

שורה

מדינת ישראל  
גנזך המדינה

משרד \_\_\_\_\_  
החברה הממשלתית לענייני

מס' תיק

מועצה גולן

פרויקטים -  
אזורית גולן

6/00 - 3/99

מס' תיק מקור

15/9

שם: \_\_\_\_\_

פרויקטים - מועצה אזורית גולן

רש - 1749 / 9

מס פריט: 1319219  
15/10/2013

61.5/16 - 180  
03-315-10-09-07

מזהה פיזי:  
מזהה לוגי:  
כתובת:

מחלקה \_\_\_\_\_  
תכנון

נשלח



מניית  
דורות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

fax

פקס

FROM: ויקטור אלבראנס חמאת: TO: אל: נא' ז'קלר - ס' מילר / קול

FAX: עמודים: 1 כולל עמוד זה

DATE: 25.6.00 TEL: תאריך: סלפון:

SUBJECT: אישור בה כס - ענינים מיונים ובנייה

דחוף  לסיפול  לתשובה  לידיעה

בהמשך להחלטתו של מנהל המימון של ההקדיקה:  
חוקים והתחייבות מהח' : מאז 98 עד 150,000 ל"ה  
מיוני 99 עד 200,000 ל"ה  
סה"כ - 350,000 ל"ה

מאומים: מחמת קולן עבדי לקראת כס - ענינים:  
139,574<sup>85</sup> ל"ה מאז בהמשך 98 ג-3 מאומים  
174,182<sup>66</sup> ל"ה " " 99 ג-2 מאומים

סה"כ 313,757<sup>51</sup> ל"ה

אנו בקימת עם קשרי המועצה אלא זה מאים  
למנוים אצלכם - נא להק' בבנייה ובמאום היינם.

תודה  
ויקטור  
2/5/00

העתקים:

06-6961761



תיו  
רות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ג באייר התש"ס

28 במאי 2000

מספרנו : 3194

לכבוד

מר שלום בויאר

גזבר

מוא"ז גולן

א.נ.,

הנדון : חוב המועצה לחמ"ת

הריני להביא לידיעתך שהמוא"ז חייבת לחמ"ת סך של 27,169 ש"ח בגין עבודות במושב רמות.

אודה לך על החזרת הכספים, או הודעתך על קיוזו סכום זה מהתשלומים המגיעים למועצה מהחמ"ת.

בברכה,

דוד מינצלגרין

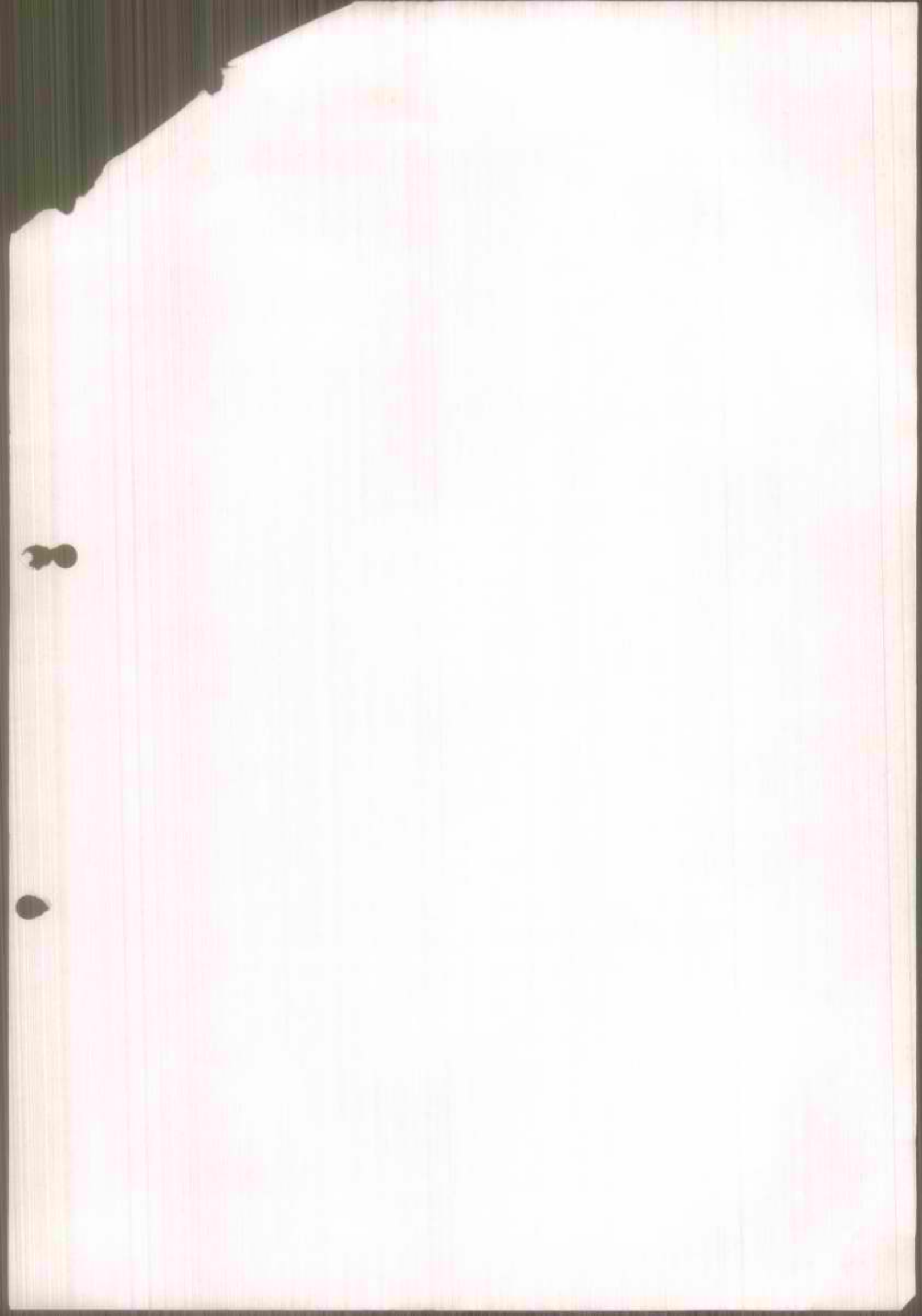
חשב החברה

העתק : י. וולמן, ראש המועצה

ו. אלבראנס, סמנכ"ל שיווק

הנה"ח





החברה הממשלתית לנגיירות  
 דונס  
 01  
 לטיפול  
 משרד התיירות  
 משרד התכנון ופיתוח  
 30-04-2000  
 סימוכין  
 דואר נכנס

ז' ניסן, תש"ס  
 12 אפריל, 2000  
 2000-0003-2016

סיכום ישיבה בנושא הגולן מיום א' 9.4.2000

השתתפו: איתי אייגס, משה ריגל, אליעזר הוד, יהודה וולמן - יו"ר המועצה  
 האזורית גולן, ישראל אשד - יו"ר עמותת התיירות

הנושאים שעלו על הפרק:

- תוספת תקציב: לאור מצוקת התקציב והעובדה שהוא מחוייב בכ-90% בגין פעולות המשכיות לשנים קודמות לא ניתן להגדיל היקף הפרוייקטים בגולן מעבר ל-4 מיליון שגם הם המשכיים.

לגבי שנת 2001 ואילך הפרוייקטים שניתן יהיה לשקול לכלול אותם בתכנית בכפוף למצב התקציב הינם הכפר התלמודי בקצרין ומערך הכניסה בגמלא וכן פיתוח בית ציידא.
- אכסון 2000 - כפר חרוב: המשרד בוחן אפשרויות עם משרד האוצר ליצירת תכנית המשכית. בשלב זה מוצע לבחון אפשרות לפנות בעניין זה למסלול "מפעל מאושר" במידה ויעמוד בקריטריונים.
- תקציב עמותת התיירות: מנכ"ל העמותה טוען כי אמנם תקציב 1999 אושר, אך ישנה בעיה בתיאום. נציג משרד התיירות דיווח כי וועדת תמיכות דחתה את תוכנית העמותה, שכן לא עמדה בתכנית כפי שנקבעה באישור התקציב. סוכם כי תיערך בדיקה פנימית במשרד ובסופה תינתן תשובה למנכ"ל העמותה.
- תיירות פנים - תקציב תיירות פנים מצומצם ביותר ולכן גם אם ישתנו כללי ההקצאה לא צפוי שינוי משמעותי לגבי הסכום לעמותה. הסכום הסופי ידווח לעמותה עם סיכום הקריטריונים על דעת משרד המשפטים.
- אירועים בגולן - נציגי המשרד דיווחו כי וועדת תמיכות אינה יכולה לאשר פרוייקטים בשלב זה עד לאישור הקריטריונים ע"י משרד המשפטים, לכן טרם השיבה הוועדה לפונים.

  
 רשמה: אביטל אבטל

העתק: מעקב  
 תפוצה



U.N.I.C.

Grade 10/11



מדינת ישראל משרד התיירות  
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM

חברה הממשלתית לתיירות	
דואר נכנס	
26-02-2000	
לידיעת	לניסוח

HOLY LAND  
PEACE שלום

Handwritten notes in blue ink, including the word "התא" and some illegible scribbles.

אגף תכנון ופיתוח  
טי"ו אדר א, תש"ס  
21 פברואר, 2000

סימוכין: 2000-0025-120

אל: מר דיויד מינגלגרין ס/מנהל אגף תקציבים - ח.מ.ת. ✓

הנדון: הכנת תכנית פיתוח לגולן לשנים הבאות

שלום רב,

המשך הפיתוח בגולן טרם גובש על ידינו. מחד אין לצפות להפסקה מוחלטת של הפעילות ומאידך לא להיקפים שאושרו בשנים קודמות.

מצ"ב בקשותיהם של המועצה האזורית גולן.

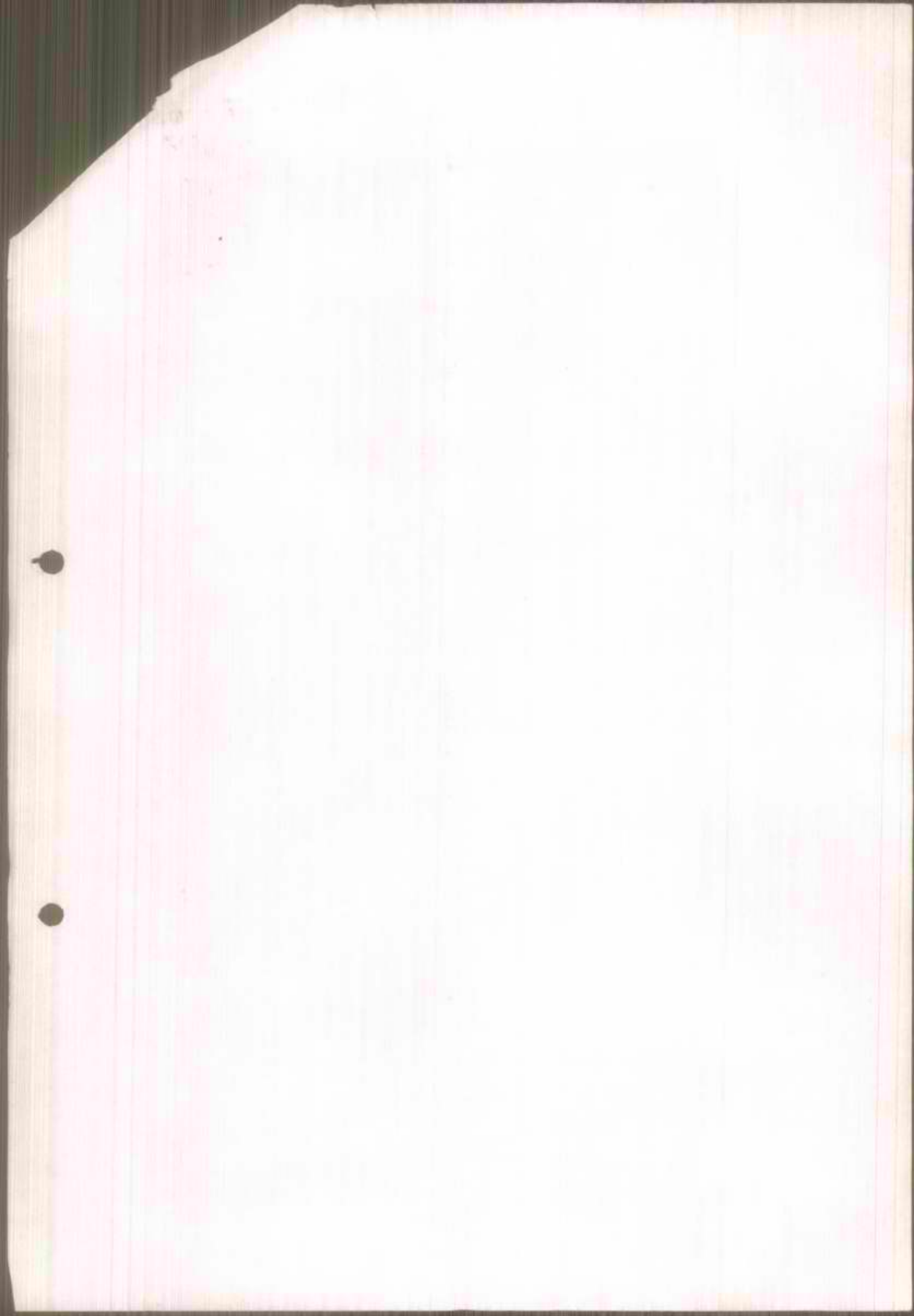
אבקש לקיים דיון בנושא **בהקדם** בצ.ת.פ. במטרה להיערך מבעוד מועד לכל מסגרת תקציב שתאושר.

בברכה,  
משה ריגל

סמנכ"ל לתכנון ופיתוח  
ויועץ כלכלי לשר

העתק: גבי נירה פרץ - סמנכ"ל תקציבים ותכניות עבודה  
ירון ארגז - ממונה לתכנון תיירות

טלפון: 02-6754932 פקס: 02-6249693 דואר אלקטרוני: yarone@tourism.gov.il  
א. 20000025120 9:05 21/2/00







משרד התיירות  
תכנון ופיתוח

10-02-2000

סימוכין

דואר נכנס

הלשכה השרה לתכנון ופיתוח, תש"ס  
דואר נכנס פברואר, 2000

2000-0001-1108 סימוכין: 15-02-2000

לטיפול | לדיעת

סיכום ביקור שר התיירות אמנון ליפקין-שחק,  
במועצה אזורית אילון ב - 8 לפברואר 2000

1. ביקור שר התיירות מר אמנון ליפקין-שחק, במועצה אזורית גולן התקיים ב - 8 לפברואר 2000. נבחו השר ואנשי משרדו, ראש המועצה האזורית גולן - מר יהודה וולמן, ראש המועצה המקומית קצרין - מר שמואל בר לב, מנכ"ל עמותת התיירות - ישראל אשד, מנכ"ל רשטג"ל - מר אהרון ורדי ומנכ"ל רשות העתיקות - מר אמיר דרורי.

2. במהלך ביקורו ביקר השר בחמת גדר ובאתר "גמלא", (העיר העתיקה).

3. להלן סיכום שר התיירות:

א. הפרויקטים בתחום התיירותי כמופיע במסך המועצה אזורית גולן מ - 30 לנובמבר 99 יבחנו ע"י מנכ"ל המשרד עפ"י הקריטריונים, סדרי עדיפות, התכנית השנתית והרב שנתית של המשרד.

מנכ"ל המשרד מר איתי אייגס, יבחן הנושא במשותף עם ראש המועצה מר יהודה וולמן ומנכ"ל עמותת התיירות מר ישראל אשד, ויגיש המלצות לשר עד 10 למרץ 2000.

ב. השר ציין כי כל עוד אין שינויים בהכרעות המדיניות לגבי רמת הגולן, משרד התיירות ימשיך לפעול עפ"י התכנית הקיימת ויש להמשיך ולקיים חיים נורמליים בגולן.

ג. השר אינו מיודע למגמה של "סגירת ברחים תקציביים" ונושא מנהל מקרקעי ישראל אינו בתחום טיפולו של המשרד, יחד עם זאת יפנה בנדון ללשכת רוה"מ.

ד. השר מודה לראש המועצה האזורית גולן ולעוסקים במלאכה על הביקור החם.

Handwritten notes on the left margin, including a circled number '10/2' and other illegible scribbles.



מאת: ירון ארגו - אגף תכנון ופיתוח משרד התיירות. טל 02 6754932

פקס 02 6249693 Email yarone@tourism.gov.il

בפקס זה 1 עמודים כולל עמוד זה

ויקטור אלקינס - ח.מ.ר.

תקציב שלם 2000

ליוו שלום

בהתאם למסמך יש להוציא חוקי - 4 מיליון אש"כ 2000

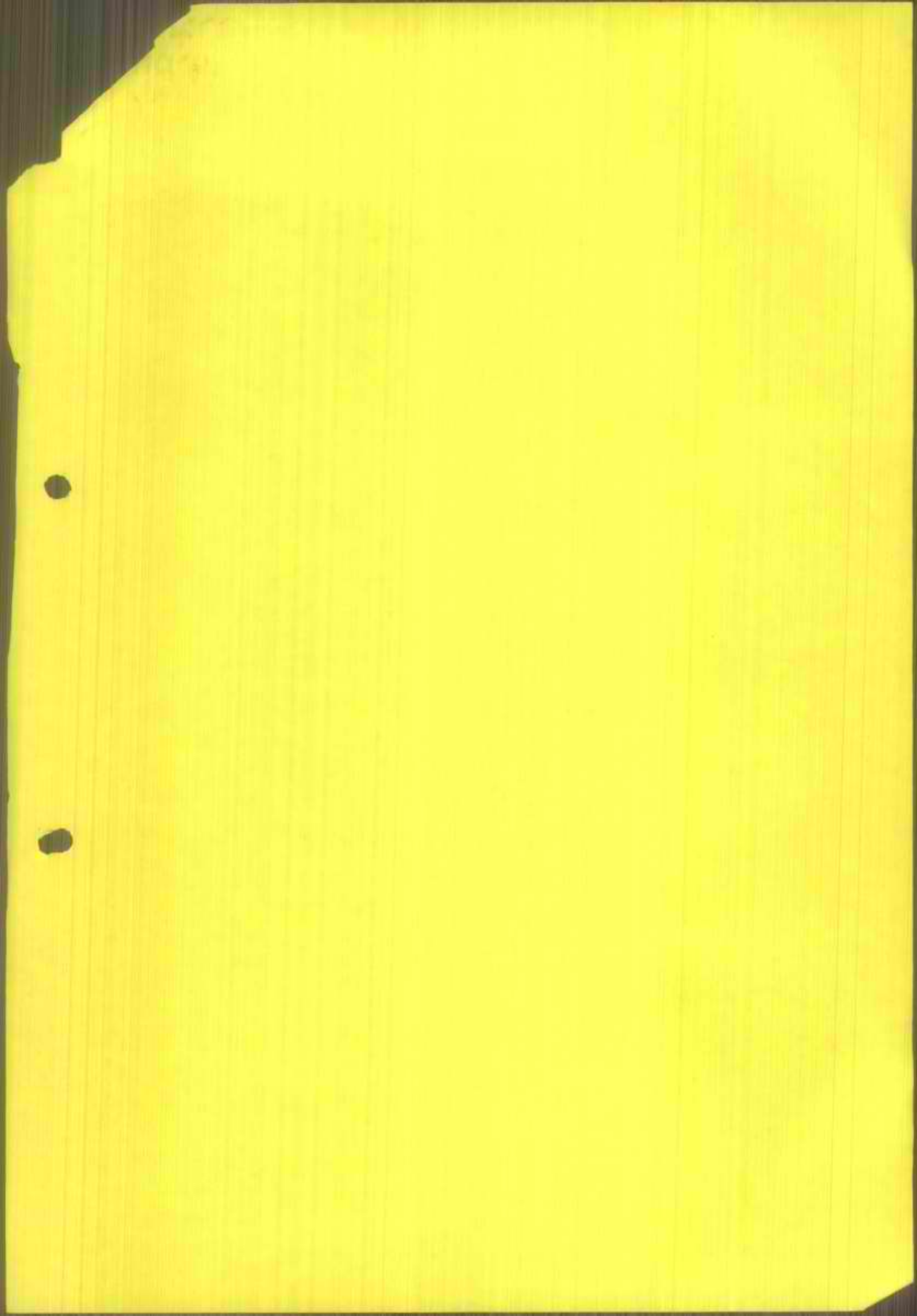
1 סי הפכו"ק וכן להוציא ~~מסמך~~ ~~הפירוט~~

לפי ל-3 הסניף הכולל במסגרת תקציב א 4

מאת (2001-2003)

בברכה







267



הממשלה  
לתירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

fax

פקס

FROM: ויקטור אלבראנס TO: אד: יוהנה וולמן

FAX: עמודים: 1 כולל עמוד זה

DATE: 6.4.00 TEL: תאריך:

SUBJECT: פרוייקטים הביצור בגולן - קצבים

דחוף  לטיפול  לתשובה  לידיעה

1. כמ"ל, רפ"ו תיורלי, לפני סיום הגלגולה.
2. מילטים - ביצור הניון ע"י קק"ם הביצור בלמה ע"י מועצה אזורית גולן, לפני הב"ע ע"י כק"ם.
3. קמ"ל - מצפוני נג'ני + ציוני צביה ע"י כק"ם. תכנון גבוהה ע"י רש"מ.
4. קצבים פאנך תלמידי - ליבורים הביצור, ע"י חמ"ל מועצה אזורית קצבים.
5. קצבים - ליבורים הביצור, בינעל הגלגולה.
6. מינקל חורף גולן - ? ? ? ? ?

ויקטור אלבראנס

העתקים:



06-6961535



ממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ב באדר א' התש"ס

28 בפברואר 2000

מספרנו: 2645

לכבוד

מר משה ריגל

סמנכ"ל משרד התיירות

א.נ.,

הנדון: הכנת תוכנית פיתוח לגולן

טרם נידונה תוכנית עתידית לגולן כפי שסוכם עי השר.

אי לכך אין מקום לדיון בגולן בצת"פ, מה עוד שודאי מוקדם לקיים דיון על שנת התקציב 2001.

בברכה,

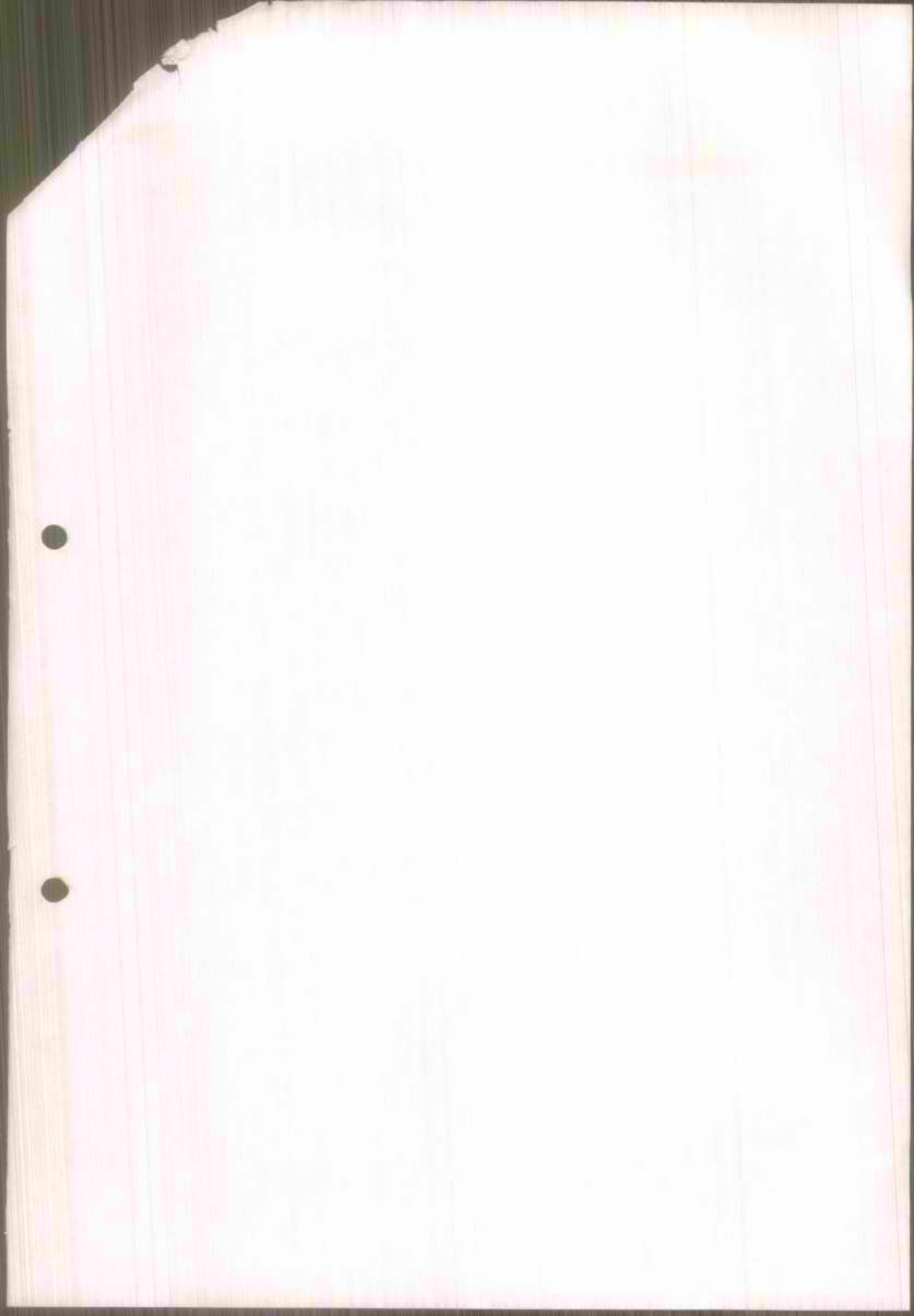
דוד מינגלגרין

חשב החברה

העתק: נ. פרץ, סמנכ"ל תקציבים

ו. אלבראנס, סמנכ"ל שיווק

י. ארגז, משרד התיירות



מק"מ  
מק"מ



החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

fax

פקס

אל: ינון ארז 5 TO: מאת: ויקטור אלבראנס FROM:

פקס: עמודים: כולל עמוד זה FAX:

מלפון: 14.2.00 TEL: תאריך: DATE:

בנושא: 2000 מקנה הקולן גלגל SUBJECT:

דחוף  לטיפול  לתשובה  לידיעה

בהשכרה ארזיך מהיום :

מקנה הקולן גלגל 2000 בסך 4 ל"ה  
 מוצג אסיוס סטודנטים השלישי שאילו גלגל 99-99  
 ואלו בגילגל :  
 גלגל, מלגים, קצבין, כחל, נחל אא-על, בארק  
 רינת ובי - צ"בא

בקובה  
וינאל

ברית : ציון מינקלדין - חנה

העתקים:

0253407





משרד התיירות  
תכנון ופיתוח  
10-02-2000  
סימוכין  
דואר נכנס

לשכת שר התיירות  
דואר נכנס  
2000

2000-0001-1108 סימוכין: 15-02-2000  
לידיעת

סיכום ביקור שר התיירות אמנון ליפקין-שחק,  
במועצה אזורית אולן ב - 8 לפברואר 2000

1. ביקור שר התיירות מר אמנון ליפקין-שחק, במועצה אזורית גולן התקיים ב - 8 לפברואר 2000. נכחו השר ואנשי משרדו, ראש המועצה האזורית גולן - מר יהודה וולמן, ראש המועצה המקומית קצרין - מר שמואל בר לב, מנכ"ל עמותת התיירות - ישראל אשד, מנכ"ל רשטג"ל - מר אהרון ורדי ומנכ"ל רשות העתיקות - מר אמיר דרורי.

2. במהלך ביקורו ביקר השר בחמת גדר ובאתר "גמלא", (העיר העתיקה).

3. להלן סיכום שר התיירות:

א. הפרויקטים בתחום התיירותי כמופיע במסך המועצה אזורית גולן מ - 30 לנובמבר 99 יבחנו ע"י מנכ"ל המשרד עפ"י הקריטריונים, סדרי עדיפות, התכנית השנתית והרב שנתית של המשרד.

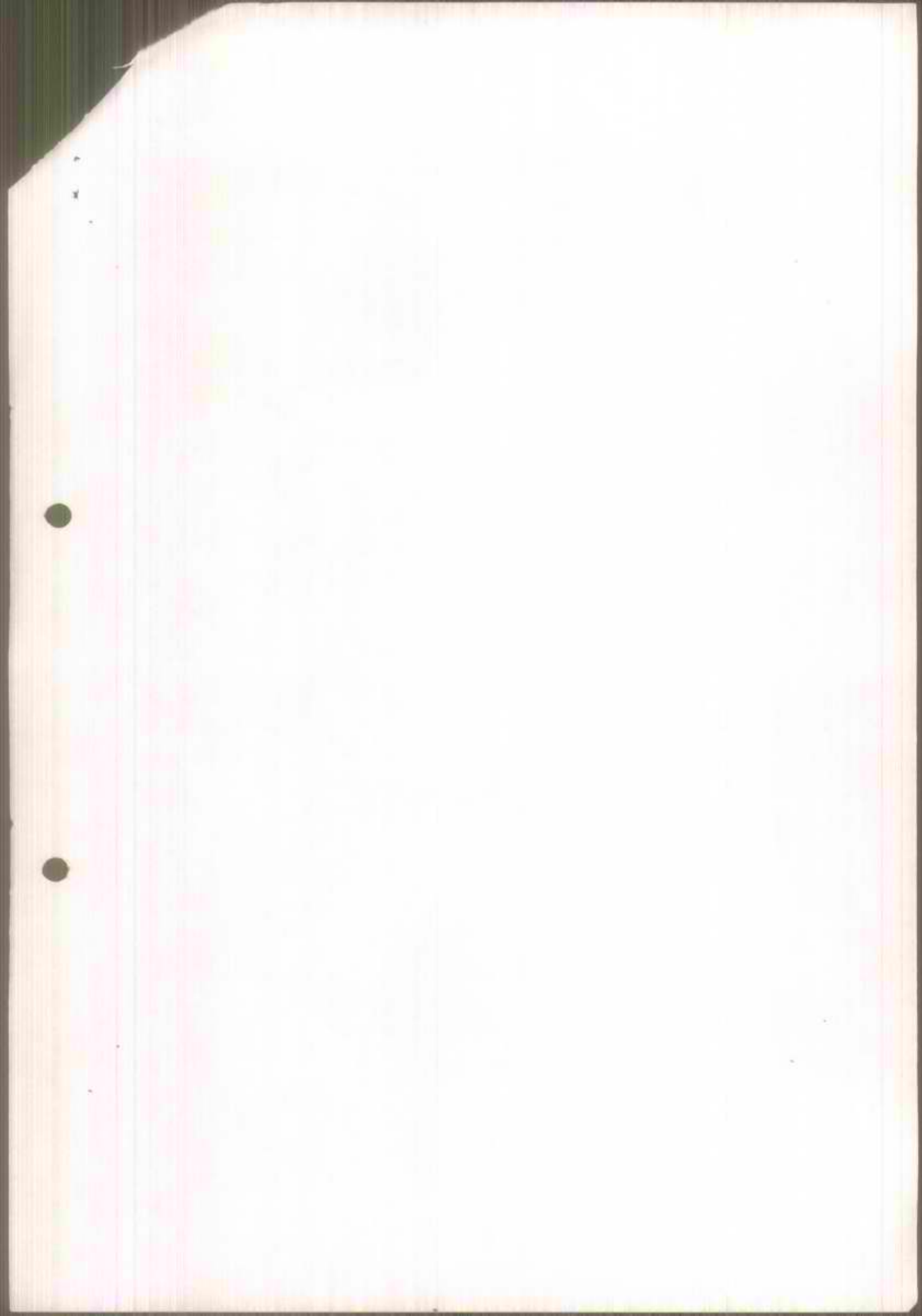
מנכ"ל המשרד מר איתי אייגס, יבחן הנושא במשותף עם ראש המועצה מר יהודה וולמן ומנכ"ל עמותת התיירות מר ישראל אשד, ויגיש המלצות לשר עד 10 למרץ 2000.

