

מדינת ישראל

גנזך המדינה

מס' תיק

משרד אוקולטי
מס' 756

ביגד (ישיבה)

מקום הישיבה

8/1987 - 4/1982

מס' תיק מקורי

7

מחלקה אוקולטי
לביגד הישיבה

שם תיק: כיכאל דקל סגן שר החקלאות - ביתרו (שוב)
תכנית כיתאר

גל-6/46701

מזוזה פיוז 0007hsu

כתובת: 1-5-7-120-2 תאריך הדפסה: 10/10/2018

1000



ניהול פנקסי חשבונות — חובה וגם כדאי

מדינת ישראל

דואר רשמי

בימתר

תבנית מספר 1-1000

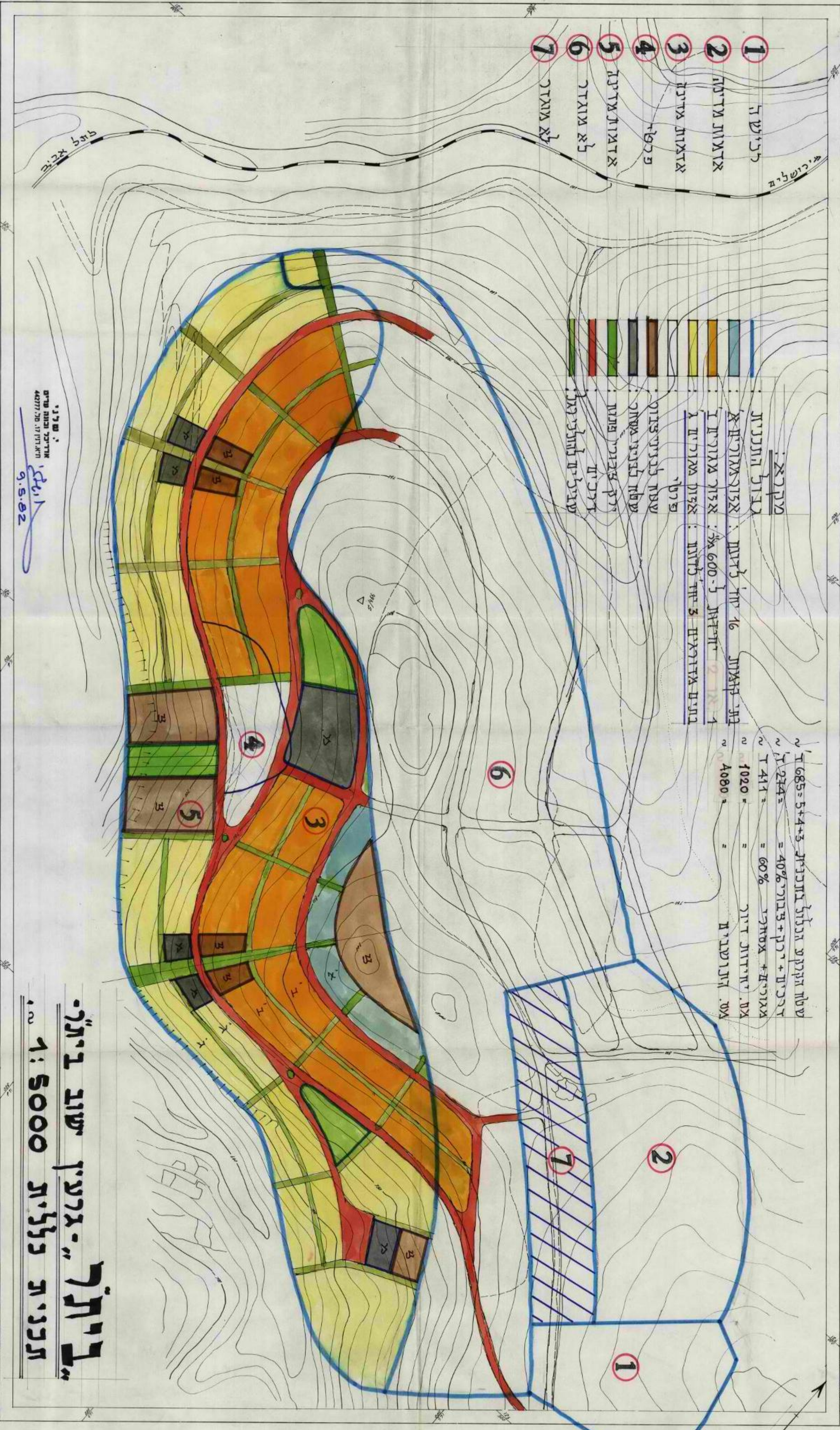
מס. ת.ר. 0.780.1

- 1 לנישה
- 2 אצטאות מדינה
- 3 אצטאות מדינה פלטה
- 4 אצטאות מדינה פלטה
- 5 אצטאות מדינה פלטה
- 6 לא מוגדר
- 7 לא מוגדר

מקרא:

[Blue line]	גבול התחנות
[Light blue line]	אצטאות מדינה א-א
[Yellow line]	אצטאות מדינה א-א
[Orange line]	אצטאות מדינה א-א
[Green line]	אצטאות מדינה א-א
[Red line]	אצטאות מדינה א-א
[Brown line]	אצטאות מדינה א-א
[Dark green line]	אצטאות מדינה א-א
[Dark brown line]	אצטאות מדינה א-א
[Black line]	אצטאות מדינה א-א
[Grey line]	אצטאות מדינה א-א
[White line]	אצטאות מדינה א-א

שטח הקרקע הנטול בתוכנית - 5+4+3 = 12 דונם
 זרימים + ירקן + ציבוריים = 40%
 $12 \times 40\% = 4.8$ דונם
 אצטאות מדינה א-א = 60%
 $12 \times 60\% = 7.2$ דונם
 אצטאות מדינה א-א = 1020 מ²
 אצטאות מדינה א-א = 4080 מ²



מ.ס. 9.5.82
 מדינת ישראל
 תחנת מ.ס. 40277

בימתר - גבעת שוב בימתר
 תכנית כללית 1:5000

מ.ס. 40277
 מדינת ישראל

הודעה



סגן שר החקלאות
מיכאל דקל

תאריך 29.4.82

סיכום דיון שהתקיים ב- 29.4.82 בלשכתו של אבי צור עוזר
סגן השר.

נוכחים: סגן השר מיכאל דקל

עוזר סגן השר - אבי צור

אל"ט - דן סתו

מתכנן - יוסי נעים

רוזנברג

אדריכל - שלגי

קפלן

- הסיכום הנ"ל הוא כפי שהוצג ע"י סגן השר מיכאל דקל.
- (1) החוכנית להקמת הישוב ביתר תובא בפני מרום דקל לאישור ראשוני.
 - (2) אם קבלת האישור הראשוני החוכנית תובא לוועדה שרים לענייני התיישבות.
 - (3) האחראיות להקמת הישוב על היזמים בלבד.

בכבוד רב,

אבי צור
עוזר סגן השר.



ST. JOHN'S

1888

ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.

ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.
ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.
ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.
ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.
ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.
ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.

ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.
ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.
ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.
ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.

ST. JOHN'S COLLEGE

ST. JOHN'S COLLEGE, BOSTON, MASS., U.S.A.

George + wife

STATE OF TEXAS
COUNTY OF [illegible]

[Faint, illegible text, possibly a title or header section]



- 1. [illegible]
- 2. [illegible]
- 3. [illegible]
- 4. [illegible]
- 5. [illegible]
- 6. [illegible]

[Faint, illegible text, possibly a signature or date]

- 7. [illegible]
- 8. [illegible]
- 9. [illegible]
- 10. [illegible]

11 באפריל 1982

דן ביתר

אלבי

לכבוד
מר ט. דקל
סגן שר החקלאות
הקריה
תל-אביב

הנדון: הקמת ישוב ביתר

אני מצרף בזה, סיכום דיון על הפגישה שהתקיימה במסדרך ביום 9.4.82, ובו נסייתי לסכם את עיקרי הדברים שנדונו.

300 הדונם המתאימים ביוזר לבניה כבר אוחרו, ואנו מבקשים להפגש בהקדם האפשרי עם צוות התכנון.

רצוני להודות לך על תשומת הלב ועל העזרה.

בברכה,



יוסף רוזנברג

יו"ר גרעין ישוב ביתר

העתק: מר ר. קוטלוביץ
מר א. צור

1947
1948
1949
1950

1951

1952
1953
1954

1955

1955
1956
1957
1958
1959
1960

1961

1962

1963

1964
1965

סכום דיון: פגישה על ישוב ביתר

המשתתפים: מר ט. דקל
מר א. צור
מר ר. קוטלוביץ
מר י. רוזנברג

1. מר דקל הציג את האספקטים השונים הקשורים בתכנית ישוב ביתר.

א. סימון פתוח התשתית.

1. עד ראש השטח.

2. בתוך השטח.

ב. השפעת הקמת ישוב עירוני יהודי נוסף על היחס הדמוגרפי, יהודי - ערבי, בתוך ירושלים.

ג. הסופוגרפיה של השטח המבוקש לגבי בניה ישוב.

2. אחרי דיון מפורט בנקודות הנ"ל, מר דקל החליט כנ"ל:

א. על מר רוזנברג לציין אתר של כ-300 דונם הסתאים ביותר למטרות בניה בשטח שהוזכר בבקשה המקורית, עבור ישוב ביתר (ושבדק ע"י גב' פליאה אלבק).

אתר זה, אחרי שיבדק ישמש למקום ישוב לכ-300 משפחות.


ב. 300 הדונם הנ"ל יברקו ע"י צוות חכנון (סתכננים) ואם ימצאו מתאימים, תעבור ההצעה לאשור ועדה שרים לענייני החישובות.

ג. מר א. צור יזמן בהקדם האפשרי פגישה בין צוות החכנון, ובין אדריכל שלגי, מר רוזנברג, ויועצים נוספים, ע"מ לסכם את הפרויקט.

ד. בקשר לירושלים, מר דקל קיבל על עצמו לפנות בעניין זה לוועדה הסיווחדת.

3. בקשר לערבות הבנקאית, שעל הגוף המתישב להפקיד שליש מההוצאות, מר דקל החליט לדחות את הדיון בעניין זה עד אחרי אישור הפרויקט.

בכרכה,


יוסף רוזנברג

יו"ר גרעין ישוב ביתר

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR
OF THE BUREAU OF REVENUE
WASHINGTON, D. C.

- 1. The Bureau has received information from the Internal Revenue Service regarding the activities of the [redacted] in the [redacted] area.
- 2. It is suggested that the Bureau should conduct a thorough investigation of the [redacted] activities in the [redacted] area.
- 3. The Bureau should also consider the possibility of [redacted] activities in the [redacted] area.
- 4. The Bureau should also consider the possibility of [redacted] activities in the [redacted] area.
- 5. The Bureau should also consider the possibility of [redacted] activities in the [redacted] area.
- 6. The Bureau should also consider the possibility of [redacted] activities in the [redacted] area.
- 7. The Bureau should also consider the possibility of [redacted] activities in the [redacted] area.
- 8. The Bureau should also consider the possibility of [redacted] activities in the [redacted] area.
- 9. The Bureau should also consider the possibility of [redacted] activities in the [redacted] area.
- 10. The Bureau should also consider the possibility of [redacted] activities in the [redacted] area.

Very truly yours,
[Signature]

Director

Special Agent in Charge

11 באפריל 1982

לכבוד
מר מ. דקל
סגן שר החקלאות
הקריה
תל-אביב

הנדון: הקמה ישוב ביתר

אני מצרף בזה, סיכום דיון על הפגישה שהתקיימה בסדרוך כיום 9.4.82, ובו נסיתח לסכם את עיקרי הדברים שנדונו.

300 הדונם המתאימים ביותר לבניה כבר אוחרו, ואנו סקקשים להפגש בהקדם האפשרי עם צוות החכנון.

רצוני להודות לך על השומה הלב ועל העזרה.

בכרכה,


יוסף רוזנברג

יו"ר גרעין ישוב ביתר

העמק: מר ר. קוטלוביץ
מר א. צור ✓

סכום דיון: פגישה על ישוב ביתר

המשתתפים: מר מ. דקל
מר א. צור
מר ר. קוטלוביץ
מר י. רוזנברג

1. מר דקל הציג את האספקסים השונים הקשורים בחכנית ישוב ביתר.

א. מיסוך פתוח התשתית.

1. עד ראש השטח.

2. בתוך השטח.

ב. השפעת הקמת ישוב עירוני יהודי נוסף על היחס הדמוגרפי, יהודי - ערבי, בתוך ירושלים.

ג. התופוגרפיה של השטח המנוקש לגבי כניית ישוב.

2. אחרי דיון מפורט בנקודות הנ"ל, מר דקל החליט כנ"ל:

א. על מר רוזנברג לציין אחר של כ-300 דונם המתאים ביותר למטרות בניה בשטח שהוזכר בבקשה המקורית, עבור ישוב ביתר (ושנכדק ע"י גב' פליאה אלבק).

אחר זה, אחרי שיברק ישמש למקום ישוב לכ-300 משפחות.

ב. 300 הדונם הנ"ל יבדקו ע"י צוות חכנון (מחכננים) ואם ימצאו מתאימים, העבוד ההצעה לאשור ועדה שרים לענייני החישובות.

ג. מר א. צור יזמן בהקדם האפשרי פגישה בין צוות החכנון, ובין אדריכל שלגי, מר רוזנברג, ויועצים נוספים, ע"מ לסכם את הפרויקט.

ד. בקשר לירושלים, מר דקל קיבל על עצמו לפנות בעניין זה לוועדה המיוחדת.

3. בקשר לערכות הבנקאית, שעל הגוף המתישב להפקיד שליש מההוצאות, מר דקל החליט לדחות את הדיון בעניין זה עד אחרי אישור הפרויקט.

בכריכה,

יוסף רוזנברג

יו"ר גרעין ישוב ביתר

2 לאפריל 1982

ס' בניסן תשמ"ב

ק"ת

לכבוד
סגן שר החקלאות
הקריה
הל-אביב.

מר דקל הנכבד!

הנדון: ועדת שרים לעניני החישובות

בהתאם לבקשתך, מצורפים בזה צלוטים של ספסי הרשמה החוסים של חברים בגרעין ביתר. יש עוד מספר רב של אנשים שנרשמו, אך עדיין לא הספקתי להחתימם על הספסיים, ובקרוכ אשלה לך גם את שאר הספסיים החתומים.

חכנית האב נמסרה לידך ביום 4.3.1982

מצורפים בזה העתקים של בקשתנו אליך לכלול את "טעוז ביתר" ו"הדר ביתר" בתוך גבולות העיר ביתר.

אנו מקוים, שועדת השרים לעניני החישובות תאשר את ישוב ביתר בישיבתה הבאה.

בכבוד רב,
יוסף רובינברג
יו"ש גרעין ישוב ביתר

TO : SAC, NEW YORK
FROM : SAC, PHOENIX
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

On May 14, 1964, [Illegible] advised that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who stated that [Illegible] was currently in [Illegible] and was planning to travel to [Illegible] on May 15, 1964.

It is noted that [Illegible] is a [Illegible] of [Illegible].

Reference is made to [Illegible] dated [Illegible] and [Illegible] dated [Illegible].

It is noted that [Illegible] is currently in [Illegible] and is planning to travel to [Illegible] on May 15, 1964.

Very truly yours,
[Illegible Signature]
Special Agent in Charge

ב.ר. חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ
רח' רמז 14, תל אביב 62 096
טל. : 255670

לכבוד
מר דקל,
סגן שר החקלאות,
ת.ק.י.ת.

כ"ב בכסלו, תשמ"ב
18.12.1981

ג.ג.

הנדון : הקמת העיר ביתר

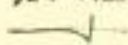
רצוני להתייחס בזה לסעיף אחרון של סמכתי אליך, מיום 11.11.1981, וכן מצורף בזה קטע מסמכתי לראש הממשלה באותו נושא מתאריך 24.11.1981.

כדי לאפשר לביתר להתפתח לעיר, ודרושנה חלוקת פתאימות נוספות.

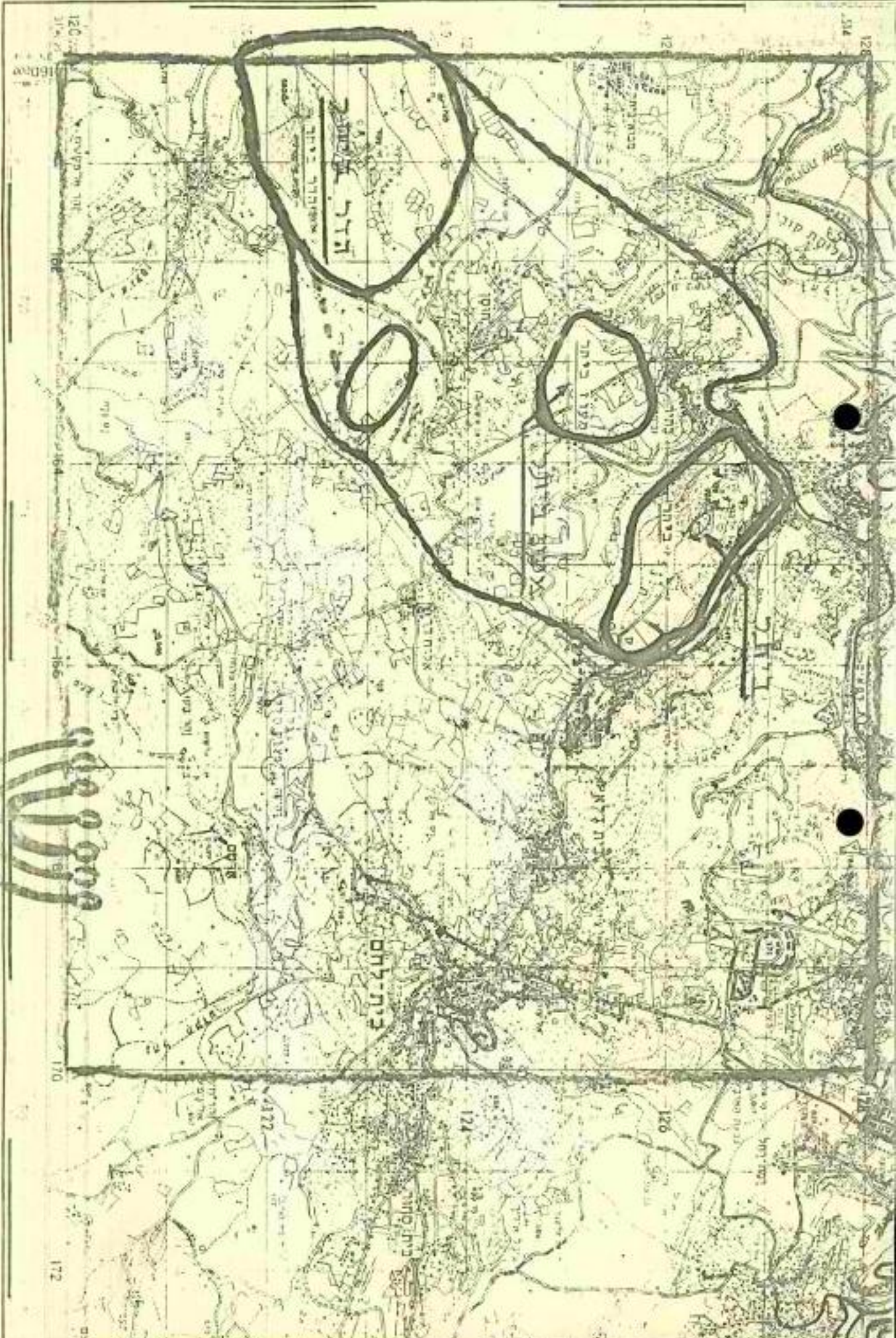
מלבד החשיבות הלאומית וההיסטורית של ביתר, היוני מסיבות בטחוניות שהאיזור יושב בהקדם באוכלוסייה יהודית גדולה. מהנזכר למעלה, חשוב שהפתוח יהיה בכוון הדרומי ולכן אנו מבקשים שיצמידו לראשונה חלוקת המסומנות במפת המצורפת.

עם קבלת האישור ההינה בנוסף לאיזור שבקטנו לביתר עוד שתי שכונות, "מעוז ביתר" ו"הדר ביתר". בכוננתנו לבנות שכונות אלה בהקדם האפשרי, וזאת באמצעות שיטה בניה ישראלית מיוחדת המאפשרת בניה מהירה והסכונת, בדומה לשיטת הבניה המתוכננת להקמת ביתר.

לאור חשיבות ודחימות נושא זה, היינו מעדיכים מאד את פקדונתך האיטית על מנת לזרז את הקצעת השטחים לשתי שכונות אלה.

בכבוד רב,

י. רוזנברג

הערת :
מר מ. בגין, ראש ממשלת ישראל
מר י. ארידור, יו"ר מזכירות הנוקעת החרות



מפת ישראל
מאגן הביטחון
מ.א. 1:50,000



מאגן הביטחון
מ.א. 1:50,000

ב.ר. חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ
רח' ריינס 14, תל-אביב 62096

11 בנובמבר, 1981

לכבוד
מר מיכאל דקל,
סגן שר החקלאות,
הקריה,
תל-אביב.

א.נ.,

הנדון: מבצע ביתר.

בהמשך לשיחתנו בנושא זה ביום 6 לח.ז. ולפי בקשתך חב' ב.ר. מחויבת לפתח את השטח של ביתר כדלקמן:

- א. הכנת התשתית בתוך השטח היעשה ע"י ב.ר.
- ב. בנייתם ציודיים חיוניים יוקמו ע"י ב.ר.
- ג. בקשר להכנת התשתית שחץ לשטח "עד ראש השטח", יבדוק כלל געשית ע"י הממשלה, אנו מציעים, כדי לסנוע עכובים, 2 אלטרנטיבות:
(1) חב' ב.ר. מבצע את העבודה בשביל המגזלה ותקבל את התמורה מאוחר יותר לפי השכם שיערך.
(2) חב' ב.ר. מבצע בשביל המשתכנים ותמורת זה המינהל ישתר אותם משלום בעד הזכות על הקרקע פרט להסלום סמלי.

אנו עושים את הצעדים הדרושים לבסור את ההכנון הפיסי כדי להגיש תכנית מתאר לאסור בהקדם האפשרי.

יש לנו כבר יותר מ-200 מטהכנים ובנינו חכום ניכר כמקדמות.

בהזדמנות זו אנו רוצים לציין שהכוון העתידי של פיתוח ביתר יהיה לעבר הכפר תוטיאן והיינו רוצים לדון אהכם על אפשרות הקצאת שטחים מסלחיים נוספים למטחה זו.

אנו מנשים לאיסורכם בהקדם.

בכבוד רב,
ב.ר. חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

יוסף רוזנברג

4.10.81

19
19
19

לכסי אה א. ד. בקל
ספן של התקלות
הקיום של-אוסוס.

הנאון. בקאת הקיר היתר:


ההפסק
הנך הקשיות הציון ביתר.

א. זכרון
ב. קנתק
ג. התקיות
14.7.81
16.7.81
3.8.81
30.8.81

אזני אזהר על סכס של הפצתה-לנתה זו ערדהה אז
הציוני הקשיות קביתר.

אנני הקור להפצתה קביתר תקום קביתר "בדג אביר"

בבגור רק





אם אשכח ירושלים תשכח ימינו

ברית הנוער העברי
ע"ש יוסף תרומפלדור

בית"ר
ההנהגה הארצית



ה' גיסן חשט"ב
29 במרץ 1982



לכבוד

אל"מ דן סתיר

היחידה לבטחון לאומי

משרד הכסחון, הקריה, ת"א

הנדון: הקצאת שטח לבית"ר ביער הרקומיה

מג"ב מכתבנו למטכונה על הרכוש הממשלתי בירושם בנוגע להקצאת שטח לבית"ר בישי תקקומיה לשט הקטן סחנה קבע, וכן השוכחו העקרוגיה החיוכית של הנ"ל למכתבנו זה.

נבקשך לאשר את בקשתנו ולהודיע על כך למינואל וזאת על מנת שניתן יהיה להקצות את השטח בהקדם האפשרי.

בכבוד רב

תכבורכת תל-חי

סלי מרידור

ראש מח' נח"ל והתישב

הפקים:

- ס. דקל - סגן שר החקלאות
- א. בר-און - עוזר שר הבטחון
- ש. אריאכ - דריקטוריון קק"ל
- י. נהרי - מטכונה על הרכוש הממשלתי בירושם
- ס. כהן - משקי חרות.



ההנהגה הארצית בארץ ישראל

תל-אביב, מצודת זאבי
רח' המלך ג'ורג' 38 / ת.ד. 83038
ט ל פ ו ז : 2 4 8 2 6 1

ח"ת _____
תל-אביב _____
ב"ש שבט תשמ"ב
26 בינואר 1982

לכבוד

סר י. נהרי

הממונה על הרכוש הממשלתי ביו"ש

רח' ינאי 6, י"ש

הנדון: יער תרקומיה - הקצאת שטח לתנועת בית"ר

אנו מתכבדים לפנות אליכם בבקשה להקצות שטח מתוך יער תרקומיה לתנועת בית"ר לשם הקמת אתר קבע לפעילות התנועה.

תנועתנו מקיימת פעילות ענפה בקרב בני נוער הכוללת ימי-שדה, מחנות, קורסים, ימי עיון, סמינרים וכו'. פעולות אלה כוללות נוער מהארץ ומתגולה ונערכות בחקופות שונות ולמשך פרקי זמן קצרים וארוכים.

כמו כן מכשירה התנועה גריעינים לנח"ל וזקוקה למקום כדי לקיים בו הוות הכשרה.

בקרכת יער תרקומיה מקימה תנועתנו ישוב חדש בשם מצפה גוברין (תלם). ישוב זה יאוכלס ע"י בוגרי התנועה ויהווה סמל לחידוש ההתיישבות הבית"רית.

לאור צרכינו הרבים למקום עריכת כל המפעלים הנ"ל ולאור הקירבה למצפה גוברין, אין מקום סחאים יותר להקמת אתר קבע לפעולתנו, מאשר יער תרקומיה.

הקמת אתר הקבע חביא פתרון לצרכינו הרבים ובנוסף לכך מיקומו המיוחד של האתר ישתלב במערכת מטרותנו השמה במקום הראשון בחינוך ובהגשמה, את ישוב יהודה ושומרון. כמו כן פעולה כנ"ל תסייע בשימור האתר ופיתוחו ותמנע המשך חבלות ביער נפלא זה.

כמובן נשמח להעניק שרותים באחר גם לגורמים אחרים שיזדקקו לשרותים כאלה.

נודה לכבודכם מאד אם תאשרו בקשתנו זו ותפעלו למימושה בהקדם האפשרי.

בברכת תל-חי

פלי מרידור
ראש מח' נח"ל והתיישבות.

העתקים: מ. דקל-משרד החקלאות

א. בר-און, עוזר שר הכשרון

ש. אריאכ-קק"ל

מ. כהן-משקי חרות בית"ר

י. עפרון-קק"ל ת"א

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

Office of the Secretary of the Interior
Washington, D. C.

Dear Sir:
Reference is made to your letter of the 10th inst.

REPLY TO YOUR LETTER OF THE 10TH INST.

In reply to your letter of the 10th inst. regarding the matter of the

proposed amendment to the regulations governing the

operation of the public lands, it is noted that the

proposed amendment is in accordance with the

policy of the Department to simplify the

provisions of the regulations and to make them

Very truly yours,
Secretary of the Interior



מפקדת חזר יהודה והשומרון
הממונה על הרכות הנטוש והממשלתי

ירושלים.

סימבול 1 - 13 - 7
תאריך 21.3.72

אל גב יחי הכיכר
בוש האקר גבא ארשול
קיר

בשם: יחי מבקאני - בקרב אלה
לגבא קיר

א.ג.

מלשון גבאן לאלה 21.3.72

ה. דבאן קרא אלקאני גבא גבי אגלנין
כ פא גבי גבא גבא קרא גביני
אני דקראני - אקרא אגבני -
גבאני.

ה. אר פן גבא אגבני - אגבני - אגבני
גבי אר קרא גבאני אקראני.

