

מס 703

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד _____
התורה הממשלתית לתעודות

שרוייקט'ים: גולן, גרנד

12/02 - 11/98

מסי תיק מקורי _____

5/5

פרויקטים

שם: _____

רש - 5 - 2037

מזהה פיוז: _____

מס פריט: 1252532 61.5/11 - 58 מזהה לוגי: _____

15/10/2013 03-310-06-08-07 כתובת: _____

מחלקה
לשכת

1512

לשכת ראש המועצה

מועצה אזורית גולן



ת.ד. 13, קצרין, רמת הגולן 12900. טלפון: 04-6969700/1/2 ; פקס: 04-6961535

כ"ט כסלו תשס"ג
04 דצמבר 2002

לכבוד
מר חזי ציאג
מנכ"ל חמ"ת
ירושלים

שלום רב,

להלן סדר יום לביקורך בגולן ביום חמישי, 5.12.02 -

סדר יום

חמת גדר	-	09:30-10:15
חניון אופק	-	11:00-10:30
חניון דליות		
חצפית בית ציידא	-	11:45-11:30
נחל המג'רסה	-	12:15-12:00
חוף כינר	-	12:45-12:30
מעיינות סלוקיה (קצביה)	-	13:30-13:00
פארק קצרין העתיקה	-	14:15-13:45
ארוחת צהריים במקום טוב ברמה	-	14:15

בכבוד רב

אלי מלכה
ראש המועצה

אבני איתן

אודם

אורטל

אלוני'הבשן

אליעד

אלרום

אניעם

אפיק

בני יהודה

גבעת יואב

גשור

חד'נס

חספין

יונתן

כנף

כפר'חרוב

מבוא'חמה

מיצר

מעלה'גמלא

מרום'גולן

נאות'גולן

נוב

נווה'אטיב

נטור

נמרוד

עין'זיון

קדמת'צבי

קלע'אלון

קשת

רמות

רמת'מגשימים

שעל



ירושלים: ג'/חשוון/תשס"ג
09/10/02
מספרנו: 635

סיכום הצגת תוכניות פיתוח בגולן (חמ"ת 8/10/02)

השתתפו: א. שרון, ל. ידן, י. זלץ, ו. אלבראנס

א. תל פאחר

1. התוכניות הוצגו ע"י אדר' נתן קמינר. אמדן 700-800 אלף ₪ ללא המחשה ושרותים.
 2. סוכם
- א. התוכניות מאושרות.
ב. המועצה תשכור היועצים הנדרשים לרבות ההמחשה.
ג. לא יבוצעו עבודות שיפור דרך הגישה לאתר מצפון לאורך ציר הנפט.
ד. אגף ביצוע בחמ"ת ימנה מפקח.
ה. ביצוע ע"י חמ"ת. אמדן מירבי עד 1 מליון ₪.

ב. מצפה גדות

1. התוכניות הוצגו ע"י אדר' טלי טוך, כאשר הביצוע בשלבים.

ג. אום אל קנטיר

1. התוכניות הוצגו ע"י אדר' ערן געש.
2. תוכניות הפיתוח באזור בית הכנסת עדיין לא מגובשות.
3. אבי שרון דיווח, כי החלו עבודות פריצת הדרך וחניות ע"י קק"ל.
4. שיקום הקשתות ע"י ארכיאולוגים.
5. בשלב הראשון לא תתאפשר נגישות מוגבלים ברכב למעיין ולבית הכנסת. אולם התכנון יאפשר תכנון וביצוע בנגישות בשלב הבא בעתיד.
6. הוכנו כ- 80% מתוכניות מפורטות (ללא קונסטרוקציה).
7. אמדן: 700 אלף ₪ כולל ארכיאולוגיה באזור הקשתות.
8. המועצה תשכור יועץ קונסטרוקציה.
9. אגף ביצוע ימנה מפקח לפני מכרז וביצוע.
10. יציאה לביצוע עפ"י אישורים תקציביים.

ד. הביצוע כפוף לאישורים התקציביים.

רשם: ויקטור אלבראנס

העתק: מנכ"ל חמ"ת
למשתתפים



י"ג כסלו תשס"ב
28 נובמבר 2001

ל כ ב ו ד
מר חזי ציאק
מנכ"ל חמ"ת
קרן היסוד 38
ירושלים

מוצא לנכון להפחז לך את מכתב הפרידה שלי מהציבור באופן
קתום 14 שנות צטייה כראש המועצה האזורית גולן.

ב' ד' ד' ו' ת
יהודה וולמן

משרד המבחן והפיקוח
רמת הגולן
-4-12-2001

- אבני איתן
- אודם
- אורטל
- אלונייהבשן
- אליעד
- אלרום
- אניעם
- אפיק
- בגדאד
- גבעת יואב
- גשור
- חד'נס
- חספין
- יונתן
- כנף
- כפר'חרוב
- מבוא'חמה
- מיצר
- מעלה'גמלא
- מרום'גולן
- נאות'גולן
- נוב
- נווה'אטיב
- נטור
- נמרוד
- עין'זיוון
- קדמת'צבי
- קלע'אלון
- קשת
- רמות
- רמת'מגשימים
- שעל



ד' כסלו תשס"ב
22 נובמבר 2001

יקירי תושבי וילדי הגולן

ביום רביעי ה- 5.12.2001 כ' לחודש כסלו תשס"ב, אני מעביר את האחריות לאלי מלכה. זאת, אחרי 14 שנים בהן היתה לי הזכות והחובה לשרת את תושבי הגולן כראש המועצה, שנים בהן חשתי יום וליל את פעימות הדופק אצל החברים והילדים בגולן. בצורכי היום - יום, בנימוש חזון וחלומות, בעת שמחה וצער, בעת מחלה ופציעה ובעיקר בהיותי שותף ומוביל בהקמת מסגרות חינוכיות מפוארות, בתי מדרש ובתי כנסת, מתקני ספורט, מאגרי מים וקולחין, רפתות חלב, סלילת כבישים, תאורת צמתים, אתרי תיירות, הרחבת וביסוס מפעלים, טיפול בחובות הישובים וגיוס משאבים לרווחה, לתשתיות, בהבטחת היכולות למאבק על המשך קיום הישוב היהודי בגולן ובהתמודדות עם צרכים חינויים הכרויים באותה תקופה.

לעשייה שותפים חברים רבים. את הקרדיט הענקתי לאורך כל הדרך באלפי מילות ברכה חמות בע"פ. בכתב ובעיקר מהלב לעושים במלאכה, למורה ולגננת, לאחות, לבנאי, לתירן, לתעשיין, למזכירה ולכולם.

אני משאיר במכתב פרידה זה דבר לעצמי ומקומי בהטבעת חותם של חיים על הנעשה בגולן ב-14 השנים האחרונות, בתכנים, בשמירת וחיוזוק המקום, בהעמקת שורשינו, בטיפוח הלכידות הפנימית, בהעצמת יכולתנו, בגיוס תקציבים בקנה מידה יוצא דופן, ראשון במעלה במדינת ישראל.

היש שלנו בגולן הוא דוגמא ומופת לכל עם ישראל. יש בו מסר של רעות ותקווה, של אחדות ואהבה, של מיטב הבנים והנוער שגדלו והתחנכו בביתנו לתפארת מדינת ישראל. בנינו בגולן בעמל רב תשתיות נהדרות. תשתית אנושית, תשתית חינוכית, תשתית פיזית שכולן איתנות. היש הזה חזק ביותר, מה שיש לנו בגולן אין בשום מקום אחר...

תם ולא נשלם, לאלי, מחליפי, נכוננו עוד משימות רבות וחשובות בהמשך פתוח מקורות תעסוקה, בניית יחידות דיוור ואכלוסן, המשך בעשייה חינוכית, חברתית והשלמת מפעלים שהיסודות להם הונחו בפרוגרמה או בתחילת מעשה, כמו: "נטורה" (כפר לבעלי צרכים מיוחדים) וביה"ס האזורי בדרום-הגולן.

העננה המדינית טרם חלפה, חשוב מאוד שנהיה רבים וחזקים עוד יותר.

אני בוטח ביכולתו של אלי, שהכשיר עצמו לכך במשך שנים, בצוות המועצה האזורית המסור והמקצועי ובכם ציבור נפלא.

בהצלחה במשימות, בנימוש מאוויים והרבה בריאות.

תודה וכל טוב.

אלי מלכה
יהודה וולמן

אבני איתן

אודם

אורטל

אלוני הבשן

אליעד

אלרזם

אניעם

אפיק

בני יהודה

גבעת יואב

גשור

חד'נס

חספין

יונתן

כנף

כפר-חרוב

מבוא-חמה

מיצר

מעלה-גמלא

מרום-גולן

נאות-גולן

נוב

נווה-אסיב

נטור

נמרוד

עין-זיוון

קדמת-צבי

קלע-אלון

קשת

רמות

רמת-מגשימים

שעל



ג' בתשרי התשס"ב
20 בספטמבר 2001
מספרנו : 5669

הנדון : סיכום ישיבה על תוכניות למצפורים בגולן (חמ"ת 16.9.01)

השתתפו : ה"ה ל. ידן, ח. לבנה, א. שרון, ו. אלבראנס

הוצגו תוכניות שני מצפורים בגולן.

א. מצפור אופיר - הרחבה, שלב א' :

1. אמדן ברוטו כ- 550,000 ש"ח (כולל הכנה לחשמל).
2. יוגדרו מקומות חניה לנכים עם שלט/תמרור.
3. החומר יוצג לאגף ביצוע בחמ"ת להכנה למכרז - באחריות המתכנת.
4. היתר בניה - יבדק ע"י מר א. שרון וינתן ההיתר הנדרש לסוג זה של עבודות עפ"י החוק.

ב. מצפה בית צידא :

1. אמדן ברוטו לביצוע 520,000 ש"ח.
2. אבי שרון יתאם עם מתכנן התנועה ו/או מע"צ הסדרת הצומת הכניסה למצפה.
3. היתר בניה - יונפק ע"י המועצה כנדרש בחוק.
4. החומר יוצג לאגף ביצוע לקראת מכרז.
5. יוקצו 2-3 מקומות חניה לנכים כולל שלט/תמרור.

רשם : ויקטור אלבראנס

העתק : גונכ"ל חמ"ת

יוסי זלץ, סמנכ"ל ביצוע
אריה גלר, יועץ חמ"ת
אלי מלכה
משתתפים



ו' באייר התשס"א
29 באפריל 2001
מספרנו : 4791

סיכום דיון על תוכנית עבודה 2001 בגולן

השתתפו :

- ה"ה א. מלכה - סגן ראש המועצה האזורית גולן
א. שרון - מנהל המחלקה הטכנית
ו. אלבראנס - חמ"ת

להלן סיכום תוכנית עבודה לשנת 2001 ברמת הגולן (באש"ח).

א. מקורות :

1.	תיירות	4,000.-
2.	חטיבה להתיישבות	500.-
3.	מועצה אזורית	250.-
	סה"כ	4,750.-

ב. שימושים :

1.	חופי צמ"כ, תכנון וביצוע חשמל	1,100.- (כולל תכנון)
2.	חופי צמ"כ, מבני שרותים ומלתחות	1,150.- (כולל תכנון) (השלמה ב - 2002)
3.	חוף כינר - תכנון מוקדם	50.-
4.	שרותים, בית ציידא	250.-
5.	מצפור בית ציידא - ביצוע	550.-
6.	חניון עיט - ביצוע	200.-
7.	חניון מפעל סער - ביצוע	250.-
8.	מצפה אופיר - הרחבה שלב א'	400.-
9.	קצרין - תכנון בפארק והשלמות	250.-
10.	תכנון ומצפורים	100.-
11.	בנטל - חניות ושרותים	350.-
	שונות	100.-
		4,750.-

ג. בנוסף, המועצה התקשרה עם קק"ל לביצוע מצפור נוקיב והדרך בעלות - 2,500 אש"ח. ביצוע ע"י קק"ל.



- ד. הזמנות תכנון :
1. לחוף כינר - ע"י חמ"ת.
 2. למצפורים, ועבודות בחופי צמ"כ - ע"י המועצה בתעריף הנמוך חמ"ת או זה של המועצה.
 - ה. ביצוע ע"י חמ"ת; פרט למיזמים בחניון מפל עיט (200 אש"ח) ובנטל (350 אש"ח) אשר ימומנו ישירות ע"י החטיבה להתיישבות.
 - ו. התכנון והביצוע יתואמו עם השותפים - לרבות רשג"ל.
 - ז. מר אבי שרון אחראי לרכז עבודות תכנון למכרזשל מרכיבים 1, 2, 5, 6, 7, 8 בסעיף השימושים ובהיקף התקציב הרשום. האמדן כולל תכנון (היכן שצויין) וכן בצ"מ, פיקוח ומע"מ.

רשם : ויקטור אלבראנס

העתקים :
מנכ"ל חמ"ת
סמנכ"לים חמ"ת
ראש המועצה האזורית גולן
ראש המועצה המקומית קצרין
למשתתפים
מנהל חבל הגולן, החטיבה להתיישבות



ירושלים, 14 במרס 2001
י"ט באדר התשס"א
מספרנו: 4592

לכבוד

הוועדה לבחירת מפקחים וכ"א

הנדון: בחירת מפקח - עבודות בגולן

במסגרת עבודות המבוצעות בגולן באמצעות המינהלת לפיתוח הגולן והחמ"ת הוחלט לבצע שתי עבודות באזור צפון מזרח כנרת.

- א. עבודות חשמל ותאורה בצמתים המוליכים לחופי הרחצה.
- ב. מבני שירותים בחופי הרחצה (שלושה מבנים).

הפרוייקטים תוכננו ע"י המוא"ז גולן באמצעות משרד מהנדס המועצה לצורך ביצוע העבודות הנ"ל יש צורך בפיקוח על ביצוע העבודה. לצורך זה מוצעים 3 משרדים שכולם עבדו עם החברה כולם מתגוררים בגולן.

1. י.ג. גרוסמן - מפקח המתגורר בקצרין פיקח עבור חמ"ת על הפרוייקטים בשאר ישוב, עין גב, ובקצרין.
2. משרד גבע מהנדסים - פיקח עבורנו על פרויקט ככר צה"ל בקרית שמונה, משמר הירדן, נחל שניר וכן על פרויקט רמות.
3. מנוף ליזם בע"מ - משרד מאניעם, פיקח עבור חמ"ת על העבודות בירדנית, ראש פינה ובאזור הכנרת.

בהתייעצות עם מהנדס המועצה מומלץ למסור את העבודה למשרד מנוף ליזם. משרד זה ביצע כאמור העבודות שנימנו לשביעות רצון החברה. פרט לכך נבחר משרד זה לביצוע עבודה בחוף גולן - עבודה שהתבטלה בימים אלו. מצורף מכתב המלצה של מהנדס מוא"ז גולן.

בברכה,

יוסף זלץ, סמנכ"ל ביצוע

מאשרים: מר י. יודלביץ
מר ח. צאיג
מר י. זלץ



מועצה אזורית גולן

ת.ד. 13 קצרין
רמת הגולן 12900
טלפון: 06-6969777
פ ק 0: 06-6961535

- אבי איתן
- אודם
- אורטל
- אליהו חבשו
- אליעד
- אלרם
- אניעם
- אפיק
- בני יהודה
- גבעת יואב
- אשור
- מד"ס
- חפסין
- יונתן
- בנק
- כפר חרוב
- מבוא חמה
- מיצד
- מעלה צמלא
- מרום גולן
- מאת גולן
- נוב
- נווה אטיב
- נטור
- נמרוד
- עין זיוון
- קדמת צבי
- קלעילאן
- קשת
- רמות
- רמת מנשה
- שיעל

כיג אדר תשס"א
18 מרץ 2001
68/01

לכבוד
יוסי זלץ
סמנכ"ל לביצוע
חמ"ת
ירושלים
פקס: 02-5663159

שלום רב,

הנדון: עב' פיקוח - מבנה שרותים + תאורה בחופי צפון מזרח כנרת

מועצה אזורית גולן, ממליצה למסור את עב' הפיקוח לביצוע מבני שרותים ותאורת חופים בצפון מזרח הכנרת, לחברת "מנוף ליזם" בע"מ.