ב. השר ציין כי כל עוד אין שינויים בהכרעות המדיניות לגבי רמת הגולן, משרד התיירות ימשיך לפעול עפ"י התכנית הקיימת ויש להמשיך ולקיים חיים נורמליים בגולן.

ג. השר אינו מיודע למגמה של "סגירת ברוזים תקציביים" ונושא מנהל מקרקעי ישראל אינו בתחום טיפולו של המשרד, יחד עם זאת יפנה בנדון ללשכת רוה"מ.

ד. השר מודה לראש המועצה האזורית גולן ולעוסקים במלאכה על הביקור החם.

גירסה  
10/2  
10/2  
10/2





לשכת שר התיירות

4. רצ"ב הפרוייקטים שהוגשו למשרד התיירות לבחינה, על ידי מועצה  
אזורית גולן.

5. ידיעתכם.

בברכה,  
  
זאב זכרון  
יועץ בכיר לשר

העתק: מר איתי אייגס - מנכ"ל המשרד  
מר פיני מילוא - סמנכ"ל לשיווק  
מר משה ריגל - סמנכ"ל לתכנון  
מר גדעון שניר - סמנכ"ל אסטרטגיה  
גב' רינת אפרת - מנהלת אגף תקציבים וכלכלה  
מר יהודה וולמן - ראש המועצה האזורית גולן  
מר שמואל בר לב - ראש המועצה המקומית קצרין  
מר ישראל אשד - מנכ"ל עמותת התיירות גולן  
מר יואב צוקרמן, יועץ לשר  
מר עמית צימר - יועץ תקשורת  
גב' הילה יצחקי - דוברת

१३ सिले व.म.व.  
प.स.१६



מועצה אזורית גולן  
 איקולוגיה - נטור  
 שלטון הארץ האזורית



ת.ד. 13, קצרין רמת הגולן מיקוד: 12900 טלפון: 06-6961141 פקס: 06-6961535

7 נובמבר, 1999  
 כ"ח חשוון, תש"ס

הצעה למזכר הבנה בין מועצה אזורית גולן לבין רש"גל  
 (1/3) (מס' 54721 - 14.2.00 - 14.2.00 - אג"ג - אר"ב - אר"ב - אר"ב)

**המטרה:-** פיתוח אתרי הרש"גל ברמת הגולן תוך שמירה על ערכי הטבע, על מנת להביא למקסימום את מספר המבקרים באתרים ובגולן.

- א. מזכר זה מטרתו להסדיר את מערכת היחסים ושיתוף הפעולה בין שני הגופים, באשר לניהול ופיתוח אתרי "גמלא" ו"משושים".
- ב. המועצה מכירה בגבולות השמורות והגנים על פי תכנית תמ"מ 2, שינוי מספר 3 ותכנית ג/54721 ותפעל יחד עם הרשות לעריכת תכניות אשר מטרתן להביא להכרזת השטחים כחוק, ובהקדם האפשרי.
- ג. המועצה תעשה כל מאמץ לגייס את המשאבים הנדרשים להמשך הפיתוח של אתרי "גמלא" ו"משושים".
- ד. כל פיתוח שיתבצע באתרים יהיה על פי הפרוגרמה שתאושר ע"י הרש"גל.
- ה. הרש"גל תהיה האחראית הבלעדית לשמרה על ערכי הטבע וכל פעולה שתעשה בשטח תחייב את אישורה.
- ו. כל העובדים (על פי התקנים שיקבעו) בכל אתרי הרש"גל בגולן יהיו תושבי הגולן.
- ז. במכרזים על הפעלת יזמויות מסחריות/ עסקיות, בכל אתרי רש"גל בגולן - תינתן זכות סירוב ראשונה לתושבי הגולן.
- ח. מוסכם שהאתרים יגבו מהזכיינים דמי זיכיון כמקובל.
- ט. השימוש בעודפי ההכנסות מאתרי "גמלא" ו"משושים" ייעשה כדלקמן:-

1. בחשבון הוצאות של האתרים תחויב תקורה בשיעור של 15% (מסך הוצאות האתר), לכיסוי הוצאות מרכזיות של הרש"גל (כ"א, משק, שיווק וכו').
2. בחשבון ההכנסות של האתרים יזוכו המכירות של כרטיס ירוק, מינויים וכרטיסי אשראי וכל מכירה אחרת של האתרים הללו.
3. בסוף כל שנה יוגש דו"ח הכנסות והוצאות ע"י הרש"גל למנהלת המשותפת, עודף ההכנסות יועבר לטובת פיתוח אתרי הרש"גל בגולן, ובעדיפות ראשונה לאתר, גמלא" עד לסיום תכנית הפיתוח שאושרה לו.

י. שני האתרים ינוהלו במשותף ע"י רש"גל ומועצה אזורית כדלקמן:-

1. תוקם מנהלת משותפת ושווה לשני האתרים.
2. לרש"גל תהיה זכות וטו בהחלטות הנוגעות לשמירה על ערכי הטבע.
3. יו"ר המנהלת יהיה נציג הרש"גל.
4. המנהלת תתכנס לפחות אחת לחודשיים.
5. המנהלת תהיה אחראית על:- ייעוד עודפי ההכנסות, שיווק ופרסום באתרים, גיוס המשאבים, ביצוע תכניות הפיתוח וקידום היזמות הכלכלית באתרים.

רשם: שגב ירבעם  
 יו"ר החברה לפיתוח הגולן

אבני-איתן  
 אודם  
 אורסל  
 אלזוני-הבשן  
 אליעד  
 אלרום  
 אניעם  
 אפיק  
 בני-יהודה  
 יכים  
 נבעת-יואב  
 גשור  
 חד-נס  
 חיספין  
 יונתן  
 כנף  
 כפר-חרוב  
 חבוא-חמה  
 מיצר  
 מעלה-גמלא  
 זוס-גולן  
 נאות-גולן  
 נוב  
 נווה-אטיב  
 נסור  
 עין-זיוון  
 קדמת-צבי  
 קשח  
 רמות  
 רמת-משושים  
 שגל



$$\begin{array}{r} 1790 \\ 179 \\ \hline 1611 \end{array}$$

1100 10%

$$\begin{array}{r} 390 \\ 550 \\ 330 \\ \hline 1270 \\ 180 \\ \hline 1450 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 391 \\ 545 \\ 330 \\ \hline \del{180} \\ \hline 1446 \\ \underline{180} \\ 6 \end{array}$$

7000

הקצבות הילד - אמה  
(גאבי אל)

7,000	:	הקצבה + הקצבה אמה	}	1997
2,832	:	ב.ב. ב.ב. אמה		
4,168	:	אמה		

4

2

* 7,000	:	הקצבה	}	1998
<u>4,168</u>	:	אמה א		
11,168	:	סה"כ הקצבה		
א"כ <b>9,300</b>	:	ב.ב. א		
<hr/>				
1,868				

2 +5

18

3,000	:	הקצבה	}	1999
* <u>1,868</u>	:	אמה א 98		
4,868				
6,500	:	התחייבות קופת חולים		
<hr/>				
(3,500)				

\* סך קיום

2000 : (2012) אמה אמה

- Oct. 26-29 ISWA '98 Annual Conference  
SWANA's 36<sup>th</sup> Annual International Solid Waste Assn 1998  
World Conference North Carolina  
USA
- CONTACT: Carole Inglis WasteMINZ  
P.O.B. 35 238, Browns Bay, Auckland, New Zealand  
Tel: + 64 9 478 4433  
Fax: + 64 9 478 4467  
E-mail: wasteminz@xtra.co.nz  
Web: <http://www.mediabass.co.nz/wasteminz>*
- November 1-4 The 4<sup>th</sup> International Conference on Solid Waste Technology and  
Management Philadelphia  
USA
- CONTACT: Dr. Ronald L. Mersky, Program Chairman,  
Department of Civil Engineering, Widener University, One  
University Place, Chester, PA 19013-5792  
Tel: + 1 610 4994042, Telefax: + 1 610 4994059  
E-mail: solid.waste@widener.edu  
Web: <http://www.widener.edu/solid.waste>*
- Nov. 10-13 Environmental Technology China '98.  
The 4th International Exhibition on Environmental Protection,  
Pollution Control and Green Production Technology Beijing  
PR China
- CONTACT: Adsale Exhibition Services Ltd.  
4/F Stanhope House, 734 King's Road, North Point, Hong  
Kong.  
Tel: + 852 2811 8897 Fax: + 852 2516 5024  
E-mail: [acs@adsaleexh.com](mailto:acs@adsaleexh.com)*
- Nov 11-13 WasteMINZ Annual Conference Rotorua  
New Zealand
- CONTACT: Carole Inglis WasteMINZ  
P.O.B. 35 238, Browns Bay, Auckland, New Zealand  
Tel: + 64 9 478 4433  
Fax: + 64 9 478 4467  
E-mail: wasteminz@xtra.co.nz  
Web: <http://www.mediabass.co.nz/wasteminz>*
- Nov 25-27 The Third International Conference on EcoBalance Tsukuba  
Japan
- CONTACT: Ms. Shoko Tsuda, EcoMaterials Forum, The  
Society of Non-Traditional Technology, Kotohira Kaikan Bldg.  
3F, 1-2-8 Toranomon, Minato-ku, Tokyo 105 Japan  
Tel: + 81 3 3503 4681  
Fax: + 81 3 3597 0535  
E-mail: [mitoh@ynet.satt.or.jp](mailto:mitoh@ynet.satt.or.jp)*





י"ז בשבט התש"ס  
24 בינואר 2000  
מספרנו : 2386

אל : גבי רות אקראי - עוזרת מנכ"ל משרד התיירות

**תקציבי פיתוח תשתיות תיירות בגולן 1997 - 1999**

א. החמ"ת קיבלה בשנים 97 - 99 באמצעות משרד התיירות תקציב "צבוע" לפיתוח תשתיות תיירות בגולן עפ"י המפורט להלן (באלפי ש"ח):

1997 -	7,000
1998 -	11,000
1999 -	7,500 + 2,500
	25,500

ביצוע תקציבים בשנים 97 - 99 : 19,832 ש"ח.  
יתרות מחוייבות לביצוע בשנת 2000 : 8,540 ש"ח (כולל עודפים וכולל ההרשאה להתחייב).

ב. מקצת מהתקציב הנ"ל היה ממקורות משרד התיירות והרוב הוקצה כתוספת תקציבית שהוגדרה "תקציבים קואליציוניים".

ג. לסכומים אלה נוספו בשנים 97 - 99 תקציבי שותפים בסך כ - 6.5 מליון ש"ח מקק"ל, מהחטיבה להתיישבות ומהרשויות המקומיות בגולן.

ד. תוכניות העבודה השנתיות בגולן אושרו ע"י "מינהלת" שהורכבה מבעלי התפקידים : יושבי ראש 2 המועצות בגולן (קצרין וגולן), נציג מ. התיירות, רפרנט אגף התקציבים באוצר, נציגי חמ"ת, קק"ל והחטיבה להתיישבות. ההחלטות עוגנו בהחלטות צת"פ.

ה. ביצוע התוכנית הלכה למעשה היה ברוב המיזמים ע"י חמ"ת ועפ"י נוהלי חמ"ת ובמקצת המיזמים ע"י יתר השותפים (קק"ל, או חטיבה להתיישבות, או המועצה האזורית גולן).



1. תוכנית העבודה לגולן ראתה בחבל ארץ זה אזור טיולים מרכזי לפלח אוכלוסייה ישראלית רחב מאוד בכל הגילאים כאשר הוא מוקף 3 " מוקדי על" בתיירות ישראלית: החרמון מצפון, חמת גדר מדרום וחופי הכנרת במערב. המטרה היא להבליט היחוד שבגולן, נופיו ואוצרות הטבע התיירותיים ולהכשיר האתרים לקליטת קהל בהיקפים רחבים. לצד כל אלה תוכנית העבודה בהתחייס לתיירות נכנסת - בעיקר צליינות וסיור ותיור ע"י "משיכת" תנועה מאזור הכנרת מזרחה לאתרים צליינים דוגמת בית צידא, כורסי וגמלא.

2. המיזמים המרכזיים בגולן:

1. שמורת הטבע גמלא - עבודות רחבות היקף בפיתוח שבילי סיור, מצפורים, שימור ארכיאולוגי, המחשה והעתקת המבואה מזרחה (סה"כ תקציב 10.1 מליון ש"ח).
2. קצרין הכפר התלמודי - פארק נושאי (צנוע בקנה מידה ישראלי) הבא להמחיש את התלמוד תוך ניצול האתר הארכיאולוגי הקיים בפארק עצמו (סה"כ תקציב 5 מליון ש"ח).
3. שמורת המשושים - תכנון ופיתוח מערך כניסה וגישה חדש וקרוב אשר "יפתח" את האתר לאוכלוסיות רחבות מאוד (בניגוד למצב קיים של נגישות למטיבי לכת) (סה"כ תקציב 2.4 מליון ש"ח).
4. פארק הירדן ובית צידא - פיתוח אתר בית צידא לביקורי קהל הכולל עבודות פיתוח שבילים, הצללה, שילוט והמחשה, שרותים וחניה (סה"כ תקציב 1.7 מליון ש"ח).
5. כפרי תיירות - פיתוח תשתיות תיירות ציבוריות ב - 2 כפרים עם מספר רב של "צימרים" - חד נס ורמות (סה"כ תקציב 1.75 מליון ש"ח).
6. חופי צפון מזרח הכנרת - שדרוג תשתיות דרכים כבישים, הצללה והקמת מבני שרותים חדשים (סה"כ תקציב 2 מליון ש"ח).
7. כמו כן הוקצו תקציבי פיתוח קטנים יותר למספר מיזמים כמו בחרמון, חמת גדר, בניאס, מינגש חוף גולן (ראה להלן), קצרין, אורטל וביר שגום. כיום בביצוע עם קבלנים בשטח המיזמים ב: רמות - כפר תיירותי (ע"י חמ"ת). גמלא - הקמת מצפור נשרים והתקנת ציוד צפיה (ע"י רשג"ל). משושים - פיתוח חניון וצומת כניסה (ע"י קק"ל). פארק קצרין - התקנת המחשה במבנה החוויה התלמודית וכן השלמות פיתוח בפארק (ע"י חמ"ת). מבואת נחל אל על - פיתוח גישה, חניה שבילי סיור לנחל (ע"י חמ"ת).



8. בשנת התקציב 99 ניתנה הרשאה להתחייב בסך 2.5 מליון ש"ח אשר לא מומשה ע"י אגף התקציבים במשרד האוצר.  
מסיבה זו עוכבה חתימה עם קבלן (לאחר הליך מכרז) להקמת מינגש ימי בחוף גולן בהיקף דומה.  
ראש המועצה האזורית פנה בענין למנכ"ל משרד התיירות.
9. ראש המועצה האזורית גולן הגיש ב - 30.11.99 נייר עבודה לשר התיירות אשר נדון כבר עם השר בפגישה במשרדו בירושלים ב - 30.12.99.
10. סוגיות לדיון בנושאי פיתוח תשתיות :  
א. מינגש חוף גולן - ראה סעיף 8 לעיל.  
ב. תקציבי פיתוח תיירותי עתידיים לגולן.

בברכה,

חזי צאיג  
מנכ"ל חמ"ת



הנהגה אחרת היא

הנהגה אחרת

הנהגה אחרת

הנהגה אחרת

---

הנהגה אחרת



אלעד נאק הילודנה

# מועצה אזורית גולן

ת.ד. 13 קצרין רמת הגולן חי'קוד. 12900 1970 | 06-6961141 פקס: 06-6961535



משרד התיירות - שכנת אב"י  
 99-01-11307  
 08  
 לכבוד  
 מר אמנון שחק -  
 שר התיירות  
 ירושלים -

13 אוגוסט 99  
 א' אלול תשנ"ט

Handwritten notes and signatures in a circular scribble.

99-01-11307  
 א.נ.

שלוס רב

בשם תושבי הגולן ובשמי אנו מברכים אותך עם כניסתך לתפקיד שר התיירות. קידום התיירות בתקופה זו מהווה אתגר לאומי מהמעלה הראשונה ואנו בטוחים כי התיירות נמצאת עתה בידיים נאמנות ומיומנות.

הגולן הינו אחד האזורים התיירותיים המובילים בארץ וזכה בשנים האחרונות לפיתוח תיירותי מסיבי. כמות חדרי המלון והצימרים הוכפלה, נבנו מסעדות, אטרקציות ושירותי תיירות רבים. מספר המועסקים בתיירות עלה ואף הוא באופן דרמטי, כל זה בתקופה בן שלוש שנים בלבד, הונויות הנה כבר עתה ענף מוביל בכלכלת חבל הארץ היפה שלנו.

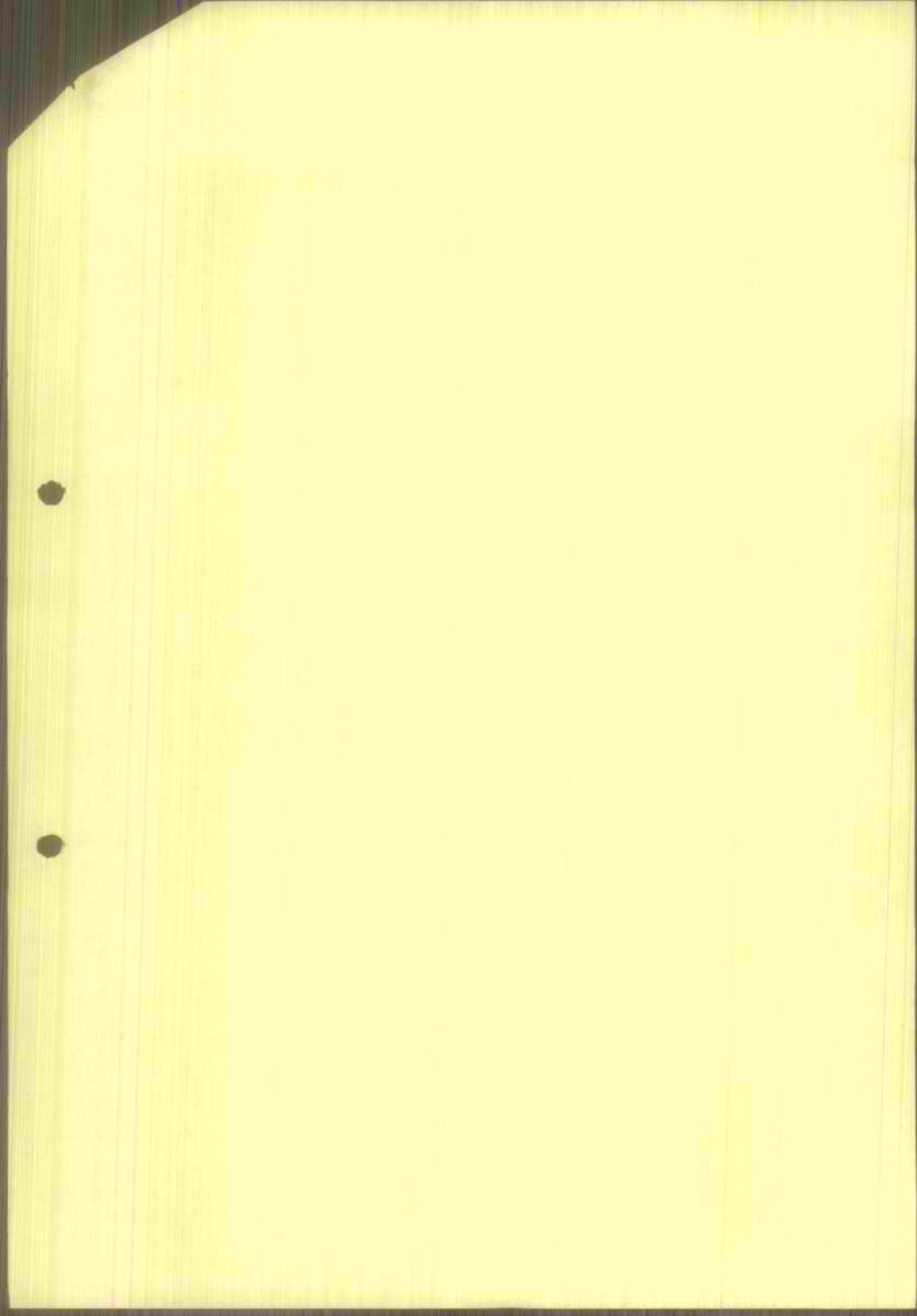
הגופים העוסקים בתיירות: מועצה אזורית גולן, מועצה מקומית קצרין, החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, החברה לפיתוח הגולן ועמותת התיירות פועלים בתאום מלא עם משרד התיירות לפי תוכנית רב שנתית שרבים מעדיה הושגו ורבים אחרים יושגו בשנים הקרובות.

**המצב הנוכחי בגולן:**

**א. אתרי תיירות:**

- ◆ 1,300 חדרי אירוח בבתי מלון, אירוח כפרי, בקיבוצים במושבים ובבתי - ספר שדה.
  - ◆ 18 מסעדות
  - ◆ 7 שמורות טבע וגנים לאומיים.
  - ◆ 25 מרכזי מבקרים ואטרקציות תיירותיות.
- בעמותת התיירות גולן חברים 162 עסקים תיירותיים החל במפעילי צימרים וכלה בבתי המלון "כינור" - "רמות" - "ויחזוארד ג'ונסון" - אתר החרמון - "לונה - גל" ו"חמת גדר".
- בגולן מבקרים מדי שנה כ- 1,500,000 מטיילים תיירים.

- אבני-איתן
- אודם
- אורסל
- אלתי-הבשן
- אליעד
- אלרום
- אניעם
- אפיק
- בני-הודה
- בוזקיס
- גבעת-זאב
- נשור
- חזן-נס
- חיספין
- יונתן
- כנף
- כפר-חרוב
- מבוא-זמחה
- מיצר
- מעלה-גמלא
- מרום-גולן
- נאוון-גולן
- נוב
- נווה-אטיב
- נסור
- טין-זיוון
- קדמת-צבי
- קשת
- רחוץ
- רמת-המשפחה
- שער







מועצה אזורית גולן

מועצה אזורית גולן

ח.ד. 13, קצרין רמת הגולן מיקוד: 12900 טלפון: 06-6961141 06-6961535: 079



אבני-איתן

אודם

אורמל

אלתי-הבשן

אליעד

אלרום

אניעם

אטיף

בני-יהודה

ברוכים

נבעת-זיאב

נשור

חד-זם

חיספין

יומזן

כני

כפר-חרוב

חבוא-חמה

מיצר

מעלה-גמלא

חרום-גולן

ואח-גולן

נוב

נווה-אטיב

נשור

עין-זיוון

קדמת-צבי

קסא

רמות

רמת-המשפטים

שעל

**ב. פיתוח פיזי:**

מנהלת ותיירות גולן מפעילה תוכנית רב שנתית לפיתוח תשתיות ואתרים מרכזיים.

המנהלת חנה גוף המופעל ע"י ח.מ.ת בשיתוף הגופים המונציפלים בגולן ללא הוצאות מנהלה משל עצמה.

**האתרים המרכזיים שפותחו בסיוע מנהלת התיירות הם:-**

- ❖ "גמלא" - שמורת הטבע והעיר שנפלה במרד הגדול.
- ❖ העיר קצרין ופארק קצרין העתיקה - בירת הגולן דהיום ועיר מפוארת בתקופת המשנה.
- ❖ חמת גדר - פארק מעיינות חמים ועיר רומית עתיקה.
- ❖ אתר החרמון.
- ❖ פארק הירדן ו"בית צידא" - העיר בה פעל ישו ובה ביצע את הנסים ההרואיים שלו.
- ❖ "בית צידא" הינו אתר מוביל בשיווק לתיירות נכנסת לקראת שנת 2000.
- ❖ בני כנסת מתקופת המשנה והתלמוד (יש בגולן 28).
- ❖ אתרי מורשת קרב.
- ❖ שמורת משושים.

תקציבה השנתי של מנהלת התיירות כ- 15 מליון ש"ח לשנה.

**ג. שיווק ופרסום לתיירות פנים:**

זרז מרכזי להתפתחות הגדולה באתרי התיירות בגולן היו הביקושים הגדולים לשירותי תיירות שנוצרו בעקבות הפרסום של האתרים המובילים (חופי הגולן בכנרת, אתר החרמון, חמת-גדר) ופעילות עמותת התיירות בייזום אירועים, בפרסום ובשיווק.

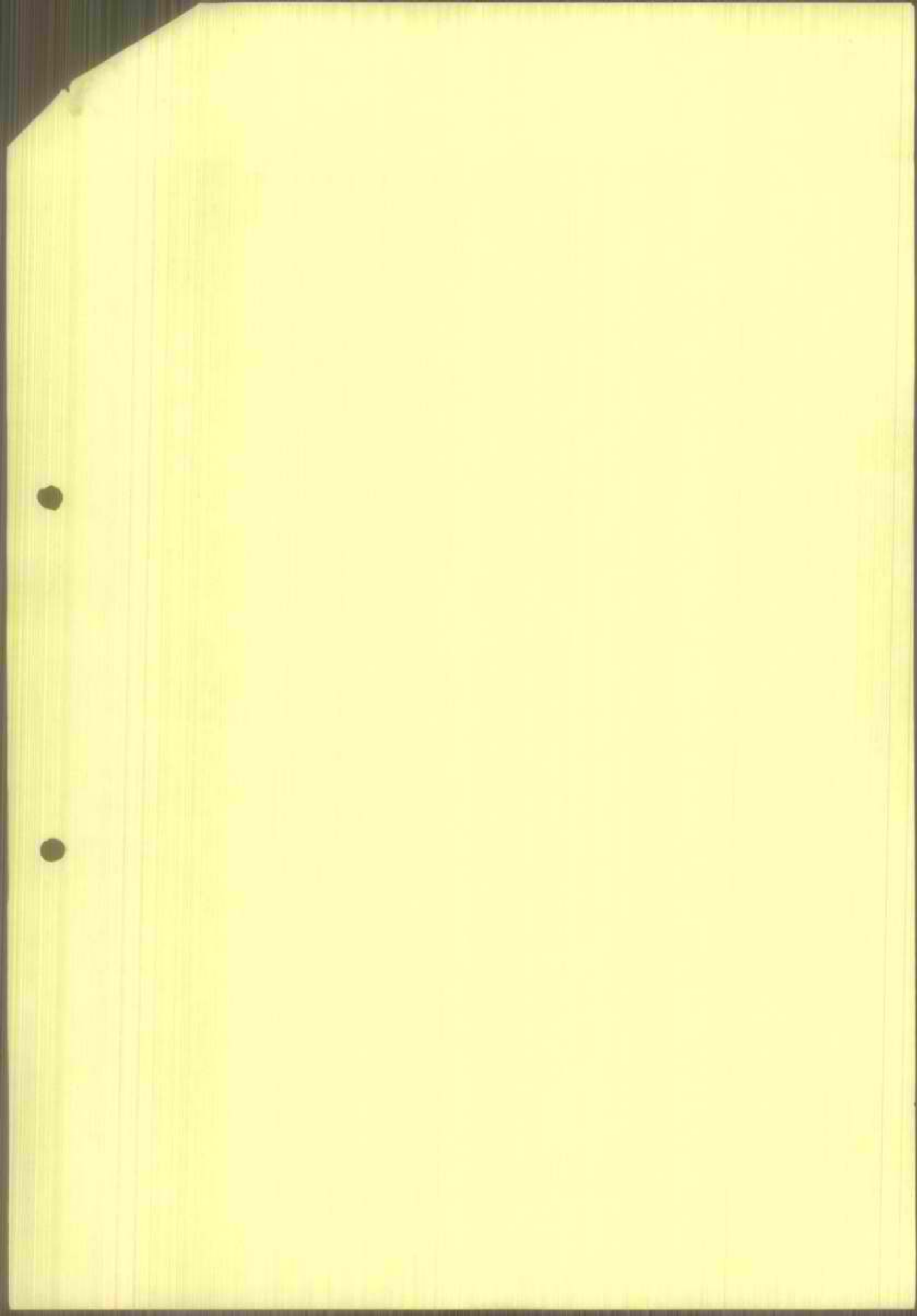
**ד. שיווק ופרסום לתיירות נכנסת:**

בגולן נמצאים אתרי צליינות מהמעלה הראשונה בחשיבותם לעולם הנוצרי. הפוטנציאל הגלום בתיירות הצליינית גדול מאוד, עמותת התיירות גולן פעילה בשיווק, פרסום וייזום אירועים מיוחדים לצליינים הן באופן עצמאי והן במסגרת המורדס לשיווק הגליל. "המוצרים" התיירותיים שלנו זוכים להתעניינות רבה וכבר בימים אלה ניכרת עליה משמעותית בכמויות המבקרים באתרים כמו "בית צידא" כורסי, בניאס וגמלא.

תוכנית השיווק של עמותת התיירות לתיירות נכנסת זכו לברכת אנשי משרד התיירות ולסיועם.

