

מדינת ישראל

גנזך המדינה

תיק 659

אל קנה

משרד הפנים

1/84

מ:

כס/11

עד:

מס' תיק מקורי 3/26



שם תיק: חוקי עזר - אלקנה

מזהה פנימי: 60459/3-גל

מזהה פנימי: 000c5j0

תאריך הדפסה: 21/08/2018

כתובת: 3-306-6-12-1

מחלקה
מאונק רישות י"א
מחול 1-1

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	בחשון	כ"א
2000	בנובמבר	19
אלקנה		תיק:
653/1181-00		מס':

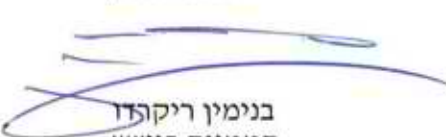
אל: איז"ש - יועמ"ש, רס"ן יהודה כהן
מיכל פינקלשטיין, מלוות וחוקי עזר

הנדון: מו"מ אלקנה - ח"ע אגרת ביוב (תיקון מס' 2).

תיקון חוק העזר שבנדון פורסם על ידי המועצה המקומית אלקנה ביום 7.6.00.

לידיעתכם ולשמירה אצלכם.

בברכה,


בנימין ריקודו
הממונה ביו"ש

המועצה המקומית



אלקנה

ד.ג. אפרים 44814

שש.מ.כ.ו

תאריך

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

29/2

19. 11. 2000

התקבל

לתיק:

מזכר

אל: מו נני יניכ'י

מאת: יעאל גיר

הנדון: חץ עזר לוכ

לכך כ חניק'א ש חץ העזר

חניק'א טאליער ונוסס - ש.ט.ג.7

לכונר

י.ו.

חתימה



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תש"ס	ד'	בסיון
2000	7	ביוני
אלקנה	תיק:	
653/575-00	מס':	

לכבוד
מרסל גנס, ראש המועצה המקומית אלקנה

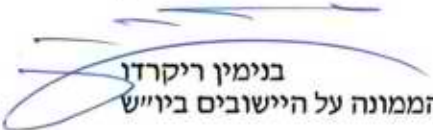
שלום רב,

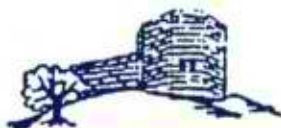
הנדון: חוק עזר לאלקנה - אגרת ביוב (תיקון מס' 2)

על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981, הנני מתכבד להודיעך כי אין לי התנגדות לתיקון חוק העזר המוצע והמועצה רשאית לפרסמו.

אחרי הפרסום, אני מבקש לשלח אלי שלשה עותקים של תיקון חוק העזר, חתומים על ידך, ובציון המועד בו פורסם כדין.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדן
הממונה על היישובים ביו"ש

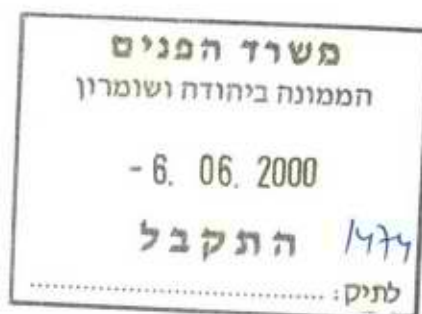


המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

ג' סיון תש"ס
06 יוני 2000



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש
גבעת זאב

א.י.

הנדון: **חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב)**
(תיקון מס' 2) תש"ס - 2000

המועצה המקומית אלקנה אישרה את התיקון לחוק העזר (אגרת ביוב) המעלה את סכום האגרה לסך 1.95 ש"ח למ"ק.
העלאה זו נחוצה עקב ההצטרפות שלנו לפרויקט נחל קנה והזדמנות השפכים למכון טיהור בהוד השרון.
כל החישובים הכספיים נבחנו ע"י ד"ר מאיר אמיר יועץ כלכלי, ואושרו ע"י מר אהוד חסון יועץ מטעם משרד הפנים.

אבקשך לאשר לנו את התיקון לחוק העזר המצ"ב.

בברכה

מרסל גנס
ראש המועצה

מצ"ב:

- 3 עותקים של חוק העזר
- דברי הסבר של היועמ"ש
- פרוטוקול ישיבת המועצה בנדון
- אישור היועמ"ש
- מכתבו של ד"ר מאיר אמיר למר אהוד חסון
- אישור חב' יוזמה

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 (להלן: "התקנון") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

1. החלפת התוספת במקום התוספת הראשונה לחוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), הראשונה: התשמ"ב - 1982, יבוא:

תוספת ראשונה

האגרה בשקלים חדשים

אגרת ביוב:

1.95

1.95

לכל מ"ק של מים המסופקים
(א) לצריכה ביתית למעט מים להשקיית גינת
נוי מעובדת
(ב) לתעשייה, למלאכה ולמסחר

השם 2. חוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס - 2000".

תחילת תוקף 3. תחילת תוקפו של חוק העזר מיום פרסומו.


מרסל גנס
ראש המועצה המקומית
אלקנה

חיום כ"ז א'ר תש"ס
29 8 2000

אלקנה/233

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס-2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א-1981 (להלן: "התקנון") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

החלפת התוספת הראשונה: 1. במקום התוספת הראשונה לחוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ב-1982, יבוא:

תוספת ראשונה

האגרה בשקלים חדשים

אגרת ביוב:

1.95

1.95

לכל מ"ק של מים המסופקים
(א) לצריכה ביתית למעט מים להשקיית גינת
נוי מעובדת
(ב) לתעשייה, למלאכה ולמסחר

השם 2. חוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס-2000".

תחילת תוקף 3. תחילת תוקפו של חוק העזר מיום פרסומו.

מרסל גנס
ראש המועצה המקומית
אלקנה

חיוס 29
תש"ס 2000

אלקנה/233

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 (להלן: "התקנון") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

החלפת התוספת הראשונה: 1. במקום התוספת הראשונה לחוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ב - 1982, יבוא:

תוספת ראשונה

האגרה בשקלים חדשים

אגרת ביוב:

1.95

1.95

לכל מ"ק של מים המסופקים
(א) לצריכה ביתית למעט מים להשקיית גינת
נוי מעובדת
(ב) לתעשייה, למלאכה ולמסחר

השם: 2. חוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס - 2000".

תחילת תוקף: 3. תחילת תוקפו של חוק העזר מיום פרסומו.

מרסל גנס
ראש המועצה המקומית
אלקנה

חיוס כ"ג א"ר
תש"ס 2000
29/8/82

אלקנה/233

Haikin, Dror-Lazar Law office

א"י קין, דרור-לאזר משרד עורכי-דין

Baruch Haikin, Advocate

Nira Dror-Lazar, Advocate

Boaz Zoref, Advocate

ברוך חייקין, עורכ-דין

נירה דרור-לאזר, עורכ-דין

בועז זורף, עורכ-דין

ט"ז באייר התש"ס

21 במאי 2000

אלקנה-חוקי עזר

לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש

ת.ד. 915

גבעת זאב

א.נ.

הנדון: חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב)
(תיקון מס' 2) תש"ס-2000

דברי הסבר לתיקון חוק העזר

התיקון בתוספת הראשונה לחוק העזר נועד על מנת לעדכן את סכומי האגרה לאור הצטרפות המועצה לפרויקט ביוב אזורי.

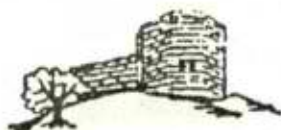
סכומים האגרה אושרו ע"י הגורמים המקצועיים, לרבות חב' יוזמה ומינהלת הביוב.

בכבוד רב,

ברוך חייקין, עו"ד

העתק: מר מרסל גנס - ראש המועצה.
מר ישראל קמר - גזבר המועצה.

אלקנה/263



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

ה' ניסן תש"ס
10 אפריל 2000

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 26 – 4.4.00

נוכחים: מרסל גנס – ראש המועצה
אריאל סנדר, צדוק זהוראי, שמעון ברט, יהודה כהן, אסתר וגנר, עו"ד אלחנן ויניצקי
משתתפים: עו"ד ברוך חייקין, ישראל קמר, מיכאל שמידט, שמואל לברון, נאוה שמיר

סדר היום:

1. העלאת אגרת הביוב – המשך דיון מישיבה קודמת.
2. הסרת אנטנות סלולריות משטח אלקנה.
3. אישור ההסכם שנחתם ביום 7.10.99 בין ראש המועצה לבין התושבים ברחוב "שיר השירים".
4. דיווחים ושונות.

מרסל גנס:

פותח את הישיבה בשאלת הערות לגבי פרוטוקול ישיבה מס' 25.

אריאל סנדר:

יש לי הערה לגבי פרוטוקול הדיון בנושא הצטרפותנו לתאגיד קולחי השומרון. אני הערתי ואמרתי שמכיוון שראש המועצה והמועצה לא צלחו לבצע אף לא פרויקט אחד (לדוגמא: פרויקט שכונת ה-34, שבמשך שנה וחצי לא הצליחה המועצה לקבל את השכונה). הרי שבפרויקט "קולחי השומרון", אפשרות בנית מתקן עצמאי, היתה אמנם יכולה להביא למועצה רווחים גבוהים, אך לצערי אין ביכולת המועצה להרים פרויקט מסוג זה, מכיוון שהיא נכה ולא מצליחה להרים פרויקט מסירת שכונה אחרי שנה וחצי של כהונה. בפרוטוקול הקודם נכתב נוסח מעודן מדי. המועצה חדלת אישים ולא יכולה למסור שכונה ולכן לא יכולה לקחת על עצמה פרויקטים.

מרסל גנס:

מעלה לדיון נושא העלאת אגרת הביוב ל-1.95 ש"ח.

העלאת אגרת הביוב

1. קיבלנו החלטה להצטרף לאיגוד קולחי השומרון. במכון הטיהור הנוכחי מוזרמים המים לואדי ומגיעים עד אורנית. אין זה מתאים למאה הנוכחית, ועל כן עלינו להצטרף לפרויקט אזורי. ידענו שהדבר כרוך בהשקעה כספית שתגרום להעלאת אגרת הביוב כפי שהדבר נעשה ביישובים אחרים. עתה, עלינו להעביר את התשלום עליו התחייבנו.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

אלחנן ויניצקי:

אבקש לפרט עלות צפויה למשפחה בהשוואה לתעריף הקודם.

מרסל גנס:

עד עתה הסתכמה עלות למשפחה בכ - 150 ש"ח לחודש, עם העלאת האגרה בין 400-600 ש"ח בערך פי 3.

צדוק זהוראי:

כבסיס לדיון חייבים להכין נייר עמדה, עבודת תשתית על בסיס ראיות יש למנות צוות הכולל יועץ אקולוגי, חשב, מהנדס וחבר ועדת כספים. הנושא חשוב ובעל השלכות ארוכות טווח מבחינת הנטל על הציבור, חומר הרקע שהומצא לא מספיק לקבלת החלטה.

יהודה כהן:

מצטרף לדבריו של צדוק זהוראי. לאור עבודת ההכנה של מחלקת ההנדסה ולאור בדיקתי את הנתונים, הנחות של אלדד שרוני ונתונים נוספים אינם משקפים את המציאות ואת העלויות קיימים מספר סימני שאלה מאוד גדולים בפרויקט זה:

- א. עלות שלב א' של הפרויקט - התחברות אלקנה אל הקו הראשי.
- ב. מיקום התחנה האחרונה המטהרת את השפכים לרמה של 10:10 והופכת אותם למים שפירים להשקיה.
- יש משמעות לשאלה האם שפכי אגן נחל קנה יוזרמו למכון קיים בהוד השרון, כפר סבא או שיהיה צורך להקים מכון לטיהור שפכים חדש בניר אליהו.
- בניית תחנת טיהור בניר אליהו תהיה כרוכה בבעיות גרביטציה, הקמת תחנת סניקה נוספת על הקו, ותוספת של 7 ק"מ אורך קו ביוב.
- המשמעות הכספית היא 5 מליון שקל.
- עפ"י חוות דעתו של ד"ר אמיר שהיה יועץ מטעם האיגוד וביצע עבורנו חישובים כלכליים הרווח של המתקן בכפר-סבא מהקולחין שלנו יהיה חצי מליון שקל, ולא עלינו מוטל לפרנס את פרדסי השרון.

מציע שתקום ועדה לבדיקה מעמיקה של העלויות כולל העלות האמיתית הצפויה של אגרת הביוב על מנת שועדה זו תפעל נכון לקבלת מסקנות, דרוש חודש ימים ולא שבועיים כפי שניתן לה.

אלחנן ויניצקי:

עפ"י הבנתי אין לנו ברירה לאור ההחלטה שנתקבלה בדבר הצטרפותנו לאיגוד.

מרסל גנס:

גם אם נחליט אחרת, אפשר אח"כ לשנות את ההחלטה לאור המלצותיה של ועדה שתקום. איני מתנגד שתקום ועדה למעקב אחר הנושא.

ברצוני להעלות להצבעה את אישור העלאת אגרת הביוב.

אריאל סנדר:

מה הנזק שיגרם לנו אם נפר את החוזה?

עו"ד ברוך חייקין:

לא בדקתי את החוזה אך הפרתו תשפיע באופן משמעותי על המועצות האחרות, והנושא לא יהיה פשוט.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9363133

יהודה כהן:

יש להעביר את החוזה לידיעת כל חברי המועצה בטרם אישור ההחלטה.
לא מזכר בחוזה מה קורה אם מפירים אותו.

שמעון ברט:

ישבנו ודנו בנושא, קבלנו החלטה ועתה עלינו לעמוד מאחוריה, ההחלטה התקבלה ברוב קולות ולאור זאת הצטרפתנו.
מציע שתקום ועדה שתבחן את הנושא ואם יהיה שינוי מהותי נבדוק עמדתינו.

יהודה כהן:

אתה, מעולם לא הרמת יד להתנגדות.

שמעון ברט:

אני בניגוד אליך, לא על כל דבר אומר – לא!

יהודה כהן:

שקדן לא נכון.
אתה מתערב מבלי שאתה יודע את הנתונים.

שמעון ברט:

אם אתה מדבר כך לא נדון.

מרסל גנס:

יהודה, כרגע לא עומדת על הפרק שאלת הצטרפותנו לתאגיד. לא הגשת כל הצעה לסדר היום לדון בנושא.
הנושא היום הוא דיון בהעלאת אגרת הביוב שהנו תוצאה של החלטה שהתקבלה בנדון.

עו"ד אלחנן וינצקי:

אני תמיד סברתי שאפשר לשדרג את המכון הקיים, אך השתכנענו כולנו שאנו חייבים להיות חלק מהאיגוד, ולא לשבת על האולימפוס כיחידה עצמאית.
מכיוון שהחלטנו להצטרף הרי אין מנוס, תושבים חייבים לדעת שזה עולה כסף.
אין זה רציני להחליט על הפרת החוזה.

צדוק זהוראי:

אפשרי פתרון ביניים מושכל ע"פ הגיון גאוגרפי, בו החלק הצפוני יצטרף והדרומי ישאר במתקן הקיים.
אגרת ביוב 1.95 ש"ח זה לא "כזה ראה וקדש", הוא ניתן לשינוי.

מרסל גנס:

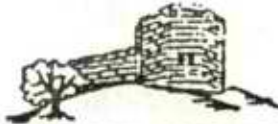
אפשרי לאחר מכן לשנות את התעריף.

יהודה כהן:

עדיף לדחות את ההחלטה בחודש ימים, זה פרויקט של 20 שנה.

מרסל גנס:

התחייבנו לשלם ואיני רוצה להכנס לגרעון, יש לנו מחויבות בתור מועצה – לשלם.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9362335

אלחנן ויניצקי:

שואל את ישראל קמר מה הן ההשלכות הכספיות?

ישראל קמר:

עפ"י חישובי האיגוד, חלקנו בתשלום נגזר ממספר התושבים ועל כן הינו 248,000 ש"ח.

יהודה כהן:

מדובר בחודש דחייה – לא בדחיית הנושא.

מרסל גנס:

מתאריך 15.9.99 (תאריך החלטת המועצה) יכולת לעבוד על הנושא. אם לא נקבל החלטה היום לא נוכל לגבות על חודש זה בעתיד. עפ"י החישוב עלינו להעביר 248,000 ש"ח עפ"י 3152 תושבים באלקנה, בנוסף להוצאות שיש לנו בכל מקרה בגין החיבור לצינור הראשי.

מעלה להצבעה הצעת החלטה להעלות את אגרת הביוב ל – 1.95 ש"ח.

הצביעו בעד – אלחנן ויניצקי, מרסל גנס, שמעון ברט

הצביעו נגד – יהודה כהן, צדוק זהוראי

נמנעים – אסתר וגנר ואריאל סנדר

הוחלט להעלות את אגרת הביוב ל – 1.95 ש"ח למ"ק.

רשמה: נאווה שמיר

Haikin, Dror-Lazar Law office

הייקין, דרור-לאזר משרד עורכי דין

Baruch Haikin, Advocate

Nira Dror-Lazar, Advocate

Boaz Zoref, Advocate

ברוך הייקין, עורכ-דין

נירה דרור-לאזר, עורכ-דין

בועז זורף, עורכ-דין

נספח ג' - אישור היועץ המשפטי של הרשות המקומית

לכבוד
הממונה על היישובים הישראליים ביו"ש
ת.ד. 915
נבעת זאב 90917

חוק עזר ל מועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), התשס" - 2000

אני, עו"ד ברוך חייקין המשמש כיועץ משפטי של המועצה המקומית אלקנה מאשר כי חוק העזר שבנדון הרצוף בזה, נבדק על ידי ונמצא ראוי לפרסום ועומד בדרישות חוזר מנכ"ל משרד הפנים והנספח לו מטעם הממונה.

- [x] רצ"ב 2 עותקים חתומים של חוק העזר.
[x] רצ"ב דברי הסבר לחוק העזר.
[x] רצ"ב העתק החלטת המועצה המאשר את חוק העזר.

אגרות והיטלים

- [] חוק העזר איננו כולל אגרות, היטלים, תשלומי חובה.
[x] חוק עזר כולל אגרות, היטלים תשלומי חובה.

- [x] בתחומים של אספקת מים/ביוב/היטל ביוב/סלילת רחובות/תיעול/הוצאת אשפה-רצ"ב אישור של גורמים מיועצים למשרד הפנים.
[] תחומים אחרים - הושגה הסכמה של המינהל לתקצוב ופיתוח ברשויות המקומיות במשרד הפנים על גובה תשלומי החובה.

ברוך חייקין, עו"ד

6.6.2000

תאריך
אלקנה/265

יום חמישי 13 אפריל 2000

לכבוד

אהוד חסון

יוזמה

הנדון: תיקון לחוק העזר לביוב במועצה המקומית אלקנה

המועצה המקומית אלקנה בחנה מספר חלופות לטיפול בשפכי הביוב שלה. לשם כך הוזמנה אצלנו עבודת בדיקה כלכלית שהשוותה בין שלש חלופות:

1. חיבור שפכי הביוב של הישוב לפרויקט נחל קנה
2. טיהור כל שפכי הביוב במתקן טיהור מקומי
3. שילוב בין שתי החלופות כאשר חלק משפכי הישוב מופנים לנחל קנה וחלק מטוהרים בישוב.

עבודתנו, המצביעה כי מבחינה כספית, אין פער משמעותי בין החלופות השונות, מצורפת כאן. אנו נתנו יתרון איכותי רב לפתרון של ההתחברות לנחל קנה, שכן הוא מרחיק את השפכים מן הישוב ומבטיח טיפול בשפכים ברמה גבוהה במכון טיהור בישראל. (בהוד השרון או בניר אליהו).

הנושא הובא לדיון במועצה הישוב ב 4/4 לאחר שהוחלט ע"י הנהלת המועצה לאמץ את חלופת נחל קנה - חלופה מס' 1. בישיבה הוחלט להעלות את אגרת הביוב לרמה של 1.95 ש"ח למ"ק מים. במקביל הצטרפה אלקנה לתאגיד הביוב קולחי השומרון המאגד את כל ישובי נחל קנה החברים בפרויקט.

מצורף כאן התחשיב הכלכלי, פרוטוקול המועצה המאשר את חוק העזר החדש והנוסח של חוק העזר החדש. אנו מבקשים כי תבחן את העבודה שהכנו, ולאחר שתקבל הבהרות והסברים ככל שידרש, תוציא מכתב המלצה לתעריף המומלץ לאילן פריס ממשרד הפנים.

בברכה
מאיר אמיר

העתק

ישראל קמר - גזבר. המועצה המקומית אלקנה
יצחק מאיר - איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

יוזמה בע"מ

15.5.00

PNIM422

לכבוד

מר אילן פרייס

משרד הפניםהנדון: אגרת ביוב – אלקנה

1. אגרת הביוב של אלקנה הועברה לבדיקתנו. במסגרת הבדיקה בחנו את סבירות הנתונים והנחות התחשיב לקביעת אגרת הביוב באלקנה.
2. להלן הבהרות שהתקבלו מעורך התחשיב – ד"ר מאיר אמיר:
 - נתוני האוכלוסיה התקבלו מהרשות המקומית ומתבססים על תכנית האב של הישוב לפיה כמות יח"ד בישוב תוכפל עד שנת 2005.
 - צריכת המים מבוססת על נתוני צריכה בפועל של הרשות המקומית. שיעור הגידול בצריכת המים חושב בהתאם לקצב גידול האוכלוסיה בישוב.
 - עלות החיבור לקו מאסף נחל קנה נאמדת ב- 2.75 מיליון ש"ח. אומדן ההשקעה נבדק ואושר ע"י מנהלת הביוב הארצית.
 - עלות אחזקה והפעלת מערכת הביוב הפנימית בישוב חושבה לפי 0.3 ש"ח למ"ק, ומבוססת על נתוני הוצאה בפועל שהתקבלו מנהלת החשבונות של הרשות.
 - התשלום לתאגיד נחל קנה בגין טיפול בשפכים הינו 1.49 ש"ח למ"ק ותואם את התעריף שכבר אושר ע"י הנהלת התאגיד.
 - העלויות בתחשיב הן במחירי 1/00.
3. לאחר בדיקת התחשיב וההבהרות שהתקבלו מעורך התחשיב, אני ממליץ לאשר את אגרת הביוב באלקנה בסכום של 1.95 ש"ח למ"ק. האגרה נכונה למדד ינואר 2000.

בברכה
אהוד חסון

העתק:

ישראל קמר – גזבר מ.מ. אלקנה
בני רייך – מינהלת ביוב ארצית
עו"ד חמי אבנרי – משרד הפנים
מיכל פינקלשטיין – משרד הפנים
ד"ר מאיר אמיר – יועץ לרשות

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לפיתוח תשתיות ביוב

כ"ט ניסן, תש"ס
4 במאי, 2000
ב-892

לכבוד
מ"ר בני ריקרדו
הממונה על הישובים באיו"ש
משרד הפנים

לכבוד
מ"ר בני ריקרדו
הממונה על הישובים באיו"ש
משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: מועצה מקומית אלקנה - תיקון חוק עזר לביוב (אגרה)

1. המועצה המקומית אלקנה פנתה למינהל לפיתוח תשתיות ביוב על מנת לאשר תיקון לתחשיב חוק עזר לביוב (אגרה) שהוכן ע"י הכלכלן ד"ר מאיר אמיר.
2. המועצה המקומית אלקנה בחנה מספר חלופות לפתרון בעיית הטיפול בשפכי הביוב, לבסוף בהמלצת ד"ר מאיר אמיר ובאישור הנהלת המועצה הוחלט חיבור לפרוייקט המשותף ליישובי נחל קנה אשר יזרימו את שפכי הביוב שלהם למכון טיהור מודרני בישראל בהוד השרון או בניר אליהו.
3. בהמלצת ד"ר מאיר אמיר ובאישור הנהלת המועצה המקומית אלקנה הוחלט לצרף את אלקנה לתאגיד קולחי השומרון.
4. תשלום האגרה עבור מ"ק ביוב שמשלמות המועצות המשתתפות בפרוייקט נחל קנה לתאגיד הינו 1.49 ש"ח. תעריף זה נקבע על בסיס תכנית עסקית כוללת שהוכנה בזמנו ע"י הכלכלן ד"ר מאיר אמיר.

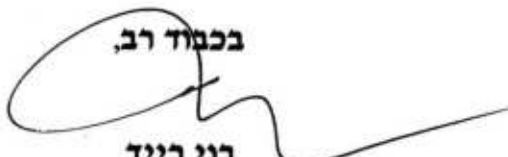


5. לפיכך הוחלט ע"י הנהלת המועצה המקומית אלקנה ב- 4.4.00 להעלות את אגרת הביוב ל- 1.95 ש"ח מ"ק מים **מחודש אפריל 2000**.
6. כמו כן הוחלט ע"י הנהלת המועצה על הצטרפות אלקנה לתאגיד הביוב קולחי השומרון המאגד את כל ישובי נחל קנה החברים בפרוייקט.
7. לאחר שבדקתי את תיקון תחשיבי האגרה המוצעים, הריני ממליץ לאשרם.
8. אודה לך באם תאשר להנהיג את חוק העזר החדש.

רצ"ב:

- א. בדיקה כלכלית של חלופות לטיהור שפכי אלקנה
- ב. פרוטוקול ישיבת המועצה מיום 4.4.00
- ג. נוסח חוק העזר לביוב (אגרה)

בכבוד רב,


בני רייך
המינהל לפיתוח תשתיות ביוב

העתק:

- | | |
|---------------|--|
| מר מרסל גנס | - ראש המועצה המקומית אלקנה |
| מר ישראל קמר | - גזבר המועצה המקומית אלקנה |
| מר יצחק מאיר | - מנהל איגוד ערים לאיכות הסביבה - שומרון |
| ד"ר מאיר אמיר | - יועץ כלכלי |

פנימי:

- | | |
|--------------|---------------------------------|
| מר אלי רוטן | - ראש המינהל לפיתוח תשתיות ביוב |
| מר יהודה פרץ | - רכז מנהלי לחוקי עזר וגבייה |

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תש"ס	כ"ד	באייר
2000	29	במאי
אלקנה	תיק:	
653/532-00	מס':	

לכבוד
מרסל גנס, ראש המועצה המקומית אלקנה

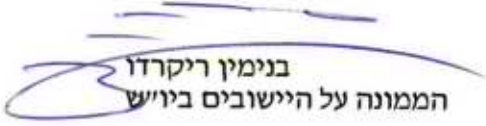
שלום רב,

הנדון : חוק עזר לאלקנה - אגרת ביוב (תיקון מס' 2)
סימוכין : מכתבד (2425 מיום י"ב באייר תש"ס(17.5.00)

הנני מתכבד להודיעך על פי האמור בסעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, שאין לי התנגדות לחוק העזר המוצע, בנוסח כפי שהומצא לי במצורף ל"נספח ג' - אשור היועץ המשפטי של הרשות המקומית" מיום 23.5.00 והמועצה רשאית לפרסמו.

לאחר הפרסום אני מבקש לשלח אלי שלשה עותקים של חוק העזר, בנוסח כפי שפורסם, בחתימתך ובציון תאריך הפרסום על פי דין.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביו"ש

Haikin, Dror-Lazar Law office

אייקין, דרור-לאזר משרד עורכי דין

Baruch Haikin, Advocate

Nira Dror-Lazar, Advocate

Boaz Zoref, Advocate

ברוך אייקין, עורכ-דין

נירה דרור-לאזר, עורכ-דין

בועז זורף, עורכ-דין

נספח ג' - אישור היועץ המשפטי של הרשות המקומית

משרד הפנים הממונה ביחודה ושומרון 25.05.2000 התקבל לתיק:
--

לכבוד
הממונה על היישובים הישראליים ביו"ש
ת.ד. 915
גבעת זאב 90917

חוק עזר ל מועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), התשס" - 2000

אני, עו"ד ברוך חייקין המשמש כיועץ משפטי של המועצה המקומית אלקנה מאשר כי חוק העזר שבנדון הרצוף בזה, נבדק על ידי ונמצא ראוי לפרסום ועומד בדרישות חוזר מנכ"ל משרד הפנים והנספח לו מטעם הממונה.

- [x] רצ"ב 2 עותקים חתומים של חוק העזר.
[x] רצ"ב דברי הסבר לחוק העזר.
[x] רצ"ב העתק החלטת המועצה המאשר את חוק העזר.

אגרות והיטלים

- [] חוק העזר אינו כולל אגרות, היטלים, תשלומי חובה.
[x] חוק עזר כולל אגרות, היטלים תשלומי חובה.

- [x] בתחומים של אספקת מים/ביוב/היטל ביוב/סלילת רחובות/תיעול/הוצאת אשפה-רצ"ב אישור של גורמים מייעצים למשרד הפנים.
[] תחומים אחרים - הושגה הסכמה של המינהל לתקצוב ופיתוח ברשויות המקומיות במשרד הפנים על גובה תשלומי החובה.

ברוך חייקין, עו"ד

23.5.00

תאריך
אלקנה/265

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 (להלן: "התקנון") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

1. החלפת התוספת הראשונה: במקום התוספת הראשונה לחוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ב - 1982, יבוא:

תוספת ראשונה

האגרה בשקלים חדשים

אגרת ביוב:

	לכל מ"ק של מים המסופקים
	(א) לצריכה ביתית למעט מים להשקיית גינת
1.95	נוי מעובדת
1.95	(ב) לתעשייה, למלאכה ולמסחר

2. השם: חוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס - 2000".

3. תחילת תוקף: תחילת תוקפו של חוק העזר כיום פרסומו.



מרסל גנס
ראש המועצה המקומית
אלקנה

תש"ס 2000 היום 13 במרץ 2000

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס - 2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 (להלן: "התקנון") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

1. החלפת התוספת הראשונה לחוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב),
הראשונה: התשמ"ב - 1982, יבוא:

תוספת ראשונה

האגרה בשקלים חדשים

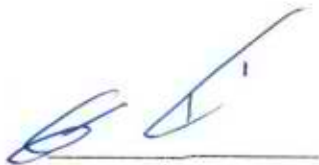
אגרת ביוב.

