

ט.ב.

14/12

מדינת ישראל
ארכיון המדינה

4648/15

ג
מדינת ישראל
משרדי הממשלה

14.62

N

מח

הערה: בקשה להחזרת מסמכים

שם: אגף התקציבים - ועדות ממיי (מינ)

4648 / 15 - ג

מזהה פנימי: 465519
מזהה לוגי: 80.14/1 - 431
כתובת: 02-107-08-01-07

מספר פריט: 31/07/2013

משרד המבחן
מסמכים
מסמכים
מסמכים

השם

Handwritten notes:
18516-46
28 בפברואר 1968
כ"ב בשנת תשכ"ח

Handwritten notes:
7/1/17

ירושלים
כ"ב בשנת תשכ"ח
28 בפברואר 1968
18516-46

אל : האודיכל הראשי, טע"צ, תל-אביב, ת"ד 20101 (2)
מאתו ועדה האימור המרכזית

הנדון: איתור ושם להקמת בנין ביה"ס, באר-שבע
מכתבו 30/60 מ-17.12.67 ומכתבי מ-3.1.68 ומ-31.1.68

ב-15.2.68 קיימתי ישיבת ועדה זו בהשתתפות:

- מר ארזי, ב"כ האוצר - חבר
- מר גולן, " טע"צ - חבר
- מר טרנר, אגף התכנון - מ"מ חבר
- מר ערסון, סגן
- השופט ויינר, מ"מ מנהל בתי המשפט
- מר אברטוביץ, ב"כ משרד הבחירות
- מר בך, מנהל לשכת התכנון, באר-שבע
- מר סלנט, מנהל בתי המשפט

אחרי דיון מסצה סוכם (בהסתייגות מנהל לשכת התכנון) - לפי הצעת
מר ערסון - טע"צ תבין חכנית רעיונית חדשה על אותו השם של 4½ דונם
עליו הוחלט בישיבת הוועדה מ-31.10.67 תוך התחשבות בדרישות המיוחדות
של מנהלת בתי המשפט, בצורך בשטח חניה, והוספת קומות לבינוי-מסדדים.
אבקש להגיש את החכנית בואדם לשם דיון בה.

בישיבה הבאה מנקבעה ליום ג' - י"ג אדר תשכ"ח 11.3.68 בשעה 19.0 במסדדי.

ב ב ר כ ה

החוק: ד"ר א. זאביץ
יו"ר ועדה האימור המרכזית

העמקו: מר ארזי - מר אספה
השופט י. ויינר, מ"מ מנהל בתי המשפט, ירושלים
מר ר. אברטוביץ, משרד הבחירות, קרית תל-אביב
מ"מ חבר, בודמן, ס.מ.י., דרך פתח תקוה 88, תל-אביב
מר ט. גולן, טע"צ, תל-אביב
מר ח. פבל, משרד המבנים, ירושלים
מר מ. צמיר, אגף התקציבים
מר ע. זמר, באר-שבע, ת"ד 68
מר בך, לשכת התכנון, סינחל המחוז, באר-שבע

תיק 1820
18200

3000
11/1/77

מינוח מקצועי מס' 290

290 מס' 290

מדינת ישראל - התקנות בדבר מינוח מקצועי מס' 290

(7.1.68)

- המסמך : מ"מ:
- י. צחק לוי
 - ר. אלובי
 - צ. אוריאל
 - מ. אלמן (חלק)
 - י. בורמן
 - ט. בלקינד (חלק)
 - מ. בן-גל
 - י. דבון
 - מ. טל
 - י. לוי
 - מ. לוי
 - מ. סנדלבוך
 - י. נחוטמן (חלק)
 - א. ספיר
 - ט. טרזנסקי
 - י. צדין
 - ק. קיט
 - מ. קומילוביץ
 - א. חיר (חלק)

חלק א' :

חלק א' עמוד 3

- 1. הצעות חברת "עמידור"
- 2. התקנות ומסמכים - הצעות המיומל

חלק ב' עמוד 13

בניית לאומיים ומסמכים - הצעות המיומל

חלק ג' עמוד 19

חלופין, מאגזינים, העברות ומסמכים

חלק ד' עמוד 40

- 1. הצעות מאגזינים עבריים
- 2. הצעות על אודות ומסמכים לברור

חינוח מקרקעי ישראל

פירוט קול מס' 290 ת-7.1.68

חלק א'

הצעות עמידור (1)

נדונו עסקות מסמך ע/8036 עד מסמך ע/8045 ומסמך ע/7411/1 עד מסמך ע/7528/1 ועד בכלל והוחלט:-

- (1) לדחות עסקת מס' ע/8036 - גרוס את קרקובר - אסקלון (א) לקבלת המלכת הנדוניה על מכירת הטמח ולכלול לה לכלול את החלק המיועד להראבת הכביש. ב) לתקון ולבדוק הטומא.
- (2) לאשר עסקות מס' ע/8037, ע/8038, ע/8039, ע/8040, ע/8041, ע/8042 - [redacted] - יפן - כטי שהוצעו.
- (3) לדחות עסקות מס' ע/8043, ע/8044 - [redacted] - יפן - להחזיר את העסקא לעמידור להכנת הסרים לריטום ביה מטוחף לטיו היטאר הדירה על הגב כיהירה נטרדה אליה יוצמד הגב ובהתאם לכך היעשה ההפרכה של טחי היחידות המוצעות למכירה.
- (4) לאשר עסקת מס' ע/8045 - המלכה הקומוניסטית - יפן מכירת יחידת הטמח א/33/5 עם החלק היחסי ברהוט המטוחף של יחידה א/33/7.
- (5) לאשר עסקת מס' ע/7411/1 - פומן הירדן - מכירה - מבלי לזכות על תשלום סכר הדירה, אם כי על סהיר חלקה 33 חינוח הנחה של 15%.
- (6) לאשר עסקת מס' ע/8046 - רודימא בע"מ - יפן - עקרונית את המכירה. להרס מכרו ולהודיע על כך לדיירים.
- (7) לאשר עסקת מס' ע/7528/1 - טעטוקי ליליפוט בע"מ - חיפה עקרונית את המכירה. לבקש מהטמאי להעריך את הנכס לטי שוויו כאילו הוא היה מושכר לדיירים מובנים ולתת לקונים שהוח על 6 חודשים לביים את הכסף.

REPORT

ON THE

STATE

OF

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

מינוח מקצועי ייחודי

פרוטוקול מס' 290 - מ - 7.1.68

ה'א' (הסדר)

2. הצעות המינור - והסדר והמיקום והמיקום

נדון הצעות המינור במסגרת המפורטים להלן והנולט כפי
מצויין על הצעות המינור -

מיקום חלפה המינור

מספרים : ח'א/5784

מיקום מל-מס' המינור

מספרים : ח'א/15657, ב/1090, ח'א/15427, ח'א/15600
ח'א/15655, ח'א/15656, ח'א/15650, ~~ח'א/15657~~

מיקום ירושלים והסדר

מספרים : ח'א/5781

מסד הסיכון

הסועצה המקומית בית שאן, הכירה סרקע עליה ר"מ 16,500 סכני בית ספר, בבית שאן.
חלקים מחלקות 41, 42, 48, 51 בגוש 22894 הסה 16,500 ס"ר בערך, נבעלות
דקות התחום.

ת"ס סס. 22894/41

בצעה סס' חי/ 5784

יחבת הסיבהל סס. 7.1.68 סיום

מסד הסיכון הקים בטסה הנ"ל לפני כמה שנים סכנים לבית ספר ומסרם
לסועצה המקומית בית שאן.

המדריכל המחוזי סעיר-י שיה לבניני ציבור בהתאם לחוק סיכונים
ציבוריים סיום 2,6,65 סס. 1-14-1. אין התנגדות להחכרה לאור העובדה שהוקמו
סכני בית הספר, ניתן להכליל את הססה בהפרטות.

ה ו ח לט : לאור החכרת הססה ל-49 סכנים בדמי חכירה סכניים של 12, ל"י
שיהיו צמודים למסד המחירים לצרכן.

יחבה בהתאם הססה מוזכר ליסודי כבית ספר בלבד דאח יחבה
יעודו או יסודו של הססה יכוסל החכמה.

175

... ..
... ..
... ..

... ..

... ..

... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..

מחוז ת"א והמרכז

המועצה המקומית אור יהודה מתן הרשאה להקמת קיוסק באור-יהודה בגוש 6484 קטע מחלקה 61, מסח הרצעה - 13. מס"ר בערך, ובעלות רשות הפיתוח.

תיק מספר: 6484/61

הצעה מספר: ת/15657

ישיבת הסיבה מספר 290 מיום 7.1.68

מר לוי שרון מבקש לקבל זכות בניה להקמת קיוסק בשטח של - 13. מס"ר בערך.

קיימת הטלפת המועצה המקומית אור-יהודה מיום 20.7.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לשי תב"ע/521 מט ירק המבדיל בין השיכונים לבין אזור התעשייה. (בקשה מס. 22741).

הטמאי הטמטלתי במכתבו מיום 21.8.67 קבע טך של - 1,300 ל"י עבור זכות בניה קיוסק בשטח של - 13. מס"ר בניה.

ה ו ח ל ט: לאתר מתן הרשאה למועצה המקומית אור יהודה לבניה הקיוסק - לצורך מכירתו למר לוי שרון לתקופה של 49 שנה.

החוכר ישלם 40%-80% שערך זכות הבניה כדמי חכירה ראשוניים, ויתרה תשמש בסיסלתשלום דמי חכירה שנתיים בשעור של 5% שיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35%, לאחר הוספת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם תנתן לחוכר זכות לנקט באותו זמן הערכה חדשה של הטמאי הטמטלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכר.

יחתם הסכם פיתוח.

1947

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

סחנת תל-אביב והסוכני

סוכנת מקומית רעננה - טיפוי הנאי חכירה קרקע ל-49. בית לטרת סיתקובי
מפכית רעננה, גוט 7668 קטע מחלקה 2, בגוט 7667 קטע מחלקה 3 במסח של.
נ-69,300 סמ"ר, בבעלות קרן קיימת לישראל ורשות המיתוח. טיפוי הנאי
החכירה.

תיק מס. 2/6/סס

הצעה מס. 2/1090

ישיבת המינהל מס. 290 טירט 7.1.68

בישיבת המינהל טירט 9.5.61 ו-11.8.64 אוטרו החכרות טחית לסוכנת
המקומית רעננה בגודל 69,300 סמ"ר, לתקופה של 49 טיט, לטיטוט לטרת
מפעל טכניט, בדמי חכירה טנתיט בטיעור 4% מערך קרקע של -1,200 ל"י לדוט.

בעקבות ההחלטות האטורות בערך חוזה חכירה בתנאיט האטורטיט.

בישיבת המינהל מס. 174 טירט 20.12.63 אוטרה בקטת ירית כטר טבא
לחכירת טסח בגודל של 186,400 סמ"ר לטרת סתקובי זירוב בדמי חכירה טנתיט
בטיעור 2% מערך הקרקע, בתוטטת 35% בכל תקופה של 7 טיט בהצטדה למוד
המחיריט לצרכן - בדירון חוזר בישיבת הנחלת המינהל טירט 27.12.64 אוטרה
ההחכרה על בטיט טנקטע בישיבת המינהל טירט 20.12.63.

בישיבת הנחלת המינהל טירט 1.1.68 טוכט להעטיד את מעוד דמי החכירה
על 2%.

ה ר ה ל ס : בטיפוי לוחלמרת ט-9.5.61 ו-11.8.64 טאטריט החכרת הטסח
לסוכנת המקומית רעננה לטרת טפעללספכית ל-49 טנה כוטלרט
דמי חכירה טנתיט בטיעור 2% מערך הקרקע, בהצטדה למוד
המחיריט לצרכן.

ערך הקרקע יעלה בטיעור 35% בכל תקופה של 7 טיט לטרת עביעח
דמי חכירה לחוכר תנתן זכות לנקט הערכה חדטה על הטסח ע"י
הטסאי המטטלתי וטט יתברר כי ערן הקרקע לפי ההערכה עטן מהערך
הטקורי בצירוף ההעלאות הצ"ל, ייקבעו דמי החכירה על בטיט
ההערכה.

בהטכט הוחכירה ירמנה כי הטסח מוחכר לטמוט לטיהור ספכית
וכי אט יעתנה יעודו או טטוטו של הטסח תבוטל ההחכרה.

על הסוכנת המקומית להתחייב כי אט סוכנת סקרקעי יטראל תחליט
על הנאי חכירה אחרית לטרת מסוג זה תעלט הסוכנת המקומית
בוטאט להחלטות סוכנת סקרקעי יטראל.

Very faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Very faint, illegible text, possibly a date or reference number.

Very faint, illegible text, possibly the beginning of a paragraph.

Very faint, illegible text, possibly a list or series of points.

Very faint, illegible text, possibly a concluding sentence.

Very faint, illegible text, possibly a section header or sub-section.

Very faint, illegible text, possibly a list or series of points.

Very faint, illegible text, possibly a concluding sentence.

Very faint, illegible text, possibly a final note or signature area.

מחוז ת"א והמרכז

הסוכנות היהודית לישראל אינק-ניו-יורק - חכירה קרקע להקמת ספרייה בקריית מלאכי. גוש 309 קטע מחלקות 6,5,4. מגרש מס. 914. הסמך 3,000. - מס"ר בערך, בהעלות רשות הפיחות.

הצעה מספר: ת/15427 א"מ תיק מספר: 309/5(914)

ישיבת המינהל מספר 290 מיום 2.11.66

בישיבת המינהל מספר 266 מיום 13.11.66 אושר החכירה סמך בגודל של 2,000. - מס"ר להקמת הספרייה בקריית מלאכי. נחתם הסמך חכירה עם הסוכנות היהודית.

משרד השיכון במכתבו מיום 29.8.67 המליץ הקצאה מגרש בגודל של 3,000. - מס"ר וזאת כמובאה מתכנון חדש של הסמך.

האדריכל המחוזי מודיע: אין מניעה. (בקשה מס. 22811).

הוחלט: כי בשנוי להחלטה מיום 13.11.66, לאשר החכירה הסמך בגודל של 3,000. - מס"ר.

אחר והתפרשות לצרכי צבור עולות על 40%, היעשה הערכה של הסמך ומשרד השיכון והתרבות ייורס לשלם את התמורה.

cost of energy

number, which is the number of units of energy used
per unit of output, is the sum of the cost of energy
per unit of output, which is the cost of energy

cost of energy

cost of energy per unit of output

price of energy per unit of output, which is the
price of energy per unit of output, is the sum of the
price of energy per unit of output, which is the

price of energy per unit of output, which is the
price of energy per unit of output, is the sum of the
price of energy per unit of output, which is the

price of energy per unit of output, which is the
price of energy per unit of output, is the sum of the
price of energy per unit of output, which is the

מחוז ת"א והמרכז

חב' מבני העשיה בע"מ - חכירה טעח קרקע באזור העייה יבנה, גוש 3514 קטע ממגרת 38. הטעח - 2,800 מ"ר בערך, בבעלות רשות הפיתוח.

הצעה מספר: ה/15600א* חיק מספר: 3514/38

ישיבת המינהל מספר 290 מיום 7.1.68

חב' מבני העייה בע"מ מבקשה לחזור קטע ממגרת מס. 38 שעליו הוקם מבנה העייה הנמצא באחזקתם.

קיימות המלצות:

1. המועצה המקומית יבנה מיום 30.12.66.
2. משרד מסחר ותעשייה מיום 7.4.67.
3. משרד מסחר ותעשייה פסור ממכרז מיום 7.4.67.

האדריכל המחוזי מודיע: תרשים משרד השיכון מראה את הקטע המערבי של מגרת 38 לפי ת.ב.ע. בר/96. (מספר הבקשה 22718).

הטעח הוערך ע"י הממאי המסקלתי מיום 22.6.67 בסך של 8,400.- ל"לפי 3.- ל"למס"ר. המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הבקשה נדונה בישיבת המינהל מס. 286 מיום 15.10.67 בה הוחלט לדחות את אישור העיסקה לברור הנקודות הבאות:

- א. מתי הוקם המבנה ומאיזה שנה יחתם החוזה עם חברה מבני העייה בע"מ.
- ב. כירור בעיית חמימת החוזה עם מפת"ן המחוקק כמגרת הגובל.
- ג. כירור בעיית הגבול בין שני המגרסים לאחר שהמבנים נמצאים על תקן החוזה את המגרסים.
- ד. קביעת דרכי גישה ומעבר למגרש של מבני העייה בע"מ.

להלן הפרטים המבוקשים:

א. המבנה הוקם 6.4.59 ע"י משרד השיכון, ולאחר מכן הועבר לפול החברה עם רכוש אחר.

הזנה החכירה יחתם החל מתאריך אישור העיסקה ע"י המינהל.

- ב. המועצה המקומית יבנה רכשה את המבנים במגרת מס. 38 ב' והגישה בקשה לחזור את הקרקע. הבקשה תובא לדיון בקרוב.
- ג. המבנים הנמצאים על גבול המגרסים הם כתי המוס האחד היין למפתח והיני לחב' מבני העייה. מוצע ע"י מבני העייה גבול בין המגרסים כמסומן בתרשים שיצורף לחוזים עם שני היוזמים.
- ד. נקבע דרך גישה למגרש מס. א' 38.

הוחלט: לאשר החכרת המגרש לתקופה של 49 שנה. החוכרים ישלמו 40% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים, יתרה ערך הקרקע תטמח במים לתשלום דמי חכירה שנתיים בעוד של 5% שיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35%, לאחר הוספת הפרז מוד המחירים לצרכן לבסיס, אולם תהן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הממאי המסילתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יהולו על החוכרים.

יחתם הסכם חכירה.

מאי-דוד גימן ממבני העייה שיוך הגינה היכלל במסגרת החכירה.

Section 1

1. The first part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated the 1st day of January, 1880.

2. The second part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

Section 2

3. The third part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

4. The fourth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

5. The fifth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

6. The sixth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

7. The seventh part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

8. The eighth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

9. The ninth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

10. The tenth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

11. The eleventh part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

12. The twelfth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

13. The thirteenth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

14. The fourteenth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

15. The fifteenth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

16. The sixteenth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

17. The seventeenth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

18. The eighteenth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

19. The nineteenth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

20. The twentieth part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

21. The twenty-first part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

22. The twenty-second part of the document is a report of the Secretary of the State, dated the 1st day of January, 1880.

ת"א וזמ"ז

דבורה קרים, חכירה קרקע להקמת חנות בנפרד-מבא, ביום 28.02.78, סעיף מחלקה 2
שטח הרצפה 51.50 מ"ר בערך, כנעלות הקרן התייחס לישראל

ת"א מס' 85/21/10

הצעה מספר ת/15655 א'

ישיבת המינהל מספר 290 מיום 7.1.68

כר דבורה קרים מבקש להקים חנות בשטח של 51.50 מ"ר בחלקה הנ"ל.

קיימות המלצות:

1. מסדר השיכון לעיריית כפר-סבא מיום 30.8.67.

2. עיריית כפר - סבא מיום 21.11.67.

האדריכל הסחוזי מודיע: אין לנו עדיין תכנית להרחבת שכ' יוספטל,
פרו לחרשים מסדר השיכון, אין לי דעה סבובת בדיון. (בקשה מס' 22752 ב')

זכויות הבניה לגבי שטח של 51.50 מ"ר נקבע ע"י הטמאי המטילתי ביום
18.10.67 לפי של 3,670 ל"י, מחיר זה אינו בולל הואאות הפיתוח.

העיסוק הנ"ל אנדרה עקרונית בישיבת המינהל ביום 24.11.67 כפוף לסילוח
המלצה מהעירייה שבנ"ל הוא מקרה סוציאלי.

דאגה העיר כפר סבא מודיע בסכתבו מיום 27.12.67 כי הוא מסליף להחכיר את
הסגרת הנ"ל לס"ר דבורה קרים היות ומדובר בשקום אמיר לשעבר.

ה ו ח ל ט: לאחר חכירת זכויות הבניה להקמת חנות בנוהל של 51.50 מ"ר
לחלופה של 49 יונה.

החוכר י.לם 40% - 80% מזכויות הבניה כדי חכירה ראשוניים
והיחרה מטסט במיס לתשלום כדי חכירה שנתיים בשעור של 5%
שיוצמדו לסדר המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה המיס לחישוב כדי החכירה ב- 35%, לאחר
הוספת הפרש סדר המחירים לצרכן למסיס, אולם תנתן לחוכר
זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הטמאי המטילתי, ואם
יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף
ההעלאות הנ"ל, יקבעו כדי החכירה על בסיס ההערכה.

הואאות הפיתוח יחולו על החוכר.

יחתם הסכם פיתוח.

121

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

מחוז ת"א ונתניה

ארבילי עזרה, הכירת פרסע להקמת חנות בנתניה-בא, גוש 7602 סטע מחלקה 2,
סטע הרצפה 50, 51 מס"ר בערך, בבחלות הקרן הסימט לישראל.

ת"ס מספר: 85/21/10

הצעה מספר: ת/15656 א'

ישיבת הסינחל מספר 290 סיום 7.1.68

ארבילי עזרה מבקש להקים חנות במסח של 51,50 מס"ר בחלקה הנ"ל.

קיימות הטלזות:

1. מסד הטיכון לעירית כפר-סבא סיום 30.8.67.

2. עירית כפר - בא סיום 21.11.67.

הארזיכל המחוזי הודיע: אין לנו עדיין תכנית להרחבת הכ" יוסטל,
פרט תרשים מסד הטיכון, אין לי דעה סגובטת בגדון.
(בקיה מס. 22752 א')

זכויות הבניה לגבי סטח של 51 מס"ר בחפע ע"י הטמאי המטטלחי ביום
18.10.67 לתך של 3,600 ל"י, מחיר זה אינו כולל הוצאות פיתוח.

העסקה הנ"ל אנטרה עקרונית בישיבת הסינחל ביום 24.12.67 כ"ס + להכלת
הטלזה מהעיריה טהנ"ל הוא מקרה סוציאלי.

ראש העיר כפר סבא סודיע במכתבו סיום 27.12.67 כי הוא ממליץ להחכיר
את המגרס הנ"ל לסר ארבילי היות ומדובר במסוס אסיר לתעבר.

ה ו ח ל ס: לאחר סידרת זכויות הבניה להקמת חנות בגודל של 51 מס"ר,
להחוסה של 49 זכה.

החוכר יטלם 40%-80% מזכויות הבניה כדמי חכירה ראשוניים
והיתרה תמסס בחיס לתשלום דמי חכירה שנתיים כסעוד של 5%
היוצמדו למסד החכירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה ב-35%, לאחר
הוספת הפרס סדד החכירים לצרכן לבחיס, אולם תנחן לחוכר
זכות לבקט באותו זמן הערכה חדשה של הטמאי המטטלחי, ואם
יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה סטן מהעוד הסקורי בדרך
ההטלזה הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכר.

יחתם הטכס פיתוח,

11th June
The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

11th June 1911

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

The first of the week was spent in the usual manner,
in the office, and the second day was spent in the
field.

מחוז ת"א והמרכז

המועצה המקומית ראש-העין, חכירת קרקע למגרש מסתקים, ראש העין
(לא מוסדר) שכונה ה' מגרש מס. 906, השטח - 2,070 מ"ר בערך,
בבעלות רשות המיהות.

תיק מספר: 85/31/12

הצעה מספר: ת/15650

ישיבת המינהל מספר 290 מיום 7.1.68

מסדר הטכון הקצא טסח למגרש מסתקים עבור המועצה המקומית
ראש-העין, מסדר השיכון מבקש להחכיר את השטח למועצה המקומית.

קיימות המלצות:

1. מסדר השיכון מיום 11.10.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי תכנ/2/448 (מתן הוקף פורסם
14.1.60) קטע ממגרש לבנין צבורי. הפרטות לצרכי צבור 36,8%.
אין מניעה. (בקשה מס. 22924).

הוחלט: לאשר החכרת השטח למועצה המקומית להקופה של 49 ג'נה.

המועצה תטלם דמי חכירה שנתיים במעור של - 12 לישיוצמדו
למדו המחירים לצרכן.

הוצאות התיחוח יחולו על המועצה.

יחם הסכם חכירה.

יזנה בהסכם שהשטח מוחכר למטרת מגרש מסתקים בלבד, אם ישתנה יעוד
השטח או השטח, חנוסל ההחכרה.

1911-1912

1911-1912
1911-1912

1911-1912
1911-1912

1911-1912
1911-1912

1911-1912
1911-1912

1911-1912
1911-1912

1911-1912
1911-1912

מחוז ת"א והמרכז

לוי ששון, הכירה קרקע להקמת קיוסק באור-יהודה כגוש 6484 קטע מחלקה 61, שטח הרצפה - 13 מ"ר בערך, כבעלות רשות הפיתוח.

הצעה מספר: ה/15657 תיק מספר: 6484/61

ישיבת המינהל מספר 290 מיום 7.1.67

מר לוי ששון מבקש לקבל זכות בניה להקמת קיוסק בשטח של - 13 מ"ר בערך,

קיימות המלצות:

1. המועצה המקומית אור-יהודה מיום 20.7.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי תב"ע/521 מס ירק המבדיל בין השיכונים לבין אזור התעשייה. (בקשה מס. 22741).

השטאי הממשלתי במכתבו מיום 21.8.67 קבע ט"ל של 1,300.- ל" עבור זכות בניה קיוסק בשטח של - 13 מ"ר מבונים.

הוחלט: לאחר מסירת זכות בניה הקיוסק לתקופה של 49 שנה.

החוכר יהלם 40%-80% מערך זכות הבניה כדמי חכירה ראשוניים, היתרה תשמש בסיס להשלום דמי חכירה שנתיים בשעור של 5% שיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים כ-35%, לאחר הוספת הערך מדר המחירים לצרכן לבסיס, אולם הנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השטאי הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף ההילאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאה הפיתוח יחולו על החוכר.

יחתם הסכם פיתוח.

SECRET

For copy, please refer to the SECRET stamp on the top left of this page.

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

מחוז ירושלים והדרום

יצחק יונתן, חכירת קרקע להקמת בית מגורים, באופקים.
מגרת ס.ס. 5, לפי חרשים, הג.מ.ס. 550 ס"ד בדרך, בנעלות רשות הפיתוח.

תיק ס.ס. אופקים/1/50

הצעה ס"ס' ימ' /5761

ישיבת הסינבל ס.ס. 290 מיום 7.1.67

לפי סכרו להחכרת חדרים באופקים אשר מורגש על לוחות הסודעות, בסוכרות
ציבוריים ובמפעלים באופקים, הוגשו 5 הצעות אשר כולן היו בסוכות מאוץ והציעו
עד כדי 40% מאומת השמאי היום לחי.

ועדת המכרזים החליטה לא לתבל סום הצעה ועז זאת הסליצה הועדה להציע לבטלי
ההצעות לחכור את החדרים על בסיס שומת השמאי הממשלתי.

סר טשה מייבסקי הודיע בזמנו על הסכמתו לחכור את המגרש על בסיס הערכת
השמאי הממשלתי ובישיבת הסינבל ביום 24.9.67 אישרה החכרת המגרש לסר מייבסקי.

סר יצחק יונתן מודיע עתה כי גם הוא מקבל את הצעה הסינבל ומסכים לחכור
את מגרש ס"ס' 5 על בסיס שומת השמאי הממשלתי שהיא 2,750 ל"י כולל הפיתוח החיים.

האדריכל המחוזי מעיר: שמה מיועד לחיכנון סחוד בהתאם לחכנית רישום
שכונים ציבוריים שאושרה ביום 24.3.67.

ה ו ח ל ס: לאשר החכרת המגרש לסר יצחק יונתן ל-49 שנים על בסיס הערכתו ~~2,750~~ 2,750:2
כ-2,750 ל"י 80% מערך הקרקע יחולסו כדי חכירה ראשוניים.
יתרת ערך הקרקע תשמש בסיס לתשלום דמי חכירה שנתיים של 5%
שהיו אמורים לסוד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35%
לאחר הוספת הפרט סוד המחירים לצרכן לבסיס, אולם חנחן לחוכר
זכות לבחש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי הממשלתי ואם יתברר
כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, סגן מהערך רספורי בצרוף העלאות
הנ"ל, יחבשו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

יצחק הסכם פיתוח.

כל הוצאות הפיתוח שנעשה או יעשה מיום ההערכה שהוא 28.7.67
יחולו על החוכר בלבד.

1954

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE,
1954

...

...

...

The first part of the report deals with the general situation of the land resources of the country, and the second part deals with the land resources of the various regions.

The third part of the report deals with the land resources of the various regions, and the fourth part deals with the land resources of the various regions.

The fifth part of the report deals with the land resources of the various regions, and the sixth part deals with the land resources of the various regions.

The seventh part of the report deals with the land resources of the various regions, and the eighth part deals with the land resources of the various regions.

The ninth part of the report deals with the land resources of the various regions, and the tenth part deals with the land resources of the various regions.

...

...

...

...

מינוח פסקי דין

פדיון קול מ"א 290 ת-7.1.68

חלק ב'

בניסוח לתיאור המורכב מ-הצעה ומינוח

כדור המצטרף במספרים המפורטים להלן והחולט כפי שבדין
על המצטרף המצטרף : -

מספרים מ"א-5626/ת

מספרים : מ"א/5626 , מ"א/5628 , מ"א/5629 , מ"א/5630 , מ"א/5631

מחוז תל-אביב המרכז

רשות שמורות הטבע, אתר קרקע לשמורת טבע, געש בנסת החרון.
גוש 7711 חלק מחלקה 26. השטח 6,000 מט"ר בערך, בבעלות רשות הפתוח.

תיק סח. אח/2/91

הצעה סט' ת/5626*

ישיבת הטינהל סט. 290 סיום 7.1.67

רשות שמורות הטבע מבקשת להקצות את השטח הנ"ל לשמורת טבע.

האדריכל המחוזי טעיר: - לפי תב"ע חס/53 (אישור הטינהל 20.11.64)
שמורת טבע במקום מרכזי וכביש ארצי. אין אני רואה שמורת טבע בגודל 6 דונם
על יד כביש ארצי. יתכן גם או פרק אבל לא שמורת טבע.

בישיבת הטינהל ביום 15.10.67 הוחלט להחזיר את התיק לוועדה הבין
מנדית לבדיקת הצעות להקצאת שטחים לשמורות טבע.

הוועדה הבין מנדית לאישור קרקעות לשמורות טבע אישרה ביום 27.8.65
את האיתור הנ"ל.

ה ר ח ל ט: א. להודיע לשר החקלאות כי הטינהל אינו מחבד לחיכוך
הטוב של השמורה.

ב. העיסקה תובא לאיכור לפי התנאים שמוסכמו.

1. Introduction

This report discusses the results of the study conducted in the field of...

The main objective of this study was to investigate the effects of...

2. Methodology

The study was conducted using a combination of qualitative and quantitative methods...

Data was collected through interviews, surveys, and observations over a period of six months...

The results of the study indicate that there is a significant correlation between...

These findings have important implications for the field of research and practice...

3. Conclusion The study has provided valuable insights into the complex nature of...

Further research is needed to explore these findings in greater detail...

מחוז תל-אביב - המרכז

רשות שמורות חשב, אחור קרקע לשמורת טבע, כרמיה נופת אנקלון גוש 1409
החלקות 7 עד 15 וחלקים מחלקות 4, 5, 6, 15. גוש 1422 חלקות מ-2 עד 23,
מ-34 עד 36 בשמורת וחלקים מחלקות 41, 43, 44.
השטח 476,000 מ"ר בערך בבעלות רשות הפיתוח והמדינה.

תיק ט.ט. אח/91/1

הצעה ט.ט. 5628 א*

ישיבת הטיבהל ט.ט. 290 מיום 7.1.68

רשות שמורות הטבע מבקשת להקצות את השטח הנ"ל לשמרת שמורות טבע.
האזריכל המחוזי מעיר: לפי תכנית בנין עיר ד/518 (החלטת הטיבהל
19.5.65) נתר שמורת טבע בטביבה חקלאית. אין מניעה.
בישיבת הטיבהל ביום 15.10.67 הוחלט להתזיר את התיק לוועדה הבין
משרדית לבדיקת הצעות להקצאת שטחים לשמורות טבע.
הוועדה הבינמשרדית לאיסור קרקעות לשמורות טבע אישרה ביום 1.4.66
את האיתור הנ"ל.

- ה ו ח ל ט: א. להודיע לשר החקלאות כי הטיבהל אינו מתנגד לתיכנון
הטובע של השמורה.
- ב. העיטקה תובא לאיסור לפי התנאים שיטרכסר.

1914

THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, ss. I, the undersigned, Judge of the County Court, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the County Court of the County of Dallas, State of Texas.

Witness my hand and the seal of the County Court at Dallas, Texas, this 1st day of _____, 1914.

Judge of the County Court

THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, ss. I, the undersigned, Clerk of the County Court, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the County Court of the County of Dallas, State of Texas.

Witness my hand and the seal of the County Court at Dallas, Texas, this 1st day of _____, 1914.

CLERK OF THE COUNTY COURT

16

מחוז תל-אביב והמרכז

רשות שמורות הטבע, אתר קרקע לסמורת טבע, "אודיס" במרחב הכבון חוף השרון.
גוש 7685 חלק מחלקה 1, גוש 7716 חלק מחלקה 3, גוש 7704 חלק מחלקה 1,
גוש 7705 חלקים מחלקות 8, 9. השטח 31,500 מ"ר בערך, בבעלות רשות הפתוח
והקרן קיימת לישראל.

תיק ט.מ. מח/91/13

הצעה מט' ת/5629 א'

ישיבת הטינהל ס.מ. 230 סיוט 7:1.68

רשות שמורות הטבע מבקשת להקצות את השטח הנ"ל לסמרת שמורה טבע
"אודיס".

האדריכל המחוזי מעיר:- לפי תב"ע ש/25 (אישור הטינהל 20.11.64) אתר
לשמורת טבע, אין טביעה כפוף לתנאים: א. לשטור על התעלה הנוצרה את האיתור.
ב) להתאיט את הפינה הדרונית - מזרחית (במקרה צורך) ולהוציא טובה את
כריכת הדגים והטביל שעל גדותיה.

בישיבת הטינהל ביוט 15.10.67 המחלט להחזיר את התיק לועדה הבין מטרדית
לבדיקת הצעות להקצאת שטחים לשמורת טבע.

הועדה הבינמטרדית לאישור קרקעות לשמורת טבע אישרה ביוט 15.9.67
את האיתור הנ"ל.

- ה ו ח ל ס: א. להודיע לשר החקלאות כי הטינהל אינו מתנגד לתיכבון
הסוצע של השמורה.
- ב. הפיקה טובא לאישור לפי התנאים שטרוכסו.

MEMORANDUM FOR THE RECORD

On 10/10/54, the Board of Directors of the [Company Name] met in regular session at [Location] and discussed the [Topic]. The Board resolved to [Action].

Respectfully,
[Signature]

Minutes of the Board of Directors

At a meeting of the Board of Directors of the [Company Name] held on [Date] at [Location].

The meeting was called to order by the Chairman, [Name]. The minutes of the previous meeting were read and approved.

The Chairman reported on the activities of the Board since the last meeting.

There was no further business to come before the Board.

Attest:
[Signature]

[Signature]

סחוז תל-אביב והמרכז

רשות שמורות הטבע. איחוד קרקע לשמורת טבע, "ביתן אחרון", בפסק הדין.
גוש 8328 חלקות 16, 17. השטח 46,200 מ"ר בערך, בגבולות קרוני קיימא
לישראל.

תיק ט.ט. אח/91/14

הצעה ט.ט. ת/5630 א'

ישיבת הטיבהל ט.ט. ביום 7.1.68

רשות שמורת הטבע מבקשת להקצות את השטח הנ"ל לשמורת טבע.

האדריכל המחוזי מעיר:- לפי ת.ב.ע. פח/86 (פורטסה להפקדה ביום
28.7.66). אתר לשמורת טבע בטוביה וקלאית. אין סביעה.

בישיבת הטיבהל ביום 15.10.67 הוחלט להחזיר את התיק לוועדה הדין
משרדית לבדיקת הצעות להקצאת שטחים לשמורת טבע.

הוועדה הבינטשרדית לאישור קרקעות לשמורת טבע אישרה ביום 27.8.65
את האיחוד הנ"ל.

- ה ד ו ח ל ט:
- א. להודיע לשר החקלאות כי הטיבהל אינו מתנגד לתכנון
הסוצע של השמורה.
 - ב. הפיקה תובז לאישור לפי התנאים סיטוכסור.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5708 SOUTH CAMPUS DRIVE
CHICAGO, ILLINOIS 60637

DATE: _____

RE: _____

TO: _____
FROM: _____
SUBJECT: _____

מחוז תל-אביב והסביבה

רשות שמורות הטבע, אתר קרקע לשמורה טבע "טלעי אליגרון", בנפת רמלה
ש"י סוגב מצליח. גודל 4390 חלקיט מחלקות 9,8. השטח 7,500 טס"ר בערך.
בבעלות רשות הפיתוח.

תיק ט.ט. אח/5/91

הצעה ט.ט. א' ת/5631 א'

ישיבת המינהל ט.ט. 290 מיום 1.6.68

רשות שמורות הטבע מבקשת להקצות את השטח הנ"ל לטרת שמורת טבע
"טלעי אליגרון".

האוריכל המחוזי מעיר:- לפי ת.ב.ע. גז/81 (מתן תוקף פורטט 26.10.64)
שמורת טבע במדינת חקלאית.

בישיבת המינהל מיום 15.10.67 הוחלט להחזיר את התיק לוועדה הבין
משרדית לבדיקה הצעות להקצאת שטחים לשמורות טבע.

הוועדה הבינטשרדית לאישור קרקעות לשמורות טבע אישרה ביום 27.8.65
את האיתור הנ"ל.

- ה ר ח ל ט:
- א. להודיע לשר החקלאות, כי המינהל אינו מתנגד להכבדן
המוצע של השמורה.
 - ב. העיטקה תובא לאישור לפי הנבואה שיטוכסו.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

IN THE DEPARTMENT OF CHEMISTRY
BY _____

EXPERIMENTAL PROCEDURE

RESULTS

סידור מקרקעי יישוב

פדיון קרקע 290 א' - 7.1.68

חלק ג'

חלק ג', פיצולים, הפדות ורישום

נדון התצעה בטטריות המפורטים להלן והוחלט כפי סצויין
על התצעה המפורטת -

מסד חיצונית ורישום

מטטריות : ח/5780, ח/5581, ח/5580, ח/5589, ח/5793, ח/5584, ח/5589, ח/5590, ח/5796, ח/5792, ח/5790, ח/5791, ח/5785, ח/5788, ח/5777, ח/5786

מסד חיצונית ורישום

מטטריות : ח/5794, ח/5795, ח/5782, ח/5812

מחוז חיפה 119211

חליפין בין דקות הפתוח לבין אספק יוסף נדר, בבית-ג'.

חיס סס, חנ/633

הצעה סס' חי/5780

יחידת המינהל סס, 290 מיום 7.1.68

דקות הפתוח סופרה לאספק יוסף נדר את החסכים הבאים:-

<u>מס' ח</u>	<u>ג'ו</u>	<u>ח'ל'ה</u>	<u>החלק המועבר</u>	<u>שטח החלק בסמ"ר</u>
בית ג'ן	19543	53	2/3	1,634

תסורת זמח סוסר אספק יוסף נדר לדקות הפתוח את החסכים הבאים:-

<u>מס' ח</u>	<u>ג'ו</u>	<u>ח'ל'ה</u>	<u>החלק המועבר</u>	<u>שטח החלק בסמ"ר</u>
בית ג'ן	19530	60 ג'	60/91	6,000
	19543	57	1/3	413

הכלית פעולה חליפין זו היא לרעה חסכים, ע"י הפעולה הנ"ל סליסה ר"ס
את בעלותה על חלקה 57 כנוס 19543 ונוסף על כך היא סתבלת 6 דונם באיזור ריכוז.

המדריכל המחוזי מעיר:- אין התנגדות תכנונית לחליפין.

הסמאי המסלתי כותב בסכתבו מיום 14.4.67 - הצעה החליפין כנ"ל נראית
לנו סבירה.

ד'ו'ח'ל'ס'ו' לאסר את החליפין כנ"ל.

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Handwritten text below the first section, separated by a horizontal line.

Handwritten text in the middle section.

Handwritten text below the middle section.

Handwritten text in the lower middle section, possibly containing a list or table.

Handwritten text below the lower middle section.

Handwritten text in the bottom middle section, possibly another list or table.

Handwritten text in the bottom section, possibly a concluding paragraph.

Handwritten text below the bottom section.

Handwritten text in the very bottom section.

Handwritten text at the bottom of the page.

מחוז הירושלמי

באסל סוציאל סקיר בוקאעי - פצויים לפי חר"ס, רכישת קרקע עליה הוקם בית סגורים בכפר כבול, חלקה 65 כגוש 19608, השטח - 400 מט"ר בערך, בבעלות המדינה.

חיק מס. ח/6486

הצעה מס' חי/5689 א'

ישיבת המינהל מס. 290 סיום 7.1.68

מר בוקאעי הינו פליט מכפר דמון שעבר לכפר כבול והקים את ביתו על החלקה הנ"ל. הוא מבקש לקבל את החלקה כפצויים תמורת נכסיו בכפר דמון שנרכשו לפי חר"ס.

האדריכל המחוזי סקיר - החלקה נופלת בתחום הבניה של הכפר כבול. חבט מס' 517 שמושרה להפקדה ביום 22.11.61. אין רגג בדות סכחיבת החכנון.

האדריכל אסנת מודיע כי אין ביטח לחלקה, אולם מאחר והחלקה כלולה בלוח הזכויות הרי מסמילא דאגו שחיה ביטח לחלקה.

נכסיו של מר בוקאעי שנרכשו בכפר דמון הוערכו ב- 443 ל"י ואילו החלקה הנ"ל המבוקשת ע"י מר בוקאעי הוערכה ע"י השמאי המסלתי ביום 16.3.67 ב- 2,000 ל"י.

סוצע איפוא לסמור חלק מהחלקה הנ"ל כפצויים תמורת נכסיו של מר בוקאעי שנרכשו לפי חר"ס ואת יתרת החלקה לסמור למר בוקאעי תמורת הסכום של 1,557 ל"י המתווה את ההפרש שבין ערך החלקה לבין סכום הפצויים המגיעים לו.

בישיבת המינהל ביום 26.11.67 הוחלט:

לדחות לבדיקה את יש סקוט לסמור לו את הקדש במכום של 600 ל"י כפי שנהוג לגבי פליטים וזאת לסוף הסכמתו של הנ"ל לשלם מחיר של 1,557 ל"י.

סמחו חיפה מודיעים כי לכאאל סוציאל סקיר בוקאעי לא היה בית בטח הבנוי על הכפר ועל כן לא מגיע לו סגרת לפי מחירי הקרקעות שגנו מוסרים לפליטים שהיו להם בתיים בטח הבנוי של הכפר בו הם גרו לפנים.

כמו כן, המבקש היה לפני חזם המדינה דווק.

ה ו א ל ס: לאחר מתן הפצויים והסכירה הנ"ל.

הסכום של 1,557 ל"י יבולם סחציתו במדוסניה והיתרה חוץ שנה בתוספת 11% רבית.

UNIT 1

UNIT 1: THE HISTORY OF THE UNITED STATES

UNIT 2: THE AMERICAN WEST

UNIT 3: THE AMERICAN SOUTH

UNIT 4: THE AMERICAN NORTH

UNIT 5: THE AMERICAN MIDWEST

UNIT 6: THE AMERICAN PACIFIC

UNIT 7: THE AMERICAN OCEANIC

UNIT 8: THE AMERICAN ARCTIC

UNIT 9: THE AMERICAN ANTARCTIC

UNIT 10: THE AMERICAN SPACE

UNIT 11: THE AMERICAN FUTURE

UNIT 12: THE AMERICAN PAST

UNIT 13: THE AMERICAN PRESENT

UNIT 14: THE AMERICAN FUTURE

מחוז חיפה והצפון

יורשי הסכנה דיאב אחמד עבדול חאלק כספורט להלו:-

מוחמד דיאב עבדול חאלק
צפיה דיאב עבדול חאלק
שפיקה דיאב עבדול חאלק
טובה דיאב עבדול חאלק

פיצויים בקרקע לפי חוק רכישת מקרקעין בסמך בנפלות רשות הפיתוח.

תיק מט. ע/2081

הצעה מט' חי/5580 א'

ישיבת המינהל מט. 90 טירת 7.1.67

הנכסים שנרכשו לפי חר"מ

<u>ה מס ק ר ט</u>	<u>ג ר ט</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>חלקים</u>	<u>שטח החלק</u>	<u>הערכה לדונה</u>	<u>ה ס כ ו ט</u>
בירורה	1	78	4/5	320	350.- ל"י	182.- ל"י
"	1	212	4/5	200		
פיצוי בעד מבנה הרוס						1,000.-
					520 מט"ר	1,182.-

הנכסים הנמסרים כפיצויים

<u>ה מס ק ר ט</u>	<u>ג ר ט</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>חלקים</u>	<u>שטח החלק</u>	<u>הערכה לדונה</u>	<u>ה ס כ ו ט</u>
מקד	18525	60	בשלמות	541	350.- ל"י	189.35 ל"י

בוסף על כך שולם ליורשי הסכנה דיאב אחמד עבדול חאלק טך - 1,000 ל"י בטדומבים.

הקרקעות הגיתבות כפיצויים הינן סחור הנטחים ששורייבו לסחן פיצויים. קרקעות אלה סומנו על-גבי מפות שאושרו ע"י בציגי הקה"ל והמינהל.

ההצעה בידונה בישיבת המינהל ביום 24.9.67 והוחלט לדחות לבירור נקטר לערך הסגרת המוצע כפיצויים בסקר.

סמחוז חיפה סודיפית כי הפיצויים ב' חנים לפי קובץ ההודאות ונוהלים לגבי חר"מ דף מט' 8 פרק ג'. בפרק זה באטר... "כל תובט פליו: זו ספרונה"... יקבל תסורת הסגרת שהיה לו בכטר סגוריו סגרת בגודל שרה בכפר בו הוא סחגורר כעה.

לחובשיט הנ"ל היה שטח קרקע בטטה הבנוי על כפר סגוריהו הקודמים, טוכט לכך לתת להם סגרת בפדדיט בחלק מהפצויים.

ה ו ח ל ט: לאטר את הפיצויים כנ"ל.

Introduction

The following information is for the use of the

- 1. The first part of the report
- 2. The second part of the report
- 3. The third part of the report
- 4. The fourth part of the report

The following information is for the use of the

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

Year	Area	Value	Percentage	Notes
1970
1971
1972
1973
1974

Chapter 5

Year	Area	Value	Percentage	Notes
1975
1976
1977
1978
1979

The following information is for the use of the

The following information is for the use of the

The following information is for the use of the

The following information is for the use of the

The following information is for the use of the

מחוז חיפה והצפון

עלי מוצטפא סגור פערד, פיצויים בקרקע לפי חוק רכימת מקרקעין ב1981,
בפעלות רשות הפיתוח.

תיק מס. 2696/ז

הצעה מס' חי/5501 א'

ישיבת המינהל מס. 200 מיום 7.1.68

הנכסים שנרכשו לפי חר"מ

שטח - פיצויים בעד מכנה הרוט - 1,000 ל"י.

הנכסים הנמסרים כפיצויים

<u>ה ש ט ק ר מ</u>	<u>ג ר ש</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>חלקים</u>	<u>שטח המגרש</u>	<u>ה ע ר כ ה</u>
שטח	19781	3 (מגרשים 24,23)	בשלמות	500 ממ"ר	1,250.- ל"י

המגרש נמסר בחכירה ל-49 שנים על בסיס הערכתו ב- 1,250 ל"י.
החוכר ישלם 80% מערך המגרש - זהו יתרון - 1,000 ל"י ויתרת 20% יתרון בסיס
לתשלום דמי החכירה המקובל אצל הנדוונים.

ההצעה בידונה בישיבת המינהל ביום 24.9.67 והוועדה לדחות לבירור בקשר
לערך המגרשים המוצעים כפיצויים בשטח.

מחוז חיפה מודיעים כי הפיצויים ניתנים לפי טובץ ההוראות ונהלים
לגבי חר"מ דף מס' 8 פרק ג'. בפרק זה נאמר... "כל חוב פליט או מפונה
יקבל תמורת המגרש שהיה לו בטקסט סגוריו מגרש בגודל שווה בכפר בו הוא
מתגורר כעת".

החוב הוא פליט סכפר שטח. הוא התגורר בשטח של מגרש בניה שקנה
סכפר רשום שנמסר ללא ירושים בארץ.

ה ו ח ל ט: לאשר את הפיצויים כנ"ל.

מחוז חיפה והצפון

מטעד מוחמד סייך קאטט, פיצוריים, בקרקע לפי חוק רכישה מקרקעין, בפרדסים, ובעלות רשות הפיתוח.

תיק מס. 382/ש

הצעה מס' חי/5584 א'

ישיבת הטיבהל מס. 250 מיום 7.1.68

הנכסות שנרכשו לפי חר"מ

<u>ה ט כ ו ט</u>	<u>הערכה לדונם</u>	<u>השטח במט"ר</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>ג ד ש</u>	<u>ס ק ו ט</u>
846.20	200.- ל"י	4,231	17	12000	איגזיט
1,000.-	פיצוי עבור טבנה הרוט		57	1	"
<u>1,846.20 ל"י</u>		<u>4,231 מט"ר</u>	ס"ה		

הנכסות הנמסרים כפיצוריים

<u>ה ט כ ו ט</u>	<u>הערכה לדונם</u>	<u>השטח במט"ר</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>ג ד ש</u>	<u>ס ק ו ט</u>
210.- ל"י	600.- ל"י	350 מט"ר	120	{ 10964 11285 11288	פרדיס
<u>210.- ל"י</u>		<u>350 מט"ר</u>	ס"ה		

גוטי על כך טולטו למד מטעד מוחמד סייך קאטט 1,636.20 ל"י במחורטביט.

הקרקעות הניתנות כפיצוריים הן מתוך השטחים שטורייבו לסתן פיצוריים, קרקעות אלה טומנו על גבי טפות שאוטרנו על ידי הקה"ל והטיבהל.

ההצעה נידונה בישיבת הטיבהל ביום 24.9.67 והוחלט לדחות לבירור בקשר לערך המגרת הטובע כפיצוריים בפרדיס.

מחוז חיפה טודיעים כי הפיצוריים ניתנים לפי קובץ ההוראות ובוהלים דן מס' 8 פרק ג', בפרק זה באמר... "כל טובע פליט או טפונה יקבל תמורת המגרת שהיה לו בכפר טגוריו טגרת בגודל טרה בכפר בו הוא מתגורר טעה.

לתובע היה טעה קרקע בטטח הבנוי טל כפר טגוריו הקודם, טרכו לכך לתח לו טגרת בפרדיס כחלק מהפיצוריים.

ה ר ח ל ט: לאטר סתן הפיצוריים כנ"ל.

מחוז חיפה והצפון

דאוד אחמד דאוד אל חג'י. מיצוייט בקרקע לפי חוק הכיפת מקרקעין בפרודים, בנעלות רשות הפיתוח.

תיק ט"ה. 145/ט

הצעה ט"ה חי/5589 א'

ישיבת הטינהל מט. 290 ט"ה 7.1.68

הנכסים שנרכשו לפי ח"מ

הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח
הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח
16	11949	3,371	2/9	15,171	16	11949	ט"ח
59	11948	2,508	1/3	7,525	59	11948	"
10	11946	201	1/3	604	10	11946	"
84	11946	2,580	1/2	5,161	84	11946	"
73	11940	4,877	1/2	9,755	73	11940	"
47	1	500	1/1	500	47	1	"

ט"ה 14,037
 4,912.95 ל"י
 1,000.-
 350.- ל"י
 4,912.95 ל"י
 ט"ה

הנכסים הנמסרים כפרצוליים

הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח
הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח	הט"ח
121	10964	390	בשלטת	380	121	10964	ט"ח
	11285					11285	"
	11288					11288	"

בוסף על כך שולט למר דאוד אחמד דאוד חג'י סך 5,779.95 ל"י במזוטנים. הקרקעות הניתנות כפיצויים הן מתוך השקחים המוריינו לטתן פיצויים, קרקעות אלה טוטנו על גבי מפות שאומרו על ידי הקה"ל והטינהל.

ההצעה בידונה בישיבת הטינהל ביום 24.9.67 והוחלט לדחות לבירור ערך הטגרט המוצע כפיצויים בפרודים.

מסחוז חיפה מודיעים כי הפיצויים ניתנים לפי קובץ ההוראות ובוהלים דף ט"ה 8 פרק ג', בפרק זה נאסרו: ... "כל חובע הליס או מפרנה יקבל מסורה הטגרט שהיה לו בכטר מגוריו טגרט בגודל שרה בכטר גר הוא סתגורר כשה".

חובע הנ"ל היה שטח קרקע בשטח הבנוי של כתר טגוריו הקודם, טוכט לכך לתת לו טגרט בפרודים כחלק מהפיצויים.

ה ר ח ל ט: לאער טתן הפיצויים כנ"ל.

Table 1

Table 1. Summary of the results of the analysis of variance for the different factors.

Table 2. Summary of the results of the analysis of variance for the different factors.

Table 3

Table 3. Summary of the results of the analysis of variance for the different factors.

Factor	Level	Mean	Standard Error	Significance	Interaction
Factor 1	Level 1	1.2	0.1	ns	ns
	Level 2	1.5	0.1	ns	
	Level 3	1.8	0.1	ns	
	Level 4	2.1	0.1	ns	
Factor 2	Level 1	1.5	0.1	ns	ns
	Level 2	1.8	0.1	ns	
	Level 3	2.1	0.1	ns	
	Level 4	2.4	0.1	ns	

Table 4

Factor	Level	Mean	Standard Error	Significance	Interaction
Factor 1	Level 1	1.5	0.1	ns	ns
	Level 2	1.8	0.1	ns	
	Level 3	2.1	0.1	ns	
	Level 4	2.4	0.1	ns	
Factor 2	Level 1	1.8	0.1	ns	ns
	Level 2	2.1	0.1	ns	
	Level 3	2.4	0.1	ns	
	Level 4	2.7	0.1	ns	

The results of the analysis of variance are presented in Table 1. The main effect of Factor 1 was highly significant (P < 0.001), while the main effect of Factor 2 was not significant (P > 0.05). The interaction between Factor 1 and Factor 2 was also not significant (P > 0.05).

The results of the analysis of variance are presented in Table 2. The main effect of Factor 1 was highly significant (P < 0.001), while the main effect of Factor 2 was not significant (P > 0.05). The interaction between Factor 1 and Factor 2 was also not significant (P > 0.05).

The results of the analysis of variance are presented in Table 3. The main effect of Factor 1 was highly significant (P < 0.001), while the main effect of Factor 2 was not significant (P > 0.05). The interaction between Factor 1 and Factor 2 was also not significant (P > 0.05).

The results of the analysis of variance are presented in Table 4. The main effect of Factor 1 was highly significant (P < 0.001), while the main effect of Factor 2 was not significant (P > 0.05). The interaction between Factor 1 and Factor 2 was also not significant (P > 0.05).

מחוז חיפה והצפון

יורטי הסנוח טוחי אל דין עלי חוטיין:

בהגה ראפד עלול חסן עלי
טוחמד טוחי אל דין עלי חוטיין
אוסד " " " " " "
רגיה " " " " " "
הנא " " " " " "

- פיצויים בקרקע לטי זוק רכישת טרקטין - בפודיט, בבעלות רשות הפיתוח.

חיק טט. פ/2603

הוצעה טט. חי/5590 א'

ישיבת המינהל טט. ס' 5 סיום 7.1.68

הנכסים שנרכשו לפי חר"ם

ה ס כ ר ם	הערכה לדוג:	חלקים טט		ח ל ק ה		ג ר ם	ז ת א ל ז י ג א ה
		החלק שנרכש	טט כללי	ח ל ק ה	טט כללי		
358.40	200.-	1,792	6/32	9,560	19	11830	"
407.-	200.-	2,435	6/32	12,988	9	11832	"
634.20	200.-	3,171	6/32	16,913	6	11831	"
470.-	200.-	2,350	6/32	12,536	15	11832	"
104.20	200.-	521	6/32	2,779	22	11833	"
458.-	200.-	2,290	6/32	12,214	36	11833	"
540.75	175.-	3,090	6/32	16,481	6	11824	"
301.35	174.-	1,722	6/32	9,186	7	11834	"
314.10	225.-	1,396	6/32	7,451	33	11828	"
49.27	225.-	219	6/32	1,168	51	11827	"
443.92	225.-	1,973	6/32	10,527	9	11827	"
82.60	350.-	236	6/32	1,262	76	11824	"
74.20	350.-	212	6/32	1,135	65	11809	"
110.25	350.-	315	6/32	11,680	44	11824	"
54.25	350.-	155	6/32	823	45	11825	"
89.60	350.-	256	6/32	1,369	42	11824	"
421.60	200.-	2,108	6/32	11,243	62	11813	"
152.60	200.-	763	6/32	4,070	4	11829	"
541.80	225.-	2,408	6/32	12,847	61	11828	"
72.40	200.-	352	6/32	1,928	4	11830	"
393.60	200.-	1,968	6/32	10,501	6	11830	"
180.95	350.-	517	4/32	4,141	4	11823	"
179.90	200.-	899	2/32	14,392	9	11830	"
<u>6,609.64</u>		<u>31,362</u>					
600.-							
<u>7,609.64</u>							

ה ס כ ר ם	הערכה לדוג	הטח בטט"ר	סגרת	ג ר ם	ס ק ר ם
210.-	600.-	350	27	{ 10864	פודיט
			27	{ 11285	
				{ 11288	
<u>210.-</u>		<u>350</u>			

נוסף על כך טולט ליורטי הסנוח טוחי אל דין עלי חוטיין 7,399.64 ל"י בטוטיט. הקרקעות הניתנות כפיצויים היגן סתוך הט טחיס חוטיין לטתן פיצויים. קרקעות אלה טוטבו על גבי טפות טאוטרר על ידי גניציה הקק"ל והמינהל.

Account Statement

of the account of _____

opened on _____

at _____

Date	Particulars	Debit	Credit	Balance
1890	_____	_____	_____	_____
1891	_____	_____	_____	_____
1892	_____	_____	_____	_____
1893	_____	_____	_____	_____
1894	_____	_____	_____	_____
1895	_____	_____	_____	_____
1896	_____	_____	_____	_____
1897	_____	_____	_____	_____
1898	_____	_____	_____	_____
1899	_____	_____	_____	_____
1900	_____	_____	_____	_____
1901	_____	_____	_____	_____
1902	_____	_____	_____	_____
1903	_____	_____	_____	_____
1904	_____	_____	_____	_____
1905	_____	_____	_____	_____
1906	_____	_____	_____	_____
1907	_____	_____	_____	_____
1908	_____	_____	_____	_____
1909	_____	_____	_____	_____
1910	_____	_____	_____	_____
1911	_____	_____	_____	_____
1912	_____	_____	_____	_____
1913	_____	_____	_____	_____
1914	_____	_____	_____	_____
1915	_____	_____	_____	_____
1916	_____	_____	_____	_____
1917	_____	_____	_____	_____
1918	_____	_____	_____	_____
1919	_____	_____	_____	_____
1920	_____	_____	_____	_____
1921	_____	_____	_____	_____
1922	_____	_____	_____	_____
1923	_____	_____	_____	_____
1924	_____	_____	_____	_____
1925	_____	_____	_____	_____
1926	_____	_____	_____	_____
1927	_____	_____	_____	_____
1928	_____	_____	_____	_____
1929	_____	_____	_____	_____
1930	_____	_____	_____	_____
1931	_____	_____	_____	_____
1932	_____	_____	_____	_____
1933	_____	_____	_____	_____
1934	_____	_____	_____	_____
1935	_____	_____	_____	_____
1936	_____	_____	_____	_____
1937	_____	_____	_____	_____
1938	_____	_____	_____	_____
1939	_____	_____	_____	_____
1940	_____	_____	_____	_____
1941	_____	_____	_____	_____
1942	_____	_____	_____	_____
1943	_____	_____	_____	_____
1944	_____	_____	_____	_____
1945	_____	_____	_____	_____
1946	_____	_____	_____	_____
1947	_____	_____	_____	_____
1948	_____	_____	_____	_____
1949	_____	_____	_____	_____
1950	_____	_____	_____	_____
1951	_____	_____	_____	_____
1952	_____	_____	_____	_____
1953	_____	_____	_____	_____
1954	_____	_____	_____	_____
1955	_____	_____	_____	_____
1956	_____	_____	_____	_____
1957	_____	_____	_____	_____
1958	_____	_____	_____	_____
1959	_____	_____	_____	_____
1960	_____	_____	_____	_____
1961	_____	_____	_____	_____
1962	_____	_____	_____	_____
1963	_____	_____	_____	_____
1964	_____	_____	_____	_____
1965	_____	_____	_____	_____
1966	_____	_____	_____	_____
1967	_____	_____	_____	_____
1968	_____	_____	_____	_____
1969	_____	_____	_____	_____
1970	_____	_____	_____	_____
1971	_____	_____	_____	_____
1972	_____	_____	_____	_____
1973	_____	_____	_____	_____
1974	_____	_____	_____	_____
1975	_____	_____	_____	_____
1976	_____	_____	_____	_____
1977	_____	_____	_____	_____
1978	_____	_____	_____	_____
1979	_____	_____	_____	_____
1980	_____	_____	_____	_____
1981	_____	_____	_____	_____
1982	_____	_____	_____	_____
1983	_____	_____	_____	_____
1984	_____	_____	_____	_____
1985	_____	_____	_____	_____
1986	_____	_____	_____	_____
1987	_____	_____	_____	_____
1988	_____	_____	_____	_____
1989	_____	_____	_____	_____
1990	_____	_____	_____	_____
1991	_____	_____	_____	_____
1992	_____	_____	_____	_____
1993	_____	_____	_____	_____
1994	_____	_____	_____	_____
1995	_____	_____	_____	_____
1996	_____	_____	_____	_____
1997	_____	_____	_____	_____
1998	_____	_____	_____	_____
1999	_____	_____	_____	_____
2000	_____	_____	_____	_____
2001	_____	_____	_____	_____
2002	_____	_____	_____	_____
2003	_____	_____	_____	_____
2004	_____	_____	_____	_____
2005	_____	_____	_____	_____
2006	_____	_____	_____	_____
2007	_____	_____	_____	_____
2008	_____	_____	_____	_____
2009	_____	_____	_____	_____
2010	_____	_____	_____	_____
2011	_____	_____	_____	_____
2012	_____	_____	_____	_____
2013	_____	_____	_____	_____
2014	_____	_____	_____	_____
2015	_____	_____	_____	_____
2016	_____	_____	_____	_____
2017	_____	_____	_____	_____
2018	_____	_____	_____	_____
2019	_____	_____	_____	_____
2020	_____	_____	_____	_____
2021	_____	_____	_____	_____
2022	_____	_____	_____	_____
2023	_____	_____	_____	_____
2024	_____	_____	_____	_____
2025	_____	_____	_____	_____
2026	_____	_____	_____	_____
2027	_____	_____	_____	_____
2028	_____	_____	_____	_____
2029	_____	_____	_____	_____
2030	_____	_____	_____	_____
2031	_____	_____	_____	_____
2032	_____	_____	_____	_____
2033	_____	_____	_____	_____
2034	_____	_____	_____	_____
2035	_____	_____	_____	_____
2036	_____	_____	_____	_____
2037	_____	_____	_____	_____
2038	_____	_____	_____	_____
2039	_____	_____	_____	_____
2040	_____	_____	_____	_____
2041	_____	_____	_____	_____
2042	_____	_____	_____	_____
2043	_____	_____	_____	_____
2044	_____	_____	_____	_____
2045	_____	_____	_____	_____
2046	_____	_____	_____	_____
2047	_____	_____	_____	_____
2048	_____	_____	_____	_____
2049	_____	_____	_____	_____
2050	_____	_____	_____	_____
2051	_____	_____	_____	_____
2052	_____	_____	_____	_____
2053	_____	_____	_____	_____
2054	_____	_____	_____	_____
2055	_____	_____	_____	_____
2056	_____	_____	_____	_____
2057	_____	_____	_____	_____
2058	_____	_____	_____	_____
2059	_____	_____	_____	_____
2060	_____	_____	_____	_____
2061	_____	_____	_____	_____
2062	_____	_____	_____	_____
2063	_____	_____	_____	_____
2064	_____	_____	_____	_____
2065	_____	_____	_____	_____
2066	_____	_____	_____	_____
2067	_____	_____	_____	_____
2068	_____	_____	_____	_____
2069	_____	_____	_____	_____
2070	_____	_____	_____	_____
2071	_____	_____	_____	_____
2072	_____	_____	_____	_____
2073	_____	_____	_____	_____
2074	_____	_____	_____	_____
2075	_____	_____	_____	_____
2076	_____	_____	_____	_____
2077	_____	_____	_____	_____
2078	_____	_____	_____	_____
2079	_____	_____	_____	_____
2080	_____	_____	_____	_____
2081	_____	_____	_____	_____
2082	_____	_____	_____	_____
2083	_____	_____	_____	_____
2084	_____	_____	_____	_____
2085	_____	_____	_____	_____
2086	_____	_____	_____	_____
2087	_____	_____	_____	_____
2088	_____	_____	_____	_____
2089	_____	_____	_____	_____
2090	_____	_____	_____	_____
2091	_____	_____	_____	_____
2092	_____	_____	_____	_____
2093	_____	_____	_____	_____
2094	_____	_____	_____	_____
2095	_____	_____	_____	_____
2096	_____	_____	_____	_____
2097	_____	_____	_____	_____
2098	_____	_____	_____	_____
2099	_____	_____	_____	_____
2100	_____	_____	_____	_____

הצעה מס' חי/5590 א'
פרק 2

העיסקה בידונה בישיבת הטינהל ביום 24.9.67 ונחלט לדחות לבירור
ערך הסגרת המוצע כפיצויים בפרדיס.

מסחוז חימה סרדיעים כי הפיצויים ניתנים לפי קובץ ההוראות ונוהלים
דף מס' 8 פרק ג'. בפרק זה נאמר "... כל תובע פליט או ספרנה יקבל הסדרת
הסגרת שהיה לו בכפר טגוריו סגרת בגודל טרה בכפר בו הוא מתגורר כעת.

בטקרה זה היה למוריס טסח של 85,728 טס"ר באוו-אל-זינאוו. למוריס
4 בניס ואנה כולט פליטים המתגוררים בצריפונזיט בפרדיס, לכן טוכט לחת לו
סגרת בפרדיס כחלק מהפצויים.

ה ר ו ל ט : לאמר טחן הפיצויים כנ"ל.

1. The first part of the report

is a general introduction to the subject of the report.

It is followed by a description of the methods used in the investigation.

The results of the investigation are then given, and a discussion of their significance.

2. The second part of the report

מחוז חופה והצפון

רכישת קרקע מסר טוחמד מחמוד עלי אל האדיה בנצרת עליה.
חלקה 39 בגוש 16549, השטח - 10,750 מ"ר.

תיק מס. ב.ר. 4/3/4

הצעה מס' חי/5793

ישיבת המינהל מס. 290 מיום 7.1.68

החלקה הנ"ל דרושה לצרכי תע"ט בנצרת עליה והיא ברכשה
מסר אל האדיה בטחיר - 22,790 ל"י לשי - 2,120 ל"י הדובג, טחיר
ששולט עבור חלקות גובלות.

ה נ ח ל ט: לאטר את הרכישה הנ"ל ולדרוש את החלקה על שט דשות הפתוח.

THE

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE
IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF COMMONS
ON 17TH MARCH 1964

BY THE COMMISSIONERS

LAND OFFICE

HER MAJESTY'S STATIONERY OFFICE

PRINTED BY THE QUEEN'S PRINTERS
AND SOLD BY THE COMMISSIONERS OF HER MAJESTY'S STATIONERY OFFICE
10, BARRINGTON ROAD, LONDON, E.C.4

Price 10s. 6d. (including postage)

מחזר חיפה הוצפון

רכישת קרקע מעיריית חיפה לצורכי שקוט מסכנות עובדי בחיפה. חלקות 178, 179, 180, 181, 182 ו-183 בגוש 10745 וחלק מחלקה 202 בגוש 10843. בשטח הכללי של 10,185 מט"ר.

תיק מס. 487/24/2

הצעה מס. חי/5796

ישיבת המינהל מס. 290 טירט 7.1.67

לפי הסכמי שנחתם בירט 1.4.63 בין החברה לשקוט מסכנות עובדי חיפה בע"מ לבין מינהל מקרקעי ישראל התחייב המינהל בין היתר לרכוש את הקרקעות הנ"ל שהוערכו ע"י המשאוי הממשלתי בתאריך 27.12.63 ב-658,000 ל"י.

