

מדינת ישראל

גנזך המדינה

חוקי זלר

קרית אריק

משרד הפנים

י. סגל

1/95

מ:

8/03

עד:

שם תיק: חוקי עזר - קרית אריק

מזהה פנימי: 60459/6-גל

מזהה פריט: 000c5j3

כתובת: 1-12-6-306-3

תאריך הדפסה: 21/08/2018

מחלקה מאונק ביטוי
יו"מ מחוז נ-ר

מס' תיק מקורי

6/26

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ו באב התשס"ג
24 באוגוסט 2003
תיק: 653/קרית ארבע
מס': 694-03

לכבוד
דוד בר-דרור
ת"ד 1580
קרית ארבע

שלום וברכה,

הנדון: הנחה על דמי השתתפות בשמירה
סימוכין: מכתבך ליועץ המשפטי למשרד הפנים מיום 13.8.03

מכתבך שבסימוכין הועבר לטיפול.

על פי חוות דעת שקיבלתי מהיועץ המשפטי לאזור יהודה ושומרון – לא בעניינך הספציפי – נאמר שלמועצה המקומית קרית ארבע אין סמכות לתת הנחה או פטור לתושבים בתשלום בדמי ההשתתפות בשרותי השמירה. אמנם באותה חוות דעת דובר בהנחה לאזרחים ותיקים אולם ברור לעניות דעתי שהדבר נכון גם למקרים אחרים בהם תושבים זכאים להנחה **במיסים**. על פי חוק, "אגרת השמירה" אינה מס המוטל על התושבים אלא השתתפות בהוצאות הכרוכות במתן שרות מוגדר.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: איו"ש - יועמ"ש, סגן עמית זוכמן
עו"ד יהודה זמרת, הלשכה המשפטית
יצחק ויניק, גזבר המועצה המקומית קרית ארבע
שלום אטלי, היועץ המשפטי לקרית ארבע

משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

נלווה לחומר לשימוש פנימי

אל: מר קני ריקרדו
מאת: עו"ס יחידה בלגיה

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ לשיחה | ☐ אשר והחזר |
| ☐ לידיעה | ☐ לתיק |
| ☐ לטיפול | ☐ נא הכן תשובה לחתימת השר |
| ☐ לאישור | ☐ חשב נא ישירות עם העתק אלי |
| ☐ נא הערוותיד | |

הערות נוספות:

מ"ב מכתב קניצ קתוליק שוויי
יחידה מקקס אה ארלסן
קניצא
קניצא
19/8/03 תאריך
חתימה

24.08.2003

התקבל
585

13/8

16 באב תשס"ג

13.08.03

האלטסלאז דני 103

38/10

ת.ד. 1580

90100 דני/כסא

דני

וארונת אשר הפנים
בני הממשלה
ובלגיה

המנהל ואנשי המנהל ואנשי המנהל
בדאגה מלאה על שירותי המנהל ואנשי המנהל

המנהל ואנשי המנהל ואנשי המנהל
בדאגה מלאה על שירותי המנהל ואנשי המנהל
המנהל ואנשי המנהל ואנשי המנהל
בדאגה מלאה על שירותי המנהל ואנשי המנהל
המנהל ואנשי המנהל ואנשי המנהל
בדאגה מלאה על שירותי המנהל ואנשי המנהל

המנהל ואנשי המנהל ואנשי המנהל
בדאגה מלאה על שירותי המנהל ואנשי המנהל
המנהל ואנשי המנהל ואנשי המנהל
בדאגה מלאה על שירותי המנהל ואנשי המנהל
המנהל ואנשי המנהל ואנשי המנהל
בדאגה מלאה על שירותי המנהל ואנשי המנהל

דני 103

90100 דני/כסא

24.08.2003

התקבל
לתיק 585

3/13

11 באב תשס"ג

13.08.03

מלחמה בטרור

ס"א

מ"ד 1580

76/1000

המחלקה
מחלקת הביטחון
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

מחלקת הביטחון
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

המחלקה
מחלקת הביטחון
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

המחלקה
מחלקת הביטחון
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

המחלקה
מחלקת הביטחון
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

המחלקה
מחלקת הביטחון
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

המחלקה
מחלקת הביטחון
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן



24.08.2003

התקבל
לתיק: 585

3/13 -

16 באב תשס"ג

13.08.03

מלחמה ביהודה ושומרון

מ/פ

מ.י. 1580

מ/פ 90100

הס' 2

המחנה
בגוש המזרחי
ובלגיה

המחנה
בגוש המזרחי
ובלגיה

המחנה
בגוש המזרחי
ובלגיה

המחנה
בגוש המזרחי
ובלגיה

המחנה
בגוש המזרחי
ובלגיה

המחנה
בגוש המזרחי
ובלגיה

מ/פ 90100

מ/פ 90100



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

16 פקס למשרד פקיסטאניה

תאריך: 11.6.02
יחיד: 653 קריג אונדל

לכבוד: גליל
לשכת: איוצוק לבאי
פקס מס: 03-6285005
מס' דפוס (כולל דף נה) 5

תאריך: חוק לא לקריג אונדל - (גבול)
מסובטת הולדת - 1985

הערות: אבלת הולדת

האוצר ולא קיבלת את מס' הדפוס המצוין לטיל והאוצר
הוציאת אינו ברור אבקש להתקשר לטלפון הרש

2 2 2 2



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ב בטבת תשס"ב
6 בינואר 2002
תיק: קרית ארבע
מס': 653/21-02

לכבוד

עו"ד שלום אטלי
היועץ המשפטי לקרית ארבע

שלום רב,

הנדון: תיקון חוק עזר - שרותי שמירה
סימוכין: מכתבך מיום י"ב בטבת תשס"ב (27.12.01)

העברתי את נושא מכתבך שבסימוכין לעיון נוסף של היועץ המשפטי לאזור יהודה ושומרון.

עם קבלת המלצתו, אודיעך.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביו"ש

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ב בטבת תשס"ב
6 בינואר 2002
תיק: **קרית ארבע**
מס': 653/17-02

אל: איו"ש - יועמ"ש - סגן עמית זוכמן

הנדון: מועצה מקומית קרית ארבע - תיקון/חוק עזר (שרותי שמירה)

בהמשך לדיון במסגרת פורום היועמ"שים, המצורף לחוות דעתך.

אולי יש מקום לקיים דיון אצל היועמ"ש?

בברכה,

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים בי"ש

אטלי שלום

עורך דין ונוטריון

Shalom ATTALI Advocate & Notary

רח' יפו 210 ירושלים 94383 - טל: 5381954, 055-218772, פקס: 5381437

210 Jaffa St. Jerusalem 94383 Tel: 5381954, 055-218772 Fax: 5381437

דואר אלקטרוני: E-Mail: attali@Actcom.co.il

י"ב טבת, תשס"ב
27 דצמבר, 2001



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביר"ש
ת.ד. 915
גבעת זאב 90917

שלום וברכה,

הנדון: תיקון חוק עזר - שירותי שמירה
מכתבך מיום כד' ניסן תשס"א מס' 653/352-01

בשם מרשתי, המועצה המקומית קרית ארבע-חברון, הנני מתכבד לפנות אליך בנושא שבנדון כדלקמן:

המועצה המליצה על מתן פטור מתשלום אגרת שמירה לתושבים ותיקים אשר הכנסתם מקורן בקצבת זקנה ו/או בהבטחת הכנסה.

לשם כך הוצע לתקן חוק העזר לקרית ארבע (שירותי שמירה).

במכתבך שבנדון, הורית - לפי סמכותך על פי סעיף 88 א (ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 לעכב את פרסומו של התיקון הנ"ל מהטעמים הבאים:

1. אזרחים ותיקים נהנים מביצוע השמירה בשכר ביישוב ככל תושב אחר ואין מקום להעניק להם הנחה/פטור.

אבקש להסב את תשומת לבך לכך כי אזרחים ותיקים נהנים משירותים הניתנים על ידי הרשויות ככל תושב אחר ואעפ"י כן, מצא המחוקק מקום להעניק להם הנחה/פטור של 100% בתשלום ארנונה, בהתחשב במצבם המיוחד (גיל מבוגר + הכנסה מינימלית).

על כן, ההבחנה בין השירותים השונים - המהווה בסיס להחלטתך - לא ברורה.

2. אזרחים ותיקים נהנים מביצוע השמירה בשכר ביישוב ככל תושב אחר ואין מקור חוקי להעניק להם הנחה/פטור. סעיף 87 (ה) המאפשר מתן הנחה לאזרחים ותיקים חל אך ורק על ארנונה אך לא על תשלומים אחרים.

אכן סעיף 87 (ה) הנ"ל עוסק בארנונה ולא בתשלומים אחרים, אך לא על סעיף זה מבוססת החלטת המועצה.

סעיף 87 (א) מסמיק את המועצה להפחית מסים או לוותר עליהם מתוך התחשבות במצבו החומרי של החייב בהם.

לפי סעיף 76, תשלום חובה מוגדר כמס.

כאמור לעיל, "התחשבות" זו במצבם החומרי של תושבים וותיקים מעוטי הכנסה נמצאה
ראויה ע"י המחוקק (פטור מארנונה).

חוק העזר – לאחר תיקונו – יהווה כשלעצמו המקור החוקי להענקת פטור זה.

אשר על כן, מבקשת מרשתי שתבחן מחדש את החלטתך בענין תיקון חוק העזר (שירותי שמירה).

בכבוד רב,

שלום אמר, ע"ד

העתק: צבי קצובר-ראש המועצה קרית ארבע.

חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) (תיקון) תשס"א - 2001

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה:

1. תיקון התוספת הראשונה:

סעיף 1 לתוספת הראשונה לחוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה), התשמ"ה - 1985 (להלן: "החוק העיקרי") יבוטל, ובמקומו, יבוא:

"שיעורי דמי השתתפות שנתיים יהיו כדלקמן:

הסכום בשקלים חדשים:

840

(א) כל סוגי הבניינים או מבנים לרבות מבני תעשייה, חנויות, מסעדות, יחידות מגורים, משרדים, תחנות דלק וגז, מוסכים, בנקים, מרכזיות טלפונים.

(ב) כל נכס למעט נכס המשמש למגורים, בשטח העולה על 250 מ"ר בנוי ברוטו, יחויב בדמי השתתפות נוספים של 881 שקלים חדשים עבור כל 250 מ"ר נוספים, או חלק מהם.

2. תחילת החוק:

תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

היום:

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ז	באדר	תשס"א
12	במרץ	2001
תיק:	קרית ארבע	
מס':	653/278-01	

אל: צבי קצובר - ראש המועצה המקומית - קרית ארבע

שלום רב,

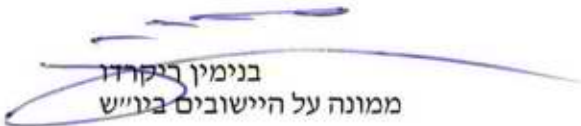
הנדון: תיקון חוק העזר - שירותי שמירה
סימוכין: מכתבך מיום ג' באדר תשס"א (26.2.01)

אני מאשר קבלת מכתבך שבסימוכין ביום י"ג באדר תשס"א (8.3.01).

1. העברתי את חוק העזר לבדיקה משפטית.

2. במקביל - אני מבקש להעביר לעיוני את התחשיב לפיו נקבעו שעורי אגרת השמירה החדשים.

בכבוד רב,


בנימין יצחק
ממונה על היישובים ביו"ש

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	באדר	יז'
2001	במרץ	12
קריית ארבע		תיק:
273-01/653		מס':

אל: איו"ש - יועמ"ש - רס"ן יהודה כהן

הנדון: חוק עזר לקריית ארבע (שירותי שמירה)(תיקון)

אנא הערותיך להצעת חוק העזר המצורף.

קיבלתי את ההצעה לעיוני ביום 8.3.01, מכאן שעלי להעביר את הסתייגויותי, אם יש כאלה, לא
יאוחר מיום 7.5.01.

בברכה,

בנימין רוקרדו
ממונה על היישובים בני"ש

העתק: ת.ת. 8.4.01



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, ג' אדר תשס"א
26 פברואר 01

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
3947
8 03 2001
התקבל

לתיק:

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות ביו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב

שלום רב,

בהתאם לסעי' 88 א' לתקנון, הריני להודיעך כי המועצה בישיבתה מס' 4/2001 שהתקיימה
ביום 25.2.2001, החליטה לאשר את חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) (תיקון)
תשס"א - 2001 המצ"ב.

בברכה

צבי קצור
ראש המועצה

חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) (תיקון) תשס"א - 2001

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה:

1. הוספת סעיף 6 ג. לחוק:

אחרי סעיף 6 ב. לחוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה), תשמ"ה - 1995 (להלן: "החוק העיקרי"), יבוא:

"6 ג. מחזיק שהגיע לגיל פרישה - גבר: 65 שנה ואישה: 60 שנה - וסך הכנסותיו מקורן בקצבת זקנה כמשמעותה בחוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה - 1995 ו/או בהבטחת הכנסה כמשמעותה בחוק הבטחת הכנסה, התשמ"א - 1980, יהיה פטור מתשלום דמי השתתפות ובתנאי כי הנכס משמש את המחזיק עצמו לצורך מגורים בלבד."

2. תיקון התוספת הראשונה:

סעיף 1 לתוספת הראשונה לחוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה), התשמ"ה - 1985 (להלן: "החוק העיקרי") יבוטל, ובמקומו, יבוא:

"שיעורי דמי השתתפות שנתיים יהיו כדלקמן:

הסכום בשקלים חדשים:

881

(א) כל סוגי הבניינים או מבנים לרבות מבני תעשייה, חנויות, מסעדות, יחידות מגורים, משרדים, תחנות דלק וגז, מוסכים, בנקים, מרכזיות טלפונים.

(ב) כל נכס למעט נכס המשמש למגורים, בשטח העולה על 250 מ"ר בנוי ברוטו, יחויב בדמי השתתפות נוספים של 881 שקלים חדשים עבור כל 250 מ"ר נוספים, או חלק מהם."

3. תחילת החוק:

תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.


צבי קצור
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

היום: -----

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ל' בניסן תשנ"ח
26 באפריל 1998
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/309-98

אל: חמי אבנרי, סגן מנהל מחלקה (יעוץ משפטי)

הנדון : חו"ע לקרית ארבע - מניעת רעש
סימוכין : שלד מיום 7.4.98

ראשית אני מתנצל על שליחת חלק מדפי חוק העזר בלבד, בגלל טעות משרדית. רצ"ב נוסח חוק העזר במלואו.

באשר להליך הבדיקה. אני נעזר על פי שיקול דעת שלי בבדיקה ביועצים המשפטיים הרלוונטיים לבעיה המתעוררת אצלי או לפי תוכנו של חוק העזר.

אם נראה לי שיש בעיה משפטית שמקורה בחקיקת הבטחון ביו"ש, אני מפנה את שאלתי ליועץ המשפטי באזור. אם הבעיה הינה מינהלית או פיסקלית, אני פונה אליך (ראה למשל עניין היטל מבני צבורי כשבעניין זה הפנית את השאלה ליהודה חזן).

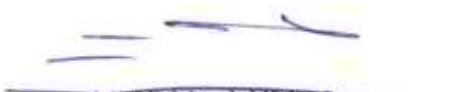
בבעיות בחוקי עזר בנושאי השמירה ביישובים, אני מתייעץ שוב עם היווה"מ לאיו"ש ובחוקי עזר בנושאי איכות הסביבה, עם לשכת היווה"מ במשרד לאיכות הסביבה וכיוצא בזה.

אני מצרף לידיעתך מכתב שלי עם הערות לנוסח חוק העזר שפורסם זה עתה, לאחר שקיבלתי את הנוסח המקורי.

אני שולח העתק של כל חוק עזר שפורסם לתיוק במשרד הפנים. דווקא מפני שאין פרסום ברשומות, חשוב לדעתי שנוסח של כל חוקי העזר שפורסמו ברשויות באיו"ש יימצאו גם אצלי, גם במשרד הפנים וכמובן גם אצל היועץ המשפטי ליהודה ושומרון.

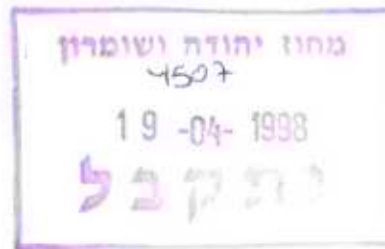
בהזדמנות זו, אודה לך אם תעביר אלי בהקדם האפשרי את הערותיך לטיוטה לנספח לחוזר המנכ"ל (נוהל אשור חוקי עזר) שהעברתי אליך ביום 3.3.98.

בברכה,


בנימין ריקמן
ממונה על הישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

י ר ו ש ל י ם
י"א ניסן, תשנ"ח
7 אפריל, 1998



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
ממונה על היישובים
משרד הפנים
ת.ד. 915
גבעת זאב 90917

א.נ.,
שלום וברכה

הנדון: חו"ע לקרית ארבע (מניעת רעש)
מכתבד מיום 2.4.98

1. הריני לאשר קבלת מכתבד שבנדון המוחזר אליך בזה.
2. שים לב כי למכתבד צורפו רק חלק מהעמודים של חוה"ע ומכל אחד מהם מספר פעמים.
3. נא להעביר נוסח מלא של חוה"ע.
4. אגב, אודה להתיחסותך העקרונית מה ההליך של בדיקת חוקי העזר אצלכם מהבחינה המשפטית. מי בודק וכיצד? האם ומתי הנך מערב אותי בהליך החקיקה טרם פרסומה?
5. במסגרת זו, אבקש לדעת לאיזה צורך הנך שולח לי העתקים כגון הנוכחי? האם יש בארכיב כאן תיקים הנוגעים לרשויות מקומיות ביהודה ושומרון ועזה?

בכבוד רב,

חמי אבנר, עו"ד
סגן מנהל מחלקה (יועץ משפטי)

תבנית 1

[illegible]

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ו' בניסן תשנ"ח
2 באפריל 1998
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/287-98

לכבוד
איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
חמי אבנרי, לשכת היו"מ
המשרד לאיכות הסביבה - הלשכה המשפטית
ניצן לוי, מנהל האגוד לאיכות הסביבה - יהודה

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרית ארבע - מניעת רעש

רצ"ב חוק העזר שבנדון בנוסח כפי שפורסם על ידי המועצה המקומית קרית
ארבע ביום 24.3.98 .

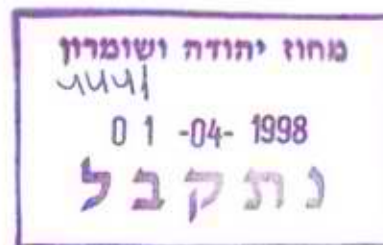
לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בברכה מועדים לשמחה


בנימין ריקרד
ממונה על הישובים



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON



מזכירות המועצה

בס"ד, כו' אדר תשנ"ח
24 במרץ 1998

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע - מניעת רעש סימוכין: מכתבך מיום 15.3.98

הריני להודיעך כי חוק העזר שבנדון פורסם ביום 24.3.98.

מצ"ל שלושה עותקים של חוק העזר חתומים בידי ראש המועצה ובציון תאריך הפרסום.

בברכה


שולי שמעון
מזכיר המועצה

העתק: עו"ד שלום אטלי, היועץ המשפטי למועצה.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ז באדר
15 במרץ
תשנ"ח
1998
ת"ק: קרית-ארבע
מס': 653/243-98

לכבוד
עו"ד שלום אטלי
היועץ המשפטי לקרית-ארבע

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרית ארבע-מניעת רעש
סימוכין : מכתב מיום 4.3.98

הנני מתכבד להודיעך על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ד) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, שאין לי התנגדות לחוק העזר שבנדון, בנוסח כפי שנמסר לי במצורף למכתבך שבסימוכין והמועצה רשאית לפרסם את חוק העזר בנוסח זה.

אבקש להעביר אלי, לאחר הפרסום במשרדי המועצה, שלשה עותקים של חוק העזר, בנוסח כפי שפורסם, חתומים בידי ראש המועצה, ובציון תאריך הפרסום.