לכל מ"ק של מים המסופקים
(א) לצריכה ביתית למעט מים להשקיית גינת
נוי מעובדת
(ב) לתעשייה, למלאכה ולמסחר

1.95
1.95

2. חוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס - 2000".

3. תחילת תוקפו של חוק העזר מיום פרסומו.
תחילת תוקף


מרסל גנס
ראש המועצה המקומית
אלקנה

היום ה' תשרי
13 אפריל
תש"ס 2000

Haikin, Dror-Lazar Law office

אשרד עורכי-דין **חייקין, דרור-לאזר**

Baruch Haikin, Advocate

Nira Dror-Lazar, Advocate

Boaz Zoref, Advocate

ב"ר חייקין, עורכ-דין

נירה דרור-לאזר, עורכ-דין

בועז זורף, עורכ-דין

ט"ז באייר התש"ס

21 במאי 2000

אלקנה-חוקי עזר

לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש

ת.ד. 915

גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב)
(תיקון מס' 2) תש"ס-2000

דברי הסבר לתיקון חוק העזר

התיקון בתוספת הראשונה לחוק העזר נועד על מנת לעדכן את סכומי האגרה לאור הצטרפות המועצה לפרויקט ביוב אזורי.

סכומים האגרה אושרו ע"י הגורמים המקצועיים, לרבות חב' יוזמה ומינהלת הביוב.

בכבוד רב,

ברוך חייקין, עו"ד

העתק: מר מרסל גנס - ראש המועצה.
מר ישראל קמר - גזבר המועצה.

אלקנה/263



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *מזכירות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

ח' ניסן תש"ס
10 אפריל 2000

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 26 – 4.4.00

נוכחים: מרסל גנס – ראש המועצה
אריאל סנדר, צדוק זהוראי, שמעון ברט, יהודה כהן, אסתר וגנר, עו"ד אלחנן ויניצקי

משתתפים: עו"ד ברוך חייקין, ישראל קמר, מיכאל שמידט, שמואל לברן, נאוה שמיר

סדר היום:

1. העלאת אגרת הביוב – המשך דיון מישיבה קודמת.
2. הסדרת אנטנות סלולריות משטח אלקנה.
3. אישור ההסכם שנחתם ביום 7.10.99 בין ראש המועצה לבין התושבים ברחוב "שיר השירים".
4. דיווחים ושינויים.

מרסל גנס:

פותח את הישיבה בשאלת העדות לגבי פרוטוקול ישיבה מס' 25.

אריאל סנדר:

יש לי הערה לגבי פרוטוקול הדיון בנושא הצטרפותנו לתאגיד קולחי השומרון. אני הערתי ואמרתי שמכיוון שראש המועצה והמועצה לא צלחו לבצע אף לא פרויקט אחד (לדוגמא: פרויקט שכונת ה-34, שבמשך שנה וחצי לא הצליחה המועצה לקבל את השכונה). הרי שבפרויקט "קולחי השומרון", אפשרות בניית מתקן עצמאי, היתה אמנם יכולה להביא למועצה רווחים גבוהים, אך לצערי אין ביכולת המועצה להרים פרויקט מסוג זה, מכיוון שהיא נכה ולא מצליחה להרים פרויקט מסירת שכונה אחרי שנה וחצי של כהונה. בפרוטוקול הקודם נכתב נוסח מעודן מדי. המועצה חדלת אישים ולא יכולה למסור שכונה ולכן לא יכולה לקחת על עצמה פרויקטים.

מרסל גנס:

מעלה לדיון נושא העלאת אגרת הביוב ל-1.95 ש"ח.

1. העלאת אגרת הביוב

קיבלנו החלטה להצטרף לאיגוד קולחי השומרון. במכון הטיהור הנוכחי מתרחמים המים לואדי ומגיעים עד אורנית. אין זה מתאים למאה הנוכחית. ועל כן עלינו להצטרף לפרויקט אזורי. ידענו שהדבר כרוך בהשקעה כספית שתגרום להעלאת אגרת הביוב כפי שהדבר נעשה ביישובים אחרים. עתה, עלינו להעביר את התשלום עליו התחייבנו.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזירות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

נס"ר

אלחנן ויניצקי:

אבקש לפרט עלות צפויה למשפחה בהשוואה לתעריף הקודם.

מרסל גנס:

עד עתה הסתכמה עלות למשפחה בכ - 150 ש"ח לחודש, עם העלאת האגרה בין 400-600 ש"ח בערך פי 3.

צדוק זהוראי:

כבשים לדיון חייבים להכין נייר עמדה, עבודת תשתית על בסיס ראיות. יש למנות צוות הכולל יועץ אקולוגי, חשב, מהנדס וחבר ועדת כספים. הנושא חשוב ובעל השלכות ארוכות טווח מבחינת הנטל על הציבור, חומר הרקע שהומצא לא מספיק לקבלת החלטה.

יהודה כהן:

מצטרף לדבריו של צדוק זהוראי. לאור עבודת ההכנה של מחלקת ההנדסה ולאור בדיקת את הנתונים, הנחות של אלדד שרוני ונתונים נוספים אינם משקפים את המציאות ואת העלויות. קיימים מספר סימני שאלה מאוד גדולים בפרויקט זה:

- עלות שלב א' של הפרויקט - התחברות אלקנה אל הקו הראשי.
- מיקום התחנה האחרונה המטהרת את השפכים לרמה של 10:10 והופכת אותם למים שפירים להשקיה.
- יש משמעות לשאלה האם שפכי אגן נחל קנה יחדמו למכון קיים בהוד השרון, כפר סבא או שיהיה צורך להקים מכון לטיהור שפכים חדש בנר אליהו.
- בניית תחנת טיהור בנר אליהו תהיה כרוכה בבעיות גרביטציה, הקמת תחנת סניקה נוספת על הקו, ותוספת של 7 ק"מ אורך קו ביוב.
- המשמעות הכספית היא 5 מליון שקל.
- עפ"י חוות דעתו של ד"ר אמיר שהיה יועץ מטעם האיגוד וביצע עבורנו חישובים כלכליים הרווח של המתקן בכפר-סבא מהקולחין שלנו יהיה חצי מליון שקל, ולא עלינו מוטל לפרנס את פרדסי השרון.

מציע שתקום ועדה לבדיקה מעמיקה של העלויות כולל העלות האמיתית הצפויה של אגרת הביוב. על מנת שועדה זו תפעל נכון לקבלת מסקנות, דרוש חודש ימים ולא שבועיים כפי שניתן לה.

אלחנן ויניצקי:

עפ"י הבנתי אין לנו ברירה לאור ההחלטה שנתקבלה בדבר הצטרפותנו לאיגוד.

מרסל גנס:

גם אם נחליט אחרת, אפשר אח"כ לשנות את ההחלטה לאור המלצותיה של ועדה שתקום. איני מתנגד שתקום ועדה למעקב אחר הנושא.

ברצוני להעלות להצבעה את אישור העלאת אגרת הביוב.

אריאל סנדר:

מה הנמק שיגרם לנו אם נפר את החוזה?

עו"ד ברוך חייקין:

לא בדקתי את החוזה אך הפרתו תשפיע באופן משמעותי על המועצות האחרות, והנושא לא יהיה פשוט.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הגרסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

יהודה כהן:

יש להעביר את החזקה לידיעת כל חברי המועצה בטרם אישור ההחלטה.
לא מחקר בחזקה מה קורה אם מפירים אותה.

שמעון ברט:

ישבנו ודנו בנושא, קבלנו החלטה ועתה עלינו לעמוד מאחוריה, ההחלטה התקבלה ברוב קולות ולאור זאת הצטרפתנו.
מציע שתקום ועדה שתבחן את הנושא ואם יהיה שינוי מהותי נבדוק עמדתינו.

יהודה כהן:

אתה, מעולם לא הרמת יד להתנגדות.

שמעון ברט:

אני בניגוד אליך, לא על כל דבר אומר – לא!

יהודה כהן:

שקרו לא נכון.
אתה מתערב מבלי שאתה יודע את הנתונים.

שמעון ברט:

אם אתה מדבר כך לא נדון.

מרסל גנס:

יהודה, כרגע לא עומדת על הפרק שאלת הצטרפותנו לתאגיד. לא הגשת כל הצעה לסדר היום לדון בנושא.
הנושא היום הוא דיון בהעלאת אגרת הביוב שהנו תוצאה של החלטה שהתקבלה בנדון.

עו"ד אלחנן ויניצקי:

אני תמיד סברתי שאפשר לשדרג את המכון הקיים, אך השתכנענו כולנו שאנו חייבים להיות חלק מהאיגוד, ולא לשבת על האולימפוס כיחידה עצמאית.
מכיוון שהחלטנו להצטרף הרי אין מנוס, תושבים חייבים לדעת שזה עולה כסף.
אין זה רציני להחליט על הפרת החחה.

צרוק זהוראי:

אפשרי פתרון ביניים מושכל ע"פ הגיון גאוגרפי, בו החלק הצפוני יצטרף והדרומי ישאר במתקן הקיים.
אגרת ביוב 1.95 ש"ח זה לא "כזה ראה וקדש", הוא ניתן לשינוי.

מרסל גנס:

אפשרי לאחר מכן לשנות את התעריף.

יהודה כהן:

עדיף לדחות את ההחלטה בחודש ימים, זה פרויקט של 20 שנה.

מרסל גנס:

התחייבנו לשלם ואיני רוצה להכנס לגרעון, יש לנו מחויבות בתור מועצה – לשלם.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *נוכחות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

אלחנן ויניצקי:

שואל את ישראל קמר מה הן ההשלכות הכספיות?

ישראל קמר:

עפ"י חישובי האיגוד, חלקנו בתשלום נגזר ממספר התושבים ועל כן הינו 248,000 ש"ח.

יהודה כהן:

מדובר בחודש דחייה - לא בדחיית הנושא.

מרסל גנס:

מתאריך 15.9.99 (תאריך החלטת המועצה) יכולת לעבוד על הנושא. אם לא נקבל החלטה היום לא נוכל לגבות על חודש זה בעתיד. עפ"י החישוב עלינו להעביר 248,000 ש"ח עפ"י 3152 תושבים באלקנה, בנוסף לחוצאות שיש לנו בכל מקרה בגין החיבור לצינור הראשי.

מעלה להצבעה הצעת החלטה להעלות את אגרת הביוב ל - 1.95 ש"ח.

הצביעו בעד - אלחנן ויניצקי, מרסל גנס, שמעון ברט

הצביעו נגד - יהודה כהן, צדוק זהוראי

נמנעים - אסתר וגנר ואריאל סנדר

הוחלט להעלות את אגרת הביוב ל - 1.95 ש"ח למ"ק.

רשמה: נאווה שמיר



יוזמה בע"מ

15.5.00

PNIM422

לכבוד

מר אילן פרייס

משרד הפנים

הנדון: אגרת ביוב - אלקנה

1. אגרת הביוב של אלקנה הועברה לבדיקתנו. במסגרת הבדיקה בחנו את סבירות הנתונים והנחות התחשיב לקביעת אגרת הביוב באלקנה.
2. לחלן הבהרות שהתקבלו מעורך התחשיב - ד"ר מאיר אמיר:
 - נתוני האוכלוסיה התקבלו מהרשות המקומית ומתבססים על תכנית האב של הישוב לפיח כמות יחיד ביישוב תוכפל עד שנת 2005.
 - צריכת המים מבוססת על נתוני צריכה בפועל של הרשות המקומית. שיעור הגידול בצריכת המים חושב בהתאם לקצב גידול האוכלוסיה ביישוב.
 - עלות החיבור לקו מאסף נחל קנה נאמדת ב- 2.75 מיליון ש"ח. אומדן ההשקעה נבדק ואושר ע"י מנהלת הביוב הארצית.
 - עלות אחזקה והפעלת מערכת הביוב הפנימית ביישוב חושבה לפי 0.3 ש"ח למ"ק, ומבוססת על נתוני הוצאה בפועל שהתקבלו מנהלת החשבונות של הרשות.
 - התשלום לתאגיד נחל קנה בגין טיפול בשפכים הינו 1.49 ש"ח למ"ק ותואם את התעריף שכבר אושר ע"י מנהלת התאגיד.
 - העלויות בתחשיב הן במחירי 1/00.
3. לאחר בדיקת התחשיב וההבהרות שהתקבלו מעורך התחשיב, אני ממליץ לאשר את אגרת הביוב באלקנה בסכום של 1.95 ש"ח למ"ק. האגרה נכונה למדד ינואר 2000.

בברכה
אחוד חסון

העתק:

ישראל קמר - גזבר מ.מ. אלקנה
בני רייך - מינהלת ביוב ארצית
עו"ד חמי אבנרי - משרד הפנים
מיכל פינקלשטיין - משרד הפנים
ד"ר מאיר אמיר - יועץ לרשות

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לפיתוח תשתיות ביוב

כ"ט ניסן, תש"ס
4 במאי, 2000
ב-892

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים באיו"ש
משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: מועצה מקומית אלקנה - תיקון חוק עזר לביוב (אגרה)

1. המועצה המקומית אלקנה פנתה למינהל לפיתוח תשתיות ביוב על מנת לאשר תיקון לתחשיב חוק עזר לביוב (אגרה) שהוכן ע"י הכלכלן ד"ר מאיר אמיר.
2. המועצה המקומית אלקנה בחנה מספר חלופות לפתרון בעיית הטיפול בשפכי הביוב, לבסוף בהמלצת ד"ר מאיר אמיר ובאישור הנהלת המועצה הוחלט חיבור לפרוייקט המשותף ליישובי נחל קנה אשר יזרימו את שפכי הביוב שלהם למכון טיהור מודרני בישראל בהוד השרון או בניר אליהו.
3. בהמלצת ד"ר מאיר אמיר ובאישור הנהלת המועצה המקומית אלקנה הוחלט לצרף את אלקנה לתאגיד קולחי השומרון.
4. תשלום האגרה עבור מ"ק ביוב שמשלמות המועצות המשתתפות בפרוייקט נחל קנה לתאגיד הינו 1.49 ש"ח. תעריף זה נקבע על בסיס תכנית עסקית כוללת שהוכנה בזמנו ע"י הכלכלן ד"ר מאיר אמיר.



לפיכך הוחלט ע"י הנהלת המועצה המקומית אלקנה ב- 4.4.00 להעלות את אגרת הביוב ל- 1.95 ש"ח מ"ק מים מחדש אפריל 2000.

כמו כן הוחלט ע"י הנהלת המועצה על הצטרפות אלקנה לתאגיד הביוב קולחי השומרון המאגד את כל ישובי נחל קנה החברים בפרוייקט.

לאחר שבדקתי את תיקון תחשיבי האגרה המוצעים, הריני ממליץ לאשרם.

אודה לך באם תאשר להנהיג את חוק העזר החדש.

רצ"ב:

- א. בדיקה כלכלית של חלופות לטיהור שפכי אלקנה
- ב. פרוטוקול ישיבת המועצה מיום 4.4.00
- ג. נוסח חוק העזר לביוב (אגרה)

בכבוד רב,

בני רייך

המינהל לפיתוח תשתיות ביוב

העתק:

- | | |
|--|---------------|
| - ראש המועצה המקומית אלקנה | מר מרסל גנס |
| - גזבר המועצה המקומית אלקנה | מר ישראל קמר |
| - מנהל איגוד ערים לאיכות הסביבה - שומרון | מר יצחק מאיר |
| - יועץ כלכלי | ד"ר מאיר אמיר |

בנימי:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| - ראש המינהל לפיתוח תשתיות ביוב | מר אלי רוזן |
| - רכז מנהלי לחוקי עזר וגבייה | מר יהודה פרץ |

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תש"ס	ט"ז	באייר
2000	21	במאי
אלקנה	תיק:	
653/487-00	מס':	

לכבוד
מרסל גנס, ראש המועצה המקומית אלקנה

שלום רב,

הנדון : אגרת ביוב
סימוכין : מכתבך ממונה - 24251 מיום י"א באייר תש"ס (17.5.00)

את בקשת המועצה יש להגיש כהצעה לתיקון לחוק עזר על פי נוהל "אשור ופרסום חוקי עזר", שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/98 מיום כ"ז בשבט תשנ"ח (23.2.98), כפי שתוקן על ידי בנספח לאותו חוזר ומנכ"ל וכפי שעודכן בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2000 מיום כ"ה בשבט תש"ס (1.2.00).

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביו"ש



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

י"ב אייר תש"ס

17 מאי 2000

ממונה - 24251

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 1252 17. 05. 2000 התקבל לתיק:

לכבוד

מר בנימין ריקרדו

ממונה ביו"ש

ת.ד. 915

גבעת זאב 90917

אדון נכבד,

הנדון: אגרת ביוב

הנני מבקשים לאשר לנו העלאת אגרת הביוב ל 1.95 ש"ח.

בכבוד רב

מרסל גנס

ראש המועצה המקומית

אלקנה

העתק:

ברוך חייקין עו"ד - יועמ"ש המשפטי

ישראל קמר - גזבר המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

16 פס אמסוח פקסימיליה

תאריך: 21.5.88
תיק: 653 אלקני

אכבד מוסב גרני אלקני

איש: יסא קני

פס מס:

מס' צפ' (כולל צ' צה) 1

הנ/ו: חן צה - אלקני בלב

הערות: בהמשך אליהם האסימילציה
1. קיבלו את אסמילציה צ' "יוסא"
2. דמיין אסמילציה חתולה א חתולה +
אסמילציה חתולה

במידה ולא קיבלת את מס' הצפ' המצוין אסמילציה ובמידה
והצילום אינו ברור אבקש להתקשר לאסמילציה הרמ.

ה ה ה ה ה

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (21.MAY.2000 12:03) * * *

TTI HAMEMUNE BEYQSH 02-5362135

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
21.MAY.	12:02	972 3 9363103	TES	0'24"	P. 1	OK		272

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARDC : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINEP : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

972 3 9363103

א.א. ל. דני

בס"ד

18.5.00

תאריך

המועצה המקומית



אלקנה

ד.א. אברים 44814

מוכרמשרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

21.05.2000

התקבל
ב-6 אפריל

לתיק:

אל: אר. כו. חקרון

מאת: אסנת רמל ואח'ים

הנדון:

לגב / בקורב

קבוצה

חתימה

מוזכרות - 9362333 • הנדסה - 9362088 • חינוך - 9362335 • פקס - 9363103



יוזמה בע"מ

15.5.00

PNTM422

לכבוד

מר אילן פרייס

משרד הפנים

הנדון: אגרת ביוב - אלקנה

1. אגרת הביוב של אלקנה הועברה לבדיקתנו. במסגרת הבדיקה בחנו את סבירות הנתונים והנחות התחשיב לקביעת אגרת הביוב באלקנה.
2. להלן הבהרות שהתקבלו מעורך התחשיב - ד"ר מאיר אמיר:
 - נתוני האוכלוסייה התקבלו מהרשות המקומית ומתבססים על תכנית האב של הישוב לפיה כמות יח"ד בישוב תוכפל עד שנת 2005.
 - צריכת המים מבוססת על נתוני צריכה בפועל של הרשות המקומית. שער הגידול בצריכת המים חושב בהתאם לקצב גידול האוכלוסייה בישוב.
 - עלות החיבור לקו מאסף נחל קנה נאמדת ב- 2.75 מיליון ש"ח. אומדן ההשקעה נבדק ואושר ע"י מנהלת הביוב הארצית.
 - עלות אחזקה והפעלת מערכת הביוב הפנימית בישוב חושבה לפי 0.3 ש"ח למ"ק, ומבוססת על נתוני הוצאה בפועל שהתקבלו מנהלת החשבונות של הרשות.
 - התשלום לתאגיד נחל קנה בגין טיפול בשפכים הינו 1.49 ש"ח למ"ק ותואם את התעריף שכבר אושר ע"י מנהלת התאגיד.
 - העלויות בתחשיב הנן במחירי 1/00.
3. לאחר בדיקת התחשיב והבהרות שחתקבלו מעורך התחשיב, אני ממליץ לאשר את אגרת הביוב באלקנה בסכום של 1.95 ש"ח למ"ק. האגרה נכונה למדד ינואר 2000.

בברכה
 16.5.00
 אהוד חסון

העתק:

ישראל קמר - גזבר מ.מ. אלקנה
 בני רייך - מנהלת ביוב ארצית
 עו"ד חמי אבנרי - משרד הפנים
 מיכל פינקלשטיין - משרד הפנים
 ד"ר מאיר אמיר - יועץ לרשות



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*סלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

י"ב אייר תש"ס

17 מאי 2000

ממונה - 24251

לכבוד

מר בנימין ריקרדו

ממונה ביו"ש

ת.ד. 915

גבעת זאב 90917

אדון נכבד,

הנדון: אגרת ביוב

הגני מבקשים לאשר לנו העלאת אגרת הביוב ל 1.95 ש"ח.

בכבוד רב

מגסל גנס

ראש המועצה המקומית

אלקנה

העתק:

✓ ברוך חייקין עו"ד - יועמ"ש המשפטי
- ישראל קמר - גזבר המועצה

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לפיתוח תשתיות ביוב

כ"ט ניסן, תש"ס
 4 במאי, 2000
 ב-892

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 1190 14.05.2000 התקבל לתיק: 653 א/נ

לכבוד
 מר בני ריקרדו
 הממונה על הישובים באיו"ש
משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: מועצה מקומית אלקנה - תיקון חוק עזר לביוב (אגרה)

1. המועצה המקומית אלקנה פנתה למינהל לפיתוח תשתיות ביוב על מנת לאשר תיקון לתחשיב חוק עזר לביוב (אגרה) שהוכן ע"י הכלכלן ד"ר מאיר אמיר.
2. המועצה המקומית אלקנה בחנה מספר חלופות לפתרון בעיית הטיפול בשפכי הביוב, לבסוף בהמלצת ד"ר מאיר אמיר ובאישור הנהלת המועצה הוחלט חיבור לפרוייקט המשותף ליישובי נחל קנה אשר יזרימו את שפכי הביוב שלהם למכון טיהור מודרני בישראל בהוד השרון או בניר אליהו.
3. בהמלצת ד"ר מאיר אמיר ובאישור הנהלת המועצה המקומית אלקנה הוחלט לצרף את אלקנה לתאגיד קולחי השומרון.
4. תשלום האגרה עבור מ"ק ביוב שמשלמות המועצות המשתתפות בפרוייקט נחל קנה לתאגיד הינו 1.49 ש"ח.ל.
 תעריף זה נקבע על בסיס תכנית עסקית כוללת שהוכנה בזמנו ע"י הכלכלן ד"ר מאיר אמיר.

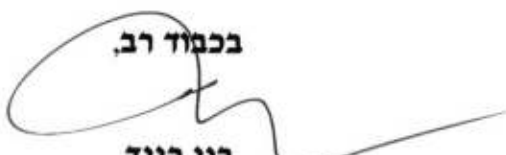
אשר: יוסף אילן ראש אגף לאיכות הסביבה
 1. לטובת תשלום האגרה
 2. אגרה הינה לטובת חיבור לאגן
 3. אגרה א' חב' יוסף אילן ראש אגף לאיכות הסביבה
 16.5.00

5. לפיכך הוחלט ע"י הנהלת המועצה המקומית אלקנה ב- 4.4.00 להעלות את אגרת הביוב ל- 1.95 ש"ח מ"ק מים **מחודש אפריל 2000**.
6. כמו כן הוחלט ע"י הנהלת המועצה על הצטרפות אלקנה לתאגיד הביוב קולחי השומרון המאגד את כל ישובי נחל קנה החברים בפרוייקט.
7. לאחר שבדקתי את תיקון תחשיבי האגרה המוצעים, הריני ממליץ לאשרם.
8. אודה לך באם תאשר להנהיג את חוק העזר החדש.

רצ"ב:

- א. בדיקה כלכלית של חלופות לטיהור שפכי אלקנה
- ב. פרוטוקול ישיבת המועצה מיום 4.4.00
- ג. נוסח חוק העזר לביוב (אגרה)

בכבוד רב,


בני רייך
המינהל לפיתוח תשתיות ביוב

העתק:

- | | |
|--|---------------|
| - ראש המועצה המקומית אלקנה | מר מרסל גנס |
| - גזבר המועצה המקומית אלקנה | מר ישראל קמר |
| - מנהל איגוד ערים לאיכות הסביבה - שומרון | מר יצחק מאיר |
| - יועץ כלכלי | ד"ר מאיר אמיר |

פנימי:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| - ראש המינהל לפיתוח תשתיות ביוב | מר אלי רוזן |
| - רכז מנהלי לחוקי עזר וגבייה | מר יהודה פרץ |

בדיקה כלכלית של חלופות לטיהור שפכי אלקנה

א. מבוא

במסמך זה אנו מציגים בקצרה את הבדיקה הכלכלית שערכנו כדי לבחון את החלופות לטיהור שפכי הביוב של אלקנה. העבודה מתבססת על נתוני תכנון שקבלנו ממחלקת הנדסה של המועצה המקומית אלקנה, נתוני תכנון והערכות שקבלנו מאלדד שרוני, הערכות עלות שקבלנו מיחידת מנוחין מחברת טכנולוגיות תפעול מערכות (החברה המפעילה את המתקן לטיהור שפכים הנוכחי ביישוב) ועל עבודות קודמות שעשינו עבור איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון שעוסקות בפרויקט הביוב של נחל קנה. על פי בקשת המועצה בחנו שלוש חלופות לפתרון בעית הביוב:

- חיבור כל שפכי היישוב לפרויקט נחל קנה
- טיהור כל שפכי הביוב במתקן טיהור מקומי
- שילוב בין שני הפתרונות הקודמים כאשר חלק מהשפכים מופנים לפרויקט נחל קנה וחלק מטוהרים ביישוב.

להלן נציג את נתוני התכנון אשר ישמשו אותנו בכל שלוש החלופות ואחר כך נציג את התוצאות העסקיות של כל אחת מהחלופות.

ב. נתוני תכנון

אנו מניחים כי בשנת 2000 יהיו ביישוב 700 יח"ד (500 קבע ו 200 ארעי) כאשר בממוצע ביחידת דיור יש 4 נפשות. בנוסף יש 800 תלמידות באולפנה ו 1000 תלמידים במכללת אורות. שפיעת הביוב לנפש ליום היא 200 ליטר לנפש באוכלוסית הקבע ואילו לגבי אוכלוסית התלמידים השתמשנו במקדמים של אלדד שרוני. (550 ליטר ליום באולפנה עבור 100 לינות ו 350 ליטר ליום במכללה עבור 200 לינות).

הנחנו כי אוכלוסית התלמידים לא תשתנה בתקופת התכנון. כן הנחנו גידול של 690 יחידות ביישוב עד שנת 2005 שבה יתיצב גודל האוכלוסייה. מספר הנפשות ליחידת דיור נשאר קבוע. מקדם ההמרה בין ביוב למים שנלקח הוא 1.25.

ג. חלופה מס 1 – חיבור לנחל קנה

על פי חלופה זו כל שפכי הביוב יוזרמו לקו המאסף של פרויקט נחל קנה ויטוהרו במכון טיהור בקצה הקו בתוך שטח ישראל. עלות החיבור לקו המאסף היא 2750

אלפי ש"ח (2000 לתחנת שאיבה וקו מאסף ליישוב עץ אפרים ו 750 השתתפות בקו החיבור מעץ אפרים לקו המאסף). ההשקעה תמומן בהלוואה נושאת ריבית של 5% אשר תוחזר ב 20 שנה.

הנחנו כמו בשאר החלופות כי הוצאות אחזקה ותפעול מערך הביוב בתוך הישוב יסתכמו ב 0.3 ש"ח למ"ק ביוב. התשלום לתאגיד נחל קנה בגין הטיפול בשפכים מחוץ לשטח הישוב יהיה 1.49 ש"ח למ"ק, בהתבסס על התכנית העסקית של פרויקט נחל קנה. בנוסף להוצאות אלו הנחנו הוצאה לחידוש ציוד ההשקעה בצנרת ובתחנת השאיבה של 2% מגובה ההשקעה.

בטבלה מס' 1 אנו מציגים את תזרים המזומנים של חלופת קנה – חלופה מס' 1. הכנסות מאגרת ביוב מחושבות פר מ"ק מים שיצרך על ידי התושבים. כן כללנו הוצאות מימון של 5% לשנה על יתרת התזרים השלילית המצטברת. שיעור האגרה המביא לאיזון של תזרים המזומנים של משק הביוב באלקנה בסוף תקופת התכנון הוא 1.95 ש"ח למ"ק מים.

ד. חלופה מס' 2 – טיהור ביישוב

על פי חלופה זו יש להשקיע סך של 4900 אלפי ש"ח לפי הפרוט הבא:

הגדלת מכון הטיהור ושידרוגו לרמת טיהור של 10/10 – 3000 אלפי ש"ח
מערך סילוק הקולחים להשקיה – 1900 אלפי ש"ח.

על פי חלופה זו הקולחים המטוהרים יופנו בחלקם להשקיה ביישוב, כ 50 אלף מ"ק בשנה להשקית שטחי גינון ציבורי של כ 50 דונם ושאר הקולחים ישמשו להשקיית שטחים פתוחים או מדרונות כביש חוצה שומרון. בחלופה זו זיכינו את הפרויקט ב 87,000 ש"ח לשנה, החסכון בהשקיית שטחי הנוי הציבוריים ביישוב אשר כיום מושקים במים שפירים. יתרת המים הלא מנוצלים ביישוב יופנו להשקיית שולי כביש חוצה שומרון. במידה ויהיה צורך להשקיע בהנחת צנרת לצורך כך, לא נכללת הוצאה זו בתחשיב.

