מבחל יח' מע"ח

תא"ל עירן דולב - מקרפ"ר

אל"מ חכמון ילום - עוזר קרפ"ר לארגון

סא"ל ד"ר סקפה

אל"מ ד"ר אחר

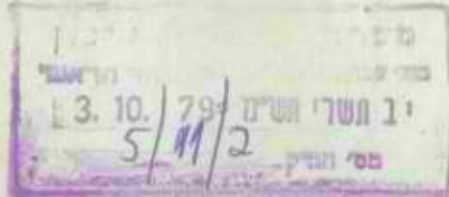
דס"ן מטי לדב - ע. א. א. ד. ד.

מר ארל גרסליב - וזבנת הע"צ

מר דב קרן - בני

5.11/2

# מדינת ישראל



ג' אלול 1979  
משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: ל' בתשרי תש"מ  
מס' 5/11/2

אסמנ"ג 27 בספטמבר 1979

אל: מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)  
מע"צ תל אביב

הנדון: מתקן טיהור כביה חולים הדסה עין כרם  
- תקציב  
הנזכר: מכתבי 5/11/2 מיום 5.8.79  
מכתבם 5/11/2 מיום (?) אוגוסט 79

1. להלן אומדן כספי לביצוע העבודה:

282,500.-	ל"י	1.1	עבודה אינסטלציה "חרות"
118,000.-	"	1.2	עבודה חשמל "צום"
<u>400,500.-</u>		1.3	התייקרות לחודשים מאי - ספטמבר
200,000.-		1.4	הוצאות פקוח ומע"מ
<u>149,500.-</u>			
750,000.-	סה"כ		

2. אבקש להעביר לי הקצבה בסך 750,000.- ל"י ותוספת להתייקרות בשעור של 5% לכל חודש.

בברכה גמר החימה טובה,

א. ל. 15-15  
עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחרז  
ב/מהנדס המחרז

2/21

למנהל  
התנועה  
10.10.79

Handwritten notes at the top left of the page.

Handwritten notes at the top right of the page.

Handwritten notes in the middle left section.

1. Handwritten note starting with '1. ...'

2.1 Handwritten note starting with '2.1 ...'

2.2 Handwritten note starting with '2.2 ...'

2.3 Handwritten note starting with '2.3 ...'

2.4 Handwritten note starting with '2.4 ...'

Handwritten notes on the right side, including some underlined text.

Handwritten notes in the lower middle section.

Handwritten notes in the lower right section.

מדינת ישראל

משרד הבריאות  
ירושלים

5/10/2

ג' אלול תשל"ט  
26.8.1979

מספרו: 11/3/79

① מה המסמך  
זהו מסמך  
31/8

אל: מר אדמונד, מח' ההנדסה, מ.ע.צ., תל-אביב.

הנדון: הרכבת רדיטוריום במשרדנו רח' בן-טבאי 2 י-ם  
מכתבנו מס' 33/3/78 מ- 19.1.79

בהמשך לשיחתנו הסלמונית בחודש מאי השנה אתך ובהמשך  
למכתבנו מיום 19.1.79, הננו חוזרים ומבקשים לדעת מה  
עלה בגורל הרכבת הרדיטוריום במשרדנו.

עלינו לציין, כי החורף שקרב ובא, ויש לעשות כל המאמצים  
להרכיבם לפני כן.

אנו פונים אליכם שוב ומבקשים לבצע את העבודה ללא דיחוי  
נוסף.

בברכה

וקנין יצחק  
מנהל בנא"ם

העתק: מר שרמן - מ.ע.צ. ת"א  
טמנכ"ל לאמרכלות  
אמרכל המשרד  
חשב המשרד

למנהל  
22/10/79

② אגל צגול

כך עשוי קמח'  
מאציה, מלג' כנ' (וייל-מאלל)  
שחזר (אנגל) ואלס

13  
16.10.79



CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

התאריך	אל:
18.9.1979	מקומות =
חוק מס'	מאת:
5/11	מקומות - מקומות =
	הערות:
	מקומות - מקומות =

מקומות	מקומות	מקומות	מקומות	מקומות	מקומות
150000	549	"	"	"	"
200000	550	"	"	"	"
200000	579	"	"	"	"
200000	551	"	"	"	"
200000	671	"	"	"	"

מקומות - מקומות = מקומות  
מקומות - מקומות = מקומות  
מקומות - מקומות = מקומות  
מקומות - מקומות = מקומות  
מקומות - מקומות = מקומות  
מקומות - מקומות = מקומות

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

אב תשל"ט  
17 אוגוסט 1979 האריך:

5/11/2 מספר:

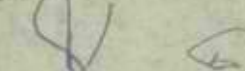
אל: מהנדס מחוז ירושלים, מע"צ

הנדון: מתקן חל"כ - בית"ו הדסה, עין כרם  
סימוכין: מכתב מס" 5/11/2 ט-12.8.1979 בנדון.

פנינו אל המזמין בדבר קבלת הקציב לענין מתקני חל"כ  
לרבות המתקן שבבית"ו הג"ל.

עם קבלת הקציב נעבירו אליכם להזמנה העבודה.

ב ב ר י כ ה,



ס. שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)

התקן: חשב מע"צ  
מח" ביצוע (בנינים)

צ.ר.

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

האריך: אב תשל"ט  
17 אוגוסט 1979  
מספר: 5/11/2 ✓

אלו מהנדס מחוז ארושלים

הנדון: מתקן מיהור חלב בבית"ה הדסה, עין כרם  
למכתב מס' 5/11/2 מיום 5.8.79

הננו מאשרים ספירה בצווע העבודות כדלקמן:

- 1) עבודה אינסטלציה לתב"ה "הדסה" בסך של 282,500.- ₪
  - 2) עבודות תאורה לחברת "צום" בסך של 118,000.- ₪
- כמפורט במכתבך שבסמוכין, על צרופיו.

ב ב ר כ ה

י. בן-פז  
סגן השב"מ

ס. גולן  
מנהל מע"צ

10/8

העתק: השב"מ

ד.ע.

# מסמך מס' 1234

תאריך: 15.05.2024

מס' תיק: 123456789

שם: ד"ר יעקב יצחק

מס' זהב: 0123456789

מס' חשבון: 9876543210

מס' חשבונית: 10987654321

מס' חשבונית: 21098765432

מס' חשבונית: 32109876543

מס' חשבונית: 43210987654

מס' חשבונית: 54321098765

מס' חשבונית: 65432109876

מס' חשבונית: 76543210987

מס' חשבונית: 87654321098

מס' חשבונית: 98765432109

מס' חשבונית: 09876543210

מס' חשבונית: 10987654321

מס' חשבונית: 21098765432

מס' חשבונית: 32109876543

מס' חשבונית: 43210987654

מס' חשבונית: 54321098765

1/2 1/2 1/2 1/2

1/2 1/2

1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2  
1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2  
1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2  
1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2



אגד שאולג  
אשרון  
שולג

18/8

# כודנת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: י"ט באב תשל"ט  
12 באוגוסט 1979

מספר: 5/11/2

משרד הבינוי והשיכון  
מחוז עבודות  
נא אב תשל"ט  
14.8.79  
5/11/2  
משרד ירושלים

לכבוד  
מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)  
מ.ע.צ. המשרד הראשי  
חל-אביב

א.נ.,

הנדון: מתקן חל"כ - ביה"ח הדסה עין כרם  
הנזכר: מכתב אינג' ג. ברנדר מיום 29.7.79

הוצאה ביצוע התקנת המתקן הנ"ל נאמדה בסך  
550,000.-

נא להעביר אלי את הסך הנ"ל על מנח לאפשר להזמין  
את העבודה.

בכבוד רב,

עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

14/8/79  
אשרון

אשרון



ST. CHARLES COUNTY

MISSOURI

DEPT.  
OF AGRICULTURE  
ST. CHARLES COUNTY (Central)  
P.O. BOX 1000  
ST. CHARLES

MO.

