

סיור עתונאים לענייני מפלגות

ביהודה ובשומרון

29.5.1983

כ

יא 4141/14



שם תיק: סיור עיתונאים לענייני מפלגות ביהודה
ושומרון - כרך ב'

מזהה פיזי: א-4141/14

מזהה פריט: 0013xz1

תאריך הדפסה: 30/08/2017

כתובת: 3-312-9-4-5

משרד החקלאות

דובר המשרד

הודעה לעיתונות

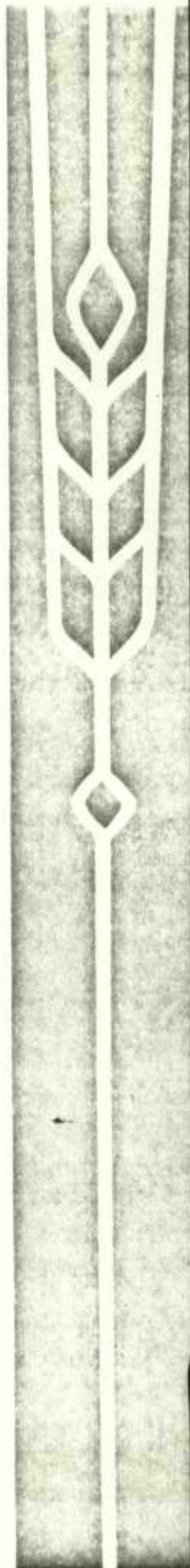
תאריך 26.5.83

סיוור כתבים לענייני מפלגות ביהודה ובשומרון

29.5.1983

סדר היום

- יציאה מבית סוקולוב. 08.00
- אורנית
- שערי תקווה
- קרני שומרון
- אלון מורה
- אריאל
- עמנואל (ארוחת צהרים וסיכום).



הודעה לעיתונות

תאריך 15.5.83

איך קונים קרקעות פרטיות ביהודה ובשומרון

הפרסומים האדיריים בעתונות היומית, אודות מכירת קרקעות פרטיות ביהודה ובשומרון והאפשרות לכניה עצמית עליהן מפנה פרקור על נושא פרופ' שכוונתי להכניס בו סדר.

על עתה רוב עסוקינו בקרקעות יהודה ושומרון היו בקרקעות מדינה, עק כניסת יפאיק פרטייק רביק השיע המאן "לעשות סדר" ולהכתיף כללי התנהגות אחידים בנושא ככד כל כך כמו קרקעות:

המקס לרכוש לעצמו חלקת קרקע מיפס המחליק בכמויות קרקע גדולות ינהא כדלהלן:

א. הקונה יבקש מן היפס המוכר לראות את צילום מסמך היתר העסקא שקיבל מן המינהל האפרחי ביהודה ובשומרון.

והיה כי יש מסמך כזה יבקש לראות מסמך נוסף כפי שיופיע להלן. אק לוא אנו ממליצים לא לקנות קרקע מן היפס הזה.

משרד החקלאות

דובר המשרד

- 2 -

ב. הקונה יבקש מן היפס המוכר, להציג בפניו מסמך נוסף.
המסמך הוא אישור מקצין מטה/נכסיו, של המינהל האפרחי,
המאשר את כמות הקרקע העומדת לרשות היפס המוכר.

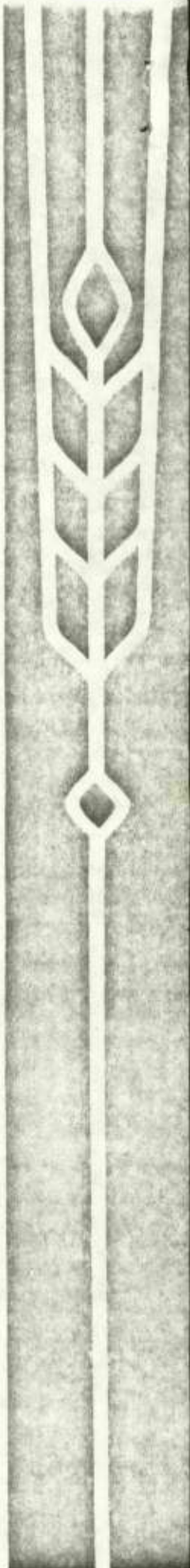
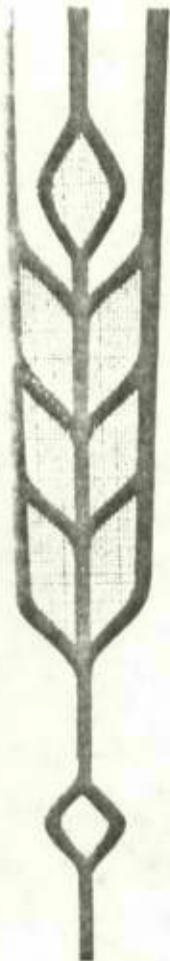
והיה כי יוצג מסמך פה בנוסף למסמך הראשון אנו ממליצים
לקנות מן היפס הפה. אך לוא, אין אנו ממליצים.

