

10

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד המשפטים

גורן יוחנן
1976

תיק מס' 22

מדינת ישראל
ארכיון המדינה

ג

מדינת
משרדי

שם: לשכת השר - גוש עציון

6018/22 - ג

מזהה פיזי: 74.1/7 - 81
מזהה לוגי: 02-107-09-06-03
כתובת:

16/09/2008

מחלקת המבחן

קולג' אהרנסט (אדווי) אהרנסט
הפעולה בשטחים (אדווי) צולל אהרנסט
אדווי. אהרנסט:

(א) נא לא להימנע מהקולג' אהרנסט, אהרנסט
שלי אהרנסט נא לא להימנע מהקולג' אהרנסט
אהרנסט אהרנסט אהרנסט אהרנסט;

(ב) אהרנסט אהרנסט אהרנסט אהרנסט
אהרנסט אהרנסט אהרנסט אהרנסט
אהרנסט

2

Handwritten text, possibly a signature or name, written in a cursive script. The text is partially obscured by a horizontal line.

Handwritten text, possibly a signature or name, written in a cursive script. The text is partially obscured by a horizontal line.

Handwritten text, possibly a signature or name, written in a cursive script. The text is partially obscured by a horizontal line.



Book 217-10.

Upper book

for
(Book 217-10)

4/8 | 76

צ'וק.

יום נמך אובין ג'מרה

מ'מ'מ'מ' - מ'מ'מ'מ' - מ'מ'מ'מ' -

מ'מ'מ'מ' (מ'מ'מ'מ' - מ'מ'מ'מ')

מ'מ'מ'מ' מ'מ'מ'מ' /

מ'מ'מ'מ' מ'מ'מ'מ' -

מ'מ'מ'מ' מ'מ'מ'מ' -

מ'מ'מ'מ' - מ'מ'מ'מ' - מ'מ'מ'מ' -

מ'מ'מ'מ'?

מ'מ'מ'מ'?

מ'מ'מ'מ'

1. את המושב גבאי יסוד ב.ב.

"המחנות" של אנגרי

במלחמה - התקלה. עמנו ילדי

אם תצטרף לזוגי ולילדתי

בקרוב.

2. לאורם - מצב אין כל

סימן שיתקן את המצב.

אשר יצא חקירה על

ולפי מלך המלחמה - ונכנסים

להתחיל את המלחמה.

3. אנוכי נשאו ארץ ארץ

במלחמה אלה כל המלחמה

כל המלחמה אנוכי המלחמה.

25/10/1955
V. K. T. S.

מדינת ישראל
משרד המשפטים

היועץ המשפטי לממשלה

ירושלים, ד' באב תשל"ו
3 באוגוסט 1976

אל: שר המשפטים

ד א ר נ כ נ ס
משרד המשפטים
ז א ב ח ש נ ו - 8 . 76 - 3
ל י א : : ר ש ר

אדוני השר,

הנדון: נסיון ההתנחלות ביום 2.8.76

1. ביום שני, ה-2.8.76 בשעה 7.45 בערב התקשר עמי אל"מ דב שפי. הוא מסר לי כי קבוצה יהודים - גברים, נשים וילדים (להלן - המתנחלים) - ניסו להתנחל ליד יריחו, אך נעצרו על ידי כוחות הבטחון בדרכם ליעדם. הם גילו התנגדות פסיבית, והועלו על ידי כוחות הבטחון למכוניות, אשר פינו אותם מהאזור. לדעתי יש בהתנהגות האסורה משום עבירה, והוא שאל לדעתי באשר לאופן הטיפול במתנחלים עם הגיעם לתחנת המשטרה. במיוחד הוא בקש אם אישורי לכך כי המשטרה תרשום את שמות המתנחלים ותשחרר אותם מיד לבהימה. מטרהי לשפי כי ברצוני לברר פרטי העניין, וכי אתקשר עמו תוך זמן קצר.

2. בסביבות השעה שמונה התקשרתי עטך, ומסרתי לך העובדות האמורות. ציינתי כי עד כמה שקיים חשד כי המתנחלים עברו עבירה יש לנהוג כלפיהם כמו כלפי כל חשוד אחר, כדי שרשויות התביעה ימצאו במצב שיוכלו לשקול אם יש מקום, בנסיבות המקרה, להעמדת החשודים לדין. הסכמתי לדעתי.

3. ניסיתי להתקשר עם ניצב קדמי לשם בירור העובדות והנחיית המשטרה, אך לא עלה בידי להשיגו. בסביבות השעה 8.15 התקשר עמי שנית אל"מ דב שפי ודיווח לי כי נמסר לו כי באי המכונית הראשונה כבר שוחררו מתחנת המשטרה, וזאת לאחר שהמשטרה רשמה את שמם וכתובתם. הוא ביקש את אישורי לנהוג בדרך האמורה גם לגבי המתנחלים האחרים. מטרהי לו כי לאור החשד כי המתנחלים כיצעו עבירה יש לנהוג בהם כמו בכל חשוד אחר. ציינתי כי רשויות התביעה חייבות להמצא במצב שיהיה בידיהם כל חומר הראיות הדרוש כדי שיוכלו לשקול אם יש מקום, בנסיבות העניין, לנקוט בהליכים פליליים.

אח!
31
8/8/76
① לשימור התיק אגמ"מ
זולת ביום 4.8.76
② חו"י ת"מ סלחה יעקב זוטא
יסקוט * מלוכה טו השוט תמ"א
③ ז'אג"ר ח"מ מ"מ
ל"מ ח"מ ח"מ
ל"מ ח"מ ח"מ
31 4/8/76

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL
3-8-80
SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET

1. The first part of the document is a list of names of individuals who were involved in the project. The names are listed in alphabetical order and include the following: [illegible names]

2. The second part of the document is a list of dates and times when the individuals mentioned in the first part were present at the project. The dates and times are listed in chronological order and include the following: [illegible dates and times]

3. The third part of the document is a list of locations where the individuals mentioned in the first part were present at the project. The locations are listed in alphabetical order and include the following: [illegible locations]

מדינת ישראל
משרד המשפטים

חיוץ המשפטי למטלה

- 2 -

לשאלתו אם פירוש הדבר כי יתכן שבביית העדות עשויה להמשך גם במשך הלילה, השיבותי כי אם על פי הנוהל הרגיל זהו ההליך, אין כל סיבה לסטות ממנו במקרה שלפנינו. אל"מ שפי מסר לי כי מפקד המשטרה במקום, חת-ניצב גלעד מבקש לקבל, בענין זה, הוראות הממונים עליו, וזאת לאור רגישותו של הנושא. בקשתי מאל"מ שפי להעביר את הנחייתי למפקד המשטרה, והסתחתי לו מצדי כי אתקשר עם שר המשטרה או המפכ"ל. דיווחתי לך על כך, ואף אתה היית סבור כי יש להתקשר עם הממונים על מפקד המשטרה המקומי כדי לוודא ביצוע הנחייתי.

4. ניטיתי ליצור מיד קשר עם שר המשטרה והמפכ"ל. נמסר לי כי שר המשטרה יהיה רק בעוד כשעה, ואילו המפכ"ל מצוי בחו"ל. לא עלה בידי ליצור קשר עם הניצבים תבורי ודקל. בשעה 9.30 לערך התקשר עמי ניצב קדמי. מסרתי לו הנחייתי, והוא הבטיח להתקשר מיד עם חת-ניצב גלעד לשם תרגום הנחייתי לשפה הביצוע. לאחר מספר דקות התקשר גם שר המשטרה. מסרתי לו דעתי וכי שוחחתי על כך עם קדמי. השר הלל אמר לי כי המשטרה פועלת בענין זה על פי הנחיית שר הבטחון או הנחייתי, וכי הנחייתי תקויים.