NOTE: SEE LIST - SEE LIST  
ST. CHARLES COUNTY, MISSOURI

ST. CHARLES COUNTY, MISSOURI  
- 1000 -

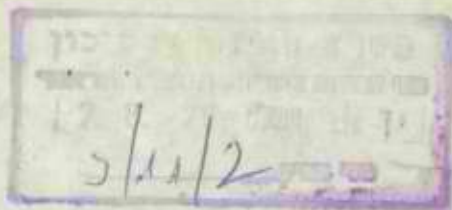
ST. CHARLES COUNTY, MISSOURI  
ST. CHARLES

ST. CHARLES

ST. CHARLES  
ST. CHARLES  
ST. CHARLES

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים



תאריך: כ"ב באב תשל"ט  
5 באוגוסט 1979

מספר: 5/11/2

לכבוד  
מר ש. טאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)  
מ.ע.צ. המשרד הראשי  
תל-אביב

*מכ עמנוב  
מחוז ירושלים  
8879*

א.נ.א.

הנדון: מתקן טיהור חל"ב בביה"ח הדסה עין-כרם

מצ"ב:

1. הצעה לעבודה אינסטלציה של חברה "חרות" המסתכמת ב- 282,500 ₪.
  2. שתי הצעות לעבודות תאורה - כשהצעה הזולה ביותר של "צום" בע"מ ומסתכמת בסך - 118,000 ₪.
- אלה הם הקבלנים הנמצאים בשטח, על כן אי אפשר להוציא מכרז כנהוג.

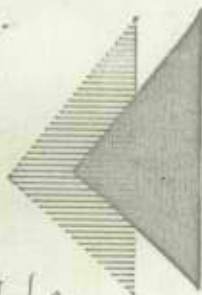
נא אישורך למסירה העבודה ל"חרות" ול"צום".

בכבוד רב,

עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

# ניהול בניה בע"מ - (C. M.)

תל-אביב, רחוב לייסין 11 \* טלפונים 254603, 265903  
ירושלים, הדסה עין כרם, ת.ד. 12022 \* טל. 417332-02



29.7.79

תאריך

מספר

*Handwritten signature/initials*

לכבוד  
מר גמר  
מחלקת עבודות צבוריות  
רחוב הבניאים 52  
ירושלים

*Handwritten number: 1020*

א.ג.ג.

הנדון: מתקן חל"ב - הדסה עין-כרם

ד"ר ב. הצעות מחיר לעבודה הנ"ל לפי הפרוט הבא:

### עבודות אינסטלציה

א.

1. חרות בע"מ ירושלים - 262,500 ל"י. המחירים מבוססים על  
מדד תרומה למגורים חדש מאי 1979. המחירים גבוהים בכ- 10%  
מהמקובל ויתכן יהיה להורידם במשא ומתן יגיר עם היבלן.

### עבודות האורה

ב.

1. פריכטובגר בע"מ - 212,600 ל"י. המחירים מבוססים על מדד  
תרומה למגורים חדש מאי 1979. המחירים בראים גבוהים, המירוץ  
סביבים 3.0, החקקה גברת חת קרקעית) ו- 10.0 (הנור למקור  
זרם).

2. צום בע"מ - 118,000 ל"י. המחירים מבוססים על מדד תרומה  
למגורים חדש ירבי 1979. המחירים בראים סבירים למדי ומתאימים  
למקובל באזור.

בא הבחירותיך לגבי המשך טפולבד לבדוק.

*Handwritten signature and notes*  
נכדו דב  
א.ג.ג. - ג.ג.ג.ג.ג.ג.

תיק פתי' 2711/2  
- 1. VIII. 1979  
מ.ע.צ. מהוז ירושלים

לרשת: הצעות מחיר

רשימת כמויות ומחירים

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח'י	סה"כ
1.0	חפירת בור בסוג אדמה בהתאם לתנאי המקום עבור יסוד לעמוד תאורה במידות 60x60 ס"מ ובעומק 70 ס"מ, המחיר כולל סלוק עודף החומר מהמקום ואת חציבת אספלט ותיקונו אם נדרש.	י"ח			2.000
2.0	יציקת יסוד בטון ב- 200 בתוך הבור הנ"ל במידות 60/60/70, כולל חפירה, מצע חול, יציקה, יציאת צנרת פלסטית גמישה ספירלית וקביעת 4 ברגי פלדה המסופקים ע"י יצרן העמודים.	י"ח	2	1500	3.000
3.0	צנרת תת קרקעית לכבילי חשמל מותקנת בקרקע, מורכבת מצנור שרשרתי קוטר 48 מ"מ, כולל חפירת או חציבת תעלה לכבילים ברוחב 60 ס"מ ובעומק 90 ס"מ, כיסוי, הידוק וריפוד חול לצנור בתעלה בעובי 15 ס"מ, כולל הקוץ אספלט או בטון לפי המקרה אם ידרש.	מ"א	90	1800	162.000
4.0	אספקה והתקנה של צינור "כ" מותקן על קיר או גג בניין 1.5", כולל אביזרים, חציבה, ביטון ואטום החבורים.	מ"א	20	100	2.000
5.0	אספקה, התקנה וחבור כבל נ.ו.י.וי, 5x60 בתוך הצנור הנ"ל.	מ"א	40	100	4.000
6.0	עמוד עגול מדורג טיפוס "געש" או שווה ערך בגובה 8 מ' מותקן על יסוד הבטון הנ"ל, כולל כבל לחבור הפנס, עם מגש ציוד בחלק התחתון של העמוד ומכסה מוגן מים לתא הציוד טחוזק בלורג, מגולוון באבץ חם.	קומפ'	2	10000	20.000
7.0	אספקה והתקנה כולל חציבה וביטון של זרוע סטנדרטית להתקנה על קיר עבור הפנס טפוס "געש" כולל קונזולה באם נדרש, כך שגובה מינימלי של הפנס יהיה 5.0 מ' מעל פני הקרקע מגולוון באבץ חם.	קומפ'	2	1500	3000
8.0	אספקה והתקנה עם עמוד בגובה 8 מ' של גוף תאורה עם מנורת נתרן לחץ גבוה 400W H.P.S הגונן תוצרת "געש" דגם אטריקן. 9430 I.T.T. או שווה ערך.	קומפ'	2	3300	6.600
9.0	אספקה והתקנה עם זרוע בגובה 5 מ' מעל פני הקרקע כגון פנס דגם "אורית" 125W כספית תוצרת "געש" או שווה ערך.	קומפ'	2	2000	4.000
10.0	חבור למקור זרם בלוח הקרוב כולל אספקת והתקנת פנל הדלקה עם 2 מאמתי"ם ו 2 מפסקים "כ"א מחס 3-25A כולל קופסת C.T. או שווה ערך. האביזרים הנוספים בלוח יהיו מתוצרת זהה לקיים.	קומפ'	1	6000	6.000
			16		212.600

היה בעיית (C.M.)  
26. VI. 1979  
3 1/2

אשר על כבודי ב"ח  
זרע חשבונית

24.6.79

פירוט הכנסות והוצאות

סעיף	מחיר יח'*	כמות	תיאור	מחיר
			הפיקה בוד בסך ארבע בתחום לתואר העסקים עבור לסוד למסוד האגודה המועצה הכלכלית של מ"מ, המועצה הכלכלית של מ"מ, סלוק עודף התוצר מהמקדום ואם תציבת אספלט ותקדמו את נדו"ס.	1.0
3200	1600	2	לצורך יסוד בערך כ- 200 המון המון המון הנ"ל בעמדות 60/60/60, כולל הפיקה, תואר חול, לציוד, לציוד צוות פליטתה והצעה ספירליים דקורטיב - גורג פלדה המסופקים על ידי יצרן המהדיט.	2.0
4.000	2.000	2	צוות מה הקצבה לבידול השיל מתקנת הקדמה, מורכבת מצביר סימנטי קדמי 40 מ"מ, כולל הפיקה או תוצרת השלה לכבליים ברוחב 60 מ"מ, הצומק 60 מ"מ, כיסוי, הידוק וריפוד חול לצורך הפעלה בעובי 15 מ"מ, כולל תוכן אספלט או בערך לפי הקדמה את ידו"ס.	3.0
72.000	800	30	אספקה והתקנה של צינור "כ" טומקו על ידו או דו בדין 1/2", כולל אריזונים, תצורה, ביטוח דאטום המודרניט.	4.0
<del>27.000</del>	<del>800</del>		אספקה, התקנה והחברת הכל כ.ה.ה.ה.	5.0
2000	100	20	אספקה, התקנה והחברת הכל כ.ה.ה.ה.	6.0
3200	80	40	חברת כולל מועצה סימנטי "הח" או תוצרת ערך גודלה 8 מ"מ, צומקו של יסוד המסוד הכולל כולל הכל למסוד הפועל, עם מוט ציוד חלקי המסתובב של המסוד והכנסת יסוד עם לוח היסוד המסוד וברו"ס, עלולוון ברו"ס ח"ט.	7.0
12000	6000	2	אספקה והתקנה כולל תצורה וריפוד של ידו"ס טעבורטית להתקנה על קיר עבור הפנס ספוג "בעש" כולל קונסטרוקציה ואם נדרש, כך תוצרת סימנטי של הפנס יהיה 5.0 מ"מ של פני הקרקע המולדוון באופן ח"ט.	8.0
2000	1000	2	אספקה והתקנה עם עמוד גובה 5 מ"מ של גוף מוצקה עם תוצרת נתון כחץ גובה 1000 מ"מ, הידוק תוצרת "בעש" ג"מ אפיקו. I.T.T. 9430 או אחרת ערך.	9.0
13000	6500	2	אספקה והתקנה עם ידו"ס גובה 5 מ"מ של ידו"ס הקרקע כגון פנס דגם "אורנית" מ"מ תצורה מוצרת "בעש" או שונה ערך.	10.0
4400	2200	2	חברת לוקוד דגם ילוח הקדמו כולל אספקה והתקנה פני הולקה עם 2 באמת"ט ו 2 מפינקים כ"א מהם 25% כולל קופסת 1.0 או שונה ערך.	
2200	2200	1	התוצרת הנוספים בלוח יסוד ממוצרת זהו לקיחה.	
<del>73.000</del>	300			
118.000				