בכבוד רב,


בנימין היקודן
ממונה על הישובים

אטלי שלום עורך - דין

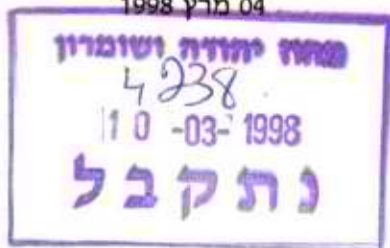
Shalom ATTALI Advocate

רחוב יפו 210 ירושלים 94383 - טל: 5381954, 050-363772 פקס 5381437

210 Jaffa St. Jerusalem 94383 Tel: 5381954, 050-363772 Fax: 5381437

E-Mail: attali@inter.net.il דואר אלקטרוני:

ו' אדר תשנ"ח
04 מרץ 1998



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים היהודיים ביר"ש
ת.ד. 915
גבעת זאב 90917

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע (מניעת רעש, תשנ"ח - 1998)

קבל נא רצ"ב חוק עזר לקרית ארבע (מניעת רעש) תשנ"ח - 1998, לאישורך.

הוכנסו בו כל התיקונים שדרשת.

אבקש שוב להודות לך על הערותיך.

בכבוד רב,

שלום אטלי, עו"ד
יועמ"ש

העתק: מר שולי - מועצה מקומית קרית ארבע

חוק עזר לקרית ארבע (מניעת רעש) התשנ"ח - 1998

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה.

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"DB (A)" "בנין" "סקלה A" "מפלס רעש" "מצב מדידה" "רעש בלתי סביר" - כהגדרתם בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), תש"ן - 1990 כתחולתן בישראל (להלן תקנות רעש בלתי סביר):

"אזור מגורים" - בין אזור שנקבע אזור מגורים בתוכנית בנין עיר, בהתאם לדיני התכנון והבניה, ובין איזור המשמש כאזור מגורים למעשה;

"בעל נכס" - לרבות אדם המקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כנאמן או כמופנה כוח, בין שהוא הבעל הרשום ובין אם לאו וכולל שוכר משנה;

"המועצה" - המועצה המקומית קרית ארבע;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה מינה אותו בכתב להיות מפקח לענין חוק עזר זה;

"המפקח" - מי שמונה ע"י ראש המועצה בכתב להיות מפקח לענין חוק עזר זה.

"ימי מנוחה" - הימים שנקבעו כימי מנוחה בסעיף 18 א' (א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח - 1948, כתחולתה בישראל;

"מכונת גן" - לרבות מכסחת דשא, טרקטוריון, רכב גנני או מכונה ליישור קצוות;

"נכס" - מקרקעין, בניינים ומתקנים מכל סוג שהוא לרבות כל חלק מהם, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים;

"רכב" ו"רכב מנועי" - כמשמעותו בפקודת התעבורה בתחולתה בישראל.

רעש
מרכב, צופר
ומשתיק קול

2. (א) לא יגרום אדם לרעש חזק מרכב מנועי אלא במידה הדרושה להפעלתו התקינה של הרכב.

(ב) בתחום המועצה לא יפעיל אדם ברכב צופר, פעמון, אות או אמצעי אזהרה כיוצא בזה, אלא אם כן:

(1) הדבר דרוש לשם אזהרה מפני סכנה קרובה שאין למנוע אותה אחרת.

- (2) הפעלת הצופר, הפעמון או אמצעי האזהרה האמורים אינה נמשכת וחוזרת יותר מן הדרוש לפי הנסיבות.
- (ג) הוראות סעיף משנה (ב) יחולו, בהתאמות המתחייבות, גם לענין רכב חירום שחלות עליו הוראות תקנה 62 (א) ו- (ב) (1) ו- (2) לתקנות התעבורה (יהודה והשומרון), תשל"ב - 1992.
- (ד) לא ינהג אדם ברכב מנועי זולת אם הותקן במפלט הרכב משתיק קול או מיתקן אחר, המונע ביעילות רעש נפץ הבוקע מן המפלט.
3. א. לא ישיר אדם, לא יקים צעקה ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלויזיה, וידאו, פטיפון, רשמקול, מגביר קול או מכשיר כיוצא באלה בין השעות 14:00 לבין 16:00, ובין השעות 23:00 לבין 07:00 למחרת, ובימי מנוחה - עד השעה 08:00 למחרת, באחד ממקומות אלה:
- (1) תחת כיפת השמיים;
- (2) במקום שאינם תחת כיפת השמיים, אולם אינו סגור מכל צדדיו כלפי חוץ, או שדלתותיו, חלונותיו או פתחיו האחרים, אינם סגורים כולם;
- (3) בבנין שיש בו יחידות מגורים, בעוצמה העשויה לגרום מטרד או הפרעה למנוחת השכנים.
- ב. על אף האמור בסעיף קטן (א), הוראותיו לא יחולו על פעולה המבוצעת אגב חגיגה או שמחה באחד המועדים הבאים:
- (1) מוצאי שבת - עד חצות.
- (2) ליל יום העצמאות
- (3) ליל פורים.
- (4) מוצאי פורים ושושן פורים - עד חצות.
- (5) ליל שמיני עצרת ומוצאי שמיני עצרת - עד חצות.
- (6) ליל ל"ג בעומר - עד חצות.
4. תיקונים ושיפוצים לא יבצע אדם באזור מגורים בימי חול, בין השעות 22:00 לבין 07:00 למחרת, ובימי מנוחה, עבודות תיקונים או שיפוץ הגורמים רעש, בבנין המשמש למגורים, ולא יתקין בו מיתקנים במשך שעות אלה, זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לבטחון הציבור או הסרתה.
5. מכונות לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה), התשל"ט - 1979, כתחולתן בישראל, לצרכי חפירה, בניה או כיוצא באלה, באזור מגורים, בין השעות 19:00 ל- 07:00 למחרת, ובימי מנוחת, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לבטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה, או הפרעה כאמור.
6. טלטול מיכלים לא יטלטל אדם ולא ירשה לטלטל באזור מגורים בימי חול, בין השעות 24:00 לבין 06:00 למחרת, ובימי מנוחה, פחי אשפה, מיכלים, חביות, בלוני גז, וכיוצא באלה, באופן הגורם או העלול לגרום רעש בלתי סביר.

פרסום והודעות 7. לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל באזור מגורים, מגביר קול או מכשיר כיוצא בזה, כדי להפנות את תשומת הלב למכירת טובין, או קנייתם, לאספקת שירותים, להופעה, להצגה, למתן הודעות או לפרסומת אחרת, אלא אם כן קיבל היתר לכך בכתב מראש המועצה.

מערכת 8. א. לא יתקין אדם ולא יפעיל, בין בעצמו ובין על ידי אחר, מערכת אזעקה בנכס, אלא בהתאם להוראות אלה:

(1) הפעלת מערכת האזעקה תגרום להפעלה מבוקרת של פעמון האזעקה (להלן - הצופר) למשך 6 דקות לכל היותר, ולאחר פרק זמן זה יחדל הצופר לפעול מעצמו ולא יופעל שנית אלא לאחר שנדרך מחדש באופן ידני או באופן אוטומטי.

(2) הפעלת מערכת האזעקה לא תגרום לרעש שמפלסו, במרחק של מטר אחד ממקור הרעש, וכאשר המדידה נעשית במצב מדידה "מהיר", עולה על -

(A) DB 87 - באזור מגורים;

(A) DB 95 - באזור שאינו אזור מגורים.

ב. בעל הנכס אחראי לתקינות מערכת האזעקה ולהפסקה מיידיית של פעולתה במקרה של קלקול או תקלה.

ג. בעל הנכס יתקין באופן בולט לעין, ליד דלת הכניסה לנכס, שלט המפרט בכתב ברור וקריא את השם ומספר הטלפון של אדם המוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר. היה הנכס עסק - יפרט בעל הנכס בשלט האמור גם את השם ומספר הטלפון של בעל העסק או מנהלו. בעל הנכס יחזיק את השלט במצב תקין וקריא בכל עת.

ד. מי שנקרא להפסיק רעש הבוקע מצופר הפועל בניגוד להוראות סעיף קטן (א) (1), יעשה כן בכל ההקדם ובפרק זמן שלא יעלה על 30 דקות, זאת בכל שעות היממה ובכל ימות השנה.

ה. לא הופסקה פעולת צופר כעבור פרק הזמן האמור בסעיף משנה (ד), רשאי שוטר או מי שראש המועצה הרשהו לכך, לנקוט צעדים הדרושים להפסקת פעולת הצופר וההוצאות הכרוכות בכך יחולו על בעל הנכס.

ו. אין האמור לעיל גורע מסמכות לדרוש, על פי דין, מבעל נכס להיות קשור למוקד של חברת שמירה.

מערכת 9. א. לא יתקין אדם ולא יפעיל אדם, בתחום המועצה המקומית קרית ארבע, בין בעצמו ובין על ידי אחר, מערכת אזעקה ברכב אזעקה ברכב מנועי, אלא בהתאם להוראות אלה:

(1) פעולת הצופר לא תימשך יותר מדקה אחת בכל פעם ולא יותר משלוש דקות מצטברות במשך זמן של חמש דקות; אחרי פרק זמן זה יחדל הצופר לפעול מעצמו, ולא יופעל שנית אלא לאחר שנדרך מחדש באופן ידני או אוטומטי.

- (2) מערכת האזעקה מותקנת באופן שתהיה ניתנת להפעלה רק באחד או יותר מאלה: שבירת חלון הרכב, פתיחת מכסה המנוע או מכסה תא המטען או אחת מדלתות הרכב.
- (3) הצופר לא יחל בפעולה אלא 15 שניות לאחר פתיחת אחת מדלתות הרכב או דלת תא המטען או מכסה המנוע.
- (4) הפעלת מערכת האזעקה לא תגרום לרעש שמפלסו, במרחק של מטר אחד מהרכב עולה על 87 DB (A) כאשר המדידה נעשית במצב "מהיר".
- ב. בעל הרכב אחראי לתקינות מערכת האזעקה ברכבו ולהפסקה מיידית של פעולתה במקרה של קלקול או תקלה.
- ג. בעל רכב שברכבו מותקנת ומופעלת מערכת אזעקה, יקבע במקום נראה לעין באחד מחלונות הרכב, שלט המפרט, בכתב ברור וקריא, את השם ומספר הטלפון של מי שמוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר. בעל הרכב יחזיק את השלט במצב תקין וקריא בכל עת, לענין תקנה זו, "שלט" - לרבות מדבקה.
- ד. הוראת סעיף 8 (ד) ו- (ה) יחולו בשינויים המחוייבים, גם לענין אזעקות ברכב.
10. חיבוט שטיחים
לא יחבוט אדם שטיח, מזרון, או חפצים כיוצא באלה, וכן לא יפעיל מכונות גן בין השעות 14:00 לבין 16:00 ובין השעות 21:00 לבין 07:00 למחרת.
11. רעש מזגנים ומדחסים
לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר להפעיל מזגן, מדחס או מכשיר כיוצא באלה -
- (1) במקום כמפורט בתקנה 3 (א) (1) עד (3) ובאופן הגורם לרעש חזק המפריע או עלול להפריע לשכנים;
- (2) במקום ובאופן הגורם או עלול לגרום לרעש בלתי סביר כמשמעותו בתקנה 2 לתקנון רעש בלתי סביר.
12. רעש בעלי חיים
המחזיק בעלי חיים בביתו, בנכסיו או בחצריו, יחזיקם במקום ובאופן שלא יגרום רעש חזק המפריע לשכנים.
13. סייג לתחולה
הוראות חוק עזר זה לא יחולו על גרימת רעש שאינו נשמע מחוץ לתחום רשות היחיד של הגורם לו.
14. סמכויות המפקח
א. מפקח רשאי בכל עת להכנס למקום שיש לו חשד סביר להניח כי נעברת בו עבירה לפי חוק עזר זה, ולעשות כל מעשה הדרוש כדי לברר אם קויימו הוראות חוק עזר זה.
- ב. לא יפריע אדם למפקח להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).
- ג. מפקח רשאי להורות לאדם העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, להפסיק את הפעולה הגורמת לרעש. לא ביצע אותו אדם את הוראות

המפקח או לא ניתן למצוא את האדם כאמור תוך זמן סביר, רשאי
המפקח להפסיק את הרעש בעצמו או לנקוט אמצעי אחר כדי למנוע רעש
בלתי סביר.

מדידת רעש 15. מדידת עוצמת הרעש לפי חוק עזר זה, תיעשה בהתאם להוראות התקנות למניעת
רעש בלתי סביר, למעט לענין קביעת המרחק של מדידת רעש מערכת אזעקה
שתיעשה כמפורט בסעיף 8 (א).

רעש הנשמע 16. האיסורים המוטלים לפי חוק עזר זה על גרימת רעש באזור מגורים, יחולו גם על
גרימת רעש מחוץ לאזור מגורים, אם אותו רעש גורם מטרד או הפרעה באזור
מגורים. באזור מגורים

תחילת תוקף 17. תחילה תוקפו של חוק עזר זה 30 יום מיום פרסומו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

פורסם היום _____ התשנ"ח

1998 _____

(RAS-K)

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ג' באדר תשנ"ח
1 במרץ 1998
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/212-98

לכבוד
עו"ד שלום אטלי, היועץ המשפטי לקרית-ארבע

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרית-ארבע (מניעת רעש)
סימוכין : מכתבך מיום כ"ט בשבט תשנ"ח

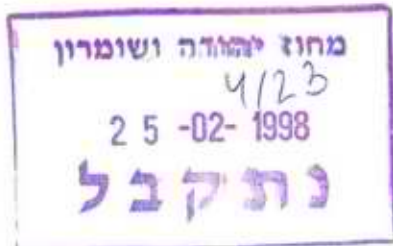
לענין סעיף 98 לתקנון.

הנני מסב את תשומת לבך לנוסח המתוקן של סעיף 23 לפקודת המועצות המקומיות כפי התקבל בתיקון מס' 21 לפקודה.

לנוחותך אני מצרף העתק עמ' 96 בס"ח תשנ"ח בו התפרסם התיקון.

בכבוד רב,


בנימין יקרדו
ממונה על היישובים



פ ק 0

עו"ד שלום אטלי

משרד עורכי דין

רחוב יפו 210
ירושלים

To:	מר ריקרדו בנימין	אל:
Company:		חברה:
Fax Number:	+972 (02) 5362137	מספר פקס:
		מספר טלפון במשרד:
From:	עו"ד שלום אטלי	מאת:
Fax Number:	+972 (02) 5381437	מספר פקס:
Business Phone:	5381954	מספר טלפון במשרד:
Home Phone:	050363772	מספר טלפון בבית:
Pages:	2	עמודים:
Date/Time:	2/25/98 02:43:31	תאריך/שעה:
Subject:		נושא:

אטלי שלום
Shalom ATTALI Advocate

רחוב המלך ג'ורג' 32 ירושלים 94262 - טל: 6234034, 050-363772 פקס 6232557

32 King George St. Jerusalem 94262 Tel: 6234034, 050-363772 Fax: 6232557

יום רביעי, שבט כ"ט, תשנ"ח

לכבוד
מר ריקרדו בנימין
הממונה על הישובים היהודים ביו"ש
פקס מס' 5362137

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע (מניעת רעש)
מכתבך מיום 16.2.98

ראשית כל, אבקשך להודות לך על הערותיך לחוק שבנדון, אשר יוכנסו במלואן בחוק העזר.

בעניין סעיף 89 לחקנון:

תיקון 104 לחקנון מפנה לסעיף 23 לפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) הקובע:

23. הוראות בדבר קנסות והוצאות (תיקון: תשל"ה, תש"ס, תשמ"ב, תשמ"ג, תשמ"ד, תשמ"ה, תשמ"ו, תשמ"ז, תשמ"ט, תשנ"ג) בחוק-עזר כאמור רשאית המועצה לקבוע קנסות על העובר עליו שלא יעלו על 1,400 שקלים חדשים לכל עבירה, ובעבירה נמשכת - על סכום נוסף של 55 שקלים חדשים בעד כל יום שבו נמשכת העבירה לאחר הודעה בכתב מטעם ראש המועצה או הממונה בדבר העבירה, או לאחר הרשעה; לא נקבע עונש בחוק-העזר, יהיה דינו של העובר עליו קנס שלא יעלה על 140 שקלים חדשים לכל עבירה, ובעבירה נמשכת-קנס שלא יעלה על 14 שקלים חדשים בעד כל יום שבו נמשכת העבירה לאחר הודעה או הרשעה כאמור.

יוצא כי במידה ולא יקבע עונש בחוק העזר, אזי הקנס לא יעלה על 140 ש"ח במקום 1,400 ש"ח, וכן בענין עבירה נמשכת.

אבקש את התייחסותך לאמור לעיל.

בכבוד רב,



שלום אטלי, עו"ד
יועמ"ש

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ' בשבט תשנ"ח
16 בפברואר 1998
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/161-98

לכבוד
שולי שמעון, מזכיר המועצה המקומית קרית ארבע.

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרית ארבע (מניעת רעש)
התשנ"ח-1998.
סימוכין : מכתבך מיום 15.2.98

על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, הנני להודיעך כי אני מתנגד לנוסח המוצע של חוק העזר שבנדון ואלה נימוקי:

(1) סעיף 17 אינו תואם לאמור בסעיף 89 לתקנון המועצות המקומיות כפי שתוקן בתיקון מס' 104 לתקנון.
הדרך הנכונה לתקן הנוסח הוא השמטת סעיף 17 הנ"ל.

(2) יש להוסיף סעיף תחילה לפיו תחילת תקפו של חוק העזר לא יהיה לפני פרסומו. לגבי סעיף 8(ג) (שעניינו התקנת שלט ליד דלת הכניסה לנכס) וסעיף 9(ג) (הוראה מקבילה לגבי רכבים) רצוי לדעת שהתחילה יהיה לפחות 30 ימים לאחר פרסום חוק העזר.

כמו כן יש לערוך הגהה נוספת: בסעיף 1, בשורה השניה, במקום DG צריך להיות DB.

נהגדרת "אזור מגורים" לא ברורה משמעות המילה "ובין". אולי ההגדרה צריכה להתחיל ב"בין"?

בסעיף 2(ג) יש להשלים את שם תקנות התעבורה: תקנות התעבורה (יהודה והשומרון), התשנ"ב-1992.

בסעיף 2(ד) במקום "המפלס" צריך להיות "המפלט".

בסעיף 6 - נראה לי שחסרה הגדרה למונח "רעש".

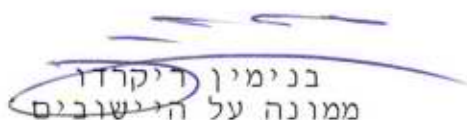
בסעיף 8(ג), בשורה השניה, במקום "אם השם" צריך להיות "את השם".

בסעיף 8(ד), נראה לי שהמונח הנכון הוא "סעיף קטן" ולא "תקנת משנה" כי לא מדובר בתקנות.

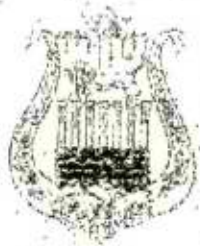
בסעיף 9(א) נראה לי שיותר נכון לצמצם את האסור לתחום המועצה המקומית: "לא יחנה אדם רכב בתחום המועצה שלא הותקנה בו" וכו'.

לסעיף 14 - בסעיף 1 לא הוגדר "מפקח" אלא נאמר שהמונח "ראש המועצה" כולל גם מי שראש המועצה מינה אותו בכתב להיות מפקח לעניין חוק עזר זה. לכן, צריך להבהיר ש"מפקח" הוא מי שמונה על ידי ראש המועצה בכתב להיות מפקח לעניין חוק עזר זה. או לחילופין, להחליף בסעיף 14 את המילה "מפקח" במילים: "ראש המועצה".

בכבוד רב,


בנימין דיקרדו
ממונה על היישובים

העתק: עו"ד ש.אטלי, היועץ המשפטי לקרית ארבע



M"מ" QIRIAT ARBA
 קריית ארבע תברא
 LOCAL COUNCIL
 QIRIAT ARBA - HEBRON

מזכירות המועצה

בס"ד, יטי שבט התשנ"ח
 15 בפברואר 98



לכבוד
 מר בנימין ריקרדו
 הממונה על המועצות באיו"ש
 ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע (מניעת רעש) התשנ"ח - 1998

הריני להודיעך כי המועצה בישיבתה מס' 1/98 מיום 8.2.98 החליטה לאשר את חוק עזר לקרית ארבע (מניעת רעש) התשנ"ח - 1998 שחנתקו מצ"ב.

אודה על טיפולך.

