

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד

מס' תיק

זטיבה: משרד האנרגיה והמים
זת חטיבה: משרד התשתיות הלאומיות- רשות המים
זס תיק: בקעת הירדן
זימול מקורי: 50270 / 8 - גל
זזהה פיזי: 1993-1992 תקופת החומר: 07/11/2012

בקעת הירדן

מס' תיק מקורי

שם:
מזהה פיזי:
מזהה לוגי:
כתובת:
מזהה לוגי:
כתובת:
2166595 מס פריט: 30/10/2013
50270 / 8 - גל
139.12/1 - 443
02-109-04-12-03
12-03

מחלקה

בס"ד

משרד החקלאות/נציבות המים
אגף לשימור קרקע וניקוז
תל - אביב 61070

מגדל קרקע חקלאות
12

הועדה לשיפוט תוכניות מאגרים

מאגר: תרצה

מתאריך: 13 בדצמבר 1993

בהשתתפות חברי הועדה: ג. שחם, פ. מרכוס, מרדכי סלע, א. גולדשטיין
ש. בסוב, י. ויגדור, ג. סיני

מוזמנים: עמז דיין, מי בקעת הירדן, דב קוזניצוב,
אמנון נטיף ופליקס מירו - מתכננים

היישוב תרצה קבול שלשה שלבים $2.5 + 3.0 + 3.6 = 9.1$ מלמ"ק
נ.צ. 198/164 מקורות המים: מי ירדן ומי נחל תרצה

הועדה מסכימה עם המלצת המתכנן לאיטום המאגר ב-HDP חשוף. יחד עם
זאת מציעה הועדה לשקול הכנסת שכבת ניקוז למניעת מיחתור בגוף
הסוללה.
הנושא יבחן בשלב התכנון המפורט.

הובא להחלטת הועדה בחירה בין שתי חלופות לתפיסת המים:

- א. תעלת הטייה מהתרצה למאגר.
- ב. שאיבה מהתרצה בתוספת מאגר תפעולי קטן.

הועדה דנה בהיבטים השונים של הנושא וממליצה לבנות תעלת הטייה,
ההחלטה נתקבלה בפה אחד.

התכנית מאושרת, לקראת תכנון מפורט, ייקבע דיון נוסף בועדה עם
השלמת התכנון המפורט.

רשם: גדעון סיני
מהנדס ראשי

אילגלג סל ז צומח לבנו
לפני התקנת אגן זארי
רשמת מכתב (א.מ.מ-פ.ד.)

הערת
למשתתפים
נגה בליץ, גדליה כהן, ני האויה
ניסן נבו, המח' להתיישבות
ד"ר דן רוזנצביג

תרצה ג.

מדינת ישראל
משרד החקלאות
לשכת נציב המים

ז"ת

מזקק היכס

ג' בכסלו תשנ"ד
17 בנוב' 1993
663/93

לכבוד
ח"כ גדליה גל
משכן הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מאגר תרצה - בקעת הירדן.

על-פי בקשתך, להלן מספר נתונים אודות מאגר תרצה.

במסגרת התוכניות העתידיות לפיתוח מקורות מים נוספים בבקעת הירדן, מהווים מאגרי המים נדבך חשוב במערכת הכללית.

מאגר תרצה הינו אחד מתוך רשימת המאגרים המתוכננים בבקעה.

להלן הנתונים:

מקור המים - מי גאוויות אפיק נחל תרצה ועודפי זרימות ירדן תחתון (פריעה).

נפח אגירה - 3 מלמ"ק.

כמות מים ממוצעת לניצול - כ- 2 מלמ"ק לשנה.

אומדן השקעות, ביצוע ותכנון - כ- 12 מלש"ח (כולל מערכות הולכה לניצול ומערכת גיבוי).

לוי"ז לביצוע - ניתן יהיה להקים את המאגר בחורף 1993/94.

תכנון - המאגר נמצא בשלבי תכנון מפורט.

באשר לשאלת המימון - הוחלט, שלא להפסיק פעולות פיתוח ותשתית המבוצעות בבקעת הירדן, ואולם אי הודאות לאשר יוסכם במו"מ לשלום מחייב את הממשלה לקחת על עצמה את המפעל כמפעל בנאמנות, ולתפעל אותו באמצעות אגודת המים המקומית.

נוכח המצב הפוליטי, רק הממשלה תוכל להתחשבן בבוא העת, על עתידו של הנכס.

רצ"ב מכתבו של עמרם דיין.

בפנוד רב,


גדעון גדות
נציב המים

העתק: מר י. צור - שר החקלאות
מר בייגה שוחט - שר האוצר
מר דוד לוי - ראש מועצה אזורית בקעת הירדן
מר דוד ברוך - סגן הממונה על התקציבים
מר ברוך טפר - סגן החשב הכללי
מר רונן וולפמן - רכז ענף תיירות ומשק המים, אגף התקציבים
מר עמרם דיין - מנהל אגודת המים, בקעת הירדן.

טען
התקנה

מדינת ישראל

משרד החקלאות

לשכת נציב המים

י' בתמוז תשנ"ג
29 ביוני 1993
399/39

לכבוד
מר ג. כהן
יו"ר ועדת מכרזים
כאן

א.נ.א.

הנדון: אישור הזמנת עבודת תכנון כללי למאגר תרצה.

מצורף בזה פרוטוקול צות"ת מיום 29.6.93 המאשר ביצוע תכנון כללי ע"י משרד "לביא נטיף". אבקש להביא בפני ועדת מכרזים את בקשתינו ולפתור ממכרז מאחר וזאת עבודה מתמשכת שהחלה עוד לפני מס' חודשים.

ברצוני להדגיש את הדחיפות בהזמנה וזאת כדי לאפשר ביצוע הפרויקט בקיץ '93.

בכבוד רב

רפי אדלשטיין
עוזר הנציב.

העתק: ג. צור - נציב המים
י. צמח - ע. נציב המים

ב. במקביל לעבודת שלב ב' רמה ראשונה, יבוצע סקר הידרולוגי באתר הטייה ושאיבה אפשרי מאפיק הירדן באזור טובלן. העבודה תכלול:

- קביעת סדרות יומיות של זרימות באתר הטייה לתקופת שנים ארוכה (כ-50 שנה) תוך התייחסות לזרימות מדודות באתר הירמוך בכניסה לירדן, יובלי הירדן ממזרח וממערב, כולל נחל תרצה בכניסה לירדן.
 - יוכן דו"ח מסכם אשר יביא סדרות הזרימה והטברים כיצד נקבעו, כולל קשרי נפח זרימה - ריכוזי כלורידים בירדם ובמקורות אחרים.
- התמורה לסקר ההידרולוגי שלב ב' תהיה בסכום קבוע מראש: 17,000 שקל.

ג. שלב ב' רמה שניה יכלול:

- הכנת תכנית כללית של מתקני הטייה מנחל תרצה למאגר.
 - תכנון כללי של עבודות עפר מאגר נחל תרצה בנפח של כ- 2.0 מלמ"ק.
 - תכנון כללי של עבודות איטום.
 - תכנון כללי של כל המתקנים ההידראוליים.
 - תכנון כללי של מתקני השאיבה, ההולכה והטיפול.
 - ביצוע סקר קרקע באתר הנבחר למאגר.
 - ביצוע מדידות של מפה טופוגרפית באתר הנבחר.
- התמורה לשלב ב'-רמה שניה תהייה לפי תעריף מיס וביוב משהב"ט - מפעלים מיוחדים, עמ' 76.

- 3 -

התמורה לתכנון כללי לפי אומדננו תהיה:

תכנון מוקדם+סופי כ- 84,000 שקל = $6,000,000 \times 4.65\% \times 30\%$

מדידות כ- 18,000 שקל
 סקר קרקע כ- 8,000 שקל

הוצאת אג"מ ג' קולן

סה"כ אומדן: 110,000 שקל

מ.ע.מ. 17%: 19,000 שקל

סה"כ אומדן: 129,000 שקל

ד. לוח זמנים

3.1 הגשת שלב ב' רמה ראשונה, תוך 35 י"ע מיום קבלת מפות המדידה הכלליות של השטח.

3.2 הגשת שלב ב' רמה ראשונה, סקר הידרולוגי, תוך 30 י"ע (במקביל לסעיף 3.1) מיום קבלת חוזה.

3.3 שלב ב' רמה שניה, תוך 40 י"ע מיום קבלת החוזה, ואישור שלב ב' רמה ראשונה.

בכבוד רב,



אמנון נטיף

לביא נטיף מהנדסים יועצים בע"מ

העתק:

מר גבי שחם - נציבות המים, ת"א.

LAVI NATIF CONSULTING ENGINEERS LTD
AGRICULTURAL & CIVIL ENGINEERING
DESIGN, CONSULTING SUPERVISION

לביא-נטיף מהנדסים ויועצים בע"מ
הנדסה, חקלאית - אזרחית
תכנון, יעוץ ופיקוח הנדסי

P.O.B. 48266, TEL-AVIV 61480, ISRAEL ----- FAX : 972-3-5374796 ----- ת.ד. 48266, תל-אביב 61480

סמננו: 1408-27
תאריך: 29/06/1993

לכ' מר ו' אדלשטיין
משרד החקלאות - נציבות המים
רח' וארבע 20
תל אביב

.א.נ.

הנדסה: נחל וואלוני, בקעת הירדן - איגוד לניצול מי גאליה
סימוכין: הצעתנו מ- 26/02/1993, סימן: 1408/07

בסעיף ג, של הצעתנו שנוסימוכין נפלה פעולת סופו בנושא המונח עליו
המזוהה.

הערכת המידות צריכה להיות כ- 80,000 שקל.

נודה לך נאם תתקנו בהצעתנו את הסעיף הנ"ל ובמקום 18,000 שקל יחולק ל
80,000 שקל.

בנווד רך



אמנון נטיף
לביא נטיף מהנדסים ויועצים בע"מ

1900

1900 - 1900

מסמך עקרונות להקמת פרוייקט לתגבור ניצול מי הירמוך

מדינת ישראל, באמצעות נציבות המים (להלן - המדינה) ואגודת המים עמק הירדן (להלן - האגודה), הגיעו ביניהם לידי הסכמה בדבר התקשרות לבצוע פרוייקט לתגבור ניצול מי הירמוך (להלן - הפרוייקט).

ההסכם בין הצדדים ייערך על בסיס העקרונות המפורטים להלן:

1. כללי - מהות הפרוייקט

1.1 מתקנים קיימים

השאיבה מהירמוך נעשית כיום בשני מכוונים: מכון "שג"מ" ומכון "ירמוך-חמשת המשקים", הנמצא במורד הזרימה. מכון שג"מ מכיל 4 יחידות בעלות יכולת שאיבה כוללת של כ-4000 מק"ש, הסונקות לקו "30", באורך של כ-1450 מטר, המתחבר באזור בריכת בית-זרע לקו "36", בכוון דרום, ולקו "50" המוליך בכוון צפון עד הכנרת. מכון ירמוך-חמשת המשקים מכיל 6 יחידות שאיבה, בעלות כושר סניקה כולל של כ-4000 מק"ש, הסונקות מים לאקוודוט וממנו אל שני הצנורות "36" ו-"50", המזכרים לעיל. חלק ממתקנים אלה בוצע בעבר ע"י האגודה, בסיוע המדינה, בהתאם להסכם שהיה לענין זה. חלק זה יכונה להלן "שלב א'" של הפרוייקט. בחדשי הקיץ מנוצלים המים הנשאבים משני המכוונים להשקית שטחי עמק הירדן ואילו בחורף, עם הפסקת ההשקיה, מופעלים המכוונים לשאיבת מי הירמוך והזרמתם אל הכנרת.

1.2 פוטנציאל שאיבה

בהתאם להסכם עם ירדן, זורמים בירמוך בחדשי הקיץ לפחות 2.3 מ"ק/שניה, שהם כ-8000 מק"ש. על זה מתווספת בחדשים דצמבר-מרץ זרימה שטפונית, המגיעה לעשרות מ"ק/שניה ויותר. בכושר השאיבה הקיים, ניתן להפיק מהירמוך כ-6 מלמ"ק לחודש. לפי הערכות בדוקות, ניתן להפיק ממקור זה כ-11 מלמ"ק לחודש, בעיקר בחדשי השוליים והחורף, כאשר הזרימה היא בלתי מוגבלת, עקב הפסקת ההשקיה משני צדי הגבול. כלומר, ע"י הגברת כושר השאיבה של מכוני השאיבה שעל הירמוך, ניתן יהיה לנצל 5 כ-מלמ"ק מים נוספים לשנה, בממוצע רב שנתי.