א. צ'וס בע"מ

79/1/31/01

חדות בט"ם  
 ת.ה. 848 - ירושלים  
 הצעת מחירים מס' 5241/75 21/6/75

רשימת כמויות ומחירים

סעיף	ת א ר ר ה ע ב ו ד ה	יחידה	כמות	מחיר יח'	סה"כ
1.0	אספקה והתקנה של צינורות פלדה בקוטר 3" מגולוונים סקדירול 40 מונחים על פרופילים מפלדה. העבודה כוללת חיבורים, אביזרים, חיזוקים, סמכים, זיזים וצביעה לפי מפרט.	מ"א	70	600	42.000
2.0	כנ"ל צינורות פלדה מגולוונים בקוטר 3" אבל מונחים באדמה בערוק עד 1.00 מ'. העבודה כוללת הפירה, הנחת צינור לפי מפרט עטיפת אספלט וכיסודי.	מ"א	60	800	48.000
3.0	תוספת ענור חציבה באספלט ו/או בטון ותיקון לאחר הנחת הצינור (שבסעיף 2.0).	מ"א	30	500	15.000
4.0	אספקה והתקנת של צינורות פלדה בקוטר 2 1/2" מגולוונים סקדירול 40 מונחים על בטון (מסביב לבנין). העבודה כוללת חיבורים, אביזרים, חיזוקים, סמכים, זיזים וצביעה לפי מפרט.	מ"א	50	600	30.000
5.0	התחברות לצנרת מים קיימת.	קומפ'	1	4000	4.000
6.0	ברז סאונדרס בקוטר 4" כולל קו"מ	יח'	1	6.000	6.000
7.0	ברז סאונדרס בקוטר 3" כולל קו"מ	יח'	3	4.000	12.000
8.0	כנ"ל בקוטר 1 1/2" כולל קו"מ	יח'	9	1.200	10.800
9.0	ראש מקלחת 6" עם הברגה 3/4" כולל צינור בקוטר 3/4" באורך כ-20 ס"מ וחיבור מהיר כולל הרכבת יציאות ("דייס") על הצינור שבסעיף 1.0.	יח'	40	1.500	60.000
10.0	צינור גמיש משוריין בקוטר 3/4" ובאורך של 2.5 מ' עם אקדה תוצרת P.M דגם 1/2 W-S יציאה (T) מן הצינור שבסעיפים 1.0 ו-4.0. וחיבור מהיר.	יח'	36	1.200	43.200
11.0	פרופיל עשוי מזריתן L/80/80/10 לפי פרט שבשרטוט 3.	יח'	20	500	10.000
12.0	פרוק צנרת קיימת (בקטעים BC, AB, AF).	מ"א	50	30	1.500
					282.500.-

הצעתנו בתוקף 30 יום  
 חיים הגני"חה

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

1 אב תשל"ט  
3 אוגוסט 1979

חאריך:

5/11/2

מספר: ✓

אלו מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: מרכז רמאי שערי צדק - מתקן מיהור  
למכתב מס' 5/11/2 מיום 25.7.79

הננו מאשרים את סבירות המחירים, כפי שפורטו בסעיפים  
1,2,3,4 במכתבך שבסמוכין, לבצוע העבודה הנדונה.

ב ב ר כ ה,



ש. שאלוב

מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)

העמק חשב מע"צ

ג.ר.

# אגודת חסידות

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים



התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים

התאחדות חסידים



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לבניית מוסדות ממשלה  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
תל-אביב

האריך: אב תשל"ט  
27 יולי 1979

מספר: 5/11/2 ✓

אלו מהנדס מחוז ירושלים, לידי מר גמר

הנדון: מתקני טיהור (תל"כ) בבתי חולים

רשמתי לפני הוכן מכתבך מס' 5/11/2 מ 2.7.1979 בנדון.

הקצבה כספית ע"ס 660.000 ליעניין ביה"ח שערי-ברק הועברה אליכם בימים אלה.

ל ב ד כ ה

ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לבצוע (בנינים)

העמק: חב' בלבן ושוח, רח' ליסין 11 ת"א  
חשב מע"ב  
מח' בצוע (בנינים)

ה.ע.

# מאמר

השם המלא של המחבר  
השם המשפחתי של המחבר  
השם המלא של המחבר  
השם המשפחתי של המחבר

השם המלא של המחבר  
השם המשפחתי של המחבר

השם המלא של המחבר

השם המלא של המחבר

השם המלא של המחבר

השם המלא של המחבר

השם המלא של המחבר

השם המלא של המחבר

השם המלא של המחבר

מ"ר וואלף גרין

מס' תעודת זהות  
מס' זרועות  
ת.ל. 91000  
מס' תעודת זהות  
249811

15. 1/11/2  
5/11/2

י"ו בחשוון תשל"ט  
12 ביולי 1979

5/11/2

אל: מר וקנין יצחק  
מנהל בנא"ם  
משרד הבריאות  
ירושלים

הנדון: משרד הבריאות ברחוב טבאי -  
מגירת מרפסות  
הנוכרי: סכתבך מיום 26.6.79 אל מע"צ  
ח"א

לאחר קבלת החקויב, הוצאנו מכרו לביצוע העבודה  
ויש לצכות להצעות הקבלנים חוץ חודש.

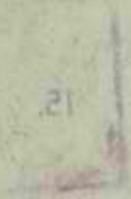
ב ב ר כ ה,  
צ. גרין

צבי גרין  
מהנדס בכיר  
ב/מהנדס הסחור

הערה: מר ש. שאולוב, מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)  
מע"צ ח"א: למכתבך מיום 3.7.79.  
ס.ס.ס. (1)

21

Handwritten scribbles at the top right of the page.



Faint, illegible text located to the right of the diagrams.

Faint, illegible text located in the upper left quadrant of the page.

A line of faint, illegible text spanning across the middle of the page.

A line of faint, illegible text located in the lower middle section of the page.

A small, faint number or symbol located in the lower left area.

Faint, illegible text located in the lower right area.

A line of faint, illegible text located near the bottom of the page.

מדינת ישראל  
משרד העבודה והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות

תל-אביב, \_\_\_\_\_

5/11/2

מס' ✓

ירושלים

אל : מהנדס מחוז \_\_\_\_\_ (2)  
מאת : מ.ע.צ. משרד ראשי, מחלקת ביצוע (בנינים)

הנדון : מתקן טיהור להל"כ עבור ביה"ח ביקור חולים ירושלים

א. הריני מעביר אליך, מצ"ב, את המסמכים הבאים לבצוע מכרז לעבודה הנדונה :  
7 חוברות של המפרט הטכני. 14 חוברות של רשימת כמויות, 7 סדרות תכניות  
בהתאם לרשימת התכניות בספר הכמויות.  
המסמכים הנ"ל כוללים עבודות : מתקן טיהור להל"כ

חמורת המסמכים יש לקבל מכל קבלן סך / לי.

