מדינת ישראל

גנזך המדינה

מודיעין עילית

תיק ב' (הנשק מחיק ז
הנשק בתיק ט)

8/1994 - 8/1993

שם תיק: מודיעין עילית

מזהה פיזי: גל-47139/8

מזהה פריט: 000/gm19

כתובת: 3-306-1-2-3

תאריך הדפסה: 09/08/2018

מחלקה: יחידת ישראל

תיק מקור מס': (1)

מס' יח' פיזי: 0

ESSELTE

מחיר 2.50

מס' 2000

עד 6970

1996

7 290003 730636

GREY BF

MATAN מתן

לאין יוגל רמ"ל סמ"ר

ש מ ו ר

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל:2925, 2912, 03-5692097
פקס: 03-5692817

חק 33 (851) 1860
אלול תשנ"ד
אוגוסט 23 1994

מחוז יהודה ושומרון
28 -08- 1994
נקבל

<u>משהב"ט – ע' השר לענייני התיישבות</u>
היועץ המשפטי לממשלה
היועץ המשפטי למערכת הבטחון
משרד ראש הממשלה – המנכ"ל
משרד הפנים – המנכ"ל
מטאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע
משרד הבטחון – ראש היחידה להתיישבות
משרד הפנים – היועמ"ש
משרד הפנים – המפונה על הישובים הישראליים באיו"ש
משרד המשפטים – משנה ליועמ"ש (ייעוץ) – עו"ד מני מזוז
איו"ש – היועמ"ש
חפ"ש – רע"ן תשתית
ת.ת. 16.9.94

הנדון: <u>כינון רשות מקומית בקדית – ספר</u>
שלנו: חק 33 (851) 1393 מ- 23.6.94
חק 33 (851) 93 מ- 19.1.94
של המשנה ליועמ"ש: 4/62 מ- 25.7.94

1. לאחרונה קיימנו עבודת מטה, בשיתוף פעולה עם משרד הפנים, שמטרתה ארגון מחדש מבחינה מוניציפלית של מספר ישובים ישראליים באיו"ש, המצויים כיום בתחום המועצה האזורית מטה – בנימין. במסגרת זו, מינה מטאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע ועדה לבחינת הנושא (בה נכלל נציגכם), בפניה הציגו בעלי הענין הרלבנטים את עמדותיהם.

2. בהתאם למסקנותיה של הועדה, אשר הוצגו בפני מנכ"ל משרד הפנים וזכו לאישורו, יחולקו הישובים הרלבנטים לשלוש רשויות מוניציפליות, הומוגניות מבחינת אוכלוסייתן, כדלהלן:

א. רשות מקומית חדשה, בשטחה יכללו השכונה העירונית החרדית קרית ספר ושכונת גני – מודיעין (הכלולה כיום בישוב חשמונאים);

ב. המושב השיתופי מחתיהו, אשר ישמור על מעמדו כועד מקומי במועצה האזורית מטה - בנימין;

ג. הישוב חשמונאים ישמור על מעמדו כועד מקומי במועצה האזורית מטה - בנימין, אך תכלל בו שכונת רמת - מודיעין בלבד.

3. למיטב הבנתנו, החלוקה המתוארת לעיל תניח את דעתם של מרבית תושבי האזור (הגם שלא את דעת כולם), והיא תתאם לצרכי התושבים העתידיים במקום.

4. בהתאם להמלצות דלעיל, על אלוף פיקוד מרכז לצוות על הקמתה של רשות מוניציפלית חדשה, המתווספת לחשמונאים ולמחתיתו. משכך, נזקקנו לחוו"ד משפטית, האם החלטה מעין זו מחייבת קבלת החלטת ממשלה חדשה, וזאת בהתחשב בהחלטות הממשלה הקיימות בנדון (למעשה מדובר בשאלה, האם ארגון מחדש של ישובים קיימים, באופן שחלקים מאותם ישובים מקבלים מעמד מוניציפלי נפרד, מחייב קבלת החלטת ממשלה?).

5. רצ"ב חוות דעתו של המשנה ליועץ המשפטי לממשלה (יעוץ), לפיה יש להביא את ההחלטה בדבר הקמת הרשות המקומית החדשה בקרית - ספר לאישור שר הבטחון. באשר לצורך בהחלטת ממשלה, נכתב בחוות הדעת כי על שר הבטחון להכריע האם בשינוי המוצע "...קיימת רגישות ו/או חשיבות המצדיקה הבאת הענין גם להחלטת הממשלה".

6. לפיכך, נבקש כי ההחלטה בדבר ארגונם מחדש של הישובים באזור קרית - ספר תובא על ידך לאישורו של ראה"מ ושהב"ט. כמו כן, אנו מבקשים את הכרעתו של האחרון, בדבר הצורך בעיגון החלוקה המוניציפלית בהחלטת ממשלה חדשה בנדון.

7. עם קבלת אישור ראה"מ ושהב"ט (והחלטת ממשלה במידת הצורך), אנו נפעל להשלמת עבודת המטה, אשר תוביל להחתמת אלוף פיקוד מרכז על דברי החקיקה הנדרשים.

8. כשלעצמנו, נשמח לסייע ככל שידרש, ואף ליטול חלק בהצגת הנושא בפני ראה"מ ושהב"ט (רצ"ב לנוחותך החומר הרלבנטי בנושא). מכל מקום, הסדרת הנושא דחופה למדי.

דוד נהב, אל"מ
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי

לוט: הממך
שא/טש [רשות]

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשנה ליועץ המשפטי לממשלה
(ייעוץ)

תאריך: י"ז באב התשנ"ד
25 ביולי 1994

תיקנו: 4/62

אל: 1. מתאם פעולות הממשלה בשטחים
2. עוזר שר הבטחון לענייני התיישבות
3. היועץ המשפטי למערכת הבטחון
4. היועץ המשפטי למשרד הפנים
5. עו"ד הפצ"ר לדין בינלאומי
6. הממונה על היישובים הישראלים באיו"ש - משרד הפנים

הנדון: <u>כינון מועצה מקומית חדשה בקרית ספר</u>
סמך: פניית עו"ד הפצ"ר לדין בינלאומי מיום 23.6.94

1. מתתיהו וחשמונאים הם ישובים (ועדים מקומיים) במסגרת המועצה האזורית מטה-בנימין שבאזור יהודה ושומרון.

היישוב מתתיהו הוקם בהתאם להחלטת ממשלה (ועדת שרים לבטחון) מיום 7.2.79 כמשק שיתופי חקלאי. ביום 17.6.81 הוחלט על הרחבת היישוב והקמת שכונה חרדית עירונית קרית ספר (החלטה הת/36).

היישוב חשמונאים הוקם עפ"י החלטת ממשלה (הועדה להתיישבות) מיום 25.4.82 (הת/26). וכולל כיום את שכונת רמת מודיעין, בה מתגוררת אוכלוסייה דתית-לאומית, ואת שכונת גני מודיעין המאוכלסת בחרדים.

2. ועדה שהוקמה לבחינת הארגון מחדש של שני הישובים הנ"ל המליצה על חלוקה של הישובים לשלוש רשויות מוניציפליות הומוגניות מבחינת אוכלוסייתן:

א. הקמת מועצה מקומית חדשה שתכלול את השכונות החרדיות: קרית ספר מהישוב מתתיהו, וגני מודיעין מהישוב חשמונאים.

ב. הישוב מתתיהו המקורי יוותר במעמד של וועד מקומי במסגרת מועצה אזורית מטה-בנימין.

ג. הישוב חשמונאים, שיכלול רק את שכונת רמת מודיעין, אף הוא יוותר במעמדו הנוכחי כוועד מקומי במסגרת המועצה האזורית מטה-בנימין.

3. בפניה שבנדון של ע' הפצ"ר לדין בינלאומי אל היועץ המשפטי לממשלה נתבקשה חוות-דעת בשאלה: האם כינון מועצה מקומית חדשה, שתכלול את השכונות קרית-ספר וגני-מודיעין כאמור, מחייבת החלטת ממשלה.

4. רקע: החלטות הממשלה הרלבנטיות -

א. ביום 16.3.75 החליטה הממשלה בהחלטה מס' 559 (הת/8) כי כל הצעה להתיישבות חדשה, בישראל או מעבר לקו הירוק, טעונה החלטת ממשלה (הועדה להתיישבות). בהתאם להחלטה זו ולמדיניות עקבית שנהגה מאז, אכן כל הקמה של ישוב ישראלי חדש בשטחים נעשתה עפ"י החלטת ממשלה, או ועדת שרים שהוסמכה לכך.

ב. בהחלטה מס' 640 (הת/40) מיום 11.4.84 החליטה הממשלה כי **הרחבה** בשטח רצוף של ישוב שהקמתו אושרה אינה טעונה החלטה חדשה אלא רק אישורים מקצועיים של משרדי הממשלה הרלבנטיים, למעט מקום שההרחבה שנויה במחלוקת.

ג. ביום 19.7.92 החליטה הממשלה (החלטה מס' 13) כי ביצוען של החלטות ממשלה קודמות בדבר הקמת ישובים שטרם מומשו, יהא טעון אישור מחדש על-ידי הממשלה.

5. הצורך בהחלטת ממשלה לאישור הקמתו של ישוב חדש בשטחי יהודה ושומרון וחבל עזה יסודו, בין היתר, בהשלכות וההיבטים המדיניים והביטחוניים של פעולה מעין זו, המחייבים החלטה בדרג ממשלתי.

6. השאלה בענייננו הינה, כאמור, האם גם החלטה על שינוי מעמד מוניציפלי של ישוב, או ישובים קיימים - כגון: הפיכת ועד מקומי למועצה מקומית, או הפיכת מועצה מקומית לעיריה, או, כמו בענייננו, ארגון מחדש של ישובים באופן שחלקים מישובים קיימים מקבלים מעמד מוניציפלי נפרד - מחייבת אף היא החלטת ממשלה.

אף שמבחינה פורמלית ניתן, לכאורה, לטעון כי החלטת ממשלה דרושה אך לצורך האישור העקרוני **להקמת** ישוב חדש בשטחים במקום פלוני, ואין ענינה, בדרך כלל, בשאלת מעמדו המוניציפלי הפורמלי של הישוב, וכי שינוי מעמד מוניציפלי כאמור אינו בגדר "התישבות חדשה" בהתאם להחלטת הממשלה הת/8 הנזכרת לעיל, עדין רגישות הנושא מחייבת זהירות רבה בכל קביעה גורפת בענין זה.

גם בשינוי מעמד מוניציפלי של התיישבות קיימת טמון פוטנציאל של רגישות מדינית-פוליטית, כגון, מקום שתוצאתו היא, כמו בענייננו, תוספת של ישוב לרשימת הישובים הישראלים בשטחים, או מקום שמדובר במתן סטטוס מוניציפלי של ישוב נפרד לחלק מישוב קיים אשר נבנה כ"הרחבה" של הישוב.

7. אשר על כן, דעתי היא כי מן הראוי שהחלטות על שינוי מעמד מוניציפלי יובאו לאישור שר הבטחון, שהוא השר הממונה, והוא אשר יחליט גם האם בשינוי המוצע קיימת רגישות ו/או חשיבות המצדיקה הבאת הענין גם להחלטת הממשלה.

8. במקרה דנן, ההמלצה על הפיצול המוניציפלי כמפורט לעיל, יסודה בשיקולים של יצירת מסגרות אוכלוסייה הומוגניות. עם זאת, המוצאה היא תוספת של ישוב חדש ברשימת הישובים הישראלים בשטחים.

לפיכך, יש להביא את הענין הנדון בפני שר הבטחון לאישורו והכרעתו כאמור לעיל.

ב ב ר כ ה,

מני מזוז

המשנה ליועץ המשפטי לממשלה (ייעוץ)

העתק: 1. היועץ המשפטי לממשלה
2. פרקליטת המדינה
3. מנהלת מחלקת הבג"צים

N

מ ו ג ב ל

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל: 2925, 2912, 03-5692097
פקס: 03-5692817
חק 33 (851) 1393
תמוז תשנ"ד
יוני 1994 23

ת.ת. 23.7.94

13.7.94 ← בין אדל מנ
מצוא, מו מוסכם שפעקכון
מקופלת עליו התלוקה בין
אישור הקמת ישוב (האמנו) לבין
אישור מוניציפליות (שפת מעבין
הממשלה). עם כאת מכפיל לבדיקה
בדבר התאמת ממשלה ולשיחה עם
נח כנרתי. יעדכן בדבר מסקנות
הבדיקה בטוביה.

היועץ המשפטי לממשלה
משרד ראש הממשלה - המנכ"ל
משרד הפנים - המנכ"ל
מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע
היועמ"ש למערכת הבטחון
משרד הבטחון - ע' השר להתיישבות
משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש
ת.ת. 2.7.94

הנדון: כינון מועצה מקומית באזור קדית-ספר

רקע

1. לאחרונה קיימנו עבודת מטה, בשיתוף פעולה עם משרד הפנים, שמטרתה ארגון מחדש מבחינה מוניציפלית של מספר ישובים ישראליים באיו"ש, המצויים בשטחם המועצה האזורית מטה - בנימין.

2. יובהר, בפתח הדברים, כי הצורך בבחינת המסגרות המוניציפליות הקיימות ויצירת מסגרות חדשות, נובע מהקמת ישוב עירוני חרדי גדול באזור בו מדובר, כמו גם מבעיות חברתיות פנימיות קשות, הקשורות ליחסים בין תושבי הישובים המשתייכים לזרמים דתיים שונים.

3. בשל מורכבות הנושא והרגישות הנודעת לו, מינה מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע ועדת שימוע, בפניה הציגו בעלי הענין הרלבנטים את עמדותיהם.

4. להלן, נתאר בקצרה את הישובים והשכונות בהם מדובר, את החלטות הממשלה הרלבנטיות ואת המלצות ועדת השימוע. פנייתנו נועדה לקבל את חוות דעתך, האם אימוץ ההמלצות ע"י אלוף הפיקוד (בגיבוי ובתמיכת משרד הפנים) מחייב קבלת החלטת ממשלה חדשה בנדון, או שכבר ניתן להסתפק בהחלטות הממשלה הקיימות.

<u>הרשויות המקומיות הקיימות והחלטות הממשלה</u>

5. כיום מעוגן בחיקוק הבטחון דבר קיומם של שני ועדים מקומיים במועצה האזורית מטה בנימין, באזור בו עסקינן - חשמונאים ומתתיהו. להלן, נסקור את החלטות הממשלה ביחס לישובים אלה:

6. <u>חשמונאים -</u>

תחילת דרכו של הישוב חשמונאים בהחלטת הועדה המשותפת להתיישבות הת/26 מיום 25.4.82 בדבר הקמת הישוב גני מודיעין, כדלקמן:

"1. הישוב יוקם על שטח של 470 דונם קרקע פרטית בנ.צ.15151486;
2. החברה המקימה את הישוב תהיה החברה לפיתוח שכונות מגורים ביהודה ושומרון;
3. בשלב א' של התכנון תוקם שכונה חתית - חרדית שתכלול 450 יחידות דיור."

בשלב מאוחר יותר נתקבלה הסכמת משרדי ממשלה שונים לכך שביוזמה פרטית נפרדת תיבנה שכונה שתקרא רמת מודיעין ברציפות מזרחה ליד גני מודיעין, אשר שמו שונה בינתיים לחשמונאים.

7. <u>מתתיהו -</u>

בהחלטת ב/77 של ועדת השרים לענייני בטחון לאומי מיום 7.2.79 הוחלט להקים את הישוב מתתיהו באזור מודיעין. בתאריך 25.2.79 אושרה התחלת ביצוע העבודות במקום. בפועל, מתתיהו הוקם כמשק שיתופי חקלאי ומשתייך למועצה אזורית מטה - בנימין.
ביום 17.6.81 (הת/36) הוחלט **"להרחיב את הישוב מתתיהו כדי לאפשר לאנשי "אור שמח" להתיישב במקום".**
בפועל, על חלק מאדמות המדינה שיועדו להרחבת מתתיהו הוקמה שכונת מגורים בשם קרית ספר, ובנוסף מתוכננת באזור הקמתן של שכונות עירוניות חרדיות נוספות (אור שמח, מתתיהו צפון, אדמות בלעין וכו').

8. דה פקטו, הישובים הבנויים הקיימים באזור, הינם:

א. חשמונאים - ישוב המורכב מהשכונות רמת מודיעין וגני מודיעין (אשר איכלוסה נמצא בשלבים מוקדמים);

ג. שכונת קרית ספר - בשכונה מתגוררות כמה מאות של משפחות חרדיות. בהתאם לתכנון, יתגורדו בעתיד במקום מספר אלפי משפחות. הבסיס המשפטי להקמת השכונה, הינו החלטת הממשלה בדבר הרחבת המושב מתתיהו.

הארגון מחדש של הרשויות המוניציפליות

9. בתחום המועצה האזורית מטה - בנימין הולך ומוקם ישוב עירוני חרדי גדול, בו תתגוררנה אלפי משפחות. בבסיסו של ישוב זה מצויה השכונה המיושבת קרית ספר, אליה תצטרפנה מספר שכונות חרדיות נוספות, שהקמתן מתוכננת באזור. עמדת הגורמים השונים הינה שאין זה רצוי כי השירותים המוניציפליים לישוב זה ינתנו ע"י המועצה האזורית מטה בנימין.

10. כמו כן, עולה ממסקנות ועדת השימוע כי לא ניתן לצרף את קרית ספר ואת המושב מתתיהו לרשות מוניציפלית אחת, שכן נפקות פעולה זו - בטווח הארוך - תהיה ביטול המושב. במקביל, נמצאה הצדקה לצירוף שכונת גני מודיעין לישוב העירוני קרית ספר, וזאת על בסיס חברתי-דתי.

11. לסיכום, ועדת השימוע המליצה על חלוקת האזור לשלוש רשויות מוניציפליות, המורכבות מאוכלוסיה הומוגנית, כדלהלן:

א. מועצה מקומית/אזורית חדשה: קרית ספר וגני מודיעין (ישוב עירוני-חרדי);
ב. ועד מקומי במועצה אזורית מטה - בנימין: מתתיהו (מושב שיתופי);
ג. ועד מקומי במועצה אזורית מטה - בנימין: רמת מודיעין (ישוב עירוני שתושביו דתיים לאומיים).

להבנתנו, חלוקה זו תהיה להנחת דעתם של מרבית תושבי האזור.

הצורך בהחלטת ממשלה חדשה?

12. בהתאם להמלצות לעיל, יצווה האלוף כי בשטח הבנוי באזור קרית ספר תוקם רשות מוניציפלית חדשה, שלישית במספר. כאמור, החלטות הממשלה הקיימות נוגעות להקמתם של שני ישובים בלבד, ואילו הקמת קרית ספר התאפשרה מכח החלטת ממשלה בדבר הרחבת ישוב קיים. נשאלת השאלה, האם שינוי המסגרות המוניציפליות, בשטח שאושר להתיישבות ישראלית, מחייב קבלת החלטת ממשלה חדשה?

13. על מנת לחדד את הדברים, נציג את הסוגיה הכללית בה מדובר. כשממשלת ישראל מחליטה על הקמת ישוב מסוים או על הרחבתו, בייחוד באיו"ש ובאזח"ע, מיועדת החלטת הממשלה לאשר, לדעתנו, את הנוסחות היהודית בשטח, תוך מתן הרשאה לזרועות המדינה השונות (משרדי הממשלה וכו') לטפל בהתיישבות הישראלית במקום. לכאורה, המבנה המוניציפלי שבו מתארגנת ההתיישבות שאושרה, אינו מקבל תוקף בהחלטת ממשלה או מאושר בהחלטה מעין זו. כך למשל, נמסר לנו ע"י מנכ"ל משרד הפנים, כי הפיכת ועד מקומי במועצה אזורית בישראל למועצה מקומית נפרדת, איננה מחייבת החלטת ממשלה.

14. מן הכלל אל הפרט, ניתן לטעון בהקשרנו שהנוסחות הישראלית בקרית ספר אושרה בהחלטת הממשלה בדבר הרחבת המושב מתתיהו. בשלב הבא, מכיון שאופי ההתיישבות במקום חייב יצירת מסגרת מוניציפלית נפרדת, אין עוד צורך באישור הממשלה אלא באישורם של הגורמים הרלבנטים בלבד (משרד הפנים, אלוף הפיקוד וכו').

15. מאידך, תחבן לכאורה גם השקפה שונה, לפיה הפיקוח הממשלתי על ההתיישבות הישראלית מחייב החלטת ממשלה נפרדת לגבי הקמת כל רשות מוניצפלית חדשה (להבדיל משינוי סוג הרשות, ועד מקומי למועצה מקומית וכו'), גם אם עצם הנוכחות הישראלית במקום וההתיישבות בו אושרה בהחלטת ממשלה קודמת.

16. לסיכום, נודה לקבלת חוות דעתך האם בנסיבות שלפנינו, הכללת השכונה הבנויה קרית ספר ברשות מוניציפלית חדשה, מחייבת החלטת ממשלה בנדון.

17. לא למותר לציין, כי בעקבות כל החלטה אשר תתקבל בנדון, צפוי שתוגש ת עתירה לבג"צ ע"י תושבים, שיתקשו להשלים עם השינויים החזויים. ניתן לשער, כי במסגרת דיון עתידי בעתירה מעין זו, ייבחן גם הבסיס המשפטי לצעדים השונים שננקטו.

אחז בן - ארי , אל"מ
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
בשם הפרקליט הצבאי הראשי

שא/יש
ספר

מוגבל (עם הרצ"ב - סודי)

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל:2925, 2912, 03-5692097
פקס: 5696564, 03-5692817
חק 33 (851)

0093

שבט תשנ"ד
ינואר 1994

19

מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע
משהב"ט - ע' השר להתיישבות
משרד הפנים - המנכ"ל
משרד הפנים - היועמ"ש
משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש
איו"ש - היועמ"ש
תפ"ש - רע"ן תשתית
משהב"ט - ראש היחידה להתיישבות
ת.ת. 20.2.94

הנדון: כינון מועצה מקומית בקרית ספר (מתתיהו)

מבוא:

1. לאחרונה, פנה הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש לרמ"א איו"ש, בהצעה כי תכונן מועצה מקומית חדשה, בה יכללו הישובים חשמונאים ומתתיהו, לרבות כל השכונות העירוניות החרדיות הקיימות והמתוכננות כהרחבה לישוב מתתיהו. הצעה זו משקפת את עמדת משרד הפנים.

2. להלן, נסקור בקצרה את הרקע להצעת משרד הפנים, את החלופות להצעה זו לאור החלטות הממשלה הרלבנטיות ואת המלצתנו ביחס להמשך הטיפול בסוגיה.

החלטות הממשלה:

3. חשמונאים -

תחילת דרכו של הישוב חשמונאים בהחלטת הועדה המשותפת להתיישבות הת/26 מיום 25.4.82 בדבר הקמת הישוב גני מודיעין, כדלקמן:

"1. הישוב יוקם על שטח של 470 דונם קרקע פרטית בנ.צ.15151486;
2. החברה המקימה את הישוב תהיה החברה לפיתוח שכונות מגורים ביהודה ושומרון;
3. בשלב א' של התכנון תוקם שכונה דתית - חרדית שתכלול 450 יחידות דיור."

בשלב מאוחר יותר נתקבלה הסכמת משרדי ממשלה שונים לכך שביוזמה פרטית נפרדת תיבנה שכונה שתקרא רמת מודיעין ברציפות מזרחה ליד גני מודיעין, אשר שמו שונה בינתיים לחשמונאים.

כיום, נכלל הישוב חשמונאים במו"א מטה בנימין ובשטחו השכונות גני מודיעין ורמת מודיעין.

4. <u>מחתיהו</u> -

בהחלטה ב/77 של ועדת השרים לענייני בטחון לאומי מיום 7.2.79 הוחלט להקים את הישוב מחתיהו באזור מודיעין. בתאריך 25.2.79 אושרה התחלת בצוע העבודות במחתיהו. בפועל, מחתיהו הוקם כמושב שיתופי חקלאי ומשתייך למו"א מטה בנימין.

ביום 17.6.81 (ת/36) הוחלט "להרחיב את הישוב מחתיהו כדי לאפשר לאנשי "אור שמח" להתיישב במקום". שכונת אור שמח טרם הוקמה עד עצם היום הזה, ומאידך הולכת ונשלמת הקמתה של שכונת קרית ספר, אשר לגביה לא נתקבלה החלטת ממשלה מפורשת. כמו כן מתוכננת באזור הקמת שכונות עירוניות חרדיות אור שמח, מחתיהו צפון ושכונה באדמות הכפר בלעין.

<u>הסטאטוס המוניציפלי של קרית ספר:</u>

5. כאמור לעיל, הולך ומוקם בתחום המו"א מטה בנימין ישוב עירוני חרדי. כך, עתידה להתאכלס שכונת קרית ספר בכ- 800 משפחות חרדיות ובעתיד יאוכלסו מחתיהו צפון, אור שמח ובלעין. עמדת משרד הפנים (בהתבסס על תקדים ביתר עלית שהוקמה בתחומי המו"א גוש עציון) הינה, שאין זה נכון להטיל על המו"א מטה בנימין לספק שרותים מוניציפליים לישוב עירוני חרדי זה. מכאן, השאלה מה יהיה הסטאטוס המוניציפלי של השכונות האמורות. להלן, נציג אפשרויות שונות שהוצעו בנדון ע"י הגורמים שונים:

(I) <u>הקמת מועצה מקומית חדשה - קרית ספר:</u>

בעבר הועלתה (הן ע"י משרד הפנים והן ע"י גב' אלבק) הצעה כי למתתיהו ולחשמונאים תתווסף מועצה מקומית חדשה - קרית ספר - אשר תכלול את השכונות החרדיות השונות המוקמות בקרבת מתתיהו. ההצדקה להקמת מועצה נפרדת נעוצה בצביון האוכלוסיה ובצרכים המשותפים של הנמנים עליה. עמדתנו, עם זאת, היתה שבאחר שהחלטת הממשלה לגבי אור שבח עסקה בהרחבה של ישוב קיים ואילו כאן מדובר בהצעה להקמת ישוב חדש, הדבר מצריך קבלת החלטת ממשלה נוספת, שכן, החלטות הממשלה הקיימות אינן מאפשרות הקמת 3 יחידות מוניציפליות שונות.
יוער, כי גב' אלבק הציעה לכלול במועצה האמורה את שכונת גני מודיעין שבישוב חשמונאים, בהתחשב באוכלוסיה החרדית המתגוררת בה.
בהתאם להצעה זו, יפוצל הישוב חשמונאים באופן ששכונת רמת מודיעין תמשיך להכלל במו"א מטה בנימין ואילו שכונת גני מודיעין תכלל במועצה המקומית החדשה.
הצעה זו, הרלבנטית גם לאפשרות השניה שתוצג על ידנו, הינה בעייתית מכמה בחינות:

א. משמעות ההצעה הינה לאשר את שכונת רמת מודיעין כישוב בפני עצמו ושלא במסגרת הישוב חשמונאים.

ב. מן הבחינה החבנונית, הפרדה בין גני מודיעין ורמת מודיעין בעייתית ביותר (וגם זאת בלשון המעטה). מעבר לכך, צירוף גני מודיעין לשכונות החרדיות האחרות מחייב יצירת מובלעת, אשר תוותר בתחום המו"א מטה בנימין ותפריד בין חלקיה של המועצה המקומית.

(II) <u>הקמת מועצה מקומית חדשה בה יכלל הישוב מתתיהו:</u>

בספטמבר 1993 פנה מנכ"ל משרד הפנים אל רמ"א איו"ש בהצעה, כי תוקם מועצה מקומית חדשה בשם "מתתיהו", בה יכללו המושב הקיים וכל השכונות העירוניות החרדיות באזור. כתבנון חברתי ארוך טווח, הוצע לכלול במועצה זו גם את שכונת גני מודיעין (הבעיתיות עליה הצבענו לעיל של פיצול חשמונאים, חלה גם בהקשר זה).
הקושי המרכזי הנעוץ באפשרות זו, כרוכה בכך שהמושב מתתיהו מוגדר כישוב חקלאי שיתופי, וההצעה חותרת להוסיף אליו שכונות עירוניות

חרדיות. ב"כ של המושב מתתיהו, בפניותיו מאוקטובר 93, עומד על הדרישה לפיה אופי המושב ועצמאותו המוחלטת בגבולות תוכנית המתאר לא תפגענה. מכל מקום, מבקש ב"כ המושב כי עמדת חבריו תשמע בטרם התקבלנה החלטות בנדון. במאמר מוסגר, אציין, עם זאת, כי בסיור שערכתי במקום, לא נתחוורה לי כל צרכה שאלת אופיו וארגונו של המושב, נהפוך הוא - קיימים סימנים לכך שהישוב הולך ומאבד את צביונו השיתופי.

(III) <u>הקמת מועצה מקומית חדשה בה יכללו הישובים מתתיהו וחשמונאים:</u>

בדצמבר 1993 פנה הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש אל רמ"א איו"ש והציג הצעה מתוקנת של משרד הפנים, לפיה במועצה המקומית החדשה שתוקם יכללו הן הישובים חשמונאים ומתתיהו והן כל ההרחבות הקיימות והמתוכננות של מתתיהו. השטח שיכלל במועצה זו יגרע מהמו"א מטה בנימין.
הצעה זו אינה מחייבת אמנם את פיצול חשמונאים ואולם כרוכה בה הכפפת הציבור הדתי-לאומי המתגורר ברמת מודיעין לרשות מקומית שתושביה החרדים יהוו את מרבית מניינו ובניינו של הישוב המאוחד. יצוין, כי ב"כ ועד חשמונאים הביע את התנגדותו הנחרצת לכל פיצול של הישוב ובודאי להכללת הישוב כולו במועצה חרדית. נציגי חשמונאים דורשים כי קולם ישמע בטרם התקבלנה כל החלטות בנושא. בנוסף, טמונה בהצעה האמורה הבעיתיות שצוינה באפשרות II לעיל, בכל הקשור לשמירה על אופיו של מושב מתתיהו.

6. תארנו לעיל את הפתרונות המוניציפליים המרכזיים שהועלו ע"י הגורמים השונים בנוגע לישוב החרדי העירוני, המוקם בתחומי המו"א מטה בנימין. מובן שניתן להעלות פתרונות נוספים ואפשרויות משנה של הפתרונות האמורים לעיל.

<u>המלצות:</u>

7. מאחר שמהתרשמותנו עולה, כי מדובר בסוגיה סבוכה, בה מעורבים בעלי ענין רבים ומאחר שהנושא עלול להיות נשוא עתירה לבג"צ, מוצע כי הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש יודיע לנציגי הישובים והשכונות על הכוונה להקים רשות מקומית מאוחדת ויזמן אותם להשמיע את טענותיהם בפניו, אם ירצו בכך.

8. מוצע, כי השימוע יעשה ע"י ועדה, בה ישבו בנוסף לממונה גם נציגי התטיבה להתיישבות במשהב"ט ונציגנו. הועדה תגיש המלצותיה לאחר הליך שימוע כמתואר וקבלת חוו"ד מגורמים מקצועיים הנוגעים לעניין.

9. להמשך טיפולך, רצ"ב מספר מסמכים רלבנטים.

אחז בן - ארי , אל"מ
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
בשם הפרקליט הצבאי הראשי

לוט (מכ' א): החלטות ממשלה רלבנטיות
מכתב מנהל לשכת התכנון באיו"ש
חוו"ד של גב' אלבק (אוגוסט 93, מרץ 89)
פניותיו של עו"ד דיבון
מכתביו של הממונה

שא/חי
מתתיהו

החלטות
ממשלה

17.6.81

הת/36. מחיתיהו

מ ח ל י ט י ם להרחיב את היישוב מחיתיהו
כדי לאפשר לאנשי "אור-שמח" להתיישב במקום.

משרד ראש הממשלה
הקריה ת.ד. 187
ירושלים ישראל
CODE פרוטוקול
PRIME MINISTER'S OFFICE
YERUSHALAYIM - ISRAEL

ישראל
ISRAEL
0.35

מה שמעון עונה
סבבה הר גפנה
סדין

לחין ווגם ברגע אפו

לכבוד
פנחס וכרשטיין
יו"ר מו"אז מטה בנימין
פסגות

מחוז יהודה ושומרון
25-08-1994
נתקבל
3905

כ"א מנחם אב התשנ"ד
29.07.94

א.נ.

הנדון: תשלומי מסים מוניציפליים שכונת בני בינה/חשמונאים

אנו הח"מ תושבי בני בינה בישוב חשמונאים מקבלים ככל תושבי חשמונאים את הנדעות המו"אז בנוגע לדרישות לתשלום מסים עירוניים.

תשלומי מסים אלו אמורים להוות כיסוי תקציב ועד חשמונאים לבנייה ולאחזקת מערכת שירותים שתתן מענה לצרכי ורווחת ציבור המתגוררים כלא יוצא מן הכלל.

בפועל, אין הדברים מתנהלים כך. ועד חשמונאים הצהיר בהוצפתו כי אנו לא חוקיים, (ראה בלום ואיזן איילנמן) ואף מיישם זאת הלכה למעשה בשטח. כאשר את דוב המביב שופך תועד לתוצאות "תרבות זרה וספורט" ברמת מודיעין, ובשאיה שהם בניגוד לתשקיעינו ובניגוד לאופיו של היישוב כחרדי כפי החלטת הממשלה בזמנו.

בני בינה: בניגוד משוע לרמת מודיעין, אין בה פנות ומתקני משחקים, טלפון ציבורי, תאורת רחוב, פסי הרעדה, מדרכות ועצי נוי, פעילות לילדים בשעות אח"הצ, אנו מוחים בתוקף על עיוות זה, ואנו דורשים בזאת את התערבותך הדחופה לתקון מצב זה.

באם מצב זה, שהוא כא חוקי וגא מוסרי, לא ישופר, אנו תובעים בזאת לנתק את בני בינה וגני מודיעין מרמת מודיעין ולאפשר לנו לנהל בעצמינו את תקציבינו ולנהל אורח חיים כיהודים אמיתיים בדרך תורתינו הקדושה.

העתקים:
מר קלעג'י מנ"כל מ.הפנים
מר ריקרדו הממונה במ.הפנים
תא"ל גדי זוהר-ראש המנהל האזרחי ביו"ש
מר נח כינרתי -עוזר שר הבטחון

בכבוד רב

דוד מיכ
מ' 17 תשרים
321 מני דינה

שאלה: מה הניע אותך להציע את מועמדותך לתפקיד זה?