בברכה,

שולי שמעון
 מזכיר המועצה

חנתק: עו"ד ש. אטלי, היועחמ"ש.

חוק עזר לקרית ארבע (מניעת רעש) התשל"ח - 1998

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה.

הגדרות 1. בחוק עזר זה -

"DG (A) בנין" "סקלה A" "מפלס רעש" "מצב מדידה" - כהגדרתם בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), תש"ן - 1990 כתחולתו בישראל (להלן תקנות רעש בלתי סביר);

"אזור מגורים" - אזור שנקבע אזור מגורים בתוכנית בנין עיר, בהתאם לדיני התכנון והבניה, ובין איזור המשמש כאזור מגורים למעשה;

"בעל נכס" - לרבות אדם המקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבל אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כנאמן או כמיופה כוח, בין שהוא הבעל הרשום ובין אם לאו וכולל שוכר משנה;

"המועצה" - המועצה המקומית קרית ארבע;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה מינה אותו בכתב להיות מפקח לענין חוק עזר זה;

"ימי מנוחה" - הימים שנקבעו כימי מנוחה בסעיף 18 א' (א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח - 1948, כתחולתה בישראל;

"מכונת גן" - לרבות מכסחת דשא, טרקטורון, רכב גנני או מכונה ליישור קצוות;

"נכס" - מקרקעין, בניינים ומתקנים מכל סוג שהוא לרבות כל חלק מהם, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים;

"רכב" ו "רכב מנועי" - כמשמעותו בפקודת התעבורה בתחולתה בישראל.

רעש מרכב, צופר ומשתיק קול 2. (א) לא יגרום אדם לרעש חזק מרכב מנועי אלא במידה הדרושה להפעלתו התקינה של הרכב.

בתחום המועצה לא יפעיל אדם ברכב צופר, פעמון, אות או אמצעי אזהרה כיוצא בזה, אלא אם כן: (ב)

(1) הדבר דרוש לשם אזהרה מפני סכנה קרובה שאין למנוע אותה אחרת.

(2) הפעלת הצופר, הפעמון או אמצעי האזהרה האמורים אינה נמשכת וחוזרת יותר מן הדרוש לפי הנסיבות.

(3) הוראות סעיף משנה (ב) יחולו, בהתאמות המתחייבות, גם לענין רכב חירום שחלות עליו הוראות תקנה 62 (א) ו- (ב) (1) ו- (2) לתקנות התעבורה.

(7) לא ינהג אדם ברכב מנועי זולת אם הותקן במפלס הרכב משתיק קול או מיתקן אחר, המונע ביעילות רעש נפץ הבוקע מן המפלס.

הקמת רעש
3. א. לא ישיר אדם, לא יקים צעקה ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלוויזיה, וידאו, פטיפון, רשמקול, מגביר קול או מכשיר כיוצא באלה בין השעות 14:00 לבין 16:00, ובין השעות 23:00 לבין 07:00 למחרת, ובימי מנוחה - עד השעה 08:00 למחרת, באחד ממקומות אלה:

(1) תחת כיפת השמיים;

(2) במקום שאינם תחת כיפת השמיים, אולם אינו סגור מכל צדדיו כלפי חוץ, או שדלתותיו, חלונותיו או פותחיו האחוריים, אינם סגורים כולם;

(3) בבנין שיש בו יחידות מגורים, בעוצמה העשויה לגרום מזרז או הפרעה למנוחת השכנים.

ב. על אף האמור בסעיף קטן (א), הוראותיו לא יחולו על פעולה המבוצעת אנב חנינה או שמחה באחד המועדים הבאים:

(1) מוצאי שבת - עד חצות.

(2) ליל יום העצמאות

(3) ליל פורים.

(4) מוצאי פורים ושושן פורים - עד חצות.

(5) ליל שמיני עצרת ומוצאי שמיני עצרת - עד חצות.

(6) ליל ל"ג בעומר - עד חצות.

4. תיקונים ושיפוצים
לא יבצע אדם באזור מגורים בימי חול, בין השעות 22:00 לבין 07:00 למחרת, ובימי מנוחה, עבודות תיקונים או שיפוץ הגורמים רעש, בבנין המשמש למגורים, ולא יתקין בו מיתקנים במשך שעות אלה, זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לבטחון הציבור או הסרתה.

5. מכונות
לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט - 1979, כתחולתן בישראל, לצורכי הפירה, בניה או כיוצא באלה, באזור מגורים, בין השעות 19:00 ל- 07:00 למחרת, ובימי מנוחה, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לבטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה, או הפרעה כאמור.

6. טלטול מיכלים
לא יטלטל אדם ולא ירשה לטלטל באזור מגורים בימי חול, בין השעות 24:00 לבין 06:00 למחרת, ובימי מנוחה, פחי אשפה, מיכלים, חביות, בלוני גז, וכיוצא באלה, באופן הגורם או העלול לגרום רעש.

פרסום והודעות 7. לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל באזור מגורים, מגביר קול או מבשיר ליוצא בזה, כדי להפנות את תשומת הלב למכירת טובין, או קנייתם, לאספקת שירותים, להופעה, להצגה, למתן הודעות או לפרסומת אחרת, אלא אם כן קיבל היתר לכך בכתב מראש המועצה.

מערכת 8. א. לא יתקין אדם ולא יפעיל, בין בעצמו ובין על ידי אחר, מערכת אזעקה בזעקה בנכס, אלא בהתאם להוראות אלה:

(1) הפעלת מערכת האזעקה תגרום להפעלה מבוקרת של פעמון האזעקה (להלן - הצופר) למשך 6 דקות לכל היותר, ולאחר פרק זמן זה יחדל הצופר לפעול מעצמו ולא יופעל שנית אלא לאחר שנדרך מחדש באופן ידני או באופן אוטומטי.

(2) הפעלת מערכת האזעקה לא תגרום לרעש שמפלסו, במרחק של מטר אחד ממקור הרעש, וכאשר המדידה נעשית במוצב מזידה "מהיר", עולה על -

(A) 87 DB - באזור מגורים;

(A) 95 DB - באזור שאינו אזור מגורים.

ב. בעל הנכס אחראי לתקינות מערכת האזעקה ולהפסקת מיידיית של פעולתה במקרה של קלקול או תקלה.

ג. בעל הנכס יתקין באופן בולט לעין, ליד דלת הכניסה לנכס, שלט המפרט בכתב ברור וקריא את השם ומספר הטלפון של אדם המוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר. היה הנכס עסק - יפרט בעל הנכס בשלט האמור גם את השם ומספר הטלפון של בעל העסק או מנהלו. בעל הנכס יחזיק את השלט במצב תקין וקריא בכל עת.

ד. מי שנקרא להפסיק רעש הבוקע מצופר הפועל בניגוד להוראות ותקנות משנה (א) (1), יעשה כן בכל ההקדם ובפרק זמן שלא יעלה על 30 דקות, וזאת בכל שעות היממה ובכל ימות השנה.

ה. לא חופסקה פעולת צופר כעבור פרק הזמן האמור בסעיף משנה (ד), רשאי שוטר או מי שראש המועצה הרשהו לכך, לנקוט צעדים הדרושים להפסקת פעולת הצופר וההוצאות הכרוכות בכך יחולו על בעל הנכס.

ו. אין האמור לעיל נורע מסמכות לדרוש, על פי דין, מבעל נכס להיות קשור למוקד של חברת שמירה.

מערכת 9. א. לא יתקין אדם ולא יפעיל אדם, בין בעצמו ובין על ידי אחר, מערכת אזעקה ברכב מנועי, אלא בהתאם להוראות אלה:

(1) פעולת הצופר לא תימשך יותר מדקה אחת בכל פעם ולא יותר משלוש דקות מצטברות במשך זמן של חמש דקות; אחרי פרק זמן זה יחדל הצופר לפעול מעצמו, ולא יופעל שנית אלא לאחר שנדרך מחדש באופן ידני או אוטומטי.

- (2) מערכת האזעקה מותקנת באופן שתחית ניתנת להפעלה רק באחד או יותר מאלה: שבירת חלון הרכב, פתיחת מכסה המנוע או מכסה תא המטען או אחת מדלתות הרכב.
- (3) הצופר לא יחל בפעולה אלא 15 שניות לאחר פתיחת אחת מדלתות הרכב או דלת תא המטען או מכסה המנוע.
- (4) הפעלת מערכת האזעקה לא תגרום לרעש שמפלסו, במרחק של מטר אחד מהרכב עולה על 87 DB (A) כאשר המדידה נעשית במצב "מהיר".
- ב. בעל הרכב אחראי לתקינות מערכת האזעקה ברכבו ולהפסקה מיידית של פעולתה במקרה של קלקול או תקלה.
- ג. בעל רכב שברכבו מותקנת ומופעלת מערכת אזעקה, יקבע במקום נראה לעין באחד מחלונות הרכב, שלט המפרט, בכתב ברור וקריא, את השם ומספר הטלפון של מי שמוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר. בעל הרכב יחזיק את השלט במצב תקין וקריא בכל עת, לענין תקנה זו, "שלט" - לרבות מדבקה.
- ד. הוראת סעיף 8 (ד) ו- (ה) יחולו בשינויים המחויבים, גם לענין אזעקות ברכב.
10. חיובט שטיחים
לא יחבוט אדם שטיח, מזרון, או חפצים כיוצא באלה, וכן לא יפעיל מכונות גן בין השעות 14:00 לבין 16:00 ובין השעות 21:00 לבין 07:00 למחרת.
11. רעש מזגנים ומדחסים
לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר להפעיל מזגן, מדחס או מכשיר כיוצא באלה -
- (1) במקום כמפורט בתקנה 3 (א) (1) עד (3) ובאופן הגורם לרעש חזק המפריע או עלול להפריע לשכנים;
- (2) במקום ובאופן הגורם או עלול לגרום לרעש בלתי סביר במשמעותו בתקנה 2 לתקנון רעש בלתי סביר.
12. רעש בעלי חיים
המחזיק בעלי חיים בביתו, בנכסיו או בחצריו, יחזיקם במקום ובאופן שלא יגרום רעש חזק המפריע לשכנים.
13. סייג לתחולה
הוראות חוק עזר זה לא יחולו על גרימת רעש שאינו נשמע מחוץ לתחום רשות היחיד של הגורם לו.
14. סמכויות המפקח
א. מפקח רשאי בכל עת להכנס למקום שיש לו חשד סביר להניח כי נעברת בו עבירה לפי חוק עזר זה, ולעשות כל מעשה הדרוש כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה.
- ב. לא יפריע אדם למפקח להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).
- ג. מפקח רשאי להורות לאדם העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, להפסיק את הפעולה הגורמת לרעש. לא ביצע אותו אדם את הוראות

המפקח או לא ניתן למצוא את האדם כאמור תוך זמן סביר, רשאי
המפקח להפסיק את הרעש בעצמו או לנקוט אמצעי אחר כדי למנוע רעש
בלתי סביר.

15. מדידת רעש מדידת עוצמת הרעש לפי חוק עזר זה, תיעשה בהתאם להוראות התקנות למניעת
רעש בלתי סביר, למעט לענין קביעת המרחק של מדידת רעש מערכת אזעקה
שתיעשה כמפורט בסעיף 8 (א).

16. רעש האיסורים המוטלים לפי חוק עזר זה על גרימת רעש באזור מגורים, יחולו גם על
הנשמע רעש מחוץ לאזור מגורים, אם אותו רעש נורם מטרד או הפרעה באזור
מגורים.

17. עונשין העובר על הוראה מחוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 1400 ש"ח, ואם היתה העבירה
נמשכת, דינו קנס נוסף של 55 ש"ח בכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה
לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

פורסם היום _____ התשנ"ח

1998 _____

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ט' באלול תשנ"ז
11 בספטמבר 1997
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/267-97

לכבוד
איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
שרה בן שאול - ויס, הלשכה המשפטית

הנדון : חוק עזר לקרית ארבע - אגרת ביוב (תיקון)

רצ"ב תיקון חוק העזר שבנדון שפורסם על ידי המועצה המקומית קרית ארבע
ביום 27.8.97 .

לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בברכה,

~~בנימין יקרדו~~
הממונה ביו"ש

4/ 653 קריית ארבע



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מזכירות המועצה

בס"ד, ו' אלול התשנ"ז
8 בספטמבר 97



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הרשויות המקומיות ביו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע (אספקת מים) (תיקון) התשנ"ז - 1997

הריני להודיעך כי בהתאם לסעי' 88 א' (ב), פרסמה המועצה את חוק העזר שבנדון
ביום 8.9.97.

מצ"ב שלושה עותקים של חוק העזר הנדון וכן של חוק עזר לקרית ארבע (אגרת ביוב)
(תיקון) התשנ"ז - 1997 שהתפרסם ביום 27.8.97.

בברכה,

שולי שמעון
מזכיר המועצה

העתק: עו"ד ש. אטלי, היועץ המש"ש למועצה.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ט' באלול תשנ"ז
11 בספטמבר 1997
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/266-97

אל: איו"ש - יועמ"ש סרן יהודה כהן
שרה בן שאול - ויס, לשכת היועץ המשפטי

הנדון : ח"ע לקרית ארבע - אספקת מים (תיקון).

רצ"ב תיקון חוק העזר שבנדון, שפורסם על ידי המועצה המקומית קרית-ארבע ביום 8.9.97.

לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בברכה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש



חוק עזר לקרית ארבע (אספקת מים) (תיקון) התשנ"ז - 1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 10 לתוספת:

בסעיף 10 לתוספת בחוק עזר לקרית ארבע (אספקת מים), התשמ"ו - 1986, (להלן: "החוק העיקרי") במקום "18" יבוא: "100".

2. הוספת סעיף 11 לתוספת:

אחרי סעיף 10 לתוספת בחוק העיקרי, יבוא:

"11 פקדון (סעיף 9):

(א) גובה הפקדון יהיה בסך השווה ל- 100 מ"ק על פי התעריף הקבוע בתקנה 4 סעיף קטן 1.1.1 לתקנות המים (תעריפי מים ברשויות מקומיות) התשמ"ב - 1982 כפי תחולתן בישראל מעת לעת.

(ב) בנכס שצריכת המים המשוערת שלו תעלה על 500 מ"ק: גובה הפקדון יהיה בסך השווה ל- 500 מ"ק מים על פי התעריף הקבוע בתקנה 4 סעיף קטן 4.2 לתקנות המים (תעריפי מים ברשויות מקומיות) התשמ"ב - 1982 כפי תחולתן בישראל מעת לעת."

3. תחילת החוק:

תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

היום: 8.9.97


צבי קצוב

ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

א' באלול תשנ"ז
3 בספטמבר 1997
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/228-97

לכבוד
עו"ד שלום אטלי
היועץ המשפטי לקרית-ארבע

שלום רב,

הנדון : חוק עזר אספקת מים (תיקון), התשנ"ז-1997
סימוכין: מכתבך מיום 27.8.97

פרשנותך לעניין ההצמדה למדד, כפי שהובאו במכתבך שבסימוכין מקובלת עלי, מה עוד שהובהר שאין כל כוונה למועצת קרית ארבע להצמיד את הסכום החדש (100 ש"ח) למדד של שנת 1991.

לכן, אני מסכים שאין צורך בהוספת סעיף 21 כפי שביקשתי במכתבי מיום 20.8.97.

את סעיף 10 אני מבקש לתקן לפי הנוסח שבמכתבי האמור.

אחרי הפרסום, אבקש להעביר אלי שלושה עותקים של התיקון, בנוסח כפי שפורסם ולהודיע לי על תאריך הפרסום.

בכבוד רב,

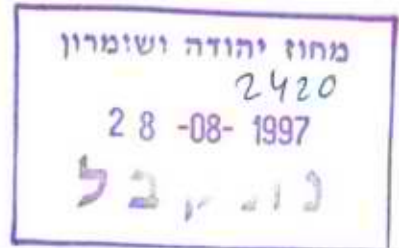
בנימין יקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: שולי שמעון, מזכיר המועצה המקומית קרית-ארבע
עו"ד שרה בן שאול-ויס, הלשכה המשפטית (בצרוף המכתב שבסימוכין)

פ ק 0

עו"ד שלום אטלי

משרד עורכי דין
רחוב המלך גורג 32
ירושלים 94262
attali@inter.net.il



To:	מר ריקרדו בנימין	אל:
Company:		חברה:
Fax Number:	+972 (02) 5362137	מספר פקס:
		מספר טלפון במשרד:
From:	עו"ד שלום אטלי	מאת:
Fax Number:	+972 (02) 6232557	מספר פקס:
Business Phone:	6234034	מספר טלפון במשרד:
Home Phone:	050363772	מספר טלפון בבית:
Pages:	2	עמודים:
Date/Time:	8/28/97 03:34:15	תאריך/שעה:
Subject:		נושא:

אטלי שלום
עורך - דין

Shalom ATTALI Advocate

רחוב המלך ג'ורג' 32 ירושלים 94262 - טל: 6234034, 050-363772 פקס 6232557

32 King George St. Jerusalem 94262 Tel: 6234034, 050-363772 Fax: 6232557

E-Mail: attali@inter.net.il דואר אלקטרוני:

יום רביעי, אב כ"ד, תשנ"ז
(27.8.97)

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביר"ש
פקס מס' 5362137

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר אספקת מים (תיקון), התשנ"ז - 1997
מכתבן מיום י"ז באב התשנ"ז (20 באוגוסט 97)

בהמשך לשיחתנו, הנני מתכבד להסב את תשומת לבך בעניין חוק העזר שבנדון, כדלקמן:

סעיף 2 לחוק עזר לקרית ארבע (הצמדה למדד), התשנ"א - 1991 קובע:

2 סכומי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים, לפי הענין, שהוטלו בחוקי העזר של המועצה הנקובים בתוספת הראשונה. יועלו ב- 1 לכל חודש (להלן יום ההעלאה), לפי שיעור עליית המדד מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם עד המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה.

כלומר שסכומי אגרות וכו' עולים מדי חודש בהתאם לעליית המדד.

אמנם, סעיף 5 לחוק עזר לקרית ארבע (הצמדה למדד), התשנ"א - 1991 קובע:

5 על אף האמור בסעיף 2 תהיה ההעלאה ב- 1 לחודש שלאחר קבלת תוקף של חוק עזר זה (להלן - יום ההעלאה הראשון) לפי שיעור עליית המדד מן המדד שפורסם בחודש מרס 1985 עד המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון.

אך, סעיף 5 לחוק התייחס למקרה הספציפי של ההצמדה הראשונה שחלה לאחר התקנת חוק עזר (הצמדה למדד) ואיננו רלוונטי להצמדות בתקופות מאוחרות.

על כן אינני רואה טעם להוסיף את סעיף 21 שהצעתך, מה עוד שהמועצה רשמה לעצמה את הערוך בננושא זה ותפעל בהתאם.

בכבוד רב,


שלום אטלי, עו"ד
יועמ"ש

העתק: מר שולי שמעון, מזכיר המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ל' באב תשנ"ז
2 בספטמבר 1997
תיק: 653/224-97
מס':

לכבוד
שולי שמעון, מזכיר המועצה המקומית קרית-ארבע

שלום רב,

הנדון : חוק עזר - אגרת ביוב (תיקון)
סימוכין: מכתבך מיום 28.8.97

אבקש לשלוח לי שלשה עותקים של התיקון לחוק העזר, כפי שפורסם.

אני מזכיר לך שסיכמנו שיש במשך שנת 1998 לתקן את חוק העזר פעם נוספת על מנת להבטיח שהאגרה תכסה את מלוא הוצאותיו של מפעל הביוב.

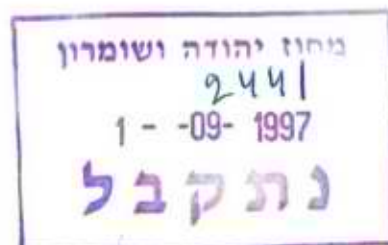
בכבוד רב,

בנימין זיקרדו
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מזכירות המועצה



בס"ד, כה' מני"א התשנ"ז
28 באוגוסט 1997

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הרשויות המקומיות ביו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לק. ארבע (אגרת ביוב) (תיקון) התשנ"ז - 1997

הריני להודיעך כי בהתאם לסעי' 88 א' (ב), פרסמה המועצה את חוק העזר שבנדון
ביום 27.8.97.

