

13/3

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד

החברה הממשלתית לתיירות

מס' תיק

מועצה מקומית עמנואל

מס תפוח/תכניות 9

קנה מידה 1:25, 1:50, 1:20

1/03 - 5/99

מס' תיק מקורי 10/7

שם תיק: מועצה מקומית עמנואל

מחלקה פנימי: רש-7-1766

מחלקה פריט: 0006105

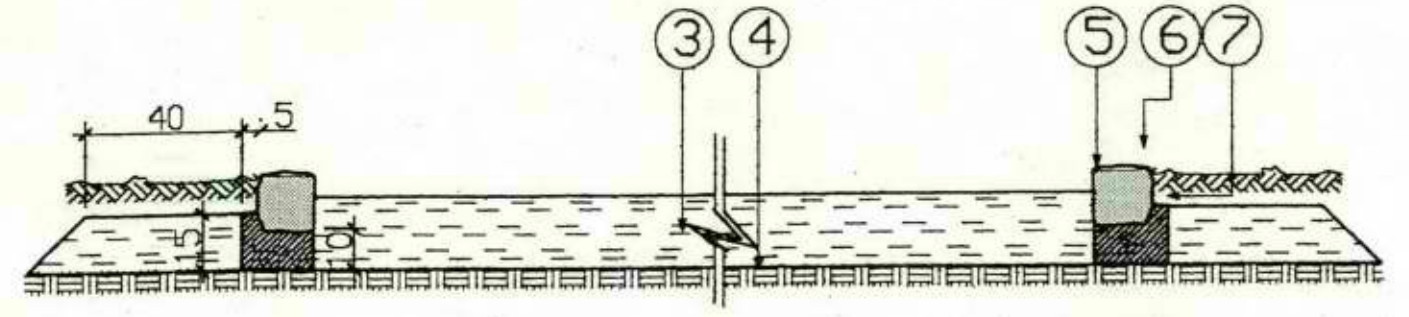
כתובת: 3-315-10-10

תאריך הדפסה: 13/11/2018

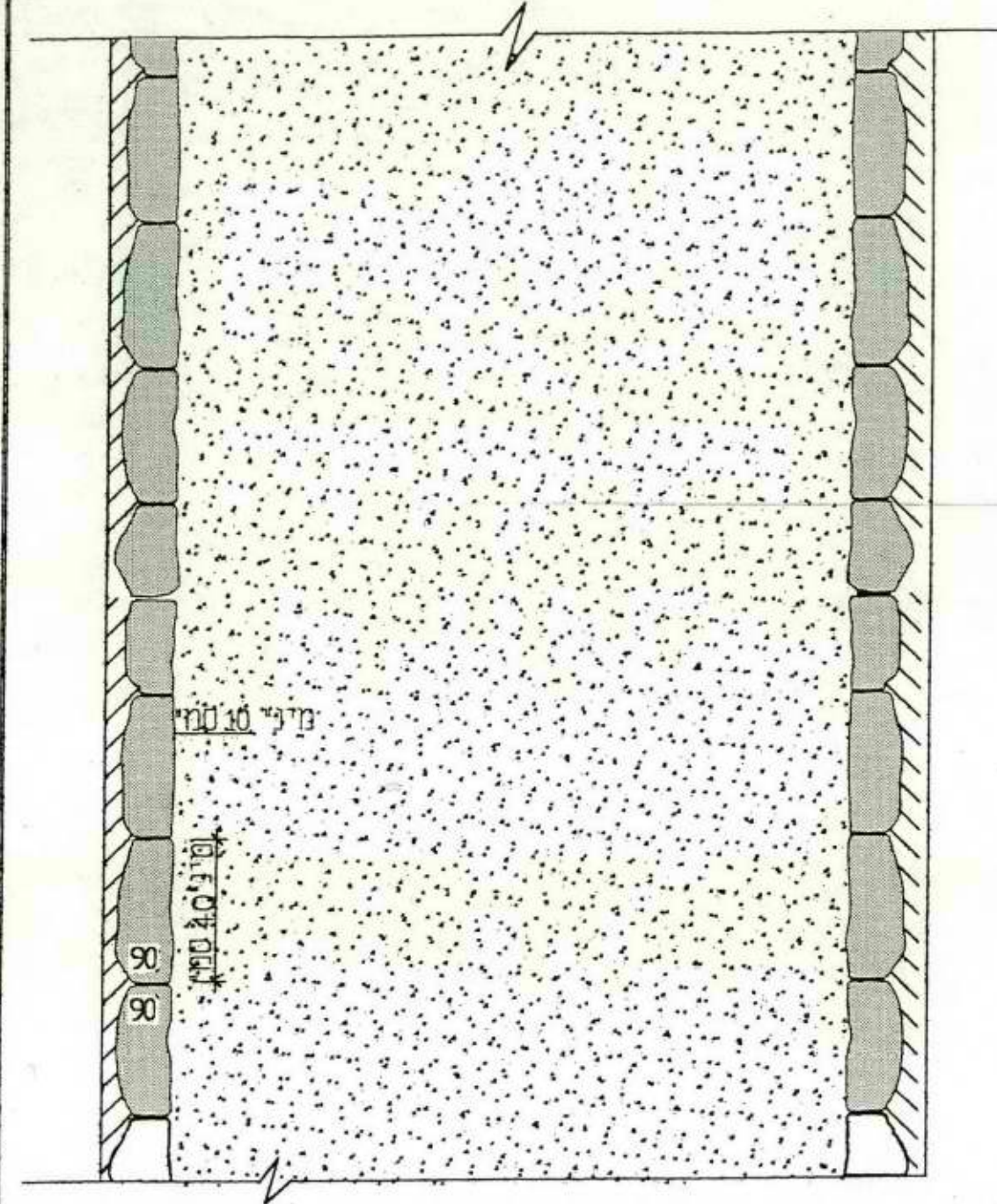


מחלקה תכנון

תפוח/תכניות



חתך טיפוסי לרוחב השביל ק.מ. 120



קטע שביל ק.מ. 120

- ③ מצע סוג א'
- ④ תשתית מהודקת
- ⑤ קו בטון, חיבור שקוע
- ⑥ אבן קשה, עובי מינימלי 15 סמ"
- * אבן קשה אפורה מסותתת סיתות גס
צד קדמי ישר ושתי זוויות ישרות
בקצוות הנמשכות לאורך של 10 סמ" לפחות.
התפרים ברוחב 1 סמ" ושקועים כ 2 סמ" מסביב
- ⑦ בסיס בטון ב-20
- ⑧ בטון אפור שקוע 0.5 ס"מ מפני האבן

4267 19

פרט שבילים

איזור תעשייה "ריחן" - "פארק ירוק"



מילר-בלום ושות' תכנון סביבתי בע"מ MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING

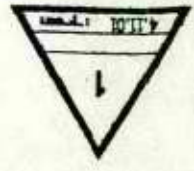
קנה מידה 1:20
 תאריך 11.11.01
 חמתכנה אד"ס
 חיפה 34527, 14 ח'תוב התשבי 14, טלפון 04-339070 (קו"י רב-קו"י) 04-339070
 ירושלים 93102, רחוב הצפירה 26, טלפון 02-664940
 תל-אביב 67898, רחוב עמינדב 23, טלפון 03-5622123
 פקס חיפה 04-339980, ירושלים 02-636856, תל-אביב 03-5623663
 HAIFA 34527, 14 HATISBI STREET, PHONE: 04-339070
 JERUSALEM 93102, 26 HATSFIRA STREET, PHONE: 02-664940
 TEL-AVIV 67898, 23 AMINADAV STREET, PHONE: 03-5622123
 FAX: HAIFA 04-339980, JERUSALEM 02-636856, TEL-AVIV 03-5623663

תמונה	תאריך	מס' תאריך	מס' תאריך	מס' תאריך
	△			
	△			
	△			
	△			
	△			

על הקבלן לבקר את כל המידות ועל כל סעות או אי-התאמה להודיע למשרד האר כיתקט

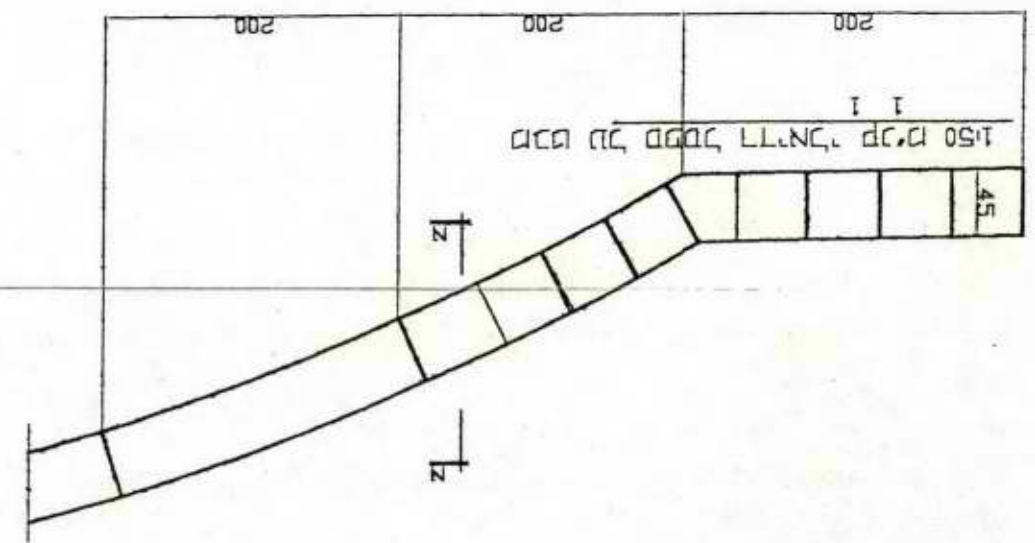
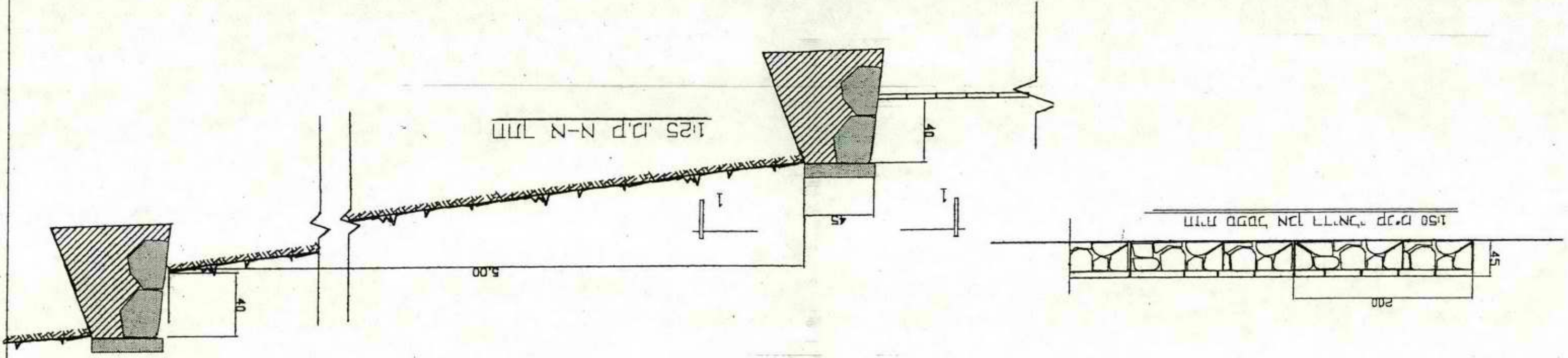
4267 29

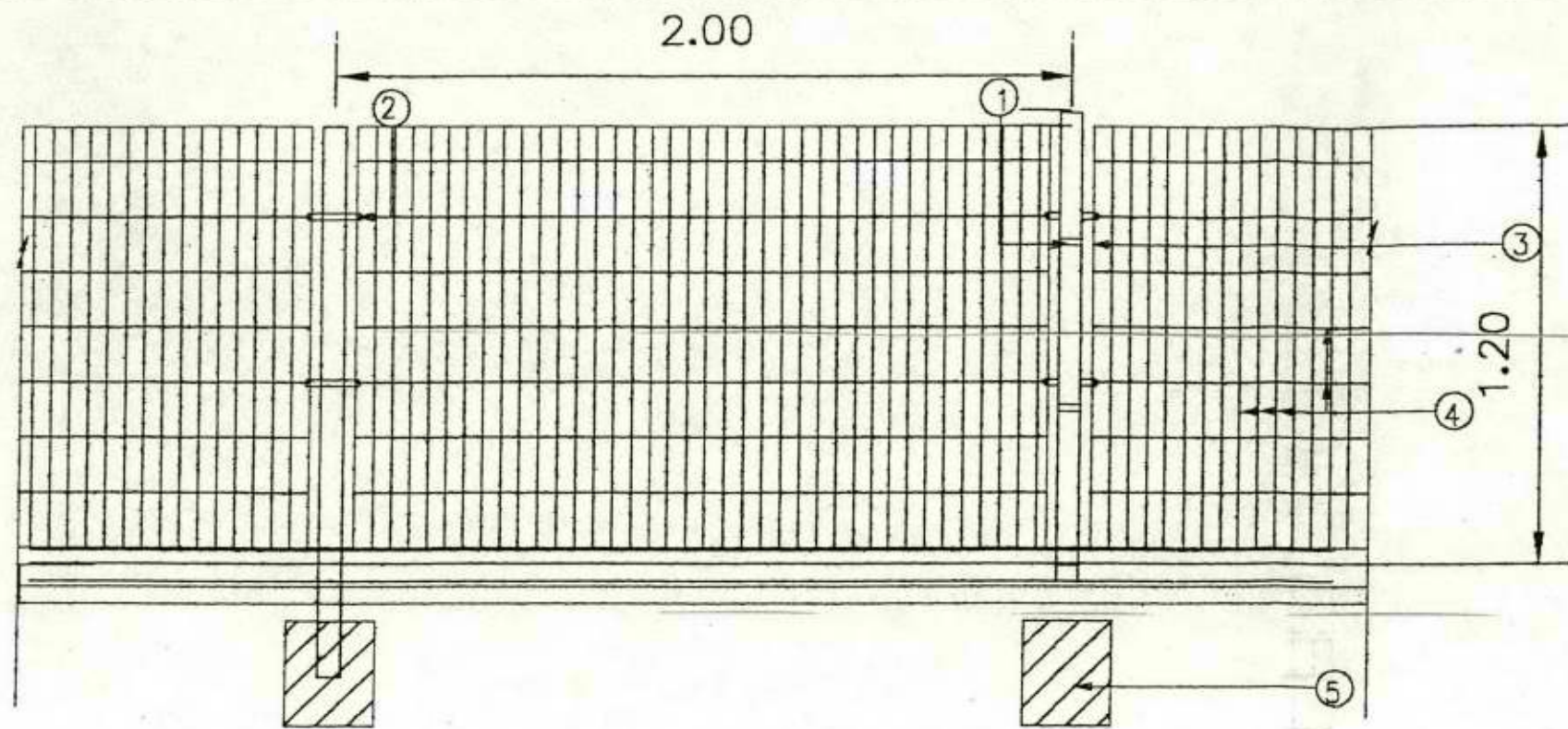
התוכנית
 חתך א-א' - פנציה וקנה
 חתך ב-ב' - תבנית התקן



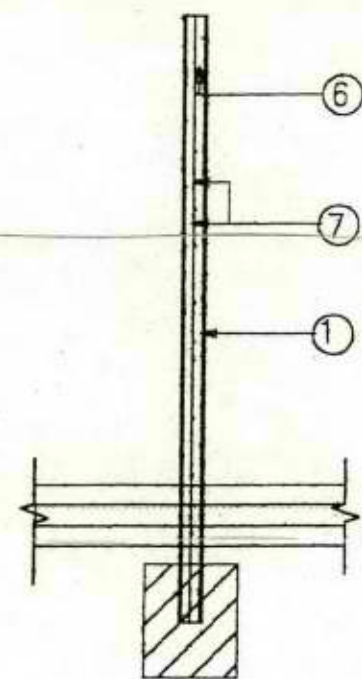
MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING בע"מ
 HAIFA 3402714 HATISBI STREET, PHONE: 04-326070
 TEL-AVIV 67898, 28 HATSFIRA STREET, PHONE: 04-64840
 JERUSALEM 93102, 28 HATSFIRA STREET, PHONE: 02-57988
 FAKH HAIFA 04-328880, TEL-AVIV 02-528880

מס' תוכנית	תאריך	מחבר	מיקום

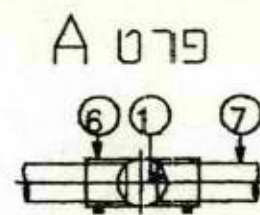




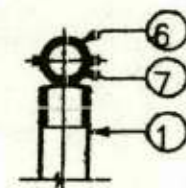
חזית ק.מ. 1:20



חתך א-א ק.מ. 1:20



מבט על 1:20



חתך ב-ב 1:20

① צינור מגולוון דרג ב' "2 1/5", עובי דופן 2.2 מ"מ, באורך 140 מ"מ

② צינור מגולוון

⑥ צינור מגולוון דרג ב' "2 1/5", עובי דופן 2.2 מ"מ, באורך 140 מ"מ

④ רשת פלדה מולחמת, גודל עין 150/50, עובי חוט הרשת 5 מ"מ

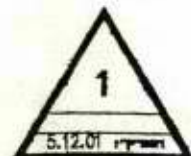
⑤ יסוד בטון

⑦ צינור מגולוון דרג ב' "2", עובי דופן 2.2 מ"מ

4267. 49

פרט גדר רשת

איזור תעשייה 'ריחן' - 'פארק ירוק'

