

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד סליס, ס' 95

ב'וב ב'ו'ש

3/1992 - 1/1986

חוק א' (כאמ"ק 6)

מס' תיק מקורי 6 0599



שם תיק: כ'וב ב'ו'ש (יהודה ושומרון)

מזהה כ'וי: גל-5/47115

מזהה פריט: 000y0r

כתובת: 1-1-306-3

09/08/2018

תאריך הדפסה

מחלקת ג'ו'ס, ס' 95

מתן

פ 6650

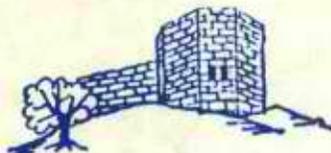
בית ב"ש

ר 98 י"א

מתן

מוצרי נייר קרטון ודפוס (1989) בע"מ
המפעל: אזור תעשייה צפוני בית-שאן
טל. 06-585749 03-5101466





המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפריס 44814 * טלפונים: מזכירות 9362333*03, פקס. 9363103 * מחלקת הנדסה: 9362088 * המחלקה לחינוך: 9362335 * גזברות 9362334

ב"ה, כ"ב אדר א' תשנ"ב

26-02-92



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

הנדון: מתקני סילוק הביוב
מכתב מ- 16-02-92

עד היום הביוב מאלקנה עובר בשני בורות שיקוע (האחד ביציאה ממכללת אורות, והשני בקצה קו הביוב), ובקצה הקו במרחק כמה מאות מטרים מגבול הישוב זורם לואדי.

מזה מספר שנים נעשה מאמץ מרוכז לקבל את סיוע משרד השיכון (כגורם מישב של אלקנה) במימון פתרון הולם לסילוק האשפה, ולאחרונה נתבשרנו על השתתפות תקציבית לנושא.

ו מצידנו הכנו תוכנית לסילוק הביוב בשיטה של מתקן טיהור קומפקטי, כאשר המטרה היא לנצל חלק ממי הביוב להשקיה ציבורית. אנו נמצאים בשלבי מכרז סופיים בנדון (רצ"ב עותק מהמכרז).

בכבוד רב

ליאורה טושינסקי
מזכיר מועצה מקומית
אלקנה

העתק: ניסן סלומינסקי - ראש מועצה

לכבוד

א.ג.נ.,

הנדון: הזמנה להגשת הצעה להקמת מתקן קומפקטי
לטיפול בשפכים של אלקנה

1. המועצה המקומית אלקנה מזמינה בזאת הצעה מקבלנים/ספקים מורשים לביצוע מתקן טיפול קומפקטי לשפכי הישוב אלקנה.
2. תנאי הכרחי שהמציע יהיה בעל נסיון קודם בהתקנה והפעלה של מתקנים דומים בארץ. להצעה יש לצרף תוצאות בדיקות ממתקן אחר לפחות שהוקם והמופעל ומתוחזק בארץ ע"י המציע והדומה בהיקפו לנדרש באלקנה כולל השבה עם בקרה רציפה לגינון ציבורי ועומד בדרישות משרד הבריאות.
הבדיקות שיומצאו תהיינה מאושרות על ידי משרד הבריאות ויעמדו בתקניו.
3. משך ביצוע העבודה - 5 חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה.
4. תנאי לדיון בהצעה הינו הגשת הנספחים הבאים:
(א) תוכנית כללית וסכימת זרימה של המתקן ומיקומו באתר וזאת על גבי המפות שסופקו. מפת אתר בק.מ. 1:125 דרך גישה 1:500; וחתך אורכי לדרך הגישה.
(ב) תאור של התהליכים, השלבים והפרמטרים ומערכות השליטה, הבקרה והגיבוי לאבטחת האיכות הנדרשת בצורה יציבה.

5. פרטים כולל תאום סיוור יש לתאם עם המהנדס א. הלכץ בשד' ח"ן 5 ת"א
ת"א טלפון: 281764, 5280901.
6. את ההצעות יש להגיש למהנדס א. הלכץ עד יום _____.
7. אין המועצה המקומית אלקנה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או
הצעה כלשהיא, ושומרת לעצמה את הזכות לניהול משא ומתן וזאת
בהתחשב בייחודיות המערכת.
8. המזמין שומר לעצמו את הזכות והקבלן/ספק מסכים מראש שנציג המזמין
יהיה מורשה במועד הנראה לו לקחת באקראי מדגמי קולחים ממתקן
הטהור שתוכנן ומופעל על ידו (כמפורט בסעיף 2 לעיל) לשם בדיקות.

בכבוד רב,

נ. סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

איפיונים ודרישות למתקן טפול קומפקטי לשפכי אלקנה

1. כללי

- 1.1 שפכי הישוב עוברים שקוע ראשוני בשני אגני שקוע עיליים מבטון, כ"א כנפח 80 מ"ק. המתקן הקומפקטי המוצע ימוקם בצמוד לאגני השקוע הממוקמים ממערב לישוב.
- 1.2 הדרישה הינה לביצוע מתקן, אשר ישמש לטיפול בשפכים הגלמיים הכיתיים בשיטה המבוססת על תהליך אארוכי נמרץ ומבוקר.
- 1.3 כ-30% מהכמות היומית מיועדת להשבה לגינון ציבורי שכתחום הישוב והיתרה תוזרם לוואי. הקולחים המיועדים להשבה יעברו טיפולים נוספים לאבטחת איכות משופרת ובאמינות גבוהה כנדרש למיחזור בהתאם להוראות ותקנות משרד הבריאות.
- 1.4 מתקן טהור יתוכנן ויבוצע כך שלא יהווה באופן מוחלט מטרד סביבתי.

2. הגדרות ודרישות טכניות

2.1 (א) להזרמה לוואי (שלב א')

ב-80% מהבדיקות תכולת הצח"ב הכללי תהיה עד 20 מ"ג/לליטר ומרחפים עד 30 מ"ג/לליטר.

(ב) טיפול משלים לצורך הכשרה בעתיד להשבה (שלב ב')

ב-80% מהבדיקות יהיו בתכולת צח"ב כללי של עד 15 מ"ג/לליטר ומרחפים של עד 15 מ"ג/לליטר וריכוז חידקי הקולי הצואתי לא יעלה על 10 יח' ב-100 מ"ל בממוצע גיאומטרי.

2.2 סילוק הקולחים

לאחר טיפול שלב א' יפוצל זרם הקולחים, כ-70% יופנה לסילוק לואדי וכ-30% לטיפול שלב ב', וזאת כהכנה לטיפול נוסף שיעשה לצורך הכשרתם המלאה להשקית גינון ציבורי.

(א) הסילוק לואדי

לאחר שלב א' של הטיפול יוזרמו הקולחים בגרביטציה לבריכת השיקוע מס' 1 מבטון (קיים). מכריכה זו יסולקו הקולחים לואדי בשיטת "אגור ושטוף". נפח האיגום שכבריכה כ-80 מ"ק ירוקן לואדי תוך שעה.

(ב) הכשרה חלקית להשבה

לאחר שלב א' של הטיפול, כ-30% מהזרם יעבור טיפול נוסף (טיפול שלב ב') כולל חיטוי ויזרם גם הוא בגרביטציה לבריכת השיקוע מס' 2 (קיים בצמוד למס' 1).

איכות הקולחים ביציאה מהאיגום (בריכה 2) תעמוד בטיב כמפורט בסעיף (1,2) (ב).

(ג) השלמת ההכשרה להשבה (שלב ג')

ההצעה תכלול בסעיף נפרד את ביצוע המתקנים והבקרה הנוספים הנדרשים לצורך הכשרת הקולחים להשגת האיכות הנדרשת ע"י משרד הבריאות כתנאי למיחזור ע"י השקית גינון ציבורי.

3. שיטת הטיפול

- 3.1 קדם טיפול - סילוק מוצקים וחפצים גסים ע"י סל מגוב.
- 3.2 טיפול בשפכים שלב א' ושלב ב' - טיפול מיכני ביאולוגי להרחקת העומס האורגני בשיטת הבוצה המשופעלת - "איוור נמשך" או בשיטה אחרת שוות ערך שתאושר ע"י המהנדס, עם אמצעי בקרה בזמן אמת.
- 3.3 טיפול בעודפי הבוצה - עיכול אארוכי בעומס נמוך, לרמה שתאפשר את סלוקה לאתר אשפה מאושר.
- 3.4 חיטוי - באמצעות סודיום היפוכלורית בשילוב אוזון. החיטוי יהיה מבוקר בהתאם לרמת הכלור הנותר לאחר זמן מגע של שעתיים.

4. ציוד וחומרים

- 4.1 מיכלי הטיפול בשפכים יהיו עשויים מפברגלס עם שכבה פנימית חלקה למניעת הצטברות משקעים עליה.
- 4.2 מיכלי הכלרה - יהיו עשויים מפברגלס בתוספת חומרים המאפשרים עמידות כתנאי הגבה של $\text{PH}=5$ עד $\text{PH}=9$.
- 4.3 כל המיכלים יעמדו כתנאים הבאים:
- (א) המיכלים יתוכננו לעמידות לקרינת השמש, וטמפרטורה השוררים באתר במשך כל עונות השנה.
 - (ב) המיכלים יהיו עמידים בתנאי לחץ פנימי הקשורים בתפעול השוטף, ובלחץ חיצוני המוכתב מתנאי הקרקע.
 - (ג) המיכלים יהיו עמידים בפני לחץ עפר חיצוני גם כשהם ריקים.
 - (ד) ניתן יהיה לפרק את המיכלים ולהעבירם למקום אחר מבלי לגרום לנזקים.
 - (ה) המיכלים יהיו טמונים ומרופדים מסביבם בחול - חלקי המיכלים הכולטים מעל פני הקרקע יהיו כנדרש לביצוע ההזרמה הגרביטציונית.
- 4.4 שוחות - הפוליאתילן דגם חופית או שוה-ערך, הכולל חגורת בטון סביב הטבעת העליונה, כולל תקרה ומכסה מבטון לעומס 8 טון.

4.5 לוח פיקוד

- (א) בעל הגנה כפולה - קופסה סטנדרטית C.I (לתנאי סביבה ולכל תנאי אקלים). ארון חיצוני עורר ומנעול מפלדה כנדרש למתקן חיצוני.
- (ב) ארון החשמל יותקן על עמוד בטון בגובה 1 מטר מפני הקרקע.
- (ג) שיטת הפיקוד תאפשר הפעלה אוטומטית של אמצעי החמצון, סחרור הבוצה, סילוק עודפים בהתאם לצריכה דרך בקר מתוכנת שיחובר לחיישנים שיתריעו בזמן אמת על תקלות. ההתראות תועברנה לצוות האחזקה.
- (ד) כאלטרנטיבה למפורט לעיל יוצע גם מבנה טרומי מתוצרת מ.ל.ט תל-יזחק עבור מערכות החשמל במידות 3×2 מ'.

האתר 4.6

- (א) אזור המיכלים ולוח הפיקוד, יהיו מכוסים בחצץ ומגודרים בגדר רשת מגולבנת מצופה פלסטיק בגובה של 2 מ' ומעליה 3 חוטי תיל כולל שער פשפש ומנעולי סגירה.
- (ב) האזור לפני הגדר ושער הפשפש יהיה ברוחב של 10 מ' לפחות ובאורך כ-10 מ' ויאפשר גישה לרכב לטעינה ופריקה ומכוסה במצע סוג ב' מהודק בשכבה של 20 ס"מ לפחות.
- (ג) האתר יתוכנן כך שלא ייפגע ממי נגר עילי ושלא יקרו בו שוליות עקב הצפה או ניקוז לקוי.
- (ד) ביצוע דרך גישה באורך כ-400 מטר כולל הצבת אבן שפה נמוכה ביציאה מהכביש הקיים וציפוי הדרך לכל אורכה עד לאתר המתקן במצע סוג ב' בשכבה של 20 ס"מ לפחות לאחר ההידוק וברוחב נטו של 4 מ'.
- (ה) הספקה והנחה בקרקע של ככל חשמלי כולל ההגנות כחתך המתאים למתקן הטהור ולתחנת השאיבה להשבה, מחבור חברת החשמל שיוזמן על ידי וע"ח המועצה המקומית, ואשר ימוקם בקרבת אתר המתקן.
- (ו) הטית מאסף הביוב בקוטר 8" במעלה המתקן להזרמה של השפכים הגלמיים בגרביטציה אל מתקן הטיפול המוצע כולל כל הצנרת השוחות החיבורים והצנור העוקף את מתקן הטיפול למקרה חרום.

אחזקה .5

- 5.1 המכסים יהיו קלים, צבועים נגד קורוזיה וקרינה.
- 5.2 גשרי הליכה מצופים מפברגלס שיותקנו בחלק העליון של כל מיכל, יאפשרו נגישות מירבית לכל שטח שניתן לחשוף.
- 5.3 צוות האחזקה יחזיק בידו מכשיר מדגם איתורית או שווה ערך. ההתרעות שיועברו למכשיר האיתורית באלחוט, יענו בפרק זמן של לא יותר מאשר 12 שעות.
- 5.4 הפעלת כל תהליך חיוני כגון: חמצון, סחרור, חטוי יעשה ע"י שתי מערכות במקביל, כשכל אחת פועלת בנפרד ומאפשרת מתן גיבוי לשניה בעת תקלה.
- 5.5 בעת תקלה באחד מחלקי המערכת, ישמר תפקוד תקין של יתר חלקי המערכת.

6. הצעת מחיר

(א) תכנון וביצוע קומפלט של מתקן הטיפול

על בסיס הדרישות הטכניות שפורטו
לשכים א' וב', כולל ההתחברות לח"ח
(1) תוספת לנ"ל עבור מיקום הציוד
במכנה טרומי מתוצרת מ.ל.ט.

במידות 2x3 מ'

(ב) תכנון וביצוע של המתקנים המשלימים

הנדרשים לשלב ג' (אבטחת האיכות
הנדרשת להשקית גינון בהתאם להוראות
משרד הבריאות) לא כולל ציוד השאיבה
וקווי הסניקה

(ג) הכשרת דרך הגישה מהכביש הקיים

עד לאתר המתקן וקו המים

(ד) אחריות מוחלטת לתפקוד המתקן כמפורט

בנספח I לתקופה של 24 חודשים מיום

קבלת המתקן ע"י המזמין

לשכים א' ו-ב'

לשלב ג' (השבה לגינון)

(ה) תנאי תשלום

(1) לסעיפים (א), (ב), (ג)

(2) לסעיף ד'

לשכים א' ו-ב'

לשלב ג'

(ו) ערכויות

הקבלן/ספק יציע את סוג הערכויות לאבטחת תפקוד המתקן למשך
תקופה של 24 חודש.

נספח I

תנאים ודרישות להקמה ותפעול מבוקר של מתקן סיהור וסילוק הקולחים.

1. נתונים כלליים:

- (א) אתר המתקן: מסומן על מפה טופוגרפית מצ"ב.
- (ב) אפיון השפכים:
 - ספיקה יומית 400-450 מ"ק.
 - ספיקת שיא שעתית 60 מק"ש.
 - עומס אורגני יומי 130 ק"ג/צח"ב/יממה.
 - עומס מוצקים מרחפים 170 ק"ג/מ"מ/יממה.
 - ריכוז צח"ב ממוצע 320 מג"ל.
 - איכות שפכים סניטרית.
- (ג) ביצוע דרך גישה מהכביש הקיים לאתר.
- (ד) ביצוע הספקת החשמל מחיבור הצרכן עד ללקוח הפיקוד וממנו לציוד.
- (ה) הספקת מים לאתר מרשת הישוב בקו בקוטר 2" מגולבן עם עטיפה חיצונית מבטון כולל מגוף כחיבור לרשת ובתחום האתר הידרט 2" וברז גן 3/4". אורך הקו כ-280 מטר.
- (ו) סילוק הקולחים כולל ניקוי ברכות הבטון הקימות, ההתחברויות לבריכות הבטון ולקו הסילוק 8" מפלדה הקיים על פני הקרקע.

2. העבודה כוללת:

- (א) תכנון מפורט, ביצוע כל התאומים המתחייבים לצורך ההקמה וקבלת כל האישורים בסיוע המהנדס.
- (ב) הקמת המתקן כולל ההתחברות למאסף הביוב, לבריכות הבטון הצינור העוקף וכו'.
- (ג) הגשת תוכנית ערות (As Made) כולל תיק המכיל את כל החומר הטכני הקשור במתקן (שרטוטים, שמות ספקים, פרוספקטים כתבי אחריות וכו').
- (ד) הרצה והדרכת המפעיל שיקבע ע"י המזמין בע"פ ובכתב (מסירת ספר תחזוקה ותפעול).

(ה) גבוי לחפעול ע"י:

- (1) אחריות הקבלן/הספק המבצע הינה:
(א) על טיב הקולחים.
(ב) על הבניה והמיכלים - 10 שנים מגמר הביצוע.
(ג) על הרכיבים החשמליים והמכניים והמכניים חשמליים ל-24 חודש.

(2) ע"י ועל חשבון הספק/קבלן:

- (א) אחזקה שוטפת ומונעת.
(ב) סילוק עודפי הבוצה לאתר אשפה מאושר.
(ג) בקרת האיכות כולל הבדיקות הנדרשות בהתאם להוראות ונוהלי משרד הבריאות ואיכות הסביבה.
(ד) ביצוע כל התיקונים וההשלמות שיידרשו על מנת לעמוד בתנאי ההסכם.

(ו) שונות

- ההוצאות שיחולו על המזמין:
(1) תשלום לחברת חשמל עבור חיבור הצרכן.
(2) תחנת השאיבה וקווי הסניקה להשבה.
(3) מיסים ארנונה וכו'.
(4) עבור השימוש במים שפירים באתר.
(5) יציקת גשר אירי בדרך המוסדרת.
(6) הוצאות שוטפות לאנרגיה לחברת החשמל.

מדינת ישראל
State of Israel

משרד הבריאות
המחלקה לבריאות הסביבה
ירושלים

Ministry of Health
Department of Environmental Health
Jerusalem

י"ד באלול תש"ן
4 בספטמבר 1990
1117

אל: מהנדסי התברואה המחוזיים

הנדון: הנחיות לתכנון מחקני טיהור שפכים

בחודש נובמבר 1989 פרסמה ועדת שלף את המלצותיה לקביעת קריטריונים לטיהור שפכים. המלצות אלו הועברו לידיעת כל הגורמים בתחום טיהור השפכים וב"שימוע" שקיימנו בתאריך 20.12.89 הובעה תמיכה כמעט אחידה של המשתתפים בקריטריונים שהומלצו ע"י הוועדה. קריטריונים אלו זכו גם לתמיכה של המשרד לאיכות הסביבה, משרד הפנים ונציבות המים. היות ותהליך הכנת ופרסום התקנות יארך עוד מספר חודשים, אבקשכם להתייחס לקריטריונים המפורטים להלן, כמחייבים מכחינה מקצועית החל מתאריך מכתב זה. אנו ניידע את מתכנני הביוב הנמצאים ברשימותינו, לגבי הנחיות תכנון אלו.

- אבקשכם להקפיד בבדיקת התוכניות, הן בוועדות הביוב המחוזיות והן לפני אישור התוכניות על ירכם, כנציגי שר הבריאות, שמתקני הטיפול יתאימו לטיהור השפכים כנדרש עפ"י הקריטריונים המפורטים להלן:
1. הצח"ב הכללי של קולחי המתקן לא יעלה על 20 מג"ל ב-75% מהבדיקות.
 2. ריכוז המוצקים המרחפים בקולחים לא יעלה על 30 מג"ל ב-80% מהבדיקות.
- נא להביא החלטה זו גם לידיעתם של כל הגורמים המקצועיים שאיתם אתם עובדים.

בברכה,

רמי הלפרין
מהנדס ראשי לבריאות הסביבה

העתק: ד"ר מ. משיח, המנהל הכללי
ד"ר א. מרינוב, מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
מר ד. קפאח, סמנכ"ל משרד הפנים
מר צ. ישי, נציב המים
ד"ר ו. אדלר, ראש שרותי ברה"צ
מר ש. קנטור, נציבות המים
מר א. שלף, נציבות המים
מר שאול שטרייט, סמנכ"ל פכ"א
חברי ועדת שלף
ע. בן נון
מתכנני הביוב
מר מ. פליישר, מקורות תל-אביב

מדינת ישראל
State of Israel

Ministry of Health
Department of Environmental Health
Jerusalem

משרד הבריאות
המחלקה לבריאות הסביבה
ירושלים

יד' באלול תש"ן
4 בספטמבר 1990
1117

שמירת בריאות הציבור.

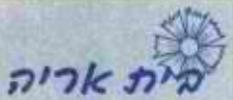
- ד. כדי לשמור את בריאות התושבים הבאים לגינות הציבוריות, יש להבטיח את איכות הקולחים בדרך המפורטת להלן:
1. מתקן הטיפול השניוני חייב להוציא קולחים באיכות של "קו הבסיס" לפחות (20 מג"ל צח"ב ו-30 מג"ל מוצקים מרחפים), או איכות גבוהה יותר.
 2. קולחים אלה יעברו טיפול נוסף שיבטיח קבלת קולחים משופרים באיכות של 15 מג"ל צח"ב ו-15 מג"ל מוצקים מרחפים, ב-80% מהבדיקות לפחות.
 3. קולחים משופרים אלה יקבלו חיטוי כלור עם זמן מגע מבוקר של שתיים לפחות, שלאחריו ישאר בהם כלור נותר פעיל בריכוז 0.1-0.2 מג"ל לפחות. במקום חיטוי בכלור ניתן לעשות חיטוי שווה ערך באוזון או כלור דיאוקסיד.
 4. ריכוז חיידקי הקולי הצואתי בקולחים המשופרים אחרי החיטוי לא יעלה על 10 ב-100 מ"ל מים, כממוצע גיאומטרי.
 5. הטיפול בקולחים, כדי להביאם לאיכות האמורה, ייעשה ע"י חברה או עובדים בעלי ידע מקצועי ומיומנות.

הכטח איכות הקולחים.

- ה. כדי להבטיח את איכות הקולחים המשופרים, כנדרש לעיל, יבוצעו בדיקות שוטפות במעבדה מוכרת, בתדירות המפורטת להלן:
1. בדיקת צח"ב ומוצקים מרחפים בקולחים לפני הסינון לפחות פעם בשבוע.
 2. בקולחים המשופרים, אחרי הסינון, ייבדקו הצח"ב והמוצקים המרחפים לפחות שלוש פעמים בשבוע.
 3. החיטוי ייבדק ויירשם באופן רציף.
 4. ריכוז חיידקי הקולי הצואתי ייבדק לפחות שלוש פעמים בשבוע. סייג: ניתן להקטין את תדירות הבדיקות האמורות, אם מערכת הטיהור מכילה בקרים רושמים אוטומטיים, המבטיחים את איכות הקולחים, ונערכה התאמה בין תוצאות בדיקות המעבדה והבקרה האוטומטית.
 5. כל תוצאות הבדיקות יועברו באופן שוטף ללשכת הבריאות המחוזית ויגיעו ללשכה לא יאוחר משבוע מגמר כל בדיקה.
 6. דיגום הקולחים ייעשה ע"י "דוגמים מורשים" שאושרו ע"י מהנדס התברואה המחוזי.

הבהרה: יש להדגיש כי קריטריונים אלו הם כלליים בלבד, ולשם קבלת האישור להשקיה יש להגיש תוכניות מפורטות, ולקבל הן את אישור ה"מנהל" (בהתיעצות עם נציב המים והממונה לאיכות הסביבה) והן את אישור מהנדס התברואה המחוזי.

הוכן ע"י: רמי הלפרין
מהנדס ראשי לבריאות הסביבה



מועצה מקומית

בית אריה

טל': 08-235454
פקס': 08-236995
ד.ד. מודיעין 71947

סמוכין: HA-388
תאריך: 11.3.92

מחוז יהודה ושומרון
4163
22-03-1992
נתקבל

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
המסונה ביו"ש
=====

א.נ.

הנדון: מתקן סילוק הביוב - בית-אריה
מכתבך בנדון מתאריך 16.2.92.

שפכי הישוב בית-אריה מסולקים למיתקן טהור אשר הושלם לאחרונה ומטהר את השפכים לרמה של 20/30.

מתקן זה מתאים לשלב של סוף 1993 לערך.

בטיפול פתרון להסבת הקולחין להשקיה בחדשי הקיץ.

בהתאם לתכנית המוצעת לשלב סופי, שפכי וקולחי בית-אריה יצטרפו לקו סילוק שפכים של הישוב עופרים ויוזרמו יחד למיתקן טהור אזורי במודיעין.

בכבוד רב

אווה שדות אדר'
מהנדסת המועצה

העתק: צפיר וינשטיין - יועץ סערכות מים וביוב.



מחלקת הנדסה

מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 90941

טלפונים: 02-806137-8, פקס: 02-806138

מחוז יהודה ושומרון
4433
27-04-1992
נתקבל
לכבוד

בס"ד
נא' ניסן תשנ"ב
מועצה מקומית ביתר עילית
סמך ק"מ פ"מ 0039
26-4-1992
הועבר לפי ש"ק
תיק

המנהל האזרחי
מר בנימין ריקרדו - הממונה ביו"ש
ת.ד. 16
בית אל.

הנדון: מתקני סילוק ביוב - מועצת ביתר עילית.

1. בתשובה למכתבך, להלן הפרטים על מערכת סילוק הביוב של ביתר עילית.
 - א. הביוב הגולמי מטופל ע"י מכון הטיהור אשר מפריד בין המוצקים לנוזלים.
 - ב. המוצקים נשאבים אחת לכל תקופה ונקברים באתר המיועד לכך.
 - ג. הנוזלים מוזרמים חזרה לצורך השקיה לישוב.
 - ד. קיבולת מכון הטיהור אינה מספיקה ל - 500 המשפחות המאכלסות היום את ביתר עילית - מצוקה זו תלך ותגדל עם האיכלוס הנוסף האמור להביא את אוכלוסיית ביתר לידי 700 משפחות לקראת חגי תשרי.
- הבעיה הועברה לטיפולו של משהב"ש/מחוז ירושלים.

אלי עזיזה
מהנדס המועצה.

העתק: הרב משה ליבוביץ - ראש המועצה.
מר דוג'ה - משהב"ש.
תיק 1.2



אומרים כן לבקעת הירדן

י"א אדר ב' תשנ"ב
09:41 א' 15-מרץ-1992
תיק: מועצה

מחוז יהודה ושומרון
4179
22-03-1992
נתקבל

לכבוד
בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
שלום רב,

הנדון: מתקני סלוק ביוב

בבקעת הירדן לרוב הישובים בריכות חמצון המורכבות משתי בריכות שיקוע ובריכות חמצון.

למושב נעמה עדיין לא הוקם אתר לסילוק הביוב. הביוב היוצא מהבתים מזהם את הוואדי הקרוב. מתוכנן אתר חמצון בגמר בניית 16 ית"ד בישוב.

מפגש הבקעה הפסולת היוצאת מנוקזת בבורות ספיגה.

ביה"ס גפנים ואזור המועצה

בורות ספיגה למועצה אתר חמצון ליד ביא"ר של מושב משואה ובזמן הקמתו נותקו קווי הביוב המחבורים אליו מחד גיסא ומאידך גיסא מתנגדים תושבי הישוב למקום האתר כה סמוך לביא"ר ולכלל המשתמיע מכך. הנושא בטיפול ויפתר עם הקמת המרכז המסחרי ליד המועצה.

בבריכות החמצון בישובים הבעיות הבאות:-

1. קווי הביוב ארוכים מצד אחד ומעוט האוכלוסיה מצד שני גורמים ליובש בקוויים, וסתימות לעיתים קרובות. האוכלוסיה הערבית הורסת את הגדר מסביב לאתר ומשקה את העדרים הקרבה של האתר לגידולים חקלאים לא מאפשרת רסוס בחומרי הדברה חזקים יותר או במעקרי עשביה.
2. קבוצ גלגל ושדמות מחולה - המתקן משמש גם לרפת ולא תוכנן מתחילה ליעוד זה ובורות השקוע מלאות בוצה. האתר של שדמות מחולה נמצא מעבר לגדר המערכת וירידה לטפולים ולריסוסים חייבת להיות מתוהמת מראש ועם הצבא והירידה מאושרת בהתאם לנסיבות בשטח. אומנם לרוב הישובים אתרים אבל נדרשת עבודה ומשאבים כספיים לאחזקתם ברמה סבירה.

ב ב ר כ ה ,

מגי מילוד
מזכיר המועצה

העתק: דוד לוי - ראש המועצה
יעקב אריאלי - תברואן המועצה



מועצה מקומית
גבעת זאב



גבעת זאב

המחלקה לתברואה ותחזוקה

23/2/92



לכבוד:

מר בנימין ריקרדו

הממונה ביר"ש

ת.ד. 563

גבעת-זאב

א.נ.

הנדון: מתקני סלוק הביוב.

בהמשך לפגישתך בעינין הרני להעביר מידע בנושא הנ"ל.
הביוב של גבעת זאב מתנכז לתחנת סניקה, ולאחר טיפול להוצאת מוצקים מוזנים לכיוון ירושלים ומתחבר למערכת הביוב של עיריית ירושלים.
נשמח לעמוד לרשותך בדבר פרטים נוספים.

בברכה
ראובן קלוש
מנהל המחלקה
לתברואה ותחזוקה

העתק:

גדעון הוכפלד - ראש המועצה



מועצה אזורית גוש עציון

אלון שבות ד.ג. צפון יהודה, טל. 02-9317012-3
מיקוד 90940

בס"ד

כ"ו באדר א' תשנ"ב
1 במרץ 1992

מחוז יהודה ושומרון
4028
E 3-03-1992
נתקבל

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
ח.ד. 563
גבעת זאב 90917

א.ג.

