

# מדינת ישראל

## משרדי הממשלה

13

משרד פנימי

מס' ליד

באבולרונוס כפול - הסקיה נכסים לקניין בתרגום

א - 1/98 - 2/97

תיק מס'

מחלקה ארכיב מס' 13



שם זניק לשכת היועץ המשפטי - האפוטרופוס הכללי -  
העברת נכסים לקניין המדינה

גל-13/48359

מזוזה פיו

מזוזה פריט 0001b8h

תאריך הדפסה 24/01/2019

77-777-77-77

13

מדינת ישראל  
משרד האוצר

היועצת המשפטית

ג' באדר התשנ"ז  
10 בפברואר 1997

ת.97-7291

9/11

אל: מר שמואל צור  
האפוטרופוס הכללי והכונס הרשמי  
משרד המשפטים  
רחוב בית הדפוס 3  
ירושלים 91351

הנדון: הרשאה למכור דירות שהועברו לקנין המדינה  
סימוכין: מכתבך מיום 21.1.97

לאחר בדיקה נוספת של הענין, אנו עדין בדעה כי הדרך הראויה למתן הרשאה מאת שר האוצר למכירת הדירות שהועברו לקנין המדינה ע"י האפוטרופוס, הינה כאמור במכתבי מיום 14.1.97 אל גב' רחל שני.

לפי חוק נכסי המדינה, שר האוצר גם אינו רשאי להעניק הרשאה גורפת לפעול בנכסי המדינה, אלא רק הרשאות מוגדרות המתייחסות לנכסים מסויימים (זאת בהבדל מסמכות הממשלה להעניק הרשאות), ולכן גם מטעם זה יש לדעתנו לפעול כאמור.

ב ב ר כ ה,

  
ימימה מזוז, עו"ד

העתק:

מר מרדכי חנוכי - מנהל אגף רבעו"ר, ממ"י  
גב' רחל שני, עו"ד - היועצת המשפטית לאגף האפוטרופוס הכללי  
מר יואל אופיר - סגן בכיר לחשב הכללי  
מר אלון קסל - רפרנט ממ"י ותכנון, אגף התקציבים

אגף רכש



משרד המשפטים  
האפוטרופוס הכללי והכונס הרשמי

הנהלת האגף, ירושלים

תאריך: י"ג שבט, תשנ"ז  
21 ינואר, 1997



מספרנו :

לכבוד

גב' ימימה מזוז, היועצת המשפטית  
משרד האוצר  
ירושלים

הנדון: מכירת דירות שהועברו לקניין המדינה

עו"ד גב' רחל שני, היועצת המשפטית לאגף האפוטרופוס הכללי, העבירה אלי מכתבך אליה מיום 14.1.97 בעניין ההסדר שסוכם לפיו ימכור האפוטרופוס הכללי - עבור משרד האוצר - דירות שהועברו לקניין המדינה. ההסדר סוכם על דעת מינהל מקרקעי ישראל, משרד האוצר ועל דעתנו. לפי ההסדר (צילומו מצ"ב), האוצר אמור לתת לנו הרשאה למכירת הדירות (סעיף 4), אותה ניתן לבטל בכל עת (סעיף 13). לא דובר עימנו מעולם על כך שההרשאה תוגבל לרשימה מוגדרת של דירות, אף שהדבר אפשרי. לדעתנו, פעולה על יסוד הרשאה למכירת דירות מסויימות על פי רשימה אינה רצויה שכן הדבר מסרבל את התהליך. עם זאת, אם תחליטו - בעצה אחת עם המינהל - ללכת בדרך זו אנו נתאים עצמנו לכך.

במחב"ה

שמואל צור

האפוטרופוס הכללי והכונס הרשמי

העתק: מר מ. תנורי, מנהל האגף לבעלות ורישום, מינהל מקרקעי ישראל  
מר יואל אופיר, סגן בכיר לחשב הכללי, משרד האוצר  
מר אלון קסל, אגף התקציבים, משרד האוצר  
גב' אלישבע פרקש, מנהלת היחידה הארצית לניהול רכוש, כאן.  
גב' רחל שני, היועצת המשפטית, כאן.

משרד האוצר  
אגף התקציבים

י"ד בחמח התשנ"ו  
1 ביולי 1996  
ח.96-55406

סיכום פגישת עוקב במכירת דירות שהועברו לקנין המדינה  
האפוטרופוס הכללי, החשב הכללי/אוצר, מינהל מקרקעי ישראל

משתתפים: שמואל צור - האפוטרופוס הכללי  
יאל אופיר - מנהל נכסי הדיור הממשלתי  
מרדכי תגרי - מנהל אגף בעלות ורישום

1. האפוטרופוס הכללי מנהל נכסי נעדרים לפי חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978 ופועל להעברתם לקנין המדינה לאחר 15 שנות ניהול, לפי סעיף 215 לאותו חוק.
2. נכסי נעדרים שהינם דירות מגורים מועברים לאחר הקנייתם למדינה למשרד האוצר/החשב הכללי, נכסי מקרקעין אחרים מועברים לאחר הקנייתם למדינה למינהל מקרקעי ישראל לפי נהל שנקבע בחיאתם בין האפוטרופוס הכללי ומינהל מקרקעי ישראל.
3. משרד האוצר/החשב הכללי החליטו משיקולי מדיניות, להוציא למכירה לציבור את דירות המגורים שהועברו לקנין המדינה על ידי האפוטרופוס הכללי וכי משרד האוצר/החשב הכללי יהיה אחראי מטעם המדינה לפעולה זו.
4. נוכח שהאפוטרופוס הכללי יטפל, מטעם משרד האוצר/החשב הכללי ובהרשאתו במכירת דירות המגורים אחרם החליט משרד האוצר/החשב הכללי למכור לציבור.
5. מכירת הדירות לציבור על ידי האפוטרופוס הכללי תעשה לאחר השלמת העברת דירות המגורים לקנין המדינה ובמעמד של שלוח של משרד האוצר/החשב הכללי.
6. א. דירות המוחזקות על ידי דיירים בשכירות חופשית, ייפסק חוזה השכירות לגביהן הן יוצאו למכירה כשהן פנויות במכרז, על פי חוק חובת מכרזים תשנ"ב-1992 ותקנות חובת מכרזים תשנ"ג-1993.  
ב. המכרז יכלול מחיר מינימום שייקבע על ידי משרד האוצר/החשב הכללי, וייגזר מהערכת השמאי הממשלתי.
7. א. המכרז יפורטם תוך 60 ימים מיום העברת הנכס לקנין המדינה.  
א. דירות המוחזקות על ידי דיירים מוגנים יוצאו לרכישה לדייר המחזיק בהן על פי מצבן ביום המכירה, ובמחיר שקבע השמאי הממשלתי.  
ב. משרד האוצר/החשב הכללי יבחן אפשרות מתן הגנה לדייר המוגן הרוכש וכן אפשרות למתן הלוואות בנקאיות לצורך הרכישה.  
ג. הצעה לרכישת הנכס תועבר לדייר המוגן תוך 60 יום מיום העברת הנכס לקנין המדינה.

7. לא רכש הדייר המוגן את הדירה תוך 6 חודשים כאמור, תוצע הדירה למכירה לציבור הרחב בפסגה פומבי, בכפוף לזכויות הדייר המוגן במחיר שייקבע על ידי משרד האוצר/החשב הכללי אשר יגזיר מהערכת השמאי הממשלתי.
8. האפוטרופוס הכללי יראג לכן שניהול הדירות הנעשה כיום מטעמן על ידי חברת 'הון', ימשך גם לאחר העברת הדירות לקניין המדינה ועד סיום הליכי מכירת הדירות עבור משרד האוצר/החשב הכללי. הוצאות הניהול כלולות בעמלה המכר.
9. תמורת מכירת הדירות עבור משרד האוצר/החשב הכללי יהיה זכאי האפוטרופוס הכללי לשכר מכירה בשיעור 3% מתמורת מכירת הדירה, והגמאת השכר לו הוא זכאי עבור ביצוע עסקה כמקצוען לפי תקנה 1(א) לתקנות האפוטרופוס הכללי (שכר) תשל"ח-1978, שכר זה ישולם לאפוטרופוס הכללי על ידי משרד האוצר/החשב הכללי בהסדר מפורט שייקבע ביניהם.
10. במכירת בניין בעל מספר יחידות דיור, יגרום האפוטרופוס הכללי לרישום הבניין כביח משותף והוצאות הרישום יחולו בחלקים יחסיים על רוכשי הדירות.
11. הדירות יימכרו במצבן כפי שהן בעת המכירה.
12. התמורה שתתקבל ממכירת הדירות תועבר למשרד האוצר/החשב הכללי לפי נהל מפורט שייקבע בין הצדדים.
13. משרד האוצר/החשב הכללי יהיה רשאי ככל עת להודיע על הפסקת טיפולו של האפוטרופוס הכללי במכירת דירות לפי הסדר זה ועם מתן הודעה כאמור יחול האפוטרופוס הכללי מטיפולו ויעביר את כל התיקים והמסמכים שברשותו הנוגעים לפעולותיו למשרד האוצר/החשב הכללי או למי שהוא יורה.
14. האפוטרופוס הכללי יהיה רשאי להעסיק נציגים לפי סעיף 4 לחוק האפוטרופוס הכללי לשם סיוע בביצוע תפקידיו במכירת הדירות עבור משרד האוצר/החשב הכללי לפי הסדר זה, מהשכר לו הוא זכאי לפי סעיף 10 לעיל.



22.12.92 13 10203 1

13 10203 2  
10203 2

25.11.92 1236 3

30.11.92 10620 4

23.12.92 10073 5

7.10.92 6972 6

3191 7

5.10.92 14069 8

*[Handwritten signature]*

be freely transferable. The investors affected shall have a right, under the law of the Contracting Party making the expropriation, to prompt review, by a judicial or other independent authority of that Contracting Party, of his or its case and of the valuation of his or its investment, in accordance with the principles set out in this paragraph.

## Article 6

### Repatriation of Investments and Returns

Each Contracting Party shall, in respect of investments, guarantee to investors of the other Contracting Party the rights unrestricted transfer of their investments and returns in accordance with the following terms:

1. Transfers shall be effected without delay in the convertible currency in which the capital was originally invested or in any other convertible currency agreed by the investor and the Contracting Party concerned; provided that the investor has complied with all his fiscal obligations and that the repatriation is in accordance with the exchange regulations established by the Contracting Party in whose territory the investment was made.
2. In the event the exchange regulations of one Contracting Party are modified, that Contracting Party guarantees that such modifications shall not adversely affect the rights to repatriate investments and returns, as were in force at the time the investment was made.
3. Unless otherwise agreed by the investor, transfers shall be made at the rate of exchange applicable on the date of transfer pursuant to the exchange regulations in force.

## Article 7

### Exceptions

The provisions of this Agreement relative to the grant of treatment not less favorable than that accorded to the investors of either Contracting Party or of any third State shall not be construed so as to oblige one Contracting Party to extend to the investors of the other the benefit of any treatment, preference or privilege resulting from:

- (a) any international agreement or arrangement relating wholly or mainly to taxation or any domestic legislation relating wholly or mainly to taxation;
- (b) any existing or future customs union, free trade area agreement or similar international agreement to which either Contracting Party is or may become a party;
- (c) the definition of "investment" (Article 1, paragraph 1) and the



~~Handwritten text~~  
Handwritten text

מדינת ישראל  
משרד האוצר

היועצת המשפטית

1.0-09-1897

ל באב התשנ"ז  
ג בספטמבר 1997

ת.97-39798

97-68204  
שולח

אל: מר יעקב נאמן - שר האוצר

הנדון: העברת נכסים לקניין המדינה  
בהתאם לסעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי

סעיף 15(א) לחוק האפוטרופוס הכללי, התשל"ח-1978 (להלן - החוק) קובע כי האפוטרופוס ינהל נכס עזוב עד שיתייצב אדם ויוכיח להנחת דעתו כי הוא רשאי לקבלו או שהוברר לאפוטרופוס שהנכס חדל להיות נכס עזוב. סעיף קטן (ג) קובע כי אם נמשך ניהולו של נכס חמש עשרה שנים ובית המשפט שוכנע, לפי דיוח של האפוטרופוס, כי אין הצדקה להמשיך בניהול, רשאי בית המשפט לצוות שהאפוטרופוס הכללי יעביר את הנכס לקניין המדינה ולתת לו תעודת שחרור.

הכספים שמנהל האפוטרופוס הכללי מושקעים בחשקעות משותפות לכלל הנכסים העזובים שמוגשו או שהיו לכתחילה במזומנים, באופן שלכל נכס עזוב מיוחסות מספר יחידות השתתפות המשקפות את שווי הסכום שהושקע, בתוספת התשואה עליו.

לאחרונה הניש האפוטרופוס הכללי מספר בקשות להעביר כספים, שהינם נכסי נעדרים או מנוחים, אשר בניהולו, לקניין המדינה כלהלן:

1. ה"מ 4640/97 - המנוח דניאל ווקמנוביץ

צו ניהול עזבונו של המנוח דניאל ווקמנוביץ הוצא ביום 29.5.73, ומאז מנוחלים הכספים שהם מהות העזבון על-ידי האפוטרופוס הכללי בשם המנוח. מבדיקות שערך האפוטרופוס עם מעבידו של המנוח ועם המשטרה עולה כי המנוח נפטר ללא קרובי משפחה.

הכספים שניהל האפוטרופוס הכללי בשם המנוח תורגמו ל-11,414.79 יחידות השתתפות בהשקעות האפוטרופוס, וערכן נכון ליום 15.1.97 הינו כ-57,419.15 שקלים חדשים.

2. ה"מ 25973/97 - המנוח חנן הוכפלד

צו ניהול נכסיו של המנוח חנן הוכפלד הוצא ביום 12.9.68, ומאז מנוחלים הכספים שהם מהות הנכסים על-ידי האפוטרופוס הכללי בשם המנוח. מבדיקות שערך האפוטרופוס עם יורשי אשת המנוח עולה כי כנראה למנוח היה אח שגר ונפטר בברית המועצות לשעבר, לא היה בידי האפוטרופוס כל מידע על מנת לבצע פעולות חיפוש נוספות, וספק בעיניו אם מידע כאמור יתגלה אי פעם.

הכספים שניהל האפוטרופוס הכללי בשם המנוח תורגמו ל-14,792.43 יחידות השתתפות בהשקעות האפוטרופוס, וערכן נכון ליום 29.12.96 הינו כ-74,432 שקלים חדשים.

3. ה"מ 26180/97 - עזבון שרה (איזבלה) פטרמן

צו ניהול נכסיו של המנוחה שרה (איזבלה) פטרמן הוצא ביום 26.3.57, ומאז מנוחלים הכספים שהם מהות הנכסים על-ידי האפוטרופוס הכללי בשם המנוחה. מבדיקות שערך האפוטרופוס עם המשטרה עולה כי בעלה של המנוחה נפטר לפניו ולא היו להם ילדים.

הכספים שניהל האפוטרופוס הכללי בשם המנוח תורגמו ל-27,888.37 יחידות השתתפות בהשקעות האפוטרופוס, וערכן נכון ליום 29.12.96 הינו כ-140,333.72 שקלים חדשים.

4. ה"מ 398/97 - עזבון פניה גלסמן

צו ניהול נכסיו של המנוחה פניה גלסמן הוצא ביום 27.2.59, ומאז מנוחלים הכספים שהם מהות הנכסים על-ידי האפוטרופוס הכללי בשם המנוחה. מבדיקות שערך האפוטרופוס עולה כי בצו הירושה של יושי אחיה של המנוחה צויין כי כתובתה שלה אינה ידועה וכי אחיה לא ידע את מקום מגוריה. משך 38 שנות ניהול של האפוטרופוס לא הוגשה כל בקשה לשחרור הכספים.

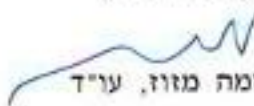
הכספים שניהל האפוטרופוס הכללי בשם המנוח תורגמו ל-24,743.89 יחידות השתתפות בהשקעות האפוטרופוס, וערכן נכון ליום 30.4.97 הינו כ-139,805.70 שקלים חדשים.

בא כח האפוטרופוס הכללי מבקש כעת לשחרר את הנכסים הנ"ל לקניין המדינה.

מאחר והמשיב הראשון בבקשות לבית המשפט הוא שר האוצר, דרושה הסכמת שר האוצר להעברת הנכסים לקניין המדינה.

מצ"ב מכתבי הסכמה לגבי הנכסים האמורים, אודה בעד חתימתך.

ב ב ר כ ה,

  
ימימה מזוז, ע"ד

מדינת ישראל  
משרד האוצר

לשכת היועץ המשפטי

י' בטבת התשנ"ח  
8 בינואר 1998

ת.98-7077

אל: מר צבי קויש, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

הנדון: העברת נכסים לקניון המדינה

בהמשך לשיחתנו מצ"ב 4 הסכמות של שר האוצר בנדון.

ב כ ר כ ה,

אברהם קויש, עו"ד  
מנהל מחלקה

העתק:

שר האוצר

ת.97-39839

נ  
באב התשנ"ז  
בספטמבר 1997 10

לכבוד  
האפוטרופוס הכללי

הנדון: העברת נכסים לקנין המדינה

אני מאשר בזאת את הסכמתי לבקשתך להעביר נכסים לקנין המדינה לפי סעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי, התשל"ח-1978. הסכמתי זו מתייחסת לבקשה שהוגשה לבית המשפט המחוזי בחיפה (המ' 26180/97) בעניין נכסים שהינם 27,888.37 יחידות השתתפות של המנוחה שרה (איזבלה) פוטרמן בקרן הנאמנות המתנהלת באפוטרופוס הכללי.

נא הודע תוכן הסכמתי זו לבית המשפט.

בכבוד רב,

יעקב נאמן

שר האוצר

ת.97-39799

באב התשנ"ז  
בספטמבר 1997

לכבוד  
האפוטרופוס הכללי

חנדון: העברת נכסים לקנין המדינה

אני מאשר בזאת את הסכמתי לבקשתך להעביר נכסים לקניין המדינה לפי סעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי, התשל"ח-1978. הסכמתי זו מתייחסת לבקשה שהוגשה לבית המשפט המחוזי בירושלים (חמ' 4640/97) בעניין נכסים שהינם 11,414.79 יחידות חשתפות של המנוח דניאל ווקמנוביץ בקרן הנאמנות המתנהלת באפוטרופוס הכללי.

נא הודע תוכן הסכמתי זו לבית המשפט.

בכבוד רב,

יעקב נאמן

שר האוצר

ת.97-39838

מ  
נאב התשנ"ז  
בספטמבר 1997

לכבוד  
האפוטרופוס הכללי

הנדון: העברת נכסים לקנין המדינה

אני מאשר בזאת את הסכמתי לבקשתך להעביר נכסים לקנין המדינה לפי סעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי, התשל"ח-1978. הסכמתי זו מתייחסת לבקשה שהוגשה לבית המשפט המחוזי בחיפה (חמ' 25973/97) בעניין נכסים שונים 14,792.43 יחידות השתתפות של המנוח חנן הוכפלד בקרן הנאמנות המתנהלת באפוטרופוס הכללי.

נא הודע תוכן הסכמתי זו לבית המשפט.

בכבוד רב,

יעקב נאמן

שר האוצר

ת.97-39840

ה' באב התשנ"ז  
1997 בספטמבר *te*

לכבוד  
האפוטרופוס הכללי

הנדון: העברת נכסים לקניין המדינה

אני מאשר בזאת את הסכמתי לבקשתך להעביר נכסים לקניין המדינה לפי סעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי, התשל"ח-1978. הסכמתי זו מתייחסת לבקשה שהוגשה לבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו (חמ' 398/97) בעניין נכסים שהינם 24,743.89 יחידות השתתפות של המנוחה פניה גלסמן בקרן הנאמנות המתנהלת באפוטרופוס הכללי.

נא הודע תוכן הסכמתי זו לבית המשפט.

בכבוד רב,

*יעקב נאמן*

שירות המבחן

תל-אביב

הממונה על הביטוח הלאומי  
הממונה על שירות המבחן  
הממונה על שירות המבחן  
הממונה על שירות המבחן



משרד המשפטים  
האפוטרופוס הכללי  
הכונס הרשמי  
הנהלת האגף, ירושלים

ירושלים, 20/11/97

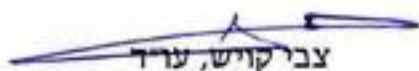


לכבוד  
מר אברהם קרים, עו"ד  
משרד האוצר  
רח' קפלן 1  
ירושלים  
ח.ג.,

הנדון: העברות לקניין המדינה

מצ"ב עותקים מ- 2 בקשות להעברה לקניין המדינה - אחת בתל-אביב ואחת בירושלים.

בכבוד רב ובב"ח,

  
צבי קיש, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח - 1978

ובענין נכסי: רכוש הנעדר פנחס צטרון

המבקש: האפוטרופוס הכללי  
ע"י ב"כ הלית אילסר, עו"ד  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים 91351  
טל' 02-5316692, פקס. 02-5316670

המשיב: שר האוצר  
ע"י ב"כ אברהם קרים, עו"ד  
ממשרד האוצר, רח' קפלן 1, ירושלים 91131  
טל' 02-5317318, פקס. 02-6514836

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:  
סכום כספי שיתרתו היא 46,308.37 ש"ח נכון ליום 18.2.97, המהווים 8,195.77 יחידות, שביחס אליו ניתן לאפוטרופוס הכללי ביום 24.2.50 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בתל אביב - יפו בתיק א.כ. 32/50.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלה:  
בילקוט הפרסומים מס' 64 מיום 8.2.1950.  
בעתון יומי "חרות" מיום 30.1.1950.
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
א. בשנת 1933 שלח הנעדר ממוסקבה בקשתו לחברת "המנחיל", למכור בית שרכש בשנת 1924. הבית נמכר על ידי חברת "המנחיל" ותמורתו הופקדה בחשבונה. בשנת 1949 הודיעה חברת "המנחיל" לאפוטרופוס הכללי על קיום יתרת סכום כספי בחשבונה לטובת הנעדר והוצא צו הניהול. לא היו כל פניות לקבלת התמורה מצד הנעדר או יורשיו. הנעדר התגורר במוסקווה, אין יודעים את כתובתו ובנסיבות אלה לא ניתן לאתר את הנעדר או את יורשיו.

ב. פרסום כוונת המבקש להעביר את רכוש העזבון לקנין המדינה:

עתן "גלובס" מיום 26.2.97.

עתן "ידיעות אחרונות" מיום 26.2.97.

4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

ד"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו. הד"ח מוגש ללא אישור של רואה חשבון נוכח גובה הסכום.

ירושלים, כ"ג אלול, תשנ"ז  
25 ספטמבר, 1997

  
הלית אילסר, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי



מדינת ישראל

משרד המשפטים  
האמטרומוס הכללי  
והכנס הרשמי

תאריך : 25/02/97

תיק אפייכ מס : ע/1236

בענין : צטרון פנחס

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ 25/02/50 עד 18/02/97

מס חשבון : 1236017

תקבולים	
0.13	כספים שהועברו מחברת המנחיל בע"מ מימוש ניירות ערך (שטרי חסכון צמוד דולר ומלווה עממי) החזר הלוואה שניתנה רווחי השקעה
0.19	
0.10	
46.606.24	
46.606.66	סה"כ הכנסות
תשלומים	
0.02	רכישת שטרי חסכון צמודי דולר הלוואה שניתנה הוצאות כלליות הוצאות בנק לפקיד שומה ביקורת חשבוטות הוצאות פרסום שכר ניהול האמטרומוס הכללי
0.10	
0.03	
0.01	
0.01	
242.70	
55.00	
0.42	
298.29	סה"כ הוצאות
46.308.37	יתרה (חובה)/זכות ל 18/02/97
46.606.66	סה"כ

הערות:

1) יתרת הכספים הניל מיועדים להעברה לקניין המדינה (החשכיל)

2) היתרה 8.195.77 יחידות תועבר לחשבון 499999994 העברות כספים לקניין המדינה ורווחי ההשקעה יוקפו לחשבון הניל ביום התשלום לחשכיל בפועל.

3)

חזר רבינו

מנהל מחלקת הכספים



בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח - 1978

ובענין נכסי: עובן שלימה גולדנברג  
עובן סבסטיאן גולדנברג

המבקש: האפוטרופוס הכללי  
ע"י ב"כ הלית אילסר, עו"ד  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים 91351  
טל' 02-5316692, פקס. 02-5316670

המשיב: שר האוצר  
ע"י ב"כ אברהם קרים, עו"ד  
ממשרד האוצר, רח' קפלן 1, ירושלים 91131  
טל' 02-5317318, פקס. 02-6514836

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:
  - א. סכום כספי שיתרתו היא: 39,632.83 ש"ח נכון ליום 27.2.97, המהווים 7,095.38 יחידות, שביחס אליו ניתן לאפוטרופוס הכללי ביום 27.4.78 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בירושלים בתיק עז' 276/78.
  - ב. סכום כספי שיתרתו היא 43,033.88 ש"ח נכון ליום 27.2.97, המהווים 7,617 יחידות, שביחס אליו ניתן לאפוטרופוס הכללי ביום 27.4.78 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בירושלים בתיק עז' 277/78.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלה:

בילקוט הפרסומים מס' 2417 מיום 2.3.78.  
בעתון יומי "מעריב" מיום 20.2.78.
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:
  - א. עובר לפטירתה היתה המנוחה שלימה גולדנברג ז"ל (להלן: המנוחה) מאושפזת בבית החולים "כפר שאול" ובעלה, המנוח סבסטיאן גולדנברג ז"ל (להלן: המנוח) מונה כאפוטרופוסה. המנוח נפטר ביום 18.12.77 והמנוחה

נפטרה ביום 16.1.78. למנוחים לא היו ילדים ולא ידוע על קרובי משפחה של המנוחים. מאז ניתנו צווי הנידול, לפני כ- 19 שנה, לא היו כל פניות לקבלת הנכסים. בשנת 1978 הגיש עו"ד מרקוס לבית המשפט המחוזי בירושלים, בשם איגוד מקבלי הגמלאות של משטרת ישראל ובשם הנאמן הציבורי - משרד העבודה והרווחה בקשה לצו קיום צוואת המנוח שניתנה, כך נטען, בעל-פה (תיק עזבונות 699/78), אך המבקשים חזרו בהם מבקשתם.