ב. רשימת הקבלנים לפי שיקולך

ג. תקופת הביצוע המשוערת (כולל כל המקצועות המפורטים לעיל) : 3 חודשים

ד. היקף עבודה משוער 120,000

ה. הערות : נא לציין במסמכי המכרז כי ההתייכרותה יחשבו לפי כל מודים לעבודות  
המפורטות והיקפה של מע"צ ולפי סעיף 64 של החוזה היסודי.

ו. אבקשך להעביר אל מוכיר ועדת התצעות המרכזית את אימנך התקציבי המפורט, כמקובל, כמו"כ לקבוע במכרז  
3 ימים לבידורים במשרד הראשי.  
ז. אבקשך לגזור את החלק התחתון של הסופס ולהחזירו לאחר מילוי הפרטים המבוקשים פטה.

בברכה

ש. שאולוב

מהנדס ביצוע (בנינים)

העתק : מהנדס ראשי למקורות

מוכיר העדה

מח' ביצוע (בנינים)

מדור כמויות

מ/ת/ת/ת/ת/ת/ת

דח

תאריך \_\_\_\_\_

מס' \_\_\_\_\_

אל : מ.ע.צ. המשרד הראשי, מחלקת בצוע (בנינים)

מאת : מהנדס מחוז \_\_\_\_\_ ירושלים

הנדון : מתקן טיהור להל"כ עבור ביה"ח ביקור חולים ירושלים.

סמוכין : מסכתכם מס' 5/11/2 מיום \_\_\_\_\_

הריני להביא לידיעתך :

1. על העבודה הנדונה תוכרז בתאריך \_\_\_\_\_
2. מועד להגשת הצעות הקבלנים \_\_\_\_\_
3. ההצעות תיפתחנה ותיבדקנה במחוז/במינהל.

בברכה

נא לחזוק את המיחור.

מהנדס מחוז \_\_\_\_\_ ירושלים

מדינת ישראל  
משרד התעשיית והמסחר  
מחלקת עבודות ציבוריות

1979 2/11

תל אביב

5/11/2

מס'

אל: מהנדס מחוז ירושלים (2)  
מאת: מ"צ. משרד ראשי, מחלקת ביצוע (בנינים)

הנדון: פנקס מיהור לחל"כ עבור ביה"ח הדסה - הר הצופים ירושלים.

א. הריני מעביר אליך, מצ"ב, את המסמכים הבאים לבצוע מכרז לעבודה הנדונה:  
7 חוברות של המפרט הטכני, 14 חוברות של רשימת כמויות, 7 סדרות תכניות  
בהתאם לרשימת התכניות בספר הכמויות.  
המסמכים הנ"ל כוללים עבודות: פנקס מיהור לחל"כ

המורת המסמכים יש לקבל מכל קבלן סך ל"י.

ב. רשימת הקבלנים לפי סיקולך

ג. תקופת הבצוע המשוערת (כולל כל המקצועות המפורטים לעיל): 3 חודשים

ד. היקף עבודה משוער 120,000

ה. הערות: נא לבדוק במסמכי המכרז כי התמלוקרות יחושבו לפי כל מדידת לעבודות  
תכנון והפקה של מ.ע.צ.

- אבקשך להעביר אל מוכיר ועדת ההצעות המרכזית את אימונך התקציבי המפורט, כמקובל, כמרכן לקבוע במכרז 3 ימים לבירורים במשרד הראשי.
- אבקשך לגזור את החלק התחתון של הטופס ולהחזירו לאחר מילוי הפרטים המבוקשים מטה.

בברכה,

ש. שאולוב  
מהנדס ביצוע (בנינים)

העתק: מהנדס ראשי מערכות  
מוכיר הרעה  
מח' ביצוע (בנינים)  
מדור כמויות  
מחלקת כספים

דח

תאריך

מס'

אל: מ.ע.צ. המשרד הראשי, מחלקת בצוע (בנינים)

מאת: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: פנקס מיהור לחל"כ עבור ביה"ח הדסה - הר הצופים ירושלים.

סמוכין: מכתב מס' 5/11/2 מיום

הריני להביא לידיעתך:

- על העבודה הנדונה תוכרז בתאריך
- מועד להגשת הצעות הקבלנים
- ההצעות תיפתחנה ותיבדקנה במחוז/במינהל.

בברכה,

נא לשחוק את המיחור.

מהנדס מחוז ירושלים

מיר שלילג 4/12

מס' 29.6.79  
5/11/2

מחלקת פניות במחוז  
מחוז ירושלים  
רח' הנביאים 52  
ירושלים 91000  
טל. 249411

מ" בתמוז תשל"ט  
26 ביוני 1979

5/11/2

לכבוד  
מר ח. בלבן  
רחוב ליסין //  
תל אביב  
א"נ,

הנדון: בית חולים חדש עין כרם - מתקן  
איתור

1. לפני הודע החקירה סינר בבית חולים עין כרם  
בהתאמות נציגין, מר קרן ומר גמר, להדיקת מתכו  
המכרז למתקן התיאור.

2. אודה לך אם תעביר לי הצעתכם כפי שסוכם בתום  
התיור.

מכבוד רב,  
עדה לוקסמבורג  
עדה לוקסמבורג  
סגן מנהל המחוז  
ב/מנהל המחוז

העוק: מר ש. שאולוב, מנהל ראשי לביצוע (בנינים) מע"צ ת"א  
מר מ. פוטסול, חב" ציוול כניה, ת"ד 12022 ירושלים

UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY  
DIVERSITY  
100 SHREVE DRIVE  
LOS ANGELES, CALIF. 90024

81 100  
20 8 85

1985  
UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY

UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY

UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY

UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY

UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY

UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY

UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY



מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: ל" בסיון תשל"ט  
25 ביוני 1979

מספר: 5/11/2

אל: מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)  
מע"צ חל אביב

הנדון: מרכז רפואי שערי צדק - מחקו פיהור

1. מצ"ב הצעות מחירים של הקבלן לוינגר-גרוסמן, שהועברה אלינו ע"י מר א. רהט, מתאם ומפקח בעבודות בית החולים שערי צדק.

1.1	עבודות אינסטלציה	309,505.-	ל"י
1.2	התחברות קו מים	121,550.-	"
1.3	חקוני כביש האום ופקוח	80,000.-	"
	סה"כ	511,055.-	ל"י

1.4 מ.ע.מ., הוצאות מנהלה ופקוח עליון והתייקרות צפויה כ-150,000 ל"י.

2. כידוע לא הוצאנו מכרז מאחר ובאחר עבודה זה לא יוכל לעבוד קבלן אחר.

3. אבקש לאשר את המחירים ולהעביר לי תקציב בסך -660,000 ל"י לביצוע העבודה.

בברכה,

ד"ר א. לוינגר-גרוסמן

עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
ב/מהנדס המחוז

רשימת כמויות ומחירים

מחיר	כמות	יחידה	תיאור	סעיף
59.000	50	מ"א	צינורות פלדה מגלוונים סקדירול 40 מונחים על גבי תקרה כולל חיבורים, אביזרים, טפחים, חיזוקים, טמכים, זיזים וצביעה לפי המפרט מיוחד.	1.0
2.875	25	מ"א	כנ"ל בקוטר 4"	2.0
26.500	50	מ"א	כנ"ל בקוטר 1 1/2"	3.0
31.500	75	מ"א	כנ"ל בקוטר 3/4"	4.0
18.000	2	קומ"פ	חיבור לצנרת מים קיימת.	5.0
5.100	1	יח'	ברז סאונדרס או שווה ערך לפי אישור המהנדס בקוטר 4"	6.0
8.400	2	יח'	כנ"ל בקוטר 5"	7.0
14.400	12	יח'	כנ"ל בקוטר 1 1/2"	8.0
7500	100	יח'	חיבור מהיר הוצרת רותי סיפוס 3/4"-3/10"	9.0
48.800	50	יח'	מקלחת 6" עם הברגה 3/4" וחיבור מהיר כולל צינור מגלוון בקוטר 3/4"	10.0 200.-
92.500	50	יח'	צינור גמיש מסוריין בקוטר 3/4" באורך 2.5 מ' כולל חיבור מהיר "ואקדח" הוצרת T-25 1/2" P.M.	11.0
309.525				

(הערה: מחירי המוצרים הנ"ל כוללים מע"מ)

16.5.79

לוינגר ושות' גרוסמן  
אינטלציה ומינהל אויף 176 בע"מ

האגף והנהל הנדסי  
18-3-1979  
נתקבל

התקירות בחומרים רכבר עבודה וכן שגורים בשער המטבע. מט קניה והיטלים ממסלתיים לרבות מט ערך מוסף יחולו על המזין הבחיר מבוטט על תשלום התמורה במזומנים.

