

משרד הפנים

מדינת ישראל

גנזך המדינה
חוקי עזר

קרני שחרון

מ: 3/94
עד: 10/03

שם תיק: חוקי עזר קרני שחרון
מזהה פיוז: 60460/12-גל
מזהה פריט: 000c6ny
כתובת: 1-12-6-306-3
תאריך הדפסה: 21/08/2018

יו"ם מאוזן ו-
מחלקה
מיון קבוצות

מס' תיק מקורי 12/27

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ג בתשרי התשס"ד
19 באוקטובר 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 787-03

אל: אילן פרייס, ממונה על פיתוח שירותים מוניציפליים

הנדון: מו"מ קרני שומרון - אגרת ביוב (תיקון מס' 3)

אנא ראה מצורף.

מעבר לכך שהחומר כמעט בלתי קריא, אני לא מוצא בו את הקשר בין התחשיב ובין האגרה שנקבעה.

אולי תוכל לעזור?

בברכה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: עו"ד ברוך חייקין, היועץ המשפטי לקרני שומרון
גיורא ראובני, גזבר המועצה המקומית קרני שומרון

M KARNEI SHOMRON

מועצה מקומית קרני שומרון



מזכר

תאריך: 9.10.03

אל: מ. ב. ריכרדס מאת: ג. יאן האלן

הנדון: אג"ר כ"א

אני שולח לך את הדוחות האג"ר ב-2.06
הקודם 2.10. האג"ר קודם 2.06
ואבקע איתי סכום חתירה באג"ר -
21 שקל

דקלים
גיא בן חיים

האג"ר לאב תייקין

ח.מ. קרני שומרון:
444 ת.ד.
44853 קרני שומרון
09-7941055 מוכירות
09-7920212 מרכיזה
09-7918447
09-7929779 חנוכה
09-7929703 ניהולות
09-7929713 שמיץ
09-7929718 הנדסה
09-7929287 מקום
09-7929472 כסותון
09-7929222 מוקד חירום
106 מוקד

ח.מ.ת.ה.
09-7920206, 7920208

חש"ל לשיירות תחזוקה:
09-7920267, 7920418
09-7920794 מקום

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
9 - 10. 2003
התקבל אג"ר
שניק

M KARNEI SHOMRON

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"ב בתשרי התשס"ד
 8 באוקטובר 2003
 תיק: 653/קרני שומרון
 מס': 767-03

לכבוד
 ע"ד ברוך חיוקין
 היועץ המשפטי לקרני שומרון

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב) (תיקון מס' 3), התשס"ג-2003
 סימוכין: מכתבך מיום ג' בתשרי תשס"ד (21.9.03)

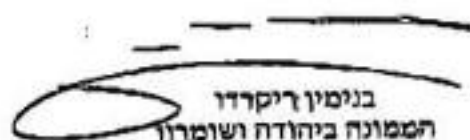
בחמשד למכתבי אלקך בנדון מיום ו' בתשרי תשס"ד (2.10.03), קיבלתי אתמול בפקסימיליה העתק ממכתבו של אחוד חסון למר אילן פרייס ממשרדנו, מיום 29.6.03, ללא כל דברי הסבר נוספים (העתק מצורף).

מר חסון מאשר תוספת של 0.87 ש"ח לאגרת הביוב לכסוי תחזוק חזן לקו החולכה וזאת בנוסף לאגרת הביוב שבתוקף.

אבקש להמציא לי את התחשיב לפיו חושבה האגרת החדשה - 2.06 ש"ח, לפי האגרה שבתוקף בתוספת המדד מאז תחילת תקנו של חוק העזר הקיים ועם התוספת החדשה.

כמו כן, אני מפנה את תשומת לבך לסעיף 8 ממכתבו של מר חסון.

בברכת מועדים לשמחה,


 בנימין ריקרדו
 הממונה ביהודה ושומרון

מועצה מקומית קרני שומרון

א' אב, תשס"ג
30 יולי, 2003
מספר: 5045



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים באיו"ש
מ. הפנים

הנדון: אישור הלוואת ביוב

מצ"ב ניתוח כלכלי וחוות דעת של מר אהוד חסון לקבלת הלוואה בסכום של 4 מלש"ח לפרוייקט הביוב נחל קנה.

מצ"ב טבלת אגרת הביוב כפי שהוכנה ע"י דר' מאיר אמיר יועץ כלכלי לתאגיד נחל קנה שעל פיו יש לעדכן את האגרה כפי שאושרה במליאת המועצה.

אנא אישורך לעדכון חוק העזר.

מצ"ב: מסמכים.

מ.מ. קרני שומרון:
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853

לשכת ראש המועצה:
טל: 09-7920123
פקס: 09-7941133
מוכיר: טל: 09-7941095
פקס: 09-7929287
ניזכרות: טל: 09-7929703
פקס: 09-7929704
נחל: טל: 09-7929779
פקס: 09-7920937
שמייע: טל: 09-7929715
פקס: 09-7920793
הנדסה: טל: 09-7929718
פקס: 09-7920565
בטחון: טל: 09-7929472
פקס: 09-7941592
מוקד חירום: 09-7929222
מוקד: 106
המח' לשירותים חברתיים:
טל: 09-7920267
פקס: 09-7920796
מ.פ.ת.ח.:
טל: 09-7920706
פקס: 09-7920898
מרכזיות:
09-7920222, 09-7929447

בברכה,
ניורא טובני
גזבר המועצה

העתק: י. ליברמן - ראש המועצה
י. מאיר - איכות הסביבה
עו"ד חייקין

הצקלי נסלה בפטור

1.4 נתונים פיננסיים לביטול

נתונים פיננסיים (אלפי ש"ח)	נתונים פיננסיים (אלפי ש"ח)	מס' תקורות מוקדמים מאגרות והיקפים למימון ההתחייבויות קיימות והעדיפות
245	7,781	קריית ביבא עזרת פיגור
0	233	מקורות במסגרת
		בבואה מתחבבים שלא שולמו
4,000		הלוואה מאגרות
4,245	8,023	סה"כ מקורות

1.5 ריבוי מילוי תוכנית

מס' תקורות מבוקשות - אלפי ש"ח	4,000	מס' תקורות מילוי תוכנית ביבא	לא
אחוז התממון מסך התקורות (%)	100%	פרטים חוץ החזר לחזרת ביבא	שאר 2000
מס' הביבא - מס' מילוי תוכנית	לא		

מקורות מימון (%)	עודף (גרעין) במס' תקורות (אלפי ש"ח)	יחס התחייבויות מקורות
25% שנת גבייה - תדירות בסיס	2,778	0.00
ידידה של 5% בהכנסות	3,540	0.58
ידידה של 10% בהכנסות	2,939	0.59
ידידה של 15% בהכנסות	2,608	0.52
ידידה של 20% בהכנסות	2,220	0.86
נכסיה אילו בתדירות הבסיס	-48.5%	
מתוך הרוץ 5%		

2 המלצות

- א. עלות פריקט קו ההולכה - 4,000 אלפי ש"ח, כאשר הלוואה מתבוקשת ע"י תרומות בסכום התשקעה.
- ב. מימון החזר ההלוואה יהא מאגרת החזר הון שבתוקף ומאגרת החזר הון לקו הולכה שאושרה על ידי לאחראים, אך טרם פורסמה ברשומות. בחישוב כשיר החזר נקבע שאגרת קו ההולכה תכנס לתוקף תחיל משנת 2004.
- ג. תחזית תוצאות המים המחויבת באגרת ביבא מבוססת על נתונים משנים קודמות ועל יעדי הפיתוח של הרשות. מכיוון שתוצאות המים לנפש נמוכה במצב הנוכחי, בתחזית מלקח גידול בתוצאות המים לנפש.
- ד. בהתאם לתוכנית מילוי תוכנית החזר, מוצע לאשר לקרני שומרון הלוואה בסך 4,000 אלף ש"ח באם תרומות תעמוד ביעד ההכנסה מאגרת החזר הון שמקבע.

מכרז
מחיר חסון

LOTNER & BERGMAN 572 2 6736478

3

1201002

מחלקת המחקר



2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341											
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ח בחשוון התשס"ד
23 בנובמבר 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 875-03

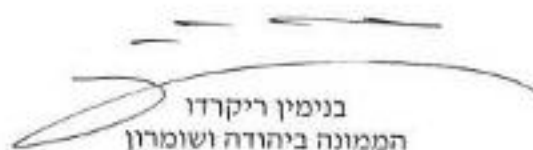
אל: אילן פרייס, ממונה על פיתוח שרותים מוניציפליים

הנדון: מו"מ קרני שומרון - אגרת ביוב (תיקון מס' 3) - תזכורת

ביום 19.10.03 שלחתי לך חומר בגדון וביקשתי ממך לעזור לי לבדוק את התחשיב שהוגש לנו. זאת מכיוון שאני לא מצאתי את הקשר בין התחשיב ובין האגרה שנקבעה בחוק העזר.

אנא זרז התייחסותך כי המועצה לוחצת, בצדק, לקבל תשובה.

בברכה,


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק:
ת.ת. 23.12.03

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ז בתשרי התשס"ד
23 באוקטובר 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 795-03

לכבוד
יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

שלום וברכה,

הנדון: הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה
סימוכין: מכתבך מיום י"ד בכסלו תשס"ג (19.11.02)

רצ"ב חוות דעת של לשכת היועץ המשפטי לאזור יהודה ושומרון לסוגיה שבנדון.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

מוגבל

משרד הפנים -1-

הממונה ויהודה ושומרון

23.10.2003

הוצאה לפועל
לתיק: 653

אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי
טלפון: 02-9977071/711
פקס: 02-9977326
8884 - 810/01
ט"ז בתשרי התשס"ד
12 באוקטובר 2003

משרד הפנים - הממונה על הישובים הישראליים ביו"ש

יועמ"ש איו"ש
ע' הפצ"ר לדב"א

הנדון: הנחה למתנדבי המשא"ז באגרת שמירה
הצעה לתיקון חוק העזר שמירה בשכר - קרני שומרון
שלד: 653 / קרני שומרון מיום 25.11.02

1. בפנייתך שבסימוכין, ביקשת עמדתנו ביחס להצעה לתיקון חוק העזר העירוני - שמירה בשכר - במועצה המקומית קרני שומרון, באופן אשר יקנה למתנדבי המשמר האזרחי בישוב, הקלה בשעור מחצית (50%) מאגרת השמירה המוטלת על פי חוק העזר.

2. בפתח הדברים, נבקש להתנצל על השיהוי הניכר במתן מענה לפנייתך בנושא.

3. לגופו של ענין, נראה כי לא נוכל להמליץ על אישור תיקון כאמור.

4. מתן הקלה למתנדבי המשמר האזרחי, הינה למעשה המרת חובת תשלום דמי ההשתתפות, בחלקה, בשירות במשמר האזרחי. דהיינו, המתנדב ראוי, לפי ההצעה, לפטור חלקי מתשלום המוטל מכח תחיקת הבטחון, בשל התנדבותו לטובת היישוב ושמירה על שלטון החוק.

א. על המרת חובת תשלום בשמירה בפועל בישוב, כבר הבענו עמדתנו כי אין היא תקינה (ראה חוות דעתנו בענין מיום 21.2.01 המצ"ב).

ב. כך לדעתנו אף ביתר שאת, כשמדובר בהמרת חובת התשלום בהתנדבות לשירות במשמר האזרחי. על אף שהמתנדב לנקודת משא"ז ביישוב חייב להימנות על תושבי אותו יישוב, אין בעצם היותו מתנדב כדי להבטיח כי פעולותיו ייעשו לבטחון יישובו, וזאת נוכח מגוון הסמכויות המוקנות לו - הן מבחינת סוגן והן מבחינת היקפן הגיאוגרפי. ראה לענין זה ס' 6 לצו בדבר משמר אזרחי ביישובים (יהודה ושומרון) (מס' 1362), התשנ"ב- 1992 וכללי המשמר האזרחי (תחומי פעילות) (יהודה ושומרון), התשנ"ד - 1994.

ג. למועצה המקומית אין אפשרות פיקוח ומעקב אחר היקף פעילותו של המתנדב.

ד. גם לא ניתן להצביע על התרומה היחסית שמביאים מתנדבי המשא"ז להפחתה בעלות הוצאות חובת השמירה ביישוב, אשר חלוקתה באופן שווה בין כללי המתיישבים מביאה לחוסר שוויון בינם לבין מי שאינם מתנדבים, אשר היתה יכולה לכאורה להצדיק ההפחתה בתשלום, על מנת שהם לא יצאו בחסר.

ה. ואולם, מתן ההקלה יהפוך את ההתנדבות לשירות אשר טובת הנאה בצדו, ויגרור הפליה בלתי מוצדקת בין התושבים אשר אינם כשירים להתנדבות או אינם מעוניינים בה, ובין אלה אשר תורמים באופן אחר לטובת הכלל.

מוגבל

5. בהתאם לצו בדבר הסדרת שמירה ביישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971, נקבעה חובת שמירה על תושבי ישוב אשר קבע המפקד הצבאי. בנוסף, רשאי מפקד כוחות צה"ל באזור, לבקשת הרשות, לקבוע כי הישוב רשאי יהיה להעסיק שומרים בשכר (ס' 2א(א)). המועצה המקומית קרני שומרון, הוכרזה כאמור. בהתאם לתקנון המועצות המקומיות, ס' 88 (ג), המועצה רשאית להתקין חוק עזר המטיל דמי השתתפות ביישוב בו ניתן הצו לשמירה בשכר. הוראות ס' 77 יחולו בשינויים המחויבים.
6. אגרת השמירה לפיכך, הינה תשלום חובה מונוציפלי החל על בעלי נכסים ביישוב בו ניתן צו לשמירה בשכר. במקביל לחוק העזר, עומדת ונשארת במקומה חובת השמירה החלה על תושבים בהתאם להוראות הצו בדבר הסדרת השמירה ביישובים. חובה זו לא נתבטלה ביישוב אשר ניתן לו צו לשמירה בשכר, אלא היא רק נדחקה מפניו הצדה.
7. היות ולא מדובר במס, אלא באגרה המוטלת על בעלי נכסים, הנהנים מן השירות המוענק בגין האגרה, דהיינו שמירה על נכסיהם, אין זה ראוי ליתן הנחה, מפלה, לתושבים מסוימים ולמנועה מאחרים.
- אין מקום לכן, להקנות פטור בשעור מחצית, למי אשר תורמים מרצונם ובהתאם ליכולתם, בהתנדבות, לציבור הכללי, בפרט כאשר אין בכך משום הבטחת השמירה ביישוב.
8. עמדתנו זו, מתיישבת גם עם הצו בדבר הסדרת השמירה ביישובים (תיקון מס' 17) (יהודה ושומרון) (מס' 1516), התשס"ג-2002, שם נקבע בסעיף 2ב(ה) כדלקמן:
- "תושב הפועל כמגן ביישוב, אשר הוטלה עליו חובת שמירה על ידי הממונה על השמירה כאמור בסעיף 3, יהא פטור מביצוע חובת שמירה בפועל.
אין באמור לעיל כדי לפטור תושב מתשלום דמי השתתפות מכח חוק עזר ביישוב בו ניתן צו להפעלת שמירה בשכר".
9. אשר על כן, עמדתנו היא כי אין בידנו להמליץ על אישור התיקון המוצע.

רונת	ליו,	קמ"ש
עוזרת	היועץ	המשפטי
בשם	היועץ	המשפטי

אזור יהודה-השומרון
 לשכת היועץ המשפטי
 טלפון: 02-9977071/711
 פקס: 02-9977326
 1121 - 850/00
 כ"ח בשבט התשס"א
 21 בפברואר 2001

1

משרד קמ"ט פנים - הממונה על הישובים הישראליים

פקמ"ז - ק' הגמ"ר

מפצ"ר - דבל"א - סגן אסנת בן צבי

הנדון: אגרת שמירה בישובים הישראליים באזור
 פנייתו של מר יורם שיאון

1. בפנייתו שבסימוכין של מר שיאון, תושב ירושלים ובעל נכס בחלמיש, הוא מלין על חוק העזר שהוכן עבור הישוב, על ידי המועצה האזורית מטה בנימין, להשתתפות בתשלום דמי שמירה.

2. מבלי להתייחס לטענות מר שיאון, ולאחר שראיתי את חוק העזר, הנני סבור כי נפלה שגגה מלפני המחוקק.

חוק העזר אין תפקידו, במקרה דנן, לקבוע כללים בנושא הפעלת השמירה בישובים ובחלוקה בין משלמים לבין מי שיבצעו שמירה בפועל, אלא, כלשון התקנון, להטיל דמי השתתפות בישוב בו ניתן צו לשמירה בשכר. על סעיף הסמכה זה הוחלו הוראות הסעיף הקובע על מי/על מה מוטלים מיסים מוניציפאליים.

משמעות האמור הינה שאגרת השמירה הינה תשלום חובה מוניציפאלי, החל על בעלי נכסים בישוב בו ניתן צו לשמירה בשכר, בין אם בעלי נכסים אלו הינם חייבים בשמירה בין אם לאו.

3. במקביל לחוק העזר המקומי, עומדת ונשארת במקומה חובת השמירה החלה על תושבים בהתאם להוראות הצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה והשומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971. חובה זו לא נתבטלה בישוב אשר לו ניתן צו לשמירה בשכר, אלא היא רק נדחקה מפניו הצידה.

משמעות הדבר הינה, שמיקוב בו מחליטה הרשות המקומית לנצל רק באופן חלקי את אושר האגף לקיום שמירה בשכר בישוב, הרי שהנפקות מוטלת זה הינה, שאת השמירה הנוהגת יבצעו כל חייבי השמירה בישוב, כפי חובתם על פי הצו.

4. אם מעשה זה של הרשות המקומית יגרום הפחתה של התשלום הניתן לחברת השמירה, הרי שמי שייחנה מכך הינם כלל בעלי הנכסים המשלמים דמי השתתפות בישוב, אשר יידרשו לתשלום מופחת, ולא מי ש"מתנדב" לשמור "במקום". אין כאן התנדבות אלא קיום חובה שבתחיקת הבטחון.

5. עוד אוסיף כי חוק העזר בנוסחו הקיים יוצר אפליה חמורה בין תושבים הכשירים לשמירה ובין מי שאינו כשיר. להערכתי, די בכך כדי לפסול את חוק העזר, כפי שנפסל חוק העזר בנושא אגרת מבני ציבור של עיריית חולון, נשוא הבג"צ המוכר לנו.

6. אבקש כי תביא לידיעת הרשויות המקומיות את האמור במכתבי זה וכי תנחה אותן לתקן את חוקי העזר שהוצאו בתחומן באופן שתבוטל, כבלתי חוקית ומפלה, ההוראה המאפשרת ביצוע שמירה כתחליף לתשלום אגרה.

7. בנוסף, אבקש כי תענה למר שיאון על פנייתו כלהלן:

א. בסמכותה של המועצה האזורית להטיל על בעלי נכסים בישוב בו ניתן צו לשמירה בשכר דמי השתתפות למימון השמירה בשכר. צו לשמירה בשכר ניתן לישוב חלמיש ביום 31 במאי 2000.

ב. אישור שר הפנים אינו נדרש בישוב "חלמיש" (נווה צוף) היות ואינו בתחום מדינת ישראל. הסמכות שלא לאשר חוק עזר נתונה לממונה. חוק העזר צריך להתפרסם בלוחות המודעות של המועצה והועדים המקומיים וכן בקובץ חוקי העזר של המועצה הפתוח לעיון הציבור במשרדי המועצה, במשרדי הועדים המקומיים ובמשרד הממונה.

ג. הבסיס לגביית אגרת שמירה הינו צו של מפקד כוחות צה"ל באזור המאשר שמירה בשכר ביושב פלוני. היות ולא מדובר במס, אלא בדמי השתתפות, לא קיימת חובה לאשר התשלום בהצעת התקציב. גובה דמי ההשתתפות נגזר מהסכם בין הרשות המקומית לבין חברת שמירה מורשית הנשכרת לביצוע השמירה בפועל.

ד. היות ולא מדובר במס, אלא בדמי השתתפות, המוטלים על בעלי נכסים, הנהנים ככל אדם אחר, ותיק כצעיר גם יחד, מן השירות המוענק בגין דמי ההשתתפות, דהיינו, שמירה על נכסיהם, אין זה ראוי ליתן הנחה, מפלה, לתושבים מסוימים ולמונעה מאחרים.

ה. שאלתך בדבר ההפליה בין מי שכשיר לשמור לבין מי שאינו כשיר לכך חשפה בפנינו תמונה להלאהיינו מודעים בדבר מתן אפשרות להמיר תשלום בביצוע שמירה בפועל. כאשר רשות מקומית שוכרת חברת שמירה לביצוע כל השמירה הנדרשת בישוב, הרו שכלל בעלי הנכסים צריכים להשתתף בחלק יחסי בתשלום דמי ההשתתפות.

אם הרשות מחליטה לנצל רק באופן חלקי את האישור לקיום שמירה בשכר, זמן השמירה הנותר אינו רכוש הרשות המקומית עמו היא רשאית לסחור עם תושבים ובתמורה לפוטרים מתשלום דמי השתתפות.

במסגרת זאת, חובת השמירה חוזרת או כזה חיובי השמירה בישוב אשר חייבים על פי חוק, לבצע את השמירה. התשלום שותפד מי הרשות המקומית בשל אי נפול חברת השמירה לביצוע כל חובת השמירה, הינו חסכון ממנו צריכים להנות כלל בעלי הנכסים בישוב.

על פי הנחיית היועמ"ש לאיו"ש, בכוונתי לפעול מול הרשויות המקומיות ולהנחותן לבצע תיקון בחוקי העזר שהוצאו על ידן לתשלום דמי השתתפות, כך שתבוטל האפשרות להמרת תשלום דמי השתתפות בביצוע שמירה בפועל, בהיותה מפלה ובניגוד לסמכות המסורה למועצה בתקטן.

8. אודה לחמשך טיפולך.

9. בברכה.

יהודה
עוז
בשם
כהן, היועץ
המשפטי
רס"ן
המשפטי

לוט: העתק פנייתו של מר שיאון

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"ב בתשרי תשס"ד
8 באוקטובר 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 767-03

לכבוד
עו"ד ברוך חייקין
היועץ המשפטי לקרני שומרון

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב) (תיקון מס' 3), התשס"ג-2003
סימוכין: מכתבך מיום ג' בתשרי תשס"ד (21.9.03)

בהמשך למכתבי אליך בנדון מיום ו' בתשרי תשס"ד (2.10.03), קיבלתי אתמול בפקסימיליה העתק ממכתבו של אהוד חסון למר אילן פרייס ממשרדנו, מיום 29.6.03, ללא כל דברי הסבר נוספים (העתק מצורף).

מר חסון מאשר תוספת של 0.87 ש"ח לאגרת הביוב לכסוי החזר הון לקו ההולכה וזאת בנוסף לאגרת הביוב שבתוקף.

אבקש להמציא לי את התחשיב לפיו חושבה האגרה החדשה – 2.06 ש"ח, לפי האגרה שבתוקף בתוספת המדד מאז תחילת תקפו של חוק העיר הקיים ועם התוספת החדשה.

כמו כן, אני מפנה את תשומת לבך לסעיף 8 ממכתבו של מר חסון.

בברכת מועדים לשמחה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

M KARNEI SHOMRON מדינת ישראל
משרד הפנים
המנהל לתקצוב ופתוח
המחלקה לפיתוח

יום שני ל אב תשס"ג
04 אוגוסט 2003

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 7 - 10. 2003 18.8 התקבל 6.5 לתיק: 657744400
--

לכבוד
מר גיורא ראובני, גזבר
מועצה מקומית
קרני שומרון

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לאגרת ביום למימון קו תולכה

אנו מאשרים את המלצת אהוד חסון מיום 29/6/03 שמספרה מ/998 המצ"ב ובקשים לפעול ע"פ המעשים 7, 8, 9.

על מנת לפרסם את החוק על הרשות להעביר את החוק הנדון למשרד הפנים על פי הנוהל שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' (2/98) שפורסם והופץ לרשויות המקומיות (להלן הנוהל).

ב. אישור היועץ המשפטי של הרשות המקומית (נספח ג' לנוהל). חתום. (מצ"ב)

ג. פרוטוקול מועצת הרשות שהחוק אושר ע"י מליאת המועצה (עמודים בהם נדון חוק העזר בשפה העברית).

ד. דברי הסבר לחוק העזר.

ה. שלושה עותקים של חוק העזר חתומים ע"י ראש הרשות בחתימה המקורית.

נא לפעול בהתאם.

בכבוד רב,

מיכל פינקלשטיין
רכזת בכירה לחוקי העזר

דואר חשאי
גזברות

12.08.2003

ת.מ. קרני שומרון

העתיק: מר יצחק מאיר מנהל תאגיד קולחי שומרון

משרד הפנים הקריה 2 ת.ד 6158 ירושלים 91061 טל 02-6701494 פקס 02-6701491

זכור
9 אב

מועצה מקומית
קרני שומרון

אהוד חסון - יעוץ כלכלי ועסקי

29 ביוני, 2003

998/מ

משרד הפנים
האזרחי המרכזי
20.07.2003

נחקבל

653/18

לכבוד

מר איקן פרייס (לידי מיכל)

משרד הפנים

הנדון: אגרת ביוב למימון קו הולכה - מ.מ. קרני שומרון

1. מ.מ. קרני שומרון מבקשת לקבוע אגרת ביוב למימון קו הולכה מקרני שומרון עד לקו המאסף.
2. אגרת הביוב נקבעה ע"ס תחשיב לתקופה של 21 שנה, ונקבעה על סמך עיקרון האיזון בין בסיס החיוב לבין תכנית ההשקעות.
3. אומדן ההשקעה בקו ההולכה מסתכם ב- 4 מיליון ₪ והוא נבדק ואושר ע"י ועדת השיפוט של מינהלת הביוב הארצית. לא צפויים להתקבל מענקים למימון הפרויקט.
4. תחזית תצרוכת המים המחויבת באגרת ביוב (המשקללת גם את שער הנביה בפועל) נקבעה על סמך נתונים משנים קודמות מייצגות. התצרוכת לנפש נמוכה באופן יחסי, לכן נלקח גידול בתצרוכת המים לנפש בשעור 0.9% בשנה.
5. תחזית האוכלוסיה מבוססת על גידול האוכלוסיה בשנים האחרונות ותכנית המתאר של הישוב. שעור הריבוי הטבעי בישוב הינו נמוך מכיוון שמדובר בישוב "ותיק" בו שעור הילודו נמוך, כמו כן לא צפויה הגירה אל הישוב ולכן שעור גידול האוכלוסיה חושב לפי 1.5% בשנה.
6. אגרת הביוב שבתוקף מממנת את הוצאות האחזקה וההפעלה של מערכת הביוב בקרני שומרון ואת התשלום לתאגיד קולחי השומרון. הפעילות הנ"ל מאוזנת מבחינה פיננסית ואין עודף הכנסות מאגרת ביוב.
7. להלן אגרת הביוב הסיצעת למימון קו הולכה בקרני שומרון:

0.87 ש"ח למ"ק

אגרת החזר הון לקו הולכה

האגרה נכונה למדד ינואר 2003

8. אגרת החזר ההון למימון קו ההולכה תהא בתוקף ל- 21 שנה ממועד אישור חוק העזר. יש לציין זאת בחוק העזר.
9. האגרה שבתוקף תוגדר כאגרה למימון אחזקה והפעלה של מערכת הביוב הפנימית ותשלום לתאגיד קולחי השומרון. לקראת שנת 2005 עם התחברות הישוב למט"ש, תאגיד קולחי השומרון יעדכן את אגרת התאגיד, וקרני שומרון תידרש לעדכן את אגרת הביוב של המערכת הפנימית ואגרת הטיהור.
10. הרשות תדרש לערוך עדכון באגרה באם יהיו שינויים בתנחות לפיהן נערך התחשיב לקביעת האגרה.

בברכה
אהוד חסון

העתק:

אילן פרייס - משרד הפנים.

יצחק מאיר - מנהל תאגיד קולחי השומרון (9367136)

גיורא ראובני - גזבר מ.מ. קרני שומרון (09-7929704)

יעקב צמח - מינהלת הביוב

ד"ר מאיר אמיר - יועץ (02-6736470)

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

128
ו' בתשרי התשס"ד
2 באוקטובר 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 765-03

לכבוד
עו"ד ברוך חייקין
היועץ המשפטי לקרני שומרון

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב) (תיקון מס' 3), התשס"ג-2003
סימוכין: מכתבך מיום ג' בתשרי תשס"ד (21.9.03)

על פי האמור בנוהל אשור ופרסום חוקי עזר, על הרשות לצרף לחוק העזר הנשלח למשרד הפנים
"(ד) אשורים של גורמים מייעצים לתשלומי החובה שבחוק העזר" (עמ' 23, סעיף 1.3).

הגורם המייעץ לעניין אגרת ביוב הוא המינהל לתשתיות ביוב במשרד התשתיות הלאומיות (נספח
ב' לנוהל, סעיף 2).

אשר על כן, על המועצה המקומית קרני שומרון להמציא לנו אשור מאת המינהל לתשתיות ביוב
לתעריף החדש לאגרת הביוב למגורים ולמשרדים בסך 2.06 ש"ח.

ללא קבלת אשור זה לא אוכל להודיע שקיבלתי את חוק העזר לעיוני על פי האמור בסעיף 88א(א)
לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981.

בברכת מועדים לשמחה,


בנימין ריקרד
הממונה ביהודה ושומרון

Haikin, Dror-Lazar Law Office

חייקין, דרור-לאזר משרד עורכי דין

Baruch Haikin, Advocate
Nira Dror-Lazar, Advocate
Eynav Silvera, Advocate
Haggay Sadeh, Advocate

ברוך חייקין, עורך דין
נירה דרור-לאזר, עורכת דין
עיןב סילברה, עורכת דין
חגי סדה, עורך דין

נ" תשרי תשס"ד
29 ספטמבר 2003

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

2 - 10. 2003

התקבל
לתיק: 1878

רשום

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים ביו"ש
ת.ד. 915
נבעת זאב

א.נ.

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב) (תקון מס' 3) התשס"ג-2003

אני עו"ד ברוך חייקין המשמש כיועץ המשפטי של המועצה המקומית קרני שומרון מאשר כי חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב) (תקון מס' 3) התשס"ג-2003 (להלן: "חוק העזרי") נבדק על ידי ועומד בדרישות חוזר מנכ"ל משרד הפנים.

מצ"ב שלושה עותקים חתומים של חוק העזר בצירוף פרוטוקול ישיבת מועצה מיום 21.1.03 וכן מכתב מיום 19.1.03 המלווה בתחשיב, כפי שהוגש לחברי המועצה.

בכבוד רב,

ברוך חייקין, עו"ד

העתק:

מר יהודה (הודי) ליברמן, ראש המועצה
מר גיורא ראובני, גזבר המועצה

F:\מועצות ולקוחות\קרני שומרון\ביוב- מכתב למסמך doc.17.9.03

מועצה מקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב)
(תקון מס' 3) התשס"ג-2003

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון)
התשנ"א - 1991 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:-

תיקון התוספת

1. בתוספת לחוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב), התשנ"א-1991 (להלן: "החוק העיקרי")
במקום סעיף א יבוא:

א. מגורים או משרדים 2.06 ש

2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.


יהודה (הודג) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

היום, 18 לספטמבר 2003, 18
לאול תשס"ג

מ.מ. קרני שומרון:

ת.ד. 444

קרני שומרון 44853

לשכת ראש המועצה:

טל: 09-7920123

פקס: 09-7941133

מוכיר: טל: 09-7941095

פקס: 09-7929287

ות: טל: 09-7929703

פקס: 09-7929704

חינוך: טל: 09-7929779

פקס: 09-7920937

שפ"ע: טל: 09-7929715

פקס: 09-7920793

הנדסה: טל: 09-7929718

פקס: 09-7920565

בטחון: טל: 09-7929472

פקס: 09-7941592

מוקד חירום: 09-7929222

מוקד: 106

המח' לשירותים חברתיים:

טל: 09-7920267

פקס: 09-7920796

מ.פ.ת.ח.

טל: 09-7920706

פקס: 09-7920898

מרכזיה:

09-7920222, 09-7929447

מועצה מקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב)
(תקון מס' 3) התשס"ג-2003

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון)
התשנ"א – 1991 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:-

תיקון התוספת

1. בתוספת לחוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב), התשנ"א-1991 (להלן: "החוק העיקרי")
במקום סעיף א יבוא:

א. מגורים או משרדים 2.06 ש"

2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.


יהודה (הודל) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

היום, 18 לספטמבר 2003
לאול תשס"ג

מ.מ. קרני שומרון:

ת.ד. 444

קרני שומרון 44853

לשכת ראש המועצה:

טל: 09-7920123

פקס: 09-7941133

מזכיר: טל: 09-7941095

פקס: 09-7929287

יו"ת: טל: 09-7929703

פקס: 09-7929704

חינוך: טל: 09-7929779

פקס: 09-7920937

שפיע: טל: 09-7929715

פקס: 09-7920793

הנדסה: טל: 09-7929718

פקס: 09-7920565

בטחון: טל: 09-7929472

פקס: 09-7941592

מוקד חירום: 09-7929222

מוקד: 106

המח' לשירותים חברתיים:

טל: 09-7920267

פקס: 09-7920796

מ.ב.ת.ח:

טל: 09-7920706

פקס: 09-7920898

מרכזיה:

09-7920222, 09-7929447

מועצה מקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב)
(תקון מס' 3) התשס"ג-2003

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשנ"א - 1991 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:-

תיקון התוספת

1. בתוספת לחוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב), התשנ"א-1991 (להלן: "החוק העיקרי") במקום סעיף א יבוא:

א. מגורים או משרדים 2.06 ₪

2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.


יהודה (חוד) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

היום, 18 לספטמבר 2003
לאילול תשס"ג

מ.מ. קרני שומרון:

ת.ד. 444

קרני שומרון 44853

לשכת ראש המועצה:

טל: 09-7920123

פקס: 09-7941133

מוכיר: טל: 09-7941095

פקס: 09-7929287

דוח: טל: 09-7929703

פקס: 09-7929704

חינוך: טל: 09-7929779

פקס: 09-7920937

שפייע: טל: 09-7929715

פקס: 09-7920793

הנדסה: טל: 09-7929718

פקס: 09-7920565

בטחון: טל: 09-7929472

פקס: 09-7941592

מוקד חירום: 09-7929222

מוקד: 106

המח' לשירותים חברתיים:

טל: 09-7920267

פקס: 09-7920796

מ.פ.ח.