תשובה: כשבאתי לרמת־מודיעין החלטתי שצריך לפעול פה כדי שיהיה לנו איכות־חיים. נכנסתי לוועד התושבים ופעלנו כשנתיים. התרכזנו בעיקר בנושא תכנית המתאר. אני ורוזי (נתן) המשכנו בנושא הזה יחד עם הוועד האחרון עד להבאת התכנית לאישורה. אני איש מאוד עסוק, ואין לי פנאי יתר על המידה, אבל לחצו עליי רבים שאגיש מועמדות ובסוף הסכמתי, בתנאי שגם דני ניסים ורוזי נתן שעבדו יחד איתי, יגישו מועמדות. חבל לי מאוד שרוזי פיספסה במקום אחד, כי לדעתי חשוב מאוד שתהיה אשה בוועד, ואני יודע שהיא מתאימה לתפקיד. צברתי הרבה ניסיון מהעבודה שלי. אני יודע לקבל החלטות ולקחת אחריות עליהם.

שאלה: אילו 3 דברים יהיו בראש סדר עדיפויותיך עם כניסתך לתפקיד?

תשובה: צריך לעשות סדר ביישוב, למשל: לדאוג שהקבלנים שעובדים פה ינקו את השטח ויתקנו פגיעות. לגדר בניינים שבבנייה; לשפר את פני היישוב לפני שנת השמיטה על־ידי שתילת עצים גדולים, גינון בכניסה. זה יעזור להגביר את האכפתיות של התושבים. צריך לעשות גם סדר מבחינת החובות של התושבים. יהיה מס יישוב, ונהג ביד קשה כמי שצובר חובות. צריך להקים תת־ועדות עם אנשים המבינים בנושא ספציפי. צריך גם לעשות בדיקת ספרים של הוועד המכונה על־ידי רואה־חשבון, ואם יתגלו עבירות כפי שאנו חושדים, לפתוח תיק במשטרה כדי שלא נהיה שותפים לזה אפילו על־ידי העלמת עין. בנושא ביטחון, צריך לתאם עם הגורמים השונים, ולבדוק אפשרות של חברת שמירה. טיפול בכיוב אף הוא נושא חשוב מאוד.

שאלה: באיזה תחום ספציפי הָיָה מרגיש שתוכל לתרום במיוחד?

תשובה: אני מוכן לכל תפקיד שיטילו עליי. הייתי ממליץ, למשל, שתפקיד של קישור בין בית־הספר לבין הוועד ייעשה ע"י מישהו שאין לו ילדים הלומדים שם.

שאלה: כיצד אתה רואה את פני היישוב בעוד כשנתיים?

תשובה: יהיה קשה מאוד לקדם דברים, כי יש שתי שכונות שחתשלומים שלהם היו ברמות שונות לגמרי, והפתרונות לדברים האלה יבואו לאט, אבל ברוב הדברים שהזכרתי אני מאמין שנראה התקדמות. כאשר יהיה אפשרי לקבל משכנתא נראה תנופה, ועל מגרשים ריקים צריך להטיל מס גבוה. יהיו לנו עוד מלחמות עם קרית־ספר ומתתיהו, אבל יש לנו פוטנציאל גדול.

תשובה: לגבי שתי השכונות, אני מאמין שיתפתחו יחסים טובים, כי אני לא מאמין שהקבוצה של הסידי בלו תבוא לפה, והוועד צריך להרחיק את "בני־בינה" - הם לא חוקיים ולא שייכים, אבל בין גני־מודיעים ורמת־מודיעים באופן כללי - טוב מאוד.

שאלה: איזה מסר ברצונך להעביר לתושבים?

תשובה: קודם כל, בקשה שלא לשגע את חברי הוועד בשבת. גם אנחנו בני־אדם. דבר כללי - אני לא מאמין ב"מכתבי כסאח" - זה נותן סיפוק אישי, אבל זה מקלקל את שם היישוב. צריך למצוא דרכים אחרות שמועילות יותר. צריך יחסים קורקטיים גם עם אריב. ודבר אחרון - התושבים צריכים לקבל את מרות הוועד.

דני ניסים

שאלה: מה הם ציוני הדרך המרכזיים בחייך עד לתפקידך החדש?

תשובה: אני איש חינוך כבר 29 שנה. הייתי מורה לחינוך מיוחד 15 שנים, ואח"כ 14 שנים מנהל בית־ספר לילדים קשים, ובשנה האחרונה אני מדריך למורים לכיתות הכוון. בכל מקום שגרתי בו, לקחתי על עצמי תפקידים: גבאות בבתי־כנסת, ועד שכונה, ועד בניין, ועד תושבים. תמיד רציתי לתרום ואהבתי את זה.

שאלה: מה הניע אותך להציע את מועמדותך לתפקיד זה?

תשובה: המבחן האמיתי של היישוב מתחיל כעת - מה אנו יכולים לעשות בשטח בהתאמה על חאמצעים החוקיים והכספיים שבידינו, כך שנוכל לראות פירות ממעשינו! הייתי בקונפליקט לגבי התפקיד. אני אדם עסוק, אבל יש לי הכוח להזיז דברים. לאחר שהפעילו עלי לחץ נענשתי, בתנאי שגם דוד איזנמן ורוזי נתן ייגשו גם הם לבחירות. עבדתי איתם בעבר ואני מכיר את דרך העבודה שלהם. חבל לי שרוזי לא נכנסה, אבל אולי היא תיכנס בעתיד. לדעתי, חשוב מאוד שתהיה אישה בוועד.

שאלה: אילו דברים יהיו בראש סדר עדיפויותיך עם כניסתך לתפקיד?

תשובה: א. ראשית, כדי להעלות את המוראל של התושבים ולהוציא אותם מן תאדישות, יהיה עלינו לשפר את פני היישוב מבחינה אסתטית, כך שאנשים יראו וירגישו באווירה שונה וחדשה. זה כולל פיתוח, בניית מדרכות, שתילת עצים, סילוק אשפת בניין [illegible]

לתיק 1116 רמי מנדה

מדינת ישראל

משרד המשפטים

מחוז יהודה ושומרון
3804
14 -08- 1994
נתקבל

המשנה ליועץ המשפטי לממשלה
(ייעוץ)

תאריך: י"ז באב התשנ"ד
25 ביולי 1994

תיקנו: 4/62

אין אדם הוריש לי שאני נושא
פקיד לדון את המסמך לתרגלה, נוה בינתיים הנדון
זה הוא אלינו.
14.8.94

אל: 1. מתאם פעולות הממשלה בשטחים
2. עוזר שר הבטחון לענייני התיישבות
3. היועץ המשפטי למערכת הבטחון
4. היועץ המשפטי למשרד הפנים
5. ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
6. ✓ הממונה על היישובים הישראלים באיו"ש - משרד הפנים

הנדון: כינון מועצה מקומית חדשה בקרית ספר
סמך: פניית ע' הפצ"ר לדין בינלאומי מיום 23.6.94

1. מתתיהו וחשמונאים הם ישובים (ועדים מקומיים) במסגרת המועצה האזורית מטה-בנימין שבאזור יהודה ושומרון.

הישוב מתתיהו הוקם בהתאם להחלטת ממשלה (ועדת שרים לבטחון) מיום 7.2.79 כמשק שיתופי חקלאי. ביום 17.6.81 הוחלט על הרחבת הישוב והקמת שכונה חרדית עירונית קרית ספר (החלטה הת/36).

הישוב חשמונאים הוקם עפ"י החלטת ממשלה (הועדה להתיישבות) מיום 25.4.82 (הת/26). וכולל כיום את שכונת רמת מודיעין, בה מתגוררת אוכלוסייה דתית-לאומית, ואת שכונת גני מודיעין המאוכלסת בחרדים.

2. ועדה שהוקמה לבחינת הארגון מחדש של שני הישובים הנ"ל המליצה על חלוקה של הישובים לשלוש רשויות מוניציפליות הומוגניות מבחינת אוכלוסייתן:

א. הקמת מועצה מקומית חדשה שתכלול את השכונות החרדיות: קרית ספר מהישוב מתתיהו, וגני מודיעין מהישוב חשמונאים.

ב. הישוב מתתיהו המקורי יוותר במעמד של וועד מקומי במסגרת מועצה אזורית מטה-בנימין.

ג. הישוב חשמונאים, שיכלול רק את שכונת רמת מודיעין, אף הוא יוותר במעמדו הנוכחי כוועד מקומי במסגרת המועצה האזורית מטה-בנימין.

3. בפניה שבנדון של ע' הפצ"ר לדין בינלאומי אל היועץ המשפטי לממשלה נתבקשה חוות-דעת בשאלה: האם כינון מועצה מקומית חדשה, שתכלול את השכונות קרית-ספר וגני-מודיעין כאמור, מחייבת החלטת ממשלה.

4. רקע: החלטות הממשלה הרלבנטיות -

א. ביום 16.3.75 החליטה הממשלה בהחלטה מס' 559 (הת/8) כי כל הצעה להתיישבות חדשה, בישראל או מעבר לקו הירוק, טעונה החלטת ממשלה (הועדה להתיישבות). בהתאם להחלטה זו ולמדיניות עקבית שנהגה מאז, אכן כל הקמה של ישוב ישראלי חדש בשטחים נעשתה עפ"י החלטת ממשלה, או ועדת שרים שהוסמכה לכך.

ב. בהחלטה מס' 640 (הת/40) מיום 11.4.84 החליטה הממשלה כי **הרחבה** בשטח רצוף של ישוב שהקמתו אושרה אינה טעונה החלטה חדשה אלא רק אישורים מקצועיים של משרדי הממשלה הרלבנטיים, למעט מקום שההרחבה שנויה במחלוקת.

ג. ביום 19.7.92 החליטה הממשלה (החלטה מס' 13) כי ביצוען של החלטות ממשלה קודמות בדבר הקמת ישובים שטרם מומשו, יהא טעון אישור מחדש על-ידי הממשלה.

5. הצורך בהחלטת ממשלה לאישור הקמתו של ישוב חדש בשטחי יהודה ושומרון וחבל עזה יסודו, בין היתר, בהשלכות וההיבטים המדיניים והביטחוניים של פעולה מעין זו, המחייבים החלטה בדרג ממשלתי.

6. השאלה בעניייננו הינה, כאמור, האם גם החלטה על שינוי מעמד מוניציפלי של ישוב, או ישובים קיימים - כגון: הפיכת ועד מקומי למועצה מקומית, או הפיכת מועצה מקומית לעיריה, או, כמו בענייננו, ארגון מחדש של ישובים באופן שחלקים מישובים קיימים מקבלים מעמד מוניציפלי נפרד - מחייבת אף היא החלטת ממשלה.

אף שמבחינה פורמלית ניתן, לכאורה, לטעון כי החלטת ממשלה דרושה אך לצורך האישור העקרוני **להקמת** ישוב חדש בשטחים במקום פלוני, ואין ענינה, בדרך כלל, בשאלת מעמדו המוניציפלי הפורמלי של הישוב, וכי שינוי מעמד מוניציפלי כאמור אינו בגדר "התישבות חדשה" בהתאם להחלטת הממשלה ת/8 הנזכרת לעיל, עדין רגישות הנושא מחייבת זהירות רבה בכל קביעה גורפת בענין זה.

גם בשינוי מעמד מוניציפלי של התיישבות קיימת טמון פוטנציאל של רגישות מדינית-פוליטית, כגון, מקום שתוצאתו היא, כמו בענייננו, תוספת של ישוב לרשימת הישובים הישראלים בשטחים, או מקום שמדובר במתן סטטוס מוניציפלי של ישוב נפרד לחלק מישוב קיים אשר נבנה כ"הרחבה" של הישוב.

7. אשר על כן, דעתי היא כי מן הראוי שהחלטות על שינוי מעמד מוניציפלי יובאו לאישור שר הבטחון, שהוא השר הממונה, והוא אשר יחליט גם האם בשינוי המוצע קיימת רגישות ו/או חשיבות המצדיקה הבאת הענין גם להחלטת הממשלה.

8. במקרה דנן, ההמלצה על הפיצול המוניציפלי כמפורט לעיל, יסודה בשיקולים של יצירת מסגרות אוכלוסייה הומוגניות. עם זאת, התוצאה היא תוספת של ישוב חדש ברשימת הישובים הישראלים בשטחים.

לפיכך, יש להביא את הענין הנדון בפני שר הבטחון לאישורו והכרעתו כאמור לעיל.

ב ב ר כ ה,

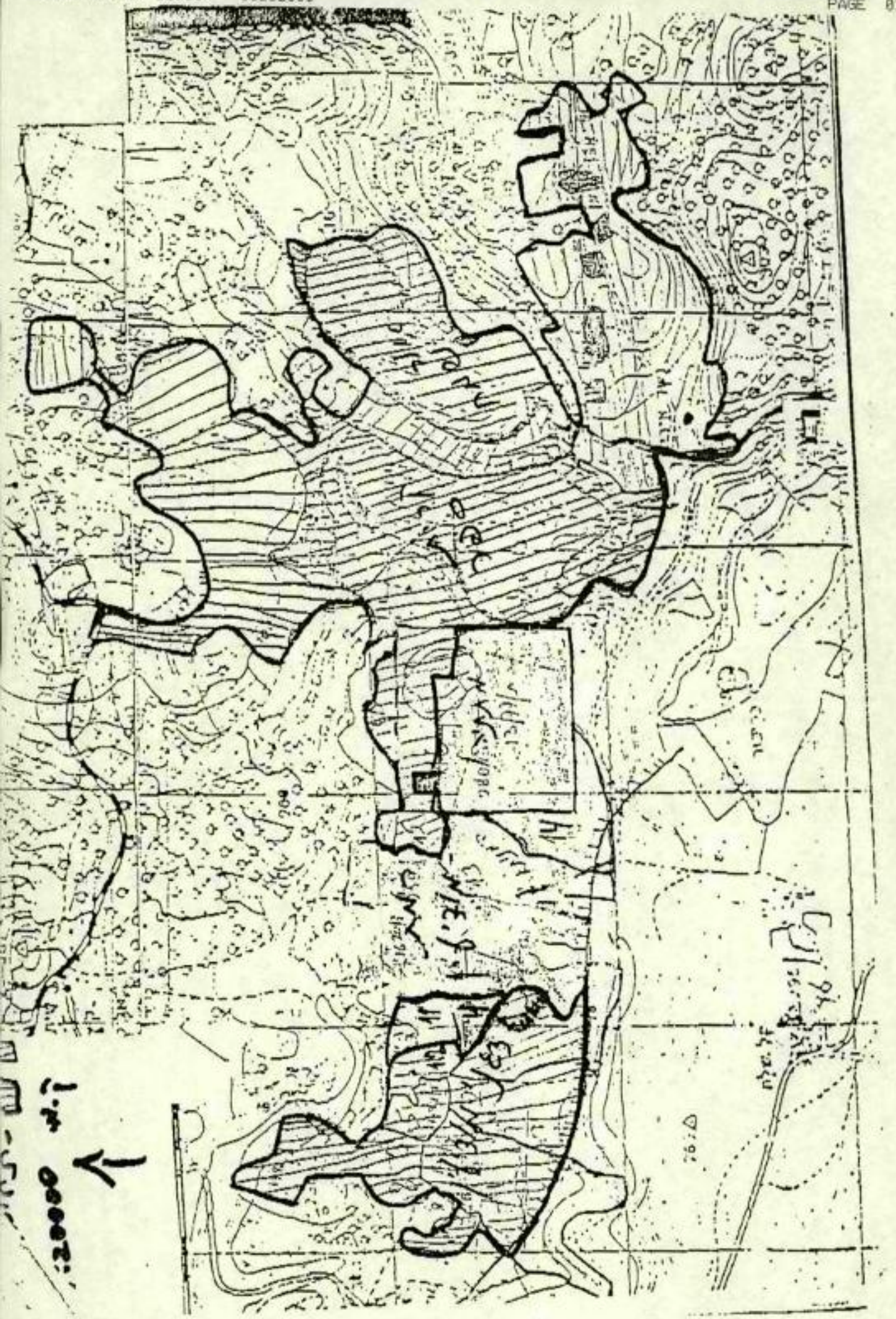
מני מזוז
המשנה ליועץ המשפטי לממשלה (ייעוץ)

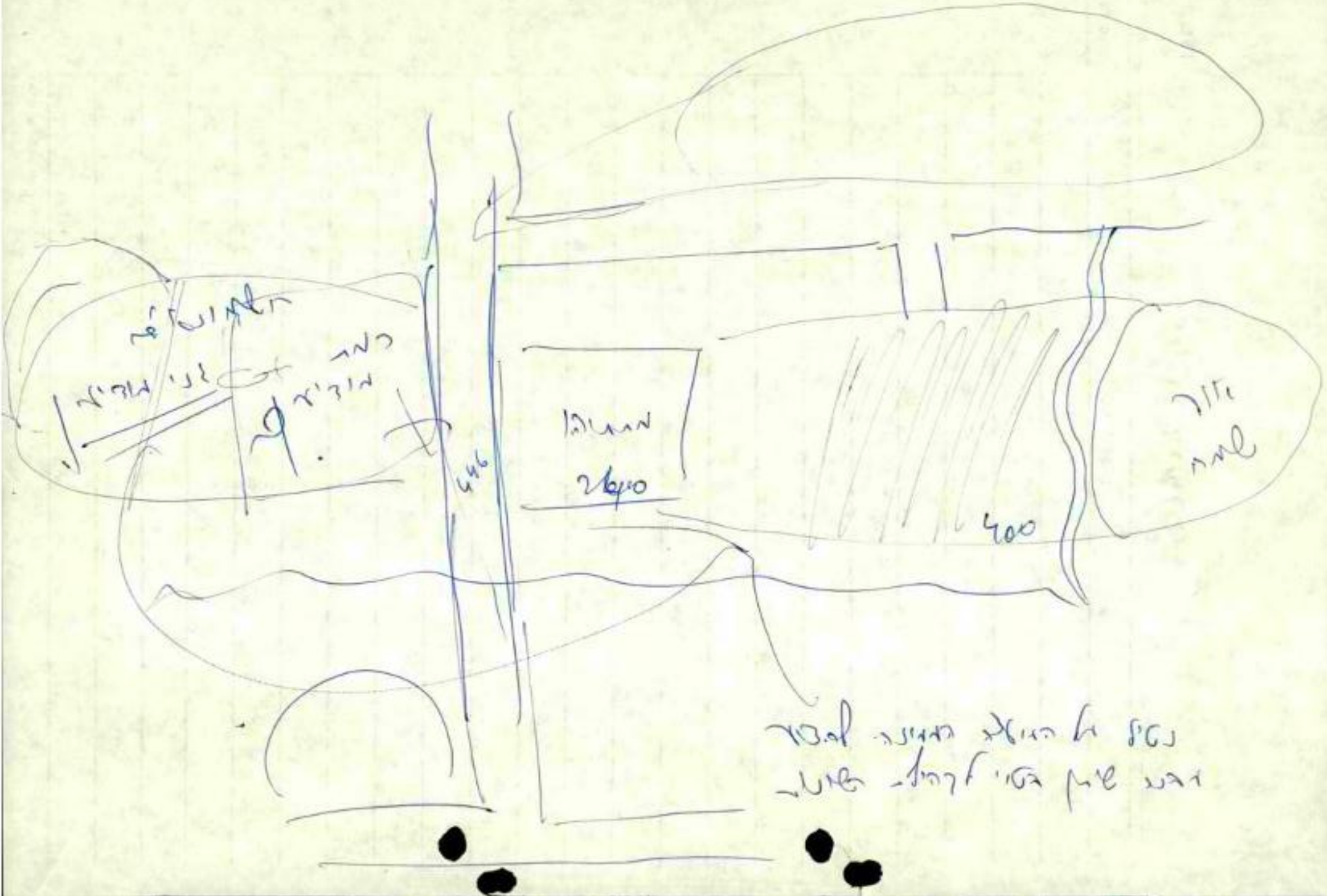
העתק: 1. היועץ המשפטי לממשלה
2. פרקליטות המדינה
3. מנהלת מחלקת הבג"צים

[illegible]

[illegible]

[illegible]




המרחב
כמה
אני מרגיש
מרגיש
מרגיהו
סיפור
אדון
שמח
נסיון של הרגלה המציגה לבטר
דרגה שיש בהם לרחמי השלום

משרד הפנים

גליון רישום

מס' הגליון _____

מס' התיק _____

מס' סידורי	רישומים

ד.מ.ר.ים 100×1500 (7.88) 87/58573

לאין ווא רוא סמא

מ ו ג ב ל

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל:2925, 2912, 03-5692097
פקס: 03-5692817
תק 33 (851) 1393
תמוז תשנ"ד
23 יוני 1994

מחוז יהודה ושומרון
28 -06- 1994
יהבל
3364

היועץ המשפטי לממשלה
משרד ראש הממשלה - המנכ"ל
משרד הפנים - המנכ"ל
מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע
היועמ"ש למערכת הבטחון
משרד הבטחון - ע' השר להתיישבות
✓ משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש
ת.ת. 2.7.94

הנדון: כינון מועצה מקומית באזור קדית-ספר

רקע

1. לאחרונה קיימנו עבודת מטה, בשיתוף פעולה עם משרד הפנים, שמטרתה ארגון מחדש מבחינה מוניציפלית של מספר ישובים ישראליים באיו"ש, המצויים בתחום המועצה האזורית מטה - בנימין.

2. יובהר, בפתח הדברים, כי הצורך בבחינת המסגרות המוניציפליות הקיימות ויצירת מסגרות חדשות, נובע מהקמת ישוב עירוני חרדי גדול באזור בו מדובר, כמו גם מבעיות חברתיות פנימיות קשות, הקשורות ליחסים בין תושבי הישובים המשתייכים לזרמים דתיים שונים.

3. בשל מורכבות הנושא והרגישות הנודעת לו, מינה מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע ועדת שימוע, בפניה הציגו בעלי הענין הרלבנטים את עמדותיהם.

4. להלן, נתאר בקצרה את הישובים והשכונות בתם מדובר, את החלטות הממשלה הרלבנטיות ואת המלצות ועדת השימוע. פנייתנו נועדה לקבל את חוות דעתך, האם אימוץ ההמלצות ע"י אלוף הפיקוד (בגיבוי ובתמיכת משרד הפנים) מחייב קבלת החלטת ממשלה חדשה בנדון, או שמא ניתן להסתפק בהחלטות הממשלה הקיימות.

הרשויות המקומיות הקיימות והחלטות הממשלה

5. כיום מעוגן בחוק הבטחון דבר קיומם של שני ועדים מקומיים במועצה האזורית מטה בנימין, באזור בו עסקינן - חשמונאים ומתתיהו. להלן, נסקור את החלטות הממשלה ביחס לישובים אלה:

6. חשמונאים -

תחילת דרכו של הישוב חשמונאים בהחלטת הועדה המשותפת להתיישבות תת/26 מיום 25.4.82 בדבר הקמת הישוב גני מודיעין, כדלקמן:

"1. הישוב יוקם על שטח של 470 דונם קרקע פרטית בנ.צ.15151486;
2. החברה המקימה את הישוב תהיה החברה לפיתוח שכונות מגורים ביהודה ושומרון;
3. בשלב א' של התכנון תוקם שכונה דתית - חרדית שתכלול 450 יחידות דיור."

בשלב מאוחר יותר נתקבלה הסכמת משרדי ממשלה שונים לכך שביוזמה פרטית נפרדת תיבנה שכונה שתקרא רמת מודיעין ברציפות מזרחה ליד גני מודיעין, אשר שמו שונה בינתיים לחשמונאים.

7. מתתיהו -

בהחלטת ב/77 של ועדת השרים לענייני בטחון לאומי מיום 7.2.79 הוחלט להקים את הישוב מתתיהו באזור מודיעין. בתאריך 25.2.79 אושרה התחלת ביצוע העבודות במקום. בפועל, מתתיהו הוקם כמשק שיתופי חקלאי ומשתייך למועצה אזורית מטה - בנימין.
ביום 17.6.81 (תת/36) הוחלט **"להחיב את הישוב מתתיהו כדי לאפשר לאנשי "אור שמח" להתיישב במקום".**
בפועל, על חלק מאדמות המדינה שיועדו להרחבת מתתיהו הוקמה שכונת מגורים בשם קרית ספר, ובנוסף מתוכננת באזור הקמתן של שכונות עירוניות חרדיות נוספות (אור שמח, מתתיהו צפון, אדמות בלעין וכו').

8. דה פקטו, הישובים הבנויים הקיימים באזור, הינם:

א. חשמונאים - ישוב המורכב מחשכונות רמת מודיעין וגני מודיעין (אשר איכלוסה נמצא בשלבים מוקדמים);

ג. שכונת קרית ספר - בשכונה מתגוררות כמה מאות של משפחות חרדיות. בהתאם לתכנון, יתגוררו בעתיד במקום מספר אלפי משפחות. הבסיס המשפטי להקמת השכונה, הינו החלטת הממשלה בדבר הרחבת המושב מתתיהו.

הארגון מחדש של הרשויות המוניציפליות

9. בתחום המועצה האזורית מטה - בנימין הולך ומוקם ישוב עירוני חרדי גדול, בו תתגוררנה אלפי משפחות. בבסיסו של ישוב זה מצויה השכונה המיושבת קרית ספר, אליה תצטרפנה מספר שכונות חרדיות נוספות, שהקמתן מתוכננת באזור. עמדת הגורמים השונים הינה שאין זה רצוי כי השירותים המוניציפליים לישוב זה ינתנו ע"י המועצה האזורית מטה בנימין.

10. כמו כן, עולה ממסקנות ועדת השימוע כי לא ניתן לצרף את קרית ספר ואת המושב מתתיהו לרשות מוניציפלית אחת, שכן נפקות פעולה זו - בטווח הארוך - תהיה ביטול המושב. במקביל, נמצאה הצדקה לצירוף שכונת גני מודיעין לישוב העירוני קרית ספר, וזאת על בסיס חברתי-דתי.

11. לסיכום, ועדת השימוע המליצה על חלוקת האזור לשלוש רשויות מוניציפליות, המורכבות מאוכלוסיה הומוגנית, כדלהלן:

א. מועצה מקומית/אזורית חדשה: קרית ספר וגני מודיעין (ישוב עירוני-חרדי);
ב. ועד מקומי במועצה אזורית מטה - בנימין: מתתיהו (מושב שיתופי);
ג. ועד מקומי במועצה אזורית מטה - בנימין: רמת מודיעין (ישוב עירוני שתושביו דתיים לאומיים).

להבנתנו, חלוקה זו תהיה להנחת דעתם של מרבית תושבי האזור.

הצורך בהחלטת ממשלה חדשה?

12. בהתאם להמלצות לעיל, יצווה האלוף כי בשטח הבנוי באזור קרית ספר תוקם רשות מוניציפלית חדשה, שלישית במספר. כאמור, החלטות הממשלה הקיימות נוגעות להקמתם של שני ישובים בלבד, ואילו הקמת קרית ספר התאפשרה מכח החלטת ממשלה בדבר הרחבת ישוב קיים. נשאלת השאלה, האם שינוי המסגרות המוניציפליות, בשטח שאושר להתיישבות ישראלית, מחייב קבלת החלטת ממשלה חדשה?

13. על מנת לחדד את הדברים, נציג את הסוגיה הכללית בה מדובר. כשממשלת ישראל מחליטה על הקמת ישוב מסוים או על הרחבתו, בייחוד באיו"ש ובאזח"ע, מיועדת החלטת הממשלה לאשר, לדעתנו, את הנוכחות היהודית בשטח, תוך מתן הרשאה לזרועות המדינה השונות (משרדי הממשלה וכו') לטפל בהתיישבות הישראלית במקום. לכאורה, המבנה המוניציפלי שבו מתארגנת ההתיישבות שאושרה, אינו מקבל תוקף בהחלטת ממשלה או מאושר בהחלטה מעין זו. כך למשל, נמסר לנו ע"י מנכ"ל משרד הפנים, כי הפיכת ועד מקומי במועצה אזורית בישראל למועצה מקומית נפרדת, איננה מחייבת החלטת ממשלה.

14. מן הכלל אל הפרט, ניתן לטעון בהקשרנו שהנוכחות הישראלית בקרית ספר אושרה בהחלטת הממשלה בדבר הרחבת המושב מחתיהו. משלב הבא, מכיון שאופי ההתיישבות במקום חייב יצירת מסגרת מוניציפלית נפרדת, אין עוד צורך באישור הממשלה אלא באישורם של הגורמים הרלבנטים בלבד (משרד הפנים, אלוף הפיקוד וכו').

15. מאידך, חובן לכאורה גם השקפה שונה, לפיה הפיקוח הממשלתי על ההתיישבות הישראלית מחייב החלטת ממשלה נפרדת לגבי הקמת כל רשות מוניציפלית חדשה (להבדיל משינוי סוג הרשות, ועד מקומי למועצה מקומית וכו'), גם אם עצם הנוכחות הישראלית במקום והתיישבות בו אושרה בהחלטת ממשלה קודמת.

16. לסיכום, נודה לקבלת חוות דעתך האם בנסיבות שלפנינו, הכללת השכונה הבנויה קרית ספר ברשות מוניציפלית חדשה, מחייבת החלטת ממשלה בנדון.

17. לא למותר לציין, כי בעקבות כל החלטה אשר תתקבל בנדון, צפוי שתוגש ת עתירה לבג"צ ע"י תושבים, שיתקשו להשלים עם השינויים החזויים. ניתן לשער, כי במסגרת דיון עתידי בעתירה מעין זו, ייבחן גם הבסיס המשפטי לצעדים השונים שננקטו.

אחז בן - ארי , אל"מ
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
בשם הפרקליט הצבאי הראשי

שא/יש
ספר

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ז באייר תשנ"ד
8 במאי 1994
חיק: קרית-ספר
מס': 6111/3996

אל: מפצ"ר, ע' פצ"ר לדבל"א.

הנדון: צרוף היישוב חשמונאים לתחום המועצה המקומית המוצעת מתחיהו (קרית ספר).

סימוכין: שלכם חק 33 (851) 0577 מיום 17.3.94.

המצורף לידיעתך.

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקודין
הממונה ביו"ש

ת.ד. 915 גבעת זאב 90917 ❖ טל': 02-362137 פקס: 02-362135

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]: [illegible]
[illegible]
[illegible]: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

27.4.94

מחוז יהודה ושומרון
2859
- 4 -05- 1994
נתקבל

בס"ד.

לכבוד:-
ועד המקומי השומרונים שלום.

הנידון:- מכתבכם ועד/5/1572.

1. אין מתנגד לעצם המכתב שנשלח אלינו.

2. אין חשב שבטרם לקיים ספר רק תגיע לנו, ותביא ברכה לטובת השומרונים.
כמו כן חושבים עוד עשרות של משפחות בטובת השומרונים.

3. לדעתי, יש להתנתק מהמועצה הציבורית מטה בנימין היושבת בלבה ומשלמה. וטוב שתביא לנו מועצה מקומית בהישגם יד.

4. אתם מפרסמים מכתב בנוסח כך מכיון שאתם חושים למשרות שלכם. (דוגמא:- רוצים מרדכי)

5. אולי, מנין לכם שלא היה בטרם יום בעדמאות? מדוע אתם עוקבים אחרי תנועתם של השבים?

6. לידיעתכם.

יונתי בוגן
השומרונים חבל
מודיעין
טלפון:- [illegible]

ב"ה

הועד המקומי חשמונאים

חשמונאים
ישוב עירוני תורני

ו' אייר תשנ"ד
17.4.94
ועד\5\1572

לכבוד

משפחת _____

הנדון: חתימה על תצהיר בפני עו"ד.

1. כפי שפרסמנו בדף מידע האחרון הוחלט להחתים כל תושב על תצהיר בפני עו"ד על התנגדותו לצירוף הישוב למועצה מקומית קרית ספר.

2. בערב יום העצמאות הוחתמו רוב התושבים.

3. עפ"י הרישומים שבידנו טרם חתמתם על התצהיר ואנו משוכנעים משום שלא שהיתם בערב יום העצמאות בישוב על כן אנו מבצעים ערב החתמה נוסף.
ביום רביעי ט' אייר, 20.4.94 בין השעות 21.30 - 19.30, במזכירות הישוב.

4. יש להצטייד בתעודת זהות של שני בני הזוג.

5. אנו רואים חשיבות עליונה בתצהירים אילו במאבק על אי צירוף הישוב לקרית ספר לכן חשוב שרוב הישוב יביע התנגדותו. ולכן אנו מבקשים שתעשו מאמץ להגיע לחתום על התצהיר.

ב ב ר כ ה
מרדכי רוזיליו
מזכיר הישוב

חשמונאים ת.ד.2 ד.נ. מודיעין, 71917 • טל. 08-261601

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים

הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

תאריך: 15.3.94

לטן 6111 רח' סלע

אל: ענת רבלו

מס' פאקס: 03-5692817

עבור: סלי מרון אבק

הנדון: תשאורת

השולח: בנימין ביקרמן

הערות: בתאריך לפנייתו הלמטה מאומנו, שלח לי שלחו מולקוביץ את הדרך מבתאו אל מנהל מרה המלוה מוזר 1.7.93. בסעיף ב' הוגו מבקש את הסכום מבינון לדרום מרוטק ובחינת הנתונים לאלן את הישאר לשלום

מס' הדפים (כולל דף זה) 3

בברכה,

ת.ד. 563, גבעת זאב 90917 • טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה פנים
לשכת התכנון המרכזית
בית - אל ת.ד. 16
טל: 958518 - (02) 958234
מס' FAX - (02) 958233

תאריך: יב' בתמוז התשנ"ג
1993 ביולי 1:
סימוכין: בני (10) 00757

מחוז יהודה ושומרון
2446
14-03-1994
נתקבל

לכבוד
מר ע.קלעגי
המנהל הכללי

הנדון: הבנת מטת חומר שיכנס למועצה התנדבות משרדהו
סימוכין: 1. מכתבך 6111 (מטה בנימין - מחוזהו)
מ- 20.6.93
2. מכתבה של גב' פ.אלבק מס' 15/1390/209
מ- 9.3.89

עם קבלת מכתבך (נתקבל ב- 28.6), התקשרתי למר בני ריקרדו ע"מ לתאם איתו את נושא הכנת המפה ולקבלת הבהרות.

לצערי לא הצלחתי להבין מההסברים שקיבלתי, מהו בסיס ההנחיות והדחיפות לביצוען.

אשר על כן, נאלצתי לחפש חומר רקע מתאים בנושא הנדון מתוך התכתובות הרבות שנתיקים שברשותנו, וכן להתייעץ עם היועץ המשפטי של איו"ש, על מנת להכין את המפה המבוקשת.

א. **ההיבט המשפטי:**
מתוך החומר המצורף בזה, עולה בבירור, שרמת מודיעין חייבת להיות חלק מהישוב חשמונאים, ורק כתוצאה מחוות דעתה של גב' אלבק ניתן היה להמשיך בהליכי התכנון, הן של גני מודיעין והן של רמת מודיעין תוך ראייתם כשני חלקים של אותו יישוב.

שילוב או חלוקת השכונות באופן שאינו תואם החלטות ממשלה, מחייב לכאורה החלטת ממשלה חדשה.

