

מסי 3107

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד החברה הממשלתית לתעודות

מסי תיק

הקצת הירדן בקעת
הירדן

1/02 - 4/96

מסי תיק מקורי

7/8

שם: בקעת הירדן

מזהה פיזי: 2039 / 8 - רש

מזהה לוגי: 61.5/11 - 90

כתובת: 03-310-06-08-07

מס פריט: 1252564

15/10/2013



מחלקה
שבת מנאסר
15103

נדון: נושאם לפזילה
מועצת בקרת היצרן.

הועבר ל:	תאריך	חתימה	ס' טיפול
שר			
יועץ בכיר			
יועץ	יום אקט'		
מנכ"ל			
מנהלת הלשכה			
יועץ תקשורת			
מזכירות			

לקבלת המידע ביחס ל 20.1.02

הערות:

לא להעביר המחקר לאנשי סניף

פיני איילון/חוד

ח"צ צ'א"ע/נו"ג

פסי נבו

ח"צ אקט'

התאריך



מועצה אזורית בקעת הירדן

משרד התיירות
 לשכת השד
 12-01-2002
 מס' תיק: 2002-01-400
 יוסי טל

Handwritten signature

לכבוד
 הרב בני אלון, שר התיירות
 משרד התיירות
 רח' המלך ג'ורג' 24
 ירושלים

שלום רב,

הנדון: נושאים לפגישה

להלן נושאים לפגישה מתוכננת.

- הצגת הקונספציה התיירותית של הבקעה
- תכנית פיתוח תיירות 2002.
- תכנית שיווק התיירות 2002.
- שונות

יצטרפו אלי לפגישה: רפי טולדנו מהנדס המועצה
 רות עדתו מזכיר המועצה
 אורית ארציאלי שווק תיירות במועצה
 יפה סער - רכזת פרויקטים.

בברכה

דוד לוי
 ראש המועצה

Handwritten signature of David Levi

- ארגמן 9.1.02
- בקעות
- גיתית
- גלגל
- חמדת
- חמרה
- ייט"ב
- יפית
- מחולה
- מכורה
- משואה
- נעמה
- נערן
- נתיב הגדוד
- פצאל
- רועי
- שדמות מחולה
- תומר



מועצה אזורית בקעת הירדן

פיתוח תיירות בבקעת הירדן

ארגמן

בקעות

גיתית

גלגל

חמדת

חמרה

ייט"ב

יפית

מחולה

מכורה

משואה

נעמה

נערן

פצאל

רועי

שדמות מחולה

תומר

בקעת הירדן פרוסה לאורך 80 ק"מ מבית שאן ועד ים המלח מאופיינת במגוון של גופים בתוליים ומרהיבים, אתרי ארכיאולוגיה לא מוכרים, סיפורי הסטוריה ומורשת קרב.

הבקעה מאפשרת לקהל נרחב של מטיילים ותיירים מסוגים וגילאים שונים להנות ממגוון של פעילויות טיולי משפחות: נופש, פעילות צפרות, טיולי שטח, תיירות נושא מסביב לסיפורי המקרא ותיירות של מורשת קרב.

בשנים האחרונות החלה הבקעה לנצל את כל האוצרות הנ"ל ולממשם במסגרת תוכנית כוללת אזורית של פיתוח תיירות בצד עידוד יזמים פרטיים לכיוון פיתוח מוקדי תיירות, אירוח, תיירות אומנות, תיירות רפואה אלטרנטיבית תחת קורת גג מרכזת של המועצה האזורית בתכנות ופיתוח ושיווק תיירות מרוכז ע"י המועצה.

פיתוח הבקעה כמוקד תיירות מאפשר :

- פיתוח מודעות ושיפור תדמית האזור.
- יצירת מקומות תעסוקה נוספים בבקעה
- עידוד קליטה הן של בניי חוזרים והן יזמים חיצוניים בעלי קונוטציה תיירותית.

תיירות הבקעה מתבססת על תנועה בכביש 90 מחבר אילת ים המלח ירושלים לכינרת ולצפון, תיירות צליינות בין ים-ים קומראן לטבריה.

כל פיתוח נוסף של אתרי תיירות יגרום להגעת תיירות מכוונת לבקעה מסביב למוקדים עיקריים כגון אתר הטבילה סרטבא ואגם תרצה.

כל פיתוח התיירות מקודם יחד עם ה"ירוקים" ובמבט "ירוק". פיתוח בצד שימור ושמירה על ערכי הטבע והסביבה.

פיתוח תיירות נופש בצפון ים המלח הופך לאור הקרבה למרכז הארץ מחד ולאור הבעיות בדרום ים המלח מאיזך למחוייב המציאות ומקודם בשיתוף מועצה אזורית גתיב הגדוד מגילות ובהתאמה לרוח משרד התיירות.

אף פעם לא עצרו מובילי המדינה והאזור בשל קשיים רגעיים וגם כעת אנו משוכנעים שיש להמשיך ולפתח אתרי תיירות ותשתיות שיווק תיירות בבקעה מתוך הסתכלות על מחר טוב יותר.



מועצה אזורית בקעת הירדן

פיתוח תיירות

תשתיות תיירות

ארגמן

בקעות

ד"ח ביצוע

גיתית

תקציב 2000 - מתמשך

גלגל

חמדת

חמרה

ייט"ב

יפית

מ"צ	מקורות מימון (אש"ח)					סכום ביצוע	פרויקט
	חמ"ת	מועצה	חטיבה להתייש'	קק"ל	תמ"ס		
	200	200	200	200	200	1,000	מאגר תרצה תכנון
700		200			700	1,600	מאגר תרצה תשתיות תיירות
75	75	75		75		300	כניסות לישובים

תקציב 2001

מחולה

מכורה

משואה

נעמה

נערן

נתיב הגדוד

פצאל

רועי

שדמות מחולה

תומר

	70				500	570	מפגש הבקעה חזית לכביש 90 והתאמת מבנים לפני ביצוע
	65	50	50	65		230	מאגר תרצה צפרות לפני ביצוע
40 (ה)	30	30				100	שערי הבקעה לפני ביצוע
	30					30	גבעה נתיב הגדוד בתכנון
	130	30				160	מצפור אלון לפני ביצוע דרך הפסלים
		160		80		240	מאגר תרצה נטיעות לפני ביצוע
				350		350	מאגר תרצה רציף ושירותים לפני ביצוע
			220			220	

ד.נ. ערבות הירדן מיקוד 91906 טל. 02-9946666 פקס. 02-9942690

אינטרנט <http://www.jordanvalley.org.il> דואר אלקטרוני jordan_valley@jordanvalley.org.il



מועצה אזורית בקעת הירדן

תוכנית השקעות 2002

ארגון

בקעות

גיתית

גלגל

חמדת

חמרה

ייט"ב

יפית

מחולה

מכורה

משואה

נעמה

נערן

נתיב הגדוד

פצאל

רועי

שדמות מחולה

תומר

פרויקט	הסכום המבוקש	מקורות מימון (אש"ח)				
		תמ"ס	קק"ל	חטיבה להתיש'	מועצה	חמ"ת
אגם תרצה	3,350		2,450			900
מוצב טובלן	350				100	250
דרך הפסלים	200				50	150
סרטבא	2,100		700 (ה)	600 (ה)	100 (ה)	700
שערי הבקעה	150					100 (ה)
כניסות ליישובים	300		100 (ה)			100 (ה)
גבעה נתיב הגדוד	300		100 (ה)			200
חוף צפון ים המלח	800	200 (ה)		200 (ה)		400
אתר הטבילה יוגש בנפרד						

(ה) - הערכה

מועצה אזורית בקעת הירדן



כ"ו/טבת/תשס"ב
10 ינואר 2002

ארגמן

תכנית עבודה

בקעות

שיווק תיירות בקעת הירדן 2002

גיתית

הארועים הבטחוניים בשנה וחצי האחרונות עצרו את קידום ענף התיירות במדינת ישראל בכלל ובבקעת הירדן בפרט, עקב הסכנה בדרכים ומיעוט הנוסעים בכביש הבקעה (90).

גלגל

דבר זה פגע עמוקות בכל יזמי התיירות וספקי שרותי הדרך שהצליחו בשנים ספורות לבסס מעמד כלכלי איתן סביב פיתוח התיירות בבקעת הירדן.

חמדת

כללי

חמרה

מטרות ויעדים

ייט"ב

חידוש התדמית התיירותית של בקעת הירדן

יפית

החזרת המטיילים והתיירים לבקעת הירדן

מחולה

אסטרטגיה שיווקית ופרסומית

מכורה

בקעת הירדן ישראלית
בקעת הירדן בין ים המלח לכנרת

משואה

דרכי פעולה

- * חשיפת מגוון מסלולי הטיול בבקעת הירדן.
- * חשיפה ממוקדת של מסלולי 4x4
- * חשיפת אתרי התיירות ברחבי הבקעה.
- * אירועים מקדמי תיירות.

נעמה

נערן

סיכום פעילות שנת 2001

נתיב הגדוד

בשנת 2001 הושקעו בתיירות:

פצאל

משרד התיירות	0
חטיבה להתיישבות	200,000 ש"ח
מועצה אזורית	250,000 ש"ח
סה"כ	450,000 ש"ח

רועי

שדמות מחולה

תומר



מועצה אזורית בקעת הירדן

תחום הפעילות

א. שיווק ופרסום - תערוכות, טיולים, ארועים

1. הדפסת המשך לחוברת הפרסום בקעת הירדן - טיולים במרחב אחר
2. הפקה והדפסה פולדר שיווקי תיירותי
3. פרסום טיולים במדריך צופית.
4. הדפסת מפת תיירות בקעת הירדן
5. ארגון טיולים וארועי קיץ
6. פרסום מודעות בעיתונים, שלטי חוצות.
7. תערוכת משוב

ב. קמפיין פסטיבל חנוכה בבקעת הירדן

"הפנינג חנוכה בבקעת הירדן".
 הפסטיבל התמקד בארוע סביב בניית דרך נופית בין מפגש הבקעה לאנדרטת הבקעה
 והקמת פסלים לאורך הדרך - "דרך הפסלים"
 מרוץ הלפיד לזכרו של רחבעם זאבי הי"ד

* הפנינג אומנים ובניית פסלים סביב הדרך הנופית.
 * הרכבים מוסיקליים מגוונים.

* מרכז יציאה לטיולים בכל רחבי הבקעה.
 * הפנינג לכל המשפחה - סדנאות יצירה, מופעי רחוב, מוזיקת רקע

תכנית עבודה לשנת 2002

תקציב משוער:	
משרד התיירות:	200,000 ש"ח
מועצה אזורית:	250,000 ש"ח
חטיבה להתיישבות:	200,000 ש"ח
סה"כ:	650,000 ש"ח

א. חשיפת מגוון מסלולי טיול בבקעת הירדן

מיצוב מפגש הבקעה כמרכז יציאה לטיולים:
 ארגון טיולים משפחתיים ברכב וברגל
 ארגון טיולי רכב 4x4

הפקת מפת טיולים בחורשת האנדרטה: מסלולים רגליים, מסלולי אופניים

120,000 ש"ח

שדמות מחולה

תומר

מועצה אזורית בקעת הירדן



ב. תערוכות

תערוכות: IMTM - תיירות פנים
תערוכת משוב
יריד תיירות בחו"ל

ג. שיווק ופרסום

הדפסת חוברות טיולים
הפקת חומר פרסומי
פרסום בעיתונות
שלטו חוצות
הפקת ספר צילומים

ד. פסטיבלים וארועים

- צפרות באגם תרצה - חודשים ספטי - אוקטי
- דרך הפסלים ומרוץ הלפיד לזכרו של רחבעם זאבי הי"ד - דצמבר
- ארועי קיץ במפגש הבקעה - חודשים יולי - אוגוסט

ארגמן
בקעות 130,000 ש"ח
גיתית
גלגל
חמדת
חמרה 190,000 ש"ח
ייט"ב
יפית
מחולה 210,000 ש"ח
מכורה
משואה סה"כ 650,000 ש"ח
נעמה
נערן
נתיב הגדוד
פצאל
רועי
שדמות מחולה
תומר

בברכה,

אורית ארציאלי
מנהלת תיירות

מועצה איזורית בקעת הירדן



פיתוח תיירות בבקעת הירדן

הצגת פרויקטים

ארגמן

בקעות

אגם תרצה

גיתית

גלגל

חמדת

חמרה

ייט"ב

יפית

מחולה

מכורה

משואה

נעמה

נערן

נתיב הגדוד

פצאל

רועי

שדמות מחולה

תומר

מאגר תרצה הוקם לפתרון בעיות צריכת מים לחקלאות של תושבי הבקעה. במתחם מערכת אגמים עונתיים במורד אפיק נחל תרצה בין גשר דמייה לבין שפך נחל תרצה לערוץ הירדן. על שטח של כ 4200 דונם ומאושר במת"ע. תוך כדי הקמת מאגר ובצד פיתוח חקלאות מים במקום, אותר הפוטנציאל האדיר של המאגר לתיירות. במסגרת הפרויקט יפותח מרכז תיירות הכולל נופש יומי, שיט, פעילויות צפרות, רחצה הסעדה ומסוף טיולים.

הוקם - סכר שיוצר אגם תיירותי קבוע לאורך כל השנה, פריצת דרך תיירות והנחת קו מים לשימושי תיירות.

בביצוע - פיתוח ראשוני של שולי האגם והכנה לנטיעות בעזרת קק"ל. לביצוע - השקעה במנת פיתוח של שולי האגם שבילים, רחבות, מדרכות אמצעי הצללה, ברזיות, נטיעות שולי האגם ובאזור השהייה, שילוט תיירותי.

מוצב טובלן שמדרום לאגמי תרצה אותר כמתאים ואושר למועצה לשימושי תיירות. המגמה להמחיש את סיפור המוצב מבחינת גיאוגרפית היסטורית וסיפור מורשת קרב להעמקת הקשר עם ההיסטוריה המקומית ונופי גאון הירדן. לביצוע - שיפור דרך הגישה ואמצעי המחשה

דרך הפסלים

המועצה ביצעה במקורותיה ובעזרת קק"ל דרך תיירותית המקשרת את אנדרטת הבקעה עם מפגש הבקעה. הדרך מנציחה את חללי הבקעה בפעולות איבה. במקום הוקמו פסלים ע"י אומני הבקעה. בכוונתנו ליצור אירוע שנתי אומנותי של הוספת פסלים. לביצוע - להאיר את הדרך ולהוסיף ספסלים ושילוט תיירותי.

טרטבא

מבצר אלכסנדריון, שבראש קרן הסרטבא, הינו אחד מרשת המצודות של הורדוס בימי בית שני. השטח מאופיין במבנה גיאולוגי מעניין ובנוף ייחודי. על מנת להפוך האתר למוקד טיולים ארצי שיהוו תרומה משמעותית לקידום הבקעה מבחינה כלכלית נדרשים שיפור דרכי גישה והפעלה כאתר חפירות פעיל לאור הקשר המיוחד שהיה לשר רחבעם זאבי (גנדי) לבקעת הירדן קיימנו לזכרו בחנוכה מירוח לפיד שנבקש להופכו לאירוע שנתי קבוע. אנו מתכוונים להנציח את פועלו וזכרו בנקודה הבולטת ביותר בבקעה שמסמלת את הקשר החזק של העם בארץ לתמיד בסרטבא. לביצוע - שיפור דרכים וביצוע תצפית



מועצה אזורית בקעת הירדן

ארגמן

בקעות

גיתית

גלגל

חמדת

חמרה

ייט"ב

יפית

מחולה

מכורה

משואה

נעמה

נערן

נתיב הגדוד

פצאל

רועי

שדמות מחולה

תומר

שערי הבקעה

מתוך מגמת פיתוח הבקעה כמוקד תיירות הוכר הצורך בהדגשת הכניסות לבקעה מצפון ומדרום.
הוחל בפיתוח מודולרי של שלטי ברוכים הבאים בשלוש שפות.
לביצוע - הצללה, ספסלים, מפה בהתאם לתכנית שפותחה יחד עם חמ"ת.

כניסות ליישובים

במסגרת קידום התיירות בבקעת הירדן עלה הצורך להדגיש באופן אחיד ובולט כניסות ליישוב הבקעה.
בוצעו אלמנטים שמציינים כניסות ליישובים במספר יישובים על כביש 90.
כרגע בשלב גינון. חמ"ת מטפלת בהמשך.
לאור בעיות השנה האחרונה עולה הצורך לעידוד התושבים והחולפים בכביש הבקעה.
לביצוע - הרחבת פרויקט הכניסות לכלל יישובי הבקעה.

גבעה נתיב הגדוד

גבעת נתיב הגדוד במיקומה הבולט בנופים היפים הנשקפים ממנה ובסיפורי המקרא הניתנים להמחשה במקום אושרה ע"י משרד התיירות, ברך על עבודה עצמית של היזמים תושבי נתיב הגדוד. החמ"ת שוקד על תכנון המחשה.
לביצוע - ביצוע המחשה ונטיעות.

חוף צפון ים המלח

במסגרת תוכנית פיתוח להרחבה של חוף צפון ים המלח שעיקרה עוסק בתיירות קיבלה המועצה האזורית בקעת הירדן בשיתוף מועצה אזורית מגילות הרשאה לתכנון במשבצת קרקע בגודל של כ - 600 דונם מדרום ובצמוד לתב"ע 608.
הוחל קידום תכנית מתאר לפיתוח תיירות באתר.
לביצוע - עזרה בקידום התוכניות ובפיתוח תשתיות וחוף ציבורי.

2013

2013 / 2014



ירושלים, 26 בדצמבר 2001

י"א בטבת התשס"ב

מספרנו : 1797/1



פרוטוקול ישיבה בנושא פרוייקטים תיירותיים בי"ש"ע מיום 26.12.01

השתתפו ה"ה :

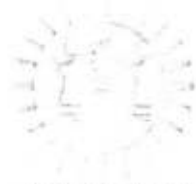
חזי צאיג - מנכ"ל, נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים, נורית ברמן - ס/מנהל אגף תקציבים - חמ"ת
מנדלה - עמותת תיירות יש"ע
ראובן פינסקר - יועץ השר, משרד התיירות

נערכה סקירה של הפרוייקטים על פי עדיפות וזמינות לביצוע, ואושרו הפרוייקטים כדלקמן :

- **סוסיא** - תועבר מקדמה למועצה, ע"ס 150 אש"ח במסגרת המחוייבות ל- 500 אש"ח.
- **עין פארה** - מקודם לביצוע שלב ב' ע"ס 500 אש"ח + בדיקת נגישות לאתר, באחריות המועצה (כביש).
- **נחל קנה** - השלמת תכנון לביצוע, תיאום עם רט"ג, תקציב ביצוע השנה כ- 300 אש"ח.
- **הביאר** - מסגרת תקציבית של 1 מיליון ש"ח לביצוע בעבור : מנהרה, דרך גישה, מערך כניסה לרבות הסדרת דרך האבות, תינתן מקדמה ע"ס 250 אש"ח.
- **מערת המכפלה** - קידום תכנון במסגרת ראייה כוללת לשוב היהודי, לרבות קרית ארבע - 100 אש"ח.
- **אריאל** - קידום סקרים ותכנון 100 אש"ח (מערת הנטיפים + דמויות התני"ך).
- **עופרה** - בדיקת התכנות מרכז חקר מערות ומרכז מבקרים + קידום תכנון - 100 אש"ח.
- **גוש קטיף** - קידום תכנון 50 אש"ח לפרוייקטים הבאים :
ראשית ההתיישבות, גן המצוות ומרכז מבקרים, כפוף להמלצות המועצה האזורית באשר לכווני פיתוח וסדרי קדימויות.
- **שילוט חום** - תכנון ותקציב באחריות החמ"ת, אחריות ביצוע - המועצות האזוריות, קידום ע"י עמותות התיירות לביצוע מידי (לא ע"י תקציב יש"ע).
- **כביש מס' 1 מעלה אדומים** - **צומת אלמוג** - קידום תכנון לרבות מצפורים ע"ס 100 אש"ח (מול מע"צ).
- **איתמר** - קידום תצפית 851 (המלוכה) - תכנון, ע"ס 50 אש"ח.
- **פרוייקטור** - אנשי יש"ע מבקשים כי יועסק פרוייקטור לצורך קידום הפרוייקטים במסגרת תקציב יש"ע, מוסכם, במסגרת העלות המקובלת בחמ"ת.