טל: 09-7920706

פקס: 09-7920898

מרכזית:

09-7920222, 09-7929447



25 (ה) קרני שומרון

מועצה מקומית קרני שומרון

י"ט בשבט תשס"ג
22 בינואר 2003

פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מס' 1/2003
מתאריך יח' בשבט תשס"ג 21/1/03

דואר נכנס
16.02.2003
מ.מ. קרני שומרון

נוכחים:

יחודה (חודי) ליברמן	- ראש המועצה
אסי לוי	- מ"מ ראש המועצה
אלי נחום	- סגן ראש המועצה
אנטולי גיטלמן	- סגן ראש המועצה
נט רוזנוסר	- חבר מליאה
יגאל לחב	- חבר מליאה
יואב אפרים	- חבר מליאה
מיכאל פירר	- חבר מליאה
דוד הנדלר	- חבר מליאה (הגיע באיחור)

משתתפים:

גיורא ראובני	- גובר המועצה
גרשון וינגורט	- מבקר המועצה
עו"ד ברוך חייקין	- יועץ משפטי
רוני לוי	- קב"ט המועצה
עדה ארנבר	- מהנדסת המועצה
וילט הרמנסדורף	- מזכירת מזכיר

חסרים:

אורי אלוני - מזכיר המועצה

1. אישור חח"ד וערבויות של המועצה המקומית קרני שומרון וכל הגופים הנתמכים על ידה לשנת 2003:

- א. אישור חח"ד של המועצה המקומית בסך 1.5 מלש"ח לבנק מזרחי קרני שומרון לשנת 2003:
הצבעה: אושר פה אחד
החלטה: אושר
- ב. אישור שיעבוד הכנסות עצמיות של הרשות ושיעבוד הארנונה לטובת בנק המזרחי לשנת 2003, למסגרת חח"ד של 1.5 מלש"ח.
הצבעה: אושר פה אחד
החלטה: אושר
- ג. אישור חח"ד של המתנ"ס לבנק מזרחי קרני שומרון ע"ס 100,000 ש"ח, לשנת 2003:
הצבעה: אושר פה אחד
החלטה: אושר

מ.מ. קרני שומרון:

ת.ד. 444

קרני שומרון 44853

יכה: 09-7920123

כזיה: 09-7920222

09-7929447

חינוך: 09-7929779

גיוברות: 09-7929703

שמייע: 09-7929715

הנרסה: 09-7929718

פקס: 09-7929287

בטחון: 09-7929472

מוקד הודו: 09-7929222

מוקד: 106

מ.פ.ת.ח:

טל: 09-7920898, 7920706

המח' לשירותים חברתיים:

טל: 09-7920267, 7929438

פקס: 09-7920796

- ד. אישור חח"ד של החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ, לבנק מזרחי קרני שומרון ע"ס 100,000 ש"ח, לשנת 2003:
הצבעה: אושר בה אחד
החלטה: אושר
- ה. אישור ערבות של המועצה למסגרת חח"ד של החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ ע"ס 100,000 ש"ח לפי סעיף 27 לחוק יסודות התקציב:
הצבעה: אושר בה אחד
החלטה: אושר
- ו. אישור ערבות של המועצה למסגרת חח"ד של המתנ"ס ע"ס 100,000 ש"ח לפי סעיף 27 לחוק יסודות התקציב:
הצבעה: אושר בה אחד
החלטה: אושר
- ז. אישור ערבות של המועצה למסגרת חח"ד של פארק תעשיות בראון ע"ס 10,000 ש"ח חשתתפות המועצה:
הצבעה: אושר בה אחד
החלטה: אושר

2. אישור תב"רים

- א. הגדלת תב"ר 247 - הסדרת צומת כניסה לקרני שומרון
הגדלה מ - 393,000 ש"ח, ל - 533,561 ש"ח
תוספת מימון ע"י משרד התחבורה
הצבעה: אושר בה אחד
החלטה: אושר
- ב. תב"ר 285 - יוזמות חינוכיות לשנים 2002-2003
מימון מלא של משרד החינוך - ע"ס 17,084 ש"ח
הצבעה: אושר בה אחד
החלטה: אושר
- ג. תב"ר 286 - הריסה ופינוי שרידים של 72 בתים בנווה מנחם
מימון מלא של משרד השיכון - ע"ס 400,000 ש"ח
הצבעה: אושר בה אחד
החלטה: אושר
- ד. הגדלת תב"ר מס' 278 - פריצת כביש גישה ל"רמת גלעד"
בישיבה מס' 31 שהתקיימה ב- 19/6/2002 אושר סך 100,000 ש"ח - התקבלה תוספת של 40,000 ש"ח - מימון משרד השיכון.
מבוקש אישור הגדלת התב"ר ל - 140,000 ש"ח - במימון מלא של משרד השיכון.
הצבעה: אושר בה אחד
החלטה: אושר

ה. תב"ר מס' 722 - ביצוע דרך ביטחון ברובע גינות שומרון, במסגרת
ביצוע פרויקט מרכיבי ביטחון.
ע"ס 400,000 ש"ח - במימון מלא של משרד הביטחון
הצבעה: אושר פה אחד
החלטה: אושר

ו. הגדלת תב"ר מס' 216 - המשך בניית בית מתנ"ס חדש
מסכום של 2,267,880 ש"ח ל- 2,767,880 ש"ח תוספת 500,000
ש"ח מימון משרד השיכון.
הצבעה: אושר פה אחד
החלטה: אושר

3. דו"ח מבקר המועצה - שימוש בטלפונים ניידים לסגני ראש המועצה

הבהרות מהמבקר:

- א. המבקר גרשון ויגורט, הגיש לעיונם של חברי המליאה את הדו"ח המצורף שהוצא בעקבות בקשתם לבדוק את הנוהל הקיים בנושא שימוש בטלפון נייד לסגני ראש המועצה שאינם בשכר. לחן מספר ציטוטים מדו"ח המבקר:
א. "...בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים אשר הופצו בשנים האחרונות (למעט האחרון), לא היתה התייחסות מפורטת לנושא שבנידון בשל היעדר תקנות ברורות או נהלים ממוסדים, אשר נקבעו לחסדיר את נושא הקצאת טלפון נייד...."
- ב. מבקר המועצה קיים פגישה בנושא עם הממונה ביו"ש מר בנימין ריקרדו וכן נבדק האם קיים נוהל מגובש במשרד הפנים אולם, מעבר לחתייחסות הממונה לנושא "זקיפת המס" לא נתנה הנחייה ברורה לא לאפשר שימוש בפלאפון.
- ג. לאחר שחתקבלה הנחייה ברורה בנושא, החליט ראש המועצה לקחת את הפלאפונים מהסגנים שאינם בשכר.
- ד. לאור הנתונים הללו, אין מקום לחייב את סגני ראש המועצה, שאינם בשכר, לשלם עבור השימוש בפלאפון שעשו בעבר.
רצ"ב דו"ח המבקר במלואו.

יגאל:

בבדיקה שערכתי מול מבקר ברשות אחרת נמסר לי כי קיימות הנחיות בנושא כמפורט:
"חוק יסודות התקציב- התייחסות לגבי הוצאה שלא תוקצבה כדין.
מס הכנסה - לגבי זקיפת מס לעובד/נבחר.
חוזר מנכ"ל מ-7/2001 - התייחסות הממונה ביו"ש בני ריקרדו.
במקביל - מבקש חו"ד משפטית של עו"ד חייקין מול חוק יסודות התקציב.

עו"ד חיימין:

1. למיטב ידיעתי בעבר לא הייתה הנחייה ברורה חד משמעית בנושא השימוש בפלאפון לנבחרי ציבור. החתייחסות לגבי זקיפת מס מתייחסת לשימוש בפלאפון ע"י עובדים.
 2. חוק יסודות התקציב אינו רלוונטי לנושא זה.
- המועצה פועלת עפ"י נוחל שגיבשה, כאשר הגזבר מוודא שיש סעיף תקציבי.

הודי:

1. הפלאפונים נמסרו לסגני ראש המועצה לעזר בעבודתם לקידום נושאים הקשורים לעבודתם ברשות המקומית.
2. מיד משהועלה החשש שמא הפלאפונים לא ניתנו כדין, המכשירים נלקחו לאלתר מסגני ראש המועצה.

הצעת החלטה:

מליאת המועצה בישיבתה מחודש אוקטובר 2002 קבעה שחוות דעתו של המבקר, תתקבל כהנחיה לביצוע במועצה ואכן, המועצה נוהגת עפ"י החלטה זו. מבקש להעלות זאת להצבעה סופית של חברי המליאה.

הצבעה: בעד-5 נגד-4
החלטה: אושר

4. הגדלת אגרת ביוב - הוצג ע"י גיורא

נכון לשנת 1998 קיבלו אומדנים לפרויקט הגדול שנקרא "מאסף נחל קנה" המשותף ל - 5 רשויות באיזור (מוא"ז שומרון, עמנואל, קרני שומרון, אורנית, אלקנה).

הפרויקט מחולק ל - 3 חלקים:

- א. קו ביוב מרכזי לאורך ואדי קנה כ - 19 ק"מ.
- ב. קוים מחברים משטח המועצה לקו המרכזי.
- ג. חיבור של הקו המרכזי לאורך כביש חוצה ישראל עד קיבוץ ניר אליהו.

האומדן המקורי לקווים המחברים היה 1.4 מלש"ח. אומדן זה נקבע ע"י היועץ הכלכלי עפ"י תוכניות שהוגשו ע"י חב' תח"ל.

בהתאם לכך, נגזרו תעריפי אגרות הביוב שנקבעו לתעריף 1.7 ש"ח לקו"ב. בפועל, התברר שהיו טעויות באומדן והקבלן שהגיש את הצעתו, בעלות כוללת של 3.7 מלש"ח, זכה במכרז.

אנו החלטנו לפסול את המכרז, אולם הקבלן שהגיש עתירה לבית המשפט זכה בה, היות והשופט טען שהיו טעויות באומדנים.

לאור השינוי בעלויות הקווים - יש צורך להעלות את אגרת הביוב ב - 0.30 אג' לקו"ב.

רצ"ב חוזר רלוונטי שחוכן ע"י היועץ הכלכלי של הפרויקט, בו מוכח שיש צורך להעלות את אגרת הביוב לשנים 2003-2004 את האגרה ב - 0.30 אג' לכל קו"ב.

הצעת החלטה:

עפ"י האומדנים שהועברו ע"י המתכנן על מנת שהמועצה תוכל לעמוד בהוצאות והעלויות, מתבקשת מליאת המועצה לאשר הגדלת אגרת הביוב ב - 0.30 אגורות.

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושר

5. מסלעות כביש 18

יגאל:

לפני מס' חודשים הועלה בישיבת המועצה נושא הסכנה הנשקפת מהתדרדרות סלעים בכביש 18. נאמר ע"י מהנדסת המועצה, עדה, שקיימת חוות דעת מקצועית בנושא אולם היא לא הועברה לוועדת הביקורת ולמליאה. מתייחס למשפחת פרייברג, שהגישה חו"ד של יועץ קרקע שאף הועברה לראש המועצה. למרות חו"ד הטוענת כי נשקפת סכנת חיים מהמיסלעה הבנוי בחצר המשפחה, טוענת המהנדסת שהמיסלעות תקינות ולא העבירה חוות דעת אחרת בנידון.

מצ"ב חו"ד של המהנדס דוד דוד מטעם משפ' פרייברג, הטוען שחשיפוע שונה מהתכנית המקורית.

מר פרייברג, קיבל מסמך המציין כי המיסלעה נמצאת בזווית מסוימת של הסוללה הקיימת ואינה תואמת את הזווית שצוינה ע"י המהנדס דוד דוד. המהנדס אפרים לב (מטעם המועצה) ביסס את חוות דעתו על אומדנים, הערכות וחנחיות ולא עפ"י מדידות ולכן לדעתי לא ניתן להתייחס לכך כאל מסמך מקצועי.

עדה:

א. בדו"ח של יועץ הקרקע דוד דוד נטען כי קיימת בעיית יציבות מקומית בלבד של אבני המיסלעה ולא כפי שנטען ע"י יגאל להב, שקיימת סכנת חיים.

על מנת למנוע ולא את הסיכון הקטן ביותר, חורינו למר פרייברג והוא אף התחייב לבנות קיר תמך על מנת למנוע התדרדרות גם של אבנים קטנות, (התחייבותו מופיעה בתוכנית הבנייה שהוגשה לוועדת תכנון ובניה).

ב. מצ"ב חו"ד של יועץ הקרקע שמואל גפן שבדק את כל המיסלעות שנבנו במתחמי "בנה ביתך" בקרני שומרון שלב ד' ובכביש 18 המציין במסמך, כי אין סכנה ביציבות המיסלעות רק בצירוף מקרים של רעידת אדמה וגשם סוחף בזמנית.

ג. הדו"ח הועבר לבדיקת מהנדס הקונסטרוקציה, אפרים לב, שבדק את הדו"ח וציין במסמך מיום 30.9.01 כי "... בבדיקה שנעשתה ביציבות הקיר לגלישה, נמצא שמקדם הביטחון נמוך וקיימת סכנה רק כשיש צרוף מקרים קיצוני של רעידת אדמה ותקופת גשמים חזקה..."

ד. לאחר פניית משפחת פרייברג וח"ד של יועץ הקרקע דוד דוד, נקבעה פנישה אתנו בשטח. בעקבות הפגישות אף הוצא מסמך רשמי למשפחת פרייברג, המציין כי על פי תוכנית הבנייה שהוגשה לוועדת תכנון ובנייה במועצה הדייר התחייב לבנות קיר תמך בקו האחורי של מגרשו ולא עשה כן.

ה. בהתייחס לסעיפים א' ו'ב' לעיל, למרות שאין את צירוף המקרים המתבקש, הפנתה מחלקת הנדסה בקשה לבדיקת המיסלעות ע"י יועץ נוסף - מוטי יוגר - מצ"ב חוות דעתו.

יוגר ביצע בדיקה ממשית ולא ויזואלית וממליץ לבצע מדידות ובדיקה ע"י קידוח של ברגים לתוך הסלעים וכן ממליץ על בדיקה תקופתית (מדי חצי שנה או שנה) של תזוזות הברגים בסלע.

ו. מדידות נוספות תבוצענה בעוד שנה ע"י המודד יאיר גרינוולד לבדוק האם יש תזוזת של הברגים בסלעים.

ז. חשוב לציין כי, יועץ הקרקע דוד דוד שהוזמן ע"י הדייר פרייברג ביצע בדיקה ויזואלית בלבד.

סיכום - הודי:

א. המועצה ומחלקת ההנדסה מתייחסים בכובד ראש ובאחריות לנושא זה ולכן, לטכח כל החששות שהועלו בנושא זה החליטה המועצה בהמלצת גורמים מקצועיים, לבצע בדיקה ממשית של יציבות המסלעות ע"י קידוח ברגים בסלעים ובדיקת התזוזות בסלעים לאחר זמן מה.

ב. אם משפחת פרייברג חיתה בונה מלכתחילה את קיר התמך שהתבקשה לבנות עפ"י הנחיית ועדת תכנון ובנייה במועצה, לא חיתה קיימת אף התדרדרות האבנים הקטנות הקיימת כיום.

ג. אם נגלה שקיים שינוי בלחץ הסלעים במיסלעות, אנו נפעל בהתאם להמלצות הגורמים המקצועיים ונדאג לפיתרון מקצועי הולם כמתבקש ובכל מקרה, הבדיקה תתקיים לכל אורך השורה.

ד. הבדיקות תתבצענה עפ"י הנחיות של יועץ קרקע והמודד.

6. הסכם עמותת נווה עליזה

הודי:

א. כפי שדווח בישיבות מליאה קודמות, עפ"י ח"ד של עו"ד חייקין, החליטה המועצה על הפסקת ההתקשרות עם עמותת נווה עליזה לפיכך, העמותה אינה רשאית לשווק את המגרשים הנותרים במתחמי "בנה ביתך" ואף אינה יכולה לרכוש את יתרת המגרשים.

ב. שאר המגרשים ישווקו ע"י החברה הכלכלית או מי שמטעמה.

יגאל:

- א. מבקש להוציא לציבור על הפסקת ההתקשרות עם עמותת נווה עליזה ובושמעויותיה.
- ב. מבקש לשבח את אזרחותו הטובה של חיים כהן תושב שכונת נווה עליזה, שהביא לגילוי האמת.

7. ביספי קרן נאמנות

- יגאל:** מציג בפני חברי המליאה את דו"ח ועדת ביקורת בנידון מבקש לצרף לפרוטוקול המליאה את דף המבוא מדו"ח ועדת הביקורת בנושא זה.
- א. קרן הנאמנות מייצגת את הדיירים בפרוייקט "בנה ביתך". בתחילת דרכה הופעלה הקרן בנאמנותו של עו"ד אהרון גולדס וממרץ 1999, הועברה לעו"ד ברוך תייקין. עו"ד גולדס לא חגש למועצה שום דו"ח המפרט את פעילות הקרן וניהולה הכספי, למרות שקיבל שכ"ט גבוה עבור ניהול הקרן. נכון לחיס, במשך 4 שנות פעילותה של הקרן חוגש דו"ח כספי אחד בלבד - לשנת 2000 ע"י עו"ד תייקין.
 - ב. כחבר ועדת ביקורת נראה לי שקיימים אי סדרים כספיים בניהול קרן הנאמנות ובהעברות הכספיות מכספי הקרן אם בתשלום עבור עבודות פיתוח ואם בהעברות לחברה הכלכלית, שתוקצבו בסכום מסוים אולם בפועל הועברו סכומים גבוהים בהרבה.
 - ג. חברי ועדת ביקורת מבקשים להחזיר לקופת הקרן כספים שלא ניתנו כדון. בנוסף, במידה ועבודות הפיתוח במתחמים הסתיימו, אנו מבקשים להחזיר לתושבים את יתרת הכסף שנשארה בקרן.
 - ד. כמו כן, אנו מבקשים שכל הדיירים שחויבו לשלם עבור מיסלעות/קיר תמך יחויבו בבנייתן.
 - ה. מבקש להוסיף נאמן מטעם הדיירים שיהיה שותף לחתימה ולאישור הוצאות כספים מהקרן.

עו"ד תייקין:

1. ניהול הקרן - אכן התקבל לשנים 1997 עד 9/2001 דו"ח עדכני. אני אבדוק ואודיע לראש המועצה מתי ניתן יהיה להעביר דו"ח עדכני למועצה.
2. לגבי חיוב התושבים בבניית מסלעות - מליאת המועצה לא יכולה מבחינה חוקית לכפות החלטה כזו על התושבים. נושא זו ידון, לגופו של ענין בועדת תכנון ובניה ואף היא אינה רשאית להחליט כך באופן שרירותי אלא מבחינה מקצועית בלבד ובמידת הצורך.
3. לגבי אופן העברת הכספים מהקרן - כנאמן הקרן אני מחויב לנהלים וחוקים שהחוק מכתוב על אופן ניהול של הקרן.
- הסכמי קרן הנאמנות מגדירים במפורש כיצד מתבצעים התשלומים. עפ"י ההסכם ותנהלים שנקבעו, מוטלת עלי האחריות לקבל אישור הגזבר לכל חשבונית שמגיעה אלי בדרישת תשלום. החשבונות מועברים לבדיקת גיורא, הגזבר, והוא בודק ומאשר שאכן התשלום אמור להיות משולם מכספי הקרן.
4. לגבי תוספת נאמן - מאחר והקרן מנוהלת ב"נאמנות", עפ"י ההסכמים ורק אני בעל זכות חתימה בקרן ואין למועצה זכות חתימה שניה.
5. מסב את תשומת לבכם לכך, שכל החלטה שמליאת המועצה תקבל בנושא תבוצע על ידי אד ורק אם היא תואמת את הסכם הנאמנות שאני מופקד עליו.

הערה: מיכאל פירר יצא מהשיבה.

הודי:

- א. לכל הנושאים שחעלה יגאל כבר ניתנו תשובות לא אחת, בישיבות מועצה קודמות וכן, במסמך רשמי שהעברתי לוועדת הביקורת ובו התייחסות לכל הנושאים לעיל.
- ב. לגבי ניהול הקרן, המועצה סומכת את ידיה על עו"ד חייקין שכנאמן הקרן, מנהל אותה עפ"י חוק. לגבי חוצאת כספים מהקרן שנרמז שלא נעשו כתוקן, קיימות אסמכתאות במועצה לכל החוצאות מהקרן וועדת הביקורת קיבלה בחלק מהמקרים אף התייחסות בכתב לכשנתבקשנו.
- ג. לגבי החזרת כספים לדיירים - קיימת החלטת מליאה שמתייחסת לכך וגרורה באופן ברור, כי עדיין לא הסתיימו העבודות בשצ"פים של פרויקט בנה ביתך בשוב וכל עוד לא הסתיימו עבודות הפיתוח הנדרשות, אין טעם לדון בסוגיה זו.

הצעת החלטה:

הקרן כבר שילמה עבור קיר התמך במגרשי התושבים במתחמי "בנה ביתך" - לפיכך מוצע כי מעתה ואילך, כל תושב שירכוש מגרש ישתתף ב - 30% מעלות קיר התמך/מיסלעות הנדרשים.

הצבעה: בעד - 5 / נגד - 3

החלטה: אושר

8. עקרונות תקציב 2003 - הוצג ע"י הו"ד וג'ורא

תקציב שנת 2003 לוטה בערפל, בשלב זה מדובר על חכנסות מהמדינה בערכים "נמינליים" ועד הבחירות ב - 28/1/03 לא הועברו הנחיות אחרות.

לפי הערבות, לאחר הבחירות יוטלו "גזרות תקציביות" שחלקם יושלך גם על הרשויות המקומיות.

היות והמועצה אינה יכולה להתנהל ללא תקציב, מוצע כי תוצג טיוטת תקציב המסתמכת על שנת 2002 ובמקביל, אנו עושים מאמצים גדולים לגייס תקציבים ייחודיים כדי שנוכל שטכל לאזן את התקציב.

לפיכך מוצע לקיים, תוך 45 יום, דיוני תקציב במתכונת של השנה הקודמת דהיינו, 2 ימי התכנסות אחה"צ. הדיונים יתקיימו ב'קרני שומרון על מנת לקצץ בהוצאות.

תועבר לחברי המליאה טיוטת תקציב לשנת 2003 ומועדי ישיבות.

חברי המליאה מקבלים את ההצעה.

9. ביטחון שוטף ואבטחת קניון - הוצג ע"י הודי ורונני

- א. עדכון זה הוא בחמשך לדיווחים שניתנו למליאה בישיבות קודמות (וזמפורטים בפרוטוקולים) ובחמשך לתוכנית האבטחה שאישרה המועצה בישיבותיה הקודמות.
- ב. בישיבה עם נציגי ועד ההורים של בייס לפידים, הוסכם לחוסיף שומר כאשר 2/3 ע"ח המועצה ו- 1/3 ע"ח ההורים.
- ג. בפגישה עם משטרת מרחב שומרון, העברנו לשחר איילון מפקד המרחב בקשה לתוספת 2 כ"א לקרני שומרון.
- ד. הועבר מסמך לקב"ט מוס"ח במשרד החינוך ובו בקשה לתוספת 2 כ"א לשמירה: 1 - לישיבה התיכונית ו- 1 לבייס לפידים.
- ה. בקשתנו נידונה בחיוב אולם, ההערכה היא כי רק לקראת סוף פברואר 2003, תתקבל תשובה סופית ממשרד החינוך לגבי בקשתנו.
- ו. אבטחה בקניון - הנהלת הקניון הודיעה למועצה מלכתחילה שלא תממן בעצמה את האבטחה בקניון. המימון נעשה באמצעות דמי הניהול שגובה הנהלת הקניון מבעלי העסקים ואולם לנוכח המצב דמי הניהול הינם הוצאה חמכבדה על בעלי העסקים.
- ז. מאז הפיגוע בפברואר 2002, החטיבה העמידה 2 חיילים לטובת השמירה בקניון.
- ח. מסיבות מקצועיות, החליט הקב"ט להעמיד את 2 החיילים למשימות ביטחון במועצה ולהעמיד במקומם בקניון, 2 שומרים מחברת שמירה (מדובר בהחלפת משימות).
- ט. לנוכח הירידה המשמעותית בהיקף המכירות ולנוכח עזיבת חלק מבעלי העסקים, פנתה הנהלת הקניון למועצה ובקשה שהמועצה תסייע לבעלי העסקים ע"י העמדת שמירה, כדי שהנהלת הקניון לא תצטרך לחייב את בעלי העסקים בתוספת כספית בגין השמירה.
- י. הודי אישר לתת תמריץ לקניון ע"י העמדת מאבטח 8 שעות ביום ע"ח המועצה, על מנת לחקל על בעלי העסקים.



יב. נבחרה חברת "טנדו" לביצוע תכנית אב לביטחון בקרני שומרון.

באחריות הודי

- א. לתת אורכה של מספר חודשים לשומר חממומן ע"י המועצה ולבחון את חנושא שנית.
- ב. לאחר שיסתיים פרויקט מרכיבי הביטחון בגינות שומרון - הודי יזמין את חמח"ט לישיבת מליאה על מנת לבדוק יחד את צרכי הביטחון בקניון.

10. מועדי ישיבות מליאה:

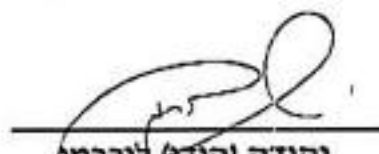
יום ג' כג' באדר א' 25/2/03

יום ג' כא' באדר ב' 25/3/03

11. דיוני תקציב:

עפ"י המסוכס במליאה, מועדי ישיבות התקציב יתואמו עימכם.

רשמה: וילט הרמנסדורף


יהודה (הוד) ליברמן
ראש המועצה

תפוצה: משתתפים/נוכחים/חסרים
העתק: מר בנימין ריקרדו - חממונה ביו"ש מטעם משרד הפנים
וילט-(מליאה) - מליאה--1/2003 פרטי c:\qtw\files\

מועצה מקומית קרני שומרון

ט"ז שבט, תשס"ג
19 ינואר, 2003
מספרנו: 4777

לה החלטה
למחלקת
האש"מ
ל



2. שנה לקרני שומרון

לכבוד
חברי המליאה

הנדון: עדכון אגרת ביוב

ההוצאה בקווי הביוב המוליכים מקרני שומרון לקוו הראשי הוערכה בזמנו בעלות של 1.4 מלש"ח. לאחר ביצוע בדיקה הנדסית מפורטת עומדת ההשקעה ע"ס 3.75 מלש"ח.

כמו כן גדלה אגרת התאגיד הניגבת מאיתנו עקב הצורך לממן חלואה שמקורה בהקטנת המענק הממשלתי ב- 1.5 מלש"ח.

מצ"ב הטבלה הקודמת שחושבה עפ"י הנתונים הקודמים ומסומנת במס' 1 והטבלה החדשה המסומנת במס' 2 ומחייבת אותנו בהגדלת האגרה מ- 1.76 כיום ל- 2.06 ש"ח.

אבקש אישורכם.

בכבוד
ג'ורא ראובני
גזבר המועצה

מצ"ב: טבלת חישוב אגרה ישנה
טבלת חישוב אגרה חדשה
עלות קווים מאספים.

מ.מ. קרני שומרון:
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
לשכה: 09-7920123
מרכזיה: 09-7920222
09-7929447
חינוך: 09-7929779
גיוברות: 09-7929703
שביע: 09-7929715
הנדסה: 09-7929718
פקס: 09-7929287
בטחון: 09-7929472
מקד חרום: 09-7929222
מוקד: 106

מ.מ.ת.ח:
טל: 09-7920398, 7920706

המח' לשירותים חברתיים:
טל: 09-7920267, 7929438
פקס: 09-7920796

נחל קנה - קווים מחברים **עלויות לפי ישובים ושכונות**

6/6/02

מתקנת אורית שומרון

רובע	קו	תחזית מכרז	חתיק קרויט 5%	פיקוד	עמדות טכני	שטח זכיסתון	בניי 100%	טעני 18%	טח"כ	סה"כ	הערות
רובע	100	1,490,160	74,508	31,297	12,300	5,000	149,016	317,210	2,079,487		
יקר	100	455,425	22,771	9,564	12,300	5,000	45,543	99,108	649,711		
טפס	400	518,420	25,924	10,888	12,300	5,000	51,847	112,397	736,825		
מכלול שומרון	900	407,192	20,360	8,551	12,300	5,000	40,719	88,942	583,064		קוויט 50%
קו אפרים	1,100	1,121,435	56,072	23,550	12,300	5,000	112,144	239,490	1,569,990		מכלול שומרון
סה"כ פ"א שומרון		3,992,682	199,634	83,846	61,500	25,000	399,268	857,148	5,619,078		

מתקנת מקומית קרני שומרון

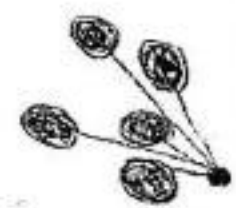
שכונות										
שטח מנחם										
קרני שומרון										
לא כולל חזית		523,562	79,865	36,413	5,000	12,300	7,647	18,207	364,130	200
		988,890	150,848	70,089	5,000	12,300	14,719	35,045	700,890	300
		326,271	49,770	22,562		12,300	4,238	11,281	225,620	500
ניתוח שומרון 50%		1,815,875	500,714	76,380	35,712	6,150	7,499	17,856	352,117	600
קרני שומרון 50%			506,614	77,280	35,712	5,000	6,150	7,499	17,856	600
			345,892	52,641	23,924		12,300	5,024	11,962	800
מכלול שומרון 50%		1,414,356	562,650	85,828	40,719		8,551	20,360	407,192	900
		3,753,793	572,612	265,131	15,000	61,500	55,677	132,565	2,651,307	
סה"כ מימ קרניש										

עמדות		46,900	2,345	985		4,690	9,886	64,805		
שטח תחום		46,900	2,345	985		4,690	9,886	64,805		לא כולל התחבות לקו
אחרות		283,396	14,120	5,951	5,000	28,340	60,634	397,491		שכונת אשדוד בלבד
סה"כ פרויקטים		7,021,185	351,059	147,445	123,000	45,000	702,119	1,510,165	9,899,973	

* מכלול קו קו אפרים יש להוסיף חשבוניות אלקנה, והעמדת שכונות תרחבה וביטול מיקום של אלקנה ישנה את המספר

חב"ק: שריאל ארד

נחל קנה מחברים לפי ישובים



נכון ל- 9/98

Sheet1

טבלה 8 - חישוב אגרות ביטחון קרני שנתון

שנה	אוצר המדינה	מדינת ישראל	שפיעות ביטחון	הוצאות במערכת המדינית	השקעות	החזר הממשלה	הוצאות במערכת הממשלה	החזר הממשלה	סכ"ל האגרות	הסכומים המצטברים	מזרים	מזרים
1998	5,327	256,495	285,196	138,000					291,378	415,622	-11,856	-11,856
1999	6,603	269,307	215,446	136,000	1,000,000				305,933	438,277	-17,512	-5,655
2000	5,859	282,119	225,695			70,000	69,000		320,487	445,487	-5,966	19,546
2001	6,125	294,831	235,945			143,684	57,498		335,041	457,033	-54,402	58,435
2002	6,391	307,743	246,194			140,000	59,995		349,596	477,789	-115,450	51,040
2003	6,657	320,555	258,444			138,316	61,493		364,150	498,543	-159,110	43,661
2004	6,924	333,367	266,693			132,632	64,991		378,704	519,298	-195,383	36,273
2005	7,180	346,178	276,983			128,947	67,489		393,259	540,054	-224,259	28,885
2006	7,456	358,990	287,492			125,263	69,986		407,813	560,809	-245,767	21,498
2007	7,722	371,802	297,442			121,579	72,484		422,367	581,564	-259,878	14,111
2008	7,999	384,614	307,691			117,895	74,902		436,922	602,320	-265,601	6,723
2009	8,254	397,426	317,941			114,291	77,480		451,476	623,075	-285,937	666
2010	8,520	410,238	328,190			110,526	79,977		466,030	643,830	-257,885	8,062
2011	8,520	410,238	328,190			106,842	79,977		466,030	664,586	-245,149	11,736
2012	8,520	410,238	328,190			103,158	79,977		466,030	684,586	-230,729	15,420
2013	8,520	410,238	328,190			99,474	79,977		466,030	704,586	-212,625	19,104
2014	8,520	410,238	328,190			95,789	79,977		466,030	724,586	-188,837	22,788
2015	8,520	410,238	328,190			92,105	79,977		466,030	744,586	-162,364	26,473
2016	8,520	410,238	328,190			88,421	79,977		466,030	764,586	-132,207	30,157
2017	8,520	410,238	328,190			84,737	79,977		466,030	784,586	-88,368	33,841
2018	8,520	410,238	328,190			81,053	79,977		466,030	804,586	-60,841	37,525
2019	8,520	410,238	328,190			77,368	79,977		466,030	824,586	-19,831	41,210
2020	8,520	410,238	328,190			73,684	79,977		466,030	844,586	25,283	44,894
2021	8,520	410,238	328,190			70,000	79,977		466,030	864,586	73,841	48,578
סה"כ	183,726	8,846,183	7,977,106	272,000	1,400,000	2,313,684	1,622,126		10,045,491	14,257,300	73,841	73,841
ממוצע										14,257,300	73,841	73,841
1.62												

(2)

טבלה 10 חישוב אגרת ביוב קרני שומרון											
שנה	אטלוסיה	אריכת חיים	כמות ביוב לחיוב	הוצאות במקרכת הקיימת	השקעות	החזר הוצאות	הוצאות במקרכת החדשה	הטלות אגרת חאג'יר	סה"כ הוצאות נערכת הביוב	בכסות מאגרת ביוב	הזרים תזרימי
הזרים פתעבר	הזרים תזרימי	הזרים פתעבר	הזרים תזרימי	הזרים פתעבר	הזרים תזרימי	הזרים פתעבר	הזרים תזרימי	הזרים פתעבר	הזרים תזרימי	הזרים פתעבר	הזרים תזרימי
2002	8,293	615,827	272,889	138,000				239,000	377,000	528,144	149,144
2003	6,387	523,584	276,982	140,970	3,750,000			421,013	561,063	659,891	88,808
2004	8,683	531,418	281,137	142,171		300,910		427,329	670,409	869,587	-200,823
2005	8,580	539,388	285,354			300,910	65,800	570,709	926,818	889,802	-38,826
2006	6,879	547,480	288,635			300,910	65,825	578,269	936,004	903,342	-32,662
2007	6,779	665,882	293,979			300,910	66,862	587,858	945,530	918,802	-28,838
2008	8,891	584,028	298,380			300,910	57,512	596,778	955,200	930,648	-24,554
2009	8,984	572,488	302,865			300,910	58,375	605,729	965,014	944,605	-20,409
2010	7,889	581,075	307,408			300,910	59,251	614,815	974,878	958,774	-16,201
2011	7,195	588,791	312,019			300,910	60,139	624,037	985,087	973,156	-11,931
2012	7,303	588,638	318,889			300,910	61,841	633,398	995,349	987,753	-7,596
2013	7,413	607,818	321,449			300,910	61,957	642,890	1,005,786	1,002,570	-3,198
2014	7,524	618,732	328,271			300,910	62,888	652,542	1,016,339	1,017,608	1,270
2015	7,637	625,989	331,165			300,910	63,830	662,331	1,027,070	1,032,872	5,802
2016	7,751	635,373	336,133			300,910	64,787	672,266	1,037,862	1,048,365	10,403
2017	7,868	644,904	341,175			300,910	65,769	682,350	1,048,818	1,084,081	15,073
2018	7,988	654,577	348,292			300,910	66,745	692,585	1,060,240	1,090,052	18,812
2019	8,106	664,398	351,487			300,910	67,747	702,974	1,071,630	1,096,253	24,623
2020	8,227	674,362	358,759			300,910	68,763	713,518	1,083,181	1,112,697	29,508
2021	8,351	684,477	362,110			300,910	69,794	724,221	1,094,825	1,129,307	34,482
2022	8,476	684,744	367,542			300,910	70,841	735,084	1,108,835	1,144,328	38,493
2023	8,603	705,185	373,055			300,910	71,804	746,111	1,118,924	1,163,523	68,688
סה"כ	182,588	13,327,723	7,050,795	420,241	3,750,000	6,018,194	1,198,818	13,528,915	21,184,169	21,254,329	102,248
										אגרת ביוב ב 2002	1.70 ₪
										אגרת ביוב ב 2003-2004	2.10 ₪
										אגרת ביוב ב 2005	2.76 ₪

3

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ח באלול התשס"ג
25 בספטמבר 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 745-03

איי"ש - יועמ"ש, סגן עמית זוכמן

הנדון: הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה - תזכורת עשירית

ביום 25.11.02 פניתי אליך כדלקמן:

"למצורך:

נראה לי שבכל מקרה צריך לעגן את מתן ההנחה בהוראות חוק העזר.

השאלה המקדמית שלי אליך היא – אם תביא המועצה לעיוני תיקון חוק העזר ברוח הבקשה –
האם תהיה לנו סיבה להתנגד לו."

אנא ורו תשובתך, המועצה ביקשה טיפול דחוף!

בברכת גמר חתימה טובה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: איי"ש, ס. היועמ"ש
ת.ת. 25.10.03

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"ט באב תשס"ג
17 באוגוסט 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 689-03

לכבוד
גיוֹרָא ראובני
גזבר המועצה המקומית
קרני שומרון

שלום וברכה,

הנדון: הלוואת ביוֹב - תיקון חוק עזר
סימוכין: מכתבך 5045 מיום א' באב תשס"ג (30.7.03)

את תיקון חוק העזר יש להגיש על פי הוראות נוהל אשור ופרסום חוקי עזר, כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים ותוקן על ידי בנספח.

ללא צורך כל המסמכים הנדרשים בנוהל, לא אוכל לאשר שקיבלתי את תיקון חוק העזר לעיוני על פי האמור בסעיף 88א(א) לתקנון.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק:
עו"ד ברוך חייקין, היועץ המשפטי לקרני שומרון

מועצה מקומית קרני שומרון



א' אב, תשס"ג
30 יולי, 2003
מספרנו: 5045



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים באיו"ש
מ. הפנים

הנדון: אישור הלוואת ביוב

מצ"ב ניתוח כלכלי וחוות דעת של מר אהוד חסון לקבלת הלוואה בסכום של 4 מלש"ח לפרוייקט הביוב נחל קנה.