**לוינגר את גרוסמן - אינסטלציה ומיזוג-אוויר (1974) בע"מ**  
**LOWINGER AND GROSSMANN - INSTALLATION AND AIR-CONDITIONING (1974) LTD.**

רחוב יד החרוצים 4/6, אזור התעשייה תלפיות, ירושלים, טל. 717206-7  
 P. O. Box 10393, Jerusalem, Tel. 717206-7

ירושלים 10. 6. 1979 Jerusalem 10. 6. 1979

ג"כ  
 ביה"ח 505' 333  
ירושלים

הנכס: מאמר אינסטלציה 19/35/79

אפי הנדסה א"ת לעבודות אלקטרוניקה מאמר אינסטלציה  
 הנ"ל לה הכנת התוכנית

1. סכום קטן תחת המעין ובבית  
 כולל אפיקי המזנקים עם פנים ה'א

24.000.-	1200.-	20.00	א"ת	א"ת - קבלת ע"פ האמנה דקלס"א
2.500.-	450.-	50.00	א"ת	א"ת אפיקי המזנקים המזנקים עם פנים ה'א
67.500.-	960.-	70.00	א"ת	2. קצת מעבודות ג"כ סכום עם פנים ה'א

3. המעבד א"ת היה קטן כולל  
 כל האמצעים הנכונים

7500.- 7500.-  
 סה"כ מאמר  
121550

בדומה לתוכנית האמנה הנ"ל אינך הולך מעט אפילו את הבניין  
 למצב כיווני הפקקי האמנה. כמותם לא בהגיון הנ"ל כמובן אינסטלציה  
 הנ"ל אדרוך הנ"ל אפילו אפילו הולך המעבד המזנקים המזנקים המזנקים המזנקים  
 ע"פ תוכנית האמנה והתקנת האמנה.  
 במצב נוסף א"ת פנים קטנים הנ"ל.

מאמר

לוינגר את גרוסמן  
 אינסטלציה ומיזוג אוויר 1974 בע"מ

כודנת ישראל

משרד הבינוי וחשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: ד' במיוון השל"ס  
30 במאי 1979

מספר: 5/11/2/17

6/11/79  
6/11/79  
6/11/79  
2/11/79

מס' 20313  
מס' 31610  
מס' 31639  
מס' 31654  
מס' 84101

5/11/2  
5/11/2/17

לכבוד  
מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לבצוע (בנינים)  
מ.ע.צ. המטרד הראשי  
תל-אביב

א.ג.

הנדון: ניצול תקציבים  
הנזכר: סלקט מיום 17.5.79  
מכתבנו מס' 5/11/2/17 מיום 27.5.79

בהמשך למכתבנו שבנזכר, להלן רשימת אובייקטים נוספים שהועברו לשנה תקציב 79/80 ופשטו מהרשימה הקודמת:

הערות	יתרה	העבודה	מקום העבודה	אובייקט
העבודה הסתיימה,				
סרס הוגש חשבון סופי.	85,000.-	החלפת חלונות	מ. הבריאנה ברח' המלך דוד	20313
סרס הוגש חשבון.	75,000.-	תכנון ביה"ס לאחיזה	ביה"ח כפר שאול	31610
סרס הוגש חשבון.	100,000.-	תכנון סככה	כפר שאול "	31639
בשלבי ביצוע.	56,278.-	ספוצ' חדר אובל	איחנים "	31654
בשלבי ביצוע.	15,629.-	צפוי אספלט	איחנים "	84101

בכבוד רב,

עדה לוקסבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העוק: ג.מ.

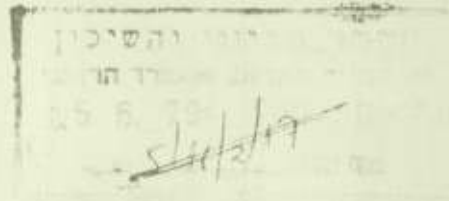
5/11/2

# נודנית ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: א' במיון תשל"ט  
27 בסאי 1979

מספר: 5/11/2/17



לכבוד  
מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)  
מ.ע.צ. המשרד הראשי  
תל-אביב

א.ג.

הנדון: ניצול תקציבים  
הנזכר: סלק של מיום 17.5.79

1. להלן רשימה האוביקטים שהועברו לשנת תקציב 79/80 :

הערות	יחרה	תאור העבודה	אוביקט	
	10,000	חכנון דלתות	24005	ביה"ח ע"ש ברזילי - אסקלון
	50,000	אורזור מסבח	31621	
	50,000	רכישה מנדף	31622	
	27,000	שפוצים המחלקה	31632	
	150,922	החלפת צנרת	31642	
	440,296	החלפת צנרת	31645	
	230,607	מנדפים מסבח	31653	
	105,186	הרחבת מע' מים	34211	
העבודה טרם הסתיימה	63,648	עבודות חסכל	20306	המכון לבקורה וחמרי רפואה
העבודה בשלבי ביצוע	1,011,517	החלפת צנרת מים וביוב	31611	ביה"ח איתנים
טרם הוגש חשבון סופי ע"י הקבלן	27,819	חצר קור	31638	ביה"ח כפר שאול
	<u>2,166,995</u>	סה"כ		

2. כל היחרות של ביה"ח אסקלון מיועדות להשלום חשבונות עבור עבודות שהסתיימו בסוף שנה תקציב 78/79.

בכבוד רב,

עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

*Handwritten signature*

העמק: ג.מ.

Handwritten notes in Hebrew, including "אשר" and "אשר" written vertically.

מחלקת עבודות חברות  
מחוז ירושלים  
ת.ד. 55  
רח' גוביני 52  
50500  
249411

כה' באייר תשל"ט  
22 במאי 1979  
5/11/2

משרד הביטוי והשיכון  
מזרע עבודות ציבוריות  
כח אייר תשל"ט  
25. 5. 79  
5/11/2  
מזרע החיק

לכבוד  
מר משה קליין  
רחוב זאב הקלאי 11  
ת"ד 3401  
ירושלים

א"נ,

הנדון: מרכז רפואי שערי צדק - מתקן הטיהור  
הנזכר: מכתבך מיום 16.5.79

1. הצעת הקבלן שצורפה למכתבך אינה כוללת את חיבור מתקן הטיהור למערכת המים של בית החולים.
2. אבקש לכן, בהמשך לשיחתך עם מר גור, להציע פתרון לחיבור המערכת לקו המים של בית החולים, וזאת בתאום עם הנהלת בית החולים ועם הקבלן לעבודות אינסטלציה העובד בבית החולים.
3. כ"כ אבקש להמציא לי הצעת מחיר הכוללת את העבודות למתקן הטיהור וחיבורו לרשת המים, וכן הוצאותיכם לתאום ופקוד על ביצוע העבודה.

בכבוד רב,

עדה לוקסמבורג

עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המהורז  
ב/מהנדס המהורז

העתק: מר ש. שאולוב, מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)  
מע"צ ח"א

כאמ"ק - 324

# בלצן ושות' - מהנדסים בע"מ

יועצים לניהול ולכלכלת בניה

תל אביב, רח' לייסין 11, טל. 254663, 265903 מיקוד 62997

30.4.79

תאריך

מספר

א. ה. סגל  
א. א. א. א.  
לביצור

11.679

14/6/79  
א. א. א. א.  
15.679



מספר תעודת זהות: 12.6.79  
5/11/2

לכבוד  
מר וולוצקי  
אמרכ"ל בי"ח חדסה  
הר הצופים  
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: מיתקן טיהור בחצר הספדים.

רצ"ב תכנית למיתקן הנ"ל, כפי שסוכמה אתכם בביקורנו בשטח.  
התכנית הנ"ל טעברת על ידנו לביצוע.