בברכה
אני שרון
מנהל מח' הנדסה

מדינת ישראל
משרד התחבורה
מינהל הספנות והנמלים

תאריך: 10 ינואר, 2001
מספר: V-871 - טבריה

החברה הנמשלתית לתיירות
דואר נמלים
21-01-2001
למספר
לודיעת

מר אבי שרון
מועצה אזורית גולן

לכבוד
מר ויקטור אלברנס
סמנכ"ל חמ"ת

שלום רב,

הנדון: מזח עגינה חוף גולן – התנגדות הממונה על הנמלים לבניית הפרוייקט

פרוייקט חוף גולן (תכנית מס' ג/ 11134) כולל גשר כלונסאות, כבש ומזח צף ומתוכנן באתר חוף גולן אשר בתחום נמל טבריה.

התכנון המעודכן של הפרוייקט נבחן לאחרונה במינהל הספנות והנמלים והוחלט ע"י הממונה על הנמלים להתנגד לבנייתו. וזאת מתוקף סמכותו עפ"י פקודת הנמלים (נוסח חדש) התשל"א – 1971 .

ההתנגדות לפרוייקט מתבססת על הנקודות הבאות:

- א. בניית הפרוייקט כללה גשר באורך כ- 80 מ' וכבש באורך כ- 40 מ'. כתוצאה מירידת מפלס הכנרת נערכה תוכנית חדשה אשר כוללת גשר באורך כ- 125 מ' וכבש באורך כ- 35 מ'.
- ב. בקיץ 2000 החליט נציב המים על הורדת מפלס המים בכנרת ל- 214 מ'. עובדה זו מחייבת גורמי תכנון לתת מענה גם למפלס של 215 מ'.
- ג. כל מרכיבי הפרוייקט מהווים מכשול בניצב לחוף באורך כ- 180 מ' ובתנאים הקיימים בכנרת זהו מכשול בלתי סביר.
- ד. במזח כפר נחום, הדומה לפרוייקט חוף גולן, התעוררו בעיות טכניות ותפעוליות על רקע ירידת מפלס המים. צבירת ידע ונסיון נוסף בכפר נחום תאפשר יישומו בפרוייקטים דומים.

2 / ...

מדינת ישראל
משרד התחבורה
מינהל הספנות והנמלים

- 2 -

לסיכום, במצב העניינים הנוכחי בו קיימים מפלסים נמוכים בכנרת וקיימת חוסר וודאות באשר להחלטת נציב המים על המפלס בעתיד, יש לשקול ולבחון פתרונות אחרים לפרוייקטים מסוג זה בכנרת.

בכבוד רב



אהרון וייסמן
מנהל גף מעגנות ונמלים
ב/ הממונה על הנמלים

העתק:

- א. רונה – מנהל מינהל הספנות והנמלים
יו"ר הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה – משרד הפנים / מחוז צפון
יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה – מועצה אזורית גולן
יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה – מועצה אזורית עמק הירדן
מ. נוי – מנהל נמל טבריה
ד"ר ד. ליבנה- מהנדס אניות ראשי
א. מחרז – מהנדס הפרוייקט
ד. קידר – אדריכל הפרוייקט



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ז' בטבת התשס"א
2 בינואר 2001
מספרנו: 4246

לכבוד
מר אלי מלכה
סגן ראש המועצה האזורית גולן
קצרין

הנדון: מבני שרותים יבילים
סימוכין: הסכם מיום 13.12.00

בהמשך להסכם שנחתם בין המועצה האזורית גולן לבין חמ"ת הנך רשאי להוביל 10 המבנים לשימוש המועצה כמפורט בהסכם שבסימוכין. המבנים מצויים כיום באתר כפר נחום שבניהול הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים, ואבקשך לתאם עם מנהל האתר, מר עמית רודני, טעינת המיבנים והובלתם ממקומם כיום.


בברכה,
ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק ומינהלה



העתקים:
מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת ✓
מר עמית רודני - רשג"ל
גב' רות אורן - חמ"ת

כ"ד בכסלו התשס"א

21 בדצמבר 2000

מספרנו: 4166

סיכום דיון בנושא תכנית עבודה לפיתוח תשתיות בגולן 2001

השתתפו:

מר מ. ריגל - סמנכ"ל מ. התיירות
ה"ה א. מלכה, א. שרון, ש. ירובל, א. מאיר - מוא"ז גולן
ו. אלבראנס - חמ"ת

א. נערך סיור באתרים המוצעים לפיתוח בגולן בתוכנית העבודה לשנת 2001 והתקיים דיון.

ב. סוכם

1. חוף כינר יוצג לקק"ל ולא יהיה בטיפול חמ"ת (בשלב זה) בשנת 2001.
2. יש לבצע תכנון לביצוע לשדרוג החופים: חלוקים, דוגה, לבנון - (שרותים, מלתחות, תאורה, חניות וצרכים).
3. יבחרו 2 מצפורים לתכנון וביצוע בשנת 2001.

ג. הנ"ל מוסכם בהתייחס לסיוגים הבאים:

1. אשור תקציב 2001.
2. אישור תוכנית עבודה 2001 של חמ"ת.
3. הקצאה לתכנון בקצרין.
4. דיון נוסף בביצוע המינגש בחוף גולן.

ד. תכנון מפורט של חוף כורסי יבוצע רק בהתאמה למכרז ממ"י ליזמים ומו"מ עם ממ"י באשר למימון תשתיות ראש שטח ליזמים.

ה. בכל מקרה ניתן לראות בתוכניות העבודה תכנית רב שנתית.

רשם: משה ריגל




העתקים:

למשתתפים

מנכ"ל מ. התיירות

מנכ"ל חמ"ת



ירושלים: י"א באלול התש"ס
11 בספטמבר 2000
מספרנו: 3850

סיכום ישיבת עבודה בנושא יציאה לביצוע מנגש חוף גולן

בעקבות פניית מנהלת הכנרת ויו"ר המוא"ז גולן מר י. וולמן בנושא שבנדון - נערך דיון בחמ"ת. בהשתתפות: נירה פרץ, ויקטור אלבראנס, דיויד מינגלגרין.

א. רקע

1. במהלך שנת 1998 ביצעה החמ"ת שלב א' של המנגש.
2. ב-99 נערך מכרז לביצוע שלב ב' אך העבודה לא בוצעה בשל מחסור בתקציב.
3. מינהלת הכנרת פנתה, בספט' 2000 בדרישה להשלים העבודה משום ששלב א' שבוצע מהווה מפגע בטיחותי חמור, פנייה דומה גם מראש המועצה האזורית.

סיכום

1. ממליצים למנכ"ל חמ"ת ולמנכ"ל התיירות להענות לפניה.
2. לבדוק אפשרות לביצוע מידי עפ"י תוצאות המכרז ש"נפתח" כבר בחמ"ת ולבצע בסתיו 2000 תוך **ניצול המפלט הנמוד של הכנרת**.
3. התקציב בסך כ 2.5 מיליון ש"ח יהיה מבחינת קידום מימון ע"ח שנת 2001.

רשמה: נירה פרץ

העתק:
מנכ"ל משרד התיירות
מנכ"ל חמ"ת
מר מ. ריגל - משרד התיירות
למשתתפים

מועצה אזורית גולן



לשכת ראש המועצה

ת.ד. 13, קצרין, רמת הגולן 12900. טלפון: 06-6969700 / 1/2 ; פקס: 06-6961535

י"ב אדר ב' תש"ס
19 מרץ 2000

לחצי שז"ג

החלטת ההב"ק שלתה תהיה אליה
הכביד בלתי החלטה של גמלא
החלטה יכנס האוצר 24.4 או 17.5
לא זנו עלי קלי לפלא (מחיר ימי 3)
מלא 7 אנ' ברכ 115-336-050

או בדיני מנוי
33969
04-8306666

הנדון: אירוע חשיפת אתר "גמלא" מחדש לציבור בארץ ובעולם

מבקש את נוכחותך באירוע חשיפת אתר "גמלא" מחדש לציבור בארץ ובעולם.

בביקור שר התיירות בגולן ציינו את חונכת העיר העתיקה, הדבר היה חשוב ומרשים אך ההתראה לקיום הטקס הייתה קצרה מאוד 24 שעות לפני הביקור, לא את כל השותפים הצלחנו לחבר, התקשורת לא נכחה עקב האירועים באותו זמן בגזרת לבנון וכבר אז התחייבנו לקיים אירוע עם סיום עבודות שלב א' ב"גמלא" באביב.

"גמלא" מגלמת ומבטאת עולם ומלואו של נופים מרהיבים, קינון מושבת נשרים ואתר גבורה עילאי של העם היהודי.

אחרי 4 שנים של עבודה מאומצת שהחמיית מילאה בה תפקיד מרכזי בכוונתנו לציין את עבודת הפיתוח המדהימה שנעשתה ב"גמלא" יחד עם השותפים ברשג"ל, קק"ל, החטיבה להתיישבות, רשות העתיקות וליצור אירוע שיהווה מנוף להמשך פיתוח המקום ושיווקו בארץ ובעולם.

מתוך ראייה קדימה עיצוב וגיבוש תכני "גמלא", מצאתי לנכון גם לחבר את משרד התרבות בנוכחותו באירוע זה.

ברצוני לתאם בזריזות ובקלות את המועד למחצית השניה של חודש אפריל. בהתאם מבקש את התייחסותך המיידית אם מצאת לנכון להשתתף ואם כן - תיאום מועד גם מולך.

בכבוד רב

יהודה וולמן

העתקים: מר חזי צאיג - מנכ"ל החמ"ת
מר ויקטור אלברנס - מרכז מנהלת תיירות גולן - חמ"ת
מר ישראל אשד - מנהל עמותת גולנית
ציפיקה הראל - פרויקטורית "גמלא"

אבני איתן

אודם

אורטל

אלוני'הבשן

אליעד

אלרום

אניעם

אפיק

בני יהודה

גבעות יזאב

גשור

חדינס

חספין

יונתן

כנף

כפר'חרוב

מבוא'חמה

מיצר

לה'גמלא

מרום'גולן

נאות'גולן

נוב

נווה'אטיב

נטור

נמרוד

עין'זיוון

קדמת'צבי

קלע'אלון

קשת

רמות

רמת'מגשימים

שעל

הצני .

ריאה היצורה . הם גלגלים
בקים נאמר אחיזה להם
חנן אל העי הבונה אבן
ב חובלים . אלא לאלו אלה
ולא בינה רח - אולם
גמול . אצבעיהם כנו אלו
ואליהם אולם ואחי אולם
גמולו היצור א - הרח רחוק . ייגאל

הזמנה
נאגה בצד



התקיפה להתשובה



מועצה אזורית גולן



רשות הטבע והגנים



רשות העתיקות



מחלקת חקלאות



התכנית הממשלתית לתירוש

הנכם מוזמנים לטקס
חונכת מצפור הנשרים ושיקום העיר העתיקה
בשמורת הטבע גמלא
ביום חמישי, כ"ז בסיון תש"ס
29.6.2000, בשעה 16:00

כמעמד

השר לענייני חשלים, מר חיים רמון

- התכנסות וכיבוד קל
- סיוור במצפור הנשרים ובעיר העתיקה
- ברכות (בבית הכנסת העתיק)
- מר גיט ברטון - מנהל שמורת גמלא
- מר אמיר דרורי - מנכ"ל רשות העתיקות
- מר יחיאל נקט - יו"ר תדירקטוריון של קס"ל
- מר שלמה גרביץ - יו"ר עמית דירקטוריון קס"ל
- מר אברהם דובדבני - מנכ"ל החטיבה להתיישובת ההסתדרות הציונית העולמית
- מר יהודה וולמן - ראש המועצה האזורית גולן
- מר אהרון ארד - מנכ"ל רשות הטבע והגנים
- מר חיים רמון - השר לענייני חשלים

פזר הזמנה
16:30
17:30-16:30
18:30-17:30

אנחנו אהבים את גמלא



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

26 בינואר 2000
י"ט בשבט התש"ס
מספרנו: 2411



לכבוד
מר יוסי כבשני, מנכ"ל
אוקיאנה תעשיות מתקדמות בע"מ
ת.ד. 7050
קרית מסלון
פתח תקוה - 49170

שלום רב,

הנדון: מכרז מספר 32/99 גשר ואי בחוף גולן

הננו מתכבדים להודיעכם כי בישיבתה האחרונה מיום 23 בינואר 2000, החליטה וועדת המכרזים כדלקמן:

1. ביום 2 בחודש ינואר 2000 החליטה ועדת המכרזים כי הצעתכם היא ההצעה הזוכה לביצוע המכרז שבנדון (להלן - "ההחלטה הקודמת").
2. עקב בעיות תקציביות בקשר לביצוע העבודות נושא המכרז הנ"ל, שנודעו לוועדת המכרזים לאחר קבלת ההחלטה הקודמת, משעה וועדת המכרזים את ביצוע ההחלטה הקודמת, עד לקבלת הבהרות בשאלה האם קיים תקציב לביצוע הפרוייקט שבו מדובר, אם לאו.
3. מנכ"ל החברה מסר כי נעשים מאמצים לגייס משאבים לביצוע העבודה, וכי תשובה בעניין זה צריכה להתקבל בתוך כשבועיים. אם במהלך תקופה זו לא תתקבל תשובה חיובית, תדון הוועדה באפשרות לבטל את ההחלטה הקודמת, ואת המכרז בכלל.

בברכה,

זלץ יוסף, מנכ"ל ביצוע

העתקים:

מר חזי צאיג, מנכ"ל החמ"ת
מר אריה גלר, יועץ הנדסי לחמ"ת
מר דניאל אלון, עו"ד
מר יונה יודלביץ - יו"ר בפועל של הוועדה



ג' בשבט התש"ס
10 בינואר 2000
מספרנו: 1021

לכבוד

מר ש. בר לב - ראש המועצה המקומית קצרין
מר י. וולמן - ראש המועצה האזורית גולן

הנדון: תקציבי פיתוח תשתיות בגולן

בהמשך לשיחתינו בע"פ הריני להודיעך כי לתקציב התיירות לשנת 2000 לא נוספו תקציבים בגין הרשאה להתחייב בסך 2.5 מיליון ש"ח. הדבר מחייב אותנו בהתארגנות מחודשת מול ביצוע הפרוייקטים שאושרו ואשר תכנונם הושלם.

בברכה,

חגי צאיג, מנכ"ל

העתק: ויקטור אלבראנס - כאן



ג' בטבת התש"ס

12 בדצמבר 1999

מספרנו: 2011

30.12
מ"ס 15:00 - 15:00
השעה



לכבוד

הגב' רות אקראי

עוזרת מנכ"ל

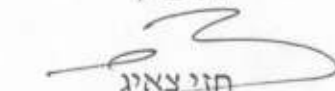
משרד התיירות

פיתוח תשתיות תיירות בגולן לשנים 2000 - עד 2002

להלן עמדת החמי"ת באשר לפנייתנו של ראש המועצה האזורית גולן לשר התיירות
(מיום 13.8.99).