הצרת ביניים:

שני מסמכים אלה מאשרים כי הקונה קרקע, אכן רוכש זכויות
חלקה ולא בעלות מן המוכר אך אין זאת אומרת כי יוכל
בעתיד הנראה לעיין לזכות על קרקע זו, או אק יקום ככלל
במקום פה ישוב בעתיד.

במילים אחרות הקונה רוכש חלקת אדמה ללא כל הפטחה
כי יוכל לממש איפיו שהיא זכות נוספת על חלקה זו.

3/..



משרד החקלאות

דובר המשרד

3

אם ברצונך הקונה לדעת מה עתיד חלקתו, האם יקום שם ישוב
ואתי והאם יוכל לבנות על חלקה זו ואתי, יבקש לראות את
המסמכים הבאים:

א. מכתב כוונות - פהו מכתב, שבו מודיע סגן שר החקלאות
מיכאל דקל, או בא כוחו, כי יש כוונה להקים במקום
זה (שהיפך מוכר) ישוב בכפוף להחלטה על כך
שצריכה להינתן על-ידי ועדת השרים להתיישבות:

ב. החלטה ועדת השרים להתיישבות - הצעת מסמך ובו
החלטה ועדת השרים להתיישבות המאשרת כי יוקם במקום
(שהיפך מוכר) ישוב הוא מסמך סופי שיכול להסיר כל
חשש מליבו של הקונה.

באמצעותך, אנו מקשים להגיש לאפרחיק רביק ככל האפשר
ובידעך הדבר. אנו מצידנו עושים הכל ונעניק לכל בקשה
סלפונית לפרור כדאיות הרכישה.

הודעה לעיתונות

תאריך 26.5.83

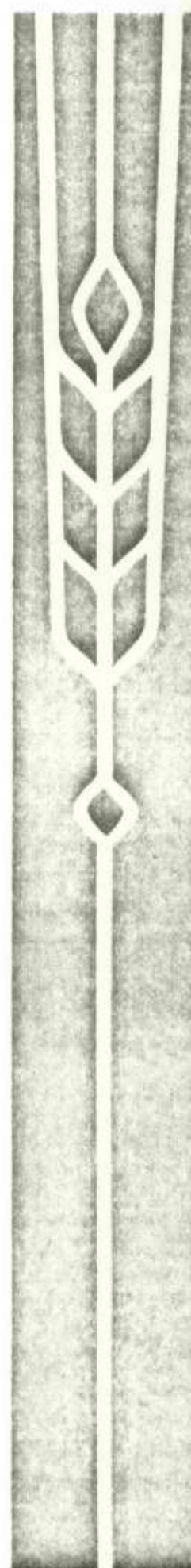
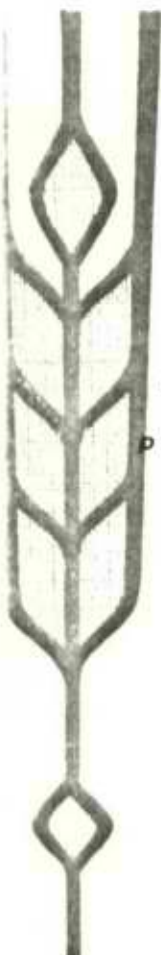
אורנית

ב-19 באפריל 1983 אישרה ועדת השרים להתיישבות את הצעתנו להקים את הישוב אורנית מצפון לכביש חוזה שוארון, מרחית לקיבוץ החורשים.

ברשות היזמים הכוניק את הישוב שלוש מאות שישים ושמונה דונק של אדמות פרטיות ועוד חמישים וחמישה דונק אדמת מדינה.