בכבוד רב,

מסנדים ש. גוטליב

בלצן ושות' - מהנדסים בע"מ

העמקים:  
פא"ל אלרז  
מר קוזנסקי - מע"צ ✓  
מר דב קרן - טשרד הנריאות

מ"צ - מ"צ - מ"צ

מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ  
מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ

מ"צ מ"צ

מ"צ

מ"צ

מ"צ  
מ"צ מ"צ  
מ"צ מ"צ מ"צ  
מ"צ מ"צ  
מ"צ מ"צ

מ"צ

מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ

מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ

מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ מ"צ

מ"צ מ"צ

מ"צ מ"צ מ"צ

מ"צ מ"צ - מ"צ מ"צ

מ"צ מ"צ  
מ"צ מ"צ  
מ"צ מ"צ - מ"צ  
מ"צ מ"צ - מ"צ מ"צ



מס' 1000  
תאריך: 18.6/79  
5/11/2

הוצאת שינוי מס' 1 (פוזיט)

רמ"מ  
↓  
מ"מ  
10/21/6

י"ב בניסן תשל"ח  
19 באפריל 1978

ר ש ו ם

5/11/2

Handwritten signature/initials

Handwritten notes: 22.6.79, 10/21/6

לכבוד  
סלרד בע"מ  
ת.ד. 50  
לוד  
א.ג.

הנדון: פשר הבריאות ירושלים - אספקה והחזקת מרכז שלטונים חונה ימ/27/77

נא לרשום למציכת את הסנויים הבאים לחוזה הנ"ל

1. הסכום המקורי של החוזה ללא מ.ע.מ. 238,000.- ל"י
2. חוספות לחוזה
  - ... . . . . .
  - א) עבור עבוי שער מסכע 17,250.- ל"י
  - ב) עבור ציוד 7,943.- ל"י
  - ג) עבור סכר עבודה 35,642.- ל"י
3. חוספת 12% מ.ע.מ. 298,835.- ל"י
4. הסכום המתוקן והסופי של החוזה 35,860.20 ל"י
5. נא להסגוף ערבות בנקאית לטיב העבודה והחגרים על סך 334,695.20 ל"י
6. נא להסגוף לי כמו כן אשור מהספק והמתכנן כי הסרכזיה תקינה ופועלת. 17,400.- ל"י בתוקף עד 30.4.1980
7. . . . . .
8. נא להדביק על גבי מסך זה בולי הכנסה בסך 386.80 ל"י, ולהחזיר.

בכבוד רב,  
דניאל טוב  
בזכר מחוזי

ד"ר לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בניס מחוזי המחוז

התקפו מנהל מע"צ חל אביב,  
חשב מע"צ חל אביב,  
ג.מ.  
מ.כ.

החיקרה באשור מנהל מע"צ מס' 5/11/2  
מיום 10.4.78



דף מס' 1

תאריך 20.3.76

את החישוב יש להגיש ב-3 העתקים

21/77 יו"ס

חישוב התיקרויות לחוזה מס' \_\_\_\_\_

עם ומקום העבודה משאב הביטוח ירושלים - סניף פלמחים

ה ק ב ל ז

תשלום התיקרויות מס' \_\_\_\_\_

מרוץ 77

1.7.77

30.10.77

צירוף חשלי ולקטורוני

לוח 5 חוברת ירוקת

תאריך התצה

תאריך צו החלת העבודה

גמר העבודה לפי חוזה

סוג המרד

הארכת זמן האחרונה המחייבת

לתשלום חוספת יוקר

ט"ה תשלום התיקרויות קודמות מאושרות

התיקרויות ב- ל"ו	החשבה המחייבת	חוספת אחוזים %	חוספת נקודות כמוצק	חוספת נקודות	מספרים מדדים	חודשי כצוק העבודה	עוד העבודה של החשבון החלקי לפי הדף הבצוע	מיד ביום הצעת הקבלן	מכוס החשבון ללא חריגים ועבודות רג'י	מכוס החשבון	תאריך החשבון	חשבון מס' מס'
				50.70	531.0	יוני 77		480.3				
				57.70	538	אוגוסט 77						
				65.20	545.5	ספטמבר 77						
7,943.-		13.35	64.15	83	563.3	אוקטובר 77	59,500.-			59,500.-		
7,943.-	סה"כ											סה"כ

החשבון נבדק ומאושר המשרד הראשי  
מחלקת כצוק

חתימת  
תאריך

מחוז ירושלים

חשבון נבדק ע"י (חתימה)

תאריך

חשבון התיקרויות נערך ע"י סלרד

חתימת הקבלן

תאריך

משרד הבריאות ירושלים - מרכז סלפונגים  
קוזה מספר י"ט/ד/27

חישוב מער

בסיס 3.60 ל"י למרק גרמני.

שער ביוט המקדמה אוקטובר 77 4.47

הערש 0.87 ל"י שהם 24.16%

30% ערך העבודה - 71,400 ל"י.

17,250.- ל"י

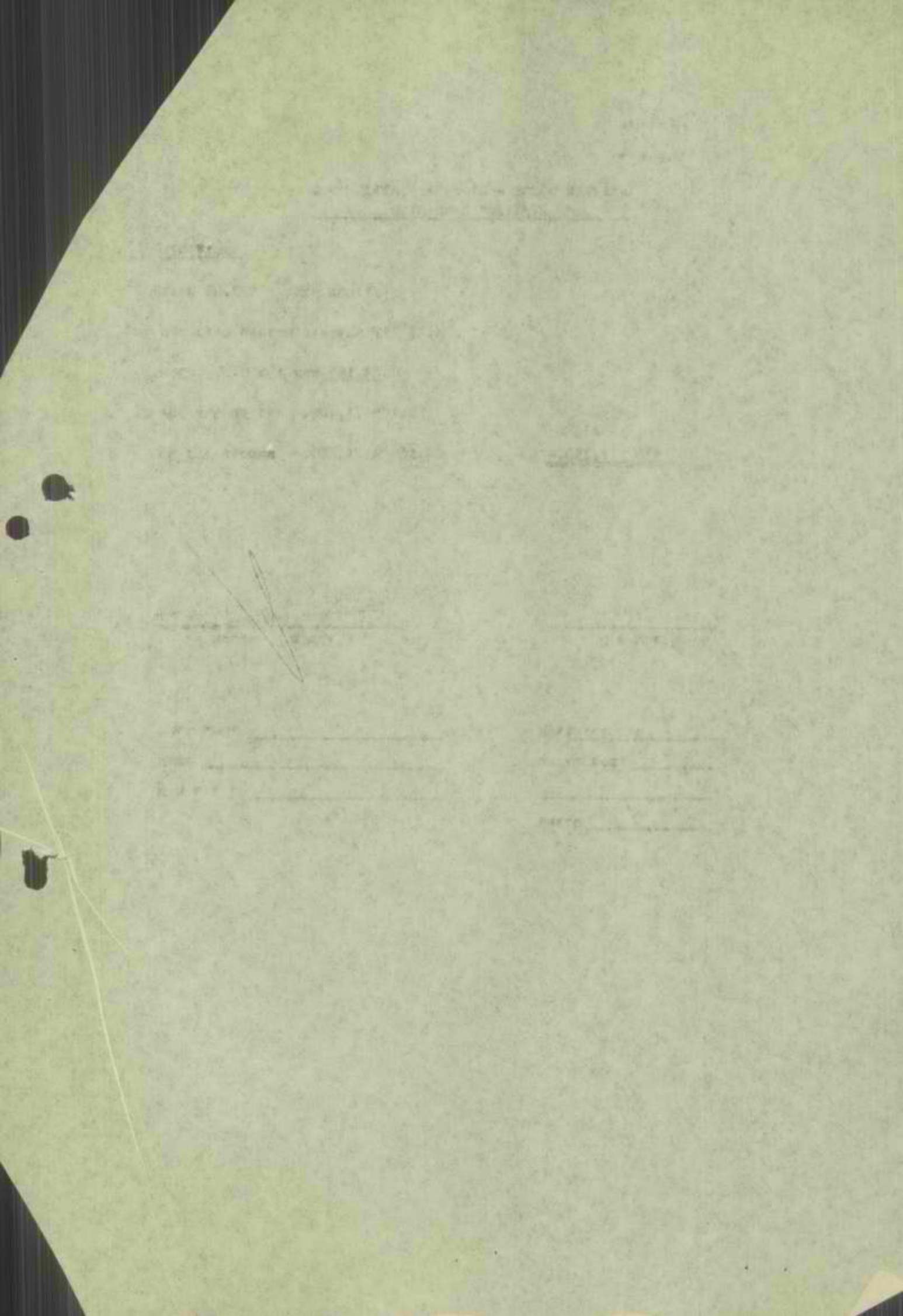
סך הכל מוטעם = 71,400.- x 24.16%

משרד הבריאות ירושלים  
מרכז סלפונגים  
מחלקת המעורבות  
המ"מ  
הקבלן

מ א ר י ן

מחוז ירושלים  
המכון נכסן  
מ א ר י ן  
מאריך

משרד ראשי  
אויש  
מ א ר י ן



*Handwritten signature*

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

4 10/4  
כודינה ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחוז עבודות ציבוריות  
יג ניסן תשל"ט 10.4.78  
מס' 5/11/2

תאריך: ט' בניסן תשל"ט  
6 באפריל 1979

אל: מר יצחק רקנין  
מנהל בנא"ם  
משרד הבריאות  
ירושלים

מספר: 5/11/2

הנדון: הגירה מרפסות ברמת שבאי  
הגזכר: מכתבו 5/11/2 מיום 18.6.78  
מכתב 20/3/78 מיום 16.8.78

1. האוסרן המעורבן להגירה ארבע מרפסות, פתחם  
ב-250,000 ל"י.
2. קבלו עד כה -20,000 ל"י.
3. אוכל להוציא מכרז לביצוע העבודה אם אקבל את  
היתרה בסך -230,000 ל"י (מאיים שלושים אלף ל"י).