1. הפיתוח בשנים 2000 - 2002 חייב להיות המשך ישיר לתוכנית הפיתוח שאומצה ע"י מינהלת הגולן בשנים 1997 - 1999 (כולל).
2. מומלץ להתרכז במיזמים "גדולים" ומרכזיים במטרה לרכז מאמצים לנוכח הצמצום הצפוי בתקציבי הפיתוח.
3. בניגוד לשנים 97 עד 99, נראה שהשותפים המסורתיים בתקציבי פיתוח - קק"ל והחטיבה להתיישבות לא ישתתפו בתקציבי פיתוח. זו המגמה ביום כפי שידועה לנו.
4. המיזמים המומלצים להמשך טיפול, סדר הקדימויות, מנות ביצוע ותת פרויקטים בכל מיום יקבעו עפ"י גודל התקציב וזמינות תכנונית.
 - א. שמורת גמלא - הקמת מערך כניסה חדש.
 - ב. פארק תלמוד בקצרין - הכפר המשוחזר.
 - ג. שדרוג תשתיות בחופי צפון מזרח הכנרת.
 - ד. שילוט תיירותי.

בברכה,


חזי צאיג
מנכ"ל



אשר ראק האודסה

מועצה אזורית גולן

ת.ד. 13 קצ'ין רמת הגולן חי'קוד 12900 טלפון 06-6961141 פקס 06-6961535

משרד התיירות - שכנת מנכ"ל
 79-08-11307
 08
 לכבוד
 מר אמנון שחק - מנהל
 שר התיירות
 ירושלים
 א.ב.

13 אוגוסט 99
א"י אלול תשנ"ט

Handwritten notes and signatures in a circular shape, including the word "אשר" and other illegible scribbles.

99-01-11307
1307

שלום רב

בשם תושבי הגולן ובשמי אנו מברכים אותך עם כניסתך לתפקיד שר התיירות. קידום התיירות בתקופה זו מהווה אתגר לאומי מהמעלה הראשונה ואנו בטוחים כי התיירות נמצאת עתה בידיים נאמנות ומיזמנות.

הגולן הינו אחד האזורים התיירותיים המובילים בארץ וזכה בשנים האחרונות לפיונוח תיירותי מסיבי. כמות חדרי המלון והצימרים הוכפלה, נבנו מסעדות, אטרקציות ושירותי תיירות רבים. מספר המועסקים בתיירות עלה ואף הוא באופן דרמטי, כל זה בתקופה בת שלוש שנים בלבד, התיירות הנה כבר עתה ענף מוביל בכלכלת חבל הארץ היפה שלנו.

הגופים העוסקים בתיירות: מועצה אזורית גולן, מועצה מקומית קצ'ין, החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, החברה לפיתוח הגולן ועמותת התיירות פועלים בתאום מלא עם משרד התיירות לפי תוכנית רב שנתית שרבים מיעדיה הושגו ורבים אחרים יושגו בשנים הקרובות.

המצב הנוכחי בגולן:

א. אתרי תיירות:

- ◆ 1,300 חדרי אירוח בבתי מלון, אירוח כפרי, בקיבוצים במושבים ובבתי - ספר שדה.
- ◆ 18 מסעדות
- ◆ 7 שמורות טבע וגנים לאומיים.
- ◆ 25 מרכזי מבקרים ואטרקציות תיירותיות.

בעמותת התיירות גולן חברים 162 עסקים חייירותיים החל במפעלי צימרים וכלה בבתי המלון "כינר" - "רמות" - "חזארד גינסון" - אתר החרמון - "לונה - גל" ו"חמת גדר".

גולן מבקרים מדי שנה כ- 1,500,000 מטיילים חייירים.

- אכני-איתן
- אודס
- ארטל
- אלתי-הבשן
- אליעד
- אלרוח
- אוינעם
- אפיק
- בני-יהודה
- ברוכים
- נבשת-יאב
- נשור
- חד-נס
- זיספין
- יונתן
- כנף
- כפר-חרוב
- חבוא-חמה
- חיצר
- חעלה-נסלא
- חרום-גולן
- נאות-גולן
- נוב
- נוזה-אסיב
- חזור
- עין-דיוון
- חדמת-צבי
- חשת
- חחון
- חמת-מנשימים
- שעל



מנהלת תיירות גולן

מועצה אזורית גולן

ח.ת. 15 קצרון רמת הגולן חיקוק: 12900 (1977): 06-6961141 :קט: 06-6961535



אבני-איתן

אודם

אורסל

אלוני-הבשן

אליעד

אלדוט

אניעט

אפי"ק

י-יהודה

בדונים

גבעת-יואב

נשור

חד-נמ

חיספין

ינתן

כנף

כפר-חרוב

מבוא-חמה

מיצר

ה-גמלא

חרום-גולן

נאח-גולן

נוב

נווה-אס"ד

נשור

עין-זיוון

קדמת-צב"י

קשת

רמות

רמת-מנשימים

שעל

ב. פיתוח פנימי:

מנהלת תיירות גולן מפעילה תוכנית רב שנתית לפיתוח תשתיות ואתרים מרכזיים. המנהלת הנה גוף המופעל ע"י ח.מ.ת בשיתוף הגופים המונציפלים בגולן ללא הוצאות מנהלה משל עצמה.

האתרים המרכזיים שפותחו בסיוע מנהלת התיירות הם:-

- ❖ "גמלא" - שמורת הטבע והעיר שנפלה במרד הגדול.
- ❖ העיר קצרין ופארק קצרין העתיקה - בירת הגולן דהיום ועיר מפוארת בתקופת המשנה.
- ❖ חמת גדר - פארק מעיינות חמים ועיר רומית עתיקה.
- ❖ אתר החרמון.
- ❖ פארק הירדן ו"בית צידא" - העיר בה פעל ישו ובה ביצע את הנסים ההרואיים שלו.
- ❖ "בית צידא" הינו אתר מוביל בשיווק לתיירות נכנסת לקראת שנת 2000.
- ❖ בני כנסת מתקופת המשנה וחתלמוד (יש בגולן 28).
- ❖ אתרי מורשת קרב.
- ❖ שמורת משושים.

תקציבה השנתי של מנהלת התיירות כ- 15 מליון ש"ח לשנה.

ג. שיווק ופרסום לתיירות פנים:

זרז מרכזי להתפתחות הגדולה באתרי התיירות בגולן היו הביקושים הגדולים לשיירות תיירות שנוצרו בעקבות הפרסום של האתרים המובילים (חופי הגולן בכנרת, אתר החרמון, חמת-גדר) ופעילות עמותת התיירות ביזום אירועים, בפרסום ובשיווק.

ד. שיווק ופרסום לתיירות נכנסת:

בגולן נמצאים אתרי צליינות מחמעלה הראשונה בחשיבותם לעולם הנוצרי. הפוטנציאל הגלום בתיירות הצליינית גדול מאוד, עמותת התיירות גולן פעילה בשיווק, פרסום ויזום אירועים מיוחדים לצליינים הן באופן עצמאי והן במסגרת הפורום לשיווק הגליל. "המוצרים" התיירותיים שלנו זוכים להתעניינות רבה וכבר בימים אלה ניכרת עליה משמעותית בכמויות המבקרים באתרים כמו "בית צידא" מרסי, בנאס וגמלא.

תוכנית השיווק של עמותת התיירות לתיירות נכנסת זכו לברכת אנשי משרד התיירות ולסיועם.

היעדים המרכזיים לשלוש השנים הקרובות:-

- א. יצירת תשתיות למלונות בחופי צפון מזרח הכנרת.
- ב. תשתית למלון, מרכז תיירות ומסחר בקצרין.
- ג. ציר תיירותי של אכסון אטרקציות ומסעדות מחבניאס דרך קלעת נמרוד לנווה-אטיב.
- ד. פיתוח אתרי הצליינות בגולן.
- ה. תמיכה בתשתית תיירותית בכפרים הדרוזיים. בשנה האחרונה הצטרפו וניירנים דרוזים רבים לעמותת התיירות וניכר רצון עז לשיתוף פעולה.
- ו. תמיכה בפעילות שיווק ופרסום לביסוס מעמד הגולן כאזור תיירות מוביל הן לתיירות פנים ובמיוחד לתיירות נכנסת.
- ז. השלמת פרויקטים בתהליך (גמלא, כפר תלמודי וכו')

Handwritten signature or stamp in the bottom left corner.



לגמיי שנות גולן

מועצה אזורית גולן

ת.ד. 13 קצרין רחח הגולן חי'קו 12900 טלפון: 06-6961141 פקס: 06-6961535

היעדים המוצגים כאן מהווים ביטוי למדיניות של ריכוז מאמץ בתחומים בהם יושג ערך מוסף מכסימלי ביצירת מסומות עבודה ובפדיון משירותי תיירות.

מבקש להפגש איתך בזמן חקרוב מאוד, לחציג את תוכנית פיתוח התיירות בגולן לשנת 2000 ולבקש את מלוא הגיבוי למימושה הן בתחום הפיזי והן בתחומי השווק והפרסום.

בברכה
יהודה וולמן

- אבני-איתן
- אודם
- אורסל
- אלווי-הכסן
- אליעד
- אלרום
- אנינם
- אפיק
- גני-יהודה
- ברוכים
- גבעת-יואב
- גשור
- חד-נס
- חיטפין
- יונתן
- כפי
- כפר-חרוב
- מבוא-זוסה
- סיצר
- עלה-גמלא
- חרוש-גולן
- נאות-גולן
- נוב
- נווה-אסיב
- נסור
- עין-זיוון
- קדמת-צבי
- קשת
- רמות
- רמת-הגנשמים
- שעל



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ג' בטבת התש"ס

12 בדצמבר 1999

מספרנו: 2017

אל: איתי אייגס

מאת: נירה פרץ

הנדון - פרויקטים ברמת הגולן - יציאה לביצוע

ביום ג', 14.12.99 אנו מקיימים סיורי קבלנים ל- 2 פרויקטים העומדים לצאת לביצוע באמצעותנו במסגרת "תקציב גולן":

1. קצרין - שיפור פני העיר - אומדן 0.5 מליון ש"ח.

2. גשר ואי חוף גולן - אומדן 2.0 מליון ש"ח.

לאור התפתחויות החדשות בנושא, אודה על הנחיותך.

בברכה,

נירה פרץ

סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.

מר י. זלץ - סמנכ"ל ביצוע.

מר ו. אלבראנס - סמנכ"ל שווק ומנהלה.

מר אריק קודלר - ס/מנהל אגף ביצוע



ג' בטבת התש"ס
12 בדצמבר 1999
מספרנו : 2011

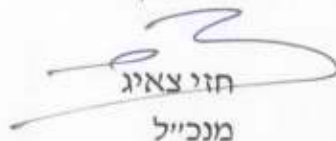
לכבוד
הגב' רות אקראי
עוזרת מנכ"ל
משרד התיירות

פיתוח תשתיות תיירות בגולן לשנים 2000 - עד 2002

להלן עמדת החמ"ת באשר לפנייתו של ראש המועצה האזורית גולן לשר התיירות
(מיום 13.8.99).

1. הפיתוח בשנים 2000 - 2002 חייב להיות המשך ישיר לתוכנית הפיתוח שאומצה ע"י מינהלת הגולן בשנים 1997 - 1999 (כולל).
2. מומלץ להתרכז במיזמים "גדולים" ומרכזיים במטרה לרכז מאמצים לנוכח הצמצום הצפוי בתקציבי הפיתוח.
3. בניגוד לשנים 97 עד 99, נראה שהשותפים המסורתיים בתקציבי פיתוח - קק"ל והחטיבה להתיישבות לא ישתתפו בתקציבי פיתוח. זו המגמה ביום כפי שידועה לנו.
4. המיזמים המומלצים להמשך טיפול, סדר הקדימויות, מנות ביצוע ותת פרויקטים בכל מיזם יקבעו עפ"י גודל התקציב וזמינות תכנונית.
 - א. שמורת גמלא - הקמת מערך כניסה חדש.
 - ב. פארק תלמויד בקצרין - הכפר המשוחזר.
 - ג. שדרוג תשתיות בחופי צפון מזרח הכנרת.
 - ד. שילוט תיירותי.

בברכה,


חזי צאי
מנכ"ל



משרד החינוך
המנהל הכללי

סימוכין: 97-02-7554

זימון לפגישה בלשכת מנכ"ל

תאריך: 09 / 12 / 99

מאת: ס'אה אמן

ויקטוריה חכים
חומר

1. אל:

1. מני צ'איה ^{9/11/99}

2. גנו ארת ^{9/11/99}

3. אלה כ'אה ^{9/11/99}

4. ח'ה ק'אן ^{9/11/99}

_____ .5

_____ .6

_____ .7

_____ .8

2. על קיום פגישה בתאריך 15/12/99 שעה 10:00

ב. ביטול פגישה בתאריך _____ שעה _____

ג. דחית פגישה מיום _____ שעה _____ לתאריך _____

3. מקום הפגישה סלטר הר

4. נושא הפגישה פגישת עם מעלה אוניברסיטת חיפה

5. משתתפים מחוץ למשרד ופניקה וואמן

6. מצ"ב חומר /

7. נא התייחסותכם/חוי"ד עד לתאריך /

השתתפותכם נדרשת בפגישה.

תודה,
סימה ס'אה אמן

30 NOV '99 12:12

M.E. GOLAN 972 2 6754960
M.E. GOLAN



משרד התיירות - שכנת מנכ"ל

מועצה אזורית גולן



ת.ד. 13 קצרין רמת הנגלן נ"קוד 12900 טלפון 06-6961141 פקס 06-6961535

משרד התיירות - שכנת מנכ"ל
 972-09-09-09
 08
 לכבוד
 מר אמנון שחק - מנהל
 שר התיירות
 ירושלים
 א.ב.

13 אוגוסט 99
א' אלול תשנ"ט

Handwritten notes and signatures in a circular shape, including the word "א.ב." and other illegible text.

99-01-11307
א.ב.

שלום רב

בשם תושבי הגולן ובשמי אנו מברכים אותך עם כניסתך לתפקיד שר התיירות. קידום התיירות בתקופה זו מהווה אתגר לאומי מהמעלה הראשונה ואנו בטוחים כי התיירות נמצאת עתה בידיים נאמנות ומיומנות.

הגולן הינו אחד האזורים התיירותיים המובילים בארץ וזכה בשנים האחרונות לפינוח תיירותי מסיבי. כמות חדרי המלון והצימרים הוכפלה, נבנו מסעדות, אטרקציות ושירותי תיירות רבים.

מספר המועסקים בתיירות עלה ואף הוא באופן דרמטי, כל זה בתקופה בת שלוש שנים בלבד, התיירות הנה כבר עתה ענף מוביל בכלכלת חבל הארץ חיפה שלנו.

הנופים העוסקים בתיירות: מועצה אזורית גולן, מועצה מקומית קצרין, החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, החברה לפיתוח הגולן ועמותת התיירות פועלים בתאום מלא עם משרד התיירות לפי תוכנית רב שנתית שרבים מעדיה הושגו ורבים אחרים יושגו בשנים הקרובות.

המצב הנוכחי בגולן:

א. אתרי תיירות:

- ◆ 1,300 חדרי אירוח בבתי מלון, אירוח כפרי, בקיבוצים במושבים ובבתי - ספר שדה.
- ◆ 18 מסעדות
- ◆ 7 שמורות טבע וגנים לאומיים.
- ◆ 25 מרכזי מבקרים ואטרקציות תיירותיות.