**היעדים המרכזיים לשלוש השנים הקרובות:-**

- א. יצירת תשתית למלוות בחופי צפון מזרח הכנרת.
- ב. תשתיות למלון, מרכז תיירות ומסחר בקצרין.
- ג. ציר תיירותי של אכסון אטרקציות ומסעות מחבניאס דרך קלעת נמרוד לנווה-אטיב.
- ד. פיתוח אתרי הצליינות בגולן.
- ה. תמיכה בתשתית תיירותית בכפרים הדרוויים. בשנה האחרונה הצטרפו תיירנים דרוזים רבים לעמותת התיירות וניכר רצון עז לשיתוף פעולה.
- ו. תמיכה בפעילות שיווק ופרסום לביסוס מעמד הגולן כאזור תיירות מוביל הן לתיירות פנים ובמיוחד לתיירות נכנסת.
- ז. השלמת פרויקטים בתחליף (גמלא, כפר תלמודי וכו')





לשכת ראש האזור

# מועצה אזורית גולן

ת.ד. 13, קצרין רמת הגולן מיקוד: 12900 טלפון 06-6961141 פקס: 06-6961535



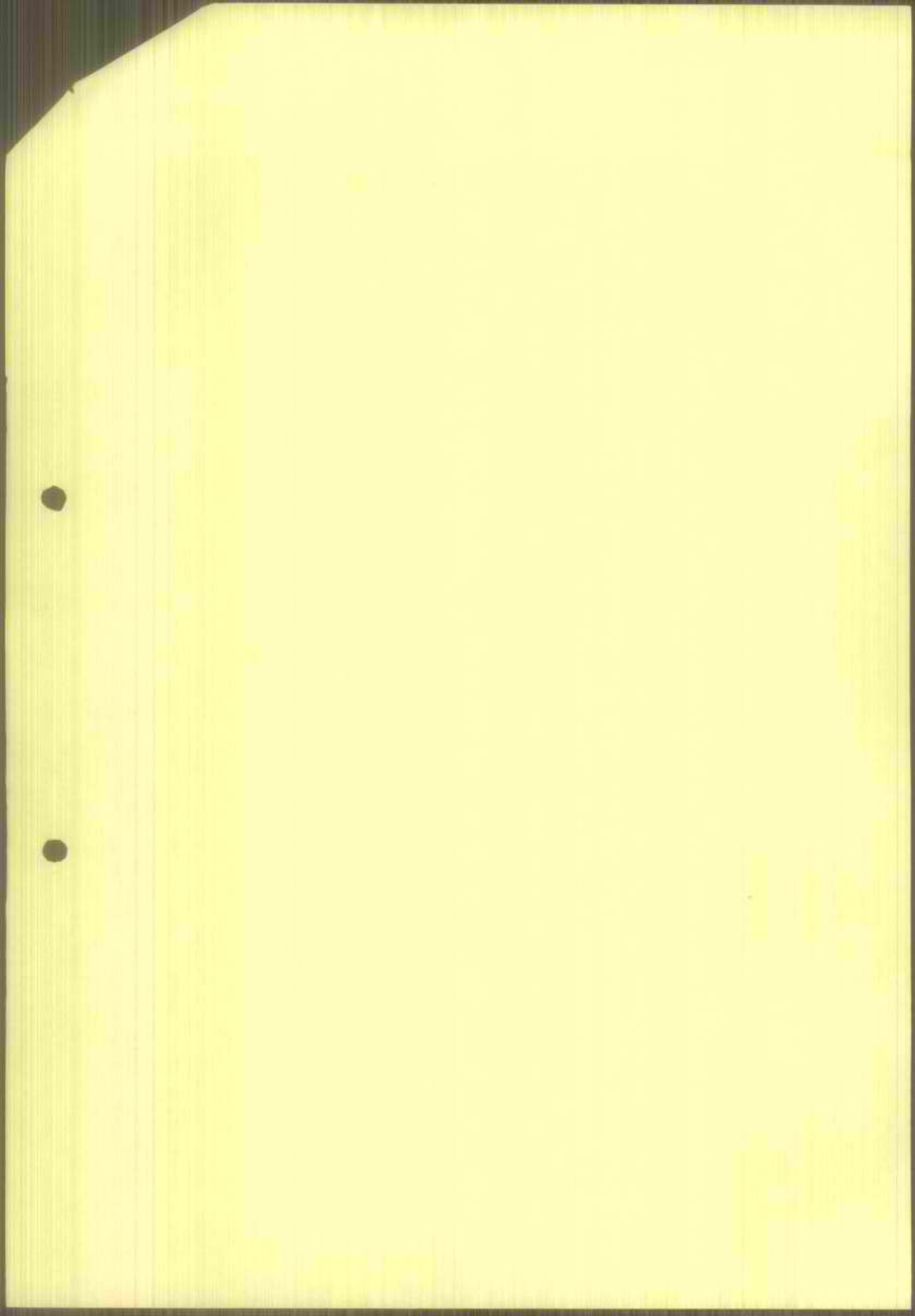
היעדים המוצגים כאן מהווים ביטוי למדיניות של ריכוז מאמץ בתחומים בהם יושג ערך מוסף מכסימלי ביצירת מקומות עבודה ובפדיון משירותי תיירות.

מבקש להפגש איתך בזמן הקרוב מאוד, להציג את תוכנית פיתוח התיירות בגולן לשנת 2000 ולבקש את מלוא הגיבוי למימושה הן בתחום הפיזי והן בתחומי השוק והפרסום.

בברכה  
יהודה וולמן

- אבני-איתן
- אודס
- אורמל
- אלוני-הכשן
- אליעד
- אלרום
- אניעם
- אפיק
- בני-יהודה
- ברוכים
- נבעת-יזאב
- גשור
- חד-נס
- חיספין
- יונתן
- כנף
- כפר-חרוב
- חבוא-חסה
- סיצר
- מעלה-נמלא
- חרום-גולן
- נאות-גולן
- נוב
- נווה-אסיב
- נסור
- עין-זיוון
- קדחת-צבי
- קשת
- רמות
- רמת-חנשימים
- שעל







החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ג' בשבט התש"ס  
10 בינואר 2000  
מספרנו: 1021

לכבוד

מר ש. בר לב - ראש המועצה המקומית קצרין  
מר י. וולמן - ראש המועצה האזורית גולן

הנדון: תקציבי פיתוח תשתיות בגולן

בהמשך לשיחתנו בע"פ הריני להודיעך כי לתקציב התיירות לשנת 2000 לא נוספו תקציבים בגין הרשאה להתחייב בסך 2.5 מיליון ש"ח. הדבר מחייב אותנו בהתארגנות מחודשת מול ביצוע הפרוייקטים שאושרו ואשר תכנונם הושלם.

בברכה,

חגית צאיג, מנכ"ל

העתק: ויקטור אלבראנס - כאן

06-6969609

06-6961535



מועצה בקו העימות

אתר המועצה באינטרנט: [www.hermon.org.il](http://www.hermon.org.il)

בס"ד

א.י. א.ק.ז

כ"ה חשון, תש"ס  
4 נובמבר, 1999  
סימוכין: תיירות/2

לכבוד  
גבי נירה פרץ  
סמנכ"ל תקציבים  
החברה הממשלתית לתיירות  
ת"ד 4258  
ירושלים 91026

שלום רב,

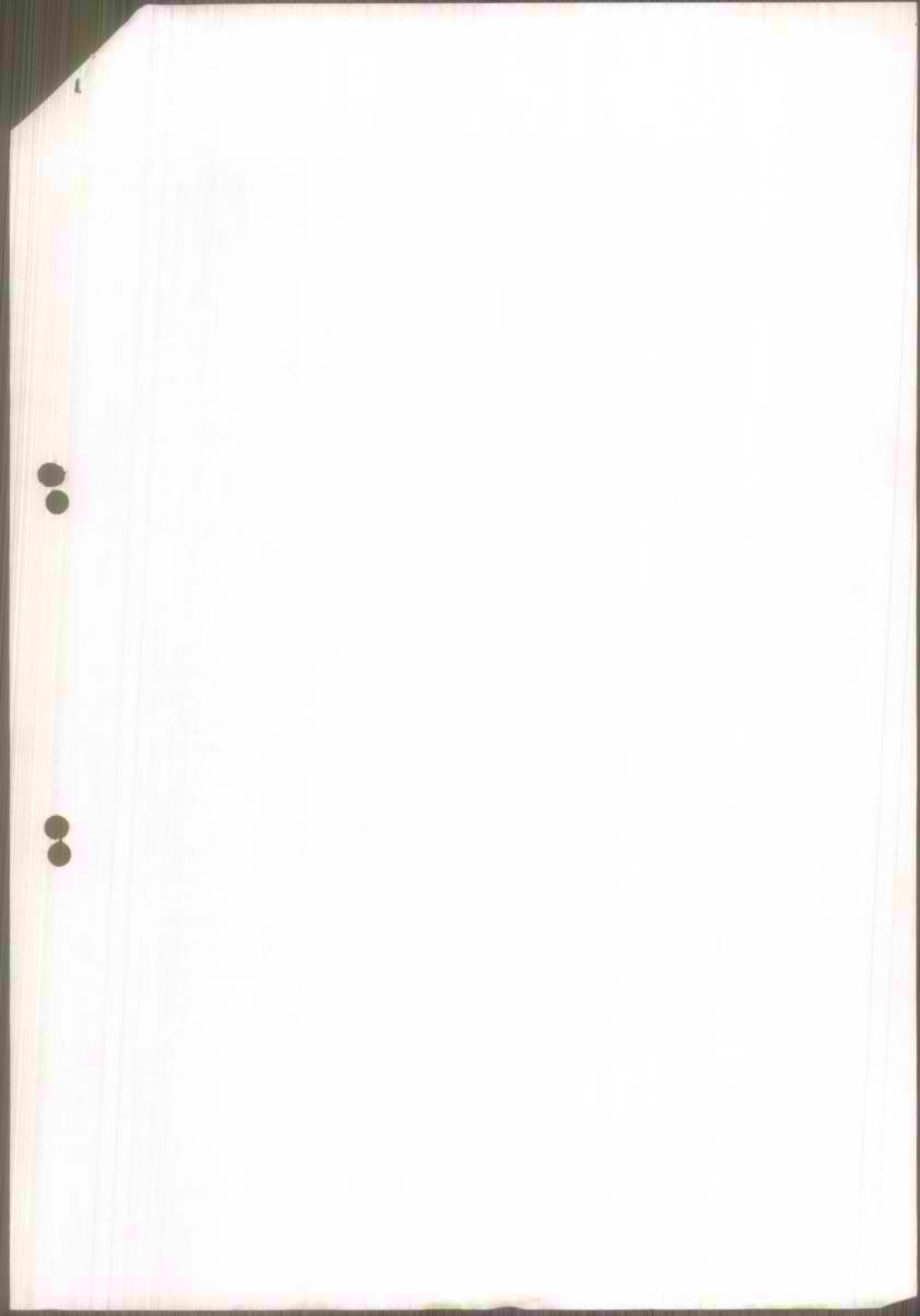
הנדון: כפר תיירותי בשאר ישוב  
סימוכין: מכתבך מיום 21/9/99

המועצה העבירה לסוכנות היהודית התחייבות ע"ס 150,000 ש"ח מבלי שאיש מהנהלת החמ"ת יקשור את המשך ביצוע הפרויקט בכיסוי חובות קודמים.

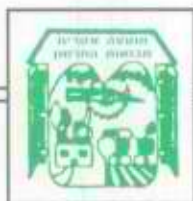
אם האמירה הכלולה במכתבך היתה נאמרת באופן מפורש בחודש 6/99, אין ספק שתחילה היה מתקיים דיון בקשר לאותה התחייבות.

לגופו של ענין, מדובר בחיוב בגין פיקוח של אחד מר גרוסמן על עבודותיה של חברת האחים קמרי בע"מ. עלות הפיקוח הגיעה לסכומי עתק, בלי קשר לעלות העבודות שבוצעו באתר בפועל.

המועצה מוכנה לשלם לחמ"ת עבור ניהול ופיקוח על עבודותיה של חברת האחים קמרי את הסכום הנובע מהאחוז ששולם לג.ב.א. עבור הפיקוח ברמות נפתלי - כ - 8.8% - שגם הוא כפול ממה שהמועצה משלמת עבור ניהול ופיקוח על עבודות תשתית.







מועצה בקו העימות

אתר המועצה באינטרנט: [www.hermon.org.il](http://www.hermon.org.il)

בס"ד

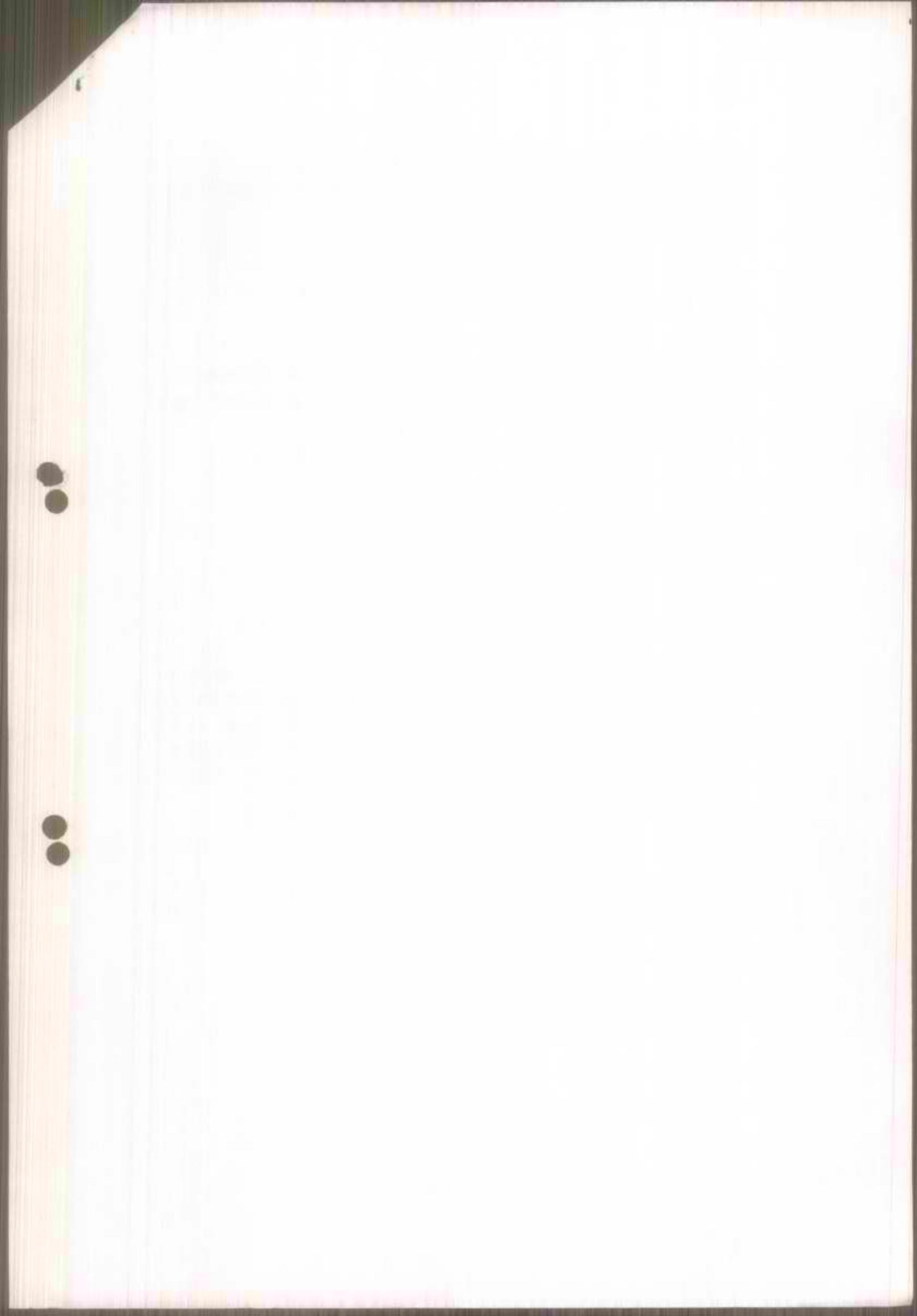
עד סוף חודש 11/99 תעביר המועצה הוראה לתשלום הסכומים הנובעים  
מגמר החשבונות שהעבירה גבי שרון זיו-פלק ביום 19/10/99.

בברכה,

מנחם פז  
גזבר המועצה

העתקים:

מר שלום רובין - ראש המועצה  
מר בני בן מובחר - סגן ראש המועצה  
מר קובי זרקא - מהנדס המועצה  
מר אלי סויסה - מזכיר המועצה





החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAELI GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ג' בטבת התש"ט  
12 בדצמבר 1999  
מספרנו: 2017

מס	2
נה	99-02-5831
תאריך	12-12-1999
הערות	

ניקול  
12/08

אלו איתי אייגס  
מאת: נירה פרץ

הנדון - פרויקטים בלמת הגולן - יציאה לביצוע

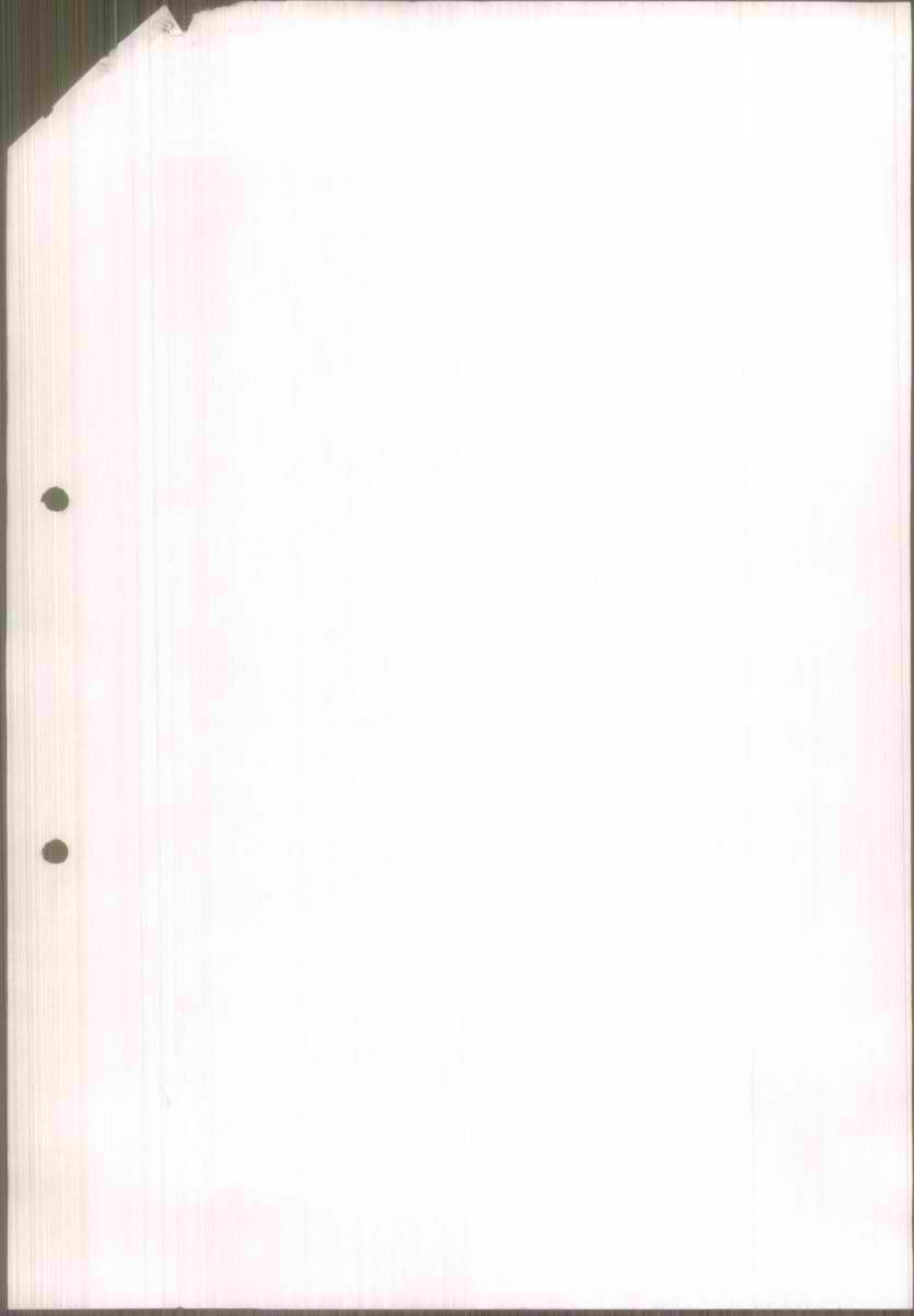
ביום ג', 14.12.99 אנו מקיימים סיורי קבלנים ל-2 פרויקטים העומדים לצאת לביצוע באמצעותנו במסגרת "תקציב גולן":

1. קצרון - שיפור פני העיר - אומדן 0.5 מליון ש"ח.
2. גשר ואי חוף גולן - אומדן 2.0 מליון ש"ח.

לאור התפתחויות החדשות בנושא, אודה על הנחיותך.

בברכה,  
נירה פרץ  
סמנכ"ל תקציבים

העתק:  
מר ח. צאיג - סמנכ"ל חמ"ת.  
מר י. זלץ - סמנכ"ל ביצוע.  
מר ו. אלבראנס - סמנכ"ל שווק ומנהל.  
מר אריק קודלר - ס/מנהל אגף ביצוע





לשכת המנהל הכללי  
משרד התיירות  
Director - General Office

FACSIMILIE SHEET

דף משלוח פקסימיליה

FAX NO.: 972-2-6241870 מס' פקס:

TO: אל: נירה בן

FROM: מאת: רנה אקל

DATE: תאריך: 14/10/99

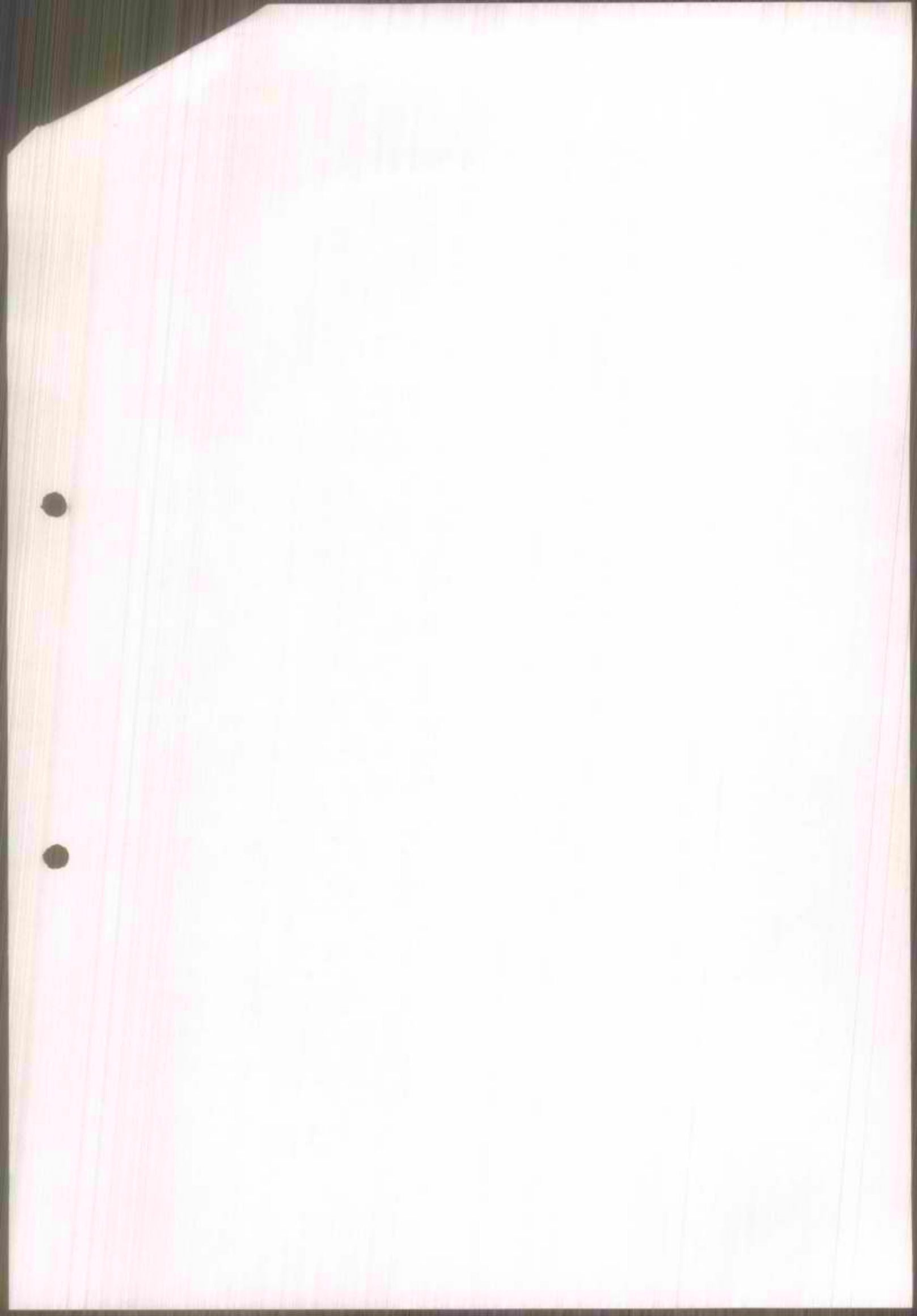
NO. OF PAGES: מס' הדפים שנשלחו, כולל דף זה:

"סרוויקסים כריזת הפולן - יציאה לביצוע"  
בהגייס למעבר אל המנהל, אינני יוצאת אלא בשם  
פולני אשר בע"מ זמ אית, בעל מקרה  
מבקשת להודיע כי "עסקים כריזת".

בטוב  
רנה  
הסאק: חצי פולני

במידה והפקס שנשלח אינו ברור נא להתקשר  
לטלפון: 02-6754830/1







ויטא

לא אהבתי  
המחלקה  
ויטא

fax

פקס

אל: ויטא ויטא  
מאת: ויקטור אלבראנס  
TO: ויטא ויטא  
פקס: עמודים: 1 כולל עמוד זה  
FAX: ויטא ויטא  
טלפון: 15.12.99  
DATE: ויטא ויטא  
TEL: ויטא ויטא  
בנושא: ביטול טלונים ד"ח חמ"ד  
SUBJECT: ויטא ויטא

דחוף  לטיפול  לתשובה  לידיעה

אבקשתם ולאלוף:  
חמ"ד לטלון / אקראי 99 למועד קולן סק  
160,923<sup>66</sup> לה זמני ביר לקום ולקום בטלון

הצ"ק נפרע ב 14.11.99 - אני מקווה לנפרע  
ד"ח המועצה ...

ויטא ויטא  
אין נוטה לעבור רק איוץ .... בחתיבה  
אבל? למי אקום

ויטא

העתיקים:

00/69 61135

# FAX MESSAGE

Fax:	02-5663159	פקס:
To:	החברה הממשלתית לתיירות	אל:
Attn:	ויקטור אל ברנס	לידי:
From:	עפר גרינשטיין	מאת:
Date and Time:	02-SEP-1999 16:56	תאריך ושעה:
Pages (Inc. this one):	2	דפים (כולל דף זה):

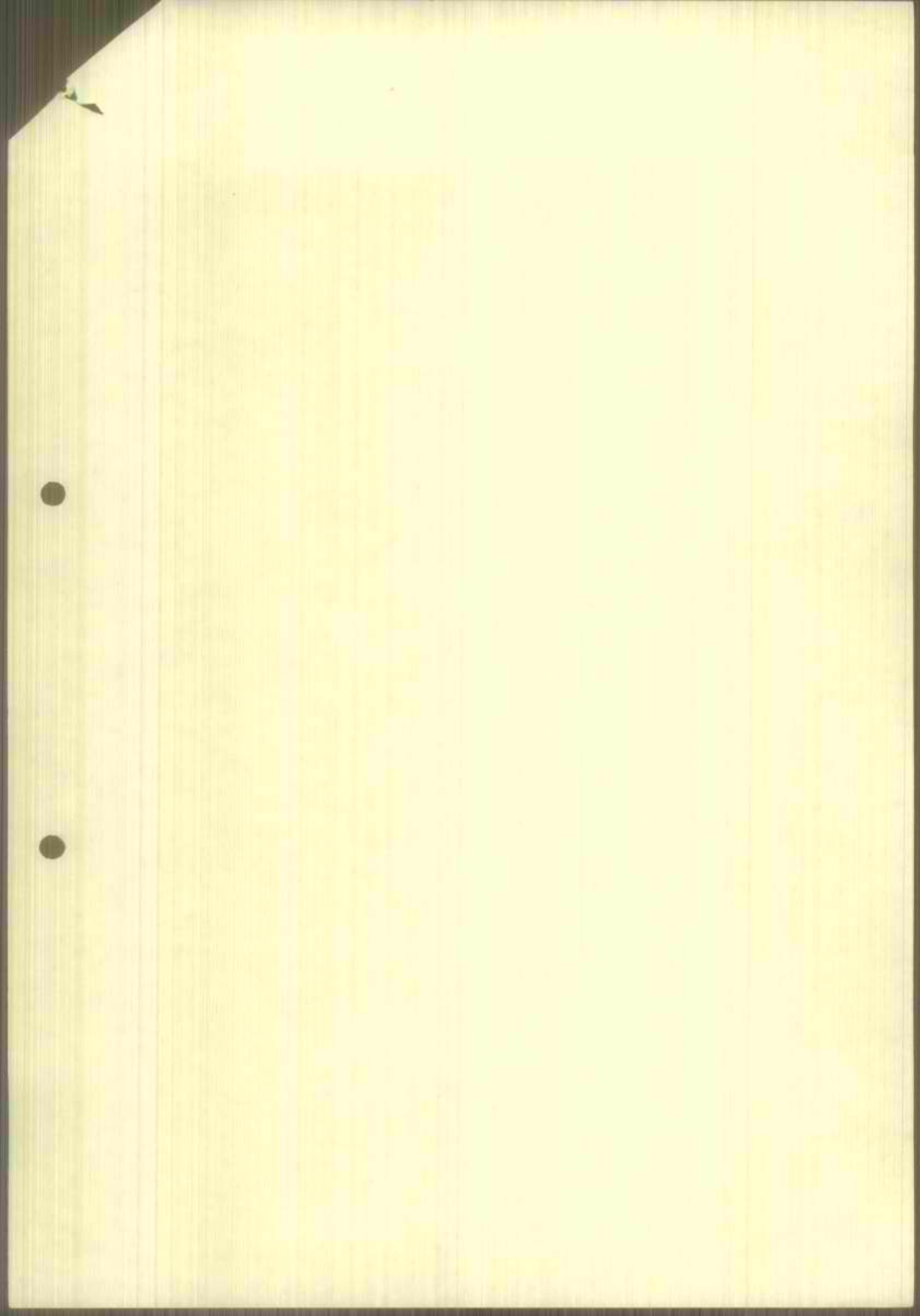
Sender: השולח/ת:

Telephone: טלפון:

Telephone: טלפון:

Fax: פקס:

Email: דואר אלקטרוני:





15 באפריל 1999  
2 בספטמבר 1999

לכבוד  
ויקטור אלברנס  
החברה הממשלתית לתיירות

הנדון: סקר גולן

סקר גולן יכתב על ידי מנחם מרכוס ועבר וועדת מכרזים כחוק ברשות.

פקחי הרשות בגולן ואנשי המדע של מחוז צפון והרשות יסייעו בכתיבת הסקר.

לאחר שיושלם כתב העת תתחיל ההוצאה לאור של הרשות במשא ומתן עם הוצאות לאור ובתי דפוס להוציא את הסקר לאור. (כפי שנעשה בהצלחה בכל סיקרי הנוף שהופקו על ידי הרשות)

הרשות הוציאה לאור 12 סקרי נוף ורואה חשיבות רבה בהוצאתו לאור של סקר נוף גולן.