התלתית והפיתוח הסביבתי הק על חשבון היזמים המתכוונים לננות כשלב ראשון חמש מאות יחידות דיור למכירה פרטית.

באחד בפברואר 1983 החלו עבודות העפר כאתר הכניה לאחר שהתקבל לכך אישור על ידי הרשויות המאשרות תוכניות המתאר. בחמישה עשר במרץ 1983 החלה הכניה לתסתייך כך מקוים היזמים בתוך חמישה עשר ועד עשרים חדשים.



הודעה לעיתונות

תאריך 27.5.83

שערי תקוה

הישוב הניכנה על-ידי יפאיק פרטיק, (חברת רכסיק), אושר
על-ידי ועדת השריק להתישבות בשנת 1981, והיה החלופי בין
הישובים הניכנים לא בתקציב המדינה.

שערי תקוה נמצא על כביש חוצה שומרון כ-3 ק"מ לאחר כפר קאס
וכק"מ אחד לפני אלקנה.

כרמל נמצאיק בכניה 100 יחידות דיור. 2 יחידות דיור
כפר מאוכלסות.

בישוב נכניק אתה מכני ציבור (גן, בי"ס, מרפאה, צרכניה,
וכיו'...).

קייף יאוכלס המקום כ-20 משפחות נוספות. עבודות הפיתוח
כעיצומן. כסיוק הפיתוח יהיו במקום 1000 יחידות דיור.



הודעה לעיתונות

תאריך: 27.5.83

קרני - שומרון

קרני שומרון הוא ישוב דתי שנבנה בשנת 1978 על-ידי "אמנה", תנועת ההתיישבות של גוש אמונים. בשלב מאוחר יותר נפסק הקשר בין "אמנה" לבין הישוב כיוון שיצודו שונה והפך לישוב עירוני.

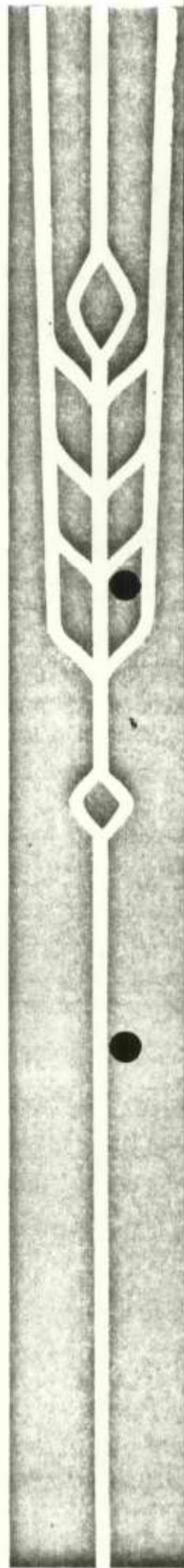
הישוב נמצא במרכז השומרון, על כביש חוצה מנשה ומתוכנן ל-2000 יחידות דיור. אתה בישוב 150 משפחות שהן כ-800 נפש.

בקרני שומרון בי"ס יסודי, בית כנסת, גני-ילדים מטיף שלוש, מעונות יום, מרפאה, צרכניה ואועדון חברתי. רב המתיישבים עדיין גרים בישוב הפמני. בישוב הקבוע כבר מתאזרות 80 משפחות שכנו ביתן בשיטת כנה-ביתך. 25 יחידות דיור נבנות אתה על ידי משרד השיכון.

על סוף הקיץ יעברו כל המתיישבים לישוב הקבוע. מרכזית טלפונים הנמצאת בישוב מספקת שרותי טלפון לכל המשפחה.

בכניה נמצאות אתה 510 יחידות דיור 160 מהן בשיטת "כנה ביתך".

50% ממתישבי קרני שומרון עובדים במקום או באזור חלק מהם עובדים בתעשייה וחלק בשירותים (אורים, מינהלה, מועצה אזורית, מתנ"ס).



