

מדינת ישראל

גנזך המדינה

פרוסקו"ק
אלקנה
אז"פ' אנשה

מ: 4/02
עד: 11/03

שט תיק: פרוטוקולים - אלקנה, אלפי מנשה
מזוזה פיו: גל-60438/15
מזוזה פריט: 000c5n2
כתובת 3-306-6-11-5
21/08/2018 ינאריך הדפסה

משרד הפנים

שט תיק

מחלקה
אז"פ' אנשה
גל-60438/15

מס' תיק מקורי 15/5

מועצה מקומית אלפי מנשה



משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

3. 12. 2003

התקבל
לתיק: 439 אלפי מנשה

כ"ט בחשון התשס"ד
24 בנובמבר 2003
(מ-מועצה 5) - 3216

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 2 תאריך 23.11.03

נוכחים:

קובי רובשיץ - חבר מועצה
אודי לוי - חבר מועצה
צביקה אלעד - חבר מועצה
אלי בן מנחם - חבר מועצה
אפרת צנגר - חברת מועצה
הרצל חי - מזכיר המועצה

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
משה יחיאל - גזבר המועצה
עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ
שלמה קטן - חבר מועצה
אשר שטיינמן - מבקר המועצה
דליה נחום לוי - חברת מועצה
משה אופיר - חבר מועצה

חסדאי:

דיווח על קיצוצים לקראת תקציב 2004.
התוכנית בשלבי גיבוש סופיים. הקיצוץ המתבקש הוא כ- 3 מיליוני ש"ח. כמליון ש"ח מפעולות. כמליון וחצי ש"ח צמצום מישורות הפחתת שכר ועידוד לפנסיה.
כחצי מליון ש"ח העמקת גביה בעיקר בארגונה על אדמת בניין. התוכנית תהיה גמישה אך מחייבת תאום והסכמה בין העובדים וההסתדרות. כל תוכנית שתצא לפועל תיבחן כך שהפגיעה במתן שירותים לציבור תהיה שולית. אני מזמין את חברי האופוזיציה להציע רעיונות, אשמח לקבל הצעות.

שלמה:

כפי שנתייחס לשנת 2004 אבקש לקבל חומר רקע מראש.

חסדאי:

אנו עושים סימולציות על מנת להגיע לתוכנית אופטימלית. בהצעת התקציב שתובא בפניכם לאישור יבואו לידי ביטוי הקיצוצים.

שלמה:

מה המצב הכספי הנוכחי של 2003 כדי לעשות אותו כהשוואה ל-2004 לאור העדרות של 3.5 שנים שלי מהמועצה.

חסדאי:

בישיבה הבאה תקבלו דו"ח.
זו השנה הראשונה שמשרד הפנים מאשר תקציב שנתי לא מאוזן לשנת 2003.

מועצה מקומית אלפי מנשה



שלמה:

הייתה הצלחה בנושא גבעת טל. יש התייחסות לגבי אגרות בניה?

חסדאי:

אין לי ספק שגבעת טל יוצאת לדרך. יש 50 רוכשים בגבעה והם חייבים לחתום על חוזים עד דצמבר כדי לקבל על המענק. אנחנו זהירים לגבי הכנסות. הגבעה הזאת תעלה לא מעט. היא מרוחקת. יש מערכות שנצטרך לתחזק אותן עוד בראשית הבניה. התכנית הזאת דינמית. אני אהיה הראשון שארצה להיות המיטיב אחרי שאקבל אפשרות לכך.

אופיר:

אני לא מבין למה אנחנו נכנסים לבעיות אחרי הבטחותיו של ביבי. זה הזמן לנצל את זה. חוק ההסדרים החדש הולך להתקבל במשרד הפנים. יש הצעת חוק שיהיה חשב משותף לרשויות עם גירעון מצטבר. לא קשור אם הגירעון במהלך השנה או לא, ברשויות עם אחוזי גביה נמוכים יהיה גובה מיוחד מטעם משרד הפנים. אם הרשות לא תאשר תקציב תוך 3 חודשים אפשר לפטר את יו"ר המועצה ואת המועצה. זה רק הצעת חוק. רציתי להעיר הערה לגבי הקיצוץ בכ"א. צריך לקבוע את היקף הקיצוץ ולהתחיל בבדיקת המשרות המיותרות ובשלב שלישי להתאים את תקן המשרות לתקנים של משרד הפנים. ואני גם מבין שהתווספו למועצה משרות בעת האחרונה ואני רוצה לשמוע על הנושא הזה.

צביקה:

אני רוצה להתייחס לנקודה אחת. לא היו משרות פנויות ומיותרות, לא היו כאלה. המועצה במתכונתה מאוד יעילה. תהיה תכנית ונתייחס אליה.

חסדאי:

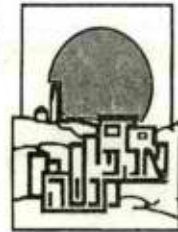
לסיכום הנושא: כאשר גוף הוא יעיל, מסודר ומצומצם בכ"א כל קיצוץ הוא קשה ובעצם בבושר החי. אנו המועצה שעלות השכר בתוך התקציב השנתי הוא הקטן ביותר, דבר המצביע על יעול וחיסכון. אנחנו מכירים את מבנה המועצה. אין לנו שומן, הוספת משרות, כפי שציינת אופיר, מדובר באחזקה כי היישוב גדל ויש צרכים. אנחנו מאוד מצומצמים, למרות זאת נצטרך לקצץ.

אישור הלואה בסך 1.7 מליון ש"ח - הלוואת איזון

חסדאי:

במהלך שנת 2003 קוצצו מענקי האיזון בצורה דרסטית מה שהביא את השילטון המקומי בסוף שנת 2003 לקריסה מוחלטת. משרד האוצר והפנים הציעו הלוואות למועצות בגובה של 50% מהקיצוץ וההלוואה נקראת הלוואת איזון וכשמה כן היא.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר:

בשנת 2003 לא קיבלנו דוח ביצוע בשום רבעון, אני מסכים שזו שערוריה של קיצוץ באמצע השנה, של משרד הפנים, לא של המועצה. בכמה מסתכם כל הקיצוץ עם ההלוואות והמענקים? כמה סך כל הקיצוץ ב- 2003 והאם חוץ ממענק איזון יש עוד?

יחיאל:

כל המענקים היו 8,688 מלש"ח אלה התקציבים שקיבלנו ב- 2003. מדובר בקיצוץ של 4.5 מליון ש"ח.

אופיר:

איך אנחנו עומדים בהכנסות אחרות?

חסדאי:

אתה תקבל דיווח בישיבה הבאה.

אופיר:

ההלואה שלוקחים זה לצורך איזון?

יחיאל:

כן.

אופיר:

בזמנו לקחנו על עצמנו את גרעון המועצה הדתית. מה קרה עם הדבר הזה?

יחיאל:

קיבלנו את הכסף, העברנו למועצה הדתית, כדי שתוכל לתפקד.

אופיר:

תקציב החזר הלוואות 5% כמה זה סך כל ההלוואות?

יחיאל:

7 מליון ש"ח.

חסדאי:

נקיים בישיבת הנהלה לפני כל ישיבת מועצה ויהיה רישום פרוטוקול.

שלמה:

אני מתכוון להימנע מכיוון שאין לי את הנתונים על 2003.

מי בעד לאשר את ההלוואה?

7 - בעד 2 - נמנע - אושר

מועצה מקומית אלפי מנשה



עידכון בטחוני

חסדאי: בנושא עידכון בטחון הוזמן קצין מהחטיבה אך בשל אירוע בטול כרם ניבצר מהם להגיע, הוא אמור היה לתת סקירה של המצב הבטחוני אל מול המיכשול הביטחוני.

אופיר: הייתי מציע לדון בזה אחרי שהמח"ט יהיה פה.

חסדאי: אין בעיה.

אופיר: בעניין הגדר, אני חושב שלאור העובדה שהוכנסנו סוף סוף לתוך הגדר אחרי כל כך הרבה שנים שאנשים נאלצו לעבור מחסום, גדרות, מוצבים כדי להגיע אלינו, מן הראוי שהמועצה תפעל להוריד את כל הסממנים הצבאיים שבדרך. הגדרות שהקימו בתקופת מוזס, את המוצב שבאיזור מוזס (חסדאי: כרגע לא נוגעים בו) וגם את צומת הפירות. אני מציע שהמועצה תחזור לנושא סיפוח והשתלטות על אזור תחנת הדלק של מוזס ותטפח את הדרך לפחות משם ליישוב.

חסדאי: יש בעיה עם הקרקעות. כל הבניה היא בלתי חוקית, השטחים של מישהו מחבלה. שמו תחנת דלק "לתפיסה לצורך בטחון". השטח הוא שטח הפקר. הוא לא שייך למועצה אזורית שומרון ולא לאף אחד. גם אייבי מוזס עצמו רוצה. אין שם קרקע מדינה, ולכן אי אפשר להציג אותה בקו כחול.

שיבוץ בוועדות המועצה

צביקה: ישבנו עם דליה ואופיר. העברנו את רשימת הועדות לפי החלוקה והמפתח (מצ"ב דף). זו ההצעה.

דליה: בפגישה עם צביקה הגשנו הצעות נגדיות. ציפיתי שבישיבה הזאת תהיה התייחסות וזה לא נעשה.

צביקה: הייתה התייחסות ולא מצאנו לנכון לשנות.

דליה: באנו עם המון רצון טוב. אתם מזלזלים בקבוצת האנשים הנוספת היושבת סביב השולחן כי אתם הרוב לדעתי זה זלזול. רצינו לדון, לא הצלחנו ועכשיו אנחנו מגלים שאין שינוי.

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי:

לא הבנתי באיזה זילזול מדובר.
אנחנו צריכים לשבץ ועדות, הכמות נקבעה.

שלמה:

ועדת הנהלה כלולה?

חייקין:

ועדת ההנהלה לא נכללת במספר הכולל, היא הועדה היחידה שבה חברי קואליציה משתתפים בה. אני מבין שאופיר דיבר עם בני ולו יש דעה שונה משלי שאופיר יפנה בכתב ואם אקבל התייחסות שונה שלו (של בני) אתייחס לכך.

אופיר:

בני לא סנקציה משפטית בשבילך?

חייקין:

לא. התשובה שלי היתה ידועה לאופיר.

אופיר:

אני רוצה להבין, האם זה מקובל עליך שמר ריקרדו יחליט בעניין זה.

חסדאי:

אני אשמע את חוות דעתו של ריקרדו. כל תשובה שלו תהיה מקובלת עלי, אם תהיה תשובה לו חד משמעית, כפי שחייקין אמר לי. אקבל זאת ואם לא - היועץ של משרד הפנים.

שלמה:

כל השיטה היתה כמה שיותר לגמד.
יש סיעות יותר מאחוז מספר חברי המועצה. לפעמים מורידים ולפעמים מעלים, אם השיטה היא עיגול כלפי מעלה, יש מקום נוסף לסייעת "יש". החלוקה מראש לא עניינית.

דליה:

זה פשוט גועל נפש. ככה אתם מתנהגים כמו "שריפים".

חסדאי:

אם ככה מכנים אותנו אז ככה אנחנו נמשיך להיות.

שלמה:

נדמה לי שלא כל הועדות באו לידי ביטוי כאן כגון החברה הכלכלית.

חסדאי:

נושא הדירקטוריון נבדק.

שלמה:

אבקש להביא את כל הוועדות לבדיקה. נדמה לי שאם ראש המועצה מחליט שמי שלא הלך איתו נמחק מהחשוב או לא. בכל זאת 38% מהציבור רצה את 3 הנציגים האלה. יש כוחות טובים ב-60% ויש גם ב-38%. הקיצוצים האלה, לדעתי, נבעו מהרצון לגמד את הייצוג שלנו בוועדות.
אני חושב שוועדות שיש בהן מקום לעוד אנשים - להגדיל אותן. יש מקום להגדיל כל ועדה כדי לתת ייצוג ליותר אנשים, לטובת היישוב.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- אפרת: מהנסיון שלך כמה אנשים מהנרשמים הגיעו! בפועל זה לא עובד אם יגדיל את הכמות.
- שלמה: משהו שלא מופיע פעמיים - מוציאים אותו. ככה זה היה במועצה הקודמת.
- דליה: עם קצת רצון טוב זה יהיה אחרת.
- חסדאי: אני מוחה על זה שכינית אותנו "שריפים". רוצה שאני אשים הכל על השולחן? כמה פעמים כינסת את ועדת החינוך ב- 5 השנים הקודמות? אני מציע שניצמד למספרים האלה, אנחנו הרוב, בכל זאת. כשמקבלים גינויים כאלה כמו שקיבלנו אז אנחנו לא חייבים להגיע לאווירה של ביחד. אני פונה אליך, שלמה, כי"ר האופוזיציה, שבו באופוזיציה שלמה, אתה פוליטקאי לפחות כמוני. זה מחיר האופוזיציה, כמחיר התהילה.
- שלמה: אנחנו רוצים את טובת היישוב.
- חסדאי: תעשו מה שאתם רוצים.
- אופיר: גם אני.
- חסדאי: תמיד עשית מה שרצית.
- אופיר: האם יש חוקים לגבי יו"רים?
- חייקין: כן, אבל יש מגבלות, כמו שראש מועצה לא יכול להיות יו"ר ועדת מכרזים וגם לא חבר.
- אופיר: אני רוצה לבקש שרק חבר מועצה יהיה יו"ר ועדה.
- חייקין: כל יו"ר הוועדות צריכים להיות חברי מועצה.
- אופיר: ברגע שבני ייתן חוות דעת המבוססת על משהו, זה בסדר מבחינתך, אם הוא יגיד שהוא ממליץ אז אתה לא מוכן לקבל את זה, נכון?
- חסדאי: לא.
- אופיר: חברי ועדת ביקורת לא יכולים להיות חברי הנהלה ולא משקיפים. אני מניח שברגע שעושים את הוועדות הנוספות (שלא כרגע) זה ייכנס למניין הזה?

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי:

לא בטוח, לא כל תאגיד נכנס לספירה.

חייקין:

בעיר יש את הסעיף הזה, אבל לא במועצות. לא מתייחסים לתאגיד, החוק לא מתייחס לעניין החברה הכלכלית.

אופיר:

אני רוצה להתייחס לוועדות שלא הוקמו, לא הוקמה ועדת כספים. הנושא הכספי זה. האתגר הגדול ביותר של המועצה. ועדת כספים היא לא ועדת חובה, אבל לדעתי ועדה זו מייעלת את הדיונים במועצה. במועצה הקודמת אם שאלתי שאלות בנושאים כספיים וקיבלתי תשובה שהוא נדון בזה בפורום הזה אלא רק ע"י פגישה עם הגזבר.

אני חושב שבמועצה הנוכחית זה לא יעבור יותר ושהחברים צריכים לקבל את האינפורמציה הזאת בישיבות המועצה. לא תתקבל תשובה: אני אבדוק את זה ותקבל את המידע. במקרה כזה תידחה ההצבעה.

ועדה נוספת שאני מתפלא שלא הוקמה זו ועדת נוער, לדעתי זו ועדה חשובה ביישוב. היא היתה קיימת במועצה הקודמת ואני מצר על כך שיר"ר המועצה לא מצא לנכון להקים ועדה כזאת.

חסדאי:

תהיה התייחסות לדור ההמשך רק שלא במסגרת וועדה.

אופיר:

יש הבדל בין להקים ועדת כספים באופן פורמלי לבין הקמת צוות סביב ראש המועצה. יש חשיבות להקמת ועדת דור המשך שתהיה מורכבת מנציגות של כל התושבים.

חסדאי:

הקראת הוועדות:

ועדת הנהלה:

חסדאי אליעזר, צביקה אלעד, אודי לוי, אפרת צנגר, קובי רובשיץ, אלי בן מנחם.

ועדת תכנון ובנייה:

9 חברי המועצה.

ועדת מל"ח:

יר"ר המועצה משמש כיר"ר ועדת מל"ח מתוקף תפקידו עפ"י חוק. רמ"ט מל"ח מקומי - כיום נעם מלמד.

מועצה מקומית אלפי מנשה



ועדת ביקורת:

צביקה אלעד, קובי רובשיץ, שלמה קטן - יו"ר.

בעד - 8

נגד - 1

אושר

ועדת מכרזים עבודות:

צביקה אלעד - יו"ר, אודי לוי, קובי רובשיץ, אלי בן מנחם, שלמה קטן.

בעד - 8

נגד - 1

אושר

ועדת הנחות:

אפרת צנגר - יו"ר, אודי לוי, אופיר משה, דליה נחום-לוי.

בעד - 8

נגד - 1

אושר

ועדת תמיכות:

קובי רובשיץ - יו"ר, צביקה אלעד, אודי לוי, אופיר משה, דליה נחום-לוי.

בעד - 8

נגד - 1

אושר

ועדת ביטחון:

אלי בן מנחם - יו"ר, יקיר דסקל, גיורא בואני, גילה וקסמן, בתיה זקס, אריק אברמוביץ, אמנון כרמי.

בעד - 9

אושר

ועדת חזות פני היישוב, פיתוח ותחבורה:

אודי לוי - יו"ר, צביקה אלעד, שלומי זאבי, לואיס קורונל, לאה עזריה, דליה נחום לוי, אפי לוטן, ונציג סיעת "כך".

בעד - 9

אושר

רשות תימרור מקומית:

חסדאי אליעזר - יו"ר, צביקה אלעד, אודי לוי, שוקי לימוני, נציג סיעת "כך", מהנדס המועצה, מזכיר המועצה, נציג משטרת ישראל.

בעד - 9

אושר

מועצה מקומית אלפי מנשה



פורום חינוך:

אפרת צנגר - יו"ר, נילי פריאל, רוני בנימיני רוסו, יפה אור, יוסי פלדמן, יו"ר ועד הורים - חס"ב חצב, יו"ר ועד הורים - יסודי צופה שרון, מנהלת חס"ב חצב, מנהלת יסודי, מנהלת המתנ"ס, נציג/ת גננות, שירלי רוזנברג, חסדאי אליעזר, נציג/ת סיעת "כן".

בעד - 9

אושר

שלמה: האם אפשר לוותר על תפקיד בוועדה אחת ולבקש תפקיד אחר?

אופיר: מסכים לא לבקש להוסיף עוד שם אם ינתן אדם נוסף לחברי "יש".

צביקה: שלמה טוען שאני כתבתי "לא תודה לשלמה קטן" בבחירות.

חסדאי: מינוי נציג באיגוד ערים איכות סביבה יו"ש
ממלא תפקיד זה מזה שנים המזכיר, הרצל.

בעד - 7

נמנע - 2

אושר

צילום ישיבות המועצה בערוץ המקומי

חסדאי: מעתה ואילך, כשחבר מועצה מגיש הצעה לסדר, יציע וינמק ורק אח"כ תהיה הצבעה.

אופיר: אני חושב שזה דבר ראוי, יש מקומות שעושים את זה, זה מקרב את האנשים לפעילות המועצה. שהציבור ידע שיש חברים שמקדישים מעצמם לטובת הציבור. אנשי הטלוויזיה הקהילתית נמצאים בהתנדבות.

דליה: אני לא חושבת שצריכים לצלם את ישיבות המועצה. הדברים נמצאים בערוץ הקהילתי, שרוצה יכול לבוא ולהיות צופה פה בישיבות. אני לא יודעת אם מותר לנו להעביר ישיבות מועצה אחרי עריכה, אלי העלה נושא נכון, שיש לנו תושבים שצופים ב-YES ואין להם ערוץ קהילתי.

חסדאי: מבחינה טכנית מהאולם הזה לא ניתן לשדר בשידור ישיר. דיברתי עם חיים. הוא אמר שעל 4 שעות צילום, כדי להוציא מזה, זה ימים ולילות לערוך, מי יעשה את זה? זה המון עבודה. מבחינת חוקיות, אני מניח שנוכל למצוא פירצה לפיתרון, אבל לשבת ימים ולילות כדי לערוך את החומר הזה, זו סיבה להטלת ספק בעניין כשיש מצלמה כולם מנהגים אחרת, לי אין בעיה עם זה, אבל אני לא חושב שזה נכון. מעולם לא התערבתי בעניין העיתון ככה אני לא רוצה להתערב בעניין התקשורת. באופן קבוע אני חושב שזה לא נכון לעשות.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר: מכיוון שאני העליתי את העניין. אני מסכים איתך שלא צריך לצלם, כל ישיבה. לדעתי ישיבות אטרקטיביות (כמו זו שהיתה אמורה להיות היום) חשוב לצלם ולהראות לתושבים.

חסדאי: אני מוכן שהמזכיר יעביר לערוץ הקהילתי את סדרי הישיבות ושהם יביאו כשימצאו לנכון.

מי בעד ההצעה של אופיר?

בעד - 1 אופיר

נגד - 8

אפרת, רובשיץ, שלמה, דליה, אודי, בן מנחם, חסדאי, צביקה.

הישיבה ננעלה 23:20

רשמה: שירלי רזנברג


חסדאי אליעזר
ראש המועצה


הרצל חי
מזכיר המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ט בחשון התשס"ד
24 בנובמבר 2003
(מ-מועצה 5) - 3217

לכבוד
חברי המועצה

ג.א.נ.

הנדון: סיכום והחלטות משיבת מועצה מס' 2 מתאריך 23.11.03

א. דיווח על תוכנית קיצוצים לקראת תקציב 2004

חסדאי: לאור הגזירות הכלכליות מצד הממשלה נאלצת המועצה לבצע קיצוץ בתקציב 2004, גודל הקיצוץ כ- 3 מלש"ח, שיתבטא ב- 3 סעיפים עיקריים:

1 מלש"ח - בפעולות.

0.5 מלש"ח - העמקת הגבייה בסעיף ארנונה - אדמת בניין ע"פי חוק עזר קיים במועצה.

1.5 מלש"ח - הפחתת מישרות בכירים, קיצוץ רמת שכר לעובדים, הפסקת עבודה ו/או יציאה לפנסיה.

עם גיבוש התוכנית תובא לדיון במועצה.

ב. אישור הלוואה בסך 1.7 מלש"ח - הלוואת איזון.

7 - בעד

2 - נמנעים

אושר

ג. שיבוץ בוועדות המועצה:

ועדת הנהלה:

1. חסדאי אליעזר

2. צביקה אלעד

3. אודי לוי

4. אפרת צנגר

5. קובי רובשיץ

6. אלי בן מנחם.

ועדת תכנון ובנייה:

9 חברי המועצה.

מועצה מקומית אלפי מנשה



ועדת מל"ח:

י"ר המועצה משמש כיר ועדת מל"ח מתוקף תפקידו עפ"י חוק.
רמ"ט מל"ח מקומי - כיום נעם מלמד.

ועדת ביקורת:

1. שלמה קטן - י"ר
2. קובי רובשיץ
3. צביקה אלעד

בעד - 8

נגד - 1

אושר

ועדת מכרזים עבודות:

1. צביקה אלעד - י"ר
2. אודי לוי
3. קובי רובשיץ
4. אלי בן מנחם
5. שלמה קטן.

בעד - 8

נגד - 1

אושר

ועדת הנחות:

1. אפרת צנגר - י"ר
2. אודי לוי
3. אופיר משה
4. דליה נחום-לוי

8 בעד

1 נגד

אושר

מועצה מקומית אלפי מנשה



ועדת תמיכות:

1. קובי רובשיץ - יו"ר
2. צביקה אלעד
3. אודי לוי
4. אופיר משה
5. דליה נחום-לוי.

בעד - 8

נגד - 1

אושר

ועדת ביטחון:

1. אלי בן מנחם - יו"ר
2. יקיר דסקל
3. גיורא בואני
4. גילה וקסמן
5. בתיה זקס
6. אריק אברמוביץ
7. אמנון כרמי.

בעד - 9

אושר

ועדת חזות פני היישוב, פיתוח ותחבורה:

1. אודי לוי - יו"ר
2. צביקה אלעד
3. שלומי זאבי
4. לוואיס קורונל
5. לאה עזריה
6. דליה נחום לוי
7. אפי לוטן,
8. נציג סיעת "כך".

בעד - 9

אושר

מועצה מקומית אלפי מנשה



רשות תימרוך מקומית:

1. חסדאי אליעזר - י"ר
2. צביקה אלעד
3. אודי לוי
4. שוקי לימוני,
5. נציג סיעת "כך"
6. מהנדס המועצה
7. מזכיר המועצה
8. נציג משטרת ישראל

בעד - 9

אושר

פורום חינוך:

1. אפרת צנגר - י"ר
2. נילי פריאל
3. רוני בנימיני רוסו
4. יפה אור
5. יוסי פלדמן
6. י"ר ועד הורים - חט"ב חצב
7. י"ר ועד הורים - יסודי צופה שרון
8. מנהלת חט"ב חצב
9. מנהלת יסודי
10. מנהלת המתנ"ס
11. נציג/ת גננות
12. שירלי רוזנברג
13. חסדאי אליעזר
14. נציג/ת סיעת "כך".

בעד - 9

אושר

ד. מינוי נציג המועצה באיגוד ערים לאיכות הסביבה י"ר ש
הצעה: מזכיר המועצה - הרצל חי

7 בעד

2 נמנעים

אושר

מועצה מקומית אלפי מנשה



ה. הצעה לסדר של אופיר:

צילום ישיבות המועצה והקרנה בערוץ המקומי.

בעד - אופיר

נגד - חסדאי, קובי, אפרת, צביקה, קטן, דליה, בן מנחם, אודי.

לא אושר

בכבוד רב

הרצל חי
מזכיר המועצה

העתקים:

מר חסדאי אליעזר - ראש המועצה

מר משה יחיאל - גזבר המועצה

מר אשר שטיינמן - מבקר המועצה

ער"ד חייקין - יוע"מ

תיק ישיבה מס' 2

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ה בתשרי התשס"ד
21 באוקטובר 2003
(מ-מועצה 5) - 3173



לכבוד
גב' עפרה ברכה
מרכזת ביקורת ראיית חשבון
האגף לביקורת ברשויות המקומיות
משרד הפנים - ירושלים

שלום רב,

הנדון: מכתבך מיום 1.10.03 בנוגע לפנייתו של מר אופיר

מכתבו הקנטרני של מר אופיר, נכתב, לדעתי, על רקע הבחירות המתקרבות ונועד לניגוח בלבד.

ההחלטה להעסיק זמנית, סגן ר' מועצה בשכר בוזצי מישרה, נתקבלה בישיבת מועצה כדן וברוב מוחץ, פרט להתנגדותו (הקבועה כמקט בכל נושא) של מר אופיר. אי אישור התקציב ע"י משרד הפנים, באותו מועד, היה טכני בלבד, ולראיה, האישור שניתן לאחר מכן לא כלל שום הערות או הסתיגויות. לפיכך אני דוחה את האמור במכתבו של מר אופיר ומציע לך גבירתי לתיק אותו ולהורידו מסדר היום.

בכבוד רב

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

העתקים:

דני רייף - מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות
בני ריקרדו - הממונה על הישובים ביר"ש
מר אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
עו"ד ברוך חייקין - יועמ"ש
מר משה אופיר

מועצה מקומית אלפי מנשה



ח' בכסלו התשס"ד
3 בדצמבר 2003
(ביקורת) - 3231

לכבוד
מר מאיר זלצר
ממונה חיוב אישי
אגף לביקורת רשויות מקומיות
משרד הפנים
ירושלים

שלום רב,

הגדון: מכתבך מיום 1.12.03 בנוגע לחיוב איש

מכתבך שבנדון, המתייחס למכתבו של מר אופיר מיום 24.3.03, הפתיע אותי מאחר שהשבתי כבר ב- 21.10.03 למכתבה של גב' עופרה ברכה שלכם, מיום 1.10.03 בנדון.

ברצוני להדגיש בנוסף לאמור במכתבי לגב' ברכה הרצ"ב, שהעסקת סגן ומ"מ לר' המועצה אושרה בזמנו גם ע"י מר בנימין ריקרדו הממונה על המחוז, ולפיכך אני מקווה שהנושא יירד סופית מסדר היום.

בכבוד רב

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

העתקים:

מר דני רייף - מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות
מר בנימין ריקרדו - הממונה על יר"ש
מר אשר שסינמץ - מבקר המועצה
ער"ד חייקין - יוע"מ

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"ב בכסלו התשס"ד
7 בדצמבר 2003
תיק 6138/אלפי מנשה
מס': 928-03

לכבוד
משה אופיר
חבר המועצה המקומית
אלפי מנשה

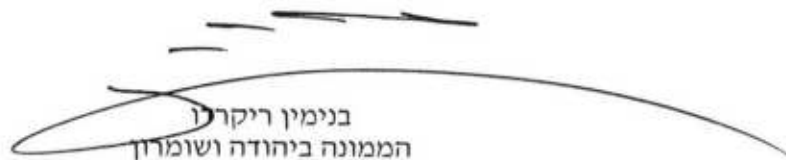
שלום וברכה,

הנדון: אשור מנוי סגן ראש מועצה בשכר
סימוכין: מכתבך מיום 26.11.03

על פי החסבר שקיבלתי מגזבר המועצה, אמדן עלות שכרו של סגן ראש המועצה, מר צביקה אלעד, היה כלול בסך עליות השכר במועצה בתקציב 2002 כפי שאושר על ידנו.

כפי שודאי ידוע לך, משרד הפנים אינו מאשר סעיפי תקציב פרטניים כי אם סך הכל של פרקי התקציב השונים בלבד.

בכבוד רב,


בנימין ריקר
הממונה ביהודה ושומרון

מועצה מקומית אלפי מנשה



ה' בכסלו התשס"ד
30 בנובמבר 2003



לכבוד
מר בנימין ריקרדו - הממונה ביר"ש
משרד הפנים

א.נ.

הנדון: תיקצוב שכרו של מר צביקה אלעד
סגן ראש המועצה

א. סך תקציב השכר (ללא חינוך ורווחה) בשנת 2002 היה 4,990 אלש"ח.

ב. סך הביצוע בפועל היה 4,965 אלש"ח.

ג. עלות שכרו של מר צביקה אלעד בתקופ' של 3 חודשים ששמש כסגן ראש המועצה היתה 48.5 אלש"ח.

ד. עלות שכרו של מר צביקה אלעד נלקחה בחשבון בעת הכנת התקציב לשנת 2002 וכללה את עלות שכרו ולראיה לא היתה חריגה בסעיף זה.

בברכה

משה יחיאל
גזבר המועצה

העתקים:
מר אבנר כהן - קצין המחוז
מר חסדאי אליעזר - ראש המועצה

משה אופיר
שניא 4 אלפי מנשה 44851
טלפון : 09-7925239
פקס : 09-7925497
נייד : 052-583410
mosheophir@hotmail.co.il

תאריך : 26/11/2003

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 27. 11. 2003 התקבל לתיק: 512

מר בנימין ריקרדו - הממונה על הישובים ביו"ש
בפקס 02-5362137 בלבד

..I.N

הנדון : אישור מינוי סגן ראש מועצה בשכר

1. בישיבת מועצת אלפי מנשה שהתקיימה בתאריך 10/3/2002 העלה ראש המועצה הצעה למנות סגן בשכר בחצי משרה.
2. בדיון שהתפתח נאמר כי מכיוון שעלויות המשרה לא נכללה בתקציב המועצה לשנת 2002 המשרה תאוּש רק לאחר שיתקבל אישור הממונה על המחוז להוצאה הכספית הנ"ל.
3. אי לכך אבקש לדעת אם מועצת אלפי מנשה פנתה לכבודו לקבלת אישור להוצאה הכספית להעסקת סגן בשכר בחצי משרה. אם כן, מתי הייתה הפניה והאם אושרה הוצאה כספית זו ע"י הממונה למרות שלא הייתה כלולה בתקציב המועצה שאושר בתחילת שנת 2002.
4. התשובה נחוצה לי, בין השאר, מכיוון שפניתי למשרד הפנים על מנת לפעול לחיוב אישי של התומכים בהעסקת הסגן בשכר ללא כיסוי תקציבי מתאים בהתאם ל"נוהל חיוב אישי".

בכבוד רב
משה אופיר
משה אופיר
חבר מועצת הישוב
אלפי מנשה

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ה בתשרי התשס"ד
21 באוקטובר 2003
(מ-מועצה 5) - 3173



לכבוד
גב' עפרה ברכה
מרכזת ביקורת ראיית חשבון
האגף לביקורת ברשויות המקומיות
משרד הפנים - ירושלים

שלום רב,

הנדון: מכתבך מיום 1.10.03 בנוגע לפנייתו של מר אופיר

מכתבו הקנטרני של מר אופיר, נכתב, לדעתי, על רקע הבחירות המתקרבות ונועד לניגוח בלבד.

ההחלטה להעסיק זמנית, סגן ר' מועצה בשכר בחצי משרה, נתקבלה בישיבת מועצה כדין וברוב מוחץ, פרט להתנגדותו (הקבועה כמעט בכל נושא) של מר אופיר.

אי אישור התקציב ע"י משרד הפנים, באותו מועד, היה טכני בלבד, ולראיה, האישור שניתן לאחר מכן לא כלל שום הערות או הסתייגויות.

לפיכך אני דוחה את האמור במכתבו של מר אופיר ומציע לך גבירתי לתייק אותו ולהורידו מסדר היום.

בכבוד רב

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

העתקים:

דני רייף - מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות

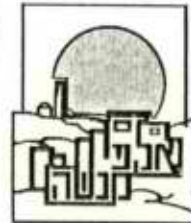
בני ריקרדו - הממונה על הישובים ביר"ש

מר אשר שטיינמץ - מבקר המועצה

עו"ד ברוך חייקין - יועמ"ש

מר משה אופיר

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ה בתשרי התשס"ד
21 באוקטובר 2003
(מ-מועצה 5) - 3173



לכבוד
גב' עפרה ברכה
מרכזת ביקורת ראיית חשבון
האגף לביקורת ברשויות המקומיות
משרד הפנים - ירושלים

שלום רב,

הנדון: מכתב מיום 1.10.03 בנוגע לפנייתו של מר אופיר

מכתבו הקנטרני של מר אופיר, נכתב, לדעתי, על רקע הבחירות המתקרבות ונועד לניגוח בלבד. ההחלטה להעסיק זמנית, סגן ר' מועצה בשכר בחצי מישרה, נתקבלה בישיבת מועצה כדין וברוב מוחץ, פרט להתנגדותו (הקבועה כמעט בכל נושא) של מר אופיר. אי אישור התקציב ע"י משרד הפנים, באותו מועד, היה טכני בלבד, ולראיה, האישור שניתן לאחר מכן לא כלל שום הערות או הסתייגויות. לפיכך אני דוחה את האמור במכתבו של מר אופיר ומציע לך גבירתי לתייק אותו ולהורידו מסדר היום.

בכבוד רב
חסדאי אליעזר
ראש המועצה

העתקים:
דני רייף - מנהל האגף לביקורת והממונה על החשבונות
בני ריקרדו - הממונה על הישובים ביר"ש
מר אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
עו"ד ברוך חייקין - יועמ"ש
מר משה אופיר

18/8/02

מדינת ישראל
משרד הפנים
המנהל לתכנון ותקצוב ופיתוח

הצעת התקציב הרגיל לשנת 2002 - באלפי ש"ח									
מעצה מקומית אלפי מנשה									
חוספת רחבה	תקציב 2002	נידוט ווספר	ש"ח נייט להונויעלות	2001 מקודם	תקדמי חעבר	ביצוט 2001	וועציג 2001	ביצוט 2000	הסעיף התקציבי
	4990	1	43	4947	3.10	4798	4363	4344	הוצאות
	585	2	585			571	465		שכר כללי
	9273	3	-1290	10563	0.50	10510	9638	9419	הנחות ארונה
	1260	4	212	1048	0.00	1048	1680	1317	פעולות כלליות
	2465	5	51	2414	3.10	2341	2191	2114	מפעל החים
	6078	6	-14	6092	0.50	6062	5784	6014	שכר חינוך
	695	7	87	608	3.10	590	546	490	פעולות חינוך
	740	8	-116	856	0.50	852	620	555	שכר רווחה
	1500	9	1500			1466	1430	1315	פעולות רווחה
	350	10	350			313	305	154	פרע"ס נגיל
	170	11	170			294	345	759	פרע"ס ב"ב
	0	12	0			1356	0	1262	הוצאות סימון
	28106		578	26528		30201	27367	27743	הוצאות ח"פ
	324						169		ס"ח ב"ב
									הוצאות מותנות
	5415	13	102	5313	2.50	5183	4745	5067	הכנסות
	685		-3	688	2.50	671	555		אוזנה
	1890	14	133	1757	0.00	1757	1500	1635	הנחות ארונה
	6347	15	1179	5168	0.00	5168	6700	5813	מים
	5026	16	-393	5419	2.06	5310	4815	5109	יתר עצמיות
	604	17	-118	722	2.06	707	503	501	משרד חינוך
	432	18	-96	528	2.06	517	390	345	משרד רווחה
	1227	19	1227			2493	1561	755	משרדים אחרים
	6480		5480			6598	6598	7010	פנים - מועדים
	0		0			1801	0	1522	פנים - מענק
	28106		3512	19594		30205	27367	27757	ותקבולים אחרים
	324	20					169		ס"ח ב"ב
									רו"נה מותנית
	0		1,934	-6,934		4	0	14	עודף / נדעו

2002	2001
	2001

מאושר ע"י משרד הפנים
מאושר ע"י מועצת הרשות
מאושר ע"י הנהלת הרשות
תקציב מאושר אחרון ע"י משרד הפנים, שנת

מועצה מקומית אלפי מנשה
רח' גלבוע 116
מיקוד 44851
חותמת הרשות

ראש הרשות

גזבר הרשות

התאמת התקציב
תקציב א"ר
חברת מנשה

מנהל תכנון ותקצוב
מחלקת ביהודה ושומרון
מנהל תכנון ותקצוב
19.11.2002

מועצה מקומית אלפי מנשה



י"ז בחשון התשס"ד
12 בנובמבר 2003
(מ-מועצה 5) - 3204

לכבוד
חברי מועצה

ג.א.נ.

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

23.11.2003

התקבל
לתיק: 634/03
אשראי אלפי מנשה

הנדון: סיכום והחלטות מישיבת מועצה מס' 1
מתאריך 11.11.03

א. בחירת סגן-ממלא מקום - צביקה אלעד
הצבעה: 5 - בעד
3 - נמנעים

אושר

ב. בחירת סגן ראש מועצה - אודי לוי - סמכויות על נושא תשתיות, פיתוח וחזות היישוב
אושר פה אחד.

ג. קביעת בעלי זכות חתימה על מסמכי הרשות:
מורשי חתימה:

ראש המועצה - חסדאי אליעזר
גזבר המועצה - משה יחיאל
מזכיר המועצה - הרצל חי - (בהעדר הגזבר)
אושר פה אחד

ד. קביעת מועד קבוע לקיום ישיבות המועצה:
הצעה: כל יום ראשון בתחילת כל חודש בשעה 20:30.
אושר פה אחד

ה. קביעת צוות לגיבוש הרכב ועדות המועצה.

צביקה אלעד
קובי רובשיץ
אודי לוי
דליה נחום-לוי
משה אופיר
אושר פה אחד

בכבוד רב
הרצל חי
מזכיר המועצה

העתקים:

מר חסדאי אליעזר - ראש המועצה
מר משה יחיאל - גזבר המועצה
ער"ד חייקין - יוע"מ
מר אשר שטיינמן - מבקר המועצה
תיק ישיבה מס' 1

מועצה מקומית אלפי מנשה



י"ז בחשוון התשס"ד
12 בנובמבר 2003
(מ-מועצה 5) - 3202

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 1

תאריך 11.11.03

נוכחים:

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
בני ריקרדו - הממונה על הישובים יו"ש
עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ
אשר שטיינמץ - מבקר המועצה
אפרת צנגר - חברת מועצה
נילי פריאל - חברת מועצה יוצאת

צביקה אלעד - חבר מועצה
אודי לוי - חבר מועצה
דליה נחום-לוי - חברת מועצה
שלמה קטן - חבר מועצה
משה אופיר - חבר מועצה

נעדרים:

אלי בן מנחם - חבר מועצה
חזי גר - חבר מועצה יוצא

חסדאי:

אני שמח לפתוח את הישיבה הראשונה בקדנציה הנוכחית ומברך את החברים החדשים: אפרת צנגר ושלמה קטן. את הפרידה מחברי המועצה שלא ממשיכים איתנו אנחנו נקיים בשלב מאוחר יותר. אני רוצה לכבד את בני ריקרדו, הממונה במחוז מטעם משרד הפנים.

בני ריקרדו:

חברי המועצה הישנים, החדשים ואורחים נכבדים. עו"ד חייקין שמע קודם את דברי באורנית, הדברים מטרידים אותי ולכן אני אומר אותם בכל מקום.
הייתי פה בדיוק לפני 5 שנים. אמרתי שאני מאוד מקווה שבעוד 5 שנים תהיה מועצה ואני אבוא שוב ודברים לא ישתנו ולא כמינוי של אלוף פיקוד מרכז. 5 שנים בעבודה של אדם כמוני זה הרבה זמן. אני מאוד מצטער. כנראה שאסיים את תפקידי בתקופה הזו.
אני מאחל לכולנו שבעוד 5 שנים אלפי מנשה תהיה חלק ממדינת ישראל יחד עם זאת שהגדר נבנתה, התקדם דבר אחד: תאריך הבחירות שנעשו יחד עם כל הארץ.
לגופו של עניין היתה קדנציה קשה מכל הבחינות ובעיקר בעניין הביטחון שעברתם אותה בגדול למרות שעבודות פיתוח נעצרו. הרגשתי ששיא הימים הקשים והמחרידים עברו. עכשיו נוצרת בפנינו בעיה חדשה: המדינה במצב כספי מאוד קשה. זה ישליך על

מועצה מקומית אלפי מנשה



עבודת המועצה, המועצה תצטרך להצטמצם עוד קצת למרות שכבר התכווצה. מוטלת עליכם המון אחריות. אפשר לקדם עניינים ומעבר למנהיגות שהתברכתם בה זה עזרה ופרגון. ללא זאת יהיה יותר קשה להרים את המשא הכבד הזה. הבעיה לא מיוחדת רק לאלפי מנשה אלא לכל המדינה, לא שזה מעודד הבעיה מונחת לפתחנו. תהיה בעיה תקציבית, בעיית עובדים ובעיית פיתוח. תצטרכו לעזור לראש המועצה כדי לקדם דברים גם בתנאים קשים. אני מאחל לכם, לי ולכולנו שהקדנציה הזאת תעבור בצורה יותר משגשגת מהמצב רוח הירוד של עניין התקציבים. זה תלוי גם בכם וגם בכוח עליון, תקוו שהדברים יסתדרו בצורה יותר טובה.

ולחסדאי אני מודע להצלחה שלך בבחירות .
אני חושב שזה מגיע לך.

אני מקווה שתעבור את מבחן הקדנציה הזאת ואני בטוח שתעבור אותו.

מדברים היום על מסה קריטית שכל רשות חייבת להגיע אליה וזה לפחות 10,000 תושבים, אחרת קשה מאוד לנהל יישוב. למרות שיש לכם תכנית אסטרטגית, כולם צריכים להסכים לדבר אחד שיישוב קטן זה לא טוב מבחינת יעילות כלכלית ותעזרו לראש המועצה .
תודה לכם!

חסדאי:

התייחסות לדברי בני: אני מקווה שלא נצטרך להמתין הרבה שנים כמו למשיח ושהחוק יהיה גם בקדנציה שלך.
יש לנו תכנית אסטרטגית המדברת על 13000 תושבים, אם גבעת טל תצא לדרך, אני מאמין שעד סוף הקדנציה הנוכחית נגיע ל- 10000 תושבים.

במערכת הבחירות ניסיתי להסביר שיישוב קטן לא יכול לשרוד. גם אורנית רוצים להישאר יישוב קטן ושאלתי אותם אם הם רוצים שירבעו להם את הארנונה ותשובתכם הייתה שלילית.

אני מכריז על פתיחת הדיונים לישיבה הראשונה:

ישן - חדש - שלמה קטן - הצטרף ונבחר מסיעת "יש" יחד עם דליה. אפרת צנגר חב' מועצה חדשה מסיעת "ליישוב".
ההרכב החדש:

צביקה, אודי, רובשיץ, אפרת, אלי ואנוכי מטעם "ליישוב".
"יש" - שלמה קטן ודליה .
"אלטרנטיבה" - משה אופיר.

אני רוצה להיפרד בצורה רשמית - פורמלית מחזי גר ומהגב' נילי פריאל. על כל פנים, לא אומרים שבחו של אדם בפניו, אבל אני רוצה לומר שעבדנו קרוב לחמש וחצי שנים, נילי הייתה חברת מועצה מעולה ורצינית. היא סייעה לנו רבות בתפקידה כמפקחת במשרד החינוך ובייעוץ והדרכה ובמשאבים רבים. היא תמשיך ותעזור לנו בהמשך, אני בטוח. אני רוצה להגיד לך תודה בשם התושבים והנוכחים פה.
(מוענק שי).



נילי:

אני לא נפרדת מהפעילות הציבורית אלא מהכותרת הפורמלית. אני עובדת מדינה. בימים אלו נוטים ללכת למקום הנותן את הפרנסה.

סיימתי שתי קדנציות במועצה. בפעם הראשונה עם שלמה קטן ובקדנציה השנייה התמודדתי לרשות המועצה כי חשתי מאוד בטוחה בעשייה שלי. מערכת הבחירות ההיא היתה מאוד יחודית אבל לא לגמרי מחמיאה לאלפ"ש. פתחנו קדנציה עם חסדאי, ואדם שלא מסוגל להשתחרר במחשבה על הכישלון הוא אדם קטן ולכן מהר מאוד קיבלנו אודי ואני החלטה להתחבר עם חסדאי. ישיבות המועצה לעיתים היו מתישות, מעייפות ולא תמיד מחמיאות. אדם היושב באופוזיציה לא צריך באופן תמידי להיות אדם לא-לא. לא חייבים להתנגד תמיד לכל דבר האמירה על. ההליכה העיוורת והלא שקולה אחרי חסדאי - יש לי הסתייגות בעניין. אפשר להתנגח אבל אפשר גם לפני ישיבות המועצה לומר ב-4 עיניים לראש המועצה מה שיש לומר. לא הכל צריך להיות לפני כל המועצה ובכתב בפרוטוקול. הפרטנר בד"כ מפיק לקחים מהעניין וזאת הייתה הדינמיקה שלי עם חסדאי. אמרתי הרבה דברים לחסדאי, ידעתי איך להגיד לו ולהתיעץ. אני מציעה שתפתחו דף חדש לאנשים משקיעים, פתחו תדמית על אחרים, אני מבקשת שתקחו נשימה ארוכה ושימו את כל המשקעים בצד ותתיחסו עניינית לפיתוח היישוב ולהנחיל לדור הצעיר דברים טובים. בהצלחה לכולכם!

חסדאי:

מכובדי הממונה על המחוז מר ריקרדו, חברי המועצה היוצאת, חברי המועצה הנכנסת, עובדי מועצה, תושבים יקרים ואורחים נכבדים, ערב טוב.

תמה מערכת הבחירות ואנו יוצאים מחוזקים ונחושים לדרך חדשה ישנה. לפנינו תקופה קשה במיוחד בשל הקיצוצים האכזריים והבלתי אפשריים מצד גורמי הממשלה, החל ממשד הפנים, עבור למשרדי השיכון והרווחה ועד למשרדי החינוך והבטחון.

בימים אלה אנו שוקדים על הכנת תקציב 2004, שמשקלל בתוכו את כל הקיצוצים והגזירות ואת הצעדים הלא פשוטים שאנו נאלצים לנקוט בתחומי כח האדם והפעולות.

אין ספק שהמטלה הקשה ביותר של ר' מועצה היא לפגוע בשכר עובדים ובמשרותיהם בעיקר מעובדים טובים ומסורים אך לעיתים אין מנוס מכך. ברצוני לנצל הזדמנות חגיגית זו על מנת להודות לכל עובדי המועצה ולמנהלי המחלקות שללא מסירותם וחריצותם לא היינו זוכים להיחשב, עם כל הצניעות, כאחת המועצות המובילות במדינה כולה מבחינת ניהול תקין ומסודר ושמירה אדוקה על כללי המינהל הציבורי התקין.

מועצה מקומית אלפי מנשה



ברצוני להדגיש את חלקו המיוחד של מבקר המועצה שלנו מר אשר שטיינמן שעומד תמיד לימיני ומסייע לי בעצותיו הנבונות והראויה ביותר. אין ספק שתרומתו רבה לעובדה שאנו הרשות המקומית היחידה, למיטב ידיעתי, שמבקר המדינה לא מצא בהתנהלותה כל פגם מהותי, ועל כן גם לא פרסם כלל דוח ביקורת עם תום הביקורת המדוקדקת שאנשי משרדו ערכו אצלנו.

לדאבוני, יועבר חלק מנטל הקיצוצים אל התושבים ע"י פגיעה מסוימת באיכות השרותים שהם יקבלו מהמועצה, אך אני מבטיחכם נאמנה לעשות הכל על מנת שהפגיעה תהיה מזערית ככל שניתן. מאמץ ניכר בכוונתי להשקיע בהידוק הקשרים הטובים עם משרדי הממשלה השונים, להשגת משאבים נוספים ולצורך כך בכוונתי לגייס את כל הקשרים והכישורים שאני מסוגל לרתום למשימה זו.

מכובדי, יש לנו יישוב נהדר, יפה ומשגשג ואנו לא ניתן לקיצוצים האכזריים לדרדר אותנו, חלילה, לאחור. נמשיך להשקיע ולטפח את מערכת החינוך, את הנוער, את בטחון התושבים וכמו כן נמשיך בתנופת הפיתוח ובניית תשתיות לשכונות חדשות.

בל ניתן לנסיבות הכלכליות הקשות להשכיח מאתנו את השגינו האדירים כגון: הכללתנו בתוך גדר ההפרדה. הזזת המחסום מצומת הפירות מזרחה, ההתקדמות הצפויה בפרויקט הכביש לכיוון נירית, תנופת הפיתוח והבניה ועוד..

הישגים כבירים אלה הושגו לא מעט בזכות עבודת הצוות המסורה של עובדי המועצה וחברי המועצה היוצאת כל אחד בתחומו, כל אחד ותרומתו הסגולית והמיוחדת. ברצוני להודות לחברת המועצה היוצאת גב' נילי פריאל ולחבר המועצה היוצאת מר חזי גר שלדאבוני אינם ממשיכים אתנו.

כמו כן ברצוני לקבל בברכת הצלחה את חברי המועצה החדשים: גב' אפרת צנגר ומר שלמה קטן, ולאחל להם עבודה טובה ופוריה במועצה; בטוחני שבתום הקדנציה הנוכחית הבאה עלינו לטובה, אמסור לבא אחרי אלפי מנשה יפה יותר, מפותחת יותר, גדולה יותר, חזקה יותר ובעיקר: איכותית יותר; יישוב שכיף לגור בו וגאוה לומר: אני שייך למשפחת אלפי מנשה.

חסדאי: מתוך דברים אפשר לגזור את החזון והאפשרויות לפעילות לקדנציה הבאה.

אני רוצה להציע סגן ומ"מ ראש מועצה.

אני רוצה לבקש מהחברים לאשר את צביקה אלעד כממלא מקום כבקדנציה הקודמת.

5 - בעד

3 - נמנעים

אושר

מועצה מקומית אלפי מנשה



סגן ראש המועצה - אני רוצה להציע את אודי לוי שימונה על ידי
בסמכויות של פיתוח היישוב, תשתיות וחזות היישוב.

בעד - פה אחד.

אין תקן לסגן ראש המועצה בשכר.

אישור מורשה חתימה - אני, הגזבר ובהעדר הגזבר יחתום - המזכיר.

בעד - פה אחד.

מועד ישיבות המועצה - אני רוצה להציע כל יום ראשון בתחילת
כל חודש בשעה 20.30.

בעד - פה אחד.

עו"ד חייקין - הסבר את כללי התנהגות בישיבות אני מבקש שתעניין
בחוברת כללי האתיקה לנבחרים ותסביר לחברים.

ריקרדו: בהמשך תזומנו לימי עיון המיועדים לחברי מועצה של יהודה ושומרון. אנו
מעריכים את זה שכל חברי המועצה עושים את תפקידם בהתנדבות.

חסדאי: חייקין, יש לך מה לומר לגבי האתיקה?