5. בשעה 10.15 לערך התקשרתי עם ניצב קדמי כדי לוודא ביצוע הנחייתי. קדמי מסר לי הפרטים הבאים שהצליח ללמוד מפת-ניצב גלעד:

(א) על פי הסדר שנעשה כנראה ביום ראשון בין האום הפעולה בשטחים לבין המשטרה נקבע כי המכוניות עם המתנחלים יובאו לתחנת משטרה בישראל כשהם מלווים על-ידי אנשי צבא, אשר ימסרו עדות על נסיבות המקרה. המתנחלים יתבקשו למסור את שמותיהם וכתובתם וישוחררו לבתיהם;

(ב) במכוניה שהגיעה, אכן היה חייל, אך לא היה לו כל מידע על נסיבות המקרה. לא נגבחה ממנו כל עדות. המתנחלים - ששה גברים, נשים וילדים - שוחררו לאחר שמסרו שמותיהם וכתובתם;

(ג) לא הגיעו למשטרה מכוניות נוספות, ואין קדמי יודע מה עלה בגורלן.

6. נראה לי כי לאור האירועים המתוארים לעיל מן הדין:

(א) לבדוק ולבחון את ההסדר שהושג כנראה ביום א' בין האום הפעולה בשטחים לבין המשטרה - לאור העקרונות והנוהלים המקובלים על חקירת המשטרה במקרה של חשד לביצוע עבירה;

SECRET
CONFIDENTIAL

- 2 -

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

1.
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

2.
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..

... ..

... ..
... ..
... ..

מדינת ישראל
משרד המשפטים

היועץ המשפטי לממשלה

- 3 -

(ב) לבדוק מה אירע למתנחלים שנאספו במכוניות (מחוץ למכונית הראשונה) ומדוע הם לא הובאו לתחנת המשטרה?

1: בדיקה זו צריכה להעשות כדי לבחון האחריות לתקלות שאירעו, אם ארעו, וכן כדי ללמוד לקחים לגבי טיפול במקרים כגון אלה בעתיד.

ב ב ר כ ה ,

אורי אריאל
פרופ' אהרן ברק
היועץ המשפטי לממשלה

(1) There is no information under section 105(1) of the Access to Information Act that would be of interest to the public.

(2) There is no information under section 105(1) of the Access to Information Act that would be of interest to the public.

CONFIDENTIAL
18/1/88
SECRETARY OF DEFENCE

ה' סנחם אב התשל"ו

לכבוד
ועדת השרים לעניני החישובות
לידי: השר חיים צדוק

שלום וברכה!

הנדון: חידוש הישוב היהודי ביריחו

לפני למעלה משנתיים הוקם גרעין יריחו אשר ראה את יעודו לחדש את הישוב היהודי ביריחו ולהקים בחומה עיר רבה אוכלוסין אשר תהווה נקודה מפתח לפיתוחה של כל בקעה הירדן. מיקומה של יריחו נקבע הן בשל קשריו העמוקים של עם ישראל לעיר זו אשר בה התקיים ישוב יהודי ברציפות עד לאחר המאה השבינית, והן בשל נחוניו האסטרטגיים הגאוגרפיים והכלכליים של האזור המפורטים בחוברת המצורפת בזה.

גרעין יריחו הקשור לגוש אכזניט, מונה למעלה ממאתיים נפש ובהם כ-50 משפחות. הגרעין פנה מאז יסודו עשרות פעמים אל שרי הממשלה ואל המוסדות וביקש לאשר את חכניתו ולסייע בידו להגשים את יעדו אך עד כה נחקלו כל הפניות בקיר אסוף של שחיקה ודחיה.

במיוחד צר לנו על שעד כה על אף בקשתנו ההוזרות ונשנות לא מצא יו"ר ועדת השרים לעניני החישובות לנכון אפילו להפגש עמנו על מנה לבחון הלכה למעשה את הדרכים למימוש חכניתנו.

לאחרונה הבענו את נכונותנו להתחיל את החישובות בחוטי יריחו במסגרת הכשרה זמנית באזור מלון קליה (או מקום מעין זה) כצעד התחלתי באזור, אשר בו קיימות כבר הכשרות נוספות, דוגמת גרעין נערן של הקבוץ המאוחד) אך גם פניה זו לא זכתה עד כה למענה.

איננו מסוגלים להשלים עם יחס זה של ההתנכרות מצד הגורמים הממשלתיים בידענו כי אין כל הצדקה מוסרית לדכא אותנו ולמנוע בעדינו מלהגשים את שאיפתנו אשר יסודה במניעים לאומיים ישרים וכנים.

בימים אלה עולה הגרעין "להתיישובות סמלית" בסמיכות ליריחו במטרה לבשא בחוכו ענינה וכלפי הצבור בארץ את רצונו העז להתיישוב ביריחו.

למען האמת טלוח אותנו הרגשה כאב ותסכול בשל הצרך לקיים מבצעים סמליים במקום החישובות קבע אך מקוים אנו כי יהא די בביטוי זה כדי להביא את הגורמים הנוגעים בדבר להתייחס סוף סוף לפנייתנו.

ומכאן מתחומי יריחו טלוחה אליכם בקשתנו ותביעתנו לדון בישיבתכם זו בהקמה עיר עברית ביריחו ולאפשר לנו כצעד ראדון לשם כך, להתיישוב בחוטי יריחו בכל מסגרת התחלית שתמצאו לנכון.

בצפיה להשובתכם

מזכירות גרעין יריחו

חברי גרעין יריחו

ירושלים	משפ' גליקשדס בנימין	חיפה	אבני מלכה
בת-ים	גלעדי פרץ	כרמיאל	אברומוביץ ולדימור
ירושלים	משפ' גרוס שלמה	בת-ים	אזולאי שרה
ירושלים	דהרי עוזי	ירושלים	בוכריס רות
ירושלים	משפ' דורון משה	ירושלים	בוקשפן יואל
רמת-גן	משפ' דולב	ירושלים	בכרך לאה
ירושלים	הופמן מלכה	ירושלים	משפ' בלומנטל יצחק
ירושלים	משפ' הורנשטיין מאיר	קריית מוצקין	בלוך אמנון
חיפה	הלוי שלום	ירושלים	בלוך מיכה
ירושלים	הנדלר רב	פרדס חנה	משפ' בן-יוסף דוד
גבעתיים	זאב צפי	ירושלים	משפ' בן-נון אבינועם
כאר שבע	חזות חבצלת	ירושלים	משפ' פרופ' בן-שלמה
חל אביב	טורנברג ג'ולי	ירושלים	בקמן נסיה
ירושלים	טרואב פפי	ירושלים	בראילובסקי פסיה
ירושלים	יברוב אסנת	קריית אתא	משפ' בר-חי עבר
ירושלים	משפ' יוליוס אריה	בת-ים	בר-נתן אריה
ירושלים	משפ' יכין עזרא	ירושלים	משפ' גולדמן משה
ירושלים	כהן אחי	קריית ארבע	גולדמן שלום
ירושלים	כהן רחל	ירושלים	משפ' גורדון רפי

גדרה	משפ' סגל מאיר	ירושלים	משפ' כהן שאול
ירושלים	משפ' סטרמן לוי	ירושלים	כהנא ברוך
ירושלים	סילבר דוד	ירושלים	כץ ישראל
חיפה	ססון יהודית	ירושלים	משפ' כרמון איחמר
חיפה	ענסבי יצחק	ירושלים	משפ' לוב מוריס
כפר חסידים	פורמן נאווה	ירושלים	משפ' לוטן מאיר
קריה ארבע	משפ' פצניק שלום	ירושלים	משפ' לוי עזרא
קריה שמואל	משפ' פרומר שמואל	בית גמליאל	משפ' לוינגר חנניה
ירושלים	פרידמן כברלי	שעלבים	לזורוביץ בן-ציון
ירושלים	צדוק חפציבה	קריה ארבע	משפ' ליכמן מנחם
ירושלים	קופל גדי	חל אביב	לפסקי מיכאל
חל אביב	קלכמן שלמה	שלוח	מגדיש ניסים
ירושלים	קפלן בלה	אשדוד	משפ' מזרחי יגאל
ניר גלים	רוס אלי	ירושלים	משפ' מזרחי עזרא
ירושלים	רחמים שמעון	ירושלים	מימון אהובה
נתניה	שוורץ עמיהוד	חיפה	מעין אבנר
חיפה	שטיינהוז חמר	ירושלים	נייסן משה
בית גמליאל	משפ' שינדלר כוכבא	ירושלים	משפ' ניצן יואב
פתח תקוה	משפ' שמואל זאב	ירושלים	סגל יפה
חולון	חורגמן מאיר		

קב"ה
אתר התעבורה

כ"ה, י"ב באדר כ' תשל"ו

... אלה האנשים
וזו התכנית...