בברכה,

שולי שמעון
מזכיר המועצה

העתק: עו"ד ש. אטלי, היועץ המשפטי.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ז באב תשנ"ז
20 באוגוסט 1997
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/187-97

לכבוד
שולי שמעון
מזכיר המועצה המקומית קרית-ארבע

שלום רב,

הנדון : חוק עזר אספק מים (תיקון), התשנ"ז - 1997
סימוכין : מכתבך מיום 21.5.97

על פי סמכותי לפי סעיף 88א (ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, הנני מתכבד להודיעך כי אין לי התנגדות לחוק העזר המוצע אולם יש לתקן את נוסחו כדלקמן:

"הוראת שעה 1. לאחר סעיף 20 לחוק העזר לקרית-ארבע (אספקת מים), התשמ"ו-1986 (להלן - "חוק העזר העקרי") יבוא:

21". על אף האמור בחוק העזר לקרית ארבע (הצמדה למדד), התשנ"א-1991, תעודכן אגרת החיבור שבתוספת, לאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום ההעלאה הראשון), לפי שעור עליית ממדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל (להלן-מדד) לחודש יולי 1997 עד המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון".

2. בסעיף 10 לתוספת בחוק העיקרי, במקום "18" יבוא :
"100".

3. וכו' לפי הצעתכם.
11 לתוספת הוספת סעיף

בכבוד רב,

בנימין ריקרדן
הממונה ביר"ש

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

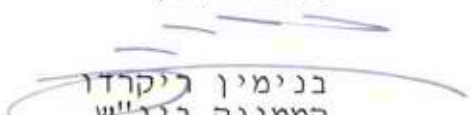
ט"ז בתמוז תשנ"ז
21 ביולי 1997
תיק: **קרית-ארבע**
מס': **653/105-97**

לכבוד
יצחק וייניק, גזבר המועצה המקומית קרית-ארבע

הנדון : חוק עזר אגרת ביוב (תיקון)
סימוכין : מכתב מיום 14.7.97

אני יכול להבין את שיקולי המועצה שאינה מעוניינת להעלות את אגרת הביוב בפעם אחת בלמעלה מ-100%. יחד עם זאת, הנורמה המקובלת היא שמפעל הביוב הוא "מפעל סגור" מבחינה כלכלית ושצרכני מערכת הביוב נושאים במלוא עלות החזקתה. לכן, על המועצה לקבל כבר עכשיו החלטה לפיה תועלה האגרה בשנת 1998 ב-20% נוספים (מלבד ההצמדה למדד).

בכבוד רב,


בנימין גיקרדו
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

בס"ד, ט' בתמוז תשנ"ז
14 ביולי 1997

גזברות המועצה



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה באיו"ש
גבעת זאב

א.נ.,

שלום רב,

הנדון : חוק עזר אגרת ביוב (תיקון) סימוכין : מכתב מתאריך כ' סיון תשנ"ז, 25.6.97

(1) הצעת התיקון המקורית היתה להעלות את תעריף הביוב בסכום גבוה יותר כדי שההכנסות מאגרת הביוב יכסו את ההוצאות, אולם מתוך התחשבות במצב הכלכלי הכללי של תושבי הישוב הוחלט על העלאה מתונה בשנת התקציב הזו והבאת הנושא לדיון נוסף בשנת התקציב 98.

(2) צריכת המים של הצרכנים המוגדרים בחוק כצריכה אחרת (לא מגורים או משרדים) היא בהיקף קטן וההכנסה הצפויה מאגרת הביוב, בתעריף שהוגדר להם, אינה משנה את התמונה בצורה משמעותית.

בכבוד רב,

יצחק ויניק
גזבר המועצה

העתקים : מר גרשון רוטשילד, מנהל מח' גביה
הגב' חנה אידלס, ס' גזבר מועצה
תיק גביה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כ' בסיון תשנ"ז
25 ביוני 1997
תיק: **קרית-ארבע**
מס': **653/6427**

לכבוד

יצחק ויניק,
גזבר המועצה המקומית קרית-ארבע.

שלום רב,

הנדון : חוק עזר אגרת ביוב (תיקון).
סימוכין : מכתב מיום 8.6.97 (הגיע 22.6.97)

1. על פי התחשיב שהגשת, אמורה החזקת מערכת הביוב בקרית-ארבע להיות בגרעון של 29,500 ש"ח בשעת 1997. לא ברור לי מדוע המועצה מתכננת מראש גרעון בנושא זה האמור להיות מאוזן ("מפעל סגור").
2. מאידך, אין התייחסות בתחשיב לצרכני המים שלא למגורים, שלגביהם נקבעה אגרה של 89 אג' לממ"ק מים. האם אלה אמורים לכסות את הפער?
3. לוליא כן, התעריף אמור להיות 59.8 אג'.

בכבוד רב,

בנימין ויקרדן
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

גזברות המועצה

בס"ד, ג' בסיון תשנ"ז
8 ביוני 1997



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
ת.ד. 915
גבעת זאב 90917

א.נ.,

שלום רב,

הנדון: הוצאות כג"ן מערכת הביטחון

אומדן

110,000 ש"ח	מחלקת משק	1.50 משרות
2,000 ש"ח	חשמל	מכון ביוב
2,500 ש"ח	טיפול ואחזקה	
	טנדר	ביטוח
	ביובית	
	בובקט	
	טרקטור	
20,000 ש"ח	מכון ביוב	
	טרקטור	אחזקה
	ביובית	
	בובקט	
	טנדר	
20,000 ש"ח	משאית מ- 9/97	
	רכישת חלקי חילוף	מינהלה



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

	ציוד קשר	
	הוצאות גביה	
	מחסנאי	
סה"כ 25,000 ש"ח	מזכירת מחלקת משק	

סה"כ		179,500 ש"ח
------	--	-------------

הכנסות מאגרת ביוב

שנת 1996

נמכרו 227,000 ממ"ק $\times 0.26$ ש"ח תעריף ביוב = 59,020 ש"ח - סה"כ דרישה
חישוב תעריף שיכסה ההוצאות - 227,000 ממ"ק $\times 0.79$ ש"ח = 179,330 ש"ח

שנת 1997

תחזית מכירה 300,000 ממ"ק $\times 0.26$ ש"ח (תעריף ביוב נוכחי) = 78,000 ש"ח
תחזית מכירה 300,000 ממ"ק $\times 0.50$ ש"ח (תעריף מעודכן) = 150,000 ש"ח

בכבוד רב,

יצחק וייניק
גזבר המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כ"ד בסיון תשנ"ז
29 ביוני 1997
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/6383

אל: ורד קרן, המינהל למשק המים ברשויות המקומיות.

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרית-ארבע - אספקת מים (תיקון) - תזכורת.
סימוכין: מכתבו של מזכיר מועצת קרית ארבע אלי מיום 21.5.97

ביום 4.6.97 פניתי אליך כדלקמן:

"אני מצרף העתק המכתב שבסימוכין.

על פי תחיקת הביטחון ביו"ש אני יכול עד ליום 19.8.97 להורות על
עיכוב פרסומו של חוק זה.
אודה להתייחסותך הדחופה:

- (1). לעניין העלאת אגרת חידוש חיבור ל-100 ש"ח.
- (2). האם התיקון אינו מחייב הוספת הוראה מיוחדת לחוק עזר הצמדה למדד?
לכאורה 100 הש"ח יהיו צמודים למדד חודש מרס 1985!
- (3). לאמור בסעיף 2 לתיקון המוצע (הוספת סעיף 11 לחוק העיקרי) הן
לתוכן והן לנוסח. ברור שבמקום "11" צריך להיות "10א", אחרת יש
לספרר מחדש את כל הסעיפים 11-20 הקיימים.

אני מבקש את התייחסותך הדחופה לסעיף (1) בלבד, דהיינו, העלאת אגרת
החיבור ל-100 ש"ח.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: ת.ת. 1.8.97.

חוק עזר להוד השרון (אגרת ביוב), התשנ"ז-1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, וחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962², מתקינה מועצת עיריית הוד השרון חוק עזר זה.

1. חוראת שעה לאחר סעיף 2 לחוק העזר להוד השרון (אגרת ביוב), תשל"ה-1975³ (להלן - "חוק העזר") העיקרי יבוא:

על אף האמור בחוק עזר להוד השרון (הצמדה למדד), תשמ"א-1981⁴ מעודכן האגרה בתוספת, במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן - יום ההעלאה הראשון), לפי שיעור עליית המדד, ממדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - מדד) לחודש יולי 1996 עד המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון.

2. החלפת התוספת במקום התוספת לחוק העזר העיקרי, יבוא:

"תוספת
(סעיף 2)

האגרה בשקלים חדשים

לכל מ"ק של מים המסופקים למחזיק -

1.45

לצריכה ביתית למגורים

2.00

לצריכה אחרת

עזרא בנימין
ראש עיריית הוד השרון

24.6.97

תאריך

- 1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, 197.
- 2 ס"ח התשכ"ב, עמ' 96; התשל"ג, עמ' 156.
- 3 ק"ת תשל"ה, עמ' 2145 עמ' 258.
- 4 ק"ת חש"מ תשמ"א עמ' 829; ק"ת חש"מ תשמ"ד, עמ' 215; ק"ת חש"מ תשמ"ד, עמ' 759.

חוק עזר לקרית ארבע (אספקת מים) (תיקון) התשנ"ז - 1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה:

1. *היה לה קודם לזה: סעיף 10 לתוספת 10 לתוספת: (אספקת מים) (תיקון) התשנ"ז - 1997*

בסעיף 10 לתוספת בחוק עזר לקרית ארבע (אספקת מים) התשנ"ז - 1997 (להלן: "החוק העיקרי") במקום: "18" יבוא: "100"

2. *הוספת סעיף 11 לתוספת:*

אחרי סעיף 10 לתוספת בחוק העיקרי, יבוא:

11" *פקדון (סעיף 9):*

(א) גובה הפקדון יהיה בסך השווה ל- 100 מ"ק מים על פי התעריף הקבוע בתקנה 4 סעיף קטן 1.1.1 לתקנות המים (תעריפי מים ברשויות מקומיות) התשמ"ב- 1982 כפי שולטת בישראל מעת לעת.

(ב) בנכס שצריכת המים המשווערת שלו תעלה על 500 מ"ק: גובה הפקדון יהיה בסך השווה ל- 500 מ"ק מים על פי התעריף הקבוע בתקנה 4 סעיף קטן 4.2 לתקנות המים (תעריפי מים ברשויות מקומיות) התשמ"ב- 1982 כפי שתחולתן בישראל מעת לעת.

3 *תחילת החוק:*

תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

היום:

חתימת אבי קצובר 26.6.97

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כ"ח באייר תשנ"ז
4 ביוני 1997
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/6384

אל: שולי שמעון, מזכיר המועצה המקומית קרית-ארבע.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר - אספקת מים.
סימוכין: מכתבו מיום 21.5.97

על פי האמור בסעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 אני מאשר שקיבלתי את ההצעה לתיקון חוק העזר שבנדון ביום י"ד באייר תשנ"ז (21.5.97).

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד שרה בן שאול, הלשכה המשפטית
ורד קרן, המינהל למשק המים ברשויות המקומיות

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כ"ח באייר תשנ"ז
4 ביוני 1997
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/6383

אל: שרה בן שאול, הלשכה המשפטית
ורד קרן, המינהל למשק המים ברשויות המקומיות.

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרית-ארבע - אספקת מים (תיקון).
סימוכין: מכתבו של מזכיר מועצת קרית ארבע אלי מיום 21.5.97

אני מצרף העתק המכתב שבסימוכין.

על פי תחיקת הביטחון ביו"ש אני יכול עד ליום 19.8.97 להורות על
עיכוב פרסומו של חוק זה.
אודה להתיחסותכן הדחופה:

- (1). לעניין העלאת אגרת חידוש חיבור ל-100 ש"ח.
- (2). האם התיקון אינו מחייב הוספת הוראה מיוחדת לחוק עזר הצמדה למדד?
לכאורה 100 הש"ח יהיו צמודים למדד חודש מרס 1985!
- (3). לאמור בסעיף 2 לתיקון המוצע (הוספת סעיף 11 לחוק העיקרי) הן
לתוכן והן לנוסח. ברור שבמקום "11" צריך להיות "10א", אחרת יש
לספרר מחדש את כל הסעיפים 11-20 הקיימים.

בכבוד רב,

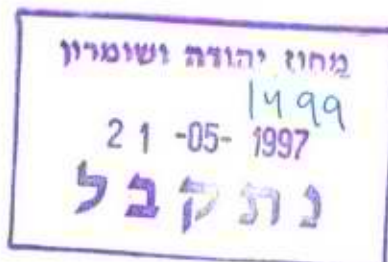
בנימין ריקודו
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מזכירות המועצה

בס"ד, ידי אייר התשנ"ז
21 במאי 1997



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

חריני להודיעך כי המועצה בישיבתה מס' 4/97 מיום 16.4.97 החליטה לאשר את 2 חוקי העזר דלהלן שחלקם מצ"ב.

חוק עזר לקרית ארבע (אספקת מים) (תיקון) התשנ"ז - 1997 ;

חוק עזר לקרית ארבע (אגרת ביוב) (תיקון) התשנ"ז - 1997.

אודה על טיפולך !

בברכה,

שולי שמעון
מזכיר המועצה

העתק: היועץ המשפטי, עו"ד ש. אטלי.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

ט"ו באייר תשנ"ז
22 במאי 1997
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/6344

לכבוד

שולי שמעון, מזכיר המועצה המקומית קרית-ארבע

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרית ארבע - אגרת ביוב, תיקון.
סימוכין: מכתבד מיום 21.5.97

אני מאשר שקיבלתי את הצעת תיקון חוק העזר שבנדון ביום 21.5.97.
אבקש להעביר אלי בחוזר את התחשיב ששימש בסיס לקביעת שעור האגרה החדש.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

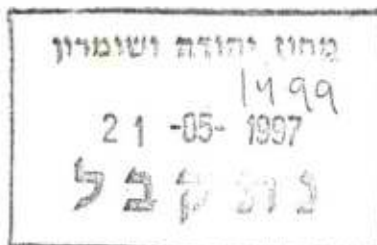
העתק: ת.ת. 22.6.97



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מזכירות המועצה

בס"ד, ידי אייר התשנ"ז
21 במאי 1997



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

חריני לחודיעך כי המועצה בישיבתה מסי' 4/97 מיום 16.4.97 החליטה לאשר את 2 חוקי העזר דלהלן שהעתקם מצייב.

חוק עזר לקרית ארבע (אספקת מים) (תיקון) התשנ"ז - 1997 ;

חוק עזר לקרית ארבע (אגרת ביוב) (תיקון) התשנ"ז - 1997.

אודה על טיפולך !

בברכה,

שולי שמעון
מזכיר המועצה

העתק : היועמ"ש, עו"ד ש. אטלי.

חוק עזר לקרית ארבע (אגרת ביוב) (תיקון) התשנ"ז - 1997

בחוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה:

1. תיקון התוספת:

התוספת לחוק עזר לקרית ארבע (אגרת ביוב), התשמ"ה - 1985 (להלן: "החוק העיקרי") תבוטל, ובמקומה, יבוא:

"תוספת (סעיף 2):

שיעור האגרה בשקלים
חדשים לכל מטר מעוקב של
מים הנצרכים למעט מים
להשקיה.

אגרת ביוב:

0.50

מגורים או משרדים:

0.89

צריכה אחרת

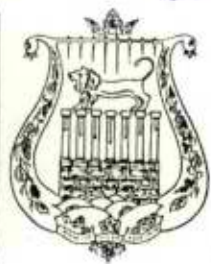
2. תחילת החוק:

תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

צבי קצובר

ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

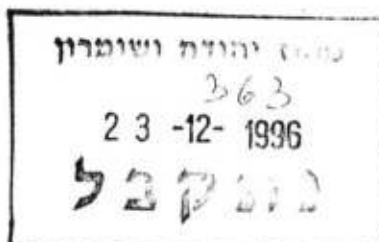
----- היום:



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מזכירות המועצה

בס"ד, ח' טבת התשנ"ז
18 בדצמבר 1996



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

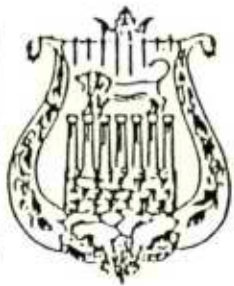
הנדון: עבירות קנס-חוק עזר לק. ארבע סימון רחובות ולוחיות מספר בבנינים

סימוכין: מכתבך מיום 27.10.96

חוק עזר הנדון פורסם ביום 28.12.94.
מצ"ל הודעת הפרסום ומכתבנו אליך.
אודה על היענותך לבקשתנו בנדון.

בכ"ה,
שולי שמעון
מזכיר המועצה

העתק: עו"ד ש. אטלי, היועמ"ש למועצה.



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

מזכירות המועצה

בס"ד, כד' טבת התשנ"ה
27 בדצמבר 1994

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

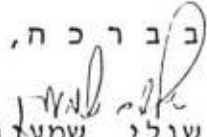
יום רב,

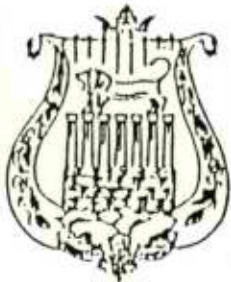
הנדון: פרסום חוק עזר לקרית ארבע
(סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים) תשנ"ה-1994

סימוכין: מכתבך מיום 13.12.94.

הריני להודיעך כי חוק העזר הנ"ל פורסם ביום 28.12.94 ע"ג כל לוחות
המודעות שבתחום קרית ארבע.

מצ"ל העתק מהודעת הפרסום.

בברכה,

שולי שמעון
מזכיר המועצה



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

מוכירות המועצה

פ ר ס ו ם

חוק עזר לקרית ארבע (סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים) תשנ"ה-1994

בהתאם לסמכותה עפ"י סעיפים 68 ו-88 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה וחשומרון) (מס' 892) תשמ"א-1981, התקינה המועצה המקומית קרית ארבע בישיבתה מס' 13/94 מיום ח' טבת התשנ"ה (11.12.94) חוק עזר לקרית ארבע - (סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים) תשנ"ה - 1994.

עפ"י סעי' 94 (1) לצו חנ"ל, מפורסם בזאת חוק העזר חנ"ל שייכנס לתוקף עם פירסומו ביום 28.12.94.


שלום שמעון
מוכיר המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ד בחשוון תשנ"ז
27 באוקטובר 1996
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/5905

לכבוד

עו"ד שלום אטלי, היועץ המשפטי לקרית ארבע

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרית ארבע: סימון רחובות ולוחיות מספר
בבניינים - עברות קנס.
סימוכין: מכתבך (בפאקסימיליה) מיום 27.10.96

למרות בקשתי מיום 20.12.94 לא מצאתי שקיבלתי מהמועצה הודעה על פרסום
חוק העזר שבנדון (שפירסומו אושר על ידי). גם העותק ששלחת אלי אינו
חתום בידי ראש המועצה ולא מופיע בו תאריך הפרסום.

אני אכין תיקון להודעה על עברות קנס כבקשתכם אולם לא אוכל לחתום על
ההודעה לפני שאקבל מכם הודעה מסודרת על תאריך פרסומו של חוק העזר.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: שולי שמעון, מזכיר המועצה המקומית קרית-ארבע
איו"ש-יועמ"ש, סרן יהודה כהן

F A X M E S S A G E

Fax No.:	5362137	פקס:
To:	הממונה ביו"ש	אל:
Attn:	מר ריקרדו בנימין	לידי:
From:	עו"ד שלום אטלי	נואת:
Date & Time:	27-OCT-1996 10:45	זמן:
Pages (Including this one):	006	דפים (כולל דף זה):

שלום אטלי משרד עורכי-דין

Fax. 02-232557

Tel. 02-234034

— שים לב —

מר ריקרדו

מצ"ב חוק עזר לקרית ארבע (סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים),
התשנ"ה-1994 לנוחיותך.