מצ"ב טבלת אגרת הביוב כפי שהוכנה ע"י דר' מאיר אמיר יועץ כלכלי לתאגיד נחל קנה שעל פיו יש לעדכן את האגרה כפי שאושרה במליאת המועצה.

אנא אישורך לעדכון חוק העזר.

מצ"ב: מסמכים.

בברכה,
ג'ורא ישובני
גזבר המועצה

העתק: י. ליברמן – ראש המועצה
י. מאיר – איכות הסביבה
עו"ד חייקין

מ.מ. קרני שומרון:
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853

לשכת ראש המועצה:
טל: 09-7920123
פקס: 09-7941133
מוכיר: טל: 09-7941095
פקס: 09-7929287
ירות: טל: 09-7929703
פקס: 09-7929704
חינוך: טל: 09-7929779
פקס: 09-7920937
שפ"ע: טל: 09-7929715
פקס: 09-7920793
הנדסה: טל: 09-7929718
פקס: 09-7920565
בטחון: טל: 09-7929472
פקס: 09-7941592
מוקד חירום: 09-7929222
מוקד: 106
המח' לשירותים חברתיים:
טל: 09-7920267
פקס: 09-7920796
מ.פ.ת.ח.:
טל: 09-7920706
פקס: 09-7920898
מרכזיה:
09-7920222, 09-7929447

אהוד חסון - יעוץ כלכלי ועסקי

3.07.03

של!
 יותר מאשר - מנכ"ל קואל המזון
 גורל ראשון - גורל מנה קרני מזון
 יעוץ למנהל המזון
 מאז ראשון - מזון

לכבוד
 מר אילן פריס
 משרד הפנים
 ירושלים

הכנת חוות דעת למסמך הלוואות

סמל הרשות:
שם הרשות: קרני מזון

1.1 מדיניות למימון (ללא ההלוואה המבוקשת) אלפי ש"ח

שנה	2003	2004	2005	2006	2007	מחיר	חשבות
פרויקטים לתכנון	-	0	0	0	0	0	
פרויקטים לתחילת ביצוע	2,000	2,000	0	0	0	4,000	
פרויקטים בביצוע	0	0	0	0	0	0	
סה"כ פרויקטים למימון	2,000	2,000	0	0	0	4,000	

1.2 בדידת אגרות ביוב (אלפי ש"ח)

שנה	1997	1998	1999	2000	2001	מחצית גביה ב- 5 שנים
סך גביית היסל ביוב במועד (ש"ח)	182	217	214	349	618	318
שיעור גביית היסל לחיוב שנתי ב-%	80	81	78	72	80	78

1.3 מחצית רגיל - (אלפי ש"ח)

שנה	1997	1998	1999	2000	2001
הוצאות - כולל פרעון שלמות	136	208	187	322	488
הכנסות מאגרת ביוב והעברה מקרן	182	217	214	349	494
יתרה	46	9	27	27	6

1.4 חישוב פרויקטים לבנין

התחייבויות (אלפי ש"ח)	מקורות (אלפי ש"ח)	פוס' מקורות עתידיים מאגרות ותיקולים למימון - ההתחייבויות קיימות ועתידיות
245	7,781	קרן ביוב יתרוט סגורה
0	232	מקורות בסיסיים
		בניה מתמכרים שלא שילמו
4,000		הלוואה מאושרת
4,245	8,023	סה"כ מקורות

1.5 ריבוי גיבוי נכס

לא	נפרט השבון למחיר פרויקט ביוב	4,000	סכום הלוואה המבוקשת - אלפי ש"ח
ישאר 2000	פרסום חוק העזר לאגרת ביוב	100%	אחוז החלטה מסך ההשקעות (%)
		לא	משק הבנין - מספר כמות סגור

מקורות מימון (%)	עודף (גרעין) במקורות (אלפי ש"ח)	יחס התחייבויות מקורות
20% שמת גבוי - תרומה בסיס	3,778	0.53
ירידה של 5% בהכנסות	3,588	0.58
ירידה של 10% בהכנסות	2,559	0.59
ירידה של 15% בהכנסות	2,508	0.62
ירידה של 20% בהכנסות	2,220	0.68
נקודת איזון בתרומה הבסיס	-48.5%	
מחיר ההון 6%		

2 המלצות

- עלות פרויקט קו החולכה - 4,000 אלפי ש"ח, כאשר הלוואה המבוקשת ע"י הרשות בסכום ההשקעה.
- מימון חוזר ההלוואה יהא מאגרת החזר הון שבטקס ומאגרת החזר הון לקו החלכה שאושרה על ידי לאחרונה, אך טרם פורסמה ברשומות. בחישוב נוסף ההחזר נקבע שאגרת קו החולכה תכנס לתוקף החל משנת 2004.
- תחזית תצרוכת המים המחוייבת באגרת ביוב מבוססת על נתונים משנים קודמות ועל יעדי הפיתוח של הרשות. מכיוון שתצרוכת המים לנפש נמוכה במצב הנוכחי, בתחזית מלקח גידול בתצרוכת המים לנפש.
- בהתאם לממצאי ניתוח נוסף ההחזר, מוצע לאשר לקרס שומרון הלוואה בסך 4,000 אלף ש"ח באם הרשות תעמוד ביעד ההכנסה מאגרת החזר הון שנקבע.

בברכה
אהוד חסון

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ט בתמוז התשס"ג
29 ביולי 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 626-03

איו"ש - יועמ"ש, סגן עמית זוכמן

הנדון: הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה - תזכורת שמינית

ביום 25.11.02 פניתי אליך כדלקמן:

"למצורף:

נראה לי שבכל מקרה צריך לעגן את מתן ההנחה בהוראות חוק העזר.

השאלה המקדמית שלי אליך היא – אם תביא המועצה לעיוני תיקון חוק העזר ברוח הבקשה –
האם תהיה לנו סיבה להתנגד לו."

אנא זרז תשובתך, המועצה ביקשה טיפול דחוף!

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: איו"ש, ס. היועמ"ש
ת.ת. 25.8.03

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

ל' בסיון התשס"ג
30 ביוני 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 529-03

אל: איו"ש - יועמ"ש, סגן עמית זוכמן

הנדון: הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה - תזכורת שביעית

ביום 25.11.02 פניתי אליך כדלקמן:

"למצורף:

נראה לי שבכל מקרה צריך לעגן את מתן ההנחה בהוראות חוק העזר.

השאלה המקדמית שלי אליך היא – אם תביא המועצה לעיוני תיקון חוק העזר ברוח הבקשה –
האם תחיה לנו סיבה להתנגד לו."

אנא זרו תשובתך, המועצה ביקשה טיפול דחוף!

בכבוד רב,

בנימין ריקמן
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: איו"ש, ס. היועמ"ש
ת.ת. 25.7.03

מועצה מקומית קרני שומרון

לשכת ראש המועצה



25 שנה לקרני שומרון

י"ד בכסלו התשס"ג
19 בנובמבר 2002



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים בי"ש
משרד הפנים

פיק רב.

מליאת המועצה המקומית קרני שומרון מבקשת את אישורך למתן הנחה
למתנדבי המשמר האזרחי בקרני שומרון בגובה 50% מאגרת השמירה.

(ההנחה תנתן למתנדבים העומדים בקריטריונים של המשא"ז).

אודה לך על אישורך.

בגובה
יחודה (הודו) לנבילמן
ראש המועצה

(מליאה) - בני ריקרדו-הנחה משא"ז

מ.מ. קרני שומרון:
ת.ד. 444, קרני שומרון
מיקוד: 44853

לשכת ראש המועצה:
טל: 03-7920123
פקס: 09-7929287
מרכזה: 09-7920222

קרני
אין לזכור את הסיכוי
באופן
המיון בחוף לאה. חלילה לך
אשר לשינוי.
ישראל
אנחנו האלה

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ג באייר התשס"ג
25 במאי 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 402-03

אל: איו"ש - יועמ"ש, סגן עמות זוכמן

הנדון: הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה - תזכורת שישית

ביום 25.11.02 פניתי אליך כדלקמן:

"למצורך.

נראה לי שבכל מקרה צריך לענן את מתן ההנחה בהוראות חוק העזר,

השאלה המקדמית שלי אליך היא - אם תביא המועצה לעיוני תיקון חוק העזר ברוח הבקשה -
האם תהיה לנו סיבה להתנגד לו."

אנא זרז תשובתך, המועצה ביקשה טיפול דחוף!

בכבוד רב,

בנימין דיקרדו
ממונה על מחוז יו"ש

העתק: איו"ש, ס. היועמ"ש
ת.ת. 25.6.03

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ב בניסן התשס"ג
24 באפריל 2003
ש.מ. 2003-2782
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 350-03

אל : איו"ש - יועמ"ש, סגן עמית זוכמן

הנדון: הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה - תזכורת חמישית

ביום 25.11.02 פניתי אליך כדלקמן :

"למצורך.

נראה לי שבכל מקרה צריך לעגן את מתן ההנחה בהוראות חוק העזר.

השאלה המקדמית שלי אליך היא – אם תביא המועצה לעיוני תיקון חוק העזר ברוח הבקשה –
האם תהיה לנו סיבה להתנגד לו."

אנא זרז תשובתך, המועצה ביקשה טיפול דחוף !

בכבוד רב,

בנימין ריקרד
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: ת.ת 25.5.03

מועצה מקומית קרני שומרון

לשכת ראש המועצה



25 שנה לקנין שומרון

י"ד בכסלו התשס"ג
19 בנובמבר 2002



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים בי"ש
משרד הפנים

ע"פ יב.

מליאת המועצה המקומית קרני שומרון מבקשת את אישורך למתן הנחה למתנדבי המשמר האזרחי בקרני שומרון בגובה 50% מאגרת השמירת.

(ההנחה תנתן למתנדבים העומדים בקריטריונים של המש"מ).

אודה לך על אישורך.

22/11/02
[Signature]
ראש המועצה (הודיה) לנבילמן

(מליאת) - בני ריקרדו-הנחה מש"מ 01/11/03

קרני,
אין להגביר את הסיכוי
הנבילמן
הנבילמן החול לאה. חלילה לך
אשר לשלומך.
למאן ציטאן
למאן ציטאן

מ.מ. קרני שומרון:
ח.ד. 444, קרני שומרון
מיקוד: 44853

לשכת ראש המועצה:
טל: 03-7920123
פקס: 09-7929287
תרכיה: 09-7920222

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ב באדר ב' התשס"ג
26 במרץ 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 287-03

אל : איו"ש, יועמ"ש, סגן עמית זוכמן

הנדון: הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה - תזכורת רביעית

ביום 25.11.02 פניתי אליך כדלקמן :

"למצורך,

נראה לי שבכל מקרה צריך לעגן את מתן ההנחה בתוראות חוק העזר.

השאלה המקדמית שלי אליך היא – אם תביא המועצה לעיוני תיקון העזר ברוח הבקשה – האם תהיה לנו סיבה להתנגד לו."

אנא זרז תשובתך, המועצה ביקשה טיפול דחוף !

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
ממונה על מחוז יו"ש

העתק:ת.ת. 25.4.03

202

1/2

ה'רצ"ב' ל'המון אבן להצדק
ז' אבן ע'ס'ן ל'ה'ו'ו'ו'ו'ו'ו'
ב'ל'l

ה'רצ"ב'

ב'ל'ל'ל'ל'ל'ל'ל'ל'ל'l

Aug 1st 1892

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

חייט בשבט התשס"ג
22 בינואר 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 120-03



א.א.
א.א.
161210

לכבוד
יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

שלום וברכה,

הנדון: הנחה באגרת שכירה למתנדבי המשמר האזרחי
סימוכין: מכתבך מיום 19.11.02
ותזכור: 21.1.02

בקשתכם נשלחה על ידי לשכתנו של היועץ המשפטי לאזור להתייעצות ולחוות דעת.

ביקשתי לזרז את הטיפול בבקשתכם.

בכבוד רב,
בנימין ריקרדו
חמונה ביהודה ושומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ח באדר א' התשס"ג
2 במרץ 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 211-03

אל: איר"ש - יועמ"ש, סגן עמית זוכמן

הנדון: הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה - תזכורת שלישית

ביום 25.11.02 פניתי אליך כדלקמן:

"למצורף.

נראה לי שבכל מקרה צריך לעגן את מתן ההנחה בהוראות חוק העזר.

השאלה המקדמית שלי אליך היא – אם תביא המועצה לעיוני תיקון העזר ברוח הבקשה – האם תהיה לנו סיבה להתנגד לו."

אנא זרז תשובתך.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק:
ת.ת. 25.3.03

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ' בשבט התשס"ג
23 בינואר 2003
תיק: 653/קרני שומרון
מס': 123-03

איו"ש - יועמ"ש, סגן עמית זוכמן

הנדון: הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה - תזכורת שניה

ביום 25.11.02 פניתי אליך כדלקמן:

"למצורף.

נראה לי שבכל מקרה צריך לעגן את מתן ההנחה בהוראות חוק העזר.

השאלה המקדמית שלי אליך היא – אם תביא המועצה לעיוני תיקון העזר ברוח הבקשה – האם תהיה לנו סיבה להתנגד לו."

אנא זרז תשובתך.

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק:
ת.ת. 25.2.03

מועצה מקומית קרני שומרון

לשכת ראש המועצה



י"ד בכסלו התשס"ג
19 בנובמבר 2002



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים בי"ש
משרד הפנים

ע"פ רב.

מליאת המועצה המקומית קרני שומרון מבקשת את אישורך למתן הנחה
למתנדבי המשמר האזרחי בקרני שומרון בגובה 50% מאגרת השמירה.

(ההנחה תנתן למתנדבים העומדים בקריטריונים של המשא"ז).

אודה לך על אישורך.

22.11.02
[Signature]
יהודה (הודו) לנכדמן
ראש המועצה

(מליאה) - בני ריקרדו-הנחה משא"ז:qlw:c

קרני
אין להגביר את הסיכונים
הנכס.
הנני דוחף לאגד. אלה לך
אשר השתתף.
אני מודה
לראש המועצה

מ.מ. קרני שומרון:
ת.ד. 444, קרני שומרון
מיקוד: 44853

לשכת ראש המועצה:
טל: 03-7920123
פקס: 09-7929287
תל: 09-7920222

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

י"ט בשבט התשס"ג
22 בינואר 2003
תיק : 653/קרני שומרון
מס' : 120-03

לכבוד
יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

שלום וברכה,

הנדון: הנחה באגרת שמירה למתנדבי המשמר האזרחי
סימוכין : מכתבך מיום י"ד בכסלו תשס"ג (19.11.02)
ותזכורת מיום 21.1.02

בקשתכם נשלחה על ידי לשכתנו של היועץ המשפטי לאזור להתייעצות ולחוות דעת.

ביקשתי לזרז את הטיפול בבקשתכם.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ' בטבת תשס"ג
25 בדצמבר 2002
תיק: 653/קרני שומרון
מס' 1172-02

אל : איז"ש – יועמ"ש, סגן עמית זוכמן

הנדון : גביית אגרת שמירה על בית ריק

נא ראה המצורף.

אנא חוות דעתך – האם גביית האגרה במקרה כמו זה, כאשר הנכס ריק, מתיישבת עם הוראות התקנון, הקובעות בסעיף 88ג) שהמועצה רשאית לגבות "דמי השתתפות", גם אם על דמי ההשתתפות חלות הוראות ס' 77 לפיהם האגרה תיגבה לפי "סוגי נכסים".

ב בר כה,


בנימין ריקרדו
הממונה

העתק : דורית מזרחי, רכזת המחלקה לפניות הצבור (שלך 1095 מיום 22.12.02)
יהודה זמרת, הלשכה המשפטית

מדינת ישראל
משרד הפנים

היחידה לביקורת פנימית
פניות ותלונות הצבור

תאריך: 29.12.02

תיק: רכבה צ"י
מס': 1095

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון 24.12.2002 התקבל לתיק: 9568
--

בתשובתך נא ציין
שם ומס' תיק

צמחי

מרכי

אל: אני כני ריקודו - מחנה למנוח ו"ל

שלום רב,

הנדון: משפחה מסי שמירה

מצ"ב מכתבו/ה של [REDACTED] בנושא הנדון.

אודה לבדיקתך ותשובתך ישירות לפונה עם העתק אלי.

בברכה,
דורית מזרחי
רכות המחלקה לפניות הציבור

רעב. ג. א.

בר"ה

רעב

לצבור המעלה

עד אורי אורי

קתני - שלום.

הנצח: תשנ"א לם טמורה.

אני. שלום רב!

שמי [redacted] ואני תושבת מקלט - שלום רב הבחט
אז, למה שנה אין אני אחר בושם דקם למען
האני שלום בושמתי ובו נרצחו 3 לבני - למשחת
ה'א' אני נרצח למשחת האני בעקבות הלצרה.
(בינ"ס)

למה שנה שמי למשחת את כל קטלני הלוסם
כלו כל אצח, איתונה ביום היום, אלה וחד עם
זאת אין אני חושבת שמי שלום לבי טמורה אין
אני חושבת שלום שמי אצח או אצח רבוי זאת
חולפה רצחתי למני דבור טמורה כשמי אצח אחד
בצורה. אני גם אצח למנה אצחן אצח אחד
בנוסף אני למנה איתום למה לחילת אצח. שלום
אברולתי, הדבר אני אצח אצח החוקי הכל
טוב ברובם עם יש התחלת של ק.ה.ה. פה
זה ושלום בושם!!!

בשמי שנה אצחתי רצחתי בושמם חסר ודני
אישו אני, נשכח דבור בשמוצה וצחק שינלתי
את הבושמתי היה סיב, אצח אצח כלצח
עם בצורה כלמה חסר שמי אצח (חשבת...)
ואצח חסרתי אצח שלום אצח החסר אצח

חובבים פירכו וי' אחר ארץ את כל חובבי
יהודה לבנו תצורם והטו רכוש יצא חבלי...
אבי אורה על הנפש והבלי' הי' שלי' על
אמתי במשע טהור, נלה חבלי שלום
אנצ'ים את החוק "אלהקים" "אלה שלום עליו"
אין הדבר הבי'י אלא גר'ה החולצה חסרת תצורם
ואין אנו צריכה אלא את הכוחין של המוסד
לגורם לבן

אברהם אשח' את ליכ' בין כל הדבר הולצה
כלו כן דברתי עם וולד אפרים, אמר עם הדבר
אין אין חולצת חסרת בטח. כנראה שאנו הנקרא
מבקר הולצונה אלוה' הנקרא, והולצונה על ואלו
והולצה ושלום וכלי כן אברהם.

מאמר בק בתורה לטל



ווסט

נלי - כבא



מדינת ישראל

משרד הפנים

תממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ' בטבת תשס"ג
25 בדצמבר 2002
תיק : 653/קרני שומרון
מס' 1187-02

אל : אייר"ש – יועמ"ש, סגן עמית זוכמן

הנדון : הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה – תזכורת

ביום 25.11.02 פניתי אליך כדלקמן :

"למצורף.

נראה לי שבכל מקרה צריך לענן את מתן ההנחה בהוראות חוק העזר.

השאלה המקדמית שלי אליך היא – אם תביא המועצה לעיוני תיקון לחוק העזר ברוח הבקשה –
האם תהיה לנו סיבה להתנגד לו."

אנא זרז תשובתך.

ב ב ר כ ת,

בנימין זיקרדו
הממונה

העתק : ת.ת. 25.1.03

מועצה מקומית קרני שומרון

לשכת ראש המועצה



25 שנה לקניין הלאומי

י"ד בכסלו התשס"ג
19 בנובמבר 2002



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים ביישוב
משרד הפנים

ע"פ רב.

מליאת המועצה המקומית קרני שומרון מבקשת את אישורך למתן הנחה
למתנדבי המשמר האזרחי בקרני שומרון בגובה 50% מאגרת השמירה.

(ההנחה תנתן למתנדבים העומדים בקריטריונים של המשא"ז).

אודה לך על אישורך.

בצלחה,
יהודה (הודי) ליכמן
ראש המועצה

(מליאת) - בני ריקרדו-הנחה משאו (לשכת)

מ.מ. קרני שומרון:
ת.ד. 444, קרני שומרון
מיקוד: 44853

לשכת ראש המועצה:
טל: 03-7920123
פקס: 09-7929287
מכרז: 09-7920222

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ"י בכסלו תשס"ג
25 בנובמבר 2002
תיק : 653/קרני שומרון
מס' 1061-02

אל : איז"ש – יועמ"ש, סגן עמית זוכמן

הנדון : הנחה למתנדבי המשמר האזרחי באגרת שמירה

למצורף.

נראה לי שבכל מקרה צריך לעגן את מתן ההנחה בהוראות חוק העזר.

השאלה המקדמית שלי אליך היא – אם תביא המועצה לעיוני תיקון לחוק העזר ברוח הבקשה –
תאם תהיה לנו סיבה להתנגד לו.

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקלדו
הממונה

השתק : ת.ת. 25.12.02

מועצה מקומית קרני שומרון

לשכת ראש המועצה



25 שנה לקרני שומרון

ייד בכסלו התשס"ג
19 בנובמבר 2002



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים ביו"ש
משרד הפנים

ע"פ רב.

מליאת המועצה המקומית קרני שומרון מבקשת את אישורך למתן הנחה
למתנדבי המשמר האזרחי בקרני שומרון בגובה 50% מאגרת השמירה.

(ההנחה תנתן למתנדבים העומדים בקריטריונים של המשא"ז).

אודה לך על אישורך.

בבדלה,

יהודה (הודי) ליכמן
ראש המועצה

(מליאה) - בני ריקרדו-הנחה משא"ז

מ.מ. קרני שומרון:
ת.ד. 444, קרני שומרון
מיקוד: 44853

לשכת ראש המועצה:
טל: 03-7920123
פקס: 09-7929287
מרכיזה: 09-7920222

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"י בכסלו תשס"ג
25 בנובמבר 2002
תיק : 653/קרני שומרון
מס' 1060-02

1/28

לכבוד
יהודה (הודו) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

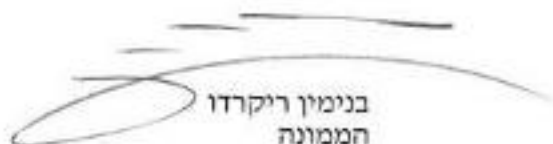
שלום רב,

הנדון : הנחה באגרת שמירה למתנדבי המשמר האזרחי
סימוכין : מכתבך מיום י"ד בכסלו תשס"ג (19.11.02)

לבקשתך ביקשתי חוות דעת משפטית.

במקביל אבקש להודיע לי, באיזו מידה מתן ההנחה לקבוצה זו תשפיע על התשחיב שקבע את גובה האגרה.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ט"ז באייר תש"ס
21 במאי 2000
תיק: קרני-שומרון
מס': 653/492-00

לכבוד
גיורא ראובני, גזבר המועצה המקומית קרני שומרון

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרני שומרון (אגרת מבני צבור)
סימוכין : מכתבך מ/ 3-2886 מיום כ"ח בניסן תש"ס (3.5.00)

הנני מתכבד להודיעך על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 שאין לי התנגדות לחוק העזר המוצע והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום, אני מציע לערוך שנוי נוסח בסעיף 3ב כדלקמן:

"אם יתברר כי המדד החדש **שונה** מהמדד היסודי, יבוא במקום כל סכום שיקבע בתוספת, סכום **השונה** באופן יחסי לשעור השנוי של המדד החדש לעומת המדד היסודי".

לאחר הפרסום, אבקש לשלח לי שלשה עותקים של חוק העזר בנוסח הסופי שבו פורסם בחתימת ראש המועצה. כמו כן אבקש להודיע לי על תאריך הפרסום.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדז

הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

Haikin, Dror-Lazar Law office **חייקין, דרור-לאזר** **משרד עורכי דין**

Baruch Haikin, Advocate

Nira Dror-Lazar, Advocate

Boaz Zoref, Advocate

ברוך חייקין, עורכ-דין

נירה דרור-לאזר, עורכ-דין

בועז צורף, עורכ-דין



ט' באייר התש"ס
14 במאי 2000
קרני שומרון-חוקי עזר

לכבוד
הממונה על היישובים הישראלים ביו"ש
ת.ד. 915
גבעת זאב 90917

א.נ.

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (אגרת מבנה ציבור), התש"ס-2000

אני, עו"ד ברוך חייקין, המשמש כיועץ משפטי של המועצה המקומית קרני שומרון מאשר כי חוק העזר שבנדון הרצוף בזה, נבדק על ידי ונמצא ראוי לפרסום ועומד בדרישות חוזר מנכ"ל משרד הפנים והנספח לו מטעם הממונה.

[x] רצ"ב 2 עותקים חתומים של חוק העזר.

[x] רצ"ב דבר הסבר לחוק העזר.

[x] רצ"ב העתק החלטת המועצה המאשרת את חוק העזר.

ברוך חייקין, עו"ד
ר.מ. 19538

חתימה

15.5.00
תאריך

קרני/505

מועצה מקומית קרני שומרון



כ"ח בניסן ה'תש"ס
3 במאי 2000
מספרנו: מ/3-2886

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים
היהודיים באיו"ש
משרד הפנים

פ/8 נב.

הנדון: חוק עזר אגרת מבני ציבור

חוק עזר אגרת מבנה ציבור מועבר לאישורך בנוסחו זה כפי שאושר במליאת המועצה מס' 8 מיום ג' 2/5/00.

נימוקי המליאה מבוססים על כך שקרני שומרון נמצאת בתנופת בניה גדולה וללא יכולת כספית לחקים מבני ציבור שיתנו שרות הולם לתושבים החדשים. כידוע לך איננו גובים מס השבחה ולצערנו הרב משרדי השיכון והחינוך הפסיקו לממן מבני מעונות, פעלתונים, גני טרום, אולמות ספורט ותרבות ועוד. כמו כן משרד הפנים והשיכון אינם מממנים כיום פיתוח גינות ציבוריות הנדרשות ביותר.

כל הכספים שיגבו יופקדו בקרן מיוחדת המיועדת אך ורק לבנית מבני הציבור על פי הפרוגרמה המצורפת.

ברצוני לציין שבמליאת המועצה הושם דגש לחשוואת נתוני האגרה ליושבים אחרים ביישוב.

אבקש לאשר את חוק העזר.

נכבד נב.

נחמיה ראובני
גובה המועצה

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע ניוט שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
טל: 09-7920222
09-7929447
פקס: 09-7929779
גיוברות: 09-7929703
שמייע: 09-7929715
הנדסה: 09-7929718
פקס: 09-7929287
מ.מ.ת.ח:
טל: 09-7920898, 7920706
המחלקה לשיטות חברתיות:
טל: 09-7920267, 7929438
פקס: 09-7920796

העתקים:

מר יהודה (הודו) ליברמן
עו"ד ברוך חייקין
- ראש המועצה
- יועץ משפטי

מד/ג

י"ב באדר ב' התש"ס

19 במרס 2000

מספרנו: מ/ 3-2786

חוק עזר לקרני שומרון (אגרת מבנה ציבור). התש"ס-2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 מתקינה בזה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה.

הגדרות:

1. **בחוק עזר זה:**
"המדד" - מדד תשומות הבניה למגורים. מתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי בישראל;

המדד היסודי - המדד לחודש פברואר 2000;

"המדד החדש" - המדד הידוע ביום תשלום האגרה בפועל;

"מבנה ציבור" - מבנה או מתקן המיועד לשמש את כלל הציבור או חלק ממנו ולרבות: מעון יום, גני ילדים, אולם מופעים, אולם ספורט, ספריה ציבורית, חטיבת ביניים, בית ספר תיכון, גינות ציבוריות, מתנ"ס, מחסני המועצה המקומית, בית ספר יסודי, מבני מועצה, מועדון ספורט.

"יזום" - מי שביקש היתר בנייה למגורים בתחום המועצה עפ"י חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים חוק זמני מס' (79) לשנת 1966 ו/או הצו בדבר מתן היתרים לעבודות בשטחים תפוסים לצרכים צבאיים (יהודה והשומרון) (מס' 997), התשמ"ב-1982 למעט מבקש היתר בניה לשטח כולל של עד 15% מהשטח המותר לבניה כתוספת למבנה הקיים במועד פרסום חוק עזר זה.

"מגורים" - כל שטח לבנייה באיזור שנקבע בתכנית המתאר כאיזור לבנייה למגורים.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו סמכויות לפי חוק עזר זה;

תשלום אגרה -

2. אגרת מבנה ציבור בשיעור שנקבע בתוספת, תשולם למועצה בידי יזום.

שעור האגרה -

- א. האגרה תשולם בשיעור שנקבע בתוספת לכל מטר רבוע של בנייה בגינו חל חיוב באגרת היתר בניה.
- ב. אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יבוא במקום כל סכום שנקבע בתוספת סכום הגדל באופן יחסי לשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.

בית המועצה:

רחוב הברוש 30

יבנה גינות שומרון

ת.ד. 444

קרני שומרון 44853

מרכיב: 09-7920222

09-7929447

חינוך: 09-7929779

גיוברות: 09-7929703

שפי"ע: 09-7929715

הנדסה: 09-7929718

פקס: 09-7929287

מ.ת.ח.:

טל: 09-7920898, 7920706

המח' לשיירות חברתיות:

טל: 09-7920267, 7929438

פקס: 09-7920796

4. **תשלום:**
האגרה תשולם במועד שנקבע לתשלום אגרת היתר הבנייה.
5. **משלוח הודעה לחייב:**
ראש המועצה ישלח הודעה ליזם, המפרטת את סכום האגרה הנדרשת ממנו לפי חוק עזר זה לאחר שהוגשה על ידו בקשה להיתר בניה.
6. **מתן הודעות:**
א. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר רשום לאותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.
ב. דרישה או הודעה שיש למסרה לפי חוק עזר זה לבעל נכס או למחזיק בו והיא מוענה עליהם בתור "בעל" או "המחזיק" של אותו הנכס, ללא כל שם או תואר נוסף, יראו אותה כאילו מוענה כהלכה.
7. **הוראת מעבר:**
חוק עזר זה לא יחול על מי שביקש היתר בניה למגורים שהגיש בקשתו לפני תחילת תוקפו של חוק העזר וההיתר ניתן לו לאחר כניסתו של חוק זה לתוקף, לרבות מבקש היתר שבקשתו הוקפאה ע"י המועצה לפני תחילת תוקפו של חוק עזר זה.
8. **תחילת תוקף:**
תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תוספת
(סעיף 3)

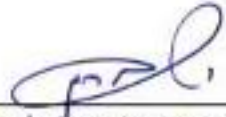
האגרה בשקלים חדשים למ"ר

אזור

78.64 ש"ח

קרני שומרון רבתי.

תאריך: כ"ח בניסן התש"ס / 3 במאי 2000


יהודה (הודו) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

מועצה מקומית קרני שומרון



י"ב באדר ב' התש"ס

19 במרס 2000

מספרנו: מ/ 3-2786

חוק עזר לקרני שומרון (אגרת מבנה ציבור) התש"ס-2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 מתקינה בזה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה.

הגדרות:

1. **בחוק עזר זה:**
"המדד" - מדד תשומות הבניה למגורים. מתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי בישראל;

המדד היסודי - המדד לחודש פברואר 2000;

"המדד החדש" - המדד הידוע ביום תשלום האגרה בפועל;

"מבנה ציבור" - מבנה או מתקן המיועד לשמש את כלל הציבור או חלק ממנו ולרבות: מעון יום, גני ילדים, אולם מופעים, אולם ספורט, ספריה ציבורית, חטיבת ביניים, בית ספר תיכון, גינות ציבוריות, מתנ"ס, מחסני המועצה המקומית, בית ספר יסודי, מבני מועצה, מועדון ספורט.

"יזום" - מי שביקש היתר בנייה למגורים בתחום המועצה עפ"י חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים חוק זמני מס' (79) לשנת 1966 ו/או הצו בדבר מתן היתרים לעבודות בשטחים תפוסים לצרכים צבאיים (יהודה והשומרון) (מס' 997), התשמ"ב-1982 למעט מבקש היתר בניה לשטח כולל של עד 15% מהשטח המותר לבניה כתוספת למבנה הקיים במועד פרסום חוק עזר זה.

"מגורים" - כל שטח לבנייה באיזור שנקבע בתכנית המתאר כאיזור לבנייה למגורים.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו סמכויות לפי חוק עזר זה;

2. **תשלום אגרה -**

אגרת מבנה ציבור בשיעור שנקבע בתוספת, תשולם למועצה בידי יזום.

3. **שעור האגרה -**

- א. האגרה תשולם בשיעור שנקבע בתוספת לכל מטר רבוע של בנייה בגינו חל חיוב באגרת היתר בניה.
- ב. אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יבוא במקום כל סכום שנקבע בתוספת סכום הגדל באופן יחסי לשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.

בית המועצה:

רחוב הברוש 30

זובע ניגות שומרון

ת.ד. 444

קרני שומרון 44853

מרכייה: 09-7920222

09-7929447

חינוך: 09-7929779

ניזירות: 09-7929703

שפ"ע: 09-7929715

הנדסה: 09-7929718

פקס: 09-7929287

מ.פ.ת.ח.:

טל: 09-7920898, 7920706

המח לשירותים חברתיים:

טל: 09-7920267, 7929438

פקס: 09-7920796

4. **תשלום:**
האגרה תשולם במועד שנקבע לתשלום אגרת היתר הבנייה.
5. **משלוח הודעה לחייב:**
ראש המועצה ישלח הודעה ליזם, המפרטת את סכום האגרה הנדרשת ממנו לפי חוק עזר זה לאחר שהוגשה על ידו בקשה להיתר בנייה.
6. **מתן הודעות:**
א. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר רשום לאותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.
ב. דרישה או הודעה שיש למסרה לפי חוק עזר זה לבעל נכס או למחזיק בו והיא מוענה עליהם בתור "בעל" או "המחזיק" של אותו הנכס, ללא כל שם או תואר נוסף, יראו אותה כאילו מוענה כהלכה.
7. **הוראת מעבר:**
חוק עזר זה לא יחול על מי שביקש היתר בניה למגורים שהגיש בקשתו לפני תחילת תוקפו של חוק העזר וההיתר ניתן לו לאחר כניסתו של חוק זה לתוקף, לרבות מבקש היתר שבקשתו הוקפאה ע"י המועצה לפני תחילת תוקפו של חוק עזר זה.
8. **תחילת תוקף:**
תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תוספת
(סעיף 3)

אזור האגרה בשקלים חדשים למ"ר

קרני שומרון רבתי.

78.64 ש"ח

תאריך: כ"ח בניסן התש"ס / 3 במאי 2000


יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

מועצה מקומית קרני שומרון



ו' באדר ב' התש"ס
13 במרס 2000
מספרנו: מ/ 3-2763

לכבוד
חברי מליאת המועצה

ע/פ 22.

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (אגרת מבני ציבור)

להלן פירוט התחשיב לחיוב מ"ר בניה במסגרת חוק העזר "אגרת מבני ציבור".
התחשיב כולל אומדן עלויות מבני ציבור הנדרשים עם השלמת הבניה והקמת
שכונות חדשות עפ"י תוכנית המיתאר של קרני שומרון תב"ע מס' מ/117 בתוקף.