נכבדי,

זה למעלה משנתיים מנקשים יהודים להתיישב בארץ-ישראל; כך בפשטות,
להתיישב בארץ.

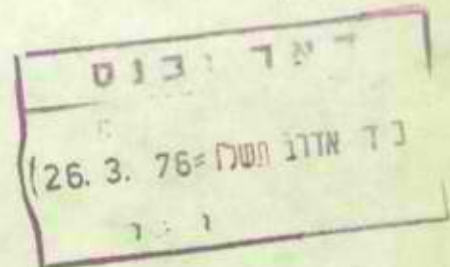
זה למעלה משנתיים מונעת מהם הממשלה - ממשלת ישראל -
מעשות זאת.

מצאנו לנכון להביא בפניך את רשימת האנשים הרוצים להתיישב, ואת
הוכניתם להתיישבות.

ראה בעצמך ושפוט!

בברכה

מזכירות גרעין יריחו



10.35

חברי גרעין יריחו

ירושלים	משפ' גליקשדס בנימין	חיפה	אבני מלכה
כת-ים	בלעדי פרץ	כרמיאל	אברומוביץ ולדימור
ירושלים	משפ' גרוס שלמה	כת-ים	אזולאי שרה
ירושלים	דהרי עוזי	ירושלים	בוכריס רוח
ירושלים	משפ' דורון משה	ירושלים	בוקשפן יואל
רמת-גן	משפ' דולב	ירושלים	בכרך לאה
ירושלים	הופמן מלכה	ירושלים	משפ' בלומנסל יצחק
ירושלים	משפ' הורנשטיין מאיר	קריית מוצקין	בלוך אמנון
חיפה	הלוי שלום	ירושלים	בלוך מיכה
ירושלים	הנדלר דב	פרדס חנה	משפ' בן-יוסף דוד
גבעתיים	זאב צפי	ירושלים	משפ' בן-נון אבינועם
באר שבע	חזות חבצלת	ירושלים	משפ' פרופ' בן-שלמה
חל אביב	טורנברג ג'ולי	ירושלים	בן-מנחם נסיה
ירושלים	טראב פפי	ירושלים	בראילובסקי פסיה
ירושלים	יברוב אסנת	קריית אתא	משפ' בר-חי עבר
ירושלים	משפ' יוליוס אריה	כת-ים	בר-נתן אריה
ירושלים	משפ' יכין עזרא	ירושלים	משפ' גולדמן משה
ירושלים	כהן אחי	קריית ארבע	גולדמן שלום
ירושלים	כהן רחל	ירושלים	משפ' גורדון רפי

בדרה	משפ' סגל מאיר	ירושלים	משפ' כהן שאול
ירושלים	משפ' סטרמן לוי	ירושלים	כהנא ברוך
ירושלים	סילבר דוד	ירושלים	כץ ישראל
חיפה	ססון יהודית	ירושלים	משפ' כרמון איתמר
חיפה	ענטבי יצחק	ירושלים	משפ' לוב מוריס
כפר חסידים	פורמן נאווה	ירושלים	משפ' לוטן מאיר
קרית ארבע	משפ' פצניק שלום	ירושלים	משפ' לוי עזרא
קרית שמואל	משפ' פרוסר שמואל	בית גמליאל	משפ' לוינגר חנניה
ירושלים	פרידמן כברלי	שעלבים	לזורוביץ בן-ציון
ירושלים	צדוק חפציבה	קרית ארבע	משפ' ליכמן מנחם
ירושלים	קופל גרי	חל אביב	לפסקי מיכאל
חל אביב	קלכמן שלמה	שלוה	מגדיש ניסים
ירושלים	קפלן בלה	אשדוד	משפ' מזרחי יגאל
ניר גלים	רוס אלי	ירושלים	משפ' מזרחי עזרא
ירושלים	רחמים שמעון	ירושלים	מימון אהובה
נתניה	שוורץ עמיהוד	חיפה	מקין אבנר
חיפה	שטיינהוז חמר	ירושלים	ניימן משה
בית גמליאל	משפ' שינדלר כוכבא	ירושלים	משפ' ניצן יואב
פתח תקוה	משפ' שמואל זאב	ירושלים	סגל יפה
חולון	תורגמן מאיר		

יריחו - עיר עברית



יריחו - עיר עברית

בי"ה, ירושלים, כ"ח באדר א' התשל"ו

ת כ ן ה ע נ י נ י ם

<u>עמוד</u>	<u>פ ר ק</u>
1	מ ב ו א
1	1. יריחו כצומת דרכים
2	2. יריחו על גבול המדינה ושערה המזרחי
2	3. נמל תעופה בין-לאומי
3	4. תלירות
3	5. אקלימה של יריחו
4	6. אפשרויות פיתוח העיר
4	7. עיר ואם
5	8. ת ע ס ו ק ה
6	9. מיקום העיר העתידה
	10. נ ס פ ח י ם :
	א. מערכת צירים מרכזיים-ארצית
	ב. תכנית מיתאר כללית
	ג. בקעת הירדן - מערכת הישובים

"ויהי בהיות יהושע ביריחו.....
ויאמר שר צבא ד' אל יהושע של
נעליך מעל רגליך כי המקום אשר
אתה עומד עליו קודש הוא, ויעש
יהושע כן."

(יהושע ה', י"ג-ט"ו)

יריחו - עיר עברית

מבוא

מאז כבש יהושע בן נון את יריחו, לפני כשלושת אלפי שנה, מהווה העיר נקודת מפתח לעם היהודי.

משך דורות רבים ישבו בה יהודים וגם כאשר הורחקו ממנה חזרו והתישבו בה; יריחו ידעה תקופות זוהר במשך קיומה, ובזמן שלטון בית חשמונאי והורדוס הגיעה לשיא גדולתה. עם ירידת מספר התושבים בארץ ירדה גם קרנה של יריחו, אך ישוב יהודי התקיים בה ברציפות עד המאה השמינית לספירה. בתקופה הציונית המחודשת, במאה שעברה ותחילת המאה הנוכחית, ניסו שוב יהודים לישובה אך בהצלחה חלקית בלבד. בתקופה זו של תקומת מדינת ישראל העצמאית והגשמת חזון הדורות אנו חוזרים אל העיר ומנסים להביא לכלל הגשמה חלום ישן.

אנו מנסים לשלב חזון זה במציאות הקיימת בארץ ולהקים עיר עברית המנצלת את הפוטנציאל הקיים בה ולשלבה בשאיפת העתיד למזרח תיכון רוגע.

חשיבותה של יריחו והעקרונות המנחים אותנו בתכנונה מפורטים להלן.

1. יריחו כצומת דרכים

שתי דרכים חשובות עוברות את הארץ לאורכה: המערבית, העוברת לאורך חוף הים-התיכון, והמזרחית, העוברת כבקע הירדן. בו בזמן שלאורך "דרך הים" פזורות ערים מרובות וגדולות בצפיפות רבה, הרי לאורך הדרך המזרחית, דרך "הבקע", מצויות שתי ערים בלבד, אף הן קטנות יחסית - טבריה ואילת. המרחק בין שתי ערים אלו הוא גדול מאוד ומחייב לפחות עיר אחת נוספת ביניהן.

