

5

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד _____
התורה המשלוחית לחירות

פרויקטים: קו צ'מא

קצבין, קרים, קרית שמונה

9/01 - 11/97

מס' תיק מקורי _____

5/6

שם _____ פרויקטים _____

רש - 6 / 2037

מס פרט: 1252533 מס פרט: 61.5/11 - 59
 15/10/2013 03-310-06-08-07

מזהה פיזי: _____
 מזהה לוגי: _____
 כתובת: _____

מחלקה לשנת מנהל

21
R.M.K.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ד בניסן התשס"א
19 באפריל 2001
מספרנו : 4704

לכבוד :
מר יצחק זוכמן
ראש אגף תקציבים
משרד התחבורה

הנדון : השתתפות משרד התחבורה במימון שבילי אופנים בקו עימות

בהמשך לשיתנו בנדון, ברצוני להביא לתשומת ליבך כי אנו ממשיכים בשנת 2001 בביצוע שבילי אופניים תואם לתכנית אב לשבילי אופנים אשר הוצגה בפני מש. התחבורה, בסדר גודל של כ - 2.0 מלש"ח. אודה להשתתפותך שקל מול שקל עם החמ"ת.

בברכה,

נירה פרץ

סמנכ"ל תקציבים

העתקים :
חזי צאיג - מנכ"ל חמ"ת
זהבה גבריאל - אדריכלית אגף תכנון
נורית ברמן - ממונה על התקציבים
אורי אמיר - מוא"ז גליל עליון



כ"ז אייר, תש"ס
1 יוני, 2000

סימוכין: 2000-0002-2872

החברה הממשלתית לתיירות	
דואר נכנס	
06-06-2000	
לידיעת	לטיפול
	5

אל: מר גדעון שפר
מ"מ היועץ לבטחון לאומי
פקס: 03-6917691

שלום רב,

הנדון: פעולות בביצוע ובתכנון של משרד התיירות בקו העימות
סימוכין: מכתבכם קו העימות 3 מיום 22.05.00

להלן הפעולות הנמצאות בביצוע בהתאם להחלטת הממשלה 1626; ולהחלטות הממשלה הקודמת.

1. קריית שמונה:

א. תוכנית אב לתיירות לעיר הוכנה לפני מספר שנים ונמצאת כרגע בשלבי עדכון סופיים. לויז' לסיום העדכון מתוכנן לסוף חודש יוני, לאחר תיאום עם נציגי העירייה.

ב. במקביל מתקדמת התוכנית שתאפשר הקמת חדרי אירוח בעיר, במימון משותף של המשרד והעירייה. תוך חודש צפויה התוכנית לעלות לדיון בוועדה המקומית, וזאת לאחר הצגתה לראש העיר בתחילת יוני.

ג. מקודם מהלך של תכנון פרוגרמטי לציר תל חי, במסגרת החלטת ממשלה קיימת לעיר.

2. תשתיות ציבוריות תיירותיות:

א. פרויקטים ב"צנרת" מהחלטות ממשלה קודמות:

- פארק שניר של ב' - נערכים לתחילת ביצוע עוד השנה של מנת ביצוע בכ - 2 מלש"ח.



- טיילת אופניים כביש 99 - נערכים לביצוע בשלבים, (יתכן עוד השנה) בהתאם לזמינות התכנון.
- מכלול תל חי - היערכות לביצוע עוד השנה.
- צפרות בחולה: התכנון מתעכב עקב חילוקי דעות בתוך האזור.
- תוכנית מתאר מורדות הגולן - בשלב יציאה לתכנון.
- מסלול בין הנחלים, בצת - שרך באזור קיבוץ אילון: החברה הממשלתית לתיירות ערוכה להשתתף בביצוע המיזם עוד השנה, אם וכאשר יפתרו חילוקי הדעות בין הרשות לטבע והגנים הלאומיים לבין הקיבוצים.
- טיילת חוף אכזיב: בשלב של לפני תחילת ביצוע בהשתתפות מימונית של 1 מלש"ח של החברה הממשלתית לתיירות.
- דרך חוף אכזיב - ראש הנקרה: נמצאים בשלב של איגום תקציבי במסגרתו חלקה של החמ"ת הנו 1/2 מלש"ח. אפשרות יציאה לביצוע עוד השנה.
- ראש הנקרה: החמ"ת שותפה בדרך תיירותית סביב האתר ובנגישות נכים - השנה, בהיקף של כ - 240 אלש"ח.

ב. החלטת הממשלה מס' 1626:

- הקצאת 11 מיליון שקל לפיתוח תשתיות ציבוריות תיירותיות בשנת 2002: אנו נמצאים כרגע בהקמת מאגר פרויקטים לצורך מימוש החלטה זו - התקיימו סיורי עבודה ופגישות עם המועצות האזוריות, ורשות הטבע והגנים הלאומיים.
- קידום התוכנית לפיתוח כפרי תיירות שלב ג': התקיימו מפגשים עם המועצות האזוריות וסיורים בשטח שבעקבותיהם נקבעה רשימה של 14 ישובים פוטנציאליים להיכלל בתוכנית. במהלך הקיץ ניכנס לתכנון פרוגרמטי ולהכנת התושבים לכניסה לתיירות. במקביל, נעשים מאמצים לאיגום משאבים עם הסוכנות היהודית, קק"ל, ממ"י, לצד הגדלת שיעור השתתפות המשרדים הרשומים בהחלטת



הממשלה.

ג. הגדלת סטנדרט ההשקעה המאושרת לצורך קבלת תמיכה להקמת יחידות אירוח: הנושא נמצא בעיצומה של בדיקה כלכלית.

ד. שיווק ואירועים: תוכניות עבודה ייעודיות לגליל העליון ולגליל המערבי נמצאות בתהליך הכנה. במקביל: 3 סדנאות שיווק למפעילי תיירות באזור הגליל העליון ייצאו אל הפועל במהלך חודש יוני, בנוסף לסיור לסוכני הנסיעות.

ה. בחודש מרץ 2000, ניתן אישור לעמותות התיירות להתחיל בפעילות שיווקית אגרסיבית בתקציב של 1.5 מלש"ח. התוכנית כוללת פרסומות בעיתונות וברדיו, מוסף תיירות מיוחד אשר יופץ באמצעות רשת שוקן, הפקת עלונים וארגון סיורי עיתונאים.

אנו עומדים לרשותכם בכל פרט נוסף.

בברכה,

איתי איגיס

העתקים: לשכת השר

מר משה ריגל - סמנכ"ל תכנון ופיתוח
גב' רינת אפרת - מנהלת אגף כלכלה ותקציב
מר חזי צאייג - מנכ"ל חמ"ת
גב' נירה פרץ - סמנכ"ל
גב' חנה קורן - ממונה "אכסון 2000"



ט"ו בחשוון התש"ס
24 אוקטובר 1999
מספרנו : 9418-א'

לכבוד
הגב' רות אקראי
עוזרת מנכ"ל
משרד התיירות

השקעות חמ"ת בקווי עימות
לקראת ישיבת ועדת מנכ"לים ב 27.10.99

1. תכנית השקעות לשנת 1999

צפי ניצול לסוף שנה	תקציב	האזור/ישוב גליל עליון
680	680	פארק שניר שלב א'
50	50	נגישות
		מטולה
260	260	השלמות רחוב המיסדים
		קרית שמונה
2,500	2,500	השלמות ככר צה"ל
100	500	ציר תל חי - תכנון
		שילוט
		כפרי תיירות (משגב עם, כרם בן זמרה)
2,600	2,600	תכנון וביצוע
		גליל מערבי
550	723	בצת, ראש הנקרה
		נהריה
4,000	4,000	תכנון וביצוע
650	550	תכנון פרו' שונים
		מירון, פארק שניר שלב ב'
		שבילי אפניים, תל חי
11,390 + 250 אי"ש שילוט ק. שמונה	11,863	סה"כ
כפוף לאמור.		



2. תכנית השקעות לשנת 2000

600	פארק שניר, שלב ב'
600	מכלול תל חי
2,500	קריית שמונה - ציר תל חי
2,400	כפרי תיירות כולל מירון
1,500	נהריה - טיילת צפונית
1,000	גליל מערבי - אזור אכזיב
400	תכנון פרויקטים שונים
9,000	סה"כ


בברכה,
חזי צאיג
מנכ"ל

6241870



צבאית נוהית הרמטכ"ל

מנהל כללי
DIRECTOR GENERAL

ירושלים, כ"ה אלול, תשנ"ט
5 אוקטובר, 1999
קו עימות - 70

משרד ראש הממשלה
תת: סולו
1999-10-05
רשימת תפוצה
שלום רב,

הנדון: ישיבת ועדת המנכ"לים לשובי קו העימות בצפון

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת המנכ"לים לשובי קו העימות בצפון שתתקיים ביום ב', ה- 25.10.99, בשעה 11:00, במשרד ראש הממשלה בירושלים.

סדר יום לישיבה:

1. יישום החלטות הממשלה מס' 4683 מיום 3.1.99 ומס' 4829 מיום 31.1.99 בשנת 1999 - דיווח של משרדי הממשלה ודיון בהערות של נציגי הישובים.
2. הערכות תקציביות של המשרדים ליישום החלטות הממשלה כאמור בשנת 2000.
3. סיווג ישובי קו העימות בצפון - הערות נציגי הישובים.
4. מענקי פיתוח תשתיות לבנייה הכפרית (עפ"י החלטת הממשלה).
5. נושאים נוספים.

אודה להשתתפותכם ולהערכתכם.

בברכה
יוסי קוצק

העתק: מר רפי לב-ארי, מ"מ ראש אגף תאום, משרד ראש הממשלה
גב' מיטל כהן, אגף תאום, משרד ראש הממשלה

רח' קפלן 3 הקריה, ירושלים 91007 טל: 02-6705519
3 Kaplan St. Hakiryat, Jerusalem 91007, Israel Tel: 972-2-6705519

972 2 6246797

רשימת תפוצה

מר אביגדור מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
מר עמוס ירון, מנכ"ל משרד הבטחון
מר יגאל בן שלום, מנכ"ל משרד העבודה והרווחה
מר יהושע שמר, מנכ"ל משרד הבריאות
מר שלמה בן אליהו, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
גבי שלומית עמיחי, מנכ"ל משרד החינוך
מר יעקב אפרתי, מנכ"ל משרד התשתיות הלאומיות
מר שבתאי שי, מנכ"ל משרד התיירות
מר דוד בן אבו מנכ"ל משרד התחבורה
מר ראובן חורש, מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר
מר אבי בן בסט, מנכ"ל משרד האוצר
מר יוסי ישי, מנכ"ל משרד החקלאות
מר גדליה שרייבר, מנכ"ל משרד הדתות
מר בן ציון סלמן, מנכ"ל מע"צ
מר חזי צייג, מנכ"ל חמ"ת
מר אבי דרכסלר, מנהל מינהל מקרקעי ישראל
מר יצחק אלישיב, מנכ"ל קק"ל
אלוף גבי אופיר, מפקד פיקוד העורף
מר דוד מילגרום, הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר שלמה בוחבוט, ראש העיר מעלות תרשיחא, ויו"ר פורום
ישובי קו העימות בצפון
עו"ד אמנון דה הרטוך, מחלקת ייעוץ וחקיקה, משרד המשפטים
עו"ד מקסים ראקוב, מנהל מחלקה משפטית, משרד ראש הממשלה




החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

פיק

אל: סני אילת מנאל חיייה מאת: נורית ברמן
 פקס: _____ עמודים: 2 כולל עמוד זה
 סלפון: _____ תאריך: 6.1.99
 בנושא: 2 יוני חתך בקו אילת - 1998
 דחוף למיפול לתשובה לידיעה

דרכי הרכבה תנוון איתנו
בתיאורתי ותיאורתי אצל 1999

במה


מי א. לוי - אילת
גב נ. סילב המנאל יקצט
מי 3. מינאגיון ס/א תקצובים

העתקים:



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

י"ח בטבת התשנ"ט
6 בינואר 1999
מספרנו : 029

דו"ח פעילות חמ"ת קו עימות 1998 (אלפי ש"ח) לא מבוקר נכון ל- 15.12.98

<u>הפרוייקט</u>	<u>תקציב מתוכנן</u> <u>תחילת שנה</u>	<u>* ביצוע</u> <u>סוף שנה</u>
כפרי תיירות	800	1,200
חופי גליל מערבי	**700	357
ארץ פלגי מים	**800	379
מטולה	**800	717
קרית שמונה	2,000	3,011
נהריה	5,500	11,400
תכנון-שוונת	500	500
סה"כ חמ"ת	11,100	17,564
חממות	200	
אכסניה תל חי	6,700	
	18,000	

*ביצוע בפועל לרבות ניצול עודפים.
** יתרות לא מנוצלות מחויבות חוזית על פרויקטים בביצוע.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

י"ב בטבת התשנ"ט
31 בדצמבר 1998
מספרנו: 9418

תכנית השקעות קווי עימות חמ"ת 1999

<u>האזור/ישוב</u>	<u>אמדן תקציב</u>
<u>גליל עליון</u>	
גשרים תלויים	200,000
נגישות	50,000
<u>מטולה</u>	
השלמות רחוב המיסדים	200,000
<u>קרית שמונה</u>	
השלמות ככר צה"ל	1,000,000
ציר תל חי - תכנון	500,000
שילוט תיירותי	250,000
<u>כפרי תיירות</u>	
ביצוע	1,000,000
תכנון	500,000
<u>גליל מערבי</u>	
חופים	800,000
תב"ע שלומי	50,000
<u>נהריה</u>	
תכנון כללי	4,000,000
	300,000
	<hr/>
	8,850,000 ש"ח



ירושלים: כיב בטבת התשנ"ח

21 בינואר 1998

מספרנו: 66601א

תכנית השקעות חמ"ת בקו עימות בשנים 98-99
(באלפי ש"ח)

הערות	1999	1998	פרוייקט
בשאר ישוב -בתנאי החלטה מיוחדת של שר התיירות, טרם נקבע סופית האיגום התקציבי, בשאר הכפרים ביצוע -לפי זמינות תכנון	1,000	800	כפרי תיירות בצת, יובל, לימן, חוסן,זרעית, שתולה, מנות, כרם בן זמרא שאר ישוב-שלב
חוף בצת וחוף אכזיב	1,000	700	חופי גליל מערבי
טיילת אופנים כביש 99 ופארק שניר צפוני	1,000	800	ארץ פלגי מים
כפר תיירות-השלמת תכנון ויציאה לביצוע	200	900	מטולה
כיכר צה"ל	2,000	2,000	קרית שמונה
טיילת געתון ופרוייקטים שיבחרו	4,000	5,500	נהריה (כולל תכנון)
פלגי מים, מעגנה אכזיב, בין הנחלים, אקוודוקט גליל מערבי, גשר תלוי, נגישות מוזיאון לוחמי הגטאות	500	500	תכנון: גליל עליון, גליל מערבי, כפרי תיירות
	9,700	11,200	סה"כ חמ"ת
	300	300	חממות
		6,700	אכסנית נוער
	10,000	18,200	סה"כ



זרזים

2000	'99	'98	'97	'96	
1,400	6,400	6,100	500	3,600	חמ"ת
—	200	200	200	200	חממות
—	—	—	5,400	2,200	אכסנית פקיעין
1,400	6,600	6,300	6,100	6,000	סה"כ



החברה הממשלתית לתיירות

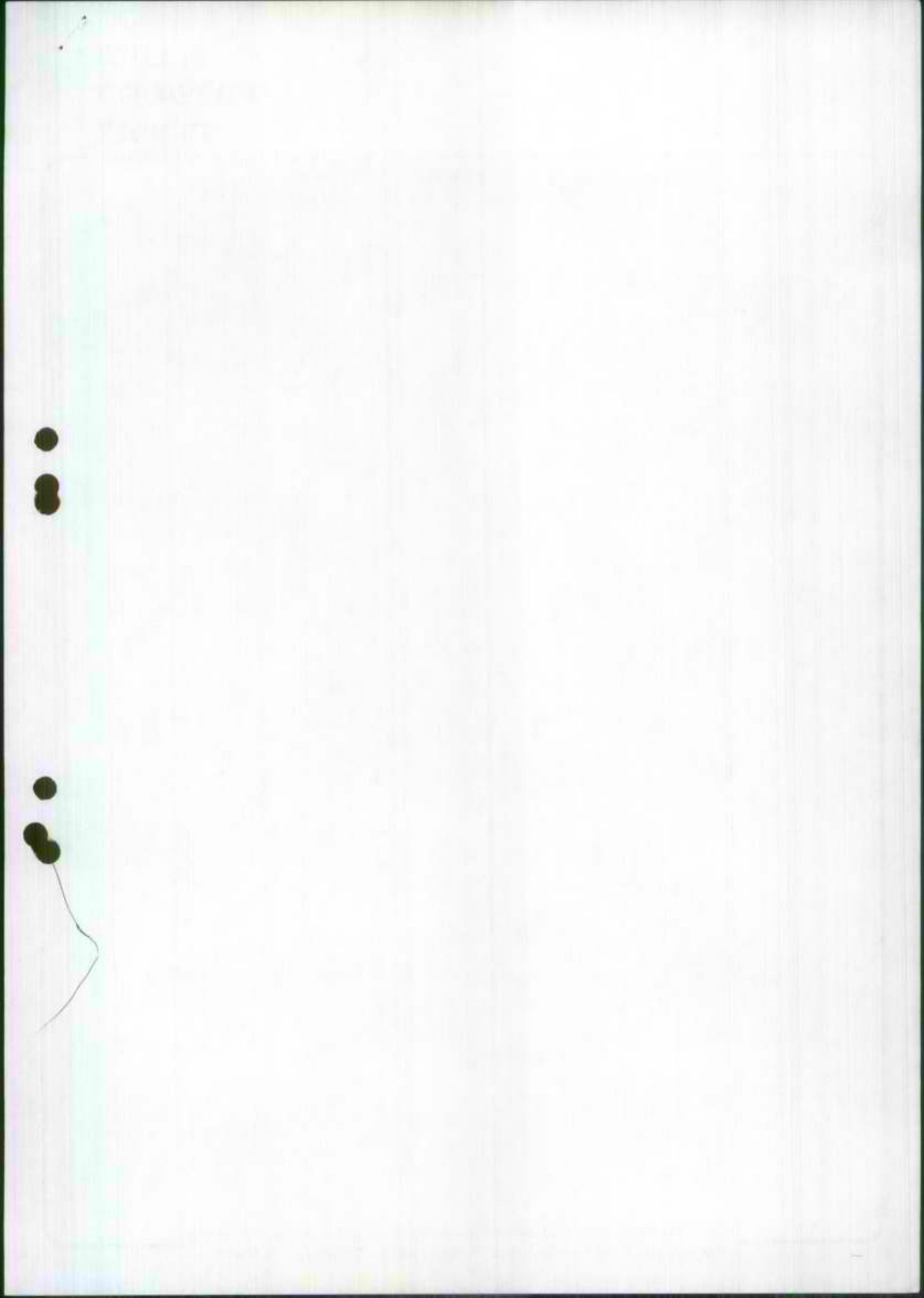
ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

21.1.98
מספרנו: 5078-ד

ירושלים: 21.1.98
מספרנו: 5078-ד

פרוייקטים חמ"ת בקו העימות בשנים 1996-1997 באלפי ש"ח נומינלי

הפרוייקט	שלב תכנון / ביצוע	חלק חמ"ת 96	חלק חמ"ת 97	הערות
נהריה-טיילת הגעתון	תכנון וביצוע	1,850	895	שת"פ עם העיריה
נהריה-טיילת דרומית	תכנון	40	30	
מעלות-אגם חוסן-השלמות	ביצוע	2,000	1,250	
קרית שמונה-כיכר צה"ל	תכנון	225	150	שת"פ עם העיריה
טיילת כביש 9779	ביצוע	50	200	ש"מש עם קק"ל
פלגי מים-פארק שניר	תכנון	200	200	
חוף בצת	תכנון וביצוע	25	425	שמ"ש עם קק"ל
ראש הנקרה-נגישות	תכנון וביצוע	50	50	
אתר יחיעם-נגישות	ביצוע		50	שמ"ש עם קק"ל
תכנון טיילת אפנים כביש 99, מטולה, אכזיב יחיעם-אתר השיירה	תכנון		85	
שילוט חום גליל מערבי וגליל עליון	ביצוע	375	375	
כפרי תיירות: שאר ישוב, בית הלל רמות נפתלי, מרגליות	תכנון וביצוע	810	730	איגום תקציבי של שותפים נוספים
סה"כ		5,625	4,440	



103P



ירושלים, 2 במאי 2001
ט' באייר התשס"א
מספרנו: 4695



לכבוד
הדר 1 בע"מ
ת.ד. 909
קרית שמונה 10200

הנדון: עבודות שילוט תיירותי - במועצה מקומית קצרין - חוזה 27/00
צו התחלת עבודה

1. הינך מתבקש בזאת להתחיל בביצוע העבודה שבנדון ביום 2.5.01 ולסיימה במועד הקבוע בחוזה בינינו.
2. את העבודה עליך לבצע בהתאם לחוזה עליו הנך חתום ולתכניות ובהתאם להנחיות המפקח.
3. המפקח על ביצוע העבודה הינו רני פרייס - סטודיו Y טל: 04-9990390.
4. הנך מתבקש ליצור עמו קשר לצורך התחלת העבודה.
4. את העבודה יש לתאם עם רני פרייס - סטודיו Y.
5. אנו מאחלים לך בהצלחה.

בברכה,

יוסף זיב, סמנכ"ל ביצוע

העתקים: חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת
זהבה גבריאל, אדריכלית אגף תכנון חמ"ת
רותי פרידלנדר, אדריכלות נוף
רפי גרציאני, מהנדס המוע"מ קצרין
ערן פרייס, מפקח הפרויקט
אריה גלר, יועץ הנדסי בחמ"ת
הנה"ת, כאן



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 22 בנובמבר 2000
כ"ד בחשון התשס"א
מספרנו: 4026

לכבוד

מהנדס המועצה המקומית קצרין

לידי: אדריכל רפי גרציאני

ת"ד 28

קצרין 12900

פקס: 06-6969695

הנדון: שיפוץ חזיתות קצרין

מכתבך למרק בנדיט מ - 13/11/00

הופתעתי לקבל את מכתבך שבנדון. סיכמנו ביננו כי הפרויקט של הקבלן אלביליה יתקבל ללא קשר לנושא השער והגגון.
נושא השער והגגון יבוצעו ע"י מסגר אחר כאשר יהיו תכניות של אדרי' זגורי וכאשר נקבל הצעות מחיר.

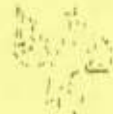
לפיכך, הפרויקט יימסר למועצה ללא קשר להשלמת הגגון ובאם נציג המועצה לא יופיע נראה זאת בחומרה רבה.

זלץ עוסף, סמנכ"ל ביצוע

העתקים: ח. צאיג, מנכ"ל החברה

ו. אלבראנס, סמנכ"ל שיווק ומנהלה

ז. גבריאלי, אדריכלית החברה



עיר תלמודית
ב ק צ ר ין

02-5663159
אח"כ צייג

ל' אב תש"ס 31 אוגוסט 2000

לכבוד:
אתי יוסף
מתאמת לר"ז יו"ר הכנסת
ירושלים
שלום רב

לאחר שיחתנו הטלפונית היום, להלן סיכום סופי של מהלך טקס חנוכת "החוויה התלמודית" ביום ב' כ"ה אלול תש"ס 25.9.2000 בעיר התלמודית בקצרין.

12.30 התכנסות לקבלת פנים באולם הישיבות של המועצה המקומית קצרין הרמת כוסית לכבוד השנה החדשה.

(בטיוט קבלת הפנים בשעה 12.50 יסעו יו"ר הכנסת בלוית ראש המועצה לבניין החוויה התלמודית שבפארק קצרין)

13.00 גזירת סרט ע"י יו"ר הכנסת מר אברהם בורג.