חייקין: לא, אני חושב שצריך לשמור על כללי מינהל תקין. מעבר לזה אפשר
להעזר בי גם בישיבות מועצה... אין לי מה להוסיף יותר חוץ מהצלחה
לכולם.

חסדאי: אני רוצה למנות צוות שאמור לסגור את האנשים לוועדות השונות - רשות
וחובה.
מבחינתי: צביקה, רובשיץ, אודי, דליה ואופיר.

בעד - פה אחד.

שלמה קטן: יש לי את הזכות לפגוש שוב את בני ריקרדו שהיה פה עוד מהקמת היישוב.
הוא ליווה את היישוב בכל הקדנציות הקודמות. אני מקווה שנוביל את
המועצה הזו להצלחות עד לסוף הקדנציה. שנקבל מראש זימון לישיבות
כולל התכנים, כדי שנבוא מוכנים וענייניים.

דליה: אין לי מה להוסיף. אני מרגישה מאוד בנוח. אני מקווה שנמשיך באותה
הדרך של 5 השנים האחרונות. שטובת היישוב תהיה לנגד עניינו ונפיק את
המירב מהיכולות שלנו.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר:

א. דברי תודה לבוחרים:

ברצוני להודות לבוחרים סיעת אלטרנטיבה על שנתנו אמון בסיעה, מטרותיה והאנשים החברים בה זאת למרות מערכת הבחירות שכללה הכפשות רבות.

ב. מטרות סיעת אלטרנטיבה

סיעת אלטרנטיבה תעמוד על הבטחותיה לבוחר כפי שבאו לידי ביטוי בפרסומיה במהלך מערכת הבחירות:

1. לוודא חלוקת תקציב הוגנת ונכונה לכלל הישוב על בסיס צרכים ולא קשרים.
2. לדאוג מינהל תקין למען: ניצול מרבי ומניעת בזבז כספי ציבור מתן הזדמנות לכל תושב לפעול לפי כישוריו ולא קשריו.
3. לפעול לחופש הצבעה במועצה לפי ההצעה ולא המציע.

ג. מערכת הבחירות

1. עברנו מערכת בחירות שונה מהמערכת בהקודמת. פחות סוערת אולי מכיוון שהמאבק היה רק על הרכב המועצה ולא לראשות.
 2. לצערי גם הפעם חזרו תופעות של הכפשות אישיות והפצת שקרים, והפעם מטעם סיעת חסדאי.
 3. נכון שהסיעה התנצלה על השקרים שהפיצה במהלך מערכת הבחירות במגע אלי, אולם כפי שהודעתי לראש המועצה בכתב איני רואה בהתנצלות שהופצה מספקת עומד על התנצלות שאופייה והקפה יתואמו איתי.
 4. לצערי גם חבר המועצה מר רובשיץ היה מעורב בהפצת השמצות והכפשות ואני מצפה שהוא יתנצל על דבריו.
 5. הדבר שגרם לי לזעזוע עמוק במהלך מערכת הבחירות האחרונה היו דברי תומכת של ראש המועצה, דליה חי.
- לאחר ספירת הקולות שאלה אותי אם יש לי תומכים בקרב חוג גיל הזהב ביישוב. כשעניתי לה שכן אמרה לי, ואני מצטט "הלוואי שכולם ימותו עד הבחירות הבאות כדי שלא תיבחר שוב".

ד. אופוזיציה קואליציה

1. נשאלתי רבות בחוגי בית האם אלטרנטיבה הולכת להיות באופוזיציה או תצטרף לקואליציה.
 - ההבחנה בין אופוזיציה לקואליציה ביישוב כשלנו אינה ברורה לי כלל. אלטרנטיבה תתמוך בהצעות טובות גם אם תהיה באופוזיציה ולהצעות רעות תתנגד גם אם תהיה חברה בקואליציה.
 2. לנושא זה ברצוני לצטט את אמירתו של בית המשפט העליון בנושא חשיבות קיום אופוזיציה.
- בג"צ 5743/99 קריית ביאליק בהרכב של הנשיא ברק, השופטת בייניש והשופט זועבי. "לדעת המיעוט יש חשיבות בהליכים המתקיימים בגוף שנבחר באופן דמוקרטי. דעת המיעוט צריכה להישמע גם אם אין הרוב מעוניין בה ואי לו לגוף הנבחר אם לא ישמע בו קולו של האחר - המיעוט הנבחר".
- לנושא המיעוט הנבחר: נשמעו השגות לגבי עצם כניסת אלטרנטיבה למועצה לפני משורת הדין (סיעת חסדאי) וכניסה הודות לשינוי החוק לאחרונה (סיעת קטן).
- ברצוני להרגיע את סיעת חסדאי, כניסתי הינה בהתאם לחוק ולא לפני משורת

מועצה מקומית אלפי מנשה



הדין ולסיעת קטן אומר שהחוק הקובע אחוז חסימה של 75% מנדט קיים כבר ממועד החיקוק שנת 1965. זאת כמובן בנוסף לעובדה שאלטרנטיבה קיבלה 0.9 מנדט.

ה. נושאים למועצה החדשה

מציע להציב מספר מטרות אסטרטגיות למועצה החדשה כגון:

1. סלילת כביש גישה נוסף ליישוב מאזור מתן, נירית. למרות שהובטח ונתמך ע"י חברי ממשלה בשלב זה הוא אינו ריאלי לאור מתווה שלב ב' של גדר ההפרדה.
 2. הורדת אגרת השמירה לרמה המקובלת בישראל ושמירת רמת הארגונה במינימום האפשרי לאור ביטול הטבות המס לתושבי אלפ"ש.
 3. בניית אולם תרבות.
 4. הוספת חמש מאות יח"ד בחמש השנים הקרובות.
- סיעת אלטרנטיבה מברכת את חסדאי על בחירתו לכהונה נוספת ומאחלת לו הצלחה במילוי תפקידו.
- חוזר על הדברים של נילי פריאל ומקווה לשיפור האוירה בקדנציה הקרובה.

חסדאי:

אני רוצה להודות לך על הפתיח ועל סיום דברייך.

אפרת:

הפעם אין לי מה לומר, להבא אל תתרגלו, אדבר.

אודי:

היה טוב.

רובשיץ:

ציפיתי לשמוע דברים טובים, אבל גם הפעם זה לא קרה. אני מאחל בהצלחה.

חסדאי:

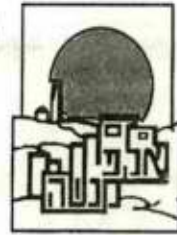
כמה עדכונים:

המחסום עבר לצופים ולמעשה סגר את קו התפר שהיום הוא מבצעי. הגדר מבצעית ומתריעה. אני מבקש מהחברים המבקשים להוריד את אגרת השמירה - בואו נחכה. אפילו הצבא לא ממנה לדבר על זה. גם בימים אלה, בכל לילה. יש 4 התרעות על אלפי מנשה.

אני מציע שבינתיים לא ניפרד מהנכס שהוא בטחון היישוב. היות והאחריות בסופו של דבר שלי, לא אוריד שקל עד שאהיה בטוח שאין בעיה עם מכשול ביטחוני. בישיבה הבאה אבקש מהמח"ט שיתן סקירה על מה שקורה פה באיזור. אני מעריך שהמכשול הביטחוני ייתן בסוף מענה. הצבא צריך לתת פתרונות לשני צידי הגדר. נראה איך זה מתנהל. ברגע שנגיע להבנה שאפשר, הראשון שישמח לבשר זאת זה אני.

לגבי כביש נירית - הצבא אמר דברו לפני כחודש. הכביש הזה - הם דורשים אותו כפתרון בטחוני עם לא מעט נימוקים. יש התנגדות. דלג'ו מדרום השרון מבין שזה יצא לדרך ושזה עבר לוועדה המחוזית ומשם זה נשלח לקבל תגובה למה הם מתנגדים לכביש.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אני לא מקבל את האמירה שהגדר תבטל את הדרישה לכביש הזה. השנה הקרובה תהיה שנה קשה ושנה הבאה קשה יותר. הכל תלוי בקצב התפתחות היישוב. יכול להיות שזה יקל אם גבעת טל תתחיל להבנות.

משרד האוצר מבינים שהגזרה על המועצות המקומיות קשה. אולי בעתיד תינתן כמעין "הלואת איזון" שהאוצר יממן את זה. הרבה רשויות לקחו כבר את ההלואה הזאת.

הרשויות המקומיות העושות שימוש ציני הודיעו לנו כבר על קיצוץ של 70% בתקציב ההסעות. זה ניצול של השלטון המקומי בקרבות מול משרדי הממשלה. צריך לקרוא טוב טוב בין השורות את הגזרות. השלטון המקומי קורס טוטלית. כולם חיכו ל"נעבור את הבחירות". אצלנו זה לא קרה. הצלחנו להגיע עד הלום בלי לדחות יותר מדי, והגענו בצורה מסודרת בלי להיות גרעוניים אלא גאוניים.

זו תהיה תקופה לא קלה. עברנו תקופה קשה מאוד לפני חמש וחצי שנים, של גרעון קשה שיצאנו ממנו. יש לי בטחון מוחלט בחברים, בגזבר ובעיקר בי שאדע להביא אותנו לחוף מבטחים בתחום הכלכלי.

צריך לשמור על אופטימיות וזהירות. הצבעתי על סדרי עדיפות ובעליון את החינוך והנוער. אנחנו הולכים לתכנית קיצוצים. היא לא קלה. נסיים אותה בימים אלה והיא תהיה תכנית ל-2004. אשתדל לעשות קיצוץ שלא יהווה נזק ליישוב בעתיד. אין מנוס מלפגוע בגובה המשרה שלהם וגם בשכר, אמרתי את זה לעובדים. אין לנו שמנת, אנחנו יישוב שמנוהל כמו שצריך.

את מה להוריד? את מי להוריד? זה מחיר שמשלמים כשמנוהלים כמו שצריך. אין לנו על מה לוותר ולכן זה יהיה הרבה יותר כואב. אני רוצה לסיים בנימה אופטימית: עברנו קדנציה אחת ונעבור עוד אחת.

ננסה להתייעל ולהצליח בתחומים השונים והעיקר - קידום היישוב.

אופיר:

אני פונה לבני, שמענו את הסקירה לגבי הקיצוץ. איך הממשלה ואתה נציגה מצפה שהיישוב יעשה בנושא ההסעות לדוגמה?

בני:

משרד הפנים אמר שהוא מודע לכך שאחרי הבחירות תהיה קריסה של המערכת במשרד הפנים. אבל הוא אמר, השר, שלשם זה הוא נבחר, כדי לחשוב ולטפל.

הישיבה ננעלה: 21.50
רשמה: שירלי רוזנברג

הרצל חי
מזכיר המועצה

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



י"א באלול התשס"ג
8 בספטמבר 2003
(מ-מועצה 5) - 3135

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

23.09.2003

1797

התקבל
לתיק: 6134 (א.מ.מ.מ.)

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 51 - תאריך 7.9.03

נוכחים:

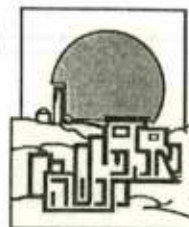
נילי פריאל - חברת מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
אלי בן מנחם - חבר מועצה
אודי לוי - חבר מועצה
משה אופיר - חבר מועצה
עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
שולה רונן - מנהלת בי"ס יסודי
רבקה מנדל - מנהלת חט"ב חצב
פנינה רום - מנהלת מח' חינוך
ורדה לוי - מנהלת המתנ"ס
הרצל חי - מזכיר המועצה

חסדאי: צביקה אלעד הודיע מראש שיש לו אירוע משפחתי, נאלץ להעדר, צר לי שיתר חברי המועצה לא הגיעו לישיבת פתיחת שנה במערכת החינוך. זו שנה שדובר רבות בנושא הקיצוצים. לא רק דובר, גם נעשה, הקיצוץ לא היה רק במשרד הפנים. המסה זה המשרד הזה, וזה הקיצוץ הבולט שפתאום נראה לעין, וקשה להתמודד איתו. הקיצוצים הם רוחביים. משרד החינוך קוצץ משמעותית כמשרד השני בחשיבותו אחרי משרד הבטחון.

אני אומר לכם, שעשו במש' החינוך, תכנונים וירטואוזים כדי שהקיצוץ לא יפגע קשות במערכת החינוך, וכנראה שהם גם מצליחים, לפי כל הסממנים בשטח, אני מרגיש שהם נכנסו להתייעלות מיוחדת במשרד החינוך. אני חושב שמגיעה הערכה רבה מאוד. אנחנו עובדים מול מחוז מרכז. חששנו רבות בתחילת החופש והיו לנו גישושים רבים במהלך החופש. אני מעריך שהשנה לא כ"כ מרגישים את הקיצוץ באופן כללי ביישוב. יש לנו מזל שיש לנו את נילי פריאל שהיא תרמה לנעשה בקיץ ובמהלך השנה, ולתמיכה ולסיוע שאנחנו זוכים ממשרד החינוך. אני בשם תלמידי היישוב אומר לך, נילי, תודה! אין לנו מה להתבייש במערכת החינוך. דיברתי אישית עם מנהלות ביה"ס לקראת הבחירות. יתכן שיגררו את המערכות לבחירות. אתן תנסו לא להגיב. מי שמסתכל על התוצאות בחינוך פה ביישוב, פנינה היא נושא לקנאה של הרבה מאוד יישובים. יש לנו מנהלות מצוינות, גם מנהלת מתנ"ס מצוינת. רואים את החיבורים בין המערכת הפורמלית לבלתי פורמלית. זה עדיין לא מושלם אבל זה תמיד מתקדם. מי שמרוויח זה הילדים שלנו.

כמעט ואין לנו בעיות נוער ביישוב. התופעות השליליות הפכו להיות שוליות דווקא בתקופה זו של אופוריה שעברנו קיץ ללא ונדליזם, עברנו קיץ של 1700 ילדים ובני נוער ללא ונדליזם, החינוך הוא נדבך חשוב אם לא עיקרי בנוסף לנעשה בביה"ס, במתנ"ס ואמנה - "מצילה". זה דבר נדיר ביישובים קהילתיים. אני זוקף את זה לזכות מערכת החינוך ביישוב. אני אומר זאת בכל ליבי על מערכת חינוך טובה. אני בטוח שגם את השנה



הזאת אנחנו נעבור, למרות כל הבעייתיות של השנה, לא נוכל לנהוג כבשנים עברו. אבל מערכת החינוך תהיה האחרונה בעדיפות לקיצוץ. לא נקצץ בחינוך עד כמה שנוכל. עשינו שיפוצים, הוצאנו פי 4 ממה שקיבלנו אני יודע מה אני נותן לעומת יישובים אחרים בעיקר מהקשרים שלי עם מנהלי מחלקות חינוך. אני מאמין שכולנו, כל העוסקים בעניין, נצטרך להיות יותר יעילים ולכווץ בהוצאות. יש כוונה מאוד רצינית לאכוף את עניין תשלומי ההורים, וזה גם מגובה ממש' החינוך. יש רעיון שמתגלגל שיקבעו תשלומי הורים לפי מצב סוציו אקונומי.

נילי: זה לא יקרה, במיוחד אחרי דוח שושני.

חסדאי: יש עם זה איזו שהיא בעיה, הרי אנו עלולים לאבד את השיויוניות שניסו להביא אליה. היישובים ברמה הסוציו אקונומית ברמה הגבוהה יותר נפגעים. נעשה את כל המאמצים שלא יפגע החינוך. אני יודע שנעשתה עבודה רבה ונשמע את האנשים, מנהלות בתי הספר והמתנ"ס.

פנינה: אני אציג את המדיניות הכוללת של מערכת החינוך ביישוב, אח"כ קצת נתונים ומספרים. (מצורף דף). מציגה את הנתונים תוך סקירה.

צופה שרון:
שולה:

678 תלמידים, השנה יש גידול בחלק מהכיתות. 37 בכיתה - בכיתות ד'. כיתות צפופות, מאוכלסות. למרות הקיצוצים תקן השעות לא נפגע. כל הכיתות לומדות 32 ש"ש כולל כיתות א'. יש כיתות שמקבלות אפילו יותר. צוות המורים בכללותו נשאר, לא קלטנו חדשים, קיבלנו מורות שחזרו משבתון. יש לנו צוות נהדר, חרוץ, עובד, הרגשה שעובדים בשביל הבית. יש מחויבות לביה"ס, לאורח חיים הרא"ל, כולם שותפים לעשייה. כבר ב- 15/8 נפגשו צוותים. יש בעיה עם שעות יש"ע שחזרו. 31 ש"ש, יש לנו מורה שנמצאת בחופשת מחלה ונמצאת בתהליך פרישה. השנה אנחנו עם הפנים גם לקהילה נושא הצופים, ביה"ס לקח על עצמו לעזור לצופים לצמוח ולגדול.

חסדאי: החלטנו לעשות השנה השתדלות גדולה להחיות את הצופים, וזה מאוד חשוב לנו. הצופים יעד חשוב ומרכזי באלפי מנשה.

שולה: ביום שישי האחרון הצופים עשו פעילות בביה"ס, ביה"ס רואה בצופים כתנועה חשובה. יש מקום להתגייסות של הורים. הצופים ישולבו 4 פעמים בשבוע בהפסקה פעילה בביה"ס. הורי ביה"ס - הרגשה של שת"פ. הורים מעריכים את מה שביה"ס עושה, באים ממקום של הערכה, הארה. אני מרגישה שיש לי למי לפנות, אוזן קשבת ועזרה. יש לנו קשיים אדירים במחשוב ביה"ס, נכון להיום. שלושה דגשים: 1. צמצום פערים, מצטיינים - מאתגרים. 2. שימור והטמעה של תוכנית הרא"ל. יש לנו בביה"ס שני ילדים אוטיסטים. אחד בכיתה א'.

מועצה מקומית אלפי מנשה



המשפחות עוזרות ומסייעות, הילדים מלווים אותו מבחינה חברתית, אבל אולי ניפרד ממנו לאחר החגים.

3. עפ"י המיצ"ב לפני שנתיים, ההישגים היו מאוד גבוהים, אבל היתה בעיה בהלימה בין המורים לתלמידים. השתלמויות מורים בנושא כישורי חיים וכל מורה תקבל עוד שעה ותהיה שעה של הקשבה, דיאלוג בין התלמידים בסיוע של הגב' יעל אלתר. נמשיך עם כל הפרויקטים של השנים הקודמות: אנגלית בחצאי כיתות מכיתות ד', מכיתה א' כיתות מלאות. הורדנו את כמות "הלא קוראים". ממשיכים "בנתיב היהדות" עם שמעון מויאל. חידון התנ"ך, השיפוט ההוגן בספורט, אחראי מוגנות, ימי שיא במתמטיקה, רפורמה בחינוך הלשוני - המורות תעבורנה השתלמות בכ"ס. פרויקט הגימלאים שעושים עבודה נהדרת. בשנים האחרונות יש מגמה להפוך את בתי הספר לבית חינוך, אנחנו ניכנס לתהליך הזה.

אופיר: מה ההבדל בין בית חינוך לבי"ס?

שולה: אנחנו בית חינוך. קיבלנו מדריכה שמגיעה אלינו אחת לשבועיים, בתחום חינוך לשוני.

אופיר: כמה מורות מאלפ"ש?

שולה: רוב המורות מהיישוב למעט 8 מורות שהן מבחוץ המורות מגיעות עם כלי רכב.

אופיר: המועצה השקיעה במחשבים לפני 4 שנים, מה קורה עם זה?

חסדאי: אנחנו רוצים עוד, יש לנו תוכנית להשקעה במחשוב בתי הספר. יש מחשבים שצריכים להיות יותר חכמים ויש כאלה שפחות. יש צוות היגוי לכך. אני מעריך שעניין זה יסתיים מיד לאחר החגים. צריך להחליף שרת ראשי שיתפקד טוב יותר.

אופיר: יש כמות של שעות מסוימות שחייבים לתת לתלמידים ומעבר לזה בי"ס מחליט?

שולה: יש שעות תקן של משה"ח. אחרי שמסדרים את זה ואם נשארות שעות אני מחליטה מי יקבל מה ע"פי הצרכים, כתוצאה ממיפויים. המעורבות של פנינה מהמקום של לקדם דברים, פנינה איזו שהיא דמות בפני המורים. אנחנו משתפות פעולה גם עם רבקה בחט"ב וורדה מהמתנ"ס.

אופיר: מה שלי, באופן אישי, חשוב לדעת מה הבעיות ואיפה אנחנו יכולים לעזור.

פנינה: אם הינו מחכים עד לישיבה הזאת כדי לבדוק בעיות... אם צץ משהו אנחנו מפנים את זה ליו"ר, למזכיר.

מועצה מקומית אלפי מנשה



אופיר:

אני שואל את עצמי, כחבר מועצה, האם זה נכון שאנו שומעים סקירה ולא מעורבים בקביעת עדיפויות בתחום החינוך. אולי צריך לעשות ישיבה כזאת, לא בשלב פתיחת שנה"ל, אלא בשלב שקובעים את התקציב, או בכל שלב שנוכל להיות מעורבים בקביעה.

חסדאי:

יש תחומי אחריות שאפשר לחדור אליהם ויש שלא. אם תהיה חבר מועצה במועצה הבאה, ואם אני אהיה גם במועצה, נחשוב על כך בעתיד...

רבקה:

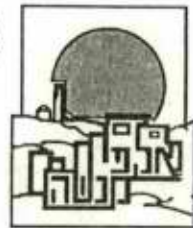
חט"ב חצב גדלה ב-40 תלמידים ורק היום הגיעו עוד 3. גדלנו במעל 40 תל' לשנה זו. 435 תל' השנה. 12 כיתות. 4 כיתות בשכבה. חדר המורים שלנו קלט מורים חדשים: מורה לאנגלית, מורה לערבית, מורה לחנ"ג. 50% מאוכלוסיית מורי ביה"ס הם מהיישוב והשאר מבחוץ. היתרון במורים חדשים - ראייה חדשה לביה"ס. בתהליכים שביה"ס החל בהם לוקח לאנשים קצת זמן לאנשים להיכנס אליהם. זה דורש עיבוד מחדש של חדר המורים. תוכנית הרא"ל היא אורח חיים בביה"ס - התכנית זורמת - 30% מתלמידי החטיבה הם לא מהיישוב, ואיתם יש בעיה במעבר, בעיקר בתכנית הרא"ל. השנה הצלחנו למזער את זה כי בסוף שנה"ל הקודמת נסעתי עם היועצת לביה"ס רימון בגינות ולימדנו בכיתות את התכנית. העשייה בית ספרית:

1. צמצום פערים קיבל משמעות יתר השנה, בשכבה ז' שהגיעה אלינו השנה, 146 תל', הגיעה קב' לא קטנה שבעבר לא למדה ברמת כיתה, מכמה סיבות. קיבלנו הדרכה מנילי לקליטת התלמידים האלה, וזה גם דרש משאבים לא קטנים. מופו כ-30 חברה שאיתם יש את העניין. ה-30 הגיעו לשעות התרם בשבוע האחרון של החופשה, הגיעו ונפגשנו גם עם ההורים והצוות. הם למדו מיומנויות למידה, התמקדו גם באיתור בנושא:

אנגלית, מתמטיקה והשפה העברית. יצרנו שתי קבוצות לימוד קטנות ב-13 ש"ש במתמטיקה ואנגלית. אני חייבת לומר תודה לנילי בליווי הכללי של התכנית הזאת. כיתות ז' עוברות תכנית של אסטרטגיות למידה עם שתי מורות. החלטנו לטפל גם ביתר השכבות ולא רק ב-ז'. תכנית מעקב, עם שיחות, מעורבות של ההורים, צוות ביה"ס.

2. עידוד מצויינות - בשתפ' עם החינוך הבלתי פורמלי, יש לנו קב' האצה במתמטיקה ואנגלית. יש לנו קב' של אומנות פלסטית - קב' עניין לנושא. בשכבה ח' - קב' האצה באנגלית ושיעור תקשורת באולפן המשותף לנו ולמתנ"ס.

מגמת המחול - דוגמה מיוחדת לרצף מגני הילדים. מגמת כדורעף - קב' עניין. נראה שהתגברנו על בעתיות מסויימת. כל הדברים האלה הם כיוון שנותן צוהר להמשך בתיכון. הטיפול בפרט - עוד כיוונים שנעשים: תכנית המאתגרים במסגרת הרא"ל. ילדים שנמצאים במעקב שעה שעה. מתחילים את היום עם אחת הדמויות המשמעותיות עבור הילד מצד צוות ביה"ס. פרויקט מיכאל - ביה"ס התגייס אליו בשיתוף המתנ"ס. פרויקט אומץ - פרויקט של משה"ח, תלמידים בשכבה ט' שהיו במצב



"לא טוב" מבחינת ציוניהם ולא היו עתידים להתקבל לתיכון, קיבלו 60 שעות ולמדו בסוף יום הלימודים בקבוצות של 12 תלמידים. מעבר לזה שקודמו תלמידים - זה עשה רבות לביה"ס. פתאום מורות שינו את הוראתן בהתאם "לאומץ" ויישמו את זה בקורסי הקיץ. טיפול בפרט - תכנית "יש עם מי לדבר" - מפגשים משותפים עם הרכזות, היועצת ואיתי. קבוצ' תמיכה בתחומים שונים. 3. חינוך לערכים - במישור האוניברסלי והמקומי. המורה ענת כהן לקחה על עצמה את בניית תוכנית מורשת. התוכנית משתלבת בשיעורים השונים ובהיבטים נוספים. כל תלמיד ביה"ס יעביר רפרט בשלושה תחומים: קו לדמות, סיפורו של מקומי, השפה העברית. כל שבוע התלמידים ישמעו על פרשת השבוע. גאווה וגבורה במדינת ישראל - שת"פ עם הגימלאים, עם המתנ"ס, עם הרווחה. התוכנית הזאת עוסקת במלחמות ישראל, מחתרות. התכנית הזאת כוללת כמה שעות לימוד של המורים להסטוריה, הרצאות בכיתות ע"י הורים, לימוד לקראת חידון, תערוכה ויום מוקד. של"ח - שנה שנייה, נבנתה תכנית חדשה השנה, תהיה תכנית גם למורים. יסודות הדמוקרטיה והכרת מוסדות ישראל בחירות למועצת תלמידים הוראת השואה - בשכבת ט' מחויבות אישית - השת"פ מלא עם המתנ"ס: מדצים, פרס הנוער, חונכות. שילוב המחשב בהוראה - הצוות עבר השתלמות בשנה"ל הקודמת. המורים כתבו תוכניות לימודים המשלבות מחשב. כל העשייה מלווה בהערכה ומדידה פעמיים בשנה. השנה הוכנסה תלבושת אחידה לביה"ס.

רובשיץ:

שיבוץ לכיתות ז' מי עושה?

רבקה:

תהליך מאוד מוסדר: יועצת החטיבה, יועצת היסודי ומחנכות היסודי.

אופיר:

איך השפיע ענין הקיצוצים?

רבקה:

לא השפיע עלינו, הצלחנו לקבל את כל השעות.

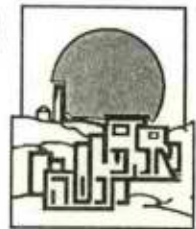
ורדה:

אני מחדדת את הנושא של השת"פ בין החינוך הפורמלי לבין החינוך הבלתי פורמלי. החידוש השנה הוא ביה"ס לאומנות פלסטית. יש הרשמה מאד יפה השנה, היריד היה מוצלח. התחלנו רק עכשיו ברישום של הלחימה המשולבת - 200 ילדים, כדורגל - 42, כדורסל - 55, כרגע, שבוע ראשון משולמים 200.

דברים חדשים: קב' כדורגל לנשים.

המדריכים הם שותפים לא רק בהעברת החוגים אלא גם מעבר לכך הם תורמים הרבה מאוד. הם מחזקים אצל הילדים בתחום הלימודי, האישי.

מועצה מקומית אלפי מנשה



חשיבה על ילדים עם צרכים מיוחדים. הילדים ישולבו בקבוצות הרגילות: במחול ובלחימה משולבת הקבוצה הזאת תהיה תמיד בשטח. יש להם ש"פ גם עם אק"ם שיצרנו איתם קשר באמצעות אתי בורשטיין. בעיות - בעיית מתקנים יש ריבוי קבוצות. בעיית ציוד חדש. הבעיות הכלכליות בולט התחום הכלכלי. המדיניות לא להשאיר אף ילד ללא מענה. מסלול הליכה ביישוב - אנחנו, הרצל ואני ממש מקדמים את זה.

אופיר: רציתי לשאול לגבי מדיניות תמחור החוגים.

ורדה: תלוי איך עובדים עם המדריך: פר חוג, פר ילדים. במחול לדוגמא: מתמחרים כל מדריך. מבחינה ארצית, אנחנו באמצע, מ-50 עד 170 ש"ח. הלחימה המשולבת פה המחיר הכי נמוך בארץ. אחוזי התקורה משתנים מחוג לחוג.

אופיר: יש סבסוד מחוג לחוג?

ורדה: אין חוג הפסדי במתנ"ס כולל הליגות של הכדורסל! אולי אין רווחים אבל אין הפסד.

נילי: מערכת החינוך הפורמלית והבלתי פורמלית באלפי מנשה היא דגם לחיקוי מערכת עשירה מתקדמת והטיפול בפרט ראוי להערכה.

חסדאי: תודה לצוות החינוכי.

אופיר: מותר שיתקיים אירוע כמו זה המתוכנן לתאריך 1/10 כ- 20 שנה ליישוב לפני בחירות?

חסדאי: מותר אבל אסור לי לנאום בקשר לבחירות. הוזמנו אישים פוליטיים מכל המפלגות, (ח.כ. דוד לוי יקבל "יקיר היישוב") יהיו ברכות, מופע של פנים וגוף והופעת להקת טיפקס בשיתוף "לב לנוער". חג הישוב הוא בספטמבר, אבל לא הסתדר ולכן זה נדחה לתחילת אוקטובר.

אופיר: בישיבה הקודמת דנו בדוחות השונים (של המתנ"ס ושל החב' הכלכלית). הצלחתי להיפגש עם הגזבר שרשם את כל השאלות שלי אבל לא קיבלתי אף תשובה. ביקשתי מהגזבר כמה פעמים לקבל את הנתונים שלא קיבלנו בישיבת המועצה.

חסדאי: היה סיכום שתיפגשו ובקרום תקבל את התשובות.

אופיר: בחודש יוני הצגת לנו את הקשיים של המועצה ...

מועצה מקומית אלפי מנשה



חסדאי:

את המליון שקל אישרו לנו - חצי מליון בימים הקרובים והחצי השני במהלך חודש הבא.

ביום ה' האחרון אישרו את החזר חלק מהמענקים שהורידו לשלטון המקומי 44 מליון שקל ליש"ע מתוך 75 מליון. היום ניסיתי לדעת מה ההתפתחות, נראה לי שנקבל כ- 600 אלף החזר לביטחון. עם ההתקדמות אנחנו רואים לאט לאט שהם נותנים החזרים. ידוע שיש מעל 120 רשויות שלא משלמות מס הכנסה, ביטוח לאומי וזכויות עובדים. גם ביישובים ביש"ע יש בעיות. דבר נוסף בשבועיים האחרונים קיימנו ציונים עם 4 הזוכים כקבלנים של גבעת טל. לקחתי אותם לסיור בכל קו התפר, גבעת טל וחזרנו הנה וסיכמנו כך: שתהיה פגישה (ביום ה' האחרון) במשרד השיכון, הם יישבו ביניהם על קמפיין שיווקי משותף, ייצאו לקמפיין מכירות בחול המועד סוכות, אני אפגש בהרצליה עם כל הקבלנים ועם המשווקים.

יש פה במח' הנדסה הרבה תיקים בבדיקות לגבי בתים ביובליים. רואים עליית מחירים במחירי הדירות יש עליה בביקוש באלפי מנשה המכשול הבטחוני עושה את העבודה.

החזרתי את מבצר לכל ייש"ע לשנת 2004 אחרי שהודיעו שמורידים אותו. לדון בתוכנית הכלכלית זה לא אומר שכל הבעיות הכלכליות שלנו נפתרו. התייעלנו ע"י צמצום בתקופה האחרונה. אלפי מנשה לא תקרוס גם אם יהיה קיצוץ כזה בשלטון המקומי ואחרי הבחירות ה- 28/10 או בשבועיים אחרי לאחר הסבב השני.

חסדאי:

כרגע אנחנו מצליחים לעמוד בהתחייבויות שלנו. אני מציע שנגלה אחריות ולהמתין בסבלנות ולראות איך נעבור את החודש הקרוב. אני מאמין שבכוחי להשיג יותר ממה שיש כרגע.

לעניין הבחירות...

חסדאי:

אני לא ארד לרמות אישיות.

יתלו שלטי בחירות רק בשטחים פרטיים ולא בשטחים ציבוריים.

חייקין:

כל החלטה שתתקבל צריכה להיות בכפוף לחוקי שמירת הסדר והנקיון, חוק השלטים וחוק תעמולת הבחירות. אסור להשתמש בסמל היישוב בשילוט בחירות.

הישיבה ננעלה: 23.30
רשמה: שירלי רוזנברג

הרצל חי
מזכיר המועצה

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ב באב התשס"ג
20 באוגוסט 2003
(מ-מועצה 5) - 3103

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

27.08.2003

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 50
מתאריך 19.8.03 - בחירות - 2003

נוכחים:

משה אופיר - חבר מועצה
קובי רובשיץ - חבר מועצה
אודי לוי - חבר מועצה
אלי בן מנחם - חבר מועצה
חזי גר - חבר מועצה
עו"ד ברוך חייקין - יוע"מ

חסדאי אליעזר - ראש המועצה
נילי פריאל - חברת מועצה
דליה נחום-לוי - חברת מועצה
צביקה אלעד - חבר מועצה
הרצל חי - מזכיר המועצה
ליאור שחר - פקיד בחירות

ליאור שחר - פקיד הבחירות

וועדות הבחירות תהיינה ע"פ מספר הסיעות. מי שמעניין אותו נושא המימון - מחר יש קו פתוח.

הזדהות - (מקריא מתוך החוק) סיעות שמזדהות היום, ברגע של הגשת הרשימות הן לא יוכלו להגיש רשימות תומכים.

בא כוח הסיעה - (מקריא את החוק) היו מקרים שבאי כוח שינו ברשימה.
בא כוח הוא אדם המגיש את הרשימות ושאינו אני בקשר. כל סיעה,
כל חבר שלה, יציג עצמו ואת הפרטים.
הופץ חומר כתוב לנציגי הסיעות.

חברי הסיעות מציגים עצמם:

אותיות
אמ

שם הסיעה
ליישוב

אמ

ליישוב

אמ

ליישוב

אמ

ליישוב

אמ

ליישוב

אמ

ליישוב

יש

אלפי מנשה 2000

נפ

מעוף

אלטרנטיבה למען ביתנו כן

1. אליעזר חסדאי
בא כוח - רובשיץ יעקב
מ"מ - אהוד לוי
2. בן מנחם אלי
3. אלעד צביקה
4. לוי אהוד
5. רובשיץ יעקב
6. גר חזי
7. נחום-לוי דליה
8. בא כוח - קטן שלמה
פריאל נילי
9. בא כוח - דסקל יקיר
מ"מ - בואני גיורא
- אופיר משה
- בא כוח - אופיר משה
- מ"מ - בן רפאל אברהם

מועצה מקומית אלפי מנשה



ועדת הבחירות

מס' החברים כמספר חברי המועצה. לא כל חברי המועצה חייבים להיות חברי הוועדה.

חסדאי: צריך לתת חבר בוועדה לפי כמות חברי המועצה ומ"מ לכל אחד כזה. ההצעה שלי ליו"ר זה גבי סויסה.

אופיר: יש לי הצעה נגדית - למנות את הגב' בתיה זקס.

מי בעד הצעת חסדאי? 7 בעד
מי בעד הצעת אופיר? 1 בעד

גבי סויסה - יו"ר וועדת הבחירות - אושר

אופיר: וועדת הבחירות תדון בתלונות? לדוגמה בנושא תעמולה.

שחר: הסיעה תעביר את שמות חברי וועדת הבחירות.

ליישוב:

גבי סויסה	-	יו"ר
אריה אור	-	מ"מ
קורנל אורנה	-	מ"מ
רומשקנו עופר	-	מ"מ
בוחבוט אליהו	-	מ"מ
נחמיאס תמי	-	מ"מ

יפה אור
דודו ברק
ציון צדוק
דוד/ג'מי תבור
מימון דוד

יש: אין כרגע שמות

מעוף: גיורא בואני - מ"מ גל להב

אלטרנטיבה: בתיה זקס - מ"מ אין כרגע

שחר: פנקס בוחרים: יש למלא בטופס את הפרטים של כל סיעה בנפרד וחסדאי צריך לאשר את זה. (חולק טופס לכל נציגי הסיעות).

יש לפרסם בכבלים ולהפנות את הציבור ללוחות המודעות לגבי ענייני הבחירות.

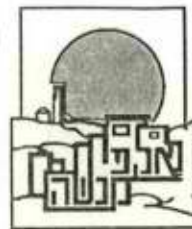
אופיר: שחר, את הוצאות הבחירות המועצה משלמת?

שחר: לא, חוץ מהמזכירים שהמועצה משלמת ומשרד הפנים מחזיר.

חסדאי: אני רוצה לסכם את עניין הבחירות.

דליה: חסדאי דיבר על כסף אישי ולא על מימון מפלגות, נכון?

מועצה מקומית אלפי מנשה



- חסדאי: כן.
אם הבן של הרצל המזכיר רוצה להתמודד ברשימה מסויימת, מותר לו?
- חייקין: אני לא חושב שיש מגבלה.
- חסדאי: יש כללים מאוד ברורים של התנהגות של המועצה ושלי לגבי תעמולה וכו'.
- חייקין: חוזר מנכ"ל פורסם באתר משרד הפנים.
- חסדאי: אנחנו רוצים לקבוע ישיבה ל- 7/9 בנושא פתיחת שנת הלימודים.
היה ביקור היום של שר הבטחון.
כולם תומכים בהקמת הכביש החדש, והוא אף יהיה מהר יותר ממה שחשבנו.
עד סוף אוגוסט המערכת הולכת להיות מערכת בטחונית מלאה, ובמקביל המחסום יעבור לצופים.
את קלקיליה פותחים, והם בטח יצאו דרך צופים.
אחרי שהמחסום יעבור - כל קלקיליה תיסע לשכם.
השר ואלוף הפיקוד אישרו את העוקף והחיבור למוקד שלנו. אנחנו נקבל התרעות על הגדר העוטפת את היישוב.
את המצלמה שבצופים שפונה ליובלים - יהיה לנו מוניטור של המצלמה הזאת.
- אופיר: תמיד היה נהוג שחברי מועצה מקבלים זימון לביקור שרים.
- חסדאי: זה לא ביקור. שימשנו לו אכסניה ואני ביקרתי שם.
- חסדאי: הכביש הזה יהיה.
בישיבה הבאה מעניק הוקרה לעובד ביטחון שזיהה ניסיון חדירה מהגדר.
הצבא הגיע מאוחר יותר והם ברחו לחבלה.
לגבי "מבצר", הפיילוט הזה יסתיים בספטמבר, כנראה, מחוסר תקציב.
- צביקה: אני רוצה להציע שבישיבה הבאה נדון בעוד כמה נושאים חוץ מפתיחת שנת הלימודים - התנהגות נאותה בבחירות ותעמולה מכובדת.
- חסדאי: אין בעיה.
- אופיר: אני הייתי רוצה גם לקבל סקירה על הנושא התקציבי.

רשמה: שירלי רוזנברג.

מזכיר המועצה

ראש המועצה



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ה' שבט תשס"ג
08 ינואר 2003

ישיבת מועצה מס' 65 – 7.1.03

נוכחים : מרסל גנס, צדוק זהוראי, עו"ד אלחנן ויניצקי, אסתר וגנר
משתתפים : עו"ד ברוך חייקין, ישראל קמר, מיכאל שמידט, שמעון לנדאו

סדר יום:

1. אישור דו"חות כספיים 2001 - (מצ"ב).
2. אישור דו"ח מפורט 2001 - (מצ"ב + פרוטוקול ועדת ביקורת)
3. מיקום פנימיית הישיבה (הצעתה של גב' אסתר וגנר).
4. נושאים למועצה (מכתבו של עו"ד אלחנן ויניצקי).
5. פינוי גזם וגרוטאות (הצעתה של גב' אסתר וגנר).
6. כבלתק (הצעתה של גב' אסתר וגנר).
7. שאילתות (שמעון ברט).
8. התפטרות מהנדס המועצה (מצ"ב הצעתו של אריאל סנדר).
9. דיווחים.

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

30.01.2003

התקבל
לתיק: 436/03

אלחנן

מרסל גנס:

דיווחים:

- א. שמעתם שמיכאל עוזב אותנו, לפי סדר היום אריאל רוצה לדבר על כך. אני לא יודע אם זו ישיבתו האחרונה, אך עוד נפרד ממנו.
- ב. מאז הישיבה קודמת קבלנו פרס של 162 אלף ש"ח על בצוע של חסכון במים, על צריכה פרטית וציבורית שירדה במידה ניכרת. 28 רשויות קבלו פרסים שיכולים לשפר יותר את מערכת המים שלהם, החלפת צנרת, לרכוש חסכמים וציוד שחוסך מים ומפחית את פחת המים.
- ג. בשבוע שעבר הישוב קבל פרס על ניהול תקין של כספי המועצה לשנת 2001, אחד התנאים היה אישור תקציב ע"י המועצה בשנת 2002 לא נקבל 200 אלף ש"ח כי למועצה אין תקציב מאושר וזה גול עצמי. אני מקווה להעלות תקציב 2002 באחת מהישיבות הקרובות, למרות ששנת 2002 מאחורינו ולפחות שנוכל לטעון כי התקציב מאושר.

אלחנן ויניצקי:

אם האנשים יצביעו שוב אותו הדבר, אין טעם, העיקר שיהא בפרוטוקול שהייתה ישיבה נוספת - אין טעם.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

זה יהיה בשולי ישיבה רגילה. אני אומר כי כדאי לאשר כדי לקבל פרס ניהול תקין של 200 אלף ש"ח למועצה כי זה סכום חשוב, במיוחד בתקופה קשה זו שאנו נאבקים על כל אגורה.

גדר ההפרדה:

אתמול נפגשתי עם אלוף משנה דני תרזה, הוא היה אמור להיות נוכח היום בישיבה. הוא המתכנן הראשי של גדר ההפרדה ורציתי שיפרוס את התוכניות. ביום ה' אישר שישתתף, אך ביום א' הודיע על ביטול. אתמול נפגשתי אתו כדי לדעת את החידושים האחרונים. אני אצביע על המפה ושלחתי לכם גם מכתב שהוא מבשר כי התכנון של גדר הפרדה שמגיע מאורנית יעבור צפונה מעזון עתמה וגם יעבור מסביב לעזון עתמה, שתושבים אלו לא יוכלו לצאת מהכפר שלהם אלא בצד צפון. הם לא יוכלו לבוא לכביש 505. הם קוראים לזה מכשול, זה גדר אלקטרונית ויש כבישי טשטוש משני הצדדים ויש תעלה לרכבים ויש כביש פטרול וגם גדר תייל. הרוחב באופן כללי הוא 70 מטר עם מצלמות. בצפון לשערי תקוה יהא מכשול בשביל הבתים שממול שער שומרון. יעשו שער חקלאי שיפתח שעתיים בבוקר ואחצה"צ כדי לתת אפשרות לעבור. אני רציתי לראות מה קורה בין אלקנה למסחה, שם יש עדיין סקיצה ואין תכנון מפורט. תרזה רשם את דברי. גדר הפרדה תהיה. הגדר עולה בבריכת המים ועוקף אותה בצד מזרח ונעצר. אמרתי כי הבטיחו לנו בצורה מפורשת שימשך הכביש חוצה שומרון, הוא אמר כי בינתיים לא יהא כי לא יודעים איך יהא המשך המכשול כי לא החליטו מה יהא בפנים ומה לא. מה שאני חושש שהביצוע בשלב א' לא תופס אותנו, כי באזור עץ אפרים צריך כדי לבנות את המכשול לעשות תפיסה צבאית. החלק של התפיסה לא מוסדר. לכן, ליד אורנית בונים מכשול ופה לא ניתן. זה המצב נכון להיום. אני מקווה כי בסופו של דבר זה יהא. זה המצב הידוע היום. אני חושב כי הם מבצעים בקטעים בלי לדעת מה תהא האפקטיביות. יש לי שאלות לגבי הפעלה, מישהו צריך לשבת ליד מסכים וצריך פטרולים ואני לא חושב כי הצבא יעשה את זה.

מרכיבי בטחון היה על שלחן היועץ המשפטי לממשלה והוא שלח 8 שאלות בחזרה להבהרות, אתמול ראיתי את השאלות והתשובות. לפי חוות הדעת של קצין הגמ"ר וקנין שלמה ועקנין, זה טוב ויש תקווה שיאשר את התפיסה של הטוואי כפי שביקשנו. אז צריך לקבל תקציב ולבנות. אני עוסק בזה המון ומשתדל לדחוף נושא אך הבירוקרטיה היא לא פשוטה.

- ו. סניף בני עקיבא – הסניף גמור. הפיתוח מסביב לוקח זמן בגלל החורף. אני מקווה כי ייגמר בקרוב.
- ז. ספריה – הספרים עברו ומחברים את המחשבים, אם הכל יסתדר בקרוב יהא פתיחה של הספריה ולאחר מכן פתיחה חגיגית.
- ח. פיל לבן – היזם עובד, לא השלים את כל הפרוצדורה, הגיש בקשה להיתר בניה. הוא מסר ערבויות, הוא עדיין לא שילם מה שהיה צריך, הגיש בקשה, ועדת משנה החזירה לו את הבקשה עם הערות להשלמה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מיכאל שמידט:

ועדת משנה העבירה לדיון את הנושא לוועדה מיוחדת.

ט. שיפור מערכת המים בשוב - השבוע יתחילו עבודות של שיפור מערכת המים אצלנו, פורסם בדף הקשר. הכנו מפרט כדי לתקן בצורה יסודית את השביל המרכזי שהתקלקל בצורה נוראית, נעשו תיקונים נקודתיים. זה יצא למכרז זוטא. אנו גם מתחילים לבצע בין מגן דן לכביש 5 - כביש גישה, כעת יש רק 300 אלף ש"ח וזה לא מספיק כדי להשלים העבודה. קבלן הכביש צריך להשלים אישורים ואז יצא צו התחלת עבודה. זה עניין של ימים.

(אריאל סנדר מצטרף לישיבה)

י. אורחים מבולטימור - היה לנו סוף שבוע מוצלח עם האורחים מבולטימור ואני מודה למי שעזר ואני מקווה כי תהינה תוצאות בהמשך הפיתוח של גבעת דן. הם הביאו 70 פליזים לגדוד נחשון והייתה מסירה חגיגית ביום שישי.

1. דוחות כספיים של שנת 2001

מרסל גנס:

לצערי וועדת כספים לא דנה בנושא זה וגם החברים של וועדת כספים לא פה הערב, אבל באופן כללי מה שאני יכול להגיד על הדו"חות כי בשנת 2001 הביצוע דומה לתקציב וכפי שהיה תקציב מאוזן. גם הביצוע של שנת 2001. גמרנו עם עודף של 6,000 ש"ח וזה אולי טעות סטטיסטית, אבל זה טוב. למרות ששנת 2001 הייתה שנה קשה של אינתיפאדה ושל אוטובוסים ממוגנים והוצאות בלתי צפויות כתוצאה ממצב בטחוני. גם השנה התחיל עם מיתון והחריף בשנת 2002 והשפיע על התוצאות של 2002.

ישראל קמר:

סה"כ יש לנו איזון בתקציב ומאזן, יש סעיפים שלא עמדנו בהם - תכנון ובנין עיר, תכנון על 180 אלף ש"ח וחשבתי כי יהא אגרות בניה, ולצערנו לא התחיל. סעיף ארנונה לא עמדנו ביעד, כי היה מופרז קצת. במענק כללי השגנו סכום קצת יותר גדול ושאר הסעיפים עמדנו ביעדים שלנו וסעיפי מים היו ירידות בהכנסות והוצאות, תושבים חסכו במים וגם הכנסות קטנו. ויתר הסעיפים די עמדנו בתקציב. עדין יש גירעון מצטבר של מיליון ש"ח והוא נבע ברובו לפי כ- 4 שנים, ו- 3 שנים אחרונות סיימנו יפה. זה רמה סבירה.

שמעון לנדאו:

אני הייתי רוצה לדבר על נושא של עומס המלוות, לקבל פרטים על כך, מה מחכה לנו. עומס מלוות הוא נתון נוסף שהציבור יהא מודע לו הוא מקבל ביטוי בסעיף נפרד. אני רוצה התייחסות מפורטת לזה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

אני חושב כי המועצה באלקנה היא אחת הרשויות היותר טובות כי אין לנו עומס מלוות למרות שלקחנו הלוואה לבנות את הספריה ואת בני עקיבא, אך יחסית לכושר החזר והתקציב שלנו, אני מהמועצות טובות בארץ.

שמעון לנדאו:

זה לא מקבל ביטוי באופן מפורש ולכן רציתי כי חברי המועצה ידעו על זה.

צדוק זהוראי:

מההיבט הריאלי מהפעילות של המועצה בדו"חות הכספיים זה מצביע כי אין תנופה של פיתוח ואין פה עשייה בתחום של פיתוח מתחום התשתיות והשיפור, לכן גם בעצם התקציבים מראים וגם דו"חות כספיים בתב"ר מראים סטגנציה. יש מלוות זה כדי שתהיה עשייה, זה כדי להגדיל את התשתיות, שיפור איכות חיים. לא עושים שום פעילות בתחום שיפור חיים, גינון, או תחזוקה של כבישים, הכבישים מבוקעים, צביעה וגינון, הכניסה הראשית פונים שמאלה בשיר השירים כל הכניסה לא מטופלת ולא מושקעת ויש עוד פינות שניתן היה בתוכנית כוללת לעשות כל שנה איזה שהוא מקטע שיהא גם תחושה של עשייה לשיפור של איכות סביבה, זה חבל ואני לא מדבר כי בתקציב בינוי היה צורך לקדם את הנושא הזה, זה לא דבר פסול לקחת מלוות כדי להשקיע, זה פסול כשזה בא ושורפים השקעות אלו על תקציב שוטף.

מרסל גנס:

גם שאנו משקיעים בנכסים ריאליים זה לא דווקא מניב הכנסה. להשקיע בבניה בתחום של ספריה או בבני עקיבא - צריך להחזיר הלוואות מתקציב שוטף כי זה לא מגדיל הכנסות, זה לא משפר את הנושא של ההכנסות. זו הבעיה בעניין זה. בכניסה ליישוב אנו מתכננים כיכר ופועלים לעשות עבודות בהיקף גדול של 600 אלף ש"ח לשיפור מערכת המים, ומתקנים את השביל המרכזי, נושא של ניקוז צריך לשפר, כי יש בעיות של קיבולת, עשינו תוכניות ומשקיעים בפיתוח אזורים, כמה שאנו יכולים, אך לממן את זה בהלוואות - בתקופה זו של צמצום הכנסות אנו נכנסים לברוך בלתי מתוכנן וצריך להיות שקולים ונטל של הלוואות יכול להיות קטסטרופלי.

צדוק זהוראי:

אני מדבר על החזקת שבר. קרסו מערכות וצריך לתקן את זה. אני לא מדבר על הכנסות. אלא על רווחה של תושבים וזה שיפור איכות הסביבה של התושבים, וזה לא נעשה כמו שאנו היינו אמורים לראות תועלת של ציבור ולא דווקא את הכנסות המועצה, אלא תועלת כללית.

שמעון לנדאו:

יש דו"ח כספי שטיפלנו בו וצריך לדבר על נושא של פיתוח. הוא לא מפחד לקחת מלוות לעשות דברים ריאליים. אלו שני מישורים שהם בנקודה זו לא נפגשים כרגע.

מרסל גנס:

לקחת מלוות לנכסים מניבים - כן. אך לדברים כמו לעשות גינון ביישוב, זה צריך מתקציב רגיל.

שמעון לנדאו:

הוא מתכוון דברים שקשורים לתב"ר וזה מממנים מפיתוח.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ישראל קמר:

אנו השקענו 2.5 מיליון ש"ח בשנת 2001 ושנת 2002 3.2 מיליון. לקחת הלוואות זה קל. אך אני צריך אישור של משרד הפנים וצריך להראות כי ניתן לפרוע את זה. היה לנו קשה לקחת הלוואה לבניית הספריה ומועדון בני עקיבא אך לא נוכל לקחת הלוואה בלי אישור של משרד הפנים.