הודעה לעיתונות

תאריך 27.5.83

אלון מורה

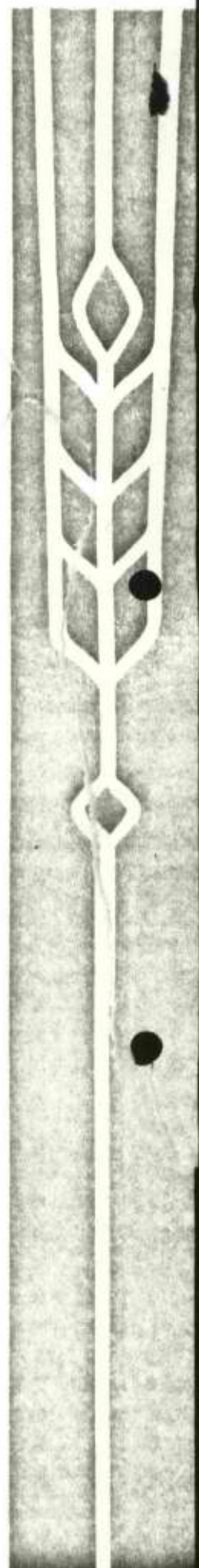
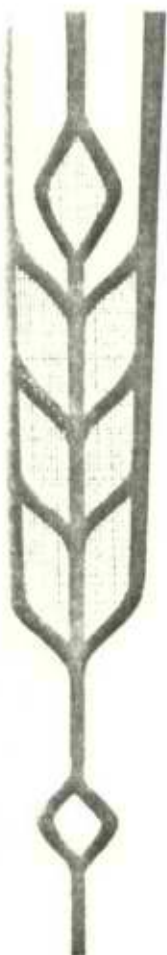
ישנם קהילתי המסתייך לתנועת "אמנה", תנועת ההתיישבות של
גוש אמונים.

הישום הוקם בשנת 1979, ושוכן על הר ככיר הצופה על שכם.

תחילתו של הישום בסכססיה, משם הועבר לקדומים, לאחר מכן
התפרסם הישום כאשר שלט על הכניסה הדרומית של אכז מהי וג'ק

רק כש"3 שהישו תושבי הכפר הערבי רוש"ב נשד מדינת
ישראל הוכיח את הישום למקום הקבוע שלו היוק כהר ככיר
כאמור:

הישום מתוכנן עתה ל-250 משפחות כאשר בשלם הפיתוח
הסופי שלו יחיו כו 3000 משפחות. היוק מתאורות 85
משפחות במקום שהק כ-450 נפש. שתי שכונות בישוב היוק,
השכונה הצדדית היא שכונת "בנה ביתך" והשכונה הקטנה היא
שכונת המכניק המנייק.

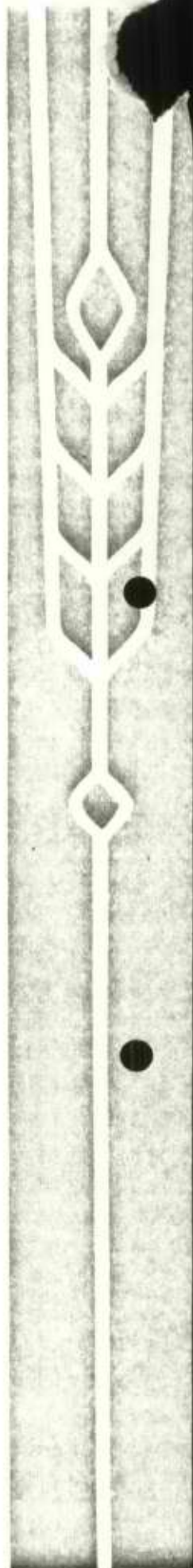


משרד החקלאות

דובר הכשרה

- 2 -

את הישוב כונניק ההסתדרות הציונית, אשר השיכון וקבלניק
פרטייק. יש בו שני ילדיק, צרכניה, מרפאה, בית ספר, בית כנסת,
ישיבה ומועדון חברתי. אלון מורה מחוברת לרשת החשמל הארצית וקו
מיק של מקורות מספק מיק לישוב ולסביבותיו. הרב המוחלט של האתיטיביק
מתרנסיק במקום מי כמפעלי החינוך מי כמפעל התוכנה, מדעריה,
מפעל לקוטלי חרקים וכן כשרותיק כעיקר במשרדי המועצה
האזורית.



