

צדד (בניין) כולל
אוסר. ס. כולל

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד

החברה הממשלתית לתעודות

פרוייקטים

9/95 - 6/92

מס' תיק מקורי

16/8

פרוייקטים

שם

רש - 8 - 2048

מזהה פיוז : 61 5/11 - 229

מזהה לוגי : 03-310-06-09-02

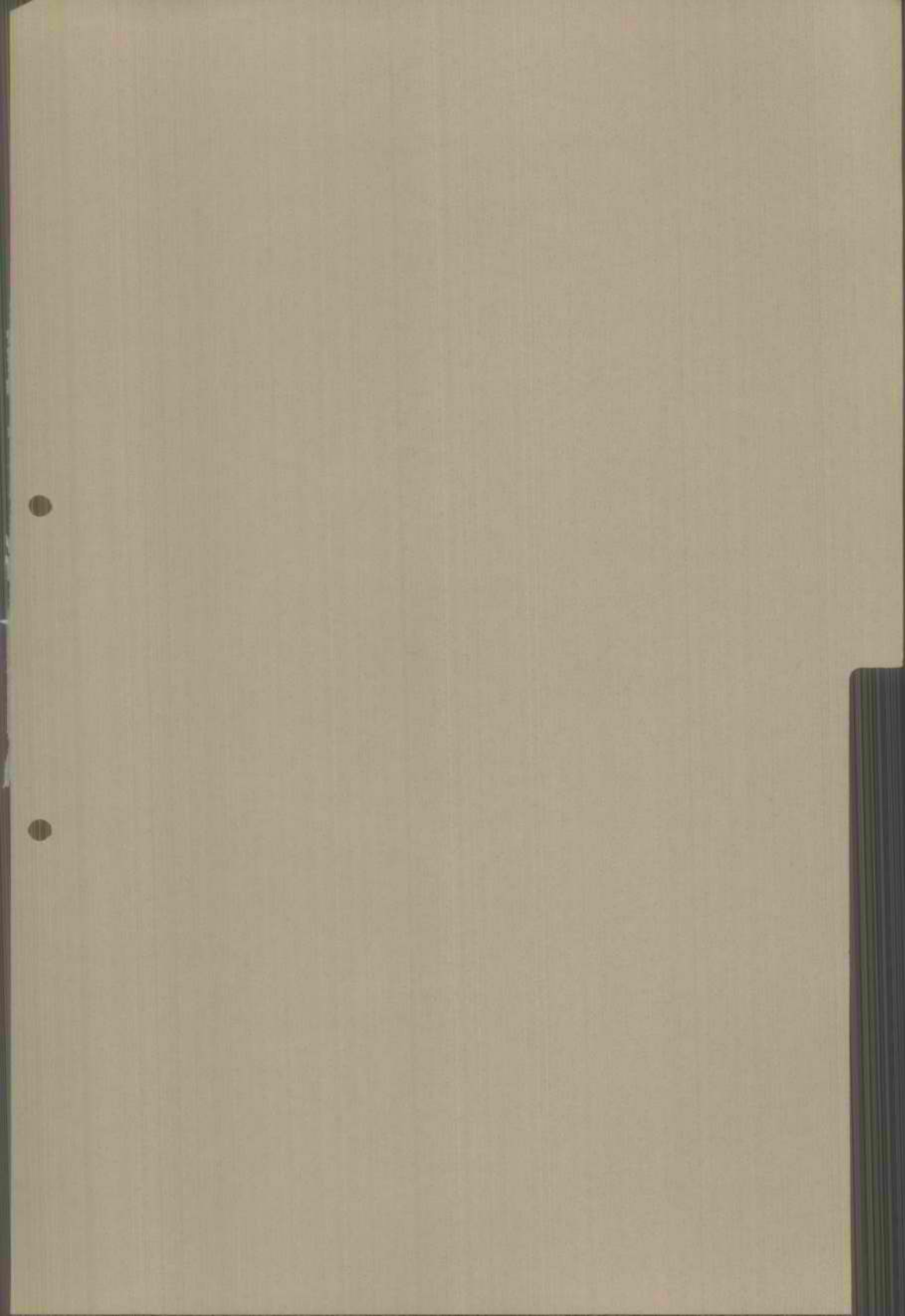
מס פריט : 1252703

כתובת : 14/01/2007

15/10/2013

מחלקה לשלם מנכ"ל
זוג הירוק

1/10
1/10





רשות שמורות הטבע רח' ירמיהו 78, ירושלים 94467 טל' 02-387471 פקס 02-383405, 02-374887
NATURE RESERVES AUTHORITY 78 YIRMEYAHU ST. JERUSALEM 94467 TEL. 02-387471 FAX. 02-383405. 374887

היתר לביצוע פעולות בשמורת טבע

מס' 36/94 - בתאריך 18.10.94

בהנאם לסמכותה לפי תקנה 18 לתקנות שמורת הטבע (מדורים והתנהגות) תשל"ט - 1979 / תקנה 2 לתקנות גנים לאומיים ושמורות טבע (איסור פגיעה בערכי טבע טוגניט) תשל"ח-1977, מתווה בנה הרשות את ביצוע הפעולות ובכפוף לתנאים כמפורט להלן:

ההיתר ניתן ל- איזי תוראור

מקום ביצוע הפעולה בשמורת טבע - הר מירון, סירח יעל, חמדת ימים

סוג הפעולה - ציפוי דרך עפר (הלולאה)

תוקף ההיתר עד יום - 15.01.95

תנאי ההיתר:

1. עם גמר העבודה יש להחזיר ההיתר וכדווח על ביצוע הפעולות.
2. על פי התנאים שנקבעו בסיוור עם סגן מנהל המחוז, מנחם אסף, כל העבודות תעשנה בתיאום עם הפקח האזורי, אלי גבאי ובפיקוחו. היתר זה אינו פוטר מן הצורך בקבלת היתר או רישיון אחרים או נוספים על פי כל דין ובמקרה שיש צורך בכאלה יהיה תוקף היתר זה מותנה בהגבלת כל היתר או רישיון אחרים כאלה.

דן פרי
מנכ"ל הרשות

העתקים:

כמען

מחוז

פקח

תיה שושף

איזי תוראור

דו"ח הפקח

הריני לאשר שהפעולות המפורטות בהיתר בוצעו לשביעות רצוני.

העו"ת

חתימת הפקח

33

חמדת ימים

Hemdat Yamim Israel

יצחק תווילור Issak Tavor

27/11/94

פנייה (מכתב)
מאת יצחק תווילור

חמדת ימים
33

לש מנהל האגודה
מכתב דיון

הוצאת חמדת ימים

בהמשך התברר לנו בל/30,

בל/30, ירדנו מן הספקת הלייף

מינהל האגודה 25% מעלות הכ-ויקס.

עם אישורכם נבוא להסדרת החובות

הוצאת חמדת ימים

בכבוד

יצחק תווילור

הגדלה של חמדת ימים

ת.ד. 80 תמיאל 20101 טל. 06 989085
P.O.B. 80 Carmiel 20101 Tel. 06 989085

מינהל פיתוח הקרקע

ירושלים, כ"ג באב תשנ"ד
 31.7.94

לכבוד
 מר יצחק תוויאור
 חמדת ימים
 ת.ד. 80
 כרמיאל 20101

שלום רב,

הנדון: דרך עוקפת חמרת ימים

כפי הידוע לכם, עלות ביצוע הדרך העוקפת מסתכם בכ- 70,000 ש"ח (כולל אספלט). כמטרה לסייע לכם, נהיה מוכנים להשתתף ב- 50%.

עם הסדר התחייבותכם לאגף הכספים שלנו, נתחיל בכיצוע.

בברכה,

דוד נתמיאס
 מנהל מינהל פיתוח הקרקע

העתק: מר י. אלישיב, מנכ"ל קק"ל
 מר ע. רדיין

פתיחת דרך
 חמדת ימים

KEREN KAYEMETH LEISRAEL
(JEWISH NATIONAL FUND)



קרן קיימת לישראל
לשכה ראשית HEAD OFFICE

פקסי (972)-2-258619
פקסי (972)-2-256941

P.O.B. 283 ת"ד
Jerusalem 91002 ירושלים
Telephone 02-707411 טל.

מינהל פיתוח הקרקע

ירושלים, כ"ג באב תשנ"ד
31.7.94

לכבוד
מר יצחק תרויאר
חמדת ימים
ח.ד. 80
ברמיאל 20101

שלום רב,

הנדון: דרך עוקפת חמדת ימים

כפי הידוע לכם, עלות ביצוע הדרך העוקפת מסתכם בכ- 70,000 ש"ח (כולל אספלט). במטרה לסייע לכם, נהיה מוכנים להשתתף ב- 50%. עם הסדר התחייבותכם לאגף הכספים שלנו, נוחיל בכיצוע.

בברכה,

דוד נחמיאס
מנהל מינהל פיתוח הקרקע

העתק: מר י. אלישיב, מנכ"ל קק"ל
מר ע. רדיין



חמדת ימים

Hemdat Yamim Israel

יצחק תוויאור Issak Tavior

7/7/94

אז
מי יצחק אלשיך
מנכ"ל תיקון.
אלים רבו

הוצאות צירוף ע"קב"ר חמדת ימים

בעקבות מכתבו של מי נאמרים ובה פירוט דאלר

הפירוט ואלהי שיהקרו ע"כ להשגתם ביום 50
הוצאות קצונות.

1. הוצאות הנה אקוים סוגר במקום ואיתם מקרה
עושיבות הכרטיזיות.

2. הוצאות לעשאות ותרומות הקרוי להגים אהוד
אחמדת ימים אהיקרי אקויל (היה) הוצאות ע"כ אהוד
ח"א חשאים קבוצת וחו קבוצת ואספאת מלחם

הקק"ל ובזאת אנו - אטען זאלע זאלע
הביאייקט.

בזמן זאלע הביקורים של המסאזער ליתן אקרא זאלע
בזמן של ער קאטן אנהא טען רבון זאלעיקה.

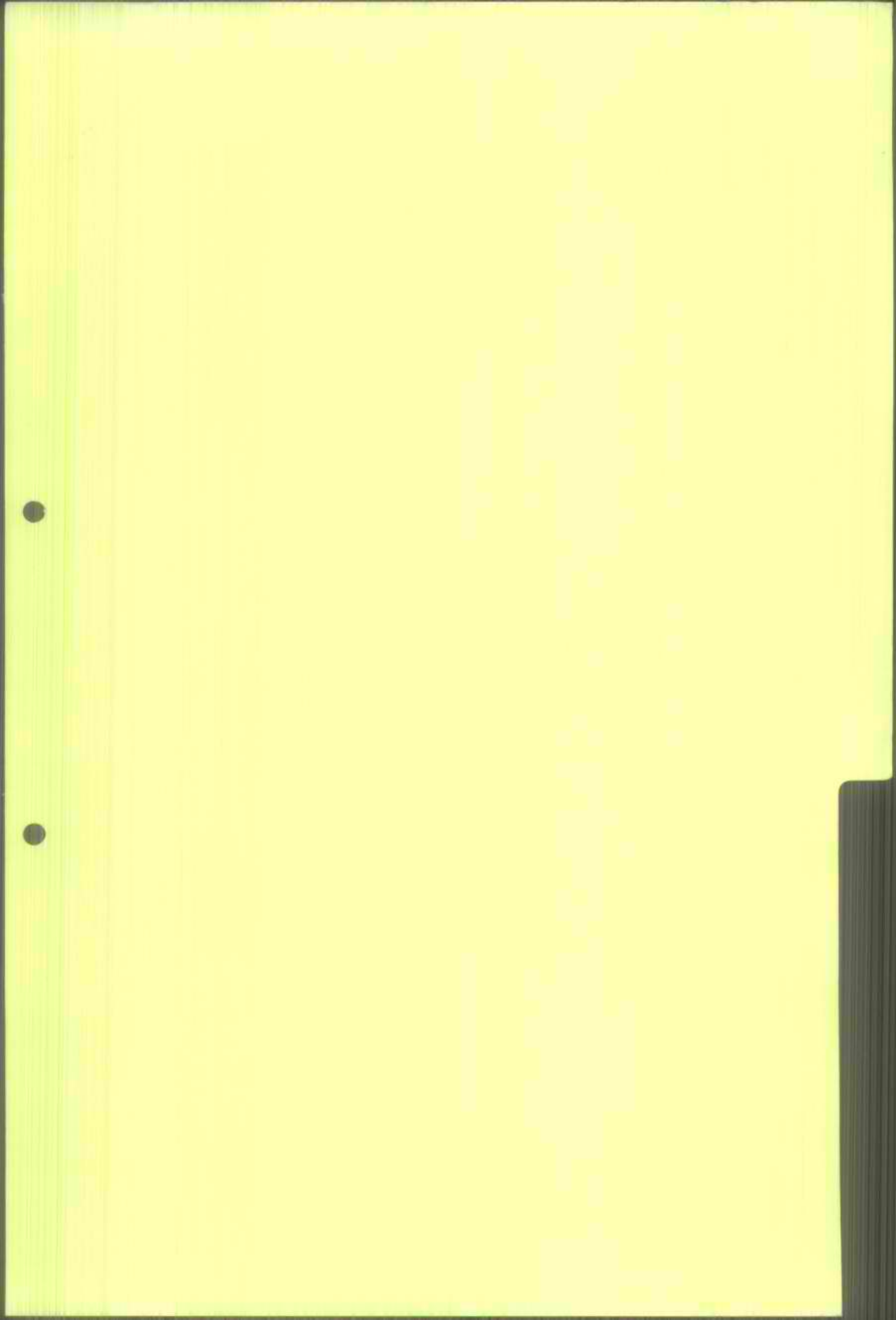
3. זאלע ברנסט אל דאל זאלע אעס קאל ציט'ים בקהילע
זאלע הקק"ל באינה.

בניבא רב

ישראל



1923



ג' תשרי תשנ"ו
27 בספטמבר 1995
ת. 95-57392

החברה הממשלתית לתיירות

דואר נכנס

02-10-1995

לידועה	לטיפול
32	

סיכום ישיבת צוות היגוי חורפש מיום 20.9.95

משתתפים:

- סאלח פארס - ראש מ.מ. חורפש
- וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה, משרד הבינוי והשיכון
- אנגל יוסף (ג'וחא) - מת"י
- מרב פלג-גבאי - מת"י
- יוסף אסעד - מנהל מט"י דרוזי
- אלי אלון - משרד קובי בירנהק - יועץ תיירות
- חאמד סעאדה - מזכיר מ.מ. חורפש
- שרון זיו - חמ"ת
- לינדר נטליה - ממונה על שיקום שכונות משב"ש חיפה
- זלץ יוסף - סמנכ"ל לביצוע חמ"ת
- ליטל ידין - אגף תיכנון, חמ"ת
- זאב ערן - אדריכל
- שמס עאמר - ראש ענף המגזר הלא יהודי משב"ש חיפה
- מוחסן שנאן - מהנדס המועצה
- טרודי עאמר - גזבר המועצה
- עבדאללה חיראלדין - ממלא מקום ראש המועצה
- קובי בירנהק - יועץ תיירותי

עיקרי הדברים:

לא יתקיים טיפול בתכסיות בלי שנבדק ונסגר נושא התשתיות התת-קרקעיות עם המועצה. לכן חשוב שת"פ עם משרד השיכון. וילי קרפ יפנה לשר השיכון ולמנכ"ל כדי להכניס את האגודה לתרבות הדיוור לעבודה.

איש הקשר ממשרד השיכון בנושא התקציבים - שמס עמאר. איש הקשר של המועצה עם יוסף אסעד ממט"י דרוזים יהיה מזכיר המועצה, שירכז את כל הפניות לסיוע של תושבי הישוב ויעבירן למט"י. יוסף אסעד יתאם בהקדם את תחילת הקורס לתיירות כפרית, שיאורגן ע"י מכללת הגליל המערבי.

אגף התקציבים בחמ"ת ייצור קשר עם המשרדים האחרים המשתתפים בהשקעות בפרויקט על מנת לתאם תוכניות וביצוע בצורה מסודרת, ככוונה להוציא את הפרויקט למכרז ולביצוע עוד במהלך 1995.

רשם: ג'וחא

העתקים:

- אלי גונן - מנכ"ל משרד התיירות
- עמוס רוזין - מנכ"ל משרד השיכון
- משה ריגל - סמנכ"ל בכיר לתכנון ופיתוח
- דדי הרניק - מנכ"ל חמ"ת
- נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים, חמ"ת



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: 6/11/94
מספרנו : 3049

לכבוד
מר ר. לב ארי
אגף מעקב ובקרה
משרד ראש הממשלה

א.נ.

הנדון: חורפיש.

לבקשתך להלן תמצית פעילותנו בנושא שכנדון.

חמ"ת בצעה סקר ככפר חורפיש, במגמה לבדוק הפוטנציאל התיירותי בו (עלות הסקר כ-35 אלף ש"ח).

עיקר ממצאי הסקר והמלצותיו - טיפול בגרעין הכפר העתיק, ופיתוח תיירותי לאורך כביש 98 החוצה את הכפר.

המלצות הסקר תובאנה בפני גורמי תיירות מוסמכים לבחינה שיקול והכרעה.

בכרמה,
נירה סרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק: מר ד. הרניק - מנכ"ל חמ"ת.

۱۳۳۵
۸۰۰۰۰۰
۱۳۳۵



Local Council - Hurfeish

מ-ת 4

05 אפריל 1994
מס': 24 \ 811

לכבוד
מר דודו הרניק
מנכ"ל חמ"ת
ירושלים

נכבדי,

הנדון: - סקר תיירותי בחורפיש

בקורד חורפיש יום 28/2/94

בבקורד חורפיש, סוכם על קידום ההליכים לעריכת סקר תיירותי מקיף בחורפיש.

עדיין לא נעשה דבר, טרם שמענו אודות החב' אשר תערוך את הסקר.

כב' מתבקש להוציא הזמנה לעריכת הסקר בהקדם.

בכבוד רב

סאלח פארס
יו"ר מ.מ. חורפיש

28.2.94

Handwritten notes and scribbles at the top left.