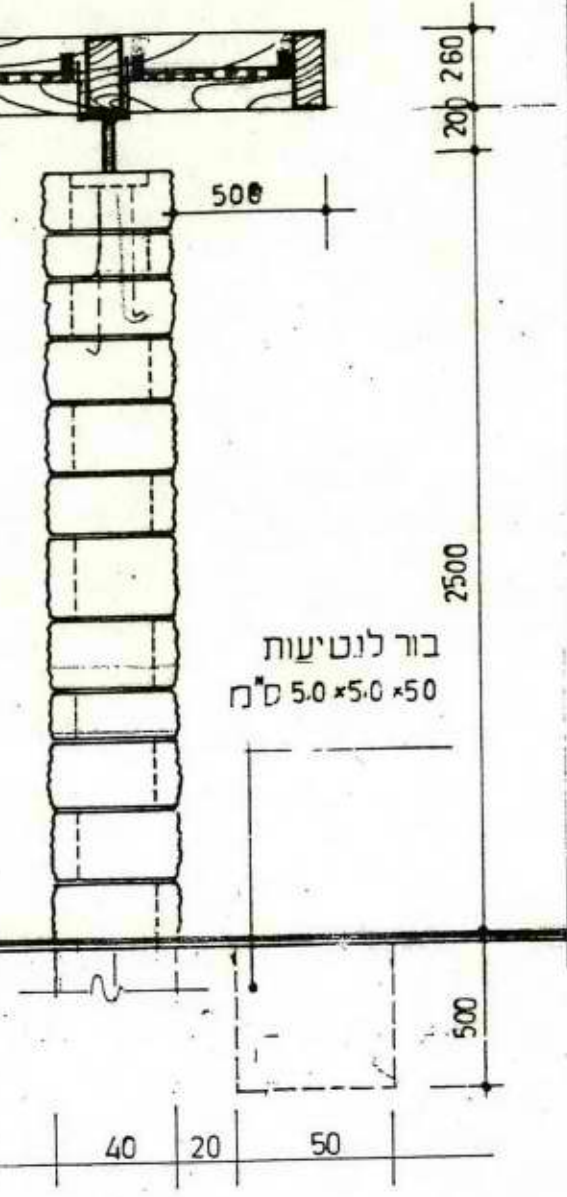
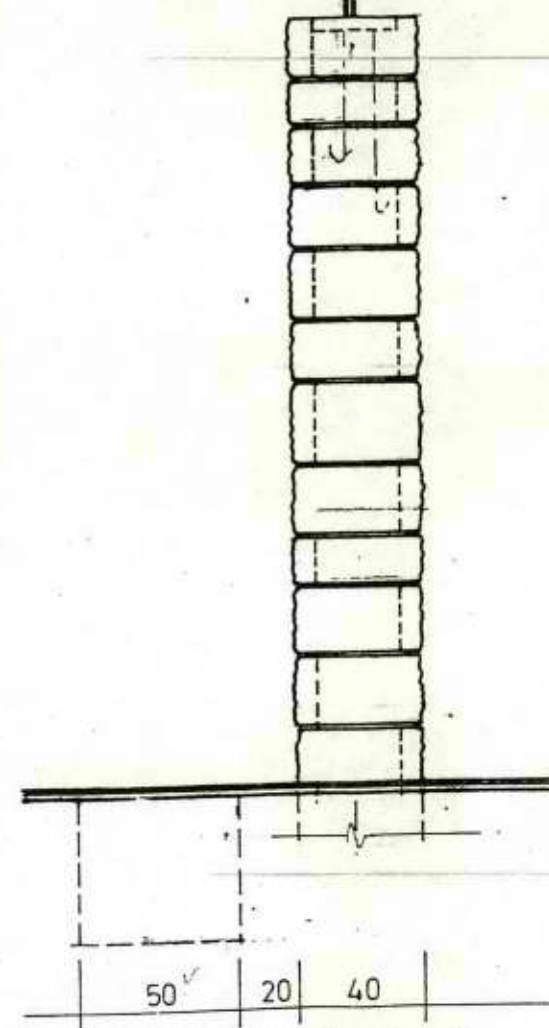
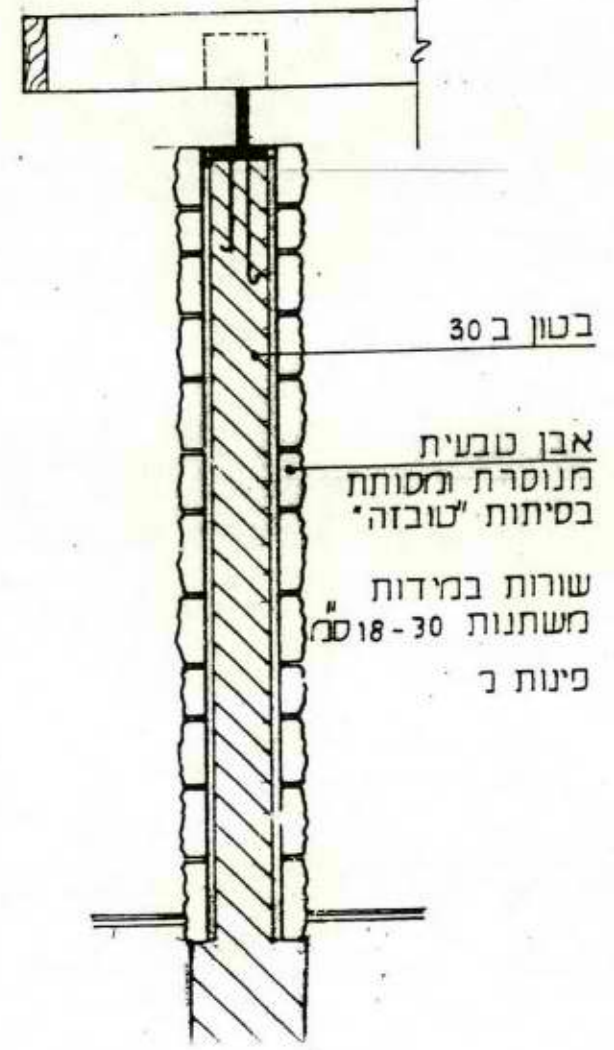
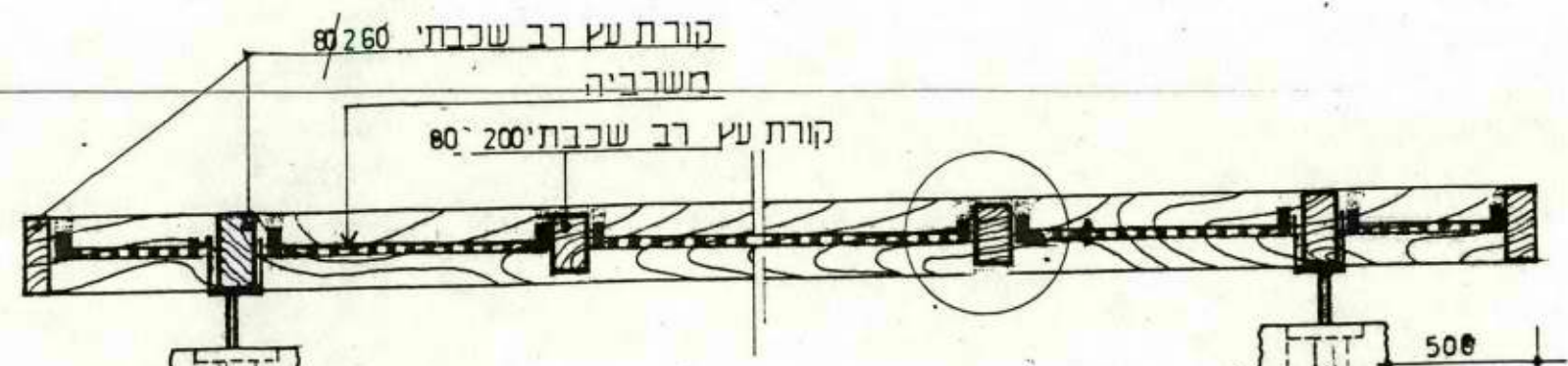


מילר-בלום ושות' תכנון סביבתי בע"מ MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING

חיפה 34827, רחוב חתשבי 14, טלפון (ר.ב-קוי) 04-339070. ירושלים 93102, רחוב הצפירה 28, טלפון 02-664940. תל-אביב 67688, רחוב עמינדב 23, טלפון 03-5522123. פקס חיפה 04-339980, ירושלים 02-638666, תל-אביב 03-5523663. HAIFA 34827, 14 HATISBI STREET, PHONE: 04-339070. JERUSALEM 93102, 28 HATSFIRA STREET, PHONE: 02-664940. TEL-AVIV 67688, 23 AMINADAV STREET, PHONE: 03-5522123. FAX: HAIFA 04-339980, JERUSALEM 02-638666, TEL-AVIV 03-5523663.

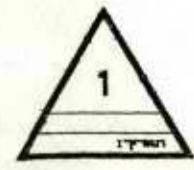
קנה מידח 5.12.01
תאריך
המתכנן אד"ט

תמונה	תאריך	מס' תאריך	מס' תאריך
△			
△			
△			
△			
△			
△			



4267 59

פרט לראוזה
איזור תעשייה "ריחן"- "פארק ירוק"



מילר-בלום ושות' תכנון סביבתי בע"מ
 MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING בע"מ
 חיפה 34527, רחוב התשב"י 14, טלפון 04-339070
 ירושלים 93102, רחוב הצפירה 28, טלפון 02-664940
 תל-אביב 67898, רחוב עמינדב 23, טלפון 03-5622123
 פקס חיפה 04-339988, ירושלים 02-635656, תל-אביב 03-5623663
 HAIFA 34527, 14 HATSEBI STREET, PHONE: 04-339070
 JERUSALEM 93102, 28 HATSFIRA STREET, PHONE: 02-664940
 TEL-AVIV 67898, 23 AMINADAV STREET, PHONE: 03-5622123
 FAX: HAIFA 04-339988, JERUSALEM 02-635656, TEL-AVIV 03-5623663

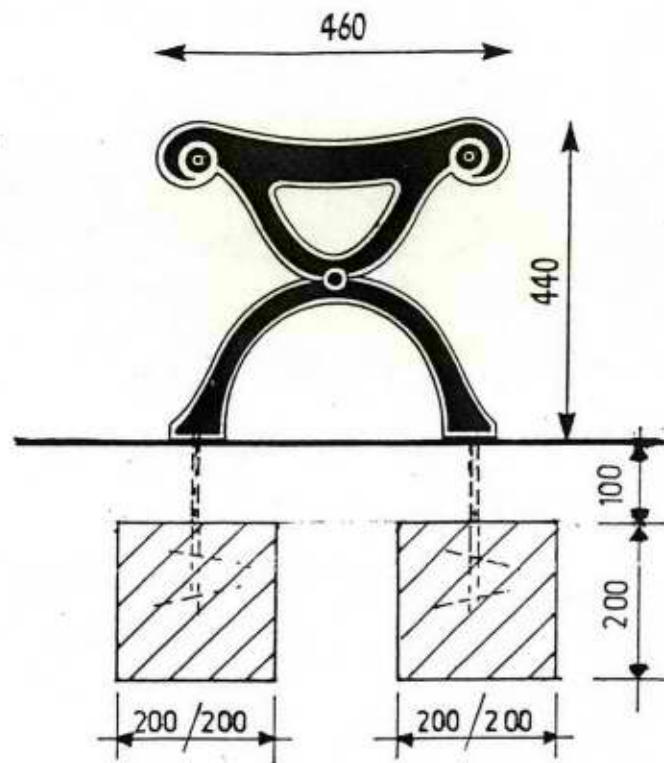
תאריך	השנויים

תמונה	תאריך	מס' תאריך	מס'

על הקבנו לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי-התאמה להודיע למשרד הארכטקט

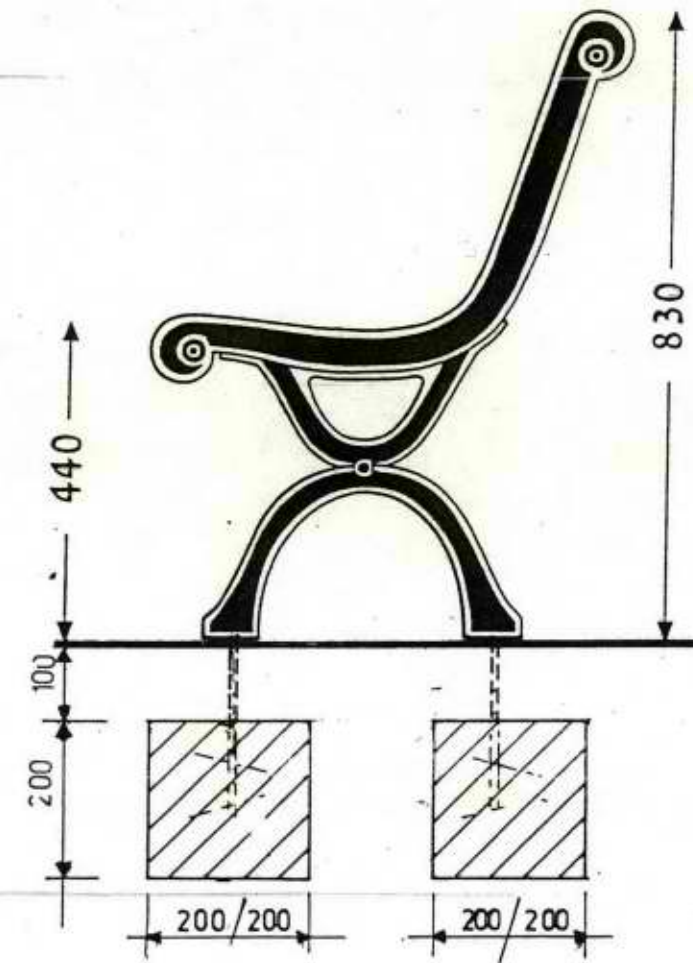
ספסל ספיר 20230

תוצרת 'וולקן' או ש.ע.



ספסל סמדר 21839

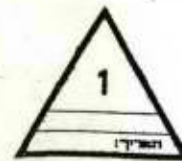
תוצרת 'וולקן' או ש.ע.



4267 69

פרט ספסל

איזור תעשייה 'ריחון' - 'פארק ירוק'



מילר בלום שותף תכנון סביבתי בע"מ MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING

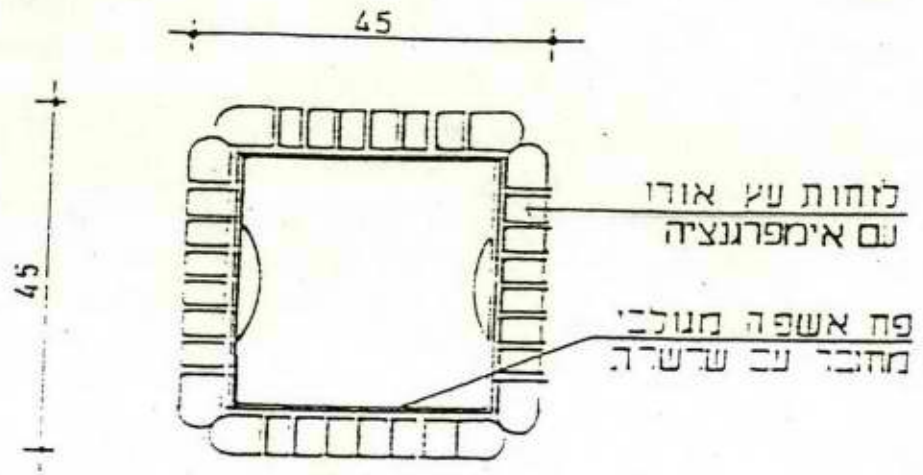
חיפה 34527, 14 ח'תשבי סטריט, טלפון 04-339070, רחוב התשב"י 14, סלפון נרב-קרוי 04-339070
 ירושלים 93102, 28 ח'תפירה סטריט, טלפון 02-664840, רחוב ח'תפירה 28, סלפון 02-664840
 תל-אביב 67898, 23 ח'מינדב סטריט, טלפון 03-5622123, רחוב עמינדב 23, סלפון 03-5622123
 פקס חיפה 04-339980, ירושלים 02-635856, תל-אביב 03-5623663, פקס תל-אביב 03-5623663

קנה מידה
 תאריך
 המתכנן

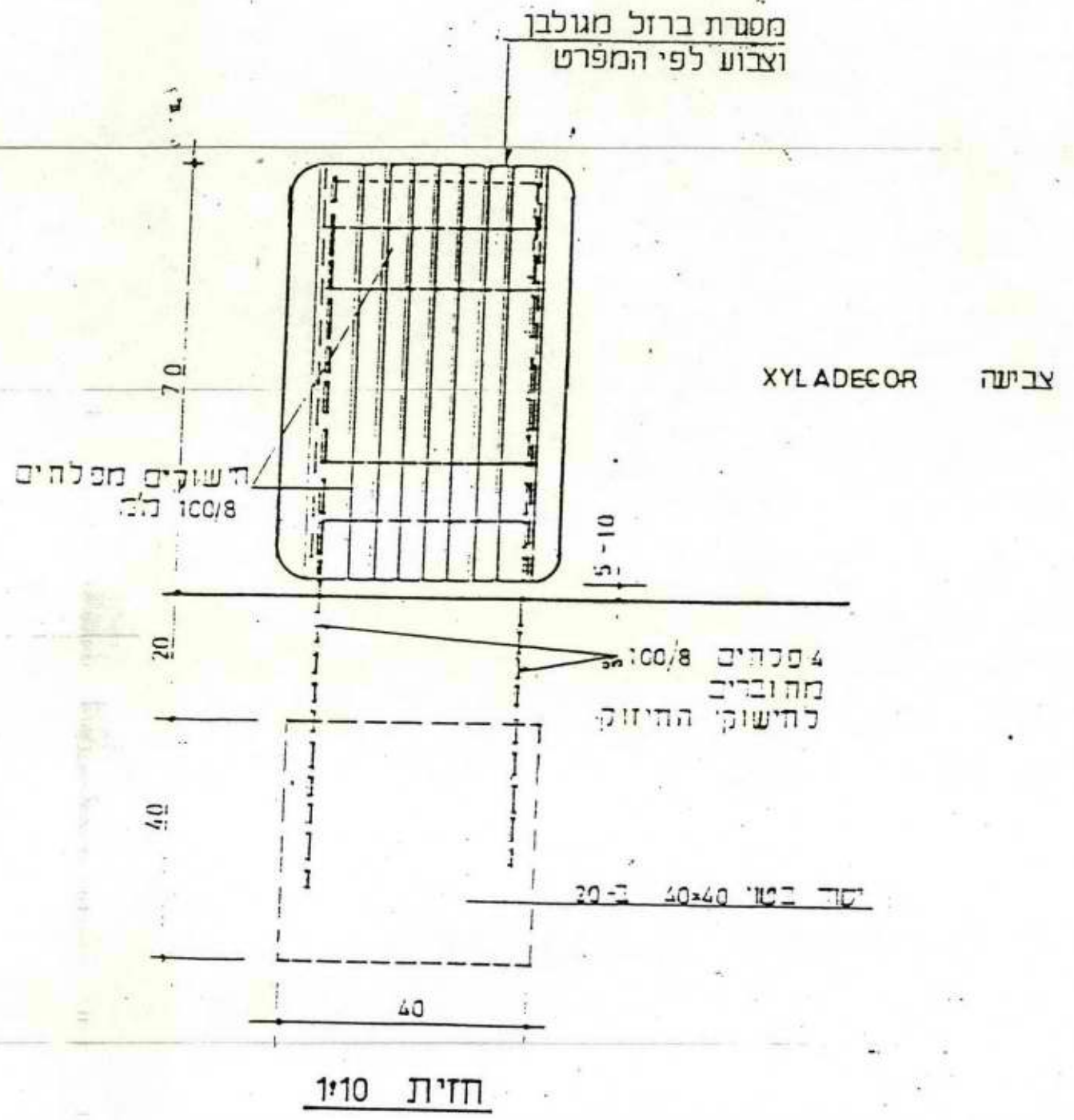
תאריך	השנויים
△	
△	
△	
△	
△	

תמונה	תאריך	מס'	תאריך	מס'