ב. פרסום כוונת המבקש להעביר את רכוש העזבון לקנין המדינה:

עתון "גלובס" מיום 15.1.97.

עתון "ידיעות אחרונות" מיום 15.1.97.

4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

דו"חות האפוטרופוס הכללי מצורפים כנספחים א' ו-ב' לבקשה זו.

ירושלים, י"ג תשרי, תשנ"ח

14 אוקטובר, 1997

  
הלית אילסר, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

JACOB LANGE

Certified Public Accountant (Isr.).

Telephone: 02-232815, 02-253991

Fax: 02-254406

18 Hillel St., Jerusalem 94581

P.O.B. 2510, Jerusalem 91024

יעקב לנגה

רואה חשבון

טלפון: 02-253991, 02-232815

פקס: 02-254406

רחוב הלל 18 ירושלים 94581

ת.ד. 2510 ירושלים 91024

ירושלים 9 מרץ 1997 Jerusalem

תיק: ע/10620  
כרטיס אישי: 018 - 10620

בענין : חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנות האפוסטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון גולדנברג שלימה

### חות דעת רואה חשבון

בדקתי את הדין וחשבון הרצוף בזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-27 אפריל 1978 עד 27 פברואר 1997 בענין נכסי עזבון גולדנברג שלימה ואשר היתרה לזכותו בדו"ח הנ"ל הערוך ליום 27.2.97 הינה 39,632.83 ש"ח.

בדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקטתי באותם נוהלי בקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות, ובהסתמך על הרשומות החשבונאיות כפי שמופיעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוסטרופוס הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקניה הכללי של המטבע הישראלי על דו"ח התקבולים והתשלומים כאמור בגלוי דעת 23 של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכללו בדו"ח הנ"ל.

לדעתי, הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמידע המאוזכר בפסקה הקודמת לא נכלל בהם, והביאורים המצורפים לו והמהוה חלק ממנו, הרי הוא משקף באופן נאות את התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוסטרופוס הכללי בישראל בענין נכסי עזבון גולדנברג שלימה לתקופה מ-27 אפריל 1978 ועד 27 פברואר 1997.

יעקב לנגה  
רואה חשבון



תיק: ע/10620  
כרטיס אישי: 018 - 10620

בענין : חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון גולדנברג שליטה

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ-27.4.78 - 27.2.97

<u>ש"ח</u>	<u>תקבולים</u>
6,073.99	מהמרת מטבע זר (11,270 מרקים גרמניים)
0.39	מדיבידנד ורביית על ני"ע
0.09	ממכירה פומבית
<u>34,466.42</u>	רווחי השקעה - חושבו עד 31.12.96
40,540.89	סה"כ תקבולים
=====	<u>תשלומים</u>
303.71	דמי נהול אפוטרופוס כללי
0.02	הוצאות כלליות
55.00	פרסום
<u>550.33</u>	בקורת חשבונות
909.06	סה"כ תשלומים
<u>39,632.83</u>	יתרה לזכות בחשבון 10620-018 שבספרי האפוטרופוס הכללי (7,095.38 יחידות)
40,541.89	
=====	

ביאורים

1. יתרות הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקניין המדינה (התשס"ל)
2. היתרה 7,095.38 יחידות תועבר לחשבון "49999994 העברות כספים לקניין המדינה" ורווחי ההשקעה ייוקפו לחשבון הנ"ל מיום התשלום לחשכ"ל, בפועל.

דוד רביבו - מנהל מחלקת הכספים  
האפוטרופוס הכללי

9 מרץ 1997





JACOB LANGE

Certified Public Accountant (Isr.).

Telephone: 02-232815, 02-253991

Fax: 02-254406

18 Hillel St., Jerusalem 94581

P.O.B. 2510, Jerusalem 91024

יעקב לנגה

רואה חשבון

טלפון: 02-253991, 02-232815

פקס: 02-254406

רחוב הלל 18 ירושלים 94581

ת.ד. 2510 ירושלים 91024

ירושלים 9 מרץ 1997 Jerusalem

תיק: ע/10620  
כרטיס אישי: 025 - 10620

בענין : חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנות האפוסטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון גולדנברג סבסטיאן

#### חוות דעת רואה חשבון

כדקתי את הדין וחשבון הרצוף בזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-27 אפריל 1978 עד 27 פברואר 1997 בענין נכסי עזבון גולדנברג סבסטיאן ואשר היתרה לזכותו בדו"ח הנ"ל הערוך ליום 27.2.97 הינה 43,033.88 ש"ח.

כדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקטתי באותם נוהלי בקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות, ובהסתמך על הרשומות החשבונאיות כפי שמופיעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוסטרופוס הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקניה הכללי של המטבע הישראלי על דו"ח התקבולים והתשלומים כאמור בגלוי דעת 23 של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכללו בדו"ח הנ"ל.

לדעתי, הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמידע המאוזכר בפסקה הקודמת לא נכלל בהם, והביאורים המצורפים לו והמחוח חלק ממנו, הרי הוא משקף באופן נאות את התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוסטרופוס הכללי בישראל בענין נכסי עזבון גולדנברג סבסטיאן לתקופה מ-27 אפריל 1978 ועד 27 פברואר 1997.

יעקב לנגה  
רואה חשבון



תיק: ע/10620  
כרטיס אישי: 025 - 10620

בענין : חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
(סדרי דין וכצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון גולדנברג סבסטיאן

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ-27.4.78 - 27.2.97

ש"ח	תקבולים
1.27	העברת יתרת כספים מחשבון כנס לאומי לישראל בע"מ
4,481.54	פדיון תכניות חסכון
9.25	דיבידנד ורבית על ני"ע
1,305.13	ממוש ניירות ערך
2,134.11	המרת מטבע זר (3,960 מרקים גרמניים)
36,149.23	רווחי השקעה - חושבו עד 31.12.96
44,080.53	סה"כ תקבולים
=====	

ש"ח	תשלומים
396.58	דמי נהול אפוטרופוס כללי
2.29	הוצאות בנק
3.77	מס עזבון
0.47	הוצאות קבורה והקמת מצבה
0.75	החזר תשלומים למחלקה הסוציאלית שליד עיריית ירושלים
587.77	נקודת חשבונות
55.00	פרסום
0.02	הוצאות כלליות
1,046.65	סה"כ תשלומים

יתרה לזכות בחשבון 10620-025  
שבספרי האפוטרופוס הכללי (7,617.00 יחידות)

43,033.88  
44,080.53  
=====

ביאורים

1. יתרת הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקניין המדינה (התשכ"ד)
2. היתרה 7,617.00 יחידות תועבר לחשבון "49999994 העברות כספים לקניין המדינה" ורווחי ההשקעה ייוקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לחשכ"ל, בפועל.

דוד רביבו - מנהל מחלקת הכספים  
האפוטרופוס הכללי

9 מרץ 1997



משרד המשפטים  
האפוטרופוס הכללי  
והכונס הרשמי  
הנהלת האגף, ירושלים

ירושלים, 21/12/97

מספרנו: ע/10203, ע/10073  
ע/6856, ע/1200, ע/9751




לכבוד  
מר אברהם קרים, עו"ד  
משרד האוצר  
רח' קפלן 1  
ירושלים  
ח.ג.

הנדון: העברות לקניין המדינה

מצ"ב עותקים מ- 5 בקשות להעברה לקניין המדינה - שתיים בתל-אביב ושלוש בירושלים.

בכבוד רב ובב"ח,

  
צבי קוש, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

1000

1000

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תש"ח - 1978  
ובענין נכסי: הצאצאים הבלתי ידועים של הורי המנוחה אנה רחנברגר ז"ל

המבקש: האפוטרופוס הכללי.  
ע"י ב"כ עו"ד צבי קיש  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים

המשיב: שר האוצר  
הקרית, קפלן 1, ירושלים

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתיחסת לנכסים המפורטים להלן:

כספים בסך 18,115.30 יחידות (שהם 91,142.34 ש"ח נכון ליום 29/12/96)

נכסים אלו מנוהלים על ידי האפוטרופוס הכללי על פי צו ניהול של בית המשפט המחוזי בתל-אביב מיום 13/2/69 בתיק זה.

2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלו:

פרסום בילקוט הפרסומים מס' 1498 מיום 9/1/69

פרסום בעיתון יומי הארץ מיום 7/1/69

3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:

בת"ע 1578/68 ניתן צו ירושה למנוחה אנה רחנברגר ז"ל, לפיו צאצאי הורי הבלתי ידועים יורשים 1/2. בעובון המנוחה בארץ היה רק נכס מקרקעין מסוג מירי, הידוע כגוש 6192, חלקה 342 (להלן: "הנכס"). ביום 23/6/71, מכר המבקש את החלק שבניהולו בנכס, לאחר קבלת אישור מבית המשפט הנכבד. הנכסים הנ"ל נובעים כולם ממכירת הנכס. בתקופה שלאחר מתן צו הירושה ועד מכירת הנכס היה המבקש בקשר עם היורשים האחרים של המנוחה. זאת ועוד, בתחילת שנות ה-90 ניסו היורשים לשחרר את הכספים, תוך טענה שהם יורשים, אך הם חזרו בהם מבקשתם לאחר שלא היו בידיהם הראיות המתאימות.

4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעל הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, היום 21/12/97

~~צבי קיש, עו"ד~~  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

X

JACOB LANGE

Certified Public Accountant (Isr.)

Telephone: 02-6232815, 02-6253991

Fax: 02-6254406

18 Hillel St., Jerusalem 94581

P.O.B. 2510, Jerusalem 91024

יעקב לנגה

רואה חשבון

טלפון: 02-6232815, 02-6253991

פקס: 02-6254406

רחוב הלל 18 ירושלים 94581

ת.ד. 2510 ירושלים 91024

ירושלים 9 ינואר 1997 Jerusalem

תיק: ע/10203  
כרטיס אישי: 015 - 10203

בענין : חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי צאצאים הבלתי ידועים של הורי רוזנברג אנה

חות דעת רואה חשבון

בדקתי את הדין וחשבון הרצוף בזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-13 פברואר 1969 עד 29 דצמבר 1996 בענין נכסי צאצאים הבלתי ידועים של הורי רוזנברג אנה ואשר היתה לזכותם בדו"ח הנ"ל הערוך ליום 29.12.96 הינה 91,142.34 ש"ח.

בדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקטתי באותם נוהלי בקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות, ובהסתמך על הרשומות החשבונאיות כפי שמופיעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוטרופוס הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקניה הכללי של המטבע הישראלי על דו"ח התקבולים והתשלומים כאמור בגלוי דעת 23 של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכלל בדו"ח הנ"ל.

לדעתי, הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמידע המאוזכר בפסקה הקודמת לא נכלל בהם, והביאורים המצורפים לו והמהווים חלק ממנו, הרי הוא משקף באופן נאות את התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוטרופוס הכללי בישראל בענין נכסי צאצאים הבלתי ידועים של הורי רוזנברג אנה לתקופה מ-13 פברואר 1969 ועד 29 דצמבר 1996.

יעקב לנגה  
רואה חשבון

# מדינת ישראל

תיק: ע/10203  
 כרטיס אישי: 015 - 10203

כענין : חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
 (סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי צאצאים הבלתי ידועים של הורי רוזנברג אנה

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ-13.2.69 - 29.12.96

<u>ש"ח</u>	<u>תקבולים</u>
3.00	ממכירת 1/4 חלקים בחלקה 342 גוש 6192
<u>91.578.69</u>	מרווחים (מרבית והפרשי הצמדה ושער) - חושב עד 31.12.95
91,581,69	סה"כ תקבולים
=====	

<u>ש"ח</u>	<u>תשלומים</u>
1.03	דמי נהול לאפוטרופוס הכללי בישראל
0.50	מס רכוש ומסי עיריה
0.10	מס שבה מקרקעין
0.07	אגרת רישום ירושה
0.06	דמי תיווך
0.04	הוצאות משפטיות לעו"ד האז
0.01	הוצאות כלליות
175.54	הוצאות ביקורת
<u>55.-</u>	הוצאות פרסום
232.35	סה"כ תשלומים
<u>91,142.34</u>	יתרה לזכותם בחשבון 10203-015
<u>91,374.69</u>	המנוהל בספרי האפוטרופוס הכללי (18,115.30 יחידות)
=====	

ביאורים

1. יתרות הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקניין המדינה (התשכ"ל).  
 2. היתרה 18,115.69 יחידות תועבר לחשבון "4999994 העברות כספים לקניין המדינה" ורווחי ההשקעה ייוקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לתשכ"ל, בפועל.

דוד רבינו, מנהל מח' הכספים  
 האפוטרופוס הכללי

9 ינואר 1997

- בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח - 1978
- ובענין: רכוש היורשים הבלתי ידועים של הסב והסבתא של המנוח יעקב גאורג-רייכמן מצד אביו
- המבקש: האפוטרופוס הכללי  
ע"י ב"כ הלית אילסר, עו"ד  
מרח' יפו 216, בית "שערי העיר"  
ירושלים 94383  
טל' 02-5311692, פקס. 02-5311703
- המשיב: שר האוצר  
ע"י ב"כ אברהם קרים, עו"ד  
ממשרד האוצר, רח' קפלן 1, ירושלים 91131  
טל' 02-5317318, פקס. 02-6514836

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:  
סכום כספי שיתרתו היא 122,118.02 ש"ח נכון ליום 24.12.96, המהווים 24,267.78 יחידות, שביחס אליו ניתן לאפוטרופוס הכללי ביום 27.6.68 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בתל אביב - יפו בתיק א.כ. 62/68.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלה:  
בילקוט הפרסומים מס' 1452 מיום כ"ה באייר תשכ"ח, 23.5.68.  
בעתון יומי "למרחב" מיום כ"ה באייר, תשכ"ח, 23.5.68.
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:
  - א. עיון בתיק העזבונות של המנוח לא העלה כל מידע בדבר זהות היורשים.
  - ב. חלפו למעלה מ- 29 שנה מיום קבלת צו הניהול על הרכוש ועד היום לא היתה כל פנייה לקבלו.




ג. פרסום כוונת המבקש להעביר את רכוש העזבון לקנין המדינה:

בעתון יומי "גלובס" מיום 1.1.97.  
בעתון יומי "ידיעות אחרונות" מיום 1.1.97.

4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

ד"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, י"ז כסלו, תשנ"ח  
16 דצמבר, 1997

  
הלית אילטר, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

מספרנו: ע/ 10073

תיק מספר : ע/ 10073  
 כרטיס אישי : 10073-014

### חוות דעת רואה חשבון

חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוסטרופוס הכללי (סדר דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבונו יורשי הסב והסתא של יעקב גאורג ריכמן ז"ל

בדקתי את הדין וחשבון הרצוף בזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-16 ביוני 1968 עד 24 בדצמבר 1996 בענין עזבונו יורשי הסב והסתא של יעקב גאורג ריכמן ז"ל ואשר היתה בדו"ח הנ"ל הערוך ליום 24 בדצמבר 1996 הינה 122,118.02 ש"ח

בדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקטתי באותם נוהלי ביקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות, ובהסתמך על הרשומות החשבונאיות כפי שמופיעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוסטרופוס הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי על הרווח והפסד, כאמור בגילוי דעת 23 של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכלל בדו"ח הנ"ל.

לדעתי, הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמידע המאוזכר בפסקה הקודמת לא נכלל בהס, והביאורים המצורפים לו והסהווים חלק ממנו, הרי הוא משקף באופן נאות את התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוסטרופוס הכללי בישראל בענין עזבונו יורשי הסב והסתא של יעקב גאורג ריכמן ז"ל לתקופת הדו"ח.

  
 מאיר שקד  
 רואה חשבון

ירושלים, 1 בינואר 1997

תיק מספר : ע/10073  
כרטיס אישי : 10073-014

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי (סדר דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבונו יורשי הסב והסבתא של יעקב גאורג רייכמן ז"ל

דו"ח תקבולים ותשלומים  
לתקופה מ-16/06/68 - 24/12/96

<u>ש"ח</u>	<u>תקבולים</u>
16,250.06	חלקם 50% בעזבונו של יעקב גאורג רייכמן:
0.30	ממיוש 30,152 מ"ר"ג
0.07	מבנק הפועלים
0.14	מבנק לאומי
106,446.43	יתרת הכספים שגבה מנהל העזבון ש. דגני
	רווחי השקעה-ליום 31/12/95
<u>122,697.00</u>	סה"כ תקבולים
*****	
	<u>תשלומים</u>
577.07	דמי ביקורת
0.02	הוצאות בנק
1.89	דמי ניהול 5%
<u>578.98</u>	סה"כ תשלומים
	היתרה בספרי האפוטרופוס הכללי:
122,118.02	חש. אישי-014-10073-יתרה לזכות העזבון 24,267.78 יח'
<u>122,697.00</u>	
*****	

באורים

- הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקנין המדינה (החשכ"ל).
- היתרה בסך 24,267.78 יחידות תועבר לחשבון 49999994 - "העברות כספים לקנין המדינה", ורווחי השקעה יזקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לחשכ"ל בפועל.



דוד רביבו  
מנהל מחלקת הכספים  
אגף האפוטרופוס הכללי

ירושלים, 1 בינואר 1997

בעניין: חוק האפוטרופוס הכללי תשלי"ח - 1978  
ובעניין: עיזבון המנוח פרנץ רוטשילד

המבקש: האפוטרופוס הכללי,  
ע"י ב"כ ע"ד אריק בוקטמן  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים

המשיב: שר האוצר  
חקריה, קפלן 1, ירושלים

בקשה להעברת נכס לקניין המדינה  
בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:

285,839.96 ש"ח (56,797.98 יחידות) נכון ליום 16/12/96 (להלן "הנכס")

הנכס מנוהל על ידי האפוטרופוס הכללי על פי צו ניהול של בית משפט נכבד זה מתאריך 7/7/66 בתיק ב.ז. 255/66.

2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכס האמור כללו בין היתר פרסומים אלה:

א. לפני התצאת צו הניהול;

- פרסום בילקוט הפרסומים מס' 1281 מיום 9/6/66, כ"א סיון תשכ"ו;

- פרסום בעיתון יומי "היום" מתאריך 6/6/66, י"ח סיון תשכ"ו.

ב. אחרי התצאת צו הניהול;

- פרסום בילקוט הפרסומים מספר 1316 מתאריך 10/11/66, כז חשון תשכ"ז;

- פרסום בעיתון יומי "דבר" מתאריך 30/10/66, ט"ז חשון תשכ"ז.

ג. לפני הגשת הבקשה להעביר את הכספים לקניין המדינה;

- פרסום בעיתונים יומיים "הארץ" ו"הצופה" מתאריך 11/9/96.

3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים כללו:

- התכתבות עם בתי החולים "נווה שלווה" ו"כפר שאול" בהם המנוח היה מאושפז למשך חמש עשרה שנים האחרונות לחייו, והתכתבות עם קרובי מכריו של המנוח.

מהתכתבויות אלו נודע למבקש כי אמו של המנוח נספה בשואה, ושהמנוח היה ערירי. מבית החולים "נווה שלווה" נמסר למבקש כי "...במשך שנות אשפוזו של המנוח במוסד לא ביקר אותו איש ולא היה לו כל קשר עם גורמים או אנשים מחוץ לכותלי המוסד";

- עיון במסמכי הארגון המאוחד להחזרת רכוש בע"מ -

UNITED RESTITUTION ORGANIZATION LTD.

גם פעולה זו לא העלתה דבר אשר ליורשים אפשריים של המנוח.

4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעל הנכס עלו בתוהו. זאת ועוד, למשך מעבר לשלושים ואחת שנות ניהול נכסיו של המנוח על ידי המבקש לא הייתה אף תביעה מגורם כלשהו לגביהם. לאור האמור לעיל, סבור המבקש כי אין הצדקה להמשך ניהול הנכס על ידו ולכן מתבקש כבוד בית המשפט לצוות על העברת הנכס המפורט לעיל לקניין המדינה.

דו"ח תאפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

מן הדין ומן הצדק להיעתר לבקשה.

ירושלים, היום 11/12/97



אריק בוקטמן, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

תיק מספר : ע/ 9751  
 כרטיס אישי : 9751-019

### חוות דעת רואה חשבון

חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוסטרופוס הכללי (סדר דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבונות פרנץ רוטשילד

בדקתי את הדין וחשבון הרצוף בזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-7 ביולי 1966 עד 16 בדצמבר 1996 בענין עזבונות פרנץ רוטשילד ואשר היתה בדו"ח הנ"ל הערוך ליום 16 בדצמבר 1996 הינה 285,829.96 ש"ח

בדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקטתי באותם נוהלי ביקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות, ובחזתמך על הרשומות החשבונאיות כפי שמופיעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוסטרופוס הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי על הרווח והפסד, כאמור בגילוי דעת 23 של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכלל בדו"ח הנ"ל.

לדעתי, הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמילע המאוזכר בפסקה הקודמת לא נכלל בהם, והביאורים המצורפים לו והמהווים חלק ממנו, הרי הוא משקף באופן נאות את התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוסטרופוס הכללי בישראל בענין עזבונות פרנץ רוטשילד לתקופת הדו"ח.

מאיר שקד  
 רואה חשבון

ירושלים, 31 בדצמבר 1996

תיק מספר : ע/ 9751  
כרטיס אישי : 9751-019

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס  
הכללי (סדר דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין:עזבונות נרנץ רוטשילד

דו"ח תקבולים ותשלומים  
לתקופה מ-07/07/66 - 16/12/96

ש"ח	תקבולים
45,634.40	ממוש 89,654.47 מר"ג
240,662.30	רווחי השקעה-ליום 31/12/95
<u>286,296.70</u>	סה"כ תקבולים
*****	
	תשלומים
462.11	דמי ביקורת
0.05	הוצאות בנק
4.58	דמי ניהול 5%
<u>466.74</u>	סה"כ תשלומים
	היתרה בספרי האפוטרופוס הכללי:
285,829.96	חש.אישי-9751-019-יתרה לזכות העזבון 56,797.98 יח'
<u>286,296.70</u>	
*****	

באורים

- הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקנין המדינה (החשכ"ל).
- היתרה בסך 56,797.98 יחידות תועבר לחשבון 49999994 - "העברות כספים לקנין המדינה", ורווחי השקעה יזקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לחשכ"ל בפועל.



דוד רביבו  
מנהל מחלקת הכספים  
אגף האפוטרופוס הכללי

ירושלים, 31 בדצמבר 1996

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978

ובענין: רכוש הנעדר ולדימיר שפירא

המבקש: האפוטרופוס הכללי  
על ידי ב"כ שי גיל, עו"ד  
מרח' בית הדפוס 11 ירושלים  
טל 02-316666 פקס: 02-316670

המשיב: שר האוצר  
על ידי ב"כ א. קרים, עו"ד  
משרד האוצר רח' קפלן 1  
הקריה ירושלים

**בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסי 15 (ג) לחוק**

1. בקשה זו מתיחסת לנכסים המפורטים להלן:  
כספים בסך 172,828.41 ש"ח המהווים כ- 30,588.20 יחידות השקעה  
נכון ליום 30.4.97 שביחס אליהם ניתן לאפוטרופוס הכללי בתאריך  
23.9.59 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בחיפה בתיק 824/59.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים כללו בין היתר פרסומים אלה:  
א. בילקוט הפירסומים מס' 687 מיום י' תמוז תשי"ט (16.7.59).  
ב. בעתון יומי "המודיע" מיום ז' תמוז תשי"ט (13.7.59).
3. פעולות נוספות שעוד המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
א. בירור בעיריית חיפה ובלשכת מרשם המקרקעין.  
ב. תכתובות עם המחלקה הקונסולרית בשגרירות ישראל בפריס בנסיון  
לאתר את הנעדר שעל פי הידוע היה תושב פריס.  
ג. פרסום בעיתון יומי- "ידיעות אחרונות" על כוונתו של המבקש  
להעביר את הנכס לקנין המדינה, מיום 2.4.97.  
ד. פרסום בעיתון יומי "גלובס" על כוונתו של המבקש להעביר את  
הנכס לקנין המדינה מיום 2.4.97.
4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד  
הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות  
על העברתם לקנין המדינה.

דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א לבקשה זו  
ירושלים  
שי גיל, עו"ד ב"כ המבקש  
ע/ 6856 - שי גיל



תיק: 6865  
כרטיס: 6865010

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 21,19 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבונות ולדימיר שפירא

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ- 23.9.59 - 30.4.97

תקבולים:

1.55	ממכירת חלקה 38 בגוש 10749
0.02	מפדיון מלוות חובה
<u>173,415.61</u>	רווחי השקעה - ליום 31.12.96
<u>173,417.18</u>	
=====	

תשלומים:

0.02	רכישת מלוות חובה
0.01	הוצאות כלליות
0.03	פעולה בספרי האחוזה
0.12	מס שבח מקרקעין
0.30	מס רכוש ומיסי עיריה
55.00	הפרשה לפרסום
531.71	בקורת חשבונות
1.58	דמי ניהול - לאפוטרופוס הכללי
<u>588.77</u>	
<u>172,828.41</u>	יתרה בספרי האפוטרופוס הכללי 30,588.20 יח'
<u>173,417.18</u>	
=====	

ביאורים:

- א. הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקנין המדינה (החשכ"ל).  
ב. היתרה בסך 30,588.20 יחידות תועבר לחשבון 49999994 - "העברות כספים לקנין המדינה". ורווחי השקעה יזקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לחשכ"ל בפועל.