* מרפאת - נוסף 30,000 ש"ח

20,000 ש"ח

04-879102

* גר 21 - ארבע מיליון הדרגות 50,000 ש"ח

(250,000 ש"ח) (גר 21)

04-812220

04-8720789

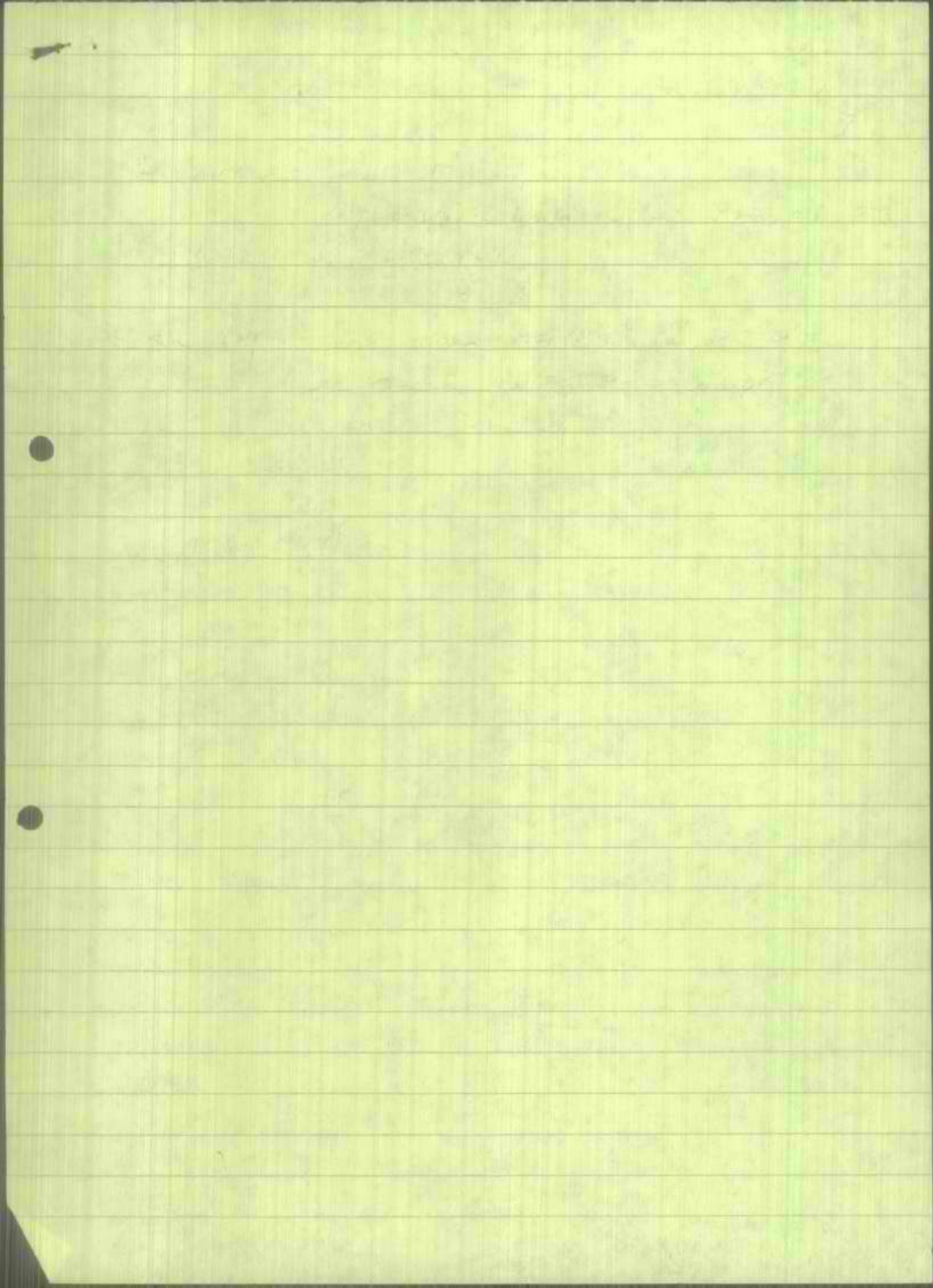
Handwritten note on the left side.

Handwritten notes in the middle section.

- 1) מיליון גולד
- 2) מיליון גולד
- 3) מיליון גולד

Handwritten notes at the bottom of the list.

Handwritten notes at the very bottom of the page.



א.ת. 202.94



לשכת שר התיירות

ה' שבט תשנ"ד
17 בינואר 1994

ת.94-231

החברה הממשלתית לתיירות	
דואר וכנס	
25-01-1994	
מס' תעודת זהות	מס' מיקוד

לכבוד
מר סאלח פארס
יו"ר מ.מ. חורפיש
המועצה המקומית חורפיש
מיקוד 25155

שלום רב,

בסיוור שערך השר ב- 28.12.93 בחורפיש הוא סיכם שהחמ"ת בשיתוף עם הראשות המקומית תבצענה סקר תיירותי מקיף לישוב.

אני מציע שכל הפרויקטים התיירותיים בישוב לרבות המוזאון האמור ימצאו ביטויים במסגרת הסקר התיירותי.

בברכה,

עמית בן יהודה
עמית בן יהודה
עוזר שר התיירות

העתק: מר ד. הרניק, מנכ"ל החמ"ת



י-ל 2

02 ינוא' 1994
מס': 7-9 \ 256

משרד מוניציפלי	
חורפיש	
12-01-93	
נ	ב

לכבוד
מר עוזי ברעם
שר התירות
ירושלים.

נכבדי,

הנדון:- סיוע לפתוח פינת מורשת דרוזית
בסניף בית יד לבנים בחורפיש

1. ישובנו שכל 22 חללים במערכות ישראל יחסית לגודלו השעור הגבוה בארץ.
 2. המועצה יחד עם הנהלת בית יד לבנים לדרוזים, אמורים להקים בית יד לבנים בחורפיש, אשר ינציח זכר הנופלים, ויהווה מוקד לפעילות התרבותית, ופינה חמה להורים השכולים וליתומים, ואתגר של מבקרים ומטיילים לבאי חורפיש.
- אכן המועצה החליטה לפתח פינה תיירותית בדגם של מוזיאון המסמל את המסורת והמורשת הדרוזית.
העלות המשוערת לפרויקט כ' 500 אלף ש"ח.
- אבקש בזאת לסייע לנו בקידום הפרויקט.
- למענה חיובי אודה.

בכבוד רב
סאלח פארק
יו"ר מ.מ. חורפיש





כ 1-4

13 ינואר 1994
מס': כ 1 | 393

*אני מודיע לך
לפי מכתב
לשם יעוץ*

*הקבל
37.2.94*

02	מס' תעודת זהות
	מס' תעודת זהות
	מס' תעודת זהות
	מס' תעודת זהות
	מס' תעודת זהות
	מס' תעודת זהות

לכבוד
מר ד. הרניק
מנכ"ל חמ"ת
משרד התיירות
ירושלים

א.נ.

הנדון: - בקור בחורפיש
=====

בסיכום ביקור כבוד שר התיירות לחורפיש יום 28\12\93, סוכם שכב' יבקר בחורפיש בכדי ללמוד יחדיו אפשרות קידום נושא התיירות בישוב, רצ"ב צילום מכתב ע\השר מר עמית בן יהודה.

אנא להקדים את הבקור ככל האפשר.

בכבוד רב
סאלח פארס
יו"ר מ.מ. חורפיש

מועצה מקומית
חורפיש

העתקים:-
1. מר א. גונן - מנכ"ל משרד התיירות - ירושלים.
2. מר עמית בן יהודה - ע\שר התיירות - ירושלים.



לשכת שר התיירות

י"ט טבת תשנ"ד
2 בינואר 1994

ת.94-12

ביקור השר בחורפיש 28.12.93

1. השר חתרשם מפוטנציאל התיירות במקום ומפיתוח המתקדם של התשתיות בישוב.
2. השר הורה למנכ"ל חמ"ת לבקר בהקדם עם צוותו בישוב ולהעביר את מסקנותיו אל השר.
3. השר הורה לחמ"ת לבצע סקר תיירותי לישוב חורפיש במימון משותף עם המועצה המקומית.

רשם: עמית בן יהודה
עוזר השר

העתק: מר א. גונן, מנכ"ל המשרד
מר ד. הרניק, מנכ"ל החמ"ת
מר ס. פארס, ראש מועצת חורפיש



י"ד טבת חשנ"ד
28 דצמ' 1993

לכבוד
מר עוזי ברעם
שר התיירות .

הכר את חורפיש =====

1. ישוב כפרי , פרוס על אחת מגבעות הגליל כ' 700 מטר מעל פני הים .
2. מונה כ' 4000 תושבים , 96% דרוזים , 3% נוצרים , 1% מוסלמים , (חיים בצוותא ודו קיום) .
3. הישוב שוכן על קו הגבול הצפוני , כלול בפורם ישובי עמות צפון , ומסווג ברשימת האזורים המועדפים .
4. הישוב קיים מעל 500 שנה (מקור השם שבת אלחראפשה שהתגוררו באיזור)
5. הישוב מנוהל ע"י רשות מונציפאלית החל משנת 1967 , מונה 9 חברים מייצגים כלל חתכי האוכלוסיה בישוב .
6. הישוב מוקם על ציר כביש ארצי מס' 89 - נהריה - צפת .
7. מעוז הקצונה הבכירה והאסקולה הצבאית במיגזר הדרוזי .
8. הישוב ידע הרבה שכול וכאב , אשר שכל 22 חללים מטובי בניו שנפלו במערכות ישראל .

שטח שפוט המועצה	-	4000	דונם
תחום המתאר	-	1300	דונם .
מס' משפחות	-	900	
מס' בתי האב	-	800	

21..

חורפיש

☎ 04-979103 , 977473 , 972951
פאקס 04-979103
מיקוד 25155

☎

حرفيش



מוסדות ציבור קיימים ,
=====

מרכזון המועצה	1
בתי ספר יסודיים	2
חט"ב	1
חט"ע	1
ספריה ציבורית - ע"ש חללי חורפיש -	1
מרכז פיס קהילתי	1
בית תפילה לדרוזים	1
כנסיה לנוצרים	1
מרפאת קופ"ח כללית	1
מרפאת קופ"ח לאומית	1
תחנת אס וילד	1
סניף בנק	1
סניף דואר + מרכזי חלוקה	1
מועדון הסתדרות	1
מועדון נעמח	1
מועדון קליעה + חדר כושר .	1
אתר הנצחה הכולל אנדרטה לזכר חללי חורפיש .	1

ת ע ש י ה ,
=====

4 מתפרות טקסטיל המעסיקות כ' 400 בנות , לרבות בתי מלאכה
זעירים .



חורפיש והתיירות

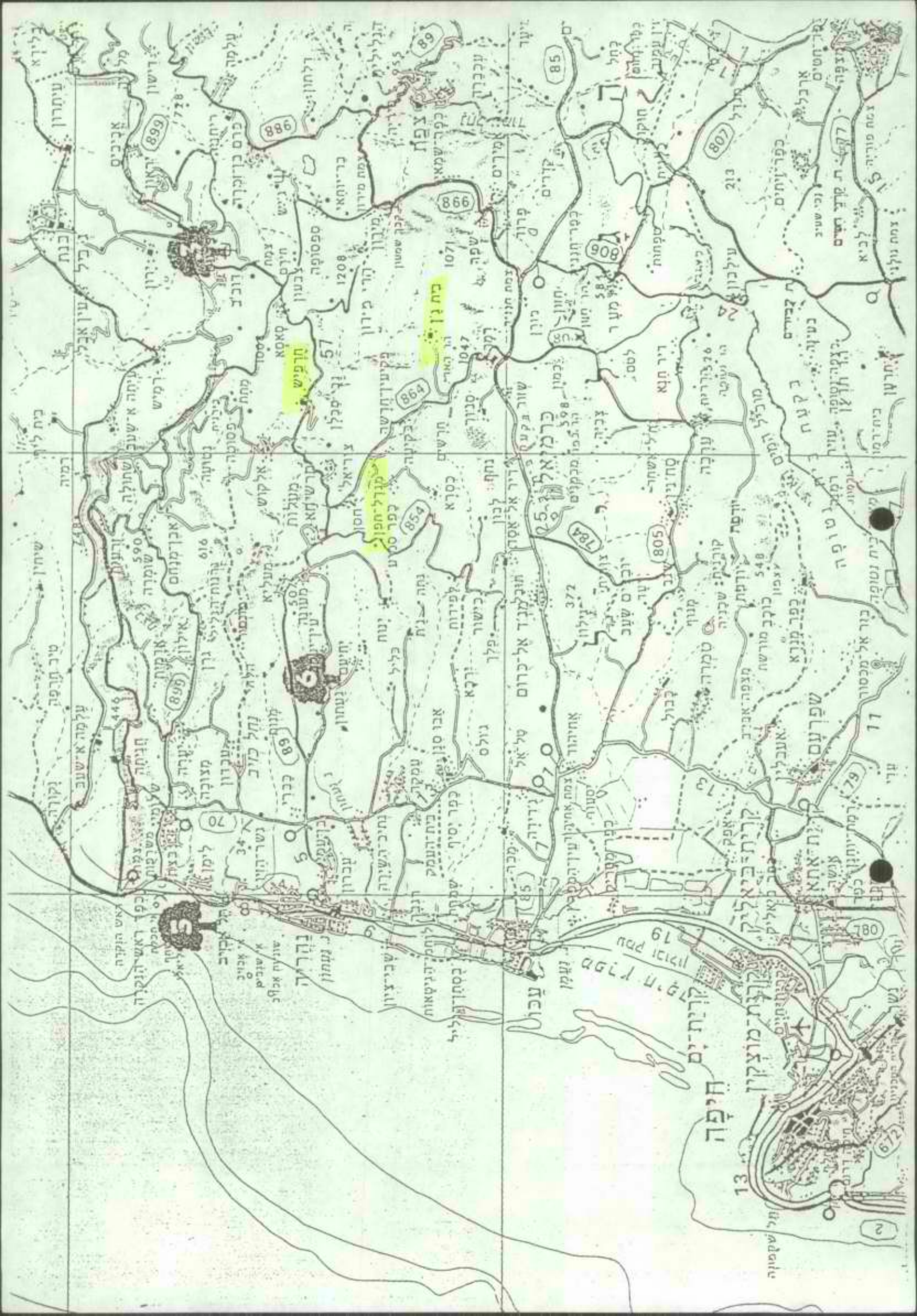
למרות שהישוב נמצא באיזור תיירות , בסביבה איכותית ועשירה מאוד באוצרות הטבע , המעניינת כל עובר אורח ומבקר , אכן , לדאבוני הפוטינציאל התיירותי לא מנוצל , יש לקדם את הנושא כדלקמן :-

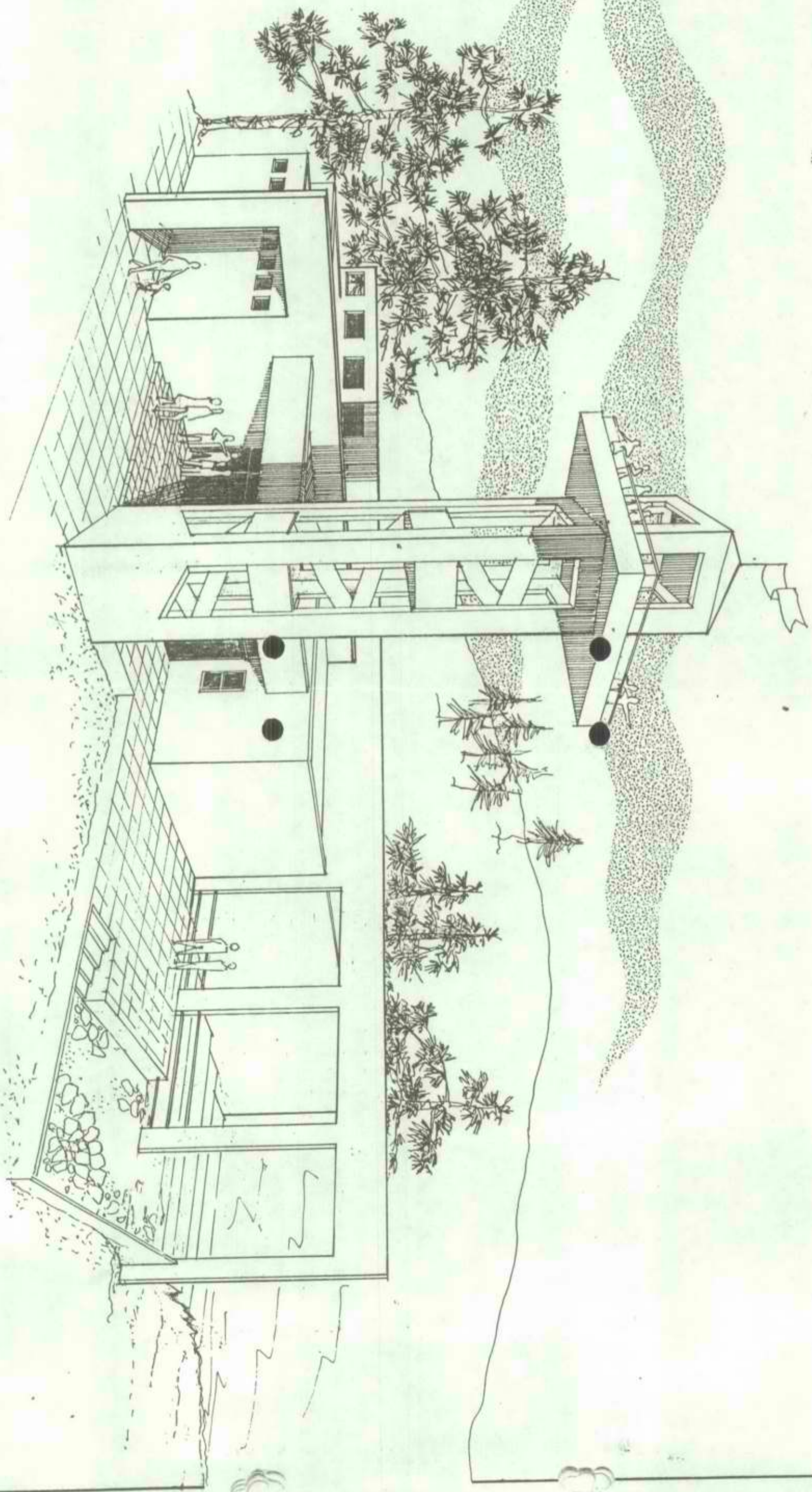
1. לערוך סקר תיירותי מקיף , ולהצביע על מוקדי התיירות הסביבתיים מהם:-
 - א- טפוח אתר הקדש נביא סבלאן , האתר מהווה מוקד תיירותי ממדרגה ראשונה .
 - ב- בנית מרכז למבקרים סמוך לישוב , הפרויקט ייבנה בצביון דרוזי המסמל המורשת הדרוזית , הרעיון היגה עם רשות שמורת הטבע (מצ"ב פרוגרמה לפרויקט) .
 - ג- פתוח מסלול תיירותי לאורך העורקים המהווים נחל אכזיב דרומית לישוב
 - ד- אכסנית נוער , יש להקים אכסנית נוער בפרפרי הישוב בכדי לתת מענה לינה ואכלוס לבאי האיזור המטיילים לאורך מסלולי התיירות הרגליים מסביב לישוב .
 - ה- טפוח מעיני תהום לאורך המסלול , שהוו בעבר מקור מי שתיה לתושבי חורפיש והסביבה .
 - ו- העלאת חורפיש על מפת התיירות הארצית .

כב' מתבקש לסייע לנו במימון הסקר , וטפוח האתרים דלעיל בכדי למשוך יותר מבקרים ולהעמיד בפניהם את התנאים הראויים לבלוי נעים ומענין .