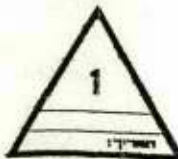
על הקבלן לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי-התאמה להודיע למשרד הארכיטקט



תכנית 1:10



4267 79 - פרט אשלתון
איזור תעשייה "ריחון" - "פארק ירוק"



מילר בלום ושות' תכנון סביבתי MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING

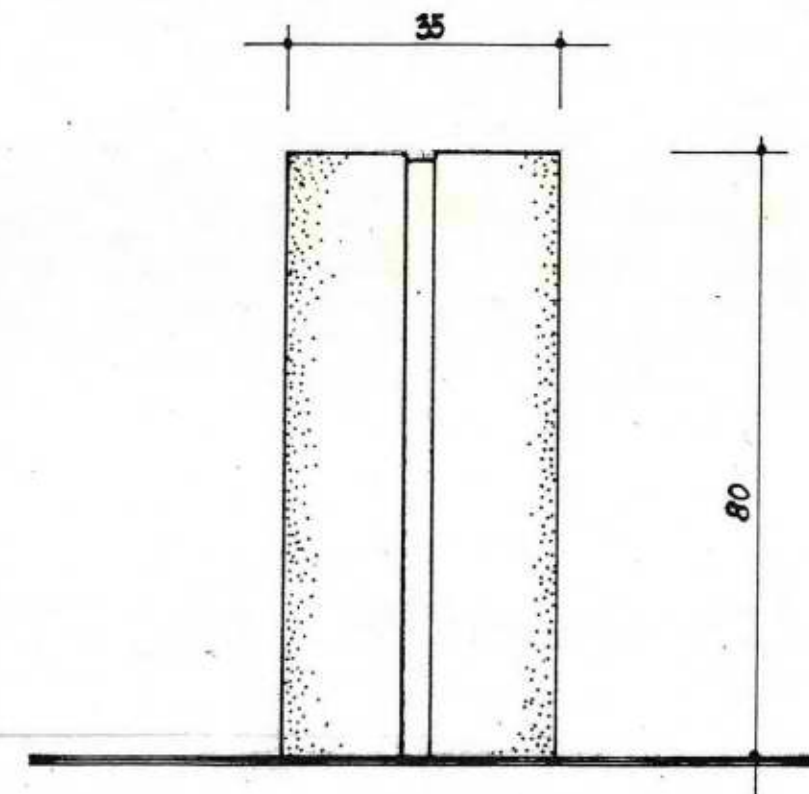
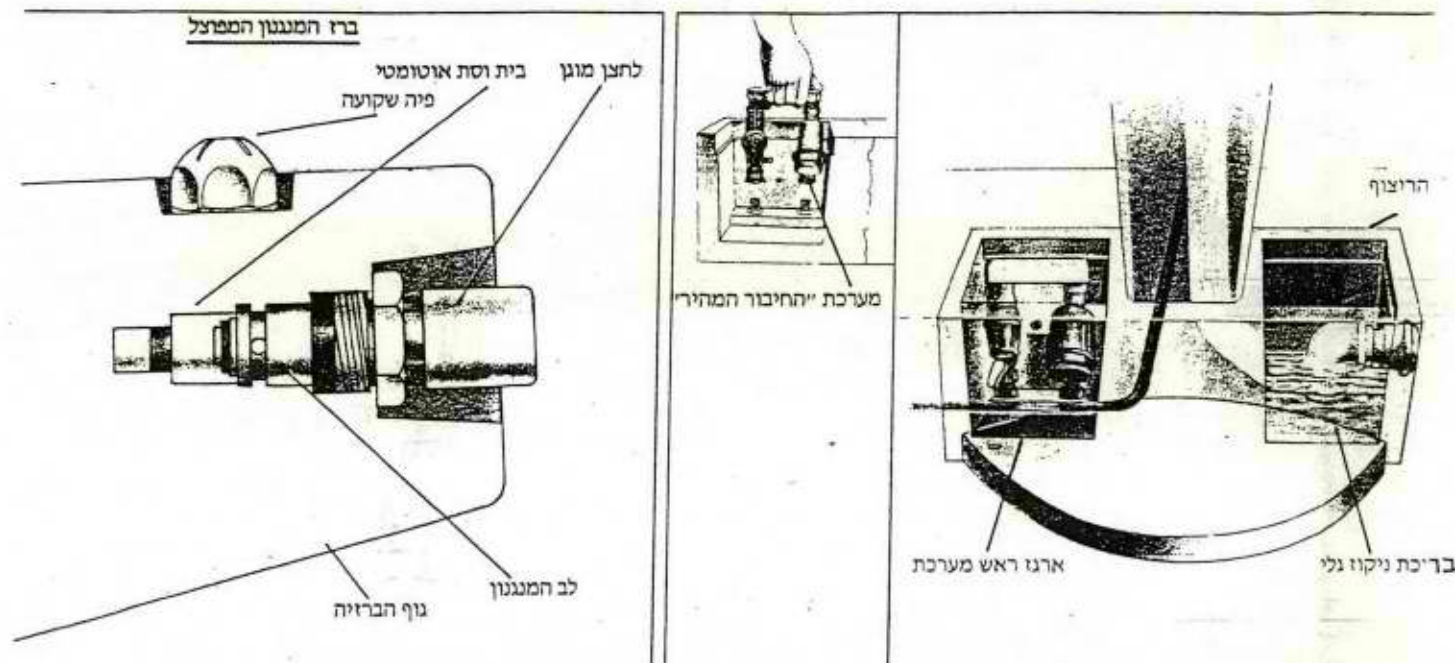
חיפה 34527, רחוב התשבי 14, טלפון 04-3399070, פקס 04-3399880
 ירושלים 93102, רחוב הצפירה 28, טלפון 02-864940, פקס 02-864940
 תל-אביב 67898, רחוב עמינדב 23, טלפון 03-5622123, פקס 03-5622123

מנה מידה
תאריך
המתכנת

השנויים	תאריך

תסוזה	תאריך	מס	תאריך	מס

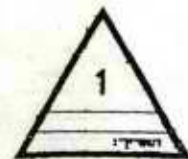
על הקבלן לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי-התאמה להודיע למשרד הארכיטקט



4267 89

זרט ברזיה

איזור תעשייה 'ריחון' - 'פארק ירוק'

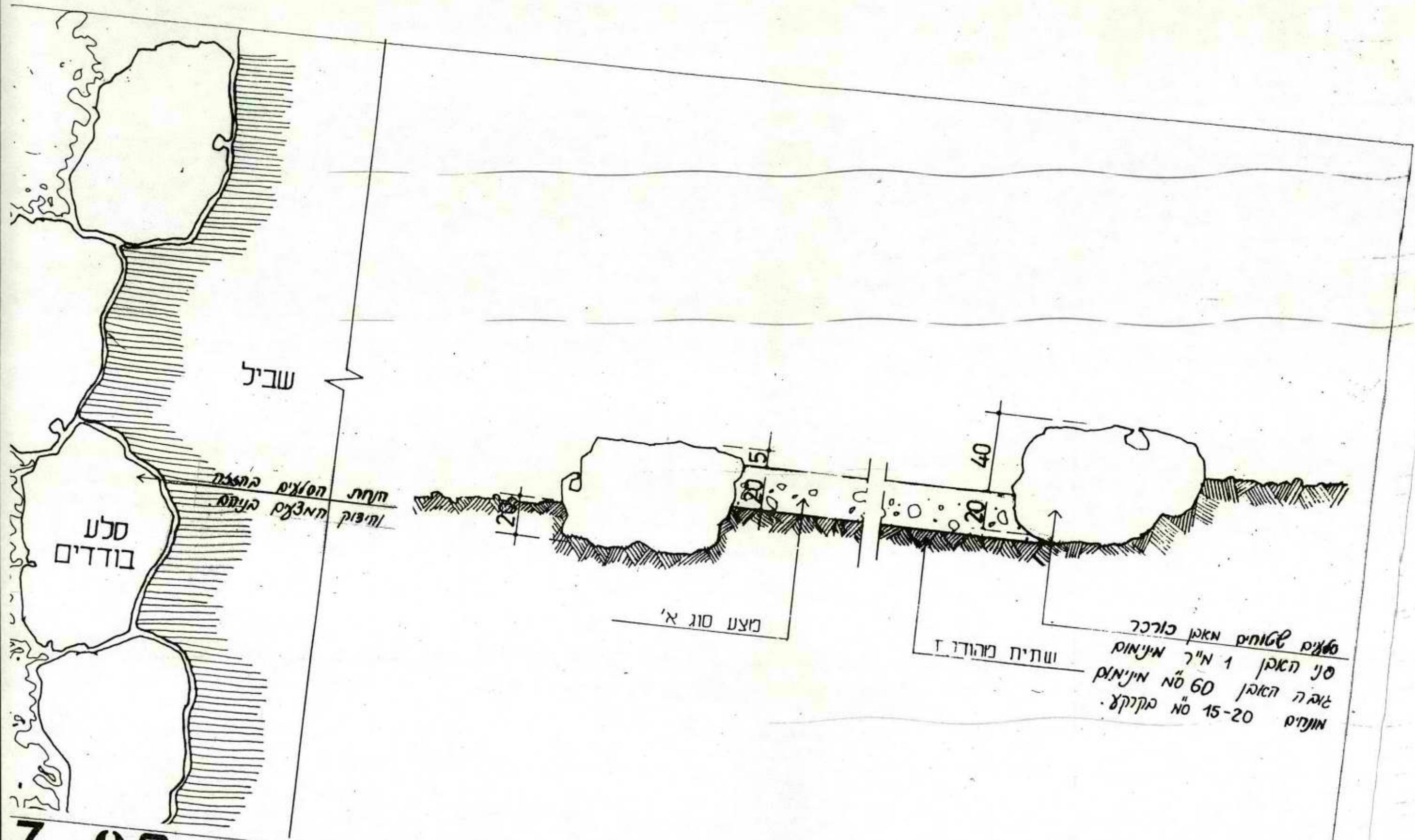


מילר בלום שיווק תכנון סביבתי בע"מ MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING

חיפה 34527, רחוב התשבי 14, טלפון 04-339070 (רב-קווי) 04-339070
 ירושלים 93102, רחוב הצפירה 28, טלפון 02-664940
 תל-אביב 67898, רחוב עמינדב 23, טלפון 03-5622123
 פקס חיפה 04-339980, ירושלים 02-639656, תל-אביב 03-5623663
 HAIFA 34527, 14 HATISBI STREET, PHONE: 04-339070
 JERUSALEM 93102, 28 HATSFIRA STREET, PHONE: 02-664940
 TEL-AVIV 67898, 23 AMINADAV STREET, PHONE: 03-5622123
 FAX: HAIFA 04-339980, JERUSALEM 02-639656, TEL-AVIV 03-5623663

תמונה		תאריך	מס' תאריך	מס' תאריך	מס' תאריך	השנויים	תאריך
							△
							△
							△
							△
							△

על הקבלה לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי-התאמה להודיע למשרד הארכיטקט



סלעים שטוחים מאבן כורכר
 סני האבן 1 מ"ר מינאום
 גובה האבן 60 ס"מ מינאום
 מונחים 15-20 ס"מ בקרקע.

7 99

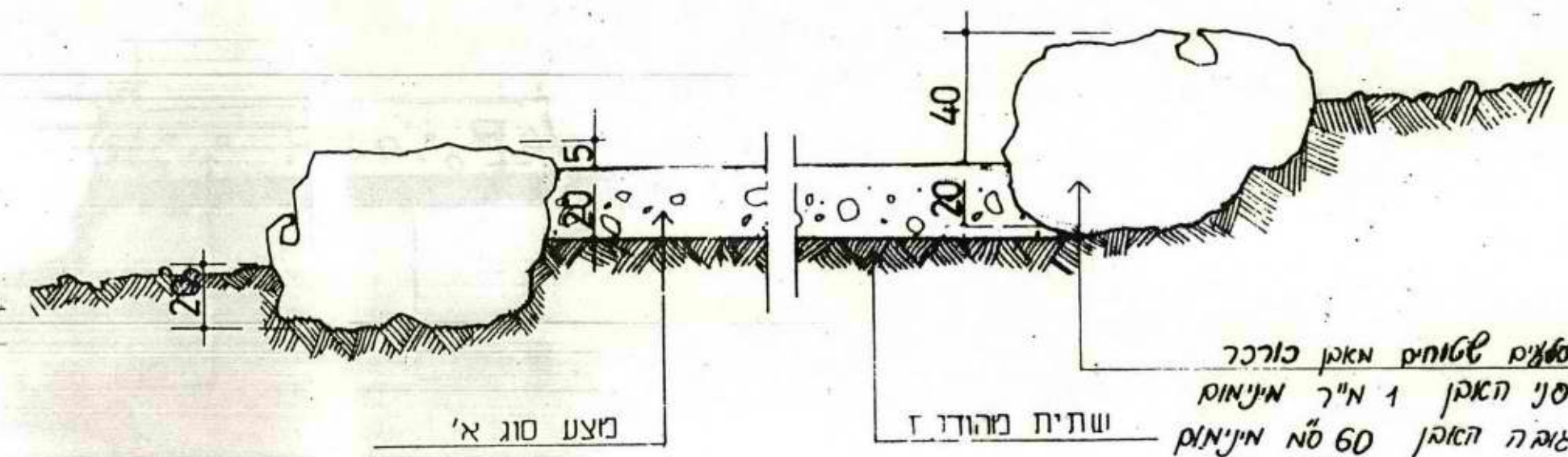
צוט סלעים בודדים
 איזור תעשייה 'ריחן' - 'פארק ירוק'



היג'ר-ברום ושות' תכנון סביבתי בע"מ ENVIRONMENTAL PLANNING
 ח'פ"ה 34527, רחוב התשבי 14, טלפון נרב-קווי 04-339070
 ירושלים 67898, רחוב הצפירה 28, טלפון 02-664940
 תל-אביב 67898, רחוב עמינדב 23, טלפון 03-5622123
 רוסלם 02-830886, תל-אביב 03-5623663

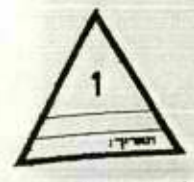
השנויים		תאריך		תמונה	
מס	תאריך	מס	תאריך	מס	תאריך

מנה מידה
 תאריך
 המתכנן
 יור המבטן לבקר את כל המידות ועל כל מעות או אי-התאמה להודיע למשרד הארכיטקט



סלעים שטוחים מאבן כורכר
 סני האבן 1 מ"ר מינמום
 גובה האבן 60 ס"מ מינמום
 מונחים 15-20 ס"מ בקרקע.

4267 99 — **צוט סלעים בודדים**
איזור תעשייה "ריחן" - פארק ירוק

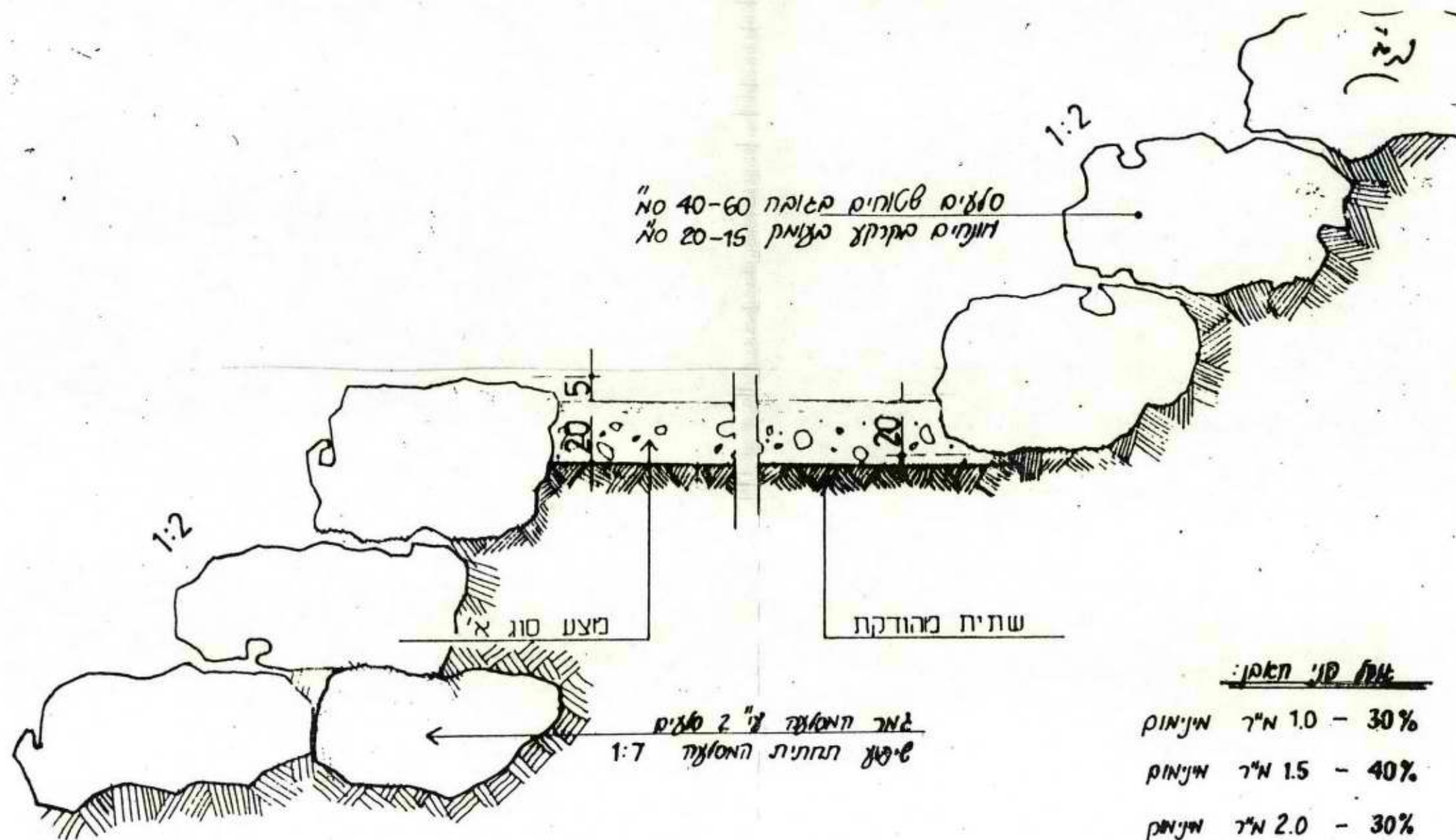


מילר-בלום ושות' תכנון סביבתי בע"מ
 חיפה 34527, רחוב התשבי 14, טלפון 04-339070, רב-קרוי 04-339070
 ירושלים 93102, רחוב הצפירה 28, טלפון 02-664940
 תל-אביב 67898, רחוב עמינדב 23, טלפון 02-5622123
 פסג חיפה 04-339080, ירושלים 02-635656, תל-אביב 03-5623663
 FAX: HAIFA 04-339080, JERUSALEM 02-635656, TEL-AVIV

תאריך	השנויים

תמונה	תאריך	מס	תאריך	מס

על הקבלה לבקר את כל המידות. ועל כל מעות או אי-התאמה להודיע למשרד הארביטקט



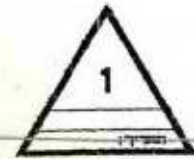
גודל סני האבן:

- 30% - 1.0 מ"ר אינאוק
- 40% - 1.5 מ"ר אינאוק
- 30% - 2.0 מ"ר אינאוק

4267 109

פרט מסלעה

איזור תעשייה "ריחן" - "פארק ירוק"



MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING מעתה תכנון סביבתי בע"מ

חיפה 34527, רחוב התשב"י 14, טלפון 04-339070 (רב-קווי) 04-339070
 ירושלים 63102, רחוב הצפירה 28, טלפון 02-664940
 תל-אביב 67898, רחוב עמינדב 23, טלפון 03-5622123
 פקס חיפה 04-339980, ירושלים 02-635656, תל-אביב 03-5623663

השנויים	תאריך
	△
	△
	△
	△
	△

תסוצה	תאריך	מס' תאריך	מס'

על הקבלו לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי-התאמה להודיע למשרד הארכיטקט.