הנחנו כי הוצאות חידוש ציוד במכון הטיהור המקומי יסתכמו ב 4% לשנה מגובה ההשקעה הראשונית. לגבי הוצאות התפעול הנחנו כי הם יהיו 0.7 ש"ח למ"ק כאשר הכמות השנתית תתיצב החל משנת 2005 ואילו עד אז ההוצאה בפועל למ"ק תהיה גבוהה יותר בגלל עלות כח אדם קבועה שלא ניתנת לחלוקה. נתונים אלו סוכמו בשיחה עם יחיאל מנוחין.

על פי התוצאות המוצגות בטבלה מס' 2 בחלופה זו אגרת הביוב תסתכם ב 1.77 ש"ח למ"ק.

ה. החלופה המשולבת – חלופה מס' 3

על פי חלופה זו 64% משפכי הביוב יטוהרו במכון מקומי ו 36% מהשפכים שניתן להזרים בגרביטציה לפרויקט נחל קנה יוזרמו למאסף נחל קנה. במקרה זה ההשקעה בשדרוג המכון והרחבתו תסתכם ב 1500 אלפי ש"ח, במערכת הסילוק תהיה ההשקעה 1200 אלפי ש"ח ובחיבור לנחל קנה תהיה השקעה בצנרת של 900 אלף ש"ח. סך הכל השקעה של 3600 אלפי ש"ח. כל שאר רכיבי ההוצאות וההכנסות יהיו בחלופה זו כמו בשתי החלופות הקודמות בהתאמה למעט שתי הסתייגויות :

אגרת התאגיד במקרה זה תהיה 1.52 ש"ח עקב הקטנה בכמות השפכים הכוללת בפרויקט. בנוסף לכך, על פי החלטת הנהלת תאגיד הביוב של נחל קנה בישיבתה ביום 21/7/99, במידה ואלקנה תעדיף את הפתרון המשולב היא תחויב בתשלום ההוצאה הקבועה למ"ק להנחת הצינור המאסף עבור כל הפרויקט בסך 67 אג' למ"ק ביוב גם עבור הכמות שתטוהר בשוב.

תזרים המזומנים של חלופה זו מוצג בטבלה מס' 3 והוא מצביע כי בחלופה זו אגרת הביוב של שווי משקל פיננסי בפרויקט צריכה להיות 2.05 ש"ח.

ו. סכום ומסקנות

נראה לנו כי אין הבדלים ניכרים בין החלופות כל עוד אנו בוחנים אותן מהצד הכספי, דהיינו גובה אגרת הביוב, שכן סטיה של עד 13% היא מזערית ומסתכמת בכ 25 אגורות בגובה אגרת הביוב.

נראה לנו כי מבחינת הישוב יש יתרון "להיפטר" מהשפכים ולשלוח אותם במורד הוואדי כדי שיטוהרו במרחק עשרות ק"מ מהישוב. גם המכון המודרני והמשוכל ביותר יכול לסבול מכשלים זמניים אשר וודאי לא יוסיפו לאיכות החיים בישוב. לכן אנו ממליצים על חלופה מס' 1 אשר נותנת את הפתרון הנכון מהבחינה הסביבתית ומורידה מאחריות הישוב את שאלת סילוק הקולחים. זוהי חלופה עדיפה מבחינת המשק הלאומי ובה בעת היא מבטיחה מחיר סביר לאגרה.

טבלה 1 - חישוב אגרות ביוב אלקנה-חלופה 1 - סילוק לנחל קנה (באלפי ש"ח)

שנה	אוכלוסיה	צריכת מים	שפיעת ביוב	השקעות	החזר הלוואה	הוצאות תפעול ביישוב	טיהור מקומי	תשלומי אגרת תאגיד	קרן חידוש ציוד	סה"כ הוצאות מערכת הביוב	הכנסות מאגרת ביוב	הכנסות מדיכוי על 50,000 מ"ק השקיה	סה"כ הכנסות	תזרימים מזומנים	הוצאות מימון	תזרימים מזומנים לאחר מימון	תזרימים מצטבר
2000	3,100	312,531	250,025	2,750	138	75		373	55	640	609		609	-31	0	-31	-31
2001	3,652	362,901	290,321		87	282		433	55	857	708		708	-2	-2	-151	-181
2002	4,204	413,271	330,617		99	275		493	55	922	806		806	-9	-9	-125	-306
2003	4,756	463,641	370,913		111	268		553	55	987	904		904	-83	-15	-98	-404
2004	5,308	514,011	411,209		123	261		613	55	1,052	1,002		1,002	-49	-20	-69	-474
2005	5,860	564,381	451,505		135	253		673	55	1,116	1,101		1,101	-16	-24	-40	-513
2006	5,860	564,381	451,505		135	246		673	55	1,109	1,101		1,101	-9	-26	-34	-548
2007	5,860	564,381	451,505		135	239		673	55	1,102	1,101		1,101	-1	-27	-29	-577
2008	5,860	564,381	451,505		135	232		673	55	1,095	1,101		1,101	6	-29	-23	-600
2009	5,860	564,381	451,505		135	224		673	55	1,088	1,101		1,101	13	-30	-17	-617
2010	5,860	564,381	451,505		135	217		673	55	1,080	1,101		1,101	20	-31	-11	-627
2011	5,860	564,381	451,505		135	210		673	55	1,073	1,101		1,101	27	-31	-4	-631
2012	5,860	564,381	451,505		135	203		673	55	1,066	1,101		1,101	35	-32	3	-628
2013	5,860	564,381	451,505		135	195		673	55	1,059	1,101		1,101	42	-31	11	-617
2014	5,860	564,381	451,505		135	188		673	55	1,051	1,101		1,101	49	-31	18	-599
2015	5,860	564,381	451,505		135	181		673	55	1,044	1,101		1,101	56	-30	26	-573
2016	5,860	564,381	451,505		135	174		673	55	1,037	1,101		1,101	64	-29	35	-538
2017	5,860	564,381	451,505		135	166		673	55	1,030	1,101		1,101	71	-27	44	-494
2018	5,860	564,381	451,505		135	159		673	55	1,022	1,101		1,101	78	-25	53	-440
2019	5,860	564,381	451,505		135	152		673	55	1,015	1,101		1,101	85	-22	63	-377
2020	5,860	564,381	451,505		135			673	55	863	1,101		1,101	237	-19	219	-158
2021	5,860	564,381	451,505		135			673	55	863	1,101		1,101	237	-8	229	71
סה"כ	120,640	11,660,838	9,328,670	2,750	4,263	2,799		13,900	1,210	22,171	22,739		22,739				
														אגרה בש"ח			1.95

טבלה 2 - חישוב אגרות ביוב אלקנה-חלופה 2 - טיהור ביישוב (באלפי ש"ח)

שנה	אוכלוסייה	צריכת מים	שפיעת ביוב	השקעות	החדר הלואה	הוצאות תפעול בישוב	טיהור מקומי	תשלומי אגרת תאגיד	קרן חידוש ציוד	סה"כ הוצאות מערכת הביוב	הכנסות מאגרת ביוב	הכנסות מזיכוי על 50,000 מ"ק השקיה	סה"כ הכנסות	תזרים מזומנים	הוצאות מימון	תזרים מזומנים לאחר מימון	תזרים מצטבר
2000	3,100	312,531	250,025	4,900	245	75	246		196	762	553	87	640	-121		-121	-121
2001	3,652	362,901	290,321		503	87	260		196	1,046	642	87	729	-316	-6	-322	-444
2002	4,204	413,271	330,617		490	99	274		196	1,059	731	87	818	-240	-22	-263	-706
2003	4,756	463,641	370,913		477	111	288		196	1,072	821	87	908	-165	-35	-200	-906
2004	5,308	514,011	411,209		464	123	302		196	1,086	910	87	997	-89	-45	-134	-1,040
2005	5,860	564,381	451,505		451	135	316		196	1,099	999	87	1,086	-13	-52	-65	-1,105
2006	5,860	564,381	451,505		426	135	316		196	1,086	999	87	1,086	0	-55	-55	-1,160
2007	5,860	564,381	451,505		413	135	316		196	1,073	999	87	1,086	13	-58	-45	-1,205
2008	5,860	564,381	451,505		400	135	316		196	1,060	999	87	1,086	26	-60	-34	-1,240
2009	5,860	564,381	451,505		387	135	316		196	1,047	999	87	1,086	39	-62	-23	-1,263
2010	5,860	564,381	451,505		374	135	316		196	1,034	999	87	1,086	52	-63	-12	-1,275
2011	5,860	564,381	451,505		361	135	316		196	1,021	999	87	1,086	65	-64	1	-1,274
2012	5,860	564,381	451,505		348	135	316		196	1,009	999	87	1,086	77	-64	14	-1,260
2013	5,860	564,381	451,505		335	135	316		196	996	999	87	1,086	90	-63	27	-1,233
2014	5,860	564,381	451,505		322	135	316		196	983	999	87	1,086	103	-62	42	-1,192
2015	5,860	564,381	451,505		309	135	316		196	970	999	87	1,086	116	-60	57	-1,135
2016	5,860	564,381	451,505		297	135	316		196	957	999	87	1,086	129	-57	72	-1,063
2017	5,860	564,381	451,505		284	135	316		196	944	999	87	1,086	142	-53	89	-974
2018	5,860	564,381	451,505		271	135	316		196	931	999	87	1,086	155	-49	106	-868
2019	5,860	564,381	451,505			135	316		196	918	999	87	1,086	168	-43	124	-744
2020	5,860	564,381	451,505			135	316		196	648	999	87	1,086	438	-37	401	-342
2021	5,860	564,381	451,505			135	316		196	648	999	87	1,086	438	-17	421	79
סה"כ	120,640	11,660,838	9,328,670	4,900	7,595	2,799	6,742	0	4,312	21,447	20,640	1,914	22,554	-1,028	79	79	1.77
														אגרה בש"ח			

טבלה 3 - חישוב אגרות ביוב אלקנה-חלופה 3 - משולבת (באלפי ש"ח)

שנה	אוכלוסיה	צריכת מים	שפיעת ביוב	השקעות	החזר הלוואה	הוצאות תפעול בישוב	טיהור מקומי	תשלומי אגרת תאגיד	קרן חידוש ציוד	סה"כ הוצאות מערכת הביוב	הכנסות מאגרת ביוב	הכנסות מדיכוי על 50,000 מ"ק השקיה	סה"כ הכנסות	תזרים מזומנים	הוצאות מימון	תזרים מזומנים לאחר מימון	תזרים מצטבר
2000	3,100	312,531	250,025	3,600	180	75	157	244	144	800	641	87	728	-72	-72	-72	
2001	3,652	362,901	290,321		369	87	166	283	144	1,050	744	87	831	-219	-4	-223	-295
2002	4,204	413,271	330,617		360	99	175	323	144	1,101	847	87	934	-167	-15	-182	-477
2003	4,756	463,641	370,913		341	111	184	362	144	1,152	950	87	1,037	-115	-24	-138	-615
2004	5,308	514,011	411,209		322	123	193	401	144	1,203	1,054	87	1,141	-62	-31	-93	-708
2005	5,860	564,381	451,505		322	135	202	441	144	1,254	1,157	87	1,244	-10	-35	-45	-754
2006	5,860	564,381	451,505		313	135	202	441	144	1,244	1,157	87	1,244	-1	-38	-38	-792
2007	5,860	564,381	451,505		303	135	202	441	144	1,235	1,157	87	1,244	9	-40	-31	-823
2008	5,860	564,381	451,505		294	135	202	441	144	1,226	1,157	87	1,244	18	-41	-23	-845
2009	5,860	564,381	451,505		284	135	202	441	144	1,216	1,157	87	1,244	28	-42	-14	-860
2010	5,860	564,381	451,505		275	135	202	441	144	1,207	1,157	87	1,244	37	-43	-6	-865
2011	5,860	564,381	451,505		265	135	202	441	144	1,197	1,157	87	1,244	47	-43	4	-862
2012	5,860	564,381	451,505		256	135	202	441	144	1,188	1,157	87	1,244	56	-43	13	-848
2013	5,860	564,381	451,505		256	135	202	441	144	1,178	1,157	87	1,244	66	-42	23	-825
2014	5,860	564,381	451,505		246	135	202	441	144	1,169	1,157	87	1,244	75	-41	34	-791
2015	5,860	564,381	451,505		237	135	202	441	144	1,159	1,157	87	1,244	85	-40	45	-746
2016	5,860	564,381	451,505		227	135	202	441	144	1,150	1,157	87	1,244	94	-37	57	-689
2017	5,860	564,381	451,505		218	135	202	441	144	1,140	1,157	87	1,244	104	-34	69	-620
2018	5,860	564,381	451,505		208	135	202	441	144	1,131	1,157	87	1,244	113	-31	82	-537
2019	5,860	564,381	451,505		199	135	202	441	144	1,121	1,157	87	1,244	123	-27	96	-442
2020	5,860	564,381	451,505			135	202	441	144	922	1,157	87	1,244	322	-22	300	-142
2021	5,860	564,381	451,505			135	202	441	144	922	1,157	87	1,244	322	-7	314	172
סה"כ	120,640	11,660,838	9,328,670	3,600	5,680	2,799	4,315	9,105	3,168	24,966	23,905	1,914	25,819	-680		172	2.05
														אגרה נש"ח			

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2), תש"ס-2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א-1981 (להלן: "התקנון") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

החלפת התוספת הראשונה: 1. במקום התוספת הראשונה לחוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ב-1982, יבוא:

תוספת ראשונה

האגרה בשקלים חדשים

אגרת ביוב:

1.95
1.95

לכל מ"ק של מים המסופקים
(א) לצריכה ביתית למעט מים להשקיית גינת
נוי מעובדת
(ב) לתעשייה, למלאכה ולמסחר

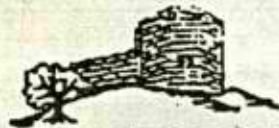
השם: 2. חוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב) (תיקון מס' 2, תש"ס-2000".

תחילת תוקף: 3. תחילת תוקפו של חוק העזר מיום פרסומו.


מרסל גנט
ראש המועצה המקומית
אלקנה

היום: 10/12/2000
12 באדר

אלקנה/233



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

טלפונים: מוקריות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9362333

ה' ניסן תש"ס
10 אפריל 2000

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 26 - 4.4.00

נוכחים: מרסל גנס - ראש המועצה

אריאל סנדר, צדוק זהוראי, שמעון ברט, יהודה כהן, אסתר וגנר, ער"ד אלחנן וייניצקי

משתתפים: ער"ד ברוך חייקין, ישראל קמר, מיכאל שמידט, שמואל לברון, נאוה שמיר

סדר היום:

1. העלאת אגרת הביוב - המשך דיון מישיבה קודמת.
2. הסרת אנטנות סלולריות משטח אלקנה.
3. אישור ההסכם שנחתם ביום 7.10.99 בין ראש המועצה לבין התושבים ברחוב "שיר השירים".
4. דיווחים ושונות.

מרסל גנס:

פותח את הישיבה בשאלת הערות לגבי פרוטוקול ישיבה מס' 25.

אריאל סנדר:

יש לי הערה לגבי פרוטוקול הדיון בנושא הצטרפותנו לתאגיד קולחי השומרון. אני הערתי ואמרתי שמכיוון שראש המועצה והמועצה לא צלחו לבצע אף לא פרויקט אחד (לדוגמא: פרויקט שכונת ה-34, שבמשך שנה וחצי לא הצליחה המועצה לקבל את השכונה). הרי שבפרויקט "קולחי השומרון", אפשרות בנית מתקן עצמאי, היתה אמנם יכולה להביא למועצה רווחים גבוהים, אך לצעדי אין ביכולת המועצה להרים פרויקט מסוג זה, מכיוון שהיא נכה ולא מצליחה להרים פרויקט מסירת שכונה אחרי שנה וחצי של כהונה. בפרוטוקול הקודם נכתב נושא מעורב מדי. המועצה חדלת אישים ולא יכולה למסור שכונה ולכן לא יכולה לקחת על עצמה פרויקטים.

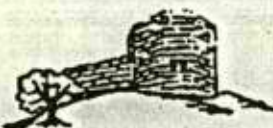
מרסל גנס:

מעלה לדיון נושא העלאת אגרת הביוב ל-1.95 ש"ח.

העלאת אגרת הביוב

1.

קיבלנו החלטה להצטרף לאיגוד קולחי השומרון. במכון הטיהור הנוכחי מחרמים המים לואדי ומגיעים עד אורנית. אין זה מתאים למאה הנוכחית, ועל כן עלינו להצטרף לפרויקט אזורי. ידענו שהדבר כרוך בהשקעה כספית שתגרום להעלאת אגרת הביוב כפי שהדבר נעשה ביושבים אחרים. עתה, עלינו להעביר את התשלום עליו התחייבנו.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

טלפונים: מינירית: 03-9362333 * לשכה: 03-9363843 * מחלקת הנדסה: 03-9362088 * המחלקה לחינוך: 03-9362335 * גנברות: 03-9362334 * פקס: 03-9363103

אלחנן ויניצקי:

אבקש לפרט עלות צפויה למשפחה בהשוואה לתעדיף הקודם.

מרסל גנס:

עד עתה הסתכמה עלות למשפחה בכ - 150 ש"ח לחודש, עם העלאת האגרה בין 400-600 ש"ח בערך פי 3.

צדוק זהוראי:

בבסיס לדיון חייבים להכין נייר עמדה, עבודת תשתית על בסיס ראיות יש למנות צוות הכולל יועץ אקולוגי, חשב, מהנדס וחבר ועדת כספים. הנושא חשוב ובעל השלכות ארוכות טווח מבחינת הנטל על הציבור, חומר הדקע שהומצא לא מספיק לקבלת החלטה.

יהודה כהן:

מצטרף לדבריו של צדוק זהוראי. לאור עבודת ההכנה של מחלקת ההנדסה ולאור בדיקת את הנתונים, הנחות של אלדד שרוני ונתונים נוספים אינם משקפים את המציאות ואת העלויות קיימים מספר סימני שאלה מאוד גדולים בפרויקט זה:

- עלות שלב א' של הפרויקט - התחברות אלקנה אל הקו הראשי.
- מיקום התחנה האחרונה המטהרת את השפכים לרמה של 10:10 והופכת אותם למים שפירים להשקיה.
- יש משמעות לשאלה האם שפכי אגן נחל קנה יוחרמו למכון קיים בהוד השרון. כפר סבא או שיהיה צורך להקים מכון לטיהור שפכים חדש בניר אליהו.
- בניית תחנת טיהור בניר אליהו תהיה כרוכה בבעיות גרביטציה, הקמת תחנת סניקה נוספת על הקו, ותוספת של 7 ק"מ אורך קו ביוב.
- המשמעות הכספית היא 5 מליון שקל.
- עפ"י חוות דעתו של ד"ר אמיר שהיה יועץ מטעם האיגוד וביצע עבורנו חישובים כלכליים הרווח של המתקן בכפר-סבא מהקולחין שלנו יהיה חצי מליון שקל, ולא עלינו מוטל לפרנס את פרדסי השרון.

מציע שתקום ועדה לבדיקה מעמיקה של העלויות כולל העלות האמיתית הצפויה של אגרת הביוב על מנת שועדה זו תפעל נכון לקבלת מסקנות, דרוש חודש ימים ולא שבועיים כפי שניתן לה.

אלחנן ויניצקי:

עפ"י הבנתי אין לנו ברירה לאור ההחלטה שנתקבלה בדבר הצטרפותנו לאיגוד.

מרסל גנס:

גם אם נחליט אחרת, אפשר אח"כ לשנות את ההחלטה לאור המלצותיה של ועדה שתקום. איני מתנגד שתקום ועדה למעקב אחר הנושא.

ברצוני להעלות להצבעה את אישור העלאת אגרת הביוב.

אריאל סנדר:

מה המק שיגרם לנו אם נפר את החחה?

עו"ד ברוך חייקין:

לא בדקתי את החחה אך הפרתו תשפיע באופן משמעותי על המועצות האחרות, והנושא לא יהיה פשוט.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

טלפונים: מיניריות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גנברות: 03-9362334 *פקס: 03-9363102

אלחנן ויניצקי:

אבקש לפרט עלות צפויה למשפחה בהשוואה לתעריף הקודם.

מרסל גנס:

עד עתה הסתכמה עלות למשפחה בכ - 150 ש"ח לחודש, עם העלאת האגרה בין 400-600 ש"ח בערך פי 3.

צדוק זהוראי:

בבטיס לדיון חייבים להכין נייר עמדה. עבודת תשתית על בסיס ראיות יש למנות צוות הכולל יועץ אקולוגי, חשב, מהנדס וחבר ועדת כספים. הנושא חשוב ובעל השלכות ארוכות טווח מבחינת הנטל על הציבור, חומר הדקע שהומצא לא מספיק לקבלת החלטה.

יהודה בקן:

מצטרף לדבריו של צדוק זהוראי. לאור עבודת ההכנה של מחלקת ההנדסה ולאור בדיקת את הנתונים, הנחות של אלדד שרוני ונתונים נוספים אינם משקפים את המציאות ואת העלויות קיימים מספר סימני שאלה מאוד גדולים בפרויקט זה:

- א. עלות שלב א' של הפרויקט - התחברות אלקנה אל הקו הראשי.
- ב. מיקום התחנה האחרונה המטהרת את השפכים לרמה של 10:10 והופכת אותם למים שפירים להשקיה.
- יש משמעות לשאלה האם שפכי אגן נחל קנה יוזרמו למכון קיים בהוד השרון. כפר סבא או שיהיה צורך להקים מכון לטיהור שפכים חדש בניר אליהו.
- בנית תחנת טיהור בניר אליהו תהיה כרוכה בבעיות גרביטציה, הקמת תחנת סניקה נוספת על הקו, ותוספת של 7 ק"מ אורך קו ביוב.
- המשמעות הכספית היא 5 מליון שקל.
- עפ"י חוות דעתו של ד"ר אמיר שהיה יועץ מטעם האיגוד וביצע עבורנו חישובים בכלכליים הרווח של המתקן בכפר-סבא מהקולחין שלנו יהיה חצי מליון שקל, ולא עלינו מוטל לפרנס את פרדסי השרון.

מציע שתקום ועדה לבדיקה מעמיקה של העלויות כולל העלות האמיתית הצפויה של אגרת הביוב על מנת שועדה זו תפעל נכון לקבלת מסקנות, דרוש חודש ימים ולא שבועיים כפי שניתן לה.

אלחנן ויניצקי:

עפ"י הבנתי אין לנו ברירה לאור ההחלטה שנתקבלה בדבר הצטרפותנו לאיגוד.

מרסל גנס:

גם אם נחליט אחרת, אפשר אח"כ לשנות את ההחלטה לאור המלצותיה של ועדה שתקום. איני מתנגד שתקום ועדה למעקב אחר הנושא.

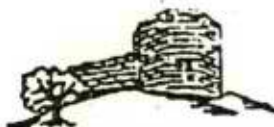
ברצוני להעלות להצבעה את אישור העלאת אגרת הביוב.

אריאל סנדר:

מה הנמק שיגרם לנו אם נפר את החחה?

עוזר ברוך חייקין:

לא בדקתי את החחה אך הפרתו תשפיע באופן משמעותי על המועצות האחרות, והנושא לא יחיה פשוט.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

י"טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9362335

יהודה כהן:

יש להעביר את החחה לידיעת כל חברי המועצה בטרם אישור ההחלטה.
לא מחבר בחחה מה קורה אם מפירים אותו.

שמעון ברט:

ישבנו ודנו בנושא, קבלנו החלטה ועתה עלינו לעמוד מאחוריה, ההחלטה התקבלה ברוב קולות ולאור זאת הצטרפתנו.
מציע שתקום ועדה שתבחן את הנושא ואם יהיה שינוי מהותי נבדוק עמדתינו.

יהודה כהן:

אתה, מעולם לא הרמת יד להתנגדות.

שמעון ברט:

אני בניגוד אליך, לא על כל דבר אומר - לא!

יהודה כהן:

שקרן לא נכון.
אתה מתערב מבלי שאתה יודע את הנתונים.

שמעון ברט:

אם אתה מדבר כך לא נדון.

מרסל גנס:

יהודה, כרגע לא עומדת על הפרק שאלת הצטרפותנו לתאגיד. לא הגשת כל הצעה לסדר היום לדון בנושא.
הנושא היום הוא דיון בהעלאת אגרת הביוב שהנו תוצאה של החלטה שהתקבלה בנדון.

עו"ד אלחנן ויניצקי:

אני תמיד סברתי שאפשר לשדרג את המכון הקיים, אך השתכנענו כולנו שאנו חייבים להיות חלק מהאגוד, ולא לשבת על האולימפוס כיחידה עצמאית.
מכיוון שהחלטנו להצטרף הרי אין מנוס, תושבים חייבים לדעת שזה עולה בסף.
אין זה רציני להחליט על הפרת החחה.

צדוק זהוראי:

אפשרי פתרון ביניים מושכל ע"פ הגיון גאוגרפי, בו החלק הצפוני יצטרף והדרומי ישאר במתקן הקיים.
אגרת ביוב 1.95 ש"ח זה לא "כזה ראה וקדש", הוא ניתן לשינוי.

מרסל גנס:

אפשרי לאחר מכן לשנות את התעריף.

יהודה כהן:

עדיף לדחות את ההחלטה בחודש ימים, זה פרויקט של 20 שנה.

מרסל גנס:

התחייבנו לשלם ואיני רוצה להכנס לגרעון. יש לנו מחויבות בתור מועצה - לשלם.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

ט"ז

טלפונים: מזכירות: 03-9362333 *לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקד: 03-9362334

אלחנן ויניצקי:

שואל את ישראל קמר מה הן ההשלכות הכספיות?

ישראל קמר:

עפ"י חישובי האיגוד, חלקנו בתשלום נגזר ממספר התושבים ועל כן הינו 248,000 ש"ח.

יהודה כהן:

מדובר בחודש דחייה – לא בדחיית הנושא.

מרסל גנס:

מתאריך 15.9.99 (תאריך החלטת המועצה) יכולת לעבוד על הנושא. אם לא נקבל החלטה היום לא נוכל לגבות על חודש זה בעתיד. עפ"י החישוב עלינו להעביר 248,000 ש"ח עפ"י 3152 תושבים באלקנה, בנוסף להוצאות שיש לנו בכל מקרה בגין החיבור לצינור הראשי.

מעלה להצבעה הצעת החלטה להעלות את אגרת הביוב ל – 1.95 ש"ח.

הצביעו בעד – אלחנן ויניצקי, מרסל גנס, שמעון ברט

הצביעו נגד – יהודה כהן, צדוק זהוראי

נמנעים – אסתר וגנר ואריאל סנדר

הוחלט להעלות את אגרת הביוב ל – 1.95 ש"ח למ"ק.

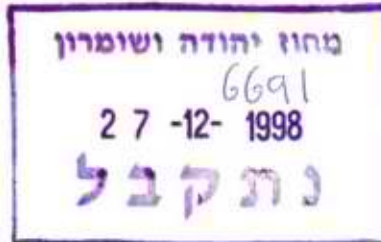
רשמה: נאווה שמיר

Mordechai Mintzer
Advocate

מרדכי מינצר
עורך-דין

רחוב נה צדק 24 תד. 50271 תל-אביב 61502 50271, P.O.B. 50271, Tel-Aviv
טל. 5100159, 5103439 (972-3) Tel. פקס. 5100486 (972-3) Fax.

22 דצמבר, 1998



בס"ד, ג' טבת תשנ"ט

לכבוד
מר מרסל גנט
ראש המועצה המקומית אלקנה
ד.נ. אפרים 44814

הנדון: ביטול דרישה לתשלום דמי שמירה

1. בני אסף הוא חייל המשרת בשירות חובה בצה"ל מכוח הוראות חוק שירות בטחון (נוסח משולב), התשמ"ו - 1986.
2. אסף מתגורר כדייר משנה בעליית גג בתחום היישוב אלקנה ולאחרונה נדרש על ידי המועצה המקומית לשלם עבור השתתפות בהוצאות השמירה.
3. לדעתי אין לדרוש מאסף תשלום דמי שמירה, היות ודרישה שכוז אינה עולה בקנה אחד עם הוראות החוק וזאת מהטעמים שיפורטו להלן:
- א. חוק עזר לאלקנה (שירותי שמירה), התשנ"ג - 1992 (להלן: "חוק העזר") המטיל חובת תשלום דמי השמירה על כל המחזיק נכסים בתחום היישוב, חוסק מכוח סעיף 2א (אג) לצו בדבר הסדרת השמירה ביישובים ביהודה ושומרון (מס 432), התשל"א - 1971 (להלן: "הצו").
- ב. סעיף 9א לצו הנ"ל קובע במפורש כי חובת שירות שהוטלה על אדם, בין היתר, מכוח חוק שירותי ביטחון דוחה כל חובה שהוטלה מכוח הצו.
- ג. היות וחובת תשלום דמי השמירה מוטלת כאמור לעיל מכוח הוראות הצו, הרי שיש בחובת שירות הביטחון המוטלת על אסף כדי לדחות את חובת התשלום.
- ד. בשיחה שהייתה לי עם עו"ד אהרון גולדס, היועץ המשפטי של המועצה, טען אהרון כי למרות שאין חובה מכוח הוראות הצו אך חוק העזר נחקק גם מכוח סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981.
- ה. נראה לי כי אין קיום עצמאי לסעיפים הנ"ל בתקנון כדי להקנות סמכות למועצה להטיל מס - דמי שמירה - על מי שפטור מחובת שמירה לפי הצו.
- ו. כראיה, קבע ב-17.2.93 הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון, מר בנימין ריקרדו, כי כל עוד לא ניתן צו להפעלת שמירה בשכר לפי הצו, מנועה המועצה מלהתקין את חוק העזר.
- ז. ב-26.10.97, ולפי חלה חובת תשלום בלבד על כל מחזיק בנכס בלא חלק שמירה, הפכו דמי השמירה למעין ארנונה. לחיילים המשרתים שירות סדיר בצה"ל לפי חוק שירות בטחון ניתן פטור מתשלום ארנונה.
4. לאור כל האמור לעיל, הנך מתבקש בזאת להורות על ביטול הדרישה לתשלום דמי השמירה מאסף למשך כל תקופת שירותו.