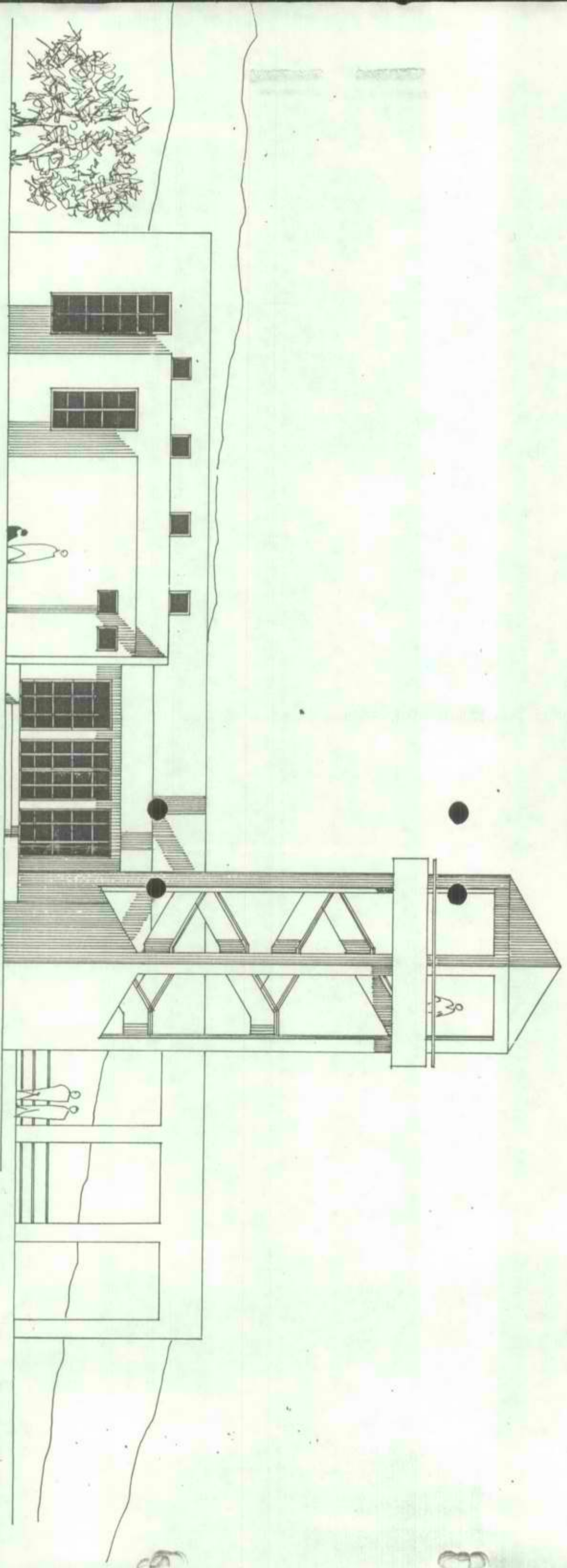
**** ברוד בואכם לחורפיש ****

סאלח פארס
ראש המועצה המקומית

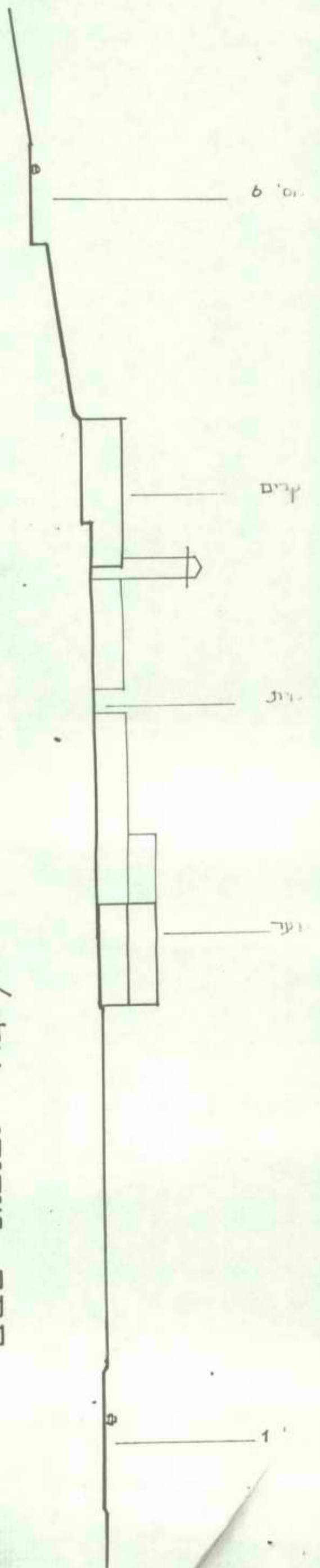




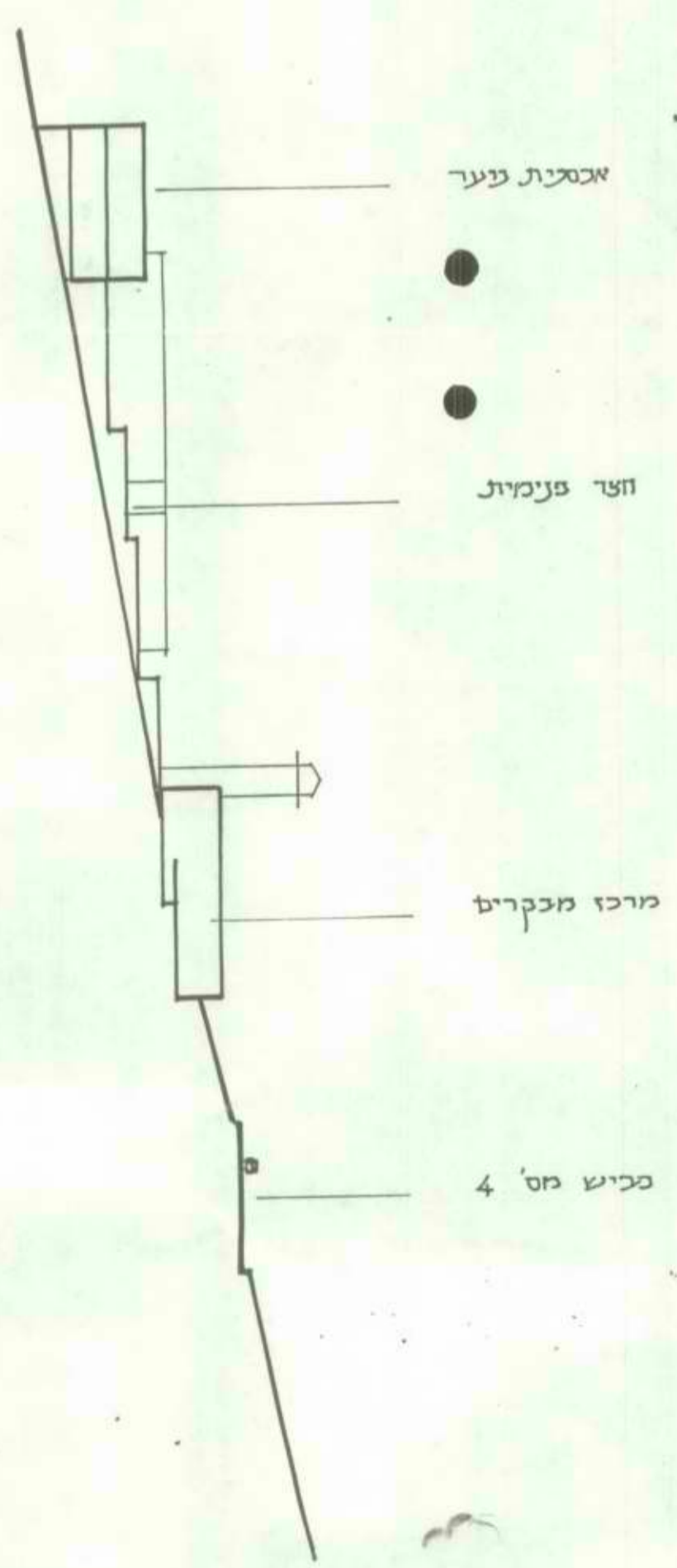
מרכז מבקרים - חורפיש
גרומים - י.מ.ר.ל.ו.ן, אדריכלים, חיפה



חזית כניסה - ק.ת. 1:100

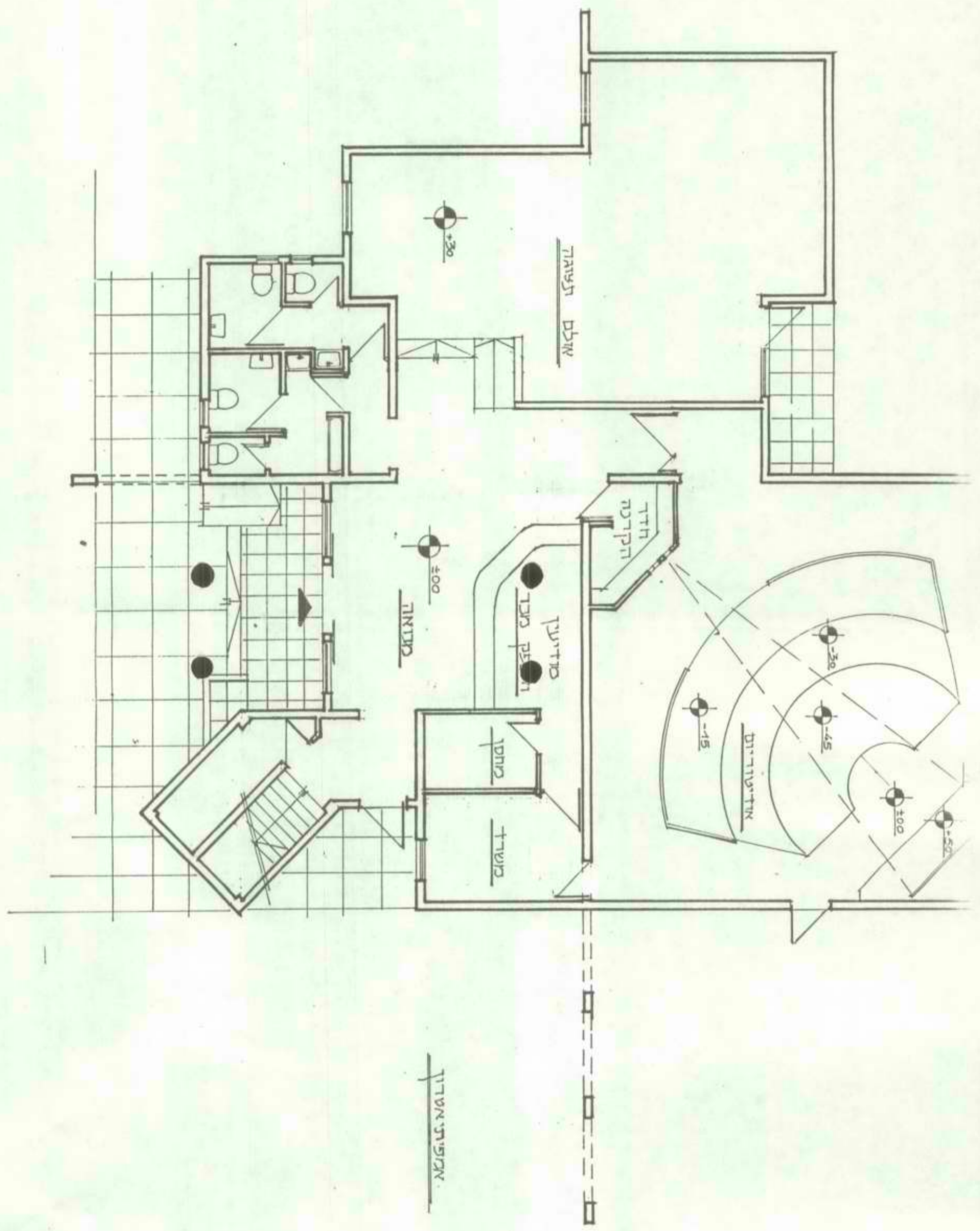


חתך טיפוטני - אלט'א - ק.מ. 1:500

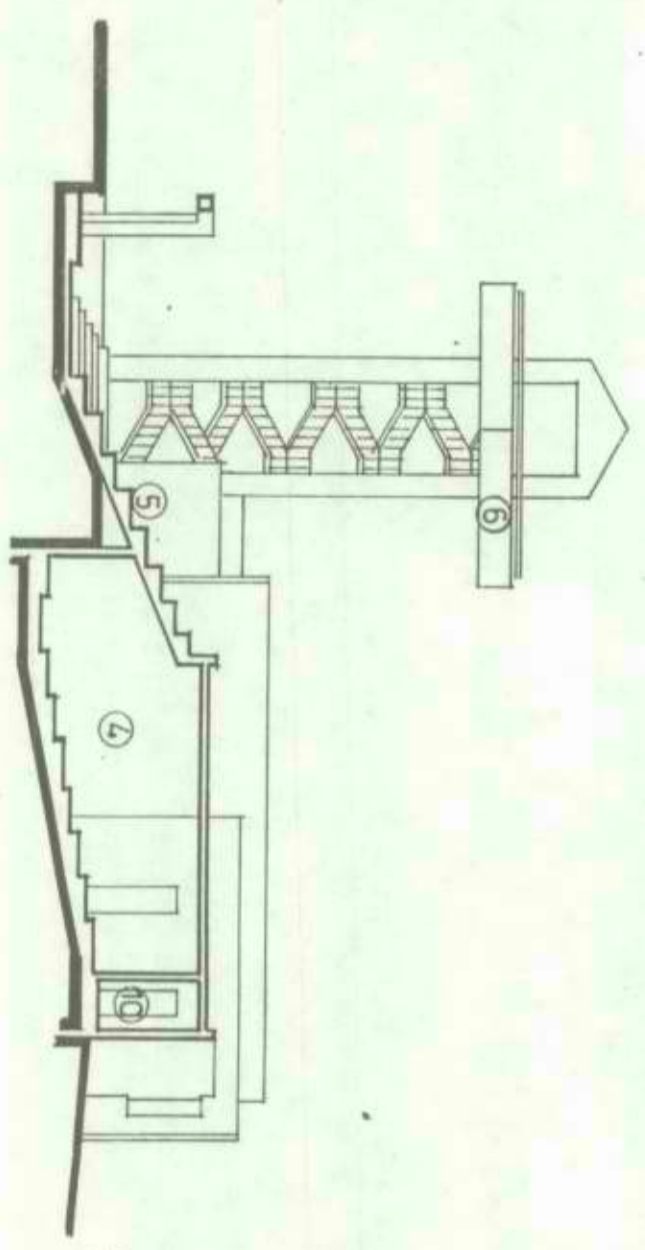


חתך טיפוטני-אלט'ב - ק.מ. 1:500

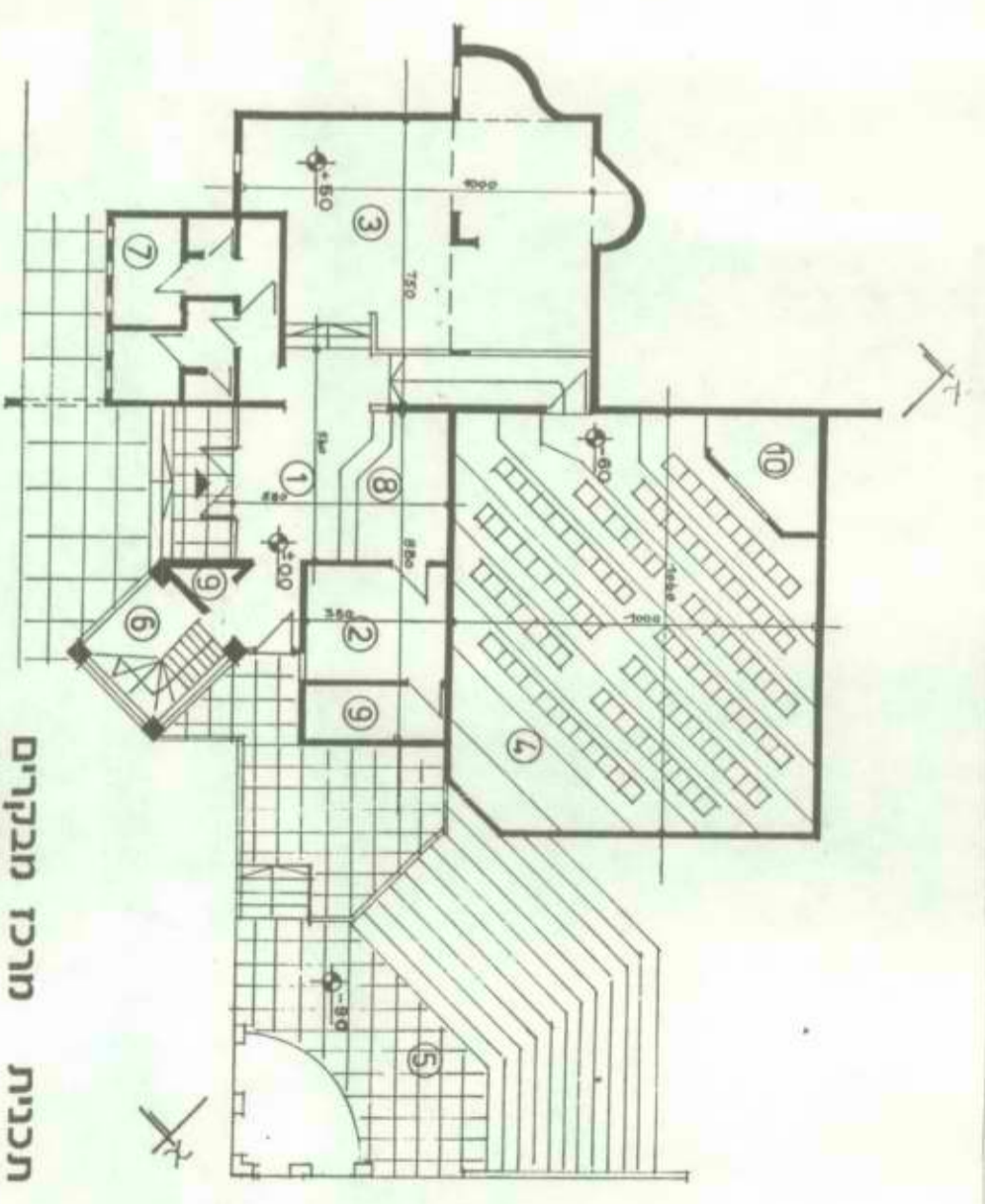
מרכז מבקרים - חורפיש - תכנית - ק.מ. 1:100