דוד רביבו  
מנהל מחלקת הכספים  
אגף האפוטרופוס הכללי

סדר דין: רגיל

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978

ובענין: רכוש הנעדר ולדימיר שפירא

המבקש: האפוטרופוס הכללי

על ידי ב"כ שי גיל, עו"ד  
מרח' בית הדפוס 11 ירושליים  
טל 02-316666 פקס: 02-316670

המשיב: שר האוצר

על ידי ב"כ א. קרים, עו"ד  
משרד האוצר רח' קפלן 1  
הקריה ירושליים

**בקשה להעברת נכס לקנין המדינה**

**בהתאם לסי 15 (ג) לחוק**

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:  
כספים בסך 172,828.41 ש"ח המהווים כ- 30,588.20 יחידות השקעה  
נכון ליום 30.4.97 שביחס אליהם ניתן לאפוטרופוס הכללי בתאריך  
23.9.59 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בחיפה בתיק 824/59.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים כללו בין היתר פרסומים אלה:  
א. בילקוט הפירסומים מסי 687 מיום י' תמוז תשי"ט (16.7.59).  
ב. בעתון יומי "המודיע" מיום ז' תמוז תשי"ט (13.7.59).
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
א. בירור בעיריית חיפה ובלשכת מרשם המקרקעין.  
ב. תכתובות עם המחלקה הקונסולרית בשגרירות ישראל בפריס בניסיון  
לאתר את הנעדר שעל פי הידוע היה תושב פריס.  
ג. פרסום בעיתון יומי- " ידיעות אחרונות " על כוונתו של המבקש  
להעביר את הנכס לקנין המדינה, מיום 2.4.97.  
ד. פרסום בעיתון יומי " גלובס " על כוונתו של המבקש להעביר את  
הנכס לקנין המדינה מיום 2.4.97.
4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד  
הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידי ובית המשפט מתבקש לכן לצוות  
על העברתם לקנין המדינה.

דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א לבקשה זו.  
ירושלים

שי גיל, עו"ד ב"כ המבקש

ז' 6856 - שי גיל



2/2

תיק: 6865  
כרטיס: 6865010

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 21,19 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבונות ולדימיר שפירא

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ- 23.9.59 - 30.4.97

תקבולים:

1.55	ממכירת חלקה 38 בגוש 10749
0.02	מפדיון מלוות חובה
<u>173,415.61</u>	רווחי השקעה - ליום 31.12.96
<u>173,417.18</u>	
=====	

תשלומים:

0.02	רכישת מלוות חובה
0.01	הוצאות כלליות
0.03	פעולה בספרי האחוזה
0.12	מס שבח מקרקעין
0.30	מס רכוש ומיסי עיריה
55.00	הפרשה לפרסום
531.71	בקורת חשבונות
1.58	דמי ניהול - לאפוטרופוס הכללי
<u>588.77</u>	
<u>172,828.41</u>	יתרה בספרי האפוטרופוס הכללי 30,588.20 יח'
<u>173,417.18</u>	
=====	

ביאורים:

- א. הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקנין המדינה (החשכ"ל).
- ב. היתרה בסך 30,588.20 יחידות תועבר לחשבון 49999994 - "העברות כספים לקנין המדינה". ורווחי השקעה יזקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לחשכ"ל בפועל.



דוד רביבו  
מנהל מחלקת הכספים  
אגף האפוטרופוס הכללי

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978

ובענין: רכוש חזקל שולם קרו


המבקש: האפוטרופוס הכללי  
 על ידי ב"כ שי גיל, עו"ד  
 מרח' בית הדפוס 11 ירושליים  
 טל 02-316666 פקס: 02-316670

המשיב: שר האוצר  
 על ידי ב"כ א. קרים, עו"ד  
 משרד האוצר רח' קפלן 1  
 הקריה ירושליים

### בקשה להעברת נכס לקנין המדינה

#### בהתאם לסי' 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתיחסת לנכסים המפורטים להלן:  
 כספים בסך 50,111.48 ש"ח המהווים 8869.63 יחידות השקעה נכון ליום 20.2.97, שביחס אליהם ניתן לאפוטרופוס הכללי בתאריך 2.3.50 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בחיפה בתיק 20/50.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים כללו בין היתר פרסומים אלה:  
 א. בילקוט הפירסומים מסי' 55 מיום 28.12.49.  
 ב. בעתון יומי "דבר" מיום 18.12.49.
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
 א. קבלת פניהם של הטוענים להיות יורשי הנעדר בשנת 1960, אשר לא השלימו את ההליכים להוצאת צו ירושה אחר הנעדר.  
 ב. פרסום בעיתון פולני בשנת 1958 בנסיון לאיתור קרובי הנעדר.  
 ג. פרסום בעיתון יומי- " ידיעות אחרונות " על כוונתו של המבקש העביר את הנכס לקנין המדינה, מיום 26.2.97.  
 ד. פרסום בעיתון יומי " גלובס " על כוונתו של המבקש להעביר את הנכס לקנין המדינה מיום 26.2.97.
4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.  
 דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א לבקשה זו.  
 ירושלים

  
 שי גיל, ב"כ המבקש

תיק: ע/1200  
 כרטיס אישי: 014 - 1200

בענין : חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
 (סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי יחזקאל שלום קארו

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ-2.3.50 - 20.2.97

ש"ח	תקבולים
0.08	העברת יתרה מהממונה על רכוש האויב
0.26	ממכירת מחצית הבית חלקה 9 גוש 11609
0.11	הכנסות משכירות
0.04	הלוואה שנתקבלה
0.03	מזר קון - השתתפות בהתחייבויות בקשר לבית
<u>50,575.54</u>	רווחי השקעה - חושבו עד 31.12.96
50,576.06	סה"כ תקבולים
=====	

ש"ח	תשלומים
0.46	דמי נהול אפוטרופוס כללי
0.01	מס שבח מקרקעין
0.01	פקיד שומה
0.01	הוצאות בנק
0.01	אחזקת הבית (בטוח ומסים)
0.13	החזר חובות - לבנק המזרחי
0.05	לעו"ד חרמון - חלוקה לנושים
408.87	החזר הלוואה שנתקבלה (כולל רבית)
0.01	בקורת
0.02	הוצאות שונות
<u>55.00</u>	הוצאות משפטיות
464.58	פרסום
	סה"כ תשלומים

50,111.48

יתרה לזכות בחשבון 1200-014  
 שבספרי האפוטרופוס הכללי (8,869.63 יחידות)

50,576.06

=====

ביאורים

1. יתרות הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקניין המדינה (התשכ"ל).
2. היתרה 8,869.63 יחידות תועבר לחשבון "49999994 העברות כספים לקניין המדינה" ורווחי השקעה ייוקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לחשכ"ל, בפועל.

דוד רביבו - מנהל מחלקת הכספים  
 האפוטרופוס הכללי

9 אפריל 1997

משרד האפוטרופוס הכללי  
המשפטים והכונס הרשמי  
הנהלת האגף, ירושלים

ירושלים, 24/9/97



לכבוד  
מר אברהם קרים, עו"ד  
משרד האוצר  
רח' קפלן 1  
ירושלים  
ח.נ.,


הנדון: העברות לקניין המדינה

בהמשך להסכמה שבינך לבין גב' רחל שני, עו"ד, נקבע כי אני ארכז את הבקשות להעברה לקניין המדינה מטעם המחלקה המשפטית, ואעביר לך עותקים מהבקשות אחת לחודש.

מצ"ב עותקים מ- 5 בקשות להעברה לקניין המדינה - שלוש בתל-אביב, אחת בחיפה ואחת בירושלים (האחרונה הוגשה אתמול, השאר נשלחים היום לבתי המשפט הרלוונטיים).

בנוסף, אודה אם תורח את הטיפול בקבלת תגובה בקשר עם המ' 4640/97 (מספרנו ע/10467). עו"ד שי גיל ממשרדנו הפנה אליך מכתב ביום 15/8/97, אך טרם התקבלה הסכמתו של השר. מצ"ב עותק מהבקשה הנ"ל וממכתבו של מר גיל.

בכבוד רב ובברכת שנה טובה,

  
צבי קויש, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

אברהם

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978  
ובענין: עזבון אנה ברודצקי בבציוק  
המבקש: האפוטרופוס הכללי  
על ידי ב"כ שי גיל, עו"ד  
מרחי בית הדפוס 11 ירושליים  
טל 02-316666 פקס: 02-316670  
המשיב: שר האוצר  
על ידי ב"כ א. קרים, עו"ד  
משרד האוצר רחי קפלן 1  
הקריה ירושליים

**בקשה להעברת נכס לקנין המדינה**  
**בהתאם לסי 15 (ג) לחוק**

1. בקשה זו מתיחסת לנכסים המפורטים להלן:  
כספים בסך 286,390.22 ש"ח, המהווים 56,911.63 יחידות שביחס אליהם ניתן לאפוטרופוס הכללי בתאריך 19.9.58 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בת"א בתיק א.כ. 88/58.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים כללו בין היתר פרסומים אלה:  
א. בילקוט הפירסומים מס' 617 מיום ה' אלול תשי"ח ( 21.8.58 ).  
ב. בעתון יומי " דבר " מיום י"ט אב תשי"ח ( 5.8.58 ).
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
א. קבלת מידע מעו"ד מיכאל מיכאלובסקי בנוגע לעיזבון הנעדרת במהלך שנת 1958.  
ב. קבלת מידע מאחות הנעדרת בשנת 1958.  
ג. נסיון נוסף לאיתור קרובי הנעדרת ב 1997 באמצעות מרשם התושבים ופניה לאחות הנעדרת.  
ד. פרסום בעיתון יומי- " הארץ " על כוונתו של המבקש להעביר את הנכס לקנין המדינה, מיום 11.9.96.  
ה. פרסום בעיתון יומי " הצופה " על כוונתו של המבקש להעביר את הנכס לקנין המדינה מיום 11.9.96.
4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.  
דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א לבקשה זו.

שי גיל, עו"ד ב"כ המבקש

ירושלים 24.9.97

ז/ 6490 שי גיל

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תשלי"ח - 1978  
ובענין נכסי: כהן נסים

המבקש: האפוטרופוס הכללי.  
ע"י בי"כ עו"ד צבי קויש  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים

המשיב: שר האוצר  
הקרדי, קפלן 1, ירושלים

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:  
מגרש בשטח של 561 מ"ר הידוע כגוש 7518 חלקה 44 שבהוד השרון.  
נכסים אלו מנוהלים על ידי האפוטרופוס הכללי על פי צו ניהול של בית המשפט המחוזי בתל-אביב מיום 22/12/77 בתיק זה.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלו:  
פרסום בילקוט הפרסומים מס' 2386 מיום 20/11/77.  
פרסום בילקוט הפרסומים מס' 2405 מיום 19/1/78.  
פרסום בעיתון יומי הארץ מיום 17/11/77  
פרסום בעיתון יומי הארץ מיום 26/1/78  
פרסום בעיתון יומי הצופה מיום 18/6/96  
פרסום בעיתון יומי הארץ מיום 18/6/96
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
א. עיון בספרי האחזה וספרי רשם הקרקעות.  
ב. עיון בספרי מס רכוש וקנין פיצויים.  
ג. עיון בספרי מרשם התושבים.  
ד. עיון בספרי המועצה המקומית הוד השרון.  
ה. התכתבות עם התאחדות עולי מצרים.  
ו. התכתבות עם בעלים של חלקות סמוכות שרכשו נכסיהם ממצרים, במקביל לנעדר.
4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעל הנכסים עלו בתהוה, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה. מינהל מקרקעי ישראל נתן את הסכמתו לקבלת הנכסים.

ד"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, היום 22/5/97

~~צבי קויש עו"ד~~  
בי"כ האפוטרופוס הכללי



בבית המשפט המחוזי בתל אביב

בק'  
א"כ 149/54

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תש"ח - 1978  
ובענין נכסי: עזבון המנוחה מריאסה לובה בליקוף ז"ל (להלן: "המנוחה")

המבקש: האפוטרופוס הכללי,  
ע"י ב"כ עו"ד צבי קויש  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים

המשיב: שר האוצר  
הקריה, קפלן 1, ירושלים

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:  
כספים בסך 41,456.51 יחידות, שערכן ביום 8/1/97 208,605.01 ש"ח  
נכסים אלו מנוהלים על ידי האפוטרופוס הכללי על פי צו ניהול של בית המשפט המחוזי בתל-אביב מיום 17/9/54 בתיק זה.  
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלו:  
פרסום בילקוט הפרסומים מס' 364 מיום 5/8/54  
פרסום בילקוט הפרסומים מס' 377 מיום 28/10/54  
פרסום בעיתון יומי חרות מיום 29/7/54  
פרסום בעיתון יומי חרות מיום 24/10/54  
פרסום בעיתון יומי גלובס מיום 27/11/96  
פרסום בעיתון יומי ידיעות אחרונות מיום 27/11/96  
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
הכספים של המנוחה מקורם במניות חברת ג.מ.ז.ו. בע"מ (להלן: "החברה") שהיו לה ולבעלה. למנוחה היו 60 מניות ולבעלה היו 40 מניות. בעלה, שנפטר לפניו, הוא השאיר 25 מניות לאחיו בלונדון ו-15 למנוחה. לגיס הנ"ל של המנוחה לא היה ידיעה על קרובי משפחה.  
המנוחה גרה עד למותה עם אחייניתו של בעלה, גב' בתיה מליקובסקי. בחקירתה במשרדי המבקש ביום 14/7/54, הודיעה האחיינית כי למנוחה לא היו ילדים. האחיינית הנ"ל הגישה בקשה לקיום צוואה "שכיב-מרע" למנוחה, בעקבות אמרות של המנוחה בחודשים לפני שנפטרה. בקשה זו נדחתה ביום 8/5/55 ע"י כב' השופט ד"ר י. קיסטר.  
4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעל הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשיך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.  
ד"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, היום 22/9/97

~~עו"ד צבי קויש~~  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

תיק מס': 3191/ע

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תש"ח - 1978  
ובענין נכסי: אפרים קוריש בן דב

המבקש: האפוטרופוס הכללי,  
ע"י ב"כ עו"ד צבי קורש  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים

המשיב: שר האוצר  
הקרדה, קפלן 1, ירושלים

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתיחסת לנכסים המפורטים להלן:  
מגרש בשטח של 1,038 מ"ר הידוע כגוש 11009 חלקה 75 שבקרית אתא.  
נכסים אלו מנוהלים על ידי האפוטרופוס הכללי על פי צו ניהול של בית המשפט המחוזי בחיפה מיום 24/12/59 בתיק זה.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלו:  
פרסום בילקוט הפרסומים מס' 695 מיום 27/8/59  
פרסום בעיתון יומי הארץ מיום 24/8/59  
פרסום בעיתון יומי הארץ מיום 5/12/95  
פרסום בעיתון יומי טלגרף מיום 5/12/95
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:
  - א. עיון בספרי האחזה וספרי רשם הקרקעות.
  - ב. עיון בספרי מס רכוש וקרן פיצויים.
  - ג. עיון בספרי מרשם התושבים.
  - ד. עיון בספרי המועצה המקומית קרית אתא.
  - ה. התכתבות עם מי שמכר את הנכס לנעדר וכן עם מי שהיה עד לעסקה.
4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעל הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עור הצדקה להמשיך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה. מנהל מקרקעי ישראל נתן את הסכמתו לקבלת הנכס.

דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, היום 10/9/97

~~צבי קורש, עו"ד~~  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

בית משפט מחוזי ירושלים  
המ 5603/97  
אפוט ירושלים נ. עו"ד א. קרים  
חאריך פתיחה: 23/09/97  
בקשה 197  
סדר דין: רגיל

בבית המשפט המחוזי בירושלים

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח - 1978

ובענין נכסי: עזבון אירמה קאלס

המבקש: האפוטרופוס הכללי  
ע"י ב"כ הלית אילסר, עו"ד  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים 91351  
טל' 02-5316692, פקס. 02-5316670

המשיב: שר האוצר  
ע"י ב"כ אברהם קרים, עו"ד  
ממשרד האוצר, רח' קפלן 1, ירושלים 91131  
טל' 02-5317318, פקס. 02-6514836

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:  
סכום כספי שיתרתו היא: 14,208.62 יחידות, שביחס אליו ניתן לאפוטרופוס הכללי ביום 16.12.77 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בירושלים בתיק עז' 773/77.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלה:  
בילקוט הפרסומים מס' 2386 מיום 20.11.77.  
בעתון יומי "ידיעות אחרונות" מיום 20.10.77.
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
א. המנוחה אירמה קאלס ז"ל ובעלה המנוח בוב קאלס ז"ל נהרגו בתאונת דרכים בעת ובעונה אחת, מבלי להשאיר צאצאים. עו"ד בועזסון, אשר שימש כמנהל עזבון המנוחים לא הצליח לאתר את יורשי המנוחה, שהינה ילידת יגוסלביה. פניות עו"ד בועזסון לקונסוליה היגוסלבית לבירור פרטים אודות קרובי המנוחה וכן אודות אדם, אשר לפי הודעת הקונסוליה למנהל העזבון הינו קרוב של המנוחה שהתעניין בעזבון, לא נענו. מנהל העזבון פירסם מודעה בעתון יום מקומי ביגוסלביה בשם "פוליטיקה" ביום 7.7.77,

אך לא קיבל כל תגובה. לאחר מלחמת האזרחים התפעלה יגוסלביה ל- 5 מדינות, כך שכיום אין זה מעשי לשוב ולנסות לאתר את קרובי המנוחה.

ב. פרסום כוונת המבקש להעביר את רכוש העזבון לקנין המדינה:

עתן "גלובס" מיום 15.1.97.

עתן "ידיעות אחרונות" מיום 15.1.97.

4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, ט' אלול, תשנ"ז  
11 ספטמבר, 1997

  
הלית אילסר, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

**JACOB LANGE**  
Certified Public Accountant (Isr.).  
Telephone: 02-6232815, 02-6253991  
Fax: 02-6254406  
18 Hillel St., Jerusalem 94581  
P.O.B. 2510, Jerusalem 91024

**יעקב לנגה**  
רואה חשבון  
טלפון: 02-6232815, 02-6253991  
פקס: 02-6254406  
רחוב הלל 18 ירושלים 94581  
ת.ד. 2510 ירושלים 91024

ירושלים 16 פברואר 1997 Jerusalem

תיק: ע/10599  
כרטיס אישי: 013 - 10599

בענין : חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנות האפוסטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון קאלס אירמה

### חוות דעת רואה חשבון

כדקתי את הדין וחשבון הרצוף כזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-16 דצמבר 1977 עד 28 ינואר 1997 בענין נכסי עזבון קאלס אירמה ואשר היתרה לזכותה בדו"ח הנ"ל הערוך ליום 28.1.97 הינה 71,477.98 ש"ח.

בדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקטתי באותם נוהלי בקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות, ובהסתמך על הרשומות החשבונאיות לפי שמופיעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוסטרופוס הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקניה הכללי של המטבע הישראלי על דו"ח התקבולים והתשלומים כאמור בגלוי דעת 23 של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכללו בדו"ח הנ"ל.

לדעתי, הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמידע המאוזכר בפסקה הקודמת לא נכלל בהם, והביאורים המצורפים לו והמהוה חלק ממנו, הרי הוא משקף באופן נאות את התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוסטרופוס הכללי בישראל בענין נכסי עזבון קאלס אירמה לתקופה מ-16 דצמבר 1977 ועד 28 ינואר 1997.

יעקב לנגה  
רואה חשבון



תיק: ע/10599  
כרטיס אישי: 013 - 10599

בענין : חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון קאלס אירמה

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ-16.12.77 - 28.1.97

ש"ח	תקבולים
0.09	כספי העזבון
2.89	ממכירת מטלטלין
3,727.50	מהמרת מטבע זר (2,544.61 \$ ארה"ב)
4,698.66	ממוש פקדון בבנק המזרחי בע"מ
212.30	ממוש ניירות ערך
1.71	רבית ודיבידנד על ני"ע
<u>63,346.34</u>	רווחי השקעה - חושבו עד 31.12.95

71,989.49 סה"כ תקבולים  
=====

#### תשלומים

4.68	דמי נהול אפוטרופוס כללי
0.56	שכ"ט עו"ד בועזון, מנהל העזבון
0.28	הוצאות בנק
1.22	הוצאות כלליות
55.00	הוצאות פרסום
<u>449.77</u>	בקורת חשבונות

511.51 סה"כ תשלומים

יתרה לזכות העזבון בחשבון 10599-013  
שכספרי האפוטרופוס הכללי (14,208.62 יחידות)

71,477.98  
71,989.49  
=====

#### ביאורים

1. יתרות הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקניין המדינה (התשכ"ל).
2. היתרה 14,208.62 יחידות תועבר לחשבון "499999994 העברות כספים לקניין המדינה" ורווחי ההשקעה יזקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לחשכ"ל, בפועל.

דוד רביבו, מנהל מח' הכספים  
האפוטרופוס הכללי

16 פברואר 1997



1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957



מדינת ישראל  
 משרד המשפטים

האפוטרופוס הכללי  
 והכונס הרשמי  
 הלשכה המשפטית,  
 ירושלים

תאריך: י"ב אב, תשנ"ז  
 15 אוגוסט, 1997

מספרנו: ע/ 10467

לכבוד  
 עו"ד קרים- משרד האוצר  
 פקס- 6514836

ח.נ.

הנדון : העברת כספים לקנין המדינה  
 סימוכין: שיחתנו מיום 11.8.97

לבקשתך הריני מאשר כי בתיק הנעדר - עז' 165/73 נוהלו אך ורק כספים, כמו כן הריני מעביר את העתק דוח התקבולים.

אודה על טיפלך המהיר והמסור לקבלת הסכמת שר האוצר.

בכבוד רב

שו"גיל, עו"ד



בית משפט מחוזי ירושלים  
המ 4640/97  
האפוטרופוס הכללי - נ. שר האוצר  
תאריך פתיחה: 23/06/97

סדר דין: רגיל  
תיק עז' 165/73  
בקשה

בבית המשפט המחוזי בירושלים



בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978  
ובענין: עיזבון המנוח דניאל וקמנוביץ  
המבקש: האפוטרופוס הכללי  
על ידי ב"כ שי גיל, עו"ד  
מרח' בית הדפוס 11 ירושלים  
טל 02-316666 פקס: 02-316670

המשיב:

שר האוצר  
על ידי ב"כ א. קרים, מו"ד  
משרד האוצר רח' קסלו 5  
הקריה ירושלים

בית המשפט המחוזי בירושלים  
אני מאשר  
שהעסק זה נכון ומתאים למקור  
מזכיר ראשי

*Handwritten notes:*  
החלטת  
המאג'יסט  
מיום 24.6.97  
24.6.97

צו העברת נכסים לקנין המדינה ותעודת שחרור

בהתאם לבקשת האפוטרופוס הכללי מיום \_\_\_\_\_ ולאחר שבית המשפט שוכנע על פיה שאין הצדקה שהאפוטרופוס הכללי ימשיך לנהל את הנכסים הרשומים להלן, ניתן בזה צו להעבירם לקנין המדינה, בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק.

*Handwritten note:*  
דניאלה וכסלר, שופטת  
שם בית המשפט המחוזי  
ירושלים (7)

ואלה הנכסים:

57,419.15 ש"ח, המהווים 11,414.79 יחידות השקעה נכון ליום 15.1.97  
עם העברת הנכסים בהתאם לצו זה יהיה האפוטרופוס הכללי משוחרר מכל אחריות בקשר עמם.

שופט

תאריך

תיק עזי 165/73  
בקשה 4640 / 97

בבית המשפט המחוזי  
בירושלים

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978  
ובענין: עיזבון המנוח דניאל ווקמנוביץ  
המבקש: האפוטרופוס הכללי  
על ידי ב"כ שי גיל, עו"ד  
מרחי בית הדפוס 11 ירושלים  
טל 02-316666 פקס: 02-316670

המשיב: שר האוצר  
על ידי ב"כ א. קרים, עו"ד  
משרד האוצר רחי קפלן 1  
הקריה ירושלים

**בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסי 15 (ג) לחוק**

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:  
כספים בסך 57,419.15 ש"ח, המהווים 11,414.79 יחידות נכון ליום 15.1.97, שביחס אליהם ניתן לאפוטרופוס הכללי בתאריך 29.5.73 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בירושלים בתיק עזי 165/73.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים כללו בין היתר פרסומים אלה:  
א. בילקוט הפירסומים מסי 899 מיום (1.3.73).  
ב. בעתון יומי "הארץ" מיום (27.2.73).
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
א. התקבל מידע מימק"א לפיו עבד המנוח בשירותם שנים רבות וכי לא היו לו כל קרובי משפחה.  
ב. נתקבל מכתב של פקד י. רוזה ראש לשכת ניהול מרחב ירושלים, לפיו עולה מחקירת המשטרה כי אין למנוח כל קרובי משפחה.  
ג. פרסום בעיתון יומי - " ידיעות " על כוונתו של המבקש להעביר את הנכס לקנין המדינה, מיום 13.1.97.  
ד. פרסום בעיתון יומי " גלובס " על כוונתו של המבקש להעביר את הנכס לקנין המדינה מיום 13.1.97.
4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.  
דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א לבקשה זו.  
ירושלים 17.6.97

שי גיל, ב"כ המבקש

בית משפט מחוזי ירושלים  
המ 6354/97  
אפוט הכללי נ. עו"ד א. קרים  
תאריך פתיחה: 25/11/97  
בקשה 187  
סדר דין: רגיל

בית המשפט המחוזי בירושלים

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח - 1978

ובענין נכסי: עובן שלימה גולדנברג  
עובן סבסטיאן גולדנברג

המבקש: האפוטרופוס הכללי  
ע"י ב"כ הלית אילסר, עו"ד  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים 91351  
טל' 02-5316692, פקס. 02-5316670

המשיב: שר האוצר  
ע"י ב"כ אברהם קרים, עו"ד  
ממשרד האוצר, רח' קפלן 1, ירושלים 91131  
טל' 02-5317318, פקס. 02-6514836



צו העברת נכסים לקנין המדינה ותעורת שחרור

בהתאם לבקשת האפוטרופוס הכללי מיום י"ג תשרי, תשנ"ח (14 אוקטובר, 1997),  
ולאחר שבית המשפט שוכנע על פיה שאין הצדקה שהאפוטרופוס הכללי ימשיך  
לנהל את הנכסים הרשומים להלן, ניתן בזה צו להעבירם לקנין המדינה בהתאם  
לסעיף 15 (ג) לחוק.