הנדון: מכתב מיום 16 בפברואר 1992 מחקני סילוק הביוב

להלן פחרונות הביוב הקיימים ומצבם ב-14 ישובי המוא"ז גוש עציון:

הישוב	סוג המתקן	מצבו	הערות
אלון שבות	מאסף לביוב האזורי	תקין	לכפר עציון
אלעזר	בורות רקב + סניקה לביוב האזורי	תקין	לכפר עציון
בת עין	בורות רקב	תקין	
הר גילה	בורות רקב	2 בורות אינם מתפקדים	
כפר עציון	מאסף לביוב האזורי	תקין	בריכות חמצון אזוריות בשטח הקיבוץ
כרמי צור	2 בורות רקב	בור אחד אינו מתפקד	אין פתרון לאכלוס בקיץ הקרוב
מגדל עוז	מאסף לביוב	תקין	
מיצד	בורות רקב	תקין	
מעלה עמוס	בורות רקב	תקין	

לא מספיק לאכלוס
הקרוב



מועצה אזורית גוש עציון

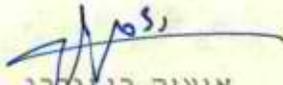
אלון שבות ד.ב. צפון יהודה, טל. 02-9317017-02
מיקוד 90940

כס"ד

לא מספיק לאכלוס הקרוב

תקין	בורות רקב	נוה דניאל
תקין	בורות רקב	נוקדים
בור רקב במחנה הזמני אינו מתפקד	3 בורות רקב	קדר
תקין	מאסף לביוב האזורי	ראש צורים
תקין ושופץ לאחרונה	בריכות חמצון	חקוע
הפתח אינו מספיק לאכלוס בקיץ הקרוב		

ב ב ר כ ה,


איציק רוזנברג
מהנדס המועצה

העתיקו, סלמה משוקלף, פשרת החכנון
וערך נכר - מאו' 1

מועצה אזורית הר-חברון

בס"ד

ג אדר ב תשנ"ב
8 במרץ 1992
ס: 92-260/לשכה



לכבוד
בני ריקארדו
הממונה על מחוז יו"ש
משרד הפנים
גבעת זאב

שלום רב !

הנדון: מתקני סילוק ביוב

בכל ישובי הר-חברון, פתרון מקומי לסילוק השפכים. ברוב הישובים מתקן סיהוד מקומי שמפריד מוצקים ומוציא מים ממוהרים ברמה שאפשר להשתמש בהם להשקיית מטעים וגינות.

בחלק קטן של הישובים, כורות ספיגה שמדקנים מעט לעת. כך, שוכסה"כ בהר-חברון אין ביוב מקומי זורם או מובל למקום אחר.

ענין אחר בתחום זה הוא קולחי-חברון, שעובר בתחומנו וכידוע לך אנו במהלכים לניצולו לחקלאות. כיום ביוב זה זורם לכל אורך האזור, מחברון ועד לצומת שוקת וגורם לכעיות רכות ידועות. כקדוב יהיה שיפוט על תכנית השימוש בקולחין אלה. כמו כן המנהל"ז מתקדם בביצוע בריכות האיגום ליד מעלה-חבר.

בכרסה,

רון שכנר
ראש המועצה האזורית
הר-חברון

נ.ב. אם אתה זקוק לפירוט נוסף, אנא
לתת אותנו.

אדם אלון בית אל בית אל בית חורון דולב הר אדר חדשה חשמונאים ר. מודיעין טלמון טלמון שכ ענר כוכב יעקב כוכב השחר כפר אדומים מבוא חורון מעלה לבונה מצפה קרית מכמש עקרה עשירים פסגות רימונים שילה נעלה עסרת עלי ענתות



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ה אדר ב' תשנ"ב
10.3.92
תב 92 - 19

מחוז יהודה ושומרון
4118
15-03-1992
נתקבל

לכבוד
בני ריקרדו
הממונה ביו"ש

מצ"ב פירוט מצב סילוק הביוב נכון ל-1.3.92

שם הישוב	
אביר יעקב	בור רקב + בורות ספיגה
אדם	בור רקב + בורות ספיגה (בורות הספיגה לא מתפקדים)
אלון	בור רקב - זרימה בערוץ הוואדי
בית אל	בריכות חמצון + זרימת מים חופשי לואדי אחר
בית אל ב'	תהליך החמצון
בית חורון	אזור הזמני בורק רקב + זרימה במורד ההר קבע מתקן טיהור טרמך וממנו זרימה לואדי
גבעת הר אדר	מתקן טיהור אנועים - השקאת יער - צד מזרחי זרימה למטעים ללא כל תהליך
דולב	בורות רקב וזרימה במורד ההר + בור רקב ובור ספיגה
חדשה	ישוב מחובר לקו ג. זאב ירושלים שכ' קרוונים בור רקב וזרימה חופשית
חשמונאים	זרימה חופשית בקצב קוים גרוטציוניים
טלמון	בורות רקב ובורות ספיגה
טלמון ב' - שכ' ענר	בורק רקב וזרימה לאורך הוואדי
כוכב השחר	שכונה זמנית בור רקב ובורות ספיגה + שכונת קבל + בורות רקב וספיגה שכ' קבע זרימה חופשית בקצב קו ללא כל תהליך
כפר אדומים	שכ' זמנית בור רקב בריכות חמצון שכונות קבע - בורות רקב + זרימה לאורך ערוצי הוואדי
מבוא חורון	בריכות חמצון
מכמש	בורות רקב + ספיגה שכ' קרוונים בור רקב וזרימה

אדם · אלון · בית אל · בית אל כ" · בית ירוון · דגל · דר' אהרן · חשמונאים · ר' מודיעין · טלמון · טלמון · שכ' ענר · כוכב יעקב · כוכב השחר · כפר אדומים · מבוא חרוון · מעלה לבונה · מצפה יריחו · מכמש · נחליאל · נילי · נעלה · עסרת · עלי · ענתות · עפרה · עפרים · פסגות · רימונים · שילה · מתחילתו · נהר עזר · עמון · חדשה · דגל · דר' אהרן



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

שם הישוב	
מעלה לבונה	בורות רקב וזרימה
מצפה יריחו	בביצוע חיבור רוב הישוב לקו ירושלים קליה שכ' קבע אחת בור רקב וזרימה
מתתיהו	מתקן טיהור ולאחריו זרימה במורד הגבעה
נוה צוף	מתקן טיהור ולאחריו זרימה במורד הגבעה
נחליאל	בורות רקב וספיגה + בורות רקב וזרימה במורד ההר
נילי	מתקן טיהור טרמך ולאחריו זרימה בערוץ הוואדי
נעלה	בור רקב ולאחריו זרימה במורד הגבעה
עופרים	בורות רקב + זרימה חופשית
עטרת	בורות רקב ומהם זרימה במורד הגבעה
עלי	בורות רקב וספיגה
ענתות	מתקן סניקה דחיפה לקו ירושלים קליה
עפרה	בריכות חמצון
פסגות	בור רקב ולאחריו זרימה במורד הגבעה לואדי
רימונים	בורות רקב ומהם זרימה במורד הגבעה
שילה	מתקן טיהור אניעס + בורות ספיגה בורות רקב + זרימה חופשית

בברכה,

משה אורבך
מנהל מח' תברואה

(Handwritten signature)

מועצה מקומית מעלה אפרים



27.2.92
184-6

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

הנדון: מתקני סכוכ ביוב - מעכה אפרים
למכתב מס' 6650/1888 מיום 16.2.92

סיכוכ השפכים במעכה אפרים נעשה כיום ע"י רשת ביבים גרביטציונית - מאסף בקוטר "6 - 8" (הקולטת את הישוב הקיים כ: 350 יח"ד אזור התעשייה והמחנה הצבאי הצמוד לישוב) עד לאגני חימצון שבמזרח כיד אזור התעשייה.

השפכים באגני החמצון הפתוחים מקבלים טיפוח "שניוני". שכב ראשון לשקוע המוצקים באגנים אנארוביים (שטח נוכחי של כ - 700 מ"ר) ובשכב שני באגנים אירוביים (שטח נוכחי של כ - 12 דונם).

עודפי הקולחים המטופכים מסוככים כיום ע"י צנור עודפים כואדי שבמזרח לאגנים כך שאינם מהווים כל סכנה לאקויפר מי התהום, בעתיד מיועדים לשמש להשקיית שטח היעור שבין הישוב לאזור התעשייה.

בהתאם לתכנית המתאר ותכנית האב לביוב, האגנים הקיימים יספיקו לשרת עד כ - 700 יח"ד, ובתוספת מודול נוסף (30%) ניתן יהיה לענות בשיטה הנוכחית צרכי כ - 1100 יח"ד. מעבר לכך (ועד 2500 יח"ד, רוויה לפי תכנית המתאר) יהיה צורך לעבור לשיטת האגנים המאוררים.

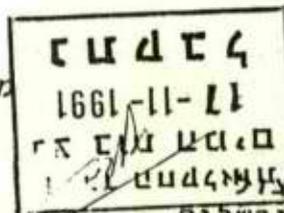
בהתאם לבדיקות שפכים וקולחים, שנעשו בעבר וכן לאחרונה ע"י המחלקה לביוב וניצול קולחים בנציבות המים, פועלים המתקנים כיאות וטיב הקולחים המטופכים (כיום עדיין כמויות לא כלככיות לניצול) מאפשר שימוש להשקיית ייעור.

מצ"ב: ציכום תכנית אב לביוב ותוצאות בדיקה אחרונה מיום 22.10.91.

בכבוד רב
יוסי חירב
מהנדס המועצה

העתקים: חיים אביב - ראש המועצה
מ. בלום - קמ"ט בריאות ואיכות הסביבה מינהל האזרחי איו"ש.
ד"ר א. מרינאנסקי - יועץ.

משרד החקלאות



שרות ההדרכה והמקצוע
שרות שדה-המעבדה המרכזית
מדרשת רופין
טלפון: 053-88807

נציבות המים
המחלקה לביוט ולניצול המים
קולחים בחקלאות, ירושלים
ת.ד. 184, טל.: 02-240018

בדיקות שפכים, קולחים ומים

המקום: אשדוד - אבר'ם השולח: נתן			
דגום: מקרי / מצטבר			
תאריך לקיחת הדגימה: 22/10/91			
312	311	310	מספר הדגימה :
ק"ב אשדוד	ק"ב אשדוד	ק"ב אשדוד	תאור הדגימה :
106	100	290	צריכת חמצן ביוכימית - BOD מג"ל
340	228	556	צריכת חמצן כימית - COD "
1086	647	882	מוצקים כלליים (108°) מג"ל
616	261	451	מוצקים נדיפים (600°) "
470	386	431	מוצקים קבועים (600°) "
76	88	292	מוצקים מרחפים (108°) מג"ל
72	74	258	מרחפים נדופים (600°) "
4	14	34	מרחפים קבועים (600°) "
1010	559	590	מוצקים מומסים מג"ל
שקוע בחרוט אימהוף - מל"ל			
1.0	0.4	7.5	לאחר 5 דקות
1.0	1.0	10.5	לאחר 15 דקות
1.0	1.1	11.0	לאחר 30 דקות
1.0	1.2	11.0	לאחר 60 דקות
1.0	1.2	11.0	לאחר 90 דקות
1.0	1.2	11.0	לאחר 120 דקות

חתימה:

תאריך: 12.11.91

שרות ההדרכה והמקצוע
שרות שדה - המעבדה המרכזית
מזרשת רופין
טלפון: 053-88807

משרד חקלאות
נציבות המים
17-11-1991
נתמבל

נציבות המים
המחלקה לביוט ולנצול
קולחים בחקלאות, ירושלים
ת.ד. 184, טל. 02-240018

בדיקות שפכים קולחים ומים

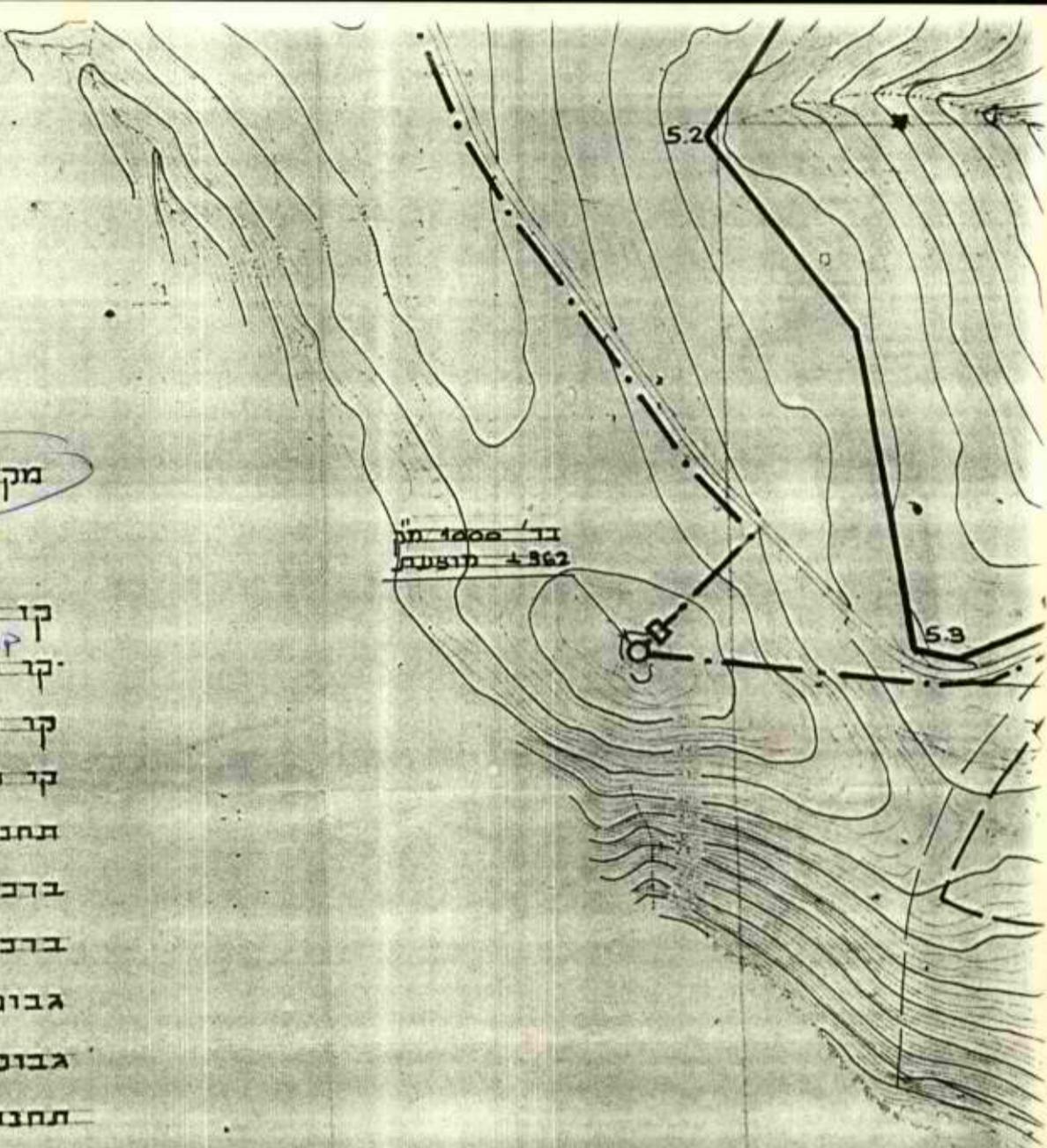
המקום: מעשה - אפרים השולחו
דגום מקריו מצטבר

תאריך לקיחת הדגימה: 22/10/91

313		312		311		310		מספר הדגימה :
אימ - לק"מ		גיב"א - אימ		גיב"א - אימ		גיב"א - אימ		תאור הדגימה :
מק"ל	מג"ל	מק"ל	מג"ל	מק"ל	מג"ל	מק"ל	מג"ל	יחידות
7.8	580	7.5	1180	7.3	1190	7.4	1160	הגבה pH
								מוליכות חשמלית - מיקרומו.
								סה"כ מלחים מסיסים (מליחות)
4.44		5.23		4.85		4.93		Ca סידן
33.4	1.45	89.7	3.90	82.8	3.60	84.0	3.65	Mg מגנזיום
1.2	0.03	18.3	0.47	14.8	0.38	15.6	0.40	Na נתרן
		54.5		50.8		50.0		K אשלגן
								NH ₄ אמוניה
0.98		2.42		2.30		2.33		קשיות כללית כ- CaCO ₃
24.5		40.6		40.8		40.6		יחס ספיחת נתרן SAR
								יחס נתרן / קטיונים SSP
26.1	4.28	529.5	8.68	551.4	9.04	516.1	8.46	פחמה CO ₂
								דו-פחמה HCO ₃
								דו-פחמת נתרן/אשלגן RSC
60.0	1.69	119.3	3.36	102.6	2.89	102.6	2.89	גפרה SO ₄
0.055		0.136		0.428		0.382		כלוריד Cl
		82.5		55.0		61.3		בורון B
20.0								חנקן אורגני (קלדל) N
								חנקה NO ₃
		25.3		19.8		18.2		חנקית NO ₂
								זרחן P
0.031		1.038		9.305		7.870		סולפיד S
								דטרגנטים ABS
								שמנים

חתימה :

תאריך: 12.11.91



מקדא

- קו ביוב מוצע
- קו ביוב קיים
- קו סניקה
- קו מים קיים
- קו מים מוצע
- תחנת שאיבה קיימת
- בדבת מים קיימת
- בדבת מים מוצעת
- גבול מבני
- גבול תפיסה
- תחנת שאיבה מוצעת

חולקני טהור ק"מ
שטח מועד להשקיה בקולחים

תפוצה		הוספת שטח מיועד ופנור מוצגים להשקיה קולחים		20.10.87
תאריך		שטח		תאריך
מנהל לבניה כפרית משרד הבני והשבון ישובים חדשים מדינת ישראל				
מס פרויקט	מקום	שם	חתימה	תאריך
92	מחוז	א. מ.		9.10.84
מס גליון	נושא הפרויקט	שם	חתימה	תאריך
200-92	מעלה אפרים	מ. כ.		86/108
2	נושא הגליון	שם	חתימה	תאריך
	אספקת מים וביוב	א. מ.		00.93

המבצע אחראי לבדיקת התוכנית. על המבצע לבדוק כי המפרט ועל כל עשהו או שי התאמה עליו להודיע למתכנן אין לעבוע מידות ע"י סדירה בערשט

ד"ר אפרים מריאנסקי-מהנדס קטן ת.ד. 21623 ת"א
E. MARINANSKY Ph.D-Consulting Engineer ROB 21623 TA

חארין הצלוס 1977

עדין פרטים חלקי בשיטה גרפית בוצע ע"י אגף המדידות מתב"א פברואר 1984 (13465/82/5)

הרני מנהיג בזה שחה העתק נכון של המפה הסופוגרפית שהוכנה על יסוד סדירה שהסתיימה ביום 15 לחודש 12 שנת 1977 וששרוסה הפתיים ביום 19 לחודש 12 שנת 1977 וכי יל הציונים בהתאם לחקנה 19 לחקנות מדידות ומדידות סופוגרפיות תשס"ו 1954 בלי שגרשמו במפה הם נכונים

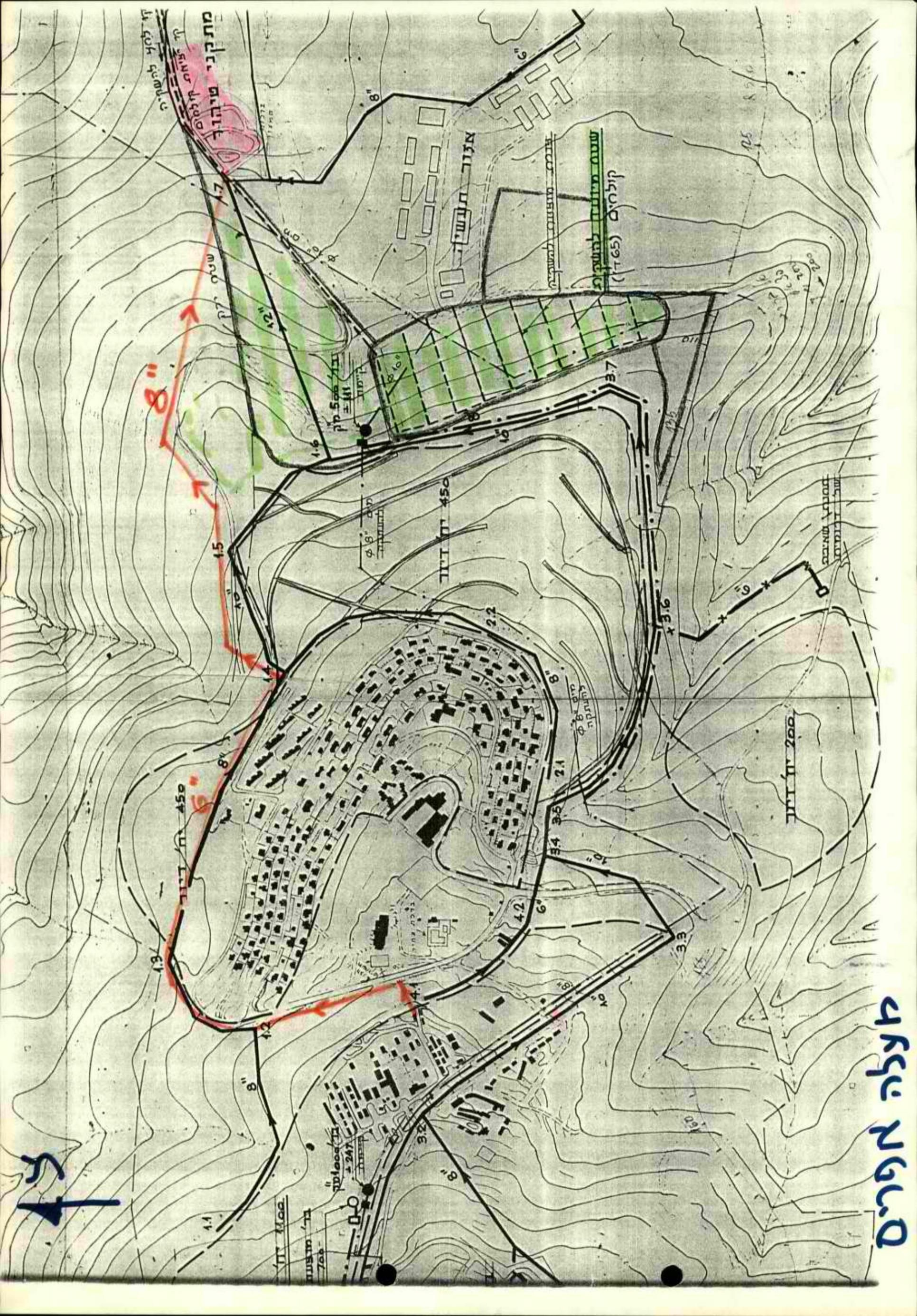
15

מתקני טיורד
קולחם (1765)
שטח מיועד לטענות

8"

8"

טבלה מס' 15





ת כ נ ו ן א ס ט ר ט ג י

י"א באדר ב' תשנ"ב
16 במרץ 1992
144 I.F.C.



לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על המועצות ביו"ש
גבעת זאב

אדון נכבד,

הנדון: פתרונות טיפול בשפכים

בהמשך לפנייתך להלן מצבנו בתחום המבוקש:

ראשית, ברצוננו לציון שללא שום פרופורציה לגודל הבעיה, העיר מעלה אדומים מוצאת עצמה במשך השנה האחרונה מופקדת גם על תחום זה וללא שום תמיכה וסיוע ממלכתי, שכפי שידוע לך היה קיים עד לפני כשנה. יחד עם זאת למדנו את אשר נדרש מאיתנו והתחום מטופל ביסודיות.

1. כ-1,400 יחידות דיור בעיר חוברו לפני כחודשיים למתקן קדם הטיפול הירושלמי בציר חיזמה - בקו זה מוזרמים שפכים גולמיים, אשר מקבלים את המשך הטיפול במתקן הירושלמי.

2. יתרת יחידות הדיור בעיר מחוברות בקו סילוק שפכים לאזור התעשייה - מיזור אדומים ומשם מתוכננות להתחבר ע"פ תוכנית וביצוע משהב"ש למקום בו מיועד לקום מכון טיהור השפכים. פתרון זה כולל את השכונות 06 ו-07.

3. בימים אלו אנו עומדים לקבל תסקיר השפעה על הסביבה ובעקבותיו יסוגם מיקומו הסופי של מכון הטיהור שיקום ע"י עיריית ירושלים בשיתוף עיריית מעלה אדומים. המכון מתוכן לרמת טיהור 20/30, ממנו ע"פ התכנון והביצוע הקיים, יוזרמו המים המטוהרים עד לאיזור אלמוג ומשם בקו פתוח לצפון ים המלח.

המקומית



המועצה

מעלה אדומים

4. באם נדרש להבהרות נוספות נשמח לעמוד לרשותך.

ב ב ר כ ה

אלי הר נייר

מנהל המ"י לתכנון אסטרטגי

העתק:

מר בני כשריאל - ראש העיר
מר ישראל גולדשטיין - מנכ"ל העירייה
מר עזרא לוי - מהנדס העיר
מר יעקב אפרתי - מנהל המח' לפיתוח ופרוייקטים
מר אבי גרינברג - גזבר העיר
מר דוד עובדיה - י.ה.ל
מר אליעזר דוג'ה - מהנדס מים וביוב מחוזי - משהב"ש
מר גבע ירוחם - משרד מבקר המדינה



מועצה מקומית עמנואל

י"א' אדר ב' תשנ"ב
16.2.92
מספרנו: 28-283

מחוז יהודה ושומרון
4194
25-03-1992
נתקבל

לכבוד
מר בנימין ריקרדו ✓
הממונה

הנדון: מתקני סילוק ביוב

,.נ.א

במענה למכתבך מיום 16.2.92 מספרו 6650/1888.

בעמנואל קיים מתקן לטיהור שופכין הנמצא 1 ק"מ ממערב לישוב
כ-100 מטר מכביש ג'נספוט יקיר וצמוד לנחל קנה,

המתקן מורכב:

א. בורות רקב בנפח כולל של 600 מ"ק המורכב מ-4 תאים.

ב. תא שאיבה שמקבל את המים מהבורות ובו מורכבות 2 משאבות.

ג. מערכת סניקה הכוללת מערכת סינון וסניקה 4" (צול) פלדה ומחלק
100 מ"מ למערכת חלוקה משלוחית 50 מ"מ עם הורקה, במקרה של תקלה
במערכת הסניקה או המשאבות, גולשים המים ל-2 בורות ספיגה ומשם
לרואדי קנה.

התהליך המתבצע בבורות הרקב הינו א-ארוכי- וכל שנה אנו מפנים את
המוצקים לאתר בשפיכת פסולת.

המצב הקיים היום הוא לא אידיאלי כלל.

ב ב ר כ ה

ישראל פרויקט
מזכיר מועצה

העתק:
יו"ר המועצה
מ.מ. תחזוקה



מועצה מקומית
 קרית ארבע חברון
 LOCAL COUNCIL
 QIRIAT ARBA - HEBRON

כא' אדר א' התשנ"ב
 25 בפברואר 1992.



לכבוד
 הממונה על הישובים הישראליים ביו"ש
 מר בני ריקרדו
 ת.ד. 563
 גבעת זאב
 =====

שלום רב,

הנדון: מתקני סילוק הביוב.

סימוכין: מכתבך מיום 16.2.92 מס' 6650/1888

בתשובה למכתבך בקשר לצורת פינוי השפכים בקרית ארבע, ברצוני להביא לידיעתך שמי הביוב של קרית ארבע, מתנקזים אל רשת הביוב של העיר חברון. למיטב ידיעתי בעיר חברון הוקם מתקן לטיהור שפכים (שעדיין לא הושלם), ואת מימיו המטוהרים אמורים להעביר לטובת השקיית מטעים בישובי הר חברון.

לידיעתך.

בכבוד רב,

שמעון נויברגר
 מנהל מפעל המים והביוב.

העתק: מהנדס המועצה
 מזכיר המועצה
 תיק ביוב.

SECRET
TOP SECRET
CONFIDENTIAL
SECRET AREA

SECRET
TOP SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
TOP SECRET
SECRET
TOP SECRET

SECRET

CONFIDENTIAL

TOP SECRET

SECRET
TOP SECRET
CONFIDENTIAL
SECRET
TOP SECRET

SECRET

SECRET

TOP SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET
TOP SECRET
CONFIDENTIAL



המועצה המקומית קרני שומרון

ל' אדר א' תשנ"ב
5 מרץ 1992
מספרינו: 4-1-2407



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה באיו"ש
משרד הפנים
גבעת זאב

א.נ. .

הנדון: מתקני סילוק ביוב
שלך מיום 16.2.92 מס' 6650/1888

בתחומי המועצה המקומית כיום 7 בורות רקב שאינם עונים על הדרישות ואינם עומדים בעומס קליטת השפכים, עקב כך נוצר מצב של זרימת השפכים לתוך נחל קנה.

מאליו מובן כי בעקבות האיכלוס המסיבי המתוכנן בקרוב תחריף הבעיה.

"פתרון" ביוב דומה מתוכנן ע"י משחב"ש גן בגבעה המזרחית.

לידיעתך.

בכבוד רב

ישראל חרמץ
מזכיר

העתק: גב"י בוטבול - ראש המועצה.
מוטי מנוסקין - מהנדס המועצה.