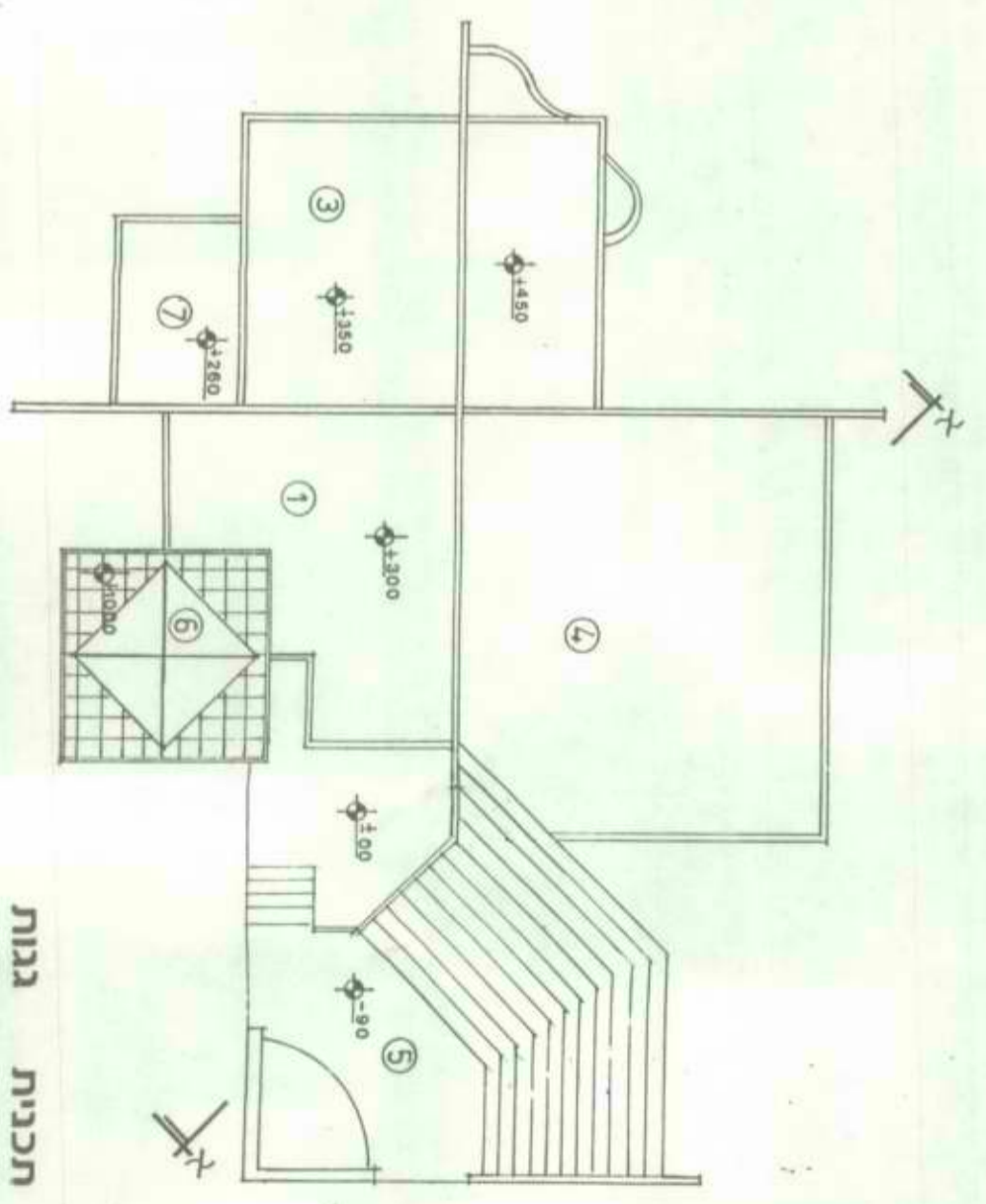
- 1. חלל כיססה.
- 2. מנהלה.
- 3. אולם לתצוגה קבועה ומתחלפת.
- 4. אודיטוריום לתצוגה אור קולית.
- 5. אמפיתיאטרון.
- 6. מאגדל תצפית.
- 7. מבנה שירותים.
- 8. מודיעין, ודלפק-מכר.
- 9. מחסן.
- 10. חדר המקרנה.



חתך א'א' ק.ת. 1:200

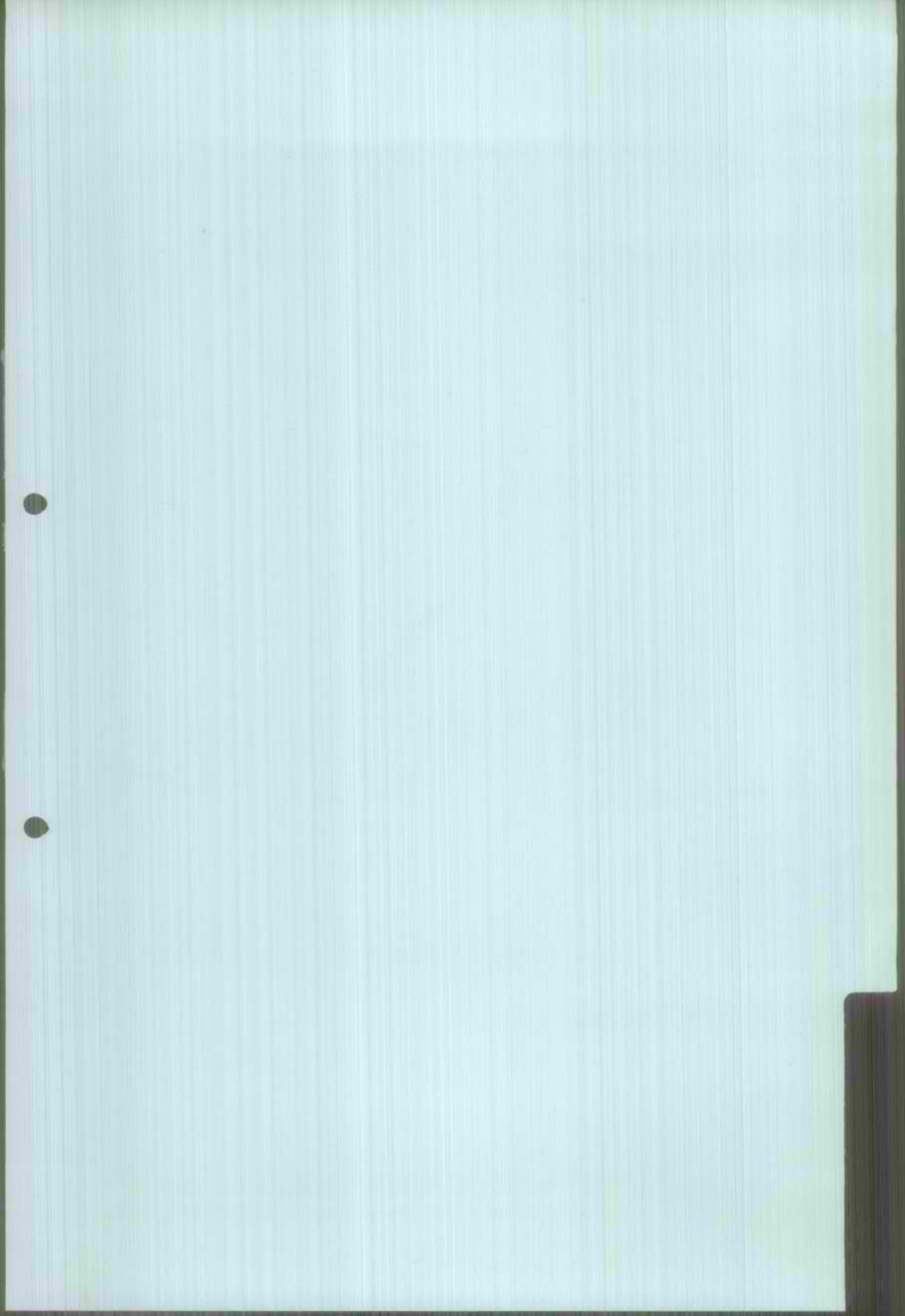


תכנית מרכז מבקרים 1:200



תכנית גנות 1:200 ק.ת.

Am
2/2



6.7.92

ולד

כ"ס
ברוך הילל
מסמך

נצונו עליו

ב' בסיוון תשנ"ב
11 ביוני 1992

נציג
מחלקת
מנהל

פקוח - 4.30

ל.י.
14.7.94

מחלקת
מנהל

לכבוד
מר יהודה וולמן
יו"ר מועצה רמת הגולן

נכבדי,

פיתוח חוף כינר

1. על סמך תסקיר השפעה שחוגש ע"י המועצה האיזורית גולן לועדה המחוזית, ניתן לחדש את תעבודת הפיתוח חוף כינר כולל נושא דורבנות.

2. ל י ד י ע ת ד .

בכבוד רב,

מוסד
מרכז המיזקה על-חברות

קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית 17105 טל' 06-570510, FAX 554546

* ACTIVITY REPORT *

16/06 '92 11:11

972 6 731870

KINAR VILLAGE IL

MODE	CONNECTION TEL	CONNECTION ID	START TIME	USAGE T	PAGES
G3	972 6 961535		16/06 11:11	00' 36	01(00)

מסמך די - מכרז/חוזה מס'

כתב הכמויות

הערה: כל הכמויות באומדנא בלבד.

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יחידה בש"ח	סה"כ מחיר בש"ח
<u>01. עבודות עפר</u>					
1.	אבן גרעין 0.5+500 ק"ג.	מ"ק	10000	31	310000
2.	אבן קודקוד 0.5+2.0 טון.	מ"ק	550	46	25300
3.	אבן חגנה 3+8 טון. 2-4	מ"ק	6500	66	429000
4.	חילוי זול מודרג	מ"ר	6000	35	210000
<hr/>					
6.	אדמת גן	מ"ר	1000		16000
<hr/>					
					<p>סה"כ לביצוע 2% הנחה סה"כ</p> <p>18% ד.ח.</p> <p>סה"כ לביצוע כולל מע"מ</p> <p>במילים: <u>לשון, מאה ארבעים וארבע אלף מאה ארבעים וארבע</u></p> <p>תאריך: _____ חתימת הקבלן: _____</p>
					<p>910300</p> <p>19806</p> <p>970494</p> <p>174688.9</p> <p>1145182.9</p>



ירושלים, 26 בפברואר 1991
מספרנו: 211

חוזה 2/91 - חוף רחצה כינר

ניספח א' - המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי חוזה 2/91 - חוף רחצה כינר

תנאי תשלום וערבויות.

1. למרות האמור בכל מקום אחר בחוזה - יהיו התשלומים ע"פ נספח זה.
2. בניגוד לאמור בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה, לא תשולמנה לקבלן כל התייקרויות תוך מהלך ביצוע העבודה ובחשבון הסופי, המחירים שבחוזה הינם מחירים סופיים.
3. א. כתמורה לעיקור ההתייקרויות, כאמור לעיל, תשולם לקבלן מקדמה בסך 200,000 ש"ח, כנגד ערבות בנקאית, תשלום המקדמה יעשה במועד מסירת צו התחלת העבודה לקבלן.
הערבות הנ"ל תהיה צמודה למדד התשומות בבניה ולחילוט מייד, כמו כן תהיה בתוקף עד למועד סיום העבודה וגמר החשבון הסופי.
- ב. מקדמה נוספת בסך 50,000 ש"ח תשולם לקבלן עד ליום 30.4.91, כנגד ערבות בנקאית כאמור בסעיף קטן א' לסעיף זה.
4. 35% נוספים מחיקף החוזה ישולמו לקבלן לאחר ביצוע 50% מחיקף העבודה וזאת לאחר אישור ביצוע החיקף, האמור ע"י המפקח. הפיקוח יבדוק החשבון ויעבירו לאישור ולתשלום החברה, התשלום לקבלן יתבצע עד 30 יום מיום הגשתו ע"י הקבלן.
5. 30% נוספים ישולמו לקבלן לאחר ביצוע היקף של 75% מחיקף העבודה וזאת לאחר אישור ביצוע והחיקף האמור ע"י המפקח. הפיקוח יבדוק החשבון ויעבירו לאישור ולתשלום החברה, התשלום לקבלן יתבצע עד 30 יום מיום הגשתו ע"י הקבלן.
6. היתרה המגיעה לקבלן תשולם לקבלן עם גמר החשבון הסופי. החשבון הסופי ייבדק ויאושר תוך 30 יום ממועד גמר כל העבודה ומסירתה לחברה לשביעות רצונה המלאה.
7. עבודות נוספות וחריגות, במידה ותהיינה, תשולמנה בכפוף למפורט בתנאי החוזה מדף 3210 (נוסח חדש תשמ"א 1981).
8. בניגוד לאמור בחוזה הסטנדרטי תהיה הערבות לטיב ביצוע לתקופת הבדק 10% מערך החשבון הסופי.

אנו מאשרים בזאת את המפורט לעיל בסעיפים 1-8

_____ החברה
 _____ הקבלן

KINAR
VILLAGE

N.E. SEA OF GALILEE
12490 ISRAEL
TEL. (06) 732670
TELEX 6671 KINAR IL
FAX. (06) 731870



ד.ג. צפון מורח הכנרת
מיקוד 12490
טלפון: (06) 732670
טלקס: 6671
פקס: (06) 731870

כס"ד
מס' תשלום
מס' תשלום
מס' תשלום

א' סיון תשנ"ה
30 במאי, 1995

Handwritten notes:
18.6.95
C. G.
C. G.
C. G.

כבוד

מר יוסי זכך
סמנכ"כ ביצוע ח.מ.ת.
קרן היסוד 38
ירושלים

שלום וברכה.

הנדון: השכמת תאורה כדורבנות בחוף כינר

בהמשך לסיכום הפגישה מיום 3/5/95, הריני מצ"ב תכנון וכתב כמויות שנעשה ע"י דיניו להתקנת עמודי תאורה בחוף כינר.

עלות ההתקנה עפ"י האומדן 171,500 ש"ח.

עקרונית אנו מסוגלים לבצע את העבודה בכוחות עצמנו ואנו מניחים שניתן יהיה להוזילה במקרה זה בכ-10%.

מאידך, כמובן שאין מניע מצידנו שהח.מ.ת. תפעל בהליכים הרגילים ע"י מכרז לביצוע העבודה.

יצוין כי במהלך ביצוע עבודות האבן והבטון, ביצענו כבר בעצמנו חלק מהכנות התשתית להעברת כבלי החשמל בתוך הדורבנות.

נראה לי כי עמודי התאורה בחוף יוסיפו מאוד, ויביאו לידי השכמת העבודה היפה שבוצעה באתר בתקופה האחרונה.

אשמח ואודה באם תוכל כרז את הטיפול בנושא כך שהעבודה תושלם עד לעונת השיא במקום.

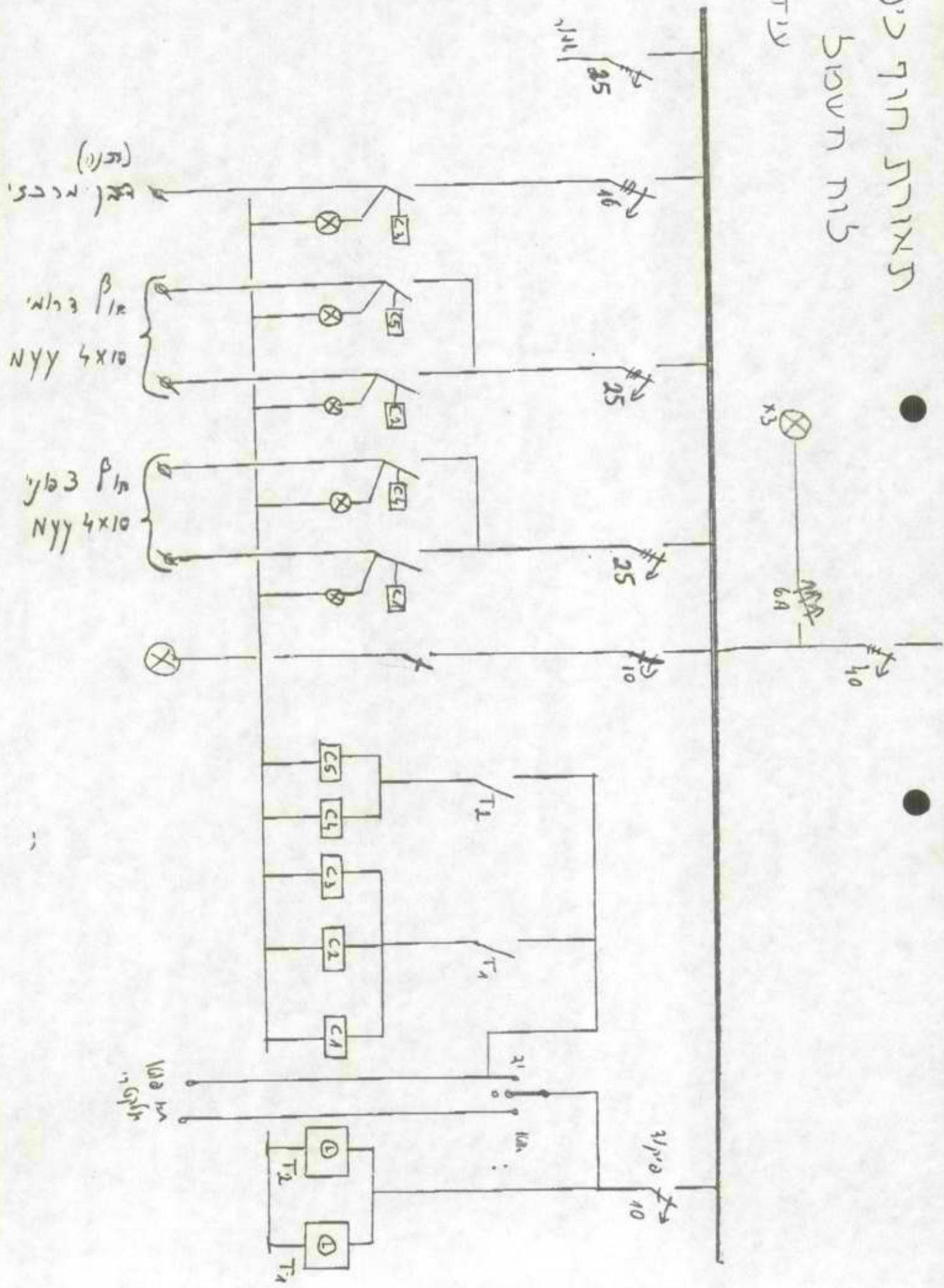
בברכה ובכבוד.