1.3 הפרוייקט המוצע

הפרוייקט המוצע נועד לאפשר ניצול נוסף של מי הירמוך, ע"י בצוע "שלב ב'", המשתמש בחלק מן הנכסים שהוקמו במסגרת "שלב א'", אשר בוצע בעבר, כאמור, ע"י האגודה. "שלב א'" כלל התאמת משאבות והגדלת כושר השאיבה לכ-8000 מק"ש והנחת צנור "50" באורך כולל של 3600 מטר. כיום מוצע לבצע את "שלב ב'", אשר יכלול:

אגודת המים
בעמק הירדן
אגודה חקלאית שיתופית בע"מ

1. מאגר עפר בעל קבולת של 600,000 מ"ק.
 2. מכון שאיבה בעל כושר שאיבה של 16,000 מק"ש (4 יחידות 4000 מק"ש לג.ה של 57 מטר).
 3. צנור 50" באורך 950 מטר לחיבור המכון לקו 50" הקיים.
 4. מערכת פיקוד ובקרה לשילוב המתקנים החדשים במתקנים הקיימים.
- הפרטים והמפרטים הטכניים של "שלב ב'" המוצע יקבעו ויאושרו ע"י וועדת היגוי לפרויקט, שהתמנתה לענין זה ע"י נציב המים.

2. תנאים לביצוע הפרוייקט

- 2.1 המדינה תוודא שניצול מוגבר של מי הירמון הינו ויהיה בהתאם להסדרים הבינלאומיים ומגבלותיהם.
- 2.2 הפרוייקט חייב להשתלב בתוכנית כוללת לניצול המים באזור, כפי שתאושר ע"י נציבות המים.
- 2.3 הפרוייקט ימומן מתקציב המדינה ויבוצע, יתופעל ויתוחזק ע"י האגודה, אשר תדאג להפעלתו הסדירה, לפי הנחיות הממשלה.
- 2.4 המדינה תדאג להשגת התקציב הדרוש להקמת הפרוייקט ולהזרמת תקציבים כנדרש, בהתאם להתקדמות הביצוע של הפרוייקט.
- 2.5 המדינה תפקח על הקמת הפרוייקט ותוודא שהקמתו היא בהתאם לתכניות שפוטות ומאושרות, כנדרש בחוק.
- 2.6 (1) המדינה תעקוב אחר ביצוע הפרוייקט ופעולות האגודה, באמצעות צוות היגוי, שינחה את האגודה, ככל שיידרש, בכדי לאפשר הקמה טובה, יעילה וזולה של הפרוייקט, תוך פיקוח על תקציב ההקמה והשינויים שיחולו בו, באם יידרשו.
(2) המדינה תפקח על תפעול ותחזוקה נאותים של הפרוייקט, תתן מעת לעת הוראות והנחיות ותערוך בקורות תחזוקה, לפי ראות עיניה, בכדי לוודא שהפרוייקט מתוחזק ומופעל כראוי, ובכלל זה הנחיות בדבר כמויות המים שיש להפיק באמצעותו ודרך ניצולם. במקרה הצורך, תתן הנחיות נוספות, כנדרש, על פי שיקול דעתה ובתיאום עם האגודה.
- 2.7 האגודה תשמש כמנהל האדמיניסטרטיבי של הפרוייקט ובתפקידה זה תהיה אחראית כלפי המדינה לביצוע המפעל בשלמותו, לפי תוכניות המאושרות ע"י המדינה ולפי הנחיותיה.

אגודת המים
בעמק הירדן
אגודה חקלאית שינועית מע"מ

- 2.8 (1) האגודה תתפעל את הפרוייקט בהתאם למדיניות תפעול, שתקבע מעת לעת ע"י המדינה, ותבצע את פעולות ההחזקה והטיפול לפי תקנים מקובלים.
(2) האגודה תהיה אחראית לתחזוקה שוטפת של הפרוייקט, כולל תחזוקה מונעת, על כל המשתמע מכך ותבצע על חשבונה את כל העבודות הדרושות לתפעול הפרוייקט בצורה הטובה ביותר.
(3) האמור בס"ק (1) ו-(2) לעיל יחייב את האגודה גם במקרה שהיא תרכוש את הבעלות על הפרוייקט, בהתאם לאחת האופציות הנקובות בסעיפים הבאים להלן.

2.9 האגודה תקבל לידיה מן המדינה את הסכומים שיאושרו לבצוע הפרוייקט ותשתמש בהם אך ורק לצורך ביצוע הפרוייקט ולתשלום לקבלנים ולספקים, לפי רישום מדוייק, המעוגן באסמכתות. תשלום מקדמות לאגודה יהיה כנגד ערבות בנקאית או בטחונות, כנדרש בהתקשרויות מסוג זה וכפי שייקבע בהסכם, אשר יחתם על בסיס עקרונותיו של מסמך זה (להלן - ההסכם).

2.10 האגודה תתן עדיפות להפקת מים מהירמוך על פני שאיבה מהירדן או מהכנרת.

2.11 האגודה תאפשר, בכל מצב, שמוש במתקניה ותאפשר זכות מעבר בשטחיה, כדי להבטיח תפעול אופטימלי של הפרוייקט, בין אם הוא מופעל על ידיה ובין אם הוא מתופעל ע"י כל גורם אחר, כאמור בסעיפים הבאים להלן.

- 2.12 (1) לאגודה תהיה אפשרות לרכוש את הפרוייקט, בכל עת, בערכו המופחת, כל עוד לא נמסר הפרוייקט לתפעולו של גורם אחר, כאמור בסעיף 2.13 להלן. הסדרי הרכישה יתואמו בין האגודה והמדינה.
(2) אם תנאים מדיניים או הסדרים בינלאומיים לא יאפשרו למדינה למכור את הפרוייקט, רשאית תהיה המדינה לסרב למכרו, כאמור, על דעתה בלבד, כל עוד קיימים תנאים אלה, וזאת מנמקים מהותיים, שיפורטו. מוסכם מראש כי בהתקיים תנאים כאמור, לא תמכור המדינה את הפרוייקט לכל גורם אחר.

- 2.13 (1) ההסכם ייקבע לתקופה מוגדרת, שבסופה יכול להיות מחודש לתקופה נוספת, בהסכמה בין הצדדים.
(2) בתום תקופת ההסכם, ידונו הצדדים בתנאים לחידושו.
(3) לא הוסכם על תנאים כאמור, תועבר הכרעה לגבי תנאים אלה לבורר מוסכם, כמפורט בסעיף 2.19 להלן.
(4) אם הכרעה כל שהיא של הבורר המוסכם, כאמור, תביא לאי-יכולת של אחד הצדדים לפעול על פי ההסכם, תהא המדינה רשאית למסור את הפרוייקט להפעלה לכל מי שתמצא לנכון, באמצעות מכרז ובלבד שבתנאי המכרז יכלל תנאי, לפיו מי שיתפעל את הפרוייקט לא ישבש ולא יפגע בהספקת המים השוטפת לצרכני האגודה.

2.14 אם תחליט המדינה למכור את הפרוייקט או תחליט להעבירו לתפעולו של גורם אחר כאמור בסעיף 2.13 לעיל, תהיה לאגודה זכות סרוב ראשונה לרכישתו בהתאם לערכו המופחת. המדינה לא תעביר את הפרוייקט לתפעולו של גורם אחר, לפני שניתנה לאגודה הזדמנות נאותה לרכשו, כאמור לעיל.

אגודת המים
בעמק הירדן
ונגדה הקלאית שיתופית בע"מ

2.15 הפרוייקט ירשם בספרים של האגודה כנכס של המדינה, תוך הבחנה ברורה בין נכסי המדינה ונכסים אחרים השייכים לאגודה. האגודה תנהל רישום חשבונאי נפרד של כל המנייחם לפרוייקט, בכרטיס נפרדת בהנהלת החשבונות.

2.16 אם יחולו שינויים מדיניים, שיגרמו בעקבותיהם שינויי תפעול של הפרוייקט, לפני תום תקופת ההסכם, האגודה לא תהיה זכאית לפיצויים כלשהם מהמדינה בשל השינויים או עקב סיום תקופת ההסכם לפני המועד הנקוב בו.

2.17 (1) האגודה תהיה זכאית לתשלום מהמדינה עבור הפקת המים והזרמתם לכנרת. התשלום יכלול הוצאות תפעול, תחזוקה ודמי ניהול של הפרוייקט, בחלק היחסי הנוגע לכמות מים זו. אם הפרוייקט יעבור לבעלות האגודה, כמפורט לעיל, תהיה האגודה זכאית גם להחזר הון (רבית ופחת).

(2) האגודה מתחייבת לשלם למדינה בגין המים המופקים לצרכיה - היא את החזר ההון (רבית ופחת), בנוסף על כל תשלום חוקי אחר, שיושת על מים אלה, מעת לעת.

(3) האגודה תהיה זכאית לתמורה מהמדינה עבור השמוש במתקניה וזכות המעבר בשטחיה. הדרך לחישוב התמורה תקבע בהסכם.

(4) ערכם של המרכיבים המפורטים לעיל, אשר ישולמו ע"י שני הצדדים, יקבע במשותף ע"י הצדדים. דרך הקביעה תוגדר בהסכם.

(5) חילוקי דעות בנדון יוכרעו ע"י הבורר המוסכם, כמפורט בסעיף 2.19 להלן.

2.18 (1) האגודה תקים בפרוייקט קרן לחידוש הציוד וסכומים שישולמו או יחושבו כמרכיב הפחת המוזכר על פי התקנות לחישוב עלות המים, יופקדו בקרן.

(2) הקרן תנוהל ע"י האגודה בפקוח רואה חשבון מוסכם על המדינה ותשמש אך ורק למטרת חידוש ציוד בפרוייקט, בכפוף לאישורה של המדינה או לאישורו של בעל הפרוייקט, אם תעבירו המדינה לבעלות גורם אחר, בדרך הקבועה לעיל.

(3) אם האגודה תממש את זכותה לרכישת הפרוייקט, כאמור לעיל, ישארו הסכומים שנותרו בקרן טרם הרכישה, לבעלות המדינה.

2.19 (1) הבורר המוסכם יהיה מי שימונה, לבקשת אחד הצדדים, ע"י מי שיכהן באותו מועד כנשיא מועצת רואי החשבון.

(2) הצדדים ישאו בהוצאות הבוררות בחלקים שווים.

(3) הבורר יחוייב לנמק את החלטתו בכתב.

(4) הבורר יהיה רשאי לפשר בין הצדדים.

(5) פסק הבורר יהיה סופי ויחייב את הצדדים, והם מוותרים מראש על זכות הערעור על פסק הבורר.

(6) כל עוד לא הכריע הבורר בשאלה שבמחלוקת, כל עוד לא בוצע פסק הבורר או כל עוד לא הסתיימו ההליכים לפי סעיפים 2.13 ו-2.14 לעיל, הכל לפי המאוחר מביניהם, ימשיכו הצדדים לפעול בהתאם לתנאי ההסכם.

2.20 האגודה תמסור למדינה או למי שהיא תורה כל מידע או מסמך אחר הקשור לפרוייקט, לפי דרישת המדינה.

אגודת המים
בעמק הירדן

יחידת המידע והתעבורה

2.21 (1) הצדדים לא יהיו רשאים להעביר לאחרים את זכויותיהם וחובותיהם לפי ההסכם, כולם או מקצתם, מבלי לקבל לכך הסכמה מראש מאת הצד השני. אף צד לא ימנע הסכמתו אלא מנמוקים סבירים, שיפורטו.
(2) אין באמור בס"ק (1) לעיל כדי לפגוע בזכותה של המדינה להעביר את הפרוייקט לתפעולו של גורם אחר, כמפורט לעיל.

2.22 בתום תקופת ההסכם ובאם לא תרכוש האגודה את הפרוייקט, כאמור לעיל, תחזיר האגודה את הפרוייקט למדינה, על כל מרכיביו, לפי רשימה אינוונטורית, כשכל המתקנים תקינים ושמישים.

ולראיה באו על החתום ביום: 8/10/92

אגודת המושב
בענף היזון
אגודת הקאנו - אנטופול בע"מ
ה א ג ו ד ה

נתן ברטל
פסב משק חייח

ה א ג ו ד ה



פקס' (972)-2-258619
פקס' (972)-2-256941

ת"ד 283 P.O.B.
ירושלים 91002
טל: 02-707411 Telephone



מינהל פיתוח הקרקע

ירושלים, ב' סיון תשנ"ד
14.3.94

לכבוד
מר גדעון צור
נציב המים

שלום רב,

הנדון: מאגר תרצה

הנני שמח לאשר השתתפות קק"ל בעבודות עפר ואיטום בגובה של 65% מעלות העבודה שתבוצע על ידנו.

עם קבלת האמדן ולפני התחלת הביצוע יש צורך להסדיר באגף הכספים של הקק"ל את יתרת ההשתתפות (35%).