ב. **ההיבט התכנוני:**
התכנון וכן הביצוע של מערכות הושחית (כבישים, מים, ביוב וכו') לשכונות גני מודיעין ורמת מודיעין הן משולבות ובלתי ניתנות לחלוקה. חלק מהשטחים הציבוריים אף משותפים ונמשכים מתכנית לתכנית. המשמעות הנובעת מכך ברורה, שכן התפעול והתחזוקה, שהינם מרכיב חשוב בניהול המקום אינם יכולים להתפצל בין מועצות/רשויות נפרדות.
יתר על כן, תכנונית, נשמכות השכונות הנדונות על העיר המתוכננת מודיעין, בכל הקשור למערכות שרות ומשנית איזוריים והדבר מקובל גם על משרד השיכון.

ג. **ההיבט המוניציפלי:**

השארת ספיח שיילי של הישוב "מחוץ לגדר" רק בגלל שתושביו אינם מוגדרים כחלק מאוכלוסיה הומוגנית, תיצור מצב שייפלו בין הכסאות, שכן הבטיח לטענות נגד הוגו"א מטה בנימין על חוסר תיפקודה באיזור זה לא יבוטל. רמת מודיעין עדיין תיחשב פונקציונלית - עירונית, והמו"א תמשיך לא לזפק לה את רמת השרותים המתאימה, בשל חוסר יכולתה לתפקד בפרישה רחבה כל כך ועם בעיות מהסוג המאפיין את ישובי המועצה. רמת מודיעין תמשיך להיות בת חורגת של המועצה האיזורית.

מתוך אמדן של 9000 - 6000 יח"ד המתוכננות במרחב המכונה "מודיעין עלית", הכולל את השכונות: חשמונאים, קרית ספר, מחתיהו, אור שמח, מחתיהו צפון, מהוה רמת מודיעין לפי הפוטנציאל המכסימלי שלה כ- 6.5-10%.

מספר זה, משמעו קרוב ל- 3500 נפש, שהוא לכל הדעות ישוב שמעבר ליכולתה של המועצה האיזורית לטפל בו (ראה דוגמת הר אדר, גבעת זאב - בזמנה, ועוד).

לאור האמור לעיל אבקשך לבחון את הנושא שנית או לתת הנחיות מתאימות.

ב ב ר כ ה

אדר' שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון

העתקים:
ראש המינהל האזרחי/אי"ש
היועץ המשפטי/אי"ש
מר ב.ריקרדו - הממונה
תיק מודיעין עלית

לוין ווגו רח סבא

— שמור —

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל: 2925, 2912, 03-5692097
פקס: 5696564, 03-5692817
סימוכין חק 33(851)
תאריך 17/3/94 0577

מחוז יהודה ושומרון
9517
21-03-1994
נתקבל

מש"ק – היחידה להתיישבות – "סגן לביקורת בדמן"
אל: מפקד הפנים – הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש
ע' בצ"ר לפקל"ו

הנדון: כינון מועצה מקומית באזור קרית ספר

1. רצ"ב טיוטא לסיכום דיוני ועדת השימוש בנדון (בה נכללים פרוטוקול, תיאור התופעה המוניציפליות השונות, תיאור עמדת הגורמים השונים, מסקנה והמלצות).

2. מאותר שאלי לצאת לחופשה לצורך בחינות, השלמת הטיפול בנושא תקפה בלעדית מול מנותב ג'.

3. בשולי הדברים, אודיע כי נהנתי מאד מהעבודה המשמעתית במסגרת הועדה (ומכל מקום הסדרת הנושא באופן סופי, בודאי לא תסתיים במהרה).

בברכה, שרון אפק, סגן
קצין
בשם ע' פצ"ר לדין בינלאומי

העתק: טיוטא

מ ו ג ב ל

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל:2925, 2912, 03-5692097
פקס: 5696564, 03-5692817
חק 33 (851)

אדר	תשנ"ד
מרץ	1994

הנדון: כינון מועצה מקומית באזור קרית ספר

פרוטוקול

להלן פרוטוקול דיוני הועדה, אשר הוקמה לבחינת עמדת הגורמים השונים בענין הקמת מו"מ באזור קרית ספר :

ההשוואות הבינונית העולמית / החטיבה להתיישבות - מר רון:

החטיבה להתיישבות רואה את איחוד המושב מחתיהו וקרית ספר למו"מ אחת כבעייתית ביותר.
משפטית - החטיבה להתיישבות פועלת בהתאם להחלטות של ועדת השרים לענייני התיישבות ושל מועצת התכנון העליונה. בהחלטות אלה אושרה הקמת הישוב מחתיהו כמושב שיתופי חקלאי והדבר אינו מתיישב עם צירופו לקרית ספר.
חברתית - מחתיהו אוכלס כמושב שיתופי ע"י גרעין של משפחות שהגיעו מחו"ל במיוחד למטרה זו. צירוף תושבי מחתיהו לקרית ספר יכפה על האחרונים מסגרת חיים עירונית.
לאור האמור, מובעת התנגדות לצירוף המושב מחתיהו לעיר העתידית שתוקם בקרית ספר, תוך המלצה לשמור על המסגרת של מושב שיתופי במו"א מטה בנימין.
שאלה: כיצד מתיישבת הכוונה לשמור על אופיו של מחתיהו כמושב שיתופי עם הכוונה להקים במקום שכונה קהילתית למאות משפחות? (כפי שעולה מתוכנית המתאר).
תשובה: מדובר במודל של ישוב שיתופי המכיל בתוכו שכונה קהילתית, אשר יובא לאישור מועצת מנהל מקרקעי ישראל ואושר ע"י רשם האגודות השיתופיות. הדבר יצריך מספר שינויים בתקנון האגודה, אולם אין מדובר בהפיכת מושב שיתופי לישוב קהילתי.

שאלה: כיצד הנך מתייחס לדוגמאות של מושבים שהוקמו בתחום מו"מ (כגון תלמי מנשה ורמת הדר)?

תשובה: ברגע שתושבי מתתיהו החליטו לשמור על צביון הישוב כמושב שיתופי חקלאי, הדבר אינו מתיישב עם צירופם לישוב עירוני. תושבי מתתיהו יתקלו בקשיים להמשיך ולהתפרנס מלולי עופות (ולו בשל שיעורי הארנונה), מכסות המים תפגענה וכו'.

שאלה: מהי הצעתכם ביחס לעתידו המוניציפלי של האזור?

תשובה: במו"מ יכולים להכלל מבחינתם קרית ספר, גני מודיעין ורמת מודיעין כישובים עירוניים. מתתיהו צריך להמשיך ולפעול כועד מקומי בתחומי מו"א מטה בנימין.

שאלה: כידוע, בתאום להחלטות הממשלה, קרית ספר מהווה הרחבה של הישוב מתתיהו, מהי עמדתכם בנדון?

תשובה: מדובר בהחלטה פוליטית המנציחה טעות היסטורית. לא ניתן לקיים מושב שיתופי חקלאי - תוך שמירה על צביונו - כחלק מישוב עירוני (הגם שברור שמשהו צריך להעשות, שכן לא יתכן שהנהלת האגודה השיתופית, העומדת בראש הועד המקומי, תהיה אחראית גם למתן שירותים לקרית ספר).

<u>נציגי המושב מתתיהו - עו"ד ניר ברודשטיין (היועמ"ש), מר יעקב רוט (מזכיר וחבר ועד מתתיהו, שאינו מתגורר בישוב) ומר חיים ג'קובס (חבר ועד מתתיהו, המתגורר בישוב):</u>

נציגי המושב מתתיהו סבורים שבמידה שהמושב יאוחד עם הישוב העירוני בקרית ספר, כמו"מ אחת, לא ניתן יהיה להבטיח כי המושב ישמור על צביונו וימשיך להתקיים במבנהו הנוכחי. אין תקדימים בהם הוכפף מושב שיתופי למו"מ עירונית (במקרה של תלמי מנשה למשל, דובר במושב עובדים), בשל אופי המושב השיתופי וקליטת האוכלוסין במסגרתו. המשמעות של פעולה זו היא למעשה חיסול המושב.

במקרה הספציפי, סבורים נציגי מתתיהו שתושבי המושב יהיו מוקצים בעיר העתידית מחמת מיאוס ויהיו מנודים - לאור השתייכותם לזרם פועלי אגודת ישראל. המוסד החינוכי הפועל במתתיהו ("מערבה") יחוסל וכך גני הילדים.

לסיכום, הכפפת מתתיהו לקרית ספר משמעותה היחידה היא חיסול המושב.

נציגי מתתיהו ציינו כי המושב הוקם על בסיס גרעין שהגיע מארה"ב להתיישב במקום.

עו"ד בורדשטיין ציין, כי להבנתו הנהלת האגודה השיתופית לא תוכל לעמוד בראש ועד מקומי שיכלול גם את תושבי קרית ספר (שכן הרציונל של הלכת בורנשטיין אמור לחול גם ביחס לקיבוץ ולמושב שיתופי ולא רק ביחס למושב עובדים).

צוין כי לא נערכה התייעצות עם תושבי מתתיהו עובר לקבלת החלטת הממשלה על הרחבת הישוב וכי הללו התנגדו להחלטה זו.
שאלה: מה יהיה אופי המושב לאחר שיתווספו אליו 300 - 400 משפחות, כמתוכנן?
תשובה: מדובר בהרחבה למושב, כשאותן משפחות יצטרפו למשק השיתופי. קליטת החברים לא תפגע באופי השיתופי של המושב.
שאלה: האם ניתן לצרף את המושב מתתיהו לרמת מודיעין?
תשובה: רמת מודיעין הינה שכונה בעלת אופי קהילתי - עירוני והצירוף אליה יגרום גם כן לחיסול מתתיהו כמושב שיתופי. תושבי רמת מודיעין לא יוכלו לקבל את האופי השיתופי - חקלאי של המושב ולהשלים עם העיסוק בחקלאות ובתעשיה. אם האחריות המוניציפלית למושב תהיה בידי רמת מודיעין, אין למתתיהו סיכוי להתקיים.

<u>נציגי ועד הישוב חשמונאים:</u>

בפני הועדה הופיעו חברי ועד הישוב חשמונאים: יחיאל ויינברג, שלום כתריאל, דוד אייזנמן, רוזי נתן (נציגי רמת מודיעין) וחיים ינאי (נציג גני מודיעין). כמו כן הופיע מר מוטי רוזוליו, מזכיר הישוב ועו"ד דיבון, היועמ"ש. יוער, כי בועד הישוב חשמונאים 5 מתושבי רמת מודיעין ושני נציגי גני מודיעין (האחרונים נבחרו בבחירות פנימיות).
עו"ד דיבון: צירוף הישוב חשמונאים לקרית ספר הינה פעולה מלאכותית לחלוטין, הנובעת משיקולים זרים ופסולים, המנוגדים לדברים שנאמרו בדיון בבג"צ 4020/92. הישוב חשמונאים פועל כועד מקומי במו"א מטה - בנימין בשבע השנים האחרונות ותושביו מקבלים מהמו"א את כל השירותים הנדרשים להם.
עו"ד דיבון מבקש להזכיר כי בתצהיר התשובה לבג"צ, המבוונה על הישובים הישראלים באיו"ש עמד על הכוונה לגרוע את שכונת גני מודיעין ממתחם הישוב חשמונאים ולצרפה לקרית ספר, זאת ע"מ לפתור בעיה ספציפית של כשלושים משפחות המתגוררות בגני מודיעין. למיטב ידיעתו גם משפחות אלה אינן מעוניינות להסתפח לקרית ספר וצירופם מנוגד לרצונם.
לסיכום: הועד המקומי חשמונאים, המייצג הן את רמת המודיעין והן את גני מודיעין, מתנגד נחרצות לתוכנית לצירוף חשמונאים לקרית ספר.
ברמת מודיעין גרות כ- 200 משפחות, המשתייכות לזרם דתי לאומי, עליהן מנסים לכפות הצטרפות לישוב חרדי קיצוני.
יודגש, כי במשך כל השנים, לאור המתיחות בין רמת מודיעין לבין גני מודיעין, דובר על פיצול הישוב חשמונאים וזו גם היתה הצעת משרד הפנים מספטמבר 1993. הצעת משרד הפנים המעודכנת אינה פותרת בעיה זו, שכן משמעותה צירוף חשמונאים לקרית ספר כתטיבה אחת.

שאלה: מה לגבי רוכשי המגרשים שהם התיישבו בישוב חשמונאים?
תשובה: אין הצדקה לפגוע בתושבים המקומיים בגלל ספקולנטים (רוכשי מגרשים שלא בנו עליהם). בעיות חברתיות פותרים לתושבים ולא למגרשים והללו מתנגדים לצירוף.
שאלה: מה עמדתך לגבי צירוף הגבעה המערבית לקרית ספר?
תשובת עו"ד דיבון: אין התנגדות.
שאלה: מה משמעות צירוף חשמונאים לקרית ספר?
תשובה: המשמעות היא מחיקת חשמונאים וביטול הועד המקומי (ללא ספק תושבי חשמונאים לא יזכו להקציבים הדרושים ולא יוכלו לשמור על אורח החיים בו הם חפצים).
שאלה: האם ברמת מודיעין מצויים מגרשים שהם אוכלסו?
תשובה: ברמת מודיעין כ- 300 מגרשים שהם אוכלסו.
שאלה: מהי התייחסותכם לשיקול של רצף טריטוריאלי אחד עם קרית ספר?
תשובה: אין מדובר בטענה אמיתית. טענת הרצף הטריטוריאלי מעולם לא הועלתה והצגת שיקול זה אינה נעשת כעת בתום לב, שכן מאז ומעולם הועלה הצורך בפיצול חשמונאים על רקע בעיות חברתיות ולשיקול הטריטוריאלי של יצירת רצף אורבני לא ניתן כל משקל.
להערכתם, שיקולים כלכליים הקשורים למכירת מגרשים בגני מודיעין הם שעומדים מאחורי כוונת משרד הפנים לצרף את חשמונאים לקרית ספר ולא שיקולים לגיטימיים אחרים.
שאלה: היכן מתגוררים אנשי "הכולל"?
תשובה: בכולל לומדים כ- 17 אברכים תחת הנהגתו של הרב בהדני (המחזיק במגרש בגבעה המערבית). הועד הממונה בישוב העביר בעבר כספים ממשרד הפנים להקמת הכולל על מגרשים ציבוריים בגבעה המערבית, שם הוצבו קרוונים, בהם מתגוררים רוב אנשי הכולל (רק מיעוטם רכשו מגרשים ואף בנו בתים בגבעה המערבית).
שאלה לנציג גני מודיעין בועד הישוב: האם הנכם מעוניינים להצטרף לקרית ספר (בין גני מודיעין בלבד ובין כל הישוב חשמונאים)?
תשובה: ראשית, מדובר בכ- 70 משפחות אותן הוא מייצג (45 משפחות בגני מודיעין והשאר בכולל). כשנודע על האפשרות לצרף לקרית ספר את גני מודיעין בלבד, כונסו כל תושבי גני מודיעין (למעט תושבי הגבעה המערבית שלא באו) והחליטו להאבק ברעיון, לאור רצונם להשאר בישוב חשמונאים (למיטב ידיעתו גם הרב דהן, נציג הכולל, מעדיף את המצב הקיים ע"פ סיפוח לקרית ספר. מציין שאוכלוסית הכולל הינה ניידת).
שאלה: מהי כמות המגרשים ברמת מודיעין?
תשובה: ברמת מודיעין אמורות להיות בסה"כ 500 יח"ד: בפועל מתגוררים בלמעלה מ- 200 יח"ד, 30 יח"ד בבניה, כ- 210 יח"ד נמכרו וכ- 60 יח"ד עדיין בידי היזם. לא ידוע מספר יח"ד המדויק בגני מודיעין.

שאלה לנציג גני מודיעין: מדוע התנגדתם לצירוף לקרית ספר?
תשובה: חשש ממחיקת השכונה. לכשיקום ישוב עירוני גדול בקרית ספר, לא יעניין את מנהיגיו קומץ המשפחות בגני מודיעין, מה עוד שכל השירותים המוניציפליים ימצאו בקרית ספר, גני מודיעין לא יהנו מהקציב הפיתוח ובנוסף התושבים יהיו מוקצים מחמת מיאוס בקרית ספר לאור ההבדלים בזרמים הדתיים (כך, חלק מילדי גני מודיעין לומדים בביה"ס הממלכתי דתי ברמת מודיעין ולא בבי"ס עצמאי של גני מודיעין).
נציג רמת מודיעין: תושבי קרית ספר תבננו להתגורר בישוב חרדי והם לא יאפשרו לתושבי חשמונאים להמשיך באורח חייהם (ברכה, אנטנה מרכזית, כנס מקהלות וכו'). לכל היותר ניתן יהיה להפריד את הגבעה המערבית מן הישוב.
זה אבסורד ששבע שנים לאחר הקמת הישוב עליהם לנמק מדוע אין לצרפם לקרית ספר, הגם שהדבר יהווה פגיעה קשה באורח חייהם של 250 משפחות.
ביכולת רמת מודיעין לספק את כל השירותים הנחוצים לתושבי גני מודיעין מבלי לקפחם ולא מוכרים להם מקרים בהם נטען שלא סופקו שירותים כאמור.

<u>נציגי המשתכנים החרדים בגני מודיעין - עו"ד פישלר ומר בינט:</u>

מר בינט - בעל מגרש בגני מודיעין, מייצג את ועד המשתכנים בגני מודיעין (קרי, חשמונאים למעט רמת מודיעין ולמעט אנשי קהילת יעקב).
בהתאם לנתוניו, מתוכננים סה"כ 480 מגרשים בגני מודיעין, מתוכם 230 בגבעה המערבית ו- 130 בגבעה האמצעית (אנשי קהילת יעקב קיבלו לרשותם 33 מגרשים מאלו המצויים בגבעה המזרחית, כפשרה עם היזם, כאשר על כל מגרש נרשמו 2 שמות).
בעבר, הוחלט בבחירות שנערכו ע"י ועד רוכשי המגרשים להתנתק מהיזם, מר יערי, בשל קשיים שנתגלו, כאשר על הקרקע בגבעה המערבית מונה עו"ד פישלר ככונס נכסים.
מר בינט מציין שבהתאם להחלטת הממשלה, דובר בהקמת ישוב עירוני חרדי, ואף נאמר לרוכשים שבאזור תוקם עיר חרדית נוספת. עם זאת, עו"ד אפל וזעירא, שיכנו ברמת מודיעין - בניגוד להבטחתם שיישמר האופי החרדי של הישוב - אנשי "המזרחי", שאינם חרדים. מדגיש, כי הבניה ברמת מודיעין נעשתה ללא היתרי בניה וללא תוכנית מתאר.
בשל האופי השונה של רמת מודיעין ושל גני מודיעין, אף נתקבלה החלטה ע"י רשויות התכנון לאסור בניה ב"פס" ברוחב 70 מטר בין השכונות.
בשלב מסוים, הוקמה ועדה בת 3 חברים (נציגי רמת מודיעין, קהילת יעקב ומר בינט), אשר הסכימה על מסמך, לפיו מוסכם שלרמת מודיעין תהיה זכות קיום ושהמשתכנים החדשים לא ימנעו זאת, כאשר רמת מודיעין לא יפריעו לאורח החיים בגני מודיעין. כמו כן הוסכם שבענייני חינוך ודת יפעלו 3

רבנים (למשתכנים, לקהילת יעקב והרב קוק ביחס לרמת מודיעין). עו"ד אלבק אף הנחתה, כי בטרם יתחיל שלב א' בגבעה המערבית, לא תתאפשר פתיחת בתי ספר בגבעה המערבית בניגוד להשקפה החרדית.

בשנת 1989, מונה לחשמונאים ועד ממונה בראשות הרב עידן, כאשר מר בינט מדגיש שתושבי רמת מודיעין לא קופחו מבחינה תקציבית (כמו בענין כביש הגישה לישוב).

שאלה: האם משתכני קרית ספר ומשתכני גני מודיעין, זהים בהשקפותיהם?

תשובה: מדובר בדיוק באותו סוג אוכלוסיה.

עו"ד פישלר - משנת 1985 מונה ככונס נכסים (לא פעל לפיתוח הגבעה המזרחית, שכן חלק ממשתכניה הגיעו להסדר פשרה ולא רצו שייצגם).

ככונס נכסים, המייצג 230 בעלי מגרשים, לא יכל לאפשר לעלות על קרקע שאינה מוסדרת (היו התנגדויות של תושבים מקומיים, דיוני ועדה לרישום ראשון, אישור טאבה, אישור ועדת חריגים - מדובר באדמות שהועברו לניהול המדינה).

מעיר, כי ע"מ להשלים מגרשים שהובטחו בגבעה המערבית, מר יערי התחייב לתת גם מגרשים בגבעה המרכזית (כיום אושרה טאבה על הגבעה המזרחית, האמצעית וחלק מהמערבית).

שאלה: כיצד ניתן להבטיח את ההומוגניות של רוכשי המגרשים בגני מודיעין ולהתחייב כי הללו ישתייכו לאותו זרם דתי חרדי?

תשובה: לבקשת כונס הנכסים, נערכו בחירות נוספות לועד המשתכנים, כאשר הבוחרים כולם היו מאותו זרם חרדי ונבחרו מר בינט וחבריו. אמנם כל רוכש יכול להעביר את זכותו לאחר מבלי שיידרש אישור הכונס, אבל הדבר מנוגד להחלטות הממשלה והחלטות הועד.

שאלה: מה עמדתכם ביחס לצירוף חשמונאים כולו לקרית ספר?

תשובה: חשמונאים אינו יכול להתקיים בעתיד כישוב אחד. יתכן שרמת מודיעין תבלע בעיר החרדית הגדולה כשכונה אחת.

שאלה: בהנחה שחייבים לחלק את הישוב חשמונאים, כיצד תתבצע החלוקה?

תשובה: עו"ד פישלר מציין כי מר יערי תכנן את 3 הגבעות של גני מודיעין כישוב אחד, כאשר מוסדות הציבור אמורים להיות חלקם בגבעה המזרחית. לכן, לא ניתן להפריד בין הגבעה המזרחית לבין הגבעה המערבית. יש לזכור את כל המשתכנים העתידיים של גני מודיעין, אשר יצטרפו למקום לכשתוכנה להם קבלת שירותי ציבור מתאימים. הדבר גם תואם את ההחלטה הישנה בדבר פס ההפרדה ברוחב 70 המטר בין גני מודיעין ורמת מודיעין.

שאלה: האם ההפרדה האמורה תאפשר שטחים מספיקים למבני ציבור הן לרמת מודיעין והן לגני מודיעין?

תשובת מר בינט: אין בגני מודיעין מבני ציבור של תושבי רמת מודיעין (אלא לכל היותר של אנשי קהילת יעקב). מכל מקום, הם מעדיפים לקבל שירותים אלה מקרית ספר המרוחקת ולא מרמת מודיעין הסמוכה.

נציגי מו"א מטה בנימין:

בפני הועדה הופיעו מר יוסי שוינגר (אשר מונה ע"י מו"א מטה בנימין להיות ראש מנהלת התקמה של המו"מ העתידית בקרית ספר), מר גרשון וינגרוט (מזכיר מטה המנהלת) ומר פנחס ולרשטין (ראש המו"א).

מר שוינגר - כאיש שטח, מסקנתו שחייב לקום ישוב שבו יכללו קרית ספר, מתתיהו וגני מודיעין.

אינו ממליץ שרמת מודיעין תכלל במו"מ (כמיעוט, הישוב יחוסל ואופיו הדתי ייעלם). להבנתו, אורח החיים השונה של תושבי רמת מודיעין ושל אנשי קרית ספר, מחייב הפרדה ואין לייחס להיבט התבנוני משקל מכריע. הפרדה זו מתחייבת, אם רוצים לחסוך חיכוכים עתידיים ולנוכח חוסר האימון והניכור השוררים בין חלקי השמונאים אשר אינם מאפשרים חיים משותפים. לפיכך, על רמת מודיעין להשאר כועד מקומי במסגרת המו"א מטה בנימין. האחרונה גם ערוכה לספק שירותים לציבור דתי לאומי.

שאלה: כראש מועצה מיועד, כיצד תתמודד עם הבעיות התבנוניות הכרוכות בפיצול השמונאים ועם החוסר בשטחים למבני ציבור בפרט?

תשובה: הנושא ניתן לפתרון, במיוחד על רקע הנכונות של מו"א להתמודד עם זה. ניתן להגיע לעמק השווה בחלוקת שטחים למבני ציבור, אם יוברר שבכך מובטחים לכל שכונה ההומגניות והייחוד שלה. האופציה לכך היא חיכוכים יומיומיים ובלתי פוסקים. בעיות התשתית שוליות לעומת אפשרות זו.

שאלה: כיצד ינתן לתושבי מתתיהו מבוקשם לשמור על האופי החקלאי שיתופי של המושב?

תשובה: אין שום עניין לשנות את אופיו של המושב מתתיהו, האגודה השיתופית תמשיך לפעול וכו'. מר ולרשטיין מוסיף: אין בעיה שהאגודה השיתופית תמשיך להחזיק ברכוש המושב מתתיהו, להפעיל את בריכת השחיה וכו'.

שאלה: הבעיה צפויה בתקופת המועצה הנבחרת, בנושאים כמו רישוי עסקים וכו'.

תשובה: ההחלטות בענין מיסים עירוניים וכו' נקבעות ברמה מעל לרשות המקומית. מכל מקום, אם אין כוונה לשנות מהמצב הקיים (להרחיב עיסוק בחקלאות וכו'), אינו צופה בעיות

מר ולרשטיין - האפשרויות המוניציפליות הן כדלהלן:

(1) קרית ספר כישוב נפרד - נדרשת החלטת ממשלה בנדון;

(2) קרית ספר ומתתיהו כמו"מ אחת;

(3) קרית ספר, מתתיהו וגני מודיעין כמו"מ אחת;
(4) קרית ספר, מתתיהו וחשמונאים כמו"מ אחת.
להערכתו, אפשרות מספר 3 משקפת את רצון מירב התושבים ותתקל בהתנגדות המינימלית. כל נסיון לכלול את רמת מודיעין במו"מ, יעכב לזמן ממושך את הסדרת הרשויות באזור. מעבר לכך, כמייצג המו"א מבקש שרמת מודיעין תשאר בתחומי המועצה שכן מוסדות החינוך בתחום רמת מודיעין הם חלק מהמערכת המתוכננת למועצה. מאידך, המו"א איננה ערוכה למתן שירותים וקדימויות לישובים חרדיים כמו קרית ספר.
שאלה: מהי עמדת תושבי חשמונאים לגבי ההצטרפות לקרית ספר?
תשובת מר ולרשטיין: לכאורה, תושבי גני ורמת מודיעין הנוכחיים מעוניינים להשאר בתחומי המו"א מטה בנימין ולחלופין עומדים על כך שרמת מודיעין לא תצורף לקרית ספר.
מר שוינגר: ההחלטה בדבר הקמת מו"מ חרדית מקורה בגני מודיעין. פתרון שיפגע באופי זה של גני מודיעין איננו מקובל עליו.
שאלה: נציג גני מודיעין שהופיע בפנינו העיד שהיחסים עם רמת מודיעין מצוינים, מה תגובתכם?
תשובת מר שוינגר: למעשה, כל הזמן מתגלות מחלוקות בין תושבי גני מודיעין לבין תושבי רמת מודיעין, כשיש חשדנות וניכור בולטים. גם כיום, חלק מתושבי גני שולחים את ילדיהם ללמוד בקרית ספר. מכל מקום, גם אם רק הגבעה המזרחית תצורף לרמת מודיעין, עדיין משפחות חרדיות רבות ינותקו מציבור חרדי.
תשובת מר ולרשטיין: חוזר על הערכתו שתושבי גני הקיימים מרוצים מהיותם חלק מן המו"א, אבל לחלופין מוכנים להצטרף לקרית ספר.
סיכום:
מר שוינגר - הפרדת גני מודיעין מקרית ספר, כרוכה בבעיות רבות. לבעיה התכנונית של פיצול חשמונאים, ניתן וצריך למצוא פתרון. השכל הישר מחייב כי תהיה רות אחת שבה יגור דתיים לאומיים ורשות נפרדת בהנהגה חרדית. לגבי הישוב מתתיהו, אין מדובר בישוב חקלאי ממש.
מר ולרשטיין - חשוב להבהיר בהסכם שיישמר הצביון השיתופי של מתתיהו ויישמרו יעודי הקרקע. כישוב נפרד, אין למתתיהו זכות קיום וממילא הוא הופך לישוב קהילתי עירוני. עם זאת, אם אנשי מתתיהו יחליטו על שינוי יעדי הקרקע (למשל, הרחבת העיסוק בחקלאות), הרשות המקומית תגיב להתפתחויות. לגבי חינוך, המו"א תאפשר במשך 5 שנים לכל תושבי האזור לקבל שירותי חינוך ללא אגרה נוספת בכל הרשויות. כך, במשך 5 שנים מכינון המו"מ החדשה, רשאים תושבי האזור לבחור מוסד חינוכי בו יתחנכו ילדיהם, לרבות ברשות המקומית הסמוכה. לדעתו, רוב תושבי הגבעה המזרחית רוצים להצטרף לקרית ספר, כאשר הבעיה הדומיננטית הינה אספקת שירותי חינוך וזו תפתר, כאמור לעיל.

יזמי קרית ספר:

בפני הועדה הופיעו מר נפתלי ארנפרוינד, מיזמי קרית ספר ומר דוד מילגרם, יועץ ליזמי קרית ספר.

מדובר בנציגי חברת "קרית ספר" שבונה שכונה בשם זה, בה יתיישב ציבור שהתלכד להתגורר במקום. הקרקעות הן אדמת מדינה, בהתאם לחוזה של החברה עם הממונה. עוד בטרם נקנתה הקרקע, התלכדו מסביב לחברה כ- 700 נרשמים ראשונים. במקביל, פועלת עמותה שדואגת לצרכים הוולנטרים שכרוכים בהקמת קרית ספר (המיוצגת גם היא ע"י היזמים).

התרחיש הרצוי ביותר מבחינת היזמים הוא שקרית ספר תהווה ישוב נפרד, בלי קשר לגופים קיימים. עם זאת, אינם רואים בעיה בקבלת תושבי מתתיהו ומוכנים לקבלם (ואף אינם מתנגדים למוסד החינוכי הפועל במתתיהו). מאידך, מתנגדים נחרצות לצירוף תושבי רמת מודיעין לקרית ספר. פעולה זו חוצה מבחינתם קווים אדומים ותגרור מאבקים בלתי פוסקים. לבסוף, מוכנים לקבל את גני מודיעין כחלק מקרית ספר, לאור אופיו הדומה של הציבור המתגורר שם (אם כי גני מודיעין אינה שכונה הומוגנית, הגם שזיקתה לקרית ספר הדוקה מאשר זיקתה לרמת מודיעין).

מר מילגרם מחדד את חשיבות עמדת היזמים - הללו טיפלו בכל התשתית הציבורית של הישוב (הקמת בי"ס, שירותי דת ורווחה, עמותות צדקה וכו').

להבנתו, האפשרות האופטימלית היא מו"מ עצמאית בקרית ספר, כאשר הצירוף למתתיהו יתן להם לגיטמציה הדרושה בהחלטות ממשלה. עם זאת, במידה שאי החיבור לגני מודיעין יעכב את הקמת המועצה (פעולה, לה הם מייחסים חשיבות רבה) הם מוכנים להצטרף לגני מודיעין (כשמבחינתם, עדיף שקהילת יעקב לא יצטרפו אליהם, אלא שאר תושבי גני מודיעין בלבד). אפשרות שאינה מקובלת עליהם, היא צירוף רמת מודיעין לקרית ספר.

מר ארנפרוינד - צירוף לרמת מודיעין יגרום למשל לסכסוכים בענין השמירה בישוב ולסכסוכים אחרים.

שאלה: האם תוכלו להתחייב כי יישמר צביונו של המושב מתתיהו?

מר ארנפרוינד - יישמר האופי החקלאי, אם ירצו בכך.

מר מילגרם - יתכן שניתן לכלול בצו הכינון של המו"מ הוראה בנדון או להתחייב שלא יחוקקו חוקי עזר מסוימים, השאלה האם זה יחייב משפטית ומה יהיו ההתפתחויות בשטח (שכן ברור שבבחירות, לא יהיה לתושבי מתתיהו משקל רציני).

שאלה: כמה משפחות חיות בקרית ספר?

תשובה: נמסרו כ- 650-700 יח"ד וכרגע התיישבו כ- 400 משפחות. שטח קרית ספר יכול להחיל סה"כ 5000 יח"ד.

נציגי ועד הישוב חשמונאים (II):

בפני הועדה הופיעו מספר מתושבי גני מודיעין (אברהם פרידמן, יהודה נפש (איש קהילת יעקב), איתמר היימן, חיים ינאי, אלכסנדר בן דוד).

מר חיים ינאי: בגני מודיעין רשומות 48 משפחות (לא כולל 23 משפחות מבני בינה), מתוכן 25 משפחות חתמו כי הן מעוניינות להשאר ברמת מודיעין. כ- 10 משפחות חתמו כי הן מעוניינות בהפרדת גני מודיעין והפיכתו לישוב עצמאי בפיקוח מנהלת. כ- 10 משפחות טרם גיבשו עמדה בנדון. מכל מקום, רוב תושבי גני מודיעין תומכים בהשארת המצב הקיים.

מר בן-דוד: בבני בינה יושבים אברכים, אשר אינם מתגוררים במקום באופן קבוע ואינם בהכרח בעלי קרקע.

שאלה: האם ניתן להשאיר את הגבעה המזרחית ברמת מודיעין ולצרף את הגבעה המערבית לקרית ספר?

תשובת מר ינאי: גני מודיעין הוקם כיישות אחת ולא נבדקה האפשרות לחלק את הקרקע הציבורית.

תשובת מר בן-דוד: אנשי גני מודיעין ורמת מודיעין אינם רוצים להפרד זה מזה, לאור הקרבה ביניהם.

שאלה: נמסר לנו על חיכוכים בלתי פוסקים בין גני מודיעין ורמת מודיעין?

תשובת מר ינאי: כנציג גני מודיעין בועד חשמונאים, מעולם לא באה אלי תלונה מעין זו.

תשובת מר היימן: תושבי הגבעה המזרחית מרגישים יותר קרובים לרמת מודיעין מאשר לגבעה המערבית (למעט כ- 10 משפחות שמעוניינות להצטרף אכן לקרית ספר, לפיכך רצוי לצרף את הגבעה המזרחית לרמת מודיעין. משוכנע שניתן להפריד את מבני הציבור של הגבעה המזרחית מאלה של הגבעה המערבית. החחלטה הטבעית היא להפריד בין הגבעה המערבית לבין הגבעה המזרחית כשכל צד יוותר מעט. מאידך, אם יוחלט לצרף את הגבעה המזרחית לקרית ספר, הישוב "יתייבש" (לא יסייעו בבניית בית כנסת או מקוה, יגרמו קשיים תקציביים וכו'. מעיר, כי תושבי הגבעה המזרחית הינם בעקרון חרדים לאומיים.