דבאני

א.גבני

מחזור	מחזור	מחזור
מחלקה	מחלקה	מחלקה
מ"ל	מ"ל	מ"ל
הת	הת	הת
יח"	יח"	יח"
11	11	11
בניסן	בניסן	בניסן
באפריל	באפריל	באפריל
1982	1982	1982
תשמ"ב	תשמ"ב	תשמ"ב
15 - 4 - 6 - 32	15 - 4 - 6 - 32	15 - 4 - 6 - 32
4393	4393	4393
התשתית	התשתית	התשתית
לאומי	לאומי	לאומי
הבטחון	הבטחון	הבטחון



מפק' איו"ש/הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש
 ע' שהכ"ט להתישבות
 לשכת ס' שר החקלאות-מ' דקל
 קק"ל/ש. אריאב
 משקי חרות/מר כהן
 ביח"ר/ס. מרידור

4-6-32, 6132

הנדון: יער תרקומיה - הקצאת קרקע לתנועת ביח"ר.
 פנית ביח"ר מיום 26,1,82, 29,5,82

1. תנועת ביח"ר פנתה בבקשה להקמת מחנה בתחום יער תרקומיה.
2. אנו ממליצים להוציא כתב הרשאה לשימוש ביער לצורך הקמת המחנה.
3. יש להדגיש בכתב ההרשאה כי חל איסור מוחלט על עקירת עצים או פגיעה ביעור הקיים.
4. אנו מאחלים הצלחה בפעילות התנועה המיועדת להמשך תנופת ההתישבות.

דורי

דורי / ב
 יונגמן, ראש
 בח"ק המחלקה

די/למ

הי"ד



סגן שר החקלאות
מיכאל דקל

תאריך 17.3.82

לכבוד
גרעין בית"ר
שד' סמאסט 19
ח"א. 62 009
מר רוזנברג שלום!

הנני מאשר קבלת הכניה גרעין ישוב בית"ר.

בכבוד רב,
אבי צור
עוזר לעניני התישבות.

(התכנית) (מצאת הארון) (אהי צור)
 "התכ"ר"

ט' באדר תשמ"ב
 4.3.1982

לכבוד
 מר א. צור
 לשכת סגן שר החקלאות
 הקריה, תל אביב

מר צור הנכבד,

הנדון : תוכנית אב - ביהר העיר

מצורפת בזה תוכנית אב של העיר ביהר. תוכנית זו כבר הוצגה בפני האנשים הבאים :

אלוף משנה דן סתיו	ב- 21.2.82	משרד הבטחון
מר י. קדישאי	24.2.82	משרד ראש הממשלה
מר א. צור	24.2.82	משרד החקלאות
מר ר. קוטלוביץ	3.3.82	הסוכנות היהודית

אנו פונים אליך לסיים את ההליכים הפורמליים על מנת שנוכל ליישב את המקום כחוק.

נא אשר קבלת התכנית.

בכבוד רב,


 י. רוזנברג

העתק :

מר י. קדישאי, לשכת ראש הממשלה
 מר מ. דקל, סגן שר החקלאות
 מר ר. קוטלוביץ, הסוכנות היהודית
 מר א. הבין, ראש מח' תהינות - הסוכנות היהודית

PHYSICS DEPARTMENT
UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILLINOIS

RESEARCH REPORT
SERIES

RESEARCH REPORT

PHYSICS DEPARTMENT
UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILLINOIS

PHYSICS DEPARTMENT
UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILLINOIS

PHYSICS DEPARTMENT
UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILLINOIS

PHYSICS DEPARTMENT

PHYSICS DEPARTMENT

PHYSICS DEPARTMENT

PHYSICS DEPARTMENT
UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILLINOIS

היותי

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, כ"א בשבט התשמ"ב
14 בפברואר 1982

אל: מר מיכאל דקל, סגן שר החקלאות
מר מתתיהו דרובלס, ראש החטיבה להתיישבות

שלום וברכה,

מיכאל היקר

מצורף בזה לטיפולכם הטוב, העתק מברק

שקיבל ראש הממשלה מאת חברי גרעין בית"ר בניו-יורק.



ב ב ר כ ה

י קדישאי

מנהל לשכת ראש הממשלה

J634

CZC NYJ318 4-7591758742

ILJM CO UWNX 197

TDMT NEW YORK NY 197/197 11 0872P EST PAGE 1/58

82 FEB 12 4 51

PRIME MINISTER MENACHIM BEGIN, CARE THE KNESSET
JERUSALEM

WE THE UNDERSIGNED MEMBERS OF GARIN YISHUV BETAR REPRESENT OVER 120
FAMILIES IN THE US WHO ARE PLANNING TO IMMIGRATE TO ISRAEL AND BUILD
OUR HOMES IN BETAR

EACH FAMILY SEVERAL MONTHS AGO DEPOSITED 1,000 US DOLLARS AS A FIRST
PAYMENT TOWARDS THE COST OF LAND DEVELOPMENT WE ARE EXTREMELY

COLL 127 1,000

82 FEB 12 4 51

4-7591758742 PRIME PAGE 2/50

DISTURBED BY THE FACT THAT SINCE THE APPROVAL IN PRINCIPLE GIVEN LAST
JULY BY FORMER MINISTER OF AGRICULTURE ARIEL SHAREN THERE HAS BEEN
PRACTICALLY NO PROGRESS IN THIS MATTER WE URGENTLY REQUEST YOUR
PERSONAL INTERVENTION AS FOLLOWS

1. GRANT PERMISSION FOR MEMBERS OF OUR GARIN TO GO ON TO THE

COLL 1.

82 FEB 12 4 51

4-7591758742 PRIME PAGE 3/50

LAND AND

ESTABLISH YISHUV BETAR NOT LATER THAN 4 MARCH 1982

2. MEET WITH A LEADER OF OUR GROUP MRS H MARCUS PRESENTLY VISITING
ISRAEL

WE ARE SURE THAT YOU ARE FULLY AWARE OF THE IMPORTANCE OF THE BETAR
PROJECT NOT ONLY FROM THE NATIONAL AND HISTORIC ASPECTS BUT ALSO

COLL 4 1982 2.

4-7591758742 PRIME PAGE 4/32

82 FEB 12 4 51

ITS
BENEFICIAL INFLUENCE ON THE PROBLEM OF ALIYAH FROM THE UNITED STATES
BEST WISHES

ANDREW EICHENHOLTZ
PROFESSOR EDWARD STURM
MOSHE BRODETSKY
ELAYNE KOENIGSBERG
STEVEN GROSS
RABBI WOLF
DOCTOR ALLEN SCHACHTER
YOTSAV ELIACH



בית לור
14.2.82

דואר נכנס

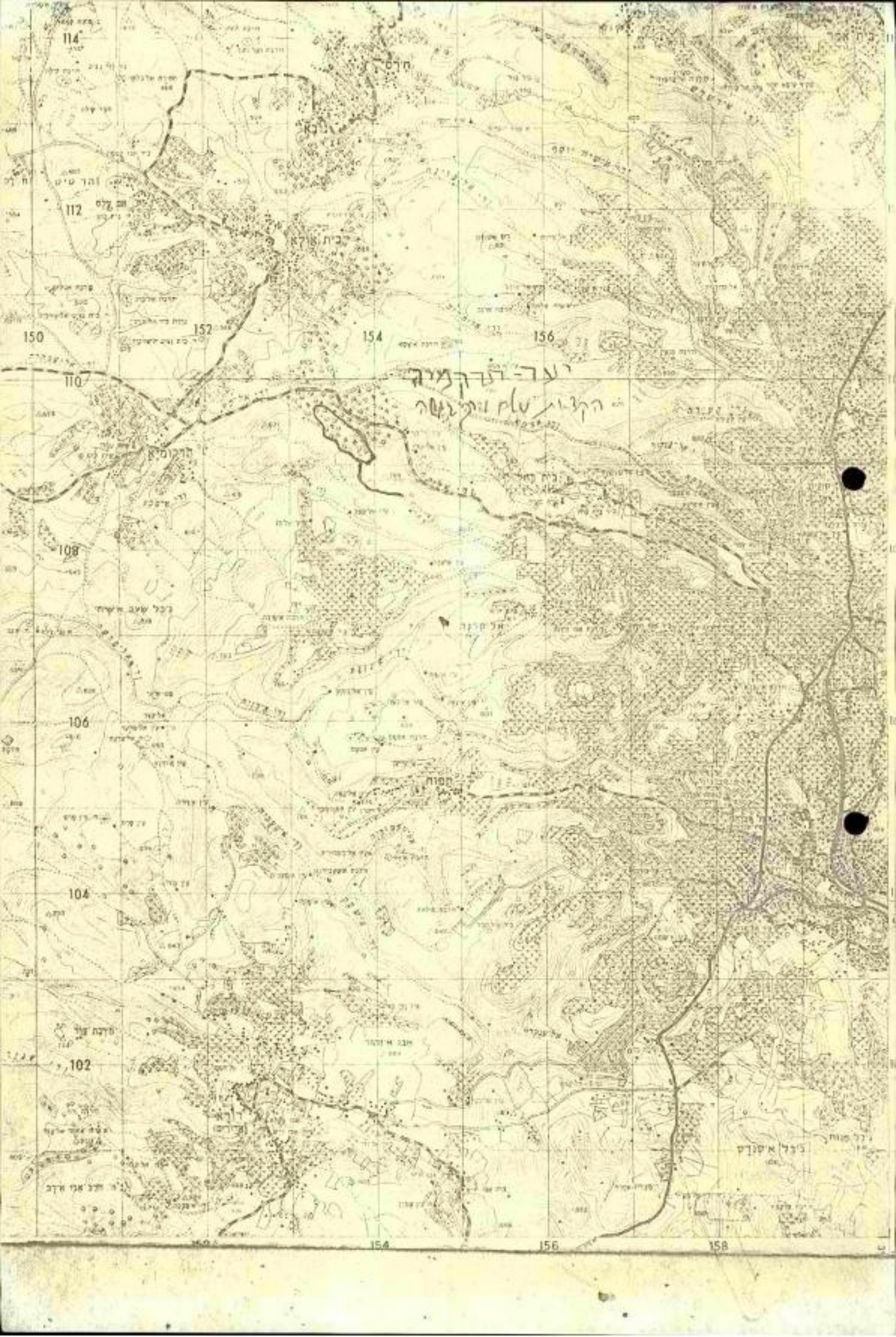
23-02-1982

מס' ביום
לתי: בית לור

אז
מסן שרהקלאו
מיכא בקו
שפי שהקלאו

בהמשך איתנו יום ב בלס גלוב
המשך יום שרהקלאו, רב' עם - האילון
אלהים

המשך בית
של מילדור
ראש מחנה נח
איתנו



יער-הררמון
הקבוץ טלם ויקניא

114

112

150

152

154

156

110

108

106

104

102

154

156

158

בית אל

הרומא

100

בית אסון

עזתה עיר

בית און

בית און

בית און

ען זייער

כ"א שבט תשמ"ב
14 פברואר 1982

לכבוד
מר י. רוזנברג
רח' רמז 14
חל - אביב

א.נ.י.

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 21.1.82 ומיום 2.2.82 ומבין את זיקתך לנושא. בשלב זה אין באפשרותי להענות לבקשתך מטעמים אלה:

- א. עד כה לא קבלתי את רשימת החתימות וההכובות של המתישבים הפוטנציאליים כפי שהובטח.
- ב. עד כה לא קבלנו את תכנית האב לעיר ביתר כפי שהובטח (לכעה כבר אמצע פברואר).
- ג. עלי לציין כי פרט לשאלת הבעלות על הקרקע לעיר ביתר נצטרך להקדיש תשומת לב להתאמת המקום כישוב.

בכבוד רב,

אבי צור
עוזר לעניני החישובות

העתק: יחיאל קדישאי -
מנחל לשכת ראש הממשלה.

9 1/2

11-11-1911

11-11-1911

11-11-1911

11-11-1911

11-11-1911

11-11-1911

11-11-1911

אם אשכחן ירושלים תשנה ימיני...

ברית הנוער העברי
ע"ש יוסף תרומפלדור
ב"ת"ר



ההנהגה הארצית בארץ-ישראל

תל-אביב, מצודת זאבי
רח' המלך ג'ורג' 38 / ת.ד. 23038
טל פון : 2 4 8 2 6 1

ת"פ _____
תל-אביב, ב' שבט תשמ"ב
26 בינואר 1982



לכבוד

מר י. נהרי

הממונה על הרכוש הממשלתי ביו"ש

רח' ינאי 6, י"ם

הנדון: יער תרקומיה - הקצאת שטח לתנועת בית"ר

אנו מחבדים לפנות אליכם בבקשה להקצות שטח מתוך יער תרקומיה לתנועת בית"ר לשם הקמת אתר קבע לפעילות התנועה.
הנועתנו מקיימת פעילות ענפה בקרב בני נוער הכוללת ימי שדה, מחנות, קורסים, ימי עיון, סמינרים וכו'. פעולות אלה כוללות נוער מהארץ ומתגולה ונערכות בתקופות שונות ולמשך טרקי זמן קצרים וארוכים.
כמו כן מכשירה הנועתנו גרעינים לנח"ל וזקוקה למקום כדי לקיים בו הוות הכשרה.
בקרבת יער תרקומיה מקימה הנועתנו ישוב חדש כשם מצפה גוברין (תלם). ישוב זה יאוכלס ע"י בוצרי התנועה ויהווה סמל להידוש ההתיישבות הבית"רית.
לאור צרכינו הרבים למקום לעריכת כל המפעלים הנ"ל ולאור הקירבה למצפה גוברין, אין מקום מתאים יותר להקמת אתר קבע לפעולתנו, מאשר יער תרקומיה.
הקמת אתר הקבע נביא לפתרון לצרכנו הרבים ובנוסף לכך מיקומו המיוחד של האתר ישתלב במערכת מטרותנו השמה במקום הראשון, בחינוך ובהגשמה, את ישוב יהודה ושומרון. כמו כן פעולה כנ"ל הסייע בשימור האתר ופיתוחו והמנע המטך חבלות ביער נפלא זה.
כמובן נשמח להעניק שרותים כאחר גם לגורמים אחרים שיזדקקו לשרותים כאלה.
נודה לכבודכם מאד אם האשרו בקשתנו זו ותפעלו למימושה בהקדם האפשרי.

לוט: איתור היער במפה בקנ"מ 1/50,000

העתיקים: מ. דקל-משרד החקלאות

א. בר-און, עוזר שר הכסחון

ש. אריאב-קק"ל

מ. כהן-משקי חרות בית"ר

בברכת תל-חי

פלי מרידור

ראש מח' נח"ל והתישב

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

INVESTIGATION OF THE ACTS OF VIOLENCE
COMMITTED BY THE ORGANIZATION OF ARAB BUSINASSMEN
IN CONNECTION WITH THE STRIKE OF THE
PORT AND SHIP WORKERS OF THE
PORT OF NEW YORK AND NEW JERSEY
IN 1957

REPORT OF THE SUBCOMMITTEE ON INVESTIGATION

OF THE UNITED STATES SENATE

HELD AT WASHINGTON, D. C., ON FEBRUARY 27, 1958

BY SENATORS JAMES EASTLAND AND JAMES H. EASTLAND

WASHINGTON: U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1958

FOR SALE BY THE NATIONAL BUREAU OF INVESTIGATION, U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE

Price: 50 cents (hard cover) 25 cents (paper cover)

Stock No. 58-10000-1

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1958

U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE
NATIONAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535

21.1.1982

תאריך

כ"ו טבת תשמ"ב

לכבוד

מר א. צור

לשכת סגן שר החקלאות

הקריה, תל-אביב

מר צור הנכבד,

בהתאם להודעתו בע"פ של מר חבין ולמכתבו של מר קדישאי מיום 10.1.82 (העתק מצורף), הנני ממציא לך בזאת את המסמכים הבאים:

(א) מסמכים המעידים על כך כי האדמות המבוקשות מתאימות להקמת העיר ביתר.

(ב) רשימת המועמדים המבקשים לבנות את ביתם בעיר ביתר.

סתכנן הערים מר שלגי, מכין עתה תכנית אב לעיר ביתר וצפוי שהכנתו תושלם בסוף ינואר 1982 (הביצוע התעכב בגלל מחלה).

ביחס לרשימת המשתכנים - למרות שהיה בידינו רק אשור עקרוני ממשרד החקלאות וממינהל מקרקעי ישראל, הצלחנו לגייס כ-200,000 \$ כפקדונות ממשתכנים פוטנציאליים מארצות הברית ומדרום אפריקה. הם מאד מעונינים לזרז את הקמת הפרויקט.

כמו כן בוצעו להודיעך כי נענינו לבקשתכם ומאז אוקטובר 1981 נמנענו מכל פרסום בעיקר בישראל, וזאת על מנת שלא להכביד על עבודתכם.

מר צור הנכבד, במגענו אתך נוכחנו לא אחת כי הנך מודע לחשיבות ולדחיפות הקמת ביתר עוד השנה. בטוחנכי כי בעזרתך נוכל להגשים את חזונו של ז'בוטינסקי ש"ביתר תרום בעוז ובהדר" בשנת תשמ"ב.

הנני עומד לרשותך בכל עת ובכל פעולה אשר תחיש את קדום הפרויקט. תוכל להשיגני טלפנית בביתי 441690 או במשרדי 255670 או 976861.

אנא מסור ברכותי למר דקל.

בכבוד רב,

יוסף דוזנברג.

העתק:

מר י. קדישאי לשכת ראש הממשלה.

מר מ. דקל סגן שר החקלאות.

מר א. חבין ראש מחלקת חנוך - הסוכנות היהודית.

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, ט"ו בטבת התשמ"ב
10 בינואר 1982

לכבוד
מר י. רוזנברג
ב.ר. חברה לפתוח מקרקעין בע"מ
רחוב רמז 14
תל-אביב-62095

מר רוזנברג הנכבד,

בעקבות קבלת מכתבך מיום י"ג בטבת התשמ"ב,
שוחחתי הבקר עם סגן שר החקלאות, חבר הכנסת דקל, אשר
ביקשני להודיעך כי עליך לפנות אל מר אבי צור במשרד
החקלאות בקריה בתל-אביב, ולהעמיד לרשות משרד החקלאות
אח הדימויות וההכניות, כפי שנחבקשת לעשות.

מר דקל הסביר לי כי ללא סידור העניינים
הפורטליים, לא ייתכן להתחיל בטיפול מעשי בענין.

בב ר כ ה,
קדישאי
מנהל לשכת ראש הממשלה

ת"א 17.1.1982

למכור ה"ה
מר י. רוזנברג
מדורת סטאטס 19
תל - אביב
א.י.

הנדון: חוות דעת על הבניה מתאר העיר "בית"ר"
העיר "בית"ר"

1. שטח העיר אותה בדרום מערב לירושלים, מערבית לגילה, על סמילת הכרזל ירושלים-ת"א ובכללת את הכפר "בית"ר על הקואורדינטות 127-122, 166-160.
2. המוקם על גבי 3 רמסי הרים ימים, עם מדרגות סלעים וצמחייה ונוף מרהיב בלתי רגיל, סג איר נאה ונוח. יש בה הצאי של אשרי החבורה קיומים בלתי מספקים.
3. השטח הכולל של העיר ישתרע על כ- 20.000 דונם כרוסו - הוא מורכב מ:
 1. בית"ר בשטח של כ- 1800 דונם
 2. מעוז בית"ר בשטח של כ- 900 דונם
 3. הדר בית"ר בשטח של כ- 4000 דונם
 4. שמורה לפרחות כעתיד שטח של כ- 13.300 דונם.
 וכל זה $\pm 10\%$
4. אחוז השקיע שניתן יהיה להכנון ושמוש לצרכי מגורים ומוסדות צבור להוציא שטחי ירק צבורי, מדרגות הלולים, סלעים וכד' - יהיה כהערכה בסדר גודל של 45-55 אחוזים. ראוי לציון שהשטח גם הוא די מדרוני, אולם ניתן להכנון בבניה מדרגת למרות השיפועים של 30-45% בשטחים מסוימים וניתנים לחלוקה ולהסצאה חלקות מגרשים למגורים (בודדים, דו-משפחתיים ורב קומתיים), מוסדות צבור, סחר, ספורט וכד', כדי הנדרש לצרכי החושבים, כהתאם להקנים המקובלים, וכן אזור לתעשייה קלה מתחכמת עם טכנולוגיה גבוהה, ובשמירה קפדנית ביותר על איכות הסביבה שלא תהווה כלל מסרד לצבור.
5. הביצוע יהא כ-טלבים: שלב א' - הכנון וניהוח של "בית"ר" שלב ב' - של מעוז-בית"ר שלב ג' - של הדר-בית"ר
6. מסך הביצוע הכללי של כל הטלבים מוערך בערך לכדי 8 שנה. גודל האוכלוסיה הכללי מוערך לכדי 100.000 נפש בערך.
6. בית"ר - שלב א'

1800 דונם בערך. כ- 1000 משפחות. כ- 4000 נפש בערך. מורכבת משתי שכונות - דחיה ומעורבת.

במרכז החוכנון כפר מרכזיה ראשיה מרשימה שחשט להחכנסות החושבים, ותכלול מרכז קהלתי מסחרי ובמרכז "גם בית"ר" שההווה את מרכז ולב הישוב.

כן ימוקמו על יד המרכז פארק וגן צבורי גדול.

כן ימוקמו 2 ישיבות ל-1500 תלמיד - כ"א 30 ד' בערך.

האותה שטח מתאים למוסדות המרכזיים של הנועה זבוטינסקי שיכלול את המכון, סוזיאון "מר - בזכנא" (500 עובדים בערך).

כן בניני צבור שונים הדרושים לשרות הצבור כגון: כ"ס, בני ילדים, סרפאות, סינדה חלב, סוערונים, מרכזי בודד וספורט וכד'.

כן יאוחרו בשתי שתי מגורים לבחיס בודדים בניצול מהאים של שפועי בקרקע, בתים דו - מספתיים ובין מספר של שתי מגורים ברכי קומות "מנדלי-ביה"ר", שיהוו שכ' יוקרה עם הרכה דשא ושלושים מיוחדים לרווחת הדיירים כגון: סוערון בריכת שחיה, חנויות ויחידה כסחריה צמודים, כן יושט לב לאיתור ולשמירה ואחזקה מהאימה של שמורות הטבע, שמורה ארכיאולוגיה, טיפול מהאים בואדי ושמירה מקסימלית של הנוף והטבע.

7. מעוז-ביה"ר

900 דונם
כ- 500 משפחות כ- 2000 נפש בערך.
יעודה להיות בעתיד המרכז הראשי של העיר ביה"ר.

8. הדר-ביה"ר

4000 דונם
כ- 2000 משפחות כ- 8000 נפש בערך.
יעודה והכנונה ייעשו בעתיד בהתחשב עם התפתויות והמציאות ולרכי העתיד של העיר ביה"ר.

9. שטח השמורה (רזרבה)

15,300 דונם.
לחבנון ולפיתוח בעתיד.

בכבוד רב,

י. שלבי

אדריכל וכונה ערים
ת.א.ד.ני.ס.ת. 442777



י. שלני
אדריכל ובווה ערים
ח'א. דנין 17. סל. 442777

גולד : בירושלים בשנת 1913
בה"א משנה 1921
בבית"ר משנת 1931
מסקר באצ"ל מ- 1932 עד קום המדינה.
1936-1939 סטודנט בבולגיה בריסל.
הואר ארכיטקט ובווה ערים
בשנים הנ"ל מסקר בית"ר בבריסל.
בצבא מ- 1948 עד 1951
עבד בארכיטקט ובווה ערים 5 שנים אצל האדריכל אריה שרון
ובצע חיבה עבודות עבור משרד השיכון, ומסדות ציבור שונים.

עבודות

חכנון מהאר מבדל אשקלון
חכנון מהאר שירת הכרמל ע"י חיפה.
חכנון מהאר הכפר "חמרה"
שכונה יובל גד באשקלון
שכונה "ברנע" באשקלון
שכונת כפר שלם בה"א כביש סטייסים בה"א (14000 הושבים) ועוד.

י. שלני
אדריכל ובווה ערים
דנין 17. סל. 442777

קרן המאמץ לעזרה קטנה

קרית הכוללים

יולי 1982

רשימה בני (וישמואל)

מס' רשימה	שם	מס' רשימה	שם	מס' רשימה	שם
1	יחזקאל	69	אשלפתח	35	יגאל ארמליק
2	חזקיהו	70	כסין	36	ישיעיהו בן יואן
3	חזקיהו	71	אשה	37	שלמה בן יעזר
4	חזקיהו	72	חזקיהו	38	חזקיהו בן חזקיהו
5	חזקיהו	73	פזעטי	39	חזקיהו בן קאלו
6	חזקיהו	74	שמעון	40	חזקיהו בן יואן
7	חזקיהו	75	שה	41	חזקיהו בן יואן
8	חזקיהו	76	חיים	42	חזקיהו בן יואן
9	חזקיהו	77	יהואב	43	חזקיהו בן יואן
10	חזקיהו	78	משפחה	44	חזקיהו בן יואן
11	חזקיהו	79	חזקיהו	45	חזקיהו בן יואן
12	חזקיהו	80	חיים	46	חזקיהו בן יואן
13	חזקיהו	81	חזקיהו	47	חזקיהו בן יואן
14	חזקיהו	82	חזקיהו	48	חזקיהו בן יואן
15	חזקיהו	83	חזקיהו	49	חזקיהו בן יואן
16	חזקיהו	84	חזקיהו	50	חזקיהו בן יואן
17	חזקיהו	85	חזקיהו	51	חזקיהו בן יואן
18	חזקיהו	86	חזקיהו	52	חזקיהו בן יואן
19	חזקיהו	87	חזקיהו	53	חזקיהו בן יואן
20	חזקיהו	88	חזקיהו	54	חזקיהו בן יואן
21	חזקיהו	89	חזקיהו	55	חזקיהו בן יואן
22	חזקיהו	90	חזקיהו	56	חזקיהו בן יואן
23	חזקיהו	91	חזקיהו	57	חזקיהו בן יואן
24	חזקיהו	92	חזקיהו	58	חזקיהו בן יואן
25	חזקיהו	93	חזקיהו	59	חזקיהו בן יואן
26	חזקיהו	94	חזקיהו	60	חזקיהו בן יואן
27	חזקיהו	95	חזקיהו	61	חזקיהו בן יואן
28	חזקיהו	96	חזקיהו	62	חזקיהו בן יואן
29	חזקיהו	97	חזקיהו	63	חזקיהו בן יואן
30	חזקיהו	98	חזקיהו	64	חזקיהו בן יואן
31	חזקיהו	99	חזקיהו	65	חזקיהו בן יואן
32	חזקיהו	100	חזקיהו	66	חזקיהו בן יואן
33	חזקיהו	101	חזקיהו	67	חזקיהו בן יואן
34	חזקיהו	102	חזקיהו	68	חזקיהו בן יואן
		103	חזקיהו		

35	ברוך קפין
36	ברוך זימן
37	מנבו לוט
38	גיטה זינגער
39	ברוך פנאדק
40	אויבאם אויבאסן
41	יוסף מאזאבסקי
42	ברוך זינגער
43	משה מאזאבסקי
44	שכיל ווינמן
45	צבי זינגער
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	

1	מ'עצנה גרינגער
2	צ'י שפארה לוט
3	קארל בראר
4	ניקי קפאסא
5	פרינק עייקאס
6	זיבא אריה
7	אוסקר קארן
8	זינג פרינק
9	הייז קיטאס
10	משה זיטאין
11	קארל
12	קארל
13	ש
14	
15	
16	
17	ר
18	
19	11
20	(15)
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	ברוך סלזי בופר
28	אויבאם באוק
29	קארל באוק
30	אריין לזין
31	עליזא ברינהרד
32	מקס באהין
33	יפאט באהין
34	אברהם קארל

רשימה

ג'

(אנצ'א)

הדרות

69 קאן אילאט
 70 דוב פרידאן
 71 דוב זימן

35 אוריה וויס
 36 רוג דעלע
 37 וועזיאן אנטקין
 38 יחודה וויס
 39 יודק פיישר
 40 יודק קעלסטין
 41 אברהם זיבאן
 42 דוב אילאט
 43 שמואל אילאט
 44 איזראעל זעלע
 45 דוב קאן
 46 פרידסור זקסאן
 47 זאזיר רייזעבארפר
 48 נחן זיבאן
 49 זעבאן דעמיר
 50 זאסל דעלע
 51 חיה בען
 52 חנה חנאליע
 53 שיי איזעלע
 54 זייס פרידסטין
 55 זאבי זעלע
 56 זאזיר קאזאן
 57 זעבאן קאלאני
 58 דוב זיבאן
 59 דעלע זיי
 60 נחן זקסין
 61 זאזיר זקסין
 62 זייס פרידקין
 63 זייס קיינע
 64 זייס זאזיר
 65 זאזיר זייס
 66 זאזיר זייס
 67 זייס זייס
 68 זאזיר זייס

1 זייס זייס
 2 זייס זייס
 3 זייס זייס
 4 זייס זייס
 5 זייס זייס
 6 זייס זייס
 7 זייס זייס
 8 זייס זייס
 9 זייס זייס
 10 זייס זייס
 11 זייס זייס
 12 זייס זייס
 13 זייס זייס
 14 זייס זייס
 15 זייס זייס
 16 זייס זייס
 17 זייס זייס
 18 זייס זייס
 19 זייס זייס
 20 זייס זייס
 21 זייס זייס
 22 זייס זייס
 23 זייס זייס
 24 זייס זייס
 25 זייס זייס
 26 זייס זייס
 27 זייס זייס
 28 זייס זייס
 29 זייס זייס
 30 זייס זייס
 31 זייס זייס
 32 זייס זייס
 33 זייס זייס
 34 זייס זייס

רשימה ב' (מקסיקו)

1. לאמזון פיקר
2. שמאל של
3. כוכב של
- 4.

