

מס' פריט
1252527

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד _____ החברה הממשלתית לתעודות

מ.ט.מ.

ברו"ק א' מ. גולדברג,
מועצה אזורית גזון, חדרה
ג'אן תמרון, ג'אניס
8/97 - 9/94

מס. תיק מקורי.
לואס לט.מ.

4/14

פרויקטים



שם: 2036 / 14 - רש

מזהה פיזי: 1252527 מס פריט: 61.5/11 - 53

מזהה לוגי: 15/10/2013

כתובת: 03-310-06-08-07

מחלקת לשכת אנשי

2.5.95

[Handwritten signatures]

הרשות
לפיתוח
הגליל



333 אלס זה!

גובה אל האמה

החם גושבתק - חצ"ה
חצ"ה חומר אל האמה

אבולומיה , מקלה שגש
זה שגש

ברגלי כבוצ

[Handwritten signature]

רחוב הבנקים 4
ח'פה 33261
טל: 04-516154
פקס: 04-516153
בנין הסוכנות היהודית
רחוב הפלמ"ח
ת.ד. 1142, צפת
טל: 06-978222
טל: 06-978123
פקס: 04-516153

הרשות
לפיתוח
הגליל



דו"ח פעילות 1994 **הרשות לפיתוח הגליל**

תוכן הענינים

- 3 ★ דבר מונכ"ל הרשות
- 5 ★ פעילות הרשות
- 23 ★ חברי מועצת הרשות
- 30 ★ חברי מינהלת הרשות
- 31 ★ חברי ועדת כספים, וועדת ביקורת
- 33 ★ חוק הרשות לביתוח הגליל

דבר מנכ"ל הרשות לפיתוח הגליל

כנס היסוד של מועצת הרשות לפיתוח הגליל התקיים בראשית ינואר 1994, בהשתתפות של כמאה וארבעים חברי מועצת הרשות במעמד השר הממונה פרופ' שמעון שטרית. המועצה בחרה בח"כ שלמה בוחבוט כיו"ר מועצת הרשות. כמו כן הוחלט לבחור סגן ליו"ר הרשות מקרב המגזר הערבי, בישיבה השנתית שתתקיים בינואר 1995.

המועצה בחרה במר רובין שלום כמנכ"ל הרשות לפיתוח הגליל.

במהלך יוני 1994 הוקמו מוסדות הרשות, דהיינו: מינהלה, ועדת כספים, ועדת ביקורת.

המסגרת התקציבית היתה סה"כ 1,050 אלפי שקלים, אשר שמשו ברובם ככספי מנוף באמצעותם היינו שותפים לפעילות גדולה בהרבה.

תכניות פעולת הרשות הוגדרו בתווך הבין משרדי, שלא על מנת להחליף משרדים יעודיים, אלא להתמקד בפיתוח האזורי.

הוגדרו ארבעה חתכים מרכזיים לפעולות הרשות:

א. פיתוח בין אזורי ע"י הקמת תאגידים ומינהלות.

ב. פיתוח חברתי וקהילתי.

ג. מתן שרותי מידע לשיווק הגליל.

ד. יצירת קרן למתן הלוואות להון חוזר עבור עוגנים כלכליים.

מובן, כי היכולת לממש פעולות בחתכים מגוונים אלו דרשה תקציב הגדול בהרבה מזה שאושר ב-94, מאידך זכתה הרשות להגדלת תקציבה פי שלושה לשנת 1995 וזאת לאור הצלחתה במימוש תקציב קטן יחסית לפעולת מנוף של פי חמישה ויותר מגודל תקציבה.

בישיבה נוספת שהתקיימה לא מכבר עם שר האוצר מר אברהם בייגה



שוחט במהלכה הוצגה מקצת מן העשיה ברשות לפיתוח בגליל, קבע השר להפגש שנית במהלך שנת 1995 ולבחון אפשרות הגדלת התקציב.

דרך הפעולה של הרשות מוכיחה את עצמה בפיתוח הכלכלי שנעשה בצפון, ומראה כי הרשות הינה שותף מבוקש לכל תוכנית וארגון המבקשים ליצור קפיצת מדרגה בתכנון כלכלי כולל בפתוח האזורי. ההוכחה לחשיבות זו, היא פניות הרשויות השונות להשתתפות בהקפים של פי עשרה ויותר מגודל תקציבה של הרשות.

בהנחית מנהלת הרשות תתמקד הרשות לשנת 1995 בהעמקת קו פעולתה בנושאים:

★ שיווק ופרסום תדמיתי של הגליל.

★ תכניות אב אסטרטגיות בשיתוף עם גורמים ציבוריים.

★ תוכנית "שת"פ 2000" לפתוח אזורי בשותף הסוכנות היהודית.

★ הגדרת פרויקטים ותכניות בין אזוריות עפ"י צרכי הרשויות בגליל.

★ תוכנית אב תחבורתית לצפון.

★ קידום נושאי בריאות וחינוך.

לסיום אבקש להודות על הסיוע הרב לו אנו זוכים מן השר הממונה פרופ' שמעון שטרית, לח"כ שלמה בוחבוט, ליו"ר המנהלה מר מנחם אריאב, ליו"ר ועדת הכספים מר אלי דה קסטרו, ולכל העושים במלאכה.

עיקרי פעילות הרשות לשנת 1994

במהלך 1994 פעלה הרשות להקמת מוסדותיה, ומעבר לפעולה כתאגיד עצמאי, וזאת במקביל להמשך פעילות שהחלה בשנת 1993 כגוף מטה ומתאם.

מטרותיה העיקריות של הרשות, בהיותה מקדם פעילויות ב"תווך" הבין משרדי עפ"י החוק, התמקדו בפיתוח הבין אזורי, תוך יצירת פעולות מנוף לשיתוף גורמים ציבוריים וגורמים עסקיים.

פירוט פעולותיה העקיפות והישירות של הרשות יובא בתוכן הדברים בהמשך הדוח.

תקציב הרשות בשנת 1994 היה 1050 אלפי שקלים, ואילו לקראת 1995 החליטה ממשלת ישראל על הגדלת התקציב לסך 3300 אלפי שקלים.

על פי הגדרה בחוק הוקמו המוסדות הבאים:

★ מועצת הרשות

בחדש ינואר 1994 הוקמה מועצת הרשות לפיתוח הגליל ברוב עם, ובנוכחות שר הכלכלה והתכנון - פרופ' שמעון שטרית.

עפ"י החלטות המועצה:

- ח"כ שלמה בוחבוט נבחר ליו"ר המועצה.

- מר שלום רובין נבחר למנכ"ל הרשות.

★ מינהלת הרשות

בחדש מאי 1994 הוקמה מינהלת הרשות.

- מר מנחם אריאב נבחר ליו"ר המינהלה.

★ ועדת כספים

בחדש מאי 1994 הוקמה ועדת הכספים של הרשות.

- מר אלי דה קסטרו נבחר ליו"ר ועדת הכספים.

- מר אהרון ולנסי נבחר לסגן ומ"מ יו"ר ועדת הכספים.

★ ועדת ביקורת

בחודש מאי 1994 הוקמה ועדת ביקורת של הרשות.
- מר יצחק קבילו נבחר ליו"ר ועדת ביקורת.

★ רו"ח לרשות

עפ"י החלטת המנהלה מחודש יוני 1994 מונה רו"ח אהוד מרגלית כרו"ח של הרשות.

★ גזבר הרשות

עפ"י החלטת המנהלה מחודש יוני 1994 מונה מר עמוס אלעזרי כסמנכ"ל/גזבר של הרשות.

מהחלטות מינהלת הרשות:

- ★ המינהלה אישרה חלוקת תקציב הרשות לשנת 1994.
- ★ לאחר שדנה בנושאים שונים הינחתה המנהלה את מנהל הרשות להתמקד בנושאים:
 - פרסום ושיווק תדמיתי לגליל.
 - פיתוח בין איזורי ותכניות אב אסטרטגיות.
 - סקרי על בתחבורה.
 - קידום שירותי חינוך ובריאות.

לקראת שנת 1995 מיעדת הרשות כ-70 אחוז מתקציבה לפעולות עקיפות וישירות תוך מתן דגשים להנחיות המינהלה. הרשות תפעל לצרף גורמים ציבוריים ועסקיים נוספים כדי שהיקף פעולותיה יגדל מספר מונים מתקציבה וזאת בהמשך למסורת שדבקה בה.

תקציר מנהלים.

ברוח חוק הרשות לפיתוח הגליל, המשיכה הרשות בקוי פעולתה שהחלו להתגבש בשנת 1993, למען הפעלת מנוף לקידום נושאים בפיתוח הבין אזורי.

★ הנושאים המרכזיים בהם עוסקת הרשות.

★ קידום פרויקטים ברמת המטה.

במהלך שנת 1994 המשיכה הרשות בסיוע לרשויות שונות בגליל בקידום פעילויות תוך כדי שיתוף פעולה עם גורמים ממלכתיים וציבוריים.

★ פעילות יוצרת כלכלית, חברתית, מדעית.

פעילות זו בהמשך לנעשה בשנת 1993 הינה ציר עיקרי בפעילות הרשות. הרשות השתתפה בשתיים עשרה תכניות כלכליות אשר תפורטנה בהמשך.

★ ניהול הרשות כגוף הנותן שרותי מידע ודחיפת יזמות.

במסגרת פעילותה זו עוסקת הרשות בריכוז הקשור בפיתוח הגליל, ויצירת פעילויות להטמעת מידע זה.

בפרקים הבאים תתואר הפעילויות הכוללת בהדגשה.

סיוע וקידום פרויקטים ברמת המטה.

קידום פרויקטים ברמת המטה, מהווה מקבץ פעילויות שונות למען פיתוח הגליל. חלק מפעולות אלו הן המשך לפעילויות שהחלו בשנת 1993 והורחבו במהלך שנת 1994.

★ תמיכה בעמותות ציבוריות מקרן עזבונות נפקדים.

לקראת סוף השנה, אושרה תמיכת קרן עזבונות באחת עשרה עמותות בגליל לעומת שמונה בשנת 1993, הוגשו שישים ושבע בקשות בסיוע הרשות מעמותות אל הקרן.

★ סיורי עבודה.

נערכו כעשרה סיורים ממלכתיים עם שר הכלכלה והתכנון פרופ' שמעון שטרית ומנכ"ל משרדו ברחבי הגליל. הביקורים התמקדו בנושאים כמו: מנחתים בגליל, פיתוח בקעת בית שאן, פתוח חברתי, מפגשי יזמים לאתור פרויקטים בחממות הטכנולוגיות.

★ השתתפות בועדות לתכנון אסטרטגי במ. אזוריות.

ביוזמה משותפת עם רשויות אזוריות, החלו הכנתן של תכניות אב לפתוח אסטרטגי בשנת 1993, הפעילות החלה במועצה אזורית גליל עליון ובמועצה אזורית משגב. התהליך נמצא בעצומו. לאור ההתפתחויות שנלמדו החלו בתהליך דומה המועצות האזוריות בקעת בית שאן, ומעלה יוסף.

★ מפגשים בין ראשי רשויות לשרים.

ביוזמת יו"ר מועצת הרשות ח"כ שלמה בוחבוט אירגנה הרשות במהלך השנה מפגשים מקצועיים בין שרים לראשי רשויות, בנושאים הנמצאים בטיפול משרדם וקשורים לפיתוח הגליל. המפגשים נערכו עם השרים:

מר מיכה חריש - שר התעשייה והמסחר.

מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשכון.

מר עוזי ברעם - שר התיירות.

הפגישה עם שר התיירות נערכה בטבריה בארוח ראש העיר מר יוסי פרץ. המפגש המתוכנן הבא יהיה עם שר הבריאות ד"ר אפרים סנה.

★ פגישות עבודה עם שר האוצר.

נערכו שתי פגישות עבודה עם שר האוצר ביחד עם סגן שר החינוך מר מיכה גולדמן, יו"ר מועצת הרשות ח"כ שלמה בוחבוט, ויו"ר מנהלת הרשות מר מנחם אריאב. שר האוצר למד על פעילות הרשות, והחליט על הגדלה משמעותית בתקציב הרשות לשנת 1995, סוכם על המשך מפגשים מדי כמה חודשים כדי לעקוב מקרוב על התפתחות בפעולות הרשות.

★ תכניות כלכליות בסיסיות.

★ הפקת חוברת בנושא פיתוח איזורי לקראת ועידת קזבלנקה ביחד עם הרשות לתכנון לאומי.

★ הצגת תכנית כלכלית לפתוח טבריה בפני אשכול תעשייה של מועצת אירופה.

★ בהמשך לסיורי עבודה שנערכו במועצה אזורית בקעת בית שאן. זוהי גשר שייח חוסיין כנתיב מרכזי מהים אל המזרח (דרך אירביד). הרשות החלה בהכנות בתחילת השנה לבדיקה כלכלית של אזור המעבר במישור המסחרי לכוון נמל חיפה (העברת סחורות), והן במישור התיירותי כגשר לצפון. במקרה זה "המציאות עלתה על הדמיון", ותהליך השלום השיג את עבודת המטה שהיתה בחיתוליה כיום משמש המעבר כ"עוגן" איסטרטגי כלכלי בפתוח אזור ביקעת בית שאן וביקעת הירדן כולה.

פעילות יוצרת כלכלית חברתית מדעית.

★ כללי - אופי הפעילות.

במהלך שנת 1994 המשיכה הרשות באפיק אשר התגבש במהלך 1993, לפתוח בין אזורי על פי רוח החוק.

★ האטרות שעמדו בבסיס ההשתתפות בפרויקטים:

- ★ להוות מנוף להרחבת הפעילות התעשיתית ברחבי הגליל.
- ★ להניע פעילות משולבת כלכלית, חברתית, מדעית.
- ★ להוות מאיץ לפתוח פעילויות אזוריות מיוחדות בגליל.

במסגרת הכניסה לפרויקטים אלו, שימש תקציב הרשות כגורם מניע לקדום תכניות מגירה וכגורם ראשוני למשיכת גופים נוספים ציבוריים ופרטיים. תקציב הרשות לפעולות ישירות במהלך 1994 היה כ-300 אלפי שקלים, והוא שימש כמנוף להנעת פעילות בהיקפים של פי חמישה ויותר באמצעות השקעות הגופים הנוספים.

★ צורת הפעילות הפרויקטלית.

הפעילות מתבצעת ע"י מיון של בקשות להשתתפות הרשות בביצוע פרויקטים. לאחר איתור הפרויקט המתאים באמצעות ועדת הכספים של הרשות, מחליטה הועדה על גובה הסכום בו תשתתף הרשות, תוך התניה כי בפרויקטים אלו יהיו שותפים גורמים נוספים. שותפים אסטרטגיים אלו יכולים להיות בשלב ראשון גופים ציבוריים כמו הגיוינט, הסוכנות ואחרים, ובשלב הבא יוכנסו לפרויקטים גופים עסקיים, שיובילו את הפרויקטים על בסיס כלכלי וזאת כדי להמנע ממעורבות ציבורית מוגברת בסקטור העסקי.

הפרויקטים מתחלקים לשלושה תחומים:

- ★ תעשיתיים - תירותיים.
- ★ פעולות תשתית.
- ★ חברתיים.

פרויקטים תעשיתיים תירותיים.

★ תכנית כלכלית לבנית אגם מונפררט (המשך משנת 1993).

עבור בנית אתר תירותי באזור אגם מונטפורט בשיתוף עם הרשויות מ.א. מעלה יוסף ומועצה מקומית מעלות הוכנה תכנית עסקית ליוזם, תוך כדי אפיון והגדרת הפרויקט על סמך פלח שוק התירות הצפוי לבקר באתר. התכנית הסתיימה במהלך אוגוסט 1994.

★ משמ"ר - משגב מוצרים רפואיים (המשך משנת 1993).

פרויקט יחודי לפתוח תעשיות רפואיות סביב בתי חולים בגליל. הפרויקט מופעל מאז 1993 בשיתוף מ.א. משגב, ביה"ח נהריה, גיוינט ישראל, הסוכנות היהודית, הטכניון, וקהילת פיטסבורג.

במסגרת הפרויקט מוקמים 5 פרויקטים אשר מעסיקים בין השאר 16 מדענים עולים.

פרויקט אחד אושר לביצוע ע"י המדען הראשי והוכנס לחממה הטכנולוגית, ושני פרויקטים נוספים נמצאים בתהליך לקראת אישור. קהילת פיטסבורג אמורה להרחיב תמיכתה בפרויקט ולהרחיבו לכוון תירות - מרפא ומרפאות נגד כאב. סוכם על הצטרפות מעו"ף כרמיאל למסגרת משמ"ר, כמו כן על הוספת 3 פרויקטים רפואיים, ובמקביל המשך פיתוח וניסויים בבתי חולים. לאור התפתחותה החיובית של התכנית, אישרה הרשות המשך תמיכתה במשמ"ר בשנת 1994.

★ מרכז אתמחה לאיכות הסביבה (המשך משנת 1993).

בהגדרת פעילותו של פרויקט זה, למתן תמיכה ואירגון למוצרים ושרותים המתמחים בנושא איכות הסביבה, החליטה הסוכנות להשהות הפעלת הפרויקט במהלך 1994. על אף זאת, רואה הרשות חשיבות הפעלה של מרכז איכות הסביבה הן בגליל המזרחי והן בגליל המערבי ומתכננת הפעלתו במהלך שנת 1995.

בימים אלו מתגבשת מסגרת והגדרת פעילות להקמת המרכז.

★ מיוהלת צ.ח.ר. [המשך משנות 1993]



הרשות השתתפה במימון פעילותה של מנהלת אזור התעשייה צ.ח.ר. מנהלת זו הינה יחודית, ומשמשת כמודל הצלחה לשלוב בפתוח בין אזורי. במהלך השנתיים האחרונות שווקו ליזמים באזור 270 מתוך 450 דונם לתעשייה, המעסיקים מעל 1,000 עובדים. לאחרונה אושרה הגדלת האזור בכ-130 דונם. לאחרונה נוצרה אפשרות לשיתוף רשויות נוספות אשר תניב הגדלה נוספת בשטח האזור.

★ מרכז מדענים נצרת עילית [המשך משנות 1993].

הקמת המרכז נראתה לכאורה כצורך חיוני ומקור מבטיח לקליטת עליה, וקליטת ידע ממדינות חבר העמים באמצעות מדענים עולים. הוכנה תכנית עסקית במודל כלכלי המאפשר כדאיות בשיתוף פעולה, אך הדרך - לא צלחה. הפעולות הנקרות לישום הפרויקט שנעשו:

- ★ שיתוף פעולה עם עיריית נצרת עילית ומכללת יזרעאל (בנצרת).
- ★ הכפפת המרכז למכללת יזרעאל מבחינה אדמיניסטרטיבית.
- ★ שכירת יועץ מלווה כדי לבדוק כ-10 נושאים והצעות שהובאו ע"י עולים חדשים.
- ★ מרבית הנושאים נמצאו כבלתי ישומיים ו/או כדאיים בהשקעה במרכז. נותרו עדיין מספר נושאים לברור (בדיקות פריטים במעבדות) כדי לברר באם להמשיך בהקמת המרכז.

★ מו"ב עמק הירדן [המשך משנות 1993].

פרויקט משותף למועצה האזורית עמק הירדן והרשות לפיתוח הגליל, בפתוח צבעי מאכל מפרי הרימון. בשלבים ראשונים של בדיקות סקרי שוק ויתרונות יחסיים הסתבר כי אין במיצי הפרי יתרון לצבעי מאכל. מאידך הסתבר שלסוגי רימונים מסוימים ישנה דרישה גדולה בשוקי אירופה בעיקר בגלל: ערכו התזונתי (ויטמין C), סגולות מרפא, וטעמו המיוחד. בסקר השוק שנערך הודגשה כדאיות המשך הפיתוח של המוצר לייצוא. נשתלו חלקות נסיוניות וכן נעשתה פניה למדען הראשי לתמיכה במוצר.

★ מינחתים בגליל - לביא וכברי.

לאור פעילותו של שר הכלכלה והתכנון פרופי שמעון שטרית במהלך 1993 להקמת מינחתים בגליל, נערך סיור משותף עם רשות התעופה האזרחית והוחלט על הקמת מינחתים למטוסים באורך 900 מ' באזור לביא ובצומת כברי.

הרשות תרמה את חלקה בפרויקטים אלו והשתתפה במימון עריכת בדיקות קרקע, מבנה המסלול ותכנון הגיאומטריה שלו. בתקציב שנת 1995 יתקצב משרד התחבורה הקמת המנחתים וזאת על בסיס תוצאות הבדיקות המוקדמות.

★ מכלול תיירות בית ג'אן.

במסגרת יוזמה משותפת למועצה המקומית בית ג'אן, רשות שמורות הטבע, יזמים פרטיים והרשות הוחלט על הקמת מכלול תיירות בפתחה הדרומי של שמורת הר מירון. המכלול יכיל מרכז מבקרים, מלונית, ואטרקציות למטיילים בשלב הראשון ויתפתח למקומות נוספים באזור בית ג'אן.

★ פיתוח כלכלי בגולן.

במסגרת שיתוף פעולה בין המועצה אזורית גולן, החברה הכלכלית לפיתוח הגולן, והרשות הוחלט להשתתף במימון פעולות לסיוע לפרויקטים אשר סיימו את תקופת "ההבשלה" בחממה הטכנולוגית לקראת יציאתם להתמודדות בשוק החופשי. הסיוע מתבטא בעזרה בשילוב משקיעים אסטרטגיים ובמימון חלקי של המנהלת המטפלת בפרויקטים אלו.

פעולות תשתית.

- תכנית אב אסטרטגית לפיתוח מועצה אזורית גליל עליון (המשך משנת 1993).

בתהליך תכנית האב הוגדרו יעדים אסטרטגיים להתחדשות ופיתוח חברתי, כלכלי וארגוני של האזור בשיתוף הצבור. בהמשך, הושגו המטרות שהוגדרו מלכתחילה, ואובחנו מגמות וכווני חשיבה חדשים בישובים, מפעלים, ובקרב התושבים.

מתוצרי התכנית - השקיעה המועצה כשני מיליון שקלים במהלך השנה ליישום יעדים שהוגדרו במסגרת תכנית האב.

המשך הטמעת יעדי התהליך האסטרטגי והערכתו יעשה בעבודתה השוטפת של המועצה.

- תכנית אב אסטרטגית לפיתוח משגב.

מועצה אזורית משגב בשיתוף עם הסוכנות היהודית, גזיינט ישראל, משרד החינוך, מפע"מ גליל מערבי (משרד הפנים) והרשות לפיתוח הגליל מגבשות תכנית אב ארוכת טווח לשנת 2004 התכנית מתארת מדיניות לפיתוח המועצה בתחומים: גידול האוכלוסיה, דיור, שטח שיפוט, פריסה מרחבית, פיתוח מערכת השרותים, פתוח מערכת החינוך, הבריאות, רווחה, וקהילה, בהתאמה לתכניות מתאר ארצית ומחוזית.

בשלב שני של העבודה תיגזר תוכנית פיתוח חמש שנתי מתוך המדיניות לטווח הארוך. התכנית תכלול פרויקטים לביצוע ופרוגרמות תכנוניות לפי סדרי עדיפויות, עלויות, ולוחות זמנים.

התכנית החלה בשנת 1993 ותסתיים במהלך 1995.

- תכנית אב אסטרטגית לפתוח מועצה אזורית בקעת בית שאן.

מועצה אזורית בקעת בית שאן בשיתוף עם הסוכנות היהודית, גזיינט ישראל, משרד הפנים והרשות לפיתוח הגליל מגבשות תוכנית אב אסטרטגית לפתוח בשני חלונות זמן. תכנית לטווח הקצר - עד חמש שנים, ותכנית לטווח ארוך - עד 10 שנים.

התכנית תתייחס לכל מרכיבי הקיום במרחב המועצה האזורית, תוך זיהוי פרויקטים שיהוו מנוף לפיתוח וקידום המועצה ותושביה. התכנית הוגדרה והחלה במהלך שנת 1994 ואמורה להסתיים בסוף דצמבר 1995.