בברכה,

דוד מתיאס
מנהל מינהל פיתוח הקרקע

עותק: מר איתי מרגלית, עוזר שר החקלאות

צ"ע קק"ל
1333
12
אילנה כהן
ניסח
סג"ל סג' הקצ"ר
20.3.94



מחצית ימיו - 5 - החל
מחצית ימיו - 6 -

סוף חצי

ובני

מחצית ימיו - 7 - כשילוי
למשל צמח ים - השל

החל

קנה מאזכה על הק

ה 1/2 ק"מ - ילמי דגלני אלפי

הכנתה הישגים - מאכנה למינה
בשרי חמו השל

KL. LITAG

KL. LITAG

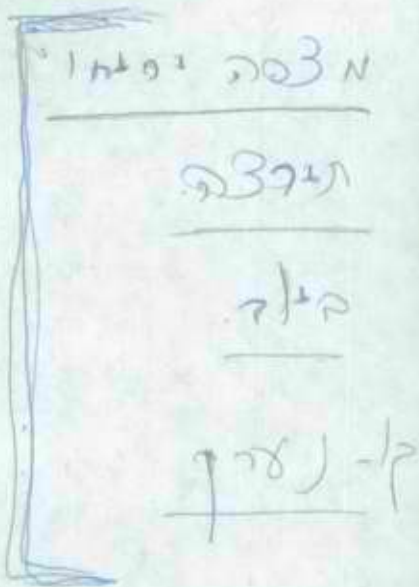
10% = 10%
 20% = 20%
 30% = 30%
 40% = 40%

10% = 10%

10% = 10%
 20% = 20%
 30% = 30%

10% = 10%

5-7



העצמ העצמ העצמ

העצמ העצמ העצמ

06/12/93

11:31

PM ECONOMIC ADVISER 972-2-635467

002

- 3 -

מועצה אזורית בשעת חירון - משרד החקלאות
 המחירים באלפי שקלים

הערות	סח"כ	1996	1995	1994	הנושא
200 דונם בכל שנה	48,000		24,000	24,000	1. חמומות
הגדלת חמענק ב - 20%	9,600		4,800	4,800	מענק מנחלת החשקעות
כיום לא ניתנת הלוואה	9,600		4,800	4,800	הלוואה נוספת - מינהלת החשקעות 20%
נטיעת 300 דונם בכל שנה	7,875	2,625	2,625	2,625	2. ענבי מאכל
הגדלת חמענק ב - 20%	3,000	1,000	1,000	1,000	מענק מינהלת החשקעות
	6,000		2,000	4,000	3. תוכניות מים אזוריות וניקוז
כולל מגילות	2,000		1,000	1,000	4. מו"פ
תוספת מכסה חלוגל ושדמות מחלה - 1 מיליון ליטר. ללא חשקעות בתשתית					5. חלב
	86,075	3,625	40,225	42,225	סח"כ משרד החקלאות

מק
קק
הגדלת
12

- 7 -

מועצה אזורית מגילות - המשך
חמחירי באלפי שקלים

הערות	סה"כ	1996	1995	1994	הנושא
					משרד תחלואות
מליון ליטר מכסת חלב לאלמוג, ויצור החלב ברפת קליח בשותפות אלמוג.	1,000			1,000	1. רפת
בריכות סופר אינטנסיביות לייצור 250 טון.	5,000		2,500	2,500	2. בריכות דגים
1,400 דונם	3,000		1,500	1,500	3. רישות מים
20 דונם - 4 דונם לישוב (מימון מלא)	2,000			2,000	4. חממות שוויט
50 דונם - 10 דונם לישוב	2,000		2,000		5. כרסעם חממיות
	13,000		6,000	7,000	סה"כ משרד התחלואות
קליח-בית מלון 250 חדרים. מצפח שלם - פרויקט חמי שלם 250 חדרים. עפ"י החלטת רח"מ ינתן סיוע לפי פרויקטים + יזם עפ"י העניין.					משרד חתיירות
סה"כ 6 (אחד לכל ישוב + אחד למועצה	250			250	משרד חבריות 1. אמבולנסים
	300			300	משרד תחבורה 1. כביש גישה לביח"ס אזורי

מקצב חשבון
300 ק"מ

תכנית סיוע מיוחד לבטעת תולדו ומגילות
(במחירי 93 באלפי ש"ח)

חמלאות וחסרות	עלות 1994	נושא
		<u>תקציב</u>
מזה 15,000 אלפי ש"ח חלוואות פיתוח	43,050	1. <u>פמ"ב</u>
		2. <u>משרד חשיכון</u>
1) 50 יחידות. הנושא אינו מותקצב ב-94 חמושרד יכול לאשר חתוספת בתנאי שיתוקצבו 100 מיליון ש"ח לבנייה כפרית המותנים כעודף חכנסות.	15,000	בנייה תקציבית בבקעת חירון
2) 30 יחידות. ישוב קבע בבית הערבה החדשה. נורש החלטח עקרונית של ראש חממשלח.	9,000	בנייה תקציבית בבית הערבה
		3. <u>משרד חמונו</u>
ניתן לאשר תקציבית בכסוף לבדיקה פרטנית.	1,650	מיחשוב, לחצני מצוקת, גדרות
		4. <u>משרד חחמלאות</u>
חלוואות פיתוח לפיתוח כופעלי מים	15,000	תכנית מים וניקוז
		5. <u>משרד חחחבורה</u>
	300	כבישי גישח
		6. <u>משרד חפניב</u>
חנושא אינו מותקצב ב-94	2,100	תוטפות תקציבי פיתוח
		חקצאות ומכסות <u>ייצור</u> חממוות
חקצאות 300-400 דונם חממוות מדי שנה לפי קריטריונים קיימים ותקציב חקיים חקצאות 1 מיליון ליטר עבור אלמוג		חלב

אויף קולט
אינזידיע
3.1.94

קנס הייבן
12

(2)

נציבות המים
הלשכה הכלכלית

2-may-94

אל: אדיב מאירי, גזבר נציבות מים, תל-אביב
מאת: מרדכי קיזלניק, הלשכה הכלכלית, נציבות המים

הנדון: מקדמה ע"ח מענקים לאגודת מי בקעת הירדן - עבור מפעלי מים
בהאחזויות, ינואר - מרץ, 1994

סימוכין: מנתב מיום 15.3.94

אבקשך להעביר לזכות מי בקעת הירדן סכום של 69.2 אלט"ח ע"ח מענק
למפעלי מים בהאחזויות, לחודשים ינואר-מרץ 1994. בסכום זה יש לחייב
את תקציב התמיכות במחירי מים 1994, סעיף 32-06-1108, האחזויות.
יחד עם הסכום הנ"ל אושרו תשלומים מסעיף זה בסך 218.3 אלט"ח.

בברכה,

מרדכי קיזלניק

מ. קיזלניק,
סגן ראש גף כלכלה

✓ העתק: נציב המים

- נ. ברטל, חשב משק המים, נציבות מים
- ב. ספר, אגף החשב הכללי, האוצר, י-ם
- ד. וולפמן, אגף התקציבים
- ר. אפרת, לשכה כלכלית
- ע. דיין, מי בקעת הירדן

מים
09-05-94
ס

מדינת ישראל

משרד החקלאות

לשכת נציב המים

מקצת הירדן
12

א' בטבת תשנ"ד
15 בדצמ' 1993

20133

אופטימיזציה הידרולוגית לתפעול מאגרי בקעת הירדן

(הנחיות לתכנון)

1. כללי

ביוזמת נציבות המים ואגודת המים האיזורית בקעת הירדן עומדים בפני תכנון לקראת ביצוע 5 מאגרים, להלן הנחיות לתכנון המאגרים בבקעת הירדן כמפורט:

מאגר	נ.צ. מקורב	מתכנן	מקור המים
ציפור	181/204	פלגי מים	מי ירדן
ארגמן	172/199	צ. וינשטיין	מי ירדן
תרצה	163.5/198.5	לביא נטיף	שטפונות ועודפי מעיינות נ. תרצה, גבוי מי ירדן.
ינשוף	160/199.5	תה"ל	מי ירדן
עוג'ה	149/198	לביא נטיף	שטפונות ועודפי מעיינות נ. עוג'ה מי ירדן.

מאחר וכל המאגרים אמורים להתבסס על מי ירדן (מאגרי תרצה ועוג'ה רק בחלקם), קיים הצורך באופטימיזציה של תפעול המאגרים האלה, מבחינת הטית מי הירדן אליהם (כמות ואיכות), כאשר למאגר הצפוני יותר ישנה תמיד עדיפות מבחינת סדר ההטיה, על מאגר דרומי ממנו.

2. סקרים הידרולוגיים קיימים

- לצורך תכנון מאגרי תרצה ועוג'ה וכבסיס לבחינת קיום עודפי מי ירדן באיזור טובלן הוכנו 2 סקרים הידרולוגיים וסקר שלישי מצוי עתה בהכנה:
1. נ. תרצה - בקעת הירדן, סקר הידרולוגי לבחינת אגום וניצול מי גאויות ומעינות (מירו, פברואר 1993).
 2. איזור טובלן - בקעת הירדן, סקר הידרולוגי לשם אומדן עודפי מי ירדן (מירו, יוני 1993).
 3. נ. עוג'ה - בקעת הירדן, סקר הידרולוגי לבחינת אגום וניצול מי גאויות ומעינות (מירו, דצמבר 1993, בהכנה).

מסקנות הסקר ההידרולוגי הראשון היו כי למאגר שנפחו 2.3 מלמ"ק ניתן להטות מי שטפונות ועודפי מעיינות נ. תרצה, בסדר גודל של כ-1.9 מלמ"ק, מהם ניתן לנצל כ-1.3 מלמ"ק (היתרה - לאיבודי התאדות וחלחול). הומלץ לגבות את המאגר ע"י מי ירדן.

מסקנות הסקר ההידרולוגי השני היו שקיימים נפחי מים ניכרים, בעיקר בחודשים פברואר, מרץ ואפריל, בימים רבים יחסית, בהם הספיקה הממוצעת הינה לפחות 15 מ"ק/שנ' (כלומר, עפ"י סקר זה, מצויים באיזור עודפי מים בעלי איכות טובה יחסית, שריכוז הכלורידים בהם אינו עולה על כ-400 מג"ל). מכאן שניתן כנראה לבסס מפעלי מים באיזור על עודפי מי ירדן. מימצאום ראשוניים מן הסקר השלישי, שעדיין לא פורסם, מראים על הצורך לגבות גם מאגר זה במי ירדן, למרות אפשרות האגום של מי שטפונות ועודפי מעיינות נ. עוג'ה.

3. תפעול אופטימלי של מערכת 5 המאגרים

שלבי התפעול יהיו כמפורט להלן:

- קביעת פוטנציאל המים של עודפי מי ירדן באיזור מאגרי הציפור, ארגמן וינשוף עקב הקטנת אגן ההיקוות של הירדן באיזור זה ביחס לאגן באיזור טובלן.
- הטית מים למאגרי הציפור, ארגמן, תרצה, ינשוף ועוג'ה, על פי הסדר הזה, בהתאם לכושרי הטיה נבחרים, כמות המים הזמינה (תוך התחשבות בצורך להקטין הנפח הזמין בגלל המעבר המזרימה היומית המוצעת בירדן, לזרימות שעתיות הנדרשות לצורכי ההטיה), הנפח שהצטבר במאגר ובמידת הצורך - נפחי המאגרים המירביים, אשר עשויים להשתנות בעקבות התפעול האופטימלי.

4. מידע נחוץ לצורך התפעול האופטימלי של המערכת

- עבור תפעול כל אחד מן המאגרים נחוץ המידע הבא (במאגרי תרצה ועוג'ה קיים חלק מן המידע):
- יחסי רום - נפח - שטח (עקום לכל נפח מאגר שייבדק).
- כושר השאיבה של מי ירדן למאגר ומספר שעות השאיבה, במידת הצורך יש להציע תחום הפעלה סביר של מספר כושרי שאיבה.
- אופן איטום המאגר, לצורך אומדן הפסדי חלחול.
- אופן תפעול המאגר לצרכים חקלאיים (נפחים חודשיים שהמאגר יספק במידה ויש בו מים).
- ריכוז הכלורידים הגבוה ביותר של מי ירדן המותרים לשאיבה למאגרים.

5. תקציב נדרש ולו"ז

תפעול מאגרי תרצה ועוג'ה ממומן במסגרת הזמנות נציבות המים לתכנון שני המאגרים, תפעול 3 המאגרים האחרים, תוך שילובם עם מאגרי תרצה ועוג'ה, יחייב תקציב נוסף של 30,000 ש"ח בצרוף מע"מ, אשר ימומן במסגרת התכנון של מאגרי הציפור, ארגמן וינשוף, בחלקים שווים. התפעול האופטימלי של המערכת יוכן עפ"י מירו (אשר הכין את הסקרים ההידרולוגיים שהוזכרו בסעיף 2 לעיל). ההקשרות ישירה בין משרדי המתכננים הנוגעים בדבר תעשה עם פ. מירו. דו"ח סופי יימסר למתכננים עד סוף ינואר 1994.

רשם: גבי שחם

רח' הארבעה 20, ת.ד. 20365 הקריה ת"א 64739 טל': 03-6971810, פקס: 03-6971416

אשר

גן זמרה
12

מדינת ישראל

משרד החקלאות

לשכת נציב המים

כו' בניסן תשנ"ד
7 באפריל 1994

178/94

אל: גבי שחם

הנדון: ועדת היגוי לתכנית פיתוח למועצה האיזורית בקעת בית שאן

הנני ממנה אותך לשמש כנציג נציבות המים בוועדת ההיגוי לתכנית הפיתוח למועצה האיזורית בקעת בית שאן.