צדוק זהוראי:

אני מתכוון ברמה של יעדים שקובעת המ.מ. אני מתכוון למה ולא להיתפס להלוואה, אלא לחדד רעיון כי כדי לעשות פעילות ממשית אלה דברים עיקריים של המועצה, ועל כך היא נמדדת ונבחנת, אם היא עושה מספיק או לא. לא צריך לראות את קדושת התקציב במובן של החשבון ותו לא. אלה דברים ריאליים וזה לא מוצא ביטוי הולם.

ישראל קמר:

אם תסתכל מה עשינו בשנים אחרונות, בנינו ספריה מועדון נוער, אולפנה הוספנו, שיפוצים בשיבה, סה"כ אתה מוגבל תקציבית. יש עשייה גדולה.

צדוק זהוראי:

זה נמשך בתקופה מאד ארוכה.

ישראל קמר:

הכל עניין של תקציב.

מרסל גנס:

ביום האחרון של השנה משרד השיכון עזר לנו בסכום של 200,000 ש"ח כדי שנסיים את הספריה. אין לנו כסף משלנו להשקיע בפרוייקטים. יש לנו גירעון מתמשך מקדנציה קודמת, יש גירעון קבוע של מיליון ש"ח. אני לא יודע איך תוצאות של 2002. לקחת עוד הלוואות צריך גם להחזיר. יש פרוייקט של נחל קנה וצריך לקחת הלוואה כדי לחבר את הביוב וזה דחוף לנו. לגמור עם הסרחון של מכון הטיהור. אבל גם שם בודקים איך נעמוד בהחזר הלוואה למשך 20 שנה.

שמעון לנדאו:

עמוד 23 יש נתון זה.

מרסל גנס:

שער שומרון אולי ניתן לקחת הלוואה לצורך השקעה ולעשות החזר מההכנסות בעתיד.

אני מציע לאשר דו"חות כספיים לשנת 2001.

בעד: עו"ד ויניצקי, אסתר וגנר, צדוק זהוראי ומרסל גנס.

אין נגד ואין נמנעים.

אושר.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

2. דו"ח מפורט 2001

מרסל גנס:

היה דו"ח מפורט בוועדת ביקורת וצירפתי את פרטיכל הדיון. מישהו רוצה להתייחס.

שמעון לנדאו:

הדו"ח המפורט אני רוצה לעבור על עמוד 5 בקצרה, הבעיה העיקרית היא שנושא התקציב אושר באיחור, ושנת 2002 אין אישור וזה ליקוי מהותי.

צדוק זהוראי:

לא זכור לי כי המליאה מקבלת דו"ח שנתי של מבקר הפנים. למיטב זכרוני, אני לא זוכר שהמליאה קבלה ודנה בדו"ח השנתי. אני חושב כי הערנו על כך ולא זכינו לתגובה. אחרת יהיה כתוב כי המועצה לא מקבלת את זה ולא דנה בכך.

שמעון לנדאו:

אז צריך לדון בזה.

מרסל גנס:

לא כל פרוטוקול של וועדות עוברים לחברי המועצה.

צדוק זהוראי:

אין חובה לפרסם לציבור.

שמעון לנדאו:

לא.

אלחנן ויניצקי:

חברי המועצה יכולים לפרסם את זה במקומונים.

שמעון לנדאו:

נושא תב"רים - העבודות של התב"רים החלו לפני האישור, זה גזירה שהציבור לא יכול לעמוד בה וזה חוזר על עצמו. אני חושב כי אין מה לעשות בזה. וועדת הביקורת אמורה להתכנס 4 פעמים בשנה.

סה"כ הדו"ח הוא ללא בעיות מיוחדות והביקורת עברה בצורה מוצלחת ולא היה מה להעיר.

סעיף 3 - מצוי בחקירת משטרה. אני לא מתערב בזה.

דו"ח זה לא צריך לאשר - זה רק דיווח.

אריאל סנדר:

וועדת מל"ח - המליצה הוועדה להעלות זאת לאישור מועצה.

כתוב בדו"ח כי וועדת המל"ח לא אושרה, ביקשנו להעלות זאת לאישור המועצה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

אני אביא את זה לישיבה הבאה. אני מקבל את הביקורת, לגבי וועדת בטיחות זו לא וועדת חובה.

צדוק זהוראי:

הפרשה לגמל 1.5 אחוז וצריך להפקיד 1 אחוז, האם זה זכויות מוקנות, או ניתן לתקן את זה? הטענה של הגזבר היה כי זה מקדמת דנא ולא ניתן לבטל זאת.

מרסל גנס:

מאז שנודע לי על הנושא - לעובדים חדשים לא מפרישים 1.5 אבל לא מתקנים את הישנים.

ישראל קמר:

מלפני שנתיים מבוטחים כולם בפנסיה צוברת.

צדוק זהוראי:

ערבות קבלנית. צריך לקיים את זה. ערבות בנקאית זה דבר חשוב שהתקיים. הנושא שמתוך הדו"ח עולה כי רמת הגביה מחייבים נושא של פיגורים מעסקים זה גם מבחינת מהות הכספית שיש מעט מאד עסקים שמהווים משקל משמעותי מהחוב. נראה גם לפי ההתפלגות בדו"ח כי בעצם עומק החוב הוא של מספר שנים ואין מצב שבו הגביה בשוטף נעשית, בעיקר לעסקים, זה מחייב הערכות מיוחדת של המועצה לטפל בזה.

ישראל קמר:

יש עסק גדול שנתן שיקים והם חזרו, וזה חשבון מוגבל, אנו כרגע איתו בתביעה משפטית ואני מקווה כי נוכל להוציא משהו.

מרסל גנס:

שני חייבים עיקריים, המתפרה והמסגריה.

שמעון לנדאו:

המסגרייה בהקפאת הליכים.

ישראל קמר:

אבל את החוב השוטף הוא צריך לשלם.

מרסל גנס:

גם לגבי נושא זה שלחנו התראות וצריך לעבור שוב להליך משפטי. ניסיתי לפתור באמצעות דרך אחרת, ודיברתי עם רחמים אשואל, אבל הוא אומר כי אין לו כסף לשלם. זה לא במעט משפטים נגמר בחקירת יכולת של התושבים, בסוף מתברר כי אין יכולת ויפה שזכיינו במשפט אך נקבל 50 ש"ח בחודש. הנושא חשוב לנו והוא בטיפול. למרות הקשיים אנו עומדים בדרישות של משרד הפנים. לשנה האחרונה זו משימה מאד קשה. יש כאלו שמגיע להם הנחות על פי חוק ואנו לא מקבלים על כך פיצוי.

שמעון לנדאו:

מ.מ. הם האחרונים לקבל את הכסף.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

3. מיקום פנימית הישיבה – בקשתה של אסתר וגנר

מרסל גנס:

אסתר וגנר ביקשה לא לדון הערב.

4. נושאים למועצה – שהועלו ע"י יו"ר ועדת משנה – אלחנן ויניצקי

אלחנן ויניצקי:

אנו מדברים על שורה של החלטות שהיו בנוגע לכמה מבנים או משפחות שהוחלט להביא לדיון במועצה או בוועדה מיוחדת ועד היום לא עברו, שנת 2000 – 2002.

מיכאל שמידט:

נושא ראשון נמצא אצל משפחת אשואל, בזמנו שחרג בגדר באזור כלפי מסחה. אמרנו שזו חריגה והזמנו אותו לוועדת משנה והוא אמר כי לא היתה גדר והיה קרבה למשפחה ערבית וזה אמצעי מיגון, וועדת המשנה קבלה את דעתו, אך מאידך גיסא, לפי תוכנית אב שידענו על ניצני הכביש שצריך לעבור, ואולי נפתור את בעיות שיר השירים אולי נצטרך להרחיב אזור, הגדר תפריע. הוועדה החליטה כאשר מ.מ. תגיע לפתרון, מכשול זה יוסר ועלות תיקונים יוחלט לחלק למשל חצי בחצי. ביצוע או כולו על מועצה או חצי, וועדת משנה החליטה להעביר את זה למועצה.

אלחנן ויניצקי:

אני מציע שנעביר את זה לישיבה הבאה ומיכאל יבוא עם התיקים, אני לא זוכר מה הסיבה שלא גמרנו את זה בכלל שלא הועבר לדיון במועצה. צריך להעלות את זה.

מרסל גנס:

אנו יכולים לדון כמה שרוצים אך לא ניתן להחליט במועצה על הוצאה כספית בלי הכנסה. זה עלה כי צריך השתתפות מועצה כאשר זה יעלה, בלי תקציב אנו לא יכולים לדון בזה.

אלחנן ויניצקי:

זה לא רציני מה שאנו עושים היום. אני מציע להביא לישיבה הבאה בצורה מסודרת, נראה תיק תיק ונראה אולי כי אין עניין לציבור, אולי נוריד את זה מסדר היום. יבוא מבקר המדינה ויראה כי יש חריגות של בניה וזה נשאר כך ומישהו נהנה מן ההפקר. יש ענין של בניית גדר ליד מורשת יהודית ויש עוד דברים ליד מגן דן.

מרסל גנס:

3 קרוואנים חדשים במגן דן.
עמותת מגן דן תגיש למועצה - למה למועצה?

אלחנן ויניצקי:

לא יודע. צריך לבדוק את זה. אולי זו טעות בהדפסה. זה לוועדה ולא למועצה.

אריאל סנדר:

אולי היו 2 סעיפים. סעיף אחד להגיש לוועדה ויש עוד סעיף של 3 קרוואנים.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אסתר וגנר:

נושא של גדר של מורשת יהודית, אנו משחקים שם עם מזל.

מרסל גנס:

זה היה בתקציב של 2002 ואתם החלטתם לא לאשר את התקציב.

עו"ד ברוך חייקין:

אנו מסכמים כי זה יעבור לישיבה הבאה.

5. פינוי גזם וגרוטאות – הצעתה של אסתר וגנר

אסתר וגנר:

אני לא יודעת אם חברי המועצה יודעים, אך הגזם הוא גם פינוי פסולת. אני אומרת כי יש גזם שהם אוספים שמשאית עוברת והיא אוספת גם מקררים וספות וכסאות וכל גרוטאות שחברת זבל לא אוספים וזורקים את זה בוואדי. אני משערת לעצמי איך נושא איכות הסביבה היה רואה את זה.

איזה פתרון אתה מציע שיהא? ועד כמה זה מסוכן?

צדוק זהוראי:

זו עבירה פלילית ואני מכיר ראש מועצה שעשה את זה וחטף באופן אישי.

מיכאל שמידט:

המקום הנוכחי מתחיל להיות מסוכן ויש שם סכנת מפולת וזה יכול לפול על קווי חשמל של תאורת מרכיבי בטחון הקיים הישן, בהמשך גם על הכביש המוביל לבית עלמין. הוצאתי על כך מכתבים ותגובה קבלתי כי עלי לאתר את המקום. אני איתרתי מקום. אני מבדיל את המקום בין גזם לבין אזור פסולת. מבחינת פסולת אין מקום באלקנה ולא יכול להיות. בנושא גזם בלבד הצעתי מקום שהוא בשכונה דרומית והנושא נבדק בשטח איתי ועם ראש המועצה ומנהל מחלקת שפ"ע. מבחינת מנהל מחלקת שפ"ע זה מקובל. אני לא מכיר אישור כלשהו לגבי מקום זה.

צדוק זהוראי:

איך עושים את זה כאשר מפנים זבל?

מיכאל שמידט:

הדעת לא תופסת אך זה המקום מבחינת מציאות הישוב. אני לא הייתי כל השנים מהקמת הישוב.

צדוק זהוראי:

כל השנים שאתה מהנדס הישוב זה מקובל עלייך מהיבט החוקי?

מיכאל שמידט:

הוצאתי מכתב מההיבט ההנדסי.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אסתר וגנר:

האם צריכים כאשר מפנים גזם צריך לפנות גם מקררים ורהיטים או זה מטוב ליבם של עובדי שפ"ע. מה הנהלים?

מרסל גנס:

אני רוצה להתייחס לנושא של גזם. מאז שאני פה, הגזם מפונה מול המועצה שנים. הובהר לי שהמצב הוא לא יכול להמשך לאורך שנים. בינתיים זה ממשיך. הבעיה היא המקום האלטרנטיבי. לא מצאנו בתוך אלקנה מקום אלטרנטיבי. אתה יכול להחליט שאתה רוצה לזרוק גזם באיזה מקום וזה מקום לא מוסדר מבחינה מוניציפאלית יש שיקולים פוליטיים. אך בתוך שטח אלקנה אין מקום מתאים.

מיכאל הציע מקום בשטחים הצהובים, אבל להגיע לשם עם משאית מלאה בגזם זה משימה קשה מאד עד כמעט בלתי אפשרית. אין דרך. אנו לא רוצים לעשות את זה בצורה פרטיזנית וכל יום יש 6-7 משאיות של גזם והמקום של מיכאל הוא קשה. מחלקת שפ"ע יבצעו את ההוראות, אבל זה החלטה להטיל את זה וזה יגרום לבלאי אדיר של המשאית שהיא לא מסוגלת לעלות לשם. אלו הם התשובות שזה מחוץ לתחום אלקנה ואתה לא רשאי לשפוך שם.

מיכאל שמידט:

אני חולק על כך כי זה שטח בהכרזת אדמת מדינה, ואם יהא החלטת מועצה, אני מדבר אך ורק על גזם, צריך להודיע למינהל האזרחי וזה הכל.

מרסל גנס:

זה לא נראה לי לביצוע. אין לי אלטרנטיבה אלא להמשיך את המצב הקיים.

מיכאל שמידט:

זה מתחיל להיות מסוכן.

מרסל גנס:

אני אשאל את היועץ המשפטי האם מותר לזרוק גזם מחוץ לתב"ע של אלקנה.

עו"ד ברוך חייקין:

אם נקבל אישור של מינהל אזרחי וזה הופך להיות חוקי – אין בעיה.

מיכאל שמידט:

אני מציע להודיע למינהל האזרחי כי בכוונתנו וזה שטח מוכרז - לשפוך שם גזם.

צדוק זהוראי:

אני מצטרף להתראה של גב' וגנר מתריעים על המצב הקיים.

מיכאל שמידט:

אני מציע להודיע למחלקת פיקוח במינהל האזרחי והיועץ המשפטי מחזק את ידי.

אסתר וגנר:

לגבי פסולת מה עושים. מקררים וכורסאות וכו'?



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

עו"ד ברוך חייקין:

צריך אתר מורשה.

אלחנן ויניצקי:

החלטה - המועצה תפסיק לפנות את הגזם לאתר הנוכחי ותוך 30 יום תתחיל לפנותו למקום מסודר בשטח מוכרז כאדמות מדינה על פי הנחיות מהנדס המועצה וזאת על פי הודעת המהנדס למינהל האזרחי.

מי בעד: עו"ד ויניצקי, אסתר וגנר, אריאל סנדר וזהוראי צדוק.

מרסל: נמנע.

ההחלטה אושרה

6. כבלתק – הצעתה של אסתר וגנר

אסתר וגנר:

כשאנו חתמנו על חוזה חדש עם כבלתק היה כתוב כי יספקו ערוץ 1 ו-2 והמזרח התיכון ועדיין אין את המזה"ת. מה שהם אמרו תקנו כבלים. הם הציעו ודיברתי עם מישוהו שישים אנטנה על כל גג של מי שאין לו מזרח התיכון. איך חתמנו על חוזה כזה? האם אנו כמועצה מוכנים לחתום על כך?

מרסל גנס:

בחוזה כתוב שהם צריכים לספק ערוץ 1 וערוץ 2, ערוץ קהילתי- ירדן או מצרים ולא דבר אחר. במילים אלו.

עו"ד ברוך חייקין:

כאשר אני חותם עם משרד על חוזה והוא אומר כי הוא נותן לי ואין - זה הפרת חוזה.

אסתר וגנר:

הם מודיעים שהם מפירים חוזה ורוצים אנטנות. זה לא פתרון.

עו"ד ברוך חייקין:

מקובל עלי.

אסתר וגנר:

יש הרבה משפחות שכבלתק נתנו להם כבלים בחינם.

מרסל גנס:

אני יודע כי חלק פתרו את הבעיה שיש להם מינוי על YES. מבחינה זו אני לא בטוח שאם יתנו את 4 ערוצים אלו, ואנו יכולים להגיד שהם מפירים את החוזה. הם מציעים אנטנות קטנות.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

עו"ד ברוך חייקין:

אתם יכולים לתבוע אותם אבל קחו בחשבון שהם יש להם טענות אליכם גם כן. לגבי מה שהיה בשנת 1995. אני מציג בפנייך את הקשיים.

אסתר וגנר:

אני אבדוק זאת שוב.

7. שאלות – שהועלו ע"י שמעון ברט

מרסל גנס:

שמעון ברט לא פה אז את השאלות שהגיש - לא נדון.

8. התפטרות מהנדס המועצה והצעה למכרז חדש

אריאל סנדר:

הסיבות להתפטרות הוא עניינו של ראש המועצה עם המהנדס. דבר חשוב שהמועצה פרסמה מכרז שבוע שעבר למנהל מחלקת הנדסה לישוב. אני ששמעתי וראיתי זאת בחיוב, כי דנו בזה מספר פעמים שהמועצה זקוקה גושפנקאית למהנדס מועצה על פי החוק, אך בעצם אנו זקוקים למנהל למחלקת הנדסה שידאג כי אנו הולכים לקראת שכונה צפונית וצריך מנהל. המכרז הוא היה לחיוב של מנהל מחלקת הנדסה. הכישורים הוא לפי מה שראש המועצה מחליט. לפני 3 ימים הבנתי כי ראש המועצה בהתייעצות עם היועמ"ש הוציא מכרז חדש למהנדס מועצה.

מרסל גנס:

אני עומד לבטל את המכרז.

אריאל סנדר:

העניין החוקי שמ.מ. אלקנה חייבת מהנדס על פי חוק מועצות מקומיות סעיף 61 ג' וזה מקובל, אם יש לנו במחלקת הנדסה את טיבריו שהוא גם מהנדס שיכול לחתום ולא יכול להיות מוגדר כמהנדס מועצה, ואז להוציא מכרז למהנדס מועצה בתנאים רגילים. אך ניקח מנהל מחלקת הנדסה כמו שרצינו וניתן לאכול את העוגה ולהשאיר אותה שלמה. יש מהנדס מבחינת החוק וגם מבחינת פיתוח של הישוב שאנו רוצים זה ייתן תשובה.

מרסל גנס:

אני רוצה להסביר את הדברים.

בשלב ראשון לא רציתי להגביל את עצמי לגבי נושא של פונקציונר שאני אקבל במח' הנדסה, רצינו מישהו שינהל, ולא רציתי להגביל את עצמי. לכן פרסמתי מכרז למנהל מחלקת הנדסה וכתבתי עדיפות למהנדס. מהערות שונות מגורמים שונים שקבלתי אמרו לי כי זה לא תקין וצריך לאישר את התפקיד הסטטוטורי של מהנדס מועצה על פי חוק עם מכרז. אם אני רוצה גם מנהל מחלקה, אני יכול. אך אני צריך מהנדס מועצה על פי מכרז והוא יקבל משכורת של בכירים. אחרי ששמעתי זאת יותר מגורם אחד אני עומד לבטל את המכרז למנהל מחלקה ולפרסם מכרז למהנדס, אם אנו רוצים עוד מישהו במשכורת זו או אחרת שהוא מנהל מחלקת הנדסה או אגף - אם נוכל להרשות לעצמנו, כי טוב. אולי נמצא מהנדס שיש לו תכונות שהוא גם מנהל מחלקה ולא רק אדם מקצועי. לכן אני עומד לבטל את המכרז הנוכחי כי אני לא רוצה מנהל מחלקה ואח"כ שוב מהנדס מועצה ולשלם 2 משכורות של בכירים.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אלחנן ויניצקי:

אני מבקש להתייחס לענין. אני חושב כי בענין זה ראש המועצה צודק. בכל רשויות מקומיות שאני מכיר מהנדס רשות הוא מנהל אגף הנדסה בכל מקום לפי היקפיו וזה נכון וראוי. לא יעלה על הדעת כי מנהל מחלקת הנדסה לא יהא מהנדס ובעל ניסיון בתחום מונציפלי, לכן אין הצדקה לפצל את זה. אני מופתע כי יצא מכרז זה וחבל שלא התייעצו בכך והייתי אומר כי אין הצדקה. בהחלט יתכן כי ליד מהנדס מועצה אם זקוק לעזרה של ניהול מחלקה צריך לתת לו עזרה נוספת וזה לא יהא מצומצם כאשר מדבר על פיתוח של הישוב. לכן אני גם מקווה כי מהנדס המועצה יהא לא פחות טוב ממיכאל שאני מצטער על התפטרותו, אני לא הייתי חוסך בכספים והייתי מביא מהנדס מרשות אחרת עם משכורת בכירים בהתאם לחוק ולא הייתי עושה ניסיון להעמיד אותו במשכורת מופחתת ולראות איך הוא, אלא קודם לראות את כישוריו ולתת לו משכורת בכירים וכך נוכל להתפתח. אני חושב כי טיבריו עושה עבודה נאמנה, אך הוא לא יכול להיות מהנדס מועצה במיוחד לאור ההתפתחויות.

צדוק זהוראי:

בנקודה זו נמצאים בשלב של פרשת דרכים, שווה לנצל לחשיבה מחדש וניתוח בדיקה של ניתוח עיסוקים מתוך ראייה קדימה, פעילות של פיתוח ושל אגף הנדסה, כדי להגיע אח"כ למסקנות של תכונות וכישורים נדרשים, נדרש גם תכונות של ניהול. יש פה בעצם בתפקיד סטוטורי של מהנדס מועצה ומנהל מינהל הנדסה. יש שילוב של שני מטריות שהם שני דיסיפלינות שונות. לנהל פרויקטים ולעמוד מול מוסדות שונים מבחינה ניהולית. זה תחום אחד ותחום של הנדסה זה מהנדס עם יכולות נדרשות, אני מעלה בקווים כלליים ולעשות ניתוח ועל בסיס זה לאפיין תכונות ואז לצאת למכרז.

(חיים מיכאליס מצטרף לישיבה)

אריאל סנדר:

אני חוטאים פה. אנו צריכים להודות למיכאל על 5 שנים ששירת בנאמנות את מ.מ. אלקנה. אנו מודים לו כחברי מועצה על הזמן והשעות ואיכות העבודה. לעניין, מרסל אני רוצה לגעת בניתוח עיסוקים והבנה שעשינו במחלקת הנדסה מבחוח, צריך ניתוח מעמיק יותר. זה לא נוגד את דברי צדוק ושלך. אין חובה כי מהנדס המועצה יקבל שכר בכירים זה לא כתוב בשום מקום.

עו"ד ברוך חייקין:

מהנדס ברשות מעל 5000 תושבים חייב משרה מלאה, פחות מ- 5000 תושבים ניתן במשרה חלקית.

אריאל סנדר:

גם אם לוקחים את שכר טיבריו ומוסיפים לו אני לא מדבר על האדם, אנו זקוקים היום למנהל ולא למהנדס.

מרסל גנס:

צריך לחפש מהנדס שהוא גם מנהל, אך אולי שזה יקח גם זמן מה. אבל בועדות רשמיות על פי חוק צריך לייצג אותנו מהנדס המועצה. חשבתי שיש לי יכולת לתמרן - אבל טעיתי.

המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

לשכה: 03-9363843 * מחלקת הנדסה: 03-9362088 * המחלקה לחינוך: 03-9362335 * גזברות: 03-9362334 * מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 * פקס: 03-9363103

ט"ו אייר תשס"א
08 מאי 2001

הממונה ביהודה ושומרון
4394
13. 05. 2001
6134
התקבל
לתיק: 6134

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 38 – 23.4.01

משתתפים: מרסל גנס, שמעון ברט, אסתר וגנר, חיים מיכאליס, שמואל דורפמן, יהודה כהן, אריאל סנדר, צדוק זהוראי, עו"ד אלחנן ויניצקי

נוכחים: עו"ד ברוך חייקין, מיכאל שמידט, ישראל קמר

סדר יום:

1. אישור תב"ר – מינהל המים.
2. ארנונה כללית לשנת 2001 – העלאה בשיעור 1.25%.
3. דיווחים ושונות.

חיים מיכאליס:

עמותת "מגן דן" הגישה בקשה להלוואה ואני לא רואה את הסעיף בסדר היום.

מרסל גנס:

עמותת "מגן דן" ביקשה מהמועצה הלוואה על סך 100,000 ש"ח.

חיים מיכאליס:

לעמותה יש חובות, בשלב זה תקציב המועצה לא מאושר כבר 4 חודשים. חיים פלדמן גר בשכונת ה-165 ורצה לבצע עבודות בחינם בתנאי שנרכוש את החומרים, ועכשיו הוא כבר אינו יכול.

עו"ד ברוך חייקין:

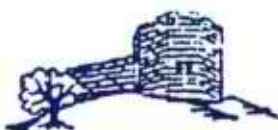
האם הגובר נתן הלוואה לעמותה?

ישראל קמר:

לא.

עו"ד ברוך חייקין:

אם חיים מדבר על תמיכות – צריך להגיש בקשה. לגוף חיצוני אין לתת הלוואה. צריך לבדוק מהי הגדרה של העמותה הזו.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

1. אישור ת"ב"ר – מינהל המים

ישראל קמר:

יש לנו מספר פרויקטים של החלפת צנרת, קו מים ולחץ גבוה. קיבלנו תקציב מיליון ומאה אלף ש"ח. הסכום מחולק לחלקים אשר כתובים בדף סיכום עבודות הביצוע. יש סעיף השלמת מימון ויש גירעון של בריכת מים שעשינו מזמן.

מיכאל שמידט:

ברגע שנעשה מערכת בקרה נשתמש גם בבריכה.

יהודה כהן:

סעיף 5 מה מסכם?

ישראל קמר:

מקורות מימון. היום אנו גובים עפ"י חוק – הנחת צנרת 50% וזה מופיע בחוזר מנכ"ל, כל משתכן חדש חייב לתת 50%. את הסכומים מינהל המים קובע.

(עו"ד אלחנן ויניצקי מצטרף לישיבה).

מרסל גנס:

אני מציע לאשר את התב"ר.

מי בעד לאשר את התב"ר?

אושר פה אחד

2. ארנונה כללית לשנת 2001 – העלאה בשיעור 1.25%

מרסל גנס:

טרם אישרתם את תקציב המועצה לשנת 2001, אבל מרכיב חשוב הוא ההכנסות מארנונה. בסוף חודש מרץ דנה הכנסת ואישרה להעלות הארנונה עד 1.25%. מאחר והמשרדים השונים מסתכלים עלינו, לגבי שיעור הארנונה, ושנה שעברה לא העלינו ארנונה אני מציע לאשר תוספת קטנה זו. זה נותן תוספת של 35,000 ש"ח. זה משפיע גם על בסיס השנה הבאה הסכום השנה הוא לא גדול אך הוא מצטבר. באלקנה הארנונה נמוכה יחסית לשאר הישובים, אך במשרד הפנים ובמשרד השיכון מסתכלים עלינו, אנו יכולים להרשות לעצמנו לאשר. קשה לנו לאזן את התקציב לשנת 2001. אנחנו משתדלים "להתייעל", אבל נחוץ להגדיל הכנסות.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אריאל סנדר:

אם היית אומר להעלות ארנונה ובתמורה נפתח בישוב את נושא הגינון זה בסדר מבחינתי, אני אומר שלהעלות ארנונה זה לעיירות שיש להם בעיות תקציביות וגרעונות של מיליונים ושם שכל אחוז ורבע הוא ראוי לשינוי. פה אנו יכולים להסתכל ולגרוע ממקום אחר, ואחוז ורבע זה יעשה מפח נפש.

אלחנן ויניצקי:

אני יודע שמעונות זהו סכומים אדירים באלקנה, אך לזוגות צעירים זה המון.

יהודה כהן:

באופן עקבי, מועצה זו מייצגת נאמנה את התושבים איך לשפר ולייעל. ראש המועצה רוצה להעלות ארנונה, לפי דעתי: אין צורך להעלות. אלקנה לא זקוקה לכסף זה והתושב הקטן וזוגות צעירים – צריכים כסף זה.

ישראל קמר:

גם אחרי אחוז ורבע נהיה נמוכים.

מרסל גנס:

יש לנו צרכים ניכרים כמו ספריה, וגבעת "מגן דן", חלק מהכסף יהיה מהארנונה. אנו עושים התייעלות, אך צריך לעשות מגוון של הכנסות, אם נעלה ארנונה נצליח לשכנע את משרד הפנים להגדיל מענק כי הם אומרים שאנו גובים מינימום.

ישראל קמר:

להלן שיעורי הארנונה בישובים שונים:

שערי תקוה – 28.38 שקל למ"ר
אלקנה – 24.95 שקל למ"ר
אורנית – 25.60 שקל למ"ר

מרסל גנס:

אני חושב שזה פספוס אם לא נעלה את הארנונה.

עו"ד ברוך חייקין:

אם לא תהיה הצבעה – תשלמו כמו בשנה שעברה, אסור להוריד את הסכום. אם דברי מרסל נכונים ובמשרד הפנים רואים שלא העלתם את הארנונה – זה לא טוב.

מרסל גנס:

על בקשותינו למשרד הפנים, הגב' רות יוסף אומרת שהיא רוצה שנעלה את הארנונה ולא נגבה מינימום, כי אנו לא עוזרים מספיק לעצמנו. מדובר כאן רק ב- 1.25% ולא משהו חריג ואני מבקש שתאשרו.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מי בעד להעלות את הארנונה ב – 1.25% !

בעד – מרסל גנס

נגד – שמעון ברט, אסתר וגנר, חיים מיכאליס, שמואל דורפמן, יהודה כהן, אריאל סנדר, צדוק זהוראי, אלחנן ויניצקי

ההחלטה לא התקבלה.

דיווחים:

3.

שכונה צפונית:

מרסל גנס:

מתוך 76 מגרשים רק 15 זוגות בחרו מגרשים. 12 חתמו. בשלב הנוכחי היו עוד 2 משפחות ברזרבה ויזמינו אותם. מגרשים שנותרו ימכרו לפי שיטת מכרז לכל עם ישראל – ציבור דתי. מחיר בסיסי לפחות 50% ממחיר שקובע שמאי ממשלתי, כפי שאמרו לי המינהל נעשה שמאות חדשה וישתמש בזה. השמאות החדשה יותר גבוהה. לוח זמנים בין חודש לחודשיים.

שמואל דורפמן:

אני מציע שתלך לפגישה אם איווט ליברמן בנוכחות חברי המועצה.

מרסל גנס:

לגבי פיתוח – היה סיור של קבלנים – המינהל ישלם את הפיתוח.

יהודה כהן:

כל הקצב לא לפי מה שמדובר. דובר על חודש מרץ, מה קורה?

מרסל גנס:

המועצה מסרה את הפרויקט למינהל מקרקעי ישראל וזה מתנהל בעצלתיים לא בגלל המועצה.

מיכאל שמידט:

המכרז לעבודות עפר – פתיחה ב – 1.5 ולוח הזמנים לקבלן הוא 12 חודשים וניתנת אפשרות למזמין עד 6 חודשים. החברה יכולה להאריך לוח זמנים לקבלן ולא לבטל. הנושא הנ"ל לא פוגע במשתכנים.

מרסל גנס:

סיכומים שיש לי עם מינהל מקרקעי ישראל – הכל נשאר בכתב בלבד ולא מתבצע בשטח. המילים רחוקות ממה שעושים בפועל.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחיטוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

יהודה כהן:

ועדת כספים וועדת הפיתוח – לא מתפקדות במועצה.
היה צריך להריץ דברים – קיבלנו דיווחים והזמנו את חברת "שיא ראשונים".
לא ניתן לקיים פרויקט בצורה כזו, אנו מדברים על מדורגים, גבעת "מגן דן" וכו'.
אין תקציב ואין פיתוח.

מרסל גנס:

בחלק המדורגים עשו עבודת תכנון וקיבלו הנחיות מהמנהל והפרויקט מוכן להגשה
והפקדה, בשטח תכנון לעתיד - מתוכננים 350 בתים מדורגים להגשה.
ניתן גם להגיש בנוסף 50 מגרשים של בני ביתך ועובדים על זה.

אלחנן ויניצקי:

אני חושב שפישלנו בגדול, בהתחלה בקדנציה הקודמת והשיא בזו.
כאשר התברר ע"י אנשי מקצוע ששמאות לא מקצועית וביחוד בתנאי המשק היום,
ובמצב הביטחוני ומיקום השכונה הצפונית – אם הגענו למצב של \$ 40,000 למגרש.
אם אנו ניקח כהשוואה לשכונות קודמות – אין מה להשוות.
זוגות צעירים צריכים לשלם למעלה מ- \$200,000. זה נראה הטעות שלא הפסקנו את
המהלך כאשר ניתנה השמאות הזו. אנו המשכנו לרוץ, אם היינו רואים שהמנהל ממשיך
ורץ ויש לנו ניסיון ורואים פשלות, השכונה צפונית לא תוקם ושום דבר לא יקום מול
המנהל.
אלקנה לא מעניינת את המנהל, גם לא הסכימו להראות לנו חוזים, בעבר לא היה כזה
מצב. שכונות ה- 165 וה- 80 הוקמו ע"י "ערים". אני חושב שאנו צריכים לקחת
מסקנות, מה שצריך לעשות ולהציל בפיתוח אלקנה, לקחת פרויקטורים מקצועיים,
יזמים. היה ניסיון על השכונה הדרומית.

יהודה כהן:

ישבנו שנה וחצי של ברברת, ויש הצעות של "פיקס פרייס". בחנו עוד גורמים של
ניהול - 7 מהנדסים שבנו, מועצת אלקנה + מחלקת הנדסה לא יכולים להקים פרויקט.
לכן, צריך יזם פרטי, יש גוף שנקרא מינהל ועבדנו איתם. ראש המועצה היה צריך לשבת
עם שמאי ולקחת אנשי מועצה, הדברים הם שהצעות של "פיקס פרייס" היו כמו מינהל.

אריאל סנדר:

אנו בחנו הצעות של יזמים.

מרסל גנס:

היתה החלטה ללכת עם המינהל, אתה אמרת שזו החלטה מצוינת.

שמעון ברט:

היתה פשלה וטעות ללכת עם המינהל.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרכיבי בטחון:

מרסל גנס:

התקדמנו לגבי מרכיבי בטחון, לגבי תוואי קו חשמל, צריך לסיים בצד דרומי-מזרחי לבריכת מקורות, להוסיף מרכיב בטחון לגבי תחנת דלק. נשאר צד מערבי וביקשנו כביש מילוט, עדיין אין אישור פורמלי, אך היה אישור עקרוני להתקדם בנושא זה. אושר התוואי שהיה אצל היועץ המשפטי מסביב לישוב הארעי.

שמעון ברט:

הערה: לגבי אחזקת מרכיבי בטחון – פיקוד העורף לא משלם ולכן האור שעדיין דולק על חשבון אלקנה. אולי את ההחזרים נקבל מינואר – גם לא בטוח. נכון להיום לא הוגש לפיקוד העורף.

ישראל קמר:

לא הוגש, צריך לקבל ק"מ ומספר פנסים.

הפיל הלבן:

מרסל גנס:

הכנו את נושא המכרז כולל הערות, כאשר רצינו לפרסם מכרז התעורר ויכוח בין ברוך חייקין לביני מה מוכרים במכרז? אני אמרתי שלד.

עו"ד ברוך חייקין:

חוזה עם המינהל הוא ל – 3 שנים. כאשר מפרסמים מכרז אני צריך להראות זכות במקרקעין – ולכן ניסחתי מכתב למינהל שהם יסכימו, ויש לי זכות במקרקעין, ויש לי זכות פיתוח, המינהל צריך להוציא מכתב.

אריאל סנדר:

מה קורה אם מישהו נכנס "לפיל הלבן" וילדים קופצים ונכנסים משם ומסתובבים כל הזמן?

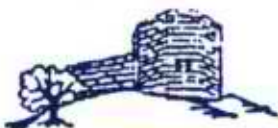
עו"ד ברוך חייקין:

צריך לגדר – כי ניתן לתבוע את המועצה.

נחל קנה – ביוב:

מרסל גנס:

בנחל קנה גמרו להניח צינור מרכזי עד אחרי אורנית. המכרזים של צנרת החלו, המכרזים יצאו ביוקר והוקפאו – אך יצא מכרז נוסף. אחד הדברים שלא נפתר זה הקצה של מכון טיהור של הוד השרון או ניר אליהו, אך זה ייסגר בימים הקרובים. לגבי אלקנה – מתקדמים בנושא תכנון וזה גם יגמר.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מיכאל שמידט:

היה מתוכנן לעבור דרך שערי תקוה והם סירבו.

מרסל גנס:

יש פניה של המינהל האזרחי (אדריכל שלמה מושקוביץ) לגבי חלקה של פרומוביץ שלא סודר ע"י המינהל כשייך למועצה האזורית שומרון או לאלקנה. שלמה כתב שהחלק מתאים לאלקנה ופנה לבנצי ליברמן ואלי לתת תשובה. בזמנו רצה פרומוביץ להצטרף לאלקנה אך זה לא יצא לפועל כי לא התחייב שזו תהיה שכונה דתית. צריך לתת תשובה אם רוצים את זה באלקנה או לא, צריך החלטה.

יהודה כהן:

אנו רוצים אותו בתנאי שזה יהיה שכונה דתית.

מרסל גנס:

אם השכונה תהיה דתית – זה בסדר.

אריאל סנדר:

בגלל שאלקנה בעלת ציביון דתי – אנו מסכימים.

אלחנן ויניצקי:

יש בעיה לפרומוביץ שהוא התחייב ל – 10 משפחות שזו תהיה שכונה לא דתית. אני רוצה שזה יעמוד במבחן בג"צ. פרומוביץ איש עסקים ורוצה למכור ולהרוויח, אם הוא לא תורם מבחינה ציבורית – יצטרך לתרום ב"ס וגנים.

מיכאל שמידט – מדווח:

בספריה – המועצה עזרה בתקציב לעשות מעטפת חיצונית וגם ריצוף. מכרז חניות שיר השירים – חלק המזרחי – יש קבלן ואנו עומדים בפני חתימת חוזה והתחלת עבודה. היתה פתיחה והועדה תשוב בתאריך 2.5.01 לקבלת החלטה. באולפנא – היה סיור קבלנים.

אסתר וגנר:

היו מתקנים בגן, מה איתם?

מיכאל שמידט:

זה לא שייך לחנייה, המקובעים יועברו למקומות אחרים והחנייה תגודר, מה שהיה מפורק ילדים לוקחים.

אלחנן ויניצקי:

מדוע אין מכרז לניקוש עשבים בפארק הגורן? מה קורה עם נושא קרן קיימת?



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

לפני שבוע היינו במשרד השיכון אצל אלי ניסים. יש להם לפעמים משאבים, אבל הפנו אותי למנכ"ל אבי מעוז, כי אין להם כספים לזה כעת.

שמעון ברט:

מה נעשה שאנו היום לא שייכים לבניה כפרית אלא לבנייה עירונית במשרד השיכון, וזה התאבדות, קיבלנו בעבר והיום לא נקבל כלום. בבניה כפרית גם בימים קשים – מקבלים. בבניה עירונית – אין סיכוי שתקבל כהוא זה, זה כריתת שורשי אלקנה.

אריאל סנדר:

כאשר עוברים לבניה עירונית – לא מסתכלים עליך.

מרסל גנס:

נלחמתי נגד זה. קיבלנו אישור ממשרד התחבורה לבנות כיכר המחבר בין ישוב ארעי לקבע. השתתפות 250,000 ש"ח לפרויקט זה, אבל גם אנחנו צריכים לתרום לנושא.

מיכאל שמידט:

הגשר מסוכן, אני יכול לסגור את הגדר, אבל אני פוחד שילדים יעברו כביש וזה מסוכן יותר. שמנו פלטה, הגשתי בקשה לתקציב.

מרסל גנס:

לגבי מירס – מיכאל היה בקשר איתם והגשנו תביעה – הם רמזו שרוצים להגיע לפשרה, נלך לבית משפט, הדיון בתאריך 30.4.01. לגבי השכונה הדרומית – הועבר למשרד לאישור, פואד עצר את זה, אושר ע"י יוסי ורדי – צריך להוציא לחב' "ערים" הרשאה לתכנון פורמלי.

מקווה:

מרסל גנס:

מועצה דתית קיבלו הקצבה וביקשו היתר בניה.

יהודה כהן:

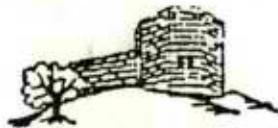
אנו נבחרו ציבור ודואגים לנכסי המועצה ואנו לא מקבלים שכ"ט עבור תפקידנו. עלינו לדרוש לעשות הליכים לגבי תחנת הדלק. אני מבקש להעלות בישיבת מועצה הבאה את הנושא. המועצה מפסידה המון כסף לגבי המסעדה בתחנת הדלק.

מרסל גנס:

המפעל דורש \$70,000 בגלל מה שהוא השקיע במסעדה.

הישיבה ננעלה.

רשמה: רונית ברפמן



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

י"ט כסלו תשס"ג
24 נובמבר 2002

ישיבת מועצה שלא מן המניין מספר 63 - המשך - 20.11.2002

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

3. 12. 2002

התקבל
לתיק: 614 (פוזרולד) אלקנה

נוכחים: מרסל גנס, רחמים אשואל, חיים מיכאליס, שמעון ברט, אסתר וגנר
צדוק זהוראי.
משתתפים: מיכאל שמידט, ישראל קמר ושמואל לברן.

סדר יום:

המשך דיון בתקציב המועצה.

מרסל גנס:

ערב טוב לכלם. אני פותח את הישיבה. אנו יוצאים להפסקה עד שעו"ד ויניצקי יגיע, כפי שמבקשים החברים.

(עו"ד ויניצקי אלחנן מצטרף לישיבה).

מרסל גנס:

רבתי, אנו נפרדנו בפעם האחרונה כפי שהתבקשתי, בכדי לדחות את הישיבה עד שיהיה הכנת תקציב לשנת 2003. עשיתי מסגרת, אך הסברתי את הבעיות שיש להכין כעת. היתה תקופה ממושכת של שביתה, הממשלה התפטרה, אין החלטה לגבי עליית ארנונה לשנת 2003. המענק שאנו אמורים לקבל הוא אומדן.

חיים מיכאליס:

מה עם הועדה של בנין עיר? היא צריכה להיות לפני מועצה.

אלחנן ויניצקי:

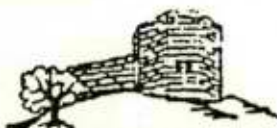
הישיבה עכשיו היא שלא מן המניין. צריך לסגור עם התקציב ואז נשב על ועדת תכנון עיר.

מרסל גנס:

אנו בשנת 2003 וטרם יודעים את המענק הכללי. התקציב טרם אושר ע"י הכנסת. אולי יאושר ב- 31 לדצמבר ואולי לא, התפקיד הראשון של הממשלה הבאה אולי יהיה להחליט על תקציב ויש סעיפים של אי וודאות במיוחד בנושא של שכר והסכמים. הגשתי מספר פעמים את תקציב 2002 ונתתם הערות. ניסיתי עד כמה שניתן לשבץ את הערות ולקחת בחשבון. הערב אני מבקשים לאשר את תקציב 2002 ואני מציע לאשר.

רחמים אשואל:

דיברנו על מסגרת ועל כוון של תקציב 2003. מתוך עיון של תקציב 2003 אני רואה העתקה של מספרים משנת 2002 ל- 2003 כאשר אין בסיס מהותי ועיקרי שרוצים לשפר ונדע בעוד מועד, ולא נאשר בעוד שנה. אני מתכוון לנושא מרכיבי הבטחון, שנה הבאה הולך להיות קשה ולא ראיתי שינויים משמעותיים. לגבי נושא של תרבות תורנית - הזכרתי מספר פעמים שיש משהו בבסיס, שאין מטעם המתנ"ס, כמו ההקפות - שאין להם מענה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אני אומר כי חייב להיות סכום שהמועצה תקבע לתרבות תורנית, שנראה במודע. יש מרכיב של בטיחות אש וכו' שלא ראיתי התייחסות לזה. יש דברים בסיסיים של הנדסה כמו רחוב עקבי הצאן שזה ענין של שנים שאמרנו שיבוא על פתרונו בשנת 2003 ואם לא נראה עכשיו, לא עשינו כלום.

אלחנן ויניצקי:

אנו באמת כבר אחרי מות קדושים - אמור. אנו היום מאשרים על דבר שנעשה ולא שלמים עם זה. אך אסור להשאיר יום אחד נוסף כי יוצאים עם זה בצורה רעה לממשלה, מועצה שלא מסוגלת לאשר תקציב שהוגש בינואר, ואנו בהתדיינות כאלו ואחרות לא אישרנו וזה מוצדק. השנה נגמרה וחייבים לאשר. יחד עם זאת, מה שאומר רחמים זה נכון, אך חייבים למצוא דרך. היום יש מסגרת ראשונה טיוטות תקציב לשנת 2003 אני רוצה להציע כי במועד בינואר יוגש תקציב ולאחר מכן אני רוצה להציע כי לפני הוכחות יש קדם משפט, אני מציע כי וועדת כספים תשב עם ראשי מחלקות, עם כל הכבוד לטייטא, מה שעשינו בעבר וגם בקדנציה קודמת, היינו שומעים אותם מה נעשה ומה צריכים, הרבה לא היה לעשות, היינו מזיזים בשוליים. עכשיו הזמן לתקן את 2003 להזיז מרכיבים לכאן ולכאן. התקציב הוא ראש המועצה ולא תקציב המועצה. לכן אני חושב כי זה דבר שכדאי לעשות לאחר חנוכה, לשבת עם ראשי מחלקות, כמובן שלא נוכל לספק, אך שנדע לא דרך ראש המועצה, אלא דרך מחלקת חינוך ורווחה ונשמע מה הצרכים ומה דברים בוערים ואולי חלקם ורובם משתקפים ומה שלא נעשה. גם וועדת כספים תזמן ישיבה מקדימה של חברי מועצה כדי לבוא לתחילת ינואר עם תקציב מגובש ולא תהיה בעיה ולא יהא ראש בראש ואני מאמין כי נעביר בינואר.

מרסל גנס:

הצעה טובה, אבל מהיכן לקחת את זה?

חיים מיכאליס:

אני מבקש לשים לב לדברים אלו שלא ניפול בזה.

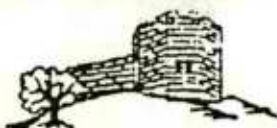
אלחנן ויניצקי:

אני מציע שנאשר בשוליים בקדנציה זו, ולא יטיחו בנו כי התקציב אושר וזה תקציב בחירות, כי זה יהא ערב בחירות. ניתן בינואר לאשר תקציב של 2003.

צדוק זהוראי:

ניתן גם לפני חודש ינואר.

מרבית הדברים של עמיתי אלחנן - אני מקבל ומסכים. אני חושב כי התנהלות של נושא תקציב היא רעה חולה שמלווה הרבה זמן ולא מצליחים להתמודד עם זה ואנו לא אשמים. אני יודע כי מאז ההערות של ועדת בטחון באפריל-מאי, היום נובמבר מדברים על ביצוע תקציב 2002. זה חוכא והטלולה תקציב זה כלי תכנוני וקובעים גוף כמה צריך וזה כלי לבצוע. אחת לשלושה חודשים עושים בדיקה ומעקב רבעוני מה היה תקציב ומה ביצוע, אולי שינוי או גריעה וכך מתנהל תקציב ואנו רחוקים מזה. אנו מגיעים לסוף שנה לאשר תקציב וזה אישור ביצוע של סוף שנה ולא אישור תקציב. לכן אולי צריך דרך לתקן זאת וגם בצורה שמגישים תקציב אני חושב כי היה נכון וראוי לראות תקציב לאחר שעבר בחינה של וועדת כספים עם הראשי מחלקות, כמו נושא בטחון שהיה בעיה בו, בסה"כ מדברים על בטחון של ישוב. כמו שגובש ע"י המלצות הוועדה. פה צריך ומגיעים לדקה 91 ובכדי להמנע מנוזקים וכדי שלא נקבל תבר"ים ועושים פעולה מתוך אונס, אני נאנס לאשר תקציב שאם היה ערוך נכון, עם כל ההיבטים כמו שאלחנן אמר והיו בוחנים זאת, בעיקר סינון שוועדת תקציב מאשרת ובוחנת, אתה מגיע יותר שקט ואם יש הערות מתקנים זאת.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

רחמים אשואל:

שמענו את מנהל מחלקת חינוך והנדסה וישבנו איתם כמה שעות.

צדוק זהוראי:

התייחסות לתקציב המועצה אחרי התדיינות שישבנו עם ראש המועצה והגזבר ואם יש הערות לעשות את זה. בגדול זה צריך לזרום.

אנו ביום יום נתקלים בבעיה שחוזרת על עצמה שנשאל ע"י ראש המועצה חדשות לבקרים, השביל המרכזי מתמוטט ואין תקציב ולא עושים. אי ביצוע תקציב של תשתיות זה פשיטת רגל ואוזלת יד של המועצה. מועצה שלא יכולה לתחזק את התשתיות שלה היא לא מועצה. שאלות של מהיכן ניקח תקציב צריך להבחין ע"י וועדת תקציב ולבדוק את זה. אבל לא לעשות ולדחות דברים כי אין מהיכן לקחת, צריך לבדוק כמו בכל ארגון מתוקן שזה זורם. מהנדס מועצה אומר שאין תקציב ואף אחד לא רוצה לעשות דברים שצריך שוב לתקן וזה עולה פי כמה. שאלות אלו צריכות תשובות.

שמעון ברט:

נכון הגענו לסוף שנה. אבל מה שמונח בפנינו והונח זה אחיזת עיניים אחת גדולה. זה לא רציני ואין שום כוונה לעשות משהו. זה נתונים חשבוניים שמסתדרים 1 ועוד 1 הם שתיים, וזה מסתדר ומתאזן ואין כלום. הניסיון להציג את חברי המועצה כמי שמחבל ודברים לא מתבצעים בגלל חברי המועצה, אין לי מילה לתאר זאת. שני נושאים שיכולים להצביע על "אין לי מילה לתאר".

אמבולנס - ביולי ישבנו כל חברי המועצה ומלבד ראש המועצה, אמרו כלם כי עוד הלילה אנו רוצים כונן אמבולנס והצבענו על שם, ואם לא זה- תן שם אחר. האם נעשה משהו? זה לא פנסים של חניה ששוכבים, לחצוב מתכת משלטים. לפני שבועיים היתה תאונה ושכבתי על רכב לחלץ את הבחורה ולא הצלחתי, אך מה שראיתי הוא אמבולנס שעומד בצד וצחק לי. ישבו 25 דקות 6 נשים מדממות, ועומד אמבולנס וכלום. אין להשתמש בו ולהוציא כלים. אני התעצבנתי והרמתי טלפון לראש המועצה שחזר אלי ואמר שאם תאשרו לי תקציב, ביום א' אני אטפל בזה. אם הנייר עומד מול חיי אדם זה זלזול בחיי אדם ואינטלגנציה של חברי המועצה ויש גבול. על מה מדובר 1500 ש"ח בחודש, שחלקם יוחזר. שאלת מה לעשות, תוריד יום פינוי אשפה, ואז תגיד חברי המועצה לא נותנים לי.

