

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד

המנהל הכללי של המכרזים והקניית רכוש

פרויקטים

6/00 - 4/97

מס' תיק מקורי 30/6

שם: פרויקטים

מזהה פנימי: רש - 6 - 2062

מזהה לוגי: מס פריט: 1252913

כתובת: 61.5/11 - 439

03-310-06-09-04

15/10/2013

מחלקה לשלם מנהל
חצי צאי

0101



כ"ד בטבת התש"ס
2 בינואר 2000
מספרנו : 2215



הנדון : סיכום פגישה בנושא אתר סוסיא בחמ"ת 30.12.99

משתתפים : נירה פרץ, דוד מינגלרין, נורית ברמן - חמ"ת
צביקי בר חי, לאה מנדל - המועצה האזורית
מנדלה - עמותת התיירות לב הארץ

1. נסקרו האלמנטים לטיפול באתר לרבות סדר עדיפויות נדרש.

2. תקציב קיים לפרוייקט כ- 100 אש"ח, סבירות גבוהה לתוספת תקציב במידה ויתפנה במסגרת תקציבי יש"ע הקימים.

3. סוכם :

3.1 יקודם מיידית תכנון מפורט לשבילים באתר כולל מסלולי הליכה ושפורי בטיחות, התכנון יוזמן ע"י החמ"ת וילווה במשותף ע"י הצדדים במטרה לגזור מנות ביצוע עפ"י התקציב.

3.2 יבדק שוב נושא שימור הפסיפס והגג, לברור היקף העבודות הנחוץ באלמנטים אלה.

3.3 חוזה בהיקף 100 אש"ח למימון התכנון וביצוע חלקי כפי שיגזר עפ"י תקציב, יועבר למועצה.

רשמה : נורית ברמן

תפוצה : מנכ"ל חמ"ת, סמנכ"ל תכנון, משתתפים.

בס"ד, כב' אלול תשנ"ח
13 בספטמבר 1998
atal39a

י"ד
ל"א

02-9963424

אתר סוסיא - תכנית פיתוח

		א. פיתוח כללי ע"פ תכנית אב:
	200,000 ש"ח.	1. הכשרת שבילים, צל, ומים
	200,000 ש"ח.	2. בטיחות באתר
	150,000 ש"ח.	3. שילוט שלב ב'
	30,000 ש"ח.	4. שבעת המינים
	80,000 ש"ח.	5. גינון
	70,000 ש"ח.	6. חשמל + ניקוז - השלמה
	200,000 ש"ח.	7. הסדרת מערות קיימות
	150,000 ש"ח.	8. שוק האמנים.
1,080,000 ש"ח.	סה"כ סעיף א'	
		ב. המחשה - לפי החלטת ועדת היגוי על סמך תכנית האב:
		פיתוח דידקטי של האתר:
	60,000 ש"ח.	מלאכות מסורתיות
	70,000 ש"ח.	תכניות חקלאיות
	70,000 ש"ח.	פיתוח תכנית הדרכה
	40,000 ש"ח.	מגוון פעילות ויצירה.
240,000 ש"ח.	סה"כ סעיף ב'	
		ג. מבנה מנהלה:
	800,000 ש"ח.	1. בנין ראשי.
	400,000 ש"ח.	2. מרכז מבקרים.
	150,000 ש"ח.	3. חנייה.
	250,000 ש"ח.	4. רחבה מדורגת לארועים והופעות.
1,600,000 ש"ח.	סה"כ סעיף ג'	
		ד. בית הכנסת (עפ"י תכנית אב):
	350,000 ש"ח.	1. החלפת גג + תיקונים.
	200,000 ש"ח.	2. שימור הפסיפס.
	100,000 ש"ח.	3. שיחזור הבמה.
650,000 ש"ח.	סה"כ סעיף ד'	
		ה. פיתוח נקודתי:
	250,000 ש"ח.	1. חצר המגורים.
	300,000 ש"ח.	2. מסעדת מערות.
	750,000 ש"ח.	3. אכסנית מערות.
	50,000 ש"ח.	אמפיתאטרון - הסדרה ומיקום.
1,350,000 ש"ח.	סעיף ה'	
		ו. חפירות וטיפול העתיקות:
	500,000 ש"ח.	1. השלמת חפירה, ניקוי ושימור (2-3 נקודות באתר).
	900,000 ש"ח.	2. חפירה ארכיאולוגית.
	400,000 ש"ח.	3. שימור ושחזור
1,800,000 ש"ח.	סה"כ סעיף ו'	
		ז. פרסום + שיווק ויחסי ציבור:
	150,000 ש"ח.	1. איש שיווק.
	150,000 ש"ח.	2. פרסום ויחסי ציבור.
300,000 ש"ח.	סה"כ סעיף ז'	

סוסיא



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ז בניסן התשנ"ח
23 באפריל 1998
מספרנו: 7443

אל: חדי
מאת: נירה

הנדון: סוסיא

אתר סוסיא בדרום הר חברון הוא אכן אחד האתרים ההיסטוריים ארכיאולוגים המרתקים ביותר. לפני הקמת מנהלת הנגב, עסקה החמ"ת בפיתוח האתר, והכשרתו לביקורי קהל. כיום הפרויקט הינו בתחום טיפולה של מנהלת הנגב. אני ממליצה בחום להמשיך ולפתחו תוך מתן דגש מיוחד על נושא השיווק והדגשת העובדה שניתן להגיע לאתר בצורה בטוחה (מהבחינה הביטחונית) דרך באר שבע.

בברכה,

נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

ב. לשבת השר
 05-04-1998
 78-01-4512
 157

סוסיא (סוסיא) סוסיא

לשבת השר
 31 במרץ 1998
 ata31398

לשבת השר
 31 במרץ 1998
 ata31398

החברה הממשלתית לתיירות
דואר נכנס
 09-04-1998
 לידועה

לכבוד
 מר משה קצב
 שר התיירות
 שלום וברכה!

הנדון: פיתוח תיירותי בסוסיא

מר קצב הנכבד,

העיר העברית הקדומה סוסיא, עיר מתקופת המשנה והתלמוד, מהווה אחד מהאתרים הארכיאולוגיים היחידים במדינת ישראל בהם השתמרה עיר יהודית קדומה ושלמה הכוללת בתוכה מרכיבים שונים מהם ניתן ללמוד כיצד חיו אבותינו בעבר.

בית הכנסת הנמצא במקום וכן אתרים נוספים כגון - אולם התפילה, מערות מגורים וקבורה, בתי מגורים ורחובות, בורות מים ועוד, יוצרים בקרב המבקרים המגיעים למקום תחושה של חזרה אל ימים קדומים וכן תורמים רבות לידיעה וההבנה אודות אורחות החיים של הקהילה היהודית במקום.

בנוסף לאתר הארכיאולוגי, פועלת כיום במקום מדרשה המתמחה בהדרכות המשלבות בין נושאי טיולים והכרת הארץ לבין יהדות ומורשת התנ"ך וההיסטוריה היהודית. פעילותו מתאפיינת ברמת ביקוש גבוהה בקנה מידה ארצי. נדבך נוסף לתשתית התיירותית הפועלת במקום היא האכסניה אשר משרתת בעיקר טיולי בתי ספר המגיעים לאזור במסגרת טיולים שנתיים, ובה תשתית אכסונית ברמה נמוכה.

רמות המבקרים במקום כיום נמוכות יחסית בהשוואה לאתרים דומים ברחבי הארץ וזאת בעקבות הבעיות האוביקטיביות המאפיינות את האזור (בטחון, תדמית, נגישות) וכן כתוצאה מהעובדה שבמקום לא התבצעה בשנים האחרונות פעילות פיתוח בקנה מידה משמעותי.

העיר הקדומה סוסיא מהווה אתר יהודי ייחודי בעל חשיבות ממדרגה ראשונה בהמחשת המורשת וההיסטוריה היהודית בארץ ישראל, ומן הראוי כי אתר זה יפנה אל הציבור הרחב במדינת ישראל ואל התיירות הנכנסת ארצה. עמידה ביעדים אלו כרוכה בהחייאת האתר, טיפוחו והפיכתו למזמין ואטרקטיבי יותר וביצירת "מוזיאון חי ופעיל" אשר ימחיש את החיים של עיר יהודית קדומה על כל מרכיביה.

"מוזיאון חי" הוא קונספציה אשר מוכיחה את עצמה במקומות רבים בעולם והביקוש לסוג זה של אתרים מתגבר עקב עליה בדרישות של המטייל המודרני להוספת תכנים וקבלת תשומות המעשירות את חוויות הטיול ומעניקות "משהו מהעבר".



במטרה ליישם את הנ"ל, הוכנה תכנית אב לפיתוח האתר וכן תכניות לפיתוח תיירותי הכוללות את האכסניה ומרכז ההדרכה. תכניות אשר ביצוען יביא להערכתנו לגידול עקבי ומתמשך במספר המבקרים במקום, וליצירת נקודת משיכה אשר תסייע להגברת תנועת המטיילים באזור - אשר כיום אינו מהווה יעד מועדף לטיולים בקרב תיירות הפנים והחוץ.

ההשקעות הדרושות לפיתוח התיירותי במקום בשלוש השנים הקרובות, נאמדות בסך של כ- 12 מליון ש"ח. הפיתוח התיירותי יביא כאמור למימוש הפוטנציאל הרב הקיים באתר, ולגידול ניכר במספר המבקרים במקום הן מקרב תיירות הפנים והן מקרב תיירות החוץ.

אנו מבקשים את תמיכתו של משרד התיירות בקידום הפרויקט וקבלת חסותן האישית לפרויקט אשר חשיבותו התיירותית והלאומית הנן מהמדרגה הראשונה.

בברכה

לאה מנדל
מנכ"ל מפעלי תיירות סוסיא

העתקים:

מר שבתאי שי - מנכ"ל משרד התיירות.
מר רון שכנר - מנכ"ל החטיבה להתיישבות.
מר רמי חדד - מנכ"ל המנהלה לפיתוח התיירות בנגב.
אורי זילברמן - ראש המועצה האזורית הר חברון.

סוסיא

0124
2/24

החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

חזי צאיג

1

כ"ב חשון תשס"א
20 נובמבר 2000
מס': 1245

לכבוד:

גב' נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים
חמ"ת

שלום רב,

הנדון: חיבור הכנסיות בצפון הכנרת למים ולביוב

תואם לבקשתך, להלן הנושאים שהסתיימו והנושאים שעדיין דורשים השלמה
בפרוייקט חיבור הכנסיות למערכות המים והביוב:

1. הר האושר
ביוב - העבודה הסתיימה.
מים - הכנסיה מחוברת למים עוד בשנות ה-60, מאידך יש לבצע חיבור נוסף ומקטין לחץ. עדיין לא קיבלנו דרישת תשלום ממקורות. מיד לאחר התשלום מקורות תבצע העבודה.
2. כנסיית הלחם והדגים - הבנדיקטים
ביוב - הושלם.
מים - מכיון שהאגודה הגרמנית מתנגדת להעברת קו הביוב של האחיות מרים בשטחה, מנזר האחיות מרים מתנגד להעברת קו המים לחיבור האגודה הגרמנית בשטחו הוא. הנושא נמצא בבוררות בותיקן. נכון לעכשיו הכנסיה איננה מחוברת למים.
3. מנזר האחיות מרים
מים - מחוברים.
ביוב - לא מחובר (ראה סעיף 2 לעיל).
4. בכורת פטרוס (מנזה כריסטי)
מים - חובר.
ביוב - חובר, יש לבצע תיקון בעבודה מכיון שחיבור הצינור למשאבה היה לאחר בור הרקב, דבר שגרם למפגע. המתכנן צריך להגיש תכנית מתוקנת, לביצוע ע"י אגודת המים.
5. כפר נחום - פרנציסקני
מים - בוצע.
ביוב - בוצע.
6. כפר נחום יווני - אורתודוכסי
מים - בוצע.
ביוב - בוצע.
7. טרמינל כפר נחום
מים - בוצע.
ביוב - בוצע.

החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

2

לצערנו, תחנת השאיבה של הפרוייקטים 6, 7 עובדת באמצעות גנרטור מכיון שמבנה
הטרמינל עדיין לא חובר לחשמל.
אומדן עלות העבודות הנדרשות להשלמת הפרוייקט ישלח אליך במכתב נפרד
המסכם את אומדן כלל העבודות הנדרשות במשולש הצלייני.

בדוכה,
חתימת אורן
מנהל הפרוייקט

העתק: חזי צאיג - מנכ"ל
דיויד מילגנרין - חשב.

אגף תכנון ופיתוח

כ"א חשון, תשס"א
19 נובמבר, 2000

סימוכין: 2000-0025-1194

החברה הממשלתית לתיירות
דואר נכנס
22-11-2000
לטיפול
כידועת

אל: המנכ"ל

שלום רב,

הנדון: אחריותה של נציבות המים לנזקים שנגרמו
כתוצאה מאדיניות של ירידת המפלס של הכינרת

1. כידוע ירידת מפלס הכינרת נובעת ממיעוט הגשמים מצד אחד אך גם ממדיניות מכוונת של נציבותה מים.
2. גב' נירה פרץ, סמנכ"ל הח.מ.ת., שלחה לך כמצ"ב את הצו האחרון של נציב המים מיולי 2000 אשר תוכנו מדבר בעד עצמו.
3. אני מניח שנציב המים אינו מכיר באחריותו לנזקים הנגרמים למיזמים התיירותיים הציבוריים והעסקיים.
4. נציב המים כפוף לשר האוצר והתשתיות הלאומיות.
5. אני מציע כי שר התיירות והתחבורה, בעל אחריות מיניסטרילית כפולה, הן בנוגע למיזמים התיירותיים מסביב לכינרת והן בנוגע לכינרת כנמל מוכרז לכל דבר, יפנה לשר האוצר והתשתיות הלאומיות בהצעה להכיר באחריותה של נציבות המים אשר תחייב אותה להיות שותפה במימון פעולות שיקום במיזמים ימיים ציבוריים כגון: התאמת המינגש של כפר נחום למפלס החדש, העמקת המינגש של עין גב, הסדרת המינגש של הלידו ושל המעגנה בטבריה.
6. מוצע בזה כי שני השרים בארבעת "הכובעים" שלהם ימנו "ועדת ישום" משותפת לארבעת המשרדים הנוגעים לעניין: תשתיות ציבוריות, תחבורה, תיירות והאוצר.

2/...

- 2 -

7. יתכן שיש להרחיב את מנדט הוועדה לסוגיית הפיצויים למיזמים התיירותיים העסקיים. הבינותי כי יו"ר מועצה אזורית עמק הירדן פנה בעניין זה לנציב המים. אני סבור שמשדדנו צריך לתמוך בפנייה זו.

בברכה,



משה ריגל
סמנכ"ל תכנון ופיתוח
יועץ כלכלי לשר

העתקים: מר הזי צאייג - מנכ"ל ח.מ.ת.

גב' נירה פרץ - סמנכ"ל ח.מ.ת.

גב' רותי אורן - מתאמת בית-שאן, סובב כינרת, ח.מ.ת.

מר עובד קדמי - עו"ד, היועץ המשפטי

גב' רינת אפרת - מנהלת אגף כלכלה ותקציב

גב' כרמית פינץ-קדמי - ממונה תכנון פיזי



**החברה
הממשלתית
לתיירות**

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ב' בחשון התשס"א
31 באוקטובר 2000
מספרנו: 9782

מספר תעודת זהות: 45555555

מספר טלפון: 02-5663154

מספר פקס: 02-5663159

נתקבל

אל: איתי אייגס
מאת: נירה פרץ

הגדו - מפלס הכנרת

להלן רציב צו המים (קביעת המפלס על 214 -).

לפיכך נראה לי כי אין לפטור את נציבות המים מאחריות לנושא - הן בנושא כפר נחום (התאמת המנגש למפלס החדש) והן בנושא מעגנת לידו טבריה, ובמעגנה המתוכננת בטבריה.

אודה לסיועך,

בברכה,
נירה פרץ
סמנכ"ל לתקציבים

העתק:
מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.
גבי ר. אורן - מתאמת מנהלת בית שאן.
שו"ד ע. קדמי.

Handwritten notes in Hebrew: "ע"ב/ר"י, ד"ב, זונת סט"ט, כ"ט"ט"ט

צו התקנים (פטור ממילוי אתר דרישות תקן רשמי) (מס' 2) (תיקון מס' 2),
התש"ס-2000

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10א(1) לחוק התקנים, התשנ"ג-1953, אני מסדה לאמור:

1. בסעיף 1 לצו התקנים (פטור ממילוי אתר דרישות תקן רשמי) (מס' 2), התשנ"ז-1997, תיקן סעיף 1 במקום "1997" יבוא "1440".

כ' בסיון התש"ס (23 בדנו 2000)

חמ-95-0

רן בהן

שר התעשייה והמסחר

סוף התשרי, עמ' 30

ק"ה התשנ"ה, עמ' 174; התשנ"ה, עמ' 24 ועמ' 26; התשנ"ה, עמ' 176; התש"ס, עמ' 11.

צו המדים (קביעת המפלס המותר) (תיקון מס' 3), התש"ס-2000

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2 לתקנות המדים (ניסוח מפלס המותר), התשכ"ח-1967, אני מסדה לאמור:

1. בסעיף 1 לצו המדים (קביעת המפלס המותר), התשכ"ח-1968, במקום סעיף קטן (ב) תיקן סעיף 1 יבוא

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) בתקופה שבין יום בתחום התש"ס (16 בדול' 2000, ובין ה' באדר התשס"א (28 במחצית 2000), יבול שהיה המוגדר יהיה ע"י 214 בסדרים מתחת לפני היבול.

י"ה בסיון התש"ס (22 בדנו 2000)

חמ-1381-0

יעקב אמרתי

נציב המדים

ק"ה התשנ"ה, עמ' 30.

ק"ה התשנ"ה, עמ' 26; התש"ס, עמ' 21 ו"א.

הודעת הספנות (ומאום) (משיטו כלו שיט קטנים) (אגרות) (מס' 2),
התש"ס-2000

בהודאת לתקנה 29 לתקנות הספנות (ומאום) (משיטו כלו שיט קטנים), התשנ"ח-1998 (להלן - התקנות), במסגרת בה הודעה לאמור:

1. עקב עליית המדר שפורסם לחודש מאי 2000 לעומת המדר שפורסם לחודש טבמבר 1999 השתנו הסוכמים הנקובים בתוספת לתקנה ונפסחה מיום כ"ה בסיון התש"ס (1 בדול' 2000) הוא כמפורט להלן:

ק"ה התש"ס, עמ' 261

213 157



ח' בחשון התשס"א
6 בנובמבר 2000

לכבוד
גבי שרה אהרון
מנהלת בניה כפרית
משרד השיכון

ג.ג.,

הנדון: המושבה כנרת

1. באפשרותנו להכנס עוד השנה לעבודות שידרוג הרחוב הראשי במושבה.
2. העבודה תעשה ב-2 שלבים: הראשון במימון משותף קק"ל - חמ"ת בסך 600 אש"ח כל צד בביצוע הקק"ל, נמצא בשלבי הכנה למכרז.
השני לביצוע מיד לאחר מכן, באמדן עלות של כ-800 אש"ח ובמימון משותף של חמ"ת, המועצה המקומית ובהתאם למסוכס גם של משרד השיכון.
3. מסגרת המימון המתוכננת לשלב ב': חמ"ת- 300 אש"ח, המועצה - 100 אש"ח ב-2 שנות תקציב ומשרד השיכון- 400 אש"ח.
4. אודה לך אם תפעלי לאישור הפרוייקט בהיקף כאמור בהקדם האפשרי.
על מנת שנוכל לקדם היציאה לביצוע של שלב א' אשר שלב ב' הוא חלק אינטגרלי ממנו, אנו זקוקים לתשובה עקרונית לפחות, מוקדם ככל האפשר, החלוקה לשלבים בוצעה לצורך הסדרת מימון וביצוע ועל פניו נראה כי אין לשלב א' משמעות ותוכן ללא שלב ב'.

בברכה,
נורית ברמן
ממונה על תקציבים

העתק: מר ח. צאיג, מנכ"ל
גבי נ. פרץ, סמנכ"ל תקציבים
גבי ל. ידין, סמנכ"ל תכנון
מר' א. בליאנקוב, ראש המועצה

SP47234



רשות ניקוז כנרת - מינהלת הכנסות

החברה הממשלתית לניקוז מיני
בית מלב-אש, צמחונדלית עמק הירדן מיקוד 15132

דואר נכנס	
29-10-2000	
לטיפול	לידיעת

22 אוקטובר 2000
שייט

לכבוד
חזי צייג
מנכ"ל החמ"ת
החברה הממשלתית לתיירות

לחזי שלום,

הנדון: השלמת מזח העגינה בחוף גולן

לפני שבועות אחדים כתבת לי שנושא העגינה בחוף גולן במזרח הכנרת - נמצא בבדיקה תקציבית מחודשת, וכי תודיע לי כאשר תתקבל החלטה.

כיום המדינה "עסוקה" בסוגיות לאומיות נכבדות וקשות, ויש לכאורה פחות מודעות ביחס למצוקה במשק המים הארצי בכלל, ובכנרת בפרט.

אולם הקשיים לא "נעלמו" - וכמדומני שענף התיירות הוא הסובל העיקרי מהמפלט הנמוך בכנרת (אשר מצטרף אל כל הקשיים האחרים לפעילות התיירותית בארץ בימים אלה).

משום כך, רצוי מאד לקדם כל מתקן ופרוייקט אשר עשוי לסייע לתיירות יותר מסודרת - והמזח בחוף גולן הוא דוגמא בולטת לכך. כפי שידוע לך, החלה הקמת המזח לפני חדשים אחדים - ונפסקה בגלל קשיים תקציביים. רצוי מאד להשלים את המלאכה לקראת האביב הבא - אשר בו אולי תחזור הכנרת אל "מיה הטובים", וגם מפלס המים וגם מפלס המוראל הלאומי יחזירו את הנופשים והתיירים אל מחמדי האגם.

אני מבקש שתסייע כמיטב יכולתך, על מנת שיוקצה התקציב הדרוש להשלמת המזח הבלתי גמור בחוף גולן במזרח הכנרת.

זה מתבקש בכל הבט רלוונטי.

בברכה,

צבי אורטנברג
יו"ר מינהלת הכנרת

העתקים:

שמעון טל, נציב המים
יהודה וולמן, ראש מ.א. גולן
אילן אפרים, מנכ"ל "דו-גל ייזום והשקעות בע"מ"

F:\WD1\orty\שייט\השלמת מזח העגינה בחוף גולן.doc



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: י"א באלול התש"ס
11 בספטמבר 2000
מספרנו: 3852

לכבוד
מר צבי אורטנברג
יו"ר מנהלת הכנרת

א.נ.

הנדון: עגינה בחוף גולן במזחי הכנרת

בימים אלה הנושא נמצא בבדיקה תקציבית מחודשת, במסגרת העבודות במזרח הכנרת והגולן.

נשמח לשוב ולהודיעך מיד לכשתתקבל החלטה.

בברכה,

חזי צאנז
מנכ"ל

העתק: מר ויקטור אלבראנס, סמנכ"ל מינהלה ושיווק



רשות ניקוז כנרת - מינהלת הכנרת

בית מכבי-אש, צמח ד.ג. עמק הירדן מיקוד 15132

31/08/00
שייט

החברה הממשלתית לתיירות	
דואר נכנס	
10-09-2000	
לידיעת	לטיפול

לכבוד
חזי צייג
מנכ"ל החמ"ת

לחזי שלום רב,

הנדון: עגינה בחוף גולן במזרח הכנרת

לפני כשבועיים פניתי אליך בעניין המינגש לעגינת סירות בחוף גולן, בחופה המזרחי של הכנרת – ולא נעניית עד כה.

אני מנסה להעביר תזכורת, משום שהמצב הנוכחי הוא גרוע מכל: "אנדרטה" מכוונת לעבודה בלתי גמורה, המהווה מפגע בטיחותי וגם הפרעה קשה לדימוי התיירותי באזור פעיל של נופש על שפת הכנרת.

מפלס הכנרת ממשיך לרדת, ומוסיף את "תרומתו" לירידת הביקוש התיירותי והנופש החופי סביב הכנרת כלה. המתקן שהוחל בהקמתו בחוף גולן, אמור לעזור בהתמודדות עם המצב הזה – מבחינת פעילות השייט באגם.

משום כך בקשתי שנטכס עצה יחד אתך, כיצד אפשר להשלים את הפרוייקט החיוני. אני חוזר ומבקש שתקיים דיון במשרדך על נושא זה, בהשתתפות כל הגורמים שיש להם עניין בתיפקוד נכון וחיוני של חופי הכנרת.

בתודה מראש
ובברכה,

צבי אורטנברג
יו"ר מינהלת הכנרת

העתקים:
יהודה וולמן – ראש מ.א. גולן
אילן אפרים – מנכ"ל "דו-גל ייזום והשקעות בע"מ"

doc:\WD1\orty\שייט\עגינה בחוף גולן.doc

לשכת ראש האזור

מועצה אזורית גולן



ת.ד. 13, קצרין, רמת הגולן 12900. טלפון: 06-6969700 / 1/2 ; פקס: 06-6961535

ז' אלול תשי"ס
07 ספטמבר 2000

Handwritten signature in red ink

לכבוד
מר איתי איינס
מנכ"ל משרד התיירות
ירושלים

איתי שלום רב,

הנדון: מנגש חוף גולן

חוזר אליך בעניין מנגש חוף גולן.

כידוע לך בסופו של דבר לא התקדמו בנושא המנגש.

המנגש היה חלק מפרוגרמת מ.התיירות בגולן אחרת לא היה מתקיים מכרז. המכרז היה של החמיית, קבלן זכה בעבודה שהחלה ונפסקה.

עניין המקורות נשחק לחלוטין וכל הנושא התאייד.

בפועל המצב הנוכחי הוא בלתי נסבל, מעבר לרעיון הנכון בהקמת המנגש הפך המקום למפגע בטיחותי חמור.

העומדים, סוללת העפר והבולדריס מונחים שם כאבן שאין לה הופכין, מהווים מפגע המסכן את המתרחצים.

באזור המנגש היו לאחרונה מקרי טביעה והמנגש הבלתי גמור מגביר את הקשיים שנוצרו שם בגין המפלס הנמוך של המים.

נראה לי שמאוד במקום שתחזור לתוואי הפעילות באופן נמרץ ותגבה את השלמת הפרוייקט בהקצאת התקציב הנדרש.

כן מבקש שההקצאה לא תהייה על חשבון יעוד תקציבים אחרים שנדרשים (ובשלב זה גם הם לא קיימים) לנושאי פתוח נוספים באזור צפון מזרח כנרת העומדים בסדר עדיפות ראשון שלנו לפתוח התיירות בגולן.

אשמח לשמוע ממך.

בכבוד רב
ובידידות

יהודה וולמן

העתקים: מר חזי ציאג - מנכ"ל החמיית
מר ויקטור אלברנס - חמיית

אבני איתן

אודם

אורטל

אלוני הבשן

אליעד

אלרום

אניעם

אפיק

ג'י יהודה

גבעת יואב

גשור

חז"נס

חספין

יונתן

כנף

כפר חרוב

מבוא חמה

מיצר

גלה גמלא

מרום גולן

נאות גולן

נוב

נווה אטיב

נסור

נמרוד

עין זיוון

קדמת צבי

קלע אלון

קשת

רמות

רמת מגשימים

שעל



רשות ניקוז כנרת - מינהלת הכנרת

15132 עמק הירדן מיקוד 06-752290, 06-752510, 06-752820, דואר אלקטרוני: lka@netvision.net.il

18 אוגוסט 2000
שייט

116/1
מנהל מינהלת הכנרת



לכבוד
חזי צייג
מנכ"ל החמ"ת

שלום רב,

הנדון: הקמת מינגש לעגינת סירות בחוף גולן

אני פונה אליך בבקשה לחדש את מעורבותה של החמ"ת בפרוייקט תיירותי בחוף המזרחי של הכנרת – מינגש לפעילות שייט ועגינה באזור ה"לונה-גל". בסיועה הפעיל של החמ"ת הוחל בשנה שעברה בהקמת מינגש "צף", אשר אמור היה לשרת פעילות תיירותית חיונית על הכנרת. מסיבות תקציביות פסקה העבודה בשלביה הראשונים, ובשטח נותרה "מצבה", ועדות למתקן שהיה אמור לקום ...

המצב הנוכחי – הוא בלתי נסבל, גם מבחינה בטיחותית, העמודים, סוללת העפר והבולדרים המונחים שם כאבן שאין לה הופכין – מהווים מפגע אשר מסכן את המתרחצים באותו אזור, ועלול "לסייע" להתנהגות בלתי אחראית של נופשים. באזור המנגש היו לאחורונה כמה מקרי טביעה, והמנגש הבלתי גמור מגביר את הקשיים שנוצרו שם בגין המפלס הנמוך של המים.

כמובן, שחוץ מהשיקול הבטיחותי, נותר בעינו הצורך התיירותי, אשר בזמנו זכה להסכמה כללית – גם מצד החמ"ת. אני מציע לזמן דיון במשרדך, בשיתוף כל הגורמים הנוגעים בדבר – על מנת לשקול מחדש כיצד להשלים את הפרוייקט החיוני. אי אפשר להשלים עם הנצחה של מפגע בטיחותי וסביבתי, באזור כה מבוקש לנופש ורחצה – ואני מצפה למעורבותך המסייעת.

בברכה,

צבי אורטנברג
יו"ר מינהלת הכנרת

העתקים:

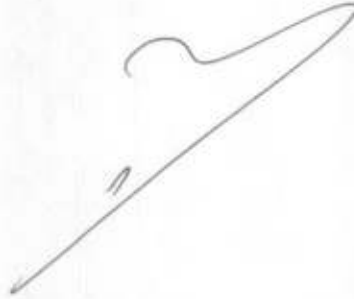
שמעון טל, נציב המים
נחום דוד, קצין חופי הרחצה במחוז הצפון, משרד הפנים
יהודה וולמן, ראש מ.א. גולן
אפרים אילן, מנכ"ל "דו-גל ייזום והשקעות בע"מ".



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ט' בתמוז התש"ס
12 ביולי 2000
מספרנו: 3511



לכבוד
מר י. צוקרמן
יועץ שר התיירות

א.נ.

הנדון - המושבה כנרת - רח' הראשונים

בהמשך לשיחתנו בדון.

היקף הפרוייקט כ - 2.4 מליון ש"ח.
מומלץ חלקנו יהא 0.8 מליון ש"ח, בשתי שנות תקציב.

אודה לך על תיקון הפרטיכל כנ"ל.

בברכה,

נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.
גב' נ. ברמן - ממונה על התקציב.



ירושלים: ט' בתמוז התש"ס
12 ביולי 2000
מספרנו: 3510

לכבוד
הגב' שרה אהרון
ראש המנהל לבניה כפרית
משרד השיכון

ג.ג.

הנדון - פרוייקט שיקום ושימור רח' הראשונים - מושבה כנרת

בכוונת החמ"ת לצאת לביצוע הפרוייקט הנ"ל עוד בסוף שנת התקציב 2000 כאשר הפרוייקט ישתרע על שלוש שנות תקציב (2000-2003).

אודה לסיועך במימון הפרוייקט בשתי שנות תקציב 2001 ו-2002 300 אלף ש"ח בכל שנה.

עלות הפרוייקט 2.5-3.0 אלף ש"ח כאשר מקורות המימון בשלב זה - קק"ל חמ"ת והמוע"מ.

אודה לאישורך.

בתודה,

ניצה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.
מר א. בליניקוב - ראש המוע"מ כנרת.
מר י. צוקרמן - משרד התיירות.
גב' ל. ידן - סמנכ"ל תכנון.
גב' נ. ברמן - ממונה על התקציב.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ד בתמוז התש"ס

27 ביולי 2000

מספרנו : 3622

לכבוד

מר איתן בליאנקוב

ראש המועצה המקומית

כנרת

, א.נ.