ואלה הנכסים:

סכום כספי שיתרתו היא: 7,095.38 יחידות.

סכום כספי שיתרתו היא: 7,617 יחידות.

עם העברת הנכסים בהתאם לצו זה יהיה האפוטרופוס הכללי משוחרר מכל  
אחריות בקשר עמם.

דניאלה זכסלר, שופטת  
רשם בית המשפט המחוזי  
ירושלים (1)  
שופט

30.11.97

תאריך



בית המשפט המחוזי בירושלים  
אני מאשר  
שהעתק זה נכון ומתאים למקור

מוכר ראשי

30.11.97  
מזכיר

אברהם

לשכת משפטים

בית משפט מחוזי חיפה  
המ 27462/97  
האפוטרופוס הכללי נ. שר האוצר  
תאריך פתיחה: 30/09/97

בבית המשפט המחוזי בחיפה

סדר דין: רגיל

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תש"ח - 1978  
ובענין נכסי: אפרים קוריש בן דב

1997-10-08

בית המשפט המחוזי  
חיפה  
30-09-1997  
נתקבל ונבדק  
חתימה  
17

המבקש: האפוטרופוס הכללי,  
ע"י ב"כ עו"ד צבי קוריש  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים

המשיב: שר האוצר  
הקריה, קפלן 1, ירושלים ✓

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתיחסת לנכסים המפורטים להלן:

מגרש בשטח של 1,038 מ"ר הידוע כגוש 11009 חלקה 75 שבקריית אתא.

נכסים אלו מנוהלים על ידי האפוטרופוס הכללי על פי צו ניהול של בית המשפט המחוזי בחיפה מיום 24/12/59 בתיק זה.

2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלו:

פרסום בילקוט הפרסומים מס' 695 מיום 27/8/59

פרסום בעיתון יומי הארץ מיום 24/8/59

פרסום בעיתון יומי הארץ מיום 5/12/95

פרסום בעיתון יומי טלגרף מיום 5/12/95

3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:

א. עיון בספרי האחחה וספרי רשם הקרקעות.

ב. עיון בספרי מס רכוש וקרן פיצויים.

ג. עיון בספרי מרשם התושבים.

ד. עיון בספרי המועצה המקומית קריית אתא.

ה. התכתבות עם מי שמכר את הנכס לנעדר וכן עם מי שהיה עד לעסקה.

4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעל הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה. מנהל מקרקעי ישראל נתן את הסכמתו לקבלת הנכס.

ד"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, היום 10/9/97

צבי קוריש, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

תיק מס': ע/6972

אלברט

RECEIVED  
FEBRUARY 28 1968  
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION



מדינת ישראל

משרד המשפטים  
האפוטרופוס הכללי  
והכונס הרשמי

תאריך : 08/07/97

תיק אפ"כ מס : 6972/ע

בענין : מגרש בחלקה 75 גוש 11009

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ 24/12/59 עד 07/09/97

מס חשבון : 6972013

ש"ח	תקבולים
	אין
	סה"כ הכנסות

ש"ח	תשלומים
103.50	ביקורת נכסים
30.00	ביקורת חשבוטות
374.59	הפרשי השקעה עד ליום 7/9/97
508.09	סה"כ הוצאות
(508.09)	יתרה (חובה)/אפ"כ ל 07/09/97
0.00	סה"כ

הערות :

- 1 החלקה הנ"ל בניהולינו בשלמות הנכס שייך לאפרים קוריש בן דב. ומיועד להעברה לקניין המדינה.
- 2 היתרה הנ"ל מורכבת מ-80.40 יחידות לפי שער היחידה 6.3195 של יום 7/9/97.
- 3 5% שכר ניהול על הנכס שבנידון טרם נגבה שווי החלקה לפי הערכת השמאי הממשלתי מיום 27/10/96 הוא בסך של -600.000 ש"ח.
- 4 על הנכס הנ"ל רובצים חובות שונים.

  
דוד רבינו

מנהל מחלקת הכספים

בית משפט מחוזי ירושלים  
המ 5603/97  
אפוט ירושלים נ. עו"ד א. קרים  
תאריך פתיחה: 23/09/97

**בבית המשפט המחוזי בירושלים**

סדר דיו: רגיל

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח - 1978

ובענין נכסי: עזבון אירמה קאלס



המבקש: האפוטרופוס הכללי  
ע"י ב"כ הלית אילסר, עו"ד  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים 91351  
טל' 02-5316692, פקס. 02-5316670

המשיב: שר האוצר  
ע"י ב"כ אברהם קרים, עו"ד  
ממשרד האוצר, רח' קפלן 1, ירושלים 91131  
טל' 02-5317318, פקס. 02-6514836

**צו העברת נכסים לקנין המדינה ותעודת שחרור**

בהתאם לבקשת האפוטרופוס הכללי מיום ט' אלול, תשנ"ז (11 ספטמבר, 1997), ולאחר שבית המשפט שוכנע על פיה שאין הצדקה שהאפוטרופוס הכללי ימשיך לנהל את הנכסים הרשומים להלן, ניתן בזה צו להעבירם לקנין המדינה בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק.

ואלה הנכסים:

סכום כספי שיתרתו היא: 14,208.62 יחידות.

עם העברת הנכסים בהתאם לצו זה יהיה האפוטרופוס הכללי משוחרר מכל אחריות בקשר עמם.

דניאלה וכליה, עומדה  
רשות בית המשפט המחוזי  
ירושלים (3)

שופט

23.9.97  
תאריך



בית המשפט המחוזי בירושלים  
אני מאשר  
שהצדק זה נכון ומתאים למקור  
22 23.9.97  
מוכר ראשי תאריך

מספרנו: ע/ 10599

אלורה

בית משפט מחוזי חיפה  
המ 26498/97  
האפוטרופוס הכללי נ. שר האוצר  
תאריך פתיחה: 21/08/97

משרד האוצר  
לשכת היועץ המשפטי  
ד א ר נ כ ס  
28-08-1997  
תיק

בבית המשפט המחוזי  
בחיפה

סדר דין: רגיל

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978  
ובענין: רכוש הנעדרים דינה ובוריס מלניק  
המבקש: האפוטרופוס הכללי

בית המשפט המחוזי  
בחיפה  
21-08-1997  
נתקבל  
תיק  
22

על ידי ב"כ שי גיל, עו"ד  
מרחי בית הדפוס 11 ירושליים  
טל 02-316666 פקס: 02-316670

המשיב: שר האוצר  
על ידי ב"כ א. קרים, עו"ד  
משרד האוצר רח' קפלן 1  
הקריה ירושליים

בקשה לתיקון צו העברת נכסים לקנין המדינה

בית המשפט הנכבד מתבקש לבטל את הצו מיום 6.5.97 וליתן שני צווים נפרדים להעברת כספים בסך 83,964.08 המהווים 16,688.31 יחידות השקעה, עבור כל נעדר בנפרד.

ואלו נימוקי הבקשה

1. ביום 6.5.97 נתן בית המשפט הנכבד צו להעברת נכסים לקנין המדינה המהווים כספים בסך 83,964.08 ש"ח.
2. הצו ניתן לבקשה שהוגשה בתיקים א.ז. 199/91, 198/91 עבור הנעדרים דינה ובוריס מלניק.
3. דא עקא שהמבקש טעה בהיסח הדעת ולא ציין שבכל אחד מתיקי הנעדרים שביחס אליהם ניתן לו צו ניהול, מנוהלים כספים בסך 83,964.08 ש"ח המהווים 16,688.31 יחידות השקעה.
4. לפיכך מתבקש בית המשפט הנכבד להעתר לבקשה וליתן שני צווים נפרדים כאמור.
5. מן הדין ומן הצדק להעתר לבקשה.

  
שי גיל, עו"ד

אבות



REPT. 1955  
CAP. 10000  
F. X. 12  
1955  
10000

בבית המשפט המחוזי בתל אביב - יפו

א.כ. 153/62

בקשה 197

444



בענין: א.כ. 153/62 - חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח - 1978

ובענין נכסי: הנעדרת סלימה הרון (הידועה גם בשם המשפחה אהרון)



המבקש:

האפוטרופוס הכללי

ע"י ב"כ הלית אילסר, עו"ד

מרח' בית הדפוס 11, ירושלים 91351

טל' 02-5316692, פקס. 02-5316670

המשיב:

שר האוצר

ע"י ב"כ אברהם קרים, עו"ד

ממשרד האוצר, רח' קפלן 1, ירושלים 91131

טל' 02-5317318, פקס. 02-6514836

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:

2000/45992 חלקים בוכות הבעלות בחלקה 22 בגוש 7691, שביחס אליהם ניתן לאפוטרופוס הכללי ביום 07.12.62 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בתל אביב - יפו בתיק א.כ. 153/62.

2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלה:

בילקוט הפרסומים מס' 898 מיום כ"א בטבת תשכ"ב, 28.12.61.  
בעתון יומי "הבקר" מיום ז' בטבת תשכ"ב, 27.12.61.

3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:

א. פניות למספר רב של אנשים בעלי שם דומה ופנייה להתאחדות עולי בבל. בירור מספר טענות ביחס נכס אשר כולן נדחו על הסף, למעט אחת, שבעניינה הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים (ה"פ 1455/77).  
הבקשה נמחקה ולא חודשה. בירור שנערך עם עו"ד המבקשת בשנת 1991 העלה כי אין בכונתה לחדש בקשתה. בשנת 1993 בוררה פניה נוספת ביחס לנכס ואף היא לא העלתה דבר.

אילסר

ב. פרסום כוונת המבקש להעביר את רכוש הנעדרת לקנין המדינה:

עתון "הצופה" מיום ה' בתשרי תשנ"ז, 18.09.96.

עתון "הארץ" מיום ה' בתשרי תשנ"ז, 18.09.96.

4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידי ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

5. מינהל מקרקעי ישראל נתן הסכמתו להעברה במכתבו, אשר העתקו מצורף כנספח א' לבקשה.

ד"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח ב' לבקשה זו.

ירושלים, כ"ח אב, תשנ"ז  
31 אוגוסט, 1997

  
הלית אילסר, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי



מנהל המס הכנסה וקרנות ביטוח לאומי

אגף בעלות ורישום

16 בדצמבר 1996  
תשנ"ז  
9143 W  
כ.ר. 6/10/113



מדינת ישראל

9023/104 ס"ל

האפוטרופוס הכללי  
והכונס הדינמי-ירושלים  
19  
נ

אל: מר דוד עצמון, מנהל ענף נכסים, אגף האפוטרופוס הכללי, רח' בתי הדפוס 11, ירושלים

הנדון: 4000/45992 חלקים מחלקה 22 בנוש 7691  
מכתבן מס' ע/5110 ואזורים מיום 10.12.96

1. אנו מסכימים להקניית החלקים הנדונים ע"ש מדינת-ישראל עפ"י סעיף 15 ג' לחוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978.
2. נודה לכם אם תפתחו בהליכים להעברת החלקה הנ"ל ע"ש המדינה ותודיעונו על-כך.
3. נבקשם להעביר אלינו העתק חוזה ההשכרה עם החקלאי מר משה בק.

בברכה,  
מ. תנורי  
מנהל האגף



העתק: מר מ. אדרי, מנהל מחוז מרכז, ממ"י  
מר א. תגר, ממונה מחוזי לרכישות והפקעות, ממ"י מחוז מרכז  
גבי צ. ליפשיץ, כאן



מדינת ישראל

משרד המשפטים  
האפוטרופוס הכללי  
והכונס הרשמי

תאריך : 20/07/97

תיק אפ"כ מס : 9023/ע

בענין : 2000/45992 חלקים ממגרש בחלקה 22 בגוש 7691

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ 07/12/62 עד 17/07/97

מס חשבון : 9023716

ש"ח	תקבולים
514.00	דמי חכירה רווחי השקעה עד ליום 17/7/97
520.98	
1,034.98	סה"כ הכנסות

ש"ח	תשלומים
21.00	בדיקת זכויות מים לפקיד שומה ביקורת חשבונית שכר ניהול האפוטרופוס הכללי
95.00	
35.00	
25.70	
176.70	סה"כ הוצאות
858.28	יתרה (חובה) זכות ל 17/07/97
1,034.98	סה"כ

הערות :

- 1) 2000/45992 חלקים מהמגרש הנ"ל בניהול האפ"כ. הנכס שייך לסלימה הרון (הידועה גם בשם המשפחה אהרון) והוא מיועד להעברה לקניין המדינה.
- 2) 5% שכר ניהול האפ"כ טרם נגבה שווי החלקה לפי הערכת השמאי הממשלתי מיום 22/10/96 הוא בסך - 100.000 ש"ח.
- 3) על הנכס הנ"ל רובצים חובות שונים.
- 4) הנכס מוחזק עד ליום 31/12/98.

דוד רבינו

מנהל מחלקת הכספים



בית משפט מחוזי חיפה  
המ 27219/97  
האפוטרופוס הכללי נ. שר האוצר  
תאריך פתיחה: 23/09/97

סדר דין: רגיל

בבית המשפט המחוזי בחיפה

בעניין: חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978

ובעניין נכסי: עזבון משה (מואיו) רבינוביץ אחי המנוחה ראיסה גוטסמן  
הידועה גם בשם ראיסה רעיה גוטסמן



המבקש: האפוטרופוס הכללי  
על ידי ב"כ אריק בוקטמן, עו"ד  
מרחוב בית הדפוס 11 ירושלים, 91351  
טל' 02-5136692, פקס - 02-5316670

המשיב: שר האוצר  
על ידי ב"כ אברהם קרים, עו"ד ✓  
הקריה, קפלן 1, ירושלים

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:

(א) 51,398/470,490 חלקים של זכות בעלות מגרש בשטח של 51,398 מ"ר  
הידוע כגוש 11595 חלקה 1.

(ב) 2852/26,190 חלקים של זכות בעלות במגרש בשטח בן 873 מ"ר הידוע  
כגוש 11595 חלקה 13.

נכסים אלו מנוהלים על ידי האפוטרופוס הכללי על פי צו ניהול של בית  
המשפט המחוזי מיום 16.5.58 בתיק 32/58.

2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים  
אלה:

(א) בדבר כוונתו של המבקש לבקש צו ניהול:

- פרסום בילקוט הפרסומים מס' 585 מיום ל' בשבט תש"ח 20.2.58.

- פרסום בעיתון יומי "חרות" מיום ל' בניסן תש"ח 20.4.58.


(ב) בדבר כוונתו של המבקש להעביר את הנכסים לקנין המדינה.

- פרסום בעיתונים יומיים "טלגרף" ו"הארץ" בתאריך 31.5.96.

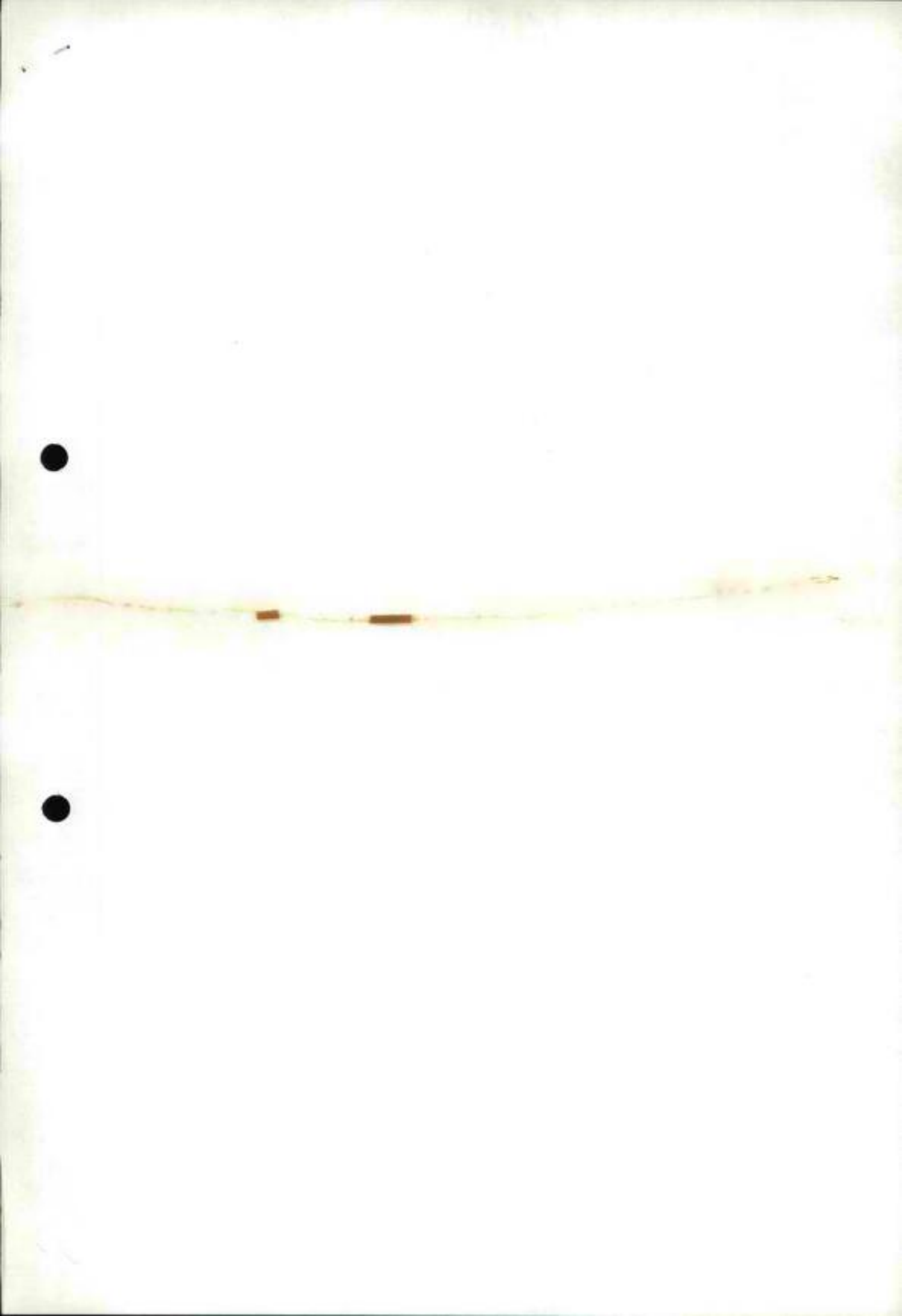
אריק

THE UNITED STATES  
OF AMERICA  
1907-00-15  
1-1-07

3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי נכסים כללו התכתבות ענפה עם פונים מסויימים מלונדון אשר באנגליה, שבקשו לשחרר את הנכסים מנהול המבקש. אותם פונים לא השלימו את פניותיהם. ראוי לציין כאן כי לקראת סוף ההתכתבות האמורה, אותם פונים אף הציעו למבקש כי יעבירו את הנכסים למדינת ישראל כמתנה.
  4. נוסף, בעקבות פרסום מודעה בתאריך 31.5.95, פנה אל המבקש מתווך, העוסק באיתור יורשים בארצות הברית של אמריקה - אך גם כאן הקשר נותק לפני מעבר לשנה וחצי, כאשר המתווך לא טרח להשיב לפניות המבקש. בתאריך 16.4.97 המבקש פנה אלי המתווך האמור, אך, אותה פנייה לא נענתה.
  5. במרוצת תקופת הניהול נצברו על הנכסים חובות בגין מסים שונים בסך של 106,000 ש"ח.
  6. פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים לא נשאו פרי. לאור עובדה זאת, סבור המבקש כי אין עוד הצדקה להמשך ניהול הנכסים על ידו. לפיכך מתבקש כבוד בית המשפט לצוות על העברת הנכסים לקניין המדינה.
- דו"ח האפוסטרופוס הכללי מצורף לבקשה כחלק בלתי נפרד המנה.

  
אריק בוקטמן, עו"ד  
ב"כ המבקש





בית המשפט המחוזי בירושלים

ת"ע 624/75

בית משפט מחוזי ירושלים  
המ 5351/97  
האפוטרופוס הכללי - נ. שר האוצר  
תאריך פתיחה: 28/08/97

בעניין: חוק האפוטרופוס הכללי תשליח - 1978  
ובעניין נכסי: עובון המנוחה דבורה פלדמן

סדר דין: רגיל

המבקש: האפוטרופוס הכללי,  
ע"י בי"כ עו"ד צבי קויש  
מרח' בית הרפוס 11, ירושלים

המשיב: שר האוצר  
הקרית, קפלן 1, ירושלים



צו העברת נכסים לקניין המדינה ותעודת שחרור

בהתאם לבקשת האפוטרופוס הכללי מיום 24/8/97 ולאחר שבית המשפט שוכנע על פיה שאין הצדקה שהאפוטרופוס הכללי ימשיך לנהל את הנכסים הרשומים להלן, ניתן בזאת צו להעבירם לקניין המדינה בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק.

ואלה הנכסים:

כספים בסך 28,415.79 יחידות.

עם העברת הנכסים בהתאם לצו זה יהיה האפוטרופוס הכללי משוחרר מכל אחריות בקשר עימם.

דניאלה וכסלר, שופטת  
רשם בית המשפט המחוזי  
ירושלים (3)

שופט בית המשפט המחוזי

היום 3.9.97



בית המשפט המחוזי בירושלים  
אני מאשר  
שהעתק זה נכון ומתאים למקור

12  
מזכיר ראשי

תיק מס:

נחמה



בבית המשפט המחוזי בירושלים

ת"ע 624/75

בית משפט מחוזי ירושלים  
המ 5351/97  
האפוטרופוס הכללי - נ. שר האוצר  
תאריך פתיחה: 28/08/97

בעניין: חוק האפוטרופוס הכללי תש"ח - 1978  
ובעניין נכסי: עובן המנוחה דבורה פלדמן

המבקש: האפוטרופוס הכללי,  
ע"י ב"כ עו"ד צבי קיש  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים

המשיב: שר האוצר  
הקריה, קפלון, ירושלים

סדר דין: רגיל

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:

כספים בסך 28,415.79 יחידות שערכן ביום 21/1/97 הוא 142,976.48 ש"ח

נכסים אלו מנוהלים על ידי האפוטרופוס הכללי על פי צו ניהול של בית המשפט המחוזי בירושלים ביום 16/10/75 בתיק זה.

2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלה:

פרסום בילקוט הפרסומים מס' 2129 מיום 31/7/75

פרסום בעיתון יומי מעריב מיום 16/7/75

פרסום בעיתון יומי גלובס מיום 15/1/97

פרסום בעיתון יומי ידיעות אחרונות מיום 15/1/97

3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:

על מות המנוחה נודע מעו"ד רבשטיין מתל-אביב, אשר הפנה אותנו לגב' שיינדלה פלדמן. גב' פלדמן היתה נשואה לבן דודה של המנוחה, שנפטר כחצי שנה לפניו. גב' פלדמן הודיע כי המנוחה היתה רווקה. למנוחה קרובים ביוהנסברג, דרום אפריקה, אך לא היה לה שמות או כתובות. כמו כן למנוחה קרובה בשם פרל פלדמן בפריז, אך מבריקה שערך המבקש לא נמצאה אותה קרובה.

א. פניה לקרן הגמלאות של ההסתדרות, בה היתה המנוחה חברה. המוטבים

שקבעה המנוחה היה: צה"ל 50% ו-אגודה לילדים נכים 50%.

ב. פניה להנהלת קופ"ח הכללית, שם עברה המנוחה.

ג. שיחות עם שכנים של המנוחה - גב' אסתר פריסטוב ומשפחת אנגיל.

ד. פניה לעמידר, מהם שכרה המנוחה את הדירה בה התגוררה.

ה. פניה לבי"ח טלביה, שם היתה המנוחה מאושפזת עד למותה.

4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעל הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

ד"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, היום 24/8/97

צבי קיש, עו"ד

ב"כ האפוטרופוס הכללי

חיק מס': ע/10520

תיק: ע/10520  
כרטיס אישי: 011 - 10520

בענין : חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון פלדמן דבורה

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ-16.10.75 - 21.1.97

ש"ח	תקבולים
0.46	מבנק לאומי לישראל בע"מ - העברת יתרת חשבון
11.08	- פדיון תכניות חסכון "כח"
1.18	ממכירת מטלטליו
1.70	מקרו הגמלאות המרכזית של עובדי ההסתדרות בע"מ
103.05	ממוש ניירות ערך
18,380.43	ממוש מטבע זר (34,105.39 מרקים גרמניים)
<u>125,132.24</u>	מרווחים (מרבית והפרשי הצמדה ושער) - חושבו עד 31.12.95
143,630.14	סה"כ תקבולים
=====	

ש"ח	תשלומים
2.65	דמי נהול אפוטרופוס כללי
5.27	העברת כספים שנתקבלו מקרו הגמלאות (כולל רווחים)
0.45	הוצאות קבורה והקמת מצבה
0.07	הוצאות מכירת מטלטליו
0.46	הוצאות בנק
1.99	הוצאות כלליות
587.77	בקורת חשבונות
<u>55.00</u>	הוצאות משפיעות
653.66	סה"כ תשלומים

142,976.48

יתרה לזכות בחשבון 10520-011  
שבספרי האפוטרופוס הכללי (28,415.79 יחידות)

143,630.14  
=====

**ביאורים**  
1. יתרות הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקניין המדינה (התשכ"ל).  
2. היתרה 28,415.79 יחידות תועבר לחשבון "49999994 העברות כספים לקניין המדינה" ורווחי ההשקעה ייוקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לחשכ"ל, בפועל.