עלות כתיבתו של הסקר תעמוד על 120,000 ש"ח

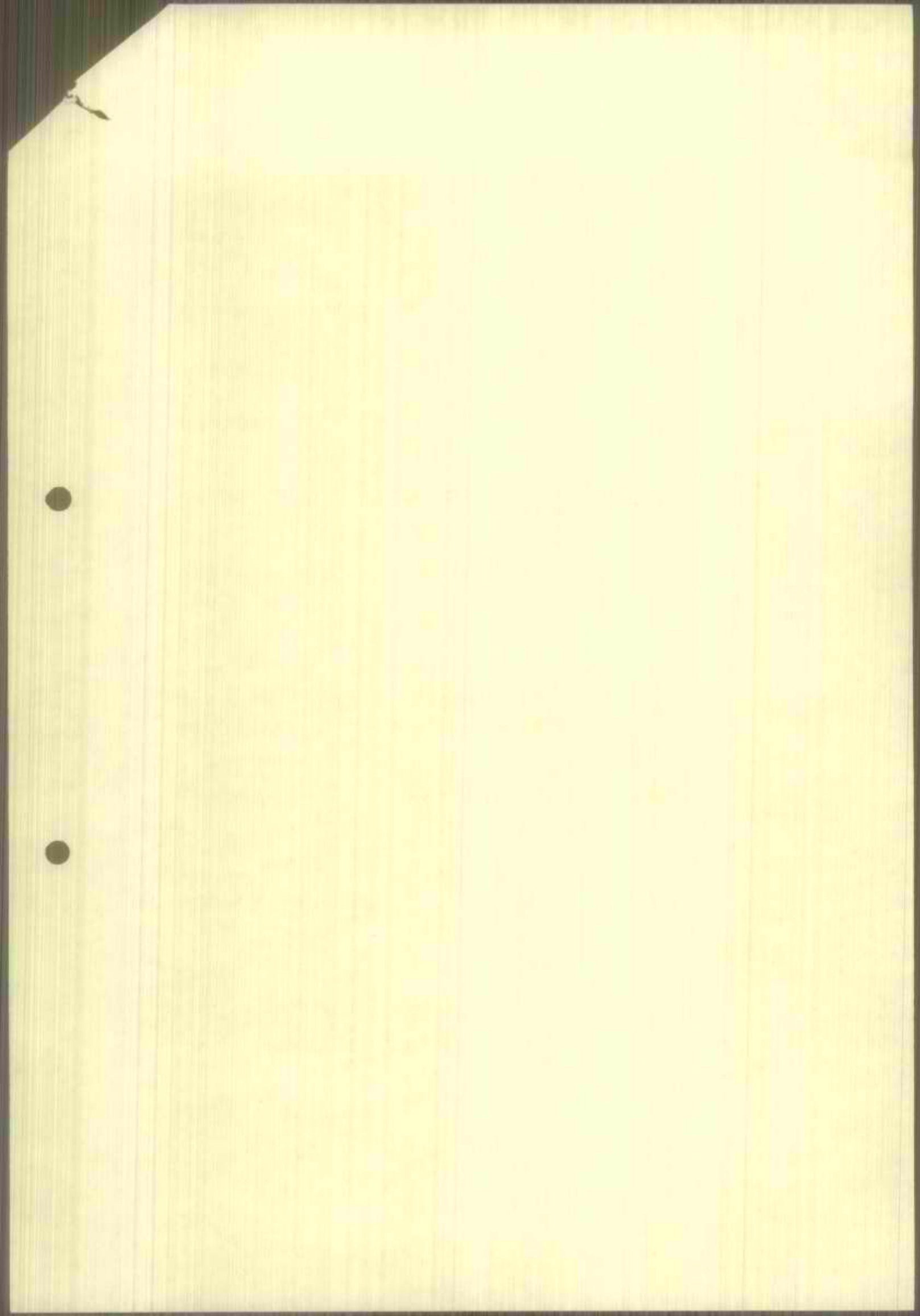
**בברכה,**

עפר גרינשטיין - דובר

הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

העתק: גרוסמן

מושון גבאי





לשכת ראש האו"ם

# מועצה אזורית גולן

ח.ד. 13. קצרין רמת הגולן מיקוד: 12900 טלפון: 06-6961141 פקס: 06-6961535



*לשכת ראש האו"ם*

18.10.99

## פגישה בנושא בריכת המשושים

נוכחים :- יצחק ויצמן, אבי שרון, אלי מלכה, מנחם שני, ציפקה הראל, ומושון נבאי.

❖ לא מפקידים את התכנית את בריכת המשושים עד אשר תושלם תכנית מערך כניסה חניון יהודיה.

מנחם מתחייב שתכנית תוגש עד סוף החודש.

❖ כל העובדים על פי תקנים שיקבעו ע"י הרשות יהיו מתוך ותושבי מועצה אזורית גולן.

❖ במכרזים יהיו על הפעלת יזמות מסחרית - זכות סירוב ראשונה לתושבי חד-גס/גולן.

❖ סוכם להגדיל בתבי"ע ובתקנון שטחי המגרשים והמבנים המסחריים

מס' מגרש 1 - 400 מ"ר מבנה 200 מ"ר.

מס' מגרש 2 - 300 מ"ר מבנה 150 מ"ר.

מס' מגרש 3 - 300 מ"ר מבנה 150 מ"ר.

מס' מגרש 5 - 30 מ"ר מבנה 20 מ"ר.

השינוי יתבצע עד סוף החודש.

❖ במידה וטשא החניון לילה יועלה בעתיד יבחן שוב הנושא ויתואם עם המועצה האזורית.

❖ המועצה מודיע שהצומת תבוצע על ידה.

❖ המועצה מודיעה שרשיון עסק והפעלת האתר מותנה ביצירת מערכת הקשרים בין המועצה ובין הרשג"ל.

רשמה: ציפקה הראל

השתקים: יהודה וולמן - ראש המועצה  
שגב ירבעם - יו"ר חפ"ג

אבני-איתן

אודם

אורמל

אלוני-הבשן

אליעד

אלרום

אניעם

אפיק

בני-יהודה

ברוכים

עת-יואב

גשור

חד-נס

חיספין

יונתן

קנף

כפר-חרוב

תבוא-זומה

תיצר

תעלה-גמלא

חרום-גולן

נאות-גולן

נוב

נווה-אסיב

נסור

עין-גיוון

קדמת-צבי

קשת

רמות

רמת-חנשימים

שעל



החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ו' בכסלו התש"ס  
15 בנובמבר 1999  
מספרנו: 939

לכבוד  
מר אמיר דרורי  
מנהל רשות העתיקות  
ירושלים

הרינו להתחייב לממן בשנת 1999 סך - 150,000 ש"ח לביצוע השלב האחרון לסקר ארכיאולוגי  
רמת הגולן.

בברכה,

חזי צאנז, מנכ"ל

העתק: מר ו. אלבראנס - כאן  
גזרות



ת"ן



# החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"א בחשוון התש"ס  
31 באוקטובר 1999  
מספרנו: 1737

לכבוד  
מר משה גבאי  
רשגי"ל  
צפת

לכבוד  
מר יצחק ויצמן  
סגן ראש המועצה האזורית גולן  
ת.ד 13  
קצרין 12900

### הנדון: שילוט אזהרה והכוונה למטיילים

מאשר קבלת מכתבו של מר ויצמן מיום 25.10.99 בנושא שבנדון.

מהנספח שצורף לפניו מובן שכל השלטים מיועדים לאתרי רשגי"ל, והבקשה תבדק בהליך המקובל.

עם זאת, אני מבקש להדגיש כי האחריות להצבת שלטי אזהרה, הכוונה והנחיה למטיילים היא בידי הרשות לשמירת טבע וגנים לאומיים. עיכוב במתן האישור התקציבי בחמי"ת או תשובה שלילית אינה פוטרת את הרשגי"ל ואת המועצה האזורית מחובתן להציב שלטי אזהרה עפ"י הוראות כל דין ודרישות המשטרה.

  
בברכה,  
ויקטור אלבראנס  
סמנכ"ל שיווק

העתק: מנכ"ל חמי"ת  
ראש המועצה האזורית גולן  
מנכ"ל רשגי"ל  
מנחם שני, דרור פבזנר - רשגי"ל צפת





לשכת ראש המועצה

# מועצה אזורית גולן

ת.ד. 13, קצרין רמת הגולן מיקוד: 12900 טלפון: 06-6961141 פקס: 06-6961535



ט"ו חשוון תש"ס  
25 אוקטובר 1999

לכבוד

זכרה הנמשלתית לתיירות

דואר נכנס

1998-10-28

ליוני

רש"מ  
אמין

לכבוד  
ויקטור אלברנס  
חמ"ת  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: שילוט אזהרה, הכוונה והנחיות למטיילים

חידי,

הפגישה שהתקיימה עם משטרת ישראל וכן רשג"ל נבעה מצורך לתת מענה מיידי לחידוש השילוט והכוונה הבטיחותי לטובת המטיילים והמסיירים במרחב הגולן.

מצורפת רשימת המקומות של שילוט הכוונה, האזהרה וההנחיות למטייל.

סך העלות 44,550 אלש"ח.

אבקש לבדוק אפשרות שמיתרות שיתפנו למינהלת התיירות לסוף שנת 1999 לשריין את הסכום לטובת העניין.

לטיפולך המסור אודה.

בכבוד רב

יצחק ויצמן  
ס.ראש המועצה

3, 3, 3

העתקים: יהודה וולמן - ראש המועצה  
אלי מלכה - ס.ראש המועצה  
שגב ירבעם - יו"ר חפ"ג  
מושון גבאי - רשג"ל - צפת  
דרור פבזנר - רשג"ל - צפת

אבני-איחן

אודם

ארטל

אלוני-הבשן

אליעד

אלדום

אניעם

אפיק

בני-יהודה

ברוכים

נבעת-יאב

נשור

חד-נס

חיטפין

יונתן

כנף

כפר-חרוב

מבוא-חמה

מיצר

מעלה-גמלא

זם-גולן

נאות-גולן

נוב

נוזה-אסיב

נסור

עין-זיוון

קדמת-צבי

קשת

רמות

רמת-חגשימים

שנל



# הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

## מחוז צפון

כ"ה תשרי, תש"ס  
5 אוקטובר, 1999  
מ.ש. - 3

### רשימת שילוט אזורי, הכוונה והנחיות למטיילים ברמת הגולן

#### מחיר יחידה

- חרמון - X3 : כניסה באישור הצבא. מסלול ארוך כ- 10 שעות הליכה  
השחיה בלילה אסורה (6 שורות בשלט).
- שלט בגודל בינוני 1,000 ש"ח
- נחל חזורי - X2 : הליכה במסלול המסומן + הנחיות למטייל.  
שלט בגודל בינוני 1,000 ש"ח
- שלט הכוונה (4 כנפיים) עמוד + כנף
- נחל עורבים : הליכה במסלול מסומן + הנחיות למטייל.  
שלט בגודל בינוני 1,000 ש"ח
- שלט הכוונה (1 כנף).
- נחל פרע : החליכה בנחל אסורה.  
350-400 ש"ח
- נחל גלבון : 4 שלטי הכוונה. (2 שלטים של כנף 1, 1 שלט של 2 כנפיים, 1 של 3 כנפיים).
- נחל אל על : 4 שלטי הכוונה (3 שלטים של 1 כנף, 1 שלט של 3 כנפיים).
- אירוס נוב : שלט תץ הכוונה (כנף 1).
- נחל מיצר : שלט הכוונה (כנף 1).
- X8 שלט תחילת מסלולים עם רשימת הנחיות לטיול.  
(שביל ירוק משושים, 2 בגלבון, 3 בנחל אל על).
- X10 "סכנה תחום" (בנחל אל אל, בריכת המשושים, נחל גלבון, נחל וויתן). 350-400 ש"ח
- X10 "תגלישה אסורה". 350-400 ש"ח
- X10 "אין כניסה ברגל וברכב". 350-400 ש"ח
- X10 מים עמוקים סכנת טביעה. 350-400 ש"ח ליחידה.

הערה:

מחיר שלטי הכוונה: שלט הכוונה הכולל עמוד + כנף אחת 350 ש"ח תוספת של כל כנף 140 ש"ח.

רשם: מנחם שני  
ממונה פיתוח מחוז צפון

ת"ד 1143, צפת 13111, טל': 06-6971918, 06-6974122, 06-6923327, 06-6921733

רח' ויבוטינסקי 35, רמת-גן 52511, טל': 03-5766888, פקס: 03-7511858 • רח' ירמיהו 78, ירושלים 94467, טל': 02-5005444, פקס: 02-5383405

6529232.



לשכת שר התיירות  
ב' חשון, תש"ס  
12 אוקטובר, 1999

סימוכין: 99-01-9594

מנכ"ל החמ"ר

סיכום פגישת השר עם יהודה וולמן  
ראש המועצה האזורית גולן ב - 6/9/99

נוכחים: השר, יועץ השר, יהודה וולמן

יהודה וולמן סקר בפני השר את העשייה בתחומי התיירות ופיתוח מלונות  
וחדרי אכסון בגולן.

הודגשו אתרים ארכיאולוגיים ואטרקציות ברמת הגולן.

סיכום השר:

א. השר מתרשם כי יש ירידה משמעותית במספר הביקורים ברמת הגולן  
ובמיוחד במספר הלינות.

ב. השר ציין כי תיירות אינה נבנית לשנה אחת בלבד על התיירות להתבסס  
על ראייה רב שנתית.

ג. השר ציין כי ללא השקעות יזמים התיירות לא תתפתח ואין להתבסס  
בתקציבי תשתיות ופיתוח אתרים, אך ורק על תקציבי ממשלה.

ד. המגמה ברמת הגולן חייבת להיות הבאת התייר ללינת לילה. השר רואה  
חשיבות בשת"פ בתחום.  
השיווק של הגולן, הגליל, ק. שמונה וטבריה - כאזור אחד.

ה. השר אופטימי בכל הנוגע לתקציבי שיווק לשנת 2000 ואינו רואה את רמת  
הגולן כבן-חורג.  
רמת הגולן תהנה מפירות השיווק של מדינת ישראל בעולם.

בברכה,

יואב צוקרמן





13 אוגוסט 99  
א' אלול תשנ"ט

לכבוד  
מר אמנון שחק  
שר התיירות  
ירושלים

א.נ.,

שלום רב,

בשם תושבי הגולן ובשמי אנו מברכים אותך עם כניסתך לתפקיד שר התיירות. קידום התיירות בתקופה זו מהווה אתגר לאומי מהמעלה הראשונה ואנו בטוחים כי התיירות נמצאת עתה בידיים נאמנות ומיומנות.

הגולן הינו אחד האזורים התיירותיים המובילים בארץ וזכה בשנים האחרונות לפיתוח תיירותי מסיבי. כמות חדרי המלון והצימרים הוכפלה, נבנו מסעדות, אטרקציות ושירותי תיירות רבים.

מספר המועסקים בתיירות עלה ואף הוא באופן דרמטי, כל זה בתקופה בת שלוש שנים בלבד, התיירות הנה כבר עתה ענף מוביל בכלכלת חבל הארץ היפה שלנו.

הגופים העוסקים בתיירות: מועצה אזורית גולן, מועצה מקומית קצרין, החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, החברה לפיתוח הגולן ועמותת התיירות פועלים בתאום מלא עם משרד התיירות לפי תוכנית רב שנתית שרבים מיעדיה הושגו ורבים אחרים יושגו בשנים הקרובות.

המצב הנוכחי בגולן:

א. אתרי תיירות:

- ◆ 1,300 חדרי אירוח בבתי מלון, אירוח כפרי, בקיבוצים במושבים ובבתי - ספר שדה.
- ◆ 18 מסעדות
- ◆ 7 שמורות טבע וגנים לאומיים.
- ◆ 25 מרכזי מבקרים ואטרקציות תיירותיות.

בעמותת התיירות גולן חברים 162 עסקים תיירותיים החל במפעילי צימרים וכלה בבתי המלון "כינר" - "רמות" - ו"הווארד גיונסון" - אתר החרמון - "לונה - גל" ו"חמת גדר".

בגולן מבקרים מדי שנה כ- 1,500,000 מטיילים ותיירים.

- אבני-איתן
- אודם
- ארסל
- אלוני-הבשן
- אליעד
- אלרום
- אניעם
- אפיך
- בני-יהודה
- ברוכים
- ענת-יואב
- נשור
- חד-נס
- חיספין
- יונתן
- כנף
- כפר-חרוב
- מבוא-חמה
- סיצר
- מעלה-גמלא
- רזם-גולן
- נאות-גולן
- נוב
- נווה-אסיב
- נסור
- עין-זיוון
- קדחת-צבי
- קשת
- רמות
- רמת-חנשיחים
- שעל





אבני-איתן

אודם

אורסל

אלוני-הבשן

אליעד

אלרום

אניעם

אפיק

בני-יהודה

ברוכים

עת-יזאב

גשור

חד-נס

חיספין

יונתן

כנף

כפר-חרוב

מבוא-חמה

מיצר

מעלה-גמלא

פרום-גולן

נאות-גולן

נוב

נווה-אטיב

נסר

עין-דיון

קדמת-צבי

קשת

רמות

רמת-סנשימים

שעל

**ב. פיתוח פיזי:-**

מנהלת תיירות גולן מפעילה תוכנית רב שנתית לפיתוח תשתיות ואתרים מרכזיים.

המנהלת הנה גוף המופעל ע"י ח.מ.ת בשיתוף הגופים המוניציפליים בגולן ללא הוצאות מנהלה משל עצמה.

**האתרים המרכזיים שפותחו בסיוע מנהלת התיירות הם:-**

- ❖ "גמלא" - שמורת הטבע והעיר שנפלה במרד הגדול.
- ❖ העיר קצרין ופארק קצרין העתיקה - בירת הגולן דהיום ועיר מפוארת בתקופת המשנה.
- ❖ חמת גדר - פארק מעיינות חמים ועיר רומית עתיקה.
- ❖ אתר החרמון.
- ❖ פארק הירדן ו"בית ציידא" - העיר בה פעל ישו ובה ביצע את הנסים ההרואיים שלו.
- ❖ "בית ציידא" הינו אתר מוביל בשיווק לתיירות נכנסת לקראת שנת 2000.
- ❖ בתי כנסת מתקופת המשנה והתלמוד (יש בגולן 28).
- ❖ אתרי מורשת קרב.
- ❖ שמורת משושים.

תקציבה השנתי של מנהלת התיירות כ- 15 מליון ש"ח לשנה.

**ג. שיווק ופרסום לתיירות פנים:-**

זרז מרכזי להתפתחות הגדולה באתרי התיירות בגולן היו הביקושים הגדולים לשיירות תיירות שנוצרו בעקבות הפרסום של האתרים המובילים (חופי הגולן בכנרת, אתר החרמון, חמת-גדר) ופעילות עמותת התיירות בייזום אירועים, בפרסום ובשיווק.

**ד. שיווק ופרסום לתיירות נכנסת:-**

בגולן נמצאים אתרי צליינות מהמעלה הראשונה בחשיבותם לעולם הנוצרי. הפוטנציאל הגלום בתיירות הצליינית גדול מאוד, עמותת התיירות גולן פעילה בשיווק, פרסום וייזום אירועים מיוחדים לצליינים הן באופן עצמאי והן במסגרת הפורום לשיווק הגליל. "המוצרים" התיירותיים שלנו זוכים להתעניינות רבה וכבר בימים אלה ניכרת עליה משמעותית בכמויות המבקרים באתרים כמו "בית ציידא" כורסי, בניאס וגמלא.

תוכנית השיווק של עמותת התיירות לתיירות נכנסת זכו לברכת אנשי משרד התיירות ולסיועם.

**היעדים המרכזיים לשלוש השנים הקרובות:-**

- א. יצירת תשתית למלוונות בחופי צפון מזרח הכנרת.
- ב. תשתית למלון, מרכז תיירות ומסחר בקצרין.
- ג. ציר תיירותי של אכסון אטרקציות ומסעדות מהבניאס דרך קלעת נמרוד לנווה-אטיב.
- ד. פיתוח אתרי הצליינות בגולן.
- ה. תמיכה בתשתית תיירותית בכפרים הדרוזיים. בשנה האחרונה הצטרפו תיירנים דרוזים רבים לעמותת התיירות וניכר רצון עז לשיתוף פעולה.
- ו. תמיכה בפעולות שיווק ופרסום לביסוס מעמד הגולן כאזור תיירות מוביל הן לתיירות פנים ובמיוחד לתיירות נכנסת.
- ז. השלמת פרויקטים בתהליך (גמלא, כפר תלמודי וכו')



לשכת ראש האזור

# מועצה אזורית גולן

ת.ד. 13, קצרין רמת הגולן-מיקוד: 12900 טלפון: 06-6961141 פקס: 06-6961535



אבני-איתן

אודם

ארסל

אלוני-הבשן

אליעד

אלרום

אניעם

אפיק

בני-יהודה

ברוכים

בשעת-יזאב

נשור

חד-נס

חיספין

יונתן

כנף

כפר-חדרוב

מבוא-חמה

מיצר

מעלה-גמלא

וס-גולן

נאות-גולן

נוב

נווה-אסיב

נסור

עין-זיוון

קדחת-צבי

קשת

רמות

רמת-מנשימים

שעל

היעדים המוצגים כאן מהווים ביטוי למדיניות של ריכוז מאמץ בתחומים בהם יושג ערך מוסף מכסימלי ביצירת מקומות עבודה ובפדיון משירותי תיירות.

מבקש להפגש איתך בזמן הקרוב מאוד, להציג את תוכנית פיתוח התיירות בגולן לשנת 2000 ולבקש את מלוא הגיבוי למימושה הן בתחום הפיזי והן בתחומי השוק והפרסום.

בברכה

יהודה וולמן

תקציבי פיתוח תשתית תיירות בגולן בשנים 1997-1999  
(אלפי ש"ח)

מספר סידורי	פרויקט	תקציב תקציב * מצטבר 99-97	תקציב חמ"ת **מצטבר 99-97	הערות
1	גמלא	10,110	6,320	בביצוע עפ"י תוכניות עבודה מאושרת. יש התחייבויות חוזיות על כל הסכום
2	פארק הירדן ובית ציידא	1,700	1,450	בביצוע עפ"י החלטת ועדת היגוי
3	רמות	800	580	לאחר מכרז לביצוע
4	גן זיון	300	300	בוצע
5	בנטל	500	500	בוצע ברובו. יש התחייבות חוזית על כל התקציב
6	משושים	2,465	1,550	בביצוע יש התחייבות חוזית על כל התקציב
7	קצרין	8,250	10,940	בביצוע
8	אל על	500	465	לפני מכרז, לאחר תכנון מפורט
9	עוז 77	220	220	בוצע שדרוג דרך. לתכנון שדרוג האתר
10	חמת גדר	590	590	בוצע
11	אלרום	150	150	בוצע
12	מגש חוף גולן	1,200	1,200	בוצע שלב א'. לביצוע שלב ב
13	שיקום בתי ננסת	350	350	בביצוע. בוצע שלב א' של 98.
14	סקר ארכיולוגי	270	270	בביצוע. בוצע שלב א' של 98.



15	ביו שקום	300	300	בוצע
16	חופים צפון מזרח כנרת	1,075	875	בביצוע ע"י מועצה אזורית גולן
17	צומת יהודה	500	250	בוצע ע"י מע"צ
18	בניאס	1,000	1,000	בוצע
19	ספר הגולן	80	80	
20	מבני שדותים	1,220	650	בוצע ב-97
21	גילבון	100	100	בביצוע ע"י מועצה אזורית גולן
22	הרמון	300	150	בוצע ע"י קק"ל
23	הד נס	720	600	בוצע
24	אורטל	250		בביצוע ע"י החטיבה
25	נווה אטיב	710		בביצוע ע"י החטיבה
26	מצפה לשלום	200		בביצוע ע"י החטיבה
	סה"כ	33,860	28,890	

\* כולל שותפים: מועצה אזורית גולן, מועצה מקומית קצרון, קק"ל, חטיבה להתשובות ועידוד 99

\*\* כולל 2.5 מיליון ש"ח שניתנה רק הראשה להתחייב

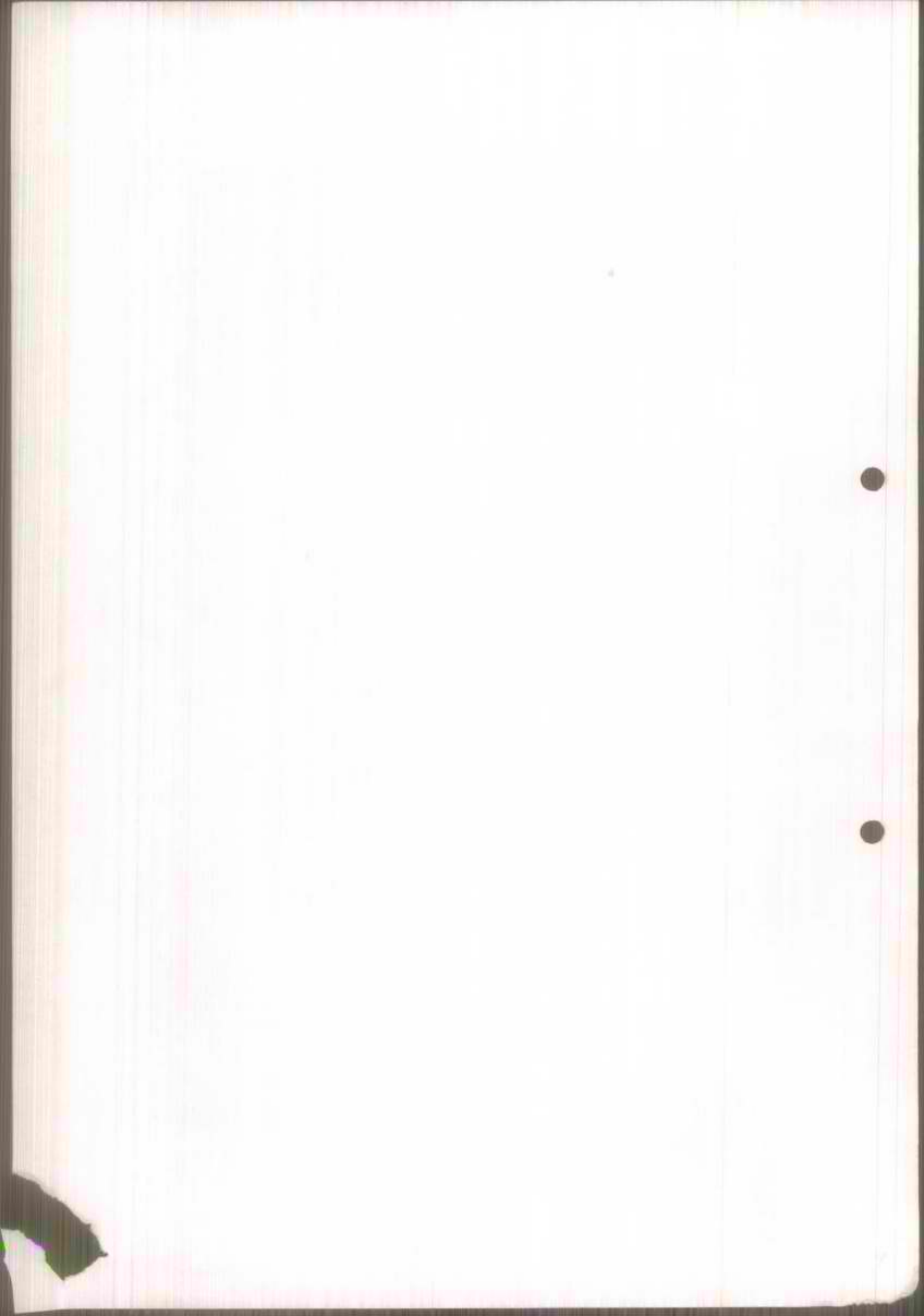
תקציבי פיתוח תשתית תיירות במגזר בשנים 1997-1999  
(אלפי ש"ח)

מספר סידורי	פרויקט	תקציב * מסבך 99-97	תקציב חמ"ת **מסבך 99-97	הערות
1	גמלא	10,110	6,320	בביצוע עפ"י תוכנית עבודה מאושרת. יש התחייבויות חוזיות על כל הסכום
2	פארק הירדן ובית עיריאה	1,700	1,450	בביצוע עפ"י החלטת ועדת היגוי
3	רמות	800	580	לאחר מכרז לביצוע
4	גן זיון	300	300	בוצע
5	בנטל	500	500	בוצע ברובו. יש התחייבות חוזית על כל התקציב
6	משושים	2,465	1,550	בביצוע יש התחייבות חוזית על כל התקציב
7	קצרין	8,250	10,940	בביצוע
8	אל על	500	465	לפני מכרז, לאחר תכנון מפורט
9	עוז 77	220	220	בוצע שדרוג דרך. לתכנון שדרוג האתר
10	חמות גדר	590	590	בוצע
11	אלרים	150	150	בוצע
12	מנגש חוף גולן	1,200	1,200	בוצע שלב א'. לביצוע שלב ב
13	שיקום בתי נסות	350	350	בביצוע. בוצע שלב א' של 98.
14	סקר ארכיולוגי	270	270	בביצוע. בוצע שלב א' של 98.



בוצע	300	300	בני שיקים	15
בביצוע ע"י מועצה אזורית גולן	875	1,075	חופים צפון מנחת כנרת	16
בוצע ע"י מע"צ	250	500	עומת יהודיה	17
בוצע	1,000	1,000	בניאס	18
	80	80	ספר הגולן	19
בוצע ב-97	650	1,220	מבני שרותים	20
בביצוע ע"י מועצה אזורית גולן	100	100	ג'ילבון	21
בוצע ע"י קק"ל	150	300	הרמון	22
בוצע	600	720	הד נט	23
ביצוע ע"י החטיבה		250	אורטל	24
ביצוע ע"י החטיבה		710	נווה אטיב	25
ביצוע ע"י החטיבה		200	מצפה לשלום	26
	28,890	33,860	סה"כ	

\* כולל שותפים: מועצה אזורית גולן, מועצה מקומית קצרין, קק"ל, חטיבה להתיישבות ועידוד 99  
 \*\* כולל 2.5 מיליון ש"ח שניתנה רק הרשאה להתחייב





די בסיין הונשנייט

19 במאי 1999

מספרנו : 569

אל : חברי מינהלת פיתוח תשתיות בגולן

הנדון : דיווח ביצוע תוכנית עבודה 98

להלן עידיכון ביצוע תוכנית העבודה 98 :

- א. תקציב גולן בחמ"ת בשנת 98 : 7000 אש"ח
- ב. ביצוע בשנת 98 : 9300 אש"ח (מומן גם מעודפים ב-97).
- ג. ביצוע פרויקטים :
1. גמלא : בוצעו : שביל טבעתי (נכים), שביל סיור א' בעיר העתיקה. השלמת הדרך היורדת לעיר העתיקה, צומת כניסה לשמורה, שילט והמחשה בעיר העתיקה. מערך כניסה לרבות המחשה ותצוגה. בתכנון :
2. פארק הירדן ובית ציידא : הושלמה תוכנית העבודה.
3. מצפה לשלום : בוצע ע"י החטיבה להתיישבות / חבל הגולן.
4. מצפה גדות : בוצע ע"י מועצה אזורית גולן.
5. שמורת המשושים : בביצוע ע"י קק"ל, צומת כניסה לשמורה וחניון יום.
6. קצרין : בביצוע מבנה החוויה התלמודית בפארק קצרין ומרכז קצרין ע"י חמ"ת.
7. רמות : מכרז חוזר ע"י חמ"ת.
8. צומת יהודיה : בוצע ע"י מע"צ.
9. בניאס : בוצע ע"י רשות העתיקות ורשגי"ל. בביצוע השלמות סופיות.
10. חופים : בביצוע ע"י מועצה אזורית גולן.
11. חניה חמת גדר : בוצע.
12. עין זיון : בוצע.
13. שיקום בתי כנסת : בוצע ע"י מועצה אזורית גולן.