רשימה ה' (צ'כיה)

1. סולי דולג
2. אורים וצלנדיס
3. אנריי זומברולד
- 4.

רשימה ו' (בולטריה)

1. מלפיה וולק
2. מלפיה עופיין
3. מלפיה חמיש

רשימה ז' (אוסטרליה)

1. ג'יימס ג'ונס
2. מלפיה דוקופולד

U

11



תאריך: ט' בשבט תשמ"ב
DATE: 2.2.1982

כ"ו

לכבוד
מר א. צור
לשכת סגן שר החקלאות
הקריה, תל אביב

מר צור הנכבד,

הנדון: הקמת העיר ביהר

לצערנו עד היום טרם קיבלנו תשובה או אשור על קבלת מכתבנו מיום 21.1.1982 -
כ"ו בשבט תשמ"ב. המכתב נמסר על ידי באופן אישי למטורדך, יחד עם העתק למר דקל.
אנו מצרפים בזה העתק נוסף למקרה שהמכתב לא הגיע לידך. כמו כן רצופה בזה רשימה
נוספת של משהכנים פוטנציילים "בביחר" שהגיעה אלינו מחו"ל.

בקשר לחכניה האב הנמצאת בשלבי הכנה בידי הארכיטקט מר שלגי, לצערנו הגשת
החכניה נדחתה לתקופה קצרה וזאת מפאת מחלתו. אנו מקווים שנוכל להגישה תוך עשרה
ימים.

כידוע לכם, החלטה העקרונית בקשר להקמת ישוב ביהר נחנה ביולי שנה שעברה
ע"י שר החקלאות דאז, ועד היום לא נחקבלו האשורים הדרושים המאפשרים מעשיה עליה
על הקרקע.

היינו רוצים להדגיש שוב שביחר אינו רק עוד ישוב עירוני נוסף אלא פרויקט
בעל משמעות היסטורית ופוליטית מסדרה ראשונה ובעל חשיבות מיוחדת לחנועה
ז'בוטינסקי.

לכן אנו פונים אליך שוב בבקשה לסיים את ההליכים הפורמליים על מנת שנוכל
ליישב את המקום בהקדם.

בכבוד רב,
י. רוזנברג

העתק:
מר י. קדישאי, לשכת ראש הממשלה.
מר מ. דקל, סגן שר החקלאות. ✓
מר א. חבין, ראש מחלקת החינוך - הסוכנות היהודית.

משרד התקשורת

מברק

טופס 1
2001

ס"ט

חומת בית הדואר



מ"ט	מ"ט מקורי	בית הדואר המקורי	מס' המלים		מס' ל"ה		מדינות טירות	נתקבל	
			מס' המלים	מס' המלים	מס' ל"ה	מס' ל"ה		מס' ל"ה	מס' ל"ה
			26	1/2	5000				

מברק מס' 4008000 מן ארץ ישראל
 מס' 26 מן ארץ ישראל
 מס' 1/2 מן ארץ ישראל
 מס' 5000 מן ארץ ישראל

מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי
מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי
מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי
מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי
מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי
מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי
מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי
מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי
מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי
מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי	מס' מקורי

משרד התקשורת

מברק



תאריך: ש"ס בשבט תשמ"ב
DATE: 2.2.1982

לכבוד
מר א. צור
לשכת סגן שר החקלאות
הקריה, תל אביב

מר צור הנכבד,

הנדון: הקמת העיר ביתר

לצערנו עד היום טרם קיבלנו השובה או אשור על קבלה מכתבנו מיום 21.1.1982 -
כ"ו בטבת תשמ"ב. המכתב נמסר על ידי באופן אישי למשרדך, יחד עם העתק למר דקל.
אנו מצרפים בזה העתק נוסף למקרה שהמכתב לא הגיע לידך. כמו כן רצופה בזה רשימה
נוספת של משתכנים פוטנציאליים "בביתר" שהגיעה אלינו מחו"ל.

בקשר לחכניה האב הנמצאה בשלבי הכנה בידי הארכיטקט מר שלגי, לצערנו הגשת
החכניה נדחחה לתקופה קצרה וזאת מפאת מחלה. אנו מקווים שנוכל להגישה חוץ עשרה
ימים.

כידוע לכם, החלטה העקרונית בקשר להקמת ישוב ביתר נתנה ביולי שנה שעברה
ע"י שר החקלאות דאד, ועד היום לא נתקבלו האשורים הדרושים המאפשרים מעשית עליה
על הקרקע.

היינו רוצים להדגיש שוב שביתר אינו רק עוד ישוב עירוני נוסף אלא פרויקט
בעל משמעות היסטורית ופוליטית ממדרגה ראשונה ובעל חשיבות מיוחדת לתנועה
ד'בוטינסקי.

לכן אנו פונים אליך שוב בבקשה לסיים את ההליכים הפורמליים על מנת שנוכל
ליישב את המקום בהקדם.

בכבוד רב,
י. רוזנברג

העתק:
מר י. קדישאי, לשכת ראש הממשלה.
מר מ. דקל, סגן שר החקלאות.
מר א. הכין, ראש מחלקת החינוך - הסוכנות היהודית.

TO THE DIRECTOR, U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
 PLANT INDUSTRY DIVISION
 WASHINGTON, D. C.

RE: [Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

LIST'E' (FRANCE) contd.

- 1 I. JEFROYKIN
- 2 Joseph KORCARZ
- 3 M. KLAPISCH
- 4 I. FRANK-FORTER
- 5 Jean N. LEVY
- 6 S. KAUFMANN
- 7 F. MALAMET
- 8 F. HANAU
- 9 J. ZAUBERMAN
- 10 S. LEVI-RIVET
- 11 Claude LEMMEL
- 12 Isaac SIBONY
- 13 M^e Alex BLOCH
- 14 Reni BLOCH
- 15 Henri KELLER
- 16 Jean-Louis MARMOR
- 17 Salli HEIDINGSFELD
- 18 M^{me} Dina WEIL
- 19 Joseph MARBURGER
- 20 Armand REIN
- 21 Hanna STERN
- 22 E. BOLLACK
- 23 R. SCHWOB
- 24 J^s BAMBERGER
- 25 J. LEVKOVICZ
- 26 J. TENCHINE
- 27 Jean PENZER
- 28 M. PLISKINE

- 29 Jean SCHWARZ
30 Danièle SALOMON
31 Emile TOUATI
32 Michel BINDER
33 Anne PONORYLES
34 Adassa DOPREAU
35 Henri MULLER
36 J. LEVY-WILLARD
37 J.P. PIERRE-BLOCH
38 Henri KLEIN
39 David ZEITOUN
40 Théo DREYFUS
41 A. RIVELINE
42 BR. GOTWIATH
43 Yvan LEVY
44 Rabbi ROITMAN Paul
45 Monique CHIMSHI
46 S. KLINGER
47 H. KOSHLAND
48 Eric SCHIEBER
49 Claude MERZBACH
50 André NEHER
51 Léon ASKENAZI
52 Julien BAUER
53 Daniel THIMEN
54 R. AMSELLEM
55 Dan BITAN
56 David LAZAR (DE)

תאריך: 21.1.1982

כ"ו טבת תשמ"ב

לכבוד
מר א. צור
לשכת סגן שר החקלאות
הקריה, תל-אביב

מר צור הנכבד,

בהתאם להודעתו בע"פ של מר תבין ולמכתבו של מר קדישאי מיום 10.1.82 (העתק מצורף), הנני ממציא לך בזאת את המסמכים הבאים:

(א) מסמכים המעידים על כך כי האדמות המבוקשות מתאימות להקמת העיר ביתר.

(ב) רשימת המועמדים המבקשים לבנות את ביתם בעיר ביתר.

מתכנן הערים מר שלגי, מכין עתה תכנית אב לעיר ביתר וצפוי שהכנתו תושלם בסוף ינואר 1982 (הביצוע התעכב בגלל מחלה).

ביחס לרשימת המשתכנים - למרות שהיה בידינו רק אשור עקרוני משרד החקלאות וממינהל מקרקעי ישראל, הצלחנו לגייס כ-200,000 \$ כפקדונות ממשתכנים פוטנציאליים מארצות הברית ומדרום אפריקה. הם מאד מעוניינים לזרז את הקמת הפרויקט.

כמו כן ברצוני להודיעך כי נענינו לבקשתכם ומאז אוקטובר 1981 נמנענו מכל פרסום - בעיקר בישראל, וזאת על מנת שלא להכביד על עבודתכם.

מר צור הנכבד, במגענו אתך נוכחנו לא אחת כי הנך מודע לחשיבות ולדחיפות הקמת ביתר עוד השנה. בטוחני כי בעזרתך נוכל להגשים את חזונו של ז'בוטינסקי ש"ביתר תרום בעוז ובהדר" בשנת תשמ"ב.

הנני עומד לרשותך בכל עת ובכל פעולה אשר תחיש את קדום הפרויקט. תוכל להשיגני טלפונית בביתי 441690 או במשרדי 255670 או 976861.

אנא מסור ברכותי למר דקל.

בכבוד רב,

יוסף רוזנברג.

העתק:

מר י. קדישאי לשכת ראש הממשלה.

מר מ. דקל סגן שר החקלאות.

מר א. תבין ראש מחלקת חנוך - הסוכנות היהודית.

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, ט"ז בטבת התשמ"ב
10 בינואר 1982

לכבוד
מר י. רוזנברג
ב.ר. חברה לפתוח מקרקעין בע"מ
רחוב דמז 14
תל-אביב-62095

מר רוזנברג הנכבד,

בעקבות קבלת מכתבך מיום י"ג בטבת התשמ"ב,
שוחחתי הבקר עם סגן שר החקלאות, חבר הכנסת דקל, אשר
ביקשני להודיעך כי עליך לפנות אל מר אבי צור במשרד
החקלאות בקריה בתל-אביב, ולהעמיד לרשות משרד החקלאות
את הרשימות והתכניות, כפי שנתבקשת לעשות.
מר דקל הסביר לי כי ללא סידור העניינים
הפורמליים, לא ייתכן להתחיל בטיפול מעשי בענין.

מנהל לשכת ראש הממשלה
קדישאי
ל
א
ה

ת"א 17.1.1982

למכרז ה"ה
פר י. רוזנברג
סדרה סמאס 19
תל - אביב
א.ג.י.

הנדון: תווה דעה על תכנית מתאר העיר "בית"ר"

העיר "בית"ר"

1. שטח העיר אותה בדרום מערב לירושלים, מערבית לגילה, על מסילת הברזל ירושלים-ת"א וכוללת את הכפר "בהיר" על הקואורדינטות 122-127, 160-166.
2. המקום על גבי 3 רכסי הרים יפים, עם מדרונות פלעים וצמחייה רגופ מרהיב בלתי רגיל, מזג אוויר נאה ונוח. יש בה הצאי של קשרי החבורה קיימים בלתי מספקים.
3. השטח הכולל של העיר ישתרע על כ- 20,000 דונם ברוטו - הוא מורכב מ:
 1. בית"ר בשטח של כ- 1800 דונם
 2. מעוז בית"ר בשטח של כ- 900 דונם
 3. הר בית"ר בשטח של כ- 4000 דונם
 4. שטחה לפיתוח בעתיד שטח של כ- 13,300 דונם.וכל זה 10% ±
4. אחד היתרונות שניתן יהיה לתכנן ושמש לצרכי מגורים ומסדות צבור להוציא ספחי ירק אבורי, מדרונות הלולים, פלעים וכד' - יהיה בהערכה בסדר גודל של 45-55 אחוזים. ראוי לציון ששטח גם הוא די מדרוני, אולם ניתן לתכנן בבניה מדרגת למרות השיפועים של 30-45% משטחים סטוייטים וניתנים לחלוקה ולהקצאה חלקה מגורים למגורים (בודדים, דו-משפחתיים ורב קומתיים), מסדות צבור, מסחר, מפורט וכד', כדי הנדרש לצרכי התושבים, בהתאם להקנים המקובלים. וכן אזור לחעשיה קלה מתוחכמת עם סכנולווגיה גבוהה, וכשמידה קטנית ביותר על איכות הסביבה שלא תהווה כלל מטרד לצבור.
הביצוע יהא ב- שלבים: שלב א' - חכנון ומיתוח של "בית"ר"
שלב ב' - של מעוז-בית"ר
שלב ג' - של הר-בית"ר
5. טיך הביצוע הכללי של כל השלבים מוערך בערך לכדי 8 שנה. גודל האוכלוסיה הכללי מוערך לכדי 100,000 נפש בערך.
6. בית"ר - שלב א'
 - 1800 דונם בערך. כ- 1000 משפחות. כ- 4000 נפש בערך. סורכבת מסחי שסונות - דחיה ומעורבת.
 - במרכז תחובנן כבר מרכזית ראשית מרשימה שחשמש להחכנסות התושבים, והכלול מרכז קהילתי מסחרי ובמרכז "נס בית"ר" שחהווה את מרכז ולב הישוב.
 - כן ימוקמו על יד המרכז פארק וגן צבורי גדול.
 - כן ימוקמו 2 ישיבות ל-1500 תלמיד - ב"א 30 ד' בערך.
 - יאותר שטח מתאים למסדות המרכזיים של תנועת זכוטינסקי שיכלול את המכון, מוזיאון "מר - כוכבא" (500 עובדים בערך).
 - כן בניני צבור שונים הדרושים לשרות הצבור כגון: ביי"ס, בני ילדים, טרפאות, סימון חלב, מועדונים, מרכזי בדר ומפורט וכד'.

כן יאוהרו בשתי שטחי מגורים לבהים בוודים בניצול מהאים של שמוצי בקרקע, במיט דו - משכתיים וכן מספר של שטחי מגורים כרבי קומות "מגדלי-בית"ר", שיהוו שכ' יוקרה עם הרבה דשא ושרותים מיוחדים לרווחת הדיירים כגון: סוערון בריכת שחיה, חנויות ויחידה מסחרית צמודים.
כן יושם לב לאיתור ולספירה ואחזקה נחאימה של שמורות הטבע, שמורה ארכיאולוגית, סיפול מהאים בואדי ושמירה מקסימלית של הנוף והסבע.

7. מעוז-בית"ר

900 דונם
כ- 500 משפחות כ- 2000 נפש בערך.
יעודה להיות בעמיד המרכז הראשי של העיר בית"ר.

8. הדר-בית"ר

4000 דונם
כ- 2000 משפחות כ- 8000 נפש בערך.
יעודה והכנונה ייקשו בעמיד בהתחשב עם ההפחיות והמציאות ויכתי העמיד של העיר בית"ר.

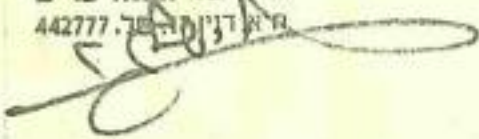
9. שטח השמורה (רזרבה)

13,500 דונם.
להכנון ולפיתוח בעמיד.

ככבוד דב,

י. שלגי

אד"כ וכוונה ערים
ד"ר דניאל שר. 442777



י. שלני
אדריכל ובונה ערים
ח"א, דנין 17, טל. 442777

נולד : בירושלים בשנת 1913
בח"א בשנת 1921
בבית"ר בשנת 1931
מפקד באצ"ל מ- 1932 עד קום המדינה.
1936-1939 מטורנט בבלגיה בריסל.
הואר ארכיטקט ובונה ערים
בשנים הנ"ל מפקד בית"ר בבריסל.
בצבא מ- 1948 עד 1951
עבד בארכיטקט ובונה ערים 5 שנים אצל האדריכל אריה שרון
ובצע הרבה עבודות עבוד משיד השילבון, ומוסדות ציבור שונים.

עבודות

הכונן מתאר מגדל אשקלון
הכונן מתאר סירת הכרמל ע"י חימה.
הכונן מתאר הכפר "חפרה"
שבונה יובל גד באשקלון
שבונה "ברנע" באשקלון
שבונה כפר שלם בח"א כביש הטייסים בח"א (14000 הושבים) ועוד.

י. שלני
אדריכל ובונה ערים
ח"א, דנין 17, טל. 442777

קריס פאמאליס לעזר קוטר

קריס פאמאליס

יולי 1982

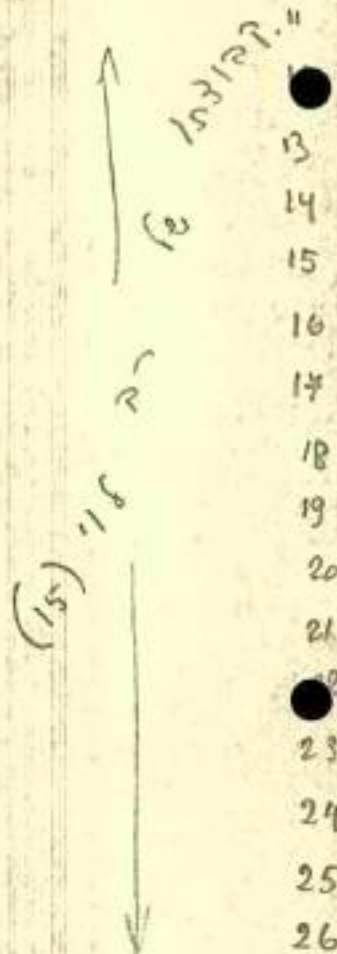
~~1982~~

רשימת בני (ישראל)

מספר	שם	מספר	שם	מספר	שם
69	משפחה	35	יעקב אהרן	1	ישראל בלעזר
70	כהן	36	ויגורו המן	2	ישראל בלעזר
71	משה	37	שלמה בנע	3	אברהם בלעזר
72	חיים	38	הקד סילבסאל	4	הגדה בלעזר
73	פולסטין	39	דוד קולן	5	הקד סילבסאל
74	שמעון	40	דבורה זיו	6	לשתי ברנ
75	שר	41	חיה בלעזר	7	דפנה ברנ
76	חיים	42	סיליה שטרן	8	יהושע הקד
77	יהודה	43	פירק יהושע	9	טובה ברנ
78	משפחה	44	צביה חובן	10	חנה ברנ
79	דוד	45	צביה זיו	11	דוד ברנ
80	חיים	46	סאליה הירק	12	שמעון זביא
81	אליעזר	47	ש. ויליס	13	דוד בלעזר
82	אריב	48	צבי יהושע	14	ישראל בלעזר
83	עזריאל	49	ישראל שטרן	15	יעקב מינצבר
84	שלום	50	דוד זמלנסקי	16	חיים מינצבר
85	בנימין	51	אברהם אהרן	17	משה קר
86	אחיה	52	משה חן	18	יצחק בראשית
87	אחיה	53	חיה באבי	19	שמעון קולן
88	אברהם	54	שמעון אהרן	20	ישראל רב
89	ישראל	55	צביה אהרן	21	ישראל כהן
90	ישראל	56	יעקב אהרן	22	חיה בלעזר
91	אחיה	57	אריב פירק	23	אברהם זביא
92	נפתלי	58	יקי שטרן	24	ישראל קולן
93	אברהם	59	משה אהרן	25	שמעון זביא
94	משה	60	שמעון שטרן	26	ישראל בלעזר
95	ישראל	61	חיה זיו	27	אברהם אהרן
96	חיה	62	צביה אהרן	28	צבי מינצבר
97	חיה	63	צביה זיו	29	אברהם מינצבר
98	אבי	64	אברהם זולאנס	30	חיים מינצבר
99	פול	65	צבי וולאנס	31	ישראל זביא
100	יצחק	66	שלמה אהרן	32	חיה זביא
101	אברהם	67	אברהם אהרן	33	אחיה שטרן
102	אחיה	68	חיה אהרן	34	אחיה שטרן
103	אחיה				

35	ברוך קפון
36	ג' נחמן זימן
37	אנבו זוט
38	גיטה זינבאט
39	ברוך פראדק
40	אויפסאט אויפסאן
41	זוטל מאלקאסקי
42	ברוך זינבאט
43	חנה דאזנשטיין
44	שכין ווינאן
45	צבי זינבאט
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	

1	מ' זינבאט זינבאט
2	ג' זינבאט זינבאט
3	קארל בראור
4	גידי קפאטא
5	פרינק ע' זינבאט
6	זינבאט זינבאט
7	אויסקר קארל
8	זינבאט פרינק
9	היידי קראוס
10	חנה זינבאט
11	קארל זינבאט
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	ג' זינבאט זינבאט
28	אויסקר זינבאט
29	קארל זינבאט
30	אויסקר זינבאט
31	זינבאט זינבאט
32	זינבאט זינבאט
33	זינבאט זינבאט
34	זינבאט זינבאט



ה' (אנצא)	הקרות	ה' (אנצא)	ה' (אנצא)	ה' (אנצא)
35	אורה וים	69	קאן אילוט	1. הרמן קנאסער
36	האג האג	70	זאב פריגאן	2. יעקב ארכאס
37	אליהו אטקין	71	זאב זימן	3. אדקא פריגאן
38	יהודה וים			4. ארטא-ארכאס
39	יעקב פישר			5. זינגא פריגאן
40	יעקב קפאטשין			6. אבאמאד שטארק
41	אברהם אובאן			7. סטובן א האס
42	זאב אילוט			8. אנדרא אויבנהאלד
43	שאלא אילוט			9. ארטא קראוואטשין
44	אינשארט מאקא			10. קניו וואק
45	זאב קאן			11. וויין קאזיס
46	פראפאר וקסאן			12. אדאן אנצא
47	אטא רטראגאר			13. לרה אנצא
48	גאן גיזאן			14. ארי אנצא
49	אדאן דאיה			15. לרו אנצא
50	יואל האס			16. אנה אנצא
51	חיה בהן			17. סילווה פריגאן
52	חנה הנאליס			18. קלינאן קל
53	שי אינצא			19. זאה נאישטאט
54	גיס פורשטין			20. זאב מאנדרי
55	אבי אגא			21. זבלרה אולאזא
56	אנוס קאופאן			22. אריק זיידן
57	שארון קאלאנל			23. הרמן ציגא
58	זאב זימן			24. זבו קאין
59	ארכא זיי			25. שאול האס
60	גאן אסקין			26. יעקב אינצא
61	האולא אקסאן			27. אינצא וואק
62	סיג פריגאן			28. אאן שכטא
63	סיגני קויט			29. אסטרי קנאסער
64	זאב סאן			30. יאקא אילוט
65	אמאן פיקר			31. יואל קוימן
66	שאה אסר			32. הייז. קרימן
67	זיג זימן			33. שמואל קפאטשין
68	אברהם אינצא			34. אנה זבאדזקי

רשימה ב' (מקסיקו)

- 1. רחוב פיקר
- 2. שאלה של
- 3. רחוב של
- 4.

רשימה ה' (3-פג)

- 1. סוף בול
- 2. מורים וצנצנות
- 3. אנגרי אומברול
- 4.

רשימה ו' (ביוטניה)

- 1. מלפיה וולק
- 2. מלפיה עופ"ן
- 3. מלפיה מלפיה

רשימה ז' (אולטרהליה)

- 1. אש"ר רחוב שני
- 2. מלפיה באוקפול

11

69	משפחה	הרף
70	כסן	שמאל
71	משה	זאבסקי
72	ווימן	זנבא
73	פולסטין	משה
74	שמאל	פסקוב
75	שר	שלמה
76	חיים	האטמן
77	יהודה	פזנט
78	משפחה	הפק
79	צוב	הפק
80	חיים	האנצר
81	אולצר	אויס
82	אריב	האן
83	צוב	אויפקוב
84	שלמה	זקס
85	בנימן	זקס
86	אריב	זקס
87	אולצ	זקס
88	אויבא	זקס
89	ישראל	זקס
90	צוב	קולוב
91	אריב	קולוב
92	נפתלי	קולוב
93	אריב	קולוב
94	שרה	קולוב
95	ישראל	קולוב
96	הרב	קולוב
97	הרב	קולוב
98	אריב	קולוב
99	פול	קולוב
100	יצחק	קולוב
101	אברהם	קולוב
102	אריב	קולוב

35	יצחק	קולוב
36	יצחק	קולוב
37	שלמה	קולוב
38	יצחק	קולוב
39	יצחק	קולוב
40	יצחק	קולוב
41	יצחק	קולוב
42	יצחק	קולוב
43	יצחק	קולוב
44	יצחק	קולוב
45	יצחק	קולוב
46	יצחק	קולוב
47	יצחק	קולוב
48	יצחק	קולוב
49	יצחק	קולוב
50	יצחק	קולוב
51	יצחק	קולוב
52	יצחק	קולוב
53	יצחק	קולוב
54	יצחק	קולוב
55	יצחק	קולוב
56	יצחק	קולוב
57	יצחק	קולוב
58	יצחק	קולוב
59	יצחק	קולוב
60	יצחק	קולוב
61	יצחק	קולוב
62	יצחק	קולוב
63	יצחק	קולוב
64	יצחק	קולוב
65	יצחק	קולוב
66	יצחק	קולוב
67	יצחק	קולוב

1	יצחק	קולוב
2	יצחק	קולוב
3	יצחק	קולוב
4	יצחק	קולוב
5	יצחק	קולוב
6	יצחק	קולוב
7	יצחק	קולוב
8	יצחק	קולוב
9	יצחק	קולוב
10	יצחק	קולוב
11	יצחק	קולוב
12	יצחק	קולוב
13	יצחק	קולוב
14	יצחק	קולוב
15	יצחק	קולוב
16	יצחק	קולוב
17	יצחק	קולוב
18	יצחק	קולוב
19	יצחק	קולוב
20	יצחק	קולוב
21	יצחק	קולוב
22	יצחק	קולוב
23	יצחק	קולוב
24	יצחק	קולוב
25	יצחק	קולוב
26	יצחק	קולוב
27	יצחק	קולוב
28	יצחק	קולוב
29	יצחק	קולוב
30	יצחק	קולוב
31	יצחק	קולוב
32	יצחק	קולוב
33	יצחק	קולוב



ע"ד ר"מ

סגן שר החקלאות
מיכאל דקל

תאריך 23.12.61

לכבוד
מר יהודה נהרי
מנהל מקרקעי ישראל
רח' סמאי 6
ירושלים.

א.ג.א.

הנדון: הכרזה לגבי ביחר.

מ"כ חוות דעה של מליאה אלבק המאשרת כי הסטחים
המפורסמים 2 ו-3, הינם כנראה אדמות מדינה.

אבקשן להכריז עליהם כאדמות מדינה. השטה המיועד
לביחר אינו השטה מהר גיל ועד לכפר ביחר

אודה לך כאם תעוכן אותי לגבי ההכרזה.

בכבוד רב,

אבנ צור
עוזר לפניני
חחיטבת.

תתקן: אורי בראון.



1910



ע"ן סיומן



סגן שר החקלאות
מיכאל דקל

תאריך 21.12.81

לכבוד
אל"ם יעקב כץ
סגן רמ"א
מנהל אזרחי
אזור יהודה ושומרון
לשכה ראש המנהל
ביח אל.
א.י.א.