13.05 קביעת מזחה ע"י רב העיר הרב יוסף לוי.

13.10 הקרנת חזיון אור קולי "תנורו של עכנאי"

13.30 ברכות:

- יו"ר הכנסת ח"כ אברהם בורג
- ראש המועצה המקומית מר שמואל בר לב
- מנכ"ל החברה הממשלתית לתיירות מר חזי צייג

13.50 קטע נגינה

13.55 "החוויה התלמודית כמטר אוניברסלי" שיחה עם ד"ר הרב נפתלי רושנברג

14.15 כיבוד

נא הערותיך/ הארותיך

בכבוד רב
ניסים שאול - מנהל פארק קצרין

000535000
051-535000



מועצה מקומית קצרין

לשכת ראש המועצה

ת"ד 28, קצרין 12900

טלפון: 06-6969610

פקס: 06-6969609

<http://www.golan.org.il/Qatzrin>

27 אוגוסט 2000
כ"ו אב תש"ס
1897

כ"ו, 249.00
1/1
1/1



לכבוד
מר חזי צאיג
מנכ"ל החברה הממשלתית לתיירות
קרן היסוד 38
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: חנוכת "החוויה התלמודית" ב"פארק קצרין העתיקה".

בהמשך לשיחה טלפונית הריני להודיעך, כי טכס חנוכת מבנה "החוויה התלמודית" בקצרין יתקיים ביום ב' ה- 25/9/00 בשעה 13:00 בהשתתפות יו"ר הכנסת ח"כ אברהם בורג.

אנו מצפים להשתתפותך ומבקשים כי תישא דברי ברכה בטכס.

בימים הקרובים נתאם עם לשכתך פרטי הטכס והוצאת ההזמנות.

אודה לאישורך.

בכבוד רב,
שמאל בר לב
ראש המועצה המקומית

העתק: מר ויקטור אלברנס, סמנכ"ל לשיווק.
מר ניסים שאול, מנהל "פארק קצרין העתיקה".



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

י"ד באב התש"ס
15 באוגוסט 2000
מספרנו : 3780

לכבוד
מר אלון אביזמר
גזבר המועצה המקומית
קצרין

הנדון : עלות תשתיות מים תת קרקעיות - מרכז קצרין
סימוכין : מכתבי מיום 26.3.00 למר אביזמר
מכתבי מיום 25.5.00 למר אריה גלר

בהמשך לדיון המשותף במצורף לעיונך מסקנות המהנדס אריה גלר המקובלות גם על המפקח.

בוצע בשלב א'	114,827.- ש"ח
בביצוע כיום	<u>31,208.- ש"ח</u>
	146,035.- ש"ח (כולל מע"מ)
10% תכנון ופיקוח	<u>14,603.- ש"ח</u>
	160,638.- ש"ח
שולם עד היום :	<u>84,771.74 ש"ח</u>
יתרה לתשלום :	75,866.26 ש"ח

אודה על העברת היתרה כמתחייב (מכתב זה מבטל את דרישתי המקורית מיום 26.3.00).

בברכה,

ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק ומינהלה

העתקים למנכ"ל חמ"ת
גזברות חמ"ת



מועצה מקומית קצרין

לשכת ראש המועצה

ת"ד 28, קצרין 12900

טלפון: 06-6969610

פקס: 06-6969609

<http://www.golan.org.il/Qatzrin>

14 מאי 2000
ט' אייר תש"ס
1829

החברה הממשלתית לתיירות	
דואר נכנס	
22-05-2000	
ליועץ	ליועץ

לכבוד
מר אמנון ליפקין שחק
שר התיירות
משרד התיירות
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: חנוכת "החוויה התלמודית".

אנו מתכבדים להזמין לטכס חנוכת החוויה התלמודית בקצרין.

בימים אלה השלמנו אטרקציה תיירותית חדשה ב"פארק קצרין העתיקה" – "החוויה התלמודית".

פרוייקט זה תוכנן, מומן ובוצע בידיהם הנאמנות של אנשי "החברה הממשלתית לתיירות". החוויה התלמודית ממחישה דרך ליבון ודיון, סוגיה תלמודית חשובה כפי שנדונה בסנהדרין.

אנחנו רואים בפרוייקט זה אטרקציה תיירותית חשובה בעלת מסר ערכי וחינוכי.

בכוונתנו לחנוך את האתר באמצע חודש יוני הקרוב ואנו מבקשים את נוכחותך בטכס.

נודה על אישורך ועל קביעת מועד מתאים בהתאם.

בכבוד רב,
שמואל בר לב
ראש המועצה המקומית

העתק: מר חזי צייג, מנכ"ל החמ"ת.
מר ניסים שאול, מנהל "פארק קצרין העתיקה".



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 4 ביוני 2000

א' בסיון התש"ס

מספרנו: 3251

לכבוד

חן אלבליה

שכון ג' 589/1

טבריה עילית

פקס: 06-6735154

הנדון: צו התחלת עבודה חוזה מס' 09/00 שיפוץ חזיתות מרכז מסחרי קצרין

1. הינד מתבקש בזאת להתחיל בביצוע העבודה שבנדון ביום 11/6/2000 ולסיימה תוך המועד הקבוע בחוזה.
2. העבודה תבוצע בהתאם לתכניות ולחוזה החתומים על ידך והנמצאים בידך, ובהתאם להוראות המפקח.
3. המפקח על ביצוע העבודה הוא מרק בנדיט פלאפון: 052-366265, הינד מתבקש ליצור עימו קשר ולתאם עימו את תחילת העבודה.
4. מאחר והעבודה מתבצעת בתחומי המוע"מ קצרין נא לתאם את העבודה עם משרד מהנדס המועצה, מר רפי גרציאני.

אנו מאחלים לך הצלחה בביצוע העבודה, ועמידה בלוח הזמנים.

בברכה,

זלץ יוסף, סמנכ"ל ביצוע

העתקים: מר חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת

מר סמי בר לב, ראש המוע"מ קצרין
מר רפי גרציאני, מהנדס המוע"מ קצרין
אינג' א.גלר, יועץ הנדסי לחמ"ת
מר מרק בנדיט, משרד פיקוח
הנה"ח, חמ"ת



כ" באייר התש"ס
25 במאי 2000
מספרנו : 3190

אל : מר אריה גלר - יועץ הנדסי - חמ"ת

הנדון : פרויקט מרכז קצרין - תשתית מים

1. ביולי 98 נחתם הסכם בין מועצה מקומית קצרין לבין חמ"ת ובין חפ"ת למימון ביצוע הפרוייקט לשיקום המרכז המסחרי בקצרין.
2. אמדן הפרוייקט היה 1,466,250 ש"ח מזה:
 - א. - 1,000,000 ש"ח ע"י חמ"ת.
 - ב. - 225,000 ש"ח ע"י המועצה המקומית " למימון עלות חידוש משק מים תת קרקעי".
 - ג. - 241,250 ש"ח ע"י ח.פ.ת.
3. העבודה בוצעה והסתיימה בעלות כ - 1.5 מליון ש"ח כולל מע"מ, תכנון, בצי"מ ופיקוח.
4. בבואי לדרוש חלקה של המועצה בסך 225,000 ש"ח ביקשו הם את כתב הכמויות ולטענתם לא בוצעה עבודת חידוש משק מים תת קרקעי בהיקף כזה, אלא בהיקף נמוך הרבה יותר - כ - 25% בערך.
5. סיכמתי עם ראש המועצה המקומית קצרין וגזבר המועצה כי היועץ ההנדסי של החמ"ת ונציג המועצה יבחנו ביחד את הסוגיה בשאלה מה היתה העלות בפועל של חידוש משק המים התת קרקעי בפרוייקט זה. יש כמובן לקחת בחשבון חלק יחסי של פירוק, חפירה, וכיסוי התעלות בסעיפים הרלוונטים. אחרת, ביצוע נפרד של חידוש משק המים היה יקר בהרבה יותר.
6. חושבני שכל החומר, כתב הכמויות וכ"י נמצאים בידי אגף ביצוע בחמ"ת.
7. תודה מראש על עזרתך.

בברכה,

ויקטור אלבראנס

סמנכ"ל שיווק ומינהלה

העתקים : מר ס. בר לב - ראש המועצה, קצרין

מר ח. צאיג, מנכ"ל חמ"ת

מר נ. פרץ, סמנכ"ל חמ"ת

מר ד. מינגלגרין, חשב חמ"ת

מר א. אביזמר, גזבר המועצה

מר י. זלץ, סמנכ"ל ביצוע חמ"ת



ירושלים, 6 באפריל 2000
א' בניסן התש"ס

לכבוד
איזוטופ
ת"ד 2
גדרה

הנדון: קצרין בדיקות מעבדה

מכתבנו מ - 9/3/99

1. אבקש להודיעכם כי מכתבנו זה חל גם על פרויקט עבודות הפיתוח בקצרין.
 2. הקבלן הוא חבי אבן זהב בע"מ המפקח הינו י.ג. גרוסמן טל: 06-6962211.
 3. הבדיקות יועברו אליכם באמצעות המפקח.
- שאר תנאי ההזמנה שבנדון יחולו על הזמנה זו.
- מכתבנו זה בא במקום מיזכרנו מיום 4.4.2000.

מברכה,
זלץ יוסף,
סמנכ"ל ביצוע

העתקים: ח. צאיג, מנכ"ל

י. גרוסמן
אבן זהב
הנה"ח



ירושלים, 5 באפריל 2000
כ"ט באדר ב' התש"ס
מספרנו: 2844

פרוטוקול סיור קבלנים המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז/חוזה 09/00
שיפוץ חזיתות - מרכז מסחרי קצרין - ואשר הנאמר בו עדיף על הנאמר
בכל מסמך אחר ממסמכי המכרז

1. ביום 4/4/2000 התקיים סיור קבלנים בפרוייקט שבנדון. בסיור השתתפו:
אריק קודלר, סגן מנהל אגף ביצוע, חמ"ת
סמי בר לב, רפי גרציאני, יולי קרופניק, מוע"מ קצרין
מיכאל פרידלנדר, מתכנן
גבי זגורי, מתכנן
מרק בנדיט, פיקוח
קבלנים לפי רשימה מצ"ב.
2. הפרוייקט הוצג ע"י המתכננים מיכאל פרידלנדר וגבי זגורי.
3. למען הסר ספק, תקופת הביצוע הנדרשת בעבודה זו היא שלושה חודשים קלמדריים.
4. מודגש כי על מציע שהוא תאגיד להמציא תדפיס עדכני של תמצית הרישום המתנהל לגביו.
5. המציעים מתבקשים להקפיד ולמלא את סעיף 3 (עמ' 5 במסמכי המכרז) וכן לחתום על ההצעה תוך ציון כתובת ואישור חתימה של עו"ד או רו"ח (עמ' 6 במסמכי המכרז). החתימה צריכה להיות במקור (לא צילום ולא פקס).
6. המציעים מתבקשים להוציא 2 פלטים חתומים מהדיסקטים אשר צורפו למסמכי המכרז. במידה ומתעוררות בעיות הן בדיסקטים עצמם והן בהפעלתם יש לפנות לחברת "רמדור" לגבי עליזה ארביב, מודגש כי על המציעים לבדוק את הדיסקטים מספיק זמן לפני מועד המסירה, ולא להמתין לרגע האחרון. החמ"ת לא תתייחס להצעה אשר לא תכלול פלט זה, ולא תכיר בכל פנייה ו/או טענה בדבר הקשור להפעלת הדיסקטים או הפקת תדפיס לפיהם.



7. על המציעים לשלשל את הצעתם לתיבת המכרזים המוצבת במשרדי החברה הממשלתית לתיירות בירושלים עד תאריך 12/4/2000 בשעה 12:00 בצהריים. הצעות אשר לא ימצאו בתיבה עד המועד הנ"ל תיפסלנה על הסף. מובהר בזאת כי המופיע בסעיפים 4 - 7 בפרוטוקול זה נמצא במסמכי המכרז והאמור בסעיפים אלה בא להדגשה בלבד.
8. על הקבלן לחתום על פרוטוקול הסיור ולצרפו למסמכי ההצעה. פרוטוקול זה ישמש כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. ובמקרה של סתירה יגבר האמור בפרוטוקול זה.
9. המציעים נדרשים לעמוד בכל הדרישות שפורטו במסמכי המכרז ולהעביר את כל האישורים שנדרשו. ועדת המכרזים עלולה לפסול את ההצעות שלא יצורפו להם כל המסמכים הדרושים.

רשם : אריק קודלר

תאריך

חתימת הקבלן

תפוצה : למשתתפים

חזי צאיג - מנכ"ל

יוסי זלץ, סמנכ"ל ביצוע חמ"ת

אריה גלר, יועץ הנדסי חמ"ת



קצרון 09/00

שם החברה	טלפון	פקס
אלבילא חגן בע"מ	050-350700 06-6732067	06-6735154
רוש - רוש	06-6785118	06-6782739
סאלי א.ס.ל בניה ופתוח בע"מ	06-6902354	06-6902354
נורי עטיה (1999) בע"מ	06-6581554	06-6587413
ממן ציון "ידי אומן עפולה"	06-6597482	06-6526398
גורגי אליהו ובניו	051-432338 יריב 050-271270 יאיר	06-6590708
*בשן חברה קבלנית לבניה	06-6574351	06-6552170
ש.ב. סופר בניה פתוח והשקעות	06-6970748	06-6972988
ל.א.ן	06-6571224	06-6576386

* לא השתתף בסיור קבלנים



י"ב באדר ב' התש"ס
19 במרס 2000
מספרנו: 2792

סיכום דיון בנושא אקוסטיקה - מבנה חויה תלמודית קצרין

השתתפו: גבי אסתי דרורי - את"ת בע"מ

אדרי לארי בלקין

אדרי רפי גרציאני - מהנדס המועצה המקומית קצרין

ויקטור אלבראנס - חמ"ת

נדונו 3 הצעות לפתרון הבעיות האקוסטיות במבנה של 3 מציעים ("זוה", בטא טכנולוגיות ואינג' עוזי לבני - כל מציע בנפרד).

להלן הסיכום שהתקבל ע"י המשתתפים יחד עם אינג' עוזי לבני:

- א. אינג' עוזי ליבני ישמש יועץ אקוסטי / מפקח למועצה / חמ"ת ולא יהיה חלק מהביצוע (ראה חוות דעת שלו מיום 15.3.2000).
- ב. מאמצים ההמלצות של אינג' עוזי לבני לאמור: ציפוי התקרה בטוח אקוסטי ואם יהיה צורך גם טיפול בגב המסכים באולם.
- ג. הזמנות עבודה לתכנון, ביצוע ופיקוח יהיו ע"י המועצה המקומית קצרין - באחריות מהנדס המועצה.
- ד. יחתם הסכם כמקובל למימון העבודה בין חמ"ת לבין המועצה המקומית בסכום כולל של עד 40,000 ש"ח.
- ה. מהנדס המועצה יתאם העבודה עם אדרי לארי בלקין ועפ"י הצורך עם היועצים השונים, וכן יוודא כי העבודה תבוצע עפ"י הוראות כל דין לרבות נושאי בטיחות ועמידה בתקנים נדרשים.



1. גבי אסתי דרורי תעדכן מיידית את מר דומיניק טוידל בפתרון המוצע לשלביו.
2. בתחום הביצוע תערך בדיקה נוספת ע"י אינג' עוזי לבני להשוואת תוצאות ההידהוד לפני ואחרי ביצוע העבודות.

רשם: ויקטור אלבראנס

העתקים: מנכ"ל חמיית
ראש המועצה המקומית קצרין
מנהל פארק קצרין
למשתתפים + אינג' עוזי לבני



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

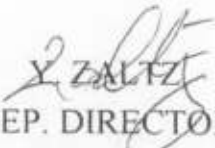
18th JANUARY 2000

TO:
PAST FORWARD
MARCHNT CHAMBERS 44-46
YORK
YO 1 2TF
ENGLAND

SUB: GUARANATEE - KAZRIN PROJECT

YOUR LETTER OF 4 JANUARY 2000

regading your subject letter we would like to inform you that we did not get the guaranatee
as you promised in your letter.


Y. ZALTZ
DEP. DIRECTOR
GENERAL

COPY:
H. ZEIG - DIRECTOR GENERAL
V. ALBARANES

5



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

28 בדצמבר 1999
י"ט בטבת התש"ס
מספרנו: 2182



לכבוד
שילובים
בני רוזן
מושבה כנרת
מיקוד - 15105

„ג.א.

הנדון: הזמנת שלט - מבנה שירותים קצרין

1. אנו מזמינים אצלך ביצוע שני שלמים לשירותים החדשים בפארק קצרין בהתאם לסקיצות ולתכניות שנמסרו לך ע"י המפקח, י. גרוסמן.
2. תמורת ביצוע העבודה ישולם לך סך 940 ש"ח לא כולל מע"מ.
3. את העבודה יש להשלים תוך 14 יום.
עם תום העבודה נא להגיש חשבון לאישור המפקח.

בברכה,

 ח. צאיץ
 מנכ"ל חמ"ת

העתקים:
 אינג' י. גרוסמן - מפקח
 נ. שאול - מנהל פארק קצרין
 הנה"ח - כאן



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

20 בדצמבר 1999
י"א בטבת התש"ס
מספרנו: 2078

לכבוד
אבן זהב בע"מ

א.נ.,

הנדון: קצרין - עב' פיתוח בפארק התלמודי - חוזה 20/99 - צו התחלת עבודה

1. הינך מתבקש בזאת להתחיל בביצוע העבוד ביום 25/12/99, ולסיימה במועד הקבוע בחוזה עימך.
2. את העבודה עליך לבצע בהתאם לחוזה ולכתב הכמויות, ולתכניות הנמצאות בידך.
3. על העבודה יפקח אינג' י. גרוסמן מקצרין טל: 06-6962211, נבקשך ליצור עימו קשר לצורך התחלת העבודה.
4. מאחר והעבודה מתבצעת בתחומי הפארק התלמודי בקצרין, נבקשך ליצור קשר עם מר ניסים שאול מנהל הפארק לצורך תיאום העבודה.

אנו מאחלים לך הצלחה ועמידה בלו"ז

בברכה,

זלץ יוסף, סמנכ"ל ביצוע

העתקים:

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת
מר ס. בר לב - ראש המועצה קצרין
ארכ' ר. גרציאני - מהנדס המועצה
מר נ. שאול - מנהל פארק קצרין
ארכ' ל. בלקין - מתכנן הפרוייקט
אינג' י. גרוסמן - מפקח הפרוייקט
אינג' א. גלר - יועץ הנדסי
הנה"ח - כאן



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"י בכסלו התש"ס
29 בנובמבר 1999
מספרנו: 1939

הנדון: הזמנת עבודה
סימוכין: הצעת מחיר שלכם מסי 6012

לכבוד
CORAL
רח' תנובת הארץ 3
תל אביב 69546

הרינו להזמין התקנת מערכת טלויזיה במעגל סגור במבנה החויה התלמודית עפ"י הצעתכם שבסימוכין.
העלות: - \$ 1,210 + מע"מ.
הזמנה זו כוללת אחריות לשנה מיום קבלה ע"י המזמין.

בברכה,

ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק

העתק: מנכ"ל חמ"ת
גזברות חמ"ת



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ' בכסלו התשי"ס
29 בנובמבר 1999
מספרנו: 1937

לכבוד
ארגונית
תל אביב

הנדון: הזמנת עבודה

1. הרינו להזמין צביעה וציור על 4 דלתות הזזה באולם המיצג התלמודי בקצרין. (כולל הסרת ציפוי קיים מהמסגרות).
העלות: - 6,300 ש"ח בתוספת מע"מ.
העבודה תאושר ע"י גב' אסתי דרורי ואדרי' לארי בלקין.
2. הרינו להזמין יצור 4 תיבות לרמקולים (לתהודה) לרבות צביעה וציפוי למבנה החויה התלמודית.
העלות: - 2,450 ש"ח בתוספת מע"מ.

בברכה,

ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק

✓
העתק: מנכ"ל חמ"ת
גזברות חמ"ת
גב' אסתי דרורי - אתת בע"מ
אדרי' לארי בלקין



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

1999 Nov 28

TO:
PAST FORWARD
MARCHNT CHAMBERS 44 - 46
YORK
YO1 2TF
ENGLAND

SUE: GUARANATEE - KAZRIN PROJ

DIR SIR,

we dont agree to reduce the sum of the guarantee to 32,000 us \$.
the amount of the guarantee will be 60,000 us \$ till the complition of the project.
so please extend the validity of the gurantee to the 30/4/2000 as required.

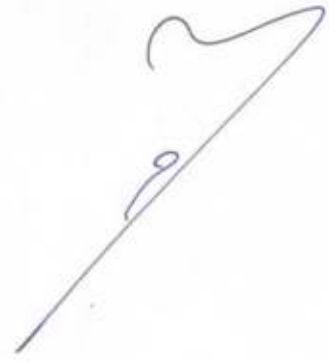
DEP. DIRECTOR
GENERAL

COPY:
H. ZEIG - DIRECTOR GENERAL
G. ISAC - FINNANCE DEP
V. ALBARANES

15



ירושלים, 17 בנובמבר 1999
ח' בכסלו התשי"ס
מספרנו: 9727



לכבוד
י.גרוסמן
ת.ד. 4248
קצרין 12900

הנדון : תיאום התכנת מערכות מבנה המחשה קצרין

1. אנו מזמינים אצלך עבודות תיאום שונות שידרשו בין בעלי מקצוע שונים לקראת התקנת מערכת אורקולית במבנה המחשה .
2. העבודה תכלול תיאום, פגישות, הכנת חומר סיכומי דיון וכל עבודה אחרת שתידרש לצורך זה .
3. בגין עבודה זו ישולם לך עד 20 ש"ע לכל חודש לפי חשבון מפורט שתגיש בתום כל חודש .
4. תחילת מכתב זה מיום 1.10.99 ועד סיום התקנת המערכת במבנה המחשה .

בכבוד רב,

חזי צאיג
מנכ"ל החברה

העתקים : ו. אלבראנס - סמנכ"ל מינהלה
ס. בר לב - ר. מוע"מ קצרין
ר. גרציאנו - מהנדס מוע"מ קצרין
א. דרורי - אתת



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ו' בכסלו התש"ס
15 בנובמבר 1999
מספרנו: 1828

לכבוד
מר ש. בר לב
ראש המועצה המקומית קצרין
קצרין

הרינו להתחייב לממן עד לסך - 4,500 ש"ח + מע"מ כחוק לפירוק הובלה והרכבה של דלתות
האולם במבנה החויה התלמודית בקצרין.

אבקשכם להעביר לנו העתקי חשבונות ביצוע בצרוף לדרישת התשלום.

בברכה;

ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק

העתק: מנכ"ל חמ"ת
גזברות חמ"ת



ירושלים, 28 באוקטובר 1999

י"ח בחשון התשי"ס

מספרנו : 9664/1

לכבוד

שלום קנפו

אומני חריטה 1998 בע"מ

בפקס : 03-5584803

הנדון : הזמנת שלט - מרכז שירותי תיירות ומסחר - קצרין

1. נבקשכם לבצע עבורנו שלט אתר לפרוייקט שבנדון כמפורט להלן :
א. מרכז שירותי תיירות ומסחר - קצרין .
ב. השותפה היא מועצה מקומית קצרין .
2. יש להעביר אלינו סקיצה לאישור טרם הביצוע .
3. תמורת ההזמנה ישולם לכם סך של 775 ש"ח , בתוספת מע"מ כחוק .
4. התשלום יבוצע תוך 30 יום מהאספקה ולאחר אישור של אריק קודלר .
5. חתימה על מיכמך זה מהווה אישור והסכמה להזמנה .

בסדכה ,

יוסי זל , סמנכ"ל ביצוע

שלום קנפו אומני חריטה

העתקים : חזי צאיג - מנכ"ל חמ"ת

גוסטב איסק - מנהל מח' חשבונות

אריק קודלר - ס.מנהל אגף ביצוע .