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכזיה
052-929447, 920222
052-929779 חינוך
052-929214 גיזברות
052-929287 פקסמליה

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336



כ"ו באדר ב' תשנ"ב
31 במרץ 1992

מספרנו : 13859

**מועצה
אזורית
שומרון**

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה על המחוז
גבעת זאב

א"נ,

הנדון : מתקני סילוק הביוב ביישובי מוא"ז שומרון
סימוכין : מכתב מ- 16.2.92

ה ע ר ו ת	מתוכנן	מערך טיפול/סילוק ביוב קיים		צריכת מים חודשית (במ"ק)	שם הישוב
		סוג המתקן	טיב הביוב המסולק		
	השקיה חקלאות 20/30	בור רקב + מתקן קומפ'	30/50	2380	איתמר
	תכנית אב עמק חפר	בור רקב		18000 (מתוכנן)	אבני חפץ
	מתקן קומפקטי	בורות רקב		25000	אלון מורה
	חיבור לא"ת ברקן	בורות רקב		3000	ברקן
	מתקן קומפקטי	רקב + ספיגה		2300	גנים
		רקב		1700	ברכה
	הרחבת המתקן	מתקן קומפ'	50/70	2300	חומש
	מתקן קומפקטי + השקית סרק	רקב + ספיגה		3000	חיננית
	מתקן קומפקטי + השקית סרק	רקב		2000	חרמש

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבה
- ריחן
- שא נור
- שבי שומרון
- שערי תקוה
- שקד



מועצה אזורית שומרון

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבבה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שערי תקוה
- שקד

הערות	מתוכנן	מערך טיפול/סילוק ביוב קיים		צריכת מיס חודשית (במ"ק)	שם הישוב
		סוג המתקן	טיב הביוב המסולק		
	מתקן קומפקטי + השקית סרק	בורות רקב		7000	יצהר
	סילוק לקו נחל קנה	בור רקב + חמצון		2000	יקיר
	מתקן קומפקטי + השקית סרק	רקב + ספיגה		2000	כדים
	מתקן קומפקטי + השקית סרק	בורות רקב + חמצון		1800	תפוח
		מתקן קומפ'	50/70	2300	מבוא דותן
		בורות רקב		600	מגדלים
	סילוק לקו נחל קנה	בורות רקב + חמצון		2000	מעלה ש'
	סילוק לקו נחל קנה	סופגית ביתיים		3300	נופים
	השקיה חקלאית + סרק	מתקן קומפ'		3000	סלעית
	מתקן קומפ'	בורות רקב		2000	עינב
		בורות רקב		2000	עלי זהב
	סילוק לנחל קנה	בורות רקב		2000	עץ אפרים
		בורות רקב		1500	פדואל
		בורות רקב		2000	צופים
	מתקן קומפ' + השקית סרק	בורות רקב + חמצון		12000	קדומים
		בור רקב		2000	נטפים
				500	רבבה
		מתקן קומפ'	40/50	500	ריחן



**מועצה
אזורית
שומרון**

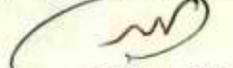
- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שערי תקוה
- שקד

שם הישוב	צריכת חודשית (במ"ק)	מערך טיפול/סילוק ביוב קיים		מ ת ו כ נ נ	ה ע ר ו ת
		סוג המתקן	טיב הביוב המסולק		
שערי תקוה	6000	בורות רקב		חיבור לקו נחל קנה	
שבי ש'	4000	בורות רקב - חמצון			
שקד	3000	בורות רקב + ספיגה		מתקן קומפ' בחיננית	
שאנור		בורות רקב + ספיגה			
אזורי תעשיה					לא פעיל
ברקן	75000	מתקן קומפ'			
קרני ש'	8500	בורות רקב			
שקד	600	בור רקב + חמצון			
מרכז אזורי שקד	600	בור רקב + ספיגה			

הערה

1. בכל הישובים הביוב מסולק לשטח הפתוח או לואדי.
2. צריכת המים עפ"י ממוצע צריכה החודשי בחודשים 7-8-9/91.

בברכת חג שמח וכשר,


רמי טימור
מנהל מח' תברואה

העתקים : בני קצובר
אריה עופרי
מאיר קיהן



י"ב באדר א' תשנ"ב
16 בפברואר 1992
תיק: כללי
מס': 6650/1888

לכבוד

ראשי הרשויות המקומיות באזור יהודה ושומרון

הנדון: מתקני סלוק הביוב

נושא סלוק הביוב באזור מטפס את את בסולם סדרי הקדימויות של הנושאים שיש לטפל בהם ברמה האזורית והלאומית. החייבות של כמה אלפים, ואפילו כמה עשרות אלפים לא יצרה בעייה בסדר גודל שחייב תשומת לב אינטנסיבית לנושא, כשמספר המתיישרים עובר את המאה אלף וקצב הגידול עוד גובר, נוצרת בעייה ששוב לא ניתן להתעלם ממנה.

לפני מספר שנים קרה, שמי ביוב שמקורם ביישובי הגליל המערבי, זיהמו את מי התהום באזור קבוץ כברי, אזור ממנו נשאבים מי השתיה לתושביה של נהריה והסביבה. חופעה זו מלמדת אותנו שלא מדובר בתיאוריות - זיהום מי התהום של מישור החוף היא סכנה מוחשית.

בהקשר זה נתבקשתי על ידי המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון לאסוף נתונים מהרשויות בשאלה: מהם פתרונות הביוב הקיימים כעת בהתייבות היהודית (לא תוכניות עתידיות).

אודה לכם על כן אם תואילו בהקדם האפשרי לשלח אלי את המידע המבוקש: אופן הסילוק, טיב הביוב המסולק (גזלמי, מטופל להוצאת מוצקים, טיהור 20/30 וכדומה) ולאן מסולק.

לגבי מועצות אזוריות אין ברירה אלא לדווח על כל יישוב בנפרד.

אני מקווה שחומרת הבעייה מובנת ואודה על שתוף פעולתכם.

בכבוד רב,


בנימין זיקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: מועצת היישובים היהודיים ביהודה ושומרון וחבל עזה



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט' באדר א' תשנ"ב
13 בפברואר 1992
ת"ק: כללי
מס': 6650/1873

לכבוד

מר אורי אריאל
מזכ"ל מועצת היישובים היהודיים
ביהודה ושומרון וחבל עזה

שלום רב,

הנדון: מימון פרויקטים לסילוק ביוב
סימוכין: מכתב 2867 מיום 10.2.92

חודה לך עבור מכתב שבסימוכין.

לסעיף א' - אני מקבל את בקשתך ואשתדל לנהוג על פיה.

לסעיף ב' - דעתך מקובלת עלי.

לסעיף ג' - נראה לי שטוב תעשה מועצת יש"ע אם תרתם למאמץ למנוע המטח שואה אקולוגית על מרכז האוכלוסיה הגדול בישראל (אולי זכור לך מקרה זיהום מעיינות כברי לפני כמה שנים, זו הייתה אזהרה לכולנו). שער בנפשך מה יקרה אם וכאשר יתגלו חיידקי קולי או מזהמים אחרים במקורות המים באזור החוף כתוצאה מהאיכלוס הגדול של היישובים היהודים באזור יהודה ושומרון!

בכבוד רב,
ובידידות


בנימין טיקוטין
הממונה ביו"ש

העתק: הרב אריה דרעי - שר הפנים

100



92588

100
2/4/92

מדינת ישראל
משרד המשפטים
הממונה על ביטחון המזון

מדינת ישראל
משרד המשפטים
ממונה על ביטחון המזון
12-6-92
חמ"מ: 1
2

כ"ד בטבת תשנ"ב
31 בדצמבר 1991
ח"ק: כללי
מס': 6650/1553

ג.ל.
ג.ל.

אשר: ראש הממונה על ביטחון המזון "החלטה" ו"שומרון" ובחבל עזה
גוברי הרשויות המקומיות ביחודה ושומרון ובחבל עזה

הנדון: מימון פרויקטים לסילוק ביוב

עם הגידול המשמעותי במספר המתישבים באזורי יש"ע, גדלה גם בעיית
סילוק השפכים. אי מתן תשובה לבעייה זו עלולה לגרום, לדחיית מי השפכים
דרך המיטע בערוצי הכתלים ולזיהום מי התהום, מים הנשאבים אחר כך לשתייה
הן בשטחי יש"ע והן בשטחים בהם חל החוק הישראלי.

על פי מדיניות משרד הפנים - התקנה מערכת ביוב הוא מפעל העמומן כולו על
ידי בעלי הנכסים המשחמשים באותו ביוב.

מערכת סילוק השפכים מחולקת בעיקרון לשניים:

- (1) מערכת אסוף השפכים ביישוב.
- (2) מערכת לטפול וטהור השפכים ומילוקם מהישוב.

אח מערת אסוף השפכים יש לממן בכל מקרה על ידי הטלת היטל ביוב מכל מי
שרוצה להחבר למערכת.

אח מערכת טהור השפכים וסילוק הקולחין ניתן לממן בשתי דרכים:

(א) על ידי גביית היטל חד פעמי מהיזנים והבונים שהביוב ישמש אח הנכסים
שהם מקימים;

(ב) על ידי מימון ליטוח ארוך טווח או מפרוייקט הביוב הארצי כאשר החזו
החלואה ממומן באופן-שוטף מחוץ דמי אגרת ביוב שהרשות גובה מאלה
המשחמשים במים ומשחמשים בביוב.

בשתי הדרכים כאמור, המימון הוא כולו מכספי הבונים או המשחמשים הנגבים
על ידי הרשות המקומית.

בחום מדינת ישראל נושא סילוק השפכים (כולל טיהורם) ומימון על פי
זיקרונות דלעיל, הוסדר בחוק הרשויות המקומיות (ביוב), חשכ"ב-1962
המתייב את הרשויות המקומיות לגבות היטל ביוב או אגרת ביוב ממי שהביוב
אשרת אותו. דעתו של משרד הפנים היא שלמרות שהוראת החוק האמור לא הוחלו
עד יין על המתישבים ביש"ע, אותן נודמות החלו על הרשויות המקומיות
כישאל חלות גם ביש"ע.

מפעם לפעם מעכבנות חוככיות בניה במח"ע מסני שחשונה המקומית המגישה את החוככיות לאשרר אינה יכלה להודיע מה יהיה דרך המימון של מערכת סילוק השופכין בתחום החוככיות.

לפי האמור לעיל, החשובה אמורה להיות פשוטה - המימון יבוא מהיטל ביוג שייגבה ממי שמבקש לבנות ולהחבר לכיוב או לחילופין - המימון יבוא מהלוואה שחכבל מפרוייקט הכיוב הארצי ואשר חוזר מחוץ אגרה הכיוב שחוטל על בעלי המשחמשים על פי צריכת המים.

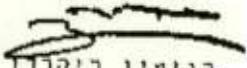
בדרך כלל, גובה ההיטל הנחויץ למימון פרווייקט ביוג, אמור להיות בגובה כמה מאות שקלים או לחילופין האגרה צריכה להיות כמה אגורות לכל ממ"ק מים.

לכן, שכבאה רשות מקומית להגיש למח"ע חוככיות בינוי, ולאשר היא מתבקשת גם להציג חוככיות לטיילוק שופכין, עליה לערוך גם חחשיב לעלות סילוק מי השופכין וחוק עזר קיים או מוצע שיאפשר גביית חוצאות הפרוייקט מהיוזמים והבונים, או מצרכי הכיוב העתידיים.

כאוחט המקרים בהם מתכננות מוסר רשויות לבנות מחקן לטייוור שופכין במשותף, ניתן לפתור את בעיית חלוקת העלויות בדרך המקובלת במספר מקומות בישראל - הקמה אגוד רשויות לביוב. לחילופין ניתן כמובן לערוך חווה בין הרשויות אך בכל המקרים נשאר העקרון שטה"כ העלויות צריכות להיות עכוסות על ידי המשחמשים באמצעות הרשויות המקומיות.

לאור האמור לעיל מובן, שאין לבוא אל משרד הפנים בבקשות למענקי פיתוח למטרות פחרון בעיות ביוג. הבקשה צריכה להיות בכל מקרה להלוואה מפרוייקט הכיוב הארצי לפרעון עצמי.

לאור חומרת החוצאות העלולות לנבוע מהזנחה נושא סילוק מי השופכין וחירתם למי החהום, משרד הפנים תומר בכל צעד שייעשה על ידי מח"ע לעכוב חוככיות בניה מחוסר חצגת פחרון. מעשי לסילוק מי השופכין בדרך שהוצגה לעיל.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

- העחק: עמרט קלעג'י - חמנהל הכללי
 הרב דוד מלגרום - יועץ השר
 איו"ש - קמ"ט פנים
 איו"ש - מנהל לשכת החככין
 איו"ש - קמ"ט בריאות - מליכה בלום
 יצחק בלק - טמנכ"ל בכיר לחקציובים
 איו"ש-יועמ"ש - סרן אהרון משניות
 איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
 שאול שטרייט - פרווייקט הכיוב הארצי
 משרד הבטחון - היחידה להתיישבות - סא"ל עביקה קדמן
 מנחם (מוקה) כהן - עוזר שר הבטחון להתיישבות ואזו"ס

ח.ד. 563, גבעה זאב 90-917
רח' המכבים 37/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט' באדר א' תשנ"ב
13 בפברואר 1992
תיק: שומרון
מס': 6650/1884

לכבוד

מר בני קצובר
ראש המועצה האזורית
שומרון

הנדון: מימון פרויקטים לסילוק ביוב
סימוכין: מכחבך 13572 מיום 5.2.92

חודה לך עבור מכחבך שבסימוכין.

להסתייגותיך למכחבי מיום 31.12.91:

(א) - היועץ המשפטי לאיו"ש חווה מספר פעמים את דעתו שלמח"ע יש סמכות לעכב חוכניות בשל הסיבה שנקבת. בעובדה - מח"ע מעכבת חוכניות כשאינן פתרון (מעשי - לא תכנוני), לבעיות הביוב.

(ב) החלטות הממשלה לצערי אינן ידועות לי.

אוסף אך זאת: אם וכאשר יקרה מה שצפוי - ויתגלו חיידי קולי ומזהמים אחרים במקורות המים הנובעים מאקויפר ירקון - חנינים, כולנו, והמועצה האזורית שומרון בכלל, נהיה בצרות. כולנו חייבים להרתם למציאת פתרון אמת לבעיה. ידוע לי שכל המכותבים למכתבך שבסימוכין עושים, כל אחד בפינתו, את המוטל עליהם אולם לצערי החוצאה המצטברת היא שאין פתרון.

אני מקווה מאד שגם פנייתך תעזור לקידום הנושא.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: עמרם קלעג'י - המנהל הכללי - משרד הפנים
הרב דוד מילגרום - יועץ בכיר לשר הפנים
מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לחקציבים
מר מנחם (מוקה) כהן - עוזר שר הבטחון להתיישבות ואזו"פ
מר אורי אריאל - מזכ"ל מועצת הישובים היהודיים ביהודה ושומרון וחבל עזה
איו"ש - קמ"ט פנים
איו"ש - מנהל לשכת התכנון
איו"ש - קמ"ט בריאות - מר מיכה בלוס
איו"ש - יועמ"ש - סרן אהרון משניות
איו"ש - יועמ"ש סגן יהודה כהן
מר שאול שטרייט - פרויקט הביוב הארצי
סא"ל צביקה קדמן - משרד הבטחון - היחידה להתיישבות
מר לזלי שלף - נציבות המים - משרד החקלאות
תיק 6650 כללי

משרד - הביטחון
 לשכת שר
 היחידה להתיישבות ותשתית לאומית
 טל: 03-6976098
 פקס: 03-6977238
 תאריך: 15 ינואר 1992
 מספר: חק 60/92/511

אל: (המשתתפים)

ע' שהב"ט להתיישבות, תשתית ואזו"פ - מר מנחם (מוקה) כהן.
 ר' היחידה להתיישבות ותשתית לאומית - מר א. שטינמץ
 היחידה להתיישבות - סא"ל צביקה קדמן
 511

שומרון
 3779
 2-02-1992
 נתקבל

הנדון: צוות היגוי לביוב באיו"ש - סיכום דיון

ישיבת צוות היגוי הראשונה התקיימה ביום 8.1.92. השתתפו בישיבה: ראה נספח מצ"ב.

המשתתפים, כל אחד בתחומו, הציגו את עמדתם בנושא שבנדון. כמו כן הציגו בפני חברי הצוות את המסלול שהתבקשו להגיש:

קמ"ט בריאות - תוכניות הביוב הקיימות.

מ. השיכון - באמצעות מתכנן מטעמה, דיאגרמות שמהן אפשר להסיק על עלויות.

מ. הפנים - טבלה המציגה את גובה אגרות הביוב במקומות שונים.

סיכום

א. נציבות המים בשיתוף קמ"ט בריאות, יגישו לצוות ההיגוי הערכות כלליות לגבי אפשרויות התכנון האזוריות כולל פתרון קצה, הערכות תקציביות כלליות ולוח זמנים לביצוע הנ"ל.

ב. מ. השיכון יעביר למ. הפנים ולצוות ההיגוי טבלה המפרטת את מספר בתי האב שיתחברו לכל פרויקט.

ג. המסלול הנ"ל יוגשו לצוות ההיגוי בפגישה הבאה של הצוות אשר תתקיים ביום 2/92 בשעה 10:00 במשרדו של מר לזי שלף בנציבות המים.

15.00 6/

בברכה,
 איתן פישמן

עוזר בכיר להתיישבות ותשתית

משתתפי הדיון

- משרד החקלאות/נציבות המים - מר לזי שלף.
משרד השיכון/רע"ן תכנון ובינוי ערים - גב' דיאנה וולקוב.
משרד הפנים/ממונה על הישובים היהודים באיו"ש - מר ריקרדו בני.
✓ משרד הפנים/קצין מחוז לאיו"ש - מר הייזלר שמואל.
מנא"ז איו"ש/אחראי להנדסת הסביבה - מר מיכה בלוס.
היחידה להתישבות/ע' בכיר - מר פישמן איתן.

6-2-92
אשר על, מינה באשר, איתן
אשר אפסיה

אשר הנהו אפסיה

אשר אפסיה אשר הנהו אפסיה אשר אפסיה
אשר אפסיה

I
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה

II
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה

III
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה

IV
אשר אפסיה

אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה

אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה

אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה
אשר אפסיה אשר אפסיה אשר אפסיה

אשר חתם עליו

מדינת ישראל

משרד
לשכת
היחידה להתיישבות ותשתית לאומית
טל: 03-6976098
פקס': 03-6977238
תאריך: 43 ינואר 1992
מספר: חק 60/92/511

אל: (המשתתפים)

ע' שהב"ט להתיישבות, תשתית ואזו"פ - מר מנחם (מוקה) כהן.
ר' היחידה להתיישבות ותשתית לאומית - מר א. שטינמץ
היחידה להתיישבות - סא"ל צביקה קדמן

511

מחוז יהודה ושומרון
3679
22-01-1992
נתקבל

הנדון: צוות היגוי לביוב באיו"ש - סיכום דיון

ישיבת צוות היגוי הראשונה התקיימה ביום 8.1.92.
השתתפו בישיבה: ראה נספח מצ"ב.

המשתתפים, כל אחד בתחומו, הציגו את עמדתם בנושא שבנדון. כמו כן
הציגו בפני חברי הצוות את המטלות שהתבקשו להגיש:

קמ"ט בריאות - תוכניות הביוב הקיימות.

מ. השיכון - באמצעות מתכנן מטעמה, דיאגרמות שמהן אפשר להסיק על
עלויות.

מ. הפנים - טבלה המציגה את גובה אגרות הביוב במקומות שונים.

סיכום

א. נציבות המים בשיתוף קמ"ט בריאות, יגישו לצוות ההיגוי הערכות
כלליות לגבי אפשרויות התכנון האזוריות כולל פתרון קצה, הערכות
תקציביות כלליות ולוח זמנים לביצוע הנ"ל.

ב. מ. השיכון יעביר למ. הפנים ולצוות ההיגוי טבלה המפרטת את מספר
בתי האב שיתחברו לכל פרויקט.

ג. המטלות הנ"ל יוגשו לצוות ההיגוי בפגישה הבאה של הצוות אשר תתקיים
ביום 3/2/92 בשעה 10:00 במשרדו של מר לזי שלף בנציבות המים.

בברכה
איתן פישמן

עוזר בכיר להתיישבות ותשתית

משתתפי הדיון

- משרד החקלאות/נציבות המים - מר לזי שלף.
משרד השיכון/רע"ן תכנון ובינוי ערים - גב' דיאנה וולקוב.
✓ משרד הפנים/ממונה על הישובים היהודים באיו"ש - מר ריקרדו בני.
משרד הפנים/קצין מחוז לאיו"ש - מר הייזלר שמואל.
מנא"ז איו"ש/אחראי להנדסת הסביבה - מר מיכה בלוס.
היחידה להתישבות/ע' בכיר - מר פישמן איתן.

אופן סגור כלל

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון	מטה	קצין
פנים	התכנון	לשכת
המרכזית	ת.ד. 16	בית - אל
(02) 958528	-	טל: 958518
(02) 958233	-	מס' FAX

תאריך : י"א שבט תשנ"ב
 16 ינואר 1992
 סימוכין : מתע (11) 00051

**מועצת התכנון העליונה
 ועדת המשנה לביוזב ואתרי סלוק פסולת מוצקה**

מפקדת איזור יהודה ושומרון
 ק"מ פנים
 20-1-1992
 חתום: [חתימה]
 תיק

מחוז יהודה ושומרון
 3682
 22-01-1992
נתקבל

לכבוד

גנ' ריקרדו
 המינהל האזרחי
 הישראלי

הכדון : ישיבת הועדה מס' 1/92

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת המשנה לביוזב ואס"פים מס' 1/92, שתקיים ביום ד', כד' שבט התשנ"ב, 29/1/92, בשעה 09:00 באולם הישיבות של מת"ע.

להלן סדר היום:

- | | |
|---------------|------------------------------------------|
| 09:00 - 09:30 | 1. אס"פ אבו-דיס |
| 09:30 - 10:00 | 2. מזבלת עזון |
| 10:00 - 10:30 | 3. מזבלת דיר שרף |
| 10:30 - 11:00 | 4. ביוזב יצהר |
| 11:00 - 11:30 | 5. ביוזב דולב |
| 11:30 - 12:00 | 6. ביוזב נעלה |
| 12:00 - 12:30 | 7. ביוזב שכונת אלון |
| 12:30 - 13:00 | 8. ביוזב רמאללה גבעת זאב |
| 13:00 | 9. סילוק שפכים איזורי התעשייה ברקן-אריאל |

בברכה

אחיק כנרת

כנרת
 רע"נ תכנון אזורי-שומרון
 מרכזת
 אחרק
 הועדה

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 קצין מטה
 לשכת התכנון
 בית - אל
 טל: 958518
 מס' FAX -
 המרכזית ת.ד. 16
 (02) 958528 -
 (02) 958233 -

תאריך : יח' טבת תשנ"ב
 : 25 דצמבר 1991
 סימוכין : מתע (11) 00806

מועצת התכנון העליונה
ועדת המשנה לביוב ואתרי סלוק פסולת מוצקה
 פרוטוקול ישיבה מס' 5/91 מיום 18/12/91

נוכחים:

חברים:

מיכה בלום	-	האחראי על הנדסת הסביבה	-	יו"ר
סא"ל צביקה קדמן	-	משהב"ט	-	חבר
סרן אריה פ"ח	-	נציג יועמ"ש	-	חבר
דיאנה וולקוב	-	משהב"ש	-	חברה
כנרת אחרק	-	לשכת התכנון	-	חברה
אסף גוטפלד	-	קמ"ט שמורות טבע	-	חבר
גבי איתן	-	נציבות המים	-	חבר

משקיפים:

בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים
 דן אדר - קמ"ט מים
 ניצן לוי - החברה להגנת הטבע
 איתן פישמן - משהב"ט - הית' להתיישבות

מוזמנים:

דוד בלאו	-	ראש מועצה איזורית מגילות
גדעון הוכפלד	-	ראש המו"מ גבעת זאב
נינט אברמוביץ	-	מנהלת מח' הביוב - עיריית ירושלים
יגאל גודיון	-	משרד בלשה ילון
שמואל שוש	-	משרד ד. וינד ושות'
אלי חסון	-	הסוכנות היהודית
יעקב טנא	-	הסוכנות היהודית
שלמה לוי	-	תה"ל - מתכנן - גבעת זאב
אדר' פרץ טיטקין	-	מתכנן עלי זהב

1. ביוב מזרח ירושלים - 57/200/1

- מיכה:** 1. הנושא נדון בוועדת הביוב בחודש מאי, אלא שפרוטוקול הישיבה לא נתן ביטוי נכון להחלטת הוועדה.
2. מ.א מגילות ערערה על ההחלטה כפי שנכתבה בפרוטוקול.
3. נתברר כי במאסף הזמני ובתעלה עד לים המלח יוזרמו שפכים גלמיים ולא קולחין באיכות - 20/30.
4. תקציבי משהב"ש להשתתפות במתקני הטהור הוקפאו ומשמעות הדבר דחיה של שלוש שנים לפחות בביצוע מתקני הטהור.
5. עיריית מ. אדומים הגישה תכנית שכונה 06 שמשמעותה תוספת של יותר ממיליון מ"ק שפכים.
- כל אלה מחייבים דיון מחודש ולשם כך התכנסנו היום.

אסף: מתנגד להזרמת שפכים בו זמנית בשני הנחלים אוג ומקטל מתנגד להזרמת שפכים גולמיים בתעלה. תובע לחבר את ע' מעלה אדומים למערכת האזורית.

דוד בלאו: מוחה ע"כ שעד היום לא זומנה המועצה לדיוני הוועדה בנושא הנדון. לא נעשו תאומים עם המועצה כנדרש בפרוטוקול. חש שהוועדה לא התייחסה לאוכלוסית ים המלח. הזרמת ביוב גלמי לים המלח פוגעת בין היתר בענף התירות והעברתו בתעלה פתוחה תפגע בבית הערבה. המועצה האזורית אינה חייבת ואינה מסוגלת לתת פתרונות אקולוגיים לבעיית שפכי י-ם. זוהי חובת העירייה. המועצה סוחבת עדיין חובות כבדים בגין טיפול שפכי י-ם הזורמים בקיזרון.

אריה פ"ח: האם נבדקה חוקיות העברת שפכים מישראל לאיו"ש?

אסף: חוקי הטבע חזקים במקרה זה מכל הסכמה.

נינט: עיריית י-ם מוכנה להשקיע 50% מעלות הפרוייקט והבאתם לאיכות 20/30 הפרוייקט אינו מתבצע מאחר ומשהב"ש הודיע בכתב כי לא ישתתף בהקמת המערכת.

יעקב טנא: ההסתדרות הציונית התכוונה לבנות מתקן טהור באזור מעלה אדומים. הרעיון נדחה מאחר ועיריית י-ם בונה מתקן חליפי. ההסתדרות הציונית תבחן אפשרות למימון המאגרים באזור אלמוג.

ניצן לוי: לדעתנו עיריית י-ם אחראית לפתרון סלוק השפכים לכל שלביו, ולא חשוב מאין בא הכסף. כנ"ל גם לגבי מ. אדומים.

- שמואל שוט :**
- חלקה של ע' מ. אדומים בתרומה לביוב היא כ 40-50%. משהב"ש כיוזם הקמת מ. אדומים והשכונות המזרחיות של י-ם התחייב לממן 50% מהפרוייקט.
 - התפיסה התכנונית קבעה שיש להקים מתקן טהור אחד עבור כל הישובים.
 - פרוייקט הביוב הארצי תומך בתפיסה של הולכת השפכים לאחר טיפול ראשוני לאזור ים המלח ולטיפול בו שם.
 - הסטנדרט להזרמת קולחין באיכות 20/30 מקובל עלינו.
 - חוק המים קובע כי קולחין באשר הם, שייכים למדינה ולא לרשות המקומית ומשום כך אין זה מחובת ע' י-ם לדאוג לניצול הקולחין אלא להביאם לרמה של 20/30.
 - מ-1990 מטילה ע' י-ם אגרות על תושביה לממון פרוייקטים לטהור שפכים.
 - חזרת משהב"ש לתמונה עשויה להביא להשלמת מכון הטהור תוך שנתיים.
 - למרות שהדבר לא נאמר ע"י נציגי מ. אדומים שנכחו בדיונים קודמים נדרשנו על ידה לבצע סקר טביבתי למיקום המתקנים. הסקר מבוצע כיום ע"י משרד תו"פ. עד להשלמתו לא ניתן להמשיך בביצוע.
 - איני רואה פתרונות מיידיים לטהור השפכים: לעומת זאת השקענו במערכת 5.0 מליון ש"ח ואי הפעלתה יגרום לה נזקים בתנאים הנוכחיים אין ע' מ. אדומים מסוגלת לבצע את חלקה בפרוייקט ללא סיוע משהב"ש.
 - אנו המשכנו את ביצוע הקו ע"מ למנוע את זיהום קידוח יריחו. כיום מגיע הקו עד ל-50 מ' מצומת יריחו ועלות המשכתו היא כחצי מליון ש"ח.

יגאל גוריון : מבחינה לוגית לא השתנה דבר מאז הדיון הקודם. המערכת הגיונית ויש לקבלה כפי שהיא. גם אם יוכל בפרוייקט היום תמשכנה העבודות לפחות שנתיים.

מיכה : בניגוד לדבריו של יגאל השתנו דברים רבים אשר כתוצאה הננו מקיימים את הדיון החוזר. ראה הערותי בראשית הדיון. ובנוסף לכך אין ברשותינו מספיק נתונים ע"מ לקבוע את מידת הנזקים שיגרמו לים המלח וההשפעה לסילוק הביוב הגלמי על יחסנו עם ירדן.

צביקה : יש למקד את הדיון במתקנים שבמעלה אדומים ולא באזור אלמוג. גבי קריין מהסוכנות היהודית לעולם לא התכחש לאחריות הסוכנות לפתוח מאגרים לניצול הקולחין. בידיעה כי עשוי להגרם נזק לצינור אם לא יתופעל הסכימה הועדה להזרים בו קולחין ולא ביוב גלמי. עלינו להחליט אם לעצור את הפרוייקט או להמשיך בו. מקובל עלי שיש להמשיך בו ובתנאי שמקצהו יצאו קולחין באיכות 20/30.

דוד בלאו : טרם הוגדר מיקום הקבע של בית הערבה והמאגרים. דורש שלתחום המועצה יובאו קולחין. מתנגד להזרמת מים ליד בית הערבה ודורש שיונח צינור סגור עד לתעלת הנ. ט. מבקש סקר השפעת סילוק שפכים על ים המלח.

- גבי איתן: אין להשלים עם העובדה שביום זורם חופשי בשטח למרות שלוח הזמנים המינימלי להקמת המתקנים הוא שלוש שנים. לכן על עיריית מעלה אדומים יחד עם המשתמשים ונציבות המים לפעול להקמת מאגרים להפסיק הזרמת השפכים לים המלח. למאגרים יגיעו בשלב ראשון שפכים גלמיים, לאחר קדם טיפול ויסולקו להשקיה מבוקרת.
- אסף: מבקש לבחון מחדש את האפשרות לשימוש בבריכות אורמת למאגר.
- גבי איתן: הנושא נבדק על ידי - הבריכות אינן זמינות.
- צביקה: מבקש להבין את המשמעות של הזרמת השפכים באוג.
- יעקב טנא: דבריו של גבי איתן מקובלים עלינו. מדיניות ההסתדרות הציונית היא לממן אגודות מים. מתקני ניצול לשפכים שיביאו להחלפת מים שפירים בקולחין.
- דוד בלאו: לא כל כמות הקולחין צריכה לבוא ע"ח מים שפירים. ישנם מקרים שהדבר לא ניתן.
- נינט: מתנגדת לפתרון הזמני שהוצע ע"י גבי איתן ולהשתתפות ע' י-ם בפתרון הניצול. פרוייקט הביוב הארצי ונציבות המים גרמו לנו לפעול כפי שפעלנו עד היום. מבקשת לאשר את הפתרון הזמני להנחת הקו.
- צביקה: מהיא עלות המאגר?
- יגאל: כשני מיליון ש"ח (ללא טיפול).
- שמואל שוט: איננו יודעים היכן יוקם המאגר ולכן הנחת צינור באורך 5 ק"מ שעלותו כ-2 מיליון ש"ח הינה בזבוז כספים. הפתרון הזמני ימנע פגיעה בפארק המים.
- צביקה: בדיון הקודם הבנתי כי מדובר בקולחים 20/30 שיוזרמו לים המלח. כמו כן הבנתי כי אושר מיקום מתקני הטיהור. בשום מקום לא נאמר כי יוזרם ביוב גלמי.
- אסף: יש לדעת את מקום המאגרים. עלי להזכיר כי הגורמים המטפלים באזור אלמוג (המועצה וההסתדרות הציונית) הודיעו בעבר כי המאגר יוקם על חשבונם.
- צביקה: הצעה להחלטה: אין לאשר סילוק שפכים לים המלח אלא לאחר שיובאו לאיכות 20/30.
- דוד בלאו: מבקש להחליט כי האחריות על הפרוייקט כולו היא על יצרני הביוב - ע' ירושלים ועיריית מעלה אדומים.