בכבוד רב ובברכה,

מוטי מינצר

הצו"ק: א - דין "קריאה"
ז"ר אהרון גולדס

לחן 65 ארנ

בס"ד



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

כ" בכסלו, תשנ"ט
9 בדצמבר, 1998
מספרינו: אה-7004

לכבוד
מר מרסל גאנץ
יו"ר מועצה מקומית
אלקנה

א.נ.

הנדון: שינוי בחוק העזר לביוב

1. להלן השינויים הנדרשים בחוק העזר של אלקנה לצורך הצטרפות לתאגיד "קולחי השומרון" בע"מ:

• אופציה א': העלאת האגרה מ- 67 אג' למ"ק ל- 156 אג' / מ"ק

• אופציה ב': העלאת האגרה בשתי מדרגות:

החל מ- 01.01.99 העלאת האגרה ל- 112 אג' / מ"ק

החל מ- 01.01.2000 העלאת האגרה ל- 157 אג' / מ"ק

2. מצ"ב מכתבי בגין המהלך הנדרש להקמת התאגיד.

בכבוד רב,
יצחק מאיר
מנהל האיגוד

העתקים:

מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים, משרד הפנים.
עו"ד גילי רוגל - יועץ משפטי, ירושלים.
מר בני רייך - סמנכ"ל, המינהלה הארצית לביוב.
מר רון נחמן - יו"ר האיגוד, וראש עיריית אריאל.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ב באדר
10 במרץ
תשנ"ח
1998
אלקנה
מס': 653/238-98

אל: חמי אבנרי, לשכת היוה"מ
איו"ש - יועמ"ש, רס"ן יהודה כהן

הנדון : חוק עזר לאלקנה - שמות לרחובות ולוחיות מספר
בבניינים.
סימוכין : מכותב א' - מכתב מיום 22.2.98

רצ"ב חוק העזר שבנדון שפורסם על ידי המועצה המקומית אלקנה.
חוק העזר פורסם בנוסח זה מפני שלא הגבתי תוך 90 יום מהיום בו נתקבל
חוק העזר על ידי.
לידיעתכם ולשמירה אצלכם.

בברכה,


בנימין ריקרדו
ממונה על הישובים

אשולחנו של
עו"ד אפרון גולדס



א"ה
אור בני דוקרדו
הממונה על המחקר

בני שלום

הנבין: ח"ג מ.א. אשקנא (שמואל רחלאל)

מאתר ומל"ן 90 הימים, כראש המועצה חתם ואיך האיר פורים
היום 8.3.98 ולפניו הוא בר - מתקן.

בהערה
א"י

1/3/98

המנהל מ.א. אשקנא - ראש המועצה
(אל-חוקי ע"ה)

בס"ד

אהרן גולדס

AHARON GOLDES LAW OFFICE

AHARON GOLDES ADVOCATE

BARUCH HAIKIN ADVOCATE

NIRA LAZAR ADVOCATE



אהרן גולדס משרד עורכי דין

אהרן גולדס עורך דין

ברוך חייקין עורך דין

נירה לזר עורכת דין

הודעת פקסימיליה

שם השולח: אהרן גולדס, צ"ד

אל פקס מס': _____

לכבוד: אר. בני רוקנבו

לידי: _____

תאריך: 1.3.98

דף מס' _____ מתוך _____ דפים

164 BIALIK ST. RAMAT-GAN 52523

טל: 03-5756751/2 fcl: 03-5756753 fax:

52523 רמת גן 164 ביאליק

בני שלום,

הנדון: חוק סני לאלקנה (שמור וחבלר ואלחיות מספר)

אנו הוצגה שאלה סר יום, החוק פורסם ביום א' ה -

1.3.98

האנשים נשלחו אליך בדואר.

(אנש - חונניא)

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ג' באדר תשנ"ח
1 במרץ 1998
אלקנה
מס': 653/200-98
תיק:

לכבוד
עו"ד אהרון גולדס
היועץ המשפטי לאלקנה

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לאלקנה (שמות רחובות ולוחיות מספר
בבניינים), התשנ"ז.
סימוכין : מכתבו של ראש המועצה אלי מיום 16.11.97

היות וכבר עברו 90 יום מהיום בו קיבלתי את המכתב שבסימוכין אני מביא
את מכתבו של עו"ד חמי אבנרי בנדון אלי מיום 22.2.98 לידיעתך
ולשיקולך.

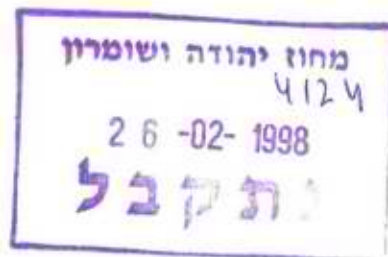
בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
ממונה על הישובים

העתק: ח"כ ניסן סלומיאנסקי, ראש המועצה המקומית אלקנה
חמי אבנרי, סגן מנהל מחלקה (יעוץ משפטי)

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

י ר ו ש ל י ם
כ"ו שבט, תשנ"ח
22 פברואר, 1998

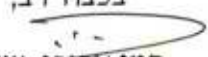


לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש

א.ג.נ.,
שלום וברכה

הנדון: חו"ע לאלקנה (שמות לרחובות ולוחיות מספר בבניינים) התשנ"ז
תיק 653 אלקנה

1. הריני מאשר בזה קבלת מזכרך מיום 11.1.98 בנוגע לחוה"ע שבנדון ולהלן התייחסותי.
2. הערותיך בכתב יד בסעיף 1 ובסעיף 4 מקובלים עלי.
3. הערתך בסעיף 25 וואט לשעה אציין כי בחוקי עזר שנתפרסמו מופיע הן נוסח וואט לשעה, והן נוסח "וואט". השאלה היא מקצועית מהו הניסוח הנכון, ומכל מקום איני רואה רלוונטיות משפטית.
4. סעיף 11 מיותר. לא נהוג לציין סעיף כזה, כי הוא ברור ממילא.
5. **סעיף 2(ג) - הינו בעייתי ביותר** ודומני שאיננו סביר.
 - 5.1. ראשית, בדקתי ולא מצאתי לו תקדים. אין סעיף כזה בחוקי העזר לדוגמא שפרסם משרד הפנים, ולא בחוקי עזר רבים שבדקתי. בכל חוקי העזר שבדקתי ישנם רק סעיפים הדומים לסעיפים (א) ו-(ב) אך מכל מקום אין חיוב כספי על בעל הבנין.
 - 5.2. מעבר לחובה (שבסעיפים 3, 4) המוטלת על בעל בנין לציין את מספר הבית ושם הרחוב, אין מקום לחייבו בתשלום עבור שלט שנועד לציין את "שם רחוב או מספרי בנינים בקטע הרחוב או הסברת שמו של רחוב".די בכך שלראש המועצה מוקנית סמכות להתקין שלט כזה ברכוש הפרטי של אדם. שלט מעין זה נועד לשרת את כלל הציבור ואינו מתייחס לבית הספציפי, ולפיכך אין להטיל את עלותו על תושבי בית מסויים בו הוא מותקן. לדעתי, עלות שלט זה צריכה להיות על הרשות המקומית.

בכבוד רב,

חמי אבנרי, ע"ד
סגן מנהל מחלקה (יועץ משפטי)

תבנית 1

מדינת ישראל

משרד הפנים
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

הודעת פקסימליה

תיק בזל אלקני

תאריך 12-2-98

אל: ח' אהרון זולדס

לידי:

מס' פקס: 03-5756753

מאת: בנואין ריקה

מס' דפים (כולל דף זה) 3

הנדון: הצ' אלקני - שאלת החובל אה"ר זולדס בע"מ

הערות: בג"פ אה"ר זולדס

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,



חוק עזר לאלקנה (שמות לרחובות ולוחיות מספר בבנינים), התשנ"ז - 1997

בתוקף סמכותה לפי סעיף 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), הונס"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"בעל בנין" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מבנין או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נותן הכנסה או המשלם מס מועצה ביחס לבנין, בין בזכונו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הבנין ובין שאינו  הבעל הרשום, וכולל שוכר ושוכר משנה ששכר בנין לחקופה של למעלה מעשר שנים;

"המועצה" - המועצה המקומית אלקנה;

"מספר מואר" - מספר מואר בהושמל;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

שלטים לציון שמות רחובות

2. (א) ראש המועצה רשאי להתקין שלטים על כל בנין, לציון שם רחוב או מספרי בנינים בקטע רחוב או להסדרות שמו של רחוב, בהתאם לתכנית שקבע.

(ב) הותקנו שלטים כאמור, רשאי ראש המועצה לתקנם, לשנותם או להסירם או להחליפם

(ג) הותקן שלט על בנין על ידי ראש המועצה ישלם בעל הבנין אגרה בשעור 45 ש"ח עם קבלת דרישה.

דרישה להתקין לוחית מספר ומספר מואר

3. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל בנין לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והזמנאים שקבע ובהתאם לתכנית המספרים לבנינים שקבע -

- (1) להתקין לוחית מספר על גבי בנין;
- (2) להתקין מספר מואר על גבי בנין המחזור לרשת הוושמל;
- (3) לגבי בנין הרחוק מרשות הרבים מעל 10 מטרים - להתקין מיתקן הנושא עליו מספר מואר, במרחק שלא יעלה על 10 מטרים מרשות הרבים;
- (4) להתקין מתקן להדלקה ולכיבוי אוטומטי של מספר מואר;
- (5) לחייב בעל בנין לכלול בלוחיות מספר או במספר מואר גם את שם הרחוב שבו נמצא הבנין;
- (6) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית מספר או מספר מואר או מיתקן כאמור.
- (ב) וחודעה וכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור וכן את התקופה שבה יש לבצע.
- (ג) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור ימלא אחריה.
- (ד) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות בסעיף קטן (א) אלא אם כן התקיימו שני אלו;
- (1) הוא ממלא אחר דרישה על כך שבאה מטעם ראש המועצה;
- (2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

ג. לוחית מספר ומספר מואר בידי ראש המועצה

4. ראש המועצה רשאי, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע עבודה מהעבודות המנויות בטעיף 4, בין אם נמסרה הודעה לפי אותו סעיף ובין אם לא נמסרה, ולהיכנס לשטח כן לכל מקום שיידרש; ביצע ראש המועצה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מאת בעל הבניין את הוצאות הביצוע.

מספר מואר לבנין חדש

5. נבנה בנין אחרי תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעלו מספר מואר, לפי הותנאים והפרטים שקבע ראש המועצה ובהתאם לותנאים המספרים לבנינים שקבע.

חובה להאיר

6. בעל בנין שעל בנינו נקבע מספר מואר, יאיר את המספר מזיכרון, משקיעת החמה ועד זריחתה, במנורה שכוח תאורתה לא יפחת מ-25 וואט

החזקה תקינה של שלט, לוחית מספר ומספר מואר

7. בעל בנין - יחזיק כל שלט, לוחית מספר או מספר מואר, שהותקנו על בנינו, במצב תקין וגלוי לעין;

איסור פגיעה בשלט, לוחית מספר ומספר מואר

8. לא יפגע אדם בשלט, בלוחית מספר או במספר מואר שהותקנו על בנין, לא יטשטשו, לא יסתירה מעין וואים, לא יגרום ולא ירשה ששלט, לוחית מספר או מספר מואר ייפגעו, יטשטשו או יוסתרו.

איסור הפרעה

9. לא יפריע אדם לראש המועצה לשליחיו או לפועליו, במילוי ונפקידיהם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעה

10. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה או הוצגה במקום בולט על הנכס שבו זינה ההודעה או נתפרסמה באחד העתונים היומיים הנפוצים בתחום המועצה.

11. תחילת ונוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

20.11.97

תאריך:

11214

אל:	חצי אגבני, הלל הלמלי	התאריך	10.2.98
מאת:	ביגין יצחק, הממונה ב"ל	תיק מס'	53 אקנס
הנדון:	ח"ד אקנס, ללא חשבונית חשבונית ודמי בע"מ - גבני		

סימכון:

ביגין - 7.12.97 - 11.1.98 - ללא אקנס חשבונית.
 חשבונית לא שולח לחשבונית
 זה מה חשבונית חשבונית - חשבונית חשבונית
 חן חשבונית וכל חשבונית חשבונית חשבונית
 חשבונית חשבונית, חשבונית חשבונית חשבונית
 חשבונית חשבונית חשבונית חשבונית חשבונית
 חשבונית חשבונית חשבונית חשבונית חשבונית

בסוף



חשבונית: יצחק אגבני, חשבונית
 חשבונית חשבונית חשבונית חשבונית

חוק עזר לאלקנה (שמות לרחובות ולוחיות מספר בבנינים), התשנ"ז - 1997

בתוקף סמכותו לפי סעיף 68 ו-88 לונקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"בעל בנין" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מבנין או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נותן הכנסה או המשלם מס המועצה ביחס לבנין, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הבנין ובין שאינו הבעל הרשום, וכולל שוכר ושוכר משנה ששכר בנין לתקופה של למעלה מעשר שנים;

"המועצה" - המועצה המקומית אלקנה;

"מספר מואר" - מספר מואר בושמל;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

שלטים לציון שמות רחובות

2. (א) ראש המועצה רשאי להתקין שלטים על כל בנין, לציון שם רחוב או מספרי בנינים בקטע רחוב או להסברת שמו של רחוב, בהתאם לתכנית שקבע.

(ב) הותקנו שלטים כאמור, רשאי ראש המועצה לתקנם, לשנותם או להסירם או להחליפם.

(ג) הותקן שלט על בנין על ידי ראש המועצה ישלם בעל הבנין אגרה בשעור 45 ש"ח עם קבלת דרישה.

דרישה להתקין לוחיות מספר ומספר מואר

3. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל בנין לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים וההנחיות שקבע ובהתאם לזכנית המספרים לבנינים שקבע -

- (1) להתקין לוחיות מספר על גבי בנין;
- (2) להתקין מספר מואר על גבי בנין המחובר לרשת הוושמל;
- (3) לגבי בנין הרחוק מרשות הרבים מעל 10 מטרים - להתקין מיתקן הנושא עליו מספר מואר, במרחק שלא יעלה על 10 מטרים מרשות הרבים;
- (4) להתקין מתקן להדלקה ולכיבוי אוטומטי של מספר מואר;
- (5) לחייב בעל בנין לכלול בלוחיות מספר או במספר מואר גם את שם הרחוב שבו נמצא הבנין;
- (6) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית מספר או מספר מואר או מיתקן כאמור.
- (ב) וחודעה וכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור וכן את התקופה שבה יש לבצעה.
- (ג) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור ימלא אחריה.
- (ד) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א) אלא אם כן התקיימו שני אלו;
- (1) הוא ממלא אחרי דרישה על כך שבאה מטעם ראש המועצה;
- (2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

הזנקת לוחית מספר ומספר מואר בידי ראש המועצה

4. ראש המועצה רשאי, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע עבודה מהעבודות המנויות בטעיף 4, בין אם נמסרה הוועה לפי אותו סעיף ובין אם לא נמסרה, ולהיכנס לשטח כן לכל מקום שיירש; ביצע ראש המועצה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מאת בעל הבניין את הוצאות הביצוע.

מספר מואר לבנין חדש

5. נבנה בנין אחרי תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעלו מספר מואר, לפי הותנאים והפרטים שקבע ראש המועצה ובהתאם לוחנית המספרים לבנינים שקבע.

חובה להאיר

6. בעל בנין שעל בנינו נקבע מספר מואר, יאיר את המספר מן הערב, משקיעת החמה ועד זריחתה, במנורה שכוון תאורתה לא יפחת מ-25 וואט לשעה.

הזנקת תקינה של שלט, לוחית מספר ומספר מואר

7. בעל בנין - יחזיק כל שלט, לוחית מספר או מספר מואר, שהותקנו על בנינו, במצב תקין וגלוי לעין;

איסור פגיעה בשלט, לוחית מספר ומספר מואר

8. לא יפגע אדם בשלט, בלוחית מספר או במספר מואר שהותקנו על בנין, לא יטשטשו, לא יסתירה מעין וואים, לא יגרסו ולא ירשה ששלט, לוחית מספר או מספר מואר ייפגעו, יטשטשו או יוסתרו.

איסור הפרעה

9. לא יפריע אדם לראש המועצה לשליחיו או לפועליו, במילוי ותפקידיהם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעה

10. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או היועיים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגילים או היועיים לאחרונה או הוצגה במקום בולט על הנכס שבו זנה ההודעה או נתפוסמה באחד העתונים היומיים הנפוצים בתחום המועצה.

11. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

ניסן טלמינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

20.11.99

תאריך:

11214

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י' באדר תשנ"ח
8 במרץ 1998
אלקנה
מס': 653/216-98
תיק:

אל: איו"ש - יועמ"ש, רס"ן יהודה כהן
חמי אבנרי, לשכת היוה"מ

הנדון : חוק עזר לאלקנה - שרותי שמירה (תיקון מס' 2)

רצ"ב עותק של חוק העזר שבנדון לידיעתכם ולשמירה אצלכם.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
ממונה על הישובים

המועצה המקומית



א ל ק נ ה

ד.נ. אפרים 44814

1.3.98

תאריך

מזכר

מחוז יהודה ושומרון

4-03-1998

נתקבל

אל:

מר משה

מאת:

גל

הנדון: חוק לשינוי שטח - תיקון

מס' 3 תיקונים מהחוק 158

מהתיקון החדש בפרט 197

חבר וועדה

צילה עובד
מועצה מקומית
אלקנה
חתימה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ב בשבט תשנ"ח
8 בפברואר 1998
אלקנה
מס': 653/150-98
תיק:

לכבוד

ניסן סלומיאנסקי
ראש המועצה המקומית אלקנה.

שלום רב,

הנדון : חוק עזר (שירותי שמירה).

ביום 5.2.98 קיבלתי את המצורף ללא דברי הסבר.

אני מתפלא מאוד על פרסום חוק העזר (כנראה) בלי כל התייחסות להערותי ולבקשותי במכתבי אליך מיום 1.12.97 (העתק מצורף).

אני מבקש:

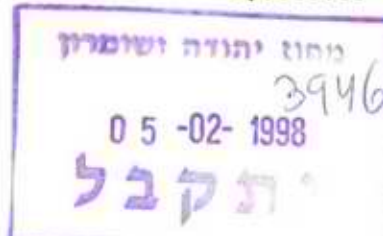
(1) לתקן את נוסח חוק העזר על פי הנחיותי במכתבי המוזכר לעיל ולהעביר אלי שלשה עותקים מתוקנים חתומים.

(2) להודיע לי על תאריך פרסום חוק העזר.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
ממונה על היישובים

העתק: עו"ד אהרון גולדס, היועץ המשפטי לאלקנה
איו"ש-יועמ"ש, רס"ן עו"ד יהודה כהן
עו"ד חמי אבנר, הלשכה המשפטית



חוק עזר לאלקנה (שרותי שמירה) (תיקון מס'), התשנ"ח-1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 (להלן "התקנון") וסעיף 2 א (ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971 (להלן "הצו") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

1. סעיף 5 בחוק העזר לאלקנה (שרותי שמירה), התשנ"ג-1993 ביטול
סעיף 5 - בטל.

5. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום ג' בטבת התשנ"ח תחילת
תוקף (1.1.98)

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

היום, 20.12.97

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ב' בכסלו תשנ"ח
1 בדצמבר 1997
אלקנה
מס': 653/449-97
תיק:

לכבוד
ח"כ ניסן סלומיאנסקי
ראש המועצה המקומית אלקנה

שלום רב,

הנדון : תיקון חוק עזר לאלקנה (שרותי שמירה)
סימוכין : מכתב מיום 13.11.97

הנני מתכבד להודיעך, על פי האמור בסעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 שאין לי התנגדות לתיקון חוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני התיקון יש לערוך תיקוני הגהה כדלקמן:

1. השם בכותרת יהיה: "חוק עזר לאלקנה (שירותי שמירה) (תיקון מס' 2), התשנ"ח-1997".
2. הסעיף השני ימוספר "2" במקום "5".

אבקש להעביר אלי שלשה עותקים נוספים של התיקון, חתומים בידי ראש המועצה בנוסח הסופי כפי שפורסם ולהודיע לי על תאריך פרסומו.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
ממונה על היישובים



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מוזכירות 03-9362333 *לשכה 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

י"ג חשון, תשנ"ח
13 נובמבר, 1997



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
גבעת זאב

הנדון: תיקון חוק עור לאלקנה (שרותי שמירה)

מצ"ב תיקון לחוק עור לאלקנה (שרותי שמירה) התשנ"ח - 1997.

משמעותו היא שהחל מתאריך 1.1.98 תחול חובת תשלום בלבד בלא חלף שמירה.

תיקון חוק העור אושר בישיבת מועצה מתאריך 26.10.97.

נא אישור.

בכבוד רב

ח"כ ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

חוק עזר לאלקנה (שרותי שמירה) (תיקון מס') , התשנ"ח-1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 (להלן "התקנון") וסעיף 2 א' (ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971 (להלן - "הצו") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

1. סעיף 5 בחוק העזר לאלקנה (שרותי שמירה), התשנ"ג-1993 - בטל.

ביטול
סעיף 5

5. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום ג' בטבת התשנ"ח (1.1.98).

תחילת
תוקף

ניסן
ראש המועצה המקומית
אלקנה
סלומינסקי

היום,

5832

חוק עזר לאלקנה (שרותי שמירה) (תיקון מס'), התשנ"ח-1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 (להלן "התקנון") וסעיף 2 א' (ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971 (להלן - "הצו") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

1. סעיף 5 בחוק העזר לאלקנה (שרותי שמירה), התשנ"ג-1993 - בטל.

ביטול
סעיף 5

5. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום ג' בטבת התשנ"ח (1.1.98).

תחילת
תוקף

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

היום,

5832

חוק עזר לאלקנה (שרותי שמירה) (תיקון מס') , התשנ"ח-1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 (להלן "התקנון") וסעיף 2 א (ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971 (להלן - "הצו") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

1. סעיף 5 בחוק העזר לאלקנה (שרותי שמירה), התשנ"ג-1993 - בטל.

ביטול
סעיף 5

5. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום ג' בטבת התשנ"ח (1.1.98).

תחילת
תוקף

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

היום,

5832

מזכר

(לחתכבות פנימית במשרד הממשלה)

אל:	חמ"א אב"כ, הלשכה הארצית
מאת:	רמ"א, ריקרצו, הממונה ב"ר
הנדון:	ח"צ אלקנה, ללא תחבול וזיהוי עם גנ"ר - גלפאר
חתימה:	11.1.98
תיק מס':	53 אלקנה

סימבין:

ביום 7.12.97 פניתי אלך באלקנה:
 "אם חוק העניינים קובע ארון ביום 30.11.97
 אף כי הממונה בסעיף 88 ארצות הארץ הקודמת ב"ר,
 אף לא אומדן חוק העניינים, הארץ הקודמת רשיון ארצות
 החל ביום 28.2.98. (החלף כרסיון בן א"ל)
 אלא ח"א חס"ר.
 הכן אולם. אלא ח"א חס"ר דחומה.

גיוס



10.2.98. ג.ר.

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	חמו אבנר, הלפרה תל אביב	התאריך	27.12.97
מאת:	בנימין רייזמן, הדגנה ביו"ל	תיק מס'	653 אלקנה
הערות:	ח"ר אלקנה, לאור חובל לחי"ל גרם בבנינים		

סימביון

אור חוק בלתי חלוקה קיבלת לחין ביום 28.11.98.
 א. פ. הוגר בסוף 88 אלקנה הוגלה החקירה באו"ל.
 א. פ. אלקנה לחין הוגלה הוגלה ומוגל אלקנה
 החל ביום 28.2.98 (החל בלפניו הן של)

אנו התייחסנו

כיום

ח"ר

ח.ג. 7.1.98

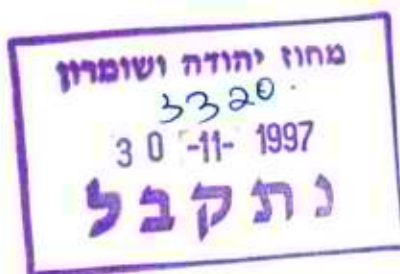


המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

*טלפונים: מזכירות 03-9362333 *לשכה 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *פקס: 03-9363103

ט"ז חשוון, תשנ"ח
16 נובמבר, 1997



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
גבעת זאב

הנדון: אישר חוק עזר

רצ"ב חוק עזר לאלקנה (שמות לרחובות ולוחיות מספר בבנינים).

התשנ"ז - 1997.

חוק העזר אושר בישיבת מועצה מיום 26.10.97.

נא אישורך.

בברכה

ח"כ ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

חוק עזר לאלקנה (שמות לרחובות ולוחיות מספר בבנינים), התשנ"ז - 1997

בתוקף סמכותה לפי סעיף 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"בעל בנין" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מבנין או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נותן הכנסה או המשלם מס מועצה ביחס לבנין, בין בזכותו הוא ובין בסוכן, כנאמן או כבא לוח, בין שהוא הבעל הרשום של הבנין ובין שאינו הבעל הרשום, וכולל שוכר ושוכר משנה ששכר בנין לתקופה של למעלה מעשר שנים;

"המועצה" - המועצה המקומית אלקנה;

"מספר מואר" - מספר מואר בחשמל;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

שלטים לציון שמות רחובות

2. (א) ראש המועצה רשאי להתקין שלטים על כל בנין, לציון שם רחוב או מספרי בנינים בקטע רחוב או להסברות שמו של רחוב, בהתאם לתכנית שקבע.

(ב) הותקנו שלטים כאמור, וראשי המועצה לתקנם, לשנותם או להסירם או להחליפם

(ג) הותקן שלט על בנין על ידי ראש המועצה ישלם בעל הבנין אגרה בשעור 45 ש"ח עם קבלת דרישה.

דרישה להתקין לוחיות מספר ומספר מואר

3. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל בנין לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים וההנאים שקבע ובהתאם לתכנית המספרים לבנינים שקבע -

- (1) להתקין לוחית מספר על גבי בנין;
- (2) להתקין מספר מואר על גבי בנין המחובי לרשת החשמל;
- (3) לגבי בנין הרחוק מרשות הרבים מעל 10 מטרים - להתקין מיתקן הנושא עליו מספר מואר, במרחק שלא יעלה על 10 מטרים מרשות הרבים;
- (4) להתקין מתקן להדלקה ולכיבוי אוטומטי של מספר מואר;
- (5) לחייב בעל בנין לכלול בלוחיות מספר או במספר מואר גם את שם הרחוב שבו נמצא הבנין;
- (6) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית מספר או מספר מואר או מיתקן כאמור.
- (ב) וחודעה וכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור וכן את התקופה שבה יש לבצע.
- (ג) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור ימלא אחריה.
- (ד) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות והמנויות בסעיף קטן (א) אלא אם כן התקיימו שני אלה:
 - (1) הוא ממלא אחרי דרישה על כך שבאה מטעם ראש המועצה;
 - (2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

הותקנות לוחית מספר ומספר מואר בידי ראש המועצה

4. ראש המועצה וראשי, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע עבודה מהעבודות המנויות בטעיף 4, בין אם נמסרה הוועה לפי אותו סעיף ובין אם לא נמסרה, ולהיכנס לשט כן לכל מקום שיידרש; ביצע ראש המועצה עבודה כאמור, וראש המועצה לגבות מאת בעל הבניין את הוצאות הביצוע.

מספר מואר לבנין חדש

5. נבנה בנין אחרי תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעלו מספר מואר, לפי הותנאים והפרטים שקבע ראש המועצה ובהתאם לתכנית המספרים לבנינים שקבע.

חובה להאיר

6. בעל בנין שעל בנינו נקבע מספר מואר, יאיר את המספר מזה ערב, משקיעת החמה ועד זריחתה, במנורה שכוון תאורתה לא יפחת מ-25 וואט לשעה.

החזקה תקינה של שלט, לוחית מספר ומספר מואר

7. בעל בנין - יחזיק כל שלט, לוחית מספר או מספר מואר, שהותקנו על בנינו, במצב תקין וגלוי לעין;

איסור פגיעה בשלט, לוחית מספר ומספר מואר

8. לא יפגע אדם בשלט, בלוחית מספר או במספר מואר שהותקנו על בנין, לא יטשטשו, לא יסתירה מעין וראים, לא יגררו ולא ירשה ששלט, לוחית מספר או מספר מואר ייפגעו, יטשטשו או יוסתרו.

איסור הפרעה

9. לא יפריע אדם לראש המועצה לשליחיו או לפועליו, במילוי ותפקידיהם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעה

10. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או היועיים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגילים או היועיים לאחרונה או הוצגה במקום בולט על הנכס שבו דנה ההודעה או נתפרסמה באחד העתונים היומיים הנפוצים בתחום המועצה.

11. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

תאריך: 20/11/99

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

א' בכסלו תשנ"ח
30 בנובמבר 1997
אלקנה
מס': 653/456-97

לכבוד
ניסן סלומיאנסקי
ראש המועצה המקומית אלקנה

שלום רב,

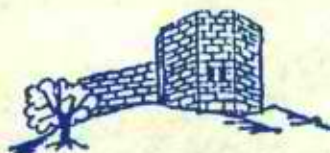
הנדון : קבלת חוק עזר-שמות לרחובות ולוחיות מספר בבנינים
סימוכין : מכתבך מיום 16.11.97

על פי האמור בסעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה-והשומרון)
התשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את הצעתה של המועצה המקומית
אלקנה לחוק עזר (שמות לרחובות ולוחיות מספר בבנינים), התשנ"ז-1997.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
ממונה על הישובים

למנו 653 אלקנה



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפריס 44814 * טלפונים: מזכירות 9362333-03, פקס: 9363103 * מחלקת הגדסה: 9362088 * המחלקה לחינוך: 9362335 * גזברות 9362334

כ"ב בתמוז התשנ"ד
1 ביולי 1994



לכבוד
מר סובול שמואל
ת.ד. 72
אלקנה 44814

אדון נכבד,

הנדון: חוק עזר בנושא השמירה בישוב מכתבך מיום 13.6.94

קבלנו העתק מכתבך למשרד הפנים בנושא חוק העזר שמירה.