רשמה : נורית ברמן

העתק : למשתתפים



ירושלים, 27 בפברואר 1996
מספרנו: 113

סיכום סיור מנכ"ל חמ"ת בבקעת הירדן ב-26.2.96

א. הסיור התמקד בנקודות הר"מ:

1. אתר הטבילה בקאצר אל יהוד.
2. מסוף גשר אלנבי.
3. אנדרטת הבקעה והאמפייתאטרון.
4. חוות התנינים.
5. מפגש הבקעה.

ב. בנוסף הועלו נושאים נוספים:

1. סיורים לגאון הירדן.
2. פיתוח אתר הסרטבה כמיצפור נוף.
3. שילוט תיירותי.

ג. סיכום מנכ"ל:

1. קאצר אל יהוד - במידה ויפתרו הבעיות הפולטיות/בטחונית, יכנס הפרוייקט לסדרי העדיפויות של החמ"ת.
2. **מפגש הבקעה** - פיתוח חניון דרך מסודר אשר יתן חשובה הולמת לצרכי התנועה העוברת בציר התיירות ירושלים טבריה. מרכיבי הפיתוח הינם: הצללה, שירותים, חניה מסודרת, גיגון, ריהוט רחוב, תאורה, נוי הסעדה, מזכרות, עבודות יד וכו'. מפגש הבקעה תהווה נקודת יציאה לפעילויות תיירותיות שעשויות להתפתח באזור כגון חוות תנינים, סיורים מודרכים וכו'. סה"כ אומדן עלות פיתוח התשתית כ- 2 מיליון ש"ח, כאשר מחויבות החמ"ת הינה ל 1 מיליון ש"ח.
3. שילוט תיירותי - יבחן עם המוא"ז בעקרון של שקל מול שקל.



ירושלים: י"ב בכסלו התשס"ב
27 בנובמבר 2001
מספרנו: 6076



לכבוד
מר ג. ויתקון
מנהל מפ"ק
קק"ל

א.נ.

הנדון - שילוט כניסות ליישוב בקעת הירדן

במטרה לחזק את ידם ורוחם של תושבי בקעת הירדן בזמנים קשים אילו, ועל מנת לעמוד בהבטחות קודמות שנתנו לתושבי הבקעה, אודה לך אם תעתר לפנייתנו לנושא עיצוב הכניסות ליישובים לאורך כביש 90.

להזכירך, הקק"ל קידמה תכנון לביצוע כניסות ליישבי הבקעה, במטרה להסדיר הכניסות לכל היישובים בשפה אחידה בהירה ודקורטיבית.

לצערנו, התכנון שעליו הוסכם, ויצא לביצוע על ידכם במימון משותף לנו למע"צ ולמועצה, היה יקר בעשרות מונים ממה שסוכם, ולפיכך, מנת התקציב המוסכמת, נתנה פתרון ל- 5 כניסות בלבד (מחצית הפרוייקט).

לפיכך, על מנת שנשמור על אותה שפה ונסדיר את הכניסות לכל היישובים יש צורך בגיוס מנת תקציב של 300 אלף ש"ח נוספים בחלוקה של 1/3 קק"ל 1/3 חמ"ת ו-1/3 מע"צ.

אודה לסיועך.

כמובן רצוי לבדוק אם יש אפשרות **להחל** עלות הפרוייקט!

בתודה על שיתוף הפעולה,
ובתודה

נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

גב' נ. ברמן - ממונה על התקציב
מר ד. מינגלגרין - חשב החמ"ת.

העתק:
מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת. ✓
מר ד. לוי - ראש המועצה בקעת הירדן.
מר ג. אבני - קק"ל



29 באוקטובר 2001
י"ב בחשון התשס"ב
מספרנו: 5894

לכבוד
פרופ' עמוס קומורניק
ת.ד. 6112
חיפה

א.ג.

הנדון: מוצב טובלוג - דו"ח יציבות מצוקים

בהמשך לשיחתנו הטלפונית אני מעבירה לך רצ"ב את דו"ח הקרקע של עמוס בלנק - עדי לרר ואת התיחסות מהנדס המוא"ז ערבות הירדן, מר רפי טולדנו, לדו"ח הנ"ל.

על פי הסיכום בין מנכ"ל חמ"ת, מר חזי צאיג, לבין ראש המוא"ז, מר דוד לוי, אנו פונים אליך לקבלת חוות דעת נוספת בנדון.

אודה לך אם תעיין בחומר ותעביר אלי את הצעת שכר הטירחה שלך לענין זה.

בכבוד רב,
ליטל דיין
סמנכ"ל תכנון

העתק מר חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת
מר דוד לוי, ראש המועצה ערבות הירדן
אדרי זהבה גבריאלי, חמ"ת



12 ספטמבר, 2001

אל: רות אקראי, ע' מנכ"ל משרד התיירות.
מאת: נורית ברמן ס/מ אגף תקציבים

הנדון: פרויקטים בבקעת הירדן
פנייתך מיום 6/9/01

1. מפגש הבקעה – חזית כביש 90

אומדן עלות הביצוע גבוה במיוחד ונגזר מהצורך בהריסת מבנים ופינויים. החמ"ת נכונה להשתתף בעלות גינון / פיתוח נופי בלבד בהיקף של עד 50,000 ש"ח. מוצע כי כל שאר העבודות כאמור ימומנו (תוך מאמץ לצמצום עלותן) על ידי המועצה.

לצערנו, במצב הנוכחי, אין הצדקה להשקעה נוספת בפרוייקט, לא כל שכן, לעלות הגבוהה מעל לכל פרופורציה של קטע הטיפול הנופי המבוקש.

2. אגם תרצה

אנו משלימים עתה שלב ב' בהשקעות בפרוייקט. יצוין כי המועצה התחייבה לבצע השקעות באלמנטים כלכליים ובאטרקציות, וברור כי לא נכון יהיה עתה ללחוץ עליה לעמוד בהתחייבות זו בכל תנאי. יש להמתין לשעת כושר בעניין זה, אז ניתן גם יהיה לבחון את המוצר המתגבש במשך זמן מה ולקבל החלטות לגבי השקעות נוספות בעתיד.

במסגרת זו הוסכמה שותפות בקידום נושא הצפרות באתר, למיטב ידיעתנו מהווה כעת הקק"ל חסם בנושא.

3. מוצב טובלן

החמ"ת נתנה בזמנו הסכמה עקרונית למימון תכנון המחשת המוצב למבקרים. עם זאת, לאחר מהלך חשיבה נוסף, התעורר ספק בעניין לאור בעיות בביסוס המוצב וגלישת קרקע המתרחשת לעתים בסביבתו.



4. הגילגל

אנו מתחילים בתכנון מוקדם בלבד לעת עתה, זאת מאחר וגם המסעדה שהוקמה במקום לא נפתחה עדיין. עם שיפור המצב וחזרת התהליכים הכלכליים לקדמותם, ניתן יהיה להשלים תכנון מפורט לביצוע.

5. אתר הטבילה

הנושא יקודם לביצוע כנגזרת מהמדיניות שתקבע על ידי השר ובהתאם להנחיות המשרד, ולמצאי הבדיקות לעניין התכנות ותיחום גבולות הפרויקט.

6. תב"ע 609

מהלך הטיפול תלוי במדיניות המשרד לגבי פיתוח בתי מלון במקום.

7. פרויקטים נוספים – כניסות ליישובים ומצפור אלון

יש הסכמה להמשיך בעיצוב חמש כניסות נוספות ולבצע את המצפור. ממתנינים לאור ירוק של הקק"ל אשר היו שותפים בשלב הראשון לכניסות, ובעבר הרחוק גם התעונדו להיות שותפים במצפור.

8. תקצוב

טרם התקיים דיון בסעיף תקציב הבקעה 2002. כמובן, הדבר ייגזר מכלל ההחלטות שיתקבלו לגבי תקציב השנה הבאה.

העתק:

ח. צאיג – מנכ"ל חמ"ת.

נ. פרץ – סמנכ"ל תקציבים.

שירות המבחן (4 חודשים)



שירות המבחן הכללי
משרד הרווחות
Director - General Office

FACSIMILE SHEET

דף משלוח פקסימיליה

FAX NO: 972-2-6241870 מס' פקס:

TO: אל: מר' צביה - אגף חמ"א

FROM: ממר' רנה אקבל

DATE: 06/09/04 ומועד:

NO. OF PAGES: מס' הדפים שנשלחו, כולל דף זה:

שלום רב,
אודות שלישי הקטף הידוע
אגף חמ"א ממך האמרת את התשלום לפיון לפרקים בדואר
היום.

אדאא פיון לפרקים אצל המר"ל של משרד הרווחות -
בדף 101, אבקש לפרט את המידע שנוסח
בפירוט, המוכנים באמצעות מוסד של
הביטוח הלאומי והמשרד הקצ"ב.

מאמר
היום
פרטים נוספים - 101
אשר עליו

במידה והפקט שנשלח אינו ברור נא להתקשר
למחלקה: 02-6754830/1



מועצה אזורית בקעת הירדן

ארגמן

בקעות

גיתית

גלגל

חמדת

חמרה

ייט"ב

יפית

מחולה

מכורה

משואה

נעמה

נערן

נתיב הגדוד

פצאל

רועי

שדמות מחולה

תומר

נושאים לדיון עם שר התיירות מר רחבעם זאבי.

להלן הנושאים:

1. פרויקטים קיימים ומתמשכים - מפגש הבקעה.

המועצה שבה ומבקשת תקציב נוסף של החמ"ת להשלמות במפגש, הבקשה נסבה בעיקרה על השלמות פרק הנטיעות ועל פיתוח החזית לכביש 90.
- התקציב הנדרש הנו - 400 אלש"ח ומוצע כי המימון יהיה 50% החמ"ת ו-50% המועצה.

אגם תרצה וטובלן

מבקשים להיכנס לתכנון וביצוע פרק ההמחשה במוצב "טובלן" מצ"ב רקע - סה"כ תקציב מבוקש כ - 200,000 ש"ח.

2. פרויקטים חדשים:

• גבעת נתיב הגדוד - פרויקט ה"גלגל"

מצ"ב תמצית הרעיון על פיתוח בשטח הציבורי בנושא חציית עם ישראל את המדבר ושניים עשר השבטים,

הבקשה הנה לכניסה לתכנון לפרוייקט הנ"ל - ובשלב השני לביצוע.

• אתר הטבילה

ביצוע החלטת השר בנושא הפעלת האתר.

• חוף 609

נושא "עיר המלכים", - הצגת המיזם המשותף לבקעת הירדן ומגילות.

שיווק

המועצה לא קיבלה שום תקציבי שיווק לשנת 2001 (מצ"ב מכתבנו בנושא).

בברכה,

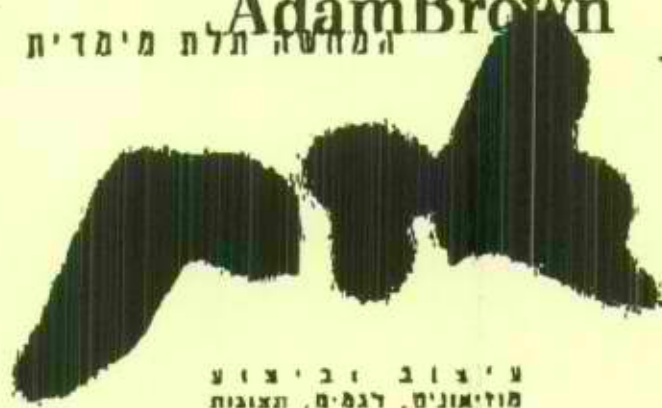
דוד לוי
ראש המועצה.

ד.נ. ערבות חירדן מיקוד 91906 טל. 02-9946666 פקס. 02-9942690

אינטרנט <http://www.jordanvalley.org.il> דואר אלקטרוני jordan_valley@jordanvalley.org.il

5826274.

Handwritten notes in the top right corner, possibly including a date or reference number.



ע' צ' ב' ז' ב' צ' ז' ע'
מוזיאונים, רגלים, תצוגות

09/01/00

תחזו : הערכת עלויות עמך פרויקט טובלן

בהמשך לפגישה שהתקיימה ביום ה', 6.1.2000 אצל אדריכל אבנר דרורי ולפי סיכום וזלוקת העבודה, לחלק חלוקת העלויות:

א. תכנון וביצוע של דרך הגישה מהגשר עד הסובח שבתוך המוצב, כולל החניה לאוטובוסים באוכף וחניון נכים בסמוך לשער המוצב מבחוץ.

וגלות כ- \$100,000

ב. אלמנטים נוספים:

- 1. הצלחה לממתינים לסיוור בסובח המוצב.
- 2. נקודת מי שתייה.
- 3. שירותים כימים.

וגלות : כ- \$18,000

ג. שימור ושחזור הקיים:

1. טיפול בכל האלמנטים הקיימים - החלפת פחים וקובים, שיקום וזמקלחות, עמדות התצפית, שילוט אותנטי (כולל יתרון עד למצב קיים)

2. שחזור שקי חול ביציקות בסוף פילימרי והכנת ביסוס להצבתנו במקום.

עלות : כ- \$50,000

מושב אבן ספיר טל. 02-6446210 סל/פקס. 02-6446213-20
מוזיאונים ת.ד. 9340 ירושלים מיקוד 9105

22 2 6446213

ד. חמש :

1. עזוב גרמי : ציורים, גרפיטי, מכתבים וכיו"ב.
2. אמצעי המחשח : אלמנטים תלת ממדיים פגורמות, חדפסת קירות, ועוד.
3. שילוט אדמיניסטרטיבי.

עלות : כ-50000\$

- והצוות ממליץ על עריכת בדיקות תקופתיות של המוצב ע"י מהנדס ביטוס קרקע, כולל בדיקה ראשונית מיידית, לאבחון המצב חקיים והטחיות מקדימות.
- ותכנון ופיקוח על שלבים א' ו ב' - אדריכל אבנר דרורי (ויועצים משלימים).
- וניצוב וביצוע שלבים ג' ו ד' - אדס בראון.
- ואוצרות, הנחייה עיצובית ופיקוח רעיוני - רנה סיוון.
- שכיט אדריכל : עפ"י תעריף משד הביטחון- 4.5% מערך העבודות אשר הן באחריות האדריכל.

בברכה,
אדס בראון.

חשק : גבי יפח סער - החברה חכלכלית ערבות הירדן

פנימי ופנימי - גלגל נתיב חגודד

1. הזיקוי הגיאוגרפי וזיקתו לאתר גבעת נתיב חגודד : אין זיקוי גיאוגרפי מוכח ומוטב לאתר גלגל המקראית אך יש הסכמה רחבה שחאתר נמצא במקרה בו נמצאת גבעת נתיב חגודד. מוצע להשתמש בשבדה זאת כיתרון ולחדש את אתר גלגל המקראית בגבעת נתיב חגודד.
2. הקשרים היסטוריים :

2.1. חרובד העברתנייכי

לאתר גלגל ערך סימלי נדיד בהשגבתו באפיון אחרונה בחצית בני ישראל את הירדן ונקודת תפנית במעבר מעם נודד לעם מתנחל בארצו. כאן מתבצע טקס המילה, נחגג חפסה הראשון בארץ, אכילה ראשונה של תבואות הארץ, מקום המשכן ועבודת האלוהים, מחנה יחושע, הופעת מלאך אלוחים, בעית יסוד המלוכה הראשונה ועוד.

2.2. חרובד חנוצרי

שנים עשר האבנים בסמל לשנים עשר השבטים, שנים עשר השליחים מקבל חשיבות סימלית, מונצח ונערץ ע"י חנוצרים חחל מן המאות הראשונות לספירת. האתר חופך מקום עליה לרגל, מוקמת במקום כנסייה ולכל אלה יוצג גראפי בעל משמעות במפת מידבא.

3. מוטנציאל תיירותי

חרובד היהודי והרובד חנוצרי עשויים לחבור לאתר אחד בעל משמעות מתחדשות העשוי למשוך אליו קהלים תיירותיים משמעותיים - תיירות פנים וחוץ. לכן קרבת האתר לגיר הצלויניס החשוב ביותר: ירושלים-קומראן-כרת-צרת מעלה את סיכוייו לחלל כתרחה במסלול עולי הרגל.

4. פיתוח ועיצוב

- 4.1. מוקד תצפית, הסבר וחודחות עם הזירה החיסטורית של המאורעות החשובים. רכסי הגלעד והר נבו, גאון הירדן ומעברות הירדן, רכסי השומרון.
- 4.2. אתר שנים עשר האבנים - בעיצוב סימלי מחודש.
- 4.3. שילוב טקסטים משמעותיים מרצף ההתרחשויות.
- 4.4. חאן וחניה, תחנת דרכים, שרותי דרך בדרך עולי הרגל כאנלוגיה לחנית בני ישראל. חמשך חפיתוח הרעיוני יעשה עם קבלת מנדט לכך מיזמי התכנית.

בברכה,

אמיר חגודד
אחראי



מועצה אזורית בקעת הירדן

ז"ת/תמוז/תשס"א
ארגמן 25 יוני 2001

בקעות

לכבוד

גיתית

דוד לוי

ראש המועצה האזורית
בקעת הירדן

גלגל

שלום רב,

חמדת

הנדון: תכנון משרד התיירות לבקעת הירדן שנת 2001

חמרה

כללי:

ייט"ב

בקעת הירדן משתרעת על פני אזור גיאוגרפי גדול המשלב מגוון של אתרי תיירות.

יפית

בקעת הירדן זוהתה כל השנים כאזור חקלאי, אולם עם המשבר בענף החקלאות, הוחלט במועצה האזורית לפני כ- 6 שנים, על פיתוח ובניית תדמית תיירותית לאזור, שתהווה מנוף חשוב לפיתוח וביסוס כלכלי, יצירת מקורות תעסוקה, הבאת יזמים וקידום תיירות בינלאומית בכל האזור.

מחולח

הארועים הבטחוניים של החודשים האחרונים, עצרו במידה רבה את קידום ענף התיירות הן בהיבט השיווקי והן בהיבט התדמיתי.

מכורח

לעובדה זו נוסף האיסור של מערכת הביטחון לבוא ולטייל באזור בקעת הירדן, דבר שפגע עמוקות בכל יזמי התיירות וספקי שרותי הדרך שהצליחו בשנים ספורות לבסס מעמד כלכלי איתן, פועל יוצא מכך ענף התיירות באזור קרס.

משואח

כדי לשמור על הקיים ולעודד את העוסקים בענף כי בעתיד יחזור מצב התיירות

נעמה

בקעת הירדן לקדמותו, בכוונת המועצה האזורית **להשקיע בתשתית תיירותית שיווקית** שתקדם את האזור לשנים הבאות:

נערן

לפי החלוקה הבאה:

נתיב הגדוד

משרד התיירות - 100,000 ש"ח

פצאל

חטיבה להתיישבות - 100,000 ש"ח

רועי

מועצה אזורית - 200,000 ש"ח

שדמות מחולח

תומר

ד.נ. ערבות הירדן מיקוד 91906 טל. 02-9946666 פקס. 02-9942690

אינטרנט <http://www.jordanvalley.org.il> דואר אלקטרוני jordan_valley@jordanvalley.org.il



משרד התעבורה
המנהל הכללי

סימוכין: 97-02-7554

זימון לפגישה בלשכת מנכ"ל

תאריך: 17/08/01

מאת: ס' אהרן

1. אל:

1. אהרן אהרן

2. מנכ"ל משרד התעבורה

3. מנכ"ל משרד התעבורה

4. _____

5. _____

6. _____

7. _____

8. _____

(נ2) על קיום פגישה בתאריך 17/08/01, שעה 15:00

ב. ביטול פגישה בתאריך _____, שעה _____

ג. דחית פגישה מיום _____, שעה _____ לתאריך _____ שעה _____

3. מקום הפגישה _____

4. נושא הפגישה _____

5. משתתפים מחוץ למשרד _____

6. מצ"ב חומר _____

7. נא התייחסותכם/חוי"ד עד לתאריך _____

השתתפותכם נדרשונ בפגישה.