הודעה לעיתונות

תאריך 26.5.83

אריאל

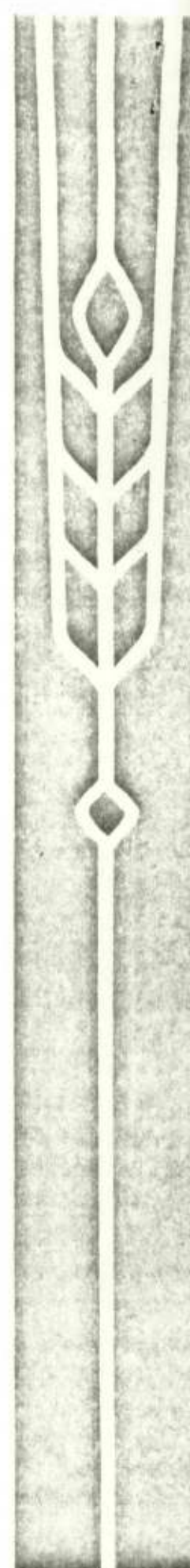
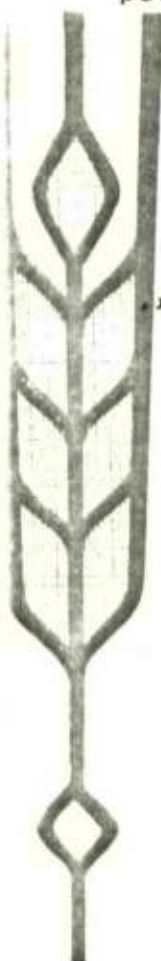
העיר אריאל נמצאת על צומת כביש חוצה שומרון והעיר הערבית
סגפית כעשרים דקות נסיעה מזרחה מאלקנה.

בהתאם לתוכנית האב מיועדת אריאל למצורו של ים-עשרה אלף משפחות
על שטח של כשש אלפים דונם. העיר תהיה "בירת" השומרון ותספק
שרותים ותעסוקה לתושביה וליושבי הסביבה. בשלל מיקומה
עשויה אריאל להיות גם מרכז ליושבי ביקעת הירדן הכנויים
סביב מעלה אפרים, כסמוך לסיוק כביש חוצה שומרון.

אריאל הוקמה על ידי גרעין של עובדים בתעשיות הבטחוניות.
אם כי עתה פתוח המקום להתיישבות לכל המבקש. העיר בנויה
כיום בכמה גושים. הבניה הפאנית, כנית הקבע במיאון אשר
השיכון ובניה פרטית עצמאית של קוני חלקות קרקע בעיר.

לפני כניסת היוזמה הפרטית לפעילות ביהודה ובשומרון
היתה אריאל העיר החילונית היחידה כמו כן לא השתייכו מקימי
אריאל לגוש אמונים שהיה האנוף לכנית יושבים באותו הפאון.

21..



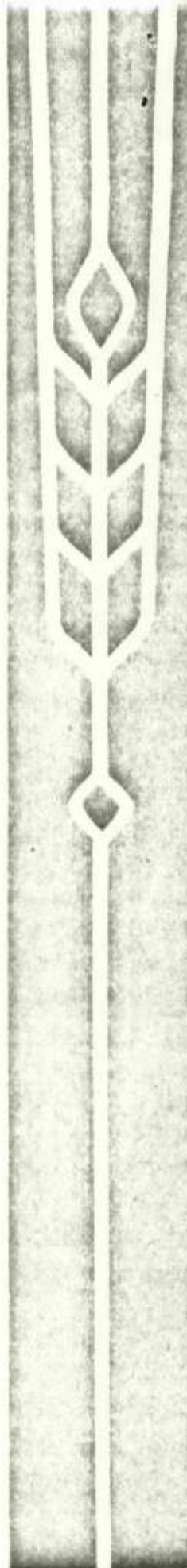
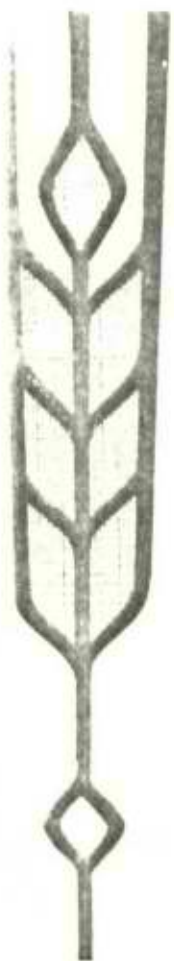
משרד החקלאות

דו כר ה מ ש ר ד

- 2 -

ה ע י ר א ר י א ל ת ה י ה א ק א ר כ כ ת ע ל י ת י כ י ה ו ד ה ו כ ל ו א ר ו נ ו כ כ ר
ה י ו ק א ת פ ת ח ת כ א ק ו ק ת ע ל י ה ה פ ו כ ה כ א ו כ נ כ ה ע ד ס ו ת א מ ל א ת י ו ת
ר כ ו ת .