אספ : המשך הזרמת ביוב גלמי בנחל אוג מסכנת את קידוחי יריחו ואת התירות באזור ים המלח.

1. החלטה : בהחלטת הועדה מחודש מאי אושרה הנחת קו הביוב וחפירת תעלה מתוך הבנה שמדובר בהזרמת קולחים באיכות 20/30. מאחר והובהר ע"י נציגי עיריית ירושלים כי מתקני הטיפול לא יושלמו במהלך השלוש שנים הקרובות ומאחר והועדה דורשת כי בצינור ובאיזור בית הערבה יוזרמו קולחין באיכות 20/30 ולא באיכות גרועה מכך ומאחר והועדה מקבלת את ערעור מ.א. מגילות ומאחר ואין פתרון קצה קבוע, דוחה הועדה את בקשת עיריית ירושלים להמשך הנחת הקו מעבר לכביש צומת אלמוג יריחו.
2. הועדה רואה בעיריית מעלה אדומים כאחראית לחיבור מערכת סילוק השפכים שלה ושל אזור התעשייה למאסף המזרחי ולהבאת השפכים לרמה של 20/30.
3. הועדה רואה בחומרה את הקפאת התקציב לביצוע הפרוייקט ע"י משרד האוצר ומשרד הבינוי והשיכון שמשמעותה אי עמידה בהתחייבויות קודמות ועכוב ביצוע הפרוייקט על כל המשתמע מכך.
4. הועדה מסמיכה את היו"ר לפנות להנהלות המשרדים הנ"ל למימוש התחייבותם.

2. ביוב עלי זהב מערב - 57/132

טיטקין : (מתכנן הפרוייקט) מציג את התכנית ומבקש אישור לפתרון זמני באמצעות מתקן קומפקטי ברמה נדרשת עד להשתלבות באחת משתי התכניות:

1. נחל רבה (אריאל).
2. פרווייקט מודיעין.

דיאנה : כל אחת מהחלופות משתלבת בתיכנון האזורי וזה טוב.

אספ : תכנית מקומית צריכה להגזר מתכנית אזורית ומברך על הצגת אופציות נחל רבה.

בני ריקרדו : ממליץ להטיל אגרות ביוב על תושבי הישוב למימון הפרוייקט.

צביקה : אין מספיק נתונים וממליץ לדחות את ההחלטה.

מיכה : מתנגד להקמת מתקן זמני, יש לשלב את הישוב אשר איכלוסו יחל בעוד כשנה וחצי עד שנתיים, בפרוייקט מודיעין.

טיטקין : הישוב מתוכנן לכ- 1,300 יח"ד.

שלמה לוי: קיימות בעיות תחזוקה קשות במתקנים קומפקטיים ויש לקחת זאת בחשבון.

אסף: הצעת החלטה: הועדה מאשרת את התכנית כפי שהוצעה ע"י המתכננים ומבקשת להציג בתכנית חיבור לנחל רבה.

החלטה: 1. בעד מתקנים קומפקטיים זמניים 3.

2. דחיית הפתרון הזמני וחיבור לפרוייקט מודיעין 2.

3. על המתכנן להגיש לוועדה זו תכנית לפיזור הקולחין ולהוכיח שהקרקע זמינה לכך (אזור בעל הקרקע).
גבי הסתמך על ההחלטה של המתכנן להציג אופציות שונות למתקנים.

3. שפכי גבעת זאב - רמאללה - 1500 - 57/220

מיכה: בדיון הקודם בנושא לא נכח המתכנן ומאחר והרבה שאלות נותרו פתוחות הוחלט קיומו היום.

השאלות: 1. מדוע לא התייחס המתכנן לפתרונות הסילוק?

2. לדעת חלק מחברי הועדה ובכללם קמ"ט מים, העלויות שהוצגו ע"י המתכנן נמוכות ואינן ריאליות.

3. החלופה של תוואי הכביש עוברת בחלקה בתוואי הישן של הכביש, דבר הגורם להארכת הצינור.

שלמה לוי: א. לא התייחסנו לטיפול מאחר ולדעתנו העלות בשתי החלופות זהות פחות או יותר.

ב. שתי החלופות המערביות מגיעות לאותו אתר סילוק.

ג. חישוב כמויות השפכים נערך ע"ס כמויות השפכים של רמאללה והתוספת של גבעת זאב וישובים אחרים.

ד. לא נילקחו בחשבון שיקולי חיסכון תפעולי ההופכים את האלטרנטיבה המערבית לזולה יותר.

ה. קלושים הסכויים לקבל אשור ממע"צ להנחת קו הביוב לאורך הכביש.

ו. לדעתי, ניתן לחבר את ג. זאב גרביטציונית למאסף הכביש. הדבר מחייב כמו כן בדיקת אימות.

- החלטה:
1. הועדה ממליצה על החלופה לאורך הכביש כמועדפת.
 2. המתכנן יבחן אפשרות לחיבור גרביטציוני של גבעת זאב לחלופה שלאורך הכביש.

ב ב ר כ ה

מיכה בלום

האחראי על הנדסת הסביבה ביו"ש
הועדה יו"ר

העתקים:

לשכת דמ"א
חברי הועדה
נוכחים
מושלים
דו"נ מו"ש
רוב תשתית
תיק

מס' 6650

עכ"ל

מדינת ישראל

התקן 67

משרד	הביטחון
לשכת	שר
היחידה לחתישות ותשתית לאומית	
סל: 03-6976098	03-6976536
פקס': 03-6977238	
תאריך: 31 דצמ' 1991	
מספר: חק 1402/91/511	

3486

מחוז יהודה ושומרון

ד ח י

31-12-1991

יתקבל

לזי שלף - נציבות המים
 דיאנה וולקוב - משרד השיכון
 בני רוקרדו - משרד הפנים
 מיכה בלום - אחראי על הנדסת הסביבה - מנא"ז/איו"ש
 ע' שהב"ט לחתישות - מר מ. כהן
 ר' היחידה לחתישות ותשתית לאומית - מר א. שסינמץ
 משרד השיכון - מר י. פתאל מנהל אגף הפרוגרמות
 511

הנדון: צוות היגוי לביוב באיו"ש - זימון פגישה ראשונה
 שלי: חק 1244/91/511 מ - 8 דצמ' 91

1. בהמשך לישיבה שהתקיימה בתאריך 5/12/91 אצל ע' שהב"ט לחתישות והסיכום להקמת צוות היגוי תתקיים הפגישה הראשונה של הצוות בתאריך 8/1/92 בשעה 16:00 בנציבות המים/קלמן מגן 8 ת"א.
2. בעת הדיון הראשון של הצוות יתבקשו חברי הצוות להציג כדלקמן:
 - א. מנא"ז/איו"ש אחראי על הנדסת הסביבה - תוכנית אב קיימת.
 - ב. מ. הפנים/הממונה על הישובים היהודים באיו"ש - גובה אגרות הביוב הנגבות באזורים שונים בארץ כגון: רמה"ג, קו העימות בצפון, ירושלים, ות"א (מינימלי ומקסימלי) וכן את הניתן לגביה ביו"ש.
 - ג. משרד השיכון/אגף תכנון ערים - סוגי מתקנים קומפקטים ועלותם, עלות 1 ק"מ של צינור להובלת קולחים מטוהרים, הערכת הפרשי עלויות בין מתקן קומפקטי + פיזור, לבין מתקן קומפקטי + פתרון סילוק במאסף, הפרש עלויות בין מתקן קומפקטי + פיזור, להובלת ביוב גולמי.

בברכה
 איתן מיסמן

עוזר בכיר לחתישות ותשתית

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

כ"ד בטבת תשנ"ב
 31 בדצמבר 1991
 ח"ק: כללי
 מס': 6650/1553

אל: ראשי הרשויות המקומיות ביהודה ושומרון ובחבל עזה
 גזברי הרשויות המקומיות ביהודה ושומרון ובחבל עזה

הנדון: מימון פרויקטים לסילוק ביוב

עם הגידול המשמעותי במספר המתיישבים באזורי יש"ע, גדלה גם בעיית סילוק השופכין. אי מתן תשובה לבעייה זו עלולה לגרום, לחדירח מי השופכין דרך המיסלע בערוצי הנחלים ולזהום מי התהום, מים הנשאבים אחר כך לשתייה הן בשטחי יש"ע והן בשטחים בהם חל החוק הישראלי.

על פי מדיניות משרד הפנים - התקנת מערכת ביוב הוא מפעל הממומן כולו על ידי בעלי הנכסים המשתמשים באותו ביוב.

מערכת סילוק השפכים מחלקת בעיקרון לשניים:

- 1) מערכת אסוף השופכין ביישוב.
- 2) מערכת לטיפול וטהור השופכין וסילוקם מהיישוב.

אח מערכת אסוף השפכין יש לממן בכל מקרה על ידי הטלת היטל ביוב מכל מי שרוצה להחבר למערכת.

אח מערכת טהור השופכין וסילוק הקולחין ניתן לממן בשתי דרכים:

(א) על ידי גביית היטל חד פעמי מהיזנים והבונים שהביוב ישמש אח הנכסים שהם מקימים;

(ב) על ידי מימון לטווח ארוך מבנק או מפרוייקט הביוב הארצי כאשר החזר ההלוואה ממומן באופן שוטף מתוך דמי אגרת ביוב שהרשות גובה מאלה המשתמשים במים ומשתמשים בביוב.

בשתי הדרכים כאמור, המימון הוא כולו מכספי הבונים או המשתמשים הנגבים על ידי הרשות המקומית.

בתחום מדינת ישראל נושא סילוק השופכין (כולל טיהורם) זמימונו על פי העקרונות דלעיל, מוסדר בחוק הרשויות המקומיות (ביוב), תשכ"ב-1962 המחייב אח הרשויות המקומיות לגבות היטל ביוב או אגרת ביוב ממי שהביוב משרת אותו. דעתו של משרד הפנים היא שלמרות שהוראות החוק האמור לא הוחלו עדיין על המתיישבים ביש"ע, אותן נורמות החלות על הרשויות המקומיות בישראל חלות גם ביש"ע.

מפעם לפעם מתעכבות חוכניות בניה במת"ע מפני שהרשות המקומית המגישה את החוכנית לאשור אינה יכולה להודיע מה יהיה דרך המימון של מערכת סילוק השופכין בתחום החוכנית.

לפי האמור לעיל, התשובה אמורה להיות פשוטה - המימון יבוא מהיטל ביוב שייגבה ממי שמבקש לבנות ולהחבר לביוב או לחילופין - המימון יבוא מהלוואה שתקבל מפרוייקט הביוב הארצי ואשר תוחזר מתוך אגרת הביוב שתוטל על בעלי המשחמשים על פי צריכת המים.

בדרך כלל, גובה ההיטל הנחוש למימון פרוייקט ביוב, אמור להיות בגובה כמה מאות שקלים או לחילופין האגרה צריכה להיות כמה אגורות לכל ממ"ק מים.

לכן, שכבאה רשות מקומית להגיש למת"ע חוכנית בינוי, וכאשר היא מתבקשת גם להציג חוכנית לסילוק שופכין, עליה לצרף גם חחשיב לעלות סילוק מי השופכין וחוק עזר קיים או מוצע שיאפשר גביית הוצאות הפרוייקט מהיזמים והבונים, או מצרכי הביוב העתידיים.

באותם המקרים בהם מתכננות מספר רשויות לבנות מתקן לטיהור שופכין במשותף, ניתן לפתור את בעיית חלוקת העלויות בדרך המקובלת במספר מקומות בישראל - הקמת אגוד רשויות לביוב. לחילופין ניתן כמובן לערוך חוזה בין הרשויות אך בכל המקרים נשאר העקרון שסה"כ העלויות צריכות להיות מכוסות על ידי המשחמשים באמצעות הרשויות המקומיות.

לאור האמור לעיל מובן, שאין לבוא אל משרד הפנים בבקשות למענקי פיתוח למטרת פתרון בעיות ביוב. הבקשה צריכה להיות בכל מקרה להלוואה מפרוייקט הביוב הארצי לפרעון עצמי.

לאור חומרת הוצאות העלולות לנבוע מהזנחת נושא סילוק מי השופכין וחדירתם למי התהום, משרד הפנים תומך בכל צעד שייעשה על ידי מת"ע לעכוב חוכניות בניה מחוסר הצגת פתרון מעשי לסילוק מי השופכין בדרך שהוצגה לעיל.

בכבוד רב,


בנימין ויקרדו
הממונה ביו"ש

העחק: עמרם קלעג'י - המנהל הכללי

הרב דוד מלגרום - יועץ השר

איו"ש - קמ"ט פנים

איו"ש - מנהל לשכת התכנון

איו"ש - קמ"ט בריאות - מיכה בלום

יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לחקציבים

איו"ש-יועמ"ש - סרן אהרון משניות

איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן

שאול שטרייט - פרוייקט הביוב הארצי

משרד הבטחון - היחידה להתיישבות - טא"ל צביקה קדמן

מנחם (מוקה) כהן - עוזר שר הבטחון להתיישבות ואזו"פ

התאריך	12/12/91
תיק מס'	

קנין ריק 130

אכ ✓
כאח:

צד מ.א.א.א.א.

הנדון:

הצעת רחוב מ.א.א.א.א. ק"א.
 אצט"מ יש אנקתיב אה (הקצב) בין ה.ב.א.ג
 הפנ"מ אבין אהפני הטיבט והסילוק.
 כהוג יש אנקתיב שלהיט"א לא א/א/קצ"א.
 רחפסיב אלא א/א היצמיב אה הבוניב אין
 כה קנינון אה אמתיר הברה הוצאה צו
 נארה קתלבון.
 כמו כן אאקרת ה.ב.א.ג אינה א/א קצ"א
 הנכס אלא א/א האלתמטיב דמפ
 אה ג-רונג אלו קנינו א/א להטב אהפ"א
 מצד כה קתב צ"א.

החתימה

[Handwritten signature]

תאריך 6650

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה
לשכת התכנון המרכזית
בית - אל
טל: 958518 -
מס' FAX 958233 (02)

תאריך : יח' כסלו התשנ"ב
25 : 25 נובמבר 1991
סימוכין : מתע (11) 00687

מועצת התכנון העליונה
ועדת המשנה לביוז ואתרי סלוק פסולת מוצקה

פרוטוקול ישיבה מס' 4/91 מיום 13.11.91

מחוז יהודה ושומרון
3384
18-12-1991
נתקבל

נוכחים:

חברים:

- מיכה בלוס - האחראי על הנדסת הסביבה - יו"ר
- סא"ל צביקה קדמן - משהב"ט - חבר
- אדר' שלמה מושקוביץ - מנהל לשכת התכנון המרכזית - חבר
- גבי איתן - נציבות המים - חבר
- דיאנה זולקוב - משהב"ש - חברה
- אסף גוטפלד - קמ"ט שמורות טבע - חבר
- מוטי מנחין - נציג קמ"ט אפוטרופוס - חבר

משקיפים:

- רס"נ הדסי זכריה - אג"ת/ענף תשתית
- ~~בנימין דיקרון - הממונה על היישובים הישראליים~~
- איתן פישמן - משהב"ט
- דן אדר - קמ"ט מים
- ניצן לוי - החברה להגנת הטבע
- ינאי יערי - רשות שמורות הטבע
- כנרת אחרק - לשכת התכנון

מוזמנים:

- גדעון הוכפלד - ראש מו"מ גבעת זאב
- ראובן קלוש - מח' טכנית גבעת זאב
- צביקה בלוס - מהנדס מו"מ אלקנה
- אלכס הלבץ - מתכנן ביוז אלקנה
- דד' אפרים מריניאנסקי - משהב"ש
- אליעזר דוג'ה - מתכנן ביוז גבע בנימין
- עמוס רון - מוא"ז גוש עציון
- יעקב נצר - מתכנן ביוז גוש עציון
- אברהם בלאו -

1. ביוב אלקנה - 57/125

מיכה: המועצה החליטה להקים מתקן קומפקטי וניצול הקולחין להשקיית הנוזל.

אלכס: ליישוב אלקנה יש היום מערכת ביוב מרכזית המסתיימת ב - 2 בורות שיקוע מבטון . לשלב העתידי ישנן מס' אופציות בהליכי תכנון ובדיקה, לכן המועצה החליטה לשפר את איכות הקולחין בשיתוף עם משהב"ש ולהקים מתקן קומפקטי .

אנו עומדים לפדסם מכרז להקמת המתקן הקומפקטי . במימון משהב"ש והמועצה . במכרז מצויינים הקריטריונים והדרישות להקמת המתקן שהם :
(1) 20/30 וטיפול משלים 15/15 והכלרה .
(2) גינון ציבורי בכ - 40% מהכמות היומית של השפכים שיהיו באלקנה בקיץ והיתרה תסולק לואדי .

מיכה: לאיזה ואדי אמורים לגלוש הקולחין?

אלכס: לאותו ואדי אליהם הם נשפכים היום, אלא ההבדל באיכות גבוהה יותר, וזהו בעצם, הכנה לפתרון איזורי .

מיכה: כמה משפחות יש היום באלקנה?

צביקה בלום: 350 משפחות .

מיכה: מדובר על 300 קוב ליום .

שלמה: כיום יש למעלה מ- 400 משפחות . הפוטנציאל של התכנית המאושרת גדול יותר .

מיכה: מהו שטח הניצול לגינון?

אלכס: כ- 30 דונם . עודפים יסולקו בשיטת אגור ושטוף ע"י ויסות בבריכה של 30 קוב . בקיץ הבריכה תתמלא כל 5-6 שעות .

מיכה: מהי עלות המערכת?

אלכס: חצי מליון שקל .

צביקה קדמן: האם מאגר כפר קאסם או מאגר אחר יכולים לקלוט השפכים?

גבי: בעקרון, אפשר להביא את המים לאיכות טובה .

אלכס: אם נביא את השפכים לאיכות 20/30, לא תהיה בעיה לקלוט אותם בכל מאגר .

מוטי: לא יתכן שכל פעם שאנו מדברים על מתקן קומפקטי אנו מגיעים לדיון העקרוני .

- גבי:** לוועדה יש סמכות לטפל גם בהיבטים העקרוניים.
- אסף:** תפקיד הועדה לאשר תכניות.
דיון בפתרון עקרוני לקולחין ביו"ש צריך להערך בנפרד.
מבחינה תכנונית, כל פתרון מקומי יגזר מפתרון אזורי. (פתרון שלם).
הזרמה לואדי לא נראית לי, האיזור רגיש ביותר לזיהום מי התהום.
- אסף:** מציע לבחון את האפשרות של הפיזור בשטח במקום להזרים לואדי.
- גבי:** פתרון פיזור עדיף על סילוק לואדי.
- אפרים:** מה שמוצע פה מבחינת הטיהור זה צעד לקראת פתרון שלם.
מציע לאשר את המתקן הקומפקטי.
מציע לאשר ליישוב את המתקן הקומפקטי בהתניית הסילוק ע"י פיזור
ולהטיל על הרשות המקומית את האחריות לטיפול ולסילוק.
- צביקה בלום:** אנו רוצים פתרון מיידי.
- אברהם שבות:** ממליץ לקבל את הצעת היישוב ופיזור הקולחין שיהיה באחריות
המועצה המקומית, גם אם השטח יהיה מחוץ לתחום המונציפאלי שלה,
יש לדרוש התחייבות של המו"מ שכאשר יוחלט ליישם את הפתרון
האיזורי ויצטרכו להעביר בסניקה, מחוייבת המועצה לבצע זאת.
- מוטי:** מישהו חשב על קרקע מסויימת?
- מיכה:** היזם צריך לקבל את אישור בעל הקרקע.
- גבי:** מה בקשר לנושא איכות המים להשקייה וההכלרה בהתאם לתקני משרד
הבריאות?
- אלכס:** בנוסף לתקן 20/30 תעשה הכלרה בהתאם לתקני משרד הבריאות.
- איתן:** בעיקרון בעד.
- מיכה:** הצעה להחלטה: נקבל את ההצעה המקורית בתוספות:
(1) פיזור - מחייב איתור שטח, חתימת בעל הקרקע.
(2) תוספת הכלרה.
(3) התחייבות המועצה המקומית לביצוע ההתחברות לפתרון האיזורי
והשתתפות בהקמת ההתחברות למערכת האיזורית.
- שלמה:** שטחים מתאימים ישנם במורדות הצפוניים של היישוב הישן.
- החלטה:** היזמים יכולים ללכת למכרז. בגמר המכרז, יציגו היזמים בפני הועדה
את בחירתם.
את התכנית המאושרת יש להגיש לאישור קמ"ט מים.

2. ביוב רמאללה - גבעת זאב 57/220-1500

מיכה: בדיון הקודם נטתה הועדה להחליט על חיבור שפכי רמאללה - גבעת זאב לירושלים. להמשך דיון נתבקשה מו"מ גבעת זאב להגיש תכנית חיבור לאיילון והשוואת מחירים בין החלופות. אתמול התקיימה ישיבה אצל רמ"א ביוזמת מו"מ גבעת זאב והוצגו בפניו האופציות השונות. הדיון היה לגבי שתי חלופות - סילוק מערבה לאיילון והשני סילוק לירושלים. רמ"א מעדיף את הפתרון המערבי. קיבלנו את החוברת של תה"ל, החוברת אינה שלמה, אך מתייחסת לשאלת העלויות. בחוברת יש התייחסות דק להולכה ולא לטיפול, ובחלופה שרשות שמורות הטבע המליצה נלקח בחשבון התוואי הישן ולא החדש. דבר זה מייקר את העלויות.

גדעון: ישנן 3 אלטרנטיבות:
(1) סילוק לירושלים דרך הקו של גבעת זאב.
אנו מתנגדים לדעיון זה, מאחר והשימוש בו יחסום אפשרות לתוספת שפכים עם הרחבת היישוב.
(2) ואדי סלמן
(3) לאורך ציר הכביש.
האלטרנטיבה של ואדי סלמן מועדפת עלינו, הטיפול בקו יהיה קל מאוד. חלופת הכביש, תחייב חיבור גבעת זאב בסניקה.

דוג'ה: איני חושב שאפשר להכניס גם את גבעת זאב וגם את רמאללה, חדשה ועוד יישובים לקו ביוב אחד.

מיכה: הצינור ימשיך לתפקד ויועמס יותר. מדובר בנבי סמואל, חדשה, גבעון ועוד.

גבי: איני חושב שזה מצריך צינור חדש.

שלמה: לפי הנתונים בדו"ח, נראה שהפתרון של נחל סלמן הוא הפתרון שהולכים לקראתו, הוא מאפשר גרביטציה כמעט לאורך כל הקו ומאפשר התחברות של היישובים הערביים.

צביקה: איני יודע מהו פתרון הקצה?

מיכה: נחל איילון.

גבי: מהו הטיפול?

מיכה: הביוב של רמאללה כבר מטופל. גבעת זאב יצטרכו למצא פתרון מתאים. רמאללה וגבעת זאב נכללו בתחשיבי המתקנים במודיעין.

צביקה: קבלנו תשובה מיו"ר הועדה שהשפכים של רמאללה וגבעת זאב נכללו בתחשיב של תה"ל לאיזור מודיעין.

יערי: האם דובר עם עיריית ירושלים על קליטת שפכי רמאללה? האם לא ניתן לשפץ את הקו של גבעת זאב?

מיכה: השאלה שלך טכנית. הבעיה הרבה יותר גדולה מפתרון טכני של סילוק שפכים. ברור לנו כי החיבור לירושלים יסתום הגולל על פתרונות ביוב באגן המערבי. לרשות שמורות הטבע צריך להיות עניין לסילוק השפכים של האגן המערבי.

ניצן: מסכים למה שאתה מציע. הדילמה שלי היא ואדי סלמן. שטחים פתוחים הם משאב שמתכלה בעקבות תנופת הבנייה בארץ. ואדי סלמן הוא אחד האתרים הפתוחים הנותרים.

גדעון: ההצעה שלי - לבדוק את ואדי סלמן לעומת חלופת הכביש.

אסף: גרביטציונית, ואדי סלמן נותן תשובה טובה יותר מחלופת הכביש.

החלטה: הועדה מחליטה על פתרון הזרמת ביוב ומאללה והאיזור לכיוון מערב באחת משתי האלטרנטיבות המערביות. החלק המזרחי של ביוב גבעת זאב ימשיך להיות מוזרם לביוב ירושלים והחלק המערבי של ביוב גבעת זאב יוזרם מערבה. דיון על הנושא יתקיים בישיבה הבאה של הועדה.

ההחלטה התקבלה ברוב של 4 - 1 - 2 נמנעו.

לדיון הבא יוזמן שלמה לוי להציג את האלטרנטיבות המערביות.

3. ביוב גבע בנימין (אדם) - 57/240

עמוס: תכנית זו היא הרחבה לתכנית שנדונה בעבר בוועדה. ההבדל הוא שהיום מדובר ב - 2,500 יחידות דיור, ותכנית המתאר זזה מזרחה עוד כ- 1.5 ק"מ. הכוונה היום להתחבר למאסף המזרחי של ירושלים. דבר זה תואם את תכנית האב של 1982.

ישנן 2 אפשרויות: (1) שאיבה (2) קו גרביטציוני למתקן טיהור. שלב ביניים - מתקן קומפקטי נייד ל - 45 יח"ד ולפזר בינתיים את הקולחין ברמה הגבוהה.

שלמה: קמ"ט ארכיאולוגיה איתר אתר ארכיאולוגי גדול בתחום הישוב, וכמוכן קיימת חדירה לתחום שמורת הטבע "נחל פרת", ולכן ייתכן שהישוב יהיה קטן יותר.

אסף: יש ניתוק בין גבע בנימין לבין נוה יעקב, לדעתי זו שגיאה. קו הסניקה המתוכנן עובר 2 ק"מ לפחות במקביל לקו המאסף המזרחי.

עמוס: אורך הקטע ארוך יותר, הפרשי הגובה פי 5.

דיאנה: מבקשת תיאום תשתיות בין המתכנן של עלמון לבין מתכנני תכנית זו.

מיכה: המתכנן מבקש את אישור הועדה לתכנון הכללי ואישור למתקן הזמני.

- דוג'ה:** מבקש אישור מוגבל לשנה וחצי עבור - 80 - 60 יח"ד. כרגע ישנה בנייה של 45 יח"ד בנה-ביתן. בשנה הבאה צפויה התחלת בניה של 200 יח"ד. אם היישוב יתפתח כצפוי, ניתן יהיה להתחבר לנוה-יעקב.
- שלמה:** מבקש לבדוק את נושא הארכיאולוגיה.
- מיכה:** מבקש התייחסות בכתב של משרד השיכון והבינוי.
- מוטי:** מה לגבי הפיזור של הקולחין מהמתקן הזמני?
- דוג'ה:** השפכים מהמתקן יהיו באיכות 20/30. איני חושב שצריך פיזור באיכות כזאת.
- מיכה:** הפתרון הזמני מבוקש עד 92 יח"ד, באמצעות מתקן קומפקטי וסילוק השפכים בפיזור. יש להגיש את תכנית המתקן, תהליך הטיפול, סילוק הבוצה, אישור בעל הקרקע עליה מתכוונים לפזר.
- אסף:** היכן יהיה פיזור הקולחין?
- עמוס:** הפיזור יהיה בתוך תחום היישוב בעתיד.
- מיכה:** מה שלא ילך לנוי, ילך לפיזור.
- החלטה:** יש אישור זמני עד ל - 92 יח"ד. מדובר בפתרון של מתקן קומפקטי וסילוק השפכים בפיזור בתחום אדמות המדינה המוקצים ליישוב. יש להגיש את תכנית המתקן, תהליך הטיפול, סילוק הבוצה, אישור בעלי הקרקעות עליהן מתכוונים לפזר. הקולחין ינוצלו לנוי, עודפים ינוצלו לפיזור.

4. ביוב מזרח ירושלים

- מיכה:** בישיבה שהתקיימה ב - 15.5.91, דנו בנושא ביוב מזרח ירושלים, וקיבלנו מס' החלטות. (מקריא מתוך הפרוטוקול). קיבלנו תגובת מו"ז מגילות לגבי הסעיף השלישי. במחשבה נוספת, ההחלטה שלנו לגבי תעלה פתוחה נראית לא צודקת. מבקש לשנות את ההחלטה מהסיבות הבאות:
- 1) עד שיבצעו את המתקנים יעברו מס' שנים.
 - 2) מעלה אדומים מתפתחת בקצב אדיר ועומדת לתרום כמות רבה של קולחין לקו זה.
 - 3) יישובים נוספים מתחברים, נקבל צופת אדירה בים המלח. מציע לבטל את סעיף 3 בהחלטה, ולחילופין, לתבוע מעיריית ירושלים להגיש תכנית לאיגום כנר היום.
- צביקה:** המים אמורים להיות לטובת אגודת המים מי תמר.
- מיכה:** מי תמר לא מוכנים להשקיע כספים.

אספ : מבקש לדחות את ההחלטה לשיובה הבאה.

צביקה : הבנתי שהאתר והמאגרים ישמשו את אגודת מי תמר ולא ייבנו ע"י עיריית ירושלים. בנוסף לכך ישנה התנגדות של מועצה איזורית מגילות. יכול להיות שצריך לעצור את ההחלטה. אפשר להעלות את הנושא לדיון בוועדה הקרובה ולזמן את עיריית ירושלים ומוא"ז מגילות.