תודה,
סימה אהרן

כ"א
מנכ"ל משרד התעבורה
מנכ"ל משרד התעבורה

15
הודעה 20/08/01



מועצה אזורית בקעת הירדן

יום ראשון י' תמוז תשס"א
01 יולי 2001
תיק: ממשלה - מ. התיירות.
ארגמן
בקעות

Handwritten signature

לכבוד
השר רחבעם זאבי
שר התיירות.

גיתית

מס' תעודת זהות: 02-07-2001
תאריך: 2001-07-02
הורגה אל *Handwritten name*

שלום רב,

גלגל

חמדת

חמרה

ייט"ב

יפית

מחולה

מכורה

משואח

נעמה

נערן

נתיב הגדוד

פצאל

רועי

שדמות מחולה

תומר

הנדון: בקשה לפגישה.

נודה לכבודו אם יאשר פגישה עמנו לדון בנושאים הבאים:

- תקציב שיווק חתיירות לבקעה לשנת 2001.
- תכנית פיתוח התיירות לשנת 2001 - אישור התכנית שחוצגה לחמ"ת.

נודה לכבודו אם יזמן את מר חזי צאיג מנכ"ל החמ"ת.

מטעמינו ישתתפו: אורית ארציאלי - מרכזת התיירות
רפי טולדנו - מהנדס המועצה
יפה סער - רכזת פרויקטים.

נשירז המיירות - לשכת מנכ"ל
נתקב לזמן

10-07-2001

בתודה מראש
דוד לוי
ראש המועצה.

העתק:
מר חזי צאיג - מנכ"ל החמ"ת.
רפי טולדנו - מהנדס המועצה.
אורית ארציאלי - מרכזת התיירות.
יפה סער ורכזת פרויקטים.

Handwritten signature

ד.ג. ערבות הירדן מיקוד 91906 טל. 02-9946666 פקס. 02-9942690
אינטרנט <http://www.jordanvalley.org.il> דואר אלקטרוני jordan_valley@jordanvalley.org.il



מועצה אזורית בקעת הירדן

יום ראשון י' תמוז תשס"א
01 יולי 2001
תיק: ממשלה - מ. התיירות.

ארגמן

בקעות

גיתית

גלגל

חמדת

חמרה

ייט"ב

יפית

מחולה

מכורה

משואה

נעמה

נערן

נתיב הגדוד

פצאל

רועי

רועי

שדמות מחולה

תומר

לכבוד
השר רחבעם זאבי
שר התיירות.

שלום רב,

הנדון: בקשה לפגישה.

נודה לכבודו אם יאשר פגישה עמנו לדון בנושאים הבאים:

- תקציב שיווק התיירות לבקעה לשנת 2001.
- תכנית פיתוח התיירות לשנת 2001 - אישור התכנית שהוצגה לחמ"ת.

נודה לכבודו אם יזמן את מר חזי צאיג מנכ"ל החמ"ת.

מטעמינו ישתתפו: אורית ארציאלי - מרכזת התיירות
רפי טולדנו - מהנדס המועצה
יפה סער - רכזת פרויקטים.

בתודה מראש,

דוד לוי
ראש המועצה.

העתק:
מר חזי צאיג - מנכ"ל החמ"ת.
רפי טולדנו - מהנדס המועצה.
אורית ארציאלי - מרכזת התיירות.
יפה סער - רכזת פרויקטים.



י"ט בסיון התשס"א

10 ביוני 2001

מספרנו : 5051

הפקס - 4311

לכבוד

מר משה ריגל

סמנכ"ל פיתוח

משרד התיירות

א.נ.,

הנדון : קאסר אל יהוד

לבקשתך, להלן פרטים אודות מימון ומחויבות החמ"ת בגין הפרוייקט בנדון :

1. טרמינל מערבי

- תקציב הפרוייקט - 750 אש"ח.
- המימון ע"י החמ"ת.
- ההתקשרות היא בין החמ"ת למוא"ז בקעת הירדן.
- הביצוע נעשה ע"י המוא"ז (למעט מתקן ביוב שהוזמן ע"י החמ"ת).
- בעלות : עפ"י החוזה בין הצדדים השטח בתחום שיפוט המועצה והיא בעלת הזכויות בו.

2. האתר המזרחי-אתר המים

- היקף הפרוייקט - 2.3 מיליון ש"ח.
- חלק החמ"ת - 1 מיליון ש"ח, היתרה במימון המנהל האזרחי.
- ההתקשרות היא בין החמ"ת לרט"ג ולמנהל האזרחי.
- ביצוע הפרוייקט - באחריות הרט"ג.
- אין איסור בהסכם כי הרט"ג תגבה כסף בפרוייקט ובתנאי שהכסף ישמש לשמירה ותחזוקה שוטפת של האתר.
- הבעלות בשטח מוגדרת בהסכם בתחום אחריותו של המנהל האזרחי.
- לתשומת לב, המועצה האזורית אינה צד באופן כלשהו בחלק פרוייקט זה.

בברכה,

נורית ברמן

ממונה על תקציבים

העתק : ח. צאיג, מנכ"ל

נ. פרץ, סמנכ"ל תקציבים

צ. נבו, קמ"ט תיירות

6249693



מועצה אזורית בקעת הירדן

החברה הממשלתית לתיירות	
דואר נכנס	
24-04-2001	
לטיפול	לידיעת

יום רביעי כ"ה ניסן תשס"א
18 אפריל 2001
תיק: מהנדס.

ארגמן

בקעות

גיתית

גלגל

חמדת

חמרה

ייט"ב

יפית

מחולה

מכורה

משואה

נעמה

נערן

נתיב הגדוד

פצאל

רועי

שדמות מחולה

תומר



לכבוד
הגב' נירה פרץ
סמנכ"ל חמ"ת.

שלום רב,

הנדון: דרך למוצב טובלן.

בהתייחס למכתבך בנדון - בו פסקת כי לכאורה - עפ"י חוות דעתו של היועץ המקצועי - שקבע לכאורה כי לא ניתן להשתמש בכביש.

מהנדס המועצה, בחוות דעתו המקצועית המצ"ב סותר גישה זו.

לכן, אודה לך על שיקול מחדש של עמדתך בנושא.

בברכה,

דוד לוי
ראש המועצה.

העתק:

- חזי צאיג - מנכ"ל חמ"ת.
- רפי טולדנו - מהנדס המועצה.
- יונתן דותן - מנכ"ל החברה הכלכלית.
- יפה סער - רכזת פרויקטים.



מועצה אזורית בקעת הירדן

יום שלישי 17 אפריל 2001

ארגמן

בקעות

גיתית

גלגל

חמדת

חמרה

ייט"ב

יפית

מחולה

מכורה

משואה

נעמה

נערן

נתיב הגדוד

פצאל

רועי

שדמות מחולה

תומר

לכבוד
דוד לוי
ראש המועצה

שלום רב,

הנדון: מוצב טובלן
דר"ח יועץ קרקע

בהתאם למכתבה של גב' נירה פרץ סמנל"ל תקציבים בחמ"ת, עיינתי שוב בדר"ח הקרקע של אינג' עמוס בלנק ולהלן התייחסותי:

למרות הדר"ח המאפיין תהליך של בלייה והתפוררות של המצוקים סביב מוצב טובלן אין בו המלצה גורפת לפסול את המוצב כולו לביקור מבקרים להפך, הדר"ח בהמלצותיו מאפשר תנועת מבקרים למעט שתי נקודות (ממוקדות) שהן העמדה המזרחית והעמדה המערבית שאמנם חשובות בכניסת מבקרים להראות את שהתרחש במוצב זה אך ניתן להחליפן בעמדות תצפית גבוהות בעומק המוצב.

כמו כן ההשקעות הכספיות הדרושות לטיפול בדרך הגישה למוצב, והבדיקות העונתיות המתבקשות עפ"י התניות היועץ אינן גדולות.

לסיכום: איני מבין את קביעתה של גב' נירה פרץ לרמת הסיכון הגבוהה לפיתוח האתר כאשר אין הדר"ח שהוזמן על ידם קובע זאת.

כאלמנט משיכה בנושא סיורים תיירותיים באתר תרצה יש למוצב משקל רב ערך ואין אני רואה סיבה כל שהיא כפוף לנאמר בדר"ח הקרקע, לוותר על כניסת מבקרים אליו לטווח המידי ואילו לטווח הארוך יש לתת את הדעת על ביצוע מעקב כהמלצת יועץ הקרקע בכדי להבין את קצב הבלייה המתואר בדר"ח שהופק על ידו מאחר שאלמנט הזמן במשוואת הבלייה חסר בו.

לידיעתך.

ב ב ר כ ה ,
סולדנו רפי
מהנדס המועצה



ו' בטבת התשס"א

1 בינואר 2001

מספרנו: 4232

לכבוד

מר עופר מיטל - המנהל האזרחי

מר אהרון לויטן - רט"ג

הנדון: קאסר אל ית

סיכום ישיבה שלכם מ- 24.12.00

1. המתכנן רוני מרגולין מסר לנו פרוטוקול הדיון בנדון, ולהפתעתנו מתברר כי בדיון בשאלה עקרונית של הקצאת התקציב לאלמנטים בפרוייקט, לא מצאתם לנכון לזמן נציג חמ"ת וחבל.
2. לגופו של עניין ובעקבות הנתונים החדשים לפיהם לא תבוצע הסדרת ירידה למים בשלב זה, החמ"ת לא מוצאת לנכון לבצע השקעות נוספות כלשהן מעבר לתכנית המקורית עליה הסכמנו. למיטב ידיעתנו זו לא כללה סביל, סככות נוספות ובמיוחד לא מבנה שרותים ומנהלה בנויים בהיקף הנזכר בפרוטוקול לעניין זה יש להצמד לתכנית המינימום.
3. נא רשמו לפניכם כי כל השקעה שלא בהתאם לאמור לעיל לא תשולם ע"י החמ"ת וכי סיכום הקצאת התקציב המתפנה אינו על דעתנו.

בברכה,

נורית ברמן

ממונה על התקציבים

העתקים:

חזי צאיג - מנכ"ל חמ"ת ✓

נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

י' בחשון התשס"א

8 בנובמבר 2000

מספרנו : 9800

לכבוד

מר דוד עמר

מנהל אזור בקעת הירדן ומגילות

החטיבה להתישבות

בקעת הירדן

א.נ.,

הנדון : חלקכם בתכנון מפגש הבקעה

1. רצ"ב פרוט ההוצאות בגין תכנון לשנת 2000, חלקכם לשנה זו 45% - 10,937 ש"ח.
2. בנוסף לא קבלנו עד היום סך 100,940 ש"ח חלקכם בנדון לשנת '99 רצ"ב העתק הדרישה לעניין זה.
3. נא העבירו בדחיפות השתתפותכם כאמור.

בברכה,

נורית ברמן

ממונה על תקציבים

העתק : ח. צאיג, מנכ"ל

נ. פרץ, סמנכ"ל תקציבים

ד. מינגלגרין-חשב

הנה"ח



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

הוצאות תכנון מפגש הבקעה

מס' תאריך	אסמכתא	פרטים	סכום	מדד	מס' משוער
30.12.99		י פ	161,263	106.6	161,414
31.01.00			5,515	106.6	5,520
15.03.00		העתקות	104	105.6	105
30.03.00		העתקות	10	105.6	10
31.03.00		העתקות	321	105.6	324
31.03.00		העתקות	151	105.6	153
01.05.00		גליוני ניסוי	4,217	105.3	4,273
08.05.00		העתקות	89	105.3	90
17.05.00		שאלון נב	2,414	105.8	2,435
06.06.00		העתקות	44	105.8	44
06.08.00		זחור עירוני	1,022	107.0	1,019
06.08.00		זחור עירוני	10,221	107.0	10,192
30.09.00		העתקות	129	106.7	129
30.09.00		העתקות	10	106.7	10
			35,310		135,716
					200

חוקים - חטבה לתקשורת = 45%
 10,937 ₪



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ז' בכסלו התשי"ס

16 בנובמבר 1999

מספרנו: 1838

לכבוד

מר יגאל צור

החטיבה להתיישבות

חבל בקעת הירדן

הנדון: הוצאות תכנון מפגש הבקעה שלב ב' שנת 1999

1. להלן פרוט ההוצאות לתקופה הנדונה

ממודד	סכום	מתכנן	תאריך
1,391.10	1,363.75	גרפאור	18/2/99
203.12	199.13	גרפאור	18/2/99
6,160.51	6,039.38	גרפאור	21/2/99
525.13	514.80	גרפאור	21/2/99
48,891.55	47,930.20	יגאל לוי	24/2/99
15,999.16	15,684.67	מימד	24/2/99
116.37	114.08	סופר גרף	28/2/99
1,565.59	1,534.81	גרפאור	10/3/99
304.06	298.08	גרפאור	10/3/99
24,331.22	23,852.80	מד חשמל	10/3/99
1,600.33	1,556.88	גרפאור	15/3/99
653.97	636.21	גרפאור	12/4/99
5,544.67	5,394.11	סופרגרף	14/4/99
559.89	544.69	סופרגרף	14/4/99
986.60	959.81	סופר גרף	25/4/99
279.01	270.91	סופר גרף	4/5/99
2,718.27	2,647.00	מד חשמל	16/5/99
41,991.72	40,890.80	יגאל לוי	30/5/99
1,938.17	1,887.36	גרפאור	9/6/99
624.97	611.51	גרפאור	16/6/99
78.68	76.99	גרפאור	27/6/99



ממודד	סכום	מתכנן	תאריך
409.18	400.37	גרפאור	30/6/99
141.97	139.31	סופרגרף	18/7/99
202.37	199.15	גרפאור	15/8/99
755.12	743.10	גרפאור	15/8/99
14,600	14,367.60	י. עירוני	15/8/99
35.67	35.10	גרפאור	7/9/99
291.37	286.73	גרפאור	7/9/99
71.83	71.02	גרפאור	4/10/99
10,504.35	10,435.50	יגאל לוי	21/10/99
498.65	495.38	גרפאור	24/10/99

183,975 ש"ח

סה"כ

- בנוסף, מתוך שכרו של המפקח אהוד ארבל שולם עד היום סך של 40,337 ש"ח עבור תאום תכנון והכנת מכרז כמפורט ע"י א. ביצוע ברצי"ב.
- סה"כ הוצאות תכנון מצטברות כמפורט לעיל: 224,312 ש"ח
- חלקכם מתוך הני"ל עפ"י חוזים-45% הוא 100,940 ש"ח
- אודה לטיפולך להעברת הסך הני"ל לחמ"ת בהקדם.

בברכה,
נורית ברמן
ממונה על התקציבים

העתקים:

מר חזי צאיג - מנכ"ל חמ"ת
גבי נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים
הנה"ח - כאן



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

6 נובמבר 2000
ח' חשון תשס"א
מספרנו: 9790



לכבוד
מר א. דאובר
קק"ל מרכז

הנדון: יציאה לביצוע שיפור כניסות לישובים בקעת הירדן

בהמשך לבקשתנו אליך להשהות היציאה לביצוע עד בדיקת העניין מול המועצה, הריני להודיע כי מהנדס המועצה הודיע לנו אתמול כי היא עדיין רואה הפרוייקט כאקטואלי למרות התהליך הארוך ותשתתף בו, בהתאם לכך ניתן מבחינתנו לצאת לעבודות.

אנו מבינים כי מטעמי התאמה לתקציב מדובר בביצוע ב-6 ישובים הנמצאים על ציר מסי 90 במקום ב-10 כפי שתוכנן תחילה ולעניין יתר הישובים המועצה לקחה את הקידום ומציאת המימון על עצמה.

למען הסדר הטוב, אנא דאגו להעברת התכניות שיצאו למכרז לנציגת החמ"ת בצוות הלווי הגבי ז. גבריאלי, על מנת לאשר התאמתן לתכנון שאושר.

בברכה

נידה פרץ

סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג-מנכ"ל חמ"ת

גבי נ. ברמן-חמ"ת

גבי ז. גבריאלי-חמ"ת

מר ר. טולדאנו-מהנדס המועצה



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

11 באוקטובר 2000



לכבוד
מר דוד עמר
מנהל חבל בקעת הירדן

א.נ.,

הנדון: הפנית תקציב מצפור אלון למפגש הבקעה

בהמשך לשיחות רבות בעניין סוכם על דעת כל הצדדים לוותר על ביצוע מצפור אלון במטרה להפנות התקציבים המיועדים לו לטובת ההשלמות החיוניות במפגש הבקעה אשר לא נמצא להן כסוי ממקור אחר.

לפיכך שלחנו אליכם בזמנו לחתימה נוסח נספח נוסף לחוזה בין הצדדים המסדיר העברת התקציב כאמור.

למען הסר ספק מובהר, כי ביצוע מצפור אלון יירד לפיכך מתכנית העבודה אצלנו ובכוונתנו לייעד את חלקנו בו -83 א"ש למפגש הבקעה כאמור, בכפוף לכך שהחטיבה להתיישבות תנהג באופן דומה ותחתום על הנספח הנ"ל.

לטיפולכם המהיר נודה.

בברכה,
ניצה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק: מר ח. צאיג-מנכ"ל
גבי נ. ברמן-ממונה תקציבים
גבי י. סער-בקעת הירדן
מר א. בקר- החטיבה להתיישבות

בחול קפנים

142



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

תאריך 17.8.00

אל מר איל אילגס מנכ"ל משרד התיירות

מאת נחיה ברנר

הנדון: אתר היטבאר קססה אל יתד

1. בהתאם לשיחה שקיימנו בעבר, אצטרף לצדך ולצד משרד התיירות
להכנת תוכנית הטיול החדשה, ובהתאם
לשיחתנו א לבנו נבו, אנו קיימנו אתכם בה
היום כי פאסה בחופש בחג, בה הוא
הנישן הנל וכן גם סוגיות תפוא האתר.

2. כצ"כ פרוטוקול הפגישות לענין אויזיות.
3. נחתה לצדן אנו חתמה א ההסכם של
מביתנו (ע"פ הנחיות) ענין ימי הפאסה
ואו סגור.

4. אורה א העסק יתיועין בענין
למטה זה הובטה אנו ע" (צווי אילגס כ יאכוכו
א האסטרטגיה לקבועת של הסכמים הקיימים
להי של אור פרוטוקול

למטה אילגס



ירושלים, 17 באוגוסט 2000

ט"ז באב התש"ס

מספרנו: 1-3793-א

סיכום דברים בנושא תפעול אתר הטבילה קאסר אל יהוד

בחמ"ת בתאריך 17.8.00

משתתפים:

נורית ברמן-חמ"ת

צבי נבו, קמ"ט תיירות

סא"ל עדי אשכנזי, ר"ען כלכלה איו"ש

רס"ן עופר מיטל, רמ"ד תכנון מקרקעין - איו"ש

תפוצה: מנכ"ל משרד התיירות, מנכ"ל חמ"ת, משתתפים.

מטרת הישיבה:

כונסה ע"י צבי נבו לקבלת הסברים והבהרות בנוגע לאופן הפעלת האתר ובהתייחס לגורמים השונים המעורבים בכך. להלן ההסבר שניתן ע"י סא"ל אשכנזי ורס"ן מיטל.

התפעול מתחלק ל- 3 אלמנטים:

- א. תפעול האתר המזרחי - קו המים.
- ב. תפעול הטרמינל המערבי.
- ג. המחבר ביניהם: שינוע הקהל, תיאום התנועה בין 2 חלקי האתר, ותיאום ההגעה למקום.