13 בספטמבר 1999
ג' בתשרי התש"ס
מספרנו: 1491

ס"ע
ק

לכבוד
מר י.ג. גרוסמן
קצרין

י.א.

הנדון: שכר פיקוח - עין גב וקצרין

מאחר והפרוייקטים שבנדון כמעט והסתיימו ומאחר והם התארכו הרבה מעבר לזמו הפרוייקט ועליך להשלים הטיפול בהם, אני מאשר לך להמשיך בעבודות הפיקוח עד השלמת הפרוייקט וגמר החשבון הסופי.

עבור שעות הטיפול מעבר לזמן החוזי ועד גמר הטיפול בפרוייקט ישולם לך לפי ש"ע ולא יותר מ - 20 ש"ע לחודש. - נ"פ כיח"ט.

בצדקה,
זלץ יוסף, סמנכ"ל ביצוע

העתקים:
ח. צאיג - מנכ"ל ✓
הנ"ה - כאן
א. גלר - יועץ הנדסי



14 ביולי 1999
א' באב התשנ"ט
מספרנו: 1165

לכבוד
שילובים
מושבה כנרת 15105

א.נ.

הנדון: דלתות עתיקות קצרין

1. הננו מזמינים אצלך ביצוע 3 דלתות עץ בהתאם לתכניות והמיפרט המצורפים למכתבנו זה.
2. הזמנה זו כוללת גם עבודות נפחות שיבוצעו ע"י נגריית אורי חופי מקיבוץ עין שמר שהצעתו אף היא מצורפת למכתבנו זה.
3. את העבודה יש לבצע בתיאום עם מר י. גרוסמן המפקח על ביצוע הפרוייקט טל: 052-796847 ועם מר ניסים שאול מנהל פארק קצרין.
4. תמורת ביצוע העבודה ישולם לך כדלקמן:
עבור דלתות העץ 6318 (כולל מע"מ)
עבור עבודות הנפחות 5500 "
11818 ש"ח (כולל מע"מ)
5. עם תום העבודה נא להגיש חשבון לאישור המפקח ולאחר מכן להעבירו אלינו לתשלום. בהצלחה!

בברכה,
זלף יוסף, סמנכ"ל ביצוע

העתקים:

- ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת ✓
- ו. אלברנס - סמנכ"ל שיווק
- נ. שאול - מנהל פארק קצרין
- י.ג. גרוסמן - מפקח
- אורי חופי - עין שמר
- הנה"ח - כאן

תמוך



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

י' באלול התשנ"ט
22 באוגוסט 1999
מספרנו: 1-9582

לכבוד
ויקטור גרייב
נצרת

הנדון: הזמנת קו חשמל - מב' המחשה קצרין

1. הנני מזמין אצלך ביצוע קו חשמל זמני למבנה ההמחשה.
2. הזמנה זו בהתאם לכתב הכנויות המצורף למכתבינו זה בסך של 15,000 ש"ח לפני מע"מ.
3. החשבון יצטרף לחשבון הסופי שתגיש עם סיום העבודה בפרק עבודות נוספות.

בברכה,



חיים זיו
מנהל

העתקים: ס. בר - לב - ראש המועצה
ה. גרציני - מהנדס המועצה
י. ג. גרוסמן - מפקח
נסים שאול - מנהל הפארק



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ז' באלול התשנ"ט
19 באוגוסט 1999
מספרנו: 1-9574

לכבוד
מר רוני לוטן
ת"ד 154
בני יהודה 12944

הנדון: הזמנת יעוץ - פארק תלמודי בקצרין

הרינו להזמין ממך יעוץ לפארק התלמודי בקצרין בהתייחס ל"כפר המישוחזר" ובמסגרת הפרוגרמה המאושרת.

עלות העבודה - 16,800 ש"ח בתוספת מע"מ, לוי' לביצוע עד סוף ספטמבר 1999.

איש הקשר לעבודה בחמיית יהיה מר ויקטור אלבראנס.

בברכה,

ח'די צאי
מנכ"ל

העתקים: מר ס. בר לב - ראש המועצה, קצרין.
מר ו. אלבראנס - חמיית.
גזברות חמיית.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

1 במרס 1999
י"ג באדר התשנ"ט
מספרנו: 366

צא"כ

לכבוד
מר י. גרוסמן
ת.ד. 60
קצרין - 12900

א.י.

הנדון: קצרין - פיקוח מבנה המחשה

על פי החזרה בינינו (סעיף 4) עם תום התקופה החוזית של הקבלן יש לחתום על הסכם חדש בו יוסכמו התעריפים לתשלום בתקופה שלאחר התקופה החוזית. מאחר והפרוייקט טרם הסתיים הרי התעריף הנהוג אצלנו לפיקוח כאמור הינו 50% מהתעריף החוזי. אבקשך להגיש חשבונות בתאם לכך.

בברכה,

זלץ יוסף, סמנכ"ל ביצוע

העתקים:

- מר חזי צאיג - 1
- מר גוסטב איסק - הנה"ח
- אינג' אריה גלר - יועץ הנדסי



9 במרס 1999
כ"א באדר התשנ"ט
מספרנו: 419

לכבוד
איזוטופ בע"מ
ת.ד. 2
חזרה

א.נ.,

הנדון: הזמנת בדיקות מעבדה - קצרין

1. הננו מזמינים אצלך בדיקות מעבדה לפרוייקט קצרין - מרכז מסחרי.
2. ההזמנה תתבסס על החוזה בינינו בגין פרוייקט מגדל ובהמשך למכתבנו אליך מ 17.6.98.
3. העבודה מתבצעת ע"י הקבלן י. רחמים. המפקח על העבודה הינו אינג' מרק בנדיט
טל: 052-366265.
4. הבדיקות יועברו אליכם ע"י ובאמצעות המפקח בלבד.
5. התמורה תשולם ע"פ הצעת המחיר שצירפת לחוזה מגדל כשהיא צמודה למדד.
6. חשבונות ותוצאות הבדיקה נא להעביר למפקח לאישור לפני העברתו אלינו לתשלום.

בברכה,
זלף יוסף, ממנכ"ל ביצוע

העתקים:
✓ ח. צאיג - ממנכ"ל חמ"ת
מ. בנדיט - מפקח
י. רחמים - קבלן
ר. גרציאני - מהנדס המועצה
הנה"ח - כאן



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

תאריך 8.3.99

אל תז' צווייג
מאת יוטי סלי

הנדון: בדירה נאקדה - קצין

ו. החברה ביצעה הפקד. מימון" בין נאקדה
לצורך דירה באזור, באמצעות כרטיס אשראי איזוטק
שאינו נכנס תחת חוקי נאקדה באזור
לצורך הנאקדה בדירה זו ולקנין אחר נאקדה
באזור אחר.
אין להקדים כרטיס אשראי אחר אולם
הצורך בדירה נאקדה גם אם יש צורך
למנוח אחרים כפי שכתבתי בפניכם
הנאקדה באזור אחר.
יוטי סלי

ד"ר
יוטי סלי

נאקדה
ת. צווייג
מנהל המטה

7/17
אריק



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 14 בדצמבר 1998
כ"ה בכסלו התשנ"ט
מספרנו: 9223

פרוטוקול מפגש מציעים למכרז 26/98
לתכנון וביצוע אפקט רעידת אדמה (חמ"ת 13/11/98)
המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והנאמר בו, עדיף,
במקרה של סתירה על הנאמר בכל מסמך אחר ממסמכי המכרז

השתתפו: יוסי זלץ, אריק קודלר, ויקטור אלבראנס - חמ"ת
ביני שלו

סמי בר לב - מועצה מקומית קצרין
רפי גרציאני
ניסים שאול
אסתי דרורי - אתת
אדריכל לארי בלקין

1. ניתנו הסברים על התוכנית הכללית, תוכניות העיצוב, התוכנית המפורטת וכוונות המזמין ע"י אדרי' ל. בלקין ו. אלבראנס וא. דרורי.
2. הוצע למשתתפים לסייר באתר בתאום עם מנהל הפארק, מר ניסים שאול (06-6962412).
3. כל מציע יהיה מסוגל להדגים ולהמחיש הצעתו.
4. כל הצעה תפרט גם המפורט לחלן (בנוסף למפורט במכרז).
 - 4.1 נתונים לגבי עוצמות, תדרים, אמפליטודה, וכיו"ב אפקטים.
 - 4.2 פירוט מלא של הציוד שיותקן.
 - 4.3 עלות כללית ועלות מפורטת למרכיבים.
 - 4.4 פירוט ביצוע.
 - 4.5 התייחסות לתחזוקה עתידית.
 - 4.6 התחברות למערכת הפיקוד שתותקן.
 - 4.7 לוי"ז לביצוע.
5. מועד ההגשה יהיה עד 31.12.98 (ולא כפי שנדרש במסמכי המכרז) בשעה 12:00.
6. על המציע לצרף פרוטוקול זה למסמכי המכרז המוגשים.

רשם: ויקטור אלבראנס

העתק: אמנכ"ל חמ"ת

למשתתפים + רוכשי מסמכי המכרז



החברה הממשלתית לתירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

א' בטבת התשנ"ט
20 בדצמבר 1998
מספרנו: 9284



לכבוד
מר אליאב נחליאלי
פרוגרמה 1
תל-אביב

הנדון: הזמנת עיצוב תצוגה בכפר המשוחזר - בפארק קצרין
סימוכין: הצעתך מיום 8.1.98

עפ"י הצעתך ובאישור מנכ"ל חמ"ת הרינו להזמין ביצוע שלב א'-ב' בעבודה וכפי שהוגדרה בהצעתך.

במקביל נכין חוזה תכנון מקובל לחתימת חמ"ת ולחתימתך.

בברכה,

ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק

הצעתך! אה



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ג' בטבת התשנ"ט
22 בדצמבר 1998
מספרנו: 9297

לכבוד
מר דורון שוחט
מנהל מרכז ההסברה
משרד ראש הממשלה
הקריה, רח' קפלן 3
ירושלים 91919

א"ג

הנדון: מיצג החויה התלמודית - פיקוח על התקנה.

החברה הממשלתית לתיירות מקימה מיצג בשם החויה התלמודית בפארק קצרין שבגולן. העבודה והציוד הוזמנו ואנו מבקשים להסתייע בכם לשם פיקוח על הספקת פרטי הציוד והתקנתם.

בתחילת התהליך, בשלב שיפוט הצעות ההפקה והאספקה, נעזרנו במר נטע רוזנבלט בעצה טובה והכוונה. נודה אם תאשר לו לסייע לנו בשלב הפיקוח על הספקת הציוד והתקנתו.

בברכה,
ויקטור אלבראנט
סמנכ"ל שיווק

העתק: מנכ"ל חמ"ת



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

א' בטבת התשנ"ט
20 בדצמבר 1998
מספרנו: 449

לכבוד
מר סמי בר לב
ראש המועצה המקומית קצרין
קצרין

הנדון: תכנון בפארק קצרין

הרינו מתחייבים לשלם עד - 7,000 ש"ח + מע"מ עבור תכנון מוקדם בפארק קצרין שהוזמן ישירות ע"י המועצה בתאום עם חמ"ת.

חשבונות ששולמו יועברו לאישור בחמ"ת לידי מר ויקטור אלבראנס.

בברכה,

חזי צאיג, מנכ"ל

העתק: ויקטור אלבראנס - כאן
גזברות חמ"ת



ל' בחשון התשנ"ט
19 בנובמבר 1998
מספרנו: 9046



לכבוד
הגב' אסתי דרורי
אתת בע"מ
ירושלים

הנדון: החויה התלמודית - אפקט רעידת האדמה

1. בהמשך לבדיקות השונות הועברו לנו הצעות תכנון ואמדני ביצוע לני"ל בסכומים המתקרבים בסה"כ ל - 100 אלף דולר.
2. בהיקף זה אנו מחוייבים במכרז.
3. כפי שהודעתי לך טלפונית, אנו מתכוונים לפרסם מכרז תכנון וביצוע לאפקט רעידת האדמה במבנה.
4. כל פתרון שיאומץ על ידינו יתואם עמכם בהיות PAST - FORWARD מעצבי ומבצעי ההמחשה בפרוייקט.

בברכה,
ויקטור אלבראנס
סמנכ"ל שיווק

העתקים: מר חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת.
מר ביני שלו.
אדרי לארי בלקין.
מר אדם מישורי - אירגונית.
יוסי זלץ, ליטל ידין - חמ"ת.



ירושלים, 15 בנובמבר 1998
כ"ו בחשון התשנ"ט
מספרנו: 8969

לכבוד
יאיר רחמים
ת"ד 356 ד.ג. גליל תחתון
מושבת יבניאל

הנדון: צו התחלת עבודה - קצרין

1. הינד מתבקש בזאת להתחיל בביצוע העבודה שבנדון ביום 22.11.98 ולסיימה תוך המועד הקבוע בחוזה.
2. העבודה תבוצע בהתאם לתכניות ולחוזה החתומים על ידך והנמצאים בידך, ובהתאם להוראות המפקח.
3. המפקח על ביצוע העבודה הוא מרק בנדיט טלפון: 052-366265, הינד מתבקש ליצור עימו קשר ולתאם עימו את תחילת העבודה.
4. מאחר והעבודה מתבצעת בתחומי קצרין נבקשך לתאם את העבודה עם מהנדס המועצה המקומית קצרין.

אנו מאחלים לך הצלחה בביצוע העבודה, ועמידה בלוח הזמנים.

בברכה,

יוסף זלץ, סמנכ"ל ביצוע

העתקים: מר חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת
אינג' א. גלר, יועץ הנדסי לחמ"ת
הנהח"ש - כאן
מר מרק בנדיט - מפקח
רותי פרידלנדר - מתכנתת
סמי בר לב - ראש המ"מ קצרין
רפי גרציאני - מהנדס המועצה
שמואל גדרון - חפ"ת

קפלן-אלון משרד עורכי דין KAPLAN-ALON LAW OFFICE

Tel Aviv, 76 Ibn Gvirol St.	תל אביב, רחוב אבן גבירול 76	Jerusalem, 2 Ben-Sira St.	ירושלים, רחוב בן-סירה 2
Zip Code 64162	מיקוד	Telephone 02-6252524	טלפון
Telephone 03-6962113/5	טלפון	Facsimile 02-6259226	פקסימילה
Facsimile 03-6914370	פקסימילה	P.O.B. 31615	ת"ד
		Zip Code 91316	מיקוד



Date 8 ביולי 1998 תאריך
Our ref. 93/11/1183 מספרנו

לכבוד
מר אריק קודלר
החברה הממשלתית לתיירות
בפקסימיליה: 02-5663159

אריק שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז - גופי תאורה פרוייקט קצרון
סימוכין: מכתבך בנדון מיום 1 ביולי 1998

במענה לפנייתך שבסמך הרינו מתכבדים לפרט את חוות דעתנו כדלקמן:

1. בהתאם לאמור בתקנה (2)34 לתקנות חובת מכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - "התקנות"), התקשרות ששוויה אינו עולה על סך של 156,920.00 ש"ח פטורה מחובת מכרז. התקשרות כזו אף אינה טעונה אישור של ועדת המכרזים.
2. יחד עם זאת, הפרשנות הראויה לתקנה (2)34 הנזכרת לעיל, אינה מאפשרת התקשרויות חוזרות ונישנות ובאותו ענין, תוך כדי עקיפה מלאכותית של חובת ההתקשרות בדרך של מכרז החלה על החמ"ת.
3. לשאלתך בעניין החובה החלה על החמ"ת לקבל כמה הצעות מחיר גם כאשר מדובר בהתקשרות שהיא פטורה ממכרז, הרי שמהמסמכים שהעברת אלינו בעניין עולה כי המלצת המתכננים היתה אמנם להזמין את אותם גופי התאורה שהותקנו בשלב א' של הפרוייקט, אך לא נזכר במסמכים אלו כי ניתן לקבל את אותם גופי התאורה רק מאותם הספקים שסיפקו אותם בשלב א'. לפיכך, על החמ"ת לנהוג, כדרכה מאז ומתמיד, לקבל כמה הצעות מחיר, אלא אם כן יש בנמצא רק ספק אחד שברשותו גופי התאורה בהס מסודר.
4. נשמח לעמוד לרשותכם - בכל עת וענין.

לכבוד רב ובברכה נאמנה,

אלה גור, עו"ד
קפלן-אלון משרד עורכי דין

העתקים:

1. מר חזי צאיג, מנכ"ל החברה הממשלתית לתיירות.
2. מר יוסי זלץ, סמנכ"ל בחברה הממשלתית לתיירות.

08/07/98/א.ג./3265/3



לביצוע

מבנה לסירה בת אלפיים

1. החברה הממשלתית לתיירות (להלן המזמינה) מזמינה בזה הצעות לביצוע מבנה לסירה בת אלפיים.
2. ההשתתפות במכרז מותנית במילוי התנאים המוקדמים הבאים:
 - 2.1. המציע הוא קבלן הרשום בנפקס-הקבלנים לעבודות הנדסה בנאות החש"ט - 1969, בענף 100 ובהיקפים הכספיים המתאימים לנובה הצעתו ולפרטיה.
 - 2.2. צירוף ערבות בנקאית - כאמור בסעיף 9.
3. על המציע לצרף רשימה של שתי עבודות לפחות הרומות לעבודות הנדרשות במכרז זה, באיכות, ובחוקפן, אותם ביצע הקבלן במשך 3 השנים האחרונות.
4. יש לצרף את רשימת העבודות במכתב נפרד בהצעת הקבלן. אי צירוף הרשימה עלול לגרום לפסילת ההצעה, כמו כן יצרף המציע המלצות מגופים מוכרים על העבודות שביצע עבורם.
5. מציע שהוא תאגיד, יצרף להצעתו תרשים ערכני של חמציח הרישום המתנהל לגביו בנפקס לפי דין.
6. סיור קבלנים ייערך ביום 11/8/98 בשעה 10:00. הפגישה תחקיים ברחבת הבנינה למשרדי המועצה המקומית קצרין.
7. המזמינה לא תרון בהצעתו של מי שהוא או נציגו המוסמך לא נסל חלק בסיור הקבלנים שיתקיים כאמור.
8. יכול להגיש הצעה רק מי שרכש את מסמכי המכרז ועומד בשאר התנאים לרבות הסיווגים. לא ניתן יהיה להגיש הצעה על מסמכים שנרכשו ע"י קבלן אחר.
- 9.1. על המציע לצרף להצעתו (בין היתר) גם ערבות בנקאית אוטונומית, משוכה לפקודת החברה הממשלתית לתיירות של בנק סוחר מוסמך במדינת ישראל, ואשר יש לו סניף בירושלים, לפי הנוטה ובסכום כמפורט במסמכי המכרז, וכשהיא בת חוקף עד 27/10/98.
- 9.2. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע שהצעתו חוזכה במכרז להמציא גם ערבות אישית של בעלי העניין בו למילוי כל התחייבויותיו לפי ההסכם שיחתם עמו, או ערבות אחרת לקיום התחייבויות אלה, להגות דעת המזמינה.
- 9.3. בכל ערבות שתורדש בקשר עם המכרז, ייקבע כמפורט, כי חילוט הערבות או הארכתה, לפי הצורך והעניין, יכול להעשות גם באמצעות הבניף בירושלים של הבנק נתון הערבות.
10. את ההצעות יש להכניס לחיבת המכרזים המוצבת במשרדי החברה הממשלתית לתיירות, ברח' קרן היסוד 38 בירושלים, ומלפון: 02*5663156 עד לא יאוחר מה' 27/8/98 בשעה 12:00 בצהריים.
11. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת 700 ש"ח, שלא יוחזרו, באמצעות המתאה לפקודת הממשלתית לתיירות במשרד "אוסגיל", היועץ הנדסי של המ"ח, רח' שטריקר 13, ת"א, טל: 03*5462837, בימים א-ה בין השעות 09:00-15:00, מתאריך 20/7/98 ועד תאריך 29/7/98. לאחר תאריך זה, לא ניתן יהיה לרכוש את מסמכי המכרז, ומי שלא רכש המסמכים הנ"ל עד מועד זה לא יוכל להשתתף במכרז.
12. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות שלא לרון בהצעה שהוגשה שלא בהתאם למסמכי המכרז.
13. המזמינה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר שחוגש לה או כל הצעה שהיא.
14. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לתשל מ"מ עם מציעים שהצעותיהם המצאנה ערידה מתאימות.



לביצוע

מרכז מסחרי ותיירותי בקצרין

1. החברה הממשלתית לתיירות (להלן המזמינה) מזמינה בזה הצעות לביצוע מרכז מסחרי ותיירותי בקצרין.
2. ההשתתפות במכרז מותנית במילוי התנאים המוקדמים הבאים:
 - 2.1. המציע הוא קבלן הרשום בנפקס-הקבלנים לעבודות הנדסה בנאות החש"ט - 1969, בענף 200 ובהיקפים הכספיים המתאימים לנובה הצעתו ולפרטיה.
 - 2.2. צירוף ערבות בנקאית - כאמור בסעיף 9.
3. על המציע לצרף רשימה של שתי עבודות לפחות הרומות לעבודות הנדרשות במכרז זה, באיכות, ובחוקפן, אותן ביצע הקבלן במשך 3 השנים האחרונות.
4. יש לצרף את רשימת העבודות במכתב נפרד בהצעת הקבלן. אי צירוף הרשימה עלול לגרום לפסילת ההצעה, כמו כן יצרף המציע המלצות מגופים מוכרים על העבודות שביצע עבורם.
5. מציע שהוא תאגיד, יצרף להצעתו תרשים ערכני של חמציח הרישום המתנהל לגביו בנפקס לפי דין.
6. סיור קבלנים ייערך ביום 11/8/98 בשעה 13:00. הפגישה תחקיים ברחבת הבנינה למשרדי המועצה המקומית קצרין.
7. המזמינה לא תרון בהצעתו של מי שהוא או נציגו המוסמך לא נסל חלק בסיור הקבלנים שיתקיים כאמור.
8. יכול להגיש הצעה רק מי שרכש את מסמכי המכרז ועומד בשאר התנאים לרבות הסיווגים. לא ניתן יהיה להגיש הצעה על מסמכים שנרכשו ע"י קבלן אחר.
- 9.1. על המציע לצרף להצעתו (בין היתר) גם ערבות בנקאית אוטונומית, משוכה לפקודת החברה הממשלתית לתיירות של בנק סוחר מוסמך במדינת ישראל, ואשר יש לו סניף בירושלים, לפי הנוטה ובסכום כמפורט במסמכי המכרז, וכשהיא בת חוקף עד 27/10/98.
- 9.2. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע שהצעתו חוזכה במכרז להמציא גם ערבות אישית של בעלי העניין בו למילוי כל התחייבויותיו לפי ההסכם שיחתם עמו, או ערבות אחרת לקיום התחייבויות אלה, להגות דעת המזמינה.
- 9.3. בכל ערבות שתורדש בקשר עם המכרז, ייקבע כמפורט, כי חילוט הערבות או הארכתה, לפי הצורך והעניין, יכול להעשות גם באמצעות הבניף בירושלים של הבנק נתון הערבות.
10. את ההצעות יש להכניס לחיבת המכרזים המוצבת במשרדי החברה הממשלתית לתיירות, ברח' קרן היסוד 38 בירושלים, ומלפון: 02*5663156 עד לא יאוחר מה' 27/8/98 בשעה 12:00 בצהריים.
11. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת 700 ש"ח, שלא יוחזרו, באמצעות המתאה לפקודת הממשלתית לתיירות במשרד "אוסגיל", היועץ הנדסי של המ"ח, רח' שטריקר 13, ת"א, טל: 03*5462837, בימים א-ה בין השעות 09:00-15:00, מתאריך 20/7/98 ועד תאריך 29/7/98. לאחר תאריך זה, לא ניתן יהיה לרכוש את מסמכי המכרז, ומי שלא רכש המסמכים הנ"ל עד מועד זה לא יוכל להשתתף במכרז.
12. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות שלא לרון בהצעה שהוגשה שלא בהתאם למסמכי המכרז.
13. המזמינה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר שחוגש לה או כל הצעה שהיא.
14. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לתשל מ"מ עם מציעים שהצעותיהם המצאנה ערידה מתאימות.