הנדון : החזר חלקכם בתכנון רח' המייסדים

1. להלן פרוט הוצאות התכנון בגין הפרוייקט לשנת 2000 :

תאריך	המתכנן	סכום	ממודד
13.2	העתקות	859	862
28.2	אבן צור דוד	13,829	13,960
19.3	ארמוני	31,836	32,258
26.3	העתקות	537	54
6.6	העתקות	295	298
30.6	העתקות	39	39
סה"כ			47,471



2. חלקכם 30% = 14,241 ש"ח

3. בנוסף טרם הוחזר חלקכם לשנת 99 כמפורט במכתבי מיום 6.12.99 בסך 13,997 ש"ח וממועד 14,023 ש"ח.

4. סה"כ לשתלום על ידיכם עתה 28,264 ש"ח, נא העבירו בדחיפות.

בברכה,

נורית ברמן
ממונה על תקציבים

העתק: ח. צאיג, מנכ"ל

נ. פרץ, סמנכ"ל תקציבים

ל. ידון, סמנכ"ל תכנון

הנה"ח



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: כ"ח בניסן התש"ס
3 במאי 2000
מספרנו: 3024

לכבוד
מר י. פארוח
משרד הדתות
ירושלים

א.נ.

הנדון - העברת חלקו של משרד הדתות בפיתוח תשתית לצליינות בסובב כנרת

בהמשך לדו"ח שהועבר למר א. מור בנושא שבנדון בתאריך 3.4.00 (רצ"ב העתקו).

אודה על שחרור הקצאתכם לנושא.

אנא בהקדם!

בברכה,

ובתקווה להמשך שיתוף פעולה

לידה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.
מר ד. מינגלגרין - חשב החמ"ת.
מר מ. וויס - חשב משרד התיירות.



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 8 במאי 2000

ג' באייר התש"ס

מספרנו: 142/1

לכבוד

מר י. פרוז

חשב שרד הדתות

ירושלים.

א.נ.

הנדון: העברת חלקו של משרד הדתות בפיתוח תשתית לצליינות בסובב כנרת

בהמשך לדו"ח שהועבר למר א. מור בנושא שבנדון, מתאריך 5.3.00 מסי 2690 (רצ"ב העתקו).

אודה על שחרור הקצאתכם לנושא.

אנא בהקדם!

במרכה,

ובתקווה לשיתוף פעולה

נירס פרץ

סמנכ"ל תקציבים

העתקים: ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת

א. מור - מ. הדתות

ד. מינגלגרין - חשב חמ"ת

מ. וייס - חשב מ. התיירות



ירושלים: כ"ח באדר א' התש"ס
5 במרס 2000
מספרנו: 2690

פרוייקטים בסובב כנרת שבוצעו ע"י החמ"ת באוריינטציה צליינית 1999 - 2000

להלן רשימת הפרוייקטים בסובב כנרת שבוצעו הסתיים או בביצוע מתקדם לקראת סיום -

1. הנחת תשתית וחיבור הכנסיות לביוב - סה"כ השתתפות החמ"ת 6.5 מליון ש"ח - הסתיים.
 2. הנחת תשתית וחיבור הכנסיות למערכת המים הארצית (ע"י מקורות) - סה"כ בעלות לחמ"ת כ- 1.0 מליון ש"ח
 3. כביש 87, כביש הכנסיות - הורחב, העקומה בכביש מול "מנזה כריסט" יושרה, ומסיבות בטיחותיות, והחנייה עתה, צמודה לכנסיה.
- כזכור, קודם לכך נאלצו הצליינים המבקרים לחצות את כביש 87 במקום בו שדה הראיה היה מוגבל ביותר.
- סה"כ העלות כ- 2.0 מליון ש"ח.

4. טיילת מחברת בין כנסיות טבחה, כפר נחום ועד מנגש כפר נחום - הטיילת (שבבסיסה הונחו תשתיות המים והביוב) מצויה כיום בשלבי סיום (סיום צפוי - אפריל 2000) הטיילת מאפשרת טיול רגלי נוח עם מבט פתוח לכנרת, בין 3 הכנסיות החשובות - טבחה, מנזה כריסט וכפר נחום.

סה"כ עלות הפרוייקט כ- 10.0 מליון ש"ח.

5. טרמינל כפר נחום

השיט והתפילה על הכנרת הינו חלק מריטואל הביקור בישראל. על מנת לאפשר לצליין שייט ועגינה בנוחות, פותחה מעגנת כפר נחום, לרבות מנגש ימי צף המתכוונן תואם למפלס המים בכנרת, גשר יבשתי, נקודות תפילה, טרמינל המכיל שירותים רטובים, שירותי מזון מזכרות וכו', וכ"כ מגרש חנייה לקליטת הרכבים לצליינים להמשך ביקורם בסובב כנרת.

העבודה הסתיימה (למעט הטרמינל שיושלם רק במהלך מאי 2000).

סה"כ עלות הפרוייקט כ- 18.0 מליון ש"ח.



6. כנסיית הר האושר

הנגישות לכנסיית הר האושר, שהינה אחת מנקודות השיא של ביקור הצליין בישראל, היתה במצב גרוע ביותר.
בוצע -

- (1) צומת כניסה מכביש 90 בעלות של כ- 1.6 מליון ש"ח, הסתיים.
- (2) הוסדרה דרך גישה וחניה לכ- 16 אוטובוסים וכ- 15 מכוניות פרטיות בעלות של כ- 2.0 מליון ש"ח.
- (3) על מנת לאפשר תנועה סדירה במקום עד הסדרת המגרש הקבוע כמפורט ב (2) לעיל, עשינו שדרוג לדרך הקיימת, לרבות סובת אוטובוסים בעלות של כ- 100 אלף ש"ח.
- (4) החלנו התכנון לקראת ביצוע (במהלך 2000) של שביל הליכה המחבר את כנסיית הר האושר עם כנסיית טבחה, לרבות הצבת גשר להולכי רגל מעל כביש 87 - דרישת מ.ע.צ והמשרה עקב שיקולי בטיחות - סה"כ עלות הפרוייקט, לרבות הגשר (אומדן מתכנן) כ- 3.0 מליון ש"ח.

7. שירותים

ערכנו סיור בין ראשי הכנסיות לשמוע בקשותיהם בנושא שיפור שירותים רטובים.

1. בכנסייה היוונית - הצבת שני תאי שירותים בעלות של כ- 30 אלף ש"ח.
 2. בכנסייה הגרמנית (טבחה) הצבת תאים לנכים כ- 30 אלף ש"ח.
 3. בכנסיית כפר נחום - התבקשנו לסייע בהקמת מבנה שירותים חדש שעלותו כ- 800 אלף ש"ח.
- השתתפותנו במימון השירותים מותנית בקבלת מנת סיוע נוספת מצדכם.

מעבר למצויין לעיל ביצענו פעולות נוספת לטובת האוכלוסיה הצליינית, כדלקמן -

1. ירדנית

בוצעו השקעות בהיקף של כ- 7.0 מליון ש"ח, לרבות - מבנה שירותים ומלתחות, שתי נקודות טבילה נוספות, פיתוח שטח, הסדרת מבואת הכניסה וקישוטה בפסוקים רלבנטיים וכו'.

2. טרמינל לתבור

- הוסדר הכביש לתבור, מסוף הכפר שיבלי ועד הכניסה לכנסייה - 4.0 מליון ש"ח.
בשלבי ביצוע -מגרשי חנייה לאוטובוסים בטרמינל, בעלות של כ- 1.5 מליון ש"ח.
כזכור, העליה לתבור אסורה לאוטובוסים והם ממתינים לצליינים עד שובם מביקור בכנסייה.

3. כפר קנא

הסתיים ביצוע "ציד הכנסיות" - הדרך המובילה לכנסיית "הלחם והדגים" בעלות של כ- 5.0 מליון ש"ח.

עתה בביצוע עם מ.ע.צ הסדרת הדרך הראשית (כביש ארצי) החוצה את הכפר. שלב א' הסתיים בעלות של כ- 5.5 מליון ש"ח ועתה אנו נערכים לביצוע שלב ב', לרבות הסדרת המעיין הקדוש.
אומדן עלות כ- 6.0 מליון ש"ח (שקל מול שקל עם מ.ע.צ).

6466655

10
19.2.98

ניהל אחריותך

→



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ט' אדר ב' תש"ס
16 מרץ 2000
מס': 1083

לכבוד:

מר אריק בלקינד
אגודת המים
עמק הירדן

שלום רב,

הנדון: גמר התחשבות קוי ביוב צפון הכנרת

בהמשך לבקשה קודמת, אודה לך אם תעביר אלינו בהקדם תכנית AS MADE, חוזה וחשבון סופי של הקבלן כדי שנוכל לבדוק החשבון ולסיים התחשבות ביננו.

בברכה
נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים.

העתק: חזי צאיג - מנכ"ל.
רותי אורן - מנהל הפחייקט.

חסי ק"י" - מנדל ח"מ



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM

HOLY LAND
ישראל
PEACE שלום سلام

אגף מימון וכלכלה
כ"ה שבט, תש"ס
1 פברואר, 2000

2000-0018-132

החברה הממשלתית לתיירות	
דואר נכנס	
07-02-2000	
לידיעת	לטיפול

לכבוד
מר דניאל אבידן
רח' דוד אבידן 20/4
תל-אביב 69086

א.נ.,

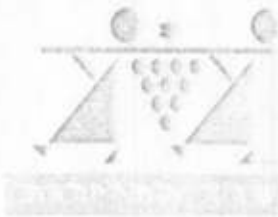
הנדון: גן אלף לילה ולילה - פרויקט תיירות לאומי לחוף הכנרת
סימוכין: מכתבו של מר יואב צוקרמן, יועץ שר התיירות מיום 14.12.99

מכתבך מיום 6.12.99 אל שר התיירות מר ליפקין - שחק בצרוף חוברת בנדון, הועברה להתייחסותי.

ראשית, ברצוני לברכך על הרעיון המקורי והמעניין.

יחד עם זאת ברצוני להצביע על הקשיים במימוש התוכנית:

1. עתודות הקרקע המיועדות להקמת מיזמים תיירותיים ובפרט למיזמים מלונאיים, בחופי כנרת הינן מצומצמות בהתאם למדיניות המועצה הארצית לתכנון, לא ניתן ליעד בתמ"א 13 חופי כנרת, מגרשים נוספים למלונאות. לפיכך, משרד התיירות, יחד עם מינהל מקרקעי ישראל, מעונינים לשמור על עתודות הקרקע הקיימות, במיוחד בחופים בעלי תשתית קיימת, עליהם נמנה חוף חוקוק. הצעתך, לשנות יעוד של מגרש לכפר נופש לגן ציבורי אינה עולה, אפוא, בקנה אחד עם המדיניות האמורה לעיל.
2. לאחרונה החליטה הועדה המשותפת למשרד התיירות ולממ"י לבטל את הזכויות על הקרקע שהיו לקיבוץ חוקוק על מגרש המיועד לכפר נופש, ולשווקו ליזמים במכרז פומבי.
3. הפרויקט היפה שהינך מציע הינו בעל אופי ציבורי, עתיר השקעה וכפי שהינך מציין במכתבך, ספק אם ימצא יזם שיממן הקמתו. אי לכך לא ניתן לסייע להקמת הפרויקט במסגרת החוק "לעידוד השקעות הון", שכן רק פרויקטים כלכליים המבטיחים החזר על השקעת הון זכאים למענקים במסגרת חוק זה.



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM

HOLY LAND
ישראל
PEACE שלום

יחד עם זאת אני מציע לך לפעול בכוונים הבאים:

- א. לעניין גופים ציבוריים הנוגעים בדבר, כדוגמת המועצה האזורית, רשות הגנים ושמורות טבע, קק"ל וממ"י - ליעד קרקע ציבורית להקמת גן.
- ב. לפנות לגורמים אשר להם קשרים עם תורמים למטרות ציבוריות.
- ג. לבקש סיוע במימוש הפרויקט מהחברה הממשלתית לתיירות (החמ"ת), אף שידוע שמשאביה של החברה מוגבלים.


בכבוד רב
אבישי בר-אושד
מרכז כלכלה

העתקים: מר אמנון ליפקין-שחק - שר התיירות
מר יואב צוקרמן - יועץ לשר
גבי רינת אפרת - מנהלת אגף כלכלה ותקציב, משרד התיירות
מר חזי ציאג - מנכ"ל החמ"ת
מר זאב שור - ראש המועצה האיזורית עמק הירדן



מינהלת ישראל 2000



כ"א שבט, תש"ס
28 ינואר, 2000
תיק:
סימוכין: 144-0037-2000

Handwritten notes:
י"א
1510
כ"א
ה'אלול

לכבוד הר"מ

הנדון: סיכום סיור מכין לתיאום ביצוע עבודות תשתית לביקור האפיפיור שובב כנרת

בתאריך 27 בינואר התקיים סיור משותף בהשתתפות כל הגופים הנוגעים להכנת התשתיות לביקור האפיפיור:
ממ"ז צפון במשטרת ישראל, מ. מרחב העמקים, רמ"ט יח"מ במטה הארצי, ק. אג"מ מחוז הצפון, ק. אג"מ מרחב העמקים, ק.את"ן מ. צפון, מהנדס תנועה ארצי, מרכז תקשורת מחוז הצפון, ר' מועצת עמק הירדן, ר' מועצת גליל עליון, מנכ"ל מועצת גליל עליון, נציג היחידה לאבטחת אישים, סגן מהנדס מ. צפון במע"צ, נציגת החמ"ת, נציג מסוקים ח"א, עוזר השר רמון, ק. בטיחות משטרת מ. הצפון, נציגי התנועה הניאו-קטאקמונלית ומנהל הפרוייקט "דומוס הגליל", נציגי חברת "גינסיס ומפיק האירוע מטעם החברה.

1. מטרת הסיור:
בחינת צרכים בחיבת תשתיות לקראת ביקור האפיפיור באיזור כורזים, הר האושר וטבחה ביום שישי ה - 24 למרץ 2000.
2. ביום הביקור עתידים להגיע לאיזור כורזים כ- 100,000 משתתפים למיסה, המתוכננת ע"י האפיפיור. לפיכך, יש להיערך לאירוע המוני מסוג שכזה.
באיזור המיועד לאירוע, לא קיימת כל תשתית לקליטת מספר כה רב של מבקרים, החל ממקומות חנייה מספקים ותאורת האיזור וכלה, במתקני שירותים ומים.

בהמשך למסמך זה, תצורף טבלה, המרכזת את כלל הדרישות התקציביות לכל אחד מהנושאים המסוכמים להלן.



מינהלת ישראל 2000



מנחתי מסוקים

באיזור המדובר יוכשרו 3 מנחתי מסוקים.
 א. מנחת לאפיפיוור במתחם כורזים - יבוצע ע"י החמ"ת.
 ב. מנחת לרה"מ ודרך בהר האושר - יבוצע ע"י החמ"ת.
 ג. מנחת בטרמינל כפר נחום עבור המראת האפיפיוור - יבוצע ע"י החמ"ת.
 המנחתים הנ"ל אושרו ע"י חיל אוויר וניתנו הנחיות מקצועיות ע"י נציג רל"א מסוקים לגוף המבצע. המנחתים כוללים תאורה ע"פ דרישת ח"א.

חניוני אוטובוסים

לאחר בחינה בשטח של יכולת התפעול בהגעתם ובפיזורם של המבקרים, הוחלט על הכשרת חניוני אוטובוסים בקרבה לאתר המיסה וזאת, כדי להימנע משימוש ב"שאתלים" מחניונים רחוקים לאתר.
 אותרו 3 משטחים, אשר עלות הכשרתם נמוכה יחסית ושמרחקם מהאתר עונה על הדרישות:
 א. משטח מצפון לתחנת הדלק של קיבוץ עמיעד, במרחק 2.5 ק"מ צפונית לצומת ורד הגליל - המשטח בבעלות קיבוץ עמיעד. משטרת ישראל תפעל לאישור השימוש במשטח.
 ב. 2 משטחים, הנמצאים משני צידי הדרך כ- 1 ק"מ צפונית לצומת ורד הגליל (איזור המיסה). המשטח המערבי הינו תחת בעלות קיבוץ עמיעד, המזרחי - בבעלות פרטית. משטרת ישראל תפעל, לאישור השימוש במשטחים הנ"ל.

תאורות

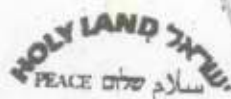
היות והמיסה נערכת בשעות הבוקר המוקדמות, תחל תנועת המשתתפים בלילה, ע"מ להגיע למצב, בו יהיו כל המתכנסים באתר עד לשעה 08:00. תנועת המשתתפים בחשיכה מצריכה הצבת תאורה במספר מוקדים:
 א. תאורה בשטח חניוני האוטובוסים - יבוצע ע"י מע"צ.
 ב. תאורת היקף אתר המיסה.
 ג. תאורת הכנסיות בכפר נחום וטבחה - יבוצע ע"י החמ"ת.
 ד. סימון צירי ההליכה.
 ה. תאורת הצמתים בסמיכות לאתר המיסה; כרי דשא, אלמגור, ורד הגליל.

הכשרת צירי פינוי

קיים צורך בטיחותי להכשרת שני צירי פינוי למעבר נידות פינוי והצלה.
 א. ציר המחבר בין אתר המיסה להר האושר - הכשרת הציר לכדי אפשרות תנועת נידות פינוי.
 ב. חיבור ציר לכביש 90 מתוך שטח אתר המיסה.
 ג. הציר להר האושר ישמש גם כתוואי הליכתם של קבוצת בני הנוער מהר האושר לאתר.



מינהלת ישראל 2000



נתיבי הליכה

- אל אתר המיסה עתידים להגיע כ- 50,000 בני נוער, בני התנועה חניאו- קטאמונלית, בארבעה צירי הליכה ממקומות שונים.
- ציר הליכה מקיבוץ אלמגור דרך כביש 87 - מרחק הליכה 5.5 ק"מ.
 - ציר הליכה מתר האושר צפונה לכיוון כורזים- לאחר הכשרת הציר וסימונו ע"י חברת "גינסיס" מרחק הליכה 1.5 ק"מ.
 - ציר הליכה מצומת הר האושר על ציר חכביש לכיוון ורד הגליל.
 - ציר הליכה מצומת עמיעד דרומה על ציר חכביש לכיוון ורד הגליל.

תיחום וגידור

באיזור המיסה, במעגל החיצוני ובמעגל הפנימי נדרשת כמות גדולה של גדרות רגילות וגדרות לחץ. ע"פ דרישת המשטרה, האחראית על הגידור לצרכים בטחוניים, יש צורך בכ- 3800 גדרות. כמות גדרות זו, כוללת את כמות הגדרות, שעל חברת "גינסיס" להציב לסגירה ותיחום שטח המיסה.

יש לבחון אפשרות שימוש בגדרות רשת במקומות המתאימים לכך, בכדי לחסוך בעלויות ובתפעולו הכבד של אמצעי זה.

שירותים ומים

- באיזור המדובר אין כל תשתית לשירותים ומים.
- תגבור מספר תאי השירותים בסמיכות לכנסיות למשך כל השבוע - יבוצע ע"י החמ"ת.
 - הצבת תאי שירותים חד-פעמיים באיזור האתר (כ- 500 תאים).
 - הצבת שירותים באיזורי חניוני האוטובוסים.
 - הצבת מתקני מים באיזור המיסה (במסגרת רישוי עסקים לאירוע).

חבלול / דגלול

יש לתת הדעת, לדרישת מועצה איזורית עמק הירדן לדגלול וחבלול הצירים והכנסיות באיזור כפר נחום, טבחה וחר האושר.

היערכות מיוחדת בתנאי מזג אוויר קשים

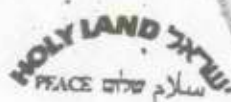
משטרת ישראל תיערך לתכנית פינוי וקליטת הקבוצות הלנות במתחם האוהלים בחוף גולן, במידה וישרור מזג אוויר סוער, אשר יצריך פינוי שכזה.

חניון אח"מים

יש לאתר במתחם המיסה, חניון לכ- 50 כלי רכב לאח"מים העתידים להגיע למיסת האפיפיור- יבוצע ע"י מע"צ.



מינהלת ישראל 2000



רישוי עסקים

חברת "גינסיס" תפעל לביצוע כל הנדרש, ע"מ לעמוד בתנאים ובקריטריונים של המועצה האיזורית גליל עליון ומשטרת ישראל, לצורך אישור קיום המיסה.

מרכזי שליטה

באחריות משטרת ישראל, כוננות מרכז שליטה ארצי לאירוע, ע"פ החלטתם, במטה הארצי או לחילופין במש"ט בית דגון.
מפקד מחוז הצפון סיכם על הקמת חפ"ק שליטה בשטח, בנוסף למרכז השליטה ברמת המטה הארצי.

כרטוס

אירוע המיסה מיועד לכ- 100,000 משתתפים. לצורך בקרה על מספר המשתתפים, תפיץ "גינסיס" כרטיסי הזמנה בחותמת משטרת ישראל (כדוגמת הכרטיסים במגרשי הכדורגל).

שילוט

מע"צ תהא אחראית על נושא הצבת שילוט להכוונת התנועה מצמתים רחוקים וסמוכים לאתר הר כורזים בשלוש שפות וזאת לאחר שמשטרת ישראל תעביר לראשונה רשימת מיקום השלטים.

נצרת

לסיור בנצרת הצטרפו מנכ"ל חברת "נתיבי הגליל" ומנכ"ל עיריית נצרת.

מנחת מסוקים במגרש הכדורגל בנצרת עילית

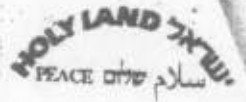
ביצוע העבודות במנחת תואם בין נציג ח"א לבין מנכ"ל נתיבי הגליל. העבודות לשיפור המנחת, בהתאם לדרישות ח"א, תבוצענה ע"י חברת נתיבי הגליל.
יש לתת דגש לחזות האיזור (חומת המגרש, ערימות האשפה שמסביב) - עיריית נצרת עילית תידרש לשיפור החזות בסביבה זו.

חניוני אוטובוסים

בהמשך להחלטת מנכ"ל מ. רה"מ מלפני כחודש ימים, יחל משרד התחבורה, באמצעות חברת נתיבי הגליל, בהכשרת חניון האוטובוסים בתוך העיר נצרת (מגרש אפיפי) וזאת ע"מ להימנע מהכשרת חניונים נוספים רחוקים ושימוש ב"שאטלים". לפיכך, יש להרחיב הכשרת המגרש האמור, לשכזה אשר, יוכל להכיל כ- 250 אוטובוסים וזאת בתוספת עלות ביצוע מ- 1 מליון שקלים ל- 2 מליון שקלים.
החיבור הנוסף לכביש, המתוכנן בחניון זה, מוריד למעשה, הדרישה לחניונים נוספים רחוקים וחד-פעמיים.



מינהלת ישראל 2000



גידור

בציר הגעת האפיפיור, ממנחת מגרש הכדורגל ולאורך ציר המוסכים ורח' פאולוס, הועלתה דרישת משטרת ישראל לכ- 3483 גדרות. אי לכך, יש לאתר קבלן, אשר יבצע עבודה זו, בהתאם לדרישות המשטרה.

רמפות

עיריית נצרת הכינה תכנית לשתי רמפות (לעלייה ולירידה) במתחם כנסיית הבשורה, לטובת רכב האפיפיור. התכנית תאושר ע"י משטרת ישראל ומהנדס תחבורה-העבודה תבוצע ע"י קבלן מקומי.

שיפור חזות העיר

יש לתת הדעת לדגלול צירי נסיעת האפיפיור ברחובות העיר נצרת. עיריית נצרת תגיש דרישתה לנושא זה.

סיכום

עד ליום ב' ה- 31 בינואר, יעבירו כל הגופים הנוגעים, דרישותיכם, הכוללות עלויות תקציביות לביצוע. אלו יועברו לאישור חשר רמון ולמנכ"ל משרד רה"מ. לוח הזמנים הדוחק עד למועד הגעת האפיפיור, מצריך טיפול מידי בתכנון ובביצוע העבודות בדרכים החוקיות והקצרות ביותר.

בברכה,


מנהלת ישראל 2000



מינהלת ישראל 2000

ישראל HOLY LAND
سلام שלום PEACE

לוח תפוצה:

מפקד מחוז הצפון - מ"י
רמ"ט יח"מ - מ"י
מפקד מרחב העמקים - מ"י
ק. אג"מ מ. צפון - מ"י
ק. את"ן מ. צפון
מהנדס תנועה ארצי - מ"י
מהנדס בטיחות ארצי - מ"י
ר' מועצת עמק הירדן
ר' מועצת גליל עליון
ר"א מסוקים - ח"א
נציגת החמ"ת
עוזר השר רמון
היחידה לאטחת אישים - ש"כ
יועץ רה"מ לתכנון ופיתוח
מנכ"ל משרד רה"מ
מנכ"ל מ. התיירות
מנכ"ל מ. לבטי"פ
מנכ"ל מ. התחבורה
ר' אגף התנועה - מ"י
מנכ"ל מע"צ
מנכ"ל חברת נתיבי הגליל
מנכ"ל עיריית נצרת
ר' עיריית טבריה
מנכ"ל החמ"ת
לשכת שר התיירות



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ט' בשבט התשי"ס
16 בינואר 2000
מספרנו: 2315

לכבוד
מר מ. אזרד
סמנכ"ל הסברה ואירועים
משרד הדתות

א.נ.,

הנדון: פיתוח תשתיות לכנסיות צפון הכנרת

בהמשך למכתב ההתחייבות של משרד הדתות מיום 13.12.99 למימון תשתיות עבור כנסיות צפון הכנרת להלן רשימת הפרויקטים שבוצעו, או יבוצעו במהלך שנת 2000 והינם תשתית לכנסיות המשולש הצלייני הקדוש.

- * כביש גישה וחניון לכנסית הר האושר בעלות של כ-2 מיליון ש"ח (בביצוע).
- * כביש גישה לכנסיה היונית אורטודוקסית בכפר נחום בעלות של כ-500 אלף ש"ח. (בביצוע).
- * חיבור הכנסיות בצפון הכנרת למערכת המים והביוב בסך 6 מיליון ש"ח. (הסתיים).

אודה על העברת חלקכם בגין 1999, והעברת התחייבות, כמסוכם בגין שנת 2000.

בברכה,

דוד מינגלרין
חשב החברה

העתק:

- ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת. ✓
- נירה פרץ - חמ"ת
- מר י. פרוז - חשב משי הדתות.



ה' שבט תש"ס
12 ינואר 2000
מס': 1024

סיכום פגישה בנושא ביצוע עבודות בצפון הכנרת והנחת קווי מים וביוב - צפון הכנרת

משתתפים: נירה פרץ, יוסי זלץ, ליטל ידן, רותי אורן, דיויד מילגנרין - חמ"ת. אבישי כץ.

בסיכום הפגישה הוחלט:

נושא קוי ביוב

1. חמ"ת תפנה לאגודת המים לביצוע מחברי הביוב לכנסיות בעלות של 61,000 ש"ח. נירה תוציא מכתב בקשה למועצה האיזורית לביצוע העבודה.
2. חמ"ת תפנה למועצה האיזורית בבקשה לקבל פירוט חשבונות תואם לביצוע ולחזזה לגבי הנחת קווי הביוב וחיבור הכנסיות וזאת כדי להעביר יתרת מחוייבותה הכספית למועצה האיזורית בנושא. בדיקת החשבונות תיעשה ע"י רותי אורן והמפקח אבישי כץ.

עבודות נוספות - צפון הכנרת

- א. יוסי זלץ יפנה למנכ"ל בבקשה לביצוע העבודות הנוספות כדלהמן:
 1. כביש גישה לכנסיה היוונית - אומדן עלות 350,000 ש"ח.
 2. הרחבת הכניסה לכנסיית הלחם והדגים - אומדן עלות 85,000 ש"ח.
 3. דרך גישה - לעין איוב - אומדן עלות 40,000 ש"ח.
- ב. נירה פרץ תפנה למנכ"ל משרד התיירות בבקשה לשריון תקציב לעבודות נדרשות לביצוע ע"י חמ"ת בעקבות ביקור האפיפיור לפי הפירוט הבא:
 1. הכשרת מנחת מעגנה - 50,000 ש"ח.
 2. הכשרת כביש גישה וחניה הר האושר - 30,000 ש"ח.
 3. 50 שירותים כימיים לאספקה לכנסיות בשבוע האירוע - 75,000 ש"ח.

רשמה: חתי אורן.

מאזינה

העתק: חזי צאיג - מנכ"ל.
משתתפים.





ירושלים: כי בטבת התש"ס

29 בדצמבר 1999

מספרנו: 2197

סיכום ישיבה עבודה שנערכה בסיבוב המנזה כריסטי ביום 28.12.99

בהשתתפות הי"ה:

רפ"ק חזי שוורצמן - ראש תחום הנדסה ותנועה - אגף התנועה/מיני.
ישעיהו רונן - מנהל אגף תכנון משרד התחבורה.
ערן סדן - מהנדס תנועה את"ן צפון
הרשקוביץ יצחק - מהנדס מחוז הצפון - מע"צ.
שובל רון - סגן מהנדס מחוז הצפון - מע"צ.
דוד ברהום - יועץ חשמל
עמנואל מרינסקי - מנכ"ל דלמרק טכנולוגיות
ולרי דובובסקי - אבישי כ"ץ בע"מ.
ליטל ידן - סמנכ"ל תכנון חמ"ת.
נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים חמ"ת.
גדעון שריג - אדריכל

מטרת הפגישה -

מתן תשובה הולמת ובטוחה הולכי תנועת הוכלי רגל החוצים את כביש 87 בירידה (או בעליה) בשביל הר האושר - טבחה.

נציגי משרד התחבורה, משטרת ישראל ומע"צ הדגישו כי אין כל אפשרות של חצית כביש ארצי, אלא ע"י יצירת מפלס נוסף - גשר או מעבר תת קרקעי - במקרה זה - רלבנטי רק גשר.

הובהר ע"י אנשי מע"צ כי עלות גשר עץ הינה כ- 700 - 800 אלף ש"ח (אומדן בלבד - נדרשת בדיקה נקודתית נוספת).

משטרת ישראל הדגישה כי עקב תנועת התיירות הגדולה הצפויה בשנת 2000, ובמיוחד לאור ביקור האפיפיור, מוכנים ללכת לקראת התיירות, אך מדגישים כי כל פתרון של חצייה במפלס הכביש הינו זמני ובכתב ההיתר יודגש כי החמ"ת מתחייבת להסדיר מעבר בגשר תוך שנה לכל היותר.



עמנואל מרינסקי נציג חבי "דלמרק" מציג "פתרון כוללני חכם" לחצית כביש המבוסס על חיישנים, תמרורי תנועה, רמזור וכי אשר נוסה, לדבריו בהצלחה מרובה הן בחו"ל והן בשני מקומות בארץ.

להערכת חבי "דלמרק" העלות הינה כ- 300-350 אלף ש"ח, והפתרון ניתן לביצוע עד מרץ אלפיים.

י. הרשקוביץ - מהנדס מע"צ צפון הבהיר כי אין אפשרות לערוך נסיונות במקום כה רגיש, וכי על פי התקנות המחייבות, אין באפשרותנו לאשר חציית כביש ארצי במפלס אחד, כיוון שמעבר לפתרון שהוצג ידרשו אלמנטים משלימים כגון גדרות וכי.
יש לשער כי פתרון זה יגיע לעלות של 800 אלף ש"ח בדומה לעלות הגשר, וזאת לגבי פתרון זמני!

י. רונן - משרד התחבורה לא סבור שהפתרון החכם המוצע ע"י חבי "דלמרק" יכול לתת פתרון של בטיחות ומתריע בנושא האחזקה.
משרד התחבורה לא יאשר פתרון זה, אלא אחד מהשניים: גשר או שוטרים בשדה שיעצרו את התנועה כל אימת שתעבור קבוצה את הכביש.