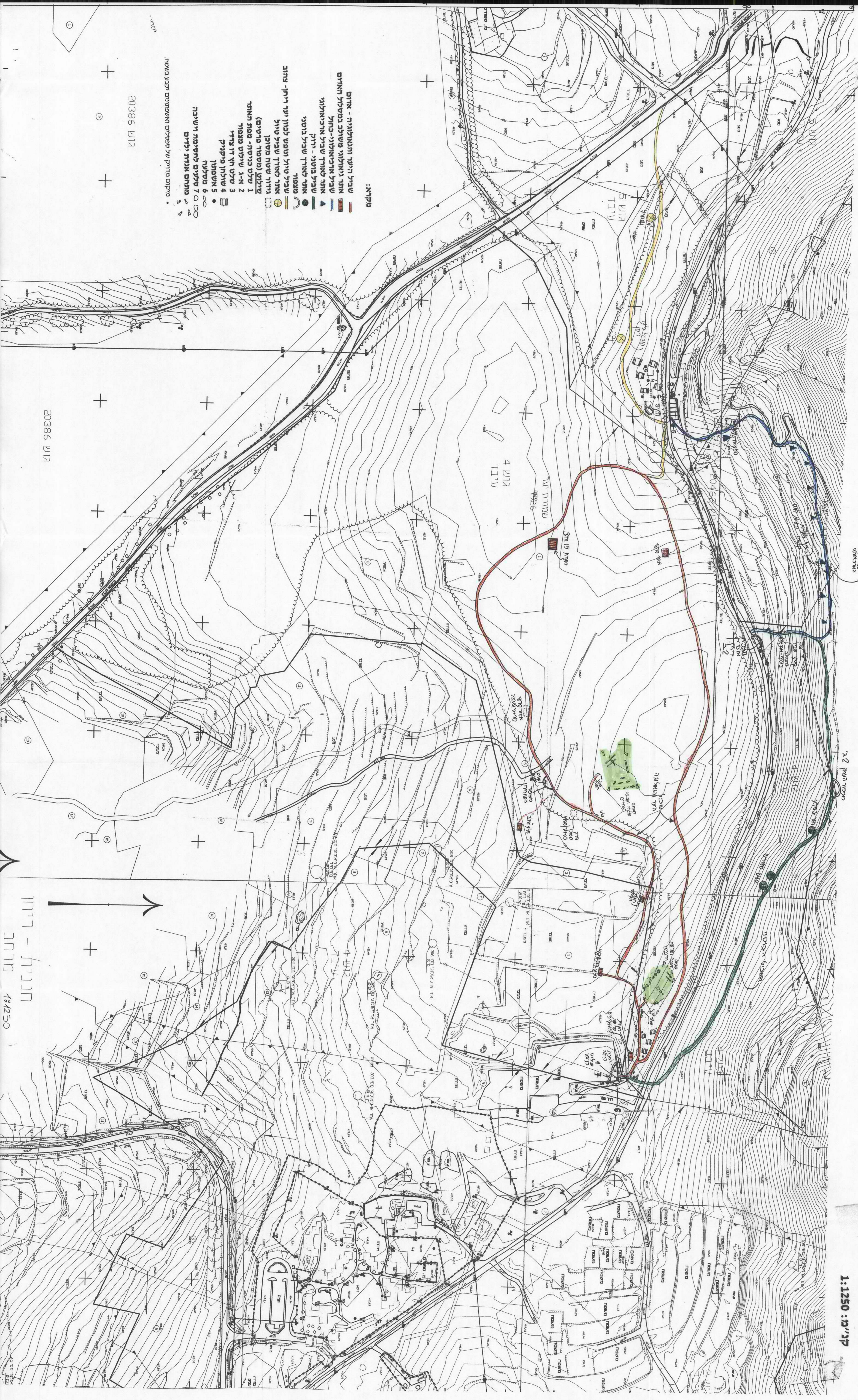
תחזית כץ תכנון נוף צמחייה ותחסיקה
 יקירי, 7923240-09

6/1/17
 1. כו"פ
 2. א.ב.ג.
 3. א.ב.ג.
 4. א.ב.ג.
 5. א.ב.ג.

אתר אגוזות חייליים
 רכס אמור
 תכנית שבילים - של א

קני"מ: 1:1250

13/1/17
 פ.א.א. / א.א.א.



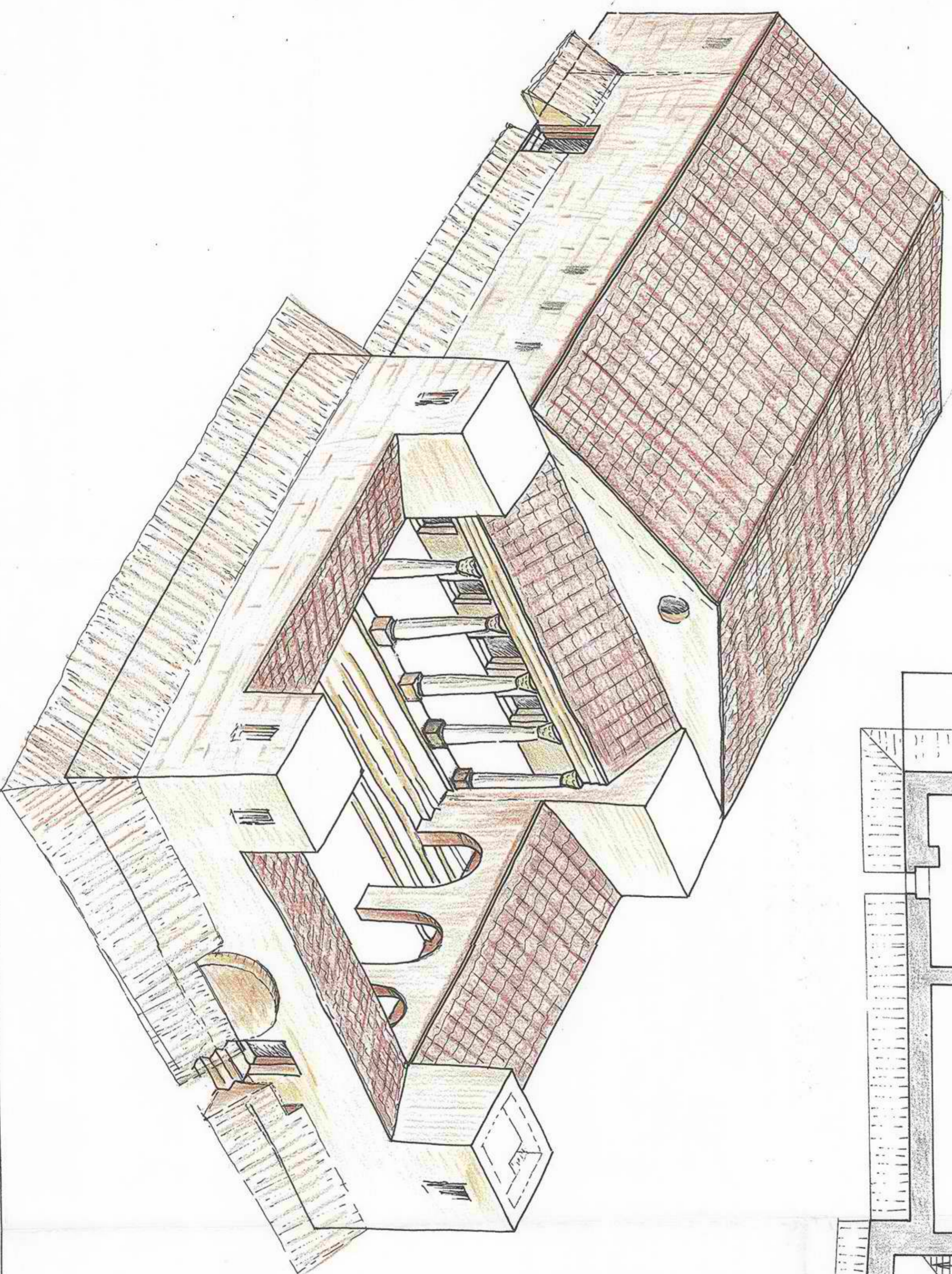
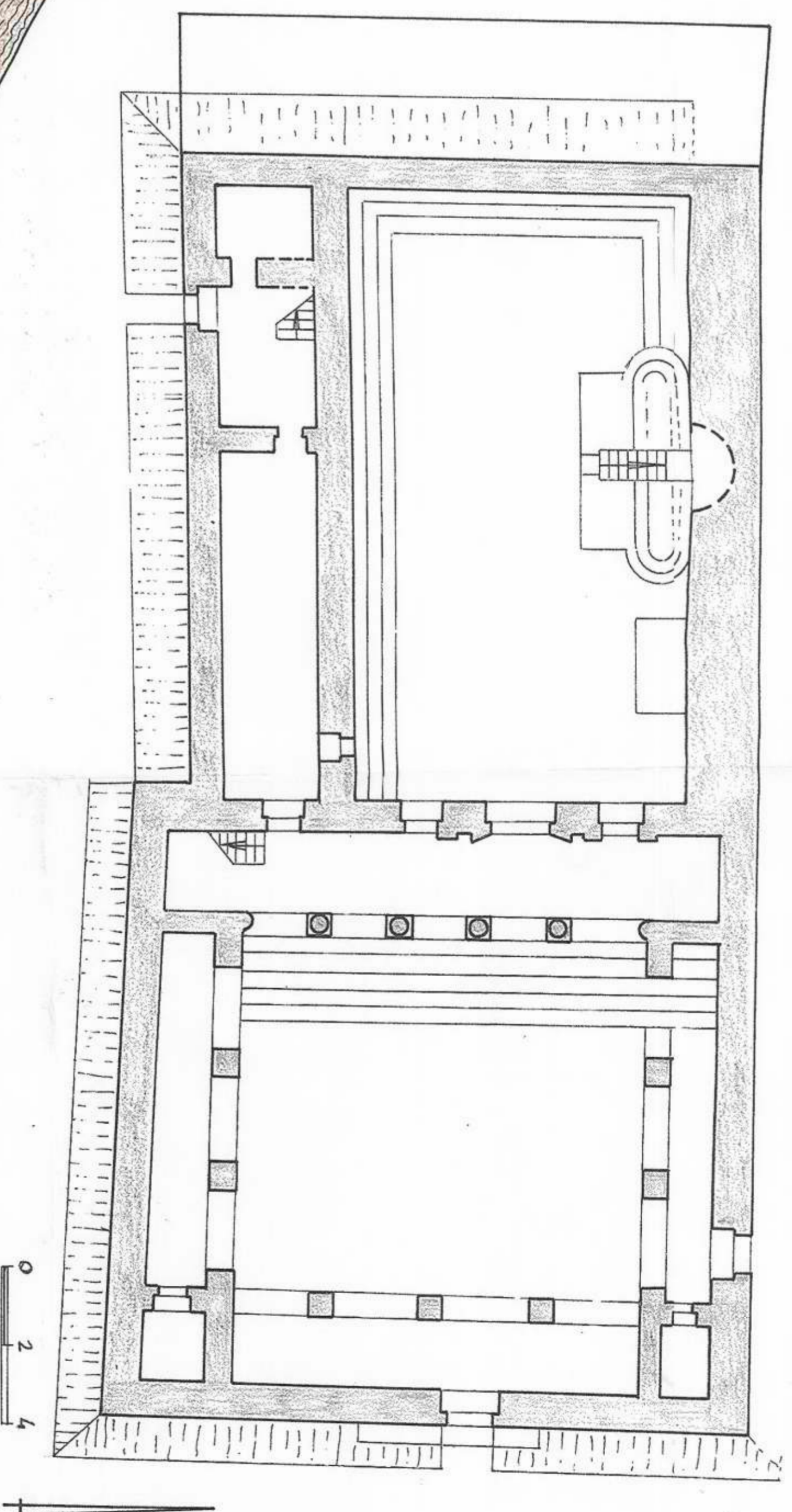
- מקרא:
- שביל היער והואילוגיה - אדום
 - אתר גיאולוגי מועדב במסלול האדום
 - שביל ארכיאולוגי-כחול
 - אתר לאורך שביל ארכיאולוגי
 - שביל בוסטי - ירוק
 - אתר לאורך שביל בוסטי
 - מאפיק
 - שביל טיול (הופס לכוון ער וריח) - צהוב
 - אתר לאורך שביל טיול
 - גדרון שטח משובן
 - עלול (מסמור מדיסימ)
 - 1 שלט בטיחה - מפת האתר
 - 2 א-ג שלט מנפנפ
 - 3 שלט חי דו צדדי
 - 4 שלטון מיקוק
 - 5 אטמור
 - 6 מסלול
 - 7 שלטים לחסימה וישיבה
 - 8 מותם אדום ילדים
- מיקום מדורג של מסלולים ומשפונים וקב"ט בטמ

גוש 20386

גוש 20386

תנחית - ריחן
 מרחב 1:1250

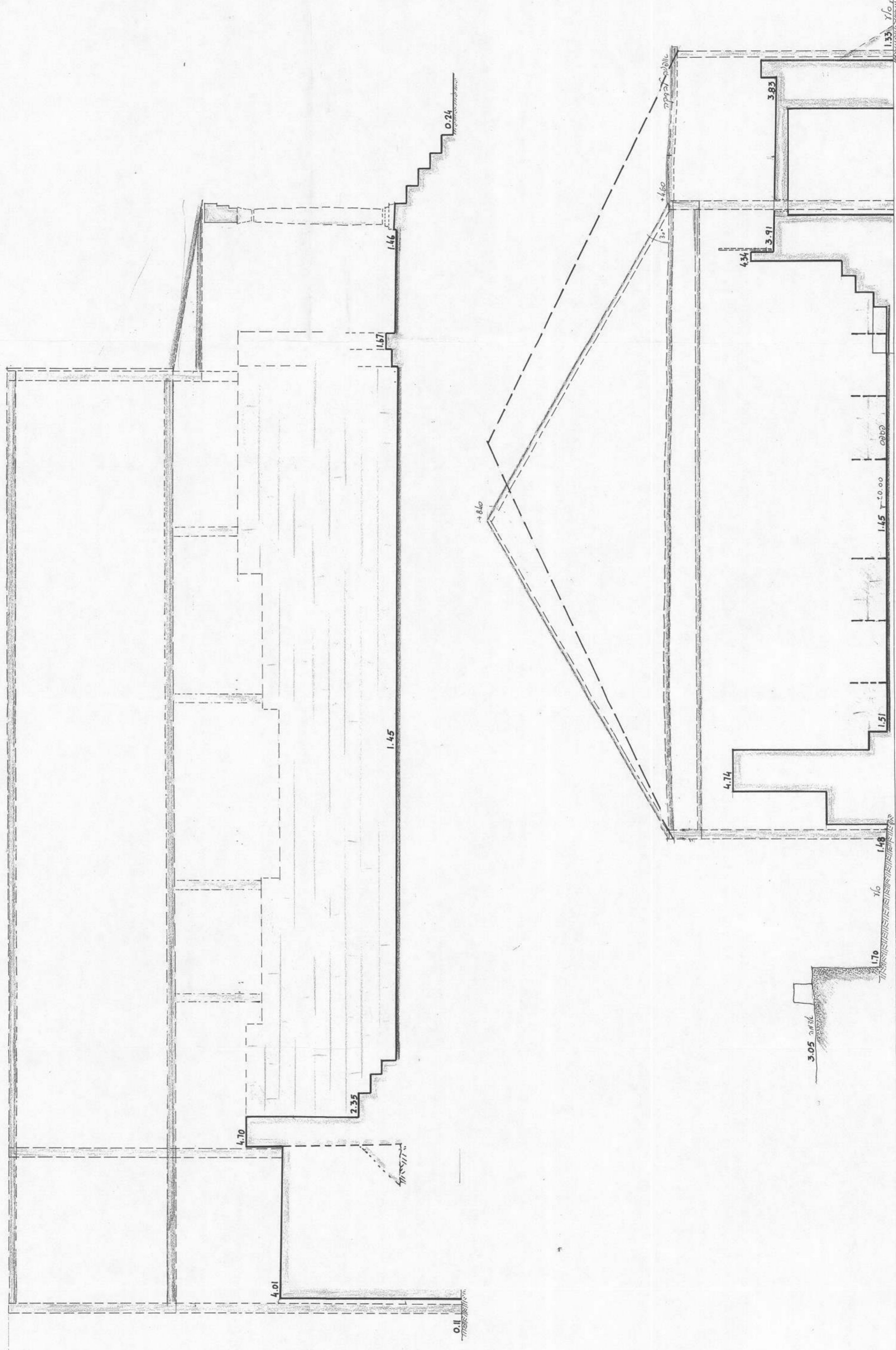




נואר 2003, גליון מס' 2

ארזיכל גורא מולר
טלופקס 02-5709801

סוסיא — בית הכנסת העתיק תכנית ושחזור איווסטרי



תאריך	שינוי	כמות

תאריך	תמונה	כמות

לתיאום
 לבצוע
 לעיון
 למכרז בלבד

הנבא אחראי לביצוע המזון ולהתאמת במקום
 על תוצאת ליבוק אין כל תחרות ועל כל טעויות א הוצאה ש לזמרת לפתרון.
 כל העובות וז רישו הפרטי של האדריכל. אין לקבוע גולס עיי מידיה במשרדנו.