	<u>חרמון (חניה)</u>	.14
בוצע ע"י מועצה אזורית גולן.	<u>ביר שגוס:</u>	.15
בוצע.	<u>אלרום:</u>	.16
בוצע שלב אי ע"י חמ"ת.	<u>מינגש חוף גולן:</u>	.17
הושלם תכנון מפורט.	<u>המפל הלבן:</u>	.18
הושלם שיקום הכביש לאתר ע"י מועצה אזורית גולן.	<u>עוז 77:</u>	.19
בוצע.	<u>חד נס:</u>	.20

בברכה,

ויקטור אלבראנס  
סמנכ"ל שיווק

העתק: מר ח. צאיג, מנכ"ל חמ"ת



# החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

די בסיון התשנ"ט

19 במאי 1999

מספרנו : 820

יהודה וולמן / סמי בראב  
 צה 3/ה"א  
 אלקן  
 ג' לילוי לזל"א אהרן  
 אוקט/98 20.5-98  
 חזלמ

## תקציבי גולן בחמ"ת

(באלפי ש"ח)

1997 :	תקציב :	7,000.-
	ביצוע בפועל :	2,832.-
	יתרה :	4,168.- ש"ח
1998 :	תקציב :	* 7,000.-
	יתרה מ-97 :	4,168.-
	סה"כ תקציב :	11,168.-
	ביצוע :	9,300.-
	יתרה :	1,868.- (לא כולל 2000 אש"ח התחייבות שר התיירות).
1999 :	תקציב :	** 7,500.-
	יתרה מ-98 :	1,868.-
	ש"ח	9,368.-
	התחייבויות חוזיות בתחילת 99 :	6,500
	ביצוע עד 5/99	3,123

\* 2,000 אש"ח נוספים בבירור עם מ. האוצר/אג"ת

\*\* 2,500 אש"ח בהרשאה להתחייב.



06-6961535  
06 6969609

תקציבי פיתוח תשתית תיירות במלון בשנים 1997-1999  
(אלפי ש"ח)

מספר סידורי	פריקט	תקציב * מספט 99-97	תקציב תמ"ת ** מספט 99-97	הערות
1	גמלא	10,110	6,320	בביצוע עפ"י תוכניות עבודה מאושרת. יש התחייבויות חוזיות על כל הסכום
2	פארק הידדן ובית עיידא	1,700	1,450	בביצוע עפ"י החלטת ועדת היגוי
3	רמות	800	580	לאחר מכרז לביצוע
4	גן זיון	300	300	בוצע
5	בנטל	500	500	בוצע ברובו. יש התחייבות חוזית על כל התקציב
6	מוששים	2,465	1,550	בביצוע יש התחייבות חוזית על כל התקציב
7	קצירין	8,250	10,940	בביצוע
8	אל על	500	465	לפני מכרז, לאחר תכנון מפורט
9	עוז 77	220	220	בוצע שדרוג דרך. לתכנון שדרוג האתר
10	חמת מדר	590	590	בוצע
11	אלרום	150	150	בוצע
12	מנגש חוף גולן	1,200	1,200	בוצע שלב א'. לביצוע שלב ב
13	שיקום בתי נוסח	350	350	בביצוע. בוצע שלב א' של 98.
14	סקר ארכיטקטוני	270	270	בביצוע. בוצע שלב א' של 98.

בוצע	300	300	ביר שקנים	15
בביצוע ע"י מועצה אזורית גולן	875	1,075	חופים צפון מזרח כנרת	16
בוצע ע"י מע"צ	250	500	צומת יהודיה	17
בוצע	1,000	1,000	בניאס	18
	80	80	ספר הגולן	19
בוצע ב-97	650	1,220	מבני שירותים	20
בביצוע ע"י מועצה אזורית גולן	100	100	גילבון	21
בוצע ע"י קק"ל	150	300	הרמון	22
בוצע	600	720	הוד נס	23
ביצוע ע"י החטיבה		250	אורטל	24
ביצוע ע"י החטיבה		710	נווה אטיב	25
ביצוע ע"י החטיבה		200	מצפה לשלים	26
	28,890	33,860	סה"כ	

\* כולל שותפים: מועצה אזורית גולן, מועצה מקומית קצרין, קק"ל, חטיבה להתישבות ועידוד 99  
 \*\* כולל 2.5 מיליון ש"ח שניתנה רק הרשאה להתחייב



די בסיון התשנ"ט

19 במאי 1999

מספרנו: 569

אל: חברי מינהלת פיתוח תשתיות בגולן

**הנדון: דיווח ביצוע תוכנית עבודה 98**

להלן עידכון ביצוע תוכנית העבודה 98:

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| א.  | תקציב גולן בחמ"ת בשנת 98:                           | 7000 אש"ח  |
| ב.  | ביצוע בשנת 98:                                      | 9300 אש"ח (מומן גם מעודפים ב-97).  |
| ג.  | ביצוע פרויקטים:                                     |  |
| 1.  | <u>גמלא:</u> בוצעו:                                 | שביל טבעתי (נכים), שביל סיור אי בעיר העתיקה.                               |
|     | בביצוע:   | השלמת הדרך היורדת לעיר העתיקה, צומת כניסה לשמורה, שילט והמחשה בעיר העתיקה. |
|     | בתכנון:   | מערך כניסה לרבות המחשה ותצוגה.   |
| 2.  | <u>פארק הירדן ובית ציידא:</u> הושלמה תוכנית העבודה. |  |
| 3.  | <u>מצפה לשלום:</u>                                  | בוצע ע"י החטיבה להתיישבות / חבל הגולן.                                     |
| 4.  | <u>מצפה גדות:</u>                                   | בוצע ע"י מועצה אזורית גולן.  |
| 5.  | <u>שמורת המשושים:</u>                               | בביצוע ע"י קק"ל, צומת כניסה לשמורה וחניון יוס.                             |
| 6.  | <u>קצרין:</u>                                       | בביצוע מבנה החוויה התלמודית בפארק קצרין ומרכז קצרין ע"י חמ"ת.              |
| 7.  | <u>רמות:</u>  | מכרז חוזר ע"י חמ"ת.  |
| 8.  | <u>צומת יהודיה:</u>                                 | בוצע ע"י מע"צ.   |
| 9.  | <u>בניאס:</u>                                       | בוצע ע"י רשות העתיקות ורשג"ל. בביצוע השלמות סופיות.                        |
| 10. | <u>חופים:</u>                                       | בביצוע ע"י מועצה אזורית גולן.  |
| 11. | <u>חניה חמת גדר:</u>                                | בוצע.  |
| 12. | <u>עין זיון:</u>                                    | בוצע.  |
| 13. | <u>שיקום בתי כנסת:</u>                              | בוצע ע"י מועצה אזורית גולן.  |



	<u>חרמון (חניה)</u>	.14
בוצע ע"י מועצה אזורית גולן.	<u>ביר שגוס:</u>	.15
בוצע.	<u>אלרום:</u>	.16
בוצע שלב א' ע"י חמ"ת.	<u>מינגש חוף גולן:</u>	.17
הושלם תכנון מפורט.	<u>המפל הלבן:</u>	.18
הושלם שיקום הכביש לאתר ע"י מועצה אזורית גולן.	<u>עוז 77:</u>	.19
בוצע.	<u>חד נס:</u>	.20

בברכה,

ויקטור אלבראנס  
סמנכ"ל שיווק

העתק: מר ח. צאיג, מנכ"ל חמ"ת





# החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

י"ד בסיון התשנ"ח  
8 ביוני 1998  
מספרנו: 187

ע"ש זכינש"ן  
יש התי"ג - 80,000.-  
סך - 80,000.-  
6.9.99  
אין קבלה  
אין תשלום  
אין חשבונית

לכבוד  
מר יהודה וולמן  
ראש המועצה האזורית גולן  
קצרין

## הנדון: תסריט לגמלא - ספר סקר נוף רמת הגולן

1. הריינו מתחייבים למועצה אזורית גולן לממן סך - 5,000.5 בתוספת מע"מ להזמנת שלד לתסריט לגמלא (סינופסיס) שיוזמן ע"י המועצה.
2. הרינו מתחייבים לממן חלקה של המועצה האזורית בגולן במימון ספר סקר נוף רמת הגולן שיופק ע"י רשות שמורות הטבע בסך - 80,000 ש"ח.  
מר ויקטור אלבראנס יהיה איש הקשר לביצוע הני"ל ויש לתאם עימו פירטי הזמנות העבודה, ציון חלקה של החמ"ת בפרוייקטים אלה ומיגבלות אחרות שיש לוודא קיומן, ויש להעביר אליו חשבונות לתשלום.

בברכה,

חזי צאיג, מנכ"ל

העתק: מר סמי בר לב - יו"ר מינהלת הגולן  
מר ויקטור אלבראנס - חמ"ת  
גזברות חמ"ת

5005409.

03-7511858.

ו' באלול התשנ"ט  
18 באוגוסט 1999  
מספרנו: 1374

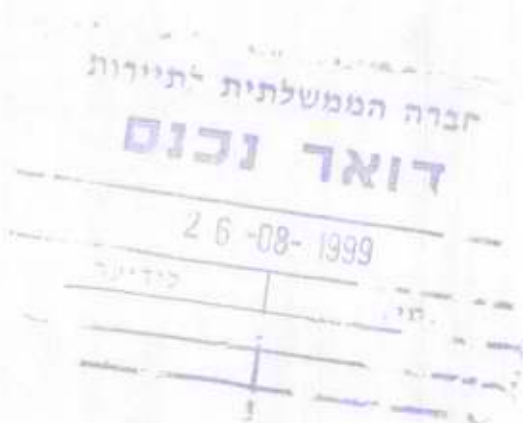
אל: חברי הצת"פ  
מאת: דוד מינגלגרין

### סיכום ישיבת צת"פ 6/99

הישיבה התקיימה בתאריך 16/8/99 בחמי"ת

משתתפים:

- נירה פרץ - חמי"ת
- משה ריגל - משרד התיירות
- דוד מינגלגרין - חמי"ת
- אלעד תמרי - משרד האוצר
- ויקטור אלבראנס - חמי"ת ✓



### מצדה

הציגו י. גרוסמן, א. לויתן, זורקין

הוצגה הבעיה התורמית של 7 מליון ש"ח בשנת 2000 וכן הבעיה התקציבית שחסרים 7.5 מליון ש"ח ראה מסמך רצ"ב.  
הוסבר כי המקור לגרעון הינו הפער בין מקדם האוצר להתיקרויות בפועל.  
הוצג נושא מכרז המפעיל.  
הצת"פ דורש כי הרשג"ל יחתמו חוזה מול היוזם עד ה- 31.8.99 ובכל מקרה יש לקבל את חלקו של היוזם במימון עד ה- 15.9.99.  
הצת"פ מאשרת הגדלת המסגרת התקציבית לשנים ב- 2001 - 1999 מ- 55.5 מליון ש"ח ל- 63 מליון ש"ח. המקור התקציבי והפריסה השנתית ייקבעו בהתאם ליכולות.  
במקביל רשג"ל תקח הלואה לינואר 2000 על הסכום החסר בתזרים.  
עלויות ההלואה ייספגו בתקציב הפרויקט.



### אישור עודפים

העודפים כפי שהוצגו במסמך הרצ"ב מאושרים.

### שיווק קו עימות

בהתאם לסיכום מנכ"ל מ. התיירות הוחלט להקטין את תקציב הפיתוח של קו העימות ב- 400 אלשי"ח לטובת שיווק בקו העימות.  
מאושר הקטנת 200 אלשי"ח מתקציב ארץ פלגי מים ו- 200 אלשי"ח מתקציב חופי גליל מערבי.

### קו המים <sup>3 כיון</sup> סדבב כנרת

מאושר הגדלת תקציבי <sup>3 כיון</sup> סדבב כנרת בסך 2,006 אלשי"ח כנגד העברה של משרד הדתות עבור קו המים בסדבב <sup>3 כיון</sup> כנרת (שזור ג'נס'מ).

### הכותל המערבי

מאושר הגדלת תקציב ירושלים בסך 670 אלשי"ח כנגד השתתפות משרד התשתיות בכותל.

רשם: דוד מינגלגרין

מאשר יו"ר הצטי"פ - מ. ריגל

מאשר מנכ"ל מ. התיירות - ש. שי



אישור עודפי 1998

באלפי ש"ח

מספר סידורי	שם הפרויקט	תקציב מאושר 1999	עודף מאושר מ-1998	עודף נדרש מ-1998	שינוי מעודף 1998	תקציב נדרש 1999
1	ארץ פלגי מים	400		480	480	880
2	מטולה	200		60	60	260
3	דרוזים	1,500	2,623	2,123	-500	3,623
4	צלינות בסובב כנרת	31,350	1,978	5,221	3,243	36,571
5	בית שאן	7,000	1,017	487	-530	7,487
6	ציפורי	2,000	148	148		2,148
7	נצרת וכפר כנא	18,000	4,853	4,210	-643	22,210
8	עכו	8,000		41	41	8,041
9	חופי גליל מערבי	600		323	323	923
10	בנימינה	200		77	77	277
11	כפר דניאל			100	100	100
12	טיילת נתניה			103	103	103
13	אילת	2,500	72	71	-1	2,571
14	ירושלים	45,500	5,677	5,640	-37	51,140
15	הר הזיתים		14,650	12,550	-2,100	12,550
16	יהודה ושומרון	3,500	173	73	-100	3,573
17	צפ' ים המלח והקעה	3,250	145	76	-69	3,326
18	שירותי נכים	200	633	633		833
19	מוזיאונים	200	48	48		248
20	הסדרת נחלים	400	39	39		439
21	רג"ל 2000		2,412	444	-1,968	444
22	מצדה	23,000	3,632	7,000	3,368	30,000
23	נגב		3,706	1,905	-1,801	1,905
24	כפרי תיירות	1,500	923	923		2,423
25	תכנון	5,100	199	153	-46	5,253
	סה"כ		42,928	42,928		



הטבע והגנים הלאומיים  
מצדה

שנת 1999-2001  
הפרויקט

תיק פרויקטים ז.ט. בע"מ

2001	08-12/2000	07-00	06-00	05-00	04-00	03-00	02-00	01-00	12-99	11-99	10-99	09-99	08-99	07-99	06-99	05-99	04-99	03-99	02-99	סד"כ
							547	1,700	1,700	1,700	1,700	1,700	1,000	850	168	1,500	200	850	450	3,903
			185	350	350	350	350	300	300	250	250	250	250	150	600	100	550	550	550	13,247
				292	260	260	260	260	260	260	260	260	260							3,335
				123	350	350	350	350	300	300	300	300	200							2,372
				381			300	500				300								2,923
				799	1000	1000	1000	1,000	1,000	1,000	850						223	200		1,904
					48	150	150	150	150	150	150						50	100		7,799
						98	100													948
																				198
																				1,244
																				714
																				2,739
																				681
																				12,239
																				3,297
3,297																				789
																				9,240
																				1,931
																				5,077
5,577	1,740	1,510	1,999	3,192	4,455	4,807	5,367	6,730	5,880	5,720	5,248	4,796	3,573	2,510	1,780	1,310	2,833	2,530	3,023	74,580
74,580	69,003	67,263	65,753	63,754	60,562	56,107	51,300	45,933	39,203	33,323	27,603	22,355	17,559	13,986	11,476	9,696	8,386	5,553	3,023	

55,500
11,500
67,000

7,580

ח וכוללים תכנון, ניהול, תקורות, ומע"מ

ב מחירי ינואר 99 בעוד מקורות התקציב הינם במחירי ינואר 98. דבר זה יוצר פער של 5.5 משי"ח בין מקורות לשימושים.



# פומר מהנדסים בע"מ

## יעוץ נהול האום ופקוה

מב.994850820  
18/8/99

### סיכום פגישת צוות שותפים לפרוייקט מיום 18/8/99

נוכחים: ויצמן יצחק	- סגן ראש מועצה אזרית גולן
ויקטור אלברנס	- חברה ממשלתית לתיירות
יהודה גואלמן	- חטיבה להתיישבות
דני פריאל	- חטיבה להתיישבות
זאב מרגלית	- מנהל אגף פיתוח רשג"ל
ציפקה הראל	- חברה לפיתוח גולן
מנחם שני	- רשג"ל מחוז צפון
ברוך ניר, אלכס חוטמינסקי - ק.ק.ל	
עמיר חשמונאי	- פומר מהנדסים

#### מנחם שני - דוח העבודות שבוצעו באתר עד היום.

דרך גישה - מצעים  
חניון יום - עבודות עפר ומצעים  
שביל מצפורים טבעת עליונה - פריצת עבודות עפר  
שביל לבריכה ושביל טבעתי תחתון - ביצוע מלא ללא גשרון

#### עמיר חשמונאי - דוח תקציב לעומת אומדנים והוצאות בפועל עד היום.

הצגת נושאים לדיון ופתרונם  
לפי מכתבו המפורט מ- 15/8/99

#### ביצוע צומת - נשאלה השאלה מי מבצע את הצומת. לברוך נציג ק.ק.ל אין תשובה לעניין זה.

לאור הטענה הרווחת שק.ק.ל לא יבצע את הצומת, מוצע שהביצוע יעשה ע"י הרשות  
וחלקה של ק.ק.ל יקוזז מתקציב ח.מ.ת בהמשך ביצוע הפיתוח של - 770,000 ש"ח.

חברה הממשלתית לתיירות

דואר וכנס

26-08-1999

# פומר מהנדסים בע"מ

## יעוץ נהול האום ופקוה

### סיכום

1. יש להכין תיק מכרז לביצוע הצומת ע"י המועצה - באחריות עמיר. רשג"ל מבקשים להיות שותפים ונוכחים בוועדת מרכזיים ובפתיחת המכרז.

2. מוצע לערוך את סה"כ ההשקעות שכל גורם השקיע עד כה. את שאר העבודות שיש לבצע יש לחלק בין השותפים באופן מלא כך שכל שותף יקבל את חלקו היחסי בפרוייקט ללא חיוב הצד השני. (הצעה זו נועדה לאפשר לבצע את הצומת והמבנים ללא מעורבות ישירה של ק.ק.ל והחטיבה).

עמיר יערוך תכנית עבודה להצעה זו על בסיס הנתונים המעודכן. הצעה זו מחייבת אישור והסכמת הנהלת ק.ק.ל לביצוע החלוקה החדשה.

3. מתוך כלל המבנים המיועדים לביצוע עדיפות לקופה מורחבת ושרותים ציבוריים נשים גברים ונכים.

4. המועצה מול הרשות עפ"י חוק מתארגנים מול יזם להצבת מבנה נייד על גלגלים לשירותי מזון.



# פומר מהנדסים בע"מ

## יעוץ נהול האום ופקוה

להלן הצעה לחלוקת המשאבים לחניון משושים  
עפ"י הצעת החלוקה החדשה

סה"כ אש"ח	ח.מ.ת	חטיבה	ק.ק.ל	
1,790	700,000	470,000	620,000	תקציב 98 לפי חוזה
321	103,772	93,813	123,691	השתתפות בפיתוח 98
1,469	596,228	376,187	496,309	יתרת תקציב לביצוע
		872,496		
770		332,000	438,000	פיתוח חניון ושביל עליון
120	120,000			שרותים עפ"י הצעה קיימת
50	50,000			קופה מורחבת - הערכה
100		43,000	57,000	מים - מגדל ותשתיות
225	225,000			השלמת צומת עפ"י אומדן
70	70,000			תכנון - הערכה
20	20,000			ת.ב.ע - בוצע
50	50,000			פיקוח - עפ"י ביצוע
9	9,000			שביל טבעתי תחתון - בוצע
13	13,400			גדר בקר + שער
1,428	557,400	870,000		סה"כ ביצוע עפ"י חלוקה מוחלטת
41	38,828	2,496		יתרה מתקציב נותר 98

עפ"י הצעת הצוות היתרה תוקדש לבניית גשר הולכי רגל בשביל הטבעתי התחתון כסגירת הטבעת שכבר בוצעה.

~~רשם וערך~~

חשמונאי עמיר  
 פומר מהנדסים

העתקים: לנוכחים

זאב יצחקי - הכשרות קרקע צפון - ק.ק.ל  
 וולף גרצברג - ק.ק.ל מחוז צפון





החברה לפיתוח הגולן  
בע"מ

ת.ד. 66 קצרין מיקוד 12900 ☎ 06-6962882 פקס: 06-6962886

תאריך: 26.08.1999  
סימוכין: 1999\3\5\262



לכבוד:  
מר ויקטור אלברנס  
סמנכ"ל שיווק  
ח.מ.ת.  
ירושלים.

ויקטור שלום,

הנדון: דו"ח מצב על ביצוע תקציבי 99 במנהלת תיירות גולן.

קיבלתי את העתק מכתבך לסמי בנוגע לתקציבי פיתוח קצרין.

הדו"ח המופיע במכתב הינו כללי ביותר ואיננו מאפשר להיכנס לעומקו של עניין.

על מנת שנוכל לקבל החלטות חכמות ונכונות באשר להמשך ביצועו של תקציב המנהלת 99 והיערכות לשנת 2000, אבקשך להכין לנו דו"ח מפורט לכל פרוייקט (כולל קצרין). כך שדע היכן אנו עומדים, מה בוצע בפועל ומה נשאר לביצוע בכל פרוייקט ולפי סעיפי ביצוע.

מידע זה הינו חשוב ביותר בשבילנו.

אני מודה לך מראש ועומד לרשותך.

בברכה,

  
שגב ירבעם  
יו"ר

העתק: סמי בר-לב - יו"ר המנהלת



# החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

טי"ו בחשון התשנ"ט

4 בנובמבר 1998

מספרנו : 8875

אל: מר סמי בר לב- יו"ר מינהלת פיתוח תשתיות תיירות בגולן  
חברי המינהלת

## הנדון: אישור לשינויים תקציביים

אבקש לאשר באישור טלפוני או בפקס בחוזר בקשה לשני שינויים כדלהלן.

### א. מנגש חוף גולן - 700,000 ש"ח

1. המינגש יבנה על בסיס עבודות בינוי שנערכו לחקמת מינגש במקום לפני מספר שנים.
2. שלב ראשון בעבודות מחייב פינוי חלק מהמנגש הישן ושימוש באבן למינגש החדש בתקופת השפל במפלס הכנרת - סוף הסתיו תחילת החורף (98).
3. אנשי המועצה האזורית גולן וחמתכננים ערכו סבב פגישות לחצגת התוכניות עם אנשי מינהלת חכנרת, הועדה המחוזית וחגורמים "הירוקים" וקיבלו אישור לעבודה. בקשה לחיתר בניח תוגש לועדה המקומית בימים אלה.
4. ביצוע העבודה יהיה ע"י חמ"ת ומבקשים האישור לפרסום מכרז לשלב הראשון.

### ב. עמק הבכא - עוז 77 - דרך גישה - 170,000 ש"ח

1. לבקשת עמותת הלוחמים ומועצה אזורית גולן נראה לנו שהאתר חייב לקבל שדרוג בחיותו מבוקר ע"י המוני מטיילים ומבקרים.
2. מצב הדרך לאורך כ-750-800 מטר גרוע ביותר, ממש מסוכן!
3. מבקשים אישור לביצוע שיפור הדרך בעלות - 170,000 ש"ח.
4. הביצוע ע"י מועצה אזורית גולן.

ג. המקור התקציבי הוא מיתרות לא מנוצלות של תקציב הגולן ב-98.

ד. אודה על אישורך אלי ב-FAX או טלפונית.

בברכה,

ויקטור אלבראנס  
סמנכ"ל שיווק

הועתק: מנכ"ל חמ"ת



## מועצה מקומית קצרין

לשכת ראש המועצה

ת"ד 28, קצרין 12900

טלפון: 06-6969610

פקס: 06-6969609

<http://www.golan.org.il/Qatzrin>

05 ספטמבר 1999  
כ"ד אלול תשנ"ט

לכבוד  
מר ויקטור אלברנס  
החברה הממשלתית לתיירות  
י ר ו ש ל י ס

אדון נכבד,

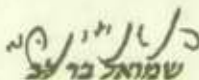
הנדון: מנהלת תיירות - עדכון שוטף לאנשי הגולן.

הנך מוזמן לשיבה בה יימסר עדכון שוטף לגבי פעילות המנהלת, שתתקיים ביום ג' ה- 7/9/99 בשעה 11:00 בחדר הישיבות במועצה המקומית.

בישיבה ימסור מר ויקטור אלברנס דו"ח ניצול תקציב של הפרוייקטים השונים.

מכתב זה בא במקום המכתב שנשלח אליכם ב- 1/9/99.

בכבוד רב,

  
שמאל בר  
ראש המועצה המקומית

הזמנות נשלחו ל: מר יהודה וולמן, ראש המ. האזורית גולן.  
מר יצחק ויצמן, סגן ראש המ. האזורית גולן.  
מר שגב ירבעם, יו"ר החברה לפתוח הגולן.  
מר עוזי אגוז, סגן ומ"מ ראש המועצה.  
מר יהודה גואלמן, מנהל חבל הגולן, החטי' להתישבות.  
מר ישראל אשד, מנכ"ל עמותת תיירות גולן.



א.נ. אב חצי צייץ

אנאל החברה הישראלית לייצור

ו.ו.אל

קטיף עצמי של פירות יער במטעי מושב שעל

13-08-1998

קיים היום.

- \* סככת צל על עמודי ברזל מכוסה ברשת צל, מרובדת הטוף. מכילה שולחנות עץ וחבילות קש שממסגרות את שטח הסככה ומשמשות כמקום ישיבה למבקרים המגיעים לקטיף.
- \* בסככת הצל נמצא קרוון ישן, המשמש כמחסן ציוד לקטיף כמו: סלסילות ואריוזות ומקרר לקירור השתיה הנימכרת במקום.
- \* כרגע משמש אותנו גנרטור קטן לקירור השתיה שבמקרר.
- \* בשטח ישנם 10 דונם של פירות יער מזנים שונים נטועים ומניבים בשלל צבעים וטעמים.
- \* כרגע ישנו מגרש חניה שאינו מרובד ויוצר אבק לכל הסביבה.
- \* בשטח מבקרים בעונה, בין 5000 ל- 7000 מבקרים.

תוכניות עתידיות בשטח.

- \* הקמת מגרש חניה מרובד ומסודר למניעת אבק.
- \* הבאת חשמל (מחברת חשמל) להפעלת מקרר השתיה והחזקת מקרר נוסף לגלידות עוגות ועוד ולשימושים נוספים.
- \* בביצוע, סככת צל גדולה ממתכת עם רצפה + רעפים שתשמש בתחילה כמקום מוצל למבקרים. בתכנון לערוך ערב גבינות ויין בליווי אומן אורח לטובת מתארחי הצימרים בגולן (זאת לאחר הבאת החשמל ומה שיותר מוקדם, יותר טוב).
- \* בביצוע, סככת צל מעמודי חשמל + עצים בתוך השטח לקטיף, למנוחת המבקרים.
- \* הבאת מים זורמים לשטח (מחברת מקורות).
- \* בתכנון, הקמת מתקני משחקים לילדים ואטרקציות קטנות כמו, פיתות בטבון, פינות יצירה, מכירת ארוחות קלות, עוגות וגלידות מתוצרת עצמית בשילוב פירות יער.
- \* בשטח יוקמו פינות ישיבה מוצלות לנוחיות האורחים המבקרים בשטח.
- \* יוקמו שבילים ומתקנים מאבן מקומית לשיפור החזות הכללית.
- \* בשטח מבקרים הרבה מאוד אנשים שחוזרים בכל שנה כדי לקטוף ולהנות מפירות היער וככל שנבצע את כל הדברים המתוכננים מהר יותר, כך יהנו יותר מבקרים ומספרם יגדל.

אליזה ארן אלעזר האל - האנאל סטיוס ארן הישראלית  
(בטל דבר אחר)

הגישה אל האל

לוי כהן (הקו) - אנאל סטיוס ארן הישראלית  
06-6981651  
052-388301



תוכנית פיתוח חשדיות תיירות ברמת מאי-99

מאי-99

מספר סידורי	מפריקט	תמ"ת	מקורות התקציב				תמ"ת	מספר סידורי
			תסיבה להתיישבות	קפ"ל (1)	רשות מקומית	סור"ל		
1	נמלא	2,100				2,100	1	
2	מאדק חירדן ורית עירא	500		200		500	2	
3	רמות	550	50			550	3	
4	גן יזון	150				150	4	
5	בנטל	300				300	5	
6	משוישים	650				650	6	
7	קצרין	4,000				4,000	7	
8	אל על	450	50			450	8	
9	אורטל		250				9	
10	עיו 77	50				50	10	
11	חמת נד						11	
12	אלונים	100				100	12	
13	מנגש חוף גול	900				900	13	
14	שיקום בית נטח	200				200	14	
15	סקר ארכיולוגי	150				150	15	
16	כיר שגום	100				100	16	
17	שנת	50				50	17	
	סור"ל	10,250	350	200	140	10,940		

1 לא כולל השקעות קפ"ל לטעם מאדק חירדן.

תאריך: 28 ביולי 1999  
סימוכין: 1999/6/4/236



לכבוד:  
מר ויקטור אלברנס  
החברה הממשלתית לתיירות  
ירושלים

שלום וברכות,

הנדון: סיכום פגישה בנושא ביצוע תוכנית העבודה לשנת 99

משתתפים:

- ◆ ויקטור אלברנס – חמ"ת
- ◆ ויצמן יצחק – מועצה אזורית גולן
- ◆ שגב ירבעם – יו"ר חפ"ג

תאריך: 28.7.99

סוכם:

1. מנגש חוף גולן:

סה"כ ההשקעה הנדרשת לסיום המנגש כולו היא כ-1.8 מיליון ₪. השנה תוקצב 900 אלף ₪. על מנת שלא להתקע באמצע ביצוע העבודה הוסכם שיתרת התקציב תבוא מתקציב 2000.

נושא זה (השלמת המנגש) יהיה בעדיפות ראשונה.

בינתיים יכין מהנדס המועצה את כל הפרוייקט למכרז בהקדם, על מנת להתחיל בביצוע (עוד לפני חורף 99 בגלל עליית מפלס המים).

2. בריכת משושים

נשאר לבצע מתקציב 98 את הצומת, המבנים וגמר פיתוח ונוף כ-1.3 מיליון ₪. לגבי הצומת, ויקטור מחכה לתשובת ק.ק.ל. אשר אמורה לבצע במידה ולא, ויקטור יבדוק עם גואלמן אפשרויות נוספות. לגבי המבנים, מיד לאחר הפקדת תוכנית המיתאר, יבוצע. שאר הפתוח נמצא בתהליך וביצוע.