אדרי' ג. שריג - מבקש לשוב ולשקול נושא המעבר במפלס הכביש ולהמנע מהפגיעה הנופית.

נציגי המשטרה חי. שוורצמן וע. סדן מבהירים כי עד שיהיה פתרון אופטימלי כנדרש - גשר - ניתן להציב בכביש שוטרים מיומנים, בשכר, להכוונת התנועה - בתנאי שיומצא לו"ז מדויק לכינון הגשר ובתקופה קצרת מועד.

נ. פרץ מציינת כי הנאמר בפגישה סותר את ההסכמה שהושגה בין כבי שר התיירות מר א. שחק ובין מנכ"ל מע"צ מר י. סלמן.
מבהירה כי הסיכום יועבר לידיעת והכרעת שר התיירות.

נציגי מע"צ ומשי התחבורה מבהירים כי גם הם יעדכנו את מנכ"ל מע"צ אשר התחבורה בסיכום הישיבה.

רשמה: נירה פרץ

העתק:

משתתפי הדיון

לשכת שר התיירות.

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.

ד קי 972

סימל מחלבה תרי



לשכת המנהל הכללי
משרד התיירות
Director - General Office

FACSIMILE SHEET

דף משלוח פקסימיליה

FAX NO.: 972-2-6241870 מס' פקס:

TO: אל: רוני

FROM: מאת: קליה

DATE: תאריך:

NO. OF PAGES: 4 מס' הדפים שנשלחו, כולל דף זה:

רוני ביקר סוכבי

... מצב אומר להתחייב את

הנישא אמאריק ל/ש, אלא היסטורי

במסגרת ההתחייבה תהיה ע"ס חוס

הידי

קליה

במידה והפקס שנשלח אינו ברור נא להתקשר
לטלפון: 02-6754830/1



משרד התיירות
המנהל הכללי

גי' חשון, תשי"ס
13 אוקטובר, 1999

סימוכין: 99-02-4899

אל: מר משה ריגל, סמנכ"ל תכנון ופיתוח
מר חזי צאינג, מנכ"ל חמ"ת

שלום רב,

הנדון: סיוע בתשתיות תיירותיות בתחום המועצה המקומית כנרת

מצ"ב מכתבו בנדון של ראש המועצה כנרת אל השר.

המנכ"ל מבקש התייחסותכם לפרוייקטים כולל חוות דעת והמלצות, טרם תשובתו לשר.

בברכה,
נ. גאקל
רות אקראי
עוזרת מנכ"ל

העתק: מעקב 18.10.99



3. פרויקט שיקום רח' הראשונים: הפרויקט מתוכנן בסיוע הח.מ.ת. והוא בשלבי תכנון מתקדמים הפרויקט יהווה מנוף כלכלי-תיירותי בעל חשיבות מרובה לתושבי כנרת ויהווה מוקד משיכה לכל ציבור התיירים מבית ומחוץ.
4. קידום פיתוח תיירות באזור מקטע 6 - מורדות פוריה: בחלק הצפוני של שטח השיפוט של המועצה ישנו מתחם לפיתוח תיירותי, שהמועצה ביהר עם משרד התיירות ומינהל מקרקעי ישראל יזמו חוכניות משותפת לפיתוחו. החוכנית נמצאת במוסדות התכנון וזקוקה לעידוד ממשרדך על מנת לקדמה.
5. חנייה ומעבר חת קרקעי בצומת אכסניית הנוער ליד חניון ברניקי - בשלבי גמר תכנון. מבוקש סיוע חקציבי להקמה.
6. טיילת לאורך כביש 90 בין טבריה לכנרת - בשלבי תכנון ע"י הח.מ.ת. מבוקש סיוע חקציבי להקמה.

הנושאים שציינתי, יש כולם להכיא לעידוד התיירות המגיעה לאזור סוכב כנרת - תיירות פנים ותיירות חוץ, וכעיקר לקראת תחילת המילניום.

נשמח לארח אותך בכנרת ובאתריה, להכרות ולדין בנושאים הנ"ל.

להיענותך אודה,

בכבוד רב
ובברכת גמר חתימה טובה
איתן בלינקוב
ראש המועצה



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: י"ד בחשון התשי"ס
24 באוקטובר 1999
מספרנו: 1681

לכבוד
מר צ. אורטנברג
יו"ר מנהלת הכנרת

א.נ.

הנדון - פיתוח חופי כנרת
מכתבך בנדון מיום 11.10.99

קיבלתי בתודה מכתבך שבנדון.

בשנים האחרונות, החמי"ת פיתחה, כזכור, חופים רבים בכנרת.

רק השנה נחנכה, למעשה, רצועת חוף ארוכה בתחומי העיר טבריה - "חוף השיקמים".
לא נבדק ולא ברור הצורך בחופים נוספים.

אנו נלמד הנושא, ונשוב ונודיעך עמדתנו העקרונית בנושא.

בברכה,
ניקה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמי"ת.
גבי ל. ידן - סמנכ"ל תכנון.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ד' בחשון התשי"ס
14 באוקטובר 1999

אל: עובדי חמי"ת

הנדון: סיור עבודה - סובב כנרת

אורלי יזמה סיור עבודה של כל עובדי חמי"ת בפרוייקטים של החברה באזור הכנרת.

הסיור יערך ביום ה', 4.11.99. יציאה מירושלים בשעה 07:00 מהגבעה הצרפתית חזרה משוערת ב-19:00.

אני מבקש ומקווה להשתתפות מירבית של העובדים/ות.

נא לאשר לאורלי השתתפות בהקדם.



בברכה,

ויקטור אלבראנט
סמנכ"ל שיווק

נ.ב. - מדובר ביום עבודה רגיל ועובד שלא יכול להשתתף בסיור יבצע יום עבודה כמקובל.

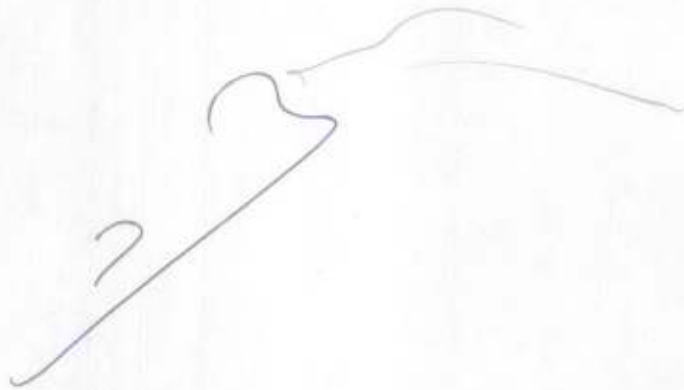
העתק: מנכ"ל חמי"ת



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ט' בתשרי התשי"ס
19 בספטמבר 1999
מספרנו: 1534



לכבוד
מר ז. שור
ראש המוא"ז עמק הירדן

א.נ.

הנדון - איתור מקום לשירותים בכנסיות המשולש הקדוש

בעקבות סיור שר התיירות מר א. שחק בסובב כנרת, וההחלטה על בנית מבני קבע בכנסיות
המעוניינות בכך -

אודה לך על סיועך מול הכנסיות בהשגת הסכמתן העקרונית לנושא, על מנת שנוכל להוציא
מודד/מתכנן לאיתור המיקום האופטימלי.

בתודה ובברכה,
נינה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק:
מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.
לשכת שר התיירות
לשכת מנכ"ל תיירות



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: כ"א באב התשנ"ט
3 באוגוסט 1999
מספרנו: 1294

לכבוד
מר איתן בלינקוב
ראש המועצה

א.נ.

הנדון - מכתב לגב' ל. ידן מיום 30.7.99

תמהתי למקרא מכתבך שבנדון.

החמ"ת אינה משתתפת במימון תשתית אזרחית (מים חשמל ביוב וכו') אלא במימון התכסית התיירותית בלבד, וזאת בחלוקה של שקל מול שקל המועצה והחמ"ת.

לפיכך מימון עלות החשמל הינו על המועצה, ובאחריותה.

על מנת שאכן לא תהיינה אשליות, מן הראוי לידעך פעם נוספת שעליך להערך תקציבית לגיוס חלקה במימון הפרוייקט.

בברכה,
נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק:

- מר שאבי שי - מנכ"ל משרד התיירות.
- מר ח. צאיג - מנכ"ל החמ"ת.
- מר יגאל שחר - הממונה על המחוי"ז.
- מר שלמה איליה - מנהל פרויקט 2000.
- מר אריק ארמוני - אדריכל מתכנן הרחוב.
- מר קובי בירנהק - יועץ התיירות.
- גב' ל. ידן - סמנכ"ל תכנון.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים : כ"ב בסיון התשנ"ט
6 ביוני 1999
מספרנו : 932

לכבוד
מר ע. אמשטיין
מנכ"ל מקורות

א.ג.

הנדון - תשתיות צליינים בצמון הכנרת - מעגנת עין גב

מעגנת עין גב הינה אחד האתרים החשובים לזרימת תנועת הצליינות בשנת אלפיים, בסובב כנרת.

הרציונל התיירותי - העותקת חלק מתנועת התיירים הצליינים הבאים מירושלים, בצומת צמח לכוון עין גב, כאשר מעגנת עין גב היא נמל היציאה לשייט על הכנרת בכוון כפר נחום.

בהתאם, השקיעה החמי"ת סך של כ- 4.0 מליון ש"ח בפיתוח תיירותי באתר ולרבות חניות שירותים רטובים שירותי מידע וכו'.

ואולם, ירידת מפלס הכנרת בכלל ובאזור מעגנת עין גב בפרט, גרמה למצב בו העגינה במקום מסוכנת, וכמעט בלתי אפשרית.

נדרשתי, ובדחיפות העמקת המעגנה לרבות חיזוק המוחים בשיגומים - (עלות מינימלית של העבודה כ- 3.0 מליון ש"ח נאומדן על בסיס תכנון ראשוני של ד"ר א. מחרוז).



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ד' בסיון התשנ"ט

19 במאי 1999

מספרנו: 812



לכבוד

מר א. תורגימן

מנהל מרחב הצפון מקורות

חיפה

א.נ.

הנדון - פתרון בעית מים לכנסיות המשולש הצלייני הקדוש במערב הכנרת

בהמשך למכתב יו"ר מנהלת אלפיים מר ש. איליה ומכתב תשובת מר ע. אפשטיין מנכ"ל מקורות (רצ"ב) - על מנת שנוכל להעריך תקציבית לנושא חיבור הכנסיות למערכת המצוייה כיום בשלבי ביצוע, אודה לך אם תעביר אלי בהקדם הערכת עלות דמי חיבור כולל זכויות מים לפרוייקט הנ"ל.

אנא בהקדם!

בברכה,
נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתקים:

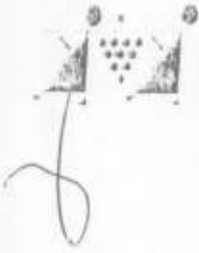
מר ש. איליה - יו"ר מנהלת 2000.

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.

מר נ. רז - משרד האוצר.

גבי ר. אורן - מתאמת מנהלת בית שאן.

מר ד. מינגלגרין - ס/מנהל אגף תקציבים.



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM

מינהלת ישראל 2000

ישראל HOLY LAND
سلام سلام PEACE

כ"ו ניסן, תשנ"ט
12 אפריל, 1999
תיק:
סימוכין: 99-37-1092

לכבוד
מר עמוס אפשטיין
מנכ"ל מקורות

הנדון: פתרון בעיית מים לכנסית המשולש הצלייני הקדוש במערב הכנרת

במסגרת ההיערכות לקליטת התיירות הצפויה לשנת אלפיים, מקדם משרד התיירות באמצעות החברה הממשלתית לתיירות את התשתיות הדרושות באזור המשולש הצלייני הקדוש, אשר במערב הכנרת, לרבות כבישים, ביוב ומים. לאחר דיונים ממושכים מול המוסדות הנוגעים בדבר, הוחלט, כי חברת "מקורות" תהיה הקבלן המבצע של נושא הסדרת המים באזור, כאשר תאריך היעד - אוקטובר 1999 (תנועת התיירות לשנת 2000 צפויה להתחיל באוקטובר 1999). בהתאם טופל הנושא מול הממונים על הביצוע בחברתכם. נוכח הזמן הקצר העומד לרשותנו אודה לך על התערבותך האישית בקידום הנושא, ועידכונו באשר למצב ביצוע הפרוייקט.

בברכה,

שלמה איליה
יו"ר מינהלת 2000
יו"ר החברה הממשלתית לתיירות

העתקים: מר משה קצב, סגן רוה"מ ושר התיירות
מר חזי צאיג, מנכ"ל החמ"ת
גב' נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים, חמ"ת

לשכת הנהלה
סימננו: מרחב צפון
יי באייר תשנ"ט
26 באפריל 1999 (2)

לכבוד
מר שלמה איליה
יו"ר מינהלת 2000
ויו"ר החברה הממשלתית לתיירות
רח' קפלן 17
תל-אביב 64734

א.נ.

הנדון: פתרון בעיות מים לכנסית המשולש הצלייני הקדוש במערב הכנרת
מכתב מיום 12.4.99

אנו מטפלים בביצוע הפרויקט מוקדם ככל האפשר וזאת ע"מ לאפשר הערכות מתאימה מבחינת המים לשנת 2000.

המצב כיום:

קו לאורך הטיילת - מבוצע ע"י ח.מ.ת. במכרז קיים קבלן זוכה אך טרם החלו עבודות בשטח.
כנראה שקיימות תביעות משפטיות ע"י אחד המשתתפים במכרז.

בריכה 500 מ"ק - סוכם על הסדרי מקרקעין עם נציג כנסית האושר בימים אלה.
גמר תכנון - 15.6.99
ביצוע - מיד לאחר קבלת כל האישורים יוחל בבניית הבריכה - צפוי 15.6.99.
גמר - 1.10.99

קו מחבר ורד הגליל - טיילת - חלק גדול מהמקרקעין בבעלות הכנסיה ועמם יש סיכום.
לגבי היתר נמצא בטיפול ויסתיים בתקופה הקרובה.
גמר תכנון - 1.6.99
ביצוע - התחלה מידית עם קבלת כל האישורים צפוי 15.6.99.
גמר ביצוע - 15.10.99

בכבוד רב,
עמוס אפשטיין
מנהל בלתי

העתק: מר משה קצב - סגן רוה"מ ושר התיירות
מר חזי צאיג - מנכ"ל החמ"ת
גב' נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים, חמ"ת
מר דורון גרופר - יו"ר מועצת מנהלים



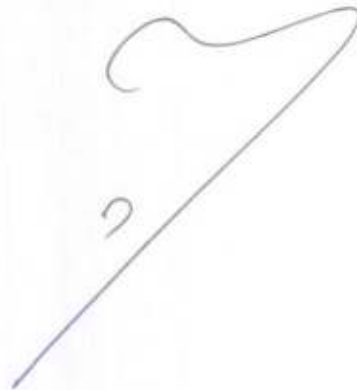
החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: י"ח בשבט התשנ"ט

4 בפברואר 1999

מספרנו: 170



לכבוד

מר ז. שור

ראש המוא"ז עמק הירדן

א.נ.

הנדון - הסכם ביצוע ביוב אזור כנסיות הכנרת

בשעה טובה -

רצ"ב החווה חתום כנדרש ע"י הצדדים, אנה הערך לביצוע.

בברכה,

ניקה פרץ

סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג - מנכ"ל.

מר ד. מינגלגרין - ס/מנהל אגף תקציב



ירושלים, 31 בינואר 1999
י"ד בשבט התשנ"ט
מספרנו: 129

פרוטוקול מפגש קבלנים המהווה חלק בלתי נפרד
ממסמכי מכרז/חווה 6/99
אספקת והצבת שילוט הדרכה תיירותי - איזור סובב כינרת
ואשר הנאמר בו עדיף על הנאמר בכל מסמך אחר ממסמכי המכרז

1. ביום 31/1/99 התקיים מפגש קבלנים בפרויקט שבנדון. במפגש השתתפו:

יוסי זלץ - סמנכ"ל ביצוע חמ"ת
אביעד שר שלום - אגף תכנון חמ"ת
דן קשינסקי - מתכנן הפרוייקט ומפקח על הביצוע
קבלנים לפי רשימה מצ"ב.

2. הובהרו למשתתפים פרטים הנוגעים להשתתפות במכרז:

- 2.1 אישור מע"צ צרף להיות לשנת 99.
- 2.2 שלטים מפרוקים:
 - 2.2.1 שלטים ידוקים ולבנים יש להעביר למגרש מפעל השלטים של מע"צ בטבריה.
 - 2.2.2 שלטים כתומים יש להשליך למזבלה מסודרת, שלא באזור הגליל.
- 2.3 החמ"ת תקפיד על נושא עמידה בלוח זמנים ותממש את סעיף הקנסות על פיגורים.
- 2.4 הקבלן הזוכה יקבל את כל מערך התכניות בדיסקט בתכנת *Casmate* או *Auto Cad*.
- 2.5 המפקח יבוא למפעל הקבלן ויצא לבדיקת התקנה בשטח לאישור של 40 שלטים לפחות.
- 2.6 לנספח א' - לוח תשלומים לתנאי תשלום - יתווסף סעיף 4 א'.
המזמין רשאי לאשר תשלומי ביניים נוספים, על החשבון, לאחר אישור והמלצת המפקח. למען הסר ספק מובהר כי לא יאושרו חשבונות, אלא לאחר התקנת השלטים או מקצתם בשטח.

3. להלן תשובות לשאלות הקבלנים:

- 3.1 ש: מה לגבי אישורי מע"צ מחוז צפון?
ת: הקבלן והמפקח ייפגשו עם נציגות מע"צ צפון, לפני תחילת העבודה לשם קבלת אישור ביצוע.
- 3.2 ש: האם יש שלטים שאינם לפי תקן מע"צ החדש?
ת: כן. בכבישים פנימיים שאינם כבישי מע"צ.
- 3.3 ש: מהו חתך הפרופיל במסגרות השלטים? האם 30X30 או 40 X 40?
ת: 30 X 30.
- 3.4 ש: הביטוח הנדרש במסמכי המכרז עמ' 9 הוא גבוה מאוד. האם יש אפשרות להקטין את הביטוח?
ת: הביטוח יוקטן כדלקמן:
 - 3.4.1 בטוח צד ג' סעיף 1, סעיף קטן 1.4, יהיה מליון דולר לארוע ולא כפי שכתוב.
 - 3.4.2 בטוח אחריות מעבידים סעיף 1, סעיף קטן 1.6, יהיה מליון דולר לארוע ושלושה מליון דולר לתקופה, ולא כפי שכתוב.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

- 3.5 ש: כמה זמן מוקצב למפקח לבדוק את החשבונות, בסעיף 3 לנספח א?
ת: 14 יום.
- 3.6 ש: מה צריך להיות תוקף ערבות המקדמה?
ת: שלושה חודשים. בתום התקופה יחליט סמנכ"ל ביצוע בחמ"ת בהתאם למצב החשבון האם להאריך את תוקף הערבות בשלמותה או להקטינה, עד למועד הגשת חשבון סופי.
- 3.7 ש: איפה נמצאים השלטים שדורשים תוספת פיקטוגרמות לשלטים הקיימים?
ת: בכל רחבי הגליל, העליון התחתון והמערבי.
- 3.8 ש: האם המקדמה והערבות כוללים מע"מ?
ת: כן.

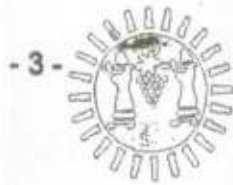
4. מודגש כי על מציע שהוא תאגיד להמציא תדפיס עדכני של תמצית הרישום המתנהל לגביו.
5. המציעים מתבקשים להקפיד ולמלא את סעיף 3 (עמ' 5 במסמכי המכרז) וכן לחתום על ההצעה תוך ציון כתובת ואישור חתימה של עו"ד או רו"ח (עמ' 6 במסמכי המכרז).
6. המציעים מתבקשים להוציא 2 פלטים חתומים מהדיסקטים אשר צורפו למסמכי המכרז. במידה ומתעוררות בעיות הן בדיסקטים עצמם והן בהפעלתם יש לפנות לחברת "רמדור" לגבי אסתי רנן, מודגש כי על המציעים לבדוק את הדיסקטים מספיק זמן לפני מועד המסירה, ולא להמתין לרגע האחרון. החמ"ת לא תתייחס להצעה אשר לא תכלול פלט זה, ולא תכיר בכל פנייה ו/או טענה בדבר הקשור להפעלת הדיסקטים או הפקת תדפיס לפיהם.
7. על המציעים להגיש הצעתם לתיבת המכרזים המוצבת במשרדי החברה הממשלתית לתיירות בירושלים עד תאריך **10/2/99** בשעה **12:00** בצהריים.
8. הצעות אשר לא ימצאו בתיבה עד המועד הנ"ל תיפסלנה על הסף. מובהר בזאת כי המופיע בסעיפים 4-7 בפרוטוקול זה נמצא במסמכי המכרז ופרוטוקול זה בא להדגשה בלבד. על הקבלן לחתום על פרוטוקול זה לצרפו במעטפת ההצעה. פרוטוקול זה ישמש כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. ובמקרה של סתירה יגבר האמור בפרוטוקול זה.
9. המציעים נדרשים לעמוד בכל הדרישות שפורטו במסמכי המכרז ולהעביר את כל האישורים שנדרשו. ועדת המכרזים עלולה לפסול את ההצעות של יצורפו להם כל המסמכים הדרושים.

רשם: יוסף זלץ

תאריך

חתימת הקבלן

תפוצה: למשתתפים
חזי צאיג, מנכ"ל
אריה גלר, יועץ הנדסי חמ"ת



- 3 -

החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

שם הקבלן	שם משותף במפגש הקבלנים	פקס
נתיבי זהב	אביתר/בועז	03-5373811
פולקובסקי	דיו פולקובסקי	08-9427527
שלטי הגליל	שמעון דהן	04-9883230
שרגרף	רון יניב	09-8624753
סהר תעשיות	משה רובינו	03-9243361
נתיבי המפרץ	שיינפלד משה	04-8580778
שלטי כדורי	כדורי אברהם	08-9276366



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ד' בתשרי התשנ"ט

24 בספטמבר 1998

מספרנו: 8650

לכבוד

מר ש. בראל

יו"ר אגודת מורי דרך לתיירות בישראל

ביאליק 90

רמת גן

הנדון - שיפור באתר מנזה כריסטי

מכתבך למנכ"ל משי' התיירות מיום 2.9.98

מכתבך שבנדון הועבר ע"י מנכ"ל המשרד לטיפול. אנו אכן מודעים לבעיות והסכנה הבטיחותית באתר.

לפיכך, אנו יוצאים במהלך חודש נובמבר שנה זו לביצוע טיילת הולכי דרך לאורך כביש 87 אשר תאפשר הליכה נוחה עם מבט פתוח לכנרת בין כנסיות הכנרת (למעט הר האושר). במסגרת תוכנית זו "תיושר" העקומה שמול "בכורת ישו" (מנזה כריסטי). במקום הגשר המוצע על ידך בחרנו בפתרון בו תהא חנייה צמודה לכנסייה, ואלו הכביש יוסט לתוואי חדש.

הפתרון סוכם עם מע"צ וקיבל ברכתו, ואנו כאמור ערב יציאה לביצוע.

אם ברצונך להתעדכן בפרטים הטכניים של הפתרון המוצע אשמח להפנותך לעושים במלאכה.

אנו תקווה שזה עונה על שאלתך. אשמח לעמוד לרשותך בכל מידע נוסף נדרש.

בברכת גמר חתימה טובה

נירה פרץ

סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ש. שבי-מנכ"ל המשרד התיירות

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת

הגב' טובה קלמן - מנהלת האגף להכשרה מקצועית בתיירות.

החבר פנחס עמרני - מזכיר ארצי איגוד מורי הדרך.

החבר ברני ויינר - מורה דרך.

10
1906

A000. A0AD B0E0U000

Amos Brandeis Architect, Urban & Regional Planner
 58 Hantke St., Jerusalem 96629, Israel
 Tel./Fax. 972-2-6433396 Mobile. 972-52-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים ואזורים
 רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
 טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

30.1.99

AL-1069

תלכורת

לכבוד

- המשרד לאיכות הסביבה - גב' נחמה רונן, ד"ר ישעיהו בר אור, גב' בת שבע קופטש, מר מנחם זלוצקי וגב' שלומית דוטן
- הקרן הקיימת לישראל - מר גדעון ויתקון, אינג' עמי רדיין, אינג' משה כהן, אינג' אמנון דאובר, מר יוסי רוטליין, מר חיים פוקסי, מר גרשון אבני, מר שבתאי גונן, מר איתן עמית וגב' ליאור צורף
- המועצה האזורית עמק חפר - מר נחום איצקוביץ, אינג' לארה גלייזר וגב' רותי מיכאל
- רשות ניקוז שרון - מר איתן בן שאול ומר ניסים אלמון
- מינהל התכנון והועדה לשמירה על קרקע חקלאית ושטחים פתוחים - אדר' דינה רצ'בסקי ומר דודי בריל
- החברה הממשלתית לתיירות - גב' נירה פרץ, אינג' יוסי זלץ ומר בני אחירם
- החברה הכלכלית לפיתוח עמק חפר - מר אברהם סולימני וגב' פטי לצרוס
- אגודת המים אפיקי עמק חפר - מר אברהם סולימני ומר זאב הגלי
- משרד התיירות - מר משה ריגל, מר שמוליק מור, גב' כרמית פינץ-קדמי וגב' מירב פלג
- לשכת תכנון מחוזית, משרד הפנים - אדר' רננה ירדני גולן, אדר' נעמי אנג'ל וגב' אפרת לוי
- נציבות המים - שימור קרקע וניקוז - ד"ר דן רזנצוויג ואינג' צבי רבהון
- מינהל מקרקעי ישראל - מר דודי רוטו ואדר' דוד אמגדי
- הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים - מר אהרון ורדי, מר יגאל ויינר, מר נסים קשת, מר מודי אורון ומר זאב קולר
- משרד החקלאות - מר יורם צור, מר אלכס פיינגרש ומר אהרון כהן
- החברה להגנת הטבע - מר יואב שניא
- איגוד ערים לאיכות הסביבה (חדרה) - מר ירוחם לקריץ וגב' רלי פרנגלר-רוזמרין
- קיבוץ מעברות - מר דוד נובלמן ומר רם בן שאול
- צוות התכנון - אדר' עמית סגל, פרופ' אביטל גזית, אינג' רמי לביא ורפי הלוי

שלום רב,

הנדון: שיקום נחל אלכסנדר - ישיבת מליאת מינהלת הנחל - 3.2.99

כזכור הנכם מוזמנים לסיור ולישיבת מליאת המינהלה לשיקום נחל אלכסנדר, אשר יערכו ביום רביעי הקרוב, בתאריך 3.2.99 בין השעות 15:00-18:30. נפגשים בשעה 15:00 בדיוק בפרוייקט "קטע נחל לדוגמה". בשעה 16:00 תימשך הישיבה בחדר הישיבות של המועצה האזורית עמק חפר. בישיבה יערך סיכום של שנת 1998, יוצגו התכניות לשנת 1999 ויערך דיון. אנא אשרו השתתפותכם בטלפון או בפקס (לעמוס ברנדייס).

בברכה,

עמוס ברנדייס

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' חנטקה 58, ירושלים 96629
טל/פקס. 02-6433396 נייד 052-648956

28.1.99

AL-1067

שיקום נחל אלכסנדר - סיכום ישיבת מתקצבים מתאריך 27.1.99

גיוסה לאישור

משתתפים

מר נחום איצקוביץ - חמועצה האזורית עמק חפר
אינג' משה כהן - הקרן הקיימת לישראל
ד"ר ישעיהו בר אור - המשרד לאיכות הסביבה
מר איתן בן שאול - רשות ניקוז שרון
מר ניסים אלמון - רשות ניקוז שרון
מר יצחק גיניגר - החברה הכלכלית ואגודת המים אפיקי עמק חפר
אד"ר עמוס ברנדייס - מנחל פרויקט שיקום הנחל

סיכומים

1. תקציב המסגרת של המינחלה לשיקום נחל אלכסנדר לשנת 1999 יעמוד על 3,000,000 ש"ח, כולל מע"מ.
2. תכנית העבודה לשנת 1999 מורכבת מפרוייקטים ומרכיבים חמותקצבים במסגרת תקציב זה ומנוספים, אשר מתוקצבים ממקורות חיצוניים (ראה תכנית העבודה בטבלה המצ"ב).
3. חלוקת מקורות התקציב לשנת 1999 תהיה כמפורט להלן:

1,750,000 ש"ח	הקרן הקיימת לישראל
500,000 ש"ח	חמועצה האזורית עמק חפר ורשות ניקוז שרון
500,000 ש"ח	המשרד לאיכות הסביבה
150,000 ש"ח	החברה הממשלתית לתיירות
100,000 ש"ח	נציבות המים
3,000,000 ש"ח	סח"כ

4. אינג' משה כהן ומר איתן בן שאול יעבירו בחקדם לכל השותפים פירוט של כל החוצאות שהיו בשנת 1998 ופירוט ההשתתפות בפועל של כל אחד מהמתקצבים.
5. המשרד לאיכות הסביבה, החברה הממשלתית לתיירות, חמועצה האזורית עמק חפר ורשות ניקוז שרון יבדקו מהם עודפי התקציב שנותרו משנת 1998 וידווחו למינחלת לגבי האפשרות להעברתם כתוספת לתקציב 1999.

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

6. כל המתקצבים יעשו מאמץ שהתחייבויות שלהם יהיו על בסיס סעיף תקציבי אחד - "שיקום נחל אלכסנדר", בכדי לצמצם את המאמץ הנדרש לגביית הכספים מהשותפים.
7. אינג' משה כהן יבדוק עם מר גדעון ויתקון, גב' ליאור צורף ומר איתן בן שאול, מחי חצורה הטובה והיעילה ביותר לניחול הכספי של תקציב מינהלת הנחל:
 - א. ריכוז כל הכספים של כל חשותפים ברשות ניקוז שרון וניהול המקורות והחוצאות על ידי מר איתן בן שאול, על בסיס החלטות מינהלת הנחל / פורום נציגי מתקצבי המינהלת.
 - ב. ריכוז תקציב הביצוע של "קטע נחל לדוגמה" (2 מלש"ח) בקרן חקיימת והשאר (1 מלש"ח) ברשות ניקוז שרון בניחולו של איתן בן שאול, על בסיס החלטות מינהלת הנחל / פורום נציגי מתקצבי המינהלת.
8. הקרן חקיימת לישראל והמשרד לאיכות הסביבה יממנו 40,000 ש"ח כל אחד מעלות ניחול הפרוייקט, במסגרת התקציב הכולל.
9. בראש סדר העדימות לביצוע לשנת 1999: השלמת ביצוע שלב א' של "קטע נחל לדוגמה", השלמת תכנון וביצוע של פתרון הביניים לנחל שכם, קידום אישור התכניות הסטאטוטוריות, שיקום קטע "קדם" והכנת תכנית מים לנחל.
10. מצ"ב תכנית העבודה הכוללת שנקבעה לשנת 1999 בטבלה נפרדת, אשר מהווה חלק מהסיכום.
11. יש אישור להתחלה מיידית של קידום וביצוע של מרכיבי תכנית העבודה, לרבות יציאה למכרזים של פרוייקט קטע נחל לדוגמה, תכנון פתרון הביניים לנחל שכם וכו'.
12. כל אחד מנציגי חשותפים במימון יעביר עד לתאריך 12.2.99 מכתב ובו המרכיבים הבאים:
 - א. אישור סיכום זה.
 - ב. התחייבות תקציבית למימון חלקו בפעילות מינהלת הנחל לשנת 1999.
 - ג. הסכמה על כך שכל תקציבו יהיה בסעיף תקציבי אחד תחת הכותרת "שיקום נחל אלכסנדר", או פירוט של חלוקה מינימלית פנימית בתקציב.
 - ד. פירוט חיתרות התקציביות משנת 1998 העומדות לרשות מינהלת הנחל, התחייבויות תקציביות לגביחן ומירוט האופן בו ניתן להשתמש בהן.
 - ה. הסכמה שהניחול התקציבי יעשה כולו על ידי רשות ניקוז שרון, בכפוף להחלטות שיתקבלו בפורום מינהלת הנחל או נציגי מתקצבי המינהלת, או פתרון אחר שיתקבל על דעת הקק"ל.