תכנית אב אסטרטגית לפיתוח מועצה אזורית מעלה יוסף.
בימים אלו מתגבשת הגדרת תכנית אב לפתוח מועצה אזורית מעלה יוסף, וזאת על בסיס המודל והלקחים שנלמדו במועצות אזוריות אחרות, תוך מתן דגשים לבעיותיהם המיוחדות של תושבי המועצה באזור קו העימות. מטרת התכנית היא קבלת תמונה רחבה ככל האפשר כדי לשלב בצורה אופטימלית את כל המשאבים בפתוח ישובי המועצה.

תכנון פרוגרמתי לפיתוח תיירות בישובי אצבע הגליל.
ביוזמת עמותת תיירות גליל עליון, מועצות בישובי אצבע הגליל (10 מועצות) והרשות לפיתוח הגליל נעשית תכנית לפיתוח תיירות באצבע הגליל. התכנית נבנית על בסיס ביקושים בתחום התיירות, יתרונות וחסרונות של אזורי משנה באצבע הגליל, וניסיון להגדיר את המשתנים שישפיעו על התיירות בעידן השלום. התכנית תמליץ על דרכים לשווק האזור בראיה כוללת וכן בראיה של אזורי משנה על בסיס הפוטנציאל הנקשר אליהם.

קידום שווק תיירות בגליל המערבי.
ביוזמת עמותת תיירות גליל מערבי, משרד התיירות, והרשות לפיתוח הגליל נערכה תכנית שווק תיירותי לישובי הגליל המערבי. מטרת התכנית הן הבאת מספר רב ככל האפשר של תיירים לאזור, להציע את האזור על מגוון אפשרותיו. תיקון נזקי ירי הקטיושות בצפון. התכנית בוצעה במהלך שנת 1994 ע"י פרסום תדמייתי באמצעות אוטובוסים, חידת מטמון עם ה"ה דני חמיצר וזאב ענר, והעתונות היומית תוך מתן פרסים לזוכים. פעולה זו הינה ראשונית ותרמה לתשתית פרסומית שווקית ראשונה בקדום התיירות לאזור.

תכנית כלכלית לפתוח במועצה אזורית מטה אשר.
ביוזמת מועצה אזורית מטה אשר ובשיתוף משרד התיירות, קרן קיימת לישראל, והרשות לפיתוח הגליל, נערכת תכנית לפיתוח אזור קטע החוף בין אכזיב לראש הנקרה. מטרת התכנית להצביע ולהמליץ על פעולות ופרויקטים שיביאו לשינוי תדמית האזור ולהביאו לאזור תיירות איכותית, המושך אליו מבקרים בכל עונות השנה ובפרישה רחבה על שעות היממה. התכנית תכיל תכנון פרטני ותיק משקיע לארבעה פרויקטים, אשר יביאו לתוספת מועסקים באזור, הגדלת מספר המבקרים, והגדלת ימי השהיה של מבקרים.

פרויקטים חברתיים.

★ פתוח מערכות הניהול במועצה מקומית חורפיש [החל בשנת 1993].

המועצה המקומית חורפיש יחד עם מפע"מ גליל מערבי והרשות לפיתוח הגליל מפעילות במהלך השנה תכנית חונכות והובלה לשיפור מערכת המינהל במועצה המקומית חורפיש. במסגרת התכנית שהחלה בשנת 1993 הסתיימה האבחנה והחלה תכנית ההתערבות.

התכנית אמורה להסתיים במהלך 1995.

התכנית מובלת ע"י ראש המועצה ותוך כדי הפעלתה ניתן לראות בשיפור מהותי בתפקוד אגפי המועצה באיתור וליבון בעיות קיומיות, וכתוצאה מכך השפעה על תפקוד כל אגפי ומערכות המועצה.

★ זכון לחקר המושבות בגליל [החל בשנת 1993].

המכון לחקר המושבות בגליל פועל בכפר תבור, ומהווה מדגם מיצג להיסטוריה של מושבות הגליל בכלל ומושבות הגליל התחתון בפרט.

בסיוע הרשות נרכשה מערכת מחשב ותוכנה יחודית, לתעוד ושימור עשרות אלפי מוצגים יחודיים המספרים את המורשת ההיסטורית של המושבות הגליל.

★ כנס בינלאומי למצבים דחופים ברפואה - ביה"ח נהריה.

ביוזמת ביה"ח נהריה ובשיתוף משרד הבריאות, עיריית נהריה, הפקולטה לרפואה, והרשות לפיתוח הגליל, נערך כנס בינלאומי בנהריה לדיון במצבי לחץ ומצבים דחופים ברפואה. בכנס השתתפו מרצים מארה"ב, גרמניה, וישראל ונכחו בו 200 אורחים. כנסים כגון אלו באזור קו העימות, תורמים רבות לפתוח התשתית למתן שרותים רפואיים במצבי חרום.

★ קורס יזמות כלכלית במגזר הערבי.

ביוזמת המועצה המקומית סחנין, מפע"מ גליל מערבי (משרד הפנים), גיוינט ישראל, המרכז היהודית ערבי, והרשות לפיתוח הגליל, נערך קורס יזמות כלכלית בן 216 שעות לימוד, לכעשרים יזמים בישוב סחנין.

הקורס מבוסס על תכנית בת שלושה שלבים: לימוד, סדנאות וסימולציות, פרויקט יישומי. משך הקורס כשנה והוא אמור לשרת יזמים ויוזמות כלכליות במגזר הערבי המביאות לצמיחה כלכלית.

★ תכניות המשך.

פעילות הרשות החלה בשנת 1993, וכתאגיד עצמאי מאמצע שנת 1994. במהלך הזמן הוגדרו הדרישות, הפרויקטים, והמסגרת התקציבית. לשנת 1995 היקפה משרד האוצר לרשות תקציב של 3,300 אלפי שקלים תוך הנחיה להתמקד בפעולות מטה ותוכניות על.

הנושאים בהם תתמקד הרשות בשנת 1995.

- ★ הגדרת פרויקטים נוספים בכפוף לצרכים ברשויות השונות.
- ★ פרסום ושווק תדמיתי לגליל.
- ★ תכניות אב אסטרטגיות בשיתוף עם גורמים ציבוריים.
- ★ מנהלות לאזורי תעשיה.
- ★ תכנית שתוף פעולה 2000 עם הסוכנות היהודית.
- ★ הקמת מערך פיקוח ובקרה לפיקוח על שימוש במשאבים בהתאם ליעדיהם.

סיכום.

הרשות הגבירה באופן משמעותי את פעילותה במהלך 1994 ברחבי הגליל. ההכרה בחשיבות פעולותיה של הרשות גוברת ועמה שיתוף הפעולה. נתקבלו פניות להשתתפות הרשות בהיקף של כ-3 מיליון ש"ח, לעומת אפשרות תקציבית קטנה אשר יחסית.

לקראת השנה הבאה תרחיב הרשות את שותפותה עפ"י עיקרון המנוף שבו ישתלבו גורמים נוספים תוך התמקדות בפעילות כלכלית יוצרת. עקרון זה היה ויהיה אבן יסוד בשיקול דעת לקראת יצירת פעולות נוספות בעתיד.

במהלך שנת העבודה, היתה הרשות שותפה מתוך תקציב פעולות הישירות בשלוש עשרה תכניות לעומת שמונה בשנת 1993/4.

תקציר ההשקעות בפרויקטים בחלוקה בין תקציב הרשות לגופים נוספים בשנת 94 [אלפי ש"ח].



פרויקט	תקציב הרשות	תקציב אחר	סה"כ	הערות
משמ"ר	30	220	250	
מנחת לביא	30	30	60	תכנון מוקדם.
מנחת כברי	30	30	60	תכנון מוקדם
תירות בית ג'אן	15	15	30	
פ. כלכלי גולן	30	300	330	
פ. תירותי מ.אשר	25	165	190	
ע.ת. גליל עליון	25	100	125	
ע.ת.גליל מערבי	25	290	315	
ת. אב משגב	25	225	250	
ת.אב מוא"ז				
בית שאן	25	225	250	
ת. אב מעלה יוסף	25	250	275	
קורס יזמות סחנין	10	51	61	
כנס ביה"ח נהריה	5	30	35	
סה"כ	300	1,820	2,120	

הרשות כגוף נותן שרותי מידע וכיתוח יזמות.

במסגרת פעולותיה עוסקת הרשות בריכוז מידע הקשור בפיתוח הגליל ויוצרת פעילויות כדי לשווק ולהטמיע מידע זה.

★ שנתון הגליל.

הרשות מפיקה את שנתון הגליל כאוגדן המכיל פרטים על כל הרשויות, וכן נתונים סטטיסטיים בחתכים שונים הקשורים בחיי החברה והכלכלה בגליל. השנתון אמור להתעדכן מדי שנה, וישמש כלי לביטוי על הקיים והנעשה באזור.

★ הפקת סקר זיהוי פרויקטים.

במהלך השנה החולפת הפיקה הרשות סקר זיהוי פרויקטים לתעשייה ותיירות ברחבי הגליל, על בסיס תוכניות פתוח ברשויות המקומיות, משרדי ממשלה, ותכנית מתאר מחוזית. בנוסף מכיל הסקר תכניות בעין לגבי פיתוח כבישים. הסקר הודפס במאות עותקים והופץ בין משרדי ממשלה, רשויות, ויזמים.

★ הכנת סמינרים וימי עיון.

הרשות ביחד עם המרכז יהודי ערבי הכינה יום עיון לפתוח יזמות במגזר הערבי בו נכחו 150 יזמים. במסגרת יום העיון שנערך בגליל המערבי ניתנו הרצאות על פיתוח עסקים, ניהול העסק, ניצול קרנות מדינה, חוק עידוד השקעות הון.

יום עיון בנושא "ההתישבות הכפרית לקראת העשור הבא", נערך בהשתתפות הרשות לתכנון לאומי בחסות שר הכלכלה והתכנון פרופ' שמעון שטרית ושר החקלאות מר יעקב צור. יום העיון חולק לשני מושבים, האחד דן ב"חוק גלי" והשלכותיו ואילו בחלקו השני נדונו מבנים עתידיים ומבנים ארגוניים במגזר הכפרי. לקראת תכנית "ישראל 2020", רפורמה במשטר החכירה במדינת ישראל, וסוגיות משפטיות בעקבות השינויים אלו.

★ מנחתים בגליל

בהמשך לפעולותיו של שר הכלכלה והתכנון פרופ' שמעון שטרית למען הקמת מנחתים באזור לביא, כברי, נערך סיור של השר יחד עם הייה ח"כ שלמה בוחבוט, מנחם אריאב, מנהל תפעול התעופה האזרחית, ונציגי צה"ל במרחב הצפון כדי ללמוד את מכלול האפשרויות בהפעלת תעופה אזרחית שוטפת תוך תאום מלא עם שלטונות צה"ל.

בשטח החלה פעולת מדידות ותכנון פרוגרמתי לביצוע והקמת המינחתים.

★ ארוח ושילוב יזמים

במהלך השנה ערכה הרשות מפגשים עם יזמים ומשקיעים פוטנציאליים במפעלים כלכליים ברחבי הגליל. בין השאר נערכו סיורים ומפגשים בחממות הטכנולוגיות נצרת, לשם (משגב), קצרין, מיג"ל, כדי לאתר פרויקטים אשר עברו את שלב ה"הנבטה" לקראת שלב ה"המראה". לאחר ביקור שנערך ביוזמת הרשות עם קבוצת האחים בראון מבוסטון ארה"ב, נוצר קשר פורה עם החברה הכלכלית בגולן להשקעה והפעלת החברה. בנוסף, מנהלת הקבוצה מבוסטון מו"מ עם מכון ידע גליל עליון בדבר קניית פרויקטים נוספים.

במועצה אזרחית בקעת בית שאן אירחה הרשות קבוצת יזמים בהשקעות במפעלי תיירות.

מפעלי וישי ישראל הוקם במגדל העמק במהלך השנה בסיוע מלא של הרשות לאחר סיורים מוקדמים וסיוע בפתרון בעיות אצל הרשויות הממשלתיות השונות.

★ מוסף פרסומי על הנעשה בגליל

ביוזמת הרשות לפיתוח הגליל עם משרד הכלכלה והתכנון, הוכן מוסף פרסומי לירחון "לינק" המתפרסם בכ-10,000 יחידות ברחבי העולם. המוסף מביא לידי ביטוי את הגידול על הנעשה בגליל מבחינת הזדמנויות עסקיות וכדאיות ההשקעה בצפון. עקב הפרסום הרב לאזורים, מועצות, ערים, מפעלי תעשייה והרשות לפיתוח הגליל התקבלו עשרות פניות מיזמים וחברות המתענינות בשותף פעולה בהשקעות ובשותפות מעשית בגידול הכלכלי המתרחש באזור. הרשות תמשיך ותעמיק במלאכת השווק והפרסום כדי לתת ביטוי והזדמנות למלאכת העשייה, ומתוך שאיפה להאדירה.

★ חוק המושבים - הפקת קלטת וידאו.

ביוזמת הרשות לתכנון לאומי ובשותפות הרשויות לפיתוח הגליל והנגב, הופקה קלטת וידאו למתן הסבר לכל בית אב במושבי ישראל על "חוק המושבים" (חוק גל). הקלטת הופקה במאות יחידות ונמכרת במחיר של 10 ש"ח ליחידה. עד עתה הופצו כ-300 קלטות. הפקת הקלטת הינה חלק מפעולה כוללת לסיוע בפתרון בעית המושבים על ידי העברת מידע עדכני וישיר בצורה בלתי אמצעית לכל בית אב. הפעולה הבאה הינה יום עיון בנושא "ההתיישבות הכפרית לקראת העשור הבא". דיווח על יום העיון מופיע לעיל.

★ הגליל בעידן השלום.

עם חתימת הסכם השלום עם ירדן ולקראת האצת תהליכי השלום הכולל באזור, ישנו סיכוי רב כי הגליל יחזור ויתפוס את מקומו המרכזי בחיי הכלכלה והתרבות כבעבר. תהליכים אלו, יביאו עמם לשינויים גדולים בהקפי תנועת סחורות, תיירות, ושרותים שונים בצפון. על כן הזמינה הרשות סקר על - המצביע על שינויים מקרו כלכליים אפשריים תוך הצבעה על מוקדים והקפים לקראת השלום הקרב. הסקר יתבסס על תכניות מתאר ארצית ומחוזית, הנחות יסוד לגידול האוכלוסייה, פיתוח מוקדים כלכליים בהתרחשות, ותכניות לפתוח כבישים ומעברים בינלאומיים בצפון.

★ הפיתוח הבין אזורי ועידת קזבלנקה.

לקראת הועידה הכלכלית הבינלאומית למזרח התיכון בעידן השלום שנערכה בקזבלנקה הפיקה הרשות לתכנון לאומי (במשרד הכלכלה) 3 חוברות כלכליות באנגלית, וצרפתית, ובערבית, בשיתוף עם הרשות לפיתוח הגליל. החוברות עוסקות בנושאי סקירת כלכלת ישראל ותהליכי התפתחותה, וכן בפיתוח הבין אזורי מבחינת השפעתו על גידול וצמיחה כלכלית במשק הלאומי. הוצג מודל פעולתה של הרשות לפיתוח הגליל בעיקר ביצירת אינטגרציה בין אוכלוסיות שונות ומציאת מפגשי אינטרסים בין הרשויות. לאור הביקוש הרב של החוברות בארץ ובעולם משווקות החוברות בכל שגרירויות ישראל בעולם, ונערכים ימי עיון להטמעת מודל זה בקרב איזורים נוספים. התעניינות זו עשויה להצמיח הזדמנויות עסקיות, והקנית "פלטפורמה" כלכלית נוחה להשקעות יזמים.

★ המפעל לפיתוח חברתי.

המפעל לפיתוח חברתי ביחד עם משרד הכלכלה על זרועותיו, שם לעצמו שתי מטרות עיקריות:

★ גיבוש אנשי עסקים ואנשי ציבור כפורום כלכלי חברתי לאזור הצפון. -

★ גיבוש תכנית עבודה רב שלבית לשנים 1994-95

הפורום התגבש תחת מנהיגותו של איש עסקים מר שמואל דנקנר, ועמוס עדן - יו"ר ועד עובדי חברת החשמל במחוז הצפון. נערכו שני כינוסים עם מנהלי חברות וקונצרנים גדולים באזור הצפון בחסות שר הכלכלה והתכנון פרופ' שמעון שטרית, אשר הציג את הגישה "עסקים למען החברה" בה מגיעה לידי ביטוי אחריותו החברתית של המגזר העסקי כלפי סביבת פעילותו. בין שאר פעולותיו אישר הפורום את הפרויקטים הבאים:

★ מיחשוב בתי אב, דלי יכולת, במחשבים ישנים שנאספו מחברות עסקיות ושופצו מחדש.

★ שיפוץ מוזיאון עירוני בנצרת עילית בשיתוף העיריה וחברת מריו לזניק.

★ קורסי העשרה לקראת בחינות הבגרות במטימטיקה ואנגלית לתלמידים משכבות חלשות בהשתתפות קבוצת דנקנר וההסתדרות הכללית.

פרויקטים אלו נמצאים בשלבי ביצוע, ועל בסיס הצלחתם יורחב מעגל הפעילות.

רשימת הנציגים במועצת "הרשות לפיתוח הגליל"

נציגי ממשלה - מקרב עובדי המדינה

אוצר	אריאל דריימן	אגף התקציבים
איכות הסביבה	חיים שנהר	מנהל מחוז הצפון
אנרגיה, תשתית	רון שפיגל	אגף פקוח בזק ודאר
בטחון	נח כנרתי	עוזר שר הבטחון
בריאות	ד"ר עדיה ברקאי	רופאת מחוז הצפון
דתות		
חופ	יורם מרציאנו	משרד החופ
חינוך ותרבות	דורון מור	מנהל מחוז הצפון
חקלאות	שבתאי אביב	עוזר שר החקלאות
כלכלה ותכנון	יעקב בן-שמעון	סמנכ"ל משרד הכלכלה והתכנון
מסחר ותעשייה	יעקב כהן	יועץ השר לענייני הגליל
משטרה	יוסי כהן	מושב פרזון
משפטים	מוריס פרץ	רשם מקרקעין בנצרת
עבודה ורווחה	ד"ר שמעון עמאר	מנהל המכון הממשלתי להכשרה טכנולוגית
פנים	אפרים קריצ'לר	הממונה על מחוז הצפון
שיכון ובנוי	בנימין שלב	עוזר השר לענייני התישבות
תחבורה	ד"ר דורון בלשה	מנהל "נתיבי כרמל"
תיירות	עמית בן יהודה	יועץ לשר התיירות
תקשורת ומדע	מרדכי בישארי	מדען ראשי

חברי הכנסת - לובי הגליל

מיכה גולדמן, סגן שר החינוך	כפר תבור
אסתר סלמוביץ, סגן יו"ר הכנסת	נהריה
רפאל איתן	מושב תל עדשים
אסעד אסעד	בית ג'אן
שלמה בוחבוט	מעלות
אלי גולדשמידט	קיבוץ דגניה א'
חיים דיין	מגדל העמק
עבד אלוהאב דראושה	כפר איכסל
סאלח סלים	אעבלין
סאלח טריף	ג'וליס
יוסי כץ	קרית טבעון
דוד לוי	בית שאן
משה פלד	קיבוץ בית השיטה
שאול עמור	מגדל העמק
עובדיה עלי	עפולה
גונן שגב	מושב תל עדשים
חגי מרום	יפעת

ערים

טבריה	יוסי פרץ - ראש העיר
כרמיאל	עדי אלדר - ראש העיר
מגדל העמק	ח"כ שאול עמור - ראש העיר
נהריה	עו"ד רפאל לוריג - חבר מועצת העיר
נצרת	ג'ראיסי ראמז - ראש העיר
נצרת עילית	מנחם אריאב - ראש העיר
עפולה	עוזי גולן - סגן ראש העיר
עכו	אלי דה קסטרו - ראש העיר
צפת	משה חניא - ראש העיר
קרית שמונה	פרוספר עזרן - ראש העיר
שפרעם	חטיף אחמד - ממלא מקום ראש העיר

מועצות אזוריות

רותי פרום - מהנדסת המועצה	בקעת בית שאן
יצחק ויצמן - סגן ראש המועצה	גולן
דני עטר - ראש המועצה	גלבוע
בני גורפינקל - ראש המועצה	גליל תחתון
יצחק עלי - ראש המועצה	מבואות חרמון
חיים חכים - ראש המועצה	מגידו
איציק הדס - מנהל היחידה הכלכלית	מטה אשר
אבי קרמפה - ראש המועצה	מעלה יוסף
אהרון מעתוק - ראש המועצה	מרום הגליל
ארז קרייזלר - סגן ראש המועצה	משגב
זאב שור - ראש המועצה	עמק הירדן
חיים קיטיביץ - מנהל מח' התיישבות	עמה יזרעאל
אהרון ולנסי - ראש המועצה	גליל עליון

מועצות מקומיות

יצחק וייצמן - סגן ראש המועצה	בית שאן
יוסי אלול - ראש המועצה	חצור
יהודה פתאל - ראש המועצה	חצרות יסף
יוסי מזרחי - ראש המועצה	יסוד המעלה
סימון אלפסי - ראש המועצה	יוקנעם עלית
גיורא כהן - ראש המועצה	כנרת
מוטי דביר - ראש המועצה	כפר הורדים
יוסי דולה - ראש המועצה	כפר תבור
ישראל עמרוסי - ראש המועצה	מגדל
נחום רייש - חבר מועצה	מטולה
אהרון מונדרי - ראש המועצה	מנחמיה
יעקב חזן - סגן ראש המועצה	מעלות תרשיחא
שמואל בר-לב - ראש המועצה	קצרין
יעקב ארז - חבר המועצה	קרית טבעון
דב אדלר - מזכיר המועצה	ראש פינה
זאב שוורץ - ראש המועצה	רמת ישי
מאיר וייל - ראש המועצה	שבי ציון
עמרם אדרי - סגן ראש המועצה	שלומי
אביק קוסטיצקי - ראש המועצה	יבניאל

מכללות בגליל

מנכ"ל - דוד פרימן
מנכ"ל - ד"ר פנחס שוינגר
מנכ"ל - ישראל אלקבץ
מנכ"ל - יורם רז
מנכ"ל - חברון טרבלסי
גזבר - ישראל פרידמן

מכללת גליל מערבי
מכללת כרמיאל
מכללת עמק הירדן
מכללת עמק יזרעאל
מכללת צפת
מכללת תל חי

בתי חולים בגליל

בי"ח צפת
בי"ח העמק העפולה
בי"ח פוריה
בי"ח נהריה
בי"ח המשפחה הקדושה, נצרת
ד"ר אוסקר אמבין, מנהל
ד"ר מוטי ליפשיץ, מנהל
ד"ר ליצי שלום, מנהל
ד"ר שאול שאשא, מנהל
ד"ר אליס אסחאק, מנהל

מיוהל מיקרקעי ישראל

מנהל מחוז הצפון
אבנר רובינשטיין

התאחדות התעשיינים

מנכ"ל החב' לפתוח הגליל העליון
ראובן דרורי

התאחדות המלאכה והתעשיה

עצמאי, חשמלאי, מושבה יוקנעם
ארול הופמן

הסתדרות הכללית

מנכ"ל החברה הכלכלית, טבריה
יוסף שלום
מאיר לוי

עמותות ת"רות בגליל

עמותת תיירות גליל מערבי
עמותת תיירות גליל עליון

יוני גדעוני
משה עטיה

הבועלים החקלאים

חבר ועדת בטחון במרכז החקלאי, תל אביב.

יורם שרייבר

האיכרים

חקלאי, מטולה.

אורי אמיתי

להב - ארגונים עצמאיים

מורה, נהריה.

משה גרוס

הסוכנות היהודית

מנהל מרחב הגליל.

ישראל שחר

קרו הקיימת

מנהל חבל צפון ייעור.