בעמותת התיירות גולן חברים 162 עסקים חיירותיים החל במפעלי צימרים וכלה בבתי המלון "כינר" - "רמות" - "ויחזוארד ג'נסון" - אתר החרמון - "לונה - גל" ו"חמת גדר".

בגולן מבקרים מדי שנה כ- 1,500,000 מטיילים חזיריים.

- אכני-איתן
- אודס
- ארסל
- אלוני-הבשן
- אליעד
- אלרום
- אויעם
- אפיה
- בני-יהודה
- ברוכים
- ג'זאב
- נשור
- חד-נס
- זיספין
- יונתן
- כנף
- כפר-חרוב
- מבוא-חמה
- מיצר
- מעלה-גסלא
- מרום-נגלן
- נא-נגלן
- נוב
- נווה-אש"ב
- נסור
- עין-דיוון
- קדמת-צב"י
- קשת
- רמות
- רמת-מנשימים
- שעל



אגף ראש האחדות

מועצה אזורית גולן



ח.ד. 13 קצרין רמת הגולן מיקוד: 12900 טלפון: 06-6961141 קסם: 06-6961535

אבני-איתן

אודם

אורסל

אלוני-הבשן

אליעד

אלרזס

אניעס

אפיג

בני-יהודה

ברוכים

ת-יאב

נשור

חד-ום

חיספין

יונתן

כנף

כפר-חרוב

חבוא-חמה

חיצר

חעלה-גמלא

חרום-גולן

נא-גולן

נוב

נווה-אסיף

נמר

עין-זיוון

קדמת-צבי

קשת

רמת

רמת-מנשימים

שעל

ב. פיתוח ביזי:

מנהלת תיירות גולן מפעילה תוכנית רב שנתית לפיתוח תשתיות ואתרים מרכזיים. המנהלת חנה גוף המופעל ע"י ת.מ.ת בשיתוף הגופים המונציפלים בגולן ללא הוצאות מנהלה משל עצמה.

האתרים המרכזיים שפותחו בסיוע מנהלת התיירות הם:-

- ❖ "גמלא" - שמורת הטבע והעיר שנפלה במרד הגדול.
- ❖ העיר קצרין ופארק קצרין העתיקה - בירת הגולן דהיום ועיר מפוארת בתקופת המשנה.
- ❖ חמת גדר - פארק מעיינות חמים ועיר רומית עתיקה.
- ❖ אתר החרמון.
- ❖ פארק היירדן ו"בית ציידא" - העיר בה פעל ישו ובה ביצע את הנסים ההרואיים שלו.
- ❖ "בית ציידא" הינו אתר מוביל בשיווק לתיירות נכנסת לקראת שנת 2000.
- ❖ בני כנסת מתקופת המשנה וחתלמוד (יש בגולן 28).
- ❖ אתרי מורשת קרב.
- ❖ שמורת משושים.

תקציבה השנתי של מנהלת התיירות כ- 15 מליון ש"ח לשנה.

ג. שיווק ופרסום לתיירות פנים:-

זרז מרכזי להתפתחות הגדולה באתרי התיירות בגולן היו הביקושים הגדולים לשירותי תיירות שנוצרו בעקבות הפרסום של האתרים המובילים לחופי הגולן בכנרת, אתר החרמון, חמת-גדר) ופעילות עמותת התיירות בייזום אירועים, בפרסום ובשיווק.

ד. שיווק ופרסום לתיירות נכנסת:-

גולן נמצאים אתרי צליינות מחמעה הראשונה בחשיבותם לעולם הנוצרי. הפוטנציאל הגלום בתיירות הצליינית גדול מאוד, עמותת התיירות גולן פעילה בשיווק, פרסום וייזום אירועים מיוחדים לצליינים הן באופן עצמאי והן במסגרת הפורום לשיווק הגליל. "המוצרים" התיירותיים שלנו זוכים להתעניינות רבה וכבר בימים אלה ניכרת עליה משמעותית בכמויות המבקרים באתרים כמו "בית ציידא" כרסי, בניאס וגמלא.

תוכנית השיווק של עמותת התיירות לתיירות נכנסת זכו לברכת אנשי משרד התיירות ולסיועם.

היעדים המרכזיים לשלוש השנים הקרובות:-

- א. יצירת תשתיות למלונות בחופי צפון מזרח הכנרת.
- ב. תשתיות למלון, מרכז תיירות ומסחר בקצרין.
- ג. ציר תיירותי של אכסון אטרקציות ומסעדות מחבניאס דרך קלעת נמרוד לנווה-אטיב.
- ד. פיתוח אתרי הצליינות בגולן.
- ה. תמיכה בתשתיות תיירותיות בכפרים הדרוזיים. בשנה האחרונה הצטרפו וניירנים דרוזים רבים לעמותת התיירות וניכר רצון עז לשיתוף פעולה.
- ו. תמיכה בפעולות שיווק ופרסום לביסוס מעמד הגולן כאזור תיירות מוביל הן לתיירות פנים ובמיוחד לתיירות נכנסת.
- ז. השלמת פרויקטים בתהליך (גמלא, כפר תלמודי וכו')

Handwritten notes and signatures in the bottom left corner.



לשכת ראש האזור

מועצה אזורית גולן



ת.ד. 13 קצרין רמת הגולן מ"ק 110 12900 טלפון: 06-6961141 06-6961535 קסם

היעדים המוצגים כאן מהווים ביטוי למדיניות של ריכוז מאמץ בתחומים בהם יושג ערך מוסף מכסימלי ביצירת מקומות עבודה ובפדיון משירותי תיירות.
מבקש להפגש איתך בזמן הקרוב מאוד, להציג את תוכנית פיתוח התיירות בגולן לשנת 2000 ולבקש את מלוא הניבוי למימושה הן בתחום הפיזי והן בתחומי השוק והפרסום.

בברכה
יהודה וולמן

- אבני-איזו
- אודם
- אורמל
- אלוני-הכשן
- אליעד
- אלרום
- אנינם
- אפיק
- בני-יהודה
- ברוכים
- גז-יאב
- נשור
- חד-נס
- חיספין
- זנתן
- כפי
- כפר-חרוב
- מבוא-זוסה
- מצר
- טעלה-נמלא
- חכמי-גולן
- נאות-גולן
- נוב
- נווה-אסיב
- נסור
- עין-זיוון
- קדמת-צבי
- קשת
- רמות
- רמת-הנשימים
- שעל



www.parks.org.il

רשות הטבע והגנים

ירושלים, אי כסלו, תשס"א
28 נובמבר, 2000
N. 242

10.12

לכבוד: אהרון ורדי, מודי אורון, זאב מרגלית, אבי פרבולוצקי, מושון גבאי, מנחם שני, גיל בן נון,
יהודה וולמן, חזי צאיג, נירה פרץ, ויקטור אלברנס, ציפקה הראל, יהודה גואלמן,
אורי מילר, שגב ירבעם, טולה אמיר, אבי שרון.

שלום רב,

הנידון: ועדת היגוי - גמלא

בהמשך לתיאום הטלפוני שנעשה ע"י לשכת המנכ"ל, ועדת היגוי - גמלא, תתכנס
ביום שני, 11/12/00 בשעה 11:30 במשרדי הרשות בירושלים (באולם הישיבות הגדול).

להלן הנושאים לדיון:

- א. הצגת תכניות הבינוי והפיתוח במערך הכניסה לרגלי גבעת בזק / יוצג ע"י אדרי אורי מילר.
- ב. פיתוח שמורת גמלא - שלב ב'.
- ג. הצעת תקציב 2001 לחמשך פיתוח גמלא.

בברכה,
נוצה
אגף פיתוח

ניו
מאסון כיוון
החנה



לכבוד
חזי צאיג
מנכ"ל החברה הממשלתית לתיירות
ירושלים

הנדון: שימור ארכאולוגי באתר גמלא
(סימוכין: מכתב מתאריך 10/9/00)

1. תודה על מכתבך שבסימוכין מתאריך 10/05/00.
2. התגובה למכתבך מתאריך 28/5/00 הועברה אל אמיר דרורי בתאריך 09/07/00 ודרכו אליך.
3. ביצוע הפרויקט על ידי רשות העתיקות התבסס על תוכנית זו שנתית לשימור בטיחותי בסך כולל של 1,500,000 ש"ח.
4. להלן פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט השימור בגמלא.
ביצוע עבודות שימור ובטיחות בשטחים שנחפרו באתר עד חתימת החוזה:

החומה – שטחים E.M.T

בוצע שימור מצב קיים והסרת סכנה בטיחותית במבנה החומה ובאלמנטים הצמדים לחומה.

החפירות בהקף בית הכנסת – שטחים G.A

בוצעה שימור וייצוב מצב קיים והסרת סכנה בטיחותית.
בפרצה ושטח G בוצעו עבודות נוספות שכללו שיחזור ושכבות גמר.
שימור המקוה

שטח B

בוצע שימור וייצוב מצב קיים והסרת סכנה בטיחותית בכל חלקי המכלול ושומר אלמנטים מטוייחים: המקוה ובית הבד.

שטח H

ייצוב ושימור מצב קיים והסרת סכנה בטיחותית.

שטחים S.R

בוצעה שימור וייצוב מצב קיים והסרת סכנה בטיחותית בכל חלקי המכלול, למעט שטחים שנחפרו לאחר חתימת החוזה.

לסכום:

1. חשוב להדגיש כי תחום שימור ביצע את תוכנית העבודה אליה התחייב בחתימת חוזה ההתקשרות עם החמ"ת במלואה וכלשונה והתכניות אושרו (קיימים פרוטוקולים).
2. תחום שמור הציג את תוכניותיו מספר פעמים בועדת ההיגוי ובפורומים שונים של תכנון וביצוע.
3. כל התוכניות ושלבי הביצוע אושרו גם ברמת הפרטים.
4. עקב האמור לעיל אבקשך לאשר את תשלום יתרת החשבון בגין העבודה שבוצעה.

ב ב ר כ ה

אינג' יעקב שפר
מנהל תחום שימור

העתקים:

נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים, חמ"ת
אמיר דרורי, מנכ"ל רשות העתיקות.
ד"ר עוזי דהרי, סמנכ"ל רשות העתיקות.
בני הרפז, ראש מנהל כספים.
דוד צל, רע"ן שמור

3.10.00

יוקאט
 אה"ח
 אה"ח
 אה"ח

אה יחתי
 אה יוקאט

בזמן: לימודי התאור - תאוריה ואם יקרה לסי

1. קבוצת התלמידים בגיוון ולמחזי היא איננה אחידה מבחינת
 אקראיות אילרי מיונים אה הביצוע.

2. ככלי ברוך שירתו הן הקיום האנושי, המוסר,
 והמאמץ הנפשי, המעשה, הקבוצה ולאו-די-גר.
 תאוריה וקבוצה הם - ברור למעשה בהתאמה אישית.
 (אם את חוקי). אין היות נסוג בין פיקוח איתן גיבוע.

3. הבדיחה: בסטיו דף הקול סקני דם אמתן אלו-ג-ג-ג
 בסך 4.95 גיליון אה.

בינאלי 88 נמש חזקה למצויין בפניה
 "ביטוי התאוריה הסקני מסטיו דף" ובגלל אה
 -ניו גיליון אה. גם אה יגוע אלו להגלה
 במסגרת גפולה אנה אה התקבוצה אה הגשמיקה
 ללב כושלים ובאמתן קבועה אלו נאמר אה
 גיליון אה. אין נסגור ההפרס א 2.5 גיליון
 4.95?



4. מי שפי כוהב להגותו אולגו גוסדל הינני ואלמס נ
אלב : א. היקף הגתו - במאי ער במינה (אולג)
לחוקה החגס.

ב. הגתו - טא גאי ער אינה מבטל חלו.

5. לא כזם ופזמים נאלו אי גרם זי ע" אנלס רז" כי
לא יסל ה טר גזם - לזכר הגתו - לביאסן טלס
הוא 4.95 ג לט בל - ל גול ג - קס אל
נחט הסכס. לטלס בורו להקלס הוג
להחוקה אינני מחייב אלס וכי הם המחברס,
מחברס, מלכוס הגתו - ומכזקס ואן חוני
(כי כמכן הפיוס ל"י לזכר ע" דברוס לא פוזמס
לחוקה זי).

6. הצגה לפיוס :

א. להגקל לקבל הסכסס ובטלה לט נקל ילר.
ב. בורו מקצעי לנחט אל - הסקו מסנו דר
לחוקה הביטע בטלח - אנלוי, חלה בסל (לג זכר)
מחייב לימל חלה ל רלח - הגתו - (ולכס)
הם לא יסכסו - צי היקלס). ע"י הימלכס
לל נכין ונחיל.



החברה
הממשלתית
לתיירות

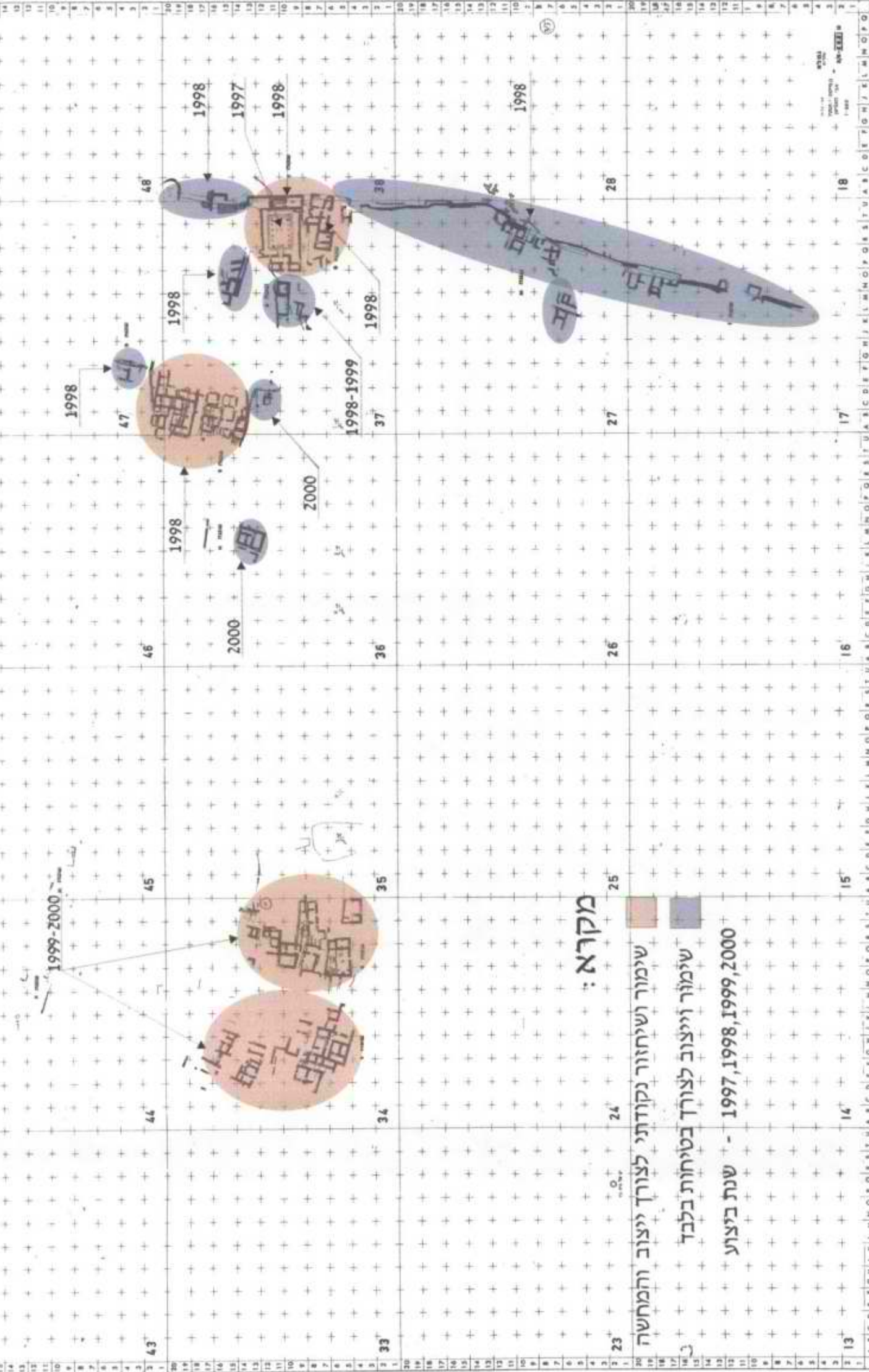
ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ג. באורח אינהאיה א נביע מולת רעה וחז
אם ביינקאוי מהחיה ליפסקו א סמך הסכמה
מינקמת א חיה ורעה! אם הבוורים
יבקלו חוה צה מקצועיה א
אמה למנוח - צה מסולת אהי אקס טאן
צפוי להיגב מאז למא - ליצלו יחזכו
התוצור - ברעה .