תמוצה

למשתתפים

מר גדעון ויתקון, אינג' עמי רדיין, גב' ליאור צורף - הקרן חקיימת לישראל
גב' בת שבע קופטש - המשרד לאיכות הסביבה
גב' נירה פרץ, אינג' יוסי זלץ ומר בני אחרים - המ"ת
מר אברהם סולימני - החברה הכלכלית ואגודת המים עמק חפר

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

שיקום נחל אלכסנדר - תכנית עבודה לשנת 1999

מתכנן	תקציב כולל	מרכיבי תכנון וביצוע	הפרוייקט / המרכיב
פרוייקטים מתקציב מינהלת הנחל			
עמית סגל וצוות התכנון	2,000,000	חשלת הפיתוח מכרז גינון והשקייה מכרז ריהוט ושילוט מכרז צנרת מים מכרז גשר הזמנת שירותים	קטע נחל לדוגמה - חשלת ביצוע שלב א'
אילן חלבץ	50,000 לתכנון מייד 300,000 לביצוע* 4-5 מלש"ח ממקורות חיצוניים	חשלת תכנון ביצוע	פתרון ביניים לביוב נחל שכם (בתחום ישראל)
אילן חלבץ לפי של T.O.R. נציבות חמים	100,000	תכנון הסדרת הקצאות מים	תכנית מים
עמוס ברנדייס	150,000 (חלק מהכסף יוצא רק ב- 2000)	תממ חלקי לצפון הנחל חשלת אישור עז/ 191 המשך תממ/ 3 / 11	תכנון סטאטוטורי
עמית סגל וצוות התכנון	140,000	תכנון	קטע נחל לדוגמה - שלב ב' (הגדה הדרומית)
חברה שתיבחר	10,000	תיעוד התקדמות השיקום	תיעוד
	250,000	ניחול מקצועי ליווי יוזמות ותכניות חוות דעת מקצועיות "קופח קטנה" חוצאות שונות	חוצאות קבועות ושונות
	3,000,000		סה"כ תקציב
פרוייקטים מתקציבים חיצוניים			
אילן חלבץ	תוספת 4-5 מלש"ח לביצוע מעבר למתוקצב במסגרת המינהלת	ביצוע פתרון הביניים	ביוב נחל שכם
המשרד לאיכות הסביבה	שוטף	חכנת תכנית כוללת פעילות מתמדת לסילוק חמזחמים חשלת חיבור כמר יונח	סילוק חמזחמים בתחום ישראל
רמי לביא עמית סגל	תקציב נציבות חמים - ניקוז תקציב קק"ל - ניקוז חברה הכלכלית עמק חפר	ביצוע ההסדרה שיקום נופי	קטע "קדם"
מירה חן עדו נעלי	אגף הייעור בקק"ל " " " רשות ניקוז שרון	ריסוסי אביב וטתיו נטיעות עצים בשדרה נטיעות עצים בקלינים שולחנות ופינות ישיבה שיפור תוואי הדרך	נטיעות לאורך הנחל ושבילנחל (כביש 57 עד כביש 4)
	אגף הייעור בקק"ל	תחזוקה והשקייה	תחזוקת נטיעות שבוצעו ב- 1998 ושיבוצעו ב- 1999
תכנון מטעם מע"צ ביצוע רשות ניקוז	מע"צ	תכנון וביצוע של גשר, הסדרה ושיקום	הסדרת ושיקום קטע נחל מצמן לכביש 57

Amos Brandeis Architect and Town Planner
 58 Hantke str., Jerusalem 96629
 Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
 רח' חנטקה 58, ירושלים 96629
 טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

מתכנן	תקציב כולל	מרכיבי תכנון וביצוע	פרוייקט / המרכיב
רותי מיכאל מנחלי בתי הספר ויויאן גרבר חגית לוי עדנה זמונסקי ליאורה בן יהודה מיה רותם	ביצוע ע"י המועצה, הקק"ל ומשרד איכ"ס	שיתוף בתי ספר שיתוף תנועות נוער חשתלמויות מורים שיתוף הציבור הרחב תכניות לימודים	חינוך, הסברה ומעורבות חקהילה
פרוייקטים שיוחלט לגביהם בהמשך השנה			
יקבע בהמשך	יקבע בהמשך בתיאום עם כפר ויתקין	מרפסות תצפית גדר, שילוט נטיעות ושתילה שיפוץ משטח החטלה לצבים	הסדרת גשר הצבים
יקבע בהמשך	יקבע בהמשך לאזור גיבוש הסכמות עם הישובים	התחלת תכנון ופיתוח הפארק	פארק חוגלה

* לגבי סכום זה יוחלט בהמשך השנה האם ישמש לביצוע פרוייקט זה, או לאחרים לשיקום הנחל.

R000. R06AU B0EGUADU

Amos Brandeis

Architecture, Urban & Regional Planning LTD
58 Hantke St., Jerusalem 96629, Israel
Tel./Fax. 972-2-6433396 Mobile. 972-52-648956

עמוס ברנדייס

אדריכלות ותכנון עירוני ואזורי בע"מ
רח' הנסקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

8.2.99

AL-1074

דחוף

לכבוד

מר גרשון אבני

מנהל אגף הייעור - הקרן הקיימת לישראל

שלום רב,

הנדון: נחל אלכסנדר - נטיעות לאורך הנחל

1. כידוע הכנתם תכנית נטיעות לאורך נחל אלכסנדר מכביש מס. 57 ועד לכביש מס. 4 וחלק מהתכנית כבר בוצע בשנת 1998.
2. מכיוון ששטחי הנטיעות כבר הוכשרו על ידי אגף הייעור, לוטשים אליהם עיניים בעלי השטחים החקלאיים הסמוכים. אם לא נפעל במהירות האפשרית להצבת עובדות בשטח אנו עשויים לאבד שטחים יקרים אלה!
3. משום כך הנני רואה חשיבות עליונה לביצוע מייד של שורת נטיעות אחת או שתיים בקצה הקיצוני של כל "קלין" שהוכשר (רצוי להשתמש בעצים ירוקי עד כחרובים ואלונים). "גאולת הקרקע" במקרה זה הינה ערך עליון שיש לדעתי לרכז בו כל מאמץ אפשרי ותוך ימים ספורים!
4. לצערי לא ניתן לכלול את ביצוע הנטיעות בתקציב המינהלה לשיקום נחל אלכסנדר לשנת 99.
5. בישיבת שיפוט התכניות לשיקום נחל אלכסנדר שנערכה בתאריך 25.1.99 הבעת נכונות לבדוק את הכללת הנטיעות בגדות נחל אלכסנדר בתכנית העבודה של אגף הייעור לשנת 1999.
6. אודה לך אם תשיג לנו בהקדם מה גודל התקציב העומד לרשות ביצוע הפרוייקט ואיזה חלק ממנו ניתן לבצע בשנת 1999.
7. שוחחתי עם מר נחום איצקוביץ, ראש המועצה האזורית ויר"ר רשות הניקוז לגבי המעמד של השטחים בהקשר החוקי של כניסת קק"ל לביצוע. לדבריו ניתן יהיה למצוא פתרון משפטי הולם, אולי בדרך של הסכם משפטי להחכרת משנה לקק"ל או זכות שימוש או כדומה. הנושא צריך להבדק על ידי רשות הניקוז והיועצים המשפטיים, אך לדעתי בשום אופן אין לעכב את ביצוע פעולת החירום הנחוצה כעת.
8. נא תגובתך הדחופה בנדון הן לגבי הביצוע המייד של נטיעות מדגמיות ב"קלינים" והן לגבי תכנית העבודה הכוללת לשנת 1999.

בברכה,

אמוס ברנדייס

אדר' עמוס ברנדייס

הערתים: מר נדעון ויתקון, אינג' עמי רדיין, מר נחום איצקוביץ, אינג' משה כהן, אינג' לארה גלייזר, מר איתן בן שאול, מר ניסים אלמון, ד"ר ישעיהו בר אור, גב בת שבע קופטש, אינג' יוסי זלץ, מר בני אחירם, מר שבתאי גונן, גב' מירה חן, מר עדי נעלי ואדר' עמית סגל

13-01-1999

המינהלה לשיקום נחל אלכסנדר ויובליו

ת.ד. 574 כפר ויתקין מיקוד 40200

TEL: 09-8665062 + 8665063

FAX:

09-8665064

יום חמישי 07 ינואר 1999

לכבוד
גב' נירה פרץ
סמנכ"ל כספים
החברה הממשלתית לתיירות

ג.ג.

הנדון : השתתפות החמ"ת בתקציב שיקום נחל אלכסנדר - קטע נחל לדוגמא.

- בהמשך לפגישתך עם אדר. עמוס ברנדייס ובהשתתפות מר יוסי זלץ אבקש לדעת מה תהיה השתתפותכם התקציבית בפרוייקט זה בשנת 1999.
- כמו כן, בנוסף לכך, אבקש לדעת איזה סכום מיתרות שנשארו לכם משנת 1998 תוכלו להעביר לנו לפרוייקט זה.

בברכה,

איתן בן שאול

יו"ר המנהלה לשיקום נחלים

העתק:

- מר נחום איצקוביץ - ראש מ.א. עמק חפר.
- מר י. זלץ - חמ"ת - סמנכ"ל ביצוע.
- מר ב. אחירם - חמ"ת - יועץ השר.
- מר מ. כהן - קק"ל.
- אדריכל עמוס ברנדייס.
- תיק נחל לדוגמא.

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

1.1.99

AL-1036

שיקום נחל אלכסנדר

סיכום ישיבה עם החמ"ת - 28.12.98

משתתפים

גב' נירה פרץ - סמנכ"ל כספים, החברה הממשלתית לתיירות
אינג' יוסי זלץ - סמנכ"ל ביצוע, החברה הממשלתית לתיירות
אדר' עמוס ברנדייס - מתכנן ומנהל פרוייקט שיקום נחל אלכסנדר

מהלך הישיבה

עמוס ברנדייס הסביר על הפעילות לשיקום נחל אלכסנדר בארבע השנים האחרונות, בשיתוף פעולה עם החמ"ת. מבקש את הגדלת מעורבות החמ"ת בביצוע שיקום הנחל. מסביר שלפי טבלת התקציב המסכמת שהוצאה על ידי המינהלה לשיקום נחלי ישראל במרץ 1998, החמ"ת אמורה לחשתתף ב-330,000 ש"ח בתקציב המנחלח לשיקום נחל אלכסנדר בשנת 1998. בהתאם לסכום זה בוצעה פעילות המינהלה. בפועל ליאור צורף מחקק"ל קיבלה התחייבות תקציבית רק ל-80,000 ש"ח.

סיכומים

1. החמ"ת תומכת בפעילות לשיקום נחל אלכסנדר ותגדיל את מעורבותה בפעילות זו.
2. יתרות הביצוע של תקציב שיקום נחלי ישראל של החמ"ת, אשר לא נוצלו בשנת 1998, יועברו לנחל אלכסנדר. נירה פרץ תבקש מנורית לבדוק את כל חיתרות ולדאוג לכך מול ליאור צורף.
3. עמוס ידאג לתיאום סיור בפרוייקטים שבוצעו ואשר אמורים להתבצע. בסיור ישתתפו יוסי זלץ, בני אחירס, איתן בן שאול ועמוס.
4. לאחר הסיור תחליט החמ"ת על השתתפותה התקציבית בתקציב 1999 של שיקום הנחל.
5. החמ"ת מסכימה עקרונית, בכפוף לתיאום עם הקק"ל, להעברת חלקה בתקציב המינהלה לשיקום נחל אלכסנדר בשנה הבאה ישירות לרשות ניקוז שרון.

תפוצה

למשתתפים

מר בני אחירס - חמ"ת

אינג' משח כהן וגב' ליאור צורף - קק"ל

מר נחום איצקוביץ - המועצה האזורית עמק חפר

ד"ר ישעיהו בר אור - המשרד לאיכות הסביבה

מר איתן בן שאול - רשות ניקוז שרון



המועצה האזורית עמק חפר



ליד מדרשת רופין, מיקוד 40250, טל. 09-8981666, פקס. 09-8989292

דואר נכנס

1999-01-27

כסופים כירייה

ח' בטבת תשנ"ט
27 בדצמבר 1998
201/3132-98

לכבוד
מור שמואל
עוזר שר התיירות
משרד התיירות
ירושלים

א.נ.

הנדון: שיקום נחל אלכסנדר - קטע "קדם"

במסגרת המאמץ המשולב של מועצה אזורית עמק חפר לטיפול ולשיקום נחל אלכסנדר, אושר ותקצב ע"י מועצת רשות הניקוז הארצית, המועצה האזורית והמינהלה לשיקום נחל אלכסנדר לטפל בקטע "קדם" בשנת 1999.

לאחר שראינו בברכה השתתפות החמ"ת "בקטע לדוגמה", אנא העבר את תודתינו על כך, אבקשך להפעיל השפעתך, כי החמ"ת יתקצב קטע "קדם" בסך 500 אלף ש"ח לטובת הסדרת וקידום הפרוגרמה התירותית באזור.

בכבוד רב,
נחום איצקוביץ
ראש המועצה

העתקים:

- חזי צאיג ✓
- סולימני אברהם - מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח עמק חפר
- מנשה דוד - גזבר מועצה אזורית עמק חפר
- מנכ"ל חמ"ת -

2



יום חמישי 07 ינואר 1999

לכבוד
 גב' נירה פרץ
 סמנכ"ל כספים
 החברה הממשלתית לתיירות

ג.נ.

ה נ ד ו ן : השתתפות החמ"ת בתקציב שיקום נחל אלכסנדר - קטע נחל לדוגמא.

■ בהמשך לפגישתך עם אדר. עמוס ברנדייס ובהשתתפות מר יוסי זלץ אבקש לדעת מה תהיה השתתפותכם התקציבית בפרוייקט זה בשנת 1999.

19 r

■ כמו כן, בנוסף לכך, אבקש לדעת איזה סכום מיתרבות שנשארו לכם משנת 1998 תוכלו להעביר לנו לפרוייקט זה.

בברכה,

איתן בן שאול

יר' המנהלה לשיקום נחל אלכסנדר

איתן בן שאול
 יר' המנהלה לשיקום נחל אלכסנדר

העתק:

- מר נחום איצקוביץ - ראש מ.א. עמק חפר.
- מר י. זלץ - חמ"ת - סמנכ"ל ביצוע.
- מר ב. אחירם - חמ"ת - יועץ השר.
- מר מ. כהן - קק"ל.
- אדריכל עמוס ברנדייס.
- תיק נחל לדוגמא.

Α000. Α0Α0 Β0Ε0Α000

Amos Brandeis Architect, Urban & Regional Planner
58 Hantke St., Jerusalem 96629, Israel
Tel./Fax. 972-2-6433396 Mobile. 972-52-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים ואזורים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

4.1.99

AL-1041



לכבוד

מר נחום איצקוביץ - המועצה האזורית עמק חפר
אינג' משה כהן - הקרן הקיימת לישראל
ד"ר ישעיהו בר אור וגב' בת שבע קופטש - המשרד לאיכות הסביבה
גב' נירה פרץ, אינג' יוסי זלץ ומר בני אחרים - החברה הממשלתית לתיירות
מר אברהם סולימני - החברה הכלכלית ואגודת המים אפיקי עמק חפר
מר איתן בן שאול ומר ניסים אלמון - רשות ניקוז שרון

שלום רב,

הנדון: שיקום נחל אלכסנדר: ישיבת מתקציבים וקביעת תכנית עבודה ותקציב 1999

1. בהמשך לתיאום אתכם, הנכם מוזמנים לישיבה בנושא קביעת התקציב הסופי ותכנית העבודה לשנת 1999. הישיבה תערך בחדרו של מר נחום איצקוביץ בתאריך 27.1.99 בשעה 16:30.
2. אבקשכם להעביר לאיתן בן שאול ואלי עד לתאריך 20.1.99 את ההשתתפות התקציבית של כל אחד מהגופים בתקציב שיקום הנחל. בישיבה הקרובה נקבע סופית את תכנית העבודה ל-1999
3. לאחר תיאום אתכם, מוצעים העקרונות הבאים משנה זו ואילך:
 - א. תקציב שנת 1999 יונדל ביחס לשנת 1998 בכדי להשלים את הפעילויות שהחלו בשנת 1998 ולקדם פעילויות ופרוייקטים נוספים.
 - ב. תקציב מינהלת הנחל לכל שנה יהיה תקציב כולל לכל פעילותה (ולא כל פרוייקט בתיקצוב ובסעיף תקציבי נפרד).
 - ג. ההתחייבויות התקציביות והכספים יועברו על ידי כל גוף ישירות לרשות ניקוז שרון (ולא חלק מהתקציב באמצעות קק"ל). מר איתן בן שאול, כמנהל רשות הניקוז, ינהל את התקציב ואת ההוצאות (כפי שהיה בשנים 1995-1997).
 - ד. כל ההחלטות לגבי תכנית העבודה, ההוצאות, ההכנסות וכו' יתקבלו באופן ציבורי ומסודר על ידי מינהלת הנחל לביצוע, בה חברים נציגי כל הגופים המממנים.
 - ה. יש לשאוף לבניית תקציב רב-שנתי, אשר יכלול התחייבויות רב-שנתיות של כל הגופים.

בברכה,

עמוס ברנדייס

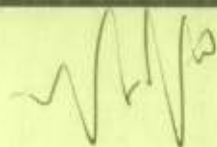
אדר' עמוס ברנדייס

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

26.10.98

AL-976



לכבוד

מר נחום איצקוביץ, ד"ר ישעיהו בר אור, גב' בת שבע קופטש, מר איתן בן שאול, אינג' משה כהן, מר שמוליק מור, אינג' גיורא שחם, מר משה ריגל, מר בני אחירם, מר אברהם סולימני, מר ניסים אלמון, אינג' לארה גלייזר

שלום רב,

הנדון: מנהלת נחל אלכסנדר לביצוע - תזכורת וסדר יום

הישיבה הבאה של מינהלת הנחל תתקיים בתאריך 5.11.98 בשעה 10:30 בחדר הישיבות של המועצה האזורית וצפויה להמשך עד השעה 13:30 לפחות - כולל סיור בשטח.

להלן סדר יום עקרוני:

10:30 דברי פתיחה

נחום איצקוביץ

10:45 עדכון: הפרוייקטים בביצוע, תכניות המתאר, ליווי יוזמות, מים לנחל,

שונות

עמוס ברנדייס

11:05 תכנית עבודה ותקציב 1999

הצגת הצעה ומסגרת על ידי עמוס ברנדייס והתייחסויות הפורום ודיון פתוח

12:00 קטע נחל לדוגמה - הצגת ההתקדמות בביצוע ותכנון הגשר

צוות התכנון

12:30 סיור בשטח

מתקן נסיוני לספיחת שמן בנחל שכם - ניסים אלמון

קטע נחל לדוגמה - צוות התכנון

13:30 סיום משוער במועצה

בברכה,

אמוס ברנדייס

אדר' עמוס ברנדייס

המינהלה לשיקום נחלי ישראל

בית קק"ל - רח' הרמן שפירא 11 ת"א 64385 טל': 03-5261155 פקס: 03-5261184

6/8/98

לכבוד:
מר ח. צייג
מנכ"ל חמ"ת
קרן היסוד 38
ת.ד. 4528
ירושלים 91026

שלום רב,

הנדון: שיקום נחלים - נחל תנינים

כידוע לך המינהלה לשיקום נחלים החלה בפעולתה בהרכב שיאפשר תאום וביצוע שיקום נחלי ישראל. כחבר במינהלה הארצית מיניתם את מר י. זלץ. חברת צוות ההיגוי הארצי היא הגב' ליטל ידין.
בנוסף לני"ל הינכם משתתפים במנהלות מקומיות של הנחלים השונים.
באתי לבקשך להנחות על מינוי נציג למינהלת נחל תנינים הן כרפרנט לתכנית האב והן כרפרנט לטיפול במוקדי פיתוח.
לנחל זה פוטנציאל נופי ותיירותי גדול ומאידך הוא חשוף ללחצי פיתוח אורבני ואחר, שמשבשים את תוכניות השימור.
הנושא דחוף ועל כן אודה לך על התייחסותך בהקדם.

החברה הממשלתית לתיירות

דואר זכום

11-08-98

סוכן

בסבוד רב
גורא שחם
מנהל המינהלה לשיקום נחלים

העתק: גב' נ. פרץ - סמנכ"ל חמ"ת

קק"ל, המשרד לאיה"ס, נציבות המים, המינהל לתשתיות ביוב, משרד התיירות, חמ"ת, משרד החקלאות, משרד התשתיות הלאומיות, מינהל מקרקעי ישראל, משרד האוצר

Amos Brandeis Architect and Town Planner

58 Hantke str., Jerusalem 96629

Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים

רח' הנטקה 58, ירושלים 96629

טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

20.8.98

AL-936

לידועה

25-08-1998

שיקום נחל אלכסנדר

סיכום ישיבה וסיור עם מושל נפת טול כרם וצוותו בתאריך 17.8.98

משתתפים מעמק חפר

מר נחום איצקוביץ - ראש המועצה
מר אברהם סולימני - מנכ"ל אגודת המים
מר ניסים אלמון - מנהל מקצועי - רשות הניקוז
מר איתן בן שאול - יו"ר המינהלה לשיקום הנחל
מר זאב הגלי - יו"ר אגודת המים
מר איציק גיניגר - החברה הכלכלית
מר חיים אלטמן - דובר המועצה
גב' בלהה - צלמת ועורכת אלון המועצה
אינג' אילן הלבץ - מתכנן הביוב של המועצה
אדר' עמוס ברנדייס - מתכנן נחל אלכסנדר

משתתפים מטול כרם

מר עזאלדין אל שריף (אבו זיאד) - מושל הנפה
מר קאיס אלמחזומי - מנהל ה-D.C.O.
מר חג' נאדר - הממונה המוניציפאלי
מר חאירי גראם - היועץ המשפטי
מר מאלק עמוס - מנהל השירותים לאזרח
מר חג' טאהר - יועץ התקשורת
גב' מייסון - מזכירת הלשכה
מר זוהיר - מלווה המושל

אורח כבוד

מר ג'אל אבו טאהה - ראש עיריית בקעה אל גרביה (לשעבר)

מהלך הישיבה והסיור

נחום איצקוביץ: מברך ושמח מאוד על קיום המפגש.

צריך שיתוף פעולה אזורי של שכנים שחיים יחד זה לצד זה.

אפשר לשתף פעולה גם בתחומים נוספים, כמו חינוך, חקלאות ועוד.

צריך לקדם את השלום ברמה המקומית. לא הכל צריך להיות ברמה הארצית.

תהליך השלום יקבל כוח דווקא מאתנו, מהשטח.

מקווה שנמשיך לטפח את קשרי הידידות ושיתוף הפעולה לטובת שני העמים.

תודה רבה על ההזמנה. שמח להיות אורח של עמק חפר. אבו עמאר (יאסר

אבו זיאד:

ערפאת) נתן ברכתו למפגש זה, אשר יביא אהבה ושלום לטובת שני הצדדים.

אנחנו שואפים תמיד לשלום ונפעל בכל מרצנו וכוחנו לשלום אמיתי בין העמים,

גבולות פתוחים והרחקת רוחות הרפאים של הטרור מהאזור וגניבות הרכב.

חייבים לקדם את תהליך השלום בכדי שילדנו ואנחנו נוכל לחיות יחד בשלום.

מזמין את היהודים לבוא ולטייל בבטחון ובחופשיות בטול כרם כדי לחזק את

קשרי האחוה בין היהודים לערבים.

אנחנו ערים לבעייה של ביוב נחל שכם שמשפיעה עליכם ועלינו. יש פגיעה במי

התחום, באקולוגיה והביוב הזורם בנחל גורם למחלות. המפגע הבריאותי

והסביבתי מעסיק ומטריד אותנו.

רוצים להגיע לפתרון הבעייה יחד עם הישראלים ובמימון הגרמני שהובטח.

רוצים למצוא יחד את הדרך להתחיל מיד בטיהור הנחל ופתרון הבעייה.

מברך על המפגש ועל הרצון לשיתוף פעולה.

עמוס ברנדייס:

מרכיב מרכזי בשיקום נחל אלכסנדר הינו נושא סילוק המזהמים.

אנחנו מתקדמים בסילוק המזהמים שלנו וחייבים שיתוף פעולה בין שני הצדדים,

לטובת שני הצדדים, לפתרון בעיית ביוב נחל שכם.

הביוב בנחל פוגע קשות במי התהום לשתייה, בסביבה, גורם למחלות והורס את

המערכת האקולוגית של נחל שכם בצד הפלסטיני ונחל אלכסנדר בצד הישראלי.

אקולוגיה איננה יודעת גבולות והיא בסיס טוב לשיתוף פעולה בין העמים.

מראה סידרה של תמונות על פאנלים המציגות את הנחל ואת הבעיות מהביוב.

מחלק חוברת ובה תכנית לפתרון ביניים של ביוב נחל שכם ומסביר את עיקריה:

אילן הלבץ:

1. טיפול קדם בחצרות המפעלים בעלי שפכים בעייתיים במיוחד :

מפעלי האבן והמנסרות - מתקנים קטנים המפרידים את האבן מהמים

ומאפשרים שימוש חוזר במים.

בתי הבד - יובילו את הגפת במיכלים למתקן מיוחד לטיפול. יתכן ולמתקן

שעמק חפר מתכוונת להקים לשפכי רפתות.

תחנות הדלק והמוסכים - מתקנים להפרדת שמנים ודלקים מהרצפות.

2. שאיבת הביוב מהנחל לבריכת אגירה שתבנה בצמוד לנחל במקום בו

מסילת הברזל חוצה את הנחל (ממזרח למחנה הפליטים של טול כרם).

3. הזרמת השפכים בשעות הלילה מהבריכה בצינור קיים שהוקם לפני שנים

רבות, למתקן הטיפול הקיים של טול כרם.

4. טיפול בשפכים בבריכות הקיימות לאחר ניקוי ושיפוץ שלהן: מתקן שמסנן

פלסטיקים, חול ושאריות שומן ואגנים אנ-אירוביים מכוסים.

5. הזרמת השפכים למאגר יד חנה וטיפול משלים בשפכים במאגר, באמצעות

מאווררים מיוחדים.

6. הזרמת השפכים לאחר טיהורם לאיכות גבוהה בחזרה לנחל שכם כק"מ

אחד מערבית למאגר יד חנה.

7. הקמת צוות משותף לטיפול במכות זיהום פתאומיות, אשר יהיה מצויד

בציוד מיוחד הכולל מחסומים צפים על המים ומתקן שיודע לשאוב שמן

מהנחל למיכליות.

עלות שלב הביניים כ- 2.65 מיליון דולר.

עלות ההפעלה השנתית נמוכה במיוחד - רק כ- 20,000 דולר בשנה.

נחום איצקוביץ: הגרמנים הבטיחו 9 מליון מארקים למימון שלב הביניים. יכול לכסות את כל שלב

הביניים, אם יעמדו בהבטחותיהם. יהיה בקשר איתם בסוף החודש, לאחר

החופשות.

הכנו הסכם שאנחנו רוצים לחתום בינינו בפגישה זו (מצ"ב העתק).

אבו זיאד ונחום איצקוביץ חותמים על ההסכם.

סיוור בשטח: מכון גת, המאגר הצפוני הנמצא בבנייה, אזור התעשייה עמק חפר וגשר הצבים.

ארוחת צהרים משותפת.

סיכומים

1. אבו זיאד מסכים עקרונית לפתרון הביניים המוצע בתכנית שאילן הלבץ הציג ורוצה להתחיל בביצוע מייד שלה. הנושא יהיה עכשיו בראש סדר היום של נפת טול כרם.
2. אבו זיאד מבטיח להעביר תוך שבוע אישור כתוב של שר התשתיות הפלסטיני להתחלת ביצוע של התכנית.
3. תנאי לביצוע שלא יוצרו מטרדים סביבתיים מבריכת האגירה שתבנה ליד מסילת הברזל. במידת הצורך יאורגן סיוור משותף לבריכת אגירה מסוג זה שנבנתה בראש העין, בכדי להתרשם שאין מטרדים ממנה.
4. אבו זיאד ידאג לקרקע הנחוצה לצורך הבריכה: כ- 50 * 50 מ'.
5. נחום מבטיח להיות בקשר עם הגרמנים להשיג את המימון הדרוש לצורך הביצוע.
6. ימשך שיתוף הפעולה ההדוק לפתרון הבעייה ולקידום נושאים משותפים נוספים.

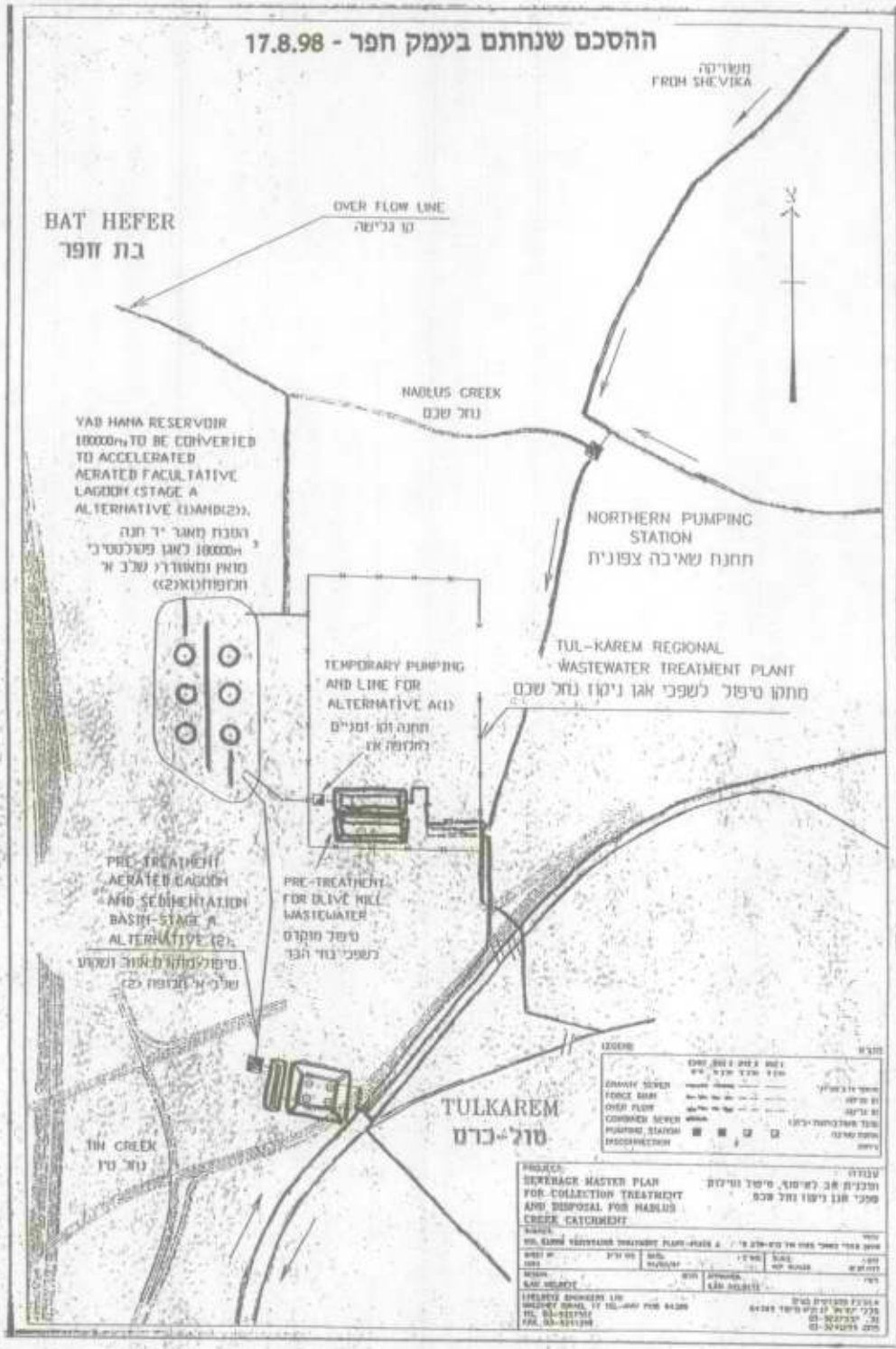
תפוצה

למשתתפים

לחברי מנהלת הנחל



ההסכם שנחתם בעמק חפר - 17.8.98



نحن الموقعون أدناه نعلم هذا أننا نرى
 مشروع التسليم المبدئي لمولكرم - عيمق حفر
 مشروع ذا أهمية كبيرة لمنطقة التسليم
 الموقعون

אנו החתומים מטה מצהירים בזאת כי אנו רואים
 כפרוייקט הביוב המשותף טול-כרם עמק חפר
 כפרוייקט בעל חשיבות עליונה לרווחת שני העמים.