לאחר סיום עט נציגי עיריית חיפה הוטבט לשלם לעירייה בעד הקרקעות הנ"ל סכום של -480,000 ל"י.

ה ד ח ל ט לאשר רכישת הקרקע הנ"ל במחיר -480,000 ל"י. הקרקע תירשט על שם המדינה.

הסכום הנ"ל של -480,000 ל"י ישולם לעיריית חיפה כדלקטן:

- א. עט חתימת ההסכמי 200,000 ל"י.
- ב. לא יאוחר מ-15.3.68 200,000 ל"י
- ג. בעת העברת המקרקעין 80,000 ל"י על שם המדינה

UNIT 10

Large area of land with many trees and flowers. There are many different kinds of plants and animals.

There are many different kinds of plants and animals.

UNIT 11

There are many different kinds of plants and animals. There are many different kinds of plants and animals.

There are many different kinds of plants and animals.

- There are many different kinds of plants and animals.
- There are many different kinds of plants and animals.
- There are many different kinds of plants and animals.
- There are many different kinds of plants and animals.

מחוז חיפה והצפון

רכישת חלקה 9 בגוש 11722 בזכרון יעקב מסר יצחק בונטסיין עבור
משרד הבטחון. שטח החלקה - 7727 מט"ר.

תיק מס. 11722/9

הצעה מס. חי/5792

ישיבת הטיבהל מספר 290 מיום 7.1.68

משרד הבטחון ביקש שננטל ברכישת החלקה הנ"ל באופן דחוף והודיע
כי הוא סוכן להסציה לנו את התקציב הדרוש לרכישת החלקה.

בעל החלקה הסכים לסכרה בטחיר - 4,750 ל"י על פי שו"ת השמאי
הממשלתי מיום 11.12.67.

ה ד ח ל ס לאשר רכישת החלקה הנ"ל בטחיר - 4,750 ל"י שישולם מתקציב
משרד הבטחון.

החלקה הירשט על שט המדינה.

1870

July 1st - 1870 - 1st day of the month
at the residence of the late Mrs. J. W. ...

Received of the ...
the sum of ...

Witness my hand and seal this ...

Attest my hand and seal this ...
at the residence of the late Mrs. J. W. ...

Witness my hand and seal this ...
at the residence of the late Mrs. J. W. ...

1870 July 1st - 1870 - 1st day of the month
at the residence of the late Mrs. J. W. ...

Witness my hand and seal this ...

מחוז חיפה והצפון

רכישת קרקע מגב' עושרה ביוטרן בפיטגה הכרמל.
חלקה 11 בגוש 11884, השטח - 1,010 מט"ר בערך.

תיק סט. 4(247)8

הצעה מספר: חי/5790

ישיבת המינהל סט. 290 פירוט 7.1.68

החלקה הנ"ל ששטחה 1,010 דונם הינה כבעלותה של הגב' עפרה (בת
ראובן אהרוני) ביוטרן.

הגב' עושרה ביוטרן הודיעה לנו באמצעות אביה כי היא מוכנה לשכור
למינהל את החלקה הנדונה.

החלקה בטמאת בתחום תוכנית פיטגה הכרמל ורצוי לרכוש אותה.

השטאי המסלתי הודיע בסכתבו פירוט 25.12.67 כי שווי החלקה הנדונה,
אוא - 3,500 ל"י. הגב' עושרה ביוטרן הטכיטה לשכור את החלקה בטחיר זה.

נ. ח. ל. ט. לאשר רכישת החלקה הנ"ל בטחיר - 3,500 ל"י ולרשמהפל סט
מדינת ישראל

1972-73

1972-73

1972-73

1972-73

1972-73

1972-73

1972-73

1972-73

1972-73

1972-73

מחרוזת חיפה והצפון

רכישת חלקים בחלקה 24 גוש 10368 - קרית טבעון מחברת מסק
(קרן היטוד בע"מ).

תיק מס. ב.ר. 4/3

הצעה מספר: 5791

ישיבת המינהל מס. 290 מיום 7.1.68

החלקה הנדרגת ששטחה 8.236 דונט במצאה בנעלות טעותפת בין
הקהק"ל לבין חברת "מסק". בנעלות חברת "מסק" שטח של 2.059 דונט ובנעלות
הקהק"ל שטח של 6.177 דונט.

החלקה הנ"ל הוחכרה בעיסות על-ידי המינהל לספקל תחנות (חברת בת
של אגד) למסרת וזכרון, לתקופה של 49 שנה החל מיום 25.6.63, על סמך החלטת
המינהל מיום 25.6.63 (הצעה מס' 2722).

רק לאחר חתימת הסכמי החכירה עם מפעלי תחנות בע"מ, התברר כי לקהק"ל
יש 3/4 חלקים מהחלקה והיתר לחברת "מסק".

ענינו לקרן היטוד בע"מ בנקשה שיסכרו לנו את חלקי חברת "מסק",
על-סמך שנוכל להשלים בעלותנו בחלקה הנדרגת.

קרן היטוד בע"מ הודיעה לנו באמצעות ג"כ עו"ד צבי בקר, כי היא
מוכנה לסכור לקהק"ל את חלקי חברת "מסק" בחלקה הנ"ל.

השפאי המשלתי הודיע במכתבו מיום 25.12.67 כי טרוי חלקי חברת
"מסק" בחלקה הוא 3,088.50 ל"י. קרן היטוד בע"מ הסכימה לסכור את חלקי
חברת "מסק" במחיר זה.

ה.ו.ח.ל.ס.: לאחר רכישת חלקי חברת "מסק" בחלקה הנ"ל במחיר 3,088.50 ל"י
ולרשום על שם הקהק"ל.

REPORT

REPORT ON THE ...

...

RESULTS

...

...

...

...

...

...

...

מחיר מילת וצפון

אע"פ הנכסיה ע"י מוססה מחמד קאסם אל חג' וינגיב חסן מחמד קאסם אל חג'
 ב' דירה - מחיר נכסיה בירושלים
 חלקה 7 בגו - 18542, היחס - 13007 ס"ר
 חלקה 72 " " - 18543, היחס - 7682 ס"ר

ח"מ סס, 862-5/150

הצעה סס' ח"י/5785

ישיבה המינהל חח, 290 מיום 68.1.7

בהסליח הועדה המיעצה (ועדה במוע בעין) הכיר האפוטרופוס בזכויותיהם
 של ה"ה הנ"ל לבעלות על החלקות האמורות וזה על פי יפוי כח נוטריוני שנחתם
 לזכותם ע"י זהיה טייך מחמד אל לבאכיר, שהיא ביום נפתחה, לפני הנוטריון
 הצבירי נעכו.

הנכסיה הנ"ל היו רשומים על שם הנפתחה הנ"ל בספרי ההכסיה והם עד היום
 כחלק מהחשבון לפי יפוי הכח הנ"ל.

ביום 27.6.60 חתם האפוטרופוס על היתר לפעול לפי יפוי הכח הנ"ל ולמרות
 כל האזהר לעיל הועברו הנכסיה הנ"ל, בהסדר חקקות ססס האפוטרופוס על שם
 רשות המחוז, לפיכך מבקשים ה"ה הנ"ל להעביר על שםם את הנכסיה הנ"ל,
 ללא תמורה.

ה ו ח ל ח להעביר את חצי החלקות הנ"ל לבעלותם של ה"ה מוססה מחמד קאסם
 אל חג' וינגיב חסן מחמד קאסם אל חג' ג' בגובה.

Administrative

RECEIVED
DATE: 10/15/1954
BY: [illegible]

10/15/54

10/15/54

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מחוז חיפה ונצרת

הצעת חלוקה - חלקה 2 בנוס' 10203 - בנימינה.

תיק מס' 10203/2

הצעה מס' חי/5788

יציבת המינהל מס' 290 מיום 7.1.68

החלקה הנ"ל משטח הכללי 508,034 מס"ר רשומה כדלקמן:

הקדן קימת לישראל	477124/508034	חלקים
"	15350/508034	"
"	15500/508034	"
"	60/508034	"

הוכנה הצעת חלוקה של החלקה הנ"ל לפיה תקבל בנ"ר חלקה כהן חלקה מס' 2/10 משטח של 15,300 מס"ר וסר חייז רונזטל יקבל את חלקה מס' 2/11 משטח של 15,450 מס"ר.

יתרת החלקה תרשם על מס הקהל ל.

האדריכל המחוזי סעוד - רצוי לבנו לעשות החלוקה הנ"ל ולהחזיר את רוב רובה של החלקה המקורית הבעלות בפועל.

המכרזים (ולקוח המסנה) בסעיפים מרדמים ואין התנגדות סבחינת התכנון לחלוקה. אנו מציע להתחיל בחלוקה של כל החלקה המקורית לאחר ההחזר עם המרדמים.

המסאי המסלתי מודיע בסכתבו מיום 10.11.67, כי החלוקה הנ"ל של הקרקע בלבד, ללא הנסיעות, הבניינים, הפתוח, ההטחות ומדוסה - נראית לבנו חבירה.

מן הראוי להזיין כי הבעלים המרדמים מחזיקים בפועל בחלקות המינהל הנ"ל לנטעו בהן מרדמים.

ה ו ח לט: לאשר את החלוקה כנ"ל.

הצעה מס' חי/5788
 יציבת המינהל מס' 290 מיום 7.1.68

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

1917-1918

מחוז חיפה והצפון

רכישת 148/176 חלקים מהחלקה 43 בגוש 10841 עליה קיים בנין, בחיפה,
 טיורסי הטבח מוסטפה עבדל חסיד אבו ביל בחיפה.

תיק מס. 10841/43

הצעה מס' חי/5777

ישיבת הסינהל מס. 290 מיום 7.1.68

החלקה הנ"ל ששטחה 224 דרע ופליה גיין מוחזק על ידי דיירים מוגנים
 נמצאת בבעלות משותפת - 148/176 חלקים בבעלות יורשי הג'ז מוסטפה עבדל
 חסיד אבו ביל ו - 28/176 חלקים בבעלות האנדורופרט לבני נפקדים.

לפי ותכנון החלקה נמצאת באזור השקום. החברה לשכור סוכנות עובי
 נחיתה פנויה אליבו בבקשה לרכוש את החלקים הפרטיים כדי לאפשר יהיה לפנות
 את הדיירים ולהעבירם במטרת מעולתה לשכובים.

הבעלים הפרטיים נחבו את הטבתם לסכור לגו את החלקים במחיר
 15,500.- ל"י.

הטתאי הטטלתתי מעריך במכתבו מיום 31.10.67 את חלקי הבעלים הפרטיים
 בחלקה כמחזקים על ידי דיירים מוגנים ג- -16,750.- ל"י.

ה ו ח ל ט: לאטר רכישת חלקי הבעלים הפרטיים במחיר -15,500.- ל"י.

1942

... ..

...

...

...

...

...

...

...

תוספת ודארי

רכישת חלקים מבית סגותף שהוקם על חקלות 57 ו-58 בנוס' 10821 בחיפה שמועלם מאיר, חלם סנסור וססות' מיכאל ארליך, עבור סטרד הדאר להקמת מרכזת סלפוביס.

תיק סס. 10821/57/2

הצקת סס' חי' / 5786

יסיבת ססינהל סס. 290 תיום 7.1.68

החשב הכללי ויו"ר ועדת הרינוך הסחוזית דכסו עבור סטרד הדאר חלקים בבית הסגותף סנבנה על החלקות הנ"ל לפי 3 הסכמים הספורטים להלן:

1.	הסכם תיום 20.12.64 לרכישת קומה א'	בסחיר	260,000.- ל"י
2.	הסכם תיום 21.11.65 לרכישת קומה ב' וקומת סקל קומה א'	בסחיר	110,000.- ל"י
3.	הסכם תיום 6.6.66 לרכישת אולם בקומת הרקע	בסחיר	135,000.- ל"י
		סה"כ	495,000.- ל"י

הסכמים הנ"ל בסחירו לסטרד הדאר אהר סבל חזקה בהם.

ה ו ח ל ס: לרשום את הסכמים הנ"ל על סם סדינת ישראל.

Section 1

Section 1 of the Act provides that the Commission shall have the power to make such orders as may be necessary for giving effect to the provisions of this Act.

Section 2

Section 3

Section 4

Section 4 of the Act provides that the Commission shall have the power to make such orders as may be necessary for giving effect to the provisions of this Act.

- 1. Section 4 of the Act provides that the Commission shall have the power to make such orders as may be necessary for giving effect to the provisions of this Act.
- 2. Section 4 of the Act provides that the Commission shall have the power to make such orders as may be necessary for giving effect to the provisions of this Act.
- 3. Section 4 of the Act provides that the Commission shall have the power to make such orders as may be necessary for giving effect to the provisions of this Act.

Section 5

Section 6

Section 7

מחנז ת"א והסרביז

העברת סמחי דרכים חדשות מסט הקהק"ל עם שט סדינת ישראל בגוט 6552 -
רמת השרון

תיק סט. 950

הצעה סט. 5794

ישיבת הטיבהל סט. 290 מיום 7.1.68

לצורך רשות הפרצלציה של אזור המלאכה ברמת השרון, יש להעביר את
הדרכים החדשות הבאות משוט הקהק"ל ע"ש סדינת ישראל:

<u>חלקים</u>	<u>שטח</u>	<u>חלקה סט. ארצי</u>	<u>ג. 1 ט</u>
בטלמרת	5.338	20	6552
"	0.741	25	

האדריכל הארצי סודיע - שתאית לתכנית.

ה ד ח ל ט: כאשר העברת החלקות הב"ל עם שט סדינת ישראל.

1870

1870-1871
1871-1872

1872-1873

1873-1874

1874-1875

<u>1875</u>	<u>1876</u>	<u>1877</u>	<u>1878</u>

1879-1880

1880

מחוז ת"א והמרכז

המברז שסחי דרכים על גט עיריית רחובות לשי תב"ע שפורסת סט. רח/3/74.

חיק סט. 3698/24

הצעה סט. ת/ 5795

ישיבת המינהל סט. 290 סירט 7.1.68

על החלקה הנ"ל שטחה 39.092 ד' והרשומה בט"ל הוקמו מבנים
ע"י טכון עובדים בע"מ.

החלקה הנ"ל מתמצלת ל- 32 חלקות סט. ארעיים 1 עד 32, ובתוכן דרכים,
דלקסן:

<u>ת א ר</u>	<u>טמח</u>	<u>חלקה סט. ארפי</u>
טביל	0.150	26
טביל	0.206	29
דרך	3.185	31
דרך	2.995	32

בהתאם לחכנית בנין עריט שפורסת סט' רח/3/74, יט לרשום את הדרכים
והטבילים, על גט עיריית רחובות.

האזריכל הארפי מודיע - מתאיט לחכניות.

ה ר ח ל ט לאשר העברת החלקות הנ"ל, שהן דרכים וטבילים, על גט עיריית
רחובות.

OFFICE

THE OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE

MEMORANDUM FOR:

DATE: 10/10/50

SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

[Illegible]	[Illegible]	[Illegible]
[Illegible]	[Illegible]	[Illegible]
[Illegible]	[Illegible]	[Illegible]
[Illegible]	[Illegible]	[Illegible]
[Illegible]	[Illegible]	[Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

מחוז ת"א ונתניה

העברה דרך על שם עיריית כפר סבא, חלקה מס' ארצי 3 (חלק מחלקה 73) בגובה
7067 השטח 581 מס' ד בערך, כנעלות לשוח הפיחות.

חיס מס, 950

הצעה מס' ח/5782

ישיבת המינהל מס, 290 סיוט 7,1468

החלקה 73 ששטחה 28,212 מס' ד והרשומה בעם לשוח הפיחות סמל
ל-4 חלקות כמפורט כזה:-

<u>השטח במס' ד</u>	<u>חלקה מספר ארצי</u>
13,004	1
11,084	2
581	3
3,543	4

החלקה מס' ארצי 3 סיועית לדרך ולפי תנאי חכנית בנין ערים, יש
להעבירה ע"ש עיריית כפר-סבא.

הארריכל הארצי מעיר:- אין סניעה.

ת.ו.ח.ל.ס.ו. לאשר העברת החלקה הנ"ל עם שם עיריית כפר סבא.

1880

Received of the Treasurer of the State of New York

the sum of \$1000.00

for the year 1880

in full for the year 1880

for the year 1880

1880

1880

1880

1880

for the year 1880

for the year 1880

for the year 1880

מחוז תל-אביב והמרכז

טדינת ישראל רוכשת טרחל טוסל את חלקה 322 בגוש 6666 - הרצליה, בטח
של 1,008 ט"ר.

תיק ט.ט. הפ/ת/121

הצעה ט.ט. ת/ 5812

דמינת המינהל ט.ט. 290 סיוג 7.1.67

נהתאם לטבי צווי דרכיט הופקע שטח של 397 ט"ר סחוך החלקה הנ"ל
בטטחה הכללי הוא 1,008 ט"ר.

בעלת החלקה גב' רחל טוסל הגישה בגד הטדינת תביעה טטפטית וטענה
כי כחוצאה טהטפקעות הנ"ל אין כל אפשרות להקינו טבנה על יתרת החלקה.

בטו"מ טהתנהל עו גב' טוסל בהטתהטעות הטטאי הטטטלתי ונציגו ט.ט.צ.
טוכט לרכוש טוב' טוסק את החלקה בטטוחה בטכונ של - 30,000 ל"י.

ה ו ח ל ט: לאטר דכישה החלקה הנ"ל בטחיר - 30,000 ל"י טיטולט טתקציב
טח' עבודות ציבורית.

החלקה תירטט על טט טדינת ישראל.

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

תקנסות לדין במינחל מקרעי ישראל ביום 7.1.68

מס' כ"ד	מספר החזק	מספר החזעה	ה ש ה	ס	חסמה	השקיס	הנוש	חלקות	שח במס"ר	הערבה בלירות	חאיר והערבה	הכנס שיושב בו"מ במ"ס	חנאי השלום	ה	ע	ר	ג	ה	
1	מספר החזק 1257/78 (52304)	מספר החזעה 8036/ע	גרוס אה קרקוב	רבישה בית	רש"י, סינה רח"ה הקבורה	אשקלון, רח"ה	1257 (שומה)	76 78 79 (קסעים)	930 (בער)	18,000	15.11.67	18,000	5,000 ל"י במזון והיחורה חור 8 שנים בריבית 7% ובהצמדה למדד המחירים לארץ	קסרי החלקה הדרונה מהיום מנחל מינחל ששטח 930 מ"ר, בער. על המנה קיימים מנה, סכמה וחצר בנוש לרכישה ע"י המחזיקים בנ. לפי המכונה: אין התנגדות ממנה המכונה. שכיחה שנתית: -1,510 ל"י.	ה	ע	ר	ג	ה
2א	מספר החזק 7017/46 (52327)	מספר החזעה 8037/ע	גולדברג מאיר ולאונורה	רבישה חנה	יען, רחוב רוזאל	7017 (רשום)	46/3	366 (שח החלקה)	14,500	11.12.67	14,500	30% במזון והיחורה חור 23 חודש בריבית 11% או 100% במזון במחנה של 5%	על החלקה היה יסן בן 2 קומה וקומה בנ"ה חנויה חלקה. בניה 4 חנויות, בנק, 4 בתי מלאכה, שני במדד המדרגות סוערין וסניף של החירות הסועל	ה	ע	ר	ג	ה	
2ב	"	מספר החזעה 8039/ע	חזן סימון ואברם	"	"	"	46/4	"	15,000	"	15,000	30% במזון והיחורה חור 23 חודש בריבית 11%	2-1 חנויות, 2 דיורה מדרום בנות 3 ו-2 חדרים ודיורה ספרד בת 2 חדרים. הנכס מחוק על ידי 15 דיירים. 5 דיירים ורכישים אה מוסברות. לפי המכונה: אין מניעה למכירה. שכיחה שנתית: (א) 862 ל"י (ב) 889 ל"י (ג) 221 ל"י (ד) 187 ל"י (ה) 433 ל"י (ו) 854 ל"י (חובטן ערעוריים).	ה	ע	ר	ג	ה	
2ג	"	מספר החזעה 8040/ע	עמיאל יהודה	"	"	"	76/8	"	3,000	"	3,000	30% במזון והיחורה חור 5 שנים בריבית 7% ובהצמדה למדד המחירים לארץ	ה	ע	ר	ג	ה		
2ד	"	מספר החזעה 8041/ע	יעקבי ויקטור	בית מלאכה	"	"	46/9	"	5,500	"	5,500	25% במזון והיחורה חור 7 שנים בריבית 7% ובהצמדה למדד המחירים לארץ	ה	ע	ר	ג	ה		
2ה	"	מספר החזעה 8042/ע	ווללרי יוסף	רבישה חנה	"	"	46/1	"	15,500	"	15,500	30% במזון והיחורה חור 7 שנים בריבית 7% ובהצמדה למדד המחירים לארץ	ה	ע	ר	ג	ה		
									57,000	סה"כ									

1. Check name and address of donor.

2. Check name and address of donor.

Sl. No.	Donor Name	Address	Phone	Occupation	Religion	Age	Sex	Marital Status	Education	Income	Remarks
1	Mr. J. K. Singh	123 Main St, New York	555-1234	Engineer	Hindu	45	M	Married	High School	\$10,000	Donor since 1980. Active member.
2	Mr. R. D. Singh	456 Park Ave, New York	555-5678	Businessman	Hindu	55	M	Married	College	\$15,000	Donor since 1975. Active member.
3	Mr. S. P. Singh	789 Broadway, New York	555-9012	Teacher	Hindu	35	M	Single	High School	\$5,000	Donor since 1985. Active member.
4	Mr. T. Q. Singh	1010 5th Ave, New York	555-3456	Doctor	Hindu	60	M	Married	College	\$20,000	Donor since 1970. Active member.
5	Mr. U. R. Singh	1111 6th Ave, New York	555-7890	Lawyer	Hindu	50	M	Married	College	\$18,000	Donor since 1978. Active member.
6	Mr. V. S. Singh	1212 7th Ave, New York	555-2345	Engineer	Hindu	40	M	Married	High School	\$8,000	Donor since 1982. Active member.
7	Mr. W. T. Singh	1313 8th Ave, New York	555-6789	Businessman	Hindu	58	M	Married	College	\$12,000	Donor since 1976. Active member.
8	Mr. X. U. Singh	1414 9th Ave, New York	555-0123	Teacher	Hindu	38	M	Single	High School	\$6,000	Donor since 1984. Active member.
9	Mr. Y. V. Singh	1515 10th Ave, New York	555-4567	Doctor	Hindu	62	M	Married	College	\$22,000	Donor since 1968. Active member.
10	Mr. Z. W. Singh	1616 11th Ave, New York	555-8901	Lawyer	Hindu	52	M	Married	College	\$16,000	Donor since 1974. Active member.

מס' סל	מס' חתיק	מס' חתומה	ה ש ה	מספר	הספדה	המקום	הגוש	חלוקה	שטח אפס"ר	חצרנה בליריות	תאריך התקנה	הסכום שהושג במול"ם ב"ב	תנאי החשלים	ה ר ע ר ה	
33	7016/20	8043/ע	הסקיה ששאל	רבישה בית מלאכה	יפו, רחוב תרצה מלאכה	רחוב תרצה	7016 (רשום)	20	769 שטח חלוקה	20,750	8.3.67	20,750	40% בעדונת זהירותה תוך 3 שנים בריביות 11%	היה בן 2 קומות וקומת גג חלוקה כפייל 10 בתי מלאכה ו-23 חדרים ומחסן ע"י 27 דיירים. 2 דיירים חדשים את מוכריהם. באוקטובר 1965 אישר המינהל מכירת שני המושכרים, אך הרושמים חזרו בהם מהרכישה. לפי התכנון: אין מניעה למכירה. כל המושכרים כביה נשומן בסך 225,000 ל"י. דירה הגג כלולה ברכוש השותף ושני זכויות הבנייה הנוספות כלול במחירי המושכרים. שכירות שנתית: (א) 1315 ל"י (ב) 565 ל"י (חובז עקיף)	ה ר ע ר ה
4	7016/33	8045/ע	הפעלה הקומבינסיה	רבישה יפו, רחוב מועדון תרצה	רחוב יפו, רחוב תרצה	רחוב יפו, רחוב תרצה	7016 (רשום)	33	854 שטח חלוקה	12,000	9.5.67	12,000	30% בעדונת זהירותה תוך 7 שנים בריביות 7% ובהצמדה לסדר המחירים לצרכן	מכיל דירה ומחסן נמכר במרץ 1965. בקטק א' קיים מבנה בן 2 קומות וקומת גג חלוקה וכן מוסך של ארנון אמהו עובדות בקומת קרקע וקומת א' ומועדון הפעלה הקומבינסיה בקומת ב'. בקומת הגג דירה ששומה ונאספה. הגג והבנוי עליו יורשם ברכוש שותף. לפי התכנון: אין מניעה למכירה. שכירות שנתית 914 ל"י.	ה ר ע ר ה

עסקה ליריון חוץ

מס' סל	מס' חתיק	מס' חתומה	ה ש ה	מספר	הספדה	המקום	הגוש	חלוקה	שטח אפס"ר	חצרנה בליריות	תאריך התקנה	הסכום שהושג במול"ם ב"ב	תנאי החשלים	ה ר ע ר ה	
32	15026/32	ע/741/ע	מוסך חיריד	רבישה מביתה, רחוב הגליל	רחוב הגליל	רחוב הגליל	15026 (שומה)	32/5	500 שטח חלוקה	10,000	18.8.67	10,000	50% בעדונת זהירותה תוך 5 שנים בריביות 7% ובהצמדה לסדר המחירים לצרכן	על החלוקה 32 קומת בית בן 4 קומות המכיל 4 בתי עסק ו-4 חדרים והחסן ע"י 8 דיירים. 3 בתי עסק ודירה אחת נמכרו בעבר. ביום 3.5.65 תאנו לאישור	ה ר ע ר ה
								33	950 שטח חלוקה	27,867	11.4.00	27,867	בקשת המוסך לרכוש את המושכר בחלוקה 32 וכן את חלוקה 33, עליה בנו מבנה ומחסן אחים של המוסך וחשמל בה כחלק מהמוסך. החלוקה 33 מוחזקת ללא הסדר חוקי. ביום 24.12.67 תאנו לאישור את מכירת המוסך מחלקה 32 ואת חלוקה 33 (בהתאם להחלטה שנתקבלה בישיבה המינהל 5.7.67) הדין נדחה לברור נוסף. לאחר בדיקה נוספת של המוסך על המוסך הוגדר, כי המחיר המוצע 33 נקבע על שטח של 950 המסאי המחוץ בחיפה ליום 11,400 ל"י כפניו וריי. כס-קב הוגדר שדובר על שטח של 950 שנקבע לפי מדידת ברמה. אנו חוזרים איפוא, להצעתנו לכפור את חנכס במחיר 21,400 ל"י. שכירות שנתית: 320 ל"א (עברו המושכר בחלוקה 32). פרטים נוספים יימסרו בעל פה.	ה ר ע ר ה	

Year	Month	Day	Time	Location	Activity	Remarks	Amount	Balance
1950	12	31	12:00	Home	Yearly Balance		100.00	100.00
1951	1	1	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	90.00
1951	1	15	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	80.00
1951	1	31	12:00	Home	Yearly Balance		60.00	60.00
1952	1	1	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	50.00
1952	1	15	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	40.00
1952	1	31	12:00	Home	Yearly Balance		20.00	20.00
1953	1	1	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	10.00
1953	1	15	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	0.00
1953	1	31	12:00	Home	Yearly Balance		0.00	0.00

Year	Month	Day	Time	Location	Activity	Remarks	Amount	Balance
1954	1	1	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	0.00
1954	1	15	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	-10.00
1954	1	31	12:00	Home	Yearly Balance		-20.00	-20.00
1955	1	1	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	-10.00
1955	1	15	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	-20.00
1955	1	31	12:00	Home	Yearly Balance		-30.00	-30.00
1956	1	1	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	-20.00
1956	1	15	12:00	Home	Monthly Payment		10.00	-30.00
1956	1	31	12:00	Home	Yearly Balance		-40.00	-40.00

עיסוקי לידון קרונג

מס' סדר	שם	מספר החשבה	מספר החשבון	מספר חתימת	מס' סדר	תאריך החשבה	מספר חתימת	מס' סדר	מספר חתימת	מס' סדר	מספר חתימת		
1	הכנת כ"ו קופות סכיל קולנוע, 5 חנויות ומסדות של הקיבוץ הארצי ומוחזק על-ידי 7 דיירים. קבלנו בקשה לרכישה תנכס בשלמותו בשנת 1963 הוערך כל תנכס במחיר 301,300 ל"י והמדינה אישר מכירתו לנמרה ומגדל (קולנוע נוגה) ביום 10.9.63, אך הרכישים חזרו בהם מהרכישה. המקונינים הודיעו כי הם מוכנים לרכוש את התנכס בשלמות במחיר 265,000 ל"י. התקשה מובאה לידון קרונג פרטים נוספים יימסרו בעל-פה. שכירות שנתייה: 19,988 ל"י (הוגשו ערעורים).												
	על המרכישים קיימים סכ"י בהי קולנוע, בהי קסה, 4 בהי פילאנה, 2 סמנים ו-10 חדרים. תנכס מוחזק על ידי 8 דיירים. התקשה הובאה לידון ב-25.7.65 וביום 27.3.66 ולא נחשבה כל החלטה. במשך כל אותה תקופה ניסה אורנו בחימה להגיע לאיזה שהוא הסדר עם מעשה המרכישים, אך ללא כל הצלחה וללא כל סיכוי בעתיד. לדבריהם, יוכלו לגייס סכום כסף מקרוביהם מח"ל שיאפשר להם רכישה תנכס, דבר שיסמור את בעיית עיוסם. העיסוק מובאה לידון נוסף. פרטים נוספים יימסרו בעל-פה.	1009	19	7016	10830	1,680 610 2,290	4 10 מרכישים 266 267 לפי תב"ע 981/תא	10830 רוחב 18 תכסל	"	ליילינס שעוקי לילינס ב"כ	ע/7528/2	10830 4, 10	2

MISSISSIPPI RIVER

DATE	COAT NO.	NO.	NO.	NO.	NO.	NO.	NO.	NO.	NO.	NO.	NO.	NO.
1875	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1876	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1877	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1878	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1879	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1880	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1881	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1882	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1883	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1884	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1885	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1886	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1887	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1888	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1889	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1890	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1891	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1892	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1893	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1894	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1895	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1896	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1897	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1898	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1899	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1900	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

כ"ב
11/1/17

מינהל מעקפי יזראל

פרוטוקול מס' 289

פגישה אשר התקיימה בירושלים ביום ראשון כ"ב בכסלו תשכ"ח

(24.12.67)

יצחק לוי

המזכיר: ה"ר -

- ס. א. אלמן
- י. ברוסן
- ס. בלקינד
- ס. בן-בל
- י. דבון
- ס. לוי
- י. לוי
- ס. סנדלבוס
- ד. סלוס
- א. טרונסקי
- י. צידון (חלק)
- ס. קוטילוביץ
- ב. קוטל
- א. חיר (חלק)

סדר היום:

חלק א' עמוד 3

- 1. הצעות חברת "עמידור"
- 2. הצעות הסינא' - החברות ומכירות

חלק ב' עמוד 40

חליטין, העמותה, דבישדו ומיגודים

חלק ב' עמוד 61

- 1. הצעות "אופר" עירונית
- 2. הצעות יל"א העירונית ומגודו לזכור

STATE OF TEXAS

COMMISSIONERS OF THE GENERAL LAND OFFICE

IN WITNESS WHEREOF, the said Commissioners have hereunto set their hands and seals, at Austin, Texas, this 1st day of August, 1900.

(Seal)

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

W. W. WALKER

מינהל מקרקעי ירושלים

פרוטוקול מס' 263 מיום 24.12.67

חלק א'

1. הוצאות עמידור

נדונו עיסקאות מספר ע/8031 עד מספר ע/8035 ומספר ע/7411 עד מספר ע/7972 ופד בכלל והחלטו-

- (1) לאשר עיסקא מספר ע/8031 - [REDACTED] - יפו - כפי שהוצעה.
- (2) לאשר עיסקא מספר ע/8032 - [REDACTED] - יפו - כפי שהוצעה.
- (3) לאשר עיסקא מספר ע/8033 - [REDACTED] - יפו - כפי שהוצעה.
- (4) לאשר עיסקא מספר ע/8034 - [REDACTED] - ירושלים - כפי שהוצעה.
- (5) לאשר עיסקא מספר ע/8035 - [REDACTED] - ירושלים - כפי שהוצעה.
- (6) לדחות עיסקא מספר ע/7411 - סוכן הירדן - טבריה - לבדיקה הפרטים לאור ההערות שנשמעו בישיבה.
- (7) לאשר עיסקא מספר ע/7972 - זמלר יהושע - יפו - ולהחזיר את חלקה מסנה 129/1 למטרה החנה דלק לפי הערכה של 60,000 ל"י, בתנאים המקובלים לגבי החנות דלק. שאר הנכס יושכר ברמי שכירות כפי שקבע המעריך הממשלתי. ההחברה תבוצע אחרי שתלקח 129 הירשם כביה מטותף. בגין החכרת חלקה 129/1 לא מינתנה למר זמלר זכויות ברכוש שאינו כלול בחלקה 129/1. חלקי הביה המטותף של ימרת חלקה 129 לא יוצמדו לחלקה 129/1 בעת הרישום כביה מטותף.

MEMORANDUM

FOR THE RECORD

TO :

FROM :

SUBJECT :

DATE :

REFERENCE :

DETAILS :

CONCLUSION :

RECOMMENDATION :

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the various departments. It is noted that the economy is showing signs of recovery, but that the government's policies are still being questioned by the public. The report also mentions the recent elections and the results, which have led to a change in the government's composition.

מינהל הקרקעי ירואל

שדוסקול' סס' 289 מ- 24.12.67

חלק א' (המטר)

2. הצעות המינהל - הנכרות ומכירות

בזונו ההצעות במספרים המפורטים להלן והוחלט כפי שצויין על ההצעות המצורפות :-

מחוז וילנה רומניא

מספרים: חי/5735, חי/5162ב', חי/5759, חי/5760,
חי/5750, חי/5761, חי/5739, חי/5732,
חי/5574א', חי/5769, חי/5745, חי/5734,
חי/5767, חי/5747

מחוז ויל-גאליב רומניא

מספרים: ת/15418ב', ת/15656, ת/15655, ת/15664,
ת/15649, ת/15661, ת/15654, ת/15131ר',
ת/15527ב', ת/15666, ת/15665, ת/15652,
ת/15662.

מחוז ירושלים והדרום

מספרים: ים/5758, ים/5501א', ים/5751, ים/5752,
ים/5733, ים/5736, ים/1947א', ים/5741,
ים/2692ב', ים/3571א', ים/5766.

מחזור חייבה והצפון

ביטון יעקב, חכירת קרקע עליה חוקם מבנה לחובות שכולת, באור-עקיבא, חלק מחלקה 39 בגוש 10622, השטח 170 מט"ר, בבעלות המייבנה,

חיק כס. 10622/39

הצפה מס' חי' 5735

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

סגרו הטכון ממליץ בטכתבו מיום 16.7.67 על החכרת השטח הנ"ל לטר יעקב ביטון למטרת חנות שכולת. קייטנו גב המלצת הנופצה הטקומית אור עקיבא מיום 7.11.67.

האודיכל המחוזי מעיר-טטח מסחרי בהתאם לחוק סיכונים ציבוריים מיום 23.12.64. אין התנגדות להחכרת השטח מבחינת התכנון.

הטמאי המסלתי, בטכתבו מיום 20.10.67, ספריך את השטח הנ"ל כ- 1,200 ל"י.

הצעה להחכרת שטח

ה ו ת ל ס : לאטר החכרת קטמח ל-49 שניה על בסיס הערכתו ב-1,200 ל"י. 80% מערך הקרקע ישולמו כדמי הכירה ראשוניים. יתרת ערך הקרקע תנמש בסיס לתשלום דמי הכירה שנתיים של 5% מיהיו צמוסיט למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחיטוב דמי החכירה השנתיים ב-35% לאחר הוטפת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולט תבתן לחוכר זכות לבקט באותו זמן הערכת חדסה של הטמאי המסלתי ואט יתברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכת, קמן סהערך המקורי בצרוף ההפלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכת.

הוצאות הפתוח יחולו על החוכר.

מחוז חיפה והצפון

מרכז תנובה - חכירת קרקע עליה קיימים בנייני מחלבה ומפעל לפי עת זיתים בתל-יוסף, עין חרוד, גוש 23121 חלקות 49, 38, 36, 29, 28, 27, בגוש 23163 חלקות 28, 79, הטמח - 23,318 סמ"ר, בבעלות הקה"ל.

חיק סט. 23121/27

הצעה סט' חי/5162 ב'

ישיבת המינהל סט. 289 מיום 24.12.67

תנובה בע"מ מבקשת לחכור טמח של 22,318 סמ"ר בחלקות הנ"ל פעליהן קיימים בפועל בנייני מחלבת תל-יוסף, מפעל לכבישת זיתים ומבני עזר.

קיימים סכומי הטמח שמשק עין חרוד - הקבוץ המאוחד 29.5.66 וסקיבוץ אין חרוד אחוז מקבוצות והקבוצים מיום 29.5.66, אגודת המים המתועשת בעסק חרוד מיום 29.6.66 וסמק חל יוסף מיום 23.8.66.

האדריכל המוזרי טודיעו - אזור סותנה של חל יוסף מחזק ע"י תנובה עם בניינים בטמח - אין התנגדות מבחינת התכנון.

הטמח הוערך ע"י הטמאי הממשלתי ביום 17.11.66, בסך - 3,500 ל"י ליום 1.10.51 ובסך - 28,000 ל"י ליום 1.10.66, ללא הנגיבים, הפיתוח וההטבות.

בישיבת המינהל ביום 2.1.67 הוחלט לדחות את הדיון ולבקש תוכנית בנין עיר לעיון וכן את הסלחת המרכז המשותף לתכנון.

ה.ב.ע. מפורטת סט' 854 שאושרה ע"י הוועדה המחוזית, הוספאה לעיון וכן בהקבלה המלצתו ומרכז לתכנון ולפתוח חקלאי והתיישבותי.

בישיבת המינהל ביום 5.11.67 הוחלט לדחות את ההצעה ולהביאה לדיון חוזר ביחד עם הפרטים הנוגעים לטמחה ולחזקה של הטמח האמור.

להלן הפרטים המבוקשים:

הטמח הוחקר ע"י הקה"ל לתנובה על פי חוזה להקומה ס-1.10.51 עד 30.9.55.

לפי סכתב הקה"ל מיום 11.9.58 למרכז תנובה, המתייבה הקה"ל להחכיר את הטמח ל-49 שנה.

תנ"ע מפורטת מספר 854 הכוללת את הטמח הנ"ל אושרה מקרובית, ע"י הוועדה המחוזית ביום 20.1.67.

א"ח 1.10.67

ה.ו.ח.ל.ט. לאור ההכרת הטמח ל-49 שנה בתשלום דמי חכירה ראשוניים של 40% עד 80% מערך הקרקע, יתרת פרך הקרקע וטמח בסיס לתשלום דמי חכירה שנתיים של 5% מיוצמדו לסוד המחירים לצרכן.

כל טבע עבים וועלה הבטיס לחיטוב דמי החכירה הנבתיים ב-35% לאחר הוספת הפרש שדד המחירים לצרכן לבטיס, אולם חסון לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הטמאי הממשלתי ואם יתברר כי פרך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהפרך המקורי בצדוף העלמות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

פרך הקרקע יחוטב לפי ההערכה מיום 1.10.51 בהנמפת רבית והצמדה לסוד המחירים לצרכן.

ייחתם הטכט פיתוח.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.

לא תחיה המחשבות אם שלמו דמי-חכירה עבור התקומה ס-1.10.51 עד 30.9.55

MEMORANDUM

TO : SAC, NEW YORK
FROM : SAC, PHOENIX
SUBJECT: [Illegible]

[Illegible typed text]

REMARKS: [Illegible]

מחוז חיפה והצפון

הנה טלים בציר, חכירת קרקע לבניה, בכפר יפיע.
סגרש סס. 84 בחלקה 14 בגוש 16877, הספח 401 עס"ר בערך, בבעלות המדינה.

תיק סס. 16877/14/84

הצעה סס' חי/5759

ישיבת המינהל סס. 289 מיום 24.12.67

הגב' הנה טלים בציר מבקשת לחכור את המגרש הנ"ל.

המבקשת ומשפחתה הגיעו לידי הטכס פיצויים כספיים עם היגהל
סקרקעי ישראל לגבי נכסיהם בכפר מעלול. הם היו זכאים לקבלת מגרש בניה
והובטח להם סגרש בניה בחכירה ל-49 שנים בתנאים המקובלים.

האדריכל המחוזי מעיר:- אזור מגורים א' - 40% בניה, 2 קומות,
בהתאם לחכנית 614 שפורטמה לסמן חוקף ב-9.9.65. אין התנגדות מבחינת
התכנון להחכרה.

השטחי הטמפלהי, במכתבו מיום 23.3.67, מעריך את הקרקע ב-2,400 ש"י.

ה ד ו ח ל ס :

לאשר החכרת הקרקע ל-49 שנה על בסיס הערכתה ב-2,400 ש"י
80% ערך הקרקע ישולטו כדמי חכירה ראשוניים ויתרת ערך
הקרקע תשמש בסיס לתשלום דמי חכירה של 5% לשנה שיהיו
צמודים לעדו המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה הסבהיים ב-35%
לאחר הוספת הפרש סדו המחירים לצרכן לבסיס, אולם הנתן
לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השטחי הטמפלהי
ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערך המקורי
בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

הוצאות הפיתוח יחולצו על החוכרים.

יחתם הטכס פיתוח.

UNIT OF THE

AND THE UNIT, WITH THE UNIT, AND THE UNIT,
AND THE UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT OF THE UNIT.

UNIT OF THE UNIT

UNIT OF THE UNIT

UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT.

UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT.

UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT,
UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT,
UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT.

UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT,
UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT,
UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT.

UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT.

UNIT OF THE UNIT AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT.

UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT,
UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT,
UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT.

UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT,
UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT,
UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT,
UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT,
UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT.

UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT.

UNIT OF THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT, AND THE UNIT.

מחוז חיפה והצפון

הטוכנות היהודית אינק ניו-יורק, חכירת קרקע להקמת בית טפר סקיף דתי על יסודי, בניית שאן. חלקים מחלקות 15, 18 בגוש 22908, השטח 21,400 טמ"ר בערך, ובעלות המדינה.

וגיק טמ. 21398/15

הצעה טמ" ח/5760

יטיבת המינהל טמ. 289 מיום 12.12.67

הטוכנות היהודית לא"י בניו יורק מבקשת להחזיר את הקרקע הנ"ל להקמת בית טפר סקיף דתי על יסודי במסגרת קרן החינוך לישראל. הקצאת השטח מהורה חלק מהתחייבות כוללת של המסטלה להקצאת שטחים למטרות אלה. השטח כולל ברשימה שהוסלף עליה על ידי משרד החינוך והתרבות.

האדריכל המחוזי מעיר: - שטח לתכנון מחדש בהתאם לחוק שכונות ציבוריים מיום 2.6.65. השטח מוצע ע"י משרד העכון להקמת בית ספר.

ה ר ח ל ט: לטר החכרת השטח הנ"ל ל-3 שנה בתשלום דמי חכירה של 12 ל"י לשנה, בתנאי שהשטח יוכלל ב-35% ההפרשות לצרכי ציבור.

אם השטח לא יכלל בהפרשות הנ"ל תיעשה הערכה לגבי השטח הנ"ל ומשרד החינוך ידרש לשלם את התמורה.

2. הוצאות הפיתוח יחולו על הטוכנות היהודית או על משרד השיכון, או על הכפרת הטקומית, כפי שירטכט ביניהם.

1. כיוון שבינתיים הודיע האדריכל של המינהל כי אחוז ההפרשות עולה על 40% יש להודיע לטוכנות היהודית עם העתק למשרד החינוך והתרבות כי המינהל מסכים להחזיר את השטח לטוכנות היהודית אינק ניו-יורק בדמי חכירה של 12 ל"י לשנה בתנאי שמשרד החינוך ישלם למינהל התמורה השטח.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the experimental procedures and the statistical tools employed.

3. The third part of the document presents the results of the study, including a comparison of the different methods and a discussion of the factors that influence the accuracy and reliability of the data. It also includes a table of the key findings.

4. The fourth part of the document discusses the implications of the study for future research and practice. It highlights the need for further investigation into the underlying mechanisms and the potential applications of the findings.

5. The fifth part of the document provides a summary of the main conclusions and a list of references. It also includes a brief discussion of the limitations of the study and the need for further research.

6. The sixth part of the document discusses the potential applications of the findings in various fields, including finance, economics, and social sciences. It also includes a list of key terms and definitions.

7. The seventh part of the document provides a detailed description of the experimental setup and the data collection process. It includes a list of the equipment and materials used, as well as a description of the procedures followed.

8. The eighth part of the document discusses the results of the data analysis and the statistical tests performed. It includes a list of the statistical methods used and a description of the results obtained. It also includes a list of the key findings and a discussion of their implications.

מחוז חיפה והצפון

משרד התיירות, הרשאה להחמס בקרקע למסדה הקטן מצפור פנורמי, בצורה, חלק מחלקה 16 בגוש 16527 וחלקה 33 בגוש 16579. השטח - 96 מט"ר בערך בנעלות המדינה.

תיק סט. 16527/1

הצעה סט' חי/5750

ישיבת המינהל סט. 289 מיום 24.12.67

משרד התיירות מבקש להקצות לו את השטח הנ"ל עליו בטצאת גסדה מספר בריטית עזובה כדי להכשירו למצפור פנורמי.

ועדת הדיור המחוזית סודיפה בטכתבה מיום 29.10.67 כי אינה מתנגדת למסירת השטח לצרכי משרד התיירות.

האדריכל המחוזי מעיר: - הרחבת דרך לאזור מגוריה בהתאם לתכנית הסמאר של בצרה תחיה. אין התנגדות להקצאה לצרכי מצפור פנורמי.

ה ו ח ל ט: לתת הרשאה ללא תשלום למשרד התיירות להחמס בשטח הנ"ל למסדה מצפור פנורמי ^{ב/כ"ז} בנתיאי שלא יגבו דמו שפוט מהמבקריו.

אט מניגה הכנסות מהשטח הנ"ל, יזבא העבין לדיון חוזר לקביעת חזאיט חדשית.

ההרשאה תבוסל בכל עת שהשטח יהיה דרום לטיבהל למטרות אחרות.

THE STATE OF TEXAS

COUNTY OF _____

Know all men by these presents

that _____

of the County of _____

do hereby certify that _____

is the true and correct copy of _____

as the same appears from the _____

WITNESSETH that _____

at _____

this _____ day of _____

מחוז חיפה והצפון

מטייבס יעקב - הכירת קרקע בטובה פרדס, בכפר חטידיס.
חלקות 32 ו-33 בגוש 11138, השטח 3,375 טמ"ר בפרך, גבעולת הקה"ל.

הצעה מס' חי' / 5761 תיק מס. 11138/32

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

מר יעקב מטייבס הינו כירט עובד מחלבה בכפר חטידיס. הוא קבל סאת
מר צבי רבינוביץ שהיה שומר הכפר את הבנין בו גר מר רבינוביץ וחלקת
קרקע שהיתה מיועדת לנטיעה במטגרת הפרדס של הטושב.

מר מטייבס בטע בשנת 1962 פרדס בחלקה הנ"ל והוא מבקש לווכר את
הקרקע.

ועד הטושב ממליץ בטכאבור מיום 10.11.66 על החכרת השטח למר מטייבס.
המרכז לתיכנון ופיתוח חקלאי והתישבותי החלים ביום 3.8.67 להמליץ
להחכיר את השטח הנ"ל למר מטייבס לתקופה ארוכה.

האדריכל השחורשי מעיר - אזור חקלאי, אין התנגדות להחכרה.

השטאי המפעלתי מעריך את השטח ליום 1.1.62 ב- 1,200 ל"י, לא כולל
פתוח השנחות וכד'.

ה ו ח ל ס: לאטר החכרת השטח הנ"ל ל-49 שנה החל מ-1.1.62 בהפלרט דמי
חכירה בשעור 2% מערך הקרקע לשנה ב-7 טנים ראשונות והחל
מהשנה השמינית 4% מערך הקרקע לשנה.

דמי החכירה יהיו צמודים למוד המחירים לצרכן.

1951

1951

1951

1951

1951

1951

1951

1951

1951

1951

1951

1951

1951

מחוז חיפה והצפון

המועצה המקומית כפר מנחם, חכירת קרקע עליה קיים בית ספר, בכפר מנחם.
חלק מחלקה 81 בגוש 17472, השטח - 6,500 מט"ר בגדר, בפלות המדינת.

חיק מס. 17472/81

הצעה מס' חי / 5739

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

המועצה המקומית כפר מנחם מבקשת לחכור את השטח הנ"ל עליו קיים
בית ספר למט הרחבתו וטכולור של המבנה הקיים.

משרד החינוך והתרבות ממליץ במכתבו מיום 22.11.67 על החכרה ללא
סכרז.

האדריכל המחוזי מעיר: - שטח בניה של הכפר בהתאם לת.ב.ג. 485
שפורסמה להפקדה ב- 2.10.64. אין התנגדות לחוכרת החלקה.

ה ו ח ל ט: - לאשר החכרת השטח ל-49 שנים בדמי חכירה שנתיים של -12 ל"י
שהיו צמודים למדו המחירים לצרכן.

ירחנה בהטכט מהמטח מרחכר לטעוה לטמרת בית ספר בלבד ואם
יטתנה יעודו או טמטור של השטח יבוטל ההסכם.

MEMORANDUM

TO: THE DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

DATE: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

מחוז חיפה והצפון

המועצה המקומית יזרעאל, חכירת קרקע עליה הוקטנו מבנים לבית ספר, בשפולה.

חלקים שחלקות 11, 32 בגוש 17234. הסכום - 8,000 ש"ח בערך, בבעלות המדינה.

תיק מס. 17234/11/1

הגעה מס' חי/5732

ישיבת המינהל מס. 289 סיוט 24.12.67

משרד הטכניון הקים בשנת 1951 על הסמך הנ"ל מבנים לבי"ס וסטודיו למועצה המקומית יזרעאל.

האדריכל המחוזי מעיר: - שטח לבניני ציבור בהואט לחוק סיכונים ציבוריים מס' 1/71/1. הסמך כלול בהפרשות. אין התנגדות להחכרה מבחינת התיכנון.

ה ו ח ל ס : לאשר החכרת הקרקע הנ"ל למועצה המקומית יזרעאל ל-49 שנים בדמי חכירה של -12 ל"י שיהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.

יוחנה בהסכמת ההסמך מוחכר למסרת בית המדד בלבד ואם ישתנה יפורד או שמוטו של הסמך יברסל ההסכמת.

UNIT 101

UNIT 101: UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101
UNIT 101

UNIT 101: UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101
UNIT 101

UNIT 101

UNIT 101

UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101

UNIT 101: UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101
UNIT 101 UNIT 101

UNIT 101: UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101
UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101

UNIT 101: UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101
UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101

UNIT 101: UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101
UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101 UNIT 101

מחוז חיפה והצפון

מרכז קופת חולים, חכירה קרקע להקמת מרפאה, בסירת הכרמל, חלק מחלקה 3 בגוש 10721. הטמח - 1,500 סמ"ר בערך בנעלות רשות הפיתוח.

תיק טס. 10721/3

הצעה מס' חי/5574 א'

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

מרכז קופת חולים בקטה לחכור את הטמח הנ"ל להקמת מרפאה בסירת הכרמל.

קיימות ההטלעות הנאות:-

- א. מערך הטיכון מיום 13.4.67.
- ב. מערך הבריאות מיום 26.6.67.
- ג. מערך הבריאות מיום 14.7.67 - פסור מסכרו

האדריכל המחוזי מעיר: ששח ציבורי פתוח, אזור בנייני ציבור ואזור מגורים בהתאם למכנית המתאר. טוצע ע"י מערך הסכון למרפאה קופת חולים. אין התנגדות להחכרה.

הטמאי הטמטלחי במכתבו מיום 25.7.67 מעריך את הקרקע ב-10,500.

בישיבת המינהל ביום 24.9.67 הוחלט לאשר החכרת הטמח בתשלום 80% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים. מערך קופת חולים מערעריט על החלטה הנ"ל וטוענים כי טוכס בזמנו טבעד הטגרטיט שקופת חולים תקבל מהמינהל לבניית טוטדווחיה עליה יהיה לטלס רק 2% מערך הקרקע כדמי חכירה טנתיט טבלי לטלס דמי חכירה ראשוניים.

ה ו ח ל ט: בטווי להחלטה מיום 24.9.67 לאשר הווכרת הטמח ל-49 טניס על בטיס הערכתו ב-10,500 ל"י תטלוט דחי חכירה טנתיט של 2% מערך הקרקע לטנה טיהיו צטודיט למדו הטחיריט לצרכו.

כל חבט טניט יועלה הטיסיס לחיטוב דמי החכירה הטנתיט ב-35% לאחר הוטפת הפרט טדו הטחיריט לצרכו לבטיס, אולט תנתו לחוכר זכות לבקט באותו זמן הערכה חדשה על הטמאי הטמטלחי ואט יחברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערן המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בטיט ההערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכריט.

יחתט הטכט פיתוח.

יותנו בהטכט טהקטט טוחכר למטרת מרפאה בלבד ואט יטחנה טטוטו של הטמח יבוטל ההטכט.

על קופת חולים להתחייב טאט טועפת מקרקעי ישראל תחליט בטקריט כאלה על גביית דמי חכירה ראשוניים או על גביית דמי חכירה טנתיט טיהיו גבוהיט ט-2% מערך הקרקע לטנה, יטלטו את ההפרט רטרואקטיבית.

SECRET

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY, WASHINGTON, D. C. 20315
MEMORANDUM FOR THE SECRETARY OF THE ARMY

DATE: 10/15/54

BY: [Signature]

SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

[Illegible]

6. [Illegible]

[Illegible]

7. [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

מחוז חיפה והצפון

בנפז חודש 1964 בע"מ, חכירה קרקע להקמת טכנת לרחיצת טכוניות ומחסן לחלקי חרוף לטכוניות, בקריית ביאליק.
מגרש 77, חלק מחלקה 2 בגוש 10419. חשטח - 1,000 מ"ר בערוץ, גבעולת וקרן הקימת לישראל.

תיק 100, 10419/2/77

הוצעה סט' חי/5769

י-יבת המינהל סט. 289 מיום 24.12.67

"בנפז חודש 1964 בע"מ" - חברה של בהגוי עסק זנוולון - קריית טוצקין מנקמת לחכור את השטח הנ"ל להקמת טכנת לרחיצת טכוניות ומחסן לחלקי וזילוף לטכוניות.

קיימות ההסלצות הבאות:

- (1) סטנד המטחור והתעטיה מיום 25.12.66. יבנו כ-160 מ"ר ויועטקו כ-3 רובדיו.
- (2) סטנד המטחור והתעטיה מיום 28.12.66 - פטור ממכרז.
- (3) הטועצה המקומית קריית ביאליק מיום 21.10.66.

האודריכל הטחוזי טעיר:- אזור תעטיה - 50% בניה בכל קומה גרבת הבנין לא יעלה על 12 מ"ר, בהתאם לתכנית 122/ק שפורטטה לסתן חוקף ג-25.7.63. אין התנגדות מבחינת התכנון להחכרת. השטח טחוזים ליצורדו.

הטמאי המטטלתי במכתבו מיום 4.12.67, טעריך את השטח ב-5,700 ל"י לא כולל הוצאות פתוח.

ה ו ת ל ס לאטר החכרת הקרקע ל-49 שנים על בטיס ההערכו של -5,700 ל"י, 80% טעריך הקרקע ישולמו כדמי חכירה דאטוניות ויתרת עריך הקרקע תשמש בטיס לתשלום דמי חכירה שנתיים של 5% טיהיו צמודים למדו המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יופלה הבטיס לחיטוב דמי החכירה וטנצתיו ב-35% לאחר הוטפת הפרש מדו המחירים לצרכן לבטיס, אולו תנתן לחכור זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הטמאי המטטלתי ואט יתבויר כי עריך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהעריך המקורי בצרוף ההעליות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בטיס ההערכה.

יחתם הטכו שיחוח.

הוצאות שיחוח יחולו על החוכרים.

נוטף על דמי החכירה כנ"ל ישלמו החוכרים טכנה של -370 ל"י עבור העצית וטכונ של -756 ל"י עבור טלילת כביס.

מחוז חיפה והצפון

"כותנות טוניק" בע"מ, חכירת קרקע להקמת בית חרושת לכותנות, בכרמיאל.
חלקים מחלקות, 5-8, 67, 68, 69, 71, 72 בגוש 19145, מגרש מס' 35.
השטח - 20,000 מט"ר בערך, בנעלות רשות הפיתוח.

תיק מס. 19145/6

הצעה מס' חי/5745

ישיבה מינהל מס. 289 מיום 24.12.67

חברת "כותנות טוניק" בע"מ סנקצת לחכור את השטח הנ"ל למסרת
הקמת בית חרושת לכותנות.

קיימות ההטלות הבאות:-

1. משרד המסחר והתעשייה מיום 21.5.67:- המפעל יבנה בעלב א'
ב- 4,400 מט"ר, יעסיק 70 עובדים.
2. משרד המסחר והתעשייה מיום 28.5.67 - מסור מסכרו.
3. משרד השיכון מיום 23.8.67.

האזריכל המחוזי מעיר:- אזור תעשייה כהתאם להוצעת משרד השיכון -
אין התנגדות להחכרה מבחינת התכנון.

השטחי הממשלתי בסכתבו מיום 4.10.67, מעריך את הקרקע ללא הוצאות
פיתוח ב- 8,400.- ל"י.

ה ו ר ל ט: לאשר החכרת השטח ל-49 שנים על בסיס הערכה ב- 8,400.- ל"י.
ט-0% 80% מערך הקרקע ישולטו כדמי חכירה ראשוניים. יתרת
ערך הקרקע תשמש בסיס לתשלום דמי חכירה שבחייים של 5% שיהיו
צמודים לסדר המחירים לצרכן.

כל שנה שנים יועדה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35%
לאזור הוטפה הפרש מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם הנתן
לחולצר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השטחי הממשלתי
ואז יתברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערך המקורי
בצדדן ההנלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.

יחתה הטכס פיתוח

Section 1

Whereas the Government of the State of New York, by and through its Board of Regents, has caused to be prepared and printed the following report of the State of New York for the year 1900, and whereas the said report is now ready for publication, it is the policy of the State to publish the same in a convenient and accessible form, and to make the same available to the people of the State at a price which will be within the reach of all classes of the community.

Section 2

Section 3

1. The State shall have the right to purchase the rights and interests in any and all lands, tenements, and hereditaments, and to take possession thereof, in whole or in part, for the purpose of the execution of any public work, or for the use of any public building, or for the use of any public ground, or for the use of any public place, or for the use of any public purpose.
2. The State shall have the right to purchase the rights and interests in any and all lands, tenements, and hereditaments, and to take possession thereof, in whole or in part, for the purpose of the execution of any public work, or for the use of any public building, or for the use of any public ground, or for the use of any public place, or for the use of any public purpose.
3. The State shall have the right to purchase the rights and interests in any and all lands, tenements, and hereditaments, and to take possession thereof, in whole or in part, for the purpose of the execution of any public work, or for the use of any public building, or for the use of any public ground, or for the use of any public place, or for the use of any public purpose.

Section 4

Section 5

Section 6

Section 7

Section 8

מחוז חיפה והצפון

עיריית טבריה - הכירת קרקע להקמת בית כנסת, בטבריה, חלק מחלקה
12 בגוש 15054, השטח 700 מ"ר בערך, בבעלות רשות הפיתוח.

תיק מט. 15054/19/1

הצעה טס' חי/5734

ישיבת הטינהל מט. 289 מיום 24.12.67

משרד התיכון ממליץ במכתבו מיום 11.10.67 על החכרת המגרש
הנ"ל לעיריית טבריה להקמת בית כנסת.

האדריכל המחוזי מעיר: - שטח לבניית ציבור בהתאם לחוק
טיכונים ציבוריים מיום 2.6.65 סט' 1-21-1. אין התנגדות להחכרת
השטח מבחינת הטיכונים. ניתן להכליל השטח בהפרטות.

ה ד ו ת : לאור החכרת השטח ל-49 שנים למטרת בית כנסת בדמי
חכירה של -12 ל"י לשנה שיהיו צמודים לסדד המחירים
לצרכן.

יוחנה בהסכמת שהשטח מוחכר למטרת בית כנסת בלבד ואם ישתנה
יעודו או מטרתו של השטח יבוטל ההסכמת.

יחתם הסכמת פיתוח.

הוצאות הפתוח יחוללו על עיריית טבריה.

1911

1911-1912
1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

מחוז חיפה והצפון

חב' מבני תעשייה בע"מ, חכירה קרקע להקמת ביוחבי תעשייה, בחצור.
מגרש סט' ארעי 531 המהווה חלקים מחלקות 64, 67 ומגרש סט' ארעי 532
שהוא חלק מחלקה 68, בגוש 13846. השטח 1,740 ט"ר בערך, בבעלות רשות
הפיתוח והסביבה.

תיק סט. 13846/67/1

הצעה סט' חי' / 5767

ישיבת המינהל סט. 289 מיום 24.12.67

חברת מבני תעשייה סוקמת לחכור את השטח הנ"ל להקמת 2 מבנים
לתעשייה.

קיימות ההטלצות הבאות:-

1. מטרד הניכון מיום 21.3.66
2. מטרד הסטחר והתעשייה מיום 8.3.67, נוסח הבנוי בגודל 495 ט"ר.
3. מטרד הסטחר והתעשייה מיום 9.3.67, פטור מסכרו.
4. הטענה המקומית חצור מיום 12.8.67.

האדריכל המחוזי מעיר:- נוסח לביוחבי תעשייה בהתאם להקצאת מטרד הסכרו.
אין התנגדות מבחינת החכרון.

הטמאי המטלתי בסכתבו מיום 18.6.67 מעריך את המגרש 531 ב- 420 ל"י
את המגרש 532 ב- 450 ל"י ובסה"כ 870 ל"י.

ה ר ו ה ל ט: לאטר החכרת הקרקע ל-49 שנים על בסיס ההערכה הנ"ל ב- 870 ל"י
מ- 5% - 80% מערך הקרקע יאוכלס כדמי חכירה ראשוניים.
יתרה ערך הקרקע תשמש בסיס לחישוב דמי חכירה שנתיים של 5%
שהיו צמודים לסדר המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה הטבתיות ב-55%
לאחר הוטפת הפרט סדר המחירים לצרכן לבסיס, אולם חנתן
לחכור זכות לבקש באותו זמן העולה חדשה של הטמאי המטלתי
ואט יתברר כי ערך הקרקע, למי והערכה, קטן מהערך המקורי
בצדף הפלאות הנ"ל יקבע דמי החכירה על בסיס ההערכה.

יחם הטכס פיתוח.

כל הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.

Section 1

The first part of the report deals with the general situation in the country. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.

The second part of the report deals with the economic situation. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.

Section 2

The third part of the report deals with the social situation. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.

Section 3

- 1. The first part of the report deals with the general situation in the country. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.
- 2. The second part of the report deals with the economic situation. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.
- 3. The third part of the report deals with the social situation. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.
- 4. The fourth part of the report deals with the political situation. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.

The fourth part of the report deals with the political situation. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.

The fifth part of the report deals with the future prospects. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.

Section 4

The sixth part of the report deals with the future prospects. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.

The seventh part of the report deals with the future prospects. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.

The eighth part of the report deals with the future prospects. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.

The ninth part of the report deals with the future prospects. It is a very interesting and informative study of the present state of affairs.

מחוז חיפה והצפון

מועצה פועלי חיפה, חכירת קרקע עליה הוקם מועדון בוער, נקריית ים, חלקים מחלקות 1180, 1192 נגוט 10444. השטח 1,100 מט"ר בערך בנעלות הקרו קיימת לישראל.

תיק סס. 10444/280

הצעה סס. חי/5747

ישיבת המינהל סס. 289 מיום 24.12.67

חלקה 1180 שטחה כ- 1,574 מט"ר וחלקה 1192 שטחה כ- 18,448 מט"ר הוחכרו ע"י הקק"ל למועצה המקומית קריית-ים למטרת גן ילדים וגן צנור. על חלקים מהחלקות הנ"ל הוקם ע"י מסד הטכון מבנה למועדון בוער.

מועצה פועלי חיפה קנתה מעמידר ביום 10.11.66 את המבנה למועדון בוער שהוקם בשטח הנ"ל ע"י מסד הטיכון וסבקטת לחכור את הקרקע.

קיימת הטלצת המועצה המקומית קריית-ים מיום 26.3.67.

האודיכל המחוזי מעיר:- חלק מחלקה 1180 - שטח לבניני ציבור, חלק מחלקה 1192 שטח פרטי פתוח בהתאם לחוק שיכונות ציבוריות ס-1.6.66. אין התנגדות מבחינת התיכנון.

הטמאי הממשלתי, בטכנו מיום 25.7.67, העריך את השטח ב- 9,500.- ל"י.

ה ו ח ל ט:- לאשר החכרת השטח למועצה פועלי חיפה ל-49 שנים בדמי חכירה שנתיים של 2% מערך הקרקע לשנה ויהיו צמודים לסדד המחירים לצרכן.

כל שבע שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35% לאחר הוטפת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם מבין לחוכר זכות לנקט באותו זמן הערכה ודעה של הטמאי הממשלתי ואם יחברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערך המקורי בצדף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

יחובה בהסכמ שהשטח מוחכר למטרת מועדון בוער בלבד ואם ישתנה יעודו או סמטו של השטח יבוטל ההסכמ.

יחובה בהסכמ טמא מועצה מקרקעי ישראל חוליס על גבית דמי חכירה ראשוניים או דמי חכירה שנתיים גבוהים מ-2% לשנה, ישלמו החוכרים את ההפרשים רישוראקייבית.

UNITED STATES GOVERNMENT

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL, WASHINGTON, D. C.
RECEIVED AT THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL, WASHINGTON, D. C.,
MAY 15 1964.

RE: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

הלפרי בע"מ או לעקודתה - חכירת קרקע ובניינים המשמשים בית חרושת לכהל, גוש 6128 חלקה 664, גוש 7105 חלקות 30, 32, 33, 34, 35, 36, כבעלות קרן קימת לישראל והמדינה - גבעתיים. - הסתח - 9,130,000 דונם בערך.

הצעה מספר: ת/15418 ב' חיק מספר: 17, 16/7105

ישיבת המינהל מספר מיום

חב' הלפרי בע"מ מפעילה בית חרושת לכהל בבניינים הנמצאים על החלקות הנ"ל.

לאחר רכישה חב' פרי-סוכר ע"י ממשלת ישראל נחתם חוזה שכירות עם חב' הלפרי לגבי חלק מהבניינים המוזכרים ע"י החברה, חוזה השכירות היה בהיקף עד 1,267 דמי השכירות החודשיים הם - 2,300 ל"י.

החברה מבקשת להכיר את הסתח כולל המבנים.

קיימות המלצות הבאות:

- 1. משרד מסחר ותעשייה מיום 24.7.66.
- 2. שחרור מסכרו - משרד מסחר ותעשייה מיום 17.8.66.

הסתח שיוחבר להלפרי הוערך ע"י השמאי הממשלתי ביום 11.7.66 דלהלן:

שווי הנכס בפנאי במצבו כיום בסך - 570,000 ל"י, סכום זה כולל - 270,000 ל"י - שוויה של הקרקע, ו- 300,000 ל"י שווים של המבנים.

במו"מ עם חב' הלפרי וזה לאור התשלום שקלט המינהל עבור פרי-סוכר, סוכס עם החברה על מחיר של - 820,000 ל"י עבור החלק המבוקש על ידה.

מחיר המבנים נקבע ל- 550,000 ל"י והקרקע - 270,000 ל"י כחלק מהתמורה מעביר הלפרי למינהל סתח של - 1,537,000 סמ"ר בגוש 7105 חלקות 43-44 כבעלות היסודית ומוחבר לחברה לחקוטה של 49 שנה.

הסתח המועבר ע"י הלפרי הוערך ע"י השמאי הממשלתי ב- 11.7.66 ב- 84,535 ל"י לפי - 55 ל"י למס"ר שווי זכות החכירה.