שלום אטלי, עו"ד

מחוז יהודה ושומרון

9860

27-10-1996

נתקבל

חוק עזר לקרית ארבע (סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים)תשנ"ה - 1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה;

ה ג ד ר ו ת:1. בחוק עזר זה:

- "בעל נכס"
שוכר או שוכר משנה, עשכר נכס לתקופה של למעלה מ-3 שנים ובאין שכירות כאמור - האדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מהנכס או שהיה מקבלם אילו היה הנכס נותן הכנסה, ובאין אדם כזה - הבעל הרשום של הנכס.
- "נכס"
בניינים וקרקעות שבתחום המועצה, תפוסים או פנויים, ציבוריים או פרטיים.
- "המועצה"
המועצה המקומית קרית ארבע;
- "ראש המועצה"
לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.
- "תכנית"
תכנית למתן מספרים ושמות לרחובות וסימון בתים במספרים שאישרה המועצה.

שלטים לסימון:

2. א. ראש המועצה רשאי להתקין שלטים על כל נכס לסימון רחוב בהתאם לתכנית.
- ב. שלטים שהותקנו כאמור, רשאי ראש המועצה לתקנם, לשנותם, להסירם או להחליפם בהתאם לתכנית.

דרישה להתקין לוחיות מספר ושם רחוב:

3. א. ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב מבעל נכס לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ובהתאם לתכנית.

1. להתקין בחזית הנכס לוחית ועליה רשום מספר הנכס ושם הרחוב בהתאם לתכנית (להלן - "לוחית מספר").
2. לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית מספר.
- ב. ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור לרבות גודל הלוחית, צורתה, סוג החומר ממנו תוכן, הארתה וכיוצא באלה, וכן את פרק הזמן שבו יש לבצעה.
- ג. בעל נכס שקיבל הודעה כאמור, חייב למלא אחריה.
- ד. לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף (א) אלא בשני אלה:
 1. כשהוא ממלא אחר דרישה על כך שבאה מאת ראש המועצה.
 2. לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

התקנת לוחית מספר על ידי ראש המועצה:

4. לא ביצע בעל נכס את העבודות שהוא נדרש לבצע בהודעה לפי סעיף 3, רשאי ראש המועצה באמצעות שליחיו ופועליו לבצען, ולהיכנס לשם כך בכל עת סבירה לכל מקום שנדרש.
- ביצע ראש המועצה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מאת בעל הנכס את הוצאות הביצוע.

מספרים לבניינים חדשים:

5. נבנה נכס לאחר תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעליו לוחיות מספר לפי התנאים שקבע ראש המועצה ובהתאם לתכניות.

תחזוקה תקינה של שלטים ולוחיות מספר:

6. בעל נכס חייב -

א. להחזיק כל שלט או לוחית מספר שהותקנו על נכסו במצב תקין, גלוי לעין ומואר, נושקיעת החמה ועד זריחתה בכל לילה, אם נקבעה לוחית מספר מוארת.

ב. למסור הודעה לראש המועצה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט או לוחית מספר שהותקנו על נכס.

איסור פגיעה בשלטים או בלוחיות מספר:

7. לא יפגע אדם בשלט או בלוחית מספר שהותקנו על נכס, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואים, ולא ירשה ששלט או לוחית מספר ייפגעו, יטושטשו או יוסתרו.

איסור הפרעה:

8. לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו במילוי תפקידיהם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעה:

9. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה, או נתפרסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום המועצה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

עונשין:

10. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס 900 שקלים חדשים ובמקרה של עבירה נמשכת, קנס נוסף 36 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדיון או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

תחילה:

11. תחילתו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

נתאשר: התשנ"ה

1994

בנימין ריקרדו, הממונה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"א בתמוז תשס"א
2 ביולי 2001
תיק: קרית ארבע
מס': 653/576-01

אל: איו"ש - יועמ"ש - רס"ן יהודה כהן
מיכל פינקלשטין - מלוות וחוקי עזר

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע (שרותי שמירה) (תיקון), התשס"א-2001

רצ"ב חוק העזר שבנדון שפורסם ע"י המועצה המקומית קרית ארבע ביום 20.6.2001.

לידיעתכם ולשמירה אצלכם.

בברכה,

בנימין ריקודו
הממונה על היישובים ביו"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 4740 25.06.2001 התקבל לתיק:

מזכירות המועצה

בס"ד, כט' סיון תשס"א
20 ביוני 2001

לכבוד
מר בני ריקארדו
הממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

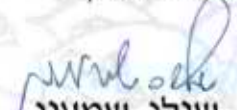
שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) (תיקון), התשס"א - 2001
סימוכין: מכתבך מיום 11.6.2001

הריני להודיעך כי חוק העזר שבנדון פורסם ביום 20.6.2001.

מצ"ב שלושה עותקים של חוק העזר חתומים בידי ראש המועצה ובציון תאריך הפרסום.

בברכה,


שולי שמעון
מזכיר המועצה

העתק: עו"ד שלום אטלי, היועמ"ש
גזבר/מח' גביה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ'	בסיוון	תשס"א
11	ביוני	2001
תיק:	קרית ארבע	
מס':	653/525-01	

לכבוד

שולי שמעון
מזכיר המועצה המקומית
קרית ארבע

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע (שרותי שמירה)(תיקון), התשס"א-2001
סימוכין: מכתב מיום ט"ו בסיוון תשס"א (6.6.01)

לאור האמור במכתב שבסימוכין, אני מורה, על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ד) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א-1981 על ביטול עכוב פרסומו של חוק העזר. המועצה רשאית עכשיו לפרסמו בנוסח כפי שצורף למכתב שבסימוכין.

לאחר הפרסום אבקש להעביר אלי שלשה עותקים של חוק העזר, חתומים בידי ראש המועצה ובציון תאריך הפרסום.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים בי"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מזכירות המועצה

בס"ד, טו' סיון תשס"א
6 ביוני 2001

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 11.06.2001 התקבל לתיק:

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע (שרותי שמירה) (תיקון) תשס"א - 2001
סימוכין: מכתבד מיום 17.4.2001

הריני להודיעך כי המועצה בישיבתה מס' 9/2001 שהתקיימה ביום 3.6.2001, החליטה
לאשר את חוק העזר שבנדון המצ"ב, בהתאם להנחיותיך במכתב שבסימוכין.

בכבוד רב

שולי שמעון
מזכיר המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ד בניסן תשס"א
17 באפריל 2001
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/352-01

לכבוד
צבי קצובר, ראש המועצה המקומית קרית ארבע.

שלום רב,

הנדון: תיקון חוק עזר - שרותי שמירה.
סימוכין: מכתבך מיום ב' בניסן תשס"א (26.3.01)

היועץ המשפטי לאזור יהודה ושומרון חיווה את דעתו שהמועצה חרגה מסמכותה בהלטתה ליתן הנחה/ פטור לאזרחים ותיקים. על פי חוות הדעת, אזרחים ותיקים נהנים מביצוע השמירה בשכר ביישוב ככל תושב אחר ואין מקום ואף אין מקור חוקי להעניק להם הנחה/פטור. סעיף 87(ה) המאפשר מתן הנחה לאזרחים ותיקים חל אך ורק על ארנונה אך לא על תשלומים אחרים.

על המועצה לתקן את התחשיב בהתאם.

לאור האמור לעיל אני מורה, על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 לעכב את פרסומו של התיקון לחוק העזר.

המועצה רשאית לטעון את טענותיה נגד הוראתי זו.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

- 4. 04 2001

4153

התקבל

לתיק:

תאריך: 26/3/01

אל: המנהל המנהל המנהל

הבדוץ:

ה'תשס"ו 25/10/63

[illegible]

מפקדת איזור יהודה ושומרון
מונאם / קמ"ט פנים

27-03-2001

המעבר לטיפול של

החברה

רס"ן	יהודה כהן,
המשפטי	עוזר היועץ
המשפטי	בשם היועץ

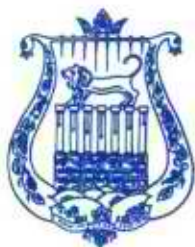
ס' 1005
 1005 1005
 1005 1005
 1005 1005

1005 1005
 1005 1005
 1005 1005
 1005 1005

1005

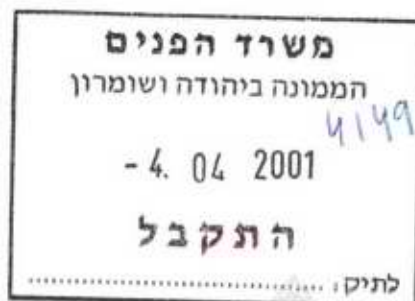
1005 1005
 1005 1005
 1005 1005

1005 1005
 1005 1005
 1005 1005



לשכת ראש המועצה

בס"ד, ב' בניסן תשס"א
26 במרץ 2001



לכבוד
בני ריקרדו
הממונה על הישובים ביו"ש
משרד הפנים

הנדון: תיקון חוק עזר - שרותי שמירה

בהמשך לבקשתך, להלן התחשיב, על-פיו נקבעו שיעורי אגרת השמירה החדשים, בהתאם לנתונים הבאים:

עלות שמירה חודשית ממוצעת 78,000 ש"ח (2,120 שעות שמירה בימי חול ו-335 שעות שמירה בשבת).

אגרת השמירה החדשית למחזיק בנכס: 65.17 ש"ח (02/01), צמוד למדד. מספר מחזיקי נכס מחוייבים: כ-1200.

דהיינו: הכנסות בסך 78,204 ש"ח, מול 78,000 ש"ח הוצאות שמירה ממוצעת.

א. חברי המועצה הביעו נכונות לפטור מתשלום אגרת שמירה, תושבים ותיקים (מעל גיל 65), המקבלים הבטחת הכנסה - החלטה זו מהווה כ-4,000 ש"ח הפסד בהכנסות.

ב. בעקבות הארועים מתחילת השנה, שוק השמירה בחודשים האחרונים, "קפץ" לתעריפים גבוהים, וחברות השמירה מציעות שכר לשעה גבוה לשומרים ומאבטחים המועסקים בירושלים ובישובי יש"ע, וזאת בהתאם למחיר שמוכן לשלם מזמין שרותי השמירה, לחברה. כתוצאה מכך, יש קושי אמיתי לגייס מאבטחים שיעבדו בק. ארבע, בשכר שהחברה מציעה לשומרים, בהתאם למחיר לשעה שאנו מוכנים לשלם לחברה, וזאת בהתאם להכנסה שמקורה באגרת השמירה שאנו גובים מתושבינו.

חברי המועצה הביעו רצון לתגמל את השומרים בתוספת שקל בשעות היום וב-2 שקלים בשעות הלילה, לשכרם הבסיסי לשעה. הוצאה זו היא בערך 7.9% תוספת להוצאותינו (כולל עלויות ומע"מ), ומסתכמת בסך 6,188 ש"ח לחודש.

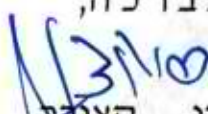


מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 2 -

ג. לסיכום: ההוצאה שעלינו לחלק בין משלמי האגרה, מסתכמת ב-10,188 ש"ח (תושבים ותיקים+העלאת שכר השומרים), ומהווה תוספת של 8.50 ש"ח לחודש לאגרת השמירה.

האגרה לאישור 73.66 (+13%).

בברכה,

צבי קרמי
ראש המועצה

העתק: עו"ד שלום אטלי, יועמ"ש מועצה מקומית קרית ארבע

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

טו'	באב	תשנ"ו
31	ביולי	1996
תיק:	קרית-ארבע	
מס':	653/5685	

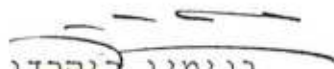
אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזר, עוזר בכיר ליועץ המשפטי

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע - שירותי שמירה (תיקון)

רצ"ב תיקון לחוק העזר שבנדון, שפורסם על ידי מועצת קרית ארבע ביום
16.7.1996.

לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בברכה


בנימין בן-זור
הממונה ביו"ש

חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) (תיקון) התשנ"ו - 1996

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית-ארבע חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 1

בסיפא לסעיף 1 לחוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה), התשנ"ה-1995 (להלן: "החוק העיקרי") יבוא:

"הפרשי הצמדה" - לענין דמי השתתפות המשתלמים על פי הסדר תשלומים - תוספת לדמי השתתפות לפי שיעור העליה של מדד המחירים לצרכן מן המדד שפורסם סמוך לפני מועד החיוב (להלן: "המדד הבסיסי") עד המדד שפורסם סמוך לפני יום התשלום.

מ"ר - מטר רבוע."

2. תיקון סעיף 4

(א) במקום סעיף קטן 4 (א) לחוק העיקרי יבוא:

"4 (א) מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות שנתיים בגין נכסים שבחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת הראשונה.

(ב) אחרי סעיף 4 לחוק העיקרי יבוא:

"4א הסדר תשלומים:

(א) המועצה רשאית לקבוע לדמי ההשתתפות הסדר לפרעונם בתשלומים (להלן - הסדר תשלומים) במשך תקופה שלא תעלה על שנה ממועד החיוב בהם; כל תשלום לפי הסדר כאמור ישולם בתוספת הפרשי הצמדה.

(ב) לא פרע מחזיק במועד שני תשלומים על פי הסדר תשלומים שנעשה עמו, יתבטל ההסדר.

(ג) ביטל ראש המועצה את האישור כאמור בסעיף קטן 5 ה. לא יחול הסדר התשלומים על דמי ההשתתפות החלים על המחזיק."

3. תיקון סעיף 5

(א) בסעיף 5 קטן (א) (1) לחוק העיקרי במקום:

"כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם דמי השתתפות."

יבוא:

"כי הוא מבקש לשמור במשך כל אותה שנה ולא לשלם דמי השתתפות."

(ב) במקום סעיף קטן 5 (ג) לחוק העיקרי יבוא:

(ג) "אשר ראש המועצה למחזיק כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא המחזיק חייב בשמירה למשך כל אותה שנה בהתאם להוראות הממונה על השמירה אך לא יותר מאשר פעם אחת בחודש, ויחולו עליו הוראות הצו."

(ג) אחרי סעיף קטן 5 (ג) יבוא:

(ד) "מחזיק, שהוזמן לשמור בהתאם לסעיף קטן (ג) ולא הופיע לשמירה, יחוייב בתשלום דמי השתתפות בגין אותו חודש בו הוזמן לשמירה, וזאת בנוסף לעונשים הקבועים בצו."

(ה) ראש המועצה יהא רשאי לבטל את האישור האמור בסעיף קטן (ג) שניתן למחזיק שהוזמן לשמור אך לא הופיע לשמירה."

4. תיקון סעיף 6

סעיף 6 לחוק העיקרי יבוטל ובמקומו יבוא:

6. (א) אדם שאינו כשיר או נפסל לשמירה על ידי הממונה על השמירה במועצה ועל-פי הכנסותיו עונה לקריטריונים המזכים אותו להנחה בארנונה, יוכל לפנות לוועדת חריגים בבקשה מנומקת לקבלת הנחה בתשלום אגרת השמירה, ובתנאי כי הנכס משמש לצורך מגוריו של המבקש.

(ב) סעיף קטן (א) לא יחול על מחזיק שהוא תאגיד."

5. תיקון סעיף 7

סעיף 7 לחוק העיקרי יבוטל ובמקומו יבוא:

7. החזיקו בנכס יותר ממחזיק אחד, תחול חובת התשלום על כל המחזיקים יחד ועל כל אחד מהם לחוד, אלא אם כן החליט ראש המועצה להטיל את חובת התשלום על אחד מהם בלבד לפי שיקול דעתו הבלעדית."

6. תיקון סעיף 8

סעיף 8 לחוק העיקרי יבוטל.

7. תיקון סעיף 1 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי :

(א) סעיף 1 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי יבוטל, ובמקומו יבוא:

"1. שיעורי דמי השתתפות שנתיים יהיו כדלקמן:

ס ו ג ה נ כ ס

הסכום בשקלים חדשים

(א) כל סוגי הבניינים או מבנים לרבות מבני-תעשיה, חנויות, מסעדות, יחידות מגורים, משרדים, תחנות דלק וגז, מוסכים, בנקים, משרדים, מרכזיית טלפונים.

660

(ב) כל נכס למעט נכס המשמש למגורים, בשטח העולה על 250 מ"ר בנוי ברוטו, יחוייב בדמי השתתפות נוספים של 660 שקלים חדשים עבור כל 250 מ"ר נוספים, או חלק מהם."

(ב) במקום סעיף 2 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי יבוא:

"2. סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה, יעלו בשיעור עליית מדד המתיגים לצרכן כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לאחרונה לפי יום מועד החיוב. מועד החיוב לתשלום דמי ההשתתפות הוא ה- 1 בינואר."

(ג) אחרי סעיף 2 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי יבוא:

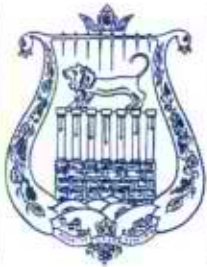
"3. למרות האמור בסעיפים קטנים 1 ו-2, בשנת 1996, דמי ההשתתפות השנתיים עבור חודשים אפריל עד דצמבר יהיו: 495 שקלים חדשים והמדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב- 15.3.1996."

7. תחילת החוק:

תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ורבע

היום: 16 יולי 1996



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מזכירות המועצה

בס"ד, כט' תמוז התשנ"ו
16 ביולי 1996



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות באיח"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הריני להודיעך כי המועצה בישיבתה מס' 7/96 מיום 15.7.96 אישרה את
חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) התשנ"ו - 1996.

החוק פורסם בכל לוחות המודעות בקרית ארבע ובמשרדי המועצה ביום
16.7.96.

לבקשתך, מצורפים כזאת 3 עותקים של חוק העזר חתומים בידי ראש המועצה.

ב כ ר כ ה,

שולי שמעון
מזכיר המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

י"ח בסיון תשנ"ו
5 ביוני 1996
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/5569

לכבוד
עו"ד שלום אטלי היועץ המשפטי
קרית ארבע.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרית-ארבע - שירותי שמירה (תיקון).
סימוכין: מכתבך מיום 5.6.1996. שנתקבל בפקס.

על פי סמכותי לפי סעיף 88א (ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981 הנני מתכבד להודיעך כי אין לי התנגדות לחוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו, לפי הנוסח ששלחת אלי במכתבך שבסימוכין.

אבקש לשלח לי שלושה עותקים של חוק העזר, בנוסח הסופי כפי שפורסם, חתומים בידי ראש המועצה ובציון התאריך בו פורסם חוק העזר.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: צבי קצובר ראש המועצה המקומית קרית-ארבע

F A X M E S S A G E

Fax No.: 362137 פקס:
 To: מר ריקרדו בנימין אל:
 Attn: הממונה ליד:
 From: עו"ד שלום אטלי מאת:
 Date & Time: 05-JUN-1996 13:51 זמן:
 Pages (Including this one): 005 דפים (כולל דף זה):

שלום אטלי משרד עורכי-דין

Fax. 02-232557

Tel. 02-234034

ש ים ל ב

מר ריקרדו, שלום וברכה

להלן תיקון חוז עזר בהמשך לשיחתנו.

בכבוד רב,

שלום אטלי, עו"ד

מחוז יהודה ושומרון

8734

- 5 -06- 1996

נ ת ק ב ל

חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) (תיקון) התשנ"ו - 1996

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית-ארבע חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 1

בסיפא לסעיף 1 לחוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה), התשנ"ה-1995 (להלן: "החוק העיקרי") יבוא:

"הפרשי הצמדה" - לענין דמי השתתפות המשתלמים על פי הסדר תשלומים - תוספת לדמי השתתפות לפי שיעור העליה של מדד המחירים לצרכן מן המדד שפורסם סמוך לפני מועד החיוב (להלן: "המדד הבסיסי") עד המדד שפורסם סמוך לפני יום התשלום.

מ"ר - מטר רבוע."

2. תיקון סעיף 4

(א) במקום סעיף קטן 4 (א) לחוק העיקרי יבוא:

4" (א) מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות שנתיים בגין נכסים שבחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת הראשונה.

(ב) אחרי סעיף 4 לחוק העיקרי יבוא:

4"א הסדר תשלומים:

(א) המועצה רשאית לקבוע לדמי ההשתתפות הסדר לפרעונם בתשלומים (להלן - הסדר תשלומים) במשך תקופה שלא תעלה על שנה ממועד החיוב בהם; כל תשלום לפי הסדר כאמור ישולם בתוספת הפרשי הצמדה.

(ב) לא פרע מחזיק במועד שני תשלומים על פי הסדר תשלומים שנעשה עמו, יתבטל ההסדר.