מר בן-דוד: אין שום אפשרות לגשר על הפערים בין תושבי הגבעה המזרחית והציבור החרדי קיצוני. כל מי שסבור אחרת הינו ספקולנט שמעונין במכירת מגרשים.

שאלה: האם ניתן למתוח קו גיאוגרפי כלשהו בין הגבעה המערבית לבין מי שחי כיום בפועל בגבעה המזרחית?

תשובה: חד משמעית כן ואנו נמציא מפה זו בהקדם.

מר שטיינברג (תושב רמת מודיעין שאינו בועד): כבר היינו נתונים תחת ועד ממונה שפעל בצורה ברורה לטובת תושבי הגבעה המערבית. לשם ההמחשה,

לא היו מוכנים להעביר תקציבים ליום הזכרון בשל הופעת מקהלות וכו'. הנהגת קרית ספר תפגין אף היא יחס דומה - לא יסכימו לאנטנה מרכזית או מרכז ספורט ויפגעו בהם על דרך אי העברת תקציבים.

מר היימן: גם לנו כחרדים לאומיים, לא נוח עם מקהלת נשים וכו' אבל אנו מגלים הבנה, בשונה מאנשי קרית ספר והגבעה המערבית.

מר פרידמן: המציאות הקיימת היא שבעלי מגרשים בגני מודיעין לא באים להתיישב במקום, לרבות אפילו הרב ערוסי (רבה של קהילת יעקב). אנשי קהילת יעקב מסרבים למעשה לשלוח ילדיהם לקרית ספר. הסיבה שהוא ושכניו התיישבו בגני מודיעין היא פשוט שהמגרשים שם היו יותר זולים.

מר היימן: כשהתיישבנו בגני מודיעין, חתמנו על טופס שאינו קיים ברמת מודיעין, בו התחייבנו שנשים תתלבשנה בצניעות, שהילדים ילכו לבי"ס דתיים ושנשמע בקול הרבנים (קרי, כ"א יפעל בהתאם להוראות רבניו).

מר נפש (איש קהילת יעקב): שלחנו את ילדינו להתחנך ברמת מודיעין מכיון מחשבתי תורני.

מר פרידמן: הספקולנטים בגבעה המערבית יכולים למכור את מגרשיהם ולהרויח כספים, אניחנו נפסיד סכומים אדירים כשנאלץ לנטוש את בתינו בעקבות הצירוף לקרית ספר.

עו"ד דיבון: הטענה המשפטית שעמה צריך להתמודד היא שמשתכני הגבעה המערבית קנו מגרשים בצפיה שאופי הישוב יהיה חרדי. הטענה אינה עומדת משפטית הואיל ו"חרדי" זה ענין של הגדרה - גם חרדים לאומיים הינם חרדים. בהחלטת הממשלה נכתב דתי חרדי והתושבי במקום עונים להגדרה זו ומוכנים להצהיר על כך. איש לא התחייב שלישוב יהיה אופי דתי קיצוני. מעבר לכך, הטענה האמורה כוחה יפה בתביעה משפטית נגד מוכרי המגרשים ואינה רלבנטית לועדה שמונתה לפתור בעיה מוניציפלית של תושבי האזור. הפתרון המוניציפלי צריך להנתן ביחס למצב בשטח וצירוף לקרית ספר מהווה צעד בלתי סביר באופן קיצוני. יש להתחשב במציאות הקיימת ולא התיאורטית.

<u>נציגי המשתכנים החרדים בגני מודיעין - מר בראון:</u>

מר בראון הינו יו"ר ועד המשתכנים בגני מודיעין, אשר נבחר לפני כארבעה חודשים בבחירות דמוקרטיות ומסודרות (מר בינט ועו"ד פישלר מייצגים גם אותו). מציין כי בבחירות הראשונות שבהן נבחר ועד המשתכנים השתתפו כ-350 משפחות. לאחרונה, מר בראון נבחר בבחירות שנערכו רק בקרב משתכני הגבעה המערבית, אבל חש מחויבות לכל 350 המשפחות.

להבנתו, קיימת חשיבות עקרונית לנקודת ההשקפה על משתכני גני מודיעין - האם הם בעלי הזכויות שהתחשבו בעבר בציבור אחר שהגיע למקום (כהבנתו)

או שמא הם חסרי זכויות שגם להם יש לחת מעט זכויות. ממצב של מתן מחסה והתחשבות בזרים, משתכני גני מודיעין צריכים פתאם להתגונן.
מר בראון איננו מעונין להכתיב לרמת מודיעין אופי חיים, אלא מדבר על הפרדה בין רמת מודיעין לבין גני מודיעין. אם האפשרות של הפרדה מותנת בצירופם לקרית ספר, אין לו התנגדות. כל רצונם הוא במרחב ובאפשרות לחיות.
שאלה: אתה מכיר את תושבי גני מודיעין הנוכחיים?
תשובה: לא, הרב בינט הוא שמכיר אותם, כשאין לו התנגדות שהאנשים שגרים כיום בגני מודיעין יצטרפו למשתכנים העתידיים (לו אישית יש מגרש במקום, אך טרם אושרה תוכנית המתאר סופית).
שאלה: האם כל המשתכנים בגני מודיעין מהווים ציבור הומוגני?
תשובה: יש מגוון של מספר קבוצות וסוגים, כשהמשותף שכולם מרגישים חרדים ומעוניינים לגור בישוב חרדי. לא חושב למשל שמי שרוצה לגור בישוב חרדי יחזיק בטלויזיה, הדבר מעיד שאין הוא חרדי.

<u>נציגי "בני בינה":</u>

בפני הועדה הופיעו הרב ניסים דהאן, הרב יחיאל עטרי, מר חיים טביב ומר מרדכי טננולד, תושבי גני מודיעין. כמו כן הופיע עו"ד רחמים יפת.
מר טננולד: בשנת 1980, קניתי מגרש בכוונה להתגורר בישוב חרדי, כאשר בחוזה נכתב שבאזור יגורו חרדים שיקבלו את הקבוע בנספח (שמירת שבת כהלכתה, לבוש צנוע, השכרה לחרדים בלבד, מוסדות חינוך חרדיים והשמעות להוראות הרבנים). לצערנו, היזם העביר מגרשים לאנשים שלא עמדו בתנאי החוזה (כשיש גם קוני מגרשים מיד שניה, אשר בכלל לא חתמו על חוזה כאמור). כיום, הועד בחשמונאים, המצוי בשליטת אנשי רמת מודיעין, מעונין לכפות אורח חיים שאינו חרדי גם על תושבי גני מודיעין.
הרב דהאן: ציין כי היה מהיזמים ומהשותפים הראשונים שעסקו בהקמת גני מודיעין ואף שמש יו"ר ראשון של ועד המשתכנים בשנת 1980.
כרקע, בין הרוכשים הראשונים של מגרשים בגני מודיעין היתה קבוצה מאורגנת של תלמידי הרב בהדני, אשר התפצלו בין הגבעות השונות בהתאם להגרלה שנערכה. בשל מניעה משפטית, חלק מהרוכשים לא יכלו לבנות את בתיהם במקום. במקביל, הוחל בהקמת שכונת רמת מודיעין בסמוך, דבר שנתקל בהתנגדותו לאור צביונם השונה של המתיישבים. כזכור, הוסכם על פשרה של רצועת הפרדה ברוחב 70-100 מטר בין רמת מודיעין וגני מודיעין, כשברור שהשכונות לא יאוחדו לישוב אחד. למעשה, גם המתכננים קיבלו הוראה לתכנן שני ישובים נפרדים כשלכ"א שירותי ציבור נפרדים. הבעיה איננה לחלק את השטחים הציבוריים בין השכונות, אלא שרמת מודיעין לא השאירה מספיק שטחים לצרכיה והדבר ניתן לפתרון. לגבי הבעיה של העדר רצף טריטוריאלי

בין גני מודיעין לבין קרית ספר, קיימת חוו"ד של עו"ד אלבק שהדבר אינו בעייתי (מה עוד שייתכן שבעתיד יווצר רצף כאמור).

שאלה: מדוע אנשי "בני בינה" לא השתתפו בבחירות שנערכו לועד גני מודיעין, לאחר שבג"צ הורה על עריכת הבחירות?

תשובה: תושבי רמת מודיעין ותומכיהם בגני מודיעין נתנו הוראה לכל המשפחות כיצד להצביע וכך נוצר גוש חוסם שנצחונו מובטח. בהתאם, לא היה עוד טעם לגשת לבחירות, דבר שגרם להחרמתם ע"י בני בינה וחלק מגני מודיעין. מעבר לכך, בזמן הבחירות חלק ניכר מתושבי בני בינה לא העבירו את כתובתם למקום (כיום הרוב רשומים).

מציין כי בשעה שבזמן הבחירות לועד חשמונאים ציפו שהועד יטפל בעניינים טכניים, נתחוור להם כי ביכולת הועד להשפיע בעניינים מהותיים ולעצב את אופי הישוב.

שאלה: מהי עמדתכם באשר לעתיד גני מודיעין?

תשובה: ברצוננו להצטרף לישוב החרדי בקרית ספר, תחת מנהלת נפרדת של השכונה, לנוכח הריחוק הפיסי מקרית ספר.

שאלה: האם כשיערכו בחירות דמוקרטיות בקרית ספר, לא תקופחו?

תשובה: קודם כל, כשכל גני מודיעין תהיה מאוכלסת, לא נהיה כ"כ זניחים. מכל מקום, המצב העתידי יוכרע מטבע הדברים במשחקי כח פוליטיים.

שאלה: היכן להבנתכם משתרע הגבול בין רמת מודיעין לבין גני מודיעין?

תשובה: היזמים כבר הפרידו בין השכונות ובענין זה קיים קו ההפרדה ברוחב 70 המטר. אנשי קהילת יעקב ישארו כמובן בגני מודיעין. אנו דורשים לשמור על שלמות גני מודיעין.

הרב עטרי: אנשי קהילת יעקב הגיעו לגני מודיעין במטרה להתיישה בישוב חרדי ולנהל אורח חיים חרדי.

שאלה: האם באפשרותכם לספק מענה לתושבי גני מודיעין שרוצים להשאר עם שכניהם מרמת מודיעין?

תשובת הרב דהאן: ביכולתי להתחייב לכל תושב גני מודיעין המעונין לעבור לרמת מודיעין, כי אבנה לו בית זהה ברמת מודיעין תמורת רכושו בגני מודיעין. מדובר לכל היותר ב 5 - 10 משפחות בגני מודיעין שאינן מעוניינות באורח החיים החרדי.

כנתונים, מציין כי בני בינה, חסידי הרב בהדני, מונים כ- 70 משפחות המחזיקות כולן במגרשים בגני מודיעין, כשבפועל כ- 30 משפחות מתגוררות במקום (הרוב בקרוונים בגבעה המערבית, כ- 10 בנו כבר את ביתם, מתחילים בבניה על 60 מגרשים נוספים). הרב דהאן מגיש עצומה של תושבי גני מודיעין (המונה 37 שמות), התומכים בעמדה שהוצגה על ידו. הרשימה אינה ממצה, שכן אנשים שלא התייצבו להרשם או שלא נמצאה ברשותם ת.ז., לא נכללו בה גם אם דעתם בנושא ברורה.

הרב עטרי: מציין כי אין הוא יכול לקבל את חוסר הצניעות שמפגינים אנשי רמת מודיעין בלבושם, ולכן גם לא יאפשרו שמבני הציבור של רמת מודיעין יהיו בתחום גני מודיעין. מכל מקום, אם לגני מודיעין לא יהיה אופי חרדי, ייאלץ לעזוב את המקום.

מעיר, כי בבחירות שנערכו לועד חשמונאים, יו"ר הקלפי הם שנבחרו לייצג לאחר מכן את גני מודיעין בועד, דבר המעיד על חוסר הרצינות שבו נוהלו הבחירות. למעשה, חשבו שהנציגים שייבחרו, תפקידם יהיה לדאוג לשיתוף פעולה בישוב ולא שישפיעו כ"כ על צביון הישוב.

חלופות המוניציפליות השונות

מכיון שלכאורה מחייבת הקמת מו"מ שבה תכלל קרית ספר, האפשרויות הרלבנטיות באשר לעתידו המוניציפלי של האזור הן כדלהלן (נפרט את סוג הרשות והשכונות שיכללו בתחומה):

(א) מו"מ - קרית ספר, מתתיהו, חשמונאים

(ב) מו"מ - קרית ספר, מתתיהו, גני מודיעין*
ועד מקומי במו"א - רמת מודיעין

(ג) מו"מ - קרית ספר, מתתיהו
ועד מקומי במו"א - חשמונאים

(ד) מו"מ - קרית ספר**
ועד מקומי במו"א - חשמונאים
ועד מקומי במו"א - מתתיהו

(ה) מו"מ - קרית ספר** וגני מודיעין*
ועד מקומי במו"א - חשמונאים
ועד מקומי במו"א - מתתיהו

* - חלופות אלה מחייבות פיצול חשמונאים, קרי הפרדה בין רמת מודיעין לבין גני מודיעין. במידה שבכלל ניתן לפצל את הישוב, האפשריות לקביעת קו ההפרדה הינן:

(1) פס ההפרדה שנקבע בעבר בין שכונת רמת מודיעין לבין שכונת גני מודיעין כולה.

(2) פס הפרדה שיעבור בין רמת מודיעין והגבעה המזרחית לבין שאר גני מודיעין.

(3) פס הפרדה שיפריד בין רמת מודיעין, לרבות מספר בתים בגבעה המזרחית של תושבים המעוניינים להצטרף לרמת מודיעין, לבין שאר גני מודיעין (ספק גדול האם זו אפשרות ריאלית).

יודגש, כי ע"פ חוו"ד של מר מושקוביץ, מנהל לשכת התכנון, מיולי 1993: "התכנון וכן הביצוע של מערכות התשתית (כבישים, מים, ביוב וכו') לשכונות גני מודיעין ורמת מודיעין הן משולבות ובלתי ניתנות לחלוקה. חלק מהשטחים הציבוריים אף משותפים ונמשכים מתכנית לתכנית. המשמעות

הנובעת מכך ברורה, שכן התפעול והתחזוקה, שהינם מרכיב חשוב בניהול המקום אינם יכולים להתפצל בין מועצות / רשויות נפרדות.
יתר על כן, תבנונית, נסמכות השכונות הנדונות על העיר המתוכננת מודיעין, בכל הקשור למערכות שרות ותשתית איזוריים והדבר מקובל גם על משרד השיכון."

** - חלופות המחייבות קבלת החלטת מנשלה בדבר הקמת ישוב נוסף.

<u>עמדות הגורמים השונים (המצית)</u>

להלן, נציין את השורה התחתונה בעמדותיהם של הגורמים השונים (המצות מאד לא מחייב, שאינו מתיימר לייתר את קריאת פרוטוקול הועדה במלואו):

<u>הסתדרות הציונית:</u> המושב מחתיהו ימשיך לפעול כועד מקומי במו"א מטה בנימין.

<u>מחתיהו:</u> מחתיהו לא יצורף לקרית ספר, לאור צביונו השונה של הישוב. לא ניתן להבטיח שמירה על צביון המושב, עם צירופו לקרית ספר.

<u>ועד חשמונאים:</u> מדובר בועד סטטוטורי המייצג את כל רמת מודיעין ולפחות חלק מתושבי גני מודיעין - הגבעה המזרחית. הועד מתנגד לצירוף רמת מודיעין והגבעה המזרחית בגני מודיעין לקרית ספר, בשל השתייכות לזרמים דתיים שונים, אשר אינם יכולים להצטרף ליחידה אחת.

<u>ועד המשתכנים בגני מודיעין:</u> מבקשים כי גני מודיעין כולו תצורף לקרית ספר. מסכימים לכך שרמת מודיעין תשאר ישוב עצמאי, לאור אורח החיים השונה של תושבי השכונה.

<u>מו"א מטה בנימין (לרבות מנהלת הקמת המו"מ בקרית ספר):</u> במו"מ החדשה יכללו קרית ספר, מחתיהו וגני מודיעין כולה.

<u>יזמי קרית ספר:</u> מעדיפים כי במו"מ שתוקם תכלל קרית ספר בלבד. מוכנים כי במו"מ יכלל המושב מחתיהו. מוכנים להשלים עם צירוף גני מודיעין למו"מ (אם הדבר מהווה תנאי להקמת המו"מ). מתנגדים לצירוף רמת מודיעין למו"מ.

<u>אנשי "בני בינה":</u> גני מודיעין כולה תצורף לקרית ספר בפיקוחה של מנהלת הקמה עצמאית.

מסקנות

לאור העמדות שהובאו בפני ועדת השימוע, עולות מספר מסקנות ראשוניות:

1. לאור היקפה ואופיה של קרית ספר מחייבת הכללתה במו"מ.

2. צירוף קרית ספר למושב מחתיהו הינו מאולץ מבחינה מוניציפלית (אופי עירוני מול שיתופי). היתרון הטמון בפעולה זו נעוץ בכך שלא תדרש קבלת החלטת מנשלה חדשה ובכך שהשקפתם החתית של התושבים בקרית ספר ובמחתיהו קרובה למדי.

3. רצוי לשמור על צביונו של הישוב מחתיהו כמושב חקלאי, גם לאחר צירופו לקרית ספר, אולם לא ניתן להבטיח את הדבר בטווח הארוך (צעדים כמו שילוב הוראות מעבר בנדון לכשיוקם הישוב בקרית ספר או פיקוח הדוק על חוקי עזר, אינם יכולים לשמש בטחונות לכך).

4. חששותיהם של תושבי רמת מודיעין מפני צירופם לאוכלוסיה חרדית ברשות מוניציפלית אחת, מבוססים דיים (בין אם מדובר בצירוף לקרית ספר ובין אם למשתכני גני מודיעין העתידיים). מבחינה חברתית, אין ספק שיש להמנע מפעולה זו, לאור השלכותיה על אורח החיים העתידי בישוב.

5. עם זאת, לא ברור האם ניתן תכנונית לפצל את הישוב חשמונאים והיכן יעבור קו ההפרדה. לענין זה, יצוין כי בגני מודיעין, בגבעה המזרחית, חיות משפחות המעוניינות להצטרף לרמת מודיעין ואילו אחרות מבקשות להצטרף למשתכנים החרדים העתידיים באזור. כל החלטה שתנתן ביחס לעתיד הגבעה המזרחית, תפגע בחלק מן התושבים במקום. מאידך, תושביה העתידיים של הגבעה המערבית בגני מודיעין, תומכים באופן חד משמעי בצירופם לקרית ספר.

המלצות

מבין החלופות השונות אשר הוצגו לעיל באשר לעתידו המוניציפלי של האזור, ולנוסח המסקנות החלקיות שעלו בדיוני הועדה, דומה כי חלופה **(ה)** הינה הסבירה ביותר מבין החלופות הקיימות. בהתאם לחלופה זו, יוכרז על הקמת מו"מ חדשה בה תכלל קרית ספר ושכונת גני מודיעין (האחרונה נמצאת כיום בתחום השיפוט של הישוב חשמונאים - ובהמשך נעסוק בתיחומה המדויק).

במקביל, רמת מודיעין (המהווה כיום אף היא חלק מן הישוב חשמונאים) ומתתיהו, ימשיכו להתקיים כועדים מקומיים בתחומי המו"א מטה בנימין.

יודגש, כי אימוץ חלופה זו מותנה במספר תנאים משמעותיים:

א - קבלת החלטת ממשלה בדבר הקמת ישוב חדש (הואיל וכיום מצויות באזור האמור שתי רשויות מוניציפליות בלבד).

ב - קבלת החלטה בדבר פיצול הישוב חשמונאים, לרבות בדבר מיקום קו ההפרדה (כאשר קיים ספק האם תכנונית הדבר אפשרי).

היתרון המרכזי הטמון בחלופה זו נעוץ בכך שהיא מאפשרת את חלוקת האזור לשלוש רשויות מוניציפליות, אשר האוכלוסיה בהן הומוגנית, כדלהלן:

(1) קרית ספר + גני מודיעין - דתיים חרדים בישוב עירוני;

(2) רמת מודיעין - דתיים לאומיים בישוב עירוני;

(3) מתתיהו - דתיים חרדים במושב שיתופי.

יודגש, כי מדיוני הועדה עולה שבמידה שיוחלט על צירוף תושבי רמת מודיעין לאוכלוסיה חרדית, הדבר יפגע בצביון חייהם הדתי לאומי של הראשונים. כמו כן, במידה שיוחלט על צירוף המושב מתתיהו לקרית ספר, איננו יכולים לערוב שהמושב מתתיהו ישמור על אופיו השיתופי והקלאי בטווח הרחוק וספק אם ניתן להבטיח את הדבר באמצעים כלשהם.

להבנתנו, בנסיבות בהן לא ניתן יהיה לקבל החלטת ממשלה בדבר הקמת הישוב קרית ספר, לא יהיה מנוס מצירופו של הישוב למושב מתתיהו, תחת קורת הגג של רשות מוניציפלית אחת (הדבר מתחייב מכך שהולדתו של קרית ספר מקורה בהרחבת המושב מתתיהו). החלטה זו יש לשלב בצעדים שיאפשרו פיקוח מסוים, לפחות בטווח הקרוב, על כך שלא יפגע אופיו השיתופי - הקלאי של המושב.

חלופה ה' (כמו גם חלופה ב'), כרוכה בהכרח בפיצולו של הישוב חשמונאים. מחוו"ד מנהל לשרת התכנון, עולה שהדבר בעייתי ביותר מבחינה תכנונית (ויתכן שאף בלתי אפשרי). עם זאת, מבחינה חברתית, בהשארת חשמונאים כמקשה אחת טמונות השלכות קשות ביותר על אורח החיים העתידי בישוב. יתרה מזאת, כל הגורמים שהופיעו בפני הועדה התייחסו לבעיה התכנונית כשולית וכניתנת לישוב ופשרה, על רקע החשיבות החברתית העצומה שהם מייחסים לפיצול הישוב.

במידה שיוחלט על פיצול חשמונאים, מצויות, כאמור לעיל, 3 חלופות למיקומו של קו ההפרדה. דומה, כי יש לשוב ולבקש חוו"ד ממנהל לשכת התכנון, במסגרתה ישאל האחרון האם בלית ברירה ניתן לפצל את חשמונאים וכיצד יכול להתבצע פיצול זה.

הערה חשובה נוספת הינה שאין בהחלטות הממשלה כל קביעה בדבר הקמתו של הישוב רמת מודיעין. למעשה שכונת רמת מודיעין נוסדה כהרחבה של גני מודיעין, כאשר החלטת הממשלה מתייחסת לאחרונה בלבד. יתכן לפרש את המשמעות של צירוף כל גני מודיעין לקרית ספר, כהכרה ברמת מודיעין כישוב בפני עצמו, מבלי שנתקבלה החלטת ממשלה בנדון (בעיה זו תפתר אם חלק לפחות מגני מודיעין יצורף לרמת מודיעין - אך כמובן שזהו אינו שיקול ענייני לצורך קביעת קו ההפרדה בחשמונאים). מאידך, ולאור העובדה שאין אנו משנים את מספר הרשויות המוניציפליות בחשמונאים, יתכן שאין צורך בקבלת אישור הדרג המדיני לפעולה זו (בנושא זה, נשמח לקבל את חוו"ד משרד הפנים, באשר לאפשרות להסתפק בהחלטות הממשלה הקיימות).

לבסוף, ברצוננו להבהיר כי הצגנו את הפתרונות שאמורים לספק מענה אופטימלי למספר מירבי של תושבי האזור (לרבות תושביו העתידיים). למותר לציין, כי לאור ריבוי העמדות ובעלי העניין בסוגיה בה עסקנו, הרי כל החלטה שתתקבל תתקל בהתנגדות מסוימת ואף סביר שתובא בפני בג"צ. אפשרות זו ידועה לנו היטב, אך אנו סבורים כמובן שאין בכך למנוע קבלת החלטות ענייניות וסבירות לגופו של עניין. מומלץ שהחלטות אלה תתקבלנה בהתייעצות עם מנכ"ל משרד הפנים, כגוף מנחה מקצועי, העתיד לטפל ברשויות שתוקמנה, בכל מתכונת שתגובש.

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

תאריך: 6.3.94

אל: עדנן רבלן

מס' פאקס:

עבור: סון שרון אבר

הנדון: ועדה שיגיע דרך סמא

השולח: בנימין ריקרמן

הערות:

המצרף מיד אל הגיבור.
1) הברת להגלה הסאוויר ושיקולך ולשבולך.
2) ואשורך להמשיכה ביום 93.94 בשעה 18:00.

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

בברכה,

ת.ד. 563, גבעת זאב 90917 • טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

EDO DIVON
ADVOCAT

עדו דיבון
עורך-דין

53B NACHMANI ST. TEL-AVIV. 67776 רח' נחמני 53 ב', תל-אביב.
TEL. 5609637,5608893 .טל
FAX: 03-5605841 פקס

מחוז יהודה ושומרון
2356
- 6 -03- 1994
נתקבל

2 במרץ 1994

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון
משרד הפנים
ת"ד 563,
גבעת זאב 90917 בפקס' 02-362135

א.נ.,

הנדון: הקמת המועצה המקומית קרית ספר

אודה לך אם תעביר אלי העתק מהפרוטוקול של הישיבה בה השתתפנו וכן העתק מהפרוטוקולים של הישיבות האחרות בהן היתה התיחסות לצירופה של חשמונאים למועצה המקומית החדשה שתוקם, וכל זאת בכדי שנוכל להביא עדים להזמת טיעונים ועובדות.

כמו כן אודה לך אם תודיע לי בהקדם למתי נקבעה הישיבה הבאה כדי שנוכל להזמין עדים להעיד לפני הוועדה.

בכבוד רב,

ע. דיבון, עו"ד

8270(עדו-93)

Dov Fishler, LAW OFFICE & NOTARY
26, NACHMANI ST., TEL-AVIV 65794

דב פישלר, משרד עורכי-דין ונוטריון
רח' נחמני 26, תל-אביב 65794

DOV FISHLER,	ADVOCATE & NOTARY	TEL. 5663777-9	דב פישלר, עורך-דין ונוטריון
BEZALEL GROSS,	ADVOCATE	5663780-81	בצלאל גרוס, עורך-דין
ORIT FRENKEL,	ADVOCATE	FAX. 5608536	אורית פרנקל, עורכת -דין
JOSEPH REITER,	ADVOCATE		יוסי רייטר, עורך-דין

תאריך 10/02/94
מספרנו 5908/94

יהודה ושומרון
2193
13 -02- 1994
בל

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים הישראליים יו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

א.נ;

לכבוד
סא"ל צבי קדמן
היחידה להתיישבות ותשתית לאומית
משרד הבטחון
הקריה תל-אביב

א.נ;

הנדון: גני מודיעין (חשמונאים) - תחום שיפוט

1. בהמשך למכתבנו בנדון מיום 14.9.93 אכיר תודה לכב' אם יודיענו מה נעשה לקביעת תחום השיפוט של המועצה המקומית החדשה קרית ספר, אור שמח וגני מודיעין.

2. בימים אלו מכין הח"מ את התכניות לאישור תכנית מתאר על שטח הגבעה המערבית, ולאחריה מתוכנן לאכלס את השטח.

3. כידוע לכב' המשתכנים של הגבעה המערבית הנם יהודים חרדים שרכשו את המגרשים בהתאם להחלטת ממשלה משנת 82 בדבר הקמת ישוב חרדי.

4. למרשי אינטרס ראשון במעלה כי שטח גני מודיעין יצורף למועצה המקומית החרדית שעומדת להיות מוקמת באזור.

5. יצויין כי אף פסק דינו של כב' השופט ברק בבג"ץ 4020/92 התבסס על העובדה כי החלק החרדי של הישוב חשמונאים - קרי גני מודיעין ולהוציא רמת מודיעין - יהיה חלק מהמועצה המקומית החדשה, ובכך יאוזנו האינטרסים של כל הגורמים באזור ותקויים החלטת הממשלה ומדיניותה.

בכבוד רב,

דב פישלר, עורך-דין
כונס הנכסים של גני מודיעין,
הגבעה המערבית

העתק:
ועד גני מודיעין, הגבעה המערבית
אצל מ. יעקב בראון
רח' ירושלים 8
בני ברק 51342

5908- 5500-ע

מ ו ג ב ל

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל:2925, 2912, 03-5692097
פקס: 5696564, 03-5692817

חק 33 (851) 0105

שבט תשנ"ד

ינואר 21 1994

מחוז יהודה ושומרון
2068
26 -01- 1994
נתקבל

משרד הפנים - הממונה על היישובים הישראלים באי"ש

מטאם הפעולות באי"ש ובאזחע"ע

משהב"ט - ע' השר להתיישבות

משהב"ט - ראש היחידה להתיישבות

משרד הפנים - המנכ"ל

משרד הפנים - היועמ"ש

אי"ש - היועמ"ש

תפ"ש - רע"ן התיישבות

ת.ת. 1.3.94

הנדון: כינון מועצה מקומית בקרית ספר (מודיעין)

שלנו: חק 33 (851) 93 מיום 19.1.94

1. בהמשך למכתבנו שבסמך, קבל מטאם הפעולות באי"ש ובאזח"ע את המלצתנו, לפיה תוקם ועדה אשר תבחן את הסוגיה שבנדון ותשמע את בעלי הענין הרלבנטים. כאמור בסעיף 8 למכתבנו, יכללו בועדה נציג החטיבה להתיישבות במשהב"ט ונציגנו. להצעתנו, תמונה כמרכז הועדה והשימוע ייערך במשרדך.

2. נודה לפיכך לטיפולך בזימון הועדה והמופיעים בפניה. למותר לציין שנשמח לסייע בנדון ככל שנדרש.

אחז בן - אדי , אל"מ
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
בשם הפרקליט הצבאי הראשי

שא/חג
קרית

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

א' בשבט תשנ"ד
13 בינואר 1994
תיק: קרית-ספר
מס': 6111/3728

אל: עמרם קלעג'י, המנהל הכללי.

הנדון: כינון מועצה מקומית ב"קרית ספר".

כזכור, ביקשנו מהמינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון להביא לידי הקמתה של מועצה מקומית בשכונה החדשה "קרית ספר". בשל אילוצי נוסח החלטת ממשלה משנת 1981, הוצע שהמועצה החדשה תכלול גם את שטח היישוב מתתיהו, והמועצה החדשה תיקרא: מועצה מקומית מתתיהו.

כמו-כן, הצענו לצרף למועצה החדשה חלק משטח היישוב השכן, חשמונאים, הידוע בשם המסחרי "גני מודיעין" וזאת משיקולי האופי החברתי של שכונה זו, השונה משאר האוכלוסיה של היישוב חשמונאים, והדומה לאופי האוכלוסיה בקרית ספר.

המינהל האזרחי מתנגד מסבות תכנוניות לחלוקתו של היישוב חשמונאים לשניים. הטענה היא, שלא הוקצו שטחים למוסדות צבור לשתי שכונות נפרדות אלא ליישוב קומפקטי אחד בלבד ומר יוסי שוינגר, מי שנתבקש על ידי המשרד ללוות את הקמת המועצה החדשה, הודיע לי שנמסר לו על ידי מנכ"ל משרד ראש הממשלה (ושר הבטחון), שלא תוקם מועצה שתכלול את קרית ספר, מתתיהו וגני מודיעין, כבקשתנו.

בעקבות זאת, ולפי המלצתו של מר שוינגר, הצענו שהמועצה החדשה תכלול את כל "הגוש", כולל שכונת רמת מודיעים דהיינו: קרית ספר - מתתיהו וחשמונאים, על כל שכונותיה.

משנודע לתושבי רמת מודיעים על המלצתנו, הריץ בא כח ועד היישוב חשמונאים את המכתב המצורף לראש המינהל האזרחי. המינהל האזרחי מבקש בעקבות זאת החלטה יותר מפורשת ממשרד הפנים, ראה המכתב המצורף של ראש ענף תשתית, סא"ל יאיר בלומנטל.

מכיוון שכל החלטה שלא תתקבל עשוייה לעמוד במבחן הבג"ץ אני מציע להשיב בזהירות רבה ובשיקול דעת רב למכתבו של סא"ל בלומנטל.

ב ב ר כ ה ,

בנימין ריקדר
הממונה ביו"ש

18-01-
8216
מספר

העתק: שלום זינגר, היועץ המשפטי
יוסי שוינגר, לשכת השר

ת.ד. 563, נבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

המנהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון
ענף תשתית
טל 982752
מב 59 00095
כו' בטבת תשנ"ד
9 בינואר 1994

לכבוד:
הממונה על היישובים הישראלים בהיהודה ושומרון
מר בנימין ריקרדו
ת.ת

הנדון: מפת מועצת חשמונאים (מתתיהו)
שלי: מב-59- 3651 מיום: 26 דצמ' 93

1. מכתבי שבסמך הוצג לתפ"ש/תשתית.

2. נתבקשתי מתפ"ש/רע"נ תשתית לקבל עמדת מנכ"ל משרד הפנים לאור פניית עו"ד דיבון בשם ועד החשמונאים

3. במקביל פנו אלי תושבים מרכת מודיעין ובקשו כי אפעל להוצאתם מתחום המועצה החדשה העומדת לקום.

4. סוכם כי אחכה לעמדתך הסופית וכי עפ"י הנחיותך תוכן המפה שתוגש לתפ"ש/רע"נ תשתית.

5. לטיפולך הדחוף אודה.

בברכה,

יאיר בלומנטל סא"ל
רע"נ תשתית

EDO DIVON
ADVOCAT

עדו דיבון
עורך-דין

53B NACHMANI ST. TEL-AVIV. 67776 רח' נחמני 53 ב', תל-אביב.
TEL. 5609637,5608893 טל.
FAX: 03-5605841 פקס

מחוז יהודה ושומרון
1861
- 3 -01- 1994
נתקבל

27 בדצמבר 1993

לכבוד
תא"ל גדי זוהר,
ראש המנהל האזרחי באיו"ש
בית - אל.

רשום

א.נ.,

הנדון: כינון מועצה מקומית בקרית-ספר (מתתיהו).

רק היום- 27.12.93- קבלתי העתק ממכתבו של מר בנימין ריקרדו, הממונה ביו"ש, מיום 12.12.93. במכתב מועלית ההצעה לגרוע את הישוב חשמונאים על כל שכונותיו (רמת מודיעים וגני מודיעין) מתחום השיפוט של המועצה האזורית מטה בנימין ולהכלילו בתחומה של המועצה המקומית קרית-ספר.