דבר שני, הצענו לעשות תוכנית שתכבד את הישוב בסכום של 250 אלף ש"ח ודרשנו שהמועצה תשתתף ואז הצעת להוריד משוטף, וכאשר המועצה לא אישרה - אז לא עושים כלום? בשנת תשס"ב התושבים רצו ויש לחץ אפילו לא טרחת לסיים שנה זו, כי אין תקציב. זה שטויות. לכן כל נושא זה חוכא והטלולה, ואני מסכים עם צדוק, אין כלום שמסתתר מאחורי זה. ישראל אמר כי המספרים הם לצאת ידי חובה. הייתי מקבל את הצעת אלחנן, לשבת עם מנהלי מחלקות. תנסו לדבר בשיחות רעים עם עובדי מועצה, הם לא מאמינים בזה ואם יש מגמה שראש המועצה יקבל את זה. הם מרגישים כבולים. מה שיגיד הוא בלי מעוף ובלי סדר ובלי טובת הישוב ובלי כלום. 2002 נגמר. התקציב נגמר. יורידו משכורות או לא. מה שאמרנו בוועדת כספים אמרתי נביא את כל חברי המועצה ואנו בסוף שנה ואין לזה משמעות, נשב עם כל חברי המועצה, ואין הצעה של וועדת כספים - כולם שותפים. הגשנו הצעה ולא הייתי שקט עם זה, היתה הצעה ולא ראיתי אותה - וכבר התקשרו מן הישיבה רוצים להוריד כספים, זה זרם החוצה. זה אחיזת עיניים הכל.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אסתר וגנר:

אני באתי באיחור כי לא רציתי להצביע, אני מבינה כי צריך לאשר כי זה סוף שנה, אך זה לא משקף שום חשיבה ומה שאנו רוצים לעשות, אם אצביע על מה שהיה זה לא משקף מה שרציתי. אין יעדים לגבי דברים פשוטים ביותר. אין לנו אפשרות לתקן. ברגע שבויב יגלוש, אולי נגיד לא ניתן לתקן. כמה עולה להרים את השביל המרכזי, אך לא ניתן להזיז הכל. אנו מצביעים - אך הבויב יגלוש ואני מוחה.

חיים מיכאליס:

אני מוסיף לגבי אמבולנס, בישיבה לא היו כל החברים וישבנו במועדון קשישים ואני מחיתי על נושא של אמבולנס, חשבתי שאם אודי יחזור הנושא יפטר. האשה שנפגעה הוציאו לה טחול והיתה בעיה. אנו בתור מועצה מביאים אמבולנס ונלחמנו על משהו, ואם קרה אסון - היינו יודעים שעשינו הכל. הגענו לסיכום ודיברתי עם ראש מועצה אזורית שומרון, מזכירות שערי תקווה וצביקה מה יפית שלא הסכים, אך משהו כמו 2,000 - 3,000 ש"ח בסה"כ וכל מי שיקח אמבולנס זה 500 ש"ח לקופת ישוב. אולי אם היה עולה הרבה כסף להקים אמבולנס, אולי לא היינו מסכימים, אבל כמה אלפי שקלים בודדים זה קצת. אני חושב כי דברתי על זה לפני 4 שנים, הייתי צעיר יותר. אני חושב כי קטע זה מופיע עם עוד דברים של פיקוח נפש. אני לא אומר שצריך להסכים עם כל מה שאני אומר. גם לגבי האולפנה בקשתי עוד וחשבתי שהם ירוויחו עוד, גם היינו מקבלים עוד פרסים. בשנה שעברה בקשנו תקציבים לגבעה ואמרת כי נקבל עוד כספים, ראש המועצה הסכים העיקר שנקבל את הפרס. אם שרון היה עושה ייבוש של גבעה היו אומרים שהוא שמאלני.

עקבי הצאן - כל כמה חודשים שמים חול ואז מנקים את זה. זה מעשה של חלם. זה אלפי שקלים. טיפה של אספלט לשים שם ועוד מעט ירד שוב גשם וזה ירד שוב. אמבולנס - ראש המועצה לא יכול להתגאות בזה שיש אמבולנס. זה פיקוח נפש. נושא של חיילים - אמרנו כי נקציב 50 אלף ואח"כ 25 אלף ש"ח ופתאום אין כסף. זה לא מופיע בתקציב 2002. כל המועצה תמכה ואני פחדתי כי יהא פיגוע ולכן אמרתי לרוץ עם זה. זה משמעותי, כל הדברים האלו.

אני אומר וחושב כי רצינו עוד דברים ביחד וזה הסתדר. גם חגיגות היה 250 אלף ש"ח מתקציב מועצה, ואני שלם כי לא הסכמתי. בשורה התחתונה אני אומר כי יש את נושא אמבולנס ושיאשר עניינים נוספים בנושא בטחון, פה אחד. גם שנת 2003 - אולפנה קיצוץ של 25 אלף שקל וגם מכינה וגם ביסודי - 75 אלף ש"ח ועוד. אני מציע לא לאשר את תקציב מועצה 2002 אני לא רואה כי הולך להגיע תב"ר מסויים, אם ראש המועצה יודע שיש עוד כספים שאמורים להגיע שיגיד לנו. זה הכי חשוב לראש המועצה הנושא של תקציב. אם אתה רוצה לדפוק את מגן דן אז תעשה את זה. לפני חודשיים היה פתק בשלחן של ישראל, והיתה תאונה עם ילדה ואני מכיר את הסיפור, במקרה מישהו התקשר לאודי והוא בא. יש אנשים שזה קריטי להם. יש אנשים שאמבולנס הציל אותם. אני אומר כי נוכל לישון בשקט כאשר יש אמבולנס וזה סכומים שיחזרו. מה ההגיון לא להפעיל את האמבולנס? אני לא מצליח להביא סיבה מיוחדת לזה. אני חושב כי צריך להיות חזקים בזה וזה לא קל, אבל זה משמעותי בהמשך. אני חושב כי צריך לדחות את זה ולראות כי האמבולנס מחר בבוקר פועל, והדברים זזים. 2003 נראה מדוע יש קיצוצים ואיך הדברים זזים. נבין את הדברים. השנה קבלנו מענקים וזה חולק איך שרוצה ראש המועצה. תקציב 2003 לא ניתן לאשר את זה ואני ראיתי דברים קטנים. שיכתוב את הדברים איך שרוצה, מה שיקרה שהוא התבצר בתקציב שלו, ואז מה כוחנו. האם נחרים את ישיבות המועצה. נצקק עליו או שאני אעזוב את הישיבה - אני חושב כי זה גובל בפיקוח נפש. אני חושב כי אני לא יכול לעשות את זה ואני מציע לדחות את התקציב ונראה אם יש שינוי בהתנהגות ונראה מה יקרה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחיטוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

אחרי הישיבה הקודמת שהיתה, הוכנס סכום נוסף לנושא של הבטחון עוד תקציב גם לכולל, הגדלנו נושא של התקציב למכללת אורות. יש לאמבולנס גם סכום של 15 אלף ש"ח. אני מסכים עם אלחנן כי יש לאשר את התקציב לשנת 2002 ואני מוכן ממחר בבוקר לדון על שנת 2003, ונעשה מדיניות ועבודה יסודית במחלקות. הגשתי לכם את העבודה של המחלקות ונבצע את התקציב הזה.

שמעון ברט:

מדוע שאני אתן כך אמון? דיברנו על מכללת אורות, היתה החלטה שאנו נסייע למכללת אורות אבל הם לא כיבדו את התנאי, שיהיו ארועים. ערב הצדעה לחינוך הם שלחו חשבונית ולא טרחת לשלוח להם מכתב.

ישראל קמר:

אני לא ראיתי חשבונית ואם זה יגיע אני אחזיר להם את החשבונית.

שמעון ברט:

יש החלטות ולא צריך לחכות שוב.

מרסל גנס:

אני מעביר להצבעה את תקציב 2002 בסכום של 20 מיליון 600 אלף ש"ח, וממחר בבוקר אנו נשב ונדון על 2003.

צדוק זהוראי:

איך אנו נצביע על תקציב כאשר אנו לא שלמים איתו?

מרסל גנס:

האמבולנס מופיע גם בתקציב.

שמעון ברט:

התקציב הוא נייר. אני לא מאמין ולכן אני מצביע נגד.

מרסל גנס:

אני מעביר את זה להצבעה לשנת 2002 ומי בעד?

חיים מיכאליס:

אני רוצה כי מחר בבוקר האמבולנס יפעל ללא תקציב.

מרסל גנס:

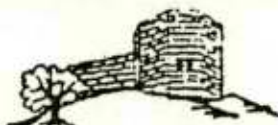
זה לא חוקי.

רחמים אשואל:

אני מציע כי נדחה את זה ונדון על תקציב לשנת 2003 ועד דצמבר נוכל אולי ...

מרסל גנס:

אתה לא תרוויח מזה כלום.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזכירות: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ישראל קמר:

אם אתם לא רוצים לאשר אין בעיה. הישוב הוא שיפגע מזה. אני הייתי סקפטי בפעם הקודמת ואני אמרתי כי אם אתם רוצים תקציב במסגרת 2003 ואני אעשה את זה בהסתייגויות ואתם תרצו לדון בזה, אמרתם לא, כי זה יהא הצעת מסגרת. מקובל עלי מה שאלחנן אומר, אנו הבאנו תקציבים בזמן, בתחילת שנה. זה לא אושר והיה ויכוח ודיון. אנו עשינו מאמץ להוסיף כספים לפי בקשת המועצה. אין לי בעיה לשבת עם וועדת כספים ומחלקות והעיקרון לא להגיד היכן להוסיף אלא גם מהיכן לקצץ.

שמעון ברט:

כאשר בקשנו לראות תקציב 2003 זה היה לראות שלפחות היתה הבנה וניצוץ של עשייה, של שינוי או כוון ולא סתם לטחון מספרים.

אלחנן ויניצקי:

כאשר לא יאושר היום זה לא יבוא שוב להצבעה. או שמשרד הפנים יאשר או שנמשיך ב- 1/12. במשרד פנים ידעו כי בנובמבר במ.מ. אלקנה לא אישרו את התקציב.

מרסל גנס:

אני קבלתי את ההצעה של אלחנן להביא את טיוטת תקציב 2003 והבאתי.

שמעון ברט:

הבאת רק מספרים ואין שום סימון של יעדים. אני חשבתי וקיוויתי שאולי אני הולך עם חברי המועצה, הייתי מצפה כי יהא מסגרת עם יעדים לשנת 2003 שתיקח בחשבון על מה שדיברנו פה, ושוב זה אותו הדבר.

מרסל גנס:

זו הצעת התקציב של שנת 2003 ואנו אמרנו כי נשב ונדון על כך. הפרוטוקולים יוכיחו כי הבקשות שלכם הוכנסו לתקציב 2002 ואין הצדקה למשוך את זה יותר, זה לא חוקי ואל תתנו לי עצות איך לחרוג מן החוק.

צדוק זהוראי:

איך תטפל בנושא הזה, כמו השביל שדיברנו?

מרסל גנס:

אני אטפל. אין דבר כזה קודם לעשות ואחר כך לאשר.

מרסל גנס:

מי מצביע בעד התקציב?

בעד: עו"ד אלחנן ויניצקי ומרסל גנס.

נגד: חיים מיכאליס, רחמים אשואל, צדוק זהוראי ושמעון ברט.

נמנעת: אסתר וגנר.

התקציב לא אושר.

הישיבה סגורה.

רשמה: רונית ברפמן

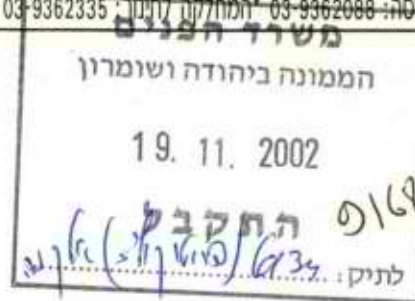


המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *מחלקת לוחם: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקת לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103



ה' כסלו תשס"ג
10 נובמבר 2002

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 64 – 7.11.02

נוכחים: מרסל גנס, שמעון ברט, צדוק זהוראי, עו"ד אלחנן וויניצקי,
רחמים אשואל

משתתפים: ישראל קמר, מיכאל שמידט

מרסל גנס:

אני פותח את ישיבת המועצה שלא מן המניין מספר 64. ברוך השם אחרי משא ומתן ארוך וממושך שלמעשה הייתי עסוק בזה 4 שנים הגענו לשלב שבו נחתם חוזה בין המועצה ולבין המשקיע זאב חכמוב אחזקות, שהענקתם לו אופציה. ברגע האחרון החלטנו, כידוע לכם, לצרף את המכונים הביו טכנולוגיים של אודי וינגוט לחוזה כי הוא היה הגורם שבזמנו בנה את השלד עד השלב הנוכחי. הכל הלך צמוד ליעוץ משפטי. בשלב ראשון ניסינו להגיע לאודי וינגוט שישלים את הבניין, בסוף ההסכם לא נחתם, זה היה לפני שנתיים. לאחר משא ומתן ממושך הוא פרש ולא חתם. ואז הופיע הודות לחיים מיכאליס ומר גאנה, זאב חכמוב-קבלן מראשון לציון שירכוש את המבנה. היה משא ומתן ארוך, בין אודי לזאב היה עוד מכרז שלא הניב פרות ולא היו משתתפים. ואז הופיע זאב והיו עליות וירידות במשא ומתן, קודם רצינו לחתום בין המועצה לזאב, והיו בעיות שהיו עלולים להתקע אם לא נצרף את המכונים של אודי. להפתעתנו הטובה, הוא שיתף פעולה ובתמורה שיקבל 75 אחוז מן התמורה הוא שם חתימה על ההסכם. ביום ג' אנו חתמנו בראשי תיבות על ההסכם והוא כפוף לאישור המועצה והוא כפוף לאישור הממונה, בני ריקרדו, שיעבור אליו אחרי שהמועצה היום תאשר את ההסכם. לתפארת המועצה ניתן להגיש שהבנין שעמד, לאבן שאין לה הופכין" ומסובך מכל הצדדים, כמו פצע בלב הישוב, יכולים אנו היום להביא לסיום ותוך ימים ספורים הקבלן יתחיל עם עבודות הפיתוח. הוא אמר כי יש לו הסכם על חלק מן השטח עם המכולת שיפתח סופר. אני מקווה כי מאותו רגע זה יהא התחלה של עתיד חדש למרכז האזורי. אני מציע שנפתח עם שאלות.

צדוק זהוראי:

מה מהות ההסכם?

מרסל גנס:

מדובר על מבנה ועל שטח מסביבו. היזם רוכש בשלב ראשון שליש מן המבנה ומשלם מלוא דמי חכירה למנהל, כאשר 2/3 של דמי חכירה הוא משלם עבור מועצה. כלומר, לא יקבל על המבנה אלא זכויות קרקע של 1/3 שהוא רוכש. יש לו אופציה לעוד



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שליש. הוא ישלם 1/3 מן התמורה עכשיו, אח"כ עוד 1/3 כאשר יממש אופציה ראשונה ולאחר מכן 1/3 כאשר יממש אופציה שניה. זה אחרי שישלם 425 אלף דולר ואנו מקבלים 25 אחוזים ו- 75 אחוזים לאודי. אודי גם חתם על החוזה. מסביב לבנין על היזם לפתח בלי שיקבל עליה זכויות קרקעיות.

רחמים אשואל:

איזה סוג של פיתוח?

מרסל גנס:

יש מפרט טכני. מפורט התקבלה הסכמה בצורה של עסקה מהמינהל האזרחי מהממונה על הרכוש הנטוש. הכל מקובל עליו וניתן לבצע. למעשה כל האישורים הנדרשים מגורמים שלטוניים התקבלו.

אלחנן ויניצקי:

יש לי כמה שאלות. אני מציע כי תרשום בראשי פרקים ואני רוצה תשובות מהעו"ד, שחבל שלא בא.

קודם כל, בסעיף 3.2.3 "התמורה של ויינגוט" ורצוי להכניס בחוזה את גובה השעבוד. יכול להיות מצב כי גובה השעבוד עולה על סכום התמורה והבנק לא יתן הסכמה לזה. אם יש לו חצי מליון דולר שעבדו על שטח, הוא מקבל 300 אלף דולר על תמורה אז הבנק לא ישחרר את השעבוד.

ישראל קמר:

הבניין לא משועבד. הוא משעבד את התמורה.

אלחנן ויניצקי:

אני קורא בעברית פשוטה.

מרסל גנס:

דנו בנושא שזה לא יעכב את הביצוע של העסקה.

אלחנן ויניצקי:

כתוב דברים כלליים. אני רוצה לדעת מה גובה התמורה המשועבדת לבנק.

שמעון ברט:

יש עוד סעיף שאם הבנק לא יתן אישור, הוא לא מגביל אותי.

מרסל גנס:

נשאל את ברוך חייקין.

ישראל קמר:

הוא לא יכול לשעבד משהו לא שלו.

מרסל גנס:

מדובר על נכסים אחרים שלו. כאן הוא הבטיח את התמורה שאם זה 300 אלף דולר יתן לבנק.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אלחנן ויניצקי:

פה כתוב באופן כללי "התמורה הזכאית", אם לא, אני לא יודע איזה הסכם יש לו עם הבנק. אני רוצה לראות את סוג ההתקשרות שלו עם הבנק. אם לבנק יש זכות עכבון או להוציא צו מניעה. צריך לראות.

שמעון ברט:

מאחר ויש לו שעבדים, הוא אומר זה אחד המקורות.

אלחנן ויניצקי:

אנו צריכים לראות מה יש לו. אני עברתי על הדברים ויש כמה דברים מטרידים. השאלה אם כל העסק הזה, והאם העלתם זאת בפגישה הפנימית אצל ברוך אם זה לא עסקת מקרקעין, אם כן, מה ההשלכות לאודי ומה השלכות לגבי המועצה. לגבי אודי עסקת מקרקעין- הכסף שמקבלים ירשם במס הכנסה או במס שבח. כתוב פה בהמשך לגבי נושא המיסים שאם יהא משהו אז מס שבח - אני לא בטוח שהמועצה פטורה מזה.

מרסל גנס:

היועץ המשפטי אמר כי מועצות מקומיות פטורות מזה.

אלחנן ויניצקי:

וינגוט לא פטור. אם כך והוא חייב בחמישים אחוז מס הכנסה, איך ההשלכה של זה לגבי שיעבוד לבנק. מה הכלים לכך שהמיסים ישולמו. אם אודי חייב מיסים על דברים אלו, אז מס שבח יטיל עיכול על הנכס. שיביא אישור שהוא לא חייב.

(חיים מיכאליס נכנס)

אלחנן ויניצקי:

לגבי הנושא של הערבות, יש פה בעמ' 15, לגבי הבטוחות, אמנם זה עו"ד של וינגוט צריך היה לחשוב על זה. סעיף 16.5, המועצה רשאית לקיים את הערבות... הערבות בידי המועצה. הערבות על 100 אלף דולר. אודי צריך לקבל את החלק הארי. אנו פחות או יותר מכוסים, מבחינת ערבות בנקאית. אודי לא מכוסה.

מרסל גנס:

כי 100 אלף דולר מקבלים כדי לבצע פיתוח מסביב לבניין.

אלחנן ויניצקי:

סעיף 16.1 כתוב על כל ההתחייבויות. מה קורה במצב שחכמוב נתקע הוא משלם תשלום אחד, צריך לחשוב על כל הכיוונים, אם נתקע ואנו מממשים ערבות, וינגוט לא מכוסה. אני דואג שהוא יגיש כל מיני צווים לפעולה זו. עוה"ד שלו צריכים היו לחשוב על זה. תרשום כדי שיהיה כיסוי על זה.

בקשר למפרט הטכני - זה טעון הרבה השלמות. בסעיף 9 המפרט הטכני לוקה בחסר. מפרט טכני נכנס להרבה פרטים שצריכים להיות בכל סעיף וסעיף, בעיקר מה זה פיתוח. אנו לא יודעים מה זה פיתוח. לא מצורפת תוכנית פיתוח, היזם יתכן



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ויבצע מתקני משחקים או מזרקה. אין כלום. כמה מתקנים ומיקום, כלום, זה אויר. הענין הזה סתם. הוא יכול להתנער מזה בקלות רבה. דבר נוסף, יש פה דבר שנקרא שהוא יכין למועצה תוכניות אחרי ביצוע.

צדוק זהוראי:

תוכניות עדות.

אלחנן ויניצקי:

תוכניות פיתוח צריכות להיות מצורפות, מפרט טכני זה עם כל הכבוד, לא שווה הרבה. בסעיף 9 כתוב כי "היזם יתן ערבות" ... ערבות אישית, מה זה ערבות אישית. זה כלום. על איזה סכום? מה נועד לכסות? כתוב להסרת ספק, רק שגיאות ואם לא יעשה כלום, מה יש לנו לגבי זה.

ישראל קמר:

יש לנו ערבות של 100 אלף דולר.

צדוק זהוראי:

ברמה הכללית אני מאוד מצטער על העבודה שהיועץ המשפטי של המועצה לא משתתף בדיון מהותי זה וצריך לרדת לשורש ומהות ההסכם, ליחס בין תמורה להשקעה בפרוייקט זה. עוה"ד לא פה. משקיעים 4 שנים, אתה מנהל משא ומתן ממושך וזה מגיע לשלחן המועצה, צריך לתת זמן ותנאים ותשובות לזה.

מרסל גנס:

אני מסכים איתך. גם אני אמרתי זאת. אבל נבצר ממנו. איני מסכים שניתן לדחות את הישיבה. הקבלן יש לו זמן מוגבל.

צדוק זהוראי:

אבל כאשר מנהלים 4 שנים משא ומתן צריך לתת פרק זמן סביר, ולקבל שיקול דעת, לקבל תשובות לשאלות. זה צריך לקחת בחשבון 15 יום או 10 ימים עם משטר מתאים. תמיד נרתמים לסיים משא ומתן, אבל בצורה מסודרת. לגבי ניהול משא ומתן ותוצאות יש לי תחושה כבדה. עם כל הרצון לסיים עם תהליך ארוך ומורכב של השלמה של פרוייקט זה, יש לי תחושה כבדה ביחס של תמורות לעומת השקעה. למרות שמדובר בתקופת שפל קשה, הגם שרמת הציפיות שלו מורידים לרצפה, אני רוצה תשובות לשאלות שעומדות. אני אתן דוגמא ותקן אותי אם אני טועה. כאשר הגענו לרמה של פחות או יותר דרישות, דובר על 800 מטר בעסקת קומבינציה ביחס של 3 אחוזים. פה ביחס של התמורה מהמוצר הסופי המוגמר, גם יחס של עלויות זעירה, אני מקבל תמורה כוללת נטו שמהווה 5 אחוזים מהערך הסופי של הפרוייקט. אתה לוקח קרקע ופיתוח ועוד 100 אלף דולר, סה"כ מקבל 5 או 6 אחוז מהתמורה הכוללת. זה ביחס לתמורה של 25 אחוזים וזה נפילה גדולה, השאלה צריכה לקבל תשובה לגבי ההחלטה.

מרסל גנס:

זה הוחלט במועצה. המחיר הוא של 425 אלף דולר והמצב לא השתפר מאז.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ישראל קמר:

המחיר עלה בזמנו בשלחן המועצה וזה אושר.

צדוק זהוראי:

לתקן את הסקירה שלך הוא רוכש אלף מטר ויש לו אפשרות לממש אופציה לשלב שני ואח"כ שלישי. הוא לא רוכש את מלוא המבנה.

מרסל גנס:

לא. אם לא ירצה זה חוזר למועצה ואז נוכל למכור את 2/3 האחרים.

ישראל קמר:

אז המצב שלנו יותר טוב, כי הוא משפר את הקרקע ונוכל למכור.

מרסל גנס:

אנו נהיה חייבים למכור את 2/3 ולתת לאודי 75 אחוזים מהתמורה.

צדוק זהוראי:

אתה מקדים את מועד קבלת ארנונה.

מרסל גנס:

אם עומד ריק, אז אין ארנונה.

ישראל קמר:

לא ניתן לקחת על מועד שהוא לא בנוי. האם מישוהו ישקיע כ"כ הרבה כסף.

צדוק זהוראי:

יש עניין שמגלגלים את מס הרכישה, המועצה משלמת ואם היא מוכרת יש אפקט של גלגול. אם היה רוכש ישירות המועצה לא היתה משלמת על החלק השני והשלישי.

מרסל גנס:

אנו לא רוצים לתת לו זכויות בנכס.

צדוק זהוראי:

הגדרת המפרט הטכני לא מתייחס לבניה. המפרט הטכני לגבי הפיתוח כתוב פיתוח באיכות גבוהה. זה לא מפרט והיה צריך להשקיע יותר כדי לקבל תמורות יותר ממשיות מהסכם זה. אנו חוטאים בקטע זה כמו שאלחנן הזכיר – כי מפספסים בזה.

אלחנן ויניצקי:

גם אם נאשר את זה, צריך להכין מפרט פיתוח מפורט. אחרת נפספס.

מרסל גנס:

זה המפרט הטכני שהכנו במשא ומתן עם חכמוב.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אלחנן ויניצקי:

עמ' 14 בסעיף 14.2.6 – "במקרה של ביטול הסכם והפרה של היזם..."
אנו צריכים להחזיר כספים שהוא שילם לממונה. אם החלטת להחזיר לו כספים שקבלת, טוב, הוא הולך לשלם לממונה.

ישראל קמר:

הבעלות עוברת שוב אלינו.

אלחנן ויניצקי:

אתה משלם לממונה כספים שלא קבלת.

ישראל קמר:

אני מחלט לו 100 אלף דולר.

אלחנן ויניצקי:

לא יכול להיות. אתה מדבר על חילוט הערבות.

ישראל קמר:

כן. את הכסף של הממונה אני מחזיר, ואז המבנה הוא שלי.

אלחנן ויניצקי:

זה צריך לשאול. אם מפר את החוזה היכן כתוב שכל השטח חוזר אליך. אני מחפש ולא מוצא.

רחמים אשואל:

מה זה סעיף 14.3.

שמעון ברט:

יש כמה שאלות שנקבל תשובה מעוה"ד וזה דקויות משפטיות חשובות שלא יפילו את החוזה ושלא יהא מכשול קטן ומכוון.
לגבי שאלות של צדוק והערות, לפעמים עם האוכל בא התאבון, אנו היה לנו בעבר דברים כאלו כמו בשכונה צפונית, קיווינו אולי לקבל יותר והפסדנו. נזמין את עצמינו לראות את אזורי התעשייה הלא רחוקים מאיתנו, השקיעו שם ואין כלום.
צריך לברך על הקיים וכל ההשגות והטענות – צריך לברך על המוגבר ולראות צעד קדימה לראות חיות, וורוד בלחיים לישוב שזה המקום היה עומד שומם ודומם. אני אומר שנקבל הבהרות של היועמ"ש ולא ברור לי משהו בשקט הסודי של מיכאל. לי אישית אין בעיה שהתוכנית לא מצורפת אם זה קיים. אם לא קיים – לא טוב.

מיכאל שמידט:

סליחה, קצת תרבות, לא קיבלתי רשות לדבר לכן לא עניתי. אין סודיות. בקשר לתוכניות התוכניות המפורטות לא קיימות. מה שראית כן קיים, המועצה אישרה תכנון כללי של אזור המרכז. יש אישור עקרוני לכל האזור הזה. אני יזמתי בראיה שאם יהא משהו



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שיהא קו מנחה קיים ובהתאם לזה ניסינו לתרגם, כאשר עבדנו על הכנת המפרט, מה שהראה לכם מרסל את גבולות הגזרה מבחינתי הם טובים. את החלק הצפוני הוא מתכנן ומפתח.

שמעון ברט:

כאשר עשו את מגרש החניה הנושא הועלה והתשובות שהיו שזה יגבה מהיזם. היכן ההתייחסות לזה.

מיכאל שמידט:

היה רעיון והוא ירד באחד מהשלבנים של המשא ומתן.

מרסל גנס:

היינו צריכים להחזיק את הקבלן שלא יברח.

שמעון ברט:

זה אומר שלא היינו צריכים למהר ולעשות מגרש חניה. עשינו את זה ושמענו כאשר יאה יזם, הוא יחזיר וזה היה ברור שלא יהיה. ברור שצדקתי.

מיכאל שמידט:

יתכן שאותו קבלן שלא היה קל להביא אותו, לא ברח כשהוא ראה שאנו משפרים את זה.

אני דיברתי על גבולות של גזרה, החלק הצפוני, החוזה כתוב: חלק צפוני וחלק מזרחי, כתוב גם פיתוח צמוד בסיפריה. הכוונה היא שאם יש מדרגות, אני מבין שיש מדרגות, מה שכתוב בחוזה, שלב של צפוני ומזרחי צמוד לספריה. שלב שני, זה אזור שישנה את המרכז. המפרט לא היה מי יודע מה, אבל בנושא של מפרט, הוא לא נקבע לפי עובי דפים, כי המפרט המיוחד הוא רק משלים מפרטים כלליים הקיימים. הנושא הזה ירד, ועבר ממפרט לתוך גוף החוזה – שם יש התייחסות מפורשת למפרטים כלליים, חוק תכנון ובניה וזה לא סותר מה שקיים בישראל הקטנה, ומפרטים בין משרדיים.

צדוק זהוראי:

היכן תאור העבודות.

מיכאל שמידט:

אמרתי שאתם צודקים בגדול.

רחמים אשואל:

איזה סוג של אבן מדובר?

מיכאל שמידט:

יש התייחסות ברורה למפרט הכחול. אם תגיד איזה עובי של מצעים – הוא מחק את זה תוך כדי משא ומתן. כתוב שקיעות, הוא אמר אני (דהיינו הקבלן) אחראי על זה. בחוזה אמרתי לו על רכב כבד הוא אמר אני אעמוד על התנאי של רכב כבד והצלח.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

הגמר הוא מחק והוא מחק מילה אקרסטון, והוא כתב אקרשטיין, זה שינוי, כי כתוב קוקטייל מ- 5 צבעים וזה יותר ממה שיש לנו היום בישוב.

צדוק זהוראי:

מה הוא צריך לעשות בבניה ופיתוח. תתייחס לתיאור העבודות. אח"כ איכות ומפרט.

מיכאל שמידט:

מאחר והתוכנית והתכנון לא קיים, לא ניתן לתאר עבודה בלי תוכניות. זה שאלה של ביצה ותרנגולת. אין לי תשובה לשביעות רצונך המלאה. כתוב בחוזה שהוא יגיש תוכנית בקשה להיתר בניה ואנו נוכל להגיב על זה לאשר או לדחות. אם נדחה וניתן הערות הוא חייב לעשות את התיקון תוך 7 ימים.

שמעון ברט:

הוא מגיש תוכנית ואין תאורת חוץ. אין מתקני ישיבה ומתקני רחוב. משחקים יש אבל הפשוט ביותר. הוא לא עושה גיטון.

אלחנן ויניצקי:

מיכאל, אל תיקח את זה אישית. עפ"י חוק צריך מפרט טכני מפורט וזה כתוב בספר החוקים. לא צריך תוכניות כי הם קיימות והבנין קיים. אבל איזה ריצוף הוא נותן, הוא יעשה כל מיני דברים שיראו לו. אנו נחטוף את זה. תושבי אלקנה יגידו תראו מה הוא עשה פה. מעברה. זה יבוא עלינו. אני מדבר על הבנין עצמו. איזה חיפוי ומדרגות. אני לא מדבר על שקעים. אלומיניום, האם עושה?

מיכאל שמידט:

אני לא מתכוון להתווכח ולא לתקוף. אני לא ראיתי חוקי מדינה לגבי מפרט טכני. אני מבקש להפריד בין הבנין עצמו לבין הפיתוח. לגבי הבנין אני מסכים. אין לי מה להגיד. לגבי פיתוח הוא מגיש תוכנית פשטנית בלי כלום, אז אנו לא מאשרים ואתם אומרים שהוא הולך. בחוזה כתוב אבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ זה לכביש, והוא יעשה את זה. זה אולי מפרט רדוד אבל לא עד כדי כך.

שמעון ברט:

היכן כתוב שהוא יעשה תאורה?

מיכאל שמידט:

בסעיף 10 כתוב שיבצע עמודי תאורה וגופי תאורה מעוצבים לפי בחירת המועצה לרבות לבנות תאורות שקועות ופנסי עיצוב המאירים את המבנה. כתוב גם שיבצע ריהוט רחוב וגן אשר יכללו מחסומי רכב, ספסלי "טראנס" עם מושב פח מחורר, אלמנטי ספסל-אדנית, עמודי סימון, מתקני משחקים ויקבל אישור מוקדם לפני ביצוע מהמועצה. כתוב שהוא יתכן אזור ופיתוח בהתאם לתכנית בינוי של המועצה.

מרסל גנס:

הוא צריך לבוא עם בקשה של היתר בניה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שמעון ברט:

הוא לא יפר אלא יעשה 2 עמודי תאורה. אני אומר למה אין תוכנית, למה במשך הזמן שמנהלים משא ומתן אין תוכנית מפורטת. מנהלים כ"כ הרבה זמן משא ומתן וטוב עושים את זה, יש לנו מהנדס מועצה שהוא יכין תוכנית פיתוח. לא צריך לשלם על זה למישהו אחר.

אלחנן ויניצקי:

לא כתוב כמה שירותים ציבוריים הוא יעשה.

מרסל גנס:

נדבר עם ברוך חייקין לגבי השאלות ששאלתם. (מתקשר לחייקין).
לגבי שיעבוד לבנק לתעשייה – זה משנת 92.

אלחנן ויניצקי:

מה גובה שעבוד? זה לא עולה על הסכום שאמור לקבל.

ברוך חייקין:

אין לי נתון לגבי גובה שעבוד. זכויות מקרקעין מועברות אלינו, זה בעיה של חכמוב יותר משלנו. בכל מקרה זה לא רלוונטי לנו.

אלחנן ויניצקי:

צריך את אישור של הבנק לביצוע חוזה, אם אין הסכמה של בנק יכול להיות בעיות משפטיות.

ברוך חייקין:

הוא יהיה צריך לשעבד את הנכסים שלו לטובת החוזה.

חיים מיכאליס:

יש לנו בעיה שאין לנו מפרט טכני וכמויות בעיקר על דברים שצריך לעשות בבנין ותוכניות פיתוח לא ידוע מה כולל תוכניות פיתוח סביבתי, אין במפרט טכני לפרט.

ברוך חייקין:

יש מפרט טכני. מפרט טכני של ממש – אין. גם במכרז היה מפרט טכני בקוים כלליים ולא מפורט. אני יגיד יותר מזה, מפרט טכני למעשה מעניין אותם יותר מאיתנו, אני לא מדבר על פיתוח סביבתי.

אלחנן ויניצקי:

זה מעניין אותנו, כי נקבל את האש מצד תושבי אלקנה אם יעשה משהו בלי ידיים ובלי רגליים. מה עושה אלמנטרי למבנה כזה.
אני הייתי עושה איתו מפרט, כי 5 שנים עומד בנין זה ולא מוכן לאחר מכן לאכול אותה בעיניים עיוורות שיעשה אותם בצורה חופשית ובלי שליטה וברגע שתמסור לו אתה מאבד שליטה. גם אין מפרט לגבי עבודות פיתוח. אין מספרים ואין תוכנית פיתוח.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שמעון ברט:

אתה מכיר מפרט טכני עם כמויות של פיתוח שדנו בו בעבר?

ברוך חייקין:

המפרט הטכני הוא מפרט זה שאתם רואים עכשיו. אין מפרט מפורט עם כמויות, וודאי שיש כזה, כאשר אני מוכר נכס, אתה מוכר מקרקעין.

זהוראי צדוק:

מפרט טכני של הבנין הוא מהות ההתחייבויות של צד השני והוא לא מקבל פה שום ביטוי.

שמעון ברט:

אם ישם 3 עמודי תאורה ועוד 2 פנסים והוא יוצא חובה.

ברוך חייקין:

עד כמה שאני זוכר היה מפרט לפיתוח.

מרסל גנס:

שואל את ברוך לגבי עסקת מקרקעין.

אלחנן ויניצקי:

מה לגבי הנושא של וינגוט שלגביו התפרש כעסקת מקרקעין?

ברוך חייקין:

לגבי רכישה ולא מכירה. החוזה הוא משנת 87 חוזה של פיתוח המועצה חתמה בשנת 92 עם וינגוט לכאורה, לא היה לה זכויות. היום 15 שנה אחרי, אנו בלי חוזה פיתוח ואין חוזה עם המנהל. המנהל אמר שהוא מוכן להחזיר את השטח. המועצה רוכשת את המקרקעין. אנו רוכשים. אתה בשנת 92 לא חתמת שאתה מוכר את הנכס.

אלחנן ויניצקי:

הוא לא צריך להמציא אישור של מס הכנסה.

ברוך חייקין:

לפי מה שהבנתי, אין עסקת מקרקעין ביניהם. הוא יחטוף את הריקושטים ממס שבח. אתה אומר שאנו נחטוף בגלל עסקה במקרקעין, או שיש לו זכות במקרקעין או שלנו יש, לשיטתך שנינו נשלם מס.

אלחנן ויניצקי:

מה שמדאיג אותי שהוא משלם 400 אלף דולר והוא רוצה לקבל זכויות. אם אין כלי ומכשיר שישלמו מיסים, בעיקר מוינגוט, אם אין כלי הוא לא יקבל זכויות בשטח ושוב יהיו בעיות.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ברוך חייקין:

אני לא רואה את זה כמוך. אני מבין את החשש שלך והוא יכול להיות אפשרי, אני יכול להחליף איתו מילה ולראות אם מוכן לעשות שינוי.

חיים מיכאליס:

יש שם חנות ירקות שפועלת היום, נראה שנסגר הסכם בין חנות מכולת שימכור ירקות, וחנות הירקות לא מוכן לזה, האם אנו יכולים להתערב.

ברוך חייקין:

אם אתה מדבר על חוזה נוכחי – אין לך על מה. בהסכמה אתה יכול להכניס הכל.

מרסל גנס:

האם אתם מוכנים שתוכנית פיתוח תאושר ע"י שני מהנדסים, גם של המועצה וגם מהנדס של חכמוב.

ברוך חייקין:

איזה תוכניות פיתוח היו במכרז?

מיכאל שמידט:

אני לא זוכר.

חיים מיכאליס:

חכמוב ירצה שהמבנה שלו יהיה יפה, יכול להיות מצב שהעסק יפול. האם החשש הגיוני.

ברוך חייקין:

חכמוב איש עסקים, יהיו גם ויכוחים בעתיד. זה בלתי אפשרי להגביל את זה. בלחץ של הזמן חותמים על החוזה ויגיש תוכניות ומהנדס מועצה יאשר את זה. הוא אמר שהוא רוצה לחתום אז אני חושב שצריך לרוץ על זה, לתפוס אותו. אם חכמוב יפר את החוזה או חלק ממנו, אז המועצה צריכה לשלם את הכספים.

אלחנן ויניצקי:

אני אומר כי בלב מאד כבד על נושא זה ועל התנהלות במיוחד סביב נושא פיתוח. אני בהרגשה כבדה, הלוואה ויצא פיל מזהב, ותוכניות פיתוח. אבל אין לנו למעשה שום כלים מעשיים ומשפטיים לאכוף עליו את מה שאנו רוצים. יחד עם זאת, אני חושב כי בנסיבות הענין וכפי שהוצג היום ולא נשאר עוד 20 שנה עם מעצבה זו, אני חושב כי צריך לאשר את זה. אני מבקש שתוך שבוע ימים יובא למועצה מפרט פיתוח כמו שצריך עם תוכנית פיתוח שנראה את זה בצורה מסודרת ולא, נדע איך לנהוג בהמשך. זה הרע במיעוטו. תוכנית פיתוח עם קווים כלליים למבנה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

חיים מיכאליס:

אני בגדול מסכים עם אלחנן, יש מוקשים ויש עוד דברים שהיו יכולים לקרות, דיברנו לפני 4 שנים על ה"פיל הלבן", צריך להגיד שלום ולהמשיך, ב- 4 שנים אלו הפסדנו מאות אלפים של שקלים ומיסים של ארנונה. המצב היום שהמבנה בתוך אלקנה עם תנופת הבניה זה משמעותי. דבר נוסף, זה נושא פיתוח. אני חושב כי ראש המועצה עכשיו או הבא יבקש כספים ממשרד הפנים שאם דברים לא יתבצעו ניתן אולי יהיה לשפר דברים, זה לך מסובך. המשחק שיש סיכון מסויים וזה קיים, יש

למועצה כלים נוספים ואם זה היה קורה לפני 4 שנים אז היה עוד מיליון שקל בקופה ופרוייקטים אחרים שלא עשינו וזה משמעותי. גם אודי יכול לעוף מהסיפור, אני חושב כי קו החיוב עולה על השלילה.

(יהודה כהן נכנס)

רחמים אשואל:

צריך לאשר אך בתנאי שנושא הפיתוח לא צריך שכל המועצה תתכנס, אלא שניים, זה לפי המלצת חייקין.

מרסל גנס:

אי אפשר.

שמעון ברט:

אני רוצה לאשר קצת בלב כבד, אני זוכר שישבתי במחלקת הנדסה עם תוכנית מפורטת אולי במכרז לפני שנה או שנתיים ודנו גם בנושא של קוקטייל של צבעים ברצפות ועם שרטוט וסקיצה היכן יעמדו העמודים. מאחר ויש לנו כאן במפרט כמה סעיפים שמשאירים נושא פתוח לטובתנו, כמו סעיף 10, לפי בחירת המועצה ויקבל אישור מוקדם, יש לנו איזה שהם כלים שנותנים לנו אופציה להחזיק במושכות, אני נוטה לאשר אבל חייב לציין בכאב את החובבנות שזה נעשה, חבל שעבודה של 4 שנים של קדנציה נוכחית הוא חובבני.

צדוק זהוראי:

אני מאד מצטער שב- 4 שנים שמנהלים משא ומתן לא נותנים דעת על דבר מהותי ובסיסי שיוורד על המפרט של בנין ופיתוח. אלחנן הזכיר כי לא נכנסים לפרטי פרטים, אלא מהות מה מקבלים. העדר מפרט של בנין וזה פגם מהותי ביסוד ההסכם. עם כל הרצון ורציתי לנשום לרווחה ולהצביע לצערי לא אוכל לתת יד בלי תיקון של המרכיב הבסיסי הזה הרכבת מהות ההסכם, אם יהא תיקון אני אסכים.

מרסל גנס:

אנו שמענו את כל הערות ואני רוצה להגיד מה שאמרתי בהתחלה. לצערינו הרב המשקיעים לא עומדים אצלינו בתור. ניסיתי במכרז וניסינו לשווק את הבנין והיה קשה. אם זה החוזה הכי טוב שחתמתי בחיים - לא אוכל להגיד, זה הרע במיעוטו, ונותן לנו כלים לראות כי מועצה זו הצליחה לתפור את הפיל הזה שלא יהא לבן, ריק מתוכן וגורם לדאגות. אדון חכמוב איש עסקים, אך עם לב חם להפוך בנין זה לעסק טוב גם לאלקנה והסכים לתנאים שהטלנו עליו, כי בתור ישוב דתי אנו מגבילים את



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

השימושים בבנין הזה.

אני מציע כפי שאלחן הציע לאשר את החוזה וזה גם הזדמנות שאודי מצטרף. אני מציע לאשר את החוזה.

תוך 15 יום תומצא תוכנית פיתוח למועצה שתכלול את המפרט של הפיתוח והבנין.

בעד : חיים מיכאליס, רחמים אשואל, אלחן ויניצקי, שמעון ברט ומרסל גנס.
נגד : צדוק זהוראי ויהודה כהן.

אין נמנעים.

ההצעה אושרה.

רשמת : רונית ברפמן



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ל' חשון תשס"ג
05 נובמבר 2002

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

17. 11. 2002

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 63 - 3.11.02

סוף התקבל
לתיק 150/02 (פיתוח ופיקוח)

נוכחים: מרסל גנס, אסתר וגנר, שמעון ברט, יהודה כהן, חיים מיכאליס,
עו"ד אלחנן ויניצקי, רחמים אשואל

משתתפים: עו"ד ברוך חייקין, ישראל קמר, מיכאל שמידט ושמיל לברן.

סדר יום:

תקציב 2002.

מרסל גנס:

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מספר 63.
בעקבות בקשת חברים במועצה להתייעצות אני מכריז על הפסקה.

אלחנן ויניצקי:

הרעיון הוא שמאחר ואנו מתקרבים לשנת 2003 ובד"כ מן הראוי כי התקציב יוגש לפני סוף שנת 2002 דהיינו, בחודש אוקטובר ואנו בנובמבר, אז חברי המועצה מבקשים שהדיון בתקציב 2002 ידחה ב- 15 יום והדיון יקויים עם הנחת תקציב 2003 לפני חברי המועצה. אני רוצה להדגיש כי הכוונה שלא כבר בעוד 15 יום נדון ונאשר תקציב 2003. אם התקציב של שנת 2003 יהיה לפני תקציב 2002 זה מצויין, אך נראה את תקציב 2002 מול 2003 עם סיכוי טוב שנעמוד בדרישות החוק ונאשר את תקציב 2003 במועד, כיוון שהטענה העובדתית שגם תקציב 2002 לא הוגש לפני סיום 2001, אלא במהלך שנת 2002 בחודש פברואר. כרגע אנו לא רוצים לחזור לנסיבות אלו מה שקרה בשנה אחרונה. המגמה בענין זה לא שלילית אלא חיובית. ברור לכולנו כי חייבים לאשר תקציב 2002 ולא ניתן להשאיר את המצב כמו שהוא לנוכח המצב של משרד הפנים, אך אם נדון בעוד 15 יום או קודם, נשמח. אז אנו נדון בכך בתקופה זו כאשר נראה לפנינו את תקציב 2003. לישראל יהיה עבודה בתקופה זו, וזה מתוך מגמה חיובית.

מרסל גנס:

אני רוצה להגיב. אני רואה בחומרה כי תקציב 2002 מוגש היום בפעם השלישית ולא זוכה לדיון רציני במועצה. אני עשיתי בכל מה שאני יכול כדי ללכת לקראת חברי המועצה בסעיפים השונים, כדי שהמועצה הנוכחית תאשר את התקציב. לפי דרישות המועצה אני הוספתי 150 אלף בתקציב בטחון, בתקציב נוכחי מופיע הקצבה של 10 אלף ש"ח לכולל. יש הקצבה דרך ועדת תמיכות 25 אלף למכללת אורות, והכנסתי נושא של כונן אמבולנס לפי דרישת החברים 15 אלף ש"ח. גם סכום לטובת מגן דן



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

200 אלף ש"ח שאמור להגיע בימים הקרובים ממשרד הפנים כדי לכסות הוצאות של גבעת מגן דן, אחרי שמשרד השיכון הקציב לעמותה דרך המועצה 500 אלף ש"ח. חבל לי שיש כרגע עוד דחייה נוספת, קשה לתפקד בלי תקציב. אני חושב כי זה לא נכון לדרוש היום תקציב לשנת 2003, כי בוקר וערב אנו שומעים על תוכניות קיצוצים ואין לנו מושג כלשהו מה יהא מענק האיזון לשנת 2003. מענק האיזון ירד במיליון וחצי שקל בשנתיים האחרונות ורק הקצבות יוצאות מן הכלל עזרו לנו לצאת מן המצוקה התקציבית. אין לנו מושג מה יהא מענק האיזון לשנת 2003 והגזבר יסכים לזאת, והיום אין אפשרות להכין תקציב לשנת 2003 וחסרים הנחיות ממשרד הפנים איך להכין את התקציב בנושא שכר כי לא נתנו הנחיות. אנו גם לא יודעים מה יקרה בשנה הבאה בנושא ארנונה, אם יש העלאה או אותו הדבר. אני חושב ואני שם לדיון שאנו בעוד שבועיים לא נהיה יותר חכמים ונקבל תקציב ונישאר אותו.

יהודה כהן:

האם חודש מספיק לך?

מרסל גנס:

אני לא הייתי רוצה שאלקנה תהיה שייכת למועצות שמבקר המדינה כתב כי הם אישרו תקציב אחרי שנתיים, זה לא יאה, גם כל הסכומים שמיועדים למטרות ספציפיות לא ניתן להוציא אחרי 31 בדצמבר. אני אומר - לא ניתן להכין היום בצורה רצינית את התקציב לשנת 2003 של המועצה. אין אפילו הסכם תוספת יוקר ותוספת שכר.

שמעון ברט:

בין שבועיים לחודש. אולי משרד הפנים יוציא את ההנחיות מהר יותר אז נתכנס מהר יותר, או לאחר מכן.

אלחנן ויניצקי:

גם נסכים לבטל על התראה של זימון של 10 ימים.

מרסל גנס:

אני שואל אם מונחת לפנינו הצעה של 2003 מה זה ישפיע על תקציב 2002?

רחמים אשואל:

זה יקדם שלא ייווצר מצב כמו השנה. נביא את תקציב שנת 2003 בתחילת השנה וזה יקל על העבודה שלך ושל המועצה.

ישראל קמר:

גם אם זה יקרה, אז מה שיקרה הוא שיפתח דיון על שנת 2003, אף אחד לא תמים.

חיים מיכאליס:

תלוי מה תציעו.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שמעון ברט:

אני שואל את ישראל והעברתי פתק בוועדת הנחות על תמיכה במכללת אורות שיהיו 4 – 5 ארועים ממלכתיים שלא יחייבו את המועצה בכסף ואנו נתמוך בהם. עכשיו אני שואל אם זוכר כמה ארועים כאלו היו והוא אמר 0. ואנו ממשיכים את התמיכה. אנו מדברים ומסכמים ויש פרוטוקולים ואף אחד לא מתייחס לזה.

מרסל גנס:

אני רוצה להתייעץ עם ישראל ואני מכריז על הפסקה.

מרסל גנס:

אני מחדש את הישיבה. אני חושב ודי בספק אחרי התייעצות עם חברי כי גם אם תראו את תקציב 2003 שזה נותן מענה לכל הדרישות כפי שמצפים. מאחר ושנה הבאה אנו יודעים בשלב זה כי מענק האיזון יהא נמוך מאוד וכל נושא ארנונה לא ידוע, נפגש עוד שבועיים ונראה כי אין נתונים בסיסיים ולא נוכל להתחיל על התקציב. לא במקרה כי התקציב בכל רשויות מקומיות לא מוכן בנובמבר ודצמבר, כמו בחברה רגילה. אני הגשתי לכם כבר את תקציב 2002 בראשית השנה והסכומים השתנו במידה ניכרת בחודשים שלאחר מכן ואני חולק על התקווה שניתן לדון על תקציב שנת 2003 בצורה ראויה.

שמעון ברט:

אני רוצה להעיר כי בניגוד לשנה הבאה ממשלת ישראל השנה אישרה את התקציב ושנה שעברה זה אושר מאוחר יותר, השנה יש כבר מסגרת, אני מאמין כי עד סוף השנה בטח יהא תקציב מדינה. מאחר ותקציב שנת 2002 גמור - אז מה הבעיה?

מרסל גנס:

המשך הישיבה ב- 17 בנובמבר שעה 09.00 בערב.
אנו נכין תקציב לשנת 2003 ואם לא נספיק - אז נדחה.

ישראל קמר:

אני חוזר על מה שאמרתי קודם גם אם יהיו כל הנתונים ונגיש הצעת תקציב לשנת 2003 חברי המועצה יתנגדו לתקציב 2002 אם לא נכניס בו שינויים.
הנושא של תקציב 2002 סה"כ המועצה היא בבואה קטנה של תקציב מדינה, אנו יודעים מה המצב ומה הגזירה בשנת 2002 ושנת 2003. המצב שאין תקציב, זה לא ענין אישי שלי ושל ראש המועצה, אלא של כל חברי המועצה וכל תושבי המועצה.
זה שאין תקציב זה לא פגיעה בגזבר או בראש המועצה.

חיים מיכאליס:

זה לא נכון.

שמעון ברט:

אם בעבר בשנים האחרונות היו מגמות, המגמה הפעם היא הפוכה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ישראל קמר:

אני חושב שאי אפשר תקציב מועצה יגרום נזק למועצה.

יהודה כהן:

לכן אמרנו כי תוך 15 יום תביאו את התקציב.

ישראל קמר:

ככל שאנו מאחרים אפילו ביום אחד יש הקפאה של משרד הפנים שהוא לא מעביר את כל הכסף מדובר ב- 5 אחוזים. אם יש לנו סיכוי אולי לבקש תקציבים נוספים לא נקבל בלי אישור תקציבי והפגיעה היא בכל תושבי אלקנה.

שמעון ברט:

אם זה יסתדר בעוד שבוע – נסכים.

מרסל גנס:

המשך הישיבה נדחית לתאריך 17.11.02 בשעה 21:00.

רשמה : רונית ברפמן

**המועצה המקומית אלקנה**

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

כ"ה תשרי תשס"ג
01-אוקטובר 2002

13. 10. 2002

התקבל

לתיק 847/2002 (מחוז א"י) ארם

פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 62 = 29.9.02

נוכחים: מרסל גנס, שמעון ברט, אסתר וגנר, רחמים אשואל, אריאל סנדר, עו"ד אלחנן ויניצקי, חיים מיכאליס ויהודה כהן

משתתפים: עו"ד ברוך חייקין, ישראל קמר, מיכאל שמידט ושמעון לנדאו.