המקום המתאים להקמת עיו זו היא הנקודה בה דרך הרוחב החשובה בארץ - זו המחברת את דרך האורך המערבית עם דרך האורך המזרחית והעוברת בירושלים הבירה - מגיעה לבקעת הירדן. מקום זה הוא יריחו. (ראה נספח א')

2. יריחו על גבול המדינה ושערה המזרחי

בקעת הירדן היא הגבול המזרחי של המדינה. כל עוד אין שלום עם ירדן אין להשאיר אזור זה מאוכלס בישוב כפרי מועט תושבים. עיר במרכז הבקעה - באזור יריחו - תוכל להבטיח שיהיה במקום כוח האדם הדרוש להגנה מרחבית יעילה.

כבר כיום עוברים מרבית הנוסעים והסחורות מגדה אחת של הירדן לשניה דרך גשרי הירדן שליד יריחו. אם תחול בעתיד נורמליזציה של היחסים עם ירדן, ונמלי ישראל ישמשו לירדן מוצא לים התיכון - הרי יגדל מאוד זרם הנוסעים והסחורות שיעברו דרך יריחו, שכן הדרך מרבית עמון לירושלים, לתל-אביב ולנמלי הארץ עוברת ביריחו.

(ראה נספח א')

יתר על כן, הרי אילת ועקבה הן נמלי נפט וסחורות לאפריקה ולמזרח הרחוק. העורק צפון-דרום, דרך בקע הירדן, יגדל בחשיבותו ויהפוך דרך עיקרית לים התיכון, הן דרך ירושלים והן דרך עמק יזרעאל. בנוסף לכבישים תעבור ביריחו גם תנועת רכבות באותם הצירים.

יריחו תהיה בתנאים אלה שערה המזרחי של המדינה וצומת דרכים חשוב. השרותים שיהיה עליה לספק יאפשרו לה גידול ופיתוח.

3. נמל תעופה בין לאומי

עם גדול האוכלוסיה הצפוי יידרש נמל תעופה למטוסים גדולים אשר ישרת את ירושלים וסביבתה. בקרבתה הבלתי אמצעית של ירושלים נתקל פיתוח נמל תעופה בינלאומי בקשיים גיאוגרפיים. המקום הקרוב המתאים לכך הוא המישור שבקרבת יריחו. נמל תעופה זה ישרת גם את תנועת-התיירות אל נקודות הנופש הפזורים לאורך חופי ים המלח ואל מוקדי התיירות אשר יתפתחו ביריחו ובסביבתה.

4. ת ל י ר ו ת

אקלימה של יריחו מצטיין בחורף חם יחסית דוגמת חופי ים המלח ובקעת הירדן, ולכן סביר ביותר שתפתח בה תיירות חורף בקנה מידה גדול.

משך תקופות רבות בהסטוריה היתה יריחו עיר קיט חורפית, אשר התנאים בה איפשרו מנוחה ורגיעה בבתי מלון; מאידך, תרמה קרבתה לערים המרכזיות ירושלים ורבת עמון, להתפתחות מעונות חורף לתושבי ערים אלו ואחרות.

קרבתה של העיר למוקדי המרפא שלאורך חופי ים המלח, מאפשרת פיתוח תיירות מרפא בקנה מידה בין לאומי ביריחו, וכן אספקת שרותים לבתי המלון הפזורים לאורך ים המלח.

בקרבת העיר קיימים מספר אתרי תיירות אשר הם כשלעצמם יכולים להוות מוקד משיכה לתיירים. בין אתרים אלו ניתן למנות את: תל יריחו, ארמונות החורף במוצא ואדי קלט, ארמון הישאם, בתי הכנסת בנערך ויריחו, מנזרי המצוקים, מנזרי הירדן ועוד רבים. כל אלו יוכלו להכלל בסיוורים שיערכו מתוך העיר עצמה, הן לתיירות חוץ והן לתיירות פנים.

5. אקלימה של יריחו

יריחו מצטיינת, כאמור, בחורף נוח וחס יחסית. מינימום הטמפרטורה אינו יורד, למעשה, לעולם מתחת ל-4 מעלות צלזיוס. כמות המשקעים היא כ-150 מ"מ לשנה (ממוצע של 30 שנות מדידה). זאת היא כמות נמוכה יחסית, שאין בה כדי להפריע לנוחות התיירים בחורף, אך לעומת זה מתאפשר בתנאים אלה גידול צמחיה המשוה לאזור - לפחות בקיץ - הרגשה מיושבת ולא מדברית.

במה שנוגע לקיץ, הרי הוא חם ובשעות השיא החום הוא כמו באילת. מאידך, הרי הרוחות המערביות, המנשבות באזור ובעיקר לרגלי "מצוק ההעתקים" כנפילתן מן ההר, מביאים לכך שהעיר מצטננת לקראת ערב מוקדם יותר מאשר אילת.

יתרון נוסף באזור השקע שסביב ים המלח, שיריחו היא חלק ממנו, היא קרינת השמש הפחותה יחסית. זוהי תוצאה מכך שהקרנים האולטרה-סגוליות נבלמות על ידי שכבות האטמוספירה הנוספות המצויות באזורים שהם מתחת לפני הים. מעשית מאפשרת תכונה אקלימית זו של אזור יריחו, שהייה ממושכת יותר בחוץ, בבגדי ים, מבלי שיגרמו שיזוף יתר או כוויות בעור.

6. אפשרויות פיתוח העיר

יריחו ממוקמת לרגלי 'מצוק ההעתקים' של השבר הסורי אפריקני, במישור בעל נטיה מזרחה ומעט דרומה, אל הירדן וים המלח. רום העיר כ-300 מ' לערך. המישור הינו רחב ידים ומשתרע צפונה, דרומה ומזרחה. ההשקעה הכלכלית בתשתית במישור, היא נמוכה יחסית, ופוטנציאל הפיתוח העירוני גדול, כי ישנן קרקעות המתפנות לבניה בקרבת העיר. איזור תעשייה בקרבת ים המלח יאפשר פיתוח תעשייה הקשורה באוצרות ים המלח, ומצד שני, תעשייה הקשורה למוצרי החקלאות ממשקי בקעת הירדן הדרומי וחוף ים המלח.

ביריחו ישנו פוטנציאל מים עשיר אשר יכול לספק צריכת עיר בסדר גודל של 200,000 תושבים ומעלה. הספקת המים הינה דבר חיוני בעיקר באיזורי סף המדבר, וביריחו הספקת מים זו הנה במחיר זול יחסית משום שאין צורך ביבוא מים ממרחקים או בהתפלתם. בקרבת העיר נובעים מעינות שתפוקתם כ-31 מליון מ' מעוקב לשנה וטיבם מצוין. מקידוחים ניתן אף להפיק יותר, מכאן שפוטנציאל המים העומד לרשות העיר הוא גדול מאד.

7. עיר ואם

לאחר מלחמת ששת הימים התחילה להתבסס חקלאות אינטנסיבית בבקעת הירדן ולאורך חופי ים המלח.

לכל משקי בקעת הירדן הדרומית ואיזור ים המלח, מארגמן (או אף מחולה) בצפון ועד עין גדי בדרום, אין עיר שתספק שירותים נדרשים, ועל אנשי משקים אלו להעזר בערים דוגמת חיפה או תל-אביב. אומנם מתוכננים מרכזים כפריים באיזור אך אלה אינם יכולים לספק שירותים של עיר, ולכן מתעורר הצורך להקים עיר כזו. יריחו ממוקמת בבקעה וכאמור גם הדרכים הראשיות מוליכות אליה ולכן נוח להגיע אליה (ללא צורך לעלות בהר או אף להגיע למישור החוף של הארץ לקבלת שירותים אלו).