במכתבי אליך מיום 12.10.93 הבעתי את התנגדות מרשי, וועד מקומי חשמונאים, להצעה הקודמת שבקשה לצרף את גני מודיעין למועצה המוצעת. המכתב מצ"ב.

כפי שציינתי במכתבי הקודם, הוועד המקומי - אשר מורכב מנציגי התושבים והוא הגוף המיצג של התושבים כולם - התנגד לצרוף גני מודיעין למועצה המוצעת. **בוודאי ובוודאי שהוועד מתנגד נחרצות לצירוף חשמונאים כולה למועצה החדשה.**

אין ברורים לנו כלל הנימוקים אשר הניעו את מר ריקרדו להציע את צירוף חשמונאים - כולל רמת מודיעים - למועצה המקומית קרית-ספר. במכתבו של מר ריקרדו אין כל הנמקה להצעה. אם אנו פונים למכתבו של מנכ"ל משרד הפנים מיום 9.9.93 אנו למדים כי ישנו כאן נסיון בלתי ראוי - בלשון המעטה- להכפיף ציבור **דתי-לאומי** למועצה **חרדית** ובכך להכתיב את אורח חייו. הישוב חשמונאים מונה כיום כ-280 משפחות, כאשר מתוכם כ- 250 משפחות (הן מרמת מודיעים והן מגני מודיעין) מתנגדות נחרצות לגריעת הישוב מהמועצה האזורית מטה בנימין ולסיפוחה לקרית-ספר.

מאז נשלח מכתבי הקודם ועל אף בקשות חוזרות ונשנות לא יצר עמנו קשר מי מהגורמים המוסמכים, ואף ההצעה החדשה נעשתה בלא לידע אותנו כלל ובלא לשמוע את טענותינו. פלא הדבר בעיני שרשויות ציבוריות מקבלות החלטות גורליות המתימרות לשרת את התושבים, כולל יזום שינוי מהותי אשר ישפיע על מהלך חייהם של התושבים, וזאת מבלי ליצור קשר עם הוועד המקומי המיצג אותם, ומבלי לשמוע מה באמת רוצים התושבים. כנראה ששאלה זו אינה מעניינת את גורמי משרד הפנים, דבר המעלה ספק רב באשר לכנות נימוקיו של המשרד, ולמטרה האמיתית העומדת מאחרי ההצעה. אנו סבורים כי לא יקשה עלינו כלל

להוכיח כי ההצעה נגועה בחוסר סבירות קיצוני, בשרירות לב, ובשיקולים זרים.

בסיפא למכתבי מיום 12.10.93 בקשתי להפגש עמך בהקדם וזאת כדי לשטח בפניך את כלל הנימוקים לשלילת הצעת משרד הפנים טרם שתתקבל החלטה בנדון. בפינו נימוקים רבים נוספים לשלילת ההצעה המוצעת.

ההצעה הנדונה הינה קיצונית ופוגעת הרבה יותר מקודמתה, ואני חוזר ופונה אליך להפגש עמנו ולשמוע את טענותינו קודם לקבלת הכרעה בנדון.

אודה לך להתיחסות דחופה ביותר למכתבי זה הואיל והנושא הינו בנפשם של מרשי, ובכדי שתהיה למרשי אפשרות לפנות לערכאות להגנה על זכויותיהם קודם להכרעה כלשהי.

בכבוד רב,

ע. דיבון, עו"ד

העתקים:
1. ח"כ מר ש.שבס, מנכ"ל משרד ראש הממשלה.
2. ח"כ מר א.דיין.
3. מר פנחס ולרשטיין, ראש מועצה איזורית מטה בנימין.
4. מר נח כנרתי, עוזר שר הבטחון להתישבות תשתיות ואז"ב.
5. מר עמרם קלעגי, מנכ"ל משרד הפנים.
6. מר בנימין ריקרדו, הממונה על הישובים ביו"ש.
7. מפקדת פיקוד המרכז - ע.האלוף ליו"ש.
8. סגן שרון אפק, ענף הדין הבינלאומי, פרקליטות צבאית.
9. איו"ש, מנהל לשכת התכנון.
10. איו"ש, יועמ"ש, סרן יהודה כהן.
11. הוועד המקומי חשמונאים.

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ט"ו בשבט תשנ"ד
27 בינואר 1994
פ-1 (108)

מחוז יהודה ושומרון
2137
- 3 -02- 1994
נתקבל

לכבוד

מר בני ריקרדו

ממונה מחוז יהודה ושומרון

שלום רב,

הנדון : כינון מועצה מקומית קרית ספר

ברצוני לקדם בברכה את האפשרות של הקמת מועצה מקומית בקרית ספר.

נראה לי כי יש צורך דחוף לישוב בסדר גודל כזה להיות רשות עצמאית. אך לאור פניות התושבים בישוב חשמונאים, ובניתוח צרכי הקהילה בחשמונאים, נראה לי כי יש להשאיר את חשמונאים בתחומי המועצה האזורית "מטה בנימין". בכל מקרה, שכ' רמת מודיעין מתאימה יותר למערך ישובי המועצה האזורית.

אנא פעל לקידום המועצה המקומית "קרית ספר" תוך השארת חשמונאים בתחומי המועצה.

בכבוד רב,

פנחס ולרשטיין
יו"ר המועצה

העתק

ועד חשמונאים.

פסגות ד.נ. מזרח בנימין 90867 טל: 02-977111

מוגבל (עם הרצ"ב - סודי)

מנקודת פרקליט צבאי ראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל:2925, 2912, 03-5692097
פקס: 5696564, 03-5692817
תק 33 (851)

0093

שבט תשנ"ד
ינואר 19 1994

מחוז יהודה ושומרון
2092
27 -01- 1994
נתקבל

מנהל הפעולות באיו"ש ובאזח"ע
משהב"ט - ע' השר להתיישבות
משרד הפנים - המנכ"ל
משרד הפנים - היועמ"ש
משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש
איו"ש - היועמ"ש
תפ"ש - רע"ן תשתית
משהב"ט - ראש היחידה להתיישבות
ת.ת. 20.2.94

הנדון: כיונון מועצה מקומית בקרית ספר (מחניהו)

מבוא:

1. לאחרונה, פנה הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש לרמ"א איו"ש, בהצעה כי תכונן מועצה מקומית חדשה, בה יכללו הישובים חשמונאים ומחניהו, לרבות כל השכונות העירוניות החרדיות הקיימות והמתוכננות כהרחבה לישוב מחניהו. הצעה זו משקפת את עמדת משרד הפנים.

2. להלן, נסקור בקצרה את הרקע להצעת משרד הפנים, את החלופות להצעה זו לאור החלטות הממשלה הרלבנטיות ואת המלצתנו ביחס להמשך הטיפול בסוגיה.

החלטות הממשלה:

3. חשמונאים -

תחילת דרכו של הישוב חשמונאים בהחלטת הועדה המשותפת להתיישבות ת/26 מיום 25.4.82 בדבר הקמת הישוב גני מודיעין, כדלקמן:

"1. הישוב יוקם על שטח של 470 דונם קרקע פרטית בנ.צ.15151486;
2. החברה המקימה את הישוב תהיה החברה לפיתוח שכונות מגורים ביהודה ושומרון;
3. בשלב א' של התכנון תוקם שכונה דתית - חרדית שתכלול 450 יחידות דיור."

בשלב מאוחר יותר נתקבלה הסכמת משרדי ממשלה שונים לכך שביוזמה פרטית נפרדת תיבנה שכונה שתקרא רמת מודיעין ברציפות מזרחה ליד גני מודיעין, אשר שמו שונה בינתיים לחשמונאים.

כיום, נכלל הישוב חשמונאים במו"א מטה בנימין ובשטחו השכונות גני מודיעין ורמת מודיעין.

4. <u>מתתיהו</u> -

בהחלטה ב/77 של ועדת השרים לענייני בטחון לאומי מיום 7.2.79 הוחלט להקים את הישוב מתתיהו באזור מודיעין. בתאריך 25.2.79 אושרה התחלת בצוע העבודות במתתיהו. בפועל, מתתיהו הוקם כמושב שיתופי חקלאי ומשתייך למו"א מטה בנימין.

ביום 17.6.81 (ת/36) הוחלט "להרחיב את הישוב מתתיהו כדי לאפשר לאנשי "אור שבח" להתיישב במקום". שכונת אור שבח טרם הוקמה עד עצם היום הזה, ומאידך הולכת ונשלמת הקמתה של שכונת קרית ספר, אשר לגביה לא נתקבלה החלטת ממשלה מפורשת. כמו כן מתוכננת באזור הקמת שכונות עירוניות חרדיות אור שבח, מתתיהו צפון ושכונה באדמות הכפר בלעין.

<u>הסטאטוס המוניציפלי של קרית ספר:</u>

5. כאמור לעיל, הולך ומוקם בתחום המו"א מטה בנימין ישוב עירוני חרדי. כך, עתידה להתאכלס שכונת קרית ספר בכ- 800 משפחות חרדיות ובעתיד יאוכלסו מתתיהו צפון, אור שבח ובלעין. עמדת משרד הפנים (בהתבסס על תקדים ביתר עלית שהוקמה בתחומי המו"א גוש עציון) הינה, שאין זה נכון להטיל על המו"א מטה בנימין לספק שרותים מוניציפליים לישוב עירוני חרדי זה. מכאן, השאלה מה יהיה הסטאטוס המוניציפלי של השכונות האמורות. להלן, נציג אפשרויות שונות שהוצעו בנדון ע"י הגורמים שונים:

(I) <u>הקמת מועצה מקומית חדשה - קרית ספר:</u>

בעבר הועלתה (הן ע"י משרד הפנים והן ע"י גב' אלבק) הצעה כי למתיהו ולחשמונאים תתווסף מועצה מקומית חדשה - קרית ספר - אשר תכלול את השכונות החרדיות השונות המוקמות בקרבת מתתיהו. ההצדקה להקמת מועצה נפרדת נעוצה בצביון האוכלוסיה ובצרכים המשותפים של הנמנים עליה. עמדתנו, עם זאת, היתה שבאחר שהחלטת הממשלה לגבי אור שבח עסקה בהרחבה של ישוב קיים ואילו כאן מדובר בהצעה להקמת ישוב חדש, הדבר מצריך קבלת החלטת ממשלה נוספת, שכן, החלטות הממשלה הקיימות אינן מאפשרות הקמת 3 יחידות מוניציפליות שונות.
יוער, כי גב' אלבק הציעה לכלול במועצה האמורה את שכונת גני מודיעין שבישוב חשמונאים, בהתחשב באוכלוסיה החרדית המתגוררת בה.
בהתאם להצעה זו, יפוצל הישוב חשמונאים באופן ששכונת רמת מודיעין תמשיך להכלל במו"א מטה בנימין ואילו שכונת גני מודיעין תכלל במועצה המקומית החדשה.
הצעה זו, הרלבנטית גם לאפשרות השניה שתוצג על ידנו, הינה בעייתית מכמה בחינות:

א. משמעות ההצעה הינה לאשר את שכונת רמת מודיעין כישוב בפני עצמו ושלא במסגרת הישוב חשמונאים.

ב. מן הבחינה התבנונית, הפרדה בין גני מודיעין ורמת מודיעין בעייתית ביותר (וגם זאת בלשון המעטה). מעבר לכך, צירוף גני מודיעין לשכונות החרדיות האחרות מחייב יצירת מובלעת, אשר תוותר בתחום המו"א מטה בנימין ותפריד בין חלקיה של המועצה המקומית.

(II) <u>הקמת מועצה מקומית חדשה בה יכלל הישוב מתתיהו:</u>

בספטמבר 1993 פנה מנכ"ל משרד הפנים אל רמ"א איו"ש בהצעה, כי תוקם מועצה מקומית חדשה בשם "מתתיהו", בה יכללו המושב הקיים וכל השכונות העירוניות החרדיות באזור. כתבנון חברתי ארוך טווח, הוצע לכלול במועצה זו גם את שכונת גני מודיעין (הבעיתיות עליה הצבענו לעיל של פיצול חשמונאים, חלה גם בהקשר זה).
הקושי המרכזי הנעוץ באפשרות זו, כרוכה בכך שהמושב מתתיהו מוגדר כישוב חקלאי שיתופי, וההצעה חותרת להוסיף אליו שכונות עירוניות

חרדיות. ב"כ של המושב מחתיהו, בפניותיו מאוקטובר 93, עומד על הדרישה לפיה אופי המושב ועצמאותו המוחלטת בגבולות תוכנית המתאר לא תפגענה. מכל מקום, מבקש ב"כ המושב כי עמדת חבריו תשמע בטרם תתקבלנה החלטות בנדון. במאמר מוסגר, אציין, עם זאת, כי בסיור שערכתי במקום, לא נתחוורה לי כל צרכה שאלת אופיו וארגונו של המושב, נהפוך הוא - קיימים סימנים לכך שהישוב הולך ומאבד את צביונו השיתופי.

(III) <u>הקמת מועצה מקומית חדשה בה יכללו הישובים מחתיהו וחשמונאים:</u>

בדצמבר 1993 פנה הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש אל רמ"א איו"ש והציג הצעה מתוקנת של משרד הפנים, לפיה במועצה המקומית החדשה שתוקם יכללו הן הישובים חשמונאים ומחתיהו והן כל ההרחבות הקיימות והמתוכננות של מחתיהו. השטח שיכלל במועצה זו יגרע מרמו"א מטה בנימין.
הצעה זו אינה מחייבת אמנם את פיצול חשמונאים ואולם כרוכה בה הכפפת הציבור החתי-לאומי המתגורר ברמת מודיעין לרשות מקומית שתושביה החרדים יהוו את מרבית מניינו ובניינו של הישוב המאוחד. יצוין, כי ב"כ ועד חשמונאים הביע את התנגדותו הנחרצת לכל פיצול של הישוב ובודאי להכללת הישוב כולו במועצה חרדית. נציגי חשמונאים דורשים כי קולם ישמע בטרם תתקבלנה כל החלטות בנושא. בנוסף, טמונה בהצעה האמורה הבעיתיות שצוינה באפשרות II לעיל, בכל הקשור לשמירה על אופיו של מושב מחתיהו.

6. תארנו לעיל את הפתרונות המוניציפליים המרכזיים שהועלו ע"י הגורמים השונים בנוגע לישוב החרדי העירוני, המוקם בתחומי רמו"א מטה בנימין. מובן שניתן להעלות פתרונות נוספים ואפשרויות משנה של הפתרונות האמורים לעיל.

<u>המלצות:</u>

7. מאחר שמתרשמותנו עולה, כי מדובר בסוגיה סבוכה, בה מעורבים בעלי ענין רבים ומאחר שהנושא עלול להיות נשוא עתירה לבג"צ, מוצע כי הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש יודיע לנציגי הישובים והשכונות על הכוונה להקים רשות מקומית מאוחדת ויזמן אותם להשמיע את טענותיהם בפניו, אם ירצו בכך.

8. מוצע, כי השימוע יעשה ע"י ועדה, בה ישבו בנוסף לממונה גם נציגי החטיבה להתיישבות במשהב"ט ונציגנו. הועדה תגיש המלצותיה לאחר הליך שימוע כמתואר וקבלת חוו"ד מגורמים מקצועיים הנוגעים לעניין.

9. להמשך טיפולך, רצ"ב מספר מסמכים רלבנטים.

אחז בן - ארי , אל"מ
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
בשם הפרקליט הצבאי הראשי

לוט (מכ' א): החלטות ממשלה רלבנטיות
מכתב מנהל לשכת התכנון באיו"ש
חוו"ד של גב' אלבק (אוגוסט 93, מרץ 89)
פניותיו של עו"ד דיבון
מכתביו של הממונה

שא/חי
מתתיהו

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

א' בשבט תשנ"ד
13 בינואר 1994
ת"ק: קרית-ספר
מס': 61117/3728

אל: עמרם קלעג'י, המנהל הכללי.

הנדון: כינון מועצה מקומית ב"קרית ספר".

כזכור, ביקשנו מהמינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון להביא לידי הקמתה של מועצה מקומית בשכונה החדשה "קרית ספר". בשל אילוצי נוסח החלטת ממשלה משנת 1981, הוצע שהמועצה החדשה תכלול גם את שטח היישוב מתתיהו, והמועצה החדשה תיקרא: מועצה מקומית מתתיהו.

כמו-כן, הצענו לצרף למועצה החדשה חלק משטח היישוב השכן, חשמונאים, הידוע בשם המסחרי "גני מודיעין" וזאת משיקולי האופי החברתי של שכונה זו, השונה משאר האוכלוסיה של היישוב חשמונאים, והדומה לאופי האוכלוסיה בקרית ספר.

המינהל האזרחי מתנגד מסבות תכנוניות לחלוקתו של היישוב חשמונאים לשניים. הטענה היא, שלא הוקצו שטחים למוסדות צבור לשתי שכונות נפרדות אלא ליישוב קומפקטי אחד בלבד ומר יוסי שוינגר, מי שנתבקש על ידי המשרד ללוות את הקמת המועצה החדשה, הודיע לי שנמסר לו על ידי מנכ"ל משרד ראש הממשלה (ושר הבטחון), שלא תוקם מועצה שתכלול את קרית ספר, מתתיהו וגני מודיעין, כבקשתנו.

בעקבות זאת, ולפי המלצתו של מר שוינגר, הצענו שהמועצה החדשה תכלול את כל "הגוש", כולל שכונת רמת מודיעים דהיינו: קרית ספר - מתתיהו וחשמונאים, על כל שכונותיה.

משנודע לתושבי רמת מודיעים על המלצתנו, הריץ בא כח ועד היישוב חשמונאים את המכתב המצורף לראש המינהל האזרחי. המינהל האזרחי מבקש בעקבות זאת החלטה יותר מפורשת ממשרד הפנים, ראה המכתב המצורף של ראש ענף תשתית, סא"ל יאיר בלומנטל.

מכיוון שכל החלטה שלא תתקבל עשוייה לעמוד במבחן הבג"ץ אני מציע להשיב בזהירות רבה ובשיקול דעת רב למכתבו של סא"ל בלומנטל.

ב ב ר כ ה ,

בנימין ריקאר
הממונה ביו"ש

העתק: שלום זינגר, היועץ המשפטי
יוסי שוינגר, לשכת השר

ת.ד. 563, נבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

המנהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון
ענף תשתית
טל 982752
מב 59 00095
כו' בטבת תשנ"ד
9 בינואר 1994

מחוז יהודה ושומרון
1962
13-01-1994
נתקבל

לכבוד:
הממונה על הישובים הישראלים בהיהודה ושומרון
מר בנימין ריקרדו
ת.ת

הנדון: מפת מועצת חשמונאים (מתתיהו)
שלי: מב-59- 3651 מיום: 26 דצמ' 93

1. מכתבי שבסמך הוצג לתפ"ש/תשתית.

2. נתבקשתי מתפ"ש/רע"נ תשתית לקבל עמדת מנכ"ל משרד הפנים לאור פניית עו"ד דיבון בשם ועד החשמונאים

3. במקביל פנו אלי תושבים מרמת מודיעין ובקשו כי אפעל להוצאתם מתחום המועצה החדשה העומדת לקום.

4. סוכם כי אחכה לעמדתך הסופית וכי עפ"י הנחיותך תוכן המפה שתוגש לתפ"ש/רע"נ תשתית.

5. לטיפולך הדחוף אודה.

בברכה,

יאיר בלומנטל סא"ל
רע"נ תשתית

לעין 1116 רמ"ל מפה

- מ ו ג ב ל -

המנהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון
ענף תשתית
טל 982752
מב 59 03651
יב' בטבת תשנ"ד
26 בדצמבר 1993

מנהל יהודה ושומרון
1888
- 4 -01- 1994
נתקבל

תפ"ש\רע"נ תשתית
ע.רמ"א
משהב"ט\היחידה להתיישבות-סא"ל צביקה קצמן
יועמ"ש-סרן יהודה כהן
הממונה על הישובים הישראלים באיו"ש-מר בני ריקרדו
ת.ת.

הנדון: הקמת מועצת מקומית "חשמונאים"

1. מצ"ב צילום מכתבו של הממונה על הישובים הישראלים ביהודה ושומרון, מיום 12 דצמבר 93.

2. הנושא המבוקש אושר ע"י רמ"א.

3. בכוונתינו לפעול להכנת הצו המבוקש לנושא והפצת מפת תחום שיפוט המועצה.

4. מצ"ב צילום מפה בקנ"מ 1:20,000 עליה מסומן בצבע כחול תחום שיפוט המועצה החדשה ובצבע ירוק מובלעות פרטיות.

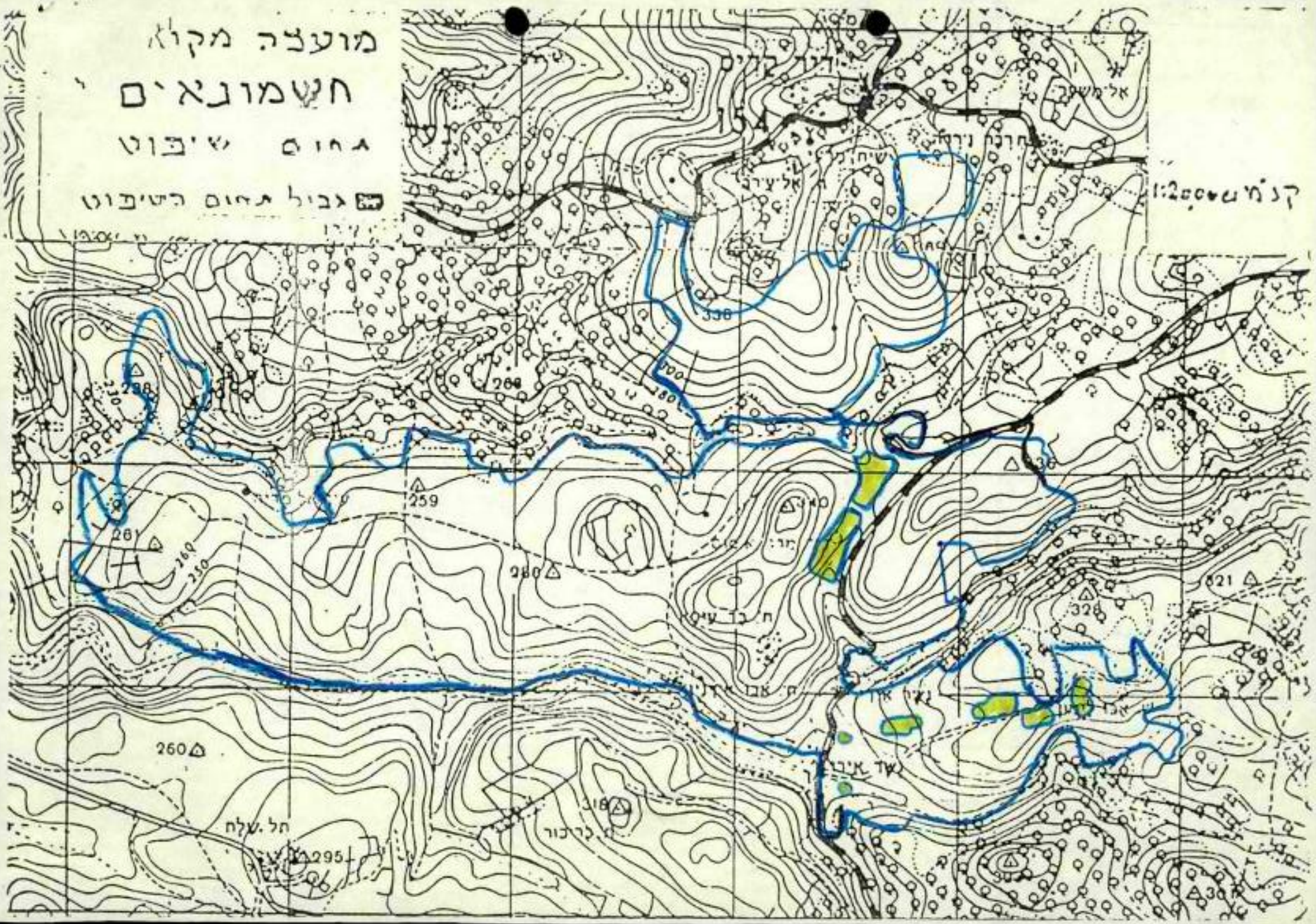
5. אבקש אישורך למפה ולהכנת הצו.

בברכה,

יאיר בלומנטל סא"ל
רע"נ תשתית

מועצה מקומית
חשמונאים
תחום שיפוט

גבול תחום השיפוט



לבין ווגל דרור מפה

EDO DIVON
ADVOCAT

עדו דיבון
עורך-דין

53B NACHMANI ST. TEL-AVIV. 67776 רח' נחמני 53 ב', תל-אביב.
TEL. 5609637,5608893 טל.
FAX: 03-5605841 פקס

מחוז יהודה ושומרון
1861
- 3 -01- 1994
נתקבל

27 בדצמבר 1993

לכבוד
תא"ל גדי זוהר,
ראש המנהל האזרחי באיו"ש
בית - אל.

רשום

א.נ.,

הנדון: כינון מועצה מקומית בקרית-ספר (מתתיהו).

רק היום- 27.12.93- קבלתי העתק ממכתבו של מר בנימין ריקרדו, הממונה ביו"ש, מיום 12.12.93. במכתב מועלית ההצעה לגרוע את הישוב חשמונאים על כל שכונותיו (רמת מודיעים וגני מודיעין) מתחום השיפוט של המועצה האזורית מטה בנימין ולהכלילו בתחומה של המועצה המקומית קרית-ספר.

במכתבי אליך מיום 12.10.93 הבעתי את התנגדות מרשי, וועד מקומי חשמונאים, להצעה הקודמת שבקשה לצרף את **גני מודיעין** למועצה המוצעת. המכתב מצ"ב.

כפי שציינתי במכתבי הקודם, הוועד המקומי - אשר מורכב מנציגי התושבים והוא הגוף המיצג של התושבים כולם - התנגד לצרוף גני מודיעין למועצה המוצעת. **בוודאי ובוודאי שהוועד מתנגד נחרצות לצירוף חשמונאים כולה למועצה החדשה.**

אין ברורים לנו כלל הנימוקים אשר הניעו את מר ריקרדו להציע את צירוף חשמונאים - כולל רמת מודיעים - למועצה המקומית קרית-ספר. במכתבו של מר ריקרדו אין כל הנמקה להצעה.אם אנו פונים למכתבו של מנכ"ל משרד הפנים מיום 9.9.93 אנו למדים כי ישנו כאן נסיון בלתי ראוי - בלשון המעטה- להכפיף ציבור **דתי-לאומי** למועצה **חרדית** ובכך להכתיב את אורח חייו. הישוב חשמונאים מונה כיום כ-280 משפחות, כאשר מתוכם כ- 250 משפחות (הן מרמת מודיעים והן מגני מודיעין) מתנגדות נחרצות לגריעת הישוב מהמועצה האזורית מטה בנימין ולסיפוחה לקרית-ספר.

מאז נשלח מכתבי הקודם ועל אף בקשות חוזרות ונשנות לא יצר עמנו קשר מי מהגורמים המוסמכים, ואף ההצעה החדשה נעשתה בלא לידע אותנו כלל ובלא לשמוע את טענותינו. פלא הדבר בעיני שרשויות ציבוריות מקבלות החלטות גורליות המתימרות לשרת את התושבים, כולל יזום שינוי מהותי אשר ישפיע על מהלך חייהם של התושבים, וזאת מבלי ליצור קשר עם הוועד המקומי המיצג אותם, ומבלי לשמוע מה באמת רוצים התושבים. כנראה ששאלה זו אינה מענינת את גורמי משרד הפנים, דבר המעלה ספק רב באשר לכנות נימוקיו של המשרד, ולמטרה האמיתית העומדת מאחרי ההצעה. אנו סבורים כי לא יקשה עלינו כלל

DIWS ARCHIVE TOTAPIL
- 3 -01- 1994
2 2 9 5 2

להוכיח כי ההצעה נגועה בחוסר סבירות קיצוני, בשרירות לב, ובשיקולים זרים.

בסיפא למכתבי מיום 12.10.93 בקשתי להפגש עמך בהקדם וזאת כדי לשטח בפניך את כלל הנימוקים לשלילת הצעת משרד הפנים טרם שתתקבל החלטה בנדון. בפינו נימוקים רבים נוספים לשלילת ההצעה המוצעת.

ההצעה הנדונה הינה קיצונית ופוגעת הרבה יותר מקודמתה, ואני חוזר ופונה אליך להפגש עמנו ולשמוע את טענותינו קודם לקבלת הכרעה בנדון.

אודה לך להתיחסות דחופה ביותר למכתבי זה הואיל והנושא הינו בנפשם של מרשי, ובכדי שתהיה למרשי אפשרות לפנות לערכאות להגנה על זכויותיהם קודם להכרעה כלשהי.

בכבוד רב,

ע. דיבון, עו"ד

העתקים:
1. ח"כ מר ש.שבס, מנכ"ל משרד ראש הממשלה.
2. ח"כ מר א.דיין.
3. מר פנחס ולרשטיין, ראש מועצה איזורית מטה בנימין.
4. מר נח כנרתי, עוזר שר הבטחון להתישבות תשתיות ואז"ב.
5. מר עמרם קלעגי, מנכ"ל משרד הפנים.
6. מר בנימין ריקרדו, הממונה על הישובים ביו"ש.
7. מפקדת פיקוד המרכז - ע.האלוף ליו"ש.
8. סגן שרון אפק, ענף הדין הבינלאומי, פרקליטות צבאית.
9. איו"ש, מנהל לשכת התכנון.
10. איו"ש, יועמ"ש, סרן יהודה כהן.
11. הוועד המקומי חשמונאים.

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

תאריך: 3.1.94

אל: מנ"ל

מס' פאקס: 03-6967976

עבור: רמ"ן מערב

הנדון: אחוזבו (קרן סלבר)

השולח: בנימין ויקרסון

הערות: רצ"ל, בהמשך לשיחה הטלפונית:
(1) דרישת נציג המרה הכלכלית מיום 9.9.93
(2) אחוזבו של רז ריבון מיום 27.12.93

מס' הדפים (כולל דף זה) 6

בברכה,

ת.ד. 563, גבעת זאב 90917 • טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ח בכסלו תשנ"ד
12 בדצמבר 1993
חיק: קרית-ספר
מס': 6111/3650

אל: איו"ש - רמ"א

הנדון: כינון מועצה מקומית בקרית ספר (מתתיהו).

1. בהמשך למכתבו של מנכ"ל משרד הפנים אליך בנדון מיום 9.9.93.

2. לאחר שהתגלעו הבעיות הכרוכות בהצעת משרד הפנים לחלק את היישוב חשמונאים לשניים, ולצרף רק את חלקו המערבי לתחום המועצה המקומית החדשה המוצעת, נחבקשתי להעביר אליך את הבקשה המתוקנת של משרד הפנים.

3. לפי ההצעה המתוקנת, תכלול המועצה החדשה את שני היישובים גם יחד, חשמונאים ומתתיהו, לרבות כל "ההרחבות" של מתתיהו הקיימות (קרית ספר) והמתוכננות (אור שמח, מתתיהו צפון), לפי המפה המצורפת.

4. לי נראה שהשם "חשמונאים" יתאים יותר למועצה החדשה מהשם "מתתיהו".

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקרדן
הממונה ביו"ש

העתק: עמרם קלעג'י, מנכ"ל משרד הפנים
פנחס ולרשטיין, ראש המועצה האזורית מטה בנימין
תפ"ש, סגן המתאם
תפ"ש, רע"ן תשתית
איו"ש, רע"ן תשתית
איו"ש, מנהל לשכת התכנון
איו"ש-יועמ"ש, סרן יהודה כהן

ת.ד. 563, נבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

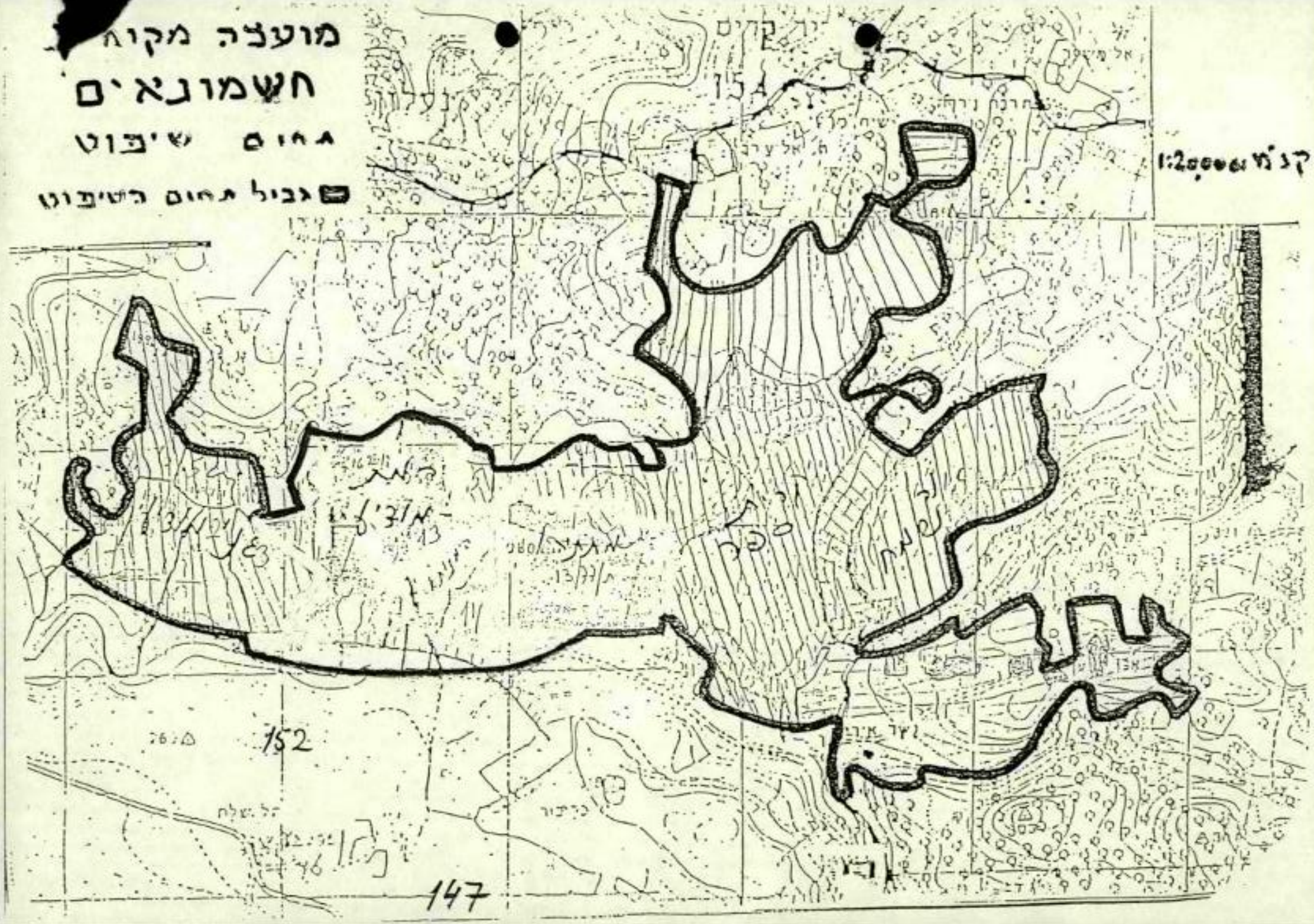
מועצה מקומית

חשמונאים

תחום שיפוט

גבול תחום השיפוט

קנ"מ 1:25000



לאין ווגש רחב מפרי

משתבבי הבי מודיעין
ת.ד. 1648
חשמונאים-ד.נ. מודיעין 71910

ב"ה יום שלישי כ"ה בכיסלו תשנ"ד
7.12.93

לכבוד
מר מוטי רוזיליו
מזכיר הישוב
חשמונאים

א.נ.