הנדון: אזור שטה לישוב ביתר.

1. אנו מאשרים קבלה מכתבך מיום 30 בנובמבר 1981.
2. כידוע לך התערב ראש הממשלה אישיה בזרזו ההליכים לגבי הישוב ביתר.
לשם כך יצאנו לטעם לשם אזור המקום, ואף קיימנו דיונים מעמיקים עם כל הגורמים המיישבים.
3. אנא עדכן אותנו איך טומל הנושא, ובאיזה שלב של בצוע הוא נמצא.

בכבוד רב,

אבי צור
עוזר סגן השר
לעניני החיישובות.



Faint, illegible text, possibly a header or address, located in the upper left quadrant of the page.

Main body of faint, illegible text, appearing to be several lines of a letter or document.

Faint text at the bottom right of the page, possibly a signature or date.

ת"ן ק"י

ב.ר. חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

רח' רמז 14, תל אביב 62 096

טל. : 255670

לכבוד

מר מ. דקל,

סגן שר החקלאות,

ה ק י ר י ה

כ"ב בכסלו, תשמ"ב
18.12.1981

א.נ.,
מר דקל היקר,

הנדון : הקמת העיר ביתר

רצוני להתייחס בזה לסעיף אחרון של מכתבי אליך, מיום 11.11.1981, וכן מצורף בזה קטע ממכתבי לראש הממשלה באותו נושא מחאריך 24.11.1981.

כדי לאפשר לביתר להתפתח לעיר, דרושות חלקות קרקע מתאימות נוספות.

מלבד החשיבות הלאומית וההיסטורית של ביתר, היוני מסיבות בטחוניות שהאיזור יושב בהקדם באוכלוסייה יהודית גדולה. מהנזכר למעלה, חשוב שהפחות יהיה בכוון הדרומי ולכן אנו מבקשים שיעמידו לראשותנו חלקות המסומנות במפה המצורפת.

עם קבלת האישור תהינה בנוסף לאיזור שבקשנו לביתר עוד שתי שכונות, "מעוז ביתר" ו"הדר ביתר". בכוננתנו לכנות שכונות אלה בהקדם האפשרי, וזאת באמצעות שיטת בניה ישראלית מיוחדת המאפשרת בניה מהירה וחסכונית, בדומה לשיטת הבניה המתוכננת להקמת ביתר.

לאור חשיבות ורחיפות נושא זה, היינו מעריכים מאד את מערבותך האישית על מנת לזרז את הקצעה השטחים לשתי שכונות אלה.

בכבוד רב,
י. רוזנברג

העתק :

מר מ. בגין, ראש ממשלת ישראל

מר י. ארידור, יו"ר מזכירות הנועה התרות

1945
MAY 15

1945
MAY 15

1945
MAY 15

1945
MAY 15

1945
MAY 15

1945
MAY 15

1945
MAY 15

1945
MAY 15

1945
MAY 15

1945

1945

1945
MAY 15

ב.ר.ח. חברה לסיטוח מקרקעין בע"מ

רח' רמז 14, תל אביב 62096

טל. : 255670

לכבוד
מר מ. בגין,
ראש ממשלת ישראל
ירושלים

כ"ז בחשוון, תשמ"ב

כבוד ראש הממשלה,

הנדון : הקמת העיר ביהר

אנו שמחים, שכתוצאה מהתערבותך האישית, המאמצים של מר דקל ועוזריו נשאו פרי. ואם הכל ילך כשורה, אפשר יהיה להכריז, בכסלו תשמ"ב, על חכנית הקמת העיר ביהר.

1. אה ההשראה לחוכנית קבלנו מהמקורות דלהלן :

א. מהנאמר בתוספות יום טוב על המשנה במסכת תענית "ונלכדה ביהר - עיר גדולה, והיו בה אלפים ורבבות מישראל והיה להם מלך גדול ודמו כל ישראל וגדולי החכמים שהוא מלך המשיח. ונפל ביד גויים ונחרגו כולם והיתה צרה גדולה גדולה כמו חורבן בית המקדש". (תענית, פרק ד', משנה ו').

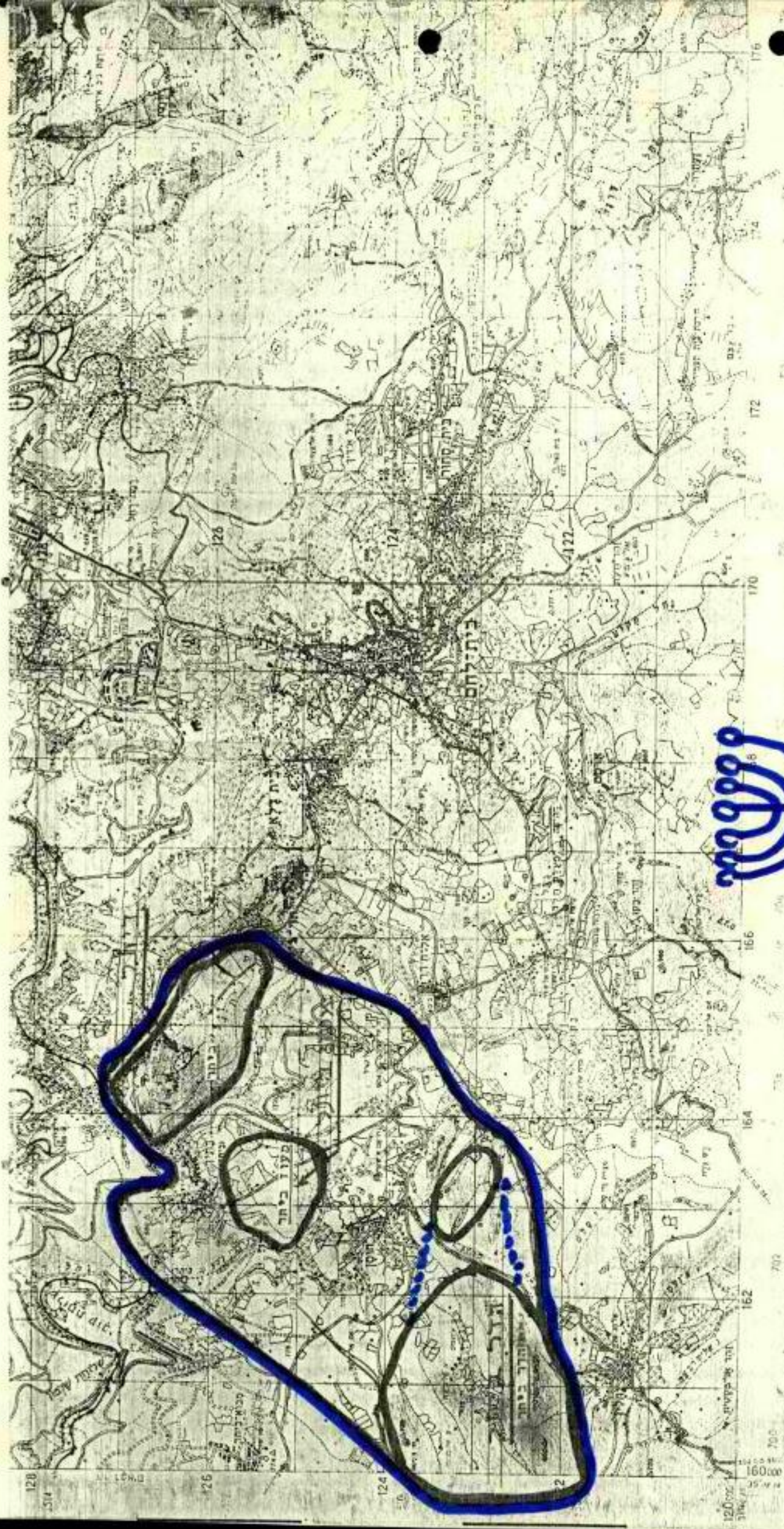
ב. מדברי זאב ז' בוטינסקי "ביהר הנלכדה, יודפת, מסדה, תרומנה בקוז וחדר".

2. העיר ביהר

רצופה בזה טפה אשר על גביה מטופנים את הגבולות העירוניים של עיר העתיק "ביהר", שחחרע על טפה של 20,000 דונם ובה אוכלוסיה כח טאה אלף נפש, תוך חמש שנים. כביהר יהיו שלושה איזורי מגורים :

- א. ביהר השטח המיועד לפתוח מידי
 - ב. מעוז ביהר (
 - ג. הדר ביהר (
- שטחים נוספים המיועדים לפתוח בעתיד הקרוב

וכמו כן ביהר העתיקה, שמורה טבע, יערות ופרקים.



כ.ת.ת. 7 ת.ת. 7
 1:50,000
 קנה המורה



1:50,000
 קנה המורה

1:50,000
 קנה המורה

1:50,000
 קנה המורה

קנה המורה

1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900





לשכת שר הביטחון

תשמ"ב	כסלו	יז'
1981	דצמבר	13
0138	-	אש

Handwritten scribbles and lines

לכבוד /
 מר אבי צור
 עוזר סגן השר
 משרד החקלאות
ת ל - א ב י ב

שלום רב,

הנדון: בית"ר

רצ"ב מכתבו של יורם בן-מאיר (פיצ'י), מנהל הר-גילה.

המכתב מדבר בעד עצמו וגם אני אמרתי זאת לכם מזמן.

ב ב ר כ ה ,

Handwritten signature
 אורי בר-און
 עוזר שר הביטחון
 לענייני התיישבות

העתק: שילה גל
 יו"ר מועצה איזורית גוש עציון

UNIVERSITY OF MICHIGAN



1952
MICHIGAN
UNIVERSITY

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN
LIBRARY
ANN ARBOR, MICHIGAN

1952

UNIVERSITY OF MICHIGAN

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY ANN ARBOR, MICHIGAN

UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY ANN ARBOR, MICHIGAN

1952
MICHIGAN
UNIVERSITY

אגודת הר גילה
הכחובת: ישוב הר-גילה, דואר שק נעול, ירושלים 91999
טלפון: 02-741077

י"ג חשוון תשמ"ב
10.11.81

09-12-1981
CH74

לכבוד

מר י. דורי

משרד הביטחון

היחידה לביטחון לאומי

מחלקת תיכנון התשתית

הנדון: הר-גילה / ביתר

בהמשך לשיחת הבהרה שקיימתי עמך בנושא הקמת ביתר:

מפה בקנה-מידה 1:20.000 שהופצה והומלצה על-ידיכם לבדיקת קרקעות לצורך הקמת העיר ביתר, חופפת רובה ככולה - את שטח הישוב הר-גילה; קרקעות המצויות בתחום הגדר הזמנית הקיימת, וכאלו שהוקצו לישוב מחוץ לגדר, או כאלו המשמשות שטח-פוטנציאלי, הכרחי, לגידולו.

הישוב הקהילתי הר-גילה נמנה על ישובי המועצה האזורית גוש-עציון, והמפה שהופצה על-ידיכם אין בה כל החייחסות לישוב קיים הצריך להתפתח (הטיפוס הקרוי ישוב-קהילתי מגיע לידי השלמתו בכ-300 יח"ד).

בשיחתנו הובטח לנו כי יוצא ויופץ על-ידיכם לאלתר מסמך מחוקן שמטמעותו: א) אין להקים כל ישוב במקום הישוב הקיים. ב) כי אין לחנוק (פוטו כמטמעות) את הישוב הקיים על-ידי מטירת אדמותיו הפוטנציאליות, לזולתו, בתחום שבין הגדר הקיימת לכביש התחנות המוליך לכפר אל-ולג'יה.

עד היום לא יצא על-ידיכם מיטמך מחוקן, והדבר גורם לבלבול-דעתם של יזמים חיוביים, עד כדי אפשרות כי הם יתחילו לתכנן או ליזום הקמת ישוב בשטח לא להם. יש לתקן, איפוא, מיד את המעוות, על-מנת למנוע "מלחמות יהודים" מיותרות ואי-הבנות.

בברכה,

יורם בן-מאיר (פיצ'ר)

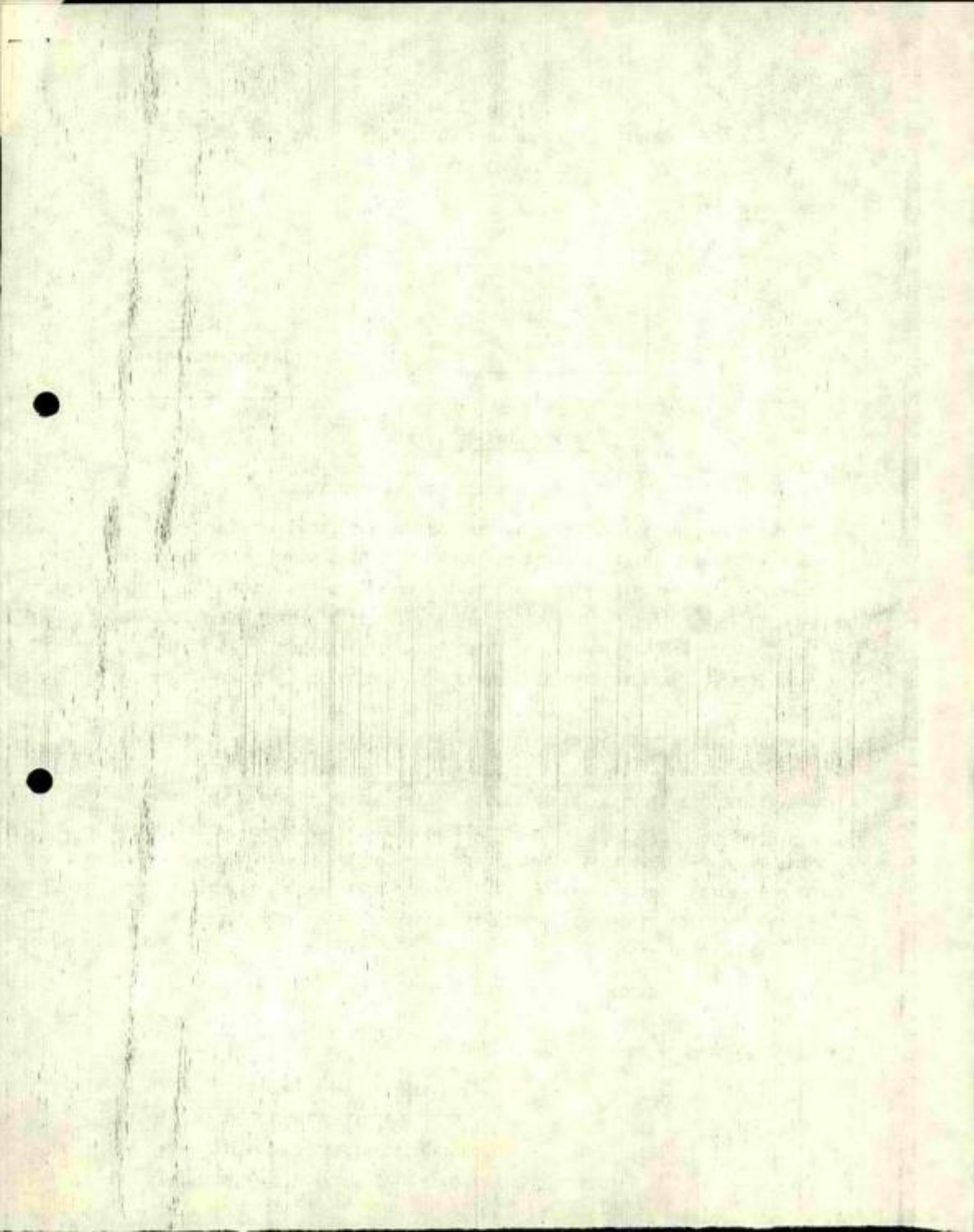
העתקים

לשכת עוזר שר הביטחון / מר אורי בר-און

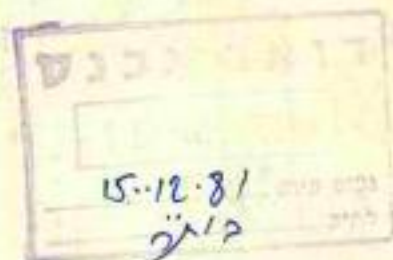
סגן ראש המינהל האזרחי באיו"ש

מפ' איו"ש / הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

ראש מועצה אזורית גוש עציון / מר שילה גל



מנהל אזרחי
 אזנר יהודה ושומרון
 לשכת ראש המנהל
 רג - 977 - 812
 כסלו תשמ"ב
 30 בנובמבר 1981



משרד החקלאות / ע. השר / אבי צור.

הנדון: אתור שטח לישוב ביתר

שלך: מיום 81, 11, 15.

1. מפקדת אזנר יהודה ושומרון, לא מטוקמת בשכם,
 אלא בבית אל.

2. לגופו של ענין הנושא טופל.

*הואו לול אלנד ורצין
 זאנו סאלי - טייב*

אל"מ
 רמ"א

J.
 יעקב כץ
 120

18-5-81
S.M.S.



סגן שר החקלאות
מיכאל דקל

15.11.81

✓
✓
✓
✓
✓

לכבוד
סגן ראש המנהל האזרחי
מפקדת אזור יהודה ושומרון
שכס.
א.ג.י.

הנדון: אתור שטח ליטוב ביתר.

עמ"י מכתבה של גב' פליאה אלבק מיום 11
בנובמבר 1981, אל שר החקלאות, שהועבר אלינו
לטיפול.

השטח המסומן 3,2 מיועד לכ.ר חברה לפתוח
מקרקעין בע"מ, (רח' ריינס 14 ח"א) שכראשה
דומד מר יוסף רוזנברג.

אנו מבקשים שהמסוניה על הרכוש הממשלתי
יהכיר להס את השטח בנוהלים המקובלים.

בכבוד רב,

אבי אפר
עוזר סגן השר
לענייני החיטבות.

העוק: יהודה נהרי
מנהל מקרקעי ישראל.

SECRET
CONFIDENTIAL
TOP SECRET

SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
TOP SECRET

SECRET

CONFIDENTIAL

TOP SECRET

SECRET

SECRET

CONFIDENTIAL
TOP SECRET

SECRET

מחשבים / 61.

מיכאל דקל

12.11.81

עין זיו

לכבוד
מר יחיאל קדיטאי
מנהל לשכה ראש המטפלה
הקריה
ירושלים
א.נ.פ.

הנדון: הקמה העיר ביתר.
מכתבכם מיום 4.11.81

סגן השר דקל בקשני להודיעכם כי החכניה של מר רוזנברג להקמת העיר ביתר טופלה על ידן ונדונה בישיבה בין מוסדית של כל הגורמים המטפלים בנושאי החמישונה.

עקרונית הוסכם על הקמה ישוב ביוזמה מר רוזנברג והחברה אותה הוא מייצג.

כרגע, נעשו בדיקות של הקרקע מכהינה המקום ע"י מנהל מקרקעי ישראל. ובבדקה השאלה האם חכניה באזור המוצע ע"י מר רוזנברג אפשרית בגלל השטחים החדים במקום המוצע על ידו.

בכבוד רב,

קלוד מלכה
עוזר לסגן השר.

10/10/54

10/10/54

Dear Sir,
I have the pleasure
to acknowledge the
receipt of your
letter of the 10th
inst.

Reference is made to
your letter of the 10th
inst.

The above mentioned
matter is being
dealt with as a
matter of course.

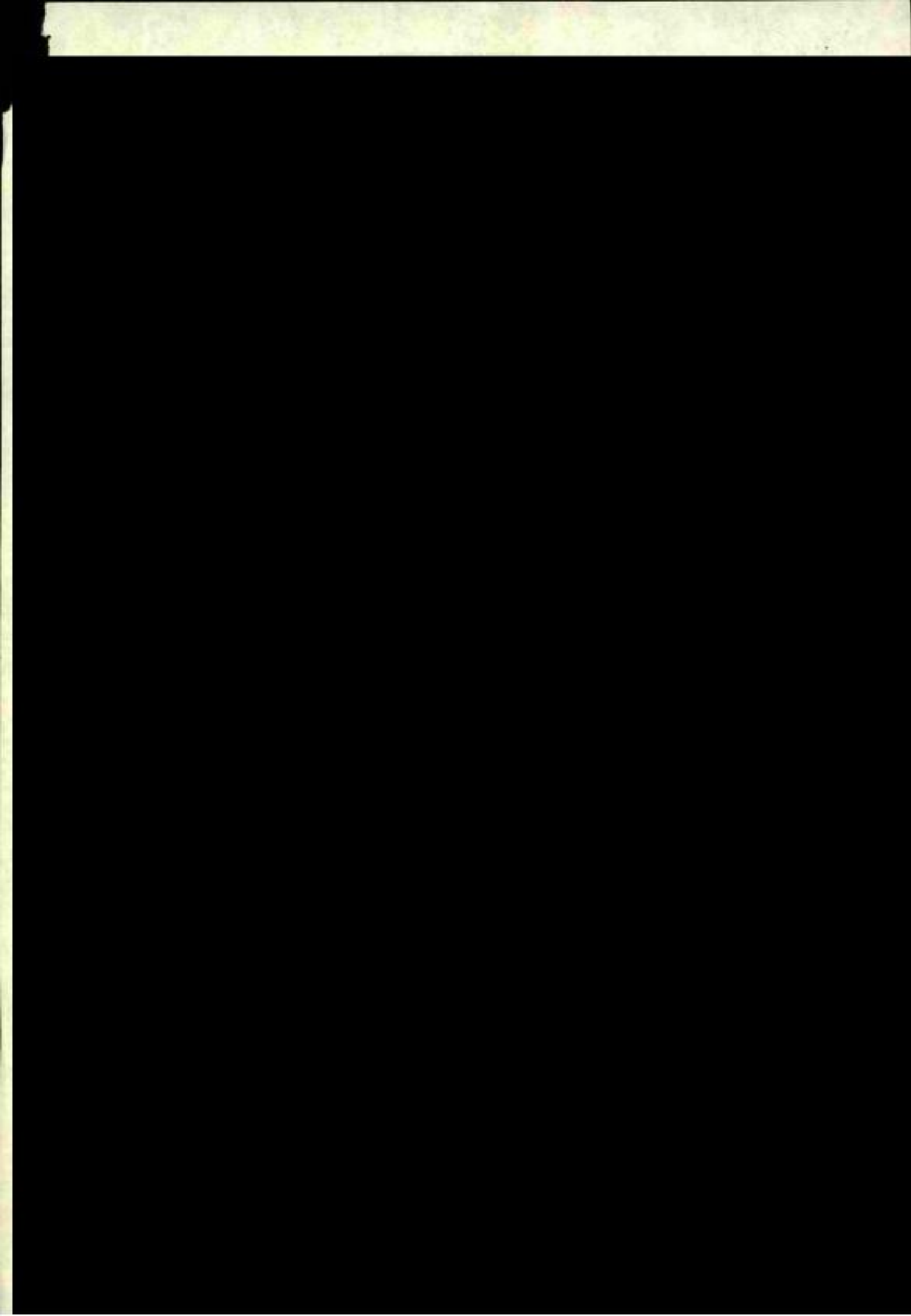
Yours faithfully,
[Signature]

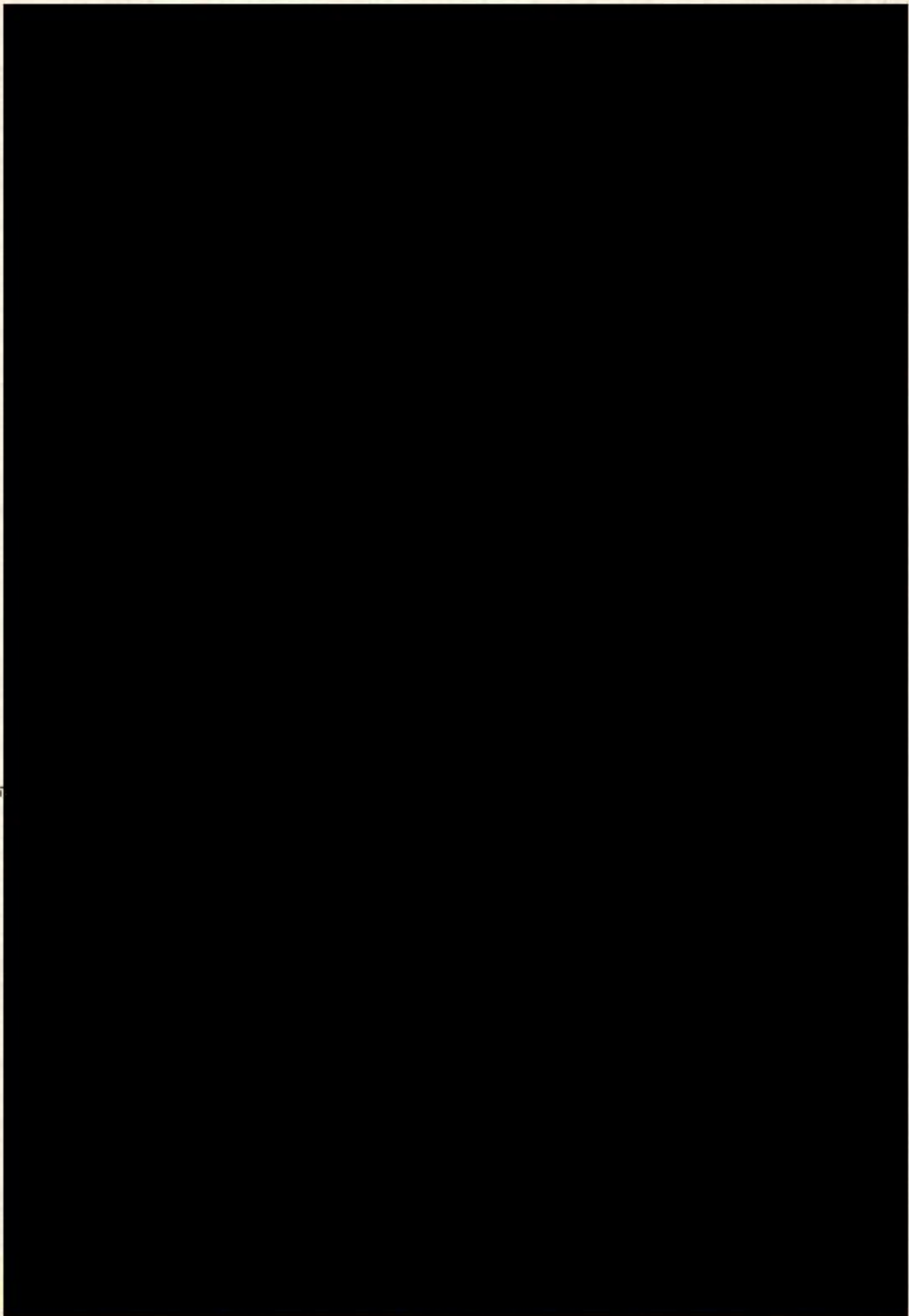
I am, Sir,
very truly,
yours,
[Signature]