1. תפעול האתר המזרחי

- 1.1 תואם לסיכום ועדת שרים - (יימסר מסמך ע"י עופר), תפעול אתר המים יהיה ע"י המינהל האזרחי באמצעות רשות הגנים כקבלן משנה.
בהתאם, נמצא בהכנה חוזה הפעלה ותחזוקה בין 2 הגופים.
- 1.2 לענין מימון ההפעלה השוטפת: קיים סיכום של ע"י שהב"ט לענייני התיישבות למימון מתקציבם בשנת 2001 אך לא מעבר לכך. (בשנת 2000 ימומן מתקציב מנה"אז).
- 1.3 מועדי התפעול נקבעו ע"י צוות היגוי (כלל את צבי נבו אך לא את החמ"ת)
בדיונים אלה הועלתה דרישת משרד התיירות לפתיחה רצופה בכל ימות השבוע אך המינהל האזרחי לא נענה לכך מטעמי כ"א צבאי. קיים סיכום אלוף הפיקוד כי ימי ההפעלה יהיו א-ה בלבד (יועבר ע"י עופר), הרציו לכך: הצבא לא מבצע פעילות שאינה בטחונית בשבת מטעמי דת.



הובהר כי מבחינת משרד התיירות הנושא לא סגור, יש לשוב ולבדוק פתיחת האתר גם בסוף השבוע כנהוג באתרי תיירות ברחבי הארץ.

2. הטרמינל המערבי

- 2.1 החברה המשותפת של המוא"ז מגילות ובקעת הירדן לפיתוח אתר הטבילה, פועלת במקום כמפורט להלן.
- 2.2 מהלך זרימת הקהל במקום הוא כדלקמן:
חנית אוטובוסים בטרמינל המערבי, מעבר לרכב ייעודי (שאטל) שיופעל ע"י החב' לפיתוח האתר וינוע באופן מבוקר ומתוזמן דרך הרצועה הבטחונית (מוקשים) עד לכניסה לאתר המזרחי מרחק כ- 2 ק"מ.
- 2.3 המעבר בשאטל יהיה כרוך בתשלום, הכניסה לאתר המזרחי ללא תשלום.
- 2.4 נמסר כי בדיון שקיימו נציגי המינהל האזרחי עם מר אורי מור ממשרד הדתות, לא הועלתה על ידיו התנגדות כלשהי לגביית תשלום עבור שרות ההסעה כאמור לאתר דתי. (מסמך משרד הדתות יועבר ע"י עופר).
- 2.5 השימוש בטרמינל המערבי יאפשר לקהל להיעזר בשירותים, מזון, מזכרות ויהיה המנוף הכלכלי לחב' לפיתוח אתר הטבילה, כמו גם השינוע.

3. תיאום ההגעה לאתר

בשל מורכבות האתר, מאפשר נוהל מיוחד לתיאום ביקורים מול פיקוד המרכז לעשות זאת במשרד שהוקצה לכך בטרמינל המערבי המופעל ע"י המינהל האזרחי ולא ע"י כל גורם פרטי/כלכלי כלשהו, קרי החב' לפיתוח האתר.

רשמה : נורית ברמן

תפוצה : למשתתפים

מר איתי אייגס, מנכ"ל משרד התיירות
מר חזי צאיג, מנכ"ל החמ"ת



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

fax

פקס

FROM: יוסף זלץ TO: אלה' ר' 80

FAX: עמודים: כולל עמוד זה

DATE: TEL: תאריך:

SUBJECT: בנושא: אמזרה להצ'רן זנגל יב'רעה

דחוף למיפול לתשובה לידיעה

ז'נה סאל!

אסני ארבי בתוך שעה באגל ואחון:

המלון בני א תז'רעה ע'ר'ה של האם ואיחוד

ז'נה השיח'ים

לבקש תלך ז'המ'נה:

מורה לא נולד בתר האסלה ז'ל'רים (ב'לה)

ק'ר נאג'ר אג'ר - מ'וק' באש'נה

ה'ר'ר' ל'ם אונ'ט'ר' - באש'נה א'ר' נ'ולד

א'נ'ר' בא'ר' אג'ל'ו ש'ט'ל' של ז'ק'ר'ים

א'ר' א'ה'ר'יק'ט' ז'ה "ק'ב'ל' ל'ם כ'ך" ז'המ'לה הנ'ל'ה

ה'ל'ק'ים

ז'ה צ'א'י'ג' - מ'נ'ס

ז'ה א'ל'כ'ר'ונ'ט

ז'ה כ'ה'ל'

יוס' זל'ץ

העתקים:



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ד בתמוז התש"ס
27 ביולי 2000
מספרנו : 3615

לכבוד
גבי ליאור צורף
קק"ל

ג.ג.ג.

הנדון : אגס תרצה

בכוונתנו לקדם עתה שלב נוסף של השקעות נכבדות באתר הנדון.

אודה לך אם תעבירי אלינו באופן מסודר פרטים בנוגע להיקף השקעותיכם המתוכנן, לוי"ז והאלמנטים אשר הקק"ל תקח על עצמה.

אנו מבינים כי הסיכום עם המוא"ז כי הקק"ל תבצע בעצמה בגובה השקעותיה וחלק החמ"ת יבוצע מול התמ"ס ועל ידיו.

בברכה,
נורית ברמן
ממונה על תקציבים

העתק : ח. צאיג, מנכ"ל
נ. פרץ, סמנכ"ל תקציבים
י. סער, מוא"ז בקעת הירדן



13 ביוני 2000
י' בסיון התש"ס
מספרנו: 3337

לכבוד
מייק הדסון - פאלם תיירות
מבוא פלי"ס 52
גבעת צרפתית
ירושלים - 97890

א.נ.,

הנדון: השלמת מודל בקעת הירדן - השלמת עבודה

1. אנו מזמינים בזאת את השלמת מודל הביקעה בהתאם להצעתכם מיום 14.11.99.
2. את העבודה נבקשכם לתאם עם מר א. שר שלום משרד שומרון הנדסה - בכל הנוגע לביצוע בשטח. בכל הנוגע לתכנון ועם
3. מאחר וביצעתם עבודות תשתיות לאלקטרוניקה ינוקה הסכום ששולם לכם בגין עבודות אלו מהתשלום הסופי.
4. את העבודה נבקשכם להשלים תוך 30 יום מיום קבלת מכתבנו זה.

בברכה,

חזי צאי

מנכ"ל חמ"ת

העתקים:

נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים
אביעד שר שלום
יפה סער - ביקעת הירדן
יוסי זלץ - סמנכ"ל ביצוע
הנה"ח - כאן
שומרון הנדסה בע"מ



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

13 ביוני 2000
י' בסיון התש"ס
מספרנו: 3337

לכבוד
מייק הדסון - פאלם תיירות
מבוא פלי"ם 52
גבעת צרפתית
ירושלים - 97890

„א.נ.„

הנדון: השלמת מודל בקעת הירדן - השלמת עבודה

1. אנו מזמינים בזאת את השלמת מודל הביקעה בהתאם להצעתכם מיום 14.11.99 .
2. את העבודה נבקשכם לתאם עם מר א. שר שלום שר שלום בכל הנוגע לתכנון ועם משרד שומרון הנדסה - בכל הנוגע לביצוע בשטח.
3. מאחר וביצעתם עבודות תשתיות לאלקטרוניקה ינוקה הסכום ששולם לכם בגין עבודות אלו מהתשלום הסופי.
4. את העבודה נבקשכם להשלים תוך 30 יום מיום קבלת מכתבנו זה.

בברכה,

חזי צאי

מנכ"ל חמ"ת

העתקים:

נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים
אביעד שר שלום
יפה סער - ביקעת הירדן
יוסי זלץ - סמנכ"ל ביצוע
הנה"ח - כאן
שומרון הנדסה בע"מ

התאחדות
אגודת



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 8 במאי 2000

ג' באייר התש"ס

מספרנו: 1118/1

לכבוד

תא"ל דב צדקה

ראש המינהל האזרחי

לאזור יהודה ושומרון

בית אל

א.נ.,

הנדון: אתר הטבילה קאסר אל יהוד - נציגת המשרד

בהמשך למכתב מר איתי אייגס בנדון, ברצוני להודיעך כי נציגת החמ"ת בצוות ההיגוי ובמרכז התיאום המוצע תהא הגב' נורית ברמן.

אודה על זימונה לשיבות הנ"ל.

בברכה,

חזי צאיג

מנכ"ל

העתקים:

מר איתי אייגס, מנכ"ל משרד התיירות

מר צבי נבו, קמ"ט תיירות יו"ש

גב' נורית ברמן, ממונה על תקציבים, חמ"ת

גב' נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים, חמ"ת



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

א' באדר ב' התש"ס
8 במרס 2000
מספרנו : 2720


אל: רס"ן ב. פרסקי
ס/רע"ן
מתפ"ש

הנדון: סיכום דיון אתר טבילה מסי הנ - ת 167
מיום 24.2.2000 במשהבי"ט

בהתיחס לסעיף 3 - בסיכום חלקו של משרד התיירות בפרוייקט צריך ליהיות 1.0 מיליון ש"ח ולא כפי שנרשם.
הבהרה זו נמסרה על ידי עוד במהלך הדיון.
אודה לך על העברת הני"ל לרשימת התפוצה לסיכום.

בברכה,


דוד מינגלגרין
חשב החברה


העתק: מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת
גבי נ. ברמן - ממונה על תקציבים



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 5 באוגוסט 1999
כ"ג באב התשנ"ט
מספרנו: 1304

בפקס: 02-9943416

לכבוד
מר דוד לוי
ראש המוא"ז בקעת הירדן
ד.ג. בקעת הירדן 91906

א.ג.

הנדון: השתתפות החמ"ת בפרויקטים תיירותיים בבקעת הירדן

בהמשך לבקשה שנערכה במשרד מר חזי צאיג - מנכ"ל החמ"ת ביום 14.6.99 וישיבת העבודה שנערכה בסיום הסיור בבקעה מיום 14.7.99 ברצוני לסכם כדלקמן:
- הסכום שיועד לבקעת הירדן (הסכמים קואליציוניים) בתקציב החמ"ת בסך 1 מלש"ח מיועד כדלקמן:

מאגר תרצה	•	400 אלש"ח (מזה 200 אלש"ח לתכנון)
מפגש הבקעה-	•	390 אלש"ח
מצפור אלון	•	80 אלש"ח
שערי הבקעה	•	30 אלש"ח
קאסר אל יהוד	•	<u>100 אלש"ח</u> (טרמינל מערבי)
סה"כ		1,000 אלש"ח

סכום זה הינו באחריות חמ"ת וישוחרר תואם לנהליה, ותואם לסיכומי דברים מסודרים שיערכו מול המוא"ז. מול סכום זה תעמיד החמ"ת סכומים נוספים כפי שייקבע מראש ובתיאום, לכל פרויקט ופרוייקט.

בהצלחה!

בברכה,
נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתקים:

מר חזי צאיג, מנכ"ל החמ"ת ✓
מר עזריאל שני, מנכ"ל החברה הכלכלית
גביה נורית ברמן, ממונה על תקציבים, חמ"ת



28 מרץ 2000
מספרנו: 2827

הנדון: סיכום ישיבה בנושא השלמות לתקציב מפגש הבקעה
בחמ"ת ב-27.3.2000

משתתפים: נ. ברמן-חמ"ת, י. סער-ח"כ בקעת הירדן, י. מנור -מנהל הפרוייקט.
תפוצה: משתתפים, מר ח. צאיג-מנכ"ל חמ"ת, גבי נ. פרץ-סמנכ"ל תקציבים,
מר ד. לוי-ראש המוא"ז, מר מ. סגל-החטיבה להתיישבות

1. נסקרה תמונת מצב התקציב העדכנית (באלפי ש"ח):

מקורות:

תקציב 5,946 משלבים א-ב לרבות תכנון עפ"י חוזים קיימים.

עלויות:

שלב א' קק"ל	2,926
פיקוח	285
תשלומים	15
עלות מודל	255
עלות תכנון	804
שלב ב' קבלן	2,603
סה"כ	6,888

חסר

942

מקורות נוספים

חמ"ת	500
מצפורים	250
תוספת מועצה	150
<u>סה"כ תגבור</u>	<u>900</u>

2. הערות:

- 2.1 תגבור התקציב נשען כאמור גם כל תקציב מצפור אלון המבוטל בשלב זה והמימון ע"י החמ"ת, המועצה והחטיבה.
- 2.2 יתרות לא מנוצלות משלב א' שבוצע ע"י קק"ל יוזרמו לכסוי עלות שלב ב'.
- 2.3 הסכם לתגבור כנ"ל יועבר בהקדם ע"י החמ"ת לשותפים.
- 2.4 המועצה לוקחת על עצמה פרק הגינון שאינו כלול בעבודות קבלן שלב ב', בהיקף של 130 א"שח.
- 2.5 הובהר כי מעבר לאמור לעיל החמ"ת לא תוסיף ותישא בכל עלות שהיא הכרוכה בפרוייקט.

רשמה: נ. ברמן



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 5 באוגוסט 1999
כ"ג באב התשנ"ט
מספרנו: 1304

בפקס: 02-9943416

לכבוד
מר דוד לוי
ראש המוא"ז בקעת הירדן
ד.נ. בקעת הירדן 91906

א.נ.

הנדון: השתתפות החמ"ת בפרויקטים תיירותיים בבקעת הירדן

בהמשך לבקשה שנערכה במשרד מר חזי צאיג - מנכ"ל החמ"ת ביום 14.6.99 ושיבת העבודה שנערכה בסיום הסיור בבקעה מיום 14.7.99 ברצוני לסכם כדלקמן:
- הסכום שיועד לבקעת הירדן (הסכמים קואליציוניים) בתקציב החמ"ת בסך 1 מלש"ח מיועד כדלקמן:

מאגר תרצה	•	400 אלש"ח (מזה 200 אלש"ח לתכנון)
מפגש הבקעה-	•	390 אלש"ח
מצפור אלון	•	80 אלש"ח
שערי הבקעה	•	30 אלש"ח
קאסר אל יהוד	•	100 אלש"ח (טרמינל מערבי)
סה"כ		1,000 אלש"ח

סכום זה הינו באחריות חמ"ת וישוחרר תואם לנהליה, ותואם לסיכומי דברים מסודרים שיערכו מול המוא"ז. מול סכום זה תעמיד החמ"ת סכומים נוספים כפי שייקבע מראש ובתיאום, לכל פרויקט ופרוייקט.

בהצלחה!

בברכה,
נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתקים:

מר חזי צאיג, מנכ"ל החמ"ת ✓
מר עזריאל שני, מנכ"ל החברה הכלכלית
גביה נורית ברמן, ממונה על תקציבים, חמ"ת



ירושלים, 4 במרס 1998
ו' באדר התשנ"ח
מספרנו: 6873

סיכום פגישה בנושא בקעת הירדן מיום 18.1.8

משתתפים:

מר חזי צאיג, מנכ"ל החמ"ת
מר דוד לוי, ראש מוא"ז בקעת הירדן
מר עזריאל שני, מנכ"ל החברה הכלכלית
גב' יפה סער, רכזת פרויקטים
גב' עדי טל, רכזת תיירות
גב' ליטל ידן, סמנכ"ל תכנון, חמ"ת
מר אביעד שר שלום, סגן מנהל אגף תכנון

1. אתר הטבילה - הוצגה תכנית עיסקית. דרושה השקעה בגודל של כ- 1.4 מליון ש"ח. הכוונה להפעיל את האתר במגבלות הקיימות בשיתוף מערכות הביטחון ופיתוח בשלבים בהתאם.
מר חזי צאיג הכיר וציין את חשיבות האתר לפיתוח תיירות הצליינים בישראל. נמסר על דרישת החמ"ת לתוספת תקציב ממשרד האוצר במעטפת ההתארגנות לשנת 2000.
2. מפגש הבקעה - הוצגו העבודות הקיימות. מאושר ע"י מר חזי צאיג להמשיך עבודות האתר ברצף ולהיכנס לתכנון שלב ב' באותה מתכונת לפי שלב א'.
מר חזי צאיג יכנס פגישה עם נציגי קק"ל, עידוד 99, נציגי המועצה והחטיבה להתיישבות לסיכום המימון לסיום הפרוייקט.
3. מאגר תרצה - החמ"ת מכירה בחשיבות התיירותית של הפרוייקט. תוגש בקשה להשתתפות תקציבית של החמ"ת והיא תורץ עם תכניות תיירות 2000.
4. מצפורים ושערים - תיכנון שני שערים ושני מצפורים נמצא לפני סיום. קיימת נכונות להיכנס לביצוע מיד עם סיום התכנון. אמדן ביצוע כל מצפור וכל שער הוא כ 200 אש"ח (לא כולל תכנון). החמ"ת תשתתף במימון הביצוע ותסייע בפנייה לשותפים פוטנציאלים למימון הפרוייקט.



5. תכנית פיתוח תיירות - כל בקשות האיזור לפיתוח תיירות בבקעה החל בחנוונים, אתרים נוספים, דרכים נופיות ועוד יועלה ע"י המועצה והחברה הכלכלית על נייר עמדה לפי סדר עדיפויות, כבסיס לתכנית אב תיירותית בדיון משותף עם החמ"ת, ישובצו התכניות לכדי תכנית אב שנתית.

רשם : אביעד שר שלום

העתק : למשתתפים



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 19 באוקטובר 1999

טי בחשון התשי"ס

מספרנו: 903/1

לכבוד

מר זאב זכארין

יועץ שור התיירות

ירושלים

א.נ.

הנדון: קאסר אל יהוד

סינוכין - מכתבכם מיום 10.10.99

המכרה יוצא הינו למיתקן טיהור יופכין של השירותים באתר המערבי ולא טיהור מי הירדן כפי שכותב צבי נבו

עבודות אלו הן חלק מכל הפרוייקט אשר החמיית התקשרה בנינו עם המוא"י: בקעת הירדן, בהיקף של 750 איש"ח

יש להדגיש כי לא מדובר בעבודות באתר התחתון סמוך למי הירדן (אלה עדיין לא תוקצבו בחמיית ואין חוזה מחייב לגביהן), אלא בהכשרת מערך קליטת קהל בטרמינל העליון המערבי.

מתוך עבודות אלה ישולן מכוצעות עיית המועצה, החמיית היא זו שתבצע את הטיהור, שכן ישנם מספר מכרזים בנושא שהוצאו על ידנו במקומות ישונים ונכון היה לרכז גם את הטיפול באתר זה אצלנו.

מעבר לכך, כל עבודות הפיתוח בניקום מתואמות עיית המועצה ובאחרונה עם כל הגורמים הרלוונטיים.

ברצוני לחזור ולהדגיש כי לא היתה כל פניה (מעבר לסכום ישיבה) בנושא ביצוע עבודות במתחם המזרחי של אתר הטבילה.

בסרכה,

חזי צאקי
מונכ"ל

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי



ירושלים, 19 באוקטובר 1999
ט' בחשוון התש"ס
מספרנו: 903/1

לכבוד
מר זאב זכארין
יועץ שר התיירות
ירושלים

א.נ.

הנדון: קאסר אל יהוד

סימוכין: מכתבכם מיום 10.10.99

המכרו שיצא הינו למיתקן טיהור שופכין של השירותים באתר המערבי ולא טיהור מי הירדן כפי שכתב צבי נבו.

עבודות אלו הן חלק מכל הפרוייקט אשר החמיית התקשרה בנינו עם המוא"ז בקעת הירדן, בהיקף של 750 אש"ח

יש להדגיש כי לא מדובר בעבודות באתר התחתון סמוך למי הירדן (אלה עדיין לא תוקצבו בחמיית ואין חוזה מחייב לגביהן), אלא בהכשרת מערך קליטת קהל בטרמינל העליון המערבי.