(ראה נספח ג')

8. ת ע ס ו ק ה

התכנית לפתוח צפון מערב ים המלח, אשר הוכנה על ידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, מדגישה כי פוטנציאל האיזור טמון בעיקר בתיירות ונופש. הפוטנציאל התיירי מתבסס על תכונות המרפא של ים המלח והמעיינות המינרליים הסמוכים אליו, וכן על אקלים החורף, הנוף המדברי, ואתרי טבע והסטוריה הפזורים בקרבת מקום.

בהתאם לתכנית הנ"ל יפותחו באיזור מתקני מרחץ והארכה, חניונים ושרותי חוף, בד"כ ברמה עממית וכן שרותי רכב.

תכנית המועסקים נובעת מהיקף האירוח ומועסקים בשירותי נופש ותיירות.

תחזית ביקוש לחדרי מלון ומועסקים הוא כדלקמן:

השנה	מרפא	כללי	אחרים	ס"ה חדרים	ס"ה מיטות	ס"ה מועסקים
1985	850	500	350	1700	3060	1250
1995	1700	1000	700	3400	6120	2500

נראה לנו כי למרות תחזית זו, שהוכנה כאמור עבור ההסתדרות הציונית, יתגשמו רק כמחצית מקומות העבודה מבין תושבי המקום, הרי מדובר ב-650 עובדים בדרגים שונים.

מלבד אלו צפויה ביריחו תעסוקה בשירותי תיירות נופש ודרך, בכלל זה שרותי חוף, מסעדות ומזנונים, שירותי רכב ותחבורה, חנויות ושירותים אישיים סה"כ כ-1,000 מועסקים מהם כ-700 תושבי המקום.

סה"כ 1,350 תושבים המועסקים בענף העתיד להיות בסיסו הכלכלי העיקרי של הישוב.

ענפי כלכלה אחרים

מרבית התעסוקה שאינה בתיירות בישוב המוצע תתיחס ישירות להיקף, ההתישבות באיזור כולו, ולגודל העיר עצמה. בכלל זה מועסקים בבניה, תחבורה, מלאכה, שירותי מסחר, ציבור, תשתית ושירותים אישיים.

ללא ספק ניתן להכליל בין אוכלוסי הישוב מספר ניכר של תושבים המועסקים מחוץ לישוב. קרבתו הרבה לירושלים, למעלה אדומים, למפעלי ים המלח ולישובים בבקע - יאפשרו זאת.

להלן הצעה להרכב מועסקים ביריחו בת 10,000 תושבים.

<u>סה"כ</u>	<u>בנושא אירוח</u>	<u>בשירות מקומי</u>	
650	650	---	מלונאות
300	100	200	תחבורה
300	50	250	בניה ועבודות ציבוריות
500	150	350	מסחר כספים וביטוח
800	50	750	שירותים ציבוריים
500	200	300	שירותים אישיים
300	150	150	תעשיה מלאכה ושירותי דרך
650	---	650	עובדים מחוץ למקום
<u>4,000</u>	<u>1,350</u>	<u>2,650</u>	ס ה " כ

שיעור ההשתתפות בכוח העבודה הינו 40% מכלל האוכלוסיה.

9. מיקום העיר העתידה

התיכנון הכללי, בהתחשב כתנאים הגיאוגרפיים ובעיר הקיימת, מחייב מיקום בתי המלון ומרכז התיירות בצמוד למצוק ההעתקים, שם מזג האוויר הוא הנוח ביותר והנוף היפה ביותר. אזור המגורים יהיה בצמוד לעיר הקיימת, תוך התחשבות מלאה בשימוש אופיה של העיר וברגשות תושביה. אזור התעשיה ימוקם דרומית לעיר - בכוון לים המלח. נמל התעופה ימוקם במישור שמצפון לים המלח. (ראה נספח ב')

הבניה תהייה מותאמת לסביבה ולתנאים האקלימיים. מקורות המים הרבים מאפשרים תכנון גנים בתוככי העיר, שיתנו לה אופי מיוחד ויפיגו את החום בקיץ.

הוכן ע"י המהנדס גד קופל - חבר גרעין יריחו.
פרק 8 הוכן ע"י עוזי גדור - מרכז השלטון המקומי.

מערכת צירים מרכזיים - פריסה ארצית

נספח א'