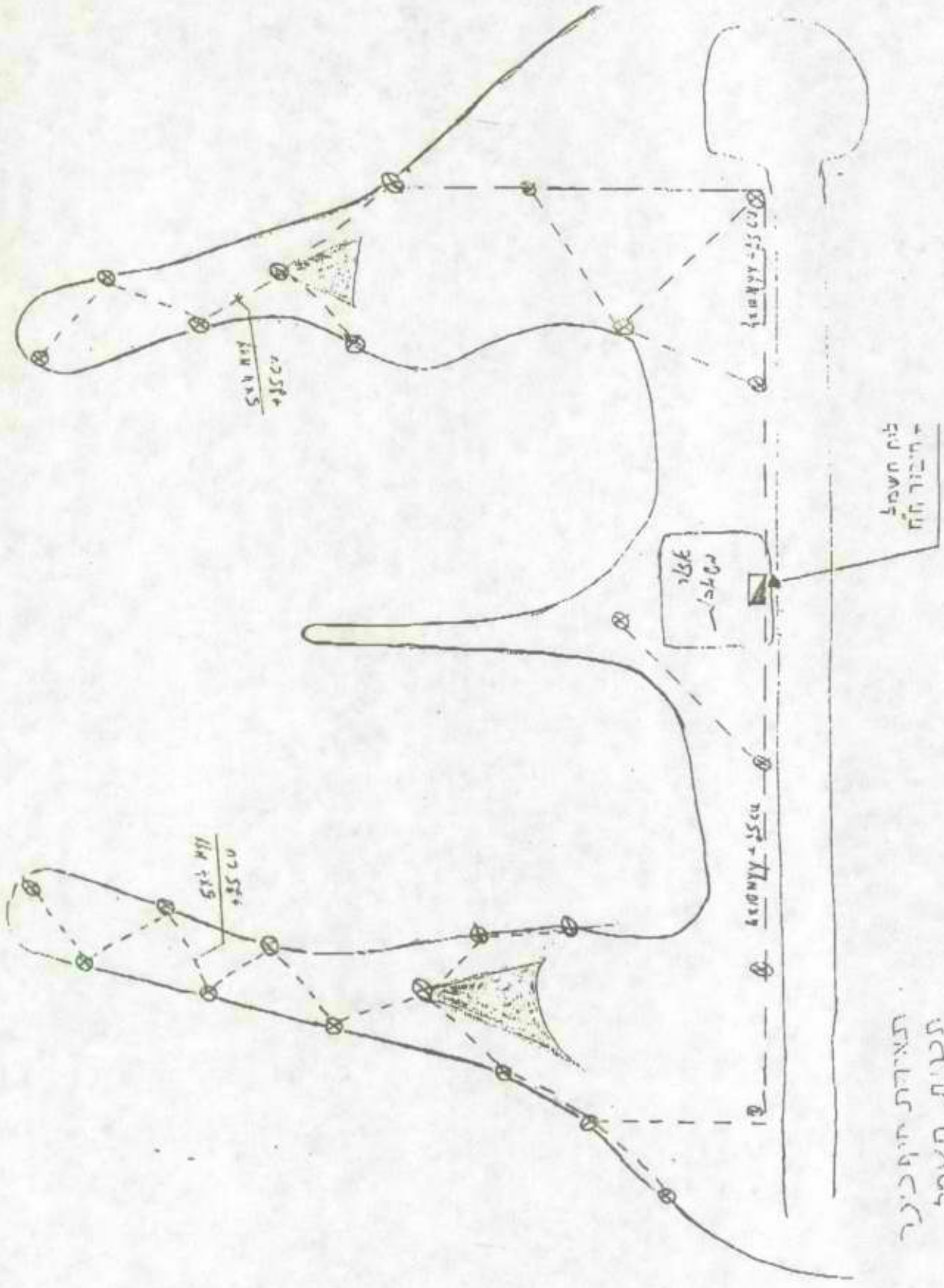
ג. בקוביץ
מסנכ"כ

העתק: ש. מועלם - מהנדס המועצה

תאורת חוף כינר
 לוח תשפ"ב

ע"ד ת



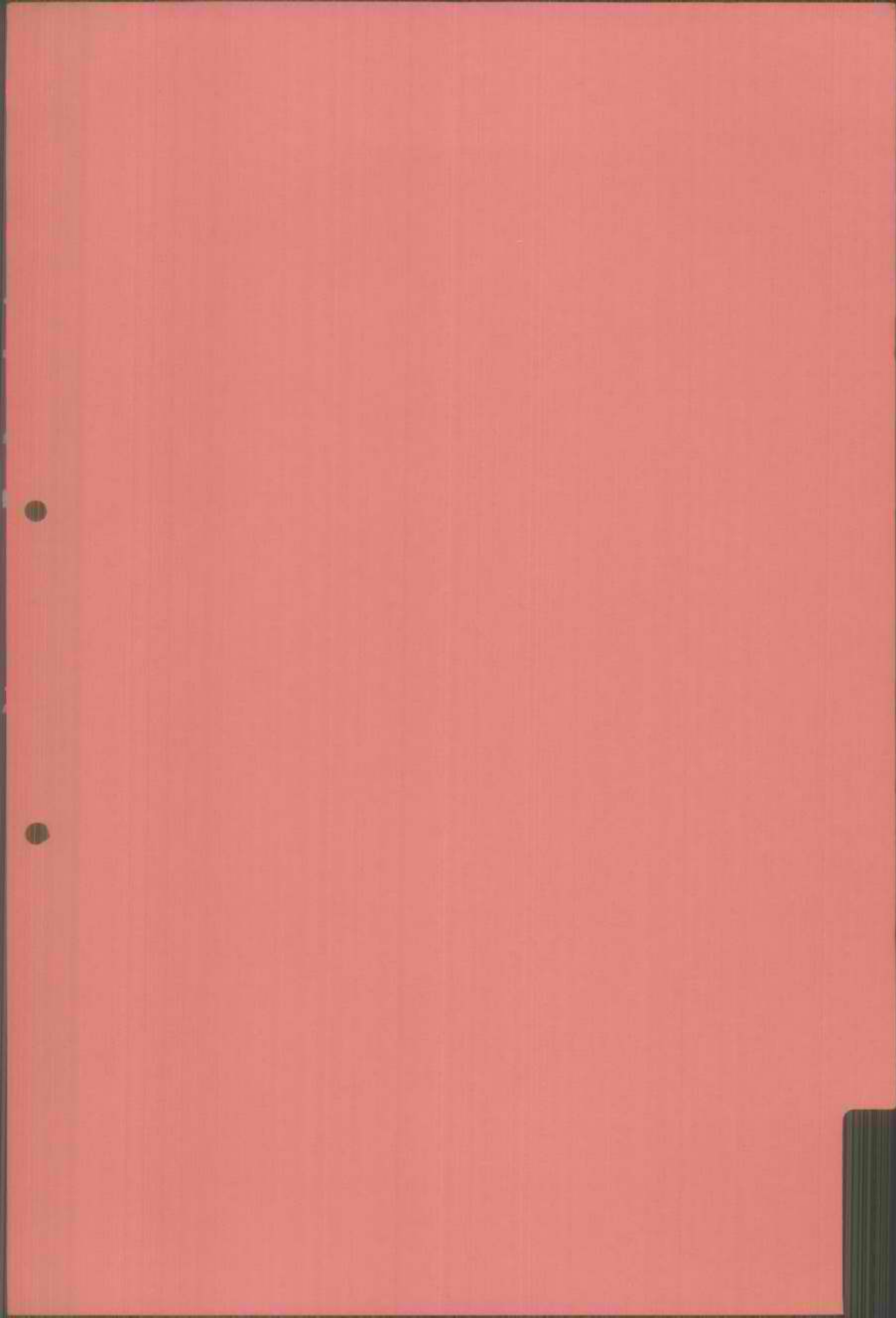


בית המטבח
- המבנה
על השמאל

האודות הימנית
הכניסה המערבית

נידד

BR
10/1/20



ששון מועלם - מהנדסים

כפר תבור, מיקוד 15241

טל: 06-769995 פקס: 06-766732

ששון מועלם-מהנדס מ.ר. 19207
איתן מועלם-מהנדס מ.ר. 29809

תאריך: 11.7.95

לכבוד:

יוסי זלץ - סמנכ"ל כיצוע
נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים
החברה הממשלתית לתיירות
ירושלים

הנדון: תוף שקמים והחוף הדתי - סבריה

בהמשך לישיבה מיום 26.6.95 הריני מתכבד לעדכן אתכם במצב התכנוני נכון להיום:
א. נערכו פגישות תכנון וסיור שלי יחד עם אביחי ממנהלת הכנרת לאורך החופים.
ב. תוכניות קו המים *06 שנערכו ע"י עיריית סבריה ובאמצעות מהנדס המים מר דוד ילוז הועברו אלינו כולל אומדן הביצוע בסך 450,000 ש"ח.
ג. תוכניות קוי הביוב לחוף שקמים יוחטרו לנו בפגישת תיאום שתערך ביום אי 16/7/95 במשרד תכנון בלשה ילון בחיפה במעמד זה נפגש גם עם מהנדס החשמל ומהנדס המים לתיאום סופי ולקבלת לוח זמנים סופי להשלמת תוכניות לביצוע ע"י כל היועצים ומים, ביוב, חשמל ותקשורת) להערכת זה בשבוע הראשון או השני של אוגוסט נהיה מוכנים למכרזים.

החוף הדתי

בררתי את כל הנושאים הטכניים עם מר ר. שטרנהאוז מת.ה.ל. ת.ה.ל. הכינו תוכניות דיפון מסודר של החוף הדתי בשטח הנמגע עם מי הכנרת.

למעשה תוכניות עבודות עפר וייבוש של כל מבנה החוף הדתי ("כלית" החוף) לא מושלמות ויש צורך בביצוע עבודות עפר ודיפון החוף בהיקף נרחב ביותר על מנת ליצור חשתית להמשך ביצוע החוף עפ"י התוכניות גדעון שריג. יש צורך במדידה ועדכון תוך כדי ביצוע עבודות עפר.

לעניות דעתי יש להעוד קודם כל למכרז לביצוע עבודות עפר, מסלעות, תשתיות וחיבור החוף לדרך גישה מחמי סבריה, יצירת "כליה" ע"י עבודות עפר ודיפון מסודר למפלטים המתוכננים עפ"י התוכנית הכללית של גדעון שריג ועפ"י מפרטים והנחיות ת.ה.ל. שנמצאות ביד. משמעות הדבר הינה עבודות עפר ואבן בלבד בהיקף של כ-700,000 ש"ח כבר כשלב א'.

רק עם השלמת שלב זה ניתן יהיה להתקדם בתכנון וביצוע. אנו בכל מקרה לוקחים בחשבון את התשתיות המובילות לשקמים ע"מ שישרתו גם את החוף הדתי ונדון על כך בפגישת התיאום הקרובה.

בכבוד רב
ששון מועלם

Handwritten notes and signatures in blue ink, including names like 'יוסי זלץ' and 'נירה פרץ', and various dates and initials.

133
מ"א
מספר
החברה



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: 28/6/95
מספרנו : 1845

סיכום ישיבה בנושא חוף שקמים מ-26/6/95

השתתפו ה"ה: ד.ברוידא
י.גבאי
ד.אלחנתי
ג.שריג
ש.מועלם
נ.פרץ
א.ינאי
י.זלץ

גדעון שריג מציג את החלופה של פיתוח דליל של 3 הכליות:

להוריד 1 מכנה שירותים - 150 אלף ש"ח
צמצום של 100-200 אלף ש"ח כריהוט - 150 אלף ש"ח
להוריד העפר (כוצע) - 120 אלף ש"ח
צמצום בצומח ובדשא - 120 אלף ש"ח
כתאורה - 62 אלף ש"ח
מצעים ותשתיות - 45 אלף ש"ח
תחנת שאיבה - 100 אלף ש"ח
כ - 750 אלף ש"ח

סה"כ הביצוע מוערך בכ-3.3 מיליון ש"ח.

ש.מועלם - מעריך שבכ-3 מיליון ש"ח, אפשר לסיים את כל הפרויקט.

תהא פניה לדוד אלחנתי לקבל תמונת מצב מסודרת של הצומת, במטרה לקבל את שת"פ מע"צ בנדון.

ש.מועלם - לא לותר על תשתית ו-3 מכני שירותים והיתרה, ועד גובה התקציב שיאושר תהא באמצעות מינון הגינון.

י.גבאי - מציע ללכת על 3 הכליות, לעשות כל התשתיות והשירותים, ולחסוך בנושא הגינון.



ד. ברוידא - מציג עמדת הקק"ל - רק נושא המצעים הינו במנדט הישיר המקובל של הקק"ל.

תערך בדיקה ע"י נ. פרץ וד. ברוידא קק"ל, לסה"כ המחויבויות של סובב כנרת, ובתהאם התקבל ההחלטה.

תבדק האפשרות לחלוקת הפרויקט ל-3 סוגי קבלנים:

(1) מים, חשמל וביוב.

(2) קבלן בינוי ל-3 מבני שירותים.

(3) קק"ל יבצע את הפיתוח.

ג. שריג סוקר את מצב התכנון - שירותים לקראת תכנון מפורט - באחריות מנהלת הכנרת.

תאורה - עדיין אין תכנון מפורט.

ביוב - התכנון מפורט - סיום עד 15 ליולי.

מים - תכנון גמור.

צומת - בשלבים אחרונים של תכנון.

תיאום התכנון באחריות ש. מועלם, יחד עם אביחי ממנהלת הכנרת.

מנהלת הכנרת מציעה להיות קבלן ביצוע התשתיות (מים, ביוב וחשמל).

יתרת הפרויקט - באחריות ובביצוע קק"ל, במידה והשתתפותם בפרויקט בהיקף של 500 אלף ש"ח לפחות.

תוך שלושה שבועות - ישיבת עבודה תכנון/ביצוע במנהלת הכנרת (באחריות ששון - אביחי).

במקביל תקודמנה תוכניות יתרת הפרויקט (באחריות ששון-אביחי).

בנושא החוץ הדתי:

אין עדין תשובות טובות, כעיקר בנושא דיפון החוץ.

תיאום התכנון - באחריות ש. מועלם.

שאלה ראשונה הינה, כמה תעלה הכליה - בדיקה מול תה"ל תהא באחריות ש. מועלם מול רפי שטרנהט.

לוח זמנים - תוך שלושה שבועות, תשובה בנושא.

רשמה: נירה פרץ.

העתק: משתפי הישיבה

מר ד. הרניק - מנכ"ל חמ"ת.

מר צ. אורטנברג - מנהל מנהלת הכנרת.



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 20 ביוני 1995
מספרנו: 1247

לכבוד
מר יוסי פרץ
ראש עיריית טבריה

שלום רב,

הנדון: חוף שקמים - סיום שלב א'

נמסר לי ע"י מר יוסי זלץ סמנכ"ל ביצוע בחמי"ת כי החברה הכלכלית טבריה מסרבת לקבל על עצמה אחריות שמירה ואחזקה על החוף וזאת, בטענה שעדיין לא הסתיים הפרוייקט בשלמותו.

כפי שידוע לך, בוודאי, עבודות שלב א' הסתיימו כבר בסוף אפריל ואנו נמצאים בדיונים להשלמת העבודה (שלב ב') בחודשים הקרובים.

בשלב הביניים שבין סיום עבודות שלב א' כאמור והחלפת עבודות שלב ב', האחריות לפיקוח, אחזקה, נקיון ושמירה חלה עליכם, כפי שהתחייבתם.

אבקש לווודא שהדבר גם יבוצע.

בברכה,

צ' יזזי
דוד הרניק, מנכ"ל

העחק: יוסי זלץ - סמנכ"ל ביצוע

למנהל חוקי טיולים
אילנה



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

תאריך 13/6/95

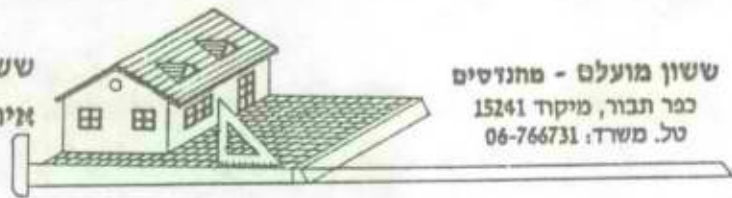
אל בני הניק
מאת א.ו.י. סוף

הנדון: חוק טיולים

כפי שציינתם לפני מספר חודשים יזמנו את ביצוע
שלב ראשון של התהליך ובראשיתו דיונים לאומיים
עם משרד התיירות והשלטון התיירותי
ועם משרד התיירות (משרד התיירות) ובעניין
שיתוף משרד התיירות
עניין שיתוף משרד התיירות
השילוב עם יזמינו של משרד התיירות
במסגרת ועדוי אזורי של משרד התיירות
אין מידענו במידת האפשרות, ובעניין
השילוב והסמכות של משרד התיירות
למטה משרד התיירות
והמסמך שמתן במסגרת ועדוי של משרד התיירות
אשר עליו שיתוף משרד התיירות
ובמסגרת ועדוי של משרד התיירות
במסגרת ועדוי של משרד התיירות
עבודת התיירות

משרד התיירות
אילנה

התאריך
סוף יוני 1995



תאריך 3.5.95

פרוטוקול מסירה מוקדמת
חוף שקמים

נוכחים: יוסי זלץ - ח.מ.ח.

גדעון שריג - מחכנן.

וולף גרצברג - ק.ק.ל.

יזהר, יחזקאל, ויקטור - קבלנים.

ששון ספי - יו"ר חברה כלכלית עיריית טבריה.

ששון מועלם, אהרון מלכא - ניהול ופיקוח.

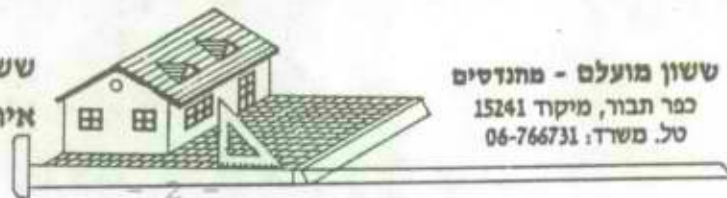
נעדרו: א. ינאי - מהנדס העיר טבריה.

נציגי מנהלת הכנרת.

להלן הערות והשלמות נחוצות לגמר ביצוע שלב זה:

1. לנקות את כל הלכלוך מהירידות לים.
2. להגביה ב-30 ס"מ מצע מעל כל מעבירי המים.
3. לחתוך את צנורות המים (נקזים) בשני הכוונים ובכיוון הים וכיוון הדרך).
4. לסמן בבירור על המסלעה מיקום התחברות קו סניקה בעתיד באיזור 2.
5. לחתוך גזע של עץ דומים באיזור כליה B.
6. מדרגות באיזור B לצפות אותן בשכבת בטון עם רשת ולהוסיף מדרגה למעלה, לכיוון הכביש.
7. תקון פני קיר אבן באיזור 4 (ליד מכון קורן).
8. להעמיד שורת בולדרים ליד מכון המים של קורן במרחק 0.5 מ' ממבנה קיים.
9. לחסום את כל מהלכי המדרגות מהכביש לחוף בחוטי תיל.
10. באיזור C/4 יש סדקים במדרכות בקטע של 50 מ' באיזור זה יבדקו סדקים בתום שנת האחריות. (קטע זה נוצק עם עליית מפלס הכנרת לגובה מקסימלי שכבת המצע מתחתיו אלסטית)
11. להעמיד שורת בולדרים בגבול העירוני ליד מעביר G בגבול כנרת מושבה (בריניקי).
12. לשחרר את האבנים סביב עץ הפיקוס כמקטע בריניקי.
13. יש לעבור לאורך כל ראשי הקירות ולהחליף אבנים פגומות או חדות מידי ולהשלים החלפות קופינג (במיוחד באיזור משאבת קורן).
14. להשלים הנחת בולדרים בין כביש ראשי לטיילת העתידית במרחק 3.5 מ' מקו כתום וקצה שוליים כביש מס' 190).
15. המתכנן יבדוק סלעים מאיזור פארק תעשיות גולני (כתחליף לבזלת) להנחה ותיחום בכביש הראשי עפ"י סעיף 14.
16. הקבלן יסגור את כל הכניסות האפשריות לרכב לאתר כבולדרים, ובמחסום ניתן לנעילה במנעול בכניסה הראשית לאתר.