מתוך עבודות אלה שכולן מבוצעות ע"י המועצה, החמיית היא זו שתבצע את הטיהור, שכן ישנם מספר מכרזים בנושא שהוצאו על ידנו במקומות שונים ונכון היה לרכז גם את הטיפול באתר זה אצלנו.

מעבר לכך, כל עבודות הפיתוח במוקום מתואמות ע"י המועצה ובאחרונה עם כל הגורמים הרלוונטיים.

ברצוני לחזור ולהדגיש כי לא היתה כל פניה (מעבר לסכום ישיבה) בנושא ביצוע עבודות במתחם המזרחי של אתר הטבילה!

בסרכה,

חזי ציב
מנכ"ל

STRICTLY
CONFIDENTIAL
PROPERTY OF THE U.S. GOVERNMENT

6250890



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כחמה
15/10/99

1/10/99

פיק

אל: חצי

מאת: נורית ברמן

קס: עמודים: כולל עמוד זה

מלפון: תאריך: 18.10.99

בנושא: קסו אר. הוג - אלק (הולם)

דחוף למיפול לתשובה לידיעה

המרכז שלי, הינו למתן טיפול שוטף א השנה
באתר המרכז ואו טיפול מי היותי ימי אלק (כו)

אנחנו אלו. הן חן מל הפיק אלכ היותי
התקיימה התקן אל היותי היותי היותי
א פס אלה

יש לי אלק. או אלק אלק היותי סמוך לי היותי
אלא בהיותי אלק קליה קה היותי היותי

היותי היותי אלק אלק היותי היותי
היותי היותי אלק אלק היותי היותי
יש אלק אלק אלק היותי היותי היותי
היותי היותי אלק אלק היותי היותי

היותי היותי אלק אלק היותי היותי
היותי היותי אלק אלק היותי היותי
היותי היותי אלק אלק היותי היותי
היותי היותי אלק אלק היותי היותי

משרד התיירות - לשכת השר

אנשה לא
אל: חזו צוש-חנ"ה

מאת: צאב צכיון

שר התיירות ביקשני להעביר את המצי"ב:

לידעתך

לטיפולך כנדרש

לעיוןך ולהערותיך

השב נא ישירות לפונה
עם העתק ללשכת השר

הכן נא הצעת תשובה לחתימת השר בהקדם

הערות: נא התייחסו אל ציב

בברכה ובתודה.

10/10/99
ת א ר י ר

ני (ה)
הכינוי: טאוב
מ

כ"ד בתשרי, תש"ס
4 באוקטובר 1999

<p>משרד התיירות י"ב ת"ש</p> <p>04-10-1999</p> <p>נתקבל</p> <p>99-01-9208</p> <p>17</p>
--

אל: מר ש. ש. שי, המנהל הכללי

הנדון: אתר הטבילה "קצר-אל-יהוד"

בקטעי עתונות של המשרד ביום 23.9.99 הופיע פרסום של מכרז לבצוע עבודות טיהור מים בנהר הירדן סמוך לאתר הטבילה "קצר-אל-יהוד". המכרז פורסם ע"י החברה הממשלתית לתיירות (צלום מצ"ב).

לא ידוע לי דבר על כך. ולא ידוע גם למר משה ריגל דבר בענין. בהקשר זה אבקש להזכיר את מכתבו של מר משה ריגל מס' 99-25-820 מיום 7 ביולי, 1999 לגבי נירה פרץ, סמנכ"ל חמ"ת עם העתק אליך (צלום מצ"ב) שעד כה טרם נענה.

ידועות לך העובדות בהקשר להפעלת אתר הטבילה ואני סבור שחייבת להיות עבודת מטה מסודרת לתאם בין כל הגורמים הנוגעים בדבר.

בברכה,


צבי נבו
קמ"ט תיירות יש"ע
ומתאם עניני התיירות
עם הרשות הפלסטינית

העתק: מר א. ליפקין שחק, שר התיירות
מר מ. ריגל, מנהל אגף בכיר תכנון ופיתוח, יועץ כלכלי לשר

מכרז מס. 99 / 26 לאספקה והרכבה של מכשיר טיהור מי
ביוב באתר הצליינות בנהר הירדן הדרומי.



החברה הממשלתית לתיירות השירותים לתיירות

מناقשה עלנייה רמ: 26/99

לתרמיד ותרביב גהאר נטהיר מיה מגאר מוכמ פי מוע הגטס פי נהר הארדן הגנובי

1. השירותים לתיירות (פימא בלי הדאעיה) תדעו בהנא לתקדמ ערוש לתרמיד ותרביב גהאר נטהיר מיה מגאר מוכמ פי מוע הגטס פי נהר הארדן הגנובי (קטר הבווד).
2. האשורא פי המאנשה משרו באשטיףא שרוט האדני התלית:
- 2.1. יחן האשורא פי המאנשה קק מרודין נורי גירה משינה פי תרכיב א גהירה נטהיר, על האל פי השנורא החמש האגירה פי אסראיל, שטיבה בנועה ויחמה המלי להנא העל מושרע הנה המאנשה.
- 2.2. קלאל בנכיה - קמא הו ורד פי בנד 6.
- 2.3. הדאעיה לנ תיח פי ערוש מן הו או מעטה המזהל למ ישרא פי גולה המורלין הנתי שנקמ קמא סירד דל.
- 2.4. יסטיע אן יקדמ ערושא קק מן אשורי משינתא המאנשה ואשורי בניה השרוט במא פי דל הגולות. לנ יקון באמקא תקדמ ערוש במשינתא תמ שרואמא מן קבל מפורא אחר.
- 3.
- 3.1. על מפקדי הערוש אן ירפורא משינתא ערושמ תושיא מן נקדו להמ אעמלא קהנה חול גורה התקיד והאנרמא באגדורל הזמניה לאעמל המפלה פי בנד 2,3 אעל.
- 3.2. על המפורא אן ירפורא תפסיל האעמל המזכורה משרובה בנסכה משרובה מן השפה האולית לעקוד הנתי דקר פימא אשמ מלוב העל, אשמ המנפד, חגמ העקד, מועד התקיד ותואיע מלוב העל והמנפד.
- 3.3. הדאעיה (מלובה העל) תחנק לתפסה בלחן פי אן תגרי פחמ משרובה מלובה המלוב הערוש.
- 3.4. יבוש בהנא אן שרוט 2,1-2,2 אעל הו לימט שרוט חד אדני. עמ אשטיףא הנה השרוט קד בלני הערוש.
4. מפקד הערוש הנתי הו בעמלה שורה, ירפורא לערושה נסכה מעלה למחש התסגיל הנתי ינאר לחסבותא פי הסגל חשב המפורא.
5. לקא מפקדי הערוש יגרי פי יום 10/11/99 פי השעה 10:00 סבאחא, לקא ינע פי מקאב "אוסגיל" - שרע שתרביכר 12, תל אביב.
- 6.
- 6.1. על מפקד הערוש אן ירפורא לערושה (במא פי דל) אישא קלאל בנכיה דאניה, מודעה לאמר השירותים לתיירות לבינך תגרי מזהל פי דולה אסראיל, חשב הנש ובאמלוג המפסל פי משינתא המאנשה, על אן תקון סררית המפורא חס 14/11/99.
- 6.2. בלנשה מפקד ערוש הו בעמלה שורה, תחנק הדאעיה (מלובה העל) לתפסה בלחן פי אן תמל מן מפקד הערוש הנתי יפור ערושה במאנשה אן יוגד אישא קלאל דאניה לאשבא השאן המנין לאשטיףא כל התרמאמ חשב האנפאקה הנתי שנקמ מע, או קלאל אגרי לתקיד הנה האנרמאמ במא ירשי הדאעיה (מלובה העל).
7. יגב אהאל הערוש פי שנקדו המאנשה המושרע פי מקאב השירותים לתיירות, פי שרע קירן היסוד 28, פי הנדס (תלפון: 02-5662156) חס מועד אשוא 14/11/99 פי השעה 12:00. תפורא.
8. ימכן שרע משינתא המאנשה מפורא מילג 250 ש.ג. לא יעארן: יבואשטה שיה לאמר השירותים לתיירות, פי מכתב "אוסגיל" פי שרע שתרביכר 12, תל אביב תלפון: 02-5662156 (פי יום הגמה ווקלת האעמל לא יוגד ביע), פי התוריד 21/9/99 - 20/11/99 בין השעות 9:00-15:00 (פי אסבוע עיד הערוש חס השעה 12:00).
9. הדאעיה (מלובה העל) תחנק לתפסה בלחן פי אן לא תיח פי ערוש קדמ ליס וק משינתא המאנשה.
10. הדאעיה לא תלזמ יקבול הערוש האדני הנתי יקדמ להא או אי ערוש קאן.
11. הדאעיה תחנק לתפסה בלחן פי אן תגרי מפוראמ מן מפקדי ערוש ינעין להא אן ערושמ מלנעה ו/או אגרא מפוראמ מן מפקד הערוש המפורא.

חירי תסאיג
מדיר עמ

אגף תכנון ופיתוח
כ"ג תמוז, תשנ"ט
7 יולי, 1999

סימוכין: 99-25-820

אל: גב' נירה פרץ, סמנכ"ל ח.מ.ת.

השלום והברכה,

הנדון: אתר הטבילה "קסר - אל - יהוד"

1. מצ"ב פנייתו של מר צבי נבו, קמ"ט תיירות אשר תוכנו מדבר בעד עצמו.
2. אופן הפעלתו של האתר באמצעות המנהל האזרחי סוכם על דעת כל גורמי הביטחון באזור, על דעת שר הביטחון ושר התיירות והוא כמובן מחייב את המשרד.
3. הנושא דחוף ביותר ולכן יש לאשרו לאלתר. לשם כך אני מבקש להביא את הפנייה לאישור הצ.ת.פ באופן מיידי (ע"ח תקציב הבקעה).
4. הפרוגרמה המינימלית מקובלת עלינו והתוכנית עצמה תתואם עמכם.



מנהל אגף בכיר תכנון ופיתוח
יועץ כלכלי לשר

העתקים: מר ש. שי, מנכ"ל המשרד
מר צ. נבו, קמ"ט תיירות
גב' ל. ידן, סמנכ"ל ח.מ.ת.
מר ד. מינגלגרין, מרכז צ.ת.פ, ח.מ.ת (לטיפולך)

טלפון: 02-6754825/6 פקס: 02-6249693 דואר אלקטרוני: gilam@tourism.gov.il

רחוב המלך ג'ורג' 24 ירושלים 94262 תא דואר 1018 ירושלים 91009 טל. 02-6754811 פקס. 02-8253407
24, KING GEORGE ST. JERUSALEM 94262 P.O.BOX 1018 JERUSALEM 91009 TEL. 02-6754811 FAX. 02-8253407



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM
ט' בתמוז, תשנ"ט
23 ביוני, 1999



אל: מר מ. ריגל, יועץ כלכלי לשר וסמנכ"ל בכיר לתכנון ופיתוח

הנדון: אתר הטבילה "קצר-אל-יהוד"

כפי שהסברתי לך אתר הטבילה "קצר-אל-יהוד" עומד להיפתח לביקורים סדירים ביום 1.7.99 - בשלב ראשון בצורה מצומצמת עם מגמה להגדיל את מספר המבקרים בו (לפי ההנחיות הקיימות מדובר בלמעלה מ- 100,000 איש בשנה).

לפי הפרטים והתכניות שמסרתי לך אישר המנהל הכללי של המשרד כי תנחה את החברה הממשלתית לתיירות להקצות 200,000 ש"ח, בשלב זה, לצורך ביצוע עבודות בטיחות (מדרגות, נקוי גדת הנהר, הצללה, שירותים, נסיעות ושילוט) באתר הטבילה "קצר-אל-יהוד" מזרחית לגדר המערכת ובתנאי כי המינהל האזרחי לאיזור יהודה ושומרון יעמיד גם הוא לצורך כך 200,000 ש"ח.

אודה לך באם תנחה את החמ"ת בכתב בנדון.

בברכה,

צבי נבו
קמ"ט תיירות

העתק: מר ש. שי, המנהל הכללי



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

פיק

מאת: נודית ברטן

אל: חצי

עמודים:

998

18.10.99

תאריך:

1999

בנושא: קטי איל יואג - אילך הילם

דוחף לסיפור לתשובה לידיעה

המרכז שיצא הניי אמתקן טיבור ושופכן א הטיורי
באתר המרכזי ואילו טיבור מי הטיור רפי אילכ (בו

מבוצים אלו. הן חן מכל הטיורי אלק הטיורי
הטיורי הטיורי אלק הטיורי הטיורי הטיורי
א אלק אלק

א אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק
אלא בהטיורי אלק קליט קה הטיורי הטיורי הטיורי

אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק
הטיורי הטיורי הטיורי הטיורי הטיורי הטיורי הטיורי
א אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק
אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק

א אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק אלק
הטיורי הטיורי הטיורי הטיורי הטיורי הטיורי הטיורי

א אלק אלק

משרד התיירות - לשכת השר

אשה לג' אדל: חצו צוש-מע"ה

מאת: צאב צכיון

שר התיירות ביקשני להעביר את המצי"ב:

לידעתך

לטיפולך כנדרש

לעיוןך ולהערותיך

השב נא ישירות לפונה

עם העתק ללשכת השר

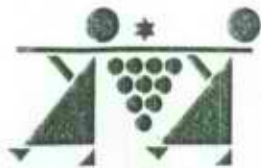
הכן נא הצעת תשובה לחתימת השר בהקדם

הערות: נא התייחסוכם לרציב

בברכה ובתודה.

10/10/92
ת א ר י ר

נילוה
הכינוי: מילכה
מ



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM



כ"ד בתשרי, תש"ס
4 באוקטובר 1999

משרד התיירות י"ב ת"ש
04-10-1999
נתקבל
99-01-9208
הו 210

אל: מר ש. שי, המנהל הכללי

הנדון: אתר הטבילה "קצר-אל-יהוד"

בקטעי עתונות של המשרד ביום 23.9.99 הופיע פרסום של מכרז לבצוע עבודות טיהור מים בנהר הירדן סמוך לאתר הטבילה "קצר-אל-יהוד". המכרז פורסם ע"י החברה הממשלתית לתיירות (צלום מצ"ב).

לא ידוע לי דבר על כך. ולא ידוע גם למר משה ריגל דבר בענין. בהקשר זה אבקש להזכיר את מכתבו של מר משה ריגל מס' 99-25-820 מיום 7 ביולי, 1999 לגב' נידה פרץ, סמנכ"ל חמ"ת עם העתק אליך (צלום מצ"ב) שעד כה טרם נענה.

ידועות לך העובדות בהקשר להפעלת אתר הטבילה ואני סבור שחייבת להיות עבודת מטה מסודרת לתאם בין כל הגורמים הנוגעים בדבר.

בברכה,

צבי נבו
קמ"ט תיירות יש"ע
ומתאם עניני התיירות
עם הרשות הפלסטינית

העתק: מר א. ליפקין שחק, שר התיירות
מר מ. ריגל, מנהל אגף בכיר תכנון ופיתוח, יועץ כלכלי לשר

התאריך
2007



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM



אגף תכנון ופיתוח
כ"ג תמוז, תשנ"ט
7 יולי, 1999

סימוכין: 820-25-99

נחה

אל: גב' נירה פרץ, סמנכ"ל ח.מ.ת.

השלום והברכה,

הנדון: אתר הטבילה "קטר - אל - יהוד"

1. מצ"ב פנייתו של מר צבי נבו, קמ"ט תיירות אשר תוכנו מדבר בעד עצמו.
2. אופן הפעלתו של האתר באמצעות המנהל האזרחי סוכם על דעת כל גורמי הביטחון באזור, על דעת שר הביטחון ושר התיירות והוא כמוכן מחייב את המשרד.
3. הנושא דחוף ביותר ולכן יש לאשרו לאלתר. לשם כך אני מבקש להביא את הפנייה לאישור הצ.ת.פ באופן מיידי (ע"ח תקציב הבקעה).
4. הפרוגרמה המינימלית מקובלת עלינו והתוכנית עצמה תתואם עמכם.

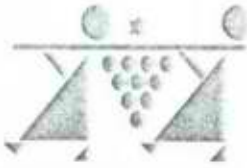
בברכה,

משה ריגל
מנהל אגף בכיר תכנון ופיתוח
יועץ כלכלי לשר

העתקים: מר ש. שי, מנכ"ל המשרד
מר צ. נבו, קמ"ט תיירות
גב' ל. ידין, סמנכ"ל ח.מ.ת.
מר ד. מינגלרין, מרכז צ.ת.פ, ח.מ.ת. (לטיפולך)

טלפון: 02-6754825/6 07:02 : 02-6249693 דואר אלקטרוני: gilam@tourism.gov.il

רחוב המלך ג'ורג' 24 ירושלים 94262 תא דואר 1018 ירושלים 91009 טל. 02-6754811 פקס. 02-6253407
24, KING GEORGE ST. JERUSALEM 94262 P.O.BOX 1018 JERUSALEM 91009 TEL. 02-6754811 FAX. 02-6253407



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM

HOLY LAND
ישראל שלום
PEACE

ט' בתמוז, תשנ"ט
23 ביוני, 1999

אל: מר מ. ריגל, יועץ כלכלי לשר וסמנכ"ל בכיר לתכנון ופיתוח

הנדון: אתר הטבילה "קצר-אל-יהוד"

כפי שהסברתי לך אתר הטבילה "קצר-אל-יהוד" עומד להיפתח לביקורים סדירים ביום 1.7.99 - בשלב ראשון בצורה מצומצמת עם מגמה להגדיל את מספר המבקרים בו (לפי ההנחיות הקיימות מדובר בלמעלה מ- 100,000 איש בשנה).

לפי הפרטים והתכניות שמסרתי לך אישר המנהל הכללי של המשרד כי תנחה את החברה הממשלתית לתיירות להקצות 200,000 ש"ח, בשלב זה, לצורך ביצוע עבודות בסיסיות (מדרגות, נקוי גדת הנהר, הצללה, שירותים, נטיעות ושילוט) באתר הטבילה "קצר-אל-יהוד" מזרחית לגדר המערכת ובתנאי כי המינהל האזרחי לאיזור יהודה ושומרון יעמיד גם הוא לצורך כך 200,000 ש"ח.

אודה לך באם תנחה את החמ"ת בכתב בנדון.

בצרכה,

צבי נבו
קמ"ט תיירות

העתק: מר ש. שי, המנהל הכללי

U. N. V

Chie N'

Ran:



משרד התיירות
לשכת השר

24/10/99

אם: אשה רות
ילדיו: יחיאל ויהודה
ואג: אסתר השר

הציון: זמר והספירה "קריאת יהודה"

ב 24/10/99 נפלה אליהם

בקשה להחיות ו/או סיפוח.
סכנה קיומית לא החיותם
חיונית

בברכה

כיוון
אשר
מ/ג

חברה הממשלתית לביטוח
דואר זכום
25-10-1999

הוא

משרד התיירות - לשכת השר

אשה לא

אל: חזו דויע-תע"ה

מאת: זאב זכרין

שר התיירות ביקשני להעביר את המצי"ב:

לידעתך

לטיפולך כנדרש

לעיוןך ולהערותיך

השב נא ישירות לפונה

עם העתק ללשכת השר

הכן נא הצעת תשובה לחתימת השר בהקדם

הערות: נא התייחסו אל ציב

בברכה ובתודה,

10/10/92
ת א ר י ר

1/15 * 1/15
1/15 * 1/15



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

תאריך 17.11.99

אל _____
מאת 10 _____

הנדון: דוקי ארון

11/11/99
אני מודיע לך כי
הדמייה שיש עליה
הדמייה של 100 ש"ח
היא חייבת להישלם
במועד זה. אם לא
תשלם את הדמייה
הזו תיאלץ להישלם
עם הריבית. לכן
אנא שילם את
הדמייה הזו עד
מועד זה.

11-10
אשר

11-10
אשר



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ז' בחשון התש"ס
17 באוקטובר 1999
מספרנו: 1625

לכבוד
מר מ. ברמן
מנהל אתר הטבילה
בקעת הירדן

א.נ.