גבי : האם צריך להניח לביוז גולמי לזרום סתם בנחל? יתכן וצריך לפנות לעיריית ירושלים שיתחילו להיות אחראים על השפכים במזרח. שלב ביניים - לעזור ולסייע בהקמת המאגרים. הצעה אחרת שהועלתה ואינה בשלה עדיין - להשתמש במתקני אורמת. האדמה היא אדמת מינהל. צריך לבדוק האם העניין רצוי וכדאי, ואם ימצא כדאי, צריך להכנס לעובי הקורה ולדאוג להפשרת הקרקע.

דן : קיבלתי ממשרדו של וינד בקשה לאשר את הקטע האחרון - תעלה פתוחה לים המלח ובצינורות. בעוד חודש אני יכול להוציא להם צו.

ניצן : מבחינת האחריות, עיריית ירושלים חייבת לעשות את כל השלבים ויש לגיטימציה לחייב אותה לגמור את הטיפול. עניינית, דובר על הזרמה של 20/30 ולא שפכים גולמיים.

בני : לגבי מוא"ז מגילות - יש הסכם מכירת שירותים בין מוא"ז מגילות לבין מוא"ז תמר. לפי מיטב זכרוני, היתה הבנה לכך שבתקופה קצרה של שנה שנה וחצי ביוז גולמי או כמעט גולמי יזרום בתעלה פתוחה ותוך זמן קצר יתחילו לבנות. מאוחר יותר התרשמתי שהם מעדיפים לפתור את בעיית נחל רפאים - סורק ולא של נחל אוג.

שלמה : העירייה התחייבה לגמור תוך 3 שנים את כל הפרוייקט. התחייבות זו היתה לפני כ - 8 שנים במת"ע. איזור התעשייה של מישור אדומים עדיין לא מחובר למרות שאנו באיחור של 8 שנים.

צביקה : מבקש להשאר עם הפרוטוקול הקודם. שמואל שוט התחייב לדאוג ל - 20/30. מכתבו של יואב גבעתי מדבר על מטרדי ריחות ליישובי צפון ים המלח. משטר הרוחות הפוך לכיוון בית הערבה העתידי. כיום זורם ביוז גולמי ליד קיבוץ אלמוג.

צביקה : לא נראה לי לשנות את ההחלטה בלי שנציגי הרשויות נמצאים.

אספ : אני מסכים עם צביקה.

דיאנה : מבקשת שנדון ביום אחר לפי אילו קריטריונים אנו מעלים מחדש נושאים שנראים סגורים.

מיכה: היועמ"ש קיבל את מכתב מועצה איזורית וביקש לדון שוב בוועדה. גם אני מצאתי לנכון לדון שנית.
אני מקבל את מה שניצן אמר, מבחינתנו היתה החלטה שגויה כשהתעלמנו מההערה של שוט. האחריות של מי שיוצר מפגע לטפל בו עד הסוף. יש בהחלט מקום לדון בדברים מחדש.
טרם קיבלנו את ההתייחסות של גורמי צה"ל. כמו כן הסיר משרד השיכון את אחריותו מהמשך הפרוייקט. גם לפרוייקט הביוב הארצי יש הערות לתוכנית.

שלמה: אנו רשאים לדרוש מעיריית ירושלים תשלום עבור הזרמת הביוב ביו"ש. בכסף זה נממן את הפרוייקט.

מיכה: הצעות:

- (1) לבטל את ההחלטה הקיימת, לעצור תהליכי ביצוע ולזמן דיון נוסף עם הגורמים.
- (2) לא לקבל כל החלטה ולזמן את כל הגורמים לדיון חוזר.
- (3) להשאיר את המצב כפי שהוא.
- (4) קמ"ט מים יעכב את הוצאת הצו המבוקש עד לקבלת החלטה בנדון.

החלטה: לזמן את הגורמים הנוגעים בדבר לדיון: מוא"ז מגילות, עיריית ירושלים, המתכנן, אגודת המים מי תמר באמצעות מוא"ז מגילות. קמ"ט מים יעכב את הוצאת הצו עד לקבלת החלטה.

5. מאגר גוש עציון - 57/400

מיכה: מוא"ז גוש עציון החליטה לשנות מיקום המאגר. מבקשים לאשר את המיקום החדש למאגר. הבעיה היא שהמאגר מתוכנן בחלקו על אדמות פרטיות של ערבים.
התפיסה הכוללת של טיפול איגום והשקיית מטעים לא השתנתה.

שלמה: מבקש שהמתכנן יתייחס ליכולת המערכת לקליטת שפכים של היישובים מסביב למאגר.

אברהם בלאו: דבר לא התחדש מאז שקיבלנו את האישור הקודם, מתברר שהמקום שהצענו אינו מאפשר הקמת מאגר. מצאנו אתר אחר הנמצא בתפיסה צבאית. הבעיה העיקרית היא אישור הקרקע.
לגבי העודפים, ברגע שהמאגר מלא לא מזרימים עודפים נשפכים לואדי. עקרונית המתקן יעבוד ללא עודפים. יש מקום לבדוק אפשרות ניצול קולחין באדמות הכפר בית אומר.

שלמה: כיום אין מערכת ביוב לבית אומר. האם המתקן יוכל לקלוט את השפכים בעתיד?

אברהם בלאו: יצטרכו להגדיל את המתקן בהתאם לגודל האוכלוסיה.

מיכה: כרגע מתקן זה צריך לתת תשובה למערכות קיימות. בעתיד יוחלט על חיבור יישובים נוספים למערכת.

יעקב: כיום יש 750 דונם מטע.

דן: הבקשה הוגשה כבר לפני חודשיים. בינתיים יש שתי חוו"ד של היועמ"ש - הפקעה לצרכי ציבור חייבת לשרת את כל הציבור - היישוב הערבי נהנה מהפתרון המוצע.

הדסי: היינו בסיור עם המתכננים כדי לבדוק אם ניתן למקם את המאגר במקום והשפעתו על המתקן הצבאי. מקרפ"ר טרם התייחס להצעה. לאחר שנקבל את האישור נוכל להעביר חוו"ד על המקום. בחלק קטן מהשטח קיים מטווח חבלה, המתכננים הציעו להעתיק אותו ולמצוא מקום חלופי. תשובה לא תנתן בזמן הקרוב, אני צריך לבדוק עם מס' גורמים.

מיכה: מבקש לדעת פרק זמן.

הדסי: מקווה בהקדם.

מיכה: אם לא יהיו מפגעים סביבתיים ואג"ת ימצאו פתרונות, נותרה רק הבעיה הקרקעית המקומית.

גבי: התכנית אינה עונה על נפחי השפכים באיזור. הסטנדרטים מחמירים לגבי אוכלוסיה של 10,000 נפש ומעלה. טיפול בבריכות שיקוע וחימצון - בשני השלבים זמן שהייה קצר מדי. בעיקרון אפשר לקבל את התכנית, אך התכנית טעונה שיפור.

החלטה: הועדה מאשרת את הפתרון עצמו. לגבי המקום החדש יש לעבור תהליכי רישוי כחוק.

6. אס"פ אבו-דיס - החלטה למתן תוקף - 58/1603

מוטי: האם החוזה נחתם עם עיריית ירושלים?

מיכה: תבדוק את הנושא לפני הישיבה הבאה.

שלמה: השטח נכנס לתחום שיפוט עיריית מעלה אדומים, יש להניח שהם רוצים להיות יותר מעורבים בנושא ההפעלה.

החלטה: מתן תוקף מותנה באישור אפוטרופוס ומשהב"ט.

ב ב ר כ ה

מִיכָה בְלוּם
האחראי על הנדסת הסביבה
יו"ר הועדה

העתק:
לשכת רמ"א
לחברי הועדה
לנוכחים
מושלים
דע"נ תשתית
דע"נ מו"ש
תיק

למין 6600 בל

מדינת ישראל משרד החקלאות לשכת נציבי המים

רח' קלמן מגן 8, ת.ד. 7043 הקריה ת"א 61070 טל': 03-211812, פקס: 03-211416

י' בטבת תשנ"ב
17 בדצמבר 1991
857/91-120

מחוז יהודה ושומרון
3422
24-12-1991
נתקבל

לכבוד
מנחם (מוקה) כהן
ע. שהב"ט להתיישבות
תשתית ואזו"פ

א.נ.

הנדון: ביוב באיו"ש - סכום דיון
סימוכין: מכתבך מיום 8.12.91 בלוויית סכום דיון

1. תודה על סכום הדיון מיום 5.12.91 והתנצלותי על אי השתתפותי.
 2. הוחלט על הזמנת תכניות ביוב איזוריות ביהודה ושומרון, מתקציב נציבות המים והן בהפעלה.
 3. תכנון התכנית יעשה ע"י שלושה משרדים -
 - * שומרון - מריניאסקי
 - * ירושלים עד חברון - תה"ל, ירושלים
 - * מזרח ודרום - אברהם בלאו.
 - חלוקת הגזרות המפורטת תימסר להם.
 - יואב הרפז ימונה לעשות בקרת תכן.
 5. עדיין יש צורך במרכז פרויקט.
 6. נציג נציבות המים לצוות ההיגוי יהיה לזי שלף.
 7. ממונה על התכנון הוא גבי שחם מנציבות המים.
- אני מציע שיואב הרפז יהיה מוזמן דרך קבע לישיבות הצוות וימלא את מקומו של ל.שלף, לפי הצורך.

8. יש לקיים תאום מלא יומיומי עם פרויקט הביוב הארצי והתכניות האינדיבידואליות.

דן זסלבסקי
נציב המים

העתק:

✓ משרד הפנים, ממונה על הישובים היהודים האיו"ק - מר ריקרדו בני
משרד הפנים, קצין מחוז לאיו"ש - מר הייזלר שמואל
משרד הבנוי והשיכון, מנהל אגף פרוגרמות - מר פתאל יהודה
משרד הבנוי והשיכון, רע"ן תכנון ובנוי ערים - גב' וולקוב דיאנה
מנא"ז/איו"ש, אחראי להנדסת הסביבה - מר בלוס מיכה
משהב"ט, היחידה להתישבות ולתשתית - סא"ל קדמן צביקה
משהב"ט, היחידה להתישבות ולתשתית - מר פישמן איתן
גבי שחם - נציבות המים
לזי שלף - נציבות המים
יואב הרפז
צוות תאום תכנון

• מבוא-היום

• 8 | 2 | 3

15. 16

~~16~~

16. 17

16³⁰

17. 18
18. 19

משרד לשכת היחידה להתיישבות ותשתית לאומית
שר הביטחון
פקס': 03-6976098
תאריך: 8 דצמ' 1991
מספר: חק 1244/91/511

3327

מחלקת יהודה ושומרון
15-12-1991
קבל

אל: (לוח תפוצה)
ר' היחידה להתיישבות ותשתית לאומית - מר א. שטינמץ
11
220 (איו"ש)

הנדון: ביוב באיו"ש - סיכום דיון

בתאריך 5.12.91 התקיים דיון במשרדו של ע' שהב"ט להתיישבות, תשתית ואזו"פ, בנושא הביוב באיו"ש. השתתפו בדיון: ראה נספח מצ"ב.

כללי (הוצג ע"י ע' שהב"ט)

המצב כיום - אין תוכנית ברמה מפורטת בנושא הביוב, לתושבים היהודים והערבים באיו"ש. הוקצב סכום כספי ע"י נציבות המים לתכנון ולהכנת תוכנית לביוב ומים באיו"ש.

הבעיות - זיהום המים באקויפק, אין ניצול לקולחים, מת"ע לא מאשרת תוכנית ביוב.

הנחייה - להגיע לפתרון בנושא סילוק/שימוש הביוב במגזר היהודי והערבי באיו"ש.

מטרה - להכין תוכנית מהירה לנושא הביוב, בתוספת הערכת עלויות ולהציגה בפני מקבלי ההחלטות.

עמדות המשתתפים

מנא"ז/איו"ש - קמ"ט בריאות/איכות הסביבה סקר את המצב בפועל הקיים במגזר הערבי והיהודי.
קיימות תוכניות אב אזוריות ישנות בנושא הביוב, אשר אפשרי לעדכןן ולשלבם בתכנון החדש.
הפניית חלק מהתקציב המיועד לתכנון לביצוע בפועל.

משרד השיכון - הפתרונות האזוריים בנושא הביוב אינם באחריות מ. השיכון. עפ"י הנחיות האוצר, עלות ביצוע סילוק הביוב צריכה להיות על חשבון המשתכנים ובאחריות משרד הפנים.
קיימת אפשרות לתקצוב מתקנים מקומיים בלבד.
התכנון הכולל חייב לקחת בחשבון את מספר המשתכנים המתוכנן לעתיד.

סיכום

א. הקמת צוות היגוי בהשתתפות נציגים מ - :

1. נציבות המים.
 2. מנא"ז איו"ש.
 3. משרד השיכון.
 4. משרד הפנים.
 5. יח' להתישבות (מרכז הצוות).
- ב. תערך בדיקה של תוכנית האב הקיימת ושילובה בתכנון החדש כולל עדכון והערכות עלויות.
- ג. איסוף מידע עדכני בנושא חיוב תושבים, בתחומי הקו הירוק, לתשלום עבור שרותי ביוב.
- ד. הכנת טבלה המציגה שימוש במתקני סילוק מקומיים ועלותם, לעומת עלות חיבור למערכת איסוף מרכזית.

ה. לקראת הדיון הראשון של הצוות מתבקשים חברי הצוות להציג:

1. מנא"ז/איו"ש אחראי על הנדסת הסביבה - תוכנית אב קיימת.
2. מ. הפנים/הממונה על הישובים היהודים באיו"ש - גובה אגרות הביוב הנגבות באזורים שונים בארץ כגון: רמה"ג, קו עימות צפון, ירושלים, ות"א (מינימלי ומקסימלי) וכן את הניתן לגביה ביו"ש.
3. משרד השיכון/אגף תכנון ערים - סוגי מתקנים קומפקטים ועלותם, עלות 1 ק"מ של צינור הובלת קולחים מסוהרים, הערכת הפרשי עלויות בין מתקן קומפקטי + פיזור, לבין מתקן קומפקטי + פתרון סילוק במאסף, הפרש עלויות בין מתקן קומפקטי + פיזור, להובלת ביוב גולמי.

ב ב ר כ ה
איתן פישמן

עוזר בכיר להתישבות ותשתית

משתתפי הדיון

ע' שהב"ט להתישבות, תשתית ואז"פ - מר מנחם (מוקה) כהן.
משרד הפנים, ממונה על הישובים היהודים באיו"ש - מר ריקרדו בני.
משרד הפנים, קצין מחוז לאיו"ש - מר הייזלר שמואל.
משרד הבינוי והשיכון, מנהל אגף פרוגרמות - מר פתאל יהודה.
משרד הבינוי והשיכון, ס. מנהל אגף פרוגרמות - מר לחובסקי איתן.
משרד הבינוי והשיכון, רע"ן תכנון ובינוי ערים - גב' וולקוב דיאנה.
מנא"ז/איו"ש, אחראי להנדסת הסביבה - מר בלוס מיכה.
משהב"ט, היחידה להתישבות ולתשתית - סא"ל קדמן צביקה.
משהב"ט, היחידה להתישבות ולתשתית - מר פישמן איתן.

לוח תפוצה

ע' שהב"ט להתישבות תשתית ואז"פ - מר מנחם (מוקה) כהן.
משרד החקלאות/נציב המים - פרופ' דן זסלבסקי.
משרד הפנים, הממונה על הישובים היהודים באיו"ש - מר ריקרדו בני.
משרד הבינוי והשיכון, מנהל אגף פרוגרמות - מר פתאל יהודה.
משרד הבינוי והשיכון, ראש ענף תכנון ובינוי ערים - גב' וולקוב דיאנה.
מנא"ז/איו"ש קמ"ט בריאות, אחראי להנדסת הסביבה - מר בלוס מיכה.
משהב"ט, היחידה להתישבות ולתשתית - סא"ל קדמן צביקה.

מ"מ סבסו כ"ס

מחוז יהודה ושומרון
גול3
12-12-1991
נתקבל

המינהל האזורי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה
לשכת התכנון המרכזית
בית - אל
טל: 958518
מס' FAX -
ת.ד 16
958528 (02)
958233 (02)

תאריך : כז' כסלו תשנ"ב
4 דצמבר 1991
סימוכין : מתע (11) 00730

מועצת התכנון העליונה
ועדת המשנה לבירוב ואתרי סילוק פסולת מוצקה

ק"ג
האותו תאריך יש כנס

לכבוד

בני רוקח/1
באמנה א' היסודית הימנעו

הנדון : סדר יום לישיבה מס' 5/91

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת המשנה לבירוב ואס"פים מס' 5/91, שתתקיים ביום רביעי, י"א בטבת התשנ"ב, 18/12/91, בשעה 09:00 באולם הישיבות בלשכת התכנון.

להלן סדר היום:

1. בירוב מזרח ירושלים 09:00 - 10:30
2. בירוב עלי זהב 10:30 - 11:15
3. בירוב ג. זאב-דמאללה 11:15 - 12:15
4. אס"פ אבו-דיס 12:15 - 12:30
5. שונות 12:30

ב ו ר כ ה

כנרת
רע"נ תכנון אזורי-שומרון
מרכזת
אחרק
הועדה

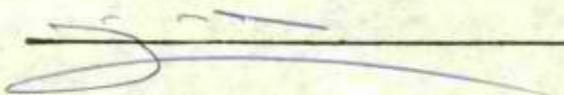
התאריך 14. 11. 91	אל: ד"ר ארז יוסף הר יצחק פריד סגן מנהל מנהל המטה ויזמה ארזית
ח"ק מס' 6659	מאת: ד"ר יצחק פריד - מנהל אולם

הנדון:

מידון אולם ביום ביטול ולחזור

רצו חזק אל המי המליח גיול
 שגור אלל & גלוד המ
 אלה אל המדומה

מנהל



טיוטא

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

ו' בכסלו תשנ"ב
 13 בנובמבר 1991
 תיק: כללי
 מס': 6650/1553

אל: ראשי הרשויות המקומיות ביהודה ושומרון ובחבל עזה
 גזברי הרשויות המקומיות ביהודה ושומרון ובחבל עזה

הנדון: מימון פרויקטים לסילוק ביוב

עם הגידול המשמעותי במספר המתיישבים באזורי יש"ע, גדלה גם בעיית סילוק השופכין. אי מתן תשובה לבעייה זו עלולה לגרום, לחדירת מי השופכין דרך המיסלע בערוצי הנחלים ולזהום מי התהום, מים הנשאבים אחר כך לשתייה הן בשטחי יש"ע והן בשטחים בהם חל החוק הישראלי.

על פי מדיניות משרד הפנים - התקנת מערכת ביוב הוא מפעל הממומן כולו על ידי בעלי הנכסים המשתמשים באוחו ביוב.

את התקנת הביוב ניחן לממן בשתי דרכים:

א) על ידי גביית היטל חד פעמי מבעלי הנכסים שהביוב ישמש אותם;

ב) על ידי לקיחת הלוואה מפרוייקט הביוב הארצי כאשר החזר ההלוואה ממומן מחוץ דמי אגרת ביוב שהרשות גובה מבעלי הנכסים.

בשתי הדרכים כאמור, המימון הוא כולו מכספי בעלי הנכסים הנגבים על ידי הרשות המקומית.

בחחום מדינת ישראל נושא סילוק השופכין (כולל טיהורם) ומימונו על פי העקרונות דלעיל, מוסדר בחוק הרשויות המקומיות (ביוב), תשכ"ב-1962 המחייב את הרשויות המקומיות לגבות היטל ביוב או אגרת ביוב ממי שהביוב משרת אותו. דעתו של משרד הפנים היא שלמרות שהוראת החוק האמור לא הוחלו עדיין על המתיישבים ביש"ע, אוחן נורמות החלות על הרשויות המקומיות בישראל חלות גם ביש"ע.

מפעם לפעם מתעכבות תוכניות בניה במת"ע מפני שהרשות המקומית המגישה את התוכנית לאשור אינה יכלה להודיע מה יהיה דרך המימון של מערכת סילוק השופכין בחחום התוכנית.

לפי האמור לעיל, התשובה אמורה להיות פשוטה - המימון יבוא מהיטל ביוב שייגבה מכל אחד מהמשתכנים או לחילופין - המימון יבוא מהלוואה שתקבל מפרוייקט הביוב הארצי ואשר תוחזר מחוץ אגרת הביוב שתוטל על בעלי הנכסים.

1945

OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL
STATE OF TEXAS

NOV 15 1945
11:30 AM
RECEIVED

STATE OF TEXAS

THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, do hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of Texas:

TO-WIT: THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, do hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of Texas:

TO-WIT: THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, do hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of Texas:

TO-WIT: THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, do hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of Texas:

TO-WIT: THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, do hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of Texas:

TO-WIT: THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, do hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of Texas:

TO-WIT: THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, do hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of Texas:

TO-WIT: THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, do hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of Texas:

בדרך כלל, גובה ההיטל הנחוץ למימון פרויקט ביוב, אמור להיות בגובה כמה מאות שקלים או לחילופין האגרה צריכה להיות כמה אגורות לכל ממ"ק מים.

לכן, שכבאה רשות מקומית להגיש למת"ע תוכנית בינוי, וכאשר היא מתבקשת גם להציג תוכנית לסילוק שופכין, עליה לצרף גם חחשיב לעלות סילוק מי השופכין וחוק עזר קיים או מוצע שיאפשר גביית הוצאות הפרוייקט מבעלי הנכסים, הקיימים או העתידיים.

באותם המקרים בהם מתכננות מספר רשויות לבנות מתקן לטיהור שופכין במשותף, ניתן לפתור את בעיית חלוקת העלויות בדרך המקובלת במספר מקומות בישראל - הקמת אגוד רשויות לביוב. לחילופין ניתן כמובן לערוך חוזה בין הרשויות אך בכל המקרים נשאר העקרון שסה"כ העלויות צריכות להיות מכוסות על ידי החושבים באמצעות הרשויות המקומיות.

לאור האמור לעיל מובן, שאין לבוא אל משרד הפנים בבקשות למענקי פיחוח למטרת פתרון בעיות ביוב. הבקשה צריכה להיות בכל מקרה להלוואה מפרוייקט הביוב הארצי לפרעון עצמי.

לאור חומרת התוצאות העלולות לנבוע מהזנחת נושא סילוק מי השופכין וחדירתם למי התהום, משרד הפנים תומך בכל צעד שיעשה על ידי מח"ע לעכוב תוכניות בניה מחוסר הצגת פתרון מעשי לסילוק מי השופכין בדרך שהוצגה לעיל.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: עמרם קלעג'י - המנהל הכללי

איו"ש - קמ"ט פנים

איו"ש - מנהל לשכת התכנון

איו"ש - קמ"ט בריאות - מיכה בלוס

יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לחקציבים

איו"ש-יועמ"ש - סרן אהרון משניות

איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן

שאול שטרייט - פרויקט הביוב הארצי

משרד הבטחון - היחידה להתיישבות - סא"ל צביקה קדמן

מנחם (מוקה) כהן - עוזר שר הבטחון להתיישבות ואזו"פ

1950

...

...

...

...

...

...

...

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

ה' בחשוון תשנ"א
 13 באוקטובר 1991
 ח'ק: כללי
 מס': 6650/1461

אל: הרב דוד מילגרום

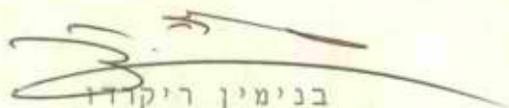
הנדון: אגרות ביוב באזור יהודה ושומרון

אנא ראה המצורף.

לאחר שיחה עם שאול שטרייט הובהר לי שעלי לקבוע הסדרים מיוחדים בנושא מפעלי הביוב בהתיישבות הישראלית באזור יהודה ושומרון וזאת מכיוון שהוראות חוק הביוב אינן חלות באזור.

אודה לך אם תוכל ליזום דיון בנושא בהשתתפות פרוייקט הביוב הארצי, אגף התקציבים ולשכת היועץ המשפטי, במטרה לגבש הוראות מתאימות לרשויות באזור, ולתח בידי קריטריונים לאשור חוקי עזר פיסקאליים בנושא הביוב.

ב ב ר כ ה,


 בנימין ריקרדו
 הממונה ב"ו"ש

העחק: שאול שטרייט - פרוייקט הביוב הארצי
 בני יערי - סגן בכיר ליוה"מ
 יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לכספים ותקציבים

משרד הפנים
ועדת מנכ"לים לענייני ביוב
פרוייקט הביוב הארצי

מספרנו: ש-3761/3780

תאריך: 19.9.91



לכבוד
מר מ. נוסבוים
גזבר המועצה המקומית
ביתר עילית

נ.א.

הנדון: חוק עזר בדבר אגרת ביוב
סימוכין: שלכם בנדון מס' 0820 מתאריך 9.8.91

הנני מודה לכם על מכתבכם הנ"ל, ולהלן תשובתי:

- א. אין אנו מוסמכים לאשר חוקי עזר לביוב. מפעם לפעם אנו נענים לבקשות ספציפיות של משרד הפנים לבדוק עבורו תחשיבים, העומדים מאחורי חקיקת העזר המוצעת.
- ב. במקרה שלכם נראה, כי חוק העזר אינו מוצע מכוח חוק הביוב, אלא מכוח סמכויות אחרות, ולפיכך האגרה היא אגרה עירונית רגילה בשם "אגרת ביוב", שיתכן וניתן להציעה ולגבות אותה ללא תחשיב המהווה יסוד למשק כספים סגור כנדרש בחוק הביוב.
- ג. מהחומר עולה, כי אין תחשיב מאחורי שיעורי האגרה המוצעת, וכך שלא ניתן לבדוק אותו.
- ד. במידה והינכם מתכוונים, הלכה למעשה וללא כל סטיות, לשמור את הכספים ב"קרן ביוב", אשר יעוד כספיה יהיה לביוב בלבד, הרי שאין לנו הערות לגבי המוצע.

בכבוד רב,

ש. שטרייט
סגן מנהל פרוייקט הביוב הארצי

העתק:
מר ד. מילגרום - משרד הפנים, י-ם (+ לוח)
מר א. פרייס - משרד הפנים, י-ם (+ לוח)
מר ב. ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש ✓

משרד המינהלה - בנין חברת תה"ל:
רח' ארלוזורוב 111; ת.ד. 11170, ת"א 61111; טלפקס 033654; פקס 03-219567
טלפונים: 03-219567, 544, 477, 665, 652, 550, 03-434551

OFFICE OF THE COMMISSIONERS

STATE OF NEW YORK

STATE OF NEW YORK
OFFICE OF THE COMMISSIONERS
STATE OF NEW YORK

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE STATE OF NEW YORK
FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1911

STATE OF NEW YORK

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE STATE OF NEW YORK
FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1911

STATE OF NEW YORK

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE STATE OF NEW YORK
FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1911

STATE OF NEW YORK

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE STATE OF NEW YORK
FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1911

STATE OF NEW YORK

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE STATE OF NEW YORK
FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1911

הרשויות השייכות למחוז יו"ש

שאלון-ח"ע בנושא ביז

8.9.91

- 1. אלפי מנשה
- 2. אורנית
- 3. אלקנה נשלח בפואר ביז 4.9.91
- 4. אפרח לכוונת ח"צ חבל
- 5. אריאל נשלח בפואר ביז 8-9-91
- 6. בית-אריה נשלח בפואר ביז 4-9-91
- 7. ביתר-עילית עדין לא אול
- 8. בקעת-הירדן
- 9. גבעת-זאב 26.8.91
- 10. גוש-עציון
- 11. הר-חברון
- 12. חוף-עזה
- 13. מגילות
- 14. מטה-בנימין
- 15. מעלה-אדומים 15.10.91
- 16. מעלה-אפרים ספק
- 17. עמנואל
- 18. קריח-ארבע
- 19. קרני-שומרון
- 20. שומרון

Handwritten notes:
החלטת
אשרת

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ט"ו באלול תשנ"א
25 באוגוסט 1991
תיק: כללי
מס': 653/1311

מחוז יהודה ושומרון
15-10-1991
נתקבל
2761

המועצה המקומית
מעלה אדומים
גזברות
27-1-91
ד"ר ידן ס

לכבוד
מר אבי בכינרכ
גזבר המועצה המקומית
מעלה אדומים

שלום רב,

הנדון: חוקי עזר בנושא ביוב

אודה לך אם תמלא את השאלון המצורף בזה ותחזיר לי אותו חוך שבוע ימים.

בכבוד רב,
ובברכת כתיבה וחתימה טובה,

Handwritten signature

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העק: שאול שטרייט - פרויקט הביוב הארצי
אילן פרייס - ממונה (שרוחים מוניציפליים ופיתוח)

Handwritten note: פיקול

THE STATE OF TEXAS
COUNTY OF [illegible]

BEFORE ME, the undersigned authority, on this [illegible] day of [illegible] 19[illegible], personally appeared [illegible], known to me to be the person whose name is subscribed to the foregoing instrument, and acknowledged to me that he executed the same for the purposes and consideration therein expressed.



[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible signature]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

חוקי עזר בנושא ביוב

שם המועצה מועצה אזורית

1) מה גובה האגרות וההיטלים הנגבים היום, לפי עדכון המדד האחרון, לכל אחד מהשרותים הבאים?

אגרת ביוב - לכל מ"ק מים.

0.33 - למגורים

0.49 - למשרדים

0.49 - מפעל העשיה יבשה

0.49 - מפעל העשיה רטובה

0.49 - עסקים אחרים

0.49 - נכסים אחרים

35.80 - אגרת חידוש חיבור - ש"ח.

היטל ביוב

החקנת ביב ציבורי - ש"ח למ"ר

החקנת ביב פרטי (מאסף) - ש"ח למ"ר

חיבור ביב פרטי - ש"ח

2) האם ניתנות הנחות על סכומים אלה? לא/כן. (מחק את המיותר).

3) האם ההיטלים נגבים מהקבלנים או מהמשככנים?