חישוב האומדן עפ"י מבני ציבור

סוג המבנה	שטח בניה במ"ר	עלות (אלפי ש"ח)	מימון גורם ממלכתי	יתרה תקציבית נדרשת
מעון יום (8 כתות)	1013	4000	800	3200
גני טרום חובה (10 כיתות)	1200	5200	-----	5200
מועדון נוער 30	900	3300	2200	1100
בית מתנ"ס	1750	7000	3500	3500
חטיבת ביניים + תיכון (24 כתות)	2500	10750	8700	1050
מחסני מועצה	300	750	-----	750
שצ"פים + מעברים	10 דונם	3000	-----	1500
אולם מופעים / ספורט	1000	4000	-----	4000
מרכז ספורט אורנים (מלתחות + אולם ספורט) - שיפורים				1500
סה"כ אומדן כספי נדרש				21,800 ש"ח

בית המועצה:
רחוב הכרש 30
רובע גינת שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
מרכזיה: 09-7920222
09-7929447
חינוך: 09-7929779
גיוברות: 09-7929703
שפיע: 09-7929715
הנדסה: 09-7929718
פקס: 09-7929287
מ.מ.ת.ח:
טל: 09-7920898, 7920706
המח לשירותים חברתיים:
טל: 09-7920267, 7929438
פקס: 09-7920796

טבלת יח"ד לבניה

אזור מגורים	מס' יחידות	שטח יח"ד ממוצע (מ"ר)	סה"כ שטח מגורים לאזור (מ"ר)
גינות שומרון	170	110	18,700
מרכז אזורי	175	110	19,250
קרני שומרון	100	110	11,000
נוה מנחם	325	110	35,750
נוה מנחם ב'	1750	110	192,500
סה"כ -			277,200 מ"ר

חישוב האגרה למ"ר בנוי הינו $21,800,000$ ש"ח = 78.64 ש"ח/מ"ר
 $277,200$ מ"ר

2202

גורא ראובני
 גזבר המועצה

מועצה מקומית קרני שומרון



כ"ט בניסן התש"ס
4 במאי 2000
מספרנו: מ/ 3-2887

פרוטוקול משיבת מליאה מס' 8 מתאריך כ"ז בניסן תש"ס. 2/5/00

אנשי:

יהודה (הודו) ליברמן	- ראש המועצה
אסי לוי	- מ"מ ראש המועצה
אנטולי גיטלמן	- סגן ראש המועצה
אלי נחום	- סגן ראש המועצה
נט רוזנווסר	- חבר מליאה
דוד הנדלר	- חבר מליאה
מיכאל פירר	- חבר מליאה
יגאל להב	- חבר מליאה
יואב אפרים	- חבר מליאה

מנהלים:

עו"ד ברוך חייקין	- יועץ משפטי
גיורא ראובני	- גזבר המועצה ומנכ"ל החב' הכלכלית
אינני עדה ארנבר	- מהנדסת המועצה
אורי אלוני	- מזכיר המועצה
איריס בן-חיים	- מנהלת הלשכה

יגאל:

הערה לפרוטוקול הקודם - בנושא בניה בבי-9 -
יגאל מתנגד לבניה כי היא גובלת בבנה-ביתך, ואם כבר חייבים לבנות הוא מציע
קוטגים טוריים כדי לא להרוס את צביון השכונה.
כמו כן אי אפשר לחלק את השכונה למתחמים דתיים וחילוניים כי אי אפשר
למכור רק לתושב דתי או רק לחילוני.

עו"ד חייקין:

אין שום מניעה במכירה כזו.

מוקד אזרחי

דוד הנדלר:

מבקש לבדוק מהן שעות העבודה של המוקדניות. כזכור, המוקד פועל לתקופת
נסיון של 3 חודשים (אפריל-מאי-יוני).

בית המועצה:

רחוב הכרוב 30

יבנה ניטות שומרון

ת.ד. 444

קרני שומרון 44853

מרכיוה: 09-7920222

09-7929447

חיטך: 09-7929779

גזברות: 09-7929703

שפייע: 09-7929715

הנדסה: 09-7929718

פקס: 09-7929287

מ.פ.ת.:

טל: 09-7920898, 7920706

המח לשירותים חברתיים:

טל: 09-7920267, 7929438

פקס: 09-7920796

הודי:

נושא שעות העבודה של המוקדניות יבדק מיידית. פרידה ביטון עובדת דרך החבי לפיתוח בחלקיות משרה.

יואב אפרים:

1. תקופת הנסיון של המוקד עפ"י דעתו - מרץ-אפריל-מאי.
2. בגלל שעות העבודה עלולה להיות חריגה בתקציב המוקד, שלא עפ"י אישור המליאה. מבקש שהמועצה לא תישא בעלויות חריגות.
3. מבקש שיתקיים דיון נוסף על הפעלת המוקד.

הנושא יועלה פעם נוספת בישיבה הבאה.

תב"רים

תב"ר מס' 219 - 200,000 ש"ח ממשרד הבטחון - להקמת מוקד אזורי לשעת חרום.

אושר פה אחד.

תב"ר מס' 220 - 80,000 ש"ח ממשרד הפנים - הצטיידות לצורכי מל"ח לשע"ח.

אושר פה אחד.

תב"ר מס' 222 - 163,800 ש"ח ממשרד השיכון - הריסה ופינוי שרידי 15 מבנים בשכונת נווה מנחם.

אושר פה אחד.

תב"ר מס' 221 - 47,000 ש"ח - עיצוב חזות ב"ס רימו"ן ממשרד החינוך.
השתתפות משרד החינוך ב- 23,500 ש"ח.
השתתפות עצמית מקרן פיתוח - 23,500 ש"ח.

נדחה להצגת תוכנית בפני המליאה.

הלואה - תב"ר מס' 223 ותב"ר מס' 224 - סה"כ 2 מלש"ח (החלוקה לפי הקצאת הבנקים)

גיורא:

מליאת המועצה מתבקשת לאשר הלואה/ות ע"ס עד 2 מלש"ח, צמוד למדד ל- 10 שנים בריבית בנקאית מקובלת. נוסח זה מתבקש מאחר ולא ידוע כעת באם כל הסכום יאושר ע"ח בנק אחד או ע"י שני בנקים, כמו כן טרם ידוע מאילו בנקים ילקחו ההלוואות. הבקשות הוגשו ל- 4 בנקים - אוצר השלטון, אוצר החיל, מזרחי ודיסקונט.

החלטה: אושר פה אחד.

מוטל על הגזבר ליידע טלפונית את חברי המליאה בכל אישור - שם הבנק, הסכום והריבית.

אושר פה אחד.

אגרת מבני ציבור

עלתה הצעה לסדר במליאה הקודמת לתיקונים שונים בחוק:

1. בסעיף הגדרות הגדרת "היום".
2. הוראת מעבר סעיף 7 - היתר לפטור לגבי תושבים שהגישו בקשתם לפני כניסת החוק לתוקפו.

יגאל:

החוק נבדק במועצות סמוכות - אין באריאל ובקדומים.

עו"ד חייקין:

מסרנו שמות של ישובים אחרים - אלפי מנשה, אורנית, אפרת, מ.א. שומרון (בהסתייגות עפ"י הגבלת ועדי הישובים).

הודי:

אצלנו בישוב בגלל המבנה הגאוגרפי, יש צורך בבניית מבני ציבור רבים יותר ביחס לגודל האוכלוסייה.

באריאל - 3 בתי ספר, מועדון נוער 1, כאן בקרני שומרון - 4 בתי ספר לאוכלוסייה שגודלה 40% מאריאל. מועדוני נוער נדרשים לכל רובע, וכך ביתר השרותים (מעונות, מבנה לתנועות נוער). הכסף הזה ייאסף בקופה מיוחדת, והשימוש בו יועלה למליאה.

המצב הוא שכרגע בטווח של כ-5 שנים, לא צפויה בניית בנה-ביתך. איך תבי"עות לכך, כן מתוכננת בניה קבלנית.

הצעה - לאשר את חוק העזר בניסוחו החדש:

החוק יוחל 60 יום מיום אישור הממונה. בזמן זה יפורסם לתושבים הנושא כדי שיוכלו לפתוח תיקים.

הצבעה:

7 בעד

2 נגד (יגאל להב, יואב אפרים)

קרן נאמנות - החזר תשלומים למשתתפים

הודי:

במסגרת בנה-ביתך נלקחו מהבונים שני סכומים - סכום אחד עבור חבי ערים, וסכום נוסף לקרן בנאמנות - עבור ניהול, פיקוח, שצ"פים ואומדן השקעות בפתוח עבר של משרד השיכון.

מוצע - להחזיר לתושב שסיים את ביתו את הסכום שנשאר בקרן בנאמנות בגין השקעות העבר לאחר שהתושב חתם על התחייבות שבמידה ומשרד השיכון יתבע את הכסף מהמועצה - סכום זה יוחזר ע"י התושב למועצה.

עו"ד חייקין:

המגבלה הראשונה - שתביעה כספית ממשרד השיכון, במידה ותהיה, תופנה כלפי המועצה ולא לתושב.

בעיה שניה - האם צריך את הסכמת כל הדיירים שחתומים מול המועצה, להחזיר זה, או שניתן להסתפק במכתב שמידע את המשתכנים.

התיישנות - אחרי 7 שנים מהקצאת הקרקע חלה התיישנות על החוק, אולם משרד השיכון יכול לטעון שהתיישנות תחול מרגע שהמועצה תסרב לשלם עבור הפיתוח.

הצעה -

1. לתושבים יוחזר כסף מקרן בנאמנות.
2. עו"ד חייקין - יכין כתב התחייבות בלתי חוזרת ושטר בטחון (במידה ותגיע תביעה ממשרד השיכון התושב יחוייב בהחזר), עפ"י המפתח שנקבע בקרן בנאמנות.

הצבעה: בעד - אושר פה אחד.

ינאל מבקש להעלות לדיון המליאה הבא - פירוט התחומים להם מועברים כספי קרן הנאמנות.

קרן קרני שומרון

הנושא ידחה לפגישת המליאה הבאה.

בחירת אדריכל לשיפור כניסה לרח' האלון

כל חברי המליאה, ועדת חזות הישוב ומנהלי המחלקות הוזמנו לערב - בו הוצגו ע"י 4 אדריכלים, הצעות לשיפור רח' האלון.
המלצת ועדת חזות הישוב - במוצ"ש התכנסה הועדה והמלצתה לקחת את האדריכל - בני לוי.

הודי:

בני לוי אכן הגיש עבודה מפורטת שכוללת את כל האלמנטים הנדרשים ברח' (פחי אשפה, חניות וכד'). את שער הכניסה עפ"י הצעתו יש להעביר לצד השמאלי של הרחוב (מכיוון הכניסה).

הערה - יגאל:

יש לבדוק אם האבן משחירה אחרי שנתיים.

הודי:

ידוע לנו שתגרם אי נוחות זמנית לתושבים ויהיה לקבוע לו"ז ואלטרנטיבות לתנועה. כמו כן המועצה תכנס את התושבים ותציג את התוכנית בפניהם.

הצעה: בני לוי הוא האדריכל שישפץ את רח' האלון.

הצבעה - 8 בעד

1 נמנע (דוד הנדלר)

ועדת קניית

הצעה: סימה שטרייכר, גיורא ראובני, משה יקותיאל, אנטולי גיטלמן, נט רוזנווסר.

הצבעה - 4 בעד
2 נגד (יואב אפרים, יגאל להב)
2 נמנעים (מיכאל פירר, דוד הנדלר)

מזכיר מועצה

אורי אלוני - נבחר ע"י ועדת בחירה להיות מזכיר המועצה. כמו כן הוא ישמש גם מנכ"ל החברה הכלכלית.

מועלה להצבעה - אישור המנוי של אורי אלוני למזכיר המועצה ובעתיד גם למנכ"ל החברה הכלכלית.

הערה - מיכאל פירר - מסתייג מאופן הבחירה, כיון שקבוצת המועמדים הסופית לא הוצגה בפני חברי המליאה.

הצבעה - 5 בעד
4 נמנעים

הצעה: גובה שכרו של אורי אלוני - 90% משכר בכירים.

הצבעה - 5 בעד
4 נגד

שי"ל ומרכז מידע לתעסוקה

בשלב זה עובדת ורד כהן 3 חודשים - לנסיון ואח"כ ייצא מכרז. יבדק ע"י עו"ד חייקין אם צריך להוציא מכרז חיצוני, או מספיק מכרז פנימי.

אסי לוי:
יש לציין את הותק של ורד.

יואב אפרים:
אין חילוקי דעות לגבי הצורך של שי"ל בקרני שומרון, אך יש טעם לפגם בכך שחברי המליאה רואים את הנושא בפלייר בתיבות הדואר עוד טרם הוחלט על כך במליאה. חברי המליאה לא מתערבים במנגנון שבחר את עובדי המועצה, אך יש לתת את הדעת שהעובד יהיה בעל גישה לציבור שזקוק לאוזן קשובה.

הודי:

יש שקיפות בסוג העבודה הזה והוא מספר האנשים שיבואו לקבל שרות. ייצא מכרז (פנימי או חיצוני - על פי חוות דעת העו"ד). כמו כן גוייס כסף ממשרד העבודה והרווחה בגובה 1/2 משרה לרכז מתנדבים, לתקופה של שנתיים.

דוד הנדלר:

יש לשקול את היקף המשרה מכיון שהנושא בהתהוותו, ואם תהיה דרישה יש להגדיל את המשרה בהתאם.

יואב אפרים:

היקף המשרה חייב להיות בהתאם לביקוש ולצורך.

הודי:

מאידך יש עבודה רצינית של "כתות רגלים" לצורך מציאת מקומות עבודה.

מועלה להצבעה - שי"ל ומרכז מידע לתעסוקה יופיע בתקציב המועצה לשנת 2000 בהיקף של משרה.

הצבעה - 5 בעד

4 נגד (יואב אפרים, יגאל להב, דוד הנדלר, מיכאל פירר)

מוקד חרום אזורי - בחירת המיקום

הצעה: מאחורי מרכז הפיס לספורט - ברובע קרני שומרון.
המיקום מתאים להקמת מוקד חרום אזורי מבחינת גודלו של השטח, נגישות לכביש, אזור שלא מיועד לבניה, ומרכזיות המקום ביחס ל- 3 הרובעים.
כמו כן יצויין שבשנת 2000 צפויה להתקבל כבאית חדשה, וכן יש סיכוי שבשנת 2001 - נקבל מנוף לשימוש האזור כולו.

20:23 - עזבו את הישיבה בפתאומיות - יגאל להב, דוד הנדלר.

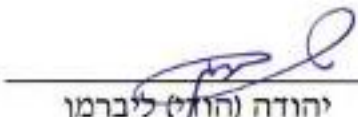
*** התקיים דיון - עם יואב אפרים, מיכאל פירר והחברים שנשארו, על אופי דיוני המליאה, מידת הפוליטיקה בהחלטות ובצורך להוביל מהלכים שיהיו כנים ולטובת התושבים. מעט אנשים מייצרים במליאה דמגוגיה וטריגרים לשם פיצוץ הנושאים.**

מיכאל פירר:

מוכן לנסיון - שבכל צד ידאגו לסדר ולשקט ולדיון מכובד, ובמקביל ההצבעות תהיינה ענייניות ולא פוליטיות.

****** למרות שעל פי חוק יש פורום להמשך הדיונים - הוחלט לאור השיחה עם מיכאל פירר ויואב אפרים, לעצור בשלב זה את הישיבה ולקיים ישיבה נוספת בשבועיים הקרובים כדי לדון בנושאים שנשאו פתוחים.

רשמה: איריס בן-איו"פ


יהודה (הוד) ליברמן
ראש המועצה

הצגות:

מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים היהודים באיו"ש, משרד הפנים
למשתתפים
לנוכחים

מ/אב

(מאי 2000) - 3-2887 heb 0002 nth g:\

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ב בסיון תש"ס
25 ביוני 2000
תיק: קרני-שומרון
מס': 653/660-00

לכבוד
עו"ד בועז צורף, היועץ המשפטי לקרני שומרון

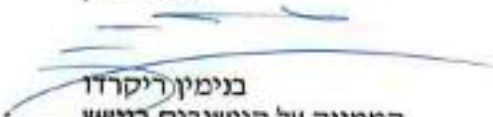
שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרני שומרון (רחצה בכריכת שחיה)
סימוכין : מכתבד ק.שומרון - ח.עזר מיום 20.6.00

אני מאשר קבלת מכתבך שבסימוכין.

אבקש לשלח לי שלשה עותקים מחוק העזר, בנוסח כפי שפורסם, ובציון מועד הפרסום.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביזיש

נס"ד

HAIKIN, DROR-LAZAR Law Office**חייקין, דרור-לזר** משרד עורכי דין

Baruch Haikin Advocate
Nira Dror-Lazar Advocate
Bouz Zoref Advocate

ברוך חייקין עורך דין
נירה דרור-לזר עורכת דין
בועז צורף עורך דין

הודעת פקסימיליה

שם השולח: בועז צורף, עו"ד

אל פקס מספר: 02-5362137

סימוכין: ק. שומרון - ח. עזר

לכבוד: מר בני דיקרדו - ממונה על הישוביםסך כל הדפים כולל דף זה 1תאריך: 20.06.2000

22 Tuval St. Ramat-Gan 52522

פקס: 035756753

טל: 03-5756751/2

רחוב תובל 22 רמת-גן 52522

שלום רב.

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (רחצה בבריכת שחיה) התש"ס - 2000

1. ביום 15.03.2000 התקבלה במשרדו של הח"מ הודעתך כי חוק העזר שבנדון התקבל על ידך.

2. מכיוון שחלפו 90 יום מיום הודעתך הנ"ל ולא התקבלו כל הודעות ו/או הוראות נוספות לעניין פרסומו של חוק העזר, חריני להודיעך כי בכוונת המועצה לפרסמו.



בכבוד רב

בועז צורף, עו"ד

סרגיו/540

מזכר

(להחבטות פנימיות במשרדי הממשלה)

אל:	מחלק (מח) ארצי-ס' מעל מחלק (מח) ארצי
מאת:	רמי לוי - יו"ר
תפקיד:	גד ארצי לוחם: ברכה לוי
סימול:	

לדברך - כ"ו 12300 פנימית ארצי בברקן.

"אנחנו רוצים שיהיה חוק דגם המלכך.

האם נרצה לקחת ס' 16 הקובע למעלה
ולא לקבוצ מדין ג'י כניסא לחיבה בל
לקב מדין דגם?

"אם יא לק חלבה נוספה אלמ ארצי."

דגם

12.5.80 א.א

מועצה מקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (רחצה בבריכת שחיה), התש"ס-2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"שטח הבריכה" - בריכת השחיה הנמצאת בתחום המועצה והמופעלת על ידיה באמצעות קבלני משנה מטעמה, לרבות השטח, המבנים והמתקנים המיועדים לשמש את הבריכה ואת המתרחצים בה;

"המועצה" - המועצה המקומית קרני שומרון;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"פקה" - לרבות אדם שראש המועצה מינהו בכתב להיות פקח בשטח הבריכה;

"מציל או מציל אחראי לבריכה" - כמשמעותם בצו הסדרת מקומות רחצה (בריכות שחיה מוכרזות), התש"ל - 1970 (להלן - צו הבריכות), אשר ראש המועצה מינהו בכתב;

"נקודת הצלה" - כמשמעותה בצו הבריכות;

"מפגע" - דבר העלול לסכן את חייו, בטחונו, בריאותו, רכושו, או נוחיותו של אדם, לרבות עישון באזור האסור לעישון;

"ילד" - ילד או ילדה בני פחות מ- 9 שנים, זולת אם נאמר אחרת בחוק עזר זה;

"בעל חיים" - לרבות כלבים, חתולים, קופים, עופות בית, בקר, כבשים, עזים, סוסים, חמורים ולהוציא כלבים חשמשים להובלת עיור;

"רכב" - כמשמעותו בסעיף 1 לפקודת התעבורה, למעט רכב בטחון כמשמעותו בתקנה 1 לתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, ורכב של המועצה כשהם נהוגים בידי אדם בסמכות המועצה ולצורך מילוי תפקידו;

"עגלה" - עגלה שאינה רכב מנועי, לרבות עגלת רוכל, סבל, ולמעט עגלות ילדים ועגלות נכים.

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
מרכזיה:
טל. 09-7920222
09-7929447
לשכה:
טל. 09-7920123
פקס: 09-7929287
חינוך:
טל. 09-7929779
פקס: 09-7920937
נזירות:
טל. 09-7929703
פקס: 09-7929704
ש"ע:
טל. 09-7929715
פקס: 09-7920293
הנדסה:
טל. 09-7929718
פקס: 09-7920565
מ.ת.ח.מ.
טל. 09-7920706
טלפקס: 09-7920898
מח' לשירותים חברתיים:
טל. 09-7920267, 7929438
פקס: 09-7920796

מקומות הלבשה

2. לא יתלבש אדם ולא יתפשט בשטח הבריקה, אלא במקומות שייוחדו לכך המועצה.

מקומות מיועדים לרחצה

3. (א) המועצה רשאית לקבוע בשטח הבריקה -

- (1) מקומות בהם הרחצה אסורה;
- (2) מקומות רחצה מיוחדים לבתי ספר, גני ילדים, למעונות או לתנוקות;
- (3) מקומות מיוחדים לקייטנות, למשחקים או לספורט;
- (4) מקומות מיוחדים לאכילה, שתיה, עישון, מרגוע ומשחקים;
- (5) מקומות מיוחדים להוראת שחיה.

(ב) ראש המועצה יפרט במודעות או בשילוט בבריקה לגבי כל מקום שקבעה המועצה על פי סעיף קטן (א) שעות רחצה ותנאים מיוחדים אחרים.

(ג) לא יימצא אדם בשטח הבריקה, לא יתרחץ, לא ישחק ולא יעסוק שם בספורט שלא בהתאם להוראות סעיפים קטנים (א) ו - (ב) ולא יתיר למבוגר או לילד עד גיל 16 המסורים לפיקוחו, לעשות דבר מן הדברים האסורים כאמור.

רוכלות

4. (א) לא יעסוק אדם ברוכלות בשטח הבריקה ובסביבתה אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר כאמור או לסרב לתיתו, לבטלו או להתלותו, וכן לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם, לשנותם או לבטלם.

העמדת כסאות מרגוע ואוהלים

5. לא יעמיד אדם בשטח הבריקה כסא נוח, אוהל, מחסה או שמשית, אלא ברשות הפקח ובמקום שיועד לכך.

מניעת רעש

6. (א) לא יקים אדם רעש בלתי סביר בשטח הבריקה.
(ב) מי שילד או מבוגר נמצאים בפיקוחו, חייב למנועם מהקמת רעש בלתי סביר כאמור בסעיף קטן (א).

בעלי חיים, רכב וכלבים

7. (א) לא יביא אדם לשטח הבריקה - פרט למקום שייעדה לכך המועצה - בעלי חיים, רכב או עגלת, לרבות אופניים ואופניים עם מנוע עזר, ולא יתיר למבוגר או לילד המסורים לפיקוחו לעשות כאמור.

(ב) סעיף קטן (א) לא יחול על כלב או בעל חיים אחר המשמש להולכת עיוור או המסייע לנכה, ובלבד שלא יוכנס לשטח המשמש לרחצה.

מפגע

8. (א) לא יעשה אדם דבר שיש בו משום מפגע ולא יתיר למבוגר או לילד המסורים לפיקוחו לעשות דבר כאמור.

(ב) לא יעשה אדם צרכיו בשטח הברכה אלא במקומות שייעדה לכך המועצה.

(ג) לא יכניס אדם בקבוקי זכוכית לשטח הברכה.

ציוד למציל

9. מי שקיבל אוהרה או הוראה ממציל או מפקח בעניין מניעת סכנה לעצמו או לאדם אחר או למניעת הפרעה למתרחצים או בעניין שמירת הסדר והנקיון בשטח הברכה, יציית להם.

ציוד הצלה

10. לא ישתמש אדם שאינו מציל או פקח, בחגורות הצלה או במכשירים אחרים של תחנת הצלה, ולא יתיר למבוגר או לילד המסורים לפיקוחו לעשות כאמור, ולא יתן כל אות הדומה לאותות הניתנים מאת המציל או הפקח, אלא הסכמתו של הפקח או המציל.

איסור קריאת עזרה שלא לצורך

11. (א) לא יתחזה אדם בזדון, אם כמעשה קונדס אם בצעקות או העוויות ואם באופן אחר, כנתון בסכנה וקורא לעזרה.

(ב) לא ישחה אדם, לא יצלול ולא יקפוץ באופן העלול לסכן את חייו או לפגוע בגופו או לסכן חייהם של אחרים או לפגוע בגופם.

איסור שימוש שלא לצרכי ציבור

12. לא ישתמש אדם בשטח הברכה לצרכים פרטיים, עריכת מסיבות, אירועים משפחתיים שמחות, ולכל מאורע אחר שאינו ארוע ציבורי המנוהל על ידי המועצה ולצרכיה, אלא אם כן קבל את אישור ראש המועצה לכך.

איסור שימוש בחומר מזהם

13. לא ישתמש אדם בשטח הברכה בחומר העשוי ללכלך את מי הברכה וסביבותיה ולא יתיר למבוגר או לילד המסורים לפיקוחו להשתמש כאמור.

איסור גרימת נזק

14. לא יגרום אדם לנזק לרכוש המועצה ולא יקלקל ולא יסיר כל שלט או מודעה שנקבעו בשטח הברכה בידי המועצה או על פי הוראותיה ולא יתיר למבוגר או לילד המסורים לפיקוחו לעשות כאמור.

הכנסת כלי זכוכית

15. לא יכניס אדם לשטח הברכה בקבוקי זכוכית או חומרים אחרים העלולים להתפוצץ או להתלקח או לסכן את בריאות הציבור או את בטחונו ורווחתו.

דמי כניסה ושימוש

16. תמורת הכניסה לשטח בריכת השתיה והשימוש במתקנים או השכרת בגדים, כובעים, או אבזרי עזר, ישולמו דמי כניסה ושימוש על פי תעריף שתקבע המועצה.

סמכויות פקח

17. (א) הפקח רשאי -

- (1) להוציא משטח הברכה כל אוהל, כסא מרגוע, מחסה, שמיכה, בעליה חיים, עגלות מכשירי ספורט או חפץ אחר העלול להפריע לשלומם של המתרחצים והמשתמשים בו בניגוד להוראות חוק עזר זה;
- (2) להכנס לכל מקום בשטח הברכה כדי לגלות אם נעברה עבירה על הוראות חוק עזר זה, או למנוע עבירה כזו;
- (3) למנוע כניסה ולהרחיק משטח הברכה כל אדם שלדעתו נגוע במחלה מידבקת;
- (4) לעשות כל פעולה הנחוצה לשם ביצוע הוראות חוק עזר זה.

(ב) לא יפריע אדם לפקח ולא ימנע ממנו להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

סמכויות מציל

18. המציל רשאי: -

- (1) לצוות על מתרחץ לצאת מהמים או מתחום מסוים בהם, וכן להוציא מתרחץ מהמים אם לדעתו נתון המתרחץ בסכנה או מפריע למתרחצים אחרים;
- (2) להורות למתרחץ בכל ענין שעשוי לדעת המציל למנוע סכנה לחיי המתרחץ או לחיי מתרחצים או לסביבתם.

תחילת תוקף

19. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.


יהודה ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

תאריך: 14.12.2000 (14 כסלו, 2000)

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ח' באדר ב' תשי"ס
15 במרץ 2000
תיק: קרני-שומרון
מס': 653/266-00

לכבוד
עו"ד ברוך חייקין, היועץ המשפטי

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (רחצה בבריכת שחיה) התשי"ס-2000

הריני לאשר את קבלת חוק העזר שבנדון ביום 9.3.00 (ב' באדר ב' תשי"ס).

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביו"ש

09-792 9287

הייקין, דרור-לאזר *Haikin, Dror-Lazar Law office* משרד עורכי דין

Baruch Haikin, Advocate
Nira Dror-Lazar, Advocate
Boaz Zoref, Advocate

ברוך הייקין, עורכ-דין
נירה דרור-לאזר, עורכ-דין
בועז צורף, עורכ-דין



כ"ג באדר א' התש"ס
29 בפברואר 2000
קרני שומרון-חוקי עזר

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש
ת.ד. 915
גבעת זאב

א.נ.

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (רחצה בבריכת שחיה)
התש"ס - 2000

אני עו"ד ברוך חייקין המשמש כיועץ משפטי של המועצה המקומית קרני שומרון מאשר כי חוק עזר לקרני שומרון (רחצה בבריכת שחיה), התש"ס-2000 (להלן: "חוק העזר") נבדק על ידי ונושא ראוי לפרסום ועומד בדרישות חוזר מנכ"ל משרד הפנים.

מצ"ב שלושה עותקים חתומים של חוק העזר בצירוף פרוטוקול ישיבת מועצה מיום 25.1.00.

חוק העזר אינו מחייב אישור גורמים נוספים.

בכבוד רב,

ברוך חייקין, עו"ד

העתק:
מר הודי ליברמן, ראש המועצה
מר גיורא ראובני, גזבר המועצה
קרני/434

מועצה מקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (רחצה בבריכת שחיה), התש"ס-2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"שטח הבריכה" - בריכת השחיה הנמצאת בתחום המועצה והמופעלת על ידי באמצעות קבלני משנה מטעמה, לרבות השטח, המבנים והמתקנים המיועדים לשמש את הבריכה ואת המתרחצים בה;

"המועצה" - המועצה המקומית קרני שומרון;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"פקח" - לרבות אדם שראש המועצה מינהו בכתב להיות פקח בשטח הבריכה;

"מציל או מציל אחראי לבריכה" - כמשמעותם בצו הסדרת מקומות רחצה (בריכות שחיה מוכרזות), התש"ל - 1970 (להלן - צו הבריכות), אשר ראש המועצה מינהו בכתב;

"נקודת הצלה" - כמשמעותה בצו הבריכות;

"מפגע" - דבר העלול לסכן את חייו, בטחונו, בריאותו, רכשו, או נוחיותו של אדם, לרבות עישון באזור האסור לעישון;

"ילד" - ילד או ילדה בני פחות מ- 9 שנים, זולת אם נאמר אחרת בחוק עזר זה;

"בעל חיים" - לרבות כלבים, חתולים, קופים, עופות בית, בקר, כבשים, עזים, טוסים, חמורים ולהוציא כלבים המשמשים להובלת עיור;

"רכב" - כמשמעותו בסעיף 1 לפקודת התעבורה, למעט רכב בטחון כמשמעותו בתקנה 1 לתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, ורכב של המועצה כשהם נהוגים בידי אדם בסמכות המועצה ולצורך מילוי תפקידו;

"עגלה" - עגלה שאינה רכב מנועי, לרבות עגלת רוכל, סבל, ולמעט עגלות ילדים ועגלות נכים.

בית המועצה:
רחוב הכרש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
מרכזית:
טל. 09-7920222
09-7929447
לשכה:
טל. 09-7920123
פקס: 09-7929287
חינוך:
טל. 09-7929779
פקס: 09-7920937
גזברות:
טל. 09-7929703
פקס: 09-7929704
ש"פ:
טל. 09-7929715
פקס: 09-7920793
הנדסה:
טל. 09-7929718
פקס: 09-7920565
מ.מ.ח.ח.
טל. 09-7920706
טלפקס: 09-7920898
מח' לשירותים חברתיים:
טל. 09-7920267, 7929438
פקס: 09-7920796

30 ביולי 1991 (יורה ודאית) (א. סניא) הולא - 1991
משרד החברה (יורה ודאית) הולא - 1991

מקומות הלבשה

2. לא יתלבש אדם ולא יתפשט בשטח הברכה, אלא במקומות שיחדה לכך המועצה.

מקומות מיועדים לרחצה

3. (א) המועצה רשאית לקבוע בשטח הברכה -

- (1) מקומות בהם הרחצה אסורה;
- (2) מקומות רחצה מיוחדים לבתי ספר, גני ילדים, למעונות או לתנוקות;
- (3) מקומות מיוחדים לקייטנות, למשחקים או לספורט;
- (4) מקומות מיוחדים לאכילה, שתיה, עישון, מרגוע ומשחקים;
- (5) מקומות מיוחדים להוראת שחיה.

(ב) ראש המועצה יפרט במודעות או בשילוט בברכה לגבי כל מקום שקבעה המועצה על פי סעיף קטן (א) שעות רחצה ותנאים מיוחדים אחרים.

(ג) לא יימצא אדם בשטח הברכה, לא יתרחץ, לא ישחק ולא יעסוק שם בספורט שלא בהתאם להוראות סעיפים קטנים (א) ו - (ב) ולא יתיר למבוגר או לילד עד גיל 16 המסורים לפיקוחו, לעשות דבר מן הדברים האסורים כאמור.

רוכלות

4. (א) לא יעסוק אדם ברוכלות בשטח הברכה ובסביבתה אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר כאמור או לסרב לתיתו, לבטלו או להתלותו, וכן לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם, לשנותם או לבטלם.

העמדת כסאות מרגוע ואוהלים

5. לא יעמיד אדם בשטח הברכה כסא נוח, אוהל, מחסה או שמשיה, אלא ברשות הפקח ובמקום שיועד לכך.

מניעת רעש

6. (א) לא יקים אדם רעש בלתי סביר בשטח הברכה.
(ב) מי שילד או מבוגר נמצאים בפיקוחו, חייב למנעם מהקמת רעש בלתי סביר כאמור בסעיף קטן (א).

בעלי חיים, רכב וכלבים

7. (א) לא יביא אדם לשטח הברכה - פרט למקום שייעדה לכך המועצה - בעלי חיים, רכב או עגלה, לרבות אופניים ואופניים עם מנוע עזר, ולא יתיר למבוגר או לילד המסורים לפיקוחו לעשות כאמור.

(ב) סעיף קטן (א) לא יחול על כלב או בעל חיים אחר המשמש להולכת עיוור או המסייע לנכה, ובלבד שלא יוכנס לשטח המשמש לרחצה.

מפגע

8. (א) לא יעשה אדם דבר שיש בו משום מפגע ולא יתיר למבוגר או לילד המסורים לפיקוחו לעשות דבר כאמור.

(ב) לא יעשה אדם צרכיו בשטח הברכה אלא במקומות שייעדו לכך המועצה.

(ג) לא יכניס אדם בקבוקי זכוכית לשטח הברכה.

= 15

ציוד למציל

9. מי שקיבל אוזרה או הוראה ממציל או מפקח בעניין מניעת סכנה לעצמו או לאדם אחר או למניעת הפרעה למתרחצים או בעניין שמירת הסדר והנקיון בשטח הברכה, יציית להם.

ציוד הצלה

10. לא ישתמש אדם שאינו מציל או פקח, בחגורות הצלה או במכשירים אחרים של תחנת הצלה, ולא יתיר למבוגר או לילד המסורים לפיקוחו לעשות כאמור, ולא יתן כל אות הדומה לאותות הניתנים מאת המציל או הפקח, אלא הסכמתו של הפקח או המציל.

איסור קריאת עזרה שלא לצורך

11. (א) לא יתחזה אדם בודון, אם כמעשה קונדס אם בצעקות או העוויות ואם באופן אחר, כנתון בסכנה וקורא לעזרה.

(ב) לא ישחה אדם, לא יצלול ולא יקפוץ באופן העלול לסכן את חייו או לפגוע בגופו או לסכן חיייהם של אחרים או לפגוע בגופם.

איסור שימוש שלא לצרכי ציבור

12. לא ישתמש אדם בשטח הברכה לצרכים פרטיים, עריכת מסיבות, אירועים משפחתיים שמחות, ולכל מאורע אחר שאינו ארוע ציבורי המנוהל על ידי המועצה ולצרכיה, אלא אם כן קבל את אישור ראש המועצה לכך.

איסור שימוש בחומר מזהם

13. לא ישתמש אדם בשטח הברכה בחומר העשוי ללכלך את מי הברכה וסביבותיה ולא יתיר למבוגר או לילד המסורים לפיקוחו להשתמש כאמור.

איסור גרימת נזק

14. לא יגרום אדם לנזק לרכוש המועצה ולא יקלקל ולא יסיר כל שלט או מודעה שנקבעו בשטח הברכה בידי המועצה או על פי הוראותיה ולא יתיר למבוגר או לילד המסורים לפיקוחו לעשות כאמור.

הכנסת כלי זכוכית

15. לא יכניס אדם לשטח הברכה בקבוקי זכוכית או חומרים אחרים העלולים להתפוצץ או להתלקח או לסכן את בריאות הציבור או את בטחונו ורווחתו.

דמי כניסה ושימוש

16. תמורת הכניסה לשטח בריכת השחיה והשימוש במתקנים או השכרת בגדים, כובעים, או אבזרי עזר, ישולמו דמי כניסה ושימוש על פי תעריף שתקבע המועצה.

סמכויות פקח

17. (א) הפקח רשאי -

- (1) להוציא משטח הברכה כל אוהל, כסא מרגוע, מחסה, שמיכה, בעליה חיים, עגלות מכשירי ספורט או חפץ אחר העלול להפריע לשלומם של המתרחצים והמשתמשים בו בניגוד להוראות חוק עזר זה;
- (2) להכנס לכל מקום בשטח הברכה כדי לגלות אם נעברה עבירה על הוראות חוק עזר זה, או למנוע עבירה כזו;
- (3) למנוע כניסה ולהרחיק משטח הברכה כל אדם שלדעתו נגוע במחלה מידבקת;
- (4) לעשות כל פעולה הנחוצה לשם ביצוע הוראות חוק עזר זה.