איהאלף .

וינאל 2

ביצוע עבודות שימור 1997-2000



גמלא . סקר , תיעוד ותכנון 1997-2000 .

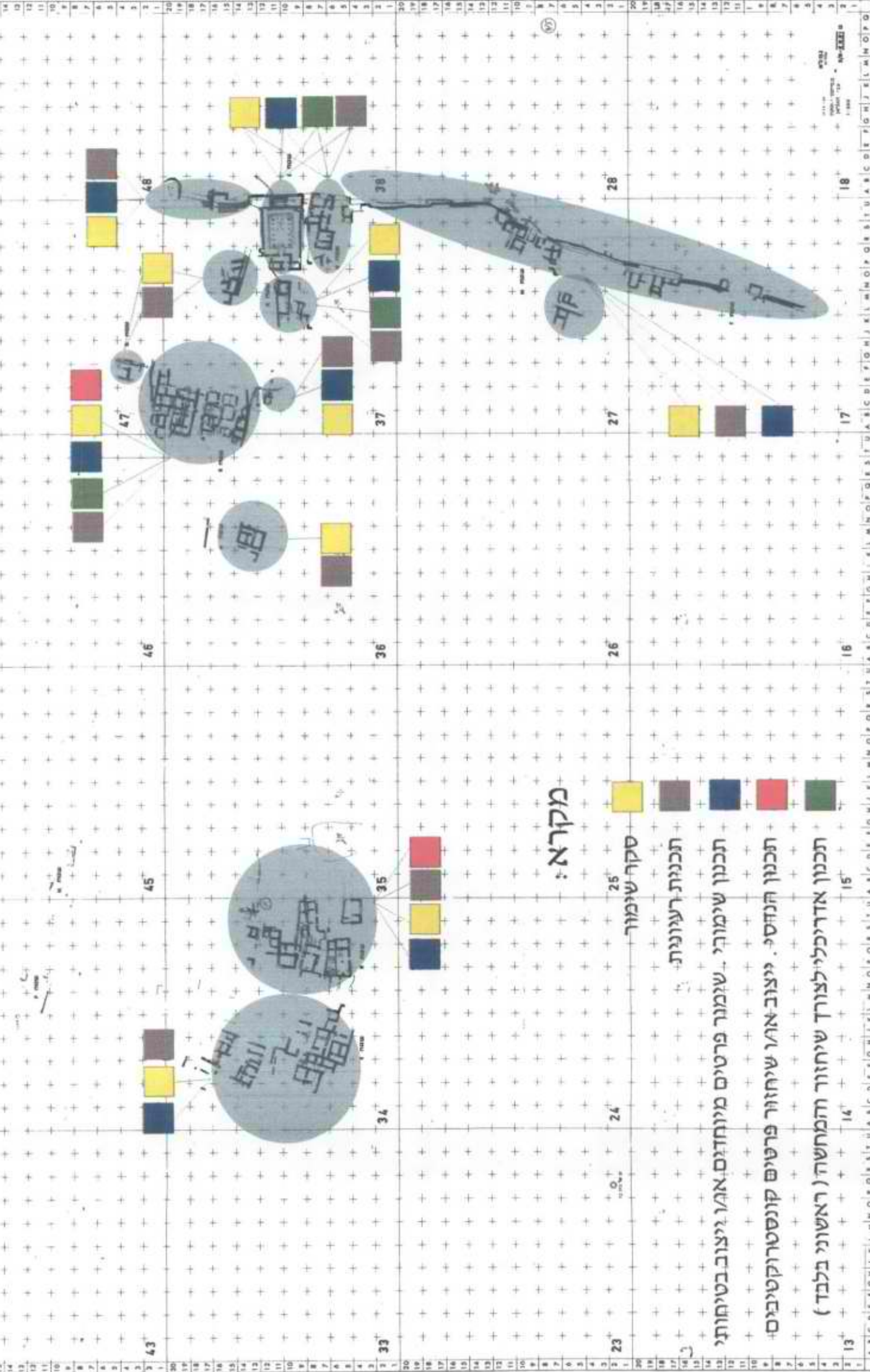


PLATE 1. THE TEMPLE OF ANKH-SIPHO, 0005-1991.



1. The temple is situated on a hillside overlooking the Nile. It consists of a central courtyard with a pool, surrounded by a colonnade. The plan shows a central structure, possibly a shrine or altar, and several rooms. The architecture is typical of the Late Period, with a focus on symmetry and a central axis.

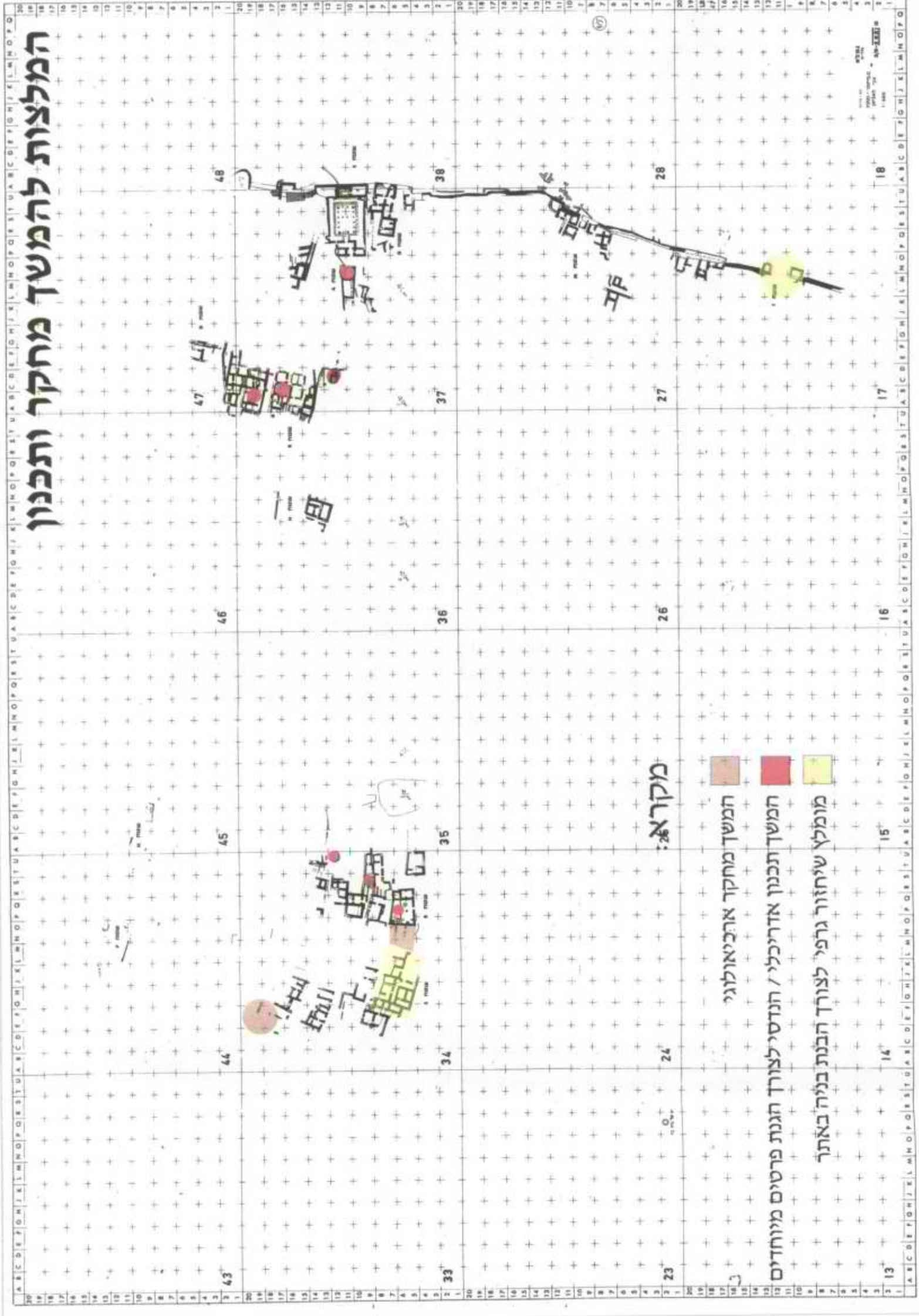
2. The temple is a fine example of Late Period architecture. It features a central courtyard with a pool, surrounded by a colonnade. The plan shows a central structure, possibly a shrine or altar, and several rooms. The architecture is typical of the Late Period, with a focus on symmetry and a central axis.

3. The temple is a fine example of Late Period architecture. It features a central courtyard with a pool, surrounded by a colonnade. The plan shows a central structure, possibly a shrine or altar, and several rooms. The architecture is typical of the Late Period, with a focus on symmetry and a central axis.

4. The temple is a fine example of Late Period architecture. It features a central courtyard with a pool, surrounded by a colonnade. The plan shows a central structure, possibly a shrine or altar, and several rooms. The architecture is typical of the Late Period, with a focus on symmetry and a central axis.

5. The temple is a fine example of Late Period architecture. It features a central courtyard with a pool, surrounded by a colonnade. The plan shows a central structure, possibly a shrine or altar, and several rooms. The architecture is typical of the Late Period, with a focus on symmetry and a central axis.

המלצות להמשך מחקר ותכנון



משרד תכנון ומחקר
מחוז תל אביב - 404-2227
1:1000



משרד התיירות
המנהל הכללי

סימוכין: 97-02-7554

4.7

זימון לפגישה בלשכת מנכ"ל

4-7

תאריך: 06, 06, 99

מאת: שמש סמיה

1. אל:

1. משה רוזנבלט

_____ .5

2. חני צמח

_____ .6

3. צופר קמחי

_____ .7

4. _____

_____ .8

2. על קיום פגישה בתאריך 4/7/99, שעה 11:30

ב. ביטול פגישה בתאריך _____, שעה _____

ג. דחית פגישה מיום _____, שעה _____ לתאריך _____ שעה _____

3. מקום הפגישה לשכת מנכ"ל

4. נושא הפגישה מולב רחוק

5. משתתפים מחוץ למשרד ובנתק קליין - מולב רחוק

6. מצ"ב חומר

7. נא התייחסותכם/חוו"ד עד לתאריך /

השתתפותכם נדרשת בפגישה.

תודה,
שמש סמיה

כ"ו
אמנת
התעבורה
הישראלית
לתיירות
1999



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ל' בסיון התשנ"ט

14 ביוני 1999

מספרנו: 979

מ"י
בית הדין
בירושלים
מיום 15.12.98
מס' 100/98
א"א

אל: מנכ"ל חמ"ת

הנדון: פיתוח תשתיות תיירות במושב רמות בגולן (א"א)

זכור אישר דירקטוריון חמ"ת חידוש עבודות פיתוח תשתיות תיירות ציבוריות במושב רמות בגולן רקע חוב המושב לחברה לפיתוח מפעלי תיירות בע"מ (חפ"ת). תקציב החמ"ת בפרוייקט זה הא כ-500 אלף ש"ח.

לבקשתך להלן סיכום הנושא והנימוקים בעד ונגד:

1. למושב רמות חוב לחפ"ת בגין אי החזר הלוואות שקיבלו להקמת המלון. הנושא נמצא בערכאות (ראה מכתבה של עו"ד מ. חושן, סגנית היועץ המשפטי במשרד התיירות מ'אק 3.12.98).
2. עפ"י הוראות התכ"ס... "רשאית הממשלה לקזז כל סכום שיגיע לממשלה מהחברה, אלא סכום אשר יגיע לחברה מהממשלה".

מאידך התקבלו בחודשים האחרונים מספר החלטות בנוגע למושב רמות:

1. החלטת ועדת שרים לפיתוח הנגב והגליל מיום 28.3.99 (גנ/18) להרחבת הישוב.
2. החלטות משרד התיירות מנובמבר 98 וינואר 99 לכלול הישוב ברשימת היישובים שבהם זכאים יזמים למענקים להקמת חדרי אירוח לשנת 2000.

לסיכום, החלטות הממשלה, ולבטח החלטות משרד התיירות, התקבלו בתקופה האחרונה כאילו סוגית חוב המושב היתה ידועה, ולכן לא גסיק. לפיכך נראה לי שהשתתפות צנועה יחסית של החמ"ת בפיתוח תשתיות ציבוריות כהכנה לתיירות לשנת 2000 עומדת בקנה אחד עם מדיניות הממשלה ולבטח וחמדיניות משרד התיירות.

בברכה,

ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM
לשכת היועץ המשפטי

י"ד כסלו, תשנ"ט
3 דצמבר, 1998

ח, 1974 - D



אל: מר משה ריגל, סמנכ"ל לתכנון

הנדון: רמות קייט ושות' (1981) שות' מוג' - מלון רמות קייט במושב רמות

מכתבה של ער"ד ל. קליימן, מנהלת עסקים בפועל בחפ"ת אל מר ח. צאייג, מנכ"ל החמ"ת, מיום 24.11.98, הועבר על ידך ללשכה המשפטית לשם מתן חוות דעת כשפטית.

לאחר שיחות שקיימות עם ממ"י, "המשקס" מכח חק גל, ועו"ד קליימן, הובהרו לי העובדות כדלהלן:

א. הסכם עם ממ"י

1. מושב רמות נבנה על שטח טרשים כמחנה זמני, מחוץ למשבצת שיועדה למושב. לאחר שהמתיישבים עברו למחנה הקבע שלהם, הם המשיכו להפעיל את המבנים בהם התגוררו במחנה הזמני למטרת תיירות. ממ"י לא התערב בינתיים בנושא זה.
2. כאשר החלו להקים את מבנה הקבע - בית המלון, נכנס ממ"י למר"מ עם תושבי רמות, לצורך חתימה על הסכם חכירה על אותו שטח ספציפי.
3. למרות תנאים קלים ומיוחדים שאושרו להם בהקצאה מיוחדת שניתנה, בהחלטה פרטנית של מועצת ממ"י, סרבו לחתום עם ממ"י על הסכם כלשהו.
4. כיום מתנהל משפט לפינוי והריסה של ממ"י מול המושב. כשיחה עם עו"ד יורם כהנא מממ"י (צפון) הובהר לי כי תביעה כזו הינה נדירה ביותר.