1. סקירה בטחונית – תא"ל יצחק גרשון – מפקד אוגדת איו"ש.
2. אישור תבריים:
 - א. כיכר בכביש 505 – 358,000 ש"ח – משרד התחבורה + משרד הפנים.
 - ב. מתקני משחקים – 40,000 ש"ח – משרד הפנים.
 - ג. כביש גישה מועדון נוער – 160,000 ש"ח – משרד הפנים.
 - ד. תשתיות "מגן דן" – 500,000 ש"ח – משרד השיכון.
 - ה. תיקון מישיבת מועצה מס' 60 – ערכת תאורה – 10,000 ש"ח – משרד הפנים.
3. הקמת ועדת הנצחה.
4. ה"פיל הלבן".
5. שאילתות – שמעון ברט (מצ"ב).
6. שאילתות אריאל סנדר (מצ"ב).
7. דיווחים ושונות.

מרסל גנס:

אני פותח את ישיבת המועצה.

יש לי תיקון פרטיכל שצדוק זהוראי העביר אלי בנושא של ההחלטה לגבי כניסה לרחוב גבעת הלבונה. מדובר על דיירי הרחוב ולא על דיירי הבית. אריאל אמר שיש הצעה לשים תמרור או שלט וצדוק אמר שהוחלט פה אחד שהועדה תשים תמרור מתאים לדיירי הרחוב בלבד. זה מה שהוחלט פה אחד.

בעמ' 11 כתוב רחמים אשואל וזה היה זכריה אשואל. בסעיף הראשון שאנו נדון היום בישיבת המועצה נדון באישור תבריים, מאחר ותת אלוף יצחק גרשון הודיע לי היום בבוקר כי לא יגיע- הסעיף יורד.

חיים מיכאליס:

צריך היה להודיע את זה כבר בבוקר לכלם. יש אנשים שרוצים לדבר איתו.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

1. אישור תבר"ם

א. תב"ר - כיכר בכביש 505 – 358,000 ש"ח משרד התחבורה + משרד הפנים

מרסל גנס:

רבותי, כיכר בכביש 505. אנו מבקשים אישור המועצה לעשות כיכר בצומת היציאה משוב הקבע. אנו הצגנו את הנושא בעבר, קבלנו כסף ממשרדי הפנים והתחבורה ואנו מבקשים אישור תב"ר. האם ניתן לאשר? זה עולה 358 אלף ש"ח וזה מספיק לכל הכיכר.

מיכאל שמידט:

תכנון של כיכר עולה בערך 20,000 ש"ח וזה לא נגמר.

שמעון ברט:

אני שואל את זה לטובת סעיף א' של הישיבה. זה כולל צמחיה או תאורה?

מיכאל שמידט:

יש תכנון ראשוני ויש אומדן של מתכנן.

שמעון ברט:

באומדן יש נושא של תאורה ופיתוח.

מיכאל שמידט:

הפיתוח הוא לא כולל תאורה.

שמעון ברט:

בכביש ראשי חייבים תאורה. זה לא תקין.

אריאל סנדר:

אני אומר כי באמצע כיכר כזו חייבים תאורה. תסכים איתי?

מיכאל שמידט:

אני מסכים.

שמעון ברט:

מה האומדן עד עכשיו?

מיכאל שמידט:

מה שהוגש לכם.

שמעון ברט:

358 אלף. כולל תכנון, אבל לא תכנון תאורה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מיכאל שמידט:

נכון.

שמעון ברט:

אז עוד 100 אלף ש"ח.

מרסל גנס:

לא מדובר בכאלו סכומים. זה עמוד אחד עם פנסים.

האם מאשרים את התב"ר?

מדובר ב- 100 אחוז מימון חוץ.

ישראל קמר:

אם נצטרך תוספת נבקש בשנה הבאה.

אסתר וגנר:

זה כניסה של הישוב. צריך משהו יפה יותר.

מרסל גנס:

ניתן לאשר.

חיים מיכאליס:

אתה אומר כי הסכום הוא 358,000 ש"ח אבל אין כסף לחשמל. לא מציגים לנו תוכנית. אתה

אומר כי זה לא עולה כסף - התוספת. ישראל אמר שנלך למשרדים של תחבורה ופנים ונבקש

עוד כסף.

ישראל קמר:

אמרתי כי נבקש בשנת 2003 עוד 50 אלף ש"ח.

שמעון ברט:

מתי נעלה כיתה ונפסיק להתבזות על עוד כמה שקלים שרוצים להוסיף.

מרסל גנס:

תדבר על נושא של כיכר. אנו מדברים על כיכר.

שמעון ברט:

אנו סיכמנו כי לקראת הישיבה הקרובה תציג את ההחלטות שהתקבלו.

מרסל גנס:

כאשר נגיע לסעיף תקבל את זה. יש לי את זה.

חיים מיכאליס:

נסתכל 4 שנים אחורה, היה רצון להחנות את כל אלקנה. דבר זה הלכו בראש, היה רעיון ללכת

לחניות. אז באים למשרד התחבורה ומשרד הפנים ומבקשים חניות וזה לא נגמר. אולי זה כן

טוב. יש המון דברים - כמו אמבולנס לא פעיל.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

יהודה כהן:

מה זה קשור לכיכר?

חיים מיכאליס:

פתאום משרד הפנים רוצה לתת לנו כסף לחניות?

ישראל קמר:

זה עבור הכיכר.

חיים מיכאליס:

זה מפריע לי שאני צריך עוד כסף. צריך לחשוב על עוד דברים, אני נתתי דוגמא של אמבולנס ואסתר דיברה על סכנות של בטיחות.

מרסל גנס:

אני מעלה להצבעה אישור תב"ר זה. מי בעד?

בעד: יהודה כהן, רחמים אשואל, אריאל סנדר, עו"ד ויניצקי, שמעון ברט ומרסל גנס.

נגד: חיים מיכאליס.

נמנעת: אסתר וגנר.

ההצעה התקבלה

ב. תב"ר - מתקני משחקים 40,000 ש"ח - משרד הפנים

מרסל גנס:

משרד הפנים אישר 40 אלף ש"ח לרכוש מתקני משחקים.

יהודה כהן:

כמה המועצה משקיעה?

מרסל גנס:

אפס, כי אין למועצה. היום ב- 29.9 - אין תקציב מאושר בגלל שחברי המועצה לא מאשרים את התקציב.

אריאל סנדר:

כי ראש המועצה לא הגיש תקציב.

מרסל גנס:

ראש המועצה הגיש תקציב. המשחקים בערך 20,000 ש"ח ילך למשחקים בגן צפוני, 15 אלף ש"ח בשכונת ה- 165, והיתרה לגבעת דן להחליף את המתקנים הקיימים. הכסף הוא להוספה של מתקנים. יש מתקנים שצריך לעקור אותם.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

חיים מיכאליס:

היה ערב של הנוער עכשיו. אנשים אמרו לי שלקחו את המתקנים וזרקו לפח.

שמעון ברט:

תעביר את הנושא למהנדס ותהיה איתו בקשר שהוא יעשה את זה. איזה צבע יהא לנדנדות? נו באמת.

אסתר וגנר:

יש החלטה שכאשר אנו רוכשים מתקנים חדשים, זה יהא בשיתוף עם התושבים. אני חושבת שילדי משחקים בגני שעשועים. אני שיתפתי תושבים ואנו מטפלים בזה. אבל השנה כלום לא קורה מזה.

אריאל סנדר:

אני רוצה שכל הדו"ח שבקשת לגבי המתקנים הפגומים מאד יתוקנו בכסף זה. את המתקן הפגום ביותר אם צריך לקנות חדש, תעשה בכסף זה.

מרסל גנס:

את זה כבר עשינו. אנו עושים את זה בשיתוף עם התושבים ואסתר וגנר עוזרת לנו בזה.

מרסל גנס:

מי בעד לאשר את התב"ר?

אושר פה אחד.

ג. תב"ר כביש גישה מועדון נוער – 160,000 ש"ח – משרד הפנים

מרסל גנס:

דיברנו על כך שצריך לעשות.

אושר פה אחד

ד. תב"ר – תשתיות "מגן דן" – 500,000 ש"ח – משרד השיכון

ישראל קמר:

אני חושב כי דברנו על כך בישיבה קודמת. אני אציג זאת שוב. מדובר על חיבור תשתיות לקרוואנים, מים ביוב וחשמל. הקטע של הכביש ממגן דן למתקן הטיהור, וקטע של הכביש ממתקן הטיהור לכביש 505. סה"כ הסכום צריך להיות גבוה יותר. הכסף לא יספיק לנו וזה מגיע למשהו כמו 600 אלף וכך נבצע, אם נקבל עוד סכום נעשה. חתמנו חוזה עם משרד השיכון, אני מקווה כי בימים הקרובים נקבל את החוזה חתום. בינתיים נעשה את מה שצריך בסכום שקבלנו. משרד הפנים מאשר תשתיות.

מרסל גנס:

האם ניתן לאשר את תשתיות מגן דן?

אושר פה אחד



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ה. תב"ר – ערכת תאורה – 10,000 ש"ח – משרד הפנים

מרסל גנס:

יש תיקון משיבת מועצה מספר 60 ששמעון ברט העיר שאין החלטה. קבלנו תקציב ממשרד הפנים לתאורה בסך של 10 אלף ש"ח, מדובר על תאורת חירום. נמצא אצל איש הבטחון.

אושר פה אחד.

3. הקמת ועדת הנצחה

מרסל גנס:

אני רוצה להגיד מדוע העליתי נושא זה.

הנושא הוא כאוב שמדובר על הנצחה של אנשים שלא נמצאים בתוכנו. במשך השנים ניגשו אלי בכל מיני צורות בקשות והצעות לעשות הנצחה. כאשר אנו לא קבענו בעבר כללים מה אנו רוצים בתור הנצחה ומה לא רוצים. הבאתי לפני שנתיים הצעה להנצחה בסיפריה ע"ש צביקה מילר ז"ל וזה אושר בזמנו, הדבר בינתיים לא מתבצע והכסף לא הגיע, גם לא חלק ממנו. הצעה האחרונה היתה לכבד את זכר החיילים שנפלו, וגם הבן של תושב שכונת ה - 165 שנהרג בפיגוע טרור. אני לא יודע איך להגיב על כל בקשות אלו. מה שאני מבין מעניין זה כי מצד אחד יש לנו רצון של הנצחה ומצד שני, מאחר ואנו מועצה עם אמצעים מוגבלים להשתמש בנושא של הנצחה כמנוף לפרוייקטים שאנו בלי הנצחה לא יכולים להרים. צריך להיות הבדל בין הנצחה של אנשים מתוך הישוב לאנשים מבחוץ. בבתי כנסת דנו בזה ואני חושב כי גם צריכה לקום וועדה מטעם המועצה שתיזום ותטפל ויהיו קריטריונים ודרישות לגבי הנצחה. זה נושא מסובך וקשה והוועדה צריכה להתייעץ ולקחת דוגמאות ממקומות אחרים. אנו נמצאים בשנה האחרונה של הקדנציה ובמצב שצריך להגיש את הנושא לדיון והחלטה.

אלחנן ויניצקי:

אנו עולים על מוקש רציני מאד, ואני מבקש לרדת ממנו. בכל רחבי הארץ יש ארגון "יד לבנים" שעוסק בהנצחה, כולל של ערים גדולות. הנושא מסובך, טעון תקציבים רציניים ביותר, יש לנו מספיק צרות של המועצה שאנו מתמודדים בקושי. מה שאנו צריכים, אני חושב שיש בארועים מיוחדים או בפרוייקטים מיוחדים אד- הוק כשבאות הצעות מצד המשפחות. אם ימצא מימון חיצוני הן ע"י משפחות או גורמים חיצוניים ניתן לתת יד חסות, לדוגמא פעולה מבורכת של מרוץ הר שושנים שהמועצה משתתפת בזה, אך כל הנושא מורץ במשך השנה ע"י המשפחה. השנה היה משרד החינוך וכו'. יש לנו מסגרות של יום הזכרון, אם נכנס לפרוייקטים של הנצחות מבנים וכו' אנו לא נמצא מבנה. ונזכור, אנו רואים בליל יום הזכרון, המצב הוא שרוב השמות הוא של קרובים שנפלו במלחמות ישראל, אני מקווה שישאר בקרובים ולא בבני אלקנה. אחרת לא נצא מזה. אם יש פרוייקט מסויים והמשפחה רוצה להניח וניתן פוש בחסות מסגרת תקציבית לא גבוהה זה אחרת, אם אנו נקים וועדת הנצחה זה פתח לכל מיני גורמים, אנו משתתפים באבלם וצערם, אך לא נצא מזה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אריאל סנדר:

אני חושב כי אנו לא צריכים להתחמק. כיוון שהנושא רציני אני לא פוחד להכנס למוקשים שניתן לפרק אותם בשכל. זה וועדה טריוויאלית שיש בכל מועצה ועיריה, אם נקים איזה וועדה ואני מוכן לרכז את זה וללמוד איך זה קיים במקומות אחרים, דיברתי עם ראש מועצת שוהם, אין שם יד לבנים, אבל כדי לפתור בעיה, ראש המועצה הקים חורשה "חורשת הבנים", ואם יש חלילה, ושלא יהא, אני מציע להקים וועדה, שיהא תיק עם רעיונות ויגיעו בקשות. אני יכול להתמודד עם זה. אם הוועדה תכין את הרקע ותביא את זה להחלטה של המועצה. צריך להכין עבודת מטה נכון.

אלחנן ויניצקי:

יד לבנים בפתח תקוה היה בשנים הראשונות בתנופה אדירה, ברגע שעזב היו"ר את המקום הוא שומם וזה מקום אדיר בלי פעילות.

יהודה כהן:

אני מסכים עם אלחנן ומצטרף לדעתו. אני חושב כי מי שיקבל הובלה של זה- זה המשפחות עצמם. אנו כישוב צריכים לחשוב ושלא נגיע למצב שנבנה או נהיה חבורים ליד לבנים כדי להקים מבנה שמנציח וחי במשך השנה ומוסדות החינוך עוברים ומתחנכים על מורשת של מי שאינו. אני בעיני רוחי רואה מבנה זה שהמועצה יושבת היום, לקבל החלטה להפוך מבנה זה ולהעביר את משרדי המועצה, ואת המבנה להפוך למבנה פעיל שבתוכו פועל בית יד לבנים, ויש לנו מה לומר על כך ויש לנופלים מה להנחיל לדורות הבאים. זה יבוא לא ממשפחות או וועדה אלא מהמועצה. אני מסכים עם אלחנן, כי לא סרבנו לשום משפחה.

רחמים אשואל:

אני רואה בחיוב ויש לתחום בכללים נוקשים יותר לבני אלקנה ופחות לאנשים מחוץ לאלקנה כדי שלא נתפרע, משהו תחום מאד.

שמעון ברט:

אני אומר כי אחד הדברים שהוועדה צריכה להיות רצינית ותיתן דעתה לכל המרכיבים, כמו סיפריה, שהמשפחה נתנה רעיון ואנו חשבנו שהכסף ילך לאיבוד. אם אנו נדון, הכסף הוא חס והם יתנו את זה למשהו אחר. אנו קבלנו החלטה לא חכמה ולא קרה כלום, לא היה הגיון, כי פה בדיוק צריך שיהיו קריטריונים ועל בסיס זה ניתן יהא לקדם פרויקטים אחרים. אני מסכים עם יהודה להפוך מקום זה לאתר הנצחה. הוועדה צריכה להקים תוכנית אב ועל בסיס זה להלביש ולהביא גורמי חוץ. נושא של הנצחה מעבר לצד הרגשי וכי הוא גם מנוף כלכלי. נפל ילד תושב יקיר בישיבת איתמר, ההורים לא אמידים, אבל הצליחו למצוא מקורות והרימו מועדון נוער ביקיר. יקיר קטנה מאיתנו וניתן לראות את זה כמנוף שפותר בעיות למשפחה. נפל שר גדול בישראל שאנו מוקירים את זכרו, יש וועדה שהיא תגדיר קריטריונים של עלויות ומקומות מה הגודל. אני אשלח אותך לבית יד לבנים ברעננה שהתחיל בראיה זו ועמד כ"פיל לבן" ולא ניתן היה לקדם, ברגע שראש העיר הנוכחי החליט עשו זאת בית יד לבנים, ומקום זה הוא הגרעין שבאים אליו וסביבו יש אימפריה שהוא מרכז והלב של רעננה. אם נעשה עבודה נכונה אנו נקבל תקציב. הרעיון הוא שלא יעלה לנו כלום. לא צריך שלחן של 10 אנשים שידונו בזה. 2 אנשים יביאו את זה מוכן ולעוס.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

אריאל הגיע לנקודה מרכזית: או לגבי דברים קיימים לקרוא אותם בשמות של הנצחה, כיכר רחוב וכו', שנחליט לקרוא מקומות על שמות של אנשים ואז צריך לקבוע קריטריונים, או שנשתמש בוועדת הנצחה בתור מנוף לפיתוח הישוב בעתיד ויש אלמנט כלכלי.

חיים מיכאליס:

אני ביקרתי את אחת המשפחות כאן שקרה להם אסון, זה לא קל ושאלתי מה דעתם, זה היה אחרי האסון, התגובות היו חיוביות ומעין תקווה או שמחה קצת. מדובר על הכולל. בקיצור, זה הגיע לשלבים שהמשפחה חשבה כי זה לא יצליח, ואני מקווה כי כן יצליח. אני חושב כי זה נתן מנוף. יש 2 משפחות באשל שחטפו מכות בעת שרות צבאי, זה היה מאד קשה וצריך להגיע לפתרון של הנצחה וזה הגיע למצב קשה – ויכוחים שהאנשים הרימו ידיים בוועדה. היבט חינוכי הוא שאם אדם נפטר בישוב ויש לו מורשת חינוכית – אני חושב שאם רוצים לחנך את הנוער וזה חשוב. יש מקומות בישוב שלא צריך להשקיע כסף. כמו כיכר שיש בישוב ניתן לקרוא על שם מישהו. כמו בשערי תקווה יש כיכר ושם הוא קרוי על שם מישהו. אלחנן אמר אם יגיע משהו ונדון זה מקום לבעיה, אם אין החלטה, אם יבוא ויגיד אם יתנו סכום כסף נעשה את זה, אז מישהו אחר יגיד אם הייתם אומרים לי גם אני הייתי נותן כסף. לי נראה שנבקש מהספריה של הישוב שיהא חלקים של המקום עם מקומות של הנצחה ולדבר עם שמיל שכן יעשו את זה.

מרסל גנס:

זה ברמה של ישיבת מועצה; יש ציפיה שהמועצה תענה לציפיות של משפחות.

חיים מיכאליס:

צריך לקבוע החלטה של המועצה, ולכל תלמיד בישוב יש לו ענין שהוא מתייחד עם מישהו שקרה לו משהו.

אלחנן ויניצקי:

אני חושב כי אנו מערבבים בין שני דברים. יש לי נסיון מונציפלי. יש וועדת שמות ונושא של הנצחה. כל רשות מקומית יש להם וועדת שמות. בהחלטות של המועצות הקודמות היו שזה לא על שם של אנשים, כמו רחובות. אחרת יהא זרימה מכל מיני מקומות לשנות את זה. אנו צריכים לתת דגש על נושא חינוכי, אולי אפילו במסגרת של קרן מלגות עם המשפחות לתלמידים מצטיינים והמשפחות ישתתפו בזה וגם המועצה במשהו מסויים וזה מסגרת חינוכית ולא כללית שהמועצה עוסקת בהנצחה, אחרת אנו נאבד את הצפון. אנשים כל הזמן יבואו ויתחילו פניות. אם תהיה תהיה פניה "אד הוק" נשמע ונדון.

אריאל סנדר:

כמו שהיה בסיפריה, כמו שאמרו יתנו 100 אלף ש"ח ואני אמרתי: "על הקרח", בגלל "אד הוק" נשארנו בלי "אד" ובלי "הוק". אלא צריכים להיות דברים מאוד ברורים.

מרסל גנס:

לגבי רחובות וכיכרות וגבעות קיימות לתת שמות של אנשים שאינם. עכשיו אומרים שזה תפקיד של וועדת שמות?



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אלחנן חייקין:

יש כללים בנושא זה. לקריאת שמות של רחובות יש כללים מאד ברורים.

מרסל גנס:

האם נקים וועדת הנצחה או נדחה את הדין?

חיים מיכאליס:

אני מציע שאריאל ילמד את הנושא הזה ויקח אנשים. יכול להיות שאתה יכול לדבר עם משפחות ותעלה על בסיס מגובש. יש הרבה תתי סעיפים. אם צריך מבחינת וועדת חינוך לקבוע יום לימודים, או שהסיפריה צריכה משהו – צריך שיהא מבוא.

יהודה כהן:

אתם נכנסים למתחים ורגשות של משפחות.

אסתר וגנר:

אני חושבת כי לי לא ברור מה הוועדה צריכה לעשות. אם זה כ"כ פרוץ- אלחנן צודק וזה בור שלא נצא ממנו. אני רוצה הצעה מגובשת מה כן הסמכויות והיכן הגבולות וזה יעזור ונדון על כך.

אריאל סנדר:

אני אביא לשיבה הבאה נייר.

מרסל גנס:

זאת בהתייעצות עם חברים אחרים שהשתתפו, איך נטפל בנושא של הנצחה של אנשים מתוך הישוב ונקבל החלטה.

4. ה"פיל הלבן

מרסל גנס:

אני חשבתי כי אוכל היום להראות את טיוטת החוזה לחתימה של המועצה ועם היזם "חכמוב" וגם עם מר אודי ויינגוט. אני אספר על העניינים, איך הגענו לעמק השווה עם חכמוב ונתקלנו בסעיף שחכמוב דרש שאם בגלל סיבה כלשהי נתקע מבחינה משפטית את ביצוע ההסכם- אז הוא יקבל את כל כספו שהשקיע, לא רק את הכסף ששילם, אלא גם מה שהשקיע על פיתוח ובניה. זה סביר. איך יתקע – שאודי יפנה לביהמ"ש ויעקב את התהליך. ו"חכמוב" השקיע והמועצה תצטרך להחזיר לו - ואין לנו את הכסף. חכמוב אמר שהוא ידבר עם ויינגוט ושנצטרך אותו לחוזה ואז אין לו עילה לעקב את התהליך. להפתעתנו הגדולה אודי הסכים להיות שותף לחוזה בתנאים שלו, כלומר שיובטח לו כי מהכספים שיועברו למועצה הוא יקבל 75 אחוז שלו, בתנאים סבירים. איך שהוא השלב האחרון היה לאחר שסיכמנו ואמרו לחכמוב שהוא ירכוש את המבנה בשלוש שלבים היה צריך הסכמה.

עו"ד ברוך חייקין:

היתה התפתחות. גם הכניסה של ויינגוט לעסק במקרה וחכמוב לא מצליח בעסקה- הוא רוצה כספים בחזרה, אז גם ויינגוט צריך להחזיר את חלקו היחסי. דבר שני – חכמוב יגיד: ניסיתי לפרסם ולא הצלחתי. הוא יגיד אני רוצה 1000 שקלים ברכישה ואת האלפיים באופציה תוך 12 חודשים וכי' כאשר בתקופה זו הנכס הוא שלנו. למה הוא שלנו ורכוש שלנו – אנו אמורים



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

לשלם 31 אחוז למינהל האזרחי לפי שומה שיש ומקבלים חוזה חכירה, היום יש חוזה פיתוח משנת 87. אין חוזה פיתוח עדכני להיום. המינהל דורש 200 ומשהו אלף ש"ח ואין לנו. אמרנו כי "חכמוב" יממן את המבנה למינהל האזרחי $\frac{2}{3}$ ע"ש המועצה ו- $\frac{1}{3}$ על שמו. אם יממש את האופציה ישלם לנו $\frac{1}{3}$ ואת כל החכירה.

מרסל גנס:

אושר למכור את הבנין ב- 425 אלף דולר בזמנו.

עו"ד ברוך חייקין:

הכל נעשה בשלבים. היתרון של המועצה שיש מי שישלם כל דמי החכירה למינהל ו- $\frac{2}{3}$ מהזכויות נשארים למועצה, זה שורה תחתונה. מה שקורה עכשיו שאתמול בבוקר בערב החג דיברתי עם חנה ג'אנו ועו"ד שטיינמץ שמוכן לתת ידו לסיכום של $\frac{1}{3}$ ו- $\frac{2}{3}$. וינגוט, "חכמוב" והמועצה יש טיוטת חוזה וצריך לעבור על זה שוב, עו"ד מטעם ויינגוט תיתן הערות וגם אני האחרון שאתן הערות.

אריאל סנדר:

מה בקשר לזה שמועצה תיקח 50 אחוז סיכון מויינגוט.

שמעון ברט:

עכשיו יש לזה כיסוי ולא צריך את זה.

אריאל סנדר:

אני לא מאמין לויינגוט במיל.

מרסל גנס:

אני מקווה כי כל הנוגעים בדבר יחתמו בימים הקרובים על החוזה.

אריאל סנדר:

אתה יודע כי החוזה של "חכמוב" והמכולת נגמר ב- 30 בספטמבר.

עו"ד ברוך חייקין:

זו אופציה ולא חוזה ואנו מודעים לזה.

מרסל גנס:

אני מקווה כי בקרוב נראה חוזה, אני אופטימי. אני עוסק בזה 4 שנים.

5. שאלות – שמעון ברט

מרסל גנס:

שאלת ראשונה של שמעון ברט – נושא ביטול החלטת מועצה. כאשר רצינו להתחיל לבצע חניות בשיר השירים בקטע המזרחי, התעוררו השכנים ובקשו לעצור את התהליך ופנו לחברים אחרים במועצה. נפגשנו ביום הראשון שהעבודה היתה צריכה להעשות, והחלטנו להקפיא את הביצוע. זה לא עבר תהליך פורמלי אך רוב חברי המועצה היו בדעה זו, הוחלט להקפיא. כך זה עומד. בקשנו חוות דעת ממהנדס התנועה של המועצה והוא הוציא חוות דעת שאני קראתי ולא הפצתי הלאה, חוות הדעת לא כל כך חד משמעית. צריך



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

לדון מחדש בנושא זה. לשתף את התושבים ולהגיע להסכמה.

רחמים אשואל:

אני בדעה כי לא ניתן לעשות דבר עם זה. ההתנגדות היא מוחצת.

מרסל גנס:

אני בינתיים מציע כי נשאיר את התכנית במצב של הקפאה. מדובר גם כי לא הצגתי את ההחלטות שבוצעו – אני ממנה אותך שמעון ברט בתור נציג נאמן של כל המועצה כי אני לא צילמתי מספיק עותקים. יש 110 החלטות שנתקבלו משיבות המועצה מאז שהמועצה הנוכחית קיימת. אני מחר אתן את זה לצלם ואדאג להפצה. צילה ואני ספרנו. 97 החלטות בוצעו ו-13 לא בוצעו.

שמעון ברט:

אני צרפתי גם בקשה שלי לגבי מקרה שקיים נוהל שמחייב נוהל זמנים שעובדי מועצה וראש המועצה צריך לענות לתושבים. גם לנו צריך לתת תשובה ויש משך זמן שאתה לא יכול לחרוג ממנו. אם לא – צריך לחשוב על זה.

עו"ד ברוך חייקין:

יש נוהג ונהוג לענות, בזמן סביר.

שמעון ברט:

כלם אומרים כי פונים אליהם תושבים, השאלה אם אומרים כי תפנה לריקרדו, או שאנו עונים.

עו"ד ברוך חייקין:

אין לכם סמכות להגיד לראש המועצה תוך כמה זמן לענות לתושב.

מרסל גנס:

היתה שאלה של נושא 4,000 ש"ח מחיים מיכאליס לסיוע למשפחות נזקקות, הנושא הועלה בפעם קודמת וירד מסדר היום כי חיים לא נכח, דבר שני – זה נושא תקציבי ורק ראש המועצה מעלה נושא תקציבי, וכן נעדר מקור הכנסה.

חיים מיכאליס:

אני העליתי את זה בישיבה קודמת וצריך היה להעלות את זה בישיבה הזאת. אני אומר כי זה צריך להעלות מספר פעמים ואולי גם יהיה לזה כסף.

מרסל גנס:

אולי נמצא גוף מממן. סכום של 4,000 ש"ח לפי סעיף של חיים מיכאליס. אין לי קריטריונים.

עו"ד ברוך חייקין:

זו החלטה לא חוקית. את מי שאלת?

חיים מיכאליס:

אני שאלתי את ראש עיריית רחובות.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ישראל קמר:

יש וועדה שהיא ע"י הרב, חנוך קליין, אני, שמיל ועובדת סוציאלית ואנו דנים על זה. זה חסוי.
הרב דואג לרוב הכספים שבאים מתושבים ויש בקשה לסיוע של מועצה..

מרסל גנס:

אני מציע כי נוריד את הנושא מסדר היום ולא נקבל על זה החלטה.

6. שאלות - אריאל סנדר

השמדת עצים ללא צורך

מרסל גנס:

התשובה שקבלתי, ואני מצטט את תשובת המפקח על נושא של עקירת עצים, "האחראי הוא הקבלן". (מצטט מן הכתוב).

אסתר וגנר:

זה עצי פרי.

מרסל גנס:

הוא כתב כי אין מקום לעצי זית שעקרו אותם.

אסתר וגנר:

אתה מפיל את זה על אודי.

אריאל סנדר:

אודי אמר כי עצים שצריכים להעקר צריכים תקופת הכשרה לעקירה ואם היה יודע כי הם צריכים להעקר הוא היה מכשיר אותם. גם עצי זית נזרקו.

אסתר וגנר:

אני דיברתי איתך ואמרתי כי העצים יועברו.

מרסל גנס:

אני אמרתי כי הקבלן אחראי.

שמעון ברט:

אתה צריך להיות אחראי על זה או האנשים שלך.

מרסל גנס:

לגבי הגזם בשאלתא סעיף 4 – התשובה היא מחדל. אנו נלמד את הלקח של זה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שאלתא לביצוע חניות בשיר השירים

תשובת-מרסל גנס:

1. העיכוב לא נעשה ע"י המועצה.
2. התשובה לא.
3. הקבלן עומד בתנאי מכרז והיו לו 60 יום.

שמעון ברט:

זה לא נכון.

מרסל גנס:

האם יש יסוד לתביעה משפטית נגדו – אני לא חושב כי אולי יש מקום לתביעה משפטית נגדנו, כי בצענו באמצעותו חצי מהעבודה שהובטח לו במכרז. אני לא מאמין כי ביהמ"ש על עיכוב של מספר ימים כביכול שיש לו ואין לו עיכוב, הוא ירשיע אותו.

אסתר וגנר:

האם היה להם 60 יום מהתחלה עד שמסיימים, ומרגע שמתחילים להגיד יש לו שבועיים.

מרסל גנס:

הוא חייב לעבוד ברציפות עד הסיום.

מהנדס המועצה

מרסל גנס:

אני מבקש כי מיכאל יעזוב את הישיבה - מיכאל עוזב את הישיבה.

אני התקשרתי לאריאל סנדר כדי לשאול אותו על איזה מכתב מדובר, יש בידי מכתב מס' 31123. מיכאל אמר כי אין טעויות אצל שאול, לכן אני התקשרתי לשאול ואז הוא העביר לי בפעם הראשונה העתק של מכתב מס' 31113.

אריאל סנדר:

אני הייתי באמצע טיול.

מרסל גנס:

זה לא בסדר שאני לא בתמונה. בהרבה דברים שעוסק הקב"ט בפועל, הוא לא מעדכן את ראש המועצה. לפחות שאני אדע על מה מדובר. אני לא קבלתי העתק ואני לא יודע על מה מדובר.

אריאל סנדר:

זה מכתב שנעשה במועצה.

עו"ד ברוך חייקין:

הוא אומר לך שהוא פנה למבקר, אתה צריך לשאול את המבקר והוא נוכח בישיבה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

כדי לענות על השאלתא - אני לא פניתי למבקר, אך הבוקר מיכאל הביא לי העתק מכתב ממבקר המועצה שמופנה אליו. לפי המכתב שקבל משמעון לנדאו, המבקר מאשר כי לא מצא הוכחה לכך כי בוצעה עבודה פרטית בזמן העבודה במועצה או באמצעות מחשב / תכנת המועצה.

שמעון לנדאו:

יש 2 שאלות. עצם ביצוע עבודות פרטיות – המהנדס יכול לבצע עבודות פרטיות כי נתת לו פתח מסויים. לכן, יש לו אפשרות. אני בדקתי את זה והוא אומר כי במחשב נשארו דברים מן העבר. השאלה אם עושה את זה במחשב המועצה ובשעות העבודה של מועצה. מה שאני יכולתי לעשות ולבדוק בהתאם לכישורים שלי במחשב, בדקתי את המחשב ואני מתמצא במחשבים, אני אומר כי בכל הקבצים הרלוונטיים - אני לא מצאתי דברים שלא שייכים למועצה. יכול להיות שהוא עושה את זה בדיסקטים ואני לא יכול לדעת, הוא גם עובד שעות שאני לא יודע כמה עבודה יש לו שהוא עובד עד שעות כאלו, אך אני לא יכול פוזיטיבית לאשר את זה. זה מה שכתבתי.

אריאל סנדר:

אמרת כי לא מצאת וגם אתה לא יכול לגלות.

שמעון לנדאו:

אני כתבתי כי לא מצאתי. זה מה שכתבתי.

מרסל גנס:

המכתב של שאול נבדק ע"י מבקר המועצה – הדברים לכאורה לא נכונים.

יהודה כהן:

צדוק ואני בזמנו, בין השאר, הגענו והגיעו אלינו תלונות. היה עובד בשם מנוח, מהנדס מעיריית ת"א שראה וניגש וידע את כל הקבצים, אנו בצענו פעולה של כניסה למחשב של מיכאל, ואני אומר כי חד משמע 97 אחוז מהתכנים של המחשב של מיכאל וגורמי מקצוע אמרו את זה, עין של אדריכל ומהנדס יכולים להגיד, כי 97 אחוזים מהדברים לא היו שייכים לאלקנה. אני נתתי תצלום של חומרים שלא שייכים לאלקנה. אני לא חוקר פרטי ולא רוצה להיות, אני אומר כי היו עובדות והן נכונות וראו את זה בעין. ניתן להגיד כי מבקר המועצה לא ראה, וזה לא מונע מהמדיניות של העסקת מהנדס, מה הנהלים שהחלטנו ולהביא להחלטת מועצה. המחלקה עם התוכנות הכי מתקדמות היא של מחלקת הנדסה, אך העסק הוא פרוץ.

עו"ד ברוך חייקין:

אתה תעביר את זה למבקר המועצה, מה תעביר לו?

אריאל סנדר:

נעביר את זה למבקר המועצה ואם לא ימצא כלום, נעביר את זה לוועדת הביקורת.

יהודה כהן:

אני חשבתי כי זה ענין לביקורת, ולכן העברתי את זה למבקר המועצה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

אם היו פה מסקנות של המבקר, הייתי מעביר את זה לביקורת, אני אומר כי הנתונים שמביאים לי פה – אני לא ידעתי קודם.

שמעון לנדאו:

אתה צריך להביא דברים שהם שחור ולבן. אתה לא יכול להגיד אני חושד.

יהודה כהן:

יש איש שעובד איתו ויש אדם שאחראי על תוכנה ורשת. תבדוק גם אותו.

שמעון לנדאו:

אתה צריך לעשות חקירות.

יהודה כהן:

אני אומר כי פטרו את מנוח וגם את יעל בגלל העניין הזה שהועלה. אתה מכיר את הנפשות ואת ההליכים. אני הייתי במחשב שלו.

אסתר וגנר:

אני רוצה כי אנו נצביע על זה אם אתה רוצה לבדוק את זה שוב.

מרסל גנס:

אם אתם לא סומכים על ראש המועצה, שוועדת ביקורת תתייחס לזה ותקבל מסקנות ותודיע. וועדת ביקורת יכולה לגייס מומחה למחשבים.

אריאל סנדר:

ניתן להביא את זה לוועדת ביקורת שהם ייממנו מבקר פרטי שיעלה על זה.

שמעון לנדאו:

אני אמרתי כי באמצעים שלי לא יכולתי להעלות את זה.

יהודה כהן:

אני מבקש כי המכתב שיצא למיכאל – יגנוז כי זה תעודת כשרות.

שמעון לנדאו:

אני יכול לטעון כי בדקתי ולא מצאתי. אם וועדת ביקורת תחליט כי יש צורך לעשות ביקורת נוספת על סמך המכתב – שיעשו.

חיים מיכאליס:

לגבי סעיף 3. נושא זה – רע לי בבטן. יש גם רבש"צ שאחראי על הבטחון וגם על המהנדס והם אנשים בכירים, יש נושאים שהם פיקוח נפש אם אנו מתעסקים בעניינים אלו, וכל אחד תוקף – אני אומר כי אתה מרסל צריך לעשות סדר בבלגן כי זה קריטי. אני לא יודע איך תעשה סדר – תקרא להם. או שתעשה הפסקה של חודש ותחקור אותם. לכן, אין זמן למסכות אב"כ ולעצים, ושמיל טוען כי יש טעויות של מאות אלפי שקלים בגלל בעיות של הנדסה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

לצערי הרב, הצעת פיטורין שעשיתי לגבי שאול אמרני לא אושרה ע"י המועצה. לידיעתכם, אני לא משכתי את מכתב הפיטורין. אני עוסק בתור ראש מועצה בערך 30 - 40 אחוז בנושא של שאול אמרני. הוא שולח מכתבים לכל העולם, למרות שיש איסור לכתוב מכתבים לגורמי חוץ. הגשתי נגדו תביעה לבית הדין לעבודה ושאלו הגיש תביעה לועדה פרטיטית, זה יפתר תוך שנה או שנתיים. אני אומר עוד פעם כי חבל על הזמן של כולם – שאול גורם נזק במיוחד בתקופה שנושא של הבטחון קריטי, הוא עוסק באלף ואחד דברים שלא קשורים לבטחון וזה גרוע מאד. הוא כותב מכתבים על נושאים אחרים שלא בתחום אחריותו, ונושא הבטחון - אני אומר שיש לי ספקות אם זה מכוסה על ידו.

חיים מיכאליס:

אני אומר יכול להיות שמהנדס לא בסדר או שאול, אני מאד מודאג, יש נושאים של פיקוח נפש אני לא אומר מי אשם. תעשה משהו, תעשה מהלך ותגיד להם שישקיעו בתפקידים שלהם, או שתשאל את ניסן מה לעשות.

מרסל גנס:

אם ניסן נכנס בדלת אחת למועצה אז שאול יוצא בדלת אחרת. לשאול צריך להראות את הפתח מהיכן לצאת. אני אומר כי עצם העובדה שלא אישרתם את החלטתי זה פוגע.

יהודה כהן:

אם אתה אומר כי 40 אחוז אתה עוסק בשאול אמרני – זה אות קלון לך. יש עוד 30 אלף דברים לעשות לפני פיטורין של שאול ואתה אומר כי יש בעיות קריטיות של נושא בטחון ואתה אומר כי שאול אמרני מעכב, אני אומר אם היית יודע לנהל – אתמול היה פה קב"ט. אם זה שאול אמרני במערכת או לא – זה לא משנה, הבטחון של התושבים הוא עליו. אתה אומר כי תושבי אלקנה בסכנה ואתה מבזבז את זמנך על שאול, מחר תעשה ישיבת מועצה ותביא קב"ט. מה אתה עושה? אני אומר כי הבושה שלך. גם לענין המהנדס הכל אותו הדבר.

מרסל גנס:

אריאל, אתה אפילו לא צרפת את המכתב הרלוונטי לשאילתא שלך.

אריאל סנדר:

אני אמרתי למזכירתי שאם אין לך את הבקשה שתגיד לי ואני אעביר, אך הייתי בחו"ל חודש ולכן זה ככה.

אסתר וגנר:

מדוע אושר למהנדס חופש של חודשיים כאשר יש פה דברים שצריך לטפל בהם?

מרסל גנס:

זה אושר כבר לפני שנתיים כאשר אושרו לו הלימודים.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

יהודה כהן:

אני אומר אם ראש המועצה רוצה שהמהנדס ישאר על כנו - הוא ישאר כי הוא נאמן לו, אתה צריך להחליט מה לעשות עם זה.

מרסל גנס:

שאלתא - נושא של המכתב של שאול אמרני - נושאים לא מטופלים.
1. הנושאים בטיפול.
2. האחריות של טיפול ואחראיות סופית היא על ראש המועצה.

מסירת שכונת בני אלקנה

תמורת מסירה זו הועברו למועצה 80 אלף ש"ח.

ישראל קמר:

קיבלנו 58 אלף בלבד.

מרסל גנס:

אריאל, לא קבלנו 80 אלף ש"ח. יש בתיק של המועצה את החוזה.

אריאל סנדר:

אתה טוען כי חתמתי על 80 אלף ש"ח. אני אומר כי כל תיקון התשתיות של שכונת בני אלקנה היה צריך להעשות מכסף זה, וזה לא נעשה.

מרסל גנס:

אני דוחה את הקביעה שלא נעשה מאומה. שופרה מערכת תאורה ובוצע עמוד לתאורת מדרכה ושיפוע לעגלת תינוק. אני לא יודע מה הדבר הכי חשוב - דברים בתהליך.

אריאל סנדר:

השלמת קיר אבנים. כל הענין של ביוב - הוספת טבעת, פירוק כביש אספלט, עבודות הכנה ופרוק, עבודות ריצוף - הכל לא נעשה.

מיכאל שמידט:

מה שלא נעשה בעיקר זה עבודות ביוב. זה לא להפוך כבישים, גילינו את העבודה הרשלנית של העמותה, אנו גילינו את זה. היתה החלטה לבצע עבודה של ביוב כאשר יהא קבלן גדול לביובים, כאשר ניקח קבלן לחיבור לנחל קנה. תושבים לא מרגישים מאומה בתפעול של ביוב. כנ"ל בשיפוע של כבישים.

אריאל סנדר:

אני לקחתי את מרסל לראות את הבריכות של השיפועים ושה יעשה בזמן החורף או הקיץ, אנו שוב לפני תחילת חורף.

מיכאל שמידט:

צריך להביא קבלן גדול שיעשה את זה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אריאל סנדר:

מהו זמן סביר להשלים את זה.

מיכאל שמידט:

כאשר אין סכנה מיידית וברורה, אז עדיף לעשות את זה עם קבלן טוב שיהא באיכות טובה למועצה.

אריאל סנדר:

יש הצעת החלטה שלי לבצע את זה כפי שהוחלט.

מרסל גנס:

המהנדס אמר כי זה יבוצע כאשר נביא קבלן גדול ומאיכות טובה.

אריאל סנדר:

האם ניתן להעלות את זה כהצעת החלטה?

מרסל גנס:

אני מציע לא לקבל את ההצעה הזו.

אריאל סנדר:

יש בעיות של שיפועים של הכביש כאשר יש בריכות גדולות בזמן הגשמים.

מיכאל שמידט:

בהתאם להיקף הכספי ולהנחיות של משרד הפנים - אנו נעשה את זה.

אריאל סנדר:

המועצה תבצע את מה שהוחלט (מקריא מתוך הכתוב)

מרסל גנס:

אני מציע כי המועצה תבצע את העבודות בלי לחץ של זמן.

אריאל סנדר:

אני מבקש להעלות את זה להצעת החלטה. או שתעשה הצעה נגדית.

מרסל גנס:

מקריא את ההחלטה ומוסיפים - עוד חצי שנה מעכשיו לבצוע ההחלטה.

תיקנו למרץ 2003

אושר פה אחד

קייטנות ילדי אלקנה

מרסל גנס:

עד 90 יום לא מעלים את ההחלטה שוב.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אריאל סנדר:

הייתה החלטת מועצה וראש המועצה עשה מה שהוא רוצה.

עו"ד ברוך חייקין:

בישיבה הבאה אתה יכול להעלות את זה.

שמעון ברט:

בעוד חודש יהיה לזה ריח אחר או שיהא לזה משמעות אחרת? בואי נחליט, זה לשחק בקטנות.

עו"ד ברוך חייקין:

הטענה שלך שראש המועצה לא פעל על פי החלטת המועצה. הנושא הזה צריך להוריד את זה וזה על פי התקנות.

מרסל גנס:

כל כסף נגבה כדין. אנו הולכים לפי היועץ המשפטי והוא אמר כי זה לא תקין לדון בנושא היום ולכן אנו לא נדון בזה.

אריאל סנדר:

זו ישיבה מן המניין שאני יכול לשנות בה הצעת החלטה.

מרסל גנס:

90 יום - לא דנים בהחלטות קודמות.

שמעון ברט:

כעבור 90 יום אתה מוכן לדון בזה?

מרסל גנס:

לא.

שמעון ברט:

מדובר בכסף של אנשים. אולי זה יעזור לאנשים לקבל כסף שמגיע להם כדי לקנות דברים וקשה להם.

מרסל גנס:

המתני"ס הוציא את הכסף.

אריאל סנדר:

זו הבעיה של המתני"ס.

מרסל גנס:

אני לא מסכים להעלות את הנושא לדיון. יש תקנון ותתנהגו בהתאם.

אריאל סנדר:

אני רוצה החלטה לגבי נושא זה. אני משנה את הסעיף הראשון מההחלטה שלי.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שמעון ברט:

מדובר על משפחות שכסף זה יעזור להם.

מרסל גנס:

אני אומר כי כל כסף נגבה כדין.

אריאל סנדר:

הנושא יועלה בישיבה הבאה.

מ"מ. לראש המועצה:

מרסל גנס:

אני חושב כי במכתב שאריאל הפנה לממונה בו הוא קבל על כך שלא יכול לפעול בהעדרותי ואני תמה: מה לא יכול היה לפעול בתור יו"ר ועדת הבטחון, אם הוא עדיין בפונקציה הזאת, ודבר שני – אני לא יודע מה לא יכול היה לפעול בהעדר, כיו"ר ועדת בקורת? אני העליתי את הנושא של סגן תוך חודשיים בישיבות מועצה – הדבר לא אושר, על ידכם. אני צריך להכין תשובה לממונה, ואני גם אומר כי אני לא מתכוון להעדר בעתיד הנראה לעין.

אריאל סנדר:

אני אריאל סנדר תומך בראש המועצה בהרבה נושאים שנדונים במועצה כמו מספר חברים במועצה שהיא מועצה רגילה ולא לעומתית.

החלטות מועצה לביצוע:

מרסל גנס:

אני חושב כי יש וועדת ביקורת ותפקידה לבדוק את הביצוע או אי ביצוע של החלטות מועצה ואין תפקיד לממונה ואם צריך להיות כלב שמירה אתם לא מבינים מזה ממונה, ואם אריאל סנדר לא מסוגל כיו"ר ועדת ביקורת – אז שיתפטר.

אריאל סנדר:

דבר זה שאלתי את בני ריקרדו נוסח זה שכל החלטה של מועצה, הוא אמר שהמועצה תקבל החלטה של החלטות מועצה ודרכי השמתם, והוא יפקח על כך.

עו"ד ברוך חייקין:

אין חיה כזו. אם אמר לך את זה – אין דבר כזה. הממונה לא יכול לפקח על כך.

7. דיווחים:

מרסל גנס:

שכונה צפונית - אני רוצה להגיד כי השכונה הצפונית לגבי מגרשים וגם לגבי מדורגים אושרה להפקדה. אתם יודעים כי יש כרגע מכרז של 43 מגרשים לשיווק בשכונה הצפונית. ההפקדה של גבעת דן טרם עברה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

סיפריה - במצב שהבניה נסתיימה ועוסקים בנושא הריהוט.

מועדון בני עקיבא – בניה פחות או יותר נסתיימה ולא ניתן להפעיל כי אין כביש גישה ואתם היום אישרתם תב"ר לכך. יקח עוד חודש או חודשיים עד הסיום.

תחנת דלק – מה שבקשתם חוות דעת – העברתי לכם היום את החומר לעיון.

יש פלוגת חיילים בגבעת מגן דן. יש בעיה שהם באוהלים ופנו אלי שאעזור שיהא קרוואנים. בחורף לא נח ואמרתי שאעשה מה שאני יכול כדי לסדר נושא של קרוואנים.

יש ועד עובדים ששאלו אמרני הוא יו"ר הועד.

יש ערב הצדעה לחינוך ב- 21 לאוקטובר ושרת חינוך תבקר באלקנה ביום רביעי לנובמבר בין 12 – 14. (תיקון – 16.11.02 בין השעות 12:00-10:00).

אני בתקווה שאנו בכל זאת כאן במועצה נתגבר על המכשולים ונביא לדיון חוזר את תקציב 2002, זה לא תקין להפעיל מועצה ללא תקציב מאושר. התאריך המיועד לבחירות היה בנובמבר 2003 וזה כנראה ידחה ב- 4 חודשים.

יהודה כהן:

תוכנית משרד שיכון לגבי ישוב ארעי.

מרסל גנס:

עובדים על זה. היתה ישיבה והציעו תוכניות ועובדים על כך, ולא הוקפא כלום.

שמעון ברט:

קבלתי מחברת ביטוח עוד מכתב לגבי שאחד הסעיפים במכרז הוא שאני אמרתי על תפירה וישראל ומרסל אמרו לא נכון, והיתה התנהלות וקבלתי מכתב מחברת ביטוח שלא זכתה. והם אמרו כי היה ברור להם כי הם החברה היחידה שמגישה הצעה – הרי ברור שהיה תפור. אין טענה שאתה מרסל תפרת אלא מסביב. היה משהו לא כשר. מכתב זה שכב לגד עיניכם שניהלתם משא ומתן והחלטתם עם יועץ הביטוח והיועץ המשפטי לפסול ולנהל משא ומתן פתוח, מכתב זה מראה כי יש דברים שלא מריחים טוב. אני לא משנה את החוזה ולא מעלה את זה כנושא רשמי, אני מדבר על התנהלות מקולקלת שלך ושל ישראל.

מרסל גנס:

אני דוחה את זה בשתי ידיים.

ישראל קמר:

המכתב נכתב ב- 12.5 כאשר המכרז נסגר ב- 1.5 ואל תגיד כי היה לגד עיננו.

מרסל גנס:

בוא נדבר על המכרז של השנה הבאה.

בזה ננעלה הישיבה.

רשמה: רונית ברפמן



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

א' אב תשס"ב
10 יולי 2002

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

21.07.2002

8136
התקבל (הואיל) אלקנה
לתיק:

פרוטוקול נשיבת מועצה שלא מן המניין מס' 58 - 7.7.02

משתתפים: מרסל גנס, שמעון ברט, אריאל סנדר, רחמים אשואל, עו"ד אלחנן ויניצקי, חיים מיכאליס

נוכחים: עו"ד חנוך קליין, שמואל לברן, ישראל קמר, נחום חזן

סדר יום:

אישור תקציב 2002.

מרסל גנס:

חברי המועצה ערב טוב.
אני מתכבד להגיש לכם בזה תקציב המועצה לשנת 2002 עם ההסברים, רשימת כח אדם וכן סקירה של מחלקות המועצה.
השנה הישוב קיים 25 שנה - חצי יובל. בתקופה הזאת אלקנה התפתחה לנקודה חשובה של ההתיישבות במערב השומרון כאשר ישובים אחרים במרוצת השנים הרחיבו את ההתיישבות מסביבה. אנחנו רצינו לחגוג את האירוע בצורה מתאימה עם כל הישוב ולהזמין גם את אלה שתרמו, עזרו השקיעו באלקנה במרוצת 25 השנים האחרונות. אמנם האווירה הכלכלית במדינה וביושב הביאו אותי להחלטה לדחות את האירוע לעת עתה.
למותר לציין שהשנה מאחורינו היתה שנה קשה מאוד. האירועים הביטחוניים השפיעו קשות על כל העבודה והפעילויות של המועצה. השנה שלפנינו גם נראית קשה: המצב המדיני נראה בהקפאה, בצד הביטחוני הערבים ממשיכים לפגוע בנו, לממשלה אין מדיניות פיננסית והמצב הכלכלי נראה בשפל. אבל השינויים דינמיים החלים ברשויות המקומיות בשנים האחרונות בנוגע לתפקידן כמספקות שירותים וכוונות מענה לצרכים המשתנים של התושבים, לצד תהליכי העיור ולחצי הפיתוח המואצים, מעלים את הצורך בגיבוש דפוסי חשיבה וניהול עירוני חדשים.
הרשויות המקומיות, מחויבות לגבש ראייה ותפיסה ניהולית כוללת ומערכתית, המסתכמת על המגמות והתהליכים הקיימים מחד ועל החזון מאידך גיסא, ככלי לתכנון ארוך טווח, לניצול יעיל של המשאבים הקיימים, ולהגדלת "סל המשאבים" לטובת תושביה עד כמה שניתן.
בשנה הזאת נשלים מספר פרויקטים שהתחילו בעבר: כבר בוצע אישור תכנית האב של אלקנה במועצה. הרחבת האולפנא עם אולם כינוסים, בניית הספריה ומועדון לבני עקיבא, חדר חוגים נוסף באולם מפעל הפייס.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

נתחיל לאחר קבלת האישורים הדרושים בביצוע כיכר בכניסה של ישוב בכביש חוצה שומרון הישן, המשך ביצוע מקומות חניה במפרצים ברחוב שיר השירים בקטעים שונים, מרכיבי בטחון בישוב הארעי ושיפורים במערכת המים והחשמל הקיימים. אנחנו ממשיכים בפיתוח הישוב למען שגשוגם ורווחתם של התושבים על ידי ביצוע פרויקטים גדולים וקטנים שיבטיחו רמת חיים טובה באלקנה. בפנייתנו למשרדי הממשלה השונים הבהרנו, כי ישוב אלקנה דורש תקציב מיוחד עקב היותו בקו הקדמי במאבק הבטחוני ביש"ע והפגיעה באיכות החיים של התושבים.

