

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד הפנים, רשמי, 95

קבלה

חלק א' (המשק נמ"ק 16)

3/1993 - 8/1990

מס' תיק מקורי



שם תיק קדומים

גל-17/47141

מזוזה כיוזי

מזוזה פריט 000y

כתובת: 3-306-1-2-4

09/08/2018

תאריך הדפסה

מחלקה לניהול, רשמי, 95

7/10
⊗ ESSEITE

PIN/37

2000 - N

6130 - 36

61325 -

ATANGY 610



2030 2030 2030

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

מועצה מקומית



מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.ג. צפון השומרון

מיקוד: 44856

ו' ניסן תשנ"ג
28.3.93

210

מחוז יהודה ושומרון

9834

13-04-1993

נתקבל

לכבוד

סא"ל יאיר בלומנטל

מ"מ ראש ענף תשתית

לשכת ראש המועצה

טל. 052-921

הנדון: - מצב תוכניות מפורטות בקדומים

1. בהמשך למכתב הממונה ביו"ש מר בנימין דיקרדו להלן מצב תוכניות מפורטות בקדומים ונימוקים לבקשתנו לאישור התוכניות.

א. מפורטת מס' 113/6 (שכונת את קדומים) -

נמצאת במת"ע להפקדה מתאריך 18.4.90.

תוכנית מעודכנת עם תיקונים קלים הועברה למת"ע ב-8.3.93.

מצב בשטח

מתגוררות בשכונה 18 משפחות.

נמצאים בשלבי גמר בניה - 133 יח"ד + תשתיות.

בשלבי בניה שונים 10 יח"ד כבנה ביתך.

בשלבי בניה מתקדמת בי"ס 6 כיתות.

בשלבי גמר תכנון, לבנית 2 גני ילדים.

ב. מפורטת מס' 113/5 שכונת גבעת שלם

נמצאת במת"ע להפקדה מתאריך 17.4.88.

הועברה למת"ע מפורטת מס' 113/4 עם תיקונים למפורטת 113/5.

מצב בשטח

מתגוררות בשכונה 110 משפחות.

בשלבי בניה 5 יח"ד כבנה ביתך.

קיימים בשכונה 2 כיתות גן.

כיתת מעון בשלבי בניה מתקדמת.

בית כנסת בשלבי בניה מתקדמת.

ג. מפורטת מס' 113/11 שכונת מצפה קדומים -

הועברה למת"ע לדיון.

מצב בשטח

קיימת אולפנית לבנות אזורית, עד כיתה יב' כ-450 תלמידות.

קיים מרכז פייס איזורי.

בשלבי בניה מתקדמים פנימיה לאולפנית.

בשלבי בניה בית מדרש לישיבה.

קיים מחסן לצורכי מל"ח והג"א.

כל השכונה לאחר פריצת כבישים, עבודות עפר במגרשים, ותחילת

בניה.

מזכירות

טל. 052-922-070

גזברות

טל. 052-922-071

חינוך

טל. 052-922-074

תכנון ופיתוח

טל. 052-922-072

בטחון

טל. 052-922-076

תחזוקה

טל. 052-922-075

פקסימיליה

052-921-169

12

DATE: 10/10/1961

BOOK NO. 100

000000

WEEK 10

DAY 10

10/10/1961

10/10/1961

10/10/1961

10/10/1961

10/10/1961

10/10/1961

10/10/1961

10/10/1961

10/10/1961

10/10/1961

10/10/1961

10/10/1961



המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

- 2 -

- ד. מפורטת קדומים דרום (113/7) - (113/8 תפיסה צבאית)
וקומפלציה 113/9
 נמצאת במת"ע להפקדה מתאריך 23.9.90.
מצב בשטח
 מתגוררות בשכונה 257 משפחות.
 בשלבי בניה שונים 17 יח"ד כבנה ביתך.
 בית כנסת בשלבי בניה מתקדמת.
 קיים בשכונה בית ספר יסודי עד כיתה ז' כ-400 תלמידים.
 2 כיתות מעון.
 4 כיתות גן ילדים.
 מרפאת קופת חולים הכללית.
 מבנה בית אורי.
 מבנה מוזיאון.
 מלון בהקמה.
- ה. קדומים דרום מפורטת 113/10 מתחם מ-11
 הועברה לדיון במת"ע.
מצב בשטח
 לאחר גמר בנית 66 יח"ד.
 תשתיות בשלבי גמר.
- ו. קדומים מזרח 113/4 -
 נמצא במת"ע להפקדה מתאריך 2.6.88.
מצב בשטח
 קיים, מבנה כיתות עבור מכללת איו"ש.
- ז. קדומים מזרח מפורטת 113/12 מתחם מז-11 -
 הועבר לדיון במת"ע.
מצב בשטח
 לאחר פריצת כבישים, ועבודות עפר במגרשים לצורכי בניה.
- ח. מפורטת 113/13 שכונת צפנת -
 הועבר לדיון במת"ע.
מצב בשטח
 לאחר תכנון.

3/...

מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.ג. צפון השומרון

מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה

טל. 052-921-922

מזכירות

טל. 052-922-070

גזברות

טל. 052-922-071

חינוך

טל. 052-922-074

תכנון ופיתוח

טל. 052-922-072

בטחון

טל. 052-922-076

תחזוקה

טל. 052-922-075

פקסימיליה

052-921-169

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE CHIEF, BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

REPORT OF THE CHIEF, BUREAU OF PLANT INDUSTRY
FOR THE YEAR 1917

BY THE CHIEF, BUREAU OF PLANT INDUSTRY

WASHINGTON, D. C.

1918

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE CHIEF, BUREAU OF PLANT INDUSTRY

WASHINGTON, D. C.

REPORT OF THE CHIEF, BUREAU OF PLANT INDUSTRY
FOR THE YEAR 1918

BY THE CHIEF, BUREAU OF PLANT INDUSTRY

WASHINGTON, D. C.

1919

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE CHIEF, BUREAU OF PLANT INDUSTRY

WASHINGTON, D. C.



המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

- 3 -

מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.ג. צפון השומרון

מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה

טל. 052-921-771

מזכירות

טל. 052-922-070

גזברות

טל. 052-922-071

חינוך

טל. 052-922-074

תכנון ופיתוח

טל. 052-922-072

בטחון

טל. 052-922-076

תחזוקה

טל. 052-922-075

פקסימיליה

052-921-169

2. נימוקים לבקשתנו לאישור התכניות -

- א. חלק מהשכונות הותיקות קיימות ומאוכלסות מזה שנים רבות.
- ב. חלק מהשכונות החדשות מאוכלסות בחלקם ובחלקם הגדול יאוכלסו בתוך חצי שנה.
- ג. לא יתכן להשאיר את המצב ללא תוקף סטטוטורי וכתוצאה מהאמור לא לקבל התרי בניה ומשכנתאות וכל תושב כטוב בעיניו יעשה, כאשר בפועל אין אפשרות להגיש נגדו תביעה משפטית שתקבל בבית המשפט.
- ד. להמשך טיפולך אודה.

בברכה
ויצמן
מנהל מחלקת
תכנון פיתוח ובינוי

העתיקים-

מר יוסי קאפח-יו"ר מ.מ.קדומים

✓ מר בני ריקדון-הממונה ביו"ש

מר נח כנרת-יו"ר הוועדה

אדר' מוסקוביץ שלמה-ועדת תכנון עליונה

מר עמי קביליו-ועדת תכנון עליונה

מר אברהם שבות-מו"ז שומרון

גב' אתיקה יעקב-מו"ז שומרון

תיק

1. The purpose of this report is to provide a summary of the results of the study conducted by the research team. The study was designed to investigate the effects of the proposed intervention on the target population. The results of the study are presented in the following sections.

2. The study was conducted in a controlled environment, and the results were compared to the control group. The results of the study are presented in the following sections.

3. The study was conducted in a controlled environment, and the results were compared to the control group. The results of the study are presented in the following sections.

4. The study was conducted in a controlled environment, and the results were compared to the control group. The results of the study are presented in the following sections.

5. The study was conducted in a controlled environment, and the results were compared to the control group. The results of the study are presented in the following sections.

1. The purpose of this report is to provide a summary of the results of the study conducted by the research team. The study was designed to investigate the effects of the proposed intervention on the target population. The results of the study are presented in the following sections.

1. The purpose of this report is to provide a summary of the results of the study conducted by the research team. The study was designed to investigate the effects of the proposed intervention on the target population. The results of the study are presented in the following sections.

2. The study was conducted in a controlled environment, and the results were compared to the control group. The results of the study are presented in the following sections.

3. The study was conducted in a controlled environment, and the results were compared to the control group. The results of the study are presented in the following sections.

4. The study was conducted in a controlled environment, and the results were compared to the control group. The results of the study are presented in the following sections.

5. The study was conducted in a controlled environment, and the results were compared to the control group. The results of the study are presented in the following sections.

אין 2031 77141

בס"ד

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

ט"ז באייר תשנ"ה
16 במאי 1995
696

מחוז יהודה ושומרון

5895

21-05-1995

נתקבל

לכבוד

מר משה זאגא

יו"ר מועצת תכנון עליונה

איו"ש

א.נ.

הנדון: - תכנית 94/79/1252 בכפר קדום

במקרה הגיע אלינו מידע על בקשה שבנדון שאושרה ופורסמה בעתונים בערבית.

1. השטח אליו מתייחסת התכנית הינה מובלעת בתוך תכנית המתאר של הישוב קדומים והשטח המוניציפאלי של המועצה המקומית.

2. שטח התכנית הנדונה נמצא במעוקה חרייק עבד גוש 2 חלקה 825. מעוקה זאת, וכן השטח הנדון נמצא מחוץ לגבולות מתאר כפר קדום ורחוק ממנו. ראוי להזכיר שכפר קדום לא עבר הסדר קרקעות.

3. לא יתכן שתכנית כזו תובא לדיון תאושר ותפורסם ללא קבלת התייחסות שלנו.

4. תכניות של ישובים יהודיים מתפרסמות בעתונים בעברית ובערבית.

5. העובדה שתכניות של ערבים לא מתפרסמות בעברית מאפשרת תקלות רבות. אני מציע לתקן מצב זה וגם לזמן שכנים לדיון בתכניות.

6. כל פיתוח ובינוי בשטח האמור עלול להיות מפגע בטחוני וחברתי חמור, והינו בנגוד לתכנית של קדומים.

7. אנו מתנגדים בכל מכל כל לתכנית ומבקשים לבטלה.

בברכה

יוסף קאפח

ראש המועצה המקומית קדומים

העתיקים:-

תא"ל שחף דוד-ראש המינהל האזרחי

סא"ל יאיר בלומנטל-רע"נ תשתית

מר בני ריקרדו-הממונה על הישובים היהודיים באיו"ש

אדריכל שלמה מוסקוביץ-מנהל לשכת התכנון

מר אורי אריאל-מזכ"ל מועצת יש"ע

מר זאב מושינסקי-רכז קרקעות

מועצה מקומית



מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.ג. צפון השומרון

מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה

טל. 09-921-XXXX

מזכירות

טל. 09-922-070

גזברות

טל. 09-922-071

חינוך

טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח

טל. 09-922-072

בטחון

טל. 09-922-076

תחזוקה

טל. 09-922-075

פקסימיליה

09-921-169

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

מועצה מקומית



מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.נ. צפון השומרון

מיקוד: 44856

לכבוד

מר זאגא משה

יו"ר מת"ע

ד' תשרי תשנ"ד
19.9.93

334

הנדון: - המשך אישור תכניות מפורטות

1. עפ"י החלטת ועדת הערר הרצ"ב ובהתאם לדרישת לשכת התכנון מילאנו את כל שדרוש לצורך המשך אישור התוכניות המפורטות כדלהלן -

א. תב"ע 113/5 (שכונת גבעת שלם)

נמצאת בהפקדה מיום 17.4.88

אבקש לאשר מתן תוקף.

ב. תב"ע 113/10 (מתחם מ-11) קדומים דרום

אבקש לאשר להפקדה.

ג. תב"ע 113/7 + 113/8 (קומפליציה 113/9) (קדומים דרום)

נמצאת בהפקדה מיום 23.9.90

אבקש לאשר מתן תוקף.

2. לאור האמור במסמך זה אבקשך לזמן ישיבה של מת"ע ע"מ לאשר את התוכניות בהתאם.

3. להמשך טיפולך אודה.

בברכה

ויצמן פנחס
מנהל מחלקת
תכנון פיתוח ובינוי

הצתק-

מר יוסף קאפח-ראש מ.מ.קדומים

מר בני דיקדו-הממונה ביו"ש

מר מוסקוביץ שלמה-מנהל לשכת התכנון איו"ש

מר אברהם שבות-מו"ז שומרון

פקסימיליה

052-921-169

בטחון
טל. 052-922-076

תחזוקה
טל. 052-922-075

תכנון
טל. 052-922-072

גזברות
טל. 052-922-071

מזכירות
טל. 052-922-070

לשכת ראש המועצה
טל. 052-921-221

2033 קצ"מ

ז' סיון תשנ"ה
תאריך: 5 יוני 1995
סימוכין 339/95

המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה לענייני פנים
בית אל, ת.ד. 16 טל: 7-958236-02, פקס. 958233



לכבוד
מר יוסף קאפח
ראש המועצה קדומים
ד.נ. צפון השומרון 44 856

א.נ.

הנדון : תכנית 54/79/1252 בכפר קדום
סימוכין: פנייתך מיום 16.5.95 מס' 696

1. פנייתך מס' 696 מיום 16.5.95 נבדקה והתבררו העובדות הר"מ :
א. השטח אליו מתייחסת התכנית 1252/79/94 הינו בתוך הכפר קדום.
ב. הפרסום בעתון אכן התייחס לשטח שהוא כלול במתאר הישוב קדומים והוא שגוי. ולכן יתוקן הפרסום.
2. כמו כן, ניתנה הנחיה שתכניות בשטח הפתוח הנושקות לישובים יהודיים יפורסמו גם בעתונות העברית.

בברכה,

משה זאגא
קמ"ט פנים
יו"ר מת"ע

העתק : ראש המינהל אזרחי
רע" תשתית
ממונה על ישובים היהודיים ✓
מנהל לשכת התכנון
תיק תכנון

8-08-1952



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ד בסיון תשנ"ה
12 ביוני 1995
חיק: קדומים
מס': 2092/4913

אל: איו"ש, קמ"ט פנים, יו"ר מת"ע

הנדון: ועדה מיוחדת לתכנון בקדומים.

המנהל הכללי של משרד הפנים ביקשני להודיעך שהוא ממליץ לא להחליט על הקמת ועדה מיוחדת (מקומית) לתכנון בקדומים, וזאת בשל היקפו המצומצם של הישוב ומספר התכניות המועט שועדה כזו אמורה לטפל בהן.

המנכ"ל ממליץ להרחיב את סמכויות הועדה המיוחדת לקרני שומרון, לכלול בתחום סמכותה גם את תחום השיפוט של קדומים ולהרכיב ועדה שתהיה מורכבת הן מנציגי קרני שומרון והן מנציגי קדומים, עם יושב ראש חיצוני - במתכונת הועדות המרחביות בישראל (לפי סעיף 19 לחוק התכנון והבניה).

ב ב ר כ ה ,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: עמרם קלעג'י, המנהל הכללי
הודי ליברמן, ראש המועצה המקומית קרני שומרון
יוסף קאפח, ראש המועצה המקומית קדומים
איו"ש, מנהל לשכת התכנון
איו"ש, רע"ן תשתית
איו"ש - יועמ"ש, רס"ן אהרון משניות

1000
1000
1000
1000
1000

1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000

המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

ח' ניסן תשנ"ד
תאריך: 20 במרץ 1994

קצין מטה לענייני פנים

סימוכין 223/94

בית אל, ת.ד. 16 טל: 7-958236-02, פקס. 958233

לפני 2095 7/10/94



לכבוד
מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית קדומים
ד.נ צפון השומרון 44856

הנדון: ועד לתכנון ובניה קדומים
סימוכין: פנייתך מיום 18.1.94

1. בתשובה לפנייתך מיום 18.1.94 בנדון אבקש להודיעך כי הנושא הועלה להתייחסות מנכ"ל משרד הפנים במסגרת היוזמה להקמת מועצות חבליות.
2. לא נוכל לגבש עמדה לגבי בקשתכם בטרם נקבל את התייחסות משרד הפנים.
3. לידיעתך.

בבחה,

משה זאגא
קמ"ט פנים
יו"ר מת"ע

העתק: מנהל לשכת התכנון
ממונה על הישובים היהודיים ✓

למנו 2095 7 חמ"א

בס"ד

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

מועצה מקומית



מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.ב. צפון השומרון

מיקוד: 44856

ו' שבט תשנ"ד

18.1.94

מחוז יהודה ושומרון

2051

23-01-1994

נתקבל

מועצה מקומית

לכבוד

מר משה זאגא

יו"ר מועצת תכנון עליונה

איר"ש

לשכת ראש המועצה

טל. 09-921-221

שלום רב.

מזכירות

טל. 09-922-070

חנדון: ועדה לתכנון ובניה מיוחדת קדומים

גזברות

טל. 09-922-071

המועצה המקומית קדומים ממשיכה להיות מטופלת בנושא תכנון ע"י הועדה המיוחדת שומרון.

חינוך

טל. 09-922-074

לאחרונה אושרו תוכניות מפורטות של שכונות נוספות ביישוב ואנו צופים גידול משמעותי בבניה ופיתוח ביישוב.

מן הראוי והיעיל שתהיה ועדה מקומית מיוחדת לתכנון ובניה לקדומים.

פיתוח

טל. 09-922-072

אבקשך להעביר במועצה החלטה להקמת ועדה מיוחדת לתכנון ובניה קדומים.

לטפולך המסור אודה.

בטחון

טל. 09-922-076

בכבוד רב

יוסף קאפח

יוסף קאפח

ראש המועצה המקומית

תחזוקה

טל. 09-922-075

העתק: מר בני ריקרדו-הממונה על הישובים היהודים

פקסימיליה

09-921-169



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כג' בתשרי תשנ"ו
17 באוקטובר 1995
תיק: קדומים
מס': 5131/5127

לכבוד

עמרם לסרי, גזבר המועצה המקומית קדומים.

שלום רב,

הנדון: סניף משרד הפנים בקדומים
סימוכין: מכתב 911 A/H מיום 2.10.95

אינני זוכר שאי פעם "ביקשתי" מהמועצה להפעיל סניף של משרד הפנים. אני המלצתי ועודדתי את המועצה לתת שירותי מרשם אוכלוסין, ובעיקר רישום מען, לטובת המועצה ותושביה מכיוון שהמענק לאיזון של משרד הפנים ניתן, לפי נוסחת סוארי, על בסיס מספר התושבים הרשומים כתושבי המועצה. חשוב שהמועצה תעשה כל שאלל ידה על מנת שכל התושבים אכן יהיו רשומים ככאלה במשרד הפנים.

מכיוון שמענק משרד הפנים ניתן היום כאמור על פי נוסחה, אין כל אפשרות להוסיף כל סכום נוסף כ"מענק מיוחד" בשוטף.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

ונטענים על-אדמתם
ולא ינתשו עוד
מעל אדמתם



קדומים - 20 שנה לחידוש היישוב היהודי בשומרון

Kedumim - 20 years of Jewish Resettlement in Samaria



ח' תשרי, תשנ"ו
2 אוקטובר, 1995
A/H 911



ל כ ב ו ד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש

שלום רב!

הנדון: סניף משרד הפנים בקדומים

1. כידוע לך, לפי בקשתך, אנו מפעילים סניף של משרד הפנים לשירות התושבים מ-01.95.
2. הדבר כרוך בהוצאה כספית חדשית בהיקף של ד ש"ש.
3. נודה על השתתפותכם בהתאם.

ב ב ר כ ה
עמרם לסרי
גזבר

העתק: ראש המועצה-מר יוסף קאפח
מזכיר המועצה-מר ארז יעקב

מועצה מקומית קדומים ד"נ צפון השומרון מיקוד 44856 SAMARIA NORTH MUNICIPALITY OF KEDUMIM

טלי 09-922 074
טלי 09-922 075

חינוך ותרבות
קליטה

טלי 09-922 072
טלי 09-922 076

תכנון ופיתוח
בטחון ושרותי חרום

טלי 09-921 814
טלי 09-922 071

מזכירות
גזברות

טלי 09-921 221
פקסי 09-921 169

לשכת ראש המועצה
פקסימיליה

לפני 17/8/94

יחידת יהודה ושומרון
3829
17-08-1994
נתקבל

מדינת ישראל

מספר
דא-08-46
תאריך
ג' באלול תשנ"ד
10 באוגוסט 1994
מ. תיק:

משרד הפנים
מינהל אוכלוסין

רחוב הלל 24
ירושלים 91023
טלפון 294702 - 02

לכבוד
מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית קדומים
ד.נ. צפון השומרון 44856

אדון נכבד,

הנדון: תחנת רישום מינהל אוכלוסין (מנ"א)
במשרד המועצה המקומית קדומים
מכתב למר בני ריקרדו מתאריך 27 ביולי 1994

אנו מאשרים את בקשתך ורואים ביזמתכם קידום השרות לתושבים בקדומים.
ביקשתי מהגב' ציונה לבקוביץ, מנהלת הלשכה האזורית בכפר סבא לקיים
עמכם קשר להפעלת התחנה ע"י עובדת המועצה שתימצא מתאימה ולאחר
הכשרתה והסמכתה.

בברכה

דוד אפרתי
מנהל מינהל האוכלוסין

העתיקים: מר בני ריקרדו הממונה על הישובים היהודים ביו"ש
הגב' ציונה לבקוביץ, מנהלת הלשכה האזורית למנ"א כפר סבא

אל: דוד אבנר גנר איגור טוולסין	תאריך: 8.8.94
מאת: בנימין כרמל, מנהל מנהל	תיק מס': 131/94 קצרים
הנדון: פקיד גשר ב קצרים	
בגלל יאנו איבולר	
ברכה	
	
התאריך: 8.8.94	

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

י"ט באב תשנ"ד
27 ביולי 1994
035

מחוז יהודה ושומרון

3682

28-07-1994

נתקבל

מועצה מקומית

לכבוד
מר בני ריקרדו
חממונה על הישובים היהודיים ביו"ש
משרד הפנים
גבעת-זאב

שלום רב.

אנו מעוניינים להכשיר את אחת מעובדות המועצה לשמש פקידת מרשם של משרד
הפנים בקדומים.

אנו מעוניינים להשתייך ללשכת משרד הפנים בכפר-סבא.

לטפולכם.

בברכה

יוסף קאפח

ראש המועצה המקומית



מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ד בתשרי תשנ"ג
21 באוקטובר 1992
תיק: **קדומים**
מס': 5503/2525

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: היתר העסקת שירותי שמירה
סימוכין: מזכר בדון ללא תאריך

סעיף 2א(א) צו בדבר הסדרת השמירה ביישובים (יהודה ושומרון)
(מס' 432), תשל"א-1971 קובע, כי מפקד כוחות צה"ל באזור רשאי, לבקשת
הרשות הנוגעת בדבר, להורות בצו, כי היישוב רשאי יהיה להעסיק שומרים
בשכר, בתנאי שהוכח להנחת דעתו כי הסדרי השמירה בשכר שנקבעו ביישוב
הנם נאותים.

עד כה, לא האציל מפקד האזור את סמכותו הנ"ל לאחר ולכן, אין די במכתבו
של מח"ט אפרים.

לאחר שמפקד האזור יצווה כי מועצת קדומים רשאית להעסיק שומרים בשכר,
יהיה על המועצה להתקין חוק עזר מתאים, כפי שנקבע בסעיף 2א(ג) בצו
האמור.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: אוגמ"ר 877- ק. הגמ"ר

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL



מזכר

פסחודף יהודה ושומרון

8390

8 -10- 1992

נ ת ק ב ל

אל: מחברת ניצח

מאת ד"ר קרלסון, יו"ר מנהל גלילי

הנדון: היתר הסכם גילוי מידע

2706 Jan

[illegible]

נתן דגל
 אל תאמר לי

11
Curtis Wright
1947

חת'מה

1947-1948

8-10-1947

1947-1948

ליל 6014 קבלה

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה
לשכת התכנון
בית - אל
טל: 958518 -
מס' FAX 958233 -
958234 (02)
ת.ד. 16
המרכזית
פנים

תאריך: י"ב באלול התשנ"ב
10 בספטמבר 1992
סימוכין: מומ (28) 01030

מחוז יהודה ושומרון

8215

15-09-1992

נתקבל

לכבוד
מר יוסי קפאח
ראש המועצה המקומית
קדומים

הנדון: פגישת הכרות

ראשית, ברצוני לאחל לך הצלחה בתפקידך, כראש מועצה.
אודה לך אם תואיל לתאם ביקור בשוב של צוות רב תחומי של משרד הפנים -
באמצעות הממונה - מר בני ריקרדו, לצורך הצגת הנתונים הקיימים בשוב,
בכל התחומים (תקציבים, תקנים לפי תחומי פעילות, תכנון וכו'), וכך העלאת
בעיות שטיפולם באחריות משרד הפנים.

אני בטוח שביקור כזה, בשלבים המוקדמים של קיומה של המועצה, יועיל
לקידומו של הישוב.

בברכה

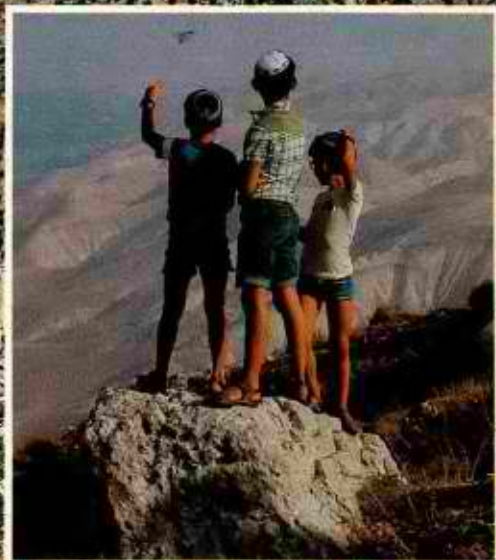
אדרי שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון

העתיקים:

הממונה על הישובים הישראליים
מו"א שומרון - א.שבות
תיק מו"מ קדומים

1. NAME
 2. DATE
 3. TIME
 4. PLACE
 5. REMARKS
 6. SIGNATURE
 7. POSTAL ADDRESS
 8. TELEPHONE
 9. TELEGRAM
 10. WITNESSES
 11. NOTARY
 12. SEAL
 13. STAMP
 14. REMARKS
 15. SIGNATURE
 16. POSTAL ADDRESS
 17. TELEPHONE
 18. TELEGRAM
 19. WITNESSES
 20. NOTARY
 21. SEAL
 22. STAMP
 23. REMARKS
 24. SIGNATURE
 25. POSTAL ADDRESS
 26. TELEPHONE
 27. TELEGRAM
 28. WITNESSES
 29. NOTARY
 30. SEAL
 31. STAMP
 32. REMARKS
 33. SIGNATURE
 34. POSTAL ADDRESS
 35. TELEPHONE
 36. TELEGRAM
 37. WITNESSES
 38. NOTARY
 39. SEAL
 40. STAMP
 41. REMARKS
 42. SIGNATURE
 43. POSTAL ADDRESS
 44. TELEPHONE
 45. TELEGRAM
 46. WITNESSES
 47. NOTARY
 48. SEAL
 49. STAMP
 50. REMARKS
 51. SIGNATURE
 52. POSTAL ADDRESS
 53. TELEPHONE
 54. TELEGRAM
 55. WITNESSES
 56. NOTARY
 57. SEAL
 58. STAMP
 59. REMARKS
 60. SIGNATURE
 61. POSTAL ADDRESS
 62. TELEPHONE
 63. TELEGRAM
 64. WITNESSES
 65. NOTARY
 66. SEAL
 67. STAMP
 68. REMARKS
 69. SIGNATURE
 70. POSTAL ADDRESS
 71. TELEPHONE
 72. TELEGRAM
 73. WITNESSES
 74. NOTARY
 75. SEAL
 76. STAMP
 77. REMARKS
 78. SIGNATURE
 79. POSTAL ADDRESS
 80. TELEPHONE
 81. TELEGRAM
 82. WITNESSES
 83. NOTARY
 84. SEAL
 85. STAMP
 86. REMARKS
 87. SIGNATURE
 88. POSTAL ADDRESS
 89. TELEPHONE
 90. TELEGRAM
 91. WITNESSES
 92. NOTARY
 93. SEAL
 94. STAMP
 95. REMARKS
 96. SIGNATURE
 97. POSTAL ADDRESS
 98. TELEPHONE
 99. TELEGRAM
 100. WITNESSES
 101. NOTARY
 102. SEAL
 103. STAMP
 104. REMARKS
 105. SIGNATURE
 106. POSTAL ADDRESS
 107. TELEPHONE
 108. TELEGRAM
 109. WITNESSES
 110. NOTARY
 111. SEAL
 112. STAMP
 113. REMARKS
 114. SIGNATURE
 115. POSTAL ADDRESS
 116. TELEPHONE
 117. TELEGRAM
 118. WITNESSES
 119. NOTARY
 120. SEAL
 121. STAMP
 122. REMARKS
 123. SIGNATURE
 124. POSTAL ADDRESS
 125. TELEPHONE
 126. TELEGRAM
 127. WITNESSES
 128. NOTARY
 129. SEAL
 130. STAMP
 131. REMARKS
 132. SIGNATURE
 133. POSTAL ADDRESS
 134. TELEPHONE
 135. TELEGRAM
 136. WITNESSES
 137. NOTARY
 138. SEAL
 139. STAMP
 140. REMARKS
 141. SIGNATURE
 142. POSTAL ADDRESS
 143. TELEPHONE
 144. TELEGRAM
 145. WITNESSES
 146. NOTARY
 147. SEAL
 148. STAMP
 149. REMARKS
 150. SIGNATURE
 151. POSTAL ADDRESS
 152. TELEPHONE
 153. TELEGRAM
 154. WITNESSES
 155. NOTARY
 156. SEAL
 157. STAMP
 158. REMARKS
 159. SIGNATURE
 160. POSTAL ADDRESS
 161. TELEPHONE
 162. TELEGRAM
 163. WITNESSES
 164. NOTARY
 165. SEAL
 166. STAMP
 167. REMARKS
 168. SIGNATURE
 169. POSTAL ADDRESS
 170. TELEPHONE
 171. TELEGRAM
 172. WITNESSES
 173. NOTARY
 174. SEAL
 175. STAMP
 176. REMARKS
 177. SIGNATURE
 178. POSTAL ADDRESS
 179. TELEPHONE
 180. TELEGRAM
 181. WITNESSES
 182. NOTARY
 183. SEAL
 184. STAMP
 185. REMARKS
 186. SIGNATURE
 187. POSTAL ADDRESS
 188. TELEPHONE
 189. TELEGRAM
 190. WITNESSES
 191. NOTARY
 192. SEAL
 193. STAMP
 194. REMARKS
 195. SIGNATURE
 196. POSTAL ADDRESS
 197. TELEPHONE
 198. TELEGRAM
 199. WITNESSES
 200. NOTARY
 201. SEAL
 202. STAMP
 203. REMARKS
 204. SIGNATURE
 205. POSTAL ADDRESS
 206. TELEPHONE
 207. TELEGRAM
 208. WITNESSES
 209. NOTARY
 210. SEAL
 211. STAMP
 212. REMARKS
 213. SIGNATURE
 214. POSTAL ADDRESS
 215. TELEPHONE
 216. TELEGRAM
 217. WITNESSES
 218. NOTARY
 219. SEAL
 220. STAMP
 221. REMARKS
 222. SIGNATURE
 223. POSTAL ADDRESS
 224. TELEPHONE
 225. TELEGRAM
 226. WITNESSES
 227. NOTARY
 228. SEAL
 229. STAMP
 230. REMARKS
 231. SIGNATURE
 232. POSTAL ADDRESS
 233. TELEPHONE
 234. TELEGRAM
 235. WITNESSES
 236. NOTARY
 237. SEAL
 238. STAMP
 239. REMARKS
 240. SIGNATURE
 241. POSTAL ADDRESS
 242. TELEPHONE
 243. TELEGRAM
 244. WITNESSES
 245. NOTARY
 246. SEAL
 247. STAMP
 248. REMARKS
 249. SIGNATURE
 250. POSTAL ADDRESS
 251. TELEPHONE
 252. TELEGRAM
 253. WITNESSES
 254. NOTARY
 255. SEAL
 256. STAMP
 257. REMARKS
 258. SIGNATURE
 259. POSTAL ADDRESS
 260. TELEPHONE
 261. TELEGRAM
 262. WITNESSES
 263. NOTARY
 264. SEAL
 265. STAMP
 266. REMARKS
 267. SIGNATURE
 268. POSTAL ADDRESS
 269. TELEPHONE
 270. TELEGRAM
 271. WITNESSES
 272. NOTARY
 273. SEAL
 274. STAMP
 275. REMARKS
 276. SIGNATURE
 277. POSTAL ADDRESS
 278. TELEPHONE
 279. TELEGRAM
 280. WITNESSES
 281. NOTARY
 282. SEAL
 283. STAMP
 284. REMARKS
 285. SIGNATURE
 286. POSTAL ADDRESS
 287. TELEPHONE
 288. TELEGRAM
 289. WITNESSES
 290. NOTARY
 291. SEAL
 292. STAMP
 293. REMARKS
 294. SIGNATURE
 295. POSTAL ADDRESS
 296. TELEPHONE
 297. TELEGRAM
 298. WITNESSES
 299. NOTARY
 300. SEAL
 301. STAMP
 302. REMARKS
 303. SIGNATURE
 304. POSTAL ADDRESS
 305. TELEPHONE
 306. TELEGRAM
 307. WITNESSES
 308. NOTARY
 309. SEAL
 310. STAMP
 311. REMARKS
 312. SIGNATURE
 313. POSTAL ADDRESS
 314. TELEPHONE
 315. TELEGRAM
 316. WITNESSES
 317. NOTARY
 318. SEAL
 319. STAMP
 320. REMARKS
 321. SIGNATURE
 322. POSTAL ADDRESS
 323. TELEPHONE
 324. TELEGRAM
 325. WITNESSES
 326. NOTARY
 327. SEAL
 328. STAMP
 329. REMARKS
 330. SIGNATURE
 331. POSTAL ADDRESS
 332. TELEPHONE
 333. TELEGRAM
 334. WITNESSES
 335. NOTARY
 336. SEAL
 337. STAMP
 338. REMARKS
 339. SIGNATURE
 340. POSTAL ADDRESS
 341. TELEPHONE
 342. TELEGRAM
 343. WITNESSES
 344. NOTARY
 345. SEAL
 346. STAMP
 347. REMARKS
 348. SIGNATURE
 349. POSTAL ADDRESS
 350. TELEPHONE
 351. TELEGRAM
 352. WITNESSES
 353. NOTARY
 354. SEAL
 355. STAMP
 356. REMARKS
 357. SIGNATURE
 358. POSTAL ADDRESS
 359. TELEPHONE
 360. TELEGRAM
 361. WITNESSES
 362. NOTARY
 363. SEAL
 364. STAMP
 365. REMARKS
 366. SIGNATURE
 367. POSTAL ADDRESS
 368. TELEPHONE
 369. TELEGRAM
 370. WITNESSES
 371. NOTARY
 372. SEAL
 373. STAMP
 374. REMARKS
 375. SIGNATURE
 376. POSTAL ADDRESS
 377. TELEPHONE
 378. TELEGRAM
 379. WITNESSES
 380. NOTARY
 381. SEAL
 382. STAMP
 383. REMARKS
 384. SIGNATURE
 385. POSTAL ADDRESS
 386. TELEPHONE
 387. TELEGRAM
 388. WITNESSES
 389. NOTARY
 390. SEAL
 391. STAMP
 392. REMARKS
 393. SIGNATURE
 394. POSTAL ADDRESS
 395. TELEPHONE
 396. TELEGRAM
 397. WITNESSES
 398. NOTARY
 399. SEAL
 400. STAMP
 401. REMARKS
 402. SIGNATURE
 403. POSTAL ADDRESS
 404. TELEPHONE
 405. TELEGRAM
 406. WITNESSES
 407. NOTARY
 408. SEAL
 409. STAMP
 410. REMARKS
 411. SIGNATURE
 412. POSTAL ADDRESS
 413. TELEPHONE
 414. TELEGRAM
 415. WITNESSES
 416. NOTARY
 417. SEAL
 418. STAMP
 419. REMARKS
 420. SIGNATURE
 421. POSTAL ADDRESS
 422. TELEPHONE
 423. TELEGRAM
 424. WITNESSES
 425. NOTARY
 426. SEAL
 427. STAMP
 428. REMARKS
 429. SIGNATURE
 430. POSTAL ADDRESS
 431. TELEPHONE
 432. TELEGRAM
 433. WITNESSES
 434. NOTARY
 435. SEAL
 436. STAMP
 437. REMARKS
 438. SIGNATURE
 439. POSTAL ADDRESS
 440. TELEPHONE
 441. TELEGRAM
 442. WITNESSES
 443. NOTARY
 444. SEAL
 445. STAMP
 446. REMARKS
 447. SIGNATURE
 448. POSTAL ADDRESS
 449. TELEPHONE
 450. TELEGRAM
 451. WITNESSES
 452. NOTARY
 453. SEAL
 454. STAMP
 455. REMARKS
 456. SIGNATURE
 457. POSTAL ADDRESS
 458. TELEPHONE
 459. TELEGRAM
 460. WITNESSES
 461. NOTARY
 462. SEAL
 463. STAMP
 464. REMARKS
 465. SIGNATURE
 466. POSTAL ADDRESS
 467. TELEPHONE
 468. TELEGRAM
 469. WITNESSES
 470. NOTARY
 471. SEAL
 472. STAMP
 473. REMARKS
 474. SIGNATURE
 475. POSTAL ADDRESS
 476. TELEPHONE
 477. TELEGRAM
 478. WITNESSES
 479. NOTARY
 480. SEAL
 481. STAMP
 482. REMARKS
 483. SIGNATURE
 484. POSTAL ADDRESS
 485. TELEPHONE
 486. TELEGRAM
 487. WITNESSES
 488. NOTARY
 489. SEAL
 490. STAMP
 491. REMARKS
 492. SIGNATURE
 493. POSTAL ADDRESS
 494. TELEPHONE
 495. TELEGRAM
 496. WITNESSES
 497. NOTARY
 498. SEAL
 499. STAMP
 500. REMARKS
 501. SIGNATURE
 502. POSTAL ADDRESS
 503. TELEPHONE
 504. TELEGRAM
 505. WITNESSES
 506. NOTARY
 507. SEAL
 508. STAMP
 509. REMARKS
 510. SIGNATURE
 511. POSTAL ADDRESS
 512. TELEPHONE
 513. TELEGRAM
 514. WITNESSES
 515. NOTARY
 516. SEAL
 517. STAMP
 518. REMARKS
 519. SIGNATURE
 520. POSTAL ADDRESS
 521. TELEPHONE
 522. TELEGRAM
 523. WITNESSES
 524. NOTARY
 525. SEAL
 526. STAMP
 527. REMARKS
 528. SIGNATURE
 529. POSTAL ADDRESS
 530. TELEPHONE
 531. TELEGRAM
 532. WITNESSES
 533. NOTARY
 534. SEAL
 535. STAMP
 536. REMARKS
 537. SIGNATURE
 538. POSTAL ADDRESS
 539. TELEPHONE
 540. TELEGRAM
 541. WITNESSES
 542. NOTARY
 543. SEAL
 544. STAMP
 545. REMARKS
 546. SIGNATURE
 547. POSTAL ADDRESS
 548. TELEPHONE
 549. TELEGRAM
 550. WITNESSES
 551. NOTARY
 552. SEAL
 553. STAMP
 554. REMARKS
 555. SIGNATURE
 556. POSTAL ADDRESS
 557. TELEPHONE
 558. TELEGRAM
 559. WITNESSES
 560. NOTARY
 561. SEAL
 562. STAMP
 563. REMARKS
 564. SIGNATURE
 565. POSTAL ADDRESS
 566. TELEPHONE
 567. TELEGRAM
 568. WITNESSES
 569. NOTARY
 570. SEAL
 571. STAMP
 572. REMARKS
 573. SIGNATURE
 574. POSTAL ADDRESS
 575. TELEPHONE
 576. TELEGRAM
 577. WITNESSES
 578. NOTARY
 579. SEAL
 580. STAMP
 581. REMARKS
 582. SIGNATURE
 583. POSTAL ADDRESS
 584. TELEPHONE
 585. TELEGRAM
 586. WITNESSES
 587. NOTARY
 588. SEAL
 589. STAMP
 590. REMARKS
 591. SIGNATURE
 592. POSTAL ADDRESS
 593. TELEPHONE
 594. TELEGRAM
 595. WITNESSES
 596. NOTARY
 597. SEAL
 598. STAMP
 599. REMARKS
 600. SIGNATURE
 601. POSTAL ADDRESS
 602. TELEPHONE
 603. TELEGRAM
 604. WITNESSES
 605. NOTARY
 606. SEAL
 607. STAMP
 608. REMARKS
 609. SIGNATURE
 610. POSTAL ADDRESS
 611. TELEPHONE
 612. TELEGRAM
 613. WITNESSES
 614. NOTARY
 615. SEAL
 616. STAMP
 617. REMARKS
 618. SIGNATURE
 619. POSTAL ADDRESS
 620. TELEPHONE
 621. TELEGRAM
 622. WITNESSES
 623. NOTARY
 624. SEAL
 625. STAMP
 626. REMARKS
 627. SIGNATURE
 628. POSTAL ADDRESS
 629. TELEPHONE
 630. TELEGRAM
 631. WITNESSES
 632. NOTARY
 633. SEAL
 634. STAMP
 635. REMARKS
 636. SIGNATURE
 637. POSTAL ADDRESS
 638. TELEPHONE
 639. TELEGRAM
 640. WITNESSES
 641. NOTARY
 642. SEAL
 643. STAMP
 644. REMARKS
 645. SIGNATURE
 646. POSTAL ADDRESS
 647. TELEPHONE
 648. TELEGRAM
 649. WITNESSES
 650. NOTARY
 651. SEAL
 652. STAMP
 653. REMARKS
 654. SIGNATURE
 655. POSTAL ADDRESS
 656. TELEPHONE
 657. TELEGRAM
 658. WITNESSES
 659. NOTARY
 660. SEAL
 661. STAMP
 662. REMARKS
 663. SIGNATURE
 664. POSTAL ADDRESS
 665. TELEPHONE
 666. TELEGRAM
 667. WITNESSES
 668. NOTARY
 669. SEAL
 670. STAMP
 671. REMARKS
 672. SIGNATURE
 673. POSTAL ADDRESS
 674. TELEPHONE
 675. TELEGRAM
 676. WITNESSES
 677. NOTARY
 678. SEAL
 679. STAMP
 680. REMARKS
 681. SIGNATURE
 682. POSTAL ADDRESS
 683. TELEPHONE
 684. TELEGRAM
 685. WITNESSES
 686. NOTARY
 687. SEAL
 688. STAMP
 689. REMARKS
 690. SIGNATURE
 691. POSTAL ADDRESS
 692. TELEPHONE
 693. TELEGRAM
 694. WITNESSES
 695. NOTARY
 696. SEAL
 697. STAMP
 698. REMARKS
 699. SIGNATURE
 700. POSTAL ADDRESS
 701. TELEPHONE
 702. TELEGRAM
 703. WITNESSES
 704. NOTARY
 705. SEAL
 706. STAMP