עמוס הרפז

נציגי צבור

מועצת פועלי נהריה
עצמאי
נצרת עילית
מזכיר מועצת פועלי חצור
מזכירת מועצת פועלי כרמיאל

יצחק שקד
רחמים יקוטי
מאיר לזרוביץ
יצחק קבילו
שולה כהן

ד"ר יוסף מטאנס - סגן ראש המועצה	אבו סנאן
עומר דראושה - ראש המועצה	איכסאל
ח"כ סלאח סלים - ראש המועצה	אעבלין
מרואן דראשה - גזבר המועצה	בויעינה
עבד אלבאסט חאג'יראת - ראש המועצה	ביר אל מכסור
עו"ד יוסף קבלאן - ראש המועצה	בית ג'אן
עלי זביאדת - ראש המועצה	בסמת טבעון
מהנדס מוחמד בקרי - מהנדס המועצה	בענה
עפיף כיאל - ראש המועצה	ג'דידה מכר
עאמר עאדל - ראש המועצה	ג'וליס
אליאס אליאס - ראש המועצה	גוש חלב
שוקת נג'אר - מהנדס המועצה	דבוריה
איברהים קאסם אסדי - ראש המועצה	דיר אל אסד
רג'א חטיב - ראש המועצה	דיר-חנא
סאלח פארס - ראש המועצה	חורפיש
נאג'י נאסר - ראש המועצה	טורעאן
חוסין אל הייב - ראש המועצה	טובה-ז'נג'ריה
אדר' מוסטפא אבו רומי - אדריכל המועצה	טמרה
מחמוד סיף - ראש המועצה	ינוח
גב' הנא חלו - מזכירת המועצה	יפיע
סאלח סאלח - מנכ"ל המועצה	ירכא
חאג' אחמד - ראש המועצה	כאוכב
מחמד סעיד ריאן - ראש המועצה	כבול
והיב נסר-אלדין - ראש המועצה	כסרא
נימר מורקוס - ראש המועצה	כפר יסיף
אשמוז נלציק - ראש המועצה	כפר כמא

כפר כנא	ואסל טאהא - ראש ה מועצה
כפר מנדא	עבד-אלחלים טאהא - ראש המועצה
מג'אר	אסעד עראידה - ראש המועצה
מג'ד אל כרום	מוחמד כנעאן - ראש המועצה
מגדל תפן	נור-אלדין שנאן - ראש המועצה
מעליא	מתא מתא - מזכיר המועצה
משהד	חוסין סלימאן - ראש המועצה
נחף	סאמי סרחאן - ראש המועצה
סאג'ור	ד"ר זיאד דאהר - עוזר ראש המועצה
סח'נין	מוחמד גנאים - ראש המועצה
עילוט	אלי לוי - ראש המועצה
עין מאהל	מוחמד רידא אבו ליל - ראש המועצה
עילבון	ד"ר חנא סויד - ראש המועצה
עראבה	פדל נעאמנה - ראש המועצה
פסוטה	נביל פרנסיס - ראש המועצה
פקיעין	נסר-אללה ח'יר - ראש המועצה
ראמה	כמיל קסיס - מזכיר המועצה
ריינה	ראג'ח טאטור - ראש המועצה
שיבלי	עלי שיבלי - ראש המועצה
שעב	עפו פאעור - ראש המועצה

חברי מנהלת הרשות לפיתוח הגליל

נציג שר האוצר	אריאל דריימן
נציג שר הבינוי והשיכון	בנימין שלב (נינו)
נציג שר החינוך והתרבות	ד"ר דורון מור
נציג שר החקלאות	שבתאי אביב
נציג שר הפנים	אפרים קריצלר
נציג שר התיירות	עמית בן יהודה
נציג שר התעשייה והמסחר	יעקב כהן
נציג הערים	מנחם אריאב
נציג המועצות האיזוריות	בני גורפינקל
נציג המועצות המקומיות	יוסי אלול
נציג המועצות הלא יהודיות	חוסין סולימאן
נציג ההסתדרות	יוסף שלום
נציג התעשיינים	ראובן דרורי
נציג בעלי במלאכה	ארול הופמן
נציג הסוכנות היהודית	ישראל שחר
נציג הקרן הקיימת	עמוס הרפז
נציגת ציבור	שולה כהן
נציג שר הכלכלה והתכנון	יעקב בן-שמעון

חברי ועדת כספים

אלי דה קסטרו
אהרון ולנסי
שבתאי אביב
מאיר לזרוביץ
חוסיין אלהייב
אבי קרמפה
שלום יוסף
יצחק וייצמן
רותי פרום
סימון אלפסי
יוסף קבלאן

חברי ועדת ביקורת

קבילו יצחק יו"ר
מאיר לוי
עלי שיבלי
יעקב חזן
שולה כהן
רון שפיגל





חוק הרשות לפיתוח הגליל
התשנ"ג - 1993

"הגליל" - מחוז הצפון כפי שנקבעו גבולותיו בהודעה על חלוקת שטח המדינה למחוזות ולנפות ותיאורי גבולותיהם, שבתוקף זמן לזמן לפי סעיף 3 לפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948¹;

"הרשות" - הרשות לפיתוח הגליל המוקמת לפי חוק זה;

"המועצה" - מועצת הרשות כאמור בסעיף 9;

"המינהלה" - מינהלת הרשות כאמור בסעיף 11;

"השר" - שר הכלכלה והתכנון;

"רשות מקומית" - עיריה או מועצה מקומית.

2. מוקמת בזה הרשות לפיתוח הגליל.

הרשות

3. הרשות היא תאגיד.

הרשות - תאגיד

4. הרשות היא גוף מבוקר, כמשמעותו בסעיף 219 (א) לחוק מבקר המדינה, התשי"ח-1958 [נוסח משולב]².

הרשות -
גוף מבוקר

5. (א) ואלה תפקידי הרשות:

תפקידי הרשות

(1) ליוזום פעולות לפיתוח הכלכלי והחברתי והמדעי-טכנולוגי של הגליל;

(2) להבין תכניות לפיתוח הכלכלי והחברתי והמדעי-טכנולוגי של הגליל;

(3) לעודד יוזמות כלכליות לפיתוח הגליל;

(4) לתאם בין משרדי הממשלה, הרשויות והגופים העושים לפיתוח הגליל;

(5) ליוזום מחקרים ולספק מידע בכל הקשור ליוזמות, לתכניות ולמפעלים כלכליים וחברתיים ומדעיים-טכנולוגיים בגליל;

(6) ליעץ ולסייע בכל הקשור לתכנון ולהקמה של מפעלים כלכליים ומדעיים-טכנולוגיים בגליל, לרבות להליכים הדרושים לענין זה לפי כל דין;

(7) לפעול למען ריכוז מושבם בגליל של הנהלות גופים, ובעיקר יחידות ממשלתיות וחברות ממשלתיות;

(8) ליוזום פעילות ליישוב הגליל ולהגברת יכולת קליטת העליה בו.

(ב) בביצוע תפקידיה תדאג הרשות שפעולותיה יהיו תואמות את מדיניותה הכלכלית של

הממשלה.

6. ואלה סמכויות הרשות:

סמכויות הרשות

(1) לקבוע את הגופים שיבצעו את התכניות לפיתוח הכלכלי והחברתי והמדעי-טכנולוגי שהכינה הרשות;

* נתקבל בכנסת ביום א' באב התשנ"ג (19 ביולי 1993): הצעת החוק ודברי הסבר שורטמו בהצעות חוק 2177, מיום י"ב באייר התשנ"ג (3 במאי 1993), עמ' 135.

¹ ע"ד התשי"ח, תוס' א', עמ' 1; י"פ התשי"ח, עמ' 761; התשמ"ב, עמ' 664.

² ס"ח התשי"ח, עמ' 92.

- (2) לקבוע את השימוש במשאבים שיעמדו לרשותה;
- (3) לקבל תרומות בישראל ומחוצה לה לצורך ביצוע תפקידיה;
- (4) להקים תאגידים, בעצמה או ביחד עם אחרים, או לרכוש זכויות בתאגידים קיימים, והכל לצורך ביצוע תפקידיה;
- (5) ליצור ולקיים קרנות לפיתוח כלכלי;
- (6) לקבל, בכפוף לאמור בכל חוק, מילווה לצרכי ביצוע תפקידיה ולהנפיק למטרה זו איגרות חוב; איגרות החוב, המילווה ותנאיהן טעונים אישור השר, בהסכמת שר האוצר;
- (7) לעשות כל פעולה שתירדש לביצוע תפקידיה.

7. במסגרת כל חוק תקציב תקצה הממשלה לרשות סכומים להשתתפות בפעולות הרשות כאמור בסעיף 5 ובהוצאות הרשות.

8. כל הכנסה שתקבל הרשות תשמש במסגרת תקציבה למטרות שהועידה הרשות לשם ביצוע תפקידיה.

9. (א) לרשות תהיה מועצה וזה הרכבה:

- (1) נציגי הממשלה מקרב עובדי המדינה, שימנו אותם אחד אחד כל אחד מחברי הממשלה;
- (2) נציג מינהל מקרקעי ישראל מקרב עובדי המדינה שתמנה מועצת המינהל;
- (3) ראש כל רשות מקומית בגליל, או נציגו;
- (4) נציג של כל מוסד להשכלה גבוהה הפועל בגליל;
- (5) המנהל של כל אחד מאלה או נציגו:
 - (א) בית החולים הממשלתי על שם רבקה זו, צפת;
 - (ב) מרכז רפואי העמק, עפולה;
 - (ג) בית החולים הממשלתי, פוריה;
 - (ד) בית החולים הממשלתי האזורי לגליל המערבי, נהריה;
 - (ה) בית החולים "המשפחה הקדושה", נצרת;
- (6) נציג התאחדות התעשיינים בישראל;
- (7) נציג התאחדות המלאכה והתעשייה בישראל;
- (8) שני נציגי ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל, שימנה המזכיר הכללי של ההסתדרות;
- (9) שני נציגים של עמותות תיירות הפועלות בגליל שלדעת שר התיירות הן יציגות;
- (10) נציג הסתדרות הפועלים החקלאים - המרכז החקלאי;
- (11) נציג התאחדות האיכרים בישראל;
- (12) נציג להב - לשכת ארגוני העצמאיים בישראל;
- (13) נציג הסוכנות היהודית לארץ ישראל;

(14) נציג קרן קיימת לישראל;

(15) חברי הכנסת תושבי הגליל;

(16) חמישה נציגי ציבור שימנה השר.

(ב) יושב ראש המועצה ייבחר בידי המועצה מבין חבריה, ובחירתו טעונה אישור השר.

תפקידי המועצה 10. (א) ואלה תפקידי המועצה:

(1) לקבוע את מדיניות הרשות;

(2) לייעץ לממשלה בכל הקשור בביצוע חוק זה;

(3) לאשר את תקציב הרשות;

(4) לפקח על ביצוע תפקידי הרשות.

(ב) המועצה רשאית למנות ועדות מבין חבריה ולאצול להן מסמכויותיה.

מינהלת הרשות 11. (א) ענייני הרשות ינוהלו בידי מינהלה מבין חברי המועצה וזה הרכבה:

(1) נציגי השרים האלה: שר האוצר, שר הבינוי והשיכון, שר החינוך והתרבות, שר החקלאות, שר הכלכלה והתכנון, שר הפנים, שר התיירות, שר התעשייה והמסחר;

(2) נציג העיריות בגליל, שימנה השר לאחר התייעצות עם העיריות בגליל;

(3) נציג המועצות האזוריות בגליל, שימנה השר לאחר התייעצות עם המועצות האזוריות בגליל;

(4) נציג המועצות המקומיות בגליל שאינן מועצות אזוריות, שימנה השר לאחר התייעצות עם המועצות המקומיות בגליל שאינן מועצות אזוריות;

(5) נציג שימנה השר מקרב הרשויות המקומיות בגליל שמרבית האוכלוסיה בכל אחת מהן אינה יהודית, לאחר התייעצות עמן;

(6) נציג ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל, שימנה המזכיר הכללי של ההסתדרות;

(7) נציג התאחדות התעשיינים בישראל;

(8) נציג התאחדות המלאכה והתעשייה בישראל;

(9) נציג הסוכנות היהודית לארץ ישראל;

(10) נציג קרן קיימת לישראל;

(11) נציג ציבור שימנה השר.

(ב) יושב ראש המינהלה ייבחר בידי המינהלה מבין חבריה, ובחירתו טעונה אישור השר.

סיג 12. (א) לא יכהן כחבר המועצה או כחבר המינהלה -

(1) מי שאינו אזרח ישראלי;

(2) מי שתוך עשר שנים שקדמו למינויו הורשע בפסק דין סופי, או היה נושא את עונשו, בשל עבירה שלדעת היועץ המשפטי לממשלה יש עמה קלון;

(3) מי שקשור, במישרין או בעקיפין, בעצמו או על ידי קרובו, שלוחו או שותפו, בחוזה או בעסקה עם הרשות, או מי שהוא בעל ענין בתאגיד הקשור כאמור; אך לא יהיו פסולים עובדים או חברי הנהלה של גופים ציבוריים או של חברות ממשלתיות בשל כך בלבד שהגופים או החברות קשורים כאמור.

(ב) לענין סעיף קטן (א3) ולענין סעיף 18 -

"בעל ענין" - בעל חלק העולה על חמישה אחוזים מהונו של התאגיד או מכוח ההצבעה בו או מהזכות לרווחיו;

"קרוב" - בן זוג, הורה, בן, בת, אח, אחות ובני זוגם.

13. חבר המועצה וחבר המינהלה לא יקבלו מהרשות שכר בעד שירותיהם, ואולם הם יהיו זכאים להחזר הוצאות סבירות.
14. חברי המועצה וחברי המינהלה יתמנו לשלוש שנים ואפשר לחזור ולמנותם, ובלבד שמי שמינה נציג רשאי בכל עת למנות אחר במקומו.
15. חבר המועצה וחבר המינהלה יחדלו לכהן לפני תום תקופת כהונתם באחת מאלה:
(1) התפטרו במסירת כתב התפטרות למי שמינה אותם והודיעו על כך ליושב ראש המועצה;
(2) פרשו משירותם במדינה, ברשות או בנוף שאותו הם מייצגים;
(3) הורשעו בעבירה שלדעת היועץ המשפטי לממשלה יש עמה קלון.
16. יושב ראש המועצה יהיה רשאי להעביר חבר המועצה מכהונתו לפני תום תקופת כהונתו באחת מאלה:
(1) נבצר ממנו דרך קבע למלא את תפקידו;
(2) נתקיים בו הסייג שבסעיף 12(א3).
17. המועצה והמינהלה יקבעו את דרכי עבודתן וסדרי הדיונים בהן במידה שלא נקבעו בחוק זה או על פיו.
18. חבר המועצה או חבר המינהלה שיש לו או שעשוי להיות לו, במישרין או בעקיפין, בעצמו או על ידי קרובו, שלוחו או שותפו, או לתאגיד שהוא בעל ענין בו, כל חלק או זיקה בעסקה או בענין עם הרשות העומדים לדיון במועצה או במינהלה -
(1) יודיע על כך ליושב ראש המועצה או המינהלה, לפי הענין, מיד לאחר שנודע לו על העסקה או הענין;
(2) לא יהיה נוכח בדיונים באותה עסקה או באותו ענין ולא ישתתף בהחלטה המתייחסת אליהם או הקשורה עמהם.
19. קיום המועצה והמינהלה, סמכויותיהן ותוקף החלטותיהן לא ייפגעו מחמת שנתפנה מקומו של חבר המועצה או חבר המינהלה או מחמת ליקוי במינוים או בהמשך כהונתם.
20. (א) המועצה, באישור השר, תמנה מנהל לרשות.
(ב) המנהל יהיה אחראי כלפי המועצה, המינהלה והשר לביצוע החלטותיהם ולביצוע תפקידי הרשות.
21. (א) תקופת כהונתו של המנהל תהיה חמש שנים; המועצה באישור השר רשאית להאריך את המינוי לתקופת כהונה נוספת.
(ב) המנהל יחדל לכהן לפני תום תקופת כהונתו באחת מאלה:

- (1) התפטר במסירת כתב התפטרות ליושב ראש המועצה;
 (2) השר ויושב ראש המועצה קבעו כי נבצר מהמנהל, עקב תפקוד לקוי, למלא תפקידו.
 (3) השר ויושב ראש המועצה, באישור המועצה, יקבעו את שכרו ותנאי העסקתו של המנהל.

22. תנאי קבלתם של עובדי הרשות, מינוים, תחולת השיפוט המשמטעי עליהם, שכרם ותנאי עבודתם, למעט גמלאותיהם, יהיו כשל עובדי המדינה.

23. (א) דין מנהל הרשות ועובדיה כדין עובדי המדינה לענין חיקוקים אלה:
 (1) חוק שירות המדינה (סיוג פעילות מפלגתית ומגבית כספים), התשי"ט-1959;³
 (2) חוק הבחירות לכנסת [נוסח משולב], התשכ"ט-1969;⁴
 (3) חוק שירות הציבור (הגבלות לאחר פרישה), התשכ"ט-1969;⁵
 (4) ההוראות הנוגעות לעובדי ציבור בחוק העונשין, התשל"ז-1977;⁶
 (5) חוק שירות הציבור (מתנות), התש"ם-1979;⁷
 (6) פקודת הראיות [נוסח חדש], התשל"א-1971;⁸
 (7) פקודת הגזיקין [נוסח חדש].⁹

(ב) הוראות סעיף קטן (א) (4) ו-(5) יחולו אף על חברי המועצה שאינם עובדי המדינה.

24. (א) הרשות תגיש לשר, לשר האוצר ולועדת הכספים של הכנסת, בתחילת כל שנת כספים, דין וחשבון לגבי השנה שחלפה; הדין וחשבון יכלול -

- (1) מאז שנתו מבוקר בידי רואה חשבון;
 (2) דו"ח הכנסות והוצאות;
 (3) דו"חות בדבר המשאבים של הרשות ואופן השימוש בהם;
 (4) סקירה בדבר ביצוע תקציב הרשות;
 (5) סקירה על פעולות הרשות באותה שנה.

(ב) השר ושר האוצר רשאים לדרוש מהרשות, בכל עת, דין וחשבון ומידע אחר על כל ענין שהוא בנדר תפקידיה וסמכויותיה.

25. בחוק הגליל, התשמ"ח-1988,¹⁰ סעיפים 3 עד 11 - בטלים.
25. השר ממונה על ביצוע חוק זה והוא רשאי להתקין תקנות לביצועו.

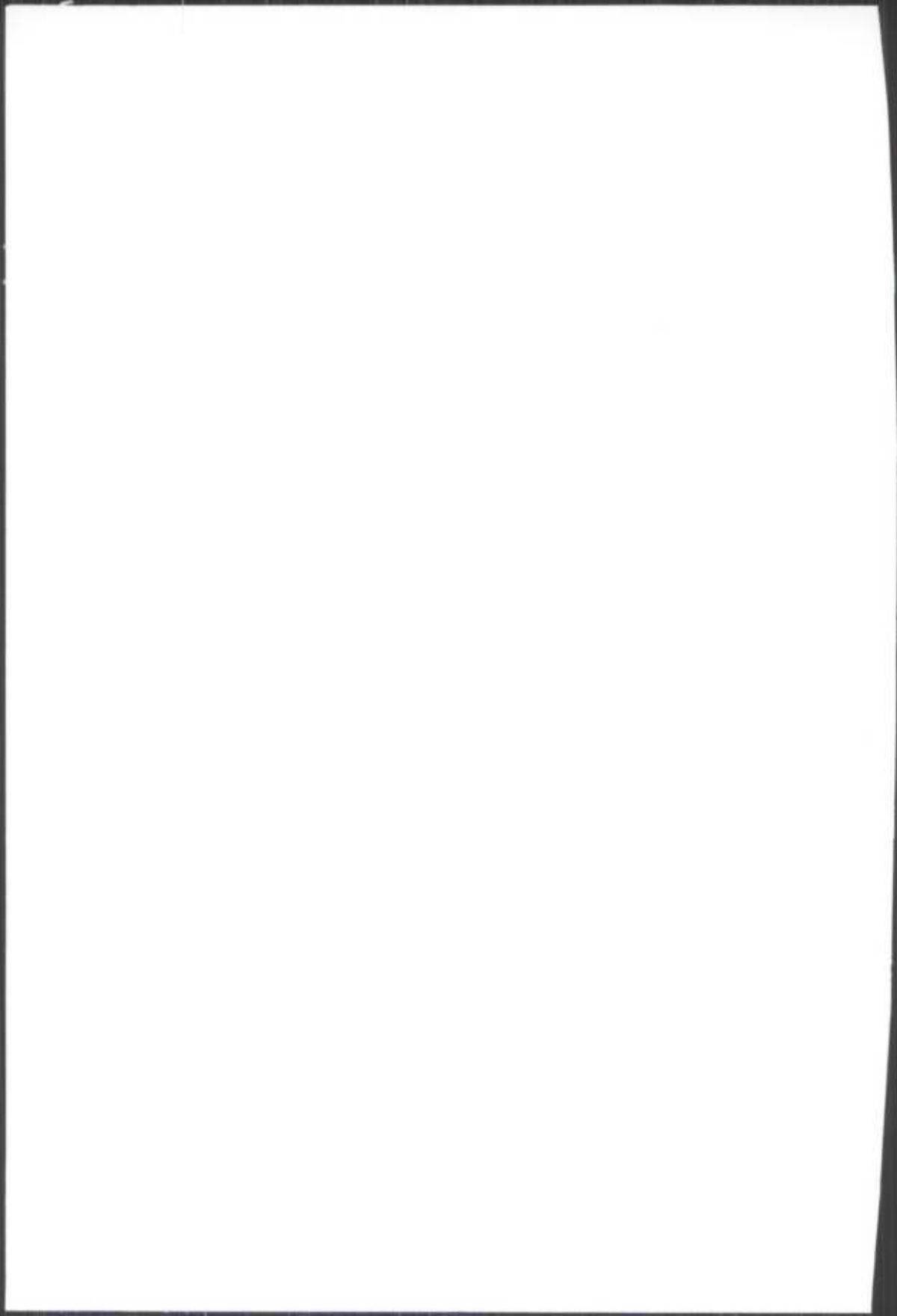
ש מ ע ו ן ש ט ר י ת
 שר הכלכלה והתכנון

י צ ח ק ר ב י ן
 ראש הממשלה

ש ב ח ו י י ם
 יושב ראש הכנסת

ע ז ר ו י י צ מ ן
 נשיא המדינה

³ סי"ח התשי"ט, עמ' 190.
⁴ סי"ח התשכ"ט, עמ' 103.
⁵ סי"ח התשכ"ט, עמ' 144.
⁶ סי"ח התשל"ז, עמ' 226.
⁷ סי"ח התש"ם, עמ' 2.
⁸ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 18, עמ' 421.
⁹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 10, עמ' 266.
¹⁰ סי"ח התשמ"ח, עמ' 22.



21 Dec



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: 18.9.96
מספרנו: 2568

אל: דדי
מאת: ויקטור

הנדון: ג'וערה

בדקתי לבקשתך פנייתו של מר אהרון דורון, יו"ר הארגון הארצי של חברי ההגנה, לבקשה לתמוך תקציבית בפרוייקט גוערה שהם מקימים.
התרשמתי ממנו שרוב הצרכים התקציביים שלהם מכוסים (סה"כ כ-2.6 מיליון ש"ח). בקשתו לתקצוב התצוגה וההמחשה.
לאחר חשיבות הסברתית וחינוכית וגם תיירותית בעיקר לתיירות פנים ולנוער.
האתר יכול להכלל במסלול תכני ואזורי של סיור שמתחיל במחנה המעפילים בעתלית עובר בג'וערה ומסתיים במערת הפלמ"ח בקבוץ הזורע.
אני ממליץ לסייע תקציבית לפרוייקט בג'וערה בסך - 50,000 ש"ח.

בברכה,

ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק

1/12
S. 1/2



ירושלים: כ"ט בתמוז התשנ"ז
3 באוגוסט 1997
מספרנו: 5377

לכבוד
מר ע. אגוז
החטיבה להתיישבות חבל הגולן

א.נ.