(ב) לא יפריע אדם לפקח ולא ימנע ממנו להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

סמכויות מציל

18. המציל רשאי -

- (1) לצוות על מתרחץ לצאת מהמים או מתחום מסוים בהם, וכן להוציא מתרחץ מהמים אם לדעתו נתון המתרחץ בסכנה או מפריע למתרחצים אחרים;
- (2) להורות למתרחץ בכל ענין שעשוי לדעת המציל למנוע סכנה לחיי המתרחץ או לחיי מתרחצים או לסביבתם.

תחילת תוקף

19. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.


יהודה ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

תאריך: "א' אלול" (24.9.2000)



מועצה מקומית קרני שומרון

י"ט בשבט התש"ס
26 בינואר 2000
מספרנו: מ/ 3-2605

כרעוקול מליאה מס' 3 מתאריך י"ח בשבט תש"ס. 25.1.2000

משתתפים:

יהודה (הודל) ליברמן	- ראש המועצה
אלי נחום	- סגן ראש המועצה
אנטולי גיטלמן	- סגן ראש המועצה
אסי לוי	- סגן ראש המועצה
נט רוזנווסר	- חבר מליאה
דוד הנדלר	- חבר מליאה
יגאל להב	- חבר מליאה
מיכאל פירר	- חבר מליאה
יואב אפרים	- חבר מליאה

נוכחים:

שמואל הייזלר	- מבקר המועצה
עו"ד ברוך חייקין	- יועץ משפטי
גיורא ראובני	- גזבר המועצה ומנכ"ל החברה הכלכלית
חיה שכנר	- מזכירת המועצה

נושאים לדיון

1. חוק עזר לקרני שומרון (ברכיות שחיה) התש"ס 2000
מוצג בפני המשתתפים, נערך דיון.
סעיף 8 ג' - מוצע לתקן ולא להתיר כללית הכנסת בקבוקי זכוכית.

הצבעה: 8 בעד
1 נמנע

החלטה: אושר.

הערה: יואב ויגאל - מבקשים לשלוח חומר כתוב לעיון לפני הישיבה.

2. סקר ארנונה

הודי מציג את הנושא: מאז כינונה של המועצה לא נערך סקר מבנים ובתים ובהתאם לא עודכן גובה הארנונה. מוצגת ההצעה של משק וכלכלה לנושא סקר ושיטות התשלום. נערך דיון.

יגאל:

במידה ויהיה שינוי במדידה של בתים שנמכרו ולא היה בהם שינוי בניה לא ישונה גובה הארנונה.

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853

מרכזיה:
טל. 09-7920222
09-7929447

לשכה:
טל. 09-7920123
פקס: 09-7929287

חינוך:
טל. 09-7929779
פקס: 09-7920937

גזברות:
טל. 09-7929703
פקס: 09-7929704

שפ"ע:
טל. 09-7929715
פקס: 09-7920793

הנדסה:
טל. 09-7929718
פקס: 09-7920565

מ.ת.ח.
טל. 09-7920706
טלפקס: 09-7920898

מח' לשירותים חברתיים:
טל. 09-7920267, 7929438
פקס: 09-7920796

הודי:

מוצע כי נושא זה יהיה חלק מהמו"מ עם החברה כדי שבבתיים כאלה לא ישולם להם % נוסף כשכר טירחה. מוצע לערוך מדגם ראשוני לגבי סוגי בתיים וע"פ זה להחליט שוב במליאה.

הצבעה: הצעה כוללת ההערות - בעד - 8
נמנע - 1

החלטה: אושר.

3. תב"ר - הגדלת תב"ר 216 ע"ש מתנ"ס ישובי ל- 500 אלש"ח.
התקבל בזמנו 50,000 ש"ח לתכנון ועתה מבוקש אישור הגדלה של עוד 450,000 ש"ח משרד השיכון.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר

4. ערבות למסגרת ח"ד פארק בראון לשנת 1999
גיורא מסביר את נושא פארק בראון. המועצה מתבקשת להמציא ערבות ע"ס 10,000 ש"ח.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר

5. הנצחות

הודי -

עד כה מי שרצה להנציח והציע הצעה שנראתה למועצה היתה השתתפות 50% של המועצה והמבקש. התחילו ערעורים ובקשות בציבור. לפני הבחירות חשבנו להקים ועדה לקבוע קריטריונים כדי לדעת איך לטפל בפונים ולא לטפל בכל מקרה לבד.
מוצע להקים ועדה כזו שתביא המלצה למליאה.

חברי הועדה הם: הודי, יגאל, אסי, אלי.

6. סניף בני עקיבא - מיקום ומבנה

הודי מתאר השתלשלות העניין. כיום סניף בג"ע מוצב בקצה שטח השיפוט. היתה התנגדות של חלק מהתושבים והושגה הסכמה להצבה של מבנים ארעיים במקום זה. למבנה הקבע יש התנגדות של התושבים למיקום זה.

פירר:

חושב שיש להתחשב בטובת הציבור וההפרעה שתגרם ולהעדיף את איזור הבריכה. המיקום לא יקבע אם ילדים יגיעו אלא איכות הפעילות.

נט:

רוב ההורים מתנגדים למיקום מרוחק.

דוד -

חלק מההתנגדות למיקום מרוחק נובעת מהחשש של ההורים לשלוח ילדים מחוץ לישוב לאיזור בודד בלילה. ההורים לא ישלחו.

יגאל -

בסך הכל איזור הבריכה, קניין ובקטוב מתנ"ס הוא איזור שיהיה סואן ומלא ולכן עדיף להציב שם את המבנה.

הצעה I - מיקום באיזור ה
הצעה II - מיקום באיזור מגרשי הספורט.

הצבעה:

הצעה I - 6 בעד 3 נגד

החלטה: התקבלה הצעה I.

7. מינוי ועדות

1. הנהלת מתנ"ס - 11 מקומות + 2 מקומות לחברת המתנ"סים.

הודי מציע - 6 שמות להנהלה - ציפי עמיר, אבי מוסקוביץ, חיה גולדשמיט, ליאורה בוגמולניק, הודי ליברמן, איילה גרוסר. מציע ליו"ר הנהלת המתנ"ס את אבי מוסקוביץ. מבקש 4 שמות נוספים מחברי המליאה. הסיעות לא מציעות.
הודי - מציע להמתין עוד חודש עד חודשיים כדי שהסיעות האחרות יציעו עוד 4 מועמדים מטעמן.

הצבעה - להצעה של הודי לאישור המועמדים:

- בעד 5

- נגד 3

- נמנע 1

החלטה - ההצעה אושרה.

2. דירקטורים חב' כלכלית

נציגי מועצה - הודי - חבר ויו"ר

יגאל - חבר

דוד - חבר

עובדים - חיה שכנר, דבורה אפק, ועדה ארנבר.

נציגי ציבור - צבי גוטוטר.

דוד יודיע תוך שבועיים מועמד מטעמו.

נציגי יחד - שלום אביטן.

הצבעה:

8 בעד

1 נמנע

החלטה: אושר.

3. ועדת קרקעות

הודי מציע מועמדים: מיכאל טפלו, נחי ארד, משה פייגלין, גבי בן-עמי, הודי ליברמן. מוצע מיכאל טפלו כיו"ר.
יואב אפרים עוזב.

הצבעה:

5 בעד

3 נגד

החלטה: אושר.

8. פרוגרמות משרד השיכון לשנת 2000

הודי -

ברק הודיע על הקפאת שיווק מיתחמים חדשים עד סוף פברואר. המיתחמים שאושרו בעבר אצלנו בנווה מנחם מתקדמים יפה. ההנחה שתהיה הפשרה ולכן הוגשו בקשות, ומשרד השיכון מתחיל לתכנן -

ברובע גינות שומרון - 60-80 יחידות כמודל מרווח יותר, מחולק למיתחם דתי ולמיתחם מעורב.

ברובע קרני שומרון - מוצע איזור אתר הקרוונים, מיתחם 600. משרד השיכון לא כל כך מעוניין להתערב בקרני שומרון ולקדם את התכנון ובמקום זה להעביר זאת למועצה או לחברה הכלכלית.

ברובע נווה מנחם - המשך שיווק המתחמים, סה"כ 150 יחידות דיור.

באיזור פיתוח א' משרד השיכון לא נותן השתתפות אם הוא לא מבצע. יכול להיות שאם חב' ערים תפתח מכיון שהיא חב' ממשלתית משרד השיכון כן ישתתף, זה דורש חשיבה.

9. פעילות המועצה בזמן השביתה

פירר -

מבקש להעלות את נושא התארגנות המועצה בשביתה ומבקש לדעת האם המועצה שבעת רצון מהפעילות המוצעת היות ובתי הספר לפידיים ומשואה לא למדו לימודי קודש בבי"ס 10 ימים.

הודי מדווח - שמתנהלים מגעים עם הישיבה התיכונית לגבי ארגון תוכנית עם יותר תוכן לילדי בתי הספר.

ישלח: איה שני


יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה

העתקים:

למשתתפים

- הממונה על הישובים היהודים ביו"ש, משרד הפנים, ת.ד. 191 גבעת זאב.

מר בנימין ריקרדו

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

תאריך	12.3.88	מס' (מח) אבנ"י - 12.3.88
חוק מס	63 קרני לוגיון	כ"י כ"ק רכ"ו - י"א
דיון:	ה"ר לרני לוגיון: כרכה למה	
סימון:		

אשר לא סיטת חוק לארץ הוצגה.

הוא נכלל אן הולב"ס 16 ש"קובל - להוציא
ולא לקבץ וזוהי דמי כנסה לבניה ב"ן
א"ב כמחלף דצ"ו?

א"ו אן האלה נוספה, אלה לקבץ

בנייה


13.4.88.1.1

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ג בשבט תש"ס
30 בינואר 2000
תיק: קרני-שומרון
מס': 653/119-00

לכבוד
גיורא ראובני, גזבר המועצה המקומית קרני שומרון

שלום רב,

הנדון : חוק עזר - אגרת ביוב (תיקון מס' 2)
סימוכין : מכתבד מ/ 3-2520 מיום כ"ה בטבת תש"ס (3.1.00)
מכתבו של בני רייך מיום י"ב בשבט תש"ס (19.1.00)

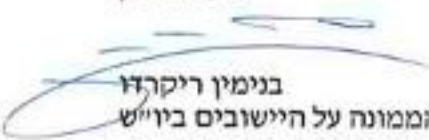
הנני מתכבד להודיעך, על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 שאין לי התנגדות לתיקון חוק העזר המוצע והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום אני מציע שני תיקונים טכניים בנוסח כדלקמן :

1. מתחת לכותרת "תוספת" נהוג לציין את הסעיף אליו מתייחסת התוספת דהיינו- "(סעיף 2)".
2. בכותרת של טור ב' כתוב "שעור האגרה **בשקלים חדשים**" לכן רצוי להשמיט את המילה ש"ח אחרי המספרים. בכל מקרה, לא מקובל בדברי חקיקה להשתמש בראשי תיבות.

לאחר הפרסום, אבקש לשלח לי שלשה עותקים מחוק העזר בנוסח שבו פורסם ובציון תאריך הפרסום בפועל (שאינו תאריך החתימה בידי ראש המועצה !).

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה על היישובים ביו"ש

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
המינהל לתשתיות ביוב

ר"ח המסגר 14, ת.ד. 20365 ת"א 61203 טלפון: 6369710-03, פקס: 6369765-03

19 בינואר 2000
 י"ב שבט, תש"ס
 ב-836



לכבוד
 מר בני ריקרדו
 הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש
משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: מועצה מקומית קרני שומרון - חוק עזר (הגדלת אגרת ביוב)

1. המועצה המקומית קרני שומרון פנתה למינהל לתשתיות ביוב על מנת לאשר הגדלת חוק עזר לביוב (אגרה) שהוכן ע"י הכלכלן ד"ר מאיר אמיר.
2. בתאגיד קולחי השומרון חברות 6 רשויות הקשורות למאסף ואדי קנה והם אישרו את הגדלת אגרות הביוב לביצוע הפרוייקט.
3. כמו כן מוצע להגדיל את אגרת הביוב לעסקים שרותים ונכסים אחרים באותו יחס.
4. לפיכך, בתוקף סמכותה לפי סעיף 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) מוצע תוספת חוק עזר לאגרת הביוב לפי הפירוט הבא:

שעור האגרה בש"ח לכל מ"ק של מים הנצרכים למעט מים להשקייה

סוג הנכס שבו צורכים מים

מגורים או משרדים		
ש"ח	1.19	לתקופה 1.1.2000-31.12.2000
ש"ח צמוד למדד 1/2000	1.63	מיום 1.1.2001 ואילך
עסקים, מסחר ושרותים		
ש"ח	1.76	לתקופה 1.1.2000-31.12.2000
ש"ח צמוד למדד 1/2000	2.41	מיום 1.1.2001 ואילך
נכסים אחרים		
ש"ח	1.76	לתקופה 1.1.2000-31.12.2000
ש"ח צמוד למדד 1/2000	2.41	מיום 1.1.2001 ואילך

5. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.
6. לאחר שבדקתי את תוספת האגרה המוצעים, הריני ממליץ לאשרם.
7. תוספת אגרת ביוב המוצעת אושר בישיבת מליאת מועצה מקומית קרני שומרון.
8. המועצה המקומית קרני שומרון תעביר אליך בנפרד את המעטפת המשפטית לחוק העזר הנ"ל על מנת שניתן יהיה לאשרו במשרד הפנים ולהעבירו למשרד המשפטים לאישור ופרסום ב- "רשומות".

רצ"ב:

- א. נוסח חוק העזר (אגרת ביוב) המוצע
- ב. פרוטוקול החלטת המועצה
- ג. ניתוח כלכלי של ד"ר מאיר אמיר

בברכה

 בני רבין
 המינהל לתשתיות ביוב

העתק:

- | | |
|--|-------------------|
| - ראש המועצה המקומית קרני שומרון | מר יהודה ליברמן |
| - יועץ משפטי מועצה המקומית קרני שומרון | מר ברוך חייקין |
| - גזבר מועצה מקומית קרני שומרון | מר גיורא ראובני |
| - מזכירת מועצה מקומית קרני שומרון | גבי חיה שכנר |
| - מנהל לשכת המועצה המקומית קרני שומרון | גבי איריס בן חיים |
| - יועץ כלכלי | ד"ר מאיר אמיר |

פנימי:

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| - ראש המינהל לתשתיות ביוב (בפועל) | מר אלי רונן |
| - רכז מינהלי לחוקי עזר וגבייה | מר יהודה פרץ |

מועצה מקומית קרני שומרון



ט' בשבט התש"ס
16 בינואר 2000
מספרנו: מ/ 3-2567



לכבוד
מר בני ריך
מינהלת הביוב

פ/ק 22.

הנדון: הגדלת חוק עזר לאגרת ביוב

1. מצ"ב נוסח חוק העזר.
2. מצ"ב החלטת מליאה - ראה סעיף 3.
3. כל התחשיבים על ידי הכלכלן מר אמיר. לעסקים שרותים ונכסים אחרים המליץ לי מר אמיר לעלות באותו יחס (אין כמעט עסקים בקרני שומרון).
4. מצ"ב ניתוח של מר אמיר.
כל החוק נידחה מ- 1/99 ל- 1/2000.

אנא אישורך המיידי.

2222

גזבר ראובני
גזבר המועצה

מד/גר

בית המועצה:
רחוב הכדוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 41253
מרכזיה:
טל. 09-7920222
09-7929447
לשכה:
טל. 09-7920123
פקס: 09-7929287
חינוך:
טל. 09-7929779
פקס: 09-7920937
נוכחות:
טל. 09-7929703
פקס: 09-7929704
ספ"ע:
טל. 09-7929715
פקס: 09-7920793
הנדסה:
טל. 09-7929718
פקס: 09-7920565
מ"מ ת.ח.
טל. 09-7920706
סלמקס: 09-7920898
מח' לשירותים חברתיים:
טל. 09-7920267, 7929436
פקס: 09-7920794

מועצה מקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב) (תקון מס' 2), התשנ"ט-1999

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון),
התשנ"א-1991 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

החלפת
התוספת
1. במקום התוספת לחוק העזר לקרני שומרון (אגרת ביוב),
התשנ"א-1991 יבוא:

תוספת

סוגי הנגס שבו צורכים המים

שעור האגרה בשקלים חדשים
לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים
למעט מים להשקייה

א. מגורים או משרדים	1.19 ש"ח 1.63 ש"ח צמוד למדד ינואר 2000
לתקופה 1/1/2000-31/12/2000 ומיום 1/1/2001 ואילך	
ב. עסקים, מסחר ושרותים	1.76 ש"ח 2.41 ש"ח צמוד למדד ינואר 2000
לתקופה 1/1/2000-31/12/2000 ומיום 1/1/2001 ואילך	
ג. נכסים אחרים	1.76 ש"ח 2.41 ש"ח צמוד למדד ינואר 2000
לתקופה 1/1/2000-31/12/2000 ומיום 1/1/2001 ואילך	

תחילת
תוקף
2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

יהודה (הודו) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

היום, 2 בינואר 2000
ב"ב ב"ב ב"ב

בית המועצה:
רחוב הכרמל 30
קרני שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
טל. 09-7920222
09-7929447
לשכה:
טל. 09-7920123
פקס 09-7929287
חינוך:
טל. 09-7929779
פקס 09-7920837
נזכרות:
טל. 09-7929703
פקס 09-7929704
ש"ע:
טל. 09-7929715
פקס 09-7920793
הנדסה:
טל. 09-7929718
פקס 09-7920365
מ.ח.ח.ח.
טל. 09-7920706
מפקס 09-7920893
מח' לשירותים חברתיים:
טל. 09-7920267, 7929436
פקס 09-7920796

מועצה מקומית קרני שומרון



כ"ד בטבת התש"ס
2 בינואר 2000
מספרנו: מ/ 3-2515

פרוטוקול משיבת מליאה מס' 2 שהתקיימה בתאריך כ"א בטבת תש"ס, 30.12.99

נוכחים:

יהודה (חודי) ליברמן - ראש המועצה
אנטולי גיטלמן - חבר מליאה
אסי לוי - חבר מליאה
יואב אפרים - חבר מליאה
דוד הנדלר - חבר מליאה
מיכאל פירר - חבר מליאה
נט רוזנווסר - חבר מליאה
אלי נחום - חבר מליאה
יגאל להב - חבר מליאה

משתתפים:

עו"ד ברוך חייקין - יועץ משפטי
גיורא ראובני - גובר המועצה
חיה שכנר - מזכירת המועצה
איריס בן-חיים - מנהלת הלשכה

1. אישור תב"רים - גיורא - סקירה והסבר - משמעות התב"רים והנוהלים.

תב"ר 218 - הקמת תאורת בטחון.
מימון מ. הבטחון 156,234 ש"ח

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

תב"ר 217 - הקמת דרך בטחון.
מימון מ. הבטחון 493,981 ש"ח

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

תב"ר 216 - תכנון מתנ"ס.
מימון מ. השיכון 50,000 ש"ח

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

תב"ר 215 - השלמת עב' פיתוח וגינון בגינות שומרון - מימון 1,700,000 ש"ח מ. השיכון.

עבור שיפוץ ושיפור רח' האלון מתחילתו ועד הבריטיש. הככר כבר אושר בעבר במליאה, היו כאן 2 אדריכלים שנתנו הצעותיהם, התוכנית תוגש בפני חברי המליאה. התוכנית יאושר ע"י מהנדס משרד השיכון. חייבים לקדם במהירות התוכניות והעבודות צריכות להתבצע ב-9 חודשים הקרובים, כיון שהכסף התקבל מ"רורבת שר". במהלך תשותף המליאה, והתוכנית תוצגנה לתושבים.

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

בית המועצה:
רחוב הברוש 35
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44253
מרכזיה:
טל. 09-7920222
09-7929447
לשכה:
טל. 09-7920123
פקס: 09-7929287
חינוך:
טל. 09-7929779
פקס: 09-7920937
גזברות:
טל. 09-7929703
פקס: 09-7929704
ש"ע:
טל. 09-7929715
פקס: 09-7920793
הנדסה:
טל. 09-7929718
פקס: 09-7920343
מ.פ.ח.
טל. 09-7920706
טלפקס: 09-7920898
מח' לשירותים חברתיים:
טל. 09-7920267, 7929438
פקס: 09-7920794

- 2 -

תבי"ר 214 - חניות ציבוריות ליד המיס.
מימון מ. הפנים 150,000 ש"ח

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

תבי"ר 213 - פיתוח משעול חורדים.
מימון מ. הפנים 150,000 ש"ח

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

תבי"ר 212 - שיפוץ כבישים במועצה.
מימון מ. הפנים 40,000 ש"ח

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

תבי"ר 211 - חקמת מחסן חבל.
מימון מ. הפנים 75,000 ש"ח

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

תבי"ר 210 - שיקום כביש גישה לנוו מנחם.
מימון מ. הפנים 285,000 ש"ח.

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

הגדלת תבי"ר 186 - כביש מחבר בין הגבעות.
מ- 500,000 ש"ח ל- 2,206,774 ש"ח. מקורות מימון: מ. השיכון 1,166,774 ש"ח, קסי"ל - 540,000 ש"ח.

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

הגדלת תבי"ר 204 - (ככר מרכזית בג"ש) - הגדלת צומת בגינות שומרון
מ- 428,571 ש"ח ל- 828,571 ש"ח. מימון מ. הפנים: 400,000 ש"ח.

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

ערבות המועצה להלוואות מתנ"ס - 150,000 ש"ח בנק המזרחי ל- 5 שנים
צמד למדד - הריבית המקובלת בבנק. נוסח הערבות - כפי שנתבקש ע"י
הבנק (שעבוד שוטף של הכנסות עצמיות ואישור לסעיף 27 לחוק יסודות
התקציב.

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

אישור חוק עזר אנרת ביוב

6 רשויות חברות ב"תאגיד קולחי השומרון". לשם כך יש לאשר חוק עזר
לגבי אנרת ביוב. כל הרשויות הקשורות למאסף ואדי. קנח אישרו את
הפרוייקט, כלומר הגדלת אנרת ביוב לבצוע הפרוייקט.
לקרני שומרון 5 קוי ביוב הנורדים לאדי. יש לברר בתאגיד את מכירת מי
קולחין.

2.

ברוך חילקין, עו"ד
ר.מ. 19536

3.

- 3 -

להצבעה - חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביום) - (תקון מס' 2),
התשנ"ט-1999

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 68 לתקנון המועצות המקומיות (יחידה וחשומרון),
התשנ"א-1991 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:-

החלפת 1. במקום התוספת לחוק העזר לקרני שומרון (אגרת ביום),
התוספת התשנ"א-1991 יבוא:

תוספת

שעור האגרה בשקלים חדשים
לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים
למעט מים להשקיה

סוגי חובס שבו צורכים המים

א. מגורים או משרדים
לתקופה 1/1/2000-31/12/2000
ומיום 1/1/2001 ואילך
1.19 ש"ח
1.63 ש"ח צמוד למדד ינואר 2000

ב. עסקים, מסחר ושירותים
לתקופה 1/1/2000-31/12/2000
ומיום 1/1/2001 ואילך
1.76 ש"ח
2.41 ש"ח צמוד למדד ינואר 2000

ג. נכסים אחרים
לתקופה 1/1/2000-31/12/2000
ומיום 1/1/2001 ואילך
1.76 ש"ח
2.41 ש"ח צמוד למדד ינואר 2000

תחילת תוקף 2. ותחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

הצבעה - אושר פה אחד.
החלטה: אושר.

גישור ח"ד של המועצה לשנת 2000
גיוס: חסבר על החח"ד - מהווה, נוחלים.
- בנק המזרחי - חבלה מ- 800,000 ש"ח ל- 1,100,000 ש"ח.
- בנק אוצר החייל - 400,000 ש"ח.

הצבעה - בעד - 8
נגד - 1 (ינאל)
החלטה: אושר.

עקרונות לדיוני תקציב שנת 2000
הצעה - שיתקיים 1/2 יום עיון בנושא, עקרונות התקציב, איך נכנסים לנושא.
יהיה קל מזה לגזור מזה איך ייעשו דיוני התקציב.

הצעה - גיוס יבין מסמך כתוב - על עקרונות התקציב פרק פרק. כל חבר
מליאה יוכל להפגש עם גיוס. בשלב שני - כל מחל מחלקה יציג את
מחלקתו ויגיש את בקשותיו.

4
ברוך חייקין, עו"ד
19538

5

- 4 -

ראש המועצה יגיש למליאה תקציב מאוזן, חברי המליאה עפ"י ראייתם את
והצרכים יוסיפו / יקזזו סכומים.

6. דוחים

* ישיבת השומרון - דוח ע"י הודי.

דוד הנדלר: מעיר שהורים שילדיהם לומדים בכתות ז'-ח' לא יודעים
על המגמה הנוספת התורנית שנפתחת. היה כנס שלא כל ההורים
זומנו אליו.

הנושא יבדק, אם הכינוס היה סלקטיבי והוזמנו רק חלק מההורים.
הנהלת הישיבה דנה בנושא העקרוני של המגמה (הנסיונית) התורנית.

סיכום - הרב במברגר יוזמן לפגישה. חברי המליאה יעודכנו ומי
שיחיה מעוניין מוזמן.

* **קשת צבעים צו אלוף**
(גבול צפוני מערבי בגינות שומרון) דוח ע"י הודי.

* **מרכז מידע לתעסוקה**
דוח ע"י הודי. המגמה לתת שרות לתושבים לא ברמה של לשכת
תעסוקה, אלא כמידע לציבור. לשכת התעסוקה מכפ"ס מעוניינים
מאוד בשיתוף פעולה, כרגע נבנה מודל לעבודה. חברי המליאה
יעודכנו.

* **הקמת מטה המאבק למען הגולן ויש"ע - דוח.**

* **מכללת קרני שומרון - דוח ע"י חיה.**

* **מוקד אזרחי - דוח ע"י הודי.**

* **מוקד צבאי - דוח ע"י חודי** (לבדוק פריסה תקשורתית).

מלכה: איריס ב-118



יהודה (חודי) ליברמן
ראש המועצה

תפוצה:
חברי מליאה

העתקים:
מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים היהודיים באיו"ש, משרד הפנים
מר ברוך חייקין - יועץ משפטי
למשתתפים

מד/ב

טבלה 8 - חישוב אגרות ביוב קרני שומרון

שנה	אוכלוסייה	צריכת מים	שפיעות ביוב	הוצאות במערכת הקיימת	השקעות	החזר השקעות	הוצאות במערכת החדשה	תשלומי אגרות תמלול	סה"כ הוצאות מערכת הביוב	הכנסות מאגרות ביוב	תזרים מתוממים	נזרים מצטבר
1998	5,327	256,495	285,196	136,000	1,400,000	70,000	55,000	291,378	427,378	415,622	-11,856	-11,856
1999	5,593	269,307	215,446	136,000		143,684	57,490	305,933	441,933	436,277	-5,656	-17,512
2000	5,059	282,119	225,695			140,000	59,995	320,487	445,487	457,033	11,546	-5,966
2001	6,125	294,931	235,945			130,316	62,493	335,041	536,223	477,788	-58,436	-64,402
2002	6,391	307,743	246,194			132,632	64,991	349,596	549,591	498,543	-51,048	-115,450
2003	6,657	320,555	256,444			128,947	67,489	364,150	562,959	519,298	-43,661	-159,110
2004	6,924	333,367	266,693			125,263	69,986	378,704	578,327	540,854	-36,273	-185,383
2005	7,190	346,178	276,943			121,579	72,484	393,259	589,695	560,809	-28,886	-224,269
2006	7,456	358,990	287,192			117,895	74,982	407,813	603,063	581,564	-21,498	-245,767
2007	7,722	371,802	297,442			114,211	77,480	422,367	616,430	602,320	-14,111	-259,878
2008	8,254	397,426	307,891			110,526	79,977	436,922	629,798	623,075	-6,723	-266,601
2009	8,520	410,238	317,941			106,842	78,977	451,476	643,166	643,830	664	-205,937
2010	8,520	410,238	328,190			103,158	79,977	466,030	652,850	664,586	11,736	-246,149
2011	8,520	410,238	328,190			99,474	79,977	466,030	649,166	664,586	15,420	-230,729
2012	8,520	410,238	328,190			95,789	79,977	466,030	645,481	664,586	19,104	-211,625
2013	8,520	410,238	328,190			92,105	79,977	466,030	641,797	664,586	22,788	-188,837
2014	8,520	410,238	328,190			88,421	79,977	466,030	638,113	664,586	26,473	-162,364
2015	8,520	410,238	328,190			84,737	79,977	466,030	634,429	664,586	30,157	-132,207
2016	8,520	410,238	328,190			81,053	79,977	466,030	630,744	664,586	33,841	-98,366
2017	8,520	410,238	328,190			77,368	79,977	466,030	627,060	664,586	37,525	-60,841
2018	8,520	410,238	328,190			73,584	79,977	466,030	623,376	664,586	41,210	-19,631
2019	8,520	410,238	328,190			70,080	79,977	466,030	619,692	664,586	44,894	26,283
2020	8,520	410,238	328,190					466,830	616,008	664,586	40,578	73,841
2021	8,520	410,238	328,190								73,841	
סה"כ	103,728	8,046,303	7,077,106	272,800	1,400,000	2,323,684	1,622,126	10,049,491	14,257,300	14,331,140	אגרה	1.62

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ו	בטבת	תש"ס
4	בינואר	2000
תיק:	קרני-שומרון	
מס':	653/13-00	

לכבוד
גיורא ראובני- גזבר המועצה המקומית קרני-שומרון

שלום רב,

הנדון: חוק עזר - אגרת ביוב (תיקון מס' 2).

על פי האמור בנוהל "אשור ופרסום חוקי עזר" (חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/98 מיום כ"ז בשבט תשנ"ח (23.2.98), אל הצעת חוק עזר שעניינו אגרת ביוב יש לצרף אשור יועץ משפטי (הנוהל אף דורש שחוק העזר יוגש למשרד הפנים על ידי היועץ המשפטי של הרשות בבחינת "דרך ארוכה שהיא קצרה") וכן, וזה מה שחשוב במיוחד במקרה זה, אשור מאת מר בני רייך מהמינהל לתשתיות ביוב במשרד התשתיות הלאומיות.

לאור האמור לעיל אין לראות במכתב זה אשור קבלת חוק העזר על ידי לפי סעיף 88א (ב) לתקנון המועצות המקומיות.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

מועצה מקומית קרני שומרון

ס"ד



משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

93
2000 01 4 -

התקבל
לתיק: 653 קרני שומרון

כ"ה בטבת התש"ס
3 בינואר 2000
מספרנו: מ/ 3-2520

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים באיו"ש
משרד הפנים

ע"פ 22.

הנדון: אישורים

1. במליאת המועצה אושר מתן ערבות להלוואת מתנ"ס המיועדת לכיסוי גרעונות עבר של המתנ"ס בסכום של 150 אלש"ח ל- 5 שנים. אנא אישורך למתן הערבות. ההלוואה אושרה בהנהלת המתנ"ס ובבנק המזרחי.
2. אושר הגדלת חוק עזר בעקבות פרויקט נחל קנה. הנוסח מצ"ב. אנא אישורך.
3. מצורפים תב"רים שעוכבו עקב הבחירות. אנא אישורך.

22/12/00

גיוס ראובני
גזבר מועצה

מד/גר

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
מרכזיה:
טל. 09-7920222
09-7929447
לשכה:
טל. 09-7920123
פקס: 09-7929287
חינוך:
טל. 09-7929779
פקס: 09-7920937
גזברות:
טל. 09-7929703
פקס: 09-7929704
ש"ע:
טל. 09-7929715
פקס: 09-7920793
הנדסה:
טל. 09-7929718
פקס: 09-7920565
מ.מ.ח.מ.
טל. 09-7920706
טלפקס: 09-7920896
מח' לשירותים חברתיים:
טל. 09-7920267, 7929436
פקס: 09-7920796

חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב) (תקון מס' 2), התשנ"ט-1999

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון),
התשנ"א-1991 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

1. החלפת התוספת לחוק העזר לקרני שומרון (אגרת ביוב),
התשנ"א-1991 יבוא:

תוספת

שעור האגרה בשקלים חדשים
לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים
למעט מים לתשקיה

סוגי הנכס שבו צורכים המים

- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| א. מגורים או משרדים | מגורים או משרדים |
| 1.19 ש"ח | לתקופה 1/1/2000-31/12/2000 |
| 1.63 ש"ח צמוד למדד ינואר 2000 | ומיום 1/1/2001 ואילך |
| ב. עסקים, מסחר ושרותים | עסקים, מסחר ושרותים |
| 1.76 ש"ח | לתקופה 1/1/2000-31/12/2000 |
| 2.41 ש"ח צמוד למדד ינואר 2000 | ומיום 1/1/2001 ואילך |
| ג. נכסים אחרים | נכסים אחרים |
| 1.76 ש"ח | לתקופה 1/1/2000-31/12/2000 |
| 2.41 ש"ח צמוד למדד ינואר 2000 | ומיום 1/1/2001 ואילך |

2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.
תחילת תוקף

יהודה (הודו) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

היום, 2 ינואר 2000
ב' כסלו ה'תש"ס

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
מרכזיה:
טל. 09-7920222
09-7920447
לשכה:
טל. 09-7920123
פקס: 09-7920287
חינוך:
טל. 09-7929779
פקס: 09-7920937
נזירות:
טל. 09-7929703
פקס: 09-7920704
ש"ע:
טל. 09-7929715
פקס: 09-7920793
הנדסה:
טל. 09-7929718
פקס: 09-7920565
מ.מ.ח.מ.
טל. 09-7920706
טלפקס: 09-7920898
מח' לשירותים חברתיים:
טל. 09-7920267, 7929438
פקס: 09-7920796

לפני ב"ד קרני שומרון

בס"ד



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 50002 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

כ" בכסלו, תשנ"ט
9 בדצמבר, 1998
מספרינו: אה-7000

לכבוד
מר הודי ליברמן
יו"ר מועצה מקומית
קרני שומרון

א.ג.

הנדון: שינוי בחוק העזר לביוב

1. להלן השינויים הנדרשים בחוק העזר של קרני שומרון לצורך הצטרפות לתאגיד "קולחי השומרון" בע"מ:

• אופציה א': העלאת האגרה מ-76 אג' ל-162 אג' למ"ק מים.

• אופציה ב': העלאת האגרה בשתי מדרגות:

החל מ-01.01.99 העלאת האגרה ל-119 אג' למ"ק

החל מ-01.01.2000 העלאת האגרה ל-163 אג' למ"ק

2. מצ"ב מכתבי בגין המהלך הנדרש להקמת התאגיד.

בכבוד רב,
יצחק מאיר
מנהל האיגוד

העתקים:

מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים, משרד הפנים.
עו"ד גילי רוגל - יועץ משפטי, ירושלים.
מר בני רייך - סמנכ"ל, המינהלה הארצית לביוב.
מר רון נחמן - יו"ר האיגוד, וראש עיריית אריאל.

3

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כ"ב בתמוז תשנ"ז

27 ביולי 1997

תיק: **קרני-שומרון**

מס': 653/118-97

לכבוד

ג'ורא ראובני, גזבר המועצה המקומית קרני-שומרון

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרני-שומרון - היטל ביוב

ביום 23.7.97 קיבלתי שלשה עותקים של חוק העזר שבנדון, שנחתמו ביום 21.7.97 בידי ראש המועצה. אני מניח שהעותקים נשלחו על ידיך. אבקש לקבל הודעה מהמועצה באיזה תאריך פורסם חוק העזר. הנושא חשוב גם לכם וגם לי, כי הרי תחילת תקפו של חוק העזר הוא מיום פרסומו (ולא מיום חתימתו בידי ראש המועצה).

בכבוד רב,

בנימין דזקדז
הממונה ביד"ש

המועצה המקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (היטל ביוב), התשנ"ז-1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א-1981 מתקינה המועצה מקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

הגדרות:
1. בחוק עזר זה:
"ביוב" - ביב ציבורי או ביב מאסף או מכון לטיהור שאינו מיועד לייצור מי שתיה על מתקניהם.

"ביוב פרטי" - ביב המשמש נכס אחד על חיבוריו;

"מ"ר של בניה" - מ"ר של בניה לפי הבינוי למעשה.

"המועצה" - המועצה המקומית קרני שומרון.

"ראש המועצה" - רבות מי שהוסמך על ידיו לענין חוק עזר זה.

"היטל ביוב" - היטל המוטל לשם כיסוי הוצאות של התקנת ביוב או קנייתו.

"נכס" - בנין או קרקע בתחום המועצה, למעט רחוב.