קדומים Kedumim



הישוב היהודי הראשון בשומרון
The First Jewish Settlement in Samaria



מרכז ההכונה לערי הפיתוח יזם הוצאה לאור של חוברת זו, מתוך תקווה ואמונה שזו דרך טובה להעביר את תודעת ערי הפיתוח לציבור הרחב ככל האפשר.

מתוכן החוברת והתמונות המצויות בה אפשר ללמוד על מהות עיר הפיתוח של שנות ה-80, עיר מודרנית לכל דבר בעלת מבני ציבור, בתי-ספר, גנים ציבוריים ואמצעי דיור מרווחים ונוחים. כל זאת בצד תעשייה מפותחת ומודרנית. לא נותר לנו אלא לקוות שחוברת זו תעורר מספר גדול של משפחות לבדוק ולברר אפשרויות השתקעות בקדומים.

תודה לכל אלה שעסקו בהכנה ובהוצאה לאור של חוברת זו.

6100

מייסדי הישוב שאפו להקימו סמוך לעיר שכם, מקום תחילת ההתנחלות בארץ-ישראל ע"י אברהם אבינו. כאן קנה יעקב את חלקת שדהו הראשונה וכאן קמה הברית בין הקב"ה ועם ישראל בארץ ישראל.

קדומים, ישוב קהילתי השוכן על ציר כפר-סבא - שכם, הוקם בחנוכה תשל"ו על-ידי גרעין אלון מורה. שאיפת המיסדים היתה להקים ישוב עירוני יהודי גדול בלב השומרון, הפתוח לכל עם ישראל.

לאחר שבעה נסיונות התישבות בשומרון עלו 7 משפחות למחנה הצבאי בקדום.

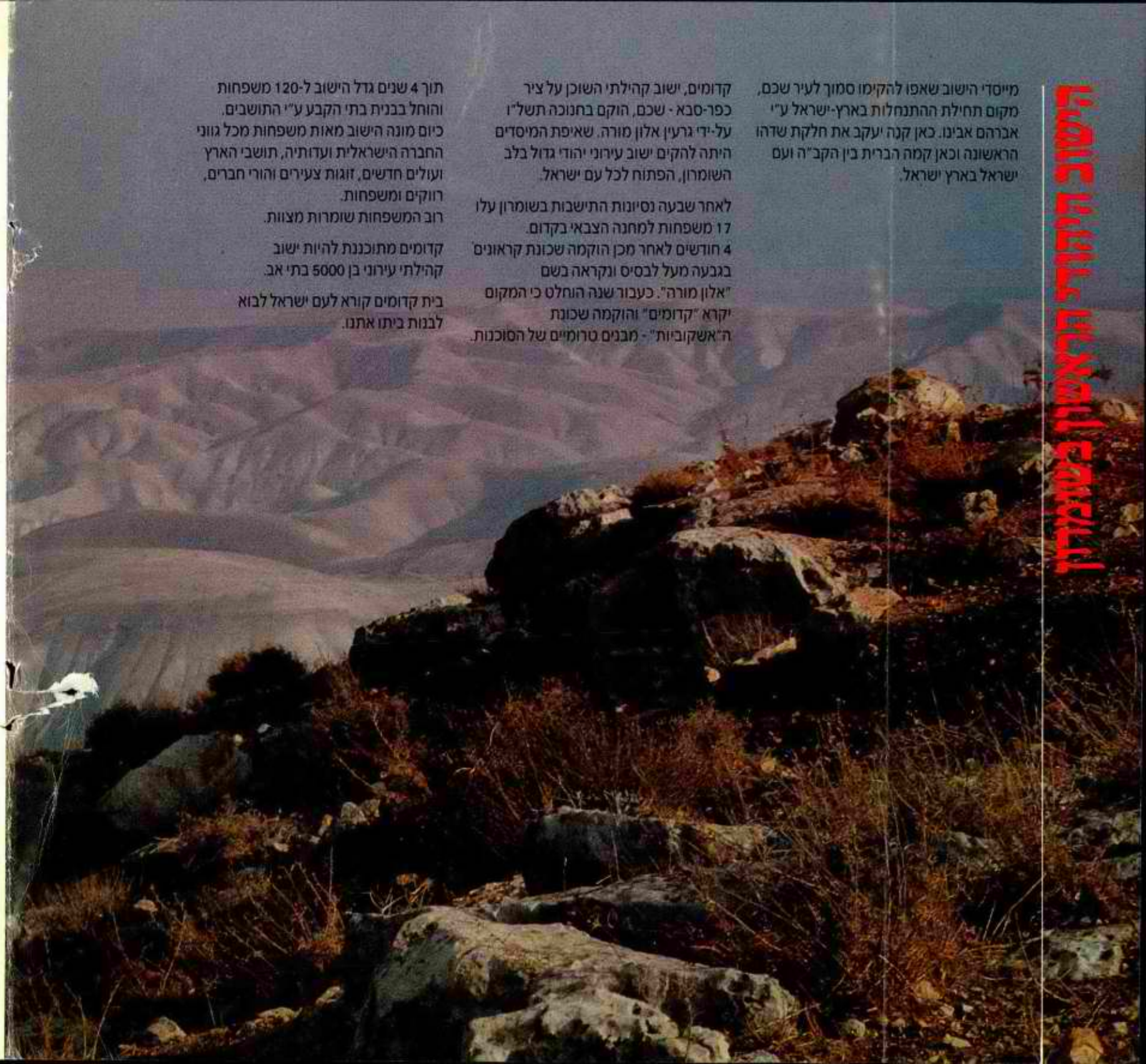
4 חודשים לאחר מכן הוקמה שכונת קראונים בגבעה מעל לבסיס ונקראה בשם "אלון מורה". כעבור שנה הוחלט כי המקום יקרא "קדומים" והוקמה שכונת ה"אשקוביות" - מבנים טרומיים של הסוכנות.

תוך 4 שנים גדל הישוב ל-120 משפחות והוחל בבניית בתי הקבע ע"י התושבים. כיום מונה הישוב מאות משפחות מכל גווי החברה הישראלית ועדותיה, תושבי הארץ ועולים חדשים, זוגות צעירים והורי חברים, רווקים ומשפחות.

רוב המשפחות שומרות מצוות.

קדומים מתוכננת להיות ישוב קהילתי עירוני בן 5000 בתי אב.

בית קדומים קורא לעם ישראל לבוא לבנות ביתו אתנו.





מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ו' באייר חשנ"ד

17 באפריל 1994

תיק: 3953

מס': 3953

לכבוד

מר יוסף קאפח
יו"ר המועצה המקומית קדומים.

מר קאפח הנכבד,

לא אוכל לצערי להשתתף בטקס חנוכת השכונה החדשה "כרמי-קדם" - בקדומים.

יהי רצון כי נזכה כולנו להגשים במהרה את נבואות הנביא "עוד יטעו
כרמים בהרי שומרון נטעו נוטעים וחללו". "וישבתם בטח בארצכם איש תחת
גפנו ואיש תחת תאנתו".

בברכה נאמנה

שמאל הייזלר

קצין המחוז ליישובים

אך ביום 7301

ונטעים על-אדמתם
ולא ינתשו עוד
מעל אדמתם



קדומים - 20 שנה לחידוש היישוב היהודי בשומרון

Kedumim - 20 years of Jewish Resettlement in Samaria



בס"ד



י ש י ב ה
אצל כבוד שר הפנים
ה ר ב אליהו סויסה

בתאריך : 28.10.96

מועצה מקומית קדומים ד"נ צפון השומרון מיקוד 44856 SAMARIA NORTH MUNICIPALITY OF KEDUMIM

טלי 09-922 074	חינוך ותרבות	טלי 09-922 072	תכנון ופיתוח	טלי 09-921 814	מזכירות	טלי 09-921 221	לשכת ראש המועצה
טלי 09-922 075	קליטה	טלי 09-922 076	בטחון ושרותי חרום	טלי 09-922 071	גזברות	פקסי 09-921 169	פקסימיליה

ונטענים על-אדמתם
ולא ינתשו עוד
מעל אדמתם



קדומים - 20 שנה לחידוש היישוב היהודי בשומרון

Kedumim - 20 years of Jewish Resettlement in Samaria

בס"ד



ב' בחשוון, תשנ"ז
15 אוקטובר, 1996

לכבוד

כבוד הרב אליהו סויסה
שר הפנים
ירושלים

אדוני,

הנדון: מועצה מקומית קדומים

א. עם כניסתי לתפקיד ראש המועצה המקומית קדומים, לאחר בחירות שהתקיימו ביום י"ב באלול תשנ"ו, אבקש להביע את תקוותי כי ביחד עם הנבחרים למועצה, עובדי המועצה וכלל תושבי קדומים, נקדם בע"ה את מתן השרותים המוניציפליים, נפעל לשגשוג ופיתוח הישוב ונעשה למען קיום תורה ומצוות בקדומים לתפארת עם ישראל.

ב. עלי לציין לשבח את עבודתם של עובדי משרד הפנים בכלל שתרמו לניהולה של מערכת בחירות מסודרת ומאורגנת למופת, בפרט ובמיוחד את תרומתו של מר רפאל כהן, עוזר בכיר לשר הפנים, שהיה פקיד הבחירות בקדומים.

ג. עכשיו אנו בתחילתה של תקופה ובע"ה עידן חדש של עשיה והמלאכה מרובה. חשיבות רבה וצורך דחוף אני רואה לפגישה עם כבוד השר אשר במהלכה, אבקש ללמוד על מדיניות משרד הפנים בהקשר לישובנו ולהציג את הצרכים שלנו בפני השר.

ד. לצערי הרב, עלי לקבוע כי כיום אנו במצוקה כספית קשה הנובעת לכאורה מאי עמידת משרד הפנים בהתחייבויותיו כלפי המו"מ קדומים.

ה. מצבנו הכספי דורש החלטות מיידיות של כבוד השר, על-מנת למנוע שיתוק פעולות המועצה. אזכיר בקצרה כי הישוב בקדומים הנו ראשון הישובים בשומרון (בן 21). הותק והמאבקים נותנים אותותיהם בישוב ואנו חייבים לקבל התייחסות תקציבית בהתאם.

ו. לבקשתך קיימתי פגישת הכנה עם מר בנימין ריקרדו הממונה על מחוז יו"ש כשלב מוקדם לפגישתנו והוא ממליץ לאור הממצאים והדיון בפרטים שקיימנו, שניפגש עם כבוד השר בדחיפות.

לפיכך אבקש לזמנני לפגישה דחופה.

בברכת העם והארץ
ובכבוד רב,
דניאלה וייס
ראש המועצה

מועצה מקומית קדומים ד"נ צפון השומרון מיקוד 44856 SAMARIA NORTH MUNICIPALITY OF KEDUMIM

טל' 09-922 074	חינוך ותרבות	טל' 09-922 072	תכנון ופיתוח	טל' 09-921 814	מזכירות	טל' 09-921 221	לשכת ראש המועצה
טל' 09-922 075	קליטה	טל' 09-922 076	בטחון ושרותי חרום	טל' 09-922 071	גזברות	פקס' 09-921 169	פקסימיליה

נושאים לדיון

1. מאפייני היישוב

2. מענק האיוון ופיצוי על הסכם אוסלו

3. עומס מלוות

4. תקציבי הפיתוח

5. סיכום

מאפייני הישוב

1. ק ד ו מ י ם - מיסודו של גרעין אלון מורה, נוסד בחנוכה התשל"ו (דצמבר 1975).
קדומים הינו הישוב הראשון בשומרון המתחדש. בחנוכה הקרוב ימלאו לקדומים 21 שנה.

2. כינון מועצה ממונה : מ - 16.08.92 עד 30.8.96, בראשותו על מר יוסף קאפח.

3. ב - 1.9.96 נבחרה מועצה חדשה בראשות גב' דניאלה וייס.

4. גודל אוכלוסיה : כ - 2,320 נפשות.
כ - 450 בתי-אב כ"י - תקורות גבוהות, הכנסות עצמיות נמוכות לאוכלוסיה קטנה

5. שטח פריסה:-

- א. 7 ק"מ על שטח של 8,000 דונם.
- ב. 5 שכונות, מהם 3 שכונות חדשות, שהוחל באיכלוסן בשנת 95
- ג. הריחוק הגיאוגרפי בין השכונות מחייב שירותים עצמאים לכל שכונה בנפרד
- ד. איזור תעשייה זעירה בשטח של כ - 1,800 מ"ר

ריבוי מוסדות חינוך ותרבות לישוב קטן:-

- א. מדרשת א"י
 - ב. אולפן לבנות אתיופיות (בכפיפות למדרשת א"י) כ - 40 תלמידות
 - ג. ישיבה גבוהה כ - 80 תלמידים
 - ד. מכון כת"ר - למחקר כלכלי תורני (כ - 8 חוקרים)
 - ה. בי"ס למוזיקה - 210 תלמידים
 - ו. מרכזיה פדגוגית איזורית
 - ז. 2 בתי ספר יסודיים כ - 450 תלמידים
 - ח. 8 גני ילדים (מהם 2 גנ"י איזוריים לחינוך מיוחד) כ - 230 ילדים
 - ט. 5 כתות מעון כ - 75 ילדים
 - י. 3 מועדוניות
 - יא. מועדון נוער בני עקיבא המשרת כ - 500 ילדים
 - יב. 10 בתי כנסת
 - יג. 2 מקוואות + אחד בבניה
 - יד. ספריה + משחקיות
 - טו. מועדון קשישים - 25 קשישים
 - טז. מגורי סטודנטים של מכללת יר"ש
 - יז. אולפנה איזורית לבנות כ - 750 תלמידות
 - יח. אולפן לעולים חדשים מחבר העמים כ - 20 נפשות
- במשך כל שנותיו של הישוב לא היתה התייחסות לפתוח מתאים של מבני ציבור, לפיכך המוסדות הנ"ל ממוקמים בחלקם הגדול במבנים ארעיים.**

6. קבלנו יישוב ב-"ירושה" עם תשתיות במצב ירוד - כבישים, מדרכות ומערכות ביוב ומים - דבר המקשה על הטיפול השוטף של המועצה והדורש פתרון מיידי בהשקעות מרובות.
7. אנו עומדים להציג בפני סגן שר השיכון את הפרוגרמה לעיבוי קדומים בקבולת של כ - 1,730 יחידות דיור, מתוכם כ - 670 יחידות בשכונות קיימות ו - 1,060 יחידות בשכונות חדשות, סה"כ מדובר באוכלוסיה של כ - 9,400 נפשות.
מובן שהבנוי הנ"ל ידרוש פיתוח תשתיות ובינוי מוסדות חינוך, תרבות וספורט בהתאם.
8. תמיכה במוסדות
היישוב תומך במספר רב של מוסדות ותאגידים בתחום היישוב - ישיבה גבוהה, מכון כת"ר, מדרשת א"י, קרן עזרה הדדית ומועצה דתית בהיקף שנתי של כ - 800,000 ש"ח.

מענק האיזון ופיצוי על הסכם אוסלו

1. משנת 1995 אושר למועצה מענק איזון ממשרד הפנים המתבסס על מודל "סוארי".
2. מענק האיזון מהווה מרכיב עיקרי בתקציב המועצה, כ - 50% - 40% מסה"כ התקציב.
3. משרד הפנים מקצה לנו מענק נמוך בשיעור של כ - 20% מהמגיע לנו על פי מודל "סוארי" כלהלן (אלפי ש"ח) :-

שנה	מגיע על פי המודל	הוקצב בפועל	הפרש	גרעון מצטבר
1995	5,154	4,183	971	3,076
1996	5,645	4,483	1,162	4,238

4. הנ"ל מביא לגרעונות מצטברים משנה לשנה, בתקציב השוטף. הקיצוץ במענק מהווה מרכיב משמעותי כ - 10% מתקציב המועצה (כמעט בגובה ההכנסות העצמיות מארנונה וביוב!!).
5. הסכמי אוסלו גורמים להוצאות מרובות לבטחון היישוב. על בסיס חוברת שהוגשה למשרד הפנים ע"י החברה למשק וכלכלה וע"י מועצת יש"ע הומלץ להקצות לקדומים 800,000 ש"ח בשנת 96. להפתעתנו הוקצב לנו ע"י משרד הפנים רק 207,000 ש"ח.

עומס מלוות

1. המועצה נטלה מלוות בהיקף מצטבר (קרן בלבד) של כ - 4.4 מליון ש"ח, מתוכם כ - 2.6 מליון ש"ח אושרו בזמנו לפרעון מוכר.
2. למרות התחייבות קודמת של משרד הפנים, אין אנו מקבלים תקציב שנתי נוסף לכיסוי החזרי מלוות לפרעון מוכר.
3. היקף החזר מלוות והוצאות מימון נאמד כ כ - 1 מליון ש"ח בשנה.
4. המועצה איננה מסוגלת לכסות החזרי מלוות בהיקף כנ"ל במסגרת תקציבה השוטף.

ת ק צ י ב י ה פ י ת ו ח

1. המועצה הוקמה לאחר 17 שנים בכפיפות למוא"ז שומרון, במהלך שנים אלו נוצרה הזנחה רצינית בפיתוח ובתשתית של היישוב, כנראה כתוצאה מהנטל הרב על המועצה האזורית שומרון.
2. כתוצאה מכך נדרש היום תקצת תשתיות קיימות, במיוחד כבישים, מדרכות, ביוב ומערכות תאורה.
3. קיים כירסום משנה לשנה בתקציבי הפיתוח שמרביתם הושקעו בעיקר לשיקום כבישים ביישוב כלהלן (אלפי ש"ח):

שנת 93	-	1,053
שנת 94	-	340
שנת 95	-	490 (כולל תוספת בסוף 95 של 160 אלף ש"ח)
שנת 96	-	464
4. הסכומים שאושרו היו מזעריים גם ביחס לצרכים האמיתיים וגם ביחס לרשויות שכנות, כתוצאה מזה לא הושקעו כספים בתשתיות אחרות חיוניות.

ת ק צ י ב י ה פ י ת ו ח - המשך

5. להלן רשימת הנושאים החיונים לביצוע מיידית:-

מס' סד'	ה נו ש א	סכום באלפי ש"ח	הערות/הבהרות
1	ביובית	140	הומלץ ואושר לרכישה ע"י חברת "רם"
2	שילוט רחובות בעיקר ב - שתי השכונות החדשות	70	בהתאם לחוק עזר שילוט וסימון נכסים
3	טרקטורון	25	לבטחון, תחזוקה וגינון
4	הוצאות תיכנון תשתיות מוניציפאליות	100	
5	תיכנון לבניית בית קבע למועצה	70	
6	החלפת מיכלי אצירת אשפה	110	הומלץ ע"י החברה למשק בתכנית אב לתברואה
7	מכונה לטיאוט רחובות - על בסיס תכנית אב לתברואה	300	הומלץ ע"י החברה למשק, ניתן לשתף עוד רשות שכנה
8	גינון ציבורי ופיתוח מתקני משחקים בשכונות קיימות ובשתי השכונות החדשות	300	
9	פיתוח סביבתי שכונתי	150	כגון בשכונת האשכוביות והקרוונים
10	טיפול במפגעים מסוכנים בתוך היישוב	150	דרכי גישה, מדרכות, קירות תמך וכו'
11	מיחשוב המועצה	100	הסבת המערכת ופיתוח בהתאם לתכנית אב למיחשוב המועצה
	סה"כ נושאי תחזוקה	1,515	
12	שיקום כבישים ומדרכות	3,800	פירוט בידי הממונה על המחוז
	ס ה " כ	5,315	

ס י כ ו ם

1. היישוב עומד בפני "קוים אדואים".

2. היקף החובות של המועצה מגיע לכ- 10 מליון ש"ח (עומס מלוות + גרעונות סופיים בתקציבי הפיתוח ובתקציב השוטף).

בפגישה אצל מנכ"ל משרד הפנים בתאריך 2.6.96 הגענו להסדר המאפשר כיסוי חלקי של הגרעונות:-

א. במענק לכיסוי גרעונות 1.8 מליון ש"ח

ב. במלווה לז"א 2.2 מליון ש"ח

4.0

עם החלפת הממשלה משרד הפנים הודיע כי ההסדר הנ"ל מוקפא.

3. כראש המועצה שנבחרה זה עתה אני מבקשת לאפשר לי תיפקוד סביר, ע"י כיסוי חובות העבר, מענק שנתי על פי המגיע לנו לפי מודל סוארי, היקף תקציבי פיתוח המאפשר לשיקום תשתיות שהוזנחו.

4. גרירת גרעונות מצטברים בתקציב השוטף ואי ביצוע עבודות פיתוח חיוניות, מביאים לחשמת שירותים חיונים ביישוב, אי תשלום שכר במועד ואי כיבוד התחייבויות.

אלו:	רס"ל חן - חנני הל	התאריך:	15.10.76
מאת:	גני יצחק - יואל	תיק מס':	6104 קרואי
הערות:	פגועה גם כי צנעול ויש לה מולד קרואי		

סימוכין:

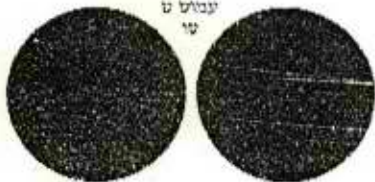
אחרי-כך - אני מאזין להל וכוונת
אני לה' ויש לה איכות וגם כפי
אשר כמזכירי כי קרואי כמות וכן
בשלה נוסף העניין והאכזבה כי הישגים
הנכונים "במק" גורם כולל, כולל.

גמילה



ונשעתיים על-אדמתם
ולא ינתשו עוד
מעל אדמתם

עמוד ט
ש



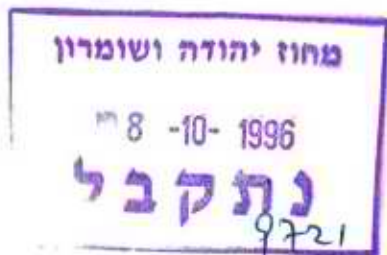
י"א בתשרי תשנ"ז
24 בספטמבר 1996
346

קדומים - 20 שנה לחידוש היישוב היהודי בשומרון

Kedumim - 20 years of Jewish Resettlement in Samaria



לכבוד
כב' שר הפנים
מנר אליהו סויסה



א.נ.

להלן חנושאים עליהם אנו מבקשים לדון בפגישה עם כב' השר.

1. מועצה מקומית קדומים - מבנה הישוב.
2. מענק האיזון.
3. עומס מלוות.
4. תקציבי פיתוח.
5. תכנית הפיתוח.
6. מבני ציבור.

נודה לכב' השר על קיום פגישה בהקדם האפשרי.

בברכה

דניאלה וייס
ראש המועצה

מועצה מקומית קדומים ז"נ צפון השומרון מיקוד 44856 SAMARIA NORTH MUNICIPALITY OF KEDUMIM

לשכת ראש המועצה	טל' 09-921 221	מזכירות	טל' 09-921 814	תכנון ופיתוח	טל' 09-922 072	חינוך ותרבות	טל' 09-922 074
מקסימיליה	טל' 09-921 169	גוברות	טל' 09-922 071	בטחון ולשון	טל' 09-922 076	קליטה	טל' 09-922 075
8.000.96	18:46	מועצה מקומית קדומים		691126	9 226	P.1	

אל:	רפי הובמן, יואל הל
מאת:	בני זיקרס - יו"ר
הנדון:	ראש מוסד קצוות, יוסף קאמא - נסיא, אה"ר
סימוכין:	

אחרי:

דיווח ל- א קאמא, אה"ר:

1. מוסד הנסיא הגדולה, יום הצלחה.
2. הנסיא לא היה זה שלבן הגולה.
3. ככל הנראה יבטל או שיהיה זה הנסיא אה"ר הגולה.

בנימ

החל, יוסף קאמא, ראש המוסד הקצוות קצוות.

30.1.96



לכבוד
שר הסנים
מר חיים רמון
משרד הסנים
קרית הממשלה י-ב

הנדון: הודעה דחופה

א.נ.

מתוך התייחסות בנה וכבודת משקל למכתבך מיום 8.1.96 (מפ111ה) וחבנתך למצבה הקשה של המועצה המקומית קדומים, בהיבט התסקודי והכספי, הריני להסב את תשומת לבך, כי למרות סנייתך לראש המועצה לדאוג לאיזון תקציבי (חוב של 3.5 מיליון ש"ח), ראה לנכון ראש המועצה, לנצל את יתרת תקוסת שירותו לשימוש בוטה ולא מבוקר של כספי המועצה - התושבים - בכוונתו לנסוע בימים אלו לביקור בארה"ב, באמתלא של "גיוס כספים" ללא ידיעה ואישור של מליאת המועצה.

להזכירך, תרומה שהגיעה לישוב לפני חודשים רבים, בסך 400,000 ש"ח, מצאה את דרכה לחשבון סגור ולא ידוע (אשר ידוע רק לראש המועצה). המידע הנ"ל הגיע מדיווח ישיר של ראש המועצה.

נודה לכבודו אם יכנס לעובי הקורה וימנע המשך פעילות חסרת אחריות וביקורת של ראש המועצה, מר קאסח.

תודה על טיפולך המסור

בכבוד רב

מאיר שילה

קדומים ת.ד. 513

ד.נ. שומרון 44856

העתק:

אנ"ף משרד הסנים - מר מארק קאסח

המחנה 8 ה'עובים כ"ו"ע - מר כני ר'קרדו

א"י סיון 6154

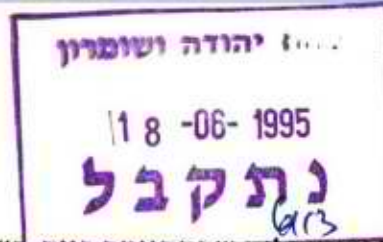
בס"ד

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון



א"י סיון, תשנ"ה
30 מאי, 1995
763



ישיבת המנהלים שהתקיימה ביום כ"ח אייר תשנ"ה, 28 במאי 1995 בהשתתפות
הממונה ביו"ש

משתתפים:

מר יוסף קאפח	- ראש המועצה
מר בנימין ריקרדו	- הממונה ביו"ש
מר מיקי בר נדר	- קב"ט
גב הניה מוזס	- מנהל מח' קליטה
מר יעקב שני	- מנהל מח' תכנון ופיתוח
מר עמרם לסרי	- גזבר המועצה
מר גדי פניגשטיין	- מנהל המחלקה לחינוך
מר דוד פבינסקי	- מהנדס המועצה
מר יעקב ארז	- מזכיר המועצה

השתתף בחלק מהדיון:

מר יעקב רחמים - יו"ר האגודה שיתופית קדומים

תמצית מהלך הדיון

- אני מקדם בברכה את מר בני ריקרדו הממונה על מחוז יו"ש משרד הפנים. הנושא העיקרי העומד על סדר יומנו בקביעות זה חוסר במשאבים כספיים. אני פונה אליך בני כאל מי שמייצג אותנו במשרד הפנים לדאוג להסדרת הבסיס התקציבי שלנו ושלא יהיה מבוסס על גרעונות מובנים מלכתחילה. אנו מועצה חדשה וממונה ובאם מטרתנו המשותפת גם למשרד הפנים זה להכין מועצה הבנויה על יסודות יציבים לקראת הבחירות שיבואו, אז בוא נבנה בסיס תקציבי ראוי.

ככלל אני מציע שרשויות מקומיות חדשות יקבלו מענק איזון ממשרד הפנים שיאפשר בסיס תקציבי ראשוני המבוסס על הצרכים האמיתיים ולא תקציב גרעוני בלתי ראלי.

- מצב התשתיות ביישוב אינו דומה לזה שבישובים אחרים ביו"ש בין אם מדובר במועצות אחרות ובין אם מדובר בישובים במוא"ז.

נדרשת השקעה כספית בכדי לתחזק התשתיות. אנו פונים אליך הממונה על המחוז לסייע לנו בראש ובראשונה בתקציבים בלתי רגילים לצורך הענין שכן אין באפשרותנו לבצע למשל חידוש כבישים וגיוון מהתקציב הרגיל.

מר יוסף קאפח

מר יעקב ארז

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-921-814

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

קליטה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169



מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.ג. צפון השומרון

מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה

טל. 09-921-221

מזכירות

טל. 09-921-814

גזברות

טל. 09-922-071

חינוך

טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח

טל. 09-922-072

בטחון

טל. 09-922-076

קליטה

טל. 09-922-075

פקסימיליה

09-921-169

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתישבות היהודית בשומרון

מר עמרם לסרי

- עפ"י המודל (סוארי) מגיע לנו מענק בסדר גודל של 5.1 מליון ש"ח. בפועל עומד לרשותנו מענק של 3.1 מליון ש"ח. ההפרש בסכום חסר לנו. לרשות בסדר גודל כשלנו הבסיס לתקציב צריך להיות שונה מכיוון שעל בסיס 2.000 תושבים ההתיישבות לעלויות והקבועות צריכה להיות שונה. היישוב הזה עתיר במוסדות חינוך שנתמכים בצורה כזו או אחרת ע"י המועצה. יש לנו הוצאות בטחון גדולות בגלל מבנה הישוב והצרכים. יש לנו עומס מילות גדול מאד. יש לנו ארבעה שכונות מרוחקות מאד אחת מהשניה. אני חושב כראש המועצה שיש להתחשב בהיותנו מועצה חדשה ולקבוע לנו בסיס תקציבי ראוי. כשיש מועצה ממונה מצפים מאיתנו שנתפקד כראוי וזה לא ניתן בתקציב כזה. בנושא תקציבי פיתוח "המטלות וגבינות העבר" גדולות ואין לנו תקציב. תקציב הפיתוח שלנו נמוך או שווה לאחרים למרות הפיגור בפיתוח ולנוכח הצרכים בקדומים.

מר יעקב ארז

- ברצוני לציין גם את מתן השרות לאוכלוסיות נוספות שאין מתושבי קדומים כמו האולפנה, המכללה, ואחרים המשתמשים בתשתיות הקיימות.

מר מיקי בר נדר

- אני מדגיש את ההיבט הבטחוני ומציין כי טרם קיבלנו את חלקנו בכמה שהובטח עד עתה למשל עד היום אין לנו גנרטור חרום בגבעת שלם. אני מבקש את סיוע משרד הפנים בביצע תכנית לסיוע סוסים רכובים באדמות המדינה. קיבלנו לכך הבטחות שטרם קיבלו ביטוי בתקציב.

מר יעקב ארז

- בנוגע לכך אוסיף כי למרות שאנו ביו"ש, אין לנו תקן לבטחון כללי ומחסני הג"א שהן משרות ייעודיות של משרד הפנים והצרכים כפי שאתה בני מכיר.

מר יוסף קאפח

- מבקש את סיוע הממונה בנוגע לפרויקט הביוב. לקדם את ענין במנהלת הביוב. בענין הבעלות על מוסדות חינוך ורווחה מבקש לבדוק השיטה והאם ניתן לחלק האחראיות והבעלות אחרת. בנושא בית העלמין אנו מבקשים לקבל הקצבה נפרדת היות ולנו בית עלמין נפרד ולא נזקק לבית העלמין בקרני שומרון.

מר בני ריקרדו

1. שיתוף אזורי - אני מעודד את השיתוף האזורי אך ניתן לקיים שיתוף אזורי רק באם הצדדים מסכימים לכך. בנושא בית העלמין בקרני שומרון הוצאנו את קדומים מההסדר ואין אתם חייבים להשתתף בהוצאה. לגבי בית העלמין בקדומים, אם ברצונכם לקיימו ולפתחו, העלות תהיה עליכם.
2. תקציבי פיתוח - מסכים שיש בעיה עם תקציבי הפיתוח בקדומים בהתחשב במצב התשתיות כאן בהשוואה ליישובים אחרים, במא"ז שומרון ומועצות מקומיות אחרות ביו"ש.



המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

אנסה לבדוק האפשרויות יתכן שנצטרך לקחת תקציבים מאחרים ולהעביר ולהעביר לקדומים.

3. עזרה ממנהלת הביוב - אשתדל לסייע.

4. הערכות לחרום - הכספים משתחררים לאט לאט.

5. פיתוח נושאי מים - מציע לפנות למשה אבנון בתה"ל.

6. שייכות מבני ציבור לרשות מקומית - אני מסכים שהבעיה היא מבנה המתנ"ס. אני אבדוק האפשרות להעבירו לרשות בקדומים מהמא"ז שומרון. זה יהיה קל יותר באם יש הסכמה של הפייס לבנות למא"ז מבנה חלופי חדש.