הנדון - מצפור הבנטל

- כיום שישו ה - 1.8.97 סיירתי במקום, ולהלן התרשמתי -
1. במקום אכן היה מספר לא מבוטל של אנשים (כ- 100 איש).
 2. השביל המוביל למצפור אינו מותאם לנגישות נכים - וזהו הרי אחד מתנאי החוזה שבינינו!
 3. להערכתי, אין די צל לאורך המסלול.
 4. השילוט לא מספיק ברור - יש להציב שלט הסבר לנושא הפארק הוולקני.
 5. בשלט בעברית מוזכרת חמ"ת ולא החברה הממשלתית לתיירות, יש להסדיר השלט.
 6. שילוט ההכוונה לאתר לקוי ביותר. אני הגעתי מבוקעתה, והסתבתי. יש לחשוב על שלטי הכוונה לאתר ממספר מקומות.
 7. תחנת המידע - היתה סגורה.
 8. להערכתי, יש להציב במקום שילוט המכוון את המבקרים במקום לקיבוץ הסמוך שבו אפשר לקבל שירותים + שירותי הסעדה.
 9. ובסה"כ הפרויקט יפה! ברכותי!!

מקווה לתיקון הליקויים
ולפתיחת האתר

ניחה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק: מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.
מר ו. אלבראנס - חמ"ת.



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 8 ביולי 1997
ג' בתמוז התשנ"ז
מספרנו: 5166

לכבוד
מר יהודה וולמן
ראש המועצה האזורית גולן
מוא"ז גולן
ת"ד 13
קצרין

הנדון: תוספות במצפור לשלום

מצ"ב מכתבו של איתמר רעיוני המדבר בעד עצמו.

החמ"ת עומדת על זכותה לאשר כל שינוי מוצע בפרויקט.

החמ"ת מחויבת לכללי האתיקה של אגודת האדריכלים ולא תהיה מוכנה לאשר שינויים שיערכו על ידי אדריכל אחר, שלא בהסכמת אדרי רעיוני.

אנא הנחה את קיבוץ כפר חרוב בהתאם.

בברכה,

אביעד שר-שלום
סגן מנהל אגף תכנון

העתקים: ✓ מר חזי צאיג - מנכ"ל חמ"ת
מר אבי שרון - מהנדס המועצה
מר יוסי ויס - כפר חרוב
מר עוזי אגוז - מנהל חבל הגולן החטיבה להתישבות
מר ויקטור אלבראנס - סמנכ"ל שיווק ומנהלה

עמית סגל
איתמר רעיוני
אביבה פיגרט

סגל • רעיוני
אדריכלות טף ועיצוב אורבני

בית נקופה 34, ד.ג. הרי יהודה 80830 • טל 341237 - 02

4/7/97

לכבי מר אביעד שר שלום
החברה הממשלתית לתיירות
רח' קן היסוד 38
ירושלים

א.ג.

הנדסה: מיצפור לשלום - כפר חרוב

בשיחה טלפונית עם מר יוסי וייס מכפר חרוב נמסר לי כי בכוונת הישוב לסגור בבניה קשיחה את הפרגולה שנבנתה בגב המיצפור ומהווה את אחד המרכיבים המרכזיים בו. מטרת הבניה המתוכננת, כפי הנמסר לי, היא הרחבת המזנון חצות הממוקמים בגב הפרגולה. אבקש לציין כי תכנית האתר הביאה בחשבון צורך זה ויעדה לו מקום נרחב בגב הפרגולה. תוספת בניה על גבי הפרגולה כפי שתוארה, מנוגדת לתכנית האדריכלית של האתר ולרוח התכנית. אילתור חללים סגורים זולים באמצעות תוספות בניה על מרכיב שלם ומוגמר תגרום לפגיעה מהותית וקשה באתר שתוכנן ובוצע בקפידה ובעמל רב.

בברכה,


א. רעיוני

העתקו
מר אבי שרון - הממונה האיזורית גולן.
מרוסי וייס - כפר חרוב.



כ"ט בתמוז התשנ"ז
3 באוגוסט 1997
מספרנו: 5386

סיכום דיון מינהלת הגולן שהתקיים בחמ"ת ב- 31.7.97

השתתפו: סמי בר לב, יהודה וולמן, דוד ברוידא, עוזי אגוז, יוסי זלץ, ליטל ידן, דיוד מינגלגרין

התנצלו: נירה פרץ, ניר רז, משה ריגל

1. דווח על התקדמות הטיפול בפרוייקטים השונים (פרוגרמות, תכנון, ביצוע).
2. בית ציידא - ינוהל ע"י מינהלת פארק הירדן. המינהלת לפיתוח התיירות בגולן מעמידה את קק"ל על החובה לפתוח הפארק לתיירים ולמבקרים עפ"י הוראת כל דין לרבות בטיחות, ביטחון וביטוח המבקרים. כמו כן, למנוע בשילוט ובדרכים הנדרשות ביקורים של תיירים באתר בשלב זה.
3. גמלא - יש להגיע למירב הניצול התקציבי בשנה הנוכחית על בסיס התכנונים שבהליך היום. תיבדק אפשרות למימון משלחת חפירות קבועה בהיקף ידוע מראש. המינהלת לפיתוח תיירות בגולן ממליצה לרש"ט להעסיק את גב' ציפקה הראל כמנהלת הפרוייקט בגמלא בהיקף שיקבע עפ"י הצרכים ומתקציב הפרוייקט.
4. בניאס - ידון בישיבה הבאה עם רשות העתיקות ורש"ט.
5. פארק קצרין - לזרז תכנון הדרכים חניה ותשתיות בפארק לביצוע ע"י קק"ל.
6. חרמון - מאושרים עפ"י החלוקה הבאה: חמ"ת 150 אלף ש"ח, קק"ל 225 אלף ש"ח, אתר החרמון 75 אלף ש"ח. ביצוע בידי קק"ל.
7. השלמת סקר ארכיאולוגי בגולן: מאשרים 120,000 ש"ח.
8. תכנון ב- 3 ישובים נוספים: רמות, נוב וקצרין.
9. מאשרים הפקת חוברת שיווק גמלא/מוזיאון קצרין - 50% מהעלות ועד 25,000 ש"ח.
10. תסריט לסרט או סדרה על גמלא: מאשרים \$5000 + מע"מ.

רשם: ויקטור אלבראנס

העתק: מנכ"ל חמ"ת
למשתתפים ולחברי הצוות

154



החברה
הממשלתית
לתעודות

זקנה משה
בבית הדין
ב-11.11.96

בברכה,
דוד הרניק, מנכ"ל

4.11.26



ירושלים: 07.07.96
מספרנו: 1882

אל: לשכת שר התיירות
מאת: דוד הרניק

הנדון: השקעות חמ"ת בגולן 1995-6.

להלן השקעותנו באזור הגולן ב-1995-6:

פארק וולקני - הקמת פארק - המסביר את התופעות הוולקניות בגולן, חלקה של החמ"ת - 700 אלף ש"ח.

קצרין - התחייבות החמ"ת הינה להשלמת האמפיתאטרון לפיתוח איזור תיירות וכן הרחבת החניון, ולהכנת תוכנית רעיונית לאזור התיירות. החמ"ת יזמה בדיקת היתכנות והכנת תוכנית אב להפיכת פארק קצרין לפארק נושאי הכפר התלמודי. סך תקציב 420 אלף ש"ח.

חוף לבנון - השלמת פיתוח דרכי הגישה בחוף, 100 אלף ש"ח מול מחויבות מקבילה של קק"ל.

בית ציידא ופארק הירדן - התחייבותנו הינה להשלמות בפארק הירדן (במסגרת המנהלת) ולפיתוח בית ציידא והכשרתו לאתר ביקור לנוצרים. השקעתנו כ-1.0 מיליון ש"ח.

בניאס - השלמת פיתוח אזור הביקורים האינטנסיבי שליד מערת פאן, והשלמת חיזוקי המנהרה התח קרקעית סה"כ 400 אלף ש"ח ב-1995.

כינר - השלמת הדורבנות - חלקנו (להשלמה) כ - 1.0 מיליון ש"ח כאשר המוא"ז התחייבה להחזר 20% כזכור (התחייבות כובדה).

חוף כורסי - אנו עומדים בפני השלמת תכנון החוף בעלות של כ - 50 אלף ש"ח.

שרותים בגולן - במסגרת מנהלת משותפת לסוכנות לקק"ל ולמועצה האיזורית משותפת החמ"ת בהקמת 6 מבני שרותים באתרים מרכזיים בגולן כגון: בית ציידא, מצפה גדות, חוף צאלון וחוף דוגית. חלקה של החמ"ת 650 אלף ש"ח ב-96 ו-97.

חרמון - החמ"ת משתתפת בהסדרת תשתיות ציבוריות בחרמון בהיקף של כ-100 אלף ש"ח ב-95

חמת גדר - הסדרת אזור המרחצאות כולל תכנון בעלות של 120 אלף ש"ח.

סה"כ התקציב לפרויקטים הנ"ל כ- 4.4 מיליון ש"ח.

Handwritten signature or initials.

פליינגטוי
אחזק



ירושלים: 11.8.96
מספרנו: 2286

סיכום ישיבת עבודה בנושא פיתוח בגולן, התקיימה ביום 7.8.96

בהשתתפות ה"ה: עוזי אגוז - החטיבה להתיישבות
אורי פורגס - החטיבה להתיישבות
י. ויצמן - מוא"ז גולן
שוני להב - עמותת תיירות גולן.
ישי סוקר - קק"ל.
אביעד שר שלום - חמ"ת
נירה פרץ - חמ"ת
דיויד מינגלגרין - חמ"ת

1. הסוכנות מבקשת לצאת לכיצוע הסדרת הדרך והנגישות ל- 4 שמורות טבע.
טרם יציאה לכיצוע יש לברר היטב את עמדת הרש"ט בנושא אחזקה וגבית דמי כניסה.
2. מבני השירותים - חלקם כבר בכיצוע. תדרש תוספת ע"י כל אחד מהשותפים להשלמת מלוא התוכנית.
3. בנושא בית ציידא - המגמה היא לצאת לכיצוע עוד השנה, כאשר סה"כ עלות המבנה לא תחרוג מהתקציב עד 350 אלף ש"ח כולל מ.ע.מ.ב.צ.מ. ופיקוח.
- חיבור התשתיות - באחריות חמ"ת במסגרת שותפותה בפארק.
יערך דיון מסודר להבהרת כל נושא תפעול ואחזקת הפארק טרם קבלת החלטות - באחריות הסוכנות.
4. להשלמת פרויקט הפארק הוולקני נדרשת תוספת של 1.0 מיליון ש"ח.
נ. פרץ מסתייגת מהפרוייקט.
יערך סיור עבודה בשטח.
5. הסוכנות נערכת לשידרוג של חופי צפון מזרח הכנרת. תכנית מסודרת תוגש בהקדם.
6. הסוכנות רואה עצמה שותפה בפיתוח פארק קצרין העתיקה.
יערך תיאום מסודר של צוותי ההיגוי (מול ויקטור אלבראנס בחמ"ת).

רשמה: נירה פרץ

משתתפי הישיבה: ד.הרניק
ו.אלבראנס



1800
1800

תכנית פיתוח תשתיות לתיירות ברמת-הגולן לשנת 1996.

מקורות						שימושים		
סה"כ	מועצה	חמ"ת	רש"ט	קק"ל	חטיבה	סכום אש"ח	שם האתר	התחום
1000		500		250	250	1000	פארק וולקני	פרויקטים
200				100	100	200	צומת השריון	
200				100	100	200	סכלול אפיק	
400				200	200	400	מצוקי האון	
300		100		100	100	300	בית ציידא	
2100		500	0	750	750	2100	סה"כ ביניים	
150			50	50	50	150	שמורת גמלא	דוכים וחניונים
75			25	25	25	75	שמורת נוב	X
600			200	200	200	600	מפלי דבורה	X
600			200	200	200	600	נחל משושים	X
1000	300			100	100	1000	צ.מ.כ.	
300		100		200	0	300	פארק הירדן	
75			25	25	25	75	מפצל ע"ט	X
50				50		50	יער שיפון - פני	
1100	300	500		150	150	1100	מבני שדותים	
20		20				20	שילוט	
3870	1100	620	500	1000	750	3870	סה"כ ביניים	
6070	1100	1220	500	1750	1500	6970	סה"כ	



ירושלים: 07.07.96
מספרנו: 1882

אל: דדי הרניק
מאת: דוד מינגלגרין

הנדון: השקעות חמ"ת בגולן 6-1995.

להלן פירוט מחויבותינו לאזור הגולן ב-6-1995:

פארק וולקני - הקמת פארק - המסביר את התופעות הוולקניות בגולן, חלקה של החמ"ת - 700 אלף ש"ח.

קצרין - התחייבות החמ"ת הינה להשלמת האמפיתאטרון לפיתוח איזור תיירות וכן הרחבת החניון, ולהכנת תוכנית רעיונית לאזור התיירות. סך תקציב 270 אלף ש"ח.

חוף לכנון - השלמת פיתוח דרכי הגישה בחוף, 100 אלף ש"ח מול מחויבות מקבילה של קק"ל.

בית ציידא ופארק הירדן - התחייבותנו הינה להשלמות בפארק הירדן (במסגרת המנהלת) ולפיתוח בית ציידא והכשרתו לאתר ביקור לנוצרים. השקעתנו כ-1.0 מיליון ש"ח.

בניאס - השלמת פיתוח אזור הביקורים האינטנסיבי שליד מערת פאן, והשלמת חיזוקי המנהרה התת קרקעית סה"כ 400 אלף ש"ח ב-1995.

כינר - השלמת הדורכנות - חלקנו (להשלמה) כ - 1.0 מיליון ש"ח כאשר המוא"ז התחייבה להחזר 20% כזכור (התחייבות כובדה).

חוף כורסי - אנו עומדים בפני השלמת תכנון החוף בעלות של כ - 50 אלף ש"ח.

שרותים בגולן - במסגרת מנהלת משותפת לסוכנות לקק"ל ולמועצה האיזורית החמ"ת משתפת החמ"ת בהקמת 6 מבני שרותים באתרים מרכזים בגולן כגון: בית ציידא, מצפה גדות, חוף צאלון וחוף דוגית. חלקה של החמ"ת 650 אלף ש"ח ב-96 ו-97.

חרמון - החמ"ת משתפת בהסדרת תשתיות ציבוריות בחרמון בהיקף של כ-100 אלף ש"ח ב-95.

חמת גדר - הסדרת אזור המרחצאות כולל תכנון בעלות של 120 אלף ש"ח.

סה"כ התקציב לפרויקטים הנ"ל 4,390 אלף ש"ח.

200



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 18 בדצמבר 1995
מספרנו: 1647

לכבוד
מר אלי רדיע
ראש המועצה המקומית גדרה

שלום רב,

ברצוני להודות לך על הסיור המעניין בגדרה ועל האירוח החם והלבבי.
לאחר קבלת הצעתו של אדריכל גובי קרטס נחליט לגבי המשך מעורבותינו.

בברכה,

דוד הרניק, מנכ"ל

המועצה
המקומית
גדרה



לשכת סגן ראש המועצה

*אני מודיע לך על העניין
באשר לביקור בביקור
המסוכסך ביום שני 30 באוקטובר 1995
בין השעות 9:00 - 11:00.*

יי באלול התשנ"ה
5 בספטמבר 1995

*למחלקת המערכת
18.12.95*

לכבוד
מר דוד הרניק
מנהל החברה הממשלתית לתיירות
רח' קרן היסוד 38
ירושלים 91026

הנדון: ביקור בגדרה

אנו מודים לך על הענותך לבקר בגדרה.
כמסוכסך הביקור יערך ביום שני . 30 באוקטובר 1995 . בין השעות 9:00 - 11:00.
סדר היום המתוכנן הוא כדלקמן:
9:00 - 9:30 פגישה במועצה המקומית.
9:30 - 10:30 סיור באתרי השימור ורחוב הבילויים בגדרה.
10:30 - 11:00 סיכום הביקור במוזיאון לתולדות הבילויים והראשונים.
אנו מקווים שנפיק כולנו הנאה ותועלת מהביקור.

בברכת שנה טובה ומבורכת
[Signature]
דב אבדור
סגן ראש המועצה

- העתקים: - ראש המועצה
- מ"מ ראש המועצה ויו"ר ועדת שימור אתרים
- מנהלת המוזיאון לתולדות הבילויים והראשונים
- מזכיר המועצה
- מהנדס המועצה
- גזבר המועצה

*5,000 ₪
מ"מ ראש המועצה ויו"ר ועדת שימור אתרים
מנהלת המוזיאון לתולדות הבילויים והראשונים*

LOCAL
COUNCIL
GEDERA

138
139



מועצה אזורית הגליל התחתון
 דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 06-767216, פקס: 06-766785

Handwritten notes:
 158
 1/12/96

תאריך: 1.12.96

שדר פקסימיליה

מאת: בני גורפינקל
יו"ר המועצה

אל: מר צבי לבני
יזביא התל

מס' פקס: 29-5663/59
 מס' עמודים כולל עמוד זה: 5

הנדון: _____

 כהנא לסימה אלקין

 ח' ח' ח' ח' ח' ח' ח' ח' ח' ח' ח'

 לבנה

- אילנה
- ארבל
- בית-קשת
- בית-רימון
- בצפת אבני
- הדרות
- הודעים
- כוזר
- כפר-ויתנים
- כפר-חיסים
- כפר-קיש
- כפר שטחים
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה

במידה וכל שיבוש בשיגור הפקסימיליה, אנא התקשרו לטל. 06-767216

החברה הממשלתית לתיירות



ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 11 בנובמבר 1996

לכבוד
מר בני גורפינקל
ראש המועצה האזורית גליל תחתון

הנדון: תגובת החברה הממשלתית לתיירות לתכנית מתאר תיירותית למועצה האזורית גליל תחתון. אורבך מהנדסים ויועצים בע"מ.

החברה הממשלתית לתיירות מברכת על יזמת המועצה האזורית גליל תחתון להסדיר את נושא הפיתוח התיירותי בתכנון סטטוטורי מקיף לתחום שיפוט המועצה. אנו מקווים כי יזמה זאת תהווה התחלה לתכנון לכל הגליל התחתון.

כללי

א. חבל הגליל התחתון מהווה מוקד משיכה לתיירים מהעולם ומישראל: מליוני תיירים וצליינים נוצרים רואים בו את "נוף הולדתו" של ישו, בן נצרת, בו עברה עליו ילדותו משם המשיך לצפון מערב הכנרת, שם החל לדרוש ולמשוך אחריו אלפי מאמינים. מליוני תיירים ומבקרים יהודים רואים בו את זירת פעילותם של חכמי המשנה (שנחתמה בציפורי) והתלמוד (שנחתם בטבריה).

ב. בשנים האחרונות ניכרת מגמה של נופש סיור ובילוי של ישראלים במרחב הכפרי. הגליל התחתון הוא אחד האזורים המושכים ביותר לסוג זה של תיירות. מחקרים הראו כי גודם המשיכה העיקרי לפלח תיירות זה הוא היות האזור "ירוק" - לא מבונה ובעל נופים יחודיים.

לפיכך, כיוון שהנוף הפתוח הוא המשאב התיירותי העיקרי של הגליל התחתון, חובה על כל תכנית פיתוח תיירותית לשמור עליו במידת האפשר, ולספק את הביקושים לשרותי תיירות בגבולות השטח הבנוי.

תכנית למתחם תיירותי מיוחד - אורבך מהנדסים ואדריכלים בע"מ

אורבך מהנדסים ואדריכלים החלו בריכוז חומר הרקע לקראת הכנת התכנית התיירותית. טיוטת תשריט התכנית הועברה לחמ"ת לעיון ולהערות. להלן הערותינו:

מספר החדרים

תמ"א 12 הציעה להגביל את מספר חדרי המלון שייבנו בתחום שיפוט המועצה בעשור הקרוב. ב-26 לספטמבר פנתה המועצה האזורית למתכנני תמ"א 12 בבקשה להעלות את ה"מכסה" לכ-3,500 חדרים. נושא זה יידון לפיכך בין מתכנני התמ"א לבין המועצה האזורית. תכנית תיירותית צריכה להתחשב במכסה שתוסכם. יש לפתח "מנגנון" ספירה של החדרים שאושרו עד כה כדי לזעזע אף להתייחס לכל יזמה חדשה.

כל יזמה לפיתוח צימרים (לינה כפרית) בתחומי הישובים הכפריים מבורכת. למשרד התיירות מנגנון מנוסה לסיוע לבעלי הצימרים ולחמ"ת נסיון בטיפול ב"כפרי תיירות" עתירי לינה כפרית.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

השטח הפתוח

החמ"ת קיבלה רשימה של יחמות לבניה בלב שטח הנוף הכפרי:

מ"ר בנוי	פרויקט	מיקום
1,000	תח' תדלוק ושרותי דרך	על כביש 65 מדרום לאילניה
4,000	תח' תדלוק	על כביש 65 (מזלון)
51,000 (סיכום)	מסחר, מלונאות, שרותי דרך	דר' מע' צומת גולני
10,000	שרותי דרך	דר' מז' צומת גולני
500	שרותי דרך	מול מרכז תעשייה גולני
20,000 (סיכום) (התחלף)	מלון ושרותי דרך	צפ' מע' צומת פוריה
10,000	כפר נופש	צפ' מז' צומת פוריה
20,000	כפר נופש	למרגלות קרני חיטין
1,000	שרותי דרך ומסעדה	מחוץ לכפר חיטים
12,000	כפר נופש	על גבול גן לאומי ארבל
12,000	מלון	מע' צומת כפר חיטים
4,000	כפר נופש	מחוץ לשוב מסד

תכנית אורבך הגדירה "מתחם תיירות כפרי" (שטח ורוד בתשריט). מתברר כי כל המתחם הנ"ל כלול באזור שהוגדר על ידי תמ"א 31 כ"שטח נוף כפרי פתוח". בתשריט ההנחיות הסביבתיות של תמ"א 31 מוגדר כל השטח הנ"ל (למעט חלק קטן מבקעת ארבל) כ"שטח לשימור משאבי טבע". בתמ"מ 2 מוגדר כל השטח הפתוח שבין הישובים (ואזורי התעשייה) כ"קרקע חקלאית". האינטרס התיירותי תואם במקרה זה את תפיסתן של תכניות המתאר הקיימות.

אנו ממליצים לדאות בשטח הורוד שהוגדר בטיטא כשטח לחיפוש. בחוכו יוגדרו אזורים לפיתוח תיירותי בהתאם לעקרונות המצוינים לעיל. עמדת משרד התיירות בנושא הובהרה למהמס המועצה וצוותו על ידי מר מוטי קפלן - מרכז צוות התכנון של תמ"א 12 ועמדה כי הושגה הבנה בנושא.

דוגמא לפיתוח "נכון" של מלונאות באזור הכפרי הוא מתחם תיירות מצפה אשר תוכנן על ידי אדריכל אבישי טאוב עבור המועצה האזורית וחברת לידו. המתחם גובל בשטח הבנוי של הישוב, נסמך על תשתיותיו, ויחד עם זאת מאפשר למתארחים בו להנות מנוף כפרי פתוח.

"שטח הנוף הכפרי הפתוח" כולל גם את שולי הדרכים. לנושא זה משנה חשיבות באזור שבו עיקר התיירות עוברת לאורך הכבישים ומתבוננת בנוף הפתוח מבעד לחלונות האוטובוס. הקישור בין שרותי דרך לטובת המשתמשים בכביש לבין שרותי מסחר לצידם הוא בעיית: המטילים נוסעים לאורך הכביש כיוון שנשקף ממנו נוף גלילי. בזכות הנוף יש פוטנציאל מסחרי לאזור. אם ימומש הפוטנציאל המסחרי יפגע הנוף ואז יפחת הפוטנציאל המסחרי. יש להתייחס לזמנות לפיתוח מסחרי בהתאם להנחיות תמ"א 31 ולהפנות את היזמות המסחרית לקטעים של הכבישים הארציים העוברים בסמוך לשטח בנוי.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

לדוגמא פיתוח של 78 דונאטס לצרכים מסחריים ואחרים (חב"ע ג/5877) יכולים להיות ממומשים בשולי מרכז תעשייה גולני על כביש 77 ולא בצומת גולני היכפריית הנמצאת כ-5 קמ"מ מעט על אותו כביש.