הנדון - סרט תדמית והמחשה

מכתבך בנדון מיום 5.10.99

קבלתי בתודה מכתבך שבנדון.

לצערי עקב מצוקה תקציבית, לא נראה לי כי נוכל לסייע בנושא.

בברכה,
נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.
מר ד. לוי - ראש מוא"ז בקעת הירדן
מר מוצי דהמן - ראש מוא"ז מגילות
גבי נ. ברמן - ממונה על התקציב



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ז באב התשנ"ט
9 באוגוסט 1999
מספרנו : 1343

לכבוד :
הגב' יפה סער
החברה הכלכלית
ערבות הירדן

ג.נ,

הנדון : סיכום סיור פרוייקטים תירותיים 14.7.99

למען הסדר הטוב ברצוני להדגיש כי החמי"ת הביעה עניין בנושא מתחם 609, אך לא הביעה
נכונות להשתתף בתכנון ובתשתיות.
אודה על שינוי הסיכום.

בברכה,

נירה פרץ
סמלכ"ל תקציבים

העתקים :
חזי צאיג - מנכ"ל חמי"ת ✓
נורית ברמן - ממונה על התקציבים



ט"ז באייר התשנ"ט

2 במאי 1999

מספרנו : 703

אל: חזי

מאת: נורית

הנדון: קאסר אל יהוד - נתונים

1. התכנית כוללת הסדרי חניה אספלט, שיפוץ מבנה באתר, העברת מבנים נוספים למקום ושיפוצם וגיטון, היקפה המקורי כ-700 אי"ש.
הוכנה ע"י המועצה האזורית, ניתנו הערות חמ"ת למסי שינויים ובכללם צמצום והתאמה לתקציב כמפורט.
2. תקציב חמ"ת - 350 אי"ח.
חוזה קיים בין המועצה לחמ"ת - 350 אי"ח.
המועצה פנתה לחמ"ת בבקשה להגדלת תקציב.
3. ביצוע - ע"י המועצה האזורית.
4. אחריות תאום בין הגופים השונים בשטח וקבלת כל האישורים וההיתרים - על המועצה.

העתק: נ. פרץ-כאן

פרויקט אגם תרצה

בדיקת כדאיות כלכלית

י-ם, 24/06/99

1. תאור הפרויקט

- אתר תרצה הנו אגם מלאכותי האוצר מי גשמים ושטפונות. באתר שני מאגרים עיקריים: המאגר התחתון בערוץ נחל תרצה והמאגר העליון.
- האתר פרוש ומשיק לנהר הירדן והנו שמורת טבע מוכרזת. להלן פירוט המרכיבים העיקריים של תכנית הפיתוח:
- ◀ פיתוח שלוחה של האגם הגדול בה יקוים מפלס מים יציב (ע"י סכר)
 - ◀ פיתוח פעילויות שייט, טיול וסיור באגם נחל תרצה, הקמת מעגן ורציף סירות (סירות מנוע חשמליות, סירות חתירה, מפרשיות וסירות פדלים)
 - ◀ הקמת אתר פיקניק משפחתי
 - ◀ הקמת מסעדת דגים
 - ◀ הקמת אתר רחצה הכולל שלוש בריכות בגדלים שונים
 - ◀ פיתוח מסוף יציאה לטיולים בגייפים
 - ◀ פיתוח מסלולי צפרות
 - ◀ הקמת חי - בר מדברי
 - ◀ הקמת מרכז מבקרים קטן, בשטח של כ - 70 מ"ר.
- פיתוח האתר יתבצע בשלבים, כאשר בשלב ראשון מתוכננת הקמת מאגר מים גדול שישמור על מפלס מים קבוע, הקמת אתר רחצה ופיתוח סביבתי.
- הפרויקט מתוכנן לקום באזור בקעת הירדן, על שפת אגם תרצה (על יד גשר אדם). הפרויקט הנו מיזם משותף של המועצה האזורית בקעת הירדן, אגודת מים מי בקעת הירדן, הקק"ל, ההסתדרות הציונית, החמ"ת, החברה הכלכלית "ערבות הירדן" ומס"ק בקעת הירדן.

פרויקט אגם תרצה מהווה תופעות נוף ייחודית המשלבת נוף מדברי עם מאגר מים מתוקים מהגדולים בארץ. כאשר כל מאגרי המים יהיו מלאים ומסביב צמחיה ירוקה, אתרי צפרות וחי בר, אין ספק שלאתר פוטנציאל להפוך לאטרקטיבי עבור תיירות הפנים. עם זאת מיקומו, הרחק ממרכזי אוכלוסין של ישראל (יותר משעת נסיעה מירושלים וגוש דן), הוא בעוכריו. בנוסף לכך התנאי האקלים השוררים באזור בחודשי הקיץ, עונת החופשות העיקרית של תושבי ישראל, ירתיעו, ללא ספק, חלק גדול מהמבקרים הפוטנציאליים. בגלל האילוצים האקלימיים עונת הביקורים באתר עלולה להיות קצרה יחסית: אביב, סתיו וימי חורף חמים.

מסיבות אלו נראה לנו שלמרות הנוף המהמם ואטרקטיביות של האתר מספר המבקרים באתר יהיה נמוך יחסית. אנו מעריכים שבפרויקט צפויים לבקר מדי שנה כ- 60,000 איש, בעיקר תושבי ירושלים, גוש דן ועמק יזרעאל. עם השלמת שלב ב' של הפרויקט והגדלת כח משיכתו מספר המבקרים השנתי עשוי לגדול עד כ- 120,000 איש. הערכות אלו מבוססות על רמת המבקרים באתרים דומים בישראל, שיעורי חדירה של אטרקציות מסוגים דומים ומתחשבות במרחק הרב של האתר ממרכזי אוכלוסין של מדינת ישראל.

אנו סבורים שרמת האטרקטיביות של האתר עבור מגזר התיירות הנכנסת אינה גבוהה במיוחד ובהתחשב בדפוסי צריכת שירותי התיירות ומגבלת תקציב הזמן של מגזר זה מספר המבקרים מקרב תיירות החוץ באתר יהיה נמוך ביותר (כפי שמצביעים על כך נתוני מבקרים באתרים דומים כמו מעיין חרוד, גן השלושה וגני חוגה).

לדעתנו התנאים הטבעיים של האתר יוצרים פוטנציאל מסוים להקמת אתר ביקור ובילוי אטרקטיבי למגזר תיירות הפנים. על מנת לממש פוטנציאל זה ולהקים אתר רווחי חובה לתכנון פרוגרמה ולסבוע שלבי ביצוע אשר יאפשרו מימוש פוטנציאל זה.

במסגרת הבדיקה הנוכחית ערכנו ניתוח בדיקת כדאיות ההשקעה בפרויקט כפי שנערכה בהזמנת היוזמים ע"י כלכלן, מר גיל ליסאי. התיקון היחיד שהכנסנו הוא ביטול הכנסות מ- 50,000 מבקרים מקרב התיירות הנכנסת שעיקרם הכנסות של המסעדה. הסיבות לכך:

◊ אנו סבורים שהאתר אינו מספיק אטרקטיבי לתיירות חוץ

◊ מיקומו באמצע הדרך בין ירושלים וסובב כנרת ובמרחק מסוים בכביש מסי 90 אינו מעודדים עצירה וביקור באתר ואינו יוצר ביקוש לארוחות צהריים בקרב התיירים.

נתוני הבדיקה הכלכלית המעודכנת מצביעים על כך שהפרויקט אינו כדאי, הן מנקודת ראות המשק הלאומי והן מנקודת ראות המשקיע.

הבדיקה הנוכחית מתייחסת לשלב א' בלבד.

ההכנסות המשוערות מהפרויקט מוערכות בכ- 960 אלף 5 לשנה טיפוסית. עלויות התפעול צפויות להסתכם בכ- 869 אלף 5 לשנה. הרווח התפעולי לפני פחת מוערך ב- 91 אלף 5.

ההשקעה בפרויקטים מסחריים, לא כולל את ההשקעה הציבורית המוערכת בכ- 3 מילי דולר לפחות. ההשקעה הפרטית בשלב א' פרויקט מסתכמת בכ- 1.7 מילי 5 (ע"פ נתוני התכנית

העסקית, במחירי 1997). מקורות מימון השקעה הנם: 85% הון עצמי, 15% מענק.

בדיקת הכדאיות הכלכלית התבססה על נתוני התכנית העסקית ביחס למספר המבקרים ממגזר תיירות הפנים (80,000 מבקרים לשנה) וביחס למבנה הכנסות והוצאות של הפרויקט. למרות התחזית האופטימית יחסית בנוגע להיקף הביקושים העתידיים, הפרויקט אינו כדאי מנקודת ראות המשקיע והמשק הלאומי.

ערך נוכחי נקי של הפרויקט מנקודת ראות המשק הלאומי מסתכם בהפסד של 497 אלפי \$, עם שיעור תשואה של 2.4%.

ע.ג.ג. לתאגיד עסקי מסתכם בהפסד של 673 אלפי \$. שיעור התשואה הפנימי של הפרויקט מנקודת ראות המשקיע הנו 0.5% בלבד ושיעור התשואה המנורמל - 3%.

ניתוח רגישות של תוצאות הבדיקה מראה שנדרש שיפור משמעותי מאד בתנאי התפעול על מנת שהפרויקט יהפוך לכדאי מנקודת ראות המשקיע. עם זאת, שיפור קטן יחסית בתנאי התפעול עשוי להפכו לכדאי מנקודת ראות המשק. יש לזכור עם זאת שהתחזית המוצגת כאן, המבוססת על התכנית העסקית, הנה אופטימית יחסית ולכן הסבירות שתנאי התפעול יהיו טובים עוד יותר הנו קלוש.

ניתוח נקודת האיזון מצביע על כך שמספר המבקרים השנתי המינימלי אשר נדרש להצלחת הפרויקט מבחינה עסקית הנו למעלה מ- 100 אלף איש לשנה, דהיינו גם אם בפרויקט יבקרו כ- 20,000 תיירי חוץ עדיין כדאיות ההשקעה הפרטית בפרויקט הנה שולית.



י"ט סיון, תשנ"ט
3 יוני, 1999

לכבוד
מר חזי צאיג
מנכ"ל החמ"ת

שלום רב,

הנדון: פיתוח ופירסום תיירות בקעת הירדן

בהמשך לשיחתך עם ראש המועצה מר דוד לוי אני מעביר לך בזאת פירוט ההשקעות בפרוייקטים לפיתוח ופירסום התיירות בבקעת הירדן לשנים 1999-2000, כפי שאושר לנו מתקציב מיוחד שיועבר דרך החמ"ת.

בברכה,

עזריאל שני
מנכ"ל החברה

העתק:
דוד לוי - ראש המועצה



כ"ד סיון, תשנ"ט
8 יוני, 1999

לכבוד
מר חזי צאיג
מנכ"ל החמ"ת

שלום רב,

הנדון : פיתוח ופירסום תיירות בקעת הירדן

מצ"ב פירוט ההשקעות לפיתוח ופירסום המתוכננות להתבצע במסגרת מינהלת התיירות בבקעת הירדן בשנים 1999-2000 .

שנת 2000	שנת 1999	הפרוייקט
625	400	מאגר תרצה
	400	מפגש הבקעה
	83	מצפור אלון
	30	שערי הבקעה
100		מצפור הירדן
100	90	טובלן
1,000	1,003	סה"כ

*** כל הסכומים באש"ח.



תכנית שיווק פרסום תיירות - 1999

עלות

תחום הפעילות

1. תיירות פנים

פרסום ויחסי ציבור

ש"ח	200,000 -	עתונות כתובה -	א. פרסום -
	120,000 -	רדיו	
ש"ח	45,000		ב. סיורי סוכנים ומפעילי תיירות פנים
ש"ח	50,000		ג. השתתפות שיווק משותף "ארץ וטבע" סיורים בעקבות הכתבות
ש"ח	40,000		ד. פרסום במדריכי תיירות פנים
ש"ח	20,000		ה. השתתפות בירידי תיירות בארץ
ש"ח	25,000		ו. השתלמויות והדרכה
ש"ח	30,000		ז. הפקה שניה - חוברות טיולים - צופית

ש"ח	530,000	סה"כ -	

2. תיירות חקלאית

הרעיון ליצור תשתית לקידום תיירות חקלאית מקצועית לאיזור

ש"ח	10,000		א. פרסום במדריכי תיירות חקלאית
ש"ח	60,000		ב. הפקת חומר פירסומי בשפות שונות: עברית, אנגלית גרמנית
ש"ח	30,000		ג. יח"צ והשתתף בירידים בינלאומיים

ש"ח	100,000	סה"כ -	



3. הפקת אירועים

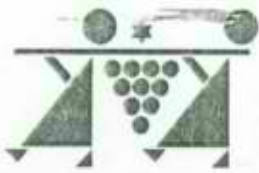
ש"ח 200,000	-	א. פסטיבל להטוטנים - פסח תשנ"ט
ש"ח 200,000	-	ב. סוכות - שדמות מחולה - חג אסיף
ש"ח 200,000	-	ג. מוסיקה אל מול הסרטבא - מתופפים בבקעה
ש"ח 150,000	-	ד. שוק איכרים ויריד אומנויות
<hr/>		
ש"ח 750,000	-	סה"כ

4. ניהול

ש"ח 150,000	-	
<hr/>		
ש"ח 1,530,000	-	סה"כ כללי
=====		

מקורות מימון

ש"ח 300,000	-	חטיבה להתיישבות
ש"ח 450,000	-	מועצה אזורית בקעת הירדן
ש"ח 780,000	-	משרד התיירות
<hr/>		
ש"ח 1,530,000	-	סה"כ כללי
=====		



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM

ישראל HOLY LAND
PEACE שלום سلام

כ"ח באדר, תשנ"ט
16 במרץ, 1999

האם יש בעיה?!

משרד התיירות
כח דש
21-03-1999
נתקבל
99-01-3141
מס' הוספה אל
20/3

לכבוד
תא"ל י. זיגדון
רמ"ט פיקוד המרכז
מצודת נחמיה
ירושלים

דואר נכנס

25-03-1999

נכבדי,

הנדון: אתר הטבילה ב"קצר אל יהוד"

מכתבך מן - 99 - 215 מיום 1.2.99 בנדון "הנחיות עקרוניות להפעלת אתר הטבילה"

1. עותק ממכתבך שבסמוכין הגיע אלי מלשכת ס. ראש הממשלה, שר התיירות אליו נשלח המסמך ע"י יו"ר המועצה האזורית בקעת הירדן.
2. לא ברור לי מדוע לא נכלל משרדנו בין המכותבים למכתבך שבסמך. כאשר למשרד יש שייכות להפעלת האתר, לפי החלטת ס. ראש הממשלה שר התיירות במסמך 98-01-13055 מיום 5.11.98 בנדון "סיכום דיון בנושא אתר הטבילה של נהר הירדן מיום 28.10.98" (צלום מצ"ב).
3. לאחר קריאת מכתבך שבסמך אבקש להעיר מספר הערות:
 - א.תכנו, באופן כללי, אינו מתיישב עם תוכן מכתבו של עוזר מתאם פעולות הממשלה בשטחים אי - 3449 מיום 20.12.98 בנדון "אתר הטבילה - סיכום דיון מ - 17.12.98". (צלום מצ"ב)
 - ב. משרדנו לא שותף בעמ"ט אותו נתבקש פקמ"ז לקיים.
 - ג. אם האתר יפעל חמשה ימים בשבוע ובכל יום יורשו לבקר באתר 8 אוטובוסים - מדובר ב - 160 אוטובוסים לחודש.
 - ד. כדי להגיע לכמות כזו של מבקרים יש להביא לידיעת סוכני הנסיעות והמשרדים לתיור (הפועלים על פי רשיון עיסוק של משרד התיירות) כי זה המצב וכתוצאה יתחייב פרסום פומבי וגלוי של המידע הזה ולו כדי לעמוד במכסה שנקבעה. אי אפשר יהיה למנוע מגורמי תיירות בעלי רשיון ממשרד התיירות הישראלי בחלקה המזרחי של ירושלים ומגורמי תיירות בעלי רשיון מטעם "משרד" התיירות הפלסטיני להשתלב בפעילות זו ואני צופה גם התערבות הרש"פ.

ה. מאחר והמדובר באתר דתי צלייני לא ברור כיצד "חברת הבת של המועצה האזורית מגילות והמועצה האזורית בקעת הירדן" תעסוק בהדרכות המבקרים באתר? הרי לכל קבוצה המסיירת באיזור חייב להיות, על פי החוק, מורה דרך בעל רשיון מטעם משרד התיירות בישראל או מטעם "משרד" התיירות ברש"פ (כאשר מורה הדרך הוא תושב איר"ש), זה תפקידו ובתמורה לכך הוא מקבל שכר.

ו. מי יקבע אילו סוכני נסיעות ואילו משרדים לתיור יהיו רשאים להיכנס לאתר? מי יקבע אילו תיירים מאילו ארצות יורשו להיכנס באיזה יום באיזה שבוע ובאיזה חודש? כיצד יישמרו כללי המינהל התקיין? "חברת הבת של המועצה האזורית מגילות והמועצה האזורית בקעת הירדן" אינה, לדעתי, הגוף המתאים לכך.

ז. חברת הבת הנ"ל אינה בהכרח גם הגוף המתאים לנהל מ"מ עם הכנסיות השונות ובהקשר לכך ראה סעיף 5 במכתבי תרס 2039 מיום 23.4.98 בנדון "אתר הטבילה" (צלוס מצ"ב). יש לזכור כי פעילות כזו עלולה לגרום תגובות בנוסח "היהודים מנהלים אתר נוצרי דתי לצרכים מסחריים שלהם תוך שימוש בתירוץ של בטחון".

ח. הכניסה לאתר חייבת להיות חפשית וללא הגבלות ובהקשר לכך ראה סעיף 3 במכתבי הנ"ל וכן מכתבי 4088 מיום 8.6.97 בנדון "אתר הטבילה" (צלוס מצ"ב).

4. הערת אגב לסעיף 1 במכתבך: האתר נקרא בערבית "אלמע'טס" (المعطي) ולא "אלמועטס".

5. לאור האמור לעיל מתבקשת עבודת מטה מסודרת שתכלול גם את המופקד על תחום הדתות באיזור אשר עמדתו מובעת במכתבו ד. טבילה 3409 - 2770 מיום 30.11.98 (צלוס מצ"ב).

בכבוד רב,

 צבי נבו
 קמ"ט תיירות
 ומתאם עניני התיירות
 עם הרשות הפלסטינית

העתק: מר מ. קצב, סגן ראש הממשלה, שר התיירות
 מר ש. שי, המנהל הכללי, משרד התיירות
 אלוף י. אור, מתאם פעולות הממשלה בשטחים
 אלוף מ. יעלון, אלוף פיקוד המרכז
 תא"ל ד. צדקה, ראש המינהל האזרחי לאיר"ש
 מר ש. המבורגר, מתאם דתות המנהא"ז לאיר"ש

לשכת סגן ראש הממשלה
שר הת"רות

ט"ז חשון, תשנ"ט
5 נובמבר, 1998

סימוכין: 98-01-13055


סיכום דיון בנושא אתר הטבילה על נהר הירדן מיום 28.10.98.

נוכחים: השר משה קצב, ס/רוה"מ
אלוף יעקב אור (מנדי) - מתאם הפעולות ביו"ש, תא"ל אורי שוהם - פצ"ר,
מר דוד לוי - ראש מוא"ז בקעת הירדן, מר שבתאי שי - מנכ"ל משרד
התיירות, מר חזי צאיג - מנכ"ל החמ"ת, מר צבי נבו - קמ"ט תיירות, מר
צביקה ברוקנר, מר משה גורל.
מר בני רובין - ממונה על יעוץ וחקיקה במשרד המשפטים.
מר אהוד קינן - סגן בכיר ליועץ המשפטי של משרד החוץ.