7. תקציב רגיל - אני מציע לבדוק את המרכיב הסוציו אקונומי עם יששכר דור, עוזר מנהל המחלקה למחקר מוניציפאלי במשרד הפנים אם הנתונים אינם נכונים אפשר לשכנע ולקבל תקציבים יותר גדולים הכל עפ"י נוסחת סווארי.

8. תקציב למועצה ראשונה ממונה - אעשה את שביכולתי לקדם הנושא במסגרת סווארי עם אריה הכט.

9. חוק עזר מבני ציבור - אני מציע למועצה לאשור גבית עלות בנית מבני ציבור מהתושבים ואהיה מוכן לאשר חוק עזר בהתאם.

10. ארנונה אדמת בנין - אני מציע למועצה לגבות ארנונה בסעיף זה דבר שיקל על גיוס משאבים לנוכח חוסר יכולתו של משרד הפנים לשחרר תקציבי פיתוח.

- בנושא גיוס כספים מהציבור הצגתי בפני המועצה תכנית להציע סקר נכסים ומחשוב הנכסים לרבות מפות ותכניות בתים פרטיים. עצם הסקר יביא למיפוי נכון ועכשוי של נכסים לצורך גביית ארנונה וגם יאפשר תוכניות כל הבתים בקדומים במחשב המועצה, דבר חשוב וחיוני במקרי חירום. אנו מבקשים את סיוע משרד הפנים באמצעות תב"ר להרים את הפרויקט.

מר יוסי קאפח

- יש להניח שהסקר יביא להגדלת ההכנסות מארנונה דבר שיכסה את ההוצאות.

מר בנימין ריקרדו

- השנה אנו נכנסים שלנת ה- 20 לקדומים. אנו מבקשים תב"ר לצורך קיום חגיגות ה- 20 לחידוש ההתיישבות היהודית בשומרון.

מר יוסי קאפח

- אם אסייע בתב"ר לענין החגיגות לא אוכל לסייע בנושא חידוש התשתיות ותחזוקתן אבל אבדוק האפשרויות.

מר בני ריקרדו

רשם: יעקב ארז
מזכיר המועצה

מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.נ. צפון השומרון

מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה

טל. 09-921-221

מזכירות

טל. 09-921-814

גזברות

טל. 09-922-071

חינוך

טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח

טל. 09-922-072

בטחון

טל. 09-922-076

קליטה

טל. 09-922-075

פקסימיליה

09-921-169



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ו' בכסלו תשנ"ו
29 בנובמבר 1995
תיק: קדומים
מס': 6106/5219

בפקסימיליה

אל: מר יוסף קאפח, ראש המועצה המקומית קדומים

מאת: שמואל הייזלר

הנדון: לקראת פגישה ביום חמישי - 30.11.95

לקראת פגישה שתתקיים ביום חמישי ז' בכסלו תשנ"ו ב"בית הקשיש" בקדומים, הריני להעביר אליך רשימת נושאים וקובלנות שנציגי התושבים העלו בפגישתם עם הממונה. זאת כדי שבפגישה תהיה התייחסות והסברים לנושאים אלו.

1. רשימת הנושאים ב"תמציתה" כפי שהועברה בכתב לממונה מצורפת.
2. הרחבה של הנושאים ופירוט נוסף נמסרו כאמור בפגישה של נציגי התושבים עם הממונה ביום ד' בכסלו תשנ"ו (27.11.95).
 - (א). נוכחות ראש המועצה ביישוב דלה. לדוברים שהעלו את הנקודה יש הרגשה כי לנוכחות זו יש חלק מרכזי בניהול הכושל הן המינהלי והן הכספי של המועצה.
 - (ב). התרומה מהולנד - הוצג נייר לפיו נתרם הכסף בצ'ק לפקודת ראש המועצה.
 - הכסף הופקד, לטענת הדוברים, לתקציבה השוטף של המועצה - ללא דיון מסודר במועצה ובניגוד להבטחת ראש המועצה ובניגוד לפירסום ב"קדומידע" להשקיע את הכספים בפיתוח היישוב.
 - (ג). רכבים - עבור ראש המועצה נרכש רכב יקר ומפואר, גם המזכיר, גם הגזבר נוסעים ברכב צמוד.
 - גם החברה הכלכלית עומדת לרכוש רכב נוסף להסעות.
 - (ד). מנגנון המועצה - מנגנון המועצה מנופח ביחס לצרכים האמיתיים של יישוב קטן, ישנה הרגשה שלמשרות בכירות מועדפים עובדים שאינם חושבי היישוב. נוסף על העובדים נעזרת המועצה במספר יועצים מקצועיים ובעובדי החברה הכלכלית.
 - (ה). פיתוח - הרגשה כללית שהפיתוח נעשה מעט מדי וללא קביעת סדרי עדיפות שישרתו את צרכי התושבים. איכלוס שכונת "צופנת" מתעכב בשל חסר בתשתיות שהשלמתן אינה יקרה אבל חיונית. מעברים בטיחותיים, בגבעת שלם חסרים עד היום.



- 2 -

- (1). בטחון -
1. ועדת בטחון - חברים לא מקצועיים וללא רקע והבנה.
 2. קב"ט שאינו מקבל הנחיות ברורות ולכן עבודתו לקויה.
 3. גנרטור לשע"ח לתאורה מקולקל ולמרות הצעה של תושב לתקנו, עדיין לא מתוקן ולא כשיר.
 4. מערכת כריזה - לקויה.
 5. אמבולנס - חסר ציוד בסיסי חיוני.
 6. מים לשע"ח - הנושא מוזנח.
 7. מזון לשע"ח - המכולת אינה מחוברת לגנרטור לשע"ח.
- (2). ענייני כספים - גרעון שגדל וגדל אפילו חברי המועצה לא מקבלים הסברים ברורים. ההוצאות גם הן גדלות ללא הצדקה.
1. מנהל מח' תיירות - מי מממן את שכרו ומה ההצדקה לתפקיד?
 2. מנהל "הסעות" - לא ברור מי ממלא את התפקיד.
 3. החברה הכלכלית - דירקטוריון המקבל החלטות חשובות ביותר ללא השתתפות נציגי הציבור.
 4. הקמת הבריקה ומועדון הספורט - לא ברור מתי יושלם הפרוייקט והאם הקמתו נעשית בדרך מסודרת.

רשם: שמואל הייזלר

העתק: בנימין ריקרדו - הממונה על היישובים

אין פקדה כחל לא פקדה לא היתה.
אין פקדה לא היתה. ואולי בואו גור חלל מכלה. אין דבר
ול הנה חללנו בפקד הדין.
בואו דבר וטא לא גאול. בואו דבר לא בואו לא בואו.

1. 1941 - 1942

1. 1941 - 1942
2. 1943 - 1944
3. 1945 - 1946
4. 1947 - 1948
5. 1949 - 1950
6. 1951 - 1952
7. 1953 - 1954

8. 1955 - 1956
9. 1957 - 1958
10. 1959 - 1960
11. 1961 - 1962
12. 1963 - 1964
13. 1965 - 1966
14. 1967 - 1968
15. 1969 - 1970

1971 - 1972

1973 - 1974

פגישת נציגי צבור עם מר בני ריקרדו בתאריך 27.11.95

הנושא: החלפת ראש המועצה בקדומים - מר יוסף קאפח.

אנו פונים בבקשה להחליף מיידית את ראש המועצה הנוכחי מר קאפח. בהשתנו באה לאחר שזמן רב (3 שנים) אנו צופים מהצד ורואים כיצד מתדרדר הישוב בכל התחומים ובעיקר בתחומים המוניציפליים.

פיתוח: אין יזמה, אין כל פיתוח. המעט מאוד שנעשה בוצע ללא כל הגיון.

תחבורה: אין כלל מעורבות בנושאי תחבורה ציבורית.

בטחון: בעלי התפקידים אינם מתאימים. ליקויים חמורים בתחום הבטחון.

חברי מליאה: תחלופה גדולה מאוד ותכופה.

מסחר ותעשייה: לא נעשה דבר.

אי סדרים כספיים: גרעון, רכישת בריכה לא תיקנית, רכבים צמודים, רכב מפואר לראש מועצה.

מותת תיירות: מחלקה ומקבל שכר. איזו תיירות?

עובדי מועצה: מנגנון מנופח מעבר לצרכים, תחלופת עובדים בלתי סבירה.

חברה כלכלית: משרות והוצאות ללא שום יתרון כלכלי.

הרשימה הנ"ל מהווה מעט מזער מהליקויים שהביאו את המועצה למצבה העגום הנוכחי. לפיכך אנו מבקשים החלפתו המיידית של ראש המועצה והמליאה. ומנוי מועצת מעבר לתקופת ביניים עד מועד הבחירות.



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ו' בכסלו תשנ"ו
29 בנובמבר 1995
חיק: קדומים
מס': 6106/5219

בפקסימיליה

אל: מר יוסף קאפח, ראש המועצה המקומית קדומים

מאת: שמואל הייזלר

הנדון: לקראת פגישה ביום חמישי - 30.11.95.

לקראת פגישה שתקיים ביום חמישי ז' בכסלו תשנ"ו ב"בית הקשיש" בקדומים, הריני להעביר אליך רשימת נושאים וקובלנות שנציגי התושבים העלו בפגישתם עם הממונה. זאת כדי שבפגישה תהיה התייחסות והסברים לנושאים אלו.

1. רשימת הנושאים ב"תמציתה" כפי שהועברה בכתב לממונה מצורפת.
2. הרחבה של הנושאים ופירוט נוסף נמסרו כאמור בפגישה של נציגי התושבים עם הממונה ביום ד' בכסלו תשנ"ו (27.11.95).
 - (א). נוכחות ראש המועצה ביישוב דלה. לדוברים שהעלו את הנקודה יש הרגשה כי לנוכחות זו יש חלק מרכזי בניהול הכושל הן המינהלי והן הכספי של המועצה.
 - (ב). התרומה מהולנד - הוצג נייר לפיו נתרם הכסף בצ'ק לפקודת ראש המועצה.
 - הכסף הופקד, לטענת הדוברים, לחקציבה השוטף של המועצה - ללא דיון מסודר במועצה ובניגוד להבטחת ראש המועצה ובניגוד לפירסום ב"קדומידע" להשקיע את הכספים בפיתוח היישוב.
 - (ג). רכבים - עבור ראש המועצה נרכש רכב יקר ומפואר, גם המזכיר, גם הגזבר נוסעים ברכב צמוד.
 - גם החברה הכלכלית עומדת לרכוש רכב נוסף להטעות.
 - (ד). מנגנון המועצה - מנגנון המועצה מנופח ביחס לצרכים האמיתיים של יישוב קטן, ישנה הרגשה שלמשרות בכירות מועדפים עובדים שאינם תושבי היישוב. נוסף על העובדים נעזרת המועצה במספר יועצים מקצועיים ועובדי החברה הכלכלית.
 - (ה). פיתוח - הרגשה כללית שהפיתוח נעשה מעט מדי וללא קביעת סדרי עדיפות שישרתו את צרכי התושבים. איכלוס שכונת "צופנת" מתעכב בשל חסר בתשתיות שהשלמתן אינה יקרה אבל חיונית. מעברים בטיחותיים, בגבעת שלם חסרים עד היום.



- 2 -

- (ו). בטחון -
1. ועדת בטחון - חברים לא מקצועיים וללא רקע והבנה.
 2. קב"ט שאינו מקבל הנחיות ברורות ולכן עבודתו לקויה.
 3. גנרטור לשע"ח לתאורה מקולקל ולמרות הצעה של חושב לחקנו, עדיין לא מתוקן ולא כשיר.
 4. מערכת כריזה - לקויה.
 5. אמבולנס - חסר ציוד בסיסי חיוני.
 6. מים לשע"ח - הנושא מוזנח.
 7. מזון לשע"ח - המכולת אינה מחוברת לגנרטור לשע"ח.
- (ז). ענייני כספים - גרעון שגדל וגדל אפילו חברי המועצה לא מקבלים הסברים ברורים. ההוצאות גם הן גדלות ללא הצדקה.
1. מנהל מח' תיירות - מי מממן את שכרו ומה ההצדקה לתפקיד?
 2. מנהל "הסעות" - לא ברור מי ממלא את התפקיד.
 3. החברה הכלכלית - דירקטוריון המקבל החלטות חשובות ביותר ללא השתתפות נציגי הציבור.
 4. הקמת הבריכה ומועדון הספורט - לא ברור מתי יושלם הפרוייקט והאם הקמתו נעשית בדרך מסודרת.

רשם: שמואל הייזלר

העתק: בנימין ריקרדו - הממונה על היישובים

פגישת נציגי צבור עם מר בני ריקרדו בתאריך 27.11.95

הנושא: החלפת ראש המועצה בקדומים - מר יוסף קאפח.

אנו פונים בבקשה להחליף מיידית את ראש המועצה הנוכחי מר קאפח. בהשתנו באה לאחר שזמן רב (3 שנים) אנו צופים מהצד ורואים כיצד מתדרדר הישוב בכל התחומים ובעיקר בתחומים המוניציפליים.

פיתוח: אין יזמה, אין כל פיתוח. המעט מאוד שנעשה בוצע ללא כל הגיון.

תחבורה: אין כלל מעורבות בנושאי תחבורה ציבורית.

בטחון: בעלי התפקידים אינם מתאימים. ליקויים חמורים בתחום הבטחון.

חברי מליאה: תחלופה גדולה מאוד ותכופה.

מסחר ותעשייה: לא נעשה דבר.

אי סדרים כספיים: גרעון, רכישת בריכה לא תיקנית, רכבים צמודים, רכב מפואר לראש מועצה.

עמותת תיירות: מחלקה ומקבל שכר. איזו תיירות?

עובדי מועצה: מנגנון מנופח מעבר לצרכים, תחלופת עובדים בלתי סבירה.

חברה כלכלית: משרות והוצאות ללא שום יתרון כלכלי.

הרשימה הנ"ל מהווה מעט מזער מהליקויים שהביאו את המועצה למצבה העגום הנוכחי. לפיכך אנו מבקשים החלפתו המיידית של ראש המועצה והמליאה. ומנוי מועצת מעבר לתקופת ביניים עד מועד הבחירות.

לפני 13.11.95

פגישת נציגי צבור עם מר בני דיקרדו בתאריך 27.11.95

הנושא: החלפת ראש המועצה בקדומים - מר יוסף קאפח.

אנו פונים בבקשה להחליף מיידית את ראש המועצה הנוכחי מר קאפח. בהשתנו באה לאחר שזמן רב (3 שנים) אנו צופים מהצד ורואים כיצד מתדרדר הישוב בכל התחומים ובעיקר בתחומים המוניציפליים.

פיתוח: אין יזמה, אין כל פיתוח. המעט מאוד שנעשה בוצע ללא כל הגיון.

תחבורה: אין כלל מעורבות בנושאי תחבורה ציבורית.

בטחון: בעלי התפקידים אינם מתאימים. ליקויים חמורים בתחום הבטחון.

חברי מליאה: תחלופה גדולה מאוד ותכופה.

מסחר ותעשייה: לא נעשה דבר.

אי סדרים כספיים: גרעון, רכישת בריכה לא תיקנית, רכבים צמודים, רכב מפואר לראש מועצה.

עמותת תיירות: מחלקה ומקבל שכר. איזו תיירות?

עובדי מועצה: מנגנון מנופח מעבר לצרכים, תחלופת עובדים בלתי סבירה.

חברה כלכלית: משרות והוצאות ללא שום יתרון כלכלי.

הרשימה הנ"ל מהווה מעט מזער מהליקויים שהביאו את המועצה למצבה העגום הנוכחי. לפיכך אנו מבקשים החלפתו המיידית של ראש המועצה והמליאה. ומנוי מועצת מעבר לתקופת ביניים עד מועד הבחירות.

כ"ב בחשוון תשנ"ו
17.11.95

יעקב בן-יהודה
קדומים - שומרון
טל. 052-921429

בס"ד



לכבוד

מר בני כירקין
ממנה ע"ה השואה בי"א
לגשר שאב י"א

א.י.א.

הנבון, ביצבא כספי ציבור

החלטת עשייה שהתקיימה בעשבת בתאריך 13.11.95
הוצגו ע"ן שהוצעו 400.000 ש"ח מהחשבון הצבורי
תיקצוב צו"מ ותלמידים ליחידת אומ"ם הלאומית
בתנאי פנימית, הן במדינת א"י והן בארצות הברית
בקדומים ובס"ד זה יוצר ע"י החלטה מס' אק ורן
לסוף אומ"ם זה, אק לפעולה כל האומות התקרה
שיוסל קאסר הפקד הממנה למעלה פער בתוקף הכסף
הזל באופן בלתי נאמן ואחראי;

חשוב להזכיר שהפעולה יצא הוצאת ע"ן שיוסל קאסר
אלה ע"ן שהלא הצבור את סך 400,000 ש"ח לתיקצוב השואה
על המוציאה בקדומים, וזאת כאשר בסוף הזל פועל
בלטת בצורה הבאה;

במקום להקצות באופן מקצועי ושיקפי וזהבין חשבות אמורה
על המערכת שלמה הוא מורה ענכריו הול של נכס
ויש ענכריו להעסקת עובדי בקדומים באופן כחול נא איסוף.
לצ"ב מסתק בחתימת ווסל קאסר המציג ע"ה אופן תוקף
הכספים מהחשבון נא התיחסותך ותגובהך.

התקבל? ישר הבנים

למנהל משיד הבנים
מצ"ב מסמך על מוסדה
חמכח"ש"ה שר קסל התעלול

בכבוד רב
יעקב בן יהודה
קדומים שומרון
מ"נ 44856

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535

RECEIVED
JUL 11 1962
FBI - NEW YORK

Sharon Goldes, Adv.

LAW OFFICE
22 TUVAL ST. RAMAT-GAN 52522
TEL. 03-5756751/2

פקס
FAX

Fax: 03-5756753 פקס:

ז'אלקס, מ"ר

ר עורכידין
זובל 22 רמת-גן 52522
03-5756751/2

Fax No. 09-921671 TO פקס מס. 32 בי סלונים
FROM ערף אהרן צורצס
THE SUBJECT וא מתבק 587
NO. OF PAGES (including this page) דפים (כולל דף זה)
של/מר 2

מאשר (בשם מתבק מיום 14.5.95) בנאם הקצת סכנים.

האשיות בגר צר לי שהחן סבור כי מקום הוקד גלעין אדם האם
המאצח אשוחא באמצעות המשפטים.
מאחר וכל הטענות המועלות במתבק אינם בתחום סמכותי פנימי
זנאם המאצח ונרצתי כי ישיב לך בכתב אם האומר במתבק.
אני מקוה כי במקור התשובה מאת המאצח ישא הנושא אצתינו.

בהנכר,

ד"ר יואל גולדס - י.ק.א.פ.

signature חתימה
16/05/95 11:42 972 3 5756753
A.GOLDES LAW
12912660p6<--
03-5756751/2 מס. 10 pg.

date 15.5.95



משולחן ראש המועצה

הקדן ההולנדית

בעקבות הביקורים בהולנד וביקורי ההולנדים בקדומים נוצרה מערכת קשרים חיוכית הדדית, הרכה אהדה והכנה לעניין ההתיישכות בא"י, תמיכה מוסרית במאבקינו כנגד דעת ממשלתנו וממשלת הולנד שנגררת אחריה. הדבר נעשה ע"י כתבות ומאמרים בעיתונים בחר"ל, לא רק באירופה אלא גם בארה"ב, כתבות טלוויזיה שמראות את חיי המתישבים באור הנכון והדגשת הזכות של עם ישראל על ארץ ישראל.

באשר לתמיכה הכספית

כידוע ההולנדים אינם עשירים במיוחד, עם זאת גויסו תרומות לנטיעת יער היידות ולמטרות אחרות בסך של 400,000 ש"ח (ארבע מאות אלף ש"ח).

הכספים הוקצו לגופים הנתמכים של המועצה לפי הפירוט הבא:

1. ישיבה	53,000 ש"ח
2. מכון כת"ר	22,000 ש"ח
3. מדרשה (מודיאון)	42,000 ש"ח
4. קרן עזרה הדדית	16,500 ש"ח
5. מועצת יש"ע	35,000 ש"ח
6. ביי"כ קדרום	150,000 ש"ח
7. ביי"כ ג.שלם	66,000 ש"ח
8. אולפנת להב"ה	5,000 ש"ח
9. בנות נאווה	10,000 ש"ח
סה"כ	400,000 ש"ח

אני תקווה שבעתיד אם נתמיד בקשר טוב, ניתן יהיה לגייס גם יותר, ונראה ברכה בעמלנו. נתחזק ברוחנו ונתגבר בע"ה על כל הקשיים ע"י כל שליח ובכל דרך.

בברכת העם והארץ

יוסף קאפח
ראש המועצה

כ"ס
ב"מ
4.11.95

מחלקת קליטה

קליטת משפחות

במהלך השנה האחרונה נקלטו ביישוב למעלה מ-40 משפחות חדשות ועוד היד נטויה. כמחצית מהמשפחות נקלטו בשכונות החדשות כרמי קדם, קדומים צפון וגבעת רש"י. המחצית האחרת נקלטה בקרוואנים ובדירות משנה.

משרד השיכון מקשה בהליך מכירת הבתים שנותרו, אולם אנו איננו מרפים מהניסיונות למצוא דרכים לאשר עוד ועוד מכירות. מעבר המשפחות לבתי הקבע בקדומים צפון פינה קרוואנים ומאפשר קליטת משפחות נוספות, מעבר של משפחות נוספות יאפשר כמובן קליטה נוספת. לאחרונה מתבצעת מסירת בתים בקדומים צפון לרוכשים, אנו מקווים כי בכך יגדל מלאי הדירות הניתנות להשכרה (באופן פרטי).

כ"ה אנחנו ישוב גדול (קרוב ל-500 משפחות !!!) משפחות חדשות אשר מגיעות אלינו מצפות לקשרים חברתיים אשר מתקיימים באופן טבעי ביישובים קהילתיים. גודלו של הישוב אינו מקל בעניין זה על משפחה חדשה, לכן אנו מבקשים מהוותיקים לשים לב ולהקל בקליטת החדשים.

מחלקת החינוך והתרבות

הסיור בחברון - י"א חשון

שוב, אני חוזרת ומבקשת להגיע ל"רחבת המכולת" בשעה 7.45.

היציאה מקדומים בשעה 8.00 בדיוק!

היום עמוס בסיורים, מפגשים ועוד... לכן עלינו לעמוד בלוח הזמנים במדויק.

בתקווה ליום נפלא!

שלכן, ליליאן.



הודעות

מצווה חשובה

מחפשים דחוף טרמפ קבוע לרמת אביב ב-7.00 בבוקר לעולה חדשה.

לפנות לגופר 921460.

י"ד באייר התשנ"ה
14 במאי 1995

מספרנו: 587

לכבוד
עו"ד גולדרס א.
רמת גן

שלום רב !

הנדון: נוהלי העברת כספים - מועצה מקומית קדומים.

אני פונה אליך בכתב משום ש:

- א. ראש המועצה אינו נוהג לענות על מכתבי - לפחות לא בכתב.
- ב. משום שמתקרב הרגע שבו נצטרך, י.קאפח ואנוכי, לשוחח באמצעות משפטנים.
- ג. כדי לחסוך בזמן וחילול השם.

לגוף העניין :

הגיעני מכתב מן הקבוצה ההולנדית העומדת בקשר עם קדומים, שלצערם לא יוכלו להעניק שוב סכומי כסף לפרוייקט האתיופי שלנו, כי הם מיעדים את ה"קמפיין" של 95 לסובת פרוייקטים בירושלים, לכבוד 3000 שנה לעיר. הם מקוים שהסכום הועבר ומבקשים לדעת על מה ועל איך זה עזר, או בוצע.

אי לכך אני מבקש ממך שתואיל לעזור לי בתשובות על שאלותי:

1. כיצד קורה שמועצת קדומים מקבלת סכומי כסף, עבור פרוייקט ביישוב, ואינה מעבירה אותו ליעדו.
 2. האם אתה מודע לעובדה: שראש המועצה מונע העברת תמיכה חודשית למדרשה על נלוותיה, למרות שמוסדנו נמצא "בסל התקציב" שהישוב דורש ומקבל עליו, ועבורו כספים.
 3. לפי מידע הזורם לעתים מחברי מליאה יש במליאה החלטה על העברת תמיכה חדשית קבועה אל מוסדנו, כמתחייב וכנהוג בין רשות למוסדות צבור שבתחומה. האם ידוע לך שמעולם לא ביצעה המועצה את ההחלטה ?
 4. במקרה הספציפי של ההולנדים יש משום יסודות של הונאתנו וגם גרימת שם רע למקום.
- תאר לך שאני מתקשר לנוצרים אוהבי ישראל בהולנד, C.V.I., שקשריי עמם מגיעים לתקופת "פרה-קאפח", ומודיע להם שלא היה, ולא נברא, ולא הועבר כלום.

האם יעלה על הדעת שאעשה זאת לפני קבלת תשובתך ?

אבקש להבהיר באופן חד משמעי, שאיני מתכוון לעבור עוד לסדר היום על סוגיות כאלה, ודומות.

בברכה,

צבי סלונים

העתק:

עו"ד מ.גליק-
יועמ"ס המדרשה

אני קאפח

CHRISTENEN VOOR **ISRAËL**

Postbus 1100
3860 BC Nijkerk

Telefoon (03494) 58824
Fax (03494) 63644

Per 10 okt. '95:
Telefoon (033) 2458824
Fax (033) 2463644

Eretz Israel Academy
Kedumim Shomron
Israël.
att. Mr. Zvi Slonim,

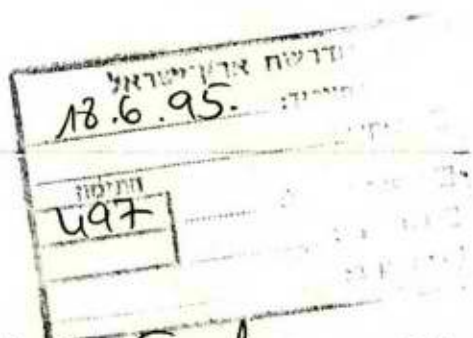
Nijkerk, 1 juni 1995.

Dear Mr. Slonim,

As you know our contactperson in Kedumim is our friend, your Mayor Mr. Kapach.
Last year we organized a campaign for the Ethiopian girls. In the beginning of this year we did send the result of this action to Mr. Kapach.

Yours sincerely,

A. van der Rijst.
Secretary of the board.



אם, מה יונה הסוף של הספר הזה?
לכבוד

16.95
מנוסח:

יני סידור אדם מילי אהל אלע
בוקרמים ויהו יקנוח נחש המזל
לכבוד מר יוסף
בשם יואבנוני
בקר מתי' קיג
המנוסח
המנוסח
המנוסח
המנוסח

Bezoekadres: Patroonstraat 1, 3861 RN Nijkerk
Postgiro 4217139, Bank: ABN AMRO Nijkerk 51.38.52.905, K.v.K. S 188705

CHRISTENEN VOOR **ISRAËL**

Postbus 1100
3860 BC Nijkerk

Telefoon (03494) 58824
Fax (03494) 63644

Per 10 okt. '95:
Telefoon (033) 2458824
Fax (033) 2463644

Date: 20 april 1995

From: A. van der Rijst
secretaris C.v.I.

Number of pages: 1
(including this one)

ate number of pages, please

Zoals u wellicht weet hebben we eind vorig jaar een actie gehouden voor de Ethiopische weesmeisjes van Kedumim. Het geld is ongeveer 2 maanden geleden overgemaakt naar burgemeester Kapach.

Wij hebben besloten, in het kader van Jeruzalem 3000, dat het komende jaar de aandacht gericht zal zijn op de actie: "Help de kinderen van Jeruzalem".

Ons bestuur heeft besloten dit jaar, naast deze actie, geen andere acties te voeren. Burgemeester Kapach is hierover op de hoogte gesteld. Mocht u nog vragen hebben dat kunt u zich het beste tot burgemeester Kapach wenden.

Met vriendelijke groet.

אברהם - אברהם
אברהם - אברהם

ב' כסלו גז"ו



ישיבת קדומים
YESHIVAT KEDUMIM

קדומים, השומרון, מיקוד 44856
Kedumim, Hashomron - 44856

טלפון: 09-921316

לכבוד מר יעקב בן יהודה
קדומים

שלום וברכה

הנדון: הקצבה אישית לקרן תולדות

הר"ר אהודיאל גרניצו שכיוסומים בקדומים, ששן בגוש
שקאלה 53000 שח, גרן הגרעל כל פכוק מקנן
הולנד, אמנון פנימי הרבא אגבר ורוא המעצה,
א- נאנג' אל כה בח'וב.

בהכנה
דיוון ק"ל
מנהל הישיבה

נ.ה.
הנפס אל' אצ"ן בצאר' א
הקצבה האגבר א המעצה
אישיה בצרעון א 20000 שח.

ישיבת קדומים
קדומים, ד.ה. צפון השומרון, 44856
טל. 09-921316

00-211318-20
4817-010100 100-71-0010
00-211318-20



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



1

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ב' בניסן תשנ"ה
2 באפריל 1995
ת"ק: קדומים
מס': 6106/4762

אל: יצחק בלק, טמנכ"ל בכיר לכספים.

הנדון: תלונות על תפקודה של המועצה המקומית קדומים.

בהמשך למכתבי אליך בנדון וחומר שצורף אליו, רצ"ב העתק תשובתה של המועצה למכתבו של מר פנחס וייצמן מיום 1.3.95.

להמשך טיפולך המסור.

בברכת חג שמח,

בנימין ריקרון
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ" באדר ב' תשנ"ה
22 במרץ 1995
תיק: קדומים
מס': 6106/4718

אל: יצחק בלק, סמנכ"ל בכיר לכספים.

הנדון: תלונות על תפקודה של המועצה המקומית קדומים.

בהמשך לשיחתנו, רצ"ב העתק התכתובת בנדון מהשנה האחרונה, וכן ממצאי הביניים אליהם הגיע עד כה קצין המחוז מר שמואל הייזלר.

כפי שעולה מהמסמכים, לא הצלחנו במסגרת משאבינו (הדלים) במחוז לבדוק את התלונות לעמקן.

הובהר לי שבקנת המעקב שחבוצע במועצה, כמועצה ממונה, לא תטפל בביקורת כמו זו הנדרשת לבדיקת התלונות.

אני מציע להטיל על האגף לביקורת לבדוק את התלונות שהוגשו. גם אם יוכח שהכל נובע מניגוח פוליטי ונקמנות של עובד שפוטר, תהיה בכך תרומה חשובה להבהרת האמת.

לידיעתך - נודע לנו שגם חוליה של משרד מבקר המדינה פועלת כעת במועצה המקומית קדומים.

בברכה,


בנימין יקרו
הממונה ביו"ש

העתק: עמרם קלעג'י, המנהל הכללי
אליהו טויסה, משנה למנכ"ל
יהושע (שוקי) אמרני, מנהל האגף לביקורת בר"מ
מיכל גולדשטיין, ממונה לפיתוח ארגוני

23-08-1994

קבל

ג' באלול תשנ"ד
10 באוגוסט 1994



לכבוד

מנכ"ל משרד המשפטים

הנדון: תפקוד ראש המועצה בקדומים ופיטורי

א. בהמשך לתלונתי כנגד ראש המועצה הממונה בקדומים בנושא אי סדרים, מינהל לא תקין, וביצוע דברים שלא ע"פ החוק.

ב. בוצעני להבהיר ולהתריע

1. למרות תלונתי ע"פ סעיף א', ממשיך ראש המועצה להתנהג כאילו הכל מותר לו, ומינהל תקין, סדר וחוק הם לא מעינינו. להלן מספר דוגמאות:

(א) אדם שאינו קבלן ע"פ חוק ואינו רשום כקבלן, מבצע השלמות בניה בחלק מבנין המעון שטוח הושלם בשכונת גבעת שלם. לצערי במהלך עבודתו נפצע בידו. נשאלת השאלה מה היה קורה עם הנ"ל היה מגיש תביעה כנגד המועצה והאם בכלל יש לנ"ל ביטוח ורישיון בניה ע"פ דרישת החוק.

(ב) ראש המועצה הטיל על איש התחזוקה לנהל ולבצע עבודות עפר להתמנת בריכת שחיה ציבורית וכן עבודות קבלניות נוספות הקשורות בנושא. שאלתי היתכן להטיל על איש התחזוקה עבודה של קבלן? הרי ידוע לכל שאיש התחזוקה אינו קבלן מורשה ע"פ חוק ובכלל היתכן שמועצה תבצע בריכת שחיה ללא היתר בניה וללא אישור משרד הבריאות, כיבוי אש, מועצת תכנון עליונה וללא מכרז ע"פ חוק, שהרי הבריכה נרכשה ע"י המועצה המקומית לפני הקמת החברה הכלכלית.

(ג) הועברו כספים לבתי כנסת ללא אישור המליאה דבר שגורם להתפטרות חבר המליאה מר אמציה האיתן. מודגש שזהו חבר המליאה השלישי שמתפטר בתוך פחות משנתיים. מן הראוי לבדוק עם שלושת חברי המליאה את מניעיהם להתפטרות זו.

(ד) ידוע לי שראש המועצה טוען שחלק מטענותיי במסמכים שהועברו אליכם כגון: נושא בריכת השחיה, ביצוע דרך עם מצעים ללא אישור מועצת תכנון עליונה וקמ"ט תחבורה וכו' אינם צריכים לעבור מכרז מאחר שנעשו ע"י החברה הכלכלית. מודגש זהו שקר גס, מירב הדברים הרשומים במסמכיי שהועברו אליכם, לא בוצעו ע"י החברה הכלכלית ובמיוחד בריכת השחיה שנרכשה לפני הקמת החברה הכלכלית ובעלות של 150,000 ש"ח. ככלל שאלתי האם החברה הכלכלית פטורה מהיתר בניה ועבודה ע"פ חוק, נוהל וסדר תקין? מוזרים בעיני טענות ראש המועצה.

(ה) נושא החברה הכלכלית

הייתכן שראש המועצה וגזבר המועצה יהיו מנכ"ל החברה הכלכלית וגזבר החברה הכלכלית? האם אין באמור ניגוד אינטרסים? והאם מבחינה ציבורית כך נהוג וכך מקובל, הרי זהו טעם לפגם חמור ביותר, ע"פ שנמסר לי החברה הכלכלית אינה חייבת לבצע מכרזים והיא רשאית לתת עבודה ללא מכרז לכל מי שרק תחפוץ. האם אין פה מקרה חמור ביותר של עקיפת מערכת ציבורית וביקורת ללא נתינת דין וחשבון למערכת כלשהיא. מוזרים בעיני הדברים האמורים ומין הדין לתת את הדעת לכל האמור.

.../.

(1) עליי לציין שבכל הדיונים שהתנהלו בועד הפועל בארבעל ובוועדה הפריטטית לא מצא לנכון לעמוד מולי ראש המועצה אלא ייצג אותו מנהל מחלקת החינוך, באחד הדיונים אמר הנ"ל בשם ראש המועצה כדלהלן:
"מאחר ובודע לראש המועצה שאתה אוסף חומר כנגדו עבור מבקרת המדינה, שוקל ראש המועצה באם לשלם לך את הפיצויים".
שאלתי היא האם כך מתנהג ראש המועצה והאם איום שכזה אינו עבירה חמורה ופלילית?
הדברים נאמרו בפניי ובפני מר מוטי לוי מזכיר מועצת הפועלים באריאל.

2. את מכתבי זה אני כותב מאחר וטרם קיבלתי תשובה למסמכיי שהועברו אליכם ומה נעשה בנדון.

מודגש עד כה אני נמנע לפנות לכא"צ מאחר ואני מאמין במערכת השלטונית, הציבורית והביקורתית של מדינת ישראל. מאידך לא ייתכן להשאיר את המצב כמו שהוא משך חודשים רבים, בלא לבצע דבר וע"י כך לתת למעשה לגיטימציה לראש המועצה להמשיך באי הסדרים ובמינהל הלא תקין ובביצוע דברים שלא ע"פ חוק.

ברצוני להבהיר חד משמעית בכוונתי להלחם בכל תוקף בחוסר הצדק שנעשה לי בפיטוריי, עד להחזרתי לעבודה בקדומים וברודנות לשמה שמטיל ראש המועצה ועד להחלפתו ו/או לבחירת ראש מועצה מתוך הישוב.
אין זה מתקבל על הדעת שבארץ דמוקרטית אסור יהיה לאדם לומר את דעתו ובשל כך יפטרו אותו. לא ייתכן שראש מועצה מפטר אדם שהצליח בתפקידו ולאחר 7 שנות עבודה במקום לרתום את אותו אדם לטובת המערכת כולה.
אין זה מתקבל על הדעת שבארץ דמוקרטית יתנו יד לכך.

לא ייתכן לפטר אדם אשר בנה את הישוב לתפארת, אשר הוסיף שכונות, פיתוח גיבון, פארקים והגדיל את הישוב לכלי הכר וגרם להקמת המועצה המקומית, ובכל האמור מודים כל תושבי הישוב.

הייתכן לפטר אדם שנלחם על הגינות, צדק, מינהל תקין, סדר וביצוע דברים ע"פ החוק?

לא ייתכן למנות אדם לראשות מועצה שאינו מבין בניהול מועצה, נושאים מוניציפליים, תכנון פיתוח ובניה. והחמור ביותר חושב שיוזע ומבין הכל כאשר בפועל הוכח שההיפך הוא הנכון, ולצער אינו רוצה ואינו מסוגל ללמוד את הדברים.

הייתכן למנות אדם לראשות מועצה שחוק סדר ומינהל תקין הם ממנו והלאה, ולהשאירו על קנו ולעומת האמור לתת יד לפיטורי אדם שנלחם באותם דברים. לא ייתכן ששלטונות מדינת ישראל יתנו יד למעשים שמקומם לא במדינה דמוקרטית שמתיימרת לשמור על צדק, הגינות חוק וסדר.