מטרת התוכנית על פי הגדרת המועצה האיזורית: גיבוש תוכנית פעולה לפיתוח כלכלי ברמת מדיניות איזורית וברמת זיהוי פרויקטים, כמנוף לפיתוח וקידום המועצה האיזורית וישוביה.

התוכנית תגובש תוך ניתוח מצב ופוטנציאל קיים, איתור תוכניות ופרויקטים, והכנת תוכנית לישום בעתיד.

כמרכז תוכנית הפיתוח מונה גידי נצר. הינך מתבקש לעדכן אותי מעת לעת על התקדמות התוכנית.

אני מאחל לוועדה ענין והצלחה.

בברכה,



גדעון צור
נציב המים

העתק: יגאל שחר - יו"ר המועצה בקעת בית שאן
דוד ירוס - סגן יו"ר המועצה האיזורית בקעת בית שאן
גידי נצר - מרכז תוכנית הפיתוח
תיק מינויים



תל

(14)

ה' באדר תשנ"ד
16 בפברואר 1994

08-03-08
000

לכבוד
מר גדעון צור
נציב המים
אדון נכבד,

*אני מודה לך על המכתב
הזה ומקווה שיהיה
לנו פתרון טוב
בקרוב. אגיד לך
עוד משהו בהמשך.
בברכה,
גדי צור*

הנדון: תוכנית פיתוח כמועצה אזורית בקעת בית שאן - ועדת היגוי

מועצה אזורית בקעת בית שאן החליטה על הכנת תוכנית פיתוח כמועצה.
נקבעתי ע"י המועצה האזורית כמרכז וכוחב התוכנית.

מטרת התוכנית:

גיבוש תוכנית פעולה לפיתוח כלכלי ברמת מדיניות אזורית וברמת זיהוי
פרויקטים שיהיו מנוף לפיתוח וקידום המועצה האזורית וישוביה,
התוכנית תגובש תוך ניתוח מצב קיים והפוטנציאל הקיים באזור, איתור תוכניות
ופרויקטים מחיימים, מיונם והגדרת תוכנית כישומם בעתיד.

חיוני מבחינתי כי כמשרדך יהיה נציג בוועדת היגוי אותה אנחנו מגבשים בימים
אכה.

מבקש כי תודיעני בהקדם שמו של נציג משרדך.

מודה כך עכ שיתוף הפעולה.

שלום

*אני געט ציטירט א גדי צור
צור גדי צור
גדי צור
גדי צור*

ב ב ר כ ה
גדי צור
מרכז תוכנית הפיתוח

העתק: יגאכ שחר - יו"ר המועצה האזורית

גנ/אי/21

מחלה כלכות חירב נוח אור נוח איתר זיר דוד עין הוציג רחוב ריקה ושפיים שדה אליהו שדה נחום שדי מרומת שלוחות תל תאומים

מדינת ישראל

משרד החקלאות
לשכת נציב המים

כו' בניסן תשנ"ד
7 באפריל 1994

179/94

לכבוד
גידי נצר
המועצה האיזורית בקעת בית שאן

א.נ..

הנדון: תוכנית פיתוח למועצה איזורית בקעת בית שאן - ועדת היגוי

נציב המים בקשני להודיעך, כי נציג נציבות המים בוועדת ההיגוי לתכנית הפיתוח למועצה איזורית בקעת בית שאן חינו גבי שחם.

אני מאחל לוועדה עבודה פוריה ומוצלחת.

בברכה,



יעקב צמח
עוזר נציב המים

העתק: ג'גדעון צור - נציב המים
יגאל שחר - יו"ר מועצה איזורית בקעת בית שאן
דוד ירוס - סגן מועצה איזורית בקעת בית שאן
גבי שחם - כאן

אופק
אופק
אופק

אב ג' 3

הו"פ 3288 - נכדה שהוצגה הנה עקבין חמוץ, מס' 8.

DFEK
SERIAL PHOTOGRAPHY LTD.

אופק צילומי אוויר בע"מ
צילום בצבע, אינפרא-אדום, שחור-לבן, וידאו.



21 במרץ 1994
סימוכין: דל-0007

אופק
אופק

אב ג' 3

לכבוד
מר משה כהן
תת"ל פס הירוק
א.ג.

12

הנדון: חוב אגודת המים - בקעת הירדן

בעקבות בקשתך שחוצגה בפגישה שנערכה בחברתנו בנתניה, סוכם כי אופק תבטל את התביעה כנגד אגודת המים וזאת בתנאי שהחוב יכוסה על ידכם ו/או ע"י משרד החקלאות.

למהות פניותינו החוזרות ונשנות לכל הנוגעים בדבר. לצערנו עדין לא הוסדר התשלום.

לפיכך לא נותר בידינו אלא להמשיך בהליך המשפטי כנגד אגודת המים - בקעת הירדן.

בכבוד רב

דליה גוטליבר
חשבת אופק

הערות:

- מר דן רוזנצוויג - משרד החקלאות
- מר ד' קוזיניצוב - אגודת המים
- עו"ד ב. אהרון - תיק תביעה

מוגבל

14

30-01-1994
17

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל: 03-5692097, 2912, 2925
פקס: 03-5692817, 5696564
תק 33 (402) 110
שנת תשנ"ד
ינואר 1994

עמית
עמית
עמית

23

משרד החקלאות - נציב המים

משהב"ט - ע' השר להתיישבות

איו"ש - היועמ"ש

משרד הפנים - ובמזונו על הישובים הישראלים באיו"ש

ת.ת. 10.2.94

אלהי פנים
החלטתי
שלמה, אה
למה?

הנדון: הקצת רשות ניקוז באזור בקבשת הירדן

שלנו: תק 33 (402) 3099 מ- 15.11.93

1. טרם קבלנו את התייחסותך למכתבנו שבסמך (הרצ"ב בשנית לנוחותך).

2. מאחר שגורמים שונים שבים ופונים אלינו בנדון, נודה להחשת התייחסותך.

1-11
אזו בן - ארי, אל"מ
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
בשם הפרקליט הצבאי הראשי

לוט: הסמך

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל: 2925, 2912, 03-5692097
פקס: 5696564, 03-5692817
תק 33 (402)

תשנ"ד שבט
1994 ינואר

שר שטח דיין
מנהל אגודת המים "מי בקעת הירדן"
ד"ג חבל יריחו, מיקוד 10-945

א.נ.נ.

הנדון: נשות ניקוז באזור בקעת הירדן

1. במכתבך בנדון מיום 20.12.93 הצעת כי היועץ המשפטי של המועצה האזורית בקעת הירדן יגבש מסמך בו יצוינו הוראות חוק הניקוז וההגנה בפני שטפונות, תשי"ח - 1957 (להלן - חוק הניקוז), אותן מוצע לאמץ בחקיקה המחייבת באזור.
2. יודגש, כי פנינו בעבר לנציב המים במספר הצעות, אשר יאפשרו הלכה למעשה את הפעלתו של חוק הניקוז בבקעת הירדן. אנו מצתינים בשלב זה להתייחסות הנציבות וזאת בטרם נציג את עמדתנו ביחס להסדר המשפטי אותו יש לאמץ באזור.
3. מכל מקום, אנו מודים על הצעתך. יתכן שלאחר שקילת ובחינת הנושא בתיאום עם נציבות המים, נבקש לעשות בה שימוש ובהתאם נעמוד עמכם בקשר בנדון.

אחז בן - ארי, אל"ם
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
בשם הפרקליט הצבאי הראשי

שא/יש
בקעת

~~מסמך~~

20/1/94

א/מב קוצר:

12 מלה אב בסיס הצלה קאל

18 מלה

ק"ק

גן דניאל הירצון

מתוך סך 68% ק"ק לא כצ"א

אין כל בלבד אלא דמחקר ואלוהי

אנחנו צריכים להסתיר את הקולות

ג. אלו כ: 7 מלה ילד צוק ק"ק ואלו הן המלה + המלה

(להכתוב פנימית במשרדי הממשלה)

מוזכר

אל:	צפירה טיבן
מאת:	יצקיה צמח
הנדון:	תקצוב מלה תגובה
סימכון:	

צפירה טיבן

בהודעה, נשלח אלי סיכום

אלו התקציבים הנלווים,

ההשקעה אליה היקלה,

השיתה עם כולן, נאמר לי

כי יש להגיש תוכנית עבודה

מתקבלת עבודה המוצעת, אלו

הן אלו הן אלו מתוך.

על סמך אלו.

הצרכים

ק"ק

מדינת ישראל
משרד האוצר - החשב הכללי

ו' בשבט התשנ"ד
18 בינואר 1994

ת.94-11188

סיכום פגישה מיום 18.1.94

בנושא: נחל תרצה בקעת הירדן

חשתתפו נציגי האוצר : מר ברוך טפר - משנה לחשב הכללי
מר רונן וולפמן - רכו משק חמים אג"ת באוצר
נציגי בקעת הירדן: מר דב קוזניצוב - מהנדס אגודת המים בקעת הירדן
מר עמרם דיין - מנהל אגודת המים בקעת הירדן

כ ל י

1. נציבות המים במידה ותרצה להשקיע מקורות בביצוע המאגר תפנה בהליכי תקצוב מקובלים לאגף התקציבים.
- כאשר יאושר תקציב מזינה לפרוייקט לביצוע המאגר, יבצע החשב הכללי את העברת הכספים כנגד מסמכי הלוואה ושעבודים כמקובל.
- למבנה שהוצע עד היום של מימון מדינה מלא לפרוייקט חיתח התנגדות של האוצר.

הסדר מוצע

2. על מנת שהאוצר יפנה לוועדת הכספים לתקצוב הפרוייקט נדרשת חשתתפות עצמית של המשקיע באופן ישיר או בחלוואה (ממקורות שאינם המערכת ממשלתית קרן קיימת ומוסדות ציבוריים אחרים סוכנות וכו').
- מתכונת מימון שהוצגה ומוסכמת על נציגי בקעת הירדן והאוצר.

א. תנאי המימון

- 1) חלוואת מדינה 5 מיליון ש"ח. ✓
- 2) חלוואה ממקורות עצמיים 2 מיליון ש"ח. 2
- 3) קרן קיימת יתרת הסכום.

ב. הבחרות שהוסכמו

- 1) העברת כספי המדינה תעשה ביחס של 5 שקלים לכל 2 שקלים מימון עצמי.
- 2) השעבודים להלוואות יהיו פרי פסו עם הממונים העסקיים למימון העצמי.
- 3) על מנוי להסיר ספק מוסכם כי החזר החלוואות לא יבוא ממקור של קרן איזון או סובסידיה ממשלתית אחרת.

3. נציגי בקעת הירדן יפנו במתכונת החדשה שסוכמה לנציבות המים ולאג"ת.

לאחר קבלת חפניה החדשה יפנה אג"ת לוועדת הכספים בבקשת תקציב מתאימה.

רשמי: *לשכת הירדן*

תאריך _____

לשם
י. ז. ליה. ט. כ.
מ. ז. 2

פקס מספר 02 - 317496

אל : י. ז. ליה. ט. כ. - מ. ז. 2

03-6971496

איפוד פקס:

זאת : מ. ז. 2 - י. ז. ליה. ט. כ.

זאת

זימוכין :

זננו מעבירים אליכם בפקסימליה 2 דפים (כולל דף ראשון זה).

זאם לא קיבלתם את כל הדפים אנא חתקשרו מיד לטלפון מספר 02 - 317495.

י. ז. ליה. ט. כ. מ. ז. 2
ב. ק. מ. ה. ז. מ. מ. ז. 2
א. ז. ליה. ט. כ. מ. ז. 2
ז. ז. ליה. ט. כ. מ. ז. 2

תחת

מ. ז. 2

מדינת ישראל
משרד האוצר - החשב הכללי

י' בכסלו התשנ"ד
24 בנובמבר 1993

ת.93-67919

3.2 / O.K

לכבוד
מר גדעון צור
נציב חמים נציבות חמים

הנדון: חלואה לאגודת חמים מי בקעת הירדן להקמת מאגר "תרצה"

בחמשך לשיחתך עם מר ברוך טפר מחיוס, ולאחר בחינת כל הנתונים שהציגה בפנינו האגודה אין לנו חתנגדות למתן חלואה להקמת מאגר "תרצה" בסכום של 5 מליון ש"ח לתקופה של 20 שנה בריבית של 4.5%.

מתן החלואה מותנה בקבלת האישורים הבאים:

1. אישור תקציבי מאגף התקציבים.
2. הואיל וקיים סיכון לאי פירעון החלואה מנימוקים פוליטיים באזור בו עתיד להיות מוקם המאגר נדרש אישור מאגף התקציבים שבמידה והאגודה לא תפרע את החלואה מהנימוק הנ"ל, יתרת הקרן הבלתי מסולקת תוגדר כמענק.
3. רצוי להבטיח את מעמדו המיוחד של המפעל הממוגן מכספי המדינה למקרה שבו נאלץ לפצות את האגודה - מהנימוקים המפורטים בסעיף 2.