מספר פרויקט

שם הפרויקט
גן ציבורי

שם התכנית
תוכנית מיתקני מיסדוקים

תאריך 31.05.99

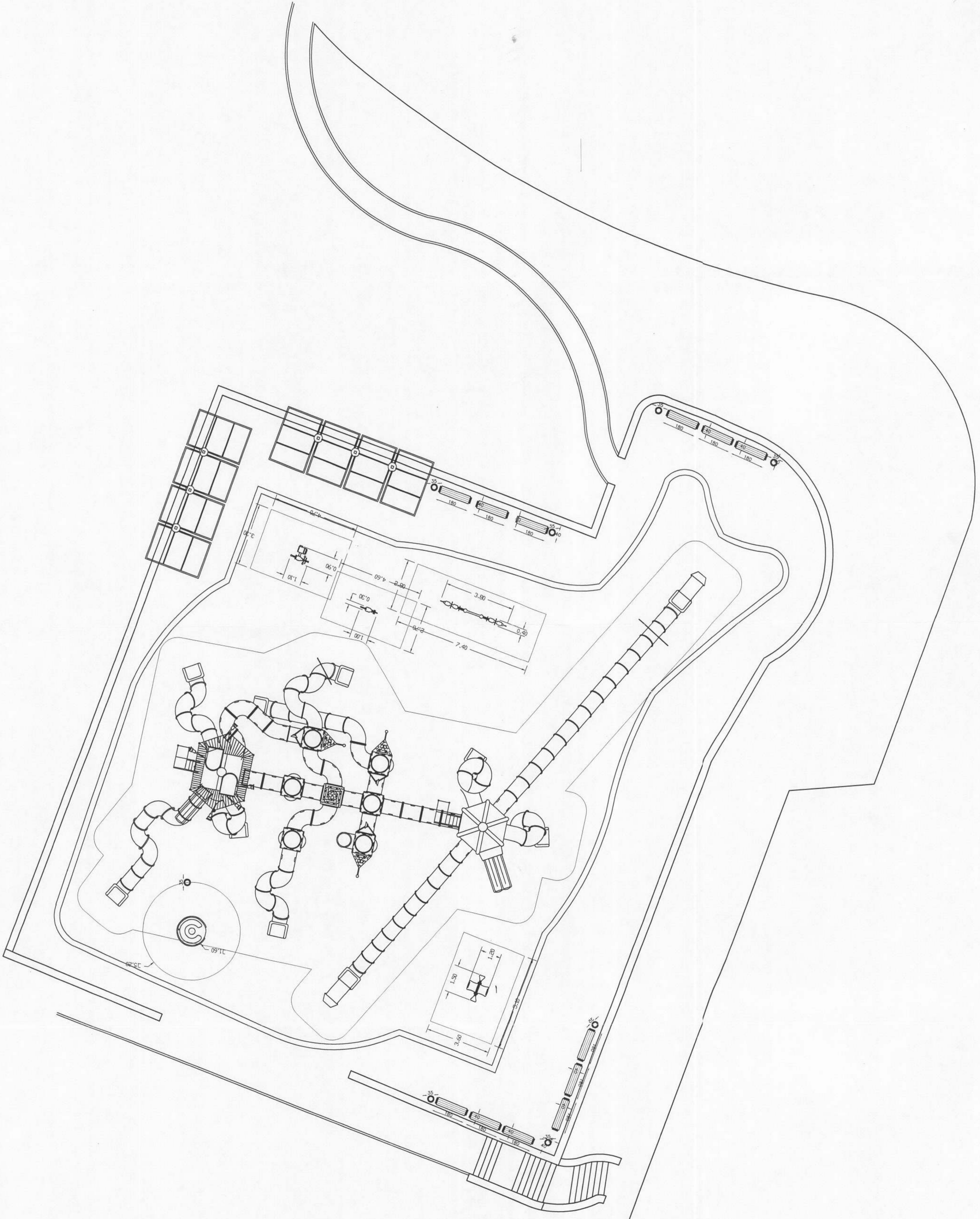
שרטוט גוטפראינד מיכאל

קניטה 1 : 100

3

מספר פרויקט

מ. ג. א. א. א.
 רח"י גוראמתוליה 22/99, רדושקים 20, 056-576736, 02-6446472
 E-mail: gut55@revision.net.il 02-6446803, 02-6446803



מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

4267.1
 מפת תוכנית רשתית
 יפארק ירקני
 אזור התעשייה ירקני
 ת.ד. 4267
 1:1000
 15.11.88
 1000 מ"מ
 1:1000
 15.11.88



17/4/03
 רמת/העיר/אזור

- מה"כ שטח - 9500 מ"ר -
- שטח ריצוף - 500 מ"ר -
- שטח גינון :
- אמחיה טבעית - 1200 מ"ר -
- גיטון - 2000 מ"ר -
- חורשה - 25 עץ לדומם - 3300 מ"ר -
- חניה - 28 יח' חניה לרכב פרטי -
- 4 יח' חניה לאוטובוסים -

מקרא ורשימת פרטים:

מיקום	מאור	סימון
1	קר מאב גול ח פנים	○
2	אשפתון	▨
3	שולחן פינקים	▧
4	פדרגות	▩
5	סמלעה	▪
5A	סלעים לחיטום שטח גיטון/ מוטות	⊖
5B	קלעים לקציעות מעבר רכב ולשכבה	⊕
6	עמוד אבן עם שם שוכני	⊙
7	שילוט "שער קבר"	⊚
8	שילוט על כלודים	⊛
9	שילוט הכוונה מסתתרת ע"פ פרוגרות שילוט	⊜
10	פסח לעץ סיאבן	⊝
11	פספל בחור פרגולה תצפית	⊞
12	פרגולה ברחת תצפית	⊠
13	פרגולה סביב סכנה	⊡
14	ברזיה	⊣
	רחבת ושבלים סביב סכנה	⊤
	משטחים לוחות סביב סכנה	⊥
	מצע למתקני משיק	⊦

1. תוכנית מדידה מסודר גרמולד סיום 04.09.01

על תוכנית זו לא נעשה שימוש והיא אינה מהווה חלק מהתוכנית. כל שינויים יבוצעו על ידי המעצב/ת. אין קשר בין תוכנית זו לתוכנית המבנית או לתוכנית האדריכלית. אין קשר בין תוכנית זו לתוכנית האדריכלית או לתוכנית המבנית.

שם	תאריך	מחיר	מס' תע"מ
אריאל	15.06.02	1 : 250	082-1

רמת/העיר/אזור

שטח ריצוף - 500 מ"ר -

שטח גינון : 2000 מ"ר -

אמחיה טבעית - 1200 מ"ר -

גיטון - 2000 מ"ר -

חורשה - 25 עץ לדומם - 3300 מ"ר -

חניה - 28 יח' חניה לרכב פרטי -

4 יח' חניה לאוטובוסים -

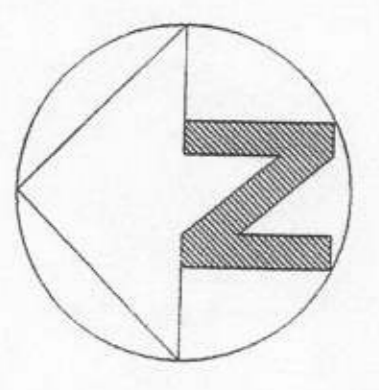
מחיר: 440000

מס' תע"מ: 082-1

מס' תע"מ: 082-1



1. שטח גיטון
2. שטח ריצוף
3. שטח גיטון
4. שטח ריצוף
5. שטח גיטון



"רמת/העיר/אזור"

רמת/העיר/אזור

רמת/העיר/אזור

רמת/העיר/אזור

17/4/03
 רמת/העיר/אזור

לייבא 3 אבאן

ת ר י ה כ ן ת כ נ ו נ ן , צ מ ח י ה ו ה ש ק י ה
ט ל 09-7923246 פ ק ס : 09-7923489

24/03/2003

כתב כמויות

דף מס': 001

או' אגודת הילדים רכס אמיר - שלב א' ביצוע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 01 עבודות עפר				
	תת פרק 01.1 הכשרת השטח				
01.1.0	ריסוס שטחים בחומר קוטל עשבים ושורשים "ראומאפ" או ש"ע בריכוז 3%	מ"ר	2000.00	2.50	5,000.00
	סה"כ 01.1 הכשרת השטח (להעברה לדף ריכוז) 5,000.00				
	תת פרק 01.2 חפירה ו/או חציבה				
01.2.0	חפירה ו/או חציבה בשטח לעומק כלשהו ומילוי העפר החפור במקום בו יורה המפקח בגבולות האתר	מ"ק	200.00	30.00	6,000.00
	סה"כ 01.2 חפירה ו/או חציבה (להעברה לדף ריכוז) 6,000.00				
	סה"כ 01 עבודות עפר (להעברה לדף ריכוז) 11,000.00				

פריקט: Shaked1 002/...

זפק באמצעות 'בנארית לחלומת' (10.09) 04-9884344

ח'ה כ'ך תכנון נוף, צמחיה והשקיה
 אל: 09-7923240 פקס: 09-7923489

24/03/2003

דף מס': 002

תר אגודת הילדים רכס אמיר - שלב א' ביצוע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 40 פיתוח האתר וסלילה					
תת פרק 40.1 קירות תומכים מסלעות וגדרות					
40.1.40	סלעיה משופעת	מ"ר	20.00	220.00	4,400.00
40.1.41	הצבת סלעים שטוחים 50/50/100 ס"מ להגדרת שטח כניסה ומניעת מעבר רכב	מטר	45.00	250.00	11,250.00
40.1.42	גדר רשת מולחמת בגובה 110 ס"מ ממתכת מגולוונת בגוון יחוק למניעת נפילה לבורות בשטח	מטר	70.00	200.00	14,000.00
40.1.43	סגירת פתחי מערות מסוכנות ע"י הלחמת מוטות מתכת וקיבוען לסלע מרווח מקסימלי בין מוטות 11 ס"מ	מטר	100.00	50.00	5,000.00
34,650.00	סה"כ 40.1 קירות תומכים מסלעות וגדרות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 40.2 ריצוף שבילים, מדרכות, רחבות ומדרגות					
40.2.13	פריצת שבילים כולל עבודות גיזום, סיקול והצבת שוליים מאבן מקומית.	מטר	3000.00	25.00	75,000.00
75,000.00	סה"כ 40.2 ריצוף שבילים, מדרכות, רחבות ומדרגות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 40.4 מתקני משחק וריהוט רחוב					
40.4.01	שולחנות פיקניק מעץ מק"ט 6100 של "גנית" או ש"ע	יח'	12.00	1,800.00	21,600.00
40.4.03	אשפתון עץ מדגם "גלזגו" מק"ט 6054 "גנית" או ש"ע	יח'	10.00	400.00	4,000.00
40.4.04	אספקה והתקנה של דמויות קפיץ מעץ כולל חריטה וצביעה - מתחם שלגיה	יח'	7.00	1,700.00	11,900.00
40.4.05	אספקה והתקנה של לוח צילום מעץ עם דמויות שלגיה ושבעת הגמדים כולל חריטה וצביעה	יח'	1.00	3,500.00	3,500.00
41,000.00	זעברה				

פרויקט: Shaked1... 003/...

רו"ק באמצעות 'בנארית לחלונות' (10.09) 04-9884344

15-AUG-2004 17:37

097923489

97%

P.02

ת י ה כ ן ת כ נ ו ן ן ן , צ מ ח י ה ו ה ש ק י ה

ט 09-7923240 פקס: 09-7923489

24/03/2003

דף מס': 003

א א ג ד ח ה י ל י ד י מ ר כ נ ס א מ י ר - ש ל ב א' ב י צ ו ע

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
41,000.00				מהעברה	
				אספקה והתקנה של מתקן קורות שיווי משקל מעמודי עץ עגולים חצויים באורך 30 מ' - מתחם שלגיה	40.4.0
3,000.00	3,000.00	1.00	קומפ'		
				אספקה והתקנה של כסאות מעמודי עץ עגולים בגובה 0.4 מ' ועד 1.5 מ' - מתחם זרבה ושולשת הדובים	40.4.1
4,500.00	1,500.00	3.00	יח'		
				אספקה והתקנה של מתקן 3 עמודי עץ עגולים ו15 צמיגים כולל עיגון ע"י שרשראות - מתחם זרבה ושולשת הדובים	40.4.1
4,000.00	4,000.00	1.00	קומפ'		
				אספקה והתקנה של לוח משחק עם אותיות מסתובבות על בסיס עמודי עץ עגולים	40.4.1
6,000.00	3,000.00	2.00	יח'		
58,500.00				סה"כ 40.4 מתקני משחק וריהוט רחוב (להעברה לדף ריכוז)	
				תת פרק 40.5 שילוט	
				כל השילוט מלוחת עץ אורך חריטה וצביעה בגוון לפי בחירת המתכנן בהתאם לצבע השביל. שילוט עץ בעובי 5 ס"מ בגודל 50X80 ס"מ למידע בנק' כניסה ויציאה לפי פרט 1	40.5.0
9,000.00	3,000.00	3.00	יח'		
				שילוט עץ בצורת דמות בכניסה לכל מתחם כולל חריטה וצביעה	40.5.0
10,000.00	5,000.00	2.00	יח'		
				עמודי עץ עגולים עם "דגל" מתכת צבוע	40.5.0
8,000.00	1,000.00	8.00	יח'		
				שילוט עץ למידע בכל תחנה כולל הוראות בטיחות ומשחק	40.5.0
8,000.00	1,000.00	8.00	יח'		
				שילוט הכוונה מעץ בעובי 3 ס"מ לאורך שבילים לפי פרט 3	40.5.0
15,000.00	500.00	30.00	יח'		
				שילוט לוח עץ בעובי 3 ס"מ בגודל 40X50 ס"מ ברחבות תצפית לפי פרט 2 א-ג	40.5.0
6,000.00	2,000.00	3.00	יח'		
56,000.00				העברה	

פחיקט: Shaked1 004/...

ט 04-9884344 (10.09) בנארית לחלונות'

ח'יה כ'ץ תכנון נוף, צמחיה והשקיה
 ל: 09-7923240 פקס: 09-7923489

24/03/2003

דף מס': 005

תר אגדות הילדים רכס אמיר - שלב א' ביצוע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 42 עבודות שונות					
תת פרק 42.1 עבודות יומיות					
42.1.01	עבודה יומית של טרקטור, כולל חציבה לפי תכנית	י"ע	4.00	1,200.00	4,800.00
42.1.02	עבודה יומית של "בובקט"	י"ע	5.00	2,000.00	10,000.00
42.1.03	עבודה יומית של פועל, ניקוי בידיים ובכלים בידים של מערות וחללים תתקרקעיים.	י"ע	40.00	250.00	10,000.00
סה"כ 42.1 עבודות יומיות (להעברה לדף ריכוז)					24,800.00
תת פרק 42.2 פיקוח ובצ"מ					
42.2.01	עבודות בלתי צפויות באישור הפיקוח ובהנחית כ- 10% מעלות הפריקט	קומפ'	1.00	30,000.00	30,000.00
42.2.02	שעות פיקוח של המתכנן (הערכת שעות)	ש"ע	65.00	155.00	10,075.00
סה"כ 42.2 פיקוח ובצ"מ (להעברה לדף ריכוז)					40,075.00
סה"כ 42 עבודות שונות (להעברה לדף ריכוז)					64,875.00

פריקט: Shaked1 006/...

ה'ק באמצעות 'באריית לחלונות' (10.09) 04-9884344

15-AUG-2004 17:38

097923489

97%

P.05

ר ח י ה כ ץ ת כ נ ו נ ו ף , צ מ ח י ה ו ה ש ק י ה
 09-7923489: פקס 09-7923240: טל

24/03/2003

כתב כמויות (ריכוז)

דף מס' 006

תר אגדות הילדים רכס אמיר - שלב א' ביצוע

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 01 עבודות עפר
	5,000.00	תת פרק 01.1 הכשרת השטח
	6,000.00	תת פרק 01.2 חפירה ו/או חציבה
11,000.00		סה"כ 01 עבודות עפר
		פרק 40 פיתוח האתר וסלילה
	34,650.00	תת פרק 40.1 קירות תומכים מסלעות וגדרות
	75,000.00	תת פרק 40.2 ריצוף שבילים, מדרגות, רחבות ומדרגות
	58,500.00	תת פרק 40.4 מתקני משחק וריהוט רחוב
	60,800.00	תת פרק 40.5 שילוט
228,950.00		סה"כ 40 פיתוח האתר וסלילה
		פרק 42 עבודות שומת
	24,800.00	תת פרק 42.1 עבודות יומיות
	40,075.00	תת פרק 42.2 פיקוח ובצ"מ
64,875.00		סה"כ 42 עבודות שומת
304,825.00		סה"כ כללי
54,868.50		18% מע"מ
359,693.50		סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

פריקט: Shaked1

הפק באמצעות 'בנארית לחלונת' (10.09) 04-9884344

15-AUG-2004 17:39

097923489

96%

P.06

ו ח י ה כ ן ת כ נ ו ן , צ מ ח י ה ו ה ש ק י ה
 09-7923240 : ל : פ ק ס : 09-7923489

24/03/2003

כתב כמויות

דף מס' 001

נייר קנה פיתוח שלב א' לביצוע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 01 עבודות עפר				
	תת פרק 01.1 הכשרת שטח				
01.1.01	חישוף השטח ונקיון כללי	מ"ר	6000.00	3.00	18,000.00
01.1.02	פרוק מבנים וגדרות וסילוקם מהאתר	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
	סה"כ 01.1 הכשרת שטח (להעברה לדף ריכוז)				23,000.00
	תת פרק 01.2 חפירה ו/או חציבה				
01.2.01	חפירה ו/או חציבה בשטח לעומק עד 0.5 מ' לפי תכנית טופוגרפיה	מ"ק	1000.00	26.00	26,000.00
	סה"כ 01.2 חפירה ו/או חציבה (להעברה לדף ריכוז)				26,000.00
	תת פרק 01.3 מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר				
01.3.02	מצע אג"מ עובי ממוצע 20 ס"מ	מ"ר	2800.00	15.00	42,000.00
01.3.03	הידוק מבוקר של קרקעית חפירה או פני קרקע מתחת למילוי לדרגת צפיפות של 98 אחוז מודיפייד אאשטו	מ"ר	2800.00	5.00	14,000.00
	סה"כ 01.3 מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר (להעברה לדף ריכוז)				56,000.00
	סה"כ 01 עבודות עפר (להעברה לדף ריכוז)				105,000.00

תויה כץ תכנון נוף, צמחיה והשקיה
טל 09-7923240 פקס: 09-7923489

24/03/2003

דף מס': 002

שע קנה פיתוח שלב א' לביצוע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 40 פיתוח האתר וסלילה					
תת פרק 40.1 מסלעות וסלעים בודדים					
40.1.010	מסלעה מאבן שטוחה לפי פרט 5	מ"ר	200.00	350.00	70,000.00
40.1.011	סלעים לתיחום שטחי חניה גיטן ומשחק לפי פרט 5 א'	מטר	250.00	170.00	42,500.00
40.1.012	סלעים בודדים לחסימה ולישיבה לפי פרט 5 ב'	מטר	100.00	170.00	17,000.00
	סה"כ 40.1 מסלעות וסלעים בודדים (להעברה לדף ריכוז)				129,500.00
תת פרק 40.2 שילוט					
40.2.011	שילוט מתכת בסטמדרט רשות שמוחת הטבע ובכפוף לפרחגמת שילוט	יח'	7.00	3,000.00	21,000.00
40.2.012	תרגום שילוט ל - 2 שפות כולל עריכה גרפית ממוחשבת בהתאם לפרחגמת שילוט	יח'	16.00	850.00	13,600.00
40.2.013	סלעי שילוט שער קנה לפי פרט 7	קומפ'	1.00	6,500.00	6,500.00
40.2.014	שילוט תצפית כולל גרפיקה ממוחשבת	קומפ'	1.00	10,000.00	10,000.00
	סה"כ 40.2 שילוט (להעברה לדף ריכוז)				51,100.00
תת פרק 40.3 קירות בנייים מדרגות וגדרות					
40.3.02	גדר סבכה בגובה 1.10 מ' לגידור מסלעת תצפית דגם "ציון" של "גדרות אורלי" או ש"ע	מטר	25.00	300.00	7,500.00
40.3.03	פתח לעץ מאבן לפי פרט 10	יח'	4.00	800.00	3,200.00
	סה"כ 40.3 קירות בנייים מדרגות וגדרות (להעברה לדף ריכוז)				10,700.00
	סה"כ 40 פיתוח האתר וסלילה (להעברה לדף ריכוז)				191,300.00

פרויקט: KANA1 003/...