3. אני תקווה שלאור מכתבי זה ולאור המסמכים שהועברו אליכם לפני מספר חודשים תפעל המערכת ובמהירות.

לא ייתכן שלאור תלונותיי ותלונות תושבים נוספים לא יושעה ראש המועצה עד לבירור כל הנעשה.

לא ייתכן שלאור כל המסמכים המוכחים שהעברתי אליכם לא תינתן הוראה להחזיר אותי לעבודתי בקדומים.

בכבוד רב,
פנחס ויצמן

ג' כסלו 4/א
ג' - י"ט
035075903 16

4. יקוצ לי שאת האמנה האזרחית אוסר

למקום את שירותי, מאגן
היובן שמערכת מקומו את אצלה
והוציא מקומו לפונה ?
מן המקום למנהל אופס מחזור
שמהן במקומו - מסול זה.

הענין

שני הפנים

מבקרת האזינה

האמנה האזרחית אינה בטלית
היוצר המעטלי למעלה מן יקין
האמצע למעלה - הסלסון בישיבה

אין מסמך קרוג

✓ ק"ח

לפי סדרה בלתי קבועה
מסמך מס' 3000

[Handwritten signature]

ט' באדר א' תשנ"ה
במרץ 1995



לכבוד
מר שמואל הייזלר

א.נ.י.

לשכת היועץ המשפטי
12/3

תפקיד ב"ש

לשכת ב"ש

הנדון : תפקוד ראש המועצה הממונה בקדומים

(1) בהמשך למכתבי מיום רביעי 15/2/95.

א. בימים אלו ממש מבוצעות מדרגות באורך של כ - 40 מטר מתחתית הגן המרכזי (שנקרא גן הפיל) אל הכביש העליון בצמוד לבית משפ' מושינסקי. המדרגות מבוצעות ללא תיק הגשה, וללא היתר בניה. המדרגות מבוצעות ע"י ערבי בשם עבד ורצוי לבדוק באם הנ"ל קבלן רשום כנדרש בחוק לבצוע עבודה מסוג זה ? העבודה כמסרה לביצוע לא דרך מח' התכנון והפיתוח ובלא שמהנדס המועצה דוד ידע דבר כנדון, ורק עם תחילת העבודה עודכן המהנדס, ושאלתי היא האם זו נקראת עבודת צוות של ראש המועצה? האם כך צריך ראש המועצה לעבוד ובמיוחד לאור כל תלונותי בעבר, והאם גם זאת נקראת עבודה ע"פי מנהל תקין? האם יש להמתין עד שיקרה אסון? באם הולך רגל יפול או כל דבר אחר ואז תוגש תביעה כנגד ראש המועצה בסך של מיליוני שקלים שאותה יצטרך משרד הפנים לממן ורק אז תאמרו מה עשינו!!! לצערי שוב אנו עדים שראש המועצה אינו מבין מהו נוהל ומנהל תקין ואינו יודע דבר ואינו מבין דבר.

ב. בהמשך למכתבי ע"פ סעיף 1 להזכירך שאתה אישית אמרת לי ולאחרים בעל פה שאין אתה האדם המתאים לבדיקת כל טענותי מהסיבות הר"מ: א. חוסר ידע מתאים בחקירות מסוג זה. ב. חוסר זמן מתאים. לאור האמור אין זו בושה באם תחזיר את המנדט שניתן לך לחקירת מקרה זה, ולומר בפשטות "הנושא גדול עליי, ואין אני מומחה לדברים מסוג זה".

א.נ.י.

אין ל- כאר ואר-3000-המנהל

✓



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ד' באדר ב' תשנ"ה
6 במרץ 1995
תיק: קדומים
מס': 6106/4698

לכבוד

מר פנחס וייצמן
רח' ברנר 4/ב
בת-ים.

הנדון: "תפקוד ראש המועצה הממונה בקדומים".

1. אני מאשר קבלת מכתבין: מיום 15 בפברואר 1995 ומיום 1 במרץ 1995.
2. אני באמת מעריך את דאגתך להמשיך ולהביא לידיעתנו פרטים נוספים על פעילות שלכאורה מתבצעת ביישוב קדומים בניגוד לכללי מינהל תקינים.
3. אנו במשרד הפנים נבדוק את הפרטים שהוספת במכתבין האחרונים יחד עם נושאים שכבר נמצאים בבדיקה.
4. אני מקווה כי תקבל בהבנה את העובדה שלא נמסור לך באופן שוטף על התקדמות בדיקתנו.

בכבוד רב ובברכה,

שמאל הייזלר

שמואל הייזלר
מרכז קצין מחוז

העתק: הממונה על היישובים

DATE: 1993
PAGE: 303
TIME: 09:00
NO: 8084-30.0

CCIT

10 0000 111111
00 1111 1111
000000

NAME: "ACCT. LNO. BAKING. BAKING. BAKING."

1. NO. 0000 0000 0000: 0000 01 000000 0000 0000 1 0000 0000.

2. NO. 0000 0000 0000: 0000 01 000000 0000 0000 1 0000 0000.
0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000.

3. NO. 0000 0000 0000: 0000 01 000000 0000 0000 1 0000 0000.
0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000.

4. NO. 0000 0000 0000: 0000 01 000000 0000 0000 1 0000 0000.
0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000.

CCIT: 00 000000.

0000 0000 0000
0000 0000 0000

0000 0000 0000 0000 0000 0000

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

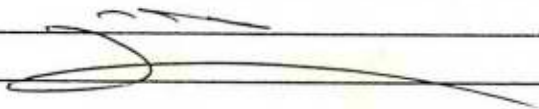
מ ז כ ר

מל:	יהודה (קריקט) מוני, דנה / אילן בן יורם גם זולטשין, גאולה סימון ארזגורי	תאריך: 5.3.95
מאת:	בט היקדו-יל	תיק מס': 6106 קרואי
הנדון:	ארג קרואי	

בנוסף אנשי הקו-בטיין רצו לכתוב

סל למחשבה

בדרכי



מ ז כ ר

תאר י' ד':

החומר (שקוף) - חומר שקוף
החומר (שקוף) - חומר שקוף

: 5N

תיק מס' :

4177 906

חב' חזקיהו

מאת :

אין קאמא, האט אים געקוקט דאס הארץ.

הנדון :

מסמך מס' 100

TKC

21

לפני 6106 קבלה



טו' באדר א' תשנ"ה
15 בפברואר 1995

לכבוד
מר שמואל היזלר
מרכז קצין מחוז לישובים

א.נ..

הנדון : תפקוד ראש המועצה בקדומים
סימוכין: מכתב מיום 5/2/95 תיק קדומים מס' 6106/4625

(1) בהתייחס למכתבך אני מבקש להעיר בכתב למען הסדר הטוב,

א. מתוכן תגובתך אני למד עד כמה צדקתי בהערותי בעבר שמערכת אינה יכולה ואינה מסוגלת לחקור את עצמה ולהוציא מסקנות נכונות.

ב. מתוכן מכתבך ברור עד כמה אתם מנותקים מהנעשה בישוב קדומים ובמיוחד מהנעשה במועצה המקומית.

ג. מעולם לא הסכמתי לפיטוריי וכאשר ביקשתי להשמיע את טענותיי בפני מליאת המועצה, דיברו איתי חלק מחברי המליאה וביקשו ממני לא להשמיע כל טענות כנגד ראש המועצה מאחר וסיכמו שאני לא אפוטרו ואכן כך עשיתי, פרט לבקשת שליחה על התפרצותי כלפי ראש המועצה, בדיעבד התברר לי שפשוט שיקרו לי.

ד. לא הגעתי עם ראש המועצה על סיכום לפיצויים כי עם הועדה הפריטטית, היא זו שקבעה את גובה הפיצויים וזאת לאחר שהתברר לוועדה שאין אפשרות להחזיר אותי לעבודה עקב קשיי החוק בנדון ומאחר ואין אפשרות לכפות עובד על מעביד וזו הסיבה שפסקו שעבודתי תופסק, וזאת מתוך פליאה והשתוממות על פיטורי אדם שהצליח בתפקידו.

ה. צר לי לומר אך לא פיטוריי הם הבעיה העיקרית אלא כל הנעשה במועצה ובישוב ובמיוחד חוסר תפקוד ראש המועצה הממונה.

ו. היגיע הזמן שתודו באמת שמינוי זה הוא גרוע ביותר והיגיע הזמן לבצע בחירות פנימיות ולהחליף את ראש המועצה אשר אינו אהוד על רוב הציבור ואני מציע שתבדקו את ההתמרמרות אצל ציבור התושבים באופן כללי ולא אצל אותם אלה שמיעצים לכם לבדוק. ובאשר לעובדי המועצה אין ספק שפחדם לדבר בקול רם ובפניך נובע מפיטורין וההוכחה לכך הם פיטוריי שנבעו כתוצאה מזה שדיברתי כנגד ראש המועצה, אך בחדרי חדרים הדיבורים וההתמרמרות היא רבה ביותר וכולם מחכים להחלפת ראש המועצה.

ז. אני המום מהערותיך שפעולותיי לא תמיד תאמו אורחות עבודת צוות. שירתתי בצה"ל 25 שנה תחת מפקדים מדרגות שונות ובכירות, עבדתי בקדומים 7 שנים תחת מזכירות שונות, כל האמור בעבודת צוות ובהרמוניה מלאה ועל כל האמור יעידו הרבה, כך שלא ברור לי איך פתאום פעולותיי לא תאמו עבודת צוות. צר לי לומר אבל מי שלא יודע לעבוד עבודת צוות הינו ראש המועצה ולהוכחת דבריי להלן מס' דוגמאות:

RECEIVED
S 3-05-1962
670922

RECEIVED
S 3-05-1962
670922

1. רכישת בריכת שחיה בלא להתיעץ ולערב את מנהל מח' תכנון פיתוח ובינוי וכתוצאה מהאמור להסתבך בסבך שאין יוצאים ממנו עד היום.

2. פרסום מגרשים לבנה ביתך בלא ידיעת ועירוב מנהל מח' תכנון פיתוח ובינוי ובלא שיש פרצלציה ותוכניות תשתית גמורות, הדבר גרם לגיחוך וצחוק בעיני הציבור.

3. פגישות עם יזמים לבניה בלא לערב את מנהלי מח' תכנון ובניה.

4. קבלת עובדים למח' תחזוקה תברואה וגינון בלא ליידע את מנהל המחלקה.

5. ישיבה עם אדריכלים ומתכננים בלא ידיעת ועירוב מנהל מח' פיתוח ובינוי.

6. לאחרונה התפטר מזכיר המועצה, רצוי לבדוק מדוע?

ואלו הם מקצת הדברים על קצה המזלג.

לידיעתך ראש המועצה אינו מעוניין לעבוד עבודת צוות אלא עבודת "עבד כי ימלוך" כאשר הוא עצמו אינו מבין דבר ואינו יודע דבר ומשגע את כל המערכת כולה. וכאשר ניסיתי להסביר לו הוא נפגע ופיתח רגשי נחיתות כלפיי וברור מדוע שהרי איך יתכן שאני יודע ומבין יותר מראש המועצה?

ח. לידיעתך שלושת חברי המליאה התפטרו מתפקידם על רקע של חוסר תפקוד נכון של ראש המועצה בנושאי עבודת צוות חוק מנהל וסדר תקין וחוסר הבנה מוחלט של כל הנעשה סביבו, ומן הראוי שתבדקו היטב בשנית במה מדובר, אין לי ספק שתופתעו מאד. השלושה הם מר מאיר שילה, מר ונטורה דניאל ומר אמציה האיתן.

ט. לטענתך שטרם מצאת כל עדות לכך שנעשו מעשים החורגים מהחוק ומהתקנות, אני המום כפל כפליים והדבר מוכיח עד כמה אני צודק שאין אתה האדם המתאים לבדיקות וחקירות נושאים מסוג זה וזאת מבלי לפגוע בכך, שהרי למירב טענותי צורפו מסמכים ברורים והוכחות בכתב המעידים על אי סדרים, מנהל לא תקין ועבודה שלא ע"פ החוק.

צר לי לומר לך אבל אם מנתונים אלו לא מצאת עד עתה עדות לכך שנעשו מעשים החורגים מהחוק ומהתקנות, הרי שיש לכך שני הסברים בלבד כדלהלן:

א. או שאתם מתעלמים מהדברים החמורים ואינכם מבינים ויודעים מה קורה.

ב. או שאתם מחפים על ראש המועצה, והדבר מובן שהרי אתם מיניתם אותו.

(2) בהקשר להגשת תלונה פלילית במשטרה, מן הראוי היה שתעבירו את כל תלונותיי והתיק לחקירת המשטרה מהסיבה שאין אתם מסוגלים ויודעים לחקור כיאות נושא מעין זה ולא תטילו על אזרח פשוט מן השורה להתמודד ולהדרס מול רשויות בנושא כה רציני.

(3) אני מודה לך אישית על האיזכור במכתבך שאכן תרמתי רבות לשוב ומקוה שבמכתבי זה לא תפגע כי אין הוא מיועד אישית נגדך שהרי מי כמוני יודע את תרומתך הרבה למערכת.

למען הסדר הטוב אני מציע שטעיין מחדש בתלונתי מיום 10/2/94 החל מסעיף 1 ועד 34, ולתלונתי מיום 10/8/94 ולמען רענון זכרונו להלן מספר דברים מאותם מסמכים:

1. רכישת בריכת שחיה בלא מכרז מס' חודשים לפני הקמת החברה הכלכלית ולשקר במצח נחושה לכל המוסדות שהבריכה נרכשה ע"י החברה הכלכלית הקמת הבריכה בלא תוכניות עבודה בלא היתר בניה ובלא אישור מת"ע, מכבי אש ומשרד הבריאות. יתרה מזו החברה ממנה נרכשה הבריכה, אין לה רישיון לייצר ולייבא בריכות ציבוריות כי אם בריכות פרטיות בלבד. (ניתן לבדוק את האמור במרכז הספורט).
2. הוצאות כספיות לא ע"י תכנון מראש, לא ע"פי פרוגרמה וללא אישור המליאה אלא, בשליפות מהמותן וע"פי הגשת הזמנות לאישור ראש המועצה או ע"פ לחצים של תושב זה או אחר.
3. הוצאת עבודה לקבלן בסך כ - 80,000 ש"ח לביצוע דרך ללא מכרז ותוכניות עבודה. ושוב לפני הקמת החברה הכלכלית ולשקר לכל המוסדות שדרך זו הינה דרך בטחון כאשר בפועל הדרך אמורה לשמש ככניסה ראשית לישוב והיא גם מופיעה בתוכנית המתאר, ורק לאחר תלונתי ועל מנת שיהיה לראש המועצה כיסוי, סוגרים את הדרך ורצים לאשר אותה במשרד הבטחון כדרך בטחון.
4. הוצאת אישור בכתב לתת מבנה טרומאסבסט במתנה לקבלן שעובד בישוב וכאשר הזהרתי בנדון נעצר ההליך, אך עם עזיבתי בסוכות האחרון נמסר המבנה לקבלן. מן הראוי לבדוק באם האמור חוקי או לאו.
5. הוצאת אישור בכתב לשפץ בית פרטי ע"י עובדי התזוקה וזאת עבור חבר הכנסת גנדי.
6. כסף שהתקבל עבור תב"ר מסויים לדוג': שיפוץ כביש מצומת חממות בר נדר ועד לצרכניה הוצא לצרכים שונים ולא ע"פי התב"ר שיועד.
7. ממפעל הפיס התקבל סכום של כ - 54,000 ש"ח עבור האולפנית בקדומים ששייכת למועצה האיזורית שומרון לצורך רכישת ריהוט לאולפנית, במקום להעביר את הכסף לטובת האמור נרכש ריהוט עבור משרדי המועצה המקומית, ומן הראוי לבדוק מה דווח למפעל הפיס.
8. התקבל ממפעל הפיס כ - 16,000 ש"ח לשיפוץ ורכישת דברים לביה"ס היסודי לצערי לא בוצע השיפוץ ולא הרכישה ולמפעל הפיס דווח על ביצוע.
9. העברת כספים לבתי כנסת בלא אישור המליאה ולשקר לחברי המליאה ועל רקע זה התפטר חבר המליאה מר אמציה האיתן.

בכבוד רב,



פנחס ויצמן
ברנר 4/ב
בת - ים

59486 ת"א

העתיקים:

לשכת שר הפנים.

לשכת מנכ"ל משרד הפנים.

מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים באיו"ש.

הגב' שולמית לביא - משרד מבקרת המדינה.

מר דודי שושני - התנועה לאיכות השלטון בישראל.



ה' באדר א' תשנ"ה
5 בפברואר 1995
ת"ק: קדומים
מט': 6106/4625

לכבוד
מר פנחס וייצמן
רח' ברנר 4/ב
בת-ים.

מר וייצמן הנכבד,

הנדון: תיפקוד ראש המועצה בקדומים ופיטוריו.
סימוכין: מכתבך, לממונה, מיום 10.8.94 ומיום 2.11.94.

קבלנו היום העתק ממכתבך מיום 29.1.95 אל מבקרת המדינה בנדון. אני מבקש להעיר בכתב למען הסדר הטוב.

1. עם קבלת מכתבך שבסימוכין בקשני, הממונה על הישובים לבדוק את טענותיך הנזכרות לגבי פיטוריך ולגבי מעשים החורגים ממינהל תקין במוה"מ קדומים.

2. נפגשתי איתך, יותר מפעם אחת, וקיבלתי ממך גם הסברים נרחבים בע"פ וגם דברי רקע לטענות הנזכרות במכתבך.

3. בשל מספר הנושאים הרב ובשל גודש הפרטים הנלווים למעשים עליהם אתה מלין, לא עלה בידי עד עתה להשלים את כל הבדיקות.

4. מבלי להתחמק ממחויבותי להשלים את הבדיקות עד תומן אני מבקש להביא בשלב זה מספר עובדות שכבר התחוורו לי:

א. פיטוריך מתפקידך במועצה נעשו בעקבות תקלות שהיו בינך ובין ראש המועצה, עפ"י כל הנוהלים המתחייבים מתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון). המועצה החליטה על פיטוריך, המועצה הזדה ודנה בפיטוריך ונתנה לך הזדמנות להשמיע את טענותיך וגם לאחר דיון נוסף זה, אישרה את פיטוריך.
ועדה פריטטית שהתכנסה ביום 19.5.94 "לאחר ששמעה את טעוני שני הצדדים..... קובעת כי עבודתו של העובד תופסק"
אתה קיבלת את תנאי הפרישה שהוסכמו בינך ובין המועצה המקומית. אשר על כן, וכפי שאמרתי לך בע"פ למרות שאני אישית מסכים כי כאשר כיהנת כמזכיר וכמנהל המחלקה לפיתוח תרומתך לפיתוח הישוב קדומים היתה מאד משמעותית וחיובית, לצערנו לא נוכל להתערב בנושא פיטוריך.

Page 100
100
100
100

100
100
100

100

100
100
100

100
100
100

100
100
100

100
100
100

100
100
100

100
100
100

100
100
100

100
100
100

100
100
100



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ב. שלושה מחברי המליאה אכן ביקשו לסיים את כהונתם, הם מסרו למליאת המועצה ולממונה את נימוקיהם ולא מצאנו כל סיבה שתחייב הסקת מסקנות לגבי תפקודה של המועצה.

ג. לא מצאנו גם, בינתיים, תימוכין לטענתך כי "יש בישוב התמרמות של מירב החושבים" ואנו נפגשים עם תושבים ועם עובדים מהישוב לעיתים קרובות.

5. מנתונים שהצטברו בידי - וכאמור הם אינם מלאים - לא מצאתי עד עתה כל עדות לכך שנעשו מעשים החורגים מהחוק ומהתקנות.

אני מקווה להשלים את הבדיקה בקרוב אולם דבר זה לא צריך למנוע ממך להגיש קובלנה פלילית במשטרה אם אתה סבור שיש כאן מקרים של עבירות פליליות.

אני בטוח כי אתה רוחש ליישוב קדומים רגשות עזים ואינני מטיל ספק באמונתך כי עוד יכול היית להוסיף ולתרום לפיתוח היישוב. דא עקא הליכותך ופעולותיך לא תמיד תאמו אורחות עבודת צוות שראש המועצה, אשר מונה כדין, הוא מוביל הצוות, אפילו הדבר למורת רוחך.

בכבוד רב ובברכה,

אמיל הייזלר

שמואל הייזלר
מרכז קצין מחוז ליישובים

העתקים: לשכת שר הפנים
לשכת מנכ"ל משרד הפנים
הממונה על היישובים ביו"ש
משרד מבקר המדינה - לידיעת הגב' שלומית לביא

... of the ...
... of the ...
... of the ...

... of the ...
... of the ...
... of the ...

... of the ...
... of the ...
... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...
... of the ...
... of the ...

כח' בשבט תשנ"ה
29 בינואר 1995

לכבוד
משרד מבקרת המדינה/לשכת המבקרת
הגברת שלומית לביא
עוזרת בכירה למבקרת המדינה
ודוברת המשרד

ג.נ.,

הנדון: מועצה מקומית קדומים

בהתייחס למכתבך מיום 6/1/95

ובהמשך לתלונותי מיום 10/2/94-10/8/94-2/11/94

- (1) בראשית מכתבי אבקש להודות לך על התשובה "עדיף מאוחר מאשר בכלל לא", מאידך לא זאת הבעיה.
 - (2) צר לי לומר ובכאב רב, שוב אנו עדים שהאדם הקטן ובמקרה זה אני, הופך קורבן להתנכלות, לשתיקה והשתקה של מערכת שלמה כולל הרשויות הממלכיות ואין שום אדם ושום גוף אשר עושה דבר בנדון ומיידית.
 - (3) צר לי שבמדינה שבה שירתתי בצה"ל כ- 25 שנה ועבדתי כאיש ציבור בקדומים משך 7 שנים והצלחתי בגדול וזאת ניתן לראות בשטח ולבדוק אצל מירב תושבי הישוב, משרד השיכון, אדריכלים ומהנדסים, שהרי כל שנעשה עד לרגע זה בקדומים, הם פרי עמל 10 אצבעותיי, צר לי שהמדינה נותנת יד להריסת אדם שהצליח בתפקידו ומאידך נותנת יד לראש מועצה שרחוק מהצלחה ושבראש דאגותיו הם הרושם, השררה והפנסיה.
 - (4) כואב לי שבמדינה שבה הצדק, ההגינות והדמוקרטיה אמורים להיות בראש מעייני הרשויות למיניהם, מתעלמים מתלונותיי וההוכחות החותכות והבדורות שהעברתי בנושא אי סדרים, מינהל לא תקין ועבודה שלא ע"פ החוק, ומשאירים את ראש המועצה על כנו כאשר במקביל אין פוצים פה, שותקים משתיקים ומורחים את הזמן וכל זאת לנוכח פיטוריי והגרוע ביותר פיטורי אדם שהצליח בעבודתו ובגדול.
 - (5) כואב לי שבפני כל מי שהתלוננתי כגון: מנכ"ל משרד הפנים, הממונה באיו"ש מר בני ריקרדו, היועץ המשפטי לממשלה מר בן יאיר, ראש הממשלה ושר הפנים מר יצחק רבין, לא קיבלתי אפילו תשובה לתלונותיי, שלא לדבר על הדבר המינימלי המתחייב והוא השעיית ראש המועצה מתפקידו עקב הממצאים החמורים שהצגתי.
- והשאלה שנשאלת האם כך מחזירה המדינה למיטב בניה ששירתו ונתנו את מיטב שנותיהם למדינה?

2001-SD-5-
2001-SD-5-
2001-SD-5-

NOTICE TO THE PUBLIC

NOTICE TO THE PUBLIC

NOTICE TO THE PUBLIC

NOTICE TO THE PUBLIC

NOTICE TO THE PUBLIC

NOTICE TO THE PUBLIC

NOTICE TO THE PUBLIC

- (6) צר לי לומר אבל התנהגות זו מצד כל הרשויות נותנת לגיטימציה ברורה לראש המועצה להמשיך במעשיו עד לעצם יום זה, ולדוגמא: נושא בריכת השחייה שלמרות תלונותיי במכתבים אליכם, התחיל ראש המועצה בבניה ללא תיק צהוב והיתר בניה וללא אישור מת"ע, משרד הבריאות, מכבי האש, וללא תוכניות עבודה מסודרות ורק עכשיו לאחר תחילת הבניה מתרוצצים להסדיר את הדברים. רצוי לבדוק את הדברים עם מהנדס המועצה מר דוד. והגדוע מכל רכישת הבריכה ללא מכרז כמתחייב בחוק ולשקר לכל המוסדות הממלכתיים ותושבי הישוב שהבריכה נרכשה ע"י החברה הכלכלית כאשר בפועל הרכישה בוצעה כ - 4 חודשים לפני הקמת החברה הכלכלית וזאת ניתן לראות בפרסומים של ראש המועצה לציבור בקדומים, *לפרסומי קמ וליכא*.
- (7) בערב סוכות האחרון נמסר מבנה מסוג טרומאסבסט ששייך להסתדרות הציונית לידי הקבלן בן שלמה שהוציא את המבנה אל מחוץ לישוב, רצוי לבדוק האם הדבר חוקי או לאו.
- (8) מן הראוי לבדוק מדוע התפטרו 3 מחברי המליאה תושבי קדומים בתוך פחות משנתיים, מר מאיר שילה, מר ונטורה דניאל ומר אמציה האיתן, אין לי ספק שתהיו נדהמים בנדון.
- (9) יודגש שההתמרמרות בישוב של מירב התושבים היגיע לממדים שהדעת אינה סובלת. רצ"ב פרסומים שונים בנדון שבוצעו בישוב.
- (10) אלו הם מקצת הדברים שללא ספק נעשים כתוצאה מאוזלת היד של כל הגופים הממלכתיים שאינם עושים דבר כנגד ראש המועצה אשר ללא ספק רחוק מרחק רב מלהתאים לתפקיד מעין זה.
- (11) מכתבי זה נכתב מתוך כאב עז ולא משיקולים מפלגתיים או פוליטיקה, מאחר וכואב לי שאהבתי את מקום עבודתי ועשיתי מישוב קטן עיר של ממש, ואדם כראש המועצה אשר לכל הדעות בישוב, אינו מתאים לתפקידו הורס את כל צמל כפיי.
- (12) זה כשנה אני מתהלך חפוי ראש ובכאב בל יתואר על שאני האדם שהצליח בעבודתו פוטר וראש מועצה שלכל הדעות רחוק מהצלחה ורחוק מלהיות ראש מועצה ושעובד שלא ע"פ החוק סדר ומינהל תקין, נשאר בתפקידו וכל הרשויות הממלכתיות שותקות ומשתיקות.
- (13) תמוה בעיני איך הממונה באיוש מר בני דיקרדו משאיר על כנו את ראש המועצה וזאת לנוכח הממצאים החמורים שהעברתי אליו ולנוכח תלונות ציבור התושבים, וחוסר שביעות התושבים מתפקוד ראש המועצה, ובל נשכח שהוא ראש מועצה ממונה ולא נבחר. יתרה מזו אני המום ונדהם לנוכח דבריו של עוזר הממונה שאין די בתלונות בכדי לנקות צעדים כנגד ראש המועצה, ואני שואל מה עוד דרוש לשם כך ובמיוחד לנוכח הדברים המוכחים והברורים כל כך.
- (14) והשאלה שנשאלת האם זו פני המדינה שמתיימרת להיות מדינה נאורה, שויונית כאשר הצדק בראש מעייניה? אני בספק.

בכבוד רב,

ויצמן פנחס
רח' ברנר ב/4
בת - ים
טל: 03-5075903
03-9365242

העתקים:

מר יצחק רבין - ראש הממשלה ושר הפנים.
מר בן יאיר - היועץ המשפטי לממשלה.
מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים.

*מי בל יקנין - הממונה באיוש
המועצה לציבור השלטון בישראל*

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

2. The second part of the report deals with the work done in the various departments. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

3. The third part of the report deals with the work done in the various departments. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

4. The fourth part of the report deals with the work done in the various departments. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

5. The fifth part of the report deals with the work done in the various departments. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

6. The sixth part of the report deals with the work done in the various departments. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

7. The seventh part of the report deals with the work done in the various departments. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

8. The eighth part of the report deals with the work done in the various departments. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

9. The ninth part of the report deals with the work done in the various departments. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

10. The tenth part of the report deals with the work done in the various departments. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

11. The eleventh part of the report deals with the work done in the various departments. It is a summary of the work done and the results achieved. It is a general statement of the work done and the results achieved.

כ"ס קצואץ "טל קצואץ"
9.8.94

- מרוע לא רווח על התפטרותו של חבר המועצה אמציה האיתן, ומה הביאו לכך?
האם נכון שגביית מיסי האגודה מסרבני תשלום ותיקים ביישוב עדיין לא נאכפה ולא בוצעה?
3. האם נכון שנוצר גרעון גדול בגביית מיסים מתושבים בשנה האחרונה?
4. האם נכון שהועבר סכום של 14,000 ש"ח לבית הכנסת התימני ללא ידיעת חברי המליאה וללא אישורם?
5. האם נכון שהועבר סכום של 30,000 ש"ח להשלמת בינוי בית הכנסת בגבעת שלם ללא אישור וידיעת חברי המליאה?
6. לפי איזה מקדם נקבעים הסכומים הנ"ל, בהתחשב במספר המתפללים, ומה עם בית הכנסת המרכזי?
7. שליחויות לחו"ל - מי, עם מי, מי מימן את יציאת המזכיר מוטי איזק לנוירווגיה לפני כשבועיים (תקופה מאוד קצרה לאחר תחילת עבודתו) למרות שמליאה דחתה את בקשת היו"ר לאישור הנסיעה?
8. האם יש קשר כל שהוא ושרות כל שהוא לישוב במערכת הנסיעות לחוץ לארץ במטרה ליצור קשרים עם "נוצרים ירידי ישראל" בכל העולם? האם מתפקידנו לממן שליחויות כאלה?
9. אגרת הפיוט - במועצה האזורית שומרון 31 א"ג למ"ק, אלקנה 50 א"ג, רמת השרון 47 א"ג, ת"א 63 א"ג, בקדומים רבתי 71 א"ג.
10. מה קרה לחברי המליאה שאינם מעורבים, בודקים ומדוויים בצורה מסודרת לתושבים.
- לטיוס ברצוני לציין, כי בעבר כבר היינו במצבים דומים של קדירה רותחת ו"שמועות בשבילים" ואנו יודעים כי במצב כזה הקדירה יכולה ועלולה להתנפץ כולה. מה שבטוח שלפני כן המכסה עף והבעיה לרוב נפתרה. מכתב זה אני כותב מתוך רצון לתקן ולשפר, ואני מקווה כי הוא ישיג את מטרתו. יאיר סגל.

הופנים קצואץ - קצואץ הישן



חידת השבוע - קצואץ

טל קצואץ
טל קצואץ

הקף בעיגול את התשובה הנכונה

איה ראש המועצה השבוע?

- א. בית-אל
- ב. קדומים
- ג. הולנד
- ד. אוסלו

הפותר נכונה יזכה בסוף שבוע חינם בפולין
במימון המועצה
תשובות יש לשלוח עד יום ה' לתיבת
ראש המועצה

אין 606 קריאה

מדינת ישראל
משרד הפנים
מנהל לתקצוב ופתוח



ירושלים, ט' בניסן תשנ"ה
9 באפריל 1995

אל: מר שוקי אמרני, מנהל אגף הביקורת

הנדון: תלונות על תפקודה של המועצה המקומית קדומים
סימוכין: מכתב הממונה על יו"ש מיום 22.3.95

רצ"ב תלונות על אי תפקוד ראש המועצה קדומים ותגובת ראש המועצה.
עפ"י בקשה של מנהל מינהל תקצוב ופיתוח, נא בדיקתך והתייחסותך
בהקדם.

ב ב ר כ ה,
רחל מזור
רכז לשכה

העתק: מנכ"ל
יועץ משפטי
הממונה על יו"ש

74/ר

RECEIVED
10-04-1962
1-15-62

487 6106 קצוות



כח' בחשוון תשנ"ה
2 בנובמבר 1994

לכבוד
מר בני דיקרדו
הממונה באיו"ש

א.נ.,

- (1) רצ"ב תגובת ראש המועצה בקדומים לפרסום שהופיע בעיתון "שלנו" בנושא בריכת השחיה.
- (2) רצ"ב תגובתי לתגובת ראש המועצה.
- (3) רצ"ב מכתב שהועבר לחברי המליאה הנוכחים ובעבר.
- (4) לאור כל האמור אני שואל את הרשויות למיניהם האם לאחר מספר חודשים כה רב לא היגיע עדיין הזמן להתערבותכם ולשים קץ לכל הנעשה במועצה המקומית, שקריו ואי תפקודו של ראש המועצה הממונה, צר לי לומר לך אך זו בושה למדינת ישראל ומשרד הפנים על חוסר המעש שלכם והפחד לשנות דברים ובמיוחד דברים לא תקינים ומוחכים.
- (5) עד מתי תתנו יד לראש מועצה שפועל בניגוד לחוק, מינהל לא תקין ושאינו מבין, אינו יודע ואינו רואה את הנעשה ונשמע מסביבו.
עד מתי תתנו יד לשקרים ושאיני אהיה קורבן לשקרים אלו ועלילותיו עליי האם לא מספיק את שכולל לי עד כה?
עד מתי תסגרו עיניכם מלראות מה קורה ונעשה בקדומים, בהתמרמרות הגדולה חוסר הסדר במועצה וחוסר המעש מעז עזיבתי, למרות שהחליפו אותי 5 אנשים.
עד מתי תתנו יד לנסיעותיו התכופות לחו"ל והאם ראוי לבדוק ע"ח מי נסיעות אלו.
- (6) שוב אנו עדים שהאדם הקטן הופך לקורבן הרשויות למיניהם בלא שהרשויות עושות דבר למנוע זאת.
- (7) אני המום בוש ונכלם מחוסר התערבותכם אחת ולתמיד לשים קץ לכל האמור, לאחר שנתיים של הרס היגיע הזמן לבצע בחירות פנימיות ביישוב ואין לי ספק שיש מספיק מועמדים יותר טובים בהרבה מראש המועצה הנוכחי, ובמספר דרגות מעליו.
- (8) להמשך טיפולך ותשובתך ממתין.

בכבוד רב,

פנחס ויצמן
רח' ברנר ב/4
בת ים 59486
טל: 03-5075903
03-9365242

העתק:
מר שמואל היזלר

CHINA - NORTH KOREA
APRIL - 11 - 8 - 7
C R 4 6 2

לראשונה בשומרון שיתוף פעולה יהודי-ערבי לפתרון בעיה אקולוגית

איגוד ערים לאיכות הסביבה החל להפעיל קבלן ערבי לפתרון בעיית מזבלת עזון שתסיים את הבעירה הנצחית

רבת משתתפים של יהודים וערבים יחד. עשן המזבלה גרם למטרד גם ביישוב אלפי מנשה ומזכיר הישוב, הרצל חי, פנה בתלונה ליו"ר האיגוד רון נחמן על כך שענן סמיך ומחניק מכסה את הישוב מידי יום.

בינתיים, נמסר האתר לתכנון במינהל האזרחי על מנת שיהפוך למטמנה מסודרת בהשקעה של 4 מיליון ש"ח. מנכ"ל האיגוד, מאיר יצחק, מסר כי "המקום גרוע מאוד למזבלה אבל זאת עובדה שהיא שם. ננסה בצורה הזולה ביותר לפתור את הבעיה ולהקטין את הנוזקים. שיטת ההפעלה הזו היא "טסט קייס" רציני ביו"ש. פעם ראשונה מפנים אשפה של קלקיליה וקרני שומרון ביחד, תוך שיתוף פעולה יהודי ערבי. הקבלן ערבי והניהול יהודי. עם יצליח ניתן יהיה להעתיק את השיטה לאתרים נוספים בצפון השומרון ובאזור בנימין".

במימון התוכנית ישתתפו בחלקים שווים האיגוד, המינהל והמשרד לאיכות הסביבה. בנוסף לכך הרשויות, שעד היום לא שילמו אגורה, יתחילו לשלם לאיגוד על כל טון אשפה שיספך שם.

הסביבה, יהודים וערבים. בכפר עזון התגבש ועד פעולה שפנה לקמ"ט איכות הסביבה במינהל האזרחי ולאגוד הערים בדרישה לממש את הסיכומים שסוכמו במהלך ביקורו של השר שריד במקום. הועד אף הציע לקיים הפגנה

ידי כל רשויות האזור ללא כל פיקוח. תושבי הישובים הנוסעים מזרחה על ציר קלקיליה שכם, יכולים היו לראות לשמאלם את "אש התמיד" המתמרת ממנה יומם וליל. עשן המזבלה גרם למטרד קשה לכל ישובי

בימים אלה החל קבלן ערבי, תושב הכפר עזון, לפעול במזבלה המקומית מטעם איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון כדי לסיים את המטרד האקולוגי הקשה שנבע מבעירתה המתמדת ומשפכת אשפה במקום על



מוהל מחלקת הכיתוח לשעבר במ"מ קדומים טוען

"הברירה נרכשה ב-150,000 ש"ח ללא מכרז"

ראש המועצה קאפח: "העסקה נעשתה על ידי החברה הכלכלית ולא היה צורך במכרז. היועץ המשפטי אישר כל פעולה"

לקראת חג החנוכה מקווים במועצה המקומית קדומים לחנוך את בריכת השחיה החדשה שנמצאת כעת בשלבים מתקדמים של בניה. הברירה תהיה מקורה ומחוממת והיא נבנית על ידי החברה הכלכלית לקדומים. ראש המועצה קאפח מקווה כי היא תשמש גרעין ראשון למתנ"ס שיוקם סביבה בעתיד. על החניגה המתוכננת נעויבים האשמותיו של פנחס ויצמן, מי שהיה בעבר מזכיר הישוב וכן מנהל מחלקת הפיתוח וכיום מזכיר רבבה ואשר פוטר מעבודתו על ידי קאפח בפברואר השנה. ויצמן טוען כי רכישת הברירה בסכום של 150,000 ש"ח נעשתה ללא אישור המליאה, ללא מכרז כמתקייב בחוק וללא מעורבות. את ההודעה על הרכישה קיבל רק לאחר ביצועה. פרטי תלונתו זו ורבות אחרות מפורטות במכתב בן 6 עמודים אותו הפנה למשרד מבקרת המדינה.