ב ב ר כ ה,  
עדה לוקסמבורג

עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
ב/מהנדס המחוז

העמק: פר. ש. טאולוב, מהנדס ראשי לביצוע (בנינים)  
מע"צ ח"א

2/21

1914  
1915  
1916  
1917  
1918

1919  
1920  
1921  
1922

1923  
1924  
1925  
1926

1927  
1928  
1929  
1930

1931  
1932  
1933  
1934

1935  
1936  
1937  
1938

1939  
1940  
1941  
1942

1943  
1944  
1945  
1946

1947  
1948  
1949  
1950

1951  
1952  
1953  
1954





מדינת ישראל  
הבינאי והשיכון  
משרד העבודה  
מחלקת עבודות ציבוריות

תל אביב, 20 חרף 1979

ירושלים

5/11/2  
מס'

אל: מהנדס מחוז  
מאת: מע"צ משרד ראשי, מחלקת ביצוע (בנינים) (2)

הנדון: פתקן סיהור להל"ר, עבור בית חולים הדסה עין כרם ירושלים

א. הריני מצביר אליך, מצ"ב, את המסמכים הבאים לבצוע מכרז לעבודה הנדונה:  
חברות של המפרט הטכני. 14 חבדות של רשימת כמויות, 7 סדרות תכניות  
בהתאם לרשימת התכניות בספר הכמויות.  
המסמכים הנ"ל כוללים עבודות: פתקן סיהור להל"ר

ב. תמורת המסמכים יש לקבל מכל קבלן סך ל"י.  
רשימת הקבלנים לפי סיקולך

ג. תקופת הביצוע המשוערת (כולל כל המקצועות המפורטים לעיל): 3 חודשים

ד. היקף עבודה משוער  
ה. הערות: נא לציין במסמכי המכרז כי ההחיקרויות יחוייבו לפי כל מדדים לעבודות הברואה והסקה של מ.ע.צ.

ו. אבקשך להעביר אל מוכיר ועדת ההצעות המרכזית את אימנדך התקציבי המפורט, כמקובל, כמרכז לקבוע במכרז 3 ימים לבידורים במשרד הראשי.  
ז. אבקשך לגזור את החלק התחתון של הטופס ולהחזירו לאחר מילוי הפרטים המבוקשים ממך.

בברכה,

ש. שאולוב  
מהנדס ביצוע (בנינים)

הנדס ראשי מערכות  
הפתק:

מזכיר הועדה  
מח' ביצוע (בנינים)  
מדור כמויות  
מחלקת-מסמכים

דח

תאריך  
מס'

אל: מ.ע.צ. המשרד הראשי, מחלקת ביצוע (בנינים)  
ירושלים

מאת: מהנדס מחוז  
הנדון: פתקן סיהור להל"ר, עבור בית חולים הדסה עין כרם ירושלים

סמוכין: מכתבכם מס' 5/11/2 מיום

הריני להביא לידיעתך:

1. על העבודה הנדונה הוכרז בתאריך
2. מועד להגשת הצעות הקבלנים
3. ההצעות תיפתחנה ותיבדקנה במחוז/במינהל.

בברכה,

נא לשחוק את המיותר.

מהנדס מחוז ירושלים

מדינת ישראל

משרד המבחנים

מחלקת עבודות צבוריות - המשרד הראשי

ת"א, ת"ד 20101, טל: 289251

מחיר  
מדינת ישראל  
משרד המבחנים

הג'ט'י (השכר)

תל-אביב,

5.2.79

5/11/2

מס'

לכבוד

ל- יושב-ראש מועדון התלמידים  
במחנה 18, תל-אביב  
ירושלים.

א.נ.א.

הנדון: ירושלים, מועדון התלמידים, המחנה 18 - תל-אביב  
תוספת רשימת המורים

הנני להודיעך, כי הוחלט למסור לך את התכנון הנדון. אבקש להכין  
אומדן לנ"ל ולהגיש את האומדן בשני עוחקים (מקור - למר' ירושלים,  
העק - לח"מ) כדי שאוכל לערוך את החוזה.

בשאלות נא לפנות לגב' נעמי מוזס ממחלקתי.

בכבוד רב,

א.רמק

מרכז תכנון חוץ  
(בניינים)

העמק: מר' ירושלים

חב' בלצן-רח' ליסיץ 11, ת"א  
לחיק הבניין

406/18

אישור מס'

4.2.79

מיום

5/11/2/  
14.1.89

אל: יו"ר הועדה למסירת תכנון חוץ  
מאת: מנהל יחידה / מהנדס ~~מבנה~~ \* רוז'נסקי

1. א. שם העבודה ומקומה משרד הבריאות ירושלים, רחוב סן-סימון
- ב. תאור העבודה חוספת א רדיאטורים בבניין קיים.
- ג. תקציב מאושר \_\_\_\_\_
- ד. סעיף תקציבי \_\_\_\_\_


2. הנני מציע למסור לתכנון חוץ את השירותים דלקמן: —

- א. מהות השירותים המבוקשים תכנון מפורט + פקוח עליין
- ב. אומדן משוער (ל"י) 100,000.- ל"י
- ג. היקף שכר הטרחה (ל"י) \_\_\_\_\_

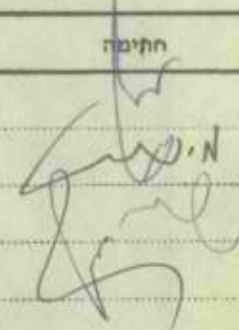
3. הנני מציע את מתכנני החוץ כדלקמן: —

מקצוע	כתובת	ה ש ם
	רחוב זיו 18, הל-ארוזה, ירושלים	1. ה"ה יוסף-שורץ
		2. _____
		3. _____

4. הנני ממליץ למסור את השירותים למתכנן הבא:

5. נימוקים \_\_\_\_\_
  6. חתימת מגיש הבקשה  תפקיד מהנדס ראשי מערכות
  7. החלטות הועדה ונימוקיה: \_\_\_\_\_
- בדיון שהתקיים ביום \_\_\_\_\_ החליטה הועדה לאשר את מסירת השירות
- \_\_\_\_\_
- ונימוקיה הם כשנתיים

אישור חברי הועדה:

חתימה	תפקיד	ש ם
	יו"ר הוועדה	1. אה אביהו גיל
	אג"כ ונ"י	2. אה מרצני לושני
	מהנדס ראשי מערכות	3. אה שלום שלום
	חשב הכלל	4. אה יצקא בן-עם

4.2.79 תאריך האישור

406/18

מספר האישור

מדינת ישראל

יורד והשיכון  
משרד המגורים  
6.2.79  
מ"מ

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: ד' בשבט תשל"ט  
4 בפברואר 1979

מספר: 5/11/2

אל: מר ש. שאולוב  
מהנדס ראשי לבצוע (בנינים)  
מע"צ תל-אביב

הנדון: מתקן טיהור בביה חולים שערי צדק  
הנזכר: מכתבם מיום 15.1.79

1. לבדיקת פרטי המכרז התקיים עפ"י יוזמתנו, ביום 28.1.79 סירר בהשתתפות ה"ה זולוטוב וגוטליב ממשרד בלצן, מר קבן ממשרד הבריאות רס"נ בר-אור ממפקדת קצין רפואה ראשי ומר בחר.
2. בתכנית לא סומן מקום ההתבררה בצנרת לקו המים וגם לאתר התייעצות עם אנשי המקום, המפקחים מטעם חכ"ר רגט והאחראי של הקבלן לעבודות אינטסטלציה לא נתן היה היה להחליט על החיבור.
3. סוכס לכך כי המתכננים יבדקו אם הנושא ליעבירו לנו תכנית וכתב כמויות מעודכנים באמצעותכם.
4. נר"צ את המכרז לאחר שנקבל את כל החומר.