המחיר לחישוב דמי חכירה ראשוניים ודמי חכירה שנתיים עבור הסתח שיוחבר להלפרי יהיה דלהלן:

מחיר הסתח כולל הבניינים כבעלות המינהל -	820,000.-	ל"י
פחות תמורה ויתור זכויות החכירה -	84,535.-	ל"י
	<u>735,465.-</u>	ל"י

החברה תולם 40% מהסך של - 735,465 ל"י דהיינו - 294,186 ל"י כדמי חכירה ראשוניים והיתרה בסך - 441,279 ל"י תהווה כסיס לחישוב דמי חכירה שנתיים בסעור 5% לשנה, שיוצמדו למרד המחירים לצרכן.

החלק של ערך הקרקע מתוך - 441,279 ל"י הוא בסך - 132,384 ל"י ויהווה יסוד לחוספת של 35%, לצורך חישוב דמי החכירה לאחר תום תקופת 7 שנים הראשונות.

ביצוע תשלום דמי החכירה הראשוניים יעשה דלהלן:

מהסכום של	294,186.-	ל"י
ינוכה עבור ויתור הזכויות לגבי סתח הפרדס בביצת פ"ח (גוש 6364 חלקה 50 בהסתח של 8,389 סמ"ר) לפי -	25,167.-	ל"י
	<u>3,000.-</u>	ל"י לדונם

לתשלום - 269,019.- ל"י

2011 4th Quarter

Accountants are required to report the results of their audits in accordance with the standards of the Institute of Certified Public Accountants (CPA). The standards require accountants to report on the financial statements of the entity being audited and to express an opinion on whether the financial statements are presented fairly in all material aspects.

Accountants are required to report on the financial statements of the entity being audited and to express an opinion on whether the financial statements are presented fairly in all material aspects.

Financial Statements

The financial statements of the entity being audited are presented in the following order: Balance Sheet, Income Statement, Statement of Retained Earnings, and Statement of Cash Flows.

The Balance Sheet is a statement of financial position that shows the assets, liabilities, and equity of the entity at a specific point in time. The Income Statement is a statement of financial performance that shows the revenues, expenses, and net income of the entity over a period of time.

The Statement of Retained Earnings is a statement of financial performance that shows the changes in the retained earnings of the entity over a period of time.

The Statement of Cash Flows is a statement of financial performance that shows the changes in the cash and cash equivalents of the entity over a period of time.

- 1. The Balance Sheet is presented first.
- 2. The Income Statement is presented second.

The Statement of Retained Earnings is presented third, and the Statement of Cash Flows is presented fourth.

The financial statements of the entity being audited are presented in the following order: Balance Sheet, Income Statement, Statement of Retained Earnings, and Statement of Cash Flows.

The Balance Sheet is a statement of financial position that shows the assets, liabilities, and equity of the entity at a specific point in time. The Income Statement is a statement of financial performance that shows the revenues, expenses, and net income of the entity over a period of time.

The Statement of Retained Earnings is a statement of financial performance that shows the changes in the retained earnings of the entity over a period of time.

The Statement of Cash Flows is a statement of financial performance that shows the changes in the cash and cash equivalents of the entity over a period of time.

The financial statements of the entity being audited are presented in the following order: Balance Sheet, Income Statement, Statement of Retained Earnings, and Statement of Cash Flows.

Balance Sheet	\$ 100,000
Income Statement	\$ 20,000
Statement of Retained Earnings	\$ 10,000
Statement of Cash Flows	\$ 5,000

The financial statements of the entity being audited are presented in the following order: Balance Sheet, Income Statement, Statement of Retained Earnings, and Statement of Cash Flows.

The Balance Sheet is a statement of financial position that shows the assets, liabilities, and equity of the entity at a specific point in time. The Income Statement is a statement of financial performance that shows the revenues, expenses, and net income of the entity over a period of time.

The Statement of Retained Earnings is a statement of financial performance that shows the changes in the retained earnings of the entity over a period of time.

The Statement of Cash Flows is a statement of financial performance that shows the changes in the cash and cash equivalents of the entity over a period of time.

The financial statements of the entity being audited are presented in the following order: Balance Sheet, Income Statement, Statement of Retained Earnings, and Statement of Cash Flows.

50% מהסכום הנ"ל במזוטנים, היתרה ב- 5 תשלומים חצי שנתיים בתוספת רבית והצמדה למדד המחירים לצרכן.

היות והמבנים המוחזקים ע"י החברה נמצאים על שטח של כ-9 דונם, מבקשת החברה שתנתן לה אפשרות לחכור את יתרת השטח כולל המבנים הוך תקופה של שנתיים, מחיר השטח בגודל - 9,130 מ"ר כולל המבנים נקבע בסך - נסו - של - 1,065,000 ₪ וזה לאחר נכוי דמי שכירות בסך - 60,000 ₪ ששולמו ע"י החברה. עבור תקופת השנתיים תשלם החברה 5% מהפרש במחיר דהיינו - 245,000 ₪.

בגמר תקופת השנתיים תהיה זכאיה החברה לכלול את יתרת השטח בתוך העיסקה באותם התנאים ובתוספת הצמדה בלבד לגבי ההפרש במחיר.

העיסקה אושרה בישיבה המינהל מיום 11.7.67 כפוף לבדיקה החכנון ע"י האדריכל הארצי והכנת מפה המסבירה את העיסקה על כל שלביה.

הענין נבדק והוכנה מפה הנמצאה בתוך התיק וחתומה ע"י האדריכל הארצי מר י. כורמן.

הוחלט: בשינוי להחלטה מיום 11.7.67, לאשר החכרת שטח של 5,5 דונם לתקופה של 49 שנה לחב' תלפרי או לפקודתה.

החברה תשלם 40% מהסך של - 735,465 ₪ בדמי חכירה ראשוניים והיתרה תשמש בסיס לחישוב דמי חכירה חנהיים בחזור 5% היוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 חנים יועלה הבסיס המהווה סכום של - 132,384 (ערך הקרקע מתוך 60%) ב- 35%, לאחר תוספת הפרש מדד המחירים לצרכן, אולם הנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, ייקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה. ייחתם הסכם חכירה.

כמו כן חנתן לחברה אופציה לחכור את השטח הנוסף במחיר שנקבע דהיינו - 245,000 ₪ בתוספת הצמדה, החברה תשלם עבור תקופת האופציה דמי שימוש בחזור 5% לשנה.

1947-1948

1949-1950

1951-1952

1953-1954

1955-1956

1957-1958

1959-1960

1961-1962

1963-1964

ארבילי עזרה, חכירה קרקע להקמת חנות בכפר-סבא, גוש 7602 קטע מחלקה 2, שטח הרצפה 51,50 מ"ר בערך, בבעלות חדרן קיימת לנשואל.

כ"א כ"א

הצעה מספר: ת/15656 חיק מספר: 85/21/10

ישיבת המינהל מספר 289 מיום 24.12.67

ארבילי עזרה מבקש להקים חנות בשטח של 51.50 מ"ר בחלקה הנ"ל.

קיימות המלצות:

- 1. משרד הטיכון לעיריית כפר-סבא מיום 30.8.67.
- 2. עיריית כפר - סבא מיום 21.11.67.

האדריכל המחוזי מודיע: אין לנו עדיין הכניה להרחבת שכ" יוספטל, פרט תרשים משרד הטיכון, אין לי דעה מגובשת בנדון. (בקשה מס. 22752 א'').

זכויות הבניה לגבי שטח של 51 מ"ר נקבע ע"י השמאי הממשלתי ביום 18.10.67 לסך של 3,600.- ל"י, מחיר זה אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר מסירת זכויות הבניה להקמת חנות בגודל של 51 מ"ר. לתקופה של 49 שנה.

החוכר ישלם 40%-80% מזכויות הבניה כדמי חכירה ראשוניים והיתרה תשמה בסיס לתשלום דמי חכירה שנתיים בעתיד של 5% שיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 הנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה ב-35%, לאחר הוספת הפרש מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם תנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאה הציתוח יחולו על החוכר.

יחתם הסכם פיתוח.

בכ"א יוספטל משרד הטיכון ת"א

THE STATE OF TEXAS

County of _____ State of Texas, do hereby certify that _____ is the true and correct owner of the _____

דבורה קרים, חכירה קרקע להקמת חנות בכפר-סבא, גוש 7602, קטע מחלקה 2, שטח הרצפה 51.50 מ"ר בערך, בבעלות הקידן הקיסם לנסמאל.
מלך רמא

תיק מספר: 85/21/10

הצעה מספר: ת/15655

ישיבת המינהל מספר 289 מיום 24.12.67

מר דבורה קרים מבקש להקים חנות בשטח של 51.50 מ"ר בחלקה הנ"ל.

קיימות המלצות:

- 1. מסרד הטיכון לעיריית כפר-סבא מיום 30.8.67.
- 2. עיריית כפר - סבא מיום 21.11.67.

האדריכל המחוזי מודיע: אין לנו עדיין הכניה להרחבת שכ' יוספטל, פרט לתרשים מסרד הטיכון, אין לי דעה מגובחת בגדון. (בקשה מס. 22752 ב"ד).

זכויות הבניה לגבי שטח של 51 מ"ר נקבע ע"י הסמאי הממשלתי ביום 18.10.67 לסך של 3,600 ל"י, מחיר זה אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאחר מסירת זכויות הבניה להקמת חנות בגודל של 51 מ"ר, לחקופה של 49 שנה.

החוכר ישלם 40%-80% מזכויות הבניה כדמי חכירה ראשוניים והיתרה תשמש כסיס להחלוט דמי חכירה שנתיים בסעור של 5% היוצמדו למרד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה ב- 35%, לאחר הוספת הפרט מרד המחירים לצרכן לבסיס, אולם חנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הסמאי הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצדוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכר.

יחתם הסכם פיתוח.

כפוף לקיום תנאי המלצה
היא יקרה מלפני

Section 101

Section 101, which reads: "The term 'person' shall include any individual, partnership, corporation, or trust, and any estate of such individual, partnership, corporation, or trust."

Section 102(a)

Section 102(b)

Section 102(b)(1)

Section 102(b)(1) shall read: "The term 'person' shall include any individual, partnership, corporation, or trust, and any estate of such individual, partnership, corporation, or trust."

Section 102(b)(2)

1. Section 102(b)(2) shall read: "The term 'person' shall include any individual, partnership, corporation, or trust, and any estate of such individual, partnership, corporation, or trust."

2. Section 102(b)(2) shall read: "The term 'person' shall include any individual, partnership, corporation, or trust, and any estate of such individual, partnership, corporation, or trust."

Section 102(b)(3) shall read: "The term 'person' shall include any individual, partnership, corporation, or trust, and any estate of such individual, partnership, corporation, or trust."

Section 102(b)(4) shall read: "The term 'person' shall include any individual, partnership, corporation, or trust, and any estate of such individual, partnership, corporation, or trust."

Section 102(b)(5) shall read: "The term 'person' shall include any individual, partnership, corporation, or trust, and any estate of such individual, partnership, corporation, or trust."

Section 102(b)(6) shall read: "The term 'person' shall include any individual, partnership, corporation, or trust, and any estate of such individual, partnership, corporation, or trust."

Section 102(b)(7) shall read: "The term 'person' shall include any individual, partnership, corporation, or trust, and any estate of such individual, partnership, corporation, or trust."

Section 102(b)(8) shall read: "The term 'person' shall include any individual, partnership, corporation, or trust, and any estate of such individual, partnership, corporation, or trust."

Section 102(b)(9)

מחוז ת"א והמרכז

פסח בר-אדון - חברה קרקע להקמת בית-מגורים בחופית, גוש 8339 מגרס מס. 502, היטח - 900 ממ"ר בערך, בבעלות הקרן הקימה לישראל.

הצעה מספרו: ת/15664 היק מספרו: 8339/502

ישיבת המינהל מספר 289 מיום 24.12.67

טר פסח בר-אדון מבקש לחזור את המגרס מס. 502 בגוש 8339 בחופית להקמת בית מגורים.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי תב"ע חופית עח/8/1 (הפקדה פורסמה ב- 15.12.65) מגורים 2 קומות, בניה מותרת 220 ממ"ר + 50 מטר מבני עזר. (בקשה מס. 22956).

השטח הוערך ע"י הנאמי הממשלתי ביום 3.12.67 בסך של 5,850.- ל"י לפי 6.50 ל"י לממ"ר. המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

ועדה המסנה לשחרור ממכרו של מועצת מקרקעי ישראל בישיבה מיום 14.3.67 אשרה שחרור ממכרו נומבי.

הוחלט: לאחר החברה המגרס לתקופה של 49 יונה.

החוכר יולם 80% מערך הקרקע כדמי החירה ראשוניים, יתרה ערך הקרקע תשמה בסיום לחטולם דמי חכירה שנתיים בטעור של 5% היוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה הנתיים ב-35%, לאחר הוספת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם תנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הימאי הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכר.

יתחם הסכם פיתוח.

1957-1958

1957-1958
1957-1958
1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

מחוז ה"א והמרכז

שרה כץ חכירה קרקע להקמת בית מגורים בחופית גוש 8338 מגרש מס'.
549, השטח - 800 מ"ר בערך, בבעלות הקרן הקימת לישראל.

חיק מספר: 8338/549

הצעה מספר: ת/15649

ישיבת המינהל מספר 289 מיום 24.12.67

גב' שרה כץ מבקשת לחזור את המגרש להקמת בית מגורים.

האדריכל המחוזי מודיע: לתב"ע עת/3/30 - (אוסר למתן
חוקף 22.9.65) - מגורים חין מניעה. (בקשה מס. 22816).

השטח הוערך ע"י השמאי הממשלתי ביום 26.9.67 בסך
של - 5,200. לילפי 6.50 לילמט"ר.

המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

ועת המסנה לשחרור ממכרז של מופצה מקרקעי ישראל
בישיבתה מיום 14.3.67 אשרה שחרור ממכרז פומבי.

הוחלט: לאשר החכרת המגרש לתקופה של 49 שנה. החוכרת תשלם 80%
מסך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים והיתרה תשמש במיס
לתשלום דמי חכירה שנתיים באזור של 5% שיוצמדו למדד
המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה המיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-
35%, לאחר הוספת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם
נתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי
הממשלתי, ואם יהבדר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך
המקורי כצרוף ההעלאות ת"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס
הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרת.

יחתם הסכם פיתוח.

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

1950-51

ד"ר מרים ויחיאל כץ, חכירה קרקע להקמת בית מגורים בחופית
גוש 8338 מגרס מס. 542, תשסח - 750 ממ"ר בערך, בפעולה הקרוי
הקמת לישראל.

תיק מספר: 8338/542

הצעה מספר: ת/15661

יחיבת הפינהל מספר 289 מיום 24.12.67

ד"ר מרים ויחיאל כץ מבקשים לחבור את המגרש הנ"ל להקמת
בית מגורים בחופית.

קיימות המלצות:

1. ועד טיבון חופית מיום 11.10.67.
2. ועדה המסנה לחברור המכרז של
מועצת מקרקעי ישראל מיום 4.8.67.

האדריכל המחוזי פודיע: לפי ת.ב.ע. עח/3/30 (אומרה למתן
חוקף ביום 22.9.62) מגורים, 2 קומות 220 מטר מכניס. אין מגיעה.
(בקשה מס. 22920).

המגרש הוערך ע"י הסמאי המטמלתי ביום 19.11.67 בסך של
5,250.- ל"ל לפי 7.- ל"ל ממ"ר, המחיר הינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאחר התרת המגרש להקופה של 49 יונה, החוכרים יחלמו
80% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים, היתרה תמסס
בטיס לחילום דמי חכירה שנתיים בעוד של 5% שיוצמדו
למדד המחירים לצרכן.

כל 7 ימים יועלה הבסיס להיחוב דמי החכירה הנכתיים
כ-35%, לאחר הוספת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס,
אולם תנתן לחויר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה
של היסאי המטמלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה
קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה
על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.

יחתם הסכם פיתוח.

1950-1951

with the following conditions: (1) the total amount of the loan shall not exceed \$100,000; (2) the loan shall be repaid within a period of 10 years; (3) the loan shall be repaid in equal annual installments.

1952-1953

1954-1955

with the following conditions: (1) the total amount of the loan shall not exceed \$100,000; (2) the loan shall be repaid within a period of 10 years; (3) the loan shall be repaid in equal annual installments.

1956-1957

1958-1959

1960-1961

with the following conditions: (1) the total amount of the loan shall not exceed \$100,000; (2) the loan shall be repaid within a period of 10 years; (3) the loan shall be repaid in equal annual installments.

with the following conditions: (1) the total amount of the loan shall not exceed \$100,000; (2) the loan shall be repaid within a period of 10 years; (3) the loan shall be repaid in equal annual installments.

with the following conditions: (1) the total amount of the loan shall not exceed \$100,000; (2) the loan shall be repaid within a period of 10 years; (3) the loan shall be repaid in equal annual installments.

with the following conditions: (1) the total amount of the loan shall not exceed \$100,000; (2) the loan shall be repaid within a period of 10 years; (3) the loan shall be repaid in equal annual installments.

with the following conditions: (1) the total amount of the loan shall not exceed \$100,000; (2) the loan shall be repaid within a period of 10 years; (3) the loan shall be repaid in equal annual installments.

with the following conditions: (1) the total amount of the loan shall not exceed \$100,000; (2) the loan shall be repaid within a period of 10 years; (3) the loan shall be repaid in equal annual installments.

מחוז ת"א והמרכז

מאיר ניסן, חכירה סגרת להעברת והקמת מפעל למוצרי מזון (קילוף קיטניות מונות) באזור התעשייה ראש-העין, גוש 4252 מברז מס. 25, השטח 2,850. מ"ר בערך, בבעלות רשות הפיתוח.

הצעה מספר: ת/15654 מספר: תיק מספר: 4252/25

ישיבת המינהל מספר 289 מיום 24.12.67

כר מאיר ניסן המוזיק את מפעלו בבנין סכור ברחוב הכרוב הירוש בפתח-תקוה, נדרש ע"י מסד הבריאות ועיריית פתח-תקוה להעביר את מפעלו לאזור תעשייה. אי לזאת הינו מבקש להכור את המגרש הנ"ל באזור התעשייה ראש-העין.

קיימות המלצות:

1. המועצה המקומית ראש-העין מיום 11.8.67.
 2. מסד מסד ותעשייה מיום 11.9.67. מסליץ להקצות יטח של 2,800 מ"ר בשלב ראשון יבנה 750 מ"ר בנינים, יעסיק 3 פועלים.
 3. מסד מסד ותעשייה סחרור מסברז מיום 28.11.67.
- האדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע. 23/448 מברז לתעשייה, אין מגיעה. (בקשה מס. 22777).

השטח הוערך ע"י השמאי הממלתי ביום 15.11.67 בסך של 12,375.- ל"י לפי 4.50 ל"י למ"ר, המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכירה המגרת לתקופה של 49 שנה.

החוכר יטלם 40%-80% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים, היתרה תסמט במיט לתשלום דמי חכירה שנתיים בתעוד של 5% סיוצמדו לסד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35%, לאחר הוסמת הפרט מדר המחירים לצרכן לבסיס, אולם תנתן לחוכר זכות לבקש כאותו זמן הערכה חדשה של השמאי הממלתי, ואם יחברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קסן מהערך המקורי בצרוף התשלואות הנ"ל, יקפצו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכר.

יחתם הסכט פיתוח.

Under the terms of the contract between the Government and the contractor, the contractor shall be held responsible for the performance of the work under this contract.

1. Contract No. DA-36-039-MD-001

2. Contract No. DA-36-039-MD-001

3. Contract No. DA-36-039-MD-001

The contractor shall be held responsible for the performance of the work under this contract. The contractor shall be held responsible for the performance of the work under this contract.

4. Contract No. DA-36-039-MD-001

5. Contract No. DA-36-039-MD-001

6. Contract No. DA-36-039-MD-001

7. Contract No. DA-36-039-MD-001

8. Contract No. DA-36-039-MD-001

9. Contract No. DA-36-039-MD-001

10. Contract No. DA-36-039-MD-001

11. Contract No. DA-36-039-MD-001

12. Contract No. DA-36-039-MD-001

13. Contract No. DA-36-039-MD-001

14. Contract No. DA-36-039-MD-001

סחוז ת"א והמרכז

החברה לפיתוח יהוד בע"מ - חכירה קרקע ל-49 שנה להקמת מרכז אזרחי,
מגרס מס. 28 בגוש 6732, 6731, 6693 לפי ת.ב.ע. גמ/10/377 - יהוד.
הטסה 14,4 דונה כבעלות השות הפיתוח.

הצעה מספר: ת/15131 ד' חיק מספר: 85/17/12

ביטבת המינהל מספר 289 מיום 24.12.67

החברה לפיתוח יהוד בע"מ שנתה כבעלות המועצה המקומית (51%)
ובנק דיסקונט בע"מ (49%) מבקשת לחזור טסה השוט של 14,400
מ"ר על מנת להקים אליו מרכז אזרחי.

הבקשה נדונה בביטבת המינהל מיום 14.6.65 ו-24.4.66.

ביטבת המינהל מיום 24.4.66 הוחלט לדחות את הדיון לבדיקת
הנקודות הבאות:

- (א) ביטת המרכז
- (ב) גבול הוצאות הפינוי
- (ג) גודל המבנים טיח לפנותם
- (ד) ערכון הערכה.

להלן הפרטים המבוקשים:

1. קיימת הטלצה מסד המסחר והתעסיה מיום 10.4.67.
מסחר המסחר והתעסיה - חחרור מסכרז מיום 12.4.67.
2. על טסה קיימים 10 מבנים המכילים 29 חדרים, 2 חנויות ובית-
כנסה.

החברה מבקשת ההתחפות בפינוי בתך - 150,000 ל" הוצאות
המסוערות לפינוי כמי עמידר נוחבת לטלס - הט בתך - 120,000 ל".
הצעתנו: ההתחפות כפינוי בגבולות 15% - 25%.

האדריכל הסחוזי מודיע: מרכז אזרחי לפי ת.ב.ע. גמ/10/377.
(בקשה מספר 22058).

הטסה הוערך ע"י הטמאי המסמלתי ב-13.2.67 כסך של - 360,000 ל"
לפי - 25 ל" למס"ר. מחיר זה אינו כולל הוצאות פיתוח, *לפי יחיד*
לפי יחיד *לפי יחיד* *לפי יחיד* *לפי יחיד* *לפי יחיד* *לפי יחיד*
הבקשה נדונה בביטבת המינהל מיום 7.5.67 ובה הוחלט לדחות
את הדיון לט עולה אומדן הוצאות הפינוי.

הב" עמידר במכתבה מיום 6.9.67 אומדן הוצאות הפינוי
מסתכס בתך - 199,000 ל".

הבקשה נדונה בפעט נוחטת ביטבת המינהל מס. 285 מיום 24.9.67,
ובה הוחלט לאסר החכרת הטסה להקופה כל 49 שנה, כמנאי החלות מקובלים
כמו כן הוחלט להחתף בפינויים בתך של - 100,000 ל" סינוכו מדמי
החכירה הראשוניים לפי התקדמות עבודות הפינוי.

המועצה המקומית יהוד במכתבה מיום 21.11.67 מבקשת לאסר
התחפות המינהל בתך של - 150,000 ל" בפינוי הדוירים.

הוחלט: כטנוי להחלפה מיום 24.9.67 מאדריס החכרת הטסה להקופה
של 49 שנה. החוכרים יחלמו 80% מערך הקרקע כדמי חכירה
ראשוניים, והיתרה תטסה במיס לתשלום דמי חכירה שנתיים
בתעור של 5% היוצמדו למדד המחירים לצרכן.

UNIT 10: THE FUTURE

When talking about the future, we use the future tense,
but we use the present tense for the future.
E.g. I will go to the office.

UNIT 10: THE FUTURE

UNIT 10: THE FUTURE

1. The future tense

When talking about the future, we use the future tense (will),
but we use the present tense for the future.
E.g. I will go to the office.

When talking about the future, we use the future tense (will).

When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

- a) will go
- b) will be going
- c) will have gone
- d) will have been going

When talking about the future, we use the future tense (will).

1. When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.
2. When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

When talking about the future, we use the future tense (will).
E.g. I will go to the office.

סכום של 150,000 ל"י (מאה וחמשים אלף לירות ישראליות)
עבור הפיננסיים ינוכה מדמי החכירה הראשוניים לפי התקדמות עבודת
הפיננסי.

הנתן שהיה על שנתיים לבצוע הפיננסי.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35%,
לאחר הוספת הפרט מיד המחירים לצרכן לבסיס, אולם הנתן לחוכר
זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הסמאי המטמלתי, ואם
יתברר כי ערך הקרקע, לעי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף
הפעלות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.

יתחם הסכם פיתוח.

Page No. 1/12/12

Date

Subject: English

Topic: The Story of the Blind Men

The story of the blind men is a parable that illustrates the danger of drawing conclusions based on limited experience. In the story, several blind men touch different parts of an elephant and make incorrect conclusions based on their own limited perspective. One touches the side and says it is like a wall, another touches the leg and says it is like a pillar, and so on. This story teaches us that we should not judge things based on our own limited perspective but rather try to see things from a broader perspective.

Conclusion: We should always try to see things from a broader perspective.

Thank you.

מחוז ת"א והמרכז

עיריית בת-ים - תיקון השטח שנרכש ושעליו הוקמו ביתני תעשייה. מגרשים 59, 60, 77 בגוש 7123 ומגרשים 27 - 31, 37 בגוש 7129 נטמח על 3,927 מט"ר, 1960

תיק מס. 7122/23

הצעה מספר: ת/15527 ג'

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

על פי אישור ועדת השרים נסבר לעיריית בת-ים שטח קרקע של 27,467 מט"ר העירייה הקומה על השטח ביתני תעשייה שבמכרז למפעלים טרביים. עם הכנת מפות לצרכי רישום התברר כי גודל השטח שבמכרז הוא 31,494 מט"ר.

סאחר והעירייה התחייבה להעביר את הקרקע על שטח הרוכשים היא מנקטת לתקן את גודל השטח ומסכימה לשלם את ההפרש לפי מחיר הקרקע בשנת 1960.

בישיבת המינהל ביום 26.11.67 בידונה פעט נוספת טאלת תיקון השטח של המגרשים הנ"ל והוחלט לדחות את הדיון להסגאת מפות מדודה לצורכי רישום והשוואתן למפות הגרפיות. הבדיקה תיעשה ע"י סר ציון אוריאל.

לאחר הבדיקה שנערכה על-ידי סר ציון אוריאל, התברר כי ועדת השרים בישיבתה מיום 6.3.60 אישרה מכירת שטח לעיריית בת-ים בגודל של 27,467 מט"ר (ולא 27,706 מט"ר כפי שבמסר קודם). הסכירה אושרה עפ"י בקשת עיריית-בת ים שבה צוינו מטפרי המגרשים המבוקשים ושטחיהם, השמחית צוינו כגורמה סתוך תב"ע מוקדמת ללא בדיקת השמחים לוי תוכניות מדודה כלשהן.

הוכן הטכט מכר לחתימת הצודים ללא כל צירוף תרטימים. הטכט המכר לא נחתם עד עתה.

לפי מפות המדידה לצורכי רישום, שטח המגרשים הנ"ל הוא 31,394 מט"ר (ולא 32,081 מט"ר כפי שבמסר קודם).

ההפרש בין השטח שאוטר על-ידי ועדת השרים ובין השטח שבמדד טופית הוא, איטוא, 3,927 מט"ר (ולא 4,375 מט"ר כפי שבמסר קודם).

ההפרש בשטח לא נבע, כאטור, כתוצאה מסעות של מדודה גרפית, אלא סתוך שקיבלו את השטח כפי שבמסר על-ידי העירייה ללא בדיקת השטח לפי מפות.

כן התברר, כי גט המגרה מס' 37 כלול באישור ועדת השרים וכן נחשבוני השמחים.

ירצא, אפוא, שלמעשה לא חלו כל סיבויים בגבולות השטח והמגרשים האתם המגרשים שאוטר על-ידי ועדת השרים.

סן הראוי לציין, כי כל המגרשים הנ"ל בנויים.

ת 1 ו 7 ס 10 לאטר את טנוי גודל השטח ל- 31,394 מט"ר.

עיריית בת-ים תשלם עבור ההפרש לפי מחיר של -1,500 ל"י לדוגם בתדטפת רבית והצמדה.

THE ...

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

מחוז ת"א והמרכז

חב' מבני העשיה בע"מ - חכירה שטח ועליו הוקם מבנה העשיה, באזור העשיה קריה-מלאכי, גוש 301 מגרש מס. 5 קטע מחלקה 3, השטח - 4,600. ממ"ר בערך, כבעלות רשות הפיתוח.

תיק מספר: ב"א/301

הצעה מספר: ת/15666

ישיבת המינהל מספר 289 מיום 24.12.67

חברת מבני העשיה בע"מ המכנה שהוקם בזמנו ע"י חב' פתח במגרש הנ"ל, מבקשת כיום להסדיר את האלה החזקה הקרקע.

קיימות המלצות:

- 1. משרד מסחר ועשיה מיום 17.1.67.
- 2. משרד מסחר ועשיה שחרור ממכרז פומבי מיום 17.1.67.

האדרובל המחוזי מודיע: מגרש העשיה לפי ת.ב.ע. הכון צבורי של קריה מלאכי, אזור למגרשי העשיה. (בקשה מס. 22940).

השטח הוערך ע"י המשאי הממשלתי כיום 27.2.67 - 9,200. לפי 2,000. לכל רובם. המחיר זה אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החירה המגריס לחברה מבני העשיה בע"מ לתקופה של 49 שנה.

החברה תחילת 40%-80% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים יתרה ערך הקרקע תימסר בסיס להסלום דמי חכירה הנתיים בטעור של 5% מיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחיוב דמי החכמה הנתיים ב-35%, לאחר הוספת הפרט טדד הטויריט לצרכן לבסיס, אולם הנתן לחובר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של המשאי הממשלתי, ואם יחברר חי ערך הקרקע לפי הערכה קטן מהערך המקורי ברצוף התעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החברה.

יתמסר השטח חכירה.

DECLASSIFICATION

This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

Authority: E.O. 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2)

CONFIDENTIAL

This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

CONFIDENTIAL

1. This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

2. This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

3. This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

4. This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

5. This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

6. This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

7. This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

8. This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

9. This document contains information which is classified as CONFIDENTIAL under Executive Order 12958, Section 1.5, (a) (1) and (2). This information is being released to the public because it is determined that its disclosure is in the national interest.

מחוז ת"א והמרכז

אליהו לוי, חבירה קרקע להקמת בית מגורים, בקריה עקרון, מגרש מס' 574 קטע מחלקות 74-77 בגוש 3827, השטח - 780 מ"ר בערך, בפעלות רשות הפיתוח.

הצעה מספר: ת/15665 תיק מספר: 3827/74-77

ישיבת המינהל מספר 289 מיום 24.12.67

מר אליהו לוי המתגורר עם הוריו בבנין ערבי יטן בצפילטוב רבה, המטפחה מונה 14 נפשות, מבקש לחכור את המגרש הנ"ל להקמת בית מגורים לקצמו.

קיימות המלצות:

1. מהרד השיכון מיום 30.11.67.
2. המוקצה המקומית קריה-עקרון מיום 3.12.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי תב"מ/כר/571 (אושרה להפקדה ביום 23.5.56) מגורים א' לפי התקנון מותר לבנות קומה אחת 15% - 180 מ"ר בתוספת 12 מטר מבני עזר. (בקשה מס. 22951).

השטח הוערך ע"י השמאי הממשלתי ביום 11.10.67 בסך של 3,900.- ל"י לפי 5.- למ"ר. המאיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכרת המגרש לתקופה של 49 שנה.

החוכר יחלם 40%-80% מערך הקרקע דמי חכירה ראשוניים. היתרה תשמש כמיס לחישוב דמי חכירה שנתיים ב"עזר על 5% היוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב- 35%, לאחר הוספת הפרש מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם תנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף התעלות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות פיתוח יהולו על החוכר.

יחם הסכם פיתוח.

בהחכרה 6/6 לוי אליהו יצטרף אל אגף - העלמה אל
384 - אקרון ע"מ

Section 1

Where the

...

...

Section 2

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

מחוז ח"א והמרכז

קופת חולים של ההסתדרות הכללית של העובדים העברים נ.ד.רץ ישראל,
חכירה קרקע להקמת מרפאה ביבנה בגוש 3512 קטע מחלקה 62 מגרש
מס. 905, השטח - 1.400 מ"ר בערך, בבעלות רשות הפיתוח.

חיק מספר: 3512/62(905)

הצעה מספר: ח/15652

יחיבת המינהל מספר 289 מיום 24.12.67

קופת חולים הכללית מבקשת לחכור את המגרש הנ"ל להקמת מרפאה
במקום מגרש מס. 240 בגוש 3510 שאוקר להחכרה בהתאם לאישור המינהל,
הצעה מס. 9 מיום 3.10.65. וילמו את התשלומים בהתאם לאישור.

קימת המלצה:

1. סטרו הסיכון מיום 14.7.67.

האדריכל המחוזי מודיע: למי חכנית סכונ צבורי 3/62/1 -
מגרש מסחרי בתאריך 15.10.67 תוקן יעודו לבנין צבורי. ההפרשות
לצרכי צבור 39,3% אין מניעה. (בקשה מס. 22744).

השטח הוערך ע"י השמאי הממשלתי ביום 1.10.67 כמסווג לבנין
צבורי בסך של - 7,000 ל" לפי - 5 ל" למ"ר המחיר אינו כולל
הוצאות פיתוח.

הוחלט: לבטל את אישור ההקצאה מיום 3.10.65 לבנין מס.
מס. 240 בגוש 3510.

לאשר החכרה המגרש מס. 905 בגוש 3512 לתקופה של
49 שנה.

החוכרים יחלמו 40%-80% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים,
היתרה תשמש בסיס לחישוב דמי חכירה בשעור של 2% לשנה
סיוצמדו לסדר המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה הטנהיים ב-
35%, לאחר הוספת הפרט מדו המחירים לצרכן לבסיס, אולם
תנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי
הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן
מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה
על בסיס הערכה.

קופת חולים תחייב כי אם מועצה מינהל מקרקעי ישראל
תחליט על גביית דמי חכירה ראשוניים או גביית דמי חכירה
טנהיים שיהיו גבוהים מ-2%, יחלמו החוכרים רטרואקטיבית
את התשלומים שיוחלס ע"י מועצה מינהל מקרקעי ישראל.

הוצאות הפיתוח יהולו על החוכרים.

יתחם הסכם פיתוח.

ב-10 באוגוסט 1967
המס' 240 בגוש 3510
מ/א אה ביטול חכירה

ARTICLE I

Section 1. The legislative power of this State shall be vested in the Senate and House of Representatives, which shall be styled the General Assembly.

SECTION 1

ARTICLE II

SECTION 1

Section 1. The executive power of this State shall be vested in the Governor, who shall hold office for a term of four years, and shall be eligible for re-election to one term only.

Section 2.

Section 3.

Section 4. The judicial power of this State shall be vested in the Supreme Court, which shall be composed of five Justices, one of whom shall be Chief Justice.

Section 5. The power of pardon shall be vested in the Governor, who may also grant reprieves and commutations of sentence.

Section 6. The power of appointment and removal shall be vested in the Governor, subject to the advice and consent of the Senate.

Section 7.

Section 8. The power of impeachment shall be vested in the House of Representatives, and the power of trial and judgment shall be vested in the Senate.

Section 9. The power of impeachment shall be vested in the House of Representatives, and the power of trial and judgment shall be vested in the Senate.

Section 10. The power of impeachment shall be vested in the House of Representatives, and the power of trial and judgment shall be vested in the Senate.

Section 11.

Section 12.

יחיא צפורי, חכירה קרקע להקמת בית מגורים, סגרת מס. 225 בחלקה 38 בגוש 3801 בקריית עקרון, הסמך - 810 מס"ר מערך, בבקלות רשות הפיתוח.

תיק מספר: 3801/38

הצעה מספר: ת/15662

ישיבת המזנהל מספר 289 מיום 24.12.67

מר יחיא צפורי מבקש לחבור את המגרס הנדון להקמת בית מגורים. מר צפורי שהינו בעל מטעח בה 6 נפסות מחזיק בצדף בחכירות שעליו לפנותו.

קיימות המלצות:

1. המועצה המקומית קריית-עקרון מיום 13.4.67.
2. משרד התיכון מיום 8.8.67.

הנדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע. בר/571 (אוצר להפקדה 23.5.56) מגורים א" 15% בניה בקומה אחת 180 מטר בניה (בקשה מס. 22788).

הסמך הוערך ע"י הסמאי הממשלתי ביום 11.10.67 בסך של 4,050.- ל"י לפי 5.- ל"י למ"ר, המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכירה המגרט לתקופה של 49 שנה.

החוכר יחלם 40%-80% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים והיתרה תסמך בסיס לחישוב דמי חכירה שנתיים כמעור של 5% היוצמדו לפדוי המחירים לצרכן.

כל 7 ימים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב- 35%, לאחר הוספת הפרו מדר המחירים לצרכן לבסיס, אולם הנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הסמאי הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכר.

יחתם הסכם פיתוח.

ההחכרה שקונה אישור לשתרוור ממכרז של ועדת המסנה של מועצה מקרקעי ישראל.

UNIT 1: THE HISTORY

The history of the world is a long and complex one, and it is one that has shaped the way we live today. It is a story of discovery, of struggle, and of triumph.

THE HISTORY OF THE WORLD

THE HISTORY OF THE WORLD

THE HISTORY OF THE WORLD

The history of the world is a long and complex one, and it is one that has shaped the way we live today. It is a story of discovery, of struggle, and of triumph.

THE HISTORY OF THE WORLD

1. THE HISTORY OF THE WORLD

2. THE HISTORY OF THE WORLD

The history of the world is a long and complex one, and it is one that has shaped the way we live today. It is a story of discovery, of struggle, and of triumph.

The history of the world is a long and complex one, and it is one that has shaped the way we live today. It is a story of discovery, of struggle, and of triumph.

THE HISTORY OF THE WORLD

The history of the world is a long and complex one, and it is one that has shaped the way we live today. It is a story of discovery, of struggle, and of triumph.

The history of the world is a long and complex one, and it is one that has shaped the way we live today. It is a story of discovery, of struggle, and of triumph.

THE HISTORY OF THE WORLD

THE HISTORY OF THE WORLD

The history of the world is a long and complex one, and it is one that has shaped the way we live today. It is a story of discovery, of struggle, and of triumph.

מחוז ירושלים והדרום

עיריית ירושלים, חכירה קרקע להתקנת גן ציבורי בקריית הירובל, בירושלים.
חלקים שחלקות 113, 114 בגוש 30415, השטח 2,000 מט"ר בערך, בבעלות
הערן קייסר לישראל,

תיק 500, (108) ג 4420

הצעה מס' יט/ 5758

ישיבת הטיבהל מט. 289 מיום 24.12.67

מסדו השיכון סמליץ על החכירה השטח לשם התקנת גן ציבורי בקריית הירובל
בירושלים.

המלצה מסדו השיכון היא מיום 17.7.67.

האדריכל המחוזי מעיר: - לסי תכנית שכונת צבורייה מס' 5/08/1
שטח פתוח פרטי. אין טביעה תוכנונית.

השטח הממשלתי נותב בסכתבו מיום 16.11.67 שבשים לב לכך שכלל השטחים
שהופרשו לצרכי ציבור ברובע אינו עולה על האחוז המותר לסי החוק, נכון יהיה
לסטוד את השטח ליעוד כנ"ל בדמי חכירה סמליים בלבד.

ה ד ח ל ט: לאשר הוכרת השטח ל-49 שנה בדמי חכירה של -12 ל"י לשנה
עיהיו צמודים למדו המחיריים לצרכן.

יחנה בהטכט שהטכט מוחכר למטרת גן ציבורי בלבד ואם יסתנה
השיטוט תבוטל ההחכרה.

הוצאה הפיחוח יחולו על המוכר, כפידה שולטו הוצאות פתוח
על ידי הטיבהל, יש לבכותס מהעירייה בעה חתיפת ההסכס.

THE STATE OF TEXAS

COUNTY OF _____

Know all men by these presents

that _____

מחוז ירושלים והדרום

החברה להגנת הטבע - חכירת קרקע להקמת בית טטר עדה באילת.
מגרש 50. 1 לפי תב"ע ד/428 א'. הנטח - 15,500 ממ"ר בערך,
בבעלות המדינה.

הצעה מס' יז/5501 א' היק 500. אילת/405

ישיבת המינהל מט. 289 סיוט 24.12.67

החברה להגנת הטבע מבקשת לחכור את הנטח הנ"ל להקמת בית טטר עדה.

קיימות והסלצות הנאות:

- 1. מעמד החינוך והתרבות סיוט 9.3.67 - מסודר מסכרז.
- 2. עיריית אילת סיוט 6.2.67.

האדריכל המחוזי טעיר: - נטח הכלול בתב"ע מס' ד/428 א' היעוד ברובו שלונאות ונופש בנינוי של מוסלים, ברוגלוט ומועדוניות תב"ע זו הגיעה להפקדה ב- 3.2.66. י.פ. 1258. לאור דו"ח סיכום הטיור סיוט 10.2.65 אין אני רואה טעם להתנגדות.

הועדה לקביעת מחירי הקרקעות באילת קבעה ביום 18.5.67 את ערך הנטח לפי 800 ל"י הדונט, בס"ח - 12,400. ל"י.

בישיבת המינהל ביום 13.8.67 הוחלט לדחות את ההצעה לדיון מחוז בענין זה אם ה"ה בן-אמר ואברהם יפה. מהחברה להגנת הטבע מערערים על ההחלטה לדחות הדיון בענין זה וסרדיעים כי החברה הנכונה את ביה"ט בשטח הנ"ל לאור הוועדתו של טר ט. שמיר על חלוקת השטחים בחוף הדרומי באילת. לאור החלטה זו הטקיעה החברה סכריות ביכרית בחכרון הטקוט והניגה את האמצעים /בניה הסוטד בסכר על 1/2 מליון ל"י. ועדות בנין ערים הנוגעות בדבר אשרו כנר את תוכניות הבניה והחברה עונה הכל כדי שאפשר יהיה לגשת סיד לבניה. החברה מבקשת לכן להחליט בענין זה כדי שהיא תוכל להתחיל בבניה בעבודתה הקרובים.

ה ו ח ל ט:

לאחר החכרת הנטח ל-49 שנים. 0-8% עד 80% מערך הקרקע יחולטו כדמי חכירה ראשוניים ויתרת ערך הקרקע תטטט בסיס לחפלות דמי חכירה שנתיים של 2% ויוצטדו לסוד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה שנתיים ב-35%, לאחר הוספת הפרש סוד המחירים לצרכן לבסיס, אולם תבתן לחכור זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הטסאי הסמלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך הטקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

יחתט הטכט פיתוח.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים, ולא יולך עליו דמי חכירה והוצאת.

יתונה בהטכט שהטטט טוחכר לסמרת בית טטר עדה בלבד ואם ישתנה השיטוט תבוטל ההחכרה.

Section 1

The first part of the document is a list of names and addresses, which are arranged in a columnar format. The names are written in a cursive hand, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list appears to be a directory or a list of contacts for a specific organization or group.

Section 2

The second part of the document is a list of names and addresses, similar to the first part. The names are written in a cursive hand, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list appears to be a directory or a list of contacts for a specific organization or group.

Section 3

The third part of the document is a list of names and addresses, similar to the first part. The names are written in a cursive hand, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list appears to be a directory or a list of contacts for a specific organization or group.

Section 4

The fourth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first part. The names are written in a cursive hand, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list appears to be a directory or a list of contacts for a specific organization or group.

Section 5

The fifth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first part. The names are written in a cursive hand, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list appears to be a directory or a list of contacts for a specific organization or group.

Section 6

The sixth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first part. The names are written in a cursive hand, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list appears to be a directory or a list of contacts for a specific organization or group.

Section 7

The seventh part of the document is a list of names and addresses, similar to the first part. The names are written in a cursive hand, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list appears to be a directory or a list of contacts for a specific organization or group.

Section 8

The eighth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first part. The names are written in a cursive hand, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list appears to be a directory or a list of contacts for a specific organization or group.

Section 9

The ninth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first part. The names are written in a cursive hand, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list appears to be a directory or a list of contacts for a specific organization or group.

מחוז ירושלים והדרום

מגרשים לבנייה פרטית בערך - מכרז מס' 2/67.

הצעה מס' ימ/5751, ימ/5752 תיק מס. ערד 16/15/כללי

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

בישיבת המינהל ביום 26.11.67 אושרה הצעה להחכרת 15 מגרשים ל-15 משתכנים אשר בהתאם למכרז הנ"ל העבירו לקבל המגרשים בחב"ע ד/440 בחנאים שהוצעו על ידינו.

בהסך לרשימה הנ"ל טובאת בזה לאיטור החפרת לטנ"י מסתכנים לתקופה של 49 שנים לפי הפרוט הנא:

ה	ש	ס	מס. המגרש	מס' ההצעה	המחיר במס"ר	מס' התיק
			11	5751	בין 600	16/15/72
			117	5752	ל-1,000 מס"ר כל מגרש	16/15/73

המגרשים הוערכו ע"י הטמאי הממשלתי ב-1,500 ל"י כל מגרש. כל הוצאות הפיתוח בעבר ובעתיד יחולו על החוכרים.

ה ד ח ל ס: לאחר החכרת המגרשים ל-49 שנים ללא תשלום דמי חכירה ראשוניים החוכרים ישלמו דמי חכירה בסך -75 ל"י לשנה שהם 5% מערך הקרקע שיהיו בסודיים למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבטיס לחישוב דמי החכירה הטבתיים ב-35% לאחר הוספת הפרט סדד המחירים לצרכן לבטיס, אולם תנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הפרכה חדשה של הטמאי הממשלתי וזאת יתברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערך המקורי בצדוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בטיס ההפרכה.

יחתם הטכאן איתרת ל- 29 שנים.

כל הוצאות הפיתוח שנעשו בעבר או יעשה בעתיד יחולו על החוכרים.

1917

1917-18-1918-19 - 1918-19-1919-20

1917-18-1918-19

1918-19-1919-20

1918-19-1919-20

1918-19-1919-20

1918-19-1919-20

<u>1917-18</u>	<u>1918-19</u>	<u>1919-20</u>	<u>1920-21</u>	<u>1921-22</u>
1917-18	1918-19	1919-20	1920-21	1921-22
1917-18	1918-19	1919-20	1920-21	1921-22

1918-19-1919-20

1918-19-1919-20

1918-19-1919-20

1918-19-1919-20

1918-19-1919-20

מחוז ירושלים והדרום

קנטרובסקי א', חכירת קרקע לאכסון בלונני גז, בדימונה לפי ספה,
השטח 1,590 סמ"ר, בבעלות המדינה.

תיק מט. דימונה/97

הצעה מט' אג/5733

ישיבת המינהל מט. 289 מיום 24.12.67

טר קנטרובסקי החזיק בחוזה שכירות 2 בריפוט. השטח עליו
עמדו הצריפים הופקע ע"י "רכבת ישראל" לצרכי תורי הטיילה
דימונה-אורון. הוא מבקש לכן להחכיר לו את הקרקע הנ"ל לאחטבת
בלונני גז.

קיימות ההטלציה הנאות:-

- א. רכבת ישראל מיום 22.11.66.
 - ב. מסרד המסחר והתעשייה מיום 21.5.67 - יבנה כ- 200 סמ"ר.
 - ג. מסרד המסחר והתעשייה מיום 18.5.67 - עמון מסכרז
- האדריכל המחוזי ספיר:- אזור תעשייה לפי ספת כתאר סאופרה
ב- 20.10.66. אין מניעה תיכנונית.
- השטאי הסמלתי, בסכתור מיום 22.9.67, ספריך את השטח לפי -
1,750.- ל"י הדונט.

ה 1 ח ל ס:- לאנר החכרת השטח ל-49 שנים על בסיס הערכתו לפי
1,750.- ל"י הדונט. ס- 0%-80% מערך הקרקע יפולסו
כדמי חכירה ראשוניים ויתרת ערך הקרקע תשמש בסיס
לתשלום דמי חכירה שנתיים של 5% אחוזים שיהיו צמודים
למדד המחירים לצרכן.

כל שבע שנים יעלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים
ב-35% לאחר הוספת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס,
אולם תנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה
של השטאי הסמלתי ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה,
קטן מהערך המקורי בצדף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי
החכירה על בסיס ההפרכה.

יחתם הסכט פיתוח.

הוצאת הפיתוח יחולל על החוכרים.

OFFICE REPORT

REPORT OF THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE BOARD OF HEALTH, CITY OF NEW YORK, FOR THE YEAR 1910.

NEW YORK: 1911.

PRINTED BY THE CITY OF NEW YORK.

CONTENTS

REPORT OF THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE BOARD OF HEALTH, CITY OF NEW YORK, FOR THE YEAR 1910.

REPORT OF THE SECRETARY OF THE BOARD OF HEALTH

- A. PUBLIC HEALTH AND SANITATION.
- B. PUBLIC HEALTH AND SANITATION.
- C. PUBLIC HEALTH AND SANITATION.

REPORT OF THE SECRETARY OF THE BOARD OF HEALTH, CITY OF NEW YORK, FOR THE YEAR 1910.

REPORT OF THE SECRETARY OF THE BOARD OF HEALTH, CITY OF NEW YORK, FOR THE YEAR 1910.

REPORT OF THE SECRETARY OF THE BOARD OF HEALTH

REPORT OF THE SECRETARY OF THE BOARD OF HEALTH, CITY OF NEW YORK, FOR THE YEAR 1910.

REPORT OF THE SECRETARY OF THE BOARD OF HEALTH, CITY OF NEW YORK, FOR THE YEAR 1910.

REPORT OF THE SECRETARY OF THE BOARD OF HEALTH, CITY OF NEW YORK, FOR THE YEAR 1910.

שחזר יזר ליט וזשורט

המועצה המקומית ערד, הכירה קרקע להקמת חצר עבודות ציבוריות, בערך, לט"ו סמ"ה. השטח - 5000 מ"ר בערך, בעלות המדינה.

תיק מס"ד ערד/כללי/15/5

הצעה מס"ד יס/5736

ישיבת הצינחל מס. 289 מיום 24.12.67

המועצה המקומית ערד מבקשת לחכור שטח של כ-16 דונם הנמצא במיזר הטלאכה להקמת חצר עירונית לעבודות ציבוריות שחללא חת הוונקציות הבאות: - מחסני המועצה, בית מלחמה, מהגן כלי אשמה ועבלות אשמה, גרב' ותיקונים, מחלקת מיט וביוב, תיקונים ואחזקה, מחלקת גינון, מכסון חמרים לתיקונים, מחסן הג"ה וכדומה.

קיימות הטלצות הבאות:

- א. משרד הטמור והתעסיה מיום 13.8.67: גודל השטח הכנוי יהיה 500 מ"ר. יוקסקו כ-30 עובדים. ממליצה להחכיר 5 דונם מיד ולהקבות 5 ד"ר.
 - ב. משרד הטמור והתעסיה מיום 11.8.67 - חזור טמכרד ל- 6 ד"ר + 5 ד"ר.
 - ג. משרד התיכיס מיום 6.8.67 ומלמה להחכיר 10.75 ד"ר ולהק יס 5.75 ד"ר.
- האדריכל המחוזי מעיר: - חזור תעסיה בהתאם לצו רישום טיכונות מס"ד 4/16/3 שאוטר כועדה החלום ב-1.12.65. אין מניעה טיכונות יש למסור בולב ראשון שטח של 5 דונם בלבד.
- השטחי המטמלתי במסובו מיום 15.11.67 מעריך אנו השטח לוי - 600 ל"י הדונם. ומעיר, שהחכיר זה טביר גם כמסדובר כמות מ" בלבד, שהיא השטח של 5 דונם המיועד למסירה מידית.

ה ו ח ל ט - לאור החכרת מגרטים מספר 8, 7, 6 לטי מכניה בנין עיר 4/16/3 כמותה של כ-5000 מ"ר ל-49 שנה מ-0% עד 80% מערך הקרקע יחולמו כדמי חכירה ראשוניים ויתרה ערך הקרקע השטח בסיס למעלות דמי חכירה שנתיים של 5% שיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל שבע שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35% לאחר הוספת הירש מרד המחירים לצרכן לבסיס, אולט ונתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערבה ודטה של השטחי המטמלתי ואח יתברר כי ערך הקרקע, לטי החכירה, קטן מהערך המקורי בארוף התעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערבה.

יחט הטכט חיתוח.

כן מחליטים להקבות שטח נוסף להחכרה בעתיד לאחר שהמועצה תבנה על השטח הנ"ל של כ-5 דונם, שטח זה ייקבע על ידי האדריכל המחוזי של הצינחל בהמשך רצוף ממדת לשטח החוכר עתה ולא מצטוננו.

Introduction

The purpose of this study is to investigate the effects of the proposed changes on the system's performance.

Methodology

The study was conducted using a combination of qualitative and quantitative methods. Data was collected through interviews, surveys, and system logs.

Results

The results of the study indicate that the proposed changes have a significant impact on the system's performance.

Specifically, the changes resulted in a 15% increase in system throughput and a 10% decrease in response time.

These findings suggest that the proposed changes are effective in improving the system's performance.

It is recommended that the proposed changes be implemented on a large scale to achieve the desired performance improvements.

Conclusion

The study has shown that the proposed changes are effective in improving the system's performance.

Further research is needed to investigate the long-term effects of the proposed changes on the system's performance.

References

1. Smith, J. (2010). The effects of system changes on performance. *Journal of System Management*, 12(3), 45-55.

מחוז ירושלים והדרום

המועצה המקומית ירוחם - חכירת מבנים בירוחם למסרת ספריה, מוזיאון
עירוני ומעבדה ארכיאולוגית. שטח הקרקע - 2,800 מט"ר בערך, בנעלות
המדינה.

תיק מס. באר/76

הצעה מס' 1947/א'

ישיבת הטיבהל מס. 289 מיום 24.12.67

משרד הפתוח בנה בכפר ירוחם 2 מבנים ומסרת למסרת ספריה
במכירות של 1,500 ל"י לשנה, האחד למסרת אכטניה והשני למסרת מסעדה.

מר פיינגולד כילט למשרד הפיתוח טכום של 10,000 ל"י בדמי שכירות
בעד המבנים הנ"ל עד סוף שנת 1966.

ההשקעות של משרד הפתוח בהקמת המבנים הנ"ל הגיעו ל-70 אלף ל"י.

מיום 3.6.62 אישר הטיבהל החכרת האכטניה והמסעדה למסרת
פיינגולד עד סוף שנת 1966.

ב-26.6.67 הודיע מר פיינגולד על הטכטמו לשחרר את המבנים. הוא
השאיר את המבנים בטוב מצב.

המועצה המקומית מנקשת לחכור את המבנים הללו בדמי חכירה סמליים
כדי לשפצם ולהעמיד את בנין המסעדה לרשות משרד החינוך והתרבות לשבחיים
לצורך פתיחת ספריה עירונית, עד שיושלט בנין הקבץ של הספריה.

בנין האכטניה ימסס מוזיאון עירוני ומעבדה ארכיאולוגית.

לכשיפונה בנין המסעדה ע"י משרד החינוך והתרבות הוא ימסס כמוזיאון
עירוני והאכטניה כמעבדה ארכיאולוגית בלבד.

ה ד ח ל ט: לאשר החכרת המבנים הנ"ל למועצה המקומית ירוחם ל-49 שנה
במשלוח דמי חכירה שנתיים של 12 ל"י לשנה שיוצמדו למדד
המחירים לצרכן.

יוחנה בהטכט מהמבנים מוחכרים למסרת ספריה עירונית, מוזיאון
עירוני ומעבדה ארכיאולוגית בלבד. אין ישתנה השימוש תבוסל
ההחכרה.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/15/2003 BY 60322 UCBAW/STP

פחוד ירושלים והדרום

חבונה אכספורט, חכירת קרקע, להקמת בית אריזה להודים, בנתיבות-עזתה.
סגרת מט' 113 בתב"ע ד/348/ב הסמח - 18,875 מט"ר בערך. בכעלות הקרן
קיימת לישראל.

חיק מט. עזתה/4/15

הצעה מט' ימ/5741

ישיבת המינהל מט. 289 מיום 24.12.67

חבונה אכספורט מבקשת לחכור את הסמח הנ"ל להקמת ביה-אריזה
להודים.

קיימות ההסלצות הבאות:

- א. מערך הסמח והתעשייה מיום 11.11.66 - יבנו בשלב א'
ב- 4,500 מט"ר. יועסקו כ- 120 עובדים.
 - ב. מערך הסמח והתעשייה מיום 11.1.66 - מערך סמכרז.
 - ג. מערך השיכון מיום 28.12.66.
 - ד. המועצה המזרחית עזתה מיום 24.6.67.
- ה. *המחיר 15/11/67*
האזריכל המחוזי מעיר: - אזור תעשייה לפי תב"ע ד/348/ב' שאושרה
לסמו חוקי אך טרם פורסמה בי.פ. - אין מניעה.

הטאי המסלתי, בטכתבו מיום 14.11.67, מעריך את הסמח לפי 500 ל"י
הדונט ובט"ה 9,437.50 ל"י.

ה ו ח ל ס: לאטר החכרת הסמח ל-49 שנים.
0-0-80 מערך הקרקע ישולמו כדמי חכירה ראשוניים. *51.6*
יתרה ערך הקרקע תמסס בטיס לחשלוט דמי חכירה שנתיים *51.6*
עשירי לסדו המחירים לצרכן. *2/3*

כל 7 שנים יועלה הטיט לחישוב דמי החכירה הסובתיים ב-35%
לאחר הדטמת הפרט סדו המחירים לצרכן לבסיס, ארלט תנתן
לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הטאי המסלתי
ואט יתברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערך המקורי
בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

הוצאות הטיחוח יחולו על החוכרים.

יחתט הטכס פיתוח.

THE PROBLEM

The problem is to find the value of the function $f(x)$ at $x = 10$. The function is defined by the following table:

x	$f(x)$
1	1
2	4
3	9
4	16
5	25
6	36
7	49
8	64
9	81
10	100

Using the table, we can see that $f(10) = 100$.

Another way to find the value of the function is to use the formula $f(x) = x^2$.

Using the formula, we can see that $f(10) = 10^2 = 100$.

- 1. The value of the function at $x = 10$ is 100.
- 2. The value of the function at $x = 10$ is 100.
- 3. The value of the function at $x = 10$ is 100.
- 4. The value of the function at $x = 10$ is 100.

Therefore, the value of the function at $x = 10$ is 100.

The value of the function at $x = 10$ is 100.

The value of the function at $x = 10$ is 100.

The value of the function at $x = 10$ is 100.

The value of the function at $x = 10$ is 100.

The value of the function at $x = 10$ is 100.

מחוז ירושלים והדרום

אגודת ביתר ירושלים, חכירת קרקע להקמת מגרם טפורם בירושלים.
גוש 30338 חלקות 47, 45, 41, 40, 35, השטח 27,780 מ"ר בערך, גבעות
רעות הפיתוח.

תיק ט. 5480

הצעות ט" 2692 ב', 3571 א'

ישיבת המינהל ט. 289 סיוט 24.12.67

בישיבת המינהל ביום 4.6.63 הוחלט להחכיר לאגודת בית"ר ירושלים שטח
של 16,500 מ"ר ל-14 בנים עד יום 3.6.77, למטרת מגרם טפורם.

בישיבת המינהל ביום 19.5.64 הוחלט להחכיר לאגודת בית"ר ירושלים שטח
של 11,280 מ"ר בוטפים עד יום 3.6.77.

דמי החכירה לגבי 2 השטחים בקבוע ל-2% לשנה מערך הקרקע.

לגבי שני השטחים בעטף רבחתם הסכמ חכירה.

קיימת המלצת רעות הטפורם והחינוך הגופני סיוט 23.6.63.

האדריכל המחוזי מעיר - אין התנגדות תכנונית.

השטח של 16,500 מ"ר הוערך ע"י הטכאי הממשלתי ביום 6.10.63
ב- 6,000 ל"י והשטח הנוסף של 11,280 מ"ר הוערך ביום 23.6.64 ב-7,000 ל"י.

אגודת בית"ר טודיעה עתה כי פתוחהמגרם והפיכתו לאיצסדיון סודרני
תובעית הטקפות בסליונים של ל"י דאין באפשרותם לגייס את הכספים הדרושים
סבלי טיוכלו להוכיח לגורמיה השונים שיש בידיהם חוזה חכירה ל-49 שנים.
האגודה מבקשת לכן להאריך את תקף חוזה החכירה עד לתקופה של 49 שנה.

החלטת לאשר החכירה הטטה לתקופה של 49 שנה בלבד החל מ-4.6.63
בדמי-חכירה טנתיים של 2% טיודטויו לסמו המחזירים
לצרכן.

כל טכע טנים יועלה תבטיס להיטוב דמי-חכירה טנתיים
מ-35, לאחר הוטטה הפרט טוד המחזירים לצרכן לכטיס, הולט
חינתן לחוכר זכות לבקט באזמו זמן חטכה אדמה של הטמטי
המטלתי דאס יחבור כי יי טוף הקרקע, לטי חטכה, קטן טחטוף
חטקורי, כגירוף החקלאות טנ"ל, ייקבעו דמי החכירה על בסיס
חטרכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוטמית.

UNITED STATES DISTRICT COURT

IN RE: THE ESTATE OF JAMES EARL RAY
DECEASED. Cause No. 73-1000, et al.

MEMORANDUM OF DECISION AND ORDER

FILED FOR THE COURT

IT IS ORDERED that the petition for summary judgment filed by the estate be denied.

IT IS ORDERED that the petition for summary judgment filed by the estate be denied.

IT IS ORDERED that the petition for summary judgment be denied.

IT IS ORDERED that the petition for summary judgment be denied.

IT IS ORDERED that the petition for summary judgment be denied.

IT IS ORDERED that the petition for summary judgment be denied.

IT IS ORDERED that the petition for summary judgment be denied.

IT IS ORDERED that the petition for summary judgment be denied.

מחוז ירושלים תדרוט

לורן לורגזו נציג למכור למינהל מחצית בכס או לרכוש טאח המינהל את המחצית האחרת. חלקה 87 בגוש 30036 - ירושלים טמו החלקה 973 מט"ר בערו. המחצית בבעלות מר לורגזו והמחצית בבעלות רשות המינהל.

חוק מס. 853/340

הצעה מס' יו/ 5766

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

על החלקה הב"ל קיים מבנה בין 10 חדרים מוחזקים על ידי 6 דיירים. מחצית הבכס בבעלות מר לורן לורגזו ומחציתו בבעלות רשות המינהל.

מר לורגזו מ. יע למכור חלקו למינהל או כאלטרנטיבה הוא מסכים לרכוש את המחצית שבבעלות רשות המינהל.

האדריכל המחוזי סביר - לאור רכוז קרקעות הבו הציעים לרכוש.

הטמאי הממשלתי מעריך, במכתבו מיום 30.11.67, את הבכס הב"ל בשטוחו כשווה ע"י דיירים מוגנים, במחיר של 50,000 ל"י.

מר בורמן הודיע כי אליו היה כל הבכס בבעלותו הייבו, כהתאם לנוהג, מוכרים אותו.

הוחלט: לאור הודעתו של בורמן למכור את חלקו בכס למינהל שדמת הטמאי הממשלתי במיאום עם חברת "עמידר".

THE UNITED STATES

AND DISTRICT OF COLUMBIA
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D. C.

DEPARTMENT OF JUSTICE

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

WASHINGTON, D. C. 20530

UNITED STATES OF AMERICA
V.
[Name]

CHARGE: [Charge]

FILE NO. [File No.]

DATE OF ARREST: [Date]

BY: [Officer Name]

AT: [Location]

מינוח מקצועי ישראלי

פרוטוקול מס' 289 ס-24.12.67

חלק ב'

מליציין, העבודות, רכישות ופיקצורים

בדבר האצקות במספרים המפורטים להלן והוחלט כפי שצויין
על האצקות המפורטות :-

מנוח מליציין והצטרף

מספרים : מ/5753, מ/5771, מ/5773, מ/5774, מ/5770,
מ/5772, מ/5775, מ/5764, מ/5729, מ/5060א,
מ/5755

מנוח מליציין והצטרף

מספרים : מ/5742, מ/5730, מ/5737, מ/5738, מ/5740,
מ/5731

מנוח לירושלים והצטרף

מספרים : ימ/5787, ימ/5765, ימ/5768.

מחוז חיפה והצפון

רכישת קרקעות לצורך ריכוז קרקעות באיזור הגליל בכפרים זרעם ומטליה.

תיק ט.ט. ב.ר. 4/3/2

הצעה ט"ז חי/5753

ישיבת הטיבהל מס' 289 טיום 24.12.67

במסגרת רכישת קרקעות לצורך ריכוז קרקעות באיזור הגליל, בוצעה רכישת קרקעות על-ידי היהודה להטור קרקעות במחוז חיפה והצפון, בכפרים הצפאיים בתהליך הטור. המסחים נרכשו על-ידי מדינת ישראל כמפורט ברשימה המצורפת בזה.

רכישת המסחים אושרה על-פי ההוראות שניתנו בזמנו על ידי מר ט. ס. מסיר, מנהל הטיבהל דאז.

מחירי הקרקעות נקבעו בגבולות המחירים המקובלים באזור זה בהתייעצות ובתיאור עם הקה"ל.

מבקר המדינה בביקורתו על דרכי הרכישת קרקעות באזור הצפון ציין, בין היתר, כי מהדיון שכל רכישה תהיה מבוססת על הפרכת הממאי הממשלתי.

בהתאם לכך, ובמסגרת להקל על המו"ם עם המוכרים, טוכס עם הממאי הממשלתי הראשי על לוח מחירים לקרקעות הנ"ל שבמסגרתו תוכל למכור בחיפה לפעול.

כמו-כן טוכס, כי המחירים הנ"ל יהיו כחוקף למטר שנה וזאת במידה ולא יחולו שינויים בתנאי ערך המקרקעין, שיצריכו לבדוק מחדש את המוסדות בלוח הנ"ל.

מחירי הקרקעות המפורסות ברשימה המצ"ב היבט תראמיס ללוח המחירים שבקבע.

ה. ר. ח. ל. פ. : לאנר את הרכשות כנ"ל.

Section 1

Section 1 of the Act provides that the Secretary shall, in accordance with the provisions of this Act, prepare and submit to the President a report on the activities of the Department of the Interior during the preceding year.

Section 2 of the Act provides that the Secretary shall, in accordance with the provisions of this Act, prepare and submit to the President a report on the activities of the Department of the Interior during the preceding year.

Section 3

Section 3 of the Act provides that the Secretary shall, in accordance with the provisions of this Act, prepare and submit to the President a report on the activities of the Department of the Interior during the preceding year.

Section 4 of the Act provides that the Secretary shall, in accordance with the provisions of this Act, prepare and submit to the President a report on the activities of the Department of the Interior during the preceding year.

Section 5 of the Act provides that the Secretary shall, in accordance with the provisions of this Act, prepare and submit to the President a report on the activities of the Department of the Interior during the preceding year.

Section 6 of the Act provides that the Secretary shall, in accordance with the provisions of this Act, prepare and submit to the President a report on the activities of the Department of the Interior during the preceding year.

Section 7 of the Act provides that the Secretary shall, in accordance with the provisions of this Act, prepare and submit to the President a report on the activities of the Department of the Interior during the preceding year.

Section 8 of the Act provides that the Secretary shall, in accordance with the provisions of this Act, prepare and submit to the President a report on the activities of the Department of the Interior during the preceding year.

Section 9 of the Act provides that the Secretary shall, in accordance with the provisions of this Act, prepare and submit to the President a report on the activities of the Department of the Interior during the preceding year.