(Signature)
 עזאל חאל שיח
 מושל נפת טול כרם
 محمد صالح
 حاكم قضاء
 طولكرم

(Signature)
 חיים איצקוביץ
 ראש המועצה האזורית
 עמק חפר
 نا حرم
 رئيس المجلس الاقليمي
 عيمق حفر

החתימה על ההסכם - 17.8.98

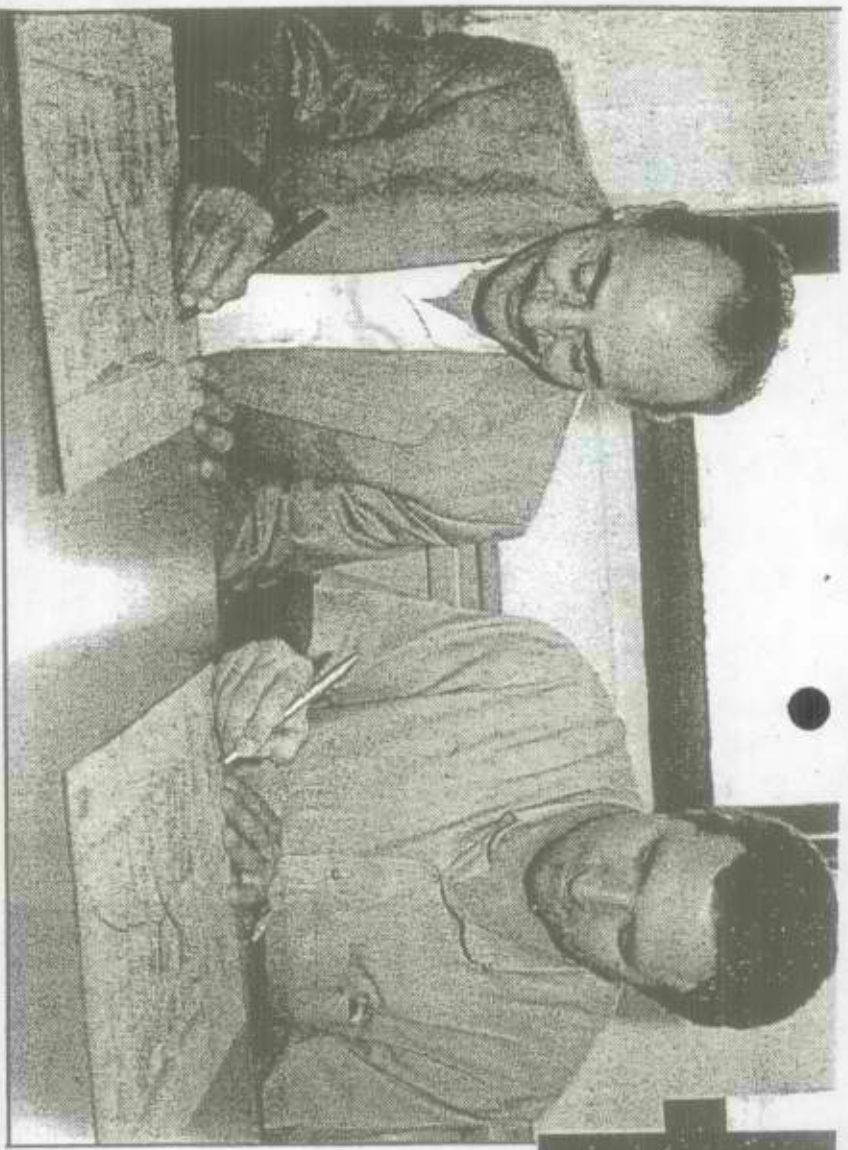


הצגת החומר בישיבה והסיור בשטח - 17.8.98



כמעט
שירי ב
מי
מילי
כתבו
צלמה
סלפרי
מה ל
נינוח
ות ות
של ה

תיים י
המחני
יונים
נת, ר
לפלי
זיה ה
מספר
את
כמו ג
הם מ
כמו ד
מזור :
קות פ
פיס. ל
עי ק
התכני
פו הח
בע
האירו
לערו
של ש



תסכים עם הפלשתינים - בעניין בין

יצי לדרך המרוקק המשותף לעמק החמ
ולטול-כרם, לטוהרז מי הניזק הזורמים משכם
דרך טול כרם הישר לנהל אלכסנדר, גם בטול-כרם
וגם בעמק חמרי מניזם, שמי הניזק מזרמים את
מי התהום וגם את נהל אלכסנדר. "כל מחסום מיוז
או גדר לא ימוע מעבר של פלשתינים לתחומי
ישראל. הדבר היחיד שימוע זאת יושג בהנהגת בין
העמים", אמר אתמול עז אידן אל-שארף
(משמאל) מושל טול-כרם, שסייר בעמק חמרי.
"הביקור היה מורה ביאת, והוא בבתות המשרה
של היחסים בין ישראל לפלשתינים", אמר ראש
מועצת עמק חמרי, נחום איצקוביץ' (מימין).
"למעשה קיימת הידברות ישירה שמתוות וישום
מעשי של השלום עם הפלשתינים, והכל למען
עיסוק המכינה שני עברו של קו החמרי"
כתב: אורי ארזי

יכנה קשה בין ליאון לבנות ומיכאל איתן

שני מיליארד שקל כיוון שאינו פותח
את שוק התקשורת לתחרות אמיתית.
איתן אמר אתמול: "מחירי התקשורת
בישראל מופקעים ללא כל הצדקה עסי
קית-כלכלית ומהווים בלם על כלכלת
ישראל".

דוברת משרד התקשורת, אילה בר,
הגיבה בשם לבנות: "הדובר, מישי איתן,
והנושא, אינם ראויים לתגובה".
מלישכנו של איתן נמסר:
"ההתחייבות לט ויציאה"

מאת טל שחף

חילופי דברים קשים בין השרה ליי
מזר לבנת לפני השיר מיכאל איתן.
בישיבת הממשלה האחרונה טען
איתן, כי משרד התקשורת נושא באחר
ריות למחירים המופקעים של התקשור
רת בישראל. שרת התקשורת לבנת
השיבה כי מדיניותה מביאה השקעות
מחול'ל וכשאיתן התריס: "כוח הלשור
שול' לא זהה להכנסת החומר שלר".

עתידה לביגין נגד ערוץ חדשות נוסף

סמכת לאשר את הקמתם, והאת מושה
שבהצעה המקורית דובר על המישה
ערוצים בלבד.

עוד טוען ח"כ פורז, כי ערוץ חד-
שות איננו "ערוץ ייעודי", ואינו עולה
בקנה אחד עם כוונת המחוקק להקים
ערוצים יעודיים. עוד נכתב בעתירה,
כי כיוון ששוק הפירסום בארץ הוא
מוגבל, ההכנסות ממנו אינו מסוגלות
לפרנס מספר גדול כל-כך של ערוצים.
כמילכ. הממחם של הערוצים הישרי

אביבה זלצמן ונגול יוסימון

הפר הכנסת אברהם פורז עתמ
אתמול לכניין נגד ההחלטה להקים
שישה ערוצי טלוויזיה שימומנו
מפרטמט וישודרו בפבלים.
מדרובר בערוצים המכונוים כחוק
"ערוצים יעודיים" והם כוללים ערוץ
כשפה הערבית, ערוץ דתי, ערוץ לער
לים, ערוץ מוסיקה ישראלית, ושני
טורניר חדשות

86/181

מ"ל

13.8.98

AL-920

שיקום נחל אלכסנדר

סיכום ישיבת מנהלת הנחל לביצוע - 12.8.98

משתתפים: מר נחום איצקוביץ, אינג' גיורא שחם, מר איתן בן שאול, מר ניסים אלמון, אינג' לארה גלייזר, מר איתן עמית, מר דוד נובלמן (נציג קיבוץ מעברות), מר רם בן שאול (נציג קיבוץ מעברות), אדר' עמית סגל, אינג' אוסקר סירקוביץ (מתכנן הגשר), אינג' רפי הלוי, גב' מירה חן (קק"ל - ייעור), מר שבתאי גונן (קק"ל - ייעור), מר עדו נעלי (קק"ל - ייעור) ואדר' עמוס ברנדייס.

עדכון של אדר' עמוס ברנדייס לגבי הפעילות המתבצעת לשיקום הנחל

1. הפרוייקטים לביצוע בשנת 1998

- א. קטע נחל לדוגמה, שבילנחל ונטיעות בגדות הנחל - התכניות למכרז, המפרטים והאומדנים מוכנים (למעט מספר השלמות קטנות) ויוצגו וידונו היום. תכניות הנטיעות לאורך הנחל יושלמו בקרוב. מספר תיקונים נוספים יוכנסו לעת הכנת התכניות הסופיות לביצוע. יוצגו היום חלופות לגשר להולכי רגל אך נדרשים עוד שינויים בשל הערות רשות הניקוז. תכנון הגשר יושלם בקרוב והביצוע יהיה בכל מקרה במכרז נפרד. הסכם עם מעברות אמור להחתם בשבוע הבא, לאחר פגישה בין עורכי הדין. למעברות מספר הערות משפטיות להסכם. נחום מקדם הסכם עם משמר השרון.
- ב. משטחי הטלה והתחממות לצבים הרכים - ביצוע משטחי ההתחממות על ידי ניסים אלמון הסתיים בחודש שעבר. הוקמו כ- 15 משטחים. בסיור בסוף הישיבה נצפה בהם. משטח ההטלה מחול הוכן, אך דורש עוד מספר תיקונים קטנים עד להשלמתו.
- ג. מתקן נסיוני לספיחת שמן בנחל שכם - התכנון מתקדם לקראת ביצוע על ידי מר ניסים אלמון בחודש אוקטובר.

2. סילוק המזהמים

- א. נחל שכם - ניסים אלמון ונחום איצקוביץ הצליחו לחדש את הקשר החיובי עם הפלסטינאים. ביום שני הקרוב אבו-זיאד (מושל נפת טול כרם) וצוותו יהיו אורחי המועצה האזורית עמק חפר ונציג בפניהם את התכניות העדכניות.
- ב. כפר יונה - יש הסכם, תקצוב, תוואי ותכניות לביצוע החיבור למכון נתניה. בעיית זיהום הנחל מכפר יונה אמורה להסתיים במהלך שנת 1999.

ג. ניטור איכות המים - דו"ח חדש (יולי 98) של הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים מפרט את מרכיבי איכות המים בשבע תחנות דיגום שונות לאורך הנחל. המזהמים העיקריים היו ונשארו ביוב נחל שכס וביוב כפר יונה.

3. אספקת מים לנחל

א. הסדרת אספקת המים לנחל - לפי פניית מר אברהם סולמני נדרשת הסדרת אספקת המים לנחל במקביל להתקדמות הביצוע של המאגר הצפוני. אגודת המים קיבלה רשיון הפקת מים מבאר בסמוך למאגר, אשר ממנה יוצאים מים באיכות מצויינת (כבר זורמים בחלקם לנחל). כמו כן, הקולחין במאגר אפיקי עמק חפר ("הדרומי") באיכות טובה מאוד. לפיכך תערך בקרוב ישיבה בנושא בהשתתפות כל הנוגעים בדבר (התיאום החל).

4. תכנית המתאר לצפון הנחל - עח/ 191

א. תיקון מסמכי התכנית - הושלמו כל התכניות המעודכנות להפקדה בעקבות הישיבות עם הצוות המקצועי של הועדה המחוזית, הועדה המקומית והמשרד לאיכות הסביבה ומכתבי ההערות לתכנית. המסמכים המתוקנים הופצו לועדה המקומית ב- 21.7.98 ויופצו בשבוע הקרוב גם ללשכת התכנון המחוזית ולמשרד לאיכות הסביבה, לקראת בדיקה אחרונה והפקדה בפועל. התכנית תדון בולקחש"פ (הועדה לשמירה על קרקע חקלאית ושטחים פתוחים) ב- 30.8.98.

5. תכנית המתאר לדרום הנחל - תממ/ 3 / 11

נערכו פגישות עם ראשי כל הרשויות הערביות בעלי שטחים בתחום התכנית. בשלב זה התקבלו הערות בכתב מקלנסווה וממתינים להערות של טירה וטייבה. פגישה עם לב השרון תערך בקרוב. בספטמבר צפוי דיון נוסף בתכנית בלשכת התכנון המחוזית לקראת הבאתה למליאת הועדה המחוזית לדיון בהמלצה להפקדה.

6. יוזמות, תכניות וחוות דעת

בתחום רצועת הנחל עמוס ברנדייס מלווה בהווה 17 יוזמות ותכניות בשלבים שונים. חלקן חיוביות וברוח תכנית המתאר לנחל אלכסנדר. רוב היזמות על ידי מקומיים מעמק חפר.

7. שיתוף הציבור, חינוך והסברה

שנת הלימודים הקרובה הוכרזה בקק"ל כשנת "שיקום הנחלים". ב- 25.8.98 יערך כנס גדול של אגף החינוך בקק"ל. עמוס ברנדייס יציג בכנס את תכניות הנחל ויערוך סיור קצר. אגף החינוך אמור להרתם לנושא שיקום הנחל בפעילויות שונות, בתאום עם גב' רותי מיכאל, מרכזת הנושא במועצה האזורית.

גב' חגית לוי וגב' עדנה זמונסקי מאגף החינוך בקק"ל כותבות בימים אלה חוברת על שיקום נחל אלכסנדר כתכנית לימודים ומסלול טיול לימודי.

8. תכנית עבודה לשנת 1999

עמוס ברנדייס הציג טיוטה לתכנית עבודה לשנה הקרובה במיגוון תחומים, מתוך מטרה לשמור על המומנטום החיובי שנוצר לשיקום הנחל.

קטע נחל לדוגמה, שבילנחל ונטיעות

אדר' עמית סגל וצוות התכנון הציגו תכניות מעודכנות של הפרוייקטים, מפרט ואומדן ואינג' אוסקר סירקוביץ הציג חלופות שונות לתכנון הגשר. לפי האומדן שהוצג עלות פרוייקט קטע נחל לדוגמה כולו (שלב א') 1,915,000 ש"ח + מע"מ = 2,240,000 ש"ח כולל מע"מ. אומדן עלות פרוייקט שבילנחל ונטיעות (שלב א') 340,000 ש"ח + מע"מ = 398,000 ש"ח (תקציב מאושר 420,000 ש"ח).
נערך דיון במרכיבים השונים וסוכמו הנקודות הבאות:

סיכומים לגבי קטע נחל לדוגמה

1. תכניות קטע נחל לדוגמה מאושרות ולמרות שהאומדן מהווה חריגה מהתקציב המקורי של הפרוייקט, יש להשלים את עריכת כל החומר סופית למכרז, בדיוק בהתאם לתכניות שהוצגו בישיבה של היום בכפוף להערות שבסיכום זה. לאחר קבלת תוצאות המכרזים יוחלט לגבי התקצוב. אינג' גיורא שחם, ד"ר ישעיהו בר אור ומר נחום איצקוביץ יבדקו אפשרויות לגיוס תקציבים נוספים. במידת הצורך יועבר חלק מתקצוב הפרוייקט לשנת 1999 (מבלי לשנות את לר"ז הביצוע). במידת הצורך יועברו תקציבים משבילנחל ונטיעות בשנה זו לפרוייקט זה והוא יבוצע על בסיס תקציב 1999. בכל מקרה המכרזים צריכים לאפשר גמישות בביצוע עד לגובה התקציב שיש לנו.
2. המכרזים והתכניות יפוצלו באופן הבא:
 - א. מכרז פיתוח משותף לקטע נחל לדוגמה ולשבילנחל.
 - ב. מכרז נגרות ומסגרות משותף לקטע נחל לדוגמה ולשבילנחל.
 - ג. מכרז גינון לקטע נחל לדוגמה.
 - ד. תכניות לביצוע הנטיעות (ביצוע על ידי קק"ל) בשבילנחל (ע"י אנשי ייעור של קק"ל).
 - ה. מכרז לגשר להולכי רגל בקטע נחל לדוגמה (יוכן מאוחר יותר משאר החומר).
 - ו. הזמנה נפרדת של יחידת שירותים ציבוריים לקטע נחל לדוגמה.
3. בימים הקרובים תערך פגישה עם מר גדעון ויתקון לגבי תהליך המכרז והביצוע של הפרוייקטים. אינג' גיורא שחם מתאם. יש לצאת לביצוע מידי של עבודות העפר, אחרת תהיה בעיית ביצוע קשה בחורף.
4. יש להשלים בדחיפות את הסדר המקרקעין.
5. יש להכין נספח תחזוקה המפרט את הפעולות הדרושות והעלות השנתית. יש לבדוק המצב בנחלים אחרים בהקשר זה.
6. יש להוסיף ככל הניתן עצים בקטע נחל לדוגמה לתוספת צל.
7. יש לבדוק דגם של שירותים כפי שהוצבו על ידי הקק"ל בפארק קנדה.
8. לפי הנחיית נחום איצקוביץ אין צורך ביועץ בטיחות לפרוייקט זה.
9. יש לודא סגירה מירבית של המישקים בין הבולדרים בפרוייקט, בכדי למנוע "היתקעות" של רגליים בין בולדרים. יעשה על ידי מצע מהודק רטוב בין האבנים.
10. יש להשלים את תכנון הגשר בהתאם לדרישות רשות הניקוז. החלופה הבלתי סימטרית נראית המעניינת יותר והרצויה עקרונית לרוב המשתתפים, אך יש חופש לצוות התכנון להתקדם בענין לפי שיקולי התכנון.

11. יש להוסיף מדרגות ירידה לשביל שלאורך כביש מס. 4 הישן מצפון לגשר מעל הנחל, לנוחות ההולכים לבית הקברות.
12. יש להוסיף בגדר לאורך "גן נחליאלי" של מעברות פישפש.
13. יש להוסיף ברזיה עם מי שתייה לפרוייקט.
14. יש להוסיף למכרז פירוק קו המים הקיים של מעברות (על גשר הפרות) והכנסתו לאדמה בגדות הנחל (חצייה נסתרת). משרד לביא-נטיף יתכנן זאת בדחיפות.
15. באחריות קיבוץ מעברות לבצע באמצעות חברת ד.א.ל. תכנון הכניסה לחניה של הפרוייקט מכביש מס. 4 הישן ותיאום עם מע"צ לגבי מרכיבי הפרוייקט. הנושא דחוף מאוד. אחרי המכרז ניתן יהיה להעתיק את הכניסה צפונה אם יהיה צורך בכך.
16. לא יבוצע בשלב זה תכנון תשתיות חשמל ותאורה (משיקולי חסכון). בסכרונים ובגשר יבוצעו שררולים שיאפשרו את חציית הנחל בעתיד, במידת הצורך.
17. יתכן ויוכנסו שינויים בתכניות הצמחיה, בעקבות ישיבה נוספת עם יועץ הצמחיה והגינן.
18. יש להכין מפת סביבה צבעונית המראה את הפרוייקט בקונטקסט של הישובים בסביבה.
19. יש לכלול בשלב ב' של הפרוייקט (שנת 1999) את הטיפול בואדיון שבין קיבוץ מעברות לכביש מס. 4 הישן.

סיכומים לגבי שבילנחל ונטיעות

1. התכניות שהוצגו מאושרות עקרונית בכפוף להערות בישיבה זו.
2. לגבי תקצוב ומכרזים ראה סעיפים בסיכום לגבי קטע נחל לדוגמה.
3. יערך סיור מפורט בכל "הקלינים" המיועדים לנטיעות ולאורך הנחל להגדרה מדוייקת יותר בשטח של השטחים המיועדים לנטיעות.
4. ניסים אלמון אחראי לבדיקת הבעלויות של הקלינים המיועדים לנטיעות. לארה גלייזר רוצה לראות את רשימת משבצות הישובים ולקבל הסכמה של בעלים של שטחים, במידה והשטחים אינם של רשות הניקוח.
5. הקרן הקיימת תרסס את הקרקע לנטיעות בכל מקרה בשנה זו, אף אם חלק מהנטיעות לא יבוצעו בהתאם לתקציב 1998. יש לבצע זאת בספטמבר ולבדוק את השטחים בשטח בדחיפות.
6. מתכנני הייעור של הקק"ל צריכים להשלים בהקדם את תכניות הנטיעות בהתאם לעקרונות ורשימת העצים שסוכם עליהם בישיבות הקודמות. הדבר יעשה בתיאום מלא עם אדר' עמית סגל ואדר' עמוס ברנדייס.
7. יש לתאם את שביל עיינות חוגלה עם הישוב לפני הביצוע.

שונות

1. תערך בחינה עם דובר המועצה לגבי פרסום התחלת הביצוע של הפרוייקט בעיתון המקומי ובעדשה מקומית, בכדי ליצור מחוייבות הציבור לפרוייקט ושיתוף פעולה.

תפוצה: למשתתפים
לנעדרים מהשיבה

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

20.7.98

AL-913

דחוף

לכבוד

מר נחום איצקוביץ, אינג' גיורא שחם, ד"ר ישעיהו בר אור, גב' בת שבע קופטש, מר איתן בן שאול,
מר זאב יצחקי (מנהל חבל צפון - קק"ל), מר מרכוס קוגן (מנהל מחוז גליל מערבי - קק"ל), גב' מירה חן
(קק"ל - ייעור), מר שמוליק מור (עוזר שר התיירות לתיירות כפרית), מר משה ריגל (סמנכ"ל משרד
התיירות), מר בני אחירם (החמ"ת), מר אברהם סולימני, מר ניסים אלמון, אינג' לארה גליזר, מר דוד
נובלמן ומר רם בן שאול (מעברות), אדר' עמית סגל, פרופ' אביטל גזית, אינג' רמי לביא, אינג' אוסקר
סירקוביץ ומר חן ארמן

שלום רב,

הנדון: מנהלת נחל לביצוע - דחיית הישיבה

בשל מחלות של מספר חברי צוות התכנון, אנו נאלצים לדחות את ישיבת
מנהלת הנחל, אשר אמורה הייתה להתקיים ביום ד' הקרוב.

הישיבה תתקיים ביום ד', 12.8.98 בין השעות 8:00-12:00. סדר היום יהיה
דומה לישיבה שנדחתה ויכלול סיור. בישיבה יוצגו התכניות הסופיות ותיק
למכרז לקטע נחל לדוגמה.

אני שוהה בחו"ל בין התאריכים 9.8.98-23.7.98. בין השאר אהיה אורח של המרכז האירופאי לשיקום
נחלים ליד לונדון ואתן שם הרצאה ביום ו' הקרוב על התכנית לשיקום נחל אלכסנדר.

בברכה,

אמוס ברנדייס

אדר' עמוס ברנדייס

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

12.7.98

AL-908

לכבוד

מר נחום איצקוביץ, אינג' גיורא שחם, ד"ר ישעיהו בר אור, גב' בת שבע קופטש, מר איתן בן שאול,
מר זאב יצחקי (מנהל חבל צפון - קק"ל), מר מרכוס קוגן (מנהל מחוז גליל מערבי - קק"ל), מר שמוליק
מור (עוזר שר התיירות לתיירות כפרית), מר משה ריגל (סמנכ"ל משרד התיירות), מר בני אחרם
(החמ"ת), מר אברהם סולימני, מר ניסים אלמון, אינג' לארה גלייזר, מר דוד נובלמן ומר רן בן שאול
(מעברות), אדר' עמית סגל, פרופ' אביטל גזית, אינג' רמי לביא, אינג' אוסקר סירקוביץ ומר דן ארמון

שלום רב,

הנדון: נחל אלכסנדר - מנהלת הנחל לביצוע: ישיבה וסיור

כמתואם אתכם תתקיים ביום ד' הבא ה- 22.7.98 בשעה 10:00 ישיבת מנהלת הנחל לביצוע ולאחריה
יתקיים סיור. הישיבה תתקיים בחדר הישיבות של המועצה האזורית והסיור יתקיים באתרים
החדשים להתחממות והטלה לצבים הרכים. להלן סדר היום:

10:00	<u>עמוס ברנדייס</u>
	דיווח על נושאי העבודה
10:15	<u>עמוס ברנדייס, גיורא שחם, נחום איצקוביץ ואיתן בן שאול</u>
	הצגת טיוטת תכנית עבודה מוצעת לשנת 1999
10:45	<u>עמית סגל, רמי לביא, דן ארמון ואביטל גזית</u>
	הצגת תכניות סופיות לביצוע ואומדנים - קטע נחל לדוגמה, שבילנחל ונטיעות
11:30	<u>אוסקר סירקוביץ</u>
	הצגת חלופות תיכנוניות לגשר להולכי רגל
11:45	<u>דיון פתוח והחלטות</u>
	1. אישור התכניות לביצוע ומרכיבי הפרוייקטים בכפוף להערות
	2. בחירת חלופה מועדפת לתכנון הגשר
	3. החלטות לגבי תכנית העבודה לשנת 1999
13:00	<u>סיור בשטח בהדרכת ניסים אלמון ועמוס ברנדייס</u>
	סיור במשטחי ההתחממות וההטלה שבוצעו עבור הצבים הרכים בחודשים יוני-יולי 98
14:00	סיום משוער

בברכה,

עמוס ברנדייס

אדר' עמוס ברנדייס

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

12.7.98

AL-908

לכבוד

אינג' משה פאר (פקס. 04-8521382)

אינג' נמרוד איל (פקס. 09-9503325)

אינג' סטפן שוורץ (פקס. 04-8401398)

שלום רב,

הנדון: תכנון גשר להולכי רגל מעל נחל אלכסנדר

אנו מודים לכם מאוד על הגשת ההצעות לתכנון הגשר.

המנהלה לשיקום נחל אלכסנדר בחרה באינג' אוסקר סירקוביץ (סירקוביץ-לבטון) לתכנון הגשר.

ההצעות שקיבלנו מכם היו טובות מאוד וכולכם הוכחתם נסיון מקצועי מרשים.

נשמח לעבוד אתכם בפרוייקטים עתידיים.

בברכה,

אמוס ברנדייס

אדר' עמוס ברנדייס

העתקים: חברי המינהלה לשיקום נחל אלכסנדר

צוות התכנון

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 נייד 052-648956

8.7.98

AL-903

שיקום נחל אל-סנזר

סיכום ישיבת מנהלת הנחל לביצוע - 6.7.98

משתתפים: מר נחום איצקוביץ, אינג' גיורא שחם, ד"ר ישעיהו בר אור, גב' בת שבע קופטש, מר איתן בן שאול, מר ניסים אלמון, מר איתן עמית, מר דוד נובלמן (נציג קיבוץ מעברות), מר רם בן שאול (נציג קיבוץ מעברות), אדר' עמית סגל, פרופ' אביטל גזית, אינג' רפי הלוי, מר דן ארמן ואדר' עמוס ברנדייס

עדכון של אדר' עמוס ברנדייס לגבי הפעילות המתבצעת לשיקום הנחל

1. הפרוייקטים לביצוע בשנת 1998:

- א. קטע נחל לדוגמה, שבילנחל ונטיעות בגדות הנחל - בתכנון מתקדם. עיקר הישיבה היום תוקדש לדיון בתכניות. מר דוד נחמיאס עם בכירי הקק"ל היו בפגישה ואישרו את מרכיבי הביצוע והגדלת התקציב (כ- 1.7 מלש"ח). הביצוע יהיה על ידי הקק"ל. מר דן ארמן הצטרף לצוות כמתכנן צמחיה וגינות.
- ב. משטחי הטלה והתחממות לצבים הרכים - האבנים לפרוייקט הובאו לשטח לפני מספר ימים. ביצוע בשטח מתחיל מחר. הכלי כבר בשטח.
- ג. מתקן נסיוני לספיחת שמן בנחל שכם - התכנון מתקדם לקראת ביצוע על ידי מר ניסים אלמון בחודש אוקטובר.
- ד. סולמות דגים - בהתאם להחלטה בישיבה הקודמת הפרוייקט מוקפא בשלב זה.

2. תכנית המתאר לצפון הנחל - עח/ 191

- א. תיקון מסמכי התכנית - הושלמו כל הישיבות עם הצוות המקצועי של הועדה המחוזית, הועדה המקומית והמשרד לאיכות הסביבה וסוכם על כל התיקונים שיבוצעו בניסוח התקנון. התקבלו גם מכתבי הערות מפורטים. התיקונים מבוצעים בימים אלה. בקרוב תוגש גרסה חדשה של התקנון לעיון הועדה המקומית והיועץ המשפטי שלה ולאחר מכן לועדה המחוזית לקראת הפקדה בפועל.
- ב. נספחי התכנית - הושלמו נספח רגישויות נופיות, גאקולוגיות ונספח תחבורה וחניה, בהתאם להחלטה להפקדת התכנית.
- ג. אישור הולקחש"פ - נערכה פגישה אצל מר נחום איצקוביץ עם מרכז הולקחש"פ מר דודי בריל. סוכם איתו שהתכנית תדון בועדה בדיון ב- 30.8.98.
- ד. פגישה עם כפר ויתקין - התכנית הוצגה באסיפה כללית של כל הישוב ונערך דיון ממצה בה.

3. תכנית המתאר לדרום הנחל - תממ/ 3 / 11

הייתה תגובה פוליטית לתכנית בעיתונות הערבית. הממונה על המחוז במשרד הפנים, ד"ר אהרון לוי לקח את הנושא תחת חסותו והתקיימה פגישה אצלו בהשתתפות ראשי הרשויות הערביות. בישיבה הוטל על עמוס ברנדייס להיפגש עם כל ראשי הרשויות כדי לדון בפרטי התכנית. התקיימו פגישות עם ראשי הערים והמועצות של קלנסווה, טירה וטייבה. השתתפו שני נציגי לשכת התכנון המחוזית (אפרת לוי ואריק) ואיתן בן שאול. הפגישות היו טובות מאוד ברוח חיובית ובדיון על נושאים טיכנוניים בלבד, יש סיכוי טוב להגיע להסכמות במרבית הנושאים. תיאום עם מועצות לב השרון ודרום השרון נערך על ידי עמוס ברנדייס במקביל. הרשויות יגישו עמדתם עד לסוף חודש יולי ולאחר מכן יתקיים דיון נוסף בלשכת התכנון המחוזית.

4. יזמות, תכניות וחוות דעת

בתחום רצועת הנחל עמוס ברנדייס מלווה בהווה 17 יזמות ותכניות בשלבים שונים. חלקן חיוביות וברוח תכנית המתאר לנחל אלכסנדר. רוב היזמות על ידי מקומיים מעמק חפר.