הנדון: שכונת הבי מודיעין-תחום מוניציפלי

הרינו להביא לידיעתך כי במוצש"ק לסדר "כי ידעתיו למען אשר יצוה..." -(30.10.93 למינינם) נקראו לאסיפה כללית מתיישבי הבי-מודיעין ע"י חברינו החבר בועד המקומי חשמונאים מר יאיר עוזירי.

האסיפה באמור נוהלה ע"י יאיר עוזרי אשר יצם את בינוס האספה והיווה יו"ר האסיפה.

בזאת, הרינו להביא לידיעתכם לאור ההחלטות שהתקבלו ע"י רוב מוחלט של התושבים את הסיכומים הבאים בדלקמן:

1. נציגי הבי-מודיעין בועד המקומי-החברים מר יאיר עוזירי ומר חיים ינאי אינם מייצגים את דרישת תושבי הבי-מודיעין בדבר הקשור במישרין ו\או בעקיפין להגדרת תחום שיפוט מוניציפאלי של הבי-מודיעין ולחילופין, איחוד עם קרית ספר על כל חלקיה.
2. מתיישבי הבי-מודיעין יתכנסו בימים הקרובים ויבחרו בחברים אשר יהוו וישמשו ב-"מנהלת הבי-מודיעין" ו\או לחילופין ב-"ועד-פעולה" אשר ייצגו את הבי-מודיעין במועצה מקומית מתיתיהו.

העתק: מר יאיר

בברכת חג אורים שמח

נציגי משתבני הבי-מודיעין

מחוז יהודה ושומרון
1618
08-12-1993
יתקבל

בושתבנ י הגי מודיעין
ת.ד. 1648
חשמונאים-ד.נ. מודיעין 71910

ב"ה יום חמישי יח' בכסלו תשנ"ד 2.12.93

מחוז יהודה ושומרון
5 -12- 1993
נתקבל
1557

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנב"ל משרד הפנים
י ר ו ש ל י ם

א.נ.

הנדון: שכונת הגי מודיעין-תחום מוניציפלי

1. שכונת הגי מודיעין קמה לאור החלטת ועדת השרים להתיישבות בישוב חרדי. על בסיס החלטה זו, רכשו ב-700 משפחות את המגרשים בהגי-מודיעין במטרה להקים ישוב חרדי כמשמעותו לכל דבר וענין.
2. כיום, הגי מודיעין מהווה שכונה בתוך ישוב חשמונאים השכן אשר נמצאת תחת תחום שיפוט של מוא"ז בנימין.
הן המוא"ז בנימין אשר הוכיחה זוות ואוזלת יד בכלפי התושבים החרדים דבר שהתבטא בפתרון קשיים גדולים שיש לתושבים בחינוך ילדיהם והן רמת מודיעין אשר עצמה מהוה משענת קנה רצוץ הדקוקה לתמיכה גדולה מאוד בנושא הרוחני, אינם ערובים לתת שירותים מוניציפליים וחברתיים לאוכלוסיה החרדית בשכונה.

3. מאחר וידוע לנו שיש החלטה על הקמת מועצה מקומית מתיתיהו הכוללת את קרית ספר, כפר מתיתיהו וחלק מחשמונאים דהיינו שטחי הגי מודיעין לשעבר הבנה המערבית המזרחית והמרכזית.
באנו בזה לחזק ולאמץ החלטה, זאת לבל תהיה סטיה ממנה בנגד גורמים שוליים ביותר המנסים לטרפד מהלך זה ו/או לגרום לפצול בין הבנה מערבית למזרחית, מתוך שיקולי יוקרה ומעמד ואי התאמה לאופי החרדי שעליו החליטה ועדת השרים להתיישבות בזמנו.

4. למותר לציין, כי בקשה זאת נתמכת ונדרשת ע"י רוב מוחלט וברור מכלל רוכשי 700 המגרשים והמתיישבים בפועל בשתי הבנות (המזרחית והמערבית). הרינו לציין כי בנוסף לרשימת החתומים הרצ"ב, התקיימה ב-30.10.93 אסיפת מתישבים שנוהלה ע"י חבר ועד חשמונאים מר עוזרי יאיר ובה הוחלט ברוב מוחלט להתנגד לפצול בין שתי הבנות, ולתמוך באחוד כל הגי מודיעין לק.ספר.
בסיס נוסף לבקשתינו זו, הינה החלטת ועדת השרים להתיישבות ובינון המועצה החדשה אשר תובל בוודאות וללא כל קושי לספק את השרותים המוניציפליים והחברתיים לאוכלוסיה החרדית בשכונתינו דבר שנימנע מאתנו עד כה.

העתקים

1. מר דיקרדו-הממונה במשרד הפנים
2. תא"ל גדי דוהר-ראש המנהל האזרחי באיו"ש
3. מר נח כנרתי- ע. שר הבטחון להתיישבות תשתיות ואז"ב
4. מר פנחס ולדשטיין-ראש המוא"ז בנימין
5. מר שוויגר- יו"ר מועצה מקומית מתיתיהו

TX-JOURNAL

DATE	01/22/98
START TIME	21:00:56
FINISH TIME	21:02:34
RECEIVER ID	42 85-707
COMMUNICATION	OK
PAGES	01

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

תאריך: 19.10.93

אל: אייל מנדל

מס' פאקס: 958707

עבור: י. ל. רגב

הבדון: כינון מועצה אזורית מעלה אדומים

השולח: בני ריקרבו

הערות:
בהמשך לפי בקשתך

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

בברכה,

ת.ד. 563, נבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: אוזן / לי רמו

תאריך: 11.10.93

מאת: האגודה לזכויות האזרח בישראל

חתם מס': 611 רמי סמי

הנדון: בירור בקשת בקשה

שלום רב - 03-202 נוזר 23.9.93

1. בעניין בירור הבקשה בישראל הבורר רמי סמי הוא רמי אמרן, כפי שמסר באמצעו של נציג שרר הפלים.

2. הפלים האזרחי שראתה באמצע הישמרה הינו איזוק תובע מהפלים ומדם הישרים לפרשלה, לטובת בקשת "הרחבה" של מאזן

3. הפלים שבוצר אני נוכחים באמצע הישמרה של רמי סמי/מאזן הינו הרוג לאזרח על ידי של הפלים ראה ולמעשה לא על ידי אני פלילה אחרת.

4. מאז שקלה מאזן של נציג שרר הפלים לדון הגיעו לו בקשות של שיחה שקיימה עם ועד הישמרה הקהילתי, שאני נוכחים הינו חלק מהאגודה לא הפלים, רק בשם הנכונה "לגבאת הפרטי" מטרת לאגודה הפרטית אני נגיע לבקשה מהקרוב לא כבר הגיעה אליכם.

בברכה

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

מאת:

הנדון:

תאריך: כ"ח בכסלו תשל"ז

תיק מס': 61 ר"מ סלה

לכבוד

גיסתי דרגן מוריץ מלכבלה שבאוסלו

ומאיזה בנו מוריצן - כל הנדרים

היו בידי הנאמן ר"ל לגולה המקום

ר"מ סלה (ר"מ"ט מאיר) ודק אחר

הנאמן הודעתי לו שיתן את המעות אול [illegible]

לבנים בבנק כ"ח.11.38

Dov Fishler, LAW OFFICE & NOTARY
26, NACHMANI ST., TEL-AVIV 65794

דב פישלר, משרד עורכי-דין ונוטריון
רח' נחמני 26, תל-אביב 65794

DOV FISHLER,	ADVOCATE & NOTARY	TEL. 5663777-9	דב פישלר,	עורך-דין ונוטריון
BEZALEL GROSS,	ADVOCATE	5663780-81	בצלאל גרוס,	עורך-דין
ORIT FRENKEL,	ADVOCATE	FAX. 5608536	אורית פרנקל,	עורכת-דין
JOSEPH REITER,	ADVOCATE		יוסי רייטר,	עורך-דין

מחוז יהודה ושומרון
1497
28 -11- 1993
נתקבל

תאריך 23/11/93
מספרנו 5011/93

לכבוד
מנכ"ל משרד הפנים
משרד הפנים
הקריה
ירושלים 91950

לכבוד
הממונה על היישובים הישראלים איו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

א.נ.,

א.נ.,

הנדון: גני מודיעין (חשמונאים) - תחום שיפוט

1. נודע למרשי על קיום גורמים בישוב חשמונאים שפועלים לשינוי מעמדם וצירופם לישוב רמת מודיעין.

2. היות ו-3 הגבעות של גני מודיעין הינן ישוב אחד שלא ניתן להפרדה ועפ"י תכנית המתאר מיועדים מבני הציבור המצויים בשטח המזרחי של הישוב עבור כל התושבים בישוב חשמונאים (גני מודיעין), מבוקש בזה שלא להפריד בין חלקי הישוב השונים ולצרף את כלם לתחום השיפוט המוניציפלי החרדי ההולך ומוקם.

בכבוד רב,

דב פישלר, עורך-דין
כונס נכסים
הגבעה המערבית גני מודיעין

לוט: מכתבנו בנדון מיום 14.9.93

העתקים: מינהל קרית ספר
מתיתיהו
ד.נ. מודיעין 71917

5011- 4200-ז

Dov Fishler, LAW OFFICE & NOTARY
26, NACHMANI ST., TEL-AVIV 65794

דב פישלר, משרד עורכי-דין ונוטריון
רח' נחמני 26, תל-אביב 65794

DOV FISHLER, ADVOCATE & NOTARY
BEZALEL GROSS, ADVOCATE
ORIT FRENKEL, ADVOCATE
JOSEPH REITER, ADVOCATE

TEL. 5663777-9 .טל
5663780-81
FAX. 5608536 .פקס

דב פישלר, עורך-דין ונוטריון
בצלאל גרוס, עורך-דין
אורית פרנקל, עורכת -דין
יוסי רייטר, עורך-דין

תאריך 14/09/93
מספרנו 4348/93

לכבוד
מנכ"ל משרד הפנים
משרד הפנים
הקריה
ירושלים 91950

לכבוד
הממונה על הישובים הישראלים איו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

א.נ.,

א.נ.,

הנדון: גני מודיעין (חשמונאים) - תחום שיפוט

1. רוכשי המגרשים בגני המודיעין הינם יהודים חרדים שרכשו מגרשים מיזם פרטי, החברה לפיתוח שכונות מגורים ביהודה ושומרון, לבניית בתיהם.

2. הקמת הישוב החרדי גני מודיעין אושרה ע"י הממשלה בהחלטת הועדה המשותפת להתיישבות מיום 25.4.82.

3. לבקשת רוכשי המגרשים בשטח הגבעה המערבית של הישוב, מונה הח"מ ע"י כיהמ"ש המחוזי כת"א ככונס נכסים של הגבעה המערבית לביצוע התחייבויות היזם עפ"י ההסכמים.

4. בעקבות בעיות ברישום הקרקע - שנתגלו לרוכשים לאחר שנעשו עבודות פיתוח בעלות פרטית של הרוכשים בסך כ- 600,000 $ - נדחו עבודות הבניה לבניית הבתים עד להסדרת רישום הקרקעות.

5. הליכי הרישום הסתיימו רק לאחרונה וביום 10.6.93 נתקבלה החלטה של ועדת התריגים בראשותו של מר נח כינרתי, עוזר שר הבטחון לעניני התיישבות, למתן הרשאה לתכנון.

6. עד לאחרונה היה בישוב ועד ממונה שיצג אף את הרוכשים שטרם בנו את בתיהם בהתאם להחלטת הממשלה שהחליטה על הקמת ישוב דתי חרדי, על כל המשתמע מכך.

7. לאחרונה הוגשה עתירה לבג"צ ע"י תושבים מרמת מודיעין - שעלו על הקרקע בניגוד להחלטת ממשלה וכנו בתים ללא תכנית מתאר - שטענו לזכות בחירה של התושבים הגרים עתה בפועל בישוב בלבד, מבלי שזכויותיהם, דעותיהם ורצונם של מרשי יקבל ביטוי - על אף שהעיכוב בבניית בתיהם עפ"י החלטת הממשלה להקמת ישוב החרדי נגרם שלא באשמתם ורק מן הטעם שלא לקחו את החוק לידיהם.

8. בעקבות הבג"צ הוחלט אצל הגורמים המופקדים על הנושא לרצות את זכויותיהם ורצונם של כל הצדדים ע"י הכללת כל השכונות החרדיות קרי: קרית ספר, רעות, אור שמח וגני מודיעין, לישוב עירוני חרדי אחד שינהל את הענינים המוניציפליים עפ"י אמות המידה המקובלות עליהם (בעיקר צרכיהם החינוכיים, התרבותיים) במסגרת מועצה מקומית אחת, ואילו הישוב רמת מודיעין ישאר במתכונת הקיימת כישוב נפרד אשר ינהל את ענייניו כראות עיניו ואשר ישתייך למועצה האזורית מטה בנימין.

9. מבוקש בזה איפוא מכב' לבצע ההחלטה הנ"ל על מנת שזכויותיהם וצורכיהם הלגיטמיים של מרשי לא יפגעו.

בכבוד רב,
שנה טובה ומבורכת

דב פישלר, עורך-דין
כונס נכסים
הגבעה המערבית גני מודיעין

לשון 1115 רדב סמל

מחוז יהודה ושומרון
1261
2-11-1993
תקבל

המנהל האזרחי
ל ש כ ה
טל' 02 - 982567

תאריך: 24.10.93
סימוכין: כללי-03498

הנדון: הארכת תוקף היתר הדרכה - בני ריכרבו

רצוף בשמיר.

הנדון: בינון מודגה מעומר בהיתר מאיר יהו.

א. שלב: כללי - 03298 מ- 23.9
ב. שלב מקדם: מב- 59 - 03929
מ- 1.10
ג. שלב מקדם ג' (לפי סימן) מ- 11.10

1. מבקש למקם בהסדר מבקרו שם מר בני ריכרבו בתנאים (סימוכין ג').

2. רמזה מעבדה, כי המשך הטיפול בקושי יעשה ע"י בני ריכרבו.

3. לידיעה וטיפול בהתאם.

אביב פיגל, סרן
עוזר ראש המנהל

לצרכי: 1) ריכרבו מר רמזי והסדרה
לו אל הוסטרנט שלו.
2) עדכון את אבות פאתל.
— פלוס

מחוז יהודה ושומרון
1349
11 -11- 1993
נתקבל

לכבוד
מר בני ריכרדו
<u>הממונה על הישוב היהודי באיו"ש</u>

א.נ.,

הנדון: <u>כינון מועצה מקומית בישוב מתתיהו</u>
א. מכתבי: כללי - 03498 מיום 24.10.93
ב. מכתב עוה"ד דיבון: מכ-ע-8172 מיום 18.10.93

1. מצ"ב העתק מפניית עוה"ד ע. דיבון אל רמ"א בנדון.

2. ראש המנהל האזרחי באיו"ש מבקש לקבל המלצתך בנושא.

3. נא טיפולך והתייחסותך בהתאם.

ב ב ר כ ה,
אבים פיינל, סרן
עוזר ראש המנהל

העתקים:
עו"ד ע. דיבון - פקס' 03-5605841
רע"ן תשתית

E D O D I V O N
ADVOCAT

ע ד ו ד י ב ו ן
עורך-דין

53B NACHMANI ST. TEL-AVIV. 67776 .רח' נחמני 53 ב', תל-אביב
TEL. 5609637,5608893 .טל
FAX: 03-5605841 פקס

לכבוד
תא"ל גדי זוהר
ראש המנהל האזרחי באיו"ש
בית אל

רשום

א.נ.,

הנדון: בינון מועצה מקומית בישוב מתתיהו

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 13/10/93, הנני פונה אליך בשם מרשי, ועד מקומי חשמונאים, המאגד את תושבי רמת מודיעים וגני מודיעין.

לפני כשבועיים קבלתי העתק ממכתבו של מר עמרם קלעג'י אליך מיום 9/9/93 בענין כינון מועצה מקומית בישוב מתתיהו וצירופה של גני מודיעין למועצה המקומית שתוקם.

ועד מקומי חשמונאים מתנגד בכל תוקף לצירופה של גני מודיעין למועצה המוצעת.

בתאריך 25/7/93 שלחתי מכתב בדואר רשום למר בנימין רקרדו, הממונה על הישובים ביהוד ובשומרון ובו פרטתי את עמדת הועד המקומי חשמונאים והנימוקים להתנגדות הועד לצירוף גני מודיעין למועצת מתתיהו. מצ"ב העתק מהמכתב.

בתגובה לפנייתי, התקיימה ביום 14/9/93 פגישה בין מר רקרדו לחברי הועד המקומי. באותה ישיבה חזרו חברי הועד על התנגדותם והמליצו שגני מודיעין תשאר כחלק מחשמונאים ואילו "בני בינה" (הגבעה המערבית) תסופח למועצת מתתיהו. הסיבה לכך היא שתושבי גני מודיעין מעוניינים בהמשך שיתוף הפעולה לפיתוח הישוב בעוד שעיקר בעלי המגרשים ב"בני בינה" כנראה מעוניינים להתנתק ולהצטרף לקרית ספר. מרשי גם העבירו למר רקרדו מפה המשקפת את המלצתם.

כפי שצויין במכתבי הנ"ל, מאז כינונו של הועד במאי ש"ז, הוא מטפל בכל הנושאים המוניציפאליים של חשמונאים הכולל את רמת מודיעים וגני מודיעין. עד היום לא הועלתה כל טענה שהוועד המקומי והמועצה האזורית מטה בנימין אינם מסוגלים לספק את צרכי התושבים, ועל כן אין כל מקום לנטען במכתבו של המנכ"ל ואין כל נימוק סביר להוצאת גני מודיעין מהמועצה המקומית מטה בנימין.

עלי לציין כי בישיבה שהתקיימה עם מר ריקרדו ניתן היה להבין מדבריו שטרם נפלה כל החלטה בנדון ושמשרד הפנים ממשיך בעבודות המטה. ממכתבו של מר קלעג'י עולה כי בעת הפגישה כבר היה הנושא "סגור" מבחינתם ואזנם כלל לא היתה כרויה לטענות מרשי - שהרי המכתב נכתב חמישה ימים **לפני** הפגישה. מצער הדבר שנציגו של משרד הפנים לא היה מעודכן בישיבה עם חברי הועד בנושא כה חשוב ורגיש.

../2

יש למרשי הסתייגויות רבות לאמור במכתבו של מר קלעג'י, כולל בדבר עובדות בלתי נכונות וכן טענה בדבר שיקולים זרים המנחים את הנוגעים בדבר.

לאור כל האמור לעיל, מרשי מבקשים להפגש עמך בהקדם כדי להביא בפניך את כלל נימוקיהם לשלילת הצעת המנכ"ל, וכל זאת קודם שתיפול החלטה בנדון.

הנני להדגיש: מרשי אינם מתנגדים כלל להקמת מועצה מקומית בקרית ספר. **התנגדותם של מרשי היא כנגד גריעת הישוב גני מודיעין מהמועצה האזורית מטה בנימין והכללתו במסגרת המועצה המקומית המיועדת לקום בקרית ספר.**

אודה להענותך הדחופה.

בכבוד רב ובברכה,

ע. דיבון, עו"ד

העתק: מר עמרם קלעג'י, המנהל הכללי, משרד הפנים
מר בנימין רקרדו, הממונה על הישובים היהודיים באיו"ש
מר פנחס ולרשטיין, ראש מוא"ז מטה בנימין
מפקדת פיקוד המרכז - ע. האלוף ליו"ש
מפצ"ר - רע"נ דבל"א
מר נח כנרתי - עוזר שר הבטחון להתיישבות תשתיות ואז"ב
הועד המקומי חשמונאים

תאריך: 18 באוקטובר 1993
שלנו: מכ-ע-8172

EDO DIVON
ADVOCAT

עדו דיבון
עורך-דין

53B NACHMANI ST. TEL-AVIV. 67776 רח' נחמני 53 ב', תל-אביב.
TEL. 5609637,5608893 טל.
FAX: 03-5605841 פקס

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

א.נ.,

הנדון: חשמונאים

1. הנני פונה אליך בשם מרשי, ועד המקומי חשמונאים.

2. בימים אלו קבלתי העתק ממכתבו של מר עמרם קלעג'י, המנהל הכללי של משרד הפנים, מיום 20/6/93 המופנה למר מושקוביץ, מנהל לשכת התכנון ביו"ש כשהעתק ממכתב זה נשלח גם אליך.

3. במכתב הנ"ל כותב מר קלעג'י כדלקמן:

"בכוונתנו להמליץ למפקד כוחות צה"ל באזור יהודה ושומרון על הקמת מועצה מקומית בישוב מתתיהו אשר תכלול את שטח הישוב הקיים וכן את אדמות המדינה הגובלת בישוב ושבהם מתוכננת בניה עבור אוכלוסיה חרדית וכן את השטח של הישוב חשמונאים הידוע כ"גני מודיעין".

4. כידוע לך השכונות "גני מודיעין" ו"רמת מודיעים" אוחדו לפני מספר שנים והיום מתפקדים כגוף מוניציפאלי אחד בשם "חשמונאים". באוגוסט 1989 מינה מר פנחס ולרשטיין, ראש מוא"ז מטה בנימין, ועד ממונה לישוב אשר תפקד עד למאי ש"ז עת הוחלף בועד נבחר כתוצאה מהחלטת ביהמ"ש העליון בשבתו כביהמ"ש הגבוה לצדק.

5. הועד הנוכחי נבחר פה אחד על ידי כל תושבי חשמונאים בבחירות דמוקרטיות שנערכו בישוב. הועד הנוכחי כולל יצוג הן של תושבי גני מודיעין והן של רמת מודיעים.

6. מאז כניסתו לתפקיד במאי ש"ז, מתפקד הועד ומטפל בכל הענינים המוניציפאליים. הועד הקים ועדות המטפלות בכל עניני היום יום כגון בטחון, חינוך, דת, רווחה, תרבות וספורט, שיפור פני הישוב, וכדומה. תושבי הישוב (משתי השכונות) חברים בועדות הנ"ל ומטפלים יחדיו בכל הנושאים כאמור. למעשה, גני מודיעין ורמת מודיעים הינם ישוב אחד לכל דבר וענין.

../2

7. ההמלצה המוזכרת במכתבו של מר קלעג'י פוגעת בתושבי הישוב. לא יתכן מצב שיכפה על תושבי הישוב החלטה מבלי להתייעץ עם נציגי הישוב. כוונת המחוקק היא לשתף את התושבים במקום בהחלטות המתייחסות אליהם. הנני מפנה לסעיף 98 א' לתקנון המועצות האיזוריות, צו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה והשומרון) (מספר 783) תשל"ט 1975, המחייב את המועצה להתייעץ עם "אנשים וגופים המייצגים לדעתה את תושבי הישוב". הייתכן שמשרד הפנים יחליט החלטה כה חשובה כגון הפרדת ישוב קיים לשני ישובים מבלי להתייעץ עם נציגי הישוב ? ויש להדגיש שמדובר בהפרדה לאחר שתושבי הישוב נאבקו בנושא והזדקקו לעתור לביהמ"ש העליון בכדי להבטיח שהתושבים יכריעו בנושאים הנוגעים להם.

8. עלי להוסיף שבמקרה זה המצב חמור אף יותר, זאת הואיל וההחלטה האמורה יוצרת מצב מלאכותי לחלוטין כפי שאפרט. מבחינה גאוגרפית הישוב מתיתיהו נמצא מזרחית מהישוב חשמונאים. שכונת רמת מודיעים נמצאת בחלק המזרחי של הישוב כשגני מודיעין נמצאת בחלק המערבי של הישוב כך שאפילו אין רצף טריטוריאלי בין המועצה המקומית מתתיהו לגני מודיעים.

9. מרשי מתנגדים נמרצות להמלצה כפי שהוצעה במכתבו של מר קלעג'י. מרשי מתנגדים להפרדה המוצעת ומבקשים שכל בקשה לשינוי תיעשה בתאום עמם כדי שיוכלו להביע את דעתם. במקרה דנן, מבקשים מרשי לקבוע פגישה עם הגורמים האחראים להחלטה בנושא זה **לפני** שתתקבל כל החלטה. הדין והצדק דורשים התייעצות עם מרשי, הגוף הנבחר, **לפני** הכרעה בנושא העשוי להשפיע על עתיד הישוב חשמונאים.

10. אבקש התיחסותך לנדון בהקדם.

בכבוד רב,

ע. דיבון, עו"ד

העתקים: מר עמרם קלעג'י, המנהל הכללי, משרד הפנים
מר פנחס ולרשטיין, ראש מוא"ז מטה בנימין
ועד מקומי חשמונאים

תאריך: 25 ביולי 1993
שלנו: מכ-ע-8146

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: לאה הנגל

מאת: ד"ר יעקב רבין - יגל

תאריך: 31.10.95

תיק מס': 6/11 קרן סבב (אגרות)

הנדון:

רן שם, שר הבריאות שלום:

1) שרה ובועז נולדו לאם/שרה בנתון שילדו באמצעות של תרומת ביציות שלמות. אבל הנולד שהבלבל לידת אם הקרובים

2) כאילו אין בנתונים המאוחסנים קרוב שלפי הנתונים הבלבל לקיים רצון. מה שלא נעשה - יהיה בניגוד ובאין המשפחות לא נבחר הקשרה הפרטי בלין לגיל לגבולות שרה ויוליה הנלקחו

בברכה

רשות הנכסים מודיעין
ת.ד. 1648
ישימון מיקוד 71910 מודיעין

ב"ה

לשכת המנהל הכללי
27 אוק 93
26 אוק 1993
7663

לכבוד
שמעון קלעג'י
מנהל כללי
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.

הנדון: שכונת גני מודיעין - תחום מוניציפלי

1. שכונת גני מודיעין קמה לאור החלטת ועדת השרים להתיישבות בישוב חדש, על בסיס החלטה זו, רבשו ב-700 משפחות את המגרשים בגני מודיעין וחלקם נהקים ישוב חרדי במשמעותו לכל דבר ועניין.

2. כיום, גני מודיעין מהווה שכונה רתון ישוב השמונאים ושכן אשר נמצאים תחום שיפוט של מוא"ז בנימין.
הן המוא"ז והן הועד המקומי השמונאים אינם ערוכים לתת שירותים מוניצפליים וחברתיים לאוכלוסיה החרדית בשכונה.

3. מאחר והובא לידיעתנו כי בסמוך לנו מוקמת מועצה מקומית חרדית וחדשה מתתיהו-קדרית סדר, אנו מבקשים לכלול את שכונתינו רתחום שיפוטה של המועצה החדשה.

4. למיחר לציין, כי בקשה זאת נדרשת ע"י רוב מוחלט וברור מכלל ובעלי המגרשים והמתיישבים בפועל בשתי הגבעות (המזרחית והמערבית).
הנטיה לבקשתינו זו, הינה הוחלטת ועדת השרים לתתיישבות ובינון ומועצה חדשה אשר תוכל בוודאות וללא כל קושי לספק את השרותים המוניציפליים והחברתיים לאוכלוסיה החרדית בשכונתינו דבר שנמנע מאתנו עד הה.

רבה ר

בשם רשתרות הנ' מודיעין

אמנון הנר חיים טביב

העתקים:
1. מר ריקרדו-וממוה המשרד הרוחים
2. מר"ל הדי דוזוב ראש המנהל האזרחי באיו"ש
3. מר נח כנרתי ע. שר הבטחון לתתיישבות תשתיות ואזרח
4. מר פנחס ולדשטיין - ראש המוא"ז בנימין

* מאמר רקרוקים
יאמר אליהם התנאים
אשתמע מלך מודים

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: שלום גינסר, היועמ"ש	תאריך: כ"ט בטבת תש"ע
מאת: בני דיר רמו - יו"ר	תיק מס': 1111 [illegible]
הנדון: מאמר השמדה של עזה מאיתנו.	

לא ברור לי מדוע לדבר הנכון הוא הדבר אל הדבורן אל, אם אני רוצה ואבן ישראל אב ובוגר הדבר.

כפי שמצא במאמר, הדבר כבר נעשה לרגל הנוכחי הוא כי על פי הוראה של הצבא אדם רגיל (בלי כתר הדבר) ומאמר חולה רגיל של עזה בלילה אחר.

אני שמח שהוא לא הם יודע שינגר, כי שמיעה לבן כשל הבטיחה הראשון של המאמר אני מבין שמבינים שבכל אבדה בכפי לא בקיר מלכה או מקל אחר הנשק הנשקי "המקל" ל האוכלוסיה הרשלנית לא ליז לה כיאור אבוי אבל בלילה אחר.

בברכה

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: אבי חצן - מנהל תיאום עניינים
מאת: בנימין הרמן - יו"ר
תאריך: 23.10.23
תיק מס': דווח מנהלה
הנדון: אירוע הלפיד של גדי איזנקוט

לאבי יקר, בקשר

1. קידום אל המצעד

2. נראה לי שאם שלו יגיע מישהו מן הממשלה יניף דגל

3. יוסי שיינדר סבור שבני בטלם לא ילכו

4. הרב לדר של פליאה אדרי. גם הוא מעמיד בספק האשכים שבאלדו ל בי הלוקה

5. נורה לי שמפלגת העבודה לא מוזמנת היום שום דבר אבל שום שום יש המשיכו לראיון "הליכה" המעוניינים

6. אני מניח לך - ביון אל תגיב אם כל הנושאים בסדר

בברכה

ל יעקב יוסף רחל סמ

שכונת גני מודיעין
ת.ד. 1648
ירושלים מ.נ. מודיעין 71910

מ"מ

22.10.93

מחוז יהודה ושומרון
1196
25 -10- 1993
נתקבל

לכבוד
יומרם קלעה'י
מנהל כללי
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.

הנדון: שכונת גני מודיעין - תחום מוניציפלי

1. שכונת גני מודיעין קמה לאור החלטת ועדת השרים להתיישבות ביישוב ומז"ר. על בסיס החלטה זו, רכשו כ-700 משפחות את המגרשים בגני מודיעין במטרה להקים ישוב חרדי במשמעותו לכל דבר ועניין.

2. כיום, גני מודיעין מהווה שכונה בתוך ישוב ושמונאים השכן אשר נמצאת בתחום שיפוט של מוא"ז בנימין.
הן המוא"ז והן הועד המקומי השמונאים אינם עומדים לתת שירותים מוניציפליים וחברתיים לאוכלוסיה החרדית בשכונה.

3. מאחר והובא לידיעתנו כי בסמוך לנו מוקמת מועצה מקומית ומזרח ומשה מתתיהו-קדרית ספר, אנו מבקשים לכלול את שכונתינו בתחום שיפוטה של המועצה החדשה.

4. למיתר לציין, כי בקשה זאת נדרשת ע"י רוב מוחלט ובו חרדים ובעלי המגרשים והמתיישבים בפועל בשתי הגבעות (המזרחית והמערבית).
הנסיס לבקשתינו זו, הינה החלטת ועדת השרים להתיישבות ובינון ומיצוי ירושה אשר תוכל בוודאות וללא כל קושי לספק את השרותים המוניציפליים וחברתיים לאוכלוסיה החרדית בשכונתינו דבר שנמנע משחנו עד כה.

בכבוד רב

דשה משרדי גני מודיעין

אמיר הנר חיים טליה

העתקים:
1. מר ריקרדו ויסמונה, המשרד הדתי
2. מר אל הדי דודר, ראש המינהל האזרחי בא"י
3. מר נח בנבחי ע. שר הבטחון להתיישבות חיילים ומז"ר
4. מר פנחס ולרשטיין, ראש המוא"ז בנימין

* ר' מר ריקרדו
יואל אלון יתקיים
בשתפות עם מודיעין

לאין מוגן ריגל ספר

יהודה ושומרון
1170
24-10-1993
תקבל

EDO DIVON
ADVOCAT

עדו דיבון
עורך-דין

53B NACHMANI ST. TEL-AVIV. 67776 רח' נחמני 53 ב', תל-אביב.
TEL. 5609637,5608893 טל.
FAX: 03-5605841 פקס

רשום

לכבוד
תא"ל גדי זוהר
ראש המנהל האזרחי באיו"ש
בית אל

א.נ.,

הנדון: כינון מועצה מקומית בישוב מתתיהו

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 13/10/93, הנני פונה אליך בשם מרשי, ועד מקומי חשמונאים, המאגד את תושבי רמת מודיעים וגני מודיעין.

לפני כשבועיים קבלתי העתק ממכתבו של מר עמרם קלעג'י אליך מיום 9/9/93 בענין כינון מועצה מקומית בישוב מתתיהו וצירופה של גני מודיעין למועצה המקומית שתוקם.

ועד מקומי חשמונאים מתנגד בכל תוקף לצירופה של גני מודיעין למועצה המוצעת.

בתאריך 25/7/93 שלחתי מכתב בדואר רשום למר בנימין רקרדו, הממונה על הישובים ביהודה ובשומרון ובו פרטתי את עמדת הועד המקומי חשמונאים והנימוקים להתנגדות הועד לצירוף גני מודיעין למועצת מתתיהו. מצ"ב העתק מהמכתב.

בתגובה לפנייתי, התקיימה ביום 14/9/93 פגישה בין מר רקרדו לחברי הועד המקומי. באותה ישיבה חזרו חברי הועד על התנגדותם והמליצו שגני מודיעין תשאר כחלק מחשמונאים ואילו "בני בינה" (הגבעה המערבית) תסופח למועצת מתתיהו. הסיבה לכך היא שתושבי גני מודיעין מעוניינים בהמשך שיתוף הפעולה לפיתוח הישוב בעוד שעיקר בעלי המגרשים ב"בני בינה" כנראה מעוניינים להתנתק ולהצטרף לקרית ספר. מרשי גם העבירו למר רקרדו מפה המשקפת את המלצתם.