בכבוד רב,

אשר זורן
ראש ענף פיקוח ותקציב

העתק:
מר ברוך טפר - סגן בכיר לחשב הכללי
מר ברוך דוד - אגף תקציבים
מר נתן ברטל - חשב משק חמים

קצת קצת גוררין
12

קרן קיימת לישראל

KEREN KAYEMETH LEISRAEL
(JEWISH NATIONAL FUND)



קרן קיימת לישראל
שכה ראשית HEAD OFFICE

פקסי (972)-2-258619
פקסי (972)-2-256941

ת"ד 283 P.O.B.
ירושלים 91002
טל: 02-707411 Telephone

מינהל פיתוח קרקע

פ"ר 8 י"א
א"מ' ע"מ

ירושלים, ב' בתמוז התשנ"ג
21/06/93

1-1

לכבוד
מר גרעון צור
נציב המים

שלום רב,

הערן: מאגר חרצה

כפי שכבר נמסר לכם בע"פ אין באפשרותנו לממן במלואן את עבודות העפר למאגר זה.

הק.ק.ל. מוכנה להשתתף ב- 50% עלות עבודות העפר המסתכמות בכ- 7 מליון ש"ח.

במידה והנושא הכספי יוסדר על ידכם, אין מניעה להתחיל בכיצוע המאגר.

ב.ר.כ.ה.
רוד נחמיאס

העמקים: י. צמח
ג. כהן

מדינת ישראל
משרד האוצר - החשב הכללי

24

12
13

יד' בכסלו התשנ"ד
28 בנובמבר 1993

ת.93-67919

לכבוד
מר גדעון צור
נציב המיס נציבות המיס

הנדון: הלוואה לאגודת המיס מי בקעת הירדן להקמת מאגר "תרצה"

בהמשך לשיחתך עם מר ברוך טפר מיום ה-24.11.93, ולאחר בחינת כל הנתונים שהציגה בפנינו האגודה אין לנו התנגדות למתן הלוואה להקמת מאגר "תרצה" בסכום של 5 מליון ש"ח לתקופה של 20 שנה בריבית של 4.5%.

מתן החלוואה לאגודה מותנה בקבלת האישורים הבאים:

1. אישור תקציבי להלוואה.
 2. הואיל וקיים סיכון לאי פרעון הלוואה מנימוקים פוליטיים באזור בו עתיד להיות מוקם המאגר יש להתנות בדיברי הסבר להלוואה המצורפים לוועדת הכספים של הכנסת, שבמידה והאגודה לא תפרע את הלוואה מהנימוק הנ"ל, יתרת הקרן הבלתי מסולקת תוגדר כמענק.
 3. רצוי להבטיח את מעמדו המיוחד של המפעל הממומן מכספי המדינה למקרה שבו נאלץ לפצות את האגודה - מהנימוקים המפורטים בסעיף 2.
- יש לשקול בעתיד, חיוב גופים בחשתתפות עצמית בפרויקטים כתנאי לאישור מימון ממשלתי עבורם.

בכבוד רב,

אשר דורון
ראש ענף פיקוח תקציבי

העתק:

מר ברוך טפר - סגן בכיר לחשב הכללי
מר ברוך דוד - אגף תקציבים
מר נתן ברטל - חשב משק המיס

מי בקעת הירדן

אגודת מיס שיחופית חקלאית בע"מ
ד"נ חבל יריחו מיקוד 10-945
טלפון 02-941986 פקס 02-941635

בס"ד,

30 בנובמבר 1993
טז כסלו תשנ"ד

Handwritten notes:
מאגרי מים
מאגרי מים
מאגרי מים
מאגרי מים
מאגרי מים

נציב המים
05-12-1993
נכנס

לכבוד
מר יעקב צמח ✓
עוזר נציב המים
רח' הארבעה 20
תל אביב

הנדון: חוזה תכנון - מאגר תרצה.

מקוה שעד ששורות אלו יגיעו אליך הן תהיינה מיותרות.
לדאבוני כנראה זה לא יקרה.

מאגר תרצה הוא המתקדם ביותר מבין כל המאגרים הנמצאים היום בשלבי תכנון.
אך בעוד כל החוזים לתכנון של המאגרים האחרים סגורים וחתומים נותר,
באופן תמוה ביותר, החוזה של מאגר תרצה, לא חתום.

לא יודע ולא מבין מה עוד צריך לקרות על מנת שמתכנן שמקדם פרויקט ומשקיע בו
מזמנו ומכספו יזכה לחתימת חוזה עבודה מסודר?

בברכה,
עמרם דבין
מנהל אגודת המים

העתק:
מר גדעון צור - נציב המים.
מר גדליה כהן - נציבות המים ✓
מר אמנון נטיף - מחכנן

לכבוד
מר גדליה כהן
הממונה על ביצוע מפעלי מים
משרד החקלאות - נציבות המים
רח' הארבעה 20
תל - אביב

א.נ.נ.

הנדון: תכנון מפורט לבצוע - מאגר תרצה

1. מאגר תרצה מיועד לאיגום כ- 3.0 מלמ"ק. מי הגאוויות שיאגמו במאגר יהיו מעודפי הזרימות בנחל תרצה ומעודפי הזרימות בירדן התחתון. אומדן ראשוני לבצוע המאגר כ- 10,000,000 שקל (מדד אפריל 93).
2. על פי בדיקות קרקע ראשוניות שערכנו, המאגר יהיה אטום בחומר מקומי - עבודות עפר.

3. לבצוע התכנון יש לבצע עבודות מקדימות כמפורט להלן:

19,000 שקל	3.1 סקר הידרולוגי של הטייה ושאיבה מהירדן תעריף ש"ע - משהב"ט כ- 200 ש"ע
2,000 שקל	3.2 צילום אוויר לאורך כ- 6 ק"מ לפי כ- 800 שקל מ"א צילום, כ- 3 מ"א
4,000 שקל	3.3 סקר קרקע ראשוני בשטח, לפי 1,200 שקל/י"ע מחפר + ליווי
35,000 שקל	3.4 בדיקות מעבדה (אינדיקטיביות, צפיפות, חדירות, גיזרה מרחבית) כ- 4,000 שקל בדיקה
20,000 שקל	3.5 ליווי טכני/הנדסי לבדיקות קרקע, קביעת פרוגרמה, תאום, ליווי שדה, תאור שדה, ניתוח תוצאות, תיעוד ודו"ח לפי ש"ע, תעריף משהב"ט, כ- 200 ש"ע
80,000 שקל	סה"כ עבודות מקדימות:

4. מידות לצרכי תכנון, כולל עריכת מפרט טכני, סיורי שטח עם המודדים, תאום ולווי (לוטה הצעות מודדים)

03/08/93
 סימננו: 1408/29

Handwritten notes:
 לא צלמתי
 קצת
 מהמסמך
 המוגש
 לר"ח
 יעוץ

לכבוד
 מר רפי אדלשטיין - עוזר נציב המים
 משרד החקלאות - נציבות המים
 רח' הארבעה 20
 תל - אביב

א.נ..

הנדון: תכנון מפורט לביצוע - מאגר תרצה
 סימוכין: מכתבן מ- 8/7/93 (20031/93)

א. בהמשך לשיחתנו בנדון, להלן הצעתנו לביצוע התכנון שבנדון, ובהסתמך על הצעתנו מ- 26/2/93.

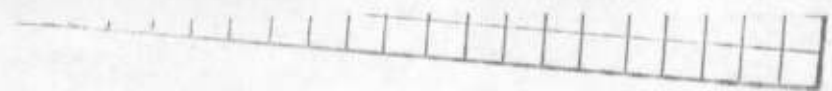
ב. להלן מרכיבי עבודות ועלות התכנון - עבודות נוספות:

19,000	שקל	1. סקר הידרולוגי, הטייה ושאיבה מהירדן
2,000	שקל	2. תצ"א לאורך כ- 6 ק"מ
80,000	שקל	3. מדידות כ- 5000 דונם, מאגר + תוואי הטייה
4,000	שקל	4. סקר קרקע ראשוני
35,000	שקל	5. בדיקות מעבדה למיניהם (בדיקה אינדיקטיבית, בדיקות צפיפות, חדירות וגזירה מרחבית)
20,000	שקל	6. ליווי הנדסי של בדיקות קרקע - קביעת הפרוגרמה, תאום וליווי, תיאור שדה של הקרקע, ניתוח התוצאות, תיעוד ודו"ח. (ללא המקדח)
8,000	שקל	7. העתקות אור וצילומים (לא כולל תיקים למכרז)

168,000	שקל	סה"כ עבודות נוספות

ג. אומדן ראשוני של המאגר בנפח כ- 3,0 מלמ"ק כ- 10,000,000 שקל.

אחוז התמורה לפי תעריף משהב"ט, המאושר ע"י נציבות המים - מפעלי מיוחדים, טבלה מס: 3 עמ' 76.



קייבוב צערו
שול

12
הייבוב
1

כאמור
הצטרף
למסגרת
התאגדות
העובדים
ב-1992

קייבוב צערו
ד.נ. חבל ירוחו
מיקוד 90625

טל : 02-946333 פקס : 02-946343

20.12.93

רד
מד יעקב צמח
עוזר נציב המיס

א.נ.

הנדון : מכתב אל יקיר דוידסקו

קיבלתי העתק מכתבך אל יקיר דוידסקו בנושא בערו. אשמח מאוד להפגש איתך כדי לדון בנושא האמור.

מזה כמה ימים אנו מנסה להשיג קשר טלפוני איתך אך ללא הועיל.

בנצבה

דוד ירון
מנכ"ל

מדינת ישראל

משרד החקלאות

לשכת נציב המים

ט'ז' בכסלו תשנ"ד
30 בנוב' 1993

689/93

לכבוד
יקיר דודסקו
ת.ד. 111
עתלית 30350
א.נ.

הנדון: מכתבך אל נציב המים

הנני לאשר קבלת מכתבך אל נציב המים מיום 19.11.93.
נציב המים ביקשני לטפל בנושא. אני מבין ממכתבך שאתה שליח של רצון טוב.
העתק המכתב ישלח לגדי בירן מרכז משק נערן. אני מציע שהוא יצור איתי קשר ישיר, יש בכוונתי לבחון את המקרה לגופו ולהביאו לידי פתרון.

בברכה,

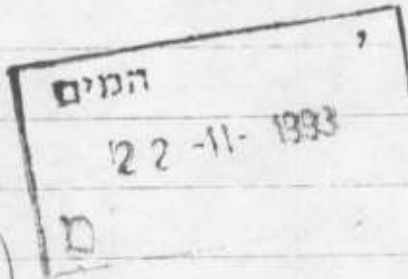

יעקב צמח
עוזר נציב המים

העתק: גדי בירן - מרכז משק נערן

19/11/93

ידיד קרוב שלי

ת.ק.ו. 11
מחלקת סטנסט



לכז
מכ לקחון קמכ
רנ"ב דמ"ג
תקב"ד - ת"א

לקחון הרבות!
אני חובב במיוחד למוקד בנות
במשך שנים בקדמת-הירדן.
ד"מג ב"מ"ה באודי שלם נמצא לך
חב"ן בתרון למרות בנותי לשיח הדקליות
הדובד, לרנ"ב דמ"ג דקוב"ח ולמ"כ.
בכל האלף נמצא השיבך הדלשי של
אב' מקורות ומונד דמ"ג בנטס"ה לאלקות
הדקליות של דמ"מ"ג דקוב"ח באב"ל
ל"ג דבלש הדלשי. פ

בנאמן נמצא דמ"מ"ג דנו בנבכ
חול"א ומשך נאמן נכרם לנלמ חב"ב בלול
מו"פ שלם נכרבות במ"מ דקנול ונאמ"ג
בקר. לקולמ"א חב"ב דקוב"ח שחכ נכרם
דמ"מ"ג לנלמ במוספת של כ- 150%
לא ידבן שדמ"מ"ג יל"ד דמ"מ"ג
דנו בנבכ ונאמ"ג חב"ב דמ"ג נאמ"ג.

II

אני מביב את יבולתך וביסוב"ך מביבונך
באגב אול-הכפלה ואני מאמין שבאגב
ניבן יהוד למנוא בתיון לבז"ד זו
שפנינו לפתוחה נפרשות אל גרובה
ארוכה.

אני מאמין כמו בן, שדמיונה דלאוהיו
בדמיונה ובקוף משני הדקדק יאשקד לע
לך, בדמיונה גנאי דמלא האזנה.
גיבויי וקדוטי שנונה לטבולך
ולאגבך במשאל.

בדרכה ובחרכה

קונסדו ידן

חמדתו לבי בירן /
מרכב מתך נאמן.