ופק באמצעות 'בנארית לחלונות' (10.09) 04-9884344

ח ז י ה כ ן ת כ נ ו ן ן ן צ מ ח י ה ו ה ש ק י ה
 ו ' : 09-7923240 פ ק ס : 09-7923489

24/03/2003

כתב כמויות (ריכוז)

דף מס': 003

נ ו ן ק נ ה פ י ת ו ח ש ל ב א' ל ב י צ ו ע

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 01 עבודות עפר
	23,000.00	תת פרק 01.1 הכשרת שטח
	26,000.00	תת פרק 01.2 חפירה ו/או חציבה
	56,000.00	תת פרק 01.3 מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר
105,000.00		סה"כ 01 עבודות עפר
		פרק 40 פיתוח האתר וסלילה
	129,500.00	תת פרק 40.1 מסלעות וסלעים בודדים
	51,100.00	תת פרק 40.2 שילוט
	10,700.00	תת פרק 40.3 קירחת במיים מדרגות וגדרות
191,300.00		סה"כ 40 פיתוח האתר וסלילה
296,300.00		סה"כ כולי
53,334.00		18% מע"מ
349,634.00		סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

פריקס: KANA1

הופק באמצעות 'בבארית לחלומות' (10.09) 04-9884344

15-AUG-2004 17:40

097923489

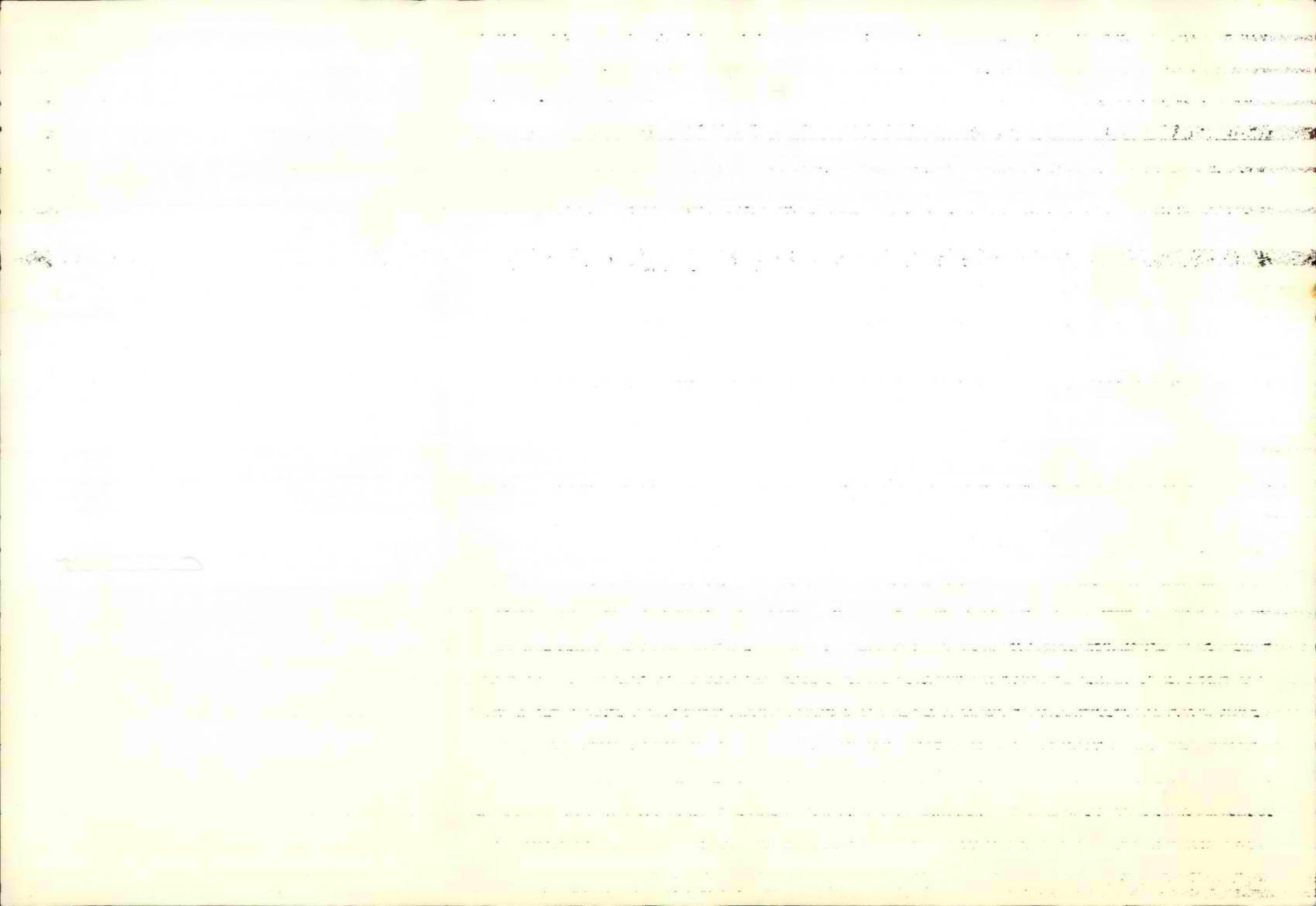
96%

P.09



Osakim (1152x900x16M+ tiff)





אילן בן יוסף, ייעוץ ותכנון תיירות רעיוני, תיפעולי וכלכלי
רח' נורדאו 40, נס ציונה 74023
טל. 08-9405775 052-505703
פקס. 08-9406993
ilanbj@012.net.il

25/02/02

לכבוד
עזרא שמיר
מנכ"ל

פארק תעשיות שח"ק
שקד, ד.נ. מנשה 37862

פקס. 04-6350388
2 עמודים, כולל

שלום רב,

הנדון: פסל קינטי כגולת הכותרת של פארק תעשיות צפון השומרון

בהתאם לרעיון המרכזי בפרוגרמה שהגשתי לכם לפיתוח השטח הירוק (גן עתיקות) בפארק תעשיות שח"ק, והדיון שקיימנו בצוות ההיגוי ביום 18.02.02, להלן תמצית ההצעה הנוגעת לפסל הקינטי:

במרכז הגן, להציב פסל גדול (עד 10 מ' גובה ועד 10 מ' רוחב/קוטר), המבטא או מסמל בצורה מופשטת ומודרנית, את הוויית המשק הקדמוני בשומרון (שומרה, בית בד, שאיבת מים, אנרגיית הרוח, גלגלים גדולים, מנופים פשוטים, מהלך הזמן – שעות היממה ועונות השנה ועוד.

הפסל צריך לגלם חלק או כל האלמנטים הבאים, בתנועה דינמית/קינטיית:

1. הנעת שבשבת אחת או יותר באנרגיית הרוח, והנעת mobile מרחבי גדול על ידי רוח, תרמיקה ומבקרים.
2. שאיבה, העלאת מים כאילו מבור אגירה חצוב, בעזרת שרשרת כדים או מיכלים אחרים, והפלת המים כאילו לאמת השקיה (מערכת מים סגורה, למעט התאיידות).

3. ניצול הפלת המים להנעת מערכת קינטית היוצרת אפקטים מסקרנים/מרהיבים.
4. ניצול אנרגיה סולארית להנעת מערכת קינטית היוצרת אפקטים כנ"ל.
5. ניצול אנרגיית שרירים של המבקרים להנעת חלקים שונים של הפסל.
6. אפשרות למבקרים לתפלל (to manipulate) רכיבים בפסל, כדי להפנות את אנרגיית הרוח, השמש, המים והשרירים (של המבקר) לאפיקי וצורות תנועה שונים, משעשעים ומסקרנים; למשל הטיית מסלולי זרימת המים בעזרת סיכרונים או מיכשולי זרימה אחרים; שינוי כיוון השבשבות ביחס לרוח ושינוי זוויות 'התקיפה' של להבי/כנפי השבשבות; שינוי זוויות הקולטים הסולאריים ביחס לשמש ועוד, הכל בעזרת ידיות ארוכות, מנואלות, מוטות והגאים עם תמסורות.
7. מבקרים יכולים להניע שבשבות, משאבות, גלגלים וכו', גם בתנוחת ישיבה כמו על מושב אופניים או טרקטור והפעלת פדלים ברגליים ו/או בידיים.
8. הפסל צריך להיות רב-צבעים, רב פנים, עתיר תנועה בכיוונים וחומרים שונים, שקט, בטיחותי, מפתיע ומרתק להתעסקות – תיפלול.
9. הגישה והצפייה צריכות להיות במיפלים שונים, סביב סביב ואולי גם 'דרך' הפסל, אבל ללא כל אפשרות להיפגע מחלקים נעים שצריכים להיות מחוץ לתחום הנגישות וללא אפשרות טיפוס אליהם. תנועת חלקי הפסל השונים צריכה להיות איטית, למעט שבשבות הרוח וגלגלי ההינע ההידראולי שיהיו מוגבהים.
10. ניתן גם להניע חלק מה'קינטיקה' על ידי מנוע חשמלי קטן ותימסורות מתאימות, למצבים של חוסר רוח, חוסר שמש (עננות), ועצלות מבקרים....
11. בסך הכל הפסל הקינטי צריך להוות אטרקציה מרתקת שתמשוך מבקרים רבים בזכות עצמה; סביב הפסל מתוכננת מערכת של אלמנטים תומכים שיפותחו בשלבים, כמו שיחזור חווה חקלאית קדומה, מתקני נופש פעיל, אמפיתיאטרון למופעים ואירועים, קפטריה, שירותים, מוזיאון פעיל לאומנות השטיחים ועוד.

MILLER BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING תכנון סביבתי בע"מ

צביון מילר מדרובל גוף
משה מילר מדרובל גוף
יאיר אשל מדרובל גוף
נורם מילר מדרובל גוף
לני רביב מדרובל גוף
אסתר גלוק מדרובל גוף
מרים רחוב
חנה ברק
רחל זינגר
איריס טל
איבית קאסן
ענדר גולדשטיין
דלית אילת
דלית סינגל
חורית אדמון
שוש פרג
ענת מאור

פקסימיליה

18/02/02 תאריך

4207 מספרנו

נסלח ע"י סג'ית

אם לא נקלטו כל חדשים בברור, נא לחזור עלינו.

א.ג. שחק

א.ג. זכרא שמי

6350388 מס' פקסימיליה

8 מספר חדשים, כולל דף זה

הנאון: שחק - איצור קעסיה ריחן
"פארק ירוק"

גפ"ה כתב הכאוויות

כתב כאוויות אינו טעם:

א. אמנום: אמנה קיוסק, שירותים, מגרש תצפיות.

המתניות + ש'ינון השאה יבוצע באסגרת צבאות

הפיתום המבויטים.

בהרבה
באוויות טעם
סג'ית

מילר - בלום ושות' תכנון סביבתי בע"מ
 רחוב התשבי 14 חיפה טל: 04-8339070 פקס: 04-8339980

שחק - איזור תעשייה ריחן
"פארק ירק"

18/02/2002

כתב כמויות

דף מס': 001

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 40 עבודות פיתוח					
תת פרק 40.1 עבודות עפר והכנת חשטח					
40.1.010	חפירה/חציבה בתוך "האתר" בכל שטח והעומק שידרש ופינוי לאתר מאושר מחוץ לשטח העיר	מ"ק	200.00	25.00	5,000.00
40.1.016	ניקוי וחיפוי איזור עתיקות מאדמה וסחף	מ"ר	500.00	1.00	500.00
40.1.020	אספקה והצבת סלעים בתחומי האתר, למקומות שיוסמו ע"י האדריכל והצבתם אנכית או אופקית בתחומי האתר, במקומות שיוסמו ע"י האדריכל והצבתם לפי הדרישות.	יח'	20.00	120.00	2,400.00
40.1.060	ישור קרקע ±40 ס"מ	מ"ר	3000.00	3.00	9,000.00
40.1.070	טוף עבור איזור עתיקות - גודל 10/20 גוון הום	מ"ק	50.00	200.00	10,000.00
40.1.080	צורת דרך ברוחב 2.0 מ'	מ"ר	800.00	2.00	1,600.00
28,500.00	סה"כ 40.1 עבודות עפר והכנת חשטח (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 40.2 עבודות סלילה וריצוף					
40.2.010	מצע סוג א' כולל פיזור והידוק לצפיפות של 98% אוד.א.א.ש	מ"ק	250.00	58.00	14,500.00
40.2.020	ריצוף באבן שכבות טבעית בעובי 7 ס"מ במידות 0.3-0.7 מ' כולל טיט ומילוי האגרגט ומלט לבן לפי פרט מס. 2 - הריצוף גם למשטחים וגם לפסים בתוך שבילים	מ"ר	300.00	220.00	66,000.00
40.2.035	אבן צד מאבן טבעית לא מסותתת בעובי 15 ס"מ כולל עיבוד להתאמת הפינות בין אבן לאבן, יסוד ומשענת גב מבטון ב-20 לפי פרט 1	מטר	1500.00	60.00	90,000.00
170,500.00	סה"כ 40.2 עבודות סלילה וריצוף (להעברה לדף ריכוז)				

פרויקט: 4267-10/... 002/...

הופק באמצעות 'בגאריט לחלונת' (10.08) 04-9884344

מילר - בלום ושות' תכנון סביבתי בע"מ
רחוב התשבי 14 חיפה טל: 04-8339070 פקס: 04-8339980

שחק - איזור תעשייה ריחן
"פארק ירוק"

18/02/2002

כתב כמויות

דף מס': 002

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 40.3 עבודות פיתוח שונות					
40.3.010	סלעיות משופעות מאבנים מקומיות לפי פרט 10	מ"ר	100.00	100.00	10,000.00
40.3.020	סלעים בודדים לאורך השביל לפי פרט 9	יח'	30.00	100.00	3,000.00
40.3.030	קירות בגבהים שונים עם אבן לקט וגב בטון ב-20 לפי פרט 11	מ"ק	50.00	270.00	13,500.00
40.3.040	תוספת למחיר הקיר עבור במה באבן לקט מצידו השני של הקיר.	מ"ר	20.00	80.00	1,600.00
40.3.050	קיר אבן גמור עבור טריבונות כולל בטון ב-20, זיוון, חיפוי ואבן ראש לפי פרט 2	מטר	250.00	180.00	45,000.00
73,100.00	סה"כ 40.3 עבודות פיתוח שונות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 40.4 עבודות מסגרות					
40.4.010	מעקה רשת מרוחקת ומגולוונת גובה 1.20 מ' לפי פרט 4	מטר	100.00	150.00	15,000.00
15,000.00	סה"כ 40.4 עבודות מסגרות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 40.6 ריחוט					
40.6.020	ספסל "סמדר" תוצרת וולקן או ש"ע לפי פרט 6 כולל התקנה	יח'	8.00	900.00	7,200.00
40.6.030	אשקותן דגם "אסף" תוצרת וולקן או ש"ע לפי פרט 7 כולל התקנה	יח'	5.00	600.00	3,000.00
40.6.040	ברזיות דגם "רהט" תוצרת "שחם אריכא" מבטון לבן מסותת עם שוקת לכלבים לפי פרט 8 כולל חיבור למים וניקוז והתקנה	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
13,200.00	סה"כ 40.6 ריחוט (להעברה לדף ריכוז)				

פרויקט: 4267-10 003/...

חופק באמצעות 'בגרות לחלונות' (10.08) 04-9884344

מילר - בלום ושות' תכנון סביבתי בע"מ
 רחוב התשבי 14 חיפה טל: 04-8339070 פקס: 04-8339980

שחק - איזור תעשייה ריחן
 "פארק ירוק"

18/02/2002

כתב כמויות

דף מס': 004

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 41 עבודות גיבון והשקיה					
תת פרק 41.1 עבודות גיבון					
41.1.006	הסרת צמחיה, וניקוי השטח במקומות עליהן יורה המפקח באתר	מ"ר	2000.00	2.00	4,000.00
41.1.010	יישור סופי ועיבוד הקרקע	מ"ר	1000.00	2.50	2,500.00
41.1.015	ריסוס שטחים בחומר הדברה לקטילת צמחי בר	מ"ר	500.00	2.00	1,000.00
41.1.020	אדמה גגית	מ"ק	200.00	22.00	4,400.00
41.1.030	דשא במרבדים מסוג "קוקווי"	מ"ר	1200.00	18.00	21,600.00
41.1.050	עצי זית מבוגרים מהעתקה קוטר גזע 70 ס"מ	יח'	3.00	2,000.00	6,000.00
41.1.080	עצים מסוגים שונים קוטר גזע 3" וגובה 3 מ'	יח'	20.00	300.00	6,000.00
41.1.090	עצים מסוגים שונים קוטר גזע 2" וגובה 3 מ'	יח'	40.00	200.00	8,000.00
41.1.100	עצים מסוגים שונים קוטר 1" גובה 2 מ'	יח'	20.00	120.00	2,400.00
41.1.120	עצים / שיחים מכלים 25 ליטר (מס. 7)	יח'	20.00	60.00	1,200.00
41.1.140	שיחים ממכלים מס. 4	יח'	3000.00	7.00	21,000.00
41.1.150	שיחים ממכלים מס. 3	יח'	500.00	4.00	2,000.00
80,100.00	סה"כ 41.1 עבודות גיבון (להעברה לדף ריכוז)				
80,100.00	סה"כ 41 עבודות גיבון והשקיה (להעברה לדף ריכוז)				

פחיקס: 4267-10 005/...