Section 10

רכישת קרקעות באזור הגליל ובכפרים ירכא ומעליה

נספח להצעה מס' 5753 מיום 24.9.67

הסכום שסולם עם הסוכר	הסכום שסולם בל"י	המחיר לדונם בל"י	הסכום שסולם בדונמים	החלקה	ה ג ר ט	הכפר
טעיד טלמאן סלימאן אבו רים	3,000.-	{ 144.- 144.-	12,000 8.845	34 'א34	18916	1. ירכא
עפיפא טלמאן בן מוחמד חסאר	2,500.-	149.-	16.785	21	18896	" 2.
מוחמד צאלח עיד אסדי	3,240.-	{ 144.- 144.- 144.-	10.080 10.400 1.990	26 'א26 'ב26	18909 " "	" 3.
מוחמד יוסף אסעד חלבי	3,500.-	{ 162.- 162.- 162.-	15.180 5.000 1.420	'א 6 'ב 6 'ג 6	18938 " "	" 4.
סלמאן קאסם מוחמד טועדי	1,500.-	{ 183.- 183.-	0.470 7.730	45 'א45	18894 "	" 5.
עפיפא סלמאן יוסף אבו טריף	3,000.-	150.-	19.934	5	18894	" 6.
טעיד טרחאן סלמאן עאיק	2,200.-	182.-	12.060	25	18910	" "
עלי פלאח טעיד אבו רים	3,000.-	{ 210.- 210.- 210.-	1.660 4.701 7.880	33 'א33 43	18916 " "	" "
(טולמאן סלמאן זיידאן אבו-יוסף זהרה עלי סלימאן אבו יוסף	16,000.-	{ 225.- 225.- 225.- 225.- 225.-	5.145 22.960 3.265 11.365 3.970 24.200	10 'א10 'ב14 15 33 'א33	18908 " 18909 " "	" 9.
ג'והרה מלחם טועדי	2,000.-	{ 138.- 138.- 138.-	0.550 8.405 5.525	'א4 18 8	18909 " 18916	" 10.
מוחמד טרחאן חסן שלה	3,500.-	141.-	24.835	2	18909	" 11.
(ג'והרה טלמאן קאסם צעיר, בג'יב טלמאן עלי צעיר,	1,200.-	{ 100.- 100.-	6.385 5.640	'ב23 'ג23	18908	" 12.
עלי יוסף מוחמד אבו חסדה	19,000.-	{ 352.- 352.- 352.- 352.-	11.200 12.840 1.695 28.110	(1)2 2 'ג2 4	18901 18902 " "	" 13.
(טלאמה מוחמד סלימאן חביש, בג'יב מוחמד טלמאן חביש,	1,500.-	72.-	20.850	37	18916	" 14.
מוחמד סלמאן קאסם חרבארוי	700.-	53.-	13.175	2	18917	" 15.
סלמאן טלימאן טלאמה טלאמה	1,200.-	{ 82.- 82.-	10.000 4.635	42 15	18896 18917	" 16.

1944
 ...
 ...

Date		Particulars		Balance	
Month	Day	Debit	Credit	Debit	Credit
Jan	1				
Jan	2				
Jan	3				
Jan	4				
Jan	5				
Jan	6				
Jan	7				
Jan	8				
Jan	9				
Jan	10				
Jan	11				
Jan	12				
Jan	13				
Jan	14				
Jan	15				
Jan	16				
Jan	17				
Jan	18				
Jan	19				
Jan	20				
Jan	21				
Jan	22				
Jan	23				
Jan	24				
Jan	25				
Jan	26				
Jan	27				
Jan	28				
Jan	29				
Jan	30				
Jan	31				
Feb	1				
Feb	2				
Feb	3				
Feb	4				
Feb	5				
Feb	6				
Feb	7				
Feb	8				
Feb	9				
Feb	10				
Feb	11				
Feb	12				
Feb	13				
Feb	14				
Feb	15				
Feb	16				
Feb	17				
Feb	18				
Feb	19				
Feb	20				
Feb	21				
Feb	22				
Feb	23				
Feb	24				
Feb	25				
Feb	26				
Feb	27				
Feb	28				
Feb	29				
Feb	30				
Feb	31				

כספ	גוט	חלקה	הטפה סוכר ברונט	הטחיר לזונט בל"י	הטכונט שטולט בל"י	עם הסוכר
17. ירכא	18906	11	5.565	252.-	5,000.-	סחמד גרכאט חסן גרכאט
"	"	'א11	3.555	252.-	"	חסד " " "
"	18909	38	6.987	252.-	טהרנאן יוטף טלמאן גרכאט	טהרנאן יוטף טלמאן גרכאט
"	18910	14	3.652	252.-	קרוכפלה טלמאן עבד	קרוכפלה טלמאן עבד
18. טעליה	18667	2 ז	22.500	109.-	12,500.-	ג'ורג' חליל אטעד קטיט
"	"	'א2	25.966	109.-	כטו כן שולט	פראד חליל אטעד קטיט
"	"	3	1.800	109.-	דמי תורד בטן	
"	18668	'ח1	8.600	109.-	של 400 ל"י	
"	18670	2	0.166	109.-	למר ודיע חליל	
"	"	'א10	0.500	109.-	ג'רמנט קטיט	
"	"	'ג10	0.300	109.-	ניסף אף בק נאסרם קטור	
"	"	'א29	1.900	109.-	פולף חליל אטעד קטיט	
"	"	'ב31	13.958	109.-	יארט - באקע 38 ג'ורג'	
"	18671	'ג1	31.500	109.-	18376 ג'ורג' חליל אטעד קטיט	
"	18672	'א1	4.600	109.-	8,039 ג'ורג' חליל אטעד קטיט	
"	18672	'ג30	2.100	109.-		
19. ירכא	18888	6	17.745	83.-	2,000.-	טלמאן יוטף טוחמד חלבי
"	18916	21	6.370	83.-		
"	18911	41	10.875	208.-	2,500.-	חסד טלימאן חסד אבו דלה
"	"	'א41	0.850	208.-		
"	"	'ב41	0.250	208.-		
"	18916	27	11.200	134.-	1,500.-	טוחמד יוטף טוחמד חלבי
"	18914	5	4.105	124.-	2,000.-	צאלה יוטף טוחמד חלבי
"	"	'א5	1.060	124.-		
"	"	'ב5	10.858	124.-		
"	18910	18	14.350	178.-	3,000.-	זיידאן טלמאן אטעד סולא
"	"	'א7	2.500	178.-		
"	18907	16	3.882	236.-	1,000.-	אטעד טלמאן טלימאן אבו דייט
"	"	'א16	1.355	236.-		
"	18909	3	11.910	83.-	1,000.-	חוטטין חוטטין טלימאן צפיר (טוחמט יוטף עבד עבד)
"	18908	22	8.280	185.-	3,100.-	ג'טאל אטעד יוטף חסד
"	"	'א22	8.450	185.-		
"	18916	'א17	2.135	135.-	1,200.-	כפמל טלמאן טרזוק טועדי
"	"	'א19	2.845	135.-		פרחאן טעיד טרזוק טועדי
"	"	'א48	3.880	135.-		
"	18894	2	24.867	104.-	3,000.-	צאלה יוטף טלמאן חריש
"	18917	'א26	3.850	104.-		
"	18887	56	37.660	106.-	4,000.-	חסד אטעד טרוואן טועדי (חטמה טוחמד דנדוב טועדי)
"	18902	6	4.694	112.-	1,800.-	טוהנא גרכאט קאטט חרבאורי
"	"	'ב6	0.274	112.-		
"	18892	'א7	11.000	112.-		
"	18910	'ב11	2.210	342.-	6,800.-	טוחמד קאטט עבדללה סולא
"	"	'א11	15.310	342.-		

1,174.20

714,594

מחוז חיפה והצפון

כליל טלויזיה דרויט, פיצויים בקרקע לפי חוק הכינת מקרקעין, פרדיט, נבעלות רשות הפיתוח.

תיק מס. פ/1261

הוצעה מס' חי/5771

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

בכסום שנרכשו לפי חר"ם

ה ס ק ר מ	ג ר מ	ח ל ק ה	ח ל ק	מסח החלק	הפרכה לדונט	ה ס כ ר מ
אוגזים	11999	42	1/4	2,507	300 ל"י	752.10 ל"י
"-	11993	10	1/4	5,146	200 ל"י	1,029.20 ל"י
"-	1	7	1/4	0,150	350 ל"י	52.50 ל"י
						<u>1,833.80 ל"י</u>
				סה"כ	<u>7,803 מט"ר</u>	

הנכסום הנמסרים כפיצויים

ה ס ק ר מ	ג ר מ	ח ל ק ה	ח ל ק	מסח החלק	הפרכה לדונט	ה ס כ ר מ
פרדיט	11288	מגרש		150	350 ל"י	52.50 ל"י
	11285	מט.		180	600 ל"י	108.00 ל"י
	10964	110'				
						<u>160.50 ל"י</u>
				סה"כ	<u>330 מט"ר</u>	

הקרקעות הניתנות כפיצויים הן מחוז השמחים שסוריינון לסתן פיצויים, קרקעות אלה נוספו על גבי ספרת מאושרת ע"י נציגי הקה"ל המינהל.

ה ר ח ל ס: לאשר מתן פיצויים כנ"ל.

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL, STATE OF TEXAS, DEPARTMENT OF JUSTICE, 1000 NORTH BRASS, AUSTIN, TEXAS 78701.

STATE OF TEXAS

COUNTY OF _____

RETURN OF THE OFFICIALS

STATE OF TEXAS

<u>NAME</u>	<u>OFFICE</u>	<u>STATUS</u>	<u>DATE</u>	<u>REMARKS</u>	<u>DATE</u>	<u>INITIALS</u>
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
				_____	_____	_____
				_____	_____	_____

STATE OF TEXAS

<u>NAME</u>	<u>OFFICE</u>	<u>STATUS</u>	<u>DATE</u>	<u>REMARKS</u>	<u>DATE</u>	<u>INITIALS</u>
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
				_____	_____	_____
				_____	_____	_____

NOTED BY _____ DATE _____

STATE OF TEXAS

מחוז חיפה והצפון

יורטי הסברה ג' אד יוטף גריס עטוריו - א. יוטף ג' אד עטוריו. ג. עדלה קוטטודי בללי. - פיצויים בקרע לפי חוק רכימת מקרקעין, במסר, בנעלות רשות הפיתוח.

תיק סט. 6665/ס

הצפה סט' חי/5773

יטיבת המינהל סט. 289 סירו 24.12.67

רכסים שנרכשו לפי ח"ס

המקום	גריס	חלקה	חלק	שטח החלק	הערכה לדונם	הטכום
בטה	18280	70	5/4	12,857	250 ל"י	3,214.25
"	18293	59	5/8	2,460	250 ל"י	615.00
"	18315	70	5/8	1,936	350 ל"י	677.60
"	18280	66	5/24	0,898	250 ל"י	224.50
"	1	131	5/8	0,093	350 ל"י	32.55
"	1	131		מענק עבור מבנה הרוט בטך טל		625.00
				<u>18,244 סמ"ר</u>		<u>5,388.90 ל"י</u>

רכסים הנמסרים כפיצויים

המקום	גריס	חלקה	חלק	שטח החלק	הערכה לדונם	הטכום
סקר	18530	11	בגלמות	8,527	350 ל"י	2,984.45
סקר	18525	60	בגלמות	0,093	350 ל"י	32.55
		84	סגרת סט.	0,567	600 ל"י	340.20
				<u>9,187 סמ"ר</u>		<u>3,357.20 ל"י</u>

ברטף אל כך יטולט לייחטי הסברה ג' אד יוטף גריס עטוריו סר 2,031.70 בעזרמבית.

הקקעות הניתנות כפיצויים היבן סתוך הסמחיו טטורייגו לסתן פיצויים. קקעות אלה טוטכו על גבי ספות טאוסרו ע"י בציגי הקוק"ל והמינהל.

ה ר ח ל סו לאסר סתן המיצויים כנ"ל.

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

Reference is made to the report of the ...
...
...

It is noted that the ...

... is ...

...

TABLE 1

<u>Line Item</u>	<u>Category</u>	<u>Actual</u>	<u>Plan</u>	<u>Variance</u>	<u>Percentage</u>	<u>Total</u>
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

<u>Line Item</u>	<u>Category</u>	<u>Actual</u>	<u>Plan</u>	<u>Variance</u>	<u>Percentage</u>	<u>Total</u>
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

...

...

...

מחוז חיפה והצפון

אסנה סוצסטא עתאדה טעדי. פיצוויט בקרקע לעי. זק רכיפת מקרקעין
ברינה בועלות רעות הפיהות.

הצעה טט' חי/5774 חיק סט. בצרת 680

ישיבת המינהל סט. 289 סיוט 24.12.67

הנכסות שנרכשו לעי חד"מ

<u>הטקט</u>	<u>גריט</u>	<u>חלקה</u>	<u>חלק</u>	<u>שטח החלק</u>	<u>הערכת לדגון הטכט</u>
ציבורי	17617	31	1/3	328 סט"ר	80.- ל"י
"	17619	19	4/20	694 סט"ר	80.- ל"י
				1,022 סט"ר	81.76 ל"י

הנכסות הנמסרים כפיצוויים

<u>הטקט</u>	<u>גריט</u>	<u>חלקה</u>	<u>חלק</u>	<u>שטח החלק</u>	<u>הערכת לדגון הטכט</u>
רינה	17525	2	1022/1645	1,022 סט"ר	80.- ל"י
				1,022 סט"ר	81.76 ל"י

הקרקעות הביתיות כפיצוויים הבן סחך הנסחים טטוריבו לטתן פיצוויים.
 ערקשות אלה סדמנו על גבי ספות פארטרו ע"י נציגי הקה"ל והמינהל.

ה.ו.ח.ל.ט. לאכר טתן הפיצוויים כנ"ל.

UNITED STATES

DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RIGHTS STATEMENT

STATE OF CALIFORNIA

WATER RIGHTS STATEMENT

<u>RIGHT NO.</u>	<u>DATE</u>	<u>CLASSIFICATION</u>	<u>STATUS</u>	<u>APPLICANT</u>	<u>AGENCY</u>	<u>REMARKS</u>
1	1910	Mineral	Active	State of California	Department of the Interior	
2	1910	Mineral	Active	State of California	Department of the Interior	
3						
4						

WATER RIGHTS STATEMENT

<u>RIGHT NO.</u>	<u>DATE</u>	<u>CLASSIFICATION</u>	<u>STATUS</u>	<u>APPLICANT</u>	<u>AGENCY</u>	<u>REMARKS</u>
5	1910	Mineral	Active	State of California	Department of the Interior	
6						
7						

This statement is true and correct to the best of my knowledge and belief.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

סחור חיפה 11991

זייד טליט חסן קאסט דרויט, פיזווייט לקרקע לפי חוק רכיסת מקרקעין
בפרדיט, בבעלות רשות הפיתוח.

חיק סט. פ/1262

הצעה סט. חי/5770

ישיבת המינהל סט. 289 סיום 24.12.67

בכטים שנדכשו לפי חר"ת

<u>ה ס ק ר ט</u>	<u>ג ר ט</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>ח ל ק</u>	<u>שטח החלק</u>	<u>הערכה לדונט</u>	<u>ה ט כ ר ט</u>
אוגזיט	11999	42	1/4	2,507	300 ל"י	752.10
"-	11993	10	1/4	5,146	200 ל"י	929.20
"-	1	7	1/4	0,150	350 ל"י	52.50
מענק עבור טבנה תרוט בסך טל						
<u>2,833.80</u>		<u>7,803</u>		ט"כ		

בכטים הנמטרים כפיזווייט

<u>ה ס ק ר ט</u>	<u>ג ר ט</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>ח ל ק</u>	<u>שטח החלק</u>	<u>הערכה לדונט</u>	<u>ה ט כ ר ט</u>
פרדיט	11288	סגרא	1'	150	350 ל"י	52.50
	11283	סט.		150	600 ל"י	90.00
	10964	111				
<u>142.50</u>		<u>300</u>		ט"כ		

זוטף על כך קבל זייד טליט חסן קאסט דרויט 2,691.30 ל"י בסדומניט.

הקרקעות הניתבות כפיזווייט הנון סחור הנסחית כשוריינו לסחן פיזווייט. קרקעות
לה טוטנו על גבי ספרת שאוטרו ע"י בציגי הקהק"ל והמינהל.

ה ר ט ל ס נ לאטר סחן הפיזווייט כנ"ל.

UNIT 10: THE CITY

UNIT 10: THE CITY. UNIT 10: THE CITY. UNIT 10: THE CITY. UNIT 10: THE CITY.

UNIT 10: THE CITY

UNIT 10: THE CITY

UNIT 10: THE CITY. UNIT 10: THE CITY.

UNIT 10: THE CITY

<u>UNIT 10</u>	<u>THE CITY</u>	<u>UNIT 10</u>	<u>THE CITY</u>	<u>UNIT 10</u>	<u>THE CITY</u>	<u>UNIT 10</u>
UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10
UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10
UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10
UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10

UNIT 10: THE CITY

<u>UNIT 10</u>	<u>THE CITY</u>	<u>UNIT 10</u>	<u>THE CITY</u>	<u>UNIT 10</u>	<u>THE CITY</u>	<u>UNIT 10</u>
UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10
UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10
UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10
UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10	THE CITY	UNIT 10

UNIT 10: THE CITY. UNIT 10: THE CITY. UNIT 10: THE CITY. UNIT 10: THE CITY.

מחרוזת חניפה והצפון

עיסת חמץ גבארין ובביר -
הידר עיסת גבארין
הסדה עיסת גבארין
טוחמד עיסת גבארין

פיצויים נקרקע לפי חוק כניסת מקרקעין בזלפה ובאות אל פתח, בבעלות רשות
העיתוח.

חיק סמ. ע/5641

הצעה סט' חי/5772

ישיבת המינהל סט. 289 מיום 24.12.67

נכסים שנרכשו לפי חר"ם

ה ס כ ו ט	הערכה לדרכה	שטח החלק	ח ל ק	ח ל ק ה	ג ר ע	מ ק ר ט
2,480.96	160 ל"י	15,506	46/200	14	11905	הרביצה
1,653.22	175	9,447	"	11	11906	"
508.95	130	3,915	"	1	11907	"
232.704	160	14,544	"	12	11907	"
118.50	300	395	1/3	20	11908	"
315.00	300	1,050	בטלמות	9	11908	"
233.40	300	778	1/2	15	11908	"
375.00	300	1,250	בטלמות	43	11908	"
		0,232	174/100,000	1	11912	"
		0,898	"	2	11912	"
		0,086	"	3	11912	"
		1,211	"	1	11913	"
		0,791	"	1	11914	"
		0,523	"	2	11914	"
		0,474	"	1	11915	"
		0,317	"	2	11915	"
		0,716	"	3	11915	"
	100	0,394	"	4	11915	"
		2,504	"	1	11916	"
		0,351	"	1	11917	"
		0,160	"	2	11917	"
		0,381	"	3	11917	"
		0,035	"	4	11917	"
1,405.10		0,113	"	1	11918	"
		1,563	"	2	11918	"
		0,291	"	3	11918	"
		0,274	"	4	11918	"
		0,441	"	1	11919	"
		0,612	"	3	11919	"
		1,684	"	1	11920	"
1,240.48	160	7,753	23/200	14	11905	"
3,392.69	170	19,957	1/2	10	11906	"
1,000.-	האב וטבי בביר	מענק עבור סבנה הרוט לעיט		20	11908	"
		הוטלה וחידר.				
1,000.-	האב וטבי בביר	מענק עבור סבנה הרוט לטוחמד עיסת גבארין		20	11908	"
<u>16,050.34</u>		<u>88,646</u> סמ"ר				סה"כ

- 1647 -

הצעה מס' חי/5772

עמוד 2

הנכסים הנמסרים כפיצויים

<u>ה ס כ ר ט</u>	<u>הערכה לדונם</u>	<u>שטח החלק</u>	<u>ח ל ק</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>ג ר ט</u>	<u>ס ק ר ט</u>
5,850.00	{ לוי 130 ל"י לדונה	{ 10,410	10410/17670	2	20400	זלפה
		{ 12,950		3	20400	
		{ 21,640		6	20400	
118.50	300 ל"י	0,395	מגרש שטח 8	45	20411	ארט אל פתח
195.00	600 ל"י	0,325				
<u>6,163.50</u>		<u>45,720</u> מט"ר	טה"כ			

ברטף על כך קבלו עיטא חסן גבארין ובניו 9,886.84 ל"י במזומנים.
 הרקעות הניתנות כפיצויים הן סתוך השטחים הנוריינו לטחן פיצויים.
 הרקעות אלה נוספו ע"ג סמות שאורו ע"י נציגי הקה"ל והמינהל.
ה ר ח ל ס לאנר סתן פיצויים כנ"ל.

Handwritten text at the top of the page.

Handwritten text below the first line.

Handwritten section header.

<u>Handwritten header 1</u>	<u>Handwritten header 2</u>	<u>Handwritten header 3</u>	<u>Handwritten header 4</u>	<u>Handwritten header 5</u>	<u>Handwritten header 6</u>
Handwritten data 1.1	Handwritten data 1.2	Handwritten data 1.3	Handwritten data 1.4	Handwritten data 1.5	Handwritten data 1.6
Handwritten data 2.1	Handwritten data 2.2	Handwritten data 2.3	Handwritten data 2.4	Handwritten data 2.5	Handwritten data 2.6
Handwritten data 3.1	Handwritten data 3.2	Handwritten data 3.3	Handwritten data 3.4	Handwritten data 3.5	Handwritten data 3.6
Handwritten data 4.1	Handwritten data 4.2	Handwritten data 4.3	Handwritten data 4.4	Handwritten data 4.5	Handwritten data 4.6

Handwritten paragraph of text.

Handwritten paragraph of text.

Handwritten paragraph of text.

Handwritten text at the bottom of the page.

העברה שטחי דרכים מהקרק"ל לסדינה בגוש 13688 - סירון.

תיק מס. 13688/72

הצעה מס' חי/5775

יטיבט הסיבהל מס. 289 סיום 24.12.67

ביטיבת הסיבהל ביום 7.1.64 אושרה הקצאת שטח של כדונט אחד בסירון למטרד הדאר להקמת מלכזת טלפונים.

השטח הנ"ל שהוקצה הוא שטח חלקת 72 ו-74 בגוש 13688 ולצורך הערדתו והפיכתו ליהודה רגוט צוידת הוכנה שפה לצרכי רישום במספרה 269/57 המבוססת על חב"ע שפורסת מס' 732 שאושרה לשתן תוקף בועדה המחוזית ביום 20.3.67.

על פי התכנית הנ"ל יט לבצע את הפעולות הנאות:

1. הפרדת חלקת 72 נטטחה 21,179 מט"ר ל-5 חלקות מס' ארעיית מס-1 עד 5.
 2. הפרדת חלקת 74 נטטחה 4,123 מט"ר ל-5 חלקות מס' ארעיית מס-6 עד 10.
 3. איחודן של חלקות מס' ארעיית מס 5,4 ו-9 בגוש 13688 עם חלקת 82 בגוש 13688 לחלקת מס' ארעי 12.
 4. העברת החלקת מס' ארעי 12 בגוש 13688 לגוש 13685 במס' ארעי 1 בשטח של 2,768 מט"ר.
- חלקת זו הוזה דרך סורחבת סטוג סתרוכה ותרשם של מס הסדינה.
5. הערפת החלקות מס' ארעיית 1 ו-10 בגוש 13688 לורכיו סטוג סתרוכה ורישומם על מס סדינת ינראל.
 6. איחוד החלקות מס' ארעיית 2 ו-6 בגוש 13688 לחלקת מס' ארעי 11 בגוש 13688 השטח של 1,218 מט"ר, שטח זה מיועד לדוד ויסטר לסדינה בחליטין עם הקרק"ל.

יט איפוא להעביר את החלקות הנאות שהן דרכים מהקרק"ל לסדינה:-

ג ו ט	חלקת מס' ארעי	השטח במט"ר
13688	1	3,886
	4	610
	5	12
	9	756
	10	15

האדריכל המחוזי סגיר - החלקות המיועדות לדרכים תועברנה על מס הסדינה מאחד ורשויות התכנון לא יתבר את אשר התכנית בהעברת דרכים ע"מ הרעות הטקוסית.

ה ו ח ל ט: לאנר העברת החלקות מס' ארעיית 1, 4, 5, 9 ו-10 בגוש 13688 על מס סדינת ינראל.

CONFIDENTIAL

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR, FBI

DATE: 10/15/54

SUBJECT: [Illegible]

TO: [Illegible]

FROM: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

8. [Illegible]

9. [Illegible]

10. [Illegible]

11. [Illegible]

12. [Illegible]

13. [Illegible]

14. [Illegible]

15. [Illegible]

16. [Illegible]

17. [Illegible]

18. [Illegible]

מחוז חיפה והצפון

העברת שטחי דרכים ע"ש הסדינה ועיריית נהריה והחכרת השטחים צבוריים
פתוחים לעיריית נהריה. בגוש 18146 ו-18147 בשלוחת הקרן הקיימת לישראל.

תיק ט"ט. 18146/34

הצעה ט"ט' חי' / 5764

ישיבת הסיבהל ט"ט. 289 מיום 24.12.67

לפי הסכם הנכירה מיום 1.6.1962, התחייב סיבהל סקדקעי ישראל להחזיר
לחב' "חפן" בע"מ שטח של 36.110 דונם בערן נהריה, המורוה חלק מהחלקות
34, 35, 36 בגוש 18146 וחלקה 56 בגוש 18147 עפ"י תנאים.

שטח הפיקקה הקמת שכונות.

הסיבהל הטכאט לרשות הטכניט כפתים סטרטשים והואכרט היחידות בטיטרין
למטכביט הראשונים.

חב' חפן יזמה פרצלציות בשטח הסיועד לחכירה בתחאט לחכביט בנין עריט
מפורטת מספר 843.

תרגיט לצורך רשות ט"ט' טדורי 2/12/66

גוש 18146 חלקה 34 בשטח כללי של 24,476 דונם מתפצלת לפי התרגיט
לחלקות ארעיות 8-11, 16, 19, 26, 27, 32 ו-33.

חלקה ט"ט' ארעי 27 בשטח 2,084 דונם הנה דרך פנימית.
חלקה ט"ט' ארעי 33 בשטח 1,481 דונם דרך - הרחבת כביט עכו ראט הנקרה.
חלקה ט"ט' ארעי 19 בשטח 1,089 דונם מהורה שטח צבורי פתוח
חלקה ט"ט' ארעי 26 בשטח 0.251 דונם סיועד לחביו.

תרגיט לצורך רשות ט"ט' טדורי 1/12/66

גוש 18146 חלקה 35 בשטח כללי של 56,652 דונם מתפצלת לחלקות ט"ט' ארעיות
7-1, 21-25, 31, 22 א'.

חלקה ט"ט' ארעי 22 בשטח של 3,565 דונם דרך - הרחבת כביט עכו ראט הנקרה.
חלקה ט"ט' ארעי 22 א' בשטח של 3,465 דונם - דרך פנימית
חלקה ט"ט' ארעי 31 בשטח של 1,013 דונם - דרך פנימית
חלקה ט"ט' ארעי 25 בשטח של 0.333 דונם - סיועד לחניה
חלקות ט"ט' ארעיות 24, 23 בשטח כללי של 2,857 דונם - שטחי צבור פתוחים.

תרגיט לצורך רשות ט"ט' טדורי 3/12/66

גוש 18147 חלקה 56 בשטח כללי של 19,981 דונם. מתפצלת לחלקות ארעיות
15-12, 17, 20, 28, 29, 28 א'.

חלקה ט"ט' ארעי 28 א' בשטח של 2,177 דונם - הנה דרך פנימית.
חלקה ט"ט' ארעי 28 בשטח של 1,727 דונם - דרך - הרחבת כביט עכו ראט
הנקרה.

חלקה ט"ט' ארעי 20 בשטח של 0.481 דונם - שטח צבורי פתוח.

האדריכל המחוזי מעיר כי הפרצלציות תואמות את תב"ע מפורטת 843.

SECTION 1

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

DATE OF RECORD: 1910

FILE NO. 100000000

SECTION 1, T10N, R10E, S10E

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

SECTION 1, T10N, R10E, S10E

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

SECTION 1, T10N, R10E, S10E

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

SECTION 1, T10N, R10E, S10E

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

SECTION 1, T10N, R10E, S10E

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

SECTION 1, T10N, R10E, S10E

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

SECTION 1, T10N, R10E, S10E

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

SECTION 1, T10N, R10E, S10E

THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

הצעה מס' חי/5764
עמוד 2

טוצע להעביר את שטחי הדרכים הבינעירוניות על שם הסדינה ואת
שטחי הדרכים הפנימיות ושטחי החניה ע"ש עיריית בהריה.

את השטחים הצבוריים הפתוחים טוצע להחכיר לעיריית בהריה.

ה ר ח ל ט : לאשר:

- א. העברת חלקות מס' ארעיים 33 ו-22 בגוש 18146 ו-28 בגוש 18147 שהן דרכים בין עירוניות אל שם הסדינה.
- ב. העברת חלקות מס' ארעיים 22 א' 26, 27 ו-25 בגוש 18146 ו-31 בגוש 18147 א' בגוש 18147 שהן דרכים פנימיות ושטחי חניה ע"ש עיריית בהריה.
- ג. הווכרת חלקות מס' ארעיים 12, 23 ו-24 בגוש 18146 ו-20 בגוש 18147 שהן שטחים צבוריים פתוחים, לעיריית בהריה בדמי חכירה על 19 ל"י לשנה לכל חלקה.

1948

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

Section 1

1. The first part of the act...

2. The second part of the act...

3. The third part of the act...

מחיר חיפה והצפון

ריטרט סטחי דרכים על שט המדינה כחוצאה סתוכנית חלוקה (פרצלציה)
בכפר רוזייה.

חיק מס. 13806/18

הצעה מס' חי/5729

ישיבת המינהל מס. 289 סיוט 24.12.67

בהיק רטט הקרקעות בצרת מס' 655/64 ש"ח שבוצעת סמולת
פרצלציה של בכטיט בבטלות גורמט פרטיים.

כחוצאה מהפרצלציה הנ"ל טופרטות לדרכים החלקות הגאות:

<u>חלקים</u>	<u>שטח</u>	<u>חלקה</u>	<u>ג ר ט</u>
בטלמרת	1,859 מס"ר	18	13806
בטלמרת	2,261 מס"ר	20	"

חלקות הדרכים הנ"ל ברטמות ע"ט מדינת ישראל הואיל והן
טחוץ לתחוט שיפורט של רטות טקומית.

ה ר ח ל טז - לאטר ריטרט החלקות הנ"ל ע"ט המדינה.

100

100

100

100

100

100

100

100	100	100	100
100	100	100	100
100	100	100	100

100

100

מחוז חיפה והצפון

חליפין בין רשות הפיתוח לבין טפחת הזימה אל קייזל, גאל-סג'אר.

תיק טט. חז/507

הצעה טט' חי/5060 א'

ישיבת המינהל טט. 289 טירט 24.12.67

לרשות הפיתוח 29/720 חלקים, המהויט 139 טט"ר, החלקות 2 ו-20 בגוש 15576.

על חלקות אלה קיימים סבביט מחדקים ע"י בני טפחת אל-קייזל שהט בט השותפים בבעלות על החלקות הנ"ל.

הוטב הטכט עם בני טפחת אל קייזל על בצוע עיטקת חליפין לפיה בעביר לבעלותם את חלקיבו בחלקות הנ"ל ותסורת זאת הט ~~לעיל כי היתה כל החלקות~~ **בעלות המינהל**. 2.579 טט"ר שחור חלקה 10 בגוש 15609.

הנמאי המטטלתי טודיע בטכתבו טירט 20.7.66 כי החליפין הנ"ל טביריט לגבי הערקע כשהיא ריקה ופנויה וללא ערך הסבביט.

בישיבת המינהל בירט 13.11.66 הוחלט:-

"לדחות את הדיון לעיון בחוסר".

הכוונה היתה לברר טי בנה את הסבביט ואט יט מקוט לדרוש תשלום בט בעד חלקיבו בטבביט.

^{1/} מטחוז חיפה טודיעים כי הסבביט הקייטים על החלקות הנ"ל צבנו על ידי השותפים בבעלות על החלקות האסורות ואין מקוט לדרוש תשלום בעד סבביט אלה.

ה ו ח ל ט : לאטר את החליפין כנ"ל.

OFFICE MEMORANDUM

TO: SAC, NEW YORK (100-100000)

FROM: SA [Name]

DATE: [Date]

SUBJECT: [Subject]

On [Date], [Name] advised that [Name] had been [Action]

[Name] is currently [Status] and [Name] is [Status]

[Name] was [Action] on [Date] and [Name] was [Action] on [Date]

[Name] is [Status] and [Name] is [Status]

[Name] is [Status] and [Name] is [Status]

[Name] is [Status] and [Name] is [Status]

[Name] is [Status] and [Name] is [Status]

[Name] is [Status] and [Name] is [Status]

100-100000 [Name]

מחוז חיפה והצפון

רכישת קרקעות מסר בישר שבדאללה שבדול ראזק בנצרת עליה.

תיק מס' ג.ר. 4/3/4

הצעה מס' חי/5755

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

הקרקעות המפורטות מסה שהן בנעלותו של מר בישר ראזק דרושה לצרכי תע"מ. מר ראזק הודיע בזמנו הוא מסכים למכור קרקעות אלה לסדינה אולם הוא היתנה את המכירה בהסלמת ענין הפיצויים שהיגפו לו תטורת קרקעותיו שהופקעו במטגרת הרחבת נצרת עלית.

ענין הפיצויים למר ראזק אשר נרובע על פי אישור המינהל מיום 7.5.67 תתה טובאחלאשור רכישת הקרקעות כאשור לעיל, בטחיר של -76,548 ל"י לפי -2,000 ל"י הדונג, טחיר שטלטנו בעד חלקות גובלות באותו השטח.

להלן פירוט הקרקעות הנרכשות.

<u>הש"ח - ל"י</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>ג ר ט</u>
4,424	11	16549
1,712	15	
7,105	18	
9,400	24	
5,805	29	
5,516	31	
4,312	34	
<u>38,274</u>		

ה ר ח ל ט: לאטר את הרכישה הב"ל.

מחוז ת"א והמרכז

חליטין בין המועצה המקומית הדר רמתיים לבין הקה"ל - בהוד הטרון.

תיק טט. ג.ר. 3/2

הצעה טט' ת/5742

ישיבת המינהל טט. 289 מיום 24.12.67

1. המועצה המקומית הדר רמתיים מוטרדת בחליטין לקה"ל את החלקות הבאות:

<u>ג ר ט</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>הטח במט"ר</u>	<u>ח ל ק י ט</u>
6455	427	3,253	בטלמות
6454	144	1,455	"

2. תמורת זאת מוטרדת הקה"ל למועצה מקומית הדר רמתיים את החלקות הבאות:

<u>ג ר ט</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>הטח במט"ר</u>	<u>ח ל ק י ט</u>
6660	126	6,858	בטלמות
"	139	0,299	"

בזמנו הוטבט בין הקה"ל לבין המועצה המקומית הדר רמתיים למטור באופן עקרוני את אדמות הקה"ל בחליטין למועצה המקומית, תמורת קרקעות אחרות בתנאי שהקרקעות נשוא החליטין תהיינה שוות בערכן, ונהתאם לכך בחתם הטבט חליטין בתאריך 26.11.62 בין הקה"ל לבין המועצה המקומית.

החליטין הנ"ל טרצעיט כדי לבצע את התסכוו הנ"ל.

הטסאי המספלתי הודיע כי הקרקעות נשוא החליטין הינן שוות בערכן לתאריך ההיכס.

ה ר ח ל ט: - לאטר את החליטין כנ"ל

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

OFFICE OF THE DEAN OF STUDENTS

CHICAGO, ILLINOIS

1954-1955

1. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

<u>NAME</u>	<u>RESIDENCE</u>	<u>STUDENT</u>	<u>STATUS</u>

2. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

<u>NAME</u>	<u>RESIDENCE</u>	<u>STUDENT</u>	<u>STATUS</u>

3. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILLINOIS

4. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

5. THE UNIVERSITY OF CHICAGO

מחוז תל-אביב והמרכז

העברת דרך חדשה סהק"ל על שם המועצה המקומית תל סונד, כתוצאה מרשות פרצלציה בחלקה 87 בגוש 7789 - תל-סונד.

תיק מס. 950

הצעה מס' ת/5730

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

על חלקה 87 בגוש 7789 ששטחה כ- 13,000 מט"ר והורשומה על שם הקה"ל, הוקמו מבנים ע"י חב' שכון עובדים בע"מ.

כתוצאה מהפרדת החלקה הנ"ל נוצרה דרך חדשה המיוסנת בחלקה מס' ארעי 10 בשטח של 2,148 מט"ר.

בהתאם לתכנית בנין עיר מפורסת מס' המ/2/11, יא לרשום את הדרך הנ"ל על שם המועצה המקומית תל-סונד.

האדריכל הארצי מרדכי - בהתאם לתקנון שאושר ב- 27.12.63, הדרכים תעברנה ע"ש הרשות המקומית.

ה ר ח ל ס: - לאשר העברת חלקה מס' ארעי 10 בשטח של 2,148 מט"ר מהגורו דרך חדשה, על שם המועצה המקומית תל-סונד.

מחוז ת"א והמרכז

העברת סמחי דרכים מתבטלות מהסדינה-לרשות הפתוחה הסורה שסחי דרכים חדשה בכפר ענה.

תיק מס. אח/52/4

הצעה ט"ז ת/5737

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

לאורך רשות הפרוצציה של יכין חק"ל בע"מ בכפר-ענה, יב להעביר סמחי סדינת ישראל ע"ט רשות הפתוחה, דרכים מתבטלות דלקסן:

<u>החלקים הסועברים</u>	<u>השטח במט"ר</u>	<u>חלקה</u>	<u>ג ר ט</u>
2199/4144	4,144	10	6485
627/2778	2,778	18	
3584/2960	2,960	37	

החלקות 18 ו-37 היו רשומות בט"ס סוכנותי הכפר ענה והועברו ע"מ סדינת ישראל לפני מספר חדשים.

חמורת הדרכים המתבטלות העביר רשות הפתוחה לסדינת ישראל דרכים חדשות דלקסן, בהתאם לת.ג.פ. מס. 513.

<u>השטח במט"ר</u>	<u>חלקה פת" ארצי</u>	<u>ג ר ט</u>
7,271	58	6485
7,669	59	
1,949	60	
3,248	61	
0,855	62	
0,988	64	
2,615	71	

האדריכל הארצי סג"ר - אין סביפה.

ה ר ח ל ט - לאנר את ההסכדות כנ"ל.

1890
1891
1892

1893
1894
1895

1896
1897
1898

1899
1900
1901

1902
1903
1904

1905
1906
1907

1908
1909
1910

מחוז ת"א והמרכז

השָׁרָה דרך מתכנסת שהמדינה לקה"ל תסורת ססחי זרכיט חדנות פיועברו
למדינה באהיטוב.

ויק סס. 950

הצעה סס' ת / 5738

יטיבת ומינהל סס. 289 סירוס 24.12.67

לצורך רגוט הפרצלציה טל חב' מהורין בע"מ באהיטוב, יכ צורך
להעביר את הזרך המתכנסלת הבויה ססס מדינת ישראל ע"מ הקה"ל:

<u>החלקים המועברות</u>	<u>הטסה בטס"ר</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>ג ר ט</u>
1780/3648	3,648	72	7891

תסורת הזרך המתכנסלת הב"ל העביר הקה"ל ע"מ מדינת ישראל,
זרכיט חדנות דלקסן:

<u>ולקים</u>	<u>הטסה בטס"ר</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>ג ר ט</u>
בטלסות	0,933	25	7890
בטלסות	1,475	26	

האזריכל הסחוזי טעיר: - אין טניעה.

ה ר ח ל ט: לאטר את ההעברות כב"ל.

Section 1

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been notified of the hearing.

2. The second part of the document is a list of the names and addresses of the persons who have been notified of the hearing.

Section 2

3. The third part of the document is a list of the names and addresses of the persons who have been notified of the hearing.

<u>Name</u>	<u>Address</u>	<u>City</u>	<u>State</u>
John Doe	123 Main St	New York	NY

4. The fourth part of the document is a list of the names and addresses of the persons who have been notified of the hearing.

<u>Name</u>	<u>Address</u>	<u>City</u>	<u>State</u>
Jane Smith	456 Elm St	Los Angeles	CA
Bob Johnson	789 Oak St	Chicago	IL

5. The fifth part of the document is a list of the names and addresses of the persons who have been notified of the hearing.

6. The sixth part of the document is a list of the names and addresses of the persons who have been notified of the hearing.

מחוז ת"א והמרכז

העברה טכני דרכים וטבילים בגודם 6388 על טס עיריית פתח-תקוה.

תיק מס. 950

הצעה מס' ת/ 5740

יטיבת המינהל טס. 289 מיוט 24.12.67

על החלקות 16, 18, 19, 83 בגודם 6388 הרשומות בשם הקה"ל, הוקמו מבניט ע"י חב' סכרן עובדיט בע"מ.

כתוצאה מהפרצלציה של החלקות הנ"ל נוצרות דרכים חדשות דלקסן:

<u>ת א ר</u>	<u>טפח</u>	<u>חלקה מס' ארעי</u>
דרך	3,544	18
טביל	0,254	7
"	0,121	8
"	0,121	9
דרך	0,467	10
טביל	0,260	12
דרך	0,081	13

בהתאם לת.ב.מ. מפורטת מס' פ"ת/582, יש לרשום את הדרכים והטבילים הנ"ל ע"י עיריית פתח-תקוה.

האדריכל הארצי של המינהל מודיע - אין מניעה.

ה ד ח ל מ: - לאשר העברה טכני הדרכים והטבילים הנ"ל על טס עיריית פתח תקוה.

GENERAL STATEMENT

THIS STATEMENT IS MADE BY THE UNDERSIGNED IN CONNECTION WITH THE MATTER ABOVE REFERRED TO.

DATE OF STATEMENT

BY

STATEMENT MADE BY THE UNDERSIGNED

IN CONNECTION WITH THE MATTER ABOVE REFERRED TO, AND THE MATTER IS TRUE TO THE BEST OF MY KNOWLEDGE AND BELIEF.

STATEMENT MADE BY THE UNDERSIGNED IN CONNECTION WITH THE MATTER ABOVE REFERRED TO.

<u>NAME</u>	<u>AMOUNT</u>	<u>DATE</u>
1	100.00	1/1/19
2	200.00	2/1/19
3	300.00	3/1/19
4	400.00	4/1/19
5	500.00	5/1/19
6	600.00	6/1/19
7	700.00	7/1/19
8	800.00	8/1/19
9	900.00	9/1/19
10	1000.00	10/1/19

STATEMENT MADE BY THE UNDERSIGNED IN CONNECTION WITH THE MATTER ABOVE REFERRED TO, AND THE MATTER IS TRUE TO THE BEST OF MY KNOWLEDGE AND BELIEF.

STATEMENT MADE BY THE UNDERSIGNED IN CONNECTION WITH THE MATTER ABOVE REFERRED TO.

STATEMENT MADE BY THE UNDERSIGNED IN CONNECTION WITH THE MATTER ABOVE REFERRED TO, AND THE MATTER IS TRUE TO THE BEST OF MY KNOWLEDGE AND BELIEF.

סחוז תל-אביב והמרכז

העברת שטחי דרכים ודטות מרשות הפתוח ע"ש מדינת ישראל. באזור התעשייה
- וולוז'ין.

חיק מס' פר/1/950

הצעה מס' ת/5731

ישיבה המינהל מס. 289 מיום 24.12.67

לצורך רישום הפרצלציה של אזור התעשייה וולוז'ין, יש להגביר את
הדרכים החדשות הנאות מרשות הפתוח על שם מדינת ישראל:

<u>הפסח במס"ר</u>	<u>חלקה ארצית</u>	<u>ג.ר.ט</u>
12,778	5	6010
26,148	20	6010

האדריכל הארצי של המינהל מודיע - אין סניעה.

ה.ר.ח.ל.ט.: לאשר העברת שטחי הדרכים הנ"ל ע"ש מדינת ישראל.

UNIT 10 - THE CITY

There are many things to see in the city. There are many things to do in the city.

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY

There are many things to see in the city. There are many things to do in the city.

UNIT 10

UNIT 10

UNIT 10

UNIT 10

UNIT 10

UNIT 10

UNIT 10

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY

מחוז ירושלים והדרום

1. העברת סמך מהמדינה לרשות הפתוח והעברת דרך צבורית על סמך עיריית באר שבע.

תיק מס. 243/19

הצעה מס' ימ' / 5787

ישיבת הסינהל מס. 289 סיום 24.12.67

ביום 22.11.59 סברה רשות הפתוח לסולל בונה סמך סרמק בנוס' 38001 על כ"י 10,900 מס"ד להקמת תכנון מס.

ביום 3.7.62 סברה רשות הפתוח לסולל בונה סמך נוסף (חלקה 2 א' בנוס' 38001) על כ"י 2,300 מס"ד במחיר של 12,420 ל"י, אולם לאחר סכך התברר כי סמך זה בבעלות המדינה.

לשם בצוע רשות הפרצלציה במחרי החלטה יס ליצור בעלות אחידה על המטחים שנמכרו ולצורך זה מוצי' להעביר את הסמך הנוסף הנ"ל על 2,300 מס"ד מהמדינה לרשות הפתוח תמורת הסכום של 12,420 ל"י שנתחבל לסולל בונה.

כתוצאה מהפרצלציה הנ"ל נוצרה חלקה 46 בעמק על 2,681 מס"ד המהווה דרך צבורית והועדה המחוזית התנתה אסור המסע בהעברת חלקה זו על סמך עיריית באר שבע ללא תמורה.

האדריכל המחוזי מעיר - אין סביעה תכנונית להעברת החלקה ע"י העירייה.

ה' ו' ה' ל' ס' א. לאחר העברה חלקה זמנית 2 א' בנוס' 38001 מהמדינה לרשות הפתוח במחיר של 12,420 ל"י.

ב. לאחר העברה חלקה 46 המהווה דרך צבורית לעיריית באר שבע.

Section 1

1. The first part of the document is a list of names and addresses.

2. The second part of the document is a list of names and addresses.

Section 2

3. The third part of the document is a list of names and addresses.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses.

6. The sixth part of the document is a list of names and addresses.

7. The seventh part of the document is a list of names and addresses.

8. The eighth part of the document is a list of names and addresses.

9. The ninth part of the document is a list of names and addresses.

מחוז ירושלים החדש

החזרת נכס שהופקע - [REDACTED]
לבעלי הקודמים כפזריים. חלקה 76 בגוש 30160 בירושלים. השטח 616 מט"ר
בבעלות רשות המבחן.

תיק מס. ימ/453/24

הצעה מס. ימ/5765

ישיבת המינהל מס. 289 מיום 15.12.67

החלקה הנ"ל הנמצאת בטכונת גבעת שאול בירושלים, ברכשה לפי חוק
רכישת מקרקעין ונרשמה בתאריך 27.6.58 על שם רשות המבחן.

בעלי החלקה שנו אליבנו ובקשו להחזירה להם כפזריים מאחר וזה רכושם
היחיד.

מר אויגן יהודה טלוסון שהיה הבעלים של מחצית החלקה הנ"ל נפגע בטלחמת
המחזור וסאונטז בני"ח לחולי נכס ואחיו משמש לו כאפוטרופוס ומטפל ברכושו.
מר אויגן הופקע משרש אחר בשטח הקריה והוא קיבל תמורתו פזריים כטפיים.

הנכסים האחרים שנרכשו לפי חר"ס בטקוט הנ"ל הוחזרו לבעליהם.
האדריכל המחוזי מקיר כי בהתאם לתכנית המתאר איזור מגורים
3 המיועד להריסה.

ה ו ח ל ט : להחזיר את החלקה הנ"ל לבעליה הקודמים כפזריים.

THE HISTORY OF THE

... ..

... ..

... ..

THE HISTORY OF THE

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

מחוז ירושלים והדרום

האפמריארך הטורי - החזרת בכס לבעליו הקודמים בירושלים. חלקה 38
בגוש 30115, השטח 2,032 סמ"ר, בבעלות דשות הפתוח.

תיק מט. ים/131/821

הצעה מט' ים/5768

ישיבת הטינהל מט. 289 טיוט 15.12.67

החלקה הנ"ל ייתה רשומה ע"ש האפמריארך הטורי והיא הועברה ע"י
האפוטרופוס לגבטי נפקדיט לרשות הפתוח.

האפמריארך הטורי ביקש לשחרר את החלקה הנ"ל והוגדה לשחרור בכסיו
הטליצה ביום 11.12.67 על שחרור החלקה הנ"ל או תמורתה.

האדריכל המחוזי טרדיע - איזור טגורים 1, איך טביטה תכנונית.

ה ר ח ל טו להחזיר את דיטום החלקה על סם האפמריארך הטורי.
לפני החזרת הדיטום יש לבנות את המסיס ויתר
החוצאות אשר הוציא הטינהל על החלקה, אם הוציא.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PH.D. THESIS

עיסקות לדיון במינהל מקרקעי ישראל ביום 24.12.67

ת.ע.ר.ת	חנאי המשלום	המכום שהושג בפ"מ ב"ל	תאריך התקנה	תקנה בלירית	השטח במס"ר	חלוקת	הגוש	המקום	המסדה	ה ש מ	מספר החצקה	מספר הח"פ	כ"ס פד
ה.ע.ר.ת	חנאי המשלום	המכום שהושג בפ"מ ב"ל	תאריך התקנה	תקנה בלירית	השטח במס"ר	חלוקת	הגוש	המקום	המסדה	ה ש מ	מספר החצקה	מספר הח"פ	כ"ס פד
ה.ע.ר.ת	חנאי המשלום	המכום שהושג בפ"מ ב"ל	תאריך התקנה	תקנה בלירית	השטח במס"ר	חלוקת	הגוש	המקום	המסדה	ה ש מ	מספר החצקה	מספר הח"פ	כ"ס פד
ה.ע.ר.ת	חנאי המשלום	המכום שהושג בפ"מ ב"ל	תאריך התקנה	תקנה בלירית	השטח במס"ר	חלוקת	הגוש	המקום	המסדה	ה ש מ	מספר החצקה	מספר הח"פ	כ"ס פד
ה.ע.ר.ת	חנאי המשלום	המכום שהושג בפ"מ ב"ל	תאריך התקנה	תקנה בלירית	השטח במס"ר	חלוקת	הגוש	המקום	המסדה	ה ש מ	מספר החצקה	מספר הח"פ	כ"ס פד

הבית בן 3 קומות מכיל 6 חדרים, בית מלאכה ו-27 חדרים והחזק על-ידי 22 דיירים (12 יחידות). 5 מושכרים נסכרו בעבר ועתה מוצעת למכורם דירה בה 5 חדרים, שאחד מהם הפך להיות בית מלאכה. בדירה זו מתגוררים 3 דיירים. אחד הדיירים רוכש את כל היחידה לאחר שיתוף שני הדיירים לא תשיבו על פנייהונו. שכירות שנתי קודמת: - 225 ל"י שכירות שנתי חדשה: - 498 ל"י (הוגש ע"ד).

הבית בן 3 קומות מכיל 96 חדרים חור שנתיים ברוביה והנזירות והחזק ע"י 56 דיירים. 5% או חור 5 שנים ברוביה (החלוקה) ברוביה 7% והאמורה ביום 24.9.67. עתה מוצעת למכור למלך המחירים לצרכן חנות נוספת. שכירות שנתי: 223 ל"י.

על החלוקה בית בן קומה אחת וכו' 4 חדרים חור 5 שנים ברוביה חור 7% והאמורה למלך המחירים לצרכן

נ"ל במזמן והיחידה 25,000 18.12.67 27,500 550 76 7020 (שומה)

קודמים במסדה לפעול ולתקנו למגורים. שני הדיירים האחרים לא יכלו לקבוע את היחידה והחזקה. השטח היחידה היא חור 4 שנים ברוביה חור 7% והאמורה למלך המחירים לצרכן

הבית בן קומה אחת כולל דירה בה 3 חדרים ומחזק ע"י הדייר רבייה שלום. לאחר שנחלקו כמה בקשות לרכישת הבית, פורסם מכרז. הייתה הצעה אחת של חורב"פ כולל 7% והאמורה למלך המחירים לצרכן

50% במזמן והיחידה 20,000 27.11.67 20,000 536 66 30005 (שומה)

רמל במחיר 20,000 ל"י. בכמת השטח המשלתי לצורך המכרז נאמר, כי אין למכור הנכס במחיר הנמוך מסכום של 20,000 ל"י. ועדת המכרזים המליצה ביום 5.12.67 על המכירה למוצע. לפי המכרז: אין מוצעת למכירה. שכירות שנתי: 232 ל"י.

THE SECRET SERVICE

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

TO :	FROM :	SUBJECT :	DATE :	CLASSIFICATION :	REMARKS :
1	Mr. Tolson	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
2	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
3	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
4	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
5	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
6	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
7	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
8	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
9	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
10	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
11	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
12	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
13	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
14	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
15	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
16	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
17	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
18	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
19	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]
20	Mr. [Name]	Mr. [Name]	[Date]	[Classification]	[Text]

מס' סדר	מס' חתיק	מס' התאגדות	ת.ש.	השפעה	מקום	הגוש	חלקות	שטח בפמ"ר	הערכה בלתיורה	תאריך התקובה	הסכום שתושב בפמ"ר בל	תנאי השתלום	ה ע ר ו ת
5	9/54/66	8035/ע			ירושלים, רחוב 30009 (תלפום) כמ' בנובמבר 21 (תלפום)	54	762	120,000	27.11.67	122,500	50% בעדומן והיתרה תוך שנה בדיבות 11% או תוך 4 שנים ונתמכת למדד	הביה מנני וריק, פורס מכרז ונתקבלו 15 הצעות שהגבוהה ביותר נצטתה ע"י החר ווינגרטן מרים בסך 122,500 ל"י. ועדת המכרזים המליצה ביום 5.12.67 על המכירה לנעלה התאגדות הגבוהה ביותר, לפי התכנון: אין מניעה תכנונית למכור במקרו.	

עיסקות לדיון תור

1	15026/32	4/408/מס' חירדן			מכרזת מוסר רכישה מוסר	32/5	500 (שנה החלקה)	10,000	18.8.67	10,000	50% בעדומן והיתרה תוך 5 שנים בדיבות 7% ונתמכת למדד	על החלקה 32 עומד ביה בן 4 קומות המכיל 4 בתי עסק חדרים ותוחזק ע"י 8 דיירים. 3 בתי עסק ודירה אחת נמכרו בעבר. ביום 3.5.65 תמכרו לאישור בקשת המוסר לרכוש את המוסר ל"י, 11,400	
2	7015/129 (52290)	ע/749/ג' זילר ירושק			מכירה עסק מחלקה	129/1	399	59,410	5%	מסדוי הקרקע בשנה הראשונה לאחר מכרז 26.11.67 ביום 1170 מט"ר, הוחזק על-ידי המוסר הכל לפי המכרז הגובה יותר, במקובל לגביי אסל כשדירה, לתקומה של 21 שנה, לאחר שתבדוק הערבה ובבסיסות לאפשרות התורה דלק.			

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

~~7~~ / ~~17~~ / ~~17~~
 11A / 1 / 17

מינוח מקצועי ייחודי

אינדוקול מס' 288

בישיבה אשר התקיימה בירושלים ביום ראשון כ"ב בחשוון תשכ"ח

(26.11.67)

- האגודה: אי"ח -
- י. צחק לוי
 - ר. אלכני
 - א. אוריאל
 - ס. אלמן
 - י. בורמן
 - ש. בלקינד
 - י. דגון
 - ס. לוי
 - י. לוי
 - ס. סנדלבוט
 - ר. סלומד
 - א. פודנסקי
 - י. צירין (חלק)
 - א. קוטלוביץ
 - כ. קוטל
 - ק. קיס
 - א. חייך

סדר היום:

חלק א' עמוד 2

1. היקב"י הינדוקוליס
2. הצעת הוועד "עמית"
3. הצעת המינוח - הוועד המינהל

חלק ב' עמוד

צייט לאומיים ומחודדו טוע - הצעה המינהל

חלק ב' עמוד

אלי"ן, דכ"ה, הצעה המינהל והצעה

חלק ד' עמוד

הצעה המינהל

1. הצעה שיושרו עקרונות
2. הצעה שלא אושרו ושנדון לברור

מינוח מקרקעי ישראל

פרוטוקול מס' 288 מיום 26.11.67

תקוני פרוטוקולים

- 1. בפרוטוקול מס' 240 מיום 3.10.65 עמוד מס' 10 - הצעה מספר 4338 - רכישת קרקעות בגוש 10254 - שטרע - צריך להוסיף לרשימת הקרקעות הנרכשות את הקרקעות הבאות:

גוש	חלקה	שטח כמס"ר
10254	150	1,002
"	152	1,002

- 2. בפרוטוקול מס' 269 מיום 7.11.66 עמוד מס' 7 - הצעה מספר חי/5048 - ה"ה זיינב יוסף הואש יוסף ונחמה בני מוחמד טאה עיישאן - מיצויים בקרקע לעי חוק מקרקעין כמקור בבעלות רשות המבחן - אחת הכותרות הנכסות הנכסות כמיצויים - צ"ל גוש 18530 (במקום 18530) ובגוש מס' 32 מחלקה 19 (במקום חלקה 60).

- 3. בפרוטוקול מס' 280 מיום 21.5.67 - בחלק א' עמוד מס' 18 הצעה מס' חי/15468 - אגודת אכסניות הנוער בישראל רכישת 3 מבנים וחכירת קרקע עליה קיימים המבנים בגוש 6212 בחל-אביב - צריך לתקן בטורה השלישית של החלטה את הקודם החכירה. צריך להיות 21 שנה (במקום 49 שנה כפי שצויין).

- 4. בפרוטוקול מס' 281 מיום 26.6.67 בחלק א' הצעה מס' חי/3770 - "דלק" חברת הדלק הישראלית בע"מ - תחנת דלק בקריית הים - צריך לתקן בכותרת. צ"ל בבעלות קרן הקיימת לישראל (במקום רשות המבחן).

- 5. בפרוטוקול מס' 285 מיום 24.9.67 הצעה מס' חי/5582 עמוד מס' 42 - מיצויים לפי ח.ר.מ. כנחף בבעלות רשות המבחן צ"ל בטורה 20 חלקה 70 בגוש 19121 (במקום חלקה 90 בגוש 19121).

- 6. בפרוטוקול מס' 285 מיום 24.9.67 הצעה מס' חי/5588 עמ' 49 - מיצויים בקרקע לפי ח.ר.מ. בג'רודת בבעלות רשות המבחן אחת הכותרות הנכסות הניהונות כמיצויים צ"ל גוש 18542 (במקום גוש 18543).

- 7. בפרוטוקול מס' 285 מיום 24.9.67 בחלק ב' הצעה מס' חי/5570 חוק אוסר עבדול אל מג'יד אסרד וחומיין אוסר עבדול מג'יד נעמה - מיצויים בקרקע בדייר אל אסעד - יש לתקן את מספר הגוש בכפר דיר אל אסעד. צ"ל גוש 18813 (במקום 11813).

- 8. בפרוטוקול מס' 285 מיום 24.9.67 בחלק ב' דף מס' 36 - הצעה מס' 5576 - ריכוז ותלייתין בין רשום המבחן לבין יורשי המבחן מתא בוטרנס בפרום הטטחים אשר הנ"ל בוטרנים לרשות המבחן יש לתקן את מספר הגוש בגוש-חלב כשורה השביעית. צ"ל גוש 14132 (במקום 14133). כמו כן צריך לחדש את הסיליס למדינת ישראל ובמקומם לכתוב לרשות המבחן.

מינהל מסדקעי ישראל

פרוטוקול מס' 288 מיום 26.11.67

חלק א' (המשך)

הצעות עמידר

נדונו עיסקות מספר ע/8021 עד מספר ע/8020 א ועד בכלל והוחלט:-

- (1) לאשר עיסקות מס' ע/8021, ע/8022 - [REDACTED] - חיפה - כפי שהוצעו.
 - (2) לאשר עיסקות מס' ע/8023, ע/8024 - [REDACTED] - צפת - כפי שהוצעו.
 - (3) לא לאשר עיסקת מס' ע/8025 - [REDACTED] - ירושלים - מכיון שלא רצוי למכור חלק קטן יחסית מנכס שערכו כ-180 אלף לירות שהוא כולו בבעלות ממסלחית (כולל הדואר).
 - (4) לאשר עיסקת מס' ע/8026 - [REDACTED] - ירושלים - כפי שהוצעה.
 - (5) לאשר עיסקות מס' ע/8027, ע/8028 - [REDACTED] - ירושלים - כפי שהוצעו.
 - (6) לאשר עיסקת מס' ע/8029 - עיריית תל-אביב - יפו - כפי שהוצעה.
 - (7) לאשר עיסקת מס' ע/8030 - [REDACTED] - ירושלים - כפי שהוצעה.
 - (8) לאשר עיסקת מס' ע/7972 ב - זולר יהושע - יפו - בהחכרה ל-21 שנה. העסק הערכה מתורטת ויובא כה בחשבון מה יהיה ערכם של השטחים הנותרים, לאחר שטר זלטר יקבל את השטח המבוקש על-ידי. ההחכרה תהיה בתנאים לתחנת דלק; והתשלום יהיה 50% מהטרוי של השטח בגודל של 1,170 מ"ר. בחוזה יצויין שעל החוכר להכניח את זכויותיהם של כל הנוגעים בדבר בטוח זה. כמו כן יותנה בהסכם כי מר זלטר מחייב כי אם בעתיד יפונה השטח ישולמם לו פיצויים עבור שטח תחנת הדלק כאילו היה מוטב.
- ההחכרה כפופה לאפשרות רישום כל השטח של 1720 מ"ר כביח מטוחף.
- (9) לאשר עיסקת מס' ע/8020 א- "הבונת" בע"מ-יפו - בסכום של 100 אלף ל"י בתנאי טיסיימו את העיסקת הוך חודש ימים.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

מינהל הקרקעי יחדאל

פרוטוקול מס' 288 מ-26.11.67

חלק א' (המער)

2. הצעות ומינהל - החכירות ומכירות

נדון הצעות בספרים המפורטים להלן והוחלט כפי שצויין על ההצעה הסגורה ו-

מחוז וילנה והאזור

מספרים: חי/5682, חי/5686, חי/5709, חי/5708, חי/5700,
חי/5699, חי/5692, חי/5706, חי/5707, חי/5684,
חי/4822א'

מחוז תל-אביב והמרכז

מספרים: ת/15311ב', ת/15641, ת/15633, ת/15645, ת/15643,
ת/15636, ת/15637, ת/15639, ת/15638, ת/15642,
ת/15630, ת/15644, ת/15599, ת/15562, ת/15640,
ת/15676, ת/15629, ת/15646

מחוז ירושלים והערבה

מספרים: ים/5548א', ים/5679, ים/5683, ים/5695, ים/5685,
ים/5713 - ים/5727

מחוז חיפה והצפון

המועצה האזורית געתון, חכירת קרקע להקמת מבנה לספת חלב, בש"ך דבון.
חלק מחלקה 37 בגוש 18243. השטח - 650 מ"ר בערך, בבעלות רשות המחוז.

תיק מס. 18243/37

הצעה מס' חי/5682

ישיבת המינהל מס. 288 מיום 26.11.67

המועצה האזורית געתון מבקשת לחכור את השטח הנ"ל להקמת מבנה
למיפת חלב.

קיימת הסלכת סטרו הפנים מיום 18.4.67, לעחרור מסכרז.

האדריכל המחוזי טעיר: - אזור בנייני ציבור בהתאם להצעת היכנון
הכפר שהוכנה ביוזמתו. אין התנגדות להחכרה.

ה ו ח ל ט : לאשר החכרת השטח ל- 49 טנים נדמי חכירה של - 12 ל"י לשנה.

יותנה בהטכס שהטכס סוחר לטסרת מיפת חלב בלבד ואם ישתנה
יערו או שטוטו על השטח יבוסל ההטכס.

יחתט הטכס פיתוח.

Introduction

The purpose of this study is to determine the effect of the proposed changes on the overall system performance. The study is divided into two main parts: a theoretical analysis and an experimental investigation.

The first part of the study is a theoretical analysis of the proposed changes. This part will discuss the basic principles of the system and the expected effects of the changes.

The second part of the study is an experimental investigation of the proposed changes. This part will describe the experimental setup and the results of the experiments.

1.1.1. Theoretical Analysis

The theoretical analysis is based on the following assumptions: (1) the system is in a steady state, (2) the changes are small, and (3) the system is linear.

The theoretical analysis shows that the proposed changes will result in a decrease in the overall system performance.

The experimental investigation is based on the following assumptions: (1) the system is in a steady state, (2) the changes are small, and (3) the system is linear.

The experimental investigation shows that the proposed changes will result in a decrease in the overall system performance.

The experimental results are in good agreement with the theoretical analysis.

The overall conclusion is that the proposed changes will result in a decrease in the overall system performance.

מחנן תרפה והצטרף

המועצה המקומית מגדל, חכירת קרקע להקמת בית כנסת, במס' דל (ע"י
טבריה).
חלק מחלקה 41 בגוש 15597. הנטח - 600 מט"ר בערך, בנפלות הקרן קיימת
לישראל.

תיק סט. 15597/41

הצעה מס' חי/5686

ישיבת המינהל סט. 286 סיוט 26.11.67

המועצה המקומית מגדל העבירה לאיטורנו חכנית להקמת בית כנסת
בשטח הנ"ל.

האדריכל המרזיטעיר:- שטח לבניני ציבור בהתאם לתכנית שיכוניים
ציבוריים סיוט 24.5.66. השטח כלול בהפרשות, אין התנגדות מבחינת התיכנון.

ת.ו.ח.ל.ט.: לאטר החכרת השטח ל- 49 שנה בדמי חכירה שנתיים של 12 ל"י
סיהיו צמודים לסוד המחירים לצרכן.

יוחנה בהסכמה שהשטח מוחכר לספרת בית כנסת בלבד ואם
יסתנה יעודו או שמוטו של השטח ינוטל ההסכמה.

יחתם הסכם פתוח.

1911

1911
1911
1911

1911
1911

1911

1911

1911

1911
1911
1911
1911
1911

מתוך חרפה והצפון

אחד מחדם תופיק טעבאן - חכירה קרקע לצרכי מגורים בג'דידה,
חלק מחלקה 3 בגוש 18548. השטח - 400 מ"ר בערך, בבעלות רשות הפתוח.

תיק ט.ט. טיד/216

הצעה ט.ט. חי/5709

ישיבת המינהל ט.ט. 288 מיום 26.11.67

אחד מחדם תופיק טעבאן מחזיק באופן בלתי הוקי בטח קרקע מתוך
חלקה 5 בגוש 18037 עליו הוקמו מספר צריפים.

לאחר שנגד הנ"ל הוגשה תביעה טכסטית לפנוי השטח הוטגה פשרה לפיה
הוא יפנה את השטח הנ"ל ויקבל מענק בסכום של 1,000 ל"י ועוד 250 ל"י
לכסוי הוצאות ההגנה.

כסו-כן יוחמד לו טגרם בטח של כ- 400 מ"ר מתוך חלקה 3 בגוש 18548
בג'דידה.

ערך המגרש לצורך ההחכרה הועמד על 1,250 ל"י. החוכר ישלה 80%
מהערך כדמי חכירה נטהיחרהטי חכירה שנתיים של 5% כטקובל.

ה ר ח ל ס: לאטר החכרה השטח הנ"ל לאחד מחדם תופיק טעבאן ל-49
שנה על בסיס הערך של 1,250 ל"י.

החוכר ישלה 80% מהערך כדמי חכירה ראטוביי. והיחרה השטח
בסיס לתשלום דמי חכירה שנתיים של 5% שיוצמדו למדד המחירים
לצרכן.

כל שבע שנים יושלה הבטיט לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35%
לאחר הוטפת הפרט מדד המחירים לצרכן לבטיט, אולם תנתן לחוכר
זכות לבקש באותו זמן הפרכה חדשה של השמאי המטטלתי ואט
יתברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערך המקורי בצרוף
ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C. 20250

TO: DIRECTOR, BLM

FROM: SAC, DENVER

SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

RE: [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible text]

מחוז חיפה והצפון

חופיק מוחמד חופיק שעבאן - חכירה קרקע לצרכי מגורים בג'ודיה.
חלק מחלקה 3 בגוש 18548. השטח - 400 מט"ר בערך, כנפלות רבות השתוח.

חיק סט. 17/4/100

הצעה סט' חי/5708

ישיבת המינהל סט. 288 מיום 26.11.67

חופיק מוחמד חופיק שעבאן מחזיק באופן בלתי חוקי בשטח קרקע
מתוך חלקה 5 בגוש 18037 עליו הוקמו סטפר צריפית.

לאחר שבגד הנ"ל הוגשה תביעה משפטית לפינוי השטח הוגבה פטרה
לפיה הוא יפנה את השטח הנ"ל ויקבל טעוק בטכום של -1,000 ל"י ושוד
250 ל"י לכסוי הוצאות ההעברה.

כטו-כן יוחקר לו מגרש בשטח של כ- 400 מט"ר מתוך חלקה 3 בגוש
18548 בג'ודיה.

ערך המגרש לצורך ההחכרה הועמד על -1,250 ל"י. החוכר יסלם
80% מהערך כדמי חנייה וסמיארהדמי הכירה שנתיים של 5% כטקובל.

ה ו ח ל ט : לאטר החכרת השטח הנ"ל לחופיק מוחמד חופיק שעבאן ל-49
שנה על בסיס הערך של -1,250 ל"י.

החוכר יסלם 80% מהערך כדמי הכירה ראשוניים והיתרה תשמש
בטיט לתשלום דמי הכירה שנתיים של 5% טיוצמדו לסוד
המחיריט לצרכן.

כל שבע שנים יופלה הבטיט לחישוב דמי החכירה השנתיים
ב-35% לאחר הוספת הטרט מדד המחיריט לצרכן לבסיס, אולט
תנתן לחוגר זכות לבקש באותו זמן הפרכה חדשה של השטחי
המטעלתי ואט יתברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערך
המקורי בצרוף ההפלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בטיט
ההערכה.