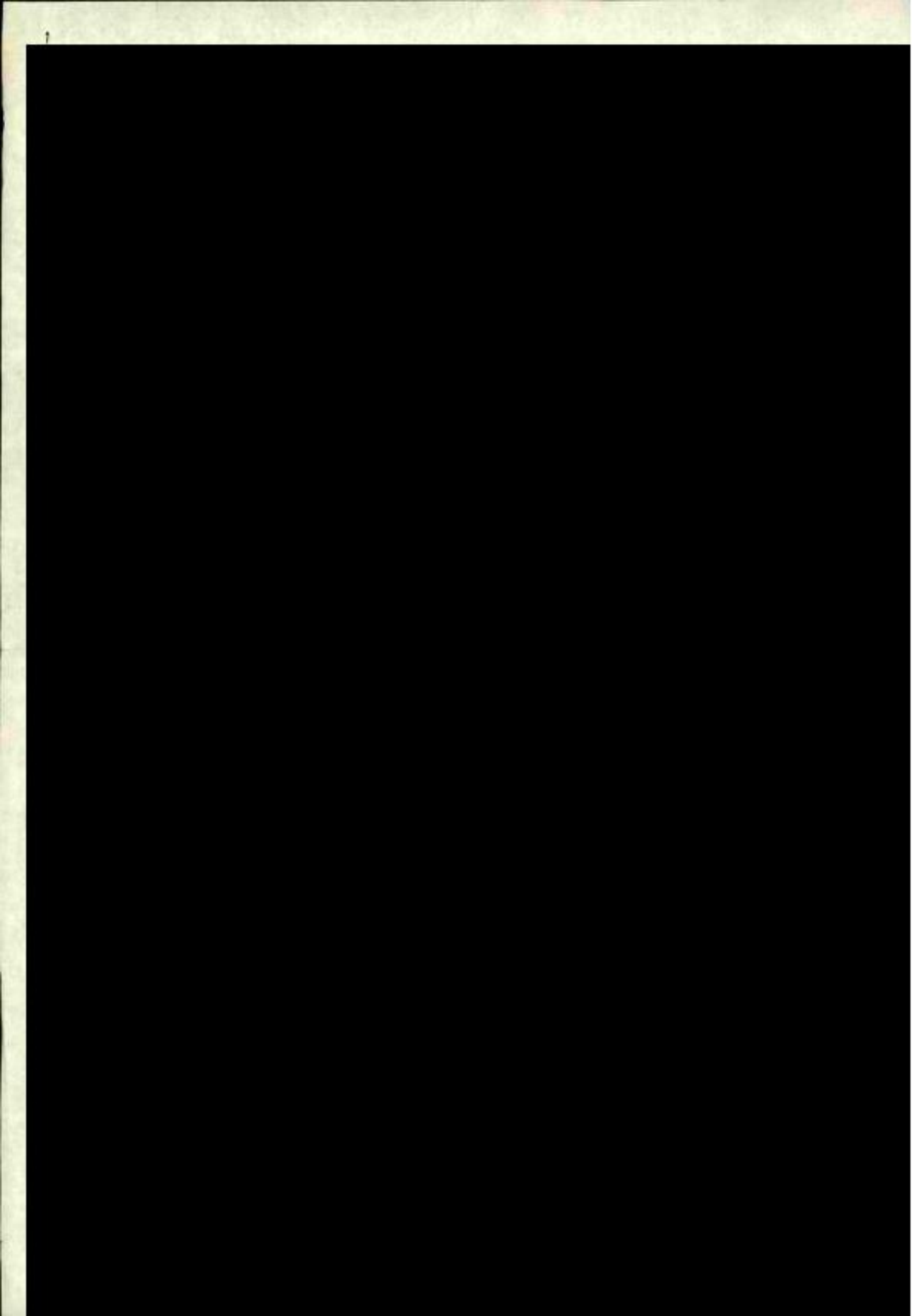
Yours,
[Signature]

Yours,
[Signature]

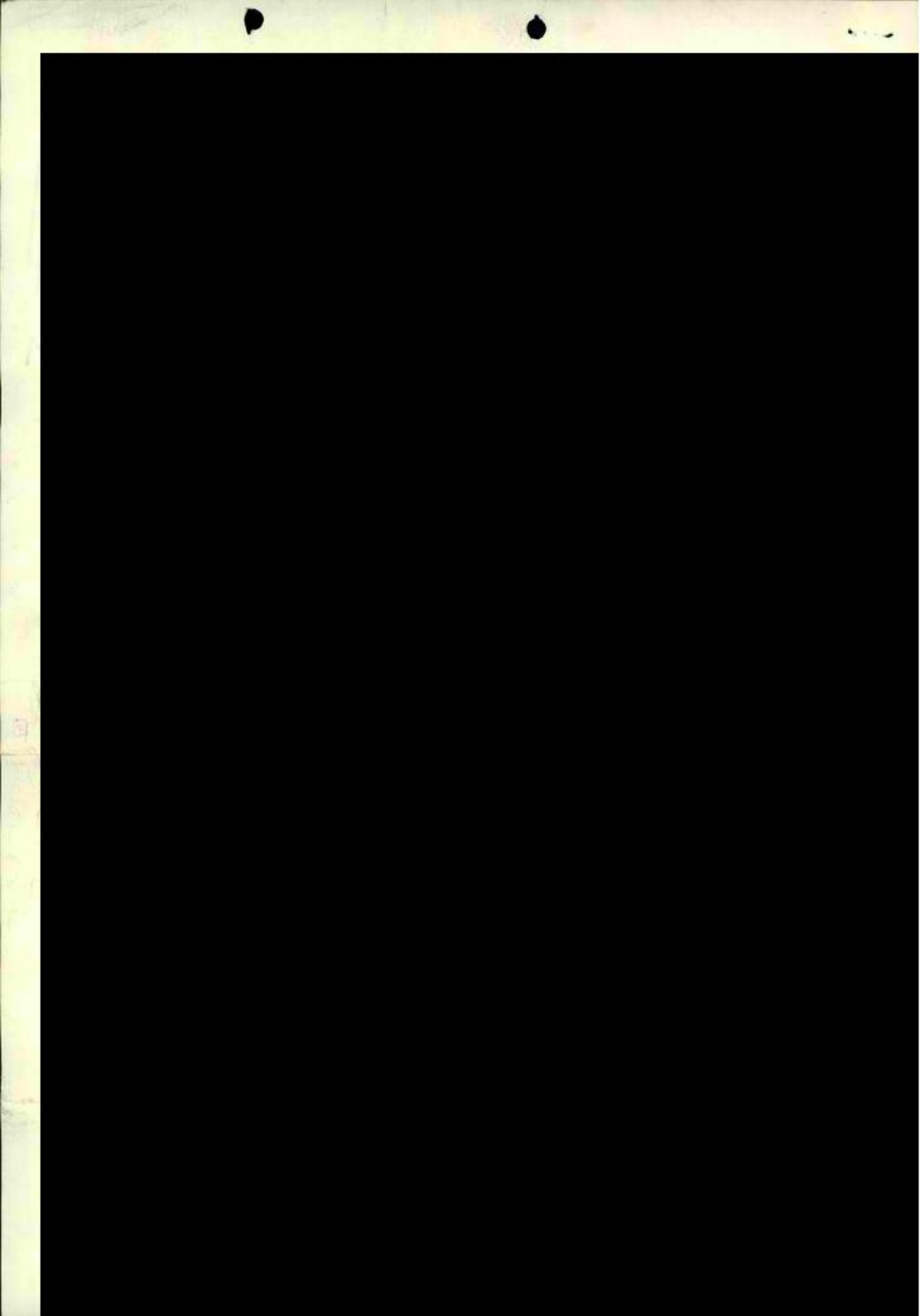
100











ב.ר. חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ
רח' ריינס 14, תל-אביב 62096

11 בנובמבר, 1981

לכבוד
מר מיכאל דקל,
סגן שר החקלאות,
הקריה,
תל-אביב.

א.נ.,

הנדון: מבצע ביתר.

בהמשך לשיחתנו בנושא זה ביום 6 לח.ז. ולפי בקשתך חב' ב.ר. מחייבת לפתח את השטח של ביתר כדלקמן:

- א. הכנת התשתית בתוך השטח תיעשה ע"י ב.ר.
- ב. בנינים צבוריים חיוניים יוקמו ע"י ב.ר.
- ג. בקשר להכנת התשתית מחוץ לשטח "עד ראש השטח", שבדרך כלל נעשית ע"י הממשלה, אנו מציעים, כדי למנוע עכובים, 2 אלטרנטיבות:
(1) חב' ב.ר. מבצעת את העבודה בשביל הממשלה והקבל את החמורה מאוחר יותר לפי הסכם שיערך.
(2) חב' ב.ר. מבצעת בשביל המשתכנים ותמורת זה המינהל ישחרר אותם מתשלום בעד הזכות על הקרקע פרט לתשלום סמלי.

אנו עושים את הצעדים הדרושים לגמור את התכנון הבסיסי כדי להגיש חכנית מחאר לאשור בהקדם האפשרי.

יש לנו כבר יותר מ-200 משתכנים וגבינו סכום ניכר כמקדמות.

בהזדמנות זו אנו רוצים לציין שהכוון העתידי של פיתוח ביתר יהיה לעבר הכפר חוסיאן והיינו רוצים לדון אתכם על אפשרות הקצאת שטחים ממסלתיים נוספים למטרה זו.

אנו מצפים לאישורכם בהקדם.

בכבוד רב,
ב.ר. חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

יוסף רוזנברג

U.S. Court of Appeals for the
District of Columbia

Washington, D.C.

Case No. 100-1000000
In re: [Name],
Appellant,
vs.
[Name],
Respondent.

100-1000000

Case No. 100-1000000

On appeal from the judgment of the District Court of the District of Columbia, entered on [Date].

1. The appellant claims that the respondent is liable for [illegible].
2. The respondent claims that the appellant is liable for [illegible].
3. The appellant claims that the respondent is liable for [illegible].
4. The respondent claims that the appellant is liable for [illegible].

The appellant claims that the respondent is liable for [illegible].

The respondent claims that the appellant is liable for [illegible].

The appellant claims that the respondent is liable for [illegible].

The respondent claims that the appellant is liable for [illegible].

Respectfully,
[Name]

[Name]



סגן שר החקלאות
מיכאל דקל

19.10.81

לכבוד
ראש הממשלה
מר מנחם בגין
ירושלים.


כבוד ראש הממשלה,

סגן שר החקלאות בקטעי להודיע לכבודו כי
נושא העיר ביהר נמצא בסולנו.

תכניתו של מר רוזנברג הועברה אלינו ואף
נפגשנו עמו כמה פעמים.

בקרוב השומן יטיבה של כל הגורמים המוסמכים
להכרעה בענין זה.

כבוד רב,


עוזר לסגן השר.
קלוד מלכה

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C.

CONFIDENTIAL

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE.

DATE OF DECLASSIFICATION: 10/15/2000

BY: 60322 UCBAW/STW/STW

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

להשיג למי ש
החשפה שהניסן
נאבק בספרות יזו
למחן ישיבה להכנסה

ראש הממשלה

ירושלים, ו' בחשרי תשמ"ב
4 באוקטובר 1981

עיקר ביתך

לכבוד
מר מיכאל דקל
סגן שר החקלאות

ידיד יקר,

אנא, שים-לב למכתב המצורף. יחיאל מוסר לי

כי בעל המכתב הוא אדם רציני ובודאי כוונתו רצינית.

הואל-נא להתעניין בחכניתו.

בכבוד רב,

מ. כגן

ב י י ר ח ב ר ה ל פ י ת ו ח מ ק ר ק ע י ן ב ע " מ

רחוב רמז 14 - תל אביב 62096

טל : 255670

לכבוד
ראש הממשלה
מ. מ. בגין
ירושלים

16.9.1981

כבוד ראש הממשלה,

הנדון : הקמת העיר ביתר

חן חושה עמוקה שהגיע זמנה של ביתר להבנות מחדש, פנינו אל שר החקלאות דאז, השר אריאל שרון, לקבלת אישורו ותמיכתו להקמת ישוב עירוני בקרבת האתר ההיסטורי של ביתר.

לשמחננו נענינו בחיוב וב-12.7.1981 קבלנו אישור עקרוני מהשר וכן ממנהל מקרקעי ישראל ב-14.7.1981.

כתוצאה מאישור זה התארגנו גרעינים בארץ, דרום אפריקה וארצות הברית הרוצים לעלות מיד ולישב את ביתר. כמו כן התחייבו ראשי ישיבת "המכתר" להעביר את הישיבה על כל תלמידיה וסגל עובדיה לישוב את המקום. חברי הגרעינים מהידידים לבנות את בניהם בכספם ומיד.

לצערנו בהתעכב אישורים מסכמים, איננו יכולים להתחיל בפתוח החשיתה.

אנו מאמינים שהקמת ביתר בשעה זו חשובה מיוחדת לנועה ד" בוטינסקי ולעם כולו.

כמוסבר במכתב הנספח, שאיפתנו שביתר תהיה לא רק ישוב עירוני נוסף, אלא שתהיה מרכז חינוכי הרבותי לנועה האומית שלנו.

אנו מרגישים כי חובה וזכות היא לנו להביא לידיעתך על מפעל חשוב זה שאנו עוסקים בו, ובזה אנו מבקשים את ברכתך ותמיכתך.

אנו מקוים לחגוג את הנחת אבן הפינה למבנים הראשונים בנר שביעי של חנוכה השמ"ב ואנו מקוים שהוכל לקחה חלק בארוע היסטורי זה.

בכבוד רב,

י. רוזנברג

ב"ר חב" לפיתוח מקרקעין בע"מ

SECRET
CONFIDENTIAL
NO FORN DISSEM
REF ID: A66587

10/1/54

SECRET FOR SECURITY

SECRET FOR SECURITY

The above information is being furnished to you for your information and is not to be disseminated outside your agency.

This information is being furnished to you for your information and is not to be disseminated outside your agency.

The above information is being furnished to you for your information and is not to be disseminated outside your agency.

This information is being furnished to you for your information and is not to be disseminated outside your agency.

The above information is being furnished to you for your information and is not to be disseminated outside your agency.

This information is being furnished to you for your information and is not to be disseminated outside your agency.

The above information is being furnished to you for your information and is not to be disseminated outside your agency.

This information is being furnished to you for your information and is not to be disseminated outside your agency.

SECRET
CONFIDENTIAL
NO FORN DISSEM
REF ID: A66587

כ"ר חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

976861
25/81

רחוב רמז 14 - תל אביב 62096
טל : 255670

לכבוד
מר אריאל שרון
שר הבטחון
משרד הבטחון
תקריה - תל אביב

30.8.1981

כבוד השד,

הנדון : "ביתר" - אזור לפיתוח עירוני

בהתאם לאישורו העקרוני של פרויקט "ביתר" מתאריך 12.7.81, ופגישה עם מינהל מקרקעי ישראל כיום 14.7.81, שלחנו 2 סליחים, אחד לדרום אפריקה והשני לארה"ב, על מנת לגייס אנשים לישוב את "ביתר".

מר רוזנברג שחזר כעת מדרום אפריקה הביא עימו סכתב מכרית הנה"ר באפריקה הדרומית, בו מנטיחים תמיכה מלאה כפרויקט זה (ראה העתק מצורף). הרב ברובנדר קומד לחזור השבוע מארה"ב, אחרי פעילות רכה בהשגת תמיכה מיהודי ארה"ב.

תכנית האב של האתר לוקחת בחשבון אוכלוסיה בסיסית של כ-2000 משפחות. בנוסף, יהיו :

- א. 2 ישיבות עם כ-1500 תלמידים.
- ב. מדרשה לאומית עם כ-500 סטודנטים.
- ג. מוסדות מרכזיים של הנוער ז. ז' בוטינסקי - כ-500 עובדים.
- ד. מוזיאון לגבורה יהודית.
- ה. מרכז מסחרי.
- ו. בניינים ציבוריים כגון : קופת חולים, בתי ספר, גני ילדים וכו'.

עכשיו יש צורך דחוף לסכם את הפרטים ולקבל אישורים סופיים בהקדם, כדי לעמוד בלוח הזמנים הצפוי של פרויקט זה, כלהלן :

- א. הקמת גרעין כאחד "ביתר", בבניינים זמניים, עד חנוכה, ז"א עד 21.12.81.
- ב. תכנון מפורט של השטח, שבאשר החלת פיתוח התשתית עד 1.12.81, כדי שהבניה קבועה הראשונה תהיה מוכנה להכנסת דיירים עד 1.1.83.

כדי לעמוד בלוח הזמנים, יש צורך סכל אחד הנובע בדבר, לקצר את הנוהלים האדמיניסטרטיביים, כדי שנוכל להתקדם ללא עיכוב.

נשמח לקבל את עזרתך ושיחוף הפעולה בנושא זה.

בכבוד רב,

י. רוזנברג,

כ"ר חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

עֲתָקִים :

מִר אֲוִרֵי בְּרֵאוֹן, מִשְׁדֵּר הַבְּטָחוֹן, הַקְּרִיָּה תֵּל אַבִּיב
מִר ס. דָּקֵל, סֶגֶן שֵׁר הַחֻקְלָאוֹת, הַקְּרִיָּה תֵּל אַבִּיב
מִר מֵאִיר שְׁמִיר, מִנְכ"ל, מִיִּנְהֵל סִקְרָעֵי יִשְׂרָאֵל, יְרוּשָׁלַיִם
מִר י. נֶהְרִי, מִיִּנְהֵל סִקְרָעֵי יִשְׂרָאֵל, יְרוּשָׁלַיִם
אֲלוֹף מִשְׁנֵה דָן סַחֲיו, מִשְׁדֵּר הַבְּטָחוֹן, יו"ר לְבִטְחוֹן לְאוֹמֵי, הַקְּרִיָּה תֵּל אַבִּיב

רצ"ב

Zionist Revisionist Organisation of Southern Africa

HEAD OFFICE:

1st Floor, Plain Centre, 100 Plain Street, Johannesburg, 2001

Telephones
29-3924 (5 lines)

Tel. Address
"Nazorg"

P.O. Box 4474
Johannesburg, 2000

Ref. JB / VW.

21st August, 1981.

Dear Mr. Rosenberg,

The Executive of our Movement was delighted to learn from you of the project of building an urban settlement in the close vicinity of the historic site of Betar.

The historic importance of the rebuilding this bastion of Jewish independence cannot be over exaggerated. This fortress was the last to fall in the battle which Bar Kochba waged against the Romans, and its resuscitation after 1850 years is the symbol of Jewish renaissance and the sovereignty which Israel has attained.

We were also happy to learn that the responsible government bodies in Israel have decided in principle to grant the necessary permits because of the key strategic location of Betar in relation to Jerusalem and its importance as a vital link in the chain of satellite towns and settlements being built around Jerusalem.

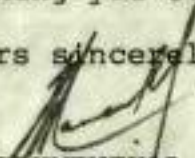
The S.A. Zionist Revisionist Organisation believes that the rebuilding of Betar should be regarded as a project of the highest national importance and should be supported and encouraged by the Jabotinsky Movement throughout the world.

The South African Revisionist Movement will be only too happy to be associated with the project in one way or another.

The precise form which this support should take needs further study and consultation, but in general we feel that the plans outlined by you, which are in the early process of implementation by your group are a useful indication of the possibilities which open up in connection with this project.

Wishing you every success,

Yours sincerely,


J. BLUMENTHAL
CHAIRMAN



24.8.1981

MEMORANDUM OF THE SPONSORS OF THE PROJECT FOR
THE REBUILDING OF BETAR.

We are pleased to be able to announce that the responsible Government bodies in Israel have in principle decided to grant us a permit for the building of an urban settlement in the close vicinity of the historic site of Betar.

This decision is of the highest national and political significance in view of:

- a). The key strategic location of Betar in relation to Jerusalem (and its importance as a vital link in the chain of satellite towns and settlements being built around Jerusalem).
 - b). The historic importance of the rebuilding this bastion of Jewish independence, which was the last to fall to the Romans, on the 9th of Av, 1846 years ago and which is now arising from the dust of history at this crucial period, when the rights of the Jews to their ancient homeland are being challenged on all sides.
 - c). There is a close and intimate connection between the heroism of Bar Kochba and the Betar movement founded by Jabotinsky to educate a generation of fighting Jewish youth. From the Betar sprang the Irgun Zvai Leumi and the ~~Scourge~~ ^{fighters of freedom} Group, through whose heroism and devotion the modern State of Israel emerged.
- (1) It is planned that Betar will become the world centre of the Jabotinsky Movement and that the Midrasha Ha Leumit, in an enlarged and developed form, will be transferred to Betar and will undertake the major task of educating world Jewish youth in the ideals of the Jabotinsky Movement. Also the proximity of modern Yeshivot, orientated to Diaspora youth, will assist in the integration of traditional religious and national values and in the encouragement of Aliyah.

/(2) A Museum...

- (2) A Museum of Jewish Courage, covering the whole range of Jewish history will be built on the lines of the Diaspora Museum in Tel Aviv. The Museum will be associated with the historic site of Betar and the archaeological remains in the area and its implementation will be a major project for World Jewry.
- (3) Above all we recognise the urgent necessity, at this time, of "creating facts" and establishing, in the shortest possible time, a nucleus (garin) on the site of Betar. (If possible by the end of 1981). Every effort should be made to find the manpower and temporary housing for this purpose. We have already received a commitment from the Yeshivat Ha Mivtar, in Jerusalem, to transfer the complete Yeshiva, consisting of about 50 families and about 200 students, from the existing location at Givat Shaul, to the new site at Betar, as soon as temporary housing can be provided.
- (4) It is our belief that the existence of "Betar" will encourage immigrants to build their homes and settle in "Betar" and plans are being prepared, similar to those prepared for the Efrat project. When these plans are ready, a sustained effort will be made to attract settlers and investors from the South African community.
- (5) We feel it appropriate to conclude this letter with the words of Ze'ev Jabotinsky "Captured Betar, Yodefet and Massada shall arise again in all their strength and glory".

It is our belief that after 1846 years the hour of Betar has come.

We look forward to your help and co-operation for the speedy realisation of this project.

ארי

4.10.81



10
 שירות סטודנטים 19 ת"א
 תלפון 441690

לכל מי שיש לו
 סמל של התקלות
 בקרוב ת"א

10.10

הצגת קבלת הדי"ר ביטור

החלטת מועצת המנהל ביום 18.10.81. הנני שולח לך את
 המסמך הנ"ל הקשור בהצגת הדי"ר ביטור.

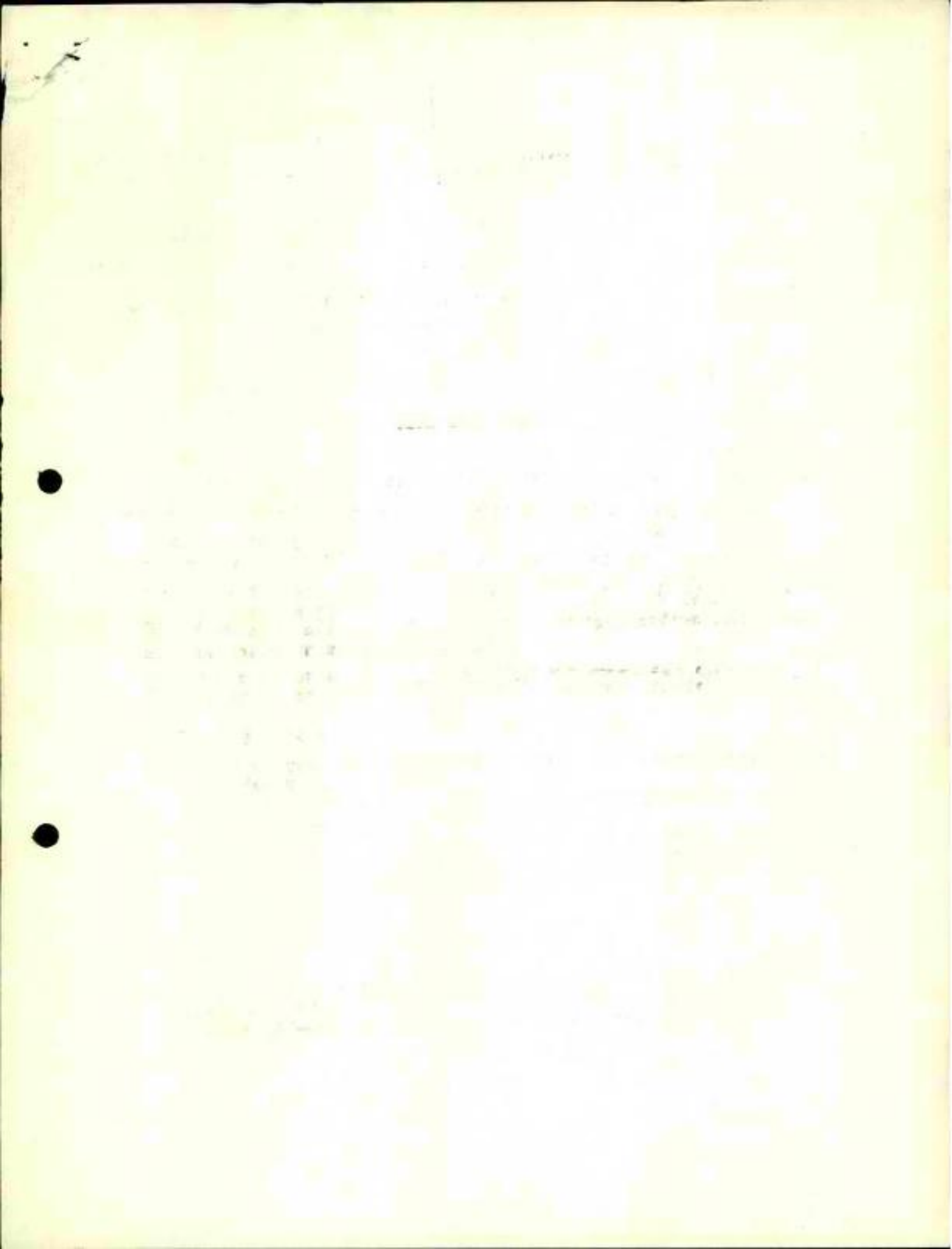
- 10.10.81 - בקשה מיוזמה של מנכ"ל מוקדני ומוסד מיום 14.7.81
- 2.11.81 - בקשה מיוזמה מועצת המנהל. יחידה לפיקוח מיום 16.7.81
- 3.11.81 - החלטת מועצת המנהל על שם התקלות ב-18.8.81

אני מודה לך על כל המאמצים שהם עושים להגדרת
 הדי"ר הקשור ביטור.

אני מקה שמצדדתיך בית תלפון בקרוב "השם ארי".

בברכה רבה

אסף האלברט



תאריך: 14.7.81 מס. החיק

מדיון ב(מקום/ועדה)

לשכת המנהל

הנושא

השתתפו בישיבה/בפגישה מ"ה מ. שמיר, א. בידץ, א. בבאי, י. נהרי
חב" יו"ש - א. שנקר, ש. רוזנברג, חנה

חב" יו"ש הינה חב" ציבורית שלא למטרות רווח ויעדיה רכישה קרקעות וישוב יהודים.

מוצע ע"י החברה לרכוש קרקעות נוספות לאהל המטופלים ע"י החברה כדלקמן:
בין אלקנה לבדקן כ-500 דונם
בין ברקן לאריאל כ-500 "
בין אריאל להטוח כ-500 "

כמו כן החברה מבקשת לבצע את ביתר, כ-1000 דונם הקרקעות ירכשו ולא יוחזרו כסיים כי הקרקע לא תועבר לידי זרים. מטרת הפגישה הנוכחית לתאום דרכי פעולה אפשריים וברור אפשרויות ביצוע.

מנהל המינהל פנהיר בהסתמך על עמדה שר החקלאות כי מ"י יתייחס ליוזמים אשר מטרתם להקים ישובים עפ"י כללים ונוסחאות שמ"י נוהג ביו"ש: כאשר לביתר באם חובג חכמים בנין עיר מאושרת והאדמות כשליטה מ"י, יסכם מ"י עם החברה הרשאה לתכנון ומיתוח.

אין מ"י דן בעמדות הנוכחיות במכירת קרקע מדינה לכל גורם פרטי או ציבורי; אלא כחכר בלבד וזאת גם בהתייחס לחוק הבינלאומי.

מר א. בירץ כטיג הנחונים כדלקמן:

1. היוע"ם לממשלה קבע כי מ"י אינו מוסמך עפ"י החוק הבינל" למכור קרקע אלא ו"ף לתחכיר.
2. סיוע לרכישה ע"י החברה מפרטים מישור שיש לדון ולתאם כאשר לאזורים ולמחירים.
3. הקצאה קרקע מדינה לישובים עד כה נעשתה אך ורק בהחכרת כנוהל מאושר.
4. בכל מקרה של ישוב יש לקבל החלטת ועדה שרים לפנייני החיישבות, החלטת ועדה תכנון עליונה יו"ש על גב מפה. יש מבקשים נוספים וכן גורמים אשר פועלים בשטח.

מנהל המינהל מסכם עמדה מ"י כדלקמן:

1. רכישה - בנושא הרכישה יש לבצע פעולת תאום עם מ"י לצורך סיוע הגורמים לתאום: מר י. נהרי - לורכים האופרטיבים מר א. בידץ לסיפול על הנושא בטמכות מנהל המינהל האל"מ ד. סהיו - איתור ותכנון.