כפי שצויין במכתבי הנ"ל, מאז כינונו של הועד במאי ש"ז, הוא מטפל בכל הנושאים המוניציפאליים של חשמונאים הכולל את רמת מודיעים וגני מודיעין. עד היום לא הועלתה כל טענה שהוועד המקומי והמועצה האזורית מטה בנימין אינם מסוגלים לספק את צרכי התושבים, ועל כן אין כל מקום לנטען במכתבו של המנכ"ל ואין כל נימוק סביר להוצאת גני מודיעין מהמועצה המקומית מטה בנימין.

עלי לציין כי בישיבה שהתקיימה עם מר ריקרדו ניתן היה להבין מדבריו שטרם נפלה כל החלטה בנדון ושמשרד הפנים ממשיך בעבודות המטה. ממכתבו של מר קלעג'י עולה כי בעת הפגישה כבר היה הנושא "סגור" מבחינתם ואזנם כלל לא היתה כרויה לטענות מרשי - שהרי המכתב נכתב חמישה ימים **לפני** הפגישה. מצער הדבר שנציגו של משרד הפנים לא היה מעודכן בישיבה עם חברי הועד בנושא כה חשוב ורגיש.

../2

יש למרשי הסתייגויות רבות לאמור במכתבו של מר קלעג'י, כולל בדבר עובדות בלתי נכונות וכן טענה בדבר שיקולים זרים המנחים את הנוגעים בדבר.

לאור כל האמור לעיל, מרשי מבקשים להפגש עמך בהקדם כדי להביא בפניך את כלל נימוקיהם לשלילת הצעת המנכ"ל, וכל זאת קודם שתיפול החלטה בנדון.

הנני להדגיש: מרשי אינם מתנגדים כלל להקמת מועצה מקומית בקרית ספר. **התנגדותם של מרשי היא כנגד גריעת הישוב גני מודיעין מהמועצה האזורית מטה בנימין והכללתו במסגרת המועצה המקומית המיועדת לקום בקרית ספר.**

אודה להענותך הדחופה.

בכבוד רב ובברכה,

ע. דיבון, עו"ד

העתק: מר עמרם קלעג'י, המנהל הכללי, משרד הפנים
מר בנימין רקרדו, הממונה על הישובים היהודיים באיו"ש
מר פנחס ולרשטיין, ראש מוא"ז מטה בנימין
מפקדת פיקוד המרכז - ע. האלוף ליו"ש
מפצ"ר - רע"נ דבל"א
מר נח כנרתי - עוזר שר הבטחון להתיישבות תשתיות ואז"ב
הועד המקומי חשמונאים

תאריך: 18 באוקטובר 1993
שלנו: מכ-ע-8172

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ג' בחשון תשנ"ד
18 באוקטובר 1993
חיק: קרית ספר
מס': 6111/3487

אל: ניסים אליאסף - מרכז ביצוע מרשם

הנדון: שכונת קרית ספר.

בימים אלה התחיל אכלוס שכונת קרית ספר וכנראה שעד סוף השנה כבר יגורו במקום כמה מאות משפחות.

אני מציע שתחדרך את לשכות המרשם שקרית ספר היא שכונה של מתתיהו (3648) ואינבו יישוב נפרד.

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

ג' בחשון תשנ"ד
18 באוקטובר 1993
תיק: קרית ספר
מס': 6111/3487

אל: ניסים אליאסף - מרכז ביצוע מרשם

הנדון: שכונת קרית ספר.

בימים אלה התחיל אכלוס שכונת קרית ספר וכנראה שעד סוף השנה כבר יגורו במקום כמה מאות משפחות.

אני מציע שתחדרך את לשכות המרשם שקרית ספר היא שכונה של מתתיהו (3648) ואיננו יישוב נפרד.

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

המנהל האזרחי
ל ש כ ה
טל' 02 - 982567
תאריך: 23.9.93
סימוכין: כלל-בנצ

מחוז יהודה ושומרון
1069
10 -10- 1993
נתקבל

לכ"ב השגרה

המאונה כלפי הישוב היהודי בהר אלון

הנדון: כינון מועצה מקומית בישוב מעלה אדומים.

1. מקבל למרבה הצער מפנייה מקבלת משרד הפנים לאור רמה הקיבון.

2. אבקש הנחיות כיצד הרחובה לעמדה מפנייתו.

בכבוד רב,

אביב סיגל, סרן
עוזר ראש המנהל

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENNERAL

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

בס"ד, כ"ג באלול התשנ"ג
9 בספטמבר 1993

לכבוד
תא"ל גדי זוהר
ראש המנהל האזרחי באיו"ש

הנדון: כינון מועצה מקומית ביישוב מתתיהו

1. היישוב מתתיהו הוא מושב שיתופי בתחום המועצה האזורית מטה בנימין.

2. ביום 17.6.81 החליטה ועדת השרים להתיישבות (הת/36) להרחיב את תחום היישוב מתתיהו למטרת הקמת שכונת "אור שמח" על בסיס החלטה זו הוקמה השכונה "קרית ספר" העומדת עכשיו לפני איכלוס. על פי המידע שבידינו ייכנסו עד סוף שנה זו כ-850 משפחות לבתי קרית ספר, כולן משפחות חרדיות.

3. כפי שהיתה בזמנו הסכמה בין כל הגורמים שהיישוב החרדי "ביתר עלית" אינו יכול להיות ישוב במועצה האזורית גוש עציון, בגלל האופי של השרותים החברתיים שיש לספק לאוכלוסיה זו, כך איננו רואים שיהיה לנכון להטיל על המועצה האזורית מטה בנימין לספק את השרותים המוניציפליים לתושבי קרית ספר.

4. אני פונה אליך בבקשה ובהמלצה להביא לכינון מועצה מקומית במתתיהו, שתכלול את כל אדמות המדינה והאדמות שנרכשו על ידי ישראלים המיועדות להקמתן של שכונות חרדיות באזור מתתיהו, וזאת במטרה למנוע מראש פיצול מוניצפאלי של שכונות אלו. האוכלוסיה הכוללת לגוש זה על פי התכנון הקיים הוא כ-45.000.

5. כמו כן אנו מציעים לכלול בתחום שיפוטה של מתתיהו את שכונת "גני מודיעין" שהיא היום שכונה ביישוב חשמונאים השכן. חשמונאים הוקמה כידוע כיישוב שבשלביו הראשונים אמור היה לאכלס אוכלוסיה חרדית למעשה, רוב האוכלוסיה של חשמונאים דתית-לאומית (שכונת רמת מודיעים). רוב רוכשי המגרשים בגני מודיעין, שעדיין לא בנו את בתיהם, לעומת זאת, הינם חרדים. מכיוון שהמועצה החדשה במתתיהו תהיה ערוכה לתת שירותים מוניצפליים וחברתיים לאוכלוסיה חרדית זאת, אנו סבורים שהגיון התכנון החברתי מחייב לכלול את שכונת גני מודיעין בתחום המועצה המקומית מתתיהו.

ת.ד. 6158 ירושלים, 91061 טלפון: 02-701412/3/4 פקס: 02-701628
P.O.B 6158 JERUSALEM, 91061 TEL: 02-701412/3/4 FAX: 02-701628

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENNERAL

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

6. אני מצרף בזה מפת תחום המועצה המוצעת, המפה נערכה על ידי עו"ד פליאה אלבק, בעת כהונתה כמנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה.

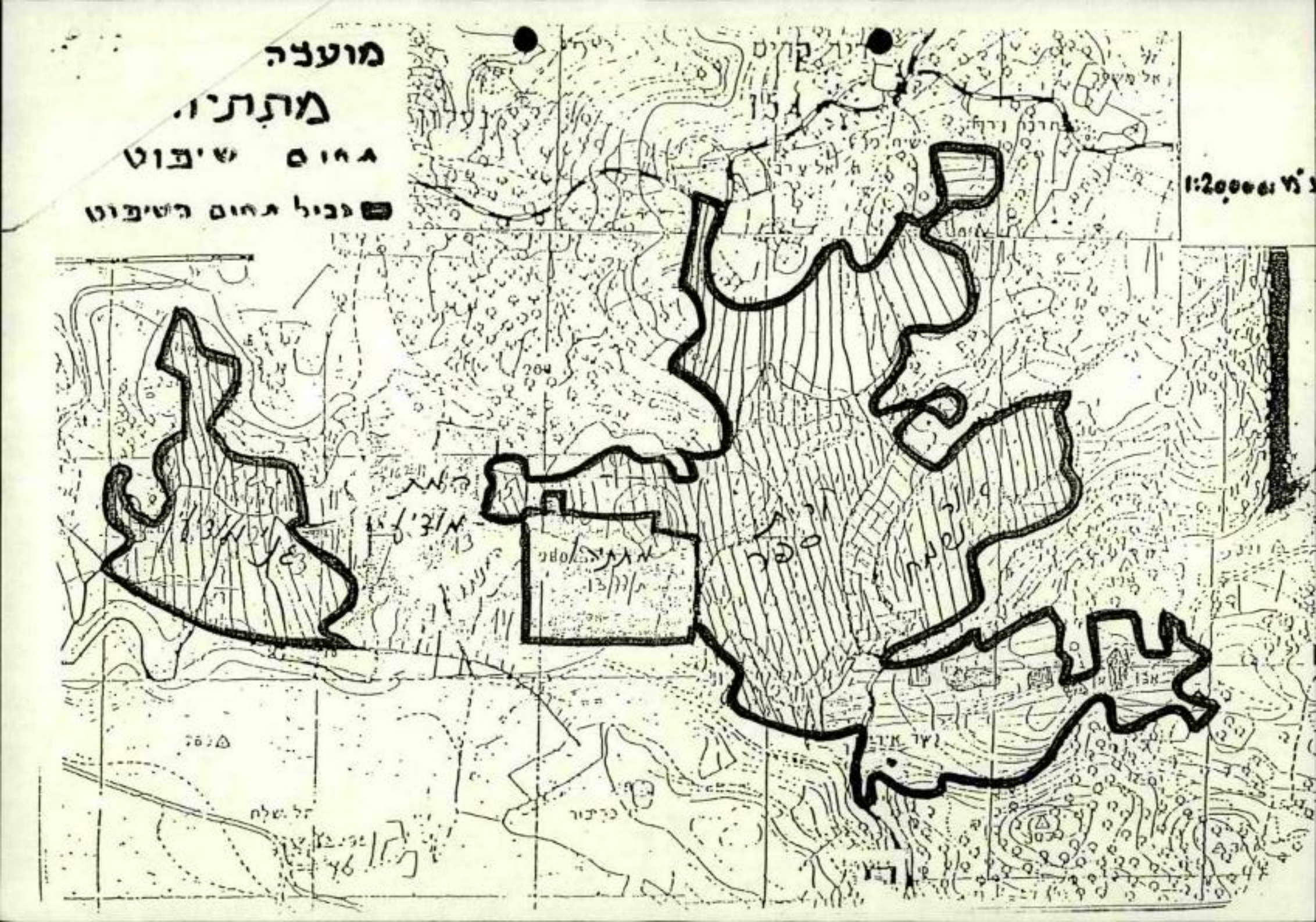
7. מכיוון שאנו עובדים ערב אכלוס קרית ספר, ומכיוון שכל פתרון ביניים של טיפול באוכלוסיה זו דרך מטה בנימין אינו טוב, אודה לך אם תוכל להביא לחתימת מפקד כוחות באזור על צו כינון המועצה,במהירות האפשרית.

בברכת שנה טובה

יצחק קלעג'י
המנהל הכללי

העתקים:
מפקדת פיקוד המרכז - ע.האלוף ליו"ש
מפצ"ר - רע"ן דבל"א
מר נח כנרתי - עוזר שר הביטחון להתיישבות תשתיות ואז"ב
מר פנחס ולרשטיין, ראש המועצה האזורית מטה בנימין
הועד המקומי חשמונאים

ת.ד. 6158 ירושלים, 91061 טלפון: 02-701412/3/4 פקס: 02-701628
P.O.B 6158 JERUSALEM, 91061 TEL: 02-701412/3/4 FAX: 02-701628


מועצה
מתתיהו
תחום שיפוט
גבול תחום השיפוט
1:20000

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון

הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"א בתשרי תשנ"ד
26 בספטמבר 1993
תיק: קרית טפר
מס': 6111/3461

אל: עמרם קלעג'י, המנהל הכללי

הנדון: תחום שיפוט של המועצה המקומית מתתיהו.

בהמשך למכתבי אליך בנדון מיום 19.9.93, ובעקבות שיחתי עם ועד תושבי חשמונאים, רצ"ב הצעת ועד חשמונאים לתיחום הגבול בין היישוב חשמונאים ובין "הגבעה המערבית" של שכונת גני מודיעין שרק היא תסופח לפי הצעתם לתחום השיפוט של המועצה החדשה.

לצערי, אין לי הכלים לשלב הצעה זו עם הצעתה של גב' אלבק לתשריט אחד. יחידת התכנון באיו"ש, הפועלת במסגרת המינהל האזרחי לא תתקשה לבצע את השילוב להמשך טיפול.

בברכת מועדים לשמחה,

בנימין רגקדו
הממונה ביו"ש

העתק: שלום זינגר, היועץ המשפטי
אנה חזן, ממונה לרשויות מקומיות ותאגידים

ת.ד. 563, גבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

ב"ה

הועד המקומי חשמונאים
חשמונאים
ישוב עירוני תורני

מחוז יהודה ושומרון
979
23 -09- 1993
נתקבל

23.9.93

לכבוד
מר בני ריקרדו

הנדון: הגבלת שעות מרפאת לקרית ספר.

1. רבים מפה מסומנת עפ"י הלמתנו להגבלת שעות המרפאה המרפאה למחלה מעולמית מתקיים כעת בהמשך לישיבה עם עדי התושבים מיום. 14.9.93

בברכה

בתיה וחנוכה טובה
מוטי רוגלין
מנכ"ר הישוב

לקריית ספר

Dov Fishler, LAW OFFICE & NOTARY
26, NACHMANI ST., TEL-AVIV 65794

דב פישלר, משרד עורכי-דין ונוטריון
רח' נחמני 26, תל-אביב 65794

DOV FISHLER,	ADVOCATE & NOTARY	TEL. 5663777-9 טל.	דב פישלר, עורך-דין ונוטריון
BEZALEL GROSS,	ADVOCATE	5663780-81	בצלאל גרוס, עורך-דין
ORIT FRENKEL,	ADVOCATE	FAX. 5608536 פקס.	אורית פרנקל, עורכת-דין
JOSEPH REITER,	ADVOCATE		יוסי רייטר, עורך-דין

מחוז יהודה ושומרון
969
22-09-1993
יתקבל

תאריך 14/09/93
מספרנו 4348/93

לכבוד
מנכ"ל משרד הפנים
משרד הפנים
הקריה
ירושלים 91950

א.נ.,

לכבוד
הממונה על הישובים הישראלים איו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

א.נ.,

הנדון: גני מודיעין (חשמונאים) - תחום שיפוט

1. רוכשי המגרשים בגני המודיעין הינם יהודים חרדים שרכשו מגרשים מיזם פרטי, החברה לפיתוח שכונות מגורים ביהודה ושומרון, לבניית בתיהם.

2. הקמת הישוב החרדי גני מודיעין אושרה ע"י הממשלה בהחלטת הועדה המשותפת להתיישבות מיום 25.4.82.

3. לבקשת רוכשי המגרשים בשטח הגבעה המערבית של הישוב, מונה הח"מ ע"י ביהמ"ש המחוזי בת"א ככונס נכסים של הגבעה המערבית לביצוע התחייבויות היזם עפ"י ההסכמים.

4. בעקבות בעיות ברישום הקרקע - שנתגלו לרוכשים לאחר שנעשו עבודות פיתוח בעלות פרטית של הרוכשים בסך כ- 600,000 $ - נדחו עבודות הבניה לבניית הבתים עד להסדרת רישום הקרקעות.

5. הליכי הרישום הסתיימו רק לאחרונה וביום 10.6.93 נתקבלה החלטה של ועדת החריגים בראשותו של מר נח כינרתי, עוזר שר הבטחון לעניני התיישבות, למתן הרשאה לתכנון.

6. עד לאחרונה היה בישוב ועד ממונה שיצג אף את הרוכשים שטרם בנו את בתיהם בהתאם להחלטת הממשלה שהחליטה על הקמת ישוב דתי חרדי, על כל המשתמע מכך.

7. לאחרונה הוגשה עתירה לבג"צ ע"י תושבים מרמת מודיעין - שעלו על הקרקע בניגוד להחלטת ממשלה ובנו בתים ללא תכנית מתאר - שטענו לזכות בחירה של התושבים הגרים עתה בפועל בישוב בלבד, מבלי שזכויותיהם, דעותיהם ורצונם של מרשי יקבל ביטוי - על אף שהעיכוב בבניית בתיהם עפ"י החלטת הממשלה להקמת ישוב החרדי נגרם שלא באשמתם ורק מן הטעם שלא לקחו את הזוק לידיהם.

8. בעקבות הבג"צ הוחלט אצל הגורמים המופקדים על הנושא לרצות את זכויותיהם ורצונם של כל הצדדים ע"י הכללת כל השכונות החרדיות קרי: קרית ספר, רעות, אור שמח וגני מודיעין, לישוב עירוני חרדי אחד שינהל את הענינים המוניציפליים עפ"י אמות המידה המקובלות עליהם (בעיקר צרכיהם החינוכיים, התרבותיים) במסגרת מועצה מקומית אחת, ואילו הישוב רמת מודיעין ישאר במתכונת הקיימת כישוב נפרד אשר ינהל את ענייניו כראות עיניו ואשר ישתייך למועצה האזורית מטה בנימין.

9. מבוקש בזה איפוא מכב' לבצע ההחלטה הנ"ל על מנת שזכויותיהם וצורכיהם הלגיטמיים של מרשי לא יפגעו.

בכבוד רב,
שנה טובה ומבורכת

דב פישלר, עורך-דין
כונס נכסים
הגבעה המערבית גני מודיעין

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ה' בתשרי תשנ"ד
20 בספטמבר 1993
תיק: קרית ספר
מס': 6111/3445

לכבוד

הועד המקומי - חשמונאים

שלום רב,

הנדון: צרוף שכונת גני מודיעין לתחום השיפוט של מועצת מתתיהו.

רצ"ב כמובטח, סיכום הדיון מהפגישה שקיימנו בנדון ביום 14.9.93.

בברכת גמר חתימה טובה,

בנימין ליקודי
הממונה ביו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

3443

סיכום דיון עם ועד השמונאים
בשאלת צרוף שכונת גני מודיעין לתחום המועצה המקומית העתידה
לקום במתחיהו (קרית ספר), מיום 14.9.93
==========

השתתפו: יאיר עוזרי - חבר ועד מגני מודיעין
עו"ד מיכאל ויינברג - חבר ועד מרמת מודיעים
חיים ינאי - חבר ועד מגני מודיעין
מוטי רוזיליו - מזכיר הועד
דוד אייזנמן - חבר ועד מרמת מודיעים
בנימין ריקרדו - הממונה על היישובים הישראלים ביו"ש

הממונה הציג בפני הועד את הרעיון של משרד הפנים לצרף את גני מודיעין לתחום המועצה האמורה לקום במתחיהו (קרית ספר). הממונה גם הציג את טענת משרד הפנים לפיה, אותם אנשים שעדיין לא בנו את בתיהם בגני מודיעין לא עשו כן מפני שהיו שומרי חוק ולא בנו לפני שאושרו תוכניות הבנוי של היישוב.

חיים ינאי מבהיר שמי שבנה בגני מודיעין קיבל היתר בניה מהמועצה ולכן לא יכל להחשב כמפר חוק.

אנשי גני מודיעין התאספו לפני כחצי שנה, כשנודע לראשונה על התוכנית והחליטו פה אחד להתנגד לחלוטין. זה היה עוד לפני הבחירות לועד היישוב.
נפגשו עם הרב דהאן מכולל "בני בינה" והתייעצו אתו. שאלו אותו היכן הוא בתמונה. אמר הרב דהאן : "אוי לי מיצרי ואוי לי מיוצרי אבל הרע במיעוטו הוא - שיתוף עם רמת מודיעים".
גני מודיעין - קמה באפריל 85'. מאז אף אחד מקבוצת בינט לא עלה ליישוב, גם אחרי שתוכנית המתאר אושרה לפני שנתיים.

יאיר עוזרי: מר בינט מציג קבוצה של 140 משפחות. אני מציג קבוצה של 110 משפחות שהתארגנו בעמותת "קהילת יעקב", שכ- 30 מהן גרות ביישוב, 10 בונות וכ-70 משפחות עדיין לא התחילו לבנות.

גם אנו, יאיר עוזרי וחיים ינאי, לפחות בהופעה החיצונית שלנו אנו איננו חרדים, למרות שאנו מגדירים עצמנו כחרדים. לכן גם אותנו לא ירצו בקרית ספר ואנו ניפגע אם יצרפו אותנו. יגבו מאתנו מס גבוה כי אנו נחשב כאליטה אך מבחינת השרותים אנו נחשב כחצר אחורית של המועצה.
לכן החלטנו, אנו המייסדים של היישוב, להתנגד לסיפוח.

2/..

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

2/..

דיברתי עם דוד ציון ממנהלת קרית ספר - הוא אמר שאין לו שום עניין לספח לקרית ספר את גני מודיעין.

שקלנו את היתרונות כמו קירבת המועצה.

חיים ינאי: אנו מוכנים להציע פשרה - שיספחו רק את הגבעה המערבית ששם נרכשו המגרשים על ידי קבוצת מר בינט.

עו"ד ויינברג: נציג היישוב במועצה דיווח שפנחס ולרשטיין, ראש המועצה האזורית, הודיע במועצה ביום ראשון 12.9.93 שלפי הערכתו, הרעיון של הקמת מועצה בקרית ספר לא יתבצע.

דוד אייזנמן: בבג"ץ עמדנו על כך שיש ועד אחד שמייצג את כל התושבים לכן כל חברי הועד, גם אנשי רמת מודיעים, מתנגדים להעברת גני מודיעין למתחיהו. תומך ברעיון לצמצם את השטח שיסופח למתחיהו רק לגבעה המערבית.

עו"ד ויינברג: אנשי הגבעה המערבית (כולל בני בינה) לא השתתפו בבחירות לועד המשותף. גם היום הם לא משתתפים בחיי היישוב. במוצאי שבת האחרון היו בחירות לרב היישוב. אנשי הכולל לא השתתפו בבחירות.

חברי הועד הבטיחו להעביר לממונה, מיד אחרי ראש השנה תשנ"ד, מפה שתגדיר את מה שהם מכנים "הגבעה המערבית" ושלגביה אין להם התנגדות שתצורף למועצת מתחיהו.

הממונה הבטיח לועד להעביר את דבריהם למקבלי ההחלטות בנושא הגדרת תחום השיפוט של מועצת מתחיהו.

רשם: בנימין ריקרדו

ת.ד. 563, נבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ד' בחשרי תשנ"ד
19 בספטמבר 1993
חיק: קריה ספר
מס': 6111/3440

אל: עמרם קלעג'י, המנהל הכללי

הנדון: תחום השיפוט של המועצה המקומית מתתיהו.

כזכור הוחלט לבקש ממפקד כוחות צה"ל באזור יהודה ושומרון לכונן מועצה מקומית בממתיהו (קריה ספר), כאשר תחום המועצה תכלול גם את השכונה החרדית גני מודיעין, שהיא עכשיו חלק מהיישוב חשמונאים.

מין הדין שלתושבי חשמונאים תנתן הזדמנות להשמיע את טענותיהם בעד או נגד הרעיון ולשם כך נפגשתי ביום 13.9.93 עם ועד היישוב.

מצורף תרשומת מהשיחה.

נראה לי שיש להביא את הדברים לידיעת מפקד כוחות צה"ל באזור בצרוף הסבר שלנו, מדוע בכל זאת נכון ורצוי לצרף את גני מודיעין למתתיהו.

להילופין, אולי רצוי לבחון את הרעיון שהועלה בשיחה, ולצרף למתתיהו רק את אותו שטח המכונה "הגבעה המערבית".

בברכת גמר חתימה טובה

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: שלום זינגר, היועץ המשפטי
אנה חזן, ממונה לרשויות מקומיות ותאגידים

ת.ד. 563, נבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

~~3440~~
3443

סיכום דיון עם ועד חשמונאים
בשאלת צרוף שכונת גני מודיעין לתחום המועצה המקומית העתידה
לקום בממתיהו (קרית ספר), מיום 14.9.93
==========

השתתפו: יאיר עוזרי - חבר ועד מגני מודיעין
עו"ד מיכאל ויינברג - חבר ועד מרמת מודיעים
חיים ינאי - חבר ועד מגני מודיעין
מוטי רוזיליו - מזכיר הועד
דוד אייזנמן - חבר ועד מרמת מודיעים
בנימין ריקרדו - הממונה על היישובים הישראלים ביו"ש

הממונה הציג בפני הועד את הרעיון של משרד הפנים לצרף את גני מודיעין לתחום המועצה האמורה לקום בממתיהו (קרית ספר). הממונה גם הציג את טענת משרד הפנים לפיה, אותם אנשים שעדיין לא בנו את בתיהם בגני מודיעין לא עשו כן מפני שהיו שומרי חוק ולא בנו לפני שאושרו תוכניות הבנוי של היישוב.

חיים ינאי מבהיר שמי שבנה בגני מודיעין קיבל היתר בניה מהמועצה ולכן לא יכל להחשב כמפר חוק.

אנשי גני מודיעין התאספו לפני כחצי שנה, כשנודע לראשונה על התוכנית והחליטו פה אחד להתנגד לחלוטין. זה היה עוד לפני הבחירות לועד היישוב.
נפגשו עם הרב דהאן מכולל "בני בינה" והחייעצו אתו. שאלו אותו היכן היכן הוא בתמונה. אמר הרב דהאן: "אוי לי מיצרי ואוי לי מיוצרי אבל הרע במיעוטו הוא - שיתוף עם רמת מודיעים".
גני מודיעין - קמה באפריל 85'. מאז אף אחד מקבוצת בינט לא עלה ליישוב, גם אחרי שתוכנית המתאר אושרה לפני שנתיים.

יאיר עוזרי: מר בינט מציג קבוצה של 140 משפחות. אני מציג קבוצה של 110 משפחות שהתארגנו בעמותת "קהילת יעקב", שכ 30 מהן גרות ביישוב, 10 בונות וכ-70 משפחות עדיין לא התחילו לבנות.

גם אנו, יאיר עוזרי וחיים ינאי, לפחות בהופעה החיצונית שלנו אנו איננו חרדים, למרות שאנו מגדירים עצמנו כחרדים. לכן גם אותנו לא ירצו בקרית ספר ואנו ניפגע אם יצרפו אותנו. יגבו מאתנו מס גבוה כי אנו נחשב כאליטה אך מבחינת השרותים אנו נחשב כחצר אחורית של המועצה.
לכן החלטנו, אנו המייסדים של היישוב, להתנגד לסיפוח.

2/..

דיברתי עם דוד ציון ממנהלת קריית ספר - הוא אמר שאין לו שום עניין לספח לקריית ספר את גני מודיעין.

שקלנו את היתרונות כמו קירבת המועצה.

חיים אנאי: אנו מוכנים להציע פשרה - שיספחו רק את הגבעה המערבית ששם נרכשו המגרשים על ידי קבוצת מר בינט.

עו"ד ויינברג: נציג היישוב במועצה דיווח שפנחס ולרשטיין, ראש המועצה האזורית, הודיע במועצה ביום ראשון 12.9.93 שלפי הערכתו, הרעיון של הקמת מועצה בקריית ספר לא יתבצע.

דוד אייזנמן: בבג"ץ עמדנו על כך שיש ועד אחד שמייצג את כל התושבים לכן
כל חברי הועד, גם אנשי רמת מודיעים, מתנגדים להעברת גני מודיעין למתחיהו. תומך ברעיון לצמצם את השטח שיסופח לממתיהו רק לגבעה המערבית.

עו"ד ויינברג: אנשי הגבעה מערבית (כולל בני בינה) לא השתתפו בבחירות לועד המשותף. גם היום הם לא משתתפים בחיי היישוב. במוצאי שבת האחרון היו בחירות לרב היישוב. אנשי הכולל לא השתתפו בבחירות.

חברי הועד הבטיחו להעביר לממונה, מיד אחרי ראש השנה תשנ"ד, מפה שתגדיר את מה שהם מכנים "הגבעה המערבית" ושלגביה אין להם התנגדות שתצורף למועצת מתחיהו.

הממונה הבטיח לועד להעביר את דבריהם למקבלי ההחלטות בנושא הגדרת תחום השיפוט של מועצת מתחיהו.

רשם: בנימין ריקרדו

ת.ד. 563, נבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENNERAL

משרד הפנים
המנהל הכללי

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

בס"ד, כ"ג באלול התשנ"ג
9 בספטמבר 1993

לכבוד
תא"ל גדי זוהר
ראש המנהל האזרחי באיו"ש

הנדון: כינון מועצה מקומית ביישוב מתתיהו

1. היישוב מתתיהו הוא מושב שיתופי בתחום המועצה האזורית מטה בנימין.

2. ביום 17.6.81 החליטה ועדת השרים להתיישבות (הת/36) להרחיב את תחום היישוב מתתיהו למטרת הקמת שכונת "אור שמח" על בסיס החלטה זו הוקמה השכונה "קרית ספר" העומדת עכשיו לפני איכלוס. על פי המידע שבידינו ייכנסו עד סוף שנה זו כ-850 משפחות לבתי קרית ספר, כולן משפחות חרדיות.

3. כפי שהיתה בזמנו הסכמה בין כל הגורמים שהיישוב החרדי "ביתר עלית" אינו יכול להיות ישוב במועצה האזורית גוש עציון, בגלל האופי של השרותים החברתיים שיש לספק לאוכלוסיה זו, כך איננו רואים שיהיה לנכון להטיל על המועצה האזורית מטה בנימין לספק את השרותים המוניציפליים לתושבי קרית ספר.

4. אני פונה אליך בבקשה ובהמלצה להביא לכינון מועצה מקומית במתתיהו, שתכלול את כל אדמות המדינה והאדמות שנרכשו על ידי ישראלים המיועדות להקמתן של שכונות חרדיות באזור מתתיהו, וזאת במטרה למנוע מראש פיצול מוניצפאלי של שכונות אלו. האוכלוסיה הכוללת לגוש זה על פי התכנון הקיים הוא כ-45.000.

5. כמו כן אנו מציעים לכלול בתחום שיפוטה של מתתיהו את שכונת "גני מודיעין" שהיא היום שכונה ביישוב חשמונאים השכן. חשמונאים הוקמה כידוע כיישוב שבשלביו הראשונים אמור היה לאכלס אוכלוסיה חרדית למעשה, רוב האוכלוסיה של חשמונאים דתית-לאומית (שכונת רמת מודיעים). רוב רובשי המגרשים בגני מודיעין, שעדיין לא בנו את בתיהם, לעומת זאת, הינם חרדים. מכיוון שהמועצה החדשה במתתיהו תהיה ערוכה לתת שירותים מוניצפליים וחברתיים לאוכלוסיה חרדית זאת, אנו סבורים שהגיון התכנון החברתי מחייב לכלול את שכונת גני מודיעין בתחום המועצה המקומית מתתיהו.

ת.ד. 6158 ירושלים, 91061 טלפון: 02-701412/3/4 פקס: 02-701628
P.O.B 6158 JERUSALEM, 91061 TEL: 02-701412/3/4 FAX: 02-701628

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENNERAL

משרד הפנים
המנהל הכללי

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

6. אני מצרף בזה מפת תחום המועצה המוצעת, המפה נערכה על ידי עו"ד פליאה אלבק, בעת כהונתה כמנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה.

7. מכיוון שאנו עובדים ערב אכלוס קרית ספר, ומכיוון שכל פתרון ביניים של טיפול באוכלוסיה זו דרך מטה בנימין אינו טוב, אודה לך אם תוכל להביא לחתימת מפקד כוחות באזור על צו כינון המועצה,במהירות האפשרית.

בברכת שנה טובה

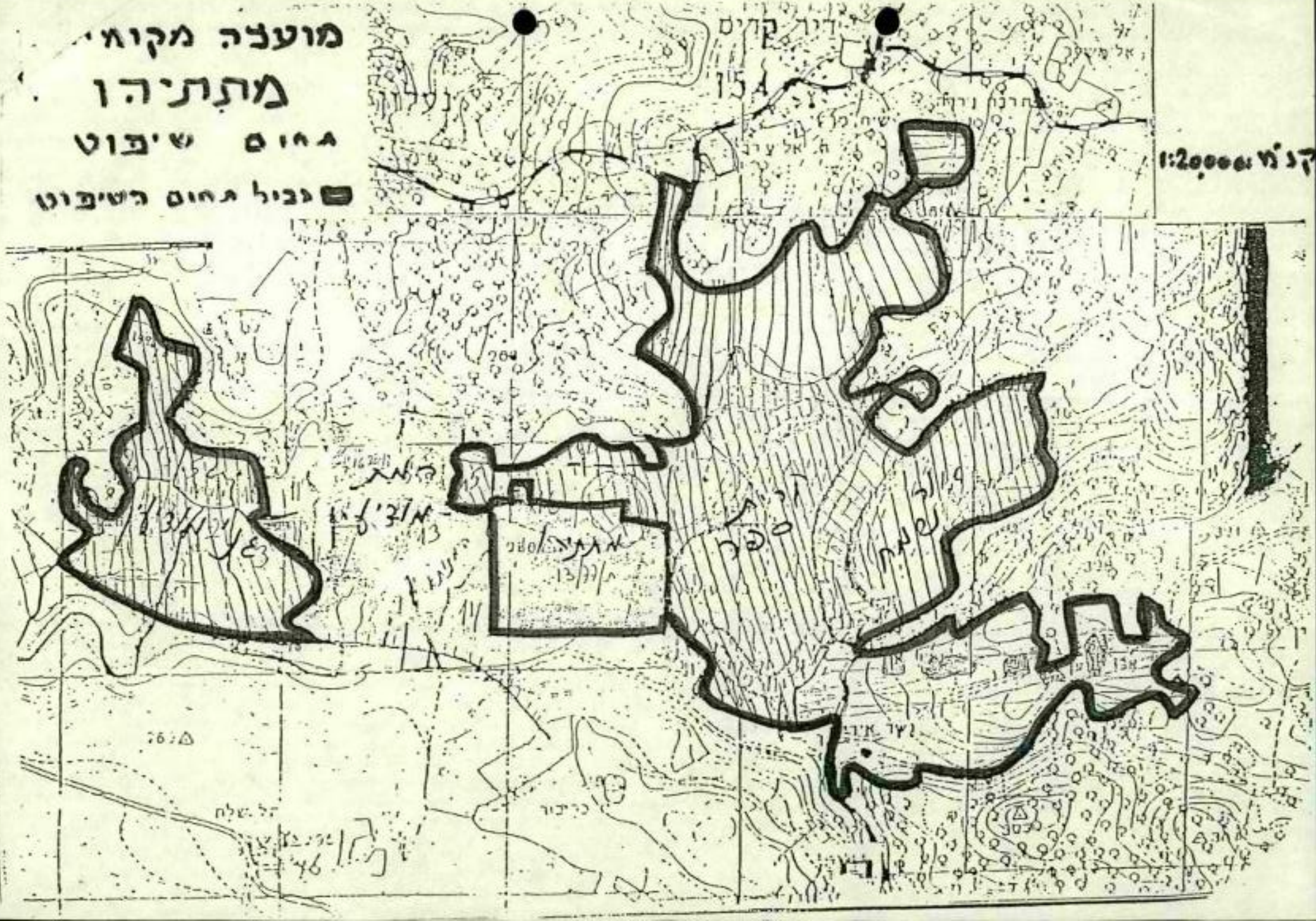
עמרם קלעג'י
המנהל הכללי

העתקים:
מפקדת פיקוד המרכז - ע.האלוף ליו"ש
מפצ"ר - רע"ן דבל"א
מר נח כנרתי - עוזר שר הביטחון להתיישבות תשתיות ואז"ב
מר פנחס ולרשטיין, ראש המועצה האזורית מטה בנימין
הועד המקומי חשמונאים

ת.ד. 6158 ירושלים, 91061 טלפון: 02-701412/3/4 פקס: 02-701628
P.O.B 6158 JERUSALEM, 91061 TEL: 02-701412/3/4 FAX: 02-701628

מועצה מקומית
מתתיהו
תחום שיפוט

גבול תחום השיפוט



לתן ווגם רדיו סמ,

מועצת יהודה ושומרון
865
- 5 -09- 1993
נתקבל

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת המנהל הכללי

שידור פקסימיליה

תאריך: 5-9-93

מס' דפים כולל דף זה: 4

אל: מר יגאל

נשלח על ידי: קשת אנג'ל

הערות:

אם לא נקלטו כל הדפים בבירור, נא להודיע לטלפון מס' 02-701412.