חוק העזר מטיל חובת תשלום אגרה על כל בעל נכס, מטרת חוק העזר וההסמכה לכך עפ"י החוק היתה להטיל את הנטל בצורה שווה גם על מי שחייב בשמירה וגם על מי שפטור מכל סיבה שהוא משמירה (קשישים, חולים, אמהות חד-הוריות וכדו'). נתנה אופציה לאדם שכשר לשמירה להמיר התשלום בחובת שמירה. אדם שאינו יכול לשמור מסיבות רפואיות - לא תנתן הפריבילגיה שלא לשמור ולא לשלם. ראש המועצה עפ"י חוק-העזר זכאי לשקול את בקשת האדם לפוטרו מתשלום ולחייבו בשמירה כאשר השיקול העיקרי הוא כשרותו הרפואית לשמור. לכן, במקרה שלך עליך לשלם.

בברכה

מאנו
ליאורה טושינסקי
מזכיר המועצה המקומית
אלקנה

העתק:

ניסן סלומינסקי	- ראש המועצה
בני ריקרדו	- ממונה ביו"ש
עו"ד א. גולדס	- יועץ משפטי
שאול אמרני	- רבש"צ המועצה

SECRET



SECRET

SECRET
 DE SECRET
 0.1. 2.1
 0.1. 2.1

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ח בתמוז תשנ"ד

27 ביוני 1994

ח'ק: אלקנה

מס': 653/4151

אל: איו"ש - יועמ"ש, טרן יהודה כהן
איו"ש - יועמ"ש, סגן אייל רק
ישראל אזור, עוזר בכיר ליו"מ

הנדון: מו"מ אלקנה - ח"ע תורן איזורי.

רצ"ב חוק העזר בנדון כפי שפורסם על ידי המועצה המקומית אלקנה.

לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בברכה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

המועצה המקומית



אלקנה

ד.ג. אפרים 44814

22.6.94

תאריך

מחוז יהודה ושומרון

3342

27-06-1994

נתקבל

מוזכר

אל:

המחלקה - תחנת

מאת:

ב

הנדון:

התע"מ חקלאית - תאריך 19.6.94

מס' 5502/4126 - מס' חק

נושא: "רשן" קצרת תוך אזורי "

ב

חתימה



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ח' בסיון תשנ"ד
18 במאי 1994
תיק: אלקנה
מס': 653/4041

לכבוד

ליאורה טושינסקי
מזכיר המועצה המקומית אלקנה

שלום רב,

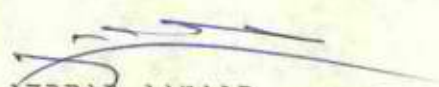
הנדון: ח"ע לאלקנה (חורן אזורי), התשנ"ד-1994.
סימוכין: מכתב מיום 2.5.94

הנני מאשר קבלת מכתבך שבסימוכין.

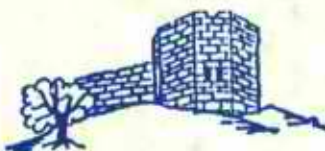
על פי האמור בסעיף 88א(ב) אני מתכבד להודיעכם כי אין לי התנגדות לחוק העזר שבנדון, לפי הנסוח שצורף למכתבכם שבסימוכין, והמועצה רשאית לפרסמו.

אבקש להמציא לי שלשה עותקים של חוק העזר, חתומים בידי ראש המועצה ובציון התאריך בו פורסם.

בכבוד רב,


בנימין יקבדו
הממונה ביו"ש





המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814 * טלפונים: מזכירות 9362333-03, פקס 9363103 * מחלקת הגדשה: 9362088 * המחלקה לחינוך: 9362335 * גזברות 9362334

מחוז יהודה ושומרון

2453

17-05-1994

נ ת ק ב ל

כ"א באייר התשנ"ד
2 במאי 1994

לכבוד

מר בני ריקרדן

הממונה ביו"ש

ת.ד. 563

הבצת-צאב

אדון נכבד,

הנדון: אישור חוק עזר לאלקנה (תורן אנורי)
תשנ"ד, 1994

המועצה בישיבתה מ- 1.5.94 אישרה חוק-העזר המצ"ב (חוק עזר לאלקנה (תורן אנורי) התשנ"ד 1994.
נודה לך על אישור חוק העזר הנ"ל.

בברכה

ליאורה מושינסקי
מזכיר המועצה המקומית
אלקנה

חוק עזר לאלקנה (תורן אזורי) התשנ"ד - 1994

בתוקף סמכותה לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשנ"א-1981 (להלן - "התקנון"), והואיל ולמועצה מקומית אלקנה הוענק ביום 9.1.94 רשיון על ידי ראש המנהל האזורי לאזור יהודה ושומרון להקמת והפעלת מערכת תורן אזורי, ובכסוף לתנאים המפורטים ברשיון זה, מתקין מועצה מקומית אלקנה חוק עזר זה.

הגדרות 1. בחוק עזר זה:

"אדם מטעם המועצה" -- אדם אשר המנחל אישר לגביו, על פי בקשת המועצה, כי המועצה רשאית לעשות באמצעותו שימוש ברשיון - הכל כאמור בסעיפים 12.2 - 12.3 לרשיון;

"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה:

- (1) הבעל הרשום של הנכס;
- (2) אדם המקבל או זכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו בין כמורשה, כנאמן או כבא כוחו;

(3) בעל דירה;

(4) שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה של עשר שנים ומעלה.

"המנחל" - מנהל השירות לשירותי טלויזיה בכבלים ולמוניטין שבמשרד התקשורת;

"מהגדס" - מי יממלא את תפקיד מהנדס המועצה.

"מועצה" - מועצה מקומית אלקנה.

"מספק" - אדם שראש המועצה מינה אותו ככתב למספק לעניין חוק עזר זה;

"מקלט טלויזיה" - מקלט טלויזיה או מקלט רדיו או מקלט וידאו;

"נכס" - כל בנין, מבנה, בית, קרקע וכל חלק מבנין, ממבנה, מבית ומקרקע המחוברים יחדית רישום נפרדת בספרי רישום המקרקעין למעט רחובות הנמצאים בתחום המועצה; כהעדר רישום נפרד, כאשר יש חלוקה סנימית של הנכס, מכח הסכם בין הקעלים או בהתאם לתכנית בנין עיר, יראו כל חלוקה כאמור כנכס כמשמעותו בחוק עזר זה;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב" - לרכות דרך, כביש, שורה, טמטה, שכיל, משעול לרוכבים או להולכי רגל, ככר, חצר, סוילת, מכוי מסולש וכל מקום סתוח שחציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו, או שהציבור נכנס אליו או רשאי להכנס אליו.

"רשיון" - רשיון להקמת והפעלת מערכת תורן אזורי שניתן למועצה על ידי ראש המנהל האזורי לאזור יהודה ושומרון;

"שנה" - תקופה שתחילתה ב-1 בינואר של כל שנה וסיומה ב-31 בדצמבר של אותה שנה;

"תורן" - תורן אזורי אשר הקמתו אושרה עקרונית ברשיון, ואשר הוקט כחתאם לאמור בתנאיו;

הקימה המועצה או אדם מטעמה תורן אזורי כדין, רשאית המועצה או אדם מטעמה, על פי בקשת בעל או מחזיק בנכס, לחבר כל נכס שיש בו מקלט טלוויזיה לתורן אזורי, ולגבות את האגרות והתשלומים האחרים בעד החיבור לתורן אזורי והשימוש בו כגבולות השיעורים הכועים ברשיון.

2. הקמת תורן
תורן
אזורי
וחיבור
טלוויזיה
אליו

(א) בעד חיבור מקלט טלוויזיה לתורן אזורי ובעד העברת שידורי טלוויזיה הנקלטים מן האויר ומועברים באמצעות התורן האזורי, ישלם המחזיק במקלט טלוויזיה, למועצה או לאדם מטעמה, ותשלומים שלא יהיו גבוהים מהתעריפים הקבועים בנספח ה' לרשיון.

3. מסגרת
חתשלומים

(ב) המועצה או האדם מטעמה יפרטם בריבוי את התעריפים כאמור בסעיף קטן (א). וכן ימסור אותם לכל מחזיק במקלט טלוויזיה המבקש להתחבר לתורן אזורי; התעריפים יצינו בכל חוזה מיוחד עם מחזיק במקלט טלוויזיה, והכל כהתאם לקבוע בסעיף 61 ברשיון.

(ג) מחזיק במקלט טלוויזיה אשר חובר לתורן אזורי ישלם דמי התקנה ודמי מינוי חודשיים כשיעורים שלא יהיו גבוהים מהשיעורים הקבועים בנספח ה' לרשיון.

מחזיק במקלט טלוויזיה ששילם את התעריפים כאמור בסעיף 3, ושיש לו יסוד לחשוש שחיבור מקלט טלוויזיה לתורן אזורי אינו טועל כהלכה, רשאי לדווש בדיקת הדקר; בדיקת החיבור והתיקון יעשו בידי המועצה או אדם מטעמה, לפי הענין ועל חשבונם.

4. בדיקת
חיבור
וחתיקון

המועצה או אדם מטעמה שהקימו תורן יהיו אחראים לחזקתו ולהפעלתו באופן תקין, ולצורך זה הם יבדקו, יתקנו ויחליטו כל אבזר בתורן אזורי על חשבונם.

5. חזקת
תורן
אזורי

(א) תורן אזורי הוא רכוש המועצה או רכושו של אדם אחר מטעמה, לפי הענין.

6. הקעלות
על תורן
אזורי ועל
אבזרים

(ב) לא יותקן, לא ייבדק, לא יוחלף ולא יוטר כל אבזר בתורן אזורי, אלא על ידי המועצה או על ידי אדם מטעמה, לפי הענין.

(ג) לא יבדוק אדם, לא יחליף, לא יסיר, לא ישחית, לא ישבור ולא יקלקל כל תורן אזורי וכל אבזר בתורן אזורי.

7. סמכויות בהתקנת תורן אזורי רשאית המועצה או אדם מטעמה -
- (1) להניח צינורות וכבלים מתחת לכל רחוב;
- (2) לבצע כל עבודה במבנה או במקום שמתחת לרחוב, לרכות הריסתו, הכל במידה הדרושה להסרת מכשולים להתקנת תורן אזורי;
- (3) להניח צינורות וכבלים המחוברים נכס לתורן אזורי, ולהעביר את הצינורות והכבלים דרך כל קרקע או מתחת, וכן להעביר צמוד לקירות החיצוניים של הנכס, לאחר מתן הודעה על כך בכתב לבעלי הנכסים או למחזיקים בהם.
8. סמכות כניסה (א) ראש המועצה, מהנדס או ספק או כל עובד מועצה שנחמנה לצורך חוק עזר זה או אדם מטעם המועצה, רשאים בכל עת סבירה להכנס לכל נכס או כל מקום אחר בתחום המועצה כדי לבצע כל עבודה לפי חוק עזר זה, בין כעצמם ובין באמצעות שליוחיהם ופועליהם.
- (ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס, למפקח, לכל עובד מועצה כאמור בסעיף קטן (א) ולאדם מטעם המועצה ולשליחיהם ולפועליהם, ולא ימנע אותם מלהשתמש בסמכויותיהם ותפקידיהם לפי חוק עזר זה.
9. דרישה לביצוע עבודות (א) ראש המועצה, מהנדס, מפקח, או עובד מועצה כאמור בסעיף 8, רשאים לדרוש בכתב ממי שעשה מעשה בניגוד להוראות חוק עזר זה, לבצע כל עבודה הדרושה לשם החזרת המצב לקדמותו.
- (ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) יצויינו התנאים, הפרטים, והדרכים לביצוע העבודה וכן התקופה שבה יש לבצע.
- (ג) מי שקיבל הודעה כאמור, חייב למלא אחריה תוך התקופה שנקבעה בה.
10. החקשרות בחוזה המועצה או אדם מטעמה רשאים להקשר בחוזה מיוחד עם מחזיק במקלט טלוויזיה המבקש להתחבר לתורן אזורי או שחובר לתורן אזורי, ולקבוע בו תנאים.
11. ניתוק החיבור וחידושו (א) מחזיק במקלט טלוויזיה שלא סילק במועד את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, רשאית המועצה או אדם מטעמה, לנתק את החיבור מתורן אזורי, לאחר שנמסרה לחיוב התראה על כך, שבה נדרש לשלם את החוב תוך 7 ימים מיום מסירת ההתראה, והוא לא שילם את החוב כפי שנדרש כאמור.
- (ב) חיבור שנותק לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהמחזיק במקלט הטלוויזיה שנותק לו החיבור כאמור.
12. מסירת הודעות מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליה היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לאחר מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין את הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה, או פורסמה בשני עתונים יומיים לפחות הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשטח העברית.

- 4 -

- עונשים 13. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 800 שקלים
חדשים, ואם חיתה העבירה נמשכת - קנס נוסף בסך 32 שקלים
חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו הודעה בכתב
מאת ראש המועצה או לאחר הרשעתו.
- תחילה
תוקף 14. תחילה תוקמו על חוק עזר זה ביום פרסומו.

פורסם היום:

התשנ"ד

1994

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ז' בסיון תשנ"ד
17 במאי 1994
תיק: אלקנה
מס': 653/4025

אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזור, עוזר בכיר ליוה"מ

הנדון: ח"ע לאלקנה - שירותי שמירה, תיקון.

רצ"ב ח"ע שבנדון שפורסם על ידי המועצה המקומית אלקנה - לידיעתכם
ולתיק אצלכם.

בברכה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

17 10 11 1001
17 10 11 1001
17 10 11 1001
17 10 11 1001

17 10 11 1001
17 10 11 1001

17 10 11 1001

17 10 11 1001

17 10 11 1001

17 10 11 1001

לשון ספר אלקנה

בס"ד

המועצה המקומית



אלקנה

ד.ג. אפרים 44814

11.5.94

תאריך

מוחזר יהודה ושומרון

11.7.1994 - 05

נתקבל

277

מוזכר

אל:

לר קני כוכב - המועצה

מאת:

לב

הנדון:

מכר ב חתימה

חזר קצב (לנוח שאנה) (חוק)

שיטת חלוקה

הכיסא קרמני

מכר
חתימה



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ח באייר תשנ"ד
9 במאי 1994
תיק: אלקנה
מס': 653/4003

לכבוד

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית אלקנה

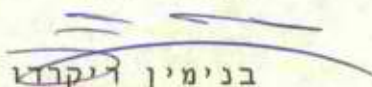
שלום רב,

הנדון: חוק עזר אלקנה (שירותי שמירה) (תיקון), התשמ"ד-1994.
סימוכין: מכח של מזכיר המועצה מיום 2.5.94

על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה
ושומרון), תשמ"א-1981, הנני מתכבד להודיעך שאין לי התנגדות לחוק
העזר שבנדון, והמועצה רשאית לפרסמו.

אנא העבר אלי שלשה עותקים של חוק העזר, חתומים על ידך ובציון מועד
פרסום התיקון על ידי המועצה כדין.

בכבוד רב,


בנימין בן-ציון
הממונה ביו"ש

מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1002
מס' ת"פ: 1003
מס' ת"פ: 1004

מס' ת"פ:

מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1002
מס' ת"פ: 1003
מס' ת"פ: 1004

מס' ת"פ:

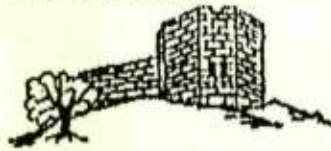
מס' ת"פ: 1001 (מס' ת"פ: 1002) (מס' ת"פ: 1003) (מס' ת"פ: 1004)
מס' ת"פ: 1001 (מס' ת"פ: 1002) (מס' ת"פ: 1003) (מס' ת"פ: 1004)

מס' ת"פ: 1001 (מס' ת"פ: 1002) (מס' ת"פ: 1003) (מס' ת"פ: 1004)
מס' ת"פ: 1001 (מס' ת"פ: 1002) (מס' ת"פ: 1003) (מס' ת"פ: 1004)
מס' ת"פ: 1001 (מס' ת"פ: 1002) (מס' ת"פ: 1003) (מס' ת"פ: 1004)

מס' ת"פ: 1001 (מס' ת"פ: 1002) (מס' ת"פ: 1003) (מס' ת"פ: 1004)
מס' ת"פ: 1001 (מס' ת"פ: 1002) (מס' ת"פ: 1003) (מס' ת"פ: 1004)

מס' ת"פ:

מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1002
מס' ת"פ: 1003
מס' ת"פ: 1004



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפריס 44814 * מלפוניס: מזכירונ 9362333-03, פקס: 9363103 * מחלקת הגדסה: 9362088 * המחלקה לחינוך: 9362336 * גזברות 9362334

מחוז יהודה ושומרון

2859

5-05-1994

נתקבל

ב"מ האזורי התושב "ד"
2 במאי 1994

לכבוד
מר בנימין זינגר
הממונה עליו"ש
ת.ד. 563
התשובה

ארון בכבוד,

המועצה הישראלית של יום 1.5.94 אישרה את תיקון דמ"ב לזון פסד
למקבול (שירותי שמירה), התשובה "ד" 1994.

אודה לך את תוכל לאשר תיקון זה בהקדם.

בברכה

ליל ורד ודניאל
מנהל המועצה המקומית
אלקנה

חוק עזר לאלקנה (שרותי שמירה) (תיקון), תחשמ"ד-1994

כתוקף שמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והיזמרון), התשמ"א - 1981 (להלן "התקנון") וסעיף 2 א' (ג) לצו בדבר חסדרת השמירה ביושבים (יהודה ויזמרון) (מס' 432), התשל"א - 1971 (להלן - "חצו") מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

1. בחוק העזר לאלקנה (שרותי שמירה), התשנ"ג-1993 (לחלן - סעיף 1 תיקון סעיף 1 חוק העזר) בסעיף 1 תבוטל חגדרת "תושב" ובמקומה יבוא:

"נכסים" - כמשמעותם בתקנון.

"מחזיק" - אדם או תאגיד המחזיק למעשה בנכס או בחלק מנכס בתחום המועצה כבעל או ככל אופן אחר. למעט אדם חגר בבית מלון או בגניסין.

2. במקום סעיף 4 לחוק העזר יבוא:
"התשלום" 4 (א) מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות בגין נכסים שבהחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.

(ב) חודעות על שיעורי דמי ההשתתפות ותשלומם יומצאו למחזיק באופן שתורה המועצה.

3. בסעיף 5 לחוק העזר: (1) במקום המלה "תושב" יבוא: "מחזיק".

(2) המחזיק בשני נכסים בתחום המועצה ישלם דמי השתתפות רק עבור נכס אחד.

4. בתוספת לחוק העזר במקום "70" יבוא: "100".

5. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום כ' באייר התשנ"ד (1.5.94).

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

היום,



כ"ב באב תשנ"ג
9 באוגוסט 1993
ח'ק: אלקנה
מס': 653/3346

לכבוד
מר ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לאלקנה - תורן אזורי לאנטנות טלוויזיה
סימוכין: מכתב של מזכיר המועצה מיום 28.7.93

על פי האמור בסעיף 88א(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה
ושומרון), תשמ"א-1981, אני מורה על עיכוב פרסומו של חוק העזר
שבנדון. ואלה נימוקי:

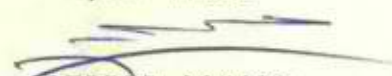
נוסח חוק העזר שונה באופן מהותי מהמתכונת לחוק העזר, המהווה חלק
בלתי נפרד מהרשיון. העתק של המתכונת המחייבת - מצורף.

הבדלים מהותיים מצאתי למשל בסעיף 2(א), בו נאמר "לגבות את האגרות
והתשלומים האחרים בעד חיבור לתורן האזורי ושימוש בו, לפי השעורים
שייקבעו". במתכונת נאמר: "לפי השיעורים הקבועים ברשיון".

וכך בסעיף 3(א) בהצעתכם נאמר: "אגרת חיבור בשיעור שייקבע" במתכונת
נאמר: "ישלם המחזיק במקלט טלוויזיה למועצה או לאדם מטעמה את התעריפים
הקבועים בנספח ה' לרשיון".

על פי האמור בסעיף 88א(ג), הנך רשאי לטעון את טענותיך נגד עיכוב
פרסום חוק העזר.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש



1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000

1000

1000
1000

1000
1000
1000
1000

1000
1000

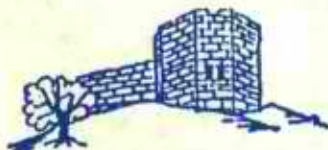
1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000

1000
1000

1000

1000
1000



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814 * טלפונים: מזכירות 9362333-03, פקס: 9363103 * מחלקת הנדסה: 9362088 * המחלקה לחינוך: 9362335 * גזברות 9362334

ב"ה, י' אב תשנ"ג
28-07-93



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
גבעת-זאב

א.נ.

הנדון: אישור חוק עזר
(תרנים אזוריים לאנטנות טלויזיה) התשנ"ג-1993

המועצה בישיבתה מ - 25.7.93 אישרה את חוק העזר הרצ"ב.

נודה לך על אישורו בהקדם.

בכבוד רב

ליאורה טושינסקי
מזכיר המועצה המקומית
אלקנה

DATE _____
EPC-80-E
C 14 5 2 2

חוק עזר לאלקנה (תרנים אזוריים לאנטנות טלוויזיה), התשנ"ג-1993

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"אדם מטעם המועצה" - אדם שראש המועצה קבע בכתב שהוא אדם מטעם המועצה לענין הוראות חוק עזר זה;

"בית" ו "דירה" - כהגדרתם בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט 1969 ;

"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה;

(1) הבעל הרשום של הנכס;

(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;

(3) בעל דירה;

(4) שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה של עשר שנים או יותר;

"מהנדס" - אדם שמינתה המועצה למלא את תפקידי המהנדס, כולם או מקצתם;

"מפקח" - אדם שראש המועצה מינהו בכתב למפקח לענין הוראות חוק עזר זה;

"נכס" - בנין, בית, קרקע, וכן חלק מבנין, מבית או מקרקע, המהווים יחידת רישום נפרדת למעט הרחובות הנמצאים בתחום המועצה; בהעדר רישום נפרד אך יש חלוקה פנימית של הנכס, מכוח הסכם בין הבעלים או בהתאם לתכנית בנין עיר, יראו חלוקה כאמור בנכס כמשמעותו בחוק עזר זה;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב" - לרבות דרך, כביש, שדרה, סמטה, משעול לרוכבים או להולכי רגל, ככר, חצר, טיילת, וכל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להיכנס אליו;

"שנה" - תקופה שתחילתה ב - 1 בינואר וסיומה ב - 31 בדצמבר באותה שנה;

"מקלט טלוויזיה" - מקלט טלוויזיה או מקלט רדיו;

"תורן אזורי" - תורן אזורי לאנטנות טלביזיה

2. (א) הקימה המועצה או אדם מטעמה תורן אזורי, רשאים הם, לאחר מסירת הודעה חתומה בידי ראש המועצה למחזיק במקלט טלוויזיה שלו על הכוונה לחבר את מקלט הטלוויזיה לתורן האזורי או לחבר נכס שיש בו מקלט הטלוויזיה לתורן האזורי ולגבות את האגרות והתשלומים האחרים בעד חיבור לתורן האזורי ושימוש בו, לפי השיעורים שייקבעו.

הקמת תורן
אזורי וחיבור
מקלט טלוויזיה

(ב) ביקש בעל נכס לא להתחבר לתורן אזורי, ישלח על כך הודעה לראש המועצה תוך 7 ימים מיום שנמסרה לו ההודעה על הכוונה לחבר את מקלט הטלויזיה שלו לתורן האזורי כאמור בסעיף קטן (א).

3. **אגרת חיבור ואגרת שירותים** (א) בעד חיבור מקלט טלויזיה לתורן אזורי, ישלם מחזיק מקלט הטלויזיה למועצה או לאדם מטעמה, אגרת חיבור בשיעור שנקבע, ~~אם לא נקבע, הריכוז, הקצאה, גובה~~

(ב) מחזיק מקלט טלויזיה שחיבור לתורן אזורי, ישלם אגרת חיבור שנקבעה 6 חודשים לפני יום חיבור מקלט הטלויזיה לתורן אזורי.

(ג) חובר מקלט טלויזיה לתורן אזורי והמחזיק בו לא שילם אגרת חיבור כאמור, ישלם המחזיק במקלט הטלויזיה אגרת חיבור לא יאוחר מ - 7 ימים מיום החיבור.

(ד) מחזיק במקלט טלויזיה שחובר לתורן אזורי, ישלם אגרת שירותים שנתית, בתשלום אחד או בתשלומים, בשיעור ובתשלומים שייקבעו.

(ה) אגרת שירותים תשולם עד 2 בינואר בשנה שבעדה היא משולמת.

(ו) חובר מקלט טלויזיה לתורן אזורי אחרי 30 ביוני בשנה פלונית, תשולם מחצית אגרת השירותים לאותה שנה לא יאוחר מ - 7 ימים מיום חיבור מקלט הטלויזיה לתורן האזורי.

4. **בדיקת החיבור ותיקונו** מחזיק במקלט טלויזיה ששילם למועצה או לאדם מטעמה אגרת חיבור ואגרת שירותים ויש לו יסוד סביר להניח שחיבור מקלט הטלויזיה שלו לתורן אזורי אינו פועל כראוי, רשאי לדרוש בדיקת הדבר; בדיקת החיבור והתיקון ייעשו בידי המועצה או אדם מטעמה, לפי הענין, ועל חשבונם.

5. **אחזקת תורן אזורי** המועצה או אדם מטעמה שהקימו תורן אזורי יהיו אחראים להחזקתו ולהפעלתו התקינים ולצורך זה הם יבדקו, יתקנו ויחליפו, על חשבונם, כל אבזר בתורן האזורי.

6. **בעלות על תורן אזורי** (א) תורן אזורי הוא רכוש המועצה או רכושו של אדם מטעמה לפי הענין.

(ב) לא יותקן, לא ייבדק, לא יוחלף ולא יוסר אבזר בתורן אזורי אלא בידי המועצה או בידי אדם מטעמה, לפי הענין.

7. **סמכויותיו של מתקין תורן אזורי** בהתקינה תורן אזורי רשאית המועצה או רשאי אדם מטעמה -

(1) להניח צינורות וכבלים מתחת לרחוב;

(2) לבצע עבודות במבנה או במיתקן שמתחת לרחוב, לרבות הריסות, במידה הדרושה להסרת מכשולים;

(3) להניח צינורות וכבלים המחברים נכס לתורן אזורי ולהעבירם דרך קרקע, וכן להעבירם צמוד לקירות החיצוניים של הנכס, אחרי מתן הודעה על כך בכתב לבעלי הנכסים או למחזיקים בהם.

8. **סמכות מכניסה** (א) ראש המועצה מהנדס או מפקח או עובד המועצה שנתמנה לענין חוק עזר זה, רשאים, בכל עת סבירה, להכנס לנכס או למקום אחר בתחום במועצה כדי לבצע עבודה לפי חוק עזר זה, בין בעצמו, ובין באמצעות שליחיו ופועליו.

3/...

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה למהנדס, למפקח או לעובד מועצה כאמור בסעיף קטן (א), לשליחיהם ולפועליהם ולא ימנע אותם משימוש בסמכויותיהם ותפקידיהם לפי חוק עזר זה.

דרישה לביצוע 9. (א) ראש המועצה, מהנדס, מפקח או עובד מועצה כאמור בסעיף 8, רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, ממי שעשה מעשה בניגוד להוראות חוק עזר זה, לבצע עבודה הדרושה להחזרת המצב לקדמותו.

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) יצויינו התנאים, הפרטים והדרכים לביצוע העבודה וכן התקופה שבה יש לבצע.

(ג) מי שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה תוך התקופה שנקבעה בה.

10. המועצה או אדם מטעמה רשאים להתקשר בחוזה מיוחד עם מחזיק מקלט טלויזיה המבקש להתחבר לתורן אזורי או שחבר אליו, ולקבוע בו תנאים.

התקשרות

11. (א) לא סילק מחזיק מקלט טלויזיה במועד את הסכומים שהוא חייב לפי הוראות חוק עזר זה, רשאית המועצה או אדם מטעמה לנתק את חיבורו מתורן אזורי, אחרי שנמסרה לו התראה על כך, שבה הוא נדרש לשלם את החוב תוך 7 ימים מיום מסירת ההתראה והחוב לא נפרע.

ניתוק

חיבור

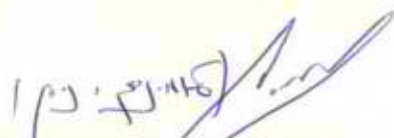
מתורן אזורי

ותידושו

(ב) חיבור שנותק לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים שמגיעים מהמחזיק במקלט הטלויזיה.

12. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או פורסמה בלוחות המודעות בתחום המועצה.