בתקציב שלנו אנחנו ממשיכים לפעול למען החינוך באלקנה ובעד פעולות חברתיות. אנחנו מתחייבים בע"ה להמשיך ולשרת את כלל תושבי הישוב במסירות, תוך ניצול נאות של משאביה האנושיים והכספיים.

התקציב המקורי הוכן בימים הראשונים של ינואר והועבר כמקובל לוועדת הכספים. הועדה הקדישה מספר ישיבות לניתוח התקציב והגישה המלצות משלה. לאחר שהחלטתי לא לקיים את חגיגות ה-25, למרות האישור התקציבי של המועצה בסוף דצמבר, הוכנה טיוטא חדשה.

התקציב הנוכחי מבוסס על מענק איזון קטן של 5,360,000 ש"ח, לעומת 6,000,000 ש"ח שקיבלנו ב-2001 ו-5,500,000 ש"ח ב-2000. לכן התקציב לשנת 2002 נומינלית זהה מתקציב וביצוע 2001. קיימת תקווה שבכל זאת משרד הפנים ישפר את מצבנו ושנראה כמו בשנים שעברו מענק שר נוסף בתוספת למענק שכבר קיבלנו. התקציב הזה ב-2002 מוצא את ביטוי בעיקר בסעיפים הבאים:

- א. מינהל כללי - אין מזכיר.
- ב. השתתפויות - מ - 330,000 ש"ח ל - 35,000 ש"ח
- ג. חינוך - מעונות - מ - 50,000 ש"ח ל - 0.
- ד. בית ספר - מ - 231,000 ל - 203,000 ש"ח
- ה. ישיבה - ללא שינוי - 330,000 ש"ח
- ו. אולפנא - 20,000 ש"ח.
- ז. קיצוץ במתנ"ס - מ - 750,000 ש"ח ל - 690,000 ש"ח.
- ח. מועצה דתית - מ - 470,000 ש"ח ל - 430,000 ש"ח.
- ט. אמנם יש תוספות במשק - שפ"ע ובטחון.

התעוררו במלוא החריפות נושאים ביטחוניים. הצרכים המיוחדים לא הוקצבו עדיין במלואם כאן ולהם יש למצוא מקורות מימון בהמשך.

אני לא מאושר מהתקציב המוגש בגלל שלא נתתי מלוא תשומת הלב לחינוך - הן לחינוך הפורמלי והן לחינוך הלא פורמלי. קשה לעבוד ללא מזכיר. גם המועצה הדתית נמצאת בבעיה בגלל הקיצוץ שלנו.

איני מאושר עם התקציב המוגש. אבל כדאי לאשר אותו, כדי שיהיה בסיס חוקי לפעולות המועצה (ולא ה-1/12) ושמשד הפנים לא יעקב לנו כספים בגלל אי אישור תקציב ויגרום לנו לבעיות נזילות.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

חברים אומרים לי – תעשה גירעון ותראה יותר פעילות. יש בעיה עם גירעון.
א. קודם כל לפי החוק עלי להגיש תקציב מאוזן.
ב. אם נתחיל לעשות גירעונות איפה הגבול 100,000 ש"ח, 200,000 ש"ח –
1,000,000 ש"ח?

אנחנו נמצאים בתקופה קשה, אבל אנחנו צריכים לדאוג לתפקוד תקין ושיגרתי של כל מוסדות המועצה. יחד אתכם חברי המועצה אמשיך לבנות ולפתח את אלקנה למען כולנו בתפילה ובתקווה שהזמן הקשה הנוכחי יחלוף מהר ונראה את ישועת ה'.

ישראל קמר:

תקציב בסדר גודל של 20.6 מליון ש"ח, בסה"כ התקציב דומה לביצוע 2001. ההכנסה העיקרית והגדולה היא מענק משרד הפנים ויש ירידה לעומת 2001. קיבלנו מענק שר מיוחד בסך 500 אש"ח. מענק השר הניתן לפי רצונו ולא רכיב קבוע בתקציב. כוונת משרד הפנים ומדינת ישראל להוריד את השתתפותם ברשויות המקומיות ובעיקר ברשויות בעלות חתך סוציו-אקונומי גבוה. לכן עלינו להיערך לצמצומים בשנים הבאות כדי להתגבר על הפער בין המענק לבין הצרכים. היה נסיון להעלות את סעיף הארנונה, שכיום גובים מינימום אבל המועצה דחתה את ההצעה הזו. בעירית כפר סבא גובים פי 6 לדונם מבונה לעומת אלקנה. בשנים האחרונות ההכנסות קטנו בגלל סעיפים כמו אגרות בנייה כי אין בנייה. אין הכנסות מתחנת הדלק. מצד שני ההוצאות גדלו. הסכמי שכר שהיו במשק השפיעו על ההוצאות. תשתיות שהולכות ומזדקנות ויש צורך בשיפוצים רבים. יש נסיון לייעל המערכת בשנים האחרונות אבל אם לא נצליח להגדיל את ההכנסות ובעיקר מארנונה – זו לא תהיה תקופה קלה. מבקש לאשר התקציב.

(עו"ד חנוך קליין מצטרף)

רחמים אשואל – יו"ר ועדת כספים:

התקבלה הסכמה בועדת הכספים בפברואר, אולם אח"כ נתבשרו על קיצוץ של 1 מליון ש"ח וכל הקערה התהפכה על פיה. לא הצליחו להגיע להסכמה מחודשת וכל הנושא עבר למליאה. יש כמה וכמה דברים חשובים שהם הבסיס. סדר העדיפות: נושא הבטחון, על אף העדיפות הגבוהה לחינוך כי הדבר בנפשנו ואל קיבל ביטוי מספיק בתקציב עצמו. יש עדיין מקום להתייעל בסעיפי תקציב שונים – קיצוץ והעברה לנושאי בטחון. בנושא של אחזקה ותשתיות ישנם כמה דברים בטיחותיים שלא ניתנה הדעת עליהם וזה לעיתים בגדר פיקוח נפש. גם בנושא כ"א לא מוצתה ההתייעלות לפי ראות עיניי.

(חיים מיכאליס מצטרף)



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

מציע לסכם את סדרי הדיון ולזמן את מנהל מחלקת חינוך ושפי"ע וגם את המועצה הדתית להסביר את הצעת התקציב שלהם.

אלחנן ויניצקי:

יש בעיה מקדמית. הוא מביע אכזבה מהפעילות המוניציפאלית של אלקנה. היה רגיל וסביר שאם יש החלטות מועצה פה אחד, רובן נתקבלו בחצי שנה האחרונה, יהיה להם כיסוי תקציבי. אך החלטות אלו אינן מוצאות ביטוי בתקציב. כולם ערים למצב הכלכלי הקשה ואיני מביע הסתייגות מדברי ישראל. אני מודע למצב הביטחוני הקשה, אולם ברגע שנתקבלו החלטות מועצה מפורשות אני מצפה שיהיה להם סעיף מפורש בתקציב לעומת קיצוץ נגדי של סעיפים אחרים. לא רואה ערך בקיום דיון על התקציב בצורה כזו.

שמעון ברט:

אני מצטרף לדברי אלחנן. למרות שנמנעתי בהצבעה על החלטות ועדת בטחון, אולם ההחלטה נתקבלה ברוב קולות, וכולם אחראים על החלטות מועצה. הצעת התקציב של ישראל בנויה יפה ומעריך את העבודה שהושקעה, אולם החלטות המועצה לא מוצאות ביטוי בתקציב.

מרסל גנס:

מבהיר שבעמוד 6 – הצעת שמירה 1,347,000 ש"ח יש תוספת של 150,000 ש"ח.

חיים מיכאליס:

מה שהוחלט צריך לקיים. יש לעשות את המאמצים למלא את ההחלטות גם אם לא במלואן או בפרישה למספר שנים מועט. מציג את בעיות "מגן דן" כדוגמאות לאי יישום החלטות מועצה בסעיפי תקציב. לא ניתן לעבוד ללא תקציב, יש תוצאות ויש פירות למאמצים, אבל צריך מינימום תקציב להפעלה מינימלית. הפעלת האמבולנס – בהשקעה קטנה ניתן לפתור המון בעיות קטנות המכבידות על קידום דברים. כנ"ל נושא שמירה בגני ילדים – דברים פשוטים שלא בוצעו. ראש המועצה יכול לעזור בדברים קטנים ולחסוך בכל הרבה. צריך קרן דחופה לנצרכים ונזקקים בסכומי כסף קטנים ומידיים לעזרה לאנשים הגרים בישוב. שורה תחתונה מציע להכין תקציב שלישי כשכל הנושאים שהעלה והחלטות המועצה ימצאו ביטוי בתקציב.

אריאל סנדר:

כל שנה בעת אישור התקציב נתקלים בבעיות וגם השנה. התקציב הוא אינו בר ביצוע כעת, לאחר שנתקבלו החלטות מועצה שונות. מציע הצבעה על כל סעיף וסעיף כבשנה שעברה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

עו"ד חנוך קליין:

ידוע לכולם שחלוקת תקציב המועצה הדתית הוא 40% משרד הדתות 60% רשות מקומית.
הבעייתיות – לא מתקבלים הסכומים שהמועצה חייבת להעביר למועצה הדתית.
למועצה הדתית אין כרגע כסף לשלם חובות למס הכנסה, אין תקציב לפעילות בכלל.
מה שנשאר הוא תשלום משכורות בהן לא ניתן לצמצם כלל.
בשנה הקודמת הועברו 73,000 ש"ח פחות מה – 60% שהיה מגיע למועצה הדתית עפ"י חוק.
ב – 1.1.02 הועברו 70,000 ש"ח, חנוך חשב שזה להשלמת התקציב של 2001, אולם נאמר שזה ע"ח תקציב 2002. אני פשוט לא יודע מה לעשות הלאה.

אריאל סנדר:

כיצד נבנה תקציב המועצה הדתית?

חנוך קליין:

מגיש תקציב עפ"י ראות עיניו למשרד הדתות. התקציב מקוצץ מיידית למינימום ההכרחי לקיום פעילות שוטפת ברמה בסיסית ביותר. עפ"י זה נקבע 60% של המועצה.

מרסל גנס:

קיים דו"ח ביקורת על המועצה הדתית. מבקש מרחמים אשואל לספר מעט על תוצאות הדו"ח.

רחמים אשואל:

מוצא מקום להתייעלות נוספת מבחינת כח אדם כגון: מזכירה ומזכיר – כפל תפקידים. בנוסף יש מקום גם בסעיפים אחרים ובכך להשאיר כסף פנוי לדברים אחרים. כגון הנהלת חשבונות בנפרד. אפשרי להעזר בשרותי המועצה.

חנוך קליין:

נסיון זה לא צלח בעבר והמועצה החזירה את התפקיד הזה למועצה הדתית.

ישראל קמר:

ניתן לבדוק נושא זה מה תוכן העבודה הנדרשת, כמה זה עולה כעת למועצה הדתית וכיצד ניתן לבצע זאת.

חיים מיכאליס:

האם המועצה חייבת לתת את 60% חלקה בתקציב עפ"י קביעה מוקדמת ע"י גורמים אחרים של 40% הבסיסיים?



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

חנוך קליין:

יש הצטרבות של 800,000 ש"ח חוב של המועצה למועצה הדתית במשך השנים. כמו כן אין לנו קרן פיצויים למשל לעובדים מפורטים למה דווקא באלקנה יכול להיות מצב כזה שלא קורה ביישובים אחרים?

שמעון ברט:

נושא הקיצוצים בגוף קטן זה שבו עובדים מחצאי משרות וחלקיות משרה – אם נקצץ איזה מן גוף זה יהיה? חסר צורה.

אריאל סנדר:

יש כאן עניין פשוט שלמועצה הדתית יש היכן להתייעל כספית.

חנוך קליין:

תן דוגמא שאפשרית לביצוע?

אריאל סנדר:

מצד שני לא יכול להיות מצב שאנו במועצה שומרת חוק לא ניתן את התקציב המגיע לה. אם תהיה הצהרת כוונות של המועצה הדתית על התייעלות וצמצומים ואנו במועצה נדע לעמוד על התקציב האמיתי של המועצה, ניתן יהיה להגיע לפעילות ממשית לרווחת התושבים, במיוחד ביישוב דתי צורך דת.

חנוך קליין:

ישבתי עם ועדת כספים ופרשתי בפניהם הכל. ביקשתי עצתם בסעיפי הקיצוץ, הדבר לא נעשה.

אריאל סנדר:

לדוגמא, עושה העירוב יכול להיות זה שמטפל בכשרות – לא צריך 2 משרות מפוצלות, אבל אין לפגוע ברווחת התושב.

חנוך קליין:

הרב אמר שזה תפקודית לא יכול להתבצע בפועל. השאלה היא בכמות הזמן שרוצים להשקיע. אבקש שהמועצה תעביר את ההצעה לתשלום 60% המגיעים לה עפ"י החוק סך 456,000 ש"ח.

מרסל גנס:

אם היה כסף הייתי מוכן לתת למועצה הדתית המגיע לה, אבל יש מצוקה תקציבית וזה בלתי אפשרי.

חנוך קליין:

אם תעשה התייעלות לפי עצתו של אריאל, אני לא אוכל לשמש יו"ר, כרגע אין כסף לחיות ולתפעל.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ישראל קמר:

מבין שקשיי נזילות נובעים בעיקר מ - 200,000 ש"ח ששולמו לתכנון מקווה ולא הוחזרו ע"י המדינה שהתחייבה לכך ואינה עומדת בהתחייבותיה.

חנוך קליין:

התקבלו אישורים תקציביים תקציב תכנון ממשד הדתות ב = 99 שאישור סכומים לבנות מקווה. הוחל בתכנון והחשבוניות לא אושרו לתכנון אלא רק לבניה, אח"כ משרד הדתות החליט שבונים את המקווה על חברה קבלנית בהתאם לתוכניותיה שלה עפ"י שבלונות. יתכן שתתקבל התוכנית של אלקנה המתאימה יותר לשטח. לסיכום מבקש שיבוא נציג מועצה ויבדוק את הדברים אתו ועם הרב.

מרסל גנס:

מודה לחנוך על דבריו.

חיים מיכאליס:

מחזק את ידי חנוך קליין לסיים בניית המקווה.

אלחנן ויניצקי:

ישנה ביקורת ותרעומת קשה מצד חברי המועצה הנוכחים בישיבה, איני רוצה להגיע למצב שהיה במקרים קודמים. מאחר ואין לנו סמכות במועצה לעצב את התקציב אלא רק לדחות או לקבל תקציב כמו שהוא, אבקש להעביר הצעת החלטה קודמת. המועצה תחזיר את הצעת התקציב למועצה, לא להצביע בשלב זה. מבקש לשנות את ההחלטות הבאות ולשלבן במסגרת התקציב. ההצעה:

- המועצה מחזירה את הצעת התקציב לראש המועצה.
- המועצה מבקשת שלא להצביע בשלב זה על הצעת התקציב.
- המועצה מטילה על ראש המועצה לשלב בהצעת התקציב שתובא לפני המועצה את אותן החלטות מועצה בעלות השלכות תקציביות מן השנה האחרונה לרבות ובמיוחד הצעת ועדת בטחון, נושא תקציב השמירה בגני ילדים ובמעונות, תפעול האמבולנס במשך 24 שעות ביממה, שילוב השמירה של חברת "השמירה" במסגרת ועדת הבטחון, בטיחות מתקנים בשטחים ציבוריים, תקציב הקייטנות ומתן השתתפות הממשלה ישירות להורים. החלטות הנוגעות לגבעת "מגן דן" וכל יתר ההחלטות שיש לשלבן במסגרת התקציב.

מרסל גנס:

אתם רוצים להחליט לבד? בבקשה תדונו בלעדי.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אריאל סנדר:

שהמועצה תפסיק לממן את לימודי מהנדס המועצה ואת חופשת החודש וחצי שלקח.

שמעון ברט:

לא יתכן שכשהנושאים עולים לדיון אתה תומך בנושא, אולם כשזה בא לידי מתן תקציב אתה לא נותן בטענה שאינך יכול.

מרסל גנס:

חיכינו להמלצות ועדת כספים לקיצוצים תקציביים אבל הם לא הגיעו.

אריאל סנדר:

ניהול התקציב הוא ניהול כושל. לא יתכן שזו שנה שלישית שאתה נותן אותה הקדמה ולא מתבצע כלום.

שמעון ברט:

הפתרון הוא לא לסגור דברים ולא לעשות – אולי לך זה נוח אבל זה לא פתרון. אינך מסוגל להתמודד עם המשימות ואינך מסוגל ללכת להביא את הכסף. יש לעשות את הדברים למרות הקושי. אתה ראש המועצה ואתה נבחרת לעשות את זה. יש מצוקות שצריך לפתור ועליך התפקיד לבצע, לכך נבחרת.

מרסל גנס:

אתה לא הבאת דבר מלבד דיבורים.

אריאל סנדר:

אתה רוצה שחברי מועצה יביאו תקציב? זה תפקידך!

שמעון ברט:

לשם מה אתה מקיים ישיבות מועצה? הדיונים חסרי תועלת, הרי החלטות לא מתבצעות.

אריאל סנדר:

אתה עושה בתקציב מה שאתה רוצה. מרסל אתה מזרים את הכספים להיכן שאתה רוצה.

עקיבא רוטשטיין:

כואב הלב על שהמועצה לא מעבירה תקציב "לכולל" שנותן חיות לאנשים רבים שלא לדבר על הבטחון שזה נותן.

תושב:

יש כאן מפעל לתפארת כ - 30 איש משתתפים בכולל 4 ימים בשבוע שומעים שעורים ונהנים. מדוע לא יגיע חלקו של הכולל מפעילות המתנ"ס לדוגמא שזו פעילות מבורכת וחשובה באותה מידה של פעילות הכולל. כל אחד ממשותפי הכולל משלם כ - 100 - 150 ש"ח לחודש מכיסו.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

בשנה שעברה כשהיו אפשרויות אושרו 10,000 ש"ח לכולל. בינתיים לא נמצאו מקורות כספיים לכולל.

ישראל קמר:

אחד הדברים שחונך טוען שהמועצה חייבת עליהם כסף מן העבר הוא מימון בתי הכנסת. ישבנו בועדה בין משרדית וחונך טען שם שמימון בתי הכנסת הוא רצון טוב של המועצה, כך שאני טוען שמימון הכולל הוא רצון טוב של המועצה הדתית ועליה להמשיך אותו.

רחמים אשואל:

אולי במסגרת המתני"ס אפשר להפעיל את הכולל.

ישראל קמר:

המתני"ס לא מממן פעילות, אנשים משלמים מכספם. מוכן לממן את פעילות המועצה הדתית שהתקציב שלה יעבור בתקציב המועצה.

הישיבה נסגרה.

רשמה: דסי אביטל



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ט"ו סיון תשס"ב
26 מאי 2002

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושימרון
11.06.2002
התקבל
לתיק: X 286

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 56 – 24.5.02

6/34/פ.ה.ח.ד.א.א.א.א.

נוכחים: מרסל גנס, יהודה כהן, אסתר וגנר, רחמים אשואל, עו"ד אלחנן ויניצקי

משתתפים: חגית נעלי יוסף, בת-שבע שרמן ובלה אייזנברג – מסביבותכנון
נפתלי טוביה – יועץ כלכלי
מוטי מרום – יועץ תנועה
מיכאל שמידט, טיבריו טסלר

סדר יום:

אישור תכנית אב.

מרסל גנס:

תכנית האב אמורה לתת מענה לכל השאלות. הדברים נבדקו לעומק והוקצו לכך כספים.
היום נסכם את התוכנית והיא תעבור אישור של המועצה, זו אינה תוכנית סטטוטורית. הצוות המקצועי "מסביבותכנון" הקדיש זמן רב לתכנית והתכנית בוצעה ביסודיות וגם מההיבט הכלכלי. התוכנית כוללת: כבישים, מים, ביוב ונושאים רבים וחשובים.

חגית נעלי יוסף:

מציגה את עבודתה (תשקיף).
זו תוכנית הנותנת מסגרת כללית לתכנית העבודה מבחינת תוכן וקצב התקדמות.
ארבע מטרות עיקריות עמדו בבסיס התוכנית והנחו את החברה:
א. יצירת מקורות הכנסה.
ב. "הצעת" הישוב.
ג. פתוח שרותים קהילתיים – שפור תנאי החיים.
ד. חיזוק הקשר עם הישובים הסמוכים לשפור מערך השרותים והנגישות.
במסגרת תכנית האב הוגדר קו כחול – עד להיכן רוצים להתפתח מבחינת מגמת ההתפתחות של הישוב.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

נפתלי טוביה:

התכנית מתייחסת לשני מתחמים של פעילות חינוכית – ישיבה תיכונית והרחבת מכללת אורות, הקמת מכללה דומה לאורות גם לבנים/גברים. תיתכן הקמת מכללה לגיל המבוגר או לאוכלוסיה הקימת להעשרה. הפעולות האלה נמצאו ככדאיות כלכלית באופן יחסי גבוה. בנוסף, בית מרגוע/בית אבות" הכדאיות הכלכלית מאוד גבוהה. העברת איזור המלאכה – קימת כדאיות כלכלית נמוכה אבל קיימת כשההליך נעשה בידי הבעלים.

הנושא היחיד הבעייתי מבחינה כלכלית היא פעילות הספורט הסחירה. יש צורך בכמות גדולה מאוד של אנשים ועלויות ההשקעה והאחזקה הן גדולות, אבל קיימת חשיבות ליצירת מרכזי ספורט לבנים ולבנות ביישוב.

מוטי מרום:

מסביר את המערך התנועתי. כביש מס' 505: יש כוונה לעשותו מקומי. במע"צ הוא מוגדר כאזורי וזה תלוי פוליטית בנעשה בשטח. בדקתי את הנושא הטופוגרפי מול שימושי הקרקע והצעתי את מיקום הכבישים כפי שמופיע במפה.

מרסל גנס:

כפי שידוע לי המחלף לא אושר.

מוטי מרום:

המחלף לא מסתדר בגלל בעיות טופוגרפיה, אבל הוסכם עקרונית בדרגים הגבוהים (שמעון פראן) יוסי קופ אישר את המחלף בין גבעת דן לכביש 5. הכניסה הראשית לאלקנה מכוון המחלף, יש כביש ראשי המחבר בין השכונות, בכביש הטבעת של שיר השירים אבל אין רצון "לפרוץ" את הטבעת בשביל הולכי הרגל על מנת לפתור את בעיות התנועה, זה יחודי לאלקנה ויש רצון לשמור על זה.

אסתר וגנר:

כיצד אדם שמגיע מאריאל יגיע לישוב הותיק?

מוטי מרום:

אין כביש שחוצה באלקנה, הנסיעה תהיה מסביב בכביש החדש והתחברות ל- 505 וכניסה מהכיוון הרגיל. לא תהיה תנועה רבה בתוך הישוב מלבד כבישי שרות לשכונות השונות. באזור המדורגים – לא בטוח שזה מה שיתקיים בפועל כפי שמופיע במפה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

בת-שבע שרמן:

זוהי מטרתה של "תוכנית אב" התוויה כללית של הרעיונות ותוכנית כללית. התוכנית רק מנחה וברמה הממוקדת יותר כשצריך לבוא לידי ביטוי בפועל זה משתנה בהתאם לשטח.

מוטי מרום:

הכבישים בשכונת המדורגים קיימים כמעט לפי המפה והעבודה מתבצעת בפועל.

מסילה רכבת מדורג לכביש מס' 5

מרסל גנס:

מברור שנעשה ב"רכבת ישראל" עולה כי אין עדין תוואי ואין תוכנית סטטורית קיימת כך שאי אפשר לתכנן בהתאם לתכנית כלשהיא. יש להמשיך בתכנון המקורי בלא התחשבות בתוואי מסילה לא קיים. הרכבת אינה עניין כלכלי אלא רק עניין פוליטי.

נפתלי טוביה:

נקודה נוספת מהבחינה הכלכלית. אין כמעט תוספת תעסוקה ממסחר ותעשייה וזה נובע מהחשיבות הרבה של "שער השומרון" כמוקד מסחרי-כלכלי ולמנוע תחרות על מנת להפוך את "שער השומרון" כמנוף לפיתוח האזור תורם גם לתושבי אלקנה.

מרסל גנס:

מציע לאשר את התוכנית.

רחמים אשואל:

לא שמענו מהו הפתרון של האשקוביות, מעוניין לדעת לפני אישור התוכנית.

מיכאל שמידט:

הפרטים אינה מטרתה של התוכנית, המטרה היא שידרוג השכונה.

חגית נעלי יוסף:

השכונה מיועדת לזוגות צעירים עם בנייה בהתאם ליכולתם. בנייה רוויה עם צפיפות נמוכה, צמודי קרקע מדורגים.

יהודה כהן:

בועדת פיתוח הוחלט על כ- 330 מ' למגרש.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

נפתלי טוביה:

שלושה סוגים של בניה: 330 מ' בערך בית בודד, דו משפחתי ומדורג. בהתאם לתנאים הטופוגרפיים.

אסתר וגנר:

מנסה להבין את ההשלכות המשפטיות לאישור התוכנית שאין אנו בקיאים בפרטיה.

יהודה כהן:

התכנית לא הולכת להפקדה סטטוטורית, זה נועד לאלקנה בלבד.

אלחנן ויניצקי:

נותן מחמאות לעבודה היסודית והרצינית של "סביבותכנון". בכל רשת מקומית מתכנית האב נגזרות התוכניות המפורטות וזה דבר מבורך שנעשה באלקנה בראייתה קדימה של השנים הבאות. יתכנו גם שינויים בתכנית האב של כל רשות מקומית ועד כה הכל נבנה טלאי טלאי.

מרסל גנס:

מביא את התוכנית לאישור ומקיים הצבעה.

התכנית אושרה פה אחד.

מרסל גנס:

מודה לחברה על עבודתה. ליועץ הכבישים וליועץ הכלכלי למיכאל שמידט ואנשי מחלקתו על השקעתם הרבה וכן לחברי ועדת הפיתוח ובנין עיר.

מרסל גנס:

דיווחים:

- פגישה עם היזם חכמוב בענין סגירת "הפיל הלבן" - חלה התקדמות, מקווה לחתום חוזה בהקדם.
- יש תנופת בניה וזה טוב.
- מר פרומוביץ פנה לאלקנה בנושא החלקה בצפון הישוב.

רשמה: דסי אביטל

19.05.2002

התקבל
לתיק: 44814 (פאפירוס) אלקנה



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

י"ח אייר תשס"ב
30 אפריל 2002

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 53 – 28.4.02

נוכחים:

מרסל גנס, שמעון ברט, רחמים אשואל, יהודה כהן, אסתר וגנר, עו"ד אלחנן ויניצקי, חיים מיכאליס, צדוק זהוראי

משתתפים:

עו"ד ברוך חייקין, ישראל קמר, מיכאל שמידט

סדר יום:

אישור צו ארנונה לשנת 2002.

הצעת החלטה:

העלאת תעריף הארנונה ב - 12.5% ואישור הצו.

מרסל גנס:

מדובר על העלאת תעריף ארנונה ב- 10 אחוזים נוספים מעבר ל- 2.5 אחוזים. מספר שנים לא העלנו את הארנונה פה באלקנה, כל פעם שזה עלה אמרתם לי לחפש כסף במקום אחר, לכן לא העלנו מספר שנים. אבל עכשיו השנה היא לא שנה רגילה. אנו רואים מה קורה בממשלה, יש קיצוצים בכל מיני תחומים, אם אנו בשנה שעברה זכינו בסה"כ במענק של 6 מיליון ש"ח, היום אין סיכוי שאנו גם השנה נקבל סכום דומה. בנוסף, גם במשרדים אחרים יש קיצוצים: ברווחה, בחינוך, משרד הדתות, ובכל מיני סעיפים אחרים. לכן אני אומר כי אין מנוס הגענו לרגע האמת, צריך לחסוך ולהוריד, אך ניתן להרעיב את הסוס ולתת לו פחות אוכל ובסוף הוא ימות. לפעמים צריך להוסיף כדי שיחיה. כפי שאמרתי זה לא מעודד ויש לנו פחות כסף והוצאות חדשות אנו רוצים לממן לבטחון, לכן כן צריך להכנס לכיס התושב, אני יודע כי התושבים לא יסתכלו עלינו בצורה טובה, אך יש נקיטת צעדים שאין ברירה. כדי לתת שרות לתושבים צריך לשלם. בלבד יש גם צורך בתוספת תמיכה שאנו מצפים לקבל היא פחות, אנו צריכים לגבות יותר. שנים לא העלנו תעריף, השנה אין לנו ברירה והסוס בסכנה של מוות. לא ניתן לקצץ הכנסות. זה דחוף כי ניתן לתקן עד 30 באפריל, אחרת צריך לחכות שנה. אנו מחליטים להוסיף 10 אחוז, אבל צריך אישור נוסף ממשרד הפנים ומשרד האוצר. אבל ללא כסף במועצה אנו נצטרך לשחרר אנשים והעבודה תפגע. אנו צמצמנו עד כמה שאפשר, ואם אין כסף צריך לצמצם שוב. אני אומר שכל אחד ואחד יתייחס להצעה זו ויקח אחריות לגבי ההצבעה שלו. לא יכולים לבוא אלי ולהגיד לא ידעתי ולא התכוונתי ולא הייתי מודע



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

לחומרת המצב. הגשתי תקציב בתחילת ינואר שהייתי במצב אופטימי, היום המצב הורע במידה ניכרת, כל התחזיות של הממשלה התבדו, הגזירות הם בדרך. אנו על ידי תוספת לארנונה עושים צעד קטן קדימה כדי לכסות ולגשר על מחסור הגדול שצפוי מבחינת כסף בשנה זו.

שמעון ברט:

אני מתנגד להעלאה של 10 אחוז. כשאנו במצוקה ומשפחה במצוקה עוזרים ועושים בדיקה ומשנים יעדים ומשנים הכל ומצמצמים והפתרון הקל ביותר הוא להמציא מכונת כסף ולהדפיס שטרות ויש גם פתרונות אחרים, וזה גם להגדיל את האובר ולהמשיך לחיות בתקווה שיהיו ימים טובים. המדינה עומדת לגזור גזירות ואנו לא יודעים היכן זה נגמר ואנו נרגיש זאת בכיס ובחשבון. אני מדבר עם חברים ושומע בישוב כי המשפחה של המובטלים היא הולכת וגדילה ועוד אחד שמפסיק לעבוד והגזירות של השר מר סילבן שלום לא מיטיבות ולא מקילות, להכנס לכיס ולהוסיף שאם הסוס מת ונדרוך עליו, זה פתרון לא טוב בישוב קהילתי. לכן צריך לעצור ולראות תוכניות שרצינו לעשות, הצעתי גם לקצץ באשפה, אם היום צריך להוריד - נוריד נושא פינני אשפה. במדינת ישראל לפני שנה או שנתיים עמדנו על משבר מים נוראי, והיתה החלטה על סף גזירה ליבש את המדשאות בערים, וכך רוצים לקלוט עליה ותיירות עם ערים יבשות ועשב יבש, אך אם אין ברירה - כן. אני אומר זו הראיה ולהגיד לציבור ונוריד בסטנדרט שרותים ולא לפגוע בכיס, ושרובריקה של חובות לא תעלה. אני מתנגד.

רחמים אשואל:

נושא העלאה הוא צעד אחרון מחוסר ברירה, אחרי שהוכחנו בנושא של יעול וקיצוץ בועדת כספים, בעקבות גזירות ועוד 300 אלף זה הפך את הקערה על פיה. יש דברים שהועלו כמו נושא המתנ"ס שאנו משקיעים הרבה כסף, אולי הוא יהיה משק סגור, וגם כח אדם, כך שנושא של העלאה בארנונה יהא בסוף אם אין ברירה. אני אמרתי שאם אנו נאלץ להעלות נעלה במימון נמוך וזאת לאחר שהוכחנו את עצמינו בקיצוץ של כ"א ויש מקום להקטין בנושא זה ואני הבאתי בדוגמא את אחת המחלקות, כך שנעלה את זה במימון נמוך ושקול ולאחר שהוכחנו לציבור. אני חבר מועצה במשך חודשיים ואני יודע כי עשיתם עבודה טובה, אך מבחינה תכליתית בשטח אין שום יישום. בסוף של דבר זה מבחן התוצאה. כך שאנו צריכים לסגור את מרכיב ההפחתה של הוצאה בצורה דרסטית כדי שנוכיח לאנשים בעיניים כדי להוסיף את הכסף בארנונה, אנו לא יכולים להקדים עגלה לפני סוס.

יהודה כהן:

מתנגד.

אסתר וגנר:

מה שקבלנו בדואר זה יבש, לא כתוב מה תועלת של 12.5 אחוזים ואיך זה משתלב בתקציב החדש, אני לא יכולה לאשר 12.5 אחוז שאני לא יודעת איך זה נכנס. אם זה היה במסגרת של תקציב אני הייתי יכולה לחשוב. לכן אני לא יכולה להצביע.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

אני הגשתי תקציב חדש לוועדת הכספים. החור הוא בערך מיליון ש"ח: 300 אלף זה מ- 12.5 אחוז, ו- 700 אלף מתקציבים אחרים. אני בקשתי שישבו ויתכנסו ואז נדבר על זה.

אלחנן ויניצקי:

אני מצטרף לדעת חברי אך מוסיף כמה דברים:
א. חבל שלא קבלנו תקציב חדש ולדעתי זו ההצעה של אלקנה היא הגרועה ביותר שהוצעה במדינה. שום רשות לא העלתה ב- 12.5 אחוזים.

ב. אלקנה היא נחשבת לעשירון עליון מבחינת הישובים. בנינו בתים גדולים. כל תוספת כזו משמעותה מאות שקלים לחודש למשפחה, אנו מדברים פר מטר מרובע. אני חושב כי גם משפחות מבוססות ביותר בהתחשב בעובדה שמורידים את תקרת הבטוח לאומי ותשלום למס בריאות זה מביא את המצב לכך שמשולי מגיע בין 60 - 70 אחוזים זה הרבה מאד כסף, לכן, גם אני שמעתי על לא מעט אנשים שנתקלים בבעיות עבודה והם מובטלים באלקנה. היינו עדים בוועדת הנחות שיש לא מעט בעיות. אנו לא צריכים היצף של בקשות להנחה בארנונה ולהעמיד במצב לא נעים. אני מציע כי נסתפק ב- 2.5 אחוז, זה לא מעט למשפחות ונשתדל להתמודד.

ישראל קמר:

אני מבין את רוח העניין. נכון שיש לנו בתים גדולים. אנו במינימים של ארנונה אנו ב- 25.57 ש"ח למ"ר. לפי האשכול שלנו אנו נמצאים במינוס 40 אחוזים. אנו גובים 40 אחוז פחות ממה שישב ממוצע כמונו גובה.

יהודה כהן:

אתה לא גבית שום ארנונה מהפיל הלבן.

ישראל קמר:

הועלה נושא של העלאה חריגה של 10 אחוז. היו במשך השנים למועצה ולעיריות עלויות והרבה רשויות העלו את זה מעבר לעליית מדד. להגיד היום כי אנו מעלים ב- 10 אחוז, אז לא העלנו במשך השנים. המצב שלנו הלך והחמיר. יכול להיות שזה צעד אחרון, אך עשינו קיצוצים וקיצצנו בכ"א. בכל מחלקה יש פחות כ"א, ואנו התייעלנו בהרבה דברים, אך קיצצו לנו את המענק במיליון שקל ויש לנו בעיה לסגור את הפער הזה, צריך להגדיל הכנסות שלנו.

מרסל גנס:

אנו במחסור חמור בשנה זו בכסף במועצה. יש לנו פחות כסף מחינוך, רווחה ומועצה דתית, אם אנו לא ע"י תוספת לארנונה, אנו נהיה בגרעון גדול. כל ההתייעלות צריך לעשות, אך אנו חייבים להעלות את ההכנסות, מי שמגיע לו הנחה - יקבל, זה במסגרת החוק. במשך השנים לא העלנו ארנונה, ויש לי נסיון בנושא פיננסי אך יש גבול, צריך לדאוג להכנסות. אם אתם חושבים ש- 10 אחוז זה הרבה, אולי יש מקום ל- 8 אחוז.

צדוק זהוראי נכנס.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אסתר וגנר:

מה קורה עם אגרת שמירה - זה לא נחשב?

מרסל גנס:

אנו לא העלנו את הנושא של אגרת שמירה. אני מעביר את נושא תוספת הארנונה להצבעה. אני מציע להעלות ב- 10 אחוזים.

ברוך חייקין:

10 אחוז מעבר לתקנות בנוסף ל- 2.5 אחוזים.

מי בעד : מרסל גנס.

מי נגד : יהודה כהן, אסתר וגנר, עו"ד ויניצקי, רחמים אשואל, שמעון ברט וצדוק זהוראי.

אין נמנעים.

ההחלטה לא התקבלה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

י"ט אייר תשס"ב
01 מאי 2002

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 54 – 28.4.02

נוכחים:

מרסל גנס, שמעון ברט, רחמים אשואל, יהודה כהן, אסתר וגנר, עו"ד אלחנן ויניצקי, חיים מיכאליס, צדוק זהוראי

משתתפים:

עו"ד ברוך חייקין, ישראל קמר, מיכאל שמידט

סדר יום:

1. מינוי דירקטורים פארק עסקים "שער שומרון" ואישור תקנון החברה.
2. תב"ר 100,000 ש"ח למבנה למשטרה קהילתית מהלוואה.
3. הפחתת ארנונה למפעלים גדולים.
4. בטול מכרז ביטוח.
5. דיווחים ושונות.

מרסל גנס:

מזכיר את חיה בתיה הורוביץ ז"ל – עובדת המועצה שהלכה לעולמה בטרם עת.

1. מינוי דירקטורים פארק עסקים "שער השומרון" ואישור תקנון החברה

מיכאל שמידט:

אני אסביר על מה שהולך להפקדה כלומר תוכנית המתאר. אנו דיברנו על תוכנית מתאר מפורטת. כפי שאתם יודעים לאלקנה אין תוכנית מתאר כללית בשער השומרון. בעתיד כל קטע מסויים יפורט לתוכנית מפורטת. מה שאתם רואים זה פארק תעשייה (מסביר על פי המפה).

מרסל גנס:

עיקר השטח הוא לתעסוקה, יש אזור מגורים למיוחדים לכפר גימלאים, אזור של מרפאה אזורית, רפואה אלטרנטיבית, יש מוקד בטחוני, מגן דוד אדום, משטרה, שיתן שרותים לאזור, נופש ותיירות, מרכז תחבורה, תחנת רכבת, וכל מיני דברים אחרים. אלו תוכניות כלליות וזה פארק עסקים שער השומרון. יש שני דברים שצריך לאשר: ראשית את התקנון ששלחתי לכם. אני מציע לאשר. מי בעד?

בעד: כלם בעד - אושר פה אחד.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

צריך שלושה דירקטורים, אחד מהם הוא ראש המועצה של כל ישוב, כך גם באורנית וגם במ.א. שומרון וכך גם באלקנה, תפקיד דירקטור הוא ללא שכר.

רחמים אשואל:

אני מציע את עו"ד ויניצקי ואותי.

יהודה כהן:

אני מציע את עו"ד ויניצקי ואת צדוק זהוראי. זה נושא הנדסי ובטיחותי וזה תפקיד שצדוק יודע ומתמצא בזה, אני מקווה כי הוא ישב פה גם במועצה הבאה. אני מציע אותם וחושב כי הם ראויים.

יש שתי הצעות. מי בעד הצעת רחמים?

מרסל גנס ורחמים אשואל.

מי בעד הצעת יהודה?

יהודה כהן, אסתר וגנר, עו"ד ויניצקי וצדוק זהוראי.

נמנע: שמעון ברט

הצעת יהודה התקבלה

מרסל גנס:

נציגינו בדירקטוריון יהיו אלחנן ויניצקי וצדוק זהוראי בנוסף אלי. אנו מאחלים להם בהצלחה בתפקידם.

2. תב"ר 100,000 ש"ח למבנה למשטרה קהילתית מהלוואה

רפ"ק משה צוברי מצטרף אלינו, אנו מדברים בענין להקים מש"ק.

משה צוברי:

אני ראש משרד סיור של מרחב שומרון. אני אתן הסבר כללי לפני 4 שנים בערך, בהצלחה די גדולה במרחב שומרון, הוקמו 8 משק"ים במספר ישובים, המשק"ים פרוסים במספר ישובים באזור. מדובר בהצלחה די גדולה שהמש"ק נותן לציבור. מדובר בשוטר שנותן שרות טוב, יהיה לו פלאפון ובכל בעיה ניתן ליצור עימו קשר. זה ליגה אחרת לשרות לאזרח. יכנסו יותר נייודות לכאן. אנו יודעים כי אתם צריכים יותר שרות. זה שוטר קהילתי שיושב בקהילה, הוא לא אמור לכתוב דו"חות, הוא נותן שרות טוב לכל בעיה הכי קטנה. הוא יפתור את הבעיות. אם משהו רוצה להגיש תלונה או להתייעץ, פונים לשוטר זה. מדובר בהרצאות בתחום בתי הספר. הוא ישב פה עם מינהל החינוך, ואז הוא ימליץ באיזה כיתות להיכנס. מבחינת סמים או חבורות נוער הוא ימליץ מה לעשות.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

זה יאפשר לנו להקים משמר אזרחי בישוב ולפתור באמצעות המשטרה לחלק נשקים למי שפועל במשמר האזרחי, זה יגביר את הבטחון בישוב.

משה צוברי:

מבחינת גיוס של משא"ז אם תאשרו, במהלך הדרך הוא יגייס את האנשים ויוציא לקורסים, יעשו מטווח והמטווח יהא מחוץ לישוב, נחלק את האנשים למשמרות. עושים זאת בש"ת וגם באורנית וההצלחה מדברת בעד עצמה. הלוואי בכל ישוב שיהיה את זה, הוא ממש עוזר. יש את הפלאפון שלו וגם טלפון ושעות קבלה וניתן להיעזר בו.

שמעון ברט:

מה יקרה אם חדר המעצר באריאל יהיה מלא, יביאו את האנשים גם לפה?

משה צוברי:

מש"ק זה לא תחנה. אין תא מעצר, אין בש"ת ואין גם באורנית. השוטר אמור להיות מש"ק קהילתי, זה ליגה אחרת לגמרי. הלוואי והיה לי אחד כזה בשכונה שלי. המשטרה לא יכולה לטפל בכל אחד ואחד.

יהודה כהן:

אנו אמרנו כי לפני שנה לא רצינו וחשבנו שהתפטרנו מזה ואתה חוזר, אז ברוך הבא. איזה נתונים וסוג פעילות יש באורנית או בשערי תקוה. כמה סכסוכי שכנים, או פעילות נוער וכ"י ששוטר עשה?

משה צוברי:

אני מעריך שאם יהא מש"ק אז יצוצו בעיות.

יהודה כהן:

אם נביא אותו אז ירצה על סמים, ואז יהיו יותר בעיות של סמים. אם יהיה פה שוטר אז אנשים יעשו סכסוכי שכנים, כי היום אם יש סכסוך צריך להגיע לאריאל, ולא כדאי.

משה צוברי:

אתה שקט עם הסמים. אתה חושב שאין סמים? האם לטאטא תחת השטיח?

יהודה כהן:

כמה סכסוכי שכנים היה בש"ת לפני מש"ק ואחרי, כמה בעיות של סמים, כמה תאונות ברכב. אני רוצה שתסביר את זה. דעתי ידועה. אני רוצה כלי הנדסי למדוד. אני אומר כי הכלי שלי הוא הוכחה, אני אומר שאם יהא שוטר יהיה יותר בעיות. היום כלם מסתדרים, אין בעיות ואין תאונות עד היום. מי שדפק את האוטו הביטוח שילם. היום יבוא שוטר ויהיו בעיות.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

משה צוברי:

אתה מדבר אני לא יודע מאיזה ראייה. אני אומר כי שוטר אמור לתת שרות. אתה יודע כמה זקוקים פה לשרותי משטרה. לא עשית סקר. בש"ת יש היום פעילות משטרתית מיוחדת נגד עבריינות ונגד עברות תנועה. זה לא בעיה שלי, זה בעיה של ישוב, הם מבקשים, יש בעיה של רכבים באדום לבן, זה מסכן, אני מעריך שיש תושבים שגם פה זה מפריע להם. לא מחייב כי השוטרים ירשמו דו"חות. הם לא רושמים. הם רושמים אזהרה ומבקשים כי יחנה בצורה מסודרת. השוטר הוא לא שריף שמוציא להורג. זה מניעה והסברה. להכנס למוסדות חינוך לבדוק את השומר, אם יש בעיות במוסדות חינוך. מש"ק קהילתי הוא בתוך הקהילה, לסייע לקהילה בבעיות.

מרסל גנס:

אני חושב כי אנו טומנים ראשינו בחול שאנו חושבים שאין מה לתקן והכל בסדר. אתם גם אומרים כי יש סמים פה ותופעות לא רצויות, אני חושב כי משטרה צריכה לטפל בזה.

יהודה כהן:

אוי ואבוי שאתה חושב שמשטרה צריכים לטפל בזה.

שמעון ברט:

היום אני נסעתי וראיתי שוטר שסביבו היו 4 תלמידים והמורה שלהם. אני יודע שאם פה זה יהא, ופתחו את הנושא של נוער במשא"ז שפעם באו והם לא התנדבו, אני רוצה כי הנוער שלנו יהיה בזה, אני חושב כי אופציה כזו לנוער זה חלק מחינוך שאנו רוצים להטמיע בהם. אנו לא נמצאים במקום אחר אלא בארץ ישראל.

אסתר וגנר:

האם תושבי אלקנה יכולים להצטרף למשא"ז שערי תקוה.

משה צוברי:

אני צריך לבדוק את הנושא הזה. לפני שנה וחצי ניסו לנדב פה אנשים ולא היתה היענות גבוהה.

אלחנן ויניצקי:

מה משא"ז לא יכול לעשות בניגוד למשטרה?

שמעון ברט:

לפני רגע אמרתם שאנשים לא התנדבו, אבל לשערי תקוה אנשים כן ירוצו וילכו? זה מגוחך.

אסתר וגנר:

אין שום סיבה שזה מונע את זה.

משה צוברי:

אני צריך לבדוק את זה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אסתר וגנר:

אם יש פה משמר אזרחי מה קורה בש"ת האם יסגרו את זה?

מרסל גנס:

מפקח מחוז ש"י אמר שכן. באלקנה זה יהא על חשבון שערי תקוה.

משה צוברי:

לא נראה לי כי נסגור את משא"ז שערי תקוה, כי השקענו בזה. ניתן לשים תקן נוסף. אני חושב שבני הנוער צריכים להתנדב, אם אתה אומר לי שאתה לא רוצה שהבן שלך יתנדב, היכן רוח ההתנדבות? מה רע? אני אסבר את האוזן, באורנית יש 30 מתנדבי משא"ז, כל יום פעילות עם משא"ז עם ניידת צמודה אליהם. בנוסף יש בני נוער מתגייסים ואני גאה בהם. ככל שאתה מגייס בני נוער יש פחות עבריינות ופחות סמים. אם אתה חושב שבגלל שיש בישוב ואתם דתיים והכל בסדר אתה מטאטא תחת השטיח, אני חושב שאת הסכסוך הפנימי צריך להשאיר בצד.

אלחנן ויניצקי:

מה משא"ז לא יכול לעשות בניגוד לתחנה רגילה.

משה צוברי:

הוא שוטר לכל דבר. אבל להבדיל בין ניידת שבאה לפה לעשות את הפעילות שלה לסיבוב ומניעה, יש לו רכב צמוד והוא שוטר שלכם, שוטר קהילתי, הוא פותר את הבעיות במידה ויש, ואני יודע ומעריך שיש בעיות. את השוטר המשטרה משלמת וגם את הפלאפון. בסה"כ ההפסד יהיה שלכם, אם יש דרישה, בישוב שקד שדומה לאלקנה - יש משא"ז.

מרסל גנס:

אני חושב ששמענו, אני מציע שנגיע להחלטות שלנו. תודה רבה לרפ"ק משה צוברי. אני חוזר לועדת בנין עיר ויש שטח של המשטרה, זה שטח ליד הדואר, לידו נשים את המשטרה.

יהודה כהן:

מי מקים את המבנה? למה לקחת הלוואה למבנה הזה?

אלחנן ויניצקי:

אני רוצה להגיד משהו. אני לפני שנה התנגדתי לנושא זה, אני חושב בנסיבות הענין של היום עם כל המצב הבטחוני אני מעריך כי תוספת זו תוסיף, כי יש לנו סיור של מאבטחים רגילים, אבל אם יהא עוד שוטר זה טוב. הבעיה היא בשעות היום שהישוב מוזנח, בנסיבות הענין של היום צריך לאשר את זה עם ההלוואה.

מרסל גנס:

אני מסכים איתך. מי מאשר את המקום?

בעד: שמעון ברט, רחמים אשואל, עו"ד ויניצקי, אסתר וגנר, וגנס מרסל.
נגד: יהודה כהן.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

תב"ר 100,000 ש"ח למשטרה בהלוואה

מרסל גנס:

העלתי את זה בישיבה קודמת ולא היה ברור נושא המימון, אני אמרתי כי הקמת משטרה קהילתית היא לטובת הישוב וזה מגדיל בטחון, ואני לא חושב כי תופעות הלוואי מהווים משקל כנגד בטחון ובטיחות.

אסתר וגנר:

אני רוצה להוסיף שאם חשוב לנו שיהיה משא"ז או צריכים להצטרף לש"ת ובמצב של תקציב מועצה זה טוב מאד ואולי כדאי לדחוף לזה.

אלחנן ויניצקי:

אני תמכתי בנושא זה בענין עקרוני. מה שמפריע לי כאן זה מילה הלוואה. מאחר ואנו היום במצב כספי קשה של מועצה ושל הישוב, אני בדעה כי כן נלך להקים את המשא"ז אבל ע"י תב"ר צריך כל פעולה שהיא ע"י משרד לבטחון פנים, או משהו אחר ולמצוא את התב"ר הזה. לא להעמיס על תקציב מועצה הלוואה עם ריבית. זה סכום נכבד מאד ואני חושב כי זה לא מוצדק להעמיס את זה על תקציב.

מרסל גנס:

אני חושב כי 100 אלף ש"ח זה סכום נכבד, זה הלוואה של 20 שנה, 240 תשלומים.

ישראל קמר:

זה 10 שנים 120 תשלומים.

מרסל גנס:

מדובר באלף ש"ח פלוס ריבית לחודש, והבטחון כ"כ גדול ואני מעדיף לקבל כסף ממשרד ממשלתי, אם היה ניתן הייתי הולך על זה, אבל הדבר לא ניתן ולפעמים צריך לקחת החלטה, לא נעים לשים נטל על המשך הדור, גם אני בתוך זה. אני חושב כי הסכום הזה כן כדאי מכל ההיבטים.