- מ ק ר א
- ישוב עירוני יהודי
 - ישוב עירוני ערבי
 - כביש ארצי

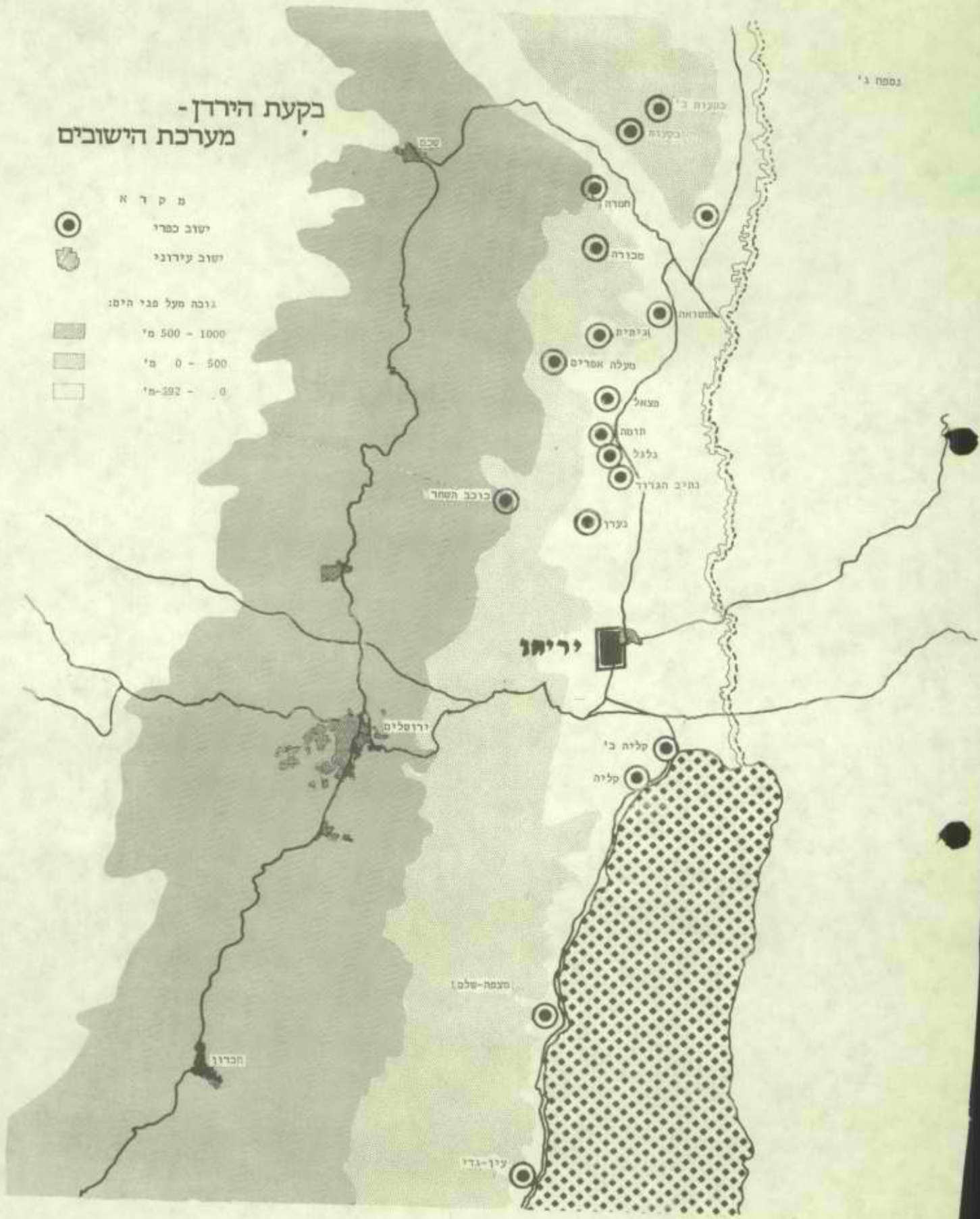


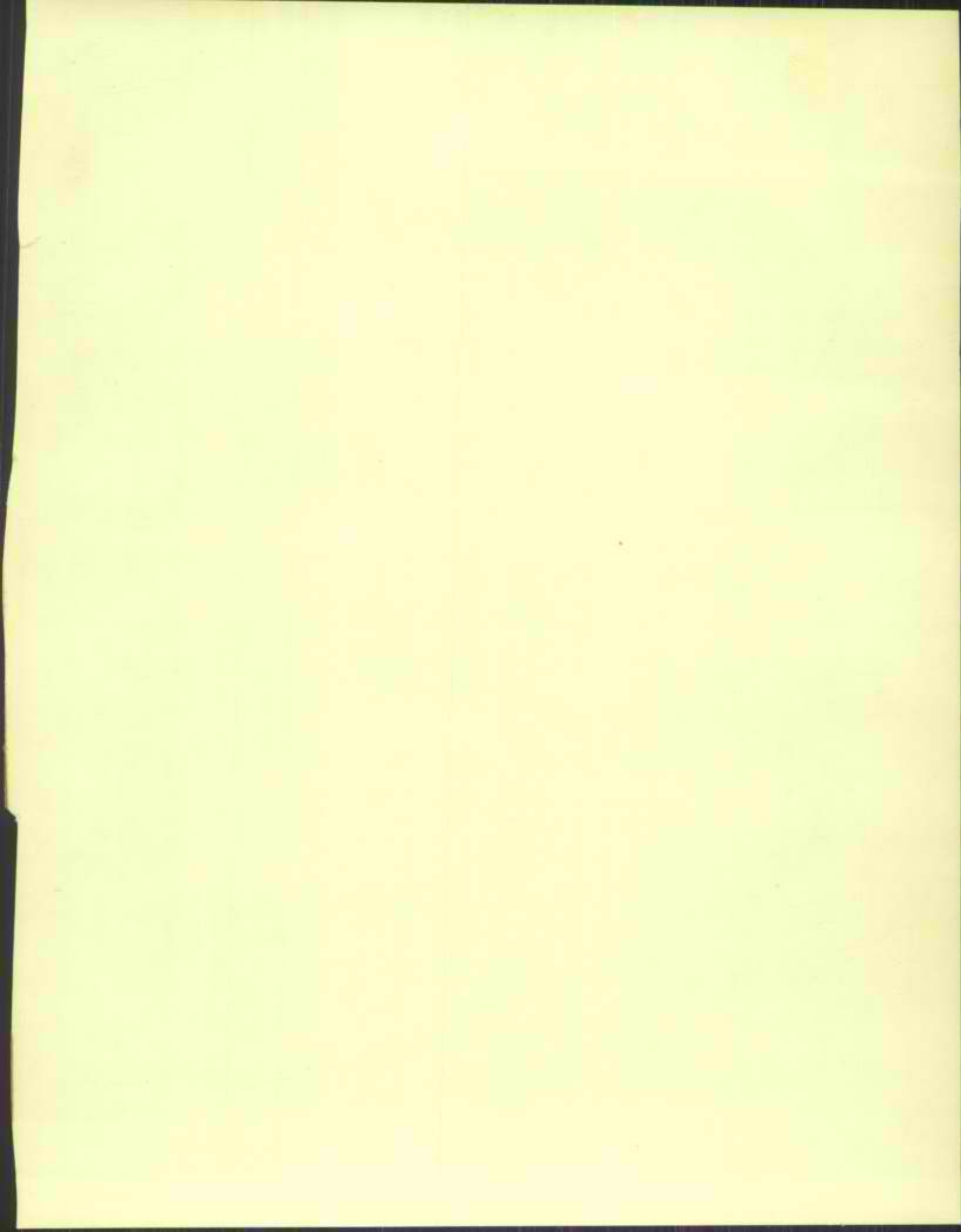
יריחו - תכנית מיתאר כללית



בקעת הירדן - מערכת הישובים

- מ ק ד א
-  ישוב כפרי
 -  ישוב עירוני
- גובה מעל מני הים:
-  500 - 1000 מ'
 -  0 - 500 מ'
 -  0 - 292 מ'





יריחו - עיר עברית



יריחו - עיר עברית

בייה, ירושלים, כ"ח באדר א' התשל"ו

ת כ ן ה ע נ י נ י ם

<u>עמוד</u>	<u>פ ר ק</u>
1	מ ב ו א
1	1. יריחו כצומח דרכים
2	2. יריחו על גבול המדינה ושערה המזרחי
2	3. נמל תעופה כין-לאומי
3	4. תיירות
3	5. אקלימה של יריחו
4	6. אפשרויות פיתוח העיר
4	7. עיר ואם
5	8. ת ע ס ו ק ה
6	9. מיקום העיר העתידה
	10. נ ס פ ח י ם :
	א. מערכת צירים מרכזיים-ארצית
	ב. תכנית מיחאר כללית
	ג. בקעת הירדן - מערכת היישובים

"ויהי בהיות יהושע ביריחו.....
ויאמר שר צבא ד' אל יהושע של
נעליך מעל רגליך כי המקום אשר
אתה עומד עליו קודש הוא, ויעש
יהושע כן."

(יהושע ה', י"ג-ט"ו)

יריחו - עיר עברית

מ ב ו א

מאז כבש יהושע כן נון את יריחו, לפני כשלושת אלפי שנה, מהווה העיר נקודת מפתח לעם היהודי.

משך דורות רבים ישבו בה יהודים וגם כאשר הורחקו ממנה חזרו והתישבו בה; יריחו ידעה תקופות זוהר במשך קיומה, ובזמן שלטון בית חשמונאי והורדוס הגיעה לשיא גדולתה. עם ירידת מספר התושבים בארץ ירדה גם קרנה של יריחו, אך ישוב יהודי התקיים בה ברציפות עד המאה השמינית לספירה. בתקופה הציונית המחודשת, במאה שעברה ותחילת המאה הנוכחית, ניסו שוב יהודים לישבה אך בהצלחה חלקית בלבד. בתקופה זו של תקומת מדינת ישראל העצמאית והגשמת חזון הדורות אנו חוזרים אל העיר ומנסים להביא לכלל הגשמה חלום ישן.

אנו מנסים לשלב חזון זה במציאות הקיימת בארץ ולהקים עיר עברית המנצלת את הפוטנציאל הקיים בה ולשלבה בשאיפת העתיד למזרח תיכון רוגע.

חשיבותה של יריחו והעקרונות המנחים אותנו בתכנונה מפורטים להלן.

1. יריחו כצומת דרכים

שתי דרכים חשובות עוברות את הארץ לאורכה: המערבית, העוברת לאורך חוף הים-התיכון, והמזרחית, העוברת בבקע הירדן. בו בזמן שלאורך "דרך הים" פזורות ערים מרובות וגדולות בצפיפות רבה, הרי לאורך הדרך המזרחית, דרך "הבקע", מצויות שתי ערים בלבד, אף הן קטנות יחסית - טבריה ואילת. המרחק בין שתי ערים אלו הוא גדול מאוד ומחייב לפחות עיר אחת נוספת ביניהן.

המקום המתאים להקמת עיר זו היא הנקודה בה דרך הרוחב החשובה בארץ - זו המחברת את דרך האורך המערבית עם דרך האורך המזרחית והעוברת בירושלים הבירה - מגיעה לבקעת הירדן. מקום זה הוא יריחו. (ראה נספח א')

2. יריחו על גבול המדינה ושערה המזרחי

בקעת הירדן היא הגבול המזרחי של המדינה. כל עוד אין שלום עם ירדן אין להשאיר אזור זה מאוכלס בישוב כפרי מועט תושבים. עיר במרכז הבקעה - באזור יריחו - תוכל להבטיח שיהיה במקום כוח האדם הדרוש להגנה מרחבית יעילה.