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

2. בינוי על קרקע פרטית שנרכשה - הגורמים הפועלים בשטח: מח' להתישבות, מסב"ט. משרד הבטחון, ועדה שרים לענייני התישבות, יש לאחר תאום מוקדם עם הנ"ל ע"מ לקצר תהליך. ה"ח א. בדאון וד. סחיו הינם הגורמים אשר בידם לסייע.
3. בינוי על קרקע מדינה - יש לקבל אישור ועדה שרים לענייני התישבות. אישור ממקדח יו"ש לת.ב.ע. מו"מ ותמימה על חוזה להקצאתו. ה"ח א. בירן. נהרי הינם גורמי מ"י אשר מהיבים תאום מוקדם לצורכי ביצוע.
4. מכירת קרקעות מדינה - מ"י כאמור מנוע מלעשות כן. הנושא מחייב ברור וליבוץ בעיות משפטיות וקונספצואליות בטרם החלטה בדברים המתאימים. עד כה טרם נמכרה קרקע מסני צדי הקו.

סוכם:

1. מובהר כי מ"י הינו גורם מקצה קרקע לאחר הצעדים הפורמלים ננקטו ונתקבלו כל האישורים הנדרשים. אין מ"י גורם יוזם הכנון.
2. מוצע כי החברה תפנה לוועדה שרים לענייני התישבות בצרוף הצעה לפרוגרמה עם אישור ועדה השרים ואישור תכנית מפורטת כחוק חוקצה הקרקע, שהיא קרקע מדינה ומנוהלת ע"י המדינה, "צוותא" בקרני שומרון ג' כדלקמן:
- א. הקרקע חוקצה למשתכן בהסכם פיתוח ל-3 שנים למטרת הקמת בית.
- ב. המשתכן שבאישור ועדה השרים, ישלם עם תמימה על הסכם הפיתוח 5% מערך הקרקע אשר יחשבו ל-80% דמי הכירה ראשוניים. המשתכן ישלם דמי הכירה שנחיים בשיעור של 5% מהיתרה הבלתי משולמת (20)
- ג. עמד המשתכן בתנאי הסכם הפיתוח (בנה בית) יחטם עימו חוזה הכירה ל-49 שנה.

משה ארבי

חתימה

רוטם הדברים

1. The first part of the document discusses the general situation of the country and the role of the government in the development of the economy.

2. The second part of the document discusses the specific measures that have been taken to improve the living standards of the population.

3. The third part of the document discusses the role of the government in the development of the culture and education of the population.

4. The fourth part of the document discusses the role of the government in the development of the science and technology of the country.

5. The fifth part of the document discusses the role of the government in the development of the environment and the protection of the natural resources of the country.

מסרד היחידה מחלקת	מסרד לבטחון תכנון	הבטחון לאומי התשתית
טל' 221 -	632)	137 -
מב -	בחמוז	חשמ"א
י"ד 16	ביולי	1981

ע' ר' אג"מ-מב"ת לממשל

לשכת ס' שהבי"ט

אג"מ-מב"ת/רע"נ-מצ"ב

מפק' איו"ש/רע"נ נכו"מ

מפק' איו"ש/הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש

132 ה'

הנדון: ביתר - בלנוי ופיתוח עירוני
יו"ש השקעות מיום 10.7.81

1! מר רוזנברג מחברת יו"ש השקעות (הבונה את שערי תקווה), פנה בבקשה להעמיד לרשותו את קרקעות המדינה בנוסף לקרקעות שיירכשו לשם יוזמה פרטית לבינוי עירוני באתר.

2. נבקשכם להורות הגורמים על בדיקת הקרקעות וטיפול אוחד בנושא.

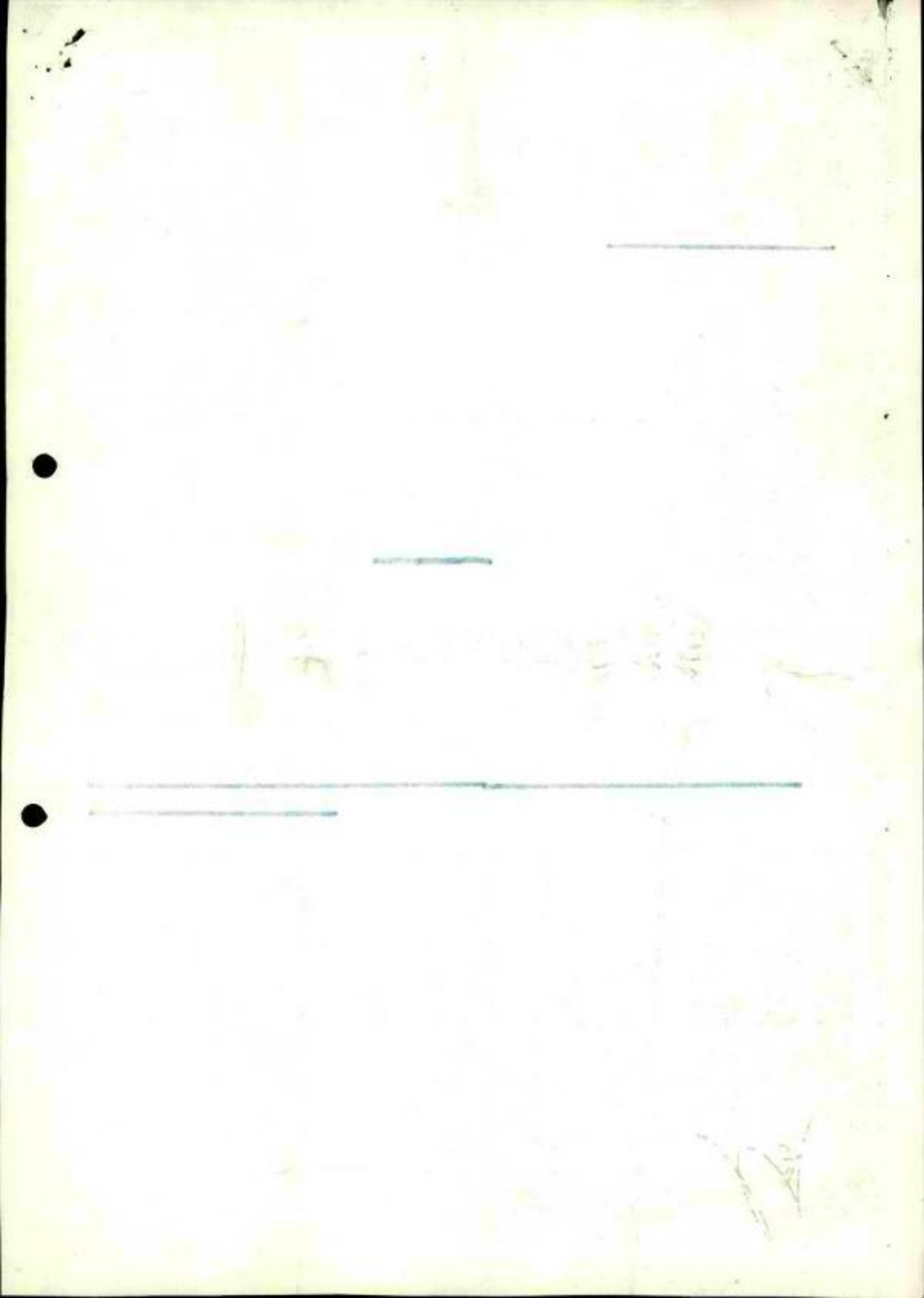
3. אנו ממליצים על מתן עדיפות ברכישות לאיזור זה ורואים חשיבות בקיום ישוב עברי על תרכס שכין בתיר לבית ג'אלה.

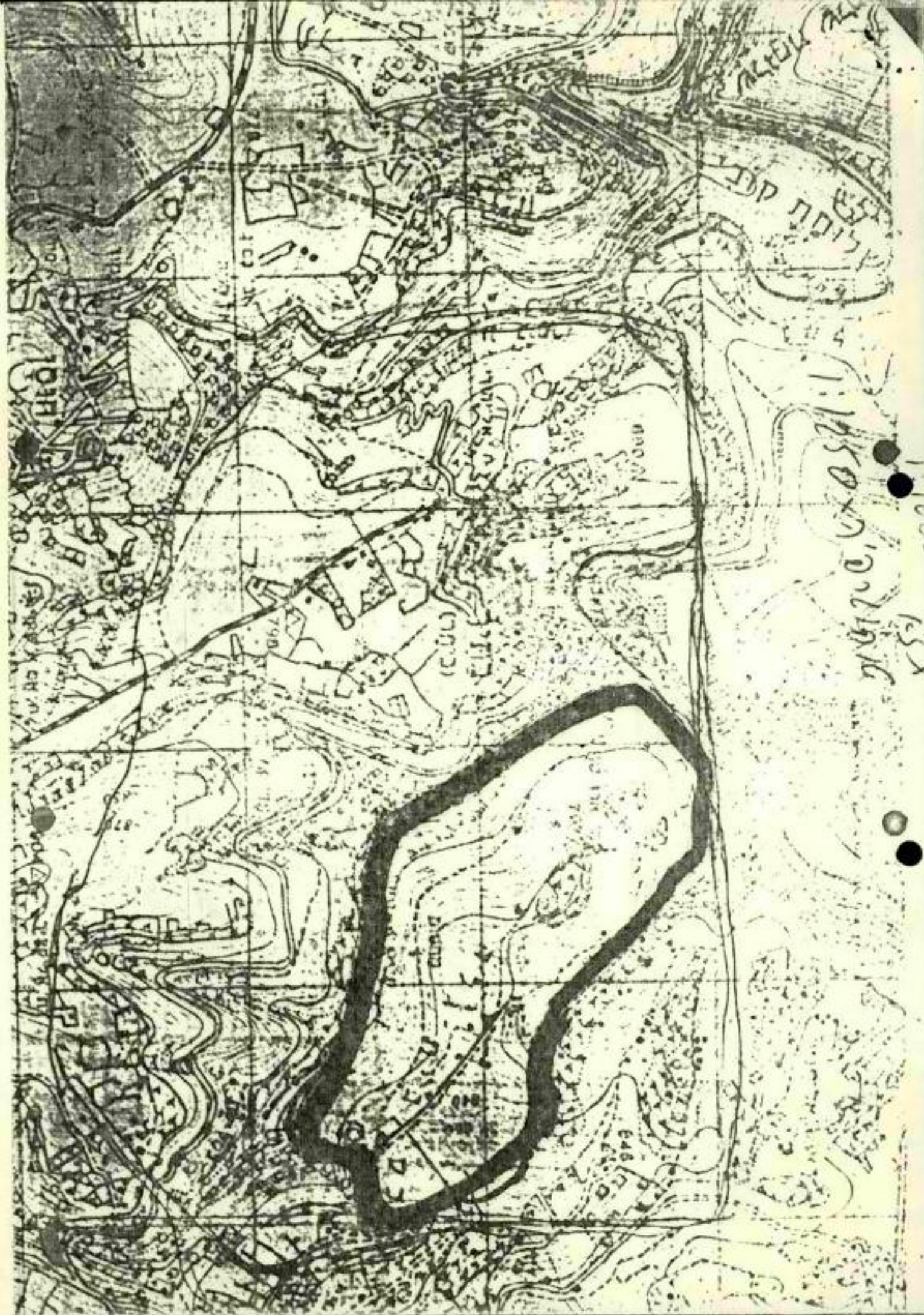
4. רצ"כ מפה בקנ"מ 1:20,000 המומלצת על ידינו לבדיקת הקרקעות והעמדתן לרשות היזם.

יו"ש!

דורי /ב/ יונגמן, ראש המחלקת כח"ק

די/שש





155
Handwritten notes and numbers in the upper right corner of the map.

WOOD

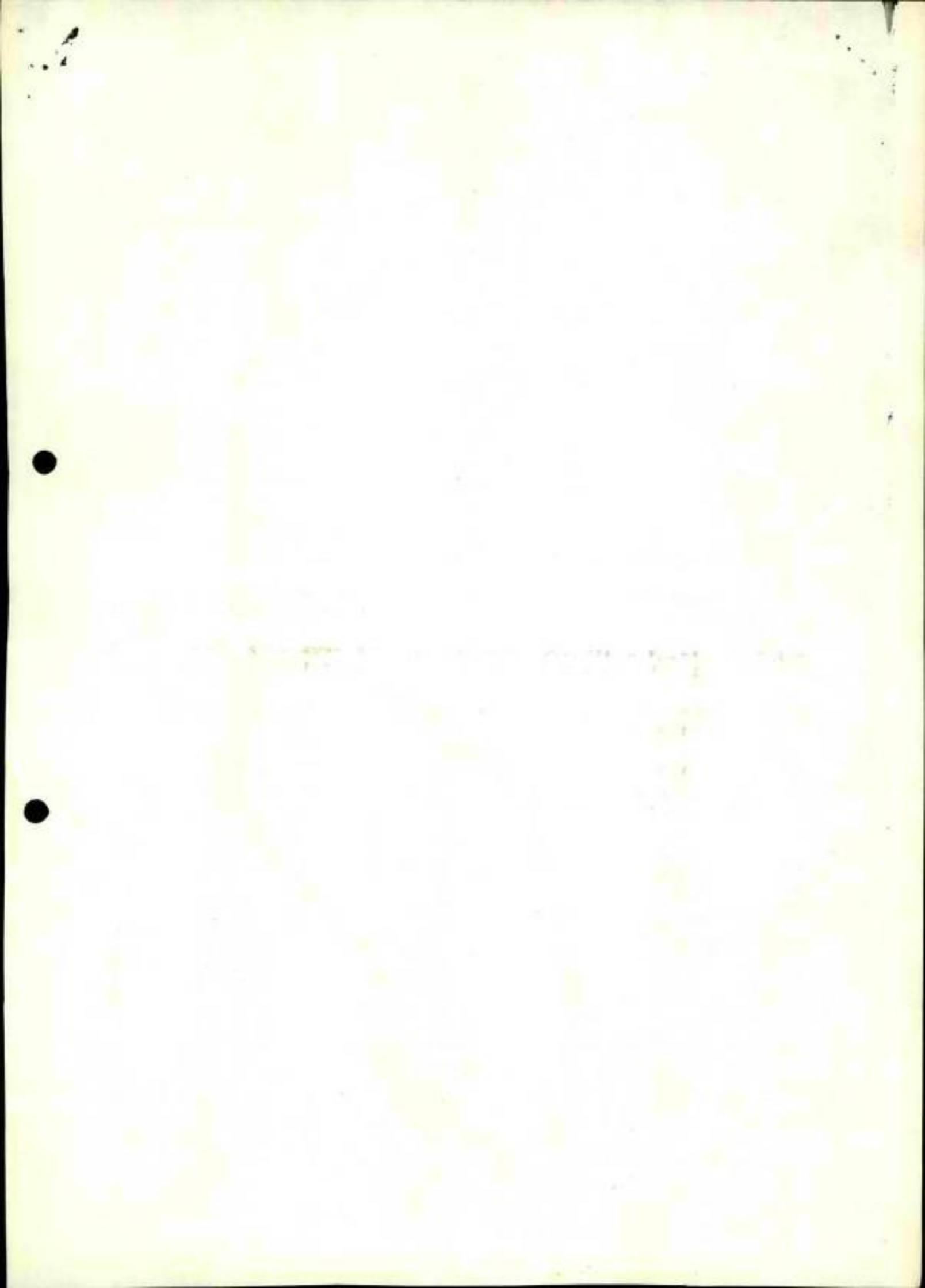
ELIX

648

103

798

1041



תל-אביב, 3 באוגוסט, 1981

לכבוד
מר אריאל שרון, שר החקלאות,
ויו"ר ועדה שרים לעניני החייטבות,
משרד החקלאות,
השרית - תל-אביב.

שר נכבד,

הנדון: (1) ביתר (2) 3 שטחים בכביש חוצה שופרנו.

כהמשך לעיזחה ב-12 ליולי במסדרך עם פר י. שנקר ובהסכך לפניחנו
אליך ב-15 ליולי להקצאה שטח בביתר, אנו סבקשיסו -

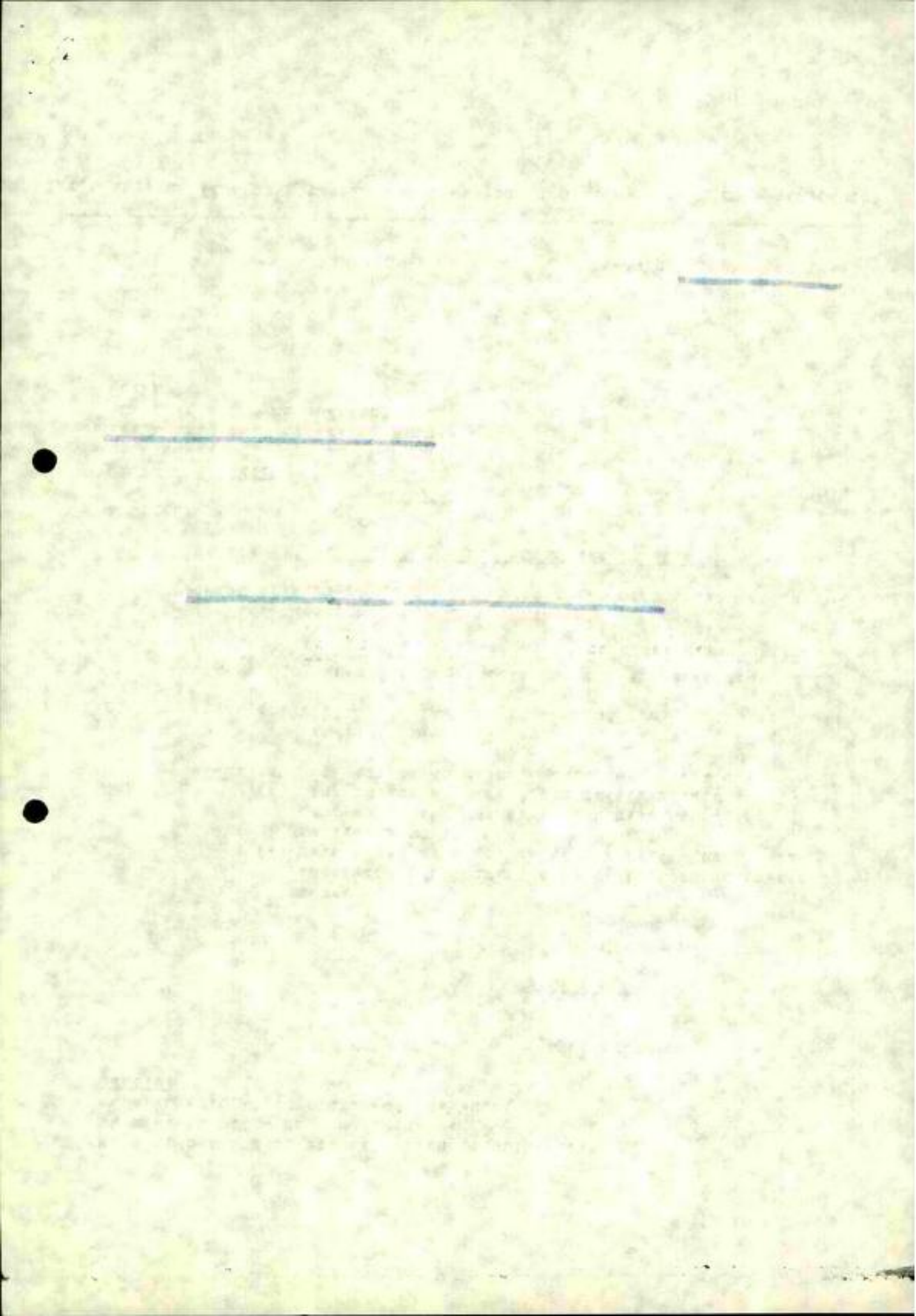
1. לאחר סיור בשטח ביתר עם הגורמים הטעורבים - להבדיל את הקצאה השטח מ-1000 דונם לסך כללי שעליו מחליט הועדה שהנך עומד בראשה.
2. לאפשר לנו לרכוש או להחכיר את 3 הקרקעות, כ"א כ-500 דונם שבין:
(א) אלקנה לברקן (ב) בין ברקן לחפזה (ג) בין חפזה לאריאל.

השרית: נאמר לנו במגישתך עם מר מאיר שמיר ב-15 ליולי כי -
(א) שטח, כפי סעיף 2 לעיל, הוא בבעלות המדינה ובריך לקבל את האשור להקצאתו וחתימת חוזה דרך הועדה לעניני החייטבות.
(ב) היות והמטב מעבר לקו הירוק הוא נזיל - נבקש דיון ושקול על אפשרות מכירת קרקע ליהודים מחוזה ורישומה בטאבו.

בכבוד רב,
10/8
ג'ו רוזנברג

העתיקים:

מר מאיר שמיר - סנכ"ל מנהל מקרקעי ישראל.
מר אורי בר און - משרד החקלאות
אל"ם דן סחו - משרד הבטחון, יחידה לבטחון לאומי.



תל-אביב, 3 באוגוסט, 1981

לכבוד
השר א. שרון,
יו"ר ועדת חריגים להתיישבות
משרד החקלאות
השריה - תל-אביב.

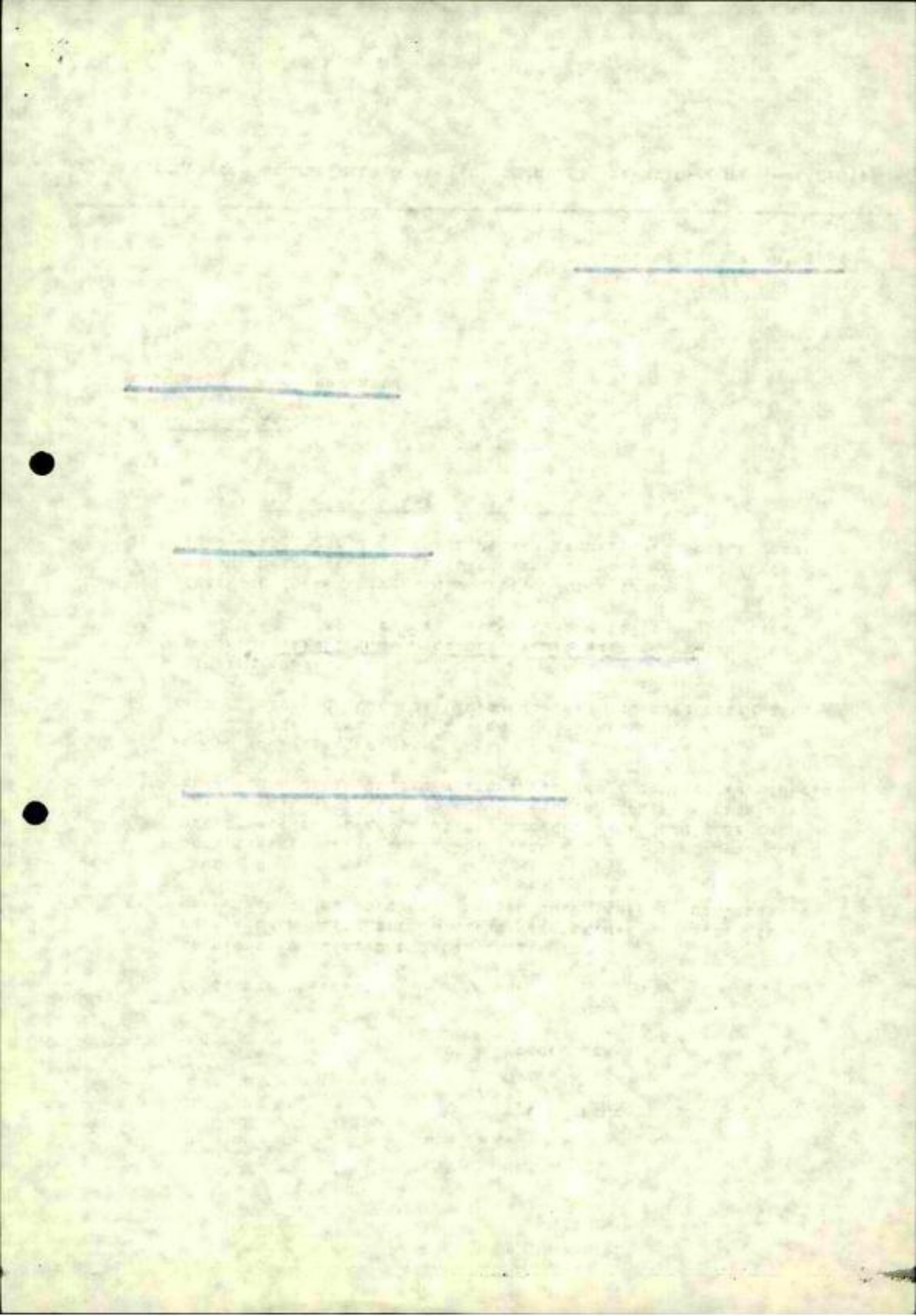
א.נ.,

הנדון: ביתר - איזור לפיתוח עירוני.

1. בהאריך 10.7.1981, פנינו אל היחידה לבטחון לאומי במשרד הבטחון בבקשה להקצות לנו קרקעות מדינה ולבחון אפשרות לרכישת קרקעות (בעזרתכם), לשם יוזמה פרטית לבנוי עירוני באתר.
2. בהאריך 31.7.1981, קיימנו סיור סקיף באיזור בהשתתפות יוזמים, ושר דורי יונגין מיחידה לבטחון לאומי, בו בדקנו פיזית הקרקעות הזמינות לפיתוח.
3. אנו נמצאים בהליך גיוס יוזמים ומשקיעים (כמתכונת שכונת שערי הקווה שיוזמו) בארץ ובחו"ל - לשם כך הרינו יוצאים לארה"ב, לדרום אפריקה ולמכסיקו.
4. נבקש לאשר הערכת קרקעות מדינה באיזור עמ"י הקרטריונים הנהוגים באיזור יהודה ושומרון. עם קבלת האיזורים העקרוניים בדבר הקצאת הקרקע, אנו נבקש למשרד הבינוי והשיכון להבאת השת"ב עד ראש השנה כמקובל. עלינו להדגיש כי קיימת דרך גישה ורשת חשמל קרובה לאתר.
5. אנו רואים בהקמת ישוב עברי באיזור מסימה לאומית והמשך הסטורי מחד, ובראייה ארוכת טווח - שבירת מעגל וכיתור של ישובים ערביים צפומים סביב ירושלים ובמיוחד באיזור זה.

נא עזרתכם החיונית.

בכבוד רב
ג'ו רוזנברג



כ"ר חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

רחוב רמז 14 - תל אביב 62096

טל : 255670

לכבוד

מר אריאל שרון

שר הבטחון

משרד הבטחון

הקריה - תל אביב

30.8.1981

כבוד השר,

הנדון : "ביתר" - אזור לפיתוח עירוני

בהתאם לאישורו העקרוני של מרוקס "ביתר" מתאריך 12.7.81, ופגישה עם מינהל מקרקעי ישראל ביום 14.7.81, שלחנו 2 שליחים, אחד לדרום אפריקה וחשפי ארה"ב, על מנת לגייס אנשים לישיב את "ביתר".

מר רוזנברג שחזר כעת מדרום אפריקה הביא עימו מכתב מברית הצה"ר באפריקה הדרומית, בו מבטיחים תמיכה מלאה במרוקס זה (ראה העתק מצורף). הרב ברובנדר עומד לחזור השבוע מארה"ב, אחרי פעילות רבה בהשגת תמיכה מיהודי ארה"ב.

תכנית האב של האתר לוקחת בחשבון אוכלוסייה בסיסית של כ-2000 משפחות.

בנוסף, יהיו :

- א. 2 ישיבות עם כ-1500 חלמידים.
- ב. מדרשה לאומית עם כ-500 סטודנטים.
- ג. מוסדות מרכזיים של הנוער ז. ז' בוטינסקי - כ-500 עובדים.
- ד. מוזיאון לגבורה יהודית.
- ה. מרכז מסחרי.
- ו. בנינים ציבוריים כגון : קופת חולים, כחי ספר, בני ילדים וכו'.

עכשיו יש צורך דחוף לסכם את הפרטים ולקבל אישורים סופיים בהקדם, כדי לעמוד בלוח הזמנים הצפוי של מרוקס זה, כלהלן :

- א. הקמת גרעין באתר "ביתר", בבנינים זמניים, עד חנוכה, ז"א עד 21.12.81.
- ב. תכנון מפורט של השטח, שהאפשר החלטה פיתוח התשתית עד 1.12.81, כדי שהבניה קבועה הראשונה תהיה מוכנה להכנסת דיירים עד 1.1.83.