~~בבניה צבורית -~~

~~בבניה פרטית -~~

ניום היטל לא/גם האם האגרות כיום היתה

4) מספר חושבי הרשות - אמדן נוכחי - 14500

- אמדן קיץ 1992 - 15000

שם הגיבור נאמנה אג
אג

חתימה

למנו: ייק-19 ב

מדינת ישראל

משרד	לשכת	שר	חביטחון
היחידה להתישבות ותשתית לאומית	03-6976098	03-6976536	03-6977238
תאריך: 30	דצמ' 1991	חק 1402/91/511	
מספר:			

ד ח ו ר

מחוז יהודה ושומרון
3476
30-12-1991
נתקבל

לזי שלף - נציבות המים
דיאנח וולקוב - משרד השיכון
בני ויקרדו - משרד הפנים
מיכה בלום - אחראי על הנדסת הסביבה - מנא"ז/איו"ש
שחב"ט להתישבות - מר מ. כהן
היחידה להתישבות ותשתית לאומית - מר א. שטינמץ
משרד השיכון - מר י. פתאל מנהל אגף הפרוגרמות
511

הנדון: צוות היגוי לבניוב באיו"ש - זימון פגישה ראשונה
שלי: חק 1244/91/511 מ - 8 דצמ' 91

1. בהמשך לישיבה שהתקיימה בתאריך 5/12/91 אצל ע' שחב"ט להתישבות והסיכום להקמת צוות היגוי תתקיים הפגישה הראשונה של הצוות בתאריך 31/12/91 בשעה 16:00 במקום נציבות המים/קלמן מגן 8 ת"א.
2. בעת הדיון הראשון של הצוות יתבקשו חברי הצוות להציג כדלקמן:
 - א. מנא"ז/איו"ש אחראי על הנדסת הסביבה - תוכנית אב קיימת.
 - ב. מ. הפנים/הממונה על הישובים היהודים באיו"ש - גובה אגרות הבניוב הנגבות באזורים שונים בארץ כגון: רמח"ג, קו העימות בצפון, ירושלים, ות"א (מינימלי ומקסימלי) וכן את הניתן לגביה ביו"ש.
 - ג. משרד השיכון/אגף תכנון ערים - סוגי מתקנים קומפקטים ועלותם, עלות 1 ק"מ של צינור להובלת קולחים מטוהרים, הערכת הפרשי עלויות בין מתקן קומפקטי + פיזור, לבין מתקן קומפקטי + פתרון סילוק במאסף, הפרש עלויות בין מתקן קומפקטי + פיזור, להובלת ביוב גולמי.

ב ב ר כ ה
איתן פישמן
עוזר בכיר להתישבות ותשתית

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ט"ו באלול תשנ"א
25 באוגוסט 1991
תיק: כללי
מס': 653/1311



לכבוד
מר מנון מוסקוביץ
גזבר המועצה המקומית
מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון: חוקי עזר בנושא ביוב

אודה לך אם תמלא את השאלון המצורף בזה ותחזיר לי אותו תוך שבוע ימים.

בכבוד רב,
ובברכת כתיבה וחתימה טובה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: שאול שטרייט - פרוייקט הביוב הארצי
אילן פרייס - ממונה (שרותים מוניציפליים ופיתוח)

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950



1950

1950

1950

חוקי עזר בנושא ביוב

שם המועצה מועצת אפרים

(1) מה גובה האגרות וההיטלים הנגבים היום, לפי עדכון המדר האחרון, לכל אחד מהשרותים הבאים?

אגרת ביוב - לכל מ"ק מים.

למגורים - 0.30

למשרדים - 0.30

מפעל תעשייה יבשה - 0.30

מפעל תעשייה רטובה - 0.30

עסקים אחרים - 0.30

נכסים אחרים - 0.30

אגרת חידוש חיבור - 35 ש"ח.

היטל ביוב

התקנת ביב ציבורי - 0.48 ש"ח למ"ר

התקנת ביב פרטי (מאסף) - 0.15 ש"ח למ"ר

חיבור ביב פרטי - 24.06 ש"ח

(2) האם ניתנות הנחות על סכומים אלה? לא/כן. (מחק את המיותר).

(3) האם ההיטלים נגבים מהקבלנים או מהמשתכנים?

בבניה צבורית - מקובל

בבניה פרטית - מובטא

(4) מספר חושבי השרות - 1600 - אמון נוכחי

- 2000 - אמון קיץ 1992

שם הגזבר - מועצת אפרים

חתימה - [Signature]

STATE OF TEXAS

COUNTY OF _____

I, _____, County Clerk of the County of _____, State of Texas, do hereby certify that _____ is the true and correct copy of _____ as the same appears from the records of the County of _____, State of Texas.

Witness my hand and the seal of said County at _____, Texas, this _____ day of _____, 19____.

County Clerk

I, _____, County Clerk of the County of _____, State of Texas, do hereby certify that _____ is the true and correct copy of _____ as the same appears from the records of the County of _____, State of Texas.

I, _____, County Clerk of the County of _____, State of Texas, do hereby certify that _____ is the true and correct copy of _____ as the same appears from the records of the County of _____, State of Texas.

County Clerk

County Clerk

I, _____, County Clerk of the County of _____, State of Texas, do hereby certify that _____ is the true and correct copy of _____ as the same appears from the records of the County of _____, State of Texas.

County Clerk

County Clerk

County Clerk



חוקי עזר בנושא ביוב

מועצה מקומית אלפי מנשה

ד. נ. שומרון

מיקוד 44851

שם המועצה

1) מה גובה האגרות וההיטלים הנגבים היום, לפי עדכון המדד האחרון, לכל אחד מהשרותים הבאים?

אגרת ביוב - לכל מ"ק מים.

למגורים - 0.31 ל"מ

למשרדים - 0.42 ל"מ

מפעל תעשיה יבשה -

מפעל תעשיה רטובה -

עסקים אחרים - 0.42 ל"מ

נכסים אחרים - 0.42 ל"מ

אגרת חידוש חיבור - ש"ח

היטל ביוב

התקנת ביב ציבורי - 6.7 ש"ח למ"ר

התקנת ביב פרטי (מאסף) - 10.72 ש"ח למ"ר

חיבור ביב פרטי - ש"ח

2) האם ניתנות הנחות על סכומים אלה? לא/כן. (מחק את המיותר).

3) האם ההיטלים נגבים מהקבלנים או מהמשתכנים?

בבניה צבורית - מהקבלנים

בבניה פרטית - מהקבלנים

4) מספר חושבי הרשוח - אמדן נוכחי - 2785

- אמדן קיץ 1992 - 4000

שם הגזבר - אלי יחיאל

מועצה מקומית אלפי מנשה

ד. נ. שומרון

מיקוד 44851

חתימה

STATE OF TEXAS

COUNTY OF _____

Know all men by these presents, that _____ of the County of _____ State of Texas, for and in consideration of the sum of _____ Dollars, to _____ in hand paid by _____ the receipt of which is hereby acknowledged, have granted, sold and conveyed, and by these presents do grant, sell and convey unto the said _____ of the County of _____ State of Texas, all that certain _____


בית אריה
 מועצה מקומית
בית אריה
 טל: 08-236454
 פקס: 08-236995
 ד.ג. מחיטין 71947

אל: מי בני הינקה
מאת: שלמה יזרעל

2.9.91

הנצחון: _____

בני גור !

בנתיב זקלתי מילת ו.8.91 א.ב.ב. הווי מדיני
 יזרעל ילד יתומת בקלונימ באמת בילד.

מלתי וימשג'א גדיד - אריה מברצל
 ד" משיב גלבון ואלו בחכמה אפרוח אזי זא
 חיקוקני חוק אצבג מדיד היטא בילד.

בבכבה ונתה ארדו

שלמה יזרעל

2.9.91

חוקי עזר בנושא ביוב

שם המועצה גיי-אכ"ף

1) מה גובה האגרות וההיטלים הנגבים היום, לפי עדכון המדד האחרון, לכל אחד מהשרותים הבאים?

אגרת ביוב - לכל מ"ק מים.

למגורים - ל"ה 0,25

למשרדים - ל"ה 0,25

מפעל תעשייה יבשה - _____

מפעל תעשייה רטובה - _____

עסקים אחרים - ל"ה 0,41

נכסים אחרים - ל"ה 0,41

אגרת חידוש חיבור - 19,60 ש"ח.

היטל ביוב

התקנת ביב ציבורי - ~~ש"ח למ"ר~~

התקנת ביב פרטי (מאסף) - ~~ש"ח למ"ר~~

חיבור ביב פרטי - ~~ש"ח~~

2) האם ניתנות הנחות על סכומים אלה? ~~לא~~. (מחק את המיותר).

3) האם ההיטלים נגבים מהקבלנים או מהמשככנים?

בבניה צבורית - _____

בבניה פרטית - _____

4) מספר חושבי הרשות - 1,200 - אמדן נוכחי -

- אמדן קיץ 1992 - 1,750



שם הגזבר - נשה יאסוקים

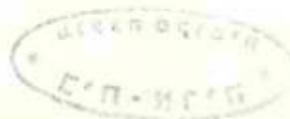
חתימה - _____



STATE OF TEXAS

County of _____

Know all men by these presents, that _____ of the County of _____ State of Texas, for and in consideration of the sum of _____ Dollars, to _____ in hand paid by _____ the receipt of which is hereby acknowledged, have granted, sold and conveyed, and by these presents do grant, sell and convey unto the said _____ of the County of _____ State of Texas, all that certain _____





חוקי עזר בנושא ביוב

שם המועצה אקדמי אילון

1) מה גובה האגרות וההיטלים הנגבים היום, לפי עדכון המדד האחרון, לכל אחד מהשרותים הבאים?

אגרת ביוב - לכל מ"ק מים.

למגורים - ₪ 0.36

למשרדים - ₪ 0.58

מפעל תעשייה יבשה - _____

מפעל תעשייה רטובה - _____

עסקים אחרים - ₪ 0.58

נכסים אחרים - _____

אגרת חידוש חיבור - _____ ש"ח.

היטל ביוב

החקנת ביב ציבורי - _____ ש"ח למ"ר

החקנת ביב פרטי (מאסף) - _____ ש"ח למ"ר

חיבור ביב פרטי - _____ ש"ח

2) האם ניתנות הנחות על סכומים אלה? לא/כדי (מחק את המיותר).

3) האם ההיטלים נגבים מהקבלנים או מהמשתכנים?

בבניה צבורית - _____

בבניה פרטית - _____

המועצה המקומית ילקנה
דואר נע אפרים
מיקוד 44814

4) מספר תושבי הרשות - אמדן נוכחי - 2500

- אמדן קיץ 1992 - 3000

שם הגזבר - קאני ישראלי

חתימה - _____

1954
10-10-54
10-10-54

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

SECTION 10

IT IS HEREBY CERTIFIED THAT THE ABOVE NAMED PERSONS ARE THE ONLY PERSONS WHOSE NAMES ARE LISTED IN THE RECORDS OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO FOR THE YEAR 1954.

WITNESSED AT CHICAGO, ILLINOIS, THIS 10TH DAY OF OCTOBER, 1954.

Vice-Chancellor

Registrar

Director of Admissions

Director of Financial Aid

Director of Housing

Director of Student Services

Director of the Office of the Registrar

Director of the Office of the Vice-Chancellor

Director of the Office of the Registrar

Director of the Office of the Registrar

Director of the Office of the Registrar

IT IS HEREBY CERTIFIED THAT THE ABOVE NAMED PERSONS ARE THE ONLY PERSONS WHOSE NAMES ARE LISTED IN THE RECORDS OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO FOR THE YEAR 1954.

IT IS HEREBY CERTIFIED THAT THE ABOVE NAMED PERSONS ARE THE ONLY PERSONS WHOSE NAMES ARE LISTED IN THE RECORDS OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO FOR THE YEAR 1954.

Director of the Office of the Registrar

Director of the Office of the Registrar

IT IS HEREBY CERTIFIED THAT THE ABOVE NAMED PERSONS ARE THE ONLY PERSONS WHOSE NAMES ARE LISTED IN THE RECORDS OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO FOR THE YEAR 1954.

Director of the Office of the Registrar

Director of the Office of the Registrar

Director of the Office of the Registrar

חוקי עזר בנושא ביוב

אריאל

שם המועצה

(1) מה גובה האגרות וההיטלים הנגבים היום, לפי עדכון המדר האחרון, לכל אחד מהשרותים הבאים?

מחוז יהודה ושומרון
2-09-1991
היכל
2500

אגרת ביוב - לכל מ"ק מים.

למגורים - 0.39 ₪

למשרדים - //

מפעל תעשייה יבשה - 0.54

מפעל תעשייה רטובה - //

עסקים אחרים - //

נכסים אחרים - //

אגרת חידוש חיבור - ש"ח

היטל ביוב

התקנת ביב ציבורי - ש"ח למ"ר

התקנת ביב פרטי (מאסף) - ש"ח למ"ר

חיבור ביב פרטי - ש"ח

(2) האם ניתנות הנחות על סכומים אלה? לא (מחק את המיותר).

(3) האם ההיטלים נגבים מהקבלנים או מהמשתכנים?

בבניה צבורית - אין-היה

בבניה פרטית - אגן-היה

(4) מספר חושבי הרשות - אמדן נוכחי - 9,500

- אמדן קיץ 1992 - 10,500

מ.ס. אריאל
דענו קוכר
גזבר

שם חגזבר - *כחמ*

חתימה - *אריאל*

לפני 6650 הלל

יבואה בפרוס, 18.8.91

מלגות: היתרון הוא של סילוק הביוב. פרויקט הביוב הוא בן 15 שנה
הוא יבוא, אם כי הוא לא יבוא למשך שנים רבות - יבוא
לפני 15 שנה בלבד.

מבט: לפי המערכת - המערכת נקראת בן 15 שנה, אם לא
היא לא נקראת - יבוא ביום קריסה של

מבט: המערכת היא היא ביום. ויש לה שני קצוות - המערכת יבוא
בן 15 שנה יבוא

מבט: המערכת היא ביום - היא היא ביום שלמה המבנה.
המערכת - המערכת, המערכת היא המבנה

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

ו' באב תשנ"א
 16 ביולי 1991

חיקת כללי 6650
 מס': 1172

אל: הרב דוד מילגרום
 שאול שטרייט, פרוייקט הביוב הארצי

הנדון: מימון מאספי ביוב אזוריים

מועצת התכנון העליונה ביו"ש מחנה לעיחים מתן אישור לתוכנית בינוי של שכונה או יישוב במתן הודעה שבעיית סילוק השופכין פטורה לא תכנונית אלא גם מצד המימון ועם לוח זמנים לביצוע. מח"ע מנסה למנוע מצבים בהם ייבנו השכונות או היישובים ושפכים יישפכו לנחלים, עם כל ההשלכות הסביבתיות הברורות. נדגיש רק שחלק ניכר מתוכניות הבינוי ביו"ש היום נמצאות מעל אקוֹיפר ירקון - חנינים. יש מי שחולק על עמדה זו של מח"ע ושואל: מי שמכם? ומשרד השיכון טוען - אנו, משרד השיכון איננו חייבים לממן את מערכות סילוק השופכין. זה מתפקידן של הרשויות המקומיות הגובות אגרת ביוב או של משרד הפנים. עמדה זו אינה מתיישבת עם המציאות. מאספי הביוב האזוריים אינם עוברים בדרך כלל בחומי השיפוט של הרשויות וממילא לאורכם אין סמכות לגביית אגרות ע"י הרשויות. זאת ועוד, המאספים אמורים בבוא העת לפתור גם את בעיות הביוב של היישובים הערביים שבאזור. משרד השיכון הוא היזם של רוב היישובים ולכן נראה לנו שמשרד השיכון חייב לפתור את בעיית השופכין כפי שדואג לכבישי גישה. על רקע זה נקבעה ביוזמת עוזר שר הבטחון להתיישבות פגישה במשרד השיכון אצל מר יהודה פחאל ביום 18.8.91 בשעה 12.30. לפגישה זו זומן מנהל לשכת התכנון האזורית, וגורמים נוספים הקשורים (אין לי כרגע רשימה מדוייקת של מוזמנים). אודה לכם עבור הצטרפותכם לדיון או לחילופין בהנחייתכם בנושא ואם נחוץ, לקיים דיון פנימי לפני הפגישה במשרד השיכון.

בברכה

בנימין ריגן
 הממונה על יהודה ושומרון

העתק: שלמה מוסקוביץ, מנהל לשכת התכנון, איו"ש
 דב קהת, המנהל הכללי.

סיכום ישיבת בנושא "הסכנו" (ארכיון אגודת בישיבת "אמן" כ"א
שבת, י"ח ט"ו תמוז 18/8/99 בלשנת ה'תש"ס אצל פברוסקי, מר
מש"ש בפברגור פי"ר דוד מילרנס, ש. טר"ט,

ש. מוסקוביץ, א. פרייס, מ. בלום, צ. קצין, צ. טו"ר, ב. אהרן,
ה. רייזן, א. ארזי, א. מרחביה, י"ב (כ"א), י. אהרן, צ. וילקין

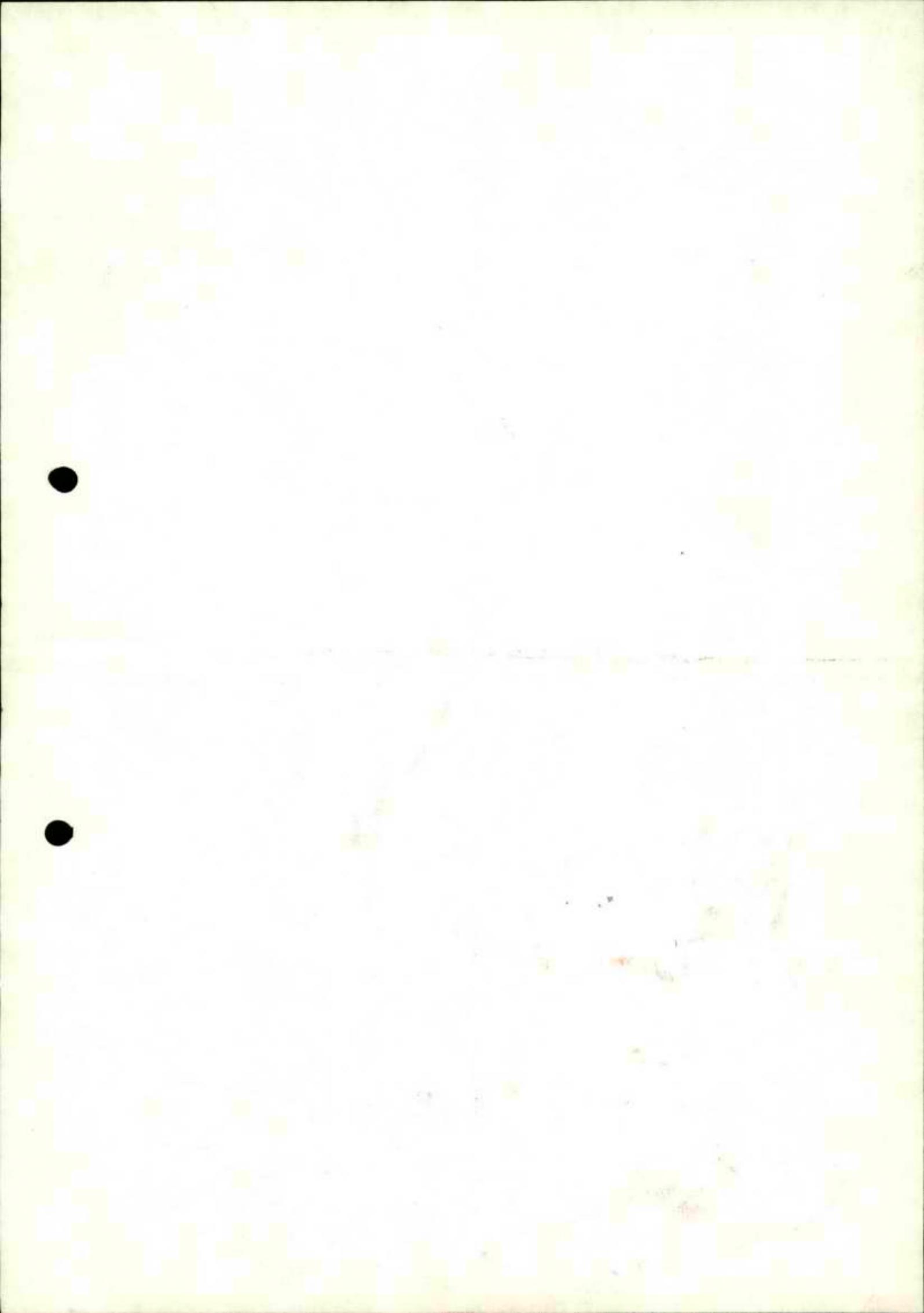
סיכום :

1. לחיבת לידת גניזת סביוב (האגודה) ^{לפני} תנועה
(למסד) לגניזת יו"ש וישראל ארץ
2. איחוד גיזות מרכז פיוג י"י פרימטקוואה.

3. יש מחליקה לפני (ראם) אר"צ יש סוכנו
לא לאר גר"צ באר יש ספק על מוסד
גיזות מרכז פיוג פיוגים בי"ר

4. גיזות פרויט פתוחים עם אהרן אצל פברוסקי
מש"ש ו/ג"צ אר"צ יצקו תנועה פיוג פיוג
חיי אצל מר ש. טר"ט.

5. יו"ש / דיון עם מ"ש פאויצה כ"א לפרגור פיוג
דיווח לפרויט ^{ש"ש מ"ש לפרגור}
~~פברוסקי~~ פברוסקי מר מר מר



מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

ו' באב תשנ"א
 16 ביולי 1991

תיק כללי 6650
 מס': 1172

אל: הרב דוד מילגרום
 שאול שטרייט, פרוייקט הביוב הארצי

הנדון: מימון מאספי ביוב אזוריים

מועצת התכנון העליונה ביו"ש מתנה לעיתים מתן אישור לתוכנית בינוי של שכונה או יישוב במתן הודעה שבעיית סילוק השופכין פטורה לא רק תכנונית אלא גם מצד המימון ועם לוח זמנים לביצוע. מת"ע מנסה למנוע מצבים בהם ייבנו השכונות או היישובים ושפניהם יישפכו לנחלים, עם כל ההשלכות הסביבתיות הברורות. נדגיש רק שחלק ניכר מתוכניות הבינוי ביו"ש היום נמצאות מעל אקוויפר ירקון - תנינים.

יש מי שחולק על עמדה זו של מת"ע ושואל: מי שמכם? ומשרד השיכון טוען - אנו, משרד השיכון איננו חייבים לממן את מערכות סילוק השופכין. זה מתפקידן של הרשויות המקומיות הגובות אגרת ביוב או של משרד הפנים.

עמדה זו אינה מחייבת עם המציאות. מאספי הביוב האזוריים אינם עוברים בדרך כלל בתחומי השיפוט של הרשויות וממילא לאורכם אין סמכות לגבית אגרות ע"י הרשויות. זאת ועוד, המאספים אמורים בבוא העת לפתור גם את בעיות הביוב של היישובים הערביים שבאזור. משרד השיכון הוא היזם של רוב היישובים ולכן נראה לנו שמשרד השיכון חייב לפתור את בעיית השופכין כפי שדואג לכבישי גישה. על רקע זה נקבעה ביוזמת עוזר שר הבטחון להתיישבות פגישה במשרד השיכון אצל מר יהודה פתאל ביום 18.8.91 בשעה 12.30. לפגישה זו זומן מנהל לשכת התכנון האזורית, וגורמים נוספים הקשורים (אין לי כרגע רשימה מדוייקת של מוזמנים). אודה לכם עבור הצטרפותכם לדיון או לחילופין בהנחייתכם בנושא ואם נחוץ, לקיים דיון פנימי לפני הפגישה במשרד השיכון.

בברכה

בנימין ריזניץ
 הממונה על יהודה ושומרון

העחק: שלמה מוסקוביץ, מנהל לשכת התכנון, איו"ש
 דב קהת, המנהל הכללי.

אגף 6650 אפי

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה
לשכת התכנון המרכזית
בית - אל
טל: 958518 - 958528 (02)

תאריך: כד' בסיון התשנ"א
6 ביוני 1991
סימוכין: מתע (11) 00183

מפקדת איזור יהודה ושומרון
ק"מ פנים
20-6-1991
ועבר לטיפול של
חיק

מועצת התכנון העליונה
ועדת המשנה לביוז ואתרי סלוק פסולת מוצקה

מ.מ. יהודה ושומרון
30-06-1991
נתקבל
1984

לכבוד
בני ביקמת היגיון
ח. גילוני הימלאוי

הנדון: סדר יום לועדת המשנה לביוז ואס"פים מס' 3/91

ועדת המשנה לביוז ואס"פים מס' 3/91, תתקיים ביום ד', יד' בתמוז התשנ"א,
26/6/91, בשעה 9:00 באולם הישיבות בלשכת התכנון.

להלן סדר היום:

1. 9:00 - 9:45 - ביוז רבבה.
2. 9:45 - 10:15 - ביוז יצהר.
3. 10:15 - 11:00 - ביוז אלקנה.
4. 11:00 - 11:45 - ביוז עלי זהב.
5. 11:45 - 12:30 - גוש עציון - מאגר קולחים.
6. 12:30 - דיון עקרוני בנושא - פתרונות זמניים לסילוק שפכים (נופים, צופים וכו').

ב ב ר כ ה
אחיק כמי

כנרת
רע"כ תכנון אזרחי-שומרון
מרכזת
אחיק
הועדה

הערה:
רצ"ב פרוטוקול ישיבת הועדה
מס' 2/91 מיום 15.5.91

כ.פ/כ.א

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 קצין מטה
 לשכת התכנון
 בית - אל
 טל: 958518 - 958528 (02)

תאריך : כג' בסיוון התשנ"א
 5 ביוני 1991
 סימוכין : מתע (11) 00178

מועצת התכנון העליונה
ועדת המשנה לביוב ואתרי סילוק פסולת מוצקה

פרוטוקול ישיבה מס' 2/91 מיום 15.5.91

נוכחים:

מיכה בלוס	-	האחראי על הנדסת הסביבה	-	יו"ר
אדר' שלמה מושקוביץ	-	מנהל לשכת התכנון	-	חבר
סא"ל צביקה קדמן	-	משהב"ט - היח' להתיישבות	-	חבר
סרן אהרון משניות	-	יועמ"ש	-	חבר
גבי איתן	-	נציבות המים	-	חבר
שרה אלחנתי	-	השירות ההידרולוגי	-	חברה
דיאנה וולקוב	-	משהב"ט	-	חברה
אסף גוטפלד	-	קמ"ט שמורות טבע	-	חבר
מוטי מנוחין	-	נציג קמ"ט אפוטרופוס	-	חבר

משקיפים:

בני ריקרדו - הממונה על הישובים הישראליים
 ינאי יערי - רשות שמורות הטבע
 ניצן לוי - החברה להגנת הטבע
 כנרת אחרק - לשכת התכנון

מזמנים:

גדעון הוכפלד	-	ראש מו"מ גבעת זאב
משה אורבך	-	מוא"ז מטה בנימין
ראובן קלוש	-	מנהל המח' לתחזוקה ותברואה בג. זאב
שלמה לוי	-	חב' תה"ל
יגאל גוריון	-	חב' בלשה ילון
עזרא לוי	-	מעלה אדומים
נינט אברמוב	-	עיריית ירושלים
שמואל שוט	-	עיריית ירושלים
דוג'ה אליעזר	-	משהב"ש
יהודה לזרוביץ	-	צופים
אמנון יושע	-	מתכנן הר-אדר
חנוך דרזביץ	-	מהנדס, יזם צופים
שלמה ינובסקי	-	מהנדס צופים

1. ביוב נחל איילון 57/200/2

מיכה בלום:

הוגש על ידי ערעור למת"ע על החלטתה בדבר החלופה הירושלמית. מת"ע החליטה להחזיר את הנושא לדיון ועדת המשנה לביוב.

גדעון הוכפלד:

גבעת זאב עומדת להתרחב בעוד - 4000 יח"ד. ההתחברות תהיה ממערב ליישוב במדרון המערבי של קו פרשת המים. החיבור לירושלים יחייב הקמת תחנות סניקה נוספות על התחנה הקיימת. כמו כן הקו הנוכחי המחבר את גבעת זאב לירושלים אינו מתוכנן לקליטת התוספת האמורה, והישובים שמסביב לגבעת זאב. בנוסף לכך עלויות החיבור לירושלים הינן גבוהות ביותר, כוללות השתתפות במערכות הובלות של השפכים הפנימיות של ירושלים ובמערכות הטיפול והסילוק. עלויות גבוהות בהרבה מהולכת השפכים לאיילון.

אסף גוטפלד:

בדיון הקודם הצעתי להעתיק את תוואי הצינור מנחל סלמן לתחום הכביש. האם נערכת בדיקה בהתאם?

שלמה לוי:

הנושא טרם נבדק.

גדעון הוכפלד:

הולכת שפכים בגרביטציה עדיפה על סניקה, מה עוד שהקו אמור לקלוט ישובים ערביים ויהודיים שבאגן ההקות של ואדי סלמן.

שרה אלחנתי:

האם נערכה השוואת עלויות בין האלטרנטיבות?

גדעון הוכפלד:

לא.

מיכה בלום:

הישובים הערביים המתנקזים גרביטציונית לנחל סלמן הם רמאללה וביתוניה, (ביתוניה משלימה בימים אלה את תכנית המתאר).

חיבור לירושלים יסתום הגולל על פתרון סילוק השפכים באגן ההקות של נחל סלמן. חיבור ביר-נבאללה והשכונה החדשה בנבי סמואל יגדילו את הנפחים בקו לירושלים ותוספת שפכים תחייב הנחת קו נוסף

ינאי יערי:

קו גבעת זאב-ירושלים סובל מחבלות מתמשכות, ותוספת שפכים באותו קו ללא מתן מענה לענין החבלות עשויה להחמיר את המצב.

מיכה בלום:

קו לאורך ציר תנועה (כביש 443) מועד פחות לחבלות.

שלמה לוי:

הנחת קו לאיילון תתן פתרון ארוך טווח של ניקוז טבעי לתכנית גבעון רבתי. רעיון החיבור לירושלים עלה כתכנית להולכת עודפים בלבד בעוד ששפכי רמאללה וגבעת זאב תוכננו להשקיית מטעי עופרה.

הולכת השפכים מערבה צריכה להשתלב בתוכנית עופרים - מודיעין שתפוקתה מוערכת בכ - 6 מיליון מ"ק ל-90.000 נפש. עודפים יסולקו לשפד"ן או לתת מערכת דרומית יותר (מוצא נחל שורק). החלופה הירושלמית מחייבת טיפול בהר שהוא יקר יותר לעומת הטיפול בשפלה. גם קוי ההולכה בחלופה הירושל מית הינם ארוכים יותר.