REPORT OF THE

COMMISSIONERS

OF THE
LAND OFFICE

IN

THE YEAR

1880

AND

THE

REVENUE

OF THE

LANDS

OF THE

PROVINCE

OF

INDIA

FOR

THE YEAR

1880

מחוז חיפה והצפון

י. בלוטנפלד - הכיר קרקע ובנין מסטרה לטעבר בפרדיה (מפר) לשם הכשרתו למטרה אכסניה. חלקה 62 בגוש 15668. השטח - 3,763 מט"ר בערך, בבעלות הסדינה.

תיק מס. 15668/62

הצעה מט. חי/ 5700

ישיבת המינהל מס. 288 מיום 26.11.67

מר י. בלוטנפלד פנה אל המינהל בבקשה לאפשר לו לקבל לרשותו 4 תחנות מסטרה במקומות טובים בארץ לשם שפוצם והתאמתם לבתי סלון זולים למטיילים ולתיירים.

סוכס עם מר בלוטנפלד עונכיר לו את המבנים ל-5 שנים תמורת תשלום דמי שכירות נאותים. מר בלוטנפלד יכטיר את המבנים ויחליטם לבתי סלון בהתאם לדרישות משרד התיירות.

לאחר 5 שנים ולפי בחירתו של מר בלוטנפלד, או שיוחזרו המבנים למינהל או שהם יוחכרו לתקופה ארוכה בתשלום ערך המבניה למעט השפוצים ויקבלו את הקרקע בחכירה בתשלום דמי חכירה ראשוניים וסנתיים כמקובל.

משרד התיירות הסליץ בסכתבו מיום 19.2.67 על החכרת המבנים למר בלוטנפלד ללא סכרז בתנאי שתוכניות הבניה והשפוצים יקבלו את אסור משרד התיירות ובתנאי שבחוזת החכירה יוכנס סעיף לפיו אפשר יהיה לבטל את ההסכם לפי דרישת משרד התיירות במקרה שניהול האכסניות לא ישמר ברסה שתורם ע"י משרד התיירות.

סובאת עתה הצעה להחכרת בנין תחנת המסטרה בפרודים (מפר) למר בלוטנפלד על פי התנאים הנ"ל.

נציג המסטרה הודיע כי הנכס אינו טרוחק ע"י טמטרת ישראל.

הטוענה האזורית טרום הגליל בקשה כזמנו לחכור את הנכס אולם ההחכרה לא יצאה לפועל.

הטוענה הקימה, על החלק הלא בנוי של החלקה, סטפר צריפים ומטכירה אותם לעירית רמת גן למטרת קייסנה. מר י. בלוטנפלד טרדיע כי הוא סקבל על עצמו להסדיר את ענין הצריפים עם הטוענה האזורית.

האורכיל המחוזי טעיר - מסטרת פרדיה, אין התנגדות להחכרת השטח למטרת אכסניה ופרנדק; השטח סתאים ליעורו החדש.

הנכס הוערך ע"י השטאי המטמלתי ביום 6.9.67, כריק ופנוי ובסכמו כיום, לצורך קביעת דמי החכירה ל-5 השנים הראשונות, בגבולות של 42,500.- ל"י.

ה ל ח ל ס: לאשר החכרת הנכס למר י. בלוטנפלד ל-5 שנים בתשלום דמי חכירה סנתיים של 5% מהערך שיוצמדו לסוד המחירים לצרכן.

ההחכרה כפופה לתנאים שבוטנו ע"י משרד התיירות בסכתבו מיום 19.2.67.

בתום חמשת השנים ולפי בחירת החוכר, או שיוחזר הנכס למינהל או שהוא יוחכר למר בלוטנפלד ל-49 שנה בתשלום שווי הבנין למעט השיפוצים והחוטפת שיטמו ע"י מר בלוטנפלד ובתשלום דמי חכירה ראשוניים וסנתיים לגבי הקרקע כמקובל.

מכיון שהיעד סמוך למבנים יש להקפיד שיכלל בחוזת החכירה סעיף המבטחים בקיסת אטמלים נגד טרמפת.

1912-1913 Report

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1912-1913.

1912-1913

1912-1913

1913-1914 Report

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1913-1914.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1913-1914.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1913-1914.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1913-1914.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1913-1914.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1913-1914.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1913-1914.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1913-1914.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1913-1914.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1913-1914.

1914-1915 Report

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1914-1915.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1914-1915.

The following is a list of the names of the persons who were members of the Board of Directors of the National Board of Health during the year 1914-1915.

מחוז חיפה והצפון

י. בלוסנפלד - חכירת קרקע ובנין משטרה לשעבר לשם הכשרתו למסרת אכסניה בשומרה. שטח לא מוסדר, לפי תרשימו. השטח - 4,700 מ"ר בערך, בבעלות רשות הפתוח.

חיק סס. 15668/62/1

הצעה מס' חי/5699

ישיבת המינהל מס. 288 מיום 26.11.67

מר י. בלוסנפלד פנה אל המינהל בבקשה לאפשר לו לקבל לרשותו 4 תחנות משטרה במקומות שונים בארץ לשם שפוצים והתאגדותו שלון זולים למטיילים ולתיירים.

סוכם עם מר בלוסנפלד שבטכיר לו את המבנים ל-5 שנים תמורת תשלום דמי שכירות נאותים. מר בלוסנפלד יכסיר את המבנים ויתאימם לבתי סלון בהתאם לדרישות משרד התיירות.

לאחר 5 שנים ולפי בחירתו של מר בלוסנפלד, או שיוחזרו המבנים למינהל או שהם יוחזרו לתקופה ארוכה בתשלום ערך המבנים למעט השפוצים ויקבל את הקרקע בחכירה בתשלום דמי חכירה ראשוניים ושנתיים כמקובל.

משרד התיירות הסליץ בסכתבו מיום 19.2.67 על החכרת המבנים למר בלוסנפלד ללא סכרז בתנאי שתוכניות הבניה והשפוצים יקבלו את אשר משרד התיירות ובתנאי שבחזרה החכירה יוכנס סעיף לפיו אפשר יהיה לבטל את ההסכם לפי דרישת משרד התיירות במקרה שניהול האכסניות לא יעמוד ברמה שתדרש ע"י משרד התיירות.

טובאת עתה הצעה להחכרת בנין תחנת המשטרה בשומרה למר בלוסנפלד לפי התנאים הנ"ל.

יו"ר ועדת הדיור מודיע בחכם אוקטובר 1966 כי הבנין הנ"ל אינו זורם עבור משרד המשלתי כל שהוא.

הבנין ברובו ריק ופנוי. משמר הגבול ששתפס בחלק מסנו אך מספר המשטרה מודיעים כי אפשר למצוא הסדר להעברת משמר הגבול למשטרת חרביחה.

האוריכל המחוזי סעיר - תחנת משטרה, אין התנגדות להחכרה למסרת אכסניה.

השטח המשלתי מודיע בסכתבו מיום 6.9.67 כי השווי הטניד של הנכס הנ"ל במצבו הנוכחי, לצורך קביעת דמי חכירה לתקופה של 5 שנים הוא בגבולות של -43,500 ל"י.

ה נ ח ל פ - לאשר החכרת הנכס למר י. בלוסנפלד ל-5 שנים בתשלום דמי חכירה שנתיים של 5% מהערך שיוצמדו לסדו הסחיריט לצרכו.

ההחכרה כפופה לתנאים שהותנו ע"י משרד התיירות בסכתבו מיום 19.2.67.

בחום השנת המבנים ולפי בחירת החוכר, או שיוחזר הנכס למינהל או שיהיה ידוחר למר בלוסנפלד ל-49 שנה בתשלום שווי הבנין למעט הסיפוצים והתוספת שיעשו ע"י מר בלוסנפלד. ובתשלום דמי חכירה ראשוניים ושנתיים לגבי הקרקע כמקובל.

לפי טיבת לחיזום. כל המסיים, המייליט והמגזרות יבולו על מחזר.

אברהם ברוזה - חכירת קרקע להקמת בנין _____ למגורים ולמסחר בפרדס חנה.
חלקה 38 בשלמות וחלק מחלקה 39 בגוש 10102. השטח 1,947 מ"ר בערך,
בפעלות הקה"ל.

הצעה מס' חי/ 5692 תיק מס. 10102/38,39

ישיבת המינהל מס. 288 מיום 26.11.67

ה"ה לסקר יעקב מרגא ורדזיבסקי צבי מנביה היו החוכרים של חלקה 38
בשלמות ששטחה 1314 מ"ר ועל חלק מחלקה 39 בשטח של 633 מ"ר בפרדס חנה.
שני משחיתים אלה הוחכרו לתם ע"י חברת פיק"א לתקופה של 49 שנה
מסנת 1955.

ה"ה הנ"ל העבירו את זכויות החכירה שלהם למר בן-ציון ברוזה בהסכמת
המינהל לאחר ששולמו למינהל דמי הסכמה בטכום של -4,700 ל"י.

מר ברוזה הציע למינהל לבצע חלופין לפיה הוא יקבל את הפעלות
על השטח הנ"ל בפרדס חנה ויטנוור למינהל 2 חלקות בטווא ששל יד ירושלים,
חלקה 2 בגוש ארעי 30317 בשטח של 889 מ"ר וחלקה 8 באותו גוש בשטח של
309 מ"ר.

לצורך זה נפטו ע"י השמאים הממשלתיים טומות לגבי שני המשחיתים,
זכויות המחיר לגבי השטח בפרדס חנה הוערכו ב- -9,500 ל"י ושתי החלקות
בטווא הוערכו ב- -5,382 ל"י.

מאחר וערך הזכויות שמר ברוזה צריך לקבל על פי החלופין הטוענים
הוא גדול בהרבה מערך החלקות שהוא מציע למסור לקה"ל, טוכנו על מר ברוזה
שהוא יקבל את המשחיתים בפרדס חנה בחכירה חדשה לתקופה של 49 שנה בתשלום
60% מהערך כדמי חכירה ראשוניים ויתרת 20% תשמש בטיט לתשלום דמי חכירה
שנתיים כמקובל.

מר ברוזה יעביר לקה"ל את שתי החלקות בטווא, חלקות 2 ו-8 בגוש
ארעי 30317. מאחר וחלקות אלה הוערכו ב- -5,382 ל"י, לצורך השלמת
80% מהערך, יוסיף מר ברוזה ויטלט למינהל נכום של -2,218 ל"י.

20% הנותרים מערך הזכויות לגבי הקרקע בפרדס-חנה ישמשו בטיט
לתשלום דמי חכירה שנתיים של 5% שיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבטיט לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35% לאחר
הוטפת הפרש מדד המחירים לצרכן לבטיט, אולם תנתן לחוכר זכות לבקש
באותו זמן הערכה חדשה של השמאי הממשלתי ואם יתברר כי ערך הקרקע,
לפי ההערכה, קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה
על בטיט ההערכה.

מר ברוזה נתן את הסכמתו להסדר הנ"ל והוא מבקש לרמוג את החכירה
על שם בנו אברהם ברוזה.

ה ר ח ל ס : לאשר את ההחכרה כנ"ל.

THE
OF THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

מחוז חיפה והצפון

מוחמד תופיק שעבאן - חכירה קרקע לצרכי מגורים בג'זידה, חלק מחלקה 3 בגוש 18548, השטח - 400 מ"ר בערך. בבעלות רשות הפתוח.

חיק מס. 17/4/98

הצעה מס' חי/570

ישיבת הסינחל מס' 288 סיום 26.11.67

מוחמד תופיק שעבאן מחזיק באופן בלתי חוקי בשטח קרקע מתוך חלקה 5 בגוש 18037 עליו הוקמו מספר צריפים.

לאחר שנגד הנ"ל הוגשה תביעה טעפסית לפנויי השטח הושגה פשרה לפיה הוא יפנה את השטח הנ"ל ויקבל מענק בטכום של -1000 ל"י ועוד 250 ל"י לכסוי הוצאות ההעברה.

כסו-כן יוחזר לו סגום בשטח של כ- 400 מ"ר מתוך חלקה 3 בגוש 18548 בג'זידה.

ערך הטגרט לצורך ההחכרה הועמד על -1,250 ל"י. החוכר יטלם 80% מהערך כדמי חכירה ומהיתרה דמי חכירה שנתיים של 5% כמקובל.

ה ו ח ל ס : לאשר החכרת השטח הנ"ל למוחמד תופיק שעבאן ל-49 שנה על בסיס הערך של -1,250 ל"י.

החוכר יטלם 80% מהערך כדמי חכירה ראשוניים והיתרה תשמש בסיס לחטולם דמי חכירה שנתיים של 5% מיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל שבע שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35% לאחר הוטפת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם הנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השטח המטלטלי ואם יחבור כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

OFFICE MEMORANDUM

TO : SAC, NEW YORK (100-100000)

FROM : SA [Name], NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [Subject]

DATE: [Date]

RE: [Reference]

[Main body of the memorandum text, containing several paragraphs of typed text.]

[Additional text or notes at the bottom of the page, possibly including a signature block or distribution list.]

מחוז חיפה והצפון

שפיק מוחמד תופיק טעבאן - חכירה קרקע לצרכי מגורים בג'דידה.
חלק מחלקה 3 בגוש 18548. השטח - 400 מ"ר בערך. בבעלות דמות המתוח.

תיק מס' 17/4/99

הצעה מס' חי/5707

ישיבת המינהל מס. 288 טיוט 26.11.67

שפיק מוחמד תופיק טעבאן מחזיק באופן בלתי חוקי בשטח קרקע מחוז
חלקה 5 בגוש 18037 עליו הוקמו מספר צריפים.

לאחר סגוד הנ"ל הוגשה תביעה מטעמיה לפנוי השטח הוסגה פטרה לפיה
הוא יסנה את השטח הנ"ל ויקבל מענק בטכום של -1,000 ל"י ועוד 250 ל"י
לכסוי הוצאות ההפצה.

כמו-כן יוחקר לו מגרש בשטח של כ- 400 מ"ר מחוז חלקה 3 בגוש 18548
בג'דידה.

ערך המגרש לצורך ההחכרה הועמד על -1,250 ל"י. החוכר ישלם 80%
מהערך כדמי חכירה ומהיתרה דמי חכירה שנתיים של 5% כמקובל.

ה.ו.ח.ל.פ. - לאחר החכרת השטח הנ"ל לשפיק מוחמד תופיק טעבאן ל-49 שנה
על בסיס הערך של -1,250 ל"י.

החוכר ישלם 80% מהערך כדמי חכירה ראשוניים והיתרה
תשמש בסיס לתשלום דמי חכירה שנתיים של 5% שיוצמדו לסוד
המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35%
לאחר הוספת הפרט עוד המחירים לצרכן לבסיס, אולם תגמן
לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השטח המסמלתי
ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערך המקורי
בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

UNIT FOUR TEST

1. The first part of the test is a reading comprehension section. It consists of three passages, each followed by five multiple-choice questions. The passages are on the topics of the environment, the history of the United States, and the importance of education.

2. The second part of the test is a writing section. It consists of two writing prompts. The first prompt asks you to write an essay on the topic of "The Role of the Teacher in the 21st Century." The second prompt asks you to write a letter to a friend about your plans for the future.

3. The third part of the test is a listening section. It consists of three listening passages, each followed by five multiple-choice questions. The passages are on the topics of a science experiment, a historical event, and a current event.

4. The fourth part of the test is a speaking section. It consists of two speaking prompts. The first prompt asks you to give a presentation on the topic of "The Benefits of Exercise." The second prompt asks you to participate in a role-play about a problem at school.

5. The fifth part of the test is a grammar section. It consists of ten multiple-choice questions on various grammar topics, including verb tenses, prepositions, and sentence structure.

6. The sixth part of the test is a vocabulary section. It consists of ten multiple-choice questions on various vocabulary words, including synonyms, antonyms, and word meanings.

7. The seventh part of the test is a reading section. It consists of five multiple-choice questions on various reading passages, including fiction, non-fiction, and poetry.

UNIT FIVE TEST

1. The first part of the test is a reading comprehension section. It consists of three passages, each followed by five multiple-choice questions. The passages are on the topics of the environment, the history of the United States, and the importance of education.

2. The second part of the test is a writing section. It consists of two writing prompts. The first prompt asks you to write an essay on the topic of "The Role of the Teacher in the 21st Century." The second prompt asks you to write a letter to a friend about your plans for the future.

מחוז חיפה והצפון

דאהר מחסוד דראונה, רכינת קרקע למסרת השלמה רכוש, בכפר אכסל,
1/3 חלקים מחלקה 33 בגוש 16903, השטח 73 מט"ר בערך, ובעלות רשות
הפיתוח.

חיק מט. 16903/33

הצעה מט' חי/5684

ישיבת הסינתל מט. 288 טיום 26.11.67

דאהר מחסוד דראונה שהוא בעליהט של 2/3 חלקים בחל; ה הנ"ל
ובסבנים היטנים הקיימים עליה טבק לרכוש 1/3 החלקים של אותם
חלקה הטוקביט לא.נ.ב. טטעט הנפקד מוסה דראונה טהוא אחיו של הטבקט.

האודיכל המחוזי טעיד: - החלקה הנ"ל זופלת בתחום טטח ת.נ.ע. טט.
405 (תחום הנביה) אכטאל טפורטטה להפקדה בילקוט הפרטוטיוט טט. 1096
טיום 4.6.64. אין התנגדות טנחינה התכנון.

הטטאי הטסטלטי בטכתבו טיום 21.5.67 טעריך אט 1/3 החלקים
בנכט ב- 750 ל"י.

ה ו ח ל ט: - לאטר טכירת 1/3 חחלקים בחלקה הנ"ל לטר דאהר מחסוד
דראונה בטחיר- 750 ל"י טיטולטו 50% בטזוטניט והיחרה
חור טנה בתוטט 11% רביט.

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

THE UNITED STATES OF AMERICA, Plaintiff,
vs. JOHN EDGAR HOOVER, Defendant.

FILED IN NO. 100-10000

U.S. DISTRICT COURT
SOUTHERD DISTRICT OF CALIFORNIA

RETURNED TO THE OFFICE OF THE CLERK OF THE COURT

THE UNITED STATES OF AMERICA, Plaintiff,
vs. JOHN EDGAR HOOVER, Defendant.

RETURNED TO THE OFFICE OF THE CLERK OF THE COURT
U.S. DISTRICT COURT SOUTHERD DISTRICT OF CALIFORNIA

RETURNED TO THE OFFICE OF THE CLERK OF THE COURT
U.S. DISTRICT COURT SOUTHERD DISTRICT OF CALIFORNIA

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
RETURNED TO THE OFFICE OF THE CLERK OF THE COURT
U.S. DISTRICT COURT SOUTHERD DISTRICT OF CALIFORNIA

סחוז חיפה והצפון

אסעד מוחמד עומרי, רכישת קרקע להשלמת חלקה ב, בכפר בין
45/2175 חלקים מחלקה 15 בגוש 17200 הנסח 45 מס"ר בערך, בנקלות רשות

הפתוח.

הצפה מס' חי/4822 א'
תיק מס. 1654/24 ^{17200/11}

יטיבת המינהל מס. 288 סיום 26.11.67

שטח החלקה הנ"ל הוא 2,175 מס"ר ו-45 מס"ר מסנה מייכים לרשות
הפיתוח.

סר אסעד מוחמד עומרי מעונין לבנות על החלקה הנ"ל ולכן הוא מבקש
לרכוש את חלקי רשות הפתוח להשלמת החלקה.

האדריכל הסחוזי טעיר:- הנסח נכלל בתחום הבניה. אין התנגדות.

הבקשה הובאה לדיון ביטיבת המינהל ביום 3.7.66 והוחלט לדחות את
הבקשה לברור הבעלות הנוחרת בחלקה ולוודא את ההערכה.

סניפנו בנצרת סודיע:- המבקש ומטפחתו הנם השותפים בחלקה.

המטאי הטמטלתי במכתבו סיום 8.3.67 מעריך את החלקים הנ"ל של רשות
הפתוח ב- 100 ל"י.

ה ו ח ל ט :- לאטר מכירת 45/2175 חלקים בחלקה הנ"ל לטר אסעד מוחמד
עומרי במחיר 100 ל"י.

המכירה מעוגה איטר הטמטלה.

UNITED STATES

DEPARTMENT OF JUSTICE, FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION, WASHINGTON, D. C. 20535

MEMORANDUM

TO : SAC, NEW YORK

FROM : SAC, NEW YORK

DATE: 10/15/68

RE: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

סחור תל-אביב והסכר

אמזור בע"מ - חכירת קרקע להרחבת המפעל למוצרי בידוד באזור תעשייה הרצלית.
גוש 6592 מגוש מס' 59 א'. השטח 3000 מט"ר בערך, גבעולות רשות הפיתוח,

הצעה מס': ת/15311/ב' תיק מספר: א' 6592/59

ישיבת הדיבהל מספר 288 מיום 26.11.67

אמזור בע"מ רכשה את החלקה מס' 26 בגוש 6592 בשטח של 4041 מט"ר, והקימה מפעל למוצרי בידוד, השטח הנבוי הוא בגודל של 2000 מט"ר.

החברה נהלה סו"מ עם עיריית הרצליה לרכישת שטח נוסף בגודל של 4000 מט"ר מתוך החלקה 59 לפי ת.ב.ע. 407 היה צבורי. החברה גילמה לעיריית הרצליה הסודת 4 רובט טכום של 14,000 ל"י והתכוננה להתחיל בהרחבת המפעל. עיריית הרצליה לא יכלה לעסוק בהתחייבותה כלפי החברה, מאחר ולא קבלה את השטח מרשות הפתוח. מטבה זו, הופנתה החברה לסטודנו לשם קבלת השטח בתנאים הסקובליים במינהל סקרקמי ישראל.

החברה מבקשת לבטל את תשלום דמי החכירה הראשוניים ודמי החכירה הסנתיים של בטיט הערכה לתאריך 1.2.1960, תאריך הסו"מ עם עיריית הרצליה.

קיימות המלצות:

עיריית הרצליה מיום 14.4.66

סטרד סטחר ותעשייה מיום 6.5.66

סטרד סטחר ותעשייה מיום 11.5.66, סחרור סמכרז.
בשלב א; יבנו 1000 מט"ר בניה. המפעל יעסיק כ-60 עובדים.

עיריית הרצליה הגישה ת.ב.ע. מס' 667 אשר הודעה ע"י הדיבהל ביום 23.6.66 לפיה טונה קטע מחלקה 59 לתעשייה. התקון אוטר ע"י רבדה בנין ארים סחרות.

הבקשה בדונה בישיבת הדיבהל מס' 257 מיום 17.7.66 רבה הוחלט: להסיל על הסחור לנהל סו"מ על התסורה. בכל מקום התסורה לא תהיה פחותה מ-50% על הסחור ביום. בעקבות טרעור החברה על הסחור, ובדקה הכרטה סחדס והסחור בקבע ע"י השטאי המסמלתי ביום 3.10.67 בטר של -60,000 ל"י לפי -15 ל"י למס"ר. סחור זה אינו מולל הוצאות פיתוח.

ת ר ח ל ט: לאחר החכרת השטח לתקופה של 49 שנה לפי סחור של 60,000 ל"י.

החוכרים ישלמו 80% מערך הקרקע של 60,000 ל"י כדמי חכירה ראשוניים בבכרי טכום של 30,000 ל"י הסהורה כאילו סט השנתה טפולח לעיריית והסורכב מהטכום של 1,400 ל"י שטולח לעירייה ע"י החברה בשנת 1960 בחוספת רבית. היתה חשטט בטיט לקביעת דמי חכירה סנתיים בסעור של 5% ניוצסור לסדו הסחורים לצרכן.

כל 7 טנים יועלה הבטיט לחיטוב דמי החכירה הסנתיים ב-35%, לאחר הוטפת הפרט סדו הסחורים לצרכן לבטיט, אולח חנתן לחוכר זכות לבקט בארתו דמן הערכה חדטה על השטאי המסמלתי, דאט יתבורר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך הסקורי בצרוף ההפלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בטיט הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.

ייחתט הסכט פיתוח.

יש לקבל את איטור החברה שהיא אחראית לכל תשלום סידרט עבור סט השנתות.

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY - PART 1. This unit contains 10 lessons. The first lesson is a general introduction to the city and the second lesson is a detailed study of the city.

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY

LESSON 1 - THE CITY

This lesson is a general introduction to the city. It contains 10 lessons. The first lesson is a general introduction to the city and the second lesson is a detailed study of the city.

This lesson is a general introduction to the city. It contains 10 lessons. The first lesson is a general introduction to the city and the second lesson is a detailed study of the city.

This lesson is a general introduction to the city. It contains 10 lessons. The first lesson is a general introduction to the city and the second lesson is a detailed study of the city.

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY

This lesson is a general introduction to the city. It contains 10 lessons. The first lesson is a general introduction to the city and the second lesson is a detailed study of the city.

This lesson is a general introduction to the city. It contains 10 lessons. The first lesson is a general introduction to the city and the second lesson is a detailed study of the city.

UNIT 10 - THE CITY

This lesson is a general introduction to the city. It contains 10 lessons. The first lesson is a general introduction to the city and the second lesson is a detailed study of the city.

This lesson is a general introduction to the city. It contains 10 lessons. The first lesson is a general introduction to the city and the second lesson is a detailed study of the city.

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY

UNIT 10 - THE CITY

תעשייה אוירית בע"מ, הכירה קרקע להקמת מפעלים טונים באזור תעשייה יהוד, גוט 6711 מגרשים 18,19,29,372, הסמך - 21,270 מס"ר בערך, בעלות רשות הפיתוח.

הצעה מספר: ת/15641 תיק מספר: 6711/18,19,29

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

תעשייה אוירית בע"מ מבקשת לחכור את המגרשים הנ"ל להרחבת המפעל לאלקטרוניקה.

קיימות המלצות:

- 1. הטועה המקומית יהוד מיום 21.8.67.
- 2. מהרד מסחר ותעשייה מיום 20.9.67. הסמך חש"נ' יח"ה 3000 גמ"מ
- 3. פתור ממכרז מיום 22.9.67. *פ"מ (סמך) 100 כ-1000*

האדריכל המחוזי מודיע: לפי תב. ע. 14/365 אחד תעשייה, אין מניעה. (בקשה מס. 22833).

הסמך הוערך ע"י הסמאי המטילתי ביום 18.10.67 בסך של 159,525.- ל"ל לפי 7.50 ל"ל לממ"ר. המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכרה הסמך לתקופה של 49 שנה. החוכרים ישלמו 80% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים והיתרה הסמך בסיום לקביעת דמי חכירה שנתיים בסעור של 5% שיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35%, לאחר תום המדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם תנחן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הסמאי המטילתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף התעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות פיתוח יחולו על החוכר.

יחתם הסכם פיתוח.

UNITED STATES

IN SENATE, JANUARY 10, 1917.
REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE,
ON THE PROGRESS OF THE WORK OF THE OFFICE DURING THE YEAR
1916.

COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, WASHINGTON, D. C.

CONTENTS

CHAPTER I. GENERAL STATEMENT OF THE WORK OF THE OFFICE DURING THE YEAR 1916.

SECTION 1. LANDS ACQUIRED.

- (a) Lands acquired by purchase.
- (b) Lands acquired by donation.
- (c) Lands acquired by condemnation.

SECTION 2. LANDS DISPOSED OF.

SECTION 3. LANDS HELD BY THE OFFICE AT THE CLOSE OF THE YEAR.

SECTION 4. SUMMARY OF THE WORK OF THE OFFICE DURING THE YEAR.

SECTION 5. RECOMMENDATIONS FOR THE YEAR 1917.

APPENDIX A. LIST OF LANDS ACQUIRED.

APPENDIX B. LIST OF LANDS DISPOSED OF.

מחוז ח"א והמרכז

מדינת ישראל עבור מסרד הדאר - רכישה ^{והקצאתו} ~~שמה~~ להקמת מרכזת לפונים
בפתח-תקוה גוש 6373 קטע מחלקה 8. הסכמה - 2,000 מט"ר בערך,
בבעלות חב' שכון עובדים בע"מ.

תיק מספר: 6373/8(18)

הצעה מספר: 15633/ה

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

מדינת ישראל מבקשת לרכוש עבור הדאר שטח בגודל של
2,000 מט"ר להקמת מרכזת לפונים.

קיימות המלצות:

(1) ועדת הדיור המחוזית מחוז המרכז מיום 14.7.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע. פת/595 ~~מספר~~ יעוד
המגרה לבניין צבורי. (בקשה מס. 22829).

הסכמה הוערך ע"י הסמאי המסמלתי ביום 7.9.67 בסך של
65,000 ל"ל לפי - 32,500 ל"ל למס"ר.

הוחלט: א. לאשר רכישה הסכמה המבוקשת מהקציב מסרד הדאר.

ב. לאשר הקצאת השטח המבוקש עבור הדואר.

1941-1942

1941-1942
1941-1942
1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

גילת חברה לבניה ושכון באיזורי פיתוח בע"מ - הכירה קרקע עליה
הוקם מרכז מסחרי ומוקם שוק. באגוד גוש 2066 קטע מחלקה 79
רובע ב'. השטח - 6,800 מ"ר פערך, כנעלות המדינה.

היק מספר: 2066/3(1)

הצעה מספר: ת/15645

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

גילת חברה לבניה ושכון באיזורי פיתוח בע"מ מבקשת לחכור
את השטח עליה הקימה מרכז מסחרי וכיום מקימה שוק. החנויות והדוכנים
כשוק ישמשו לצחרון בעיות סוציאליות בתאום עם המועצה המקומית.

קיימות המלצות:

1. משרד השיכון מיום 23.7.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי תב"ע אגוד גוש ב' ד/433/5
קטע מסגרת מסחרי, אין פגיעה. (בקשה מס. 22750).

השטח הוערך ע"י הסמאי הממשלתי ביום 7.11.67 בסך של
-272,000 ל"י לפי -40 ל"י למ"ר. המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאחר החכרת השטח לתקופה של 49 שנה. החוכרים ישלמו
40%-80% פערך הקרקע כדמי הכירה ראשוניים והיחרה תמכ
בסיס לחישוב דמי הכירה שנתיים ב"עור של 5% שיוצמדו
למדי המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-
35%, לאחר הוספת העדש מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם
הנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הסמאי
הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך
המקורי בפרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס
הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.

יחתם המכס הכירה.

במקרה המיטה המדומה ישלם החוכר את הוצאות המפרט הכללי אשר יולמד.

יחתם המכס הבנייה.

Page 10

The first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the

the first of these is the fact that the

מחוז ת"א והמרכז

חברת העובדים העבריים השתופית הכללית בא"י - חכירה קרקע עליה הוקם
מועדון נוער ובית הספרות בנחלת יהודה, גוש 6093 מגרש מס. 2 קטע
סחלקה 206. היטח - 1,550 מס"ר בערך, כבעלות קרן קימה לישראל.

הצעה מספר: ה/15643 תיק מספר: 6093/206/2

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

חברת העובדים מבקשת להסדיר שאלה החזקת השטח שעליו הוקם
מועדון נוער ובית הספרות בשנת 1965.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע. 2/472 (מחן חוקף
פורסם 7.4.60) קטע ממגרש לבנין צבורי. הפרטות לצרכי ציבור 18,6%
אין מניעה. (בקשה מס. 22774).

השטח הוערך ע"י הממאי הממשלתי ביום 4.9.67 בסך של
13,950 ל"ל לפי 9 ל"ל למס"ר. המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.
מ"מ 8-18 מאי

הוחלט: לאשר החכרת השטח לתקופה של 49 שנה החל מיום 1.4.1965.

החוכרים ישלמו דמי חכירה שנתיים בשעור של 2% מערך הקרקע *ד-465*
שיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הכספים לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-
35%, לאחר הוספת הפרש מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם
תהן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הממאי
הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך
המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס
הערכה.

חב' העובדית החתיים כי אם מועצה מקרקעי ישראל
החליט על גביית דמי חכירה ראשוניים או
גביית דמי חכירה שנתיים שיהיו גבוהים מ-
2%, ישלמו החוכרים דטרואקטיבית את התשלומים שיוחלט
ע"י מועצה מקרקעי ישראל.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.
יחתם הסכם החכירה.

SECRET

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

CONFIDENTIAL - This document contains information of a confidential nature and is intended for the use of authorized personnel only. It is not to be distributed outside the organization.

מתוז חל-אביב והמרכז

הסוכנות היהודית לישראל אינק ניו-יורק - חכירת קרקע להקמת
בית ספר מקיף בגודל 309 מגרש מספר 913, קרית מלאכי.
השטח 28000 מ"ר בערך בבעלות רשות הפתוח.

הצעה מספר: ח/15636 תיק מספר: 309/4-6/913

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

הטת מבוקש ע"י הסוכנות היהודית לישראל אינק ניו-יורק
להקמת בית ספר מקיף בקרית מלאכי.

קיימות הטלצות:

מסרד החינוך מיום 27.8.67

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע. סכונ צבורי 5/35/1
(קטע מסטה לתכנון מחדש) הפרסות לצרכי צבור 26.67%.

אין מניעה ממבט תכנוני (בקסה מס' 22806).

הנחלת: לאחר החכרת השטח לתקופה של 49 שנה.

החוכרים ישלמו - 12% לישנה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים או על מסרד החינוך
או על המועצה המקומית קרית מלאכי או על מסרד הסכונ
כפי שיוסדר.

יחתם הסכם חכירה.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
1100 SOUTH EAST ASIAN LIBRARY
CHICAGO, ILLINOIS 60607

LIBRARY OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO
1100 SOUTH EAST ASIAN LIBRARY
CHICAGO, ILLINOIS 60607

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
1100 SOUTH EAST ASIAN LIBRARY
CHICAGO, ILLINOIS 60607

LIBRARY OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO
1100 SOUTH EAST ASIAN LIBRARY
CHICAGO, ILLINOIS 60607

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
1100 SOUTH EAST ASIAN LIBRARY
CHICAGO, ILLINOIS 60607

LIBRARY OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO
1100 SOUTH EAST ASIAN LIBRARY
CHICAGO, ILLINOIS 60607

LIBRARY: THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1100 SOUTH EAST ASIAN LIBRARY

CHICAGO, ILLINOIS 60607

CHICAGO, ILLINOIS 60607

מר [REDACTED], חכירה קרקע להקמת בית מגורים בקרית עקרון,
מגרש מס. 329 בגושים 3801, 3815, תמ"ח - 747. מט"ר בערך,
בפעלות רשות הפיתוח.

הצעה מספר: ח/15637 חיק מספר: 3801/40
3815/38

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

מר [REDACTED] הגר בארץ רעוע מבקש לחכור את המגרש
הנ"ל להקמת בית מגורים.

קיימות המלצות:

(1) המועצה המקומית קרית-עקרון מיום 24.8.67.

(2) משרד היכון - מיום 8.8.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע. בר/571 מגורים א",
קומה אחת 15% או 180 מט"ר + 12 מט"ר מבני עזר. אין חנייה.
(בקשה מס. 22795).

התמח הוערך ע"י התמאי המסלתי ביום 11.10.67 בסך של
3,735.- ל"לפי - 5. ל"למ"ר, המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכרה המגרת לתקופה של 49 שנה, החוכר ישלם 40%-80%
מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים, והיתרה תשולם בסיוע לקביעת
דמי חכירה שנתיים בסכום של 5% מיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 ימים יועלה הבסיס להיחוב דמי החכירה הנתיים ב-35%,
לאחר הוספת הפרש מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם תנתן
לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של התמאי המסלתי,
ואם יחבור כי ערך הקרקע, לפי הערכה קמ"ן מהערך המקורי
בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכר.

יתום הסכח פיתוח.

ההחכרה כפופה לאישור ועדת הסגנה של מועצת מקרקעי ישראל לשחרור
מסכרז.

**דוכמנאי מחוז ח"א והמרכז יחיד למינהל את המגרש אשר עליו קיימת חנייה,
מחוז מגזי וריק, המורה דמי מינוי, כפי שייקבע על-ידי המחוז.**

Part of the source

On the 1st of March, 1944, the following information was received from the source, who has been identified as [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted].

1. [redacted]

2. [redacted]

3. [redacted]

4. [redacted]

5. [redacted]

6. [redacted]

7. [redacted]

8. [redacted]

9. [redacted]

10. [redacted]

11. [redacted]

12. [redacted]

13. [redacted]

14. [redacted]

מר אליהו נידם, חכירה קרקע להקמת בית מגורים בקריית עפרון, גוש 3801 קטע מחלקה 9 מגרש מס. 168 ב', השטח - 595 מ"ר בערך, בבעלות רשות הפיתוח.

הצעה מספר: ת/15639 חוק מספר: 3801/9(168)

ישיבת המינהל מס' 288 מיום 26.11.67

מר אליהו נידם שמספחתו כוללה 11 נפשות מהגורר כצריך קטן מבקש להכור את המגרש הנ"ל להקמת בית מגורים.

קיימות המלצות:

1. משרד השיכון מיום 8.8.67.

2. המלצה המועצה המקומית מיום 21.8.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי תב"ע בר/571 מגורים ב' 20% בניה א' 120 מ"ר לכל המגרש, אין מניעה. (בקשה מס. ב' 22784).

השטח הוערך ע"י הימאי הממשלתי כיום 11.10.67 בסך של 2,975.- ל"ל לפי 5.- ל"ל למ"ר. המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכרת המגרש להקופה של 49 שנה. החוכר ישלם 40%-80% מערך הקרקע דמי חכירה ראשוניים והיתרה תשמש כבסיס לקביעת דמי חכירה שנתיים בשעור של 5% היוצמדו למוד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס להיחוב דמי החכירה הסנהיים ב-35%, לאחר הוספת הפרש מדו המחירים לצרכן לבסיס, אולם הנתן לחוכר זכות לבקש כאותו זמן הערכה חדשה של הימאי הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יהולו על החוכר.

יחתם הסכם פיתוח.

ההחכרה כפופה לאיסור ועדת המשנה של מועצת מקרקעי ישראל למחרון מסכר.

ובתנאי שהחוכר ימשיך למינהל את המגרש אשר עליו קיים המדין, כמורה מנדי דריק, המורה דמי מינוי, ממי שייקבע על ידי המחוז.

... ..
... ..
... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

מחוז ה"א והמרכז

מר עובדיה עפבין, חכירה שטח קרקע להקמת בית מגורים בקריית עפרון
גוש 3801 קטע מחלקה 9 מגרש מס. 168 א", השטח - 600 מ"ר בערך,
בבעלות רשות השיטוח.

הצעה מספר: ת/15638 ח"ק מספר: (א"168)9/3801

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

מר עובדיה עפבין הגר בארץ קטן ובעל משטח המונה 12
נפוח מבקש לחכור את הקרקע הנ"ל להקמת בית מגורים.

קיימות המלצות:

1. מטרה השיכון מיום 8.8.67.

2. המועצה המקומית מיום 17.8.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע. בר/571 - מגורים ב'
20% בניה או 120 מ"ר + 12 מ"ר מבני עזר לסגור שלם. אין מניעה.
(בקשה מס. א"22784).

השטח הוערך ע"י השמאי הממשלתי ביום 11.10.67 בסך של
3,000.- ל"ל לפי 5.- ל"ל למ"ר. המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכרת המגרש להקופה של 49 שנה. החוכר ישלם
40% - 80% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים, היתרה
תשמש בסיס לקביעת דמי החכירה שנתיים במקור של 5% שיוצמדו
למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-
35%, לאחר תוספת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם
נתון לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי
הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך
המקורי בצדף ההעלאה הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס
הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכר.

יתחם הסכם פיתוח.

ההחכרה כפופה לאישור ועדה המסנה של מועצת מקרקעי ישראל לשחרור
מסכרז.

ובתנאי שהחוכר יחזיר למינהל את המגרש אשר עליו קיים הצריף,
כשהוא פנוי וריק, המורה דמי פינוי, כפי שייקבע על-ידי המחוז.

1911-12 Report

of various kinds, under the year 1911-12. See Report, page 100
of the 1st Report of the Board, 1911-12, see Report, page 100,
under the year 1911-12.

1911-12 Report

1911-12 Report

1911-12 Report, page 100, 1911-12, 1911-12

of various kinds, under the year 1911-12. See Report, page 100
of the 1st Report of the Board, 1911-12, see Report, page 100,
under the year 1911-12.

1911-12 Report

1911-12 Report

1911-12 Report

of various kinds, under the year 1911-12. See Report, page 100
of the 1st Report of the Board, 1911-12, see Report, page 100,
under the year 1911-12.

of various kinds, under the year 1911-12. See Report, page 100
of the 1st Report of the Board, 1911-12, see Report, page 100,
under the year 1911-12.

of various kinds, under the year 1911-12. See Report, page 100
of the 1st Report of the Board, 1911-12, see Report, page 100,
under the year 1911-12.

of various kinds, under the year 1911-12. See Report, page 100
of the 1st Report of the Board, 1911-12, see Report, page 100,
under the year 1911-12.

1911-12 Report

1911-12 Report

1911-12 Report

of various kinds, under the year 1911-12. See Report, page 100
of the 1st Report of the Board, 1911-12, see Report, page 100,
under the year 1911-12.

מחוז ח"א והמרכז

מסעוד חלה חכירה קרקע להקמת בית מגורים, בקריית עקרון, גוש 3801
מגרש 283, תח"ח - 850 מ"ר בערך, במעלול רשות הפיחה.

חיק מספר: 3801/20,24

הצעה מספר: ח/15642

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

מר מסעוד חלה ובני משפחתו גרים בשני צריפים קטנים בשכירות,
מבקש לחכור את המגרש הנדון להקמת בית מגורים עבור 2 משפחות, וע"י
כך יפנה שטח לשני מגרשי בניה.

קיימות המלצות:

1. המועצה המקומית מיום 16.8.67.
2. משרד התיכון מיום 8.8.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע. בר/571, מגורים א'
קומה אחת, 15% א' 180 מ"ר כניה + 12 מטר מבני עזר, אין מניעה.
(בקשה מס. 22796).

הוחלט: לאחר החכרת המגרש לתקופה של 49 שנה. החוכר ישלם 40%-80%
מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים והיחה השמם בסיס לקביעת
דמי חכירה שנתיים במעור של 5% שיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה ב- 35%,
לאחר הוטת הפרוט מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם הנתן
לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי הממשלתי,
ואם יחברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי
בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחוללו על החוכר.

יחתם הסכם פיתוח.

ההחכרה כפופה לאישור ועדת המסנה של מועצת מקרקעי ישראל למחרור
טכרז.

ובמנאי החוכר יחזיר למינהל את המגרש אשר עליו קיים הצריף,
כשהוא שני וריק, המורה דמי פינוי, כפי שייקבע על ידי המחוז

1973-74

1973-74 1973-74 1973-74 1973-74 1973-74

1973-74

1973-74

1973-74

24

1973-74

1973-74

1973-74

1973-74

1973-74

1973-74

1973-74

1973-74

1973-74

1973-74

1973-74

מחוז ת"א והטרבז

החברה לפיתוח השרון כע"מ - חכירה מגרש מס. 8 בגוש 7800 -
איזור תעשייה תל-מונד. השטח - 1,000 מ"ר בערך, כבעלות הקרן
הקימה לישראל.

תיק מספח (8,9) 7800/1

הצעה מספח ת/15630

ישנה המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

החברה לפיתוח השרון התנה כבעלות המועצה האיזורית
הדר השרון הקימה על המגרש הנ"ל בשנת 1964 ללא אישור המינהל
מבנה במטרה למסוך מלאכה ותעשייה למקום. הבניין עומד ריק.

החברה מבקשת להסדיר את החזקה השטח ולקבוע את התשלום
לפי ההערכה לשנת 1964.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע. תל-מונד הצ/55 (מתן
הוקף פורסט 27.5.65) מגרש לתעשייה, איך מניעה סמכס הכנוני.
(בקשה מס. 22604).

השטח הוערך ע"י השמאי הממשלתי כיום 18.6.67 לתאריך 1.6.64
בסך של 3,000.- ל"ל לפי 3.- ל"ל מס"ר, לא כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאחר החכירה הישנה לתקופה של 49 שנה החל מיום 1.6.64.
החוכרים ישלמו 40%-80% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים
היתרה תשמש בסיס לחישוב דמי חכירה בשעור של 5% מיוצמדו
למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-
35%, לאחר הוספת הפרש מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם
נתון לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי
הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך
המקורי כערך ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס
הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.

יחתם הסכס פיתוח.

על חוב דמי החכירה השולם רבית פיגוריים החל מ-1.6.64.

SECRET

... ..
... ..
... ..

... ..

SECRET

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

רחל ויוסף אלגור - חכירה קרקע להקמת בית מגורים בחופית, גוש 8338 מגרש 547, הסטה - 800 מט"ר בערך, בבעלות הקרן הקימת לישראל.

הצעה מספר: ח/15644 חיק מספר: 8338/547

ישיבת המינהל מספר 286 מיום 26.11.67

רחל ויוסף אלגור מבקשים להכיר את המגרש 547 להקמת בית מגוריהם בחופית.

בישיבת ועדת המשנה לטחורו ממכרו של מועצת מינהל מקרקעי ישראל מיום 14.3.67 אושר טחורו המגרש הנ"ל מצורך במכרז פומבי.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ח.ב.ע. עת/3/30, מגרש למגורים, 2 קומות 220 מט"ר בנין + 50 מט"ר סבני עזר. אין מניעה. (בקשה מס. 22820).

הסטה הוערך ע"י השמאי הממשלתי ביום 26.9.67 בסך של 5,200.- ל" לפי 6.59 ל" למט"ר. המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכרת המגרש לתקופה של 49 שנה, החוזרים ישלמו 80% מערך הקרקע דמי חכירה ראשוניים, היתרה תשמש כבסיס לחישוב דמי חכירה שנתיים בשעור של 5% שיוצמדו לסדר המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס להיסוב דמי החכירה הסנתיים ב-35%, לאחר הוספת הפרש מוד המחירים לצרכן לבסיס, אולם הנהן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי הממשלתי, ואם יחברר כי ערך הקרקע, לפי הערייה קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות פיתוח יחולו על החוכרים.

יחתם הסכם פיתוח.

STATE OF TEXAS

THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DAWSON, do hereby certify that JOHN W. [Name] is the duly qualified and qualified person to hold the office of [Title] in the State of Texas.

WITNESSED my hand and seal of office this 10th day of April, 1919.

JOHN W. [Name]

[Signature]

Notary Public in and for the State of Texas, My Commission Expires 1920

My office is located at [Address] in the County of [County] State of [State].

I am a resident of the County of [County] State of [State] and have been for [Time] years.

I am a resident of the County of [County] State of [State] and have been for [Time] years.

I am a resident of the County of [County] State of [State] and have been for [Time] years.

I am a resident of the County of [County] State of [State] and have been for [Time] years.

I am a resident of the County of [County] State of [State] and have been for [Time] years.

מחוז ת"א והמרכז

חב' העובדים העבריים השתופית הכללית בארץ ישראל-חכירת
טמח קרקע, בתביה גוש 0233 חלקה 225, השטח - 718 מס"ר
בפעלות הקרו הקיימת לישראל.

הצעה מספר: ת/15599 תיק מס': 0233/257

ישיבת המינהל מס' 200 מיום 26.11.67

חב' העובדים העבריים מבקשת לחכור את הקרקע עליה
הקיימת בשנת 1950 בית תרבות.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע. בת/1/347
(סמך חוקי פורטס 9.1.1964) סגורים ב', אין מביעה.
(בקשה מס' 22751).

השטח הוערך ע"י השמאי הממשלתי ביום 20.67, כדלקמן:

1. ליום 1.4.1950 בטך של 574.40 לי לפי 0.80 לי למס"ר
2. ליום 1.4.1957 בטך של 1,436.- לי לפי 2.- לי למס"ר

הוחלט: לאשר החכרת השטח לתקופה של 49 שנה החל מיום
1.4.1950

החוכרים ישלמו 2% מערך הקרקע, לתקופה 1.4.1950 -
1.4.1957 ועד 31.3.64 לפי ערך הקרקע בתאריכים
הנ"ל. החל מיום 1.4.64, בתוספת של 35% כל 7
שנים ובהצמדה לסוד הסחירים לצרכן מ-1957. אולם
תינתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכת חדשה
של השמאי הממשלתי ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפיה
ערכה קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאה הנ"ל
יזקבנו דמי-החכירה על בסיס ההערכה.

יחתם הסכם חכירה.

החוכרים מתחייבים שבמקרה ומרעצה מקרקעי
ישראל תחליט על דמי חכירה שונים לגבי מוטות
מסוג זה, ישלמו החוכרים את דמי-החכירה לפי
החלטת המועצה למטרע מהתחלת החכירה.

PROCEEDINGS

OF THE
CONFERENCE
ON THE
TEACHING
OF
SCIENCE
IN
THE
UNITED
STATES
OF
AMERICA

HELD AT THE UNIVERSITY OF CHICAGO, CHICAGO, ILL.,

FROM JANUARY 10 TO 15, 1923.

EDITED BY

JOHN D. ANDERSON, CHICAGO, ILL.,

AND

WALTER DILL VAUGHAN, CHICAGO, ILL.

CHICAGO: UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS, 1923.

1923: 100 pp., 100 copies.

THE CONFERENCE ON THE TEACHING OF SCIENCE IN THE UNITED STATES OF AMERICA WAS HELD AT THE UNIVERSITY OF CHICAGO, CHICAGO, ILL., FROM JANUARY 10 TO 15, 1923. THE CONFERENCE WAS ORGANIZED BY JOHN D. ANDERSON, CHICAGO, ILL., AND WALTER DILL VAUGHAN, CHICAGO, ILL. THE CONFERENCE WAS ATTENDED BY REPRESENTATIVES FROM VARIOUS STATES AND COUNTRIES. THE CONFERENCE WAS A SUCCESSFUL ONE AND RESULTED IN THE PUBLICATION OF THIS REPORT.

CHICAGO, ILL., 1923.

UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS, CHICAGO, ILL.
100 pp., 100 copies.

מחוז ת"א והמרכז

חב' העובדים העבריים השימושית הכללית: ארץ - ישראל, הכירה קרקע להקמת מועדון לנוער, רעננה. גוש 7652 מגרש מס' ג" (קטע ממלחה 9) השטח - 2,000 מ"ר, בבעלות הקרן הקימה לישראל.

תיק מספר: 7652/17

הצעה מספר: ה/15562

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

חב' העובדים מבקשת לחכור שטח להקמת מועדון לנוער בסכונת פרץ - רעננה.

קיימות המלצות:

1. מסרד הסיכון מיום 7.3.65.
 2. מסרד החינוך וההרכבות מיום 22.8.67 לשחרור ממכרז פומבי.
- הארויבל המחוזי סודיף: לפי הכניה ארעית של מסרד הטכונ השטח סיועד למועדון נוער. (בקשה מס. 2222).
- השטח הוערך ע"י השמאי הממטלחי ביום 8.5.67 ב- 10,000.- ל"י לפי 5.- ל"י למס"ר. המחיר לא כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכירה השטח לתקופת של 49 שנה.

החוכר ישלם 2% מערך הקרקע כדמי חכירה שנתיים אשר יוצמדו למרד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יוקלה הכסים לחיטוב דמי החכירה השנתיים ב-35%, לאחר הוספת הפרש מרד המחירים לצרכן לכסים, אולם הנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי הממטלחי, ואם יחבור כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

החוכר יתחייב שבמקרה ומועצה מקרקעי ישראל תחליט על דמי חכירה שונים, ישלם החוכר את דמי החכירה לפי החלטה המועצה למפרע מתחלת החכירה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.

יחתם הסכם פיתוח.

THE UNIVERSITY

of the State of New York
THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK
THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK
THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

THE STATE UNIVERSITY OF NEW YORK

מחוז ת"א והמרכז

מיכל ורמן, חכירה קרקע להקמה מחסן באזור התעשייה רעננה
גוש 7656 מגרש מס. 516. השטח - 3,413 מ"ר בערך, כמעלות
רשות הפיתוח. 2.900

חיק מספר: 7656/516

חצעה מספרו ת/15640

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

מר מיכל ורמן מבקש לחכור את המגרש הנדון להקמה מחסן
למיון ואריזת ביצים, כיום מחזיק הנ"ל מחסן המרכז אזור מגורים
ומהווה מסדר צבירי.

קיימות המלצות:

1. המועצה החקומית מיום 22.9.67.
 2. מסדר מסחר ותעשייה מיום 17.9.67. *בגובה 1200 ג"מ*
 3. מסדר מסחר ותעשייה מיום 17.9.67. *בגובה 40 ס"מ*
- האדריכל המחוזי מודיע: לפי הב"ע רע/35 - מגרש לתעשייה.
אין סניעה. (בקשה מס. 22929).

שטח הקרקע הו רך ע"י השמאי הממשלתי, ביום 10.10.67
בסך של ~~20,478~~ 17,400 ל"ל לפי 6. ל"ל למח"ר.

המחיר אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכרה המגרש לתקופה של 49 שנה, החוכר ישלם 80%
מירך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים והחזרה השמש בסיום לקביעת
דמי חכירה שנהיים בשעור של 5% שיוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-
35%, לאחר הוספת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם
תנחן להוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השמאי
הממשלתי, ואם יתברר כי ירך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך
המקורי בצרוף ההעלאה הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס
הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכר.

יחתם הסכם פיתוח.

החכם כפ"ק אשחור הע"ה אבקס"ה 18 עם החקלאי

1941-1942

1. 1941-1942
2. 1943-1944
3. 1945-1946

1947-1948

1949-1950

1951-1952

1. 1951-1952
2. 1953-1954
3. 1955-1956

1957-1958

1. 1957-1958

2. 1959-1960

3. 1961-1962

1963-1964

1965-1966

1967-1968

1969-1970

1971-1972

1973-1974

1975-1976

1977-1978

1979-1980

מחוז תל-אביב והמרכז

חברת הכשרת היטוב בישראל בע"מ - חכירה נכס בת"א, חלקה 10 בגוש 6924, השטח - 593 מ"ר בערך, בבעלות הקרן הקיימת לישראל.

תיק ט.ט. אבס/43/18/6

הצעה ט"ט' ת/5676

ישיבת המינהל ט.ט. 288 מיום 26.11.67

על החלקה הנ"ל הנמצאת בתל-אביב בסדרות רוסטילוד 13, קיימ בית. דוד טוזס ז"ל שנפטר בשנת 1934 הנחיל את הבית הנ"ל לקהק"ל בתנאי שכל עוד אשתו בחייה היא תנהל את הבית ותהנה מהכנסותיו.

בשנת 1952 ויתרה הגב' טוזס על זכויותיה בבית הנ"ל לטובת הקהק"ל בתנאי שתטולם לה רנטה ותוספת יוקר כל ימי חייה.

הקהק"ל העבירה את הנכס הנ"ל לחברת הכשרת היטוב במסגרת החוזה הכולל שנעשה בשנת 1954, בדרך החכרה בתנאים מיוחדים. חברת הכשרת היטוב זיכתה את הקהק"ל בנכום חד פעמי של -50,000 ל"י, שהתאים לערך הנכס בשנת 1954 ובנוסף על כך החייבה לשלם לקהק"ל דמי חכירה בנכום של -1,500 ל"י לשנה, ללא הערכות חדשות וללא תוספת כלשהי.

מסעמים פורמליים, לא בערך ולא נרשם חוזה חכירה כל עוד הגב' טוזס הייתה בחייה.

גב' טוזס נפטרה בשנת 1966 ולאחר מכן נעשה ונחתם הטכס חכירה בין הקהק"ל לבין חב' הכשרת היטוב לפי היטודות שהוטכס עליהם בשנת 1954.

הקהק"ל העבירה אלינו העתק מהטכס החכירה הנ"ל ומבקשת לתת הוראות מתאימות לרשום את החכירה במשרד ספרי האחוזה.

ה ו ת ל ט: לאשר ביצוע רישום החכירה במשרד ספרי האחוזה לאור העובדה שקיים הטכס מחייב שנחתם בין הקהק"ל לבין חב' הכשרת היטוב.

CONFIDENTIAL

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. DATE 11-14-01 BY 60322 UCBAW/STP

DATE OF ISSUE

ISSUE NO.

CONFIDENTIAL

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. DATE 11-14-01 BY 60322 UCBAW/STP

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. DATE 11-14-01 BY 60322 UCBAW/STP

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. DATE 11-14-01 BY 60322 UCBAW/STP

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. DATE 11-14-01 BY 60322 UCBAW/STP

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. DATE 11-14-01 BY 60322 UCBAW/STP

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. DATE 11-14-01 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. DATE 11-14-01 BY 60322 UCBAW/STP

מועצה מקומית ראש-העין - חכירה קרקע להקמת סמינר, "בית יעקב" -
גוש 4253 מגרש מס. 908 (חלק מחלקה 145) הטסה - 6,980 מ"ר כבעלות
רשות הפיתוח.

הצעה מספר: ה/15629 תיק מסמך 4253/145/908

יחיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

המועצה המקומית ראש-העין מבקשת להכור שטח להקמת סמינר
"בית יעקב".

קיימות המלצות:

(1) מורד השיכון מיום 8.5.67.

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ח.ב.ע. 2/448 (מתן חוקף פורסם
ב- 14.1.67) קטע מטסה ספורט.

לפי תרשים סטוד השיכון מס. 3/35/02/74 מיום 10.4.67
מגרש לבית ספר. אחוז הפרטות 35.8. אין מניעה. (בקשה מס. 22689).

הוחלט: להחכיר הטסה לתקופה של 49 שנה.

החוכר ישלם דמי חכירה שנתיים בטעור - 12. ל' אשר יוצמדו
למדד המחירים לצרכן.

ייתנם הסכם פיתוח.

יוחנה בהסכם שהטסה מוחכר להקמת סמינר ואם ישתנה יעוד
הטסה או השימוש בו, יבוטל ההסכם.

**המיטות מוחנה בשינוי היעוד בהכנייה בנין נרים על ידי העדים
המחוזיים למבנות ולבנין עיר.**

1944

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

יקוהיאל בראוד ומאיר קדם כיום מטליה בע"מ, חכירה קרקע להקמת מפעל תעשייה באסקלון, גוש 1215 מגרמים מס. 24, 23, השטח - 3,500. מס"ר בערך, בבעלות רשות הפיתוח.

חוק מספר: 1215/23,24

הצעה מספר: ת/15646

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

מטליה בע"מ מבקשת לחכור את המגרמים מס. 24, 23, 22 בשטח כולל של - 5,250 מס"ר. להקמת מפעל ליצור מבלטים מיוחדים. כשלב ראשון יקימו מבנים בשטח של - 1,000 מס"ר.

קיימות הטלצות:

1. עיריית אסקלון מיום 3.8.67.
2. מסד מסחר ותעשייה 6.9.67 ממליץ על החכרה שטח של 3,500 מס"ר לנצול מודי ו- 2,500 מס"ר לאופציה.
3. מסד מסחר ותעשייה מסד מספר מיום 27.6.67 *קבלת ה' יבני ב- 1000 דג' כ"ע*

האדריכל המחוזי מודיע: לפי ת.ב.ע./490 ב" מברש תעשייה. אין מניעה ממבט חכונני. יש לדאוג להחזרת הוצאות סלילה הכבישים. (בקשה מס. 22812).

השטח הופרך ע"י השטאי הממשלתי ביום 7.11.67 בסך של - 22,750 ל"ל לפי 6.50 ל"ל מס"ר. מחיר זה אינו כולל הוצאות פיתוח.

הוחלט: לאשר החכרת המגרמים מס. 24, 23 בשטח של 3,500 מס"ר לתקופה של 49 שנה ומתן אופציה לתקופה של שנתיים לגבי מגרש מס. 22 בשטח של - 1,750 מס"ר.

החוכרים יקבלו 40%-80% מערך הקרקע כדמי חכירה ראשוניים, היחרה תשם במים לקביעת דמי חכירה הנחיים בשעור של 5% היוצמדו למדד המחירים לצרכן.

כל 7 שנים יועלה הבסיס לחישוב דמי החכירה הנחתיים ב- 35%, לאחר הוספת הפרט מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם חנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של השטאי הממשלתי, ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי הערכה קטן מהערך המקורי כג'וף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס הערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על החוכרים.

יחתם הסכם פיתוח.

השטח אשר לגביו ניתנת אופציה יוחקר רק לאחר שיבנו על השטח של 3,500 מס"ר ולאחר שיוכיחו שדרוש להט שטח נוסף להרחבת המפעל. השטח הנוסף יוחקר לפי התנאים שיהיו מקובלים בזמן החכרתו.

Introduction

The purpose of this report is to provide a comprehensive overview of the current state of the industry and to identify key trends and challenges. The report is structured as follows:

1. Market Overview

The market is characterized by rapid growth and increasing competition. Key factors influencing the market include:

1.1. Technological Advancements: The rapid pace of technological innovation is driving significant changes in the market landscape.

1.2. Regulatory Changes: New regulations are being implemented, which may impact market dynamics.

1.3. Consumer Behavior: Changing consumer preferences and expectations are influencing market trends.

1.4. Global Economic Conditions: The overall state of the global economy is affecting market performance.

The market is expected to continue to grow, but with increased volatility and uncertainty in the short term.

The following sections provide a detailed analysis of the market's performance and outlook.

The market has shown strong resilience in the face of economic challenges, with key sectors performing well.

The market is expected to remain stable in the short term, but long-term growth prospects are uncertain.

The market is characterized by a high level of volatility, with significant price fluctuations. Key factors influencing the market include:

2.1. Market Volatility: The market is experiencing high levels of volatility, which may impact investor confidence.

2.2. Liquidity Constraints: Limited liquidity may lead to price distortions and market inefficiencies.

The market is expected to remain volatile in the short term, but long-term growth prospects are uncertain.

מחוז ירושלים והדרום

גב' [REDACTED] (שעובי), חכירת דירה בטיכון עובדי המדינה, בירושלים
דירה מס' 3, בקומת הקרקע, ברח' וולטה עילית 3 בירושלים בנעלות המדינה.

מס' 30413 49 (אף)

חיק מס. ש.ע.מ. 30413/49/5

הצעה מס' יט/554 א'

ישיבת המינהל מס. 228 מיום 26.11.67

הגב' [REDACTED] בקשה בעבר לרכוש את הדירה הנ"ל, שהיא דירת מגורים
אולט בישיבת המינהל ביום 14.4.64 ובישיבת המינהל ביום 1.12.64 הוחלט
לא לאשר את הסכירה בגלל התנגדות סגד החוץ סכיון שבאותה תקופה הגב'
לא התגוררה בירושלים, עתה חזרה הגב' [REDACTED] לירושלים ומחדשת
את בקשתה.

סגד החוץ בסכתבו מיום 22.5.67 סודיע שאין להם התנגדות לרכישת הדירה
ע"י גב' [REDACTED]

מחיר הדירה הוא 5,100.- ל"י כפי שהיא עתה בזמנו למטלה, בתוספת
הפרש בסד יוקר הבניה מיום 1.1.59.

בישיבת המינהל ביום 27.8.67 הוחלט:-

לא לאשר את ההחכרה ולדחות את הדיון כזי שהספרי המטלתי יפריך את
ערך הדירה להיות כתפוסה ע"י דייר סוגן, ועל יסוד דמי הסכירות אשר הדיירים
מטלטים. יחד עם זה יערך חישוב הערך על יסוד המחיר אשר שלטה בזמנו המטלה
בתוספת הפרש סד יוקר הבניה. הנקשה תובא לדיון לאחר בדיקה וחוות דעת
הטקט סדריך לגאלת הטלכה להחכרה זו לנעיית סטירת הדירות בעכו עובדי המדינה
בבאר טבט.

הדירה הנ"ל הוערכה ע"י הטמאי המטלתי ביום 12.10.67 כסוחזקת ע"י דייר
סוגן ב- 8,200.- ל"י.

הערך על יסוד המחיר שטילטה בזמנו המטלה עבור דירה זו **10000** והפרש
בסד יוקר הבניה מיום 1.1.59 הוא 8.635.- ל"י. טקט הפנימי של המינהל
הסציא את חוות דעתו כטבוקט.

ה ד ח ל ט : לאשר החכרת הדירה לגב' [REDACTED] (שעובי) ל-49 שנים
בתשלום 5,100.- ל"י בתוספת ההפרש בסד יוקר הבניה מיום
1.1.59

בנוסף על כך תשלם הגב' [REDACTED] בעד הקרקע דמי חכירה שנתיים
כסרובל.

Section 1

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

2. The second part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

3. The third part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

Section 2

4. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

5. The second part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

6. The third part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

7. The fourth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

8. The fifth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

9. The sixth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

10. The seventh part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

Section 3 This part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

11. The eighth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

מתוו ירושלים החדר

עיריית ירושלים, חכירת קרקע לגן ציבורי ולגן ילדים, בירושלים
גוט 30413 חלקה 51 הנטח 1,237 סמ"ר בערך, חלקה 56 הנטח 4,345 סמ"ר
בערך בבעלות הקרן הקיימת לישראל.

תיק מס. 4420/ג/111

הצעה ט"י יט/ 5679

ישיבת המינהל סט. 288 סיוט 26.11.67

עיריית ירושלים מבקשת לחכור את החלקות הנ"ל כדי להקים סבה
לגן ילדים על החלקה 51 ולהשתמש בחלקה 56 כגן ציבורי.

קיימת הטלצת מסד הטיכונ סיוט 31.8.67.

האדריכל המחוזי טעיר - בהתאם לתכנית רישום סיכומים 5/08/1
מאשר בועדת האו"ם סיוט 24.3.65, היעוד שטח פיתוח פרטי + שטח לבניית
ציבור, הפרטות לצרכי ציבור 30% אין התנגדות.

ה ו ח ל ט: לאשר החכרת הקרקע לעיריית ירושלים ל- 49 שנים, בדמי
חכירה של - 12 ל"י לשנה לכל חלקה שיהיו צמודים לסד
המחירין לצרכן.

יחנה בהסכמ שהסמכים מוחכרין למסד כגן ילדים וכגן
ציבורי בלבד ואם יסתנה יעודו או מסומו של אחד הסמכים
יבוטל ההסכמ לגביו.

THE UNITED STATES

THE UNITED STATES OF AMERICA
DOES hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of State.

IN WITNESS WHEREOF

I have hereunto set my hand and the seal of the Department of State at Washington, this _____ day of _____, 19____.

Secretary of State

WITH REFERENCE TO THE ABOVE MENTIONED MATTER, THE UNITED STATES OF AMERICA
DOES hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of State.

IN WITNESS WHEREOF

I have hereunto set my hand and the seal of the Department of State at Washington, this _____ day of _____, 19____.

ARTICLE 14 - THE UNITED STATES OF AMERICA, BY AND THROUGH THE PRESIDENT OF THE UNITED STATES, DOES hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of State.

IN WITNESS WHEREOF
I have hereunto set my hand and the seal of the Department of State at Washington, this _____ day of _____, 19____.

מחוז ירושלים והדרום

המועצה המקומית ערד, הכירה קרקע להקמת בית מרחץ ומקוה בערד.
סגרת 21 לפי ת.נ.ע. ד/560. השטח - 2,250 סמ"ר בערד, בנעלות המדינה.

תיק טס. ערד/כללי/10

הצעה טס' ים/5683

ישיבת המינהל טס. 289 מיום 26.11.67

המועצה המקומית ערד מבקשת לחכור את השטח הנ"ל למטרת הקמת
בית מרחץ ומקוה.

קיימת הסלצת משרד הפנים, לשחרור מסכרז, מיום 29.8.67.

האדריכל המחוזי מעיר: - בהתאם לת.נ.ע. ד/560 שאושרה להפקדת
הישוד: שטח לבניני ציבור. אין התנגדות חיכנונית.

ה ו ח ל כן לאשר החכרת השטח ל-49 שנים בדמי חכירה שנתיים של -12 ל"י
סיהיו צמודים לסדו המחירים לצרכן, כחלק מההפרשות לצרכי
ציבור.

יוחנה בהסכמ שהשטח מוחכר למטרת בית מרחץ ומקוה בלבד
ואם ישתנה יעורר או מסוסו של השטח יבוטל ההסכמ.

יחתם הטכמ פחות.

ARTICLE 1

SECTION 1.01. THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, CITY OF DALLAS, TEXAS, DO hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on file in the office of the City Clerk.

Witness my hand and the seal of the City of Dallas, Texas, this _____ day of _____, 20__.

City Clerk

SECTION 1.02. THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, CITY OF DALLAS, TEXAS, DO hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on file in the office of the City Clerk.

Witness my hand and the seal of the City of Dallas, Texas, this _____ day of _____, 20__.