"מדד" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל.

2. בעלי נכס שנמסרה להם הודעה כדין על התקנתו של ביוב שישמש אותו נכס, חייבים בהיטל ביוב בשיעורים שנקבעו בתוספת לכל שלב.

3. (א) נכס שאין עליו בנין חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ"ר של קרקע ואם נבנה עליו בנין אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2, חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנבנה, בשיעורים שנקבעו בתוספת.

(ב) נוספה בניה לנכס, אם אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2, ואם לאחר בניה כאמור בסעיף קטן (א), חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנתווספה, בשיעורים שנקבעו בתוספת.

4. (א) חיבור ביב פרטי לביוב לא ייעשה אלא על ידי ראש המועצה.

(ב) בעל נכס או מחזיקו הרוצה בחיבור ביב פרטי שבנכסו לביוב, יגיש למהנדס המועצה בקשה בכתב ותכנית החיבור ואם היה והחיבור בתחומה של רשות מקומית אחרת, יצרף הסכמת אותה רשות המקומית לכך.

טחוז יהודה ושומרון

2058

23-07-1997

נתקבל

היטל ביוב

בית המועצה:

חוב הכרז 30
רובע גנות שומרון
ת.ד. 444

קרני שומרון 44853

מרכזיה: 09-7920222

09-7929214

09-7929447

חינוך: 09-7929779

גיוברות: 09-7929703

פקס: 09-7929704

אחזקה: 09-7929715

הנדסה: 09-7929718

פקס: 09-7929287

ט.פ.ת.ח.:

טל: 09-77920706

רווחה: 09-7929438

09-7920267

בניה ובניה

נוספת

חיבור ביוב

פרטי לביוב

5. **איסור פגיעה בביוב** לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום בביוב השייך למועצה
6. **מסירת הודעות** מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי אדם אליו היא מכוונת או נמסרה למקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו המבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או מועסק שם או נשלח בדואר בכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין, אם הוצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים או נתפרסמה בשני עיתונים לפחות הנמצאים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.
7. **עונשין** העובר על הוראות חוק עזר דינו - קנס בסכום הקבוע בסעיף 23 לפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) ואם הייתה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף בסכום הקבוע בסעיף 23 לפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו בדיון.
8. **הצמדה** הסכומים הנקובים בתוספת יועלו ב- 1 בכל חודש (להלן - יום העלאה) לפי שיעור עליית המדד, מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה.
9. **תחילת תוקף** תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.
10. **שם** לחוק עזר זה יקרא "חוק עזר קרני שומרון (היטל ביוב) "תשנ"ז - 1997"

תוספות
סעיפים 2-3

שיעור ההיטל בשקלים חדשים

<u>ביבים ציבורי</u>	
לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע שעליה עומד הבנין) -	2.76
לכל מ"ר של בנין	14.75

היום, 5.7.97 תשנ"ז 1997

21.7.97


יהודה (הודס) ליברמן
ראש המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

י"ז בסיון תשנ"ז
22 ביוני 1997
תיק: **קרני-שומרון**
מס': 653/6414

לכבוד

אבי כספי
האלון 21, קרני-שומרון.

שלום רב,

הנדון : אגרת שמירה ביישוב קרני-שומרון.
סימוכין: מכתבך מיום 23.5.97 לשר הפנים.

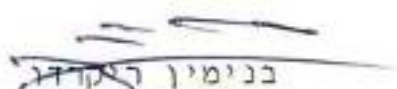
שר הפנים ביקש ממני לאשר קבלת מכתבך ולהשיבך.

אגרת השמירה שהמועצה גובה מעוגנת בחוק עזר של המועצה ולכן אין ספק שהדרישה לתשלומה הוא חוקי.

ביסוד החקיקה הזאת מונח הרעיון שחובת השמירה חלה על התושבים. אולם ביישובים גדולים ארגון השמירה וכפייתה על התושבים קשה מאוד ולכן הוסמך אלוף הפקוד לצוות על ביצוע השמירה על ידי חברת שמירה מוסמכת. הוצאות השמירה בשכר חלות על המועצה המייצגת את תושבי הישוב. משרד הפנים אינו מפצה את המועצה על ההוצאה הנוספת ולכן מעודד המשרד לגבות את ההוצאה מהתושבים לשם כך הוסמכה המועצה לקבוע בחוק עזר של המועצה את גביית האגרה. כפי שנמסר לנו על ידי המועצה האגרה נקבעה ברמה כזו שמכסה את ההוצאות.

כאשר להערתך ל"הצמדה מוזרה" למדד - ההערה לא מובנת. הרי אין ספק ששכרם של השומרים והוצאות התקורה של חברת השמירה עולות לפחות בקצב עליית מדד המחירים לצרכן. יכול להיות שנחודש מסויים הדבר אינו כך אך בטווח הבינוני והארוך הדבר ודאי כך. אגב, כל חוקי העזר הפיסקאליים - דהיינו אלה המסמיכים את הרשויות המקומיות לגביית היטלים ואגרות, כוללים סעיף הצמדה למדד, מהסיבה המוסברת לעיל.

בכבוד רב,


בנימין בן-דוד
הממונה ביד"ש

העתק: אבנר כהן, לשכת השר (שלכם נכנס 16264).

מחוז יהודה ושומרון

17-06-1997

משרד הפנים
לשכת השר

1718

902

נלווה לחומר לשימוש פנימי

אל:

א. בן הירב - מנהל א"ש

מאת:

אקל רס

☐ אשר והחזר

☐ לשיחה

☐ לתיק

☐ לידיעה

☐ נא הכן תשובה

☐ לטיפול

לחתימת השר

☐ לאישור

☒ השב נא ישירות

☐ נא הערותיך

עם העתק אלי

הערות נוספות:

דגריה

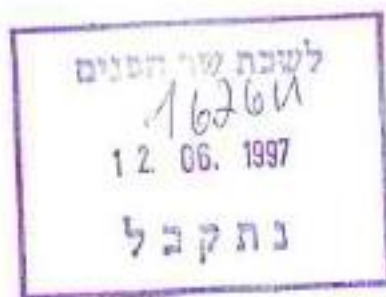
אקל רס

תאריך

15/6/97

חתימה

23/5/97



לכבוד: שר הפנים
הגידון: ארגונה וחוקיותה

שלום רב

כידוע לך, בישובי איו"ש מחוייבים התושבים לשמור
על הישוב באפן פעיל.
אבל רוב הישובים פתרו עצמם מהיתעסקות עם בעית
סידור השמירה ומעסיקים חברות שמירה בשכר.
חלק מהישובים מסבסדים את ההוצאות אבל בישוב
שלי הוא קרני שומרון מוטל כל הנטל הכספי על
משלמי הארגונה (אלה שלא פטורים וללא הנחה).
הנטל הולך וכבד עקב הצמדה מוזרה למדד וללא שום
אפשרות לשמור ולא לשלם כלל.
ברצוני לשאול האם התשלום הנ"ל חוקי? והאם אין
כאן עיניין להתערבותך בנושא?
אשמח לקבל את תגובתך תהיה אשר תהיה.

בתודה מראש

כספי אבי האלון 21 גינות שומרון

קרני שומרון

מיקוד: 44855

מחוז יהודה ושומרון

17-06-1997

משרד הפנים קבל
לשכת השר 1718

202

נלוות לחומר לשימוש פנימי

אל: אלי בן מרדכי - שאלך 1718

מאת: אבנר רם

- | | |
|---|-------------------------------------|
| ☐ אשר והחזר | ☐ לשירות |
| ☐ לתיק | ☐ כידועה |
| ☐ נא חכו תשובה | ☐ לטיפול |
| ☐ לחתימות השר | ☐ לאישור |
| ☒ השב נא ישירות | ☐ נא הערותיך |
| ☐ עם העתק אלי | |

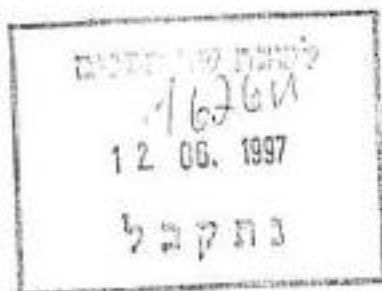
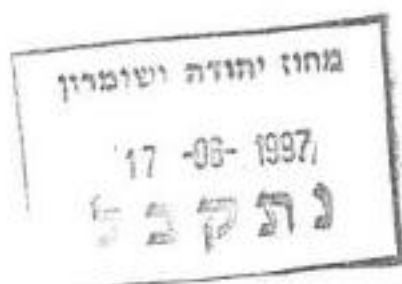
הערות נוספות:

7777

תאריך: 15/6/97

חתימה: 15/6/97

23/5/97



לכבוד: שר הפנים
הגידון: ארנונה וחוקיותה

שלום רב

כידוע לך, בשובי אי"ש מהוייבים התושבים לשמור
על הישוב באפן פעיל.
אבל רוב הישובים פתרו עצמם מהיתעסקות עם בעית
סידור השמירה ומעסיקים חברות שמירה בשכר.
חלק מהישובים מסבסדים את ההוצאות אבל בשוב
שלי הוא קרני שומרון מוטל כל הנטל הכספי על
משלמי הארנונה (אלה שלא פטורים וללא הנחה).
הנטל הולך וכבד עקב הצמדה מוזרה למדד וללא שום
אפשרות לשמור ולא לשלם כלל.
ברצוני לשאול האם התשלום הנ"ל חוקי? והאם אין
כאן עניין להתערבותך בנושא?
אשמח לקבל את תגובתך תהיה אשר תהיה.

בתודה מראש

כספי אבי האלון 21 גינות שומרון

קרני שומרון

מיקוד: 44855

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

א' בתמוז תשנ"ז
6 ביולי 1997
תיק: **קרני-שומרון**
מס': **653/17-97**

לכבוד

ג'ורא ראוכני, גזבר המועצה המקומית קרני-שומרון.

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרני שומרון (היטל ביוב).

על פי האמור בסעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981, הנני מתכבד להודיעך שאין לי התנגדות לחוק העזר, כפי שנתקבל על ידי מועצת קרני שומרון, לפי הנוסח שהגשת לי ביום 2.7.97.

לפני הפרסום יש לתקן את הנוסח כדלקמן:

1. כרישא - במקום 1991 צריך להיות 1981.
2. בהגדרת "מדד" צריך להיות "הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל" במקום "הלשכה המרכזית סטטיסטיקה ולמחקר כללי בישראל".

לאחר הפרסום, אנקש לשלח לי שלשה עותקים של חוק העזר, חתומים בידי ראש המועצה ובציון התאריך בו פורסם חוק העזר.

בכבוד רב,

בנימין דיקרדו
הממונה ביו"ש

המועצה המקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (היטל ביוב), התשנ"ז-1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א-1981 מתקינה המועצה מקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

- הגדרות:**
1. בחוק עזר זה:
 - "**ביוב**" - ביב ציבורי או ביב מאסף או מכון לטיהור שאינו מיועד לייצור מי שתיה על מתקניהם.
 - "**ביוב פרטי**" - ביב המשמש נכס אחד על חיבוריו;
 - "**מ"ר של בניה**" - מ"ר של בניה לפי הבינוי למעשה.
 - "**המועצה**" - המועצה המקומית קרני שומרון.
 - "**ראש המועצה**" - רבות מי שהוסמך על ידיו לענין חוק עזר זה.
 - "**היטל ביוב**" - היטל המוטל לשם כיסוי הוצאות של התקנת ביוב או קנייתו.
 - "**נכס**" - בנין או קרקע בתחום המועצה, למעט רחוב.
 - "**מדד**" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית סטטיסטיקה ~~ולמחקר כלכלי~~ בישראל.
 2. **היטל ביוב**
 - בעלי נכס שנמסרה להם הודעה כדן על התקנתו של ביוב שישמש אותו נכס, חייבים בהיטל ביוב בשיעורים שנקבעו בתוספת לכל שלב.
 3. **בניה ובניה**
 - (א) נכס שאין עליו בנין חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ"ר של קרקע ואם נבנה עליו בנין אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2, חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנבנה, בשיעורים שנקבעו בתוספת.
 - (ב) נוספה בניה לנכס, אם אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2, ואם לאחר בניה כאמור בסעיף קטן (א), חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנתווספה, בשיעורים שנקבעו בתוספת.
 4. **חיבור ביוב**
 - (א) חיבור ביב פרטי לביוב לא ייעשה אלא על ידי ראש המועצה.
 - (ב) בעל נכס או מחזיקו הרוצה בחיבור ביב פרטי שבנכסו לביוב, יגיש למהנדס המועצה בקשה בכתב ותכנית החיבור ואם היה והביוב בתחומה של רשות מקומית אחרת, יצרף הסכמת אותה רשות המקומית לכך.

בית המועצה:

רחוב הברוש 30

רובע גינות שומרון

ת.ד. 444

קרני שומרון 44853

מרכזיה: 09-7920222

09-7929214

09-7929447

חינוך: 09-7929779

ניוזברות: 09-7929703

פקס: 09-7929704

אחזקה: 09-7929715

הנדסה: 09-7929718

פקס: 09-7929287

מ.ס.ח.:

טל: 09-77920706

רווחה: 09-7929438

09-7920267

5. **איסור פגיעה בביוב** לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום בביוב השייך למועצה

6. **מסירת הודעות** מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי אדם אליו היא מכוונת או נמסרה למקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו המבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או מועסק שם או נשלח בדואר בכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין, אם הוצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים או נתפרסמה בשני עיתונים לפחות הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

7. **עונשין** העובר על הוראות חוק עזר דינו - קנס בסכום הקבוע בסעיף 23 לפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) ואם הייתה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף בסכום הקבוע בסעיף 23 לפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו בדין.

8. **הצמדה** הסכומים הנקובים בתוספת יועלו ב- 1 בכל חודש (להלן - יום העלאה) לפי שיעור עליית המדד, מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה.

9. **תחילת תוקף** תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

10. **שם** לחוק עזר זה יקרא "חוק עזר קרני שומרון (היטל ביוב) "תשנ"ז - 1997"

תוספות

סעיפים 2-3

שיעור ההיטל בשקלים חדשים

ביבים ציבורי

2.76	-	לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע שעליה עומד הבנין) -
14.75	-	לכל מ"ר של בנין

היום, תשנ"ז 1997



יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה



המועצה המקומית קרני שומרון

י' בסיון תשנ"ז
15 ביוני 1997
מספרנו: 1-659/7

פרוטוקול מס' 48 מישיבת מליאת המועצה המקומית
מתאריך יד' בסיון תשנ"ז 19/6/97

נוכחים: יהודה (הודי) ליברמן - ראש המועצה
יגאל להב - מ"מ ראש המועצה
משה לורברבוס - סגן ראש המועצה
איתן סעד - סגן ראש המועצה
מיכאל טפלו - חבר מועצה
מיכאל פירר - חבר מועצה
צבי גוסטוסר - חבר מועצה
יואב אפרים - חבר מועצה
רינה קצב - חברת מועצה

משתתפים: עו"ד אהרון גולדס - יועץ משפטי
גיורא ראובני - גזבר המועצה
חיה שכנר - מזכיר המועצה

1. **היסל ביוב** - עו"ד גולדס מסביר את מהות חוק העזר.
מבקש - אישור חוק עזר היסל ביוב התשנ"ז מצורף.

הצבעה: 5 - בעד, 2 - נגד, 1 - נמנע
החלטה: מאושר.

2. **בריכת שחיה** - מצורף מסמך דו"ח הכנסות והוצאות של
תיפעול הבריכה לשנת 1996.

יגאל: מסביר את הנתונים, נוצר גרעון של 84,000 ש"ח
ומבקש כיסוי הגרעון בסך 50,000 ש"ח.

הודי: בריכת שחיה ציבורית היא בד"כ לא ריווחית, אך
לצד זה ניתנים לחברה מנופים כלכליים על מנת שיהיו לה
רווחים, כדי שתוכל לסבסד את הפסדי החברה.

הודי מציע להשהות את ההחלטה, משום שקיים צפי של
הכנסות החברה שיוכלו לכסות את הגרעון.

גוצי: בזמנו התעקשו על בריכה ציבורית, כשידוע היה
שתיתמך ע"י המועצה או ע"י רווחי הבריכה.

משה: הבריכה מתוחזקת יפה וברור שיש לסבסד את פעילות
הבריכה. יש לשקול היטב את נושא קירווי הבריכה.

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע גיטת שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכזית: 09-929214
09-929447, 920222
חינוך: 09-929779
גיוברות: 09-929703
אחזקה: 09-929715
הנדסה: 09-929718
פקס: 09-929287

חמ"ל לשירותים חברתיים
ושרות פסיכולוגי חינוכי:
טל. 09-920267, 929438

מבוקשת - הסכמה עקרונית לסבסוד הגרעון. יערך דיון לקביעת מקורות המימון בספטמבר.

הצבעה: 7 - בעד, 1 - נגד.
החלטה: מאושר

3. **תקציבי פיתוח** - הודי מציג תכניות וצרכים, מתקיים דיון.

יגאל: - מציע לפתח:
א. גינון - פינות מוזנחות.
ב. תנועות נוער - חזות גינות/נווה עליזה.
ג. מזרכות בישוב - החלפת מזרכות אספלט לאקרשטיין.
ד. ציוד לחדר כושר.

יואב: - סיבוב מסוכן למועדון בקרני שומרון.

איתן: - להזיז את הקרואנים ליד מכולת קיסרי בק"ש, מהווים סכנה.

הודי: - מציע להקצות 150,000 ש"ח מתקציבי פיתוח, מתוכם כ - 100,000 ש"ח למתקני משחקים בגני שעשועים וכ- 50,000 ש"ח פיתוח גינון.

יגאל מציע:
מתקני שעשועים - 70,000 ש"ח.
תנועות נוער - 30,000 ש"ח.
פינות גינון מוזנחות - 50,000 ש"ח.
החלפת אספלט בבריטיש - 15,000 ש"ח.
הועלתה להצבעה - הצעה של הודי.

הצבעה: 6 - בעד
החלטה: התקבלה הצעה של הודי - מאושר

4. **תוכנית אב לבריכה** - יגאל מציג את הקווים המנחים.

רשמה: חיה שכנר


יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כ"ט באייר תשנ"ז
5 ביוני 1997
תיק: **קרני-שומרון**
מס': **653/6389**

לכבוד

ג'ורא ראובני, גזבר המועצה המקומית קרני שומרון.

שלום רב,

הנדון : חוק עזר - היטל ביוב
סימוכין: מזכר מיום 1.6.97

1. לא ברור לי מדוע לא ניתן להגדיר באיזה מדד מדובר. רק לדוגמא אני מצרף את ההגדרה של "המדד" כפי שנקבע לאחרונה בחוק עזר של המועצה האזורית גוש עציון-אגרת ביוב. מועצת קרני שומרון רשאית כמובן להחליט על כל הגדרה רלוונטית אחרת.

2. הכנסת קיבלה כידוע ביום ט"ז באדר ב' תשנ"ז (28.3.97) תיקון לפקודת המועצות המקומיות. התיקון מחליף את נוסח סעיף 23 לפקודה ומגדיר בה חד משמעית את שערי הקנסות על עברות הנעברות על חוקי עזר עירוניים. התיקון גם קובע שהוראה זו תחול גם על רשויות מקומיות באזורים.

על פי חוות דעתו של היועץ המשפטי לאזור יו"ש, עלינו לכבד את החוק כפי שנקבע על ידי הכנסת, גם אם הוא אקס-טריטוריאלי. לכן ניתן להעתיק את נוסח סעיף 23 לפקודת המועצות המקומיות לגופו של חוק העזר. אפשר גם לקבוע שהקנסות יהיו על פי האמור בסעיף 23 "מעת לעת". לדעתי תלופה זו עדיפה כי היא תמנע את הצורך בתיקונים חוזרים כל אימת שהכנסת תשנה את שעורי הקנסות.

בכבוד רב,


בנימין בן-זור
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס, היועץ המשפטי לקרני שומרון
ת.ת. 4.7.97

המועצה המקומית קרני שומרון



מחוז יהודה ושומרון

1600

06-1997-1

נתקבל

תאריך 9/6/97

מחלקה

אל מ. כ. יקריב מאת מ. א. האבני

הנדון: חוק עצי היטל בלב

היום מיוקן אורגן אורגן עצי היטל בלב
היום אורגן אורגן אורגן אורגן אורגן
אורגן אורגן אורגן אורגן אורגן
אורגן אורגן אורגן אורגן אורגן
אורגן אורגן אורגן אורגן אורגן
אורגן אורגן אורגן אורגן אורגן
אורגן אורגן אורגן אורגן אורגן
אורגן אורגן אורגן אורגן אורגן

בכבוד רב

ביום האבני

בית המועצה:
רחוב הכרמל 30
רובע מנחת שומרון
ת.ד. 448
קרני שומרון 44835
מכריות: 09-7920222
09-7920214, 7920947
חניון: 09-7920779
נייטרות: 09-7920703
אחזקה: 09-7920713
חנינות: 09-7920718
מקום: 09-7920287

מ.פ.ת.ח:
09-7920706 טל

המח' לטווחים חביתיים:
09-7920267, 7920438 טל

חוק עזר לקרני שומרון (היטל ביוב), התשנ"ז-1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1991 מתקינה המועצה מקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

הגדרות: 1. בחוק עזר זה: -

"ביוב" - ביב ציבורי או ביב מאסף או מכון לטיהור שאינו מיועד לייצור מי שתיה על מתקניהם.

"ביב פרטי" - ביב המשמש נכס אחד על חיבוריו;

"מ"ר של בניה" - מ"ר של בניה לפי הבינוי למעשה.

"המועצה" - המועצה המקומית קרני שומרון.

"ראש המועצה" - לרבות מי שהוסמך על ידיו לענין חוק עזר זה.

"היטל ביוב" - היטל המוטל לשם כיסוי הוצאות של התקנת ביוב או קנייתו.

"נכס" - בנין או קרקע בתחום המועצה, למעט רחוב.

היטל ביוב 2. בעלי נכס שנמסרה להם הודעה כדיון על התקנתו של ביוב שימש אותו נכס, חייבים בהיטל ביוב בשיעורים שנקבעו בתוספת לכל שלב.

בניה ובניה נוספת 3. (א) נכס שאין עליו בנין חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ"ר של קרקע ואם נבנה עליו בנין אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2, חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנבנה, בשיעורים שנקבעו בתוספת.

(ב) נוספה בניה לנכס, אם אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2, ואם לאחר בניה כאמור בסעיף קטן (א), חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנתווספה, בשעורים שנקבעו בתוספת.

חיבור ביב פרטי 4. (א) חיבור ביב פרטי לביוב לא ייעשה אלא על ידי ראש המועצה.
(ב) בעל נכס או מחזיקו הרוצה בחיבור ביב פרטי שבנכסו לביוב, יגיש למהנדס המועצה בקשה בכתב ותכנית החיבור ואם היה הביב בתחומה של רשות מקומית אחרת, יצרף הסכמת אותה רשות המקומית לכך.

איסור פגיעה בביוב 5. לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום בביוב השייך למועצה.

מסירת הודעות 6. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדיון, אם נמסרה לידי אדם אליו היא מכוונת או נמסרה למקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו המבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או מועסק שם או נשלח בדואר בכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדיון, אם הוצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים או נתפרסמה בשני עיתונים לפחות הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

- 2 -

- עונשין 7. העובר על חוראות חוק עזר דינו - קנס 1,400 ש"ח.
ואם הייתה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף 55 ש"ח לכל יום
שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת
ראש המועצה או אחרי הרשעתו בדין.
- הצמדה 8. הסכומים הנקובים בתוספת יועלו ב - 1 בכל חודש (להלן -
יום העלאה) לפי שעור עליית המדד, מן המדד שפורסם לאחרונה
לפני יום ההעלאה הקודם מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום
ההעלאה.
- תחילת תוקף 9. תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.
- שם 10. לחוק עזר זה יקרא "חוק עזר קרני שומרון (חיטל ביוב)
התשנ"ז - 1997".

תוספות
סעיפים 2 - 3

שיעור החיטל בשקלים
חדשים

גיבים ציבורי

2.76	לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע שעליה עומד הבנין)
14.75	לכל מ"ר של בנין

תשנ"ז
1997

היום,

יהודה ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

10998

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

ט"ו באייר תשנ"ז
22 במאי 1997
תיק: **קרני-שומרון**
מס': **653/6341**

לכבוד

גיורא ראובני, גזבר המועצה המקומית קרני-שומרון

שלום רב,

הנדון : חוק עזר לקרני-שומרון - היטל ביוב.
סימוכין: מכתב ג/435 מיום 13.5.97.

אני מאשר קבלת מכתבך שבסימוכין.

בעיקרון לא תהיה לי התנגדות לפרסום חוק העזר שבנדון, אולם אבקש להכין נוסח מתוקן על פי ההערות שרשמתי בגוף הטיוטה.

סעיף 7 מיותר לאור האמור בסעיף 23 לפקודת המועצות המקומיות, החל גם על המועצות המקומיות באזור.

בכבוד רב,

בנימין יקרדו
הממונה ביר"ש

22.5
90

112.5
31

81.6
30

51.7
21

20.8

העתק: ת.ת. 22.6.97

המועצה המקומית קרני שומרון



ו' אייר תשנ"ז
13 מאי 1997
מספרנו: ג/435



לכבוד
מר בני ריקרדו
ממונה על איו"ש
מ. הפנים

הנדון: חוק עזר "היטל ביוב"

בשיחתנו אצלך במשרד הובהר לנו שחוק העזר היטל ביוב משנת 91 אושר על ידך אך מר ג. בוטבול לא הביאו לאישור המועצה ואף לא פרסמו.

סיכמנו שאני אערוך תחשיב חדש ואביאו ישירות לאישורך, ואכן כך עשיתי ובבדיקתי עם רשויות שכנות אלפי מנשה וקדומים מתברר לי שהתוצאה הסופית מאוד מאוד דומה.

אודה לך ביותר על אישור החוק והתחשיב ואביאו לאישור המועצה.

בכבוד רב,

ג'ורא ראובני
גזבר המועצה

בית המועצה:

חוב הברוש 30
רחל גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
מרכיזה: 09-920222
09-929214
09-929447
חינוך: 09-929779
גיוברות: 09-929703
פקס: 09-929704
אחזקה: 09-929715
הנדסה: 09-929718
פקס: 09-929287

העתק: מר ה. ליברמן - ראש המועצה

רווחת: 09-929438
09-920267

חוק עזר לקרני שומרון (היטל ביוב) התשנ"ז-1997

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

- הגדרות 1. בחוק עזר זה -
- "ביוב" - ביוב ציבורי או ביוב מאסף או מתקנים אחרים או מכון סיהור שאינו מיועד לייצר מי שתיה, על מתקניהם; ~~אשר~~ *ב"א פיס"ו"*
- "מ"ר של בניה" - ~~מ"ר של בניה לפי הבנוי למעשה;~~ *המועצה*
- "המועצה" - המועצה המקומית קרני שומרון;
- "ראש המועצה" - לרבות מי שהוא הסמך לענין חוק עזר זה;
- "היטל ביוב" - היטל המוטל לשם כיסוי הוצאות התקנת ביוב או קנייתו;
- "נכס" - בנין או קרקע בתחום המועצה, למעט רחוב. *"ה' 33"*
- היטל בניה 2. בעלי נכס שנמסרה להם הודעה על התקנתו או קנייתו של ביוב שישמש אותו נכס, חייבם בהיטל ביוב בשיעורים שנקבעו בתוספת.
- בניה נוספת 3. נוספה בניה לנכס אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2 לחוק, חייב בעליו בהיטל ביוב לכל מ"ר של בניה שניתווספה בשיעורים שנקבעו בתוספת.
- חיבור ביוב 4. (א) חיבור ביב פרטי לביוב לא ייעשה אלא על ידי המועצה.
- (ב) בעל נכס או מחזיקו הרוצה בחיבור ביב פרטי שבנכסו לביוב, יגיש למועצה בקשה בכתב ותכנית החיבור. *הארה?*
- איסור פגיעה 5. לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום בביוב השייך בביוב למועצה.

מסירת הודעות 6. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או מועסק שם, או שנשלחה בדאר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או נתפרסמה בשני עיתונים לפחות הנפוצים בתחום המועצה.

עונשים 7. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו - קנס 1000 שקלים חדשים, ואם היתה העבירה נמשכת דינו קנס 100 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכה העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו בבין.

הצמדה למדד 8. הסכומים הנקובים בתוספת יועלו ב-1 בכל חודש (להלן-יום ההעלאה) לפי שעור עליית המדד, מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם עד המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה.

8 מיליון וקצת חצי זהו לא היה

תוספת
(2 פרו)

בשקלים חדשים

ביוב ציבורי -

לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע שעליה עומד בנין)

2.76 ש"ח/מ"ר

לכל מ"ר של בניה

14.75 ש"ח/מ"ר

תחשיב להיטל ביוב
(נכון ליום 1.5.97)

ההשקעות במערכת הביוב כוללות את הקטעים שנותרו לביצוע ושאינם מבוצעים ע"י משרד השיכון.

12%	הוצאות הנדסיות (תכנון, פקיוח, מדידות)
15%	הוצאות ב.צ.מ.
17%	מע"מ
ש"ח 356,000	צנורות 6" - 2700 מ"מ א 132 X ש"ח/מ"מ
ש"ח 135,000	עבודות עפר - 2700 מ"מ א 50 X ש"ח/מ"מ
ש"ח 400,000	הרחבת בורות רקב 4 X 100,000
ש"ח 350,000	הגדלת מתקן קומפקטי - 1 X 350,000
ש"ח 1,241,000	<u>סה"כ ביניים</u>
ש"ח 149,000	הוצאות הנדסיות (תכנון, פקיוח, מדידות) 12%
ש"ח 124,000	ב.צ.מ. 10%
ש"ח 1,514,000	<u>סה"כ ביניים</u>
ש"ח 257,000	מע"מ 17%
ש"ח 1,771,000	<u>סה"כ</u>

חישוב השטחים לצורך חיוב ההיטל

כללי

שיעור ההיטל מתייחס למ"ר קרקע ולמ"ר בנין, לכן בחישוב ההיטל יש לקחת בחשבון את שטח הקרקע לפי מ"ר ואת השטח הבנוי לפי מ"ר. השטחים שנלקחו עפ"י תוכנית המתאר. השטחים שנלקחו בחשבון אינם כוללים מוסדות חינוך, ש.צ.פ. כבישים ומדרכות אך כוללים שטחי מסחר ותיירות.

סה"כ שטח ממוצע לבניה
90,000 מ"ר

סה"כ שטח קרקע לבניה
160,000 מ"ר

חישוב ההיטל

יש למצוא שמכפלת שטח הקרקע והבניה בשעורי היטל מתאימים יכסו את סך ההשקעות.

החישוב נערך כך ש- 25% מההשקעות יכוסו ע"י שטח הקרקע ו- 75% מההשקעות יכוסו ע"י שטח הבניה.

עפ"י עקרונות אלו ועפ"י נתוני היסוד הוכנה החלוקה הבאה:

סה"כ השקעה 1,771,000 ש"ח

היטל למ"ר קרקע 2.76 ש"ח למ"ר
 $\frac{1,771,000 \times 25\%}{160,000 \text{ מ"ר}}$

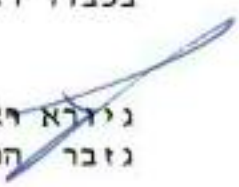
החל למ"ר בניה 14.75 ש"ח למ"ר
 $\frac{1,771,000 \times 75\%}{90,000}$

תחשיב לבית ממוצע (דוגמא)

בית (לדוגמא) בשטח קרקע של 500 מ"ר ושטח בניה של 150 מ"ר
 $3592 \text{ ש"ח} = 500 \times 2.76 + 150 \times 14.75$

אבקשך לאשר תחשיב זה ואת נוסח חוק העזר ואגישו לאישור מליאת המועצה.

בכבוד רב,


גידרא יאובני
גזבר המועצה

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ז בתשרי תשנ"ז
10 באוקטובר 1996
תיק: קרני שומרון
מס': 653/5867

לכבוד
ג'ורא ראובני,
גזבר המועצה המקומית
קרני - שומרון.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון, אגרת ביוב (תיקון).

1. לא ברור לי מדוע שלחת אלי חמישה עותקים של חוק העזר, במקום שלושה כפי שביקשתי.
2. הגרשיים אחרי 1.00 ש"ח באים לסגור את הגרשיים שפתחנו לפני המילה תוספת.
3. אני חוזר ומבקש להודיע לי את התאריך בו פרסמה המועצה את חוק העזר על פי הוראות התקנון.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

טו' באב תשנ"ו
 31 ביולי 1996
 תיק: קרני שומרון
 מס': 653/5696



לכבוד
 יהודה (הודי) ליברמן
 ראש המועצה המקומית
 קרני-שומרון

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון - אגרת ביוב (תיקון).

הנני מתכבד להודיעך, על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א - 1981, שאין לי התנגדות לתיקון חוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום יש להוסיף גרשיים אחרי "100 ש"ח".

אבקש להעביר אלי שלשה עותקים של חוק העזר, בנוסח כפי שפורסם, בציון יום הפרסום כדיון.

(ב) כ. נ. י.

בכבוד רב
 בנימין ליברמן
 הממונה ביו"ש

1. הוסיף ה'א' ל'ח' חוק
 2. הוסיף 'א' ל'א' בח' חוק
 בקשת אהוד אולן
 למען
 910.98



המועצה המקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב)

(תיקון), התשנ"ו - 1996

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנות המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשנ"א - 1991 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה :

החלפת התוספת 1. במקום התוספת לחוק העזר לקרני שומרון (אגרת ביוב), התשנ"א - 1991 יבוא:

"תוספת

שעור האגרה בשקלים חדשים
לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים
למעט מים להשקייה

סוגי הנכס שבו צורכים המים

א. מגורים או משרדים.	0.67 - ש"ח
ב. עסקים, מסחר ושרותים.	1.34 - ש"ח
ג. נכסים אחרים.	1.00 - ש"ח "

2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו. **תחילת תוקף**

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע ניוט שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מכרזיה: 09-920222
09-929214, 929447
חינוך: 09-929779
גידור: 09-929703
אחזקה: 09-929715
הנדסה: 09-929718
פקס: 09-929287

היום,

יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

המח' לשירותים חברתיים
ושרות פסיכולוגי חינוכי:
טל: 09-920267, 929438

(14992)

המועצה המקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב)

(תיקון) , התשנ"א - 1996

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנות המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשנ"א - 1991 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה : -

החלפת התוספת 1. במקום התוספת לחוק העזר לקרני שומרון (אגרת ביוב), התשנ"א - 1991 יבוא:

"תוספת"

שעור האגרה בשקלים חדשים לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים למעט מים להשקייה

סוגי הנכס שבו צורכים המים

א. מגורים או משרדים.	0.67 ש"ח
ב. עסקים, מסחר ושרותים.	1.34 ש"ח
ג. נכסים אחרים.	1.00 ש"ח "

תחילת תוקף 2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.


יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מכריות: 09-920222
09-929214, 929447
חינוך: 09-929779
גיוכרות: 09-929703
אחזקה: 09-929715
הנדסה: 09-929718
פקס: 09-929287

היום,

המח' לשירותים חברתיים
ושרות פסיכולוגי חינוכי:
טל: 09-920267, 929438

(14992)



המועצה המקומית קרני שומרון

לשכת ראש המועצה

ז' באב תשנ"ו
23 ביולי 1996
מספרנו: ל/14986

פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מס' 31 מתאריך ו' באב תשנ"ו, 22/7/96

נוכחים: הודי ליברמן - ראש המועצה
יגאל להב - סגן ומ"מ ראש המועצה
משה לורברבוים - סגן ראש המועצה
איתן סעד - סגן ראש המועצה
יואב אפרים - חבר מועצה
מיכאל פירר - חבר מועצה
מיכאל טפלו - חבר מועצה
רינה קצב - חברת מועצה

חסר: סמדר הרשקוביץ - חברת מועצה

משתתפים: עו"ד אהרון גולדס - יועמ"ש
גיורא ראובני - גזבר המועצה
חיה שכנר - מזכיר המועצה

1. בחירת ועדת ערר לארנונה

גזבר המועצה הינו מנהל הארנונה הקובע את גודל הארנונה עפ"י שטח הנכס. לאזרח מותר לערער על קביעה זו בפני ועדה המורכבת מ- 3 אזרחים הראויים להתמנות כחברי הועדה. מוצע - גיורא מתמנה כמנהל הארנונה. **החלטה: אושר פה אחד.**

ראש המועצה יביא לשיבה הבאה המלצות לחברי הועדה.