ת.ד. 6158 ירושלים, 91061 טלפון 701412/3/4, פקסימיליה: 02-701628

מחוז יהודה ושומרון
- 5 -09- 1993
נתקבל

מדינת ישראל

משרד המשפטים

ירושלים, י' באלול תשנ"ג
27 באוגוסט 1993

מספרנו: 15/1390/209

סודי

אל: מתאם הפעולות באי"ש ובאזה"ע

הנדון: **תחום שיפוט קרית ספר - גני-מודיעין**

נתבקשתי להציע בדחיפות מפת תחום שיפוט למועצה מקומית קרית ספר - גני מודיעין מאחר שהוצע בדיון בבג"צ להקדים מועד הקמת מועצה מקומית כך שישתלב עם מועד הבחירות למועצה האזורית מטה בנימין. בינתים נערכו הבחירות שבהן השתתפו רק אלה שכבר גרים במקום שהם מעצם הגדרתם האנשים שהיו מוכנים לבנות בתים במקום בלי שיש להם זכויות במקרקע ובלי שיש להם היתרי בניה, והם ממילא בחרו ועד כרוזם.

לפי החלטות הממשלה יש למעשה מקום להקמת שתי מועצות מקומיות דתיות חרדיות במתחם זה, האחת לפי ההחלטה להרחיב את הישוב מתתיהו כדי לישב בו אנשי אור שמח, והשניה לפי ההחלטה להקים ישוב עירוני גני מודיעין שבשלב ראשון שלו תוקם שכונה דתית חרדית עם 450 יחידות דיור.

במסגרת המדיניות הקיימת היום לצמצם במספר המועצות המקומיות שמקימים, נראה שאפשר לתבר את כל האתרים של השכונות העירוניות החרדיות שכיום בבניה או בתכנון (כגון אור שמח, קרית ספר העומדת להתאכלס בכ-800 משפחות חרדיות בקרוב, מתתיהו-צפון, בלעין, גני-מודיעין כולל הגבעה המערבית אשר אושרה לאחרונה ע"י ועדת הערר), למועצה מקומית אחת. זאת בשל הצביון הדומה של האוכלוסיה והצרכים המשותפים שימצאו פתרון נוח במסגרת מועצה מקומית אחת.

מצורפת מפה בקנה מידה 1:20000 עליה מסומנים במסגרות שחורות השטחים שכבר חוקצו או נבנו או תוכננו לשכונות חרדיות עירוניות, אליהם צירפנו שטחים רצופים שאושרו בהליכים משפטיים בקצה הדרום מזרחי.

מוצע, איפוא, לעשות מכל השטחים האלה יחד מועצה מקומית אחת, ולגרוע שטחים אלה מתחום המועצה האזורית מטה בנימין, וכמו כן לצמצם את תחום חישוב השמונאים שבמועצה האזורית מטה בנימין כך שיגרע ממנו החלק שבתוך המסגרת שרשום בה גני מודיעין במפה המצורפת.

בכפוף לגריעת השטח - ישאר הישוב השמונאים ישוב בתחום המועצה האזורית מטה בנימין, כפי שהוא כיום, אך כתוצאה מגריעת השטח יכלול רק את רמת מודיעין. זאת מכיון שאוכלוסיית רמת מודיעין אינה מתאימה להיכלל בישוב חרדי ואינה רוצה בכך.

רח' צלאח א-דין 29 ת.ד. 1087 י-ם מיקוד 97200 טל' 02-708512 פקס 02-287668

הישוב מתתיהו ישאר ישוב במועצה האזורית מטה בנימין, לא מכיון שאיננו תרדי אלא מכיון שהוא מושב שיתופי חקלאי ולפיכך אינו מתאים להיכלל בישוב עירוני.

כתוצאה מכך נוצרת מובלעת המפרידה בין שני החלקים של המועצה המקומית, שכולה נשארת בתחום שיפוט המועצה האזורית מטה בנימין.

חצעה זו היא על דעתה של המועצה האזורית מטה בנימין ומשקפת את משאלות נציגות התושבים המיועדים לתחומים המיועדים להיכלל במועצה המקומית החדשה.

יצוין שהחיבור בין גני מודיעין לקרית ספר הוא בכביש הקיים העובר דרך רמת מודיעין, ולכן במפה המוצעת לתחום שיפוט יש שתי יחידות שאיננו רצופות. למעשה מרבית הישובים היהודיים ביהודה ושומרון שהינם גדולים יותר מאשר שכונה אחת - הוקמו בחמש עשרה השנים האחרונות בכמה שכונות נפרדות שהחיבור ביניהן רק בכביש, בשל ההגבלה להקים ישובים יהודיים ללא הפקעות ובאדמות מדינה בלבד. לפיכך אין בעובדה שהמדובר בשני גושים המתחברים יחד על ידי כביש, כשהמרחק ביניהם כמה מאות מטרים בלבד, כדי להוות סיבה שלא לצרפם ביחד למועצה מקומית אחת.

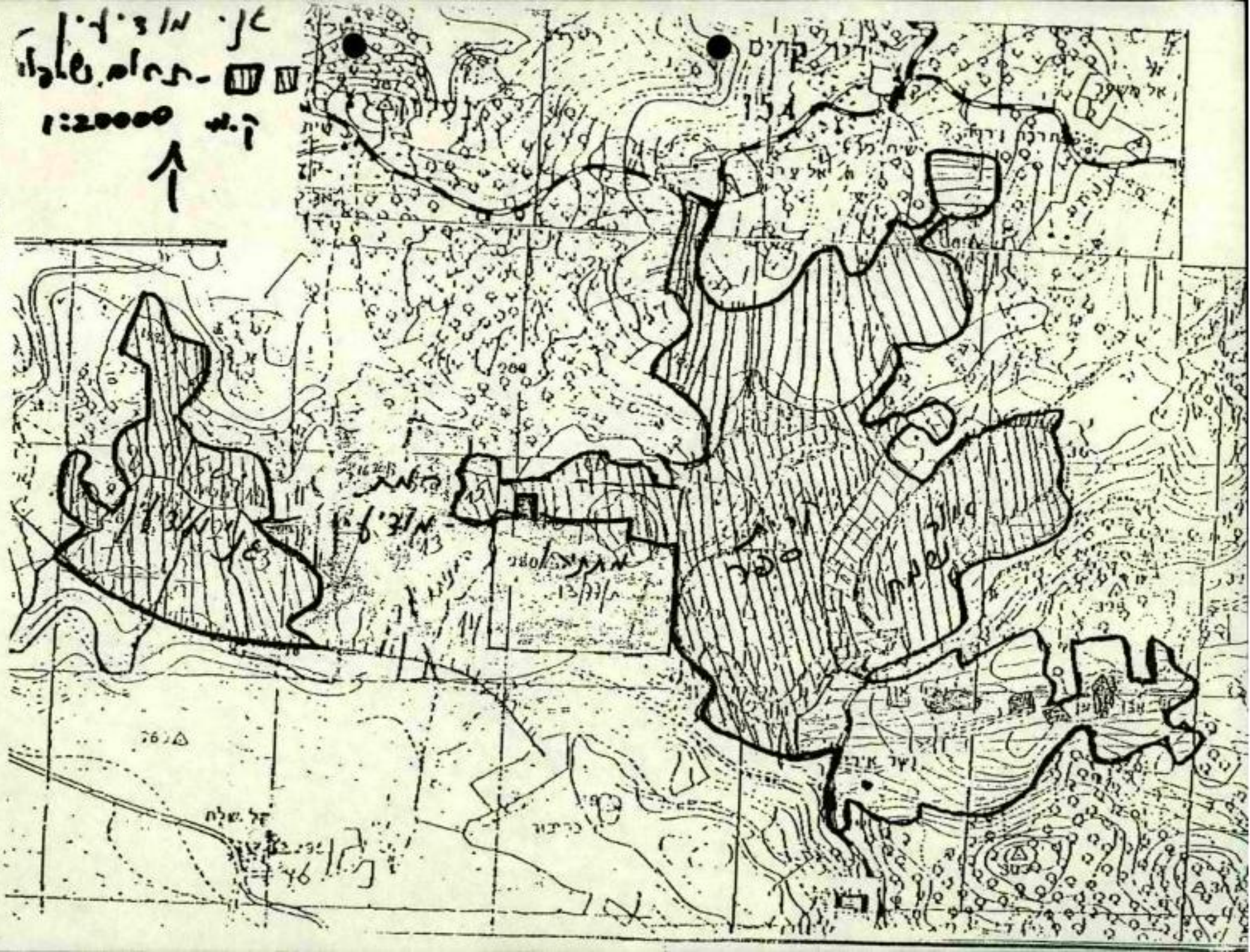
בברכה,

פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

העתק: 1. שר הבטחון
2. שר הפנים
3. שר המשפטים
4. סגן מתאם הפעולות באיו"ש ובאזה"ע
5. ראש ענף הדין הבינלאומי, מפצ"ר
6. ראש המינהל האזרחי, איו"ש
7. הממונה על הישובים היהודים, איו"ש
8. היועץ המשפטי, איו"ש
9. מר נח כינרתי, עוזר שר הבטחון לענייני התיישבות

666/ב

רח' צלאח א-דין 29 ת.ד. 1087 י-ם מיקוד 97200 טל' 02-708512 פקס 02-287668


1:20000
154
קדרים
אל עירה
אל מעשר
נשר אירב
כרכור
תל שלם

6111 קרב סבה

5.9.93

משרד הפנים

גליון רישום

מס' הגליון _____

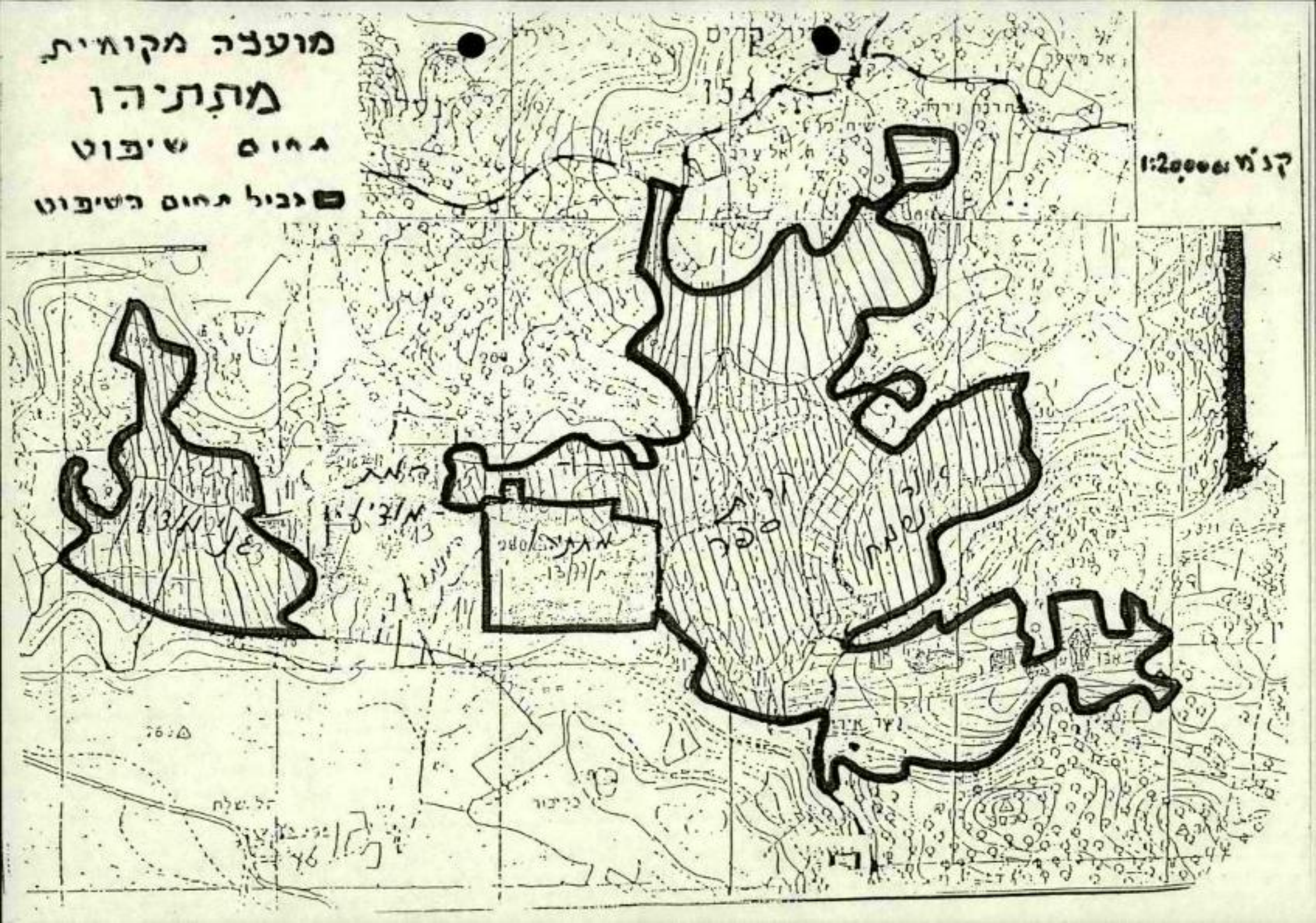
מס' התיק _____

מס' סידורי	רישומים
	אל: הרב
	רצה ההבטה לבדוקה הנושא הנקודה קרב סבה כפי
	שהוגשה לנו על ידי גב' אלבק בשני אחד: מהות הילד
	מהותו נכלל במהות הישיבות של הנוצה בחיל.
	הרי כל הרעיון הוא להבטיח על החלטה ואדר הישיבה להחילה
	הרל 36 מיום 17.6.81 בנוגע אל הרחבת הילד מהיבו ואמר
	על נער למניעת אור הבורח בהחלטה בדבר כרתה "ילד טוב".
	לכן גם אני נטיל לדרגנו לנוצה החיל בלא מהיבו.
	אם הנילה, ונל תלמד בנבל הוצאתי יכון אור הנסה
	לחולה נסקר הוצאה כדר הדיווח אל בנסה שהוא מנהיגים
	בהבטה הזו הכתה הנקודה בכל הישיבה הנקודות בישראל
	בעיוש והזו אינה מלווה בהיתר נוסף ותלקה בישיבה קרקע.
	בברכה
	[signature]

ד.מ.י.ים 100×1500 (7.88) 87/58573

מועצה מקומית
מתתיהו
תחום שיפוט

גבול תחום השיפוט



6111 מתאבן

אל: מר' ז' בר-לוי, רשם המיזם האזרחי, הנהלת ישראל

הדיון בדיון בעולם עקרוני בישראל מתאבן

1. הישראל מתאבן הפך עולם שישלב מאמר העולם הפנימי לעולם בדיון
2. ביום 17.6.81 הגישה ועדת שרים להחלטת (ר/36) המתייחס אל מקום בישראל מתאבן לעבור הקרע שבינו "אור שמש" על בסיס הנחה כי הקרע הנוכחי "קרע סגר" הנוצר רבים אבלים. אם כי הדיון שנערך "בנסיון" סוף לא כי בסיס ושמות לבין קרע סגר, בין ושמות הרבים.
3. ~~אבל~~ כפי שרואים בפרק הסבה בין כל הנתונים שבישראל החדשים "בעד שלום" אינו יכול להיות "ישראל בעולם האמת" גם ולא ושמון, בגלל האופן ~~שבו~~ המשמעות של השאלות המרכזיות שיש לסמן לאופוזיציה לא, כך איננו רואים ~~אבל~~ שיהיה לדיון והיה על העולם האמת בעולם לסמן את השאלות הנוגעות לקרע סגר.
4. אי פעם אולם ~~בשאלה בקשה~~ בבקשה ובמהלך להביא לדיון בעולם רק ואחר בתאבן, שלנו כל אבדת הדרגה ובעדה שרשם על ידי שאלות המיוחדות לקרעים ש שבעולם מחולל ~~את~~ באבר מתאבן ולאור בעיה מעבר מתאבן פעמון בעיקרי. ל
5. בנו כן אנו רואים לפנות בשאלה שמקבל על מתאבן את שבעה "אי בעיות". מהן הוא שבעה בישראל השאלות ~~בשאלה~~ בדרך בדיון ~~מלחמה~~ לבאבי השאלות אבל הוא לאחר אופוזיציה מרכזי "מעבר", רוב האופוזיציה של השאלות הנ"ל רבי-שאלות (שבעה כמה בעיות) רוב רובם הנשאלים בעד בעיות, שלדיון לו בנו ~~את~~ בשאלה, לאור לשם, הוא מרכזי. בדיון שהעולם המלא בתאבן מהיה עדיה לפי שעולם בעיקרי ומהמאה לאופוזיציה מרכזי לשם, אינו סבורים ~~שהדיון הוא לעולם~~ שהדיון המרכזי מחייב לפנות את שבעה בעיות בעיות העולם מתאבן.
6. אנו רוצים בכל שלב מהעולם ~~מעל~~ הבעיות. המשא ומתן על ידי מר בלילה אבן, בין ~~שלמה~~ בהנחה מעמדו המלא הוכרחו בשקידה מרבית.

7. ~~אבל~~ אבל אינו יודע איך אפשר בלי סמך, ואבל שם בעיון ביניים אל
סמל הוולטרה אי אין זה ביניים אינו טוב, אולי לך אם אתה לבדיו לחשוב
שקיר בתור בגל אולי אל ם ביניים הנוגע, באורלי באשרי

בברכה שנה טובה ומתוקה
טובה

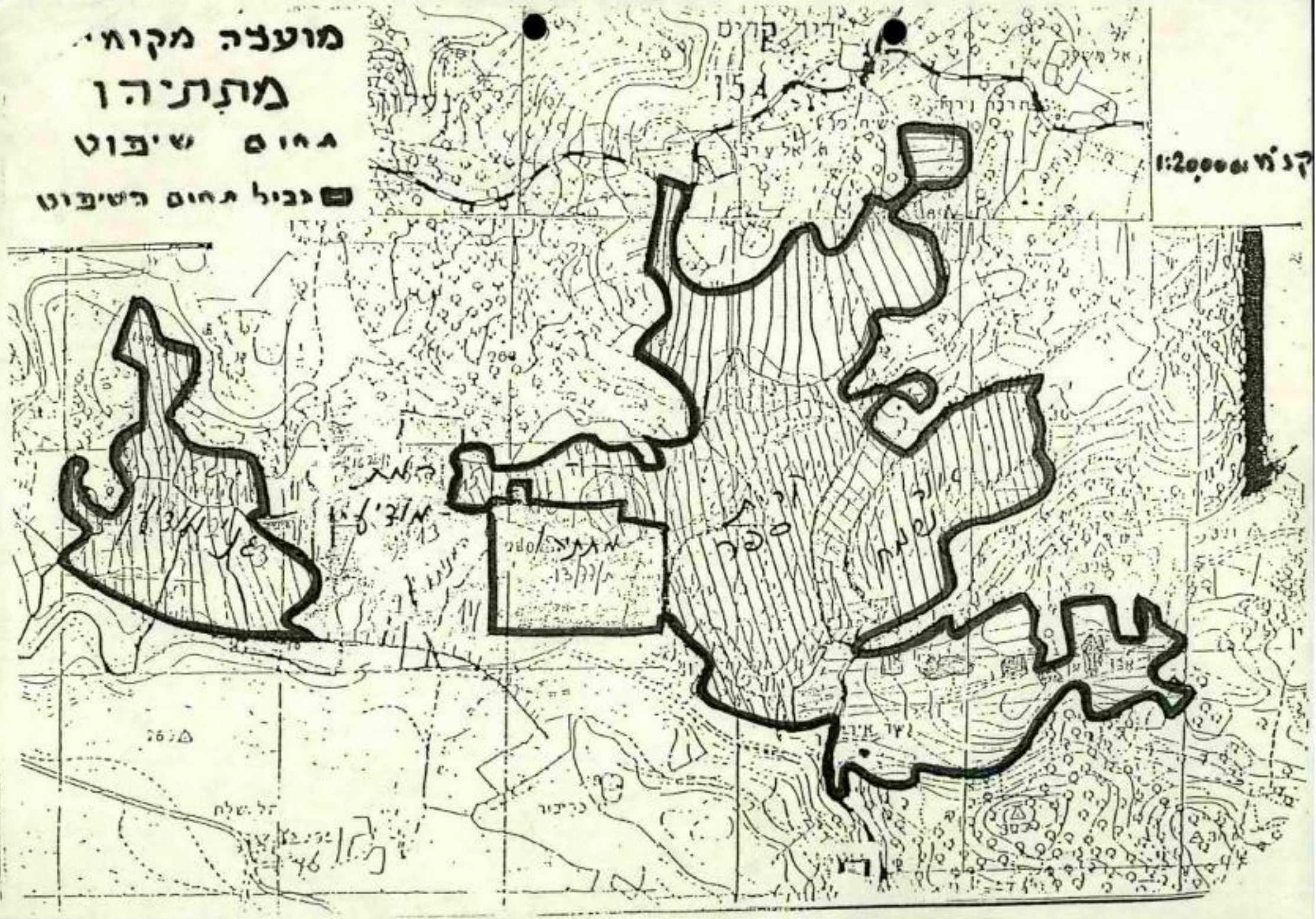
אורי קליין
המנהל הכללי

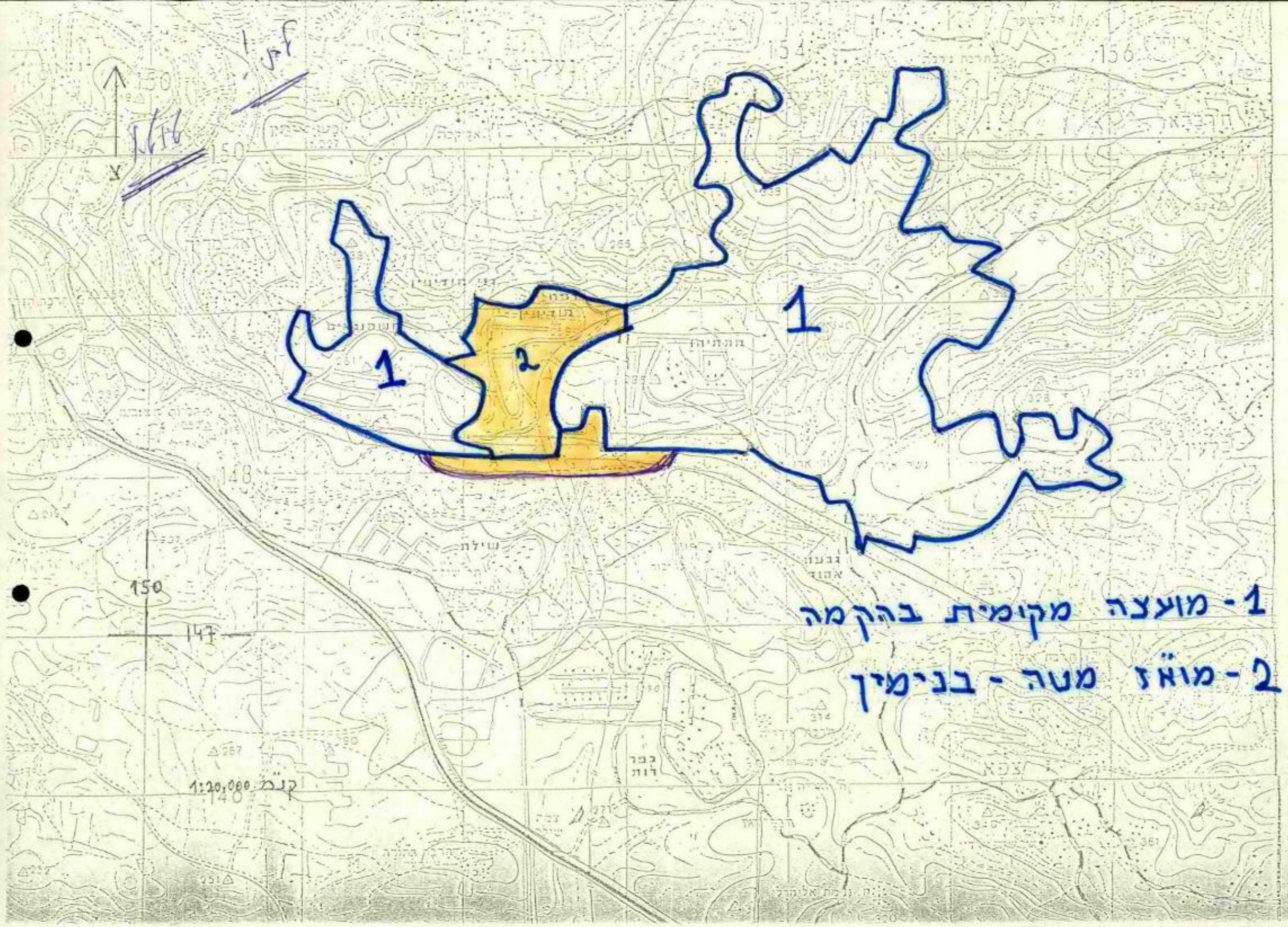
הלוח, ~~[illegible]~~ פרנל, אני מאשרן לזון
שבדר, רון רבקין
מ ביניים, אני מ בבטחון לחשבל, פלאלי שנה

מועצה מקומית מתתיהו

תחום שיפוט

גבול תחום השיפוט




1
2
1
1 - מועצה מקומית בהקמה
2 - מוא"ז מטה - בנימין
1:20,000 קנ"מ

ל - מוגן מחנה - דרום מזרח

ל - מואדגן מלוכלך דעיל מים

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

1907

תאריך: 10.5.93

אל: מועצה אזורית רמת חובב
מס' פאקס: 057-235547
עבור: דוד אלדרוב
נדון: רמת סמ
השולח: מישאן ביקרסל
הערות: מעקב לשיחת הטלפון

מס' הדפים (כולל דף זה) 4

בברכה,

ת.ד. 563, נבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , מקס: 02-362135

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט"ז באב תשנ"ג
3 באוגוסט 1993
תיק: קרית ספר
מס': 6111/3312

לכבוד

עו"ד ע' ריבון
רחוב נחמני 53ב'
תל-אביב 67776

א.נ.מ.,

הנדון: חשמונאים
סימוכין: מכתבך מכ-ע-8146 מיום 25.7.93

1. הנני מאשר קבלת מכתבך שבסימוכין.

2. ממכתבו של מנכ"ל משרד הפנים אל מנהל לשכת התכנון באיו"ש משתמע שבמשרד הפנים נעשית עבודת מטה בעניין הקמת מועצה מקומית במתתיהו/קרית-ספר וקביעת גבולותיה של המועצה החדשה.

3. סבורני כי עבודת מטה זו אינה סותרת את הוראות תקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), תשל"ט-1979 המצוטטות במכתבך שבסימוכין. יתרה מזו - סעיף 98א מתייחס למנוי חברי ועד ראשון ולא לשנוי גבולות היישוב.

4. לועד המקומי בחשמונאים תינתן ההזדמנות הנאותה לשטח את טענותיו לפני שמפקד האזור יחתום על תקנה שתשנה את מעמדו של היישוב או של חלק ממנו.

5. למען הסדר הטוב אבקש להעיר: ועד היישוב חשמונאים לא נבחר פה אחד כפי שהנך מציין במכתבך שבסימוכין. בחשמונאים הוגשה רק רשימת מועמדים אחת. לכן, לא נערכו בחירות לועד וממילא לא היתה ספירת קולות.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: עמרם קלעג'י - המנהל הכללי
אנה חזן - ממונה לרשויות מקומיות ותאגידים
פנחס ולרשטיין - ראש המועצה האזורית מטה בנימין
ועד מקומי חשמונאים
איו"ש- יועמ"ש - סגן יהודה כהן
מפצ"ר-דבל"א - סא"ל אלי רייטר
שלום זינגר - היועץ המשפטי משרד הפנים

ת.ד. 90917 גבעת זאב ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מחוז יהודה ושומרון
636
12-08-1993
נתקבל

EDO DIVON
ADVOCAT

עדו דיבון
עורך-דין

53B NACHMANI ST. TEL-AVIV. 67776 .רח' נחמני 53 ב', תל-אביב
TEL. 5609637,5608893 .טל
FAX: 03-5605841 פקס

רשם

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

א.נ.,

הנדון: חשמונאים

1. הנני פונה אליך בשם מרשי, ועד המקומי חשמונאים.

2. בימים אלו קבלתי העתק ממכתבו של מר עמרם קלעג'י, המנהל הכללי של משרד הפנים, מיום 20/6/93 המופנה למר מושקוביץ, מנהל לשכת התכנון ביו"ש כשהעתק ממכתב זה נשלח גם אליך.

3. במכתב הנ"ל כותב מר קלעג'י כדלקמן:

"בכוונתנו להמליץ למפקד כוחות צה"ל באזור יהודה ושומרון על הקמת מועצה מקומית בישוב מתתיהו אשר תכלול את שטח הישוב הקיים וכן את אדמות המדינה הגובלת בישוב ושבהם מתוכננת בניה עבור אוכלוסיה חרדית וכן את השטח של הישוב חשמונאים הידוע כ"גני מודיעין".

4. כידוע לך השכונות "גני מודיעין" ו"רמת מודיעים" אוחדו לפני מספר שנים והיום מתפקדים כגוף מוניציפאלי אחד בשם "חשמונאים". באוגוסט 1989 מינה מר פנחס ולרשטיין, ראש מוא"ז מטה בנימין, ועד ממונה לישוב אשר תפקד עד למאי ש"ז עת הוחלף בועד נבחר כתוצאה מהחלטת ביהמ"ש העליון בשבתו כביהמ"ש הגבוה לצדק.

5. הועד הנוכחי נבחר **פה אחד** על ידי כל תושבי חשמונאים בבחירות דמוקרטיות שנערכו בישוב. הועד הנוכחי כולל יצוג הן של תושבי גני מודיעין והן של רמת מודיעים.

6. מאז כניסתו לתפקיד במאי ש"ז, מתפקד הועד ומטפל בכל הענינים המוניציפאליים. הועד הקים ועדות המטפלות בכל עניני היום יום כגון בטחון, חינוך, דת, רווחה, תרבות וספורט, שיפור פני הישוב, וכדומה. תושבי הישוב (משתי השכונות) חברים בועדות הנ"ל ומטפלים יחדיו בכל הנושאים כאמור. למעשה, גני מודיעין ורמת מודיעים הינם ישוב אחד לכל דבר וענין.

../2

7. ההמלצה המוזכרת במכתבו של מר קלעג'י פוגעת בתושבי הישוב. לא יתכן מצב שיכפה על תושבי הישוב החלטה מבלי להתייעץ עם נציגי הישוב. כוונת המחוקק היא לשתף את התושבים במקום בהחלטות המתייחסות אליהם. הנני מפנה לסעיף 98 א' לתקנון המועצות האיזוריות, צו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה והשומרון) (מספר 783) תשל"ט 1975, המחייב את המועצה להתייעץ עם "אנשים וגופים המייצגים לדעתה את תושבי הישוב". הייתכן שמשרד הפנים יחליט החלטה כה חשובה כגון הפרדת ישוב קיים לשני ישובים מבלי להתייעץ עם נציגי הישוב ? ויש להדגיש שמדובר בהפרדה לאחר שתושבי הישוב נאבקו בנושא והזדקקו לעתור לביהמ"ש העליון בכדי להבטיח שהתושבים יכריעו בנושאים הנוגעים להם.

8. עלי להוסיף שבמקרה זה המצב חמור אף יותר, זאת הואיל וההחלטה האמורה יוצרת מצב מלאכותי לחלוטין כפי שאפרט. מבחינה גאוגרפית הישוב מתיתיהו נמצא מזרחית מהישוב חשמונאים. שכונת רמת מודיעים נמצאת בחלק המזרחי של הישוב כשגני מודיעין נמצאת בחלק המערבי של הישוב כך שאפילו אין רצף טריטוריאלי בין המועצה המקומית מתתיהו לגני מודיעים.

9. מרשי מתנגדים נמרצות להמלצה כפי שהוצעה במכתבו של מר קלעג'י. מרשי מתנגדים להפרדה המוצעת ומבקשים שכל בקשה לשינוי תיעשה בתאום עמם כדי שיוכלו להביע את דעתם. במקרה דנן, מבקשים מרשי לקבוע פגישה עם הגורמים האחראים להחלטה בנושא זה **לפני** שתתקבל כל החלטה. הדין והצדק דורשים התייעצות עם מרשי, הגוף הנבחר, **לפני** הכרעה בנושא העשוי להשפיע על עתיד הישוב חשמונאים.

10. אבקש התיחסותך לנדון בהקדם.

בכבוד רב,

ע. דיבון, עו"ד

העתקים: מר עמרם קלעג'י, המנהל הכללי, משרד הפנים
מר פנחס ולרשטיין, ראש מוא"ז מטה בנימין
ועד מקומי חשמונאים

תאריך: 25 ביולי 1993
שלנו: מכ-ע-8146