היו צאית, מוכיח



להתיישבות בגולן



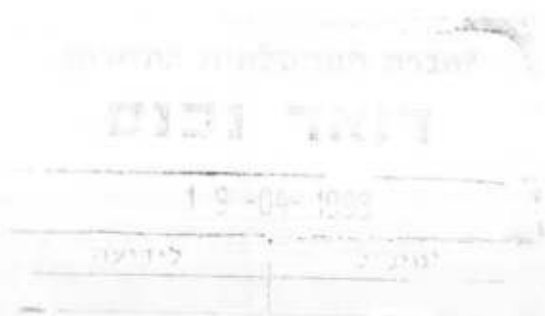
מועצה מקומית קצרין

ת.ד. 28, מיקוד 12900 טל': 06-6969696 פקס: 06-6969695 e-mail: kazrin

י' ניסן, תשנ"ח
6 אפריל, 1998
1734

לכבוד
מר יוסי זלץ
סמנכ"ל הח.מ.ת לביצוע
קרן היסוד 38
ירושלים

1734



אדון נכבד,

הנדון: קצרין מרכז מסחרי - עבודות פיתוח

ליוסי שלום,

בהמשך לשיבתינו בקצרין בתאריך 6.4.98, שוחחתי עם מר שמוליק גדרון מנכ"ל ח.פ.ת. בנוגע לפיקוח לעבודות פיתוח במרכז המסחרי.

לשמוליק גדרון לא היתה התנגדות שאינג' מרק בנדיט יבצע עבודת הפיקוח.

ראש המועצה שמואל בר לב ואנוכי, ממליצים שאינג' מרק בנדיט יבצע עבודות הפיקוח ולא אחר.

אודה לך על מסירת עבודת הפיקוח לאינג' מרק בנדיט.

בברכת חג שמח.

ממסח אריה
מהנדס המועצה

העתק:

מר שמואל בר לב - ראש המועצה.

החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 12 בפברואר 1998
ט"ז בשבט התשנ"ח
מספרנו: 6906

פרוטוקול מסיור קבלנים שנערך בקצרין בתאריך 10.2.98
המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז/חווה 23/97-מבנה אמצעי המחשה בפארק קצרין
ואשר הנאמר בו עדיף על כל הנאמר בכל מסמך אחר ממסמכי המכרז



השתתפו: אריק קודלר, סגן מנהל אגף ביצוע חמ"ת
אריה גלר, יועץ הנדסי חמ"ת
נסים שאול, מנהל פארק קצרין
בנימין שלו, מנהל הפרויקט
לארי בלקין, מתכנן

קבלנים

שם החברה	מס' טלפון	מס' פקס
י. זאבי	04-8411455	04-8418523
אבן זהב	04-8744573	04-8744465
י.ע.ז	03-9674546	03-9660369
יאיר רחמים	06-6708275	06-6708723
דראושה סעיד	06-6560485	06-6465052
דקל אחר	06-6733539	06-6733541
חב' אקיר	03-9731024	03-9731019
סלעי החרמון	06-6983136	06-6983970
ויקטור גראייב בע"מ	06-6551466	06-6468925
* עומר זיידאן	06-6989339	06-6987785

* הקבלן לא רכש את מסמכי המכרז ולא יוכל להשתתף בו.

החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

-2-

1. הוסברו למשתתפי הנקודות כדלקמן:
 - 1.1 ניתן הסבר כללי על אופן הגשת ההצעות.
 - 1.2 המציע הוא קבלן הרשום בענף 100 ובסיווג הכספי המתאים לגובה ההצעה: יש לצרף להצעה אישור על היותו רשום אצל רשם הקבלנים בסיווג ובהיקף כספי המתאים לגובה ההצעה.
 - 1.3 על הקבלן המציע לצרף ערבות של בנק סוחר מוסמך במדינת ישראל, אשר יש לו סניף בירושלים כמצוין במסמכי המכרז: חילוט הערבות או הארכתה, יכול להיעשות גם באמצעות הסניף בירושלים של הבנק נותן הערבות.
 - 1.4 על הקבלן לצרף למסמכי המכרז תמצית עדכנית מרשם החברות של הפנקס בו מתנהל הרישום שלו - לפי דין.
 - 1.5 אין להוסיף הערות בחוברת המכרז.
 - 1.6 את המחירים יש למלא בדיסקט המצורף, להפיק 2 הדפסים חתומים ומוחתמים, לצרף ביחד את הדיסקט ואת כל המסמכים ולהכניס לתיבת המכרזים במשרדי החברה הממשלתית לתיירות עד ולא יאוחר מ - 1.3.98 בשעה 12:00 בצהריים. את התכניות יש להכניס במעטפה נפרדת ולהפקיד במשרד החברה.
2. המתכנן סקר את היקף הפרויקט והדרישות, הוצגו דרכי הגישה והתבצע סיור פיזית במיקום המיועד לביצוע הפרויקט.
3. לשאלות על תקופת הביצוע, קשר עם רשות העתיקות ואישורים ורשיונות - כמפורט במסמך ג' 1 תנאים כלליים ומיוחדים, סעיפים 00.02, 00.08 ו - 00.10.
4. מקור האבן: האחריות לאיתור מקורות האבן וקבלת אישורים מהמוסדות לשימוש בה - חלה על הקבלן.

יש להחזיר מסמך זה, כאשר הוא חתום, יחד עם שאר מסמכי המכרז במועד ההגשה.

חותמת וחתימת הקבלן

תאריך

בברכה,

אריק קודלר, סגן מנהל אגף ביצוע

תפוצה: מר חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת ✓
מר יוסי זלץ, סמנכ"ל ביצוע חמ"ת
מר יעקב גרוסמן, י.ג. מהנדסים, פיקוח
למשתתפים

12



המנהלה לשיקום נחל לכיש

י' אדר, תשנ"ח
8 מרץ, 1998

לכבוד
חזי צייג
מנכ"ל החמ"ת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: פארק לכיש בקרית גת - שותפות החמ"ת
סיכום פגישה מיום 4.3.98

ברצוני להודות לך על הפגישה שהתקיימה בלשכתך, בהשתתפות אביעד שר-שלום מהחמ"ת, יוסי רון מנהל אגף הנדסה ותשתיות בעיריית קרית גת ובהשתתפותי.

כזכור, פגישה זו התקיימה כהמשך לפגישת ראש העיר עם השר קצב ואתך.

בימים אלה אנחנו נכנסים לתכנית האב של האתר, שבעקבותיו תבוצענה עבודות הקמת הפארק, במשך כ- 5 שנים. העלות המשוערת היא כ- 15-17 מיליון ש"ח.

תקציב התכנון (כולל פרסום והוצאת חוברת) לשנת 1998 - עומד על 180,000 ש"ח, כאשר השותפים שאשרו את השתתפותם הם:

קק"ל -	40,000 ש"ח
המשרד לאיכות הסביבה -	40,000 ש"ח
משרד השיכון -	50,000 ש"ח
עיריית קרית גת -	50,000 ש"ח

אודה לך באם תוכל לאשר שוב את הסכום שעליו דובר בפגישתנו: 30,000 ש"ח לתכנון לשנת 1998.

לקראת שנת 1999 אנחנו נערכים לשלבי הביצוע הראשונים, מתוך הערכה ששלב זה, בשנת 1999, יעלה כ- 3 מיליון ש"ח. בהסתמך על תקדים השתתפות החמ"ת בפרויקט פלי"א - אני מצפה ומקווה להשתתפותכם ב- 10% מהעלות הכוללת של הפרויקט.

בתודה על ההיענות ועל שיתוף הפעולה יחד עם כל האחרים במינהלת הנחל,

ובברכה,

אביבה הררי
אביבה הררי,

מנהלת הפרויקט לשיקום נחל לכיש

העתק: חנן חסיד - יו"ר המינהלה לשיקום נחל לכיש
גיא שחם - מנהל המינהלה לשיקום הנחלים
נירה פרץ, אביעד שר-שלום - החמ"ת
יוסי רון - עיריית קרית גת

החברה הממשלתית לתיירות

דואר נכנס

17-03-1998

פתייטאים
ארה"ב
24



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ט"ז בטבת התשנ"ח
14 בינואר 1998
מספרנו: 6713

אל: סמנכ"ל משרד התיירות
מאת: נירה פרץ

חומר רקע לדיון בנושא קרית גת

בשנת 1995 במסגרת "מפנה 97" התבקשה החמ"ת לסייע בהקמת "פארק הולנד" בקרית גת. הפרוייקט נבדק על ידינו ונדחה על הסף עקב חוסר כלכליות (רצ"ב הדו"ח).

החמ"ת היתה שותפה בפיתוח פרוייקט פל"א (פארק לכיש אשדוד) - קצהו המערבי של נחל לכיש - זכה לאחרונה בפרס המועצה לארץ ישראל יפה. כ"כ אנו עוסקים בפיתוח פארק "עד הלום" חלקו המזרחי של הנחל (בתחומי עיריית אשדוד).

לאור הצלחת פרוייקט פל"א, נראה כי מן הראוי להשתתף בפיתוח נחל לכיש בחלק הרלבנטי עבור קרית גת, ולהפיכתו לפארק מרכזי בעל משיכה גבוהה לתיירות פנים. זאת, במסגרת שותפותנו במנהלה לשיקום נחלי ישראל

השתתפות מומלצת לתכנון - 40,000 ש"ח ב - 98.
40,000 ש"ח ב - 99.

השתתפות מומלצת לביצוע עד 500 אלף לשנה, בשנים 2000-2002

רשמה: נירה פרץ



משרד החירות
המנהל הכללי

סימוכין: 97-02-7289

8.1.98
15.1.98

לילה זיטא
אנינה חויה זיטא
היסזיס
משה

אנינה חויה זיטא
היסזיס

אל: מ"צ ב"ג, נ"ה פ"ק
- 151 נ"ק

שלום רב,

הנדון: חומר רקע לדיון בראשות המנכ"ל

לקראת דיון בראשות המנכ"ל אשר נקבע בתאריך: 19-1-98

בנושא: ק"מ

יש להחזיר ההתייחסות עד לתאריך: 10-1-98

חומר נשלח להתייחסות: 23

ניתן להחזיר ההתייחסות לפקס מס': 02-6241870

בברכה,

לשכת מנכ"ל

החברה הממשלתית לתיירות

דואר נכנס

10-01-1998

כידוע



לשכת ראש העיר

י"ב חשוון, תשנ"ח
12 נובמבר, 1997

סימוכין: א-797
17.0
97-05-1211
11-11-1997

משרד התיירות לשכת השד
23-11-1997
97-05-21704

א.נ.
אבקע דוויסע מיין
וליון גופעלעגן
לכבוד
השר משה קצב
שר התיירות
א.נ.

הנדון: השתתפות משרד התיירות בפרוייקט תיירותי איזורי

1. קרית גת, המועצות האיזוריות, קק"ל וגורמים נוספים מתכננים הקמת פרוייקט תיירותי איזורי.

2. מטרת ויעדים:

קרית גת נמצאת בתנופה של התרחבות. האוכלוסיה גדלה והולכת ומתוכננת תוך שני עשורים, לעלות מ- 50.000 נפש ל- 200.000. קיים בעיר ובסביבתה פוטנציאל רב שיש לממשו. נחל לכיש, שכ- 3 ק"מ ממנו עובר בצפון עיר ומתחבר ליער פלוגות, יכול לתרום (בטיפול נכון) להעלאת איכות החיים, תוך שמירה על "ריאה ירוקה" שתשתלב עם הטיילת האקוסטית במערב, ותאפשר פיתוח משמעותי של נופש ויזמות תיירותיות עבור כל תושבי האזור.

עם הצטרפות קרית גת לעמותת התיירות יואב - יהודה, היא רואה עצמה כשותפה וכחלק בלתי נפרד ממערך התיירות באזור כולו.

עיריית קרית גת פועלת בשיתוף פעולה הדוק עם המינהלה לשיקום נחל לכיש במטרה לשקם את הנחל בתחומה, להפוך את המטרדים האקולוגיים למנוף יזמי - תיירותי ולהשתלב בשיקום הנופי - תיירותי כלכלי של כל נחל לכיש.



3. שלבים:

- א. שלב התכנון: 1. תכנון רעיוני - כולל.
2. תכנון מפורט לביצוע.

ב. שלב הביצוע:

1. עבודות תשתית: טיפול באפיק ובגדות, פריצת דרכים, נטיעות, הקמת מתקני ספורט - נופש - דיג ושיט, מתקני משחקים, מערכות מים, ניקוז, ביוב, טלפון וחשמל. ובמקביל: טיפול בנושא המים.
2. שלב פיתוח של יזמות כלכליות - תיירותיות על בסיס התשתיות שהוקמו.

4. לו"ז ותקציבים:

- א. שלב התכנון: 1. נערך בימים אלה, יסתיים תוך כחודשיים.
2. יימשך כ 4 חדשים.
סך העלות המשוערת לתכנון 450.000 ש"ח.
גורמים מממנים: קק"ל, המשרד לאיכה"ס, עיריה, מפעלים.

ב. שלב הביצוע: א. יימשך כ 3 שנים.

ב. יתמשך על פני מספר שנים.

סך העלות המשוערת לשלב א' כ - 15 מיליון ש"ח.
הגורמים המממנים: קק"ל, המשרד לאיכות הסביבה, העירייה, מפעלים, החמ"ת (אנחנו מקווים) ואחרים.
בשלב ב' תהיה פעילות יזמית - כלכלית - תיירותית של גורמים יזמיים פרטיים.



5. אני מקווה שתמצא ענין בפרוייקט אשר יקנה יתרון נופי חשוב לאיזור צפון הנגב.

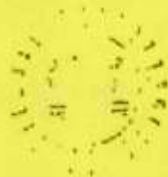

מגיד
אלברט ארז
ראש העיר

העתקים:
מר אלישיב - מנהל קק"ל.
מר דוד נחמיאס - מנהל מינהל פיתוח קרקע-קק"ל.
גב' אביבה הררי - מנהלת הפרוייקט.
מר רמי טריינין - ראש מועצה איזורית יואב.
מר עמוס מגידיש - ראש מועצה איזורית שפיר.
מר מאיר עמר - ראש מועצה איזורית לכיש.
מנכ"ל עמותת התיירות.
שוטף.

over

9 11-0

2510
C. H. P.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: ט"ז בטבת התשנ"ח
14 בינואר 1998
מספרנו: 6713

אל: סמנכ"ל משרד התיירות
מאת: נירה פרץ

חומר רקע לדינו בנושא קרית גת

בשנת 1995 במסגרת "מפנה 97" התבקשה החמ"ת לסייע בהקמת "פארק הולנד" בקרית גת. הפרוייקט נבדק על דינו ונדחה על הסף עקב חוסר כלכליות (רצ"ב חד"ח).

החמ"ת היתה שותפה בפיתוח פרוייקט פל"א (פארק לכיש אשדוד) - קצהו המערבי של נחל לכיש - זכה לאחרונה בפרס המועצה לארץ ישראל יפה. כ"כ אנו עוסקים בפיתוח פארק "עד הלום" חלקו המזרחי של הנחל (בתחומי עיריית אשדוד).

לאור הצלחת פרוייקט פל"א, נראה כי מן הראוי להשתתף בפיתוח נחל לכיש בחלק הרלבנטי עבור קרית גת, ולהפיכתו לפארק מרכזי בעל משיכה גבוהה לתיירות פנים. זאת, במסגרת שותפותנו במנהלה לשיקום נחלי ישראל

השתתפות מומלצת לתכנון - 40,000 ש"ח ב - 98.
40,000 ש"ח ב - 99.

השתתפות מומלצת לביצוע עד 500 אלף לשנה, בשנים 2000-2002

רשמה: נירה פרץ

Municipality of Qiryat Gat



יית
ית גת

3. שלב 3:

א. שלב התכנון: 1. תכנון רעיוני - כולל.

2. תכנון מפורט לביצוע.

ב. שלב הביצוע:

1. עבודות תשתית: טיפול באפיק ובגדות, פריצת דרכים, נטיעות, הקמת מתקני ספורט - נופש - דיג ושיט, מתקני משחקים, מערכות מים, ניקוז, ביוב, טלפון וחשמל. ובמקביל: טיפול בנושא המים.

2. שלב פיתוח של יזמות כלכליות - תיירותיות על בסיס התשתיות שהוקמו.

4. לו"ז ותקציבים:

א. שלב התכנון: 1. נערך בימים אלה, יסתיים תוך כחודשיים.

2. יימשך כ 4 חדשים.

סך העלות המשוערת לתכנון 450.000 ש"ח.
גורמים מממנים: קק"ל, המשרד לאיכ"ס, עירייה, מפעלים.

ב. שלב הביצוע: א. יימשך כ 3 שנים.

ב. יתמשך על פני מספר שנים.

סך העלות המשוערת לשלב א' כ - 15 מיליון ש"ח.
הגורמים המממנים: קק"ל, המשרד לאיכות הסביבה, העירייה, מפעלים, החמ"ת (אנחנו מקווים) ואחרים.
בשלב ב' תהיה פעילות יזמית - כלכלית - תיירותית של גורמים יזמיים פרטיים.

Municipality of

GOVER. TOURIST CORP



Qiryat Gat

י"ת

רית גת

לשכת ראש העיר

מגן

י"ב חשוון, תשנ"ח

12 נובמבר, 1997

אבקע דויסע מיין
ולאן גרופען

סימוכין: א = 797
17.0
97-05-2111
11-11-1997

משרד התיירות
לשכת ראש העיר
27-11-1997
97-05-21704
מחפ'

לכבוד
השר משה קצב
שר התיירות

א.נ.

הנדון: השתתפות משרד התיירות בפרוייקט תיירותי איזורי

1. קרית גת, המועצות האיזוריות, קק"ל וגורמים נוספים מתכננים הקמת פרוייקט תיירותי איזורי.

2. מטרת ויעדים:

קרית גת נמצאת בתנופה של התרחבות. האוכלוסייה גדלה והולכת ומתוכננת תוך שני עשורים, לעלות מ - 50.000 נפש ל - 200.000. קיים בעיר ובסביבתה פוטנציאל רב שיש לממשו. נחל לכיש, שכ - 3 ק"מ ממנו עובר בצפון עיר ומתחבר ליער פלוגות, יכול לתרום (בטיפול נכון) להעלאת איכות החיים, תוך שמירה על "ריאה ירוקה" שתשתלב עם הטיילת האקוסטית במערב, ותאפשר פיתוח משמעותי של נופש ויזמות תיירותיות עבור כל תושבי האזור.

עם הצטרפות קרית גת לעמותת התיירות יואב - יהודה, היא רואה עצמה כשותפה וכחלק בלתי נפרד ממערך התיירות באזור כולו.

עיריית קרית גת פועלת בשיתוף פעולה הדוק עם המינהלה לשיקום נחל לכיש במטרה לשקם את הנחל בתחומה, להפוך את המטרדים האקולוגיים למנוף יזמי - תיירותי ולהשתלב בשיקום הנופי - תיירותי כלכלי של כל נחל לכיש.

Municipality of Qiryat Gat



יית
רית גת

5. אני מקווה שתמצא ענין בפרוייקט אשר יקנה יתרון נופי חשוב לאיזור צפון הנגב.


אלברט ארז
ראש העיר

- העתקים:
- מר אלישיב - מנהל קק"ל.
 - מר דוד נחמיאס - מנהל מינהל פיתוח קרקע-קק"ל.
 - גב' אביבה הררי - מנהלת הפרוייקט.
 - מר רמי טריינין - ראש מועצה איזורית יואב.
 - מר עמוס מגידוש - ראש מועצה איזורית שפיר.
 - מר מאיר עמר - ראש מועצה איזורית לכיש.
 - מנכ"ל עמותת התיירות.
 - שוטף.

22

05050

2nd
11/11



מדינת ישראל משרד התיירות
 STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM
אגף כלכלה ותקציב
 י"ד אלול, תשס"א
 2 ספטמבר, 2001

2001-0018-2804



ישראל HOLY LAND
 سلام שלום 11.11.11

לכבוד
 מר חיים ברביבאי
 ראש העיר קרית שמונה

נכבדי,

הנדון: אטרקציה תיירותית בקריית שמונה
סימוכין: פנייתך מיום 24 ביוני, 2001 (בצרוף פרוגרמה רעיונית)

בהמשך למכתבה של גבי רינת אפרת מיום 10.7.01 ולפניך שבסימוכין, הריני להודיעך כי הפרוגרמה שהוצגה בפרוייקט, ריובית, באופן עקרוני.

לפיכך, ע"מ לקדם הטיפול בפרוייקט על פי הנוהלים יש להגיש לבדיקתנו את הפרטים והמסמכים כמפורט בדף המצ"ב. למותר לציין כי, הבקשה צריכה להיות מוגשת ע"י היזם.

בכבוד רב

אבישי בר-אושר

מרכז בכיר מקרקעין ותוכניות

העתקים: מר רחבעם זאבי, שר התיירות
 גבי מירה אלטמן, מנכ"ל משרד התיירות
 גבי רינת אפרת, מנהלת אגף כלכלה ותקציב, כאן
 מר חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת
 מר משה ריגל, סמנכ"ל תכנון ופיתוח, כאן
 מר אבנר רובינשטיין, מנהל מחוז צפון, ממ"י
 גבי חנה איפרגן, ממונה מימון והשקעות, כאן
 מר הרי אדל, מנהל ענף השקעות, כאן
 מר שלמה בוחבוט, ראש העיר מעלות
 מר שלום שושן, מנהל מחלקת תיירות, ע. קרית שמונה
 מר עמוס יוסף, ממונה תיירות ארצי, ממ"י



ירושלים: 17 ביולי 2000
י"ד בתמוז התש"ס
מספרנו: 3547

לכבוד
מר שלום שושן
מנהל מחלקת התיירות וקשרי חוץ
עיריית קרית שמונה

שלום רב,

הנדון: תב"ע עירונית לתיירות

סימוכין: מכתבך למנכ"ל חמ"ת מיום 25.6.2000

מנכ"ל חמ"ת, מר חזי צאיג, העביר אלי את החומר ששלחתם בנדון, וביקשני להשיב לך.

כפי שציינתי גם בישיבה בחמ"ת ב-5.6.2000, מבחינה מקצועית לא יהיה זה נכון לדעתי להכין תב"ע כללית לתיירות, על ידי צוות תכנון נפרד, במקביל להליך המתקיים עתה של הכנת תכנית אב/מתאר חדשה לעיר.

מאחר והנושאים התיירותיים בתוך העיר קשורים קשר הדוק לנושאים הנופיים, הכלכליים והתחבורתיים של כלל העיר, הקמת צוות מקצועי נוסף שיעבוד במקביל הינה גם בזבוז של משאבים וגם מתכון לחוסר תיאום ברמה העירונית.

הצעתנו היא כי ימונה יועץ תיירותי אשר יסופח לצוות של תכנית האב/מתאר הכללית, ועם התקדמות תכנית זו, ניתן יהיה לגזור מתחמים תיירותיים רלוונטיים לתכנון מפורט של תב"עות נקודתיות או פרויקטים לביצוע.

הצעתנו היא לשלב את מר אביעד שר שלום כיועץ תיירותי, אולם מקובלת עלינו גם חברת צנובר שהוצעה על ידי ד"ר ענת גונן. (בהצעתם של גרטנר-קומט לא היה שם של יועץ תיירותי).