ברשימת הפרויקטים לתכנון נמצא מספר גדול של תחנות דלק. תמ"א 18 לתחנות דלק בוטלה בהוראת בג"ץ. תכנית חליפית נמצאת בשלבי הכנה היוס. התכנית ליברלית מאוד לגבי גודל השטחים הבנויים הנספחים לתחנה. הגודל המוצע על ידי עורכי התכנית לתחנה "גדולה" מחוץ לעיר הוא 120 מ"ר. (הגופים הירוקים מתנגדים גם לשטחים אלו). נראה כי בחלק מהמקרים תחנת הדלק היא העילה לפיתוח מרכז מסחרי שאינו קשור לשרותי דרך.

לדוגמא לאורך 12 קמ"מ כביש שבין צומת גולני לכפר חייטין מתוכננות לא פחות מ-6 תחנות דלק. על גביהן מועמס פיתוח של כ-30,000 מ"ר לצרכי מסחר, שרותי דרך ומלונאות. צרכי התדלוק של נהגי הכביש יכלו לבא על סיפוקם בתחנת התדלוק המתוכננת בשולי אזור תעשייה גולני.

ברור כי לכל התחנות הללו אין זכות קיום כלכלית. כיוון שבג"ץ אסר על המתכנן להשתמש בנימוק הנ"ל כדי לדחות הקמת תחנות דלק, אנו ממליצים לאשר תחנות תדלוק רק לפי התמ"א שבהכנה ולא לקשור את תחנות התדלוק לפיתוח מסחרי מסיבי. נראה כי חלק מהיזמות הללו יבוטלו אם יצומצמו לתחנות דלק בלבד.

חלק מהפיתוח המסחרי המוצע הוא מסעדות. מחקרים הוכיחו כי תיירות מוכנה לשלם (במונחי זמן וכסף) עבור איכות הנובעת מיחודיות. באזור הגליל התחתון נמצאים שטחים גדולים של יער בבעלות או באחזקת הקרן הקימת לישראל, בסמוך לצירים הראשיים (יער לביא, יער גולני, יער נטופה) תמ"א 22 מאפשרת פיתוח שירותי תיירות מסוימים בתוך היער.

מתחם תיירות פרברי

פיתוח הלנה תיירותית בסמוך לשטח הבנוי העירוני מבוך ורצוי. פיתוח מתחם בעל אופי אורבני בתחום שיפוט מועצה אזורית, על גבול שטח שיפוט עירוני הוא תקדימי בארץ. נראה כי יש לקבל לרעיון את ברכתה של עיריית טבריה ומנהל התכנון הארצי במשרד הפנים.

אזורים בעלי רגישות סביבתית מיוחדת

בנוסף להיות השטח הפתוח משאב תיירותי באופן כללי, יש בתחום המועצה האזורית גליל תחתון אזורים בעלי רגישות סביבתית גבוהה ביותר. בתכנית האב לישראל 2020 מוכרז כל אזור הארבל כזה. כל פיתוח מהותי באזור זה, מהווה פגיעה מהותית ונקב בלתי הפיך לסביבה. דוגמאות למקרים ברורים של נזק כזה:

- פיתוח מתחם תיירותי פרברי למרגלות הארבל (מגבעת נמלה לכפר חייטים)
- הקמת 12,000 מ"ר בתי נופש בצוק הארבל על שטח של 140 דונאט
- רכבל לארבל - בנוסף לפגיעה בנוף נראה כי כלכלית עדיף לסלול את כביש עוקף המושב ובכך לאפשר הגעה של תיירים מטבריה בנוחות לקרבת המצוק.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

סיכום

החמ"ת מוכנה להשתתף בהיגוי ובמימון תכנית מקפת לפיתוח תיירותי בשטחי המועצה האזורית גליל תחתון.

תכנון שתוביל החמ"ת חייב להיות כפוף לעקרונות תמ"א 12, למדיניות משרד התיירות לגבי שטחים פתוחים ולכל תמ"א אחרת שבתוקף. על בסיס הסכמות אלה ניתן יהיה לגבש תכנית שתאושר גם על ידי הוועדה המחוזית.

בברכה
אביגדור שרון
ס/מנהל אגף תכנון

העתקים:

דוד הרניק - מנכ"ל חמ"ת
משה ריגל - משנה למנכ"ל משרד התיירות
יוסף (גיחזא) אנגיל - יועץ השר לתיירות כפרית
כרמית קדמי - ממונה על תכנון פ"סי - משרד התיירות
מוטי קפלן - מרכז צוות מתכנני תמ"א 12
ליטל דין - סמנכ"ל תכנון
גדעון אורבך - מהנדס המועצה האזורית גליל תחתון

לשכת מנכ"ל
נתקבל מס' 6010

27-11-1996

מס' ת.	04
ירועה	
תיק	

היום באוקס 33

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 06-767213, פקס: 06-769272



מס' ת.	12-1996
מס' ת.	
מס' ת.	
מס' ת.	

ט"ז בכסלו התשנ"ז
27 בנובמבר 1996

באמצעות פקס/ 02-6241870

לכבוד
הגב' חנה עמ"ק
מנהלת לשכת מנכ"ל משרד התיירות

Handwritten notes and signatures in the left margin.

שלום רב,

בהמשך לשיחתינו הטלפונית מחיום, אודה לך אם תקבעי ליו"ר המועצה הגליל התחתון, בני גורפינקל, פגישה עם המנכ"ל.

לבקשתך לחלן הנושאים לדיון:

1. חמשך מתן עדיפות לאומית טיפול נקודתי לישובי המועצה.
 2. חמשך מתן אזור פתוח א' לתיירות.
 3. עידוד פתוח התיירות "חוק השקעות הון" מענקי 30%.
 4. עידוד פתוח חדרי אירוח (צימרים) במושבים.
 5. אישור פרוטוקול הרכבל לצוק ארבל.
 6. אישור פתוח תירות בצוק ארבל.
 7. שחרור השתתפות חמ"ת בכביש עוקף ארבל לצוק.
 8. אישור השר לפיתוח התיירות ללא חוק במכרזים לפי תיקון מס' 2 לחוק.
- לתאום פגישה התקשרי בבקשה לטלפון - 06-767216.
לטיפולך המסודר אודה.

- אילנה
- ארבל
- בית-קשת
- בית-דימון
- בבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חיטים
- חנה עמ"ק
כפר-קיש
- לבית
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה

בברכה
חיה שפיצר
לשכת יו"ר.

1978
1978
1978

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 06-767213, פקס. 06-766785



כ"ז בתשרי התשנ"ז

10 באוקטובר 1996

(ביקורים) - ביקורים 33 C:

26.11.96 - 5
אברהם אבי הלמן

לכבוד

מ
33 ביקורים

אלניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הודית

הזורעים

סדור

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

כפר שעורים

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

הנדון: ביקור מנכ"ל רשות שמורות הטבע, שייקה ארז, במועצה - שינוי מועד

ח.ג.

ביקורו של שייקה ארז, מנכ"ל רשות שמורות שאמור היה להתקיים ביום שלישי 22.10.96, נדחה ליום שלישי 26.11.96, ט"ו כסלו תשנ"ז, בשעה 10:00. בסדר היום לא חל כל שינוי.

בברכה
חננה שפיצר
לשכת יו"ר.

מועצה אזורית הגליל התחתון
 דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 06-767213, פקס. 06-766785



תאריך 10.10.86

שדר פקסימיליה

מאת: _____

אל: אבנר אל חר 33
החניק

מס' פקס: 02-663159
 מס' עמודים כולל עמוד זה: 3

הנדון: _____

אנא לך את תוצאת טל 33

במק יבא להגיש

06-767216
בבנייה חיה

- אילנה
- ארבל
- בית-קשה
- בית-רימון
- בית אבני
- הדקית
- חורעים
- כדור
- כפר-זיתים
- כפר-חיטיה
- כפר-קיש
- כפר שטחים
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה

במידה וחל שיבוש בשיגור הפקסימיליה, אנא התקשרו לטל. 06-767213



מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל.: 06-767213, פקס.: 06-766785

כ"ז בתשרי התשנ"ז

10 באוקטובר 1996

(ביקורים) - ביקורים 14 C:

סדר יום לביקור שייקה ארז, מנכ"ל רשות שמורות הטבע, ב - 26.11.96 במועצה האזורית הגליל התחתון.

- 10:00-11:00 - קבלת פנים ודיון באולם הישיבות במועצה.
11:00-11:30 - ביקור במרכז הדרכה ע"ש בן-גוריון באילניה.
11:45-12:30 - ביקור בצוקי ארבל.
13:00-10:30 - ביקור בואדי חמאם - תוכנית אור קולית.
14:00-15:30 - ארוחת צהריים וסיכום הסיור במסעדת הפגודה.

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הדיות

הזורעים

כחרי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

כפר שעורים

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל: 06-767213, פקס: 06-766785



ט"ז בתשרי התשנ"ז

29 בספטמבר 1996

(ביקורים) - ביקורים 32

החברה הממשלתית לתעבורה

06-09-1996

לודינה

לכבוד

א.ג.י. הכנין

הנדון: הזמנה לביקור מנכ"ל רשות שמורות הטבע, שייקה ארז, במועצה.

א.ג.

ביום ג' 22.10.96, ט' חשוון תשנ"ז, שעה 10:00, יבקר במועצה האזורית הגליל התחתון מר שייקה ארז, מנכ"ל רשות שמורות הטבע.

הנך מוזמן/נת להשתתף בביקור זה.

רצ"ב סדר יום.

בברכת מועדים לשימחה

חיה/שפיצר

לשכת יו"ר.



אילנה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הדיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

כפר שעורים

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל.: 06-767213, פקס: 06-766785



ד' באלול התשנ"ו
19 באוגוסט 1996

נושאים לדיון לביקור מנכ"ל רשות שמורות הטבע, שייקה ארז.

- * בקשה לחיסול תנים באזור הגליל התחתון.
- * סיוע כספי לשימור אתרים היסטוריים באילניה.
- * ביקור בואדי חמאם
להקרנת תוכנית אור קולית.
- * ביקור בתואי רכבל לצוק ארבל.

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

כפר שעורים

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל.: 06-767213, פקס.: 06-766785



ד' באלול התשנ"ו

19 באוגוסט 1996

(ביקורים) - ביקורים 14 C:

סדר יום לביקור שייקה ארז, מנכ"ל רשות שמורות הטבע, ב - 22.10.96 במועצה האזורית הגליל התחתון.

- 10:00-11:00 - קבלת פנים ודיון באולם הישיבות במועצה.
- 11:00-11:30 - ביקור במרכז הדרכה ע"ש בן-גוריון באילניה.
- 11:45-12:30 - ביקור בצוקי ארבל.
- 13:00-10:30 - ביקור בואדי חמאם - תוכנית אור קולית.
- 14:00-15:30 - ארוחת צהריים וסיכום הסיור במסעדת הפגודה.

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הודית

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

כפר שעורים

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 11 בנובמבר 1996

לכבוד
מר בני גורפינקל
ראש המועצה האזורית גליל תחתון

הנדון: תגובת החברה הממשלתית לתיירות לתכנית מתאר תיירותית למועצה האזורית
גליל תחתון. אורבך מהנדסים ויועצים בע"מ.

החברה הממשלתית לתיירות מברכת על יזמת המועצה האזורית גליל תחתון להסדיר את נושא
הפיתוח התיירותי בתכנון סטטוטורי מקיף לתחום שיפוט המועצה. אנו מקווים כי יזמה זאת
תהווה התחלה לתכנון לכל הגליל התחתון.

כללי

א. חבל הגליל התחתון מהווה מוקד משיכה לתיירים מהעולם ומישראל:
מליוני תיירים וצליינים נוצרים רואים בו את "נוף הולדתו" של ישו, בן נצרת, בו עברה עליו
ילדותו משם המשיך לצפון מערב הכנרת, שם החל לדרוש ולמשוך אחריו אלפי מאמינים.
מליוני תיירים ומבקרים יהודים רואים בו את זירת פעילותם של חכמי המשנה (שנחתמה
בציפורי) והתלמוד (שנחתם בטבריה).
ב. בשנים האחרונות ניכרת מגמה של נופש סיור ובילוי של ישראלים במרחב הכפרי. הגליל
התחתון הוא אחד האזורים המושכים ביותר לסוג זה של תיירות. מחקרים הראו כי גורם
המשיכה העיקרי לפלח תיירות זה הוא היות האזור "ירוק" - לא מבונה ובעל נופים יחודיים.

לפיכך, כיוון שהנוף הפתוח הוא המשאב התיירותי העיקרי של הגליל התחתון, חובה על כל
תכנית פיתוח תיירותית לשמור עליו במידת האפשר, ולספק את הביקושים לשרותי תיירות
בגבולות השטח הבנוי.

תכנית למתחם תיירותי מיוחד - אורבך מהנדסים ואדריכלים בע"מ

אורבך מהנדסים ואדריכלים החלו בריכוז חומר הרקע לקראת הכנת התכנית התיירותית. טיוטת
תשריטת התכנית הועברה לחמ"ת לעיון ולהערות. להלן הערותינו:

מספר החדרים

תמ"א 12 הציעה להגביל את מספר חדרי המלון שייבנו בתחום שיפוט המועצה בעשור הקרוב.
ב- 26 לספטמבר פנתה המועצה האזורית למתכנני תמ"א 12 בבקשה להעלות את ה"מכסה"
לכ- 3,500 חדרים. נושא זה יידון לפיכך בין מתכנני התמ"א לבין המועצה האזורית. תכנית
תיירותית צריכה להתחשב במכסה שתוסכם. יש לפתח "מנגנון" ספירה של החדרים שאושרו
עד כה כדי לדעת איך להתייחס לכל יזמה חדשה.

כל יזמה לפיתוח צימרים (לינה כפרית) בתחומי הישובים הכפריים מבורכת. למשרד התיירות
מנגנון מנוסה לסיוע לבעלי הצימרים ולחמ"ת נסיון בטיפול ב"כפרי תיירות" עתירי לינה כפרית.

החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

השטח הפתוח

החמ"ת קיבלה רשימה של יחמות לבניה בלב שטח הנוף הכפרי:

מ"ר בני	פרויקט	מיקום
1,000	תח' תדלוק ושרותי דרך	על כביש 65 מדרום לאילניה
4,000	תח' תדלוק	על כביש 65 (מולו)
51,000 (סיכום)	מסחר, מלונאות, שרותי דרך	דר' מעי צומת גולני
10,000	שרותי דרך	דר' מד' צומת גולני
500	שרותי דרך	מול מרכז תעשייה גולני
20,000 (סיכום)	מלון ושרותי דרך	צפ' מעי צומת פוריה
10,000	כפר נופש	צפ' מד' צומת פוריה
20,000	כפר נופש	למרגלות קרני חיטין
1,000	שרותי דרך ומסעדה	מחוץ לכפר חיטים
12,000	כפר נופש	על גבול גן לאומי ארבל
12,000	מלון	מעי צומת כפר חיטים
4,000	כפר נופש	מחוץ לישוב מסד

תכנית אורבך הגדירה "מתחם תיירות כפרי" (שטח ורוד בתשריט). מתברר כי כל המתחם הנ"ל כלול באזור שהוגדר על ידי תמ"א 31 כ"שטח נוף כפרי פתוח". בתשריט ההנחיות הסביבתיות של תמ"א 31 מוגדר כל השטח הנ"ל (למעט חלק קטן מבקעת ארבל) כ"שטח לשימור משאבי טבע". בתמ"מ 2 מוגדר כל השטח הפתוח שבין הישובים (ואזורי התעשייה) כ"קרקע חקלאית". האינטרס התיירותי תואם במקרה זה את תפיסתן של תכניות המתאר הקימות.

אנו ממליצים לראות בשטח הורוד שהוגדר בטיוטא כשטח לחיפוש. בתוכו יוגדרו אזורים לפיתוח תיירותי בהתאם לעקרונות המצוינים לעיל. עמדת משרד התיירות בנושא הובהרה למהנדס המועצה וצוותו על ידי מר מוטי קפלן - מרכז צוות התכנון של תמ"א 12 ונדמה כי הושגה הבנה בנושא.

דוגמא לפיתוח "נכון" של מלונאות באזור הכפרי הוא מתחם תיירות מצפה אשר תוכנן על ידי אדריכל אבישי טאוב עבור המועצה האזורית וחברת לידו. המתחם גובל בשטח הבנוי של הישוב, נסמך על תשתיותיו, ויחד עם זאת מאפשר למתארחים בו להנות מנוף כפרי פתוח.

"שטח הנוף הכפרי הפתוח" כולל גם את שולי הדרכים. לנושא זה משנה חשיבות באזור שבו עיקר התיירות עוברת לאורך הכבישים ומתבוננת בנוף הפתוח מבעד לחלונות האוטובוס. הקישור בין שרותי דרך לטובת המשתמשים בכביש לבין שרותי מסחר לצידם הוא בעייתי: המטיילים נוסעים לאורך הכביש כיוון שנשקף ממנו נוף גלילי. בזכות הנוף יש פוטנציאל מסחרי לאזור. אם ימומש הפוטנציאל המסחרי יפגע הנוף ואז יפחת הפוטנציאל המסחרי. יש להתייחס ליחמות לפיתוח מסחרי בהתאם להנחיות תמ"א 31 ולהפנות את היחמות המסחרית לקטעים של הכבישים הארציים העוברים בסמוך לשטח בנוי.

לדוגמא פיתוח של 78 דונאם לצרכים מסחריים ואחרים (תב"ע ג/5877) יכולים להיות ממומשים בשולי מרכז תעשייה גולני על כביש 77 ולא בצומת גולני ה"כפרית" הנמצאת כ 5 קמ' משם על אותו כביש.

ברשימת הפרויקטים לתכנון נמצא מספר גדול של תחנות דלק. תמ"א 18 לתחנות דלק בוטלה בהוראת בג"ץ. תכנית חליפית נמצאת בשלבי הכנה היום. התכנית ליברלית מאוד לגבי גודל השטחים הבנויים הנספחים לתחנה. הגודל המוצע על ידי עורכי התכנית לתחנה "גדולה" מחוץ לעיר הוא 120 מ"ר. (הגופים הירוקים מתנגדים גם לשטחים אלו). נראה כי בחלק מהמקרים תחנת הדלק היא העילה לפיתוח מרכז מסחרי שאינו קשור לשרותי דרך.

לדוגמא לאורך 12 קמ' כביש שבין צומת גולני לכפר חייטין מתוכננות לא פחות מ- 6 תחנות דלק. על גביהן מועמס פיתוח של כ- 30,000 מ"ר לצרכי מסחר, שרותי דרך ומלונאות. צרכי התדלוק של נהגי הכביש יכלו לבא על סיפוקם בתחנת התדלוק המתוכננת בשולי אזור תעשייה גולני.

ברור כי לכל התחנות הללו אין זכות קיום כלכלית. כיוון שבג"ץ אסר על המתכנן להשתמש בנימוק הנ"ל כדי לדחות הקמת תחנות דלק, אנו ממליצים לאשר תחנות תדלוק רק לפי התמ"א שבהכנה ולא לקשור את תחנות התדלוק לפיתוח מסחרי מסיבי. נראה כי חלק מהיזמות הללו יבוטלו אם יצומצמו לתחנות דלק בלבד.

חלק מהפיתוח המסחרי המוצע הוא מסעדות. מחקרים הוכיחו כי תיירות מוכנה לשלם (במונחי זמן וכסף) עבור איכות הנובעת מיחודיות. באזור הגליל התחתון נמצאים שטחים גדולים של יער בבעלות או באחזקת הקרן הקימת לישראל, בסמוך לצירים הראשיים (יער לביא, יער גולני, יער נטופה) תמ"א 22 מאפשרת פיתוח שירותי תיירות מסוימים בתוך היער.

מתחם תיירות פרברי

פיתוח הלנה תיירותית בסמוך לשטח הבנוי העירוני מבוך ורצוי. פיתוח מתחם בעל אופי אורבני בתחום שיפוט מועצה אזורית, על גבול שטח שיפוט עירוני הוא תקדימי בארץ. נראה כי יש לקבל לרעיון את ברכתה של עיריית טבריה ומנהל התכנון הארצי במשרד הפנים.

אזורים בעלי רגישות סביבתית מיוחדת

בנוסף להיות השטח הפתוח משאב תיירותי באופן כללי, יש בתחום המועצה האזורית גליל תחתון אזורים בעלי רגישות סביבתית גבוהה ביותר. בתכנית האב לישראל 2020 מוכרז כל אזור הארבל ככזה. כל פיתוח מהותי באזור זה, מהווה פגיעה מהותית ונוק בלתי הפיך לסביבה. דוגמאות למקרים ברורים של נזק כזה:

- פיתוח מתחם תיירותי פרברי למרגלות הארבל (מגבעת נמלה לכפר חייטים)
- הקמת 12,000 מ"ר בתי נופש בצוק הארבל על שטח של 140 דונאם
- רכבל לארבל - בנוסף לפגיעה בנוף נראה כי כלכלית עדיף לסלול את כביש עוקף המושב ובכך לאפשר הגעה של תיירים מטבריה בנוחות לקרבת המצוק.

סיכום

החמ"ת מוכנה להשתתף בהיגוי ובמימון תכנית מקפת לפיתוח תיירותי בשטחי המועצה האזורית גליל תחתון.

תכנון שתוביל החמ"ת חייב להיות כפוף לעקרונות תמ"א 12, למדיניות משרד התיירות לגבי שטחים פתוחים ולכל תמ"א אחרת שבתוקף. על בסיס הסכמות אלה ניתן יהיה לגבש תכנית שתאושר גם על ידי הוועדה המחוזית.

בברכה
אבימך שר שלום
ס/מנהל אגף תכנון

העתקים:

- דוד הרניק - מנכ"ל חמ"ת ✓
- משה ריגל - משנה למנכ"ל משרד התיירות
- יוסף (גי'וחא) אנגיל - יועץ השר לתיירות כפרית
- כרמית קדמי - ממונה על תכנון פיסי - משרד התיירות
- מוטי קפלן - מרכז צוות מתכנני תמ"א 12
- ליטל דין - סמנכ"ל תכנון
- גדעון אורבך - מהנדס המועצה האזורית גליל תחתון

Handwritten notes in red and black ink, including a large 'X' and some illegible scribbles.



תאריך: 29.9.96

שדר פקסימיליה

מאת: פנץ גורסבינקל
גמיר המדיענה

אל: מ 33 היטק
באמצעות האמצעים

מס' פקס: 02-063159
מס' עמודים כולל עמוד זה: 4

הנדון: _____
_____ שלום רב _____
_____ אנחנו מקווים לראות אתכם בקרוב _____
_____ אנחנו מקווים לראות אתכם בקרוב _____
_____ בכבוד _____
_____ איה _____
_____ 06-767216 _____

- אילנה
- ארבל
- בית-קשת
- בית-רימון
- גבעת אבני
- הודקת
- חודקיים
- סוזי
- כפר-זיתים
- כפר-חיים
- כפר-קיש
- כפר שערות
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נסופה
- שדה-אלון
- שדמות דבורה
- שרונה

במידה וכל שיבוש בשיגור הפקסימיליה, אנא התקשרו לטל. 06-767216

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל: 06-767213, פקס: 06-766785



ט"ז בתשרי התשנ"ז
29 בספטמבר 1996
(ביקורים) - ביקורים 32: C

לכבוד

מג. צבי הכנין

הנדון: הזמנה לביקור מנכ"ל רשות שמורות הטבע, שייקה ארז, במועצה.

א.נ.

ביום ג' 22.10.96, ט" חשוון תשנ"ז, שעה 10:00, יבקר במועצה האזורית הגליל התחתון מר שייקה ארז, מנכ"ל רשות שמורות הטבע.

הנך מוזמנת להשתתף בביקור זה.

רצ"ב סדר יום.

בברכת מועדים לשימחה
חיה ושפיצר
לשכת יו"ר.

אלניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הודית

חזרעיס

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

כפר שעורים

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל: 06-767213, פקס: 06-766785



ד' באלול התשנ"ו
19 באוגוסט 1996

נושאים לדיון לביקור מנכ"ל רשות שמורות הטבע, שייקה ארז.