5. שיתוף הציבור, חינוך והסברה

הנושא מקודם על ידי גב' רותי מיכאל מהמועצה האזורית בתיאום עם עמוס ברנדייס. נערכה פגישה עם מנהלי בתי הספר, המתנ"סים והצופים ויש רצון לשלב את נושא הנחל במסגרות הפורמאליות והלא-פורמליות של החינוך בעמק חפר. בגלל חופשת הקיץ הנושא יתקדם רק אחריה.

בעקבות פנייה לאגף החינוך בקק"ל תערך פגישה ויש סיכוי לשיתוף פעולה בנושא הנחל.

קטע נחל לדוגמה, שבילנחל ונטיעות

אדר' עמית סגל וצוות התכנון הציגו תכניות מעודכנות של הפרוייקט ונערך דיון במרכיביו השונים.

סיכומים**א. קטע נחל לדוגמה**

התכניות שהוצגו מאושרות בכפוף להערות ולנקודות שלהלן:

1. אינג' אוסקר סירקוביץ נבחר להיות מתכנן הגשר להולכי הרגל מעל הנחל, לאחר שנבחנו 4 הצעות תכנון של מהנדסים. בישיבה הבאה יציג חלופות לתכנון הגשר. באחריות איתן בן שאול לחתום מיידית על חוזה תכנון אתו.
2. רצוי שהגשר להולכי רגל יהיה מבנה מפלדה (אפשרות למבנה עם כבלי מתיחה) בשילוב עץ.
3. עמית סגל תציע רעיונות לטיפול בחזיתות הנשרים הקיימים ונחום איצקוביץ ידאג לאחר מכן לאימוצם ותקצובם על ידי מע"צ.
4. יש לקחת בחשבון בתכנון אפשרות לשילוב רצועה עתידית לצינור מאסף לאורך הנחל (ככל הנראה שילוב בגדת הנחל).

5. נציגי מעברות מסכימים עקרונית עם התכנית ותומכים בה. מבקשים להסדיר בהקדם את נושא הקרקעות. ב- 13.7.98 יתקיים סיור עם נחום איצקוביץ בשטח להסדרת הנושא ונציגי הקיבוץ יקבלו את תכניות הפרוייקט.
6. יעשה מאמץ לתת מכסימום צל בפרוייקט.
7. בישיבה הבאה דן ארמן ועמית סגל יציגו תכניות צמחיה מפורטות. הצמחים יבחרו לפי הקריטריונים הבאים:
- א. צביון נחלי ולא פארקי.
 - ב. התאמה לפיתוח אקסטנסיבי בגדות נחל.
 - ג. אופי ירוק כל השנה.
 - ד. ייצבו את הגדות.
 - ה. יתנו צל רב.
 - ו. יהיו מגוונים, אך ללא יצירת עומס מוגזם.
 - ז. יהיו מתאימים מבחינה אקולוגית והסטורית.
 - ח. יתאימו להוראות תכנית האב.
 - ט. יהיו נוחים לתחזוקה.
 - י. לא ידרשו השקייה לאחר תקופת הקליטה.
 - יא. יעמוד הגיון מאחורי בחירתם ופרישתם בשטח.
 - יב. יהיו יפים.
8. באחריות דן ארמן להגיש גם תכנית תחזוקה מפורטת לצמחיה בפרוייקט.
9. המונח RIFFLES יהיה מעתה "תללים" בעברית.
10. מצפון לגשר כביש 4 הישן תהיה ירידה מהכביש לכיוון בית העלמין.
11. עמית סגל תציע מקום לשירותים ציבוריים, קיוסק ותחנת מידע. הקיוסק יופעל על ידי מעברות.
12. הכנות לתאורה וחיבורי חשמל בגשר ובקיוסק - הנושא יבדק עם אינג' אורי רון מהמועצה.
13. יתוכננו נקודת שתייה אחת או שתיים. חיבור מים יעשה למעברות עם מונה מים מיוחד לפרוייקט.
14. רותי מיכאל, אביטל גזית ועמוס ברנדייס ינבשו הצעה לתייעוד הפרוייקט - לפני ואחרי ר"ר ישעיהו בר אור ישיג תקציב לצורך כך.

ב. שבילנחל ונטיעות

התכניות שהוצגו מאושרות בכפוף להערות ולנקודות שלהלן:

1. בישיבה הבאה תוצג תכנית משופרת הכוללת פירוט יתר של השביל ומרכיביו, כולל פרטים עקרוניים.
2. באחריות ניסים אלמון להכין רשימת נושים וחלקות של כל "הקלינים" המיועדים לנטיעות ולתיאום עם בעלי הזכויות בקרקע. ידווח בישיבה הבאה.

3. יתקיים דיון אצל מר גרשון אבני, יחד עם גיורא שחם, מירה חן, עמית סגל, דן ארמן ועמוס ברנדייס, לגבי סוגי העצים שינטעו. גיורא שחם יתאם את הפגישה. תבחן אפשרות שהקק"ל יתחזקו את הנטיעות במסגרת תמ"א / 22.
4. תבדק אפשרות עם אברהם סולימני לאפשר שימוש בסוללת המאגר הגדול לתצפית ולנטיעות, על ידי הרחקת הגדר הקיימת יותר קרוב למים במאגר. באחריות עמוס ברנדייס לבדוק הנושא.
5. רותי מיכאל תבחן הצעות של מעצבים מעמק חפר לעיצוב שלטים לפרוייקטים השונים לאורך הנחל.

ג. שונות

1. אחרי הקיץ תתקיים ישיבה בנושא המים בנחל - עם המשרד לאיכות הסביבה.
2. גב' בת שבע קופטש תבדוק מעורבות אפשרית של המשרד לאיכות הסביבה בפעילות ובתקצוב של פרוייקטים חינוכיים הקשורים לנחל. תבדוק את הנושא עם גב' ליאורה בן יהודה.

תפוצה: למשתתפים
לנעדרים מהישיבה

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

23.6.98

AL-885

לכבוד

מר נחום איצקוביץ, אינג' גיורא שחם, ד"ר ישעיהו בר אור, מר איתן בן שאול, מר זאב יצחקי (מנהל חבל צפון - קק"ל), מר מרכוס קוגן (מנהל מחוז גליל מערבי - קק"ל), מר שמוליק מור (עוזר שר התיירות לתיירות כפרית), מר משה ריגל (סמנכ"ל משרד התיירות), מר בני אחירם (החמ"ת), מר אברהם סולימני, מר ניסים אלמון, אינג' לארה גלייזר, מר דוד נובלמן ומר רן בן שאול (מעברות), אדר' עמית סגל, פרופ' אביטל גזית ואינג' רמי לביא

שלום רב,

הנדון: נחל אלכסנדר - ישיבת מנהלת הנחל לביצוע פרויקטים - שינוי שעה

הישיבה בתאריך 6.7.98 תתחיל בשעה 15:00 (במקום בשעה 14:00) וצפויה להמשך עד 18:00-18:30.
הישיבה הבאה בתאריך 22.7.98 נשארת בשעה 10:00 ללא שינוי (צפויה להמשך עד 14:00).
הישיבות יתקיימו בחדר הישיבות בבניין המועצה האזורית עמק חפר. נוכחות כולכם חשובה מאוד.

אנא אשרו השתתפותכם בטלפון או בפקס.

בברכה,

אמוס ברנדייס

אדר' עמוס ברנדייס

12.6.98

AL-869

החברה הטמפליתית לתיירות

דו"ר נכוס

18-06-1998

לכבוד

מר נחום איצקוביץ, אינג' גיורא שחם, ד"ר ישעיהו בר אור, מר איתן בן שאול, מר זאב יצחקי
(מנהל חבל צפון - קק"ל), מר מרכוס קוגן (מנהל מחוז גליל מערבי - קק"ל), מר שמוליק מור (עוזר
שר התיירות לתיירות כפרית), מר משה ריגל (סמנכ"ל משרד התיירות), **מר בני אחירם** (החמ"ת), מר
אברהם סולימני, מר ניסים אלמון, אינג' לארה גלייזר, מר דוד נובלמן ומר רן בן שאול (מעברות),
אדר' עמית סגל, פרופ' אביטל גזית ואינג' רמי לביא

שלום רב,

הנדון: נחל אלכסנדר - ישיבות מנהלת הנחל לביצוע פרויקטים

בהתאם לסיכום הישיבה הקודמת צומצמה תכנית "קטע נחל לדוגמה" ונערך אומדן חדש לביצוע הפרוייקט. התכנית המצומצמת והאומדן התקציבי אושרו עקרונית על ידי מר דוד נחמיאס, מנהל אגף קרקע ופיתוח בקרן הקיימת לישראל, בעת ביקורו בנחל בתאריך 10.6.98. סוכם שהקרן הקיימת תיקח על עצמה את ביצוע הפרוייקט ותחילת ביצוע עבודות העפר מתוכננת לסוף אוגוסט.

לאור הסיכומים ובהתאם ללוח הזמנים המקורי והלחוצ של התכנון הנכם מוזמנים לשתי ישיבות אשר יוקדשו בעיקר ל"קטע נחל לדוגמה" ו"שבילנחל ונטיעות":

- 6.7.98 14:00 דיון ואישור - התכנית הכללית, תכנון מפורט למרבית מרכיבי הפרוייקט, פרטים למרכיבים שונים של הפרוייקט, אומדן מעודכן.
- 22.7.98 10:00 דיון ואישור - תכניות סופיות לביצוע, מפרט ואומדן.

הישיבות יתקיימו בחדר הישיבות בבניין המועצה האזורית עמק חפר וצפויות להמשך 3.5-4 שעות. נוכחות כולכם הכרחית. לאחר הישיבה של ה- 22.7.98 ישלים צוות התכנון את תיאומי התכניות עם אנשי המקצוע של הקק"ל ויתחיל ביצוע הפרוייקט בשטח.

בברכה,
עמוס ברנדייס
אדר' עמוס ברנדייס

לא אלקו האגמון.

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

2.6.98

AL-862

לכבוד

מר משה ריגל

סמנכ"ל תכנון ופיתוח

יועץ כלכלי לשר

משרד התיירות

שלום רב,

הנדון: נחל אלכסנדר

אני מודה על מכתבך מיום 24.5.98 ומצטער על העיכוב בתשובה שלי. הייתי בכנס של ECOPEACE בירדן ואשמח לעדכן אותך לגביו.

להלן התייחסותי למכתבך:

1. צר לי שלא יכלת להגיע לישיבת מנהלת הנחל לביצוע בתאריך 24.5.98. בימים הקרובים תקבל את סיכום הישיבה. מזכירתו של ראש המועצה האזורית מתאמת בימים אלה מועד לישיבה הבאה, אשר תתקיים בעוד כחודש.

2. תכנית המתאר לנחל אלכסנדר הינה פרי עבודה אינטנסיבית ביותר של ארבע שנים - תכנית אב ולאחריה תכנית המתאר. תכנית האב אושרה על ידי המנהלה לשיקום הנחל, הועדה המקומית, הועדה המחוזית וועדת השרים לאיכות הסביבה.

תכנית המתאר הוכנה בשיתוף אינטנסיבי של הציבור ואושרה בועדה המקומית והומלצה להפקדה בועדה המחוזית. כל זאת בזמן קצר ביותר (5 חודשים מאז הגשתה) ובקונצנזוס כמעט מקיר לקיר (מהחברה להגנת הטבע, רשות שמורות הטבע והמשרד לאיכות הסביבה ברמת המחוז והמשרד הראשי, ועד לחברה לפיתוח כלכלי של עמק חפר בקצה השני). כל אלה התאפשרו בגלל תהליך התכנון הייחודי בו נקטנו למיתון קונפליקטים ותוך הגעה לתכנית מאוזנת הנותנת מענה לאינטרסים של כולם וכמובן נותנת גם את הבסיס לשיקום הנחל ופתיחתו לקהל. התכנית זכתה במספר פרסים מקצועיים והינה בקונצנזוס רחב ביותר. החמ"ת הייתה מעורבת בתהליך. ערכתי גם התייעצויות בלתי פורמאליות עם מר מוטי קפלן, מעורכי תמ"א/12, בעת הכנתה.

חשוב מאוד שגם משרד התיירות יכלל בקונצנזוס, יראה את יתרונותיה של התכנית ויתמוך בה.

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

3. לאור כל זאת ובשל המורכבות הרבה של התכנית, אני מציע שנקיים פגישה לדיון בתכנית בהשתתפות מר נחום איצקוביץ, ראש המועצה והאזורית עמק חפר. אם הדבר נראה לך, נא הודע לי ואדאג לתיאום הפגישה.
4. בישיבה הנ"ל נסביר גם את הרציונאל שמאחורי יעודי הקרקע השונים. כמובן שנשמח להסתייע בניסיוןך למניעת הפיכת המתחמים האינטנסיביים לשטחי מגורים.
5. בימים אלה נערכת עבודה אינטנסיבית ביותר לשיפור ניסוח התקנון ול"חידוד" הגדרות יעודי הקרקע, יחד עם היועצת המשפטית של הועדה המחוזית וצוות עבודה מצומצם.

בברכה,

אמוס ברנדייס

אדר' עמוס ברנדייס

העתקים:

מר שמוליק מור - יועץ השר לתיירות כפרית

מר בני אחירם - מזכיר החמ"ת

מר נחום איצקוביץ - ראש המועצה האזורית עמק חפר

אדר' נעמי אנג'ל - ראש צוות צפון, לשכת התכנון המחוזית, משרד הפנים

אינג' גיורא שחם - מנהל פרויקט שיקום נחלי ישראל

ד"ר ישעיהו בר אור - המשרד לאיכות הסביבה

אינג' לארה גלייזר - מהנדסת הועדה המקומית עמק חפר

מר איתן בן שאול - י"ר המנהלה לשיקום נחל אלכסנדר

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

29.5.98

AL-863

שיקום נחל אלכסנדר

סיכום ישיבת מנהלת הנחל לביצוע - 24.5.98

משתתפים: מר נחום איצקוביץ, אינג' גיורא שחם, ד"ר ישעיהו בר אור, מר איתן בן שאול, מר בני אחירם (החמ"ת), מר ניסים אלמון, מר דוד נובלמן (נציג קיבוץ מעברות), מר רן בן שאול (נציג קיבוץ מעברות), אדר' עמית סגל, פרופ' אביטל גזית, אינג' רפי הלוי ואדר' עמוס ברנדייס

התנצלו ונעדרו: מר משה ריגל (סמנכ"ל משרד התיירות), מר שמוליק מור (עוזר שר התיירות לתיירות כפרית), מר אברהם סולימני ואינג' לארה גלייזר.

עדכון של אדר' עמוס ברנדייס לגבי הפעילות המתבצעת לשיקום הנחל

1. הפרוייקטים לביצוע בשנת 1998 - התכנון של 5 הפרוייקטים לביצוע בשנת 1998.
2. תכנית המתאר לצפון הנחל - התקדמות לקראת הפקדה בפועל בקרוב. יש החלטת הפקדה של הועדה המחוזית ממרץ 98 ועכשיו תהליך אינטנסיבי של שיפורים משפטיים בתקנון.
3. תכנית המתאר לדרום הנחל - דיונים עם ראשי המועצות הערביות ביוזמת הממונה על המחוז.
4. יוזמות, תכניות וחוות דעת - ליווי מקצועי ומתן חוות דעת לגבי 16 יוזמות ותכניות בתחום תכניות המתאר לנחל אלכסנדר. היוזמות בתחומי החקלאות, פנאי ונופש וכבישים.
5. תכנית האב לניקוז - התקדמות ושיפוט התכנית לקראת השלמתה, על ידי משרד לביא-נטיף.
6. שיתוף הציבור, חינוך והסברה - קידום נושאים אלה על ידי גב' רותי מיכאל מהמועצה האזורית.
7. נושאים שונים.

קטע נחל לדוגמה ושבילנחל

אדר' עמוס ברנדייס הציג בתמצית את תדריך התכנון. אדר' עמית סגל הציגה חומר גרפי רב המתייחס לתכנון שני הפרוייקטים: המלצות תכנית האב לנחל אלכסנדר (הפרק הנופי), לימוד וניתוח נסיון ממקומות אחרים, לימוד וניתוח שטח התכנון, חלופות לתכנית הכללית ברמות פיתוח שונות, אומדני עלויות לחלופות, הצגת אפשרויות לחלוקה לשלבי ביצוע, ניתוח יתרונות וחסרונות של שילוב המרכיבים השונים בתכנון. אומדן העלות הכוללת של כל מרכיבי הפרוייקט הינה כ- 7 מלש"ח.

אינג' רפי הלוי ומר ניסים אלמון הציגו את ההיבטים ההידרולוגיים.

פרופ' אביטל גזית הציג את ההיבטים האקולוגיים.

נציגי מעברות הביעו תמיכה עקרונית בתכנית, אך ביקשו לצמצם את פיתוח הפארק על חשבון השדות שלהם (מול הקיבוץ). תומכים בהזזת גשר הפרות.

נערך דיון וסוכם לגבי קטע נחל לדוגמה:

1. יש לצמצם את מרכיבי הביצוע של הפרוייקט בשנה זו לכדי 1 מלש"ח. תתכן הגדלה עד לכ- 1.5 מלש"ח, על ידי מר דוד נחמיאס, אשר יבקר בנחל ב- 10.6.98. יש לבחור מתוך מרכיבי הפרוייקט צירוף כזה, אשר יהווה יחד פרוייקט מושלם, אשר יושלם בשנה זו.
2. בקטע נחל לדוגמה יש לכלול את המרכיבים הבאים:
 - א. מיתון שיפוע הגדה הצפונית לכל האורך (למעט במקומות בהם עצים לשימור). ייצוב צמחי של הגדות החדשות, על ידי צמחים מתאימים.
 - ב. נטיעות מאסיביות בכל שטחי הפרוייקט. שתילה בגדות הנחל ולאורכו לכל אורך הגדה הצפונית וגם בגדה הדרומית בחזית מעברות.
 - ג. הזזת גשר הפרות מערבה.
 - ד. מערכת שבילי נחל אורכית וטבעתית ואתרי ישיבה לכל אורך קטע הנחל (מצפון).
 - ה. שילוב עץ בשבילים שישולבו בגדה.
 - ו. שלוש בריכות עם RIFFLES, במקום הסכר הקיים.
 - ז. משטחי התחממות לצבים.
 - ח. שירותים ציבוריים ומרכז מידע קטן מעץ.
 - ט. אלמנטים נוספים מתוך תהליך התכנון, כגון שילוט, מתקני משחק לילדים (במרוחק מהנחל) ועוד, ככל שהתקציב יאפשר.
3. יערך ניסוח מדעי לפרוייקט ובעיקר לנושא ה- RIFFLES. חלוקת תפקידים:
 - א. ריכוז הנושא ויעוץ מדעי - פרופ' אביטל גזית.
 - ב. דגימות מים - על ידי מר יאיר שרון (רש"ט), באחריות מר זאב קולר (רש"ט).
 - ג. מעקב אחר בעלי חיים - על ידי מר יובל סבר (רש"ט), באחריות מר זאב קולר (רש"ט).
 - ד. בדיקות איכות מים - איגוד ערים לאיכות הסביבה (נחום ישוחח אתם).
 - ה. בדיקת בעלי חיים במים - המכון לחקר שמירת הטבע (על פי הצעה כספית שיגיש ואם התקציב יאפשר זאת). באחריות פרופ' אביטל גזית.
4. בתאריך 10.6.98 תוצג תכנית מצומצמת ואומדן כספי מלא ומעודכן למרכיבים עליהם הוחלט בישיבה זו.
5. בעוד כחודש תערך ישיבה נוספת ובה תציג אדר' עמית סגל:
 - א. תכניות בקנה מידה מוגדל של הפרוייקט לביצוע בשלב א' - תכנית כללית סופית.
 - ב. חתכים ופרטים עקרוניים.
 - ג. טבלה מסודרת של האומדן התקציבי.
 - ד. טיוטת הבקשה להיתור בניה (לאחר התייעצות עם אינג' לארה גלייזר).
 אינג' רפי הלוי יציג:
 - א. תכניות מלאות למיתון שיפוע האפיק ולעבודות העפר הנדרשות.
 - ב. תכניות לסכרוני ה- RIFFLES, אשר יוכנו יחד עם פרופ' אביטל גזית, אדר' עמית סגל ואדר' עמוס ברנדייס.

נערך דיון וסוכם לגבי שבילנחל:

1. אדר' עמית סגל תכין לישיבה הבאה תכנית מתוקנת ובה סימון ברור של התוואי המועדף לשביל. מקובל הרעיון של שביל מעגלי במרכז הנחל עם מספר גישות שונות ברכב.

2. שילוב מלא של פרוייקט הנטיעות בתוך פרוייקט שבילנחל. המתכננת מטעם הקק"ל תעבוד בהנחיית אדר' עמית סגל במסגרת פרוייקט זה.
3. הפרוייקט יכלול את המרכיבים הבאים בשלב א':
 - א. שיפור תוואים קיימים של קטע השביל שיבחר - מסלול מעגלי של מספר ק"מ.
 - ב. הסדרת הנגישות לשביל ברכב מבלי להכשיר מקומות חניה.
 - ג. נטיעות אינטנסיביות לאורך גדות הנחל ובשטחים בלתי מעובדים הסמוכים לנחל (בהסכמת הבעלים).
 - ד. פינות ישיבה לאורך הנחל ובחורשות קיימות.
 - ה. שילוט הכוונה והסבר.
 - ו. מרכיבים נוספים מתדריך התכנון, בהתאם ליכולת הפיזית ולתקציב.
4. בישיבה הבאה בעוד כחודש תציג אדר' עמית סגל:
 - א. תכנית כללית סופית בקנה מידה מוגדל.
 - ב. חתכים ופרטים עקרוניים.
 - ג. תכנית נטיעות ראשונית (עם אדר' מירה חן מהקק"ל).
 - ד. טבלה מסודרת של האומדן התקציבי.

משטחי הטלה והתחממות לצבים הרכים וסולמות דגים

אדר' עמוס ברנדייס הסביר בקצרה את הסיכומים מסדנאות התכנון שנערכו בנושא יחד עם רשות שמורות הטבע, דוגמאות של פרוייקטים שבוצעו בארצות אחרות ומפה ועליה הצעה לביצוע של משטחי התחממות לצבים, אתרי הטלה מוגנים לצבים וסולמות דגים. פרופ' אביטל גזית הציג את החשיבות האקולוגית של הפרוייקטים.

נערך דיון וסוכם לגבי משטחים לצבים וסולמות דגים:

1. התכנית לביצוע משטחי התחממות ושיזוף לצבים מאושרת ומר ניסים אלמון ואדר' עמוס ברנדייס יכולים לצאת לביצוע מידי במגבלות התקציב שאושר לנושא לשנה זו.
2. מכיוון שסולמות הדגים נחוצים במקומות בהם קיימים מתקנים הנדסיים מאסיביים מבטון בתוך אפיק הנחל, הסולמות הניתנים לביצוע במגבלות התקציב הנוכחיות, הינם בעלי תפקיד אקולוגי בלבד ולא ישפרו את חזות הנחל. משום כך, הוחלט להשהות בינתיים פרוייקט זה ולהחליט על ביצועו, או על העברת התקציב שלו לביצוע ה-RIFLES בקטע הנחל לדוגמה, לשלב מאוחר יותר השנה.

מתקן נסיוני לספיחת שמן בנחל שכם

מר ניסים אלמון הציג את העקרונות של המתקן הניסיוני - שקי בד יוטה ממולאים בחצץ באפיק הנחל, באופן שגודל החורים בבד וגודל חלקי החצץ הולכים וקטנים במורד.

נערך דיון וסוכם לגבי המתקן:

1. הפרוייקט מאושר עקרונית. ניסים אלמון יבין שרטוט עקרוני של המתקן, בעזרת פרופ' אביטל גזית ויציג אותו בישיבה הבאה.

Amos Brandeis Architect and Town Planner
58 Hantke str., Jerusalem 96629
Tel./Fax. 02-6433396 Sel. 052-648956

עמוס ברנדייס אדריכל ומתכנן ערים
רח' הנטקה 58, ירושלים 96629
טל./פקס. 02-6433396 טל. נייד 052-648956

29.5.98

AL-863

שיקום נחל אלכסנדר

סיכום סדנת תכנון וסיור בנושא משטחי הטלה והתחממות לצבים וסולמות דגים

15.5.98

משתתפים: אינג' גיורא שחם, מר ניסים אלמון, פרופ' אביטל גזית, מר זאב קולר, מר יאיר שרון, מר יובל סבר ואדר' עמוס ברנדייס

דיון בנושא המשטחים לצבים

עמוס ברנדייס: הסביר את הפעילות לשיקום נחל אלכסנדר, את מטרת הסדנא, חומר בינלאומי רלוונטי ואת הסיכומים בסדנה הקודמת בנושא בתאריך 22.1.97.

אביטל גזית: חייבים להצליח בפרוייקטים, אבל קיים סיכון רב, מכיוון שאיכות המים כל כך גרועה ויש מכות זיהום קשות. שיפור איכות המים תגדיל את מיגוון הדגים ואז כל שינוי קטן יגרום לתמותה מאסיבית. נהיה בבעייה של ביקורת ציבורית. מציע משטח שיזוף נסיוני מעץ אשר מחובר מצד אחד לגדה ומצד שני צף במים. יש לודא שמשטחי ההטלה וחלק ממשטחי השיזוף יהיו נסתרים מעין האדם.

ניסים אלמון: משטחי שיזוף לצבים - "מדפי אבן" מאבנים שטוחות גדולות הסמוכות לגדות, מעט מעל מפלס המים. מכיר את כל האתרים בהם צריך את המשטחים ואפשר להקים. לא בעייה לבצע.

זאב קולר: להרחיק קהל ממשטחי ההטלה. לגדר את חלקם ולשמור נקי מצמחיה בקיץ. לא בטוח שמשטחי שיזוף הם החשובים ביותר לשיקום הנחל. הם מסתדרים. למרות זאת, תומך בפרוייקט.

יאיר שרון: מאז הסדרת הנחל ותייעולו יש לצבים בעייה למצוא מקומות הן להטלות והן לשיזוף. הבעייה הולכת ומחריפה.

דיון בנושא סולמות הדגים

עמוס ברנדייס: מראה דוגמאות בינלאומיות ומסביר את מטרות הפרוייקט.

אביטל גזית: בנחל חיים כיום בעיקר שפמנונים, צלופחים ובורים באופן טבעי. לא ידוע על שום מקום אחר בעולם למעט ברמודה שבו מתרבים הצלופחים ולפיכך יש השערה שחלק ממחזור החיים שלהם להגיע לנחל אלכסנדר ולעלות במעלה הנחל.

רעיון ה-RIFFLES חיובי מאוד ויש לשאוף לבצע אותו. ככל שנרבה ביחידות כאלה נשפר את איכות המים ונתקרב לשיקום אמיתי שלו.

רצוי לבצע ניטור של איכות המים והמינון הביולוגי, אך אין לצפות לשיפור ניכר, בשל המימדים הקטנים של הפרוייקט ואיכות המים הגרועה הנחל. צריך הצרה של הזרימה בכדי ליצור את האפקט הדרוש.

ניסים אלמון: אין בעייה ליצור הצרה בזרימה הקייצית. יעשה בעזרת בולדרים מטובעים ואבנים בגדלים שונים באפיק הנחל. לא יפריע לזרימות השטפוניות.

ג'ורא שחם: יש חשיבות ל- RIFFLES כדוגמה לכל נחלי ישראל של מרכיב תשתיתי חשוב בשיקום הנחל.

עמוס ברנדייס: RIFFLES ניתן לעשות במסגרת קטע הנחל לדוגמה. קשה לבצע אותם ב- 5 המחסומים האחרים באפיק הנחל, שכן שם קיימים מתקנים הנדסיים גדולים מבטון באפיק. אלה דורשים טיפול יסודי, בכדי שגם יראו אטרקטיביים ולא יתפקדו רק מבחינה אקולוגית.

סיכומים

1. הצוות מאשר שוב את הסיכום של הסדנא הקודמת שנערכה לפני כשנה.
2. הצוות תומך בביצוע מידי של משטחי הטלה, משטחי התחממות וסולמות דגים.
3. כמות המשטחים שיבוצעו יהיו לפי מגבלות התקציב. המיקום יקבע על ידי ניסים אלמון ועמוס ברנדייס, בהתאם לסיור שבוצע.
4. הביצוע על ידי ניסים אלמון ועמוס ברנדייס. לא נדרשת פגישה נוספת לפני הביצוע.
5. הפרוייקט ילווה בניטור מדעי באחריות פרופ' אביטל גזית ומר זאב קולר: דגימות בשטח על ידי מר יובל סבר ומר יאיר שרון (ללא תשלום כתרומת רש"ט).
- בדיקות איכות מים על ידי איגוד ערים לאיכות הסביבה (יוסדר על ידי נחום איצקוביץ).
- בדיקות המינון הביולוגי של המים על ידי המכון לחקר שמירת הטבע (בתשלום).
- אביטל גזית וזאב קולריגדירו את תכנית עבודה לביצוע הניטור והפעולות הנחוצות.

העתיקים: המשתתפים

חברי מנהלת הנחל לביצוע

דואר נכנס

27-05-1998

לידיעה

לטיפול

אגף תכנון ופיתוח
כ"ח אייר, תשנ"ח
24 מאי, 1998
סימוכין: 98-25-787

(י) (א) (ב) (ג) (ד) (ה) (ו) (ז) (ח) (ט) (י) (יא) (יב) (יג) (יד) (טו) (טז) (יז) (יח) (יט) (כ) (כא) (כב) (כג) (כד) (כה) (כו) (כז) (כח) (כט) (ל) (לא) (לב) (לג) (לד) (לה) (לו) (לז) (לח) (לט) (לך) (לם) (לנ) (לו) (לז) (לח) (לט) (לך) (לם) (לנ)



לכבוד

אדרי' עמוס ברנדייס
רח' הנטקה 58
ירושלים 96629
פקס: 026433396

א.נ.

הנדון: שיקום נחל אלכסנדר

לצערני, לא אוכל להשתתף בישיבת מינהלת הנחל לביצוע.

למשרד התיירות לא היה נציג במינהלה לשיקום הנחל, והתוכנית המלאה הובאה לידיעתנו רק בעת הדיון על הפקדתה בועדה המחוזית. ברצוני, עם זאת, להביע עמדה עקרונית בנושא שימושי השטחים הסמוכים לנחל:

1. לאור נסיונו בתיירות עד כה איננו רואים פוטנציאל אמיתי לפרוייקטים של אכסון מלונאי באזור הנחל. האזור, במיוחד לאחר השיקום, יתאים מאוד לפעילויות - יום של נופשים ומטיילים, אולם אין בו ובסביבתו כח משיכה מספיק כדי להצדיק לינות. בהעדר כח כזה, קיימת סכנה של הפיכת המבנים בסופו של דבר לבתי מגורים, ודומני שממצב כזה כולנו מעדיפים להימנע.

אני מציע, אם כן, להתמקד בתכנון מתקני יוממות, המיועדים לנופשי - יום. אני בטוח שבתחום זה ניתן לעשות רבות להחייאת השטח ולניצולו האופטימלי, וזאת מבלי להוסיף בנייה מסיבית הנדרשת בכל מקרה של בנייה למטרות אכסון.

2. בתשריט התוכנית קיימים ציונים רבים של שימושים מעורבים ו/או לא ספציפיים, מסוג "שטח בידור נופש וספורט" או "חקלאות, מוסדות ציבור ופנאי ונופש אינטנסיבי". ניסוחים כאלה גורמים לעירפול מושגים ובסופו של דבר נשארים סתמיים. אני מציע חד משמעית לדייק בהגדרות ולציין כל שימוש בנפרד, כגון "מלונאות", "פעילות פנאי" וכיוצ"ב.