דוד רכיבוב מנהל מח' הכספים  
האפוטרופוס הכללי

4 פברואר 1997

JACOB LANGE

Certified Public Accountant (Isr.).

Telephone: 02-6232815, 02-6253991

Fax: 02-6254406

18 Hillel St., Jerusalem 94581

P.O.B. 2510, Jerusalem 91024

יעקב לנגה

רואה חשבון

טלפון: 02-6232815, 02-6253991

פקס: 02-6254406

רחוב הלל 18 ירושלים 94581

ת.ד. 2510 ירושלים 91024

ירושלים 4 פברואר 1997 Jerusalem

תיק: ע/10520  
כרטיס אישי: 011 - 10520

בענין : חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנת האפוסטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון פלדמן דבורה

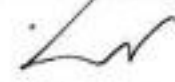
### חוות דעת רואה חשבון

בדקתי את הדין וחשבון הרצוף כזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-16 אוקטובר 1975 עד 21 ינואר 1997 בענין נכסי עזבון פלדמן דבורה ואשר היתה לזכותה בדו"ח הנ"ל הערוך ליום 21.1.97 הינה 142,976.48 ש"ח.

בדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקטתי כאותם נוהלי בקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות, ובהסתמך על הרשומות החשבונאיות כפי שמופיעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוסטרופוס הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקניה הכללי של המטבע הישראלי על דו"ח התקבולים והתשלומים כאמור בגלוי דעת 23 של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכללו בדו"ח הנ"ל.

לדעתי, הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמידע המאוזכר בפסקה הקודמת לא נכלל בהם, והביאורים המעורפים לו והמהוה חלק ממנו, הרי הוא משקף באופן נאות את התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוסטרופוס הכללי בישראל בענין נכסי עזבון פלדמן דבורה לתקופה מ-16 אוקטובר 1975 ועד 21 ינואר 1997.

  
יעקב לנגה  
רואה חשבון

מדינת ישראל  
משרד האוצר

היועצת המשפטית

ח' באב התשנ"ז  
11 באוגוסט 1997

ת.97-39798

אל: מר יעקב נאמן - שר האוצר

הנדון: העברת נכסים לקניין המדינה  
בהתאם לסעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי

סעיף 15(א) לחוק האפוטרופוס הכללי, התש"ח-1978 (להלן - החוק) קובע כי האפוטרופוס ינהל נכס עזוב עד שיתייצב אדם ויוכיח להנחת דעתו כי הוא רשאי לקבלו או שהוברר לאפוטרופוס שהנכס חזר להיות נכס עזוב. סעיף קטן (ג) קובע כי אם נמשך ניהולו של נכס חמש עשרה שנים ובית המשפט שוכנע, לפי דו"ח של האפוטרופוס, כי אין הצדקה להמשיך בניהול, רשאי בית המשפט לצוות שהאפוטרופוס הכללי יעביר את הנכס לקניין המדינה ולתת לו תעודת שחרור.

הכספים שמנהל האפוטרופוס הכללי מושקעים בהשקעות משותפות לכלל הנכסים העזובים שמומשו או שהיו לכתחילה במזומנים, באופן שלכל נכס עזוב מיוחסות מספר יחידות השתתפות המשקפות את שווי הסכום שהושקע, בתוספת התשואה עליו.

לאחרונה הגיש האפוטרופוס הכללי מספר בקשות להעביר כספים, שהינם נכסי נעדרים או מגוחים, אשר בניהולו לקניין המדינה כלהלן:

1. ח"מ 4640/97 - המנוח דניאל ווקמנוביץ

צו ניהול עזבונו של המנוח דניאל ווקמנוביץ הוצא ביום 29.5.73, ומאז מנהלים הכספים שהם מהות העזבון על-ידי האפוטרופוס הכללי בשם המנוח. מבריקות שערך האפוטרופוס עם מעבירו של המנוח ועם המשטרה עולה כי המנוח נפטר ללא קרובי משפחה.

הכספים שניהל האפוטרופוס הכללי בשם המנוח תורגמו ל-11,414.79 יחידות השתתפות בהשקעות האפוטרופוס, וערכן נכון ליום 15.1.97 הינו כ-57,419.15 שקלים חדשים.

כל נסיונותיו של האפוטרופוס הכללי לאתר את בעלי הנכסים לא נשאו פרי.

2. ח"מ 25973/97 - המנוח חנן הוכפלד

צו ניהול נכסיו של המנוח חנן הוכפלד הוצא ביום 12.9.68, ומאז מנהלים הכספים שהם מהות הנכסים על-ידי האפוטרופוס הכללי בשם המנוח. מבריקות שערך האפוטרופוס עם יורשי אשת המנוח עולה כי כנראה למנוח היה אח שגר ונפטר בברית המועצות לשעבר. לא היה בידי האפוטרופוס כל מידע על מנת לבצע פעולות חיפוס נוספות, וספק בעיניו אם מידע כאמור אי פעם יתגלה.

הכספים שניהל האפוטרופוס הכללי בשם המנוח תורגמו ל-14,792.43 יחידות השתתפות בהשקעות האפוטרופוס, וערכן נכון ליום 29.12.96 הינו כ-74,432 שקלים חדשים.

כל נסיונותיו של האפוטרופוס הכללי לאתר את בעלי הנכסים לא נשאו פרי.

## 3. ה"מ 26180/97 - עזבון שרה (איזבלה) פטרמן

צו ניהול נכסיו של המנוחה שרה (איזבלה) פטרמן הוצא ביום 26.3.57, ומאז מנוהלים הכספים שהם מהות הנכסים על-ידי האפוטרופוס הכללי בשם המנוחה. מבדיקות שערך האפוטרופוס עם המשטרה עולה כי בעלה של המנוחה נפטר לפניו ולא היו להם ילדים.

הכספים שניהל האפוטרופוס הכללי בשם המנוח תורגמו ל-27,888.37 יחידות השתתפות בהשקעות האפוטרופוס, וערכן נכון ליום 29.12.96 הינו כ-140,333.72 שקלים חדשים.

כל נסיונותיו של האפוטרופוס הכללי לאתר את בעלי הנכסים לא נשאו פרי.

## 4. ה"מ 398/97 - עזבון פניה גלסמן

צו ניהול נכסיו של המנוחה פניה גלסמן הוצא ביום 27.2.59, ומאז מנוהלים הכספים שהם מהות הנכסים על-ידי האפוטרופוס הכללי בשם המנוחה. מבדיקות שערך האפוטרופוס עולה כי בצו הירושה של יושי אחיה של המנוחה צויין כי כתובתה שלה אינה ידועה וכי אחיה לא ידע את מקום מגוריה. משך 38 שנות ניהול של האפוטרופוס לא הוגשה כל בקשה לשחרור הכספים.

הכספים שניהל האפוטרופוס הכללי בשם המנוח תורגמו ל-24,743.89 יחידות השתתפות בהשקעות האפוטרופוס, וערכן נכון ליום 30.4.97 הינו כ-139,805.70 שקלים חדשים.

כל נסיונותיו של האפוטרופוס הכללי לאתר את בעלי הנכסים לא נשאו פרי.

בא כח האפוטרופוס הכללי מבקש נעת לשחרר את הנכסים הנ"ל לקניין המדינה.

מאחר והמשיב הראשון בבקשות לבית המשפט הוא שר האוצר, דרושה הסכמת שר האוצר להעברת הנכסים לקניין המדינה.

מצ"ב מכתבי הסכמה לגבי הנכסים האמורים. אודה בעד תחימתך.

ב ב ר כ ה,

ימימה מזוז, עו"ד

שר האוצר

n.97-39799

אל: האפוטרופוס הכללי

הנדון: העברת נכסים לקנין המדינה

אני מאשר בזאת את הסכמתי לבקשת האפוטרופוס הכללי להעביר נכסים לקנין המדינה לפי סעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי, התשל"ח-1978. הסכמתי זו מתייחסת לבקשה שהוגשה לבית המשפט המחוזי בירושלים (המ' 4640/97) בעניין נכסים שהינם 11,414.79 יחידות השתתפות של המנוח דניאל ווקמנוביץ בקרן הנאמנות שמנהל האפוטרופוס הכללי.

נא הודע חוכן הסכמתי זו לבית המשפט.

בכבוד רב,

יעקב נאמן



7 20 11 J

n.97-39839

אל: האפוטרופוס הכללי

הנדון: העברת נכסים לקנין המדינה

אני מאשר בזאת את הסכמתי לבקשת האפוטרופוס הכללי להעביר נכסים לקנין המדינה לפי סעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי, התשל"ח-1978. הסכמתי זו מתייחסת לבקשה שהוגשה לבית המשפט המחוזי בחיפה (המ' 26180/97) בעניין נכסים שהינם 27,888.37 יחידות השתתפות של המנוחה שרה (איזבלה) פוטרמן בקרן הנאמנות שמנהל האפוטרופוס הכללי.

נא הודע תוכן הסכמתי זו לבית המשפט.

בכבוד רב,

יעקב נאמן

אל: האפוטרופוס הכללי

הנדון: העברת נכסים לקנין המדינה

אני מאשר בזאת את הסכמתי לבקשת האפוטרופוס הכללי להעביר נכסים לקנין המדינה לפי סעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי, התש"ח-1978. הסכמתי זו מחייחסת לבקשה שהוגשה לבית המשפט המתוזי בתל-אביב-יפו (המ' 398/97) בעניין נכסים שהינם 24,743.89 יחידות השתתפות של המנוחה פניה גלסמן בקרן הנאמנות שמנהל האפוטרופוס הכללי.

נא הודע תוכן הסכמתי זו לבית המשפט.

בכבוד רב,

יעקב נאמן

ל-10-20

ת.97-39838

אל: האפוטרופוס הכללי

הנדון: העברת נכסים לקנין המדינה

אני מאשר בזאת את הסכמתי לבקשת האפוטרופוס הכללי להעביר נכסים לקנין המדינה לפי סעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי, התש"ח-1978. הסכמתי זו מתייחסת לבקשה שהוגשה לבית המשפט המחוזי בחיפה (המ' 25973/97) בעניין נכסים שהינם 14,792.43 יחידות השתתפות של המנוח חנן הוכפלד בקרן הנאמנות שמנהל האפוטרופוס הכללי.

נא הודע חוכן הסכמתי זו לבית המשפט.

בכבוד רב,

יעקב נאמן

1000

ת.97-39799

אל: האפוטרופוס הכללי

הנדון: העברת נכסים לקנין המדינה

אני מאשר בזאת את הסכמתי לבקשת האפוטרופוס הכללי להעביר נכסים לקנין המדינה לפי סעיף 15(ג) לחוק האפוטרופוס הכללי, התשל"ח-1978. הסכמתי זו מתייחסת לבקשה שהוגשה לבית המשפט המחוזי בירושלים (המ' 4640/97) בעניין נכסים שהינם 11,414.79 יחידות השתתפות של המנוח דניאל ווקמנוביץ בקרן הנאמנות שמנהל האפוטרופוס הכללי.

נא הודע תוכן הסכמתי זו לבית המשפט.

בכבוד רב,

יעקב נאמן



משרד המשפטים  
האפוטרופוס הכללי והכונס הרשמי

הנהלת האגף, ירושלים

תאריך: י"ב אלול, תשנ"ז  
14 ספטמבר, 1997



לכבוד  
היועץ המשפטי  
משרד האוצר  
ה ק ר י ה  
ירושלים 91919

הנדון: עזבונות לטובת המדינה

אני שולח לך במצורף חוברת הסברה בענייני עזבונות לטובת המדינה, אשר זה עתה יצאה לאור. החוברת מתארת את פעילות מדינת ישראל באמצעות האפוטרופוס הכללי בכל הקשור לקבלת עזבונות ומתנות לטובת המדינה וחלוקתם.

החוברת נועדה לתת תמונה רחבה על האפשרויות הענקת מתנות ועזבונות למטרות ציבוריות, בין בחיי המצווה ובין לאחר אריכות ימיו ועל הגופים והמנגנונים העוסקים בכך.

החוברת מתורגמת למספר שפות זרות והיא תופץ לנציגויות ישראל מעבר לים, לעורכי הדין האמונים לפעול עימם ולתורמים ולמורישים עצמם.

דרך זו של הסברה היא הדרך הנכונה ואולי גם היחידה, לקידום ועידוד הענקת מתנות ועזבונות למדינת ישראל, שהרי אין זה ראוי שנציגי המדינה יפעלו בתחום זה בארץ ומחוצה לה בצורה נמרצת יותר, כפי שנוהגים ארגונים ציבוריים שאינם המדינה.

אני מאמין שחוברת זו תתרום להרחבת היקף מתן התרומות והעזבונות למדינה למטרות צדקה הן בארץ והן ברחבי העולם.

בברכה,  
שמואל צור  
האפוטרופוס הכללי והכונס הרשמי

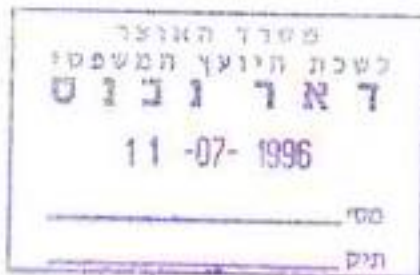
העתק: עו"ד מ. בן אהרון, ממונה על עזבונות לטובת המדינה.

ירושלים \* רח' בתי הדמוס 11 \* טל' 5316600/1 \* ת"ד 35258 \* מיקוד 91351 \* פקס 5316670

מדינת ישראל  
משרד האוצר - אגף התקציבים

שם פרטי

כ" בתמוז התשנ"ו  
7 ביולי 1996  
ת.96-55619



לכבוד  
מר שמואל צור  
האפוטרופוס הכללי משרד המשפטים  
רחוב בית הדפוס 3  
ירושלים 91351

הנדון: מכירת דירות שהועברו לקנין המדינה

מצ"ב הסיכום בנושא טיפול במכירת דירות שהועברו לקנין המדינה.

מבדיקה שערכתי עולה כי יישום סיכום זה אינו מחייב החלטת ממשלה כאמור בסעיף 2(א) לחוק האפוטרופוס הכללי.

לאור זאת אקדם את הטיפול ליישום הסכם זה בהתאם לנוהל הקיים במשרד האוצר.

בכבוד רב,  
  
אלון קסל  
רפרנט ממ"י ותכנון

העתק:  
מר איתי אייגס - סגן הממונה על התקציבים משרד האוצר  
מר ירון ביבי - רכז תכנון וממ"י אגף התקציבים  
מר יואל אופיר - סגן בכיר לחשב הכללי  
ע"ד ימימה מזוז - היועצת המשפטית משרד האוצר  
מר מרדכי תנורי - מנהל אגף רבעויר מינהל מקרקעי ישראל

למרות  
האגף הכלכלי, מנהל האגף יאך רובינשטיין

משרד האוצר  
אגף התקציבים

י"ד בתמוז התשנ"ו  
1 ביולי 1996  
ת.96-55406

סיכום בנושא טיפול במכירת דירות שהועברו לקנין המדינה  
האפוטרופוס הכללי, החשב הכללי/אוצר, מינהל מקרקעי ישראל

משתתפים: שמואל צור - האפוטרופוס הכללי  
יאל אופיר - מנהל נכסי הדיור הממשלתי  
מרדכי תגורי - מנהל אגף בעלות ורישום

1. האפוטרופוס הכללי מנהל נכסי נעדרים לפי חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978 ופועל להעברתם לקנין המדינה לאחר 15 שנות ניהול, לפי סעיף 15ג' לאותו חוק.
2. נכסי נעדרים שהינם דירות מגורים מועברים לאחר הקנייתם למדינה למשרד האוצר/החשב הכללי. נכסי מקרקעין אחרים מועברים לאחר הקנייתם למדינה למינהל מקרקעי ישראל לפי נוהל שנקבע בתיאום בין האפוטרופוס הכללי ומינהל מקרקעי ישראל.
3. משרד האוצר/החשב הכללי החליטו משיקולי מדיניות, להוציא למכירה לציבור את דירות המגורים שהועברו לקנין המדינה על ידי האפוטרופוס הכללי וכי משרד האוצר/החשב הכללי יהיה אחראי מטעם המדינה לפעולה זו.
4. סוכם שהאפוטרופוס הכללי יטפל, מטעם משרד האוצר/החשב הכללי ובהרשאתו במכירת דירות המגורים אותם החליט משרד האוצר/החשב הכללי למכור לציבור.
5. מכירת הדירות לציבור על ידי האפוטרופוס הכללי תעשה לאחר השלמת העברת דירות המגורים לקנין המדינה ובמעמד של שלוח של משרד האוצר/החשב הכללי.
6. א. דירות המוחזקות על ידי דיירים בשכירות חופשית, ייפסק חוזה השכירות לגביהן והן יוצאו למכירה כשהן פנויות במכרז, על פי חוק חובת מכרזים תשנ"ב-1992 ותקנות חובת מכרזים תשנ"ג-1993.  
ב. המכרז יכלול מחיר מינימום שייקבע על ידי משרד האוצר/החשב הכללי, וייגזר מהערכת השמאי הממשלתי.  
ג. המכרז יפורסם תוך 60 ימים מיום העברת הנכס לקנין המדינה.
7. א. דירות המוחזקות על ידי דיירים מוגנים יוצאו לרכישה לדייר המחזיק בהן על פי מצבן ביום המכירה, ובמחיר שקבע השמאי הממשלתי.  
ב. משרד האוצר/החשב הכללי יבחן אפשרות מתן הנחה לדייר המוגן הרוכש וכן אפשרות למתן הלוואות בנקאיות לצורך הרכישה.  
ג. הצעה לרכישת הנכס תועבר לדייר המוגן תוך 60 יום מיום העברת הנכס לקנין המדינה.

- ד. לא רכש הדייר המוגן את הדירה תוך 6 חודשים כאמור, תוצע הדירה למכירה לציבור הרחב במכרז פומבי, בכפוף לזכויות הדייר המוגן במחיר שייקבע על ידי משרד האוצר/החשב הכללי אשר יגזר מהערכת השמאי הממשלתי.
8. האפוטרופוס הכללי ידאג לכך שניהול הדירות הנעשה כיום מטעמן על ידי חברת 'הון', ימשך גם לאחר העברת הדירות לקניין המדינה ועד סיום הליכי מכירת הדירות עבור משרד האוצר/החשב הכללי. הוצאות הניהול כלולות בעמלת המכר.
9. תמורת מכירת הדירות עבור משרד האוצר/החשב הכללי יהיה זכאי האפוטרופוס הכללי לשכר מכירה בשיעור 3% מתמורת מכירת הדירה, דוגמאת השכר לו הוא זכאי עבור ביצוע עסקה כמקרקעין לפי תקנה 1(א)(1) לתקנות האפוטרופוס הכללי (שכר) תשל"ח-1978, שכר זה ישולם לאפוטרופוס הכללי על ידי משרד האוצר/החשב הכללי בהסדר מפורט שייקבע ביניהם.
10. במכירת בניין בעל מספר יחידות דיור, יגרום האפוטרופוס הכללי לרישום הבניין כבית משותף והוצאות הרישום יחולו בחלקים יחסיים על רוכשי הדירות.
11. הדירות ימכרו במצבן כפי שהן בעת המכירה.
12. התמורה שחלקבל ממכירת הדירות תועבר למשרד האוצר/החשב הכללי לפי נוהל מפורט שייקבע בין הצדדים.
13. משרד האוצר/החשב הכללי יהיה רשאי ככל עת להודיע על הפסקת טיפולו של האפוטרופוס הכללי במכירת דירות לפי הסדר זה ועם מחן הודעה כאמור יחדל האפוטרופוס הכללי מטיפולו ויעביר את כל החיקים והמסמכים שברשותו הנוגעים לפעולותיו למשרד האוצר/החשב הכללי או למי שהוא יורה.
14. האפוטרופוס הכללי יהיה רשאי להעסיק נציגים לפי סעיף 4 לחוק האפוטרופוס הכללי לשם סיוע בביצוע הפקידיו במכירת הדירות עבור משרד האוצר/החשב הכללי לפי הסדר זה, מהשכר לו הוא זכאי לפי סעיף 10 לעיל.



סדר דין: רגיל

בית המשפט המחוזי בירושלים



חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978

בעניין:

המנוח מאיר פאפיש ז"ל

ובעניין נכסי:

האפוטרופוס הכללי

המבקש:

על ידי ב"כ אריק בוקטמן, עו"ד  
מרחוב בית הדפוס 11 ירושלים, 91351  
טל' 02-5136692, פקס - 02-5316670

שר האוצר

המשיב:

על ידי ב"כ אברהם קרים, עו"ד  
הקריה, קפלן 1, ירושלים

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:

כספים בסך 153,347.47 ש"ח - (301,176.55 ביחידות) נכון לתאריך 15.1.97 (להלן: "הנכס").

הנכס מנוהל על ידי האפוטרופוס הכללי על פי צו ניהול של בית המשפט המחוזי מיום 18.10.72 בתיק עזב' 561/72.

2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכס האמור כללו בין היתר, פרסומים אלה:

(א) בדבר כוונתו של המבקש להוציא צו ניהול:

- פרסום בילקוט הפרסומים מס' 1861 מיום 28.9.72.

- פרסום בעיתון יומי "לאינפורמסיון" מיום 21.9.72.

(ב) בדבר כוונתו של המבקש להעביר את הנכסים לקנין המדינה:

- פרסום בעיתונים יומיים "גלובס" ו"ידיעות אחרונות" ובמקומו, בתאריך 15.1.97.

3. במהלך שנת 1975 היתה תביעה כספית אשר לנכס שהוגשה על ידי אשר טענה שהיתה ארוסתו של המנוח. אותה תביעה נסתיימה בפשרה שקיבלה תוקף של פסק דין (העתק מאותו פסק דין מצורף לבקשה זו ומסומן א').

החלטת בית המשפט המחוזי בירושלים  
מיום 18.10.72  
בתיק עזב' 561/72

בית המשפט המחוזי בירושלים  
אני מאשר  
שהעתק זה נכון ומתאים למקור  
18.8.97  
מס' 18.8.97


בית המשפט המחוזי בירושלים  
13-08-1997  
נרשם במעקב  
10 (32)

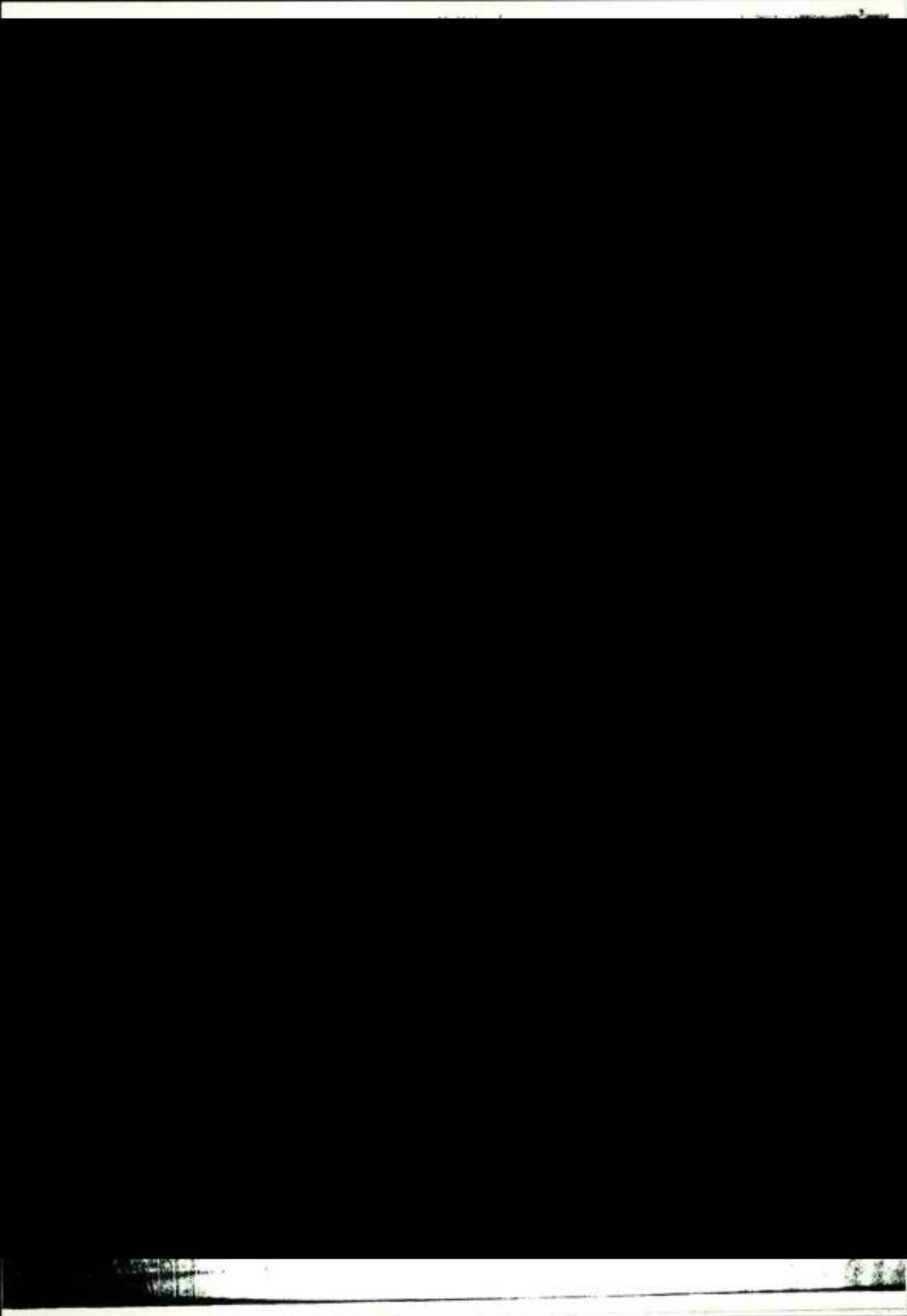
אריק

4. בהתכתבות מאת אותה פונה צויין כי למנוח היו יורשים בארה"ב ובברית המועצות לשעבר. אך, לא צויינו שמות של אותם קרובי משפחה, לכן לא ניתן היה לערוך בירורים מעבר למודעות שפורסמו. יצויין גם כי בתיק המבקש ישנה תרשומת לפיה המנוח טען שאין לו יורשים.