ששון מועלים - מהנדס מ.ר. 19207
איתן מועלים - מהנדס מ.ר. 29809



ששון מועלים - מהנדסים
כפר תבור, מיקוד 15241
טל. משרד: 06-766731

..... תאריך

17. יש להוסיף 10 שלטי אזהרה נוספים ולמקמם באיזור הכליות .
18. מפות AS MADE יוגשו בצירוף החשבון הסופי עד 8.5.95

סוכס:

- א. הקבלן ישלים את העבודה והתיקונים עד 12.5.95
ב. אחריות תחזוקה, נקיון ושמירה על האתר לאחר מועד זה חלה על עיריית סבריה.
מומלץ לעירייה לנקוט באמצעי שמירה ושילוט נוספים כראות עיניה למניעת כניסה והתמקמות גורמים כלשהם באיזור.
ג. תתקיים בהקדם האפשרי ישיבה בין כל הגורמים לדיון בביצוע מידי של שלב ב' שיאפשר השלמת הפרוייקט והפעלתו הכלכלית.

רשם : ששון מועלים

חפוצה : לכל הנוכחים.

- ד. הרניק - מנכ"ל ח.מ.ח.
י. פרץ - ראש עיריית סבריה
ד. אורטנברג - מנהלת הכנרת.
א. ינאי - מהנדס העיר סבריה.



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: 13/12/94
מספרנו : 3507

לכבוד
מר ע. גוטליב
קק"ל

א.נ.

הנדון: חוף השקמים.

רצ"ב המחאה על סך 350 אלף ש"ח להשלמת המקדמה בפרויקט זה תואם
לסיכום בינינו בנושא עיקור התיקרויות.

לא תועבר מקדמה נוספת, אלא מול חשבונות ביצוע בשיעור 40% מהעבודה.

בבדבה,
נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק: מר ד. הרניק - מנכ"ל חמ"ת.
מר צ. גוזלן - קק"ל.

חתימה

א. ב. ג.



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

תאריך 24.10.11

אל _____ א"ב אבן

מאת _____ אב"ב קובץ

הנדון: _____ אב"ב "א"ב"

פתיחה
חלק שני

אלה הם

המסמך לשיחתנו האחרונה ר"ב

לכבוד הנהלת

הנהלה

א"ב



ירושלים, 11 באוקטובר 1994
מספרנו: 2700

לכבוד
מר עוזי וכסלר
ראש מ.מ.י
ירושלים

א.נ.,

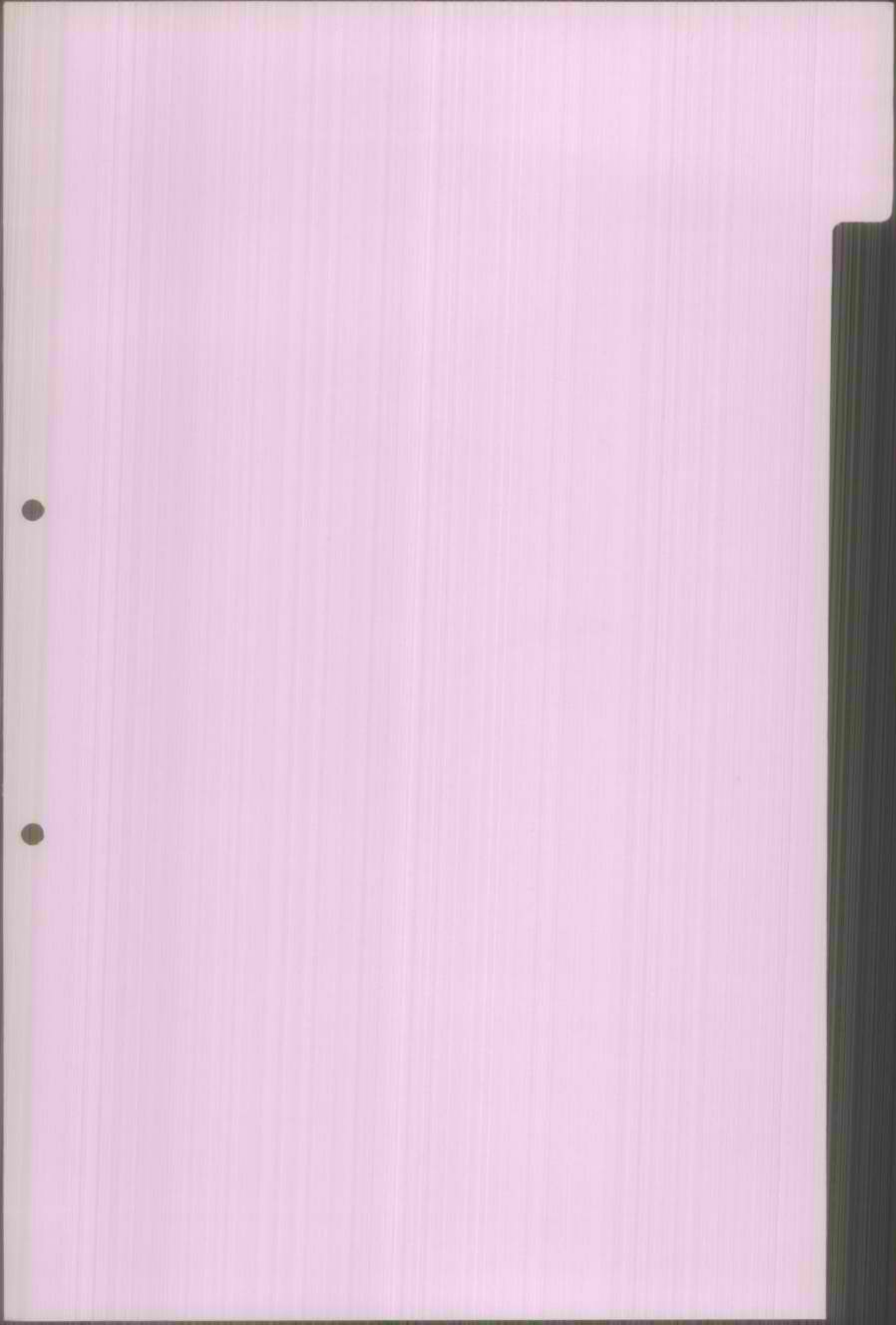
הנדון: רשיון למשיכת אבן - "חוף שיקמים"

1. בשיחתנו שהתקיימה בלישכתך העליתי בפניך את הבעיות הכרוכות בנושא הנדון והמעכב אפשרות של ביצוע מספר פרויקטים של החמ"ת באזור הכנרת.
2. בפרוייקט "חוף השיקמים", זכה הקבלן מורד מטבריה, ואף נחתם עימו חוזה לביצוע העבודה, פרויקט זה מבוצע במשותף ע"י מינהלת הכנרת, קק"ל וחמ"ת. לצורך ביצוע העבודה נזקק הקבלן לכמות גדולה של אבן לבניית קורות בתוך הכנרת ולאורך החוף. בניית הקירות בתוך הכנרת בוצעה בשנת 92, והופסקה עם עליית המפלס, ומתאפשרת עתה עם ירידת המפלס - לפיכך עבודה זו הינה דחופה ביותר לאור אפשרות של עליית המיפלס עם בוא החורף. הקבלן פנה למינהל בבקשה לקבלת רשיון לליקוט ומשיכת אבן מאזור הבטיחה ובקשתו נענתה לדבריו בחיוב. אולם ההליכים הכרוכים בקבלת הרשיון מהמינהל גוזלים זמן רב, והסכנה היא שעד שהקבלן יקבל את הרשיון המיוחל, יעלה מיפלס הכנרת ולא ניתן יהיה לבצע את העבודה בקירות. אבקש את עזרתך לזירוז הליכי קבלת הרשיון עבור הקבלן.

נברכה,
דוד הרניק
מנכ"ל חמ"ת

העתקים:
צ. אורטנברג - מיהלת הכנרת
ז. יצחקי - ק.ק.ל.

Pin
1221





החברה
הממשלתית
לתיירות

ירושלים, 2 באוגוסט 1995
מספרנו: 1361

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

סיכום פגישה בנושא חוף לבנון מ- 1.8.95

משתתפים: דדי הרניק, שלמה גואטה, אריק קודלר

1. הפרוגרמה הממוכנת ע"י אדריכל ערן מכל מקובלת, אולם כרגע אין לחמיית מקורות תקציביים פנויים.
2. תיבדק אפשרות להשתתפות ב- 30 עמודי תאורה, ב-50% מהעלות (כ- 75,000 ש"ח).
3. יוסי זלץ יהיה בקשר עם שלמה גואטה לקראת אמצע ספטמבר 1995 כדי לקדם את הנושא.

רשם: אריק קודלר



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 1 במאי 1995
מספרנו: 1128

לכבוד
מר גואטה שלמה
מנהל חוף לבנון

שלום רב,

הנדון: פיתוח חוף לבנון

הצעתך לפיתוח תשתיות תיירות בחוף לבנון עלתה לדיון בישיבת צוות סמנכ"לים של החמ"ת.
אם כי הנושא בכללותו נראה לנו (כפוף לקבלת חו"ד של המועצה האזורית גולן), הרי כרגע אין לחמ"ת המקורות התקציביים המתאימים.
אני מציע שנחזור לדון בעניין בחודשים ספטמבר - אוקטובר כשחמונת ניצול התקציב תהיה ברורה יותר.

בברכה,

דוד הרניק, מנכ"ל

העתיקים:

גבי נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים
מר יוסי זלץ, סמנכ"ל ביצוע
מר עמית בן יהודה, יועץ שר התיירות



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

אציון
בטיעול
23.4.95

תאריך 10.4.95

אל _____

מאת _____

הנדון: אילן לבנין - גואטה

לכבוד שרתם נבקשתי עם גואטה וברגלי. מטען אילן לבנין שני
למטרה חסרת מה תכניהו, קבלתי, ואלהן ראשוני

לפניו ואציון היו בסופים אכיון שיש לה נולג אציוני
על יצב נהיו, לא שמה צ'קאה. (בזכירה) לראשית אילן
הואם היו ואתההר לי ואני נפסיס כאן הן הפטאל

גבי
י.ס.

1. הגדלה מוקדמה
2. תווץ של ואלת.
3. מקינה נסירה.

ערן מבל

אוריכל

29 במרץ 1995

החברה הממשלתית לתירות	
דואר	
- 5 71- 1995	

לכבוד
מר יוסי זלץ
החברה הממשלתית לתירות

שלום רב!

הנדון: פיתוח תשתיות לתירות ונופש בחוף לבנון

חוף לבנון הוא חוף צבורי הפתוח לקהל הרחב. נקודת ה"ש שבחוף ובקרת הכניסה לחוף מופעלים ע"י מר שלמה גואטה. בכוונת מר גואטה להמשיך לפתח ולטפח את רצועת החוף ע"מ לתת שרות טוב יותר לצבור הרחב. החוף קולט בעונת הקיץ כ 2500 מבקרים ליום ובסה"כ כמות של כ 200.000 אלף מבקרים בשנה. תכנית הפתוח של החוף כוללת הרחבת שטח המדשאות לחלקו הצפוני של החוף, נטיעת עצי צל לאורך החוף, פתוח טיילת לאורך החוף כטיילת יחודית לגלגליות, התקנת עמודי תאורה דקורטיבים לאורך החוף, בניית מבנה מלתחות ומקלחות צבוריות בחוף, מערכת השקיה למדשאות ולנטיעות ושפור והגדלת משטחי החניה. רצ"ב צילום של קטע מהתכנון הרעיוני לביצוע טיילת גלגליות בחוף, ואומדן ראשוני לעלות הביצוע.

בכבוד רב
אוריכל ערן מבל

ארכיטקטורה ובינוי ערים

רח' הבונים 19 ק. טבעון 36031

ערן מבל

אזרינל

חוף לכנון אומדן ראשוני לעלות פתוח תשתיות לתיירות ונופש

כ 40.000 ש"ח	- פתוח מדשאות בחלקו הצפוני של החוף בשטח כ 10 דונם
כ 360.000 ש"ח	- נטיעת כ 120 עצי דקל בוגרים במקבצים לאורך קו המים
כ 380.000 ש"ח	- בצוע טיילת (יציקת "בומנייט" או שו"ע) לאורך החוף ברוחב משתנה ובשטח כולל של כ 2500 מ"ר
כ 300.000 ש"ח	- הוספת כ 60 עמודי תאורה דקורטיביים באזור המיועד לבנית אוהלים ובחניונים.
כ 100.000 ש"ח	- בניית מבנה מלתחות ומקלחות צבוריות בשטח כ 50 מ"ר
כ 50.000 ש"ח	- מערכת השקיה למדשאות ולגינות
כ 90.000 ש"ח	- ביצוע גדר דקורטיבית באורך כ 600 מ' בגבולו המזרחי של החוף
כ 30.000 ש"ח	- בניית 2 מגרשי כדור עף בחוף
כ 150.000 ש"ח	- שפור והרחבת אזור החניה והדרך הפנימית בחוף
כ 1.100.000 ש"ח	סה"כ
כ 100.000 ש"ח	תכנון ופקוח
כ 1.200.000 ש"ח	סה"כ

רח' הבונים 19, טבעון 36000

ארכיטקטורה ובינוי ערים

01. 022 91181-081
 02. 022 91181-082
 03. 022 91181-083
 04. 022 91181-084
 05. 022 91181-085
 06. 022 91181-086
 07. 022 91181-087
 08. 022 91181-088
 09. 022 91181-089
 10. 022 91181-090



URINE G-0101

KIL. KUNDE. JETEC. KATIN. JIBUL

GINOU KUNDE. JETEC. KATIN. JIBUL

ALLAS L&O ULMAL

RIAU SFO. UNILU

BLANU

UIS LURU



מסלול 18

מסלול 17

מסלול 16

מסלול 15

מסלול 14

מסלול 13

מסלול 12

מסלול 11

מסלול 10

מסלול 9

מסלול 8

מסלול 7

מסלול 6

מסלול 5

מסלול 4

מסלול 3

מסלול 2

מסלול 1

אל"ר רכס - שלמה אשכול / אדריכלים
דרך בית לחם 22 ירושלים, 93109 - פקס' 635399 טל: 02-636529, 665727

חוף לבנון כנרת

כללי :

חוף לבנון פועל מזה כ-6 שנים ומשרת עשרות אלפי נופשים, ובהם קבוצות נוער מהארץ ומחו"ל, משפחות, ילדים, זקנים וטף.

החוף קנה לעצמו מוניטין בשנים האחרונות בפיתוח ואיכות מעולים, שירות מזמין ומתחשב והרפתקאות ימיות מיוחדות במינן.

שלוש זה ייצר ביקושים לחוף שהתבטאו בעלייה מתמדת במספר הנופשים.

ההשקעות המוגשות מחוייבות המציאות ויעלו את החוף לפסגות חדשות.

אנחנו מאמינים שנוכל בעזרת השקעות אלו להציע סטנדרטים חדשים וטובים לתיירות הפנים ולאיכות עתיד הכנרת.

בעתיד תשולב תכנית פתוח זו במגמות פתוח נוספות הכוללות אחסון ונופש לזמן רב יותר.

בכבוד רב,
א.רכס - ש.אשכול
אדריכלים

ירושלים - 28.10.94

א ז ו ר פ ת ו ח A

תיאור :

רצועת עפר התחומה ממזרח במגרשי החנייה ובמערב קו הדשא לפני המים.

כוונות הפתוח :

הגדרת שטח שייעודו שימוש למנגלים ופיקניקים, ואפשרות לפינות אכילה וישיבה מוצלות.
בנוסף לאפשר מעבר רכב שירות ללא פגיעה בנופשים.

העיצוב :

מוצע לרצף את האזור האמור בריצופי אקרשטיין ו/או שילוב באבן על בסיס מצעים מהודקים ותשתיות הנדסיות מורחבות.
בנוסף לעצב פינות אכילה / ישיבה מוצלות וללוות את הציר בריהוט רחוב (פחי אשפה, תאורה, ספסלים וכו').

הערכת עלות מוקדמת :

שטח הפיתוח כ- 1500 מ"ר

	ריצופים -	150,000	ש"ח
	ריהוט רחוב -	50,000	ש"ח
	תשתיות -	50,000	ש"ח
	פינות צל -	75,000	ש"ח
		325,000	ש"ח
	<u>בלתי צפוי 10%</u>	<u>32,000</u>	<u>ש"ח</u>

ש"ח 357,000

סה"כ הערכת עלות אזור A :

א ז ו ר פ ת ו ח ב

תיאור :

רחבה מרכזית ליד המסעדה עם הפנים לכנרת.

כוונות פתוח :

פתוח ועיצוב הרחבה ותוספת מתקני צל וישיבה כדי לשפר את השירות לנופשים.

העיצוב :

פיתוח פרגולות מוצלות ובנוסף מתקני ישיבה נוספים לקיימים, אלמנטי תאורה וריהוט חוף נוספים.

הערכת עלות מוקדמת :

ש"ח	80,000	-	תוספת 5 פרגולות מעוצבות (כל הפרגולה בשטח 20 מ"ר)
ש"ח	45,000	-	אלמנטי תאורה וריהוט חוף -
ש"ח	35,000	-	תוספת פינות ישיבה -
<u>ש"ח</u>	<u>55,000</u>	-	עיצוב הרחבה -
ש"ח	215,000		
<u>ש"ח</u>	<u>21,000</u>	-	<u>בלתי צפוי 10%</u>
ש"ח	236,000	-	סה"כ הערכת עלות אזור ב

- אזור פתוח C

תיאור :

קרוב החוף אזור המיועד למנהלה וקופות בנוסף שטח לאחסון אלמנטי ימיה.

כוונות פתוח :

מתקן המעוצב בצורה קלה שמאפשר שליטה וראות, וכן למטרות אחסון. בנוסף ניתן יהיה לפתח ציר מינימלי אליו וממנו לאורך החוף לצרכי שליטה, בקרה, תנועה ושירות.

העיצוב :

מבנה קל בשטח של 25 מ"ר ובו דלפק שירות ואיזור אחסנה.