לגבי תקציב 99 650 אלף ₪ ישארו בהרשאה להתחייב.

3. עוז 77

שגב סיכם עם אלרום שפיתוח האתר יכלל בפיתוח התיירותי של הקבוץ. , מתוך הבנה שבאתר עצמו יבוצעו רק עבודות תשתית ופיתוח שטח (חניות, גדר שער וכד') והקבוץ יהיה אחראי על תחזוקת המקום.

סוכם:

המועצה תקבע יועץ ותכנס לתכנון על בסיס התקציב שאושר 50 אלף ₪. ויקטור ישלח חוזה לחתימת המועצה.

4. בנטל

יש משקיע שותף לפרוייקט עם מרום גולן. התקציב שאושר ילך לטובת הקמת המבנה. הביצוע ע"י המועצה בהסכם מול חמ"ת. ויקטור ישלח ההסכם לחתימת המועצה. הביצוע כפוף כמובן לקבלת כל האישורים הנדרשים מכל הרשויות (צבא, ירוקים, מועצה).

בברכה,



שגב ירבעם  
יו"ר

העתק:

יצחק ויצמן, מוא"ז גולן  
אורי מאיר, כאן





ו' תמוז תשנ"ט  
20 יוני 1999

חברה הממשלתית לתיירות  
**דואר נכום**  
2 8 - 06 - 1998

לכבוד  
ויקטור אלברנס  
סמנכ"ל שיווק  
חמ"ת  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: פיתוח התיירות בגולן

1. המשך פיתוח התיירות בגולן יהיה באחריותה של "החברה לפיתוח הגולן" הטיפול ע"י שגב.
2. נושא הפיתוח כולל: - פרויקטים תיירותיים מרכזיים.  
- תיאום בין הגורמים השונים, המועצות, החטיבה עמותת התיירות ומינהלת התיירות.
3. הטיפול ביזמים מקומיים יעשה במסגרת החממה התיירותית בעמותת התיירות.

בכבוד רב

יהודה וולמן

העתקים: שמואל ברלב - ראש המועצה המקומית קצרין  
שגב ירבעם - יו"ר החפ"ג  
ישראל אשד - מנכ"ל עמותת התיירות גולן

אבני-איתן

אדם

אורסל

אלזוי-הבשן

אליעד

אלרזם

אניעם

אפיק

בני-יהודה

ברוכים

ג' יואב

גשור

חז-גם

חיספין

יזקן

כנף

כפר-חרוב

חבוא-חמה

חיצר

חעלה-נחלא

חרום-גולן

ח' גולן

נוב

נוה-אסיב

נשור

עין-זיוון

קדחת-צבי

קשת

רמות

רמת-מנשימים

שעל

11/11

למא, למא, למא, למא, למא



מזכירות הממשלה

משרד התיירות
לשכת השד
14-04-1999
נתקבל
מס' 99-01-3908
הוספה אל

ירושלים, כ"ב בניסן התשנ"ט  
8 באפריל 1999

ש ו ר

אל : שר התשתיות הלאומיות  
 שר האוצר  
 שר הבטחון  
 שר הפנים  
 השר לאיכות הסביבה  
 שר הבינוי והשיכון  
 שר התיירות

מאת : סגן מזכיר הממשלה

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבכם את החלטה מס. גנ/18 של ועדת השרים לפיתוח הנגב והגליל משיבתה ביום א', י"א בניסן התשנ"ט (28.3.99):

גנ/18. הרחבת ישובים בדרום רמת הגולן - תיקון החלטה מס. גנ/13 מיום 19.8.98

מחליט, לתקן את החלטה גנ/13 מיום 19.8.98, שענינה הרחבת ישובים בדרום רמת הגולן, בעקבות ערר שהגיש השר לאיכות הסביבה.

להלן הנוסח המתוקן של ההחלטה:

א. בהתאם למדיניות הממשלה, לפעול להרחבתם של הישובים רמות, מעלה גמלא, כנף וחד-נס על ידי תוספת אדרי תיירות, נופש ומגורים. הרחבת הישובים תבצע תוך שימת לב לפתרונות הביוב והפסולת.

ב. להטיל על השרים הנוגעים בדבר לפעול למימוש האמור בהקדם האפשרי.

ג. תכניות ההרחבה תיעשנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 ותתחשבה בהיבטים נופיים וסביבתיים.

ד. נושא התקציב להרחבה ייקבע בהליכים המקובלים לענין זה.

ב ב ר כ ה,  
ש א ו ל ד נ א י

מס' 99-01-3908	תאריך 14-04-1999
מס' 99-01-3908	מס' 99-01-3908
מס' 99-01-3908	מס' 99-01-3908
מס' 99-01-3908	מס' 99-01-3908





THE UNIVERSITY OF CHICAGO

# ההסתדרות הציונית העולמית



החטיבה להתישבות

חבל הגולן

משרד מנהל החבל



ג' בסיוון התשנ"ט

18 במאי 99

חברה הממשלתית לתירות

דואר נכנס

26-05-1999

לכבוד

מר ויקטור אלברנס

החברה הממשלתית לתירות

ת.ד. 4258

ירושלים - 91026

שלום רב,

הנדון: מינהלת התירות - ביצוע תקציב 98.

עפ"י בקשתך להלן פירוט ביצוע תקציב מינהלת התירות באמצעות החטיבה להתישבות לשנת 98.

פרויקט	תקציב החטיבה בתכנית	ביצוע	הערות
גמלא	180,000	180,000	טרם נסגר חשבון התכנון.
פארק הירדן ובית צידא	150,000	150,000	
מצפה לשלום	200,000	120,000	
משושים	470,000		בביצוע.
רמות	50,000	48,000	לתכנון.
חרמון חניה	150,000	150,000	

בכבוד רב

יהודה גואלמן  
מנהל חבל-הגולן

ת.ד. 84, אזור תעשייה קצרין - 12900. טל' 06-6859200, פקס 06-6859226



י"ב בסיון התשנ"ט

27 במאי 1999

מספרנו: 857

**סיכום דיון מינהלת פיתוח תשתיות בגולן**

(חמ"ת 24.5.99)

שגב ירבעם - יו"ר חכ"ל, גולן	סמי בר לב - יו"ר - קצרין	משתתפים:
ישראל אשד - עמותת התיירות גולן	יהודה וולמן- גולן	
	יהודה גואלמן- החטיבה להתיישבות	
נירה פרץ - חמ"ת	חבל הגולן	
ליטל ידן - חמ"ת	דוד ברוידא - קק"ל	
דיויד מינגלגרין - חמ"ת	משה ריגל - מ. התיירות	
ויקטור אלבראנס - חמ"ת		

התנצל: מר ניר רז - אוצר

יוסי זלץ - חמ"ת

**1. דיווח תקציבי**

נמסר דיווח בכתב ובע"פ.

**2. דיווח ביצוע בפרוייקטים**

נמסר דיווח בכתב ובע"פ.

רמות: מר ריגל העלה נושא העבודה במושב רמות על רקע החובות שלהם למדינה ולחפ"ת.

סוכם שהסוגיה תידון בין המנהלים של משרד התיירות, חמ"ת וראש המועצה האזורית גולן.

**3. תוכנית עבודה 99**

חמת גדר - נציגי משרד האוצר ומשרד התיירות מתנגדים למימון הקמת מבנה השרותים.

יערך דיון נוסף עם הנוגעים בדבר לפני קבלת החלטה.

**4. אושרה תוכנית העבודה המצורפת.**

רשם: ויקטור אלבראנס

העתק: מנכ"ל חמ"ת

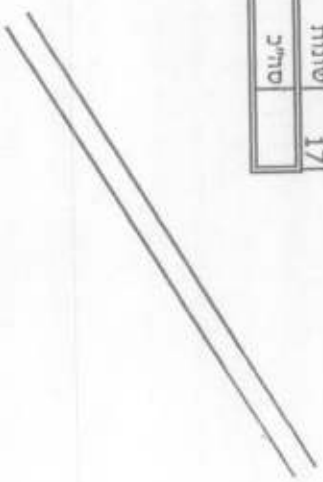


תוכנית פיתוח תשתיות תיירות ברמת הגולן 2010 (באלפי ש"ח)

מאי-99

מספר סידורי	פריקט	תמי"ת	חטיבה להתיישבות	מקורות התמיכה			מס"כ סר"כ	הצרות
				קק"ל (1)	רשות מקומית	סר"כ		
1	גמלא	2,100				2,100	המשך פיתוח על פי פרוגרמה וסינומי ועדת היגוי	
2	פארק הירדן ובית ציידא	500		200		700		
3	רמות	550	50			740		
4	גן יזון	150				150	פיתוח אזור קסירף עצמי	
5	בנטל	300				300	שיקום הדרך לחו בנטל	
6	מיושבים	650				650	המשך פיתוח על פי פרוגרמה בהישאה להחזיב בלבד	
7	קצרין	4,000				4,000	המשך הפארק החלמוד ומרכז קצרין	
8	אל על	450	50			500	פיתוח המבואה לנחל	
9	אוסל		250			250	פיתוח תשתיות באזור האירות	
10	עון 77	50				50	שיקום אתר התנצחה	
11	חמת נדר						הקמת מבנה שירותים - יתקיים דיון חדש	
12	אלרום	100				100	קסירף עצמי	
13	מנוש חוף גולן	900				900	השלמת המנוש (שלב ב')	
14	שיקום בתי כנסת	200				200	שיקום ותחזוקה של בתי כנסת עתיקים ע"י חלמידים בגולן	
15	סקר ארכיולוגי	150				150		
16	ביר שגום	100				100		
17	שונות	50				50		
		10,250	350	200	140	10,940		

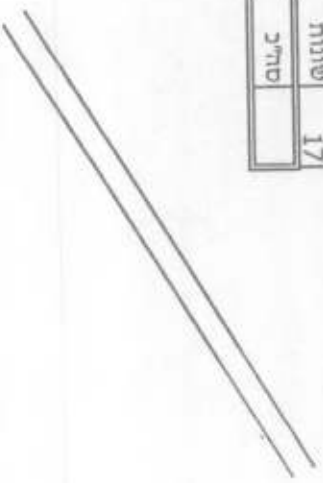
1 לא כולל השתתפות קק"ל למעט פארק הירדן.



תוכנית פיתוח תשתיות חייכות ברמת הגולן פ1 (באלפי ש"ח) מאי-99

מספר סידורי	פרויקט	תמ"ת	מקורות התקציב			תמ"ת	מספר סידורי
			מסביבה להתשובות	קק"ל (1)	רשות מקומית		
סדר"כ	סדר"כ	סדר"כ	סדר"כ	סדר"כ	סדר"כ	סדר"כ	סדר"כ
1	גמלא	2,100				2,100	
2	פארק תירדן ובית ציידא	500	200			500	
3	רמות	550	50			550	
4	גן ירון	150		140		150	
5	בנטל	300				300	
6	משוישים	650				650	
7	קצרין	4,000				4,000	
8	אל על	450			50	450	
9	אורטל	500			250	500	
10	עוו נדר	50				50	
11	תמת נדר	100				100	
12	אלריום	900				900	
13	מגנש חוף גולן	200				200	
14	שיקום בתי כנסת	150				150	
15	סקר ארכיולוגי	100				100	
16	ביר שגום	50				50	
17	שונות	10,940	140	200	350	10,250	

1 לא כולל השתתפות קק"ל למעט פארק תירדן.



תוכנית פיתוח תשתיות תיירות ברמת הגולן פ1 (באלפי ש"ח) מאי-96

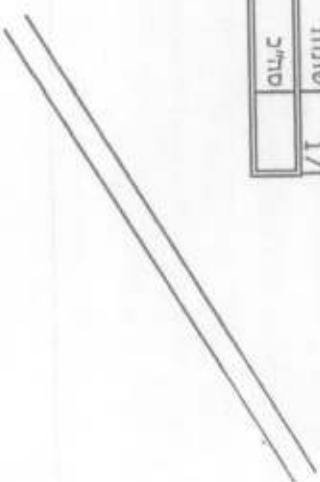
מספר סידורי	פרויקט	תמ"ת	מקורות התקציב				מס"כ
			חטיבה להחייבות	קק"ל (1)	רשות מקומית	סר"כ	
1	גמלא	2,100				2,100	
2	פארק הירדן וכי"ת ציידת	500		200		700	
3	רמות	550	50			740	
4	גן ירון	150				150	
5	בנטל	300				300	
6	משושים	650				650	
7	קצרין	4,000				4,000	
8	אל על	450	50			500	
9	אורטל		250			250	
10	עיון 77	50				50	
11	תמת נור						
12	אלרום	100				100	
13	מנגש חוף גולן	900				900	
14	שיקום בתי כנסת	200				200	
15	סקר ארכיולוגי	150				150	
16	בני שגום	100				100	
17	שונות	50				50	
		10,250	350	200	140	10,940	

1 לא כולל תשתיות קק"ל למטת פארק הירדן.

תוכנית פיתוח תשתיות תיירות ברמת הגולן 1 (באלפי ש"ח)  
מאיי-פפ

מספר סידורי	פרויקט	מקורות התקציב					סה"כ
		תמ"ת	רשימה להחשיבות	קפי"ל (1)	רשות מקומית	סח"כ	
1	גמלא	2,100					2,100
2	פארק זירדן ובית ציידא	500		200			700
3	רמות	550	50				740
4	גן זיון	150					150
5	בנטל	300					300
6	מזוישים	650					650
7	קצרון	4,000					4,000
8	אל על	450	50				500
9	אורטל		250				250
10	עזו 77	50					50
11	תמת גדר						
12	אלירום	100					100
13	מגש חוף גולן	900					900
14	שיקום בתי כנסת	200					200
15	סקר ארכיולוגי	150					150
16	ביר שגום	100					100
17	שונות	50					50
		10,250	350	200	140	10,940	

1 לא כולל השתתפות קפי"ל למעט פארק זירדן.





תוכנית פיתוח תשתיות תיירות ברמת הגולן 1 (באלפי ש"ח) מאי-99

מספר סידורי	פרויקט	תמ"ח	חסיבה להחייבות	מקורות התקציב			מס"כ סר"כ
				קק"ל (1)	רשות מקומית	סר"כ	
1	גמלא	2,100					
2	פארק הירדן וכי"ת ציידא	500	200				
3	רמות	550		50			
4	גן זיון	150					
5	בנטל	300					
6	מיושבים	650					
7	קצרין	4,000					
8	אל על	450		50			
9	אורטל			250			
10	עוו 77	50					
11	חמת נדר						
12	אלרום	100					
13	מגוש חוף גולן	900					
14	שיקום בתי כנסת	200					
15	סקר ארכיולוגי	150					
16	ביר שגום	100					
17	שונות	50					
		10,940	140	200	350	10,250	

1 לא נכלל השתתפות קק"ל למעט פארק הירדן.

תוכנית פיתוח תשתיות חייכות ברמת הגולן 1 (באלפי ש"ח) מאי-99

מספר סידורי	פרויקט	תח"ת	מקורות התקציב-			חסיבה להחייבות	תח"ת	מספר סידורי
			קק"ל (1)	רשות מקומית	סר"כ			
1	גמלא	2,100					1	
2	פארק הירדן (כית ציידא)	500	200			500	2	
3	רמות	550			50	550	3	
4	גן ירון	150		140		150	4	
5	בנטל	300				300	5	
6	משוישים	650				650	6	
7	קצרון	4,000				4,000	7	
8	אל על	450			50	450	8	
9	אורטל	250			250	250	9	
10	עזו 77	50				50	10	
11	תמת גזר	100				100	11	
12	אלריום	900				900	12	
13	מגש חוף גולן	200				200	13	
14	שיקום בתי כנסת	150				150	14	
15	סקר ארכיולוגי	100				100	15	
16	ביר שגום	50				50	16	
17	שונות	10,940	140	200	350	10,250	17	

1 לא כולל השתתפות קק"ל למעט פארק הירדן.

תוכנית פיתוח תשתיות חייטיות ברמת הגולן פ 1 (באלפי ש"ח) מאי-99

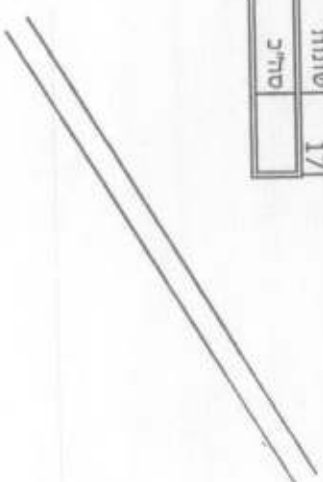
מספר סידורי	פריזיקט	תמ"ת	מקורות התקציב -			תמ"ת	פריזיקט	מספר סידורי
			קק"ל (1)	רשות מקומית	סל"כ			
1	גמלא	2,100				2,100	מגלא	1
2	פארק הירדן ובית ציידא	500	200			500	פארק הירדן ובית ציידא	2
3	רמות	550			50	550	רמות	3
4	גן זיון	150				150	גן זיון	4
5	בנטל	300				300	בנטל	5
6	משישים	650				650	משישים	6
7	קצרין	4,000				4,000	קצרין	7
8	אל על	450			50	450	אל על	8
9	אורטל	250			250	250	אורטל	9
10	עיו 77	50				50	עיו 77	10
11	חמת גדר						חמת גדר	11
12	אלרום	100				100	אלרום	12
13	מגנש חוף גולן	900				900	מגנש חוף גולן	13
14	שיקום בתי כנסת	200				200	שיקום בתי כנסת	14
15	סקר ארכיולוגי	150				150	סקר ארכיולוגי	15
16	ביר שגום	100				100	ביר שגום	16
17	שוננת	50				50	שוננת	17
		10,940	140	200	350	10,250	סל"כ	

1 לא כולל השתתפות קק"ל למעט פארק הירדן.

תוכנית פיתוח תשתיות חירויות ברמת הגולן 1 (באלפי ש"ח) מאי-99

מספר סידורי	פרויקט	תמ"ת	מקורות התקציב				מס"כ סה"כ	הערות
			מדינת	חטיבה להחייבות	קק"ל (1)	רשות מקומית		
1	נמלא	2,100				2,100	המשך פיתוח על פי פרוגרמה וסיכומי ועדות היגוי	
2	פארק חירדן ובית ציידא	500		200		700		
3	רמות	550	50			740		
4	גן יזון	150				150	פיתוח אתר קטיף עצמי	
5	בנטל	300				300	שיקום חירדן לחור בנטל	
6	מטושים	650				650	המשך פיתוח על פי פרוגרמה בהישאה להחייב בלבד	
7	קצירן	4,000				4,000	המשך הפארק החלמודי ומרכז קצירן	
8	אל על	450	50			500	פיתוח המבואה לחל	
9	אורטל	250	250			250	פיתוח תשתיות באזור האירוח	
10	עיו 77	50				50	שיקום אתר התגנחה	
11	חמת גדר						הקמת מבנה שירותים - יתקיים דיון חודש	
12	אלרום	100				100	קטיף עצמי	
13	מגנש חוף גולן	900				900	השלמת המגנש (שלב ב') יתמשך בהקצוב 2000	
14	שיקום בחי כנסת	200				200	שיקום ותחזוקה של בחי כנסת עתיקים ע"י תלמידים בגולן	
15	סקר ארכיולוגי	150				150		
16	ביר שגום	100				100		
17	שונות	50				50		
		10,250	350	200	140	10,940		

1 לא כולל השתתפות קק"ל למעט פארק חירדן.





תוכנית פיתוח תשתיות חייכות ברמת הגולן 1 (באלפי ש"ח) מאי-96

מספר סידורי	פרויקט	תמ"ת	מקורות התקציב				סך הכל	חברות
			מחסיבות	קק"ל (1)	רשות מקומית	סך"כ תקציב		
1	גמלא	2,100				2,100	המשך פיתוח על פי פרוגרמה וסיכומי ועדת הגנה	
2	פארק חירדן וברת ציידת	500		200		700		
3	רמות	550	50			740		
4	גן ירון	150				150	פיתוח אתר קטיף עצמי	
5	בנטל	300				300	שיקום חודך לחן בנטל	
6	משישים	650				650	המשך פיתוח על פי פרוגרמה בהישאה להחזיב בלבד	
7	קצרין	4,000				4,000	המשך הפארק התלמודי ומרכז קצרין	
8	אל על	450	50			500	פיתוח המבואה לחל	
9	אורטל	250				250	פיתוח תשתיות באזור האורות	
10	עיו 77	50				50	שיקום אתר התנחלה	
11	חמת גזר	100				100	הקמת מבנה שירותים - יתקיים דיון חדש	
12	אלרום	900				900	קטיף עצמי	
13	מגיש חוף גולן	200				200	השלמת המגיש (שלכ ב') יתמשך בתקציב 2000	
14	שיקום בתי כנסת	150				150	שיקום ותחזוקה של בתי כנסת עתיקים על-י תלמודים בגולן	
15	סקר ארכיולוגי	100				100		
16	בני שגום	50				50		
17	שונות	10,250	350	200	140	10,940		

1 לא כולל השתתפות קק"ל למעט פארק חירדן.

תוכנית פיתוח תשתיות חייטות ברמת הגולן פ10 (באלפי ש"ח) מאי-99

מספר סידורי	פרויקט	תחילת	חסיבה להחייבות	מקורות התקציב			סך	הערות
				קק"ל (1)	רשות מקומית	סך"כ		
1	גמלא	2,100				2,100	המשך פיתוח על פי פרוגנומה וסיכומי ועדת היגוי	
2	פארק הירדן וכי"ת ציידא	500	200			700		
3	רמות	550	50			740		
4	גן זיון	150				150	פיתוח אחר קטיף עצמי	
5	בנטל	300				300	שיקום חדרון לחר בנטל	
6	משושים	650				650	המשך פיתוח על פי פרוגנומה בהרשאה להתחייב בלבד	
7	קצרין	4,000				4,000	המשך הפארק החלמוד ומרכז קצרין	
8	אל על	450	50			500	פיתוח המבואה לנחל	
9	אודסל	250				250	פיתוח תשתיות באזור האודסל	
10	עון 77	50				50	שיקום אחר התנעתה	
11	חמת גדר						הקמת מבנה שירותים - יתקיים דיון חודש	
12	אלרום	100				100	קטיף עצמי	
13	מנש חוף גולן	900				900	השלמת המנש (שלב ב') יתמשך בתקציב 2000	
14	שיקום בתי כנסת	200				200	שיקום ותחזוקה של בתי כנסת עתיקים ע"י תלמידים בגולן	
15	סקר ארכיולוגי	150				150		
16	ביר שגום	100				100		
17	שונות	50				50		
	סה"כ	10,250	350	200	140	10,940		

1 לא כולל השתתפות קק"ל למעט פארק הירדן.



ה  
ל  
ת  
ר  
ת

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ח' בסיון התשנ"ט

23 במאי 1999

מספרנו: 845

אל: חברי מינהלת פיתוח תשתיות תיירות בגולן

הנדון: ישיבת מינהלת 24.5.99

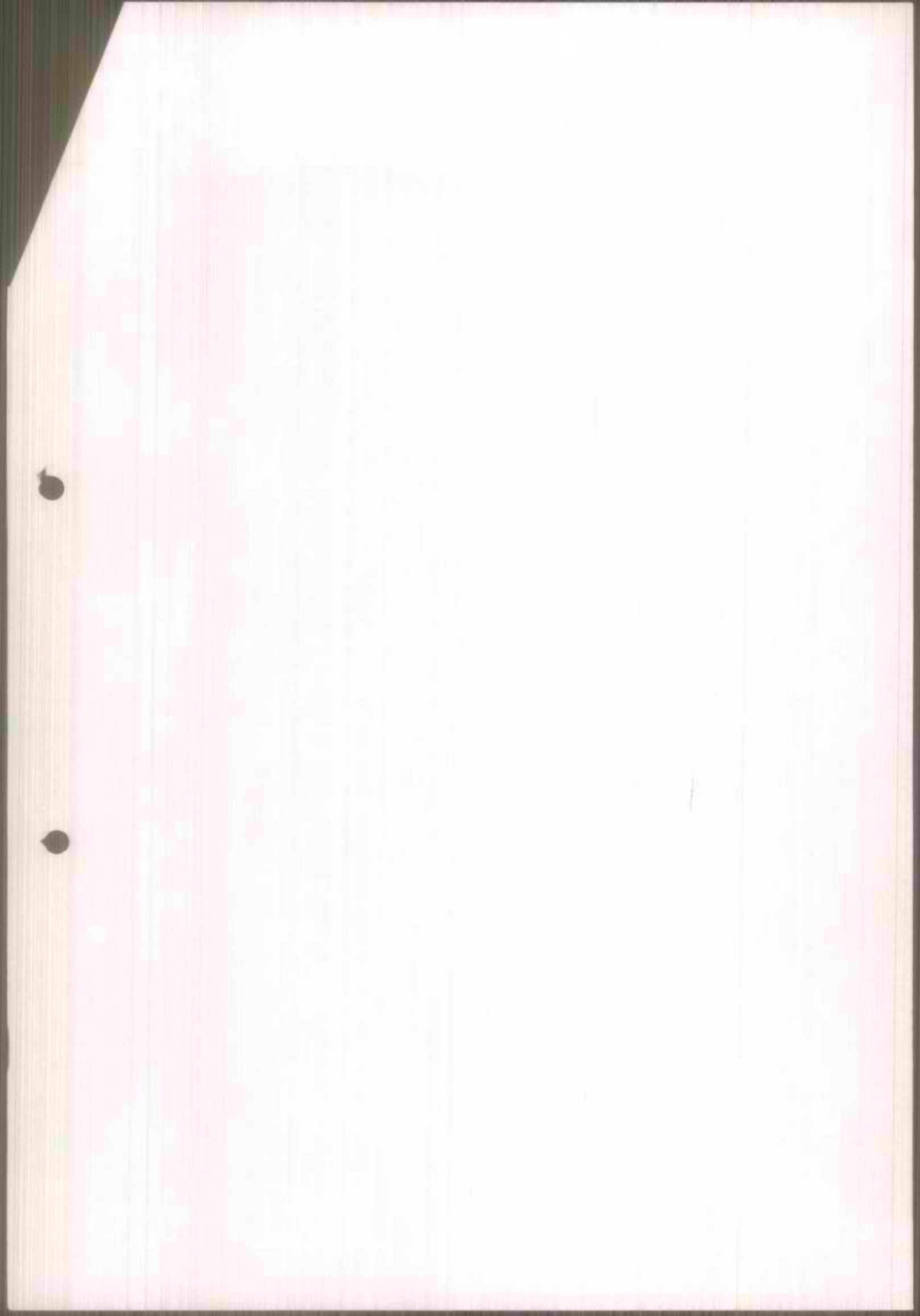
להלן סדר היום לישיבה:

1. דווח תקציב 98.
2. דווח ביצוע פרויקטים ב-98.
3. תוכנית עבודה 99.

בברכה,

ויקטור אלבראנס  
סמנכ"ל שיווק

העתק: מנכ"ל חמ"ת







ד' בסיון התשנ"ט

19 במאי 1999

מספרנו : 820

**תקציבי גולן בחמ"ת**

(באלפי ש"ח)

7,000.-	תקציב :	<u>1997</u>
2,832.-	ביצוע בפועל :	
4,168.-	יתרה :	
	ש"ח	
* 7,000.-	תקציב :	<u>1998</u>
4,168.-	יתרה מ-97 :	
11,168.-	סה"כ תקציב	
9,300.-	ביצוע	
1,868.-	יתרה :	
	(לא כולל 2000 אש"ח התחייבות שר התיירות).	
** 7,500.-	תקציב :	<u>1999</u>
1,868.-	יתרה מ-98	
9,368.-	ש"ח	

6,500 התחייבויות חוזיות בתחילת 99 :  
3,123 ביצוע עד 5/99

\* 2,000 אש"ח נוספים בבירור עם מ. האוצר/ אג"ת  
\*\* 2,500 אש"ח בהרשאה להתחייב.



ד' בסיון התשנ"ט

19 במאי 1999

מספרנו: 569

אל: חברי מינהלת פיתוח תשתיות בגולן

**הנדון: דיווח ביצוע תוכנית עבודה 98**

להלן עידיכון ביצוע תוכנית העבודה 98:

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| א.  | תקציב גולן בחמ"ת בשנת 98:                           | 7000 אש"ח  |
| ב.  | ביצוע בשנת 98:                                      | 9300 אש"ח (מומן גם מעודפים ב-97).  |
| ג.  | ביצוע פרויקטים:                                     |  |
| 1.  | <u>גמלא:</u> בוצעו:                                 | שביל טבעתי (נכים), שביל סיור אי בעיר העתיקה.                               |
|     | בביצוע:   | השלמת הדרך היורדת לעיר העתיקה, צומת כניסה לשמורה, שילט והמחשה בעיר העתיקה. |
|     | בתכנון:   | מערך כניסה לרבות המחשה ותצוגה.   |
| 2.  | <u>פארק הירדן ובית ציידא:</u> הושלמה תוכנית העבודה. |  |
| 3.  | <u>מצפה לשלום:</u>                                  | בוצע ע"י החטיבה להתיישבות / חבל הגולן.                                     |
| 4.  | <u>מצפה גדות:</u>                                   | בוצע ע"י מועצה אזורית גולן.  |
| 5.  | <u>שמורת המשושים:</u>                               | בביצוע ע"י קקי"ל, צומת כניסה לשמורה וחניון יום.                            |
| 6.  | <u>קצרין:</u>                                       | בביצוע מבנה החוויה התלמודית בפארק קצרין ומרכז קצרין ע"י חמ"ת.              |
| 7.  | <u>רמות:</u>  | מכרז חוזר ע"י חמ"ת.  |
| 8.  | <u>צומת יהודיה:</u>                                 | בוצע ע"י מע"צ.   |
| 9.  | <u>בניאס:</u>                                       | בוצע ע"י רשות העתיקות ורשגי"ל. בביצוע השלמות סופיות.                       |
| 10. | <u>חופים:</u>                                       | בביצוע ע"י מועצה אזורית גולן.  |
| 11. | <u>חניה חמת גדר:</u>                                | בוצע.  |
| 12. | <u>עין זיון:</u>                                    | בוצע.  |
| 13. | <u>שיקום בתי כנסת:</u>                              | בוצע ע"י מועצה אזורית גולן.  |



	<u>חרמון (חניה)</u>	.14
בוצע ע"י מועצה אזורית גולן.	<u>ביר שגוס:</u>	.15
בוצע.	<u>אלרום:</u>	.16
בוצע שלב אי ע"י חמ"ת.	<u>מינגש חוף גולן:</u>	.17
הושלם תכנון מפורט.	<u>המפל הלבן:</u>	.18
הושלם שיקום הכביש לאתר ע"י מועצה אזורית גולן.	<u>עוז 77:</u>	.19
בוצע.	<u>חד נס:</u>	.20

בברכה,

ויקטור אלבראנס  
סמנכ"ל שיווק

העתק: מר ח. צאיג, מנכ"ל חמ"ת

מרץ-99

הערות	סה"כ הקציב	מקורות התקציב			סה"כ	מספר פרויקט	מספר סידורי
		רשות מקומית	קק"ל (1)	חסיבה להחייבות			
המשך פיתוח על פי פרוגרמה וסיכומי ועדת היגוי	1,600				1,600	1	גמלא
	450		200		250	2	פארק הירדן ובית ציידא
	740	140		50	550	3	רמות
פיתוח אתרי קטיף עצמי	150				150	4	גן זיון
שיקום חדרך לחור בנסל	300				300	5	בנסל
המשך פיתוח על פי פרוגרמה	650				650	6	משושים
המשך הפארק התלמודי ומרכז קצרון	4,000				4,000	7	קצרון
פיתוח המבואה לנתל	500			50	450	8	אל על
פיתוח תשתיות באזור האירוח	250			250		9	אורטל
שיקום אתרי ההנצחה	300				300	10	עו" 77
הקמת מבנה שירותים	500	250			250	11	חמת גדר
קטיף עצמי	100				100	12	אלרום
השלמת המגש (שלב ב') יתמשך בתקציב 2000	900				900	13	מגש חוף גולן
שיקום ותחוקה של בתי כנסת עתיקים ע"י הלמידים בגולן	200				200	14	שיקום בתי כנסת
	150				150	15	סקר ארכיולוגי
	150				150	16	שונות
	10,940	390	200	350	10,000		סה"כ

1 לא כולל השתתפות קק"ל למעט פארק הירדן.





החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

fax

פקס

אל: יצין כואן / TO: מאת: ויקטור אלבראנס FROM:  
 פקס: עמודים: 2 כולל עמוד זה FAX:  
 סלפון: 2.5.99 תאריך: DATE: TEL:  
 בנושא: חברה ביר 3"א SUBJECT:

דחוף  לטיפול  לתשובה  לידיעה

1. בגעור ממוז הדגל א אביזר גאמא.

2. מציג למי"ח אפ.

3. אונה א און אסימ הקונה.

י"א

העתיקים:



24/4/99

ויקני שלום

אנני קצת באיחור, אבל עקב הצורך להזריק את  
מנהלת 2000 בבית צינור, קראתי בזיון את מאמרו של  
יזון. אינני יוצר איטה היא אמנו להגברים ואנני הקטנים  
כבר. בטל את:

1. גרמנו של רמי ערב עם מקור מוכר. הוא אפילו  
על מצב כדל רמי ערב.

2. המידע נכבד רק כמי שמענה (כסל?) למהירוג ולו  
כמי שהגה תכנון ובזסה את הטיגור.

3. במסלול ההיסטורי. עלו מוצרים פרקים מטובים במחצית

או היוג עיר גלוג עם יסו

ב. מניג הבירה יוליה במקום כבר הצטיינים על יני הוודס סילינס

פרטים אלה נכבדים במסלול הממשל האורניאולגי, כהדק  
אגה כולו הקולט מני אולם

4. עלו מניג בשום מקום ההסבר הגיאוגרפולגי עכך  
שכבר הקינים ביו צינור (מכאן היום כקמ' מהכנרת  
ע/בנה שממיתה כל מחקו מעטן

5. סיק 5. זה 7. במק שיהיו העליון (מכאן הבניה הצבון  
מבחינה של העיר. לעתיד דשא היום הבניה היום למרמיג.

יותר טוב מאשר את כס?

אנני



החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

fax

פיקס

אל: יל סוקר - קק"י  
 FROM: מאת: ויקטור אלבראנס TO: יל סוקר - קק"י  
 פקס: 06-6974002  
 FROM: עמודים: 1 כולל עמוד זה FAX: 06-6974002  
 DATE: 26.4.99 תאריך: 26.4.99 TEL: סלפון:  
 SUBJECT: גיה צייצא - תוכנה עבודה 99 בנושא:

דחוף  לסיפול  לתשובה  לידיעה

יל אום,  
 קיבאלי היטיבם לטובה א בקולטנו  
 בבית צייצא לפני שלבדעים.

אחיה ג בבאנו אסא נראה לי נטון אהבם  
 אולקאו - בהרחה החניה, בטה לא  
 בטה צפה.

נראה לא הסבות עמי א ליל בינינו  
 אי הבנים. מבני לטובה חמתי ונפתי  
 בוצר - התיגוי הנלמה.

העתקים: מיכאל אחיר - מנהל בארן היפן  
 איתא

06-6974002

06-6923536





# החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ז בניסן התשנ"ט

14 באפריל 1999

מספרנו: 595

לכבוד

חברי מינהלת פיתוח תשתיות תיירות בגולן

## הנדון: תוכנית עבודה 99

הדיון בתוכנית העבודה שנועד ל-28.4.99 נדחה ומועד חדש יתואם בנפרד.

במצורף תוכנית העבודה המוצעת לקראת הדיון.

  
בברכה,

ויקטור אלבראנס  
סמנכ"ל שיווק

העתק: מנכ"ל חמ"ת

פ1-פ9

מספר סידורי	פרויקט	תמ"ת	חטיבה להחייכות	מקורות התקציב			מס"כ
				קק"ל (1)	רשות מקומית	מס"כ	
1	גמלא	1,600					
2	פארק חירדן ובית עייזא	250		200			
3	רמות	550	50				
4	גן זיון	150					
5	בנטל	300					
6	משישים	650					
7	קצריץ	4,000					
8	אל על	450	50				
9	אורטל		250				
10	עוץ 77	300					
11	תמת נור	250					
12	אלרים	100					
13	מגיש חוף גולן	900					
14	שיקום כתי כנסת	200					
15	סקר ארכיולוגי	150					
16	שונות	150					
		10,940	390	200	350	10,000	

1 לא כולל השתתפות קק"ל למעט פארק חירדן.

נא



החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

fax

פקס

FROM: מאת: ויקטור אלבראנס TO: אר: ארובי גרינשטיין-ולגל

FAX: עמודים: / כולל עמוד זה

DATE: 26.4.99 TEL: תאריך:

SUBJECT: בנושא: סיני היבואן

דחוף  לטיפול  לתשובה  לידיעה

1. מטה חוקרים אני מבקש אתכם אם נא להגיש קב"י.

2. בינתיים אנחנו את מלאי הקונטנר את הספר

אנחנו מבקש, עיניכם היבסה ונת' נת' -

3. אנחנו נרצו אנונימית מיליון שקלים לא

נא להגיש את המידע - נא לא להגיש - במיליון

ואין קשרים אחרים להגשה.

4. הגובה של - 120,000 ל"ג הגובה המלא -

או נק' אמינה.

5. עם כל ציוד אחרים את הקונטנר המיומן

אנחנו מבקש אצלכם הנתונים היבסה ונת' -

6. ממנו אנחנו מבקשים.

ויקטור

הנתונים:

03-7511858



חברה הממשלתית לתיירות  
**דנאר נכנס**  
 2 5 -04- 1999  
 לידועה



15 באפריל 1999

לכבוד

ויקטור אלברנס

החברה הממשלתית לתיירות

החן סגור חזק נולד  
 טיפוחו נמשך למשך כשלושה חודשים. הטיפול בהתאמה לטבע שלו הוא כעת

**הנדון: סקר גולן**

סקר גולן ייכתב על ידי מנחם מרכוס ועבר וועדת מכרזים כחוק ברשות.  
 פקחי הרשות בגולן ואנשי המדע של מחוז צפון והרשות יסייעו בכתיבת  
 הסקר.

לאחר שייכתב הסקר תתחיל ההוצאה לאור של הרשות במשא ומתן  
 עם הוצאות לאור ובתי דפוס להוציא את הסקר לאור.

הרשות הוציאה לאור 12 סקרי נוף ורואה חשיבות רבה בהוצאתו לאור  
 של סקר נוף גולן.

עלות כתיבתו של הסקר תעמוד על 120,000 ש"ח

בברכה,

עפר גרינשטיין - דובר

הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

העתק: גרוסמן

מושון גבאי

5/15/99  
פאקס



החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

fax

פאקס

אל: אבי לוי TO: מאת: ויקטור אלבראנס FROM:

פקס: עמודים: 1 כולל עמוד זה FAX:

טלפון: תאריך: 13.4.99 DATE:

בנושא: אימון עקובל חוהי למי SUBJECT:

דחוף  למיפול  לתשובה  לידיעה

1. עבור עקובל - אלה המבוקש כבר מעולם בסך 450,000 ל"ה.

המבוקש חלוקה בסך 330 אלף ל"ה עבור אימון לאין עכ"פ (מחזורי) ואלו צריכים להיות בידה שלם לקבול.

2. רמ"י הוראל - שלם עבור הענין אלס-77 ושלים קוטר הצ"ח / ל"ה.

3. אנו מבוקש עם הקצב שלם האחר בסגור 1 ל"ה.

*[Handwritten signature]*

העתקים:

151/1007



החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

fax

פקס

FROM: מאת: ויקטור אלבראנס TO: אל: אבי לבון

FAX: עמודים: 1 כולל עמוד זה

DATE: 13.4.99 TEL: תאריך:

SUBJECT: בנושא: מבואה נחל אל - עס

דחוף  לסיפול  לתשובה  לידיעה

1. הביטחון יהיה צ"ח חמ"ר.

2. מבקש למדוד האם נחל אל כולל לא  
נקה הסגור - המחקר הביטח.

3. מבקש לביטחון אביב גפן חק אמו  
קב"ר - היבד בניה חמ"ר !!

4. מבקש למדוד בקיבוצי גפן גלב ואל  
המחצית עם יושבי גלב ואיזה קב"ר אמרתי.

5. כאן סעיפים 2-1 לעיל.  
בגיבוי  
אצ"ל

העתיקים: יוסי סלד.

06-6961535





# אביעד שר-שלום

תכנון וניהול פרויקטים סביבתיים

יפו, ז' שבט, תשנ"ט  
24 ינואר, 1999  
בית ציידא - תקציב 1999

לכבוד  
ויקטור אלבראנס

## הנדון: הצעת תקציב להמשך פיתוח בית ציידא ב-1999 - חוות דעת

מצ"ב הצעת תקציב להמשך פיתוח בית ציידא בשנת 1999 כפי שהוגשה למנהלת הפארק.

לדעתי אין לאשר כל תקציב לפיתוח אתר בית ציידא לביקורי לילה. אין אף אתר ארכיאולוגי בארץ המוסדר לביקורי לילה, זה אינו מנהגם של התיירים בביקורם בארץ, ואין כל סיבה להניח שיחרגו ממנהגם דווקא בבית ציידא. לכך יש להוסיף את העובדה שהאתר נמצא עדיין בחפירות ארכיאולוגיות ובו בורות מסוכנים וכיוב'. תאורת האתר בלילה, תגרור השקעות, מיותרות לדעתי, בבטיחות שאף יכערו את מראה האתר ביום.

לדעתי אין מקום להגדלת מגרש החנייה ופינות הישיבה. עדיין לא ראינו תורים ופקקים בבית ציידא ואין סיבה להתחיל פיתוח יתר שיפגע באופיו של האתר.

לעניות דעתי אין מקום לפיתוח אתר טבילה בירדן הצפוני בכלל ובבית ציידא בפרט. ישו טבל בירדן הדרומי. סיפור הטבילה נפרד מסיפור שליחותו באזור הכינרת הן מבחינה גיאוגרפית והן מבחינה תיאולוגית.

יש להשלים את הסדרת הכניסה לפארק אולם תקציב של 100 אש"ח לכך נראה לי מוגזם.

אני ממליץ להתחיל תכנון וביצוע של המשך שביל ההליכה בפארק כך שהמסלול יהיה היקפי ויעבור דרך השער הישראלי שהוא ממצא ארכיאולוגי חשוב ומרשים ביותר. יהיה זה גם נכון לחבר את בית ציידא למרכז פארק הירדן בשביל הליכה סביר.

אני ממליץ לאשר תקציב של 300 אש"ח לבית ציידא להמשך פיתוח בשנת 1999.

בברכה

אביעד שר שלום

העתק:  
נירה פרץ

הצעת תקציב להמשך פיתוח בית ציידא בשנת 1999 כפי שהוגשה למנהלת הפארק. הצעת תקציב להמשך פיתוח בית ציידא בשנת 1999 כפי שהוגשה למנהלת הפארק. הצעת תקציב להמשך פיתוח בית ציידא בשנת 1999 כפי שהוגשה למנהלת הפארק.



## אגף היעור - חבל צפון

### הצעת התקציב:

- א. יצחק ויצמן יבדוק מול חפ"ג את דרישתם למימון עלויות הניהול.
- ב. מנהל הפארק יבדוק מחדש את העלויות הנדרשות לרסוס בתאום עם הגורמים המקצועיים בקק"ל.
- ג. יצחק ויצמן יבדוק את נושא ביטוח בית צידא.

### 5. הצעת תקציב להשקעות ב - 1999

נערך דיון בנושא כיווני הפיתוח הרצויים בשנת התקציב 1999 והוחלט שיש לתת עדיפות להשקעות בבית צידא מתוך ההנחה שבשנת 2000 עשויים להגיע צליינים רבים לאתר.

בהתאם לזאת מובאת להלן הצעה לפיתוח שתוגש לגופים הממנים (קק"ל, חטיבה להתיישבות, חמ"ת, מועצה אזורית):

150,000	1. השלמת שביל הליכה באתר בית צידא (כולל פינוי פסולת עפר בצמוד לחומה)
50,000	- הרחבת מגרש חניה בבית צידא
50,000	- הסדרת סככות צל וספסלים לממתינים בבית צידא
50,000	2. הסדרת שביל הליכה מקשר בין בית צידא ללב הפארק
50,000	- הסדרת מקום לטבילה בירדן עבור הצליינים
150,000	- השלמת תאורה בפארק (כולל בית צידא)
50,000	3. השלמת גידור סביב הפארק (כולל בית צידא)
100,000	? הסדרת מערך הנזי והשילוט בכניסה לפארק (כולל בית צידא)
700,000 ש"ח	סה"כ

### הערות:

המועצה והחטיבה להתיישבות יפעלו לקידום נושא השווק של בית צידא לצליינים בתאום עם עמותת התירות של רמה"ג.

### 6. תוכנית תאורה בפארק

יוחאי דה רואי מסים הנדסה בע"מ הציג את תוכנית התאורה לפארק שביצועה יחל בימים הקרובים. הביצוע הוא ע"פ שלבים בהתאם לתקצוב הנתון. נערך דיון קצר שבסופו אישרה המינהלת את התוכנית.

במידה ובשנת 1999 יוקצה תקציב להמשך ביצוע התאורה, יערך דיון בפורום מצומצם ובהשתתפות הגברת עליזה רוטמן לקביעת סדרי העדיפויות להמשך פיתוח התאורה.



קרן קימת לישראל

## אגף היעור - חבל צפון

### הצעת התקציב:

- א. יצחק ויצמן יבדוק מול חפ"ג את דרישתם למימון עלויות הניהול.
- ב. מנהל הפארק יבדוק מחדש את העלויות הנדרשות לרסוס בתאום עם הגורמים המקצועיים בקק"ל.
- ג. יצחק ויצמן יבדוק את נושא ביטוח בית צידא.

### 5. הצעת תקציב להשקעות ב - 1999

נערך דיון בנושא כיווני הפיתוח הרצויים בשנת התקציב 1999 והוחלט שיש לתת עדיפות להשקעות בבית צידא מתוך ההנחה שבשנת 2000 עשויים להגיע צליינים רבים לאתר.

בהתאם לזאת מובאת להלן הצעה לפיתוח שתוגש לגופים הממנים (קק"ל, חטיבה להתיישבות, חמ"ת, מועצה אזורית):

150,000	1. השלמת שביל הליכה באתר בית צידא (כולל פינוי פסולת עפר בצמוד לחומה)
50,000	- הרחבת מגרש חניה בבית צידא
50,000	- הסדרת סככות צל וספסלים לממתינים בבית צידא
50,000	2. הסדרת שביל הליכה מקשר בין בית צידא ללב הפארק
50,000	- הסדרת מקום לטבילה בירדן עבור הצליינים
150,000	- השלמת תאורה בפארק (כולל בית צידא)
50,000	3. השלמת גידור סביב לפארק (כולל בית צידא)
100,000	? הסדרת מערך הנוי והשילוט בכניסה לפארק (כולל בית צידא)
700,000 ש"ח	סה"כ

### הערות:

המועצה והחטיבה להתיישבות יפעלו לקידום נושא השווק של בית צידא לצליינים בתאום עם עמותת התיירות של רמה"ג.

### 6. תוכנית תאורה בפארק

יוחאי דה רואי מסים הנדסה בע"מ הציג את תוכנית התאורה לפארק שביצועה יחל בימים הקרובים. הביצוע הוא ע"פ שלבים בהתאם לתקצוב הנתון. נערך דיון קצר שבסופו אישרה המינהלת את התוכנית.

במידה ובשנת 1999 יוקצה תקציב להמשך ביצוע התאורה, יערך דיון בפורום מצומצם ובהשתתפות הגברת עליזה רוטמן לקביעת סדרי העדיפויות להמשך פיתוח התאורה.





אביעד שר-שלום

תכנון וניהול פרויקטים סביבתיים

יפו, ז' שבט, תשנ"ט  
24 ינואר, 1999  
בית ציידא - תקציב 1999

לכבוד  
ויקטור אלבראנס

הנדון: הצעת תקציב להמשך פיתוח בית ציידא ב 1999 - חוות דעת

מצ"ב הצעת תקציב להמשך פיתוח בית ציידא בשנת 1999 כפי שהוגשה למנהלת הפארק.

לדעתי אין לאשר כל תקציב לפיתוח אתר בית ציידא לביקורי לילה. אין אף אתר ארכיאולוגי בארץ המוסדר לביקורי לילה, זה אינו מנהגם של התיירים בביקורם בארץ, ואין כל סיבה להניח שיחרגו ממנהגם דווקא בבית ציידא. לכך יש להוסיף את העובדה שהאתר נמצא עדיין בחפירות ארכיאולוגיות ובו בורות מסוכנים וכיוב'. תאורת האתר בלילה, תגרור השקעות, מיותרות לדעתי, בבטיחות שאף יכערו את מראה האתר ביום.

לדעתי אין מקום להגדלת מגרש החנייה ופינוט השיבה. עדיין לא ראינו תורים ופקקים בבית ציידא ואין סיבה להתחיל פיתוח יתר שיפגע באופיו של האתר.

לעניות דעתי אין מקום לפיתוח אתר טבילה בירדן הצפוני בכלל ובבית ציידא בפרט. ישו טבל בירדן הדרומי. סיפור הטבילה נפרד מסיפור שליחותו באזור הכינרת הן מבחינה גיאוגרפית והן מבחינה תיאולוגית.

יש להשלים את הסדרת הכניסה לפארק אולם תקציב של 100 אש"ח לכך נראה לי מוגזם.

אני ממליץ להתחיל תכנון וביצוע של המשך שביל ההליכה בפארק כך שהמסלול יהיה היקפי ויעבור דרך השער הישראלי שהוא ממצא ארכיאולוגי חשוב ומרשים ביותר. יהיה זה גם נכון לחבר את בית ציידא למרכז פארק הירדן בשביל הליכה סביר.

אני ממליץ לאשר תקציב של 300 אש"ח לבית ציידא להמשך פיתוח בשנת 1999.

בברכה

אביעד שר שלום

העתק:  
נירה פרץ



02

053

402028

0094626

0094626

# ההסתדרות הציונית העולמית

החטיבה להתיישבות

חבל הגולן



להתיישבות בגולן

מדור תכנון ופיתוח

14.3.99

פיתוח/67/pituch

## לכבוד

מר זאב מרגלית  
מר ויקטור אלברנס ✓  
מר מנחם שני  
מר נמרוד ש"ץ  
מר עמוס גולדבלט  
מר גלעד לנדוי  
מר שלמה אליאש  
מר שניאור שמחה  
מר צביקה בר-חי  
גב' מיכל כהן-דר  
מר עומרי בונה  
גב' ג'נין בליש  
גב' אורלי רכטמן

מר אברהם דובדבני  
מר יחיאל שמשוני  
מר יעקב רון  
מר מיקי מאיר  
מר אורי גידרון  
גב' פנינה נאור  
מר ניסים בהט  
מר יהודה וולמן  
מר יצחק ויצמן  
מר אבי שרון  
מר שמואל בן-צור  
מר שמואל בר-לב  
מר עוזי אגוז  
מר דוביק בייגל  
מר יהודה גואלמן  
מר אורי ז"ק  
מר שמוליק צור  
מר רפי סדי  
מר אורי פורגס  
גב' הדס מרקוס  
מר יוני בן-ארי  
מר אורי דורמן  
מר עומרי עתריה  
מר אורי מאיר  
מר שגב ירבעם  
מר ישראל אשד  
מר אברי ליבני  
מר נחום פלד  
גב' שירה תלמי  
מר יגאל שחר  
מר עופר גרידינגר  
מר יצחק בוצר  
גב' דורית סלע

חברה הממשלתית לתזירות

דואר זר

05 24- 399

לידיעה



# ההסתדרות הציונית העולמית

החטיבה להתיישבות  
חבל הגולן



מדור תכנון ופיתוח

א.ג.ג

## הנדון: תוכנית אב רמת הגולן - הזמנה לישיבת צוות היגוי מורחב

הנך מוזמן לישיבת צוות ההיגוי המורחב שתתקיים ביום שלישי, 13.4.99, בשעה 9.00 באולם המליאה במועצה אזורית גולן בקצרין.

סדר היום: הצגת התוכנית במתכונתה הסופית.

מצ"ב תמצית עיקרי הדברים.

בברכה,

א.ג.ג

אביה יצחקיאן  
מתכנתת אזורית

ריכוז יעדים, לוי"ז להשגתם ואמצעים דרושים לטווח של 10 שנים.

לוי"ז	השקעות דרושות	אמצעים	יעדי התכנית	מצב קיים	קליטה
קליטת 1,750 משפ' בחומש ראשון ועוד 2,750 משפ' בחומש השני	האומדן מופיע בסעיף מתאר ובינוי. כ-5 מיליון \$ למטה הקליטה.	1. הכנת תכנית מתאר לסדרת הגודל הנ"ל. 2. פיתוח מודלים מיוחדים של חלקות נדל"ן ושילובם בתכנית הסטטוטוריות. 3. הפעלת מטה קליטה מרכזי.	קליטת 4,500 משפחות, מהם: כ-1,600 משפחות במעלות גולן.	כ-150 משפחות בשנה = 1,500 משפחות בעשור.	קליטה
סיוע ביצירת 2,000 מקומות תעסוקה בחומש ראשון, ועוד 3,000 בחומש שני.	כ-2 מיליון \$	1. תמריצים למשיכת 800 יזמים בתחום העסקים הקטנים. 2. חיזוק כל היישויות העוסקות באיתור, עידוד וליווי יזמים.	תוספת 5,000 מקומות תעסוקה	ישנם כ-250 מובטלים ביישובי המועצה האזורית ובקצירין	תעסוקה
סיוע ביצירת כ-700 מקומות תעסוקה בתעשייה וכ-300 במלאכה, בחומש ראשון, ועוד כ-800 מקומות תעסוקה בתעשייה וכ-400 במלאכה בחומש שני.	כ-130 מיליון \$, מתוך זה כ-40 מיליון \$ השקעות ציבוריות.	1. שיפור התימרוץ ליזמים פוטנציאליים. 2. הגדלת מענקים למפעלים. 3. הקלות במיסוי, הלוואות נוחות וסבסוד בתשתיות. 4. פטור ממכרז על קרקע והנחה בדמי היוון.	1. תוספת של כ-1,500 מועסקים בתעשייה 2. תוספת של כ-700 מועסקים במלאכה ומסחר.	1. 18 מפעלים. 2. כ-1,000 מועסקים. 3. היקף ייצור שנתני - 150 מיליון \$.	תעשייה ומלאכה



לויז	השקעות דרושות	אמצעים	יעדי התכנית	מצב קיים	תיירות
750 חדרי מלון ברמת 5 כוכבים, בצפון הכינרת, חמת גדר, וקצרין בחומש הראשון. 750 חדרי מלון ברמת 5 כוכבים בנייטס ובצפון – מורח הכינרת בחומש שני.	200 מיליון \$, מתוך זה כ- 80 מיליון \$ השקעות ציבוריות במסגרת תשתיות לראש שטח, מענק למפעל מאושר ובנוסף, - כ-10 מיליון \$ לטובת מעטפת תימרוץ מיוחדת ליוזמים נבחרים.	1. ריכוז מאמץ תקציבי וארגוני במוקדי הכוח התיירותיים. 2. הכנת תכנית מתאר עם משבצות מיועדות למיזמים תיירותיים. 3. גיבוש חבילות תימרוץ למיזמי תיירות גדולים. 4. סיוע כספי מוגדל למיזמי תיירות קטנים. 5. הקצאת קרקע למיזמים עם פטור ממכרז והנחות בדמי היוון.	1. תוספת של כ-1,500 מועסקים. 2. הכפלת כמות המבקרים בשנה. 3. תוספת של כ-1,500 חדרי מלון (כ-1,000 בכינרת). 4. תוספת של כ-500,000 ליונות בשנה.	1. כ-500 מועסקים. 2. 1.7 מיליון מבקרים בשנה. 3. כ-1,000 חדרי אירוח (כולל צימרים). 4. כ-200,000 ליונות בשנה.	1. כ-500 מועסקים. 2. 1.7 מיליון מבקרים בשנה. 3. כ-1,000 חדרי אירוח (כולל צימרים). 4. כ-200,000 ליונות בשנה.
נטיעה, שנטוע ושידרוג של כ-4,000 דונם בחומש ראשון ו-5,000 דונם בחומש שני.	כ-26 מיליון \$.	1. השקעה בחקלאות אורגנית, בין-אורגנית, בין-טכנולוגית, חקלאות תיירותית. 2. שיכלול ושידרוג ענפי החקלאות הקיימים באזורים השונים.	קידום חקלאות אינטנסיבית ומתקדמת	מעמד החקלאות כמקור פרנסה, מצטמצם.	חקלאות

ליו"ז	השקעות דרושות	אמצעים	יעדי התכנית	מצב קיים	תשתיות
תחילת תכנון מיידית לנושאים השונים, ותקצוב לביצוע בתחילת החומש הראשון לתכנית	כ-5 מיליון \$ לשיפור תשתיות תקשורת. כ-5 מיליון \$ לתכנון וביצוע טרמינל פיק. כ-15 מיליון \$ לצורך תשתיות כבישים. כ-3 מיליון \$ לציר תיירותי.	1. תכנון מערך כולל של התקשורת, בנישה חדשנית. 2. תיקצוב וביצוע מערכת תקשורת כמערכת אזורית כוללת.	1. שיפור תשתיות תקשורת. 2. קידום תכנון וביצוע הטרמינל במנחת פיק. 3. שיפורים נקודתיים במס' קטעי כבישים, גשר בנות יעקב וסוסיתא. 4. שיפור תיירותי של ציר מסעדה – עין קיניה – מגידל שמש.	למעט תקשורת, התשתיות בגולן מספקות את הצרכים הקיימים והעתידיים.	א. תחבורה ב. תקשורת ג. לא כולל תשתיות למגורים, תעשייה ותיירות
כ-15 מיליון \$ בחומש ראשון ועוד כ-25 מיליון \$ בחומש שני.	כ-40 מיליון \$ (התקציב הנייל כולל בחלקו בתקציב הדרוש לפיתוח תשתיות בהרחבות היישובים).	1. תכנון מפורט לביצוע מערכות הביוב ומאגרי הביוב. 2. תקצוב ואכיפה בקרב המגור הדרווי ובקרב בעלי רפתות, לולים ועסקים מזהמים.	1. השלמת מערכות ביוב בשלש מהיישובים בגולן. 2. פיתוח מערך טיפול בפסולת מוצקה במגור הדרווי. 3. פיתוח מערך טיפול בפסדים.	2/3 מיישובי רמה"ג מחוברים למערכת ביוב מרכזית. הפסולת הביתית בקרב המיגור היהודי מפונה לתחנות מעבר והטמנה.	איכות הסביבה

לויז	השקעות דרושות	אמצעים	יעדי התכנית	מצב קיים	חינוך וחדרה
כ-10 מיליון \$	כ-25 מיליון \$ לחינוך יסודי, תיכוני וגבוה (מתייחס גם לשימוש במתקנים קיימים לחלק מהמערכות).	1. איגום משאבים ע"י הגמשת אזורי רישום. 2. יצירת מרכזים חינוכיים – קהילתיים במספר מוקדים. 3. פיתוח מסגרות לימודיות גמישות, רב תחומיות וחדשניות. 4. פיתוח מינהלה חינוכית אזורית ומערך הכשרת מורים ומנהלים.	1. קריית חינוך בקצרין. 2. ביזור מתקשב – יומיים מתוך השבוע לומדים התלמידים ביישובים. 3. פיתוח השכלה על תיכונית והכשרה מקצועית. 4. פיתוח אוני' בדגש דתי בחיספין.	קיימים 8 בתי ספר יסודיים ו-4 תיכוניים. כמו כן מוקמת מכללת אוהלו בקצרין.	
כ-60 מיליון \$ בחומש ראשון ועוד כ-100 מיליון \$ בחומש שני.	כ-160 מיליון \$ תשתיות לכ-4,500 יחידות ביישובים השונים (כולל תכנון ופיתוח).	1. הכנת תכניות מתאר להרחבת היישובים. 2. תכנון מפורט להרחבות היישובים, בעיקר יישובי מעלות הגולן.	1. תוספת של כ-4,500 יח"ד בטווח של 10 שנים. 2. התאמה בין התכניות הנערכות ביישובים השונים. 3. שמירה על ערכי איכות הסביבה בהכנת התכניות.	למרבית יישובי הגולן קיימות תכניות מתאר	מתאר ובינוי
כ-30 מיליון \$ בחומש ראשון ועוד כ-15 מיליון \$ בחומש שני.	כ-45 מיליון \$.	1. ביסוס תדמית הגולן על 3 פרמטרים עיקריים: "שלנו", "איכות", "טבע" 2. הקמת פורום שיווק מרכזי.	יצירת מטריה שיווקית אחת לכל התחומים בגולן.	מערכת שיווק, קיימת בעיקר בתחום התיירות.	שיווק

סה"כ השקעות - כ-650 מיליון \$



**ERETZ**  
THE GEOGRAPHIC MAGAZINE FROM ISRAEL

**ארץ וטבע**  
המגזין הגאוגרפי הישראלי

10/03/99

אל: ויקטור אלברנס

מאת: ידן חמן

המדון: הערות לגבי חוברת בית ציידה.

תודה על הערותיך.

1. איות אנגלי של בית ציידה

רמי ערב, שאכן עבר על החוברת ואף שלח חלק מהחומר לפרקי החפירות, דורש בכל תוקף שהשם יאויית: BETHSAIDA. בצורה הזאת מאויית השם בברית החדשה בשפה האנגלית, בספרות האקדמית העוסקת בעיין ובספרות הפופולרית. כך גם מאויית השם על גבי הדפדפות שהוצאו לשרות המבקרים באתר כיום.