ראש המועצה קאפח דוחה את טענותיו של ויצמן מכל וכל. "שום פעולה לא נעשתה באופן בלתי חוקי. המליאה אישרה את העסקה, התייעצתי עם היועץ המשפטי שלנו והוא אישר כל פעולה שנעשתה. העסקה בוצעה על ידי החברה הכלכלית ולכן אין שום צורך במכרז. נכון שאני יו"ר הדירקטוריון שלה ונכון שגובר המועצה הוא גם חגובר שלה, אבל מבחינה משפטית פורמלית העסקה בוצעה על ידה.

"חוץ מניגוח אין בטענות שלו דבר ואני מבין שכן אדם שפוטר יש לו סיבות לנעו. אני מתפעל מהעוז שלו לקחת מסמכים פנימיים ולהשתמש בהם בניגוד לחוק ובאופן לא אתי. זו כבר היתה עילה לפטר אותו. הוא הכין לעצמו מראש תיק וזה סימן לכך שחש כי הקרקע בוערת תחת רגליו. חוץ מזה הוא היה אז חלק מהמערכת מדוע לא מצא לנכון להעיר על הדברים?"

דודו נחל ורברט שטיינר

רברט שטיינר

נחלנו

אוקטובר 1994

12

מד רובי שטיינ
דורך צימון "שלי"ן

הנצוק כפיטג בעיכר שמי' בקדומים

1. לאמר פנימ' ואל' מצבור דב בקדומים בטב ובעל, התלטה להגב' ארמיה
הגש המועצה שכוונם צימון "שלי"ן מאקטואר 94, (רצ"ב הפרסום)
רצ"ב דבי "קדומים" (צימון כניח של קדומים) + מטב שלי בנושא כפיטג הבכר
שימשה לניחש המועצה בלהלן:

א. "קדומים" מאינין **12.7.93** שכוונם צ'י הוא המועצה בנושא היקף בעיכר השמח

ב. מברק גלוייה שלי מאינין **15.7.93** ובו את מילוןן על הדפשה.

ג. "קדומים" מאינין **19.11.93** ובו מציץ הוא המועצה על היקף התבונה הפלילית

2. מגובן המסמכים בדור מאל' אל סטק שהכריזה נכסיה לנט היקף התבונה
הפלילית וני' לכן גזרת היה להוציא מברק לנכסיה.

3. את דומה מכל וכל את דבי הוא המועצה שהקדמים נעשו ברצונה וניק' ו
ולחוכמה דבי אהיקט להצד. שצדוקו בער הבדפה הונסקו מאמר ואל'
הוגש וכן הגשה לאישור ודעה לבנין צד, לא ניקלד הדג בנה, לא היקף
אישור מניע, אין אישור ממסד הדקאור וכבי' אש, הצדוקו בטל ברצו צ'י ו
ללא גכניוג צדוקה, כל האמור כמחמץ בחוק, יצוין שלכל האמור יש צורך לזאוג
לנט היקף הבדפה, ואט מברק מניח המועצה על הצד שלו לנצ דבנים
בעינין. יצחק ומחל וקין.

4. את דומה מכל וכל את שער פאש המועצה שהמלואה איננה את הדפשה
ואט טוען וק' ממחמץ שבער כפיטג הבדפה לא היה אישור מליאה, ניבן
לנצוק את האמור במחמץ ישיבוג המליאה.

5. את דומה מכל וכל את שער פאש המועצה שלו מחמץ לנכס להצד על
דבנים לא גיקנים, נמל'ים מסמכים דבנים בתם הצדוק לנכס המועצה וכהלכות
מסמך הבדפה, כמו כן את כל היזגים שטבוג למיניקו המנינה הצדוק
לכאש המועצה וצימוןן לנט גבי מליאה שבה מבני וצדו - ביקורו,
לצדדי בסוכו של דבר הצדוק והינד דב שיש לי בנושאים מוכצנאים גכניון פומח
ובני' גמיו לנכסיו והמבין יבין מקוש, לצדדי הוא המועצה חכש הצדוקו
לכאש אור ומכח הצדוקו צו כושד הרבצוג עליו למינה שביה צעק

בזכות ביטחו, שנגד עקרי החלטתו להוכיח שפר לחלק מחציתו המועצת
במאזן לזכות ובעצת להסכים המסגרת במעבר הציבורי והחלוצה בלא לחיץ
אל העובדים מפוש, בלענו אל היחיד קורק גלוש המסכוד.
אבקש להקדים שאת בעד הקמה הבדלה, עסי סדר זקן ומתקן זקן.
כפי שאמר להיות במודעה שצדקה בזורה זקנה.

דצמן כחסי

חברי מלוא המועצה

הענין פרסום בנושא בריכת השחר

1. רצ"ב פרסום בנושא שהוצע בעיריית "שלנו" מאתמול 94
נכתבה מראשית האם המועצה בפרסום ה"ל" לאור החומר שיש בחלקו:
(א) "קדומה" מאתמול 12.7.93 שבו פרסם ע"י האם המועצה בנושא הקמה
ברכת השחר.
(ב) מכתב גלוי של מאתמול 15.7.93 ובו את הענין על ציור הכיפה.
(ג) "קדומה" מאתמול 19.11.93 ובו הוצע האם המועצה על הקמה
החברה הכללית.
2. מדיניות המוסדות בדיון מעל לכל ספק שההחלטה נכונה לפי הקמה
החברה הכללית וא"ל לכן חייב היה להוציא מכתב אישור, להכין גרן
הגשה לאישור וצב לכתב דיון, לקבל את ההחלטה, לקבל אישור מועד מסוים
ההחלטה וכתב האם, ולבצע את ההחלטה עם גופתו צדקה
כל האמור כמחויב בחוק.
3. ושלמה ע"י את מלוא פיקס מ"מ, ע"י היכן גרע חוצה האם המועצה
בשקטיו ואם ממשיכו לדג. י"ז שאת אלה קויבן אשקטיו וצוללוגין ע"י.
יצוץ ע"י שאין את מבאשים האהודים ע"כ האם ואולי אף יצוץ מכתב, שאין
האם המועצה אינו מציק לכך במעט על כל שצוללוגין ע"י.
4. ע"י כו נחשט מפרסום כל הפרשה וכל גלוינות לרובת השוק, בעיריית
העירייה ובלתי-אפשר, מדין חשט לנחשט בישור שיקר ע"י מכל צדד האם בתי.
מדין לאור השקטיו וצוללוגין ה"מ כנצ"ו והשקטיו שלכך את שוקל לנחשט
לפרסום כתב בנושא וע"י השוק השחר.
5. רצ"ב החומר שהוצע בדגמיו לאומיים שונים ושללו ציונות לטען חב"י וע"י בדיקתו.
6. לטען ח"מ מ"מ נאמר ע"י אצבע המועצה שחוק מהמע"ל צדדו ככ"מ הבטיחה הקמה
מכתב למועצה, אין את חוצה לעמוד בשלם זה לאם הכנסה ומע"ל שצדדו את
הנושא מדין חשט לנחשט בישור, מאמר ודין וצווח על הכיפה בוצע לאמר
הקמה החברה הכללית צדדו שבאמר אינו נכון, א"ל לכן ודין ובמקרה זה
בוצע צדדים פ"מ.

ז. לאמורה כח מעוז השכון למדע האצורה שומרון במקרה לבצע
 גבול מעוז ובצוע לאמורה כחומר בקדמים צבון וכח קדם.
 הסבה לאמור שאין זה מ' לזר במדע המקומי קדמים.
 ואני שואל האם אין זו בושה ואילו גזמה אדם צבר זה לישור.
 האם לזה כצדק להישע, אדם חבד מליאה ומן היאוי שגשבו.
 8. אני צועק למשפט, מסתק עם השקפה וההשקפה, היו מה עוללם לי
 ומה קורה סביבם ושימרו או כחשי הגושבים שכוניס אלי לבלי סוף
 וכי מה אני מסוגל לעצור באם אדם שורקים.
 ושאלי האם אכן אדם אנשי קטנים שמוחזים כשם שאמרים
 עלים בישור 8.

נצחן כחם

מרבנות

"עזות מרפא"

ביום שלישי, ב' באב (20.7.93) יתקיים אי"ח ערב בענייני "רפואה בחלכה"

בחשתתפות חרב פירר

הערב יערך במרכז חיים בשעה 21:00

חציבור מוזמן

במוצש"ק "ואתחנן", י"ג באב, 31.7.93,

ערב זמר עם בני ברמן

בשעה 22:00 בגן הפילו זוכרים!

בית חסד למוסיקה

עקב החתענינות הנמשכת בהרשמה לביה"ס למוסיקה, נקיים אי"ח מפגש שיכל מתן אינפורמציה והצגת תכניות ביה"ס לשנת הלימודים הקרובה על מגוון האפשרויות ללימודי נגינה - ילדים ומבוגרים. (אנו פותחים בין היתר בפרויקט חדש המתאים גם לתלמידים צעירים)

המפגש יתקיים אי"ח ביום ב' הקרוב - ר"ח אב, 19.7.93 בשעה 17:00 בבית חסד למוסיקה.



בברכה,
חנהלת ביה"ס למוס

לתשומת ליבכם: בחדשים יולי ואוגוסט ביה"ס למוסיקה אינו פועל בשעות הרגילות. ניתן לחשאייר הודעות עבור ביה"ס למוסיקה במשרד המתנ"ס - 921133.

חקמת בריכת שחיה בקדומים

רעיון חקמת בריכת שחיה בקדומים כבר קורם עור וגידים. הפרויקט יתחיל להתבצע בחקדם ויסייג עוד הקיץ (1) בע"ח.

המיקום - איזור חוות חסוסים. הבריכה תשתלב בעתיד בקומפלקס שיחיה קאונטרי קלאב - קדומים.

הבריכה תהיה רק לרחצה נפרדת.

תותקן בה מערכת חימום ותקרה - לחורף ותופעל כל חשנה. עלות מניה חיו היא \$1500 (דולר). חסכום ישולם עם השלמת הבריכה ותהיה אפשרות לקבל חלואה בבנק למי שיוקס.

דמי מינוי שנתי (עבור תפעול שוטף ואחזקה) יעלו לבעלי חמניות 50% ממגגגיל של סכום מינוי.

כעת נערך סבב בין משפחות הישוב על מנת לקבל רשימה של המשפחות שתתחייבנה להיות בין בעלי חמניות של הבריכה וכבר נרשמו משפחות רבות מאחר וחזמן קצר, נא להתקשר לרבקה קורליק - 921149, מרכזת הרשימה. (לתשומת לב מחיר מנוי חיום בשבי שומרון למשפחה 500 ש"ח ל - 3 חדשים)

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

כ"ו תמוז תשנ"ג
15.7.93

306

לגין נחום
9.80 16 במסמך האגף

(2)

לכבוד
מר יוסף קאפח
יו"ר מ.מ.קדומים

הנדון: - רכישת בריכת שחיה

1. הובא לידיעתי שנרכשה בריכת שחיה בלא לערב אותי כמנהל מח' תכנון ופיתוח.
2. להלן סדר פעולות שיש לבצע ועל פיו יש לנהוג:-
 - א. יש להרכיב פרוגרמה לתכנון.
 - ב. יש לקבוע אדריכל לתכנון בריכת השחיה, וכל המתקנים שסביב.
 - ג. יש לקבוע את מיקום שטח הבריכה והמיתקנים, בהתיעצות עם המתכנן.
 - ד. יש לבדוק עם המינהל מה משמעות השטח באם מעבירים את השטח ליזם ו/או השטח נשאר ברשות המועצה ובאם ניתן לבצע את אחת מהאלטרנטיבות הנ"ל.
 - ה. יש להכין תכנית מפורטת לכלל השטח ומתוך תכנית זו להחליט מה יוצא לביצוע, כגון -
 1. בריכת השחיה וסוג הבריכה מתקנים נילווים וכו'.
 2. יש להעביר את התכנית המפורטת + תיק צהוב לכל שיבוצע לאישור מרכז הספורט, מת"ע והועדה לבנין עיר שומרון.
 3. יש לקבל היתר בניה כחוק.
 4. עפ"י החוק יש לצאת למכרז פומבי בעיתונות וזאת עקב היקף גודל הפרויקט.
3. מודגש - בכל הנאמר במסמך זה לא התיעצו בי ואני המום מצורת עבודה זו.
 1. פרט לפגישה שנערכה בכניסה לשוב עם מנהלי המחלקות ושבנו התבקשתי לתת חוות דעת היכן למקם את הבריכה והמיתקנים.
 2. ברור שתשובתי היתה שיש לבצע מדידה ותכנון עפ"י הנוהל והסדר התקין והוספתי שיש להתייעץ לגבי שטח זה או אחר עם המתכנן המתאים לכך.
4. אני רואה בחומרה רבה אי ביצוע כל הנאמר במסמך זה הן מבחינת החוק והן מבחינת נוהל תקין במועצה.
 1. אי לכך כמנהל מח' תכנון אני רואה חובה להתביע ולהזהיר שיש לבצע את הדברים עפ"י מסמך זה ועפ"י החוק.
5. לידיעתך.

בברכה

ויצמן / פנחס
מנהל מחלקת
תכנון ופיתוח

העתק-
יעקב גלסנר-יו"ר ועדת תכנון ובניה
מאיר גרוס-יו"ר ועדת ביקורת



מועצה מקומית קדומים
מח' תכנון ופיתוח
44856

ראש המועצה
052-921-22

052-922-07

052-922-07

052-922-07

052-922-07

052-922-07

052-922-07

052-921-

(2)

הודעות המועצה

מגרשים לבניה - ביתר

מי שמעוניין במגרשים לבנה ביתר מתבקש לפנות בכתב או בע"פ ליפה במועצה.

החברה הכלכלית לקדומים בע"מ

בשעה טובה ומוצלחת, ניתן האישור הרשמי לחקמת החברה הכלכלית בקדומים. אנו מבקשים מהחברים לתת הצעות ורעיונות לסמל החברה. את ההצעות נא להעביר לשלי במוכירות.

גברות

החלטת מליאת המועצה לנוכח מחמיסים 20 ש"ח למשפחה, עבור פעילות המטה, לא בוצעה עדיין. החל החודש זה תבוצע הורדת הסכום מחמיסים. בשל עניינים אדמינסטריביים הנביח תהיה תחת הכותרת "פעולות תרבות".

התשלום הנ"ל הינו רשות. מי שמתנגד להשתתפות בפעילות המטה באמצעות הסכום הנ"ל יודיע על כך בכתב לגברות.

מי שמעוניין שחשכום הנ"ל יגבה ממנו באמצעות חוראת חקבע מתבקש לחתום על חספת חרצ"ב.

לכבוד מועצה מקומית קדומים.

1. אני הח"מ מאשר בזה לנקות ממני תרומה חודשית בסכום של 20 ש"ח עבור "פעולות תרבות" במסגרת חוראת חקבע שחתמתי עליה למועצה המקומית קדומים עבור גבית ארנונה ומים.

2. חוראת זו ניתנת לביטול ושינוי ע"י הודעה בכתב למועצה מקומית קדומים.

שם: _____ משפחה: _____ תאריך: _____
חתימה: _____

בשחון

השתלמות נחגי אמבולנס

ההשתלמות חשנית לנחגי אמבולנס תתקיים, אי"ח, החל מחשבווע חבא בימי ב' ו-ח' (22.11, 25.11, 29.11, 2.12, 6.12) בין השעות 17:30-21:30 במרכז אריח.

הנחגים מחויבים להגיע. יתר גורמי הרפואה (חובשים, אחיות, רופאים) מומלץ שיצטרפו.

לאור נסיונות הפיגוע האחרונים ע"י מכוניות עם מס' צהוב נחיתרבות הידיעות כוונה לחטוף מתישבים מחישובים מתבקשים כל הנוסעים בטרמפים לשים לב לפני העליה לרכב לנוסעי המכונית ולנהג שעצר להם. כמו כן, מתבקשים כל הנחגים שנכנסים לישוב וחאט ולעצור לפני השומרים כדי שיוכלו לזהותם.

בברכת נסיעה בטוחה,
חלוי רפאל, רבש"ץ

מכרז לרבש"ץ לקדומים צפון
דרוש רבש"ץ. בדבר פרטים נא לפנות למוכירות המועצה.

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מ ז כ ה

אל:	למלא	תאריך: 24.8.94
מאת:	בני כירכא - האגף ב' (1)	תיק מס': 6106 קדוגי
הנדון:	מאגף א' ופקדון קדוגי	

למו הדיווח המצב הנוכחי, אל
לדגל הדיווח בקצב

בני

הסד: סד קדוגי, האגף
אליה מוסר, האגף א' (1)

לתיק, קצא"מ, 6106

מחוז יהודה ושומרון

3605

20-07-1994

יתקבל

18.7.94

לכבוד

מר יוסף קפאח

יו"ר מ.מ. קדומים

נ.א.

הנדון: הקמת בריכת שחיה בקדומים

לאחרונה, מתעוררות ומתממשות לנגד עינינו תחושות וידיעות מפי מקורות יודעי דבר, כי הולכת ומוקמת בריכת שחיה בקדומים.

- א. כידוע לד, נושא זה היה בעבר וכן בהווה מוקד למחלוקת קשה ונוקבת, נוכח התחושה העגומה והמבישה שאין עדין בית כנסת קבע מרכזי לשמו מאז הקמת הישוב. קביעת סדר העדיפות בין שני הנושאים אלו אינו מוטל בספק כלשהו וכל התעסקות בעניני בריכה תוך התעלמות מעשית מבית הכנסת, הינה לצנינים בעיני הציבור.
- ב. כפי שידוע לי, ענין הבריכה ובעיית הקמתה אינו נושא חדש עבורך. מזה יותר משנה נרכשה הבריכה על ידך, ללא מכרז וללא אישור מליאת המועצה כאשר מדובר בעלות של 150000 ש"ח מקופת המועצה.
- ג. בבדיקה שערכתי עם כמה מחברי המליאה וחברי החברה הכלכלית קדומים, הסתבר לי שלא היתה כל החלטה רשמית וכי אין כל פרוטוקול המאשר הקמת בריכה זו. משיחות עם החברים הנ"ל מתבהרת התמונה, כי רצונך העז לנקות את ידיך מאותה רכישה אומללה וחסרת אחריות וחוק, הביא אותך שוב לפעול באותה שיטה של העלמת מידע הן מהנוגעים בדבר והן מעיני הציבור, תוך שיבוש מינהל תקין וחוסר רגישות ואחריות ציבורית מינימלית. נכון הוא שחלק מהחברים המוזכרים לעיל, קבלו דווח על הענין לאחר מעשה, חלקם הסתייגו וחלקם נאלצו לקבל זאת כעובדה מוגמרת.
- ד. טכנית ועניינית, חברי המליאה ונציגי הציבור בחברה הכלכלית, מעולם לא ראו את הבריכה הנ"ל כך שיכולת התיחסותם לטיבה, מוטלת בספק. זאת ועוד, כאשר הגורמים המקצועיים המיעצים למועצה, מייחסים בעיות לוגיסטיות ועלויות גבוהות לאין שיעור בתחזוקת בריכה מעין זו. (ועל כך הביעו כבר את הסתייגותם).

ה. בהמשך לאותו מהלך "מתוכנן", אני מנסה להבין מדוע הנושא הנ"ל הועבר לטיפול החברה הכלכלית קדומים שאתה יושב בראשה, שמא ע"י כך אתה יכול לפעול באופן חפשי בבצוע החלטות אישיות ביחד עם הגזבר מר עמרם לסרי. דבר זה אולי מבהיר, מדוע לא מתפרסמים מכרזים פומביים או פנימיים או מכרזי זוטא לביצוע עבודות ההקמה והתשתית של הבריכה כיום. אולי הסיבה לכך שחלק ניכר מן העבודה אינה מתבצעת ע"י קבלנים מורשים או מאושרים, כמו עבודות בניה רבות בישוב. יתכן, שכל העניין נובע מכך, שעדיין לא קימים כל האישורים התיכנוניים ושאלין עדיין אישור משרד הבריאות להפעלת בריכה מעין זו, דבר שלא יעלה על הדעת-לפחות ציבורית, כאשר משקיעים כספי ציבור כה רבים. כל זאת, כדי לקבוע עובדות בשטח שאין מהן חזרה.

ו. ממידע שהתקבל מחבריו הנ"ל, מסתבר שבהשתדלות לא רבה מידי, ניתן להשיג תקציבים ממשרד הפנים לפיתוח ובצוע פרויקטים בישוב, כמו זה האחרון שהובטח לך, וכן הלוואות מן הבנק.

תמה אני, כיצד מזה שנתיים, לא דאגת באותו אופן לסיוע תקציבי לבית הכנסת המרכזי, שהוא הנושא החשוב ביותר לציבור!! לעניות דעתי, זו פשוט אטימות לב לרחשי ותחושות הציבור, שנובע מתוך חוסר רצון ונסיון להאזין לו.

ז. עצם נסיונך, להשתיק חברי ישוב בהעברת מידע לציבור דרך עתון ה"קדומידע" הפנימי- ע"י מניעת הופעת מאמרים שלהם - מוכיח בעליל את התנהגותך הנפסדת בחוסר יכולתך האינטליגנטית להשיב תשובות אמיתיות לציבור, ולהסתיר מהם מעשים אשר לא ראויים לראש רשות.

ח. על מנת שלא להעניש את הציבור בנסיון ההערמה של קביעת עובדה בהקמת בריכה זו, אני קורא לך, מתוך ראייה ציבורית ומוסרית לעצור את כל מהלך הבניה וההקמה של הבריכה, ולהביא את הנושא לידיעת הציבור להכרעתו בעניין או לפחות למסגרת של ועדה ציבורית רחבה שתבחן את כל העניין מחדש.

בכבוד רב!

העתקים: מנכ"ל מ. הפנים
✓הממונה ביו"ש
חברי המליאה

מאיר שילה
קדומים

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון



י"ג טבת תשנ"ד
27.12.93



לכבוד
מר אריאל פיקאר
מרכז פקוח ובקרה
משרד הפנים
א.נ.,

מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44856

הנדון: מכתבו של מר מאיר שילה מיום 21.9.93

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-922-072

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169

מאשר קבלת מכתבך מיום 1.12.93 סימוכין 040.בטרם אתייחס
לטענות המועלות על ידי מר שילה לגופן ברצוני להקדים ולהבהיר.

ביום 16.8.92 מוניתי על ידי הממונה ביו"ש מר ב.ריקדו
כראש המועצה המקומית קדומים. טרם מינויי כראש המועצה ניהל מר
שילה משא ומתן עם מר ב.ריקדו וכן עם מי שאמור היה להתמנות
כראש המועצה מר יעקב כץ, להתמנות כסגן ראש המועצה בשכר.

המשא ומתן הנ"ל הביא לכך שמר שילה לא מונה כסגן אלא כחבר
מועצה מן המניין.

מר שילה לא היה מוכן להשלים עם גזירה זו והחל מיום
הכינון החל לפעול בדרך של ניגוח תוך שהוא נושא משרה באגודה
השתופית ובכפל תפקידיו היה ניגוד ענינים ברור לפעולתו
במועצה.

חברי המועצה (למעט מר ונטורה) הביעו לא אחת בישיבות המועצה
ובשיחות עם מר שילה את מורת רוחם מפעולותיו שהן בניגוד
לעמדתם של יתר חברי המועצה.

אוסף ואציין כי למיטב הבנתי כל טרוניותיו של מר שילה
נובעות מכך שאין הוא מצליח להחזיק מעמד במקומות עבודתו והוא
מנסה בכל מאודו להקלט בעבודה כאן, על ידי מינוי שאינו מצריך
תקופת נסיון.

לגופן של הטענות להלן תשובותי:

א. העברות כספים

1. העברת הכספים נעשתה תמיד באשור המועצה. המבנה של מועדון
קשישים אינו מבנה שהיה שייך לאגודה מיום כינון המועצה
ולפיכך צרכי הציבור קבעו את השמושים (הנימוק להתנגחות היה
על בסיס אישי כנגד ד"ר גד אביקסיס) המקום משמש היום לשני
השמושים לתועלת הציבור.

2. בית הכנסת התימני לא קיבל הקצבות כל שהן בשנת 92. לגבי
שיפוצים באם נעשו כאלה הרי שהתקציב לכך היה למיטב ידיעתנו
מהמועצה הדתית.



COPIES TO THE DIRECTOR
OF THE BUREAU OF THE
CENSUS

RECEIVED
JUL 10 1934
U.S. DEPT. OF COMMERCE



המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

ב. "ישיבות מחטף"

1. לגבי הפרוגרמות לא ברור במה מדובר. כל נושא של תקציבים לפתוח (בד"כ תבריי"ם) הובהרו לחברי המליאה והם הצביעו בעד.
2. לגבי הישיבה ב-17.12.92 אכן הוברר כי הישיבה לא זומנה כדין ולכן הפרוטוקול בוטל וקוימה ישיבה חדשה ב-31.12.92 בהשתתפות מר שילה.

ג. תקציב 92

המועצה כוננה רק במחצית 92 ובוודאי לא יכולה היתה להתחיל פעילותה ביום 16.8.92 עם תקציב. משרד הפנים אישר למועצה להסדיר את התקציב 90 יום לאחר תחילת דרכה, ולפיכך כל האמור בסעיף זה אינו נכון.

באשר לנסיעה לחו"ל הרי שהדבר אושר על ידי מליאת המועצה בישיבתה מיום 14.6.93. הדבר אף מצא ביטוי בתקציב המועצה בשנת 93 בפרק ראש המועצה.

ד. מזכיר המועצה

בסעיף זה "שכח" מר שילה לכתוב כי הגיש את מועמדותו לתפקיד מזכיר המועצה. ועדת הבחינה זימנה את כל המועמדים וביניהם את המתלונן.

הנ"ל הציג בפני הועדה שכונסה ביום 11.10.93 וביום 25.10.93 כי אין לו כל טענות לגבי תפקוד ראש המועצה והמליאה וכי הוא מוכן לעבוד בשיתוף פעולה מלא וכי אין לו משקעי עבר. אך, גם כאן "שכח" לספר כי שלח ב-21.9.93 את מכתב התלונה. לגופו של ענין קבעה ועדת הבחינה בישיבתה השניה כי לא מצאה את מר שילה כמתאים לשמש כמזכיר המועצה.

באשר למינוי מזכיר, המועצה אכן פועלת בלא מזכיר מועצה בעיקר בשל הדרישות הכספיות הגבוהות של המועמדים המתאימים, מול השכר אשר מקציב לכך משרד הפנים.

באשר להערות שמופיעות בסיפא של מכתבו (בשני העמודים האחרונים) ברצוני להדגיש כי לו הטענות לגבי ניהול בלתי חוקי, בלתי תקין וכיוצ"ב היו נכונות הרי שועדת הבקורת היתה מעירה על כך.

למיטב הבנתי כאיש ציבור אשר משרת כעובד ציבור מזה 28 שנים בשירות המדינה כל פעולותיה של המועצה נעשות בהתאם למינהל התקין והוראות החוק, ולמיטב הבנתי כל טענותיו של מר שילה נובעות ממניעים אישיים.

בכבוד רב,

יוסף קאפח

ראש המועצה המקומית

העתק

מר אמרני - מנהל יח' הפיקוח והביקורת
מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש

מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.ג. צפון השומרון

מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה

טל. 09-921-221

מזכירות

טל. 09-922-071

גזברות

טל. 09-922-071

חינוך

טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח

טל. 09-922-072

בטחון

טל. 09-922-076

תחזוקה

טל. 09-922-075

פקסימיליה

09-921-169

לשן 6106 137-4

מדינת ישראל
משרד הפנים
היחידה לפיקוח וביקורת



ירושלים, יז' בכסלו התשנ"ד
1 בדצמבר 1993

סימוכין: 040

לכבוד
מר יוסף קאפח
ראש המועצה
קדומים

הנדון: מכתבו של מר מאיר שילו מתאריך: 21.9.93

1. מצ"ב מכתב שבנדון, ומסמכים נוספים הדנים בתפקיד המועצה.
2. אבקש להעביר אלינו בהקדם התייחסות מפורטת לטענות המועלות במכתב עד ה-30.12.93

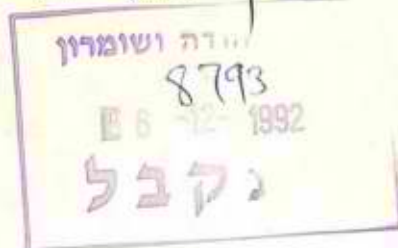
בכבוד רב

ד"ר
אריאל פיקאר
מרכז פיקוח וביקורת

העתק: מר שוקי אמרני, מנהל יחידת הפיקוח והביקורת
מר בני ריקרדו, הממונה על מחוז יו"ש

כתובת למכתבים: יחידת הפיקוח והביקורת, ת.ד. 6158, ירושלים 91061
טלפונים: 02-701600, 02-535842, 02-535840, פקס: 02-535832

אין בלוק 7311



בס"ד ט' מרחשון תשנ"ג
5 בנובמבר 1992

תזכורת
3 בדצמבר 1992

לצערי אין כל חדש

לכבוד
מר ב. ריקרדו
הממונה על הישובים הישראליים ביו"ש
ירושלים

בברכה,
אברהם

מר ריקרדו הנכבד,

הנדון: נקיטת צעדים לישום סדרי מנהל תקינים ב- מ.מ. קדומים

אני פונה אליך בבקשה לנקוט בצעדים מהותיים על מנת להביא להנהגתם של דפוסי עבודה מקובלים במועצה המקומית החדשה. דפוסים, אשר חשוב כי יקבעו בצורה נאותה, דווקא בשלב של הקמת המועצה. דומה כי המצב הנוכחי אינו תקין.

אם לא תתערב ישירות בדבר ותיתן הנחיות מתאימות ליושב ראש המועצה המקומית הממונה, עלולה לחול הידרדרות במצב הן באספקת שירותים לתושבי הישוב והן בתפעול השוטף. ראשי פרקים של נושאי הבדיקה שלחתי לך לפני 20 יום.

אציין שוב את הנקודות העיקריות:

1. ריכוז סמכויות

זו פעם שנייה שראש המועצה נעדר מהישוב, מסיבות מוצדקות (חופשה ושרות מילואים). היות ואין לו סגן, ממלא מקום וכל הסמכויות בידי איש לעשות דבר בלעדיו. גרוע מזה: אין אחראי על מה שקורה וזה בישוב בשומרון כאשר בכל רגע עלולים לקרות אירועים בלתי צפויים. אציין כי היו"ר אינו במקום ודברים אלה נכונים גם לימי ששי, שבת, חול-מועד וחג.

2. התחייבויות הכספיות

א. אין לנו מושג לרגע זה איזה התחייבויות קבל על עצמו ראש המועצה, מתבצעות רכישות ועבודות ללא ידיעת המועצה או אישור ועדת מכרזים. 4 היתכן כי לא היה צורך באישור כזה במשך 80 יום.

ב. אין גביה של תשלומים כמו אלה לחברת החשמל. לידיעתך חלק גדול מהתושבים מקבל אספקת חשמל מ"הצובר" של הישוב. הפיגור בתשלומים כולל גם את תקופת ה"אגודה". ניתוק הזרם זה רק שאלה של זמן.

3. מדיניות כח אדם

לפיה יש להשתית את היחסים עם העובדים על בסיס חוזים אישיים ולהעדיף קבלת שירותים אצל קבלנים חיצוניים. ברור לי ש"מדיניות הפלא" הזו אינה מתאימה בכל מקום ובוודאי לא בהיקף מרבי. בפועל מתבצעים הדברים הבאים:

א. הלנת שכר חלקית ב"חודש החגים". תופעה יוצאת דופן לכל הדעות.
ב. משלוח מכתב לעובדים, כולל עובדי המועצה האזורית לשעבר, כי הם עובדים זמניים.

ג. טרם נאמר לעובדים מה יהיה הדירוג החדש.

ד. מתן הסבר על הכדאיות להיות עובד זמני?

כל זה משאיר את העובדים באי ודאות, אשר לדעתי אינה נטולת כוונות.

המחיר 100 ש"ח
אין זכאות ג' 100

3. ניהול כספי

למרות פנייתי, והעובדה שאתה תומך בכך, אין ועדת כספים למועצה. התוצאה היא בעלת משמעות שכן נקבעים דברים ללא התחשבות במציאות ונוצרים תקדימים לא חיוביים. דוגמאות לכך:

א. תלוש ארנונה שגוי נשלח לתושבים, אשר לא משלמים אותו. זו "קבלת הפנים" של התושבים לתביעת התשלום הראשונה. כל הפניות שלי להימנע מכך על מנת לא להגיע ליצירת תקדים שלילי לא התקבלו.

ב. עתה נשלחה הודעה על אגרת שרותי חינוך, ללא ידיעה אפילו של חברי המועצה. אנו נשאלים על כך ולא יכולים אפילו לאשר שקיים דבר כזה.

ג. מביטאון הישוב נודע לנו כי תקציב המועצה נשלח אליך לאישור. האם לא היה סביר שאנו נדע על תוכנו, אולי בכל זאת יש לנו מה להגיד.

ד. נושאים כספיים נוספים יגיעו לדיון במועצה, אשר אין לה את הכלים לדון בכך ושוב יקרו אי הבנות.

לדעתי, חיוני להקים מיד ועדת כספים אשר תדון בנושאים אלה ותגיש את חוות דעתה למועצה.

אודה לך אם תתן דעתך לנושאים אלה בהקדם האפשרי.

בברכה,
ד. ונטורה

העתק: חברי מליאת המועצה

פתרון, קצוות, 94-6111

משרד הפנים, מינהל התכנון
האגף לתכניות מתאר מקומיות ומפורטות

יהודה ושומרון

3862

23-08-1994

קבל

ירושלים, ט' באלול התשנ"ד
16 באוגוסט 1994

לכבוד
מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

א.נ.,

הנדון: תכנית מתאר קדומים

בהמשך לשיבתכם עם מנכ"ל משרד הפנים ביום 8.6.94, נפגשתי איתך ועם גזבר המועצה מר עמרם לסרי ביום 4.8.94, לדיון בבקשתכם להכין עדכון לתכנית מתאר קדומים.

השתכנעתי כי יש הכרח להכין עדכון לתכנית המתאר וכמו כן הסכומים עליהם דיברתם הם סבירים. על כן אשמח להמליץ לוועדת ההיגוי הבנימשרדית לבקר בקדומים ולקבל החלטה להכין במשותף את עדכון תכנית המתאר.

אולם אליה וקוץ בה. הזמנה והכנת תכנית מתאר באמצעות ועדת ההיגוי הבנימשרדית אורכת זמן רב בשל ריבוי הגורמים המשתתפים.

היות וצרכי התכנון שלכם הם רבים, ובתוכם התקציב הנדרש לתכנית מתאר הינו סעיף אחד בלבד, אני ממליץ שתפנו למינהל הכספים בשלטון המקומי לכלול את עלות תכנית המתאר בסך תקציבי התכנון שלכם.

במידה ותחליטו בכל זאת להכין תכנית מתאר באמצעות ועדת ההיגוי הבנימשרדית, אבקש פניה בכתב בנדון.

בכבוד רב,

בנימין הימן
מנהל האגף לתכניות מתאר
מקומיות ומפורטות

העתק: המנהל הכללי משרד הפנים
יצחק בלק
גדי אייזנרדיך
בני ריקרדו
שלמה מושקוביץ

100-80-85
525

100-80-85



מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ד באדר תשנ"ג
17 במרץ 1993
תיק: קדומים
מס': 6111/2956

לכבוד

מר עמרם לסרי
גזבר המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: שכונת גת-קדומים
סימוכין: מזכרך מיום 11.3.93

מצורף בזה העתק מפת תחום השיפוט של המועצה המקומית קדומים. זו האסמכתה היחידה הקובעת אילו שטחים שייכים או לא שייכים לתחום המועצה. על גבי המפה סימנתי באות א את השכונה הידועה כ"גת קדומים" או "קדומים צפון". אם גם זה לא יספיק, אנא הפנה את אותו גורם ממשרד הבטחון אלי.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש



2132 611 128



קדומים

חלוץ ההתישבות היהודית בשומרון

אין יואל קציג

י"ב תמוז תשנ"ב
13.7.92
8652



לכבוד
הממונה על הישובים באיו"ש
מר בני ריקרדו

שלום רב,

הנדון: תיקון צו ניהול מועצות מקומיות בענין הקמת מועצה
מקומית בקדומים

בהמשך לשיחתנו מיום ג' ו' תמוז תשנ"ב 7.7.92 בה הבהרתי לך לגבי אי דיוקים בתוכן הצו הנ"ל בסעיף 5.
אני מצרף לך תוכן הצו עם הדגשים בתת סעיפים בהם ישנן טעויות וכן תוכן "מסמך ההבנה" שאת ניסוחו המדויק יש לצרף לצו המתוקן, לגבי סעיף 6: "עובדים" יש להוסיף: "נושא העברת חובות וזכויות העובדים ידון בהסכמה הדדית של שתי הרשויות". (כפי שסוכם בין נציגי הרשויות הנוגעות בדבר).
א טפולך המהיר לתיקון וחתימת הצו.

בכבוד רב!

מאיר שילה
יו"ר מועצות קדומים

העתק: בני קצובר יו"ר מוא"ז שומרון
צו"ד גולדס

צ ב א ה ג נ ל י ש ר א ל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון)
(מס' 892), התשמ"א - 1981

תקנות המועצות המקומיות (תיקון התוספת) (תיקון מס' 1)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס' 892), התשמ"א - 1981 (להלן-הצו), הנני מתקין תקנות אלה:

1. תיקון התוספת בתוספת לעו, אחרי "13. קרני שומרון", יבוא:
"14. קדומים".