הערכת עלות מוקדמת :

ש"ח	45,000		מבנה קל בשטח 25 מ"ר -
ש"ח	10,000		מיתקני אחסון -
ש"ח	25,000		עיצוב פנים וריהוט -
<u>ש"ח</u>	<u>35,000</u>		עיצוב ציר השליטה -
ש"ח	115,000		
<u>ש"ח</u>	<u>11,000</u>		<u>בלתי צפוי 10% -</u>

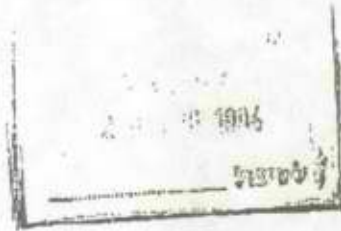
סה"כ הערכת עלות מוקדמת לאזור C - ש"ח 126,000.

ריכוז הערכת העלות :

ש"ח	357,000		איזור A -
ש"ח	236,000		איזור B -
ש"ח	126,000		איזור C -
<u>ש"ח</u>	<u>719,000</u>		<u>סה"כ</u>



לשכת שר התיירות



י"ד אלול תשנ"ד
21 באוגוסט 1994

ת.94-26008

Handwritten notes in the top left corner, including "12.11.94" and "א"י יעני"ן".

סיכום ביקור שר התיירות ברמה"ג 11.8.94

1. החברה הממשלתית לתיירות תשתלב עם המועצה וקק"ל בפיתוח דרך זוגישה לחוף לבנון ובפיתוח אמצעי צל ושירותי חוף.
2. המפעיליט של החופים, יגישו בקשה לזקצאת ה" ש " המסתרי, אל משרד התיירות לידי מר גדעון שניר, סמנכ"ל וראש האגף לתכנון וכלכלה אשר יעלה את הנושא כועדה המשותפונ.
3. החמ"ח תשקול מחדש את המשך הפיתוח שהחלה בחוף כינר. מנכ"ל החמ"ח יעביר את הוות זעתו לשר.
4. החמ"ח יסיים כמחר את תכנון בית הכנסת בקצרון, מוכ"ל החמ"ח ימליץ לשר לנבי מידת מוערכות החברה בריצוע.

Handwritten notes on the left side, including "סל"ג" and "א"י יעני"ן".

רשם: עמית בן יהודה

- העתק: ראש מועצת רמה"ג
ראש מועצת קצרון
מנכ"ל משרד התיירות
מנכ"ל החמ"ח
משנה למנכ"ל משרד התיירות
סמנכ"ל אגף תכנון וכלכלה
יועץ השר לאירות כפרי
סמנכ"ל פיתוח
- מר יהודה ולמן
 - מר סמי בר לב
 - מר אלי גונן
 - מר דדי הרניק
 - מר שבתאי שי
 - מר גדעון שניר
 - מר אנכ"ל יוסף (ג'וחא)
 - מר משה רינל

Large handwritten notes at the bottom of the page, including "12.11.94", "א"י יעני"ן", and "החמ"ח".

מועצה אזורית גולן



אל:	צ"ר קן כהן
מאת:	דפ"ר אסד
תנדור:	
התאריך:	01 09 84
מחלקה:	
תיק:	

יפוי

משרד המסלול ביקור הסדר

משרד האזורי נאדר

מדינת ישראל

דפ"ר אסד

כלי משרד

1944
1945



משרד התיירות

מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM

א' טבת תשנ"ה
4 בדצמבר 1994
ת.94-23751

מסמך מס' 5-12-984
מס' 27.11.94

סיכום פגישה בנושא: חממות תיירות 27.11.94

השתתפו: שבי שי, דדי הרניק, וקטור אל ברנס, אנגל יוסף.

מידע: בשטח פועלות היום חממות התיירות הבאות: גולנית, גליל עליון, גליל מערבי, משגב, סובב כנרת - גליל תחתון, (לאחרונה היצטרפה גם טבריה לחממה זו), עמקים, כרמלים, בקעת הירדן וצפון ים המלח, בית שמש שמשון, מנהלת הנגב. בקרוב עומדת להיפתח חממה בנצרת לטובת עסקים קטנים במגזר הערבי בעיר נצרת וכפרי הסביבה. החממות פועלות בשיתוף עם הסוכנות, החטיבה להתיישבות, חברות כלכליות והמרכז הכלכלי יהודי ערבי.

נוהלי הפעילות של חממות התיירות (מרכזי חונכות ויעוץ לתיירות) אושרו.

בהמשך להעברת האחריות בהפעלת חממות התיירות מהחמ"ת למת"י סוכמו הנושאים הבאים: וקטור אל ברנס יהיה אחראי על הפעלת שתי חממות על מנת להקל על העמוס, האחת של נצרת והשניה של מנהלת הנגב.

לאחר יציאתם של ויקטור ודדי סוכם:

- לאשר הקצבת יעוץ לרות אבידור במסגרת הפעילות הכללית לפיתוח התיירות בכפר הערבי. הקצאת השעות תסוכם בחממת משגב.
- שבי יאשר את טופס ההתחייבות לסיוע לקורסים לתיירות כפרית.
- מאשרים חתימה על חוזה משותף עם הסוכנות לבקרה על החממות שיבוצע ע"י משרדו של חב"ש. (זכה במכרז שנעשה ע"י הסוכנות בשיתוף עם החמ"ת).
- שבי תומך ברעיון להיזוק הקשר בין המת"י לעמותות התיירות.

הסוכנות בתקווה תמשיך לדאוג רשם: ג'וחא
 א' אדוק - יהא מתים של "הזכר מלמ"ת" -
 זבמון אל פסווינט
 העתקים: אלי גונן - מנכ"ל מת"י
 משה כהן - חשב המשרד
 למשתתפים.

היינו לרוצים לקבול מפות אצלך הייתי
 נקלל הוצר מלמ"ת אה אל תכנסיה
 ואלא זכנו. זכנו וינט' 2

Handwritten notes in a cursive script, possibly a mix of English and another language. The text is faint and difficult to decipher. Some legible words include "upper", "see", and "good".

מדינת ישראל
משרד החקלאות

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתיישבות

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות להכפר
האגף לתכנון אזורי כולל - תל-אביב

תאריך: 16/08/92

(Handwritten signature)

סכום דיון בנושא "חממות" תיירותיות
נערך בתאריך 5.8.92

דואר נכנס
28-8-1992
ויקטור

- משתתפים:
- מר א. רונן - מכ"ל חמ"ת
 - מר ויקטור אלברנס - חמ"ת
 - מר ר. אפק - החברה לתעשיות
 - מר א. בקר - מרחב הנגב
 - ד"ר ע. גונן, א. פורגס - מרחב הצפון
 - פ. כהנא - הרשות לתכנון

מטרה: להגיע לשיטת עבודה ברורה ומוסכמת בהיבטייה הארגוניים והמיסוכיים בנושא "חממה" תיירותית.

חומר רקע: הצעת ו. אלברנס
הצעת מרחב הנגב
הצעת מרחב הצפון.

מהלך הדיון:
המרחבים הציגו את הצעותיהם לחממה התיירותית
מרחב הצפון ברמת הגולן
מרחב הנגב ברמת נגב מצפה רמון.

סוכם:
השנה יפעלו ויממנו החממות הנ"ל.
לאחר ההפעלה יערכו סכומים לקראת יצירת מודל אחיד וברור בקריטריונים לקראת
הרחבת מערכת ההדרכה.

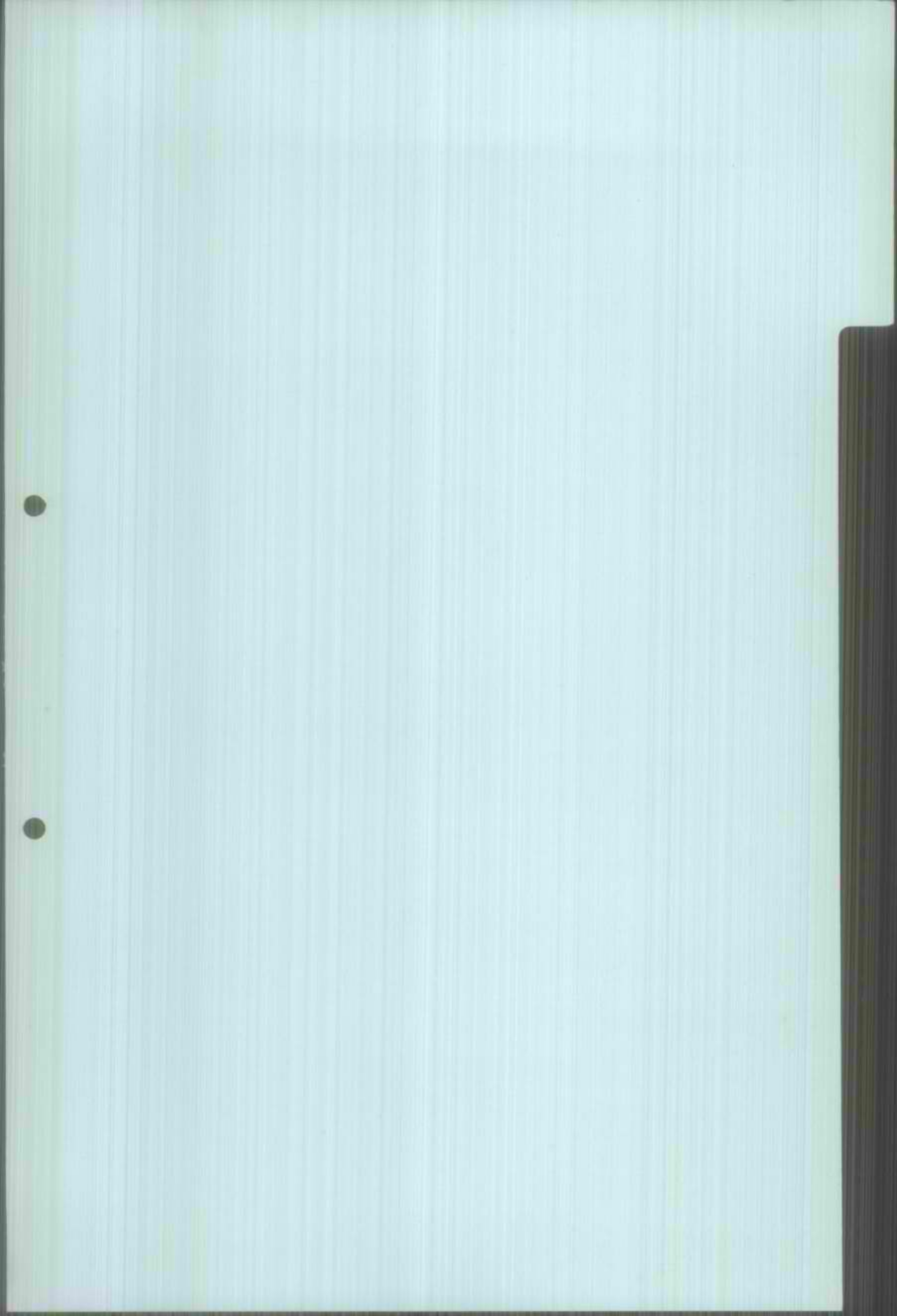
סכום: פנחס כהנא.

העמק:

למשתתפים
מר מ. קוסטרינסקי
מר מ. כהן (קדמון).

(Handwritten notes on the left margin)
חממות
הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתיישבות
הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות להכפר
האגף לתכנון אזורי כולל - תל-אביב
16/08/92
דואר נכנס
28-8-1992
ויקטור
הצעת ו. אלברנס
הצעת מרחב הנגב
הצעת מרחב הצפון

۱۳۳۳
۱۳۳۳





לשכת שר התיירות

לידי
מזכיר

יב' בחשון תשנ"ג
8 בנובמבר 1992

אל: הגב' נ. פרץ, סמנכ"ל חמ"ת

שלום רב,

דואר נכנס
12-11-1992
א.י.י.

הנדון: חצור הגלילית

תודה עבור חוות הדעת בנושא תל-חצור.

אודה לך אם תתאמי עם מר יוסי אלול, ראש המועצה חצור
הגלילית, ביקור ובדיקת אתרים בתחומי שטח השיפוט של
המועצה (תל חצור, איננו בתחום שטח השיפוט) כגון: אתר
"המחצבה" קבר "חוני המעגל" וכו'.

אנא הגישי חוות דעתך.

בכר כה
3-6
שמואל צוראל
יועץ בכיר לשר

העתק: מר א. גונן, מנכ"ל המשרד
מר א. רונן, מנכ"ל החמ"ת



29. 10. 92

חצור הגלילית

נרשאים לדיון עם שר התיירות והדתות - מר עוזי ברעם

רקע כללי

חצור הגלילית היא קהילה ועיירה, אשר שואפת בכל מאדה לממש את היתרונות הטבעיים ולנצל לצורך התפתחותה ערכי טבע ונוף, שמאפיינים את הייחוד הגיאוגרפי והטופוגרפי של מיקומה וסביבתה.

חצור משקיפה על חבל ארץ מן היפים ביותר בישראל והיא קרובה למקורות מים ולשמורות הטבע הרבים. המקום נהנה מאקלים נוח באופן מיוחד כמעט בכל חודשי השנה והוא מרוחק ממקורות הזיהום הסביבתי.

למרות יתרונות אלה, ההתפתחויות במשך ארבעים השנים שחלפו השאירו את חצור-הגלילית כעיירה שלא התפתחה כפי שהיה מצופה ולא קבלה תועלת פיתוח למרות תפקידה החשוב של העיירה בהשגת משימות לאומיות מכריעות כגון פיוזר האוכלוסין, איכלוס הגליל ובסחון צפון הארץ.

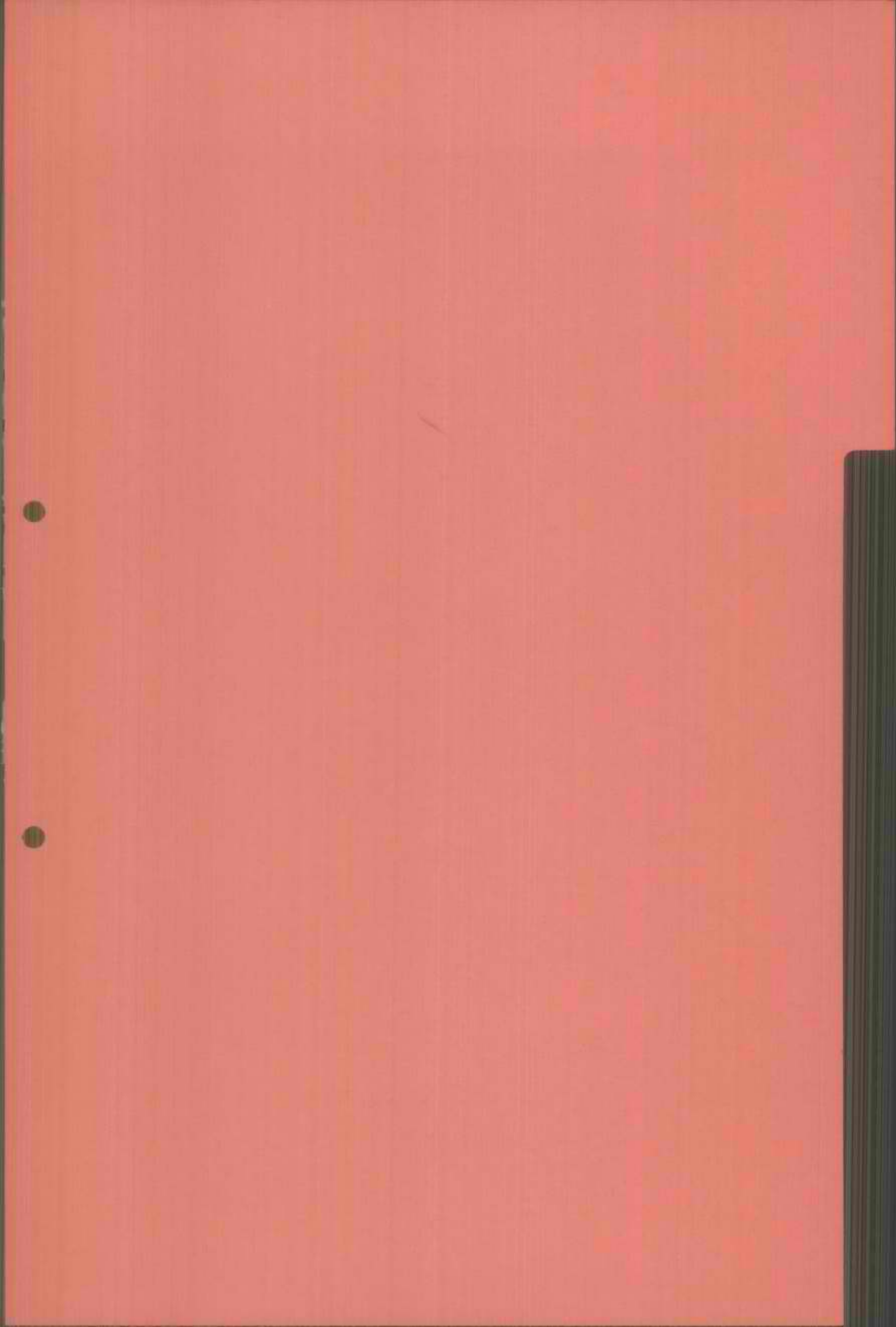
מתוך הרבבות שהתגוררו במקום במשך השנים, נשאר גרעין קבוע המונה עתה כ-8500 נפש. אנו הנשארים מאמינים בעתידה של חצור-הגלילית, בהתבססותה ובהתפתחותה.

העליה ההמונית מבריה"מ יוצרת הזדמנות חד-פעמית, להגדיל בצורה מסיבית את האוכלוסיה בחצור. אנו מאמינים כי באמצעות מדיניות ממלכתית מכוונת, הנותנת העדפה לחצור בכל התחומים, כולל גם בתחום התיירות, יש סיכויים להביא "למהפך דמוגרפי" בחצור, להגדלת כוח המשיכה של היישוב, ולהאצת הפיתוח הכלכלי והחברתי.

אנו מקווים מאוד, כי שר התיירות והדתות יעשה ככל שביכולתו לסייע לנו לקדם פרויקטים תיירותיים - כלכליים ולנצל בזאת את היתרונות הסביבתיים של חצור הגלילית, על מנת להביא להתפתחותה של העיירה וליצירת עיירה אטרקטיבית יותר.

השקעות בתחום התיירות בחצור משמעותן יצירת מקומות עבודה חדשים בישוב ומתן פתרונות קבועים לבעיית האבטלה בחצור.

UCM1



אתר החרמון



סמיט
מספר
הזאת

לכבוד

רצי הינוף

חמ"ר רחוקה היסוד 38

ג.י. 6645 פיוזאים

שלום רב,

אנו שמחים להעביר לך את תעודת "גלישה חופשית בחרמון"

לעונת 96.