הוסק באמצעות 'בגאריה לחלונות' (10.08) 04-9884344

מילר - בלום ושות' תכנון סביבתי בע"מ
 רחוב התשבי 14 חיפה טל: 04-8339070 פקס: 04-8339980

שחק - איזור תעשייה ריחן
 "פארק ירחק"

18/02/2002

כתב כמויות

דף מס': 005

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 42 השקיה	
				תת פרק 42.1	
2,000.00	2,000.00	1.00	קומפ'	חיבור לראש מים לפי פרט A	42.1.010
7,400.00	7,400.00	1.00	קומפ'	ראש מערכת לפי פרט	42.1.020
1,050.00	35.00	30.00	מטר	צנרת השקיה מפוליאתילן בקוטר 63 דרג 10	42.1.030
2,000.00	10.00	200.00	מטר	צנרת השקיה מפוליאתילן מסוג קשיח בקוטר 50 מ"מ דרג 6	42.1.050
2,400.00	8.00	300.00	מטר	צנרת השקיה מפוליאתילן מסוג קשיח בקוטר 40 מ"מ דרג 6	42.1.060
2,800.00	7.00	400.00	מטר	צנרת השקיה מפוליאתילן מסוג קשיח בקוטר 32 מ"מ דרג 4	42.1.070
4,400.00	5.00	880.00	מטר	צנרת השקיה מפוליאתילן מסוג קשיח בקוטר 25 מ"מ דרג 6	42.1.080
300.00	3.00	100.00	מטר	צנרת השקיה תת קרקע מפוליאתילן מסוג קשיח בקוטר 20 מ"מ דרג 6	42.1.090
250.00	2.50	100.00	מטר	צינור השקיה מפוליאתילן מסוג קשיח בקוטר 16 φ מ"מ דרג 4	42.1.100
11,250.00	2.50	4500.00	מטר	קו טיפוסף מסוג 16 מ"מ עם טפטפות אנטיגרליות 2.1 ליטר שעה כל 0.5 - 1.2 מ' וחיזוקם לקרקע כל 3 מ', הכל לפי תכנית	42.1.130
300.00	3.00	100.00	מטר	צינור 16 מ"מ עם טפטפות עציץ וצינורות מקובי לפי פרט 143/8	42.1.140
180.00	8.00	20.00	מטר	צנר "שרוול" מסוג P.V.C בקוטר 50 מ"מ	42.1.160
34,310.00					להעברה

פרויקט: 4267-10 /... 006/

הפק באמצעות 'במרות לחלוחת' (10.08) 04-8884344

שחק - איזור תעשייה ריחן
"פארק ירוק"

18/02/2002

כתב כמויות (ריכוז)

דף מס': 007

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 40 עבודות פיתוח
	28,500.00	תת פרק 40.1 עבודות עפר והכנת השטח
	170,500.00	תת פרק 40.2 עבודות סלילה וריצוף
	73,100.00	תת פרק 40.3 עבודות פיתוח שומת
	15,000.00	תת פרק 40.4 עבודות מסגרות
	13,200.00	תת פרק 40.6 ריהוט
	196,600.00	תת פרק 40.8 עבודות עץ
496,800.00		סה"כ 40 עבודות פיתוח
		פרק 41 עבודות גיבון והשקיה
	80,100.00	תת פרק 41.1 עבודות גיבון
80,100.00		סה"כ 41 עבודות גיבון והשקיה
		פרק 42 השקייה
	35,260.00	תת פרק 42.1
35,260.00		סה"כ 42 השקייה
512,160.00		סה"כ כללי
104,067.20		17% מע"מ
716,227.20		סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת חקבלן

09/03/2002

כתב כמויות

001 דף מס':

אתר אגדות הילדים רכס אמיר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 01 עבודות עפר				
	תת פרק 01.01 הכשרת השטח				
01.01.060	ריסוס שטחים בחומר קוטל עשבים ושורשים	מ"ר	2000.00	2.50	5,000.00
5,000.00	סה"כ 01.01 הכשרת השטח (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 01.02 חפירה ו/או חציבה				
01.02.010	חפירה ו/או חציבה בשטח לעומק כלשהו	מ"ק	500.00	20.00	10,000.00
10,000.00	סה"כ 01.02 חפירה ו/או חציבה (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 01.03 מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר				
01.03.110	מצע אגו"מ (אגרגאט גרס ומודרג) עובי ממוצע 20 ס"מ	מ"ר	200.00	18.00	3,600.00
01.03.120	הידוק מבוקר של קרקעית חפירה או פני קרקע מתחת למילוי לדרגת צפיפות של 98 אחוז לפי מוד אשטו	מ"ר	400.00	3.00	1,200.00
01.03.150	הידוק מבוקר של מצע לדרגת צפיפות של 98 אחוז לפי מוד אשטו	מ"ר	200.00	2.00	400.00
5,200.00	סה"כ 01.03 מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר (להעברה לדף ריכוז)				
20,200.00	סה"כ 01 עבודות עפר (להעברה לדף ריכוז)				

09/03/2002

דף מס': 002

אתר אגדות הילדים רכס אמיר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 40 פיתוח האתר וסלילה					
תת פרק 40.01 קירות תומכים וגדרות					
40.01.400	סלעיה משופעת	מ"ר	100.00	350.00	35,000.00
40.01.410	גדר סבכה דגם "אילון" של "יהודה רשתות" או ש"ע בגובה 1.3 מ'	מטר	1600.00	300.00	480,000.00
515,000.00	סה"כ 40.01 קירות תומכים וגדרות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 40.02 ריצוף שבילים, מדרכות, רחבות ומדרגות					
40.02.110	ריצוף באבן שכבות פראית בעובי 5-7 ס"מ עם פוגות ממלט לבן	מ"ר	100.00	120.00	12,000.00
40.02.120	אבן שפה מאבן שכבות פראית כולל יסוד	מטר	1000.00	60.00	60,000.00
72,000.00	סה"כ 40.02 ריצוף שבילים, מדרכות, רחבות ומדרגות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 40.04 מתקני משחק וריהוט רחוב					
40.04.010	שולחנות פיקניק מעץ מק"ט 6100 של "גנית" או ש"ע	יח'	12.00	1,800.00	21,600.00
40.04.020	ברזיה בטיה בתוך סלע, 2 פיות שתיה כולל ברכה וצינור ניקוז	יח'	2.00	4,000.00	8,000.00
40.04.030	אשפתון מעץ דגם "גלזגו" מק"ט " 6054 גנית" או ש"ע	יח'	30.00	400.00	12,000.00
40.04.040	אספקה והתקנה של דמויות קפיץ מעץ כולל חריטה וצביעה	יח'	7.00	1,700.00	11,900.00
40.04.050	אספקה והתקנה של לוח צילום מעץ עם דמויות שלגיה ושבעת הגמדים כולל חריטה וצביעה	יח'	1.00	3,500.00	3,500.00
40.04.060	אספקה והתקנה של מעבר כושר בניי מחבלים ועמודי עץ בגובה 30 ס"מ	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
59,000.00	להעברה				

09/03/2002

דף מס': 003

אתר אגדות הילדים רכס אמיר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				59,000.00
40.04.070	אספקה והתקנה של מתקן קורות שיווי משקל מעמודי עץ עגולים חצויים באורך 30 מ'	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
40.04.080	אספקה והתקנה של ביתן מעמודי עץ עגוליים בגודל 2.5 / 3 מ' כולל מראות מעוותות	קומפ'	1.00	15,000.00	15,000.00
40.04.090	אספקה והתקנה של "קלאס" מעמודי עץ עגולים חצויים כולל ארגז חול בשטח של 7/4 מ'	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
40.04.100	אספקה והתקנה של דמויות עץ בגובה 70 ס"מ כולל חריטה וצביעה	יח'	15.00	500.00	7,500.00
40.04.110	אספקה והתקנה של בית עץ מעמודי עץ עגולים בגודל 1.5/1.5 מ' כולל סולם חבלים וארגז חול בהתאם	קומפ'	1.00	8,500.00	8,500.00
40.04.120	אספקה והתקנה של גשר חבליים כולל 2 "מרפסות" כניסה	קומפ'	1.00	70,000.00	70,000.00
40.04.130	אספקה והתקנה של מתקן כבלים ועמודי עץ	קומפ'	1.00	30,000.00	30,000.00
40.04.140	אספקה והתקנה של בית עץ מעמודי עץ עגולים 3/2.5 מ' עם 3 פתחים	קומפ'	1.00	10,000.00	10,000.00
40.04.150	אספקה והתקנה של כסאות מעמודי עץ עגולים בגובה 0.4 מ' ועד 1.5 מ'	יח'	3.00	1,500.00	4,500.00
40.04.160	אספקה והתקנה של מתקן 3 עמודי עץ עגולים ו15 צמיגים כולל עיגון ע"י שרשראות.	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
40.04.170	אספקה והתקנה של לוח משחק עם אותיות מסתובבות על בסיס עמודי עץ עגולים	יח'	2.00	3,000.00	6,000.00
40.04.180	אספקה והתקנה של קירות מעמודי עץ עגולים בגובה 1.8 מ'	מטר	100.00	400.00	40,000.00
40.04.190	אספקה והתקנה של מתקן מעמודי עץ עגולים הכולל סולם, מנהרה ממתכת מנוקבת ומגלשה בגובה 1.1 מ'	קומפ'	1.00	8,000.00	8,000.00
	סה"כ 40.04 מתקני משחק וריהוט רחוב (להעברה לדף ריכוז)				268,500.00

09/03/2002
 דף מס': 004

אתר אגדות הילדים רכס אמיר

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
תת פרק 40.05 שילוט					
12,000.00	3,000.00	4.00	יח'	שילוט עץ למידע בנק ' כניסה ויציאה	40.05.010
25,000.00	5,000.00	5.00	יח'	שילוט עץ בצורת דמות בכניסה לכל מתחם כולל חריטה וצביעה	40.05.020
40,000.00	1,000.00	40.00	יח'	עמודי עץ עגולים עם "דגל" מתכת צבוע	40.05.030
20,000.00	1,000.00	20.00	יח'	שילוט עץ למידע בכל תחנה כולל הוראות בטיחות ומשחק	40.05.040
16,000.00	400.00	40.00	יח'	שילוט דרך מעץ כולל שילוט שבילי אופניים והוראות בטיחות	40.05.050
113,000.00	סה"כ 40.05 שילוט (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 40.06 עבודות יומיות					
4,800.00	1,200.00	4.00	י"ע	עבודה יומית של טרקטור כולל חציבה לפי תכנית	40.06.010
10,000.00	2,000.00	5.00	י"ע	עבודה יומית של "בובקט"	40.06.020
12,000.00	200.00	60.00	י"ע	עבודה יומית של פועל	40.06.030
26,800.00	סה"כ 40.06 עבודות יומיות (להעברה לדף ריכוז)				
סה"כ 40 פיתוח האתר וסלילה (להעברה לדף ריכוז)					
995,300.00					

09/03/2002
 דף מס': 005

אתר אגדות הילדים רכס אמיר

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
פרק 41 גינון והשקיה					
תת פרק 41.01 הכשרת קרקע					
4,000.00	20.00	200.00	מ"ר	חישוף השטח	41.01.010
4,000.00	סה"כ 41.01 הכשרת קרקע (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 41.02 צנרת השקיה					
1,400.00	4.00	350.00	מטר	קווי טפטוף עיליים מפוליאתילן דרג 4 קוטר 16 מ"מ	41.02.030
9,000.00	60.00	150.00	מטר	צינור שרזול מחומר פי.וי.סי. קוטר 4"	41.02.050
6,000.00	3,000.00	2.00	קומפ'	ראשי בקרה לקווי טפטוף לפי תכנית לרבות אבזרים וארגזי הגנה עם מכסים	41.02.070
16,400.00	סה"כ 41.02 צנרת השקיה (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 41.03 נטיעה					
30,000.00	600.00	50.00	יח'	שתילי עצים ממיכלים מספר 8 נפח 60 ליטר סוג א' מעולה	41.03.010
5,000.00	10.00	500.00	יח'	שתילי שיחים ממיכלים מספר 4 נפח 3 ליטר	41.03.020
10,000.00	1,000.00	10.00	יח'	עצי זית בוגרים	41.03.060
45,000.00	סה"כ 41.03 נטיעה (להעברה לדף ריכוז)				
סה"כ 41 גינון והשקיה (להעברה לדף ריכוז)					
65,400.00					

09/03/2002

כתב כמויות (ריכוז)

אתר אגדות הילדים רכס אמיר

דף מס': 006

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 01 עבודות עפר
	5,000.00	תת פרק 01.01 הכשרת השטח
	10,000.00	תת פרק 01.02 חפירה ו/או חציבה
	5,200.00	תת פרק 01.03 מילוי מובא, מצעים והידוק מבקר
20,200.00		סה"כ 01 עבודות עפר
		פרק 40 פיתוח האתר וסלילה
	515,000.00	תת פרק 40.01 קירות תומכים וגדרות
	72,000.00	תת פרק 40.02 ריצוף שבילים, מדרכות, רחבות ומדרגות
	268,500.00	תת פרק 40.04 מתקני משחק וריהוט רחוב
	113,000.00	תת פרק 40.05 שילוט
	26,800.00	תת פרק 40.06 עבודות יומיות
995,300.00		סה"כ 40 פיתוח האתר וסלילה
		פרק 41 גיטן והשקייה
	4,000.00	תת פרק 41.01 הכשרת קרקע
	16,400.00	תת פרק 41.02 צנרת השקייה
	45,000.00	תת פרק 41.03 נטיעה

09/03/2002

דף מס': 007

אתר אגדות הילדים רכס אמיר

סך פרק	סך תת פרק	
65,400.00		סה"כ 41 גיטן והשקייה
1,080,900.00		סה"כ כללי
183,753.00		17% מע"מ
1,264,653.00		סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן



עמנואל

גן ציבורי עירוני עבודות פיתוח כתב כמויות.

הערה כללית: אספקת כל החומרים, המיתקנים, הצמחים, עבודות הקרקע, הסימון, השתילה ואחריות בהתאם למפרט המיוחד והמפרט הבינמשרדי.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סה"כ
	פרק 01- עבודות פיתוח				
01.01	סלעייה	מ"ר	160	150	2400
01.02	פינוי משאית + העמסה	י"ח	30	250	7500
01.03	ישור שטח + הידוק מבוקר	מ"ר	1500	25	3750
01.04	עבודות מחפרון	י"ע	10	1200	12000
01.05	עבודות פועל	י"ע	10	300	3000
01.06	העתקת קו מים	י"ח	2	1500	3000
01.07	פירוק אבני שפה מכל סוג הקיים באתר לפי תוכנית.	מ"א	30	10	300
01.08	פירוק ריצוף מכל סוג שהוא הקיים באתר ע"פ הוראות במקום.	מ"ר	200	10	2000
01.09	ביצוע עבודות עפר ממצב טופוגרפי קיים לגבהים מתוכננים מינוס עד 200 ס"מ מגובה פני ריצוף וגינון מתוכנן חפירה, מילוי.	מ"ק	1500	20	30000

24000	60	400	מ"ק	מילוי שכ' 30 ס"מ חומר גרנולרי בארגז חול על מצע מהודק (ע"פ דרישות לארגזי חול)	01.10
109550	45	250	מ"ק	מילוי אדמת גן מטיב מאושר בעומק כ- 40 ס"מ לפחות.	01.11
9600	80	120	מ"א	אבן גן קשתית דגם 2300 "אקרשטיין" או ש"ע (אקסטון)	01.12
15600	120	130	מ"א	אבן שפה גן ראש מעוגל דגם 32261 אקסטון.	01.121
70000	140	500	מ"ר	ריצוף באבני ריצוף כולל מצע סוג א' בעובי 25 ס"מ מהודק, חול וניסור ע"פ הצורך ע"פ התוכנית דגם ריצוף קישותית. אבן יפו גוון קוקטייל.	01.13
7000	70	100	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות כולל מצע סוג א' 25 ס"מ חול והידוק.	01.131
60000	1200	50	מ"ק	בניית קורות בטון מזויין 20 15/30 ס"מ, כולל יסוד וחפירה ליסוד ע"פ פרט. היסודות התחשבו ע"פ 30% מעלות קיר חיפוי.	01.14
15000	250	60	מ"א	מדרגות מוכנות על בסיס מצע בטון 20 ס"מ דגם 29 כולל מילוי וסיד פינות.	01.15
291500	550	530	מ"ר	קירות תומך רסטרפול (ציקית) דגם 6060 כולל מילוי אדמה רשת קשר בין השכבות.	01.16

פירוט לעבודת חשמל סעיפים 02.15,02.14. כתב כמויות.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סה"כ
1.	יסוד בטון לעמוד תאורה גובה 4.5 מ' יצוק מבטון ב- 20. במידות 60/60/60 ס"מ כולל חפירות חציבת הבור הכנת שרוולי מעבר לפי תוכנית כולל ברגי יסוד מחברים ומגוונים וכל שאר העבודות והחומרים הדרושים קומפלט.	יח'	5	350	1750
2.	יסוד בטון לעמוד תאורה גובה 10 מ' יצוק מבטון ב- 20 במידות 100/100/100 כולל חפירה חציבה הבור הכנה שרוולי מעבר לפי תקן כולל ברגי יסוד מחברים ומגוונים וכל שאר הדברים והעבודות והחומרים הדרושים קומפלט.	יח'	4	850	3400
3.	צינור פלסטי שרשורי קוטר 80 מ"מ מונח בתעלה כולל חפירה וחציבת התעלה בכלים ו/או בידיים כולל ריפוד וכיסוי חול מילוי בחפירה וסילוק עודפי אדמה (אם ישנם) הנחת סרט סימון ע"י ההתקן. התעלה בעומק עד 90 ס"מ ורוחב- 60 40 ס"מ כולל כבל טרומפלסטי מסוג N2 XY XLPE מוחשל בצינור מחובר לעמוד או מרכזיה הכבל בחתך 10*5 מ"מ"ר וכולל מוליך נחושת שזור גלוי להארקה 25 מותקן ישירות בקרקע במקביל לצינורות כולל חדירה לעמודים.	מ"א	300	60	18000
4.	אלקטרודות הארקה ממוטות פלדה מצופים נחושת בקוטר 19 מ"מ ובאורך 1.5 מ' תקועים אנכית בקרקע כולל ראש קידוח ראש הקשה מהדק טבעת שוחת ביקורת קוטר 60 ס"מ עומק 60 ס"מ עם רצפת חצץ מכסה שילוט וצביעה קומפלט.	יח'	2	1200	18000
5.	עמוד 4.5 מ' + זרוע + פנס+ מגש	יח'	5	3000	15000
6.	עמוד 10 מ' + זרוע + פנס+ מגש	יח'	4	5000	20000
7.	התחברות לעמוד קו מים.	יח'	1	1000	1000

1870
1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

589.500.00				עבודות פיתוח	
61.550.00				עבודות חשמל	
570.000.00				מתקן דגם אופקים	
268.642.00				תוספת עבור תכנון, פיקוח ועבודות בלתי צפויות מראש 22% עקב חשש לעבודות חציבה בסלע	
1.489.692.00				סה"כ ללא מע"מ	
253.248.00				17%	
1.742.940.00				סה"כ כללי:	

טיילת כניסה צד מערב - עמנואל

אומדן עלות לעבודות: פיתוח, גינון, השקיה
שלב ב' (צד צפוני + צד דרומי).