5. פעולותיו של המבקש לאתר את בעלי הנכס לא נשאו פרי, ולפיכך סבור המבקש כי אין עוד הצדקה לניהול הנכס על ידו. אשר על כן מתבקש כבוד בית המשפט להורות על העברת הנכס לקניין המדינה.

דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף לבקשה זו ומסומן "ב".

  
אריק בוקטמן, עו"ד  
ב"כ המבקש



**JACOB LANGE**  
Certified Public Accountant (Isr.).  
Telephone: 02-6232815, 02-6253991  
Fax: 02-6254406  
18 Hillel St., Jerusalem 94581  
P.O.B. 2510, Jerusalem 91024

7

**יעקב לנגה**  
רואה חשבון

טלפון: 02-6253991, 02-6232815  
פקס: 02-6254406  
רחוב הלל 18 ירושלים 94581  
ת.ד. 2510 ירושלים 91024

ירושלים 27 ינואר 1997 Jerusalem

תיק: ע/10456  
כרטיס אישי: 017 - 10456

בענין : חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנות האפוסטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון מאיר פאפיש


### חות דעת רואה חשבון

בדקתי את הדין וחשבון הרצוף בזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-10  
נובמבר 1972 עד 15 ינואר 1997 בענין נכסי עזבון מאיר פאפיש ואשר היתרה  
לזכותו בדו"ח הנ"ל הערוך ליום 15.1.97 הינה 153,347.47 ש"ח.

בדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות  
רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקטתי  
באותם נוהלי בקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות, ובהסתמך על  
הרשומות החשבונאיות כפי שמופיעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוסטרופוס  
הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקניה הכללי של המטבע הישראלי על דו"ח  
התקבולים והתשלומים כאמור בגלוי דעת 23 של לשכת רואי חשבון בישראל, לא  
נכללו בדו"ח הנ"ל.

לדעתי, הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמידע המאוזכר בפסקה הקודמת לא נכלל בהם,  
והביאורים המצורפים לו והמהוה חלק ממנו, הרי הוא משקף באופן נאות את  
התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוסטרופוס הכללי בישראל בענין נכסי  
עזבון מאיר פאפיש לתקופה מ-10 נובמבר 1972 ועד 15 ינואר 1997.

  
יעקב לנגה  
רואה חשבון

תיק: ע/10456  
 כרטיס אישי: 017 - 10456

בענין : חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
 (סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון מאיר פאפיש

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ-10.11.72 - 15.1.97

<u>ש"ח</u>	<u>תקבולים</u>
1.22	מבנק דיסקונט לישראל בע"מ - העברת יתרת ח' עו"ש
0.18	ממכירת מכונית ביאנקי פרימולה
120,537.48	מהמרת מט"ח (1,874.31 פר"צ, 39,674.09 פר"ש, \$ 5,606.08)
<u>39,645.23</u>	מרווחים (מרכית והפרשי הצמדה ושער) - חושבו עד 31.12.95
160,184.11	סה"כ תקבולים
=====	
	<u>תשלומים</u>
6,008.46	דמי נהול אפוטרופוס כללי
0.08	הוצאות בק"ע המכונית שנמכרה
0.12	הוצאות קבורה
772.91	בקורת חשבונות
55.00	הוצאות פרסום
<u>0.07</u>	חוזר חובות העזבון הוצאות כלליות
6,836.64	סה"כ תשלומים
<u>153,347.47</u>	יתרה לזכות בחשבון 10456-017 שבספרי האפוטרופוס הכללי (30,176.51 יחידות)
160,184.11	
=====	

ביאורים

1. יתרות הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקניין המדינה (התשכ"ל).
  2. היתרה 30,176.51 יחידות תועבר לחשבון "49999994 העברות כספים לקניין המדינה" ורווחי ההשקעה ייוקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לתשכ"ל בפועל.
  3. *לנ"ל, אגרת ציפוג, יש רכוש בצרפת האוחזק ע"י אלוני צרפתי.*
- דוד רכיבו, מנהל מח' הכספים  
 האפוטרופוס הכללי
- 27 ינואר 1997

בבית המשפט המחוזי בירושלים

תיק עזב' 561/72  
בק' 197

בעניין: חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978

ובעניין נכסי: המנוח מאיר פאפיש ז"ל

צו העברת נכסים לקניין המדינה ותעודת שחרור

בהתאם לבקשת האפוטרופוס הכללי מיום..... ולאחר שבית המשפט שוכנע על פיה שאין הצדקה שהאפוטרופוס הכללי ימשיך לנהל את הנכסים הרשומים להלן, ניתן בזאת צו להעבירם לקניין המדינה בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק האפוטרופוס הכללי התשל"ח - 1978.

ואלה הנכסים:

כספים בסך 153,347.47 ש"ח (30,176.55 ביחידות) נכון לתאריך 15.1.97.

עם העברת הנכסים בהתאם לצו זה יהיה האפוטרופוס הכללי משוחרר מכל אחריות בקשר עימם.

ניתן היום \_\_\_\_\_

שופט בית המשפט המחוזי

כתובת המענה  
בירושלים  
מס' 2/2  
מס' 1  
מס' 2



סנד אברהם - קרי -

נפתן 1

היקריה

יבולסי,

דואר רשמי

מדינת ישראל

בית המשפט המחוזי  
רח' גלילי 40  
ירושלים 95908  
טל. 291411-02



of inst. the four legation universal & Etat d'Israel  
des bris charitables sociaux et culturels. Au moment de  
mon d'ies son Ambassade ne 3 me Rabelau devra  
s'occupe de mes deques et en regler les frais Au cas



Please accept this money  
to go into its fund to rebuild  
Jehovada temple.

מסדר התעסקים  
האפוטרופוס הכללי

Je legue à l'Etat d'Israel, à ses  
orphelins & hospitaliers, la totalité des  
biens que je possède en Principaux  
de Honore.

I am authorizing you, as an official of The State  
of Israel, to use the proceeds of my assets for  
the needy people of Israel

עונונות לטובת המדינה

**use** I give & bequeath the whole  
**ive** of the Residue of my estate  
to the Prime Minister and the  
Government of Israel - as  
Trustees of the People of  
Israel - I bequeath & will

that all my Residuary estate  
- (which consists of my  
freehold house - 44 Beaumont Gardens  
- London - S.W.3; and all my  
arts collections; Stocks; Shares;  
and all my other possessions)

of inst. the four legation universal & Etat d'Israel  
des bris charitables sociaux et culturels. Au moment de  
mon d'ies son Ambassade à Paris 3 me Rabelau devra  
s'occupe de mes deques et en regler les frais Au cas

Please accept this money  
to go into its fund to rebuild  
Jehovada temple.

Je legue à l'Etat d'Israel, à ses  
orphelins & hospitaliers, la totalité des  
biens que je possède en Principaux  
de Honore.

I am authorizing you, as an official of The State  
of Israel, to use the proceeds of my assets for  
the needy people of Israel

**use** I give & bequeath the whole  
**ive** of the Residue of my estate  
to the Prime Minister and the  
Government of Israel - as  
Trustees of the People of  
Israel - I bequeath & will

that all my Residuary estate  
- (which consists of my  
freehold house - 44 Beaumont Gardens  
- London - S.W.3; and all my  
arts collections; Stocks; Shares;  
and all my other possessions)

orphelins & hospitaliers, la totalité des biens que je possède en Principauté de Monaco.

I institute pour ligataire universel l'Etat d'Israel des buts charitables sociaux et culturels. Au moment de mon décès son Ambassadeur à Paris M. Rabelain devra s'occuper de mes obseques et en régler les frais. Au cas

Il sera accept this money to go into the fund to rebuild Jehovah's temple.

Je lègue à l'Etat d'Israël, à ses orphelins & hospitaliers, la totalité des biens que je possède en Principauté de Monaco.

I am authorizing you, as an official of The State of Israel, to use the proceeds of my assets for the needy people of Israel.

Page Five

Clause Five I give & bequeath the whole of the Residue of my estate to the Prime Minister and the Government of Israel — as Trustees of the People of Israel — I bequeath & will

orphelins & hospitaliers, la totalité des biens que je possède en Principauté de Monaco.

I institute pour ligataire universel l'Etat d'Israel des buts charitables sociaux et culturels. Au moment de mon décès son Ambassadeur à Paris M. Rabelain devra s'occuper de mes obseques et en régler les frais. Au cas

Il sera accept this money to go into the fund to rebuild Jehovah's temple.

Je lègue à l'Etat d'Israël, à ses orphelins & hospitaliers, la totalité des biens que je possède en Principauté de Monaco.

I am authorizing you, as an official of The State of Israel, to use the proceeds of my assets for the needy people of Israel.

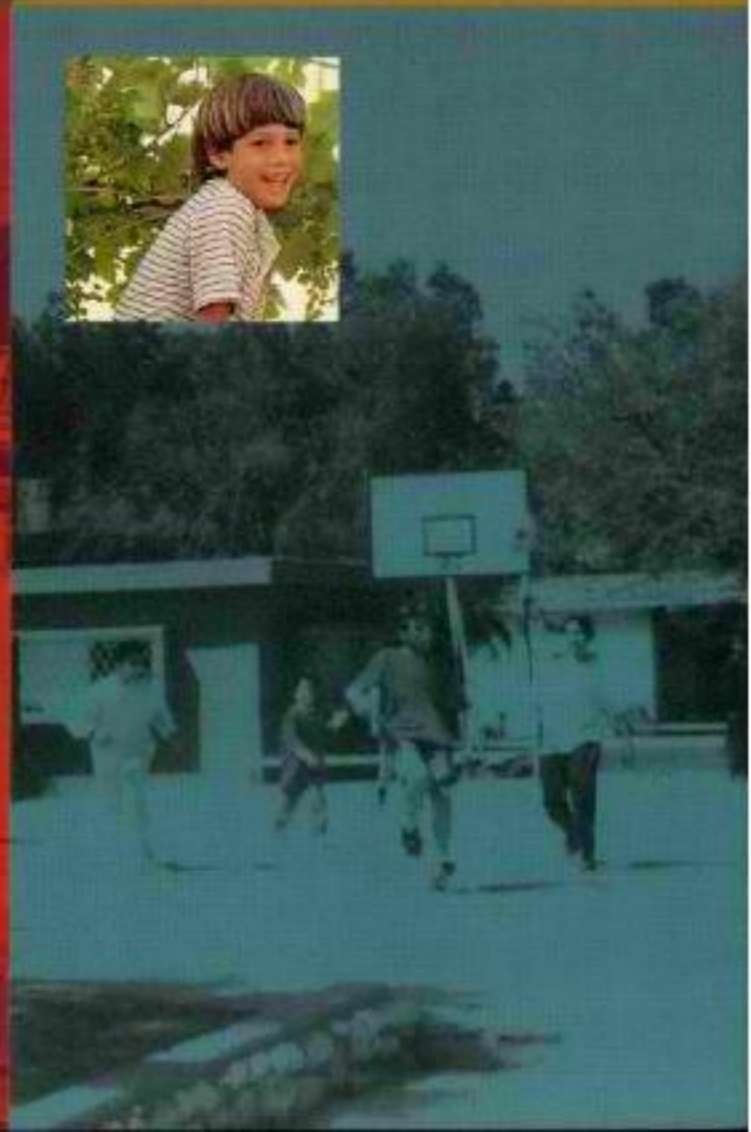
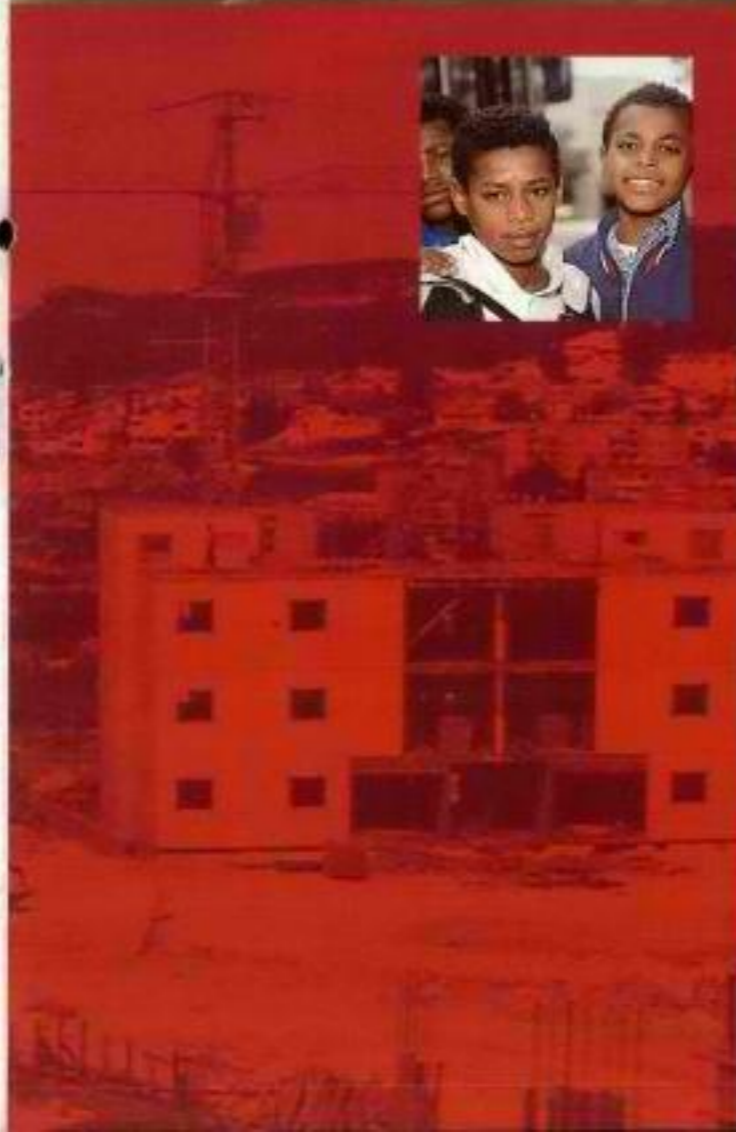
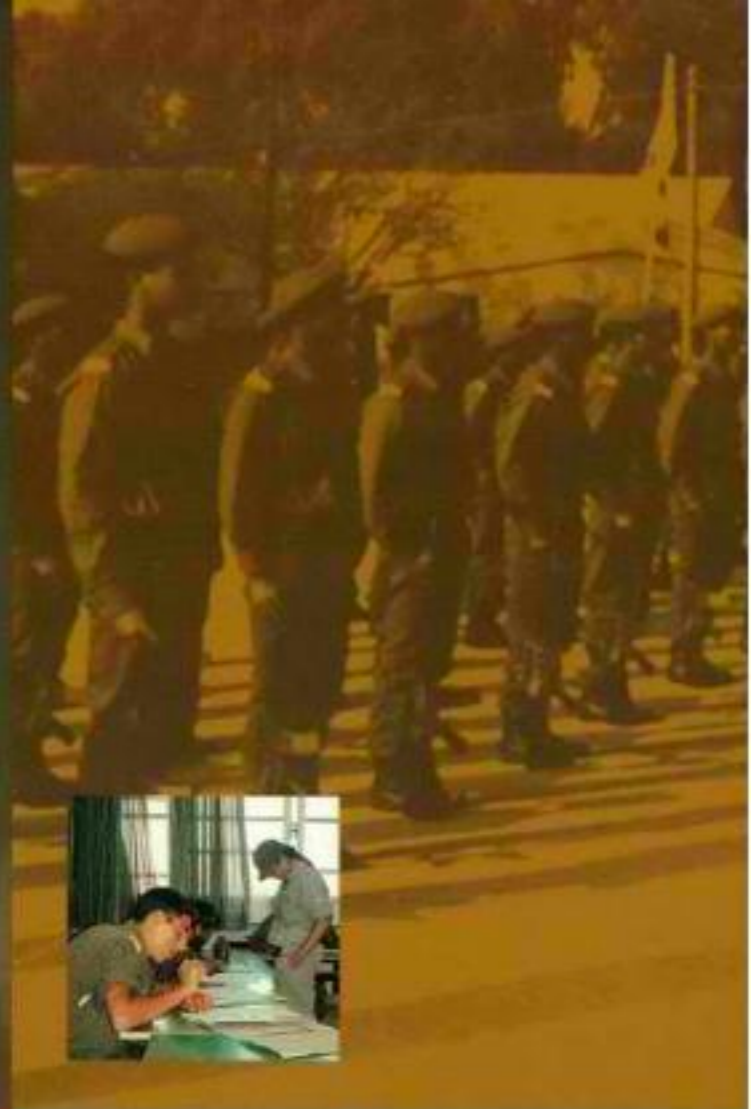
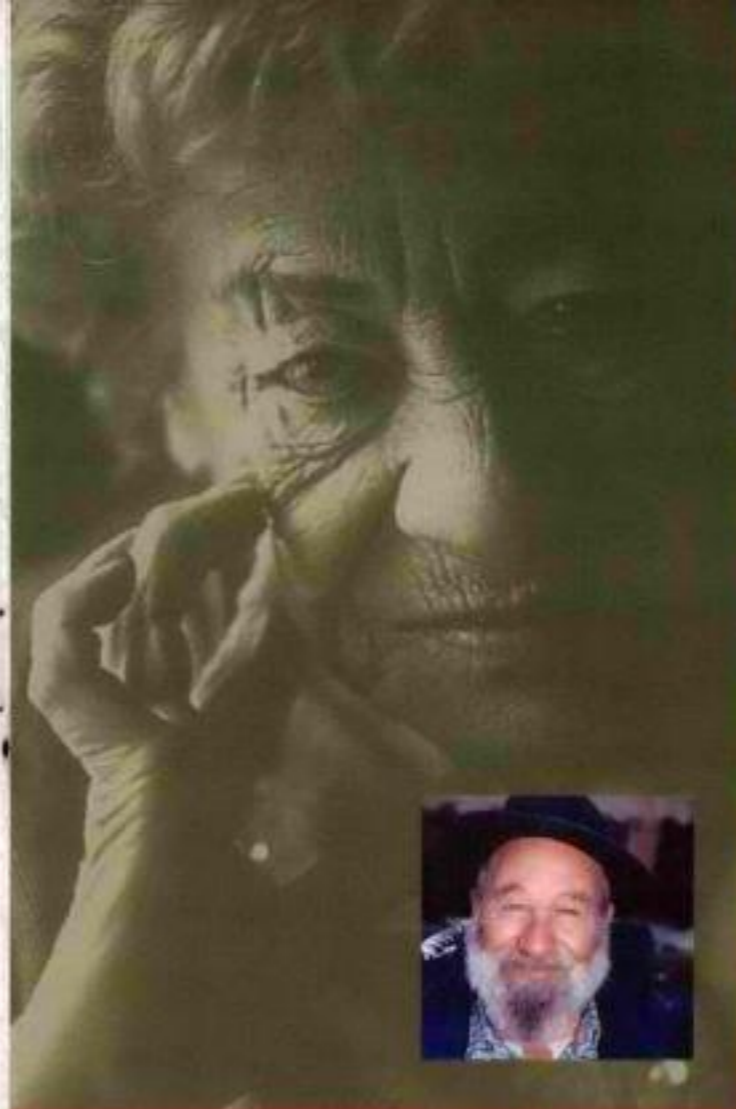
Page Five

Clause Five I give & bequeath the whole of the Residue of my estate to the Prime Minister and the Government of Israel — as Trustees of the People of Israel — I bequeath & will that all my Residuary estate (which consists of my



משרד המספטים  
האפוסטרופוס הכללי

עזבונו לטובת המדינה





ישנם גם תורמים שמניעיהם מוזרים במקצת, או שתנאיהם בלתי שגרתיים:

אדם תרם למדינת ישראל לחקר אכלוס האטמוספירה.

אחר הוריש את כל נכסיו למדינת ישראל לנטיעת עצים, אך בתנאי שאישה רווקה מישראל תבוא למקום מגוריו, לנהל את המלון שבבעלותו. לימים ויתר התורם על התנאי וכספי עזבונו, לאחר פטירתו, הגיעו לישראל והוקדשו לנטיעת עצים.

מיגוון המטרות שקבעו התורמים הוא עשיר: אישה, אשר במשך שנות חייה רכשה ואספה שעונים עתיקים ומרהיבים ביופיים, הורשה אותם למדינת ישראל; בעל חווה לגידול סוסים גזעיים בארה"ב העניק מתנה - זוג סוסי הרבעה ערביים גזעיים; תורם העניק למדינה כינור עתיק, ערך; אישה ציוותה שעזבונה יוקדש לקידום ההבנה בין נוצרים ליהודים בישראל; אדם הוריש אוסף עשיר של חפצי יודאיקה ומעשי אמנות לישראל וילד מארצות הברית תרם את כל הכספים שקיבל בחגיגת בר-המצווה שלו למסרת קליטת עולים מרוסיה בישראל.

מאז גלה עם ישראל מארצו נשאו יהודים פניהם לציון וירושלים בתפילה, בצדקה, במעש. "על נהרות בבל שם ישבנו גם בכינו בזכרנו את ציון", קוננו גולי בבל; "לבי במזרח ואנוכי בסוף מערב" שורר רבי יהודה הלוי ושם פעמיו, בסוף ימיו, לארץ ישראל; "בשנה הבאה בירושלים הבנויה" אומרים בני עמנו מדי שנה בסיום ליל הסדר ובסיום יום הכיפורים וחתן תחת החופה אומר "אם אשכחך ירושלים תשכח ימיני".

מאז הקמת מדינת ישראל הפכו המדינה ובירתה ירושלים למושא הכמיהה של יהודים באשר הם בכל תפוצות ישראל. הקשר למדינה ולמוסדותיה הוא רחב ועמוק. רבים מבני עמנו מטים שכם לעזרת העם היושב בציון והדבר מוצא ביטוי בדרכים רבות: ביקור בארץ והכרתה, שותפות במעשה היצירה, הענקת כספים לפיתוח המדינה, למוסדות, למפעלים וכן למטרות צדקה אחרות. בכך תורמים בני העם היהודי לבנין הארץ ולרווחת תושביה. בכך גם מתהדקים הקשרים בין העם היהודי על תפוצותיו לבין ארצו - מולדתו. לא רק יהודים תורמים או מצווים חכספם ומרכושם למדינת ישראל. רבים מבני לאומים שונים תורמים למדינה ממניעים שונים, אם מטעמי דת או מצפון ואם מטעמים אחרים.

הענקת כספים למטרות צדקה במדינת ישראל נעשית, בעיקר, בשלוש דרכים: מתנה המוענקת על ידי הנותן בחייו, תרומה הניתנת בצוואה ויצירת הקדש. בכל אחת מדרכים אלה מתאפשר לתורם או למצווה לקבוע לאן, למי ולאילו מטרה הוא מייעד את כספי תרומתו או עזבונו. הוא יכול לייעד את הכספים למוסד מסוים או לסוג של מוסדות; הוא יכול לתרום את הכספים למטרה ראויה כלשהי שהוא בוחר בה, מתוך מיגוון מטרות, כמו - חינוך, בריאות, רווחה, מדע, תרבות, צורכי דת ועוד. כמו כן יכול התורם או המצווה לבקש ששמו או שם אחר יונצח בעקבות תרומתו במקום ובדרך שיקבע.

האפוסטרופוס הכללי במשרד המשפטים הוא הגורם הממשלתי המוסמך המופקד על הטיפול בקבלת תרומות ועזבונות מכל אדם בישראל ומחוצה לה. בתפקידו זה משמש האפוסטרופוס הכללי נאמן של התורם או המצווה, כמו גם של המוסד או המטרה, אליו מיועדים הכספים. האפוסטרופוס הכללי

מקבל את הכספים ממקום הימצאם ודואג להעברתם לישראל; הוא עוסק במימוש הרכוש ונוקט כל פעולה דרושה, משפטית או מינהלית, הקשורה בכך. כספי המתנה בחיים או העזבון נשמרים בידי האפוטרופוס הכללי בנאמנות עד להעברתם לתעודתם.

לצורך הקצאת כספי המתנות והעזבונות הוקמה על פי החלטת ממשלת ישראל ועדה ציבורית בה חברים אישי ציבור ובראשה שופט בדימוס. לצורך ביצוע תפקידה, פועלת הועדה הציבורית על יסוד המלצה של המשרד הממשלתי הנוגע לדבר, לאחר בדיקה מוקדמת שהוא עורך. החלטות הוועדה נקבעות תמיד בהתאם לרצון התורם, או לפי קביעת המצווה בצוואתו. עם קבלת החלטת הועדה על ייעוד הכספים מעביר האפוטרופוס הכללי את כל הכספים, כולל הרווחים שהצטברו מאז קבלתם, אל הגוף שנקבע על ידי הועדה. הוצאות הטיפול במימוש הנכסים וחלוקתם חלות על המדינה בלבד ולא נלקחות מתוך התרומה או הירושה.