- * בקשה לחיסול תנים באזור הגליל התחתון.
- * סיוע כספי לשימור אתרים היסטוריים באילניה.
- * ביקור בואדי חמאם להקרנת תוכנית אור קולית.
- * ביקור בתואי רכבל לצוק ארבל.

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הדיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

כפר שעורים

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל.: 06-767213, פקס.: 06-766785



ד' באלול התשנ"ו
19 באוגוסט 1996
(ביקורים) - ביקורים 14 C:

**סדר יום לביקור שייקה ארז, מנכ"ל רשות שמורות הטבע,
ב - 22.10.96 במועצה האזורית הגליל התחתון.**

10:00-11:00 - קבלת פנים ודיון באולם הישיבות במועצה.
11:00-11:30 - ביקור במרכז הדרכה ע"ש בן-גוריון באילנה.
11:45-12:30 - ביקור בצוקי ארבל.
13:00-10:30 - ביקור בואדי חמאם - תוכנית אור קולית.
14:00-15:30 - ארוחת צהריים וסיכום הסיור במסעדת הפגודה.

אילנה
ארבל
בית-קשת
בית-רימון
נבעת אבני
הדיות ●
חזרעים
כזרי
כפר-זיתים
כפר-חיטים
כפר-קיש
כפר שעורים
לביא ●
מסד
מצפה
מצפה נטופה
שדה-אילן
שדמות דבורה
שרונה



ירושלים: 23.7.96
מספרנו: 313

לכבוד
מר בני גורפינקל
יו"ר המועצה האזורית
גליל תחתון

שלום רב,

הנדון: פיתוח תיירותי - גליל תחתון

בהמשך לפגישה מיום 18.7.96, ברצוני להודיעכם כדלקמן:

1. כביש עוקף ארבל - לאחר בדיקת העלויות (כ-3.5 מליון ש"ח), לא נוכל להכנס לפרוייקט בשנת 1996.
2. חכנית מתאר לתיירות בגליל התחתון - ליטל ידין, סמנכ"ל לתכנון בחמ"ח חסייע בהכנת החכנית.
3. פרוגרמה תיירותית - החמ"ח והמועצה האזורית יזמינו במשותף הזמנת עבודה להכנת פרוגרמה תיירותית באחריות ויקטור אלבראנס, סמנכ"ל שיווק בחמ"ח.

בברכה,

דוד הרניק, מנכ"ל

העחק: גבי ליטל ידין, סמנכ"ל תכנון
מר ויקטור אלבראנס, סמנכ"ל שיווק



מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל: 06-767213, פקס: 06-766785



21 ביולי 1996
ח' באב התשנ"ו

סיכום פגישה עם דדי הרניק - מנכ"ל החפ"ת

משתתפים: דדי הרניק - מנכ"ל החפ"ת
בני גורפינקל - יו"ר מועצה אזורית גליל תחתון
גדעון אורבך - מהנדס המועצה

סיכום:

- להעביר לדדי הרניק את אומדן עלות כביש עוקף ארבל.
- חפ"ת תשתף ב-50% מעלות ביצוע כביש זה. ב-50% הנוותרים ימומנו ע"י רשות הגנים הלאומיים.
- מימון להכנת תוכנית מתאר לתיירות בגליל התחתון - חפ"ת תממן למועצה את הכנת תוכנית פריסת התיירות בגליל התחתון. הוגשה מפה וסימון האתרים בה.
- הכנת תוכנית לפיתוח התיירות - סוכס כי, ליטל ידן, סמנכ"לית בשיתוף יועץ לתיירות יסייעו למועצה בהכנת התוכנית חפ"ת כספית להכנת תוכנית זו.

רשם: בני גורפינקל

- אילניה
- ארבל
- בית-קשת
- בית-רימון
- גבעת אבני
- החיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חיטים
- כפר-קיש
- כפר שעורים
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה



33

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל: 06-767213, פקס: 06-766785



ג' באב התשנ"ו
19 ביולי 1996
(תיירות) - תיירות 4: C



לכבוד
מר דדי הרניק
מנכ"ל חמ"ת
משרד התיירות
ירושלים

הנדון: כביש עוקף מושב ארבל - אומדן לביצוע

א.נ.

בחמשך לפגישתנו מיום חמישי, 18.07.96, הריני מתכבד לשלוח לך אומדן עלויות ביצוע כביש ארבל.

בברכה
~~בן גור פינקל~~
יו"ר המועצה.

העתק: תיק תיירות
תיק ארבל

- אילנה
- ארבל
- בית-קשת
- בית-רימון
- גבעת אבני
- הודית
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חיטים
- כפר-קיש
- כפר שעורים
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה

1996/7/19

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל.: 06-767213, פקס: 06-766785



ג' באב התשנ"ו
19 ביולי 1996
C: (תיירות) - תיירות 4

לכבוד
מר דדי הרניק
מנכ"ל חמ"ת
משרד התיירות
ירושלים

הנדון: כביש עוקף מושב ארבל - אומדן לביצוע

א.נ.

בחמשך לפגישתנו מיום חמישי, 18.07.96, הריני מתכבד לשלוח לך אומדן עלויות ביצוע כביש ארבל.

~~ברכה
בני גורפינקל
יו"ר המועצה.~~

העתק: תיק תיירות
תיק ארבל

- אילניה
- ארבל
- בית-קשת
- בית-רימון
- גבעת אבני
- הרדית
- הזורעים
- סורי
- כפר-זיתים
- כפר-חיטים
- כפר-קיש
- כפר שעורים
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה



רשות הגנים הלאומיים
משרד אזורי צפון

Handwritten notes:
אזורי צפון
אזורי צפון
אזורי צפון

18 יולי 96
359-96

לכבוד
מר בני גורדינקל
ראש המועצה גליל תחתון

הנדון: פביש עוקף מושב ארבל - אומדן לבנייה

לכשתך רצ"ב אומדן עלויות ביצוע כביש עוקף מושב ארבל, האומדן הינו ראשוני בלבד ויתכנו שינויים עם הכנת מכרז מפורט:

160,500
484,800
1,186,400
567,600
333,700
45,000
סה"כ 3,000,000 ש"ח
לא כולל מע"מ.

1. עבודות הכנה ופירוק
2. עבודות עפר
3. מצעים ותשוליות
4. עבודות אספלט
5. קירות תומכים, מעקות בטיחות ומעביר מים
6. תמזרר ושילט

בברכה

אד' זאב מרגלית
ממונה תו"ם מחוז צפון
רשות הגנים הלאומיים

Handwritten signature:
זאב מרגלית

העתק: ישראל נמר
גורי קרבץ
יונתן מאור - מחנכס כבישים
נדעון שריג - אדריכל נוף

- אדיר
- בוים
- חורשת טל
- הל חצור
- מבצר יחיעס
- מבצר נמרוד
- ביון אלטא
- בית טאן
- בית שערים
- גן השלמה (מחנה)
- חמה הוריר
- כוכב הירקן
- טודסי
- טודים
- תל מנין
- מעין חרה
- ציפורי
- דפסל
- מקדוח הירקון
- קיסריה
- נחל אלכסנדר
- בית גוביון
- חומת יוסלים
- עין חמד
- קסטל
- הרדיון
- מצודה
- קונראן
- הל ערד
- אמטול
- אחוזת קבר בן גוריון
- סמשיית
- עבדת
- עין עבדו
- שכנה
- הל נאר-שבע

משרד אזורי צפון: גן לאומי מנין. ד"ר חבל מנין 19220, טל' 522167, 522105-06, פקס' 06-420312-03
המשרד הראשי: רח' רובינסקי 35, רמת-גן 52511, ת"ד 7777, רמת-גן 52136, טל' 8138654-03, נקט' 03-6136224
משרד אזורי צפון: גן לאומי מנין, ד"ר חבל מנין 19220, טל' 522167, 522105-06, נקט' 06-420312-03
משרד אזורי צפון: רח' רובינסקי 35, רמת-גן 52511, טל' 8136654-03, נקט' 03-6136224

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל.: 06-767213, פקס: 06-769272



23-07-1996

כינוע	כינוע

16 ביולי 1996

סיכום פגישה עם הגברת ליטל ידן סמנכ"ל לתיכנון - החברה הממשלתית לתירות.

השתתפו:

ליטל ידן - סמנכ"ל לתיכנון החברה הממשלתית לתירות,
בני גורפינקל - יו"ר המועצה האזורית,
גדעון אורבך - מהנדס המועצה,
מיכאל בכר - רכז תירות,
רפי קלייזרמן - המחלקה הטכנית,
אורי משכית - מנהל מט"י גליל תחתון.

בני גורפינקל - מסר סקירה כללית על המועצה, ועל הפרוייקטים התירותיים הקיימים והמתוכננים, והקשר עם תמא 12 ותמא 13 ודרישות הועדה המחוזית לתיכנון ובניה, בהקשר לפרוייקטים תירותיים.
בני מבקש את שיתוף הפעולה היעוץ וההשתתפות של החברה הממשלתית לתירות למינוי יועץ אשר יכין יחד עם המועצה תוכנית אב לתירות אשר תשמש גם ככלי מנחה לעבודה מול יזמים ומשקיעים הפונים למועצה בפרוייקטים תירותיים הן על קרקעות מדינה והן על קרקעות פרטיות.

גדעון אורבך - הציג מפה ראשונה (אשר הוכנה ע"י משרד אורבך) של תוכנית מתאר לתירות אשר למעשה חסרה בתמא 12 המפה מתארת מתחמי תירות כפרית ומתחמי תירות פרברית.

אורי משכית - הציג את מעורבות מט"י בעיקר ביזמות תירותית קטנה, ובפרוייקטים תירותיים אחרים.

ליטל ידן - מבקשת לקבל מהמועצה ריכוז בכתב + המפה שהוצגה של פרוייקטים תירותיים קיימים ועתידיים לצורך לימוד הנושא, החומר ירוכז ויועבר באמצעות גדעון אורבך.

סיכום: החומר ישלח לגברת ידן אשר מתבקשת בהקדם האפשרי להמליץ על יועץ בכיר לתירות שימונה ע"י החמ"ת לצורך ביצוע תוכנית האב לתירות יחד עם המועצה.

רשם: אורי משכית

העתק:

- 1 לנכחים,
- 2 דדי הרניק מנכ"ל הח"מת.

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

פעילות תיירותית בגליל התחתון

ארוח

1. בית הארחה לביא -

ארוח קבוצות תיירים מחו"ל, תיירות ישראלית - קבוצות ומשפחות בסופי שבוע, בחגים ובחופש הגדול, בעיקר שומרי מסורת.
בית ההארח עומד בסטנדרט גבוה (4 כוכבים) וייחודו במטבח ה"גאלט כושר" שהוא מחזיק, המאפשר לארח גם קבוצות חרדיות, בעלות דרישות מחמירות בנושא. במקום 124 חדרים ובריכת שחיה.

2. נופש כפר-חטים - כפר נופש -

עובד על ארוח קבוצות ישראליות וקבוצות תיירים, כמו כן מפעיל סמינרים למיניהם. פלח שוק נכבד הם טיולי בתי ספר. בחגים, בסופי שבוע ובחופש הגדול עיקר הלקוחות הם משפחות ישראליות.
במקום 50 בתי נופש, בריכת שחיה וחוות רכיבה על סוסים.

3. "אל הגליל" - בית רימון -

ארוח קבוצות נוער, ישראלי ומחו"ל, בעיקר נוער שומר מסורת. במקום מתקיימים סמינרים בנושאים ציוניים לנוער חו"ל וכן ארוח משפחות ישראליות בסופי שבוע, בחגים ובחופש הגדול.
במקום 41 יח' ארוח.

4. "מול התבור" - בית קשת -

ארוח קבוצות צליינים ומשפחות ישראליות בעיקר בסופי שבוע, בחגים ובחופש הגדול. במקום 28 בתי נופש (צימרים).

בתי קיט - צימרים

שרונה - כ-20 חדרי ארוח, פעילות עונתית מלאה בקיץ, חלקית בשאר עונות השנה, בסופי שבוע ובחגים. הכוונה לעבוד עם תיירות נכנסת.

ארבל - 6 חדרי ארוח כנ"ל.

מצפה - 4 חדרי ארוח - יש התעניינות רצינית לתוספת חדרים במושבה.

מסד - 3 חדרי ארוח.

אילניה - 4 חדרי ארוח, במסגרת מרכז הדרכה ע"ש בן גוריון (עדיין לא פעילים).

בי"ס שדה "אלון תבור" - החברה להגנת הטבע

במקום 28 חדרי ארוח, עובד בעיקר עם קבוצות נוער, בתי ספר, קבוצות מטיילים ומשפחות בסופי שבוע. במקום מערך הדרכה המספק ליווי והדרכה לטיולים בכל מרחבי הגליל התחתון.

אטרקציות יחודיות בגליל התחתון

"אורחה בגליל" -

ארוח במאהל בדואי, לבודדים ולקבוצות מאורגנות, בתי ספר, וקבוצות חברים. במקום חוות רכיבה על חמורים - כ- 60 ראש. החווה מבצעת טיולים רכובים למצוק הארבל. ניתן לקבל בהזמנה מראש ארוחות בדואיות חלביות ובשריות. בתאום מראש מוציאה אורחה בגליל טיולי ג'יפים באזור הגליל התחתון ודרום רמת הגולן. כמו כן מפעילה ימי כיף למוסדות ומפעלים.

"דבורת התבור" - מרכז מבקרים כפרי - חרקים לתועלת האדם.

במקום תצוגה מדהימה ביופיה של כל תהליך התהוות הדבש כולל מוצרי לוואי המופקים מהדבש והדונג. בנוסף, מפעיל המרכז תצוגה והדגמה של דרך הפקת חוטי המשי מפקעות. ניתן לחוות במקום את כל תהליך העשייה תוך השתתפות פעילה. במקום חנות מזכרות למכירת דבש ודברי משי.

מוזאון גולני - אתר הנצחה למורשת חטיבת גולני

האתר מנציח את מורשת החטיבה מיום הקמתה במלחמת השחרור - ועד היום. במקום צוות הדרכה בעברית ובאנגלית המתלווה לכל קבוצה מאורגנת.

טיולי ג'יפים -

בשני מוקדים מופעלים טיולי ג'יפים:

1. "אורחה בגליל" - בארבל, המוציאה טיולים לקבוצות, למשפחות ולתיירים מבתי מלון בטבריה. המסלולים הם בגליל התחתון ובדרום רמת הגולן.
2. טיולי רותי - איתן ורותי דפני ממושב שרונה, מארגנים טיולים בגליל התחתון ובדרום רמת הגולן.

חוות סוסים -

"אוכפי הגליל" - טיולי סוסים בבקעת ארבל ומצוקי הארבל. הטיולים מלווים במדריך צמוד. רונית טובי - מושב ארבל, רכיבה טיפולית על סוסים, לנכים ומוגבלים.

תחנת מידע - צומת גולני -

מספקת מידע תיירותי על כל מרחב הגליל כולל רמת הגולן. במקום נמצא מחשב של חבי מסכי זהב אשר מספק מידע ממוחשב על כל האתרים בארץ. התחנה מופעלת בשיתוף רשות שמורות הטבע.

מרכז הדרכה ע"ש בן גוריון - סג'רה (אילניה) -

במקום ניתנים הדרכה ויעוץ לקבוצות מאורגנות, בתי ספר או סטודנטים בכל הקשור לראשית ההתיישבות היהודית בגליל התחתון.
במקום נבנים מס' צימרים אשר ישמשו אנשי מחקר וסטודנטים החוקרים בנושא וישהו מספר ימים במקום. כמו כן יתופעלו מסחרית לארוח משפחות מטיילים ונופשים באזור.

מסעדות -

- "צלע התבור" - בכפר תבור, מסעדת ארוח ברמה גבוהה.
- "טיה מריה" - נמצאת מול אילניה בכניסה למחנה נפתלי - מתמחה במאכלי בשר בסגנון דרום אמריקאי.
- מסעדת "נימר" - מסעדה מזרחית, ממוקמת בתחנת דלק, ק"מ אחד צפונית לצומת גולני.
- "מק-דונלדס" - מסעדה של הרשת הבינלאומית, נמצאת בצומת גולני, בכניסה לאתר ההנצחה. במקום מגרש חניה גדול ומסודר.
- "המוכתר" - מסעדת דרכים מזרחית, נמצאת בתחנת דלק, 500 מ' מזרחית לצומת גולני.



משרד התיירות

מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM

כ"ח שבט תשנ"ו
18 בפברואר 1996
ת. 96-66285

Handwritten notes and a large diagonal line crossing out a section of the document.

לכבוד
מר בני גורפינקל
ראש המועצה האיזורית גליל תחתון
ד.ג. גליל תחתון 14101

א.ג.

הנדון: תכנית מיתאר לפיתוח התיירות בגוש ישובי ארבל
מכתבך למר אלי גונן מיום 4.2.96

הריני להודיעך כי בעקבות הסיכום בינד לבין מנכ"ל המשרד, הנושא הועבר לביצוע החמ"ת.

אגף התכנון בחמ"ת יעמוד איתך בקשר בדבר ביצוע התכנון ותקצובו.

בכבוד רב

משה ריגל
סמנכ"ל תכנון פיתוח
ויועץ כלכלי לשר

העתק: מר א.גונן - מנכ"ל משרד התיירות
מר ד.הרניק - מנכ"ל החמ"ת
גב' נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים באוצר
גב' ליטל ידון - סמנכ"ל תכנון - חמ"ת

UNV
11/11/22

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל: 06-767213, פקס: 06-766785



Handwritten notes in the top left corner, including the number 121 and some illegible text.

26 בנובמבר 1995
ג' בכיזלו התשנ"ו
בני/ת יירות 5

Handwritten word "כנס" (Meeting) with a horizontal line underneath.

אילנה
ארבל
בית-קשת
בית-רימון
גבעת אבני
החדית
הזרעים
כחרי
כפר-זיתים
כפר-חיסים
כפר-קיש
כפר שעורים
לביא
מסד
מצפה
מצפה נטופה
שדה-אילן
שדמות דבורה
שרונה

כבוד
מר אלי גונן
מנכ"ל משרד התיירות
משרד התיירות
ירושלים

שלום רב..

הנדון: רשימת האדריכלים שהמועצה עובדת איתם

מכובדי..

בהמשך לשיחתנו הטלפונית והחלטת ועדת הערער של משרד זפנים לאשר הקמת כפר נופש במצפה כפוף להצגת תוכניות פיתוח באזור. הנני ממליץ בפניך את משרדי האדריכלים הבאים:

1. אורבך מחנדסים בע"מ - רח' טשרניחובסקי 13 ת"א
טלפון: 03-5254893
2. משרד אדריכל אסא - רח' קריניצי 112 רמת גן
טלפון: 03-5754007
3. משרד אדריכלים עמוס ליבנת - רח' יוסף 39 א' חיפה
טלפון: 04-620273
4. משרד לתיכנון יעקב סטולר - שד' משה גושן 57 א' קרית מוצקין
טלפון: 04-712965

אודה לך באם תיצור קשר עם אחד מהם, נתאם פגישה וננחז אותו לבצע את דרישות ועדת הערר של משרד הפנים.

בברכה
בני גרפינקל
יו"ר המועצה

העתק:

מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד פנים
חיק תיירות
חיק פנים



מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל: 06-767213, פקס: 06-766785

תאריך: 25.1.95
מקום: ארבל
שם: מרסל ארבל

הודעת פקסימילה

אל: מרסל ארבל קרית ארבל
נמגנוי ונמסאני אמנו
יואלי
מס' פקס: 06-663159
מס' דפים כולל דף זה: 3

מח: מרסל ארבל
מס' דפים: 95
מס' ארבל: 95

מקור ישלח בדואר
מי יוד לא ישלח בדואר

שלם נג

נוצרון: מרסל ארבל - צבגו נמגנו

נמסאני ונמגנוי אמנו
ארבל קרית ארבל

למנו
מרסל ארבל

- אילנה
- ארבל
- בית-קשת
- בית-דימן
- נבעת-אבני
- הודית
- חודעים
- דור
- כפר-זיתים
- כפר-חיסים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נסופה
- שדה-אילן
- דמת דבורה
- שרונה



אבן זהב
קבלות בע"מ

תאריך: 29/1/95

דפים: _____
מס' ז'ר: _____
מס' ז'ר: _____

גליל גלילי

חשבון מצטבר

מס' סופי

לכבוד מר/ת *גליל גלילי* מס' ז'ר *29/1/95*

מס' חשבון

שם העבודה *גליל גלילי* מס' ז'ר *29/1/95*

סעיף	תיאור	מס. ז'ר	מס. ז'ר	מס. ז'ר	מס. ז'ר	מס. ז'ר	מס. ז'ר
1-	יטול על מוצר	1000	-	1	1000	✓	1000
2-	הכנסת + פיקוד	3651	20	8	3651	✓	3651
3-	הכנסת מוצר	456	40	8	456	✓	456
5	כנסת מוצר	7987	17	50	7987	✓	7987

12638	20	מס' ז'ר
2148	50	מס' ז'ר
14786	70	מס' ז'ר

גליל גלילי
מס' ז'ר *29/1/95*

חתימת המוסר/ת: _____

חתימת הקבלן: _____

תאריך: 29/1/95

מושב אילביה ד.ד. גליל תחתון מיקוד 15255. סל. 769898. פקס. 06-789111. 04-774261
רח. החופשית 98 א. אור תעשייתית-תל אביב. ד.ד. 237 סל. 0117. 27110. סל. 774261. פקס. 04-774261



מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל.: 06-767213, פקס: 06-766785

אף
במלוי הנציג

אויך

החברה הממשלתית להחייבות

23 אפריל 1995
610

דו"ח נכוס

27.11.95

לכבוד
מר ד. הרניק
מנכ"ל חמ"ת
ת.ד. 2645
ירושלים-91026

א.נ.,

הנדון: תחנת סידע צומת גולני

תחילה ברצוני להודות לך על העברת הכספים בסך - 27,000 ש"ח שהעברתם עבור הפיתוח סביב תחנת הסידע.

אולם הוריתי, על סמך התחייבותכם הקודמת מ-8/94, על ביצוע עבודות פיתוח בסכום של - 60,000 ש"ח סביב תחנת הסידע.

לאור זאת אבקשך להורות על שחרור יתרת הכספים בגובה החשבונות שהעברנו אליכם.

תודה על הענותך החיובית.

בכבוד רב

בני גורפינקל
יו"ר המועצה

העתק:

מר א. קודלר, ע.מנכ"ל חמ"ת.
מר שמואל אייזנברג, גזבר המועצה.
תב"ר 565.

אילנה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת-אבני

הדיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

ד"ר אלון א צבי
א מן ארנסן סלום
כ רב קצ"ב יערי
החליל דלמי תלמה.
1.5.95
א



ד"ר אלון א
ל- 14.11.95
הד"ר א. ארנסן
אנאוי תלמה
א



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: 9/4/95
מספרנו : 982

לכבוד
מר ש. איזנברג
גזבר המוא"ז
גליל תחתון

א.נ.

הנדון: תחנת מידע צומת גולני.
מכתב מיום 16/2/95

בתאריך 21/12/94 נחתם בינינו זכרון דברים בנושא שבנדון, המובסס על פניית
מר ב. גורפינקל מיום 29/11/94.

בזכרון הדברים (החתום על ידכם) צויין כי השתתפות החמ"ת תהא בסכום של עד
27 אלף ש"ח.

בתאריך 28/12/94 הועברה אליכם המחאה ע"ס 27 אלף ש"ח נפרעה ב-24/1/95.
בזאת - הושלמה חויבותנו בנדון.

בברכה,

נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתק: מר ד. הרניק - מנכ"ל חמ"ת.
מר א. קודלר - ע' / מנכ"ל חמ"ת.
מר ב. גורפינקל - ראש המוא"ז גליל תחתון.

א.נ.