התעודה מאפשרת לך ולשלושה מלווים כניסה חופשית לאתר

החרמון, חניה בחניון העליון ושימוש ברכבל המבקרים.

תעודה זו היא אישית ואינה ניתנת להעברה לשימוש אדם אחר.

אשמח לעמוד לרשותך לכל סיוע בענין אתר החרמון במהלך העונה.

בברכה

סגרון אלי

מנכ"ל

ר"ר החרמון. שירותי ספורט ונופש בע"מ. נוה אמיב רמת הגולן 12493
חרמון: טל. 06-981337-9, פקס. 06-981222, תל-אביב - דיונגוף סנטר, טל. 03-204813/4, פקס. 03-291073

Har Hermon, Recreation & Sport Services L.T.D. Neve Ativ Golan Hights 12493

Hermon: Tel. 06-981337-9, Fax. 06-981222, Tel-Aviv, Dizengoff Centre, Tel. 03-204813/4, Fax. 03-291073





ירושלים, 27 בדצמבר 1995
מספרנו: 1663

סיכום ישיבה בנושא אתר החרמון מ- 27.12.95

משתתפים: דדי הרניק, אלי סגרון, נירה פרץ, יוסי זלץ, אריק קודלר

אלי סגרון הציג את המסלולים החדשים שנוספו והמתוכננים באתר.

בשנת 95 הגיע מס' המבקרים באתר לכ- 400,000.
דמי הכניסה לאתר הם 20 ש"ח למבוגר ו- 17 ש"ח לילד.

ב-15 בינואר 96 יתקיים סיור חמיית באתר שלאחריו יתקבלו החלטות.

רשם: אריק קודלר

~~א.י.~~
~~מ.י.~~
~~מ.י.~~

[Handwritten scribbles and marks on the right margin]

מזכר
אלו: _____
מאת: _____
הטקס: _____
סימבולי: _____

לכבוד מר בני הרצוג
הנכבד: מקליב המל"מ א"ט
לפני ביום ארבע עשרה במאי
שנת תשנ"ה בערך זה
מקליב המל"מ א"ט
מ 12000 ל 6000 ק"מ
המסר יקבל באלה המילים
מלכה מיטב נולא א"ט
בשם של המל"מ א"ט, ונכבד
בשם מ.י. א"ט
אשר
בשם

0101

ת.ד. 100

אתר החרמון



5 ליולי 1995



לכבוד

יוסי זלץ

חמ"ת

א.נ.

בהתאם לבקשתך להלן פירוט העבודות שיתבצעו בחרמון במסגרת

התקציב המשותף:

עבודות עפר, פריצת מסלולים ושיפור מסלולים קיימים 180,000 ש"ח.

פריצה והרחבה כולל ציפוי תשתית מגרשי חניה וק"מ 6 120,000 ש"ח.

סה"כ 300,000 ש"ח

בבנכה
ק
אלי סגרון
מנכ"ל

הר החרמון, שדתי ספורט ונופש בע"מ. נוה אטיב רמת הגולן 12493
חרמון: טל. 06-981337-9, פקס. 06-981222, תל-אביב - דיונגוף סנטר, טל. 03-204813/4, פקס. 03-291073
Har Hermon, Recreation & Sport Services L.T.D. Neve Ativ Golan Hights 12493
Hermon: Tel. 06-981337-9, Fax. 06-981222, Tel-Aviv, Dizengoff Centre, Tel. 03-204813/4, Fax. 03-291073





ירושלים, 29 בינואר 1995

אל: דוד הרניק, מנכ"ל
מאת: זלץ יוסף, סמנכ"ל ביצוע

חומר רקע לסיור השר בחרמון

החמ"ת מעורבת בפיתוח אתר החרמון מהקמתו בשנת 1971/2. בשנים הראשונות 1971-1980 השקיעה החברה רבות באתר ובייחוד בחלק התשתיתי שבו, כאשר את ההשקעה הכלכלית השקיעה חברת הר חרמון מכספי הלוואות, מפעל מאושר וכו'.

הכספים שהשקיעה החברה הושקעו בסלילת כביש הגישה, מגרשי חנייה, שירותים באתר שילוט, גידור, עבודות עפר, מסלולי גישה, מצפורי נוף וכו'. החברה היתה שותפה בשנים אלו בפיתוח האתר כאשר השיקול היה שלמרות שהאתר הינו אתר מסחרי יש הצדקה להשקעה בתשתית וזאת משום שהכמות העצומה של המבקרים באתר משפיעה על התפוסה בכל הגליל ומצריכה התייחסות כוללת להשקעות בתשתית. סה"כ הושקעו באתר ע"י חמ"ת בשנים אלו 8 מיליון ש"ח בערכים משוערכים.

בשנת 1988 - לאחר הפסקה של 8 שנים חזרה חמ"ת להשתתף בכיצוע עבודות תשתית באתר ומאז השקיעה בפיתוח דרכי גישה, הרחבת מסלולי גלישה, הרחבת מגרש החניה בסכום נוסף של כ- 2 מיליון ש"ח.



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: 30/12/94
מספרנו : 3783

לכבוד
מר צ. גוזלן
קק"ל

א.נ.

הנדון: הר חרמון
מכתבך מיום 27/12/94

עם גרע הפרויקט ובהתאם למכתבך שבנדון, אודה על החזר חובך בנין הר
חרמון בסך 26,099 ש"ח.

אנא בהקדם.

כבודכה,
ניחה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק: מר ד. הרניק - מנכ"ל חמ"ת.
מר י. זלץ - חמ"ת.



פקס' (972)-2-258619
פקס' (972)-2-256941

ת"ד 283 P.O.B.
ירושלים 91002
טל: 02-707411 Telephone

אגף התקציבים

כ"ד בטבת תשנ"ה
27 בדצמבר 1994
תק/791/צג

לכבוד
גב' נירה פרץ
החברה הממשלתית לתיירות
רח' קרן היסוד 38
ירושלים, 91026

ג.נ.ג.

הנדון: הר חרמון

1. קטע 0-6 - סעיף תקציב 1617-671:

ש"ח	27,311.40	ע"ס	1/11/93	מיום	1	חשבון חלקי מס'
ש"ח	272,208.60		21/12/93	מיום	2	חשבון חלקי מס'
ש"ח	299,520					

2. מסלולי גלישה מס' תקציב 1617-691:

ש"ח	12,926.63	ע"ס	11231	מס'	9/94	השקעות ח-ן עיסקה מס'
ש"ח	41,200.92	ע"ס	11252	מס'	10/94	השקעות ח-ן עיסקה מס'
ש"ח	19,502.55	ע"ס	11341	מס'	11/94	השקעות ח-ן עיסקה מס'
ש"ח	73,630.30					

ש"ח	373,150.30	סה"כ
ש"ח	399,250	סה"כ תשלומים
ש"ח	26,099.70	יתרה לזכות בפרוייקט

מצ"ב פירוט בגוף חשבון העיסקה.

דיווחים נוספים יועברו אליכם בהתאם להתקדמות העבודה.

נכבד
ציון
נו

העתק: מר ד. נחמיאס
מר ע. רדיין - ק"ח
מר ז. יצחקי - ק"ח

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

הכשרת קרקע חבל צפון (הק"צ)

קרית חיים ח"ד 45 מיקוד 26103 טל': 04-411969 פקס: 04-418041

אל: תברה ממשלתית לתיירות

הק"צ/1617/41

תאריך הדפסה: 18/12/94

עוסק מרשה: 031741

חשבון עסקה מס': 11341

1 דף מס':

3 חשבון חלקי:

שם מסמך: חמת

הוסנה מס':

1617-69-1 פרויקט מס':

נושא: סטולרי גלישה

האתר: חרמון

המשרד הראשי:
קרן קימת לישראל
הכשרת קרקע חבל צפון
ח"ד 45 קרית חיים
מיקוד 26103
טלפונים:

מוהל 04-411969
תקציבים 04-411675
04-722174
מנהל 04-412023
הנדסה 04-411984
פקס 04-418041

מספר	תאריך	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מסדורי	על בסיס תשומות			בש"ח	בש"ח
1	09	ש"ע	82.00	178.20	14,612.40
2	4500\977	ש"ע	15.00	100.76	1,511.40
3	מחפר 235	ש"ע	88.00	192.50	16,940.00
4	הובלת ציוד				273.90

סה"כ השקעות לחודש 11/94: 33,337.70

מנה חלקכם במימון הפרוייקט 50%: 16,668.85

ועוד 17% מע"מ: 2,833.70

סה"כ כולל מע"מ: 19,502.55

המחוזות:
יקנעם
ח"ד 190
יקנעם מושבה
מיקוד 20600
טל' 04-892506
פקס 04-891063

השקעותינו (ש"ח):	100% ללא מע"מ	100% כולל מע"מ	חלקכם כולל מע"מ	חלקכם ללא מע"מ
בחשבון קודם:	92,526.06	108,255.48	54,127.75	46,263.03
בחשבון זה:	33,337.70	39,005.11	19,502.55	16,668.85
סה"כ:	125,863.76	147,260.59	73,630.30	62,931.88

צפת

בנין הסוה"י
ח"ד 1419 - צפת
מיקוד 13113
טל' 06-972933
פקס 06-973371

לאחר אישור החשבון וקבלת התשלום, תוצא חשבונית מס כחוק.

חפוצה:

ה"ה: ע.רדיון
ע.גושליב
ר.ישראל, ש.אטיאס
ו.גרצברג
ל.צורף
נ.חוברה

- סאן
- י-ם
- סאן
- צפת
- י-ם
- י-ם

כברי
ח"ד 49 נהריה
מיקוד 22100
טל' 04-823338
04-823901
פקס 04-826106

ז. יצחקי
מנהל הכשרת קרקע
חבל צפון





33 131

- אוראל
- אבני-איתן
- אום
- אלוני-השני
- אלעד
- אלרם
- אניס
- אפק
- בני-יהודה
- בטחה-אור
- בשור
- בדולס
- ביתן
- בסל
- מטע
- מכר-חבר
- מכר-אום
- מעלה-נמלא
- מנס-נמלא
- מספין
- מאח-נמלא
- נב
- נוה-אום
- נמלא
- עיר-נמלא
- קמת-נמלא
- קלע-נמלא
- קשת
- רמת
- רמת-נמלא
- שעה

כדי אדר תשנ"ד
7 מרץ 1994

מ.פ.א.ג.
מחנן

הסכמת הממשלה לתיירות

דואר נכנס

14-03-1994

לכבוד
מר דדי הרניק
מנכ"ל החמ"ת
ירושלים

דדי שלום רב,

הנדון: פתוח אתר החרמון

חברת הר חרמון מפעילי אתר החרמון השקיעו לקראת החורף האחרון סכומי עתק בשיפור המתקנים הספורטיביים להנאת ציבור הגולשים. היקף עבודות העפר בהכשרת המסלולים הגיע לסך של 300,000 ש"ח וזאת בנוסף להשקעותיהם בבניית הרכבלים רכבל 7 ו-8 בהיקף של מיליונים, ובחדוש הכביש העולה לחרמון כולל מגרש החניה. לצערינו את השקעות חסרות התקדים אלה, לא ניתן היה להתחיל להחזיר בעונה זאת עקב מצב השלגים העגום, הדבר הביא את אנשי הר החרמון למצב בלתי אפשרי.

מבקש ממך באופן מיוחד למצוא את הדרך ולסייע להר החרמון בהיקף של 200,000 ש"ח.

בקשתי הנ"ל היא בסדר עדיפות ראשון ועליון בבקשות הגולן ממשרדך.

מהכרתי אותך משוכנע ביכולתך לסייע.

בברכה ותודה

יהודה וולמן
ראש המועצה

העתק:

מר יוסי זלץ - סמנכ"ל החמ"ת
אלי סגרון - מנכ"ל הר-חרמון

2011
12/21



Handwritten initials 'X' and 'L'.

גן השלושה (הסחנה)

ע"ש - אהרון אטקין, חיים שטורמן, דוד מוסנזון
דאר נע גלבוע טל. 06-586219 פקס. 06-587822



רשות הגנים הלאומיים

Handwritten note: 'אין אשכול' (Not in basket).

ג' באלול תשנ"ה
29 באוגוסט 1995



לכבוד
מר דוד הרניק
מנכ"ל החמ"ת
רח' קרן היסוד 38,
ת.ד. 2645 ירושלים 91026

שלום רב,

שמחתי מאד לבקורך באתר המשוחזר חומה ומגדל שבגן השלושה, התרשמתי מאד מיחסך הרציני לפיתוח המקום.

רשמתי לפני את הערותיך בעניין פיתוח הסביבה החיצונית (ירק, דשא ועצים).

בפנישתי הבאה עם המעצבים המקצועיים אעלה בפניהם את הדרישה לתשומת לב גדולה יותר לפאן התירותי בנוסף לאוטנטיות של השחזור, כלומר דגש יתר על שילובו של האתר בתוך הירק של גן השלושה.

בברכה,
יוני שטיינ
מנהלת חומה ומגדל
בגן השלושה

העתק: עידו ברונו דניאל צרני - מעצבים.
יגאל שחר-ראש המועצה.
יהודה כרמי-מנהל גן השלושה.
עמרי שלמון-מועצה לשימור - צפון.
צי/הא/חומ-שוטף.

21. 24000 10000
22. 24000 10000

23000
24000
25000
26000
27000
28000

29000

30000
31000
32000
33000
34000
35000

36000
37000
38000
39000
40000

41000
42000
43000
44000
45000
46000
47000
48000
49000
50000

51000

52000
53000
54000
55000

56000
57000
58000
59000
60000
61000
62000
63000
64000
65000
66000
67000
68000
69000
70000



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 5 במרץ 1995
מספרנו: 1013

לכבוד
מר יגאל שחר
ראש המועצה האזורית
בקעת בית שאן

שלום רב,

הנדון: אתר חומה ומגדל - בגן השלושה
מכתבך מיום 7 בפברואר 95

הריני מאשר קבלת מכתבך הנ"ל.

כזכור לך, בעבר הבעתי מספר פעמים את אכזבתי מצורת ואופן הפעלת (למעשה אי הפעלת) האתר.

אשמח בהזדמנות לבקר במקום ולהוכיח שחל שינוי בענין, כפי שאתה מציין.

בברכה,

דוד הרניק, מנכ"ל

העתקים: הגבי נירה פרץ - סמנכ"ל כספים, חמ"ת.
הגבי יעל שאלתיאלי - גזברית המועצה.
מר יהודה כרמי - מנהל גן השלושה.
הגבי יוני ציין - מנהלת אתר חומה ומגדל.



שליח

המועצה האזורית בקעת בית שאן
דאר נע בית שאן - טל: 06-539850
פקס: 06-539862

כ באדר א' תשנ"ה
20 בפברואר 1995

החברה הממשלתית לתיירות	
דו"ר זכום	
28-02-1995	
לידיעה	

לכבוד
הגב' נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים
החברה הממשלתית לתיירות
רח' קרן היסוד 38,
ת.ד. 2645, ירושלים, 91026

ג.נ.,
שלום רב,

הנדון: סיוע לאתר "חומה ומגדל"

כמובן שקיבלתי בצער את תשובתך בנושא הסיוע לאתר חומה ומגדל.
ברם, התמקדתי בפסיקה בה את כותבת: בשלב זה...
כלומר אינך סותמת הגולל על אפשרות סיוע בהמשך השנה.
בינתיים האתר החל לעבוד בצורה יפה וקולט מאות ואלפי מבקרים וכבר
מהווה עוד אטרקציה באזור.
אפנה אלייך בנושא בעוד מספר חודשים ובינתיים אתם מוזמנים
לבקר ולהתרשם.

בתודה,
יגאל שחר
ראש המועצה

- העתק: מר ד. הרניק - מנכ"ל החמ"ת.
 - הגב' י. שאלתיאלי - גזברית המועצה.
 - מר יהודה כרמי - מנהל גן השלושה.
 - הגב' יוני צין - מנהלת אתר חומה ומגדל.
- יש/מג/230

מסמך מס' 100/95, תאריך: 20.2.1995, שם: סיוע לאתר חומה ומגדל, מסמך מס' 100/95, תאריך: 20.2.1995, שם: סיוע לאתר חומה ומגדל



המועצה האזורית בקעת בית שאן
דאר נע בית שאן - טל': 06-539850
פקס: 06-539862

ו באדר א' תשנ"ה
7 בפברואר 1995

לכבוד
מר דדי הרניק
מנכ"ל החמ"ת
רח' קרן היסוד 38
ת.ד. 2645, ירושלים 91026

א.נ.,

שלום רב,

הנדון: אתר חומה ומגדל - בגן השלושה

סיוע בשיחזור חומה ומגדל.

בחודש אוקטובר 1994, נפגשנו במשרדך ודנו בנושאים שונים, בין השאר בנושא הפעלת אתר התיירות חומה ומגדל בגן - השלושה.

הדגשת את גישתך החיובית לנושא והבטחת לבדוק אפשרות לסייע ב-1/3 מהסכום, כ-60,000 ש"ח.

בינתיים השקענו את כל הסכומים הנדרשים להפעלת האתר והוא החל לפעול ולקלוט מבקרים ובעיקר תלמידי בתי ספר.

מאד נחוצה לנו ההשתתפות של החמ"ת בסך של 60,000 ש"ח.

אשמח מאד לבקר איתך באתר שתוכל לראותו מקרוב ובפעולה מלאה.

בברכה,
יגאל שחר
ראש המועצה

העתק: הגב' נירה פרץ - סמנכ"ל כספים, חמ"ת.
הגב' יעל שאלתיאלי - גזברית המועצה.
מר יהודה כרמי - מנהל גן - השלושה.
הגב' יוני צין - מנהלת אתר חומה ומגדל.
יש/מג/201



ירושלים, 5 באוקטובר 1994
מספרנו: 630

סיכום ישיבה עם מוא"ז בקעת בית שאן מ - 5.10.94

משתתפים: דדי הרניק, יגאל שחר, חגי ניר, אריק קודלר.

1. מבנה שרותים כ"גני חוגה", בעלות של כ- 2 מליון ש"ח מאושר בעקרון שמ"ש.
2. השלמת מגרשי חניה, בעלות של 300,000 ש"ח מאושר בעקרון שמ"ש.
3. השתתפות בדיפון נחל עמל כמסגרת טיפול בטיהור נחלים בעלות של כ- 600,000 ש"ח בהשתתפות רשות ניקוז (100,000), מוא"ז (100,000), קק"ל (300,000), וחמ"ת (100,000).
4. תוספת תשתיות לאתר "חומה ומגדל" - תיכדק השתתפות חמ"ת בשליש, בעלות של 60,000 ש"ח.
5. שיחזור החאן כגשר - צני גל יתחיל ביצוע ב- 1 בנובמבר 1994.
6. השקעות נוספות כגשר - בשלב זה לא התקבלה החלטה על המשך השקעות.
7. פיתוח אתר עין מודע - יתקיים ביקור במקום של נציג חמ"ת.

רשם: אריק קודלר

תפוצה: משתתפים