כדי לעמוד בלוח הזמנים, יש צורך סכל אחד הנוגע בדבר, לקצר את הנוהלים האדמיניסטרטיביים, כדי שנוכל להתקדם ללא עיכוב.

נשמח לקבל את עזרתך ושיחוף הפעולה בנושא זה.

בכבוד רב,

י. רוזנברג,

כ"ר חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

11

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

RESEARCH REPORT
NO. 1000

BY
J. H. GOLDSTEIN

RECEIVED
MAY 15 1950

PHYSICAL CHEMISTRY

1. Introduction
This report describes the results of a study of the
properties of a certain class of compounds.

2. Experimental
The experiments were carried out in the laboratory of
the University of Chicago.

3. Results
The results of the experiments are shown in the
following figures.

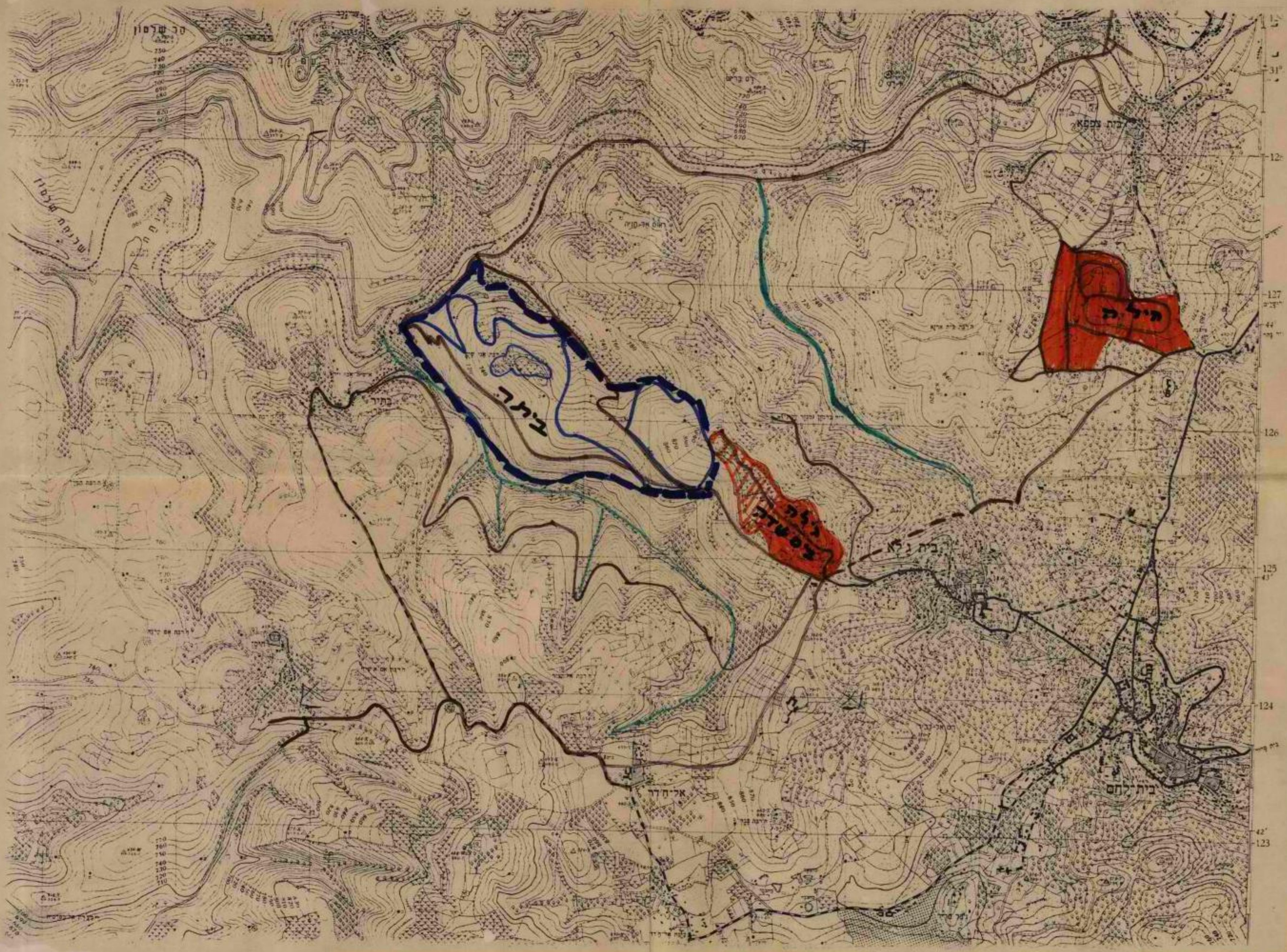
4. Discussion
The results of the experiments are discussed in
this section.

5. Conclusions
The following conclusions were drawn from the
results of the experiments.

6. References
The following references are cited in this report.

7. Acknowledgments
The author wishes to thank the following persons
for their assistance in the preparation of this report.

מר אורי בראון, משרד הבטחון, הקריה תל אביב
מר מ. דפל, סגן שר החקלאות, הקריה תל אביב ✓
מר מאיר שמיר, סגן"ל, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים
מר י. נהרי, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים
אלוף משנה דן סתיו, משרד הבטחון, יח" לבטחון לאוסי, הקריה תל אביב



סר שלסון

בית נפסא

בית שן

בית זלא

בית לחם

אלי חדר

123
124
125
126
127
31'

170
160
150
140
130
120
110

770
760
750
740
730
720
710
700
690
680
670

כ"ר חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

רחוב רמז 14 - חל אביב 62096

טל : 255670

לכבוד
מר אריאל סרון
שר הכסחון
משרד הכסחון
תקריה - חל אביב

30.8.1981

כבוד השר,

הנדון : "ביתר" - אזור לפיתוח עירוני

בהתאם לאישורו העקרוני של פרויקט "ביתר" מתאריך 12.7.81, ופגישה עם מינהל מקרקעי ישראל ביום 14.7.81, שלהנו 2 שליחים, אחד לירושם אפריקה והשני לארה"ב, על מנת לגייס אנשים ליטב את "ביתר".

מר רוזנברג שחזר כעת מדרום אפריקה הביא עימו מכתב מבריה הצה"ר באפריקה הדרומית, בו מבטיחים תמיכה מלאה בפרויקט זה (ראה העתק מצורף). הרב ברובנדר עומד לחזור השבוע מארה"ב, אחרי פעילות רכה בהשגת תמיכה מיהודי ארה"ב.

תכניה האב של האתר לוקחה בחשבון אוכלוסיה בסיסית של כ-2000 משפחות. בנוסף, יהיו :

- א. 2 ישיבות עם כ-1500 תלמידים.
- ב. מדרשה לאומית עם כ-500 סטודנטים.
- ג. מוסדות מרכזיים של תנועות ז. ז'בוטינסקי - כ-500 עובדים.
- ד. מוזיאון לגבורה יהודית.
- ה. מרכז מסחרי.
- ו. בנינים ציבוריים כגון : קופת חולים, בתי ספר, בני ילדים וכו'.

עכשיו יש צורך דחוף לסכם את הפרטים ולקבל אישורים סופיים בהקדם, כדי לעמוד בלוח הזמנים הצפוי של פרויקט זה, כלהלן :

- א. הקמת גרעין באתר "ביתר", בבנינים זמניים, עד חנוכה, ז"א עד 21.12.81.
- ב. תכנון מפורט של השטח, עם אפשר התחלת פיתוח התשתית עד 1.12.81, כדי שהבניה קבועה הראשונה תהיה מוכנה להכנסת דיירים עד 1.1.83.

כדי לעמוד בלוח הזמנים, יש צורך מכל אחד הנוגע בדבר, לקצר את הנוהלים האדמיניסטרטיביים, כדי שנוכל להתקדם ללא עיכוב.

נשמח לקבל את עזרתך ושיחוף הפעולה בנושא זה.

בכבוד רב,

י. רוזנברג,

כ"ר חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

עוֹתָקִים :

מר אורי כראון, משרד הכסחון, הקריה תל אביב
מר מ. דקל, סגן שר החקלאות, הקריה תל אביב
מר מאיר טסיר, מנכ"ל, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים
מר י. נהרי, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים
אלוף משנה דן סתיו, משרד הכסחון, יח' לכסחון לאומי, הקריה תל אביב

רצ"ב

Zionist Revisionist Organisation of Southern Africa

HEAD OFFICE:

1st Floor, Plain Centre, 100 Plain Street, Johannesburg, 2001

Telephones
29-3924 (5 lines)

Tel. Address
"Nexorg"

P.O. Box 4474
Johannesburg, 2000

Ref. JB / VW.

21st August, 1981.

Dear Mr. Rosenberg,

The Executive of our Movement was delighted to learn from you of the project of building an urban settlement in the close vicinity of the historic site of Betar.

The historic importance of the rebuilding this bastion of Jewish independence cannot be over exaggerated. This fortress was the last to fall in the battle which Bar Kochba waged against the Romans, and its resuscitation after 1850 years is the symbol of Jewish renaissance and the sovereignty which Israel has attained.

We were also happy to learn that the responsible government bodies in Israel have decided in principle to grant the necessary permits because of the key strategic location of Betar in relation to Jerusalem and its importance as a vital link in the chain of satellite towns and settlements being built around Jerusalem.

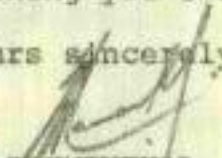
The S.A. Zionist Revisionist Organisation believes that the rebuilding of Betar should be regarded as a project of the highest national importance and should be supported and encouraged by the Jabotinsky Movement throughout the world.

The South African Revisionist Movement will be only too happy to be associated with the project in one way or another.

The precise form which this support should take needs further study and consultation, but in general we feel that the plans outlined by you, which are in the early process of implementation by your group are a useful indication of the possibilities which open up in connection with this project.

Wishing you every success,

Yours sincerely,


J. ELUMENTHAL
CHAIRMAN



24.8.1981

MEMORANDUM OF THE SPONSORS OF THE PROJECT FOR
THE REBUILDING OF BETAR.

We are pleased to be able to announce that the responsible Government bodies in Israel have in principle decided to grant us a permit for the building of an urban settlement in the close vicinity of the historic site of Betar.

This decision is of the highest national and political significance in view of:

- a). The key strategic location of Betar in relation to Jerusalem (and its importance as a vital link in the chain of satellite towns and settlements being built around Jerusalem).
 - b). The historic importance of the rebuilding this bastion of Jewish independence, which was the last to fall to the Romans, on the 9th of Av, 1846 years ago and which is now arising from the dust of history at this crucial period, when the rights of the Jews to their ancient homeland are being challenged on all sides.
 - c). There is a close and intimate connection between the heroism of Bar Kochba and the Betar movement founded by Jabotinsky to educate a generation of fighting Jewish youth. From the Betar sprang the Irgun Zvai Leumi and the ^{fighters of freedom} ~~Berach~~ Group, through whose heroism and devotion the modern State of Israel emerged.
- (1) It is planned that Betar will become the world centre of the Jabotinsky Movement and that the Midrasha Ha Leumit, in an enlarged and developed form, will be transferred to Betar and will undertake the major task of educating world Jewish youth in the ideals of the Jabotinsky Movement. Also the proximity of modern Yeshivot, orientated to Diaspora youth, will assist in the integration of traditional religious and national values and in the encouragement of Aliyah.

/(2) A Museum...

- (2) A Museum of Jewish Courage, covering the whole range of Jewish history will be built on the lines of the Diaspora Museum in Tel Aviv. The Museum will be associated with the historic site of Betar and the archaeological remains in the area and its implementation will be a major project for World Jewry.
- (3) Above all we recognise the urgent necessity, at this time, of "creating facts" and establishing, in the shortest possible time, a nucleus (garin) on the site of Betar. (If possible by the end of 1981). Every effort should be made to find the manpower and temporary housing for this purpose. We have already received a commitment from the Yeshivat Ha Mivtar, in Jerusalem, to transfer the complete Yeshiva, consisting of about 50 families and about 200 students, from the existing location at Givat Shaul, to the new site at Betar, as soon as temporary housing can be provided.
- (4) It is our belief that the existence of "Betar" will encourage immigrants to build their homes and settle in "Betar" and plans are being prepared, similar to those prepared for the Efrat project. When these plans are ready, a sustained effort will be made to attract settlers and investors from the South African community.
- (5) We feel it appropriate to conclude this letter with the words of Ze'ev Jabotinsky "Captured Betar, Yodefet and Massada shall arise again in all their strength and glory".
- It is our belief that after 1846 years the hour of Betar has come.
- We look forward to your help and co-operation for the speedy realisation of this project.

מדינת ישראל
מינהל מקרקעי ישראל

זכרון דברים תאריך: 14.7.81 מס. התיק מס. הדיון

מדיון ב(מקום/ועדה)

לשכת המנהל

הנושא

השתתפו בישיבה/בפגישה ח"ה פ. שמיר, א. בידץ, א. כבאי, י. נהרי
חב" יו"ש - א. שנקר, ש. רוזנברג, חנה

חב" יו"ש הינה חב" ציבורית שלא למטרות רווח ויעדיה רכישה קרקעות
וישוב יהודים.

מוצע ע"י החברה לרכוש קרקעות נוספות לאהל המסופלים ע"י החברה כדלקמן:
בין אלקנה לברקן כ-500 דונם
בין ברקן לאריאל כ-500 " "
בין אריאל לתפוח כ-500 " "

כמו כן החברה מבקשת לבצע את ביטול, כ-1000 דונם הקרקעות ירכשו ולא
יוחזרו בסייג כי הקרקע לא תועבר לידי זרים. מטרת הפגישה הנוכחית
לתאם דרכי פעולה אפשריים וברור אפשרויות ביצוע.

מנהל המינהל מבהיר בהסתמך על עמדת שר החקלאות כי מט"י יתייחס ליוזמים
אשר מטרתם להקים ישובים עפ"י כללים ונוסחאות שמט"י נוהג ביו"ש: כאשר
לביטול באם תוצג תכנית בנין עיר מאושרת והאדמות בשליטה מט"י, יסכם
מט"י עם החברה הרשאה לתכנון ופיתוח.

אין מט"י דן בעמדות הנוכחיות במכירת קרקע מדינה לכל גורם פרטי או
ציבורי; אלא כחכר בלבד וזאת גם בהתייחס לחוק הבינלאומי.

מר א. בירץ כשיג הנחונים כדלקמן:

1. היוע"מ למטפלה קבע כי מט"י אינו מוסמך עפ"י החוק הבינל" למכור
קרקע אלא רק להחכיר.
2. סיוע לרכישה ע"י החברה מפרטים פישור שיש לדון ולתאם כאשר
לאזורים ולמחירים.
3. הקצאת קרקע מדינה לישובים עד כה נעשתה אך ורק במחרכת כנוהל מאושר.
4. בכל מקרה של ישוב יש לקבל החלטת ועדה שרים לענייני החיישבות, החלטת
ועדה תכנון עליונה יו"ש על גב מפה. יש מבקשים נוספים וכן גורמים
אשר פועלים בשטח.

מנהל המינהל מסכם עמדת מט"י כדלקמן:

1. רכישה - בנושא הרכישה יש לבצע פעולת האום עם מט"י לצורך סיוע
הגורמים לתאום פר י. נהרי - לדרכים האופרטיביים מר א. בידץ לסימול
על הנושא בסמכות מנהל המינהל האל"פ ד. סחיו - איחור ותכנון.

2. בינוי על קרקע פרטית שנרכשה - הגורמים הפועלים בשטח: מח' להתישבות, משב"ט, משרד הבטחון, ועדה שרים לעניני התישבות, יש לאחר תאום מוקדם עם הנ"ל ע"מ לקצר תהליך. ה"ח א. בראון וד. סחיו הינם הגורמים אשר בידם לסייע.
3. בינוי על קרקע מדינה - יש לקבל אישור ועדה שרים לעניני התישבות. אישור ממקדח יו"ש ל.מ.ב.ע. מו"מ וחתימה על חוזה להקצאה: ה"ח א. בירץ. נהרי הינם גורמי מ"י אשר מחיבים תאום מוקדם לצורכי ביצוע.
4. מכירה קרקעות מדינה - מ"י כאמור מנוע פלעשות כן. הנושא מחייב ברור וליבון בעיות משפטיות וקונספואליות בטרם החלטה בדרגים המתאימים. עד כה טרם נמכרה קרקע משני צדי הקו.

סוכס:

1. מובהר כי מ"י הינו גורם מקצה קרקע לאחר הצעדים הפורמליים ננקטו ונתקבלו כל האישורים הנדרשים. אין מ"י גורם יוזם חכנון.
2. מוצע כי החברה תמנה לוועדה שרים לעניני התישבות בצרוף הצעה לפרוגרמה עם אישור ועדה השרים ואישור תכנית מפורטת כחוק חוקצה הקרקע, שהיא קרקע מדינה ומנוהלת ע"י המדינה, "צוותא" בקרני שומרון ג' כדלקמן:
 - א. הקרקע חוקצה למשתכן בהסכם הפיתוח ל-3 שנים למטרת הקמה בית.
 - ב. המשתכן שבאישור ועדה השרים, ישלם עם חתימה על הסכם הפיתוח 5% מערך הקרקע אשר יחשבו ל-80% דמי חכירה ראשוניים. המשתכן ישלם דמי חכירה שנתיים בשיעור של 5% מהיתרה הבלתי משולמת (20)
 - ג. עמד המשתכן כחנאי הסכם הפיתוח (כנה בית) יחטם עימו חוזה חכירה ל-49 שנה.

משה אדרי

רושם הדברים

חתימה

מסד	הכנסות	הכנסות	הכנסות
היחידה	לכנסות	לאומי	הכנסות
מחלקת	הכנסות	הכנסות	הכנסות
טל'	4393		
מב -	221	(632)	137
י"ר -	כתמוז	תשמ"א	
16	ביולי	1981	

ע' ר' אג"מ-מב"ח לממשל

לשכת ס' שהב"ט

אג"מ-מב"ח/רע"נ-מב"כ

מפק' איו"ש/רע"נ נכו"מ

מפק' איו"ש/הממונה על הרכוש הממשלתי והנסו

132 ה

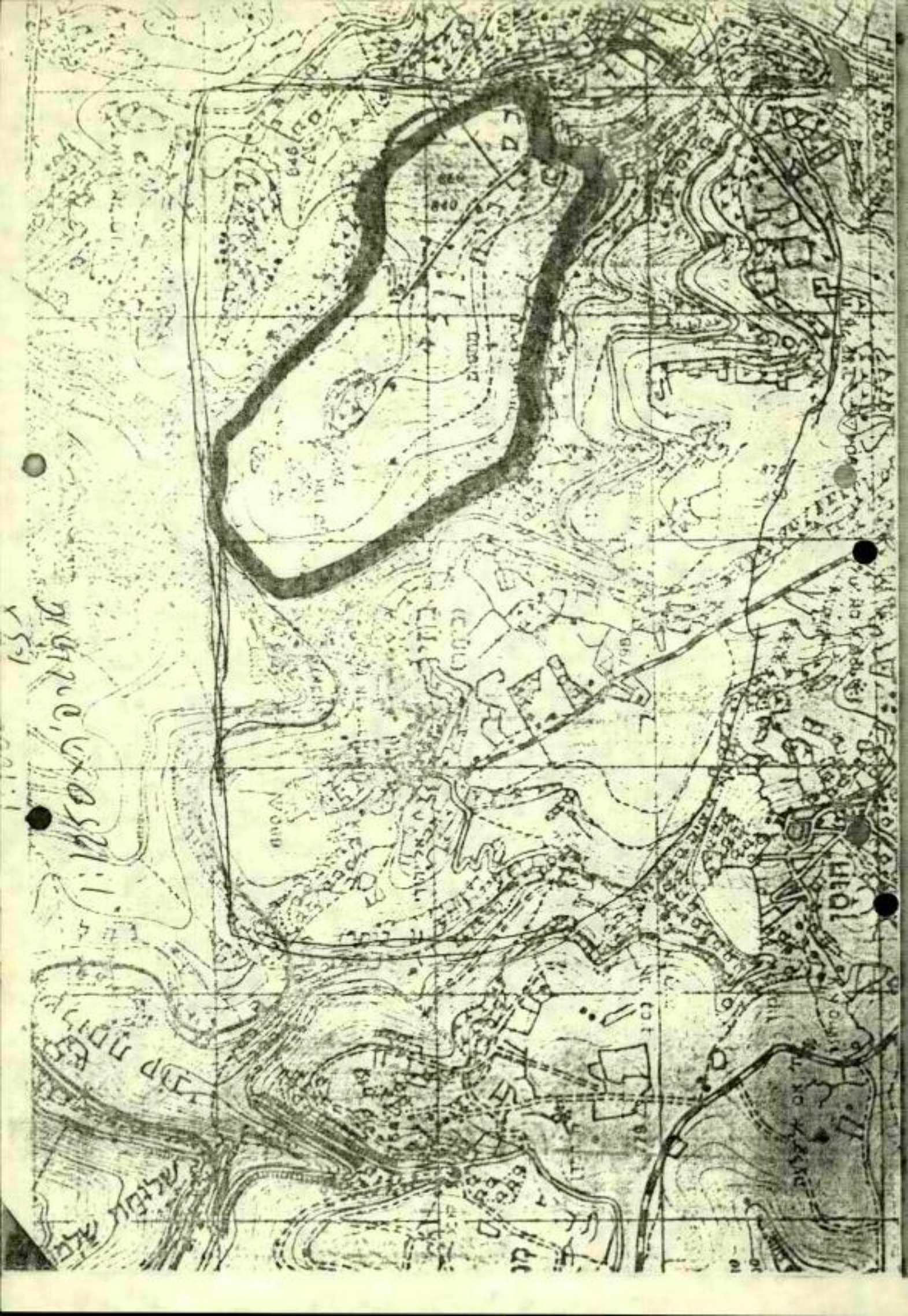
הנדון: ביתר - כינוי ופיתוח עירוני
יו"ש השקעות מיום 10.7.81

- 1: מד רוזנברג מחברת יו"ש השקעות (הבונה את שערי תקווה), פנה בבקשה להעמיד לרשותו את קרקעות המדינה בנוסף לקרקעות שיירכשו לשם יוזמה פרטית לכינוי עירוני באחר.
2. נבקשם להורות הגורמים על כדיקת הקרקעות וטיפול אוהד בנושא.
3. אנו ממליצים על מתן עדיפות כרכישה לאיזור זה ורואים חשיבות בקיום ישוב עברי על הרכס שבין בתיר לבית ג'אלה.
4. רצ"כ מפה בקנ"מ 1:20,000 המומלצת על ידינו לכדיקת הקרקעות והעמדתן לרשות היזם.

רז"כ!

דורי /כ/ יונגמן, ראש המחלקה

רי/שש



Handwritten notes on the left side of the map, including the number '51' and the alphanumeric string 'DUGNO, XOSQ1:1'.



Handwritten text 'TOP MOUNTAIN' written vertically on the left side of the map, near the bottom edge.

Printed text 'HEOL' located on the right side of the map, near the bottom edge.

הל-אביב, 3 באוגוסט, 1981

לכבוד
מר אריאל שרון, שר החקלאות,
ויו"ר ועדה שרים לענייני התישבות,
משרד החקלאות,
חסרת - הל-אביב.

שר נכבד,

הנדון: (1) ביתר (2) שתיים בכביש חוצה שומרון.

בהסכם לשיחה ב-12 ליולי במסדרן עם מר י. סנקר ובהסכם לפניחנו
אליך ב-15 ליולי להקצאת שטח בביתר, אנו מבקשים -

1. לאחר סיום בשטח ביתר עם הגורמים הטעורבים - להגדיל את הקצאת
השטח מ-1000 דונם לסך כללי שעליו מחלים הועדה שהנך עומד בראשה.
2. לאפשר לנו לרכוש או להחכיר את 3 הקרקעות, כ"א כ-500 דונם שבין:
(א) אלקנה לברקן (ב) בין ברקן לחפוז (ג) בין חפוז לאריאל.

הערות: נאמר לנו במנישה עם מר מאיר סמיר ב-15 ליולי כיו -
(א) שטח, כפי סעיף 2 לעיל, הוא בבעלות הסדינה וברין
לקבל את האשור להקצאתו וחתימת חוזה דרך הועדה
לענייני התישבות.
(ב) היות והמצב מעבר לקו הירוק הוא נזיל - מבקש ריון
וסקול על אפשרות מכירה קרקע ליהודים מתוחח ורישומה
בטאבו.

בכבוד רב,
ג'ו רוזנברג

הערות:
מר מאיר סמיר - מנכ"ל מנהל מקרקעי ישראל.
מר אורי בר און - משרד החקלאות
אל"כ דן סחו - משרד הכסחון, יחידה לבטחון לאומי.

תל-אביב, 3 באוגוסט, 1981

לכבוד
מר ס. גמורי,
מנן שר הבטחון,
משרד הבטחון,
תל-אביב.

א.ג.

הנדון: ביתר - איזור למיחנה עירוני.

1. בתאריך 10.7.1981 פנינו אל היחידה לבטחון לאומי במשרד הבטחון בבקשה להקצות לנו קרקעות מדינה ולבחון אפשרות לרכישה קרקעות (בעזרתכם) לשם יוזמה פרטית לבנוי עירוני באתר.
2. בתאריך 31.7.1981 קיימנו סיור מקיף באיזור בהשתתפות יוזמים ושר דורי יונגמן מיחידה לבטחון לאומי, בו בדקנו סידור הקרקעות המיועדות למיחנה.
3. אנו נמצאים בהליך גיוס יוזמים ומשקיעים (במחכונת שכונת שערי הקווה שידפנו) בארץ ובחו"ל - לשם כך הרינו יוזמים למרה"ב, לרוזס אמריקה ולמכסיקו.
4. נבקשך לאשר העמדת קרקעות מדינה באיזור עם"י הקרטריונים הנהוגים באזור יהודה ושומרון. עם קבלת האיזורים הקרוונים בדבר הקצאת הקרקע - אנו נמקשר למשרד הבינוי והשיכון להבאת מעמית עז ראש השטח במקובל. עלינו להדגיש כי קיימת דרך גישת ורשת חשמל קרובה לאתר.
5. אנו רואים בחקמת יישוב עברי באיזור סייטת לאומית והמשך היסטורי כחד ובראיה אורכה טווח - סבירה מעגל וכמור של יישובים ערביים צפומים סביב ירושלים ובמיוחד באיזור זה.
נא עזרתכם החיונית.

בכבוד רב,
ג'ו רזזנברג

התקיים
משרד הבטחון, יחידה לבטחון לאומי - אל"ם דן סמו
משרד הבטחון, מחלקת העולה בטחונים.
מקרה איו"ש - המקד, בית אל.
מקרה איו"ש - רע"ג נכו"ם, בית אל
מקרה איו"ש, המנוחה על הרבות הנטוס - מר נחרי.

תל-אביב, 3 באוגוסט, 1981

לכבוד
השר א. שרון,
יו"ר ועדה חשדית להתיישבות
מסדר החקלאות
תקריח - תל-אביב.

א.ג.,

הנדון: ביתר - איזור לפיתוח עירוני.

1. בתאריך 10.7.1981, פנינו אל היחידה לבטחון לאומי במסדר הבטחון בבקשה להקצות לנו קרקעות מדינה ולבחון אפשרות לרכישת קרקעות (בעזרתכם), לשם יוזמה פרטית לבנוי עירוני באתר.
2. בתאריך 31.7.1981, קיימנו סיור מקיף באיזור בהשתתפות יוזמים, ושר דורי יונגמן מיחידה לבטחון לאומי, בו בדקנו פיזית הקרקעות הזמינות לפיתוח.
3. אנו נמצאים בתהליך גיוס יוזמים ומסקיעים (במתכונת שכונת שערי הקווה שיזמנו) בארץ ובחו"ל - לשם כך הרינו יוצאים לארה"ב, לדרום אפריקה ולמכסיקו.
4. נבקשן לאשר העמדת קרקעות מדינה באיזור עם"י הקרטריונים הנהוגים באיזור יהודה ושומרון. עם קבלת האיזורים העקרוניים בדבר הקצאת הקרקע, אנו נמקשר למשרד הבינוי והשיכון להבאת השתיה עד ראש השנה כמקובל. עלינו להדגיש כי קיימת דרך גישה ורשת הסל קרובה לאתר.
5. אנו רואים בהקמת ישוב עברי באיזור משימה לאומית והמשך הסטורי מחד, ובראייה ארוכה טווח - שבירת מעגל וכיתור של ישובים ערביים צפופים סביב ירושלים ובמיוחד באיזור זה.