STATE OF NEW YORK

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

STATE OF NEW YORK I hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the State of New York.

שלמה מושקוביץ:

הסטת התוואי צפונה לאורך ציר הכביש תקשה על מתן פתרונות לכפרים הערביים.

שלמה לוי:

הסטת התוואי תייקר את עלויות הנחת הקו.

אסף גוטפלד:

הנחת הקו בתוך ואדי סלמן המאופייין בטופוגרפיה קשה וקשיי נגישות, עלולים ליקר את העלויות במשוואה להנחת הקו לאורך ציר הכביש. מבקש השוואת עלויות בין שתי האלטרנטיבות.

צביקה קדמן:

האם אין חשש שעמק איילון יוצף בעודפי מים?

שלמה לוי:

הוצג פתרון מלא לניצול השפכים כולל שפכי לוד, רמלה. עודפים ניתן לסלק לשפד"ן. מתחייב לשלוח הנתונים לחברי הוועדה.

יגאל גוריון:

קולחי רמאללה יוצרים מטרדי יתושים בנחל מחפוז. עיריית ירושלים הסכימה לחיבור רמאללה בשעות הלילה כפתרון זמני לבעיית היתושים אך לא כפתרון כולל.

שרה אלחנתי:

מבקשת לערוך השוואת עלויות בין שתי החלופות.

גבי איתן:

החלופות צריכות להתייחס גם לסילוק עודפים והסכמת הגורמים הרלוונטים לקבלם.

החלטה:

ע"מ לאפשר לוועדה לקבל החלטה בנדון תוגש לה השוואת עלויות לשתי החלופות (א) סילוק לירושלים (ב) סילוק לאיילון. ההשוואה תתייחס לפתרון הקצה, פוטנציאל קליטת הקולחין בעמק איילון וסילוק עודפים בכל אחת מהחלופות. כמו כן תוגש הערכת עלויות לחלופות הולכת השפכים לאיילון: ציר כביש 443 לעומת נחל סלמן, וחיבור הכפרים הערביים למאספים.

שלמה לוי:

מתחייב להגיש הנתונים עד סוף חודש יוני.

ביוב כוכב השחר - 57/223

2.

מיכה בלום:

עפ"י בקשת רשות שמורות הטבע והחברה להגנת הטבע, נדחתה ההחלטה בנדון לצורך קיום סיור בשטח. סיור כנ"ל התקיים ומבקש מאסף גוטפלד להציג הסיכום אליו הגיעו.

צביקה קדמן:

השטחים המעובדים מצויים ממזרח ליישוב. הרמת המתקנים ע"י קרובם ליישוב תחסוך הצורך בסניקה. מיקום המתקנים בשטח אש מחייבת תיאום.

ינאי יערי:

מבקש לחייב את היישוב לנצל את הקולחין להשקייה.

מיכה בלום:

מטרת הדיון: להסכים על שטח להקמת המתקנים - החלטה הועדה תשמש הנחיה למתכנן.

- שרה אלחנתי: המלצנו בעבר על מתקן קומפקטי והשקיית כרם, היות ובריכות חמצון מחייבות חציבה בסלע ואיטום.
- משה אורבך: מתנגד למתקנים קומפקטיים. בריכות חמצון עשויות לשמש כמתקני טיהור ומאגרים עונתיים - אופרטיביים. ע"מ לאפשר השקייה בגרביטציה ממליץ על הקמת המתקנים ממערב לכרם.
- החלטה: רשות שמורות הטבע תסמן על גבי מפה את הנ.צ. המדוייק להקמת המתקנים (בריכות חמצון) לצורך הנחיה למתכנן. תכנית המתקנים תוגש לאישור הועדה.

3. ביוב מזרח ירושלים - 57/200/1

- מיכה בלום: עיריית ירושלים מבקשת לאשר לה הקמת מתקני הטיהור בסמוך למתקן הקדם טיפול ליד צומת מישור אדומים.
- יגאל גוריון: הציג את האלטרנטיבות השונות שעמדו בפני המתכנן:
1. בסמוך למתקן הקדם טיפול.
 2. בסמוך לחיבור קו ענתות והמוביל המזרחי.
 3. מדרום לאזור התעשייה.
- המתכנן ממליץ על אתר מס' 1 מאחר ומאפשר ריכוז המתקנים בנקודה אחת עליונה, הזרמה גרביטציונית של קולחין במקום שפכים גולמיים דרך מתקן הוויסות.
- אסף גוטפלד: כיצד יחוברו שטחי מעלה אדומים ואזור התעשייה המצויים במורד ?
- יגאל גוריון: ע"י תחנות סניקה.
- שלמה מושקוביץ: מה עושה משרד השיכון בנדון ?
- אליעזר דוג'יה: ברגע שתתקבל החלטה בדבר מיקום המתקנים, יפעל משרד השיכון לחיבור מעלה אדומים ואיזור התעשייה ביצוע החיבור - כשנה.
- צביקה קדמן: מבקש לתאם את המשך הזרמת הקולחין (הזרמה זמנית) בתעלה פתוחה, מצומת אלמוג לים המלח, עם בית הערבה והמועצה האיזורית מגילות.
- מיכה בלום: גבי איתן לקח על עצמו לבחון עם המועצה האיזורית מגילות את אפשרויות הניצול.
- גבי איתן: הנושא נבדק. המועצה האיזורית אינה מסוגלת להרים את הפרוייקט. לא דיברתי איתם על תעלה פתוחה.
- צביקה קדמן: קיימת הסכמה עקרונית של צה"ל לסילוק השפכים בתעלה פתוחה לאורך גדר המערכת. לפני ביצוע יש לתאם עם הצבא דרך עודד הרמן.
- בעניין מתקן הטיפול: מבקש להגיש את החומר למקרפ"ר.

מפת המסלול

המסלול מתחיל בנקודת המוצא, ממשיך דרום-מזרח, מזרח, צפון-מזרח, צפון, צפון-מערב, מערב, דרום-מערב, דרום, ומסתיים בנקודת היעד.

שם המסלול

המסלול נקרא "מסלול המחקר" והוא מיועד למטרת המחקר. המסלול נבחר לאחר שיקול דעת של כלל המשתתפים, ויש לו יתרונות רבים על פני המסלולים האחרים.

הסכנה

הסכנה העיקרית היא פגיעה ברכוש או בבריאות. יש להקפיד על כללי הבטיחות, ולדווח מיד על כל פגיעה או אירוע חריג.

8 תוכנית המסלול - תיאור

שם המסלול

המסלול נקרא "מסלול המחקר" והוא מיועד למטרת המחקר. המסלול נבחר לאחר שיקול דעת של כלל המשתתפים, ויש לו יתרונות רבים על פני המסלולים האחרים.

תאריך המסלול

המסלול יתחיל ב-15.01.2024 ויגמר ב-15.02.2024. יש להקפיד על הגעת המשתתפים לנקודת המוצא במועד המיועד.

המסלול יתחיל בנקודת המוצא, ממשיך דרום-מזרח, מזרח, צפון-מזרח, צפון, צפון-מערב, מערב, דרום-מערב, דרום, ומסתיים בנקודת היעד.

שם המסלול

המסלול נקרא "מסלול המחקר" והוא מיועד למטרת המחקר. המסלול נבחר לאחר שיקול דעת של כלל המשתתפים, ויש לו יתרונות רבים על פני המסלולים האחרים.

תאריך המסלול

המסלול יתחיל ב-15.01.2024 ויגמר ב-15.02.2024.

שם המסלול

המסלול נקרא "מסלול המחקר" והוא מיועד למטרת המחקר.

תאריך המסלול

המסלול יתחיל ב-15.01.2024 ויגמר ב-15.02.2024. יש להקפיד על הגעת המשתתפים לנקודת המוצא במועד המיועד.

שם המסלול

המסלול נקרא "מסלול המחקר" והוא מיועד למטרת המחקר. המסלול נבחר לאחר שיקול דעת של כלל המשתתפים, ויש לו יתרונות רבים על פני המסלולים האחרים.

שם המסלול

המסלול נקרא "מסלול המחקר" והוא מיועד למטרת המחקר. המסלול נבחר לאחר שיקול דעת של כלל המשתתפים, ויש לו יתרונות רבים על פני המסלולים האחרים.

שם המסלול

המסלול נקרא "מסלול המחקר" והוא מיועד למטרת המחקר. המסלול נבחר לאחר שיקול דעת של כלל המשתתפים, ויש לו יתרונות רבים על פני המסלולים האחרים.

שם המסלול

המסלול נקרא "מסלול המחקר" והוא מיועד למטרת המחקר. המסלול נבחר לאחר שיקול דעת של כלל המשתתפים, ויש לו יתרונות רבים על פני המסלולים האחרים.

- נינט אברמוב :** החומר יוגש למקפ"ר ע"י העירייה.
- יגאל גוריון :** שלבי ביצוע מתקן הטיפול:
א. ל - 100,000 נפש.
ב. ל - 250,000 נפש (יעד סופי).
- מיכה בלום :** הפרוייקט המוצע אינו מתייחס לסילוק הקולחין. מה בכוונת העירייה לעשות בנדון ?
- שמואל שוט :** באחריות העירייה להביא את הקולחין לאיכות 20/30. סילוק הקולחין אינו באחריותה.
- אליעזר דוג'ה :** האחריות להקמת מתקני ניצול אינה של משרד השיכון.
- שרה אלחנתי :** אנו נפנה לנציבות המים לטפל בהקמת המאגר.
- מיכה בלום :** ממליץ לאשר את בקשת העירייה בהערה שהועדה דושמת לפניה שפתרון הקצה אינו סגור ועל הרשויות הנוגעות בדבר לפעול להשלמתו.
- 1. החלטה :** הועדה מאשרת את האתר למיקום מתקני הטיפול.
- 2. על עיריית ירושלים לקבל אישורים להקמת המתקנים, כגון : אישור לתפיסת השטח, אישור צה"ל (מקפ"ר).**
- 3. הועדה מאשרת את פתרון הקצה - תעלה פתוחה בין צומת אלמוג לים המלח כפתרון זמני ופונה לגורמים הנוגעים בדבר, קרי: משרד הפנים, נציבות המים ומועצה איזורית מגילות לפעול להקמת מאגרים וניצול הקולחין לחקלאות.**
- 4. ביוב צופים - 57/149 :**
- מיכה בלום :** התכנון המקורי לסילוק השפכים של צופים היה למאגר ניר אליהו. תכנית חדשה המאחדת את צופים עם אלפי מנשה, הוגשה ע"י משרד השיכון.
- יגאל גוריון :** הישוב צופים מתוכנן בשלב סופי ל - 2000 יח"ד. כיום נמצאות בבניה 120 יח"ד מתוכן 30 יח"ד בשלבי גמר. פרטי התכנית מוצגים בחוברת שנמסרה לחברי הועדה. הסילוק מבוסס על שילוב במאגרים עונתיים - אופרטיביים של המועצה האזורית דרום השרון.
- צביקה קדמן :** מבקש לדעת אם המועצה האזורית מסוגלת לקלוט את כל הקולחין.
- שרה אלחנתי :** האם נבחנו אפשרויות זיהום מי התהום כתוצאה מהשקיה בקולחין ?
- גבי איתן :** יש להפריד בין הטיפול לסילוק, ברור שבנקודה זו או אחרת ימצא שטח מתאים לסילוק.

שאלה מס' 1

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 2

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?
אם כן, האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 3

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 4

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 5

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 6

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 7

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?
אם כן, האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

תשובה

1. האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?
2. האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?
(אם כן, האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?)
3. האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?
אם כן, האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 8 - פתרון

שאלה מס' 8

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?
אם כן, האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 9

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?
אם כן, האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 10

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 11

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

שאלה מס' 12

האם יש חובה על הבעלים להחזיר את המכונית?

מיכה בלום: אין ספק שפתרון הסילוק חייב להתייחס לנושא זיהום האקויופר. על המתכנן להציג כחלק בלתי נפרד מהתכנית שטחי השקיה מאושרים (ע"י השרות ההידרולוגי). היות ופתרון הסילוק נמצא בתחומי ישראל יש להגיש את התכנית לאישור הועדה המחוזית ברמלה.

החלטה: הפרוגרמה התכנונית מקובלת על הועדה, יחד עם זאת על המתכנן להתייחס לשאלות שהועלו ע"י חברי הועדה ולהגיש את התכנית לאישור הועדה המחוזית ברמלה.

צופים פתרון זמני:

מיכה בלום: היישוב מבקש אישור לסילוק שפכים זמני באמצעות בורות רקב ובורות ספיגה עד להשלמת התכנית. בדיון קודם הודענו לייזמים כי תאושר להם תכנית זמנית בתנאי שנקבל ממשרד השיכון מסמך המתקצב את תכנון וביצוע מערכת הטיהור והסילוק של השפכים וכך לוח זמנים. מסמך כנ"ל נתקבל ולכן אני ממליץ לאשר ליישוב פתרון זמני ל - 40 יח"ד בלבד.

שרה אלחנתי: אנו מתנגדים לסילוק באמצעות בורות ספיגה.

החלטה: לאשר פתרון זמני ל - 40 יח"ד. הפתרון מותנה בהגשת תכנית זמנית שתבטיח בכל מקרה מניעת זיהום הקידוחים.

מיכה בלום: מודיע למתכנן כי עליו להגיש תכנית בהתאם.

5. ביוב הר - אדר - 57/214

מיכה בלום: הר-אדר ב' מתוכננת ל כ-700 יח"ד. המתכנן אמנון יושע מתבקש להציג את התכנית.

אמנון יושע: הציג את התכנית שעיקריה: ריכוז השפכים בנקודה צפון מערבית של מתחם הבניה וסניקתו עד לקו פרשת המים ומשם בגרביטציה, חיבור ליד מתקן הטיהור במערב וחיבור למערכת האיזורית של נחל כיסלון דרך קרית ענבים.

מוטי מנוחין: האם לא ניתן לסלק את השפכים בגרביטציה למזרח ?

אמנון יושע: התכנון המקורי התייחס לפתרון זה אלא שהתכנית המונחת לפנינו גולשת עד לסוף קטנה במטרה להשיג יותר יחידות דיור ויורדת אל מתחת לאוכף המזרחי. כך שבשני הכיוונים יש צורך בסניקה ואילו הסניקה המערבית קצרה יותר מהמזרחית.

מיכה בלום: תחנת השאיבה המוצעת נמצאת מעל הכפר הערבי קטנה. מה נעשה כדי למנוע מפגעים במקרה של תקלה בתחנה 2.

אמנון יושע: הדבר נלקח בחשבון: שתי משאבות, דיזל אנרטור, בריכת אגירה ל-24 שעות.

צביקה קדמן: כיצד שלב א' נכנס לתמונה ?

מיכה בלום: משרד השיכון התחייב לתקצב ב - 2 מליון ש"ח לחיבור היישוב כולו בשלבים א' ו - ב' לפרוייקט הכיסלון.

אמנון יושע: עד כמה שידוע לי תכנית כיסלון אושרה ע"י ועדת המשנה לבירוב. מבקש לאשר את התכנית.

החלטה: התכנית אושרה.

העתקים:
חברי הועדה
מועצות
משרד הפנים (מחליפו של ד.קפאח)
תיק

ב ב ר כ ה

מיכה
יו"ר

בלום
הועדה

WORLD LEADER

THEY ARE THE ONLY ONE WHO CAN GIVE YOU THE BEST OF BOTH WORLDS.

WORLD LEADER

THEY ARE THE ONLY ONE WHO CAN GIVE YOU THE BEST OF BOTH WORLDS.

WORLD LEADER

THEY ARE THE ONLY ONE WHO CAN GIVE YOU THE BEST OF BOTH WORLDS.

WORLD LEADER

THEY ARE THE ONLY ONE WHO CAN GIVE YOU THE BEST OF BOTH WORLDS.

WORLD LEADER

THEY ARE THE ONLY ONE WHO CAN GIVE YOU THE BEST OF BOTH WORLDS.

WORLD LEADER

THEY ARE THE ONLY ONE WHO CAN GIVE YOU THE BEST OF BOTH WORLDS.

WORLD LEADER

THEY ARE THE ONLY ONE WHO CAN GIVE YOU THE BEST OF BOTH WORLDS.

WORLD LEADER

WORLD LEADER

WORLD LEADER

WORLD LEADER

WORLD LEADER

WORLD LEADER

מס' 6650

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה פנים
לשכת התכנון המרכזית
בית - אל ת.ד 16
טל: 958518 - 958528 (02)

תאריך: כג' בשבט התשכ"א
7 בפברואר 1991
סימוכין: מתע (11) 00096

מועצת התכנון העליונה
ועדת המשנה לבירוב ואתרי סילוק פסולת מוצקה

פרוטוקול ישיבת הועדה מס' 1/91 מיום 30.1.91

מחוז יהודה ושומרון

13-03-1991

נתקבל

1078

נוכחים:

מיכה בלוס	- האחראי על הנדסת הסביבה - יו"ר
סדן אהרון משניות	- יועמ"ש - חבר
שלמה מושקוביץ	- מנהל לשכת התכנון - חבר
זרה אלחנתי	- השירות ההידרולוגי - חברה
גבי איתן	- נציבות המים - חבר
נינה הלפרן	- משרד הבינוי והשיכון - חברה
נסים קשת	- נציג קמ"ט שמורות טבע - חבר

משקיפים:

סא"ל ציון שוקר	- רע"נ תשתית
ניצן לוי	- החברה להגנת הטבע
בנימין ריקרד	- הממונה על הישובים הישראליים
כנרת אחריק	- לשכת התכנון

מוזמנים:

שמואל זלצר	- משרד השיכון והבינוי - מחוז המרכז
שלמה לוי	- תה"ל
אנדה רוזנברג	- תה"ל
אברהם שבות	- מוא"ז שומרון
רמי טימור	- מוא"ז שומרון
אבי זיוצל	- מהנדס מוא"ז דרום השרון

1. בירוב נחל קנה - 57/100/1

מיכה:

החלטתי לזמן את הפורום הרחב שהתכנס כאן היום במטרה לגבש עמדה אחידה לפתרון סילוק השפכים באגן נחל קנה וזאת על רקע משבר המים במשק, בעיות סילוק השפכים של ההתיישבות היהודית והערבית אגן ההקוות של נחל קנה והתקדמותן של תכניות מקומיות ותת אזוריות אשר ביצוען עשוי לסתום הגולל על פתרון אזורי.

מפקדת אזור יהודה ושומרון
קס"ט פנים
28-2-1991
אנצור לשאול על
חיק



המנהל
לאזור יהודה ושומרון
האזרחי

מס' תעודת זהות: 123456789
מס' תעודת זהות: 987654321
מס' תעודת זהות: 111111111
מס' תעודת זהות: 222222222
מס' תעודת זהות: 333333333
מס' תעודת זהות: 444444444
מס' תעודת זהות: 555555555
מס' תעודת זהות: 666666666
מס' תעודת זהות: 777777777
מס' תעודת זהות: 888888888
מס' תעודת זהות: 999999999

ע"ס נתוני המועצה האזורית שומרון, הגיעה אוכלוסיית היהודים באזור בינואר 1991 לכ - 15,000 נפש (כ - 3,000 בתי אב), וכמות השפכים המיוצרת ע"י אותה אוכלוסייה עולה על 1 מליון מ"ק/שנה. נוסף לכך ישנן כיום כ - 2,500 יחידות דיור בבניה שתאוכלסנה במהלך 1992, תוספת שתכפיל, בקרוב, את כמות השפכים.

בנוסף לכך אוכלוסיית הכפרים הגובלים המתוכננת מגיעה ל- 2150 בתי אב (כ-12000 נפש).

התכניות המצויות כיום עבור יישובי נחל קנה מושתתות על פיזור קולחין על גבי המדרונות. חסרונה של דרך סילוק זו הינו ברור - חדירת מזהמים לאקוידר וביזבוז מים העשויים לשמש לניצול חוזר להשקייה לחקלאות.

עלינו לזכור כי תכונתם החשובה של הרי השומרון בהולכת משקעים לאקוידר ירקון תנינים הופך לחסרונם בנוגע לשפכים ע"כ יש להוציא השפכים מאזור ההר, לטפל בהם ולהכשירם לניצול חוזר לחקלאות.

פרט לאורנית שחברה לאחרונה למאגר החורשים אין לאף אחד מעשרת היישובים היהודיים ו-10 ישובים ערביים הפזורים לאורך הואדי פתרון תברואי לסילוק השפכים.

בחלקו התחתון (המערבי) של הואדי מתוכננת מערכת סילוק שפכים שלא תוכל לקלוט שפכים ממעלה הואדי. קו אורנית - החורשים הונח בקוטר 8". קו זה מתוכנן לקליטת שפכי שערי תקוה ועץ אפרים וברור מעל לכל ספק, שלא יהיה מסוגל לעמוד בעומסים עתידיים ממעלה ההר.

חלופה לפתרונות המקומיים מבוססת על הצעה ישנה לסילוק השפכים ע"י הנחת מאסף לאורך ערוץ הואדי עד למאגר החורשים, בניית מתקן טיהור, מאגר עונתי (נוסף על הקיים) וניצול הקולחין לחקלאות ביישובי המועצה האזורית דרום השרון.

המועצה האזורית דרום השרון הסכימה להקצות שטח למתקני טיהור ואיגום ולקלוט את הקולחין לחקלאות.

מר ש. שטרייט מנהל פרוייקט הביוב הארצי הודיע לי כי במידה ומשרד השיכון יממן את הנחת המאסף, יקח על עצמו פרוייקט הביוב הארצי את מימון מתקני הטיהור והאיגום.

על רקע הנתונים הנ"ל מתבקשים הנוכחים להתייחס להצעה.

מהי אוכלוסיית היעד? נסים

התחלות הבניה בשטח האמורות להסתיים בתחילת 1992 מגיעות לכ-2,500 יח"ד. זוהי כמעט הכפלה של אוכלוסיית אגן ההקוות של נחל קנה. מיכה

הפתרון הזמני עדיין לא מוסכם, נבדוק את האפשרויות ליישום תכנית האב של נחל קנה - הזרמת השפכים מערבה - לשפלה לחקלאות. פתרון זה מדבר על מאסף המתחיל בעמנואל במזרח ועד לחורשים במערב - האוסף את שפכי היישובים במורד. משהב"ש יממן את המאסף עד למתקן הטיפול - בתוך תחום הקו הירוק. אנדה



המנהל
לאזור יהודה ושומרון
האזרחי

פרוייקט הביוט הארצי הודיע כי הוא לוקח על עצמו מימון מתקן ביוט עפ"י התקן 20-30. ההנחה היא שמוא"ז דרום השרון יכולה ומוכנה לקלוט את השפכים ולהשתמש בהם לחקלאות. בתנאים אלה אפשר לרדת מענין הפתרון הזמני.

מושקוביץ: מבחינת הנתונים לא הוכנסו 10 כפרים ערביים שיחוברו לקו, המוסיפים לכמויות השפכים.

מיכה: פוטנציאל זה נלקח בחשבון בעת התכנון.

אבי: מוא"ז דרום השרון יושבת במרזבה של הרבה יישובים, וכתוצאה מתחזית של מחסור במים התחלנו, במועצה, לבדוק פתרונות משולבים - סילוק וניצול השפכים. הוקמו מס' מאגרים - מאגר איל הראשון ומאגר חודשים. כמו כן מתוכננים כיום שני מאגרים נוספים. המאגרים הקיימים והעתידיים, מתוכננים ליצור אוגר לקליטת כמויות של 2-3 מליון מ"ק קולחין, כולל שפכי נחל קנה. מוא"ז דרום השרון מוכנה להיות פרטנר לניצול מים אלה ומוכנה להקצות שטח למתקנים.

מיכה: 2 מליון קוב זה מעט מאד.

אבי: מדובר על בין 2.5-3.5 מליון קוב שפכים. זהו פתרון משולב של סלוק וניצול.

שלמה לוי: 2.5-3.5 מליון קוב - כושר פוטנציאל שימוש - זה כולל בתוכו את היישובים הקיימים בתחום המועצה, או שזו כמות שאפשר לייבא מבחוץ?

אבי: בנוסף לנ"ל, יש לנו כ - 10,000 דונם פרדסים מערבית לרמת הכובש שמוכנים לקלוט מים היום. תוך שבועיים שלושה נציג סקר פוטנציאל קליטת הקולחין מעודכן להיום. אנו בונים כיום את מאגר רמת הכובש. רק מאגר זה לבדו יכול לקלוט חצי מליון קוב.

שרה: אני בעד התכנית האזורית, יחד עם זאת האיזור שהצבעת כבעל פוטנציאל לקליטת קולחין, הינו רגיש לזיהומים. יש הרבה מאוד קידוחים באזור. איתור שטחים באזור אינו בעיה רק של אזורים זמינים. יש ללות את סקר פוטנציאל הקרקעות בסקר הידרוגיאולוגי.

מיכה: חשוב שהשרות ההידרולוגי ילווה את הסקר.

מושקוביץ: ישנה תכנית ארצית לאיגוס מי שטפונות. איך מתישב הנושא שלנו עם תכנית זו?

מיכה: סדרי העדיפויות מחייבים טיפול נכון בשפכים ברמה של טיפול וסילוק. הטיפול במי שטפונות בתחומי הקו הידוק אינו מעניינה של ועדה זו.

שרה: השירות ההידרולוגי ינחה את הסקר. על עורכי הסקר להגיש מיפוי כל השטחים הזמינים לחקלאות עם התייחסות לגיאולוגיה.

אבי: המוא"ז תציג על מפה שטחים המיועדים להשקיה. החומר יועבר לתה"ל.

נסים: אני בעד התכנית המהווה פתרון קצה לביוט נחל קנה.



המנהל
לאזור יהודה ושומרון
האזרחי

אברהם אני מברך על המגמה לתכנון הכללי הזה. האזור בו מדובר גדול ויגדל בקצב גדול יותר. יהיה בינוי מסיבי יותר. לכן יש לפעול עפ"י ההחלטה הישנה לפתרון איזורי כולל, ולגשת מיד להנחת הקו, ואילו הבדיקות לפתרון הקצה תעשנה במקביל להנחת הקו.

נינה לא מסכימה אתך. במשרד הבינוי לא יסכימו לפתרון חלקי (הנחת הקו בלבד) ללא פתרון קצה (טיהור, איגום וסילוק). צריך להיות גוף שירכז את הפרוייקט על כל שלביו.

מיכה האם מוכן משהב"ש לבצע את הקו עד למתקני הטיפול בהנחה שכבר היום ממומן חלקו הגדול של הקו ע"י פרוייקטים אזוריים; (3.5 מליון ש"ח ע"ח המפעל התת אזורי קרני שומרון, קו עץ אפרים - שערי תקווה, קו שערי תקווה - אורנית, שהוחלט לממנם ע"י משהב"ש).

נינה אנו ניקח על עצמנו את הנחת כל המאסף של נחל קנה מעמנואל ועד למתקני הטיהור בתנאים הבאים:

1. יימצא גורם שיממן את פתרון הקצה (טיהור, איגום וסילוק).

2. אנו רואים אותך (מיכה בלום) כגורם שירכז ויקדם את הנושא בין הגופים השונים הנוגעים לנושא.

סיכום 1. מ.א. דרום השרון תכין תוך כחודש ימים סקר קרקעות לניצול קולחין בשטח שיפוט המועצה. הסקר ילווה בהנחיות מתאימות מצד השירות ההידרולוגי.

2. מזמין תכנית ניצול הקולחין יגיש סקר הידרוגיאולוגי לשטחים המיועדים להשקיה בקולחין.

3. משרד השיכון יגש ללא דחוי לתכנון המאסף מעמנואל ועד לאתר הטיפול. הביצוע מותנה:

א. בהתחייבות של משרד הפנים (פרוייקט הביוב הארצי) לביצוע פתרון הקצה לכל שלביו.

ב. יו"ר ועדת המשנה לביוב ירכז ויקדם את הנושא בין הגופים השונים.

2. **ביוב צופים - 57/149**

שלמה לוי בזמנו הוגשה תכנית אב לביוב של היישוב עבור כ-500 יח"ד - חבור למאגר אייל - דרום, בקו של 4 ק"מ. בינתיים כל נושא צופים נכנס ל"הילוך איטי". עשרות מגרשים נמכרו ולא היתה אפשרות לבצע את הקו למאגר אייל. התבקש פתרון זמני שלא אושר ע"י ועדת המשנה לביוב. הועדה עמדה על כך שהיישוב יחובר למאגר אייל ובהקדם. מאגר אייל יועד לאלפי מנשה ולא לצופים. התקיימו דיונים עם מו"צ דרום השרון. בעקבותיהם סוכם שמהב"ש מזמין אצל בלשה-ילון תכנית אזורית שתציג פתרון לתכנון לאלפי מנשה, וכפרי הסביבה.



המנהל
לאזור יהודה ושומרון
האזרחי

מס' 1000/1000
תאריך: 10/10/10
מקום: 1000/1000

המנהל
לאזור יהודה ושומרון
האזרחי

בפגישות שלנו עם אבי צייזל - מהנדס המועצה בקשנו, שבראש הקו יהיה בור רקב.

היום נכנסו 11 משפחות ראשונות ועומדות להכנס עשרות משפחות נוספות. בקשנו לאשר לפתרון זמני בור רקב, שיהיה בראש הקו העתידי - בור עם שטח פיזור לידו.

מיכה: משהב"ש תקצב 300,000 ש"ח לפתרון זמני ליישוב - בורות ספיגה. דעתי שלא יהיה נכון להשקיע סכום כזה בבורות ספיגה. מקובל עלי שיבנה בור רקב בראש הקו. אני מתנגד לסילוק שפכים ע"י פיזור. יחד עם זאת במידה ותוגש לוועדה תכנית מסודרת ויתוקצב הקו לביצוע הקו, נסכים לפתרון זמני עבור 40 יח"ד בלבד, מותנה בלוח זמנים לביצוע. לכן קבלתי הסכמת השרות ההידרולוגי.

שרה: עומדים להוציא בשרות ההידרולוגי חוק חדש - לא מאשרים עוד בורות סופגים כלל, כל שכן לא על גבי אקויפר, ולכן הסכמתנו הקודמת לפתרון זמני אינה בתוקף. לחלופין, עומדת החלטה שלנו שהיישוב צופים יפנה השפכים שלו למאגר אייל. מאחר והתחיל האכלוס ביישוב צריך לחשוב על פתרון מיידי.