מסירת הודעות



ניסן סלומינסקי
ראש המועצה
המקומית
אלקנה

יולי 1993

היום,

4638

חוק עזר לאלקנה (תרנים אזוריים לאנטנות טלוויזיה), התשנ"ג-1993

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"אדם מטעם המועצה" - אדם שראש המועצה קבע בכתב שהוא אדם מטעם המועצה לענין הוראות חוק עזר זה;

"בית" ו "דירה" - כהגדרתם בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט 1969 ;

"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה;

(1) הבעל הרשום של הנכס;

(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;

(3) בעל דירה;

(4) שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה של עשר שנים או יותר;

"מהנדס" - אדם שמינתה המועצה למלא את תפקידי המהנדס, כולם או מקצתם;

"מפקח" - אדם שראש המועצה מינהו בכתב למפקח לענין הוראות חוק עזר זה;

"נכס" - בנין, בית, קרקע, וכן חלק מבנין, מבית או מקרקע, המהווים יחידת רישום נפרדת למעט הרחובות הנמצאים בתחום המועצה; בהעדר רישום נפרד אך יש חלוקה פנימית של הנכס, מכוח הסכם בין הבעלים או בהתאם לתכנית בנין עיר, יראו חלוקה כאמור בנכס כמשמעותו בחוק עזר זה;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב" - לרבות דרך, כביש, שדרה, סמטה, משעול לרוכבים או להולכי רגל, ככר, חצר, טיילת, וכל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להיכנס אליו;

"שנה" - תקופה שתחילתה ב - 1 בינואר וסיומה ב - 31 בדצמבר באותה שנה;

"מקלט טלוויזיה" - מקלט טלוויזיה או מקלט רדיו;

"תורן אזורי" - תורן אזורי לאנטנות טלביזיה

2. (א) הקימה המועצה או אדם מטעמה תורן אזורי, רשאים הם, לאחר מסירת הודעה חתומה בידי ראש המועצה למחזיק במקלט טלוויזיה שלו על הכוונה לחבר את מקלט הטלוויזיה לתורן האזורי או לחבר נכס שיש בו מקלט הטלוויזיה לתורן האזורי ולגבות את האגרות והתשלומים האחרים בעד חיבור לתורן האזורי ושימוש בו, לפי השיעורים שייקבעו.

הקמת תורן
אזורי וחיבור
מקלט טלוויזיה

(ב) ביקש בעל נכס לא להתחבר לתורן אזורי, ישלח על כך הודעה לראש המועצה תוך 7 ימים מיום שנמסרה לו ההודעה על הכוונה לחבר את מקלט הטלויזיה שלו לתורן האזורי כאמור בסעיף קטן (א).

3. **אגרת חיבור ואגרת שירותים** (א) בעד חיבור מקלט טלויזיה לתורן אזורי, ישלם מחזיק מקלט הטלויזיה למועצה או לאדם מטעמה, אגרת חיבור בשיעור שיקבע,

(ב) מחזיק מקלט טלויזיה שחיבור לתורן אזורי, ישלם אגרת חיבור שנקבעה 6 חודשים לפני יום חיבור מקלט הטלויזיה לתורן אזורי.

(ג) חובר מקלט טלויזיה לתורן אזורי והמחזיק בו לא שילם אגרת חיבור כאמור, ישלם המחזיק במקלט הטלויזיה אגרת חיבור לא יאוחר מ - 7 ימים מיום החיבור.

(ד) מחזיק במקלט טלויזיה שחובר לתורן אזורי, ישלם אגרת שירותים שנתית, בתשלום אחד או בתשלומים, בשיעור ובתשלומים שיקבעו.

(ה) אגרת שירותים תשולם עד 2 בינואר בשנה שבעדה היא משולמת.

(ו) חובר מקלט טלויזיה לתורן אזורי אחרי 30 ביוני בשנה פלונית, תשולם מחצית אגרת השירותים לאותה שנה לא יאוחר מ - 7 ימים מיום חיבור מקלט הטלויזיה לתורן האזורי.

4. **בדיקת החיבור ותיקונו** מחזיק במקלט טלויזיה ששילם למועצה או לאדם מטעמה אגרת חיבור ואגרת שירותים ויש לו יסוד סביר להניח שחיבור מקלט הטלויזיה שלו לתורן אזורי אינו פועל כראוי, רשאי לדרוש בדיקת הדבר; בדיקת החיבור והתיקון ייעשו בידי המועצה או אדם מטעמה, לפי הענין, ועל חשבונם.

5. **אחזקת תורן אזורי** המועצה או אדם מטעמה שהקימו תורן אזורי יהיו אחראים להחזקתו ולהפעלתו התקינים ולצורך זה הם יבדקו, יתקנו ויחליפו, על חשבונם, כל אבזר בתורן האזורי.

6. **בעלות על תורן אזורי** (א) תורן אזורי הוא רכוש המועצה או רכושו של אדם מטעמה לפי הענין.

(ב) לא יותקן, לא ייבדק, לא יוחלף ולא יוסר אבזר בתורן אזורי אלא בידי המועצה או בידי אדם מטעמה, לפי הענין.

7. **סמכויותיו של מתקין תורן אזורי** בהתקינה תורן אזורי רשאית המועצה או רשאי אדם מטעמה -

(1) להניח צינורות וכבלים מתחת לרחוב;

(2) לבצע עבודות במבנה או במיתקן שמתחת לרחוב, לרבות הריסות, במידה הדרושה להסרת מכשולים;

(3) להניח צינורות וכבלים המחברים נכס לתורן אזורי ולהעבירם דרך קרקע, וכן להעבירם צמוד לקירות החיצוניים של הנכס, אחרי מתן הודעה על כך בכתב לבעלי הנכסים או למחזיקים בהם.

8. **סמכות מכניסה** (א) ראש המועצה מהנדס או מפקח או עובד המועצה שנתמנה לענין חוק עזר זה, רשאים, בכל עת סבירה, להכנס לנכס או למקום אחר בתחום במועצה כדי לבצע עבודה לפי חוק עזר זה, בין בעצמו, ובין באמצעות שליחיו ופועליו.

3/...

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה למהנדס, למפקח או לעובד מועצה כאמור בסעיף קטן (א), לשליחיהם ולפועליהם ולמנע אותם משימוש בסמכויותיהם ותפקידיהם לפי חוק זה.

דרישה לביצוע 9. (א) ראש המועצה, מהנדס, מפקח או עובד מועצה כאמור בסעיף 8, רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, ממי שעשה מעשה בניגוד להוראות חוק עזר זה, לבצע עבודה הדרושה להחזרת המצב לקדמותו.

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) יצויינו התנאים, הפרטים והדרכים לביצוע העבודה וכן התקופה שבה יש לבצע.

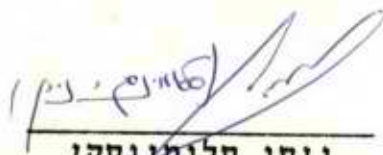
(ג) מי שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה תוך התקופה שנקבעה בה.

התקשרות 10. המועצה או אדם מטעמה רשאים להתקשר בחוזה מיוחד עם מחזיק מקלט טלויזיה המבקש להתחבר לתורן אזורי או שחבר אליו, ולקבוע בו תנאים.

ניתוק חיבור מתורן אזורי וחידושו 11. (א) לא סילק מחזיק מקלט טלויזיה במועד את הסכומים שהוא חייב לפי הוראות חוק עזר זה, רשאית המועצה או אדם מטעמה לנתק את חיבורו מתורן אזורי, אחרי שנמסרה לו התראה על כך, שבה הוא נדרש לשלם את החוב תוך 7 ימים מיום מסירת ההתראה והחוב לא נפרע.

(ב) חיבור שנותק לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים שמגיעים מהמחזיק במקלט הטלויזיה.

מסירת הודעות 12. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או פורסמה בלוחות המודעות בתחום המועצה.



ניסן סלומנסקי
ראש המועצה
המקומית
אלקנה

יולי 1993

היום,

4638

חוק עזר לאלקנה (תרנים אזוריים לאנטנות טלוויזיה), התשנ"ג-1993

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"אדם מטעם המועצה" - אדם שראש המועצה קבע בכתב שהוא אדם מטעם המועצה לענין הוראות חוק עזר זה;

"בית" ו "דירה" - כהגדרתם בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט 1969;

"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה;

(1) הבעל הרשום של הנכס;

(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;

(3) בעל דירה;

(4) שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה של עשר שנים או יותר;

"מהנדס" - אדם שמינתה המועצה למלא את תפקידי המהנדס, כולם או מקצתם;

"מפקח" - אדם שראש המועצה מינהו בכתב למפקח לענין הוראות חוק עזר זה;

"נכס" - בנין, בית, קרקע, וכן חלק מבנין, מבית או מקרקע, המהווים יחידת רישום נפרדת למעט הרחובות הנמצאים בתחום המועצה; בהעדר רישום נפרד אך יש חלוקה פנימית של הנכס, מכוח הסכם בין הבעלים או בהתאם לתכנית בנין עיר, יראו חלוקה כאמור בנכס כמשמעותו בחוק עזר זה;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב" - לרבות דרך, כביש, שדרה, סמטה, משעול לרוכבים או להולכי רגל, ככר, חצר, טיילת, וכל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להיכנס אליו;

"שנה" - תקופה שתחילתה ב - 1 בינואר וסיומה ב - 31 בדצמבר באותה שנה;

"מקלט טלוויזיה" - מקלט טלוויזיה או מקלט רדיו;

"תורן אזורי" - תורן אזורי לאנטנות טלביזיה

2. (א) הקימה המועצה או אדם מטעמה תורן אזורי, רשאים הם, לאחר מסירת הודעה חתומה בידי ראש המועצה למחזיק במקלט טלוויזיה שלו על הכוונה לחבר את מקלט הטלוויזיה לתורן האזורי או לחבר נכס שיש בו מקלט הטלוויזיה לתורן האזורי ולגבות את האגרות והתשלומים האחרים בעד חיבור לתורן האזורי ושימוש בו, לפי השיעורים שייקבעו.

הקמת תורן
אזורי וחיבור
מקלט טלוויזיה

(ב) ביקש בעל נכס לא להתחבר לתורן אזורי, ושלח על כך הודעה לראש המועצה תוך 7 ימים מיום שנמסרה לו ההודעה על הכוונה לחבר את מקלט הטלויזיה שלו לתורן האזורי כאמור בסעיף קטן (א).

3. **אגרת חיבור ואגרת שירותים** (א) בעד חיבור מקלט טלויזיה לתורן אזורי, ישלם מחזיק מקלט הטלויזיה למועצה או לאדם מטעמה, אגרת חיבור בשיעור שייקבע,

(ב) מחזיק מקלט טלויזיה שחיבור לתורן אזורי, ישלם אגרת חיבור שנקבעה 6 חודשים לפני יום חיבור מקלט הטלויזיה לתורן אזורי.

(ג) חובר מקלט טלויזיה לתורן אזורי והמחזיק בו לא שילם אגרת חיבור כאמור, ישלם המחזיק במקלט הטלויזיה אגרת חיבור לא יאוחר מ- 7 ימים מיום החיבור.

(ד) מחזיק במקלט טלויזיה שחובר לתורן אזורי, ישלם אגרת שירותים שנתית, בתשלום אחד או בתשלומים, בשיעור ובתשלומים שייקבעו.

(ה) אגרת שירותים תשולם עד 2 בינואר בשנה שבעדה היא משולמת.

(ו) חובר מקלט טלויזיה לתורן אזורי אחרי 30 ביוני בשנה פלונית, תשולם מחצית אגרת השירותים לאותה שנה לא יאוחר מ- 7 ימים מיום חיבור מקלט הטלויזיה לתורן האזורי.

4. **בדיקת החיבור ותיקונו** מחזיק במקלט טלויזיה ששילם למועצה או לאדם מטעמה אגרת חיבור ואגרת שירותים ויש לו יסוד סביר להניח שחיבור מקלט הטלויזיה שלו לתורן אזורי אינו פועל כראוי, רשאי לדרוש בדיקת הדבר; בדיקת החיבור והתיקון ייעשו בידי המועצה או אדם מטעמה, לפי הענין, ועל חשבונם.

5. **אחזקת תורן אזורי** המועצה או אדם מטעמה שהקימו תורן אזורי יהיו אחראים להחזקתו ולהפעלתו התקינים ולצורך זה הם יבדקו, יתקנו ויחליפו, על חשבונם, כל אבזר בתורן האזורי.

6. **בעלות על תורן אזורי** (א) תורן אזורי הוא רכוש המועצה או רכושו של אדם מטעמה לפי הענין.

(ב) לא יותקן, לא ייבדק, לא יוחלף ולא יוסר אבזר בתורן אזורי אלא בידי המועצה או בידי אדם מטעמה, לפי הענין.

7. **סמכויותיו של מתקין תורן אזורי** בהתקינה תורן אזורי רשאית המועצה או רשאי אדם מטעמה -

(1) להניח צינורות וכבלים מתחת לרחוב;

(2) לבצע עבודות במבנה או במיתקן שמתחת לרחוב, לרבות הריסות, במידה הדרושה להסרת מכשולים;

(3) להניח צינורות וכבלים המחברים נכס לתורן אזורי ולהעבירם דרך קרקע, וכן להעבירם צמוד לקירות החיצוניים של הנכס, אחרי מתן הודעה על כך בכתב לבעלי הנכסים או למחזיקים בהם.

8. **סמכות מכניסה** (א) ראש המועצה מהנדס או מפקח או עובד המועצה שנתמנה לענין חוק עזר זה, רשאים, בכל עת סבירה, להכנס לנכס או למקום אחר בתחום במועצה כדי לבצע עבודה לפי חוק עזר זה, בין בעצמו, ובין באמצעות שליחיו ופועליו.

3/...

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה למהנדס, למפקח או לעובד מועצה כאמור בסעיף קטן (א), לשליחיהם ולפועליהם ולמנע אותם משימוש בסמכויותיהם ותפקודיהם לפי חוזה זה.

דרישה לביצוע 9. (א) ראש המועצה, מהנדס, מפקח או עובד מועצה כאמור בסעיף 8, רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, ממי שעשה מעשה בניגוד להוראות חוק עזר זה, לבצע עבודה הדרושה להחזרת המצב לקדמותו.

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) יצויינו התנאים, הפרטים והדרכים לביצוע העבודה וכן התקופה שבה יש לבצעה.

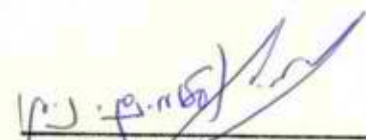
(ג) מי שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה תוך התקופה שנקבעה בה.

התקשרות 10. המועצה או אדם מטעמה רשאים להתקשר בחוזה מיוחד עם מחזיק מקלט טלויזיה המבקש להתחבר לתורן אזורי או שחבר אליו, ולקבוע בו תנאים.

ניתוק חיבור מתורן אזורי וחידושו 11. (א) לא סילק מחזיק מקלט טלויזיה במועד את הסכומים שהוא חייב לפי הוראות חוק עזר זה, רשאית המועצה או אדם מטעמה לנתק את חיבורו מתורן אזורי, אחרי שנמסרה לו התראה על כך, שבה הוא נדרש לשלם את החוב תוך 7 ימים מיום מסירת ההתראה והחוב לא נפרע.

(ב) חיבור שנתק לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים שמגיעים מהמחזיק במקלט הטלויזיה.

מסירת הודעות 12. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או פורסמה בלוחות המודעות בתחום המועצה.


ניסן סלומינסקי
ראש המועצה
המקומית
אלקנה

יולי 1993

היום,

4638

למין 613 אקט

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

י. יהודה ושומרון
820
29-08-1993
נ.ת.ק.ב.ל

ירושלים, כט' באב תשנ"ג
16 באוגוסט 1993

אל: מר בני ריקרדו הממונה על מחוז יו"ש

הנדון: חו"ע לשרותי שמירה למו"מ עמנואל ואלקנה

אני מאשרים כי חוקי העזר לרשיות הנ"ל תקינים וניתן לפרסום.

בברכה,
אלון פרייס
ממונה

העתק: גב' מיכל פינקלשטיין



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ח באב תשנ"ג
5 באוגוסט 1993
תיק: אלקנה
מספר: 653/3332

לכבוד

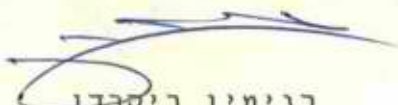
מר ניסן סלומנסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לאלקנה (תרנים אזוריים לאנטנות טלויזיה), התשנ"ג-1993
סימוכין: מכחכם מיום 28.7.93

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון),
חשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון),
חשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה המקומית אלקנה (תרנים
אזוריים לאנטנות טלויזיה), התשנ"ג-1993.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: ליאורה טושנסקי - מזכיר המועצה המקומית אלקנה

יום ההעלאה לעומת המדר שפורסם לאחרונה לפני יום
ההעלאה הקודם.

7. אין בהוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מהוראות הצו
בדבר הסדרת השמירה ביושבים (יהודה ושומרון) (מס'
432), התשל"א-1971 ומהוראות הצו בדבר אבטחת מוסדות
חינוך (יהודה ושומרון) (מס' 817), התש"ס-1980.

שמירת
דינים

8. תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תחילת
תוקף

תוספת

1. שיעורי דמי השתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

הסכום בשקלים חדשים

70 ש"ח

לכל תושב:

2. דמי השתתפות ישולמו בתשלומים דו חודשיים שמועדי פרעונם 1
בינואר, 1 במרץ, 1 במאי, 1 ביולי, 1 בספטמבר ו-1 בנובמבר
של כל שנה.

חוק עזר לאלקנה (שירותי שמירה) התשנ"ג-1992

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון") וסעיף 2 א(ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים יהודה והשומרון (מס 432), התשל"א-1971 (להלן - "הצו"). מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

1. הגדרות:
 - בחוק עזר זה -
 - "המועצה" - המועצה המקומית אלקנה;
 - "ראש המועצה" - לרבות כל אדם שראש המועצה הסמיך אותו לענין חוק עזר זה;
 - "דמי השתתפות" - אגרת שירותי שמירה;
 - "תושב" - בית אב;
 - "שירותי שמירה" - שכירתם כדיון של שירותי שמירה ואבטחה, מגוף העוסק בתחומים אלה או העסקת עובדים כשומרים בשכר;
2. הפעלת שירותי שמירה
 - המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה לשם הגברת הבטחון ושמירת החייט והרכוש בתחומה.
3. פרסום
 - ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור על לוח המודעות של בנין המועצה.
4. התשלום
 - (א) תושב ישלם למועצה דמי השתתפות בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.
 - (ב) הודעות על שיעורי דמי השתתפות ותשלומם יומצאו לתושב כפי שתחליט המועצה.
5. פטור מתשלום
 - (א) ביקש תושב לשמור ולא לשלם את דמי ההשתתפות יחולו ההוראות הבאות:
 - (1) ימסור הודעה בכתב לראש המועצה תוך 30 יום מתחילת תוקפו של חוק עזר, או תוך 30 יום מיום 1 בינואר של כל שנה, כי הוא מבקש באותה שנה לשמור ולא לשלם את דמי ההשתתפות.
 - (2) נמסרה הודעה כאמור, יבדוק ראש המועצה האם התושב כשיר לשמירה וממלא אחר דרישות הממונה על השמירה לשמש כשומר, בהתאם להוראות הצו.
 - (ב) החלטת ראש המועצה תמסר לתושב תוך 30 יום מיום קבלת הבקשה.
 - (ג) אישר ראש המועצה לתושב כי בשנה פלונית יהיה פטור מתשלום דמי ההשתתפות יהא התושב חייב בשמירה בהתאם להוראות הצו והממונה על השמירה.
6. הצמדה למדד
 - סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה יעלו ב-1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום העלאה) בשיעור עליית המדד במחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ו בשבט תשנ"ג
17 בפברואר 1993
ת"ק: אלקנה
מס': 653/2901

לכבוד

גב' ליאורה טושינסקי
מזכיר המועצה המקומית
אלקנה

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לאלקנה (שירותי שמירה), התשנ"ג-1992
סימוכין: מכתב מיום 8.2.93

סעיף 88(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון),
תשמ"א-1981 קובע:

"מועצה רשאית להתקין חוק עזר המטיל דמי השתתפות בישוב שבו ניתן צו
להפעלת שמירה בשכר. הוראות סעיף 77 יחולו על סעיף זה בשינויים
המחוייבים".

מכאן, שכל עוד לא ניתן צו להפעלת שמירה בשכר, לפי סעיף 2א לצו בדבר
הסדרת השמירה בישובים (יהודה והשומרון) (מס' 432), תשל"א-1971, מנועה
המועצה מלהתקין חוק עזר בנושא זה.

אשר על כן, אני מורה על עיכוב פרסום חוק עזר, על פי סמכותי לפי סעיף
88א(ג) לתקנון.

בברכה,


בנימין ריקורדין
הממונה ביו"ש

העחק: אהרון גולדס - היועץ המשפטי לאלקנה
חטמ"ר אפרים - ק. הגמ"ר



100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

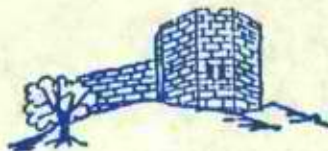
100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814 * טלפונים: מזכירות 9362333-03, פקס 9363103 * מחלקת הנדסה: 9362088 * המחלקה לחינוך: 9362335 * גזברות 9362334

ב"ה, י"ז בשבט תשנ"ג
08-02-93



לכבוד
מר בני היקרדו
הממונה ביו"ש
ת.ד. 563
גבעת-זאב

א.נ.

הנדון: אישור חוק עזר לאלקנה (שירותי שמירה) התשנ"ג-1992

רצ"ב חוקי עזר לאלקנה (שירותי שמירה) התשנ"ג - 1992

שאושר בישיבת מועצה מה- 24.1.93.

נודה לך אם תוכל לאשר בהקדם את חוק העזר.

ב ב ר כ ה

באמצעות
ליאורה טושינסקי
מזכיר המועצה המקומית
אלקנה

העתק:
ניסן טלומינסקי - ראש המועצה
אילן רובן - קב"ט המועצה

100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100
100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100
100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100 (100-100000-100) 100-100000-100

100-100000-100 (100-100000-100) 100-100000-100

100-100000-100 (100-100000-100) 100-100000-100

100-100000-100 (100-100000-100) 100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100 (100-100000-100) 100-100000-100
100-100000-100 (100-100000-100) 100-100000-100



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' באדר תשנ"ג
3 במרץ 1993
ת"ק: אלקנה
מס': 653/2933

לכבוד

מר ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לאלקנה (שירותי שמירה), התשנ"ג-1992
סימוכין: מכתב מיום 8.2.93

הנני מתכבד להודיעך שעם קבלת הצו בדבר הסדרת השמירה בשכר באלקנה, ועל פי סמכותי לפי סעיף 88א(ד) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), חשמ"א-1981, אני מורה על ביטול עיכוב פרסום חוק העזר שבנדון, והמועצה רשאית לפרסמו.

אנא שלח לי שלשה עותקים של חוק העזר בנוסחו הסופי כפי שפורסם והודעה על דבר פרסומו.

בכבוד רב,

בנימין דיקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס - היועץ המשפטי לאלקנה
חטמ"ר אפרים - ק' הגמ"ר



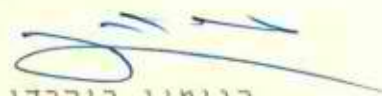
ב' בניסן תשנ"ג
24 במרץ 1993
אלקנה תיק:
מס': 653/2995

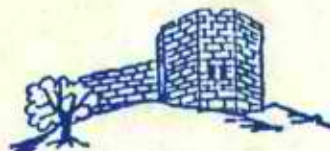
אל: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
ישראל אזר - עוזר בכיר ליו"מ

הנדון: חוק עזר לאלקנה (שירותי שמירה), התשנ"ג-1993

רצ"ב עותק של חוק העזר שבנדון כפי שאושר על ידי ופורסם על ידי
המועצה.
לידיעתכם.

ב ב ר כ ה ,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814 * טלפונים: מזכירות 03-9362333, פקס: 9363103 * מחלקת תעסוקה: 9362088 * המחלקה לחינוך: 9362335 * גזברות 9362334

ב"ה, כ"ה אדר תשנ"ג
18-03-93



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
ת.ד. 563
גבעת-זאב 90917

א.נ.

הנדון: חוק עזר לאלקנה (שירותי שמירה), התשנ"ג 1993

מצ"ב 3 עותקים של חוק העזר הנ"ל בנוסחו הסופי.

חוק העזר פורסם בלוחות המודעות ביום שישי כ"ו אדר (19-03-93),
וכן פורסם בקובץ חוק העזר של המועצה.

בכבוד רב

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

RECEIVED
S 3 - 03 - 1991
1275

לפני כבוד

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לתכנון ותקצוב ופתוח
המחלקה לשרותים מוניציפליים ופתוח

תאריך: 20.4.93

לכבוד
ראש הרשות מקומית:

אשדוד

הנדון: חוק עזר בדבר סילת פלורה

בהמשך לחוזר מנכ"ל מס' 92/6 מ-7 באפריל 1992, לענין אופן הגשת חוקי עזר, בדיקתו העלתה כי הרשות המקומית לא מילאה אחר ההנחיות שפורטו.
על כן לא נוכל להעביר את חוק העזר לפרסום.
להלן מסומנות הפעולות שעל הרשות המקומית לבצע בכדי לאפשר את העברת חוק העזר לפרסום:-

☐ להעביר דברי הסבר לחוק העזר ולנחיצות התקנתו.

☐ להודיע את שעור ההגדלה של סכומי אגרות או תשלומים הנגבים באמצעות חוק העזר, במונחים נומינליים וכן במונחים ריאליים לעומת הסכומים שנקבעו בעבר.

☒ לצרף תחשיב שעליו מבוססים התעריפים שבחוק העזר. לשם כך / מספר ק"ל

☐ לתקן את התחשיב שהוגש בהתאם להנחיות המצ"ב.

☐ יש לקבל את חתימת ראש הרשות המקומית על שלושת עותקי חוק העזר המוגשים למשרד הפנים.

☐ יש לשלוח עוד 2 עותקים של חוק העזר, חתומים ע"י ראש הרשות.

☐

☐

בברכה,
אילן פרייס
ממונה

העתיק: מר ק. פונדימינסקי, כאן
תיק חוק העזר
קצין מחוז י"ק

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

י"א בתשרי תשנ"א
 19 בספטמבר 1991
 תיק: אלקנה
 מס': 653/1374

אל: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
 ישראל אזר - עוזר בכיר ליוע"מ

הנדון: מו"מ אלקנה - חוק עזר - פיקוח על מכירת בשר ומוצריו

רצ"ב הנוסח הסופי של חוק העזר שבנדון, כפי שפורסם על ידי המועצה.

לידיעתכם.

ב ב ר כ ה,


 בנימין ריקרדו
 הממונה ביו"ש

ח.ד. 563, גבעת זאב 90-917
 רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135

אב
מי ה. ויקרדו

אבני שלום,

נצט 3 האנקים מחור אפי
שקלונסא -

בהרכה

א.א.

אהרן אלכס

משרד עורכי-דין

רח' פרץ 39 תל-אביב 66854



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

יב' באב תשנ"א
23 ביולי 1991

תיק: אלקנה
מס': 653/1204

לכבוד
ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית אלקנה
שלום רב,

הנדון: חוק עזר לאלקנה (פיקוח על מכירת בשר ומוצריו)
סימוכין: מכתבו של היועץ המשפטי למועצה מס' אלק-6 מיום
12.5.91.

על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון),
תשמ"א - 1981, הנני מתכבד להודיעך כי אין לי התנגדות לחוק
העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.
לפני הפרסום אבקש לעשות בנוסח החוק את התיקונים על פי ההגהה המצורפת.
אח חוק העזר יש לפרסם על פי הוראות סעיף 94 לתקנון או על פי הוראות תקנון
המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) (הוראת שעה), התשמ"ד - 1984.
אבקש להודיע לי על יום פרסום החוק ולהעביר אלי שלשה עותקים של חוק העזר
בנוסח הסופי, כפי שפורסם.

בכבוד רב


בנימין יקרדו
הממונה על יהודה ושומרון

העתק: עו"ד אהרון גולדס

להחליט
סגן
חוקר 12

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ג' בסיון תשנ"א
16 במאי 1991
ח"ק: אלקנה
מספר: 653/997

אל: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
בני יערי - סגן בכיר ליוה"מ

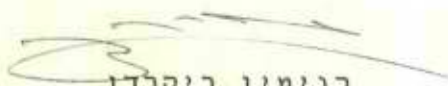
הנדון: מו"מ אלקנה - חוק עזר פיקוח על מכירת בשר ומוצרים

ביום 8 במאי שלחתי לכם לבדיקה חוק עזר של המועצה המקומית אלפי
מנשה בעניין פיקוח על מכירת בשר ומוצרים. היום קיבלתי מעו"ד גולדס חוק
עזר דומה שאושר על ידי המועצה המקומית אלקנה.

שני חוקי העזר שונים לחלוטין (הודפסו בתמליל).

אני מציע לבדק את שני החוקים ביחד.

ב ב ר כ ה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

1950-1951
1952-1953
1954-1955

1956-1957
1958-1959
1960-1961
1962-1963
1964-1965

1966-1967
1968-1969
1970-1971

1972-1973
1974-1975
1976-1977

1978-1979
1980-1981
1982-1983
1984-1985
1986-1987

1988-1989
1990-1991
1992-1993

1994-1995
1996-1997
1998-1999

2000-2001
2002-2003
2004-2005

2006-2007
2008-2009
2010-2011

2012-2013
2014-2015
2016-2017
2018-2019
2020-2021

א. גולדס משרד עו"ד

AHARON GOLDES Law Office
רח' פרץ 39 PERETZ st.
תל-אביב 66854 TEL-AVIV
טל: 03-380349/50
פקס: 03-380345 FAX.

בס"ד, כח' אייר תשנ"א
12 מאי 1991
סימוכין: אלק-6

לכבוד
מר בני ריקרדו
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

א.נ.,



הנדון: ח"ע לאלקנה (פיקוח על מכירת בשר ומוצריו)

מליאת המועצה המקומית אלקנה אישרה את חוק העזר המצ"ב.

נא אישורך.

יצויין, כי ח"ע זה אושרו ע"י מ.מ. עמנואל ואלפי מנשה.