נא עזרתכם החיונית.

בכבוד רב
ג'ו רוזנברג

1. היסטוריה

ביתר התקיימה כמבצעו המפורסם של בר-כוכבא, נפילתה שחלה לטי המסורה ב"ת באב של שנת 135 לסה"נ נחרטה בזכרון האומה כחורבן הבית וכנפילתה של ירושלים.

להיפתח ועמידתה המפורסמת של ביתר ארבעה מאות שנה ואין בידינו תיאור היסטורי של ממש. מן האגדות קולה שמהפכת ביתר רשמה אחד מדפי הגבורה המזהירים והנוראים ביותר בתולדות קטנו. האגדות סובבות סביב דמותו של בר-כוכבא שהיה מוטט בידין את אבני הבליסטרה שגורו ומסליכן הזרה לשמנה היומאית. לפי האגדה השתתפו גם ילדי בתי המפר במלחמה במקלותיהם.

שנה של ביתר נשטר בכפר הטיבי בחיר שהוא כפר מדרון אופייני הנמצא לצד הדרך העתיקה העולה מבית שמש לירושלים - ובו מואי של מסילת הברזל החדשה. מבחינה גאוגרפית - מקומה של ביתר הוא במקבר בחרי יהודה אל רכס הר הברון הגבוה.

ביתר הייתה קיר מבצר העומה כבר לפני ימי בר-כוכבא אף על פי שאין לנו ידיעות ברורות על כך במקורות. אין אנו מכירים מקום אחד בקרבת ירושלים היכול להשתוות לביתר בגודלה, במצבה האסטרטגי המעולה ובביצורה החזקים, וזו כנראה הסיבה לבחירתה ע"י בר-כוכבא.

2. היסטוריה מודרנית

ביתר הוא גם שם של תנועה נוסף שנוסדה ע"י זאב ז'בוטינסקי כדי להנך דוד של נוסף יהודי לוחם, ומתנועה זו צמחו אחד כך הצג"ל והלח"י.

3. חובנית כללית לישוב

הכוונה לבנות שנו"א וילום ובמידה ויעמוד לישובנו שנה גדול במידת מספקת, יבנו גם בתי דירות.

כמו כן יש כוונה לגייס בעולם כספים לבנית פוזיאון הגבורה היהודית בדוגמת בית המנוחות.

בית"ר

הסגן : אבי בך

כ"ר חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

רחוב רמז 14 - תל אביב 62096

טל : 255670

30/8

30.8.1981

לכבוד
מר אריאל שרון
שר הכסחון
משרד הכסחון
הקריה - תל אביב

כבוד השר,

הנדון : "ביתר" - אזור לפיתוח עירוני

בהתאם לאישורו העקרוני של פרויקט "ביתר" מתאריך 12.7.81, ופגישה עם מינהל מקרקעי ישראל ביום 14.7.81, שלחנו 2 שליחים, אחד לדרום אפריקה והשני לארה"ב, על מנת לגייס אנשים לישב את "ביתר".

מר רוזנברג שחזר כעת מדרום אפריקה הביא עימו מכתב מברית הצה"ר באפריקה הדרומית, בו מבטיחים המיכה מלאה בפרויקט זה (ראה התקף מצורף). הרב ברובנדר עומד לחזור השבוע מארה"ב, אחרי פעילות רבה בהשגת חמיכה מיהודי ארה"ב.

תכניה האב של האתר לוקחה בחשבון אוכלוסיה בסיסית של כ-2000 משפחות. בנוסף, יהיו :

- א. 2 ישיבות עם כ-1500 תלמידים.
- ב. מדרשה לאומית עם כ-500 סטודנטים.
- ג. מוסדות מרכזיים של תנועות ז. ז'בוטינסקי - כ-500 עובדים.
- ד. מוזיאון לגבורה יהודית.
- ה. מרכז מסחרי.
- ו. בנינים ציבוריים כגון : קופת חולים, בתי ספר, גני ילדים וכו'.

עכשיו יש צורך דחוף לסכם את הפרטים ולקבל אישורים סופיים בהקדם, כדי לעמוד בלוח הזמנים הצפוי של פרויקט זה, כלהלן :

- א. הקמת גרעין באתר "ביתר", הבנינים זמניים, עד חנוכה, ז"א עד 21.12.81.
- ב. תכנון מפורט של השטח, שם אפשר התחלת פיתוח התשתית עד 1.12.81, כדי שהבניה קבועה הראשונה תהיה מוכנה לתכנסת דיירים עד 1.1.83.

כדי לעמוד בלוח הזמנים, יש צורך מכל אחד הנוגע בדבר, לקצר את הנהלים האדמיניסטרטיביים, כדי שנוכל להחקדם ללא עיכוב.

נשמח לקבל את עזרתך ושיחוף הפעולה בנושא זה.

בכבוד רב,

י. רוזנברג,

כ"ר חברה לפיתוח מקרקעין בע"מ

1734 1/2 K. 1/2

עוזקים :

מר אורי כראון, משרד הבטחון, הקריה תל אביב
מר מ. דקל, סגן שר החקלאות, הקריה תל אביב ✓
מר מאיר ססיר, מנכ"ל, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים
מר י. נהרי, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים
אלוף משנה דן סתיו, משרד הבטחון, יח' לבטחון לאומי, הקריה תל אביב

רצ"ב

Zionist Revisionist Organisation of Southern Africa

HEAD OFFICE:

1st Floor, Plain Centre, 100 Plain Street, Johannesburg, 2001

Telephones
29-3924 (5 lines)

Tel. Address
"Nazorg"

P.O. Box 4474
Johannesburg, 2000

Ref. JB / VW.

21st August, 1981.

Dear Mr. Rosenberg,

The Executive of our Movement was delighted to learn from you of the project of building an urban settlement in the close vicinity of the historic site of Betar.

The historic importance of the rebuilding this bastion of Jewish independence cannot be over exaggerated. This fortress was the last to fall in the battle which Bar Kochba waged against the Romans, and its resuscitation after 1850 years is the symbol of Jewish renaissance and the sovereignty which Israel has attained.

We were also happy to learn that the responsible government bodies in Israel have decided in principle to grant the necessary permits because of the key strategic location of Betar in relation to Jerusalem and its importance as a vital link in the chain of satellite towns and settlements being built around Jerusalem.

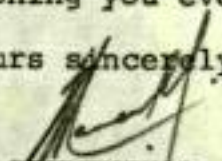
The S.A. Zionist Revisionist Organisation believes that the rebuilding of Betar should be regarded as a project of the highest national importance and should be supported and encouraged by the Jabotinsky Movement throughout the world.

The South African Revisionist Movement will be only too happy to be associated with the project in one way or another.

The precise form which this support should take needs further study and consultation, but in general we feel that the plans outlined by you, which are in the early process of implementation by your group are a useful indication of the possibilities which open up in connection with this project.

Wishing you every success,

Yours sincerely,


J. BLUMENTHAL
CHAIRMAN



24.8.1981

MEMORANDUM OF THE SPONSORS OF THE PROJECT FOR
THE REBUILDING OF BETAR.

We are pleased to be able to announce that the responsible Government bodies in Israel have in principle decided to grant us a permit for the building of an urban settlement in the close vicinity of the historic site of Betar.

This decision is of the highest national and political significance in view of:

- a). The key strategic location of Betar in relation to Jerusalem (and its importance as a vital link in the chain of satellite towns and settlements being built around Jerusalem).
 - b). The historic importance of the rebuilding this bastion of Jewish independence, which was the last to fall to the Romans, on the 9th of Av, 1846 years ago and which is now arising from the dust of history at this crucial period, when the rights of the Jews to their ancient homeland are being challenged on all sides.
 - c). There is a close and intimate connection between the heroism of Bar Kochba and the Betar movement founded by Jabotinsky to educate a generation of fighting Jewish youth. From the Betar sprang the Irgun Zvai Leumi and the ~~Ber~~ ^{fighters of freedom} Group, through whose heroism and devotion the modern State of Israel emerged.
- (1) It is planned that Betar will become the world centre of the Jabotinsky Movement and that the Midrasha Ha Leumit, in an enlarged and developed form, will be transferred to 'Betar' and will undertake the major task of educating world Jewish youth in the ideals of the Jabotinsky Movement. Also the proximity of modern Yeshivot, orientated to Diaspora youth, will assist in the integration of traditional religious and national values and in the encouragement of Aliyah.

/(2) A Museum...

- (2) A Museum of Jewish Courage, covering the whole range of Jewish history will be built on the lines of the Diaspora Museum in Tel Aviv. The Museum will be associated with the historic site of Betar and the archaeological remains in the area and its implementation will be a major project for World Jewry.
- (3) Above all we recognise the urgent necessity, at this time, of "creating facts" and establishing, in the shortest possible time, a nucleus (garin) on the site of Betar. (If possible by the end of 1981). Every effort should be made to find the manpower and temporary housing for this purpose. We have already received a commitment from the Yeshivat Ha Mivtar, in Jerusalem, to transfer the complete Yeshiva, consisting of about 50 families and about 200 students, from the existing location at Givat Shaul, to the new site at Betar, as soon as temporary housing can be provided.
- (4) It is our belief that the existence of "Betar" will encourage immigrants to build their homes and settle in "Betar" and plans are being prepared, similar to those prepared for the Efrat project. When these plans are ready, a sustained effort will be made to attract settlers and investors from the South African community.
- (5) We feel it appropriate to conclude this letter with the words of Ze'ev Jabotinsky "Captured Betar, Yodefet and Massada shall arise again in all their strength and glory".
- It is our belief that after 1846 years the hour of Betar has come.
- We look forward to your help and co-operation for the speedy realisation of this project.

מדינת ישראל
מינהל מקרקעי ישראל

זכרון דברים תאריך: 14.7.81 מס. התיק מס. הדיון

מדיון ב(מקום/ועדה)

לשכת המנהל

הנושא

השתתפו בישיבה/בסגישת המ"מ. שמיר, א. בידץ, א. כבאי, י. נהרי
חב" יו"ש - א. שנקר, ש. רוזנברג, חנה

חב" יו"ש הינה חב" ציבורית שלא למטרת רווח ויעדיה רכישה קרקעות
וישוב יהודים.

מוצע ע"י החברה לרכוש קרקעות נוספות לאהל המטופלים ע"י החברה כדלקמן:
בין אלקנה לברקן כ-500 דונם
בין ברקן לאריאל כ-500 "
בין אריאל להפוח כ-500 "

כמו כן החברה מבקשת לבצע את ביתר, כ-1000 דונם הקרקעות ירכשו ולא
יוחכרו כטייג כי הקרקע לא תועבר לידי זרים. מטרת הסגישת הנוכחית
לתאום דרכי פעולה אפשריים וברור אפשרויות ביצוע.

מנהל המינהל מבהיר בהסמך על עמדת שר החקלאות כי מט"י יתייחס ליוזמים
אשר מטרתם להקים ישובים עמ"י כלליים ונוסחאות שמט"י נוהג ביו"ש: כאשר
לכיתור באס חוצג תכנית בנין עיר מאושרת והאדמות בשליטה מט"י, יסכם
מט"י עם החברה הרשאה לתכנון ופיתוח.

אין מט"י דן בעמדות הנוכחיות במכירת קרקע מדינה לכל גורם פרטי או
ציבורי; אלא בחכר בלבד וזאת גם בהתייחס לחוק הבינלאומי.

מר א. כירץ כטייג הנתונים כדלקמן:

1. היוע"מ לממשלה קבע כי מט"י אינו מוסמך עמ"י החוק הבינל" למכור
קרקע אלא רק להחכיר.
2. סיוע לרכישה ע"י החברה מפרטים פישור שיש לדון ולתאם כאשר
לאזורים ולמחירים.
3. הקצאת קרקע מדינה לישובים עד כה נעשתה אך ורק במחרכת כנוהל מאושר.
4. בכל מקרה של ישוב יש לקבל החלטת ועדה שרים לענייני החיישבות, החלטת
ועדה תכנון עליונה יו"ש על גב מפה. יש מבקשים נוספים וכן גורמים
אשר פועלים בשטח.

מנהל המינהל מסכם עמדת מט"י כדלקמן:

1. רכישה - בנושא הרכישה יש לבצע פעולת תאום עם מט"י לצורך סיוע
הגורמים לתאום: מר י. נהרי - לורכים האופרטיביים מר א. בידץ לטימול
על הנושא בטמכות מנהל המינהל האל"פ ד. סחיו - איתור ותכנון.

2. בינוי על קרקע פרטית שנרכשה - הגורמים הפועלים בשטח: מח' להתישבות, משב"ט, משרד הבטחון, ועדה שרים לענייני התישבות, יש לאחר תאום מוקדם עם הנ"ל ע"מ לקצר החליף. ה"ח א. בראון וד. סתיו הינם הגורמים אשר בידם לסייע.

3. בינוי על קרקע מדינה - יש לקבל אישור ועדה שרים לענייני התישבות. אישור מפקדת יו"ש ל.מ.ב.ע. מו"מ וחתימה על חוזה להקצאה: ה"ח א. בירן. נהרי הינם גורמי מ"י אשר מחייבים תאום מוקדם לצורכי ביצוע.

4. מכירה קרקעית מדינה - מ"י כאמור מנוע פלעשוה כן. הנושא מחייב ברור וליבון בעיות משפטיות וקונספואליות בטרם החלטה בדרגים המתאימים. עד כה טרם נמכרה קרקע משני צדי הקו.

סוכס:

1. מובהר כי מ"י הינו גורם מקצה קרקע לאחר הצעדים הפורמליים ננקטו ונתקבלו כל האישורים הנדרשים. אין מ"י גורם יוזם חכנון.
2. מוצע כי החברה תסנה לוועדה שרים לענייני התישבות בצרוף הצעה לפרוגרמה עם אישור ועדה השרים ואישור תכנית מפורטת כחוק חוקצה הקרקע, שהיא קרקע מדינה ומנוהלת ע"י המדינה, "צוותא" בקרני סומרון ג' כדלקמן:

- א. הקרקע חוקצה למשתכן בהסכם פיתוח ל-3 שנים למטרת הקמת בית.
- ב. המשתכן שבאישור ועדה השרים, ישלם עם חתימה על הסכם הפיתוח 5% מערך הקרקע אשר יחשבו ל-80% דמי חכירה ראשוניים. המשתכן ישלם דמי חכירה שנתיים בשיעור של 5% מהיתרה הבלתי משולמת (20)
- ג. עמד המשתכן בהנאי הסכם הפיתוח (כנה בית) יחטם עימו חוזה חכירה ל-49 שנה.

משה אדרי

רושם הדברים

חתימה

הכסות	מסד	היחידה
לאומי	לכסות	מחלקת
התשלום	הכנס	מחלקת
4393		סל'
137	(632) 221	מב -
השמי"א	בחמוז	י"ד -
1981	כיולי	16

ע' ר' אג"מ-מב"ח לממשל

לשכת ס' שהב"ט

אג"מ-מב"ח/רע"נ-מצ"ב

מפק' איו"ש/רע"נ נכו"מ

מפק' איו"ש/חממונה על הרכוש הממשלתי והנסו

132 ה'

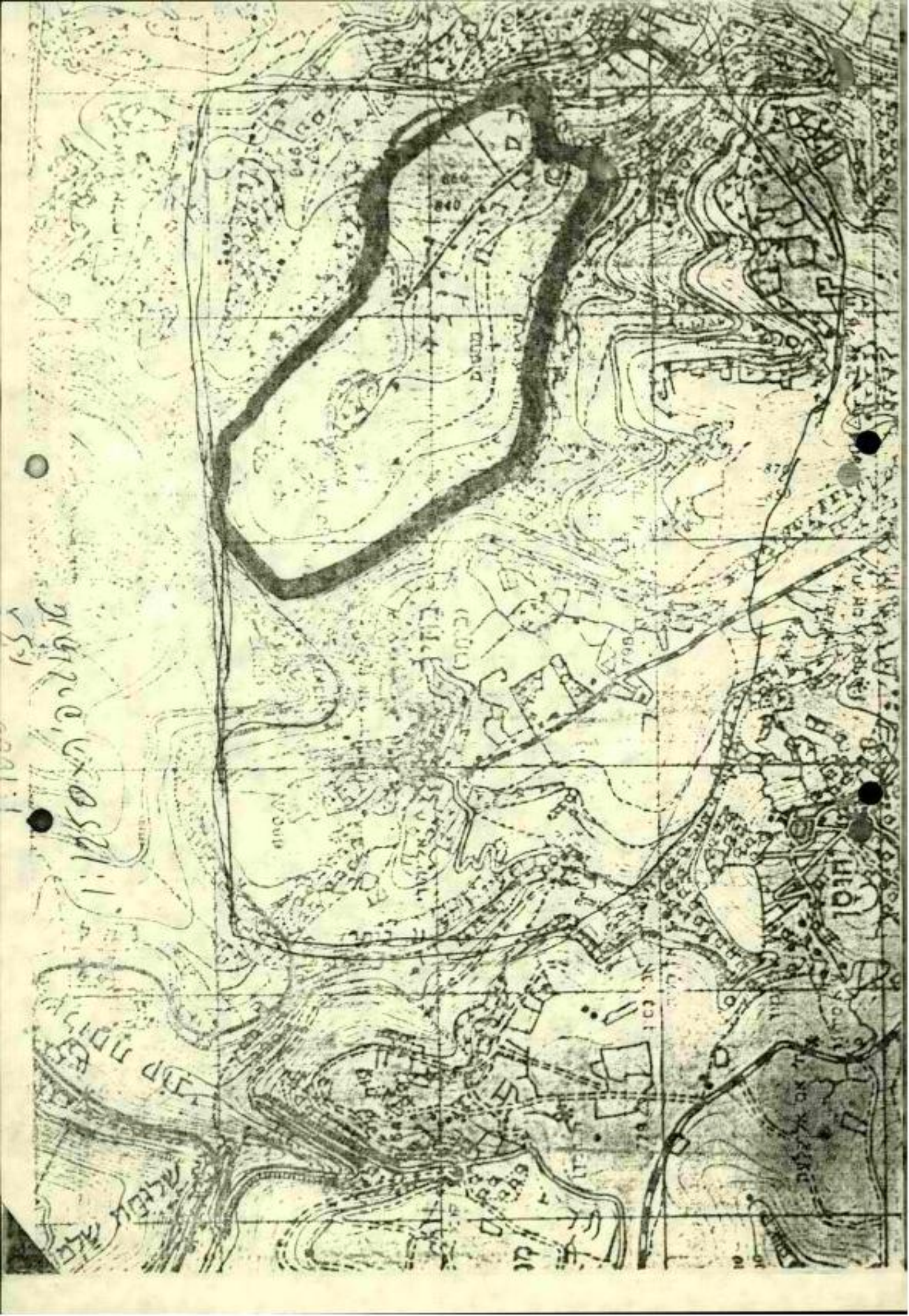
הנדון: ביתר - כינוי ופיתוח עירוני
יו"ש השקעות מיום 10.7.81

- 1: מר רוזנברג מחברת יו"ש השקעות (הכונה את שערי תקווה), פנה בבקשה להעמיד לרשותו את קרקעות המדינה בנוסף לקרקעות שיירכשו לשם יוזמה פרטית לכינוי עירוני באזור.
2. נבקשם להורות הגורמים על כדיקת הקרקעות וטיפול אוהד בנושא.
3. אנו ממליצים על מתן עדיפות ברבשות לאיזור זה ורואים חשיבות בקיום ישוב עברי על הרכס שבין בתיר לבית ג'אלה.
4. רצ"ב מפה בקג"מ 000, 1:20 המומלצה על ידינו לכדיקת הקרקעות והעלדתן לרשות היזם.

כ"ז!

דורי /כ/ יונגמן, ראש
 כח"ק המחלקה

רי/שש



v. 51
1:100,000

ESTABLISHED
TOPography

10111

NO. 1000

תל-אביב, 3 באוגוסט, 1981

לכבוד
מר אריאל שרון, שר החקלאות,
ויו"ר ועדה שרים לענייני התיישבות,
משרד החקלאות,
השרית - תל-אביב.

שר נכבד,

הנדון: (1) ביתר (2) שתיים בכביש חוצה שומרון.

כהמשך לשיחה ב-12 ליולי במסדרון עם מר י. שנקר ובהמשך לפניחנו אליך ב-15 ליולי להקצאת שטח בביתר, אנו מבקשים -

1. לאחר סיום בשטח ביתר עם הגורמים הטעורבים - להגדיל את הקצאת השטח מ-1000 דונם לטן כללי שעליו מחליט הועדה שהנך עומד בראשה.
2. לאפשר לנו לרכוש או להחכיר את 3 הקרקעות, כ"א כ-500 דונם שבין:
(א) אלקנה לברקן (ב) בין ברקן לחפוז (ג) בין חפוז לאריאל.

הערות: נאמר לנו כמנישה עם מר מאיר סמיר ב-15 ליולי כיו -
(א) שטח, כפי סעיף 2 לעיל, הוא בבעלות הסדינה וברין לקבל את האשור להקצאתו וחתימת חוזה דרך הועדה לענייני התיישבות.
(ב) היות והמצב מעבר לקו הירוק הוא נזיל - נבקש דיון וסקול על אפשרות מכירת קרקע ליהודים מחוץ ורישומה בטאבו.

בכבוד רב,
ג'ו רוזנברג
ג'ו רוזנברג

הערות:
מר מאיר סמיר - מנכ"ל מנהל מקרקעי ישראל.
מר אורי בר און - משרד החקלאות
אל"ם דן סמו - משרד הבטחון, יחידה לבטחון לאומי.

הל-אביב, 3 באוגוסט, 1981

לכבוד
מר מ. צמורי,
סגן שר הבטחון,
משרד הבטחון,
תל-אביב.

א.נ.

הנדון: ביתר - איזור לפיתוח עירוני.

1. בתאריך 10.7.1981 פנינו אל היחידה לבטחון לאומי במשרד הבטחון בבקשה להקצות לנו קרקעות מדינה ולבחון אפשרות לרכישת קרקעות (בעזרתכם) לטע יוזמה פרטית לבנוי עירוני באחר.
2. בתאריך 31.7.1981 קיימנו סיור מקיף באיזור כהסתמנות יוזמים ושר דורי יונגמן מיחידה לבטחון לאומי, בו בדקנו מידת הקרקעות הזמינות לפיתוח.
3. אנו נמצאים בתהליך גיוס יוזמים ומשקיעים (במחכונת שכונת סערי הקווה שיזמנו) בארץ ובחו"ל - לטע כן הרינו יוצאים לארה"ב, לרוס אמריקה ולמכסיקו.
4. נבקשך לאשר העמדת קרקעות מדינה באיזור עמ"י הקרפריזונים הנהוגים באזור יהודה ושומרון. עם קבלת האיזורים העקרוניים בדבר הקצאת הקרקע - אנו נמקד למצור הבינוי והשיכון להבאת השמה על ראש השטח במקובל. עלינו להדגיש כי קיימת דרך גישה וישת השטח קרובה לאחר.
5. אנו רואים בחקמת ישוב עברי באיזור מיימת לאוכית והמשך היסטורי כחד ובראיה אורכה טווח - סבירה מעגל וכחזור של ישובים ערביים צמוטים סביב ירושלים ובמיוחד באיזור זה.
נא עזרתכם החיונית.

מכבוד רב,
152357-16/2
ג'ו רזונברג

העתיק:
משרד הבטחון, יחידה לבטחון לאומי - אל"ם דן סמו
משרד הבטחון, מחסם הפעולה בטחונים.
מקדח איו"ש - המפקד, בית אל.
מקדח איו"ש - רע"ג נכו"ם, בית אל
מקדח איו"ש, הממונה על הרבוי הנטוס - מר נחרי.

תל-אביב, 3 באוגוסט, 1981

לכבוד
השר א. שרון,
יו"ר ועדת חשרים להתיישבות
משרד החקלאות
הפריח - תל-אביב.

א.ג.,

הנדון: ביתר - איזור לפיתוח עירוני.

1. בהאריך 10.7.1981, פנינו אל היחידה לבטחון לאומי במשרד הבטחון בבקשה להקצות לנו קרקעות מדינה ולבחון אפשרות לרכישת קרקעות (בעזרתכם), לשם יוזמה פרטית לבנוי עירוני באחר.
2. כהאריך 31.7.1981, קיימנו סיור מקיף באיזור בהשתתפות יוזמים, ושר דורי יונגמן סיחידה לבטחון לאומי, בו בדקנו פיזית הקרקעות הזמינות לפיתוח.
3. אנו נמצאים בהליך גיוס יוזמים ומסקיעים (במהכונה שכונה שערי הקווה שיזמנו) בארץ ובחו"ל - לשם כך הרינו יוצאים לארה"ב, לדרום אפריקה ולמכסיקו.
4. נבקשך לאשר העמדת קרקעות מדינה באיזור עפ"י הקרטיונים הנהוגים באיזור יהודה ושומרון. עם קבלת האיזורים העקרוניים בדבר הקצאת הקרקע, אנו נחקר למשרד הבינוי והשיכון להבאת השתיים עד ראש השטח כמקובל. עלינו להדגיש כי קיימת דרך גישה ורשת הסמל קרובה לאחר.
5. אנו רואים בהקמת ישוב עברי באיזור משימה לאומית והמשך הסטורי מחד, ובראיה ארוכה טווח - שבירת מעגל וכיתור של ישובים ערביים צפופים סביב ירושלים ובסיוחך באיזור זה.

נא עזרתכם החיונית.

בכבוד רבך
ג'ו רוזנברג

נספח ז : השיבות ב"ת

1. היסטוריה

ביתר התקיימה כמבצרו האחרון של בר-כוכבא, נפילתה שחלה לפי המסורה ב"ת באב של שנת 135 לסה"נ נחרטה בזכרון האומה כחורבן הבית וכנפילתה של ירושלים.

לחימתה ועמידתה האחרונה של ביתר אסופה אגדות ואין בידינו תיאור היסטורי של מלחמה. כן האגדות עולה מלחמת ביתר רשמה אחד מדפי הגבורה המזהירים והנוראים ביותר בהולדות עמנו. האגדות סוככות סביב דמותו של בר-כוכבא שהיה חוסס בידין את אבני הבליסטרה שגורו ופלייכן חזרה למאנה הרומאית. לפי האגדה השתתפו גם ילדי בתי המער במלחמה במקלותיהם.

שמה של ביתר נשמר בכפר השרבי בהיר שהוא כפר מדרון אופייני הנמצא לצד הדרך העתיקה העולה מבית שמש לירושלים - ובו תואר של מסילת הברזל החדשה. מבחינה גאוגרפית - מקומה של ביתר הוא במעבר בהרי יהודה אל רכס הר הברון הגבוה.

ביתר הייתה עיר מבצר חשובה כבר לפני ימי בר-כוכבא אף על פי שאין לנו ידיעות ברורות על כך במקורות. אין אנו מכירים מקום אחר בקרבת ירושלים היכול להשתוות לביתר בגודלה, במצבה האסטרטגי המעולה ובביצוריה החזקים, וזו כנראה הסיבה לבחירתה ע"י בר-כוכבא.

2. היסטוריה מודרנית

ביתר הוא גם שם של תנועה נוסף שנוסדה ע"י זאב ז'בוטינסקי כדי לחנך דור של נוסף יהודי לוחם, ומתנועת זו צמחו אחר כך האצ"ל והלח"י.

3. חוכמה כללית לישוב

הכוונה לבנות שנו"א וילות ובמידה ויטמוד לישבתנו שנה גדול במידה סממנה, יבנו גם בתי דירות.

מזו כן יש כוונה לגייס בעולם כשמים לבניית פוזיאון הגבורה היהודית כדוגמת בית התפוצות.