בכבוד רב,

ליטל ידען
סמנכ"ל תכנון

העתק: מר חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת
מר חיים ברביבאי, ראש העיר ק. שמונה
הרב מאיר לוי, ס/ראש העיר
הגב' רחל שבח סוכר - מנהלת היחידה לתכנון אסטרטגי



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

5 בינואר 2000
כ"ז בסבת התש"ס
מספרנו: 2241

לכבוד
מר ס. מלול - מ"מ ראש העיר
עיריית קרית שמונה

א.נ.,

הנדון: ככר צ.ה.ל - קרית שמונה

בהמשך למכתבי אליך קיימתי סיור בדיקה בככר לפני מספר ימים ונדהמתי מגילווי הוונדליזם וממצב התחזוקה. להלן חלק ממצאי:

- א. כל גופי התאורה השקועים מנופצים
- ב. חלק ממגיני העצים מעוקמים
- ג. ספסלי הישיבה - בחלקם מפורקים
- ד. מודעות מודבקות על מעקה העליה של הנכים

ברור עם הקבלן והמפקח, אכן התברר לי כי עקב אי סיום עבודות בזק, נבצר ממנו מלסיים חלק מהעבודות ומיד כאשר בזק ישלימו את עבודתם יכנס הקבלן וישלים עבודתו. אני מקווה שתשכילו למצוא דרך לתחזוק ולשמור על ככר צ.ה.ל, אחרת כל עבודתנו תהיה לריק.

בברכה,

זלץ יוסף, סמנכ"ל ביצוע

העתקים:

- מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת
- מר ח. ברביבאי - ראש העיר
- מר א. אבידן - מפקח
- ל.א.ן - קבלן



28 בדצמבר 1999
י"ט בטבת התש"ס
מספרנו: 2176

לכבוד
מר ס. מלול
מ"מ וסגן ראש העיר
קרית שמונה

א.נ.,

הנדון: ככר צהל - קרית שמונה
מכתבך מ - 6/12/99

1. קבלה סופית של הפרוייקט נערכה ביום 12.10.99 בהשתתפות ה"ה סבג, סלביץ, מיכאל, ואלי, שהיו נציגי העיריה.
2. אכן נרשמו הערות רבות והקבלן נדרש להשלימן עד לתאריך 15/10/99.
3. במעמד המסירה, נמסר לנציגי העיריה תיק מסירה הכולל תוכנית עדות והאישורים הדרושים והעבודה נמסרה כדת וכדין ובכפוף לתיקון הליקויים, כמובן.
4. ביום 17.10.99 נמסר לי ע"י המפקח כי עבודות התיקונים הושלמו ע"י הקבלן, ודבר זה אף נמסר לכם ע"י המפקח.
5. כידוע לך לאחר מסירת הפרוייקט נגרמו נזקים רבים לפרוייקט ע"י גורמים שאינם בשליטתנו.
6. לאחר קבלת מכתבך פניתי שוב למפקח ואני מצרף בזאת את מכתב תשובתו אלי מה - 24.12.99 על פיו הנושא היחידי אשר נותר לטיפול הקבלן הינו השלמת עבודות סייח אשר נמנע ממנו לבצע עקב אי השלמת העבודות ע"י בזק.

בכבוד רב,
ד"ר יוסף, סמנכ"ל ביצוע

העתקים:
מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת
מר ח. ברביבאי - ראש העיר
אינג' א. אבידן - מפקח
אדו' דונסקי - מתכנן



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

9 דצמבר 1999
מספרנו: 2019

Handwritten signature

לכבוד
מר ג. זריהן
גזבר עיריית ק. שמונה

א.ג.,

הנדון: התחשבנות סופית בגין תכנון וביצוע ככר צה"ל

להלן פרוט ההוצאות ששולמו בגין ככר צה"ל (לא כולל עלות קבלן בגין הגדלות שמומנו על ידי עידוד 99 באופן בלעדי), כל הסכומים כוללים מע"מ, ומודדו למדד ידוע-אוקטובר '99

1. הוצאות תכנון - חלק העירייה 25% מסך ההוצאה לפי חוזה

ממודד להיום	מועד הדרישה המקורי	לתקופה	חלק העירייה בש"ח
115,218.90	18.11.96	1993-5.11.96	96,285.46
271,402.82	24.2.98	25.11.96-31.12.97	246,880.00
6,718.85	נוכחי	תוספת הוצ' '97	6,718.85
21,331.86	20.7.98	2/98-6/98	19,771.92*
33,168.77	24.12.98	6/98-17.12.98	32,647.01
8,356.21	נוכחי	תוספת הוצ' '98	8,356.21
61,075.12	נוכחי	1/99-12/99	61,075.12

סה"כ 517,272.53 ש"ח
 יבנכוי חלקכם ממודד בהוצאי פיסול- שנכלל בחי- זה והועמס עתה על ביצוע
 15,868.90
סה"כ חלק העירייה 501,403.63 ש"ח

2. הוצאות פיקוח לפי פרוט רצ"ב: 481,626.78 ש"ח חלק העירייה בעלות זו עפ"י חוזה -14%- 67,427.75 ש"ח

3. סך תשלומים לקבלן הביצוע ע"י החמ"ת וחפ"ת לפי פרוט רצ"ב: 12,497,264 ש"ח חלק העירייה בביצוע -14%: 1,749,617 ש"ח.

* הוצאות והחזרים מודדו כמפורט: עבור תכנון - מדד המחירים לצרכן, עבור ביצוע- מדד תשומות הבניה תואם לחוזה.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

4. תשלומים עבור **תאורה, פיסול ושונוות** לפי פרוט רצ"ב: 598,152.69 ש"ח
חלק העירייה-14% - 83,741.38 ש"ח

5. **סה"כ לתשלום לחמ"ת**: 2,402,189.76 ש"ח

6. **שולם על ידי העירייה עד היום**:

הערות	ממודד (בניה)	סכום	תאריך
קיוזו הוצ' מדידה	45,398.02	26,886.00	מדד 5/93
תשלום ע"ח תכנון	55,942.86	46,750.00	10.12.96
תשלום ע"ח תכנון	12,724.44	11,198.22	7.7.97
	162,311.41	150,000.00	9.3.98
	101,701.64	100,000.00	27.5.99
	101,356.70	100,000.00	27.6.99
	<u>100,000.00</u>	<u>100,000.00</u>	<u>27.7.99</u>
	סה"כ שולם ע"י העירייה	579,435.07 ש"ח	

7. **סה"כ יתרת חובכם**: 1,828,754.7 ש"ח, נא טיפולך בהעברת הסכום בדחיפות לחמ"ת.
יובהר כי החמ"ת שומרת לעצמה את הזכות לגבות מכם ריביות בגין איחור בתשלומים תואם לחוזה בין הצדדים.

בברכה,
נולית ברמן
ממונה על תקציבים

העתקים:
מר ח. צאיג-מנכ"ל חמ"ת ✓
גבי נ. פרץ-סמנכ"ל תקציבים
מר ש. שושן-תיירות ע. ק. שמונה
הנה"ח-כאן



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

29 בנובמבר 1999
כ' בכסלו התש"ס
מספרנו: 1933

לכבוד
מר ס. מלול - ס/ראש העיר
עירייה
קרית שמונה

„א.ג.

הנדון: ככר צהל - נזקים

אני מפנה אותך למכתבו של הקבלן, מעדויות נוספות ששמעתי וכן ממראה עיניים, נראה לי שאכן נגרמים נזקים לככר היפה שבנינו. אבקשכם לקחת זאת לתשומת ליבכם לבל ילכו לטימיון הכספים שהושקעו בככר.

בברכה,

זלין יוסף, מנכ"ל ביצוע

העתקים:

ח. צאיג - מנכ"ל

א. אבידן - פיקוח

צ. דונסקי - מתכנן הפרוייקט



רושרוש מ.פ. בנין ופיתוח בע"מ

חברה קבלנית לעבודות בנין ופיתוח

מגאר - טל: 06/6785118 - פקס: 06/6782739

תאריך: 24 נובמבר 1999

לכבוד:

החברה הממשלתית לתיירות

הנדון: כיכר צהל קריית שמונה

העבודות בכיכר צהל נמסרו לכל הגורמים המשתתפים בפרוייקט הנ"ל, ובמיוחד לעיריית קריית שמונה שהיא המחזיקה והאחראית לתחזוקת הפרוייקט הנ"ל. לצערנו הרב בכל ביקור שאנו עורכים בכיכר ע"מ לבדוק את העבודות שבצענו ואת שלמותן אנו מגלים תקלות ובעיות שהם נגרמו ע"י חבלה של הדיירים ותושבי המקום ולא מסיבות טכניות או אחרות שהם קשורות בנו כמבצעי העבודה.

וע"מ להבהיר את המצב אנו מציינים כמה בעיות ונזקים שנגרמו.

- 1 - פירוק ועקירת 7 י"ח פחי אשפה לאחר שהותקנו ונמסרו תקינים וחזקים מאוד.
- 2 - פירוק שלבי עצים מספסלי ישיבה ושבירתם, לאחר שהותקנו ונמסרו תקינים וחזקים. תוקנו לפי הוראה ממר אליעזר אבידן.
- 3 - בעלי החנויות תלו שלטים במקומות שלא מיועדים לכך וגרמו לפגיעה בחזיתות לאחר שיפוץ כללי ומסירה.
- 4 - שינוי ע"י הדייר השכן בחזיתות חדר גז בבניין קרמבולה בחזית הדרומית ופתיחת חלון לטעמו.

ובנוסף לכל הנ"ל ובביקור שנערך אתמול באתר הכיכר ע"י מנהל העבודה מר גריס רושרוש גילה שכל הפנסים האטומים שספקה החמת והתקנו אותם ברצפת מובל המים ובבריכות המים של המובל נשברו בכלי חד ע"י התושבים.

הדבר גורם וגורר להרבה נזקים במערכת החשמל של המובל כתוצאה מכניסת המים והלכלוך לתוך המערכת והצנרת שטמונה מתחת למובל.

יש לציין שנזקים כאלה ויותר חמורים נגרמו לנו בזמן ביצוע העבודה אשר תוקנו ע"ח חברתנו כי הפרוייקט היה עדיין באחריותנו עד לפני המסירה, וגרמו לנו הרבה הפסדים כספיים והפריעו להתקדמות העבודה,



רושרוש מ.פ. בנין ופיתוח בע"מ

חברה קבלנית לעבודות בנין ופיתוח

מגאר - טל: 06/6785118 - פקס: 06/6782739

לכן אנו רואים בחומרה רבה התנהגות האנשים במקום, ומפנים את תשומת לבכם ומתריעים שאין לנו כל אחריות לתיקון נזקין כאלה אשר נגרמים בכוונה ע"י התושבים והמבקרים במקום

רשם : חורי סאמר

העתקים : 1 - עו"ד יוסי זלץ - סמנכ"ל ח.מ.ת.

2 - אריק קודלר - ח.מ.ת.

3 - אינג' אליעזר אבידן - מנהל פרויקט

4 - מר צבי סיגל, ברוך קידר - עידוד 99

5 - מר סמי מלול - סגן יו"ר עיריית ק. שמונה

בכבוד רב

רושרוש מ.פ. בנין ופיתוח בע"מ

~~רושרוש מ.פ. בנין ופיתוח בע"מ~~
ת.פ. 51-206319-9



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

י' בחיזון החיפ"ס
20 באוקטובר 1999
מספרנו: 1-904

לכבוד
הגבירוח אקראי
עונרת מנכ"ל
מישרד התיירות
ירושלים

ב.נ.

הנדון: חיזוק מעמדה של קריית שמונה - תכנית עבודה לשנת 1999

התייחסותינו לסעיף ח'3 - ציר שדרות תל חי

אכן הישגה קידמנו נושא תכנון הציר, נואחר ונמדובר על יצירת מהלכים מסחריים כלכליים ולא
בישיבור נוכי בלבד תהליך התכנון כרוך בבדיקות יזימויזי קרקע, יזכאוויות וחייבה פרוגרמטית
טרם ההתחלה בתכנית האדריכלית

תהליך זה ימשיך גם במחצית הראשונה של שנת 2000, במנומה להתחיל בביצוע בסמוך להשלמתו
עפ"י החלטות המבושלה

בברכה,
חיזאין
מנכ"ל



אסמ

פנקס

אל: תני מאת: נורית ברמן

פקס: _____ עמודים: _____ כולל עמוד זה

מלפון: _____ תאריך: _____

בנושא: קרת שנינה - תנ" אקובה 99

דחוף למיפול לתשובה לידיעה

בתקופתנו אסמ אז - זכר שש תא תני

אכן הקרה קיימת ואו יענין הכל

לאתר אטובה אז יכין אנחנו

אחרים כלבים ואו בשם ואו באז

תכין התנו כוכ אנחנו שילוי קול

שילוי אנחנו שילוי אנחנו אנחנו

ההקרה מתנה האנחנו

תכין זה אנחנו אנחנו אנחנו אנחנו

אנחנו אנחנו אנחנו אנחנו אנחנו אנחנו

אנחנו אנחנו אנחנו אנחנו אנחנו אנחנו

הנתקים:



משרד התיירות
המנהל הכללי

כ"ג תשרי, תש"ס
3 אוקטובר, 1999

סימוכין: 99-02-4729

מכתב
מיום 10.10.99
ל
מר חזי צאייג

אל: מר חזי צאייג, מנכ"ל חמ"ת

שלום רב,

הנדון: חיזוק מעמדה של קרית שמונה תכנית עבודה לשנת 1999

מצ"ב נגזרת מתוכנית העבודה לשנת 1999, של משרד התיירות, אשר הועברה ע"י אגף תאום מעקב ובקרה במשרד רה"מ.

אבקש התייחסות החמ"ת לסעיף ח/3, לצורך גיבוש הערות המשרד לתכנית העבודה לשנת 1999, אשר תשלח למשרד רה"מ.

בברכה,

רות אקראי
עוזרת מנכ"ל

העתקים: מר שבתאי שי - מנכ"ל
מעקב 06/10/99

משרד התירות- לשכת מנכ"ל	משרד ראש הממשלה
נחקבל מס' 99-00-4524	אגף תאום מעקב ובקרה

ירושלים, יג' אלול, תשנ"ט
25 אוגוסט, 1999
קו עימות - 56

רשימת תפוצה

הנדון: חיזוק מעמדה של קרית שמונה - תכנית עבודה לשנת 1999

בהתאם להחלטת הממשלה מס' 4682 מיום 3.1.99 בנושא חיזוק מעמדה של קרית שמונה, יושקעו בשנת 1999 כ- 75 מיליון ש"ח.

בהתאם לפניית אגף תאום העבירו משרדי הממשלה את תכניות העבודה המפורטות לשנת 1999 ליישום החלטת הממשלה כאמור, רצ"ב הדו"ח לעיונכם.

אבקש את מנכ"לי משרדי הממשלה ונציגיהם לפעול לקידום תכניות העבודה המפורטות לשנת 1999 ולהוצאת הרשאות תקציביות לרשות.

כמו כן, אבקש את ראש העיר קרית שמונה לפעול מול משרדי הממשלה ליישום מלא של תכניות העבודה לשנת 1999.

מנכ"לי ונציגי משרדי הממשלה וראש העיר קרית שמונה מתבקשים להעביר למשרדנו את הערותיהם לתכנית העבודה לשנת 1999, בהתאם לכך יועלו נושאים מסויימים לדיון בוועדת המנכ"לים לחיזוק מעמדה של קרית שמונה שתכונס במהלך חודש ספטמבר 1999.

בברכה,

שמעון בטאט

העתק: מר יוסי קוצ'יק, מנכ"ל משרד ראש הממשלה
מר רפי לב-ארי, סגן ראש אגף תאום, משרד ראש הממשלה
גבי מיטל כהן, אגף תאום, משרד ראש הממשלה
מר יאיר כהן, ראש אגף בכיר לכלכלה

רשימת תפוצה:

מר חיים ברביבאי, ראש העיר קרית שמונה
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
מר יגאל בן שלום, מנכ"ל משרד העבודה והרווחה
עו"ד שלמה בן-אליהו, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יעקב אפרתי, מנכ"ל המשרד לתשתיות לאומיות
מר דוד בן אבו, מנכ"ל משרד התחבורה
מר ראובן חורש, מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר
פרופ' שוקי שמר, מנכ"ל משרד הבריאות
מר שבתאי שי, מנכ"ל משרד התיירות
גבי שלומית עמיחי, מנכ"ל משרד החינוך, התרבות והספורט
מר אילן בירן, מנכ"ל משרד הבטחון
מר אבי בן-בסט, מנכ"ל משרד האוצר
מנכ"ל משרד הדתות
מר בן ציון סלמן, מנכ"ל מע"צ
מר חזי צייג, מנכ"ל חמ"ת
מר דוד מילגרום, הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר אבי דרקסלר, מנהל מינהל מקרקעי ישראל
אלוף גבי אופיר, מפקד פיקוד העורף
מר יוני קפלן, נציב מס הכנסה, משרד האוצר
ד"ר בועז לב, המשנה הרפואי למנכ"ל משרד הבריאות
מר יהודה רון, סמנכ"ל בכיר וראש מינהל תכנון, פיתוח ומוסדות רפואה,
משרד הבריאות
גבי רות יוסף, סמנכ"ל תקציבים, משרד הפנים
מר שמחה שניאור, סמנכ"ל ומנהל מינהל הפיתוח, משרד החינוך, התרבות
והספורט
מר יצחק כהן, סמנכ"ל ומנהל המינהל הפדגוגי, משרד החינוך, התרבות והספורט
מר אדי הרשקוביץ, סמנכ"ל תקציבים, משרד החינוך, התרבות והספורט
מר משה ריגל, סמנכ"ל לפיתוח, משרד התיירות
גבי נירה פרץ, סמנכ"ל תקציבים, חמ"ת
מר אהרון אינשטיין, סמנכ"ל פיתוח, מע"צ
מר ראובן יוס טוב, סמנכ"ל אחזקה, מע"צ
גבי צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות, משרד הבינוי והשיכון
מר צמח ישי, ראש המינהל לתשתיות ביוב, המשרד לתשתיות לאומיות
מר איתי אייגס, סגן הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר משה מרחביה, מנהל המינהל לאזורי פיתוח, משרד התעשייה והמסחר
מר יצחק זוכמן, מנהל אגף תשתית, משרד התחבורה
מר גדי איזנרייך, ממונה תקציבי פיתוח, משרד הפנים
מר שבתאי שגב, מנהל אגף שיקום שכונות פיזי, משרד הבינוי והשיכון
אלי"מ רפי שמידע, מפקד עורף צפון
אלי"מ אבי גרוס, רמ"ח התגוננות אוכלוסייה, פיקוד העורף
מר יגאל שחר, הממונה על מחוז צפון, משרד הפנים
מר דורון מור, מנהל מחוז צפון, משרד החינוך, התרבות והספורט
מר עוזי שמיר, מנהל מחוז גליל, משרד הבינוי והשיכון

מר יצחק הרשקוביץ, מנהל מחוז צפון, מע"צ
מר אבנר רובינשטיין, מנהל מחוז צפון, מינהל מקרקעי ישראל
מר יהודה פוקס, מנהל מחוז צפון, משרד העבודה והרווחה
מר אורי קידר, מנהל מחוז צפון, משרד התעשייה והמסחר
מר שמעון אורבך, מנהל מחוז צפון, משרד הדתות
מר שלמה גולדמן, המפקח על התעבורה, מחוז צפון, משרד התחבורה
גב' איווט סעדון, מנהלת אגף למעונות יום ומשפחתונים לגיל הרך,
משרד העבודה והרווחה
מר דני הרטום, קצין תקציבים, משרד העבודה והרווחה
מר יהושע ישי, קצין תקציבים, משרד הדתות
מר שמואל מור, יועץ לתיירות כפרית, משרד התיירות
מר שי וינר, אגף התקציבים, משרד האוצר
מר עוזי קרן, מרכז ועדת הפרוייקטים, משרד הבריאות

משרד הפנים

א1. הרחבת גבולות השיפוט - ועדת החקירה להרחבת גבולות השיפוט של קרית שמונה הגישה המלצותיה לשר הפנים, השר אימצן ביום 16.3.99 והנחה לפעול ליישומן. עיקר ההמלצות: הוספה של כ- 2,610 דונם לקרית שמונה (כ- 1,870 דונם ממוא"ז גליל עליון וכ- 740 דונם ממוא"ז מבואות החרמון). בימים אלו מסייע משרד הבינוי והשיכון למשרד הפנים להכין מפה על רקע גושים וחלקות לאישור וחתימת השר.

א2. כיסוי גרעונות - במסגרת תכנית ההבראה שסוכמה עם עיריית קרית שמונה, תקבל הרשות בשנת 1999 סך של 3.5 מיליון ש"ח (וזאת בנוסף לסך של 3 מיליון ש"ח שקיבלה בשנת 1998). המענק המיוחד לכיסוי גרעונות העבר של הרשות בסך של 6 מיליון ש"ח ינתן במשך שנתיים החל משנת 2000.

א3. הנחה בארנונה - להלן תחשיב הנחת ארנונה לקרית שמונה לשנת 1999:

חיוב ארנונה למגורים: 16.383 מיליון ש"ח
שיעור גביה לפי מצב סוציאקונומי: 75%
חיוב לאחר הנחה בגין מצב סוציאקונומי: 12.287 מיליון ש"ח
הנחה של 25% לפי החלטת ממשלה: 3.072 מיליון ש"ח

א.4. תקציב פיתוח -

להלן פירוט הפרוייקטים:

שם הפרוייקט	תקציב במלש"ח
הרחבת כביש 90 - דרך תל חי	1.750
פיתוח כיכר צה"ל	0.800
אשכולות פיס	0.525
שיקום תשתיות בבריכת השחיה	0.250
שיקום מערכות מים	0.200
רכישת עזרי מטה וכריזה	0.040
הקמת מחסן מל"ח	0.130
רכישת גנרטור לחירום	0.050
סלילה ותאורה - צומת סיני/הרצל	0.144
גינון וספסלים	0.500
מיחשוב העיריה	0.300
שיפוץ מתקני משחקים	0.300
השלמת תאורה בקטעי רחובות	0.200
מפרץ חניה לאוטובוס - בייס עמל	0.021
סה"כ	5.210

א.5. מבנה עיריה חדש - בדיון שהתקיים ביום 18.5.99 בהשתתפות ראש העיר קרית שמונה ומנהלי מחוזות הצפון של משרדי הבינוי והשיכון והפנים, סוכם:

א. העיריה תכין פרוגרמה להרחבת בית העיריה.

ב. הפרוגרמה תאושר במשרד הפנים.

ג. התכנית המפורטת תוצג לוועדת מנכ"לים לקרית שמונה, לבניית התיקצוב.

ד. ועדת המנכ"לים תגבש תכנית מימון להרחבת בית העיריה.

לאחר אירועי ירי הקטיושות מתאריך 24.6.99, שבו נפגע בית העיריה סוכם:

א. מס רכוש יפצה על ההרס בבנין הישן בגובה של כ- 3 מיליון ש"ח.

ב. משרד הפנים בוחן את האפשרות לסייע ב- 2 מלש"ח.

ג. העיריה החלה בהכנת הפרוגרמה לבניית מבנה עיריה חדש.

משרד הבינוי והשיכון

ב2+1 . בניית שכונות חדשות -

הערות	מספר יה"ד	שכונה
בניה רוויה מהן כ- 90 יח"ד מיועדות לשיווק בשנת 1999 היתרי הבניה ינתנו רק כאשר יהיה סיכום ולוי"ז לביצוע של מכון הטיהור	256	אצ"ל
מהן 63 מגרשי בנה ביתך, המיועדים לשיווק בשנת 1999 היתרי הבניה ינתנו רק כאשר יהיה סיכום ולוי"ז לביצוע של מכון הטיהור	185	נוף חרמון
שיווק ע"י מינהל מקרקעי ישראל	800	בימת תל חי
בשטח של כ- 800 דונם, לפי המלצת ועדת הרחבת הגבולות (לאחר שיושלים המו"מ עם כפר יובל)	950	שטחי כפר יובל
	2,191	סה"כ

בנוסף אושרו 96 יח"ד נוספות בתכנית בתוקף ביעוד הוסטל. משרד הבינוי והשיכון הגיש תכנית לשינוי יעוד יחידות הדיור, אולם העיריה מתנגדת לשינוי ולבניה במקום זה.