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל.: 06-767213, פקס.: 06-766785



16 פברואר 1995
559

לכבוד
מר אריק קודלר
ע. מנכ"ל
החברה הממשלתית לתיירות
קרן היסוד 38
ת.ד. - 2645
ירושלים-91026

א.נ.,

הנדון: תחנת מידע צומת גולני
מכתבינו אליכם מ-28.9.94.

עפ"י סיכום, העברנו אליכם חשבונות בסך - 36,502 ש"ח ועד
עצם היום הזה לא קיבלנו הכספים לכך.

בינתיים התווספו הוצאות נוספות בסך - 12,421 ש"ח כך שסה"כ
ההוצאה הינה בסך - 48,923 ש"ח.

אנא הורה על שחרור הכספים הנ"ל מתוך ההקצבה שאישרתם לנו
ע"ס - 60,000 ש"ח (ראה מסמך מצ"ב).

בכבוד רב
אייזנברג שמואל
גזבר המועצה

העתק:
בני גורפינקל, יו"ר המועצה.
אורי משכיר, מ.ט.י. גליל תחתון.
תב"ר 565.

- אילנה
- ארבל
- בית-קשת
- בית-רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חיטים
- כפר-קיש
- כפר-שעורים
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה

לד"ר אלוט

מ



התורה הממשלתית לתירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: 24 באוגוסט 1994
מספרנו: 557

לד"ר אלוט
משרד התחנות
ת"א

מועצה אזורית גליל התחתון
לשכת יו"ר המועצה
01-1994
נתקבל

565-107
A

לכבוד
מר בני גורפינקל
ראש המוא"ז גליל תחתון

שלום רב,

הנדון: סיכום ביקור שהתקיים במוא"ז ב- 22.8.94

1. צימרים - הנושא נמצא בטיפולו של ג'וחא ויועלה ע"י החמ"ת בפניו.
2. כפרי תיירות - יומלץ בפני ג'וחא (יוסף אנג'ל) שקיבוץ בית קשת יכנס למסגרת הטיפול; כמו כן יועבר פירוט הקריטריונים.
3. דבורת התכור - תיבדק אפשרות לסיוע למערך הכניסה בשיתוף המוא"ז וקק"ל.
4. סג'רה - ההתחייבות מול המועצה לשימור בשנת 95 - תמומש. כמו כן, יוצע לכלול את סג'רה במסגרת הטיפול הנקודתי.
5. צומת גולני - ישולט בתיאום עם אדריכל גדעון יגר וינתן סיוע לפיתוח סביבתי של תחנת המידע כהיקף של עד 60,000 ש"ח.
6. ארבל - בדיון שיתקיים אצל מנכ"ל משרד התיירות תתמוך החמ"ת בהקמת הרכבל, במידה ויש יזם; המוא"ז מתבקשת להעביר לחמ"ת עותק ממכתב היזם.

אריק קודלר

כ כ ר כ ה,
ש"ג

אריק קודלר, ע. מנכ"ל



ירושלים: 24 באוגוסט 1994
מספרנו: 557

לכבוד
מר בני גורפינקל
ראש המוא"ז גליל תחתון

שלום רב,

תגובה

הנדון: סיכום ביקור שהתקיים במוא"ז ב- 22.8.94

1. צימרים - הנושא נמצא בטיפולו של ג'וחא ויועלה ע"י החמ"ת בפניו.
2. כפרי תיירות - יומלץ בפני ג'וחא (יוסף אנג'ל) שקיבוץ בית קשת יכנס למסגרת הטיפול; כמו כן יועבר פירוט הקריטריונים.
3. דבורת התבור - תיבדק אפשרות לסיוע למערך הכניסה בשיתוף המוא"ז וקק"ל.
4. סג'רה - ההתחייבות מול המועצה לשימור בשנת 95 - תומש. כמו כן, יוצע לכלול את סג'רה במסגרת הטיפול הנקודתי.
5. צומת גולני - ישולט בתיאום עם אדריכל גדעון יגר וינתן סיוע לפיתוח סביבתי של תחנת המידע בהיקף של עד 60,000 ש"ח.
6. ארבל - בדיון שיתקיים אצל מנכ"ל משרד התיירות תתמוך החמ"ת בהקמת הרכבל, במידה ויש יזם; המוא"ז מתבקשת להעביר לחמ"ת עותק ממכתב היזם.

ב ב ר כ ה,

10/2



ירושלים, 7 בנובמבר 1995
מספרנו: 3333

סיכום פגישה בנושא הגלבוע

משתתפים:

גב' נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים, חמ"ת
מר אייל יפה, מנכ"ל מועצה מקומית גלבוע
מר דוד ברויידא, קק"ל
איתן ליס, פרוייקטור גלבוע
מר אבנר מלכוב, מתכנן

כתף שאול

אייל יפה - צוות התכנון של מינהלת הגלבוע סיכם לסלול כביש אספלט בכניסה לכתף שאול.

- התב"ע כתף שאול נמצאת בתכנון מתקדם.
- בעוד כשבוע יחובר החשמל לכתף וכמו כן חיבור המים.

דוד ברויידא - הקרן הקיימת מתחייבת להקים מתקן שירותים ציבוריים.

אייל יפה - אחזקת הדשא בשטח הרחיפה באחריות המועצה.

שילוט

השילוט שתוכנן גדול מדי ויקר מדי בניגוד לכל פרופורציה.

אייל יפה - בפגישה משותפת עם קק"ל ורש"ט סוכם שאדם חיצוני ישלב את שתי הגישות של קק"ל ורש"ט בנושא שילוט, לצערי שמוליק שפירא חוזר בו מהסכם זה. ניתן לדעתי למצוא שפה עיצובית אחידה שתהיה מקובלת על כולם.

דוד ברויידא - מציע להמתין עוד כמה שבועות עד לאיחוד בין הרש"ט לרג"ל ואז לפתור את בעיית השילוט.

אייל יפה - מציע לערוך פגישה דחופה עם נציגי כל הנוגעים בדבר: קק"ל, רג"ל, חמ"ת, רש"ט ומוא"ז גלבוע, ולהחליט סופית בנושא.

חניוני דרך לאורך נוף הגלבוע

נירה פרץ - לא רואה לנכון להשקיע כספים בפרוייקטים שהם לא חיוניים כרגע.

אייל יפה - פרוייקט זה חשוב !

דוד ברויידא - קק"ל עומדת לתכנן את כל היערות, אם נראה צורך בחניונים נוספים נקים בצורה מסודרת.



קו מים לברקן

המועצה תוציא הזמנת תכנון לקו המים לברקן.
החמ"ת תשתף בעלות התכנון.
החמ"ת תפנה בדרישה לרש"ט להשתתפות בביצוע בקו המים והשרותים בברקן.

תוכנית סטוטורית

אכר מלכוב - לדעתי יש לערוך את התכנית על בסיס נקודתי ולא על בסיס רחב
(להתמקד בפרוייקטים).

אייל יפה - אם לא תהיה תכנית סטוטורית תהיה סכנה של חיסול היערות .

דוד ברוידא - יש הסכמה עקרונית, יבדוק אם יש הסכמה בקק"ל. ההשתתפות על
משרד הפנים, החמ"ת, קק"ל וממ"י.

שילוט ארצי

יש לבצע ע"פ התוכניות שבוצעו.

כפר האומנים נורית

המועצה תזמין תכנון תשתיות לכפר האומנים בנורית.

רשם: דרור ללוש

העתקים:
מר דוד הרניק, מנכ"ל החמ"ת ✓
למשתתפים

החברה הנופשית לחינוך
עמותת התיירות בעמקים
THE VALLEYS TOURIST BOARD

15 בספטמבר 1995
כ"ב באלול תשנ"ה
142

7-10-1995	
לטיפול	לדיווח

סיכום פגישת צוות תכנון מנהלת הגלבווע

הפגישה התקיימה ביום רביעי בתאריך 13.9.95 במשרדי העמותה.

משך הפגישה: 09:00 ועד השעה 12:30

נוכחים: חידו יצחק, חנה יפה, שמשון נדן, יאיר עציוני, חגי ניר, משה הר ציון, אייל יפה.

חסרים: ארי כהן.

מוזמנים: אריאל טיבי, דפנה גרינשטיין.

נדון והוחלט:

1. שילוט - הוצג נושא הטיפול בשילוט וסיכום הפגישה עם עפר קוטלר שותפה של יעל קלדרון מעצבים. סוכם לקבל את ההצעות ולאחר מכן להחליט על המשך העבודה.

2. כתף שאול

אריאל טיבי אדריכל - הציג את מצב הטיפול בת.ב.ע. וקיבל את כל הנתונים, בפגישה הבאה יציג את התסריט והתקנון. ייבדק נושא גבולות ר.ש.ת.

דפנה גרינשטיין אדריכלית - הציגה את הטיפול בשטח הציבורי ועדכון התוכנית.

נושאים לטיפול:

- * דרך שירות, עליה למזנון/מרכז יערני - תכנון ע"י האדריכל בתאום עם דפנה גרינשטיין, לבדוק הצעות, אפשרי אריאל טיבי.
- דרך לכניסת אוטובוס פנימה לפריקה של גמלאים ונכים, ימצא פתרון נאות.
- * יעשה כל מאמץ לא לפגוע בעצים במיקום המזנון.
- * שבילים - יטופלו בהתאם לשינויים.
- דרכים - יטופלו בהתאם לשינויים.
- * מתקני משחק - תבדק אפשרות לשילוב באזור העתיקות.
- * שירותים (בתי שימוש) אפשרות כניסה לנכים - שלב א' עד שמונה תאים.

2./

מיסודן של: ♦ מ.א. בקעת בית שאן ♦ מ.א. הגלבווע ♦ מ.א. עמק יזרעאל ♦ מ.א. מגידו ♦ מ.מ. כפר תבור ♦ מ.מ. שיבלי
כתובת: ד.ג. גלבווע, גן-השלושה טלפון: 06-585803 טלפקס: 06-585913
M.P. Gilboa, Gan Hashlosha, ISRAEL TEL: 972-6-585803 FAX: 972-6-585913



עמותת התיירות בעמקים
THE VALLEYS TOURIST BOARD

- 2 -

- * נושא חנית האוטובוסים + סובה - חייב לקבל טיפול מתאים בהתאם לשינויים.
- * כיסוי שטח המרחפים ע"י צמחית דשא מתאים, תיבדק הצעה מול קבלנים.
- * ההשקיה תהיה חלקית על כלל שטח התוכנית כולל ברזיות.
- * מערכת שילוט והסבר במסלול השבילים ונקודות התצפית תתוכנן במקביל.
- * לקבוע פגישה עם דפנה, שמשון, צביקה גל ואייל לשבוע הבא בנושא: סגירת נושא הת.ב.ע ומיקום מתקן משחקים ורולר-בליידס.
- * מיקום המזנון במקומו, ומבנה שירותים, ייבדק מול המועצה, החמ"ת וק.ק.ל.

כביש גישה לכתף

ישנם שתי אלטרנטיבות: אספלט, גבשושיות או ציפוי קל.
סוכם: ביצוע אספלט + גבשושיות.

בתוך שבוע יגובשו התוכניות כולל גבשושית לביצוע, דוגמאת פארק גורן - באחריות שמשון נדן.

תוכנית תאורה למשטח העליון - יועץ חשמל בהתאם עם התוכנית של דפנה - באחריות בני מהנדס מ.א. הגלבווע.

תוכנית מתאר סטטוטורית גלבווע - "פארק שמורה ויער"
אייל יבדוק עם הגורמים השותפים מי היועץ שייצג אותם בתכנון ההצעה, תיבדק אפשרות שדפנה גרינשטיין תמשיך את התוכנית מ-1988

הר ברקן

נקבע לקיים ישיבה משותפת עם נציגי ק.ק.ל - חנה יפה ור.ש.ת - משה ושמוליק שפירא כדי להחליט על מתכנן מול הפרוגרמה.

חנה תציג את התוכנית אשר נעשתה ע"י ק.ק.ל.

הר ברקן - קו מים

נעשתה תוכנית בעבר ע"י צפריר מפלגי מים שקו המים יתחיל ממעלה גלבווע לברקן.

ישלח מכתב לירוס מנהל אפיקי מים בקעת בית שאן בנושא בקשה לחידוש תכנון המים לביצוע בשנת 1996

3./

מיסודן של: ♦ מ.א. בקעת בית שאן ♦ מ.א. הגלבווע ♦ מ.א. עמק יזרעאל ♦ מ.א. מגידו ♦ מ.מ. כפר תבור ♦ מ.מ. שיבלי
כתובת: ד.ג. גלבווע, גן-השלושה
טלפון: 06-585803
טלפקס: 06-585913
M.P. Gilboa, Gan Hashlosha, ISRAEL
TEL: 972-6-585803
FAX: 972-6-585913



עמותת התיירות בעמקים
THE VALLEYS TOURIST BOARD

- 3 -

ספארי
יאיר הציג את הרעיון והמיקום, הוסכם שיש אפשרות להקים ספארי,
הנושא ייבדק במסגרת יחפ"כ גלבוע ותוכנית כוללת.

חניות לאורך דרך הנוף
חנה יפה תקבל את תוכניות המדידה מדפנה ותתאם את הדרישות החדשות
בסיור שיתקיים בשטח, עד הישיבה יגיעו התוכניות + האומדן.

רשם:  יפה

העתקים: לנוכחים

דני עטר	- ראש מ.א. הגלבוע
עמרי בונה	- מנהל חבל צפון ק.ק.ל
דוד ברוידה	- ק.ק.ל ירושלים
דדי הרניק ✓	- מנכ"ל החמ"ת
נירה פרץ	- סמנכ"לית תקציבים החמ"ת
איתן ליס	- מ.א. הגלבוע

מיסודן של: ♦ מ.א. בקעת בית שאן ♦ מ.א. הגלבוע ♦ מ.א. עמק יזרעאל ♦ מ.א. מגידו ♦ מ.מ. כפר תבור ♦ מ.מ. שיבלי
כתובת: ד.ג. גלבוע, גן-השלושה
טלפון: 06-585803
טלפקס: 06-585913
M.P. Gilboa, Gan Hashlosha, ISRAEL
TEL: 972-6-585803
FAX: 972-6-585913

אוריאל
אוריאל

אורי, צבי הירון

איה אבן

אני: אורי יוני

המ"ד ראיבולק במסגרת הנוו-
הוויצי אמשן. נו נו אה
אנשו קניו-ראיבול.

לברכה

אוריאל אוריאל

אוריאל אוריאל

אורי: אורי אורי

אוריאל אוריאל

משרד ראש הממשלה
ירושלים

לשכת המנהל הכללי

סינ'י נעלום,

דג' סטר (גאבוא) בקרן עהסלתי
בדיון ער עיון (אגכס תיזתי) ביוצ ד'
טות גויסו קידיוס תיזתי בתעג"ק
מכ"כ פרוקטים מוחלצים

בכיר?

מורן יוליא
ע. אגכס



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 11.7.95

פיתוח כלכלי ותיירותי "בגלבוע"

כללי

1. במרחבי מועצה אזורית הגלבוע, אין כיום אזור תעשייה אחד.
2. בישוב גן נר, קם בימים אלו אזור תעשייה כ- 45 דונם צמוד לישוב.
3. בתוכנית העתידית - הקמת אזור תעשייה גדול משותף עם עיריית עפולה, שול נוש "חבר" כ- 3,000 דונם.
4. למועצה האזורית הגלבוע, אין כיום שום יתרון יחסי, כך שמסקיעים ויזמים יעדיפו אזורים אחרים להשקעה ויזמות בהם מקבלים תנאים מועדפים: אזור עדיפות לאומית.

פיתוח תיירותי

מתוכננים 3 פרויקטים תיירותיים לפיתוח בהר "הגלבוע":

- א. שער הגלבוע.
- ב. כפר נורית - כפר אמנים.
- ג. כתף שאול.

בקשתינו, מתן עדיפות לאומית להקמת אזורי תעשייה ותיירות "בגלבוע".

ב ב ר כ ח

ע"פ
המועצה

דע/טד/95-896

הגישו
למילוי
הטופס
באמצעות
השירות
הלקוחות
של
המועצה
האזורית
הגלבוע

הגישו
באמצעות
השירות
הלקוחות
של
המועצה
האזורית
הגלבוע

טל. 06-533243
פקס. 06-531451

מועצת אזור יגור ונאגוע
ד.ג. גלבע - 18120



לשכת ייך המועצה
מוזכרה - 06-533243
06-533280

תאריך: 11.7.95

פרויקט אזור תעשייה גן-נר

כפלי

1. ישוב קהילתי גן-נר הוקם בשנת 1985, בישוב 360 משפחות. קיימת תוכנית בניה ל- 100 משפחות נוספות ב- '95 ו- 265 משפחות ב- '96.
2. בסמוך לישוב אזור תעשייה כ- 45 דונם. באזור התעשייה כיום 2 מבני תעשייה בגודל של 1,000 מ"ר כל אחד. המאוכלסים ע"י 10 בעלי מלאכה חברי הישוב גן-נר.
3. באזור התעשייה מתבצעת כיום עבודה במימון משרד התמ"ס בהכשרת קרקע של 40 דונם. בתקציב של 1 פיליון ש"ח.
4. איכות הנקלטים בגן-נר ותוכניות הקליטה העתידיות מחזקות את הצורך שאזור התעשייה בגן-נר יפותח כפרק לתעשיות חיי סק.
5. המועצה תסייע ככל יכולתה להצלחת פרק התעשייה.
6. חשיבות רבה יש בהפיכת אזור התעשייה בגן-נר לאזור בעדיפות א' לצורך השקעות ומשיכת יזמים.

סיכום

- א. הושקעו עד עכשיו כ- 1,000,000 ש"ח בתשתיות ע"י משרד התמ"ס.
- ב. הושקעו כ- 2 מבני תעשייה (2,000 מ"ר) כולל תשתיות ודרך גישה.
- ג. גודל השטח 45 דונם.

892-95

לשכת ייך המועצה
מוזכרה - 06-533243
06-533280

לשכת ייך המועצה
מוזכרה - 06-533243
06-533280



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 23 במאי 1995
מספרנו: 1185

לכבוד
אייל יפה - מנכ"ל
עמותת התיירות בעמקים

שלום רב,

הנדון: מנהלת תכנון ופתוח גלבוע
מכתבך מיום 9 במאי 1995

הריני מאשר קבלת מכתבך הנ"ל.

נציגנו במנהלת תכנון ופיתוח הגלבוע יהיה אדריכל ארי כהן, סמנכ"ל תכנון
בחמ"ת.

בברכה,

דוד הרניק, מנכ"ל

העתק: ארי כהן

15/10



עמותת התיירות בעמקים
THE VALLEYS TOURIST BOARD

9 במאי 1995
ט' באייר תשנ"ה
ד. 886

לכבוד
דדי הרניק - מנכ"ל
החמ"ת
ירושלים

..א.נ.

שלום רב,

הנדון: מנהלת תכנון ופתוח גלבוע

בהתיחס לסיכום שהושג בישיבת צוות תכנון הגלבוע ובו נאמר:

תוקם מנהלת תכנון ופתוח אשר תורכב מהגורמים השותפים:
ק.ק.ל, משרד התיירות, חמ"ת, מ.מ.י, מ.א. גלבוע, מ.א. בקעת בית שאן
ועמותת התיירות בעמקים.

אני מבקש שתעביר בהקדם את שם האיש/ה אשר יהיה חבר/ה במנהלת.

דיון ראשון יתקיים ב-22.6.95 במשרדי העמותה.

אבקש את תגובתך והערותיך לחומר שחולק ולדיון שהתקיים.

בברכה,

אילן יפה
מנכ"ל

עמותת התיירות בעמקים

העחקים : חיים חכים - יו"ר העמותה וראש מ.א. מגידו
אסף כרמי - גזבר העמותה



מס' תעודת זהות: 2491
מס' תעודת זהות: 7000
תאריך: 01.06.08

תעודת זהות
מס' תעודת זהות: 2491
מס' תעודת זהות: 7000
תאריך: 01.06.08

מ.ד.ג.
מ.ד.ג.

תעודת זהות

התעודת הזו היא תעודת זהות של מ.ד.ג. המונפקת על ידי מ.ד.ג. והיא
מיועדת לשימוש בלבד. כל שימוש אחר של התעודה הוא אסור ויחשב כעבירה.
התעודה אינה מהווה תעודת זהות חוקית. כל שימוש אחר של התעודה הוא אסור ויחשב כעבירה.
התעודה אינה מהווה תעודת זהות חוקית. כל שימוש אחר של התעודה הוא אסור ויחשב כעבירה.
התעודה אינה מהווה תעודת זהות חוקית. כל שימוש אחר של התעודה הוא אסור ויחשב כעבירה.

מ.ד.ג.

מ.ד.ג.
מ.ד.ג.
מ.ד.ג.

מ.ד.ג. - מ.ד.ג. - מ.ד.ג. - מ.ד.ג. - מ.ד.ג. - מ.ד.ג. - מ.ד.ג. - מ.ד.ג. - מ.ד.ג. - מ.ד.ג.



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

למ"מ
גל/ד

תאריך: 18.1.95

לכבוד
עוזי ברעם
שר התיירות
ירושלים

שלום רב,

אנו שמחים להפגש עמך ולהציג בפניך מספר נקודות לטיפול במסגרת משרד התיירות.

1. קידום תשתיות באתרים בגלבוע.

א. שער הגלבוע

באתר שער הגלבוע התבצע מכרז ע"י מ.מ.י. לחלוקת האתר ב-5 חלקות שונות המיועדות ל-: מסעדה, קניונית, מלון דרכים, תחנה ליציאה לטיולים, מרכז מידע אזורי (משרדי עמותת התיירות).

אנו מבקשים השתתפות בהקמת תשתיות דרכים, חנויות, מים, ביוב, שרותים צבוריים.

ב. כתף שאול

ק.ק.ל., מ.מ.י. והחמ"ת משלימים את תוכניות המיתאר של האתר. לצורך הפעלתו ולאחר שהשלמנו את הבאת המים עד האתר, יש צורך גם לחבר אותו לרשת החשמל.

אנו מבקשים השתתפות המשרד בעלות חיבור החשמל.

2. מועצה אזורית הגלבוע משמשת מעבר של תיירות מהדרום לצפון לכוון בית שאן, הכנרת, טבריה הוא מהמזרח למערב מגשר שיח חוסיין לאזור חיפה.

בנוסף, היותה פרוזדור תיירותי, במועצה מספר אתרים עם פוטנציאל גדול שעקב השינויים העתידיים לבוא במסגרת הסכמי השלום, יש צורך לארגן ולהגדיר אותם מחדש.

כפי שידוע לך, משרד התיירות והחמ"ת משלימים בימים אלה תכנית אב לתיירות לכל שטחה של עמותת התיירות בעמקים, כאשר במסגרתה אין התייחסות על הצרכים הנקודתיים של כל מועצה בניפרד.

אנו מבקשים תקציב של 70,000 ש"ח לצורך ביצוע תוכנית אב לתיירות של המועצה.



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 2 -

3. אחד מהאתרים שמועצה אזורית הגלבוע חושבת שניתנים תוך פרק זמן קצר להפוך אותם למקור תיירותי מוצלח הוא השטח מסביב לגן לאומי, מעיין חרוד בו מרוכזים בנוסף לגן, ההיפודרום למרוצי סוסים, פרקיון גבע (אתר דייג) מאגר מ"ק של כ-300 דונם, בית חנקין, אכסנית נוער מעין חרוד, אמפיתיאטרון ל-6000 צופים, ועוד כ-2000 דונם שטחים חקלאיים שהם תחומים בין כביש 71, הר הגלבוע וכביש 67 (כביש תענך). כל הריכוז הגדול הזה ניתן להפוך ל"פארק נופש מעיין חרוד" שיכלול כמות גדולה מאוד של פעילויות נופש ותיירות על כ-3,000 דונם.
- אנו מבקשים תקציב של כ-50,000 ש"ח לתכנון פרוגרמטרי ותכנון מיתאר של הפרק.
4. מתן עדיפות של אזור לאומית "א" ליזמים פוטנציאליים, המעוניינים להקים אתרים על הגלבוע ו/או ב"פארק נופש מעיין חרוד".
5. פטור ממכרז ליזמי חו"ל באתר כפר נורית.