כבר כיום עוברים מרבית הנוסעים והסחורות מגדה אחת של הירדן לשניה דרך גשרי הירדן שליד יריחו. אם תחול בעתיד נורמליזציה של היחסים עם ירדן, ונמלי ישראל ישמשו לירדן מוצא לים התיכון - הרי יגדל מאוד זרם הנוסעים והסחורות שיעברו דרך יריחו, שכן הדרך מרכת עמון לירושלים, לתל-אביב ולנמלי הארץ עוברת ביריחו.

(ראה נספח א')

יתר על כן, הרי אילת ועקבה הן נמלי נפט וסחורות לאפריקה ולמזרח הרחוק. העורק צפון-דרום, דרך בקע הירדן, יגדל בחשיבותו ויהפוך דרך עיקרית לים התיכון, הן דרך ירושלים והן דרך עמק יזרעאל. בנוסף לכבישים תעבור כיריחו גם תנועת רכבות באותם הצירים.

יריחו תהיה כתנאים אלה שערה המזרחי של המדינה וצומת דרכים חשוב. השרותים שיהיה עליה לספק יאפשרו לה גידול ופיתוח.

3. נמל תעופה בין לאומי

עם גדול האוכלוסיה הצפוי יידרש נמל תעופה למטוסים גדולים אשר ישרת את ירושלים וסביבתה. בקרבתה הבלתי אמצעית של ירושלים נתקל פיתוח נמל תעופה בינלאומי בקשיים גיאוגרפיים. המקום הקרוב המתאים לכך הוא המישור שבקרבת יריחו. נמל תעופה זה ישרת גם את תנועת-התיירות אל נקודות הנופש הפזורים לאורך חופי ים המלח ואל מוקדי התיירות אשר יתפתחו ביריחו ובסביבתה.

4. ת י ר י ח ת

אקלימה של יריחו מצטיין בחורף חם יחסית דוגמת חופי ים המלח ובקעת הירדן, ולכן סביר ביותר שתפתח בה תיירות חורף בקנה מידה גדול.

משך תקופות רבות בהסטוריה היתה יריחו עיר קיט חורפית, אשר התנאים בה איפשרו מנוחה ורגיעה בבתי מלון; מאידך, תרמה קרבתה לערים המרכזיות ירושלים ורבת עמון, להתפתחות מעונות חורף לתושבי ערים אלו ואחרות.

קרבתה של העיר למוקדי המרפא שלאורך חופי ים המלח, מאפשרת פיתוח תיירות מרפא בקנה מידה בין לאומי ביריחו, וכן אספקת שרותים לבתי המלון הפזורים לאורך ים המלח.

בקרב העיר קיימים מספר אתרי תיירות אשר הם כשלעצמם יכולים להוות מוקד משיכה לתיירים. בין אתרים אלו ניתן למנות את: תל יריחו, ארמונות החורף במוצא ואדי קלט, ארמון הישאם, בתי הכנסת בנערן ויריחו, מנזרי המצוקים, מנזרי הירדן ועוד רבים. כל אלו יוכלו להכלל בסיוורים שייערכו מתוך העיר עצמה, הן לתיירות חוץ והן לתיירות פנים.

5. אקלימה של יריחו

יריחו מצטיינת, כאמור, בחורף נוח וחס יחסית. מינימום הטמפרטורה אינו יורד, למעשה, לעולם מתחת ל-4 מעלות צלזיוס. כמות המשקעים היא כ-150 מ"מ לשנה (ממוצע של 30 שנות מדידה). זאת היא כמות נמוכה יחסית, שאין בה כדי להפריע לנוחות התיירים בחורף, אך לעומת זה מתאפשר בתנאים אלה גידול צמחיה המשוה לאזור - לפחות בקיץ - הרגשה מיושבת ולא מדברית.

במה שנוגע לקיץ, הרי הוא חם ובשעות השיא החום הוא כמו כאילת. מאידך, הרי הרוחות המערביות, המנשבות באזור ובעיקר לרגלי "מצוק ההעתקים" כנפילתן מן ההר, מביאים לכך שהעיר מצטננת לקראת ערב מוקדם יותר מאשר אילת.

יתרון נוסף באזור השקע שסביב ים המלח, שיריחו היא חלק ממנו, היא קרינת השמש הפחותה יחסית. זוהי תוצאה מכך שהקרנים האולטרה-סגוליות נבלמות על ידי שכבות האטמוספירה הנוספות המצויות באזורים שהם מתחת לפני הים. מעשית מאפשרת תכונה אקלימית זו של אזור יריחו, שהייה ממושכת יותר בחוץ, בבגדי ים, מבלי שיגרמו שיזוף יתר או כוויות בעור.

6. אפשרויות פיתוח העיר

יריחו ממוקמת לרגלי "מצוק ההעתקים" של השכר הסורי אפריקני, במישור בעל נטיה מזרחה ומעט דרומה, אל הירדן וים המלח. רום העיר כ-300 מ' לערך. המישור הינו רחב ידיים ומשתרע צפונה, דרומה ומזרחה. ההשקעה הכלכלית בתשתית במישור, היא נמוכה יחסית, ופוטנציאל הפיתוח העירוני גדול, כי ישנן קרקעות המתפנות לבניה בקרבת העיר. איזור תעשייה בקרבת ים המלח יאפשר פיתוח תעשייה הקשורה באוצרות ים המלח, ומצד שני, תעשייה הקשורה למוצרי החקלאות ממשקי בקעת הירדן הדרומי וחוף ים המלח.

ביריחו ישנו פוטנציאל מים עשיר אשר יכול לספק צריכת עיר בסדר גודל של 200,000 תושבים ומעלה. הספקת המים הינה דבר חיוני בעיקר באיזורי סף המדבר, וביריחו הספקת מים זו הנה במחיר זול יחסית משום שאין צורך ביבוא מים ממרחקים או בהתפלגותם. בקרבת העיר נובעים מעינות שתפוקתם כ-31 מליון מ' מעוקב לשנה וטיבם מצוין. מקידוחים ניתן אף להפיק יותר, מכאן שפוטנציאל המים העומד לרשות העיר הוא גדול מאד.

7. עיר ואם

לאחר מלחמת ששת הימים התחילה להתבסס חקלאות אינטנסיבית בבקעת הירדן ולאורך חופי ים המלח.

לכל משקי בקעת הירדן הדרומית ואיזור ים המלח, מארגמן (או אף מחולה) בצפון ועד עין גדי בדרום, אין עיר שתספק שירותים נדרשים, ועל אנשי משקים אלו להעזר בערים דוגמת חיפה או תל-אביב. אומנם מתוכננים מרכזים כפריים באיזור אך אלה אינם יכולים לספק שירותים של עיר, ולכן מתעורר הצורך להקים עיר כזו. יריחו ממוקמת בבקעה וכאמור גם הדרכים הראשיות מוליכות אליה ולכן נוח להגיע אליה (ללא צורך לעלות בהר או אף להגיע למישור החוף של הארץ לקבלת שירותים אלו).

(ראה נספח ג')

8. ת ע ס ו ק ה

התכנית לפתוח צפון מערב ים המלח, אשר הוכנה על ידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, מדגישה כי פוטנציאל האיזור טמון בעיקר בתיירות ונופש. הפוטנציאל התיירי מתבסס על תכונות המרפא של ים המלח והמעיינות המינרליים הסמוכים אליו, וכן על אקלים החורף, הנוף המדברי, ואתרי טבע והסטוריה הפזורים בקרבת מקום.

בהתאם לתכנית הנ"ל יפותחו באיזור מתקני מרחץ והארכה, חניונים ושרותי חוף, בד"כ ברמה עממית וכן שרותי רכב.