SECTION 1.03. THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, CITY OF DALLAS, TEXAS, DO hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on file in the office of the City Clerk.

ARTICLE 2: THAT the undersigned hereby certifies that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on file in the office of the City Clerk.

Witness my hand and the seal of the City of Dallas, Texas, this _____ day of _____, 20__.

City Clerk

מחוז ירושלים הדרום

יזם סגור

יוסף סגור, הכיר קרקע להרחבת עסק של טיסונאות לירקות, גאילת.
גוש 40011 לפי תרשים, הטמח 58 סמ"ר בערך בבעלות המדינה.

תיק מס. אילת/397

הצעה מס. ים/5695

ישיבת המינהל מס. 288 מיום 26.11.67

יזם סגור

יוסף סגור מבקש רשות לבנות חנות שלישית לשם הרחבת העסק.
בגוש ה"ל, מבקש רשות לבנות חנות שלישית לשם הרחבת העסק.

קיימות ההסללות הבאות:

1. משרד המסחר והתעשייה מיום 23.4.67
 2. משרד המסחר והתעשייה מיום 20.7.67, פטור מסכרז
 3. עיריית אילת מיום 20.11.66
- האדריכל הסחורזי מעיר: - חכנית רישום טכניקה הוראת עשה מס' 1/16/1
מיום 11.7.65 יצור הטמח מסחרי - באם יחכירו לב"ל את הטמח ים למטור
שח רק טמח למבנה. אין לפתוח פתחים ראשוניים לכיוון החלקה הפנויה.
עליו לשאת בהוצאות חלוקת החלקה מחדש בבוא העת.
- הטמאי הממשלתי במכתבו מיום 26.9.67 מעריך את זכויות הבניה הב"ל
ב- 1,200 ל"י.

ה ר ת ל ט - לאשר החכרת הטמח ל- 49 שנים.

א- 0% עד 80% סכר הקרקע יגולטו כדמי חכירה ראשוניים
ויתרת ערך הקרקע תשמש בסיס לתשלום דמי חכירה שנתיים
של 5% שיהיו צמודים לסדר הסחיריט לצרכן.

כל 7 שנים ירעלה הבסיס לחישוב דמי החכירה הנבתיים ב-35%
לאחר הוספת הפרט סדר הסחיריט לצרכן לבסיס, אולם תנתן
לחכור זכות לבקש באותו זמן הפדחה חדשה של הטמאי הממשלתי
ואם יתברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קפון מהערך המקורי
בצדף ההעלאות הב"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

יחתם הסכם פיתוח.

הוצאות הפתוח יחולו על החוכר.

סחרי ירושלים והדרום

בית ארלוזורוב חברת בע"מ, חכירה קרקע עליה הוקם מועדון ספא"י, באופקים, תוכנית בינוי מסד השכון, סגרם 854. הטמח - 2,357 מס"ר בערך, בנעלות הטות הפיתוח.

תיק מס. 254/17

הצעה מס' יו/5685

ישיבת המינהל מס. 288 מיום 26.11.67

חברת בית ארלוזורוב הקימה באופקים בשנת 1958 מבנה למועדון ספא"י. ההרמאה לפליה על הקרקע ובניית המועדון ניתנה לחברה ע"י הקרן הקיימת לפי הסכמ פיתוח שנחתם בין הקרן הקיימת והחברה.

סמך הסכמ הפתוח לא נעשה ולא נחתם חוזה חכירה בגין הטמח הנ"ל, אולם החברה שילמה דמי חכירה עד 31.3.67 לפי 12 ל"י לשנה.

האדריכל המסודי טעיר:- לפי חכנית מסד השיכון הפרטות לצרכי ציבור 33%. יעוד הטמח - לבנייני ציבור, אין מניעה היכבובית.

הטמאי המטעמתי העריך את הקרקע ליום 1.4.58 ב- 707.10 ל"י לפי 500 ל"י הדוגם בליום 1.4.65 ולהיום ב- 8,239.50 ל"י לפי 3,500 ל"י הדוגם.

ה ו ח ל ט - לאשר החכרה הטמח ל-49 שנה החל מ- 1.4.58. עד 31.3.67 לא תיעשה כל התחשבות סאחר והחברה שילמה את דמי החכירה.

החברה תשלם דמי חכירה שנתיים במיפור של 2% ל"י הערך של 707.10 ל"י ליום 1.4.58 והחל ב- 1.4.65 לפי 707.10 ל"י בתוספת 35% ונהצמה למד המחירי לצרכן.

כל שבע שנים יועלה הב"מ להישרב דמי החכירה השנתיים ב-35% לאחר תוספת הפרש מדד המחירים לצרכן לבסיס, אולם חנתן לחומר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של הטמאי המטעמתי וזה יחברר כי ערך הקרקע, לפי ההערכה, קטן מהערך המקורי בצרוף ההעלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

הוצאות הפיתוח יחולו על ההוכרייה.

החברה המחייב טאט טועצת מקרקעי ישראל תחליט, במקרייה כאלה, על גבית דמי חכירה שיהיו גבוהים מ-2% לשנה מערך הקרקע, תשלט את ההפרש ריטרואקטיבית.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

LAND OFFICE, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO
OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY FOR LAND MANAGEMENT, WASHINGTON, D.C.
DATE: [illegible]

MEMORANDUM FOR [illegible]

DATE: [illegible]

RE: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

5.1.1.1 - [illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

מחוז ירושלים והדרום

מגרשים לבניה פרטית בערד - סכרז מס. 2/67.

תיק מס. ערד/15/16

הצעה מס' יט/5713-יט/5727

יטובת המינהל מס. 288 מיום 26.11.67

בהתאם לסכרז מס. 2/67 שפורסם בעתונות ביום 7.11.67 בתקבלה רשימה ראשונה של 15 מסתכנים שהסכימו לקבל מגרשים בתב"ע ד/440 בתנאים שהוצעו על ידינו.

טובאת בזה לאישור החכרת המגרשים לתקופה של 49 שנה בתשלום דמי חכירה שנתיים של -75 ל"י עם התוספת הרגילה.

כל הוצאות הפיתוח בעבר ובעתיד יחולו על החוכרים.

להלן שמות החוכרים ופרטי המגרש של אחד יקבל.

ה	ש	ט	מס' המגרש	מס. ההצעה	השטח במט"ר	מס. התיק
1.	עפרון וסולמית גונדרס	88	יט/5713			ערד/15/16/70
2.	שרה וזאב יהודאי	104	יט/5714			ערד/15/16/71
3.	יוסף ורחל טפיבק	160	יט/5715			ערד/15/16/69
4.	אסתר היקוביץ	161	יט/5716			ערד/15/16/68
5.	צטיאס אהרן	162	יט/5717			ערד/15/16/67
6.	שמחה סלח	163	יט/5718			ערד/15/16/66
7.	צטיאס ויקטור	158	יט/5719		בין 600	ערד/15/16/65
8.	יוסף מאירי וסלמה רייס	63	יט/5720		ל-1,000 מט"ר	ערד/15/16/64
9.	סנחן ורחל סורקיס	152	יט/5721		כל מגרש	ערד/15/16/63
10.	לודוויג טרוגר	175	יט/5722			ערד/15/16/62
11.	גדעון ופנינה אורגיל	67	יט/5723			ערד/15/16/61
12.	וילהלם וצילה קונרדי	66	יט/5724			ערד/15/16/60
13.	סמואל אברהמי	73	יט/5725			ערד/15/16/58
14.	שרה ויצחק ציפרבסקי	65	יט/5726			ערד/15/16/59
15.	רבקה לוי	157	יט/5727			ערד/15/16/57

המגרשים הופרכו ע"י המשאי המסלתי ב- 1,500 ל"י כל מגרש.

ה ו ח ל ט - לאשר החכרת המגרשים ל-49 שנה בתשלום דמי חכירה ראשוניים. החוכרים ישלמו דמי חכירה בסך -75 ל"י לשנה שיהיו צמודים לטוב המחירים לצרכן.

כל שבע שנים יועלה הבסוס לחישוב דמי החכירה השנתיים ב-35% לאחר הוספת הפרט מדר המחירים לצרכן לבסיס, אולם תנתן לחוכר זכות לבקש באותו זמן הערכה חדשה של המשאי המסלתי ואם יתברר כי ערך הקרקע לפי ההערכה קטן מהערך המקורי בצדוף ההפלאות הנ"ל, יקבעו דמי החכירה על בסיס ההערכה.

יחתם הסכם פיתוח ל-2 שנים.

כל הוצאות הפתוח שנעשה בעבר או שיעשה בעתיד יחולו על החוכרים.

UNITED STATES GOVERNMENT

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

FOR THE YEAR ENDING 1903

WASHINGTON, D. C., 1904

Printed and bound by the Government Printing Office

The following is a list of the lands owned by the United States Government, and the amount of the same, as reported by the Commissioner of the General Land Office for the year ending 1903.

The lands are classified according to their use, and the amount of the same is given in acres.

The following is a list of the lands owned by the United States Government, and the amount of the same, as reported by the Commissioner of the General Land Office for the year ending 1903.

The lands are classified according to their use, and the amount of the same is given in acres.

Classification	Acres	Value	Improvements	Total
1. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
2. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
3. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
4. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
5. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
6. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
7. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
8. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
9. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
10. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
11. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
12. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
13. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
14. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
15. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
16. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
17. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
18. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
19. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000
20. All lands reserved	100	\$1,000,000		\$1,000,000

The following is a list of the lands owned by the United States Government, and the amount of the same, as reported by the Commissioner of the General Land Office for the year ending 1903.

The lands are classified according to their use, and the amount of the same is given in acres.

The following is a list of the lands owned by the United States Government, and the amount of the same, as reported by the Commissioner of the General Land Office for the year ending 1903.

The lands are classified according to their use, and the amount of the same is given in acres.

The following is a list of the lands owned by the United States Government, and the amount of the same, as reported by the Commissioner of the General Land Office for the year ending 1903.

The lands are classified according to their use, and the amount of the same is given in acres.

מינוח הקרקעי ישראלי

פרוטוקול מס' 288 ת-26.11.67

חלק ב'

דעות הגנים הלאומיים ושמורת טבע - הצעות ומינוח

נדרשו ההצעות במספרים המפורטים להלן והוחלט כפי שצויין
על ההצעות המצורפות :

מספר ח' 5523/א

מספר: ח' 5523/א

מחוז חיפה והצפון

רשות הגנים הלאומיים - איתור קרקע לגן לאומי אכזיב. חלקות טונות בגושים 18189, 18198, 18205, 18206. השטח - 450,000 מ"ר בערך, בנעלות רבות הפתוח והמדינה (חלקה 18 בגוש 18206 בנעלות פרטית).

תיק מס. גל/1

הצעה מס' חי/5523 א'

ישיבת המינהל מספר 288 מיום 26.11.67

האדריכל המחוזי מעיר - טעח חקלאי בהתאם לתכנית הגלילית וטעח בנוי הכפר באכזיב. אין התנגדות להקצאה בסמך שטחי החניה על יד הכפר ועל יד שטח החוף. שטח החוף והרחצה יהיו פתוחים לקהל.

טענות מפני ומדידות מודיעים - אין מניעה טכנית מפני ומדידות.

באיתור הנ"ל קיים חניון שהוקצא על ידי המינהל למועצה האזורית סולם צור. כסו-כן קיימת באיתור שתי הקצאות בוספות האחת למסרת חוף לחצה למועצה האזורית סולם צור והשניה למועדון הים התיכון.

בישיבת המינהל ביום 13.8.67 הוחלט לדחות את הדיון לטע אישור התיכנון כולל היעדים הטונים.

נמסר מרשות הגנים הלאומיים כי התכנית אותרה להפקדה ע"י הועדה המחוזית לתכנון ובנין עיר ביום 23.5.66 בתנאים הבאים:

1. כל פיתוח נוסף ייעשה בהתאם לתכנית מפורטת שתאושר על ידי ועדות בנין ערים מוטטכות.
2. כל חרפי הרחצה הקיימים והגיטה אליהם לא יפגעו על ידי התכנית והגישה אליהם תהיה חופשית.

הועדה המחוזית ביטיבתה ביום 19.12.66 החליטה לתת חוקף לתכנית הנ"ל.

התכנית אושרה כסו-כן ע"י המועצה לגנים לאומיים וטפורות סבע וגם על ידי הועדה לגנים לאומיים וטפורות סבע שמרבתה ע"י טר החקלאות.

האדריכל המחוזי טודיע כי הפרטים הנ"ל גכרונים.

- ה ו ח ל ט: א. להודיע לטר החקלאות כי המינהל אינו מתנגד לתכנון הסובע טל הגן, לגבי השטחים שבנעלות המינהל בלבד.
- ב. העיטקה טובא לאשור לפי התנאים טיסוכסור.

Section 1

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study. It is followed by a description of the methods used in the study.

2. The second part of the report is a description of the results of the study.

3. The third part of the report is a discussion of the results.

4. The fourth part of the report is a conclusion.

5. The fifth part of the report is a list of references. It includes a list of books, articles, and other sources used in the study.

6. The sixth part of the report is an appendix. It contains additional information that is not included in the main text of the report.

7. The seventh part of the report is a summary. It provides a brief overview of the entire report.

8. The eighth part of the report is a list of figures. It includes a list of all figures included in the report.

9. The ninth part of the report is a list of tables. It includes a list of all tables included in the report.

10. The tenth part of the report is a list of abbreviations. It includes a list of all abbreviations used in the report.

11. The eleventh part of the report is a list of symbols. It includes a list of all symbols used in the report.

12. The twelfth part of the report is a list of acronyms.

13. The thirteenth part of the report is a list of footnotes.

14. The fourteenth part of the report is a list of appendices.

15. The fifteenth part of the report is a list of references.

16. The sixteenth part of the report is a list of tables.

17. The seventeenth part of the report is a list of figures.

מינוחל מקצועי ישראלי

פרוטוקול מס' 288 ס-26.11.67

חלק ב'

חליטות, החלטות, הערות וממצאים

נדון התעודות במספרים המפורטים להלן והוחלט כפי
שצויין על התעודות המצורפות ו-
כא

מס' חליטה ומצפון

מספרים: חי/5694, חי/5698, חי/5728, חי/5754,
חי/5696, חי/5701, חי/5703, חי/5702,
חי/5704, חי/5710

מס' חליטה ומצפון

מספרים: חא/5705, ח/5711, ח/5712, ח/5693

מחוז חיפה והצפון

חליפין בין רשות הפתוח לבין נאצר אחמד נאצר בראסה.

תיק מס. חב/686

הצעה מס' חי/5694

ישיבת המינהל מס. 288 סירט 26.11.67

נאצר אחמד סוטר לרשות הפתוח את הנכס הבא:-

<u>מ ק ר ט</u>	<u>ג ר ט</u>	<u>ח ל ק ת</u>	<u>ח ל ק י ט</u>	<u>הטח הסופער בסמ"ר</u>
ראסה	18058	7	1/8	2,293

תמורת זאת שוטר רשות הפתוח לנאצר אחמד את הנכס הבא:

<u>מ ק ר ט</u>	<u>ג ר ט</u>	<u>ח ל ק ת</u>	<u>ח ל ק י ט</u>	<u>הטח הסופער בסמ"ר</u>
ראסה	12862	6/2	חלקת סנובה	2,294

הטח שרשות הפתוח מקבלת נמצא באזור ריכוז והוא מפליג את בעלות רשות הפתוח בחלקה.

לעומם זאת הטח שרשות הפתוח סוטר נמצא באזור המיועד לפצויים.

האזריכל המחוזי מעיר - אין התנגדות סבחינת התכנון לחליפין.

הטנאי המסלתי טודיע בסכתבו סירט 30.3.67 כי הצעת החליפין הב"ל בראית טבירה בחנאי שהקרקעה פנויות וריקות וחפציות מסחקה או תביעה שהיא.

ה ר ח ל ט: לאטר את החליפין כב"ל.

STATE OF TEXAS

COUNTY OF _____

Know all men by these presents, that _____

of the County of _____ State of Texas

do hereby certify that _____

<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>
_____	_____	_____	_____	_____

<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>
_____	_____	_____	_____	_____

Witness my hand and seal this _____ day of _____ 19____

מחרוזת חילופין והצטרף

חליפין בין רשות הפתוח לבין טועד פריד נחאט, בתרשיחא.

תיק ט.ט. 420/פ

הצעה מס' חי / 5698

ישיבה המינהל ט.ט. 288 טירט 26.11.67

רשות הפתוח סוררת לטועד פריד נחאט את הטטח הבא:

<u>הטטח המועבר</u>	<u>החלק המועבר</u>	<u>חלקה</u>	<u>ג ר ט</u>	<u>ה ט ק ר ט</u>
530 מט"ר	בטלסות	35	18401	תרשיחא

נרטיף על כך טטלסח רשות הפתוח לטועד פריד נחאט טך - 708 ל"י במזומניה.

המורה זאת מוכר טועד פריד נחאט לרשות הפתוח את הטטח הבא הנמצא באזור פתוח:

<u>הטטח המועבר</u>	<u>החלק המועבר</u>	<u>חלקה</u>	<u>ג ר ט</u>	<u>ה ט ק ר ט</u>
6,641 מט"ר	בטלסות	49	18409	תרשיחא

האדריכל המחוזי סעיר: - ברור כי רצוי לקחת חזרה קרקעות שנחברו באזור פתוח. אין התנגדות לחליפין.

הטמאי המטטלתי במכתבו טירט 20.12.66 כותב: - החליפין כב"ל נראים לנו טבירים.

ה ר ט ל ט: לאטר את החליפין כב"ל.

Section 1

1. The first part of the document is a list of names.

1.1. The first name is John Doe.

1.2. The second name is Jane Smith.

1.3. The third name is Robert Johnson.

1.4. The fourth name is Mary White.

1.5. The fifth name is William Brown.

Section 2 Section 3 Section 4 Section 5 Section 6

2.1. The first part of Section 2 is a list of items.

2.2. The second part of Section 2 is a list of items.

2.3. The third part of Section 2 is a list of items.

Section 7 Section 8 Section 9 Section 10 Section 11

7.1. The first part of Section 7 is a list of items.

7.2. The second part of Section 7 is a list of items.

7.3. The third part of Section 7 is a list of items.

Section 12 Section 13 Section 14

מחוז חיפה והצפון

רכישת שטח של 3,060 מט"ר מתוך החלקות 3 בגוש 10295 ו-22 בגוש 10325
בשפדנט מאת ה"ה אדיב עטפאוי הלון, זאלה באטר טובדקי.

תיק מס. חב/677

הצעה מס' חי/572

ישיבת המינהל מס. 288 טירט 26.11.67

רשות הפיתוח רוכשת מה"ה אדיב עטפאוי הלון וזאלה באטר טובדקי
שטח של 3,060 מט"ר מתוך החלקות הנאות:-

<u>מס' חלקה</u>	<u>גוש</u>	<u>חלקה</u>	<u>שטח החלקה</u>	<u>החלקים</u>	<u>שטח החלקים</u>
	10295	3	12,818	4/32	1,602
	10325	22	11,667	4/32	1,458
					<u>3,060</u> מט"ר

השטח הנ"ל נרכש בטחיר של 1,530 ל"י לפי 500 ל"י לדונט לפי הערכת
השטחי הטסטלתי טירט 24.4.67.

על-ידי רכישה זו תמלים רשות הפתוח את בעלותה בחלקה 3 גוש 10295
הנמצאת באזור הממוכבן לערצליה בקרבת כנר אתא ותגדיל את חלקיה בחלקה
22 בגוש 10327 הנמצאת בתוך השטחים המיועדים לייצור.

ה ל ח ל ס: לאשר רכישת השטח הנ"ל של 3,060 מט"ר בטחיר של 1,530 ל"י.

THE STATE

... ..

...

...

THE STATE

...

<u>NAME</u>	<u>AGE</u>	<u>SEX</u>	<u>RELATION</u>	<u>RESIDENCE</u>	<u>EDUCATION</u>
...
...

...

...

...

מחוז חיפה והצפון

העברת שטחי דרכים ע"ס עיריית גבעתיים בגוש 6160.

חיק סט. 950

הצעה סט' חי/ 5754

ישיבת המיגוהל סט. 288 מיום 26.11.67

החלקה 41 שטחה 1,201 סמ"ר רשומה בשם הקרן הקימת לישראל ומוחכרת לסר אליעזר פריצקר.

החלקה 54 שטחה 1,335 סמ"ר רשומה כנ"ל ומוחכרת לה"ה אמנון ושלמה יצחקי.

סר פריצקר העביר מזכויותיו 201 סמ"ר מהחלקה 41 וה"ה יצחקי העבירו מזכויותיהם 639 סמ"ר מהחלקה 54 לקבלנים.

הקבלנים הקימו על חלק מהחלקות הנ"ל מבנה, ולצורך רשום כבית מסותף, הוכנה תכנית לצרכי רשום לפיה:

א.	החלקה 41 שטחה 1,201 סמ"ר	מתצלת לחלקות סט' ארעיות
	" 941	מגרש
	" 201	שטח להשלמה
	" 059	ד ד ד
ב.	החלקה 54 " 1,335	מתצלת לחלקות סט' ארעיות
	" 639	מגרש לבניה
	" 482	מגרש
	" 194	דרך
	" 020	דרך

בהתאם לתכנית בנין ערים סט' ח. 53 שניתן לה חוקף בי.ס. סט' 761 מיום 6.5.60, יש לרשום את הדרכים החדשות חלקות סט' ארעיות 3, 6 ו-7 בשם עיריית גבעתיים.

האדריכל הארצי מודיע - אין סניעה.

לז ל ס : לאשר העברת שטחי הדרכים הנ"ל על שם עיריית גבעתיים

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET	SECRET	SECRET	SECRET
SECRET	SECRET	SECRET	SECRET
SECRET	SECRET	SECRET	SECRET
SECRET	SECRET	SECRET	SECRET

SECRET	SECRET	SECRET	SECRET
SECRET	SECRET	SECRET	SECRET
SECRET	SECRET	SECRET	SECRET
SECRET	SECRET	SECRET	SECRET
SECRET	SECRET	SECRET	SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

מחוז חיפה והצפון

המועצה המקומית קריית טבעון - העברת שטחי דרכים ושביליים על חס
המועצה המקומית לפי תכנית מפורטת ג/405.

תיק ט"ט, טבעון/כללי

הצעה ט"ט ח' 5696

ישיבת המינהל ט"ט, 288 שירי 26.11.67

המועצה המקומית קריית טבעון מבקשת להעביר על שמה את החלקות
הבאות שהן דרכים ושביליים, לפי טעיון 3 של תכנית מפורטת ג/405:

<u>ט"ט סדורי</u>	<u>ג ר ט</u>	<u>ח ל ק ה</u>	<u>השטח במס"ר</u>	<u>ב ע ל ו ת</u>
1	10592	106	513	קרן קיימת לישראל
2	"	144	235	מדינת ישראל
3	"	154	345	"
4	"	160	5,263	"
5	"	163	157	"
6	"	166	187	"
7	"	178	207	"
8	"	183	410	"
9	"	193	170	"
10	"	196	324	"
11	"	201	130	"
12	"	207	56	קרן קיימת לישראל
13	"	208	3,593	מדינת ישראל
14	"	221	2,194	"
15	"	224	1,633	"
16	"	225	1,580	"
		סה"כ	16,997	סה"כ

האדריכל הסחודי טעיר - בהתאם לתכנית מפורטת ג/405, יש להעביר את
השטחים ע"ג המועצה. אני מציע, לאור החלטת ההנהלה, להחזיר את השטחים
בדמי חכירה טימליים.

ה ו ח ל טו - לאשר החכרת הדרכים והשביליים הנ"ל למועצה המקומית ל-49
שנה בתשלום דמי חכירה של 1 ל"י לכל חלקה עבור כל התקופה.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE
ON THE PROGRESS OF THE PUBLIC LANDS DURING THE YEAR 1890

CHAPTER I

GENERAL STATEMENT

THE PUBLIC LANDS

The public lands are those lands owned by the United States, and are held in trust for the people. They are of various kinds, and are used for various purposes.

CLASS OF LAND	ACRES	VALUED AT	REVENUE	REMARKS
Public Domain	1,000,000,000	\$1,000,000,000		
Reserved Lands	100,000,000	\$100,000,000		
Mineral Lands	50,000,000	\$50,000,000		
Timber Lands	20,000,000	\$20,000,000		
Swamp Lands	10,000,000	\$10,000,000		
Wetlands	5,000,000	\$5,000,000		
Other Lands	10,000,000	\$10,000,000		
Total	1,295,000,000	\$1,295,000,000		

and other lands

The public lands are of various kinds, and are used for various purposes. They are held in trust for the people, and are to be disposed of for their best interests.

The public lands are of various kinds, and are used for various purposes. They are held in trust for the people, and are to be disposed of for their best interests.

מחוז חיפה והצפון

עבודת רחמן, עבודת קרים וסלים בני סאלח סלים טולסאן, פיצויים בקרקע לפי חוק רכישת סקרקעין בכפר קנה בנעלות רשות הפיתוח.

תיק מס. 772/38

הצעה מס' חי/5701

ישיבת המינהל מס. 288 מיום 26.11.67

הנכסים שנרכשו לפי ח.ר.ס.

ס ק ו ם	גוּם	חלקה	חלק	שטח החלק במס"ר	הערכת לדונם	ה ס כ ו ם
ציפוי	17640	30	3/6	1,543	250.- ל"י	385.75 ל"י
			ט"ה	<u>1,543 מס"ר</u>		<u>385.75 ל"י</u>

הנכסים המסורים כפיצויים

ס ק ו ם	גוּם	חלקה	חלק	שטח החלק במס"ר	הערכת לדונם	ה ס כ ו ם
כפר קנה	17390	1	<u>1543</u> 44056	1,543	250.- ל"י	385.75 ל"י
			ט"ה	<u>1,543 מס"ר</u>		<u>385.75 ל"י</u>

הקרקעות הניתנות כפיצויים הינן סתוך המסחים שפוריינו לטתן פיצויים. קרקעות אלו סומנו על גבי מפות שאושרו ע"י בציגי הקהק"ל והמינהל.

ה ו ח ל ם: לאטר סתן הפיצויים כנ"ל.

STATE OF TEXAS

COUNTY OF DALLAS, this 1st day of May, 1907, before me, the undersigned authority, personally appeared _____, known to me to be the person whose name is subscribed to the foregoing instrument, and acknowledged to me that he executed the same for the purposes and consideration therein expressed.

Given under my hand and seal of office this 1st day of May, 1907.

Notary Public in and for the State of Texas.

My commission expires this 1st day of _____, 1907.

NOTARIAL PUBLIC

STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, this 1st day of May, 1907, before me, the undersigned authority, personally appeared _____, known to me to be the person whose name is subscribed to the foregoing instrument, and acknowledged to me that he executed the same for the purposes and consideration therein expressed.

NOTARIAL PUBLIC

STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, this 1st day of May, 1907, before me, the undersigned authority, personally appeared _____, known to me to be the person whose name is subscribed to the foregoing instrument, and acknowledged to me that he executed the same for the purposes and consideration therein expressed.

Witness my hand and seal of office this 1st day of May, 1907.

My commission expires this 1st day of _____, 1907.

מחוז חיפה והצפון

עלי אחד מחסד לואבנה. פיזויים בקרקע לפי חוק רכיסת מקרקעין ביפיע, בבעלות רשות הפתוח.

תיק מס. פנ/355

הצעה מס' חי/5703

יטיבת המינהל מס. 288 סיוט 26.11.67

הנכסים שנרכשו לפי חר"מ

מס' ק"ט	גוט	חלקה	חלק	מטח החלק		הערכה לדונם	ה ס כ ר ט
				בטס"ר	מטס"ר		
טוב' דל	מענק עבור מבנה הרוט בסך של						1,000.- ל"י

הנכסים הנמסרים כפיזויים

מס' ק"ט	גוט	חלקה	חלק	מטח החלק		הערכה לדונם	ה ס כ ר ט
				בטס"ר	מטס"ר		
יפיע	16880	6	בשלמות	794		600.- ל"י	476.40 ל"י
		מגורס 72					
			טה"כ	794 מטס"ר			476.40 ל"י

נוסף על כך שולמו לטר עלי אחד מחסד לואבנה 523.60 ל"י בסדומביט.

הקרקעות הניהנות כפיזויים הינן מתוך השטחים ששוריינו לסתן פיזויים קרקעות אלו סומנו על גבי ספוח שאושרו ע"י בציגי הקהק"ל והמינהל.

ה ר ח ל ט: לאטר סתן הפיזויים כנ"ל

THE STATE OF TEXAS

COUNTY OF ...

...

...

...

...

<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>
...

...

<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>
...

...

...

מחוז חיפה והצפון

חוטטין יהודה בני חטן חוטטין, טאלח וטפיד בני חוטטין עלי עבאס, -
פצויים בקרקע לפי חוק רכישת מקרקעין בטפב בנעלות רשות הפתוח.

תיק ט.ט. פ/6543

הצעה ט"ז חי/5702

ישיבת המינהל מט. 288 מיום 26.11.67

נכסים שנרכשו לפי חר"מ

מ ק ו ט	גוש	חלקה	חלק	שטח החלק		הערכה לדונם	ה ט כ ו ט
				במס"ר	הערכה לדונם		
טפב	6	651	12/20	450	350	157.50	ל"י
"	6	689	"-	150	350	52.50	"
"	6	1501	"-	1,200	225	270.00	"
"	6	1501	"-	1,200	90	108.00	"
"	6	1960	"-	900	225	202.50	"
"	6	2104	"-	1,200	225	270.00	"
"	7	519	"-	150	350	52.50	"
טעק עבור מבנה הרוט לחוטטין והוצא בכך טל							
8/20 חלקים טעק עבור מבנה הרוט לטפיד וטאלח בכך של							
		ט"ה		5,250	מס"ר	2,513.00	ל"י

נכסים הנמסרים כפולצורים

מ ק ו ט	גוש	חלקה	חלק	שטח החלק		הערכה לדונם	ה ט כ ו ט
				במס"ר	הערכה לדונם		
טפב	19767	35	9250/3000	3,000	350	1,050.00	ל"י
"	7	519	בטלמות	150	350	52.50	ל"י
		ט"ה		3,250	מס"ר	1,162.50	ל"י

בוסף על כך נולמו לבני חטן חוטטין ולבני חוטטין עלי עבאס ט"כ
1,350.50 ל"י במזומנים.

הקרקעות הניתנות כפיצויים הנן סתוך הטסחים טטורייצו למתן פיצויים.
קרקעות אלו טוסכו על גבי טפות טאוסרו ע"י יציגי הקהק"ל והמינהל.

ה ר ח ל ט: לאטר מתן הפיצויים כנ"ל.

GENERAL STATEMENTS

REPORT MADE BY THE COMMISSIONERS OF THE GENERAL LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION OF THE HOUSE OF COMMONS, PASSED ON THE 12TH MARCH 1908.

TABLE I.

LAND IN THE POSSESSION OF THE CROWN.

TABLE II.

LAND IN THE POSSESSION OF THE CROWN.

CLASS OF LAND.	AREA.	VALUE.	RENTS.	REVENUE.	REVENUE.	REVENUE.
1. Crown Land.	1,000,000	£1,000,000	£1,000,000	£1,000,000	£1,000,000	£1,000,000
2. Land in the possession of the Crown.	2,000,000	£2,000,000	£2,000,000	£2,000,000	£2,000,000	£2,000,000
3. Land in the possession of the Crown.	3,000,000	£3,000,000	£3,000,000	£3,000,000	£3,000,000	£3,000,000
4. Land in the possession of the Crown.	4,000,000	£4,000,000	£4,000,000	£4,000,000	£4,000,000	£4,000,000
5. Land in the possession of the Crown.	5,000,000	£5,000,000	£5,000,000	£5,000,000	£5,000,000	£5,000,000
6. Land in the possession of the Crown.	6,000,000	£6,000,000	£6,000,000	£6,000,000	£6,000,000	£6,000,000
7. Land in the possession of the Crown.	7,000,000	£7,000,000	£7,000,000	£7,000,000	£7,000,000	£7,000,000
8. Land in the possession of the Crown.	8,000,000	£8,000,000	£8,000,000	£8,000,000	£8,000,000	£8,000,000
9. Land in the possession of the Crown.	9,000,000	£9,000,000	£9,000,000	£9,000,000	£9,000,000	£9,000,000
10. Land in the possession of the Crown.	10,000,000	£10,000,000	£10,000,000	£10,000,000	£10,000,000	£10,000,000

TABLE III.

LAND IN THE POSSESSION OF THE CROWN.

CLASS OF LAND.	AREA.	VALUE.	RENTS.	REVENUE.	REVENUE.	REVENUE.
1. Land in the possession of the Crown.	1,000,000	£1,000,000	£1,000,000	£1,000,000	£1,000,000	£1,000,000
2. Land in the possession of the Crown.	2,000,000	£2,000,000	£2,000,000	£2,000,000	£2,000,000	£2,000,000
3. Land in the possession of the Crown.	3,000,000	£3,000,000	£3,000,000	£3,000,000	£3,000,000	£3,000,000
4. Land in the possession of the Crown.	4,000,000	£4,000,000	£4,000,000	£4,000,000	£4,000,000	£4,000,000
5. Land in the possession of the Crown.	5,000,000	£5,000,000	£5,000,000	£5,000,000	£5,000,000	£5,000,000
6. Land in the possession of the Crown.	6,000,000	£6,000,000	£6,000,000	£6,000,000	£6,000,000	£6,000,000
7. Land in the possession of the Crown.	7,000,000	£7,000,000	£7,000,000	£7,000,000	£7,000,000	£7,000,000
8. Land in the possession of the Crown.	8,000,000	£8,000,000	£8,000,000	£8,000,000	£8,000,000	£8,000,000
9. Land in the possession of the Crown.	9,000,000	£9,000,000	£9,000,000	£9,000,000	£9,000,000	£9,000,000
10. Land in the possession of the Crown.	10,000,000	£10,000,000	£10,000,000	£10,000,000	£10,000,000	£10,000,000

TABLE IV.

TABLE V.

TABLE VI.

מחוז חיפה, תל אביב

באלה טוחמד ענדול קאר עיטה, פיצוייט בקרקע לפי חוק רכישה מקרקעין
בכפר רינה, כפק קנה, ציפורי ואוט קובי, בבעלות רשות הפיתוח.

הצעה מס' חי/ 5704 חיק מס. פנ/ 114

ישיבת הטיבהל מס. 288 מיום 26.11.67

הנכסות שנרכשו לפי חר"מ

מס. סדורי	צ"מ ק"ו מ	גורם	חלקה	חלק	החלק במס"ר	שטח	הערכה לדונם	ה ס כ ר מ
.1	ציפורי	17597	73	1/2	24,854	35	ל"י	869.89
.2	"	17612	49	1/2	2,274	35	ל"י	79.59
.3	"	17582	20	1/2	1,500	50	ל"י	75.00
.4	"	17586	44	בטלסות	9,180	50	ל"י	459.00
.5	"	17592	4	459/102	3,555	35	ל"י	124.42
.6	"	17592	18	בטלסות	4,622	35	ל"י	161.77
.7	"	17594	6	1/4	3,906	50	ל"י	195.30
.8	"	17594	45	1/2	3,000	50	ל"י	1.00
.9	"	17600	16	2/190	210	80	ל"י	16.80
.10	"	17600	30	2/43	232	80	ל"י	18.56
.11	"	17607	16	1/2	1,500	95	ל"י	142.50
.12	"	17609	35	1/2	8,000	50	ל"י	400.00
.13	"	17611	71	2/8	3,000	40	ל"י	120.00
.14	"	17614	23	3/12	1,250	80	ל"י	100.00
.15	"	17617	28	1/2	968	80	ל"י	36.48
.16	"	17620	16	5/219	456	80	ל"י	36.48
.17	"	17623	14	1/4	5,500	40	ל"י	200.00
.18	"	17624	11	1/2	3,344	80	ל"י	267.52
.19	"	17625	34	5/67	373	80	ל"י	29.84
.20	"	17628	61	1/2	5,000	50	ל"י	250.00
.21	"	17628	62	1,-	-	-	ל"י	-
.22	"	17629	39	102/816	1,484	50	ל"י	74.20
.23	"	17631	21	1/24	625	50	ל"י	31.25
.24	"	17631	44	1/2	3,500	50	ל"י	175.00
.25	"	17632	15	בטלסות	1,890	50	ל"י	94.50
.26	"	17633	14	12/144	4,083	50	ל"י	204.15
.27	"	17636	70	2/5	15,925	50	ל"י	796.25
.28	"	17637	66	1/2	10,000	50	ל"י	500.00
.29	"	17637	67	-	-	-	ל"י	-
.30	"	17638	13	1/2	2,156	50	ל"י	107.80
.31	"	17644	17	1/4	5,000	25	ל"י	125.00
.32	"	17645	34	8/86	7,558	25	ל"י	188.95
.33	"	17645	4	1/6	2,916	50	ל"י	145.80
.34	"	1764	67	1/2	4,000	30	ל"י	120.00
.35	"	176588	60	1/6	1,291	50	ל"י	64.55
.36	"	17658	14	102/816	1,288	53	ל"י	64.40
.37	"	17611	24	7/31	677	80	ל"י	54.16
.38	"	-	365	1/2	200	50	ל"י	10.00
.39	"	-	1	-	-	-	ל"י	500.00

סעק עביר טונה הרוט בטך של

7,050.12 ל"י
145,317 מס"ר
ס"ה

135.00 ל"י
סחנת 135 ל"י הפרטי הערכה לגבי טלוטה דונם.

6,915.12 ל"י
יתרה

REPORT OF THE

BOARD OF DIRECTORS OF THE COMPANY FOR THE YEAR ENDING 1900

1900

1900

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

ASSETS	LIABILITIES	EQUITY
Cash Accounts Receivable Inventory Prepaid Expenses Other Assets	Accounts Payable Notes Payable Other Liabilities	Capital Stock Retained Earnings Other Equity
Total	Total	Total

Prepared by the Board of Directors

Approved by the Board of Directors

1900

הנכסים והחובות כפיצויים

ה ט כ ר ט	הערכה לרובט	סכום החלק במס"ר	חלק	חלקה	גוש	ה ט ק ר ט	סט. טורי
	40 ל"י	9,687	בטלמות	13	17508	כפר רינה	.1
	40 ל"י	14,067	בטלמות	4	17518	"-	.2
1,311.68	40 ל"י	5,699	בטלמות	47	17519	"-	.3
	40 ל"י	3,339	בטלמות	45	17523	"-	.4
400.00	80 ל"י	5,000	5000	1	17390	כפר קנה	.5
			44056				
427.50 ל"י	95 ל"י	4,500	-	31,9,32	17605	ציפורי	.6
59.00 ל"י	59 ל"י	1,000	1000	15	16579	אום קובי	.7
			38744				
<u>2,198.18 ל"י</u>		<u>43,292 טמ"ר</u>					

נוסף על כך שולם לצאלח סחמד ענדול קאדר עיטה סך 4,716.91 ל"י במזומנים.

הקרקעות הניתנות כפיצויים הינן סתוך הסמכים שטורייבו למתן פיצויים. קרקעות אלו נוספו על גבי ספרת שאושרו על ידי נציגי הקה"ל והמינהל.

ה ר ח ל ט: לאשר מתן הפיצויים כנ"ל.

Handwritten header text at the top left.

Handwritten title or section header in the center.

<u>Sl. No.</u>	<u>Name</u>	<u>Age</u>	<u>Sex</u>	<u>Religion</u>	<u>Occupation</u>	<u>Address</u>	<u>Remarks</u>
1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
				<u>Total</u>			

Handwritten text block, possibly a note or description related to the table data.

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or date.

מחוז חיפה והצפון

א. מתן פיצויים לפי ח.ר.מ. לרוקף ג' מאע אל אסתקלל של חיפה
ב. חליפין בין רשות הפתוח לבין רוקף ג' מאע אל אסתקלל של חיפה

חיק סס. 825/44

הצעה סס' חי/5710

ישיבת המינהל סס. 288 מיום 26.11.67

בזמנו טוכס בין האפוסטרופוס לנכסי נפקדים בהמלצת היועץ לענייני ערביים ובהסכמת רשות הפיתוח למטור לרוקף איסתקלל חיפה שטח של 20.415 ד' בסירה בחלקה 61 בגוש 10735 ובחלקות 122, 138 בגוש 10738 להקמת בית קברות חדש, תטורת שטח של 30 דונם מתוך החלקה סס' 2 בגוש 11229 שטחה 43,773 דונ' דונם הרטומה כשם ורוקף ג' מאע אל אסתקלל של חיפה טטוג ורוקף בחיח כבית קברות ואטר נתפסה ע"י טוכרביים ותעשייה (15 דונם שהטחה של 30 דונם נרכס ע"י רשות הפיתוח לפי ח.ר.מ.).

רשות הפיתוח התחייבה להכין על חטבונה ספת חלוקה של החלקה סס' 2 בגוש 11229 ולהפריד ססנה אח הטסה של 30 דונם והטארת יתרת החלקה טעדיין קיים עליה בית קברות וחנזיות כשם ורוקף אסתקלל של חיפה.

כדי למטט את הפעולות הנ"ל, מוצע לכנס את פעולות החליפין הבאות:

- א) רשות הפיתוח תעביר לרוקף ג' מאע אל אסתקלל של חיפה שטח של 10.207 דונם מתוך החלקות 122, 138 בגוש 10738 וחלקה 61 בגוש 10735 (טחצית סכל חלקה) טאדטרת סירה עליו קיים ביה"ק החדש של העדה הטוטלמית בחיפה כחור פצויים לשטח של - 15 דונם שנרכס לפי ח.ר.מ. מתוך החלקה 2 בגוש 11229 הרטומה כשם ורוקף הנ"ל והטארה ביה"ק היסן של העדה הטוטלמית.
- ב) רשות הפיתוח תעביר לרוקף ג' מאע אל אסתקלל של חיפה שטח של 10.208 דונם מתוך החלקות 122, 138 בגוש 10738 וחלקה 61 בגוש 10735 (טחצית סכל חלקה) טאדטרת סירה עליו קיים ביה"ק החדש של העדה הטוטלמית בחיפה, ובתטורה תקבל שטח של 15 דונם מתוך החלקה 2 בגוש 11299 ודרך גישה טכביט חיפה - בצרת בגודל של 960 טמ"ר מחלקה זו.

הצעה זו באה ע"ס למטט את ההטכס שהוצע בזמנו.

ה. ר. ח. ל. ס.: לאטר כצוצ פעולות הפצויים והחליפין הנ"ל.

ARTICLE 10

1. The State shall have the right to acquire or hold any property for public purposes.
2. The State shall have the right to acquire or hold any property for public purposes.

Section 10.1

Section 10.2

Section 10.3

Section 10.4

Section 10.5

Section 10.6

Section 10.7

Section 10.8

Section 10.9

Section 10.10

מחוז תל-אביב והמרכז

יורשי המנוח טובחי אל-אביד:

- 1) הגב' סלמא נחסור אלסאדי (אביד)
- 2) רבעי טובחי אביד

פיצויים בקרקע לפי חוק רכישה מקרקעין ברמה בנעלות רשות השיחור.

חיק סט. 7/31/3

הצעה סט' תא/5705

יטיבת הסיבהל סט. 288 סירג 26.11.67

הנכסים שנרכשו לפי חר"מ

שטח החלק	חלק	חלקה	ג'ם'	הסקום	סוגי
1,770	1/9	1	314	קטטה	.1
1,070	1/9	17	509	תל-תורמט	.2
510	1/9	18	"	"	.3
894	1/9	20	"	"	.4
5,843	1/9	1	510	"	.5
1,359	1/9	2	"	"	.6
1,520	1/9	3	"	"	.7
2,502	1/9	4	"	"	.8
1,419	1/9	8	"	"	.9
908	1/9	9	2	"	.10
4,100	1/9	11	"	"	.11
3,079	1/9	12	"	"	.12
1,472	1/9	13	"	"	.13
2,424	1/9	14	"	"	.14
1,812	1/9	15	"	"	.15
1,151	1/9	16	"	"	.16
2,659	1/9	17	"	"	.17
971	1/9	18	"	"	.18
262	1/9	19	"	"	.19
865	1/9	20	"	"	.20
492	1/9	21	"	"	.21
888	1/9	22	"	"	.22
2,184	1/9	23	"	"	.23
450	1/9	24	"	"	.24
657	1/9	25	"	"	.25
832	1/9	26	"	"	.26
1,873	1/9	1	511	"	.27
513	1/9	2	"	"	.28
827	1/9	3	"	"	.29
1,378	1/9	4	"	"	.30
3,089	1/9	8	"	"	.31
2,663	1/9	11	"	"	.32
1,325	1/9	33	513	"	.33
2,810	1/9	34	"	"	.34
2,120	1/9	3	514	"	.35
742	1/18	8	515	"	.36
714	1/9	9	"	"	.37
21	2/42	84	7161	יטו	.38
215	2/14	86	7161	7161	.39
581	2/36	חלק	5 כטפי	7161	.40
<u>60,964</u>	ט"ה	2 סח'			

הנכסות הנמסרים כפיצויים

שטח החלק	ח ל ק	ח ל ק ה	ג ו ט	ה.ט.ק.ו.ט	מ.ט.ט.נ.נ.
6,000	6000/50560	37	18829	רסה	.1
1,332	13/16	104	18842	"	.2
4,510	בטלמות	109	"	"	.3
3,345	בטלמות	59	18864	"	.4
5,816	בטלמות	80	18866	"	.5
1,513	בטלמות	30	18871	"	.6
659	בטלמות	37	"	"	.7
1,212	בטלמות	50	"	"	.8
1,807	בטלמות	32	"	"	.9

ס"ה 26,194 מט"ר

ערך הקרקע שקבלנו לפי רח"פ היא 10.623
 ערך הקרקע הניתנת כפיצוי היא 8.06208

נחסרים על כך יטולטו ליורטי המנוח טובחי טליה אל אביד - 2,600 ל"י בסדומים.

הקרקעות הניתנות כפיצויים הנן לתוך הסכמים שסודיינו לסתן פיצויים.
 קרקעות אלו נוספו על גבי ספרת שאוסרו ע"י בציגי הקה"ל והמינהל.

ה ר ח ל ט: לאשר סתן הפיצויים כנ"ל.

INCIDENTAL INFORMATION

<u>DATE</u>	<u>TIME</u>	<u>LOCATION</u>	<u>PERSON</u>	<u>DESCRIPTION</u>	<u>REMARKS</u>
1.	7:00	Room 1	John
2.	"	"	"	"	"
3.	"	"	"	"	"
4.	"	"	"	"	"
5.	"	"	"	"	"
6.	"	"	"	"	"
7.	"	"	"	"	"
8.	"	"	"	"	"

CONFIDENTIAL

This information is for your information only. It is not to be used for any other purpose.

It is requested that you keep this information confidential and not discuss it with anyone else.

CONFIDENTIAL

מחוז ת"א והמרכז

העברה טכני דרכים מתכנסות מהמדינה לרשות הפתוח תמורת טכני דרכים חדשות ברמל-זיהא.

חיק מס. 950

הצעה מס' ת/5711

ישיבת המינהל מס. 288 מיום 26.11.67

לצורך רישום הפרצלציה על חב' מהדריין בע"מ ברמל זיהא, יט לבצע את הפעולות הבאות:

א. העברה טכני הדרכים המתכנסות הבאות ממדינת ישראל לרשות הפתוח:

<u>חלקיב</u>	<u>שטח</u>	<u>חלקה</u>	<u>גוש</u>
בטלמרת	3.247	27	7718
"	0.444	28	
"	6.608	1	7719
"	3.925	1	7721
"	9.036	2	7724
"	6.472	3	
"	6.224	2	7728
"	6.646	3	
	<u>42.602</u>	ט"ה	

ב. תמורת זאת יועברו טכני הדרכים החדשות הבאות מרשות הפתוח למדינה:

<u>שטח</u>	<u>חלקה</u>	<u>גוש</u>
0.045	61	7728
11.450	62	
7.719	63	
12.723	64	
3.426	65	
2.806	66	
6.450	67	
4.190	68	

אדריכל המינהל מודיע - אין מניעה.

ת ו ח ל ט: לאשר את ההעברות כב"ל.

מחוז ת"א והמרכז

העברה דרכים על סמך עיריית ת"א-יפו בגושים 6636 ו- 6638.

תיק טט. 950

הצעה מס' ת/5712

ישיבת המינהל מס. 288 מיום 26.11.67

רשות הפתוח מבצעת פעולות אחוד והפרדה בתיק ספרי האחודה ת"א מס' 4814/58 ו- 8901/58 בחלקות 22 עד 24, 53, 56 עד 60, 140 בגוש 6638 וחלקות 4 עד 9, 12 בגוש 6336.

האחוד וההפרדה הנ"ל מבוצעים בהתאם לחכנית מאושרת לפי חוק רשום שכונות צבוריים (הוראת ע"ל) תשכ"ד - 1964 מט' 3/01/2.

על פי טעין 9 ג' בתקנון החכנית הנ"ל, יט להעביר את הדרכים הבאות על סמך הרשות הסקומית:

<u>ג.ו.ש</u>	<u>מס' החלקה</u>	<u>הסמך במס"ר</u>
6638	278	514
	331	3,814
	332	1,127
	333	1,606
	334	4,708
	335	6,794
	336	3,129
	338	600
	339	1,272
	340	1,471
6336	594	410
	595	739
	596	1,571
	597	4,063
	598	5,684
	602	3,532
	603	770
	604	1,888
	605	1,690
	606	2,187
	607	1,291
	608	1,596
	609	199
	611	2,257
	612	1,270

אדריכל המינהל טרדיע - אין מניעה.

ה.ר.ח.ל.ס: לאשר העברת הדרכים הנ"ל על סמך עיריית ת"א יפו.

DEPT. OF JUSTICE

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

Washington, D.C.

June 10, 1954

Dear Sirs:

Reference is made to your letter of June 7, 1954, regarding the matter mentioned in the caption of this letter.

The Bureau has reviewed the information furnished to it and has determined that the same does not warrant further action.

Very truly yours,
Special Agent in Charge

S. J. C.

Enclosure

cc - Bureau

200

200

Very truly yours,
Special Agent in Charge

U. S. DEPT. OF JUSTICE

מחוז תל-אביב והמרכז

חליפין בין רשות הפיתוח לבין הקה"ל לחברת הימנותא - כפר ענה.

תיק סט. ב.ר. 3/3/11/

הצעה סט. ת/ 5693

יטיבת המינהל סט. 288 מידט 26.11.67

א. (1) רשות הפיתוח מוטרט בחליפין לחברת הימנותא את החלקות הבאות:

הסמך המועבר בדונם	החלקים	הטמח בדונם	ה ח ל ק ה	ה ג ר ש
2.842	6/32	15.158	209	6177
<u>96.404</u>	96403/762083	762.083	1	7724
99.246	ט"ה			

(2) תמורת זאת מוטרט חברת הימנותא לרשות-הפיתוח את החלקות הבאות:

הסמך המועבר בדונם	החלקים	הטמח בדונם	ה ח ל ק ה	ה ג ר ש
1.147	204/1000	5.624	13	6486
1.278	244/1000	5.238	46	6486
4.756	48/80	7.927	5	6487
7.069	48/80	11.783	6	"
3.116	607/1000	5.134	7	"
1.553	1553/1817	1.817	9	"
0.663	1968/19200	6.474	66	"
0.080	80/2318	2.318	69	6488
0.836.5	8365/16730	1.673	78	"
1.401	1401/8956	8.965	82	"
1.473	15/19	1.866	74	"
0.943	4/5	1.179	73	"
<u>24.315.5</u>	ט"ה			

ב. (1) רשות הפיתוח מוטרט בחליפין לקה"ל את החלקה הבאה:

הסמך המועבר בדונם	החלקים	הטמח בדונם	ה ח ל ק ה	ה ג ר ש
73.446	73446/762083	762.083	1	7724

(2) תמורת זאת מוטרט הקה"ל לרשות הפיתוח את החלקות הבאות:

הסמך המועבר בדונם	ה ח ל ק י	הטמח בדונם	ה ח ל ק ה	ה ג ר ש
1.948	בטלמח	1.948	10	6226
1.304	בטלמח	1.304	11	"
2.259	"	2.259	12	"
0.535	45/448	5.318	49	6487
0.630.5	6305/16730	1.673	78	6488
2.393	4/19	1.866	74	"
4.684	4684/8965	8.965	82	"
<u>11.753.5</u>	ט"ה			

DIFFERENTIAL EQUATIONS

PROBLEM SET: DIFFERENTIAL EQUATIONS - PART 1

NAME: _____

DATE: _____

PROBLEM SET: DIFFERENTIAL EQUATIONS

1) Solve the differential equation: $y'' + 2y' + 2y = 0$

$y_1(x)$	$y_2(x)$	General Solution	Particular Solution
$e^{-x} \cos(x)$	$e^{-x} \sin(x)$	$y = e^{-x}(C_1 \cos(x) + C_2 \sin(x))$	$y(0) = 1 \implies C_1 = 1$ $y'(0) = 0 \implies C_2 = 0$
			$y = e^{-x} \cos(x)$

2) Solve the differential equation: $y'' - 4y' + 4y = 0$

$y_1(x)$	$y_2(x)$	General Solution	Particular Solution
e^{2x}	$x e^{2x}$	$y = e^{2x}(C_1 + C_2 x)$	$y(0) = 1 \implies C_1 = 1$ $y'(0) = 2 \implies C_2 = 0$
			$y = e^{2x}$

3) Solve the differential equation: $y'' + y = 0$

$y_1(x)$	$y_2(x)$	General Solution	Particular Solution
$\cos(x)$	$\sin(x)$	$y = C_1 \cos(x) + C_2 \sin(x)$	$y(0) = 1 \implies C_1 = 1$ $y'(0) = 0 \implies C_2 = 0$
			$y = \cos(x)$

4) Solve the differential equation: $y'' - 3y' + 2y = 0$

$y_1(x)$	$y_2(x)$	General Solution	Particular Solution
e^x	e^{2x}	$y = C_1 e^x + C_2 e^{2x}$	$y(0) = 1 \implies C_1 + C_2 = 1$ $y'(0) = 0 \implies C_1 + 2C_2 = 0$
			$C_1 = 2, C_2 = -1$
			$y = 2e^x - e^{2x}$

הקרקעות בהיסבנותא סוגרת מחליפין לרשות הפיתוח נדכסר על-ידי הקק"ל
באמצעות חברת היסבנותא, ונרשמו על-סמ היסבנותא בסמ סוכאל.

החלקות המועברות לקק"ל ולחברת היסבנותא ממליסות ממחים במטבנות
כפר אדר ותלסו אליעזר. החלקות מהקק"ל וחברת היסבנותא מוסרות, הוחכרו
על-ידי רשות הפיתוח לחברת הדדי ישראל אשר במעה עליהן פרדסים ועתה
במעה רישום החכירות על-סמ החוסכיות, בזמנו הוטכס בין הקק"ל ובין רשות-הפתוח
סקרקעות אלו ייסטרו לרשות-הפיתוח תסורת קרקעות אחרות במסגרת המליוביות.

הממאי המטמלתי הודיע כי החליפין הנ"ל סבירינ.

ה ו ח ל ס : לאטר את החליפין כנ"ל. הפיטקות הנ"ל אינן מפורות
אישור רעת הכספיים של הכנסת סאחר והן נעשות כתוצאה
מהתחייבות קודמת.

החליפין טענבים אישור מועפת המנהלים של הקק"ל.

Page 10 of 1000000000

THESE ARE THE TERMS AND CONDITIONS OF THE SALE OF THE GOODS AND SERVICES OFFERED BY THE COMPANY.

BY PURCHASING THE GOODS AND SERVICES OFFERED BY THE COMPANY, YOU AGREE TO THESE TERMS AND CONDITIONS. THESE TERMS AND CONDITIONS APPLY TO ALL PURCHASES MADE BY YOU THROUGH THE COMPANY'S WEBSITE, MOBILE APPLICATION, OR ANY OTHER CHANNELS.

PLEASE READ THESE TERMS AND CONDITIONS CAREFULLY BEFORE MAKING ANY PURCHASE.

1.1 THESE TERMS AND CONDITIONS APPLY TO ALL PURCHASES MADE BY YOU THROUGH THE COMPANY'S WEBSITE, MOBILE APPLICATION, OR ANY OTHER CHANNELS.

PLEASE CONTACT US AT [CONTACT INFORMATION] FOR MORE INFORMATION.

7/11/67
 מינהל

מינהל מקרקעי ישראל

מועצת מקרקעי ישראל

פרוטוקול מס' 71

מישיבה אשר התקיימה ביום שני, יז' בחשוון תשכ"ח
 (20.11.67)

		השאוחפני: ה"ה:-	ה. גבחי, שר החקלאות, יו"ר מועצת מקרקעי ישראל
	א. אוזן		יצחק לוי
	ר. ארזי		מ. סילברסון
	ט. בן-טמם		י. צור
	א. חנוכי		ט. שיכמן
	ד. סנה		א. טילה
		נעזרי: ה"ה:-	א. הרצפלד
	מ. זבוי		מ. קלמר
	י. זיו-אב		ב. קפלן
		נוכחי: ה"ה:-	צ. אוריאל
	ר. אלוני		י. נחוטחן
	ש. בלקינד		י. עוזיאל
	י. דגון		א. פוזננסקי
	מ. מנדלבוס		מ. צמרי
			י. שפאק

סדר היום:

1. טאילתא טל סר ט. שיכמן - החכרת קרקעות בעסק איילון
2. ירושלים המזרחית - פעולות מינהל מקרקעי ישראל
3. הצעת תקציב מינהל מקרקעי ישראל לשנת הכספים 1968/69

STATE OF TEXAS

COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

REPORT OF THE

COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE
FOR THE YEAR 1900

CHAPTER I. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 1. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 2. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 3. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 4. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 5. - LANDS BELONGING TO THE STATE.

CHAPTER II. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 1. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 2. - LANDS BELONGING TO THE STATE.

CHAPTER III. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 1. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 2. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 3. - LANDS BELONGING TO THE STATE.
SECTION 4. - LANDS BELONGING TO THE STATE.

CHAPTER IV.

SECTION 1. - LANDS BELONGING TO THE STATE.

SECTION 2. - LANDS BELONGING TO THE STATE.

SECTION 3. - LANDS BELONGING TO THE STATE.

1. האילתא של מר ט. שיכמן - החכרת אדמות בעסק אילון

מר ט. שיכמן

אמר כי חלוקת האדמות בעסק אילון - אזור לטרון - גרמה לסערת רוחות. תושבי פרודור ירוטלים טוענים שהם קופחו. סובר שעל המועצה לבדור את הבעייה ומציע שהברוד יוסל על ועדה מצומצמת.

מר ד. ארזי

מציע לטמוע הסבר מטר התקלאות.

השר ה. גבתי

מסביר כי לפני מלחמת ששה הימים עבדו המטקים בחטון, שעלבים והראל ששחים בטטה ההפקר. באופן קבוע עובדו כ-5000 דונם אבל במטך שנה-שנתיים עובדו כ-7000 דונם. כמו-כן עובדו ששחים מהעבר השני על-ידי ערבים. לאחר מלחמת ששה הימים עמדו לעיבוד כ-14 אלף דונם, כולל הטטה שעובד ע"י הערבים ושטה שלא עובד. בינתיים עלה על הקרקע ישוב חדש - היאחזות מודיעין של מועלי אגודת ישראל אשר לא היה להם בסיס קרקעי אלא הוטיבו אותם כי היה צורך שיטב על הגבול ישוב נוסף. מכיון שעריכת סקר של טיב האדמות ותכנית לחלוקתן דורט זמן טובס למסור את הקרקעות לעבוד זמני לשנה אחת. הוסל על המרכז לתכנון תקלאי ופתוח ההתייטבותי להכין הצעה לחלוקת קבע של הטטחים אשר חובא לדיון ולאטור במטך הטנה. ועדה החכרות אשר ליד הסינהל ואשר בה מסתמטים נציגי המחלקה להתייטבות והארגונים ההתייטבותיים החליטה להקצות 5000 דונם לקבוצים ו-9000 דונם לארגוני הקניות של המוטבים אשר יעבדו את הטטה בטם המוטבים. הקיבוצים ערערו על החלוקה ותבעו לתת להם לעבד גם הטנה את הטטה אשר עבדו במטך 15 שנה - חוץ סכנות ותחת את ביחוד טהבעייה תופרע את"כ. ועדה הערר המורכבת ממנהל המרכז לתכנון והמינהל שמעה את הצודים והכריעה להקצות לקיבוצים 7000 דונם ו-7000 ד' לסוטבים. בינתיים הוחלט לצרף לטטחים שיעובדו, טטה נוסף מעבר לקו ההפקר טטה של 4000 דונם ברוטו שהוא 2500 דונם נטו. הוצע שטטה זה יעובד על-ידי המוטבים כך שהם יעבדו כ-10,000 דונם והקבוצים יעבדו 7000 דונם. לכל אחד נאמר שטטתם נמסר לעיבוד לשנה אחת מכיון שחוץ הטנה חוכן החכנית הכוללת. האנטייה טטפלו הכריעו לפי הבנתם לאור עובדות אלה. מוסיף, כי בטתוחלט להקצות לקיבוצים 5000 דונם בא אלוף נרקיס ואמר כי הוא עסק בענין שנים ומכיר את הבעייה וסובר שגורמיה עוול לקיבוצים טעיבדו את הטטה במטך כל השנים. מצינים עתה סקר כחוכנית לחלוקת קבע טהיא עתה בעיבוד יובא בחטבון הצורך להקצות קרקע גם לישוב החדש מודיעין ואחרי טהיא תהיה מוכנה ידונו בה כסינהל לתכנון יחד עם המחלקה להתייטבות ועם נציגי היטובים. מציע לא לדון עתה בנוטא ביחוד שהוגטו בכנסת מטמר הצעות לסדר היום בנוטא זה.

מר יעקב חור

מציע לאור חטובת היו"ר לא לדון עתה בנוטא ולדון בו אם יהיה צורך אחרי טחוכן הצעה לחלוקת קבע.

מר ט. שיכמן

מטיב כי הטרטת מחטובת היו"ר אולם מוסיף כי רצוי טוועדה מצומצמת של המועצה חדון בנוטא ותביא המלצותיה למועצה. לועתו ינהן למטקנות מטקל ציבורי.

מר ר. ארזי

סובר שאין טאין צורך בוועדה ביחוד טעד שיגמר הדיון תחלוף חצי שנה של שנת העיבוד. אינו מטובנע טרק המושבים חושכים טקופתו אלא טיט יסוד להניח טגס הקיבוצים סבורים טהם קופתו.

מר ט. בן-טמט

טוסיף כי טר התקלאות מסונה על ביצוע חוק מינהל סקרקעי ישראל ומחובתו היתה לתת הוראת טעה טאי-אפטר לחלוק עליה. במינוי הוועדה חולקים על החובה היסודית של טר התקלאות. מכיון טהצעה חלוקת הקבע טובא לדיון הוא סובר טוועדה טתפעל בתקופת הביניים הטכך אה הפנין.

מר ט. טקמט

טציע תקון להצעתו והיא טאין דוחים אה הוראת הטעה וכי הוועדה טתיקבע על-ידי הטועצה חיכנס לבעיית טל חלוקת הקבע.

מר י. צור

טעיר כי כזה ניכנס לתחומם של המוסדות הקיימים.

הטר ה. גבתי

טטכיר כי כהתאם לסדר הקיים טכוננים אה ההצעות המרכז לחכנון קלאי ולפתוח התייטבותי ביחד עם המחלקה להתייטבות של הטוכנות היהודית וכן טובאות אה"כ לאטור לסינהל החכנון. בטקרה הנדון טוצע, בגלל רביטוחו של הנוטא, טההצעות טובאנה לדיון בטועצה. ההצעות כרוכות במצב סקרקעי של הרבה יטובים או במצב הכלכלי של יטובים אחרים, באלטרנטיבות איך לספר אה מצבם, בבעיות אטפקט טים, בחכנון קלאי טל האזור. ועדה לא תוכל להכין אה ההצעות.

מר יצחק לוי

טעיר כי המינהל רטאי להקצות קרקע לטנה אהה והקצאת קבע הן בתפקידו של טר התקלאות על כל שלותותיו.

מר ט. טיכמן

עומד על הצעתו מכיון טהוא רוצה טטענות המחלוננים על קפוח הטמפנה על-ידי וועדה ציבורית אשר תביא אה מסקנותיה בפני הטועצה. יתכן טהוועדה תחליט, אחרי טתיטגט עם הצדדים, טאין לה הצעות לטינויים.

מר א. און

טודיע כי טר זכאי המייצג אה ארגון הקניות של המושבים אשר לו כי בתיווכו טל המרכז בחקלאי הביעו לסטדר על עיבוד מטותף טל מטטחים. לאור הסדר זה לטנה אין לדעתו עוד צורך לדון בנושא ויט לקבל הצעה היור"ר כי ההצעות לחלוקת קבע טובאנה בפני הטועצה.

מר ט. טיכמן

טודיע כי לאור הודעתו של טר און הוא מטכים לדחות אה הדיון עד טתפורטם הודעה טהצדדים הביעו להטכט אולם אה לא יודיעו על הסדר יעלה טניה אה הטעצה.

2. ירוטלים המזרחית - פעילות מינהל סקרקעי ישראל

הטר ה. גבתי

טכקטלפני התחלת הדיון בהצעה התקציב טוטלחה לחברי הטועצה-לטמוע פרטים על פעולותיו של המינהל כחחום מזרח ירוטלים.

מר ט. בלקינד

טוקר ואומר כי פעילותו של המינהל במזרח ירוטלים טהתחילה ביולי 1967 התחלקה לטני טרגים אהחד אטוף פרטיט על רכוש בבעלות הטמטלה הירדנית, הטמטלה האטמית או טר האוצר של הטמטלה האטמית - רכוש זה צריך לעבור לבעלות מטטלה ישראל. הטוג הטני היה אהוד נכטי כנסיות והקדוטיה כמגסה להיטנע טפגיעה בהם. העבודה התחלקה לטני מיטורים. אהחד לעבודה מטרדית והיא בדיקת טפרי האחוזה, לוחות זכויות או הביעות ואינפורמציה אחרת. המיטור הטני היה עבודה בטרה כמגסה לטים יר על הרכוש הטמטלתי וכן רכוש של נפקדים - הכוונה היא לנפקדים לא כדיוק לפי הגדרת החוק, מכיון טלכאורה כל חושכי מזרח ירוטלים הט נפקדים, אלא לבעלי רכוש אה דיורים אשר עברו אה הירדן מזרחה. הטעולות בטני המיטורים אלה נעשו כר בבד, ואה"כ

נעשתה פעולה שלישית של ריכוז אינפורמציה. לירושלים המערבית נשטחה היה כ-34 אלף דונם נוספו כ-73 אלף דונם של ירושלים המזרחית. ירושלים המשתרעת עתה על כ-110 אלף דונם היא, מבחינת שטח העיר הגדולה ביותר בארץ והשנייה בגודל כמספר תושבים והם 270 אלף תושבים. השטח של 73 אלף דונם של ירושלים המערבית מהווה חלק מ-28 כפרים קטסחיהם הכולל הוא 285 אלף דונם.

מביא מספר דוגמאות על הבעיות שנתקלנו בהן. שטח נכסי המדינה ברמלה הוא 1000 דונם, אולם מכיון ששטחה של רמלה צורפו לירושלים רק 100 דונם הבעיה היתה לברר את נכסי המדינה צורפו לירושלים. קבר רחל הוא מחוץ לתחום ירושלים במרחק של 50 מסר. כאשר ממשלת ירדן הכננה את ירושלים והוכנה חכנית-אב על-ידי קבוצת בראון האמריקאית, יועד, כמקור עיקרי להעסקה, אזור תעשייה בענתות, בה אחוז נכסי המדינה גדול, אולם בשטח אשר סופח לירושלים לא נכללו אדמות ענתות.