(ג) ביטל ראש המועצה את האישור כאמור בסעיף קטן 5 ה. לא יחול הסדר התשלומים על דמי ההשתתפות החלים על המחזיק."

3. תיקון סעיף 5

(א) בסעיף 5 קטן (א) (1) לחוק העיקרי במקום:

"כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם דמי השתתפות."

יבוא:

"כי הוא מבקש לשמור במשך כל אותה שנה ולא לשלם דמי השתתפות."

(ב) במקום סעיף קטן 5 (ג) לחוק העיקרי יבוא:

"(ג) אישר ראש המועצה למחזיק כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא המחזיק חייב בשמירה למשך כל אותה שנה בהתאם להוראות הממונה על השמירה אך לא יותר מאשר פעם אחת בחודש, ויחולו עליו הוראות הצו."

(ג) אחרי סעיף קטן 5 (ג) יבוא:

"(ד) מחזיק, שהוזמן לשמור בהתאם לסעיף קטן (ג) ולא הופיע לשמירה, יחוייב בתשלום דמי השתתפות בגין אותו חודש בו הוזמן לשמירה, וזאת בנוסף לעונשים הקבועים בצו."

(ה) ראש המועצה יהא רשאי לבטל את האישור האמור בסעיף קטן (ג) שניתן למחזיק שהוזמן לשמור אך לא הופיע לשמירה."

4. תיקון סעיף 6

סעיף 6 לחוק העיקרי יבוטל ובמקומו יבוא:

"6. (א) אדם שאינו כשיר או נפסל לשמירה על ידי הממונה על השמירה במועצה ועל-פי הכנסותיו עונה לקריטריונים המזכים אותו להנחה בארנונה, יוכל לפנות לוועדת חריגים בבקשה מנומקת לקבלת הנחה בתשלום אגרת השמירה, ובתנאי כי הנכס משמש לצורך מגוריו של המבקש."

(ב) סעיף קטן (א) לא יחול על מחזיק שהוא תאגיד."

5. תיקון סעיף 7

סעיף 7 לחוק העיקרי יבוטל ובמקומו יבוא:

7. החזיקו בנכס יותר ממחזיק אחד, תחול חובת התשלום על כל המחזיקים יחד ועל כל אחד מהם לחוד, אלא אם כן החליט ראש המועצה להטיל את חובת התשלום על אחד מהם בלבד לפי שיקול דעתו הבלעדית."

6. תיקון סעיף 8

סעיף 8 לחוק העיקרי יבוטל.

7. תיקון סעיף 1 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי :

(א) סעיף 1 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי יבוטל, ובמקומו יבוא:

1. שיעורי דמי השתתפות שנתיים יהיו כדלקמן:

ס ו ג ה נ כ ס

הסכום בשקלים חדשים

(א) כל סוגי הבניינים או מבנים לרבות מבני-תעשיה, חנויות, מסעדות, יחידות מגורים, משרדים, תחנות דלק וגז, מוסכים, בנקים, משרדים, מרכזיית טלפונים.

660

(ב) כל נכס למעט נכס המשמש למגורים, בשטח העולה על 250 מ"ר בנוי ברוטו, יחוייב בדמי השתתפות נוספים של 660 שקלים חדשים עבור כל 250 מ"ר נוספים, או חלק מהם."

(ב) במקום סעיף 2 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי יבוא:

2. סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה, יעלו בשיעור עליית מדד המחירים לצרכן כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לאחרונה לפי יום מועד החויב.

מועד החיוב לתשלום דמי ההשתתפות הוא ה- 1 בינואר."

(ג) אחרי סעיף 2 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי יבוא:

"3. למרות האמור בסעיפים קטנים 1 ו-2, בשנת 1996, דמי ההשתתפות השנתיים עבור חודשים אפריל עד דצמבר יהיו: 495 שקלים חדשים והמדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב- 15.3.1996.

7. תחילת החוק:

תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

היום: _____



מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימיליה

תיק 653 קרי-אונד

תאריך 5.6.86

אל: _____

לידי: חזר אסף

מס' פקס: 232557

מאת: בנימין כירי

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

הנדון: ה"ד קרי-אונד - שירות למוקד (מקו)

הערות: הוצאת אס. יקלמן

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

ב כ ר כ ה,



מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימיליה

א תיק 653 קריג איתר

תאריך 3.6.96

אל: _____
לידי: דוד אהרן אהרן
מס' פקס: 252557
מאת: ביתן יורדני

מס' הדפים (כולל דף זה) 1

הנדון: מקדש אברהם-אברהם-אברהם

הערות: אני רוצה לדעת מה קרה
הדברים

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

ב ב ר כ ה,

2

F A X M E S S A G E

Fax No.: 362137 פקס:
 To: מר ריקרדו בנימין אל:
 Attn: לידי:
 From: עו"ד שלום אטלי מאת:
 Date & Time: 03-JUN-1996 17:15 זמן:
 Pages (Including this one): 005 דפים (כולל דף זה):

שלום אטלי משרד עורכי-דין

Fax. 02-232557

Tel. 02-234034

— שים לב —

מר ריקרדו,

להלן טיוטת התיקון בהמשך לשיחתנו.

בכבוד רב,

שלום אטלי, עו"ד

מחוז יהודה ושומרון

8710
3-06-1996

נתקבל

⁶ ¹
חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) (תיקון) התשנ"ה - 1995

X X

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית-ארבע חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 1

בסיפא לסעיף 1 לחוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה), התשנ"ה-1995 (להלן: "החוק העיקרי") יבוא:

לענין דמי השתתפות המשתלמים על פי הסדר תשלומים - תוספת לדמי השתתפות לפי שיעור העליה של מדד המחירים לצרכן מן המדד שפורסם סמוך לפני מועד החיוב (להלן: "המדד הבסיסי") עד המדד שפורסם סמוך לפני יום התשלום.

"הפרשי הצמדה" -

מטר רבוע."

"מ"ר"

X X

2. תיקון סעיף 4

(א) במקום סעיף קטן 4 (א) לחוק העיקרי יבוא:

"4 (א) מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות שנתיים בגין נכסים שבחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת הראשונה."

(ב) אחרי סעיף 4 לחוק העיקרי יבוא:

הסדר תשלומים:

"4 א

X X

(א) המועצה רשאית לקבוע לדמי ההשתתפות הסדר לפרעונם בתשלומים (להלן - הסדר תשלומים) במשך תקופה שלא תעלה על שנה ממועד החיוב בהם; כל תשלום לפי הסדר כאמור ישולם בתוספת הפרשי הצמדה.

(ב) לא פרע מחזיק במועד שני תשלומים על פי הסדר תשלומים שנעשה עמו, יתבטל ההסדר.

(ג) ביטל ראש המועצה את האישור כאמור בסעיף 5 ה. לא יחול הסדר התשלומים על דמי ההשתתפות החלים על המחזיק."

X

3. תיקון סעיף 5

(א) בסעיף 5 קטן (א) (1) לחוק העיקרי במקום:

"כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם דמי השתתפות."

יבוא:

"כי הוא מבקש לשמור במשך כל אותה שנה ולא לשלם דמי השתתפות."

(ב) במקום סעיף קטן 5 (ג) לחוק העיקרי יבוא:

"(ג) אישר ראש המועצה למחזיק כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא המחזיק חייב בשמירה למשך כל אותה שנה בהתאם להוראות הממונה על השמירה אך לא יותר מאשר פעם אחת בחודש, ויחולו עליו הוראות הצו."

(ג) אחרי סעיף קטן 5 (ג) יבוא:

"(ד) מחזיק, שהוזמן לשמור בהתאם לסעיף קטן (ג) ולא הופיע לשמירה, יחוייב בתשלום דמי השתתפות בגין אותו חודש בו הוזמן לשמירה, וזאת בנוסף לעונשים הקבועים בצו."

(ה) ראש המועצה יהא רשאי לבטל את האישור האמור בסעיף קטן (ג) שניתן למחזיק שהוזמן לשמור אך לא הופיע לשמירה."

4. תיקון סעיף 6

סעיף 6 לחוק העיקרי יבוטל ובמקומו יבוא:

"6. (א) אדם שאינו כשיר או נפסל לשמירה על ידי הממונה על השמירה במועצה ועל-פי הכנסותיו עונה לקריטריונים המזכים אותו להנחה בארנונה, יוכל לפנות לוועדת חריגים בבקשה מנומקת לקבלת הנחה בתשלום אגרת השמירה, ובתנאי כי הנכס משמש לצורך מגוריו של המבקש."

(ב) סעיף קטן (א) לא יחול על מחזיק שהוא תאגיד."

5. תיקון סעיף 7

סעיף 7 לחוק העיקרי יבוטל ובמקומו יבוא:

7" החזיקו בנכס יותר ממחזיק אחד, תחול חובת התשלום על כל המחזיקים יחד ועל כל אחד מהם לחוד, אלא אם כן החליט ראש המועצה להטיל את חובת התשלום על אחד מהם בלבד לפי שיקול דעתו הבלעדית."

6. תיקון סעיף 8

סעיף 8 לחוק העיקרי יבוטל.

7. תיקון סעיף 1 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי :

(א) סעיף 1 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי יבוטל, ובמקומו יבוא:

1" שיעורי דמי השתתפות שנתיים יהיו כדלקמן:

ס ו ג ה נ כ ס

הסכום בשקלים חדשים

(א) כל סוגי הבניינים או מבנים לרבות מבני-תעשיה, חנויות, מסעדות, יחידות מגורים, משרדים, תחנות דלק וגז, מוסכים, בנקים, משרדים, מרכזיית טלפונים.

660

(ב) כל נכס למעט נכס המשמש למגורים, בשטח העולה על 250 מ"ר בנוי ברוטו, יחוייב בדמי השתתפות נוספים של 660 שקלים חדשים עבור כל 250 מ"ר נוספים, או חלק מהם."

(ב) במקום סעיף 2 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי יבוא:

2
(2) סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה, יעלו בשיעור עליית מדד המחירים לצרכן כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לאחרונה לפי יום מועד החויב.

X

מועד החיוב לתשלום דמי ההשתתפות הוא ה- 1 בינואר.

(ג) אחרי סעיף 2 לתוספת הראשונה לחוק העיקרי יבוא:

למרות האמור בסעיפים קטנים 1 ו-2, בשנת 1996, דמי ההשתתפות השנתיים עבור חודשים אפריל עד דצמבר יהיו: 495 שקלים חדשים והמדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב- 15.3.1996.

7. תחילת החוק:

תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

היום: _____

אין 63 קריאה

(מחל)

תיקון לחוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) התשנ"ה - 1995תשנ"ו - 1996

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית-ארבע חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 1

בסמך אסמך 1 לחוק עזר ארבע (שמירה) התשנ"ה - 1995

בסיפא יבוא:

(א) - החוק הארבעי יבוא:
"הפרשי הצמדה" -

לענין דמי השתתפות המשתלמים על פי הסדר תשלומים - תוספת לדמי השתתפות לפי שיעור העליה של המדד מן המדד שפורסם סמוך לפני מועד החיוב עד המדד שפורסם סמוך לפני יום התשלום.

אסמך 2 יבוא

א"ר

2. תיקון סעיף 4

(א) במקום סעיף 4 (א) יבוא: לחוק הארבעי יבוא:

"4. (א) מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות שנתיים בהגין נכסים שבחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת הראשונה."

ב. אחרי סעיף 4 יבוא: לחוק הארבעי יבוא:

"הסדר תשלומים: 4א (א) 4א

המועצה רשאית לקבוע לדמי ההשתתפות הסדר לפרעונם בתשלומים (להלן - הסדר תשלומים) במשך תקופה שלא תעלה על שנה ממועד החיוב בהם; כל תשלום לפי הסדר כאמור ישולם בתוספת הפרשי הצמדה.

לא פרע מחזיק במועד שני תשלומים על פי הסדר תשלומים שנעשה עמו, יתבטל ההסדר. (ב)

ביטל ראש המועצה את האישור כאמור בסעיף 5ה. לא יחול הסדר התשלומים על דמי ההשתתפות החלים על המחזיק. (א)

מחוז יהודה ושומרון

8696

- 3 - 06 - 1996

3. תיקון סעיף 5

אין הצדקה

א. בסעיף 5 (א) (1) במקום:

"כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם דמי השתתפות."

יבוא:

"כי הוא מבקש לשמור במשך כל אותה שנה ולא לשלם דמי השתתפות."

ב. במקום סעיף 5 (א) (ג) יבוא:

"(א) אישר ראש המועצה למחזיק כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא המחזיק חייב בשמירה למשך כל אותה שנה בהתאם להוראות הממונה על השמירה אך לא יותר מאשר פעם אחת בחודש, ויחולו עליו הוראות הצו."

ג. אחרי סעיף 5 (א) יבוא:

"(ד) מחזיק, שהוזמן לשמור בהתאם לס"ק (ג) ולא הופיע לשמירה, יחוייב בתשלום דמי השתתפות בגין אותו חודש בו הוזמן לשמירה, וזאת בנוסף לעונשים הקבועים בצו."

"(ה) ראש המועצה יהא רשאי לבטל את האישור האמור בס"ק (ג) שניתן למחזיק שהוזמן לשמור אך לא הופיע לשמירה."

4. תיקון סעיף 6

סעיף 6 יבוטל ובמקומו יבוא:

"(א) אדם שאינו כשיר או נפסל לשמירה ע"י הממונה על השמירה במועצה ועפ"י הכנסותיו עונה לקריטריונים המזכים אותו להנחה בארנונה, יוכל לפנות לוועדת חריגים בבקשה מנומקת לקבלת הנחה בתשלום אגרת השמירה, ובתנאי כי הנכס משמש לצורך מגוריו של המבקש."

"(ב) ס"ק (א) לא יחול על מחזיק שהוא תאגיד."

5. תיקון סעיף 7

סעיף 7 יבוטל ובמקומו יבוא:

"7. החזיקו בנכס יותר ממחזיק אחד, תחול חובת התשלום על כל המחזיקים יחד ועל כל אחד מהם לחוד, אלא אם כן החליט ראש המועצה להטיל את חובת התשלום על אחד מהם בלבד לפי שיקול דעתו הבלעדית."

6. תיקון סעיף 1 לתוספת הראשונה; ^{אחרי התיקון}
 (N) סעיף 1 לתוספת הראשונה יבטל, ובמקומו יבוא:
 "1. שיעורי דמי השתתפות שנתיים יהיו כדלקמן:

ס"ו ה נ כ ס

הסכום בשקלים
חדשים

(N) כל סוגי הבניינים או מבנים לרבות
 מבני-תעשיה, חנויות, מסעדות, יחידות מגורים,
 משרדים, תחנות דלק וגז, מוסכים, בנקים,
 משרדים, מרכזיית טלפונים.

660 ש"ח

(ב) כל נכס למעט נכס המשמש למגורים, בשטח העולה
 על 250 מ"ר בנוי ברוטו, יחוייב בדמי השתתפות
 נוספים עבור כל 250 מ"ר נוספים, או חלק מהם.

נכס
 2

^{אחרי התיקון}

אחרי סעיף 1 לתוספת הראשונה יבוא:

בפרק 2 סעיף 2 - אחרי התיקון יבוא:

מועד החיוב לתשלום דמי ההשתתפות הוא ה- 1 לינואר.

2

בשנת 1996, דמי ההשתתפות השנתיים עבור חודשים אפריל עד
 דצמבר יהיו: 495 ש"ח ומועד החיוב לתשלום הוא: 1.4.1996.

3

^{אחרי התיקון}

7. תחילת החוק:

תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

צבי קצובר
 ראש המועצה המקומית
 קרית ארבע

^{אחרי סעיף 2 סעיף 2 - אחרי התיקון יבוא:}

היום:



מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימיליה

תיק 653 קריאה ארבע

תאריך 3.6.96

אל:

לידי: חזר למספר

מס' פקס: 232523

מאת: מילון קריאה

מס' הדפים (כולל דף זה) 4

הנדון: אוקראינה ארבע. אלוט למיון (מקו)

הערות: בהמשך למטה

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אנקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
 LOCAL COUNCIL
 QIRIAT ARBA-HEBRON

מזכירות המועצה

למנ 653 ק"מ אובד

בס"ד, ד' שבט התשנ"ו
 25 בינואר 1996



לכבוד
 מר בני ריקרדו
 הממונה על המועצות באיו"ש
 ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לק. ארבע - שרותי שמירה
סימוכין: מכתבך מיום 14.11.95

מצ"ל צו אלוף פיקוד המרכז המתיר להעסיק שומרים בשכר בק. ארבע.

אבקש אישורך לפירסום חוק העזר.

מכבד, ה,
 שולל שמעון
 מזכיר המועצה

צ ב א ה ג נ ה ל י ש ר א

צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה והשומרון)
(מס' 432), התשל"א - 1971

צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (שמירה בשכר) (קרית ארבע)

בתוקף סמכותי על פי סעיף 2א לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים
(יהודה והשומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971, לבקשת הרשות ולאחר
שהוכח להנחת דעתי, כי הסדרי השמירה בשכר שנקבעו ברשות המקומית
על פי תכנית השמירה שאושרה על ידי (להלן - תכנית השמירה) היום
נאותים, הנני מצווה בזאת כי:

המועצה המקומית קרית ארבע

תהיה רשאית להעסיק שומרים בשכר על פי הצו ובהתאם לתנאים הקבועים
בתכנית השמירה.

אישור זה יהיה תקף גם לגבי תכניות שמירה שתחלפנה את התכנית
האמורה לעיל, לאחר שתאושרנה על ידי.

תחילת תוקפו של צו זה ביום חתימתו.

התשנ"ו 1996

1996

אילן בירן
מפקד כוחות
באזור יהודה והשומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים

כ"ג בשבט תשנ"ו
13 בפברואר 1996
תיק: קרית ארבע
מס': 653/5384

אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזור, עוזר בכיר ליוה"מ.

הנדון: מו"מ קרית ארבע, חוק עזר - שירותי שמירה.

רצ"ב חוק העזר שבנדון שפורסם על ידי המועצה ביום 31.1.96.

לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בכבוד רב,

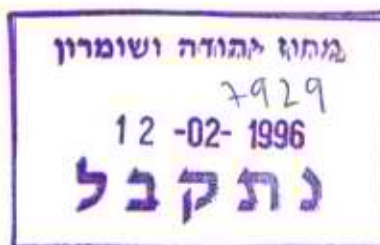
בנימין דיקדו
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מזכירות המועצה

בס"ד, כח' שבט התשנ"ו
11 בפברואר 1996



לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על המועצות באיו"ש

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה)

לבקשתך, מצורפים בזאת 3 עותקים של חוק העזר הנדון חתומים בידי ראש המועצה.

החוק פורסם בכל לוחות המודעות בקריה ובמשרדי המועצה ביום 31.1.96.

ב כ ר ה,
שולי שמעון
מזכיר המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים

ז' בשבט תשנ"ו
28 בינואר 1996
תיק: **קרית ארבע**
מס': 653/5355

לכבוד
שולי שמעון
מזכיר המועצה המקומית קרית ארבע.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע - שרותי שמירה
סימוכין: מכתבך מיום 25.1.96

עם קבלת צו בדבר הסדרת השמירה ביישובים (שמירה בשכר) (קרית ארבע), אני מורה, על פי סמכותי לפי סעיף 88א (ד) לתקנון המועצה המקומית (יהודה והשומרון), תשמ"א - 1981, על ביטול עכוב פרסומו של חוק העזר שבנדון.

המועצה רשאית עכשיו לפרסם את חוק העזר בנוסח כפי שנשלח אלי במצורף למכתבך מיום 9.11.95.

אבקש לשלוח אלי שלושה עותקים של חוק העזר בנוסח כפי שפורסם, חתומים בידי ראש המועצה ובציון יום פרסומו של חוק העזר על ידי המועצה על פי הוראות התקנון.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"א בחשוון תשנ"ו
14 בנובמבר 1995
תיק: קריית-ארבע
מס': 653/5186

לכבוד
שולי שמעון
מזכיר המועצה המקומית קריית ארבע.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקריית ארבע - שירותי שמירה.
סימוכין: מכתב מיום 9.11.95.

אין לי הערות נוספות לנוסח חוק העזר או לתוכנו.