בית המועצה:

יוב הכרז 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444

קרני שומרון 44853

מרכזית: 09-920222

09-929214

09-929447

חינוך: 09-929779

גיוברות: 09-929703

פקס: 09-929704

אחזקה: 09-929715

הנדסה: 09-929718

ל. ראש המועצה:

טל: 09-920123

פקס: 09-929287

רווחה: 09-929438

09-920267

2. תיקון חוק עזר לאגרת ביוב - מוצע תיקון חוק עזר אגרת ביוב, המעלה את אגרת הביוב למגורים ל- 0.67 ש"ח לקוב, ולמסחר ולתעשייה ל- 1.34 ש"ח לקוב, ונכסים אחרים 1 ש"ח לקוב. **החלטה: אושר פה אחד.**

3. קידמת קרני שומרון

מיכאל טפלו מציג הצעה להסכם עם בעלי החזקה על הפיכת האיזור לאזור תיירות. המועצה תמליץ למינהל האזרחי להקצות את הקרקע למחזיקים בו כיום - רצ"ב ההצעה.

הצבעה - יאושר השטח לתיירות ובמקביל תוכן פרוגרמה לשטח. הפרוגרמה וטיוטת החוזה יועברו לאישור המליאה.

החלטה: אושר פה אחד

4. אישור תב"רים

א. תב"ר מס' 122 - מפרצים לאוטובוסים - הגדלת תב"ר מס' 122 בעוד 142,857 ש"ח, מתוך זה 100,000 ש"ח ממשרד התחבורה ו- 42,857 ש"ח השתתפות מתקציב רגיל.

החלטה: אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 147 - התקני בטיחות, סה"כ 57,143 ש"ח, מתוך זה 40,000 ש"ח ממשרד התחבורה, ו- 17,143 ש"ח מתקציב רגיל.

החלטה: אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 148 - סימון וצבע סה"כ 28,571 ש"ח, מתוך זה 20,000 ש"ח השתתפות משרד התחבורה ו- 8,571 ש"ח השתתפות מתקציב רגיל.

החלטה: אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 150 - דרך ביטחון סה"כ 656,000 ש"ח, במימון משרד הבטחון.

החלטה: אושר פה אחד

ה. תב"ר מס' 149 - תאורת בטחון סה"כ 313,500 ש"ח, במימון משרד הבטחון.

החלטה: אושר פה אחד

ו. תב"ר מס' 151 - גדר בטחון סה"כ 664,000 ש"ח, במימון משרד הבטחון.

החלטה: אושר פה אחד

5. תיכנון איזורי - חיה מדווחת על הצעת החטיבה להתיישבות לחוביל מהלך של תכנון איזורי, שבו היו שותפים כל המועצות באיזור השומרון. העניינים המשותפים יקבעו ע"י ראשי המועצות בפגישה שתתקיים ב- 13.8.96.

6. איכלוס ופיתוח - היערכות המועצה

קיימת הערכה וכן תחושה רצינית (בעקבות פניות ראשונות של יזמים לבניה), שבקרוב תהיה תנופת בניה ופיתוח מסיבי באיזור. מדיניות משרד השיכון וממשלת ישראל עדיין לא ברורה. בכל אופן, הערכה זו דורשת התארגנות ויוזמה מתוכננת ומוקדמת של המועצה.

לאור זאת מוצע:

א. חברי הנהלת המועצה יהפכו לצורך הענין לוועדת פיתוח, שתגבש רעיונות ותוכניות ותביאן למליאה. משה לורברבוס יהיה מ"מ יו"ר ועדת הפיתוח.

החלטה - אושר פה אחד

ב. הודי מציג את הרעיון להעסקת רכז פיתוח אשר עיקר תפקידו יהיה בפיתוח יזמות והאצת תהליכי הבניה בקרני שומרון. רצ"ב הצעה.

נערך דיון בנושא - המליאה רואה בחיוב נושא זה ומציעה לבחון את הנושא לעומק ולהביא בפני המליאה הצעה מעובדת מבחינת הפונקציות והן מבחינת שילוב בתוך מערכת המועצה.

7. יגאל מדווח על יוזמות בנושא תיירות. החמ"ת אישר 50 שעות יעוץ לפיתוח פרויקט תיירות וכן פנו יזמים שונים לפיתוח האיזור מבחינת בתי קיט, בית אבות.
יגאל ועדה יכינו ויציגו בפני המליאה תוכנית מפורטת בנושא.

רשמה: חיה שכנר


יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה

ח/חש

חוק עזר לקרני שומרון - (אגרת ביוב) התשנ"א - 1991

בחוק סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון התשנ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

הגדרות:

1. בחוק עזר זה: -

"מועצה" - מועצה מקומית קרני שומרון;

"ראש מועצה" - לרבות מי שהסמיכו ראש המועצה בכתב לענין הוראות חוק עזר זה בחלקן או בתקצתן;

"מחזיק" - מחזיק בפועל בנכס המחובר לרשת הביוב של המועצה;

אגרה

2. מחזיק ישלם אגרת ביוב בשעור שנקבע בתוספת;

הודעה

3. "ראש המועצה ישלח לחייב הודעה המפרטת את סכום האגרה הנדרש ממנו;

איחוד גביה

4. אגרת הביוב תשולם יחד עם אגרת המים המשתלמת למועצה.

ירת דעות

5. מסירת הודעה לפי חוק עזר תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה או לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלח בדואר כמכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מגוריו או במקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים הידועים לאחרונה אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים.

ניתוק וחיבור

6. (א) מחזיק שלא סילק במועד הקבוע את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, רשאי ראש המועצה, בתום עשרה ימים ממועד מסירת התראה בכתב למחזיק, לנתק את החיבור בין אותו חלק של הרשת הפרטית אשר בחזקתו של המחזיק, ובין יתר חלקי הרשת הפרטית או מפעל המים.

בסעיף זה - "רשת פרטית" ו"מפעל המים" - כמשמעתן בחוק עזר לקרני שומרון (אספקת מים) התשנ"א - 1991.

(ב) חיבור שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהמחזיק לפי חוק עזר זה כאמור, בעד חידוש חיבור שנותק תשלום אגרת חידוש חיבור, בשיעורה של אגרת חידוש חיבור כפי שהיא משולמת מעת לעת לפי חוק עזר לקרני שומרון (אספקת מים) התשנ"א - 1991.

(ג) חיבור של רשת שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לפי אישור בכתב מאת ראש המועצה, בוצע חיבור מחודש שלא לפי אישור ראש המועצה כאמור, יראו את המחזיק כאחראי לחידוש כל עוד לא הוכח אחרת.

עונשין

7. העובר על הוראת סעיף 6 (ג) לחוק עזר זה דינו קנס 900 שקלים חדשים.

תחילה

8. תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תוספת

שעור האגרה בשקלים חדשים
לכל מטר מעוקב של מים
הנצרכים למעט מים להשקייה

0.27

0.54

0.40

גבי בוטבול
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

סוגי הנכס שבו מצרכים המים

- א. מגורים או משרדים -
- ב. עסקים, מסחר ושרותים -
- ג. נכסים אחרים -

נאריך: י"א אלול תשנ"א
28.8.91

555

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

י"א באלול תשנ"א
21 באוגוסט 1991
תיק: קרני שומרון
מס': 655/1306

ל.ק.
הע.י.

לכבוד

מר גב"י בוטבול
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

שלום רב,

הנדון: חוקי עזר למועצה המקומית קרני שומרון: אגרת ביוב, שמירת
הסדר והנקיון, אספקת מים, שילוט, והצמדה למדד

על פי סמכויות לפי סעיף 88א (ד) (1) לתקנון המועצות המקומיות
(יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, אני מורה על ביטול עכוב הפרסום של חמשת
חוקי העזר שבנדון.

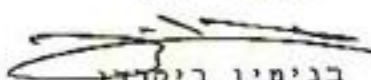
לפני פרסום חוקי העזר, אבקש לערוך את התיקונים בנוסחם כדלקמן:

1. חוק עזר "אגרת ביוב": בסעיף 3 ישלח במקום ילח.
2. חוק עזר "שמירת הסדר והנקיון": בכותרת לחוספת השניה סעיף 40(ב)
במקום סעיף 40ב'.
3. בחוק עזר "אספקת מים" בסעיף 1 "המועצה" במקום "המועמח".

את חוקי העזר יש לפרסם לפי הוראות סעיף 94 לתקנון המועצות המקומיות
(יהודה ושומרון), תשמ"א-1981 או לפי הוראות תקנון המועצות המקומיות
(הוראת שעה) (יהודה ושומרון), תשמ"ד-1984.
מכיון שחוקי העזר מקבלי תוקף עם פרסומם חשוב שהמועצה תתעד את מועדי
הפרסום בדרך הנ"ל.

עם פרסום חוקי העזר, אבקש להעביר אלי שלשה עותקים בנוסח כפי שפורסם
חתומים על ידך.

בכבוד רב,


בנימין ריקלין
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס

אלי

התאריך

2.9.96

כמות

חצי מס

653

הערות

הערות לפרויקט - סידור דברים

סימוכין

לפרויקט

דיון זה עתה סוכם:

(א) הוצאה מקדמה של חלק מהכסף לפרויקט
האגודה

(ב) חלוקת הכסף לפרויקט

לפרויקט - האגודה

(ג) חלוקת הכסף לפרויקט

האגודה - חלוקת הכסף לפרויקט

האגודה

(ד) חלוקת הכסף לפרויקט

האגודה - חלוקת הכסף לפרויקט

חוק עזר לתל אביב-יפו (שמות לרחובות ולוחיות-מספר בבנינים), תשי"ט-1959

פרסום: ק"ת 318,	תחילת תש"ט 1586.1958,	עמ' 5941;
תיקון: ק"ת 3874,	תחילת תש"ט 1586.1958,	עמ' 1050;
תיקונים: ק"ת 3893,	תחילת תש"ט 1586.1958,	עמ' 489;
תח"מ 612,	תח"מ 1586.1958,	עמ' 52;
תח"מ 625,	תח"מ 1586.1958,	עמ' 239.

בתוקף סמכותה לפי סעיף 99 לפקודת העיריות, 1934, מתקינה מעצת עיריית תל אביב-יפו חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"בעל בנין" - לרבות אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מבנין, או שהיה מקבלה אילו היה הבנין נתון הכנסה, או המשלם מסי עירייה או מסי ממשלה ביחס לבנין, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כטאמן או כבא-כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הבנין ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר ושוכר משנה ששכר בנין לתקופה שלמעלה מעשר שנים;

"המועצה" - מועצת העירייה;

"מספר מואר" - מספר מואר בחשמל;

"העירייה" - עיריית תל אביב-יפו;

"ראש העירייה" - לרבות מי שראש העירייה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

תחולה

2. חוק עזר זה חל על שטח תכנון העיר הכולל את תחום העירייה.

שלטים לציון שמות רחובות

3. (א) ראש העירייה רשאי להתקין שלטים על כל בנין, לציון שם רחוב או מספרי בנינים בקטע רחוב או להסברת שם של רחוב, בהתאם לתכנית שנקבעה על ידיו.

(ב) שלטים שהותקנו כאמור רשאי ראש העירייה לתקנם, לשנותם, להסירם או להחליפם.

דרישה להתקין לוחית-מספר ומספרים מוארים

4. (א) ראש העירייה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל בנין לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים וההתנאים שקבע ובהתאם לתכנית המספרים לבנינים שנקבעה על ידיו -

- (1) להתקין לוחית-מספר על גבי בנין;
 - (2) להתקין מספר מואר על גבי בנין המחובר לרשת החשמל;
 - (3) לגבי בנין הרחוק מרשות הרבים יותר מ-10 מטר - להתקין מיתקן הנשא עליו מספר מואר, במרחק של לא יותר מ-10 מטר מרשות הרבים;
 - (4) להתקין מתקן להדלקה ולכיבוי אוטומטי של מספר מואר.
 - (5) לחייב בעל בנין לכלול בלוחית-מספר או במספר מואר גם את שם הרחוב בו נמצא הבנין.
 - (6) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית-מספר או מספר מואר או מתקן כאמור בסעיפים קטנים (3) או (4).
- (ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור וכן את התקופה שבה יש לבצע.

(ג) בעל בנין שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ד) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א), אלא בשני אלה:

(1) כשהוא ממלא אחר דרישה על כך שבאה מטעם ראש העירייה;

(2) לפי התנאים והפרטים שנקללו בהודעה.

התקנת לוחיות מספר ומספרים מוארים על ידי ראש העיריה תיקון: תשי"ז

5. ראש העיריה רשאי, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע כל עבודה מהעבודות המנויות בסעיף 4, בין אם נמסרה הודעה לפי אותו סעיף ובין אם לא נמסרה, ולהיכנס לשם כך לכל מקום שיידרש. ביצע ראש העיריה עבודה כאמור, רשאית העיריה לגבות מאת בעל הבנין את הוצאות הביצוע.

מספרים מוארים לבנינים חדשים

6. נבנה בנין אחר תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעליו מספר מואר לפי התנאים והפרטים שקבע ראש העיריה ובהתאם לתכנית המספרים לבנינים שנקבעה על ידיו.

חובה להאיר תיקון: תשל"א

7. בעל בנין שעל בנינו נקבע מספר מואר, יאיר את המספר מדי ערב בערב, משקיעת החמה ועד זריחתה, במטרה שכוח תאורתה לא יפחת מ-25 וואט לשעה.

החזקה תקינה של שלטים, לוחיות-מספר ומספרים מוארים

8. בעל בנין חייב -

(1) להחזיק כל שלט, לוחית-מספר או מספר מואר שהותקנו על בנינו במצב תקין וגלוי לעין;

(2) למסור הודעה לראש העיריה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט, לוחית-מספר או מספר מואר שהותקנו על בנינו.

איסור פגיעה בשלטים, לוחיות-מספר ומספרים מוארים

9. לא יפגע אדם בשלט, בלוחית-מספר או במספר מואר שהותקנו על בנין, לא יטשטשם ולא יסתירים מעין רואים, ולא יגרום ולא ירשה ששלט, לוחית-מספר או מספר מואר ייפגעו, יטשטשו או יסתרו.

איסור הפרעה

10. לא יפריע אדם לראש העיריה, לשליחיו או לפועליו, במילוי תפקידיהם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעה

11. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היתה מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, או הוצגה במקום בולט על הנכס שבו דנה ההודעה, או תפרסמה באחד העיתונים היומיים הנפוצים בתחום העיריה.

ענשים תיקון: תשי"ז

12. בטל

ביטול

13. חוקי עזר לתל-אביב (קביעת מספרים לבנינים), 1940 - בטלים.

אהרן גולדס AHARON GOLDES Law office

Aharon Goldes Advocate
Fruma Porath Advocate

אהרן גולדס אהרן גולדס

אהרן גולדס אהרן גולדס
פרומה פורת פרומה פורת

ט"ז באב תשנ"ו
1 באוגוסט 1996
ק.ש. חוקי עזר



לכבוד
הגב' שרית דנה
היועצת המשפטית
משרד הפנים

ג.נ.

הנדון: חוק עזר סימון רחובות ולוחיות מספר לקרני שומרון

הנני מתכבד לפנות אליך בערעור על החלטתו של הממונה לעכב פרסומו של תיקון לחוק העזר הנ"ל.

המועצה המקומית קרני שומרון קיבלה בישיבתה בחודש אפריל החלטה לתקן את חוק העזר באופן שהמועצה תוכל להתקין לוחית זיהוי אחידה לכל הנכסים בתחום המועצה. מצ"ב תיקון לחוק העזר נספח א'.

ביום 30 לאפריל 1996 הודיע הממונה מר בני ריקרדו כי הוא מורה על איכוב פרסומו של חוק העזר מהסיבות שפורטו במכתבו המצ"ב נספח ב'.

בשעתו שוחחתי עם עו"ד שלום זינגר מספר פעמים אך לצערי הנושא לא טופל ולכן אבקש את התערבותך הדחופה בעניין. עיקר הטענה אשר גרמה לעיכוב פרסומו של חוק העזר נובעת מהסיבה "שרשות מקומית אינה רשאית להגביל את חירותו של האזרח בכך שתיכפה עליו שיתקין על הנכס שבחזקתו לוחית מספר אחידה".

עם כל הכבוד לטענה זו הרי ניסוח זה קיים אף ברשויות אחרות ועיקרון זה אף נעשה בתל אביב עת הוחלט על ביצוע "תיאורית" על בתים.

רשות מקומית יש לה שיקול דעת לקבוע כי מראה לוחית מספור הבתים ושמות הרחובות יהיו אחידים ואל לו לפקיד להיכנס ולשים את שיקול דעתו במקום שיקול דעתה של הרשות בעניין.

מאחר והנושא מתעכב כבר זמן רב ולמועצה נגרם נזק בכך שאין היא יכולה לבצע את ההרכבה של לוחיות המיספר.

אודה על קיום פגישה דחופה עמך על מנת לסיים הטיפול בנושא זה.

בכבוד רב,

אהרן גולדס, עו"ד

העתקים: בני ריקרדו - הממונה על הישובים ביו"ש
הודי ליברמן - מועצה מקומית ק. שומרון

9758

חוק עזר לקרני שומרון (סימון רחובות ולוחיות מספר לבנינים) (תקון)

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה
ושומרון), התשמ"א-1981, מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר
זה:

תקון סעיף 4
1. האמור בסעיף 4 לחוק העזר לקרני שומרון (סימון רחובות
ולוחיות מספר לבנינים), התשמ"א - 1981 יסומן (א)
ואחריו יבוא:

"(ב) החליטה המועצה על התקנת לוחית מספר אחידה לכל
הנכסים שבתחום המועצה ראשי ראש המועצה
באמצעות שליחיו ופועליו להכנס לשם כך בכל עת
סבירה לכל נכס לצורך התקנת לוחית המספר.
בוצעה העבודה כאמור ישלם בעל הנכס למועצה סך
של 30 שקלים חדשים. היו לנכס מספר בעלים
ישלמו כל הבעלים יחדיו את הסך של 30 שקלים
חדשים".

2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תחילת
תוקף

י ה ו ד ה ל י ב ר מ ן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

היום,

8959

אירוס גלמן

י32727

איון

מדינת ישראל
משרד הפנים

י"א באייר תשנ"ו
30 באפריל 1996
תיק: קרני-שומרון
מס': 653/5500

קל-חורניץ

לכבוד
יהודה (הודי) ליכרמן
ראש המועצה המקומית, קרני-שומרון.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון
(סימון רחובות ולוחיות מספר לבנינים (תיקון)).
סימוכין: מכתב מ/14270 מיום 1.4.96 (התקבל 28.4.96)

על פי האמור בסעיף 88א(א) לתקנון המועצות המקומיות, אני מאשר
שקיבלתי את חוק העזר שבנדון ביום 28.4.96.

על פי סמכותי לפי 88א(ג) לתקנון האמור, אני מורה על עכוב פרסומו של
חוק העזר מהנימוקים הבאים:

(1) נראה לנו שהרשות המקומית אינה רשאית להגביל את חירויותיו של
האזרח בכך שתכפה עליו שיתקין על הנכס שבחזקתו לוחית מספר
אחידה.

(2) מעבר לכך - מנוסח הצעת התיקון משתמע שנמנעת מהתושב האופציה,
הקיימת בחוק העזר העיקרי, שהתושב יתקין בעצמו את לוחות המספר,
אך הדבר לא נאמר במפורש.

(3) כמו כן, מההצעה גם משתמע שהתושב אינו רשאי להסיר את לוחית
המספר שהתקינה המועצה ולהחליפה בלוחית לפי בחירתו אולם שוב,
הדבר לא פורש.

לכן, גם אילו מצאנו שרשאית המועצה לכפות על בעלי הנכסים תשלום אגרה למועצה עבור התקנת לוחית מספר אחידה, למשל מתוך נימוק שחזות העיר תיפגם אם צורת הלוחיות לא תהיה אחידה, גם אז נראה לנו שחוק העזר, כפי שהוגש, אינו חד משמעי דיו והיה צריך לנסח אותו טוב יותר.

על פי האמור בסעיף 88א(ג), הנך רשאי לטעון את טענותיך נגד עכוב פרסום חוק העזר. מכיוון שהסתייגויותי נובעות מעילות משפטיות, אני מציע שאת טענותיך תשטח לפני היועץ המשפטי של משרד הפנים או לפני היועץ המשפטי של אזור יהודה ושומרון.

בכבוד רב,

בנימין ריכטר
הממונה ביו"ש

העתק: אחרון גולדס, היועץ המשפטי לקרני שומרון
שלום זינגר, היועץ המשפטי, משרד הפנים
ישראל אזר - עוזר בכיר ליועץ המשפטי, משרד הפנים
איו"ש-יועמ"ש, סרן יהודה כהן (בצרוף העתק התכתובת)

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

טו' באב תשנ"ו
31 ביולי 1996
תיק: קרני שומרון
מס': 653/5696

לכבוד
יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני-שומרון

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון - אגרת ביוב (תיקון).

הנני מתכבד להודיעך, על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א - 1981, שאין לי התנגדות לתיקון חוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום יש להוסיף גרשיים אחרי "100 ש"ח".

אבקש להעביר אלי שלשה עותקים של חוק העזר, בנוסח כפי שפורסם, בציון יום הפרסום כדין.

בכבוד רב


בנימין בן-ציון
הממונה ביו"ש

המועצה המקומית קרני שומרון



חוק עזר לקרני שומרון (אגרת ביוב)

(תיקון), התשנ"ו - 1996



בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנות המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשנ"א - 1991 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה :

החלפת התוספת 1. במקום התוספת לחוק העזר לקרני שומרון (אגרת ביוב), התשנ"א - 1991 יבוא:

"תוספת"

שעור האגרה בשקלים חדשים לכל מטר מעוקב של מים הנצרכים למעט מים להשקייה

סוגי הנכס שבו צורכים המים

0.67 ש"ח

א. מגורים או משרדים.

1.34 ש"ח

ב. עסקים, מסחר ושרותים.

1.00 ש"ח

ג. נכסים אחרים.

תחילת תוקף 2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

היום,

יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה המקומית קרני שומרון

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכיזה: 09-920222
09-929214, 929447
חומן: 09-929779
גזברות: 09-929703
אחזקה: 09-929715
הנדסה: 09-929718
פקס: 09-929287

המחלשות חברתיים
ושרות פסיכולוגי חינוכי:
טל: 09-920267, 929438

(14992)

המועצה המקומית קרני שומרון

לשכת ראש המועצה



ז' באב תשנ"ו
23 ביולי 1996
מספרנו: ל/14986

פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מס' 31 מתאריך ו' באב תשנ"ו, 22/7/96

נוכחים: הודי ליברמן - ראש המועצה
יגאל להב - סגן ומ"מ ראש המועצה
משה לורברבוס - סגן ראש המועצה
איתן סעד - סגן ראש המועצה
יואב אפרים - חבר מועצה
מיכאל פירר - חבר מועצה
מיכאל טפלו - חבר מועצה
רינה קצב - חברת מועצה

חסר: סמדר הרשקוביץ - חברת מועצה

משתתפים: עו"ד אהרון גולדס - יועמ"ש
גיורא ראובני - גזבר המועצה
חיה שכנר - מזכיר המועצה

1. **בחירת ועדת ערר לארנונה**
גזבר המועצה הינו מנהל הארנונה הקובע את גודל הארנונה עפ"י שטח הנכס. לאזרח מותר לערער על קביעה זו בפני ועדה המורכבת מ- 3 אזרחים הראויים להתמנות כחברי הועדה. מוצע - גיורא מתמנה כמנהל הארנונה.
החלטה: אושר פה אחד.

ראש המועצה יביא לישיבה הבאה המלצות לחברי הועדה.

2. **תיקון חוק עזר לאגרת ביוב** - מוצע תיקון חוק עזר אגרת ביוב, המעלה את אגרת הביוב למגורים ל- 0.67 ש"ח לקוב, ולמסחר ולתעשיה ל- 1.34 ש"ח לקוב, ונכסים אחרים 1 ש"ח לקוב.
החלטה: אושר פה אחד.

3. **קידמת קרני שומרון**
מיכאל טפלו מציג הצעה להסכם עם בעלי החזקה על הפיכת האיזור לאזור תיירות. המועצה תמליץ למינהל האזרחי להקצות את הקרקע למחזיקים בו כיום - רצ"ב ההצעה.

הצבעה - יאושר השטח לתיירות ובמקביל תוכן פרוגרמה לשטח. הפרוגרמה וטיוטת החוזה יועברו לאישור המליאה.

החלטה: אושר פה אחד

בית המועצה:
רוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
מרכזיה: 09-920222
09-929214
09-929447
חינוך: 09-929779
ניוברות: 09-929703
פקס: 09-929704
אחזקה: 09-929715
הנדסה: 09-929718
ל. ראש המועצה:
טל: 09-920123
פקס: 09-929287
רווחה: 09-929438
09-920267

4. אישור תב"רים

א. תב"ר מס' 122 - מפרצים לאוטובוסים - הגדלת תב"ר מס' 122 בעוד 142,857 ש"ח, מתוך זה 100,000 ש"ח ממשרד התחבורה ו- 42,857 ש"ח השתתפות מתקציב רגיל.

החלטה: אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 147 - התקני בטיחות, סה"כ 57,143 ש"ח מתוך זה 40,000 ש"ח ממשרד התחבורה, ו- 17,143 ש"ח מתקציב רגיל.

החלטה: אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 148 - סימון וצבע סה"כ 28,571 ש"ח, מתוך זה 20,000 ש"ח השתתפות משרד התחבורה ו- 8,571 ש"ח השתתפות מתקציב רגיל.

החלטה: אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 150 - דרך ביטחון סה"כ 656,000 ש"ח, במימון משרד הבטחון.

החלטה: אושר פה אחד

ה. תב"ר מס' 149 - תאורת בטחון סה"כ 313,500 ש"ח, במימון משרד הבטחון.

החלטה: אושר פה אחד

ו. תב"ר מס' 151 - גדר בטחון סה"כ 664,000 ש"ח, במימון משרד הבטחון.

החלטה: אושר פה אחד

5. תיכנון איזורי - חיה מדווחת על הצעת החטיבה להתיישבות להוביל מהלך של תכנון איזורי, שבו היו שותפים כל המועצות באיזור השומרון. העניינים המשותפים יקבעו ע"י ראשי המועצות בפגישה שתתקיים ב- 13.8.96.

6. איכלוס ופיתוח - היערכות המועצה

קיימת הערכה וכן תחושה רצינית (בעקבות פניות ראשונות של יזמים לבניה), שבקרוב תהיה תנופת בניה ופיתוח מסיבי באיזור. מדיניות משרד השיכון וממשלת ישראל עדיין לא ברורה. בכל אופן, הערכה זו דורשת התארגנות ויוזמה מתוכננת ומוקדמת של המועצה.

לאור זאת מוצע:

א. חברי הנהלת המועצה יהפכו לצורך הענין לוועדת פיתוח, שתגבש רעיונות ותוכניות ותביאן למליאה. משה לורברבוים יהיה מ"מ יו"ר ועדת הפיתוח.

החלטה - אושר פה אחד

ב. הודי מציג את הרעיון להעסקת רכז פיתוח אשר עיקר תפקידו יהיה בפיתוח יזמות והאצת תהליכי הבניה בקרני שומרון. רצ"ב הצעה.

נערך דיון בנושא - המליאה רואה בחיוב נושא זה ומציעה לבחון את הנושא לעומק ולהביא בפני המליאה הצעה מעובדת מבחינת הפונקציות והן מבחינת שילוב בתוך מערכת המועצה.

7. יגאל מדווח על יוזמות בנושא תיירות. החמ"ת אישר 50 שעות יעוץ לפיתוח פרויקט תיירות וכן פנו יזמים שונים לפיתוח האיזור מבחינת בתי קיט, בית אבות.
יגאל ועדה יכינו ויציעו בפני המליאה תוכנית מפורטת בנושא.

רשמה: חיה שכנר


יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה

ח/חש

משרד הפנים
המינהלה הארצית למים ולביוב
היחידה לקידום ביצוע פרויקטים

16.6.1996
ב-91



לכבוד
גב' מיכל פינקלשטיין
המינהל לכספים ותקציבים
המח' לשירותים מוניציפליים ופיתוח
משרד - הפנים

ג.ג.

הנדון: מועצה מקומית סרני שומרון - אגרת ביוב

מצ"ב מכתבו של גזבר המועצה המקומית סרני שומרון, המבקש להגדיל את אגרת הביוב הקיימת ב-6 אגורות/מ"ק-מים.

ההגדלה נובעת מהחזר הלהאות בסך של 200,000 אלף שקל לצורך הנחת מאסף ביוב ביישוב.

לאחר שבדקנו את התעריף אנו ממליצים לאשר את האגרה החדשה שתהיה בסך של 0.67 שקל/מ"ק-מים.

ב.ב.ר.ה.
בני רייך
ראש אגף ארגון מינהל ותאגידים

עות':
מר ח. ליברמן - ראש המועצה המקומית סרני שומרון
מר ג. ראובני - גזבר המועצה
מר י. בר
מר י. דותן - היחידה לקידום ביצוע פרויקטים
מנהל היחידה לקידום ביצוע פרויקטים

רח' ארלחורוב 111, ת.ד. 11170, ת"א 61111.
טלפונים: 6918671/73 6916761/63 6924229. פקס 6924232

מדינת ישראל
משרד הפנים

י"א באייר תשנ"ו
30 באפריל 1996
תיק: קרני-שומרון
מס': 653/5500

לכבוד
יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה המקומית, קרני-שומרון.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון
(סימון רחובות ולוחיות מספר לבנינים (תיקון)).
סימוכין: מכתב מ/14270 מיום 1.4.96 (התקבל 28.4.96)

על פי האמור בסעיף 88א(א) לתקנון המועצות המקומיות, אני מאשר
שקיבלתי את חוק העזר שבנדון ביום 28.4.96.

על פי סמכותי לפי 88א(ג) לתקנון האמור, אני מורה על עכוב פרסומו של
חוק העזר מהנימוקים הבאים:

(1) נראה לנו שהרשות המקומית אינה רשאית להגביל את חירויותיו של
האזרח בכך שתכפה עליו שיתקין על הנכס שבחזקתו לוחית מספר
אחידה.

(2) מעבר לכך – מנוסח הצעת התיקון משתמע שנמנעת מהתושב האופציה,
הקיימת בחוק העזר העיקרי, שהתושב יתקין בעצמו את לוחות המספר,
אך הדבר לא נאמר במפורש.

(3) כמו כן, מההצעה גם משתמע שהתושב אינו רשאי להסיר את לוחית
המספר שהתקינה המועצה ולהחליפה בלוחית לפי בחירתו אולם שוב,
הדבר לא פורש.

לכן, גם אילו מצאנו שרשאית המועצה לכפות על בעלי הנכסים תשלום אגרה למועצה עבור התקנת לוחית מספר אחידה, למשל מתוך נימוק שחזות העיר תיפגם אם צורת הלוחיות לא תהיה אחידה, גם אז נראה לנו שחוק העזר, כפי שהוגש, אינו חד משמעי דיו והיה צריך לנסח אותו טוב יותר.

על פי האמור בסעיף 88א(ג), הנך רשאי לטעון את טענותיך נגד עכוב פרסום חוק העזר. מכיוון שהסתייגויותי נובעות מעילות משפטיות, אני מציע שאת טענותיך תשטח לפני היועץ המשפטי של משרד הפנים או לפני היועץ המשפטי של אזור יהודה ושומרון.

בכבוד רב,


בנימין הֶקֶר
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס, היועץ המשפטי לקרני שומרון
שלום זינגר, היועץ המשפטי, משרד הפנים
ישראל אזר - עוזר בכיר ליועץ המשפטי, משרד הפנים
איו"ש-יועמ"ש, סרן יהודה כהן (בצרוף העתק התכתובת)

מדינת ישראל
משרד הפנים
שלכה משפטית

ירושלים, י' באייר התשנ"ו
29 באפריל 1996



אל :מר בני ריקרדו, ממונה על איו"ש

הנדון :חוק עזר לקרני שומרון (סימון רחובות ולוחיות מספר
לבנינים) (תיקון), התשנ"ו-1996
מכתב מ-14.4.96

אני מבין שהכוונה האמיתית של המועצה היא שאם המועצה מחליטה
על לוחית מספר אחידה לכל הבתים בתחום המועצה, יחייב הדבר את
כל בעלי הדירות והבתים ולא יוכלו להתקין לוחית מספר
כרצונם.

דבר זה לא כתוב בהצעת החוק. דק כתוב שפועלי המועצה רשאים
להתקין לוחית מספר אחידה והתושבים משלמים סך של 35 ש"ח. זה
כתוב גם בחוק העזר הקיים. שהרי ברור, לפי חוק העזר
הקיים, אם תושב לא מתקין לוחית מספר, כי אז עושה זאת
המועצה בלוחית אחידה ומחייבת את התושב בהוצאות. הצעת חוק
העזר רק מוסיפה את הסכום הנקוב. לא כתוב בהצעה
שהמועצה רשאית להתקין גם במקום שיש כבר לוחית מספר ושהתושב
לא רשאי להסיר את לוחית המספר שהתקינה המועצה ולהחילפה
בלוחית לפי בחירתו של התושב.

בהנחה שכוונת המועצה היא כפי שאני הבנתי אותה, מה שאני יכול
לומר הוא, שאם חוק עזר היה מגיע אלי עם הוראה כזו, לא הייתי
מעביר לפרסום ומחזיר אותו לרשות המקומית. כי, לפי דעתי, יש
כאן התערבות מעל למידה הדרושה בתופש הפרט. מספיק שמחייבים
להתקין לוחית מספר. אין זה מן המידה לחייב את צורת הלוחית
או שחייבת להיות אחידות בלוחיות. האם עולה על הדעת שצריכה
להיות אחידות בחזיתות הבתים? מה ההבדל?

מסקנת הדברים :חוק העזר כפי שהוגש אינו חד-משמעי דיו
והייתי מחזיר אותו לשם ניסוח יותר טוב. יחד עם זאת, נראה לי
שאין לאשר חוק עזר שבא לחייב או לכפות לוחית מספר אחידה על
כל הבתים.

בברכה
ישראל אזור
לשכה משפטית

המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה



י"ד ניסן תשנ"ו
1 אפריל 1996
מספרנו: מ/14270

מחוז יהודה ושומרון

8435

28-04-1996

נתקבל

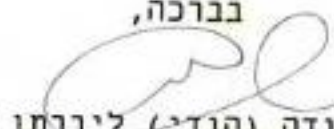
לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים
היהודיים באיו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 191
גבעת - זאב

שלום רב,

מצ"ב, לאישורך תיקון לחוק עזר לקרני שומרון (סימון רחובות ולוחיות מספר לבנינים).

אישור להצעה הנ"ל התקבל בישיבת המליאה ביום 28.3.96.
מצ"ב קטע הפרוטוקול הרלוונטי.

בברכה,


יהודה (הודי) ליברמן
ראש המועצה

בית המועצה:

רחוב הברוש 30

רובע גינת שומרון

ת.ד. 444

קרני שומרון 44855

מרכזה: 09-929214

09-929447, 920222

חינוך: 09-929779

גיאברות: 09-929703

אחזקה: 09-929715

הנדסה: 09-929718

פקס: 09-929287

מ/אב

המח' לשירותים חברתיים

ושרות פסיכולוגי חינוכי

טל: 09-920267, 929438

כ"ה ניסן תשנ"ו
14 אפריל 1996
מספרנו: מ/14303

חוק עזר לקרני שומרון (סימון רחובות ולוחיות מספר לבנינים) (תיקון)

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

תקון סעיף 4

1. האמור בסעיף 4 לחוק העזר לקרני שומרון (סימון רחובות ולוחיות מספר לבנינים), תהשמ"א-1981 יסומן (א) ואחריו יבוא:

"(ב) החליטה המועצה על התקנת לוחית מספר אחידה לכל הנכסים שבתחום המועצה ושאי ראש המועצה באמצעות שליחיו ופועליו להכנס לשם כך בכל עת סבירה לכל נכס לצורך התקנת לוחית המספר. בוצעה העבודה כאמור ישלם בעל הנכס למועצה סך של 35 שקלים חדשים. היו לנכס מספר בעלים ישלמו כל הבעלים יחדיו את הסך של 35 שקלים חדשים".