3. הנחה לפיתוח תשתיות - טרם הוחל בפיתוח תשתיות בשכונות חדשות מאחר וטרם נפתרה בעיית מכון הטיהור. המכון נמצא בשלב תכנון. נושא התיקצוב נמצא בטיפול.

4. שיווק מגרשים בשכונת "מול חרמון" - נושא שיווק המגרשים בשכונת "מול חרמון" טרם בוצע. התכנית מתעכבת בוועדה המחוזית, בשל הצורך בהטיית כביש המערכת שמעל השכונה. בימים אלו מתקיימים דיונים עם פיקוד העורף ומשרד השיכון על מימון הביצוע.

ב5. שיקום שכונות פיזי -

תקציב במלש"ח	תחום פעילות
0.200	תכנון תשתיות
0.700	פיתוח מתחם פלדמן
0.800	תשתית רח' דן דיין
1.000	תשתית בישוב
0.600	"עשה זאת בעצמך"
0.200	שיפוץ דירות קשישים
3.500	סה"כ

ב6. פיתוח שכונות ותיקות - קיימת תקנה תקציבית וכן תכנית עבודה מאושרת ע"י המחוז לתקציב ע"ס 1.5 מיליון ש"ח, כלהלן:
- 100 אלף ש"ח - תכנון פרויקטים ברחובות ברל, הרצוג, אצ"ל, הרצל, הנרייטה סולד, הלבנון, יעקב מלול והרי נפתלי.
- פרויקטים לביצוע ברחובות: טרומפלדור, הרב משש, עולי הגרדום, הרצל, הר הצופים, יקותיאל אדם.

ב7. מוסדות ציבור - קיימת תקנה תקציבית ע"ס 1 מיליון ש"ח לסעיף מוסדות ציבור, המיועד לספרייה בבית אדלשטיין.

ב8. סיוע מיוחד לרכישת דירה - ההחלטה בדבר תוספת סיוע מיוחד בקרית שמונה בסך 40 אלף ש"ח (מהם 20 אלף ש"ח מותנה) מומשה.
מספר המענקים שניתנו במחצית הראשונה של שנת 99 הוא 30.

משרד התשתיות הפאואיות

מינהל מקרקעי ישראל

ג1+2. תכנית "בימת תל-חי" -

תכנית "בימת תל-חי" אושרה בועדה המחוזית ביום 5.8.98 להפקדה בתנאים. הבעיה שהתעוררה עם מע"צ בנוגע לצומת הכניסה לשכונה נפתרה לאחרונה. מינהל מקרקעי ישראל העביר עותקים לועדה המחוזית לשם קבלת נוסח פירסום להפקדה. הוסדרו נהלי התיקצוב בין משרד הבינוי והשיכון ומינהל מקרקעי ישראל.

מע"צ

ד. הרחבת כביש 90 - שדרות תל-חי -

שלב א' - צומת המצודות בעלות של כ- 6 מלש"ח בשנת '98 - בוצע. שלב ב' - מע"צ תבצע הרחבת כביש 90 לדו-מסלולי ושיפורים בכביש בקטע שאורכו כ- 1.5 ק"מ מצומת הכניסה הדרומית עד לצומת הנרייטה סאלד, בעלות של 21 מלש"ח לשנים 1999-2001. מימון הפרוייקט בשנת 1999: מע"צ 3.5 מלש"ח, משרד התחבורה ומשרד הפנים 1.75 מלש"ח כל אחד. סטטוס הכביש - מכרז לכביש פורסם בסוף חודש יולי '99. ביום 15.8.99 נפתח המכרז לקבלת הצעות. צפי למועד תחילת העבודות - אמצע חודש ספטמבר '99.

המינהל לתשתיות ביוב

ו. פרויקט המובל המערבי -

פרוייקט המובל המערבי מבוצע ע"י המינהל לתשתיות ביוב. תאגיד רשויות צפון הכולל את המועצות: הגליל העליון, מבואות החרמון, מטולה וקרית שמונה בהליכי הקמה סופיים. הפרוייקט מתוקצב בשנת '99 כלהלן: משרד התעשייה והמסחר - 3.5 מלש"ח (תקציב "עידוד '99"), קק"ל - 1 מלש"ח, הלוואות לרשויות - 6 מיליון ש"ח. סטטוס הפרוייקט - לפני יציאה למכרז.

משרד התעשייה והמסחר

"עידוד 99"

- ה. הקמת טרמינל הנוסעים והסדרת המנחת בשדה התעופה -
משרד התעשייה והמסחר מבצע את הפרוייקט.
אומדן הפרוייקט: כ- 15.85 מלש"ח (כולל כ- 3.35 מלש"ח שהוקצו בשנת 98).
בשנת 99 הועמדו לביצוע הפרוייקט כ- 9 מלש"ח, כלהלן: משרד התמ"ס (תקציב "עידוד 99") 4 מלש"ח, משרד התחבורה 2 מלש"ח, קק"ל 2-3 מלש"ח (מבצעים עבודות עפר, תלוי בתוצאות המכרזים).
סטטוס הפרוייקט:
מנחת - בוצעו שיפורים בטיחותיים. העבודות הסתיימו, להוציא בעיה של קברים שהתגלו בתל.
טרמינל - המדובר בעבודות פיתוח (כביש גישה, רחבות חניה למטוסים ולכלי רכב, פיתוח נופי) והקמת מבנה מסוף הנוסעים. המכרז לפרוייקט מתוכנן לצאת לקראת סוף חודש אוגוסט 99.
- 1ז. מפעל עוגן - מרכז ההשקעות עושה כל מאמץ כדי להביא מפעל עוגן לקרית שמונה. עד עתה יש מספר בקשות בצנרת, אולם אף אחת מהן איננה בקשה בסדר גודל של מפעל עוגן.
- 2ז. מינהלת תעשייה משותפת לקרית שמונה ולמועצה האזורית הגליל העליון - נוסח הסכם לגבי הקמת מינהלת התעשייה המשותפת בין שתי המועצות. ההסכם מקובל על המועצה האזורית הגליל העליון, אולם טרם נחתם ע"י עיריית קרית שמונה.
- 3ז. פארק תעשיות ביוטכנולוגיה - משרד התעשייה והמסחר שכר את שירותיו של מר אילן כוזיאטי, לשם תכנון מפורט להקמת פארק התעשיות. הכנת הפרוגרמה לפארק התעשייה מקיפה וכוללת שלושה שלבים:
1. הכנת תכנית אסטרטגית.
2. הכנת מסמך הצדקה למעורבות ממשלתית ייעודית.
3. הכנת מסמך מסכם לגבי מקורות תקציביים וחיזוי צרכים.
שני השלבים הראשונים בוצעו, השלב השלישי בעבודה. הכנת הפרוגרמה עתידה להסתיים לקראת חודש אוקטובר 99.
- 4ז. הפניית יזמים לפארק הביוטכנולוגיה - עד כה לא הצליחה מינהלת ההשקעות בהפניית יזמים לפארק הביוטכנולוגיה.
- 5ז. עדיפות בפיתוח אזורי תעשייה - משרד התעשייה והמסחר מתכנן השקעה של כ- 5 מלש"ח בפיתוח אזורי התעשייה בקרית שמונה (סלילה ועבודות עפר) ובתכנון כביש גישה לטרמינל.

משרד התיירות

1ח. הקמת בית מלון - משרד התיירות העניק אישור מפעל מאושר ליזם (ורדיקר), התכניות להקמת בית המלון בקרית שמונה נמצאות במינהל מקרקעי ישראל לאישור הקצאת קרקע. יש התעניינות של יזמים נוספים בהקמת בתי מלון אשר נמצאים בשלבים שונים של אישורים או של מציאת חברה מפעילה.

2ח. הקמת חדרי אירוח (צימרים) - משרד התיירות הסכים להשתתף בתכנית להקמת צימרים. עד כה אושרו להקמה 4 יחידות צימרים. כ- 20 יחידות צימרים נמצאות בצורת, לקראת קבלת אישור. במקביל מתגבשת תכנית לשינוי תב"ע לשכונות בעלות אופי כפרי בקרית שמונה, אשר תאפשר בניית צימרים. משרד התיירות משתתף בחצי מעלות התכנית.

3ח. תכנון פרויקט הציר התיירותי-מסחרי בשדרות תל-חי - צוות משותף של משרד התיירות, התעשייה והמסחר (באמצעות "עידוד '99") והעירייה מבצע תכנון מקדים לפרוייקט הציר התיירותי-מסחרי בשדרות תל-חי. הכנת הפרוגרמה עתידה להסתיים לקראת אמצע חודש ספטמבר '99. על סמך הפרוגרמה, תעבור התכנית לשלב של תחרות אדריכלים. תיקצוב התכנון בשנת '99 ע"י משרד התיירות - 1.5 מלש"ח.

משרד החינוך

- 1ט. תכניות פדגוגיות לקידום רמת החינוך - 3 מלש"ח יועברו במסגרת תקנה תקציבית מיוחדת לקראת פתיחת שנת הלימודים, עתידים לעבור בימים הקרובים.
3 מלש"ח נוספים יועברו לרשות בחודשים הקרובים (עוד בשנת התקציב הנוכחית).
- 2ט. חידוש מבני חינוך - תוקצב סך של 1.1 מלש"ח לחידוש מבנים בבי"ס "המגינים". מעבר לזאת, תיקצב משרד החינוך 1 מלש"ח בעבור רה-ארגון וחידוש מבנים בגני ילדים.
- 3ט. פיתוח תשתיות סביבתיות בקרית החינוך - תיקצוב לפיתוח תשתיות סביבתיות בקרית החינוך של קרית שמונה בסך 1 מלש"ח בשנת 99' יועבר מעודפים של שנת 98' שיועברו ממשרד האוצר, לאחר שיאושרו בועדת הכספים של הכנסת.
- 4ט. ביצוע הפרוגרמה לבינוי מוסדות חינוך - במסגרת הפרוגרמה יממן משרד החינוך בנייתן של שתי חטיבות ביניים חדשות, כלהלן:
1. 911 מ"ר בעלות של כ- 3.5 מלש"ח.
2. 267 מ"ר בעלות של כ- 1 מלש"ח.
- מעבר להחלטת הממשלה יועבר לקרית שמונה תקציב בסך 1 מלש"ח בשנת 99' להתקנת מערכת מיזוג אויר.
משרד ראש הממשלה מתנגד להעברת תקציב זה ללא תיגבור מקדים של רשת החשמל בבתי הספר.

משרד החינוך

10. תכניות פדגוגיות לקידום רמת החינוך - 3 מלש"ח יועברו במסגרת תקנה תקציבית מיוחדת לקראת פתיחת שנת הלימודים, עתידים לעבור בימים הקרובים.
3 מלש"ח נוספים יועברו לרשות בחודשים הקרובים (עוד בשנת התקציב הנוכחית).
20. חידוש מבני חינוך - תוקצב סך של 1.1 מלש"ח לחידוש מבנים בבי"ס "המגינים". מעבר לזאת, תיקצב משרד החינוך 1 מלש"ח בעבור רה-ארגון וחידוש מבנים בגני ילדים.
30. פיתוח תשתיות סביבתיות בקרית החינוך - תיקצוב לפיתוח תשתיות סביבתיות בקרית החינוך של קרית שמונה בסך 1 מלש"ח בשנת 99 יועבר מעודפים של שנת 98 שיועברו ממשרד האוצר, לאחר שיאושרו בוועדת הכספים של הכנסת.
40. ביצוע הפרוגרמה לבינוי מוסדות חינוך - במסגרת הפרוגרמה יממן משרד החינוך בנייתן של שתי חטיבות ביניים חדשות, כלהלן:
1. 911 מ"ר בעלות של כ- 3.5 מלש"ח.
2. 267 מ"ר בעלות של כ- 1 מלש"ח.
- מעבר להחלטת הממשלה יועבר לקרית שמונה תקציב בסך 1 מלש"ח בשנת 99 להתקנת מערכת מיזוג אויר.
משרד ראש הממשלה מתנגד להעברת תקציב זה ללא תיגבור מקדים של רשת החשמל בבתי הספר.

משרד הבטחון

י 3-1. תכנית מיגון - להלן תכנית השלמת פערי המקלוט שיבוצעו בין השנים 1999-2001, כפי שגובשה ע"י פיקוד העורף (במלש"ח):

נושא	1999	2000	2001	הערות
הקמת מקלטים	0.750			בית הקשיש - 50 מ"ר יד לבנים - 50 מ"ר
חדרי ביטחון				חד"בים ל- 10 זכאים - ביצוע באחריות משרד הבינוי והשיכון
מיגון מד"א ק"ש	0.800			
שיפורי מיגון ושיקום שירותים במקלטים		0.500		
חד"בים לנכים				מס' יחידות של ממ"דים לנכים בעלות 1 מלש"ח
מרכיבי בטחון	0.500	0.500	0.500	מרכיבי בטחון בשכונת הורדים
אחזקת מקלטים ואולפן שידורים	2.500	2.500	2.500	ביצוע ע"י הרשות מתקציב מיוחד של משרד הפנים שיועבר לרשות ביום 1.9.99
סה"כ	4.550	4.500	3.000	

י 4. שלוחת מפעל תדיראן - שלוחת מפעל תדיראן בקרית שמונה הוקמה ומעסיקה כיום כ- 50 עובדים, רובם מקרית שמונה.

י 5. עדיפות במכרזי משרד הבטחון - המדובר בשינוי חקיקה, לפיו תינתן במכרזי משרד הביטחון עדיפות במחיר בשיעור של עד 15% לטובין או לשירותים מקרית שמונה. עד כה, בוצע שינוי חקיקה עפ"י המלצת משרד הבטחון ואולם לאור בקשת הרשות נדרש תיקון חקיקה נוסף. גובש מסמך ע"י היועצים המשפטיים של משרדי האוצר והבטחון, אשר הועבר לחתימת שרי הבטחון והאוצר. במידה ויחתמו על המסמך המתוקן, יועבר לאישור ועדת החוקה של הכנסת.

משרד העבודה והרווחה

1א. החזקת ילדי נשים עובדות במעונות יום - נקבע כי גובה תשלומי ההורים עבור החזקת ילדי נשים עובדות במעונות יום אשר בהסדר הפעלה עם משרד העבודה והרווחה בקרית שמונה בשנות הלימודים התשנ"ט-התשס"א, יהיה בהתאם לדרגה 3 בלוח תשלומי ההורים להחזקת ילדים במעונות יום הנקבע ע"י משרד העבודה והרווחה.
משמעות ההנחה לקרית שמונה בעבור כ- 380 ילדים לשנת '99 הינה כ- 715 אלש"ח.

2א. תיקצוב מוסדות ציבור - משרד העבודה והרווחה תיקצב את הקמתו של מרכז לילדים בסיכון בקרית שמונה בסכום של כ- 800 אלש"ח בשנת '99.
סטטוס המרכז - בגיבוש סופי של הפרוגרמה.

משרד האוצר

יב. הנחה במס הכנסה - בנוסף להנחה במס הקיימת, בסך 10%, מקבלים תושבי קרית שמונה הנחה נוספת בת 10% (סה"כ הנחה בת 20%).
בהחלטת הממשלה הוחלט להאריך את הוראת השעה לגבי קרית שמונה לשנים 1999-2001. תקנה זו אושרה בוועדת הכספים לשנת '99 בתאריך 19.4.99 והיא תקפה רטרואקטיבית החל מתאריך 1.1.99.

המשרד לצנייני דתות

יג. קיימת תקנה תקציבית במשרד לענייני דתות בקשר לעבודות הפיתוח בנושאי דת (פיתוח בתי עלמין, בניית מבני דת ולעבודת עירוב) בהיקף של 0.8 מיליון ש"ח בשנת 1999.
תכנית העבודה הסופית תגובש בין משרד הדתות לעיריית קרית שמונה.

משרד הבריאות

י"ד. השלמת פרויקט מד"א - משרד הבריאות הקצה 800 אלש"ח להשלמת תיקצוב פרויקט מד"א קרית שמונה בשנת 1999.

י"ז. סקר מצב התחנות לבריאות המשפחה - משרד הבריאות ביצע סקר בנוגע למצב התחנות לבריאות המשפחה. בהתאם לסקר, תיקצב המשרד סך של 70 אלש"ח מתקציב מפעל הפיס לשיפוץ התחנות. שיפוץ התחנות נעשה באמצעות העירייה.

י"ח. הקמת יחידת דיאליזה - משרד הבריאות נמצא בעיצומו של הכשרת מבנה שהוקצה ע"י עיריית קרית שמונה (גן ילדים לשעבר). עבודת הבינוי במקום עומדת לפני סיום, המכרזים למערכות החשמל והמים יוצאו בקרוב והצפי הוא כי בשבועות הקרובים יוכשר המקום סופית לקליטת חולי דיאליזה.

משרד המדע

ט"ו. מכון מיג"ל - משרד המדע תיקצב את פעילות מכון מיג"ל בשנת 1999 בסכום של 1.7 מלש"ח בשנת 1999.



משרד התיירות
המוהל הכללי

כ"ג תשרי, תש"ס
3 אוקטובר, 1999

סימוכין: 99-02-4729

מחזור
הכנסות
מס

הולד
מס הכנסה
היום - 99-02-4729

אל: מר חזי צאיג, מנכ"ל חמ"ת

שלום רב,

הנדון: חיזוק מעמדה של קרית שמונה תכנית עבודה לשנת 1999

מצ"ב נגזרת מתוכנית העבודה לשנת 1999, של משרד התיירות, אשר הועברה ע"י אגף תאום מעקב ובקרה במשרד רה"מ.

אבקש התייחסות החמ"ת לסעיף ח/3, לצורך גיבוש הערות המשרד לתכנית העבודה לשנת 1999, אשר תשלח למשרד רה"מ.

בברכה,

רות אקראי
עוזרת מנכ"ל

העתקים: מר שבתאי שי - מנכ"ל
מעקב 06/10/99



זברה הממשלתית - תיירות

דואר נכנס

מנהל כללי
DIRECTOR GENERAL

19-10-1999

קונו
אסיף כולל
1/2 - 1/2 - 1/2

ירושלים, כ"ה אלול, תשנ"ט
5 אוקטובר, 1999
ק. שמונה - 3

רשימת תפוצה

הנדון: ישיבת ועדת המנכ"לים לחיזוק מעמדה של קרית שמונה

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת המנכ"לים לחיזוק מעמדה של קרית שמונה שתתקיים ביום ב', ה- 1.11.99, בשעה 11:00, במשרד ראש הממשלה בירושלים.

סדר יום לישיבה:

1. יישום החלטת הממשלה מס' 4682 מיום 3/1/99 בנושא חיזוק מעמדה של קרית שמונה - דיווח של משרדי הממשלה ודיון בהערות של נציגי הרשות בנוגע ליישום ההחלטה.
 2. סקירה של ראש העיר על מצבה של העיר.
 3. נושאים נוספים.
- אודה להשתתפותכם ולהערכתכם.

בברכה,
יוסי קוצ'יק

העתק: מר רפי לב-ארי, מ"מ ראש אגף תאום, משרד ראש הממשלה
גב' מיטל כהן, אגף תאום, משרד ראש הממשלה

רשימת תפוצה

מר אביגדור מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
מר מר עמוס ורון, מנכ"ל משרד הבטחון
מר יגאל בן שלום, מנכ"ל משרד העבודה והרווחה
מר יהושוע שמר, מנכ"ל משרד הבריאות
מר שלמה בן אליהו, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
גבי שלומית עמיחי, מנכ"ל משרד החינוך
מר יעקב אפרתי, מנכ"ל משרד התשתיות הלאומיות
מר שבתאי שי, מנכ"ל משרד התיירות
מר דוד בן אבו, מנכ"ל משרד התחבורה
מר ראובן חורש, מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר
מר אבי בן בסט, מנכ"ל משרד האוצר
מר גדליה שרייבר, מנכ"ל משרד הדתות
מר חזי צייג, מנכ"ל החמ"ת ✓
מר אבי דרכסלר, מנהל מינהל מקרקעי ישראל
מר בן ציון סלמן, מנכ"ל מע"צ
מר יצחק אלישיב, מנכ"ל קק"ל
אלוף גבי אופיר, מפקד פיקוד העורף
מר דוד מילגרום, הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר בני רייך, מ"מ ראש המינהל לתשתיות ביוב
מר חיים ברביבאי, ראש העיר קרית שמונה



21 ספטמבר, 1999

לכ"י
זאב זכרין
יועץ בכיר לשר התיירות.

שלום רב,

הנדון: צרכים דחופים של אתר "ירדנית" - להכנתו לשנות ה-2000.

באתר ירדנית מבקרים מידי שנה כ- 500 אלף איש, לקראת שנות ה-2000 אנו צופים גידול משמעותי במספר זה. באתר עוברים כל הצליינים המגיעים לאזור "סובב כנרת".

בימים אלו מקימה החמ"ת תוספת לאתרי הטבילה ומבנה חדש למלתחות ולשירותים. פרויקטים אלו יקלו מאוד בשעות הלחץ ואנו מודים לחמ"ת על ביצועם. החמ"ת סיימה לתכנן טיילת מירדנית ודרומה ותאורה במגרש החנייה, שני פרויקטים חשובים אלו נדחו עקב בעיות תקציב.

עפ"י הסכם עם החמ"ת אין אנו רשאים לגבות דמי כניסה והחלק המסחרי אינו יכול ליטול על עצמו בנוסף להוצאות הגבוהות של אחזקת התשתיות באתר גם את ההשקעות בתשתית.

כיום רב הצליינים מסיימים ביקורם באתר תוך כ- 20-30 דקות. חסרונה של הטיילת מונע מהם שהייה נוספת לצורך התבודדות וקיום טקסים ליד המים גם לאלה שאינם טובלים. כיום הרבה קבוצות מדלגות כליל על "ירדנית", עוקפות את האתר בדרכים לא דרכים רק בכדי להגיע לנקודה על שפת הירדן בסמוך לאתר ולקיים שם טקס או התייחדות עם מנהיגה הרוחני. בנוסף אמורה הייתה הטיילת לשחרר לחצים בשעות השיא בהן קיימת צפיפות בלתי נסבלת באזורי הטבילה. אנו רואים בפרוייקט זה חשיבות עליונה. הערכת עלותו (לפני מכרז) היא כמיליון ש"ח.

הנהלה • MANAGEMENT

ח.ל. החברה הישראלית לשיוק לתייר בע"מ, בניין מרכזים 2000, ת.ד. 1855, רח' הצורף 5, חולון 58856
Operated by CHAIL The Israeli Company for Marketing to the Tourist Ltd.
Beit Mercazim 2000, P.O.B. 1855, 5 Hazoref St, Holon 58856, Israel. Tel: 972-3-5596484, Fax: 972-3-5596483

אתר • SITE

קיבוץ כנרת, ד.ג. עמק הירדן 15118
Kibbutz Kinneret, M.P Jordan Valley 15118, Israel
Tel: 972-6-6759111, Fax: 972-6-6759129



לקראת שנות ה-2000 אנו מעוניינים לפתוח את האתר בשעות נוספות בערב. כבר היום מגרש החנייה חשוך ומסוכן בשעות הפתיחה בערב ואך בנס נמנעו אסונות בנפש. השלמת התאורה במגרש החניה מוערכת בסכום של כ-200 אש"ח ותאפשר לנו לפתוח את האתר בשעות נוספות בערב ולמנוע סיכון מיותר בשעות החשיכה.

השקעה נוספת בתשתית חשובה ולא גדולה היא קיר מפריד וחוסם רעש בין הכביש ובין אתרי הטבילה. כביש זה עובר מספר מטרים מאתרי הטבילה והמשאיות והמכוניות הרבות העוברות בו פוגמות בצורה גסה ולא מכובדת בטקסים הנערכים במקום ובאווירה שהאתר אמור להעניק לצליינים הבאים לבקר באתר בעל אופי דתי. תלונות רבות מופנות אלינו ממדריכים וסוכנים ובהן דרישה חד משמעית לטיפול בנושא. להערכתנו קיר זה יעלה כ-150-200 אש"ח.