ביקור
בבקשה להתייחס
ז"י, מר יוקב
מ 3
ג/3

ו' בשבט התשנ"ד
18 בינואר 1994

ת.94-11188

סיכום פגישה מיום 18.1.94

בנושא: נחל תרצה בקעת הירדן

השתתפו נציגי האוצר : מר ברוך ספר - משנה לחשב הכללי
מר רונן וולפמן - רכז משק המים אג"ת באוצר
נציגי בקעת הירדן: מר דב קוזניצוב - מהנדס אגודת המים בקעת הירדן
מר עמרם דיין - מנהל אגודת המים בקעת הירדן

כ ל ל י

1. נציבות המים במידה ותרצה לחשקיע מקורות בביצוע המאגר תפנה בהליכי תקצוב מקובלים לאגף התקציבים.
כאשר יאושר תקציב מדינה לפרוייקט לביצוע המאגר, יבצע החשב הכללי את העברת הכספים כנגד מסמכי הלוואה ושעבודים כמקובל.
למבנה שהוצע עד היום של מימון מדינה מלא לפרוייקט חיתה התנגדות של האוצר.

הסדר מוצע

2. על מנת שהאוצר יפנה לוועדת הכספים לתקצוב הפרוייקט נדרשת חשתתפות עצמית של המשקיע באופן ישיר או בהלוואה (ממקורות שאינם המערכת ממשלתית קרן קיימת ומוסדות ציבוריים אחרים סוכנות וכו').
מתכונת מימון שהוצגה ומוסכמת על נציגי בקעת הירדן והאוצר.

א. תנאי המימון

- 1) הלוואת מדינה 5 מיליון ש"ח.
- 2) הלוואה ממקורות עצמיים 2 מיליון ש"ח.
- 3) קרן קיימת יתרת הסכום.

ב. הבהרות שחוסכמו

- 1) העברת כספי המדינה תעשה ביחס של 5 שקלים לכל 2 שקלים מימון עצמי.
- 2) השעבודים להלוואות יחוו פרי פסו עם הממונים העסקיים למימון העצמי.
- 3) על מנת לחסיר ספק מוסכם כי החזר ההלוואות לא יבוא ממקור של קרן איזון או סובסידיה ממשלתית אחרת.

3. נציגי בקעת הירדן יפנו במתכונת החדשה שסוכמה לנציבות המים ולאג"ת.

לאחר קבלת הפניה החזשה יפנה אג"ת לוועדת הכספים בבקשת תקציב מתאימה.

הס' :
למנהל

15
צמח קרני
הייבן
12

מי בקעת הירדן
אגודה מים שיחוסית חקלאית בע"מ
ד"נ חבל יריחו מיקוד 10-945
טלפון 02-941986 02-941635

בס"ד,

30 בנובמבר 1993
טז כסלו תשנ"ד

לשכת נציב המים
05-12-1993
דואר וכנס

לכבוד
מר יעקב צמח
עוזר נציב המים
רח' הארבעה 20
תל אביב

הכרזת חוזה תכנון - מאגר תרצה.

מקוה שעד ששורות אלו יגיעו אליך הן תהיינה מיותרות.
לדאבוני כנראה זה לא יקרה.
מאגר תרצה הוא המתקדם ביותר מבין כל המאגרים הנמצאים היום בשלבי תכנון.
אך בעוד כל החוזים לתכנון של המאגרים האחרים סגורים וחתומים כותר,
באופן תמוה ביותר, החוזה של מאגר תרצה, לא חתום.
לא יודע ולא מבין מה עוד צריך לקרות על מנת שמתכנן שמקדם פרויקט ומשקיע בו
מזמנו ומכספו יזכה לחתימת חוזה עבודה מסודר?

בברכה,
עמרם דיין
מנהל אגודת המים

העתק:
מר גדעון צור - נציב המים ✓
מר גדליה כהן - נציבות המים
מר אמנון נטיף - מתכנן

מדינת ישראל

משרד החקלאות

הג' יוסף

כז' בתשרי תשנ"ג
12 באוק' 1993

מאגר ירדנה - בית יוסף

(הנחיות לתכנון T.O.R)

1. כללי

מאגר ירדנה - בית יוסף אמור להיות חוליה נוספת בשרשרת המאגרים הקיימים והמתוכננים לאורך אפיק הירדן והקו המזרחי. מערכת זו המתחילה בצפון במאגר גשר ומאגר נוה אור ומסתיימת בדרום עמק בית שאן במאגר עין הנצי"ב ומעלה גלבוע, מהווה למעשה שרשרת רציפה של אוגר בסמוך לירדן בנפח קיים: כ - 6.0 מלמ"ק
בביצוע: 3.0 מלמ"ק
מתוכנן: 6.0 מלמ"ק
סה"כ נפח: 15.0 מלמ"ק

יש לציין ולהדגיש כי מאגרי בית שאן הקיימים והמתוכננים הינם מאגרי מעלה הקו המזרחי, כאשר במורדו מתוכננים מאגרי בקעת הירדן.

2. מטרת ויעודים:

למאגר הנדון שתי מטרות מרכזיות הקשורות זו בזו ומשלימות זו את זו:

א. תפיסת עודפי זרימות מים מתוקים בירדן ובירמוך בעונת החורף, שהאלטרנטיבה שלהם היא ים המלח.

ב. שימוש במים שיאגרו לחקלאות, כתחליף למי קו כב"ש בקיץ הבאים מהכנרת. כמות מים שנתית מוערכת שתוחלק: כ- 2.0 מלמ"ק, צריכה ישירה, מתוך 3.2 מלמ"ק שימוש של שני הצרכנים הסמוכים: ירדנה ובית יוסף.

3. התכנית המוצעת:

מוצע לחפור מאגר בנפח כ- 2-2.5 מלמ"ק בשטחי ירדנה הסמוכים לאפיק הירדן, באחת מ-2 חלופות שתוצגנה בהמשך. בכל אחת מ-2 החלופות המאגרים יחפרו סמוך לאפיק הירדן כאשר מקור המים יהיה הירדן, תוך ניצול לשטים הסמוכים.

3.1 חלופה א':

מצפון למושב ירדנה בשטח הנמצא ממזרח לגדר המערכת.
רום טופוגרפי - 250 מ' - 258 מ'.
נפח מאגר מתוכנן - 2.5 - 2.2 מלמ"ק
שטח פני מים עליונים - כ- 270 דונם.
שטח ברוטו - כ- 350 דונם.
עומד מים ממוצע: 8-9 מ'.

מילוי: באמצעות מכון שאיבה שיוקם לשם כך על הירדן, בנתונים הבאים:

ספיקה:	1500-1000 מק"ש
גובה הרמה:	15-20 מ'.
הספק:	100 כו"ס.

ניצול: ממערב לשטח המאגר נמצאים שטחי ירדנה הנזונים היום ממערכת מי כב"ש. המאגר מתוכנן לספק את צריכת האזורים הנ"ל כתחליף למי כב"ש.

רום ממוצע של השטח: 230-מ'.
עומד נדרש בראש השטח: 175 מ'.
שטח פוטנציאלי להשקיה מהמאגר: 1000 דונם.

3.2 חלופה ג':

מדרום למושב ירדנה בשטח שממערב לכביש המערכת.
רום טופוגרפי: 245-מ' - 255-מ'.
נפח מאגר מתוכנן: 2.5 מלמ"ק.
שטח פני מים עליונים: כ- 300 דונם.
שטח ברוטו: כ- 400 דונם.
עומד מים ממוצע: 8-9 מ'.

מילוי: כבחלופה א'.

ניצול: כבחלופה א'.

לגבי הניצול יש להדגיש שהתפיסה שעומדת מאחורי הקמת מאגרי הירדן, כאופציה לאגירת מים כתחליף למי כנרת, דנה בחיבור המאגרים הנדונים לקו כב"ש.
גם במקרה הנ"ל בשלב המתקדם יותר של העבודה, ישלב המאגר הנ"ל באחת מהחלופות עם יתר המאגרים ויחובר לקר כב"ש, כמקור מים.

4. התכנון יכלול את הרכיבים שלהלן:

- א. מדידות לתכנון
- ב. סקר קרקע ובדיקות מעבדה
- ג. תכנון כללי ומפורט כולל הכנת תיקי עבודה ומפרטי עבודה, כתבי כמויות וכל הדרוש לעבודה.

3. בדיקת כוונות בל"א.

ג ב ר כ ת

גבי שחם

מדינת ישראל

משרד החקלאות

לשכת נציב המים

ח' בתשרי תשנ"ג
23 בספט' 1993

20081

אל: גדעון צור, נציב המים

הנדון: תכנון וביצוע מאגרים בקעת הירדן

במסגרת התוכניות העתידיות לפיתוח מקורות מים נוספים בבקעת הירדן, מהווים המאגרים נדבך חשוב במערכת הכללית. המאגרים אמורים להיות נקודות צומת, לשילוב מערכות ההולכה ממקורות המים השונים שהם;

1. מי תהום (קידוחים)
2. מים עיליים (אפיקי נחלים או עודפי מי ירדן)
3. קולחים
4. מובל מזרחי

בשלב זה מצויים בהליכי תכנון (מתקדמים וראשוניים) 4 מאגרים, כאשר התכנון מתמקד בנושאים שלהלן;

1. בחינה וסקר הידרולוגי (תוחלת והיסתברות בתנאים שונים).
2. איתור ובחינת אפשרויות טופוגרפיות להקמת מאגרים.
3. תכנון הנדסי ראשוני להקמת המאגרים וקביעת ניפחם (תשתיות, סקר קרקע, איתורי מחפורות, בדיקות יציבות, בדיקות איטום וכו').
4. תכנון מערכות גיבוי לשנים שחונות.
5. אומדן השקעות ועלויות מים.
6. בדיקת כדאיות כלכלית.

את קד
הכנס
12

צ"צ

להלן רשימת המאגרים המתוכננים ואומדנים ראשוניים לנפחם ולהשקעות הנדרשות לביצועם.

1. מאגר תרצה - מקור המים גיאיות אפיק נחל תרצה (פריעה).
- נפח אגירה כ- 3.0 מלמ"ק
- כמות מים ממוצעת לניצול כ- 2.0 מלמ"ק/שנה
- אומדן השקעות כ- 12.0 מלש"ח
(כולל מערכות הולכה לניצול ומערכת גיבוי)

ניתן יהיה לבצע את המאגר בחורף 1993/94.

2. מאגר עוג'ה - מקור המים מי גיאיות אפיק נחל עוג'ה.
- נפח אגירה כ- 3.0-5.0 מלמ"ק
- כמות מים ממוצעת לניצול כ- 2.0 מלמ"ק/שנה
- אומדן השקעות כ- 10.0 מלש"ח.
(ללא מערכות ניצול וגיבוי).

ניתן יהיה לבצע את המאגר באביב 1994.

3. מאגר ציפור - מקור המים מי גיאיות גרביטציוניים מאפיק הירדן
- נפח אגירה כ- 5.0-6.0 מלמ"ק
- כמות מים ממוצעת לניצול כ- 3.0 מלמ"ק/שנה
- אומדן השקעות כ- 10.0 מלש"ח
(ללא מערכות ניצול וגיבוי)

ניתן יהיה לבצע את המאגר באביב 1994.

4. מאגר ארגמן - מקור המים מי גיאיות בשאיבה מאפיק הירדן.
(פירוט כנ"ל במאגר ציפור).

בברכה,

גבי שחם



13/08/93

מי בקעת הירדן
אגודת מים שיתופית חקלאית בע"מ
ד"נ חבל יריחו מיקוד 10-945
טלפון 02-941986 פקס 02-941635

בס"ד, י"ד אלול תשנ"ג
31/08/93

לכבוד
הגב' נוגה בליץ
האגף להקצאות ורישוי
נציבות המים
רח' הארבעה 20
הקרית - תל אביב

ג"נ,

הנדון: הגדלת מיכסות מים לרגל קליטת מתיישבים

בישרובי בקעת הירדן יש תנופה חזקה של פיתוח וקליטת מתיישבים חדשים.
מטבע הדברים, קליטת מתיישבים כרוכה בהקצאת אמצעי ייצור שונים, ומים הם אחד
מהם.
מצ"ב רשימה של 43 משפחות חדשות בישרובי הבקעה השונים שאין עבורם מכסות מים.
בקשתנו היא להגדיל את המכסות בהתאם, עפ"י התקן ליחידת משק בבקעה, שהוא
42 אל"ק.