עלינו להמחין עכשיו לפרסום צו מטעם מפקד האזור המאשר שמירה
בשכר בקריית-ארבע. עם פרסום הצו, אשר את פרסום חוק העזר.

בכבוד רב,

בנימין ויקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: אוגמ"ר 877, ק' הגמ"ר

STATION: 1000
DATE: 10/10/50
TIME: 10:00
BY: J. H. HARRIS

CLIP
1000
1000

1000

1000
1000

1000

1000
1000

1000

1000
1000

1000



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מחוז יהודה ושומרון

7114

9-11-1995

תקבל

מוכירות המועצה

בס"ד, ט"ו חשוון התשנ"ו
9 בנובמבר 1995

לכבוד

מר בנימין ריקרדו

חממונה על המועצות באיו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) התשנ"ו-1995
סימוכין: מכתבך מיום 30.10.95

חוק העזר שבנדון תוקן בהתאם להערותיך.

אודה על אישורך!

בברכה,
שולי שמעון
מזכיר המועצה

העתק: מר צ. קצובר, ראש המועצה.

100-100-100

100-100-100

100-100-100

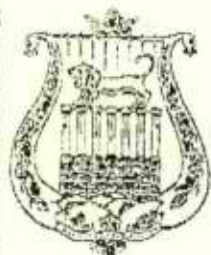


מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) התשנ"ו-1995

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית-ארבע חוק עזר זה:

- הגדרות:**
- בחוק עזר זה -**
 - "המועצה" - המועצה המקומית קרית ארבע;
 - "ראש המועצה" - ראש המועצה המקומית לרבות כל אדם שראש המועצה הסמיך אותו לענין חוק עזר זה;
 - "דמי השתתפות" - אגרת שירותי שמירה;
 - "נכס" - כל יחידה נפרדת במבנה תעשייתי ו/או מסחרי וכל דירה לרבות כל יחידת דיור נפרדת בתוך בנין;
 - "שירותי שמירה" - שכירתם כדין של שירותי שמירה ואבטחה, מלאים או חלקיים, מגוף העוסק בתחומים אלה;
 - "תחום המועצה" - השטח המוגדר בתחום המועצה בצו המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981;
 - "מחזיק" - הבעלים או החוכר או המחזיק בפועל, ברשות או בכל אופן אחר, בנכס. אדם או תאגיד ולא כולל מוסדות דת, תרבות ומוסדות חינוך אחרים;
 - "הממונה על השמירה" - מי שמפקד כוחות צה"ל באזור, או מי שחוסמן על ידו, מינה לממונה על השמירה;
 - "ועדת חריגים" - ועדת שלושה המורכבת מסגן ראש המועצה, הממונה על השמירה והממונה על מח' הרווחה;
 - "יחידת תשלום" - הסכום הקבוע לתשלום בתוספת א' או כל סכום אחר שייקבע מעת לעת, לנכס;
 - "מדד המחירים לצרכן" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל;
 - הפעלת שירותי שמירה** - המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה מלאים ו/או חלקיים לשם הגברת הבטחון ושמירת החיים והרכוש בתחומה.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 2 -

- פ ר ס ו ס**
3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור, על לוח המודעות של בניין המועצה.
- התשלום**
4. (א) מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות בגין נכסים שבחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת הראשונה.
- (ב) הודעות על שיעורי דמי השתתפות ותשלומם יפורסמו על לוח המודעות בבנין המועצה או יומצאו למחזיק, כפי שתחליט המועצה.
- פטור מתשלום**
5. (א) ביקש מחזיק לשמור ולא לשלם את דמי השתתפות, יחולו ההוראות הבאות:
1. ימסור הודעה בכתב על גבי טופס בנוסח חקבוע בתוספת השניה לחוק העזר, לראש המועצה תוך 30 יום מתחילת תוקפו של חוק העזר, או תוך 30 יום מיום 1 בינואר של כל שנה, כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם דמי השתתפות.
 2. נמסרה הודעה כאמור, יבדוק ראש המועצה האם המחזיק כשיר לשמירה וממלא אחר דרישות הממונה על השמירה לשמש כשומר, בהתאם להוראות צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 438), התשל"א-1971 (להלן חצו);
- (ב) החלטת ראש המועצה תימסר למחזיק תוך 30 יום מיום קבלת הבקשה.
- (ג) אישר ראש המועצה למחזיק כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא המחזיק חייב בשמירה בהתאם להוראות הממונה על השמירה אך לא יותר מאשר פעם אחת בחודש.
6. אדם שאינו כשיר או נפסל לשמירה ע"י הממונה על השמירה במועצה ועפ"י הכנסותיו עונה לקריטריונים המזכים אותו להנחה בארנונה, יוכל לפנות לוועדת חריגים בבקשה מנומקת לקבלת הנחה בתשלום אגרת השמירה.
- ריבוי מחזיקים**
7. מחזיקו בנכס יותר ממחזיק אחד, תחול חובת התשלום על אחד מהם כפי שיחליט ראש המועצה.
- הצמדה למדד**
8. סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה, יעלו ב- 1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום העלאה) בשיעור עליית המדד במחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני יום העלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העלאה הקודם.
- שמירת דינים**
9. אין בהוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מהוראות חצו ומהוראות חצו בדבר אבטחת מוסדות חינוך (יהודה ושומרון) (מס' 817) התש"ס - 1980.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 3 -

תחילת התוקף 10. תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תוספת ראשונה

(סעיף 4 (א))

1. שיעורי דמי השתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

חסכום בשקלים חדשים

הנכס

55.- ש"ח

א. כל סוגי הבניינים או מבנים לרבות מבני-תעשיה, חנויות, מסעדות, יחידות מגורים, משרדים, תחנות דלק וגז, מוסכים, בנקים, משרדים, מרכזיית טלפונים.

ב. כל נכס למעט נכס המשמש למגורים, בשטח העולה על 250 מ"ר בנוי ברוטו, יהוייב בדמי השתתפות נוספים עבור כל 250 מ"ר נוספים.

2. דמי השתתפות ישולמו מידי חודש בחודשו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

..... היום



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 4 -

תוספת שניה

(סעיף 5(א)1)

חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) התשנ"ו - 1995 (לחלון: "חוק העזר").

בקשה לשמור
עפ"י סעיף 5 לחוק העזר

שם המבקש:
פ ר ט י

מספר ת.ז. שנת לידה

כתובת טלפון

טלפון בעבודה:

טלפון של קרוב או אדם נוסף שדרכו ניתן ליצור קשר טלפוני

שם הקרוב או האדם הנוסף

שרות בצה"ל כן ☐ לא ☐

אל: ראש המועצה

הריני מבקש בזאת לשמור בקרית ארבע ולא לשלם דמי השתתפות כקבוע בחוק העזר.
הנני כשיר לשמירה מבחינה בריאותית ונפשית ויש לי ההכשרה המתאימה לשמור
במסגרת מערך השמירה בק. ארבע.
הנני מתחייב לשמור בחתאם להנחיות וההוראות שאקבל מהממונה על השמירה ו/או
ממי שהוסמך ע"י הממונה על השמירה.
ידוע לי שאם לא אתייצב לשמירה ביום ובשעה שנקבעה לי לשמירה ו/או לא אשמור
בחתאם להוראות כאמור לעיל, תבוטל זכותי לשמור ומיום הביטול הנני מתחייב
לשלם את דמי החשתתפות כפי שנקבע בחוק העזר.

ולראיה באתי על החתום;

.....
ח ת י מ ה

מאשרים הבקשה לשמור. ☐

לא מאשרים הבקשה לשמור. ☐

.....
הממונה על השמירה

.....
ראש המועצה



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ו' בחשוון תשנ"ו
30 באוקטובר 1995
תיק: קריח-ארבע
מס': 653/5155

לכבוד
שולי שמעון
מזכיר המועצה המקומית קריח-ארבע.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר - שירותי שמירה.
סימוכין: מכתב מיום 25.10.95.

מספר הערות לי לנוסח ולתוכן של חוק העזר המוצע:

- (1) בפתיח, במקום "89" צריך להיות "88(ג)".
- (2) בהגדרת "מחזיק" - אבקש הבהרתכם, האם אין כאן הפלייה בין מוסד למוסד.
- (3) "הממונה על השמירה" מתמנה לפי צו בדבר הסדרת שמירה בישובים (מס' 432) על ידי מפקד האזור או מי שהוסמך על ידיו (בדרך כלל המח"ט). לכן לא נראית לי ההגדרה השונה בחוק העזר.
- (4) בסעיף 4(א) אחרי "בתוספת" צריך לבוא "הראשונה".
- (5) בסעיף 5(א)(1), במקום "בתוספת ב'" עדיף "בתוספת השניה".
- (6) בסעיף 5(א)(2) מוזכר "הצו" אך אין הגדרה באיזה צו מדובר. אני מציע במקום זה לפרט את שם הצו, להוסיף בסופו: "(להלן-הצו)" ובסעיף 9 לחוק את המילים מ"בדבר הסדרת השמירה" ועד "התשל"א-1971".
- (7) בתוספת, בכותרת, צריך להוסיף "ראשונה" ומתחתיה "(סעיף 4(א))".
- (8) תוספת ב' תיקרא "תוספת שניה" ומתחתיה "(סעיף 5(א)1)".
- (9) בתוספת השניה, במקום "יש לו את ההכשרה" צריך להיות: "יש לו ההכשרה".

כפי שהודעתי לך טלפונית, המועצה אינה רשאית לפרסם את חוק העזר טרם פרסם מפקד האזור צו בדבר שמירה בשכר בקריח ארבע. הדבר כמובן אינו מונע מאתנו להכין נוסח שאוכל לאשר אותו מיד לאחר פרסום צו כאמור.

בכבוד רב,

בנימין וקדו
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מוכירות המועצה

בס"ד, אי' חשון התשנ"ו
25 באוקטובר 95

מחוז יהודה ושומרון

6981

25-10-1995

יתקבל

לכבוד
מר בני ריקרדו
חממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לק. ארבע (שרותי שמירה) התשנ"ו - 1995

המועצה בישיבתה מס' 13/95 מיום 24.10.95 אישרה את חוק העזר הנ"ל
שהתקן מצ"ל.

אודה על טיפולך !

בתודה ובברכה,

שולי שמעון
מוכיר המועצה

and other things

1901-01-01

1901-01-01



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) התשנ"ו-1995

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-89 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית-ארבע חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה - הגדרות:
 - "המועצה" - המועצה המקומית קרית ארבע;
 - "ראש המועצה" - ראש המועצה המקומית לרבות כל אדם שראש - המועצה הסמיך אותו לענין חוק עזר זה;
 - "דמי השתתפות" - אגרת שירותי שמירה;
 - "נכס" - כל יחידה נפרדת במבנה תעשייתי ו/או מסחרי וכל דירה לרבות כל יחידת דיור נפרדת בתוך בנין;
 - "שירותי שמירה" - שכירתם כדין של שירותי שמירה ואבטחה, מלאים או חלקיים, מגוף העוסק בתחומים אלה;
 - "תחום המועצה" - השטח המוגדר בתחום המועצה בצו המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981;
 - "מחזיק" - חבועים או החוכר או המחזיק בפועל, ברשות או בכל אופן אחר, נכס. אדם או תאגיד, כולל ישיבות הסדר ולא כולל מוסדות דת, תרבות ומוסדות חינוך אחרים;
 - "הממונה על השמירה" - מי שנתמנה ע"י ראש המועצה לתפקיד הממונה על השמירה;
 - "ועדת חריגים" - ועדת שלושה המורכבת מסגן ראש המועצה, הממונה על השמירה והממונה על מח' חרוותה;
 - "יחידת תשלום" - הסכום הקבוע לתשלום בתוספת א' או כל סכום אחר שייקבע מעת לעת, לנכס;
 - "מדד המחירים לצרכן" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל;
2. המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה מלאים ו/או חלקיים לשם הגברת הבטחון ושמירת החיים וחרכוש בתחומה.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
 LOCAL COUNCIL
 QIRIAT ARBA-HEBRON

- 2 -

- פ ר ס ו ם** 3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור, על לוח המודעות של בניין המועצה.
- התשלום** 4. (א) מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות בנין נכסים שבחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.
- (ב) חודעות על שיעורי דמי השתתפות ותשלומם יפורסמו על לוח המודעות בבנין המועצה או יומצאו למחזיק, כפי שתחליט המועצה.
- פטור מתשלום** 5. (א) ביקש מחזיק לשמור ולא לשלם את דמי השתתפות, יחולו ההוראות הבאות:
1. ימסור הודעה בכתב על גבי טופס בנוסח הקבוע בתוספת ב' לחוק העזר, לראש המועצה תוך 30 יום מתחילת תוקפו של חוק העזר, או תוך 30 יום מיום 1 בינואר של כל שנה, כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם דמי השתתפות.
 2. נמסרה הודעה כאמור, יבדוק ראש המועצה האם המחזיק כשיר לשמירה וממלא אחר דרישות הממונה על השמירה לשמש כשומר, בהתאם להוראות הצו.
- (ב) תחלט ראש המועצה תימסר למחזיק תוך 30 יום מיום קבלת הבקשה.
- (ג) אישר ראש המועצה למחזיק כי בשנה פלונית יחיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא המחזיק חייב בשמירה בהתאם להוראות הממונה על השמירה אך לא יותר מאשר פעם אחת בחודש.
6. אדם שאינו כשיר או נפסל לשמירה ע"י הממונה על השמירה במועצה ועפ"י הכנסותיו עונה לקריטריונים המזכים אותו להנחה בארנונה, יוכל לפנות לוועדת חריגים בבקשה מנומקת לקבלת הנחה בתשלום אגרת השמירה.
- ריבוי מחזיקים** 7. החזיקו בנכס יותר ממחזיק אחד, תחול חובת התשלום על אחד מהם כפי שיחליט ראש המועצה.
- הצמדה למדד** 8. סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה, יעלו ב- 1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום העלאה) בשיעור עליית המדד במחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם.
- שמירת דינים** 9. אין בחוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מחוראות הצו בדבר חסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א-1971 ומחוראות הצו בדבר אבטחת מוסדות חינוך (יהודה ושומרון) (מס' 817) התש"ס - 1980.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 3 -

תחילת התוקף 10. תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תוספת וילאנה

1. שיעורי דמי השתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

חשכום בשקלים חדשים

תנ"ס

55.- ש"ח

א. כל סוגי הבניינים או מבנים לרבות מבני-תעשיה, חנויות, מסעדות, יחידות מגורים, משרדים, תחנות דלק וגז, מוסכים, בנקים, משרדים, מרכזיית טלפונים.

ב. כל נכס למעט נכס המשמש למגורים, בשטח העולה על 250 מ"ר בנוי ברוטו, יחוייב בדמי השתתפות נוספים עבור כל 250 מ"ר נוספים.

2. דמי השתתפות ישולמו מידי חודש בחודשו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

..... חיום



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 4 -

תוספת ב' ל

חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) התשנ"ו - 1995 (להלן: "חוק העזר")

בקשה לשמור
(עפ"י סעיף 5 לחוק העזר)

שם המבקש:
פ ר ט י

מספר ת.ז. שנת לידה

כתובת טלפון

טלפון בעבודה:

טלפון של קרוב או אדם נוסף שדרכו ניתן ליצור קשר טלפוני

שם הקרוב או האדם הנוסף

שרות בצה"ל כן | | לא | |

אל: ראש המועצה

הריני מבקש בזאת לשמור בקרית ארבע ולא לשלם דמי השתתפות כקבוע בחוק העזר. הנני כשיר לשמירה מבחינה בריאותית ונפשית ויש לי את החכשרה המתאימה לשמור במסגרת מערך השמירה בק. ארבע. הנני מתחייב לשמור בהתאם להנחיות וההוראות שאקבל מהממונה על השמירה ו/או ממי שהוסמך ע"י הממונה על השמירה. ידוע לי שאם לא אתייצב לשמירה ביום ובשעה שנקבעה לי לשמירה ו/או לא אשמור בהתאם להוראות כאמור לעיל, תבוטל זכותי לשמור ומיום הביטול הנני מתחייב לשלם את דמי ההשתתפות כפי שנקבע בחוק העזר.

ולראיה באתי על החתום;

.....
ח ת י מ ח

מאשרים חבקשה לשמור. ☐

לא מאשרים חבקשה לשמור. ☐

.....
הממונה על השמירה

.....
ראש המועצה



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

א' בחשון תשנ"ו

25 באוקטובר 1995

תיק: קריית-ארבע

מספר: 653/3006

לכבוד

שולי שמעון
מזכיר המועצה המקומית
קריית-ארבע.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקריית-ארבע (שרותי שמירה) התשנ"ו-1995.
סימוכין: מכתב מיום א' חשון התשנ"ו (25 באוקטובר 1995)

על פי האמור בסעיף 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות
(יהודה ושומרון), תשנ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי את חוק
העזר למועצה המקומית קריית ארבע (שרותי שמירה) התשנ"ו-1995.

בכבוד רב,

בנימין ויקרדו
הממונה ביו"ש

THE
STATION
OFFICE
1000
1000

1000
1000
1000

1000
1000
1000

1000
1000
1000

1000

1000
1000



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מזכירות המועצה

בס"ד, אי' חשון התשנ"ו
25 באוקטובר 95



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

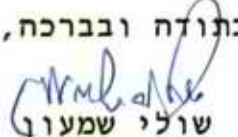
שלום רב,

הנדון: חוק עזר לק. ארבע (שרותי שמירה) התשנ"ו - 1995

המועצה בישיבתה מסי' 13/95 מיום 24.10.95 אישרה את חוק העזר הנ"ל
שהעתקו מצ"ל.

אודה על טיפולך !

בתודה ובברכה,


שולי שמעון
מזכיר המועצה



חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) התשנ"ו-1995

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-89 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 (להלן - "התקנון"), מתקינה המועצה המקומית קרית-ארבע חוק עזר זה:

הגדרות:

1. בחוק עזר זה -

"המועצה" - המועצה המקומית קרית ארבע;

"ראש המועצה" - ראש המועצה המקומית לרבות כל אדם שראש - המועצה הסמיך אותו לענין חוק עזר זה;

"דמי השתתפות" - אגרת שירותי שמירה;

"נכס" - כל יחידה נפרדת במבנה תעשייתי ו/או מסחרי וכל דירה לרבות כל יחידת דיור נפרדת בתוך בנין;

"שירותי שמירה" - שכירתם כדין של שירותי שמירה ואבטחה, מלאים או חלקיים, מגוף העוסק בתחומים אלה;

"תחום המועצה" - השטח המוגדר בתחום המועצה בצו המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981;

"מ ח ז י ק" - הבעלים או החוכר או המחזיק בפועל, ברשות או בכל אופן אחר, בנכס. אדם או תאגיד, כולל ישיבות הסדר ולא כולל מוסדות דת, תרבות ומוסדות חינוך אחרים;

"הממונה על השמירה" - מי שנתמנה ע"י ראש המועצה לתפקיד הממונה על השמירה;

"ועדת חריגים" - ועדת שלושה המורכבת מסגן ראש המועצה, הממונה על השמירה והממונה על מח' הרווחה;

"יחידת תשלום" - הסכום הקבוע לתשלום בתוספת א' או כל סכום אחר שייקבע מעת לעת, לנכס;

"מדד המחירים לצרכן" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל;

הפעלת שירותי שמירה 2. המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה מלאים ו/או חלקיים לשם הגברת הבטחון ושמירת החיים והרכוש בתחומה.