חוברת זו נועדה להסביר את תפקידם של הגורמים הממשלתיים השונים העוסקים בקבלת מתנות ועזבונות לטובת המדינה ובהעברתם לייעודם. יש לקוות כי הכרת הגורמים העוסקים בכך ודרכי עבודתם יביאו להרחבת היקף המתנות והצוואות לטובת המדינה, יגבירו את הסיוע לפעילותם של מוסדות וארגונים העוסקים במטרות צדקה, ויעמיקו את הקשר של התורמים והמורשישים למדינת ישראל, לקידומה ולפיתוחה.



שמאל צור  
האפוטרופוס הכללי

*Je légue à l'Etat d'Israël à ses  
orphelins & hospitaliers, la totalité de  
biens que je possède en Principauté  
de Monaco.*

ק ל י ט ת ע ל י י ה

שיפוץ ריהוט וציוד מועדונים לעולים חדשים.

רכישת ציוד לקונסרבטוריון לעולים חדשים.

הפעלת תיאטרונים קהילתיים לעולים עבור עולים.

הקמתה והפעלתה של תזמורת ילדים עולים.

## ב ר י א ו ת

השלמת ציוד חיוני למרפאות שיניים לאוכלוסיה נצרכת.

הקמת הוסטל לילדים אוטיסטים בצפון הארץ.

רכישת ציוד מיוחד לטיפול בילדים אוטיסטים.

רכישת מאיץ קווי לטיפול בחולי סרטן.

רכישת אמבולנס לאזורים מרוחקים.

הרחבת מבנה בבתי חולים גריאטריים.

סיוע לבתי חולים ברכישת ציוד רפואי חיוני לחולי עיניים

ולילדים חרשים אלמים.

ד ת

סיוע בהשלמת בנייתם של בתי כנסת; שיפוץ והרחבת בתי כנסת;

סיוע ברכישת ציוד וריהוט לבתי כנסת ברחבי הארץ.

יהודי מצרפת שביקר באחד  
הקיבוצים בארץ, התרשם  
מדרך החיים בחברה השיתופית  
והוריש את כל עזבונו להקמת  
קיבוצים חדשים במדינת ישראל.



*Je lègue à l'Etat d'Israël, à ses  
orphelins & hospitaliers, la totalité de  
biens que je possède en Principauté  
de Monaco.*

ההחלטה לתרום כספים למדינת ישראל או למוסדותיה - בין  
בחי התורם ובין לאחר פטירתו - היא נחלתו של התורם לבדו.  
הוא מחליט אם לתרום למדינה, לאיזו מטרה וכמה. התרומה  
נעשית על ידי התורם בעצמו, בעזרת קרוב משפחה או עורך  
דין, באמצעות נציגות ישראל במקום מגוריו של התורם או תוך  
קיום קשר ישיר עם האפוטרופוס הכללי בישראל.

## ד ר כ י ה ע נ ק ה

הענקת כספים או רכוש למדינת ישראל נעשית בשלוש דרכים  
עיקריות:

ח ת נ ה ב ח י י מ - הכספים או הרכוש ניתנים בחייו של  
התורם.

ע ז ב ו ן - הכספים או הרכוש נכללים בצוואת התורם  
ומועברים ליעודם לאחר אריכות ימים.

ה ק ד ש - התורם או המצווה מקים קרן נאמנות למטרות צדקה.

תורם אחד התרשם מהפוטנציאל  
המדעי הגלום בקרב הדור הצעיר  
בישראל ועל כן הוריש את עזבונו  
להקמת קרן שפירותיה מוקדשים  
למתן מלגות למימון לימודיהם של  
חדענים צעירים מישראל המבקשים  
להשתלם בחו"ל.



*Je lègue à l'Etat d'Israël, à ses  
orphelins & hospitaliers, la totalité de  
biens que je possède au Principat  
de Monaco.*

## חינוך ותרבות

סיוע לתנועות הנוער, הפעילות בקרב שכבות חלשות.  
רכישת מחשבים וציוד אור-קולי לבתי ספר ולמוסדות חינוך.  
סיוע לספריות ציבוריות ולמוזיאונים בתכנון ופיתוח תצוגות  
מיוחדות.

הקמת מגרשי ספורט ומועדונים לתלמידים.

מתן מלגות לחוקרים מחוננים.

## איכות הסביבה

פיתוח אזורי ייעור לנופש בחיק הטבע.

גיבוש קבוצות משימה של "הצופים" לקידום פעולות בנושא איכות  
הסביבה.

עזרה לעמותות העוסקות בפעולות הסברה לחינוך סביבתי.

## סיוע משפטי

עזרה לארגונים ולעמותות, המגישות סיוע משפטי לקשישים נזקקים,  
לנשים שנכערו מאלימות, לנכים ולקטינים.

Please accept this money  
to go into the fund to help  
Jehovada temple.

# ה י י ע ו ר

כלל הוא ובל יעבור שהתורם - בין בחייו ובין לאחר פטירתו - קובע את ייעוד תרומתו, בהתאם לאחת מבין האפשרויות הבאות:

מתנה או עזבון בלתי מיועדים - התורם קובע את ייעוד הכספים למדינת ישראל או למדינת ישראל למטרות צדקה או כל ניסוח דומה. במקרה זה הכספים יעברו לארגון או למוסד במדינת ישראל למטרת צדקה על פי החלטת הוועדה הציבורית לקביעת ייעודם של עזבונות לטובת המדינה.

מתנה או עזבון מיועדים - התורם קובע את ייעוד הכספים למדינת ישראל למטרת צדקה מסוימת שהוא קובע (כגון - סיוע לנכי צה"ל, עזרה ליתומים, או לתלמידים נזקקים וכו'). במקרה זה הכספים יעברו לארגון או למוסד במדינת ישראל בהתאם למטרה שקבע התורם, על פי החלטת הוועדה הציבורית לקביעת ייעודם של עזבונות לטובת המדינה.

הקדש ציבורי - התורם מורה, בצוואה או במסמך בכתב, על הקמת קרן שכספיה או רק פירותיה מיועדים למטרות צדקה במדינת ישראל הנקבעות על ידו. במקרה זה האפוטרופוס הכללי רושם הקדש לפי החוק הישראלי המופעל על ידי חבר נאמנים אותו ממנה המצווה, או שהמינוי נעשה על פי הוראותיו.

## גורל משפחה יהודית וציונות

האיר מזלם, אח ואחות, בני משפחה יהודית מגרמניה והם שרדו לאחר שהיו במחנה ריכוז נאצי. לאחר שחרורם הם הצטרפו לארבעת אחיהם ואחיותיהם שהתגוררו באי הספרדי איביוה, אליו הגיעו בראשית שנות השלושים, לאחר שעזבו את גרמניה עם עליית היטלר לשלטון.

בני המשפחה עשו חיל בעסקיהם, ובין השאר הקימו מלון לתפארת, אשר היה אהוד במיוחד על תיירים גרמניים, ואף הנסיך אלברט מבוריה נהג לבלות בו את חופשותיו. בצוואתם ציוו האחים והאחיות כי מחצית רכושם ונכסיהם יועד למדינת ישראל.





ההערכה - 25 מיליון הסימונים  
7 מיליון דולארים

אישה ערדית בת 72 מצרפת ננתה  
לשגרירות ישראל וביקשה להעניק  
למדינת ישראל, למטרות צדקה, בנין  
ישן שהיה בבעלותה, אשר הוערך על ידי  
הסוכן שלה בסכום של 25 מיליון  
דולאר, מדינת ישראל עמדה על כך  
שהבנין ימכר במכרז ציבורי ולהמתעת  
הכל הוא ימכר בסכום של 7 מיליון  
דולארים. התרמת ביקרה בישראל  
ובחרת, לצורך יעוד הסכום הנכבד,  
מספר מפעלי צדקה שהיו קרובים לליבה  
ובהם חרמאה פיקודית בצה"ל, בית  
החולים ברזילי באשקלון, מוסדות  
פנימייתים לילדים נזקקים וחטרי בית,  
דוד מוגן לקשישים ומרכז גריאטרי  
לקשישים.



Je lègue à l'Etat d'Israël, à ses  
orphelins & hospitalaux, la totalité de  
biens que je possède en Principauté  
de Monaco.

# רשימת מטרות אליהן הועברו כספי תרומות או צוואות

ר ו ו ח ה

סיוע ליתומים, נפגעי פעולות איבה.

סיוע בהרחבה, בשיפוץ וברכישת ציוד וריהוט חיוניים  
לבתי-אבות, למרכזי יום לקשישים, למועדונים לקשישים,  
לבניית חדרים ורכישת ציוד לפיזיותרפיה לקשישים.

רכישת מכשירי מצוקה לקשישים.

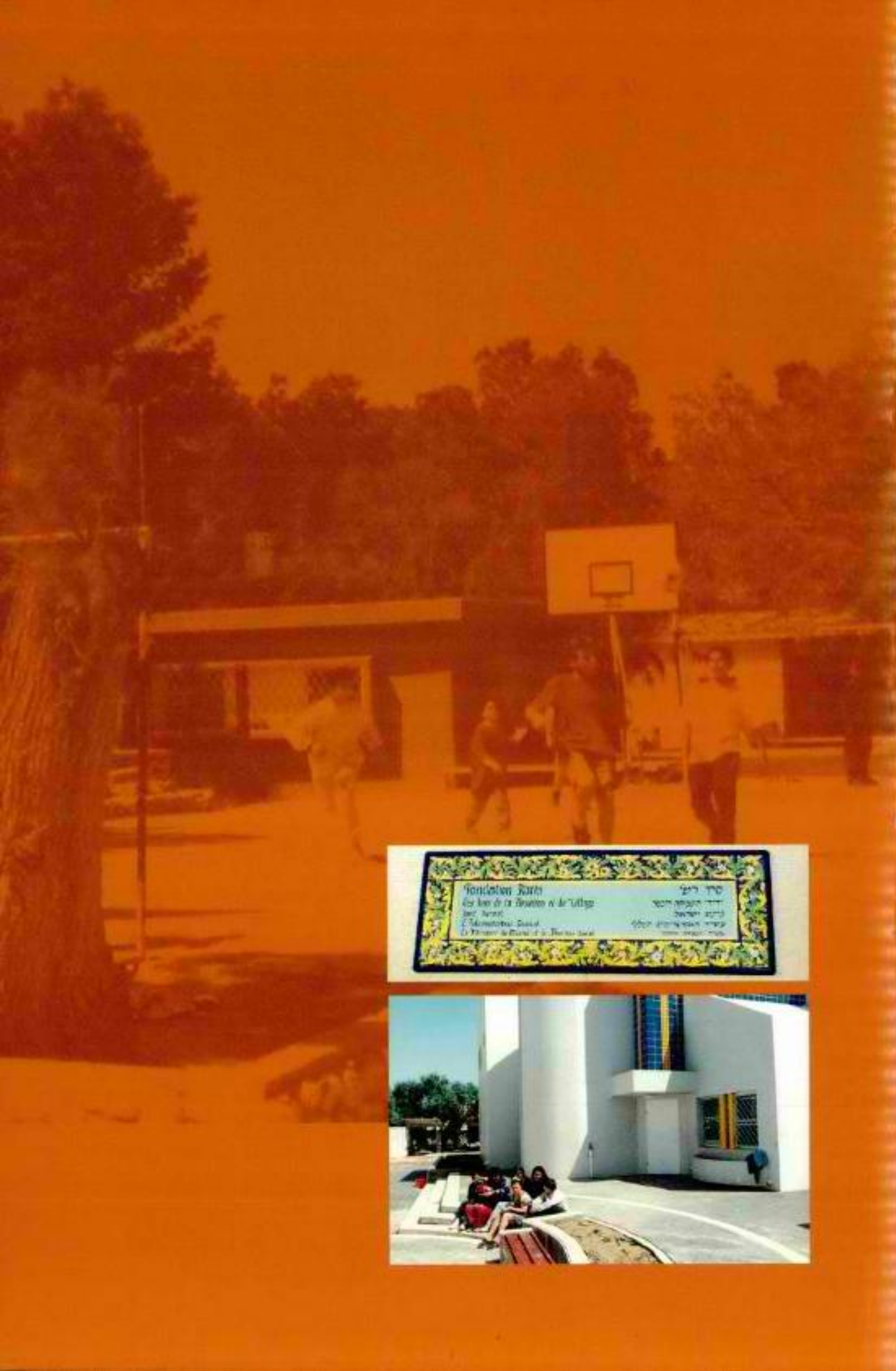
שיפוץ פנימיית ילדים חולי אסטמה.

סיוע לאגודות ולעמותות המטפלות בילדים חרשים,  
אילמים או כבדי שמיעה ובכלל זה הקמת ספריות, פיתוח  
מוצרים ומכשירי עזר לחרשים.

סיוע לאגודות המטפלות בעיוורים, שיפוץ מפעלים מוגנים  
לעיוורים, הדרכה ורכישת מיכשור עזר לעיוורים, טיפוח  
כלבי נחייה לעיוורים.

סיוע לאגודות המטפלות במפגרים ובשיקום.

סיוע לאגודות המטפלות בנוער במצוקה.



Je lègue à l'Etat d'Israël, à ses  
orphelins & hospitaliers, la totalité de  
biens que je possède en Principes  
de l'Abonaco.

## נכסי הירושה

כל דבר בעל ערך, באשר הוא, ניתן להעניקה בחיים או בצוואה  
ובכלל זה:

כספים - במטבע ישראלי או במטבע זר כלשהו.  
נכסים כספיים - מקדונות, ניירות ערך, אגרות  
חוב, בונדס, מניות, תמלוגים, שכר סופרים, בטוח חיים,  
שותפות בחברה ועוד.

מטלטלין ודברי ערך - ריהוט, תמונות,  
שטיחים, ספרים, מטבעות, בולים ועוד.

נכסי מקרקעין - דירות, מגרשים או זכויות  
אחרות במקרקעין.

רכוש זה, לסוגיו, נמכר במלוא ערכו הריאלי ותמורתו מועברת  
לישראל, לניהולו של האפוטרופוס הכללי הדואג לשמור על  
ערכו, ולהעבירו ליעודו, בהתאם לקביעת המוריש או לפי  
קביעת הוועדה הציבורית. במקרה של קושי במימוש הרכוש,  
כגון - שלא ניתן לקבל עבורו מחיר אופטימלי, נשאר הרכוש  
בניהולו של האפוטרופוס הכללי עד מכירתו בערכו המלא.

במקרים מיוחדים, כאשר מדובר בדברי ערך בעלי חשיבות  
מיוחדת (אמנותית או אחרת) ובכפוף לרצון התורם, נשארים  
דברי הערך בבעלות המדינה ומופקדים למשמרת, לתצוגה או  
לשימוש. דוגמאות לכך הן אוסף של תמונות בעל ערך אמנותי  
מיוחד שהופקד במוזיאון מתאים או כלי נגינה בעל ערך  
שהושאל לנגן מוכשר, עולה חדש, הזקוק לסיוע.



Please accept this money  
to go into the fund to rebuild  
Jerusalem temple ה ה צ נ ה

### לסען סיפוח האמנות בישראל

האיש, תושב מדינה אירופית, חובב אמנות. הוא הקדיש את עזבונו לראש ממשלת ישראל במסדה לטפח מוזיאונים ואוספים אמנותיים. ביתו ויתר נכסיו של המוריש באירופה נמכרו ובכספים שהתקבלו הוקמה קרן, אשר מפירותיה מכינים הדפסים אמנותיים של ציירים ישראלים, המושאלים לחובבי אמנות ברחבי הארץ. אכן, התורמים אינם בהכרח עשירים מופלגים, והם באים מרקע שונה, אך החכמה המשותף לכולם הוא רצונם לתרום מכספם או לצוות את רכושם, למטרות צדקה במדינת ישראל.



בידי התורם או המצווה לקבוע כי התרומה תהיה כרוכה בהנצחת שמו, שם בן-משפחתו או שמם של היקרים לו בדרך ובמקום הנקבעים על ידו. האפוטרופוס הכללי דואג, בכל מקרה, לקיום רצונו של המצווה ולביצוע ההנצחה, כפי שביקש, והוא מדווח על כך לתורם ובמקרה של צוואה - לקרובי המשפחה, ליורשים או למנהל העזבון.

### א י נ ה ו צ א ו ת

כספי העזבונות והתרומות מהארץ ומחוצה לה מוקדשים כולם למטרות ולמפעלים שנקבעו על ידי המוריש או התורם. מדינת ישראל - בשונה ממוסדות וארגונים אחרים - אינה גובה דמי עמלה וכל ההוצאות הכרוכות בטיפול בקבלת התרומה או העזבון חלות על המדינה.

### מ ס י ם

לפי חוקי ישראל אין מס עזבון על כספי ירושה הניתנים בישראל. בכל מדינה קיימות הוראות מיוחדות ושונות לגבי מס עזבון על ירושה הניתנת בתחומה. במספר מדינות ניתן פטור או הקלה על כספי ירושות שנועדו למטרות צדקה. הואיל וכל הירושות לטובת מדינת ישראל מיועדות לצרכי צדקה, יש תחולה לסעיפי הפטור או ההקלה במדינות אלו.

במדינות מסוימות (כגון - צרפת, איטליה, שוודיה, הולנד) קיים הסדר משפטי הדדי עם מדינת ישראל על הענקת פטור ממסי ירושה.



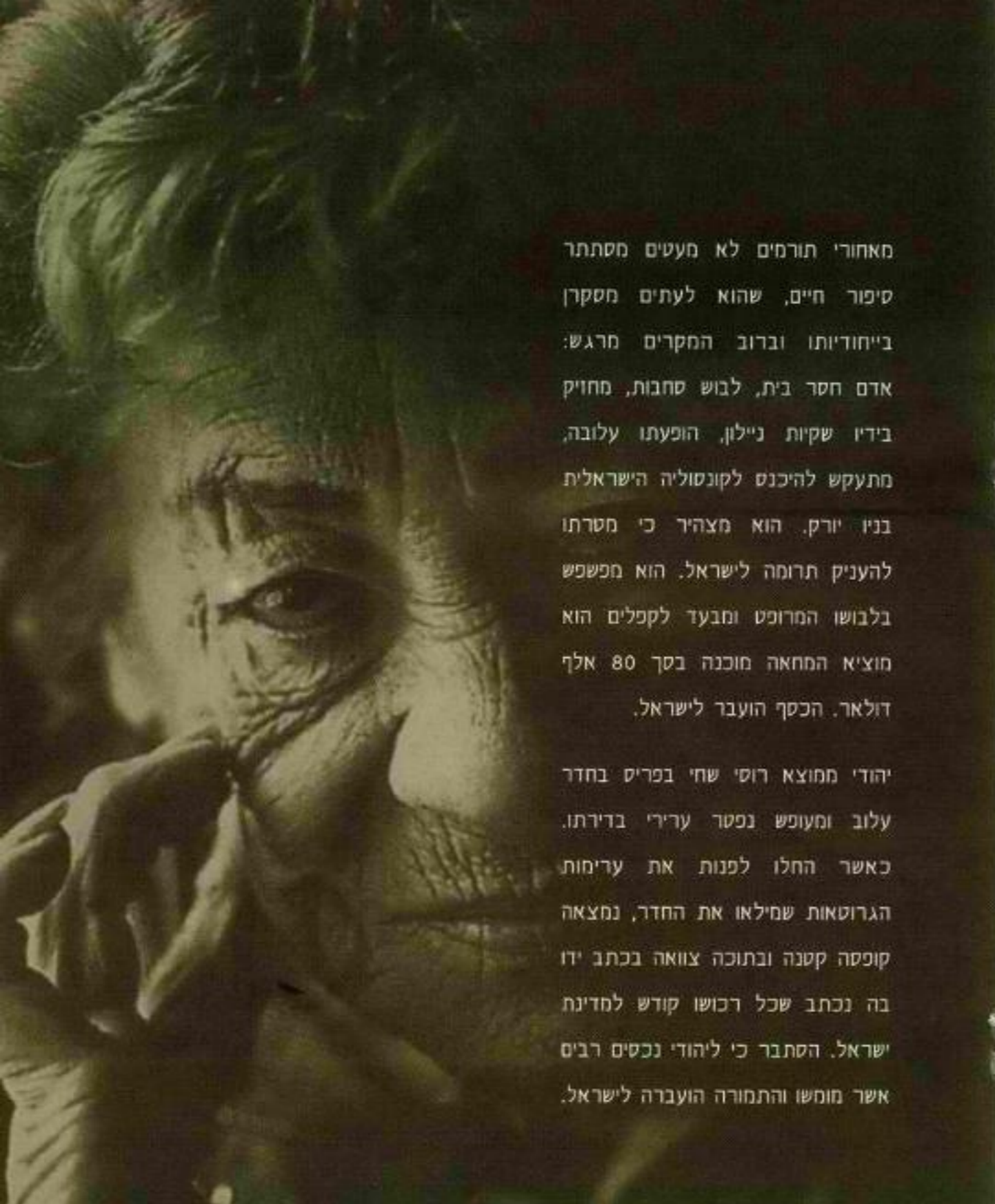
סני מיליון דולאר ועוד 100 אלף  
 אדם לא יהודי מרותק לכסא גלגלים הופיע  
 בפיתחה של שגרירות ישראל בלונדון, שלף  
 מכיסו המחאה בנקאית ורשם עליה סכום של  
 2.1 מיליון דולאר. הוא מסר את המחאה לידי  
 הקונסול המוכתע וביקש ממנו להעניק את  
 הכסף לשיקום נכים בישראל. כל הכסף הועבר  
 לתעודתו. התורם דרש במפגיע לשמור על  
 אלמוניות וכל שנודע הוא כי בהיותו ילד הוא  
 אומץ על ידי משפחה יהודית.

*I am authorizing you, as an official of the  
 of Israel, to use the proceeds of my asset  
 the needy people of* מ' מ' ש' ה' ר' נ' ש'

הרכוש הנתרם למדינת ישראל מחומש בארץ מגוריו של התורם  
 ולפי דין אותה ארץ. הרכוש נמכר לאחר קביעת ערכו על ידי  
 שמאי מוסמך ובמחיר שאינו נופל מהערכת השווי. רכוש מקרקעין  
 נמכר לאחר קבלת הצעות ממספר קונים מטנציאליים ודברי ערך  
 נמכרים, בדרך כלל, במכירה פומבית או על ידי סוכנים מקצועיים  
 העוסקים בכך. פקדונות וניירות ערך נמכרים תוך הקפדה על  
 שמירת ערכם וקבלת כל הרווחים המגיעים מהם. הכספים  
 מועברים לישראל באמצעות הבנקים ומופקדים בידי האפוטרופוס  
 הכללי.

## השקעת הכספים

כל הכספים המתקבלים מפעולת מימוש הרכוש מוחזקים  
 בנאמנות על ידי האפוטרופוס הכללי עד להעברתם לייעודם.  
 כספים אלה מושקעים על ידי האפוטרופוס הכללי בשוק ההון  
 הישראלי, בהשקעה סולידית, השומרת על הערך הריאלי של  
 הכסף, בתוספת רווח מסוים. השקעת הכספים נעשית על פי  
 מדיניות הנקבעת על ידי ועדת השקעות מיוחדת הפועלת לפי  
 חוק האפוטרופוס הכללי, תשליח - 1978, ובה חברים  
 האפוטרופוס הכללי, נציג בנק ישראל ונציג משרד האוצר. כל  
 פירות ההשקעה פטורים ממס הכנסה בישראל, בהיותם  
 מוקדשים לצורכי צדקה והם מצטרפים לסכום המיועד למטרה  
 אותה קבע התורם.



מאחורי תורמים לא מעטים מסתתר סיפור חיים, שהוא לעתים מסקרן בייחודיותו וברוב המקרים מרגש: אדם חסר בית, לבוש סחבות, מחויק בידיו שקיות ניילון, הופעתו עלובה, מתעקש להיכנס לקונסוליה הישראלית בניו יורק, הוא מצהיר כי מטרתו להעניק תרומה לישראל. הוא מכשפש בלבושו המרוכט ומבעד לקפלים הוא מוציא המחאה מוכנה בסך 80 אלף דולאר. הכסף הועבר לישראל.

יהודי ממוצא רוסי שחי בפריס בחדר עלוב ומעופש נפטר ערירי בדירתו. כאשר החלו לפנות את ערימות הגרוטאות שמילאו את החדר, נמצאה קופסה קטנה ובתוכה צוואה בכתב ידו בה נכתב שכל רכושו קודש לחדינת ישראל. הסתבר כי ליהודי נכסים רבים אשר מומשו והתמורה הועברה לישראל.



*Je lègue à l'Etat d'Israël, à ses orphelins & hospitalaux, la totalité des biens que je possède en Principauté de Monaco.*

**ק ב י ע ת ה י י ע ו ד**

ממשלת ישראל החליטה כי ועדה ציבורית בראשות שופט בדימוס, היא שתקבע את ייעודם של כספי תרומות ועזבונו, בין שהמצווה קבע את ייעודם בעצמו ובין שלא קבע מטרה כלשהי.

האפוטרופוס הכללי מעמיד לרשות הוועדה הציבורית את כספי העזבונו והמתנות שהתקבלו, בציון הוראות המצווה. הוועדה הציבורית דנה בבקשות של גופים ומוסדות בישראל המוגשות לה באמצעות המשרד הממשלתי הנוגע לדבר.

החלטת הוועדה מתקבלת תוך התחשבות בסכום הכסף העומד לחלוקה, במטרה שקבע המצווה או התורם, בנימוקי הבקשה ובהמלצת המשרד הממשלתי.



אישה ערדית מצרפת תרמה יותר מ- 5 מיליון דולר למוסדות שונים בישראל. התורמת הקימה גם קרן מילגות לסטודנטים נזקקים בישראל על שם בנה-יחידה, אשר נספה בתאונת דרכים.