באזור השטחים בבעלות הממלכה הירדנית שהם 37 אלף דונם מחוץ ה-285 אלף דונם של 28 הכפרים הירשום בספרים אינו תואם את המידות בטח. לעת עתה אחרנו כ-17 אלף דונם ומתברר מהם כי בידי המדינה אין כמעט שטחים ברזרבה לניצול לצרכים בעתיד הקרוב. ריכוז הקרקעות האחד הוא באזור קלנדיה והוא מפורט על-ידי טדה התעופה. הריכוז השני הוא בנווה-יעקב בה הבעלות היא של הקה"ל ושל יהודים פרטיים. ריכוז אחר הוא באזור בית-צפתה בכוון בית-לחם. הריכוז הרביעי הוא באדמות ערב סראחיה על הקו אבו דים לכין עזריה, אולם הם מחוץ לתחום ירושלים. אחרנו גם בניני משרדי ממשלת ירדן והתברר שרובם לא היו בבעלותה אלא הוחזקו ברמי-שכירות גבוהים. הכנינים בבעלות המדינה לא יספיקו לצורכי הממשלה וכדי לטכן אותם נצטרך לקנות או לשכור בנינים. זאת מבלי לדבר על מוסדות אשר היינו רוצים לשכנם במזרח העיר ואין לנו תשובה עבורם. לאזור נכסי הנפקדים סרקנו 3500 בנינים בהם גרים 167 אלף תושבים - לא כולל את העיר העתיקה בתוך החומה. בדקנו כל בית, סגרנו ואטמנו כל בית ריק שהיה לנו חשש סביר שבעליו או דייריו אינם נוכחים, אם כי רובם מוחזקים על-ידי דיירים. במקרים אלה נצטרך לחתום חוזים עם הדיירים. בבתי אשר בעליהם ודייריהם אינם נוכחים נשתמש למטרות שונות. יש כ-50 בתים בשטח התפקר אשר היו פנויים במשך 20 השנים האחרונות ואם נשתמש בהם נוכל לפתור חלק מבעיות המגורים. החלק הקטן הוא בעיית העסקים. לא מצאנו חנויות מגורות או פנויות, אולם קבלנו ידיעות על עסקים אשר בעליהם עברו למזרח ירדן והטאירו את העסקים בניהולם של מקידיס אשר הסטיכו לנהל את העסקים. המקידיס השתמשו בכספי המכירות לניהול העסק וחלק הבריתו לירדן. סגרנו חנויות אלה, אולם אם יש בהן שותפים נוכחים נתנה להם אפשרות להמשיך לנהל את העסק כשותפות שלנו. יש עתה 10 חנויות מגורות ועלינו להחליט אם לפתוח אותן ולהפעילן או למכרן עם המלאי או בנפרד. אנו שותפים ב-7-8 חנויות. יש לנו 15% כמלון פנס גורב, 30% כמלון אמבסדור, 25% בחברת הנסיעות ג'אט שהיא בעלת אוטובוסים גדולים - מחוצרת מרדס - להטעת תיירים, 25% בבית החרושת לסגירות. מלון אינטרקוטיננטל הוא כולו שלנו והוטכר מחדש לחברה שהחזיקה בו ודמי-השכירות בסך של 17 אלף ל"י מוטקעים בטיפוצים.

מציע לקיים דיון בנושא אחר במר הדיון בהקציב.

השר ח. נבתי

3. הצעת תקציב מינהל מקרקעי ישראל לשנת הכספים 1968/69

מר יצחק לוי

מקדים ומודה לעובדי המינהל אשר דאגו להכנת הצעת התקציב בסופו לקראת הדיון בו בכנסת ואת שתוף הפעולה של מר משה צפריר, הרפרנט של המינהל באגף התקציבים. מצוין כי מבנה התקציב ומעופיו שונים מהשנים הקודמות, כמודגש במבוא, ומתבטא בהפרדה בין הכנסות והוצאות שוטפות לבין הכנסות והוצאות הון. היחידות של הטיסה מפורטים במבוא ומוסיף כי מכיון שזה נסיון ראשון יתכן שלא הצלחנו בהפרדה מדוייקת בין סוגי ההכנסות וההוצאות ואולי נשנה כמסך השנה את החלוקה, לדוגמא החלוקה בסעיף 874 - הלוואה לתקציב הפיתוח לשני סוגי ההוצאות, אשר יש לדעתו לאחד אותן בסעיף אחד של הוצאות הון. מדגיש את הריכוז לפי הנושאים של ההכנסות וההוצאות של המדינה, רשות הפתוח והקהק"ל, דבר המאפשר לקבל תמונה שלמה על ההכנסה וההוצאה בכל סעיף על-ידי שלושת הגופים. מצוין כי התקציב המוגש עולה לכאורה ב-160 אלף ל"י על תקציב שנת 1967/68 אולם למעשה ההפרט הוא כיותר מ-5 מיליון ל"י מכיון שתקציב שנת 1967/68 צומצם בכסחה של 4,600,000 ל"י. את עיקר התוספת בקדיט להחזקה מבני מגורים ובפתוח סטחים. ההוצאה לפעולות במזרח ירושלים אינה כלולה בהצעת התקציב המוגש. ההוצאות עד 31.3.68 נלקחו מסקור אחר ויש החלטה לכמס רכישה קרקעות באומדן של כ-2 1/2 מיליון ל"י בשנה זו. אין ספק שתכנון התביעה או ההסכם הבלתי כתוב לתקצבה של 4 מיליון ל"י להמטך הפעולות בשנת 1968/69 במזרח ירושלים.

מר י. צור

מצוין כי הקוים הכלליים והסכומים בתקציב מוגשם בדיונים בין הקהק"ל לבין המינהל.

הער ה. גבתי

מצוין כי נוסח סעיף (ג) במבוא-שהוא אחד מבין פעילויות המינהל, המודגשות על-ידי הסכנה החדש של התקציב-אינו ברור - הנוסח הוא "על-ידי יצירת בסיס לקביעת ערכים כמותיים לפחיר ההחלטות במסגרת המדיניות הקרקעית."

מר משה צפריר

מסביר את תוכן הסעיף ואומר כי יש פחיר שהוא סתיר ערכי הקובע אם לעטות או לא לעטות פעולה אולם לעיתים יש פעולות אשר אין יודעים את מהירם הממטי. לדוגמא אם שטח אשר היה מיועד למגורים נהפך לפארק. חלק מהציבור יגיד שהדבר טוב אבל הכלכלן יטאל מהו המחיר אשר המטק משלם עבור פעולה זו. כדי לבטא זאת במחיר שהוא מוחשי יותר קראנו לו "כמותי". כאשר התקציב ישתכלל נצטרך לציין את הסכומים בהם הוקטנו ערכי הנכסים כהוצאה משנוי יעודו של הנכס. ערך זה כהגדרה הוא ערך כמותי כאשר מבטאים אותו בלידרות, מוסיף - להקרת מר שנה - כי הנתוח יוביל לקראת סאדן.

הער ה. גבתי

מבקט לגטח את הסעיף כדי שיובן לכל.

מערין את הסכנה החדש של התקציב וכן את העובדה שהתקציב הוגש בזמן המאפשר דיון ללא תפזון. שואל אם הפעולות במזרח ירושלים, אשר נמקרו, אינן מסתקפות בתקציב וכן מעיר טרם שמענו פרטים על הפעולות בגדה המערבית. שואל מדוע - כמפורס בעמוד 'ה' של הצעת התקציב - הוקטן התקציב לאיזורי פיהוק לעומת השנה החולפת ומאיך הוגדל לגבי מרכז הארץ. שואל - לעמוד מס' 1 - אם מתכוונים להפעיל הקנה את המלצות ועדת רווח ומביע דעתו לשלילה מכיון שהפעלנו לפני שנה את המלצות ועדת איזנברג.

לעמוד 5 - החכרת קרקע לשכונים - אומדן ההכנסה הוא 10 מליון ל"י כמו בשנה החולפת למרות שדמי החכירה הועלו ב-65% כנאמר בעמוד 6. שואל על גודל הסטט שיימסר לתעשייה בדמי הבירה ראשוניים הספורטיים בעמודים 9/10 וכן מהו הגורם להעלאה בטכום של כמליון לירות לעומת השנה החולפת. מבקש הסבר לכחבה שהופיעה בעתון "הארץ" מיום 15.11.67 בה נאמר כי דמי החכירה של המפעלים בגוש דן הועלו ב-2000% רטרואקטיבית. מצביע לעמוד 13 על דיספרופורציה לגבי הסטטים החקלאיים שבבעלות הקה"ל שהוחכרו בשנת 1966/67 הסטטכטים ב-2,4 מליון דונם בקרוב וההכנסה מהם הייתה כ-3.5 מליון ל"י ומאיך אדמות החקלאיות של רשות הפתוח והמדינה שהוחכרו מסתכמות ב-2 מליון ל"י בקרוב וההכנסה מהם הייתה כ-2,7 מליון ל"י. כמו כן מבקש לדעת כמה מהחוזים נחתמו ומה תהליך רישום החוזים. מבקש לדעת אם הסך של 85.5 ל"י בדמי החכירה לנהלה הנזכר בעמוד 15 הוא הסכום שנקבע על יסוד ההחלטה האחרונה של המועצה או שנקבע לפני ההחלטה וכן מבקש לדעת אם מתכוונים להפעיל השנה את החלטת המועצה. מודיע בהזדמנות זו, כי לאור האמור בהחלטת המועצה (מיום 31.7.67 בה נקבע הסך של 7000 ל"י כהכנסה נקייה, כבסיס לחישוב דמי החכירה לנהלה, לשנה וכי חברי המועצה יהיו רשאים הוך שנה מתאריך ההחלטה לבקש לדון בבדיקת הבסיס) הוא מערער על ההחלטה. סובר שיש לשקול גם את מצבה של החקלאות לאחר המיתוח ואומר שיטמה לטכום מטר החקלאות שאין חשש שהחקלאות הסבול מהמיתוח, לאחר שיעלו הוצאות הייצור.

מעיר כי אומדן ההכנסה ממכירת דירות ובהי עמק בעמוד 24 הוא 6,3 מליון למרות שנאמר שמצפים לירידה במכירת דירות וההכנסה לסעסה בשנת 1968/69 הייתה 4,7 מליון ל"י. לעמוד 27 - החכרת קרקעות ומכירות שונות - מבקש לדעת אומדן גודל הסטטים שיימסרו וזאת למרות שבהתאם להחלטות העקרונות של המדיניות הקרקעית ממכירים ואין מוכרים קרקע. לחקרת הטר ה. גבתי שיש מכירות קודמות - מציע לציין "מכירות קודמות". מציע לדחות לשנה את החלטות של קה"ל בסך של 1.5 מליון ל"י הנזכר בעמוד 26, למרות שהיה חיאום על התקציב עם הקה"ל, מכיון שצורכי הקה"ל גדולים ומוטיף שכדאי אולי שהמועצה תסיל על הקה"ל לנצל סכום זה לרכישת קרקע.

בקטר לרכישות קרקע שהוזכרו במקורותיו של מר בלקינד, מציע כי הרכישה צריכה להעטוח על-ידי הקה"ל, אם כי אינו יודע מה גודל הסטטים ואם הקה"ל תוכל לעמוד בזה, אבל רצוי שהסטטים יהיו בבעלותה. שואל מדוע לא קבלנו מחברת הירקון (עמודים 26/27) את הטכומים שהיו צריכים לקבל. בהמשך לכך מעיר כי מרשות הנמלים קבלנו פחות ממליון ל"י עד עתה לעומת אומדן של 7 מליון ל"י. שואל לכן אם האומדן עתה הוא ריאלי ומציין שאין סיבה שרשות הנמלים לא תשלם את הסכום, בייחוד לאור העובדה שנקבע להשלוח של 117 מליון ל"י זמן של 33 שנה, תנאי שלא ניתן בזמנו לקה"ל. תוזר להצעתו לדחות את תשלום הסכום של 1,5 מליון ל"י של הקה"ל. הומך בהגדלת ההוצאה להחזקה וטיפוצים - באסור בעמוד 29 - אם כי אינו בטוח שההכנסה המוערכת תמוסט. לענין תשלומים לעמידר - עמוד 32 - שואל אם האומדן הוא על דעת שני המוטדות או שיש מקום להקטנת ההוצאה לניהול הנראה גבוהות. מצייין שאינו מציע שהטיפול בנכסים יוחזר למינהל. סובר שהסכום של 5,1 מליון ל"י לפני דירורים (עמוד 40) קטן לעומת ההוצאה לסעסה בסך של 6,6 מליון ל"י בשנת 1966/67.

מר ר. ארז

כמו כן מעיר כי הסכום של 6,5 מליון ₪ (עמוד 43) למיצוייה עבור התקעות ורכישות הוא קטן מאוד בהתקפה של 13 מליון דונג בשנת 1966/67. לגבי רכישות חדשות (עמוד 44) במזרח ירושלים ואחרות הוזר ומציע לברר קודם אם לקק"ל אפשרות לרכוש. מבקש לדעת אלו הן שתי החברות אשר נזכרות ונזכרות אתן לבטול עסקאות (עמוד 48). למעוף פתח שטחים - עמוד 49 - מבקש לדעת אם קק"ל תחת את שטחיה וכן אם יש אפשרות שהיא תחת גם את מקרקעי המדינה ורשות הפתוח, במידה שהיא מעונינת בכך. שואל מדוע מקציבים לביצוע חוק רכישה מקרקעין וחוק נכסי נפקדים - עמוד 53 - 3 מליון ₪ כלבו לעומת הקצוב של 4 מליון ₪ בשנת החולפת, והוצאה של 3,5 מליון ₪ בשנת 1966/67. כמה אנו הייבנים. לבחוף מודיע כי את הצעותיו לטינוזים בתקציב יגיש אתר מיטמט את החשובות לטאלותיו מכיון שיתכן שכולן או חלקן תספקנה אותו.

מר ט. שיכמן

סובר אף הוא כי המכנה החדש של התקציב טוב יותר אך כ"י נראה לו שדרוש עוד שכלול ולדוגמא מציין כי מכירת דיוז כפרי - מעיף 109 - צריך להכלל בהכנסות הון ולא הכנסות שוטפות ומצטרף לדעתו של מר יצחק לוי שיש לרכז את ההלוואות לתקציב הפתוח בטעיף אחד.

ה"ח י. נחום
מ. צפיר

מטביריה-לשאלותיהם של הטר גבתי ומר ט. שיכמן - כי להלוואות לתקציב הפתוח יש חשבון מצטבר של 100 מליון ₪ עם ריבית תקציבית וכי החלואה לרשות הפתוח - מעיף 874 - היא הלואה של האוטוטרומוס לנכסי נפקדים לרשות הפתוח, להשלוח המסורה ע"י רשות הפתוח לאוטוטרומוס, עכור הרכוש אשר רשות הפתוח רכשה מהאוטוטרומוס בשנת 1951. דוהי פעולה מנקסנית.

מר ט. שיכמן

ממטיף כדבריו ומשבח את הסקירה שנמסרה על-ידי מר בלקינד בענין הפעולות במזרח ירושלים. נעשה פעולה יתה כהתחשב בחקונת העצרה ובקשיים האובייקטיביים. מציין את הערה במנהל בדברי ההסבר לתקציב כי לא יהיו עכובים תקציבית בפעולות המינהל במזרח ירושלים ומצטרף למשאלה שהמינהל יפעל גם בשטחים המשוחררים ואינו רואה ביטוי לכך בדברי ההסבר. (ה"ח יצחק לוי ובלקינד מטביריה כי הפעילות היא במסגרת הממשל הצבאי ומתקציב אחד). שואל אם יש כבר תחזית להשלכות הפיחנה על היקף הפעולות התרבותיות של המינהל. לטעיף 103 - עמוד 6 - שואל על מה מושפת אומדן ההכנסה מדמי הכירה שוטפים על קרקע לשכון ומדוע לגבי קהק"ל ההכנסה המוערכת היא 2,750,000 ₪ למרות שהתקציב בשנת 1967/68 היה 3 1/2 מליון ₪ וההכנסה בשנת 1966/67 הייתה 3 מליון ₪. מעיר למעיף 108 - עמוד 13 - החכרת אדמות הקלאיות כי בזמנו הציג מר ויץ כי האדמות למטבצות הקלאיות הרוכזנה בידי קהק"ל וכי לצורך זה יבוצעו הלימים בין המדינה ורשות הפתוח לבין קהק"ל.

מטיב כי המועצה דחתה את ההצעה.

מר י. צור

מר י. נחום

מטיב - לשאלה נוספת של מר שיכמן - בדבר פידום הכנסות מעסקאות עם פרטים, נותף לממורס בטעיף 123 כדף 26 - "החכרות של הגרשים וקרקעות, מכירת וטובות", כי ההכנסות מופיעות בטעיף דמי הכירה ראשוניים.

מר ט. שיכמן

שואל כמה חייב מטרה השכון ואם אין חזרות עיסוקים עם מטרה השכון וכן מבקש להבהיר מדוע לגבי חברה הירקון הוזכר בתקציב השנה החולפת סכום של 12 מליון לי כערך השסה של ההקברה הראשונה ואילו עתה צויין בעמוד 27 הסכום של 9,680,963 לי. האם אין צפויות הסרות חכירה במכירה של חברה אחרת? מצייין בסיפוק הגדלה של 570,000 לי להחזקה נכסי דיור - סעיף 101 בעמוד 29/30 אולם מדובר טעויות אין הסכום מספיק. התטלא שלא הקמינו את התשלום לניהול ועמלה לעמידר - סעיף 102 בעמוד 32-אלא הגדילוהוב-550,000 לי. שואל מדוע דרוש נהול נפרד ומדוע אין עושים תחטיב כמה יעלה הניהול על-ידי המינהל עם הסנבנון שלו ואולי עם הוטמת סטריימת. מדוע הוקטן התקציב לרכישות בבליל - סעיף 122 בעמוד 44 - בסכום של $\frac{2}{3}$ מליון לי. שואל מדוע הוכפלו הוצאות המיטוטיות - עמוד 59.

מר ט. צפריר

מסביר - למר שיכמן אם הישוב התפתח בסכום של 1,300,000 לי להלוואה לתקציב הפתוח המוזכרת בעמוד א'- כי בשנה החולפת נכללה העברה לתקציב המדינה בסכום של 6 מליון לי שהיה מורכב מ-5,670,000 לי מרשות הפתוח ו-330,000 לי ממקדעי ישראל. השנה נכלל סכום של 4,7 מליון לי דהיינו הפתחה כל 1,300,000 לי.

מר יצחק לוי

עונה - לשאלתו של מר שיכמן בענין תקציב נסיעות לחו"ל (2 נסיעות לארה"ב) - כי בשנה החולפת לא נסעו לחו"ל.

מר י. צור

מטרה להערכות לפעולות יזעטו במזרח ירושלים וכוונתו כי אין טעם טקת"ל הצטרך למלא הפקיד מרכזי כוכישות. יזמנו תיאור של כל המוסדות הממלכתיות והפרטיים. מטיב להערה מר ארזי בענין רחיות השלוח 1,5 מליון לי של הקת"ל כי יש לקת"ל השכונות גדולות עם הממשלה ולת על סכום כזה. אינו רוצה לתבוע בתקציב וטמח כי אחרי השלוח אחד נוטף נשלח את כל החוב. שואל בקטר להקטנת תקציב באוע חוק רכישת מקרקעין - עמוד 53 - אם הובא. בחשבון כי לאור הילוף ירושלים המזרחית עלולות לגדול הבקשות למשלום מהזרחית שח עם נוכחית. שואל לאסור בעמודים 1/2 מה האמצעים ינוקטים לגביית המבורים במדי שכירות. מבקש לדעת מדוע לא בובים השנה ממטרה השכון - בעמוד 9 נאמר כי בשנים הקודמות שלמו 2,5 מליון לי לשנה. מקדם בברכה את ההסדר לגביית מסיח מרוכזה על הממשלה הנזכר בעמודים 35/36.

הטר ח. גבתי

מטיב - לשאלתו של מר י. צור להמשרת הקטאה ולו חלקית מכיון שהם כלמים להמפתחות(לדברי מר צור היו שני נימוקים להקטאה, טאינס קיימים, האחד הצורך בתכנון וחטוי הניעה הסרות)-כי על ההמשרת צריכה להחליט הממשלה.

מר י. נחושתן

מטיב להערה של מר י. צור לפירוט החטר בעמוד 17 להכנסות מקרקע הקלאית בשנים 1960-1963 - כי עד לשנה 1963/66 לא נוהל חשבון סמורם.

מר מ. בלקינר

עונה - לשאלת מר ט. שיכמן למי יזמנה המוסד הרוצה לעבור לירושלים המזרחית אם בקשתו לדיור - כי מטרה ראש הממשלה הייל על מר יהודה תפיר את הטיפול בבעיות אינלום ירושלים המזרחית. מתכננים אזור מסויים למגורים ולמוסדות ריש להניח שמתוכננות הובאנה לירון חוך 3-4 חודשים. את רוציה לשכור בנין נוכל להצביע על בתים של בעלות ערבים אשר המוסדות יוכלו לשכור. הפנינו מוסדות לדירות ובנינים להשכרה. יחד עם זה חרפשי כל מוסד לחפש לעצמו דיור.

1918

and has been... (faded text)

1919

and has been... (faded text)

1920

and has been... (faded text)

1921

and has been... (faded text)

1922

and has been... (faded text)

1923

and has been... (faded text)

1924

and has been... (faded text)

חשר ה. גבתי

מציע לקיים ישיבה בתאריך 4.12.67 בה יענה
מנהל המינהל על השאלות ונמסין בדיון במסרה
לאשר באותה ישיבה את התקציב מכיון שיש להגישו
לכנסת.
מציע לבקש מהכרי המועצה שאינם נוכחים כי אם יש
להם שאלות שיגישו אותן בכתב כדי שבישיבה
הבאה יענו גם עליהן.

מר י. צור

מעיר כי בגלל נסיעתו לתו"ל לא ישתתף בישיבה
ב-4.12.67 וכי במידה ותהיינה לו הערות יגישן
מר ש. בן-שמס. מוסף כי יום ב' בשבוע אינו
נוח לו לישיבות בגלל ישיבות מנהלת המועצה
היהודית המקדימות באותו יום.

אשר דו"ר

מועצה מקרקעי ישראל

פרוטוקול מס' 69

מישיבה אשר התקיימה בירושלים ביום שני ה' באב תשכ"ז
(14.8.67)

השתתפו: ה"ה: -

ח. גבתי, שר החקלאות, יו"ר מועצה מקרקעי ישראל
א. ארזן
א. הרצפלד
ס. זבגי
א. חנוכי

בעדו: ה"ה: -

י. צור
ש. שיכמן
ט. שמיר
ר. ארזי
י. זיו-אב
ד. סנה
ס. סילברסטון

נוכחו: ה"ה: -

ד. גלבע
י. דגון
ע. סימונס
צ. אוריאל
ר. אלוני
ג. אשכנזי
א. בן-ארי

סדר היום:

1. דמי חכירה כעד קרקע חקלאית המוחכרת לזמן קצר, שלא בדרך של נחלה, לגידולי פלחה (בעל).
2. החנאים לפיהם תימסר קרקע חקלאית לזמן קצר, שלא בדרך של נחלה, לכידואים בנגב.
3. החנאים לפיהם תימסר קרקע, שלא בדרך של נחלה למשעים.
4. דמי-החכירה ליחידות בעלי מקצוע במושב

דמי חכירה בעד קרקע חקלאית המוחכרת לזמן קצר, שלא כדרך של נחלה, לגידולי פלחה(בעל).

1.

השר ח. בכתי

מסביר כי בישיבת המועצה מיום 21.11.66 הוחלט על דמי החכירה לקרקע חקלאית המוחכרת שלא כדרך של נחלה לגידולי פלחה(בעל), שנקבעו לפי קבוצות של האזורים השונים בארץ. מכיון שהועלו ערעורים על הבכנסות כפי שהושבו לגבי האזורים בית-שאן והנגב הצפון-מזרחי הוכא הנושא לדיון חוזר וועדת המסנה לקרקע חקלאית והיה מחליט להמליץ בפני המועצה להקטיף את מחירון דמי החכירה לגידולי פלחה(בעל) לגבי שני האזורים הנ"ל. במסך מסנה יבדוק המרכז לחכונן ולמיחוח חקלאי את הבסיס.

מר ר. אלרני

מסויף ומסביר כי חלה סעוד ולדוגמא, דמי החכירה לגבי משק בית-שאן היה במסך 6-7 טנים 75 אגורות לדונם לשנה אולם בסעודת יכלל בתחלטה של 21.11.66 בקבוצה הקרקע סחחה לקר הבצורה ונקבעו עכורה דמי הכירה של 10 אגורות. כך גם קרה לגבי קרקעות בנגב הצפוני אשר לגביהם היו דמי החכירה 40-80 אגורות לדונם. שטיב - למר ז. צור - שהיו גם מקרים שהוחכרו שטחים סחחה לקר הבצורה ב-75 אגורות במקום 10 אגורות.

השר ח. בכתי

מסכים - למר מ. קלמר - כי מדובר על הקפאה וכי עד לקביעה חדשה ינהגו לפי המחירון הקודם.

ה ד ו ת ל ס

לאשר את הצעה ועדת המסנה לקרקע חקלאית(הצעה ממורטת מצורתה - דף כחול).

החנאים לפיהם היסטר קרקע חקלאית לזמן קצר, שלא כדרך של נחלה, לכידואים בנגב.

2.

השר ח. בכתי

מסביר כי ועדת המסנה לקרקע חקלאית החליטה כישיבתה מיום 31.7.67 להמליץ בפני המועצה לקבוע את ההנחיות בנושא זה(מועברת הצעה)

החסבר והרקע לנושא הוא:-

מבקר המדינה דן כדו"ח השנתי מס' 17, בנושא החכרת קרקע לבידואים וקובע, בין היתר, שסן הצורך שמועצה מירקעי ישראל תקבע - לגבי החכרות לבדואים בנגב - קווים מנחים ביחס לגודל השטח שיש להחכיר וכן את דרכי ההחכרה.

גודל השטח המוחכר לבידואים בנגב מדי שנה הוא כ-356 אלף דונם, מהם כ-221 אלף דונם לגידולי שדה -בעל וכ-135 אלף דונם למרעה. קר סוף סוף 1967 יחמסו כ-290 חוזים המתייחסים לכ-2,500 - 2,000 חוכרים ולפיהם נמסרו כ-275 אלף דונם. גודל הנטח שהוחכר ככל מקרה נע בין 100-150 דונם וזאת לפי הנחיות בנדון של שר החקלאות דאז ק. לוז מסנה 1955 לחלקת הקרקעות של מטרד הזקלאות, שלפיה נוהגים גם במינהל מרקעי ישראל.

חשר ח. גבתי
וסר יצחק לוי

עונים לשאלות של ח"ה קלטר וזגבי ומסבירים
כי ביהנות הרשאה לקונה שהיא 10 חודשים.
גודל השטח הנמסר בהרשאה תלוי באזור

סר ז. אוריאל

מציע כי בסעיף ה' יאסר לחובר אהר לא יקבל
שטח העולה על 150 דונם ולא העולה על 100
או על 150 דונם.

ה ד ח ל ט

לאשר הצעה ועדה המטונה לקרקע הקלאית
בתקון הנ"ל (נוסח החלטה מצורף - דף כחול).

התנאים לפיהם תימסר קרקע הקלאית שלא בצורך של נחלה - למטעים

חשר ח. גבתי

מסביר כי החוזים שנחתמו לגבי מטעים אינם
אחידים, רוצים להנהיג תנאים אחידים, החלטה
המועצה תחול על החכרות חדשות וכן על החכרות
אשר לגביהם טרם נחתמו חוזים, להוכריס אשר
חמסו על חוזים תינתן האפשרות להחליפם בחוזים
לפי התנאים החדשים, כמובן שלא תינתן להם
אפשרות להחליף חל" מהתנאים אלא את כל התוצה.

סר ז. צור

סובר כי את ההנחות מדמי החכירה "להקופה
הראשונה" יש לתת מכלי להכדיל בין מטרה
הטימות בשטח לפני נסיחת המסע, לדוגמא אם השטח
שימש למסע זיתים ואח"כ נמסו עליו הדדים, במקומה
הראשונה אין הכנסה, אם השטח היה נסוץ גדולי
שלחן חד-שנתיים ונדטעים עליו אח"כ מסע הסינחל
יקבל דמי חכירה גבוהים יותר, מאידך העקיע החובר
הקפעה נוספות אולם בשנים הראשונות לא תהיה לו
הכנסה מהיטע.

חשר ח. גבתי

אינו סובר שהמינחל צריך לזוחר על הכנסות
אם הוא עובר מנידולי מלפונות למטעים, עליו
גם לעבור לחוזה ל-49 שנה, מבין שהשאלה היא אם
תינתן הנחה לגבי כל מסע שהחובר נוסע או רק לגבי
שחית שלא עובדו מקודם שלחין.

סר יצחק לוי

מסכים עם סר צור כי במקרה של הפקרה מניעה בעל
לנסיעה שלחין יש לתת לחובר שנות של מספר שנים
עד שיגיע להכנסה, לא כן בהפקרה מניעה שלחין
לנסיעה מסע, מציע כי במקרה זה תינתן לחובר
הנחה של 50% בשנים הראשונות.

סר ד. אלזבי

מבאיר כי זמרה ההנחה שניתנה בזמנו היתה ערוך
נטיעת מטעים וביחוד פרדסים, השאלה היא אם
מערובות גם עתה להטות שחתי שלחין לפרדסים.

חשר ח. גבתי

אוסר כי הנועה היא שלגבי מטעי בעל תינתן
הנחה של 50% ולגבי מטעי שלחין ישלמו דמי חכירה
מלאים מתחילה החכירה, מבין שהצעה סר צור היא
כי גם כשעוברים מלחין לפרדס תינתן הנחה של
50%, סובר שבשנים הקרובות נעמוד בפני הירוש
נטיעות ויש לטן לעודדה, העידוד דרוש יותר
מאשר לחגי עשר שנים מכיוון שאז נמו אנשים
לנסוע פרדסים ועתה יש לבקש לנסוע מכיוון שחל
שינוי ברווחיות, חששותינו ממסכך בטווח האסכוליות
לא אוסרת ובמסך המט השנים האחרונות התלנו את
הכנסה שיוצק, אמנם גבה דמי החכירה לא יקבע
את ההחלטה אם לנסוע או לא אולם יש ליצור אנוחיה,
מציע לטן כי ככל מקרה של נטיעה פרדס יהיו דמי
החכירה 10% לחקופה הראשונה.

מר ב. קפלן

סוכר שאס, לדוגמא, חוכר עובר מירקוח לפירוס מפני שהפרוס רווחי יותר אין המינהל צריך לזוהר על הכנסותיו, גם אם בשנים הראשונות אין לחוכר הכנסה. ההנחה אינה אריכה להינתן ע"י דמי החכירה אלא אולי על-ידי האוצר.

מר ס. זנגי

מציע פטרה בין הצעת ועדה המסנה לקרקע הקלאית- אשר קבעה השלום -20% מהחילה, לבין הצעת מר ז. צור - לתת הנחה של 50% בתקופה הראשונה והיא כי במשך שבע שנים ימשיך החוכר לשלם את דמי החכירה ששילם לפני הנטיעה.

מר א. בן-ארי

מציע להקדיש את הדיון על גובה דמי החכירה לפני הדיון בהנחות.

מר ס. קלמר

שואל על הכסים לסכום של -20% לי.

מר ב. קפלן

מסביר כי נערכו היטובים ע"י המרכז לתכנון ולמימון הקלאי. ההכנסה הנקייה משלחין נקבעה בסך של -40% לדונם לשנה ובהסתמך על החלטה המועצה וועדה המסנה סוכם להעמיד את טעור דמי החכירה על 40% מההכנסה הנקייה, דהיינו -16% לדונם לשנה. לגבי פרזטים ומסעים החישובים מגוונים ומשתנים לפי המקום. הטעור נקבע לפי 2% והגיעו ל-36% במתח-הקוח אולם במקומות אחרים הגיעו לדמי חכירה של -18% -12% ו-6%. נעשתה השוואה גסה למסובעים של שלחין ושל הדרים בהתחשב בסוגי זנים מרחקים, סוגי אדמה וכו'. אחרי דיונים הגיעו לטעור משוקלל של -20% לדונם בהתחשב בכך שהרווחיות מועצית במטבח לגבוהה מאשר של שלחין.

גב' ע. סימרון

משיבה *למטה* השך ה, על דמי החכירה אשר משלמים עבור פרזטים ומסבירה את התנאים לפיהם הוחקרו אדמות המפעלים - כמוסכר בסקירה ובדברי ההסבר שהועברו לחברי המועצה לקראת הדיון - הנוגעים לדמי החכירה, הצמדה, הערבה, חלוקת השטחים באחוזים לפי סוגי החוזים, סכום דמי החכירה במטן השנים (ובטנה האחרונה -1965/66) לפי כל אחד מסוגי החוזים.

השר ה. גבתי

מוסיף הסבר ותשובה - לשאלת מר יצחק לוי - לגבי הסכום של -20% לי כי לגבי כל סכום מסובעים קשה להגדיר מדוע מציעים סכום זה ולא אחר. חשבו לכתחילה לקבוע דמי חכירה לפי הסובים. הכסים היה ההכנסה הנקייה וקבעו מסובע של -50% דהיינו דמי חכירה בסך של -20% במדיקת נוכחנו שבכמה מקרים משלמים 12.5% לי -18% לי וגם -36% לי.

מר א. בן-ארי

מועין כי ההצעה שהוגשה קובעת דמי חכירה שונים לגבי סוגי אנשים העוסקים באותו מקצוע ובאותו בידול לסרות שבדרך כלל משתדל המינהל לא ללכת בדרך זו. מצייין בדוגמה את הנהל שאוצר לגבי דמי החכירה לבדואים כנגב בו נקבע דמי החכירה יהיו זהים. ההצעה המוצעת היא תוצאה של הבדלה בין שני סוגי חוכרים לפי השתייכותם החברתית - חוכרים במסגרת של נחלה וחוכרים שלא במסגרת נחלה. *הזכאים* לחכור קרקע לפי נחלה הם הקלאיים מאורגנים במסעים בקיבוצים ובמוסכים. לפיכך כלולים החוכרים הפרטים בין אלה המקבלים קרקע שלא בדרך של נחלה ומשלמים לכן דמי חכירה שונים מהאחרים למרות ששני הסוגים מפיקים תמורה מאותו אלמנט - אשר גורמיו הפיקריים הם קרקע ומים - מעמידים אותם על בסיס שונה מבחינה כלכלית. האחד משלם -3% לי -4% לי לדונם לשנה והאחר משלם -20% לי. אילו היחה מדיניות לא להחכיר קרקע לחוכר פרטי הרי היחה ההצעה משמעת באמצעי נוסף להגשים מדיניות כזו אולם בקריטריון כלכלי הוא מחטיא את החטרה ובורס לעיוות. 5/..

אם הכוונה לגבות דמי חכירה גבוהים מדי שהכנסתו גבוהה יותר הרי יש לצורך זה הסנגנון של מס הכנסה. לא יתכנו הבדלים בתשלומים באמצעי ייצור, כפי שאי אפשר שמפעל אחד ישלם מחיר אחר עבור חשמל מאשר מפעל שני (הער ה. גבתי מעיר שזה קיים). עבור מים יש מחירים שונים לסי האזורים אולם לא לפי סוג ההתייטבות. מצביע על דברי סר ז. צור בעת הדיון על קביעת דמי החכירה לנחלה בה אמר שדמי החכירה צריכים להיות סבירים להקלאות. אם מתבטח על הוצאות ייצור חובה לקבוע הוצאות ייצור כסיסיות שות לכולם. הקרקע היא מקרון בידי המינהל אשר חייב לדאוג שהיא הגיע למטרות המחויבות ולאנשים המתאימים וכי לא ייעשה בה שימוש לרעה. חוזר לויכות בנושא של מפעלי תעשייה והבראה בהתייטבות כן נאמר שאין ליצור הפלייה בין ישובים. הפענה הנסענת ושלא הוכחה היא כי לרבים מבין החקלאיים הפרטיים יש הכנסות אחרות אם מאדמות הפרטיות ואם ממקורות אחרים, אך הרי גם ההתייטבות פיתחה מפעלי תעשייה והבראה, הוציאה אנשים לתפקידים ממלכתיים ואינם מתקיימים רק על החקלאות. בעת הדיון על דמי החכירה לנחלות נאמר, לגבי היטוב שלא קבל את מלוא מבטת הקרקע ובגלל העדר מקור הכנסה פיתח מפעל אחר, כי המינהל אינו שותף למשק וכי יש לגבות דמי חכירה רק מהקרקע החקלאית ואילו את הסביע מההכנסות האחרות ישלם למדינה. הסברו של סר קמלן לגבי הטכום של 20. - ל" לא טכנע ולדעתו ההסבר הנכון הוא ש-20. - אינו 25. - ל" ואינו 15. - ל". נקבע עקרון של 2% מהכנסה הנקייה ובאשר דנו בקביעת ההכנסה הנקייה נקבע שהעקרון יחול גם לגבי קרקע השוכרת שלא בדרך של נחלה. כך גם דובר כשנקבע הבטיס של 140. - כדמי חכירה לנחלה (2% מ-7000.) שהחליטה עליו הטוענה בישיבה ה- 31.7.67. אם להתבסס על אותו עקרון ואם התוצאה היא דמי חכירה של 20. - ל" לדוגמ לשנה הרי נגיע לבסיס אבטורדי של הכנסה נקייה בתך 1000. - ל" לשנה מדונה. מעיר כמו כן כי הכללת מטעים בהטקיייה עזר בחנאיה למסירת קרקע לנטיעה מטעי שלחין היא עוות גדול מכיון שיש ביניהם הבדל. עוות נוסף נגרת לגבי האדמות שהן בחחום רשויות עירוניות מכיון שדמי החכירה מטמטים יסוד לכל המטעים והרשויות ישתמשו ביסוד של 20. - ל" לצורך מסוי וזה מטפיע כמובן על ההכנסה הנקייה. מצביע על כך שלא נקבעה אפשרות לערעור, בניגוד למה ננקבע בנוהלים שאושרו ע"י הטוענה בישיבה ה- 31.7.67 לגבי דמי חכירה לנחלות. רוב החוזים לגבי מטעים קיימים נחתמו בחנאיה דאז. אמנה מבחינה מטמטית החוזה הופס אולם העובדה נשארה מטמטית פכום מסויים. מתנגד להצעה בדבר תקופת החכירה לפי הטובים, בהתחכו על דברי יו"ר הטוענה בישיבה באוגוסט לפני שנה, כי תקופת החכירה למטע צריכה להיות 49 שנה. מצביע

כמו כן כי כהחלטת המטמלה בדבר המדיניות הקרקעית נאמר כי אם החוכר משתמט בקרקע למטרה חקלאית הוארך זכות החכירה. מסכם דבריו ומציע כי דמי חכירה לאדמה חקלאית לפי כל סוג ולפי כל אזור יהיו שווים ככל אזור ללא הבדל אם ההחכרה היא במסגרת נחלה או לא לפי נחלה.

סר ז. צור

מנתח את שתי הכעיות העקרוניות, האחת בסיס היטוב דמי החכירה לנחלות וללא-נחלות והשנייה דמי החכירה לדונה פרדם ולדונה כרם. סובר שהאבחנה מוצדקת ומדויקת את המקרה של משבצת שיש לה גם שטח מחוץ למשבצת לפלחה, לשלחין, למטע או לבריכות דגים, אשר לגביהם החישוב הוא שונה. אם רוצים לעודד קיומם של כפרים מוצדקת ההבחנה בין כפר של 60 משפחות לבין מושבה אשר גרים בה 3000 נפש. אין דומה מחזיק בפרדם בגוש חל-מונוז בנחלה לכין חוכר המחזיק בפרדם בנוסף לעבודתו האדמה.

טר ז. אור

ערעורו של מר בן-ארי אפטר היה ליתור גם לגבי מלח ורגבי שלחין. מציד בהצעה ועדת המסנה שהוגשה אולם אינו יכול לחוות דעה אם התחשב של -20. לי הוא סביר מכיון שלא בוק אותו. כמו כן קיימת חשאלה אם גם עבור מטע בהטקייית עזר יש לטלם -20. לי להונם.

הטר ה. גבתי

משיב למר בן-ארי ואומר כי המצב נובע מסדיניות ההתישבותית בארץ אשר מסרתה לעורר אנשים היושבים בכפרים, מעבדים ארסה ופתקייסית מסנה. גם לתעשיינים המקיימים מטעלים בערי הפיתוח ניתנים תנאים אחרים המער לתעשיין באזור הל-אביב, למרות ששניהם צריכים לסבור את המוצר באותו שוק ולעסוד בהתחרות. אם נצטרך לסעם אלפי דונמים פרדם בכשור, לדוגמא, יקבעו לחוכרים שנרצה לעורר אותם להתיישב במקום תנאים אחרים מאלה שייקבעו לחכרות שישעו שט פרדסיים. יש בארץ חכרות שיש להם פרדסיים ובטבילה זה עסק והמינהל רשאי לדרוש חלק מרווחיהם. כמו כן צריכים להבדיל בין הפרם הגר ועובר בעיר ויש לו פרדם במקום אחר לבין המתיישב הגר בכפר ומתפרנס מחקלאות. אמנם יש מקרים שוליים של חוכרים שאינם כמסגרת התישבות מאורגנת אולם הם מתפרנסים מהחקלאות ואם אמנם יתברר שהחקלאות היא עיקר פרנסתם נראה אותם כמתנתלים, ועדה מצומצמת שהטלכו עליה לדון בנושא המליצה בו חוכר שלא בדרך של נחלה יהיה רשאי לורוש הצמות גובה ימי החכירה לאלה שנקבעו לגבי נחלה אם לדוגמא - הנחלה באזור הוא 30 דונם והחוכר האמור בו באזור א זר ומעבר שטח כזה בקרוב, אין לו ארסה אחרת ועיקר פרנסתו על החקלאות. אשר לדמי החכירה של -20. לי, אפטר להחזוכה את השעור הולם את המצב הכלכלי של המטע, אבל הבחינה היא כלכלית ולא התישבותית ומסכים שפיערן כדוקה. מסכים כמו כן לכדוק אם יש לכלול את המטעיה בהטקייית עזר בין יתר המטעיים. יתכן שאין זה נכון מכיון שגפננים או שקדים טובים מתפוחים ובנונת. יש גם לשקול את בעיית הקופת החכירה. בזמנו נאמר כי אין להגביל את הקופת החכירה באורך החיים של המטע ויש להגדילה, אולם עצם ההצעה צריכה להתקבל.

מר יצחק לוי

מוסיף להסברו של הטר ה. גבתי כי נוסף למדיניות ההתישבותית סובלית את המתנחל בכך שאין מרשים לו לטעה פרדם על כל הנחלה אלא הוא רשאי לטעה על חלק בלבד פרדם ועל היתר עליו לגדל גידולים אחרים. מבבלה זו אינה חלה על הפוכר הפרטי.

הטר ה. גבתי

מציע להמשיך בדיון בישיבה הבאה.

דמי חכירה ליחידות בעלי מקצוע במושב

4.

הטר ה. גבתי

אומר שועדת המנהל לקרקע הקלאית דנה בנושא בישיבתה הכולר (14.8.67). במקירה שהוגשה לקראת הדיון נאמרו -

לפי נתוני שנת תשכ"ז, מחזור המינחל קרקע
חקלאית, ל-1,925 יחידות בעלי מקצוע.

לפי החלטה מועצת מקרקעי ישראל מיום 30.1.1962
הועמדו דמי-החכירה לנחלה על 41.60 ל"ו וליחידה
בעלי-מקצוע במוטב על 8.- ל"ו. דמי החכירה האלה
במודים למדד המחירים לצרכן ומחושבים מדי שנה
לפי שינויי המדד. כתוצאה מהעלייה במדד הביקו
דמי החכירה ליחידה בעלי מקצוע ל-11.50 ל"ו
בשנת 1966/67.

הבסיס להיטוב דמי חכירה אלה היה המחירון ואז
של דמי החכירה בשיכונים ציבוריים לפיו שולמו
4.- ל"ו למדד. מחוץ הנחה ששיכון בעלי המקצוע
במוטבים מורכב, בדרך כלל, משני חדרים, הועמדו
דמי החכירה ליחידה על 8.- ל"ו.

אוסדן ההכנסה הצפוי לסינחל מהחכירה אלה לפי
המחירון הקיים הוא כ-22,140 ל"ו לשנה.

בהתאם בתוך שליחידה בעלי מקצוע מוחכר בנוסף
לקרקע לביה מגורים בה קרקע חקלאית שגודלה
נע בין רובע ורבע לשלוש וחצי דונם (הגודל הממוצע
הוא סעל לטני רובע) עליה יכול בעל המקצוע
לפתח עסק חקלאי זעיר, ובהתאם בכך שדמי החכירה
בעד קרקע חקלאית המוחכרת שלא בדרך של נחלה
ובדרך של נחלה וכן בעד קרקע המוחכרת לשיכונים
ציבוריים - עודכנו לאחרונה, מציע המינחל, להאמיר
אם דמי החכירה ליחידה בעלי מקצוע לזמי החכירה
לנחלות חקלאיות. דמי החכירה ליחידה בעלי מקצוע
יועלו יחידת לעלייה דמי החכירה לנחלות ויועמדו
סופית, ל 27 ל"ו ליחידה בעלי מקצוע לשנה.
עלייה זו הכוצע הדרבמיה חוף שלוש שנים.

מציע כי דמי החכירה יועלו בהתאם לשעור חו
יועלו דמי החכירה לנחלה.

חטר ח. גבתי

לאשר את הצעה ועדת המסנה בהקוץ כמוצע לעיל.
(נוסח הגולטה מצורף - דף כחול).

ה ר ת ל ט

מועצת מקרעצי ישראל

החלטה שנחקקה בישיבה מס' 69 מיום 14.8.67

הנדון: דמי חכירה לקרקע הקלאית המוחכרת שלא
בדרך של נחלה לגידולי פלחה (בעל)

בתימוכין לאמור במעופים 4 ו-5 של סדק א' של החלטת
הממשלה בדבר מדיניות הקרקע בישראל, שאומצו על-ידי
מועצת מקרעצי ישראל ביום 17/5/65, מחליטה המועצה על
דמי החכירה לקרקע המוחכרת לזמן קצר, שלא בדרך של נחלה,
לגידולי פלחה (בעל), כדלקמן :-

(1) בחיקון להחלטת המועצה בישיבה מס' 59 מיום 21.11.1966
בדבר דמי החכירה בעק קרקע הקלאית המוחכרת לזמן קצר,
שלא בדרך של נחלה, לגידולי פלחה (בעל), יוקצאו ולא
יופעלו החל מה-1.9.1967 דמי החכירה, שנקבעו ע"י
המועצה לגבי האיזורים מסווגו בקבוצה 5 והנמצאים
צפונית לקו הבצורה, דהיינו איזור בית-טאן ואיזור
הגב הצפון-מזרחי. באזורים אלה יגבו בעונה החקלאית
חש"ה דמי-חכירה כשי שהיו נהוגים עד להחלטת המועצה
מה-21/11/1966.

(2) המרכז להכנון ופיתוח הקלאי והתיישבותי יבדוק
בסוף השנה את הבטים להיטוב ההכנסה הנקייה מגידולי
פלחה (בעל) באיזורים אלה, ועל בסיס חוצאות הבדיקה
תיקבעו דמי חכירה חדשים לגביהם.

מועצה מקרקעי ישראל

הולטה שנתקבלה בישיבה מס' 69 מיום 14.8.67

הנדון: התנאים לפיהם תימסר קרקע הקלאיה לזמן קצר, שלא בדרך של נחלה, לבירואים בנגב

בסימוכין לאסדר בטעופים 4 ו-5 של חק א' של החלטת הממשלה בדבר מדיניות הקרקע בישראל, שאומצו על-ידי מועצה מקרקעי ישראל ביום 17/5/65, תחליטה המועצה על התנאים לפיהם תימסר קרקע הקלאיה לזמן קצר, שלא בדרך של נחלה, לבירואים בנגב, מדלקטן:-

א. קרקעות לגידולי-שדה בנגב יוחכרו לבירואים על-פי המלצה הוועדה המייעצת להחכרות שנחיות של קרקע הקלאיה לבירואים. עדיפות הינתן למבקשים שאינם מהזיקים בקרקע אחרת וסאין לתם מקור פרנסה אחר. ההחכרות תיעשה לפי הכללים הבאים:

הוכר אחד לא יקבל שטח העולה על 150 דונם, לפי האיזור. החכרה של שטח כתיקף גדול יותר לחוכר אחד תיעשה אך דרך במקרים מיוחדים, לפי המלצה המסודר הממשלתי הנובע בדבר.

ב. קרקע למרעה תימסר לבעלי הדורים מבין הבירואים בהרשאת ל-10 חודשים. השטח שיימסר בכל מקרה ייקבע על-ידי הוועדה המייעצת להחכרות שנחיות של קרקע הקלאיה לבירואים בהתחשב בגודל העדר של המבקש.

ג. דמי החכירה יהיו זהים לאלה שנקבעו על-ידי מועצה מקרקעי ישראל לגידולי-שדה-בעל ולמרעה באיזורים אלה.

מועצת מקרקעי ישראל

החלטה שנזקקלה בישיבה מס' 69 מיום 14.8.67

הנדון: דמי-החכירה ליחידות בעלי-סקצווע במוטבים

בסיסוכין לאסור בסעיפים 4 ו-5 של פרק א' של החלטת
הממשלה בדבר סדיניות הקרקע בישראל, שאומצו על-ידי
מועצת מקרקעי ישראל ביום 17/5/67, סחליטה המועצה
על דמי-החכירה ליחידות בעלי-סקצווע במוטבים, כדלקמן:-

1. דמי החכירה ליחידות בעלי סקצווע במוטב יועלו
החל ס-1.9.67 ואילך בהתאם לסיפור בל יועלו
דמי החכירה לנחלה.
2. דמי-החכירה ליחידות בעלי-סקצווע במוטב יחולמו
על-פי ספקד אשר יקבע מספר בעלי הסקצווע במוטב.
בעד יחידות פנדירות אין לגבות דמי-חכירה.
3. לאתר שלט שנים דיקבעו דמי-החכירה מחדש על סמך
בדיקה של הבסיס לחישוב.

אשר
 11/11/67

מועצת מקרקעי ישראל

פרוטוקול מס' 68

מישיבה אשר התקיימה בירושלים ביום שני, כג' בתמוז, תשכ"ז
 (31.7.67)

התאמת: ה"ה: - ה. גבתי, שר החקלאות, יו"ר מועצת מקרקעי ישראל
 א. ארזן יצחק לוי
 ש. בן-שמס מ. סילברטון
 א. הרצפלד ז. צור
 מ. זבגי י. צור
 א. חנוכי ט. שיכמן
 ו. סנה

נעדרו: ה"ה: - ה. ארזי
 י. ויר-אב
 מ. קלמר
 ב. קפלן
 ט. שכיר

נוכחו: ה"ה: + ז. אוריאל
 ה. אלוני
 ט. בלקינד
 א. בן-ארי
 מ. מנדלבוים
 ע. סימנס
 א. גוזננסקי
 ס. צעיר

סדר היום:

1. אשר פרוטוקול מס' 67
2. הנאיה לעיהם חוסר קרקע להקמת מכני העטייה ומלאכה, קייט, נוסט והבראה בהתייטבות החקלאית (דיון הוזר בעה אישור פרוטוקול ישיבה מס' 67 וההחלטות בנוסא זה).
3. דרכי הישוב דמי-חכירה בעד נחלה (הצעה ועדה הסנה לקרקע חקלאיה בישיבתה סיום 31.7.67).

STATE OF CALIFORNIA

LEGISLATURE

COMMITTEE ON GOVERNMENT

REPORT

ON

THE

INDEX

- 1. OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
- 2. OFFICE OF THE COMPTROLLER OF PUBLIC ACCOUNTS
- 3. OFFICE OF THE SECRETARY OF STATE
- 4. OFFICE OF THE SUPERVISOR OF PRISONS
- 5. OFFICE OF THE SUPERVISOR OF CALIFORNIA STATE PRISONS
- 6. OFFICE OF THE SUPERVISOR OF CALIFORNIA STATE PRISONS
- 7. OFFICE OF THE SUPERVISOR OF CALIFORNIA STATE PRISONS
- 8. OFFICE OF THE SUPERVISOR OF CALIFORNIA STATE PRISONS
- 9. OFFICE OF THE SUPERVISOR OF CALIFORNIA STATE PRISONS
- 10. OFFICE OF THE SUPERVISOR OF CALIFORNIA STATE PRISONS

1. אשור פרוטוקול מס' 67

פרוטוקול מס' 67 אושר, אולם קויים דיון בנושא מס' 2 של אותו פרוטוקול כמפורט בסעיף 2 להלן.

2. התנאים לפיהם היסטר קרקע להקמת מכני-תעשייה ומלאכה,

קייט, נופש והבראה בהתיישבות החקלאית (דיון חוזר
בעת אישור פרוטוקול יטיבה מס' 67 בנושא זה).

אחרי שהשר ה. בנתי הודיע כי ביטיבה מס' 67 מיום 4.7.67 לא היה קוורום וכי אריך לכן לאשר את ההחלטות שנתקבלו באותה יטיבה, קויים דיון בנושא הנ"ל.

מר ז. צור

אומר כי בשנת 1962 החליטה אגנס המועצה להוציא מהיטובי הנחלה את הקרקע של מפעלי תעשייה בישובים חקלאיים ונאמר אמנם כי ישלמו אחוז מערך הקרקע, אולם אין הצדקה להשוואה מכנייה לתנאי מסירת קרקע למפעלים תעשייתיים אחרים, מתנגד להשלום דמי-הכירה ראשוניים וכן לקביעה ערך הקרקע לפי ערכה באזור לאותן המטרות. מתנגד להעלאת דמי ההכירה על-ידי הצמדה וגם על-ידי תוספת של 35% כל שבע שנים, כפי שהתנגד לכן גם בעת הדיון כתנאי ההכירה לקרקע עירונית. אשר לאיזורי הפיתוח - אין לדעתו להשתדק את הנוסח באופן סילולי מתנאי ההכירה למפעלים עירוניים.

אין לדעתו הצדקה להעלות את דמי ההכירה לגבי כתי הבראה מ-3% ל-5%, ביחוד בהתחשב בעובדה ששטח כתי הבראה הוא גדול והעלאת אחוז דמי ההכירה התבטא בסכומים גדולים.

מר ח. הרצפלד

מתנגד לטעני תנאי ההכירה ליטובים הקיימים שנים רבות ושיש להם כתי הבראה, כגון כפר-בלעדי דקריה-ענבים.

מר ר. אלוני

מסביר כי התנאים חלים מחאריך ההחלטה ואינם חלים על יטובים אשר התמו על חוזים או שיש לגביהם התחייבות. כמו כן מסביר (למד הנוכחי) כי השטח הדרוש לתעשייה או לביה הבראה יוצא מהתטבחה.

השר ה. בנתי

מסביר להערות מר צור וכן להערות נוספות של ה"ח הרצפלד והנוכחי כי יש לראות את תשלום דמי הכירה ראשוניים לא כגזירה אלא כהנחה מכיון שניתנה לחוכר אפשרות לבחור בתשלום דמי-הכירה 0%-80% באזור פיתוח א' בו נמצאים רוב היטובים - ולעיתים עורך החוכר את הסכומים ומביע למטקנה שמוטב לשלם דמי הכירה ראשוניים ולצמצם את הצמידות לסדר ולעלייה ערך הקרקע. גם באזור פיתוח ב' ניתנה בחירה של 40%-80% והסייג של 80% נקבע בסכומי, ההחלטה לגבי קביעת ערך הקרקע, בשים לב לערך הקרקע הנמסרת לאותן המטרות באזור בו נמצא היטוב, נהקבלה מכיון שקשה להעריך קרקע בקיבוץ ויש לקבוע הנחיה. לכן גם נאמר "בשים לב". נקודה המוצא היתה שאין להפלות ואין ליצור הפרטים בין דמי הכירה אשר מפעל תעשייתי בהתיישבות ובכספר לבין מפעל באזור אזור שלא בתחומי ההתיישבות. הערעור על העלאת דמי ההכירה לפי הסדר ולפי הערך הנוסף מהייתם להחלטה כללית המקובלת בכל שימושי הקרקע. חוזר כי יש להבדיל אם ליטוב יש חוזה או שקיימת התחייבות לבין מפעל חדש אשר רוצים להקים.

1. THE HISTORY OF THE

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

סר ט. בן-שמע

שואל, במקרה שישוב רוצה למסור שם לבגוף שלישי
שיקים בית הבראה האם התנאים יהיו שונים מאלה
שנקבעו בהחלטה, סוכר שהישוב ידרוש במקרה כזה
ההגוף השלישי את מלוא הסכום ואולי אף יותר מזה.
שואל מדוע יוסלה מדעב כסו רשפון מכושב מרטי
בגוף כפר-שמריהו, למרות שרובת הרווחים שווה.
סוכר לכן שהנוסחה נכונה וכי צריך לדבר על תנאים
שונים במקום דומה.

סר ר. אלונזי

מסביר כי בזמנו נערך סקר לערך הקרקע לפי אזורים
ולדוגמא לכל אזור הגליל העליון וביה-שאן נקבע
ערך של -250 לי לדונם. לגבעה ברנר או סמיים
הסכום המקסימלי נקבע בסך של -650 לי לדונם.
אינו סוכר שאף מטק יערער על הערך שהוא כמעט
סימלי. (סר צור שואל לפי מה נקבע הערך של
250 לי).

סר מנה

מפרער על עקרון ההערכה ושואל מדוע קבש המערין
אח הערך של -250 לי לדוגמא, ומה העקרון של
שני הבסיס בעוד שבע שנים. כמסרה אפשר היה לקבוע
שההערכה תיקבע לפי אזורים, לדוגמא לגליל - לפי
קריה-שמונה, אולם העקרון הקיים בעולם מכוסס
על אחוז מסויים של הרווח והוא הצדק הסוציאלי
ולא לפי ערך מדומה. יש אפנים בשיטה זו הסרון
ויתרון אולם יש בכך צדק מכיון שמטלמים יותר
משהרווח גדל ומטלמים פחות כשהרווח קטן.

הסר ח. גבאי

מציע לא לדון עתה בעניינה עקרונות של הערכה ושל
דמי הכירה ראשוניים.

סר ז. צור

מוכן היה אולי להצביע על דברי סר אלונזי שהם
לכאורה סבירים אולם מצביעים עתה על עקרונות
ומישהו עלול לשאול על היסוד לפיו הם נקבעו.
לא נאמר דבר על המערין וכן שהעקרונות אינם
מתייחסים למפעלים קיימים, בין שיש להם הוויים ובין
שהוויים לא נחמנו. סוכר שיש בבדל בין מפעל
בהתיישבות לבין מפעל מרטי, לגבי האשראי וכן
להערכת המפעל. לדעתו ע"י חלום דמי הכירה
הראשוניים, אם כי בגלל בחירת האחוז אין קימות,
ניחנה דה-טקטו, אם לא דה-יורה שליטה חזקה יותר
של החוכר. מוסיף כי חלום דמי הכירה הראשוניים-
המסתכסיה כאלפי לירות - נעטה על חשבון ההשקעה.
בסיכום מציע לא לדרוש תשלום דמי הכירה ראשוניים,
כי ערך הקרקע באזור יתייהכללי ולא לפי המטרה
וכן לא להוסיף 35% כל שבע שנים. נוסף לכך מבקש
לבידן כי עבור מפעלים קיימים ימשיכו הישובים
לשלם בהתאם להוויים.

סר א. הרצפלד

סוכר שהטאלה אשר צריך לענות עליה היא האם אנו
מעוניינים שחלק מהקרקע בהתיישבות היסודר בחנאי
קנין ולדעתו ברור כי התנאים בהתיישבות שונים
ביון שיש להביא בחשבון כי הקמת מפעל בהתיישבות
מסרתו השלמה אמצעי הקידום אשר לעיתים מהייבה
החקלאות.

סר מ. דגבי

מציע לאשר את ההחלטות כפי שנחקבלו בישיבה הקודמת
ולהחיל על דעה לבדוק את בעיית תוספת 35%
והצמדת דמי הכירה השנתיים.

Section I

The first part of the document discusses the general principles of the project. It outlines the objectives and the scope of the work. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project. The first section, 'Section I', deals with the general principles of the project. It outlines the objectives and the scope of the work. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project. The first section, 'Section I', deals with the general principles of the project. It outlines the objectives and the scope of the work.

Section II

The second part of the document discusses the specific details of the project. It describes the methods used and the results obtained. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project. The second section, 'Section II', deals with the specific details of the project. It describes the methods used and the results obtained. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project.

Section III

The third part of the document discusses the conclusions of the project. It summarizes the findings and provides recommendations. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project. The third section, 'Section III', deals with the conclusions of the project. It summarizes the findings and provides recommendations. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project.

Section IV

The fourth part of the document discusses the future work. It identifies areas for further research and development. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project. The fourth section, 'Section IV', deals with the future work. It identifies areas for further research and development. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project.

Section V

The fifth part of the document discusses the bibliography. It lists the sources used in the project. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project. The fifth section, 'Section V', deals with the bibliography. It lists the sources used in the project. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project.

Section VI

The sixth part of the document discusses the appendix. It contains additional information related to the project. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project. The sixth section, 'Section VI', deals with the appendix. It contains additional information related to the project. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project.

Section VII

The seventh part of the document discusses the index. It provides a list of topics and their corresponding page numbers. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project. The seventh section, 'Section VII', deals with the index. It provides a list of topics and their corresponding page numbers. The document is divided into several sections, each dealing with a different aspect of the project.

חשר ח. גבתי

מטיב כי עקרון הוחתם ה-35% בתקבל בזמן העלייה הגדולה במחירי הקרקע. מסכים שוועדת המסנה לקרקע עירונית תשקול ענין זה מחדש. אם לא נרשם תשלום דמי חכירה ראשוניים עלולים מפעלים לטעון כי מקטחים אותם.

מר בן-שמע

סובר כי בעיית השלום דמי חכירה ראשוניים אינה בעייה כספית אלא הגרום להכנסת טוב נוסף של קרקע כמשק, דבר שאינו כריא לדעתו ומציע לא לדרוש תשלום דמי חכירה ראשוניים.

חשר ח. גבתי

מציע להצביע על ההצעות לתקון ההחלטה שנתקבלה בישיבה הקודמת.

א) ב ה צ ב ע ה

על ההצעה לא לדרוש תשלום דמי חכירה הצביעו 4 בעד הצעה התיקון ו-5 הצביעו נגדה.

ב) ב ה צ ב ע ה

על ההצעה לא לקבוע את ערך הקרקע כשייך לב לערך הקרקע הנוספת לאותן המסרות באיזור בו נמצא הישוב והצביעו 3 בעד הצעה התיקון ו-6 הצביעו נגדה.

ה ו ח ל טו

לאשר את ההחלטה כפי שנתקבלו בישיבה מיום 4.7.67 (נסחה כחול לפרוטוקול מס' 67).

מר ז. בור

מבקש לציין כי אין ההחלטה חלה על ישובים בהם קיימים הוזים.

חשר ח. גבתי

מבקש להביא למועצה פרטייה לגבי הישובים האלה.

3. דרכי הישוב דמי-חכירה בעד נחלה

חשר ח. גבתי

מסביר כי בהארכת 9.8.66 החלטת המועצה על דרכי הישוב דמי-חכירה לנחלות. נקבעו העקרונות לצורך השלום 2% מהכנסת הנקייה. המרכז לתכנון ולפתוח הקלחי והתישבותי נתבקש להביא חומר. יש צורך עתה לקבוע סוגיה את דמי החכירה לקראת תחילת הוזים. המרכז לתכנון הגיע למסקנה, אחרי שבדק ולמד את הנושא, כי יש קושי שכמעט אי-אפשר להתגבר עליו, לנהוג לפי החלטת המועצה מ-9.8.66 ומציע לכן דרך שטובה יותר ומכספית. ההצעה היא כי כבסיס לחישוב דמי החכירה בעד נחלה תשמש ההכנסת הנקייה הסתוכנת ליחידות תכנון. ככל התכנון יוצאים מההנחה שמשק צריך להכתיב הכנסת והיא נקבעת ל-7000 ל"י לשנה. מוצע כי סכום זה יהווה הבסיס להכנסת הנקייה אשר מסנה יטלמו 2%, דהיינו -140 ל"י לשנה. לגבי ישובים שלא הגיעו להכנסת זו מפני שטרם קבלו את כל מכת הקרקע, היקבע ועדה את דמי החכירה. כמו-כן יוכל מנהל המינהל במקרים מיוחדים לדחות את התשלום או לרותר על חלק מדמי החכירה. המרכז לתכנון הגיע למסקנה כי אם ההכנסת הנקייה החושב רק מפני המשק הקשורים לקרקע, בגוף מסעים ובירדולי שדה ולא את הלול, כפי שנאמר בזמנו בעת הדיונים במועצה, עלולים להגיע לעוותים ויתכן שמשק אשר עיקר הכנסתו היא מפעלי חיים ישלם מחצית או רבע מדמי החכירה אשר ישלם משק המגדל ירקות. ההצעה היא לציין כי הישוב דמי החכירה יתבסס על ההכנסת הכוללת של המשק. ועדה מסנה לקרקע הקלאית דנה בהצעה ומגשנת המלצותיה.

1945
1946
1947

1948
1949
1950

1951
1952
1953

1954
1955
1956

1957
1958
1959

1960
1961
1962

1963
1964
1965

1966
1967
1968

1969
1970
1971

1972
1973
1974

1975
1976
1977

1978
1979
1980

מר ז. צור

אומר כי בזמנו הגיעו לדמי הכירה של -60% לשנה לנחלה, על יסוד הכנסה מיוחדת של 30 דונם שלחין ודונם 200 אחרים. אחד הנימוקים לשינוי החישוב ולהעמדתו על 2% מההכנסה הנקייה היה ההבדלים בהכנסות. עכשיו רוצים לחזור למפתח אחיד לפי חוקה. לדעתו אי-אפשר להעלות מ-60% ל-140%, גם אם הסכום של 60% אינו מתאים. אינו סבור שהכספים צריך להיות 2% ויש לשקול בכמה אפשר להעלות במשך שנה.

מר ט. שיכמן

הצדד בהצעה במינורי ועדה לקביעת ההנחות, כפוצע בסעיפים 3 ו-4 של ההצעה אולם יש לעכר הנחיות וכללים שיאושרו על-ידי המועצה ואשר עליהם התבסס הוועדה בשיקוליה כפי שנעשה לבני דמי-הסכמה - בשטחים עירוניים. שואל מדוע נאמר בסעיף 6 כי דמי החכירה לא יהיו צמודים לפדרי.

מר מ. זנגי

מציע העלאה הדרגתית במשך 3-4 שנים.

מר ד. סנה

מציע, לאור סעיף 5 בהצעה כדבר בדיוק כל 3 שנים - כי בשנה הראשונה יוסיפו 50% מההפרט (בין 60% לבין 140%), בשנה השנייה המתצית השנייה ובשנה השלישית חיערך הבדיקה.

מר י. צור

אומר כי יהא כי הגיעו לסכום של -60% ע"י לחצים. ברור שהכספים הופצו אינו מדעי אם כי יש חישוב, אולי מוטעה ולכן יש סעיפים המתקנים את הטעויות. קשה לאסור שהיתה עלייה בהכנסה הריאלית של המשקיים מאידך אפשר לקבוע את העלייה שחלה בהוצאות היוצור מאותו זמן שנקבע הסכום של 60% וצריך להיות יחס ספריים בין התוספת לדלק וכו' לבין ההכנסה. מצטרף להצעה מר זנגי להעלאה הדרגתית.

השר ח. גבתי

משיב למר שיכמן וכן לשאלות של מר ט. בן-שמס ומסביר כי הכספים לחישוב ההכנסה הנקייה יבדק כל שלש שנים (סעיף 5) ויש להחליט על מי להטיל את הבדיקה. כמו כן מסביר כי הכספים לחישוב דמי החכירה נקבע בהחלטת הממשלה. בהחלטה דובר על הכנסה ולא על ערך הקרקע ומיישנו דרך איך לקבוע את דמי החכירה למעשה. אמנם הסגב אינו נוח עתה מכיון שלא העלינו את דמי החכירה במשך הרבה שנים ובשנה האחרונה חלה עלייה בהוצאות המנומה וירידה במחירי הייצור. מצטרף לכן להצעה להעלות את דמי החכירה בשלבים. הצעת מר זנגי 3-4 שנים והצעת מר סנה בשנה אחת.

מר ז. צור

מציע, בהמשך הדיון העלאה של 30%-35% בשלבים ואומר כי הוא רוצה לכדוק מהי הכנסתם של החקלאים - לאור הקביעה של הסכום של 7000 ל.

מר א. הרצאלר

מציע העלאה ל-100 ל.

השר ח. גבתי

מציע תוספת של -25% עתה, -25% בשנה הבאה 30 ל' בסוף השנה השלישית ובדיקה אחרי שלש שנים.

מר ט. בן-שמס

סובר שמכיון שהמרכז לתכנון מוטמן לקבוע את ההכנסה הנקייה והוא הביא את מסקנות הבדיקה שלו לוועדה המטנה החקלאית יש לקבלו.

מר י. לוי

אומר שהוא מבין שמר ז. צור ממכים לעקרון אולם מתנגד למכרות. מציע לכן לקבל את המסגרת המבוססת על חישובי המרכז לתכנון ולגבי חלוקת העלאה לשנים נביע להסכם.

1914

... ..
... ..
... ..

1915

... ..
... ..
... ..

1916

... ..
... ..
... ..

1917

... ..
... ..
... ..

1918

... ..
... ..
... ..

1919

... ..
... ..
... ..

1920

... ..
... ..
... ..