תכנית המועסקים נובעת מהיקף האירוח ומועסקים בשירותי נופש ותיירות.

תחזית ביקוש לחדרי מלון ומועסקים הוא כדלקמן:

השנה	מרפא	כללי	אחרים	ס"ה חדרים	ס"ה מיטות	ס"ה מועסקים
1985	850	500	350	1700	3060	1250
1995	1700	1000	700	3400	6120	2500

נראה לנו כי למרות תחזית זו, שהוכנה כאמור עבור ההסתדרות הציונית, לתגשמו רק כמחצית מקומות העבודה מכין תושבי המקום, הרי מדובר ב-650 עובדים בדרגים שונים.

מלבד אלו צפויה ביריחו תעסוקה בשירותי תיירות נופש ודרך, בכלל זה שרותי חוף, מסעדות ומזנונים, שירותי רכב ותחבורה, חנויות ושירותים אישיים סה"כ כ-1,000 מועסקים מהם כ-700 תושבי המקום.

סה"כ 1,350 תושבים המועסקים בענף העתיד להוות בסיסו הכלכלי העיקרי של הישוב.

ענפי כלכלה אחרים

מרבית התעסוקה שאינה בתיירות בישוב המוצע תתיחס ישירות להיקף, ההתישבות באיזור כולו, ולגודל העיר עצמה. בכלל זה מועסקים בבניה, תחבורה, מלאכה, שירותי מסחר, ציבור, תשתית ושירותים אישיים.

ללא ספק ניתן להכליל בין אוכלוסי הישוב מספר ניכר של תושבים המועסקים מחוץ לישוב. קרבתו הרבה לירושלים, למעלה אדומים, למפעלי ים המלח וליושבים בבקע - יאפשרו זאת.

להלן הצעה להרכב מועסקים ביריחו בת 10,000 תושבים.

<u>סה"כ</u>	<u>בנושא אירוח</u>	<u>בשירות מקומי</u>	
650	650	---	מלונאות
300	100	200	תחבורה
300	50	250	בניה ועבודות ציבוריות
500	150	350	מסחר כספים וביטוח
800	50	750	שירותים ציבוריים
500	200	300	שירותים אישיים
300	150	150	תעשיה מלאכה ושירותי דרך
650	---	650	עובדים מחוץ למקום
<u>4,000</u>	<u>1,350</u>	<u>2,650</u>	ס ה " כ

שיעור ההשתתפות בכוח העבודה הינו 40% מכלל האוכלוסיה.

9. מיקום העיר העתידה

התיכנון הכללי, בהתחשב בתנאים הגיאוגרפיים ובעיר הקיימת, מחייב מיקום בתי המלון ומרכז התיירות בצמוד למצוק ההעתקים, שם מזג האוויר הוא הנוח ביותר והנוף היפה ביותר. אזור המגורים יהיה בצמוד לעיר הקיימת, תוך התחשבות מלאה בשימוש אופיה של העיר וברגשות תושביה. אזור התעשיה ימוקם דרומית לעיר - בכוון לים המלח. נמל התעופה ימוקם במישור שמצפון לים המלח. (ראה נספח ב')

הבניה תהיה מותאמת לסכיבה ולתנאים האקלימיים. מקורות המים הרבים מאפשרים תכנון גנים בתוככי העיר, שיתנו לה אופי מיוחד ויפליגו את החום בקיץ.

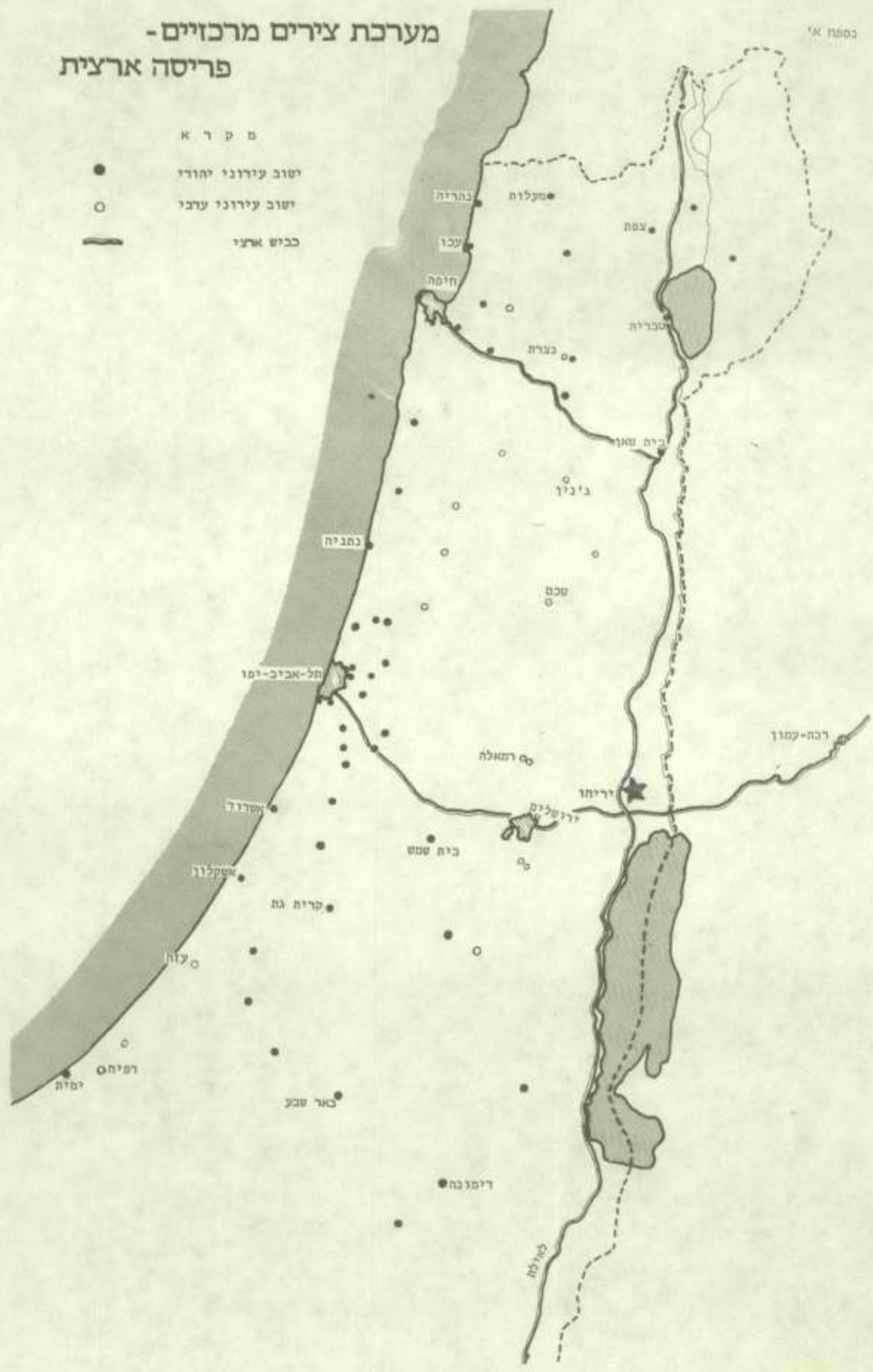
הוכן ע"י המהנדס גד קופל - חבר גרעין יריחו.
פרק 8 הוכן ע"י עוזי גדור - מרכז השלטון המקומי.

מערכת צירים מרכזיים - פריסה ארצית

בסמך אי

מ ק ר א

- ישוב עירוני יהודי
- ישוב עירוני ערבי
- כביש ארצי



בקעת הירדן - מערכת הישובים

- מ ק ר א
-  ישוב כפרי
 -  ישוב עירוני
- גובה מעל פני הים:
-  500 - 1000 מ'
 -  0 - 500 מ'
 -  0 - 300 מ'