ב. הלוואה מתחפ"ת

1. החפ"ת נתנה הלוואה בסדר גודל של עשרות מיליוני ש"ח לבניית המלון האמור, שהיוו 72% מגובה ההשקעה בהתאם לחוק לעידוד השקעות הון, 60% היווה הלוואת פיתוח, ועוד 12% מענק הישבון.
- מלון החזיר חלק מהריבית ואף לא אגורה אחת ע"ח הקרן. ההסכם אתם נחתם ב- 1981, וב- 1986 הפסיקו כליל את התשלומים.
2. כנגד הלוואה התחייבו לשעבד את הנכס לטובת החפ"ת, לכשייחתם הסכם עם המנהל. הסכם כאמור לא נחתם, וכמובן לא נרשם שעבוד.
3. החפ"ת מונתה ככונס נכסים על המלון.

ג. הלוואה מסולל בונה

1. המלון שכר את סולל בונה כקבלן לבניה. כמו כן פנה לסולל בונה השקעות לקבלת הלוואה בגובה ההשקעה במלון.

רחוב המלך ג'ורג' 24 ירושלים 94262 תא דואר 1018 ירושלים 91009 טל. 02-6754811 פקס. 02-8253407
24, KING GEORGE ST. JERUSALEM 94262 P.O. BOX 1018 JERUSALEM 91009 TEL. 02-6754811 FAX. 02-6253407



2. סולל בונה מונה, ביחד עם החפ"ת, לכונס נכסים.

ד. הלוואה מב"ל

1. המלון לווה גם מב"ל כסף לצורך הבניה, ורשם לטובתו שעבוד על נכסים שלו. זאת מבלי שיידע את החפ"ת כי בעצם נרשם שעבוד לטובת בלל - הקודם לחפ"ת.

ה. שרשור - רמות

1. רמות קייט ושות' - שות' מוג', הידוע גם כמלון רמות קיט הינה שותפות מוגבלת, אשר השותף העיקרי בה הינה חברה בשם רמות קיט חברה בע"מ, והשותף המוגבל הינו מושב רמות (אג"ש).

חברת רמות קיט בע"מ הינה בבעלות של 99% - מושב רמות, ו - 1% - עו"ד.

2. מן האמור לעיל נובע, כי המלון הינו בבעלות מלאה כמעט של המושב.

3. כבר צויין לעיל כי המלון לא נבנה על משבצת המושב - לפחות לסענת מ"י. מאידך הבעלות של המלון הינה, כאמור, של המושב.

ו. סכום

1. לאור העובדות דלעיל, נראה לי כי אין מקום להתעלם מהתנהגות המושב כלפי המדינה בכל הקשור לחובותיו של המושב למדינה.

הסרוב להתים על הסכום עם המינהל, סרוב שגרר אחריו אי רישום שיעבוד לטובת החפ"ת כנגד החוב, ואי החזר החובות לחפ"ת, כמו גם למלווים האחרים (קרי סולל בונה ובל"ל) איננו מראה על "רצינותם" של אנשי המושב.

2. המלון הוקם כולו מכספים ציבוריים שלא הוחזרו, ועל קרקע שלא שולם עבורה.

3. התביעה לפינוי מטעם מ"י, הינה חריגה ומוכיחה לכאורה את חומרת התנהגות המושב.

ל האמור לעיל מביאני למסקנה, כי לא יהיה זה מן הראוי להשקיע עוד כספי ציבור במושב רמות.

תשומת לב:

מושב רמות נמצא בתוך המפה המאושרת של אכסון 2000. נראה לי כי יש להתייחס גם לבקשות עתידיות לבניה ברמות בהקשר לחוות הדעת הנ"ל.

ב ב ר כ ה ,

מ. חשן, עו"ד
סגנית היועץ המשפטי

העתק: מר ש. שי, המנכ"ל
מר ח. צאייג, מנכ"ל חמ"ת
מר ו. אלברנס, סמנכ"ל חמ"ת
מר ע. קדמי, היועץ המשפטי
מר ג. שניר, סמנכ"ל תכנון וכלכלה





החברה
'הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

29.11.98 תאריך

אל צ'רצ'ר בני אולמן

מאת חסי צ'אייק מניס

הנדון: חומר לציגיה

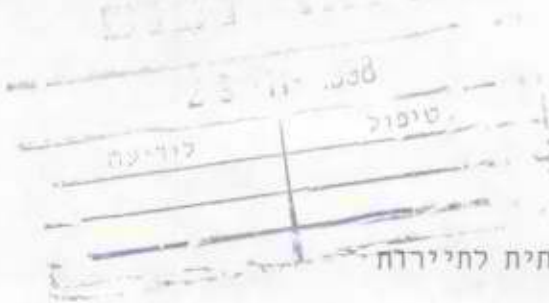
מצב מסתק בנושא רמיה קיס ולמה -
לציגיה!



חברה לפיתוח מפעלי תיירות בע"מ

TOURIST INDUSTRY DEVELOPMENT CORP. LTD.

ה' בכסלו התשנ"ט
24 בנובמבר, 1998



לכבוד
מר חזי צאיג ✓
מנכ"ל החברה הממשלתית לתיירות
רח' קרן היסוד 38
ירושלים

פקס: 02-5663159

אשראי
אשראי
אשראי

הנדון: רמות קיט ושות' (1981) שות' מוג' -
מלון רמות קיט במושב רמות -
עבודות פיתוח ע"י החמ"ת

בהמשך לשיחותי עם ה"ה ויקטור אלברנס ויוסי זלץ, הנני להודיעכם כי השותפות הנ"ל, שהיא תאגיד ששייך למושב רמות ובשליטתו, חיבת לחפ"ת סך של 33,833,956 ש"ח (נכון ל-31/10/98) בגין הלוואות פיתוח שהיא נטלה מהאוצר, באמצעות החפ"ת, בתחילת שנות ה-80.

השותפות הנ"ל חיבת עשרות רבות של מיליוני שקלים לגורמים ממשלתיים וציבוריים כגון מינהל מקרקעי ישראל, סולל בונה ואח' ובמשך שנים ארוכות התחמקה מתשלומם.

השותפות הנ"ל, לרבות המלון שהיה ברשותה, נמצאת בהליכי פשיטת רגל וכינוס נכסים מטעם החפ"ת וסולל בונה גם יחד.

בנוסף לכך, הגיש מינהל מקרקעי ישראל תביעת פינוי נגד המושב ונגד השותפות בבי"מ השלום בקצרין בשל אי תשלום של דמי חכירה בגין המלון מאז החלת חוק רמת הגולן ועד עצם היום הזה.

על נכסי המושב, שמאוגד כאגודה שיתופית, התמנה כונס נכסים מטעם בל"ל ובנקים אחרים.

החפ"ת והחמ"מ באופן אישי, הגישה תביעות משפטיות שונות נגד המושב, השותפות והערבים שלהם בתחילת 1988 ומאז נידון העניין בערכאות שונות. כתוצאה מהגשת התביעות הנ"ל נתמנה כאמור נציג החפ"ת לכונס הנכסים של השותפות הנ"ל.

המושב והשותפות הוכנסו תחת כנפי המשקם על-פי חוק ההסדרים במגזר החקלאי (הידוע כ"חוק גל") והדיונים המשפטיים עמו עברו מבי"מ המחוזי בנצרת למשקם עו"ד י. יולוס.

למיטב הבנתי המקצועית את "חוק גל" יימחק הרוב הגדול של החוב לחפ"ת ולגורמים אחרים ואם תצליח החפ"ת לגבות 5% מהחוב - יהיה זה הישג נאה!

בנסיבות העניין, שאמורות להיות ידועות לגורמים המוסמכים במשרד התיירות ובחמ"ת, נדהמתי כאשר הובא לידיעתי שהחמ"ת מתכוונת לבצע עבודות פיתוח במושב רמות ואף פרסמה מכרז פומבי שמספרו 32/98, שהעתק ממנו רצ"ב לנוחיותכם.

...2/.



חברה לפיתוח מפעלי תיירות בע"מ

TOURIST INDUSTRY DEVELOPMENT CORP. LTD.

- 2 -

נראה לי כלא סביר שמדינת ישראל ומשרד התיירות, בעת קשה זו, יקדישו מתקציבי פיתוח היקרים שלהם למושב רמות, אשר הפר בבוטות ובציניות את כל ההתחייבויות שנטל על עצמו כלפי המדינה על זרועותיה השונות.

למעשה לנ"ל יש השפעות גם מהבחינה המשפטית - החפ"ת מנהלת מאבק במשך למעלה מעשר שנים בכל הערכאות השיפוטיות כדי "להציל" משהו מהחוב האבוד הזה, הכל בשם מדינת ישראל, ואז באה המדינה ומעניקה לטרבן תשלום, בלשון המעטה, הטבה נוספת - תקציבים לשיפור פני המושב ולרווחת תושביו, אשר במשך עשרות שנים גייסו תקציבים ומימונים מכל מקור וגורם ממלכתי אפשרי ודירדרו את המפעל התיירותי עד לפשיטת רגל מוחלטת.

יוצא, איפוא, כי עמדתה הנחושה של החפ"ת בעניין מושב רמות נחלשת כתוצאה מהאמור לעיל.

בכבוד רב,

ל. אליאזר, עו"ד

1. העתק: מר שבחאי שי
מנכ"ל משרד התיירות
פקס: 6241870
2. מר עובדיה קדמי, עו"ד
יועץ משפטי של משרד התיירות
פקס: 02-6754943
3. מר גדעון שניר
סמנכ"ל לתכנון וכלכלה
משרד התיירות
פקס: 02-6249693
4. מר ר. פיינשטיין, עו"ד
יו"ר הדירקטוריון
פקס: 02-5619210
5. מר איציק קליין
משנה לחשב הכללי - האוצר
פקס: 02-5631285
6. מר ניר רז
רכז תיירות
אגף התקציבים - האוצר
פקס: 02-5317496

לק/ז

מס' תיק: 2001-2-א.ש
 (שלח)

תקציב פיתוח תשתית תיירות בגול בשנים 1997-1999
 (אלפי ש"ח)

מספר סידורי	פרויקט	תקציב * מצטבר 99-97	תקציב חמ"ת ** מצטבר 99-97	הערות
1	גמלא	10,110	6,320	בביצוע עפ"י תוכניות עבודה מאושרת. יש התחייבויות חוזיות על כל הסכום
2	פארק הירדן ובית ציידא	1,700	1,450	בביצוע עפ"י החלטת ועדת היגוי
3	רמות	800	580	לאחר מכרז לביצוע
4	גן זיון	300	300	בוצע
5	בנטל	500	500	בוצע ברובו. יש התחייבות חוזית על כל התקציב
6	משושים	2,465	1,550	בביצוע יש התחייבות חוזית על כל התקציב
7	קצרין	8,250	10,940	בביצוע
8	אל על	500	465	לפני מכרז, לאחר תכנון מפורט
9	עוץ 77	220	220	בוצע שדרוג דרך. לתכנון שדרוג האתר
10	חמת גדר	590	590	בוצע
11	אלרום	150	150	בוצע
12	מנגש חוף גולן	1,200	1,200	בוצע שלב א'. לביצוע שלב ב
13	שיקום בתי כנסת	350	350	בביצוע. בוצע שלב א' של 98.
14	סקר ארכיולוגי	270	270	בביצוע. בוצע שלב א' של 98.

בוצע	300	300	ביר שיקים	15
בריצוע ע"י מועצה אזורית גולן	875	1,075	חופים צפון מזרח כנרת	16
בוצע ע"י מע"צ	250	500	צומת יהודיה	17
בוצע	1,000	1,000	בניאס	18
	80	80	ספר הגולן	19
בוצע ב-97	650	1,220	מבני שדותים	20
בריצוע ע"י מועצה אזורית גולן	100	100	גילבון	21
בוצע ע"י קק"ל	150	300	הרמון	22
בוצע	600	720	הד נס	23
בריצוע ע"י החטיבה		250	אוריטל	24
בריצוע ע"י החטיבה		710	נווה אטיב	25
בריצוע ע"י החטיבה		200	מצפה לשלים	26
	28,890	33,860	סה"כ	

* כולל שותפים: מועצה אזורית גולן, מועצה מקומית קצרין, קק"ל, חטיבה להתשובות ועידוד-99
 ** כולל 2.5 מיליון ש"ח שניתנה רק הרשאה להתחייב



י"א באלול התשנ"ט
23 באוגוסט 1999
מספרנו: 1389

לכבוד
מר עמרי בונה
קק"ל
צפת

הנדון: ביצוע מיזם חניון וצומת שמורת המשושים בגולן.

1. כזכור חתמו קק"ל, חמ"ת והחטיבה להתיישבות עם הסכם משותף לתכנון וביצוע חניון בשמורת המשושים וחיבור צומת לכביש מס' 888.
המיזם בסך - 1,790,000 בחלוקה הבאה:
חמ"ת - 700,000 ש"ח
קק"ל - 620,000 ש"ח
חטיבה - 470,000 ש"ח
ביצוע המיזם היה אמור להיות ע"י קק"ל.
2. כידוע, הודיעו אנשי קק"ל כי עפ"י החלטה עקרונית בקק"ל הם מנועים מביצוע הצומת (על אף הסכם חתום ע"י קק"ל).
3. קק"ל מבצעת החניון וביצעה בעבר הדרך וכולם מלאי שבחים לעבודתה.
4. צוות משותף לרשג"ל, מוא"ז גולן, חמ"ת, קק"ל והחטיבה להתיישבות התכנס בקצרין ב-18.8.99 וגיבש הצעה מעשית לחלוקת מנות הביצוע בשטח על בסיס ההתחייבות התקציבית של כל אחד מ-3 השותפים. זאת בהתחשב במה שבוצע עד היום ובמה שבביצוע (במכרז ע"י קק"ל), ועקרונות העבודה הנהוגים אצל כל אחד מ-3 השותפים.
5. ההצעה מצורפת בטבלה והיתה מקובלת על כל המשתתפים אם כי לא כולם מוסמכים לאשרה בחתימתם.



6. לפני זמן שילמה החמיית לקק"ל סך - 300,000 ש"ח מיקדמה לביצוע מיזם זה, ואם תתקבל החלוקה החדשה סכום זה יוחזר לחמיית או שנקזז אותו בהסכמתכם ממיזמים אחרים המשותפים לקק"ל ולחמיית.
7. ההסדר מקובל על מר יהודה גואלמן, מנהל חבל הגולן בחטי להתיישבות, ועל נציגי רשג"ל.
8. אודה לך על אישור החלוקה החדשה ואח"כ נסדיר הענין פורמלית עם הגזברות בלשכה הראשית של קק"ל בירושלים.

בברכה,
ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק

העתק: מנכ"ל חמיית, מר חזי צאיג
סמנכ"ל תקציב, גבי נירה פרץ
גבי ליאור צורף, מר ציון גוזלן-קק"ל ירושלים
מר יהודה גואלמן - מנהל חבל הגולן, החטי להתיישבות
מר זאב מרגלית, מר מנחם שני - רשג"ל
מר י. ויצמן - סגן יו"ר מועצה אזורית גולן
מר ישראל אלטמן, מר זאב יצחקי, מר ברוך ניר - קק"ל

מב.994850820
18/8/99

**להלו הצעה לחלוקת המשאבים לחניון משושים
עפ"י הצעת החלוקה החדשה**

סה"כ אש"ח	ח.מ.ת	חטיבה	ק.ק.ל	
1,790	700,000	470,000	620,000	תקציב 98 לפי חוזה
321	103,772	93,813	123,691	השתתפות בפיתוח 98
1,469	596,228	376,187	496,309	יתרת תקציב לביצוע
		872,496		
770		332,000	438,000	פיתוח חניון ושביל עליון
120	120,000			שרותים עפ"י הצעה קיימת
50	50,000			קופה מורחבת - הערכה
100		43,000	57,000	מים - מגדל ותשתיות
225	225,000			השלמת צומת עפ"י אומדן
70	70,000			תכנון - הערכה
20	20,000			ת.ב.ע - בוצע
50	50,000			פיקוח - עפ"י ביצוע
9	9,000			שביל טבעתי תחתון - בוצע
13	13,400			גדר בקר + שער
1,428	557,400	870,000		סה"כ ביצוע עפ"י חלוקה מוחלטת
41	38,828	2,496		יתרה מתקציב נותר 98

עפ"י הצעת הצוות היתרה תוקדש לבניית גשר הולכי רגל בשביל הטבעתי התחתון
כסגירת הטבעת שכבר בוצעה.