כ ע י ר מ ו ס ד ו ת ת ר כ ו ת ר כ י ק ו כ י ת ס פ ר י ס ו ד י ל ת פ א ר ת .



הודעה לעיתונות

תאריך: 26.5.83

ע מ נ ו א ל

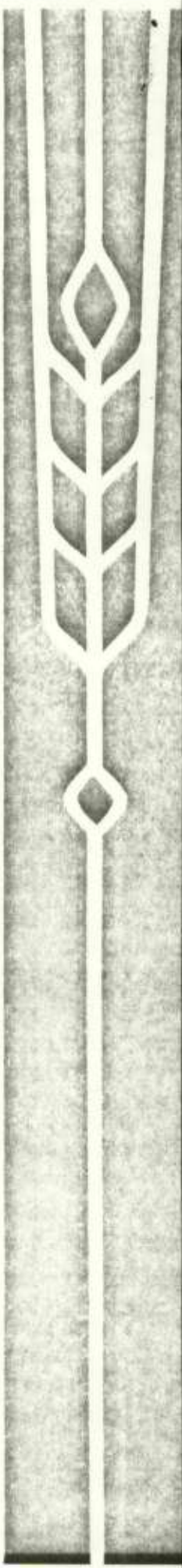
עיר חרדית ההולכת ונכנית כשול קרני שוארון בשובה
של ארבע מאות וארבעים מאר מעל פני היק.

איכות החייק ואיכות הסביבה בעיר לו הק מן הטוביק והנעמיאיק
כיותר בשוארון קבע הפרוס' עברה לומר כחות דעתו למתישביק.

כתי המעוריק של עמנואל תוכננו כך, שכל דירה תסקיל אל
הנוף ההררי, כאשר לרב הדירות שק שינות פרטיות.

להקמת העיר עמנואל, קדמה עבודת מחקר מעמיקה, שכללה
ראיונות עק מאות משפחות חרדיות כרחבי הארץ, ונאספו נתוניק
על המרכיביק השוניק בפסיפס חיינו של הציבור הדתי כמו:
תרבות, חינוך, דיור, מסחר, שירותיק, תחבורה ותעסוקה.
על סמך נתוניק אלה פעלו אדריכלי ומתכנני העיר שהנתון
המרכזי בעבודתק היה התאמת המקום לצרכיו של הציבור החרדי.

שישיק אלף נפש יתאוררו בעיר עמנואל בשלב הסופי. אין ספק
שפעלל גודלה ומיקומה היא תהיה מרכז כלכלי ומסחרי גדול בנוסף
לערכה הרוחני תרבותי.



משרד החקלאות

דובר המשרד

בעיר יוקק מרכז מסחרי גדול על שטח של כ-90 דונק, ובו כל השירותים החיוניים לעיר גדולה כמו: שירותי מסחר, בנקים, דאר, בתי מרקחת, מרכזי בריאות, סופר-מרקט, בית מלון, מרכז תיירות ודאר. זאת בנוסף למרכזים המסחריים השכונתיים.

עם מערכת התחבורה העירונית והבינעירונית בעמנואל, תהיה מן המשובללות ביותר. מערכת כבישים מודרנית תקשר בין כל שכונות העיר ומערכת כבישים חדשה תקצר את הדרך לירושלים שתדרך כארבעים דקות ולאנוש דן עשרים דקות.

לא תותר כניסת אוטופוסים לעיר עמנואל והנוסעים הבאים בשערי העיר יוסעו במערכת קרוניות משובללת לפתיחה.

בעמנואל נבניק עתה ארבעה-עשר בתי ספר, ארבעים ושלמונה כיתות אן ומעונות יוק וכאן בנוסף לישיבות קטנות וחדולות. בתי כנסת רבים ומקווה גדול וחדשים:

העיר היא נסיון מיוחד במינו של שילוב כל החדש והחדש עם צרכיו של ציבור חרדי.