בכבוד רב,
אהרן גולדס, עו"ד

העתק: אלקנה - ראש המועצה

RECEIVED
HAROLD GARDNER, JR. OFFICE
1967
JAN 10 1967
1000
1000

1967
JAN 10 1967
1000

1000
JAN 10 1967
1000

1000
JAN 10 1967
1000

1000

1000
JAN 10 1967
1000

1000
JAN 10 1967
1000

1000

1000
JAN 10 1967
1000

1000
JAN 10 1967
1000

1000
JAN 10 1967
1000

גבי ד' 152
24/6/91

חוק עזר לאלקנה (פיקוח על מכירת בשר ומוצרים), התשנ"א-1991

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשנ"א-1991 מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

1. הגדרות
בחוק עזר זה -
"בשר" - בשרו של בעל חיים או חלק ממנו, בין טרי ובין מקורר או קפוא, מבושל, מעושן או שחון, לרבות מוצרי בשר וכל בשר המעובד בדרך כלשהי המשמש למאכל אדם;

"בעל חיים" - יונק, עוף, זג וכל בעל חיים אחר שבשרו מוצג למכירה;

"המועצה" - המועצה המקומית אלקנה;

"מוצרי בשר" - בשר ומוצרי מזון המכילים בשר, לרבות -

- (1) המבורגר, קבאב, או נקניקיות;
- (2) עופות, בגריל, מבושלים או מעושנים;
- (3) נקניק לסוגיו, מטובל, מעושן או ממרח;
- (4) דגים מלוחים או מעושנים למינהם או סלט דגים;

"מכירה" - לרבות ייצור לשם מכירה במקום, עיבוד, איחסון, החזקה, הצעה או הצגה למכירה של מוצרי מזון, בין שנמכרו ובין שלא נמכרו.

"עוף" - עוף בית, עוף בר וציפור, המוצגים למכירה לצורך מאכל;

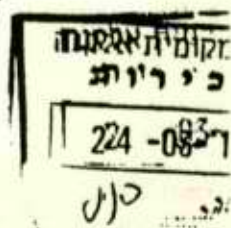
"עסק" - כל מקום המשמש למכירת בשר ומוצרי בשר, לרבות והמפורטים בפרטים 10, 190, 193, 194, 199, 200, 208, 209, 210, לתוספת השניה לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 (להלן - "התקנון").

"עוסק" - אחד או יותר מאלה:

- (1) בעל רשיון לעסוק בעסק לפי פרק רישוי עסקים. בתקנון;
- (2) המחזיק בפועל בעסק;
- (3) אחראי על העסק;
- (4) שותף פעיל בעסק;
- (5) כל אדם אחר העובד בעסק;

"צרכן" - מי שקונה או רוכש באופן אחר בשר שלא כדי למכרו לאחרים;

קמצ
"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;



"הרופא הוטריןר" - מי שנתמנה כרופא וטריןר של המועצה, לרבות אדם שהרופא הוטריןר העביר לו את סמכויותיו, לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

(א) לא יחזיק עוסק, לא ימכור, לא יכניס ולא ירשה לאחר להחזיק או למכור או להכניס לעסק בשר שנתקיים לגביו אחד מאלה:

- (1) שלא עבר בדיקה וטריןרית על פי דין;
- (2) שאינו ראוי למאכל אדם;
- (3) שהוא מזוהם;
- (4) שהוא אסור לצריכת אדם על פי הוראות הרופא הוטריןר;
- (5) שאינו נושא חותמת או סימן היכר אחר המאשרים כי נשחט בשחיטה המותרת על פי דין;
- (6) שהוא עלול להזיק לבריאות הציבור מכל סיבה שהיא;
- (7) מחוץ לשטח החנות;
- (8) מחוץ למקרר או למקפיא;
- (9) במקרר שאינו מצויד במד קור תקין או שהטמפרטורה בו עולה על 4 מעלות צלסיוס (להלן - המקרר);
- (10) במקפיא שאינו מצויד במד קור תקין או שהטמפרטורה בו היא מעל מינוס 18 מעלות צלסיוס (להלן - המקפיא);
- (11) שהוא מעיים או קיבות בקר או חלקיהם, שלא נשטפו ונוקו לחלוטין מתכנם לפני הכנסתם לעסק;
- (12) שהוא עוף שלא נמרט ורוקן מקרביו במשחטה;

(ב) קביעת קיום האמור בפסקאות (2), (3), (4) ו-(6) לסעיף קטן (א) נתון להחלטתו ולשיקול דעתו של הרופא הוטריןר שיקבע בהתאם לתוצאות שירה לעשות.

לא יאפשר עוסק לקונה גישה לבשר שאינו ארוז מכל צדדיו בחומר אריזה שאינו סופג נוזלים.

(א) עוסק יאחסן בשר במקרר או במקפיא באופן שכל אחד מסוגיו יהיה בתא נפרד או בחדר הקירור על המדפים או זווים נפרדים, עד למסירתו לצרכן.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על מוצר בשר שעקב תהליך עיבודו לא נדרש לגביו אחסון בתנאי קירור.

(א) לא ישתמש אדם בעסק, לכל מטרה שהיא, בלוחות או במשטחי חיתוך וביתור העשויים מעץ.

(ב) לא יימצאו בעסק מכונות ווהיטים שאינם מיועדים לצרכי העסק או שאינם תקינים לשימוש.

תנאים
להחזקת בשר
ולמכירתו

אריזה בשר 3.

אחסון בשר 4.

ציוד 5.

(ג) לא יוחזקו בעסק למשמרת או לכל מטרה אחרת סחורות או חפצים שאינם מהווים חלק מהעסק או שהוכנסו אליו שלא לצרכי מכירת בשר.

(ד) לפחות רבע משטח העסק יהיה פנוי מכל חפץ וישמש להמתנת קונים בלבד.

(א) אדם העובד בעסק ילבש בכל שעות העבודה בו חלוק נקי שרווליו קצרים ויחגור סינר עשוי גומי או חומר אחר שאינו סופג נוזלים וניתן לניקוי בנקל, שארכו עד למטה מהברכיים, וכן יחבוש כיסוי ראש נקי המכסה את שיער ראשו.

(ב) ייוחד מקום בעסק לתליית בגדי העובדים.

(א) בחנות שבה נמכרים דגים לא קפואים, יוקצה מקום מיוחד בשטח של 3 מטרים רבועים לפחות לניקוי הדגים, ובלבד שיתקיימו בה תנאים אלה:

- (1) יהיה במקום מיכל לאיסוף פסולת בגודל מתאים;
- (2) ניקוי הדגים ייעשה אך ורק על גבי שולחן מנירוסטה אשר יוצב במקום מיוחד לכך;
- (3) הדגים יוחזקו כשהם מקוררים במקרר או בקרח;

(ב) בחנות שבה נמכרים דגים חיים יוחזקו הדגים בבריכה מיוחדת המכילה מים זורמים והיא מחוברת לרשת הביוב, ממדי הבריכה, מיקומה והחומרים מהם היא בנויה, ייקבעו מראש על ידי הרופא הוטרנר.

(א) מצא הרופא הוטרנר לאחר בדיקה כי בבשר שהוצג למכירה לא נתקיימו הוראות סעיף 2 (א) לחוק ^{עזר} ~~עזר~~ ^{הבשר} כולם או מקצתם, רשאי הוא לתפוס, להחרים, לפסול, לסלק או לבער את הבשר, וכן רשאי הוא לצוות להשמידו או למנוע באופן אחר את השימוש בו למאכל אדם או להתיר את השימוש בו לצורך אחר.

(ב) השמות בשר תבוצע בנוכחות הרופא הוטרנר שבדק אותו, או בנוכחות אדם שהוא הרשה לכך בכתב.

(ג) לא ישולס כל פיצוי בעד בשר שהושמד כאמור.

(ד) בהוצאות שהוציאה המועצה להובלת הבשר לשם ביעורו ולביעור הבשר או להשמדתו יישא האחראי על אותו עסק; אישור בכתב מאת הרופא הוטרנר בדבר סכום ההוצאות כאמור ישמש ראיה לכאורה לדבר.

ראש המועצה או הרופא הוטרנר רשאים להיכנס בכל עת טבירה לכל עסק שמוכרים בו בשר כדי:

- (1) לבדוק את הבשר או ליטול דוגמאות ממנו לשם בדיקה;
- (2) לדרוש העברת הבשר ממקום למקום לשם בדיקה יסודית או בדיקה נוספת;

תנאים
תברואתיים

טיפול
בדגים

פסילת
מוצרי מזון
והשמדתם

סמכויות
ראש המועצה
והרופא הוטרנר

- (3) לדורש הפשרות בשר קפוא או מקוור לצרכי בדיקה;
- (4) לברר אם נעשה כל מעשה שיש בו משום הפרת הוראות בחוק עזר זה, ולנקוט כל אמצעים הדרושים לקיומו;
- (5) לדורש ביצוע שינויים, תיקונים, ניקוי, החלפת אבזרים או ציוד וכל דרישה אחרת הנובעת ממצבו התברואי של העסק.

- | | | |
|-----|-------------|--|
| 10. | אגרות | בעד בדיקות משנה של בשר ומוצרי בשר ובדיקות דגים תגבה המועצה מהעסק את האגרות המשולמות במקום בו נערכות הבדיקות. |
| 11. | איסור הפרעה | לא יפריע אדם לראש המועצה או לרופא הוטרינר ולא ימנע מהם להשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה. |
| 12. | עונשים | והעובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו קנס בסך 900 ש"ח. |
| 13. | שמירת דינים | אין חוק עזר זה בא לגרוע מהוראות כל' חיקוק אחר אלא להוסיף עליהן. |
| 14. | תחילת חוקף | תחילת חוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו. |

ניסן סלומינסקי

ראש המועצה

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

כתאשר.

לנצי"מ דיקוריו.

הצו: סעיף 10 לא חל, לא חלג לא חלג, לא חלג לא חלג
בזכר צידיה לא חלג לא חלג לא חלג לא חלג לא חלג
שחורה.

706

24-6-91
(Handwritten signature)

אשר כבוד להזכיר מר"צ

אשר הנ"ל

17-7-91

(Handwritten signature)
ד"ר אוריאל (א.י.)

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

כ' בסיון תשנ"א
2 ביוני 1991
תיק: אלקנה
מספר: 653/1040

לכבוד

ליאורה טושינסקי
מזכירת המועצה המקומית
אלקנה

שלום רב,

הנדון: חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (פיקוח כלבים) - (תקון) -
התשנ"א - 1991
סימוכין: מזכרם מיום 28.5.91

רצ"ב התיקון לחוק העזר, מאושר על ידי.

בכבוד רב,



בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העחק: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן. (מצורף: התיקון, חוק העזר המקורי
וחוזר מרכז שלטון מקומי בנדון)

THE 1950
1950 1950
1950 1950 1950

1950 1950
1950 1950
1950 1950

1950 1950
1950 1950
1950 1950

1950 1950 1950 1950 1950 1950
1950 1950 1950 1950 1950 1950
1950 1950 1950 1950 1950 1950

1950 1950 1950 1950 1950 1950

1950 1950

1950 1950
1950 1950

1950 1950 1950 1950 1950 1950
1950 1950 1950 1950 1950 1950
1950 1950 1950 1950 1950 1950
1950 1950 1950 1950 1950 1950

המועצה המקומית



ד.נ. אפרים 44814

98.5.91

תאריך

מחוז יהודה ושומרון

30-05-1991

נתקבל

1693

מזכר

אל: אלב יט כקככו

מאת: בלב

הנדון: חוק לצד זמנים מלאה - אלקנה
(פצוח לבנים) - הפג"א 1991.

רצב חוק ילע ינ

חמס (י) נק

א.א.א. (א)

ח.י.י

בל

חתימה

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (פיקוח כלבים) - (תקון) - התשנ"א 1991

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות
(יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 מתקינה בזאת המועצה המקומית
אלקנה חוק עזר זה:

תיקון
התוספת
1. בתוספת לחוק העזר למועצה המקומית אלקנה (פיקוח כלבים),
התשמ"ה - 1985 במקום "רשיון 9000 שקל" יבוא: "אגרת
רשיון להחזקת כלב לשנה כולל תוית, לא כולל אגרת חסון
נגד כלבת 45 ש"ח".

תחילת
התוקף
2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה

כתאשר

בנימין ריקרדו
הממונה

י"ז בסיון ה'שנ"א
(30 באייר 1991)

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

א' בסיון תשנ"א
14 במאי 1991
תיק: אלקנה
מספר: 653/990

לכבוד

גב' ליאורה טושינסקי
מזכירת המועצה המקומית
אלקנה

שלום רב,

הנדון: חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (פיקוח כלבים) - (תיקון) -
התשנ"א-1991

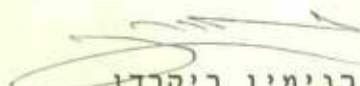
אני מאשר קבלת מכתבך בנדון מיום 8.5.91.

אני מאשר את התיקון לחוק העזר.

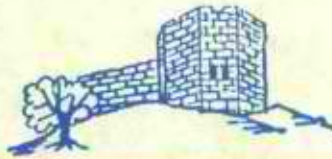
אבקש לשלח לי שלשה עותקים של החוק, חתומים ביד ראש המועצה. (אחד עבורכם, אחד עבורי ואחד עבור היועץ המשפטי לאזור), (אנא ראי סעיף 88 לתקנון).

אבקש למחוק את התאריכים מתחת (או מעל?) למקום החתימה שלי. (מכתבך הגיע בראש חודש סיון!).

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העחק: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
בני יערי - סגן בכיר ליוה"מ



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814 * טלפונים: מזכירות 9362333, פקס. 9363103 * מחלקת הנדסה: 9362088 * המחלקה לחינוך: 9362335 * גזברות 9362334

ב"ה, כ"ד אייר תשנ"א
08-05-91



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
ת.ד. 563
גבעת-זאב 90917

הנדון: העלאת תעריף אגרת רשוי להחזקת כלבים - חוק עזר פקוח כלבים

על פי המלצת מרכז השלטון המקומי (רצ"ב חוזר בנדון) דנה המועצה
בישיבתה מתאריך 28.4.91 בתעריף אגרת רשוי להחזקת כלב, והחליטה על
העלאת התעריף ל - 45 ש"ח.

רצ"ב תיקון לחוק העזר בנדון.

נודה לך על אישור התיקון הרצ"ב.

בכוח
ליאורה טושנסקי
מזכרת המועצה המקומית
אלקנה

העתק: ניסן סלומינסקי - ראש המועצה

10-20-80
10-20-80



10-20-80
10-20-80
10-20-80
10-20-80
10-20-80

10-20-80 10-20-80 10-20-80 10-20-80 10-20-80

10-20-80 10-20-80 10-20-80 10-20-80 10-20-80
10-20-80 10-20-80 10-20-80 10-20-80 10-20-80
10-20-80 10-20-80 10-20-80 10-20-80 10-20-80

10-20-80 10-20-80 10-20-80

10-20-80 10-20-80 10-20-80

10-20-80
10-20-80
10-20-80
10-20-80

10-20-80 10-20-80 10-20-80

מרכז השלטון המקומי
חוזר מנכ"ל מס' 252 - 29/1/1991

תפוצה: גזברים
רופאים וטרינרים

העלאת אגרות וטרינריות

מהסקר על גובה אגרות וטרינריות אשר נערך על-ידי שירותי מינהל וחשבונאות בע"מ, מתברר שהאגרות הוטרינריות בחלק מהרשויות המקומיות הן נמוכות.

מומלץ שהאגרות הנ"ל, תהיינה אחידות בכל הארץ. לכן, יש להגיש בקשה מתאימה למשרד הפנים להעלאת האגרות החל מ-1/4/91 כדלהלן:

בשקלים חדשים

רשימת אגרות

1. אגרת רשיון להחזקת כלב לשנה (כולל תוית, לא כולל אגרת חיסון נגד כלבת. בהתאם לפרסום משרד החקלאות האגרה מ-1/1/91 - 13.50 ש"ח)
2. א. אגרת הסגר כלב במאורות כלבים ליום
ב. אגרת הסגר כלב במאורות כלבים ל-10 ימים
3. הובלת כלב למאורות בידוד
4. רשיון כניסה לבית מטבחים
5. אגרת שרותים לראש בקר גדול בבית מטבחים
6. אגרת שרותים לראש בקר בינוני
7. אגרת שרותים לראש בקר קטן
8. אחסון בקרור לראש בקר ליום
9. אגרת שרותים לצאן
10. אחסון בקרור לראש צאן ליום
11. אגרת שרותים לשחיטת עופות (פקוח וטרינרי) 0.26
12. אגרת שרותים לשחיטת תרנגולי הודו (פקוח וטרינרי) 0.78

45.- ש"ח

11.- "

80.- "

30.- "

45.- "

190.- "

155.- "

72.- "

35.- "

22.- "

12.- "

מחיר רשיון בתוקף 3/91 : 30 ש"ח.

האגרות שבסעיף 5-12 הן נוספות לאגרות שחיטה הנגבות בהתאם להוראות
משרד הדתות.

נוסף לאגרות הנ"ל, קיימות אגרות לפי חקיקה ממלכתית לבדיקת בשר קפוא
ודגים. כמו-כן, אגרות בדיקת עופות, הנגבות במרוכז על-ידי מרכז השלטון
המקומי ומועברות לכל הרשויות המקומיות בהן קיים פיקוח וטרינרי.

האגרות הן: בשר קפוא	35.-	ש"ח ל-1000 ק"ג
דגים	31.-	" ל-1000 ק"ג

האגרות הנגבות במישרין על-ידי הרשויות המקומיות:

אגרת בדיקת משנה בשר טרי	66.-	ש"ח ל-1000 ק"ג
-------------------------	------	----------------

אגרת חיסון נגד כלבת	13.50	"
---------------------	-------	---

ד"ר ה. רוסלר
יועץ לענינים וטרינריים

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (פיקוח כלבים) - (תקון) - התשנ"א 1991

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות
(יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 מתקינה בזאת המועצה המקומית
אלקנה חוק עזר זה:

1. בתוספת לחוק העזר למועצה המקומית אלקנה (פיקוח כלבים),
התשמ"ה - 1985 במקום "רשיון 9000 שקל" יבוא: "אגרת
רשיון להחזקת כלב לשנה כולל תוית, לא כולל אגרת חסון
נגד כלבת 45 ש"ח".

יקון
התוספת

2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תחילת
התוקף

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה

כתאשר

אייר התשנ"א
מאי 1991

בנימין ריקרדו
הממונה

1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)

1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)

1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)

1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)

1. 1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)
1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)
1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)
1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)

2. 1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)

1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)

1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)

1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)

1991-1992 (1991-1992) (1991-1992) (1991-1992)

אל:

התאריך

מז' נ"ס

מלמנסי, רמז המועצה - אלקה

22.4.90

חוק מס'

מאת:

מז' ילקה כהן דמאונה על ממוץ יו"ט

הנדון:

חוק מס ר

מז' חוק מס ר

על - יב' ,

יש להעביר את הנתונים

(1) א"ר ארון שלום - הו"ל המועצה על המועצה

המקומות אלקנה

(2) סמן יאיר לוטשטיין - הערכת הו"ל

המועצה על יו"ט

מחבר

המחבר

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

י"ג בניסן התש"ן
תאריך: באפריל 1990

מספר: 653/17

מחוז יהודה ושומרון

17-04-1990

נתקבל

אל: מר יעקב כהן, הממונה על הרשויות הישראליות באיו"ש

הנדון: חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (מודעות ושלטים) (תיקון מס' 2), התש"ן-1990

---מצ"ב לחתימתך 3 העתקים מחוק העזר שבנדון, אשר נבדק על ידי במסגרת שירות מילואים גם בשם היועץ המשפטי ליהודה ושומרון.

לאחר החתימה, שלח נא העתק אחד לעו"ד אהרון גולדס היועץ המשפטי של המועצה המקומית אלקנה והעתק אחד לטרן יאיר לוטשטיין, לשכת היועץ המשפטי של יו"ש.

בברכה,

בני יערי, עו"ד
סגן בכיר ליועץ המשפטי

העתק: עו"ד אהרון גולדס, רח' פרץ 39 תל-אביב 66854
טרן יאיר לוטשטיין, לשכת היועץ המשפטי לאזור יהודה ושומרון, בית אל

[illegible]

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (מודעות ושלטים) (תקון מס' 2), התש"ן-1990

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:-

החלפת התוספת השניה 1. בחוק עזר למועצה המקומית אלקנה (מודעות ושלטים), התשמ"ב-
השניה 1982, במקום התוספת השניה יבוא:

" תוספת שניה

האגרה בשקלים חדשים

1. מודעות מסחריות המתפרסמות על לוח מודעות שהעמידה המועצה לרשות מפרסמים לכל שבוע או חלק ממנו, לכל מ"ר או חלק ממנו: 16.-
2. מודעה, שלט או לוחית פרסומת המתפרסמים או המוצגים על כלי רכב -
(א) מסחרי או פרטי, לכל שנה או חלק ממנה, לכל 0.5 מ"ר או חלק ממנו: 13.-
(ב) ציבורי, בדופן החיצוני או על גג כלי הרכב, לכל שנה או חלק ממנה, לכל 0.5 מ"ר או חלק ממנו: 37.-
3. שלט שהותקן במקום עסק, למעט שלטים לפי סעיפים 5 ו-7 לתוספת זו, כל מטר אורך של צלעו הארוכה ביותר או חלק ממנו, לכל שנה או חלק ממנה: 40.-
4. שלט שהותקן שלא במקום עסק, למעט שלטים לפי סעיפים 5 ו-7 לתוספת זו, לכל מטר אורך של צלעו הארוכה ביותר או חלק ממנו, לכל שנה או חלק ממנה: 49.-
5. שלט על גג בנין, לכל מטר אורך של צלעו הארוכה ביותר או חלק ממנו, לכל שנה או חלק ממנה:
א. מואר - 54.-
ב. אחר - 81.-
6. על שלט שנקודה כל שהיא משטחו החיצון מורחקת מדופן הבנין יותר מ-25 ס"מ תשולם אגרה בשיעור כפול מזה שהיה חל על אותו שלט אלמלא בלט.

7. שלט שצוייר או נכתב על חלון ראוה- לכל מקום עסק, לכל שנה או חלק ממנה, לששה מ"ר הראשונים של החלון הראוה או חלק מהם: 60 ש"ח, לכל מ"ר נוסף של חלון הראוה תוספת של: 6 ש"ח."

תחילה 2. תחילתו של חוק עזר זה עם פרסומו.

ניסן סלימיןסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
הממונה

22-3-90
תאריך
19 באפריל 1990
תאריך

משרד הפנים
מחוז יהודה ושומרון

כ בטבת תש"ן
17 בינואר, 1990

לכבוד

עו"ד אהרון גולדס
רחוב פרץ 39
תל - אביב 66854

א.נ.

הנדון: ח"ע אלקנה - מודעות ושלטים

הנני להזכירך שבשיחת ההגבלה שנערכה בינינו טלפונית, הודעתני שיש להעביר אלי את החוק העזר לחתימתי רק לאחר חתימתם של היועץ המשפטי של משרד הפנים (או נציגו) ושל היועץ המשפטי של איר"ש (או נציגו)

לכן יאחזר לך חוק העזר להמשך טפול.

בברכה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: מר ניסן סלומינסקי - ר/מועצה מקומית אלקנה
✓ תיק פנימי - כ א 7

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

ג בטבת תש"ן
31 בדצמבר, 1989

לכבוד

מר ניסן סלומי נסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

א.נ.,

הנדון: חוק עזר

לאחר מאמצים רבים הצלחתי לשבת עם עו"ד שפט היועץ המשפטי של המשרד
לבדיקת חוק העזר המצ"ב.

מצ"ב מוחזר חוק העזר : מודעות ושלטים

לבצוע התקונים והשנויים הנדרשים ע"י מר שפט.

לאחר בצוע התקונים יש להחתים את נציג היועץ המשפטי של משרד - הפנים (עו"ד אזר)

וגם נציג היועץ המשפטי של יו"ש (עו"ד בראיין ניגן)

ורק לאחר מכן להעביר אלי לחתימה.

ב ב ר כ ה

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: ✓ תיק פנימי
למעקב כאן

לפק אלקנה

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

ג בטבת תש"ן
31 בדצמבר, 1989

לכבוד

מר ניסן סלומי נסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

א.נ.,

הנדון: חוק עזר

לאחר מאמצים רבים הצלחתי לשבת עם עו"ד שפט היועץ המשפטי של המשרד
לבדיקת חוק העזר המצ"ב.

מצ"ב מוחזר חוק העזר : מודעות ושלטים

לבצוע התקונים והשנויים הנדרשים ע"י מר שפט.

לאחר בצוע התקונים יש להחתים את נציג היועץ המשפטי של משרד - הפנים (עו"ד אזר)

וגם נציג היועץ המשפטי של יו"ש (עו"ד בראיין ניגן)

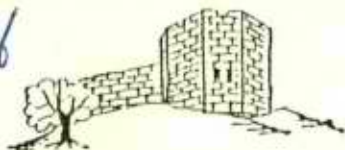
ורק לאחר מכן להעביר אלי לחתימה.

בברכה,

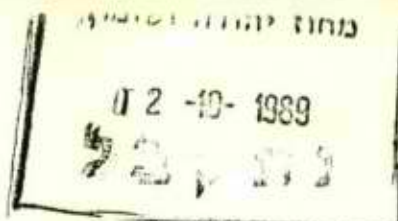
יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: תיק פנימי
למעקב כאן

03-380350: 03-380350



המועצה המקומית אלקנה



בס"ד

דאר נט אפרים 44814 • טלפונים: מזכירות 9362333-03, 9362444 • מחלקת הנדסה: 9362088 • המחלקה לחינוך: 9362335 • גזברות 9362334

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (מודעות ושלטים) (תקון 2) התשמ"ט-1989

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה: -

1. בחוק עזר למועצה המקומית אלקנה (מודעות ושלטים) התשמ"ב - 1982, במקום התוספת יבוא:

"תוספת

1. מודעות מסחריות המתפרסמות על לוח מודעות שהעמידה המועצה לרשות מפרסמים לכל שבוע או חלק ממנו. לכל מ"ר או חלק ממנו:

2. מודעה, שלט או לוחית פרסומת המתפרסמים או המוצגים על כלי רכב-

(א) מסחרי או פרטי, לכל שנה או חלק ממנה, לכל 0.5 מ"ר או חלק ממנו:

(ב) ציבורי, בדופן החיצוני או על גג כלי הרכב, לכל שנה או חלק ממנה, לכל 0.5 מ"ר או חלק ממנו:

3. שלט שהותקן במקום עסק, למעט שלטים לפי סעיפים 5 ו-7 לתוספת זו, לכל מטר אורך של צלעו הארוכה ביותר או חלק ממנו, לכל שנה או חלק ממנה:

4. שלט שהותקן שלא במקום עסק, למעט שלטים לפי סעיפים 5 ו-7 לתוספת זו, לכל מטר אורך של צלעו הארוכה ביותר או חלק ממנו, לכל שנה או חלק ממנה:

5. שלט על גג בנין, לכל מטר אורך של צלעו הארוכה ביותר או חלק ממנו, לכל שנה או חלק ממנה:

א. מואר -
ב. אחר -

6. על שלט שנקודה כל שהיא משטחו החיצון מורחקת מדופן הבנין יותר מ- 25 ס"מ תשולם אגרה בשיעור כפול מזה שהיה חל על אותו שלט אלמלא בלט.

7. שלט שצויר או נכתב על חלון ראוה - לכל מקום עסק, לכל שנה או חלק ממנה, לששה מ"ר הראשונים של החלון הראווה או חלק מהם: 60 ש"ח לכל מ"ר נוסף של חלון הראווה תוספת של: 6 ש"ח.

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

נתאשר, הממונה.

154/ט

חוק עזר לאלקנה (מקלטים), התשמ"ט 1988

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 88, 89 ו-90 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א-1981 מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

- | הגדרות | 1. בחוק עזר זה- |
|---|--|
| "בעל" | אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה או היה זכאי לקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, או המשלם ארנונות למועצה או דמי חכירה ביחס לנכס, בין עקב זכותו האמורה ובין כסוכן, כנאמן או כבא-כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכס ובין שאיננו הבעל הרשום; |
| "מקלט" | מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט הכל לפי התוכנית שאושרה על ידי הרשויות המוסמכות; |
| "מהנדס" | מהנדס המועצה, לרבות מי שמהנדס המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן; |
| "נכס" | כל בנין או קרקע, למעט רחוב; |
| "מועצה" | המועצה המקומית אלקנה; |
| "ראש המועצה" | לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן; |
| החלטה על 2. (א) החליטה המועצה לבנות מקלט עבור נכס פלוני רשאית היא גבית היטל להחליט על תשלום היטל מקלט (להלן - "ההיטל"). | (ב) החלטת המועצה על הטלת ההיטל ומועד שילומו תפורסם על לוחות המודעות בתחום המועצה. |
| היטל 3. בעל של נכס הנמצא בתחום המועצה ישלם למועצה היטל בשעור ובדרך שנקבע בתוספת. | |
| פטור 4. בעל נכס אשר בנכס שלו קיים מקלט או שהינו שותף במקלט משותף שנבנה על ידי הרשויות פטור מתשלום ההיטל. | |
| עונשין 5. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו קנס 600 שקלים חדשים ואם היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או לאחר הרשעה. | |

THIS REPORT IS THE PROPERTY OF THE U.S. GOVERNMENT

IT IS TO BE REPRODUCED AND TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM THE U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE.

FOR SALE BY THE U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 350-000
GPO : 1965 O - 350-000

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 350-000

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 350-000

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 350-000

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 350-000

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 350-000

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 350-000

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 350-000

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 350-000

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 350-000

תוספת

שיעור ההיטל :

א. בתשלום אחד:
3,477 ש"ח.

ב. ב-18 תשלומים חודשיים שווים צמודים למדד תשומות הבניה לחודש ספטמבר 1988.