בכבוד רב,



משה ריגל
סמנכ"ל תכנון ופיתוח
יועץ כלכלי לשר

העתקים: מר ש. מור, יועץ השר לתיירות כפרית

מר ב. אחרים, חמ"ת

שני אחרים

אמר

המינהלה לשיקום נחל אלכסנדר ויובליו

ת.ד. 574 כפר ויתקין מיקוד 40200

TEL: 09-8665062 + 8665063

FAX: 09-8665064

יום שלישי 21 אמריל 1998

לכבוד
גברת נירה פרץ
סמנ"ל תקציבים
החברה הממשלתית לתיירות
רחוב קרן היסוד ת.ד. 4258
ירושלים - 91026

גברת נכבדה,

הנדון: תקציב חמ"ת לתיכנון שיקום נחל אלכסנדר תוכנית ע.ח. 191 *של 96-97*

לתדהמתי נודע לי ממכתבה של גברת ליאור צורף, ששיניתם את תיקצובכם אלינו, וקוצצתם אותנו ל- 50 אלף ש"ח למרות שהובטח לנו 100 אלף ש"ח..
התקציב שלנו לתיכנון שיקום הנחל תוכנית ע.ח. 191 עד לשלב אישור התוכנית הסופי נראה כך:

הוצאות (ליאור קיבלה ד"ח מפורט על כל הוצאה) ש"ח 526.647
הכנסות ש"ח 470.000
גירעון : ש"ח 59.647

נצטרך לשלם עוד למתכנן עבור הכנסת התוכנית להפקדה ותיקונים לאישור סופי בגמר ההפקדה
סה"כ גירעון סופי: ש"ח 108.039
ש"ח 167.686

הסכמי התיכנון וכל הוצאותינו התבססו על התיקצוב שהובטח לנו, ואין לי מאין לכסות גירעון זה. ממכתבך לליאור צורף שהועבר אלינו, אני רואה שנחל חדרה תוקצב ב- 70 אלף ש"ח (לתיכנון). כיוון שאני מעורב בהליכים גם שם ידוע לי שעדיין לא הוקמה מינהלה לנחל חדרה ולכן תיקצוב זה לא יוצא בקרוב.

אבקש מאוד שיתרה לא מנוצלת זו תצורף לאותם 50 אלף ש"ח שתוקצב בהם נחל אלכסנדר.

בברכה,

איתן בן שאל

י"ר המינהלה לשיקום נחל אלכסנדר

העתק:

גברת ליאור צורף, תקציבנית מפק
גיורא שחם, י"ר המינהלה לשיקום נחלי ישראל
נחום איצקוביץ, י"ר מועצה אזורית עמק חפר
איתן עמית, המינהלה לשיקום נחלי ישראל

11/23/11



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: י"ח באדר א' התש"ס
24 בפברואר 2000
מספרנו: 2631

לכבוד
מר ר. פרלמנט

א.נ.

הנדון - השתתפות החמ"ת בתקציב שוטף - נחל ירקון

תמהתי למקרא מכתבך שבנדון למר א. קוטלר, להזכירך, חמ"ת אינוותפה בתקצוב תקציבה השוטף של המנהלת, אלא בעב' פיתוח תיירותיות, בהסכמה מראש.

בברכה,

נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג - מנכ"ל החמ"ת.
מר א. קודלר - ס/מנהל אגף ביצוע.



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 8 במרס 2000
א' באדר ב' התש"ס
מספרנו: 2719

לכבוד
מר דוד פרגמנט
מנכ"ל רשות נחל הירקון

א.נ.,

הנדון: השתתפות החמ"ת בנחל הירקון
מזכ"ר (רצ"ב) לא. קודלר

דאה בנדון מכתבי אליך מיום 24/2/2000.

בברכה,
נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

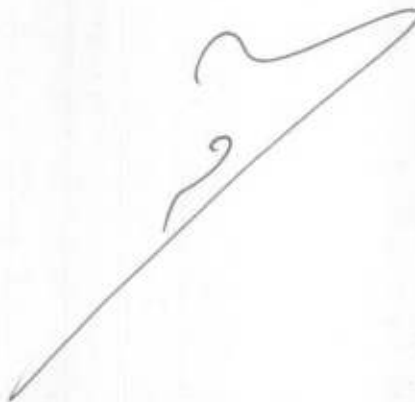
העתקים: ח. צאיג, מנכ"ל חמ"ת
א. קודלר, ס/מנהל אגף ביצוע



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: י"ח באדר א' התש"ס
24 בפברואר 2000
מספרנו: 2631



לכבוד
מר ר. פרגמנט

א.י.

הנדון - השתתפות החמ"ת בתקציב שוטף - נחל ירקון

תמהתי למקרא מכתבך שבנדון למר א. קודלר, להזכירך, חמ"ת אינה שותפה בתקצוב תקציבה השוטף של המנהלת, אלא בעב' פיתוח תיירותיות, בהסכמה מראש.

בברכה,
נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק:
מר ח. צאיג - מנכ"ל החמ"ת ✓
מר א. קודלר - ס/מנהל אגף ביצוע.

Handwritten red scribbles.



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

תאריך 11.11.98

אל סוג' בן ארון
מאת אוריק קובלר

הנדון: רשות נתן ירקון

שלום רב,

מזכה צדק לחיפוש ה'אסמ"ס

רשות נתן ירקון למכירת היסוד לאגף

היסוד.

אנא בדקתם להסכמות האלו

לפני חתימת

בדומה,
אסף

הסמך: מס' 150
10/11/98

לכבוד

עו"ד חיים עדיני, יו"ר הנהלת רשות נחל הירקון
חברי הנהלת רשות נחל הירקון

שלום רב,

הנדון: נזקי שטפונות וההשלכות על תקציב הרשות

בזמן הדיונים על השינוי בתקציב 1998, נתבקש היועץ המשפטי להתייחס לנושא שבנדון.
רצ"ב מכתבו של ד"ר ראובן לסטר, היועץ המשפטי, לגבי נחמה רון.

בברכה,

דוד פרגמנט
מנהל הרשות

העתק: ד"ר ראובן לסטר, עו"ד – היועץ המשפטי

לסטר את גולדמן

משרד עורכי דין

ד"ר ראובן לסטר מ. דניס גולדמן

ורדה אקשטיין - בריף

28 בספטמבר, 1998

רשות נחל הירקון	
נתקבל	23-10-1998
ל	522

לכבוד
גב' נחמה רונן, מנכ"לית
המשרד לאיכות הסביבה
רח' כנפי נשרים 5, גבעת שאול
ירושלים

שלום רב,

הנדון: פסק דין חדש בנושא נזקי שטפונות מן הירקון והשלכותיו
על תקציב רשות נחל הירקון

אני משמש כיועץ משפטי של רשות נחל הירקון, אשר אינה זוכה לקבלת התקציבים הראויים למטרות שהוטלו על הרשות מכוח החוק. אחת המטלות האלה היא "הסדרתה של זרימת המים בנחל במגמה לשמור על מפלס מים מתאים כל חודשי השנה" (סעיף 3 (א) (1) לחוק רשויות נחלים ומעיינות, תשכ"ה - 1965).

בשל העדר תקציבים לא הסדירה הרשות את הירקון ובתנאי חורף קשים, קיימת סכנה ממשית של הצפות ממנו ולגרימת נזק לחיי אדם ולרכוש. רשות הנחל הכינה, כחלק מתוכנית האב שלה, תוכנית הסדרה אשר כוללת הגדלת חתך הזרימה של הנחל, הרחבת האפיק והעמקתו, הקצאת שטחים כאזורי פשט הצפה והחלפת הגשר המנדטורי בדרך הרצליה. תוכנית האב אושרה באופן עקרוני על ידי הממשלה ביום 18.4.96 אך הממשלה טרם נתנה לרשות הנחל את המשאבים, שהיו מאפשרים לה לגשת לביצוע תוכנית ההסדרה.

בינתיים, נתבעת הרשות בכ- 10 תביעות בשל הנזקים שנגרמו בהצפות שאירעו בראשית ובסוף שנת 1992. התביעות מסתכמות ביותר מ- 100 מיליון ש"ח. בשתי התביעות שהגיעו עד עכשיו לפסק הדין בערכאה ראשונה, הצלחנו לשכנע את בית המשפט שלא לחייב את רשות נחל הירקון באחריות עבור ההצפות שאירעו בשנת 1992. אולם הצלחות אלה הן זמניות ויבוא יום ובית המשפט יחליט שרשות נחל הירקון, יחד עם זרועות אחרים של המדינה, אכן אחראית לנזק שנגרם עקב עליית מי הירקון על גדות הנחל.

בפסק דין שניתן לאחרונה בביה"מ המחוזי בתל אביב (ת.א. 1800/95, ספקטור נגד עיריית בני ברק ורשות נחל הירקון) מצא בית המשפט כי "עיכוב בביצוע פעולות התכנון, מהווה מחדל ברור מצד [רשות הנחל] בביצוע התפקידים שהוטלו עליה בחיקוק שעל פיו הוקמה". (הערה: הרשות נוסדה בשנת 1988 אך החלה את תכנון ההסדרה רק ב- 1992, אחרי ההצפות, נשוא המשפט). מה שהציל את הרשות במשפט זה היתה המסקנה של בית המשפט כי אף אם הרשות היתה מתחילה בתכנון ההסדרה מיד עם היווסדה, לא היתה לה מספיק זמן להשלים את התכנון ולבצע את ההסדרה לפני קרות השטפונות.

אולם מאז שטפונות 1992 חלפו יותר מ- 5 שנים ועד היום לא הסדירה הרשות את הנחל בשל חוסר תקציב. ברור כי אם יקרה שטפון נוסף, לא יפעל ה"תירוץ" של חוסר זמן ותקציב והרשות ומוסדות מדינה נוספים יחויבו בניזקין.

לקראת סוף פסק הדין במשפט ספקטור, העירה השופטת אסתר חיות כדלקמן:

"בטרם אסיים, ברצוני לציין, כי שמעתי בדאגה רבה את דבריו של פרופ' זסלבסקי (נציב המים לשעבר - ר"ל) בעדותו, לפיה מאז ההצפות נשוא התביעה, שהתרחשו בחורף 1991 - 1992 ובחורף 1992 - 1993, עולם כמנהגו נוהג, ולא נעשה דבר וחצי דבר כדי למנוע הצפות מסוג זה בעתיד, על כל הנזקים הכרוכים בכך; זאת למרות שבינתיים הוכנה תכנית האב הכוללת תכנית מפורטת למניעת הצפות ולהסדרת הנחל.

אוזלת יד זו, אינה מובנת והיא עלולה להוליך בעתיד לתוצאות קשות, הן מבחינת המחזיקים בבניינים ובעסקים באזור הנחל והן מבחינת הגורמים המופקדים על מימוש התכנית, אשר ספק אם בנתונים אלה יוכלו לרחוץ בנקיון כפיהם."

אני חושב שאי אפשר לקבל אזהרה ברורה יותר מבית המשפט לגבי מה שעלול לקרות במקרה של שטפון נוסף.

בזמנו, קבע המשנה ליועץ המשפטי לממשלה שרצוי שהממשלה תתקצב את רשות נחל הירקון כדי לאפשר לה לבצע את התפקידים המוטלים עליה על פי חוק וכי רצוי שתקציב זה יועבר מהאוצר למשרד לאיכות הסביבה וממנו לרשות (זאת במקום נסיונות השווא שעושה הרשות כיום לגבות את תקציבה ממשרדי הממשלה והגורמים האחרים החברים בה).

הגיע הזמן שרשות נחל הירקון תקבל תקציב שיאפשר לה לבצע את החובות המוטלים עליה על פי חוק. אחרת, לא נגיע לעולמים לביצוע הסדרת הנחל והרשות והמדינה יחוייבו לשלם מאות מיליונים כדי לפצות את אלה שייפגעו בכל שטפון נוסף.

אני מציע כי תזמני פגישה דחופה בעניין יחד עם נציג האוצר כדי לקבוע את הקריטריונים לתקציב הרשות לאור פסק הדין הנ"ל ולאור הסכנות העורבות לנו אם יהיה שטפון נוסף מן הירקון לפני שהרשות תוכל להסדיר את הנחל.

בכבוד רב,
ד"ר ראובן לסטר, ע"ד

העתק: יועץ משפטי של הממשלה
מנכ"ל רשות נחל הירקון
יועמ"ש המשרד לאיכות הסביבה

החברה הממשלתית לתירות
דואר נכנס

30-04-1997

לטיפול

לידיעה

הירקון
מס' 100
נחל

לכבוד
מר חזי צאיג
מנכ"ל חמ"ת
קרן היסוד 38
ירושלים 91026

שלום רב,

הנדון: השתתפות תקציבית ברשות נחל הירקון

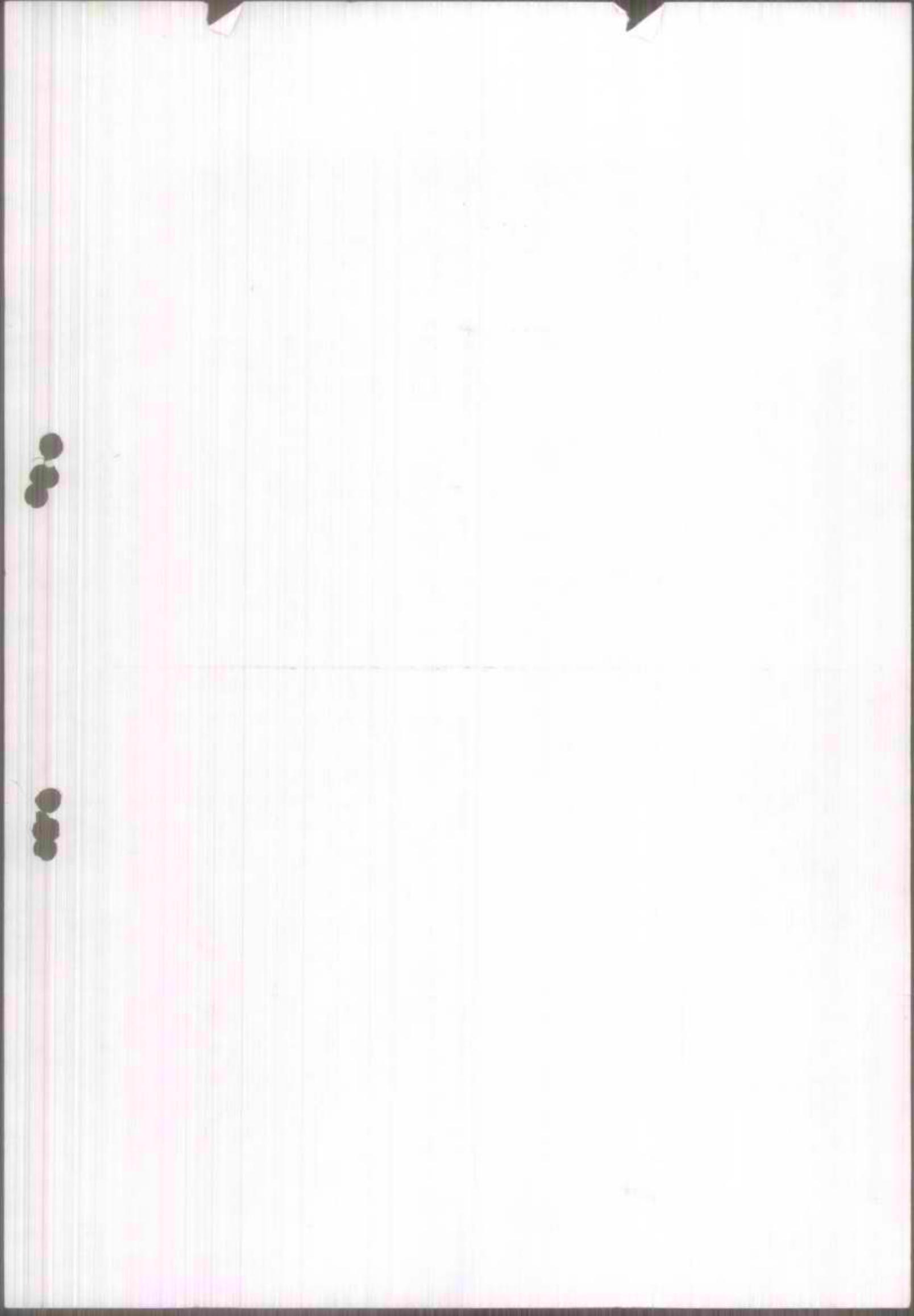
סימוכין: מכתבך מיום 24.3.97 מספרנו 4292

קיבלנו את הדעתך כי החמ"ת לא תוכל להתחייב לתקציב רשות נחל הירקון לשנת 1997 ועל כך חכל מאוד. הקמת רשות נחל הירקון הוא צעד שנעשה על ידי המדינה בצו משנת 1988, על פי חוק נחלים ומעיינות התשכ"ה-1965. פעילותה של רשות נחל הירקון גורמת לתנופה עצומה ולהתייחסות מחדשת למרחב הירקון ולנחלים בכלל, בהבטים של תכנון והכנת תכניות מתאר מחוזיות, הקצאות מים בכמויות ובאיכויות מתאימות, עידוד יוזמות תירותיות, פעילות פטאי על פי מדדים סביבתיים ועוד. צעדים אלה הינם בעלי משמעות מידית לכשני מליון תושבים, שחיים במרחק של חצי שעה נסיעה מהירקון. הפעילות שרשות נחל הירקון מבצעת נעשית ביעילות רבה על ידי צוות מצומצם עם תקציב כולל 3,105,000 ש"ח. כל גוף החבר ברשות הנחל שאינו מעביר את השתתפותו, פוגע קשות ביכולת הביצוע. אנו מעוניינים מאוד בשיתוף החמ"ת בפרויקט הן כחברי הרשות וכגוף מקצועי ובעל ענין בקידום אותם אינטרסים ומקווים כי תוכל למצוא 196,000 ש"ח לתקציב לשנת 1997. כדי לקדם את הנושא אנו ניוזם בקרוב סיור בו נציג בפניך את הפרויקט.

בברכת חג שמח,

[Signature]
דוד פרנמנט
מנהל הרשות

העתק: מר רפאל איתן, השר לאיכות הסביבה
גב' נחמה רונן, מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
ער"ד חיים עדיני, יו"ר הנהלת הרשות
מר אריק קודלר, סגן מנהל אגף ביצוע בחמ"ת



Handwritten text in the bottom left corner, possibly a signature or initials.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ל' בתשרי התשנ"ט
20 באוקטובר 1998
מספרנו : 8756



לכבוד
מר דורון מגיד
נתיבי הכרמל

א.נ.,

הנדון : ציר אלחדיף

החמ"ת מאשרת השתתפותה בציר אלחדיף של מ 1/3 מהיקף הפרויקט ובסכום שלא יעלה
1,650 אלש"ח לקטע מטבור הארץ עד רחוב המגינים, וזאת בתנאי של השתתפות מקבילה
של העיריה ושלכם.

חוזה בנדון נמצא בהכנה וישלח בהקדם.

בברכה,

נירה פרץ

סמנכ"ל תקציבים

העתק: ח. צאיג, מנכ"ל

ד. מינגלרין, ס/מנהל אגף תקציבים

5
1/2



רשות נחל הקישון

2 אוגוסט, 1999

חברה הממשלתית לתיירות

דואר נכנס

11-03-99

לכבוד
מר יוסי זלץ
סמנכ"ל ביצוע
החמ"ת

שלום רב,

הנדון: השתתפותכם בתכנון ובפיתוח פארק מעגן הדיג בשפך הקישון מכתבכם מיום 28.12.98

הקמת פארק מעגן הדיג בשפך הקישון נמצאת בעיצומה. עבודות העפר בשלבי סיום ובימים אלה עומד לצאת המכרז לעבודות הגינון, המצעים תשתיות החשמל והפרגולות.

1. עד כה שולמו על-ידינו החשבונות הבאים:
 - 1.1 חשבון חלקי מס' 1 של תיכנון הפארק - ע"ס 65,582 - מצורף העתק חשבונית מס/קבלה מיום 1.12.98
 - 2.1 חשבון עבור תיכנון מתקני החשמל - ע"ס 6,559.48 - מצורף העתק חשבונית מס/קבלה מיום 20.7.99
 - 3.1 כלומר, עד היום שילמנו סה"כ 72,141.48 ש"ח ע"ח תיכנון.
2. בימים אלה יוצא לתשלום, לאחר השלמת בדיקתו, ח-ן חלקי מס' 1 על תיכנון קונסטרוקציה הנדסית למבני פרגולות לפארק - סה"כ ח-ן זה 10,502 ש"ח.
3. כמו כן, בימים הקרובים נשלם לקק"ל תמורת שני חשבונות שקיבלנו עד היום ע"ח ביצוע:
 - 1.3 רבע מח-ן חלקי מס' 1 של הקק"ל, שהם 32,415 ש"ח, המהווים 25% מהחשבון (בחלוקה: 50% קק"ל 25% עיריית חיפה ו- 25% רשות נחל הקישון) מצורף צילום ח-ן חלקי מס' 1 מיום 4.7.99
 - 2.3 רבע מח-ן חלקי מס' 2 של הקק"ל, שהם 55,170 ש"ח, המהווים 25% מהחשבון (בחלוקה: 50% קק"ל, 25% עיריית חיפה ו- 25% רשות נחל הקישון)
4. נודה לך מאוד באם תדאג להעברת יתרת התחייבותכם דלעיל לרשות נחל הקישון.

לוטה.

בברכה,

שושי ציזל-פרי
מנכ"ל הרשות

העתקים:

מר חזי צאיג, מנכ"ל החברה הממשלתית לתיירות
גב' נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים, החמ"ת



החברה הממשלתית לתיירות

רשות נחל הקישון

דואר נכנס

11 בפברואר 1999

7

21-02-1999	
לידועה	לטינוול

לכבוד
מר חזי צאיג
מנכ"ל החמ"ת

שלום רב,

הנדון: השתתפות החמ"ת בתיכנון פיתוח פארק נחל הקישון
מכתבך בנדון (1-458)

ברצוני להודות לך על הסיוע שקיבלנו ובמיוחד על תשומת ליבך האישית לנושא, כמו גם על שיתוף הפעולה המתמשך עם צוות החמ"ת.

בתקווה להמשך שיתוף פעולה פורה בעתיד.

בתודה ובברכה,

שׁוּשׁי

שושי ציזל-פרי
מנכ"ל הרשות

העתקים:

מר עמרם מצנע, יו"ר הנהלת רשות נחל הקישון וראש העיר חיפה
עו"ד רוני קומר, מנכ"ל המשרד לאיה"ס
פרופ' אורי מינגלגרין, יו"ר מועצת ר.נ.קישון, המדען הראשי במשרד לאיה"ס
דר' יוסי ענבר, סמנכ"ל תשתיות, המשרד לאיה"ס
גב' נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים, החמ"ת
מר יוסי זלץ, סמנכ"ל ביצוע, החמ"ת
דר' ישעיהו בראור, רא"ג מים ונחלים, המשרד לאיה"ס



רשות נחל הקישון

10 בינואר 1999



לכבוד
 דר' ישעיהו בראור
 רא"ג מים ונחלים
המשרד לאיכות-הסביבה

שלום רב,

הנדון: בקשה להשתתפות מינהלת הנחלים במימון פרויקטים של רשות נחל הקישון

אנו מבקשים בזאת השתתפות מינהלת הנחלים במימון פרויקטים שונים של רשות נחל הקישון. המייעדים להתבצע בשנת התקציב 1999.

1. תוכנית אב לרשות נחל הקישון

רשות נחל הקישון תחל בשבועות הקרובים בהכנת תוכנית אב לנחל. התוכנית תוכן ע"י צוות בראשות אדר' עמוס ברנדייס במהלך שנת 99 וראשית שנת 2000. העלות הכוללת להכנת תוכנית האב כ- 1 מ"ש.

2. פרויקט הקמת פארק על גדת נחל הקישון באזור השפך

רשות נחל הקישון תחל בביצוע פארק בשפך נחל הקישון בעלות כוללת של כ- 2.7 מ"ש. לפי החלטת הנהלת רשות הנחל המימון ייעשה כדלקמן: קק"ל, עיריית חיפה ורשות נחל הקישון ממקורותיה. התיכנון והפיקוח חלים על רשות הנחל. הקק"ל הבטיחה השתתפותה בסך 50%. עיריית חיפה הבטיחה השתתפותה בסך 25% (כרשות המקומית שבתחומה מתבצע הפרויקט). חלקה של רשות נחל הקישון היא כ- 800 אלף ש"ח. מתוך סכום זה, עלות התיכנון בסך 100 אלף ש"ח תמומן ע"י החמ"ת.

3. פרויקט הקמת פארק על גדת נחל הקישון בצומת העמקים (ג'למי)

רשות נחל הקישון עומדת לבצע שלב א' של פארק באזור צומת העמקים (ג'למי) בעלות כוללת של כ- 1.5 מ"ש.

עקרונית, מתכונת המימון בפארק זה תהייה כפי שהוחלט לגבי הפארק בשפך הנחל, דהיינו: קק"ל, מ.א.זבולון (כרשות המקומית שבתחומה מתבצע הפרויקט) ורשות הנחל ממקורותיה. חלקה של רשות נחל הקישון הוא כ- 400 אלף ש"ח. המשרד לאיה"ס השתתף במימון תיכנון הפארק ב- 50 אלף ש"ח.

4. פינוי בריכת בוצה מספר 6 מגדת נחל הקישון (פרויקט פיילוט)

בעקבות קבלת אישור המשרד לאיה"ס לפינוי תכולת בריכה מס' 6 מגדת נחל הקישון למפעל נשר-רמלה, מתארגנת רשות הנחל לביצוע פרויקט זה. סה"כ עלות הפרויקט כ- 600 אלף ש"ח. בעיקרון, רשות הנחל שואפת להטיל את מירב המימון על הגורמים המזהמים.



רשות נחל הקישון

לסיכום:

רשות נחל הקישון החלה עבודתה לפני 4 שנים. שנים אלה הוקדשו ללימוד השטח ומכלול בעיותיו, לבניית מסד נתונים, לעבודות אכיפה על המזהמים, להכנת ה-T.O.R לתוכנית האב ולבחירת הצוות המתכנן, כמו גם לעבודת תיכנון מפורט לשני קטעי פארק על גדות הנחל אשר ישתלבו בתוכנית האב.

מאז הקמתה עובדת רשות נחל הקישון עם תקציב רגיל בלבד. במהלך אותן שנים, נוצרו ברשות הנחל יתרות תקציב בלתי מנוצלות שהועברו לקרן הכללית שטרם יועדה, שעפ"י החלטת הנהלת ומועצת הרשות ישמשו להשתתפות במימון חלק מן הפרוייקטים ואת עד לבניית מקורות מימון נוספים באמצעות תקציב פיתוח. בקרן הכללית יש כיום כ- 1 מ"ש ואת לאחר שכבר העברנו סך של 75 אלף ש"ח כהשתתפותנו בפרוייקט שלב ג' של פארק הקישון בקרית טבעון.

סך היקף המימון הנדרש מרשות הנחל ממקורותיה, לפרוייקטים שצוינו לעיל, הוא כ- 2.5 מ"ש. אנו מבקשים השתתפות מינהלת הנחלים במימון תיכנון וביצוע הפרוייקטים דלעיל בסך 1.5 מ"ש. השתתפות זו תאפשר לרשות הנחל ביצוע הפרוייקטים שיסייעו לשיקום הנחל ולהגשמת מטרותיה של מינהלת הנחלים.

בכבוד רב,

שושי ציזל-פרי

מנכ"ל רשות נחל הקישון

העתקים:

מר עמרם מצנע	- יו"ר הנהלת רשות נחל הקישון וראש העיר חיפה
פרופ' אורי מינגלגרין	- יו"ר מועצת ר.נ.הקישון המדען הראשי במשרד לאיה"ס
עו"ד רוני קומר	- סמנכ"ל אכיפה, המשרד לאיה"ס
דר' יוסי ענבר	- סמנכ"ל תשתיות, המשרד לאיה"ס
מר עמי רדיין	- ס/מנהל מפ"ק, מנהל אגף הק"פ, קק"ל
מר חזי צאיג	- מנכ"ל החמ"ת
מר גדעון שמיר	- מנכ"ל רנ"ר
מר שלמה חבר	- יו"ר מ.א.זבולון



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ט' בטבת התשנ"ט
28 בדצמבר 1998
מספרנו: 458-1

לכבוד
הגב' שושי ציזל-פרי
מנהלת רשות נחל קישון

השתתפות החמ"ת בתכנון פיתוח נחל קישון

במענה לבקשתך החברה הממשלתית לתיירות תשתתף בתכנון ובפיתוח הפארק בשפך
הקישון בעלות של עד 100 אלש"ח.

בברכה,

חזי צאיג

מנכ"ל

העתק: נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ח' בטבת התשנ"ט

27 בדצמבר 1998

מספרנו: 9375

04-8642832
מ"ח / כ"ב

לכבוד

הגב' ש. ציזל

מנכ"ל

רשות נחל קישון

ג.נ.,

הנדון: השתתפות החמ"ת בפיתוח נחל קישון

רצ"ב לעינוך טיוטאת זכרון דברים בנושא שבנדון.

אנא, עברי, העירי הערותיך וחתמי כתנאי ליישום מחויבותנו.

בברכה,

נירה פרץ

סמנכ"ל תקציבים

העתק: ח. צאיג, מנכ"ל

י. זלץ, סמנכ"ל ביצוע

ל. ידון, סמנכ"ל תכנון



זכרון דברים מס' 635

1. בין: החברה הממשלתית לתיירות (החמ"ת) צד א'
לבין: רשות נחל קישון צד ב'
2. בנושא תכנון פרוייקט תיירותי משותף כמפורט:
3. הפרוייקט: פארק בשפך הקישון
4. מקום: שפך נחל הקישון
5. אחריות לנושא התכנון תחול על צד ב'
6. מועד התכנון: בשנים 1998-1999
7. מימון תכנון הפרוייקט הנאמד ב- 200.. אלש"ח כולל מע"מ ייעשה עפ"י החלוקה הבאה:
השתתפות צד א': ..עד 100.... אלש"ח הכוללים מע"מ
השתתפות צד ב': .:יתרת הסכום ועד השלמתו
8. תנאי מימון הפרוייקט משוערים:
השתתפות צד א': במועד חתימת סיכום דברים זה תועבר מקדמה בגובה 50 אלש"ח.
היתרה תועבר מול חשבונות תכנון מסודרים מאושרים לתשלום ע"י מר יוסי זלץ
שהינו
נציגו בפרוייקט.



9. הזכויות בתכנון: צד ב'
10. אפשרות שימוש לנכים ומוגבלים: צד ב'. מתחייב כי התכנון יכלול את כל המתקנים והאביזרים הנדרשים על מנת לאפשר לנכים ולמוגבלים את השימוש בו.
11. הסמכות המקומית לדון בכל תביעה שתוגש על ידי מי מהצדדים למסמך זה בכל עניין הקשור בו, תהא נתונה לבית המשפט המוסמך מבחינת העניין בעיר ירושלים. ואולם האמור לעיל לא יגרע מזכותה של החברה הממשלתית לתיירות (והיא לבדה) להגיש כל תביעה כזאת לכל בית משפט שיהא מוסמך לדון בתביעה מבחינת העניין, בכל מקום אחר לפי בחירתה.
12. לא תחול על החמ"ת כל אחריות לכל נזק שייגרם לכל אדם ו/או לרכוש כתוצאה מתכנון הפרוייקט ו/או כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל הקשור ו/או הכרוך בתכנונו שהאחריות המלאה בגינם תחול על צד ב'.
צד ב' מתחייב כי למתכננים והיועצים מטעמו תיהיה פוליסת ביטוח מקצועי בתוקף.
13. צד ב' ישפה את החמ"ת וישיב לה כל סכום שהחמ"ת תידרש לשלם לכל גוף ו/או רשות ו/או מוסד בגין ו/או בקשר עם תכנון הפרוייקט ו/או בגין כל מעשה ו/או מחדל הקשור ו/או הכרוך בתכנונו ובכלל זה גם אך לא רק כל סכום שהחמ"ת תידרש להוציא לצורך ההתדיינות המשפטית שתהא כרוכה בעניין וזאת ללא הגבלה בסכום ומיד עם קבלת הדרישה.
14. במקרה של הפרה יסודית של הסכם זה על-ידי צד ב', ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד לחמ"ת המקרה כזה כנגד צד ב' לפי כל דין, הרי שכל הכספים א שהחמ"ת תוציא בפועל לצורך תכנון הפרוייקט, יחשבו כהלוואה שהחמ"ת נתנה לצד ב', והיא תעמוד אז לפירעון מיידי, ועל צד ב' יהיה להשיב לחמ"ת כספים אלו כשהם צמודים למדד תשומות הבנייה הידוע גם כמדד הבנייה, וכשהם נושאים ריבית שתצטבר לקרן בתום כל רבעון, ותחושב לפי שיעור של 5% בשנה, וזאת החל ממועד תשלום על-ידי החמ"ת, ועד להשבתם לידיה בפועל.