ב ב ר כ ה,  
עדה לוקסמבורג  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

5/21

SECRET  
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

משרד הבינוי והשיכון  
 מד' המדע והטכנולוגיה  
 28.1.79  
 מ"ר החק

The 248-79 22.1.79

*Handwritten signature and date: 7.2.79*

אל  
 מ.ע.ץ  
 רח' לנקולן 3  
 תל אביב  
 לידי מר אטלס

הנדון: פרויקטים שתוכננו ובוצעו על ידינו

בהמשך לשיחתנו מפורט להלן פרויקטים שתוכננו על ידינו:

- (א) האוניברסיטה העברית, ירושלים.  
 מערכת תקשורת מורכבת מ-3 מרכזיות משולבות המהוות מערכת אחידה.  
 גודל המערכת בפעולה - 4,600 שלוחות עם אפשרות הגדלה ל-12,000 שלוחות.  
 המערכת כוללת: 1. קמפוס הר הצופים.  
 2. קמפוס גבעת-רם.  
 3. ביה"ס לרפואה, עין כרם.  
 מבחינת קשר פנימי, העברת שיחות חוץ, התייעצות ומספור אחיד, המערכת פועלת כמרכזיה אחת.  
 המערכת מצוידת ברושמי שיחות.  
 המערכת הופעלה ופועלת לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- (ב) ביה"ח "הדסה" - ביה"ס לרפואה.  
 מערכת תקשורת מורכבת מ-3 מרכזיות משולבות כשאחת מהן בלתי מאויישת.  
 גודל המערכת בפעולה כ-3,500 שלוחות כולל 800 שלוחות של ביה"ס לרפואה כמפורט בסעיף א3.  
 המערכת כוללת: 1. ביה"ח "הדסה", עין-כרם.  
 2. ביה"ח "הדסה", הר הצופים.  
 3. מרפאות שטראוס (בלתי מאויישת).  
 4. ביה"ס לרפואה (כמפורט בסעיף א3).  
 המערכת משתלבת עם המערכת של האוניברסיטה ומהווה מערכת משולבת עם חיוב נפרד של ביה"ח "הדסה" והאוניברסיטה בגודל של מעל ל-7,000 שלוחות.  
 המערכת מחוברת באמצעות כ-200 קווי קשר בין המרכזיות השונות ומאפשרת העברת שיחות, התייעצות ומספור אחיד.  
 בנוסף למערכת קיים מערך משנה לשעת חרום שנכנס לפעולה בזמן שאחת המרכזיות מפסיקה לפעול מכל סיבה שהיא.  
 מערכת בסדר גודל כזה ומפוצלת נחשבת בין המרכזיות הגדולות והמתוחכמות בקנה מידה בינלאומי.

- (ג) "תעשיה אוירית" - מערכת תקשורת מורכבת ממרכזיה בחברת האם בגודל התחלתי של 5,200 שלוחות עם תכנון מושלם ל-12,000 שלוחות. המערכת כוללת: 1. מרכזית חברת האם. 2. כל חברות הבת של התעשיה האוירית המפוזרים בכל חלקי הארץ. המערכת פועלת כמערכת סגורה הכוללת את כל חברות הבת ומוסדות שונים בטחוניים שלצערי לא אוכל לפרטם. סוג המרכזיה - אלקטרונית מהחדישות ביותר בעולם. גודל המערכת בין 5 המרכזיות הגדולות ביותר בעולם בשיטה אלקטרונית. מסיבות בטחוניות לא אוכל להוסיף פרטים.
- (ד) בל"ל, מרכז לין. המערכת כוללת: 1. מרכז לין. 2. מעל ל-100 מרכזיות בכל חלקי הארץ. מבחינת קשר פנימי, התייעצות ומספור המערכת מתוכננת כמערך ארצי, עם אפשרות קשר בין מינוי למינוי ללא תווך טלפניות. גודל המערכת - 1. מרכז לין - 2,500 שלוחות, 370 קווי חוץ. 2. מרכזיות אזוריות המרכזות את הסניפים בסביבה. 3. מאות קווי קשר למרכזיות שונות בכל חלקי הארץ.
- (ה) בנק דסקונט - מרכז. המערכת כוללת: 1. בנק דסקונט, מרכז. 2. כ-100 מרכזיות בכל חלקי הארץ. מבחינת קשר פנימי, התייעצות ומספור המערכת מתוכננת כמערך ארצי עם אפשרות קשר בין מינוי למינוי ללא תווך טלפניות. המערכת כוללת מרכזיות אזוריות המרכזות את הסניפים בסביבה.
- (ו) אוניברסיטת תל-אביב. מרכזיה בגודל מעל ל-1,000 שלוחות וכ-150 קווי חוץ.
- (ז) רשות השדור. מרכזיה בגודל של כ-800 שלוחות
- (ח) מלון הלטון - מרכזיה בגודל של 800 שלוחות - עם כל השירותים המיוחדים של בתי מלון כגון: רושם שיחות, יקיצה אוטומטית וכו'.
- (ט) בנק הפועלים, הנהלה מרכזית, בנק אגוד, ה"סוכנות היהודית".
- (י) חברת בטוח ה"סנה" - מערכת כלל ארצית. גודל - טרם סוכם.
- צר לי שטרם ניתנה לי האפשרות לתכנן מערכת גדולה ומשולבת עבור משרדכם.

ב ב כ ה,  
מ. זנובסקי.

מדינת ישראל  
משרד התיירות הכנוי והמכר  
מחלקת עבודות ציבוריות

5 ינואר 1979

תל אביב,  
מס' 5/11/2

אל: מהנדס מחוז ירושלים (2)  
מאת: מ"צ משרד ראשי, מחלקת ביצוע (בנינים)

הנדון: מחקן טיהור לחל"כ, עבור בית-חולים טערי-בדק י-ם

א. הריני מעביר אליך, מצ"ב, את המסמכים הבאים לבצוע מכרו לעבודה הנדונה:  
7 חוברות של המפרט הטכני, 14 חוברות של רשימת כמויות, 7 סדרות תכנון  
בהתאם לרשימת התכנון בספר הכמויות.  
המסמכים הנ"ל כוללים עבודות: מחקן טיהור לחל"כ

המורת המסמכים יש לקבל מכל קבלן סך / ל"י.  
ב. רשימת הקבלנים למי שיקולך

ג. תקופת הביצוע המשוערת (כולל כל המקצועות המפורטים לעיל): 3 חודשים  
ד. היקף עבודה משוער  
ה. הערות: נא לציין במסמכי המכרז כי ההתייקרויות יחושבו לפי טל מדדים לעבודות הברואה והסקה של מע"צ

ו. אנקשך להעביר אל מוכיר ועדת התצעות המרכזית את אומונך התקציבי המפורט, כמקובל, כמרכן לקבוע במכרז 3 ימים לבידורים במשרד הראשי.  
ז. אנקשך לגזור את החלק התחתון של הטופס ולהחזירו לאחר מילוי הפרטים המבוקשים מטה.

בברכה,  
מ. שולוב  
מהנדס ביצוע (בנינים)

העתק: מהנדס ראשי מערכות  
מוכיר העדה  
מח' ביצוע (בנינים)  
מדור כמויות  
מחלקת-מכרז

תאריך: \_\_\_\_\_  
מס' \_\_\_\_\_  
אל: מ.ע.צ. המשרד הראשי, מחלקת בצוע (בנינים)  
מאת: מהנדס מחוז ירושלים  
הנדון: מחקן טיהור לחל"כ, עבור בית-חולים טערי-בדק י-ם  
סמוכין: סכתבכם מס' 5/11/2 מיום \_\_\_\_\_

הריני להביא לידיעתך:

- על העבודה הנדונה תוכרז בתאריך \_\_\_\_\_
- מועד להגשת הצעות הקבלנים \_\_\_\_\_
- ההצעות תיפתחנה ותיבדקנה במחוז/במינהל.

נא למחוק את המיותר.

בברכה,

מהנדס מחוז ירושלים