

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד
הנכס

מטעם

גבעת זאב - (מחלקה)

וינא 98

מחלקה

תיק מס'

9/12

42549.9.9



גבעת זאב - פרוטוקול

גל - 9 / 42549

714982

07/08/2013

מס פריט:

56.5/104 - 152

02-109-02-06-06

מזהה פיוז:

מזהה לוגי:

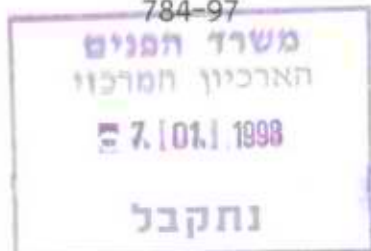
כתובת:



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

18 בדצמבר 1997
י"ט בכסלו התשנ"ח
784-97



פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 40
מיום 17.12.97

השתתפו:

ש. מזרחי - ראש המועצה
ס. שאול, ג. ניר, ג. פרץ, י. ויצמן, צ. פרידמן, ז. אלון - חברי מועצה
ב. אבלין - יועמ"ש
י. אגמון - מזכיר המועצה
מ. קלצין - גזבר המועצה
ר. קלוש, ע. אלישע, מ. ונד, ש. צוייגהפס, ס. קאופמן, ח. מלכה, ח. אביטל

נעדרו: י. אלמליח, י. אברהמי

1. תקציב 97

- ש. מזרחי - הצעת התקציב לשנת 97 משקפת ב-97% את הביצוע בפועל. יש גידול של 10-12% בתקציב לעומת 96, כאשר זוהי בעצם עליית המדד.
- מ. קלצין - שנת 97 עומדת להסתיים והתקציב משקף יותר ביצוע מאשר הצעת תקציב ותכנית עבודה. מקווה שנביא בקרוב את תקציב 98 ואז נוכל לאשר תכנית עבודה שנתית. יש לנו הסכם על תכנית הבראה עם משרד הפנים ואז יכוסה מרבית הגרעון שלנו, שרובו נובע מחוסר תיקצוב של משרד הפנים ומאי עידכונים. למועצה שלנו אין כמעט מסחר ואין בכלל תעשייה או תיירות ואנו חיים בעיקר ממענק משרד הפנים ומתקציבי המשרדים השונים.
- ש. מזרחי - בנושא תעשייה מבקש לעדכן כי יש ליד חרבתא שמח של כ-500 דונם המיועד לתעשייה וביקשנו להכלל במינהלת המשותפת, יחד עם מועצה אזורית מטה בנימין וקרית ספר. זה אמור להוריד קצת את התלות שלנו במשרד הפנים.
- מ. קלצין - מרבית התקציב הוא ביצוע בפועל והוא מעודכן כמעט עד היום. השנה נגמור בגרעון קטן ביותר. אם יש שאלות מציע להעלות אותם.
- ג. פרץ - מציע לא לדון בתקציב מאחר והוא בוצע כבר. בתקציב 98 יתקיים דיון מלא.
- ש. מזרחי - מבקש לקיים בכל זאת דיון בתקציב.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

מ. קלצין - במנהל הכללי כמעט ואין גידול מלבד המדד. סעיפים שלא נוצלו אופסו ע"מ לשקף את הביצוע בפועל.

ש. מזרחי - מח' הרווחה עובדת קשה וחתך האוכלוסיה שלנו דומה לחתך הכללי. משבח את שוש ואת עובדי המחלקה על עבודתם בתנאים קשים ביותר. מודה לעזרא אלישע על עבודתו המצויינת ומשבח את סוניה על עבודתה המסורה. כנ"ל לגבי כל עובדי המחלקה, דיקלה ועובדים נוספים אשר עושים את מלאכתם נאמנה, למרות העדרו של מהנדס המועצה. הגזברות עוברת תקופה קשה בלחצים קשים וכאשר עבודת הביקורת משבשת את עבודת היום יום, אם גם מועילה ומיעלת אותה. יש קושי גם בגביית כספים ולמרות הקושי והסעויות של מח' הגביה, ניתן לראות בתקציב בחודשים האחרונים את הגדלת הגביה בצורה משמעותית. במערכת החינוך אנו קוצרים את פירות המשאבים המושקעים בה ומגיעה תודה למירי ולכל עובדי המחלקה.