2. תחום המועצה השטח המתוחם בצבע שחור במפה המצורפת לתקנות אלה ולמחוזות חלק בלתי נפרד מתן יהיה תחום המועצה המקומית "קדומים".

3. המקדת מפות מפת המועצה המקומית תופקד לעיון הציבור במשרדי גפת המינהל האזרחי בטול כרם.

4. המועצה המקומית קדומים חליפתו של הועד המקומי קדומים (להלן-המועצה המקומית) תהא חליפתו של הועד המקומי קדומים (להלן - הועד המקומי) הן לזכויותיו והן לחובותיו והתחייבויותיו והן למעמדו בכל ענין אחר ולרבות לענין ארנונות, אגרות, היטלים, דמי השתתפות ותשלומי חובה אחרים שהטיל הועד המקומי או שהוטלו בתחומו, בין אם הם נגבו כבר ובין אם טרם נגבו.

5. (א) הקניית מקרקעין המקרקעין שהיו בבעלותו או בהחזקתו של הועד המקומי ערב תחילתו של צו זה וכן כל זכות ראויה או מוחזקת וכל טובות ההנאה שהיו לוועד המקומי אותה שעה במקרקעין, יועברו למועצה המקומית.

(ב) המועצה המקומית תהיה חליפתה של המועצה האזורית שומרון לכל זכויותיה במקרקעין בתחום הישוב, למעט הזכויות בנכסים המשמשים ערב כינון המועצה המקומית את המוסדות הבאים:

- (1) גן שפתי;
- (2) הגן הטיפולי;
- (3) המרכז הפדגוגי;
- (4) מרפאות השיניים;
- (5) האולפנים;
- (6) מרכז המיס;
- (7) מרכז חיים;

- (8) בית הספר למוסיקה;
(9) מכללת יהודה ושומרון.

עובדים

כל העובדים שהיו עובדי המועצה האזורית שומרון ערב כינונה של המועצה המקומית ואשר משרתם היתה באחד המוסדות או השרותים שהפעלתם תהיה בידי המועצה המקומית עם כינונה, יהיו עובדי המועצה המקומית מיום כינונה והמועצה המקומית תהיה חליפתה של המועצה האזורית שומרון לכל חובותיה ולכל זכויותיה כלפי עובדים אלה.

המשכת הליכים

(א) הליך שהיה תלוי ועומד ערב תחילתו של צו זה לפני הועד המקומי או רשות מרשויותיו, ימשיכו לדון בו לפני המועצה המקומית או רשות מרשויותיה.

(ב) הליך שהיה תלוי ועומד ערב תחילתו של תקנות אלו לפני בית משפט, בית דין או רשות שיפוטית אחרת (להלן - רשות שיפוטית) שתקים הועד המקומי או שאזור שיפוטתה של הרשות השיפוטית כולל את תחום הועד המקומי, תמשיך אותה רשות שיפוטית לדון ולהכריע בו, אלא אם כן תחליט להעביר את הדיון וההכרעה בהליך האמור לרשות שיפוטית שהקימה המועצה המקומית או המצוי בתחומה או שאזור שיפוטתה כולל את תחום המועצה המקומית.

הארכת מועדים

אדם שהיה רשאי להגיש ערב תחילתו של צו זה ערר, ערעור או הליך אחר כיוצא באלה לרשות של הועד המקומי, יהיה רשאי להגישו לרשות של המועצה המקומית; המועד האחרון להגשת הערר או הערעור יוארך בשלושים ימים נוספים.

חוקי עזר, תקנות, רשיונות והיתרים

חוקי עזר, תקנות, רשיונות והיתרים אחרים שהותקנו או ניתנו כדין בידי המועצה האזורית שומרון או הועד המקומי או רשות מרשויותיהם, יעמדו בתוקפם בתחום המועצה המקומית, בשיוניים החוויובים לפי הענין, כאילו היא התקינה או נתנה אותם עד שימקעו או ישנונו על פי האמור בהם או על פי כל תחיקת בטחון או עד שהמועצה המקומית או רשות מרשויותיה יבטלו או ישנו אותם מכח תחיקת בטחון.

אישור תקציב

על אף האמור בסעיף 97 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א - 1981, רשאי ראש המועצה המקומית לחכין את הצעת התקציב לשנת הכספים 1992 לא יאוחר מתו" 60 יום מיום תחילתן של תקנות אלו. המועצה



מועצה אזורית שומרון

י"ב בכסלו תשנ"ב
19 בנובמבר 1991

מספרנו : 13082

לכבוד
מר מאיר שילה
קדומים

א"נ,

הנדון : מסמך הבנה בין מוא"ז שומרון לישוב קדומים

1. המוא"ז שומרון תומכת בהקמת מועצה מקומית בקדומים, בהתאם למסמך שהוצא ע"י הממונה, בנימין ריקרדו.
2. המוא"ז שומרון תסייע במיטב יכולתה תוך שיתוף פעולה מלא עם הישוב קדומים להכין את המערכות השונות והקמת המוסדות הקשורים בהקמת מועצה מקומית בקדומים.
3. בתהליך ההקמה ימונה צוות משותף שילווה את המועצה החדשה תוך הסתייעות בנסיון המקצועי של אנשי המוא"ז שומרון.
3. המוסדות אשר נמצאים בקדומים יהיו באחריות אחת מן הרשויות המוזכרות עפ"י מה שהוסכם במסמך זה כדלהלן:

א. חינוך מעונות

- באחריות קדומים ובבעלות הישוב.

גנ"י

- באחריות קדומים ובבעלות הישוב

בי"ס יסודי - באחריות קדומים ובבעלות הישוב

"גן שפתי" - באחריות מוא"ז שומרון

אולפנית - הפעלה משותפת ל- 2 הרשויות עפ"י האחוזה היחסי.
של אוכלוסית הבנות (קיימת אפשרות לשותפות עם ק"ש).

ב. רווחה

המחלקה כיום הנה על אזורית והמצב עשוי להשתנות בהתאם למדיניות משרד העבודה והרווחה.
עד לשינוי (אם יהיה) המחלקה תישאר באחריות המוא"ז שומרון ותיתן שירותים לישוב (תמורת כסף או תקן נוסף).

מכון להתפתחות הילד - באחריות המוא"ז, עומדת בעינה הצעה לשותפות בין 2 הרשויות.

גן טיפולי - באחריות המוא"ז שומרון (כחלק מן המכון להתפתחות הילד).

מרפ"ד - תיבחן אפשרות לשותפות של הרשויות. עד השותפות המרפ"ד בבעלות המוא"ז שומרון, שירותים יינתנו לישוב תמורת תמורה כספית.

אבני חפץ
איתמר
אלון מורה
ברקן
גנים
הר ברכה
חומש
חיננית
חרמש
יצהר
יקיר
כרים
כפר תפוח
מבוא דותן
מגדלים
מעלה שומרון
נופים
סלעית
עיינב
עלי זחב
עץ אפרים
פדואל
צופים
קדומים
קרית נטפים
רבבה
ריחן
שאנור
שבי שומרון
שערי תקוה
שקד

אלון מורה
ד"ר לבי שומרון 44862
טל' 02-971666
פקס' 02-971727



מועצה אזורית שומרון

אבני חפץ
איתמר
אלון מורה
ברקן
גנים
הר ברכה
חומש
חיננית
חרמש
יצהר
יקיר
כדים
כפר תפוח
מבוא דותן
מגדלים
מעלה שומרון
נופים
סלעית
עינב
עלי זהב
עץ אפרים
פדואל
צופים
קדומים
קריט גטפים
רבבה
ריחן
שאנור
שבי שומרון
שערי תקוה
שקד

- ד. מרפאות שיניים - באחריות המוא"ז שומרון. תיבחן הצעה לשותפות בין הרשויות.
- ה. ישיבת אלון מורה - באחריות קדומים.
- ו. מדרשה מוזיאון - באחריות קדומים.
- ז. כפר הנופש - באחריות קדומים.
- ח. מרכז פיס - במתכונת זהה לאולפנית (בחלק בלתי נפרד ממנה) ייבדק בעתיד עפ"י רמת השימוש במבנה.
- ט. הנהלת המתנ"ס ובנייני המתנ"ס: מרכז חיים + בי"ס למוזיקה ישארו באחריות המוא"ז שומרון.
- י. מכללה - נושא זה נשאר לדיון.

4. שרותים

תיבחן בעתיד האפשרות למתן שרותים משותפים. כל עוד השרותים אינם משותפים הרי מתחילת כינון המועצה המקומית קדומים תשלם הרשות החדשה בגין כל שרות שהיא תקנה מהמוא"ז שומרון. עקרונות אלה מוסכמים ע"י שני הצדדים.

זכויות עובדים

עובדי המוא"ז שומרון שיועברו למו"מ קדומים, יועברו עם מלוא זכויותיהם למועצה החדשה מיום הקמת המועצה. יצויין במפורש שכל הזכויות הסוציאליות: פנסיה, חופשות, מחלות וכד' יחולו על המועצה החדשה, רטרואקטיבית.

ב ב ר כ ה,

קדומים

קדומים

מיטתו של גרעין אלון מורה
חדש היטוב חיהדי בשומרון
הנודע שומרים
המיועצת מלימים מל

מוא"ז שומרון

מועצה אזורית שומרון
אלון מורה
דיג לב השרון 44862

אלון מורה
דיג לב השומרון 44862
טל' 02-971666
פקס' 02-971727

—
—
—
—
—
—
—

—
—
—
—
—
—
—

לשון 6111 קדומים

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לשלטון ומינהל מקומי
הגף למינהל מוניציפאלי

ירושלים: כב' בתמוז התשנ"ב
(23.7.92)
מס' תיק: 6091 כ'
6111 קדומים
שומרון

לכבוד



פ' כניס

א.ג.נ.,

הנדון: כינון המועצה המקומית קדומים
=====

ביום 2.7.92, מפקד כוחות צ.ה.ל באיזור יהודה ושומרון התקין תקנות על פיהן תחום הישוב קדומים נגרע מתחום שיפוטה של המועצה האזורית שומרון והוקמה מועצה מקומית חדשה: קדומים.

תוקף התקנות מיום י"ז באב התשנ"ב (16.8.1992).

סמל המועצה לצורכי מיכון בחברה לאוטומציה: 83557

הכתובת: מועצה מקומית קדומים, ד.נ. שומרון 44856

מספר טלפון: 052-921221

מספר פקסמיליה: 052-921169

אנא הביאו מידע זה לידיעת כל העובדים הנוגעים בדבר.

ב ב ר כ ה,

אנה חזן
ממונה (לשלטון מקומי ותאגידיים)

העתק: מר בנימין ריקרדו - ממונה על יו"ש

ת.ד. 6158, ירושלים, 91061, קרית בן-גוריון, בנין 2, 02-701455
מס' פקסמיליה 02-639368

Handwritten text in a box:
05-08-005
C 12 5 1 2

משרד הפנים
המינהל לשלטון ומינהל מקומי
הגף למינהל מוניציפאלי

מס' תיק: 6091 כ'

התפלגות הרשויות המקומיות לפי מעמדן

נכון ליום 19/7/92

ס ה " כ	מגזר יהודי יו"ש ועזה	מגזר לא יהודי	מגזר יהודי	
47	1	5	41	עיריות
144	13	65	66	מועצות-מקומיות
54	7	2	45	מועצות אזוריות
2		1	2	מועצות-מקומיות- תעשייתיות
247	21	72	154	

השינויים האחרונים

1. כינון המועצה המקומית חצרות יסף על פי צו החתום ביד שר הפנים ואשר פורסם בקובץ התקנות 5446 מיום 31.5.1992.
תחום הישוב חצרות יסף נגרע מתחום שיפוטה של המועצה האזורית מטה אשר (אתר הקרוונים סן-ג'ין, ליד בוסתן הגליל).
2. כינון המועצה המקומית טל עירון על פי צו החתום ביד שר הפנים ואשר פורסם בקובץ תקנות 5454 מיום 1.7.92.
תחום המועצה המקומית טל עירון נגרע מתחום שיפוטה של המועצה האזורית מנשה והוא כולל את הישובים חריש וקציר.
3. כינון המועצה המקומית קדומים על פי תקנות מפקד כוחות צ.ה.ל באיזור יהודה ושומרון. תחום המועצה המקומית קדומים נגרע מתחום שיפוטה של המועצה האזורית שומרון. תוקף התקנות מיום י"ז באב התשנ"ב (16.8.1992).

לשם זיווג

מוגבל

המנהל	האזרחי
לאזור יהודה ושומרון	
ענף	תשתית
טל	958752
מב 59	01557
יא תמוז	תשנ"ב
12 יולי	1992



אל:- העמותה 66 הפת"ח היבוצי
(לוח תפוצה)

הנדון:- מפת תחום הישוב "קדומים"

1. רצ"ב מפת תחום הישוב "קדומים" עבור הקמת מו"מ "קדומים".

2. המפה והצו נחתמו ע"י האלוף ב- 2.7.92.

3. לידיעתכם.



בברכה,

~~ציון שוקר, סא"ל
רע"נ תשתית~~

יח"מ-בין צ"מ וצ"מ

לוח תפוצה

תפ"ש/רע"נ תשתית
נ.טו"כ/מפקד
מפקד נציגות קלקיליה
קמ"ט אפ'ו
קמ"ט מדידות
קמ"ט רישום מקרקעין
קמ"ט פנים
הממונה על ההתיישבות היהודית
מנהל לשכת התכנון
מנהל יח' הפיקוח
קמ"ט מים
קמט מים
קמ"ט חשמל
קמ"ט טלקו'
רמ"א
אוג' 877/ק.הגמ"ר
אוג' 877/ק.אג"מ
פקמ"ז/ק.מקרקעין פיקודי
ע.יועמ"ש/סגן יהודה
קמ"ט ארכיאולוגיה



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"א בתמוז תשנ"ב
12 ביולי 1992
תיק: קדומים
מס': 6111/2270

אל: אנה חזן
ממונה (לרשויות מקומיות וחסידים)

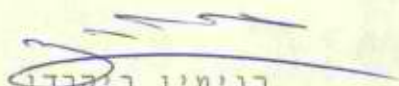
הנדון: כיבון מועצה מקומית קדומים

מפקד כוחות צה"ל באזור חתם על תקנות לפיהן תוקם מועצה מקומית בקדומים. נוסח התקנות מצורף. על פי התקנות, המועצה תוקם ביום י"ז באב תשנ"ב (16.8.92).

אנא הודיעו לכל הגורמים על דבר הקמת המועצה.

כתובת המועצה היא: קדומים. ד.נ. שומרון מיקוד 44865 ומספר הטלפון בינתיים 052-921221.

בברכה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

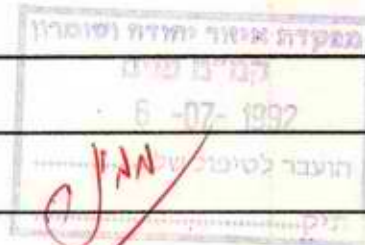
העחק: יעקב כץ - ראש צוות הקמה מו"מ קדומים

אזור יהודה ושומרון
 לשכת היועץ המשפטי
 טל: 02 - 843251
 פקסמיליה: 02 - 2499989
 סימוכין: 819/06
 תאריך: 6/7/92

אזור לפי ס"כ
 מב"ר קב"א-יין שמואל סנאי
 אל: מנהל קב"א פנים-המחנה

א"ר
 יום 6/7/92

הנדון: קב"א-יין
מ"ל תכנון ומסד מ"ל המזרחי המזרחי
קב"א-יין
א"ר המנהל-מש' המפקד א"ר המנהל במחנה
מ"ר ס"כ קב"א-יין המנהל א"ר - (א"ר קב"א)
מב"ר קב"א-יין המנהל



סגן
 עוזר/יועץ המשפטי
 בשם היועץ המשפטי



צו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה והשומרון)
(מס' 783), התשל"ט - 1979

תקנות בדבר מועצות אזוריות (תיקון התוספת) (תיקון מס' 9)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1א לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה והשומרון) (מס' 783), התשל"ט - 1979 (להלן-הצו), הנני מתקין תקנות אלה:

1. תיקון התוספת לצו, בפסקה ו':
(א) יימחק: "24. קדומים".
(ב) הישובים המסומנים בספרות (25) עד (30) יסומנו (24) עד (29) בהתאמה.
2. תחום הישוב "קדומים" נגרע מתחום השיפוט של המועצה האזורית "שומרון".
3. תחילת תוקפן של תקנות אלה 45 ימים מיום חתימתן.
4. תקנות אלה תקראנה: "תקנות המועצות האזוריות (תיקון התוספת) (תיקון מס' 9) (יהודה והשומרון), התשנ"ב - 1992".

דני יתום, אלוף
מפקד כוחות צה"ל
באזור יהודה והשומרון

התשנ"ב 1992
2 יולי
45
47
-31
6011516

(810/01)

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון)
(מס' 892), התשמ"א - 1981

תקנות המועצות המקומיות (תיקון התוספת) (תיקון מס' 10)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892), התשמ"א - 1981 (להלן-הצו), הנני מתקין תקנות אלה:

1. תיקון התוספת
בתוספת לצו, אחרי "13. קרני שומרון", יבוא:
"14. קדומים".
2. תחום המועצה
השטח המתוחם בצבע שחור במפה המצורפת לתקנות אלה והמהווה חלק בלתי נפרד מהן יהיה תחום המועצה המקומית "קדומים".
3. הפקדת מפות
מפת המועצה המקומית תופקד לעיון הציבור במשרדי נפת המינהל האזרחי בטול כרם.
4. המועצה המקומית
קדומים חליפתו של
הועד המקומי קדומים
המועצה המקומית קדומים (להלן-המועצה המקומית) תהא חליפתו של הועד המקומי קדומים (להלן - הועד המקומי) הן לזכויותיו והן לחובותיו והתחייבויותיו והן למעמדו בכל ענין אחר ולרבות לענין ארנונות, אגרות, היטלים, דמי השתתפות ותשלומי חובה אחרים שהטיל הועד המקומי או שהוטלו בתחומו, בין אם הם נגבו כבר ובין אם טרם נגבו.
5. הקניית מקרקעין
(א) המקרקעין שהיו בבעלותו או בהחזקתו של הועד המקומי ערב תחילתו של צו זה וכן כל זכות ראויה או מוחזקת וכל טובות ההנאה שהיו לוועד המקומי אותה שעה במקרקעין, יועברו למועצה המקומית.
(ב) המועצה המקומית תהיה חליפתה של המועצה האזורית שומרון לכל זכויותיה במקרקעין בתחום הישוב, למעט הזכויות בנכסים המשמשים ערב כינון המועצה המקומית את המוסדות הבאים:
(1) גן שפתי;
(2) הגן הטיפולי;
(3) המרכז הפדגוגי;
(4) מרפאות השיניים;
(5) האולפנים;
(6) מרכז הפיס;
(7) מרכז חיים;

- (8) בית הספר למוסיקה;
(9) מכללת יהודה ושומרון.

6. עובדים
כל העובדים שהיו עובדי המועצה האזורית שומרון ערב כינונה של המועצה המקומית ואשר משרתם היתה באחד המוסדות או השרותים שהפעלתם תהיה בידי המועצה המקומית עם כינונה, יהיו עובדי המועצה המקומית מיום כינונה והמועצה המקומית תהיה חליפתה של המועצה האזורית שומרון לכל חובותיה ולכל זכויותיה כלפי עובדים אלה.
7. המשכת הליכים
(א) הליך שהיה תלוי ועומד ערב תחילתו של צו זה לפני הועד המקומי או רשות מרשויותיו, ימשיכו לדון בו לפני המועצה המקומית או רשות מרשויותיה.
- (ב) הליך שהיה תלוי ועומד ערב תחילתן של תקנות אלו לפני בית משפט, בית דין או רשות שיפוטית אחרת (להלן - רשות שיפוטית) שהקים הועד המקומי או שאזור שיפוטה של הרשות השיפוטית כולל את תחום הועד המקומי, תמשיך אותה רשות שיפוטית לדון ולהכריע בו, אלא אם כן החליטה להעביר את הדיון וההכרעה בהליך האמור לרשות שיפוטית שהקימה המועצה המקומית או המצוי בתחומה או שאזור שיפוטה כולל את תחום המועצה המקומית.
8. הארכת מועדים
אדם שהיה רשאי להגיש ערב תחילתו של צו זה ערר, ערעור או הליך אחר כיוצא באלה לרשות של הועד המקומי, יהיה רשאי להגישו לרשות של המועצה המקומית; המועד האחרון להגשת הערר או הערעור יוארך בשלושים ימים נוספים.
9. חוקי עזר, תקנות, רשיונות והיתרים
שהותקנו או ניתנו כדין בידי המועצה האזורית שומרון או הועד המקומי או רשות מרשויותיהם, יעמדו בתוקפם בתחום המועצה המקומית, בשינויים המחוייבים לפי הענין, כאילו היא התקינה או נתנה אותם עד שיפקעו או ישונו על פי האמור בהם או על פי כל תחיקת בטחון או עד שהמועצה המקומית או רשות מרשויותיה יבטלו או ישנו אותם מכח תחיקת בטחון.
10. אישור תקציב
על אף האמור בסעיף 97 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א - 1981, רשאי ראש המועצה המקומית להכין את הצעת התקציב לשנת הכספים 1992 לא יאוחר מתום 60 יום מיום תחילתן של תקנות אלו. המועצה

המקומית תאשר את הצעת התקציב בשינויים או בלי שינויים עד תום 90 יום מיום תחילתן של תקנות אלו.

תחילת תוקף 11. תחילת תוקפן של תקנות אלה 45 ימים מיום חתימתן.

השם 12. תקנות אלה תקראנה: "תקנות המועצות המקומיות (תיקון התוספת) (תיקון מס' 10), התשנ"ב - 1992".

התשנ"ב א' קמנ"ז
1992 אלף 2

דני יתום, מפקד כוחות באזור יהודה
אלוף צה"ל והשומרון

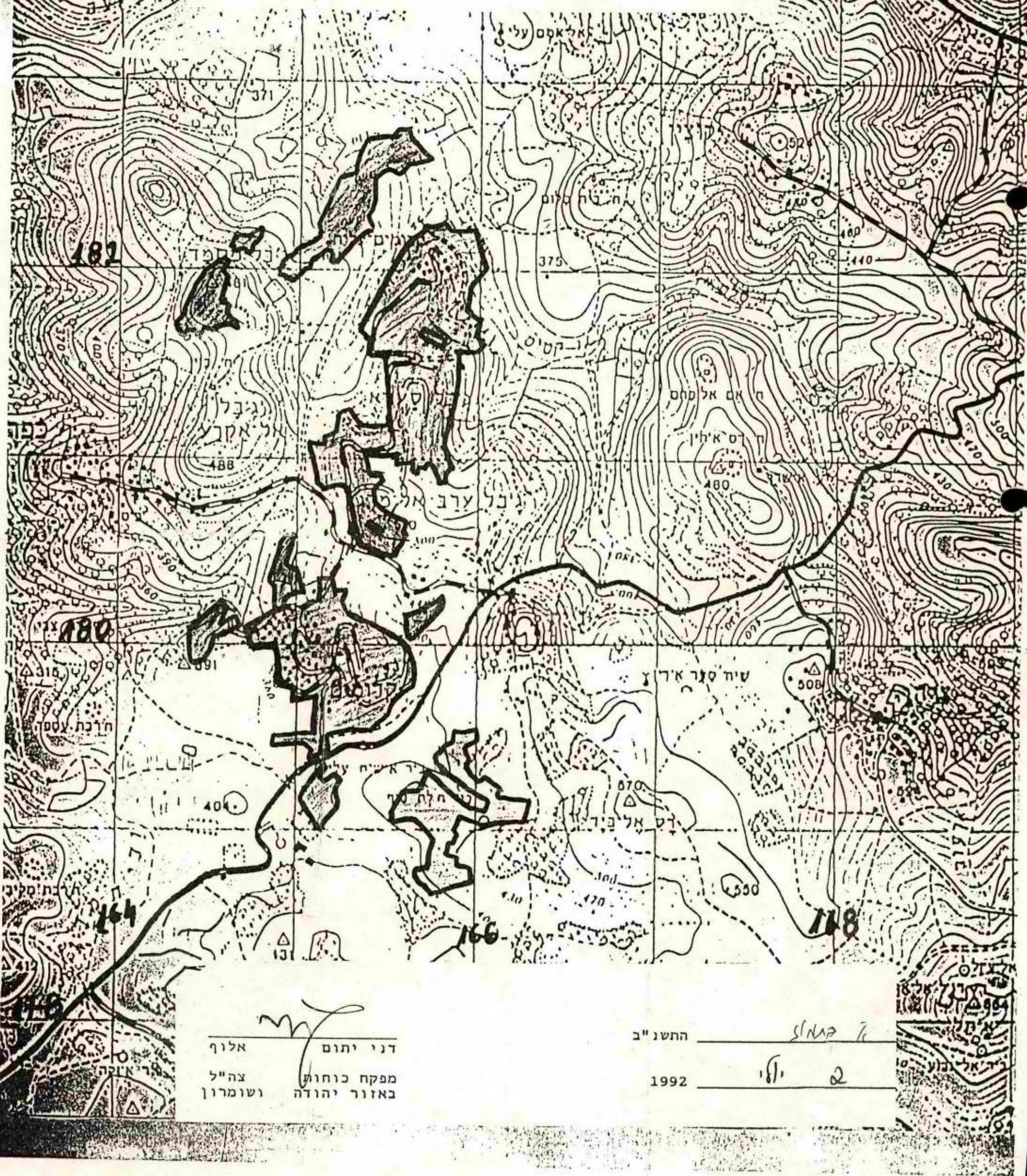
(810/01)

צבא הגנה לישראל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס 892)

התשמ"א 1981

מפת המועצה המקומית קדומים.



דני יתום
מפקח כוחות
באזור יהודה ושומרון

התשנ"ב
1992

מפת
המועצה
המקומית
קדומים



מועצה אזורית שומרון

אין וואו קאמט

1



הועדה המקומית לתכנון ובניה

תשנ"ב 1992
טו' סיון 16
ביוני

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הרבורה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עיינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבבה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שערי תקוה
- שקד

לכבוד
אדר' שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון
איו"ש
בית אל

לכבוד
מר בני דיקרדו
הממונה על הישובים
היהודים
ביו"ש

לכבוד
סא"ל ציון שוקר
רע"ן תשתית
איו"ש
בית-אל

א.נ.

הנדון: שטח מוצע למ.מ. קדומים

1. לוטה מפה ב.ק.נ.מ 10,000 בה מסומנים אדמות מדינה כשטח אפור.
2. אנו מציעים את השטחים המוקפים בקו כחול כשטח המונציפלי לישוב קדומים.
3. נציין שאדמות קוצין המסומנות במפה כאדמות מדינה גם הם, מיועדות לאיזור תעשייה אזורי ולא רק למועצה המקומית קדומים, שטח זה נמצא בהליך סופי של ועדת עררים.
4. במפה מסומנות דרכים קיימות, שלא באדמות מדינה בצבע חום, דרכים אלו מחברות שכונות בקדומים. אנו מציעים לצרפן למ.מ. כדי שתוכל לטפל בהן.
5. לטיפולם.

לכבוד רב,

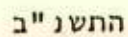
אברהם שבות

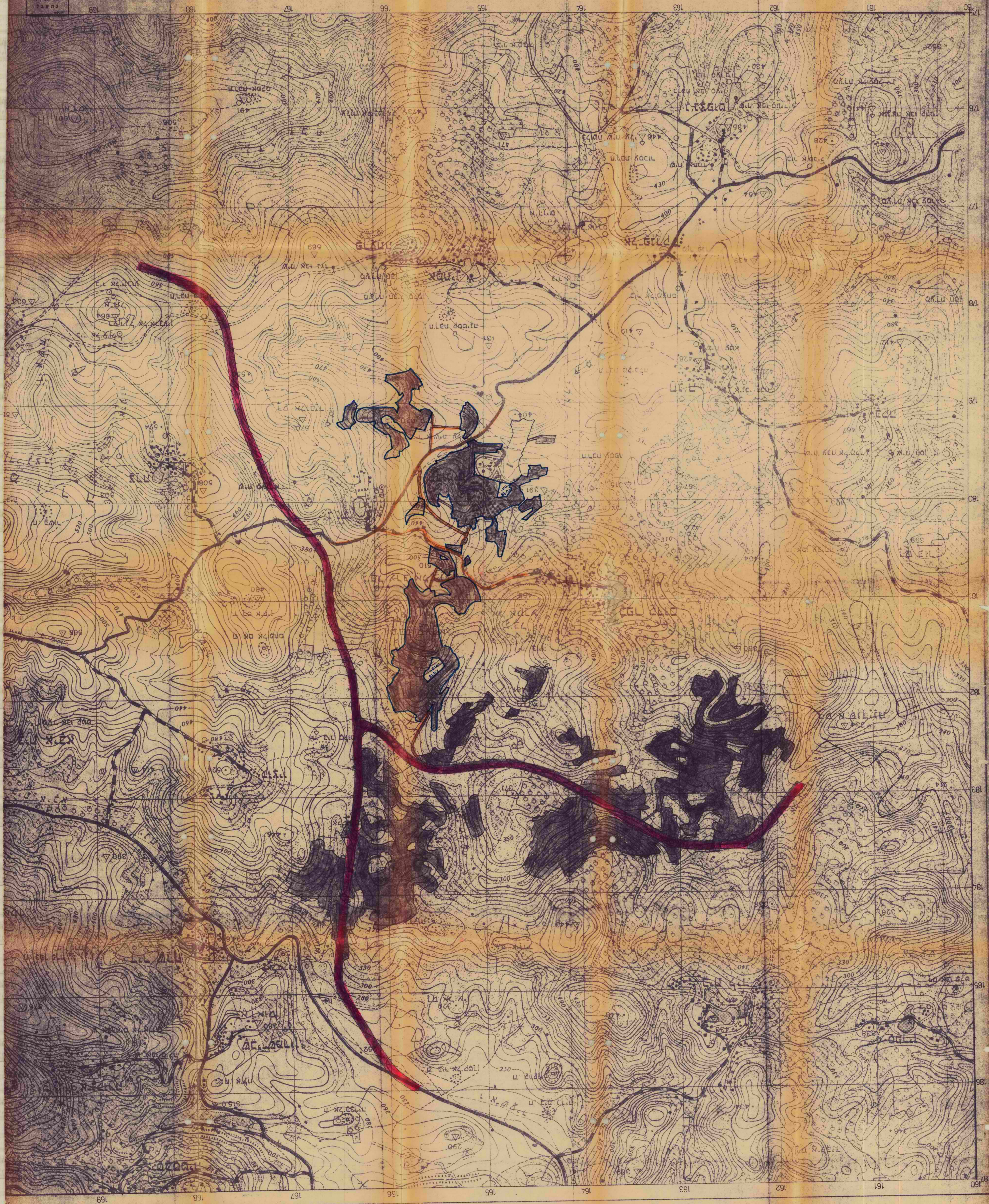
מנהל מחלקת תכנון ובניה

אברהם, של האחים יוסף - שבות אברהם
ג'ואל יוסף - אברהם יוסף אברהם יוסף
ואכן אין בזה שום קשר, כן נא
ליוסף. 15.7.92

אלון מורה
ד"ר השומרון 44862
טל' 02-971666
פקס' 02-971727

העתק: עו"ד פליאה אלבק - פרקליטות המדינה.
בני קצובר, ר. מוא"ז שומרון.
עו"ד גולדס אהרון - יועץ המשפטי - מוא"ז שומרון.







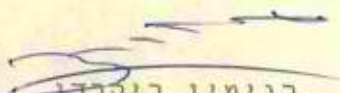
ח' בסיון תשנ"ב
9 ביוני 1992
תיק: קדומים
מס': 6111/2178

אל: מפצ"ר - דבל"א, סרן שמואל סנראי

הנדון: כינון מועצה בקדומים - הוראות מעבר בהקמת מועצות
מקומיות
סימוכין: שלך חק 33 (851) מיום 25.3.92

הצעתו של עו"ד בני יערי, מיום 31.5.92 כוללת, כפי שנאמר במכתב המלווה להצעתו, הוראות ש"יש לקבוע בכל מקרה של הקמת מועצה מקומית במקום ועד מקומי, אולם ייחכן שלגבי מועצה מקומית מסויימת יימצא צורך להוסיף הוראות מיוחדות בשל נסיבות מיוחדות הקיימות במקום." במכתבי לבני יערי מיום 29.4.92 כללתי הצעה למספר סעיפים "ייחודיים" כאלה. אני מציע להוסיף סעיפים אלה, בנוסח זה או אחר, בהוראות המעבר להקמת המועצה המקומית קדומים.

בברכה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתיק: יחזקאל לוי - היו"מ
איו"ש - יועמ"ש - סגן יהודה כהן

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי



ירושלים, כ"ח באייר התשנ"ב
31 במאי 1992

אל: מר בני ריקרדו, הממונה ביו"ש

הנדון: הוראות מעבר לכינונה של מועצה מקומית
במקום שהיה ועד מקומי

1.--- מצ"ב נוסח הוראות מעבר להקמת מועצה מקומית באזור שהיה קודם לכן ועד מקומי בתחום מועצה אזורית. אני מציע שנוסח זה ישמש כבסיס להוראות המעבר שיש לקבוע יחד עם הצו המקים את המועצה המקומית.

2. להלן מספר הערות:

(א) הנוסח המוצע מקביל בעיקרו לנוסח הוראות המעבר שנהוג לקבען בישראל כאשר מוקמת מועצה מקומית במקום ועד מקומי. יש בנוסח זה מספר שיפורים שיש בדעתנו לאמץ להבא גם בישראל.

(ב) ההוראות הכלולות בהצעה, למעט זו שבסעיף 2, הן אלה שלדעתי יש לקבוע בכל מקרה של הקמת מועצה מקומית במקום ועד מקומי, אולם ייתכן שלגבי מועצה מקומית מסוימת יימצא צורך להוסיף הוראות מיוחדות בשל נסיבות מיוחדות הקיימות במקום, כדוגמת ההוראה שהצעת במכתבך מיום 16.3.92, לגבי המועצה המקומית קדומים, בענין מעמד העובדים שהיו לפני הקמת המועצה קדומים עובדיה של המועצה האזורית שומרון. אשר להוראה בסעיף 2 המוצע בענין הקניית מקרקעין, אינני בטוח שבנסיבות המיוחדות של יו"ש יש צורך בהוראה כזו.

(ג) אני סבור שהאופן בו ניסחתי את סעיף 1 המוצע מייתר את הצעתך לקבוע הוראת מעבר בנושא חלוקת המיסים והמכסות בין המועצה האזורית שומרון ובין המועצה המקומית קדומים. בסעיף 1 המוצע נקבע שהמועצה המקומית החדשה תהא חליפתו של הועד המקומי גם לענין זכויותיו בנושא ארנונות ותשלומי חובה אחרים שהוטלו בתחומו של הועד

המקומי, בין אם הם נגבו כבר ובין אם טרם נגבו. מכאן שאם המועצה האזורית הטילה ארנונה בתחום ועד מקומי מסויים וגבתה אותו ו-X אחוז מהסכום שגבתה היה מיועד לוועד המקומי, זכאית עתה המועצה המקומית לקבל סכום זה במקום הועד ואין צורך בהוראה מיוחדת בנושא זה אשר תקבע בדיוק איזה חלק מהמס שנגבה מגיע לכל אחת מהרשויות המקומיות. הוא הדין לגבי מיסים שטרם נגבו; המועצה המקומית נכנסת לנעלי הועד המקומי והיא רשאית לגבות את החלק המגיע לה משיעור המיסים שהוטלו בתחומה וטרם נגבו.

(ד) נזכיר שעל פי סעיף 80(ב) לתקנון המועצות המקומיות, ההוראה בדבר המועד לקבלת החלטה על הטלת ארנונה, איננו חל על מועצה מקומית לענין הטלת ארנונה עבור שנת הכספים שבו היא הוקמה והמועצה רשאית להחליט על הטלת הארנונה, בעד התקופה שמיום הקמת המועצה ועד סוף שנת הכספים, בתוך 90 יום מיום הקמתה. על פי סעיף 81(ג) לתקנון, מועד פרסום ההודעה בדבר שיעורי הארנונה שהוטלו כנ"ל יהיה תוך 14 יום מיום שהמועצה קיבלה החלטתה בנושא.

בברכה,
בני יערי, עו"ד
סגן בכיר ליועץ המשפטי

העתק: סרן שמואל סנראי, ענף דבל"א, מפצ"ר
סגן יהודה כהן, לשכת היועץ המשפטי לאזור יהודה
והשומרון, המנהל האזרחי, בית-אל.

יע"10

הוראות מעבר להקמת מועצה מקומית באזור שהיה ועד מקומי

1. המועצה המקומית...
חליפתו של הועד המקומי...
המועצה המקומית... (שם המועצה) (להלן - המועצה המקומית) תהא חליפתו של הועד המקומי... (שם הועד המקומי) (להלן - הועד המקומי) הן לזכויותיו והן לחובותיו והתחייבויותיו והן למעמדו בכל ענין אחר ולרבות לענין ארנונות, אגרות, היטלים, דמי השתתפות ותשלומי חובה אחרים שהטיל הועד המקומי או שהוטלו בתחומו, בין אם הם נגבו כבר ובין אם טרם נגבו.
2. הקניית מקרקעין
המקרקעין שהיו בבעלותו או בהחזקתו של הועד המקומי ערב תחילתו של צו זה וכן כל זכות ראויה או מוחזקת וכל טובות ההנאה שהיו לוועד המקומי אותה שעה במקרקעין, יועברו למועצה המקומית.
3. המשכת הליכים
(א) הליך שהיה תלוי ועומד ערב תחילתו של צו זה לפני הועד המקומי או רשות מרשויותיו, ימשיכו לדון בו לפני המועצה המקומית או רשות מרשויותיה.