תחילת תוקף

2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

היום,

יהודה ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני - שומרון

המועצה המקומית קרני שומרון



י"ד ניסן תשנ"ו
1 אפריל 1996
מספר: 14262 / מ

פרוטוקול מליאה מס' 27 מתאריך ח' בניסן תשנ"ו, 28.3.96

נוכחים:

הודי ליברמן - ראש המועצה
יגאל להב - סגן ראש המועצה
משה לורברבוים - סגן ראש המועצה
איתן סעד - סגן ראש המועצה
יואב אפרים - חבר מליאה
רינה קצב - חברת מליאה

חסרים:

מיכאל פירר, סמדר הרשקוביץ

משתתפים:

אהרון גולדס - עו"ד
ג'ורא ראובני - מזכיר המועצה
חיה שכנר - מזכיר המועצה

נושאים

1. חוק עזר לשילוט רחובות נושא מס' האחיד.

שתי הצעות.

הצעה מס' 1 - שלט אחיד במחיר 35 ש"ח. הצבע יקבע ע"י ועדת חזות הישוב בהתחשב בצבעי הרחוב.

הצעה מס' 2 - מיכאל ספלו - להעמיד שתי אלטרנטיבות:
א. הצעה מס' 1.
ב. אלטרנטיבה שניה שילוט מואר - לקבוע מחיר לא כולל התקנה.

הצבעה

הצעה מס' 1 - 5 בעד
הצעה מס' 2 - 2 בעד

התקבלה הצעה מס' 1.

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכיב: 09-929214
09-929447, 920222
חינוך: 09-929779
ניוטרות: 09-929703
אחזקה: 09-929715
הנדסה: 09-929716
פקס: 09-929297

המח' לשירותים חברתיים
ושירות פסיכולוגי חינוכי:



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ו באב תשנ"ה
23 באוגוסט 1995
תיק: קרבי-שומרון
מס': 653/5059

לכבוד
הודי ליברמן
ראש המועצה המקומית קרבי שומרון.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרבי שומרון (שרותי שמירה) (תיקון), התשנ"ה-1995.
סימוכין: מזכר מס' 1.8.95.

על פי האמור בסעיף 88א(ב) לחקון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, אני מתכבד להודיעך כי אין לי התנגדות לתיקון חוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום אני מציע להוסיף סעיף נוסף לפיו, במבוא לחוק העזר העיקרי, במקום "88ב" יבוא: "88". (סעיף 88ב עניינו הוראות בדבר נקוי מדרכות!).

אבקש להעביר אלי שלשה עותקים התיקון לחוק העזר, בנוסחו הסופי כפי שיפורסם על ידי המועצה, בציון היום בו פורסם.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העמק: אהרון גולדס, היועץ המשפטי לקרבי שומרון



המועצה המקומית קרני שומרון

15/8/95

מחוז יהודה ושומרון
 6615 = 6594
 20-08-1995
נתקבל

לבני חורב
 המאיים בארץ

בהמשך לפסגה של חמאס
 תגידו מעתה של חמאס
 לא סיפחו הבתים

בהמשך

אנחנו
 נשאר עם חמאס

בית המועצה

רח' המזרח 20

רובע ג' שומרון

448 ת.ד

קרני שומרון 44853

טלפון

09-929447, 920221

09-929779 חשד

09-928214 ניהול

09-928267 סקסטור

הפח' לטירות חבתיים

ועדות פסיכולוגי חינוכי

רח' האלון 10

רובע ג' שומרון

44853 קרני שומרון

09-928267, 920618



המועצה המקומית קרני שומרון

חוק עזר לקרני שומרון (שרותי שמירה)
(תיקון) התשנ"ה - 1995

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א 1981 וסעיף 2 א' (ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה: -

תקון סעיף 4

1. בסעיף 4 לחוק העזר לקרני שומרון (שרותי שמירה), התשנ"ג - 1993 (להלן - "חוק העזר העיקרי") לאחר סעיף קטן (ב) יבוא:

(ג) "ביקש מחזיק לבצע שמירת לילה אחת לחודש, יודיע על כך בכתב לראש המועצה בחודש דצמבר של כל שנה.

(ד) אישר ראש המועצה את בקשתו של מחזיק כאמור בס"ק (ג) ישלם המחזיק בנוסף על השמירה שיבצע חשתתפות כמפורט בתוספת".

תיקון התוספת

2. בתוספת לחוק העזר העיקרי במקום סעיף 1 יבוא:

"1. שיעורי דמי החשתתפות החודשיים יחיו כדלקמן:

חסכום בשקלים חדשים

- א. מחזיק שאינו שומר כלל - 54 ש"ח
ב. מחזיק ששומר שמירת לילה אחת לחודש - 32 ש"ח

3. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום ז' תשרי תשנ"ו (1 באוקטובר 1995)

יחודה ליברמן
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

חיוס,

בית המועצה:

רחוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מריכיה: 09-929214
09-929467, 920222
חינוך: 09-929779
גיוברות: 09-929703
אחזקה: 09-929715
הנדסה: 09-929718
פקס: 09-929287

המח' לשירותים חברתיים
ושרות פסיכולוגי חינוכי:
טל: 09-920267, 929438

חוק עזר לקרני שומרון (שירותי שמירה) התשנ"ג - 1993

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א- (1981להלן - "התקנון") מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

הגדרות:

1. בחוק עזר זה -
"המועצה" - המועצה המקומית קרני שומרון.
"ראש המועצה" - לרבות כל אדם שראש המועצה הסמיך אותו לעניין חוק עזר זה.
"דמי השתתפות" - אגרת שירותי שמירה.
"נכס" - כמשמעותו בתקנון.
"מחזיק" - אדם או תאגיד המחזיק למעשה בנכס בתחום המועצה כבעל או בכל אופן אחר.
"שירותי שמירה" - שכירתם כדין של שירותי שמירה ואבטחה, מגוף העוסק בתחומים אלה או העסקת עובדים כשומרים בשכר.

הפעלת שירותי שמירה

2. המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה לשם הגברת הבטחון ושמירת החיים והרכוש בתחומה.

פרסום

3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור על לוח המודעות של בניין המועצה.

התשלום

4. א. מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות בגין נכסים שבהחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.
ב. הודעות על שיעורי דמי ההשתתפות ותשלומם יומצאו למחזיק באופן שתורה המועצה.

הצמדה למדד

5. סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה יעלו ב- 1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום ההעלאה) בשיעור עליית המדד במחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם.

שמירת דינים

6. אין בהוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מהוראות הצו בדבר הסדרת השמירה ביישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971 ומהוראות הצו בדבר אבטחת מוסדות חינוך (יהודה ושומרון) (מס' 817), התש"ס - 1980.

תחילת התוקף

7. תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תוספת

1. שיעורי דמי השתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

הסכום בשקלים חדשים

45

לכל מחזיק:

2. דמי השתתפות ישולמו בתשלומים דו חודשיים שמועדי פרעונם 1 בינואר, 1 במרץ, 1 במאי, 1 ביולי, 1 בספטמבר, ו - 1 בנובמבר של כל שנה.

היום: כ"ו סיון תשנ"ד, 5/6/94


גדי בן-ציון
ראש המועצה המקומית
קרני - שומרון



המועצה המקומית קרי שומרון

י' באב תשנ"ח
6 באוגוסט 1995
מספרנו: ל/12572

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 17
מיום 3.8.95 ז' באב תשנ"ח

נוכחים:
חודי ליברמן - ראש המועצה
יגאל לחב - סגן ראש המועצה
משה לורברבוים - סגן ראש המועצה
איתן סעד - סגן ראש המועצה
מיכאל פירר - חבר מועצה (הגיע באיחור)
מיכאל טפלו - חבר מועצה (הגיע באיחור)
רינה קצב - חברת מועצה
סמדר הרשקוביץ - חברת מועצה
יואב אפרים - חבר מועצה

משתתפים:
ג'ורא ראובני - גזבר המועצה
דני אדרעי - מזכיר המועצה

1. אישור תב"רים

מס' תב"ר	שם תב"ר	סח"כ תקציב מאושר	מימון
117	הצטיידות לצרכי מל"ח	152,385	מ. חפנים
118	חדר מדעים לביה"ס משואה	20,000	מ. החינוך
119	חדר מדעים לביה"ס ג"ש	15,000	מ. החינוך
120	מועדון פיס לקשיש	596,769	מ. חפנים
121	שיפוץ שרותים	130,000	מ. החינוך
122	חסדרת צומת גישה כולל מפרץ לאוטובוסים (מתוכם 42,900 מתקציב חרגיל)	142,900	מ. התחבורה
123	תשתיות חקפיות	430,000	מ. החינוך
110	שיפוצים במועדוני פיס הגדלת תב"ר ב- 80,000 שח	130,000	מ. חפנים

בית המועצה:
רחוב הכדוש 30
רובע גינות שומרון
ח.ד. 444
קרני שומרון 44855
טריטוריה 09-929234
09-929447, 920222
חינוך 09-929779
גיוכרות 09-929703
אחזקה 09-929715
הנדסה 09-929738
סקס 09-929287

המח' לשירותים חברתיים
ושרות סיסבולוגי חינוכי
טל 09-920267, 929438

החלטה: אושר פה אחד.

2. ש מ י ר ה

אושר תיקון לחוק עזר שמירה, 5- בעד 2- נמנעים, כלחלן:

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יחודה ושומרון), התשמ"א 1981 וסעיף 2 א' (ג) לצו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יחודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971 מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה: -

תסון סעיף 4

1. בסעיף 4 לחוק העזר לקרני שומרון (שרותי שמירה), התשנ"ג - 1993 (לחלן - "חוק העזר העיקרי") לאחר סעיף קטן (ב) יבוא:

(ג) "ביקש מחזיק לבצע שמירת לילה אחת לחודש, יודיע על כך בכתב לראש המועצה בחודש דצמבר של כל שנה.

(ד) אישר ראש המועצה את בקשתו של מחזיק כאמור בס"ק (ג) ישלם המחזיק בנוסף על השמירה שיבצע חשתתפות כמפורט בתוספת".

תיקון התוספת

2. בתוספת לחוק העזר העיקרי במקום סעיף 1 יבוא:

"1. שיעורי דמי החשתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

- א. מחזיק שאינו שומר כלל - 54 ש"ח
- ב. מחזיק ששומר שמירת לילה אחת לחודש - 32 ש"ח

3. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום ז' תשרי תשנ"ו (1 באוקטובר 1995)

הערה של סמדר הרשקוביץ - ציפיות הציבור בנושא השמירה היו שונות, אך לאור המציאות הבטחונית החלטתי לתמוך בהצעת התיקון לחוק.

3. מרכז מסחרי חוזה יזם

מליאת המועצה מאשרת את טיוטת החוזה עם היזם חשקורי ניסן לבניית 5,000 מ"ר של המרכז המסחרי.

4. חללית לרכב למיט ראש המועצה

חללית לרכב למ"מ ראש המועצה לא הוגשה לפני שניתנה לאישור המליאה, מסיבות של אי ידיעה.

מליאת המועצה מאשרת חללית בסך 40,000 ש"ח למ"מ ראש המועצה, עפ"י התנאים הקבועים בחוק.

החלטה: אושר פה אחד.

הערה איתן סעד - לא לרוחי הדרך שבה ניתנה החללית. צריכה להיות רגישות ציבורית לחלליות שניתנות לנבחרים ציבור, כפי שניתנות לעובדים.

הערה סגן ראש המועצה - קלות הראש בה ניתנה החללית למ"מ ראש המועצה מעוררת תמיהה לגבי הדחייה בטיפול בכל חנוגה לכה האדם והפערים בשכר הקיימים, בהם דובר לפני כחצי שנה.

5. קרן קרני שומרון

לחלן רשימת חברי עמותת "קרן קרני שומרון" :

- | | |
|-----------------------------|------------------|
| א. מועצה מקומית קרני שומרון | |
| ב. יחודה ליברמן | - ראש המועצה |
| ג. משה לורברבו | - סגן ראש המועצה |
| ד. מיכאל טפל | - חבר מועצה |
| ה. מיכאל פיר | - חבר מועצה |
| ו. איתן סעד | - סגן ראש המועצה |
| ז. איתן אדמסקי | - נציג ציבור |
| ח. רבקה ברנלס | - נציג ציבור |
| ט. גיורא ראובני | - גזבר המועצה |

החלטה: אושר פה אחד.

6. ב ב ל י ם

באחריות חודי ליברמן ויגאל לחב לחקים ועדה של אנשי חינוך,
שתדון בסוג הערוצים שישודרו. המלצות הועדה יובאו למליאת
המועצה (לקראת הישיבה הבאה).
יו"ר הועדה - יגאל לחב

תחלטה: בעד - 7, נגד - 2 - מאושר.

רשם: דני אדרעי
מזכיר המועצה


חודי ליברמן
ראש המועצה



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



תאריך: 17/7/95



אל: ג'יהו האמן - האצ"ח
 מס' פאקט: _____
 עבור: _____
 הכדון: חוקי קצה
 השולח: למעלה היצ"ח
 הערות: _____

מס' הדפים (כולל דף זה) 5

בברכה
 למעלה היצ"ח

משרד הפנים
חוזר המנהל הכללי



ד' ניסן התשנ"ב
7 באפריל 1992

חוזר מס' 92/6

מחוז יהודה ושומרון
4427

26-04-1992

נתקבל

אל: ראשי העיריות
ראשי המועצות המקומיות
ראשי המועצות האזוריות

תוכן העניינים:

1. תקנות התכנון והכניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תש"ל-1970 - שינויי אגרות.
2. קביעת שכר לראשי רשויות מקומיות וסגניהם.
3. עדכון סכומים בענייני מכרזים ע"פ המדד שפורסם ביום 15/11/91.
4. מכרזים להעסקת חברות קבלניות לשרותי נקיון שמירה ואחזקה.
5. חוק שכר מינימום וחוק שעות עבודה.
6. בדיקת נושאי הניקוז בתכניות מתאר מקומיות ומפורטות המוגשות לאישור למוסדות התכנון.
7. העסקת מבקר פנימי ברשויות המקומיות.
8. מתקנים בגן שעשועים.
9. ימי הזכרון לשואה ולגבורה ולחללי מערכות ישראל.
10. אופן הגשת חוקי עזר למשרד-הפנים לצורך פרסומם.
11. סקר ועדות ברשויות המקומיות.

המועצה המקומית קרני שומרון



ד"ר

י"א תמוז תשנ"ו
9 יולי 1995
מספרנו: מ/2432

לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על הישובים היהודיים באיו"ש

משרד הפנים, ת.ד. 536

גבעת - זאב

מחוז יהודה ושומרון

6362

17-07-1995

נתקבל

א.נ.

הנדון: חוק עזר לסרני שומרון (חיסול ביוב)

מצ"ב הצעת החוק שניסח עו"ד גולדס בשנת 1991.

בבדיקה שערכתי מתברר שאיננו מיישמים חוק זה ואמנם החוק לא אושר על ידך ולא ע"י החליאה.

משיחתי עם מר הייזלר הובהר לי שאתם מבצעים בריקה דרך מינהלת הביוב ועל פי הבדיקה נקבעים המחירים.

אבקשך לעשות כל מאמץ שהבדיקה והתשובות ינתנו במהרה על מנת שנוכל ליישם את החוק.

בכבוד רב,

גולדס ראובני
גולדס המועצה

העתיקים:

מר הודי ליברמן - ראש המועצה, כאן

מר שמואל הייזלר - משרד הממונה, ת.ד. 536 גבעת זאב

הערה: הפרח על המעטפה הוא לפי בקשה אישית של שמואל

בית המועצה:

רחוב המרגל 30

רובע גינות שומרון

ת.ד. 444

קרני שומרון 44855

מרכיזה: 09-929214

04-929447, 920222

חינוך: 09-929779

נייבירות: 09-929703

אחזקה: 09-929715

הנדסה: 09-929718

פקס: 09-929287

המחלקות לשיטות חקלאיות

ושרות כסביבולוגי חינוכי

טל. 09-920267, 929438



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ז בתמוז תשנ"ד

26 ביוני 1994

תיק: קרני-שומרון

מס': 653/4139

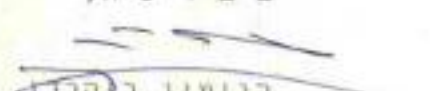
אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזור, עוזר בכיר ליוה"מ

הנדון: מו"מ קרני שומרון - חוק עזר שירותי שמירה.

רצ"ב עותק מחוק העזר שבנדון אשר פורסם על ידי המועצה המקומית
בקרני שומרון ביום 16.6.94.

לידיעתכם ולתיק אצלכם.

בברכה,


בנימין רבין
הממונה ביו"ש



המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

ו' בתמוז תשנ"ד
15 ביוני 1994
מספרנו: 8281



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה באיו"ש מטעם מ. הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון - שרותי שמירה

לבקשתך, מצ"ב חוק העזר בנדון עם התיקון המבוקש. החוק פורסם
והובא לידיעת הציבור החל מתאריך 16.6.94.

בכבוד רב,

בט"ו אל

גב"י בוטבול
ראש המועצה

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכייה
09-929447, 920222
09-929779 חינוך
09-929214 גיברות
09-929287 פקסמלית:

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 09-929336



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

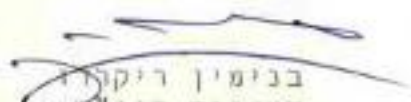
י"ב בחמוז תשנ"ד
21 ביוני 1994
חיק: **קרני-שומרון**
מס': **653/4128**

אל: איו"ש - יועם"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזור, עוזר בכיר ליוח"מ

הנדון: מו"מ קרני שומרון - ח"ע שירותי שמירה.

רצ"ב חוק העזר שבנדון שפורסם על ידי המועצה המקומית קרני שומרון.
לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בברכה,


בנימין ריקמן
הממונה ביו"ש



המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה

ו' בתמוז תשנ"ד
15 ביוני 1994
מספרנו: 8281

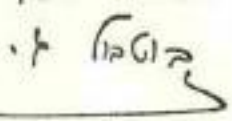
מחוז יהודה ושומרון
3294
21-06-1994
נתקבל

לכבוד
מר בני ריקרדו
חממונה באיו"ש מטעם מ. הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב

א.נ.נ.

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון - שרותי שמירה

לבקשתך, מצ"ב חוק העזר בנדון עם התיקון המבוקש. החוק פורסם
והובא לידיעת הציבור החל מתאריך 16.6.94.

בכבוד רב,

גב"י בוטבול
ראש המועצה

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכיזה
09-929447, 920222
חינוך 09-929779
גידור 09-929214
פקסמליה: 09-929287

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 09-929336



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ז בסיוון תשנ"ד
6 ביוני 1994
תיק: קרני-שומרון
מס': 653/4083

לכבוד

גב' בוטבול, ראש המועצה המקומית קרני שומרון

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (שרותי שמירה).
סימוכין: מכחך מ/8281 מיום 5.6.94

אני מאשר קבלת מכחך שבסימוכין בפאקסימיליה.

אבקש, כפי שכחבתי במכתבי מיום 21.10.93, לשלח לי שלשה עותקים מקוריים של חוק העזר, בחתימת ידך.

כמו-כן אבקשך לאשר שחוק העזר פורסם על ידי המועצה כדין ביום 5.6.94. תאריך זה קובע כידוע את יום תחילתו של חוק העזר.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העחק: עו"ד מתי פייכמן, היועץ המשפטי לקרני שומרון.

המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה



כ"ו סיון תשנ"ד
5 יוני 1994
מספרנו: מ/8281

מחוז יהודה ושומרון

1994-06-05

קבל
3146

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים
היהודים ביו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (שרותי שמירה)
מכתב 653/3500 מיום 21/10/94

לבקשתך, מצ"ב חוק העזר שבנדון, עם התיקון המבוקש.

בכבוד רב,

גב"י בוטבול
ראש המועצה

בית המועצה:
רובע גיטת שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44035
מוכיה
09-929447, 920221
חינוך 09-929779
מיזרות 09-929214
סקטמליח: 09-929287

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
סל. 09-929336

4278/0 1117001

חוק עזר לקרני שומרון (שירותי שמירה) התשנ"ג - 1993

בחוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88ב' לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א- (1981להלן - "התקנון") מתקינה המועצה המקומית קרני שומרון חוק עזר זה:

הגדרות:

1. בחוק עזר זה -
"המועצה" - המועצה המקומית קרני שומרון.
"ראש המועצה" - לרבות כל אדם שראש המועצה הסמיך אותו לעניין חוק עזר זה.
"דמי השתתפות" - אגרת שירותי שמירה.
"נכס" - כמשמעותו בתקנון.
"מחזיק" - אדם או תאגיד המחזיק למעשה בנכס בתחום המועצה כבעל או בכל אופן אחר.
"שירותי שמירה" - שכירתם כדין של שירותי שמירה ואבטחה, מגוף העוסק בתחומים אלה או העסקת עובדים כשומרים בשכר.

הפעלת שירותי שמירה

2. המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה לשם הגברת הבטחון ושמירת החיים והרכוש בתחומה.

פרט

3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור על לוח המודעות של בניין המועצה.

התשלום

4. א. מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות בגין נכסים שבהחזקתו בשיעורים ובמועדים כפי שנקבעו בתוספת.
ב. הודעות על שיעורי דמי ההשתתפות ותשלומם יומצאו למחזיק באופן שתורה המועצה.

הצמדה למד

5. סכומי דמי השתתפות לפי חוק עזר זה יעלו ב- 1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום העלאה) בשיעור עליית המדד במחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם.

שפירת דינים

6. אין בהוראות חוק עזר זה כו' לגרוע מהוראות הצו בדבר הסדרת השמירה ביישובים (יהודה ושומרון) (מס' 432), התשל"א - 1971 ומהוראות הצו בדבר אבטחת מוסדות חינוך (יהודה ושומרון) (מס' 817), הנושאים - 1980.

תחילת התוקף

7. תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תוספת

1. שיעורי דמי השתתפות החודשיים יהיו כדלקמן:

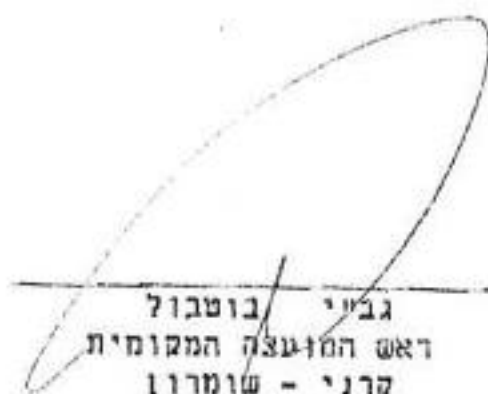
הפנס בשקלים חדשים

45

לכל מחזיק:

2. דמי השתתפות ישולמו בתשלומים דו חודשיים שמועדי פרעונם 1 ריוואר, 1 במרץ, 1 במאי, 1 ביולי, 1 בספטמבר, 1 - 1 בנובמבר של כל שנה.

היום: כ"ו סיון תשנ"ד, 5/6/94


גביי בוטבול
ראש המועצה המקומית
קרני - שומרון



מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ז באייר תשנ"ד
8 במאי 1994
תיק: קרני-שומרון
מס': 653/3999

לכבוד

מחי פיקמן
היועץ המשפטי לקרני שומרון.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון, מניעת רעש.
סימוכין: מכתבו של עו"ד גולדס מיום 20.12.93.

אני מצפה לקבל מכם נוסח מחוקן לחוק העזר, על פי הערותיה של היועצת המשפטית למשרד לאיכות הסביבה מיום 13.1.94.

לנוחותך, אני מצרף העתק מהמכתב הנ"ל.

אין לנו הערות נוספות, ועם קבלת נוסח מחוקן כאמור, אוכל להורות על ביטול עיכוב פרסומו של חוק העזר.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: גב"י בוטבול, ראש המועצה המקומית קרני שומרון
רוח רוטנברג, היועצת המשפטית, המשרד לאיכות הסביבה
איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזור, עוזר היו"מ, משרד הפנים

מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001

מס' ת"פ:

מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001

מס' ת"פ:

מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001

מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001

מס' ת"פ: 1001

מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001

מס' ת"פ:

מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001

מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001
מס' ת"פ: 1001



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

א' באייר תשנ"ד
12 באפריל 1994
חיק: קרני-שומרון
מס': 653/3785

למן 653 קטלוג

כ"ו
ה'תשנ"ד
למס' - 653
למס' - 653
ה'תשנ"ד

אל: איו"ש-יזעמ"ש, סדרן יהודה כהן
ישראל אז"ר, עוזר בכיר ליוה"מ

מחוז יהודה ושומרון
2665
13-04-1994
נתקבל

הנדון: מועצה מקומית קרני שומרון -
חוק עזר מכינת רעש - חזקרת שניה.

ביום 3.1.94 העברתי להת'יחסותכם את חוק העזר שבנדון, בנוסח מחוקן, כפי שנמסר לי על ידי המועצה המקומית.

אודה להת'יחסותכם המהירה, כולל להערות היועצת המשפטית למשרד לאיכות הסביבה שהעברתי אליכם ביום 9.3.94.

בכבוד רב,

בנימין ריקוד
הממונה ביו"ש

ת.ה. 8.5.94



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

א' באייר תשנ"ד
12 באפריל 1994
תיק: קרבני-שומרון
מס': 653/3785

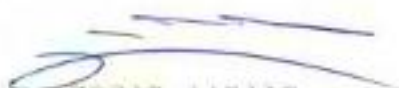
אל: איו"ש-יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזור, עוזר בכיר ליוע"מ

הנדון: מועצה מקומית קרני שומרון -
חוק עזר מניעה רעש - תזכורת שניה.

ביום 3.1.94 העברתי להתייחסותכם את חוק העזר שבנדון, בנוסח מתוקן,
כפי שנמסר לי על ידי המועצה המקומית.

אודה להתייחסותכם המהירה, כולל להערות היועצת המשפטית למשרד לאיכות
הסביבה שהעברתי אליכם ביום 9.3.94.

בכבוד רב,


בנימין ריקרון
הממונה ביו"ש

ת.ח. 8.5.94



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ו באדר תשנ"ד
9 במרץ 1994
תיק: קרנ"י-שומרון
מס': 653/3785

אל: איו"ש-יועמ"ש, טרן יהודה כהן
ישראל אז"ר, עוזר בכיר ליו"ש

הנדון: מועצה מקומית קרנ"י שומרון - חוק עור מניעת רעש - תזכורת.

ביום 3.1.94 העברתי להתייחסותכם את חוק העזר שבנדון, בנוסח מחוקן, כפי שנמסר לי על ידי המועצה המקומית.

אודה להתייחסותכם המהירה.

לוט: הערוח היועצת המשפטית למשרד לאיכות הסביבה.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

ח.ח. 8.4.94

למך 653 קני לוחין

המשרד לאיכות הסביבה

ת"ד 6234 ירושלים 91061 טלפון 02-701590-1 טלקס 25629 ENVIR IL פקסימילה 02-513945

הלשכה המשפטית

א' בשבט התשנ"ד
13 בינואר 1994

262 (I)



לכב' נב' י. בוטכול
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (מניעת רעש), התשנ"ד-1993

חוק העזר שבנדון הועבר לכדיקתנו, ולהלן הערותינו:

1. יש לתקן סעיף 3(א): במקום "06.00" יבוא "07.00". וכן יש לבדוק הצורך להחיל ההוראה לגבי איזור מגורים, בהתאם לתקנות. כן רצוי לדעתנו להוסיף בסעיף קטן 3(ב)(8), "ערב ומוצאי יום מנוחה - עד חצות".
2. בסעיף 4, אחרי המילים "כאזור מגורים" יבוא "או בכנין שיש בו יחידת מגורים", ויש למחוק המילים "ככנין המשמש למגורים".
3. בסעיף 5, יש למחוק לאחר המילה "סכנה" את כל שאר הסעיף, ובמקומו להוסיף כלהלן: "או הפרעה בלתי סבירה לכטחון הציבור בריאותי או בטיחותי, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור".
4. בסעיף 6, יש למחוק את המילים "כאזור מגורים", ולהוסיף "כלוני גז" אחרי "חביות". אחרי "הגורמת" יש להוסיף "או עלולה לגרום".
5. בסעיף 8(א)(1), במקום "ידיו" יבוא: "ידני" בסעיף 8(ה), במקום "מן האמור בסעיף 13" יבוא: "מן האמור בסעיף 14".
6. בסעיף 10, במקום "21.00" יבוא "19.00".
7. בסעיף 11 (2), יש להבהיר לאיזה תקנות הכוונה; למיטב ידיעתנו התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) התש"ן-1990, לא הוחלו באיזור. הערה זו מתקשרת גם לאמור בסעיף 15.
8. בסוף סעיף 14(א), לאחר "חוק עזר זה", רצוי להוסיף כלהלן: "ככל עת סבירה לפי נסיבות העניין".
9. נראה לנו כי הוראות סעיפים 8 ו-9 מתייבות מועד תחילה דחוי.

10. מוטלץ להוסיף סעיף שמירת דינים כלהלן: "תקנות חוק עזר זה באות להוסיף על הוראות כל דין ולא לגרוע מהן".

11. כמו כן נא תשומת לבכם לכמה הערות נוסח:

א. יש לשנות את כותרת חוק העזר לתאריך 1994.

ב. במבוא לחוה"ע, יש לסחוק את המילים מ- "לתקנון" ועד "1981", ובמקום יבוא: "צו בדבר ניהול מועצת מקומית (יהודה ושומרון) (מס' 892), התשמ"א-1981". ובתאם לכך, יש להוסיף הערת שוליים כלהלן: קמצ"מ מס' 48 עמ' 864, חוקן כצו מס' 1057, קמצ"מ 60, עמ' 12.

ג. בסעיף 1, לאחר "1948", יבוא הערת שוליים 3: "ע"ר התש"ח, תוס' א', עמ' 1".

ב. ר. כ. ה.
ר. ד. ג.
רות דוטנברג, עו"ד
היועצת המשפטית

העתק: עו"ד ישראל אזור,
משרד הפנים

רר-יב/מ

לפני 653 ק"מ לאו"ן

מדינת ישראל

המשרד לאיכות הסביבה

ת"ד 6234 ירושלים 91061 טלפון 02-701590-1 טלקס 25629 ENVIR IL פקסימילה 02-513945

הלשכה המשפטית

א' בשבט התשנ"ד
13 בינואר 1994

262 (I)



לכב'
נב' י. בוטבול
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (מניעת רעש), התשנ"ד-1993

חוק העזר שבנדון הועבר לבדיקתנו, ולהלן הערותינו:

1. יש לתקן סעיף 3(א): במקום "06.00" יבוא "07.00". וכן יש לבדוק הצורך להחיל ההוראה לגבי איזור מגורים, בהתאם לתקנות. כן רצוי לדעתנו להוסיף בסעיף קטן 3(ב)(8), "ערב ומוצאי יום מנוחה - עד חצות".
2. בסעיף 4, אחרי המילים "באזור מגורים" יבוא "או בבנין שיש בו יחידת מגורים", ויש למחוק המילים "בבנין המשמש למגורים".
3. בסעיף 5, יש למחוק לאחר המילה "סכנה" את כל שאר הסעיף, ובמקומו להוסיף כלהלן: "או הפרעה בלתי סבירה לבטחון הציבור בריאותי או בטיחותי, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור".
4. בסעיף 6, יש למחוק את המילים "באזור מגורים", ולהוסיף "כלוני גז" אחרי "חביות". אחרי "הגורמת" יש להוסיף "או עלולה לגרום".
5. בסעיף 8(א)(1), במקום "ידיו" יבוא: "ידני" בסעיף 8(ה), במקום "מן האמור בסעיף 13" יבוא: "מן האמור בסעיף 14".
6. בסעיף 10, במקום "21.00" יבוא "19.00".
7. בסעיף 11 (2), יש להבהיר לאיזה תקנות הכוונה; למיטב ידיעתנו התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) התש"ן-1990, לא הוחלו באיזור. הערה זו מתקשרת גם לאמור בסעיף 15.
8. בסוף סעיף 14(א), לאחר "חוק עזר זה", רצוי להוסיף כלהלן: "בכל עת סבירה לפי נסיבות העניין".
9. נראה לנו כי הוראות סעיפים 8 ו-9 מחייבות מועד תחילה דחוי.

10. מומלץ להוסיף סעיף שמירת דינים כלהלן: "תקנות חוק עזר זה באות להוסיף על הוראות כל דין ולא לגרוע מהן".

11. כמו כן נא תשומת לבכם לכמה הערות נוסת:

א. יש לשנות את כותרת חוק העזר לתאריך 1994.

ב. כמבוא לחוה"ע, יש למחוק את המילים מ- "לתקנון" ועד "1981", ובמקום יבוא: "צו בדבר ניהול מועצת מקומית (יהודה ושומרון) (מס' 892), התשמ"א-1981". ובתאם לכך, יש להוסיף הערת שוליים כלהלן: קמצ"מ מס' 48 עמ' 864, תוקן בצו מס' 1057, קמצ"מ 60, עמ' 12.

ג. בסעיף 1, לאחר "1948", יבוא הערת שוליים 3: "ע"ר התש"ח, תוס' א', עמ' 1".

ב. כ. ה. ה.
רות רוטנברג, עו"ד
היועצת המשפטית

העתק: עו"ד ישראל אור,
משרד הפנים

רר-יב/מ



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ז בשבט תשנ"ד

8 בפברואר 1994

תיק: קרני-שומרון

מס': 653/3785

אל: איו"ש-יועמ"ש, טרן יהודה כהן
ישראל אז"ר, עוזר בכיר ליו"מ
רות רוטנברג, היו"מ, המשרד לאיכות הסביבה

הנדון: מועצה מקומית קרני שומרון - חוק עזר מניעת רעש - תזכורת.

ביום 3.1.94 העברתי להתייחסותכם את חוק העזר שבנדון, בנוסח מחוקן,
כפי שנמסר לי על ידי המועצה המקומית.

אודה להתייחסותכם המהירה.

עו"ד רוטנברג - קיבלנו את הסכמתו של דר' סטליאן לחוק העזר אך נחבקשתי
טלפונית על ידי לשכתך להמתין לקבלת הערותיכם.

בכבוד רב,

בנימין יקורי
הממונה ביו"ש

ת.ח. 8.3.94

אמן 6/6 (מקד) קרט שומרון



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון יהודה ושומרון

03-9367136 טל. 03-9367135 פקס 03-9367136

1998

17-01-1994

נתקבל

ט ו כ ס כ כ ס מ י ל י ה

תאריך: 17/1/94
מאת: מילר
בני הירצון
נוספר פקס:
נוספר דפים: (לא כולל דף זה)

פרטי ההודעה:

הנדון: חלק 559 לקנין שומרון - מנייה רחל
תלום המראן להתקבל ממן ברוטמן 17/1/94
מקבל חלק
2: רחל לא צוין לחסור: המלח חלק המן
חלק ברוטמן?

החלק
חלק

JAN 17 '94 12:11 SHOMRON ENVIRONMENTAL UNIT

מועצה מקומית/עירייה - מועצה מקומית אלפי נאווה - מועצה מקומית ארלוה - מועצה מקומית אריאל - מועצה מקומית בית אריה
מועצה מקומית נבטת חלב - מועצה מקומית מעלה אפרים - מועצה מקומית עמוןאל - מועצה מקומית קדומים -
מועצה מקומית לריו שומרון - מועצה מקומית נקעת בירדן - מועצה מקומית חמה בנימין - מועצה מקומית שומרון

למך 653 קמט 1994

מדינת ישראל המשרד לאיכות הסביבה

מניעת רעש

ת"ד 6234 ירושלים 91061 טלפון: 02-251817 פקס: 02-251830

כ"ז בטבת, תשנ"ד
10 בינואר, 1994



לכבוד
מר בנימין ריקרדו - הממונה ביו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקרני שומרון (מניעת רעש)
מכתבו של עו"ד אהרון גולדס מיום 20.12.93

1. הנוסח המתוקן של הצעת החוק העזר, נוסח שצורף למכתב שבסימוכין, תואם את ההוראות שבתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), 1992.
2. הנני מברך את המועצה המקומית קרני שומרון על נכונותם להתקין חוק עזר למניעת רעש.

בבית
ס.א.מ.י
ד"ר סטליאן גלברג
ממונה

העמק: יועצת משפטית

486-20