צס/מש/95-37



עמותת התיירות בעמקים
THE VALLEYS TOURIST BOARD

11 בינואר 1995
י' בשבט תשנ"ה
ד.620

לכבוד
דני עטר
ראש מועצה אזורית
הגלבוע

א.נ.
שלום רב,

הנדון: נושאים לטיפול מול - שר האוצר
שר הבינוי והשיכון
עוזי וקסלר מנכ"ל מ.מ.י

1. קידום תשתיות בגלבוע באתרים במסגרת טיפול נקודתי:

- א) שער הגלבוע - דרכים, חניות, מים, ביוב, שרותים ציבוריים.
- ב) נורית כפר האומנים - דרכים, חניות, שיפוץ מבנים.
- ג) כתף שאול - דרכים, חניות, שרותים ציבוריים.

2. פטור ממכרז: עפ"י תקנה 25/14 או 25/15 של מ.מ.י ל:

- א) שער הגלבוע - קיימת אפשרות להעביר לחברה הכלכלית של המועצה או ישירות ליזם פרטי אשר עבר מכרז פנימי של המועצה והומלץ על ידה.
- ב) כנ"ל כפר האומנים - נורית.
- ג) כנ"ל כתף שאול.

3. אזור עדיפות לאומית א' - לדרוש אישור לאחרי הגלבוע כדי למשוך משקיעים ולקדם את הפרויקטים הנ"ל.

ב.נ.כ.ה

אייל שפה
מנכ"ל

עמותת התיירות בעמקים



מיסודן של: ♦ מ.א. בקעת בית שאן ♦ מ.א. הגלבוע ♦ מ.א. עמק יזרעאל ♦ מ.א. מגידו ♦ מ.מ. כפר התבור ♦ מ.מ. שיבלי

פקס: 06-532046

FAX: 972-6-532046

טלפון: 06-532047, 532048

TEL: 972-6-532048, 532047

גדעונה 9185, ד.נ. הגלבוע 19120

9185 Gidona, M.P. Gilboa 19120 ISRAEL



עמותת התיירות בעמקים
THE VALLEYS TOURIST BOARD

495.1

טיוטה לדיון צוות היגוי העמקים בשלום.

העמקים שער וצומת לשלום

המטרה :

התארגנות ובדיקת הקיים, חשיבה ותכנון החדש, לפיתוח העמקים על בסיס פוטנציאל תיירות השלום.

המגמה :

התייחסות לקיים, תוך חשיבה לצורכי השוק הקיים והחדש עם קהלי היעד השונים, בהתבסס על שני צירים ציר הירדן על שני צדדיו הישראלי והירדני תוך שיתוף פעולה.
מתוכננים שני צירים מקבילים האחד ציר הכביש ובמקביל ציר הרכבת, ממעבר נהר הירדן לחיפה.

סקר - מסד נתונים:

איסוף נתונים אמיתיים של מרכבי התיירות היום, לגבי כל הנתונים הכלכליים והשרותיים הניתנים והאפשריים על התשתית הקיימת.

יעדים כלכליים :

1. יצירת מבנה כלכלי חזק המתבסס על טכנולוגיות מתקדמות, הון אנושי איכותי, וניצול יתרונות המקום.
2. פתוח מקורות תעסוקה וצמיחה חדשים להרחבת הבסיס הכלכלי תוך יצירת דינמיקה של פיתוח עצמי וצמיחה כלכלית מתמשכת.
3. תיירות חקלאית על בסיס התשתית החקלאית הקיימת. פיתוח המו"פ החקלאי ויישומים תעשייתיים.

יעדים חברתיים :

1. משיכת אוכלוסייה ברמות מוטיבציה והשכלה גבוהה.
2. חיזוק האוכלוסייה הקיימת ושילובה בפעילויות החדשות, כולל הדרכה והסברה להורים ילדים וכו'.
3. שיפור השרותיים הקיימים ואספקת חדשים.

2./



מיסודן של: ♦ מ.א. בקעת בית שאן ♦ מ.א. הגלבע ♦ מ.א. עמק זרעאל ♦ מ.א. מגידו ♦ מ.מ. כפר התבור ♦ מ.מ. שיבלי

פקס: 06-532046

FAX: 972-6-532046

טלפון: 06-532047, 532048

TEL: 972-6-532048, 532047

גדעונה 9185, ד.ג. הגלבע 19120

9185 Gidona, M.P. Gilboa 19120 ISRAEL



עמותת התיירות בעמקים
THE VALLEYS TOURIST BOARD

- 2 -

יעדים מרחביים :

1. פיתוח המבוסס על פוטנציאל המקום :
 - א. ניצול צירי הדרכים הקיימות והחדשות כולל רכבת לפיתוח תיירותי.
 - ב. פיתוח חקלאות "חכמה" המבוססת על מו"פ האנושי המקומי.
 - ג. יצירת זיקות גומלין מרחביות בן פעילויות כלכליות כגון תיירות, חקלאות ויזמות.
 - ד. אימוץ טכנולוגיות וידע ליצירת מרחב ההתיישבותי התומך בתיירות, במערכות החינוך, בפעולות הקהילה ובאיכות הסביבה.
 - ו. פיתוח שירותים לאנשים עם מוגבלות (נכים).
 - ז. פיתוח מערך תשתיות ידידותיות לסביבה.
 - ח. נצרת אלפיים (מפגש צירים אטרקציות אכסון ועוד).
- יעדים לשיתוף פעולה בינלאומי :

1. שימור ושיחזור של צירי דרכים הסטוריות כמערך אחד, חוצה ירדן, מעבודות הירדן.
2. הבטחת מערכת דרכים מהירה ואמינה שתאפשר מעבר ביניבשתי, דרך מרחב העמקים.
3. גיזון ושכלול המוצר התיירותי, תוך ניצול פתיחת הגבולות והחשפות מערכת אזורית, טבעית רציפה לאורך הירדן.
4. איתור ניתוח ומניעת השפעות שליליות קיימות וצפויות-ברמה האזורית.
5. פיתוח מערך של שרותי בריאות, מחקר, השתלמויות והשכלה ברמה בינלאומית, שישמשו את אוכלוסיית המקום והמדינות ממזרח ומערב.
6. אירגון מתואם של המרחבים התיירותיים המשותפים: נהר הירדן, ציר השלום וגבול האוטנומיה.
7. בחינה מחודשת של פרויקטים בסדר גודל לאומי, כגון : תעלת הימים, רכבת העמק ועוד, לאור התפתחות השלום.


 עמותת התיירות בעמקים



מיסודן של: ♦ מ.א. בקעת בית שאן ♦ מ.א. הגלבוע ♦ מ.א. עמק יזרעאל ♦ מ.א. מגידו ♦ מ.מ. כפר החבור ♦ מ.מ. שיבלי
 פקס: 06-532046
 FAX: 972-6-532046

טלפון: 06-532047, 532048
 TEL: 972-6-532048, 532047

גדעונה 9185, ד.ג. הגלבוע 19120
 9185 Gidona, M.P. Gilboa 19120 ISRAEL.



עמותת התיירות בעמקים
THE VALLEYS TOURIST BOARD

25 בדצמבר 1994
כ"ב בטבת תשנ"ה
565.ד

לכבוד
שר התיירות
מר עוזי ברעם
משרד התיירות
ירושלים

,.נ.א

שלום רב,

הנדון: פעילות עמותת התיירות בעמקים 1994
הצלחות ובעיות

בעמקים מעל 50 אתרי תיירות מתוכם :

15 אתרים.	לינה כפרית
10 אתרים.	מוזיאונים
6 אתרים.	מסעדות
7 אתרים.	עתיקות
8 אתרים.	בלוי מיוחד
10 אתרים.	אחרים

1. העמותה עוסקת בפרסום ושיווק האתרים והשקיעה השנה בנושא מחוסר תקציב רק 200,000 ש"ח מתוכם 80,000 ש"ח ממשרד התיירות, והשאר מהמועצות ואתרים, התוכנית היתה להשקיע כ-350,000 ש"ח.

* השנה 1995 אנו מעונינים להשקיע כ-350,000 ש"ח.

2. תפעול שוטף של העמותה 350,000 ש"ח. מתוכם 250,000 ש"ח הוצאות שוטפות ו-100,000 ש"ח עבור פעילות החממה בעמותה.

3. בחממה העמותה טיפלה עד היום בכ-100 יזמויות שמתוכן כ-1/3 נמצא בתהליכי ביצוע, 1/3 בבדיקה ו-1/3 נפסלו בשלב זה.

4. העמותה הקימה עם משרד התיירות 2 תחנות מידע ועל כך אנו מודים לך ולעובדי המשרד.

5. אנו עובדים ונהנים באופן יוצא מן הכלל מפעילותו של יוסף אנג'ל יועץ השר ומקוים להמשך שיתוף פעולה פורה איתו ועם המשרד כולו.

.. /2



מיסודן של: ♦ מ.א. בקעת בית שאן ♦ מ.א. הגלבוש ♦ מ.א. עמק יזרעאל ♦ מ.א. מגידו ♦ מ.מ. כפר התבור ♦ מ.מ. שיבלי

פקס: 06-532046
FAX: 972-6-532046

טלפון: 06-532047, 532048
TEL: 972-6-532048, 532047

גדעונה 9185, ד.ג. הגלבוש 19120
9185 Gidona, M.P. Gilboa 19120 ISRAEL



עמותת התיירות בעמקים
THE VALLEYS TOURIST BOARD

- 2 -

השנה אנו מעוניינים להגביר את הטיפול בנושאים הבאים :

- א. מימוש המענקים ללינות הכפריות.
- ב. הגדלת הושטתפות בפרסום ושווק, לתיירות פנים ולתיירות נכנסת.
- ג. סיוע בשעות יעוץ לחממה.
- ד. שיפור השירות לתייר בתחום: חומר עזר ומידע בתחנות המידע, בתי שימוש, בעיקר לאור פתיחת שער השלום בגשר "נהר הירדן", וציר השלום נהר הירדן - חיפה.
- ה. תוכנית שיווק לעמקים לאור ההתפתחויות.
- ו. תכנון תיירות השלום והשפעתה על העמקים.
- ז. קידום תשתיות תיירותיות לפיתוח אתרי תיירות והתקשרות עם יזמים.

בברכה

מ.מ.כ. ל
איל יפה

עמותת התיירות בעמקים

העתקים: ח"כ חגי מרום - כנסת ישראל ירושלים.
אלי גונן - מנכ"ל משרד התיירות.
חיים חכים - יו"ר העמותה וראש מ.א. מגידו.
אסף כרמי - גזבר העמותה.
ראשי המועצות.



מיסודן של: ♦ מ.א. בקעת בית שאן ♦ מ.א. הנלבווע ♦ מ.א. עמק יזרעאל ♦ מ.א. מגידו ♦ מ.מ. כפר התבור ♦ מ.מ. שיבלי
נדעונה 9185, ד.נ. הנלבווע 19120 טלפון: 06-532047, 532048 פקס: 06-532046
9185 Gidona, M.P. Gilboa 19120 ISRAEL. TEL. 972-6-532048, 532047 FAX. 972-6-532046

The Gilboa Regional Council was established in 1949. It extends over an area of 250,000 dunams, with 18,000 residents living in 29 settlements: moshavim, Arab villages, kibbutzim and communal settlements.

The Council provides services to all of them, in different and varied spheres: formal and non-formal education, sanitation, welfare, culture, sport, infrastructure, security, drainage, transportation and more.

The Council building is located near the Ein Harod/Tel Yosef junction. There are 42 representatives in the Council plenum.

In the context of the immigration from Russia, there are now 800 new immigrants living in the Council's domain, who are studying Hebrew, learning about the country, integrating into jobs and establishing homes.

There is a population momentum going on in various areas of theregion: there is a communal settlement in Nurit; construction for new families is continuing in the centers of the Ta'anach and in Gan Ner. These will increase the number of residents in the coming years.



Historical Review

The Gilboa mountains and the Harod Valley are mentioned in the Bible: Gideon readied his army in Ma'ayan Harod to fight the Midianites; King Saul and his sons fell in battle on Mount Gilboa while fighting the Philistines; Jezreel served as the capital of the kingdom of Israel. Thorough archeological digs have been conducted in recent years at Tel Jezreel, in an effort to reconstruct the biblical city.

In 1921, settlement was renewed in the valley; members of the Joseph Trumpeldor Work Brigade settled near Ma'ayan-Harod, from whence the pioneers left to settle the lands acquired by Joshua Hankin. This group established kibbutz Ein Harod and Tel Yosef, and after them, other settlements were established in the Nurisregion. These settlements constituted the first model on which others were established in Israel.

In the War of Independence (1948), battles were fought in the valley, on Mount Gilboa and the Yissachar Heights to repulse the Iraqi forces that had invaded the Land of Israel, in an attempt to ensure continuous control in the region.



Settlements in the Council Region

* 11 moshavim in the Ta'anach region, most of which were established in the 1950's by new immigrants: Avital, Parzon and Meitav (the Yael bloc); Adirim, Barak and Devorah (the Hever bloc); Nir-Yaffe, Gadish and M'lea (the Oman bloc). Later on, Ram-On and Magen Shaul were also established.
* 8 kibbutzim, most of which were established by pioneers of the third aliya at the beginning of the

1920's (Ein Harod, Tel Yosef, Geva, Beit Alpha and Heftziba). Later on, Beit Hashita and Jezreel were established.

* 3 veteran moshavim: Kfar Yechezkaï (1921), Moledet (1938, in the "Tower and Stockade" framework) and Ramat Zvi.

* 5 Arab villages, which have been extant for several hundred years. The three "Zu'abiya" villages - Ne'ura, Teibeh and Tamra-situated in the northern part of the Council's domain, and two others - Mukaibla and Sandala in the southern part. The Arab sector comprises about one third of the region's inhabitants.

* 2 communal settlements, Gidona and Gan Ner.



Economy and Employment

Many branches of agricultural operate in the area, and people occupied in this sphere are making an effort to diversify crops and achieve a high professional level and profitable crops. Most common are hothouses for flowers and vegetables; fish ponds; industrial crops, field crops, dairy farming and chicken coops. Many industrial factories have been established on the area's settlements, and those occupied in this sector are striving to expand markets - in Israel and abroad - to develop products, to streamline production and maintain profitability. Many of the residents work outside their settlements and earn their livings in the free professions.

The Arab Villages

Recently, there has been a revolution in the sphere of infrastructure development in the villages: the mobilization of village committees and residents, and their willingness to participate in financing the development work, have given impetus to the matter.

In all the villages, internal road systems have been completed; new clinics are operating in most of the villages; a central sewer system has been installed in Mukaibla; the Arab high school and the new road paved through Ne'ura and Tamra will accelerate the development process. After years in which development of the Arab village was neglected, this can be viewed as the beginning of an important and welcome process.

For its part, the Council is making every effort to mobilize resources for this effort and hopefully, the process will continue.

Clearly, however, it is not possible to repair years of backwardness in just two or three years. A new arab comprehensive high school has been opened in 1992: "Achva"-Ne'ura. The school is located between Neura and Tamra. Pupils from a arab villages are studying there.

Council Heads

- Tuvia Ben-David 1949 - 1960
- Meir Lamir 1960 - 1970
- Moshe Ben-Zvi 1970 - 1976
- Nachum Sarig 1977 - 1984
- Avraham Yarif from 1985

Tourist and Scenic Sites

- * Museums and historical sites:
 - Shurman House (near Ein Harod) - a museum of the settlement and defense of the region as well as nature and the way of life in the area. Several alternating exhibits are presented in the there during the year. Tens of thousands of pupils visit during the year and are instructed and guided by the museum staff.
 - The Art Museum (at Ein Harod) displays permanent exhibitions (primarily in the sphere of Judaica) as well as alternating exhibitions. Once every two years, the Bianella is held, which is an international photography exhibition.
 - Trumpeldor House (At Tel Yosef) - exhibits the history of the "Work Brigade"
 - The ancient synagogue at Heftziba, with its extensive mosaic floor depicting the zodiac.
- * Tourist development sites-The Gideon site, which contains:
 - * Ein Harod National Common: large swimming pool and expanses of shaded picnic lawns.
 - * Harod Horse Races: horse racing tracks at which some of the country's most important races are held in the summer and autumn months
 - * Hankin House - where a museum will be established, devoted to the history of the redemption of the land.
 - * South of Gidona, at the foot of the mountain, is the cemetery containing the graves of the valley's first settlers. The gravestones themselves provide an additional dimension to the history of settlement in the valley.
 - * The Parkion: a site for fishing and summer events, between water and palm trees.
- * "Pinat Rishonim" - A center in which the beginning of the settling in the area is reconstructed and concretized.
- Mount Gilboa: is in a continual process of development. The new roads that have been opened enable access to every part of the mountain, to view the magnificent scenery, with the added convenience of the parking lots that have been up to accommodate the sight seers. During the flowering season, thousands of sight seers visit the mountain, and especially enjoy the Gilboa iris, which has almost become the trademark of the mountain and the entire region. An educational project called the Biblical Village will begin operating in Nurit, in which research and classes will be conducted for learning about the connection between biblical stories and the region. Para-gliding facilities have recently been opened at Mount Saul and Mount Barkan.

Popular Sport

The Council organizes two big popular sports events each year: the Gilboa March, at the beginning of the month of March, in which more than 20,000 marchers participate; and the Janus Korczak "Afifonia", which takes place at Ma'ayan Harod during the festival of Succoth.

3. ספורט עממי:

המועצה מארגנת מדי שנה שני מפגלים גדולים במסגרת ספורט עממי: **צעדת הגלבווע** - בראשית מרס, בה משתתפים מעל ל-20 אלף צועדים. **ה"עפפיוניה"** - ע"ש יאנוש קורצ'אק, המתקיימת בסוכות במעיין חרוד.



4. הר הגלבווע -

הר נמצא בתחילת פיתוח בלתי פוסק. הרכינים הרבות שפוצצו, מאפשרות להגיע לכל פינה בהר, לצפות בנוף המרהיב הנשקף ממנו ולהנות מן התנוונים שהוקמו לנוחיות המטיילים. לאחרונה, הותיימה סלילתו של כביש "נף גלבווע" מגורית דרך מעלה "גלבווע" ומירב ועד לשדה תרומות. בתקופת הפריחה מקבצים רבבות מטיילים בהר ותנים במיוחד מאירוס הגלבווע, שהפך ליסמל מסחרי של ההר ושל האזור כולו. בקרוב ואל לפעול בגורית הפרוייקט החינוכי "מקור גלבווע", שבו יתבצעו מחקרים ויפעלו מחקרים ויפעלו כיתות ללימוד להכרת סיפורי התנ"ך הקשורים לאזור. לאחרונה, פותחו בהר אטרקציות לספורט הגלישה האווירית ככתף שאלו ובהר ברק.

רבים מאנשי הישובים עובדים מחוץ לישוב ומוצאים פרוסתם בשוק המקצועות החפשיים.
החברה הכלכלית:
לאחרונה הוקמה ע"י המועצה החברה הכלכלית "גלבווע", למטרות פיתוח והשקעות בתחומי המועצה, הפעלת פרויקטים שאינם מוניציפאליים, קיום השתלמויות בנושאי יזמות עסקית, פתוח תעשייה ויזירת מקומות תעסוקה לאנשי האזור.
מפעלים באזור:
ה"תנבה" - לייצור מוצרי חלב וגיבנות.
קואופרטיב "בית שאן חרוד" - להובלת משאות ומטענים.
2 בתי אריזה למיזון מרי הדר וירקות ולאריזות.
"אליצ" - יצור מיכני לעבודות עפר ולכלים חקלאיים.
"אגודת המים" השינומית - חברת המים הראשונה בארץ. "מימי-תענף" - מפעל המים של יישובי התענף.

3 מושבים ותיקים - כפר יזקאל (1921), מולדת (1938), במסגרת "חומה ומגדל" ורמת צבי.
11 מושבים - הוקמו בחבל תענף בראשית שנות ה-50, עם העליה הגדולה לארץ: מיטב, פרוזן, אביטל, אדירום, ברק, דבורה, ניר יפה גדיש 2 יישובים קהילתיים - מדעונה, גן-נר (צעיר יישובי המועצה שהוקם ב-1986).

5 כפרים ערביים - שהוקמו כבר לפני מאות שנים. 3 כפרי "הזועבייה"-טמרה, טייבה ונעורה. בסמוך ל"קו הירוק" ככל כפרים נוספים מקייבלו וסנדלה. המגזר הערבי מהווה כשליש מאוכלוסית המועצה. עם גלי העליה מוסיה הגיעו אל חוזמי המועצה כ-800 עולים חדשים המתגוררים בישובי האזור, למדינת ערבה, מכיכרים את הארץ משתלבים בעבודה ומקיימים את ביתם.
המועצה נתונה בתנופת איכלוס במרכזי תענף ובישוב הקהילתי גן-נר יישוב קהילתי נוסף בגורית. כל זאת במטרה להגדיל את מספר האוכלוסין באזור ולפתחו במחניה כלכלית.



ראשי המועצה עד כה:
טוביה בן דוד - 1949-1960
מאיר לניר - 1960-1970
משה בן-צבי - 1970-1976
נחום שריג - 1977-1984
אברהם יריב - 1985

תולדות האזור:
הר הגלבווע ועמק חרוד מוזכרים כבר בתנ"ך. גדיעון הכין במעיין חרוד את צבאו, כדי להלחם במדיינים, שאול המלך ובנו נפלו על הר הגלבווע בעת מלחמתם בגלשיתים; זורעאל שימשה כבירת ממלכת ישראל. בשנים האחרונות מתגלות חפירות ארכיאולוגיות שמריות בתל יזקאל, בסנין שלחור את מבנה העיר המקראית.

בשנת 1921 חודשה ההתיישבות בעמק: חברי "גור העבודה" ע"ש יוסף טרומפלדור התיישבו ליד מעיין חרוד, וממנו יצאו החלוצין ליישב את האדמות, שניקנו ע"י יהושע חנקין. קבוצה זו הקימה את הקבוצים עין-חרוד ותל-יוסף וביקבותיהם הוקמו בנוש "נורים" יישובים נוספים. התיישבות זו היוותה דגם ראשוני, שבמיתו הוקמו נוספים בארץ. במלחמת העצמאות (1948) תגלהו בעמק, על הגלבווע וברמת ישישכר, קרבות לחיפת הכוחות הציוניים שפלשו לארץ ישראל, במטרה להבטיח רצף שליטה באזור.



2. מקדי תירות:
* גן לאומי מעיין חרוד - ברכת שחייה גדולה ומרחבי דשא מוצלים לפיקניקים.
* היפודרום למיוצו סוסים - מסלול למרוצי סוסים בו נערכות, בחדשי הקיץ והסתיו, תחרויות מחשובות בארץ.
* "מקתל" - אמפיטאטרון לאירועים אזוריים וארציים.
* בית העלמין של ראשוני העמק - מדרום לגדעונה, למרגלות ההר, נמצא בית העלמין של ראשוני העמק, שבו מספרות מצבות על מימד נוסף של תולדות ההתיישבות בעמק.
* הארקיון - בין מים לקליים נמצא הארקיון, אתר דיג ארבעי קיץ.
* פינת ראשוני - מרכז לשחור והמחשפה של ראשית ההתיישבות באזור.

המועצה האזורית "הגלבווע"

Gilboa Regional Council



מוגש כשי ע"י
המועצה האזורית "הגלבוע"

תיירות

מקרא

ק.מ. 1:50,000

- כביש ראשי 71
- כביש אזורי 675
- כביש מקומי 6724
- כביש נישה
- מטעים, פרדסים
- יער, חורש
- מקווה מים/ביכרות דגים
- נחל/אכזב/איתן
- גבול בין מ.א. שכנות

..... גבול המועצה האזורית

- חניון
- מצפור
- אכסנית ווער
- גן לאומי
- בית ספר שדה
- שמורת טבע הגלבוע
- מעין חרוד, גן השלושה
- אנדרטה
- אמפיתאטרון
- תחנת דלק
- מוסד ציבורי
- מוזיאון
- בית כנסת עתיק
- אתר עתיקות
- מסלול מרוצי סוסים