מ. ונד - בשנה האחרונה היה מהפך גדול בנושא יוזמות חינוכיות ושילשנו את התקציב. יש לשבח את מנהלי בתי הספר שיזמו עם הצוותים רעיונות שונים שקיבלו גיבוי תקציבי. מיחשבנו את ממ"ד ומ"מ א', במ"מ ב' הוקמה מעבדה לסבע. גם בתחומים אחרים הצגנו יוזמות שהצדיקו את ההשקעה. ב"ס מנגן תפס תנופה וקיבל תוספת תקציב הן ממשרד החינוך והן מהמועצה.

ש. צויגהפט - כמות הבעיות הולכת וגדלה והעומס על המחלקה הוא אדיר. בתחום הקהילתי ממשיכים לבצע פרויקטים שונים כמו חד הוריות, מועדון הקשישים, שחיה לילדים עם צרכים מיוחדים ועוד. יש פעילויות משותפות עם מחלקות אחרות, בעיקר חינוך ושפ"י.

ש. מזרחי - תוך החודש הקרוב נקבל את המועדון לקשיש. זהו מבנה גדול ויפה והוא יאפשר את הרחבת הפעילויות לקשישים. הפעילויות שלנו בקרב הקשישים, גם אם התקיימו עד היום בתנאים קשים, עולות על אלו של ישובים אחרים. לקראת הפתיחה נצטרך לרהט את המבנה ולרכוש ציוד מתאים. שר הרווחה הבטיח לנו תוספת תקן למחלקה אך טרם קיבלנו אותו.

ע. אלישע - ניתן לראות את המהפך בישוב בתחום הגינון. הוזמנו פקעות לשתילה באזור המתנ"ס. שתילה נוספת תתבצע בשטח ליד מעון ויצ"ו. לקראת הקיץ נשתול צמחיה נוספת באזור מועדון הקשישים ונחליף צמחיה בישוב.

ש. מזרחי - החלפת שיטת הגינון מקבלן לעובדים שלנו מוכיחה את עצמה הן בתוצאות והן בעלויות.



גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

- ס. קאופמן - הישוב עומד בפני הגדלה משמעותית בבניה. מתחילים לעבוד באגן האיילות והבנה - 1300 יח"ד, ובשכונת משה"ב - 230 יח"ד, בנבי סמואל יהיו 300 יח"ד ובגבעון גם כן עומדים לאשר תוכניות הבניה. בסה"כ מדובר בהכפלה של הישוב.
- ש. מזרחי - לאור הרחבת הבניה אנחנו מחפשים פתרון למצוקת כ"א במחלקת ההנדסה.
- ר. קלוש - הסתיימו מספר פרויקטים. הוחלפו חלק מהמדרכות בישוב (15,000 מ"ר) במחירים זולים מאד. ביצענו כיכר נוספת בסוף המרכז המסחרי והכוונה להפוך את המרכז למעין מדרחוב וליצור מרחב עיסקי נעים. עומדת על הפרק הרחבת פינת החי כולל הקמת חווה חקלאית בהשתתפות משרד החינוך. סיימנו את עבודות ההשלמה בפארק הגיא ובשלב הבא יש כוונה להמשיך את הפארק לאזור הואדי, עד מתחת למגרשי הסנים. פרויקט נוסף שעומד להתבצע זה חיבור האזורים הגבוהים (רח' מצפה) לבריכת המים בנבי סמואל, על מנת לפתור את בעיות לחץ המים באזור.
- ג. פרץ - שואל האם ניתן יהיה להעתיק את תחנת הסניקה הנוכחית כאשר תיבנה השכונה החדשה באגן האיילות.
- ש. מזרחי - זה בלתי אפשרי ומה שיקרה זה רק תיגבור של התחנה הנוכחית ע"י שיפור ושיפוץ. מזכיר גם שתחנת הסניקה שופצה ואינה מהווה עוד מיסוד. מח' התחזוקה מרימה פרויקטים רציניים בישוב וזה שוני גדול לעומת מה שהיה בעבר וחוסך כסף רב. בתחום הבטחון, אנחנו בגרעון גדול בנושא אגרות השמירה, חל שיפור רב בשמירה ובאבטחה ואנחנו ממשיכים לשפר וליעל.
- ח. מלכה - אנחנו בונים כעת מערך התמודדות עם מצבי חרוס בתאום עם מנהל מחלקות אחרים. אושרה השתתפות משרדי ממשלה בהקמת מיטוח סגור. אושר רכב חילוץ עבור המחלקה בשיתוף עם הכבאות.
- א. אגמון - לתקציב מצורפת רשימה של כ"א המפורטת על פי המחלקות השונות יש לאשר אותה במסגרת אישור התקציב. רשימת העובדים ותפקידהם יכולים להשתנות בהתאם לצורך בעבודה השוטפת. על פי הנחיית משרד הפנים מצבת כ"א אמורה להצטמצם. אושר לנו לא לצמצם אותה היות ומדובר בגידול אוכלוסין משמעותי בישוב שמאפשר לנו להשאר במצבה הנוכחית. יש מצוקה במבנים למשרדים: שפ"י הועברו זמנית למתנ"ס ובקרוב נוכל להעבירם למבנה קוטלר עדיקא. מנסים למצוא פתרון גם למח' הרווחה. הישוב גדל ואיתו הפונקציות השונות כמו למשל כ"א לאחזקה שוטפת של המבנים החדשים, נקיון, אחזקה וכדו'.



למרות קשיי תקציב אנחנו מקפידים לשלוח עובדים להשתלמויות התואמות את מסלול תפקידם, העלינו את רמת המחשבים במועצה ואת רמת המשתמשים בהם.
אני מוצא צורך לעדכן את הפורום בנושא הגמ"ר בחרום: ביישוב הוקמה יחידה של הגמ"ר, עד כה היחידה היתה "על הנייר בלבד". אני התנדבתי להקים את היחידה לשעת חרום ולאחרונה קיימנו אימון הקמה שזכה להערכה מצד חטיבת בנימין. מרבית אנשי היחידה הם תושבי הישוב.

- ב. אבלין - יש בעיות עם עובדי השמחים מבחינת זכויותיהם.
 - א. אגמון - אנחנו פועלים לפי צו האלוף והנושא בברור משפטי.
 - ב. אבלין - הפעילות המשפטית מתפרשת על כל תחומי המועצה, בניה, תכנון, עריכת חוזים, יעוץ שוטף. קיימת גם הדיינות בבתי משפט - חב' סלקוד, חב' מילגס. תחום נוסף הוא החקיקה והכנו לאחרונה חוק עזר לאגרת מבני ציבור.
 - ש. מזרחי - תקציב פיתוח - חלקו נוגע גם לשנה הבאה וחלקו בוצע במהלך השנה. מדובר בתקציב רב שנתי.
- הצעת החלטה - המועצה מאשרת את תקציב 97 ואת תקציב הפיתוח לשנת 97-98.

החלטה - תקציב 97 אושר ע"י כל המשתתפים ללא מתנגדים. תקציב פיתוח לשנת 1997/98 אושר ע"י כל המשתתפים.

- מ. קלצין - מבקש לאשר את מסגרת האשראי לשנת 98 כפי שהיתה קיימת בשנת 97 (אשראי כולל של 900,000 ש"ח - 750 אלף ש"ח בבל"ל ו-150 אלף ש"ח בבנק הפועלים). יש לציין שמסגרת האשראי שלנו נמוכה יותר מזו המותרת לנו.

החלטה - מסגרת האשראי לשנת 98 אושרה פה אחד.

רשמה: ציפי אביסוב
ע. ראש המועצה