רשות נחל הקישון

27 באוקטובר 1998

החברה הממשלתית לתיירות



04-11-1998

לטיפול

נדפסה

Handwritten signature in red ink.

לכבוד
מר חזי צאיג, מנכ"ל
החברה הממשלתית לתיירות

שלום רב,

הנדון: פרויקט הקמת פארק בשפך נחל הקישון

בהמשך לחומר אשר העברנו אליך ושיחתנו בנדון לגבי בדיקת אפשרויות השתתפותכם במימון חלק בפרוייקט הנ"ל, מצורף בזאת טיוטת חוזה בין הקס"ל, רשות נחל הקישון ועיריית חיפה, וכן העתק פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 15 של רשות הנחל.

כפי שתיווכח מן החומר המצ"ב, קס"ל התחייבו למימון 50% מהיקף ביצוע הפרוייקט, עיריית חיפה 25%

ורשות הנחל ממקורותיה 25%.

כמו כן רשות הנחל משלמת ממקורותיה על התכנון, התאום והפיקוח.

סך כל לביצוע הפרוייקט: כ- 2.5 מיליון ש"ח כולל מע"מ.

סך כל עלויות תכנון, תאום ופיקוח: כ- 200,000 ש"ח.

נודה לך באם תוכל לבדוק אפשרות השתתפות החמ"ת במימון חלק מתוך העלויות החלות על רשות הנחל ממקורותיה, המגיעות לכ- 850,000 ש"ח.

בכבוד רב,

Handwritten signature in blue ink.

שושי ציזל-פרי
מנכ"ל הרשות

רשות נחל הקישון

רח' משה דיין (מעגן הדיג), בניין 61 - מפרץ חיפה 26298

טלפון רב קווי: 04-8404404; פקס: 04-8400639

31 במרץ 1998

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 15 מיום 15.3.98

נוכחים: מר עמרם מצנע, יו"ר הנהלת רשות נחל הקישון וראש העיר חיפה
מר רוברט ראובן, מר מיכאל דור (מ"מ), מר יגאל שץ (מ"מ), מר משה כהן (מ"מ),
מר יובל סבר (מ"מ), מר גדי מנדלסון, עו"ד אליק בנר, רו"ח ג'אקי ואקיס,
גב' שושי ציזל-פרי.

מוזמנים גב' אורנה הראל-פלג, אדר' איריס טל, אדר' עודד רוזנטל, אינג' יוסי שרמא.

נעדרו: פרופ' אורי מינגלגרין, דר' דן רוזנצבייג, מר דני ז"ק, מר גדעון שמיר,
מר עמי רדיין, מר יוסי זלץ.

מצנע: מבקש אישור לפרוטוקולים של ישיבות 12, 13, 14.
החלטה: מאושר

פארק הקישון בשפך

שושי: הצגת תוכנית שלב א' של הפארק.

שלב א' - 500 מ' האחרונים לפני מעגן הדיג, בשל זמינות השטח.
תוך כחדשיים יתחילו בעבודות פיתוח הגדה הדרומית של מעגן הדיג והפארק עתיד להשתלב בפיתוח זה, ליצירת רצף.
יוצאים לביצוע ברמה ראשונית: גינון ונטיעות, שבילים ברמה של מצעים בלבד וללא מתקנים מושכי קהל בשלב זה.
הטיילת לאורך גדת הנחל תהווה חלק מרצף עתידי של שביל-פארק לאורך שתי גדות הנחל בכל תחום רשות הנחל.

נעשו תיאומים עם התב"ע של נמל חיפה, עם רנ"ר, עם מהנדס העיר חיפה ועם הקק"ל.
לוי"ז - מבחינתנו אפשר לצאת למכרז תוך כחודש ימים.

איריס טל: הצגת מבנה הפארק והשבילים - גבעות, טיילת ושביל שיתקשרו לטיילת של מעגן הדיג.

מיכאל: איזה שיפוע מתוכנן לדופן?

איריס: דופן 1:4 עם דשא כפי שהמליץ רמי רביב. בעתיד, אם יידרש, ייעשה טיפול בדופן.
יובל: סוג המילוי?

איריס: 3 סוגי מילוי בשכבות.

לשכבה העליונה מעוניינים להשתמש בקרקע הקיימת שתגולח בשלב הראשון ואח"כ תשמש לכיסוי מצנע: אפשר לקשור את המילוי הנחוץ לפארק לעבודות חציבה שונות המתבצעות בעיר.
שושי: עשינו בדיקה בנושא עם מנהל אגף התפעול איזי ענבר ואנשיו ונמצאים איתם בקשר.
משה כהן: צריך לטפל במקביל גם בגדה השנייה.

אורנה: בתמ"א 22 ליער ויעור מופיע גינון על שתי גדות הנחלים.

איריס: אי-אפשר לפתח גדה אחת מבלי להתייחס לגדה השנייה

מצנע: הערה נכונה - מי שהולך רואה את הצד השני, דבר שמחייב התייחסות.

יש בעייה - רנ"ר דרשו להתקרב לקו המים עם שטחי התפעול בתמורה למתן שטחים רחבים יותר בהמשך הפארק. התחייבו כי כל עוד הנשוא אינו מסוכסם על דעת כולם (רשות הנחל ורשות הניקוז), כל עבודה שתיעשה תהייה זמנית. צריך אולי לרדת ברוחב הרצועה מ-25 מ' ל-10 מ' עפ"י הסיטואציה, על-מנת שתתאפשר נטיעת שתי שורות עצים לפחות שיסתירו את הצד התעשייתי.

רוברט: האם גדת הנחל תגודר?

שושי: אם יהיה צורך, נצטרך להתייחס

העלות המתוכננת לשלב א': כ-2.5 מליון ש"ח כולל מע"מ.

נפגשו עם עמי רדיין ועם מנכ"ל העירייה. ההצעה היא שמלבד חלקה של הקק"ל, תתחלק היתרה שווה בשווה בין הרשות המקומית שבתחומה יוקם הפארק, לבין רשות הנחל ורשות הניקוז, כל עבודה לחלקה. רנ"ר לא תוסיף כספים לפארק זה, מכיוון שהשקיעו ומשקיעים כספים רבים בפיתוח מעגן הדיג לצרכי הציבור.

מצנע: שוחח עם עמי רדיין שהבטיח כי יקחו על עצמם לפחות שליש המימון ונעשה מאמץ לקבל השתתפות יותר גדולה מצד הקק"ל.

התנאי של הקק"ל הוא כי הם יוציאו את המכרז ובנוסף הם גובים דמי טיפול.

שושי: בכל מקרה נצטרך לעשות פיקוח-על

רשות נחל הקישון

רח' משה דיין (מעגן הדייג), בניין 61 - מפרץ חיפה 26298

טלפון רב קווי: 04-8404404; פקס: 04-8400639

רוברט: כמי יתנו רנ"ר? הפארק ישיב להם את הקרקע.
מוטי פרלמן: רנ"ר ביצעה את פיתוח מעגן הדיג לצרכי הציבור ומימנה גם את התיכנון הראשוני לפארק. בשלב זה רנ"ר לא תיתן יותר.
מצנע: רנ"ר הודיעה מראש כי מצפים שהגופים הציבוריים יקימו את השלב הזה של הפארק. עיריית חיפה תיקח על עצמה את השליש המתחייב, עפ"י הצורך.
כמה יתן המשרד לאיכות הסביבה?
רוברט: המשרד ייתן כמה שצריך לתת.
מצנע: אשמח מאוד אם המשרד לאיה"ס ישתתף - מבקש מרוברט להביא לישיבה הבאה את תשובת המשרד לגבי גובה השתתפותו.
בעבר חשבתי שלא צריך לפתח קטעים בודדים, אלא את כל התחום בשלמות, השתכנעתי בחשיבות ביצוע הפרוייקט הזה ובישיבה הבאה נציג את פרויקט הפארק בצומת ג'למי.
משוכנע היום שחשוב לקדם מיידית את הקטעים האלה עוד לפני שיש תוכנית כוללת ובטרם נמצא הפיתרון לבוצה.
לישיבה הבאה נביא את התוכנית הכספית - מימונית סגורה לקטע זה, אחרי שנסכם עם הקק"ל העירייה והמשרד לאיה"ס.
ג'אקי: ההתחייבות הכספית יכולה להתפרס גם על שנתיים.
מצנע: מבקש אישור התוכנית ומתכונת המימון בשלושה חלקים: - קק"ל - רשות מקומית - רשות הנחל. החלטה: תוכנית שלב א' של פארק הקישון בשפך מאושרת, כולל מתכונת חלוקת המימון.

ניטור איכות מי הנחל

רוברט: שושי הציגה בפני הנהלת המשרד את מפת המזהמים של הקישון והתברר שמכון הטיהור מזרים לנחל עד 9 טון שמנים מינרליים ליממה.
עורר את כולנו.
זימנתי היום למשרדי את איגוד ערים לביוב, איגוד ערים לאיה"ס, רשות הנחל ונציגי המשרד ואנשי אגף ים וחופים בניסיון לברר איך מתמודדים עם הבעיה.
מסתבר שלמכון אין רשימה מלאה של כל המפעלים ובתי העסק המחוברים אליו, יש לו רק שני מפקחים ואין עידכון של המפעלים שיש להם הזרמות חריגות. עומד לקיים פגישה בנושא עם מנכ"ל העירייה ועם גיורא פישר. החלטנו לעשות איגום כוחות לצורך אכיפה נמרצת על המזהמים.
מצנע: בעד, נשתף פעולה.
התרופה האמיתית לשפכים התעשייתיים תהייה בהקמת מכון מיוחד לטיפול וטיהור שפכים תעשייתיים.
מתי: הצגת מפת מקורות הזיהום הראשיים לקישון - מקורות תעשייתיים, סניטריים ומקורות מים. דיגום קיץ וסתיו בנחל וביובליו, עפ"י שיטת רשות שמורות הטבע ותוך הרחבתה והעמקתה מהמעלה עד השפך.
דיגום הקיץ נותן את השפעת עודפי ההשקיה על הנחל. דיגום הסתיו נעשה לאחר גמר ההשקיה וטרם גשמי החורף. הנקודה המזוהמת ביותר - בקטע שאליו מזרמים שפכי הכ"ב ושפכי מכון הטיהור.
מנחל ציפורי עד השפך - הנחל מת.
לקחנו כנקודת התייחסות לנחל נקי את מקום כניסת נחל נהלל לקישון, אבל גם שם מצאנו זיהום עקב הזרמת דלקים מבסיס רמת דוד - בטיפול המשרד.
ביצוע בדיקות בקטריאליות - באיזור החומצי אין בקטריות.
רמת החומציות מושפעת ע"י הגיאות והשפל.
היום זורמים בנחל עודפים רבים של מאגרי הקולחין מהמעלה.
משה: לפי השקף הבעיה מתחילה במכון הטיהור.
מצנע: בעוד מספר שבועות ייכנס לעבודה המודול החדש שנבנה במכון.
בסוף מרץ יתחילו לטפל גם במי הציפה. בהתחלה יעשו הרצה למודול החדש ואחרי שיעבוד עפ"י התוכנית, יפרקו את המרבנים ויבנו מודול נוסף.

תוכנית האב

שושי: מבקשים אישור ההנהלה למינוי צוות מקצועי מיעץ לוועדת המכרזים שיורכב מ-:
אורנה הראל-פלג, עיריית חיפה
נורית שטורץ, המשרד לאיה"ס
סימון גרינברג, מהנדס העיר, ק.ביאליק
שלמה חבר, יו"ר מ.א.זבולון
שושי ציזל-פרי, מנכ"ל רשות נ.הקישון
ובליווי של עו"ד אליק בנר, יוע"מ הרשות
החלטה: מאושר.

רשות נחל הקישון

רח' משה דיין (מעגן הדייג), בניין 61 - מפרץ חיפה 26298
טלפון רב קווי: 04-8404404; פקס: 04-8400639

שושי: מבקשים אישור למינני ועדה **מנחה לתוכנית האב** שתורכב מאנשי מקצוע ובליווי יועצים עפ"י צורך:
שושי ציזל-פרי, יו"ר הוועדה; נורית שטורד; אורנה הראל-פלג; סימון גרינברג; מיכאל דור;
מתי שולימוביץ; שלמה חבר.
יועצים לוועדה: עו"ד אליק בנר; דני בורישנסקי; אדר' אריאל שורצמן (ממ"י) ואקולוג שייקבע.
החלטה: מאושר
מצנע: הרכב ועדת ההיגוי לתוכנית האב, יובא לישיבת ההנהלה הבאה.

שומות:

שושי: דיווח על פריצת הביוב בצ'קפוסט וזיהום נחל סעדיה והקישון.
פריצת צינור גדות ביוכימיה וזיהום תעלת קיזר-אילין.
גדי מנדלסון: מבקש עיכונים לגבי **צינור עוקף קישון**.
מצנע: הרעיון שגובש אצלי בכמה דיונים הוא להקים צינור שמוצאו הסופי במפרץ, בקרבת מוצא נמל הקישון לים, אשר יזרים תמלחות המתאימות להזרמה לים. בנוסף מדובר על הקמת מכון טיהור לשפכים תעשייתיים שסוגו טרם נקבע.
רוצים כי הצינור והמכון ייבנו ע"י גוף יזמי שיקבל תשלום על הטיפול ועל הזרמת הקולחים (בנוסח מנהרת הכרמל).
הוכנו מספר הצעות ל- T.O.R לתיכנון וכרגע כותבים הצעה משותפת שתיפנה ל 3-4 חברות.
נצטרך לקבל פרמטרים מה מותר לשפך לאן.
רשות הנחל החליטה כי לקישון לא יוזרמו כלל שפכים בעתיד.
עד סוף החודש יגיש איגוד ערים לאיה"ס את הטיוטה להצעה המקובצת.
נראה לנו עדיף כי הנושא יהיה ביוזמת ובהובלת הגופים הציבוריים עם העירייה והמשרד לאיה"ס, במקום בהובלת התאחדות התעשיינים, הן על-מנת לזרז והן מהבחינה הציבורית.
תהליך אישור הטיוטה ייקח עוד כחודש.
גדי: אבל עדיין אין תקנים להזרמה לים.
רוברט: המשרד יחד עם אגף ים וחופים מטפלים בנושא.

מצנע - סיכום:

1. רואה היום חשיבות רבה בפיתוח קטעי פארקים עוד טרם הכנת תוכנית כוללת לרשות הנחל.
 - מציגים היום לאישור את שלב א' של **הפארק באיזור השפך**.
 - בישיבה הבאה יובא לאישור קטע **הפארק באיזור צומת ג' למי**.
2. **שלב א' של פארק הקישון בשפך** -
 - א. יש לגבש התייחסות לפיתוח גדת הנחל השנייה באיזור השפך. כל עבודה שרנ"ר תבצע שם, טרם גיבוש עמדת רשות הנחל, תהייה זמנית.
 - ב. מתכונת המימון:
 - המימון ייעשה בשלושה חלקים: חלקה של הקק"ל והשאר יתחלק שווה בשווה בין הרשות המקומית לרשות הנחל. רשות הנחל תגייס משתתפים נוספים לחלקה.
 - ג. רוברט יציג בישיבה הבאה את רמת השתתפות המשרד לאיה"ס בקטע זה של הפארק.
 - ד. לישיבה הבאה תובא לאישור התוכנית הכספית-מימונית לאחר חתימת ההסכמים עם הקק"ל, העירייה והמשרד לאיה"ס. ההסכמים יובאו לאישור ההנהלה.
3. **טיפול בחריגות המוזרמות למכון הטיהור** - תוך שיתוף פעולה ובאיגום כוחות בין כל הגורמים המטפלים והאוכפים.
4. מציגים לאישור את הרכב **הצוות המקצועי** המייעץ לוועדת המכרזים ואת הרכב **הוועדה המנחה** הרכב ועדת ההיגוי יובא לאישור ההנהלה בישיבה הבאה.
5. **צינור עוקף קישון** - בעוד כחודש יאושר ה- T.O.R לתיכנון.
המשרד לאיה"ס יעביר את הפרמטרים הנדרשים להזרמה לים, באחריות רוברט.

החלטות:

1. פרוטוקולים 12, 13, 14 של ישיבות ההנהלה - מאושרים.
2. תוכנית שלב א' של פארק הקישון בשפך מואשרת.
3. מתכונת המימון לפארק - מאושרת.
4. מאושר הצוות המקצועי המייעץ לוועדת המכרזים, לתוכנית האב.
5. מאושרת הוועדה המנחה לתוכנית האב, כולל יועציה.

רשמה: שושי ציזל-פרי, מנכ"ל רשות נחל הקישון

רשות
נחל הקישון

15-10-1998

דואר נכנס

הסכם

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____

ב י ן

קרן קימת לישראל מירושלים,
רחביה בניני המוטדות הלאומיים,
ת"ד 283 ירושלים 91002,
(להלן - "הקק"ל)

מצד אחד

ל ב י ן

רשות נחל קישון
רח' משה דיין
בניין 61, מפרץ חיפה
(להלן: "המזמין")

מצד שני

ל ב י ן

עיריית חיפה
(להלן: "העירייה")

מצד שלישי

- הואיל: והמומין פנה אל הקק"ל בבקשה, כי הקק"ל תבצע עבורו עבודות פיתוח להקמת פארק בשפך נחל הקישון - כמוגדר בסעיף 2 להסכם זה;
- והואיל: והקק"ל לאחר שבדקה את הבקשה הנ"ל לרבות את תנאי השטח הסכימה לבצע את העבודות בהיקף כספי כולל של עד 2,500,000 (שניים וחצי מליון ש"ח) כולל מע"מ.
- והואיל: והצדדים הסכימו כי העבודות הללו תבוצענה ע"י הקק"ל עפ"י תנאי הסכם זה ובכפוף להם;
- והואיל: והקק"ל משתתפת במימון העבודות בסכומים כמפורט להלן בהסכם זה;
- והואיל: והעירייה מסכימה לקבל על עצמה כלפי המזמין את האחריות לתחזוקת הביצוע של העבודה כמשמעותה להלן.

אי לכך הצעה, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק אחד ובלתי נפרד הימנו.
 2. המזמין מוזמין בזה אצל הקק"ל את עבודות הפיתוח הנ"ל, כמפורט בתכניות ובמפרטים המצורפים להסכם זה (להלן: "התכניות") והקק"ל מקבלת בזה את ביצוע עבודות אלה (העבודות האמורות תקראנה להלן: "העבודה").
 3. א. ביצוע העבודה יחל לא יאוחר מ- 15 ימים לאחר מועד חתימת הסכם זה ובלבד שהוסדרו כל האישורים הסטוטוריים הנדרשים וכן כי תנאי הקרקע יאפשרו לדעת הקק"ל להתחיל בביצוע. אם תנאי הקרקע או סיבות אחרות בלתי תלויות בקק"ל לא יאפשרו התחלת הביצוע במועד האמור, ידחה תחילת ביצוע העבודה עד אשר יתאפשר הדבר.
 - ב. החלה הקק"ל בביצוע העבודה, היא תמשיך בה ברציפות עד לסיומה. ביצוע העבודה יסתיים לא יאוחר מ- אביב 99. מועד הסיום יידחה ככל שתהיינה סיבות בלתי תלויות בקק"ל אשר ימנעו את סיום העבודה במועד.
 - ג. הקק"ל לא תהא אחראית לעיכובים במועד התחלת העבודה ו/או להפסקה בעבודה מחמת גורמים הכרוכים בתנאי הקרקע, מזג האוויר, פגעי טבע וכיו"ב.
 - ד. המזמין מתחייב להסיר על חשבונו בתוך 10 ימים מתחילת חוזה זה את המטרדים הנמצאים בשטח העבודות וכל עיכוב בהסרת המטרדים יזכה את הקק"ל בעיכוב דומה בתחילת ביצוע העבודות ובסיומן.
4. הפיקוח על ביצוע העבודה יימסר למפקח מטעמו של המזמין (להלן - "המפקח") וקק"ל תבצע את העבודה עפ"י הנחיות המפקח. כן יאשר המפקח את חישוב הכמויות שבכל חשבון וחשבון. המזמין מודיע בזאת כי המפקח יהיה מהנדס רשמי הנבחר או מי שימונה מטעמו.
 5. בתמורה להתחייבויות הקק"ל האמורות בהסכם זה ישלם לה המזמין את התמורה לפי הפירוט האמור להלן (להלן - "התמורה") כדלקמן:
 - א. עבור ביצוע העבודה או חלק הימנה (כולל עבודות יומיות) ישלם המזמין לקק"ל את הסכום המתקבל ממכפלת כמות הביצוע במחיר היחידה, כפי שיוחלט בין הצדדים. מחיר היחידה צמוד למדד מחירי תשומה בסלילה.
 - ב. הוצאות אחרות שתוציא הקק"ל לצורך ביצוע העבודות לרבות הוצאות, עבודות ברג"י, ישלם המזמין לקק"ל את עלותם בפועל והם יכללו בחשבון הסופי האמור להלן וישולמו עם תשלום חשבון זה.
 - ג. עבור ביצוע העבודה או חלק ממנה באמצעות קבלן משנה ישלם המזמין לקק"ל את העלות המלאה של עבודות אלה, הכל כפי ששילמה הקק"ל ו/או חייבת הקק"ל לשלם לקבלן המשנה לאחר אישור חשבונית של הקבלן המשנה ע"י המפקח. כן ישלם המזמין לקק"ל תוספת דמי ניהול ופיקוח בשיעור 10%, ועל כך יתווסף מע"מ כחוק.
 - ד. קק"ל תגיש למזמין בראשית כל חודש חשבונית ביניים בגין חלק העבודה שבוצע בפועל בחודש הקודם והחשבון יתבסס על החישוב האמור בס"ק א-ג לעיל.

ה. מוסכם בזאת, כי הקק"ל לא תבצע את העבודה בהיקף כספי העולה על 2,500,000 ש"ח (שניים וחצי מליון ש"ח) כולל מע"מ, ובאם לא בוצע הגדלת תקציב מוסכמת על שני הצדדים, לא תהיה הקק"ל מחוייבת להמשיך ולבצע עבודות מעבר לכך אף אם לא תושלמה העבודה הקק"ל לא תבצע שינויים בעבודה ללא הסכמה מוקדמת של המזמין. המזמין ישא באופן מלא בכל עלויות התכנון של העבודה ללא השתתפות של הקק"ל.

6. הקק"ל תשתתף במימון העבודה מתקציבה, בשיעור של 50% מהיקפה עבור חלק העבודה שבוצעה (להלן - "סכום ההשתתפות").

סכום ההשתתפות ינוכה מן התמורה.

7. ההיקף הכספי הכולל של העבודות הוערך ב - 2,500,000 (שניים וחצי מליון ש"ח) כולל מע"מ, סכום זה מהווה אומדן בלבד, (להלן - "סכום האומדן"). ההיקף הסופי של התמורה יחושב כאמור בסעיף 5 לעיל ובהתבסס על יחידות הכמות שבוצעו ע"י הקק"ל בפועל ובתוספת דמי ניהול ופיקוח כאמור.

8. המזמין ישלם לקק"ל את התמורה כדלקמן:

א. חשבונית חלקיים ישולמו לקק"ל ע"י המזמין תוך 30 יום מיום הגשתם לו ע"י קק"ל.

ב. יתרה עם הגשת חשבונית אשר ישולמו כאמור בסעיף 9 להסכם.

9. עם גמר ביצוע העבודה או גמר ביצוע חלק העבודה בערך כספי בגובה האומדן תחשב הקק"ל את הביצוע בפועל וכן את ההוצאות כאמור בסעיף 5 (ב) ובהתאם לכך ולפי האמור בסעיף 5 דלעיל, תערוך הקק"ל חשבון סופי ותגישו למזמין בניכוי הסכומים ששולמו על ידו ובניכוי סכום ההשתתפות ובתוספת מע"מ כחוק, כפי השיעור שיהיה כחוק במועד התשלום. ככל שיהיה הפרש בין הסכומים שישולמו ע"י המזמין לבין החשבון הסופי המזמין ישלם ההפרש לפי החשבון הסופי תוך 45 יום מיום הגשתו ע"י הקק"ל.

10. קק"ל רשאית לבצע את העבודה או כל חלק ממנה בעצמה ו/או באמצעות קבלן/קבלני משנה, וזאת על פי כללי תקנון ההתקשרויות שלה.

11. א. הקק"ל תפטור את המזמין מהאחריות לכל נזק גוף או נזק לרכוש שייגרם עקב ותוך כדי ביצוע העבודה וזאת החל מיום תחילת הביצוע של העבודה בפועל ועד למוקדם בין שני המועדים הנקובים בסעיף 16 להסכם זה, ובלבד שהנזק לא נגרם ע"י המזמין או מי מטעמו וכן שהמזמין יעביר לקק"ל מיד עם קבלתה כל דרישה ו/או תביעה שהוגשה אליו/נגדו בקשר לנזק כנ"ל וכן ישלח לקק"ל הודעת צד ג' עפ"י תקנה 216 לתקנות סדרי הדין האזרחי, תשמ"ד-1984 או על-פי כל דין חליף.

ב. בכפוף לאמור בסעיף משנה א' דלעיל, שילם המזמין תשלום כלשהו עפ"י פסק דין סופי של בית משפט בין בעילת נויקין ובין בעילה אחרת שהאחריות עליה מוטלת עפ"י הדין ו/או על-פי הסכם זה על הקק"ל, מתחייבת הקק"ל להחזירו למזמין תוך 45 יום מתאריך קבלת דרישתו של המזמין.

ג. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריותם עפ"י דין ו/או עפ"י הסכם של קבלני המשנה אשר יועסקו ע"י הקק"ל לביצוע העבודה או כל חלק ממנה לנזק האמור דלעיל ו/או מחובתם לשפות את הקק"ל בגין כל נזק כזה.

12. הקק"ל תצרף את המזמין כמבוטח נוסף לקק"ל בפוליסות הנ"ל.

13. הקק"ל מצהירה ומאשרת בזה כי אין כל יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקק"ל ו/או בין המזמין לבין קבלני המשנה שיעבדו מטעמה של הקק"ל לביצוע העבודה.

14. הקק"ל תהיה אחראית לתיקון על חשבונה של כל פגם שיתגלה בעבודה תוך תקופה של 12 חודשים מתאריך סיום העבודה ואשר נגרם מעבודה לקויה ו/או משימוש בחומרים פגומים. תיקון זה יבוצע תוך זמן סביר שיתואם עם המפקח.
15. בכל מקרה של הפרעות לנחיות הציבור מפאת ביצוע העבודה המתחייבת, על הקק"ל לטפל בכך שתינתן הודעה מוקדמת לנוגעים בדבר.
16. הושלמה העבודה או שלב כלשהו הימנה תודיע הקק"ל על כך בכתב למזמין והמזמין יקבל את העבודה תוך 15 יום מקבלת הודעה זו. עם קבלת העבודה, או עם עברו 15 יום הני"ל, לפי המוקדם, תפקע אחריות הקק"ל עפ"י סעי' 11 להסכם זה.
17. הקק"ל זכאית להציב באתר ביצוע העבודות שלטי הנצחה בהתאם להנחיות והתנאים שייקבעו ע"י אגף הנצחות של הקק"ל, והמזמין מתחייב לשמור על שלמות השלטים כפי שהוצבו באתר ע"י הקק"ל.
18. העיריה מקבלת על עצמה כלפי המזמין את האחריות לאחזקת העבודה או כל חלק הימנה שיבוצע על פי ההסכם.
19. הוצאות ביול הסכם זה יחולו על המזמין.

ולראיה באו הצדדים על החתום

קק"ל

המזמין



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

א' בסיון התשי"ס

4 ביוני 2000

מספרנו: 3259

לכבוד
מר משה כהן
מנהל אגף מפעלי פתוח
קק"ל

הנדון: ייעוד מתקציב שיקום נחלים '99 לנחל שורק

בהמשך לפניתה של הגבי א. הררי אליכם ול"פטור" שנתתם למשרד לאיכות הסביבה הרצי"ב, אנו מבקשים להסב את התקציב שייעדנו בשנת 1999 לנחל לכיש לצורך כסוי הוצאות המינהלת עבור תכנון שבוצע בפועל בנחל שורק. הבנו מגבי הררי כי בפרוייקט נחל לכיש לא הוגשו ולא יוגשו חשבונות בגין שנת 1999 כך שהדברים מדברים בעד עצמם.

אישורכם בתחתית מכתב זה יהווה הסכמה לתוכנו ושינוי לסעיפים 3.2 ו-7 בהסכם בין הצדדים מסי' 722/99 מבלי שהדבר יהווה הסכמת החמי"ת להאריך תוקף ההסכם.

צרה פרץ

סמנכ"ל תקציבים

מאשר

העתק: מר ח. צאיג, מנכ"ל חמי"ת

מר ג. ויתקון- מנהל מינהל פיתוח קרקע, קק"ל

גבי נ. ברמן, ממונה על תקציבים

גבי א. הררי-מנהלת הפרוייקט



אגף מפעלי פיתוח

לד"ר
משה כהן
מנהל אגף פיתוח/00-68

מפעלי פיתוח/00-68

31.5.00
אני רוצה
לראות את
התוכנית
שלכם
באופן
קצר?

כ"ו אייר תש"ס
31 מאי 2000

לכבוד
מר ישעיהו בראור
מנהל האגף למים ונחלים

א.כ.

הנדון : שורק, לכיש - ביטול התחייבויות ישנות

סיכמנו לפני שנה עם גבי ליאור צורף לחזור ולבטל את כל ההתחייבויות הישנות של המשרד לאיכות הסביבה לנושאי תכנון ושאתה תשלם ישירות לנושאים אלה.

נא טיפולך.

בכבוד רב,


משה כהן
מנהל אגף מפעלי פיתוח

העתק:
גבי אביבה חררי



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ו' בכסלו התש"ס
15 בנובמבר 1999
מספרנו: 1830

לכבוד
מר מ. כהן
מנהל שיקום נחלים
קק"ל, י-ם.

א.נ.

הנדון - ניצול תקציב 1999 - חמ"ת שיקום נחלים

בהמשך למכתבך בנדון מיום 31.10.99 ולאור העובדה שבניצול התקציב בסעיפים להם יועד התקציב מלכתחילה הינו נמוך ביותר, אבקשך ליעד הסך של 200,000 אלף ש"ח, יתרת מחויבונו בנדון, כדלקמן -
המשך הפיתוח התיירותי בנחל אלכסנדר תואם לתוכנית המאושרת ע"י הצדדים 250,000 אלף ש"ח (זאת במקום 150 אלף ש"ח כמצויין בהתחייבותנהמקורית - הסכם מס. 722/99 מיום 15.7.99), 20,000 לקידום פיתוח פארק בית שאן ו - 30,000 ש"ח, להשלמת התכנון בשורק ובלכיש.
אנו קרובים לסוף השנה אנא זרזו הגשת חשבונות הביצוע שברשותכם.

בברכה,

נירה פרץ

סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג - מנכ"ל.
מר י. זלץ - סמנכ"ל ביצוע.
גבי נ. ברמן - ממונה על התקציב.