בברכת שנה טובה,

עמרם דיי
מנהל אגודת המים

02-94-1993
י.ר. זכנס

העתק:
מר דוד לוי, יו"ר המועצה האזורית
מר גדעון צור, נציב המים ✓
מר עוזי וליש, משרד החקלאות בית-שאן
גב' דליה שוורץ, נציבות המים
מר ירחמיאל גולדין, הרשות לתכנון



אומרים כן לבקעת הירדן

יד' אלול, תשנ"ג
09:33 ג' 31-אוג-1993

לכבוד
עמרם דיין
מנהל אגודת המים
בקעת - הירדן

שלום רב,

הנדון: מכסת מים לנקלטים 93

לבקשתך - רצ"ב רשימת המשפחות אשר נקלטו בשנים 92-93 בישובים כדי לעדכן מכסת המים לישוב:-

- | | |
|---|---|
| תומר - אזולאי חנן ועדי
שנק דרור | בקעות - נצר דוד וטובה
צח אורן
שי כספי
גלית כץ |
| נעמה - גבאי משה ומרים
ועקנין אורי ושרה
פרקס מרקוס ושרית
קליימן יעקב ואני
יוחנן שלמה ומרים | פצאל - מימון גיל וגלית
חזק נסים וליאורה |
| יפית - לבדנסקי עקיבא ולילי
קרסק גיל
שמק חיים
קוסטקובסקי
רובינסקי
קנבסקי מרק והלנה
מרגובסקי טניה ופיטר
קושניר | ארגמן - מורזייב ולדימיר ואירנה
נחום צחי ויעל
ראובן מוטי ואתי
סייכר ליילי ויעקב |
| רועי - רייזמן אבי וחנה
כוגם אלכס ושיין | חמרה - צברי דני ושרון
לאור חנן וליאורה |
| משואה - יצחק עמיר ואסנת
תלם נעמי וערן | מחולה - שנקר איל ואילת
משפ' אוחנה
משפ' דוד
משפ' צור
משפ' מיידני |
| גלגל - 4 משפחות 5 רווקים | מכורה - שגיא אורן ואורלי
גרינברג פאול וויקי |

בברכה,
עדי דיין



2000

45
נרציק
דוקט
651

מאגר "תרצה"

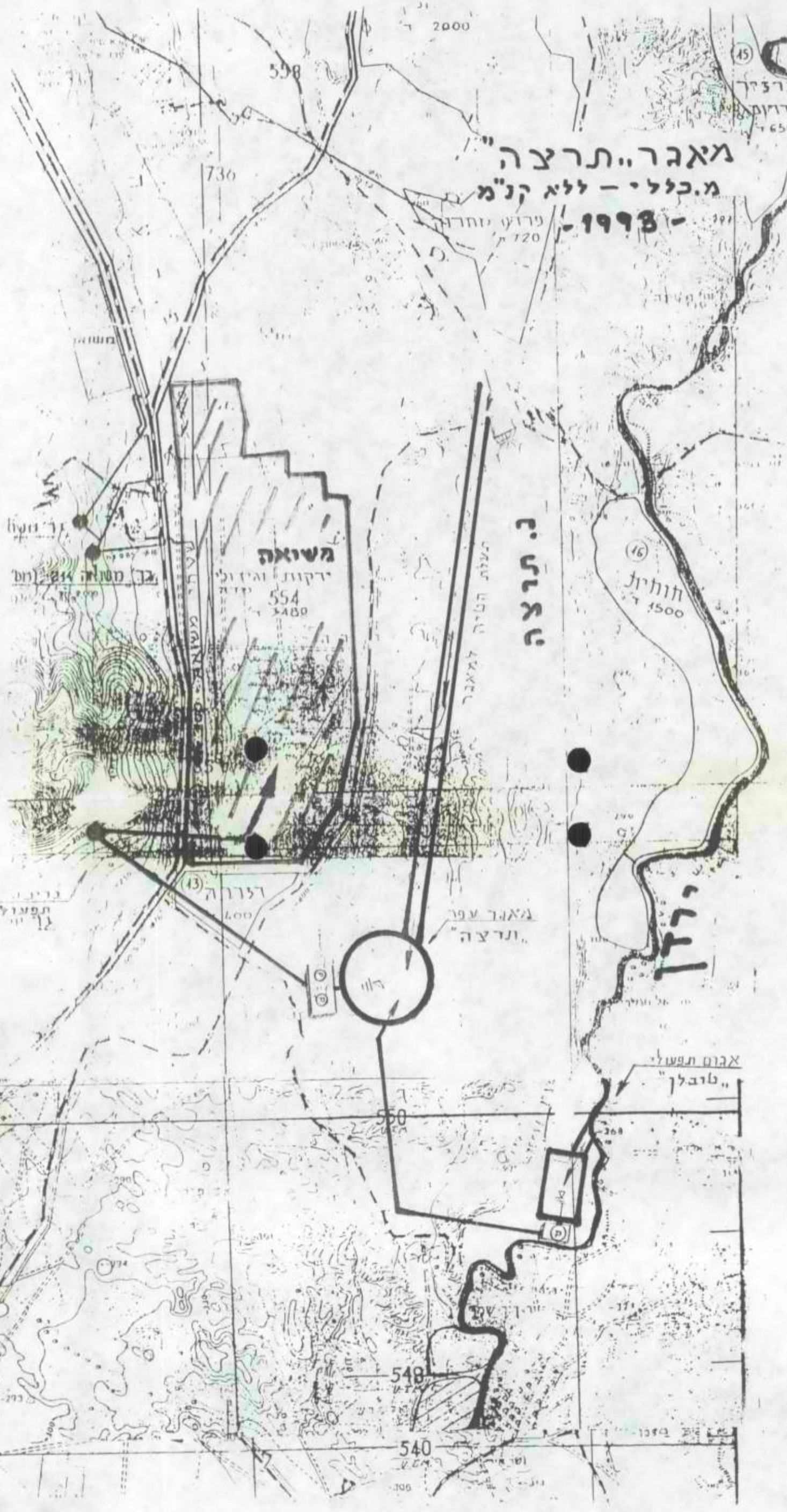
מ.כלל - ללא קנ"מ

1993 -

פרוקס סחרה
720

730

558



MS-2485



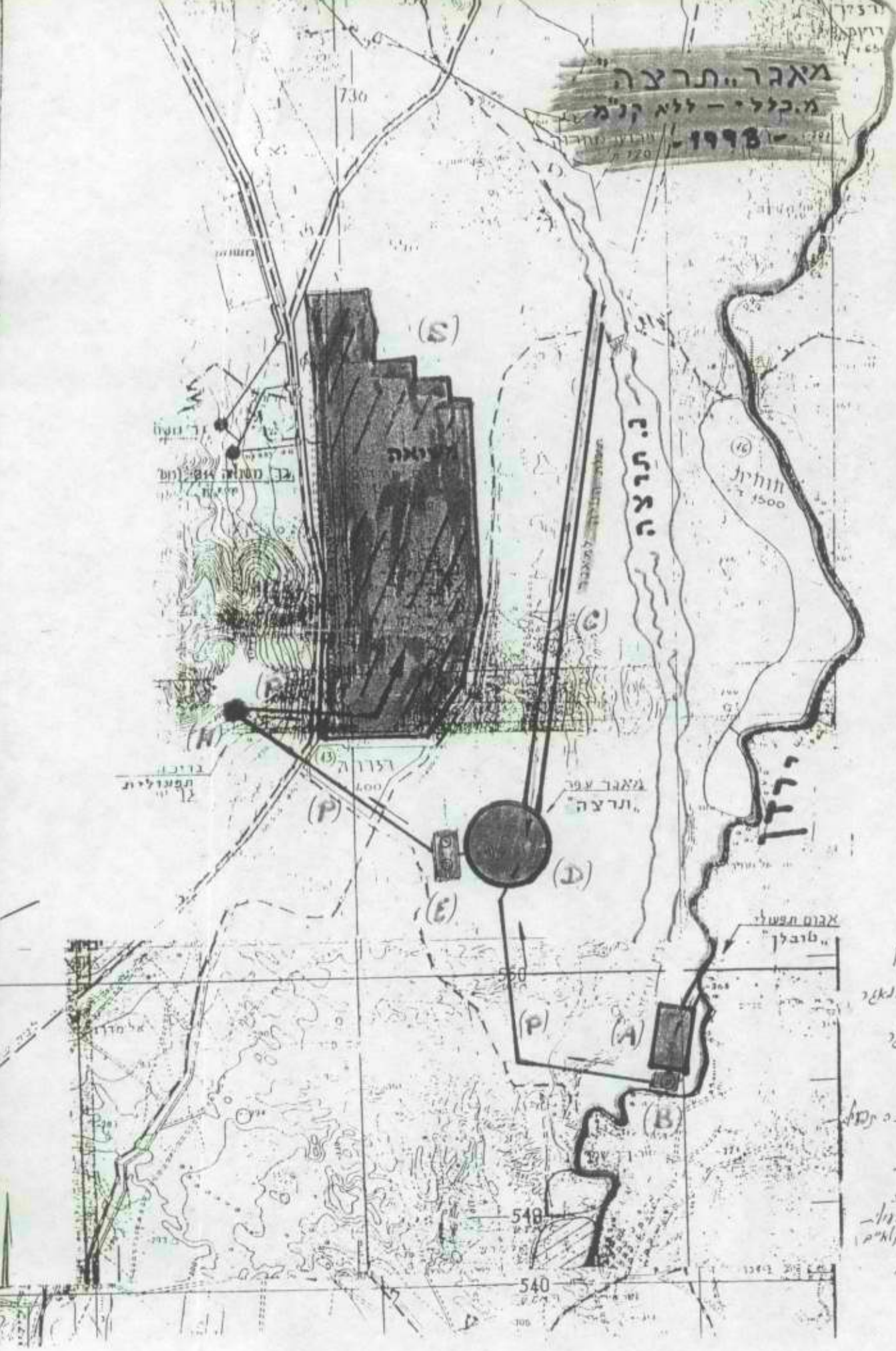
מ"י בקעת הירדן
 הגזית מימ שיתופית חקלאית בע"מ
 ד"נ חכל יריחו מיקוד 10-945
 טלפון 02-941986 פקס 02-941635

מאגר "חרצה" - תחשיב עלות המים (חמש חלופות).

מרכיב עלות מרכיבי הוצאות	ללא השתתפות בהקמה	ע"ב 50% מענק ק.ק.ל. בעבודות עפר	ע"ב 80% מענק ק.ק.ל. בעבודות עפר	ע"ב 100% מענק ק.ק.ל. בעבודות עפר	ע"ב 100% מענק כולל מתקנים
(אלפי ש"ח)	(אלפי ש"ח)	(אלפי ש"ח)	(אלפי ש"ח)	(אלפי ש"ח)	(אלפי ש"ח)
עלות מתקנים: איגום תפעולי בירדן	500	250	100	-----	
מכון שאיבה בירדן	300	300	300	300	
תעלת הטיה למאגר	1,000	500	200	-----	
מאגר עפר	7,000	3,500	1,400	-----	
מכון שאיבה	500	500	500	500	
צינורות	2,000	2,000	2,000	2,000	
קו חשמל + לוח + פיקוד	400	400	400	400	
בריכה תפעולית	500	500	500	500	
ב.צ.מ. כ - 15%	1,800	1,200	810	550	
סה"כ עלות	14,000	9,150	6,210	4,250	
הוצאות שנתיות: ריבית על הון מושקע 20/7.5% שנה	1,260	825	560	385	
הוצאות לקרו בלאי: 1% השקעות משוקללות במתקנים	140	140	140	140	
הוצאות אחזקה: 1% על תחנות קוים ובריכות - משוקלל	140	140	140	140	
הוצאות הפעלה:	60	60	60	60	
הוצאות אנרגיה:	200	200	200	200	
פחת מימ (כ - 5%)	50	50	50	50	
סה"כ הוצאות שנתיות	1,850	1,415	1,150	975	590
חפוקת מימ שנתית (מ"ק):	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000
עלות מ"ק מימ (שקל/מ"ק):	1.15	0.9	0.72	0.6	0.37

מאגר תרצה

מ.כ.ל.י. - זלג ק"מ
 1998



דקרא

- () איל מסוף בויסן
- () גבול שאבה ואגם אנארי
- () תחנת הטלה אנארי
- () אנארי תכנה
- () גבול שאבה / איזנה תכנה
- () דרינה תכנה
- () קו אנארי תכנה
- () קו איזנה תכנה
- () קו אגמים תכנה
- () שטח הכיבנה

מדינת ישראל
משרד החקלאות
לשכת נציג המים

ת"ד 20365 תל אביב 64739, טל: 03-6971812, פקס: 03-6971416

מס' פקט 02-941635

מס' פקט הנמען 02-941635

שם הנמען אמרם דני

שם השולח יעקב צמח - ע. נציג המים

מס' עמודים כולל זף זה 2

נושאו למאגר "גייזר"

אמרם שלום, בהמשך לשוחתי עם ד"ר קטני ציבור
ביום ה', אבהמשך רצינו ההסדר שלי,
אם ניתן לא לערב המשך התהליך עם הקק"ל,
הוצאתי המכתב הרציף בתחילתו. המכתב
הוצאתי את דעת נציג המים.
בהמשך יצא מכתב רצוף נחמאלם כמקובל
בתצוגה המים באמצעות ההתאמה אל דיכור
מפא"י מים בתצוגה אבהגייזר נציג המים.