אני ממליץ שגם בשילוט של מע"צ יופיע השם בצורה הזו כך שיקל על הצליינים להגיע לאתר. בכל מקרה אי אפשר לכתוב את השם באנגלית בשתי מילים (כמו בעברית) ואי אפשר להשתמש בצורה - BET שאין לו שום הגיון ומוכן (לדוגמה בית לחם - BETHLEHEM).

הגיע הזמן לערוך דיון בנושא איות המקומות החשובים לצליינים באנגלית. כדאי שהחברה הממשלתית לתיירות תעשה את המאמץ במסגרת ההכנות לשנת אלפיים יחד עם מע"צ, האקדמיה ללשון, מרכז למיפוי ישראל, וועדת השמות וגורמי צליינות ותיירות. אין זה עוד עיסוק ביוכוח בנושא תרגום מדעי (QIBBUTZ במקום KIBBUTZ) אבל מקומות שיש להם חשיבות גדולה לצליין וש איות בינלאומי מוסכם כדאי שתהיה רשימה מוסכמת על כולם (למשל קומראן, מצדה, כפר נחום, כפר כנא, בית ציידה, מגידו וכו').

2. מסלול הסיור

בשבוע שעבר ערכתי סיור נוסף בבית ציידה על מנת לקבוע סופית את מסלול הסיור לחוברת. לצערי מסלול הסיור הקיים כיום אינו ממצה, אפילו באפס קצהו, את פוטנציאל האתר.

השביל כיום עובר באתרים הבאים: עלייה לתל, רחבת תפילה ותצפית, קטע רחוב מחצף מימי ישו, בית הדיג, בית הכורם, רחבת תצפית - וחזרה באותה דרך.

יש להרחיב את השביל, לדעתי בשני שלבים:

שלב א (מידי): הארכת השביל כך שהוא יכלול את שער העיר. משער העיר אפשר להמשיך את השביל לאורך תואי החומה המזרחית חזרה למגרש החנייה. שער העיר הוא אתר חשוב ומרתק. חלק מהתיירים המבקרים כיום בתל מטפס על החפירות (מעשה שהוא מסוכן) על מנת בכל זאת להגיע אליו ולראותו.



ERETZ

THE GEOGRAPHICAL MEDICINE FROM ISRAEL

ארץ וטבע

הגיון גיאוגרפי מרפואתי

שלב ב (אחר): יש לחבר את העיר במסלול שירד אל אחד ממעיינות העיר (או המעיין שנמצא מתחת לשער - ממזרח לתל, או לשרידי תחנת הקמח, אמת המים והמעין הנמצא ממערב לתל (מתחת לבית הקברות).

מעשיו של ישו בבית ציידה התרחשו כולם מחוץ לעיר (בטבע, באחו וליד המים הסובבים את העיר). כך נס רפוי העיוור, כך נס הלחם והדגים וכך ההתבודדות של ישו באזור בית ציידה. יצירת מסלול כזה יהפוך את המסלול בעיר למרתק ולחד כיווני (כאשר האוטובוס אוסף את המבקרים בסוף המסלול). מסלול יותר ארוך יאפשר פתיחת שירותים נוספים לתיירים - מסעדה למשל ("מסעדת הלחם והדגים"?)

לבסוף חייבים להתאים את המסלול בבית ציידה גם לנכים וגם לעיוורים. לדעתי יש לזה חשיבות מיוחדת.

בברכה,

יגאל חזן  
ידין חזן  
ארץ וטבע

החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ב באדר התשנ"ט

10 במרס 1999

מספרנו : 560

לכבוד

מר יהודה וולמן

ראש המועצה האזורית גולן

קצרין

הנדון: ספר שומכר על הגולן

הרינו מתחייבים לממן סך עד - 20,000 ש"ח עבור הפקת ספר שומכר על הגולן.

בברכה,

חזי צאיג, מנכ"ל

העתק: מר ו. אלבראנס - חמ"ת

גזברות חמ"ת



החברה  
הממשלתית  
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

fax

פקס

מאת: ויקטור אלבראנס TO: סמי קר אב  
אל: יהודה וואמן

עמודים: 1 כולל עמוד זה FAX: פקס:

תאריך: 16.3.99 DATE: טלפון: TEL:

הצעה שלי / אכנס SUBJECT: מאקיה עונת 99 -

דחוף  לטיפול  לתשובה  לידיעה

קובצי גולנה הצגתם וולארי זיון ואיגוז פא הצגתי

- |                  |            |
|------------------|------------|
| 1. גמלא          | 1.800 אש"ה |
| 2. קציון         | 4,000      |
| 3. גיה ציינא     | 250        |
| 4. מינקל חור קאן | 1000       |
| 5. כמור          | 500        |
| 6. זיון זיון     | 100        |
| 7. גנסל          | 300        |
| 8. אלכום         | 100        |
| 9. אש אש         | 50         |
| 10. אורטל        | 250        |
| 11. עוז 77       | 350        |
| 12. מלמלם        | 750        |
| 13. אגל          | 100        |

(ביטא האגז ווא הדיקטאגייטע)

10,000 אש"ה

א'קט'2

יהודה גואאמן

העתיקים:







# פיתוח התיירות בגולן

פרוגרמה לשנות התקציב  
2000 - 2002



מועצה אזורית גולן



עמותת התיירות גולן



מועצה מקומית קצרין

## הנדון: תוכנית רב שנתית לפיתוח התיירות בגולן

הגולן תופס מקום מרכזי על מפת התיירות של מדינת ישראל. בסקר האחרון שיזם האגף לעידוד תיירות פנים במשרדך ובוצע על ידי די"ר אריה רותם נמצא שהגולן מועדף כאזור טיולים ונופש על ידי רוב תושבי המדינה. מתוצאות הסקר עולה גם כי הנופשים והמטיילים בגולן נהנו בחופשתם ומתכוונים לשוב לכאן. הזדמנות יוצאת דופן מביאה אלינו תיירות נכנסת הצפויה לגדול בשנת 2000, ואם נצל שנה זו כ"מקפצה" נתברך בצליינים רבים בשנים הבאות.

תחום הגולן נמצאים "מוצרי תיירות" צליינית ותיקים וידועים (כורסי, בניאס, הר חרמון), אולם הפוטנציאל השיווקי טמון באתרים החדשים: גמלא, ובראש ובראשונה בית צידא. בגמלא נמצא בית הכנסת היחיד בעולם שהיה פעיל בזמנו של ישו, ובבית צידא ביצע ישו את הניסים החשובים וממנה יצאו המישה מתוך שנים עשר שליחיו.

מניתוח פוטנציאל הפיתוח בתחומים בהם התברך אזורנו, עולה כי התיירות תתרום ערך מוסף רב ביותר. החקלאות המתקדמת שהתפתחה כאן ומבוססת על ההון האנושי הייחודי לא תענה על צרכי התושבים למקומות עבודה חדשים בגלל משאבים מוגבלים. פיתוח התעשייה כרוך במאמצים ועלויות כניסה המפחיתות את הכדאיות ליומים. המדינה אינה מעודדת פיתוח תעשייה באזורים מרוחקים במידה שעשתה זאת בעבר.

המשאבים המתאימים לפיתוח התיירות בגולן עצומים וניצולם רק מתחיל. פיתוח הגולן מתבצע לפי תוכניות רב שנתיות מובנות ומפורטות. תמצית התוכנית לפיתוח התיירות בגולן מובא כאן בפניך, ואנו סמוכים ובטוחים שתוכנית זו תזכה לברכתך ולתמיכתך.

בברכה,

יהודה וולמן  
ראש המועצה האזורית גולן

שמואל בר-לב  
ראש המועצה המקומית קצרין



מועצה אזורית גולן



עמותת התיירות גולן



מועצה מקומית קצרין



## עיקרי הפרוגרמה לפיתוח התיירות בגולן

### מבוא

תוכנית פיתוח התיירות בגולן מבוססת על מחקרי שוק ובדיקת הפוטנציאל התיירותי הן של תיירות פנים והן של תיירות נכנסת. ניתוח פוטנציאל הביקושים לפי אזורים, פלחי שוק ושירותי התיירות הרצויים על ידי פלחי שוק אלה מופה בפרוגרמה זו, שיעדיה נגזרים מהביקוש הצפוי ומהתשתית שכבר קיימת בגולן.

הממצא המרכזי שהתברר מהמחקרים ותוך כדי פעולות שיווק הוא הפוטנציאל הקיים בתיירות הצליינית. ממצא זה הביא להתמקדות בתוכניות המתאימות לפלח שוק זה הן באמצעי אכסון והן בפיתוח האטרקציות הנוצריות. תוכנית זו תואמת את יעדי התיירנים באזורים הנושקים לגולן, המבקשים להאריך את שהות התיירים אך חסרים אטרקציות שיהוו תמריץ לעשות זאת.

**פיתוח האמצעים לקידום התיירות הצליינית נמצא בראש סדר העדיפויות שלנו. גם בראייה לאומית, המשך פיתוח "הקשת הקדושה" מכפר נחום והר האושר דרך בית ציידא ותל הדר עד כורסי יתרום לשדרוג המוצרים התיירותיים: העשרת החוויה הדתית, איזון בעומס באתרים הנוצריים בתקופות שיא הביקוש ולהארכת משך שהייה של הצליינים בארץ הקודש.**

תוכנית זו הנה המשך ישיר לתוכנית קודמת שבוצעה על ידי מנהלת התיירות גולן החל בשנת התקציב 1996 וחלקים גדולים ממנה מומשו. התוכנית שעיקריה מוצגים כאן מיועדת למימוש בשלוש שנות התקציב 2000, 2001, 2002. מקורות התקציב לביצוע התוכנית הם: החברה הממשלתית לתיירות, החטיבה להתיישבות של הסוכנות היהודית, קרן קיימת לישראל, מועצה מקומית קצרין, והמועצה האזורית גולן. עיקר ההשקעות של מנהלת התיירות יבוצע בתשתיות לפרוייקטים המרכזיים ובשדרוג התשתיות בחופים על מנת להגדיל את האטרקטיביות של הסביבה הקרובה לפרוייקטים.

סך כל ריצפת ההשקעה של מנהלת התיירות גולן בשנות התקציב 2000, 2001 ו 2002 בפרוייקטים המפורטים כאן הוא 72 מליון ש"ח. תקציב השיווק השנתי של עמותת התיירות גולן הוא 2 מליון ש"ח.



מועצה אזורית גולן



עמותת התיירות גולן



מועצה מקומית קצרין

## תקציר הפרוגרמה

(הסכומים במיליוני ש"ח לפני מ.ע.מ.)

### א. פיתוח צפון מזרח הכנרת:

השתתפות ממשלתית	עלות ליוזם	הפרוייקט
	60	מלון חוף נוקייב
	96	מלון חמת גדר
	96	מלון חוף כורסי
	96	מלון חוף גולן
4		שדרוג חופים
20		תשתיות למלונאות
24	348	ס"ה

### ב. קצרין:

השתתפות ממשלתית	עלות ליוזם	הפרוייקט
	48	מלון קצרין
2	24	מרכז תיירות ומסחר
6		תשתיות למלונאות
8	72	ס"ה

### ג. פיתוח ציר הצליינות:

השתתפות ממשלתית	עלות ליוזם	הפרוייקט
4	3	בית ציידא
2	1	תל הדר
4		כורסי
5		תשתיות ציבוריות
15	4	ס"ה



## ד. "דרך המים והיין"

השתתפות ממשלתית	עלות ליום	הפרוייקט
3		תשתיות ל"ישערים" שילוט
	0.5	דפי מסלול וחומר פרסומי
3	0.5	ס"ה

## ה. מהבניאס לקלעת נמרוד ולחרמון:

השתתפות ממשלתית	עלות ליום	הפרוייקט
0.8		תכנון ציר התיירות
3.2		תשתיות למלונאות
4		ס"ה

## ו. כפרי הדרוזים:

השתתפות ממשלתית	עלות ליום	הפרוייקט
1		תכנון פרוגרמטי
3		שיפור דרכים ותשתיות
4		ס"ה

## ז. השלמת פרויקטים ותשתיות לאטרקציות:

השתתפות ממשלתית	עלות ליום	הפרוייקט
6		תשתיות לאטרקציות
8		השלמת פרויקטים
14		ס"ה

## ח. ט. שיווק:

השתתפות ממשלתית	עלות ליום	הפרוייקט
1		שיווק לתיירות פנים
1		שיווק לתיירות נכנסת
2 לשנה אחת		ס"ה

## עיקרי תוכנית הפיתוח

### א. צפון מזרח הכנרת

השטח בין בית ציידא בצפון וחוף נוקייב בדרום הוא בעל הפוטנציאל הגדול ביותר לפיתוח התיירות בשטח המועצה האזורית גולן. האזור אטרקטיבי לתיירות פנים בזכות חופי הכנרת ונחלי הגולן ולתיירות נכנסת גם בגלל ערכי הטבע והנוף אולם בעיקר בזכות האתרים הנוצריים. פיתוח אתרים אלה במקביל לבניית חדרי מלון הם היעדים המרכזיים של התוכנית לפיתוח התיירות בגולן בשלוש השנים הקרובות.

#### מצב קיים:

שני בתי מלון (רמות 120 חדרים, כינר 250 חדרים), פארק מים (לונה גל), חופי רחצה מוכרזים, נופש פעיל, אטרקציות ימיות וחניונים.

#### תוכנית הפיתוח:

■ **חוף נוקייב** - מלון נופש ומרפא עם 250 חדרים, שותפות של יזם מקומי עם משקיעים מחו"ל מטופל במסלול של מפעל מאושר.

ס"ה עלות הפרוייקט ליזם: 60 מליון ש"ח

■ **חמת גדר** - מלון נופש ומרפא שותפות של המשקים הבעלים של האתר ומשקיעים חיצוניים.

ס"ה עלות הפרוייקט ליזם: 96 מליון ש"ח.

■ **חוף כורסי** - מתחם בתי מלון עם 400 חדרים, מרכז מסחרי ומסעדות-בתכנון על ידי מנהל מקרקעי ישראל, ישווק על ידו בתחילת שנת 2000. הפרוייקט כולל טיילת על חוף הכנרת בין אתרי צליינות חשובים: תל הדר וכורסי.

ס"ה עלות הפרוייקט ליזם: 96 מליון ש"ח.

■ **חוף גולן** - כפר נופש בן 400 חדרים. הפרוייקט יישען על תשתיות קיימות בחוף גולן ועל פארק המים.

ס"ה עלות הפרוייקט ליזם: 96 מליון ש"ח.

על מנת לקדם את האזורים המיועדים למלונאות ולמשוך יזמים תקדם מנהלת התיירות פיתוח תשתיות ראשיות וציבוריות: כבישים, קווי חשמל ומים, תאורה, ביוב, ומגרשי חניה עבור בתי המלון ומרכז הביילי והמסחר.

ס"ה השתתפות ממשלתית: 20 מליון ש"ח

■ **שדרוג חופי צפון מזרח הכנרת** - רמת הפיתוח הסביבתי הקיימת היום בחופים נמוכה ונסמכת על המצב הטבעי בלבד. התשתיות הקיימות בחופים אינן עונות על הצרכים הגדלים והולכים. הפיתוח כולל: הרחבת מגרשי חניה, שרותים ציבוריים, נוי, ריבוד אספלט, מתקני נופש פעיל ותאורה.

ס"ה השתתפות ממשלתית: 4 מליון ש"ח



מועצה אזורית גולן



עמותת התיירות גולן



מועצה מקומית קצרין



## עיקרי תוכנית הפיתוח - המשך

### ב. קצרין

#### מצב קיים:

קצרין, בירת הגולן מרכז אטרקציות תיירותיות רבות: מרכזי מבקרים של יקבי רמת הגולן ומי עדן, מוזיאון עתיקות הגולן, מוזיאון הבובות, פארק קצרין העתיקה ועוד. הפעילות המסחרית בעיר מחולקת בין המרכז המסחרי הישן לקניון קטן.

#### תוכנית פיתוח:

■ מלון, מרכז תיירות ומסחר בקצרין.

הפרוייקט "דרך המים והיין" משלב מרכז מסחר תיירותי, מסעדות, בית מלון בן 200 חדרים ומוזיאון. הפרוייקט יבנה סמוך ליקבי הגולן ולפארק קצרין העתיקה וירכז את הפעילות התיירותית בעיר. היוזמים, חברת מצוקי נדל"ן הגיעו לשלבי תכנון סופיים וסיוע האזור יבטיח את מימוש הפרוייקט.

השתתפות מנהלת התיירות: מגרשי חנייה, טיילת ופיתוח סביבה.

ס"ה עלות המלון ליזם: 48 מליון ש"ח

ס"ה עלות מרכז בילוי ומסחר: 24 מליון ש"ח

ס"ה עלות הפרוייקט ליזם: 72 מליון ש"ח

ס"ה השתתפות ממשלתית: 8 מליון ש"ח

### ג. פיתוח ציר צליינות

#### מצב קיים:

בגולן אתרים נוצריים חשובים: בית ציידא, כורסי, בניאס, גמלא, הר חרמון, תל הדר ועוד. מרבית האתרים אינם ערוכים לקליטת כמויות צליינים גדולות ואינם נמצאים בראש סדר העדיפויות לביקור. איתור המיקום של בית ציידא ותל הדר (מקום האכלת 4000 הגויים) ופעולות שיווק אינטנסיביות יצרו התעניינות רבה בעולם הנוצרי וכבר עתה יש נידול ניכר במספר המבקרים באתרים אלה.

#### תוכנית הפיתוח:

■ מטרת התוכנית ליצור רצף ומספר רב של אתרים נוצריים על מנת להאריך את שהות הצליינים באזור לפחות ביום אחד. האתרים הכלולים בתוכנית: בית ציידא (שלב ב'), כורסי, בניאס והאתר החדש תל הדר (מגנש חוף גולן המהווה חלק חשוב במסלול הצלייני נמצא בבניה). השתתפות מנהלת התיירות: מגרשי חנייה, שילוט, פיתוח סביבתי, שימור עתיקות, פינות תפילה, ומבני שירותים.

ס"ה השתתפות ממשלתית: 15 מליון ש"ח.



מועצה אזורית גולן



עמותת התיירות גולן



מועצה מקומית קצרין

## עיקרי תוכנית הפיתוח - המשך

### ד. "דרך המים והיין"

ציר חוצה גולן, לאורך הציר שלטי הדרכה בתחילת מסלולי טיול, אטרקציות תיירותיות, תצפיות ועוד.

בכניסות לגולן יהיו כעין "שערים" עם שלטי הדרכה מפורטים, מפה עם סימון האתרים ואפשרות לרכוש דפי מסלול במכשירים אוטומטיים. ה"שערים" ימוקמו בכורסי, צומת יהודיה, מצפה גדות ותצפית נחל סער. אתרים אלה יהוו מוקד לפיתוח מסעדות ומסחר תיירותי. השילוט ישא אופי אחיד ויצור יחוד לאתרים ולמסלולי הטיול בגולן.  
ס"ה השתתפות ממשלתית: 3 מיליון ש"ח.

### ה. מהבניאס לקלעת נמרוד ולחרמון

מצב קיים:

ציר תיירותי מהיפים בארץ "עניי" באתרי אכסון ומסעדות.  
תוכנית פיתוח:

תכנון פרוגרמטי ועדכון תוכניות המתאר כדי שיאפשרו הקמת בתי מלון בקרבת הבניאס ותצפיות ומסעדות במעלה הדרך לחרמון. השתתפות מנהלת התיירות: ייעוץ תיירותי ותכנון. בניית תשתיות למלון בן 250 חדרים סמוך לבניאס. קו חשמל לקלעת נמרוד ותשתית למבנה מסעדה.  
ס"ה השתתפות ממשלתית: 4 מיליון ש"ח.

### ו. כפרי הדרוזים

מצב קיים:

בשנה האחרונה הצטרפו תיירנים דרוזים לעמותת התיירות והם פעילים במסגרות המוניציפליות ובעמותת התיירות למען העלאת הרמה התיירותית ולשיפור התשתיות ביישובים. העסקים התיירותיים מבוססים על שירותי דרך, מסעדות ומוזיאונים ללימוד המורשת הדרוזית.

תוכנית הפיתוח:

תכנון פרוגרמטי של הכפרים הדרוזים ומיפוי השטחים המיועדים לתיירות. סיוע ליזמים בתשתיות למלונאות, מסעדות וחדרי אירוח כפרי, שיפור דרכים באזורים המיועדים לפיתוח תיירות.  
ס"ה השתתפות ממשלתית: 4 מיליון ש"ח.



מועצה אזורית גולן



עמותת התיירות גולן



מועצה מקומית קצרין



## עיקרי תוכנית הפיתוח - המשך

### ז. השלמת פרויקטים ותשתיות לאטרקציות חדשות

בשלוש שנות קיומה יזמה מנהלת התיירות פרויקטים חשובים בתקציב כולל של כ - 15 מליון ש"ח לשנה. חלק מהפרוייקטים הושלמו וכבר תורמים לתיירות בגולן. פרויקטים אחדים נמצאים עדיין בתהליך ביצוע ויתקצבו בשנים הבאות.

#### תוכנית הפיתוח:

- פארק קצרין העתיקה - מסעדה, אמצעי המחשה והרחוב המשוחזר.
- גמלא - הפרוייקט המרכזי, הקמת מבואה, דרכים, חפירות ושחזורים, אמצעי המחשה, סרט דוקו-דרמה.
- מנגש חוף גולן - השלמת המנגש.
- תל הדר (דודוטקרונס) - פיתוח סביבה.
- שיקום בתי כנסת עתיקים - השלמת חפירות, דרכים ושימור.
- הר בנטל - חניה ותשתית, לאולם המחשה.
- טיילת נחל אל על - מבואה, תצפית ותשתית למבנה מסחרי.
- בנוסף לפרוייקטים אלה יפתחו תצפיות, פתחי נחלים, שילוט תיירותי ואתרי תיירות נוספים.

ס"ה השתתפות ממשלתית בהשלמת פרויקטים: 8 מליון ש"ח

ס"ה השתתפות ממשלתית תשתיות לאטרקציות: 6 מליון ש"ח

### ח. שיווק ופרסום לתיירות פנים

(עיקר תוכנית השיווק של עמותת התיירות גולן לשנת 1999) על מנת להגביר את הביקוש לשירותי תיירות בגולן, פועלת עמותת התיירות גולן במספר מישורים. הקו המנחה את העמותה בכל תחומי הפעילות הוא מיצוב האיזור כמוביל באיכות המוצרים התיירותיים: טבע, תיירות חקלאית (קטיף עצמי, יקבי הגולן, מי עדן, בית אריזה מתוחכם ועוד), אירועי תרבות ומוזיקה, אטרקציות תיירותיות ואתרי לינה איכותיים. עמותת התיירות גולן מתמקדת בשני ערוצים עיקריים: קמפינים פרסומיים והפקת ארועים. בנוסף לכך מפיקה העמותה חומר פרסומי המופץ בתחנות מידע בצפון הארץ ונמכר תמורת תשלום למבקשים אינפורמציה או בעקבות פרסום ספציפי.



מועצה אזורית גולן



עמותת התיירות גולן



מועצה מקומית קצרין

## עיקרי תוכנית הפיתוח - המשך

### ■ תוכנית הקמפיינים הפרסומיים

**ט"ו בשבט** - "דורות נוטעים לדורות" מבצע נטיעות רחב היקף המלווה בפעילות לכל המשפחה, כמו כן חידון צמחי הגולן. הזוכים יקבלו פרסים ממוצרי התיירות בגולן.

תאריך: סוף ינואר

**קמפיין חורף**: חשיפת מסלולי טיול ייחודיים לחורף, חרמון, חמת גדר.

תאריך: פברואר-מרץ

**קמפיין קיץ**: ביקורים בשמורות טבע וגנים לאומיים, נחלי הגולן ואתרי צפון מורח הכינרת.

### ■ תכנית האירועים

"**חופשה מהסרטים בגולן**" - יומיים של מוזיקה מהסרטים. בחול המועד פסח - בערב הראשון תופיע התזמורת הפילהרמונית הישראלית עם זמרים מובילים (ביניהם אחינועם ניני) בשירים מתוך סרטים ידועים, כשהקטעים הרלוונטיים מהסרט מוקרנים על מסך ענק. בחלקו השני של הערב תיערך שירה בציבור עם הפילהרמונית ומנחי שירה בציבור ידועים.

הערב השני יוקדש לאופרות ומחזות זמר שעובדו לסרטי קולנוע. סימפונט רעננה, האופרה הישראלית החדשה ומקהלת פילהרמוניה יבצעו אריות ושירים ידועים כשהסרט יוקרן על מסך ענק.

**פסטיבל דובדבנים ופירות יער** - סדרת אירועים גסטרונומיים של בישול יוקרתי על בסיס דובדבנים ופירות יער בשלושה אתרים בגולן. הקהל יהנה מקטיף עצמי, ארוחות גורמה, הדגמות של שפים ידועים ומופעים מוזיקליים.

האתרים: הקיבוצים עין זיוון, אלרום ומושב שעל.

תאריך: סופי השבוע של חודש יוני.

**Golan Vintage '99** - פסטיבל יין וגורמה ביניל ביקבי רמת הגולן בכרמים וביישובי הגולן.

תאריך: ספטמבר

**פסטיבל בוקרים בינ"ל** - אירוע חקלאי בחול המועד סוכות, הכולל מופעי ראווה של בוקרים ומוזיקת קאנטרי. האירוע ייערך בפארק הירדן. ס"ה השתתפות ממשלתית: 1 מליון ש"ח לשנה.



מועצה אזורית גולן



עמותת התיירות גולן



מועצה מקומית קצרין



## עיקרי תוכנית הפיתוח - המשך

### ט. שיווק לתיירות נכנסת

לקראת שנת 2000 רואה עמותת התיירות גולן חשיבות רבה בבניית מוצרים תיירותיים אטרקטיביים לתיירות הצליינית. בגולן קיימים אתרים נוצריים חשובים מהמעלה הראשונה: בית ציידא, כורסי, בניאס, הר חרמון והעיר גמלא, שעצם היותה עיר יהודית מהתקופה בה פעל ישו מהווה אטרקציה יוצאת דופן לעולם הנוצרי.

בשנת התקציב '98 הודפסו באנגלית "ספר כנס גולן", ו- **Golan Pilgrim Companion**, הספרים יתורגמו לגרמנית, לרוסית ולספרדית. נציגי העמותה ישתתפו בירידי התיירות החשובים בעולם. בנוסף לחומר הפרסומי ישווקו ארועים מיוחדים לצליינים אשר יופקו על בסיס רגולרי בשיתוף עם אמרגנים מובילים.

אירוע הדגל יהיה: "**Baitsaida Expirience**", אירוע דתי נוצרי המשלב תפילה ודרשה ע"י הכומר של הקבוצה, טבילה בירדן, שייט בכינרת, ביקור בתל בית ציידא, תצפית לאתרים הנוצריים שלשפת הכינרת וארוחה עם **St. Pitter Fish**

ס"ה השתתפות ממשלתית: 1 מליון ש"ח לשנה.



מועצה אזורית גולן



עמותת התיירות גולן



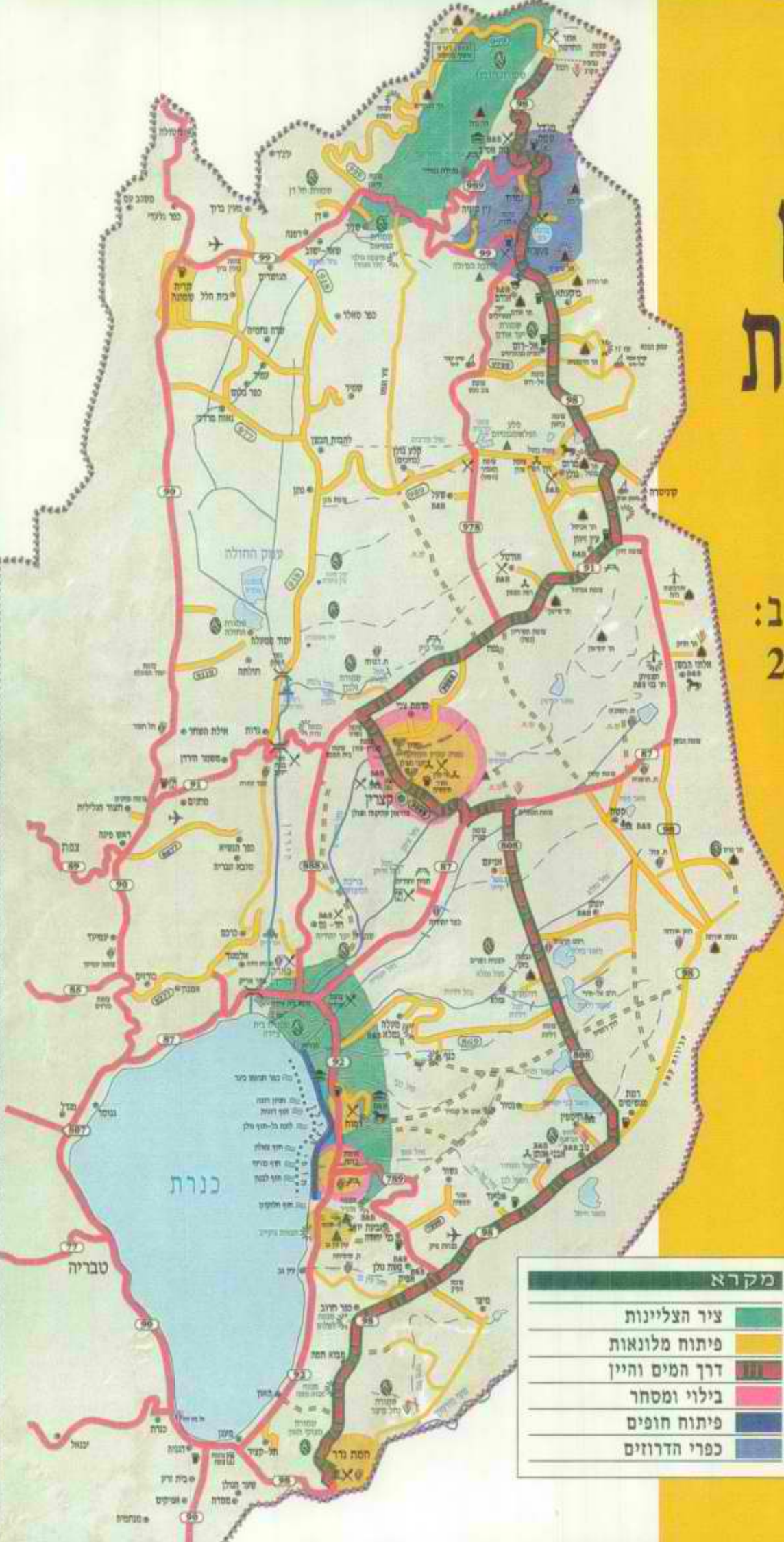
מועצה מקומית קצרין





# פיתוח התיירות בגולן

פרוגרמה  
לשנות התקציב:  
2000 - 2002



מקרא	
ציר הצליינות	■
פיתוח מלונאות	■
דרך המים והיין	■
בילוי ומסחר	■
פיתוח חופים	■
כפרי הדרוזים	■