ההשקעות הנ"ל הן כולן בעלות אופי תשתיתי. הן לא תגדלנה את מספר המבקרים באתר או את הכנסותיו אך מאידך הן תשפרנה ללא הכר את השירותים הניתנים למבקרים ותפחית את תלונותיהם למינימום אם בכלל ותאפשר לנו כנציגי משרד התיירות ומדינת ישראל להעניק לתייר את מבוקשו בהגיעו ל"ירדנית" המייצגת אתר ייחודי וחשוב לצליינות הנוצרית כולה. בעיקר כאשר מדובר בהכנת האתר לשנות ה-2000.

אני תקווה שתהיה לעזר בקידומם וביצועם של הפרוייקטים הנ"ל.

בברכה,

יונתן בוברוכ

מנהל תיירות - קיבוץ כנרת.

העתק: נח כנרתי- קיבוץ כנרת.

מיכל כנרתי- מנהלת ירדנית.

הנהלה • MANAGEMENT

ח.ל. החברה הישראלית לשיווק לתייר בע"מ, בניין מרכזים 2000, ת.ד. 1855, רח' הצורף 5, חולון 59856
Operated by CHAIL The Israeli Company for Marketing to the Tourist Ltd.
Beit Mercazim 2000, P.O.B. 1855, 5 Hazoref St., Holon 58856, Israel. Tel: 972-3-5596484, Fax: 972-3-5596483

אתר • SITE

קיבוץ כנרת, ד.נ. עמק הירדן 15118
Kibbutz Kinneret, M.P Jordan Valley 15118, Israel
Tel: 972-6-6759111, Fax: 972-6-6759129



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM



כ"ד בתשרי, תש"ס
4 באוקטובר 1999

משרד התיירות י"ב ח ה ש י
04-10-1999
נתקבל
99-01-9208
הו 210

אל: מר ש. שי, המנהל הכללי

הנדון: אתר הטבילה "קצר-אל-יהוד"

בקטעי עתונות של המשרד ביום 23.9.99 הופיע פרסום של מכרז לבצוע עבודות טיהור מים בנהר הירדן סמוך לאתר הטבילה "קצר-אל-יהוד". המכרז פורסם ע"י החברה הממשלתית לתיירות (צלום מצ"ב).

לא ידוע לי דבר על כך. ולא ידוע גם למר משה ריגל דבר בענין. בהקשר זה אבקש להזכירך את מכתבו של מר משה ריגל מס' 99-25-820 מיום 7 ביולי, 1999 לגבי נידה פרץ, סמנכ"ל חמ"ת עם העתק אליך (צלום מצ"ב) שעד כה טרם נענה.

ידועות לך העובדות בהקשר להפעלת אתר הטבילה ואני סבור שחייבת להיות עבודת מטה מסודרת לתאם בין כל הגורמים הנוגעים בדבר.

בברכה,

צבי נבו
קמ"ט תיירות יש"ע
ומתאם עניני התיירות
עם הרשות הפלסטינית

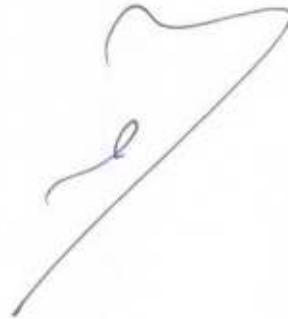
העתק: מר א. ליפקין שחק, שר התיירות
מר מ. ריגל, מנהל אגף בכיר תכנון ופיתוח, יועץ כלכלי לשר



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים: י"ט באב התשנ"ט
1 באוגוסט 1999
מספרנו: 1274



לכבוד
מר ברוך קידר
עידוד 99

א.נ.

הנדון - שלט אתר ככר צה"ל קרית שמונה.

ביום ה' האחרון ערכתי ביקור עבודה בכיכר צה"ל. הופתעתי לראות כי עידוד 99 הציב בככר שלט המציין תרומת מסחר ותעשייה לפיתוח הפרוייקט ללא איזכור כלשהוא של תרומת החמ"ת.

נראה לי לא מכובד בלשון המעטה....

בברכה,
נירה פרץ

ממונה על התקציבים

העתק:

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת.

מר י. זלץ - סמנכ"ל ביצוע.



ירושלים, 11 ביולי 1999
כ"ז בתמוז התשנ"ט
מספרנו: 1123

לכבוד
שלום קנפו
אומני חריטה 1998 בע"מ
רח' הבנאי 15 (קומה ב')
אזור תעשייה חולון 58835

הנדון: שלט - ככר צה"ל קרית שמונה - עדכון הזמנה

1. בתאריך 24/5/99 הזמנו שלט לפרויקט שבנדון.
2. עקב שנויים במידות השלט והגדלתו למידות 50 ס"מ X 94 ס"מ במקום 36 ס"מ X 60 ס"מ, ישולם עבורו 1,150 ש"ח.
3. יתר הפרטים כמפורט בהזמנה מ - 24/5/99.

בברכה,
יוסי זלץ, סמנכ"ל ביצוע

העתקים: לחזי צאיג, מנכ"ל
גוסטב איסק, מנהל מח' כספים
אריק קודלר, ס/מנהל אגף ביצוע

חיים שמונה



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY OF TOURISM

HOLY LAND
שלום שלום
PEACE سلام

אגף תכנון ופיתוח
חברת התכנון לתעשיית התיירות
5 מאי, 1999

SM
9
Handwritten notes and signatures in yellow and red.

סימוכין: 99-25-459

מדינת ישראל
משרד התיירות
13-05-1999
נתקבל
122
מחלקת תכנון ופיתוח

18	05-1999

לכבוד
מר חיים ברביבאי
ראש העיר קריית שמונה

הנדון: עיכוב בתכנון חדרי ארוח בשכונות בעלות אופי כפרי

שלום רב,

לפני כשנה ביקשתם את השתתפותנו במימון תכנית שמטרתה לאפשר הקמת חדרי ארוח בשכונות בעלות אופי כפרי בקריית שמונה.

משרד התיירות העביר אליכם התחייבות לפני מספר חדשים.

התכיפות והחשיבות של הנושא כפי שהוצגה על ידי נציגך איננה עולה בקנה אחד עם העובדה שטרם נחתמה הזמנת העבודה (כך דווח לי על ידי מר ירון ארגו הממונה לתכנון תיירותי במשרד).

אודה לך אם תזרז את הזמנת העבודה במטרה לסיים את התכנית ולאשר אותה עוד השנה.

בכבוד רב,

משה ריגל
סמנכ"ל לתכנון ופיתוח
ויועץ כלכלי לשר

העתק: מר שלום שושן - רכז תיירות - ע. קרית שמונה
מר ירון ארגו - ממונה לתכנון תיירותי

טלפון: 02-6754932 פקס: 02-6249693 דואר אלקטרוני: yarone@tourism.gov.il
925459 9:25 5/5/99 א.י.



מדינת ישראל משרד התיירות
STATE OF ISRAEL MINISTRY TOURISM

למחלקת אגף התיירות
משרד התיירות



4
18-10-1998

תיירות כפרית
כ"ח תשרי, תשנ"ט
18 אוקטובר, 1998

סימוכין: 98-16-1451



אל: מר משה קצב, סגן ראש הממשלה ושר התיירות

שלום רב,

הנדון: מיקלוט - יחידות אירוח כפרי בקרית שמונה

1. הנושא חשוב מאוד לתיירות בצפון ולקרית שמונה בפרט. אירועי השנה האחרונה יוכיחו.
2. חושבני שכדאי שהנושא ידון בדרג שרים, שר התיירות, שר הבטחון, שר השיכון ושר האוצר, ומשם ימצאו מקורות התקציב.

מברכה,

שמוליק מור
יועץ המשרד לתיירות כפרית

העתקים: מר שי שבתאי, מנכ"ל
מר חיים ברבאי, ראש העיר קרית שמונה
מר אבשלום צדוק, החברה הכלכלית
מר אלי כהן, עוזר שר הבטחון

סגן ראש הממשלה
שר התיירות

כ"ה אלול, תשנ"ח
16 ספטמבר, 1998

סימוכין: 98-01-11571

לכבוד
מר חיים ברביבאי
ראש העיר
קרית שמונה

שלום רב,

הגדרון: מכתבך מיום 10.9.98

בתשובה למכתבך הנ"ל, רצ"ב התייחסות מנכ"ל המשרד, המקובלת עלי.

בברכה,
משה קצב

העתקים: מר שבתאי שי, מנכ"ל

הערת
הערה
98-01-11571

כ"ד באלול תשנ"ח
15 בספטמבר 1998

סימוכין: 98-02-4830

אל: מר משה קצב, סגן ראש הממשלה ושר התיירות
החומר הוצב י"ג אדר
98-01-11275

הנדון: מענק מקלוט - יחידת אירוח כפרי בקריית שמונה

לאורך כל קו העימות, פטרנו את מפעילי יחידות הארוח הכפרי מהצורך להקים מקלטים, וזאת בתאום עם פיקוד העורף.

לדעתי, יש להמשיך לנהוג כך גם בקריית שמונה, מתוך הנחה שבזמן ארוע בטחוני לא ישארו נופשים רבים בעיר וניתן יהיה לעשות שימוש במתקנים הקיימים לתקופות קצרות ביותר.

בברכה,

שבתאי שי

הפצה רחבה
25

מדינת קריית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA
טל. מרכזי 6908444-06
פקס. 6951665-06
ת.ד. 1001 קריית שמונה
מיקוד: 1910

לשכת ראש העיר

משרד התיירות יריבה השך
19-09-1998
ג.ה.ק.ב.ל
08-04-1975
1975

י"ט אלול, תשנ"ח
10 ספטמבר, 1998

Handwritten notes:
משה קצב
שר התיירות
8/9/98
משה קצב

לכבוד
מר משה קצב
שר התיירות
וסגן ראש הממשלה
משרד התיירות
ירושלים

מר קצב הנכבד

הודון: מענק מסלוט - יחידת אירוח כפרי בקריית שמונה

ראשית, אנו מקדמים בברכה את מדיניות משרד התיירות בראשותך לסיוע להקמת יחידות אירוח כפרי בעיר קריית שמונה, כחלק ממדיניות כוללת של קידום הסיוע לתיירות קו העימות.

אזור אצבע הנגיל הנו בעל ייחודיות ויתרוטות לקידום נושא הצימרים, והעיר קריית שמונה מאופיינת ביזמים רבים אשר רוצים להצטרף לפרוייקט זה.

אחת הבעיות שאני מבקש את התערבותך היא בנושא מענק מסלוט.

עקב הבעיות הביטחוניות של קריית שמונה, יש צורך אמיתי ופניתי להקמת מקלוט ראו הדרי ביטחון ע"י היזמים עבור יחידות האירוח הכפרי שברשות לשם כך אנו מבקשים שמשרד התיירות יקבל החלטה לסייע במענק מסלוט מסוים בגין השקעה זו. אנו בטוחים שכשר התיירות תוכל לקדם נושא זה יחד עם המשטרה הרלבנטיים האחרים.

אני רוצה להודות לך באופן אישי ובשם תושבי קריית שמונה בכלל, ויזמי הצימרים בפרט.

בברכת חג שמח ושנה טובה.

בכבוד רב

Handwritten signature
חיים ברביבאי
ראש העיר

העתקים: מר שמוליק מור - משרד התיירות
מר אבשלום צדוק - החברה הכלכלית קריית שמונה

Handwritten note at the bottom:
קריית שמונה מקום עם אופי



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 24 במאי 1999

ט' בסיון התשנ"ט

מספרנו: 861

לכבוד

שלום קנפו

אומני חריטה 1998 בע"מ

בפקס: 03-5584803

הנדון: הזמנת שלט - ככר צה"ל - קרית שמונה

1. נבקשכם לבצע עבורנו שלט אתר לפרוייקט שבנדון כמפורט להלן:
א. ככר צה"ל.
ב. השותפים הם:
* משרד המסחר והתעשיה.
* עיריית קרית שמונה.
2. יש להעביר אלינו סקיצה לאישור טרם הביצוע.
3. תמורת ההזמנה ישולם לכם סך של 775 ש"ח, בתוספת מע"מ כחוק.
4. התשלום יבוצע תוך 30 יום מהאספקה ולאחר אישור של אריק קודלר.
5. חתימה על מסמך זה מהווה אישור והסכמה להזמנה.

בברכה,

יוסף לוי, סמנכ"ל ביצוע

שלום קנפו אומני חריטה

העתקים ✓ חזי צאיג - מנכ"ל חמיית

גוסטב איסק - מנהל מח' חשבונות

אריק קודלר - ס.מנהל אגף ביצוע.

מס 5 + 1



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

5 במאי 1999
מספרנו: א-239

לכבוד
מר גורי קרגמן
חפ"ת

א.י.

הנדון: ח"ח 13 הקבלו ל.א.1- ככר צה"ל - פרוייקט מקורי

1. רצ"ב החשבון בנדון בסך 762,856 ש"ח כולל מע"מ שאושר ע"י אגף ביצוע בחמ"ת.
2. יתרת חובכם לתשלום מתוך הגדלת התקציב לפרוייקט המקורי היא כמפורט:
200.000 ש"ח לאחר תשלום מס' 12 ראה מכתבנו מס' 239-מ-15.2.99
60,128.5 ש"ח -מחצית חלקכם בתשלום למס רכוש תואם למכתב עידוד 99 וז-ן מס רכוש הרצ"ב.
3. נא שלמו מתוך החשבון הרצ"ב ישירות לקבלן ל.א.ן סך של 260,128.5 ש"ח בלבד, (שאר החשבון ישולם על ידי החמ"ת).
4. אנא החתימו את הקבלן על אישור קבלת הסכום הנ"ל והעבירו עותק לחמ"ת.

בברכה,

נורית ברמן
ממונה על תקציבים

העתק: ח. צאיג, מנכ"ל
נ. פרץ-סמנכ"ל תקציבים
י. זליץ-סמנכ"ל ביצוע
הנה"ח

ת.א. - צ.א.א.



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

כ"ט בשבט התשנ"ט
15 בפברואר 1999
מספרנו: 239

7

לכבוד
מר גורי קרגמן
חפ"ת

א.נ.,

הנדון: ח"ח 12 הקבלן ל.א.א- ככר צה"ל - פרוייקט מקורי

1. רצ"ב החשבון בנדון בסך 897,091.12 ש"ח כולל מע"מ שאושר ע"י אגף ביצוע בחמ"ת.
2. יתרת חובכם לתשלום מתוך הגדלת התקציב לפרוייקט המקורי משנת 98 היא כמפורט:
חזקכם תואם למכתבכם מ-17.2.98 - 1,449,000 ש"ח
שילמתם ע"ח פרוייקט מקורי ב--31.12.98 - 857,369 ש"ח
יתרה לתשלום חפ"ת מתוך תקציב 98 לפרוייקט המקורי - 591,631 ש"ח
3. נא שלמו מתוך החשבון הרצ"ב לקבלן סך של 391,631 ש"ח בלבד, סשאר החשבון ישולם על ידי החמ"ת).
יתרת חזקכם לפי סעיף 2 לעיל, בסך עוד 200,000 ש"ח תועבר בחשבון הבא.

בברכה,


נורית ברמן
ממונה על תקציבים

העתק: ח. צאיג, מנכ"ל
נ. פרץ-סמנכ"ל תקציבים
י. זלץ-סמנכ"ל ביצוע
הנה"ח

לכבוד החברה הממשלתית לתירות
 ירושלים רח' קרן היסוד 38.

אישור לחשבון חלקי מס' 12

שיקום ככר צה"ל - קרית שמונה

מזמין: החברה הממשלתית לתירות
 קבלן: ל.א.ן
 אתר: ככר צה"ל - קרית שמונה
 מפקח: גבע מהנדסים בע"מ

חוזה: 8/97
 תחילת העבודה: 13/10/1997
 סיום מתוכנן: 13/08/1998

13/01/1999

חשבון חלקי מס. 12 (ריכוז)

דף מס': 086

ביצוע: 6,886,531.40 ש"ח (102%)

ק"פ עבודה מתוכנן: 6,775,218.50 ש"ח

5,208,917.05	עבודות לפי כמות חוזה
(+) 1,283,343.45	עבודות מעל כמות חוזה
(+) 394,270.90	עבודות נוספות
6,886,531.40 ✓	מצטבר מחושב במחירי בסיס
(-) 2,470,940.17	הפחתת המקדמה
4,415,591.23	סה"כ מצטבר בחשבון זה
(-) 3,648,846.68	פחות חשבון קודם
766,744.55	סה"כ בחשבון לפני מע"מ
(+) 130,346.57	17.0% מע"מ
897,091.12	סכום לתשלום בחשבון זה

אישור ג' ארון 13.01.99
 סה"כ מצטבר בחשבון 12.01.99
 גבע מהנדסים בע"מ
 תכנון תאום ופיקוח
 ורצל 12/4 קרית שמונה
 ת.ד. 243 טל. 06-6941361/2



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

תאריך 18/2/99

אל נירני / ו.ק.א.י
מאת קוסל

הנדון: מסכר

זכור הישגותי לא בטוחים יוצרי
יש אספקת מהצרכים בין הודים
22 יום כולל קטגוריות.
הינה גימלאות לקוחי וכו' היום בוקר
ואנו זוכים משה
הקצתי תרומה.

2222
קוסל 2

החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ירושלים, 27 בינואר 1999
י' בשבט התשנ"ט
מספרנו: 474

לכבוד
אלרון (מסיקה ובניו)
א. תעשייה קרית שמונה

פקס: 06-6950386

הנדון: הזמנת גופי תאורה - ככר צה"ל - קרית שמונה - שלב ב'

1. נבקשכם לספק לנו גופי תאורה כמפורט להלן בהתאם להצעתכם מ - 20/1/99:

<u>תאור</u>	<u>יחידה</u>	<u>מחיר</u>	<u>סה"כ</u>
1.1 גוף תאורה גלילי דגם BEGA 6615 כולל 1 נורות 150 או 250 ווט 5,000 שעות הלוגן.	46	1,175	54,050
1.2 גוף תאורה טריאנגלו קטן שט 2202 כולל 2 נורות 13 ווט PL כולל ציוד הגוף בצבע שחור.	12	340	4,080

2. האספקה היא תוך 3 שבועות ממועד ההזמנה.
3. תמורת אספקתם ישולם לכם סך של 58,130 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק.
4. התשלום יבוצע תוך 30 יום מהאספקה ולאחר אישורו של מנהל הפרוייקט, מהנדס אליעזר אבידן טל: 06-6941361.
5. חתימה על מסמך זה מהווה הסכמה ואישור להזמנה.

בברכה,

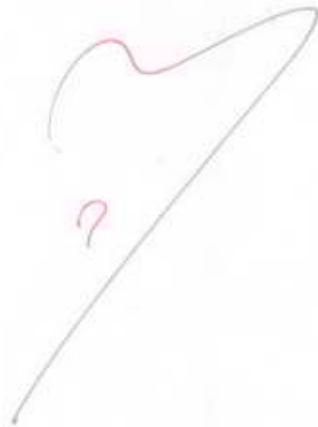
חיי צא"ג, מנכ"ל חמ"ת

אלרון (מסיקה ובניו)

העתקים: יוסף זלץ, סמנכ"ל ביצוע
אריה גלר, יועץ הנדסי לחמ"ת
גוסטב איסק, מנהל מחי כספים, חמ"ת
יובל טיטקין, יועץ חשמל
אליעזר אבידן, פיקוח
אריק קודלר, סגן מנהל אגף ביצוע



24 בדצמבר 1998
ה' בטבת התשנ"ט
מספרנו: 3940



לכבוד
מר ח. ברביבאי - ראש העיר
עירית קרית שמונה

א.נ.,

הנדון: ככר צ.ה.ל תיקון נזקי הפגזת קטיושה

בהפגזת הקטיושות האחרונה ניזוקה ככר צה"ל מפילה של פגז קטיושה. הנזקים כוללים פגיעות - בין השאר - בריצוף, בציפוי אבן, בתשתיות חשמל, תאורה, ויטרינות זכוכית, אלומיניום, סורגים וכו'.

הפרוייקט נימצא כרגע בשלבי ביצוע באמצעות קבלן החתום על חוזה עם חמ"ת. קיים צורך דחוף לתקן הנזקים באמצעות אותו קבלן המבצע את העבודה מאחר ובידיו התוכניות, המפרט הטכני המתאים, והחומר, לרבות הויתרינות אשר יכולים לאפשר לו לתקן מיידית את הנזקים.

אין טעם, ואנו מתנגדים בכל תוקף שקבלנים אחרים יתקנו את הנזקים מאחר והפרוייקט טרם נתקבל והעבודה טרם הושלמה.

בברכה,
ח/מנכ"ל
זלץ יוסף, סמנכ"ל ביצוע

העתקים:

מר ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת
א. אבידן - גבע מהנדסים, פיקוח
ש. שושן - מנהל מחלקת התיירות
צ. דונסקי - אדריכל
מר א. גלר - יועץ הנדסי

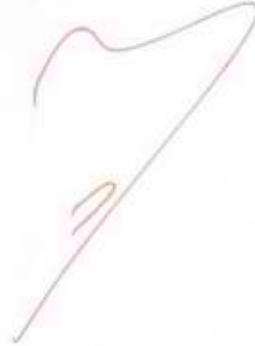
כ"ד
1998
קודם



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ה' בטבת התשנ"ט
24 בדצמבר 1998
מספרנו : 9338



לכבוד
גזבר עיריית ק. שמונה

א.ג.,

הנדון: דרישת תשלום ככר צה"ל

1. להלן פרוט המשך חלקכם בהוצאות בנדון:
 - 1.1 הוצאת תכנון מאז החן האחרון כמפורט ברצ"ב : 130,588.04 ש"ח, חלקכם - 25% - 32,647.01 ש"ח.
 - 1.2 הוצאות ביצוע, פיקוח וניהול כמפורט ברצ"ב : 1,310,373.14 ש"ח חלקכם - 14% - 183,452.47 ש"ח
 - 1.3 סה"כ חלקכם (סעיפים 1+2) - 216,099.48 ש"ח.
2. נא טיפולך הדחוף בהעברת הסך הנ"ל לחמ"ת בתוספת הסכומים בהם אתם חייבים ע"ח תכנון וביצוע לפי דרישותנו הקודמות כמפורט:
 - 2.1 עבור ביצוע בחן מס' 8750 מ- 19.10.98 : סך 751,976 ש"ח, ממודד - 784,547.47 ש"ח
 - 2.2 עבור תכנון לפי חן מס' 8198 מ- 20.7.98 (שכלל דרישות קודמות שלא ש ולמו) - 273,134.56 ש"ח, ממודד - 290,063.67 ש"ח

בברכה,
נורית ברמן
ממונה על תקציבים

העתק! ח. צאיג, מנכ"ל
נ. פרץ, סמנכ"ל תקציבים
הנה"ח, כאן



פרוט הוצאות תכנון ככר צה"ל

עד 23.12.98

ממודד	סכום	מתכנן	תאריך
137.43	128.91	א. שטרן	28.6.98
6,537.56	6 132.40	דגש הנדסה	30.6.98
52.13	49.09	א. שטרן	22.7.98
563.91	540.50	דונסקי הוצ'	25.10.98
3,127.34	2,997.50	דונסקי	2.11.98
241.11	231.10	דונסקי הוצ'	2.11.98
391.43	375.18	שטרן העת'	2.11.98
425.78	408.10	דונסקי העי'	2.11.98
309.55	296.70	דונסקי הוצ'	8.11.98
16,154.92	15,950.00	סטודיו Y	16.11.98
2,207.59	2,179.70	דונסקי הוצ'	29.11.98
10,745.78	10,610.00	סטודיו Y	6.12.98
214.71	212.00	דונסקי הוצ'	9.12.98
89,478.80	89,478.80	דונסקי	17.12.98
<u>130,588.04 ש"ח</u>	<u>129,590.78 ש"ח</u>		סה"כ



פרוט הוצאות ביצוע פיקוח וניהול ככר צה"ל
ל-23.12.98

		<u>קבלן</u>
	ש"ח 1,131,386.00.....	9.12.98
		<u>פקוח</u>
(לא נכלל בחן קודמים)	15,066.40.....	10.3.98
	26,562.74.....	8.11.98
	28,291.50.....	11.11.98
(בטוחי צד ג' לאחר)	1,127.00.....	30.6.98
		<u>ספקים</u>
	45,208.80	22.3.98 אורן תאורה
	17,491.50	2.6.98 שטיניץ תאורה
	45,239.20	30.9.98 ארקדה פסול

סה"כ לדף זה..... 1,310,373.14 ש"ח

נישתי
הבוקר



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

תאריך 27/12/98

אל 3. דונסקי - אכריס
מאת: סלף - חג

הנדון: ק. שמואל - נציג ביטוח

פי. להסבתי לך בשיחה בסיסים הוא כפול:
1. ית נציג הקיסוסה בכפר צהר אמקן אן וית היתקן
שלט

2. אלה התורה הוסיחה בירוש ביאם יבצץ אם יכס
באמצעה קולר מטעמו אך יש פי תפילה שלטן וביקור
שלטן. אם יכוס הוא גם פי שלטן 60% אבצוץ
התורה הוסיחה

בכרס
סלף יואר

תאריך
איום ברביבאי - הוא הקינה
פי צויה - מנס חג
ש גבול - אפ
ה. קודם - עיקר 99
י. ברך - משיב ראש המושל
גם להבסיס

עיריית קריית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA
סל. מרכזית 06-6908444
פקס. 06-6951555
ת.ד. קריית שמונה 1001
מיקוד: 11019

לשכת ראש העיר

י"ג כסלו, תשנ"ט
2 דצמבר, 1998

שליחת תיירות

דואר נכנס

13-12-1998

סיפוק	ליקויים

לכבוד
מר חזי צייג
מנכ"ל החברה הממשלתית לתיירות
ירושלים

מר צייג הנכבד,

הנדון: מכרה ברזל נטוש

מר גד יעקב מנכ"ל חברת צוק מנרה, הציג בפני את תוכניותיו לפיתוח מכרה ברזל נטוש במסגרת חברת צוק מנרה, כמו-כן דווח לי על פגישה שנערכה בינך לבינו בנושא ביום ה' 26.11.98

המשך פיתוח הרכבל בין צוק מנרה לקריית שמונה, חשוב וכולל פיתוח אטרקציות נוספות על צוק רמים.