יהודה כהן:

אני תוהה איך זה מסתדר, הצעה של 10 דקות שגמרתי להרצות על המצב הקשה של המועצה ועל הגרעון של מיליון ש"ח, עכשיו בלי דיון תקציבי ובלי ללכת לעמוק, אני אומר כי תמכו בך בנושא ועדת בנין עיר, מה שאסתר אמרה נכון, נקבע סדר עדיפויות ונלך לגרעונות, ויש עוד צרכים, מדוע לא לדחות זאת לדיון הבא? שיש דיון תקציבי מסודר ואז תכניס גם את זה.

צדוק זהוראי:

מינינו וועדת בטחון. אם היינו רואים המלצה שלהם לזיקה של תרומה למשטרה קהילתית וזה בסדר עדיפויות, אם היתה המלצה חד משמעית - ניתן היה לשקול את זה. היום להוסיף נטל נוסף - זה לא הזמן.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אלחנן ויניצקי:

אני מציע לדחות את זה לאחר ישיבת התקציב.

מרסל גנס:

זה לא נעים שזה בא מהלוואה, אך יש תרומה ניכרת לבטחון ובטיחות. לרכוש מבנה זה לא הוצאה שוטפת.

רחמים אשואל:

כל ההמלצות של וועדת בטחון - לא יושמו. הבטחון הרבה לוקה בחסר, אנו מרגישים את זה במיוחד במעטפת עצמה. כל נושא של המשמר האזרחי זה תרומה לבטחון עצמו, ככל שנקדים זה יהא טוב יותר. ניתן גם לדחות את זה לעוד שנה אבל אין בטיחות.

יהודה כהן:

אני מניח שיהיו עוד נושאים שיש לטפל בהם, שבו ותגמרו את הנושאים האלו.

רחמים אשואל:

כל יום שומעים על פיגועים, שומעים על חוסר בטחון.

צדוק זהוראי:

גם את הסיפריה לא גמרו ומדברים על צרכי ציבור והכל שייך.

מרסל גנס:

יש דברים שאנו חייבים לעשות מהר יותר ויש חלק שאנו יכולים לדחות קצת. לדעתי מש"ק זה צו השעה.

אלחנן ויניצקי:

אני אומר כי נדחה את זה לישיבה הבאה ונראה איך זה משתלב עם נושא של וועדת בטחון. אם יגידו כי זה מרכיב חשוב - אולי נלך על זה.

שמעון ברט:

אני אומר כי בהמשך למה שדיברנו בסעיף ארנונה, זה תשובה לצדוק מדוע הסיפריה תמתי, כי אנו אין לנו מקורות, אז יש סיפריה שחיה 25 שנה סביר, והיא תמשיך לחיות כך עוד זמן בשנת מצוקה. אבל כולנו העלנו את נושא הבטחון על ראש דאגתינו, אבל לא צריך להיות מומחים כדי להבין, וגם בסל הקניות רצו לקנות ציקלקות צבעוניות כי מסתכלים עלינו, ותצפיתנים זה מרחיק אותם, ושיש משמר אזרחי והוא אצלינו והוא בנוי, יש לי נסיון אישי שאתה בונה נקודה במקום ומרכז מבוגרים ושאלו להם מה לעשות, גם ראשי ערים, גם תחנה כזו ניתן לקבל נשק וגם ציקלקות לרכבים, כי זה חלק מאפשרויות שיש וניתן לשים, ואז מי שמסתכל זה תורם לבטחון, אנו מתלבטים מהיכן ניקח את ה- 400 אלף, וודאי שיש אפשרויות של תחנת משטרה עם כל היתרונות, גם אנו על פס אדום לבן שחונים בניגוד לחוק אם לא רוצים ניתן לצבוע בלבן. אבל אתם יודעים שבשיר השירים יש המון בעיות. אבל אני חוזר אליך מרסל ואומר כי גם בנקודה זו צריך לעשות מה שאני צועק שלוש שנים, ללכת לדפוק על דלתות ולהביא כסף מבחוץ, והיום משרדי ממשלה לא



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

נותנים, אבל חלק מסכום כזה בלחץ אצל עוזי לנדאו ניתן לקבל. אם היית אומר הבאתי 20 אלף היה קל יותר, אני אומר כי צריך לעשות את זה.

אלחנן ויניצקי:

אני מציע בקשר לנושא של תב"ר להוסיף בכפוף להמלצת ועדת הבטחון. אנו נסכים לאשר אבל בכפוף לקבל את המלצת הבטחון לענין זה. בנוסף אנו מבקשים לקיים דיון דחוף בנושא בטחון, במיוחד לאור האסון שקרה בשוב אדורא שדי דומה לאלקנה. יש לנו את שטח B ולא ניתן לזלזל בזה.

שמעון ברט:

אריאל סנדר מתנגד למשא"ז ואם אתה מביא את זה אליו - זה יפול.

רחמים אשואל:

אריאל נגד המשמר האזרחי, הוא אמר שיהא פה חדר מעצר. כאשר אתה מעלה את זה לוועדה אתה אומר כי זה יפול.

יהודה כהן:

זו וועדה של אזרחים שהם דנים בזה במשך ימים ולילות.

רחמים אשואל:

הנושא לא הועלה בוועדת בטחון כי אריאל הוא נגד.

אלחנן ויניצקי:

הוא לא קובע. יש 5 - 6 חברים והם קובעים.

מרסל גנס:

אני חושב כי זה לא נכון. דיברנו על נושא זה בישיבה קודמת, היינו אמורים לקבל החלטה והיה איזה שהוא מגרעת טכנית בהצעה ולכן זה נדחה לישיבה זו. אם חברי ועדת בטחון היו רוצים להתייחס היה להם זמן להתייחס. בסופו של דבר, בנושא של בטחון ובטיחות יש לנו אחריות, לא ניתן לגלגל את זה על וועדת בטחון, הם ממליצים והמועצה לוקחת את האחריות. אם אתם מסכימים ותומכים ברעיון - מדוע להחזיר את זה לוועדת בטחון? אנו צריכים לקבל החלטות ולא יכולים לדחות החלטה. זה יכול להיות מאוחר ונצטער על זה.

(חיים מיכאליס נכנס)

יהודה כהן:

מי שחושב על צרכי בטחון של אלקנה זה וועדת בטחון. אנו נגענו בזה גם מבחינה תקציבית. אנו יודעים וישבנו והתקבלה החלטת מועצה לבדוק את הנושא הבטחון בין מסחה לבין אלקנה. אני אומרים כי צריך לבדוק את הנושא הזה בינינו לבין מסחה. אני מדבר על דברים שהם בנפשינו היום. שמירה על כל מוסדות החינוך לא מתבצע כי אין שומרים.

מרסל גנס:

אתה מדבר שטויות. אני לא הייתי מזלזל בפעילות שנעשית.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אסתר וגנר:

אני לא חושבת שאני לא רוצה לקחת אחריות, אבל על מה אני מצביעה. אם אנשי וועדת בטחון מבינים יותר ממני אני רוצה לשמוע. לגבי שמירה בגנים - אני היום שמרתי בלי אקדח, כי לא היה מי שישמור.

יהודה כהן:

לא צריך החלטה כדי לדון על זה. ראשי המועצות לקחו את ההחלטה.

אלחנן ויניצקי:

אני מתפלא שרואים את זה כתרגיל. אם התחלנו בנושא של מיסים ונושא של מצב תקציבי קשה של מועצה, אני אומר כי מצד אחד רואים בצורה חיובית והצבענו בעד הקמת מש"ק, אך לא ניתן להתעלם מזה שאין תקציב, אך מערכת כוללת של בטחון, מה שהכריע אצלי את הכף לקחת הלוואה זה נושא בטחוני. אך אני רוצה לשבת כאן בישיבה נוספת ואני מציע שעוד השבוע בסוף השבוע תקויים ישיבת מועצה שלא מן המניין עם חברי הבטחון ונקבל דיווח מה נעשה מלפני חודש על ההחלטות שלנו ונקבל החלטה לגבי היום.

רחמים אשואל:

אתה צריך דיון לגבי נושא של וועדת בטחון.

יהודה כהן:

אני אומר כי אין בעיה לדון בנושא של וועדת בטחון כי זה אכפת לנו וגם נדון בישיבת מועצה.

מרסל גנס:

אני אומר כי וועדת בטחון לא התכנסה מזמן ואני לא רואה מה התועלת בזה? היא אחראית על מה שהיא עושה ואני לא נכנס לזה.

אלחנן ויניצקי:

מה שיהודה העלה זה חמור מאוד. מה שקורה במתחם רייק זה חמור.

רחמים אשואל:

אני רואה שהנושא פרוץ ואין שמירה וזה גרוע.

מרסל גנס:

אני מושך את ההצעה על תב"ר זה. אם יו"ר וועדת בטחון רוצה לעשות ישיבה שיעשה את זה.

אלחנן ויניצקי:

אני חושב כי אתה צריך לזמן את הישיבה ליום חמישי השבוע עם חברי וועדת בטחון. לא ניתן לדחות את זה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

יום חמישי תתקיים ישיבה בשעה 20.00 ההזמנות יצאו בהתאם.

אלחנן ויניצקי:

אני מבקש לזמן את המח"ט ליום ה'. עברו חודשיים מאז שהיה פה ויש שינוי במצב הבטחוני לאור מה שהיה באדורה.

3. ביטול מכרז ביטוח

מרסל גנס:

המועצה פרסמה מכרז ביטוח ביום חמישי לפני שבוע נסגר המכרז ואני מציע כי יו"ר ידווח על כך, ולאחר מכן נדון על הצעה לבטל אותו.

שמעון ברט:

למכרז שהיה מצאנו ופתחנו 2 מעטפות, התברר כי שניהם היו של אותו סוכן, של מאיר שטיינר משתי חברות שונות, כאשר נקנה מהמועצה רק מכרז 1, מעטפה ראשונה שהוגשה היתה ללא ערבות בנקאית למרות שזה נדרש והוגש ללא טפסי מכרז אלא על טפסים של חברת ביטוח, על פניו זה פסילה. המכרז השני - אמור לזכות. היה מצורף ערבות בנקאית, וזה הוגש על טפסי מכרז, אך צורפו הסתייגויות מהותיות, לדוגמא ההצעה אמרה 2,500 דולר לארוע במקום 15,000 דולר. על פניו נראה כי זה לא תקין.

כאשר אתה מגיש 2 הצעות ויודע כי לאחת יש ערבות, זה ברור על פניו והדברים היו יותר משקופים. ההתייחסות שלי יומיים לפני המכרז היתה שקבלתי פניה של תושב הישוב שאמר שהוא יודע שיש מכרז בטוח והוא תפור, אמרתי לא כי זה לא תפור, אני יו"ר וועדת מכרזים, הוא אמר לי שאני יופתע.

יום לאחר מכן קבלתי עוד טלפון מסוכן ביטוח וזה מה שאנשים אומרים ואמרו, אז אנו העברנו את זה לבדיקת יועץ בטוח שהוא תושב הישוב, וקבלנו התייחסות. הוא אמר בצד המקצועי כי זה לא תקין, הוא אמר כי מצב שוק הביטוח קשה במיוחד בסקטור של ביטוח רשויות, לכן הוא ממליץ לבדוק זאת בפן המשפטי כאשר ממליץ לצאת למשא ומתן כי מכרז נוסף יתן לחברות אחרות להקפיץ את הבטחון שלהם. בדקתי עם ברוך והוא אמר לפסול את זה. ברוך מצא סעיף כי ברוב חברי מועצה ניתן לפסול את המכרז ולאשר משא ומתן עם מי שרוצים - פתוח. אני מדבר בשם וועדת מכרזים ואמרנו כי ישראל והיועץ יעשו את זה וברוך יהא זמין לעזור להם.

חיים מיכאליס:

אני דיברתי עם מיכאל מירון. מה שאני אומר לפי מיטב ידיעתי, לעירית ב"ב שילמו מאות אלפי שקלים יותר על מכרז זה. מה שמיכאל אמר שיש העדפה לא להכנס לרשויות מקומיות. אני אומר כי היה טעות לעשות את המכרז הזה. אם יש משהו שהוא טעות ואפילו והיה בלי כוונה צריך ללמוד מזה. אני מכיר את הבעיה שלדחות בשנה זה לא סימפטי, ניתן לעשות כזה דבר ואני אומר למועצה גם לגבי שטיינר, כי זה לא טוב אבל זה הרע במיעוטו. אולי העסק והרבה לא רוצים ללכת על זה, יש סוכני בטוח רבים בישוב, אולי בסוף נקבל בום רציני.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מרסל גנס:

אני מבקש לקבל החלטה לבטל את המכרז ולנהל משא ומתן.

צדוק זהוראי:

בנושא של משא ומתן אני מציע לצרף את ראש המועצה שיש לו נסיון בזה. אני חושב כי זה חשוב. זה יתרום לאיכות עבודת הצוות.

מי בעד? כולם

אושר פה אחד

4. דיווחים ושונות

מרסל גנס:

תכנית אב:

אנו רוצים לשבת ב- 24.5 ביום ו', לפי החלטה של ועדת פיתוח לעשות ישיבה בשעה 09.00 בבוקר ולאשר את תוכנית האב בנוכחות האדריכליות.

שער השומרון:

התקדמנו היום שלב שאישרנו חברי דירקטוריון. בפגישה שהיתה עם עוזר שר הבטחון עברנו אישור הפקדה קבלנו תמיכה של משרד הבטחון.

שכונה צפונית:

היום היה סיום מכרז של שכונה צפונית, הוגשו 21 הצעות, אני חושב כי הם כמעט כלם רציניים.

מכרז גינון:

הוצאנו מכרז גינון, ביום ה' נפתח המכרז היו 6 משתתפים, עוד לא קבלתי פרוטוקול, אבל אם יהיו מקורות תקציביים זה יפה.

פיל לבן:

חיכינו ששמאי יתן שיערוך. בטיוטא של הערכת פיל לבן של קרקע כתב כ - 637 אלף ש"ח, אני לא יודע מה משמעות איזה אחוז צריך לשלם יזם, הם לא יודעים, בימים הקרובים נקבל הבהרות. השמאי הוא שמאי ממשלתי.

מרסל גנס:

אני סוגר את ישיבת המועצה. תודה.

רשמת הפרוטוקול: רונית ברפמן

19.05.2002



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מזקד: 03-9362333

התקבל (מזכירות) אלקנה
לתיק: 6134/01

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

א' סיון תשס"ב
12 מאי 2002

ישיבת מועצה מס' 57 – 9.5.02

נוכחים: מרסל גנס, רחמים אשואל, חיים מיכאליס, אריאל סנדר, אסתר וגנר
משתתפים: ישראל קמר

סדר היום:

מימון תשתיות לשני בתי כנסת מהלוואה או ממקור אחר.

מרסל גנס:

רחמים הביא לנו מכתב ממושרד הדתות שמציעים להירשם לקבל בית כנסת. פרוייקט שדומה לפרוייקטים של מפעל הפיס, מי שזוכה מקבל בית כנסת עם כל מה שמסביב. אחד התנאים שיש בדרישה היא התחייבות חתומה ע"י ראש המועצה והגזבר להכין תשתיות למבנה כגון: מים, ביוב ודרך מיד לאחר הצבת ביה"כ. מאחר וזה עולה כסף אנו יכולים לחתום אם יש לנו מקור הכנסה, לכן אני צריך את אישור המועצה שמוכנים לממן או שניקח הלוואה, וזה ל - 2 בתי כנסת, אחד לעדה התימנית ואחד לגבעת "מגן דן" ואם נזכה בהם אנו צריכים לדאוג לתשתיות, או שחברים יממנו ע"י עמותות או שצריך הלוואה. אני כמובן בעד שעמותות יממנו, אך כל עוד שזה רק בתהליך, אני צריך את האישור שלכם לממן באמצעות הלוואה.

אסתר וגנר:

על כמה כסף מדובר?

חיים מיכאליס:

יש עמותה של גבעת "מגן דן" ועוד עמותה רמב"ם אלקנה.

מרסל גנס:

כל אחד עולה בסביבות 90 אלף ש"ח.

חיים מיכאליס:

אני אומר כי מדובר על פחות כסף.

מרסל גנס:

ניקח 200 אלף ש"ח הלוואה ונפרוס על 10 שנים.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

חיים מיכאליס:

התחייבנו שאנו נממן את התשתיות בעצמנו. יש לנו כבר מכתב חתום. יש לנו גם 500 אלף ש"ח ממשרד השיכון לקרואנים ותשתיות.

מרסל גנס:

אני רוצה להגיד שאמרות אלו ומכתבים אלו שכתבתם, אלו מכתבים של כוונות ולא ערבות בנקאיות, לא מצורף פרוטוקול של ישיבה של עמותה, ולא מסמך שיש להם כסף למרות שחיים אומר את זה ואני יודע שיש לך כסף, כדי להוציא את המכתב עכשיו אנו צריכים להתחייב שאם עמותות לא יוכלו לממן את זה - אז המועצה לוקחת הלוואה.

רחמים אשואל:

מדובר על בתי כנסת. זו פעם ראשונה שמשרד הדתות נותן כזה דבר בתי כנסת מוכנים, עד עכשיו זה לא היה.

ישראל קמר:

אם המועצה רוצה לשלם ויש לנו תקציב מותר לנו להקציב כספים לבתי כנסת, כמו שנותנים לאולפנה.

מרסל גנס:

התייעצתי עם עו"ד ברוך חייקין והוא אמר שמותר לנו.

רחמים אשואל:

אני מאמין כי חיבור חשמל של מים וכו' זה לא עולה סכום כזה. גם אנחנו בנינו בתים. אזורים אלו יש בהם גם את ביוב של בני עקיבא, מה זה להתחבר עוד 10 מטר לביוב בני עקיבא?

אסתר וגנר:

מוסכם שזה יהא המקום? ליד בני עקיבא?

מרסל גנס:

כרגע לא דנים על המקום. קודם כל אני אומר שמשרד הדתות יאשר את זה לאחר מכן נדון על המקום בועדת משנה ובנין עיר. כרגע מדובר שהמועצה מוציאה התחייבות כספית שתדאג במידה ונבנה, שבית הכנסת לא יעמוד כאבן שאין לה הופכין כיוון שאין לה תשתיות.

אסתר וגנר:

זה לצורך העדה התימנית ולא לצורך ה-34.

אריאל סנדר:

כן.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אסתר וגנר:

על כמה מקומות מדובר?

חיים מיכאליס:

400 בערך.

מרסל גנס:

אני מציע הצעת החלטה שאנו נאשר שהמועצה תוציא התחייבות למשרד הדתות למימון תשתיות לשני בתי הכנסת מהלוואה או מקור אחר. אחד לתימנים ואחד למגן דן. מי בעד?

בעד: מרסל גנס, רחמים אשואל, חיים מיכאליס, אריאל סנדר ואסתר וגנר.

אושר פה אחד.

דיווחים:

מרסל גנס:

- אני רוצה להזכיר שהיום יום ירושלים ואנו מברכים על כך.
- היזם של ה"פיל הלבן" הודיע שהוא מנצל את האופציה ויש תנאים. הוא יחתום על החוזה.
- ביה"ס הממלכתי דתי שלנו זכה בפרס החינוך וזה דבר משמח.

רשמה: רונית ברפמן.

19 05. 2002

התקבל

לתיאור (פאקס) 44814



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

כ"ד אייר תשס"ב

06 מאי 2002

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 55 – 2.5.02

נוכחים: מרסל גנס, אסתר וגנר, רחמים אשואל, חיים מיכאליס, עו"ד אלחנן ויניצקי, צדוק זהוראי

משתתפים: ישראל קמר, מיכאל שמידט, שילה הר-שושנים, שאול אמרני, חיים מרואני

מרסל גנס:

אני פותח את הישיבה. לפי בקשתכם מישיבת יום ראשון נקדיש את הדיון היום לשני נושאים:

א. נושא הבטחון.

ב. אישור בסך של 100 אלף ש"ח מהלוואה, למבנה משטרה קהילתית.

1. בטחון

מרסל גנס:

המח"ט הביע את צערו שלא יכל להגיע הערב. לא ביטלתי את הישיבה הזאת וקצין הגמ"ר רס"ן שמעון אדרי יגיע היום.

רחמים אשואל:

היתה חשיבות שגם המח"ט יבוא.

מרסל גנס:

יש דברים לא צפויים בצבא, והוא הודיע ברגע האחרון כי הוא לא יוכל ליבוא. לכל דבר יש סיבות. אני חושב כי מאז הדיון הקודם שהיה לנו בנושא הבטחון עברנו מלחמה, לא רוצה להגיד כי המלחמה הנוכחית הסתיימה, אך רוב המילואימניקים שגויסו שוחררו. המשימות שהצבא לקח על עצמו הושלמו. יש עוד נקודה בבית לחם בכנסיית המולד שלא הסתיימה וגם בעיר חברון יש פעילות ניכרת של כוחות הבטחון, במקומות אחרים ביו"ש וקלקיליה מידי פעם יש גיחות לסיים את המשימות. ברצועת עזה בינתיים לא נעשה דבר רציני והפיגועים והתנכלויות ממשיכים שם. באזור שלנו נשמע סקירה משאול וקצין הגמ"ר. אני חושב כי באזור הגענו למצב יחסי שקט, אבל הסכנות עדיין אורבות לנו. מבחינת האמצעים אנו עושים סיור לאורך הגדר בלילה. אנו מגבירים סיורים בשבתות וחגים. התחילו לבצע שמירה בגנים ומעונות ע"י הורים, ואלו הן הפעולות העיקריות שאנו בשלב זה עושים מלבד עירנות מוגברת. עד כאן הדברים שחשבתי לציין.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שאל אמרני:

קיימנו שיעור נשק ביישוב באמצעות תושב אלקנה וקב"ט אריאל שהתנדב להדריך. מחר מטווח בקדומים. הנשק שאנו משתמשים בו הוא M16 ועוזי. היו 13 איש בערך.

מרסל גנס:

אני רוצה להוסיף על שבגבעת דן ישנם ארבעה חיילי מילואים, מעבר לזה אין חיילי מילואים באלקנה, פרט לתצפית במגדל המים.

אנו מברכים את קצין הגמ"ר רס"ן שמעון אדרי שמצטרף. שמעון, אנו כאן מתוך 9 חברי מועצה רק חמישה חברים, ועדת הבטחון שלנו מיוצגת. הזמנתי אותך לפגישה כדי לשמוע ותיתן לנו סקירה על המצב והפעילות באזור.

אלחנן ויניצקי:

בעקבות הפיגוע שהיה באדורה, מצב אלקנה כמו אדורה, הישובים מאוד דומים. השאלה שלנו היא איך אנו נערכים לזה, אם חלילה יקרה כזה דבר.

שמעון אדרי:

אני מתנצל בשם המח"ט שלא הגיע.

(צדוק זהוראי מצטרף)

שמעון אדרי:

צוות הכוננות של אלקנה עבר אימון והוא זכה לשבחים בשל רמתו הגבוהה. יש לאמצו מבחינת ציוד, אימון וערבי גיבוש.

סה"כ בשנה האחרונה קפצתם קפיצה גבוהה של מרכיבי בטחון. אתם בתוכנית של מיגון רכב לירי. הוא בדרך אליכם.

לגבי בידיה ומסחה - המח"ט היה פה כמה פעמים. ברור שלא נעביר את בידיה ומסחה מפה. רוב האנשים כאן מגיעים בבוקר ממסחה ובידיה לאזור התעשייה. אם לא היה אישור כניסה לשם לא היו נכנסים. גם במקרים האומניטריים אנו משתדלים שהם יכנסו דרך השומרון כי יש את המינהל האזרחי שם והם מכירים אותם. לגבי בידיה ומסחה הם שטח B, עם מגבלות וחסרונות. גם בקלקיליה וסלפית אנו מוציאים סיור מדי פעם עם טנק ולוחמים, לפעמים נכנסים לשם ועושים סיור ויוצאים מצד שני. המון פלסטינאים נפצעו בשבועות האחרונים מפעילות זו, היום בגזרת חטיבה יש פעילות בבידיה ומסחה. הם היום מובלעת שחיה מתקופת העבר שפרחו, ובימים אלה הם במצוקה כלכלית של פרנסה והכסף נגמר. עד היום עזרו לקרובים בחברון וכו' והיום זה נגמר. אין להם כלום. אחרי שנה וחצי הם מבינים כי אזור תעשייה שלהם זה אלקנה וברקו. תעשייה זעירה שהם מנסים לייצר. כל המסגרות ומפעלים אחרים שהיו נותקו. המקום היחיד שהם יכולים לקנות תרופות וטיפול שיניים ולקבל רפואה זה בכפר קאסם, הם מגיעים ואז הם בבידוד. יש המון נוכחות צבאית וזה לא מה שהיה. לכן לא יסתכנו ולא ינסו לחסום את הצינור הקטן שנותן חמצן. גם באזור תעשייה של ברקו הם מספרים דברים שיתן אויר לנשימה. אנו מבצעים מעצרים. אחד מתוצאות אלו היו ששניים נרצחו. זה בגדול על קצה



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

המזלג. הפעילות שלנו היא טובה ותמיד ניתן לעשות יותר. הישוב נדרש להרבה שיתוף פעולה עימנו, וזה בכיתת כוננות, עירנות ודיווח. חפצים חשודים באנו וטיפלנו והדברים רצים. בנושא של הקמה באמצעות רבש"צ והבטחון עמדות דמה הטעייה והונאה, בובות וצ'קלקות, אלו דברים שמייצרים בטחון, שמים אוהל ומצפים אותו ביריעה ושמים דמות. ניתן לעשות זאת ברמה שלכם ולא צריך את הצבא לזה. אנו נעזור הבעיה שלנו היא שאנו דוחים את הדברים, דברים קצת נעצרו ואתם צריכים להבין את זה.

לא צריך להגיע לאדורה, ניתן את הארוע של חמרה. הארוע הזה הוא קלאסי שכל מפקד מתפלל שאם יהיה ארוע זה שיהיו מכוסים ומגובים כמו באותו ארוע. זה נגמר בצורה טראגית כי היו תקלות קשות. כלקח של חמרה בכל מקום ובכל ישוב אין שום בעיה בהחלטה מקומית של מפגע להכנס ולעשות את מה שקרה בישובים אחרים, הגדר היא רק מעכבת וניתן לעבור אותה, והפלסטינאים עוקבים ומתכננים ומביאים אותם למקום ואולי מסממים אותם ושוטפים להם את המוח. שמעתי את נעמה אשתו של אברהם מאלון מורה, שספרה שהמחבל נכנס היא לקחה את הילדה ונכנסה מתחת לשלחן והיא ראתה אותו והוא נראה סהרורי, היא נצלה את הארוע וברחה החוצה וניצלה.

מרסל גנס:

ראינו בקרני שומרון היכן שהגדר היתה פרוצה. אחרי הפיגוע היו אישורים וכסף לעשות גדר. מה קורה אצלנו?

חיים מיכאליס:

אלוף הפיקוד אמר שצריך ללכת עם נשקים, יש הרבה אנשים שיש להם נשקים והם לא הולכים עם זה. אם אתם תתנו הוראה כזו, אנשים יעשו את זה. האם ידוע לך שהיו נסיונות של פריצה לש"ת.

שמעון אדרי:

היה ארוע כזה כמו באורנית, שיש מיטיבי לכת שצועדים, או שהולכים עם הכלבים שלהם לטיול, הכלב יצא החוצה ולא הצליחו להחזיר את הכלב שלהם, ועשו חור בגדר. יש אנשים שהם הולכים על דרך הבטחון. יש מחנים רכבים בדרך בטחון. אבל, כל פעילות כזו שאם קורה משהו מטשטשים את העקבות. זה לא גבול בין מדינות, אין טשטוש ומנסים לעלות על זה.

חיים מיכאליס:

דיברתי עם ראש מועצת אלפי מנשה חברת שמירה שלהם לקחו אנשים מסיירות, מה דעת הצבא על זה?

שמעון אדרי:

זה חברה כלכלית של הישוב. יש להם העסקת שומרים והם במסגרת החוק מעסיקים שומרים במסגרת צו שמירה. זה משהו שהוא לא כמו חברה אזרחית, הוא עובד שלך כפוף למחלקת בטחון והם מאמנים ומתדרכים אותם, הם צעירים ובאים לכמה חודשים ועוזרים וגם השכר שלהם בהתאם. זה לא כמו חברת שמירה. כל שומר שהוא יוצא יחידה קרבית עדיף על פנסיונר.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שאל אמרני:

אני רוצה לתקן. חיים דיבר על אלפי מנשה כביכול שיש בה מתכונת של אנשים מהישוב ששומרים ונתנו עמדה לחברת שמירה. האמת הפוכה. האנשים שומרים שנים וזה לא טוב. חברת השמירה שנכנסה זו סנונית שנכנסה כדי לפרק את הרעיון של שמירה של תושבים עם מחלקת בטחון שלהם, כדי להפתר מהם זה פיטורין של עובדי מועצה. זה הפוך ממה שחיים מיכאליס אמר.

מאיר שטיינר:

אנו רוצה ברמה של קונספקט. נושא מסחה בידיא ומחסום אורנית וסגירת כביש של ש"ע ואורנית הוא אוסף של שגיאות. בין מסחה לבינו זה פרץ ולא טפטוף, זה לא מתפרה אלא תושבי מסחה שיש להם תעודת זהות ישראלית כתוצאה מקומבינות ולא מבקרים אותם כמה בני משפחה, הם לוקחים איתם עוד אנשים, זה איום ברמה של רכב ממולכד, רכב של פלסטינאי שירה, יש התחייבות המח"ט הקודם שאין משם נקודת מעבר, שיצאו באזור ברקן, שם הבדיקה ולא יתנו לפריצה כזו להיעשות. אין כזה דבר שיש חור בחוליה ועוצמים את העיניים. יש מחסום בצומת אורנית שהוא חטא על פשע, לא בודק ערבים, יהודים הוא מעכב, את בידיא עזון עתמא לא מונעים, כי סגרו את הכביש בין אורנית לפה הם הולכים ברגל ומגיעים קבלנים מכביש אורנית למטה והם אוספים אותם. רצף של שגיאות ואנו מזמינים את האסון הבא. אני מצטער שהמח"ט לא הגיע, כי המח"ט צריך לדעת את זה, שלא יגידו שלא התרענו ולא אמרנו.

שמעון אדרי:

לא צריך את זה. זה לא בסדר מה שאתה אומר כי המח"ט היה פה כמה פעמים, גם אחרי הפגישה בפעם האחרונה הוא יצא עם מרסל והיו עוד אנשים. יצא מזה שקודם כל הוסיפו לפה עוד אנשים ויש סד"כ. לא יחסם מעבר בין מסחה לאלקנה. זה לא ניתן. יש אזור תעשייה ויש ישראלים שגרים פה.

מאיר שטיינר:

האם אנו ביקשנו שיעבדו אנשים במתפרה?

שמעון אדרי:

האם צה"ל הקים את המתפרה? למי הם משלמים ארנונה? זה לא של צה"ל. ניתן להעיד על כך כי בש"ת ועץ אפרים יש כח של הגדוד שיוצא כל לילה לפעילות. אני לא מדבר איתך על פחדים ותגיד לי "אמרתי לך שיהיה", אתה צריך להבין כי לצה"ל יש מגבלה, ואיומים. האיומים כל הזמן משתנים. אם יש התראה או חשש שחוליה הגיעה משכם והם רוצים לצאת דרך כפר קאסם, זה לא סתם מגיע דרך ציפור, זה כתוצאה מפעילות בטחונית, ומטפלים בזה. בידיא מסחה זה שטח B, זה אחריות בטחונית שלנו, אתה לא יכול להגיד כי לא יוצאים משם. אין גדרות ואין אפשרות לשים כל שתי מטר חייל. ממה שאנו יודעים ואוספים, במבחן התוצאה אני לא יודע אם יהיה פה ארוע קטן או חריג. אני מוכן להזמין אותם לתוכניות ויסבירו לך.

אלחנן ויניצקי:

מה יקרה אם אלקנה תחסום ותסגור את הכביש הזה?



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שמעון אדרי:

תקום קול צעקה. בתפיסה שלנו היא שאזור שנסגר כרגע ויש עליו לא מעט חולקים מדוע נסגר וזה לא הוגן, ויהא שם עידן מזרח תיכון חדש. אני אומר למה להקים קול צעקה, רעש וזעקה, זו מדינה של בג"צים. אני אמנע ממה שהו נשוי ממסחה בידיא שיצא לבקר את המשפחה שלו? למה שיצא מברקן? זה המקום ומפה הוא יוצא. העמדה פה לא הצדיקה את עצמה ואין מספיק סד"כ.

חיים מרואני:

אם אין אפשרות למרות שאנו מבקשים ליידע את המח"ט לסגור את זה, אם זה לא מתקבל, אין ספק כי צריך תגבור תצפית צבאית 24 שעות. לא ניתן לתת להם לעבור בלי שידעו שיש עליהם תצפית. שיהא לפני המחסום, אפילו לפי דעתי. צריך נקודה של בידוק, או תצפית שלא יעברו בשקט.

אנו רצינו שיותר אנשים יקבלו נשק, נתקלנו בהמון התנגדות מצד הרבש"צ, וגם בקשתי ממך לתת פתרון, אמרו לי שצריך להריץ מבחינה אישית. אני מפקד עכשיו ביחידה ואמרו לי כי לרבש"צ סמכות לחלק נשקים על פי צו כללי, על פי שיקול דעתו, הוא צריך עמותה לבטחון לשמירה, כתוב אפילו בחוק ל"שוונות", הוא יכול לחלק לברי שמירה, אנו בקשנו שחיילי הגמ"ר שחתומים על נשקים יקבלו על פי צו וישמשו לכיתת כוננות, וזה לא נעשה למרות המתיחות. הסקירה שאנו קבלנו מקמ"ן של אוגדה שזה נגמר בתוך הקו הירוק אבל הם ינסו לעשות פיגועים בישובים. אנו מבקשים להנחות את הרבש"צ לפחות לחיילי הגמ"ר לחלק נשקים ולסמן בתים שיעזרו בזמן ארוץ.

שאל אמרני:

אם זה מה שקצין הגמ"ר אמר, הוא לא יודע על מה הוא מדבר. אני שאלתי את העוזר שלו. הוא אמר שהפקודה לחלוקת נשק לא השתנתה.

שמעון אדרי:

אני חושב שחלוקת נשק זה לא משהו שצריך להיות בחופשיות. אני מקבל את העמדה שחיילי הגמ"ר זכאים לנשק ויקבלו, כל מי שרוצה יהא לו נשק. יש פקודה בנושא ניפוק נשק וחיילי הגמ"ר בעדיפות. אם אתה אומר לי כי זו כיתה של 20 איש שעברו אימון ורוצים נשק ניתן נשק בהרשאה כללית. שיעשו מטווח. אם עשה מטווח - שיהא לו נשק בתעודת הרשאה כללית, אך אני דורש מכל אחד כזה להגיש בקשה לתעודת הרשאה אישית. ללא התניה בינתיים, לפרק זמן של שלושה עד חמישה חודשים, הרשאה אישית יש התייחסות של המשטרה, שב"כ ומשרד פנים וכו', שלא יהא אחד שאושפז ולא עליהם עליו וקרה כאלו דברים. לצערי, בחודשיים האחרונים יש המון המון תאונות בנשק של לוחמים ואנשים. אתה כמפקד ישוב לא מונעים ממך, תאמן אותם ותשפר אותם - תן להם.

חיילים שאינם מהגמ"ר יקבלו נשק מיחידה שלהם בלבד. כיתת כוננות שלא יחידת הגמ"ר תקבל בתעודת הרשאה כללית.

שילה הרשושנים:

אנו מצפים שתשתתף בישיבה של ועדת בטחון, יש נושאים חשובים לוועדת בטחון ויש בעיות שצריך לדבר עליהם ולקבל החלטות. אני לא חושב כי בדקות אלו ניתן לדבר על זה. אני הייתי שמח אם נקבע עכשיו תאריך ונחליט על זה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מיכאל שמידט:

אני מבקש שתגיד את הדברים למח"ט. לגבי עבודת מטה :
א. אין מרכיבי בטחון - קטע מערבי, אני מבקש להעביר לנו קונצרטינות ונעשה את
זה לבד וזה יעזור לנו.

שמעון אדרי:

זה תקציב שונה.

מיכאל שמידט:

רוצים שפלוגה תבוא לפה. לא היו מגעים איתי ויעשו עבודת מטה ותוכניות ובסוף
אין שום דבר שנעשה איתי, ויש אילוצים בשטח מבחינתי וחבל.

שמעון אדרי:

אני יודע כי היה נציג שלנו שסייר פה.

אלחנן ויניצקי:

הועלה רעיון להקים מש"ק משטרתי באלקנה. האם זה מוסיף בנושא בטחון ככלי
של הישוב.

שמעון אדרי:

אני מיצר על כך שאין פה דבר כזה דבר על היום. דחפנו בכל הישובים עד כמה
שניתן. זה עבודת מטה, ואתם צריכים להזדרז. המשמר האזרחי הוא גוף שתורם
הרבה. אם אתם רוצים לפתור בעיות של כניסה לפה ומחסומים, אתם יכולים
להיעזר בהם. אנו שולחים למשטרה עוד חייל והוא יכול לעשות עוד דברים ומסתובב
עם מדים, כך שעוד משטרה פה זה רק תורם.

אבי קלמרו - מזכיר שערי תקוה:

האם דיברתם על פריצת גדר בין עזון עתמה. הם יוצאים פה בלי בעיות ויש מפעל של
מלט. ואנו נשלם על זה מחיר. אני מבקש שישלחו לי את הפרוטוקול של הישיבה.

מוטי מוועדת בטחון עץ אפרים:

אני רוצה להעלות נקודה נוספת להקים ועדת בטחון גושית הכוללת את אלקנה ש"ת
ועץ אפרים, אני רוצה לגבש עמדות ולדון באזור זה מה קורה ואיך זה נראה לכם,
אולי שמעון יתייחס אם יש לו תגובות.

שמעון אדרי:

כוחנו באחדותינו. ככל שאנו נתאחד זה טוב יותר. אני כלקח מכל הארועים של צבא
שמייס אני רוצה להגיד. אני מניסיוני וכל פעם הוספתי פרק ודף ושיניתי, ולומדים
ומשפרים ואני בסוף הכנת חוברת של פקודת צבא שמייס בישוב, הפקודה היא
פקודה הנוגעת לכלנו. זה מתחיל מרבש"צ ועד ראש המועצה. הכוונה שהישוב יכין
את עצמו חס ושלום וחלילה לארוע כזה. אני מדבר על צוות חירום יישובי, תרגילים,
מוקדי מידע, אלו דברים שאתם יכולים לעשות. הפקודה הקיימת תופסת. צבא
שמייס זה חדירה של מחבלים לישוב ותפיסה של בני ערובה. מה שישתנה זה שאם
עד היום אמרנו שמבודדים את הבית וכח אחר סורק שאין עוד מחבלים, שיקול
הדעת של מפקד יהא חד יותר וקצר יותר ובתהליך מהיר יותר אם חותר למגע



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

ומסתער וגומר מחבלים, או שמזהה שיש הרג בבית והוא נכנס. אני בשנתיים וחצי אחרונות חינכתי אנשים שאם הוא מפקד בשטח עליו מוטלת החלטה והוא מקבל גיבוי. לצערי כיתות הכוננות מתפרקות והגרעין אינו מגיע לאמון חזק. את זה צריך לקחת בחשבון. לכן אמרתי לאמץ אותם לליבכם, אפילו לעשות להם ערב הוואי. הייחודיות של הפקודה הזו שלא אחד יש את הדובר המזדמן. אני נותן לכם כלים בסיסיים.

אני מרגיש שמטעמי כקצין הגמ"ר שזה טוב שיש מעורבות וחילוקי דעות ואתם מציפים בעיות.

יש פה אנשים מוכשרים ושועלים ותיקים, קחו את עצמכם ברמה שלכם, תעשו את העבודה שלכם ברמה שלכם, ואנו כתף אל כתף ונשפר ובא לציון גואל.

2. אישור להקמת מבנה למשטרה קהילתית מהלוואה

מרסל גנס:

אני חושב כי דנו בזה הרבה ושמעתם גם את דעת הצבא על כך. אני רוצה שתתיחסו לדברים, אם לא אני מעביר את זה להצעת החלטה.

מי בעד לקחת הלוואה של 100 אלף ש"ח להקים מש"ק?

בעד: אלחנן ויניצקי, רחמים אשואל ומרסל גנס

נמנעים: אסתר וגנר וצדוק זהוראי.

ההחלטה התקבלה.

צדוק זהוראי:

אני רוצה להסביר את מניעי להמנעות. לדעתי, לא היתה החלטה של וועדת בטחון לגבי הקמת מש"ק, שמענו את דעתו של קצין הגמ"ר. לא ברור לי מדוע פוזרה הוועדה לפני ששמענו אותם, כי הזמנו אותם לצורך דיון בעניין זה אני חושב כי פיספסנו וזה חבל. אם היתה עמדה ברורה התמונה היתה ברורה יותר, וזו הסיבה להימנעותי.

מרסל גנס:

תודה רבה לכולם ושבת שלום. ואני אומר שוב: ובא לציון גואל.

רשמה: רונית ברפמן



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9362843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *מחלקת לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקת לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

הממונה ביהודה ושומרון

21.04.2002

ר.ת.ק.ב.ל.
לתיק: 7203 (המחלקה) אלקנה

כ"ז ניסן תשס"ב
09 אפריל 2002

פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 51 - 7.4.02

נוכחים: מרסל גנס, אסתר וגנר, אריאל סנדר, שמעון ברט, עו"ד אלחנן ויניצקי, רחמים אשואל

משתתפים: עו"ד ברוך חייקין, ישראל קמר, מיכאל שמידט, שאול אמרני

סדר יום:

1. דווחי ועדת בטחון.
2. תב"ר 100,000 ש"ח למבנה למשטרה קהילתית.
3. הארכת האופציה ב - 30 יום לזום חכמוב (בנין מסחרי).
4. מינוי דירקטורים פארק עסקים "שער שומרון" ואישור תקנון החברה.
5. ועדות המועצה.
6. אישור חתימה דיגיטלי על העברות כספיות.
7. הפחתת ארנונה למפעלים גדולים.
8. דיווחים ושונות.

מרסל גנס:

ערב טוב לכולם. אני פותח את ישיבת המועצה מספר 51. אנו מתכנסים היום כאשר אנו נמצאים באמצע מלחמה. קודם כל אני רוצה לשלוח את ברכותינו חזק ואמץ לכוחותינו הנלחמים ברחבי ישי"ע בכדי למגר את הטרור. אנו מקווים כי נצליח ונחזיר בטחון ושלווה לגרים בא"י. אנו מתפללים ומקווים כי כלם יחזרו בשלום הביתה. גם אנו הגברנו את אמצעי הבטחון באלקנה ומסביב לשוב. תגברנו שומרים ולעתים סיור, השמירה נשארת היקפית באופן כללי. גוייסו חיילי מילואים בצו 8 - אולם משבוע שעבר 3 חיילים משלנו מחליפים חיילים סדירים שהיו במגן דן. חיילים אחרים מתגברים את השמירה בבית הכנסת, צומת איין וכו'. ועדת הבטחון פעילה מאוד ועוזרת לשפר במידה ניכרת את הבטחון בשוב. עשינו מאמצים למנוע מעבר של הולכי רגל ממסחה אך לא הצלחנו לרתום את גורמי הצבא למשימה זו. לאחר תקופה קצרה שלא היו חיילים בצומת אורנית ולאחר שהיו לחצים מהישובים הסמוכים, יש היום חיילים באופן מלא. כמעט כל ישוב הקבע מגודר, חסר קטע בצד המערבי, מחכים לאישור של תוואי מתאים מהצבא. אך אני רוצה לומר כי מחבלים חדרו לישובים עם גדר או בלי גדר וזה לא מונע התקפה עוינת. בשוב הארעי עובדים על מרכיבי הבטחון ויהא מרכיב של בטחון נוסף כאשר נעשה גידור של שלושת הישובים במשותף כפי שהוחלט בישיבה הקודמת. לגבי העתיד יש שני דברים שיוסיפו בטחון:

- א. פלוגה של חיילים בגבעת מגן דן שיהא מוקם באופן קבוע: אנו במשא ומתן עם הפיקוד.
- ב. הקמת משטרה קהילתית באלקנה שיפעיל את המשמר האזרחי. נדון על כך בסעיף 2.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אני מעביר את רשות הדיבור לאריאל סנדר.

אריאל סנדר:

ערב טוב. הדיון יתחלק כאשר החלק הראשון יהא דיווח של וועדת הבטחון וההמלצות שלנו, ולפני שאני מתחיל אני רוצה להגיד על אנשים שעשו וישבו בוועדה זו בחודש אחרון 7 ישיבות לתוך הלילה. תודה בשם התושבים והמועצה למי שעשו עבודה מאוד חשובה. אני מקווה כי העבודה עצמה שאנשים אלו השקיעו בכל נושא האבטחה, הם כיסו כמעט כל נושא הביטחוני בשוב, אנו מודים להם על העבודה הקשה. כמו שאמרתי הוועדה הולכת על שני נושאים עיקריים כאשר הנושא הראשון הם המלצות בנושאים שאינם גוררים תקצוב של המועצה אלא שינוי קונספציה של המועצה. חלק מבוצע וחלק לא, אנו נעבור על כל הנושאים ונרצה לקבל דיווח מה נעשה ומה לא. אם נתחיל בישיבה הראשונה שהיתה מיד בערב פורים כאשר בקשנו מכל ביה"כ שיהא להם נאמן בטחון, בכל מוסד שידאג בכל תפילה שיהיו 2 נושאי נשק מחוץ או בתוך, רוב בתי הכנסת עמדו בזה ויש את חיילי הגמר עכשיו, חוץ מזה יש בכל ביה"כ מי שדואג שיהא נושא נשק בשבת או בזמן תפילה. שער הכניסה לישוב קבע חיפשנו פתרון לבעיה שהוא קרוב למרכז מסחרי, במיוחד כאשר מהצד הנגדי אין דוקרנים ורכב שנוסע במהירות יכול להגיע תוך 15 שניות ללא עיכוב ולא עלינו מה יהא, לפיכך, זה תוקצב במסגרת תקציב של דוקרנים, לחדש את זה, וזה דבר שהוא טרואלי וחשוב מאד ויכול להיעשות.

(חיים מיכאליס מצטרף לישיבה)

אריאל סנדר:

נושא חשוב שדנו ולא נעשה הוא נושא גדר הבטחון בגדר המערבית, יש פרצה של 700 מטר ולא מושלם, יש תקציב ובגלל עניינים בירוקרטיים אנו רוצים לסגור את זה וזה מרכיב חיוני במערך. בצפון - אם מצפון יפתח רעה, צפון זה הוא רעה אחת גדולה, למרות שזה מערב, אנו דורשים לסגור גדר בטחון זו.

מחסום רייק - מסחה - מרסל אמר שאין פתרון עדיין.

צוות כוננות לילה וכוננות יום של הישוב - בלילה יש 15 לוחמים מתנדבים שעברו לפני שבוע וחצי גם אמון מרוכז, לוחמים שניתן להגדיר אותם לוחמים אמיתיים ולא כצוותי כוננות בשאר הישובים, הם מאומנים, אך אין לנו צוות כוננות יום כי כולם עובדים, ויש לנו בעיה. לפיכך, אנו היום באחריות אודי וייס ראש הצוות מנסים להקים צוות כוננות יום, שהם פה בישוב וזה מבוסס בחלקו על מתנדבים וגם עובדי מועצה שאם נצטרך - ניקח אותם.

גבעת מגן דן - מכיוון שעד לפני שבוע היו לנו 3 חיילים שעמדו, הצבא לקח אותם, אנו צריכים לתגבר ע"י חיילי הגמר שלנו, אך החיילים היו ונלקחו. נוהלי אבטחה לקו בחסר והקב"ט בפועל היה צריך להכין נוהל תרחישים וליידע את החיילים.

נוהלי שמירה - הקב"ט בפועל יכתוב פקליים לסיור ולשומרים. הוועדה המליצה להוסיף לסייר שמסייר לבדו בשעות היום - מאבטח נוסף, לא ניתן שאם יקרה מקרה והוא יפתח באש והוא גם צריך לשמור על הרכב ולעשות עוד דברים, לכן, נוסיף סייר וזה עניין תקציבי. הוועדה המליצה על רכישת מכשירי ראיית לילה וזה נותן אותותיו בצוותי כוננות וצוות השמירה.

מרכיבי בטחון בישוב ארעי - בקשנו לשנות את התוואי במקום שער חדש של הארעי שיתחיל באזור בית העלמין באזור הבעייתי ויגיע מזרחה ויקיף את אלקנה, שיתן פתרון לאזור הבעייתי.

נושא חשוב ביותר שלא נתנו את דעתנו עליו הוא צבא שמיים. זה היה באלקנה כמו הרבה מישובי יש"ע, כמו מערך בעת ארוע פח"א או ארוע של חטיפת תושב וארוע עם בני ערובה,



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

כאשר משנת 96 - תשמ"ו, פק"ל צבא שמיים מבחינת הצבא לא עודכן עד היום. לאחר ישיבות רבות ודיונים החלטנו כי צבא שמיים כל עוד אין פקודה חדשה של צבא שמיים שכולל את התרחישים האפשריים במקרה של פח"א או ארוע אחר, פקודת צבא שמיים ישנה תיושם באלקנה. יש גם צוות חסימה, הנחתה וכו', כל מה שלא היה קיים עד היום זה יישומם וזה יהא מוכן עד יום העצמאות.

אנו מחפשים - החברים נתבקשו להביא מפקד ישוב שיהא אחראי בזמן ארוע. יש את חיים מרואני האחראי, שאם המצב המדיני נעשה מצב מלחמתי הוא מפקד הישוב לכל דבר וענין וזה רק בענין של חרום, אך בזמן של מקרה ארוע - אין לנו מישהו ואנו מחפשים מי שיתן פתרון כמפקד הישוב. יש לישוב מערך צח"י שמטפל בעיקר בפסיכולוגיה, מה יקרה אח"כ, מפקד צח"י הוא דוד מאיר, וברגע שיהא מפקד ישוב, בארוע פח"ע יהא מפקד הישוב בזמן ארוע עם עוד אנשים. סגן מפקד הישוב זה שרגא פיישר, והם יבואו ויתנו פתרונות להזיז כוחות. בזמן משבר או ארוע הם יתנו טיטוי של כוחות בשטח בזמן נתון זה.

בקשנו ממהנדס המועצה שימציא לצוות הכוננות את המפות, ומפה שניתן לראות ממרחקים קרובים, וזה בוצע לאחר זמן מה.

תאורת חשמל היקפית בישוב ארעי - ערכנו בדיקה היקפית בישוב והתוצאות יהיו ביחד עם מרכיבי בטחון.

שער ארעי ישן - מה שהיינו נכנסים דרכו, מול שער קבע חדש, הכניסה נחסמה לפי המלצת הוועדה בשלוש קומות של קונצרטינות כדי שאנשים שעוברים על ציר זה לא יוכלו להכנס.

(צדוק זהוראי מצטרף לישיבה)

אריאל סנדר:

היתה המלצה שהתקבלה ע"י הוועדה שהמועצה והתושבים ירכשו מנורות הבהוב להסתובב בלילות, כי אנו יודעים כי "מתצפתים" על הישוב, וכאשר יראו את זה יחשבו כי יש הרבה מכוניות סיור פה, כאשר יש תושב הישוב כמו דיויד אבר שקנה בעצמו 3 מכשירים כאלו כדי להכשיר מתנדבים.

ישיבת מועצה בנושא בטחון - הוועדה מבקשת להביא את המלצותיה - אנו שמחים כי לאחר חודש וחצי יש ישיבה בנושא בטחון.

גיוס חיילי הגמ"ר - בישוב ישנם 6 או 7 חיילי גמר - סה"כ 10, כאשר גיבוי מערך שמירה יישובי הוא חייל אחד עם השומר עד שעה 6 בבוקר, יש עוד רכב, והרכב יהא בשכירות, יש תצפית עורף הממוקמת ליד שטח של אברהם שרואים משם את מחסום מסחה. 2 חיילים משעה 8 בבוקר עד השעה 13.00 מפטרלים בין הגנים והמעונות והמרכז המסחרי.

שבת צריך למצוא פתרון עם חיילי הגמ"ר בצומת איין ששם יש הרבה בני נוער, וכן בני עקיבא בזמן המפקד והפעולות והחיבור לגבעת דן בשלושה מרכיבים לפני קבלת שבת, לפני תפילת שחרית ובזמן מנחה.