אבי איתן
אדם
אורסל
אלוני תבשין
אליעד
אלרם
אניעם
אפיק
בני יחודה
בבעת יואב
גנז
הד"ס
הספין
יונתן
יזכר
כפר חרוב
מבוא חמה
מיצר
מעליזמלא
מראם גולן
נאות גולן
נוב
נווה אטיב
נטור
עין זיוון
קדמת צבי
קלע-אלון
קשת
רמות
רמות מנחם
שעל

י"ב סיון, תשנ"ט
27 מאי, 1999
173/99

לכבוד
יוסי זלץ
החברה הממשלתית
לתיירות
ירושלים
א.נ.

שלום רב,

הנדון: פיקוח ביצוע פיתוח חניון נחל אל על

אנו מבקשים להמליץ בחום שחברת הפיקוח "פומר מהנדסים" בע"מ תבצע את התאום והפיקוח בביצוע פיתוח חניון נחל אל על.
לטיפולך.

בברכה

אבי שרון
מנהל מח' הנדסה



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 10 בפברואר 1999
כ"ד בשבט התשנ"ט
מספרנו: 216

7

לכבוד
תמנון
ת"ד 5199
רח' שפירא 5
ראשלי"צ 75150

פקס: 03-9611660

הנדון: צו התחלת עבודה - מנגש חוף גולן

1. הנך מתבקש בזאת להתחיל בביצוע העבודה שבנדון, מיום 10/2/99 ולסיימה במועד הנקוב בחוזה.
2. את העבודה עליך לבצע בהתאם לתכניות ולחוזה שבידך ובהתאם להוראות המפקח.
3. על ביצוע העבודה תפקח חבי מנוף ליוזם נבקשך ליצור עמה קשר לשם תחילת העבודה טל: 06-6709173, 052-694387. (אינני שלמה בין).
4. בהצלחה.

בברכה,
יוסף זלץ, סמנכ"ל ביצוע

העתקים: מר ח. צאיג, מנכ"ל חמ"ת
שלמה בין - מנוף ליוזם
אבי שרון, מנהל מחי הנדסה מוא"ז גולן
דני קידר, אהוד מחרז - מתכננים
הנה"ח - חמ"ת

חסי



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

י"א בניסן התשנ"ט
28 במרס 1999
מספרנו: 517

גולן

ה

לכבוד
מר יהודה וולמן
ראש המועצה האזורית גולן
קצרין

הנדון: מינגש חוף גולן

1. בקרוב נסיים ביצוע שלב א' של המינגש.
 2. חשוב לזכור שבתום שלב זה אין כל שימוש במינגש.
 3. עפ"י ההסכם עימנו המועצה אחראית למנוע מאנשים גישה למינגש ושימוש בו לכל צורך שהוא.
 4. אנו מבקשים כי תקפידו על כך וכי יוצבו שלטים מאירי עיניים האוסרים שימוש במתקן לרבות גישה, טיפוס, קפיצה או התחברות בכלי שיט מכל סוג שהוא.
 5. יש לוודא שהשלטים יהיו בעברית וערבית לפחות.
 6. מבקש שתבדקו ענין גידור האזור למניעת גישה ושימוש אסור כאמור.
- יש לוודא שהשלטים והגידור, יוצבו עד השלמתו המלאה של המינגש ואישור שימוש בו כדין.
אודה על טיפולכם הדחוף.


בברכה,

ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק

העתק: מר ח. צאיג, מנכ"ל חמ"ת
מר י. ויצמן, סגן יו"ר המועצה
מר א. שרון, מנהל המחלקה הטכנית במועצה.



כ"ג חשון, תשנ"ט
12 נובמבר, 1998

לכבוד:
חזי צאיג - מנכ"ל
ח.מ.ת.

הנדון: ישיבת אסיפה כללית

הנך מוזמן לאסיפה כללית של עמותת התיירות גולן, שתיערך ביום ג' י"ט
כסלו, 08-12-98.
האסיפה תתכנס בכפר הנופש "הווארד ג'ונסון" נווה אטיב בשעה 15:00.

סדר יום:

- ⊙ סיכום פעילות עמותת התיירות בשנת '98.
- ⊙ הצגת תכנית פעילות '99.
- ⊙ הרצאה של ידין רומן:
- "הגולן בראי המסורת הנוצרית"
- ⊙ הרצאה של אמיר נפתלי מ"ארנון פז":
- "הקשר בין הסוכן לבין התיירן - ספק"
- ⊙ ארוחת ערב

ריוני
ארכיון אינדיבידואלי -
אנכי

נא אשרו השתתפותכם:
בטלפון - 06-6962885 או בפקס - 06-6963630 וציינו מספר משתתפים.
האישור חיוני על מנת שנוכל להיערך בצורה אופטימלית לאירוע.

המחשלתית לתיירות

זכום

בברכה
ישראל אשד - מנכ"ל
עמותת התיירות גולן

18
ליועץ



ירושלים, 10 בינואר 1999
כ"ב בטבת התשנ"ט
מספרנו : 9433

פרוטוקול מפגש מציעים המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז/חוזה 31/98
עבודות פתוח מנגש חוף גולן
ואשר הנאמר בו עדיף על הנאמר בכל מסמך אחר ממסמכי המכרז

1. ביום 28/12/98 התקיים סיור קבלנים בפרוייקט שבנדון. במפגש השתתפו:

אריק קודלר - סגן מנהל אגף ביצוע חמ"ת
אבי שרון - מנהל מח' הנדסה מוא"ז גולן.
דני קידר - אדריכל הפרוייקט.
אהוד מחרז - מתכנן ימי.
שלמה בין - תכנון ופיקוח.
קבלנים לפי רשימה המצ"ב.

2. מועד הגשת ההצעות נדחה ל - 13.1.99 שעה 11:00 לפני הצהריים.

3. המתכנן, אדריכל דני קידר ודרי אהוד מחרז סקרו את הפרוייקט על היקפיו.

4. שאלות הקבלנים:

- 4.1 האם לפרוייקט יש אישורים של מנהלת הכנרת וכו' - לפרוייקט יש את האישורים ממנהלת הכנרת, המשרד לאיכות הסביבה והוועדה לתכנון עמק הירדן.
- 4.2 לאן מפנים את הקיסונים - אין קיסונים שיש צורך לפנותם ואין צורך בפינוי - סעיף הקיסונים לבניית קיר הפרדה - בוטל.
- 4.3 האם אפשר לבצע במקום קיסונים שיגומים - לא. אין אלטרנטיבה ואי אפשר לבצע קיר שיגומים.
- 4.4 אזור התארגנות לביצוע - ייקבע ע"י המפקח בתאום עם חוף גולן.



5. לאור מספר שינויים שנדרשו הופצו חוברות ודיסקטים חדשים, כמו כן, בוטלה תכנית א - 1 ובמקומה הועברה לקבלנים תכנית א - 1 - 1. התשובות לשאלות השונות הנוספות נמצאות במפרט הטכני החדש.
6. מודגש כי על כל מציע שהוא תאגיד להמציא תדפיס עדכני של תמצית הרישום המתנהל לגביו.
7. המציעים מתבקשים להוציא 2 פלטים חתומים מהדיסקים אשר צורפו למסמכי המכרז. במידה ומתעוררות בעיות הן בדיסקטים עצמם והן בהפעלתם יש לפנות לחברת "רמדור" לגבי אסתי רגן, מודגש כי על המציעים לבדוק את הדיסקטים מספיק זמן לפני מועד המסירה, ולא להמתין לרגע האחרון. החמ"ת לא תתייחס להצעה אשר לא תכלול פלט זה, ולא תכיר בכל פנייה ו/או טענה בדבר הקשור להפעלת הדיסקטים או הפקת תדפיס לפיהם.
8. על המציעים להגיש הצעתם לתיבת המכרזים המוצבת במשרדי החברה הממשלתית לתיירות בירושליים עד תאריך 13/1/99 בשעה 11:00 לפני הצהריים. הצעות אשר לא ימצאו בתיבה עד המועד הנ"ל תיפסלנה על הסף. מובהר בזאת כי המופיע בסעיפים 6-7 בפרוטוקול זה נמצא במסמכי המכרז ופרוטוקול זה בא להדגשה בלבד.
9. על הקבלן לחתום על פרוטוקול הסיור לצרפו במעטפת ההצעה. פרוטוקול זה ישמש כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ובמקרה של סתירה יגבר האמור בפרוטוקול זה.
10. המציעים נדרשים לעמוד בכל הדרישות שפורטו במסמכי המכרז ולהעביר את כל האישורים שנדרשו. ועדת המכרזים עלולה לפסול את ההצעות שלא יצורפו להם כל המסמכים הדרושים.

רשם : אריק קודלר

תאריך

חתימת הקבלן

תפוצה : חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת
יוסי זלץ, סמנכ"ל ביצוע
אריה גלר, יועץ הנדסי
למשתתפים



רשימת קבלנים

06-6724054	פקס	יחזקאל מורד
03-6426222	פקס	צוקים - עבודות ימיות
03-9244501	פקס	אוקיאנה עבודות ימיות
03-6498437	פקס	יהודה שטאנג ובניו
04-8677811	פקס	מעגן
06-6345452	פקס	הרועים
04-9836685	פקס	דן רולידר
09-9557445	פקס	טייפון
03-9612361	פקס	תמנון

לא השתתפו

מר - טר פקס 08-8560057

2002



בס"ד, כט' סיון תש"ס
2/7/2000

אמיתי להני



לכבוד
מר יוסי פלדמן
מזכ"ל המועצה לשימור אתרים
מקווה ישראל 58910

שלום רב,

הנדון: שימור בית לוינסון - גדרה

לאור פרסומים כי חמ"ת תסייע בשימור רח' הבילויים והאתרים בגדרה, פנינו לחמ"ת ולשר
התיירות מר אמנון ליפקין שחק בבקשה לשלב את המבנה של בית לוינסון בפרויקט השימור.

מצ"ב מכתבו של שר התיירות מיום 23.5.2000 המפנה אותנו אל המועצה לשימור אתרים.

כזכור לך ביקרת במבנה והתרשמת מפעילותנו למען אוכלוסייה מוכת גורל, דבר שמקשה עלינו
לתקצב את השלמת שימור המבנה שברובו בוצע על ידינו.

אודה לך אם תמצאו את הדרך לסייע בידנו.

בכבוד רב
יהודה מרמורשטיין
מנהל כללי

העתק: מר אמנון ליפקין שחק – שר התיירות
מר חזי צאיג – מנכ"ל חמ"ת

שר התיירות

י"ח אייר, תש"ס
23 מאי, 2000

סימוכין: 2000-0001-3681

לכבוד

מר יהודה מרמורשטיין
מנהל כללי - מוריה מפעלי רווחה
רח' לוינסון 3 ת.ד. 273
גדרה 70700

הנדון: שימור בית לוינסון - גדרה.
סימוכין: מכתבך מיום ה - 30 לאפריל, 2000

שלום רב,

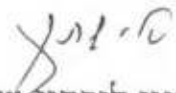
קיבלתי את מכתבך שבסמך.

מרכז השיקום שהקמתם. אכן ממוקם במבנה היסטורי יפהפה, בסמוך לרחוב
הבילויים בגדרה.

החברה הממשלתית לתיירות מרכזת את משאביה המוגבלים בפיתוח רחוב
הבילויים אשר לו יש פוטנציאל תיירותי.

שיקומו של בית לוינסון הוא רצוי אך מאחר ואין מדובר בפרוייקט תיירותי
יש לאתר תקציב לנושא מזוגופים הרלוונטיים כגון המועצה לשימור אתרים.

בברכה,


אמנון ליפקין-שחק



בס"ד, כה' ניסן תש"ס
30/4/2000

לכבוד
מר אמנון ליפקין שחק
שר התיירות
ירושלים

שלום רב,

הנדון: שימור בית לז'ינסון - גדרה

במסגרת פעילותה של אגודת על"ה למען אוכלוסיית מפגרים מוכת סבל וגורל שהתוודעת אליה בביקורך במעון על"ה בירושלים בהג החנוכה, הקמנו מרכז שיקום ומעון לכ-80 הוטים מאוכלוסיית הנכים מפגרים סיעודיים בגדרה ע"י אגודת "מוריה", וזאת כדי לסייע במציאת פתרונות חוץ ביתיים למפגרים ונכים הממתינים שנים לסידור פנימייתי ברמה מקצועית ואנושית, מתוך מטרה להקל עליהם ועל בני משפחתם.

מרכז השיקום הוקם במבנה מיוחד והיסטורי שהוקם ע"י מר לוינסון ז"ל מיסד העיר גדרה, ונתרם לפני שבעים שנה לזכרו ע"י רעייתו ז"ל, ואנו נדרשים לשמר אותו ע"י הועדה לשימור אתרים, קק"ל, והמועצה המקומית, ואף מונה על ידם אדריכל לתכנן ולפקח על כך.

פניתנו אליך, בעקבות פרסום כי החברה הממשלתית לתיירות תסייע בשימור רח' הבילויים והאתרים בגדרה, כי גם אנו נקבל את סיועכם בשימור המבנה. כנראה שגם מוסד מהסוג שלנו מזדקק לסיוע של משרדכם.

נשמח להעמיד מסמכים ואינפורמציה ככל שנידרש. אנו תקווה כי תבדקו בחיוב את בקשתנו.

מכבוד רב

יהודה מרמורשטיין
מנהל כללי

העתק: האלוף דורון אלמוג
מר חזי צאיג – מנכ"ל המ"ת
מר יוסי פלדמן – מנכ"ל המועצה לשימור אתרים

במתנ"ס

גדרה

יתקיים

סיור

בנתקבות

הפיל"ויים

המתנ"סים יקיימו

בחול המועד פסח

"טיולים בנעלי

בית", סיורים

קצרים ביישובים

(בשכונות.

המתנ"ס בגדרה

יארנן סיור

בעקבות

הכיל"ויים - סיור

קסים במוזיאון

ובאתר המושבה

לאפולווייבששת

מחייב יקצה בשעות

הבוקר המקומות,

העמט - ציוד כפר

במכונות ונסיעה של

שעתיים-שלוש לזמן

הטבע והחוק.