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 2 -

- פ ר ס ו ם** 3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור, על לוח המודעות של בניין המועצה.
- התשלום** 4. (א) מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות בגין נכסים שבחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.
- (ב) הודעות על שיעורי דמי השתתפות ותשלומם יפורסמו על לוח המודעות בבנין המועצה או יומצאו למחזיק, כפי שתחליט המועצה.
- פטור מתשלום** 5. (א) ביקש מחזיק לשמור ולא לשלם את דמי השתתפות, יחולו ההוראות הבאות:
1. ימסור הודעה בכתב על גבי טופס בנוסח הקבוע בתוספת ב' לחוק העזר, לראש המועצה תוך 30 יום מתחילת תוקפו של חוק העזר, או תוך 30 יום מיום 1 בינואר של כל שנה, כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם דמי השתתפות.
 2. נמסרה הודעה כאמור, יבדוק ראש המועצה האם המחזיק כשיר לשמירה וממלא אחר דרישות הממונה על השמירה לשמש כשומר, בהתאם להוראות הצו.
- (ב) החלטת ראש המועצה תימסר למחזיק תוך 30 יום מיום קבלת הבקשה.
- (ג) אישר ראש המועצה למחזיק כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא המחזיק חייב בשמירה בהתאם להוראות הממונה על השמירה אך לא יותר מאשר פעם אחת בחודש.
6. אדם שאינו כשיר או נפסל לשמירה ע"י הממונה על השמירה במועצה ועפ"י הכנסותיו עונה לקריטריונים המזכים אותו להנחה בארנונה, יוכל לפנות לוועדת חריגים בבקשה מנומקת לקבלת הנחה בתשלום אגרת השמירה.
- ריבוי מחזיקים** 7. החזיקו בנכס יותר ממחזיק אחד, תחול חובת התשלום על אחד מהם כפי שיחליט ראש המועצה.
- הצמדה למדד** 8. סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה, יעלו ב- 1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום העלאה) בשיעור עליית המדד במחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם.
- שמירת דינים** 9. אין בהוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מהוראות הצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א-1971 ומהוראות הצו בדבר אבטחת מוסדות חינוך (יהודה ושומרון) (מס' 817) התש"ס - 1980.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 3 -

תחילת התוקף 10. תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

ת ו ס פ ת

1. שיעורי דמי השתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

חסכום בשקלים חדשים

ה נ כ ס

55.- ש"ח

א. כל סוגי הבניינים או מבנים לרבות מבני-תעשיה, חנויות, מסעדות, יחידות מגורים, משרדים, תחנות דלק וגז, מוסכים, בנקים, משרדים, מרכזיית טלפונים.

ב. כל נכס למעט נכס המשמש למגורים, בשטח העולה על 250 מ"ר בנוי ברוטו, יחוייב בדמי השתתפות נוספים עבור כל 250 מ"ר נוספים.

2. דמי השתתפות ישולמו מידי חודש בחודשו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

ח י ו מ



תוספת ב'

חוק עזר לקרית ארבע (שירותי שמירה) התשנ"ו - 1995 (להלן: "חוק העזר")

**בקשה לשמור
עפ"י סעיף 5 לחוק העזר**

שם המבקש:
מ ש פ ח ה

מספר ת.ז. שנת לידה

כתובת טלפון

טלפון בעבודה:

טלפון של קרוב או אדם נוסף שדרכו ניתן ליצור קשר טלפוני

שם הקרוב או האדם הנוסף

שרות בצה"ל כן | | לא | |

אל: ראש המועצה

הריני מבקש בזאת לשמור בקרית ארבע ולא לשלם דמי השתתפות כקבוע בחוק העזר. הנני כשיר לשמירה מבחינה בריאותית ונפשית ויש לי את ההכשרה המתאימה לשמור במסגרת מערך השמירה בק. ארבע.

הנני מתחייב לשמור בהתאם להנחיות וההוראות שאקבל מהממונה על השמירה ו/או ממי שהוסמך ע"י הממונה על השמירה.

ידוע לי שאם לא אתייצב לשמירה ביום ובשעה שנקבעה לי לשמירה ו/או לא אשמור בהתאם להוראות כאמור לעיל, תבוטל זכותי לשמור ומיום הביטול הנני מתחייב לשלם את דמי ההשתתפות כפי שנקבע בחוק העזר.

ולראיה באתי על החתום;

.....
ח ת י מ ה

מאשרים הבקשה לשמור. ☐

לא מאשרים הבקשה לשמור. ☐

.....
הממונה על השמירה

.....
ראש המועצה



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ז באייר תשנ"ה
17 במאי 1995
קריית-ארבע תיק:
מס': 653/4867

לכבוד

שולי שמעון, מזכיר המועצה המקומית קריית ארבע

שלום רב,

הנדון: ח"ע למניעת חניה של רכב כבד.

רצ"ב חוק העזר של עיריית חולון שעל פיו מוסדרת בעיר חנייתם של רכבים כבדים. סעיף 2 מאפשר, בהתייעצות עם המשטרה, להסדיר את העמדתו של "סוג מסויים של רכב" וראה גם סעיף 5(ב) (1): לא יעמיד אדם ולא יחנה.... במקום חניה אלא אם הרכב שייך לסוגים שחנייתם הותרה שם.

בברכה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: ישראל אזור - עוזר בכיר ליוה"מ
איו"ש - המפקח על התעבורה

מס' תעודת זהות: 1000000000
מס' תעודת זהות: 1000000000
מס' תעודת זהות: 1000000000
מס' תעודת זהות: 1000000000

לשכת

מס' תעודת זהות: 1000000000

מס' תעודת זהות: 1000000000

מס' תעודת זהות: 1000000000

מס' תעודת זהות: 1000000000
מס' תעודת זהות: 1000000000
מס' תעודת זהות: 1000000000
מס' תעודת זהות: 1000000000
מס' תעודת זהות: 1000000000

מס' תעודת זהות: 1000000000

מס' תעודת זהות: 1000000000
מס' תעודת זהות: 1000000000

מס' תעודת זהות: 1000000000
מס' תעודת זהות: 1000000000

חוק עזר לחולון (העמדת רכב וחנייתו), תשל"ה-1975

פורסם: ק"ז 332, תשל"ה (4.5.1975), עמ' 1630
תיקונים: חש"ס 202, תשמ"ד (27.10.1983), עמ' 111

בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העיריות, וסעיף 77 לפקודת התעבורה, מתקינה מועצת עיריית חולון חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"אוטובוס" - כמשמעות "אוטובוס ציבורי" בתקנות התעבורה, תשכ"א-1961;
"כרטיס חניה" - כרטיס חניה שמועצת העיריה תכריז עליו, מזמן לזמן, בתוקף לצורך חוק עזר זה;
"מונית" - רכב ציבורי שאיננו אוטובוס;
"מפקד המשטרה" - מפקד המשטרה של המחוז שהעיריה נמצאת בתחומו, לרבות אדם שמפקד המשטרה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"מפקח על התעבורה" - לרבות אדם שהמפקח על התעבורה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"מקום חניה" - מקום שהותר בו חניה לרכב לפי סעיף 2;
"מקום חניה מוסדר" - מקום חניה שנקבע כמקום חניה מוסדר לפי סעיף 3א;
"מקום חניה פרטי" - מקום חניה המתנהל בידי אדם, פרט למועצה, על מנת להפיק רווח;
"עיריה" - עיריית חולון;
"פקח" - אדם שראש העיריה מינה אותו בכתב להיות פקח לענין חוק עזר זה;
"ראש העיריה" - לרבות אדם שראש העיריה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"רחוב" - דרך כמשמעותה בפקודת התעבורה, הנמצא בתחום העיריה, לרבות חלק מרחוב;
"רכב" - כמשמעותו בפקודת התעבורה, למעט אופניים;
"רכב פרטי", "רכב ציבורי" ו"תמרור" - כמשמעותם בתקנות התעבורה.

סמכות להסדיר חניית רכב

2. בהסכמת המפקח על התעבורה, ולאחר התייעצות עם מפקח המשטרה, רשאי ראש העיריה לאסור, להגביל ולהסדיר את העמדתו של רכב או סוג מסויים של רכב, לקבוע רחוב או מקום אחר כמקום חניה שבו מותרת החניה לרכב או לסוג מסויים של רכב, וכן לקבוע את הימים והשעות והתקופות שבהם מותרת החניה ואת מספר כלי הרכב המותר לחניה בבת אחת באותו מקום.

מקום חניה

3. (א) ראש העיריה רשאי, לאחר התייעצות עם המפקח על התעבורה ועם מפקד המשטרה, לקבוע מקום חניה כמקום חניה מוסדר ולהסדיר את החניה בו בידי סדרן או באמצעות כרטיסי חניה.
(2) סודרה החניה בידי סדרן, חייב אדם המעמיד רכב במקום החניה לציית להוראות הסדרן בכל ענין הקשור בחניה;
(3) סודרה החניה באמצעות כרטיסי חניה, חייב אדם המעמיד רכב במקום החניה -
(א) להעמידו בתוך אחד מהשטחים הפנויים, המסומנים בקווי צבע או באופן אחר - אם ישנם שטחים מסומנים;
(ב) מיד עם החניית הרכב לתלוש או לנקב את חלקי כרטיס החניה שבהם מסומנים התאריך ומשך החניה, הכל בהתאם להוראות שעל גבי כרטיס החניה;
(ג) להצמיד את כרטיס החניה לשמשה הקדמית או לחלון הדלת הקדמית של הרכב בצד הפנימי הקרוב למדרכה, באופן שסימון משך החניה והתאריך ייראו מבחוץ;

(ד) לציית ולמלא אחר כל ההוראות המפורטות על גבי כרטיס החניה ועל התמרוך המוצב בשטח המיועד לחניה בכל הנוגע למקום החניה, זמני החניה המותרים, משך החניה, מילוי כרטיס החניה וכל ענין אחר הקשור בהסדרת החניה.

(ב) הותקנו במקום חניה שלטים, סימונים וכיוצא באלה, חייב אדם המעמיד רכבו באותו מקום להעמידו בתוך אחד מהשטחים המסומנים לשם כך בהתאם להוראות הכתובות המופיעות על השלטים, הסימונים וכיוצא באלה.

מקום חניה פרטי

4. (א) לא ינהל אדם ולא ירשה לאחר לנהל מקום חניה פרטי, אלא על פי רשיון מאת העיריה ובהתאם לתנאי הרשיון.

(ב) הרוצה ברשיון יגיש בקשה לראש העיריה, והוא רשאי לתתו או לסרב לתתו, לבטלו או להתלותו וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

(ג) תקופת הרשיון לא תעלה על שנה אחת מיום נתינתו.

(ד) משהוחלט לתת רשיון, ישלם המבקש לעיריה, לפני קבלתו, אגרה המחושבת לפי שיעור של 250 שקלים* לשנה לדונם משטח החניה.

(ה) ראש העיריה רשאי לפטור מבקש רשיון מתשלום האגרה, כולה או מקצתה.

(ו) רשיון לנהל מקום חניה פרטי ברחוב או בחלק מרחוב יינתן רק בהסכמת המפקח על התעבורה ולאחר התייעצות עם מפקד המשטרה.

* תחילה ביום 15.3.1983, חשים 167

איסור חניה תיקון: תשמ"ד

5. (א) לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא יתיר להעמיד או להחנות רכב אלא ברחוב, למעט במדרכה ולמעט במקום שטאסר לחנות בו והאיסור מסומן על ידי תמרור בהתאם להודעת התעבורה (קביעת תמרורים), התש"ל-1970.

(ב) לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות רכב במקום חניה אלא -

(1) אם הרכב שייך לסוגים שחנייתם הותרה שם;

(2) בתוך אחד מהשטחים המסומנים בקווי צבע או באופן אחר, אם ישנם שטחים מסומנים כאמור;

(3) בזמן ולמשך התקופה שבהם הותרה החניה במקום;

רכב שנתקלקל

6. לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר להעמיד ברחוב רכב שנתקלקל קלוקל המונע המשכת הנסיעה, אלא סמוך, ככל האפשר, לשפה הימנית של צד הרחוב המיועד לתנועת רכב ואלא לשם תיקונים הכרחיים להמשכת הנסיעה שיש לעשותם בו במקום או עד שיועבר הרכב למקום תיקונו, ובלבד שהרכב יתוקן או יועבר ללא דיחוי.

מוניות

7. (א) לא יחנה אדם ולא ירשה לאחר להחנות מונית אלא במקום חניה שנקבע כתחנת מוניות, או במקום חניה למוניות, על פי היתר מאת ראש העיריה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) הרוצה בהיתר יגיש בקשה לראש העיריה והוא רשאי לתתו או לסרב לתתו, לבטלו או להתלותו, וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

(ג) היתר כאמור יהיה ערוך בטופס שיקבע ראש העיריה בהסכמת המפקח על התעבורה.

(ד) היתר כאמור יפקע ביום 31 בדצמבר שלאחר נתינתו.

(ה) משהוחלט לתת היתר, ישלם המבקש לעיריה, לפני קבלתו, אגרה בסך 1000 שקלים* לכל מונית שחנייתה מותרת לפי ההיתר; ניתן ההיתר לאחר ה-30 ביוני, תופחת האגרה ל-500 שקלים*.

(ו) נהג מונית שלגביה ניתן היתר כאמור, יחזיק את ההיתר במונית ויראהו לשוטר או לפקח לפי דרישתו.

(ז) לא יעמיד אדם ולא יחנה ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות מונית ברחוב לזמן שלמעלה מהדרוש להעלאת נוסעים או להורדתם, אלא באחת מאלה:

(1) אם המונית מוזמנת מאת נוסע ועומדת לרשותו, והעמדתה או חנייתה היא לשם המתנה לאותו נוסע;

(2) אם לא הוצעה הולכה במונית והיא מסומנת בשלט "לא פנוי".

* תחילה ביום 15.3.1983, חשים 167

אוטובוסים

8. (א) לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר להעמיד אוטובוס ברחוב אלא במקום שנקבע כתחנת אוטובוסים והמסומן על ידי תמרור כפי שנקבע בהודעה, הנושא עליו את מספרו של קו האוטובוסים או הודעה שהתחנה מיועדת להורדת נוסעים בלבד.

(ב) לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר להעמיד אוטובוס במקום האמור לזמן שלמעלה מהדרוש כדי להוריד או להעלות נוסעים; הוראה זו אינה חלה לגבי תחנה סופית.

(ג) לא יחנה אדם ולא ירשה לאחר להחנות אוטובוס בתחנה סופית לזמן העולה על הזמן הנקוב בתמרור וכל עוד היא תפוסה על ידי מספר האוטובוסים הנקוב בתמרור.

תמרורים

9. ראש העיריה יציין כל מקום חניה וכן כל איסור, הגבלה או הסדר שנקבעו לפי סעיף 2, על ידי תמרור מותאים שנקבע בהודעה.

ריתוק רכב למקום חניה

10. (א) ראש העיריה רשאי לציין על גבי התמרור, או בלוח שייקבע סמוך לו, את מספרי הרישום וסימני הרישום של הרכב המותרים לעמוד במקום חניה מסויים.

(ב) ציין ראש העיריה כאמור בסעיף קטן (א), לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות, באותו מקום חניה, רכב שמספר הרישום וסימן הרישום שלו אינם מצויינים כאמור.

אגרת הסדר

11. (א) לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות, רכב, במקום חניה מוסדר, אלא אם שילם אגרת הסדר בהתאם לשיעור שנקבע לאותו מקום חניה לפי סעיף קטן (ג).
(ב) השאיר אדם רכב במקום חניה מוסדר ליותר מזמן החניה ששילם בעדו ובתום התקופה המותרת לחניה באותו מקום, לא יוציאו משם אלא לאחר ששילם אגרה נוספת בעד יתרת זמן החניה.

(ג) ראש העיריה רשאי, בהסכמת המפקח על התעבורה, לקבוע שיעורי אגרה שונים, למקומות חניה מוסדרים שונים, ולפי שעות חניה, פרקי זמן וסוגי רכב.

(ד) שיעורי האגרה כפי שנקבעו בסעיף קטן (ג) יצוינו בהודעת ראש העיריה שתפורסם במקום החניה המוסדר.

(ה) סודרה החניה בידי סדרן, תשולם האגרה לידי תמורת תו או תווים, או באופן אחר שקבע ראש העיריה.

כרטיס חניה תיקון: תשס"ד

11א. (א) לא ישתמש אדם בכרטיס חניה שלא בהתאם להוראות חוק עזר זה ובהתאם להוראות המפורטות על גבי הכרטיס.

(ב) לא ישתמש אדם בכרטיס חניה שלא אושר כדין בידי המועצה.

(ג) לא ישתמש אדם בכרטיס חניה ליותר מאשר חניה אחת.

(ד) לא ישתמש אדם ביותר מכרטיס אחד בעד חניה אחת.

(ה) משך החניה על פי כרטיס חניה יהיה בהתאם לאמור בכרטיס החניה ובתמרור המוצב במקום ולא יתלוש אדם ולא ינקב, בעת החניית הרכב וכל עוד נמשכת החניה יותר מתשלום אחד המורה את משך החניה, למעט חניה ליד תמרור המתיר חניה לזמן העולה על משך החניה המותרת לפי כרטיס אחד.

כרטיס חניה של רשות מקומית אחרת תיקון: תשמי"ד

11. הגיעה העיריה להסכם עם רשות מקומית אחרת בדבר הכרה הדדית בכרטיסי החניה יובא כרטיס החניה של אותה רשות מקומית לאישור המועצה; אושר כרטיס החניה של רשות מקומית כאמור בידי המועצה, יראו אותו ככרטיס חניה שאושר כדין בידי המועצה והשימוש בו ייעשה בהתאם להוראות חוק עזר זה.

סמכויות פקח

12. (א) פקח רשאי בכל עת להיכנס לכל מקום חניה מוסדר או מקום חניה פרטי כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה.
(ב) לא יפריע אדם לפקח ולא ימנע אותו מהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

עונשין

13. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 600 שקלים חדשים*.
* תחילה ביום 10.12.1987, חשים 350

ביטול

14. חוק העזר לחולון (העמדת רכב וחנייתו), תשי"ז-1957 - בטל.

השם

15. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לחולון (העמדת רכב וחנייתו), תשל"ה-1975".

תוספת

תחילה ביום 10.7.1988, חשים 370

אגרת חניה במקום מוסדר באמצעות כרטיס חניה (סעיף 3) -

בשקלים חדשים
1.20

לכל שעה או חלק ממנה

נתאשר.

י' בטבת תשל"ה (24 בדצמבר 1974)

פנחס אילון
ראש עיריית חולון

אני מסכים.

גד יעקבי
שר התחבורה

יוסף בורג
שר הפנים



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ד בניסן תשנ"ה
24 באפריל 1995
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/4810

לכבוד

שולי שמעון
מזכיר המועצה המקומית קרית-ארבע.

הנדון: חוק עזר שירותי שמירה.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית בנדון, אני מצרף בזה את חוק העזר לעמנואל
(שירותי שמירה). לעיוןך ולידיעתך.

בברכה,


בנימין ר. קרדו
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

א' בשבט תשנ"ה
2 בינואר 1995
תיק: קרית-ארבע
מס': 653/4557

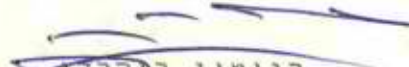
אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזור, עוזר בכיר ליוה"מ

הנדון: ח"ע לקרית ארבע - סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים.

רצ"ב חוק העזר שבנדון, כפי שפורסם על ידי המועצה המקומית קרית ארבע
ביום 28.12.94.

לידיעחכם ולחיוק אצלכם.

בברכה,


בנימין בן-ציון
הממונה ביו"ש

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000



מועצה מקומית
 קריית ארבע חברון
 LOCAL COUNCIL
 QIRIAT ARBA - HEBRON

מזכירות המועצה



בס"ד, כד' טבת התשנ"ה
 27 בדצמבר 1994

לכבוד
 מר בני ריקרדו
 הממונה על המועצות באיו"ש
 ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: פרסום חוק עזר לקרית ארבע
 (סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים) תשנ"ה-1994

סימוכין: מכתבך מיום 13.12.94.

הריני להודיעך כי חוק העזר הנ"ל פורסם ביום 28.12.94 ע"ג כל לוחות
 המודעות שבתחום קרית ארבע.

מצ"ל העתק מהודעת הפרסום.

בברכה,

 שולי שמעון
 מזכיר המועצה

10001-SI-05



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

מזכירות המועצה

פ ר ס ו ם

חוק עזר לקרית ארבע (סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים) תשנ"ה-1994

בהתאם לסמכותה עפ"י סעיפים 68 ו-88 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות
(יהודה והשומרון) (מס' 892) תשמ"א-1981, התקינה המועצה המקומית קרית ארבע
בישיבתה מס' 13/94 מיום ח' טבת התשנ"ה (11.12.94) חוק עזר לקרית ארבע -
(סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים) תשנ"ה - 1994.

עפ"י סעי' 94 (1) לצו הנ"ל, מפורסם בזאת חוק העזר הנ"ל שייכנס לתוקף
עם פירסומו ביום 28.12.94.

שלום שמעון
מזכיר המועצה