סר א. הנדבכי

מצטרף לדעה שיש להפסיק דרך פטוטה מכיון שאי אפשר לערוך בדיקה אינדבידואלית של כל מסק. ההצעה מחקרבת למציאות, אם כי אמנם ההערכה היא תאורטית. אין מסק שיש מסקים שאינם מגיעים להכנסה זו ואולי לחלק קטן יש הכנסה הפולה על סכום זה. יש אולי לכן לערוך בדיקה. אי אפשר להגיע לצדק אבסלוטי. מציע סכום סופי בין 120 ל"ב לבין 140 ל"ב והעלאה של 30 ל"ב השנה יחד עם בדיקה במסך השנה.

סר י. צור

מציע פשרה והיא לאשר את ההצעה ולקבוע דירוב ההעלאה במסך שלט שנים כשיעוריה של 25 ל"ב - 25 ל"ב - 30 ל"ב אולם לענין בדיקה הכסים מציע תקון כי הקביעה הראשונה עתה היא לשלש שנים וחיערך בדיקה כעבור שנה מיום שהקנות תקבלנה חוקף והנתן אפשרות לערער עתה כעבור שנה או כמסך השנה.

סר ז. צור

אינו מקבל את הפשרה ואומר שלמרות ההחלטה שנתקבלה בזמנו על 2% מההכנסה הנקייה הוא נשאר כדעה בנוגדת, לגבי בדיקה הכסים יש חומר של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. בהמשך הדיון מציע להחליט רק על הוטפת של 25 ל"ב לשנה הקרובה ואילו לגבי השנים הבאות תיערך בדיקה.

סר ט. זבגי

מציע להחליט על העלאה עד 140 ל"ב. הוך שלט שנים ולתת למר ז. צור אפשרות לערוך בדיקה.

השר ה. בבתי

מבחר להצעה סר זבגי כי הוך השנה יש לכל אחד מחברי המועצה אפשרות להעלות מחוט את שאלה גובה ההכנסה המשמשת במיס. ¹⁹⁵¹ זמן ואפשרות לברור חדש ואח"כ נחליט.

סר ט. בן-שמש

מצביע על כך שבהחלטה המסתלה דובר על 2% מההכנסה הנקייה, למרות שמונח הצעה שר החקלאות לחלק את ההעלאה במסך שלט שנים הרי אי-אפשר לשנות את החלטה המסתלה ומסק אם מותר לנו לערער עליה. אולם אח"כ מצטרף להצעות סר זבגי וסר י. צור.

השר ה. בבתי

מסכם לפי הצעותיהם של ה"ה זבגי וי. צור ומציע ל^{אשר} את ההצעות שהוגשו. השנה יועלו דמי החכירה ב-25 ל"ב הינתן אפשרות לחברי המועצה הוך השנה להעלות לדיון מחדש את בדיקה הכסים אשר עליו מתייחסת ההחלטה, דהיינו את אמנם הכסים צריך להיות 7000 ל"ב או סכום אחר. לאחר הסתייבות של סר ז. צור מציע להצביע על ההצעות.

בהצבעה על הצעות של סר ז. צור הצביע אחד בעדה והיהר הצביעו נגדה.

בהצבעה על הצעות של ה"ה זבגי וצור הצביעו 8 בעדה ואחד הצביע נגדה.

11. 11. 1917

The first part of the report is devoted to a description of the work done during the year. It is divided into two main sections, the first of which deals with the work done in the laboratory and the second with the work done in the field.

11. 11. 1917

The second part of the report is devoted to a description of the work done during the year. It is divided into two main sections, the first of which deals with the work done in the laboratory and the second with the work done in the field.

11. 11. 1917

The third part of the report is devoted to a description of the work done during the year. It is divided into two main sections, the first of which deals with the work done in the laboratory and the second with the work done in the field.

11. 11. 1917

The fourth part of the report is devoted to a description of the work done during the year. It is divided into two main sections, the first of which deals with the work done in the laboratory and the second with the work done in the field.

11. 11. 1917

The fifth part of the report is devoted to a description of the work done during the year. It is divided into two main sections, the first of which deals with the work done in the laboratory and the second with the work done in the field.

11. 11. 1917

The sixth part of the report is devoted to a description of the work done during the year. It is divided into two main sections, the first of which deals with the work done in the laboratory and the second with the work done in the field.

11. 11. 1917

The seventh part of the report is devoted to a description of the work done during the year. It is divided into two main sections, the first of which deals with the work done in the laboratory and the second with the work done in the field.

11. 11. 1917

11. 11. 1917

סר ט. סיכמן

מציע לתקן את הסימא של סעיף 3 ולכתוב "היו זכאים בהתאם לכך להנחה בזמי החכירה" בסעיף 4 לכתוב "ושיעור ההנחה בהתאם לסעיף 3 בסוף השורה הראשונה.

השר ח. גבתי
וסר י. לוי

מבהירים לטענתנו נוספות של סר ז. צור לאמור בטעמים 3 ו-4 כי הוועדה הצטרף לדון במקרים שהיטוב לא קיבל את סכמת הקרקע אולם אם יש לו קטנים כלכליים ניתוח למנהל המינהל סמכות להחליט על זמי החכירה, במקרים שיוחדים. סכמת כי מנהל המינהל ימנה ועדה.

ה ר ה לט

לאשר את הצעת ועדת המשנה לקרקע הקלאיה עם החיקונים שהוצעו (נוסח ההמלסה מצורף - דף כחול).

of B. 1700

has been found to be a very good
material for the construction of
a very good material for the construction of
a very good material for the construction of

of B. 1700
of B. 1700

has been found to be a very good
material for the construction of
a very good material for the construction of
a very good material for the construction of
a very good material for the construction of
a very good material for the construction of

of B. 1700
of B. 1700

has been found to be a very good
material for the construction of
a very good material for the construction of
a very good material for the construction of

מועצה מקרקעי ישראל

החלטה שנוקבלה בישיבה מס' 68 מיום 31.7.67

הנדון: דרכי הישוב דמי חכירה בעד נחלה

בסימוכין לאמור בסעיפים 4 ו-5 של פרק א' של החלטה
הממשלה בדבר מדיניות הקרקע בישראל שנוקבלה ע"י מועצה
מקרקעי ישראל ביום 17/5/65, מחליטה המועצה על הכללים
בדבר דרכי הישוב דמי החכירה לנחלות, בהיקון להחלטה
המועצה כישיבה מס' 54 מיום 9/8/66, כדלקמן:-

- א. (1) כבסיס להישוב דמי החכירה בעד נחלה תשמש
ההכנסה השנתית הנקייה הממוכנת ליחידת
מטק, והיינו הכנסה של 7,000 ₪.
 - (2) שיפור דמי החכירה השנתיים יהיה 2%
מהכנסה הנקייה והיינו - 140 ₪ לסנה
לנחלה.
 - (3) יישובים שלא הגיעו להכנסה הנקייה
הממוכנת כנ"ל - משום שלא קבלו את מלוא
מכסת הקרקע המגיעה להם - יהיו זכאים בהתאם
לכך להנחה בדמי החכירה.
 - (4) רשימת היישובים שיהיו זכאים להנחה ושיפור
ההנחה בהתאם לטעיף 3 דיוקצו על-ידי ועדה
סיווגית, שתמונה לצורך זה על-ידי שר החקלאות,
שחבריה יהיו נציגי המרכז לתכנון ופיתוח
חקלאי והתיישבותי (יו"ר), מינהל מקרקעי
ישראל והמרכז החשלאי או האחד החקלאי, הכל
לפי העניין.
 - (5) הן הבסיס להישוב ההכנסה הנקייה והן זכאות
היישובים להנחה ושיפור ההנחה, ייבוקו
מדי שלוש שנים.
 - (6) נוכח הקביעה בסעיף 5 לעיל לא יהיו דמי החכירה
צמודים למרד המהירים לצרכן.
 - (7) לבני היישובים שטרם מלאו 9 שנים טיום עלייתם
על הקרקע חחול - בנוסף לנקבע לעיל - גט מערכת
ההנחה עליה החליטו הממשלה ומועצה מקרקעי
ישראל במאי 1965 ומכסת דמי החכירה תקבע בכל
מקרה לפי המכוס הנמוך יותר.
 - (8) במקרים סיווגיים יוכל יישוב לערער בפני סנהל
המינהל, על מכסת דמי החכירה שנקבעה לו ומנהל
המינהל יסנה לצורך זה ועדה.
- ב. (1) דמי החכירה השנתיים כאמור בסעיף א2) יועלו
למכוס של - 140 ₪ בשלבים, במשך שלש שנים,
למכוסים - 85 ₪ - 110 ₪ - 140 ₪.
- (2) חברי המועצה יהיו רשאים הוך שנה מתאריך ההחלטה
הזו לבקש לדון בבדיקה הבסיס להישוב דמי החכירה
שנקבע בסך של - 7,000 ₪ כאמור בסעיף א 1.

11/1/67

31.7.67

מועצת מקרקעי ישראל
(ע"מ) משרד האוצר והמס הכנסה

- הנדון: 1. דרכי חישוב דמי-החכירה בעד נחלה.
- 2. דמי-החכירה בעד קרקע הקלאית הנמסרת שלא בדרך של נחלה לגידולי פלחה (בעל).

1. דרכי חישוב דמי-החכירה בעד נחלה

סאתר וחישוב דמי החכירה בעד נחלות בהתאם להחלטות המועצה כנדרן מיוולי-אוגוסט 1966 נתקל בקשיים ניכרים מוצע לפטט את דרכי החישוב ולהסליץ בפני מליאת המועצה כדלקמן:

"כתיקון להחלטות מועצת מקרקעי ישראל מיוולי-אוגוסט 1966 כנדרן ייחושבו דמי-החכירה בעד נחלות כדלקמן :

- (1) כבסיס לחישוב דמי החכירה בעד נחלה השטח ההכנסה השנתית הנקייה הממוכנת ליחידת מטק, דהיינו הכנסה של 7,000 ל"י.
- (2) שיעור דמי החכירה השנתיים יהיה 2% מהכנסה הנקייה דהיינו - 140 ל"י לשנה לנחלה.
- (3) יישובים שלא הביעו להכנסה הנקייה הממוכנת כנ"ל - משום שלא קבלו את מלוא מכסת הקרקע המגיעה להם - יהיו זכאים להנחה כדמי החכירה.
- (4) רשימת היישובים שיהיו זכאים להנחה ושיעור ההנחה ייקבעו על-ידי ועדה מיוחדת, שתמונה לצורך זה על-ידי שר החקלאות, שחבריה יהיו נציגי המרכז לחכנון ופיתוח הקלאי והתיישבותי (יו"ר), מינהל מקרקעי ישראל והמרכז הקלאי או האחד הקלאי, הכל לפי העניין.
- (5) הן הבסיס לחישוב ההכנסה הנקייה והן זכאות היישובים להנחה ושיעור ההנחה, ייבדקו מדי שלוש שנים.
- (6) נוכח הקביעה בסעיף 5 לעיל לא יהיו דמי החכירה צמודים למדד.
- (7) לגבי היישובים שטרם מלאו להם 9 שנים מיום עלייתם על הקרקע תחול - בנוסף לנקבע לעיל - גם מערכת ההנחות עליה החליחו הממשלה ומועצת מקרקעי ישראל במאי 1965 ומכסת דמי החכירה תקבע בכל מקרה לפי הסכום הנסוך יותר.
- (8) במקרים מיוחדים יוכל יישוב לערער בפני מנהל המינהל, על מכסת דמי החכירה שנקבעה לו.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL

1. CONFIDENTIAL
This document contains information that is classified as confidential. It is intended for the use of authorized personnel only. It is to be controlled, stored, and disposed of in accordance with the applicable security policies and procedures.
2. CONFIDENTIAL
This document contains information that is classified as confidential. It is intended for the use of authorized personnel only. It is to be controlled, stored, and disposed of in accordance with the applicable security policies and procedures.
3. CONFIDENTIAL
This document contains information that is classified as confidential. It is intended for the use of authorized personnel only. It is to be controlled, stored, and disposed of in accordance with the applicable security policies and procedures.
4. CONFIDENTIAL
This document contains information that is classified as confidential. It is intended for the use of authorized personnel only. It is to be controlled, stored, and disposed of in accordance with the applicable security policies and procedures.
5. CONFIDENTIAL
This document contains information that is classified as confidential. It is intended for the use of authorized personnel only. It is to be controlled, stored, and disposed of in accordance with the applicable security policies and procedures.
6. CONFIDENTIAL
This document contains information that is classified as confidential. It is intended for the use of authorized personnel only. It is to be controlled, stored, and disposed of in accordance with the applicable security policies and procedures.
7. CONFIDENTIAL
This document contains information that is classified as confidential. It is intended for the use of authorized personnel only. It is to be controlled, stored, and disposed of in accordance with the applicable security policies and procedures.
8. CONFIDENTIAL
This document contains information that is classified as confidential. It is intended for the use of authorized personnel only. It is to be controlled, stored, and disposed of in accordance with the applicable security policies and procedures.
9. CONFIDENTIAL
This document contains information that is classified as confidential. It is intended for the use of authorized personnel only. It is to be controlled, stored, and disposed of in accordance with the applicable security policies and procedures.
10. CONFIDENTIAL
This document contains information that is classified as confidential. It is intended for the use of authorized personnel only. It is to be controlled, stored, and disposed of in accordance with the applicable security policies and procedures.

2. דמי חכירה בעד קרקע חקלאית המוחכרת לזמן קצר, שלא בדרך של נחלה, לגידולי פלחה (בעל).

היות והועלו ערעורים על ההכנסות הנקיות כפי שחוטבו לגבי בית-שאן והנגב הצפון מזרחי מוצע להקפיד את הסדרון דמי החכירה לפלחה (בעל) לגבי האיזורים הנמצאים צפונית מקו הכזרת ושטורבו בקבוצה 5 של הסדרון של שטחי פלחה - בעל עד אשר תבוק מחדש ההכנסה מהם. להלן נוסח ההחלטה:

באישון להחלטה המועצה מה-21.11.1966 בדבר דמי החכירה בעד קרקע חקלאית המוחכרת לזמן קצר, שלא בדרך של נחלה, לגידולי פלחה (בעל) - יוקטאו ולא יופעלו החל מה-1.9.1966 דמי החכירה, שנקבעו ע"י המועצה לגבי האיזורים שטורבו בקבוצה 5 והנמצאים צפונית לקו הכזרת, והיינו איזור בית-שאן ואיזור הנגב הצפון-מזרחי.

המרכז לתכנון ופיתוח חקלאי והחייטבותי יכרוק במסך השנה את הכסים להיטוב ההכנסה הנקייה מגידולי פלחה (בעל) - כאיזורים אלה, ועל בסיס חוצאות הבריקה ייקבעו דמי חכירה חדשים לגביהם.

CONFIDENTIAL

The following information was obtained from a confidential source who has provided reliable information in the past.

It is noted that the above information was obtained from a confidential source who has provided reliable information in the past.

It is noted that the above information was obtained from a confidential source who has provided reliable information in the past.

0. 2014

11/11/1967
יולי 1967
11/11

מועצת המכרזים הישראלית
ועדת המסכה לקידום עירוניות

אנדוץ דבירי הסבר להצעות לסינויים ולמוטורים למחלפות
שנקבלו ב-6.3.67 בדבר חנוכה מדמי חוסמת-ערך
(רטי-המכה), מוינבים בעם הקבוצה זכויות במקרקעין
המוטורים למבזרים.

1. חוסמת ומיקובים למחלפות עתה בלון

א. הערך ערך המכרז

למטרת 601 -
הערש סיבמלי

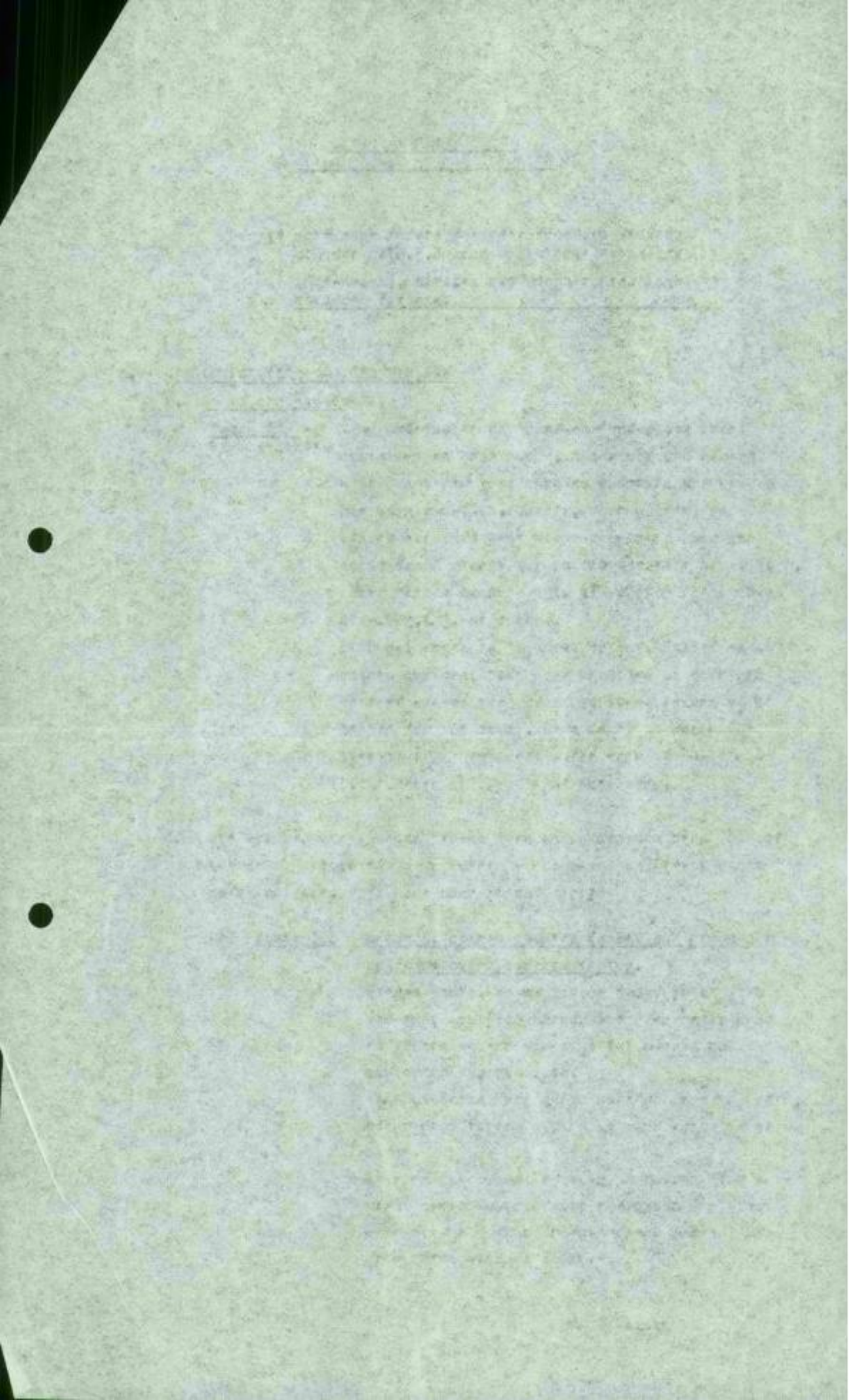
לחל המכרזים המיועדים איננה אח המועד ועד המסכה בזכר
מקבוצה המנוחה מדמי המסכה, המכרז שכלקבוצה חירידה
הרצונה במחירי דירום כמבחינים המהרדנות תוד דהעלאת
דמי המכרזים ב-1.4.67 מאידך, סמך המכרזים, בהם
נלמדים סמך מלא מדמי חוסמת-ערך במידת המרש ערך
הקרקע לצורך חימוכה קטן מהמדיס המדימלי של 750.
וחנה מודרנה כמחשבים עולה על 750. זוינו קלות
על 1,500. הולך ובדל.
נודת סגב דברים זה יש, לדעת סינוהל, לאבמיל את
המכרזים כהם סמך חנה מלאה או חלקיה כג'ל לזירוב
עו בודל סוויים דלה לאבמיל את עקרה המנוחה על על
מזרורם ללו קטר לנולן. מודע לאבמיל את המנהל למי-
מקיף זה על זירות בגודל שוינו עולה על 60 סמ"ר
(לכתי יירות עו 70 סמ"ר אל מקיף אמר).

2. עני המנוחה שלחלן סמכו לזימה וקרה המנוחה בדימחה מיום 16.3.67
ע"י סר א. מודנסי - מקר ומדייק - זסוכס המינחל ייעבר הנקרה
החלה המינחה לחלן דמרי המכר המינחל כנרונן

(1) למטרת 601

מסמך 4. במקרה המנוחה לאיגוב דמי חוסמת-ערך
במקרה של חקירה מקבוצה לרבייה.

קיימים מקרים, ומרש במנחה המנוחה על הכרז
"מסיף", בהם מנסה המכרז ע"י דירי שוינו קרוב
את זכויות המינחה ולא בר המנחל ימירות דמסלס
שמי מיררה למכר המסכה.
קרה כי מיררה לאחר תקופה מסוימה דוכס את מיררה,
סלור דוכס זכויות המכרז על המכר וזוכס על מוד
מכירה.
המקודרת המכרז מנחי יש לעב את המכרז על 5 שנים
הנוחה זכום למטור מחלום דמי חוסמת ערך, בהם
סיום מכירתו על המכרז זכום לזירה (מכרז) או
סיום רכישת הזכויות כממכר?



יש לציין, כי היו מקרים, בהם הדייריים ניצלו את הסוד של 5 שנים ע"י רכישת דירה והסתכנות על סוד המלח הקרוב האכיר(ב) כסוד הקרוב.
 מובק, לכן, לת-ליע שהיות והסתכנות האזרח בדירה בעשית ע"י בחירתו לאחר שהבטיח את הדירה ופביצתה, תחוש הקרוב חמש השנים בה ניתן סוד סרי-י יתר-ערך ביום פגישת הסוכר לדירה בין דייר ובין מסתכן.

(2) לסעיף 610 חוטמת 5, בהפרות והנחיות לחישוב דמי חוטמת-ערך

ולסעיף 721 העברת זכויות חברה ע"י חברות ומסדות לעובדיה

יש מקרים שחברות ומסדות קונים דירות לעובדיהם ומסריים אותן להם במנאי שכירות נוחים. כעבור זמן, מתוך שקולים שונים, מוכרות החברות את הדירות הללו לדייריהם שיטבו על פי רוב בדירות ללא מלכתחילה.

החברות והמסדות מונים ומבקשים סוד המלוח דבי-חוטמת ערך בהסתמם על הטיוחן הבא:

(1) הסתמון הוא ראשון ודין כדון חרות מסכנות.

(2) הדירה נקנת אך ורק לטעם העברת זכויות לעובד החברה או הסוד.

(3) החברה נוסחה ליה דווח.

דל-יצו את המניות הללו למסור הסתמים הבאים:

(1) אין דין חברה או מסד כדון חרות סכונ שסירה דירות חנויות על ידיהן למתכנסים הוא המקידן הקיפרי.

(2) סירה דירה לעובד ללא רדח חמורה מתן הסכה ו/או סכוד לקובד מתוך שקוליה וחישוביה של החברות ואין לשנות על סכונ בעל הקרע.

מוצק, לכן, לצורך הסתיים 610,600,720, אגאא 721

לראות בחברות או במסדות, הדוכנים דירות החברות סכונ,

לסכונ עובדיהם במנאי שכירות-מסכנים ראשונים, זאת רוכשי

דירות בהם - עובדי החברה או לא, כמתכנסים שנייה.

2. החלטה חדשה

להלן סקרה שלם בכלל מסקנה ברשימה שאושרה בעמודו

ל- סעיף 350 - מובאה לדין האכה בדבר החנה המנייה לעובד סקעיר אל הסוד.

מוצק להקטיד את סידור החנה על 50% לחמה - בכל הקרה, אולם

ססלטים את דעה הקרר לאחר החנה בסידור גבוה יותר לפי המלגה

מחל המינהל.

3. חיקון ביטוח סעיה בהחלטה קדימה

לסעיף 810 (5) חיקון הסוד בה לסוד נוסדה מסכה דבלמי שלם בלבד.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Section 1: [Illegible Title]

Paragraph of faint text under the first section header.

Paragraph of faint text, possibly starting with a letter like 'd'.

Paragraph of faint text.

Paragraph of faint text, possibly a concluding paragraph or a list.

Faint text at the bottom of the page, possibly a footer or signature area.

תוספת א' - פירוט
לפרק 10 - תשלום המס

מס' תשלום המס

מס' תשלום המס

מס' תשלום המס	מס' תשלום המס	מס' תשלום המס	מס' תשלום המס
210	210	210	210
212	212	212	212
220	220	220	220
221	221	221	221
600	600	600	600
610	610	610	610

2/...

מס' תשלום המס

מספר חשבון	שם החשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון
*5	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון
*2	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון
*3	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון

מספר חשבון *5 מספר חשבון *2 מספר חשבון *3

3/...

מספר חשבונית	תאריך	שם הלקוח	סכום	הערות
1000	1990	מחלקת המנהל	1000	
1010	1990	מחלקת המנהל	1010	
1020	1990	מחלקת המנהל	1020	
1030	1990	מחלקת המנהל	1030	
1040	1990	מחלקת המנהל	1040	
1050	1990	מחלקת המנהל	1050	
1060	1990	מחלקת המנהל	1060	
1070	1990	מחלקת המנהל	1070	
1080	1990	מחלקת המנהל	1080	
1090	1990	מחלקת המנהל	1090	
1100	1990	מחלקת המנהל	1100	
1110	1990	מחלקת המנהל	1110	
1120	1990	מחלקת המנהל	1120	
1130	1990	מחלקת המנהל	1130	
1140	1990	מחלקת המנהל	1140	
1150	1990	מחלקת המנהל	1150	
1160	1990	מחלקת המנהל	1160	
1170	1990	מחלקת המנהל	1170	
1180	1990	מחלקת המנהל	1180	
1190	1990	מחלקת המנהל	1190	
1200	1990	מחלקת המנהל	1200	

התאחדות המורים והמורות בישראל
 מחלקת המנהל
 תאריך: 1990
 מספר חשבונית: 1000

17/1/1967

מדינת ישראל
מועצה מקרקעי ישראל
ועדה המסנה לקרקע עירונית

תל-אביב יח' תמוז תשכ"ז
26.7.1967

מס' 139

- א. ל. ז. הל"ה י. צור - יו"ר
- ר. ארזי
- ס. זבגי
- ד. טנה
- י. לוי
- מ. סילברסטון
- ט. קלמר
- ש. סיכמן

3.3.4

ישיבתה העשרים ואחת של ועדה המסנה לקרקע עירונית התקיים
ביום ב' 31.7.1967 (כג' בתמוז תשכ"ז), בין השעות 13.00-15.00
באולם הישיבות של מינהל מקרקעי ישראל, רח' שמאי 6, ירושלים.

על סדר היום:

1. תיקונים וחוסמות למערכת ההנחות מדמי תוספת ערך הממוטט בעת העברת זכויות במקרקעין המוחכרים למגורים עליה החליטה המועצה ב-6.3.67. (חומר יומצא לכס לצערי, רק בעת הישיבה).
2. קביעת השיטה להישוב דמי-תוספת ערך קריאה הצעה נוסח החלטה (החצעה ר"ב) - סיכום הדיון.
3. דרכי קביעת דמי-תוספת ערך שמרידות המסומשניגמתיים בעקבות שינויי ייעוד או היקף ניצול של מקרקעין המוחכרים למגורים.

החברים מכתקטים להביא עמם את החומר שנשלח להם כנדון סעיף 3
במאי 1967 או שנמסר להם בישיבת האחרונה.

ב כ ר כ ה,

ע. סימון-מכזנר
ע. סימון-מכזנר
מרכזת הוועדה

התקן טר ד. גלכוע
היועץ המשפטי, משרד החקלאות
מר ס. צמיר, אגף החקציבים, האוצר, ירושלים

5. שילט המזכיר דמי התמכרות ברישום הקרקע בעת קבלתה יזכה סגן הקרקע
הפוכה שמוס יחסי במתנת ליחס שבין דמי התמכרות לכולו כרך הקרקע
ביום קבלתה.

6. א. לגבי העבר באין נטון אחר, ייקבע ערך הקרקע מיוחד על ידי
המלך דמי התמכרות שמשפיעים במסלולים על ידי המזכיר לסימול
בעת העברה זכויותיו בקרקע ב-25 וזאת בהנחה שישעור דמי
המכירה הוא 4% מערך הקרקע. במידה שישעור דמי המכירה מונה
המלך יוכלו דמי המכירה, לצורך חישוב ערך הקרקע הישורי,
במספר המכילם שישעור דמי המכירה יהיה 100%.

ב. במידה שלם ירדע המזכיר הקרקע מילה ירדע לסימול המזכיר שילם
המזכיר עבור זכויות על הנכס בולו מרי ערך הקרקע הישורי
יחוש על ידי המלך המזכיר במקרה שהיה נחוג לגבי הנכס בעת
רכישתו על ידי המזכיר. המכילה הנכס המהפכה האחר, או
הייתה, והתוצאה תהיה לצדדול היחסי במס המכירה שחל המזכיר
מילה המכירה הנדונה.

7. במקרה שתעבור הזכויות מיה חלטיים או תעבור יזכר אין לעשות קדמי
מיסמך ערך שיתוכם בהם המזכיר או דמי ¹⁹⁸⁸ ערך ששלם לסימול בעבר
בגין אותה קרקע.

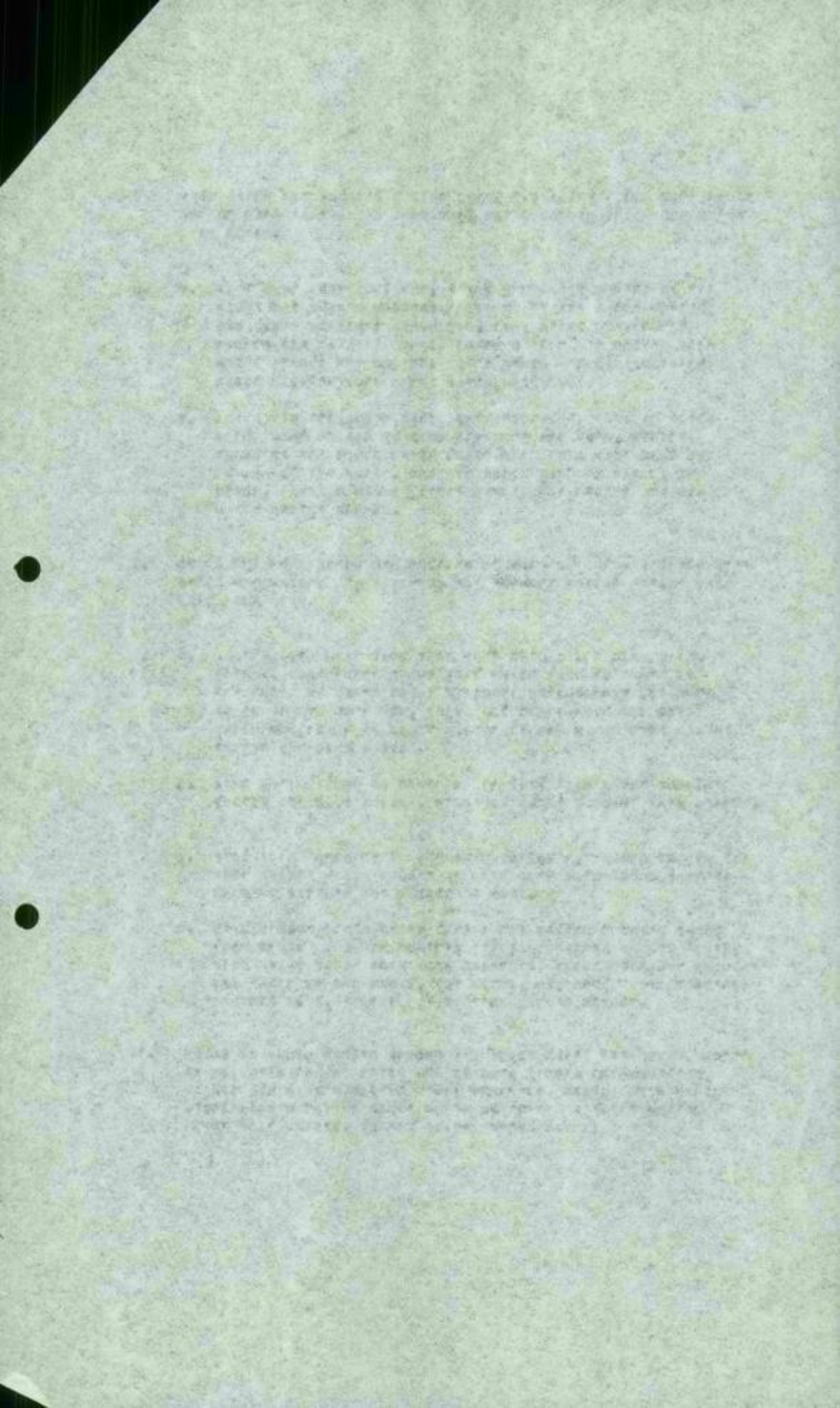
8. א. המזכיר ששלם עבור הנכס יקבע על ידי הודת המזכיר הנכס שיוגש
לסימול. במקרה הודת העברה יכול המזכיר לזכות או המזכיר על
ידי המזכיר של העביר ומקבל הזכות אך הסימול ראוי בכל הקרה,
אם יש לו חשש ממזכיר לטר, למצב לקבל כמחון או המזכיר שכלול
מזוה המעבר או את המזכיר המזכיר ולרדום חרבה שהיא המלמי
לעבירה ערך הנכס המזכיר.

ב. מירב הסימול למזכיר או המזכיר המזכיר לעיל זכנה לעביר המלמי
לעבירה ערך הנכס המזכיר, שדמו של המלמי המלמי היא הקובעה.

9. א. פעול זכות המכירה המזכיר אשר שלם לסימול דמי המכירה שמשפיעים למי
אזנו השעור שילם המכיר או שהיה מריך לשלם במתנת להעביר
האזניים הקדימים בעת שהעביר את הנכס.

ב. כל טעם תביע יוכלה תביע להישוב דמי המכירה הנדונה ב-25
לאחר מועד הטרט סדר המזכיר לזכרון או הודעה תעביר למכיר,
אולם הסימול למזכיר זכות לקבוע באחד זמן הערכה של המלמי המלמי
דמי יאבור כי ערך הקרקע, למי הערכה, קטן ממערך המקורי שצריך
המלמי המלמי, ייקבע דמי המכירה על בסיס המערכה.

10. אולם זו מטלת המלמי קודמה של המענה בענין דמי הנכס, במידה
האין המימנה עם דמיים שלו על בסיס בודדים ודו-משמתיים,
המוקד שלו במסגרת מנייה סיכון שצבירה, לבניית העמק הערכה
שיצבירה-ליה זמן על מנייה מנייה של יחידות קלטיים מעליהם
מוקד סניי מנייה, לבניית המלמי המימנה בעבר.



20101

האוצר - החשב הכללי

ירושלים יז' בתמוז תשכ"ז

25.7.67

1820

- אל : סר ש. ארזי
- " י. בורמן, כ.מ.י., הל-אניב, דרך פתח תקוה 88
- " ט. בלקינד, " , ת.ד. 2800
- " ט. גולן, מע"צ, הל-אניב, ת.ד. 20101
- " ה. תבל, אגף המכרז, משרד הפנים, ירושלים
- " ט. צפיר, אגף המקצינים
- " ר. אברמוביץ, אגף הנכסים, משרד הכספים, ת"א
- " ט. שושני, מע"צ, הל-אניב, ת.ד. 20101

באחד ועדה האיחוד המרכזית

הנדון: ישיבת מס' 85 -

ר"מ העסק המרוכזקול בתישיבה שהתקיימה

ב- 10.7.67

ב כ ר כ ת,

Handwritten signature
ב/יו"ר ועדה האיחוד
המרכזית

העמק: תיק 1820/5

- 18223 "
- 18241 "
- 1820/18 "
- 1823 "

Handwritten scribbles and numbers at the top right of the page.

1950 - 1950

1950 - 1950

1950

1950

1950 - 1950

- * 1950 - 1950
- * 1950 - 1950
- * 1950 - 1950
- * 1950 - 1950
- * 1950 - 1950
- * 1950 - 1950
- * 1950 - 1950

1950 - 1950

1950 - 1950

1950 - 1950

1950 - 1950

1950 - 1950
 * 1950
 * 1950
 * 1950
 * 1950

1950 - 1950
 * 1950
 * 1950
 * 1950

רצות האיתור המרכזית

ס ר ו ט ו ר ל

מתייחסת - ס"ס 85 - טקסית (על פי חוק המודיעין הראשי, פ"ג)
ביום ב' - ב' חזון הש"ס - 10.7.67 - בעת 12:30 בערך על יו"ר הוועדה .

המשתתפים: סר ט. ארזי - יו"ר ועדה מיוחדת למרכזים - יו"ר
סר ט. בלזגור - ב"כ ת.ס.ל. - ס"ס / חבר
סר ט. סל - ב"כ אגף המכונן - חבר
סר ט. שושני, ב"כ ט"ג
סר ט. מרקוס - מזכיר

מינו המשתתפים: י. בורמן, ת.ס.ל. הל-אביב - חבר
מר ט. גולן, ב"כ ט"ג - חבר
מר ט. מריר, ב"כ אגף התקציבים - חבר
מר ז. ברטוביץ - מקיף מעט סדר מנהלון

1. קריה הממשלה, רמלה - (1820/5 - 1823)

המשתתפים: מר לבנר - מנהל עיריית רמלה
מר זלפיר - מנהל לשכת המכונן, רמלה
מר ט. - קוור ראשי למינהל, המוצר
מר ט. טלבוט { ב"כ סדר מייכורן
מר יבין }
מר ז. בן, יו"ר ועדה מיוחדת, רמלה

1. הוצאת דמי ומסכומם כי האיתור בגובה 4345,4347 מוצאת תשלום ממ"ב, להחיל במכונן על שם ה-15 דוגם .

2. מר ט. מרקוס לברר קור טעם זה תכנן של איתור עיריית רמלה לור - בלי שחבר יעצב ביצוע המכשיר המלא .

3. האדריכל הראשי, מ"ב יברר לפי דרישה המסדירה הטקסית שכן במקום הנדון לפי מכתבו של יו"ר ועדה מיוחדת, רמלה, פ- 11.7.63, הם ניתן לבנות עבור המטה הנדון אם יסבר שאין האיתור מספיק למצויה אלה, יש לבקש איתור נוסף עבור ביה"ט .

4. האדריכל הראשי, מ"ב, מתקט להמיען עם המטה "ר, המטה ישראלי, ועם המטה במי המטה ולברר אם המטה המנוי של המטה, כדי לקבוע, אם יש טעם לקיים גם אם במי המטה המטה מרונן .

5. מנהל עיריית טנק - להוציא לפ"ב שם על 23 אדומים בוטיה אנ"ל, הון המטה מרונן גבולות 15 דוגם ומקור עם מנן .

6. ת.ס.ל., מתקט למטרם זה גבולות 16 אדומים .

7. ועדה מיוחדת למרכזים ומחוזות, הל-אביב המודנה, לא להקנות דיוור למסדירי מחוזיים הל-אביב, קצור יחידות מחוזיות של רמלה, פ"ג למצויה המסדירי, למקביר יחידות אלה לרמלה .

2. הוצאת הממשלה, רמלה (1821)

במסך למק"ב 2 לבררסקול מתייחסת פ- 10.1.67 -

הוצאת מר זלפיר מתקט לברר עם קריה רמלה, אם וכיצד להסתיין את המכונן.

3. מינו הממשלה, מדרות המטיבים, רמלה - (1820/16 - 1823)

המשתתפים: מר זל, מנהל מוסים, מטר מרואר.
מר ז. מרואר, מנן המטה המר, פ"ג

החלטה 1. אין התנגדות למבוא זה מטעם הממונה על ידי המנדט המרכזי, מע"צ
במסך לדרך הקצרה או הקצרה שלט למעלה

א. את המיר הקרקע - מבוא מטעם הממונה לקצרה למקצין

ב. את המיר סוגי התנגדות על פטע - לפי הקצרה הממונה למעלה

למטר הקצרה מע"צ לפטע אחר *

2. לאור החלטה המקצועית של הוועדה, לא לכלול את המטרדים התחייבים

על מע"צ במסך הקצרה התחייבים, אוצרה הוועדה ומאטום החוק

הסדר והתקני המנדט המרכזי, מע"צ - 4 דוגם - מטעם של ביה

החולים 10. הוועדה פקטה מ.מ.י. לקבוע את האכולים המצויקים

על כל מטעם זה-לק של מע"צ בחוכמה, במאום עם מע"צ *

3. למטר קמה בנין גרם עצור הרואה על מבוא צמוד לחלק הממונה

באר על ידי הרואה *

מ"א שוטפי ומכל ספוגים לכדוק המדע עם המנדט העיר, חימה, את

החביות המפורטות של המעלה בכמו מריו המעולה במיועד לבמי

המטע ורטה הכביעים בקטר לאיחודים אלה, כמטה קומרה אטור יחיה

לכנות או ככנין דהה המצנה למעקם סדרן *

מיטיבה ונקלה בעתה 14 30

נתאר

יו"ר ועדה המימון המרכזית

האוצר

ירושלים ית' בהסוד השכ"ז
26 ביולי 1967

11/12

אלו גב' ע. סימון, מנהל מקרקעי ישראל,
דרך פתח תקווה 83, הל-אביב

מאתו אגף החקציבים

הרינו מאשרים קבלה מכחבך על נספחיו
מיום 21.7.67.

כ. כ. ה.



מ. צפירי

1957

APPROVED AND FORWARDED:
[Signature]

BY: [Signature]
[Text]
[Text]

APPROVED AND FORWARDED:
[Text]

[Signature]
[Text]

10/17

מסדן הסכים
אגף התכנון

ירושלים כ"ו בסיון תשכ"ז

2 ביולי 1967

20319

אל: מר א' הכנסר, בציבות שירות המדינה, מסדן ראש הממשלה, הקריה ירושלים.

מר ש' פרקוס, החשב הכללי, הקריה, ירושלים.
גב' ע' סימנט, מנהל מקרקעי ישראל, רח' טמאי 6, ירושלים.
מר ד' פרמר, מ.ע.ץ., מסדן ראשי, תל-אביב.
מר ס' צפיר, אגף התקציבים, מסדן המוצר, הקריה, ירושלים.

הציון: הוצעה הביו-טקניקה לתכנית סמאר
מסוכין: סכומי מליך מס' 20319 מיום 5.4.67

בעקבות החלטות הועדה הנ"ל בישיבתה כיום 21.3.67
סניתי עוד בהודש אמריל אל מר ש' ארזי.

עם טובי מהטרות מצאתי העתק סכתבו של מר ארזי אל
ד"ר א' סאיר, אגף התקציבים וכן את הסניתי למסכ"לים של המסדדים,
כקשתנו. העתק הסכתב לד"ר א' סאיר לוטה בזה.

כעת קבעתי ישיבה עם ד"ר סאיר לשם זרוז של מיטור התקציב.
אחרי פגישה זו בכרובתי לזמן את הועדה.

אזכיר שבישיבתנו הנ"ל נקבע שכל חברי הועדה יוכלו להשתתף
בישיבות שהיקבענה לימי ה' בשעות 2 - 12 במינהל מקרקעי ישראל
בת"א. מבקש לטסור על אפשרות זאת.

ב ב ר כ ה
ח' ארזי
מרכז מרוברות

בעת: מר ש' ארזי, ועדה המיתור המרכזית, החשב הכללי.

SECRET

Handwritten notes and initials in the top right corner.

SECRET
CONFIDENTIAL

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records and the role of the various departments involved in the process.

2. The second part of the document details the specific procedures and protocols that must be followed to ensure the integrity and security of the information.

3. The third part of the document outlines the responsibilities of the personnel involved and the consequences of non-compliance with the established standards.

4. The fourth part of the document provides a comprehensive overview of the current status of the project and the progress made to date.

5. The fifth part of the document discusses the challenges faced and the strategies being implemented to overcome them.

6. The sixth part of the document concludes with a summary of the key findings and recommendations for future actions.

SECRET

CONFIDENTIAL

7. The seventh part of the document discusses the impact of the project on the organization and the broader industry.

אמ"מ 17/1/67

ה ע ת ק

האוצר - החשב הכללי

ירושלים, ז' באייר תשכ"ז
17.5.67

18200

אל : אגף התקציבים - ד"ר א. סאיר

סאת: ועדת האיתור המרכזית

הנדון: תכניות סתאר למשרדי הממשלה

עם העתק סכתבי מס' 1820 ס-1.9.66 שלחתי גם אליך את העתק הפרוטוקול מישיבת ועדה זו שהתקיימה בהשתתפותך ב-17.8.66, ובה הוחלט על הקמת ועדה בינמשרדית כנידון ושבה ששתף כנציג אגף התקציבים, סר ס' צפיר.

2. אני מצרף לזה העתק סכתבו של יו"ר הועדה האמורה, מס' 20319 ס-12.4.67 יחד עם העתק סכתבו של המנהל הכללי הארצוני, הלשכה המרכזית למסטימטיקה, מס' 4407/1569 ס-6.2.67 ונ.ש.ס., מס' 0262 ס-28.3.67. כקשר לסיפוי הנכסים בתקבל אוסדן אלטרנטיבי ס-13.4.67 המסתכם בסך -30,000 ל"י, אבל לדעתי אפשר להסתפק במיפוי הצנוע יותר.

3. אני ממליץ על פלוי הבקשות המפורטות ב-2,3,4 לסכתבו הנ"ל של יו"ר הועדה הבינמשרדית הנ"ל ומבקש על ידי אישור והעברת התקציב הדרוש לאפשר המשך תקון ופדור של הועדה.

ב ב ר כ ה ,

(-) שלמה ארזי
יו"ר ועדת האיתור המרכזית

העתק: טרזו פרובנסות, אגף התכנון, משרד הפנים, ירושלים



שר התחבורה

ירושלים, בניטן הטכני
במאי 1967

30/1/8

משרד התחבורה	
מחלקת תחבורה	
מס' תיק	77481
תאריך	12. V. 1967
מס' דף	

לכבוד
הגב' ע. סימונס
מנהל היחידה לתכנון כלכלי וחקיבי
מנהל מוקדעי ישראל.
בברח נמכדה,

הנדון: הועדה לבדיקה המרכיב הקרקעיים
של נמל הקיסרון

בעצה עם שר החקלאות, הנני ממנה אותך כחברה בוועדה הנדונה.

מתקיד הועדה לבדוק את החזיה שחיה נמל חיפה והקיסרון והמרכיב
הקרקעיים של נמל הקיסרון.

על הועדה להגיש המלצות ומסקנות שיאשרו קביעה גורל טבעת
נמל הקיסרון.

יו"ר הועדה יהיה ר' א. בכיר י. אכורצון, מנהל אגף סכנות ונמלים
במשרד התחבורה, וחבריה: מר בירגר - משרד המסחר והתעשייה, מר ע. לנדמן -
רשות הנמלים ומר צמירי - משרד האוצר.

על הועדה להגיש המלצותיה עד 15.6.67.

סרכות הועדה תהיה הגב' מ. זקלר ע"ר ליועץ המשפטי במשרד התחבורה.

ב ב ר כ ה
משה כהן
שר התחבורה

- הנתיים:
1. שר האוצר
 2. שר החקלאות
 3. מנהל רשות הנמלים בישראל.



GOVERNMENT OF INDIA

Handwritten notes in red ink, possibly a signature or initials.

Ministry of Education
New Delhi

Subject: Education
Reference: ...

NO.	1234
DATE	15.11.2023
TO	...
FROM	...

...

...

...

...

...

...

...

...

Handwritten signature or name in blue ink.

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...



שר התחבורה

ירושלים, בניסן תשכ"ז
10 במאי 1967

ע.א.ק/8

לכבוד
מר מ. צפיר
אגף המקצועיים
משרד האוצר
ירושלים.

אדין נכבד,

הודעה הועדה לבדיקה הצרכים הקרקעיים
של נמל הקיסרון

בעצה עם שר החקלאות, הנגיד ממנה אומך כתוכר הועדה הודונה.

מתפקיד הועדה לברוק את החזיה פתוח נמל חיפה והקיסרון והצרכים
הקרקעיים של נמל הקיסרון.

על הועדה להגיש המלצות ומסקנות שיאפשרו קביעת גודל מסכמת
נמל הקיסרון.

יו"ר הועדה יהיה ר' מ' ככיר י. אכרבוך, מנהל אגף ספנות ונמלים
במשרד התחבורה, וחבריה: פר' בירגר - משרד המסחר והתעשייה, פר' ע. לנדמן -
רשות הנמלים.

על הועדה להגיש המלצותיה עד 15.6.67.

שרכתם הועדה פניה הגב"ט. זקלר ק/ר ליועץ המשפטי במשרד התחבורה.

ב ב ר כ י ה

משה כרמל
שר התחבורה

- התקנות
1. שר האוצר
 2. שר החקלאות
 3. מנהל רשות הנמלים בישראל.



GOVERNMENT OF MADHYA PRADESH

SECRETARY, GOVERNMENT OF MADHYA PRADESH
LAKHNAO

For
of a
and
with
reference

and

SECRETARY, GOVERNMENT OF MADHYA PRADESH
LAKHNAO

...

...

...

...

...

...

...

...

...

ירושלים, בניסן תשכ"ז
במאי 1967

של

לכבוד
ד"ר. לנדמן, מנהל המל
מנהל נמל חיפה

ארון גבדי,

הנדון: הוצעה לכריזת המרכיב הקרקעיים
על נמל חיפה

בעצה עם שר התקשורת, הגבי המנהל אומר כחבר הוצעה הברכה.

מתקיד הוצעה לברוק או החזית מנהל נמל חיפה והקיסון והמרכיב
הקרקעיים של נמל הקיסון.

על הוצעה להגיש המלצות ומקבוצת טיאטטרו קביעת גודל המבנה
נמל הקיסון.

יו"ר הוצעה יהיה ר"ח בכיר י. אביבון, מנהל אנף ספנות ונמלים
במשרד התחבורה, והמריהו הגב' סיכונס - מנהל מקרקעי ישראל, שר בירג -
משרד המסחר והמקטיה, ושר במריד - משרד הנוצר.

על הוצעה להגיש המלצותיה עד 15.8.67.

מרכיב הוצעה תהיה הגב' מ. דקלר ע"ר ליועץ המשפטי במשרד התחבורה.

כברכה
משה כרמל
שר התחבורה

- התקיסו
1. שר הנוצר ✓
2. שר התקשורת
3. מנהל רשות הנמלים בישראל



שר התחבורה

ירושלים, בניין השכ"ז
במאי 1967

34/8

לכבוד
מר ז. בירגר
סגן המנהל הכללי
משרד המטהר והתקשית
ירושלים.

אדון נכבד,

הודונו הועדה לבדיקה הרכיט הקרקעיים
של נמל הקיסונו

בעצה עם שר התקלאות, הנני ממנה אומך כחבר הועדה הנדונה.

מתקיד הועדה לבדוק את החזית טמוה נמל חיפה והקיסונו ותכריכט
הקרקעיים של נמל הקיסונו.

על הועדה להגיש המלצות ומסקנות טיאטטרו קביעת גודל טטכא
נמל הקיסונו.

יו"ר הועדה יהיה ר' ח בכיר י. אטרבונו, מנהל אגף סמנות ונמליט
במטרו התחבורה, ותכריחו: הגב' טיטונפ - מנהל סקרעטי יטראל, מר ע. לנדסן -
רטוח הנמליט ומר אטריר - מטרו האוצר.

על הועדה להגיש המלצותיה עד 15.6.67.

טרכוח הועדה טהיה הגב' ט. זקלר ע'ר ליצען הטטטטי במטרו התחבורה.

ב ב ר כ ה

טטה כרטל
שר התחבורה

- התקיסט
1. שר האוצר ✓
 2. שר התקלאות
 3. מנהל רטוח הנמליט ביטראל.



שר התחבורה

ירושלים, בניסן תשכ"ז
במאי 1967

Handwritten signature

אל : מנהל אגף תכנון ונמלים

הנדון: הוצעה לבריכת המריס הקרקעיים
של נמל הקיסרון

בעצה עם שר החקלאות, הנני ממנה אותך כיו"ר הוועדה הנרונה.
מתקיד הוצעה לבדוק את החזית פתוח נמל חיטה והקיסרון והמריס
הקרקעיים של נמל הקיסרון.
על הוועדה להגיש המלצות ומסקנות שיאשרו קביעה גודל מסגרת
נמל הקיסרון.
חברי הוועדה הגב" סימונט - מנהל מקרקעי ישראל, מר בירגר -
משרד המסחר והתעשייה, מר ע. לגרמן - רשות הנמלים ומר צמירי - משרד האוצר.
על הוועדה להגיש המלצותיה עד 15.6.67.
מרכזה הוועדה תהיה הגב" מ. זקלר ע"ר ליועץ המשפטי במשרד התחבורה.

גבר כ"מ
Handwritten signature
ממו כדמל
שר התחבורה

- התקיים
1. שר האוצר ✓
2. שר החקלאות
3. מנהל רשות הנמלים בישראל.



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಬೆಂಗಳೂರು, ೨೦ ನೇ ಮಾರ್ಚ್ ೨೦೨೨

ಶ್ರೀ ಮಂಗಳ ಪ್ರಾರ್ಥನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಜ್ಞೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಜ್ಞೆ, ೨೦೨೨

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಜ್ಞೆ, ೨೦೨೨

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಜ್ಞೆ, ೨೦೨೨

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಜ್ಞೆ, ೨೦೨೨

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಜ್ಞೆ, ೨೦೨೨

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಜ್ಞೆ, ೨೦೨೨

೨೦೨೨

೨೦೨೨

೨೦೨೨

೨೦೨೨

೨೦೨೨

೨೦೨೨

೨೦೨೨

2017

מועצה מערעבי ישראל
ועדה המנהלית לשיקום עירוניות

Handwritten notes and signatures in the top left corner.

הנדון: חלקו של בעל הקרקע בריווח הממומש בעת ייחוס
שינוי ייעוד או שינוי כתיבת הניצול של
הקרקעין שהוחכרו למגורים.

מימוש שינוי ייעוד על-ידי חוכר הקרקעין עירוניים בזמן בהחלטות הממשלה והמועצה בדבר מדיניות הקרקע בישראל במאי 1965. סעיף ב' 9. להחלטות קובעו "טובה ייעודה של קרקע עירונית או טובה היקף אסתטיות השימוש בקרקע, הרשות כידי המחזיק בקרקע לנצלה לפי ייעודה החדש, מבטח החוכר לנצל את הקרקע בהתאם לייעודה החדש יחייב לטוב למינהל דמי-הכירה בהתאם לתעריפים הקבועים לגבי הקרקע כשהיא מטמטק לייעודה החדש, בהתאם להקדמה שמייעטת ע"י השמאי הממשלתי ובשיעורים שייקבעו ככללים ע"י המועצה".

מימוש שינוי הייעוד או היקף הניצול יכול להיות לגבי חלק מהנכס או לגבי כולו ולהקטות באחוז המדריכים הבאות או חוץ שילוכן:

(1) ע"י המחזיק המקורי בקרקע ללא העברת זכויות בנכס

שינוי ייעוד חלקי (כגון, פתיחת חנות או עסק בתוך אחד סדרה בת 3 חדריים, או בניית קומה נוספת אחת בסמוך לכנרת יחד).

שינויי ייעוד מלא

(2) ע"י המחזיק המקורי חוץ כדי העברת זכויות בנכס לאחר

שינוי ייעוד חלקי (כגון, פתיחת חנות או עסק בחלק מהדירה ע"י אדם אחד מהמחזיק).

שינוי ייעוד מלא (כגון, סטירה השטח לקבלן לצורך מימוש שינוי הייעוד או היקף הניצול).

לגבי המקרה הראשון נקבעה הלכה ברורה בהחלטות בדבר מדיניות הקרקע בישראל, שעה מימוש שינוי הייעוד או שינוי היקף הניצול על האוכד לטוב לבעל הקרקע דמי הכירה טובים מאלה ששילם בעתו ושייעוד דמי הכירה אלה יהיה הואם ה השיעור שנקבע ע"י המועצה ככללים לגבי הייעוד החדש ויהושב על בסיס הפרכת הנכס לפי ייעודו החדש או היקף ניצולו החדש ע"י השמאי הממשלתי, דהיינו, לגבי מוספת הערך יחדש החוכר לטוב דמי הכירה ראשוניים לפי קביעת המועצה ויהיה חרוטת לפי בסיס הקודם ותחודם בסיס חדש עליו יוסתמו דמי הכירה בעתיד.

אשר למקרה השני ניתן להטות את חלקו של בעל הקרקע בריווח הממומש ע"י החוכר בטלוש דרכים:

(1) לחייב את המחזיק המקורי בהשלוח דמי הסכמת על הזכויות המקוריות המעברות על ידיו בשיעור המקובל ולגבות דמי הכירה החדשים (לגבי הימרה כלכו לגביה מטמטק שינוי הייעוד או שינוי היקף הניצול.

(2) לקבוע דמי הכירה החדשים לגבי כל הנכס שיהושכו על בסיס הערך החדש בהתאם להחלטות המועצה לגבי הייעוד החדש.

(*) דמי הכירה החדשים" מוכנו בחוקר זה דמי הכירה ראשוניים וטנחיים כשיעורים שנקבעו ע"י המועצה.

(3) לבנות דמי הסכמה סדרך כל הזכויות המועברות (הזכויות המקוריות והזכויות החדשות) בדלקסון:

(א) לגבי הזכויות המקוריות יחוייב המעביר בתשלום דמי הסכמה לפי השיעור המקובל, דהיינו $\frac{1}{3}$ מהמחיר ערך הקרקע ביום קבלתה ליום הפירוח, כשערך הקרקע ביום קבלתה נקבע על בסיס דמי המכירה שפילם המוכר למעשה.

(ב) לגבי הזכויות החדשות, הנוגעות בעקבות מימוש סיגוי הייעוד או סיגוי היקף הניצול, ישלם המוכר דמי הסכמה כשיעור של $\frac{2}{3}$ מהמחיר ערך הקרקען הורמת זאת תחשב בדרך של הפחתת דמי המכירה המדומים, כשהם המוצגים לפי $\frac{1}{3}$ מהמחיר ערך הקרקע שנוצרה בגין מימוש הייעוד או היקף הניצול המדומים.

(ג) דמי המכירה מטנתיים, שיוצגו המוכר החדש לטלם ^{14/200} היעד השיעור הממוצע באותו זמן לייקוד ולאחר - לפי הניצול החדש.

יש לציין, שטיחה (3) מעניקה לאוכריס $\frac{1}{3}$ מהזכויות הממוסות בגין עליית ערך הנכס בעקבות מימוש זכויות שלא היו מייבוא להם, וזאת מוך מבטח להפקיל אמריץ לביצוע העברות שיביאד בעקבותיהן ניצול יעל יומד, של הקרקע לפי המכונן. טיחה זו גם מתחבבת בזכויותיו של המוכר המקורי המאפשר, למעשה, לסיגהל לממש את הייעוד החדש של הטטה.

כתחבב בניסוק זה זכעובדה טפטר העברות טסוג זה הוא קטן יחטיח (כ-25 לענה) טמד דטהחבבטה הצפויה לסיגהל טכל העברה תיא ניכרה, טאידך, טוגדק למל טכל מקרה סיטול אינדגינדולי, טסיגהל טביע, לכו, טטורקרה תמליץ על הטיחה המרונה (3).

לחלן דובטאות להמטטה הטיטה:

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

REPORT OF THE
COMMISSIONERS OF THE
LAND OFFICE

IN RESPONSE TO
RESOLUTION NO. 100
PASSED BY THE BOARD OF
LAND COMMISSIONERS
ON FEBRUARY 10, 1900

CHICAGO, ILLINOIS
1900

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
REPORT OF THE
COMMISSIONERS OF THE
LAND OFFICE

IN RESPONSE TO
RESOLUTION NO. 100
PASSED BY THE BOARD OF
LAND COMMISSIONERS
ON FEBRUARY 10, 1900

CHICAGO, ILLINOIS
1900

נחוגים כלכליים	דונמא א'	דונמא ב'
1. המקום	בנעתיים, רח' טירקין	רח' גורדון ח"ט
2. גודל הטח (במ"ר)	2,340	451
3. השימוש המקורי	מבנה I בית דו-מפלגתי	בית הבורים בודד בן 4 חדרים
	מבנה II - 2 דירות + 3 חדרים	
4. הערך המקורי	90 ל"דונם	82 ל" (שנת 1932)
	בסה"כ 117.- (דצמבר 1946)	
5. דמי החכירה	3% הערך הקרקע לשנה	4% הערך הקרקע לשנה
6. ערך הזכויות המקוריות בטופס התעבורה	100,000 ל"דונם	140,000 ל"דונם
	ובסה"כ 234,000 (אוגוסט)	ובסה"כ 63,000 (אוגוסט)
7. הניצול הפיזי למי החכיר	מבנים-בנייה 3-2 קומות 30% בכל קומה	בית מבנים - 3 קומות 40% בכל קומה
	מסחרי-בנייה 4-2 קומות 35% בכל קומה	
	(מחורבם לצורך המימוש להלן ל-100 ימ' דיוור)	(מחורבם לצורך המימוש להלן ל-20 חדר שטח 7 ימ' דיוור)
8. שווי כל הנכס למי הניצול הפיזי	600,000.- ל"	135,300.- ל"
9. שווי המכנים הקיימים המיועדים להריסת	10,000.- ל"	16,000.- ל"
ב. חישוב חלקו של בעל הקרקע בריווח המסומם		
1. המרטי ערך הקרקע למי הזכויות המקוריות	234,000.- ל"	63,300.- ל"
2. מזה 1/3 - חלקו של בעל הקרקע	78,000.- ל"	21,000.- ל"
3. שווי הזכויות החלוטות	366,000.- ל" (600,000-234,000)	72,300.- ל" (135,300-63,000)
4. מחות הוצאות הריסה	10,000.- ל"	16,000.- ל"
5. מחות דמי החכירה החדשים שישולמו בעתיד מתדונים למי 5%	109,000.- ל" (100 מ"א x 60 ל" לשנה)	8,700.- ל" (7 ימ'א x 60 ל" לשנה)
	247,000.- ל"	47,600.- ל"
6. מזה 2/3 - חלקו של בעל הקרקע	156,500.- ל"	31,500.- ל"
7. סה"כ חלקו של בעל הקרקע בריווח המסומם בעיסוק	234,500.- ל"	52,500.- ל"
8. דמי החכירה המסוממים החדשים שישולמו בעתיד	6,000.- ל" (למי 60 ל" לשנה)	476.- ל" (למי 68 ל" לשנה)

להלן נוסח הצעת המינהל:

חלקו של בעל הקרקע כריזת המסומס בעת סימוס שינוי ייעוד או שינוי בהיקף הניצול של הקרקעין שהוכרזו למגורים.

חוכר קרקע עירונית שהוכרזה לניצול למגורים וייעודה או היקף ניצולה נוספת פוץ הקדמת החכירה, זכאי למסס את הייעוד או את היקף הניצול החדשים לטי הנקבע בסעיף ב' 9. להחלטות המסמלה וסוגות הקרקעי ישראל חובר סרינידה הקרקע בישראל סמאי 1965. בהתאם לנקבע בסעיף הנ"ל מהליטים שחוכר המסמס את זכותו כנ"ל יחוייב לשלם למינהל הקרקעי ישראל - כבעל הקרקע - את חלקו כריזת הנוכע סמיטוט שינויי הייעוד או הניצול לטי במירוט כדלקמן:

(1) סימוס שינוי ייעוד או שינוי בהיקף ניצול סמיטוט מלורים בהעברת זכויות בנכס.

חוכר המסמס שינוי ייעוד או שינוי היקף ניצולו של חלק סמיטוט שהוחזק על-ידיו או של כולו מכלי סמיטוטס של השינויים יהיה מלורה בהעברת זכויות בנכס, ישלם למינהל לגבי חוססת הקרך המסומסת בבין שינוי ייעוד או שינוי ניצול כפי שמוקרך ע"י סמאי המסמלתי, דמי חכירה ראשוניים בהתאם לסה קבועה סוקעת הקרקעי ישראל בכלליט לגבי הייעוד או הניצול החדשים, דמי החכירה הסממטיים יהיו אף הם בשיעור שקבעה סוקעת הקרקעי ישראל לגבי הייעוד או הניצול החדשים וסם יחוסכו על בסיס חדס שינוי סמיטוט יתרת חוססת הקרך - לאחר סלולס דמי החכירה הראשוניים - לבסיס המקורי עליו שילס החוכר דמי חכירה סממטיים בעבר.

(2) סימוס שינוי ייעוד או שינוי בהיקף ניצול פוץ סמיטוט זכויות בנכס, לאחר

סוכר המסמס שינוי ייעוד או שינוי בהיקף ניצולו של חלק סמיטוט שהוחזק על ידיו או של כולו פוץ כרי חכירה זכויותיו בנכס לאחר ישלם למינהל - בעל הקרקע - את חלקו כריזת המסומס על ידו (דמי-סמיטוט) בבין כל הזכויות סמועברות על-ידיו, דחיינו בבין הזכויות סקוריות ומזכויות החדרות סנוצרו כקכרות שינוי הייעוד או שינוי היקף הניצול לטי סמיטוטים הנאיסו

(א) לגבי הזכויות סקוריות יחוייב סממיר זכויותיו כחלולס לטי השיעור המקובל, דחיינו 2/5 סמיטוט בערך הקרקע סיום קבלתה ליום סמידתה לאחר, כסערך הקרקע סיום קבלתה נקבע על בסיס דמי החכירה ששילס סממיר לסמטה.

(ב) לגבי מזכויות החדרות, הנוצרות בעקבות סימוס שינוי הייעוד או שינוי בהיקף הניצול של הנכס כפי שמוקמכנה ע"י סמאי המסמלתי, יחוייב סממיר זכויותיו כחלולס בשיעור של 2/5 סמיטוט לערך הקרקע סנוצרה בבין סימוס הייעוד או היקף הניצול החדשים, לאחר שיוסמחו סמנה דמי החכירה החדשים, כסמס סחורבים.

(ג) סמקבל זכויות כנ"ל לט ייגבו דמי חכירה ראשוניים, דמי החכירה סממטיים יהיו לטי סמכות או השיעור סמקבל לגבי הייעוד החדס כעס סממכרת.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The history of the United States is a story of growth and expansion. It begins with the first settlers who came to the shores of North America in search of a better life. Over the years, the country has grown from a small collection of colonies to a vast nation that spans across continents.

THE EARLY YEARS

The early years of the United States were marked by the struggle for independence. The colonies had grown used to the protection of the British Empire, but they also resented the heavy taxes and restrictions imposed by the British government. The American Revolution was a result of this growing discontent, and it led to the birth of a new nation.

THE WESTERN EXPANSION

The western expansion of the United States was a period of great discovery and growth. As the population increased, people began to move westward in search of new opportunities. This led to the acquisition of vast territories, including the Louisiana Purchase and the Texas Annexation.

THE CIVIL WAR

The Civil War was a period of great conflict and division. It was fought between the Union and the Confederacy over the issue of slavery. The war ended in 1865 with the Union's victory, and it led to the abolition of slavery.

THE RECONSTRUCTION

The Reconstruction period was a time of rebuilding and reform. It was a period of great struggle as the South sought to restore its former status, while the North sought to ensure the rights of the newly freed slaves.

THE GROWING ECONOMY

The growing economy of the United States was a result of industrialization and the expansion of trade. The country became a world power, and its influence was felt across the globe.

צו/א/א/א

35

מכון המל"ר

מחנך ירושלים והד"ר

חברת מקורות - אנירת קרקע להקמת בולטפס מסולת צירן לפי תנאים.
השטח - 422 מט"ר בערך, גבעולת הקרן הקיימת לישראל.

תיק מספר: יט/59/73/51

הצעה מספר: יט/5447

ישיבת המינהל מספר 280 מיום 21.5.67.

מכון המל"ר

חברת מקורות מבקשת לחכור את השטח הנ"ל להקמת בולטפס צירן.
מסילת צירן.

האדריכל המחוזי ומשרות טעמי ומדידות מודיעים כי אין
מבטחה.

מח"ל מודיעים כי המקום נקבע כתיארום עם משתלת הקה"ל
באשחזול בצורה שתבטיח את עצי ההרוב הקיימים בשטח.

- הוחלט:
- א. לאשר החכרת השטח לחברת מקורות ל-49 שנה.
 - ב. בשלב זה יוחלט המינהל על הכניות הבניות.
 - ג. הוזה החכירה יחתם לאור שיקבע הסדר עם חברת מקורות על תנאי החכירה.
 - ד. על חברת מקורות להתחייב לחכור את השטח בתנאים שיקבעו בהסדר.