תורמים רבים מצרפים לתרומותיהם בקשה להנציח את זכר יקריהם, ובכך הם משלבים תרומה והנצחה.

תיירים יהודים ואף לא יהודים המבקרים בישראל, מתרשמים ממראה עיניהם ואף עוברים חוויות מרגשות נוכח מפעלי יצירה ייחודיים, המלמדים כיצד עם עתיק בונה את מולדתו ההיסטורית מחדש. נשובם לארצם הם מחליטים להשתתף במעשי היצירה שחוו בביקורם, על ידי הענקת תרומות כספיות למדינת ישראל.

*I am authorizing you, as an official of the State of Israel, to use the proceeds of my assets for the needy people of Israel.*

## הגורמים המוסמכים

הגורמים המוסמכים לטפל בקבלת מתנות וצוואות למדינת ישראל הם:

האפוטרופוס הכללי: ממשלת ישראל הסמיכה את האפוטרופוס הכללי לטפל בכל הקשור בקבלת תרומות מתושבי ישראל או מתושבי חוץ, בין שהתרומות מוענקות בחיי התורם, ובין שהן ניתנות בצוואה.

נציגות ישראל במקום מושבו של התורם: כאשר מדובר בתורם שמקום מושבו בחוץ לארץ, מוסמכים הנציגים הקונסולריים בשגרירות ישראל במקום מושבו של התורם לייצג את מדינת ישראל בקבלת התרומה או הצוואה. נציגות ישראל פועלות בתיאום עם האפוטרופוס הכללי.

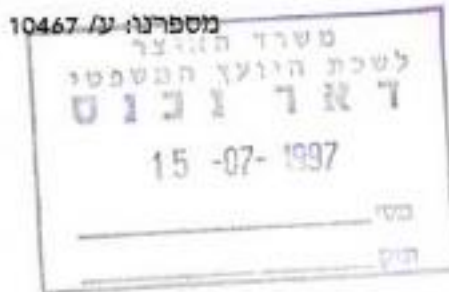


# מדינת ישראל

משרד המשפטים

האפוטרופוס הכללי  
והכונס הרשמי  
הלשכה המשפטית,  
ירושלים

תאריך: ה' תמוז, תשנ"ז  
10 יולי, 1997



לכבוד  
עו"ד א. קרים  
משרד האוצר רח' קפלן 1  
הקריה ירושלים

ח.ג.

## הגדון : בקשה להעברה לקנין המדינה - המ' 4640/97

רצ"ב החלטת השופטת וקסלר מיום 24.6.97, בבקשה להעברת נכס לקנין המדינה ;  
הדורשת כי" המבקש ימציא את עמדת המשיב."

אבקש את הסכמתכם בכתב, על מנת שנוכל לסיים את העברת הנכסים ללא צורך  
בהתדינות מיותרות בבית המשפט.

בכבוד רב

שו"ד גיל, עו"ד

אברהם





בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978  
ובענין: עיזבון המנוח דניאל ווקמנוביץ  
המבקש: האפוטרופוס הכללי  
על ידי ב"כ שי גיל, עו"ד  
מרח' בית הדפוס 11 ירושליים  
טל 02-316666 פקס: 02-316670

המשיב: שר האוצר  
על ידי ב"כ א. קרים, עו"ד  
משרד האוצר רח' קפלן 1  
הקריה ירושליים

**בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסי' 15 (ג) לחוק**

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:  
כספים בסך 57,419.15 ש"ח, המהווים 11,414.79 יחידות נכון ליום 15.1.97, שביחס אליהם ניתן לאפוטרופוס הכללי בתאריך 29.5.73 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בירושלים בתיק עזי 165/73 .
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים כללו בין היתר פרסומים אלה:  
א. בילקוט הפירסומים מסי 899 מיום (1.3.73).  
ב. בעתון יומי "הארץ" מיום (27.2.73).
3. פעולות נוספות שענד המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
א. התקבל מידע מימק"א לפיו עבד המנוח בשירותם שנים רבות וכי לא היו לו כל קרובי משפחה.  
ב. נתקבל מכתב של פקד י. רוזה ראש לשכת ניהול מרחב ירושלים, לפיו עולה מחקירת המשטרה כי אין למנוח כל קרובי משפחה.  
ג. פרסום בעיתון יומי- " ידיעות " על כוונתו של המבקש להעביר את הנכס לקנין המדינה, מיום 13.1.97.  
ד. פרסום בעיתון יומי " גלובס " על כוונתו של המבקש להעביר את הנכס לקנין המדינה מיום 13.1.97 .
4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתווה, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.  
דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א לבקשה זו.  
ירושלים 17.6.97  
שי גיל, ב"כ המבקש



מדינת ישראל  
משרד המשפטים

האפוטרופוס הכללי  
והכונס הרשמי  
הלשכה המשפטית,  
ירושלים

תאריך: י"ב אב, תשנ"ז  
15 אוגוסט, 1997

מספרנו: ע/10467

לכבוד  
עו"ד קרים- משרד האוצר  
פקס- 6514836

ח.נ.,

הנדון: העברת כספים לקנין המדינה  
סימוכין: שיחתנו מיום 11.8.97

לבקשתך הריני מאשר כי בתיק הנעדר - עז' 165/73 נוהלו אך ורק כספים, כמו כן הריני מעביר את העתק דוח התקבולים.

אודה על טיפלך המהיר והמסור לקבלת הסכמת שר האוצר.

בכבוד רב

שו גול, עו"ד

תיק: ע/10467  
 כרטיס אישי: 017 - 10467

כענין : חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
 (סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978  
 וכענין : נכסי עזבון דניאל ווקמנוכיץ

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ-15.1.97 - 20.5.73

<u>ש"ח</u>	<u>תקבולים</u>
2.26	העברת יתרה מברקליס - דיסקונט
<u>57,891.12</u>	סרווחים (מרבית והפרשי הצמדה ושער) - חושבו עד 31.12.95
57,893.38	סה"כ תקבולים
=====	
	<u>תשלומים</u>
0.60	דמי נהול אפוטרופוס כללי
0.23	הוצאות הקמת מצבה ומודעת אבל
0.17	לימקא" - כיסוי חוב אישפוז והוצאות לוויה
0.14	לבי"ח שערי צדק - הוצאות אישפוז
55.00	הוצאות פרסום
<u>418.09</u>	בקורת חשבונות
474.23	סה"כ תשלומים
<u>57,419.15</u>	יתרה לזכות בחשבון 10467-017 שנספרי האפוטרופוס הכללי (11,414.79 יחידות)
57,893.38	
=====	

ביאורים

1. יתרות הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקניין המדינה (התשכ"ל).
2. היתרה 11,414.79 יחידות תועבר לחשבון "49999994 העברות כספים לקניין המדינה" ורווחי ההשקעה ייוקפו לחשבון הנ"ל כיום התשלום לתשכ"ל, בפועל.

דוד רביבו, מנהל מח' הכספים  
 האפוטרופוס הכללי

21 ינואר 1997

בית משפט מחוזי חיפה  
המ 25225/97  
א.נ. הרש בן דוד  
תאריך פתיחה: 03/07/97  
סדר דין: רגיל

בבית המשפט המחוזי בחיפה

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח - 1978



ובענין: עזבון הרש בן דוד הולנדר

המבקש: האפוטרופוס הכללי  
ע"י ב"כ יעל לנדא, עו"ד  
מרחי בית הדפוס 11, י-ם 91351  
טל' 02-5316611 פקס. 02-5316670

המשיב: שר האוצר  
ע"י ב"כ אברהם קרים, עו"ד  
ממשרד האוצר, רחי קפלן 1, י-ם 91131  
טל' 02-5317318 פקס. 02-6514836

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק



בקשה זו מתחמסת לנכסים המפורטים להלן:

סכום כספי שיתרתו היא: 36,581.95 יחידות.

2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלה:

בילקוט הפרסומים מס' 1441 מיום ו' ניסן תשכ"ח, 4.4.68.  
בעתון יומי "היום" מיום ה' ניסן תשכ"ח, 3.4.68.

3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:

על פי עדויות השכנים, המנוח היה ערירי.

אברהם

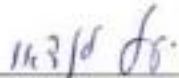
4. פרסום כוונת המבקש להעביר את רכוש הנעדר לקנין המדינה:

עתון "גלובס" מיום כ"ב טבת תשנ"ז, 1.1.97.  
עתון "ידיעות אחרונות" מיום כ"ב טבת תשנ"ז, 1.1.97.

5. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

ד"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, כ"ד סיון, תשנ"ז  
29 יוני, 1997



יעל לנדאר, עו"ד

ב"כ האפוטרופוס הכללי

X

תיק מספר : ע/ 10056  
 כרטיס אישי : 10056-019

### חוות דעת רואה חשבון

חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוסטרופוס הכללי (סדר דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבונות הרש בן דוד הולנדר

בדקתי את הדין וחשבון הרצוף בזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-30 באפריל 1968 עד 1 בינואר 1997 בענין עזבונות הרש בן דוד הולנדר ואשר היתרה בדו"ח הנ"ל הערוך ליום 1 בינואר 1997 הינה 184,088.20 ש"ח

בדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקסתי באותם נוהלי ביקורת אשר השבתי לדרושים בהתאם לנסיבות, ובהסתמך על הרשומות החשבונאיות כפי שמופיעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוסטרופוס הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי על הרווח והפסד, כאמור בגילוי דעת 23 של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכלל בדו"ח הנ"ל.

לדעתי, הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמידע המאוזכר בפסקה הקודמת לא נכלל בהם, והביאורים המצורפים לו והמהווים חלק ממנו, הרי הוא משקף באופן נאות את התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוסטרופוס הכללי בישראל בענין עזבונות הרש בן דוד הולנדר לתקופת הדו"ח.

מאיר שקד  
 רואה חשבון



ירושלים, 7 בינואר 1997

X

גנין: חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוסטרופוס  
הכללי (סדר דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבונות הרש בן דוד הולנדר

דו"ח תקבולים ותשלומים  
לתקופה מ-30/04/68 - 01/01/97

<u>ש"ח</u>	<u>תקבולים</u>
0.03	כספי העזבון שהועברו:
1.55	מזומנים
1.20	מבנק דסקונט ולאומי
0.12	מבנק הפועלים
7,149.32	מהאוצר - יתרת תגמולים
177,845.18	העברת יתרה מחשבון חסויים
	רווחי השקעה-ליום 31/12/95
<u>184,997.40</u>	סה"כ תקבולים
=====	
	<u>תשלומים</u>
549.87	דמי ביקורת
0.06	הוצאות קבורה
359.27	דמי ניהול 5%
<u>909.20</u>	סה"כ תשלומים
	<u>היתרה בספרי האפוסטרופוס הכללי:</u>
184,088.20	חשבון אישי 10056-019-יתרה לזכות העזבון 36,581.95 יח'
<u>184,997.40</u>	
=====	

באורים

- הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקנין המדינה (החשכ"ל).
- היתרה בסך 36,581.95 יחידות תועבר לחשבון 49999994 - "העברות כספים לקנין המדינה", ורווחי השקעה יזקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לחשכ"ל בפועל.



דוד רביבו  
מנהל מחלקת הכספים  
אגף האפוסטרופוס הכללי

ירושלים, 7 בינואר 1997



בית משפט מחוזי חיפה  
המ 25973/97  
האפוטרופוס הכללי - נ. שר האוצר  
תאריך פתיחה: 30/07/97  
סדר דיון: רגיל

בית המשפט המחוזי בחיפה

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תש"ח - 1978  
ובענין נכסי: יורשי המנוח חן הוכפלד אשר אין לגביהם הוכחות

המבקש: האפוטרופוס הכללי.  
ע"י ב"כ עו"ד צבי קויש  
מרח' בית הדפוס 11, ירושלים

המשיב: שר האוצר  
הקריה, קפלן 1, ירושלים

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתיחסת לנכסים המפורטים להלן: מס' 74,432 ש"ח נכון ליום 29/12/96  
כספים בסך 14,792.43 יחידות שערכם 74,432 ש"ח נכון ליום 29/12/96

נכסים אלו מנוהלים על ידי האפוטרופוס הכללי על פי צו ניהול של בית המשפט המחוזי בחיפה  
מיום 12/9/68 בתיק זה.

2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלו:

פרסום בילקוט הפרסומים מס' 1462 מיום 11/7/68

פרסום בעיתון יומי היום מיום 2/7/68  
פרסום בעיתון יומי ידיעות אחרונות מיום 1/1/97  
פרסום בעיתון יומי גלובס מיום 1/1/97.

3. הנכסים שבנדון הם 1/6 מעזבון המנוח, כאשר אשת המנוח ירשה 5/6 מהעזבון. לאשת המנוח  
לא היה כל מידע לגבי הנעדרים. לאחר מותה, היה המבקש בקשר עם יורשי אשת המנוח. מהם  
נדע כי למנוח כנראה היה אח שגר בבריה"מ לשעבר וכנראה נפטר.

לא היה בידי המבקש כל קצה חוט של מידע על מנת לבצע פעולות חיפוש נוספות, ובספק אם  
מידע כאמור אי פעם יתגלה.

4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעל הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך  
ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, היום 29/7/97

צבי קויש, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי

תיק מס': 10123/ע

למנוח





Handwritten text or a label, possibly a title or a reference number, located below the diagram. The text is very faint and illegible.

X

תיק מספר : ע/ 10123  
כרטיס אישי : 10123-016

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי (סדר דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבוניות חנן הוכפלד

דו"ח תקבולים ותשלומים  
לתקופה מ-12/09/68 - 29/12/96

<u>ש"ח</u>	<u>תקבולים</u>
0.98	כספי העזבון מבנק הפועלים ממכירת 1/12 חלקים מחלקה 36 בגוש 15004 ורוחי השקעה-ליום 31/12/95
0.62	
74,840.85	
<u>74,842.45</u>	סה"כ תקבולים
=====	
	<u>תשלומים</u>
409.46	ביקורת חשבונות שונות דמי ניהול 5%
0.07	
0.80	
<u>410.33</u>	סה"כ תשלומים
	<u>היתרה בספרי האפוטרופוס הכללי:</u>
74,432.12	חש. אישי-10123-016-יתרה לזכות העזבון 14,792.43 יח'
<u>74,842.45</u>	
=====	

באורים

- א. הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקנין המדינה (החשכ"ל).
- ב. היתרה בסך 14,792.43 יחידות תועבר לחשבון 49999994 - "העברות כספים לקנין המדינה", ורווחי השקעה יזקפו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לחשכ"ל בפועל.

  
 דוד רביבו  
 מנהל מחלקת הכספים  
 אגף האפוטרופוס הכללי

ירושלים, 31 בדצמבר 1996

תיק מספר : ע/10123  
 כרטיס אישי : 10123-016

### חוות דעת רואה חשבון

חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978 ותקנות 19, 21 מתקנות האפוסטרופוס הכללי (סדר דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבונו חנן הוכפלד

בדקתי את הדין וחשבון הרצוף בזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-12 בספטמבר 1968 עד 29 בדצמבר 1996 בענין עזבונו חנן הוכפלד ואשר היתה בדו"ח הנ"ל הערוך ליום 29 בדצמבר 1996 הינה 74,432.12 ש"ח

בדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקטתי באותם נוהלי ביקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות, ובהסתמך על הרשומות החשבונאיות כפי שמופיעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוסטרופוס הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי על הרווח והפסד, כאמור בגילוי דעת 23 של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכלל בדו"ח הנ"ל.

לדעתי, הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמידע המאוזכר בפסקה הקודמת לא נכלל בהם, והביאורים המצורפים לו והמהווים חלק ממנו, הרי הוא משקף באופן נאות את התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוסטרופוס הכללי בישראל בענין עזבונו חנן הוכפלד לתקופת הדו"ח.

  
 מאיר שקד  
 רואה חשבון

ירושלים, 31 בדצמבר 1996

סדר דין: רגיל

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח 1978  
ובענין: עזבון שרה פוטרמן (הידועה גם בשם הפרטי איזבלה)  
המבקש: האפוטרופוס הכללי

על ידי ב"כ שי גיל, עו"ד  
מרחי בית הדפוס 11 ירושלים  
טל 02-316666 פקס: 02-316670

המשיב:

שר האוצר  
על ידי ב"כ א. קרים, עו"ד  
משרד האוצר רח' קפלן 1  
הקריה ירושלים



**בקשה להעברת נכס לקנין המדינה  
בהתאם לסי 15 (ג) לחוק**

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:  
כספים בסך 140,333.72 ש"ח המהווים 27,888.37 יחידות השקעה נכון ליום 26.12.96, שביחס אליהם ניתן לאפוטרופוס הכללי בתאריך 26.3.57 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בתיק אזי 158/57.
2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים כללו בין היתר פרסומים אלה:  
א. בילקוט הפירסומים מס' 525 מיום בז' באדר אי תשי"ז (28.2.57).  
ב. בעתון יומי "חרות" מיום ט"ז באדר אי תשי"ז (17.2.57).
3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:  
א. מכתב מנהל המדור הפלילי במשטרת ישראל - מחוז חיפה, מיום 6.1.57, המאשר כי בעלה של המנוחה נפטר לפני ולא היו להם ילדים.  
ב. פרסום בעיתון יומי - "ידיעות אחרונות" על כוונתו של המבקש להעביר את הנכסים לקנין המדינה, מיום 29.11.96.  
ג. פרסום בעיתון יומי "גלובס" על כוונתו של המבקש להעביר את הנכסים לקנין המדינה מיום 29.11.96.
4. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א לבקשה זו.  
ירושלים

  
שי גיל, ב"כ המבקש

*אברהם*

תיק: ע/5550  
כרטיס אישי: 012 - 5550

בענין : חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 19, 21 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין : נכסי עזבון שרה פוטרמן

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ-30.5.57 - 26.12.96

תקבולים

ש"ח	
0.07	חלקה (25%) בממוש חלקות 7,6 גוש 30165
0.03	מזומנים שהיו ברשות המנוחה
0.17	מכירת מטלטלין
0.96	החזר הלוואה שניתנה לחב' טריגוסין מפעלי טכסטיל בע"מ
<u>14,805.93</u>	מרווחים (מרבית והפרשי הצמדה ושער)
140,807.16	סה"כ תקבולים
=====	

תשלומים

1.45	דמי נהול אפוטרופוס כללי
0.04	הוצאות משפטיות (לעו"ד א. לנקין)
0.16	מס עזבון
0.01	חוב אשפוז לבי"ח המב"ם
0.01	כלליות
<u>471.77</u>	בקורת חשבונות
473.44	סה"כ תשלומים
140,333.72	יתרה לזכות בחשבון 5550-012
140,807.16	שבספרי האפוטרופוס הכללי (27,887.37 יחידות)
=====	

ביאורים

1. יתרות הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקניין המדינה (התשכ"ל).
  2. היתרה 27,887.37 יחידות תועבר לחשבון "49999994 העברות כספים לקניין המדינה" ורווחי ההשקעה ייוספו לחשבון הנ"ל ביום התשלום לתשכ"ל, בפועל.
- 1 ינואר 1997
- דוד רכיבו, מנהל מח' הכספים  
האפוטרופוס הכללי

תיק א.כ. 19/59

בקשה מסי 97 /

398

בבית המשפט המחוזי בתל אביב-יפו

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי, תשל"ח - 1978



ובענין:

עזבון פניה גלסמן

המבקש:

האפוטרופוס הכללי

ע"י ב"כ הלית אילטר, עו"ד

מרח' בית הדפוס 11, י-ם 91351

טלי 02-5316666 פקס. 02-5316670

נ ו ת

המשיב:

שר האוצר

ע"י ב"כ אברהם קרים, עו"ד

ממשרד האוצר, רח' קפלן 1, י-ם 91131

טלי 02-5317318 פקס. 02-6514836

בקשה להעברת נכס לקנין המדינה

בהתאם לסעיף 15 (ג) לחוק

1. בקשה זו מתייחסת לנכסים המפורטים להלן:

סכום כספי שיתרתו היא: 24,743.89 יחידות, שביחס אליו ניתן לאפוטרופוס הכללי ביום 27.2.59 צו ניהול מטעם בית המשפט המחוזי בתל אביב-יפו בתיק א.כ. 19/59.

2. פעולותיו של המבקש לגילוי בעלי הנכסים האמורים כללו בין היתר פרסומים אלה:

בילקוט הפרסומים מסי 648 מיום כ"ז בשבט תשי"ט, 5.2.59.  
בעתון יומי "המודיע" מיום כ"ה בשבט תשי"ט, 3.2.59.

אברהם

OFFICE  
GENERAL INVESTIGATIVE DIVISION  
FBI  
SEP 14 1954  
NO. \_\_\_\_\_  
BY \_\_\_\_\_

3. פעולות נוספות שערך המבקש לשם גילוי בעלי הנכסים:

צו הניהול ניתן על סמך צו ירושה אחר עזבון אחיה של הנעדרת פניה גלסמן. בצו הירושה צויין על ידי היורשים כי "כתובתה אינה ידועה". אחיה של הנעדרת לא ידעו את מקום מגוריה ובמשך 38 שנות ניהול הנכסים לא הוגשה כל בקשה לשחרורם, משום כך לא היה באפשרות המבקש לערוך פעולות גילוי נוספות.

4. פרסום כוזנת המבקש להעביר את רכוש הנעדר לקנין המדינה:

עתון "גלובס" מיום כ"ד באדר ב' תשנ"ז, 2.4.97.  
עתון "ידיעות אחרונות" מיום כ"ד באדר ב' תשנ"ז, 2.4.97.

5. כל פעולותיו של המבקש לאיתור בעלי הנכסים עלו בתוהו, ולדעתו אין עוד הצדקה להמשך ניהולם של הנכסים על ידיו ובית המשפט מתבקש לכן לצוות על העברתם לקנין המדינה.

דו"ח האפוטרופוס הכללי מצורף כנספח א' לבקשה זו.

ירושלים, א' אב, תשנ"ז  
4 אוגוסט, 1997

  
הלית אילסר, עו"ד  
ב"כ האפוטרופוס הכללי



נספח א

י. פרידמן ושות'  
רואה חשבון

Y. Friedman & Co., C.P.A. (ISR.)

רח' קרן היסוד 16 ת.ד. 71151 ירושלים 91079  
טל: 02-5670022 פקס: 02-5670050

16 Keren Hayesod St. P.O.Box 71151, Jerusalem 91079  
Tel: 02-5670022 Fax: 02-5670050

ירושלים, 19 ביוני 1997

תיק: 6842  
כרטיס: 6842019

בענין: חוק האפוסטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 21,19 מתקנות האפוסטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבונות פניה גלסמן

### חות דעת רואה חשבון

בדקתי את הדין וחשבון הרצוף בזה של התקבולים והתשלומים לתקופה מ-27 בפברואר 1959 ועד 30 באפריל 1997 בענין עזבונות פניה גלסמן ואשר היתרה לזכותה במאזן ליום 30 באפריל 1997 הינה 139,805.70 ש"ח.

חות דעתי זו מסתמכת גם על חוות דעתו של רואה חשבון אחר: מ.שקד רו"ח אשר הוציא חוות דעת מיום 28.12.95 לתקופה מ-27 בפברואר 1959 - 31 בדצמבר 1994.

בדיקתי נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה החשבון) תשל"ג 1973, ובהתאם לכך נקסתי אותם נוהלי בקורת אשר חשבתים לדרושים בהתאם לנסיבות ובהסתמך על הרשומות החשבונאיות כפי שמופעות בהנהלת החשבונות שבספרי האפוסטרופוס הכללי בישראל.

מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקניה הכללי של המטבע הישראלי על הרווח והפסד כאמור בגלויי הדעת של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכלל בדו"ח הנ"ל.

לדעתי הדו"ח הנ"ל, פרט לכך שהמידע הנ"ל לא נכלל בהם, משקף באופן נאות את התקבולים והתשלומים שבוצעו ע"י האפוסטרופוס הכללי בישראל בענין עזבונות פניה גלסמן לתקופה מ-27 בפברואר 1959 ועד 30 באפריל 1997.

י. פרידמן ושות'  
רואה חשבון



תיק: 6842  
כרטיס: 6842019

בענין: חוק האפוטרופוס הכללי תשל"ח - 1978  
ותקנות 21,19 מתקנות האפוטרופוס הכללי  
(סדרי דין ובצוע) תשל"ח - 1978

ובענין: עזבונות פניה גלסמן

דו"ח תקבולים ותשלומים לתקופה מ- 27.2.59 - 30.4.97

תקבולים:

ממכירת 1/8 חלקים מחלקה 178 בגוש 6215  
רווחי השקעה - ליום 31.12.96  
1.03  
140,358.36  
140,359.39  
=====

תשלומים:

הוצאות משפטיות ובקורת  
מלווה חובה - כופר  
מס רשום ירושה  
מיסים והוצאות בקשה למכירת הנכס  
(כולל מס שבח מקרקעין ומיסי רכוש ועירייה)  
הפרשה לפרסום  
בקורת חשבונות  
דמי ניהול - לאפוטרופוס הכללי  
0.07  
0.01  
0.01  
0.15  
55.00  
497.17  
1.28  
553.69  
יתרה בספרי האפוטרופוס הכללי 24,743.89 יח'  
139,805.70  
140,359.39  
=====

ביאורים:

א. הכספים הנ"ל מיועדים להעברה לקנין המדינה (החשכ"ל).  
ב. היתרה בסך 24,743.89 יחידות תועבר לחשבון 49999994 - "העברות כספים לקנין בפועל" של מנהל מחלקת הכספים לרווחי השקעה יזקפו לחשבון הנ"ל ביזם התשלום לחשכ"ל

  
דוד רביבו  
מנהל מחלקת הכספים  
אגף האפוטרופוס הכללי