(ב) הליך שהיה תלוי ועומד ערב תחילתו של צו זה לפני בית משפט, בית דין או רשות שיפוטית אחרת (להלן - רשות שיפוטית) שהקים הועד המקומי או המצוי בתחום הועד המקומי או שאזור שיפוטה של הרשות השיפוטית כולל את תחום הועד המקומי, תמשיך אותה רשות שיפוטית לדון ולהכריע בו אלא אם כן החליטה להעביר את הדיון וההכרעה בהליך האמור לרשות שיפוטית שהקימה המועצה המקומית או המצוי בתחומה או שאזור שיפוטה כולל את תחום המועצה המקומית.

4. הארכת מועדים
אדם שהיה רשאי להגיש ערב תחילתו של צו זה ערר, ערעור או הליך אחר כיוצא באלה לרשות של הועד המקומי, יהיה רשאי להגישו לרשות של המועצה המקומית; המועד האחרון להגשת הערר או הערעור יוארך בשלושים ימים נוספים.

5. חוקי עזר, תקנות, רשיונות והיתרים אחרים
חוקי עזר, תקנות, רשיונות והיתרים אחרים שהותקנו או ניתנו כדין בידי המועצה האזורית... (שם המועצה האזורית) או הועד המקומי או רשות מרשויותיהם, יעמדו בתוקפם בתחום המועצה המקומית, בשינויים המחוייבים לפי הענין, כאילו

היא התקינה או נתנה אותם עד שיפקעו או ישונו על פי האמור בהם או על פי כל תחיקת בטחון או עד שהמועצה המקומית או רשות מרשויותיה יבטלו או ישנו אותם מכח כל תחיקת בטחון.

אישור תקציב 6. על אף האמור בסעיף 97 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, רשאי ראש המועצה המקומית להכין את הצעת התקציב לשנת הכספים... לא יאוחר מתום 60 יום מיום תחילתו של צו זה. מועצת... (שם המועצה) תאשר את הצעת התקציב בשינויים או בלי שינויים עד תום 90 יום מיום תחילתו של צו זה.

תחילת תוקף 7. תחילתן של הוראות אלה ביום חתימתן.

שם 8. צו זה יקרא:



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

דחוף

כ"ו בניסן תשנ"ב
29 באפריל 1992
תיק: **קדומים**
מס': 6111/1967

אל: בני יערי - סגן בכיר ליוה"מ

הנדון: כנון המועצה המקומית קדומים - הוראות מעבר - תזכורת

ביום 16.3.92 פניתי אליך כדלקמן:

המלצתי בשם משרד הפנים בפני מפקד כוחות צה"ל באיו"ש לשנות את מעמדו המוניציפלי של הישוב קדומים מועד מקומי במוא"ז שומרון למועצה מקומית עצמאית.

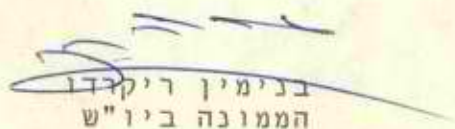
הישוב קדומים משמש מרכז ליישובי הסביבה ורבים המוסדות האזוריים הממוקמים בו.

חשוב במקרה זה להקפיד על הוראות מעבר ברורות ומפורטות בכל הנוגע לתהליך ההפרדה.

רצ"ב הצעה ראשונית לניסוח הוראות המעבר. אנא העבר ליועמ"ש-איו"ש נוסח מתוקן על ידך.

ברצוננו לכוון את המועצה החדשה לפני תחילת שנת הלימודים תשנ"ג, ולתת שהות מספקת למי שיעמוד בראש המועצה הראשונה להתארגן ולהכין את המסגרות הדרושות להפעלת המועצה באותו מועד. מכאן שלוח הזמן דוחק.

בברכה,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
מפצ"ר-דבל"א - סרן שמואל סנראי
ת.ח. 8.6.92



1967

המועצה המקומית קדומים תהיה חליפתו של הועד המקומי קדומים (להלן - הועד המקומי), הן לזכויותיו והן לחובותיו והן למעמדו לכל ענין אחר, ובין השאר לענין ארנונות, אגרות, היטלים, דמי השתתפות ותשלומי חובה אחרים שהטיל הועד המקומי וטרם נגבו אך לא לעניינים שבגדר סמכויותיה של האגודה השיתופית להתיישבות קדומים.

הליך שהיה תלוי ועומד ערב תחילתו של תקנה זאת לפני הועד המקומי או ברשות מרשויותיו או בבית דין - ימשיכו לדון ולהכריע בו במועצה המקומית קדומים או ברשות מרשויותיה או לפני בית הדין - הכל לפי העניין.

אדם שהיה רשאי להגיש, ערב תחילתה של תקנה זו, ערר, ערעור או כיוצא באלה לרשות של הועד המקומי קדומים, יהיה רשאי להגישם לרשות של המועצה המקומית קדומים; המועד האחרון להגשת הערר, ערעור או כיוצא באלה כאמור יוארך בארבעים וחמישה ימים נוספים.

חוקי העזר והתקנות האחרות, הרשיונות, ההיתרים והמסמכים האחרים שהותקנו או ניתנו כדין בידי המועצה האזורית שומרון או רשות מרשויותיה, יעמדו בתוקפם בשינויים המחוייבים לפי הענין, עד שיפקעו או ישונו על פי האמור בהם או על פי כל חיקוק או עד שהמועצה המקומית קדומים או רשות מרשויותיה יבטלו או ישנו אותם מכוח כל חיקוק.

החלטות המועצה האזורית שומרון בדבר הטלת מכסות ותשלומי מיסים ואופן גבייתם, יעמדו בתוקפם בתחום המועצה המקומית קדומים, בשינויים המחוייבים בדיון.

שליש (1/3) משיעורי המכסות ותשלומי המסים שהוטלו כדין על ידי המועצה האזורית שומרון בתחום המועצה המקומית קדומים לשנת הכספים 1992 (להלן - המכסות והתשלומים) ייוחדו, לאחר גבייתם, למועצה המקומית קדומים ו- 2/3 (שני שלישים) משיעורי המכסות והתשלומים כאמור - ייוחדו למועצה האזורית שומרון.

לצורך גביית 1/3 משיעורי המכסות והתשלומים כאמור בסעיף יהיו למועצה המקומית קדומים סמכויות הגביה הנחונות למועצה המקומית על פי כל דין.

המועצה המקומית קדומים תהיה חליפתה של המועצה האזורית שומרון לכל זכויותיה במקרקעין בתחום הישוב קדומים, למעט הזכויות בנכסים המשמשים ערב כינון המועצה את המוסדות דלהלן: "גן שפתי", הגן הטיפולי, המרכז הפדגוגי, מרפאות השיניים, האולפנים, מרכז הפיס, "מרכז חיים", בית הספר למוסיקה ומכללת יהודה ושומרון.

כל העובדים שהיו עובדי המועצה האזורית שומרון ערב כינונה של המועצה המקומית קדומים ואשר משרתם היתה באחד המוסדות או השרותים שהפעלתם תהיה בידי המועצה המקומית קדומים עם כינונה, יהיו עובדי המועצה המקומית קדומים מיום כינונה והמועצה המקומית קדומים תהיה חליפתה של המועצה האזורית שומרון לכל חובותיה ולכל זכויותיה כלפי עובדים אלה.

לפני 6/11/92

מ ו ג ב ל
דחוף ע"י פקס

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל : 5692097, 2912, 2925
חק (851)33
אדר ב' תשנ"ב
מרץ 1992



תפ"ש - רע"ן תשתית
משרד הפנים - סגן בכיר ליועץ המשפטי - עו"ד בני יערי
איו"ש - היועמ"ש
לשכת שר הבטחון - ע' השר להתיישבות
תפ"ש - ע' המתאם
משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש

הנדון : כינון מועצה בקדומים - הוראות מעבר בהקמת מועצות מקומיות

שלנו : חק (851)33 מיום 14.3.91 5121
חק (851)33 מיום 24.4.91 0411
חק (851)33 מיום 10.6.91 1242
חק (851)33 מיום 1.7.91 1560
חק (851)33 מיום 29.10.91 3453
איו"ש - היועמ"ש : 06596 810/01 מיום 8.10.91
מר בני ריקרדו : 5111/1963 מיום 12.3.92
16.3.92 מיום 6111/1967
תפ"ש רע"ן תשתית : הא/ש (337) ב מיום 22.3.92

- מתאם הפעולות באיו"ש ובאזח"ע אישר הקמת מועצה מקומית בישוב "קדומים".
- לשם הקמת המועצה המקומית, אנו מבקשים כי תטפלו בדחיפות בנושאים הבאים :
 - הצעה לתיקון סעיף 3א לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (בהסתמך על הערותינו מיום 29.10.91 המצ"ב למכתב א') - בטיפול סגן יהודה כהן.
 - קביעת הוראות המעבר אשר ייכללו בצו המכונן את המועצה המקומית (בהסתמך על מכתב הממונה מיום 16.3.92) - בטיפול עו"ד בני יערי.
 - הכנת דברי החקיקה המכוננים המועצה המקומית והגורעת הישוב מהמועצה האזורית שומרון - בטיפול סגן יהודה כהן (לאחר קבלת נוסח הוראת מעבר מאת עו"ד בני יערי).
- אישור מפת המועצה המקומית המוצעת - בטיפול סא"ל אפרים איש שלום.
- מאחר וקיימת החלטה עקרונית להקמת המועצה המקומית, נבקש טיפולכם בהקדם האפשרי.

שמואל קצין בשם
סנראי ראש
סרן יעוץ הענף

ל/ (להודעה) : להתייחס ליו"א א.כ.ב
שס/גב
(kinon/73)

אגן 11677101

מוגבל

המנהל	האזרחי
לאזור יהודה ושומרון	
ענף	תשתית
טל	958752
מב 59	00583
ח אדר ב	תשנ"ב
13 מרס	1992



תפ"ש/רע"נ תשתית
ע.רמ"א
יועמ"ש

הממונה על ההתיישבות היהודית ביו"ש

הנדון: - כינון מו"מ בקדומים
מכתבך הא/ש (337) 0354 מ- 26.2.92

1. למנהא"ז אין הערות לכינון מו"מ בקדומים.

2. לבקשתך.

בברכה,

צינו שקר, רע"נ
סא"ל תשתית

מ ו ג ל

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
 ענף הדין הבינלאומי
 טל : 2925, 2912, 5692097
 חק (851)33
 אדר ב'
 16 מרץ 1992



משרד הפנים - סגן בכיר ליועץ המשפטי - עו"ד ב' יערי
 תפ"ש - רע"ן תשתית
 איו"ש - היועמ"ש
 לשכת שר הבטחון - ע' השר להתיישבות
 משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש
 ת.ת. 16.4.92

הנדון : כינון מועצה מקומית בקדומים
 מכ' ה' : 6111/1854 מיום 6.2.92
 שלנו : חק (851)33 0716 מיום 16.2.92

1. כפי שציינו בעבר בכוונת משרד הפנים להכיר בקדומים כמועצה מקומית.
2. תפ"ש - רע"ן תשתית : האם נתקבלה עמדתו הסופית של המתאם בענין זה?
3. איו"ש - היועמ"ש : האם הוכנו דברי החקיקה המתאימים להפיכת הישוב למועצה מקומית?
4. משרד הפנים - עו"ד ב' יערי : אבקש זירוז טיפולך בהוראות המעבר של ישובים מ"ועד מקומי" ל"מועצה מקומית".

שמואל קצין בשם
 סנראי ראש
 סרן יעוץ הענף

שס/גב
 (kinon/70)



מועצה אזורית שומרון

אבני חפץ
איתמר
אלון מורה
ברקן
גנים
הר ברכה
חומש
חיננית
חומש
יצהר
יקיר
כדים
כפר תפוח
מבואדות
מגדלים
מעלה שומרון
נופים
סלעית
עינב
עליזהב
עץ אפרים
פדואל
צופים
קדומים
קרית נטפים
רבה
רחן
שאנור
שבי שומרון
שערי תקווה
שקד

אלון מורה
ד"ר לב השומרון 44862
סל' 02-971666
פקס' 02-971727

לשון זכויות קדומות

י"ב בכסלו תשנ"ב
19 בנובמבר 1991

מספרנו : 13082



לכבוד
מר מאיר שילה
קדומים

א"נ,

הנדון : מסמך הבנה בין מוא"ז שומרון לישוב קדומים

המוא"ז שומרון תומכת בהקמת מועצה מקומית בקדומים, בהתאם למסמך שהוצא ע"י הממונה, בנימין ריקרדו.
המוא"ז שומרון תסייע במיטב יכולתה תוך שיתוף פעולה מלא עם הישוב קדומים להכין את המערכות השונות והקמת המוסדות הקשורים בהקמת מועצה מקומית בקדומים.
בתהליך ההקמה ימונה צוות משותף שילווה את המועצה החדשה תוך הסתייעות בנסיון המקצועי של אנשי המוא"ז שומרון.
המוסדות אשר נמצאים בקדומים יהיו באחריות אחת מן הרשויות המוזכרות עפ"י מה שהוסכם במסמך זה כדלהלן:

- א. **חינוך מעונות** - באחריות קדומים ובבעלות הישוב.
- גנ"י - באחריות קדומים ובבעלות הישוב.
- בי"ס יסודי - באחריות קדומים ובבעלות הישוב.
- "גן שפתי" - באחריות מוא"ז שומרון.
- אולפנית - הפעלה משותפת ל- 2 הרשויות עפ"י האחוזה היחסי.
- של אוכלוסית הבנות (קיימת אפשרות לשותפות עם ק"ש).
- ב. **רווחה** המחלקה כיום הנה על אזורית והמצב עשוי להשתנות בהתאם למדיניות משרד העבודה והרווחה.
- עד לשינוי (אם יהיה) המחלקה תישאר באחריות המוא"ז שומרון ותיתן שירותים לישוב (תמורת כסף או תקן נוסף).
- מכון להתפתחות הילד - באחריות המוא"ז, עומדת בעינה הצעה לשותפות בין 2 הרשויות.
- גן טיפולי - באחריות המוא"ז שומרון (כחלק מן המכון להתפתחות הילד).
- ג. **מרפ"ד** - תיבחן אפשרות לשותפות של הרשויות.
- עד השותפות המרפ"ד בבעלות המוא"ז שומרון, שירותים יינתנו לישוב תמורת תמורה כספית.



מועצה אזורית שומרון

אבני חפץ
איתמר
אלון מורה
ברקן
גנים
הרברכה
חומש
חיננית
חרמש
יצהר
יקיר
כדים
כפרתפוח
מבואדות
מגדלים
מעלה שומרון
נופים
סלעית
עינב
עליזהב
עץ אפרים
פדואל
צופים
קדומים
קריית נטפים
רבבה
ריחן
שאנור
שבי שומרון
שערי תקוה
שקד

אלון מורה
ד"ר לנח שומרון 44862
סל' 02-971666
פקס' 02-971727

- ד. מרפאות שיניים - באחריות המוא"ז שומרון. תיבחן הצעה לשותפות בין הרשויות.
ה. ישיבת אלון מורה - באחריות קדומים.
ו. מדרשה מוזיאון - באחריות קדומים.
ז. כפר הנופש - באחריות קדומים.
ח. מרכז פיס - במתכונת זהה לאולפנית (בחלק בלתי נפרד ממנה) ייבדק בעתיד עפ"י דמת השימוש במבנה.
ט. הנהלת המתנ"ס ובנייני המתנ"ס: מרכז חיים + בי"ס למוזיקה ישארו באחריות המוא"ז שומרון.
י. מכללה - נושא זה נשאר לדיון.

4. שרותים

תיבחן בעתיד האפשרות למתן שרותים משותפים. כל עוד השרותים אינם משותפים הרי מתחילת כינון המועצה המקומית קדומים תשלם הרשות החדשה בגין כל שרות שהיא תקנה מהמוא"ז שומרון. עקרונות אלה מוסכמים ע"י שני הצדדים.

5. זכויות עובדים

עובדי המוא"ז שומרון שיועברו למו"מ קדומים, יועברו עם מלוא זכויותיהם למועצה החדשה מיום הקמת המועצה. יצוין במפורש שכל הזכויות הסוציאליות: פנסיה, חופשות, מחלות וכד' יחולו על המועצה החדשה, רטרואקטיבית.

ב ב ר כ ה,

קדומים

קדומים

מישר של גרין ואלא מדי
קדום חייבתי חייבתי כסופה
מגור קדומים
מחשבות מיליונים בלב

מוא"ז שומרון

מועצה אזורית שומרון
אלון מורה
דין לב השרון 44862



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"א באדר ב' תשנ"ב
16 במרס 1992
ת"ק: **קדומים**
מס': 6111/1967

אל: בני יערי - סגן בכיר ליוה"מ

הנדון: כנון המועצה המקומית קדומים - הוראות מעבר

המלצתי בשם משרד הפנים בפני מפקד כוחות צה"ל באיו"ש לשנות את מעמדו המוניציפלי של הישוב קדומים מועד מקומי במוא"ז שומרון למועצה מקומית עצמאית.

הישוב קדומים משמש מרכז ליישובי הסביבה ורבים המוסדות האזוריים הממוקמים בו.

חשוב במקרה זה להקפיד על הוראות מעבר ברורות ומפורטות בכל הנוגע לתהליך ההפרדה.

רצ"ב הצעה ראשונית לניסוח הוראות המעבר. אנא העבר ליועמ"ש-איו"ש נוסח מתוקן על ידך.

ברצוננו לכונן את המועצה החדשה לפני תחילת שנת הלימודים תשנ"ג, ולתת שהות מספקת למי שיעמוד בראש המועצה הראשונה להתארגן ולהכין את המסגרות הדרושות להפעלת המועצה באותו מועד. מכאן שלוח הזמן דוחק.

בברכה,


בנימין ריקלין
הממונה ביו"ש

העתק: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
מפצ"ר-דבל"א - סרן שמואל סנראי
ת.ת. 5.4.92



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

1967

המועצה המקומית קדומים תהיה חליפתו של הועד המקומי קדומים (להלן - הועד המקומי), הן לזכויותיו והן לחובותיו והן למעמדו לכל ענין אחר, ובין השאר לענין ארנונות, אגרות, היטלים, דמי השתתפות ותשלומי חובה אחרים שהטיל הועד המקומי וטרם נגבו אך לא לעניינים שבגדר סמכויותיה של האגודה השיתופית להתיישבות קדומים.

הליך שהיה תלוי ועומד ערב תחילתו של תקנה זאת לפני הועד המקומי או ברשות מרשויותיו או בבית דין - ימשיכו לדון ולהכריע בו במועצה המקומית קדומים או ברשות מרשויותיה או לפני בית הדין - הכל לפי העניין.

אדם שהיה רשאי להגיש, ערב תחילתה של תקנה זו, ערר, ערעור או כיוצא באלה לרשות של הועד המקומי קדומים, יהיה רשאי להגישם לרשות של המועצה המקומית קדומים; המועד האחרון להגשת הערר, ערעור או כיוצא באלה כאמור יוארך בארבעים וחמישה ימים נוספים.

חוקי העזר והתקנות האחרות, הרשיונות, ההיתרים והמסמכים האחרים שהותקנו או ניתנו כדין בידי המועצה האזורית שומרון או רשות מרשויותיה, יעמדו בתוקפם בשינויים המחוייבים לפי הענין, עד שיפקעו או ישונו על פי האמור בהם או על פי כל חיקוק או עד שהמועצה המקומית קדומים או רשות מרשויותיה יבטלו או ישנו אותם מכוח כל חיקוק.

החלטות המועצה האזורית שומרון בדבר הטלת מכסות ותשלומי מיסים ואופן גבייתם, יעמדו בתוקפם בתחום המועצה המקומית קדומים, בשינויים המחוייבים בדין.

שליש (1/3) משיעורי המכסות ותשלומי המסים שהוטלו כדין על ידי המועצה האזורית שומרון בתחום המועצה המקומית קדומים לשנת הכספים 1992 (להלן - המכסות והתשלומים) ייוחדו, לאחר גבייתם, למועצה המקומית קדומים ו- 2/3 (שני שלישים) משיעורי המכסות והתשלומים כאמור - ייוחדו למועצה האזורית שומרון.

לצורך גביית 1/3 משיעורי המכסות והתשלומים כאמור בסעיף יהיו למועצה המקומית קדומים סמכויות הגביה הנתונות למועצה המקומית על פי כל דין.

המועצה המקומית קדומים תהיה חליפתה של המועצה האזורית שומרון לכל זכויותיה במקרקעין בתחום הישוב קדומים, למעט הזכויות בנכסים המשמשים ערב כינון המועצה את המוסדות דלהלן: "גן שפתי", הגן הטיפולי, המרכז הפדגוגי, מרפאות השיניים, האולפנים, מרכז הפיס, "מרכז חיים", בית הספר למוסיקה ומכללת יהודה ושומרון.

כל העובדים שהיו עובדי המועצה האזורית שומרון ערב כינונה של המועצה המקומית קדומים ואשר משרתם היתה באחד המוסדות או השרותים שהפעלתם תהיה בידי המועצה המקומית קדומים עם כינונה, יהיו עובדי המועצה המקומית קדומים מיום כינונה והמועצה המקומית קדומים תהיה חליפתה של המועצה האזורית שומרון לכל חובותיה ולכל זכויותיה כלפי עובדים אלה.

לפני 100 קד"מ



משרד הביטחון

עוזר השר להתיישבות
תשתית ואזוריפ

טלפון: 697 5961
פקס: 216940
ס"ו אדר תשנ"ב
19 פברואר 1992
מחשב: (288)
סימוכין: אש/136

מחוז יהודה ושומרון

3975

24-02-1992

נתקבל

ר' אבי שטינמץ - ר' היחידה להתיישבות ותשתית לאומית
ה"מ אחז בן ארי - רע"ן הדבל"א מפצ"ר
סא"ל אפרים איש שלום - רע"ן תשתית בתפ"ש

מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים היהודיים באיו"ש

הודון: כינון מועצה מקומית בקדומים.

מכתב סרן סנראי מ-16.2.92

כינון מועצה מקומית בקדומים מקובל עלינו.
נבקשכם לעשות כל שניתן לזרוז ההליכים.

בברכה,

מנחם (מוקד) כהן
ע' שהב"ס להתיישבות
תשתית ואזוריפ

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
 ענף הדין הבינלאומי
 טל : 2925, 2912, 5692097
 חק 33 (851)
 אדר א'
 16 פברואר 1992

משרד הפנים - סגן בכיר ליועץ המשפטי - עו"ד ב' יערי
 תפ"ש - רע"ן תשתית
 איו"ש - היועמ"ש
 לשכת שר הביטחון - ע' השר להתיישבות
 משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש
 ת.ת. 16.3.92

151
 [Signature]

הנדון : כינון מועצה מקומית בקדומים
 מכ' ה' : 6111/1854 מיום 6.2.92

1. מהמכתב שבסמך עולה כי בכוונת משרד הפנים להכיר בקדומים כמועצה מקומית.
2. תפ"ש - רע"ן תשתית : אודה לקבלת עמדתכם העקרונית בענין זה, וכן להכנת מפת המועצה המקומית החדשה.
3. איו"ש - היועמ"ש : אודה להכנת דברי החקיקה המתאימים להפיכת הישוב למועצה מקומית.
4. משרד הפנים - עו"ד ב' יערי : אבקש זירוז טיפולך בהוראות המעבר של ישובים מ"ועד מקומי" ל"מועצה מקומית".

לשכת שר הביטחון
עוזר השר להתיישבות
התקבל ב: 1992-02-19
16283
רשמי מידורי
היקף
דיווח
ת.ת.

גיוס
 ס' /
 שמואל סנראי
 קצין ראש
 סרן יעוץ הענף

שס/גב
 (kinon/70)

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
 ענף הדין הבינלאומי
 טל : 5692097, 2912, 2925
 חק 33(851)
 אדר א'
 1992 /6 פברואר

מחוז יהודה ושומרון
 3942
 19-02-1992
 נתקבל

משרד הפנים - סגן בכיר ליועץ המשפטי - עו"ד ב' יערי
 תפ"ש - רע"ן תשתית
 איו"ש - היועמ"ש
 לשכת שר הבטחון - ע' השר להתיישבות
 משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש
 ת.ת. 16.3.92

הנדון : כינון מועצה מקומית בקדומים
 מכ' ה' : 6111/1854 מיום 6.2.92

1. מהמכתב שבסמך עולה כי בכוונת משרד הפנים להכיר בקדומים כמועצה מקומית.

2. תפ"ש - רע"ן תשתית : אודה לקבלת עמדתכם העקרונית בענין זה, וכן להכנת מפת המועצה המקומית החדשה.

3. איו"ש - היועמ"ש : אודה להכנת דברי החקיקה המתאימים להפיכת הישוב למועצה מקומית.

4. משרד הפנים - עו"ד ב' יערי : אבקש זירוז טיפולך בהוראות המעבר של ישובים מ"ועד מקומי" ל"מועצה מקומית".

גרסיה

כ"א

סרן	סנדאי	שמואל
יעוץ	ראש	קצין
הענף		בשם

שס/גב
 (kinon/70)

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ה' באדר א' תשנ"ב
6 בפברואר 1992
תיק: **קדומים**
מס': 6111/1854

אל: מפצ"ר - רע"ן דבל"א

הנדון: כינון מועצה מקומית בקדומים

על פי נתוני מרשם האוכלוסין ליום 31.12.91, מספר התושבים בקדומים הגיע ל- 1,832. לפי נסיוננו מהשנים האחרונות אני מניח שמספר זה קטן בכ- 10% ממספר התושבים שגרים ביישוב נכון להיום. מכאן הערכה שמספר התושבים ביישוב הגיע ל- 2,000.

זאת ועוד, ביישוב נמצאות כעת כמה מאות יחידות דיור בבניה.

על פי המדיניות הקיימת במשרד הפנים, יישוב בסדר גודל כזה ראוי שינוהל בידי מועצה מקומית נפרדת.

שר הפנים ביקש להמליץ בשמו בפני מפקד כוחות צה"ל באזור לכוון בקדומים מועצה מקומית.

הועד המקומי בקדומים והמועצה האזורית שומרון הגיעו ביניהם להבנה והסכמה בדבר המשך הפעלת המוסדות והמתקנים השונים בקדומים המשמשים את כל יישובי האזור.

אנא הוראתך להכנת תקנות ומפות לחתימת אלוף פקוד מרכז.

רצוי שמועד כינון המועצה יהיה עם תחילת שנת הלימודים תשנ"ג (2.9.92). בכל מקרה, כמו במקרים הקודמים, תחילת הצו יהיה 45 יום לאחר חתימתו.

את הוראות המעבר אבקש לתאם איתי.

בכבוד רב,


בנימין ר. קדוש
הממונה ביו"ש

ועד מקומי קדומים
תפ"ש - רע"ן תשתית
איו"ש - רע"ן תשתית
איו"ש - יועמ"ש

העתק: פקמ"ז - לשכת האלוף
שר הפנים - הרב אריה דרעי
עמרם קלעג'י - המנהל הכללי
איו"ש - רמ"א
בני קצובר - ראש המועצה האזורית שומרון



בע"ה
שר הפנים

אין בול 1371-1

ירושלים, כ"ב טבת התשנ"ב
29 בדצמבר 1991

תיק: ש/3431

לכבוד
חה"כ יצחק לוי
כנסת

נכבדי!

הנני מתכבד להשיבך לשאילתא מס' 3431.

לשאלה מס' 1:

כן - בעוד כשנתיים.

לשאלה מ' 2:

מספר התושבים הנוכחי - כאלפיים - אינו מצדיק הקמת מועצה נפרדת
כבר עכשיו.

בישוב מרוכזים מוסדות ציבוריים רבים המשרתים את האזור כולו. יש
להכין באופן קפדני את תהליך ההפרדה, וההנתקות בין הישוב למועצה
האזורית שומרון שבו הוא נמצא כעת.

הממונה על היישובים היהודיים באזור יהודה ושומרון כבר הורה לראש
המועצה האזורית שומרון וליושב ראש הועד המקומי בקדומים, להתחיל
בתכנון תהליך ההפרדה כאמור.

נכבד/רב
ה.ה.ל.ע

הרב אריה דרעי
שר-הפנים

העתק: יו"ר הכנסת
מזכירות הכנסת
מר בנימין ריקרדו, ממונה ישובים יהודיים ביו"ש
מר י. לביא, מנהל האגף לתכנון אסטרטגי מידע ופרסומים

מחוז יהודה ושומרון

3205

27-11-1991

נתקבל

6/11
15/11

מוגבל

המנהל
לאזור יהודה ושומרון
ענף
טל 958752
הת (32) - 02007
י' כסליו התשנ"ב
1991 נובמבר 19



אל (לוח-תפוצה) (א"מ)

הנדון - הכרזת אדמות מדינה-קדומים ג' (סנדיאט).
תפ"ש תשתית הא/ש(337) 1837 מיום 10 נובמבר 91.
חו"ד פ אלבק. 15/1390/201 מיום 16 ספטמבר 91.

כללי

1. רצ"ב תצלום מפה בקנ"מ מקורב 1:20000 בה מתוחמים בצבע צהוב מס' שטחים עליהם יש להכריז כאדמת מדינה(שטחים שאינם להכרזה יצבעו בשחור).
2. השטח נבדק ואושר ע"י מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה במכתבה שבסימוכין.
3. שטחים מס' 27,26,25,24,23 - יוכרזו כרכוש ממשלתי ושטח מס' 30 יוכרז כאדמת מדינה.
4. יעוד השטח והגורם לו יוקצה יקבעו בנפרד, ותצאנה הנחיות בהתאם.
5. נתוני השטח

- א. תכנית -שטחים שאינם מעובדים.
- ב. גודל כל השטחים גם יחד הינו כ - 1160 דונם.

הוראת טיפול

קס"ט אפ"ו

- א. יוציא תעודת הכרזה על שטח מס' 30 כאדמות מדינה ועל שטחים מס' 27,26,25,24,23 כרכוש ממשלתי ויעבירנה לרכז אפ"ו נפת טול-כרם לשם ביצוע ההכרזה.
- ב. יסמן השטח באמצעות קמ"ט מדידות, בעת הסימון יש לוודא אי הכללת שטחים מעובדים בפועל, גם אם נכללו במפת חוות הדעת.
- ג. יוודא ביצוע הסימון עפ"י ההנחיות המפורטות בסעיף 7 ג' דלהלן.
- ד. ישתתף בביצוע ההכרזה בשטח כמצויין בנוהל הכרזות.
- ה. ימסור בעת הסיור למוכתרים את נוסח ההכרזה (מתורגם לערבית).
- ו. יחתים את המוכתרים על התחייבותם להביא את דבר ההכרזה לידיעת התושבים העשויים להיות נוגעים בדבר.
- ז. בכל מקרה של פניות המגיעות בגין ההכרזה יפעל עפ"י סעיף 24 בנוהל ההכרזות כמו"כ יש להעביר את הפניות לידיעת הגב' פליאה אלבק.
- ח. כל סיור עם מוכתרי כפר ספציפי יעשה בנפרד.
- ט. יש לוודא מסירת הודעה על ההכרזה גם למר משה זר שלו טענות לרכישת קרקע באיזור ההכרזה.

קמ"ט מדידות

7. א. יעביר את שם המודד + מס' טכפון שאמור לבצע את הסימון בשטח בעת ההכרזה אל הנפה וכידועת הח"מ.
 ב. יוודא כי המודד ייצור קשר עם סגן מושל הנפה לתיאום אבטחה לביצוע סימון השטח המיועד להכרזה (נושא האבטחה יתואם גם עם רע"נ אג"מ).
 ג. יש להורות את המודד לסמן ע"ג מפת ההכרזה את מיקום נקודות הסימון שסומנו בשטח.
 ד. יש להנחות המודד שכא כסמן שטחים מעובדים גם אם נכללו במפת החור"ד ואם ימצאו שטחים מעובדים או שהיו מעובדים בעבר הקרוב אזי יש להעביר הערה מפורטת אודות מיקומם כגב' פליאה אלכק באמצעות הח"מ.

נפת טול-כרם:

8. א. תקבל מקמ"ט אפו' תעודת הכרזה על השטח כאדמות מדינה וכרכוש ממשכתי.
 ב. תתאם ותוודא נוכחותו של המודד בשטח בעת ההכרזה (באמצעות קמ"ט מדידות) ותוודא מתן אבטחה למודד (כולל באמצעות ודרך רע"נ אג"מ) בעת ביצוע סימון מקדים בשטח.
 ג. תסביר למוכתרי הכפר כור. בקה. קדום וחג'ה וכן כמר משה זר. כי מי שטוען כבעלות על השטח חייב לפנות לוועדת העררים אשר ברמאלה תוך 45 יום מיום ההודעה.
 ד. יש להחתיים את המוכתרים והנכבדים שהשתתפו בסיור על קבלת ההודעה ועל התחייבותם כמסור את ההודעה כידיעת התושבים העשויים להיות נוגעים בדבר.
 ה. תערוך סיכום מפורט ככל הפעולות לעיל (הסימון, הסיור, המשתתפים בסיור, טענותיהם ודבריהם, החתמתם ותכיות ההודעה בכפר).
 ו. יש לערוך את הכרזת השטח לכל מוכתארי כפר/שבט ספציפי בנפרד.

רע"נ אג"מ

9. יוודא ביצוע תיאום לאבטחת המודד בעת ביצוע סימון מקדים בשטח ההכרזה יחד עם נפת טול-כרם. כמו"כ יוודא תיאום אבטחה ליום ביצוע ההכרזה.

יח' הפיקוח

10. א. תשתתף בביצוע ההכרזה בתאום עם שאר הגורמים.
 ב. תפקח על אדמות המדינה אשר בתחום ההכרזה.
 ג. נציג יח' הפיקוח יתלה בתאום עם המוכתרים את העתק נוסח ההכרזה במקום ציבורי בולט בכפר ויצלם את ההודעה לאחר תליותה (את התצלום יש להעביר כח"מ).

פרסום

11. לא ינתן פרסום להוראות מכתב זה להוציא האמור בסעיפים 6ד'-ו' ו' 8ג'-ה' דכעיל.

דיווח

12. מכתבים א' ו-ב' ידווחו ביצוע הוראות מכתב זה לח"מ בכתב תוך 20 יום. מיום קבלת מסמך זה.

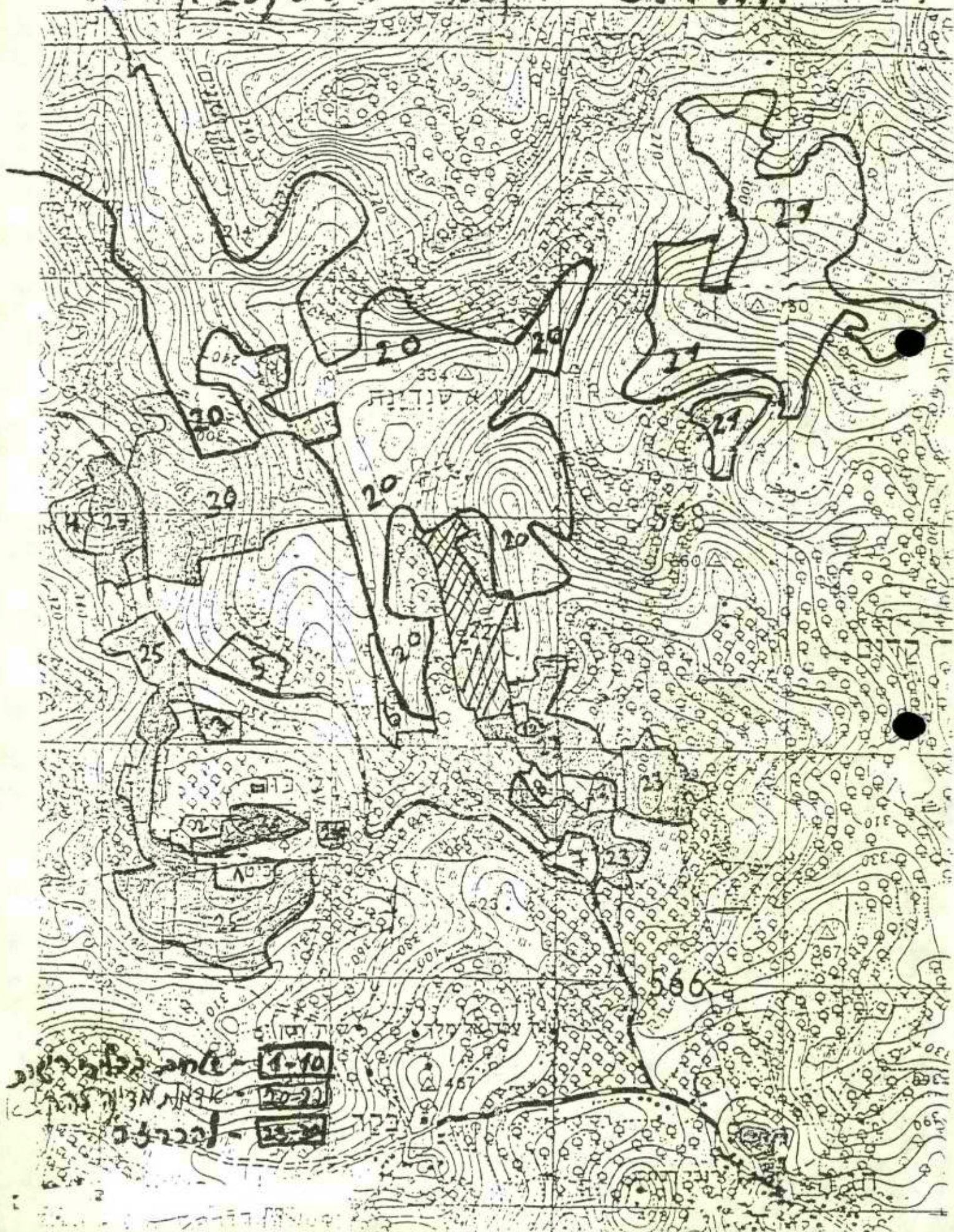
בטחון שדה

13. אין למסור עותק זה לכל גורם שאינו מכותב במכתב זה.