מכשירי מירס - בקשנו כי המכשירים ימשכו מעובדי המועצה שלא זקוקים להם, וינתנו לחיילים, בינתיים 2 נלקחו.

שכפ"צים - סיכמנו כי גם יופיע במערכת התקציבית שנציג, בקשנו תגבור של שכפ"צים לצוות הכוננות וגם לחיילים שיקבלו את הבטחון הראוי להם.

מתנדבים - בסיכום עם המח"ט וקצין הגמר של החטיבה, שמעון אדרי, סיכמנו כי מספר כלי הירייה הארוכים ימסרו למתנדבים שירצו לאבטח את הישוב, כאשר מדובר על 4 כלי נשק שיהיה באזור מסוים ובכספת מסוימת ותושבים צריכים להזדכות כאשר רוצים את הנשק כאשר הם שומרים וכאשר הם מסיימים, 100 אנשים מתנדבים נרשמו. כרגע המלצנו לשים ארון ברזל בישוב הקבע ולנעול ויהא אחראי על זיכוי והחזרת נשקים.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אותם מתנדבים אמורים לעבור הכשרה במטווה בקדומים, היו אמורים לצאת 2 אוטובוסים, אנו מטפלים בזה, זה יצא לדרך וככל שיהא יותר מתנדבים זה מערך אבטחתי נוסף לישוב.

כניסת ערבים מיש"ע לתחום הישוב - מ- 17.3. סוכס כי לא יוכנסו ערבים לישוב וזה מבוצע. תחנת דלק היא לא בתחום הישוב.

הוועדה ממליצה להעסיק עובדים ששרתו בצה"ל וההמלצה גם למ.מ. אלקנה ולא צריך לפרט בענין זה. אני מקווה כי הלחץ הציבורי של התושבים על מי שמעסיקים כאלו שלא שירתו בצה"ל יעשה את שלו.

לגבי תחנת הדלק - אנו בקשנו מראש המועצה מכיוון שהמועצה מקבלת אחוזים מסויימים מהרווחים של תחנת דלק ויש לה קצת בעלות על זה, בקשנו כי נקיים ישיבה דחופה עם "דור אנרגיה" איך מחליפים את העובדים שם בעובדים שהם שירתו בצה"ל, אנו מקווים כי ראש המועצה יעשה זאת כמה שיותר מהר.

מוסדות חינוך - ביה"ס ממ"ד אלקנה. מנהל מחלקת החינוך ישב בישיבה עם וועדת בטחון וסוכמו הדברים הבאים:

שומר ביה"ס מגיע ברבע לשבע ויבצע סריקה, עד לאחר סריקה אין כניסה של תלמידים. שומרים בקבע וארעי יבדקו פיזית כל אוטובוס הנכנס, במיוחד אוטובוסים של ילדים הנכנסים עם הילדים. כי לא יודעים מה קורה בדרך כאשר אוטובוס מגיע מעלי או מפדואל. הוועדה ממליצה לסגור את השער הצפוני של ביה"ס, לפתוח שער להולכי רגל בסמוך כאשר שומר יכול לנעול את זה ולהוות פטרול בתוך ביה"ס עד שעה 12.00 וכאשר מורה יוצא למתנ"ס או למקום אחר יהא לשומר את המפתח. מנהל מחלקת חינוך התבקש לטפל בנושא של אחזקת נשקים קצרים שקבלו, יש 6 מורים כאלו וגם בישיבה, הם נתבקשו להחזיק את הנשקים עליהם וזה נעשה. ביתן השמירה של שומר ביה"ס בצד המרכזי המסחרי, יוזז 3 מטרים עד למקום שיש טווח ראייה. הדבר בוצע. כמו כן יוחלף הפרספקס בעמדות שמירה - וזה הוחלף. בקשנו לתת פתרון מיידי לשער ממקום הוואדי שהילדים עולים משם, סוכס כי זה יהא פתוח משעה 7.30 עד 8.30 ושם יהא אב בית עם נשק ואבטח, ולאחר מכן זה יסגר לכל היום, ולא תהיה כניסת תלמידים.

פטרול ישוב יתמקם משעה 7.40 ליד ההסעה של הילדים, הם יראו את האוטובוסים ויתן אבטחה נוספת.

מעונות - הקב"ט בפועל העביר הוראות מפורטות לעוזרות והגנות איך לעשות את הסריקה. בכל גן ובכל מעון לעוזרת גנת יש צמידון של מצוקה כאשר גנת קורה משהו היא יכולה ע"י לחיצה על הצמידון שנמצא על ידה להזעיק אליה את כל הכוחות אם קורה משהו. הוועדה ממליצה להתקין בכל שער של גן קפיץ המחזיר את הדלת למקומה, ולא ישאיר את דלת הגן פתוחה. כך לא צריך לדאוג לסגור את הדלת.

הוועדה מבקשת להתקין מערכת טלויזיה במעגל סגור בכל המעונות כאשר גנת רואה מי נמצא מחוץ לגן ולא צריכה לעמוד פנים מול פנים, זה נמצא בהצעה התקציבית.

במעון מרכזי יהא דלת פלדת עם פתיחה מבפנים ואני מקווה כי בשבוע הבא זה יותקן. בכל גן יהיה דלת בהלה - כאשר אם קורה משהו הילדים רצים וצריך לדחוף וזה נפתח ואין ידי. יש לזה בעיות, כי אין לזה פתיחה מצד שני, רק צד בהלה, היציאה היא לחצר, כי אז אין איך לחזור, אם עושים ידיה זה הורס, הדלת היא בטיחותית שאם פורצת אש והדלת סגורה תמיד יש ללחוץ וזה נכנס תקציבית - אך יש בעיה.

ישיבה - השומרים בישיבה יקדימו בואם לשעה 6.30 ויבצעו סריקה לפני בא הילדים. פריקת תלמידים תעשה מול ביה"כ לכל התלמידים. במקום זה רכב הסיור יאבטח את הגעתם משעה 6.40 מול ביה"כ ולאחר מכן ילווה רכב סיור עד ליציאה, או כל סידור אחר שאם אין בעיה יכול לעשות את הסיבוב פה למעלה במועצה ולצאת.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מנהל מחלקת החינוך ימצא מקום חלופי למעבדה בתוך תחום ישיבה. המעבדה היתה מול המועצה הדתית והילדים היו הולכים ומסתובבים בחוץ - אנו בקשנו להכניס את המעבדה למתחם הישיבה, ששם יש שומרים וזה נעשה מאתמול וזה בתחום הישיבה. בעת יציאת כיתה לשיעור ספורט המחייב מעבר על הגשר, ידווח לשומר קבע וזה יעלה לאבטח על גבי הגשר וכן דוח פעילות של תלמידים יועבר לשומרים שידעו מתי יש מעבר תלמידים.

אולפנה - סיכמנו באולפנה שיש בעיות אבטחה כי זה גובל עם מכללת אורות והתחום של האולפנה והמכללה יש 3 שומרים, אחד בכניסה הראשית, אחד ליד מדרגות במכללת אורות ויש שומר אחד מפטרל ליד הפנימיות. בקשנו לעשות פתרון משותף עם המכללה ואנו מזמנים את הרב פליקס עם מנהל מחלקת חינוך, ראש המועצה והרב מליס - רק על האולפנה כי זה בפני עצמה בעיה כי זה לא סוכס סופית. אך שומרי האולפנה יבצעו סריקות בגדרות המקיפות את האולפנה - וזה נעשה.

כל השומרים יבדקו ויעשו סריקה בביה"ס לבדוק שאין כיתות לומדות. כל השומרים בכל הישוב יוכלו לשוחח בגל פתוח במכשירי מירס, מה שקורה שאין סיחרון בין שומרי אולפנה, מכינה לחיילי הגמר, לא מתפקד על אותו גל, לכן בקשנו גל משותף שניתן לתפוס את כלם כאשר בעת מקרה ניתן לתפוס אותם. סוכס, וזה מרסל לא מבוצע, כי הנכנס למוסדות חינוך יהא ע"י תג זיהוי - וזה לא מבוצע. ייכתב תיק תרגיל ויבוצע תרגילים - תיק תרגילים יועבר לוועדה השבוע וגם ההורים יקבלו שמבוצעים תרגילים במוסדות חינוך בארוע פח"א.

יש המון נושאים חלקם לא דורשים ענין תקציבי אלא הבנה ופתיחות ראש שבכל המצב שהמדינה נמצאת ואלקנה בתחום השומרון נמצאת על אחת כמה וכמה. נושא תקציב חילקנו ל- 3 חלקים, מי שעשה את החלוקה היה שאול אמרני, כאשר חילקנו למוסדות חינוך, צוות בטחון, וצוות כוננות.

כאשר מוסדות חינוך - רואים צוות אבטחה לישיבה וביה"ס היסודי, תוספת ליסודי של 7,500 ש"ח שנתי והישיבה 4,500 ש"ח שנתי.

לחצני מצוקה - בגנים היום ברגע שגננת לוחצת זה מתקשר לנתניה ושם מחפשים את הרבש"צ להודיע שיש ארוע. אנו בקשנו מערכת אחרת, שזה יופיע בביפר של הרבש"צ או מי שבמערכת ההתראה. זו מערכת חדשה ומשודרגת.

שרותי מוקד ללחצן מצוקה - זה 5,000 ש"ח שנה. אינטרקום וטלויזיה 17,500 ש"ח לכל צמד גנים, צריך 5 מערכות כאלו. זה גם לגן וגם למעון.

מנעול בהלה - 1500 ש"ח ליחידה ויש 13 גנים זה 20,000 ש"ח. זה נמצא תקציבית.

גידור מעון מרכזי - בדקנו גידור מעון וגנים וזה משביע רצון חוץ מהגדר במעון המרכזי שחייבים מהר מאד לגדר אותו כמו בכל גדרות ביישוב. מדובר 18,000 ש"ח.

צוות כוננות אנו בקשנו 7 פלטות קרמיות בעלות של 2000 ש"ח כל יחידה. סה"כ 14,000 ש"ח.

שני סולמות מתקפלים - לצוות כוננות כל סולם 3,500 ש"ח.

טלסקופיים - כל טלסקופ על נשק 500 ש"ח סה"כ 15,000 ש"ח.

אמצעי לראיית לילה בקשנו 11 אמצעים לראיית לילה של 4,000 - סה"כ 44,000 ש"ח. לצוות כוננות אמצעים כדי שבדרך כלל, יש 2 והם מורכבים על נשק, אני מדבר על אמצעים טובים יותר מסוג של שפנפן או חד עיין.

מכיוון שיש צוות כוננות אחד שצריך לתת מענה טוב ביותר לא ניתן להתפשר על דברים שעולים זול יותר.

מירס - כל צוות כוננות יקבל מירס שיהא בגל פתוח, כאשר בעת הקפצה יהיה גל פתוח, וכל אחד יקבל מירס, מדברים על 100 ש"ח ליחידה כפול 25 מכשירים כפול 8 מכשירים.

אימונים של צוות כוננות - 10,000 ש"ח.

שוניות - 3,000 ש"ח. זה חלופה לפטור אגרת שמירה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שאל אמרני:

צוות אמבולנס מקבל פטור מאגרת שמירה. צוות כוננות גם הם בקשו פטור. אני הגשתי בקשה אך יש בעיה עם זה, אמרו לי זה אסור.

אריאל סנדר:

מדובר על מירס - קשר חופשי - מדובר על 20,000 ש"ח שנתי. מדברים על פתיחה לקשר חופשי. צריך 10 מכשירים. יש 4 שומרים, שומרים של מוסדות חינוך. תגבור סיור - כרגע מתוגבר ע"י חייל מילואים, יתוגבר משעה 10:00 בלילה עד 06:00 בבוקר - עולה 58,000 ש"ח.

ישנה בעיה ליד ישוב הקבע ליד מרכזיית בזק כאשר יש רכבים שבמקום להכנס לשער הקבע נוסעים ימינה ועוברים על דרך פטרולים מאחורי בתים של יפת עד מינצר. סיכמנו כי נעשה שער חשמלי כאשר היכולת לפתוח יהא על השומר בקבע, ואז יהא פיקוח וזה עולה 17,000 ש"ח.

שכפ"צים קרמיים - חילקנו גם לחיילים.

פנס מהבהב - 250 ש"ח ל- 10 סה"כ 2,500 ש"ח.

השמת דוקרנים על שני שערים זה עולה 3,000 ש"ח למטר ויש 14 מטר. זה 42,000 ש"ח. נושא הפלוגה למגן דן - לפני כשנה וחצי הגיע לידי המ.מ. הצעה שפלוגה של חיילים תעבור מבסיס בברקן לגבעת מגן דן, מבחינת הצבא זה מקום שולט על כל הציר של חוצה שומרון ועל המשולש עם המפגש של חוצה שומרון ישן, בזמנו זה לא בוצע. הצבא כמו שאני מבין ודיברתי עם מספר קצינים קבל סרוב מהישוב כי בקשו מגורונים או עלות של משהו - וזה לא ניתן.

מרסל גנס:

זה לא נכון, לא קיבלו סרוב, להיפך.

אריאל סנדר:

שוב מדברים על זה ורוצים להגיע למתחם שאנו רוצים לתת להם, הם לא מדברים על תקציב, אך העניין חשוב לנו שפלוגה שלמה של חיילים תהיה בתוך הישוב ונותנת מענה לגבעת מגן דן ומענה לכל בעיה בישוב בענין של דקות. לדעתי שווה כל גרוש שהמועצה תשקיע אם צריך להשקיע, לפיכך בתקציב הקצנו 50,000 ש"ח לתשתיות עבור הצבא, אם ידרוש ביוזם או חשמל, עד למגורון החיילים - נעשה את זה.

שאל דיבר על הסמח"ט ב- 4 לחודש וכמו שחיים אמר כי רוצים ומוכנים לחדש את זה, והחיילים עכשיו בלחימה בשכם לכן יש אי אלו עיכובים, אך המלצה של שאל שגם וועדת בטחון קבלה, שראש המועצה יפנה לאלוף כדי לזרז תהליך של נושא זה כי זה חשוב.

מרסל גנס:

פניתי.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אריאל סנדר:

מגן דן - היא גבעה בפני עצמה שגם מחוברת וגם מנותקת, מרכיבי הבטחון לא כמו כל הישוב, לא תאורה ולא גדר ולכן בעניין של בטחון של מגן דן צריך לדון. לפי המלצות החברים אנו מתקצבים ב- 25 אלף ש"ח את בטחון הגבעה והמועצה תקבל את הפרוט על מרכיבי הבטחון. עד כאן היה נושא של תקציב של וועדת בטחון שמבקשת מהמועצה את האישור. אנו כוועדה חושבים כי מה שהוועדה העלתה, היא העלתה בנושא של מסגרות הישוב אך מכיוון שראש המועצה רואה את הבטחון בראש מעייניו אני מקווה כי יאשרו את זה כולו, על כל פרטיו ומרכיביו.

נושא אחרון: הוועדה דורשת מינוי קב"ט לישוב. קב"ט זה אמור להיבחר ולהיות ממונה ע"י ראש המועצה בשיתוף עם וועדת הבטחון כאשר לפי הקריטריונים יהא קצין בדרגה של מ"פ. אנו מבינים כי הבטחון בישוב הוא החשוב ביותר ומי שצריך לפקח על כל הדברים, ואם הייתי מתחיל בזה כנושא ראשון, כי אם אין קב"ט היכול לתת מענה לזה אז כל הנושא של התקציב זה לא שווה מאומה, אין זה גורע מעבודתו של הרבש"צ שתפקידו לפי הקריטריונים ולפי עבודתו היא בקריטריון שהצבא מגדיר לו, ועד כאן אמרנו מה שסיכמנו.

מרסל גנס:

תודה לאריאל סנדר.

אלחנן ויניצקי:

אני יכול לשבח ואני מופתע ונדהם מהיקף העבודה של וועדת הבטחון. אולי פה ושם יש מקצה שיפורים, אך לו וחלק מן הדברים ייושמו - דיינו. צריך לתת גיבוי תקציבי, מעשי ורוחני כדי לעזור לוועדת בטחון שזה יהא לכולנו.

צדוק זהוראי:

נושא של הפלוגה במגן דן, צריך להיות מעוגן ברמה של מועצה וכדאי לתת לזה גיבוי מתאים כדי שזה יתקדם בצורה מעשית ורצינית. כנושא של בטחון מרחבי - יש לזה השלכות מבחינת בטחון של הישוב. יש לברך את העבודה של הוועדה וללא סמכויות בשעת חירום ולא להיות ביוקורטים בשעת חירום. חשוב שהכלים יהיו אצל הוועדה וכדי שלא נפספס את הפואנטה המרכזית - צריך לעשות זאת מיד.

חיים מיכאליס:

אני מצטרף ליישר כח והיסודיות של הוועדה. יש לי מספר נקודות. לא הבנתי בנושא ביה"כ. הייתי בכמה בתי כנסת וחלק יש שמירות וחלק לא. הייתי בבר מצוה או בזמן הדף היומי, לפעמים יש שמירות ולפעמים לא. באפרת סיכלו 2 פיגועים וגם באלון מורה סיכלו, אם יעמוד אדם אחד מחוץ לביה"כ, זה טוב. אם חלילה יבוא מפגע לאשל- 400 ילכו.

(יהודה כהן הצטרף לשיבה)

חיים מיכאליס:

צריך לסגור את התקציב בענין האולפנה. גם צריך לעודד נשיאת נשקים של תושבי אלקנה, יש אנשים וגם נשים, אני לא בטוח שאת הפיגוע כיתת כוננות תמנע או תושב. אני חושב כי הפתרון שלכם להזיז אוטובוסים, יש בעיה של תאונות דרכים, צריך לחשוב על פתרון טוב יותר. לגבי תיקים שהכינו ויקימו צוות ב' - זה קריטי, אם יהא צוות רדום ויש להם נשק



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

וניתן לקרוא להם כי לא תמיד כולם באלקנה, אותו רעיון כמה שיותר נשקים יהא טוב יותר. מדובר על 350 אלף ש"ח שנתי.

אריאל סנדר:

405 אלף ש"ח שנתי.

חיים מיכאליס:

זה לא סוגר אולפנה, וזה סכומים של מירסים ועוד דברים שלא נסגרים רק בשנה זו, מה ההצעות לגבי שנה הבאה? כי אני בתוקף היותי בחינוך הגענו לקו אדום וזה גם בטיחותי. חברה מהמכינה יכולים גם להצטרף למשמר האזרחי, גם בנות האולפנה יכולות להצטרף. העבודה היא טובה מאוד, מפריע לי ואני דיברתי עם שילה ואני מודה לו שהוא עד השעות הקטנות של הלילה הקשיב לנו, מפריע לי כי דפים עם מספרים הגיע עכשיו וצריך לקבל החלטות. אני רוצה דף עקרוני מה סדר העדיפויות שיהא זמן לחשוב או להתייעץ ולהתייחס לזה, כולל פרוטוקולים, שכל חברי המועצה יסכמו בצורה רציפה, שאם פונים אלינו תושבים, ופונים אלינו, מה קורה עם זה - שנדע להשיב. האם יהיה מאבטחים לגני ילדים?

רחמים אשואל:

אני רואה חשיבות ליישם את כל ההמלצות אלו. כחבר וועדת בטחון הושקעה הרבה עבודה. בנושא התקציב זה חלק מדיון של התקציב עצמו וזה לא נוגע בענין זה כי פה עוסקים בבטחון, וחשוב מאוד שבנושא בכספי לא זה שיערער על נושא הבטחון. צריך לראות מבחינת עדיפות מה חשוב. אני מציע כי זה יהא בבסיס התקציב.

אסתר וגנר:

תודה על כל העבודה וזה באמת הרבה עבודה. אני לא שמעתי התייחסות לכביש 505 שעכשיו בגלל שהיציאה הישנה סגורה, הבנות מהאולפנה הולכות על הכביש. האם יש התייחסות לזה? בזמן שדיברת על ישיבה היו הרבה מקומות בגדר הישיבה שטופל? אני שומעת שכן. צוות כוונות - אם זה צעירים, מה קורה שהם במילואים?

שמעון ברט:

בקצרה אני מצטרף לברכות וההשקעה של וועדת בטחון, לחשיבה ופתרון המוצע. אני לא נכנס לפרטים. נקודה אחת אני רוצה להעלות, שיש לפחות 2 מעונות פרטיים ואני מציע שוועדת הבטחון יקחו גם אותם בחשבון. צריך לחייב אותם שיש שם ריכוז של ילדים שלנו לתת עליהם את הדעת, לחייב אותם. דבר נוסף, של ריכוז גדול במרכז המסחרי ואין שם מענה, במיוחד ביום ו, כדאי לתת את הדעת על זה. באפרתה זה היה המוקד. מעבר לזה, הלוואי וישאר במצע ונייר.

מרסל גנס:

ניתן הזדמנות להתבטא לחברי ועדת הבטחון.

שילה הרשושנים:

הוועדה ניסתה לעבור נושא נושא וללכן אותו וללמוד את הבעיה של המצב, ולאחר מכן לראות פתרון ולגזור גם את הנושאים ואת המשאבים שחלקם מובאים פה. אין ספק כי הוועדה ישיבה הרבה מאוד כ- 70 שעות עבודה, ובעיקר יישר כח לאריאל סנדר כי זה מתנהל



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

כך וזה מתבצע, וישר כח לכלם. עדיין לא גמרנו את הנושאים. אם תשאלו כי זה סכום סופי, צריך להפריד בין משאבים של בעיות שהיו קודם לכן. דלתות זה בעיה מתוקף חוק חייב להיות שם דלת בהלה, זה מתקציב חינוך, לא יכול להיות שבגן ילדים יהא דלת אחת בלבד, ללא קשר של ביטחון. גם סעיפים אחרים שאנו כתבנו פה מצאנו כי זה חשוב וחשוב שיהא. לא כיסינו את הכל כמו מגן דן - חלק מהוועדה התייחסו בהערכה, בישיבה הבאה נתייחס למגן דן ולאחר שנעשה שם סיור, ויוגש תקציב נוסף יש רכישה חד פעמית כתוצאה מצרכים חודשיים או תקציב שהוא שוטף כמו רכישה של מירסים. אני מקווה כי הוועדה תעבוד על נושאים אחרים ונביא תקציב מנופח ויפה.

אריאל ניסן:

אני מבקש מחברי המועצה אם אפשר לעזור לנו לעקוב אחר ביצוע ההחלטות האלו שלא ישארו על ניירות בלבד. זה פיקוח נפש ואני מבקש גם מחברי המועצה לדרוש מעכב וביצוע אחרי כל החלטה שיבוצע.

שרגא פישר:

אין לי הערות.

חיים מרוואני:

אני רוצה להדגיש נקודה שהיא חשובה למרות שאריאל דיבר עליה. אם אנו רוצים שכל העבודה לא תרד לטימיון וזה ימשיך לשנים, חייב להיות איש מטה שיעמוד בראש מחלקת בטחון באלקנה וידאג להמשכיות ומעקב בנושאים אלו. כאשר הלחץ ירד הוועדה תתפוגג. לכן בנוסף לתפקיד של שאול שיהא קצין - איש מטה ומבצע שידע להעריך את זה ולא נבנה שוב לאחר שנה.

שילה הרשושנים:

צדוק זהוראי אמר כי המועצה צריכה לעודד, המועצה קבלה החלטה כי כל החלטות של וועדת בטחון שאינה תלויה בתקציב עוברת לביצוע, המועצה הסמיכה את הוועדה וזה מה שאנו רוצים.

שרון כהן:

עם כל הכבוד המתבקש ומה שבוצע ויבוצע, החשש של חלק מהאנשים של רובנו שהקונפקציה היא של שריון, שהמפגע מי שלא יהא, קבל חינוך מעולה ויעבור דרך הפתחים. לכן אנו עסוקים בהבטחת דלתות ושערים, אך לא ניתן מקום להצבת שומרים בכל פתחי גנים, וגם לציבור יש נכונות ואולי זה לא טקטי מצד התושב, אך יש לציבור נכונות לקחת חלק בנטל בהשתתפות או בנשיאה מהחלק הכספי הכבד, אך במצב של כוונות מוגברת על בסיס של הד- הוק כאשר הדאגה גוברת בלי מידע והתחושה היא קשה להציב שומרים. זו הערה חשובה והרבה מאיתנו באו בשביל זה.

איצ'ה ניסן:

אנו יושבים פה 6 אנשים, אך מגיעים מישיבה של 30 אנשים של וועדי גנים ומעונות באלקנה וישבנו במחלקת חינוך שעה וחצי וקבלנו החלטות.

אנו רואים חשיבות עליונה ולא צריך להעריך את המצב. הילדים שלנו הם פה במהלך היום ורוב התושבים לא פה, הקמנו צוות בטחון שבו נציגים וחברים של מעונות וגנים ויש נציגי מחלקת חינוך ונעכוב בדרישות וניתן כתף ואנו מתכוונים לשיתוף פעולה. אנו דורשים שמירה בגנים ובמעונות שהמועצה תדאג לזה, אנו רוצים כי זה יבוצע ע"י חיילי הגמר כפי



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שבוצע לפי פסח, שהיתה שמירה נקודתית וזו דרך שצריך להתבצע. אנו מבקשים לבצע תקינות לחצני מצוקה ולאכוף את הצמידונים שאמורים לטפל בזה. שזה יהא בצורה קפדנית ע"י רבש"צ הישוב. אנו רוצים חלוקה של נשקים תוך בדיקה לתושבי הישוב, יש מחסן נשק של הישוב ויש נשקים, פעם כמעט כל אדם בעל הכשרה יכול היה להחזיק בזה ולא יעמוד כאבן שאין לה הופכין. השלמה של גידור הישוב, לא שווה אם לא מסיימים את גידור הישוב. כמובן גם מעונות וגנים לבדוק את זה ומעון מרכזי לא מגודר ואין שער - אם זה נעשה אני לוקח את מילותי בחזרה. אנו מצפים שישתפו אותנו בטיפול שוטף.

יוסי קופמן:

היום תלמידים של הישיבה התיכונית זרקו נפצים בביה"כ. אני גר ליד. הם חשבו שפורים או מישחו כזה. חייל הגמר היום הוא אחראי על שלושה גנים והוא לא היה בזמן זה, אני היה לי ברור כי יורים פה ויצאתי עם נשק. עבר סיור ואני עם שכפ"צ וקסדה עלי ולא שאל אותי מה קורה. אני הסתובבתי כך בשלושה גנים, זה לא מצחיק החייל של הגמר לא עבר ולא היה.

שאל אמרני:

גם אני חלק מוועדת בטחון, אני גיביתי בעבודה שלה, אם כי באותו צד שאמור לבצע. מי שאמור ליישם את ההנחיות של וועדת בטחון לא קל לבצע חלק מההנחיות. גם כאשר רוצים בעיקר כאשר הסד"כ של חיילי הגמ"ר לא קבוע, לפעמים יש יותר חיילים ולפעמים פחות, במיוחד בימים אלו, כאשר ירדנו מ-9 ל-4. לדעתי, לגבי המתכונת הרצויה להפעלת חיילי הגמ"ר והבעתי זאת במסמך מפורט שהעברתי לראש המועצה. במידה רבה אני חלוק גם על נושא של מתכונת שהומלצה לגבי הישיבה התיכונית. כאשר בפועל ביום ו' אני זימנתי את שומרי היסודי והישיבה לתדרוך על פי הנחיות וועדת הבטחון, היום זה לא התבצע כי אוטובוסים עדיין לא קבלו הנחיה להוריד את הילדים ליד הישיבה. לפי מה ששמיל אמר זה יבוצע, נראה איך זה יעבוד.

ישראל קמר:

אני מבין את צרכי הבטחון, אך כאשר דנו בתקציב וועדת חינוך דברו על 20 מיליון ש"ח ובא מנכ"ל משרד החינוך ואמר כי אין לו, אם נחלק ב-6 מיליון תושבים - זה 3 ש"ח לאדם. אתם מפציצים פה בדברים, יש דברים שגם אמרתם וזה לא תומחר, לפי היכרותי ה-400 אלף ש"ח בפועל זה יהיה הרבה יותר, המציאות היא כאשר רוכשים זה הרבה יותר. אני לא רוצה לפרוס את נושא התקציב אך כאשר נגיע ונרצה לקזז מחינוך ורווחה, אנשים יצעקו. אני לא אומר כי לא צריך לעשות דברים, צריך לעשות אך לקבוע כמה ואיך, אך 650 אלף ש"ח זה לפגוע בכל פעילות המועצה. ניתן להגיד לא נעשה גינון ולא נפנה אשפה, אך כגזבר המועצה אני אומר כי תקציב צריך להיות מאוזן, ואם רוצים להוסיף אתם צריכים לתת את הדעת על כך. נושא של איציה על חיילי הגמר - אני שם עכשיו. אני יודע שיש הרבה בעיות בגיוס, הרבה חיילים משתמטים, ראיתי כי שרגא פרסם מודעה למתנדבים ואני מקווה כי מי שמדבר על אבטחה גם יבוא ויתנדב.

איציה ניסן:

בקשר לנושא שמירה בגנים. אנו חושבים כי הדרך הטובה ביותר לעשות זאת היא ע"י חיילי הגמר. אני מבקש שיתייחסו לזה גם בקבלת החלטת הערב, אם יגידו שיש בעיה, אז מועצה צריכה לתקצב את זה ואולי לתת חלק מהשומרים לענין זה, המועצה צריכה להראות נכונות ולהירתם לזה, ואז יבוא גם מצידנו.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

מאיר בן-אלחנן:

מה שחסר לי בתוכנית זו היא פעולות חירום, נראה שהתוכנית השנתית טובה ועמוקה, עד שבונים גדר, אם יש בעיה עם מחסום, יש כאלו שיכולים לגרום מהיום למחר לעשות את זה, הוועדה התכנסה לפני חודש, אם יהא פיגוע, אז יתנו פי 5 גז, צריך לעשות מאמץ למנוע את הפיגוע, להציב יותר חיילים, התנדבות של אזרחים.

עמוס מוטס:

יכול להיות שצריך להציע שכל הורה ישמור, אבל זה משהו שכולל לכלל הישוב, זה לא רק לגנים. אמרו שחיילי הגמר משתמטים משמירה. המועצה צריכה לתת פתרון ע"י שכותבים מכתבים או אולי יפרסמו שמות, תחשבו על פיגוע הבא שיקרה ואיך תרגישו עם זה. אם חיילי הגמר לא מתגייסים תעלו אותם למשפט צבאי, או תפרסמו את שמותיהם. צריך פעילות, כמו להפוך שולחנות, ואני חושב כי נראה לי כי כמה יעשו את זה פה אם לא תהיה פעילות, שלא יהא רק דיבורים אנו רוצים גם פעילות לשלוח ילדים ברוגע לגן.

אריאל סנדר:

אני רוצה לענות על כמה שאלות שהועלו.
אני הולך לפי הדברים של איציה שהעלה את מה שדובר לגבי מוסדות חינוך. הוועדה יושבה, ואני לא חושב כי צריך שוב לקרוא את ההחלטות, גם לגבי נושא חיילי הגמר בנושא של פטרוולים, 2 חיילי גמר יהיו בפטרוולים בין גני הילדים בישוב ארעי וקבע.
יש 100 אחוז בטחון. ישוב אלקנה לא יכול להכנס, וצריך למצוא את הדרך הישרה לגבי המצב הנוכחי. המצב מבחינת אלקנה הוא מלחמה, גם במלחמה ובמיוחד כזו, לא ניתן להביא את הישוב על כל גן שומר, 13 שומרים, או כמו שחיים אמר, לכל כולל, או לימוד, וכל ביה"כ שיהא שומר. כמובן, שאנו חייבים השתתפות אם אנו רוצים את ההשתתפות הערה שלנו כהורים לגנים. אני קבלתי מכתב של עמוס שקורא לי להתנדב יום אחד בחודש, אני בגן ברוריה וזה משותף עם גן חווה, זה פעם בחודשיים, זה לא בעיה, כל בעיה אני מדבר כי אנו צריכים ליישם את זה. אנו צריכים לתת פתרון, אם יש בעיות מעבר לזה, אני אומר כי אם גייסנו 70 אחוז מזה, אני אבוא למועצה, עד כמה שזה תלוי בשולחן זה, אני אתן את הפתרון. לא ניתן לסמוך על חיילי הגמר, הם מסתובבים, בשעות הגעה ויציאה של ילדים יש חייל גמר ליד כל אחד מהגנים. יש 3 חיילי גמר שמוקצים לענין זה. אני חושב כי אנו צריכים כהורים להתגייס לזה וכל גן יתגייס ואנו נבוא לשמור, מבחינה זו לא תהיה בעיה, זה ענין שלנו בהתגייסות ולפרסם את שמות חיילי הגמר המשתמטים כמו שאמרת בעיתון, אני לא רוצה להגיד לך כמה הורים אחרי המכתב שלך אמרו שהם יתגייסו - לא היו רבים.
חינוך - עם כל הרצון לא ניתן לחנך את בנות האולפנה שהולכות דרך הכביש, אנו לא יכולים לחנך את תלמידי הישיבה שהם מסתובבים עם נפצים או לא, אנו יכולים לתת תשובות מההיבט בטחוני, אך מבחינה אחרת, חינוכית, צריך להסביר את זה עם מנהל מח' חינוך. גנים פרטיים - יש בעיה חוקית. אחד מחברי המועצה כתב מכתב לאחד מגנים אלו, מה שהוועדה הבטחונית מבקשת מהם. אבל אנו יכולים להיגרר מבחינה חוקית לתת להם מענה לכל שאר הדברים. הם צריכים לקבל את ההחלטות.
אני מתאר לעצמי - נושא של פרוטוקולים מחולקים לכל חברי הוועדה וראש המועצה. יצאו שני חוזרים שהקיפו את כל הנושאים, אני מקווה כי מחר לאחר החלטת מועצה יצא חוזר 3 שישכם את מה שהומלץ.
אולפנה - יש לה בעיה ולא תקציבית צריך לקחת של שלושת השומרים ולראות איך מסדרים אותם.
עידוד לקיחת נשק - בחוזר הבטחון יצא כי אנו מעודדים שכל אדם שיש לו נשק שישא אותו וזה עדיף וטוב ונתנו את הדעת על כך.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

שמירה בביה"כ - אנו מינינו בכל ביה"כ נאמן בטחון שאמור בכל ערב שבת לדאוג שיגיעו שני אנשים נושאי נשק שיוצבו בפתח ביה"כ.

נושא של הורדת תלמידים מבחינה בטיחותית - בדקנו את זה. הצענו כי לא יעשה סיבוב או פרסות ויצא דרך שער מוסך גנה, הפטרול שנמצא ופותח וסוגר שם, אין בעיה, לכן זה הדבר הטוב ביותר.

תקציב זה בכוונה מגיע היום לפני ישיבת תקציב של המועצה כדי שיהא בבסיס התקציב כדי שלא נרוץ אחרי הכסף, לכן ההחלטה של המועצה צריכה להיות שזה יכנס בבסיס לתקציב. אנו מתארים לעצמינו כי בגלל עלות גבוהה של מחיר הבטחון גם מחיר שמירה פר משפחה יעלה כדי לדעת וכדי להבין ולהיות נוכחים אנו נבקש בכל רבעון לראות דו"ח רבעוני של כל הכסף המתוקצב לנושא בטחון לראות שזה נכנס לבטחון ולא לנושא אחר. נושא אחרון בגלל ששאל יצא - בנושא של החלטת הישוב זה מיניו של קב"ט לישוב זה צריך להכנס להחלטה.

חיים מיכאליס:

אני רוצה להגיד בנקודה מסוימת שהעלת, אני חושב כי השקיעו כאן בגדר מיליוני שקלים וזה משמעותי לתחושה, יש כיתת כוננות שהקפצו אותם, קצינים בסיירות והייתי איתם, גם מבחינת הסכנות של ישוב לעומת מקומות אחרים בארץ, באלקנה יש הרבה. כמות של אנשים בוגרים צבא. גם אני ראיתי מי שלא עומד בזמנים ובמשמעת - מעיפים אותם, אני כן אומר את זה, אין לי פתרון, זה צריך לבוא גם מכס, גם לכס אין לכלם אקדחים, צריך לדבר על זה, אני פונה לאנשים אישית אם יש לו אקדח, צריך לעבוד על זה. שמירה על גנים - עמוס ניסה לארגן, בודדים הסכימו. חלק זה כן מהיום למחר ונעשו פה דברים. גיוס הגמ"ר, או סגירה של גדירות וועדת בטחון חדשה, ויש מה לשפר. חשוב מאד מה אנו מקרינים לישוב, אישית, אני מפתח שאת המכה הבאה נחטוף בתאונת דרכים.

תושב:

אנו מוכנים שאנשים פה ישכבו על גדירות ויפנו לפיקוח כי אנו נמצאים במצב של מלחמה.

איצ'ה ניסן:

יש פה גנים עם 60 ילדים ויותר והם בלי שמירה וצריך לחשוב על זה, אם המועצה תתייחס לזה ותיקח על עצמה חלק מן התשלומים האלו, אנו לוקחים על עצמינו לגייס את ההורים לתורנות של שמירה, אנו רוצים התייחסות ממשית להחלטה.

אריאל סנדר:

לי מאוד חשוב גני הילדים כי גם הילדים שלי שם. משעה 8.00 יש ב- 17 מקומות שונים ילדים ממתנ"סים שנמצאים במקומות ללא שמירה.

אלחנן ויניצקי:

אני מבקש להציע את הצעת ההחלטה הבאה: המועצה מברכת את ועדת הבטחון על המלצותיה המקיפות והמפורטות לתיקון מצב הבטחון באלקנה ומחליטה לאמץ את כל המלצותיה בכפוף לאישור התקציב. המועצה ממליצה להקציב סך של - 400,000 ש"ח לצרכי הבטחון עד לסוף שנת התקציב 2002 מתוך תקציב 2002 מבלי לפגוע בתקציב הבטחון השוטף. המועצה מטילה על ראש המועצה לפתוח בהליכים לבחירת קב"ט בכפוף לאישור התקציב. המועצה מטילה על ראש המועצה לפעול להשגת תב"רים ותקציבים נוספים לנושא הבטחון.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

המועצה קוראת לראש המועצה להטיל על אחד מעובדי המועצה הבכירים את תפקיד יישום המלצות וועדת הבטחון ולקרוא לתושבי הישוב להתנדב לשמירה מוגברת במוסדות החינוך בגני הילדים ובמעונות.

מרסל גנס:

אני רוצה עוד פעם להביע את הערכה על העבודה הרבה שנעשתה ע"י אריאל סנדר וכל חברי וועדת בטחון שטרחו והשקיעו ותרמו במידה ניכרת לגבי נושא הגברת הבטחון בישוב. אני רוצה, כפי שאריאל גם ציין בתוך הסקירה שלו, שחלק מהדברים שהיו תקציביים אך מתוך הכרח המציאות בוצעו, ואישור תקציבי צריך לבוא בצורה רטרואקטיבית, אני מקווה כי יהא אישור. כל אישור תקציבי יבוא ביום ד' בשעה 19.00. עד אז אני מבקש מוועדת כספים שיתכנסו וידונו איתי בפתרון בביצוע המלצות וועדת הבטחון.

אריאל סנדר:

אני לא מוכן לקבל את ההחלטה הזו. אני לא מוכן כי ביום ד' כאשר יהא ישיבת תקציב זה לא יהא בבסיס התקציב.

מרסל גנס:

אני מכריז הפסקה של רבע שעה.

אנו ממשיכים. היתה הצעת החלטה של אלחנן ויניצקי.

בעד: שמעון ברט, אלחנן ויניצקי, מרסל גנס, אריאל סנדר, יהודה כהן, אסתר וגנר, צדוק זהוראי

נגד: חיים מיכאליס

נמנע: אין נמנעים.

2. תב"ר 100,000 ש"ח למבנה משטרה קהילתית

מרסל גנס:

הסעיף השני הוא להגברת הבטחון בישוב. לפני שלוש שנים הוחלט בעד הקמת משטרה קהילתית אך התקציב לזה לא אושר.

אנו רוצים להגביר את הבטחון בישוב: נוכחות הצבא והמשטרה מגבירה את הבטחון. אין לי ספק כי תוספת של שוטר עם נשק ולהפעיל גם משמר אזרחי ונושאי נשק עם פטרולים בפיקוח המשטרה זה תוספת של בטחון שהוכיח את עצמו. זו צורה איך תושבים ישאו נשק, זו צורה נכונה שתושבים יתאמנו ויעשו פעולות שיטור בישוב, וזה טוב לנושא בטחון וגם נגד פריצות או גניבות. לשוטרים יש סמכויות ומונעים פעולות לא רצויות.

יש את המשטרה הקהילתית באורנית, יש חדר אחד שהוא לשוטרים וחדר אחד לנוער עם טלויזיה. המשטרה גם פועלת בנושא של וונדליזם וסמים.

לפני שלוש שנים אושר באופן עקרוני נושא זה, הוצב גם מקום בכניסה לישוב הארעי. אני מציע כי נקים את המקום ליד הדואר כי בנין הדואר הוא לא שלנו והם רוצים לפנות אותו,



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אני מבקש אישור ל- 100 אלף ש"ח לשים ליד בנין הדואר כדי שנוכל להקים משטרה. אנו ננצל יתרות תב"רים שעדיין לא ניצלנו, אבל ישראל אומר שאין, אני אומר שניתן גם לקחת הלוואה.

שמעון ברט:

אני תומך ברעיון של משטרה זו. אני רוצה להצטרף לדברים של אריאל שאמר בתחילת הערב כי זה מצטרף לציקלקות כחולות וזה טוב, זה מגביר בטחון, וזה מוקד לפתרון של חלוקת נשק. הכוונה שלי היא למשמר האזרחי, אני רוצה ונשים לנו והצבענו בנושא בטחון ואני מציע כי נחזיק זאת קרוב לליבנו, כי קבלנו החלטות שלאורך זמן אני מקווה ואני מקווה שאתבדה שלא נצטרך, כי לחלק 16 מ' ונלך לארועים ונשים את זה מתחת למזרון וזה לא יהא עימנו- זה גרוע, אם יש מענה זה טוב. המשטרה הזו היא נותנת מענה של נשק ארוך להיכן לקחת ולהחזיר. אם יש לנו עברייני תנועה שמסכנים את שלום הציבור אז הרווחנו גם זאת.

יהודה כהן נכנס.

אסתר וגנר:

מהיכן הכסף?

מרסל גנס:

אם אין יתרות תב"רים אני אקח הלוואה.

רחמים אשואל:

אני בעד הרעיון הזה ורואה את חשיבותו, מה שלא ברור הוא האם זה שיטור קהילתי וזה לא גם חדר מעצר. בשיטור קהילתי אני רואה ברכה.

חיים מיכאליס:

אני תומך בזה ואני אסביר. אני חושב שבחלק מבעיות אלו ואנו גם היינו יוצאים לשמירות, יש בנים ובנות מהמכינה ואולפנה, גם אם נגיד שהם לא ילכו לגדרות, חברה צעירים ומאומנים אם ניתן להביא החלטה שניתן להוסיף מורות חיילות, אז ניתן למנוע פיגועים, זה במשך הזמן יחזיק את עצמו, זה יתן מענה לאנשים שירצו לקבל נשקים בתוך הישוב, וילדים בגיל 18 בכיתה י"ב יכולים למנוע את האסון הבא. מבחינת זמנים וכסף שכן יחזיק את עצמו ואנו פותחים פתחים גם בנושא של זהירות בדרכים. אם יעצרו פה מישהו זה לא יהא סימפטי, אך בהרבה מקרים זה נגמר בדיבור, בגלל מצב בטחוני וגם בגלל שמרוויחים עוד שוטר - זה וטוב.

צדוק זהוראי:

אין טעם לדון בנושא זה מבלי להתייחס לתב"ר בנושא זה. על מה דנים, לתקצב את זה אנו? אם יש תב"ר מאושר - יש טעם לדון ולא לפני.

יהודה כהן:

צדוק צודק.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

אלחנן ויניצקי:

אני ראיתי על סדר היום את נושא התב"ר, פתאום מתברר כי אין תב"ר, להקציב 100 אלף ש"ח לנושא זה ואין תב"ר אין מה לדבר. דווקא משום העובדה שהשתנה המצב אם יש תב"ר יש לדיון באופן חיובי, אם אין תב"ר, אז לא.

מרסל גנס:

תב"ר זה תקציב בלתי רגיל, ולכן אמרתי אם אין תב"ר אז ניקח הלוואה.

צדוק זהוראי:

תב"ר לא שווה להלוואה.

אריאל סנדר:

מתי היה דיון אחרון שלנו שהמועצה הורידה את זה מסדר היום.

מרסל גנס:

זה היה בערך במאי 1999.

אריאל סנדר:

אני לא מגיע לענין התב"ר כי לדעתי זה לא יעלה לסדר היום היום, אני לא מתייחס לתב"ר. אלקנה לא צריכה גוף שנקרא שיטור קהילתי בתוך הישוב לדעתי. מי שרוצה לראות שיטור קהילתי שיקפוץ לשערי תקוה ויראה בחורה נחמדה מאוד עם צמה, שיושבת שם מבוקר עד ערב והיא ממלאה דוחות כדי שיראו שעושה משהו.

המקום הזה מכיוון שאצלי פרצו והיא ביקרה אצלי ואני הייתי צריך למלא דו"חות, היא יושבת בחדר ומכיוון שהיא רוצה לצאת לשטח ולתת ביטחון ולחלק דו"חות לעבריינים, היא יושבת ולא עושה כלום. זה ענין של חוסר מעש.

לא דומה משא"ז שעשיתי לילדים בכיתה י"א או י"ב שמפטרלים בישוב וצריך לתת פה מענה בטחוני. לא התפקיד שלהם לפטרל בשומרון עם קרבין. הענין של הכשרה ואני הוכשרתי ע"י משמר אזרחי ובעמידה אמרו לי ע"י 5 כדורים וזו לא הכשרה, צריך אנשים לשמירה אמיתית שיחולו עליהם הדינים.

השיטור הקהילתי להגביר את הבטחון ולהתמודד עם בעיות, בשיטור קהילתי מדובר על אלימות ועבריינות ואלימות בתוך משפחה ולא מדברים על בטחון. אני מבקש להוריד את הסעיף מסדר היום כי לא הובא כראוי להחלטת מועצה וכתוב תב"ר ואנו לא חשבנו כי ניקח הלוואה לטובת שיטור קהילתי. אני מבקש להוריד את זה מסדר היום.

שאל אמרני:

ממה שאני יודע ואני בעד נושא זה מסיבות שלי למרות שהם לא תמיד חופפות. הרעיון והביצוע באורנית לא מוצלח במיוחד. זה לא אומר כי פה לא יצליח.

נתון שני שחייבים לקחת בחשבון שמפקח מחוז ש"י היה פה ומרסל העלה בפניו את הסוגיה והוא אמר - אין תקן לשוטר והביצוע יהא על חשבון שערי תקוה. ז"א התקן שיש היום בש"ת שקבלו אחרי שהמתינו לנו ואמרנו לא, הם את התקן משם יעבירו לפה.

מרסל גנס:

מאחר וברוך אמר לי כי לא כתבתי כי זה תב"ר מהלוואה - אני מעביר את זה הנושא לישיבה הבאה.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

3. הארכת אופציה ב- 30 יום ליזם חכמוב

מרסל גנס:

היזם חכמוב לא קבל תשובות מחנה ז'אנו וגם בגלל המצב הנוכחי במדינה הוא בקש לתת לו עוד 30 יום להארכת האופציה.

מי בעד להאריך אופציה ב- 30 יום?

בעד: חיים מיכאליס, אריאל סנדר, אלחנן ויניצקי, מרסל גנס, שמעון ברט, רחמים אשואל.

נגד: יהודה כהן.

נמנע: אסתר וגנר.

אושר

צדוק זהוראי מודיע שהוא בעד להאריך את האופציה עד ה- 30 באפריל.

4. מינוי דירקטורים פארק עסקים "שער השומרון" ואישור תקנון החברה

מרסל גנס:

אנו בזמנו אישרנו את שיתוף הפעולה בין אורנית ומ.א שומרון להקים פארק עסקים, בהתאם להחלטה הוקמה חברה שצירפתי את התקנון שנובע מהאישור ואני מציע לאשר את התקנון וכן למנות 3 דירקטורים שייצגו את אלקנה בדירקטוריון החברה.

צדוק זהוראי:

צריך דיווח על פרוגרמה ועל תפיסת צרכים של הפארק ועם זה עולה בקנה אחד עם המועצה, לכן אני מבקש לדחות את זה לשיבה הבאה. התפיסה הכללית והמציאות העסקית היא שונה וצריך לבחור כלים מתאימים להניע את זה.

עו"ד ברוך חייקין:

גם באורנית אישרנו את זה לפני שבוע או שבועיים. תקנון זה מבוסס על הסכם שהיה פה כבר. אין פה כמעט שינויים. אני דאגתי שהכל יהא קופי.

אלחנן ויניצקי:

אני מציע כי נקרא את ההסכם ונעביר את זה לסדר היום בישיבה הקרובה.

מרסל גנס:

כל הדברים האלו ניתן להעביר לישיבה הבאה ולדון בזה או בוועדת פיתוח מדובר פה על דבר טכני לאשר תקנון, אנו מעכבים את הקמת החברה, למנות דירקטוריון זה דבר טכני.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

עו"ד ברוך חייקין:

באורנית מינו את ראש המועצה ועוד שני חברי מועצה כחברי דירקטוריון. וניתן לבחור שניים מפה אין מניעה לזה. אין כישורים הכרחיים לדירקטוריון.

צדוק זהוראי:

זה נראה לי לא לענין ככה בשעה כזו לבחור אנשים לדירקטוריון כי זה לא טכני. האם אנו לא יודעים מה זה דירקטוריון?

עו"ד ברוך חייקין:

בזמנו אתם נתתם אישור עקרוני ועברתם על התהליך הזה. אבל אמרנו כי כאשר נצטרך לבחור את החברה צריך לבחור את הדירקטוריון מביניכם. אם אתם רוצים אנשים מבחוץ ולחפש אותם - בסדר, אם זה מביניכם - מדוע צריך לדחות את זה?

אריאל סנדר:

פה אתה אומר מי רוצה שיבוא וזה נוח לשים 2 חברי מועצה ועוד ראש מועצה צריך בנושא שהוא עסקי לשקול בצורה רצינית מאוד. כאשר אני מחתים דירקטוריון בחברה הוא צריך לדעת למה הוא נכנס. כאן זה לא נעשה. אני יכול להציע את עצמי, אבל משהו אחר אולי לא יודע למה נכנס.

מרסל גנס:

נעביר נושא זה לישיבה הבאה.

5. ועדות המועצה

מרסל גנס:

בזמנו נבחר רחמים אשואל כיו"ר ועדת כספים ויהודה כהן ואריאל סנדר התפטרו ושמעון הצטרף - צריך אישור של הצטרפות שמעון ברט.

אוסר פה אחד.

מרסל גנס:

יש בעיה טכנית שבועדת ההנחות יש לנו 3 חברי מועצה: אריאל סנדר, יהודה כהן וחיים מיכאליס והחוק מתיר 2 חברי מועצה בזה, אני מבקש משניים להתפטר כדי שגם רחמים יכול להצטרף.

אריאל סנדר ויהודה כהן מתפטרים.

רחמים אשואל נכנס.

אוסר פה אחד.

ועדת תמיכות - מתפטר אלחנן ויניצקי ומצטרף רחמים אשואל.



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814

מוקד: 03-9362333

*לשכה: 03-9363843 *מחלקת הנדסה: 03-9362088 *המחלקה לחינוך: 03-9362335 *גזברות: 03-9362334 *מחלקה לשירותים חברתיים: 03-9363132 *פקס: 03-9363103

6. אישור חתימה דיגיטלי על העברות כספיות

ישראל קמר:

עד היום הועברו כספים ומשכורות בלי אישור ועכשיו צריך אישור דיגיטלי וצריך לאשר שאנו מוסמכים לזה. לפי נוסח הבנק.

אושר פה אחד.

7. דיווחים:

מרסל גנס:

- יש מכרז ביטוח. מחר יצא מכרז בנושא של גינון.

- שר התקשורת רובי רבלין יבוא ביום חמישי הקרוב בשעה 16.00 לביקור באלקנה.

- יש מכרז על 27 מגרשים בצד הצפוני - המחיר הוא פיתוח + קרקע + מע"מ כ- \$60,000.

- הדואר עומד בצורה זמנית במקום חדש ליד מפעל הפיס.

- התחילו לעבוד במועדון בני עקיבא.

רשמה: רונית ברפמן