סיכום השר:

- א. ביקורים באתר הטבילה על נהר הירדן יתוגברו במדורג לקראת שנת 2000, מתוך רצון לסייע לצליינים המעוניינים לבקר באתר.
- ב. כניסת צליינים לאתר הטבילה במועדים נוספים שיקבעו על ידנו אינה עומדת בסתירה להוראות ההסכמים עם הפלסטינאים, ואינה עומדת בסתירה לדין החל באזור.
- ג. אתר הטבילה ימשיך להיות בטיפול ובאחריות צה"ל.
- ד. הטרמינל לרישום ובידוק הנכנסים לאתר ימוקם מחוץ לגדר המערכת - בצדו המערבי.
- ה. הכניסה לאתר תהיה בתיאום גורמי הבטחון, בחסות הצבא ובהיקפים כפי שיאושרו ע"י צה"ל ובהנחייתו.
- ו. האלוף יעקב אור (מנדי) - מתאם הפעולות בשטחים, אחראי על ביצוע ההחלטה בשיתוף משרד התיירות, והמועצה האזורית בקעת הירדן.
- ז. משרד התיירות יסייע למוא"ז במימון פתיחת הטרמינל.

רשם: משה גורל.


העתק: ראש הממשלה.
מוכיר הממשלה.



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM



ז' בכסלו תשנ"ט
26 בנובמבר 1998

סימוכין: 98-17-1039

2

אל: מר שבתאי שי, המנהל הכללי

הנדון: אתר הטבילה בקצר אל יהוד

1. אני מתייחס לסיכום של לשכת השר מיום 5.11.98 אודות דיון בנושא שהתקיים ביום 28.10.98:
(א) בדיון הועלתה השאלה של התייחסות הכנסיות השונות לפרוייקט וכן נושא התיאום עם הכנסיות השונות בהקשר לכך.
(ב) הועלתה אף השאלה כיצד תראה בעולם הנוצרי, הפעלת אתר דתי נוצרי על ידי גורמים שאינם נוצריים.
2. בסיכום הדיון הני"ל, אין כל אזכור לכך.
3. לכל טיפול שתמצא לנכון.

בברכה,


צבי נבו
קמ"ט תיירות

העתק: לשכת השר

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי



אגודת אגודת לקעת הירדן

אומרים כן לבקעת הירדן

משרד התיירות
לישכת השר

25-02-1999

נתקבל

סי. 99-01-2113

הרשאה אל שטח

יום חמישי 18 פברואר 1999
ב'אדר/תשנ"ט
תיק: אתר הטבילה

אישי - למכתב בלבד

לכבוד
שר התיירות
וסגן ראש הממשלה מר משה קצב

שלום רב,

הנדון: אתר הטבילה

לאחר מאמצים כבירים מצד כל הגורמים ובעיקרה הפעילות מצידך שסיכמה למעשה את הנושא באופן חיובי.

אני מתכבד להגיש לך את המסמך הקובע את עמדת צה"ל בנושא.

אנו כבר נערכים בשבועות הקרובים להפעלת האתר במתכונת שסוכמה, ומקווים שנצליח בעזרת משרד התיירות להגיע לתוצאות יפות.

אני שב ומודה לך על מאמציך.

בברכה,
דוד צוי
ראש המועצה

העתק:
מר חזי צאיג- מנכ"ל חמ"ת
מר מוצי דהמן- ראש המועצה האזורית מגילות



חסוי



חסוי

1/5/2000

ההסתדרות הציונית העולמית, החטיבה להתיישבות

סיכום מפגש של מנכ"ל החטיבה להתיישבות עם מנכ"ל החמ"ת מיום

ה-16/4/2000

נכחו במפגש: מר חזי צאיג - מנכ"ל החמ"ת, מר יחיאל שמשוני מנכ"ל החטיבה להתיישבות, גבי ליטל ידן-סמנכ"לית לתכנון בחמ"ת, איתי בקר-החטיבה לכלכלה, (רשם).

מטרת המפגש: סקירת פעילות החמ"ת באזורי החטיבה להתיישבות ואפשרויות לשיתוף פעולה נוסף.

- סקירת פרויקטים שבהם מעורב החמ"ת שנעשתה תוך כדי הדיון:
- מאגר תרצה: סיום פרויקט האיגום, דרך אלמנטים כלכליים בסיסיים.
 - מפגש הבקעה: סיום פרויקט מיועד להשנה, כעת הפרוייקט באכלוס ע"י יזמים, ומושלמות האטרקציות-חזיון השבר הסורי-אפריקאי. השקעות נוספות שהיו מיועדות לאזור הבקעה מהחמ"ת יידחו לצורך סיום השקעות במפגש.
 - אתר הטבילה: בוצעו במשותף עם החמ"ת הכשרות בסיסיות לקראת ביקור האפיפיור שכללו מגרש חניה ופרגולות.
 - טיילת ותשתיות 608: מבוצעות בהתאם לתוכנית.
 - נתיב הגדוד: אתר ה"גלגל", החמ"ת טרם הכין תוכנית לאזור הגלגל כפ שהתחייב, מומלץ לקדם ישיבה בהקדם.
 - מצפורים בבקעה: החמ"ת יבצע השנה מצפור "קו האפס", באזור מצפה שלם, אולם לא יוכל לבצע את מצפור אלון שתכנונו הושלם.
 - סבסטיא: התוכנית בשלבי ביצוע.
 - שילה: ביצוע מגרש החניה הסתים.
 - סוסיא: החמ"ת ישקיע השנה כ-500,000 ש"ח בפיתוח האתר.
 - ואדי קלט: החמ"ת ישקיע השנה כ-500,000 ש"ח בפיתוח עין פארה במסגרת פרויקט משותף לקק"ל, מ. א. מטה בנימין והחטיבה להתיישבות.
 - ההרודיון: בהרודיון מושלמות העבודות הארכ' הכוללות שימור ושחזור באתר התחתון, מבנה מבואה ופיתוח באתר העליון. סה"כ השקעות מיועדות להשנה כ-1,750,000 ש"ח. הפרוייקט מנוהל ע"י ועדת היגוי בה שותפה גם החטיבה להתיישבות.
 - אתרי הגולן: מדובר בסיום ההתחייבויות של החמ"ת מול מנהלת התיירות בגולן.

שעזרון פרויקט בית הכנסת בקצרין, אתר גמלא, ברכת המשושים, מנגש ימי באזור הלונה-גל.
החטיבה להתיישבות
דואר נכנס
14-05-2000
לטיפול
לידיעת

לגבי שנת התקציב הנוכחית אין באפשרות החמ"ת להשתלב בפרוייקטים נוספים בגלל התחייבויות קודמות ואילוץ תקציב. עם זאת חזי מוכן לשקול השתלבות בפעילויות תכנוניות, בהתאם לרשימה שתופנה ע"י החטיבה להתיישבות. בהמשך לסיכום זה מצורפות רשימת תוכניות, שהוכנו ע"י איתי בקר שאנו מבקשים מעורבות החמ"ת בהן. הרשימה אינה כוללת אותם אתרים בהם החמ"ת מעורב באופן פעיל מבחינה תכנונית וביצועית.

העתק :

לנוכחים, בישיבה

מנהלי החבלים בחטיבה להתיישבות

רכזים כלכליים בחטיבה להתיישבות

ריכוז פרוייקטים תכנוניים חדשים באזורי יש"ע, בקעת הירדן, צ. ים המלח, הגולן

פרוייקט	מיקום	משמעות	עלות בש"ח
"נתיבים בגולן"	בכל הגולן	תוכנית, לסימון נושאי של דרכי תיירות בגולן ומיתוגם. (דרך היין, הגבורה וכו')	200,000
בניאס-חרמוני	צ.רמת הגולן	תוכנית איזורית-תיירותית לציר תיירות בניאס-מבצר נמרוד-נוה אט"יב-אתר החרמון.	180,000
אתר הגלגל	בקעת הירדן	תכנות אתר צלייני	150,000
מצפורים בבקעה	בקעת הירדן	תכנון מפורט של כ-5 מצפורים בבקעת הירדן	250,000
מצפורים ביש"ע	ביהודה ושומרון	תכנון מפורט של כ-10 נקודות נוף	500,000
דרכי מדבר	מדבר יהודה הצפוני	פיתוח וסימון דרכי מדבר למטרות צלייניות וטיילות.	300,000 (כולל ביצוע)
בית היערן	צ. השומרון	שיקום בית היערן בריחן, פרוייקט אקולוגי-תיירותי-נופי	200,000
תל שילה	מ. בנימין	תכנון מבנה מבואה	250,000
מזרח נחל קלט	דרום מטה בנימין	פיתוח דרך צליינית קיימת המתחילה במצפה יריחו ומסתיימת ביריחו הכוללת את סט. ג'ורג'י וארמונות החשמונאים.	150,000
אל-ביאר	מערבית לאפרת	תכנון מפורט של אתר האמה, מבחינה תיירותית	150,000
משואות יצחק הישנה	מערב גוש עציון	תוכנית לשיקום מ. יצחק הכוללת אלמנטים של שימור אתרים, נופש בצירים מוסדרים, תיירות חקלאית	250,000
פיתוח מתחם החריטון	מזרח גוש עציון	פיתוח אתר צלייני, הכולל בשלב א' השלמת גישה למערות החריטון	150,000



מזכירות הירדן כצ"א

31.10.99

פרוטוקול ישיבה - תוכנית עבודה לפיתוח תיירות 2000

נוכחים : חזי צאייג, דוד לוי, נירה פרץ, נורית ברמן, עזריאל שני, יונתן דותן,
יפה סער

דוד -

מבקש לפתוח בתודה ובציון שנת עבודה פורייה ב1999 ובתקווה להמשך שיתוף פעולה פורה בעתיד.
לאור הפיתוח שהיה השנה אנו כבר מתחילים בשיווק אינטנסיבי של תיירות בבקעת הירדן.
דוד מציג את יונתן דותן ואת הכוונות לשינוי מבנה ארגוני ומיזוג החברה הכלכלית עם החברה לקידום שיונתן מנכ"ל שלה באופן שיפחית תקורות מחד ויאפשר ניצול כוח אדם ניהולי טוב מאידך.

סקירת פרויקטים שבוצעו השנה ועדיין מבוצעים.

אתר הטבילה - עומדים בפני סיום העבודות של שלב א' ובעקבותיהם יוגדלו מאמצי השיווק. יש קשיים באשר להפעלת האתר התחתון המועצות עומדות על זכות הפעלה עצמאית כדי להמשיך להבטיח אחיזה בשטח וכן מתוך אמונה כי נפעיל בצורה הטובה ביותר.
על מנת שהאתר העליון יהיה רווחי הוא חייב להיות אטרקטיבי ומכיל פונקציות "מושכני קהל" כגון אתר נרות וכ"ו.
הבקשה להשקעה של 600,000 ש"ח בשנת אלפיים.

מפגש הבקעה - עד עתה הושקעו כספים רבים (כולל מבנה החנויות ע"י עידוד 99) בתום בדיקת החשבונות של השלבים המבוצעים יחסרו כ-500,000 ש"ח לעבודות גמר ולנוי.

כיום עוברים בכביש הבקעה כששה מיליון איש בשנה ותחזית מע"צ כי בעוד עשר שנים יעברו בכביש כ-33,000 מכוניות ליממה. כרגע בגלל התמשכות העבודות הייתה ירידה במספר הנכנסים למפגש אך הכוונה שעם סיום העבודות ירוכזו מאמצי שיווק בחידוש העצירה במיוחד לאור המיצג.

תרצה - יש תביעה מאושרת. עבודות שלב א', מתקדמות בקצב משביע רצון. קיימת תוכנית להפעיל האגם התיירותי כבר במהלך השנה הקרובה אך במקביל מבקשים לרכז מאמצים בהמשך פיתוח תיירות בתרצה -טובלן.
מבקשים כי צוות התכנון שמתכנס לקביעת פרוגרמת המשך לפיתוח יכלול שותפים פוטנציאליים להמשך השקעות באתר.
אומדן משוער להשקעה בשנת 2000 8.7 מיליון ש"ח וקק"ל כבר הביע נכונות להשתתף בשני מיליון ש"ח.

קק"ל ביקשו כי נייר עבודה שיוגש מהחמיית יכלול את פרויקט תרצה וכן פרויקטים נוספים שמבקשים את השתתפות קק"ל.

אתר גלגל - נכנסים לתכנון.

אומדן משוער לפיתוח ללא אלמנט מרכזי 800,000 ש"ח.

מוגש לחזי צאייג תיק הכולל בקשות השתתפות לשנת 2000.

חזי - בימים אלו שוקדים על תקציב אלפיים. עדיין אין מסגרת.

בעקרון ברור כי פרויקטים שהתחילו בשיתוף חמ"ת גם יסיימו. דהיינו אתר הטבילה מפגש הבקעה, טובלן ואתר גלגל שהחמ"ת הביעה נכונות להשתתף בפיתוחו. לגבי אגס תרצה ברור כי יש לרכז מאמצים ונעשה הכל על מנת להגיע לסיכום חיובי.

בכל מקרה כל הבקשות יועלו לדיון ועם קבלת מסגרת תקציב תהיה תמונה ברורה לגבי השתתפות החמ"ת בשאר הפרויקטים.

רשמה : יפה

העתק : למשתתפים

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי

חסוי



חסוי

ראה - שינוי



14.3.99 תשי"ט אב אלול

מועצה מקומית
מעלה אפרים

הזמנה

הננו מתכבדים להזמיןכם לביקור ראש הממשלה,

מר בנימין נתניהו בבקעת הירדן ומעלה אפרים,

ביום ב' כ"ז באדר תשנ"ט, 15 במרץ 1999.

בתוכנית

- 11:30 * טקס חנוכת כביש הבקעה - גשר מחולה.
- 12:00 * נסיעה לברוש(אין עצירה), בהמשך הדרך ירידה ותצפית על נהר הירדן.
- 13:00 * חנוכת הטיילת במעלה אפרים.
- 13:45 * הנחת אבן פינה לאולפן התקשורת "בקמפוס בקעת הירדן"
- * פתיחה רשמית של "קמפוס בקעת הירדן" שבמעלה אפרים.

נשמח לראותכם בין אורחינו

דוד קופלוביץ
ראש המועצה המקומית
מעלה אפרים

דוד לוי
ראש המועצה האזורית
בקעת הירדן

לתשומת לבכם - שינוי בלוי"ז.



חסוי



חסוי

חסוי



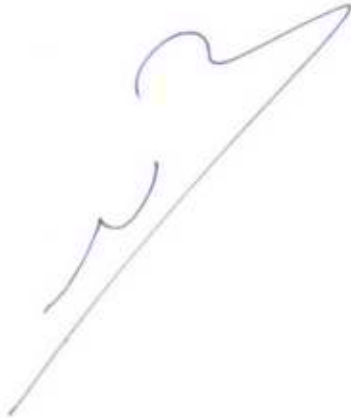
חסוי



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: כ"ח באדר התשנ"ט
16 למרץ 1999
מספרנו: 460



לכבוד
מר ישראל אלון
גזבר המועצה האזורית בקעת הירדן

א.נ.

הנדון: תזכורת - החזר הוצאות תכנון.

1. עד היום לא הושב לחמ"ת חלקכם בנדון תואם לדרישת התשלום מ - 26.7.98 הרצ"ב.
2. נא טיפולך הדחוף בנושא.
3. דרישת תשלום נוספת הכוללת הפרויקט הנדון וחלקכם במפגש הבקעה, תועבר אליכם בסוף הרבעון הנוכחי.

בברכה
נורית ברמו
ממונה על התקציבים

העתקים:
מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת ✓
גב' נ. פרץ - סמנכ"ל תקציבים
הנהח' - כאן
מר ע. שני - מנכ"ל ח"ב ערבות הירדן



כ' באדר התשנ"ט
8 במרס 1999
מספרנו: 410

לכבוד
מר יחיאל שמשוני
מנהל החטיבה להתיישבות

J.A.

הנדון: לחים משותפים עם החמ"ת פרויקטים תירותיים

1. בהמשך למהלך הארוך של גיבוש נוסח מוסכם לחים בינינו ולאחר שכבר סברנו כי המשימה הושלמה בהצלחה, קיבלנו עתה דרישה מכס לתוספת סעיף לחים המגביל את היקף מחויבותכם הכספית.
2. ברור לכל מי שעובד מול השטח - מערכת התקשרויות עם קבלנים כי כך לא ניתן יהיה לצאת לביצוע של פרויקטים שכן לא נוכל לפצל התקשרויות עם קבלנים על מנת להתאים להיקף המימון.
כמובן לא מקובל עלינו כי הגופים השותפים עמכם יקחו עליהם נטל חלקכם עד קבלתו אצלכם בפועל.
3. משמעות הדבר היא כי יש לעצור מיידית את גלגלי מערכות כל הפרוייקטים הנמצאים בתהליך עבודה ובהם אלו ביש"ע ובקעת הירדן ובכללם גם מפגש הבקעה ומאגר תרצה.
4. אודה לטיפולך הדחוף להבהרת משמעות הדברים כאמור לעיל לגורמים הרלוונטיים, על מנת שנוכל אכן לסיים את פרשת ההתקשרויות החוזיות ולהמשיך בעבודה המשותפת.

בברכה

נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתקים:

- ✓ מר ח. צאיג-מנכ"ל חמ"ת
- גב' נ. ברמן- ממונה על תקציבים
- מר ע. שריזלי- החטיבה להתיישבות
- מר נ. רז-משרד האוצר



כ"ז בחשון התשנ"ט
16 בנובמבר 1998
מספרנו: 8991

סיכום ישיבה בנושא תכנון מתחם תיירות- אגם תרצה מיום 15.11.98

השתתפו: נ. פרץ, ל. ידין (חלק), נ. ברמן, ז. גבריאל-חמ"ת
ז. יצחקי, ב. גורביץ - תמ"ס
ע. שני - ח"כ ערבות הירדן

1. על אף סיכום קודם, מוסכם כי התכנון יעשה בהזמנה ובהובלה של התמ"ס ולא החמ"ת שכן קימת כבר סדרת הזמנות תכנון בנושא מטעמם. לוי התכנון ייעשה ע"י צוות הגוי משותף.

2. טיוטת הסכם תכנון תועבר ע"י החמ"ת לחתימת השותפים לפי הנתונים כמפורט:

- התמ"ס יפעל בנושא באמצעות החברה המפתחת י. גדיש.
- עלות תכנון משוערת כ- 800 אש"ח במימון בחלקים שווים ע"י תמ"ס, חמ"ת, סוכנות, מוא"ז.
- לוי"ז להשלמת תכנון מפורט כ- 3 חודשים.

3. באחריות עזריאל שני להעביר לצדדים:
א. אישור צה"ל להסטת הגדר במתחם.
ב. אישור הרשאת תכנון ופיתוח של השטח למועצה האזורית.

4. ב- 10.12.98 בשעה 14.00 מתואמת פגישת כל השותפים להצגת תכנון כולל תרצה-טובלן ו"גזירת" השלבים להערכות לתקצוב ביצוע בהמשך.

רשמה: נורית ברמן

תפוצה: משתתפים, מנכ"ל חמ"ת



כ"ה בכסלו התשנ"ט
14 בדצמבר 1998
מספרנו : 9220

סיכום ישיבה בנושא שערי הבקעה

בחמ"ת 10.12.98

משתתפים : נירה פרץ, זהבה גבריאלי, נורית ברמן - חמ"ת
יגאל צור - החטיבה להתישבות
עזריאל שני, יפה - חברה כלכלית ערבות הירדן
יגאל גולדשטיין - מתכנן

1. בשל אילוצי תקציב והעדר הקק"ל בתמונה, יבוצע פיתוח השערים באמצעות שילוט שהוצג ואושר ע"י המשתתפים.

2. אמדן העלות - כ-30 אש"ח לכל שלט.

3. באחריות המתכנן - טיפול באישורי הצבת השילוט.