בהרכבה
יעקב

מדינת ישראל
משרד החקלאות
לשכת נציב המים

רח' המריבוע 20, ת.ד. 20365 תקריט ח"ט 64739, טל': 03-6971812, פקס: 03-6971416

תש"פ 17/6/20

מס' פקט הנמען 02-258619

שם הנמען צ'אב נתניה

שם השולח יעקב צ'בה - ע.ו. נציב המים

מס' עמודים כולל דף זה 2

הנושא מלק "גיר צב"

צ'אב אל

אם כי בקשה - עמית צ'מן אד"ר באוניברסיטת
האגל, המטה הכרמל, אל מילא אל
לעבר המטה הכרמל
בהמשך, מציג כנה איתכם באמצעות
מטרה אצלנו מילא, מה כרמל - אחרים
עצמן צ'מן

בדרכה
יעקב

מדינת ישראל

משרד החקלאות

לשכת נציב המים

כח' בסיון תשנ"ג
17 במאי 1993

333/93

לכבוד: מר דוד נחמיאס
מנהל מינהל פיתוח הקרקע
קרן הקימת לישראל

הנדון: בצוע מאגר תירצה

בהמשך לפנייתך בנושא הנדון, הריני להודיעך כי נציבות המים רואה את הפרויקט בחיוב ותשתתף במימונו, וזאת בהסתמך על כך שנבדקה הכדאיות הכלכלית של פרויקט זה ואושרה ע"י רונן וולפמן מאגף התקציבים במשרד האוצר.

בברכה,

יעקב צמח
עוזר נציב המים



העתק: גדעון צור - נציב המים
גדליה כהן - כאן
עמרם דיין - "מי בקעת הירדן"

איציק

מי בקעת הירדן
אגודת מים שיחופיות חקלאית וכו'
ד"ר חבל יריחו מיקוד 10-945
טלפון 02-941986 פקס 02-941635

הבקשה להחזיק

אלמו 18210 313

יא אייר תשנ"ג
2 במאי 1993
ת: קרון קיימת

אזהרה

83

לכבוד
מר דוד נחמיאס
רחי קרון קיימת 1
ירושלים

שלום רב,

הנדון: עבודות - בקעת הירדן - שנת 93.

בקעת הירדן אמורה, לפחות על פי ההצהרות, לקבל מיקום טוב יותר "בטוח" והעדיפות הלאומית.

בעקבות ההצהרות וההבטחות בע"פ הוכנה תכנית ל - 4 שנים הקרובות עד שנת 96 ועד בכלל.

בטיס התכנית הינה הכרוכה להכפיל את המתישבים בבקעה תוך 4 שנים. דומה שלא אחדש לך דבר אם אמר שהבטיס לכל התכנית, באיזור שהיכו חקלאי באופן מובהק, היכו פיתוח משק המים.

אגודת המים ודרשות הניקוז הכיכו תכנית מקיפה לשנים הנדונות. התכנית כוללת מספר גדול של מאגרי מים לנפיסת מי שטפונות הן בירדן, והן במחלים הגדולים של בקעת הירדן.

פנינו אליכם, בעיורדו של משרד החקלאות, כשותפים לעשייה הגדולה האמורה להתבצע בבקעה. שמחנו שלא דחיתם את בקשתנו על הסף, למרות הקשיים שנגרמים לכם בעקבות היענות זו.

כפי שהבנו לאחרונה, לאחר סבב של פגישות ושיחות שלפון, להט היה שותף פעיל מאז מר אינון ברושי עוזר השר, הסתבר לנו, שההיקף לו אחס כדרשים, מקשה מאד גם על קבלת החלטות עקובניות.

מי בקעת הירדן

אגודת מיט שיחופית חקלאית בע"מ
ד"נ חבל יריחו מיקוד 10-945
טלפון 02-941986 פקס 02-941635

להלן, איפוא, הצרכים/הבקשות שלנו לשנה הנוכחית -

- 1 - מאגר תרצה (פרע"ה) - תכנון מפורט + עבודות עפר - חלקכם כ - 7 מלש"ח.
 - 2 - שאר המאגרים נמצאים במסלול האישורים של נציבות המים, אמורים להיות מאושרים סופית בעוד כ - 10 ימים. (צוות מטירת תכניות) להערכתנו, לצערינו לא יבוצע השנה.
 - 3 - ניקור - הוצגו לכם תכניות גדולות, נכון לשלב זה, הנושא הינו בשלבים מאד ראשוניים של תכנון, ולכן יש לנו תקציב מהמקורות המקובלים.
- ולטיכוס, האמת ידועה, ישנן תכניות גדולות ואטרקטיביות מאד לבקעת הירדן. רובן של התכניות הינן לטורח ארוך של מטפר שנים. השתתפותכם כבר בשלב זה הינה חיונית ביותר, בלעדיה לא ניתן יהיה לבצע דבר.

מי בקעת הירדן
אגודת מיט
שיחופית חקלאית בע"מ
טלפון 02-941986 פקס 02-941635

העתקים :

- מר דוד לוי - ראש מ.א. בקעת הירדן
- מר יעקב צור - שר החקלאות
- מר נתן ברושי - ש. שר החקלאות
- מר גדעון צור - נציב המים
- מר אלישיב - ק.ק.ל.

120/-

ההסתדרות הציונית העולמית החטיבה להתיישבות

כ"ט בניסן תשנ"ג
20 באפריל 1993

לכבוד
גדעון צור
נציב המים

הנדון: מתוכני תכנון - בקעת הירדן

החטיבה להתיישבות ביחד עם המועצות האזוריות בקטח הירדן ומגילות והישובים עצמם נערכים בימים אלו בכוון כל מאמציהם ליצירת תנאים לקליחת תושבים בבקעה.

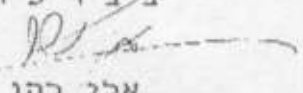
המאמץ נעשה הן לגבי מתיישבים חקלאיים הן עירוניים (מעלה אפרים) והן ההילתיים (ורד יריחו), בישובים הקיימים.

במקביל נערכים לחינוך ובניית המאחזות הפוסט-כאילויות לאזרחים למעבר מירידי ליישוב אזרחי בעת קבלת החלטה (חמ"ת) אלישע, עין חגלה, אבנת ואחרות). בהערכות נכונה ובשילוב כל הכוחות והגורמים ניתן ע"פ הערכתנו להכפיל ואף יותר את מספר המתיישבים בבקעה בתוך 5 השנים הקרובות.

לצורך כך יש להעריך גם בתחום המים.

מצ"ב מסמך שהוכן ע"י אנשי חבל הבקעה והמבוסס על המצב הקיים והפרוגרמה המתוכננת.

בברכה,



אלי כהן
מנכ"ל החטיבה להתיישבות

העמק:

מר נח כינרת - ע' שר הבטחון להתיישבות
מר גבי שחם - רפרטנט לתכנית המים לבקעה
מר אברהם בלאו -- שתכנן מים

הסתדרות הציונית העולמית
החטיבה להתיישבות - חבל בקעת הירדן
ת.ד. 294 מעלה אפרים
טל. 941503 / 5-941844-02 פקס. 02-941846

18/04/93
 מספר: 103
 תיק: ט"ס

FA4

לכבוד
 א. בלאו - מהנדס
 רח' נגבה 16
 ירושלים 93220

א.נ.

המשך למכתבן מה- 4.4.93 ולפניית מר מוטי עסאן והי"י מעביר לך נתונים לפיתוח יישוב בישובי בקעת הירדן (מ"א הקטנה והירדן ומגילות) כדלקמן:

1. מצ"ל מסמך המפרט המצב הקיים שהוכן ע"י מנול סוזו ומנוון בחול.
 2. התכנית ל- 3-4 השנים הקרובות להכפיל את האוכלוסיה - נול' אוכלוסייה החקלאים ולהגיע ל- 1,200 משפחות חקלאיות.
 3. במעלה אפרים להגיע ל- 1,000 - 800 משפחות.
 4. במשך 4 - 3 השנים הקרובות מתוכנן גיבול לאורך 4 - 3 האחוזות נול'.
 5. מעבר לטווח של 4 - 3 השנים מתוכנן לאורך או לוקיט עוד 4 ישובים (רובם האחוזות היום).
להגיע במעלה אפרים ל- 1,000 יח'.
 6. התכנית היא להגיע בכל יישוב ל- 80 יחידות חקלאיות מלאות ועוד 40 - 20 יחידות תעשייה, תיירות ותושבים.
- תכנית המשק ליחידה חקלאית מבוססת בפועל וכן כעתיד על 42,000 מד מים ליחידה.

ב ב ר ט ה
ויצ"י
 י. עופר

העתק: מר אלי כהן - מנכ"ל
 מוטי עסאן
 גיורא סלע
 עמרם דיין
 נסים בהט

FAY

ההסתדרות הציונית העולמית
החטיבה להתיישבות - חבל בקעת הירדן

13.4.93
 ח"ק: מים

נתוני צריכה - מים - בקעת הירדן (הנתונים באלפי קוב)

1. מפתח אוכלוסייה

סה"כ משפחות חקלאיות 662 מהם: 417 מושבים (14)
 236 קיבוצים (8)

צריכה לפי משפחות (42,000) 27,384.

2. מפתח מטעים: חממות, גד"ש ובע"ח

כרמים	4,300 ד' X 1,200 = 5,160
תמרים	3,800 ד' X 1,600 = 6,080
הדרים	3,000 ד' X 1,600 = 10,800
אחר	450 ד' X 1,300 = 585
בחי צמיחה	1,030 ד' X 1,000 = 1,030
גד"ש	8,600 ד' X 895 = 7,695
בע"ח	1,145 ראש X 400 = 458

צריכה לפי הנ"ל סה"כ 31,888 מ"ק.

הערות: ההפרש נובע מעודף מטעים לקליטה עתידית 2,815 ד' הצורכים - 4,504.

3. צריכה בפועל האחזויות, מחנות צבא ומעלה אפרים - 450,000 מ"ק

4. קליטה - 50 משפחות בשנה בקיזון חלקט במטעים משותפים עתידיים - 1,700 לשנה.

5. פוטנציאל קיים - אוכלוסייה יהודית: מים שפירים - 29,000

מים מליחים - 2,000

מי קולחין - 2,000

סה"כ 33,000

6. צריכה בפועל - טוף שנת 1992 - 32,000.

נטוט בהט

מי בקעת הירדן
אגודת מים שיחופית חקלאית בע"מ
ד"נ חבל יריחו מיקוד 10-945
טלפון 02-941986 קס 02-941635

06-05-1993
כנס

יא איר תשנ"ג
2 במאי 1993
ת: קרן קיימת

ל כ ב ו ד
מ ד ו ד נ ח מ י א ס
ר ח י ק ר נ ק י י מ ת 1
י ר ר ש ל י ס .

שלום רב,

הנדון : עבודות - בקעת הירדן - שנת '93.

בקעת הירדן אמורה, לפחות על פי ההצהרות, לקבל מיקום טוב יותר בסדר העדיפויות הלאומי.

בעקבות ההצהרות וההבטחות בע"פ הוכנה תכנית ל - 4 שנים הקרובות עד שנת '96 ועד בכלל.

בסיס התכנית הינה הכוונה להכפיל את המתישנים בבקעה תוך 4 שנים. דומה שלא אחדש לך דבר אם אומר שהבסיס לכל התכנית, באיזור שהיננו חקלאי באופן מובהק, הינו פיתוח משק המים.

אגודת המים ורשות הניקוז הכינו תכנית מקיפה לשנים הנדונות. התכנית כוללת מספר גדול של מאגרי מים לתפיסת מי שטפונות הן בירדן, והן בנחלים הגדולים של בקעת הירדן.

פנינו אליכם, בעידודו של משרד החקלאות, כשותפים לעשייה הגדולה האמורה להתבצע בבקעה. שמחנו שלא דחיתם את בקשתנו על הסף, למרות הקשיים שנגרמים לכם בעקבות היענות זו.

כפי שהבנו לאחרונה, לאחר סבב של פגישות ושיחות טלפון, להם היה שותף פעיל מאוד מר איתן ברושי עוזר השר, הסתבר לנו, שההיקף לו אתם נדרשים, מקשה מאד גם על קבלת החלטות עקרוניות.

להלן, איפוא, הצרכים/הבקשות שלנו לשנה הנוכחית -

- 1 - מאגר תרצה (פרע'ה) - תכנון מפורט + עבודות עפר - חלקם כ - 7 מלש"ח.
 - 2 - שאר המאגרים נמצאים במסלול האישורים של נציבות המים, אמורים להיות מאושרים סופית בעוד כ - 10 ימים. (צוות מסירת תכניות) להערכתנו לצערינו לא יבוצע השנה.
 - 3 - ניקוז - הוצגו לכם תכניות גדולות, נכון לשלב זה, הנושא הינו בשלבים מאד ראשוניים של תכנון, ולכן יש לנו תקציב מהמקורות המקובלים.
- ולסיכום, האמת ידועה, ישנן תכניות גדולות ואטרקטיביות מאד לבקעת הירדן. רובן של התכניות הינן לטווח ארוך של מספר שנים. השתתפתם כבר בשלב זה הינה חיונית ביותר, בלעדיה לא ניתן יהיה לבצע דבר.

ב ב ר כ ה

עמרם דיין
מנהל אגודת המים.
מי בקעת הירדן
אגודת מיס
שיחופית חקלאית בע"מ

הנחקים :
מר דוד לוי - ראש מ.א. בקעת הירדן
מר יעקב צור - שר החקלאות
מר איתן ברושי - ע. שר החקלאות
מר גדעון צור - נציב המים
מר אלישיב - ק.ק.ל.
מר עמי רדיאן - ק.ק.ל. חיפה