המכה בפסח שוטלים

בנעלי בית - סוורים

בזמן חשיים, היישובים

והשירות

ת

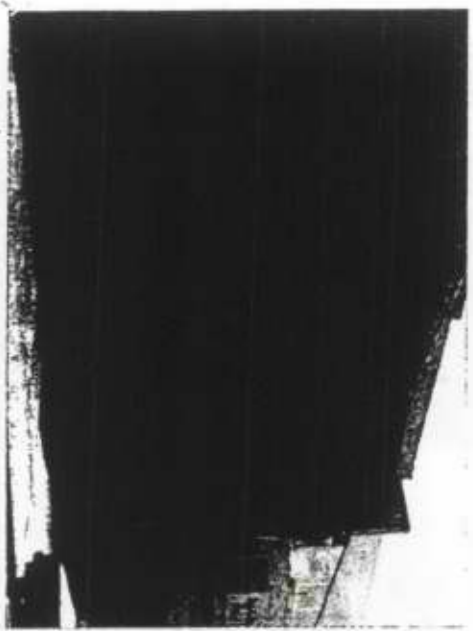
והחברה הממשלתית לתירות

והמועצה לשימור אתרים ישקמו את

רחוב הבייליים בגדרה

כד הודיע מנכ"ל המועצה לשימור אתרים, יוסי פלדמן, בכנס יסוד של עמותת "נאמני שימור אתרים בגדרה", שנערך במוזיאון לתולדות הבייליים. תכניות השיקום יבוצעו בידי האדריכל גבריאל קרטס, מי שתכנן את

זרד היין בזכרון יעקב



רחוב הבייליים - פרויקט שיקום היוצא לזרד

הבייליים מכין האדריכל הירושלמי, גבריאל קרטס, מי שתכנן את עבודת השיקום והשימור בדרך היין בזכרון יעקב, ימין משה ברושלים ובמקומות היסטוריים נוספים בארץ. בכנס השתתפו אליוו רדיע, יו"ר המועצה המקומית בגדרה, גינה לרנר, יו"ר עמותת נאמני השימור, מנכ"ל המועצה לשימור אתרים, יוסי פלדמן, וטנהלת המוזיאון, כרמלה שפרלילנג. ראש המועצה בירד את המשתתפים ואת חברי העמותה המדשה ואמר כי "הוא רואה חשיבות מרובה בשימור רחוב הבייליים כמנוף לפיתוחה של גדרה".

מנכ"ל המועצה לשימור אתרים, יוסי פלדמן, ורבות המחו, חמר סוכלר, העניקו מעודות הוקרה לגינה לרנר ולאמיר בראדה, יו"ר ועד השימור המקומית, על פועלים ותרוםם הרבה לקידום השימור בגדרה.

י.ת. צדוק

ככנס שנערך לאחרונה במוזיאון לתולדות גדרה והבייליים הוכרו על הקמתה של עמותת "נאמני שימור אתרים בגדרה", אשר קמה בזומת המועצה לשימור אתרים ופעילי שימור מקומיים. כמטרה ללוות פרויקטים של שימור ברחבי היישוב ולהעמיד את מודעות הציבור לנושא שמירת מננים היסטוריים ותרוםם

Handwritten scribble or signature at the top of the page.



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ב /
ט"ו

תאריך _____ 27.7.

אל _____ אריה גור

מאת _____ יוסי

הנדון: _____ ציונים - קיר זכרון

אבדו את כל המסמכים
הנוגעים בקנין הזכויות ובמחיר

יוסי

הצדק
שני צדדים - מוס



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ד בתמוז התש"ס
27 ביולי 2000
מספרנו : 3618

לכבוד
מר י. גפני
מהנדס המועצה
גדרה

א.נ.,

הנדון : חלקכם בתכנון רח' הבילויים

1. רצ"ב פרוט הוצאות התכנון בנדון בשנים 2000-99
2. חלקכם עפ"י חוזה מס' 628/98 הינו 33%-33,484 ש"ח.
2. אודה לכם על העברת הסך הנ"ל בקיזוז הוצאה ששילמתם למתכנן גובי קרטיס בגינה יש להעביר אלינו האסמכתא.

בברכה,

נורית ברמן
ממונה על תקציבים

העתק : מר ח. צאיג, מנכ"ל
גבי נ. פרץ, סמנכ"ל תקציבים
גבי ל. ידון, סמנכ"ל תכנון
הנה"ח



2577.00

הוצאות תכנון גדרה

מס' משוער	מדד	סכום יוני 2000	פרטים	אסמכתא	תאריך
31	104.0	30	העתקות	1575	07/06/99
62	105.6	61	העתקות	2790	11/10/99
34	106.6	34	העתקות	19948	14/02/00
110	105.6	109	העתקות	783	30/03/00
101,229	106.8	101,040	גובי קרטיס	1601	30/06/00
0	106.6				
0	106.1				
0	106.6				
0	105.6				
0	105.6				
0	105.6				
0	105.3				
0	105.3				
0	105.8				
0	105.8				
0	105.8				
0	106.8				
101,466		101,274			סה"כ

33,484

33,420

33%

סך מחויבות מועצה
גדרה



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

Handwritten notes in red ink:
צ'ק
לדניאל אהרן
איתר אסוב
16.5.00
95.2000 תאריך

485-1

אל חצי צ'ק
מאת עיסא יפין

הנדון: שימור ביג אויסון - גברה

Handwritten text in blue ink:
חצי צ'ק, שומרי
זכרונות הטיקום און נחשו באמה הסלון.
יסודה באחד החודגו - תיכסים שחוד הבולווים
בגברה.
עם פה הפצה - פאנעם שומרה, אונז
חושג שזה במסגרת התקנה של חמ"ר. אלז
לכרז אור השכנים המצוינים שלז אורז הבולווים
צמא, שבו הפונקציות הת"רונז. שומרי
גנה ביג אויסון דרין אהיעה לתקציב המועצה
לשימור אהרונז און אופי - אחרים.

Handwritten signature in blue ink.



Handwritten signature and notes in blue ink, including the name 'מ.א.' and 'מ.א. מ.א. מ.א.' with arrows pointing to the right.

לכבוד
מר חזי צאיג
מנכ"ל החבר הממשלתית לתירות
רח' קרן היסוד 38
ירושלים

שלום רב,

הנדון: שימור בית לוינסון - גדרה

אגודת "מוריה" הקימה מרכז שיקום ומעון לכ-80 חוסים מאוכלוסיית הנכים מפגרים סיעודיים, וזאת כדי לסייע במציאת פתרונות חוץ ביתיים למפגרים ונכים הממתינים שנים לסידור פנימייתי ברמה מקצועית ואנושית, מתוך מטרה להקל עליהם ועל בני משפחתם. (מצ"ב חומר על פעילותנו)

מרכז השיקום הוקם במבנה מיוחד והיסטורי שהוקם ע"י מר לוינסון ז"ל מייסד העיר גדרה, ונתרם לפני שבעים שנה לזכרו ע"י רעייתו ז"ל, ואנו נדרשים לשמר אותו ע"י הועדה לשימור אתרים, קק"ל, והמועצה המקומית, ואף מונה על ידם אדריכל לתכנן ולפקח על כך.

בעקבות פרסום כי חמ"ת תסייע בשימור רח' הבילויים והאתרים בגדרה, פונים אנו אליכם כי תסייעו בידינו בשימור המבנה. כנראה שהפעם ניתן לשלב תירות בסיוע לאוכלוסייה מוכת סבל וגורל.

נשמח להעמיד מסמכים ואינפורמציה ככל שנידרש. אנו תקווה כי תבדקו בחיוב את בקשתנו.

בכבוד רב

יהודה מרמורשטיין
מנהל כללי

העתק: מר אמנון ליפקין שחק - שר התירות
מר יוסי פלדמן - מנכ"ל המועצה לשימור אתרים



בס"ד, כה' ניסן תש"ס
30/4/2000

לכבוד
מר אמנון ליפקין שחק
שר התיירות
ירושלים

שלום רב,

הנדון: שימור בית לוינסון - גדרה

במסגרת פעילותה של אגודת על"ה למען אוכלוסיית מפגרים מוכת סבל וגורל שהתוודעת אליה בביקורך במעון על"ה בירושלים בחג החנוכה, הקמנו מרכז שיקום ומעון לכ-80 חוסים מאוכלוסיית הנכים מפגרים סיעודיים בגדרה ע"י אגודת "מוריה", וזאת כדי לסייע במציאת פתרונות חוץ ביתיים למפגרים ונכים הממתנים שנים לסידור פנימייתי ברמה מקצועית ואנושית, מתוך מטרה להקל עליהם ועל בני משפחתם.

מרכז השיקום הוקם במבנה מיוחד והיסטורי שהוקם ע"י מר לוינסון ז"ל מייסד העיר גדרה, ונתרם לפני שבעים שנה לזכרו ע"י רעייתו ז"ל, ואנו נדרשים לשמר אותו ע"י הועדה לשימור אתרים, קק"ל, והמועצה המקומית, ואף מונה על ידם אדריכל לתכנן ולפקח על כך.

פניתנו אליך, בעקבות פרסום כי החברה הממשלתית לתיירות תסייע בשימור רח' הבילויים והאתרים בגדרה, כי גם אנו נקבל את סיועכם בשימור המבנה. כנראה שגם מוסד מהסוג שלנו מזדקק לסיוע של משרדכם.

נשמח להעמיד מסמכים ואינפורמציה ככל שנידרש. אנו תקווה כי תבדקו בחיוב את בקשתנו.

בכבוד רב

יהודה מרמורשטיין
מנהל כדלי

העתק: האלוף דורון אלמוג
מר חזי צאיג – מנכ"ל חמ"ת
מר יוסי פלדמן – מנכ"ל המועצה לשימור אתרים



המועצה לשימור מבנים ואתרי התיישבות

25/3/97

6468

2

לכבוד

פרופ' אפרים קציר

שלום וברכה,

יקירי,

ביקרתי בבית לוינסון בגדרה. שמעתי שהיית שותף לקרן שעזרה להם בשיקום. שמחתי שהשיקום בעיקרון בוצע על הצד הטוב. צריך להשלים עוד מספר פרטים על מנת שכל תוכנית השיקום תמומש, אך ראוי לציין שישנה חשיבות מרובה בסיוע למוסד הנ"ל כי הם עושים ממש עבודת קודש חשובה. שמחתי שיכולנו לעזור להם בעונה והדרכה.

חשוב מאד לסייע להם להשלים את המלאכה.

אשמח להתראות איתך ולספר לך על פעולות המועצה לשימור אתרים.

בברכה,

יוסי פלדמן

מזכ"ל המועצה לשימור אתרים

העתקים: ישראלה נבו, מנהלת המוסד.

חומי נובנשטרן, המועצה לשימור אתרים.

- מיסודים
- אגודת האדריכלים ומתכנני ציים בישראל
- אגף הנדסה - משרד התערוך
- אגף העתיקה
- אגף המבצות האזוריות
- ברית המועצה הקיבוצית
- גוף המרצה
- האגודה לשימור ושיקום אתרי תל-אביב
- האגודה הלאומית הישראלית
- האיגוד לחינוך סביבתי
- האיגוד הישראלי של אדריכלי נוף
- ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל המרכז לחינוך ולתרבות
- הרשות לשימור ישראלי
- החברה להגנת הטבע
- החברה היסטורית הישראלית
- המועצה לישראל יפה
- המרכז החקלאי
- המרכז לתולדות כח מגו ההגנה
- הסוכנות היהודית לארץ ישראל, המחלקה להתיישבות יהודית
- השרות לשמירת אביזר הסביבה, משרד הפנים
- התאחדות האדריכלים בישראל
- חיים וסביבה
- יד יצחק בן צבי
- מועצת המועצות הנוער
- מועדון לחקר תרבות העיר
- מנהל גן-קני ישראל
- מנהל התכנון, משרד הפנים
- מרכז ההסברה
- מרכז השליטון המקומי בישראל
- משרד הביטחון והשקנה המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
- קרן קיימת לישראל
- רשות שמורות הטבע
- רשות הגנים הלאומיים
- הנועה הסובבים

המועצה לשימור מבנים ואתרי התיישבות, מקווה-ישראל 58910 - טל' 03-5059197, פקס' 03-5034828
החברה להגנת הטבע, רח' השפלה 4, תל-אביב 66183 - טל' 03-6388710, 03-6388708, פקס' 03-379707



במתנ"ס
גדרה
יתקיים
סיוור
בנקבות
הביל"ויים

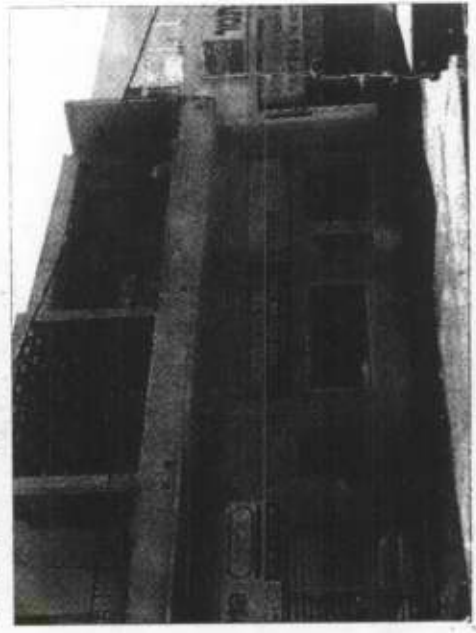
המתנ"סים יקימו
בחול המועד פסח
"סיוילים בנעלי
בית", סיוורים
קצרים ביישובים
ובשכונות.
המתנ"ס בגדרה
יארגן סיוור
בעקבות
הביל"ויים - סיוור
קסום במוזיאון
ובאתרי המושבה

לא כל סיויל משפתה
מחייב יקיצה בשעות
הבוקר המוקדמות,
העמסת ציוד כבד,
במכונית ובסיעה של
שעתים-שלוש לחיק
הטבע הרחוק.
החברה למתנ"סים
מציגה בפסח "סיוילים
בנעלי בית" - סיוורים
בתוך הערים, היישובים
והשכונות

ת

החברה הממשלתית לת"ירות והמועצה לשימור אתרים ישקמו את רחוב הבילויים בגדרה

כך הודיע מנכ"ל המועצה לשימור אתרים, יוסי פלדמן, בכנס יסוד של עמותת "נאמני שימור אתרים בגדרה", שנערך במוזיאון לתולדות הבילויים. תכניות השיקום יבוצעו בידי האדריכל גבריאל קרטס, מי שתיכנן את



רחוב הבילויים - פרויקט שיקום היוצא לדרך

הבילויים מכין האדריכל הירושלמי, גבריאל קרטס, מי שתיכנן את עבודות השיקום והשימור בדרך היין בזכרון יעקב, ימין משה בירושלים ובמקומות היסטוריים נוספים בארץ. בכנס השתתפו אליהו רדיע, יו"ר המועצה המקומית בגדרה, נירה לרנר, יו"ר עמותת נאמני השימור, מנכ"ל המועצה לשימור אתרים, יוסי פלדמן, ומנהלת המוזיאון, כרמלה שפרלינג. ראש המועצה בייך את המשתתפים ואת חברי העמותה החדשה ואמר כי "הוא רואה חשיבות מרובה בשימור רחוב הבילויים כמנוף לפיתוחה של גדרה".

מנכ"ל המועצה לשימור אתרים, יוסי פלדמן, ורכות המחוז, תמר סובלר, העניקו תעודות הוקרה לנירה לרנר ולאמיר בראודה, יו"ר ועד השימור המקומית, "על פועלם ותרומתם הרבה לקידום השימור בגדרה".

י. צדוק

בכנס שנערך לאחרונה במוזיאון לתולדות גדרה והבילויים הוכרו על הקמתה של עמותת "נאמני שימור אתרים בגדרה", אשר קמה ביוזמת המועצה לשימור אתרים ופעילי שימור מקומיים, במטרה ללוות פרויקטים של שימור ברחבי היישוב ולהעמיק את מודעות הציבור לנושא שמירת מננים היסטוריים ותרומתם

את תכניות השיקום לרחוב