4. יגאל צור יבוא בדברים עם המוא"ז מגילות אשר בתחומה השלט הדרומי, על מנת לתאם נושא הצבת השלט ואחזקתו ובהתאם צרופה להסכם עם הצדדים.

רשמה : נורית ברמן

תפוצה : מנכ"ל חמ"ת
משתתפים



כ"ה בכסלו התשנ"ט
14 בדצמבר 1998
מספרנו: 9222

סיכום ישיבה בנושא מפגש הבקעה - המשך עבודות בחמ"ת - 10.12.98

משתתפים: נירה פרץ, יוסי זלץ, נורית ברמן, זהבה גבריאל - חמ"ת
יגאל צור, מרק סגל - החטיבה להתישבות
עזריאל שני, יפה - חברה כלכלית ערבית הירדן
דני יצחקי, בוריס - "עידוד 99"
יגאל לוי - אדריכל
אהוד ארבל - מפקח

1. אומדן המשך הפרויקט בביצוע על ידי החמ"ת במימון החמ"ת והחטיבה להתישבות, ללא הקק"ל הינו 2,750 אש"ח ברוטו.
2. תקציב הפרוייקט הוא 2,200 אש"ח, לפיכך יש לצמצם 1/2 מיליון ש"ח ובכלל זה בסעיפי הפרגולות והריצופים.
ייעשה באחריות זהבה גבריאל בשתוף המפקח.
3. היציאה למכרז תעשה בכפוף למליו התנאים כמפורט:
- התאמת האמדן לתקציב כאמור.
- חתימת הסכם בין השותפים למימון שלב זה.
- קבלת התחיבות מסודרת ומפורשת מן המועצה באשר לאופן תחזוקת האתר והפעלתו ע"י המועצה האזורית.
4. הביצוע יתואם לפי הצורך עם ביצוע החלק המסחרי באתר על ידי "עידוד 99".

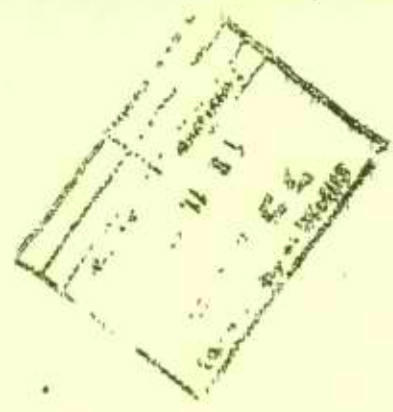
רשמה: נורית ברמן

תפוצה: מנכ"ל החמ"ת, משתתפים

ש"י: מ"ה פ"ח



א' 16-נוב-1997
ט"ו חשוון, תשנ"ה
תיק: אתר הטביעה



לכבוד
מר מ"ז צאינ
סנכ"ל החמ"ת

שלוס רב,

הנדון: אתר הטביעה

בהמשך כשיחתינו בגדון, הריני מצייב את התכנית העסקית ותכנית ההשקעות
לאחר, על בסיס החסכמות החדשות להפעולו.

אנו מבקשים את השתתפות החמ"ת בסך של 1 מיליון ש"ח. עפ"י ההסדר
והסיכומים המקדמים מעודכן כחיוס.

אני סודה כך על חתימתנוקל החיובית.

בתודה מראש,

דוד כ"י
ראש חסוועצה האזורית
בשעת הירדן

מוציא דעתו
ראש חסוועצה האזורית
סגילות

העסק: סנחל האתר



Handwritten notes:
החלטות
מ"ה פ"ח
16-נוב-1997

תקין לסימן
יזר



כ"ה בכסלו התשנ"ט
14 בדצמבר 1998
מספרנו: 9221

סיכום ישיבה בנושא מצפורי הבקעה

בחמ"ת 10.12.98

משתתפים: נירה פרץ, נורית ברמן, זהבה גבריאלי - חמ"ת
יגאל צור - חטיבה להתיישבות
עזריאל שני, יפה - חברה כלכלית ערבות הירדן

1. ההסכם למימון מצפור הבקעה-בחתימות החטיבה, באחריות יגאל צור לפתור את העיכוב במחלקה המשפטית בסוכנות.

2. כפי הנראה, קק"ל לא תיהיה שותפה לפרוייקט, במקומה תקח על עצמה המועצה האזורית את מימון 1/3 העלות, יש לתקן ולחתום על ההסכם בהתאם לכך.

3. בהתאם לסעיף 2 הנ"ל תקציב הפרוייקט-210 א"שח, לאחר חתימת ההסכם, ניתן לצאת למכרז, בהמשך תיבדק תוספת תקציב לפי הצורך ע"י השותפים ב-1999.

רשמה: נורית ברמן

תפוצה: מנכ"ל חמ"ת, משתתפים ✓



אג: לבי
מאג: ירמי

הנצח: "תקציבים קואורדינטיים" - בקשר הישראלי
אצטון ים הים

באקבאר פגילטו באנאן ליום 25.7, בעזני עסכא באקבאן.
מאג ה - 10 מיליטרא קבילא פא אגא מאלאצורא לבאנאן, פאגא מאלא
מאקראטיק 1.0 מיליטרא קבילא.
המאקראטיק - "קידום מאנאן" פא תקציב מאיפא עילא.
אגא פא אגילאק באטא. מאסאק, כאלא יראק פאגאמא. אצא ביצאפא.

במכר,
ימי פול

מאג: ל. ד. י. פ.
פאגאמא - מאגאמא מאלא

פאגאמא

שם: חזן
מס': 177

התבונן: קאסא אב יחז - טרמיט ארז

במסגרת אחריות עלותו כגון אבטלמט אב יאב התבונן - ארז
אבטלמט חזן, ארז אבטלמט אבטלמט - 200,000 ש"ח
אבטלמט חזן אבטלמט, אבטלמט חזן אבטלמט - 200,000 ש"ח
יחזית 200,000 ש"ח אבטלמט חזן אבטלמט אבטלמט
100,000 ש"ח אבטלמט חזן אבטלמט - 100,000 ש"ח

יחזית

אבטלמט
חזן אבטלמט

התבונן: אבטלמט חזן



ירושלים, 4 במרס 1998
ו' באדר התשנ"ח
מספרנו: 6873

צמורה מוסמך, עין חרוד
מחפ"ל 513

סיכום פגישה בנושא בקעת הירדן מיום 18.1.8

משתתפים:

מר חזי צאיג, מנכ"ל החמ"ת
מר דוד לוי, ראש מוא"ז בקעת הירדן
מר עזריאל שני, מנכ"ל החברה הכלכלית
גבי יפה סער, רכזת פרוייקטים
גבי עדי טל, רכזת תיירות
גבי ליטל ידון, סמנכ"ל תכנון, חמ"ת
מר אביעד שר שלום, סגן מנהל אגף תכנון

1. אתר הטבילה - הוצגה תכנית עיסקית. דרושה השקעה בגודל של כ- 1.4 מליון ש"ח. הכוונה להפעיל את האתר במגבלות הקיימות בשיתוף מערכות הביטחון ופיתוח בשלבים בהתאם.
מר חזי צאיג הכיר וציין את חשיבות האתר לפיתוח תיירות הצליינים בישראל. נמסר על דרישת החמ"ת לתוספת תקציב ממשרד האוצר במעטפת ההתארגנות לשנת 2000.
2. מפגש הבקעה - הוצגו העבודות הקיימות. מאושר ע"י מר חזי צאיג להמשיך עבודות האתר ברצף ולהיכנס לתכנון שלב ב' באותה מתכונת לפי שלב א'.
מר חזי צאיג יכנס פגישה עם נציגי קק"ל, עידוד 99, נציגי המועצה והחטיבה להתיישבות לסיכום המימון לסיום הפרוייקט.
3. מאגר תרצה - החמ"ת מכירה בחשיבות התיירותית של הפרוייקט. תוגש בקשה להשתתפות תקציבית של החמ"ת והיא תורץ עם תכניות תיירות 2000.
4. מצפורים ושערים - תיכנון שני שערים ושני מצפורים נמצא לפני סיום. קיימת נכונות להיכנס לביצוע מיד עם סיום התכנון. אמדן ביצוע כל מצפור וכל שער הוא כ 200 אש"ח (לא כולל תכנון). החמ"ת תשתתף במימון הביצוע ותסייע בפנייה לשותפים פוטנציאליים למימון הפרוייקט.

החברה
הממשלתית
לתיירות



ירושלים, 8 בפברואר 1998
י"ב בשבט התשנ"ח
מספרנו: 6873

סיכום פגישה מיום 18.1.8

Handwritten notes:
החברה
הממשלתית
לתיירות
החברה
הממשלתית
לתיירות
החברה
הממשלתית
לתיירות

Handwritten signature:
אליהו

משתתפים:

- מר חזי צאיג, מנכ"ל החמ"ת
- מר דוד לוי, ראש ראש מוא"ז בקעת הירדן
- מר עזריאל שני, מנכ"ל החברה הכלכלית
- גבי יפה סער, רכזת פרוייקטים
- גבי עדי טל, רכזת תיירות
- גבי ליטל ידון, סמנכ"ל תכנון, חמ"ת
- מר אביעד שר שלום, סגן מנהל אגף תכנון

1. **אתר הטבילה** - הוצגה תכנית עיסקית. דרושה השקעה בגודל של כ- 1.4 מליון ש"ח. הכוונה להפעיל את האתר במגבלות הקיימות בשיתוף מערכות הביטחון ופיתוח בשלבים בהתאם.
מר חזי צאיג הכיר וציין את חשיבות האתר לפיתוח תיירות הצליינים בישראל. נמסר על דרישת החמ"ת לתוספת תקציב ממשרד האוצר במעטפת ההתארגנות לשנת 2000.
2. **מפגש הבקעה** - הוצגו העבודות הקיימות. מאושר ע"י מר חזי צאיג להמשיך עבודות האתר ברצף ולהיכנס לתכנון שלב ב' באותה מתכונת לפי שלב א'.
מר חזי צאיג יכנס פגישה עם נציגי קק"ל, עידוד 99, נציגי המועצה והחטיבה להתיישבות לסיכום המימון לסיום הפרוייקט.
3. **מאגר תרצה** - קיימת נכונות החמ"ת להשתתף בנוסף לקק"ל שנתנו הסכמתם. תוגש בקשה והיא תורץ עם תכניות תיירות 2000.
4. **מצפורים ושערים** - קיימת נכונות להיכנס לביצע מיד עם סיום התכנון. אמדן ביצוע כל מצפור וכל שער הוא כ 200 אש"ח (לא כולל תכנון). תמצא במשרד דרך למימון הפרוייקט.



5. **תכנית פיתוח תיירות** - כל בקשות האיזור לפיתוח תיירות בבקעה החל בחניונים, אתרים נוספים, דרכים נופיות ועוד יועלה ע"י המועצה והחברה הכלכלית על נייר עמדה לפי סדר עדיפויות, כבסיס לתכנית אב תיירותית בדיון משותף עם החמ"ת, ישובצו התכניות לכדי תכנית אב שנתית.

רשם : אביעד שר שלום

העתק : למשתתפים

לשכת סגן ראש הממשלה
שר התיירות

ב' ניסן, תשנ"ח
29 מרץ, 1998

סימוכין: 98-01-4207

07-01-1998	

סיכום ביקור השר במועצה האזורית בקעת הירדן מיום 15.3.98

נוכחים: מר משה קצב, סגן ראש הממשלה ושר התיירות
מר שבי שי-מנכ"ל, מר חזי צאיג-מנכ"ל החמ"ת, מר שמואל מור-ממונה
תיירות כפרית, גבי אורלי דורון, מר מוטי שילה, לשכת השר: גבי אביטל
מקייטון, מר צביקה ברוקנר, מר יוסי נעים, מר משה גורל.

מועצה אזורית בקעת הירדן:

מר דוד לוי-ראש המועצה, מר בני צדוק-סגן ראש המועצה, גבי יפה סער-רכות
פרוייקטים, גבי עדי טל-רכות תיירות, מר דוד אלחיאני-יו"ר ועד הישובים, מר גברי
סגטי-מנהל חבל בקעת הירדן-חטיבה להתיישבות, מר יגאל זנר-חטיבה
להתיישבות, מר קובי בירנהק-יועץ תיירותי למועצה.

סיכום השר:

א. אתר הטבילה "קצר אליהוד":

- 1) המשרד תומך בפתיחת אתר הטבילה, כחלק מההיערכות לשנת 2000, וצורך של מאות אלפי צליינים ברחבי תבל.
- 2) השר יפנה לרוה"מ לקיום דיון בנדון בהשתתפות משרדי הביטחון, החוץ, הדתות והמועצה האזורית.

ב. שטח 609 צפון ים - המלח:

בקשת המועצה להקמת כפר נופש בן 250 חדרים.
סיכום:

המשרד יתמוך בוועדות הרלוונטיות ביזמת המועצה האזורית, לגבי תב"ע 609 לחוף צפון ים המלח, הכוללת בניית בית מלון בן 250 חדר ושרותי תיירות ע"פ התכנית, בכפוף לתכנית האב לפתוח התיירות לחופי ים המלח.

ג. מפגש הבקעה:

המשרד יסייע גם בפתוח שלב ב' של הפרוייקט בהמשך הפיתוח לכיוון חוות התנינים בשיתוף עם קק"ל, הסוכנות ותמ"ס (עידוד 99).

ד. "שערים לבקעה" ומצפורים "אלון" ו"גבעונית":

סיכום: המשרד מאשר סך - 200,000 ש"ח לפרוייקט "שערים לבקעה" - ציון הכניסות לכביש הבקעה במכלול שילוט במחולה ובעין חגילה, ולשני מצפורים "אלון" ו"גבעונית" נקודות תצפית על אזור הבקעה והירדן, כפוף לשיתוף - פעולה עם הסוכנות, קק"ל ומע"צ.

KEREN KAYEMETH LEISRAEL
(JEWISH NATIONAL FUND)



קרן קיימת לישראל
לשכה ראשית HEAD OFFICE

פקסי (972)-2-258619
פקסי (972)-2-256941

ת"ד 283 P.O.B.
ירושלים 91002 Jerusalem
טל: 02-707411 Telephone

מינהל פיתוח הקרקע

ירושלים, כ"ה בניסן תשנ"ו
14 באפריל תשנ"ו

לכבוד
מר דוד לוי
יו"ר מועצה אזורית בקעת הירדן

שלום רב,

הנדון: סכום סיור

ראשית, ברצוני להודות לך על היום המעניין והמהנה. התרשמתי מאד מהפעילות החיובית והרבה במועצה.

להלן הנקודות שסכמנו בדיון:

- א. **גאון הירדן** - בזמנו, הוכשרו באזור זה כ- 20,000 דונם. כיום רב השטח אינו מעובד.
- סוכם לבדוק אפשרות נטיעת יער משקי כלכלי על אותם השטחים שאין לחם שימוש מוגדר. מו"פ בקעת הירדן בתאום עם ד"ר יחיאל זוהר ויצחק משה יאתרו 4-5 חלקות לביצוע נסיונות. גודל כל חלקה כמה עשרות דונמים.
- ראש המועצה ידאג לאישורים המתאימים מצה"ל.
- הוצאות הנסוי, ביצועו והטיפול בשטח נוטלת על הקק"ל, באחריות חבל מרכז.
- בהתאם לתוצאות הנטיעות, יוחלט על המשך הפעילות.
- ד"ר יחיאל זוהר, בתאום עם המו"פ זקק"ל, יגיש תכנית מפורטת לביצוע, תוך 4-5 שבועות.

ב. **פיתוח תיירות**

- מאגר תרצה** - נציגי חבל מרכז של אנף היעור יפגשו עם מנהל החברה הכלכלית של המועצה, לבדיקת אפשרות נטיעה, בהתאם לתכנית הכוללת לפארק סביב המאגר.
- מגרש חניה לאנדרטה ואמפיתאטרון** - במידה והנושא יאושר ע"י החמ"ת, הקק"ל תשתתף בעבודות העפר.

KEREN KAYEMETH LEISRAEL
(JEWISH NATIONAL FUND)



קרן קיימת לישראל
HEAD OFFICE לשכה ראשית

פקס' 972-2-258619 (972)
פקס' 972-2-256941 (972)

ת"ד 283 P.O.B.
ירושלים 91002 Jerusalem
טל: 02-707411 Telephone

ג. פיתוח חקלאי

הקק"ל תמשיך בביצוע הכשרות קרקע (הכשרה ראשונה) בהתאם לתכנית ודרישת ההסתדרות הציונית. כמו כן, תשתתף כמקובל בתשתיות ללולים ורפתות (לא כולל בטוניס).

בברכה,

דוד נחמיאס
מנהל מינהל פיתוח הקרקע

העתק: מר גרשון אבני, מנהל חבל מרכז, אגף היעור
מר יצחק משה, קק"ל גילת
ד"ר יחיאל זוהר, מכון וולקני

KEREN KAYEMETH LEISRAEL
(JEWISH NATIONAL FUND)



קרן קיימת לישראל
לשכה ראשית HEAD OFFICE

פקס' 972-2-258619 (972)
פקס' 972-2-256941 (972)

מינהל פיתוח הקרקע

ת"ד 283 P.O.B.
ירושלים 91002 Jerusalem
טל: 02-707411 Telephone

ירושלים, כ"ז בתמוז תשנ"ו
14 ביולי 1996

לכבוד
מר עמרם דיין
מנהל אגודת המים
ד.ג. בקעת הירדן 91906

שלום רב,

הנדון: המשך פיתוח בבקעת הירדן

בהמשך למכתבך בגדון ולאחר פגישתנו ב- 8/7/96 להלן סיכום הדברים:

גמר עבודות תיקון הסכר

מבלי להכנס לסיבות התקלה, אנו נהיה מוכנים לגשת לתיקון הסכר על פי אותם תנאי שותפות כפי שנקבעו בזמנו, דהיינו אנו נשתתף ב- 66% מעלות של 1.2 מיליון ש"ח. לפני תחילת הביצוע עליכם להסדיר השתתפותכם עם אגף הכספים שלנו.

מדגה

בהתייעצות עם יו"ר דירקטוריון הקק"ל, מר ריבלין, הוחלט כי לפני משורת הדין תסייע הקק"ל לבקעת הירדן בהשתתפות עבודות העפר לבריכות הדגים ב- 66%.

תיירות

כפי שכבר נמסר לכם כבר מספר פעמים, השתתפותנו בתכנית התיירות תאושר לאחר התחייבות החמ"ת.

בברכה,

דוד טקמיאס
מנהל מינהל פיתוח הקרקע

העתק: מר משה ריבלין, יו"ר הדירקטוריון
מר יצחק אלישיב, מנכ"ל קק"ל
✓ מר דוד לוי - ראש מועצה
מר עמי רדיין, מנהל אגף הק"פ
מר עמרם גוטליב, מנהל אגף תקציבים
גב' ליאור צורף, תקציבנית מפי"ק

KEREN KAYEMETH LEISRAEL
(JEWISH NATIONAL FUND)



קרן קיימת לישראל
ראשית רשמה

פקס' 19-258619-2 (972)
פקס' 41-256941-2 (972)

ת"ד 283 P.O.B.
ירושלים 91002 Jerusalem
טל: 02-707411 Telephone

מינהל פיתוח הקרקע

ירושלים, י"ג מנחם אב תשנ"ו
29 ביולי 1996

לכבוד
גבי נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים
החברה הממשלתית לתיירות
רח' קרן היסוד 38
ירושלים 91026

שלום רב,

הנדון: מפגש הבקעה
מכתבך מיום 16.7.96

בהמשך לפגישתך בנדון הריני להביא לידיעתך שנשמח להיות שותפים בפיתוח התיירותי ע"פ מסגרות העבודה המקובלות בינינו.

עם הצגת התכנון נודיעכם על הסעיפים שאנו נהיה שותפים בהם.

בברכה,

דוד מזמיאס
מנהל מינהל פיתוח הקרקע

העתק: מר דוד לוי, ראש המוא"ז בקעת הירדן
מר דוד ברוידא, קק"ל