עיריית קריית שמונה תומכת בפיתוח זה ותעזור ככל האפשר על מנת להקים הפרוייקט שהוא חינוכי וחוויתי סביב מכרה הברזל של צוק רמים.

בכבוד רב

חיים ברביבאי
ראש העיר

העתק: מר גד יעקב - מנכ"ל צוק מנרה

קריית שמונה מקום עם אופי



אגף תכנון ופיתוח
כ"ו חשון, תשנ"ט
15 נובמבר, 1998

סימוכין: 98-25-1730

הנדון: סיכום פגישה - פיתוח תיירותי בקרית שמונה
התקיימה במשרד התיירות בתאריך 15.11.98

השתתפו: משה ריגל - סמנכ"ל לתכנון ופיתוח
ירון ארגז - ממונה לתכנון תיירותי
שלום שושן - אחראי תיירות - עיריית ק. שמונה

מטרת הפגישה: לגבש עקרונות להמשך פעילות משרד התיירות בעיר בשנים
הקרובות על פי סיכום השר.

יש למקד את תחום הפעילות בשני נושאים מרכזיים:

- העמקת היתרון היחסי של העיר במסחר תיירותי וכספק שרותים עירוניים
- קידום הליכי אישור של צימרים בשכונות בעלות אופי כפרי

החלטות

1. תוכן תכנית פיתוח לציר תל חי.
החמ"ת תרכז ועדת היגוי בין משרדית אשר תכלול את כל הגורמים בפיתוח ציר
המסחר המרכזי של העיר. לועדה יוזמנו נציגי הגופים הבאים: משרד התיירות,
משרד התמ"ס ("עידוד '99"), משרד השיכון, משרד התחבורה, קק"ל, ממ"י.
הועדה תגדיר את היקף המיזם ותאגם מקורות מימון לתכנון וביצוע בשלוש
השנים 2000-2002.
2. העירייה תפעל בכל המסגרות הקיימות למניעה של פיתוח מסחרי בצמתים
שונים בגליל אשר פוגע הן בפעילות המסחר בקריית שמונה והן בשטחים
הפתוחים אשר לשמם מבקרים התיירים באזור.
3. העירייה תעביר למשרד התיירות הצעה שקבלה להכנת תכנית לשינוי תכנית
המתאר של קרית שמונה שמטרתה לאתר ולהגדיר את השכונות בהן ניתן להקים
חדרי ארוח וכן לקבוע את אופי השכונות ואת היקפי הפיתוח המומלצים. משרד
התיירות ישתף במימון התכנית באמצעות חממת התיירות האזורית.
4. בקשת העירייה להמשך פיתוח כיכר צה"ל תיבדק.

רשם: ירון ארגז

העתק: למשתתפים

שבתאי שי - מנכ"ל
שמוליק מור - יועץ השר לתיירות כפרית
נירה פרץ - סמנכ"ל ח.מ.ת.
ליטל ידין - סמנכ"ל תכנון ח.מ.ת.

טלפון: 02-6754932 פקס: 02-6249693 דואר אלקטרוני: yarone@tourism.gov.il



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

י"ט בחשוון התשנ"ט

8 בנובמבר 1998

מספרנו : 8909

לכבוד

מר ח. ברביבאי

ראש עיריית קרית שמונה

א.נ.,

הנדון : מנחת ק. שמונה

בהמשך להודעתו הרצ"ב של מר ברוך קידר, בנוגע להחלטת משרד רוה"מ על קידום הפרוייקט הנדון במתכונת שונה, אנו נגבש התקשרות חוזית מתאימה מול התמ"ס להסדרת שותפות החמ"ת בפרוייקט.

התקשרות זו תבוא במקום הסכם בנושא אשר נוסחו הועבר אליכם עוד לפני כשנתיים ואשר לא נחתם על ידי העירייה עד היום.

יובהר כי החמ"ת לא מחוייבת בכל תשלום שהוא בקשר עם הוצאות כלשהן של העירייה בפרוייקט וכי כל מחוייבות של החמ"ת תעשה באמצעות הסכם מסודר שייחתם עם השותפים לפרוייקט במסגרת ההערכות החדשה לקידומו כאמור.

בכבוד רב,

נלכה פרץ

סמנכ"ל תקציבים

העתק:

מר ח. צאיג-מנכ"ל חמ"ת

גבי נ. ברמן-ממונה על תקציבים

מר ש. שושן-ממונה על תיירות בעירייה

מר ב. קידר-עידוד 99

04 נובמבר 1998
ט"ו חשוון תשל"ט

אל: נורית ברמן - חמ"ת

מאת: ברוך קידר

נורית שלום,

חנדון: מנחת קרית שמונה - סרמינל

1. בסיכום שנתקבל במשרד ראש הממשלה הוחלט כי כל ריכוז הנושא של ביצוע הטרמינל בקרית שמונה יהיה בידי פרויקט עידוד 99 - תמ"ס.
2. על כן אבקשך לפעול לעצירת כל התחייבות שנלקחה, או שהיה בכוונתכם לקחת בנושא, ולפעול במתואם וזרכנו לשם קידום הפרויקט.

בברכה,
ברוך קידר

העתק: נירה פרץ - סמנכ"ל חמ"ת



גבע מהנדסים תכנון, תאום ופיקוח

פקס 06-6944363

טל. 06-6941361/2

ת.ד. 243 מיקוד 10252

קרית שמונה, רח' הרצל 12/4

טלפקס 04-8338674

טל. 04 - 8338221

מיקוד 35646

ח.י.פ.ה., שד' הציונות 114/4

הגובה המוניטלי של תכנון

תאריך: 28.10.98
מספרנו: 1195

דואר

08 11 998

לטיפול

לכבוד
מר חזי צייג
מנכ"ל הח.מ.ת.
ירושלים

א.נ.

הנדון: ניהול תאום ופיקוח לפרוייקטים "הח.מ.ת."

משרד "גבע מהנדסים" ק. שמונה עומד לסיים בקרוב את פרוייקט "כיכר צה"ל" ק. שמונה.

אנו מקבלים מחמאות רבות מגורמי העירייה המתכננים וציבור תושבי ק. שמונה בגין איכות התכנון אופן ניהול תאום והפיקוח על הפרוייקט ורמת הביצוע בהתאם.

הפרוייקט מתנהל במינימום תקלות ובלוח זמנים מתוכנן תוך הקפדה רבה על טיב ביצוע.

תרומתנו לניהול, תאום ופיקוח על הפרוייקט שבנדון ניכרת היטב ועל כך יעידו אנשי הח.מ.ת., עיריית ק. שמונה והתוצאות בשטח.

נשמח לתרום מנסיוננו הרב לניהול, תאום ופיקוח לפרוייקטים מורכבים וייחודיים של הח.מ.ת. באזור הצפון.

בברכה

אינג' אביעזר אבידן
גבע מהנדסים ק"ש

העתק: מר יוסי זלץ-סמנ"כל -ביצוע הח.מ.ת.
מר אריק קודלר-ס' סמנ"כל ביצוע הח.מ.ת.
אינג' א. גלר-יועץ הנדסי הח.מ.ת.

CCCP
מ"מ 101
מ"מ 101
מ"מ 101

מ"מ 101

מ"מ 101 - מ"מ 101

מ"מ 101 - מ"מ 101
מ"מ 101 - מ"מ 101

מ"מ 101 - מ"מ 101
מ"מ 101 - מ"מ 101

מ"מ 101 - מ"מ 101
מ"מ 101 - מ"מ 101

מ"מ 101 - מ"מ 101
מ"מ 101 - מ"מ 101

מ"מ 101 - מ"מ 101
מ"מ 101 - מ"מ 101

מ"מ 101

מ"מ 101 - מ"מ 101
מ"מ 101 - מ"מ 101

מ"מ 101 - מ"מ 101
מ"מ 101 - מ"מ 101
מ"מ 101 - מ"מ 101

קפלן-אלון משרד עורכי דין KAPLAN-ALON LAW OFFICE

Tel Aviv, Amot Mishpat, 8 Shaul Hamelech BLV. Zip Code 84733 Telephone 03-6938216/9 Facsimile 03-6951188 E-Mail	תל אביב, בית אמות משפט, שדרות שאול המלך 8 מיקוד סלפון פקסימיליה דואר אלקטרוני	Jerusalem, 2 Ben-Sira St. P.O.B 31615 Zip Code 91316 Telephone 02-6252524 Facsimile 02-6259226 E-Mail dany_al@inter.net.il	ירושלים, רחוב בן סירה 2 ת"ד מיקוד סלפון פקסימיליה דואר אלקטרוני
--	--	---	--

Yoram Kaplan, Adv. & Not. Daniel Alon, Adv. Edith Mandel-Epstein, Adv. Yodfat Ben-David, Adv. Sharon Kaspi, Adv. Ella Gur, Adv.	Date 3 במרץ 1988 Our ref.	תאריך מספר	יורם קפלן, עו"ד ונטריון דניאל אלון, עו"ד אדית מנדל-אפשטיין, עו"ד יודפת בן-דוד, עו"ד שרון כספי, עו"ד אלה גור, עו"ד
--	------------------------------	---------------	--




לכבוד
גב' נורית ברמן
החברה הממשלתית לתיירות
פקסימיליה 02-5663159
שלום רב,

הנדון: הסכם לביצוע העבודות בכיכר צה"ל בק. שמונה - תשלומי ביניים שלא שולמו מועדם סימוכין: מכתבך אלינו בנדון מיום 2 בנובמבר 1998

במענה לפנייתכם בעניין, ולאחר עיון במסמכים שהעברתם אלינו באותו עניין, הננו מתכבדים לפרט את חוות דעתנו בדבר דין תשלומי ביניים שלא שולמו במועדם כקובע בהסכם הנ"ל, כדלקמן:

1. סעיף (3)59 של ההסכם הנ"ל קובע כי תשלומי ביניים שאושרו לתשלום, ישולמו לקבלן ביום ה-38 מיום הגשת החשבון על-ידי הקבלן למפקח, ובתנאים המפורטים שם.
2. סעיף (8)59 של ההסכם הנ"ל, קובע כי במקרה של פיגור בתשלומי הביניים לקבלן, מעבר למועדים הנקובים בהסכם (כאמור בסעיף 1 לעיל), יהיה הקבלן זכאי לריבית פיגורים על התשלום ששולם בפיגור, בתנאים המפורטים שם.
3. סעיף 1 של ההסכם הנ"ל מגדיר מהי ריבית פיגורים לצורך ההסכם וקובע כי זו ריבית בשיעור שיתפרסם מדי פעם על-ידי החשב הכללי במשרד האוצר כריבית פיגורים, לרבות חישוב ריבית הפיגורים שיעשה בהתאם להנחיות החשב הכללי, כפי שיתפרסמו מעת לעת.
4. ככל שמדובר בתשלומי ביניים שעל החמ"ת לשלם לקבלן ומועד תשלומם כאמור לעיל, חלף, יחולו הוראות הסעיפים הרלבנטיים של ההסכם הנ"ל כאמור, ואת חישוב ריבית הפיגורים המגיעה לקבלן (אם בכלל מגיעה) יש לערוך בהתאם.
5. לרשותכם במידה ותידרשנה הבהרות נוספות בעניין זה - ובכלל.

בכבוד רב ובבטחה נאמנה,

אלה גור, עו"ד

העתקים:
1. מר חזי צאיג, מנכ"ל החמ"ת.
2. גב' נירה פרץ, סמנכ"ל בחמ"ת.
3. מר גוסטב איסק.



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

7/10/25



תאריך 25.10

אל קבוצת ה-10 קיסים - אילנה אביטל
מאת יוסי אל

הנדון: כבוד צביה - אילנה אביטל
אילנה אביטל 23.10

אני מצרף את התחילת הקבלה

1. את המענה עם הצבתים

2. הצויה, והיא בארבעה, בעמוד בארבעה

3. באיזה האזרחים לא מתקשרים עבודה - יש לקבוע
איך להקבלה, ולעבוד, ולקבל את הניגון לקבלה.

האזרחים

היבטיה - זאת הצויה

היבטיה

היבטיה - היבטיה

היבטיה

החברה
יוסי אל

ירושלים, 26 באוגוסט 1998
ד' באלול התשנ"ח
מספרנו: 8467



לכבוד
מר חיים ברביבי
ראש עיריית קרית שמונה

א.נ.,

הנדון: ככר צה"ל

1. אנו עמודים בפני גמר הפרוייקט.
2. טרם הועבר חלקכם במימון הפרוייקט.
3. אנא העבירו חלקכם (כמפורט במכתב הגב' נורית ברמן) בהקדם.
4. אני מקווה שלא ניאלץ לנקוט באמצעים המוקנים לנו על פי החוק.

בברכה,

נירה פרץ
סמנכ"ל תקציבים

העתקים:
מר חזי צאיג, מנכ"ל החמ"ת
גב' נורית ברמן, ממונה על תקציבים, חמ"ת



1 ביולי 1998
ד' בתמוז התשנ"ח
מספרנו: 8054



לכבוד
מר ח. ברביבאי
ראש העיר
קרית שמונה

א.נ.

הנדון: שיפוץ חזיתות - ככר צהל קרית שמונה

1. החמ"ת - בשיתוף עם עיריית קרית שמונה, מבצעת עבודות פיתוח בככר צהל. במסגרת העבודות מתוכנן שיפוץ חזיתות בנין צחר מכל צדדיו. כאשר החלו פועלי הקבלן המועסק מטעמנו, להקים פיגומים בחזית הצפונית של המבנה, הם הופרעו בעבודתם ע"י אחד הסוחרים שמנע מהם המשך העבודה באלימות ובאימים.
2. נתתי לקבלן ולמפקח הנראה, חד משמעית, להפסיק את העבודה בחזית הצפונית של בנין צחר. אין בכוונתנו ובתפקידנו להתעמת עם תושבי המקום. בהתאם לחוזה בינינו (סעיף 5) הטיפול בתושבי המקום קיני באחריות העירייה. במידה ולא יתאפשר הדבר, לא נטפל כלל בחזית הצפונית בנין צחר או בכל מקום אחר, בפרוייקט, בו תמנע מאיתנו האפשרות לעבוד.
3. נבקש להורות לאנשי העירייה לטפל בנושא ולאפשר לנו להמשיך את העבודה.

מבשרה,
זלץ יוסף, סמנכ"ל ביצוע

העתקים:

- ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת ✓
- שלום שושן - עיריית קרית שמונה
- גבע מהנדסים - פיקוח
- ל.א.ן - קבלן הפרוייקט
- ד. אלון - יועץ המשפטי



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

1 ביולי 1998
ד' בתמוז התשנ"ח
מספרנו: 8057

לכבוד
* ל.א.ן - תופיק לאחם
30/206
נצרת - 16000

„א.א.”

הנדון: ככר המעיין א' 9/96 - 13 חידוש העבודה

1. הינך מתבקש בזאת לחדש את העבודה בפרוייקט שבנדון, שהוקפאה על ידינו בשעתו עקב גילוי העתיקות - **ביום 10.7.98**.
2. על חידוש העבודה כאמור בצו זה יחולו תנאי החוזה בינינו מיום 26.1.96 ובשינויים המתחייבים כאמור במכתבנו זה.
3. מצב כתב כמויות שיבוא במקום כתב הכמויות המקורי המתבטל בזה. עלגת העבודה הינה 2.502510 - כולל מע"מ.
4. תכניות יועברו אליך ע"י משרד הפיקוח ד.א.ל, נבקשך לחתום על 5 סטים של תכניות ולהשאיר אצלך 3 סטים לביצוע.
5. תנאי התשלום כמפורט בחוזה המקורי.
6. תקופת הביצוע של העבודה הינה 4 חודשים קלנדריים מיום צו חידוש העבודה. נבקשך לחתום בשולי מכתבנו זה ולהחזירו למשרדנו בפאקס.

אנו מאחלים לך הצלחה בביצוע העבודה.

במרכה,

זלץ יוסף, סמנכ"ל ביצוע

מאשר - ל.א.ן

העתקים:

- ר. ג'ריאסי - ראש העיר
- ח. צאיג - מנכ"ל חמ"ת ✓
- א. אורן - נצרת 2000
- ו. אלברנס - סמנכ"ל שיווק
- א. גלר - יועץ הנדסי
- ש. אהרונסון - מתכנן
- ע. בשארה - מהנדס העיר
- הנה"ח - כאן
- * משרד ד.א.ל. - פיקוח (ר. יפמן)



החברה
הממשלתית
לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

תאריך 1.7.98

אל זבז - ג'ה'ג'סיס

מאת סמנל קיבול - חלה

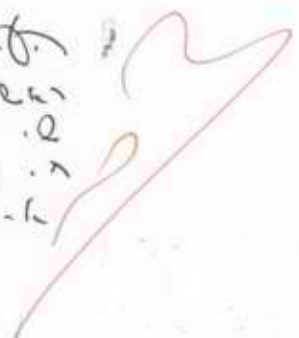
הנדון: ככה ביל - ינהולל אלבלב
מחפכ מ 1.7.98

הנכם מתבקשים להפסיק היבול של אלבלב
במידה והיבול אינו מתנהג כשקב היבול
בלי היסקים או גופים אחרים
יש להפסיק את הנאותים לתלום האחרים
של היבולק בהם אין היסק
יש להפסיק את היבול בהוציא תלום אלבלב
באבד!

דינג אמיסרב יוסר ואלבלב יתאכלם - יש
לחזק אלבלב

תלום
יש אמיסרב - דיה שמו
ש. שמש
די ביל - מול חלה
גא. גא. יוסר אלבלב

קברס
אל. אל



גבע מהנדסים תכנון, תאום ופקוח



פקס. 06-6944363

טל. 06-6941361/2

ת.ד. 243 מיקוד 10252

קרית שמונה, רח' הדצל 12/4

טלפקס. 04-8338674

טל. 04 - 8338221

מיקוד 35646

ח.י.פ.ה., שד' הציטת 114/4

תאריך DATE 1.7.98

בחוב !!

FAX - IRANSMTSSTON העברת פקסמיליה

NAME שם מר יוסף זלץ

FIRM/COMPANY חברה / משרד התביעה האמלטת לת"רות

FAX No. מספר פקס _____

COPY העתק מר אליה לושן מה ת"רות לדיו ק.לאונה

FROM מאת אלעזר אבינן - אבן מתקנים

No. OF PAGES מס' עמודים (כולל עמוד זה) _____

THE MESSAGE,

הודעה

אינן

הנבון: כיכר צ'כא ק.לאונה

במסגרת אבונת השעוף והסיתוח לאנו אבנאים אבונות

לנבון, נענינו לאחרונה אבנא לשעוף חכיתות של בנין צ'כא

אלא ת' חיי

לצורך ביצא השעוף והסיתוח: הפסאית (פיאמא) אל תאמת הבנין

חייב אל תחית הפסאית (אבא אבנא) אבנא (הסיתוח) האיואמ, האיואמ

חייב מאיתנו אמת ביצא הפסאית (האיואמ) האיואמ

אינו נאצפים אהפסיק הפסאית (האיואמ) האיואמ לשעוף

הבנין (האיואמ)

לא איואמ (האיואמ) אהפסיק !!

בכבוד רב
אלעזר אבינן
מנהל הפסאית



החברה הממשלתית לתיירות

ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

ד' בתמוז התשנ"ח
28 ביוני 1998
מספרנו: 7999

לכבוד
מר ש. שושן
מנהל מחלקת תיירות
עיריית ק. שמונה

א.נ.,

הנדון: תשלומים ככר צה"ל - תזכורת

1. להזכירך למרות שיחותנו הרבות בנושא טרם קיבלנו מכס פניה באשר להסדר תשלומים להשבת חלקכם בפרויקט לחמ"ת
2. בנוסף נא הערכו לתשלום יתרת חלקכם, שכן לויז להשלמת הפרויקט (השלב בביצוע) הוא הרביע האחרון של שנה זו.

בברכה,
נורית ברמן
ממונה על תקציבים

העתק: ח. צאיג, מנכ"ל
נ. פרץ, סמנכ"ל תקציבים

עיריית קריית שמונה



THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA
טל מרכזייה 06-6908444
פקס 06-6951555
ת.ד. 1001 קריית שמונה
מיקוד: 11019

כ"ז בניסן התשנ"ח
23 באפריל 1988

ק"ט

החברה הממשלתית לתיירות

דואר נכנס

03-05-1998

כ"ז	ט"פול
1088	

לכבוד
מר חזי צאיג
מנכ"ל החמ"ת
קרן היסוד 38
ירושלים

מר צאיג הנכבד,

הנדון: תכנון שילוט מיפוי כל שירותי התיירות בעיר
מכתבי אליך מיום 25 בפברואר ש.ז.

למכתבי מהתאריך הנ"ל טרם נענית.

לנוותר לעיין, כי קריית שמונה נמצאת באחד מאזורי הביקוש והגדולים בארץ של תיירות הפנים והחוץ והשילוט מהווה את אחד המרכיבים החשובים שיתרמו ליצירת הזהות הפיזית והתרבותית של העיר.

אודה לך אם תאשר את תכנון וביצוע שילוט העיר בהנחיית המומחים בתחום זה.

לטיפולך אודה.

בכבוד רב

שלום שושן

מנהל מחלקת התיירות וקשרי חוץ

העתקים: מר חיים ברביבאי - ראש העיר
מר שמוליק מור - יועץ השר לתיירות כפרית
הגב' נירה פרץ - סמנכ"ל אגף התקציבים
הגב' ליטל ידין - סמנכ"ל תכנון
מר אביעד שר שלום - סגן מנהל אגף תכנון

קריית שמונה או"פ של מקום