מס' סידורי	תיאור העבודה	יחידה מ"ר	כמות	מחיר יח' / מ"ר	סה"כ
1.0	עבודות הכנה, חפירה מצע, מילוי, סלעיה.				
1.1	הסרת צמחיה, ניקוי וחישוב האתר והרחקת הפסולת מהשטח למקום מורשה, פרק 40.00 לפי המפרט הטכני.	מ"ר	5770	3	17310
1.2	חציבה או חפירה השטח והורדה לעומק רצוי 30 ס"מ עומק כולל הוצאת סלעים ואדמה. והעברתם למקומות אחרים לפי התכנית (לצורך איזון השטח)	מ"ר	1731	2	3462
1.3	אספקה, פיזור ויישור שכבת מצע א' בעובי 25 ס"מ לאחר הרבצה כבישה והידוק, פרק 40.00 במפרט הטכני לשבילים או רחבות ישיבה	מ"ק	450	65	29250
1.4	ריסוס השטחים בחומרי הדברה מסוג ראונד-אפ לקטילת שורשי עשביה באזור המיועד לפיתוח או ש"ע.	מ"ר	5770	1	5770
1.5	טוף גס 4-14 מ"מ גודל גרגר עם חיפוי תחתון בניילון שחור למניעת עשביה. (פרוט סוגי הטוף בתוכנית הצמחיה).	מ"ק	310	250	77500
1.6	הוספת אדמה גן מסוג חמרה ללא סלעים נקיה מכל פסולת כולל הובלה ופיזור בשטח בגובה 30 ס"מ.	מ"ק	1200	35	42000
1.7	צינור שרוול פ.ו.י. סי. בקוטר 4"	מ.א.	195	35	6825
1.8	סלעים בגודל 50/50/100 ס"מ לרבות אספקה ופיזור בשטח לפי התכנית.	מ"ר	25	250	6250

מהעברה : 188367 ש"ח

סה"כ	מחיר יח"/מ"ר	כמות	יחידה מ"ר	תיאור העבודה	מס' סידורי
				עבודות ריצופים וחיפויי קרע	2.0
159300	90	1770	מ"ר	ריצופים באבנים משתלבות דגם "קלסיקו " בצבעים שונים.לפי דרישת המתכנן.	2.1
50800	40	1270	מ.א	אבן גן ראש עגול 10/20/100 ס"מ בגוון לפי בחירת המתכנן חב' "אקרשטיין" או ש"ע כולל יסוד בטון ב- 20.	2.2

סה"כ: 398467 ש"ח

מהעברה: 398467 ש"ח

סה"כ	מחיר יח/מ"ר	כמות	יחידה מ"ר	תיאור העבודה	מס' סידורי
				מתקנים ואלמנטים	3.0
30400	1600	19	יח'	אספקה והתקנה של ספסל ישיבה מתכת לפי פרט הטכני דגם "רודוס" מתכת מחוררת (רגילה) חב' פיברן או ש"ע.	3.1
8450	650	13	יח'	אספקה והתקנה של אשפתון דגם "אסף" ממתכת כולל מכסה חב' פיברן או ש"ע.	3.2
228000	400	570	מ.א.	אספקה והתקנה של גדר דקורטיבית כמתחם בטיחותי דגם לפי תוכנית פרטים.	3.3
5250	350	15	מ.א.	מעקה בטיחות דגם "קשתות" KR 6106 חב' "קלרם" או ש"ע.	3.4
5000	2500	2	יח'	אספקה והתקנת ברזיה דגם יהלום 2401 חב' שחם אריכא או ש"ע.	3.5
50050	3850	13	יח'	פרגולה הצללה קשתית דגם 957 חב' פיברן או ש"ע לפי תוכנית פרטים.	3.6
49500	900	55	מ"ר	אספקה והתקנה פרגולה לפי הדגם הקיים בשטח על פי דרישת המזמין או ש"ע.	3.7
30000	30000	1	קומפ'	אספקה והתקנה מתקן משחק משולב דגם "אלי כהן" מק"ט 7340 חב' פיברן או ש"ע.	3.8

סה"כ: 805117 ש"ח

מהעברה: 805117 ש"ח

סה"כ	מחיר יח"מ/מ"ר	כמות	יחידה מ"ר	תיאור העבודה	מס' סידורי
				עבודות חשמל ותקשורת	4.0
				תת פרק - הכנות לתאורת חוץ	4.1
40500	27	1500	מטר	חפירה ו/או חציבת תעלות בעומק 100 ס"מ ורוחב הדרוש	4.1.1
18056	488	37	יח'	יסוד לעמוד תאורה יצוק מבטון ב- 20 במידות 60/60/80 ס"מ כוולל חפירת / חציבת הבור, הכנת שרולי מעבר לפי תכנית, כולל ברגי יסוד מחוברים ומוגנים וכל שאר העבודות והחומרים הדרושים קומפלט.	4.1.2
4884	132	37	יח'	תוספת מחיר ליסוד בטון עבור הגבהה מבטון בקוטר 40 ס"מ וגובה 15 ס"מ לפי תכנית קומפלט.	4.1.3
13500	9	1500	מטר	מוליך נחושת בחתך 35 ממ"ר שזור וגלוי להארקה.	4.1.4
				תת פרק - עמודים וזרועות לתאורת חוץ	4.2
35520	960	37	יח'	עמוד תאורה מסוגן מפלדה , בגובה 4 מ', מדורג בקוטר 4" / 6" , טבול באבץ חם כולל פלסת יסוד, הכנה לתא אביזרים, מעברים דקורטיביים מיציקת אלומיניום, צלחת תחתונה מיציקת אלומיניום וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו, העמוד לפי הקיים בשטח קומפלט.	4.2.1
11285	305	37	יח'	זרוע יחידה לעמוד תאורה מסוגן. המחיר כולל כל החיזוקים הדרושים קומפלט.	4.2.2
6438	174	37	יח'	צביעה במפעל של עמוד תאורה חדש, מגולבן מפלדה בגובה 4 מ' כולל זרועות בשכבות צבע יסוד וצבע סופי בגוון לפי בחירת האדריכל כולל סימון מספר העמוד לפי התוכניות.	4.2.3

מהעברה: 935300 ש"ח

סה"כ	מחיר יח"/מ"ר	כמות	יחידה מ"ר	תיאור העבודה	מס' סידורי
				תת פרק - אביזרי תאורה	4.3
39000	26	1500	מטר	כבל טרמופולסטי תת-קרקעי טיפוס N2XY מושחל בצינור ומחובר לעמוד או למרכזיה. הכבל בחתך 16*5 מ"ר. המחיר לא כולל צינור.	4.3.1
75850	2050	37	יח'	גוף תאורה דקורטיבי לתאורת חוץ, עם כיסוי מפוליקרבונט שקוף טיפוס 7433ALTE KANZLEI מתוצרת A-G או ש"ע מאושר, לנורת נל"ג 100 ווט, המחיר כולל ציוד אביזרים אינטגרלי בתוך הפנס, רפלקטור מאלומיניום מלוטש דגם A2H, התקן תפיסה לזרוע לפי פרט ונורה, קומפלט.	4.3.2
8510	230	37	יח'	מגש אביזרים מפוליקרבונט בעובי 7 מ"מ מותקן בפתח העמוד, המחיר כולל: - מאמ"ת זעיר עד 16*1 א' - יחידת מהדקים תלת קומתית 888-3 - חיווט מלא - מחזיקי כבלים - מהדקים למוליך הארקה - שילוט סנדביץ' לגבי מקור הזינה לפי מפרט. קומפלט. המגש מיועד לנורה אחת.	4.3.3
2616	654	4	יח'	הארקה כולל אלקטרודת הארקה תיקנית לפי סעיף 4308, טיפוס פלדה מצופה נחושת בקוטר 19 מ"מ ובאורך 3 מ' "הארדינג" או ש"ע, כולל כל האביזרים והחיבורים הדרושים, כולל תא מבטון טרום, חפירה/חציבה, התא בקוטר 50 ס"מ ועומק 50 ס"מ עם קרקעית מבטון, חור ניקוז מים, מכסה שילוט וצביעה קומפלט.	4.3.4

סה"כ : 1061276 ש"ח

מהעברה: 1061276 ש"ח

				הסדרת החיבורים של קו תאורה חדש לעמוד תאורה קיים . המחיר כולל את החדרת הצנרת אל יסוד עמוד התאורה , חיבור הכבל החדש למגש הקיים וכל חומרי העזר והעבודות העזר הדרושים . קומפלט.	4.3.5
800	200	4	קומפ'		
				הזמנת בדיקת מתקן החשמל בחברת החשמל או בודק מוסמך לחיבור 3*80 א'	4.3.6
2836	1418	2	קומפ'		

סה"כ: 1064912 ש"ח

מהעברה: 1064912 ש"ח

סה"כ	מחיר יח"מ"ר/ מ"ק	כמות	יחידה מ"ר/מ"ק/ יח'	תיאור העבודה	מס' סידורי
				גינון	5.0
32000	400	80	מ"ק	זבל אורגני מסוג כופתיגן מועשר 20 מ"ק לדונם	5.1
56250	25	2250	מ"ר	<u>הנחת מרבדי דשא</u> הנחת דשא מסוג "אל טור" כמפורט במפרט הנ"ל, כולל יישור מקדים, מעבר עם מעגילה, יישור סופי, הנחת שטיחים ע"ג פרלייט מעט לח, השקיית הנחתה, מעבר נוסף ע"י מעגילה לאורך ולרוחב, חיתוך הקנטים וכו'. בהמשך למפרט הטכני.	5.2
47600	850	56	יח'	אספקה ונטיעת עצים בקוטר " 3.	5.3
4000	1000	4	יח'	אספקה ונטיעת עצים בקוטר " 6.	5.4
13000	200	65	יח'	אספקה ושתילת ערערים בגודל כלי של 25 ליטר לפי המפורט בתכנית הצמחיה	5.5
108800	80	1360	יח'	אספקה ושתילת ערערים בגודל כלי של 10 ליטר לפי המפורט בתכנית הצמחיה.	5.6
615000	60	1025	יח'	אספקה ושתילה צמחים בגודל כלי של 15 ליטר לפי המפורט בתכנית צמחיה.	5.7
61500	7	1025	יח'	כנ"ל אך בגודל כלי של 3 ק"ג לפי המפורט בתכנית הצמחיה.	5.8

סה"כ: 1420822 ש"ח

מהעברה: 1420822 ש"ח

מס' סידורי	תיאור העבודה	יחידה מ"ר/מ"ק יח	כמות	מחיר יח"מ"ר/מ"ק	סה"כ
6.0	השקייה (כולל אביזרי חיבור)				
6.1	<u>צנרת</u>				
6.1.1	צנרת פוליאתילן בקוטר 75 מ"מ דרג 10.	מ.א.	250	45	11250
6.1.2	צנרת פוליאתילן בקוטר 75 מ"מ דרג 4.	מ.א.	250	35	8750
6.1.3	צנרת פוליאתילן בקוטר 63 מ"מ דרג 4.	מ.א.	750	30	22500
6.1.4	צנרת פוליאתילן בקוטר 50 מ"מ דרג 4.	מ.א.	400	25	10000
6.1.5	צנרת פוליאתילן בקוטר 40 מ"מ דרג 4.	מ.א.	1200	20	24000
6.1.6	צנרת פוליאתילן בקוטר 40 מ"מ דרג 10.	מ.א.	50	30	1500
6.1.7	צנרת פוליאתילן בקוטר 32 מ"מ דרג 4.	מ.א.	50	17	850
6.1.8	צנרת פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 4.	מ.א.	600	15	9000
6.1.9	צנרת פוליאתילן בקוטר 16 מ"מ דרג 4.	מ.א.	50	9	450
6.2	<u>טיפטוף</u>				
6.2.1	צינור טיפטוף מתווסת רע"מ 16 מ"מ 2.3 ל"ש כל 0.7 מ'.	מ.א.	700	4.5	3150
6.2.2	צינור טיפטוף מתווסת רע"מ 16 מ"מ 2.3 ל"ש כל 0.5 מ'.	מ.א.	4000	5	20000
6.2.3	צינור טיפטוף מתווסת רע"מ 16 מ"מ 2.3 ל"ש כל 0.3 מ'.	מ.א.	150	7	1050
6.3	<u>ממטירים</u>				
6.3.1	ממטיר גיחה "הנטר" + פיה מתאימה או ש"ע.	יח'	54	120	6480
6.3.2	מתז גיחה "הנטר" + פיה מתאימה או ש"ע.	יח'	47	65	3055
6.4	תוספת ברזים ואביזרים בקוטר 1.5" - 1" כולל ארון הגנה לראש מערכת קיים.	יח'	2	5000	10000
6.5	מחשב השקייה ל-9 ברזים או יותר דגם DC או ש"ע, כולל קופסת הגנה.	יח'	2	1000	2000

סה"כ: 1554857 ש"ח

ריכוז אומדנים עבור טיילת כניסה צד מערב - עמנואל
שלב ב' צד צפוני + דרומי.

188367 ש"ח	-	עבודה הכנה, חפירה, מצע ומילוי.	1	עלות פרק
210100 ש"ח	-	עבודות ריצוף וחיפוי קרקע.	2	עלות פרק
406650 ש"ח	-	מתקנים ואלמנטים.	3	עלות פרק
259795 ש"ח	-	עבודות חשמל ותקשורת.	4	עלות פרק
355910 ש"ח	-	גינון.	5	עלות פרק
134035 ש"ח	-	השקיה.	6	עלות פרק
<hr/>				
1554857 ש"ח	-			סה"כ כולל
124389 ש"ח	-		8%	ב.צ.מ.
<hr/>				
1679246 ש"ח	-			סה"כ
285472 ש"ח	-		17%	מע"מ
<hr/>				
1964718 ש"ח	-			סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם חתימה וחותמת הקבלן

אחוזת-בית אדריכלות פלוס בע"מ

הגדוד העברי 6 תד 716

אשקלון 78106

טלפונים - 08-6750459 08-6750656 08-6756060 - פקס

עוסק מורשה מס. - 511907164

חשבונית מס מספר - 10855

***** מקור *****

10/03/2002 - התאריך

12:08 - השעה

לכ' - מועצה מקומית עמנואל

עימנאל

מס. הלקוח - 3265

ח-ן מכירות - 5000

##	מ.קטל	תאור	כמות	מחיר יחיד	סה"כ
1		תעודת מישלוח - 10/03/02 14535			
2		*****			
3		בריכות שחיה			
4	39	פלוט A0 שטחים צבעוניים	1.54	68.00	104.72

סה"כ ללא מע"מ | 104.72

לתשלום עד - 10/03/2002

עיגול סכומים | -0.41

אחרי עיגול | 105.13

מע"מ 17% | 17.87

לתשלום בש"ח | 123.00

חדש! מחסניות דיו לכל סוגי המדפסות
ציוד מתכלה למחשבים נייר A4

ט.ל.ח.

המיסמך הופק ע"י : שוש נבדק ע"י : חתימה :



כ"ו אדר תשס"ב
10 במרץ 2002

תוכנית

פיתוח העיר עמנואל כעיר תיירות ונופש למגזר החרדי.

התוכנית מציעה כיווני פעולה לקידום ופיתוח העיר עמנואל כעיר תיירות ונופש לציבור החרדי. התוכנית מביאה מספר נושאים שיאפשרו את הפיכתה של העיר עמנואל למוקד תיירותי אטרקטיבי לציבור החרדי המבוסס עפ"י נתוניה הטבעיים וניצול הפוטנציאל הגלום בה, ואשר אינם בנמצא בשום מקום אחר לא בארץ ולא מחוצה לה ובעל יכולת לתת מענה הולם לטובת הציבור החרדי. התוכנית המוצעת שומרת על אופי וסגנון המיוחד לציבור החרדי תוך הדגשת איכויותיו וייחודו לקבלת מיכלול שירותי תיירותי מגוון, בעל אווירה ותוכן המיוחד לציבור זה.

להלן הנושאים המרכזיים בתוכנית:

1. פיתוח פרוייקט – מסעות יהושע בן נון, אתרים בעלי ערך היסטורי/תרבותי.
2. פיתוח פרוייקט – דירות נופש ואירוח לציבור החרדי.
3. פיתוח פרוייקט – שירותי תיירות ונופש פעיל לציבור החרדי, שתי בריכות שחיה נפרדות אחת לגברים והשניה לנשים עם בריכות לפעוטות לכ"א, אטרקציות, קפיטריה/מסעדה.
4. יצירת מקומות תעסוקה ע"י מערך ארגוני ותפעולי לאחזקה ולפיתוח התיירות בעמנואל.

סקירה תיירותית על העיר עמנואל:

העיר עמנואל הוקמה בשנת 1983, שוכנת בנוף הררי משכר של הרי אפרים והרי בנימין, מסביבה מטעי זיתים, אפיק "נחל קנה" המרהיב ביופיו, אויר הרים צלול וצמחיה המשווים לה מראה פסטורלי. נופי בראשית בשילוב האתרים ההיסטוריים מתקופת יהושע בן נון הסובבים את עמנואל, יוצרים מסלולי טיול יחודיים ומיוחדים.

המועצה המקומית משקיעה מאמצים ומשאבים רבים לטיפוח העיר ולשמירה על הניקיון, טיפוח מקומות חמד, אגם ברבורים עם מפלי מים מרהיבים, פינת חי עשירה בבעלי כנף.

המועצה חושבת ומאמינה, שניתן לנצל את מלאי הדירות הפנויות בעיר עמנואל לטובת הסבתן של דירות אלו כדירות נופש לציבור החרדי, תוך ניצול ומימוש היכולת התיירותית הגלומה במקום ופיתוח שירותי נופש כאמור לעיל.

קידום התיירות בעמנואל, יסייע לפיתוח העירוני הכולל ויביא לשיקומה של עמנואל ע"י פיתוח מסחר ותעסוקה, העלאת רמת החיים העירונית, ויהווה מנוף התפתחותי בתהליך התחדשותה של העיר הנמצאת בתהליך פיתוח מואץ בשנתיים האחרונות.

בכבוד רב,

ישכר פרנקנטהל
ראש המועצה