בברכה
 יאיר בלומנטל רס"נ
 ס. רע"נ תשתית

קצו"מ' ח' סנ'אנר - ראס כור

698 1:20,000 ק"מ 700 U.T.M



1
1911-12

1911-12

1911-12

מס' העתקים	הגורם
1	נפת טול-כרם/מושב
1	מ"ט אפר'
1	נפת טול-כרם/רכז אפר'
1	רע"נ אג"מ
1	מנהל יח' הפיקוח
1	מ"ט מדידות
1	כשכה
1	יועמ"ש
1	משהב"ט/ר' היר' בהתיישבות וכתשתית לאומית
1	משהב"ט/תפ"ש/ס. המתאם
1	משהב"ט/תפ"ש/רע"נ תשתית
1	מטכ"כ/אג"ת/רע"נ תו"פ
1	פקמ"ז/ע.מ.אג"מ
1	פקמ"ז/ק.הגמ"ר
1	פקמ"ז/עמ"צ
1	פקמ"ז/ק.מברקע"ן
1	אוג' איר"ש/ס.מפקד
1	אוג' איר"ש/ס.הגמ"ר
1	חטמ"ר אפר"ים/מח"ט
1	פנימי-דובר
3	מנהל כשכת התכנון
1	מ"ט ארכיואוכוניה
1	מ"ט רישום מהרקע"ן
1	מ"ט מע"צ
1	מ"ט שמורות טבע
1	מ"ט שמאות
1	רע"נ אג"מ
1	ממונה פיקוח שומרון
2	נפת טול-כרם/רכז פיקוח
1	מ"ט משפטים
1	מ"ט פנים
1	מ"ט משהב"ט
6	שוטף + צווים
47	סה"כ

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ד' בתשרי תשנ"א
12 בספטמבר 1991
תיק: קדומים
מס': 6111/1361

לכבוד

מר בני קצובר
ראש המועצה האזורית
ש ו מ ר ו ן

שלום רב,

הנדון: הקמת מועצה מקומית בקדומים

מנכ"ל משרד הפנים הורני להתחיל בהליכים הנחוצים לקראת הקמת מועצה מקומית בקדומים.

כפי שפרטתי למנכ"ל במכתבי אליו מיום 25.7.91, שהעתק ממנו שלחתי גם אליך, אנו מצווים לעשות עבודת מטה רצינית לפני ההפרדה כי הרי קדומים היא היום יישוב מרכזי במועצה ובו מרוכזים רבים מהמוסדות האזוריים.

הנכם נדרשים על כן לבוא בדברים עם הועד המקומי בקדומים על מנת להגיע עם הועד לידי הסכמה בדבר אופן ניהול אותם מוסדות אזוריים לאחר הקמת המועצה המקומית, למי תהיה הבעלות על הנכסים שבחחום קדומים, אילו שירותים יינתנו במשותף על ידי שתי המועצות וכו'. יש כמובן לתת משקל מכריע בכל השיקולים להיבטים התקציביים.

אני משוכנע שהדברות בין שני הצדדים היא הדרך הטובה ביותר להגיע למודל אופטימלי ורצוי לכל הצדדים. ברור שאם לא יהיה הסכם, משרד הפנים ומשרדי הממשלה האחרים יצטרכו לקבוע את ההסדרים לפי מיטב הבנותיהם.

אודה לך אם תדווח לי לפחות אחת לחודש על התקדמות הדיונים.

בברכת גמר חתימה טובה,


בנימין ריבין
הממונה ביו"ש

העתק: דב קהת - המנהל הכללי
מאיר שילה - יו"ר הועד המקומי קדומים
רחל גייר - סמנכ"ל בכיר לשלטון ומינהל מקומי (בפועל)

Wm. J. ...
...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

כ"א באב תשנ"א
 1 באוגוסט 1991

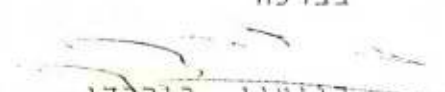
תיק: קדומים
 מס': 6111/2252

אל: יחזקאל לביא

הנדון: שאילתא מס' 3431 של חה"כ יצחק לוי

רצ"ב הצעת חשובה.
 ההצעה מבוססת על מכתבי למנכ"ל בנדון מיום 25.7.91 (העחק מצורף).
 לא ידוע לי אם החקבלה החלטה לאמץ את הצעותי.

בברכה


 בנימין ריקלין
 הממונה ביהודה ושומרון

שאלתא 3431 של ה"כ יצחק לוי

לשאלה 1. כן - בעוד כשנתיים

לשאלה 2. מספר התושבים הנוכחי - כאלפיים - איני מצדיק הקמת מועצה נפרדת כבר עכשיו.

ביישוב מרוכזים מוסדות ציבוריים רבים המשרתים את האזור כולו. יש להכין באופן קפדני את תהליך ההפרדה, וההנחקות בין היישוב למועצה האזורית שומרון שבו הוא נמצא כעת. הממונה על היישובים היהודיים באזור יהודה ושומרון כבר הורה לראש המועצה האזורית שומרון וליושב ראש הועד המקומי בקדומים, להתחיל בתכנון תהליך ההפרדה כאמור.

מדינת ישראל
משרד הפנים

י"ח אב התשנ"א
29 ביולי 1991

תיק: ש/3431

בתשובתך נא ציין
מס' תיק

אל: מר בנימין ריקרדו, ממונה ישובים יהודיים ביו"ש

הנדון: שאילתא מס' 3431 של חה"כ יצחק לוי.

מצ"ל השאילתא שבנדון.

אבקשך להמציא לי הצעת תשובה תוך 14 יום.

בכבוד רב
ב/א/ר
יחזקאל לביא





חבר הכנסת

החוק

יצחק לוי

ב"ה, ג' בניסן התשנ"א

18 במרץ 1991

ש א ל א

אל: שר הפנים,

מאת: ח"כ יצחק לוי,

הקמת מועצה מקומית בקדומים

(נספח)

הישוב קדומים בשומרון מונה 320 משפחות (2000 תושבים). הישוב נמצא בתנופת פיתוח; 250 התחלות בניה כבר בעיצומן והקמת שכונות חדשות בסדר גודל של 200 יחידות גם הן בתכנון מתקדם כדי לישב בהן זוגות צעירים. עקב גידולו הפיזי של הישוב (7000 דונם) ותקציב זעום המוזרם אליו ע"י משרדד אין באפשרותו של הישוב להתפתח. הישוב קיבל ברכתם והסכמתם של משרדי ראש הממשלה והבטחון להקים מועצה מקומית כפי שזכו למעמד זה ישובים רבים בשומרון בסדר גודל כשלו, אך המו"מ עם משרדד הוא ממושך ולא נשא פרי.

אודה לכב' אם ישיבני:

1. האם אכן קיימת הסכמה עקרונית להקים מועצה מקומית בקדומים ?
2. אם כן מדוע מתעכב ההחליק ?
3. אם לא, מדוע לא?

במכוד רב,

ח"כ יצחק לוי

23
B

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

יד' באב תשנ"א
25 ביולי 1991

תיק: קדומים
מס': 6111/1218

אל: דב קהת, המנהל הכללי

הנדון: קדומים

1. מספר החושבים בקדומים היום הוא כ - 2000, אולם מספר בתי האב הוא רק כ - 340. מסתבר שמספר הנפשות לכל משפחה גדול בהרבה מהמוצע באוכלוסיה היהודית במדינה.
2. על פי נתונים אלה הייתי אומר שלא רצוי לתת ליישוב מעמד של מועצה מקומית נפרדת. אנו יודעים עד כמה גבוהות ההוצאות במועצה מקומית קטנה כזו לנפש או למשפחה, ולא רצוי להוסיף עוד תקדים של הקמת מועצה ל - 350 משפחות.
3. סיבה נוספת לאי מתן מעמד של מועצה נפרדת לקדומים בשלב זה הם הקריטריונים החברתיים והגיאוגרפיים: הרכב האוכלוסיה בהשוואה לשאר היישובים במועצה - האוכלוסיה דומה לשאר היישובים, המיקום הגיאוגרפי - בלב ליבו של האזור.
4. היום מתבצעת ביישוב פעילות בניה ענפה מאוד והמשך הפעילות הזאת צפוי גם בשנתיים הבאות וזאת על פי התוכניות שאושרו והבקשות להיתרים שהוגשו.
5. עד סוף 1993, מספר בתי האב ביישוב יגיע, על פי הערכות המועצה האזורית ל - 600 ועל פי הערכות הועד המקומי - ל - 800. על פי אמות המידה הקיימות אין ספק שבשלב הזה כבר אי אפשר יהיה למנע מתן מעמד של מועצה ולא תהיה לכך הצדקה מבחינת יעילות מתן השרותים.
6. אנו עומדים לכן היום במצב שבו מצד אחד אין מקום למתן מעמד של מועצה ומאידך אנו צריכים להחחיל להתכונן למתן מעמד כזה בעוד כשנתיים.
7. יש לדעתי ההבה מן הצדק בטענות הועד המקומי בקדומים, האומרות שגם בשלב זה, שלב של ועד מקומי ביישוב גדול בו מתבצעות הרבה מאוד עבודות בניה ופיתוח, יש מקום להגדלת תקן כה האדם של הועד, יש מקום לאשר חשלוס שכר ליושב ראש הועד (דבר שהוא פרובלמטי מבחינה משפטית אך ניתן בנקל לפתרון), ויש מקום לשקול את בקשות היישוב בנושאי פיתוח מוניציפלי - כל זאת בהתחשב בעובדה שמוסכם שאנו עוסקים במועצה בדרך.

8. לכן, אני מציע לערוך תוכנית תלת - שנתית כאשר אנו קובעים מה יהיה שיא כח האדם של היישוב ב - 1993, לכשתקים המועצה, המענק לאזון ואולי גם תקציבי הפיתוח ולבנות שלבי ביניים ל - 1991 ול - 1992. בדרך זאת נוכל למנוע גם תקציב הקמה גדול בשנת הקמת המועצה. המועצה תוקם בשלבים.
9. יחד עם זאת יש לזכר שהפרדת היישוב קדומים מהמועצה האזורית שומרון תהיה פרובלמטית. בקדומים מתרכזות פעילויות רבות של המועצה האזורית לכלל האזור. הנה אחדות מהן:
 - בית ספר תיכון לבנות
 - אולם ספורט אזורי
 - בית ספר אזורי למוסיקה
 - מרפ"ד אזורי
 - מכון להתפתחות הילד
 - מחלקת הרווחה האזורית
 - משרדי המתנ"ס - ולו שלוחות ביישובים
 - אגף של מכללת יו"ש
 - השרות הפסיכולוגי של המועצה
10. הקמת מועצה מקומית בקדומים ללא הכנות קפדניות של ההפרדה מהמועצה האזורית עלולה ליצור מצב קשה של מריבות, אי הבנות בוררות חתת לחץ ולאחר מעשה וכדומה. דברים דומים שקורים היום לאחר הפרדת אורנית וקרני שומרון מהמועצה יתגמדו לעומת מה שעלול לקרות במקרה של קדומים.
11. לכן אם תתקבל הצעתי, יש לחייב את המועצה האזורית שומרון ואת הוועד המקומי קדומים שיתחילו מעכשיו לנהל מו"מ במטרה להגיע להסכמה ביניהם איך ינוהלו השרותים השונים לכשתקום המועצה המקומית, למי יהיו זכויות בנכסים וכו'. פתרון לחלק מהבעיות יכול להיות ניהול משותף, דבר שיחייב אולי הקמת תאגידים נפרדים (עמותות).
12. עדיף שמשא ומתן כזה יתנהל בין שני הצדדים המעוניינים אך לא מן הנמנע שמשרדי ממשלה שונים יצטרכו להתערב ולהשתתף וזאת בגלל השלכות תקציביות אפשריות לכל פתרון שיוצע. מכאן שצפוי תהליך ארוך. אם נרצה להקים מועצה ב - 1993, יש להתחיל בהכנות עכשיו.
13. רצוי גם ליצור מראש את הכלים שיאפשרו המשך מתן שרותים מסויימים ברמה אזורית. לדעתי אין למשל מקום להקמת ועדה מקומית לתכנון ובניה בקדומים וצריך יהיה להקים ועדה משותפת לכל האזור שתכלול גם את קרני שומרון, אלפי מנשה ועמנואל. (בעוד כמה שנים, אם יתממשו התוכניות הקיימות יצטרפו לרשימה זו כנראה גם צופין, נופים ועוד יישובים). בנושאים אחרים אנו מטפלים כבר עכשיו, כמו הקמת יחידה אזורית לשרותים וטרינריים. גם זה דבר שמצריך זמן יעדיין לא מוכן מהיום למחר.

14. לסיכום: אני מציע

1. להחליט על הקמת מועצה מקומית בקדומים ב - 1993.
2. לבנות חוכמה להקמת המועצה שתכלול:
 - א. שלבי מעבר בהקמת המנגנונים, דבר שיחייב כבר עכשיו הגדלת התקנים של הועד והגדלה הדרגתית במענק הסל הסגור.
 - ב. תחילת משא ומתן בין המועצה והועד בנושא הפרדת המערכות.
 - ג. פניה לשלטונות האזור להקמת מועצה בתחילת 1993 וזאת בהתחשב בעובדה שהחליף הטכני של הכנת צוים לוקח כחצי שנה, אם אין ויכוח על אדמות ומפות. (עניין הכנת מפת הישוב קדומים נמצא בטיפול בימים אלה בהקשר להכנת החשתי המשפטית לעריכת בחירות במועצה האזורית שומרון).

בברכה


בנימין ריקרד

הממונה על יהודה ושומרון

העתק: בני קצובר, ראש המועצה האזורית שומרון
מאיר שילה, יו"ר הועד המקומי, קדומים
מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה להתיישבות
הרב דוד מיליגרוס
רחל גייר, מנהלת המינהל לשלטון ומינהל מקומי (בפועל)
שלמה מוסקוביץ, מנהל לשכת התכנון



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוך *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מנדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * רמת * שבי שומרון * שער תקוה * שקד *

ה' בתמוז תשנ"א
 17 ביוני 1991
 מספרנו : 12303

1991-06-24

נתקבל
 134

לכבוד
 מר בנימין ריקרדו
 הממונה על המחוז - יו"ש
 משרד הפנים
 גבעת - זאב

א"נ,

הנדון : עמדתנו - מעמד מועצה לישוב קדומים

התנגדותנו נובעת משני נימוקים.

א. דעתנו הקבועה הינה כי אין לתת מעמד שכזה לישובים שאוכלוסייתם אינה מונה כ- 500-600 משפחות (בקדומים כ-350). ירידה מסף זה תביא לאינפלציה של מועצות מקומיות וכן זעזועים תכופים למועצה האזורית (במסגרת המועצה ישנם 10 ישובים ואחרים בשלב מעשי המיועדים להיקף זה ויותר !!)

ב. לגבי קדומים בפרט, לדעתנו יש להקפיד על היקף זה משום שקדומים מהווה נדבך מרכזי ביותר למרקם הכללי של המוא"ז. מכאן ומכאן כלל הישובים, מיקמה המוא"ז מערכות רבות בקדומים, כמו :

- (1) בי"ס התיכון האזורי לבנות - אולפנת להבה.
- (2) מרכז פיס - אולם ספורט אזורי בן 1,200 מ"ר.
- (3) בי"ס אזורי למוסיקה.
- (4) המרפ"ד האזורי (לכל השומרון).
- (5) מכון להתפתחות הילד (לכל השומרון).
- (6) משרדי מחלקת הרווחה (לכל השומרון).
- (7) משרדי המתנ"ס (לכל ישובי המוא"ז).
- (8) אגף ממכללת יו"ש.
- (9) משרדי הקבע המתוכננים של המוא"ז.
- (10) משרדי החברה לפיתוח השומרון.
- (11) השירות הפסיכולוגי של המועצה (לכל ישובי המוא"ז).

ברצוני להדגיש כי חלק ניכר ממערכות אלו מוקמו בקדומים בהיותה נדבך מרכזי של ישובי המוא"ז ומכוחם. היפרדות מוקדמת של קדומים מהמוא"ז תיצור תחושת הונאה לישובים האחרים שמערכות אלו לא מוקמו בקרבם, תביא למריבות וויכוחים אין סופיים על הבעלות על מערכות אלו ותפגע קשות במרקם ובמערכת המועצתית של מוא"ז אשר עברה ועוברת זעזועים לא קלים עם הקמת המועצות באורנית וכן בקרני וגנינות שומרון.



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוית *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

ג. אני שוב חוזר על הצעתי כי יש לבסס את מעמד הביניים ליישובים גדולים באמצעות שני מרכיבים עיקריים.

(1) תקציב סגור בהיקף של 2/3 מהמקובל במועצה מקומית בגודל דומה (ללא דקדוקים מיותרים).

(2) תקן ומעמד ליו"ר ועד מקומי - צעד הכרחי אשר יביא לתפקיד זה כוחות מעולים יותר עם יכולת ביצוע (עקב הגדלת התקציב) ויאפשר תפעול ביניים ארוך יותר למצב של "סל סגור" תוך התמודדות הולמת יותר עם צורכי הישוב בפיתוח ושירותים, כאשר נוסף למזכיר יצטרף לפעילות היומיומית ראש הישוב עם משקלו ויכולתו בהתאם לנדרש.

אימוץ המלצות אלו יחסוך כ-1/3 מההוצאות לו היו היישובים למועצות מקומיות מחד אך יאפשר תפקוד נאות ליישוב הן עצמאית הן כחלק ממרקם אזורי. על כל הכלווה לכך מאידך, וידחה במספר שנים את הצורך הענייני להקמת מועצות מקומיות קטנות.

ב ב ר כ ה,

בני קצובר
 ראש המועצה

לא
אזהרים

י. 7. 24
לא ידוע קיבוץ - אצבע
אחראים - אצבע

במסגרת ההגנה קצונה והגנה

1. תפקידם של מפקדי כוחות ההגנה
2. ~~התפקידים של מפקדי כוחות ההגנה~~ ילדי חורף
- א. תפקידם של המפקדים
ב. דבר המצוי בכתב היד
3. דאגה להגנה של מפקדי הכוחות, לא חוסר לילי או חמור
4. חוקי גיוס אחרים
5. תפקידם של מפקדי הכוחות והגנה
6. תפקידם של מפקדי הכוחות והגנה
7. תפקידם של מפקדי הכוחות והגנה
8. תפקידם של מפקדי הכוחות והגנה
9. תפקידם של מפקדי הכוחות והגנה

אין
1106 קריג

MINISTRY OF THE INTERIOR
DIRECTOR GENERAL'S OFFICE



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"א בסיון התשנ"א
4 ביוני 1991

א.א.א. חת' ריקני

תיק: 61325 שומרון



לכבוד
ח"כ אריאל ויינשטיין
הכנסת
ירושלים

נכבדי,

הנדון: הקמת מועצה מקומית בקדומים

סימוכין: מכתבך מיום 17.3.91

נושא כינון מועצה מקומית בקדומים נמצא אצלנו בעיון זה מספר חודשים, והתלבטות אינה קלה.

מצד אחד - יישוב ובו כ- 1,700 תושבים, קשה לו וקשה למועצה האזורית בו הוא נמצא, לספק לתושביו שירותים מוניציפליים ברמה נאותה, כאשר ה"ועד המקומי" פועל כולו בהתנדבות, כולל יושב הראש. מאידך, קדומים היא לב לבה של המועצה האזורית (בשונה מאורנית ואפילו מקרני שומרון, שהוצאו לאחרונה מהמועצה והוקמו בהם מועצות מקומיות נפרדות). חלק מהמוסדות המרכזיים של המועצה נמצאים בקדומים.

על מנת לגשר על שני הצרכים, קבע משרד הפנים לאחרונה לקדומים מסגרת מיוחדת - "סל שירותים סגור". משמעו, שלועד המקומי בקדומים ניתן מענק מיוחד, שיאפשר לו לתפקד כמועצה מקומית זוטא, בלי לנתקו לגמרי מהמועצה האזורית. כשהוועד טען שהמענק אינו מספיק לקיום מערכת שירותים ראויה נבדק העניין על פי בקשתנו על ידי רואה חשבון, והמשרד הסכים להגדיל את המענק לסל הסגור כפי שהומלץ על ידי רואה החשבון.

אין לי ספק שפתרון זה הינו פתרון ביניים בלבד ואם יחול גידול נוסף במספר תושביה של קדומים, נצטרך להקים בה מועצה נפרדת, ואז נצטרך גם לתת תשובות לשתי שאלות, כשכרגע אינני יודע מה הן התשובות עליהן:



א. האם הדבר יחייב שינויים במבנה המועצה האזורית המדולדלת
שומרון?

ב. איך יממן משרד הפנים ממקורותיו את המועצה החדשה, וזאת
בזמן שגם במגזרים אחרים המשרד נדרש למצוא פתרונות
מוניציפליים ליישובים שגדלו, וכל זאת ללא תוספת משאבים.

ב ב ר כ ה ,

ד"ר קהת
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין ריקרדו - הממונה על היישובים היהודים
ביו"ש

מסמך קצ'נים

TX-JOURNAL

DATE	07/08 '91
START TIME	17:49:45
FINISH TIME	17:52:46
RECEIVER ID	
COMMUNICATION	OK
PAGES	003

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

יד' באב תשנ"א
25 ביולי 1991

תיק: קדומים
מס': 6111/1218

אל: דב קהת, המנהל הכללי

הנדון: קדומים

1. מספר החושבים בקדומים היום הוא כ - 2000, אולם מספר בתי האב הוא רק כ - 340. מסתבר שמספר הנפשות לכל משפחה גדול בהרבה מהממוצע באוכלוסיה היהודית במדינה.
2. על פי נתונים אלה הייתי אומר שלא רצוי לתת ליישוב מעמד של מועצה מקומית נפרדת. אנו יודעים עד כמה גבוהות ההוצאות במועצה מקומית קטנה כזו לנפש או למשפחה, ולא רצוי להוסיף עוד תקדים של הקמת מועצה ל - 350 משפחות.
3. סיבה נוספת לאי מתן מעמד של מועצה נפרדת לקדומים בשלב זה הם הקריטריונים החברתיים והגיאוגרפיים: הרכב האוכלוסיה בהשוואה לשאר היישובים במועצה - האוכלוסיה דומה לשאר היישובים, המיקום הגיאוגרפי - בלב ליבו של האזור.
4. היום מתבצעת ביישוב פעילות בניה ענפה מאוד והמשך הפעילות הזאת צפוי גם בשנתיים הבאות וזאת על פי התוכניות שאושרו והבקשות להיתרים שהוגשו.
5. עד סוף 1993, מספר בתי האב ביישוב יגיע, על פי הערכות המועצה האזורית ל - 600 ועל פי הערכות הועד המקומי - ל - 800. על פי אמות המידה הקיימות אין ספק שבשלב הזה כבר אי אפשר יהיה למנע מתן מעמד של מועצה ולא תהיה לכך הצדקה מבחינת פעילות מתן השרותים.
6. אנו עומדים לכן היום במצב שבו מצד אחד אין מקום למתן מעמד של מועצה ומאידך אנו צריכים להתחיל להתכונן למתן מעמד כזה בעוד כשנתיים.
7. יש לדעתי הרבה מן הצדק בטענות הועד המקומי בקדומים, האומרות שגם בשלב זה, שלב של ועד מקומי ביישוב גדול בו מתבצעות הרבה מאוד עבודות בניה ופיתוח, יש מקום להגדלת חקן כח האדם של הועד, יש מקום לאשר חשלוש שכר ליושב ראש הועד (דבר שהוא פרובלמטי מבחינה משפטית אך ניתן בנקל לפתרון), ויש מקום לשקול את בקשות היישוב בנושאי פיתוח מוניציפלי - כל זאת בהתחשב בעובדה שמוסכם שאנו עוסקים במועצה בדרך.

8. לכן, אני מציע לערוך תוכנית תלת - שנחית כאשר אנו קובעים מה יהיה שיא כח האדם של היישוב ב - 1993, לכשתקיים המועצה, המענק לאזון ואולי גם תקציבי הפיתוח ולבנות שלבי ביניים ל - 1991 ול - 1992. בדרך זאת נוכל למנוע גם תקציב הקמה גדול בשנת הקמת המועצה. המועצה תוקם בשלבים.
9. יחד עם זאת יש לזכר שהפרדת היישוב קדומים מהמועצה האזורית שומרון תהיה פרוכלמטית. בקדומים מתרכזות פעילויות רבות של המועצה האזורית לכלל האזור. הנה אחדות מהן:
 בית ספר תיכון לבנות
 אולם ספורט אזורי
 בית ספר אזורי למוסיקה
 מרפ"ד אזורי
 מכון להתפתחות הילד
 מחלקת הרווחה האזורית
 משרדי המתנ"ס - ולו שלוחות ביישובים
 אגף של מכללת יו"ש
 השרות הפסיכולוגי של המועצה
10. הקמת מועצה מקומית בקדומים ללא הכנות קפדניות של ההפרדה מהמועצה האזורית עלולה ליצור מצב קשה של מריבות, אי הבנות בורריות חתח לחץ ולאחר מעשה וכדומה. דברים דומים שקורים היום לאחר הפרדת אורנית וקרני שומרון מהמועצה יתגמדו לעומת מה שעלול לקרות במקרה של קדומים.
11. לכן אם תחקבל הצעתי, יש לחייב את המועצה האזורית שומרון ואת הועד המקומי קדומים שיחזירו מעכשיו לנהל מו"מ במטרה להגיע להסכמה ביניהם איך ינוהלו השרותים השונים לכשתקום המועצה המקומית, למי יהיו זכויות בנכסים וכו'. פתרון לחלק מהבעיות יכול להיות ניהול משותף, דבר שיחייב אולי הקמת תאגידים נפרדים (עמותות).
12. עדיף שמשא ומתן כזה יתנהל בין שני הצדדים המעוניינים אך לא מן הנמנע שמשרדי ממשלה שונים יצטרכו להתערב ולהשחחך וזאת בגלל השלכות תקציביות אפשריות לכל פתרון שיוצע. מכאן שצפוי תהליך ארוך. אם נרצה להקים מועצה ב - 1993, יש להתחיל בהכנות עכשיו.
13. רצוי גם ליצור מראש את הכלים שיאפשרו המשך מתן שרותים מסויימים ברמה אזורית. לדעתי אין למשל מקום להקמת ועדה מקומית לחכנון ובניה בקדומים וצריך יהיה להקים ועדה משותפת לכל האזור שתכלול גם את קרני שומרון, אלפי מנשה ועמנואל. (בעוד כמה שנים, אם יתממשו התוכניות הקיימות יצטרפו לרשימה זו כנראה גם צופין, נופים ועוד יישובים). בנושאים אחרים אנו מטפלים כבר עכשיו, כמו הקמת יחידה אזורית לשרותים וטרינריים. גם זה דבר שמצריך זמן ועדיין לא מוכן מהיום למחר.

14. לסיכום: אני מציע

1. להחליט על הקמת מועצה מקומית בקדומים ב - 1993.

2. לבנות חוכנית להקמת המועצה שתכלול:

- א. שלבי מעבר בהקמת המנגנונים, דבר שיחייב כבר עכשיו הגדלת התקנים של הועד והגדלה הדרגתית במענק הסל הסגור.
- ב. תחילת משא ומתן בין המועצה והועד בנושא הפרדת המערכות.
- ג. פניה לשלטונות האזור להקמת מועצה בתחילת 1993 וזאת בהתחשב בעובדה שהתהליך הטכני של הכנת צוים לוקח כחצי שנה, אם אין ויכוח על אדמות ומפות. (עניין הכנת מפת היישוב קדומים נמצא בטיפול בימים אלה בהקשר להכנת החשנית המשפטית לעריכת בחירות במועצה האזורית שומרון).

בברכה


בנימין ריקרד
הממונה על יהודה ושומרון

העתק: בני קצובר, ראש המועצה האזורית שומרון
מאיר שילה, יו"ר הועד המקומי, קדומים
מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה להתיישבות
הרב דוד מיליגרום
רחל גייר, מנהלת המינהל לשלטון ומינהל מקומי (בפועל)
שלמה מוסקוביץ, מנהל לשכת התכנון



קדומים אלון מורה

קדומים ד.נ. שומרון מיקוד: 44853 טל. 39221, 052-39113

תאריך: ב' סיון תשמ"ו

9.6.86

3183

מספר:

לכבוד

אברהם שבח

מו"ז שומרון

שלום רב.

הנדון: אדמות מדינה

לפני כ-3 חודשים התקיים סיור של הגב' מליאה אלבק באזור קדומים ובו הומלצו אדמות להכרזה כאדמות מדינה. בסיור שנערך בימים האחרונים בשטח זה התברר שנטעו בהם עצי זית צעירים במרחקים של כ-20 מטר בין עץ לעץ, דבר המראה על נסיונות שליטה בשטח ע"י הערבים. אבקש לדאוג שכל הגורמים המטפלים בנושא קרקעות ושמירתם עזרא אפרתי, יח' הפקח, קמ"ט אפטרופוס, יבצעו את הפעולות הנדרשות למניעת השתלטות הגורמים הנ"ל על אדמות המדינה.

בברכה

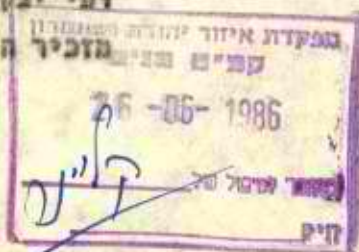
רמי ינקלוביץ

מזכיר הישוב

העתק: עזרא אפרתי

קמ"ט אפטרופוס

יח' הפקח



יהודה ושומרון
18-09-1990
נתקבל
611' 4137

קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון



ו אלול תש"ן
27.8.90
6586

לכבוד
בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש - משרד הפנים

שלום רב,

הנדון: הקמת מועצה מקומית בקדומים

1. שמחתי לשמוע שהינך בודק נושא המעמד המוניציפלי של קדומים.
2. אודה לכבודו אם יוכל סייע בידינו בהקמת מועצה מקומית בקדומים - בעזרת צו מפקד האיזור בדבר ניהול מועצות מקומיות יהודה ושומרון מס' 892 תשמ"א 1981, ובהתאם לפקודת המועצות המקומיות.
3. מצורף בזאת מכתב לשר הפנים בנדון.

בכבוד רב!

מאיר שילה

מזכירות קדומים

פיקס 052-921169

קדומים ד.ג. שומרון מיקוד 44856 טל. 052-921221-2-169



קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

א אלול תש"ן
22.8.90
6582

לכבוד
שר הפנים
הרב אריה דרעי

כבוד השר,

הנדון: בקשה להקמת מועצה מקומית בקדומים

מזכירות קדומים בישיבתה מיום 21.8.90 ל' מנחם אב תש"ן החליטה לפנות אליך בבקשה להקמת מועצה מקומית בקדומים, עפ"י פקודת המועצות המקומיות ולצרף אותנו "לצו מפקד האזור בדבר ניהול מועצות מקומיות יהודה ושומרון מספר 892 תשמ"א 1981".

הנמוקים לבקשתנו הם כדלהלן:

- א. קדומים, הישוב היהודי הראשון שהוקם בשומרון הוא כיום הישוב הגדול באזור. בקדומים מערכות ומוסדות המאפשרים לו לתפקד ולהתקיים עצמאית ואף לתת שירותים מסוימים לישובים סביבו.
- ב. קדומים מונה כיום כ-2500 נפש שהם יותר מכלל-25% מתושבי המועצה האיזורית שומרון.
- ג. תחום השיפוט של קדומים מגיע לשטח של יותר מ-7000 דונם ועלינו להתמודד עם בעית שליטה ושמירה על קרקעות הישוב.
- ד. קיימות כיום תוכניות גידול ופיתוח של הישוב במגמה להכפיל ואף ולהשליש את הישוב בשנים הקרובות. תכנית המתאר המאושרת לשלב א' היא לתוספת של 425 מגרשים לבניה, וכבר נמצאת בשלבי בצוע.
- ה. תקציב הישוב באמצעות "סל סגור" שהמועצה האיזורית אמורה להעביר לנו זעיר ביותר באופן יחסי לגודל הישוב ואינו מאפשר רמת תיפקוד מינימלית, כאשר רב התשתיות והשירותים מופעלים על ידינו עצמאית.



קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

- 2 -

1. למרות גודלו של הישוב, יש לנו נציג אחד בלבד במליאת המועצה האיזורית. דבר זה הוא ללא כל פרופורציה לגודל הישוב ביחס לישובים הרבים והקטנים בתחום שיפוט המועצה האזורית.
2. מאז הקמתו של הישוב, נמצאת בקדומים מנהיגות טבעית שמסוגלת להקים ולנהל מועצה מקומית מכובדת שתביא לקידום הישוב קדומים באופן שלא היתה מביישת כל רשות אחרת.

לסיכום: בגין כל הנמוקים שצינתי לעיל, ובשל המצב הטיפקודי הקשה של הישוב מחד גיסא והשאיפה העזה להתפתח ולגדול מאידך, אבקש את כבודו לפעול בהקדם לשם קבלת המלצות לביצוע הקמת מועצה מקומית בקדומים.

העתק

מר בני קצובר - יו"ר מוא"ז שומרון

בכבוד רב,

אלי טלי

מזכירות קדומים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

כ"ו באלול תש"ן
16 בספטמבר 1990
קדומים 6111

אל: רחל גייר - סגן מנהל המנהל לשלטון ומנהל מקומי

הנדון: בקשה להקמת מו"מ בקדומים
סימוכין: מכתב מיום 9.9.90

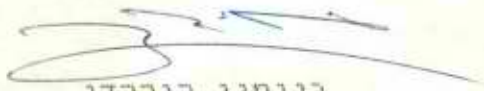
אני מצרף בזה העתקים של שני מכתבים שכתבתי לאחרונה בנושא זה:

(1) תשובתי לוועד היישוב מיום 16.7.90.

(2) מכתבי לשר מיום 24.6.90.

אני מציע שהתשובה ליישוב לא תהיה שונה מהתשובה שקיבלו ממני ושנפעל על פי המלצתי לשר.

בברכת שנה טובה,



בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

REPORT OF
INVESTIGATION
DATE

TO DIRECTOR, FBI (100-388610)

FROM SAC, NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [REDACTED]

RE: [REDACTED]

DATE: [REDACTED]

REFERENCE: [REDACTED]

COPIES FOR FILE

100-388610-100

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10-10-2000 BY 60322

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לשלטון ומינהל מקומי

מחוז יהודה ושומרון

14-09-1990

נתקבל

ירושלים, יט' באלול התש"ן
9.9.90

אל: מר בנימין ריקרדו, הממונה ביו"ש

הנדון: בקשה להקמת מו"מ בקדומים

מזכירות הישוב קדומים פנו ללשכת השר בבקשה להכריז על הקמת מו"מ בקדומים.

אבקש לקבל את עמדתך בנושא.

מצ"ב החומר שהוגש ללשכת השר.

בברכת שנה טובה



רחל גייר
סגן מנהל המינהל

הצ"ח: לשכת השר (920)



קדומים

חלוץ ההתישבות היהודית בשומרון

א אלול תש"ן
22.8.90
6582



לכבוד
שר הפנים
הרב אריה דרעי

כבוד השר,

הנדון: בקשה להקמת מועצה מקומית בקדומים

מזכירות קדומים בישיבתה מיום 21.8.90 ל' מנחם אב תש"ן החליטה לפנות אליך בבקשה להקמת מועצה מקומית בקדומים, עפ"י פקודת המועצות המקומיות ולצרף אותנו "לצו מפקד האזור בדבר ניהול מועצות מקומיות יהודה ושומרון מספר 892 תשמ"א 1981".

הנמוקים לבקשתנו הם כדלהלן:

א. קדומים, הישוב היהודי הראשון שהוקם בשומרון. הוא כיום הישוב הגדול באזור. בקדומים מערכות ומוסדות המאפשרים לו לתפקד ולהתקיים עצמאית ואף לתת שירותים מסוימים לישובים סביבו.

ב. קדומים מונה כיום כ-2500 נפש שהם יותר מכלל-25% מתושבי המועצה האזורית שומרון.

ג. תחום השיפוט של קדומים מגיע לשטח של יותר מ-7000 דונם ועלינו להתמודד עם בעית שליטה ושמירה על קרקעות הישוב.

ד. קיימות כיום תוכניות גידול ופיתוח של הישוב במגמה להכפיל ואף ולהשליש את הישוב בשנים הקרובות. תכנית המתאר המאושרת לשלב א' היא לתוספת של 425 מגרשים לבניה, וכבר נמצאת בשלבי בצוע.

ה. תקציב הישוב באמצעות "סל סגור" שהמועצה האזורית אמורה להעביר לנו, זעיר ביותר באופן יחסי לגודל הישוב ואינו מאפשר רמת תיפקוד מינימלית, כאשר רב התשתיות והשירותים מופעלים על ידינו עצמאית.



קדומים

חלוץ ההתישבות היהודית בשומרון

- 2 -

1. למרות גודלו של הישוב, יש לנו נציג אחד בלבד במליאת המועצה האזורית. דבר זה הוא ללא כל פרופורציה לגודל הישוב ביחס לישובים הרבים והקטנים בתחום שיפוט המועצה האזורית.
 2. מאז הקמתו של הישוב, נמצאת בקדומים מנהיגות טבעית שמסוגלת להקים ולנהל מועצה מקומית מכובדת שתביא לקידום הישוב קדומים באופן שלא היתה מביישת כל רשות אחרת.
- לסיכום: בגין כל הנמוקים שצינתי לעיל, ובשל המצב הטיפקודי הקשה של הישוב מחד גיסא והשאיפה העזה להתפתח ולגדול מאידך, אבקש את כבודו לפעול בהקדם לשם קבלת המלצות לביצוע הקמת מועצה מקומית בקדומים.

העתק

מר בני קצובר - יו"ר מוא"ז שומרון

בכבוד רב,

של י. נ.

מזכירות קדומים