נכס סלומינסקי
ראש המועצה
7.2.88

נתאשר
יעקב כהן
מחוז יהודה ושומרון
הממונה

141/ס

1971

1971

1971

1971

1971

*

החלטה
על ציבור
היטל

2. (א) החליטה המועצה עברתה מנהל צור גם שאין להטיל
היא החליטה על גביע היטל מקבל (להלן - "היטל").
(ב) הוטל המועצה על הטלג ההטל ואף ליהיו מקובלים
אם לוחות ^{המחצית} ~~המחצית~~ בקיבול המועצה.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

חוק עזר לאלקנה (מקלטים), התשמ"ט-1988

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 89, 88, 68 ו-90 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

הגדרות:

1. בחוק עזר זה -
"בעל"

אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה או היה זכאי לקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, או המשלם ארנונות למועצה או דמי חכירה ביחס לנכס, בין עקב זכותו האמורה ובין כסוכן, כנאמן או כבא-כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכס ובין שאיננו הבעל הרשום;

"מקלט"

מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט הכל לפי התוכנית שאושרה ~~על ידי~~ הרשויות המוסמכות;

"מהנדס"

מהנדס המועצה, לרבות מי שמהנדס המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

"נכס"

כל בנין או קרקע, למעט רחוב;

"מועצה"

המועצה המקומית אלקנה;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולו או מקצתו.

2.

~~החלטת המועצה על בניית מקלטים לבתי מגורים וכן על גובה היטל היטל לצורך כך (ההיטל) יפורסמו על גבי לוח המודעות במועצה.~~

3.

בעל של נכס הנמצא בתחום המועצה ישלם למועצה היטל בשעור ~~שנקבע בתוספת~~ ~~שנקבע על ידי המועצה~~ ~~לכך~~

4.

בעל נכס אשר בנכס ~~שלהם~~ קיים מקלט או שהינם שותפים במקלט משותף שנבנה ~~על ידי~~ הרשויות פטורים מחשלום ההיטל.

5.

העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו קנס 600 שקלים, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 24 שקלים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או לאחר הרשעה.

6.

בנוסף לעונש האמור בסעיף 5. יהא העובר על הוראה שהוראות חוק עזר זה חייב לשלם את ההוצאות המועצה עקב העבירה לרבות הוצאות ביצוע בניית המקלט.

תשלום הוצאות עקב הפרה

חוספת

3,477
1588

מקור חוספת :

א. חשבונית מס' : ~~13477~~
ב. חשבונית מס' : ~~13477~~

ב. 18-ב תשלומים חודשיים שווים צמודים למדד תשומות הבניה לחודש 04/88

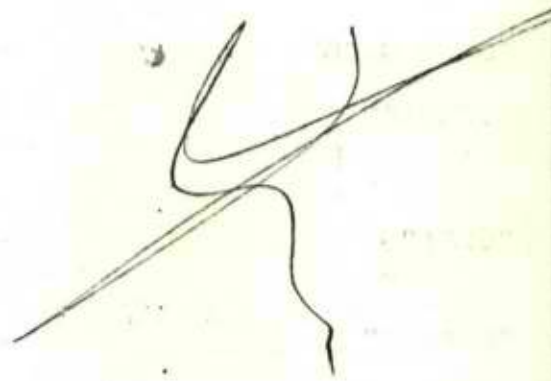
ניסן סלומינסקי

ראש המועצה

נחאשר.

ד"ר אהרן כהן
הממונה

141/0



חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת תעודת אישור) (תקון).
תשמ"ט-1988

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה
והשומרון), התשמ"א - 1981 מתקינה בזאת המועצה המקומית אלקנה חוק
עזר זה:-

1. במקום התוספת לחוק העזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת תעודת אישור)
התשמ"ה - 1985 יבוא:

" תוספת "

האגרה בשקלים חדשים

א. תעודה-

1. בענין הנוגע למקרקעין, לבנינים לירושות
או לרישום דירה בבית בודד
או בבית משותף

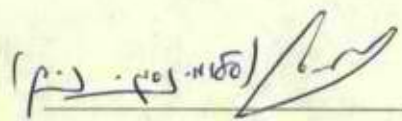
25

2. בכל ענין אחר

10

ב. העתק תעודה

5 "


ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

7.2.89

נחמיה כהן / הממונה
לעסקי ההון והשקעה

137/0

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60637

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת תעודת אישור) (תקון) תשמ"ט-1988

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 מתקינה בזאת המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:-

1. במקום התוספת לחוק העזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת תעודת אישור) התשמ"ה - 1985 יבוא:

" תוספת "

א. תעודה-

1. בענין הנוגע למקרקעין, לבנינים לירושות או לרישום דירה בבית בודד או בבית משותף

25 ש"ח

10 ש"ח

5 ש"ח "

2. בכל ענין אחר

ב. העתק תעודה

2. תחילת חוקף התיקון ביום כ"ד שבח התשמ"ט (1.1.89)

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

נחאשר.
הממונה.

137/0

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אספקת מים) (תיקון מס' 2) ,
 התשמ"ח - 1988

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצה המקומית (יהודה ושומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה בזאת המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

שינוי התוספת : 1. בחוק העזר למועצה המקומית אלקנה (אספקת מים), תשמ"ה - 1982, במקום התוספת הראשונה יבוא:

"תוספת ראשונה"

האגרה בשקלים חדשים

1. אגרת חיבור רשת פרטים (סעיף 2 (ג) (1)

(א) לכל יחידת דיור - 296.50
 לכל יחידה שאינה דיור - 355.80

(ב) הרחבת חיבור, פירוק, חיבור או התקנתו מחדש לפי דרישת הצרכן:

עד 2" - 38.60
 מעל 2" - לפי חשבון שיגיש המנהל בתוספת 15%

2. אגרה בעד היתר לשינויה או הסרתה של רשת פרטית (סעיף 3 ב')

19.30

3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3(ח'))

33.62

4. אגרת הנחת צינורות (סעיף 4(א) -ו-(ג): לכל מ"ר של הנכס כולל הקרקע עליה עומד הבניין

1.9

בבנין מגורים לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה

9.75

בבנין שאינו למגורים לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה

11.70

5. אגרת מד מים (סעיף 5 ד) -לפי מחיר מד מים ליצרן בתוספת חומרים והתקנה ובתוספת של 15%.

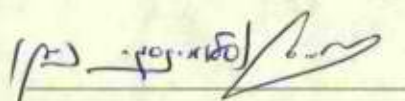
6. אגרת בדיקת מד מים כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה (סעיף 5(6) -

30.81

7. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11 ד')

22.80

8. תשלום בגין זכויות מים בהתאם לתעריף מקורות.



ניסן סלומינסקי
 ראש המועצה המקומית
 אלקנה

7.2.89

נחאשר
 יעקב כהן
 427/0

IN SENATE, January 1, 1900.

REPORT OF THE

COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1899

PRESENTED TO THE SENATE BY THE SECRETARY OF THE INTERIOR

IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

AND TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

AND TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

AND TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

AND TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

AND TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

AND TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

AND TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

AND TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

AND TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

AND TO A RESOLUTION PASSED BY THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

AT ITS SESSION ON DECEMBER 15, 1898

42/0

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אספקת מים) (תיקון מס' 2)
התשמ"ח - 1988

בחוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצה המקומית (יהודה ושומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה בזאת המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

שינוי התוספת : 1. בחוק העזר למועצה המקומית אלקנה (אספקת מים), במקום התוספת הראשונה יבוא:

" תוספת ראשונה

1. אגרת חיבור רשת פרטית (סעיף 2 (ג)) (1)

(א) לכל יחידת דיור - 296.50 ש"ח
לכל יחידת שאינה דיור - 355.80 ש"ח

(ב) הרחבת חיבור, פירוק, חיבור או התקנתו מחדש לפי דרישת הצרכן:

עד 2" - 38.60 ש"ח
מעל 2" - לפי חשבון שיגיש המנהל בתוספת 15%.

2. אגרה בעד היתר לשינויה או הסרתה של רשת פרטית (סעיף 3 ב') 19.30 ש"ח

3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3 ח') 33.62 ש"ח

4. אגרת הנחת צינורות (סעיף 4 (א) ו- (ג)): לכך מ"ר של הנכס כולל הקרקע עליה עומד הבנין 2.2 ש"ח

בבנין מגורים לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה 10.98 ש"ח

בבנין שאינו למגורים לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה 13.20 ש"ח

5. אגרת מד מים (סעיף 5 ד) - לפי מחיר מד מים ליצרן בתוספת חומרים והתקנה ובתוספת של 15%.

6. אגרת בדיקת מד מים כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה (סעיף 5 (6)) 30.81 ש"ח

7. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11 ד') - 22.80 ש"ח

8. חשלוס בגין זכויות מים בהתאם לתעריף מקורות

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

כתאשר, ד"ר אהרן לוי הממונה.

(להכתביות פנימית במסגרי המסילה)

מזכר

天

תנ"ך

הבדל:

ה'תק"ל

112/20 058.1 1/1 131
112/20 058.1 1/1 131

[illegible]

2/12

1750

AHRON GOLDES, Advocate Office
56 LEVINSKI ST. TEL-AVIV 66855

טל. 03-371618, 371846

אהרן גולדס, משד עורכי דין
רחוב לוינסקי 56, תל-אביב 66855

21.10.87

סימוכין : אלקנה - 6

לכבוד

ד"ר אהרן לוי ✓

הממונה על הישובים ביו"ש

ת.ד. 16

בית אל

א.נ.



הנדון : חוק עזר אספקת מים אלקנה (תקון מס' 3) עדכון אגרות

רצ"ב הנני מעביר אליך תיקון לחוק העזר אספקת מים למועצה המקומית

אלקנה בנושא עדכון תעריפים .

העדכון הנ"ל נערך עפ"י הנחיות נציבות המים , המרכז לשלטון מקומי

ומשרד הפנים . על מנת שהמועצה תוכל לגבות את האגרות הנ"ל בהקדם האפשרי

אודה לך באם תאשר את חוק העזר הנ"ל ותחזירו אלי כשהוא חתום .

בברכה
א.גולדס

אהרן גולדס . עו"ד

העתק :

מ.מ. אלקנה -ראש המועצה

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אספקת מים) (תיקון מס' 3), התשמ"ז - 1987

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצה המקומית (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה בזאת המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:-

שינוי התוספת : 1. בחוק העזר למועצה המקומית אלקנה (אספקת מים), במקום התוספת הראשונה יבוא:-

תוספת ראשונה

1. אגרת חיבור רשת פרטית {סעיף 2(ג)(1)}

(1) לכל יחידת דיור - 128.37 ש"ח.
לכל יחידה שאינה דיור - 150 ש"ח.

(2) הרחבת חיבור, פירוק חיבור או התקנתו מחדש לפי דרישת הצרכן:

עד 2" - 31.56 ש"ח.
מעל 2" - לפי חשבון שיגיש המנהל בתוספת 15%.

2. אגרה בעד היתר לשינויה או הסרתה של רשת פרטית (סעיף 3 ב') - 15.80 ש"ח.

3. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 3 ח') - 27.60 ש"ח.

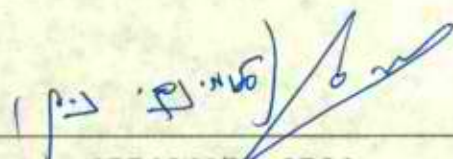
4. אגרת הנחת צינורות {סעיף 4(א)-ו(ג)}:-

לכל מ"ר של הנכס כולל הקרקע עליה עומד הבנין - 1.85 ש"ח.
בבנין מגורים לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה - 9.77 ש"ח.
בבנין שאינו למגורים - לכל מ"ר של שטח הבניה לכל קומה - 11.72 ש"ח.

5. אגרת מד מים (סעיף 5 ד') - לפי מחיר מד מים ליצרן בתוספת חומרים והתקנה ובתוספת 15%.

6. אגרת בדיקת מד מים כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה (סעיף 5(6)) - 25.15 ש"ח.

7. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11 ד') - 18.64 ש"ח.



ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית

נתאשר,
ד"ר אהרן לוי
הממונה.

1. The first part of the report is a general introduction to the subject.

2. The second part of the report is a detailed description of the methods used in the study.

3. The third part of the report is a discussion of the results of the study.

4. The fourth part of the report is a conclusion and a list of references.

5. The fifth part of the report is a summary of the main findings of the study.

6. The sixth part of the report is a list of the names of the authors and their institutions.

7. The seventh part of the report is a list of the titles of the papers presented at the conference.

8. The eighth part of the report is a list of the names of the speakers and their topics.

9. The ninth part of the report is a list of the names of the organizers and their roles.

10. The tenth part of the report is a list of the names of the sponsors and their contributions.

11. The eleventh part of the report is a list of the names of the participants and their affiliations.

12. The twelfth part of the report is a list of the names of the reviewers and their comments.

13. The thirteenth part of the report is a list of the names of the editors and their roles.

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ט 1988

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 מתקינה בזאת המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:-

1. במקום התוספת הראשונה והשניה לחוק העזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ב - 1982 יבוא:

" תוספת ראשונה

האגרה בשקלים חדשים

אגרת ביוב:

לכל מ"ק של מים המסופקים
(א) לצריכה ביתית למעט מים להשקיית גינת נוי מעובדת 0.25
(ב) לתעשיה, למלאכה ומסחר 0.40

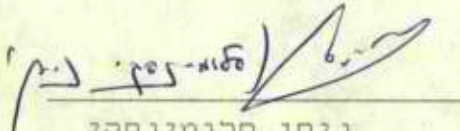
תוספת שניה

ההטל בשקלים חדשים

היטל ביוב:

(א) ביוב ציבורי - לכל מ"ר משטח הקרקע
(כולל קרקע עליה עומד הבנין)
לכל מ"ר בנוי 1.-
10.-
(ב) ביוב מאסף - לכל מ"ר משטח הקרקע
(כולל קרקע עליה עומד הבנין)
לכל מ"ר בנוי 0.60
6.-

(ג) אגרת חיבור - בהתאם לחשבון שיוגש.


ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

7.2.89

נתינת כהן
למחוז יהודה ושומרון
הממונה.

61/0

TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, IN SENATE CONFIRMED

FOR THE YEAR ENDING 1894

TABLE OF CONTENTS

CHAPTER I. GENERAL STATEMENT OF THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 1. THE LANDS OF THE UNITED STATES

CHAPTER II. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 1. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 2. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 3. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 4. THE LANDS OF THE UNITED STATES



חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ט 1988

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 מחקינה בזאת המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:-

1. במקום התוספת הראשונה והשניה לחוק העזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ב - 1982 יבוא:

" תוספת ראשונה

אגרת ביוב:

לכל מ"ק של מים המסופקים
(א) לצריכה ביתית למעט מים להשקיית גינת נוי מעובדת
(ב) לתעשיה, למלאכה ומסחר

0.25 ש"ח.
0.40 ש"ח.

תוספת שניה

היטל ביוב:

(א) ביוב ציבורי - לכל מ"ר משטח הקרקע
(כולל קרקע עליה עומד הבנין)
לכל מ"ר בנוי

1.- ש"ח
10.- ש"ח
0.60 ש"ח
6.- ש"ח

(ב) ביוב מאסף - לכל מ"ר משטח הקרקע
(כולל קרקע עליה עומד הבנין)
לכל מ"ר בנוי

(ג) אגרת חיבור - בהתאם לחשבון שיוגש. "

2. תחילת תוקפו של התיקון ביום כ"ד טבת תשמ"ט (1.1.89).

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

נחאשר.
הממונה.

61/0



22/5/89

ב"ה

מזכר פנימי

אל: מר יעקב כהן, הממונה על ילדים ב"ה

מאת: אהרן אהרן אהרן

הנדון: חוק ע"י אלקנה (ה) חזר רב ופנייתו.

חוק הע"י ה"א אולי א יבי לי לט

יאלל אלרג דפנים

תברשת א יבי לטת לבאן לחיות
הדפח א התעלה ותחזירו אליך לחיות.

אודה לך באם תחזיר א חוק הע"י.

בתורה / מבוטה

ארכי / ארכי

א.י.י.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a date or page number.

Handwritten text, possibly a paragraph or list.

Handwritten text, possibly a paragraph or list.

Handwritten text, possibly a paragraph or list.

Handwritten text, possibly a signature or name.

Handwritten text, possibly a signature or name.

Handwritten text, possibly a signature or name.



17.5.82

ב"ה

מזכר פנימי

העבר ידוע
הענין ידוע
א. א. א. א. א.
א. א. א. א. א.
18.5

אל:

ח"כ רבין

מאת:

ועדת חקירה

הנדון:

חוק 151

כ"ג חוק 151 חוק 151

המנהל של המערכת והמנהל של

המנהל של המנהל של המנהל של

חוק 151 חוק 151 חוק 151

חוק 151

למיתן חוקי 152 (אלקנה)

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (העמדת רכב וחנייתו), התשמ"ט-1989

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, מתקינה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:

הגדרות	1. בחוק עזר זה:-
"אוטובוס"	- כמשמעות "אוטובוס ציבורי" בצו בדבר חוק התעבורה (סדרי תנועה) (יהודה והשומרון) (מס' 399), תש"ל - 1970 (להלן - תחיקת הבטחון), לרבות כל רכב מנועי המיועד להסעת 8 נוסעים או יותר, נוסף על הנהג ושצויין ברשיון הרכב באוטובוס;
"אופנים" או "תלת אופן"	- אופנים או תלת-אופן שאינם ממונעים בכוח מכני;
"אזור"	- לרבות רחוב או קטע מרחוב, מדרכה או חלק ממדרכה;
"בוחן"	- בוחן שמינה ראש המועצה לבדיקת אופנים או תלת-אופן;
"הודעת התעבורה"	- הודעת התעבורה (קביעת תמרורים);
"מדרכה", "מונית", "תמרור"	- כמשמעותם בתחיקת הבטחון;
"מחזיק"	- אדם המחזיק למעשה במקום או בחלק ממנו כבעל או בכל אופן אחר;
"מפקד המשטרה"	- לרבות אדם שמפקד המשטרה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"מפקח על התעבורה"	- כהגדרתו בתחיקת הבטחון, לרבות אדם שמפקח על התעבורה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"מקום חניה"	- מקום שהותרה בו חנייה לרכב לפי סעיף 2;
"טרקטור"	- רכב מנועי המיועד לפי מבנהו לגרירה או לגרירה ולבצוע עבודות ושצויין ברשיון הרכב כטרקטור, לרבות מכונה ניידת;
"סדרן"	- אדם שראש המועצה מינהו בכתב לסדרן לענין חוק עזר זה;
"המועצה"	- המועצה המקומית אלקנה;
"פקח"	- אדם שראש המועצה מינהו בכתב לפקח לענין חוק עזר זה;
"ראש המועצה"	- לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב"

- דרך, כמשמעותה בתחיקת הבטחון והנמצאת בתחום המועצה, לרבות חלק מרחוב;

"רכב", "רכב פרטי",
"רכב ציבורי"

- כמשמעותו בתחיקת הבטחון, למעט אופניים.

סמכות להסדיר חניית רכב

2. ראש המועצה רשאי, לאחר התייעצות עם מפקד המשטרה, להסדיר את העמדתו של רכב או סוג מסויים של רכב, וכן לקבוע אזור כמקום חנייה שבו מותרת החנייה לרכב מסויים או לסוג של רכב בלבד, לקבוע את הימים, השעות והתקופות שבהם מותרת החנייה, ואת מספר כלי הרכב שמותר להחנות בעת ובעונה אחת באותו המקום.

איסור חנייה

3. (א) לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר להעמיד או לחנות רכב ברחוב, במקום שהחנייה נאסרה בידי ראש המועצה לפי סעיף 2, והאיסור סומן בתמרור מתאים, אלא לזמן הדרוש להעלאת נוסעים או להורדתם, או לטעינה או לפריקה מיידית ובלתי פוסקת.

(ב) לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות ברחוב במקום שהחנייה בו נאסרה בתמרור מתאים.

(ג) לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות רכב במקום חנייה אלא אם כן:-

- 1) הרכב שייך לסוגים שחנייתם שם הותרה בידי ראש המועצה.
- 2) החנייה היא בתוך אחד מהשטחים המסומנים בקווי צבע או באופן אחר-אם יש שטחים מסומנים כאמור.
- 3) החנייה היא בזמן ולמשך התקופה שבהם הותרה החנייה במקום.
- 4) כשאין מקום החנייה תפוס על ידי רכב במספר שנקבע כמותר לחנייה בעת ובעונה אחת.

גרירה ונעילה של הרכב

4. (א) רכב העומד או חונה במקום שהעמדתו אסורה על פי חיקוק או בנסיבות שיש בהן כדי הפרת סדרי תנועה או מטעמי בטיחות או שלדעת הפקח דרושה הרחקתו לשם הסדרת תנועה או לבטיחותה או לבטיחות הציבור, רשאי פקח להורות למי שהרכב ברשותו באותה שעה להרחיקו או לגררו.

(ב) לא מילא מי שהרכב ברשותו אותה שעה אחרי הוראת פקח כאמור או שאינו נמצא במקום, רשאי פקח, בין בעצמו ובין על ידי גורר מורשה, להרחיק את הרכב, לגררו, להחסנו או לנעול את גלגליו או חלק מהם בנעלי חסימה המונעות את תנועת הרכב.

(ג) בעל הרכב הרשום חייב לשלם את האגרות או התשלומים כפי שנקבעו בתוספת הראשונה בעד הרחקת הרכב, גרירתו, החסנתו או שחרור מנעילתו זולת אם הוכיח שהרכב נלקח ממנו בלי ידיעתו ובלי הסכמתו.

(ד) רכב שננעל כאמור, ישוחרר מנעילתו לא יאוחר מתום 48 שעות, לאחר שבעל הרכב ביקש את שחרורו ושילם את האגרות או התשלומים החלים עליו, ואולם, אם לאחר 24 השעות הראשונות מתחיל יום מנוחה, יום פגרה או יום שבתון על פי חיקוק (להלן - "יום המנוחה") - ישוחרר לאחר יום המנוחה.

(ה) ראש המועצה רשאי, מטעמים של בטחון או סילוק מפגע, להורות על שחרורו של רכב מנעילתו גם אם לא נתקיימו התנאים שנקבעו לפי סעיף זה.

רכב שנתקלקל

5. לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר להעמיד ברחוב רכב שנתקלקל קלוקל המונע המשכת הנסיעה, אלא בסמוך, כלל האפשר לשפה הימנית של צד הרחוב המיועד לתנועת רכב ואלא לשם תיקונים הכרחיים להמשכת הנסיעה שיש לעשותם בו במקום או עד שיועבר הרכב למקום תיקונו, ובלבד שהרכב יתוקן או יועבר בתוך 24 שעות.

אוטובוסים

6. (א) לא יעמיד אדם, ולא ירשה להעמיד אוטובוס ברחוב אלא במקום שנקבע כתחנת אוטובוסים והמסומן בתמרור של כפי שנקבע בהודעת התחבורה, הנושא עליו את מספרו של קו האוטובוס או ההודעה שהתחנה מיועדת להורדת נוסעים או להסעת תיירים או מטיילים, או במקום אחר שנקבע כחניון לאוטובוסים.

(ב) לא יעמיד אדם ולא ירשה לאחר להעמיד, אוטובוס במקום כאמור בסעיף קטן (א) לזמן העולה על הזמן הדרוש כדי להוריד או להעלות נוסעים. הוראה זו אינה חלה לגבי תחנה סופית או תחנת ויסות.

(ג) לא יחנה אדם ולא ירשה לאחר להחנות אוטובוס בתחנה סופית לזמן העולה על הזמן הנקוב בתמרוך או כל עוד היא תפוסה על ידי אוטובוסים במספר הנקוב בתמרוך.

7. לא יעמיד אדם ולא ירשה להעמיד טרקטור ורכב כבד מעל 3 טון ברחוב או בחניה פרטית אלא במקום שנקבע לכך.

טרקטורים ורכב מעל 3 טון

8. ראש המועצה יציין מקום חנייה וכן כל איסור, הגבלה או הסדר שנקבעו לפי סעיף 2, על ידי תמרוך מתאים.

תמרורים

9. (א) ראש המועצה רשאי לציין על גבי תמרוך, או בלוח שייקבע בסמוך לו, את מספרי הרישום וסימני הרישום של הרכב שמותר להחנותו במקום חנייה.

ריתוק רכב למקום חנייה

(ב) ציין ראש המועצה, פרטי רכב כאמור בסעיף קטן (א), לא יעמיד אדם ולא יחנה, ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות באותו מקום חנייה רכב שמספר הרישום וסימן הרישום אינם מצויינים כאמור.

10. (א) נעברה עבירה ברכב, רואים את בעל הרכב או את מחזיקו כאילו הוא נהג את הרכב אותה שעה, זולת אם הוכיח מי נהג ברכב או שהרכב נלקח ממנו בלי ידיעתו ובלי הסכמתו.

אחריות בעל הרכב

(ב) בחבר בני אדם רואים כבעל הרכב לענין סעיף קטן (א) גם מנהל פעיל או שותף או עובד מינהלי בכיר האחראים לאותו רכב.

11. לא ירכב אדם על אופניים או תלת-אופן בתחום המועצה, אלא אם כן יש לו עליהם רשיון בר תוקף מאת ראש המועצה או מאת הרשות מקומית אחרת, ומאחורי

רשיון לאופניים או תלת-אופן

מושבם קבועה, בצורה הנראית לעין,
לוחית-מספר שהוציאו ראש המועצה או
רשות מקומית אחרת.

12. (א) תושב הרוצה ברשיון על אופניו
או תלת-אופניו יגיש בקשה לראש
המועצה והוא רשאי ליתן את
הרשיון בהתחשב בהוראות סעיף
קטן(ב) או לסרב לתתו, או
להתנותו בתנאים.

(ב) לא ינתן רשיון אלא לאחר שהמבקש
המציא תעודה מאת הבוחן המאשרת
שהאופניים או תלת-אופן שעליהם
מבוקש הרשיון נבדקו בידו
ונמצאו ראויים לשימוש והם
מצוידים בכל האבזרים כקבוע
בחוק.

(ג) התעודה האמורה בסעיף קטן(ב)
תינתן ללא תשלום.

(ד) תקפו של רשיון הוא עד 31
בדצמבר של השנה שבה ניתן.

(ה) בעד כל רשיון תשולם למועצה
אגרה של 30 ש"ח לאופניים ושל
50 ש"ח לתלת-אופן, אולם אם
ניתן הרשיון אחרי 30 ביוני
תשולם בעדו מחצית האגרה בלבד.

13. ראש המועצה יתן לוחית-מספר לכל
בעל רשיון וכן יחליף לוחית-מספר
מטושטשת או פגומה בלוחית מספר
חדשה.

לוחית מספר

14. (א) פקח רשאי בכל עת להיכנס לכל
מקום חנייה, מקום חנייה מוסדר
או מקום חנייה פרטי, כדי לברר
אם קוימו הוראות חוק עזר זה.

סמכויות פקח

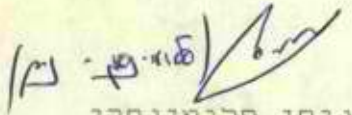
(ב) לא יפריע אדם לפקח ולא ימנע
אותו מלהשתמש בסמכויותיו לפי
סעיף קטן (א).

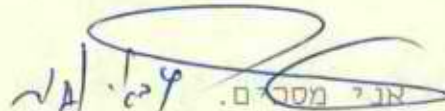
15. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר
זה, דינו -קנס 600 שקלים חדשים,
ובעבירה נמשכת, קנס נוסף של 24
שקלים חדשים בעד כל יום שבו נמשכת
העבירה לאחר מתן הודעה עליה בכתב
מאת ראש המועצה או לאחר הרשעתו.

עונשין

תוספת ראשונה

בעד גרירת רכב, החסנתו, נעילתו או בעד שחרורו, תשולם אגרה או תשלום
כמפורט בתוספת החמישית לתקנות התעבורה, התשכ"א - 1961.


ניסן סלומינסקי
ראש המועצה


אני מסכים.
המפקח על התעבורה, י"ל

נחאשר
יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
יעקב כהן
הממונה.

66/ס

החברים הנכבדים
המכונים חברים נכבדים



אזור יהודה ושומרון

היועץ המשפטי

טל. 213251

249989

19.1.84

תאריך

קמ"ח כ"ז

הנדון: חק' עזר לאלקנה

מצב 3 חק' עזר לעבדן ואלקנה ע"י:

1. חק' עזר בדבר תשלום זה קרקעית.

2. חק' עזר בדבר שטח בריט' ביטח.

3. חק' עזר בדבר הצמדה למצב

חתימה

ד"ר אליהו

תפקיד

פרק מסדיו סכ"ן

דרגה

שם



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASHINGTON, D. C.

1900

Field of 1

1900

1900

1900

1900

1900



ב"ה

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (הצמדה למדד)

תשמ"ד - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצה המקומית (יהודה ושומרון) התשמ"א 1981 מתקינה בזה המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:-

הגדרות: 1. בחוק עזר זה:

מדד - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לגבי כל חודש וחודש.

מועצה מקומית - המועצה המקומית אלקנה

2. א. סכומי האגרות ההיטלים והתשלומים האחרים, לפי הענין, שהוטלו על ידי המועצה המקומית יועלו ב-1 בכל חודש (להלן - יום ההעלאה), לפי שיעור עליית המדד מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה, שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם, שיראו אותו כמדד היסודי.

ב. סכום מוגדל כאמור בסעיף קטן (א) יעוגל לשקל השלם הקרוב ביותר.

ג. ראש המועצה המקומית יפרסם בבנין המועצה המקומית רשימות בדבר שיעורי האגרות, ההיטלים והתשלומים כפי שהם מוגדלים עקב עליית המדד, והעתק ההודעה יופקד במשרדי הממונה.

3. על אף האמור בסעיף 2 (א) תהיה ההעלאה ב-1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום ההעלאה הראשון לפי שיעור עליית המדד מן המדד שפורסם לחודש יולי 1983 עד המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון).

4. חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (הצמדה למדד) תשמ"ג 1983 - בטל.

ראש המועצה המקומית
אלקנה



נמאשר:

שלמה עמר
הממונה.

26.1.84