שמואל: יש תקציב לתכנון וביצוע.

שרה: מתי מתחילים להניח את הקו?

שמואל: טרם נקבע לוח זמנים.

אבי: מדובר על כך שאם צופים מתוכננת עד ל - 1,000 משפחות היא תחובר לאייל. אם צופים תשאר 150 משפחות היא תצורף לאלפי מנשה.

שלמה לוי: מיותר להקים מתקן קומפקטי. לעומת זאת בור רקב ישמש גם לפתרון הקבע.

אברהם: מהי כמות השפכים שמסוגל לקלוט היום מאגר אייל?

אבי: 100-150 משפחות, 60-70 קוב ליום.

אברהם: לא תהיה ברירה ויהיו צריכים לבצע את המאגר הדרומי מאחר שאלפי מנשה גדלה וממשיכה לגדול ויש צורך לקחת בחשבון שטחים נוספים המוקצים לצופים.

נינה: אם זה נכון, מה שאברהם אומר, אין מניעה שנבצע את הקו. אנחנו נבדוק את העניין.

משהב"ש מבקש זמן (כשבועיים) ללמוד את הנושא ולהתייחס לכך.

שלמה לוי: מה בקשר לבור הרקב?

מיכה: איני רואה מניעה לבור הרקב. בהנחה שהדברים נכונים ומשהב"ש מאשר ומקבל על עצמו הזמנת התכנון והתקצוב - בתנאים אלה אני מסכים לפיזור הקולחין. הועדה לא שנתה את החלטתה הישנה בדרך חיבור צופים למאגר אייל. הועדה חושבת שבמקביל להמשך התפתחות היישוב נכון כבר היום לתכנן את הפתרון המלא.



המנהל
לאזור יהודה ושומרון
האזרחי

- שרה:** צופים נמצאת על האזור הפרימטי של האקוויפר. במרחק של 500 מ' מהיישוב יש קידוח ראשון. האזור מלא וצפוף בקידוחים. הקידוחים קרובים למי השתיה ולמי השתיה אין הגנות מפני מי השפכים.
- מיכה:** האם השרות ההידרולוגי מאשר פתרון זמני עבור 40 יח"ד?
- שרה:** כן. עד 40 יח"ד בתנאי שיובטח עכוב אכלוס היח' ה - 41. אם לא - אינני יכולה לאשר.
- גבי:** בקצב של היום - 40 יח"ד יכולות להפוך ל - 80 יח"ד במהירות.
- שלמה לוי:** מציע לאשר את הקו כשבראשו בור רקב.
- נסים:** האם המועצה האזורית שומרון לא יכולה להתחייב לעכוב האכלוס?
- מושקוביץ:** למוא"ז יש פקחים משלה. חובתה - לא לאשר בניה שנעשית ללא היתרים.
- אברהם:** אנחנו יכולים לעכב את האכלוס לתקופה קצרה בתנאי שהפתרון המלא באמת נעשה ונותן פתרון לאכלוס גדול יותר.
- גינה:** אנו נבדוק את העניין. אם יהיה צורך לאכלס יחידות ראשונות אנו נתחיל בביצוע.
- אברהם:** המועצה תעכב את האכלוס מעבר ל - 40 יח"ד.
- החלטה:** משרד הבינוי והשיכון קיבל החלטה שאם מדובר בנתונים כפי שהוצגו, משהב"ש יתחיל מיד בתכנון הקו ויפעל לתקצובו.

3. ביום כוכב השחר - 57/223

צביקה קדמן לא הגיע. אנו חייבים לקבל התייחסותו ולכן לא נדון בנושא, אלא נדון בו בוועדה הבאה.

תפוצה:

לחברי הועדה
למשקיפים
תהל
מו"א שומרון
מהנדס מו"א זרם השרון
תיק

מיכה בלום

יו"ד הועדה

אין 6650 כלל

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה
לשכת התכנון
בית - אל
תל 958518
(02) 958528

תאריך כג' חשון התשנ"א
11 בנובמבר 1990
סימוכין מתע (11) 00091

מחוז יהודה ושומרון
22-11-1990
נתקבל
215

מועצת התכנון העליונה
ועדת המשנה לביוז ואתרי סילוק פסולת

לכבוד

הגנרל הרקל
הגנרל א' יאסייהו

הנדון: סדר יום לועדת המשנה לביוז ואס"פים מס' 2/90

להלן סדר היום לועדת המשנה לביוז ואס"פים מס' 2/90 שתקיים ביום ד', י"א' כסלו תשנ"א, 28.11.90.

- | | | | |
|-----------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1 | 9:00 - 9:30 | נהלים | א. אשור פרוטוקול
ב. נוהלי עבודת הועדה. |
| 2 | 9:30 - 11:30 | אס"פ בקעת הירדן | א. תכנית אב נחל כסלון.
ב. ביוז נופים.
ג. |
| התכניות יוצגו וייסקרו ע"י ד"ר אפרים מאריאנסקי | | | |
| 3 | 11:30 - 12:00 | ביוז עץ אפרים - הרחבה וביוז צופים חצוני - אישור זמני ל-50 יח"ד מותנה בהזמנת תכנון מפורט, לוי"ז ותקצוב פרוייקט מודיעין. | |
| 4 | 12:00 - 12:30 | ביוז גבעת אהוד וקרית ספר. | |

הערה: מצ"ב פרוטוקול ישיבה מס' 1/90 שהתקיימה בתאריך 24.10.90 הפרוטוקול יובא לאישור הועדה.

ב ב ד כ ה

אח"כ כנ"ח

כנרת רע"נ תכנון אזרחי-שומרון
אחרק מרכזת הועדה

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה
לשכת התכנון המרכזית
בית - אל 958518
טל: 958528 (02)

תאריך: יג' חשוון התשנ"א
1 בנובמבר 1990
סימוכין: מתע(2) 00054

מועצת תכנון עליונה
ועדת משנה לביוז ופסולת מוצקה

פרוטוקול ישיבה מס' 1/90 מיום 24/10/90

חברים:

מיכה בלום - האחראי על הנדסת הסביבה - יו"ר
דיאנה וולקוב - משרד השכון והבינוי
גבי איתן - נציבות המים
אהרון משניות - יועמ"ש
סא"ל צביקה קדמן - משהב"ט
שרה אלחנתי - השרות ההידרולוגי
אסף גוטפילד - רשות שמורות הטבע
שלמה מושקוביץ - מנהל לשכת התכנון
מוטי מנוחין - הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש

משקיפים:

נינה הלפרן - משרד השכון והבינוי
בני ריקארדו - הממונה על הישובים היהודים
ניסים קשת - רשות שמורות הטבע
יהודה כץ - החברה להגנת הטבע

מוזמנים:

דוד דוייטש - מו"א מטה בנימין

1. איזור מודיעין - תוכנית אב לביוז מס' 57/200/1

מוזמנים: נציגי תה"ל: אנדה רוזנברג

שלמה לוי

נציגי המו"א מטה בנימין: משה אורבך

התוכנית מוצגת ע"י הגב' אנדה רוזנברג - חב' תה"ל מהנדסים

מושקוביץ: האם התכנית עונה על צרכי האוכלוסייה הערבית?

אנדה: לא לקחנו בחשבון את האוכלוסייה בתיכנון המאספים הערבית

מאחר והישובים הערבים אינם מבווייבים

האוכלוסייה הערבית נילקחה בחשבון במתקני הטהור

- אורבך: הנתונים בתוכנית לשלב א' נימצאים בפיגור כבר בשלב הנוכחי והמתכננים לא לקחו בחשבון נתונים עדכניים.
- דויטש: לא נילקחו בחשבון תוכניות מתאר קיימות.
- מושקוביץ: האם נלקח בחשבון תוואי הכביש, הארצי והרכבת בנחל מודיעין?
אנדה: התוכנית גמישה וניתן להזיז מערכות.
- מושקוביץ: נעשה סקר גיאולוגי המצביע על שבר גאולוגי - יש להתחשב בנתון זה בתכנון.
- ש. לוי: ישנם פתרונות טכניים לסכנות הנ"ל.
- שרה אלחנתי: אינה מוצאת פתרונות סילוק. לאן יסולקו השפכים?
אנדה: בעמק איילון יש פוטנציאל לקליטת 5.7 מיליון מ"ק שפכים מטוהרים.
- שרה: מבקשת להגיש תוכנית פוטנציאל שטחים חקלאיים לאשור השרות ההידרולוגי.
- צביקה קדמן: הפתרון עונה על צרכי איו"ש מאחר ותרומת השפכים מאיו"ש מהווה כ-25% מסה"כ השפכים שהפרייקט יטפל. משום כך ממליץ לאשר את שלב א' של התוכנית.
- שרה אלחנתי: מי הגוף שיתחזק את המפעל האזורי?
נ. קשת: אין לבנות על נחל שודק לסילוק שפכים.
- דויטש: ממליץ לקבל את התוכנית (שלב א').
- נינה הלפרן: במידה ויאושר שלב א' של התוכנית יגש משרד השיכון לביצוע מיידית.
- ניסים קשת: חמוד לאשר תוכניות ללא פתרון קצה.
- הערה: המשך הדיון בנושא יהיה לאחר הדיון בעופרים ובית אריה המשתלבים בפרוייקט האזורי.
2. תכנית סלוק שפכים לעופרים ולבית אריה
- אנדה: אין אפשרות לסלק הקולחים באיזור הקרוב ליישובים בשל המסלע הקיים במקום. מוצע לכן לחבר הישובים הנ"ל למפעל האזורי.
- נימוקים: 1 כלכליים - זול יותר מפתרונות מקומיים.
2 אין שטחי ניצול בקירבת מקום ליישובים.
- צביקה קדמן: ממליץ לקבל את ההצעה לחיבור הישובים לפרוייקט האזורי לגבי הקטע שבתחום שטח האש הקו יהיה תת קרקעי ויונח בתאום עם צה"ל.

מיכה בלום: האם עקרונות התכנון של האזורית שלב א' כולל ניצול בעמק איילון, מקובלים על חברי הוועדה?

שרה: אין התנגדות - בתנאי שלא יוזרמו שפכים בואדי.

אסף: בתנאי להשלים סקר פוטנציאל קרקעות.

דויטש: מסכים.

גבי איתן: דרוש תכנון מפורט עם שלבי ביניים.

החלטה: א. הוועדה מאמצת את עקרונות התכנון האזורי שלב א' מותנה בהגשת הפרטים הבאים בתכנון המפורט:

1. סקר פוטנציאל קרקעות לניצול קולחין.
2. הגשת תכנון מפורט עם שלבי ביניים.
3. ניצול כל הקולחין להשקיה והמנעות מוחלטת מהזרמת קולחין לואדי.

ב. הועדה מאשרת את חיבור הישובים בית אריה ועופרים לתוכנית האזורית "אזור מודיעין תוכנית אב לביוב".

3. קו ביוב רמאללה - גבעת זאב למסילת ציון

שלמה לוי: מציג את התכנית.

קיימת בעיית איכויות ביוב רמאללה מטוהר בעוד שליתר הישובים אין מתקני טהור, ויש לתת ע"כ הדעת בתכנון.

פרוייקט הביוב הארצי תומך בתכנית.

אסף: קשה להניח קו בנחל סלמן.

דויטש: גבעת זאב מתפתחת מערבה ממליץ להעתיק את התוואי לאורך כביש 45. ¹³ 443!

שלמה לוי: האופציה להנחת הקו לאורך הכביש המתוכנן מקובלת עלי.

ניסים קשת: מדוע לא להעביר את השפכים לירושלים? או לנצל את השפכים לחקלאות במטעי עופרה עדיף שיהיה קו ביוב אחד לשפלה ולא הרבה קוים.

גבי איתן: מסכים עם ניסים קשת.

שלמה לוי: אם פתרון הקצה הוא השבד"ן, מועדפת האלטרנטיבה של האיילון - חיבור לתכנית מודיעין. הבעיה להעביר את השפכים בירושלים היות והדבר מחייב חיזוק הקו גבעת זאב - י-ם באורך כ- 20 ק"מ.

ניסים קשת: הבעיה בהולכת שפכים אלמיים.

- דו"ט: מבקש לבדוק חלופה לכסלון.
- ניסים: להשתמש במתקן רמאללה לוויסות והזרמה לירושלים.
- סיכום: עמדת המשתתפים בדיון.
- צביקה: מעדיף הפתרון של סילוק למוזיעין.
- גבי איתן: בעד סילוק לירושלים.
- מושקוביץ: מעדיף להתחבר למאסף ירושלים ולא להזדקק לקו חדש באורך עשרות קילומטרים.
- דוד דו"ט: להתחבר לירושלים להזמין תכנית אזורית משולבת.
- מוטי מנוחין: אם אין גורם שיתחייב לבצע תוכנית אזורית אין טעם להמשיך בתכנון אלא להתחבר לירושלים.
- נינה הלפרין: כפרוייקט - נראה טוב. אינה רואה סיכויים לביצוע.
- מיכה: בעד אימוץ התכנית לאיילון מותנה הקמת אגד ערים לביוב. מאחר ולאזור באגן הקוות זה אין פתרון כאמור כאמור גבעת זאב מתרחבת מערבה, יכולת הקליטה של המאסף הקיים לירושלים מוגבלת ואמורה לקלוט בעתיד הקרוב את שכונת נבי סמואל החדשה. בהתחשב בדברי המתכנן כי מדובר בהנחת 20 ק"מ קו ע"מ לסלק השפכים לירושלים הרי שהפתרון לאיילון מועדף.
- החלטה: לדחות את תכנית איילון ולפעול לחיבור האזור לירושלים.
- מיכה: יוגש ערעור בנדון למת"ע.
4. מאסף אבני חפץ - יד חנה - 57/100/1
עמוס רון - המתכנן מציג את התכנית.
- שרה אלחנתי: האזור סמוך לקידוח, יש להקפיד על אזור תעשייה מבוקר מתנגדים לפתרון זמני עד 600 יח"ד לפיזור הקולחים מאשרת את פתרון הסילוק ליד - חנה כבר בשלב מייד.
- צביקה: יש לקבל את עמדת המנהל לגבי חיבור ליד חנה שלא דרך טול-כרם.
- שרה אלחנתי: תחנת הסניקה קרובה לקידוח קיים יש להסיט את התחנה אל מעבר לקידוח מערבה.
- ניסים קשת: לא קיבלנו את התכנית.
- מיכה: התוכנית נשלחה לקמ"ט שמורות טבע.

שלמה מושקוביץ תוואי הסניקה יונח לאורך הכביש המתוכנן.

- החלטה:
1. התכנית מאושרת במתכונתה השלמה, אין אישור לפתרון ביניים מעבר לאשור שניתן ל- 50 יח"ד.
 2. תקנון אזור התעשייה יגביל את התעשיות באתר לכאלה שאינן בעלות פוטנציאל זיהום גבוה.

5 כוכב השחר - טהור וסילוק - תכנית מס' 57/223

דוד דויטש מציג הנושא.

דויטש: תחליטו עם או בלי התניות (איטום או כל פתרון אחר). יש בעיה עם הניצול לחקלאות וכן בעיות תפעול מערכות קומפקטיות.

אסף: יש למצוא פתרון שבמקרה כשל - לא יזרום לואדי. כמו כן צריך איטום

מיכה: פרט להתניות שיש להמציא ליוזמי התכנית, התכנית מקובלת

צביקה: יש לתאם את סוג הפתרון המפורט והמיקום עם נציג צה"ל בועדה. לגבי הפתרון העקרוני אין לי הערות.

שרה: צריך לאתר את המתקן קרוב ככל הניתן לישוב או לרדת 500 מ' לואדי. ללא ניצול.

מיכה: קיימת בעיה בתפעול היומיומי במתקנים הקומפקטיים. מציע בריכות עפר עם איטום עפ"י הנחיות השרות ההידרולוגי.

מציע לתת למתכנן הנחיות תכנון:

1. להמנע מהזדמט שפכים מטוהרים לואדי.
2. הקמת מתקנים אטומים. רצוי - בריכות אידוי.
3. ממזרח לישוב לא תהיה נטיעה והשקיית סרק.
4. אתר לפיזור יתואם עם קמ"ט ש טבע ולאחר בדיקת בעלויות קרקע.

החלטה: לאשר הצעתו של מיכה.

הישיבה הבאה של הועדה תתקיים ב- 28.11.90 בשעה 0900

למ"ן 6650

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון	קצין	מטה	פנים
לשכת	התכנון	המרכזית	16 ת.ד
בית - אל	-	958528 (02)	טל: 958518

תאריך : ד' כסלו התשנ"א
 21 נובמבר 1990
 סימוכין : מתע (11) 00125

מועצת התכנון העליונה
ועדת המשנה לביוז ואתרי פסולת מוצקה

מחוז יהודה ושומרון
 29-11-1990
 נתקבל

לכבוד

ד"ר זיקבל - המועצה
 היסודי היסודי

הנדון : ועדת המשנה לביוז ואס"פים מס' 2/90

ועדת המשנה לביוז ולאס"פים נדחתה ליום ד', יח' כסלו התשנ"א, 5.12.90, בשעה 09.00 בלשכת התכנון בבית אל.

סדר היום לועדה נשאר כפי שהיה.

ב ב ר כ ה

אחיק כנר

אחרק	כנרת
דע"נ תכנון אזורי-שומרון	מרכזת
הועדה	

1954
1955
1956
1957
1958

1959
1960
1961
1962

1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970

1971
1972
1973
1974
1975

1976
1977
1978
1979
1980

1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990

1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000

2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010

6650 פ

המנהל	האזרחי
כאזור יהודה ושומרון	
ענף	תשתית
טכ	958852
הת- (88) -	01389
יש	באכור
בספטמבר	תש"ן
9	1990

מרגבכ
 אה כוקרין
 ת"ת

מפקדת איזור יהודה ושומרון
 קמ"ט מ"מ
 12-8-1990
 הושר י"ט - 78
 תיק

מפקדת איזור יהודה ושומרון
 קמ"ט מ"מ
 הושר י"ט - 78
 תיק

קמ"ט פנים
 מנהל לשכת התיכנון
 קמ"ט בריאות - מר מיכה בלום
 רע"נ מו"ש

הנדון: -הסדרת ביוב ב"מעלה אדומים" "עופרים" "גינות שומרון"
 ו"קרני שומרון"

1. רצ"ב מכתבו של ע. שר הבינוי והשיכון באשר להסדרת הביוב בהתיישבות היהודית/ ישראלית באיו"ש.

לודעתכם.

בברכה,

~~צידן שוקר סא"כ
 ע. רע"נ תשתית~~



ה' באב תש"ן
26 באוגוסט 1990

לשכת שד הכינוי והשיכון

דש (1)	
מס	מס
31-08-1990	
מס	מס
מס	מס
עונד השד לערכונד התירושבות	
תל-אביב	

שלום רב.

הנדון: הסדרת ביוב במעלה אדומים, עופרים, גינות שומרון וקרני שומרון.

1. מעלה אדומים

הנני להודיע שבכוונת המשד להסדר חרבור הכיוב של מעלה אדומים לכו ביוב מזרח ירושלים בשנת התקצוב הבאה (1991).

2. עופרים

משדנו יואג למתקני ביוב כפי שיסוכם עליהם בזמן האכלוס של השכונה הראשונה (תאריך משוער 1992).

3. גינות שומרון וקרני שומרון

משדנו מטפל בהסדרת הביוב כחל קנה ובתוכנית תלת שנתית יוסדר הכיוב. לאור הודעת הנ"ל אבקשך להכנות את קמ"ט פנים במינהל האזרחי איו"ש והגורמים הנוגעים בדבר לאשר תוכניות המיתאר ולאפשר עבודות פיתוח ובינוי בישובים הנ"ל.

ב ב ר י כ ה

על קב כס (כאולה)
עונד השד לערכונד התירושבות



מועצה אזורית גוש עציון

ד' שבט תש"ן
תאריך.....
30 ינואר 1990



לכבוד
מר יעקב כהן
הממונה
משרד הפנים
רח' הלל
ירושלים

שלום רב,

הנדון: היטל ביוב

מצטער על האיחור בתשובתי על מכתבך מה²25.9.89.

מכל מקום נכון להיום, אין לנו חוק עזר לגביית היטל ביוב.
אנחנו עסוקים בלימוד הנושא.

בברכה נאמנה,

שלמה גל

ראש המועצה

ראש המועצה

העתק:

רונלי שטרסברג - גזכר המועצה ←

6650

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים

ירושלים: כ"ט בכסלו התשנ"א
17 בדצמבר 1990

נקיטת פסינסי
מנוסא

זרע

אל: מר ב. ריקרדו - ממונה על מחוז יו"ש
מר ש. שטרייט - ס/מנהל פרויקט הביוב הארצי
מר א. פרייס - ממונה על ש"מ ופתוח

הנדון: סיכום ישיבה בענין סילוק ביוב ביו"ש

רצ"ב סיכום ישיבה בענין סילוק ביוב ביו"ש אשר התקיימה במשרדי ביום
28 בנובמבר 1990.

נא פועלכם כמבוקש.

ב ב ר כ ה,

דוד קאפח
סמנכ"ל בכיר

מחוז יהודה ושומרון
06-01-1991
נתקבל

581

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

ירושלים: כ"ט בכסלו התשנ"א
16 בדצמבר 1990

סיכום ישיבה בענין סילוק ביוב ביו"ש
אשר התקיימה במשרד הפנים, ירושלים, ב-28.11.90.

השתתפו: מר ד. קאפח - סמנכ"ל בכיר
מר ב. ריקרדו - ממונה על מחוז יו"ש
מר ש. שטרייט - ס/מנהל פרויקט הביוב הארצי
מר א. פרייס - ממונה על ש"מ ופתוח

סוכם כי:

- 1 לענין טיהור וסילוק שפכים - הנושא יטופל בדרך המקובלת ע"י פרויקט הביוב הארצי.
- 2 לענין מערכות ביוב פנימיות, יש לקבל הודעה מפורשת של משרד הבנוי ושיכון על השתתפותו בשעור 50%.
- 3 50% הנותרים ימוננו ע"י מקורות מימון עצמיים של הרשות המקומית והלוואה שתיפרע ממקורות עצמיים (היטל ביוב). שני המקורות הנ"ל של הרשויות המקומיות יהיו בחלקים שונים.
- 4 על המחוז לוודא כי במקרה שיזמים הקימו את הישובים הם השלימו את כל התחייבויותיהם בנושא הביוב או דאגו לאופן המשך הבצוע.
- 4 רשימת פרויקטים הדחופים לבצוע תגובש ע"י מר ש. שטרייט תוך התייעצות עם מר ב. ריקרדו.

רשם: אילן פרייס

ד"ר חיים

מדינת - ישראל
משרד הפנים
מינהל כספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מוניציפאליים ופיתוח

מחוז יהודה ושומרון
1089-12-20
2002
ג.ה.ק.ב.ל

ירושלים, ה' בכסלו התש"נ
3 בדצמבר 1989

מר ש. שטרייט
פרוייקט הביוב הארצי

אל:
הממונים על המחוזות "י"
המחוזות של אשדוד - י"ג

...א.

הנדון: בעיות הנוגעות לביוב

הננו מבקשים לקבל מכם מידע על הבעיות הקשות ביותר הידועות לכם בנוגע לביוב ברשויות המקומיות - בעיקר בנוגע לסכנות לבריאות הצבור וסיכון גופי מים.

מטרתנו בכך, לאתר את הבעיות החמורות ביותר ולקדם פתרונות אפשריים, על מנת למנוע, בעוד מועד, נזק אפשרי לבריאות הצבור או זיהום מקורות מים.

לאור חשיבות הנושא, נודה על תשובותיכם בהקדם, עפ"י המידע המצוי בידיכם, כאשר התשובה תכלול:

- א. תיאור קצר של הבעיה;
- ב. מידע על פתרונות מוצעים ושלב הטיפול הנוכחי;
- ג. הצעות מעשיות לקידום פתרון.

ב ב ר כ ה,

איכר פרייס
מנהל המחלקה

העתק: מר דוד קאפח, סמנכ"ל בכיר, כאן.

07-70

५५५५५५

Handwritten notes in the top left corner, including the word "בכור" (Bechor).

כה באלול תשמ"ט
25 בספטמבר, 1989

לכבוד

מר _____
ראש המועצה _____

א.כ.י.

הנדון: מעון מפעלי כירוב ברשויות מקומיות כיר"ט

בהמשך לדיון שהתקיים אצל מר דוד קאפח סמנכ"ל לתקציבים במשרד, בהשתתפות מר יהודה פהאל- ראש האגף לבנייה עירונית במשרד השכון, הוחלט לבדוק את מעון נושא הכירוב באזור יהודה ושומרון.

לכן אבקש לקבל כהקדם את הנתונים הבאים:

1. האם חוקק חוק עזר לגביית היטל כירוב?
2. אם אין חוק עזר, מתי יש בכוננת המועצה לחוקק חוק עזר בנושא זה?
3. נתוני גבייה מהיטל כירוב בשנת 1988.
4. נתוני גבייה מהיטל כירוב בשנת 1989 (כולל תחזית לחדשים 3/90-9/89)
5. תחזית גבייה מהיטל כירוב לשנים 1990, 1991, 1992.

דבר כה,

יעקב כהן
המסוכן על המחוז

הצתק: מר דוד קאפח - סמנכ"ל בכיר לתקציבים
מר יהודה פהאל- ראש האגף לבנייה עירונית - משרד השכון
מר אילן פרייס- מנהל מחלקת מוניציפאלית במשרד הפנים
תיק פנימי- כ א ן

מדינת ישראל

טל. 6650 -

ציריך ירושלים

צבאון תכנית אוב אב. זב.

(1989)

(מפה)

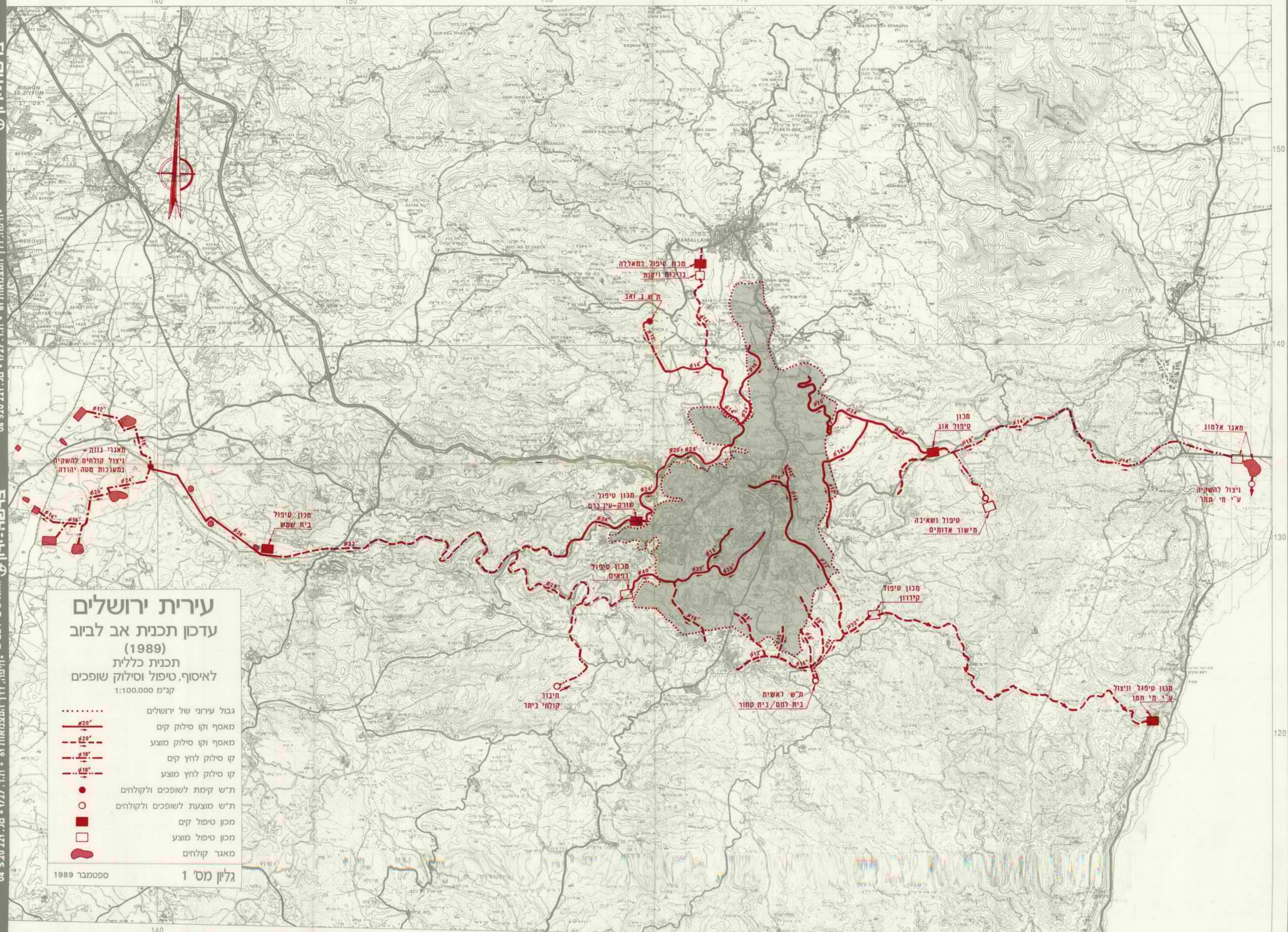
ניהול פנקסי חשבונות חובה - וגם כדאי

דואר רשמי

בלשמה-ירלון מהנדסים יועצים ח'יפה, דרך הנצמאות 61 • ת.ד. 1727 • מ.נ. 04 520 221

140 150 160 170 180 190

150
140
130
120



עירית ירושלים

עדכון תכנית אב לביוב (1989)

תכנית כללית

לאיסוף, טיפול וסילוק שופכים

קב"מ 1:100,000

- גבול עירוני של ירושלים
 - 20°— מאסף וקו סילוק קים
 - - -20°- - מאסף וקו סילוק מוצע
 - - -18°- - קו סילוק לחץ קים
 - - -15°- - קו סילוק לחץ מוצע
 - ת"ש קימת לשופכים ולקולחים
 - ת"ש מוצעת לשופכים ולקולחים
 - מכון טיפול קים
 - מכון טיפול מוצע
 - מאגר קולחים
- 1989 ספטמבר גליון מס' 1

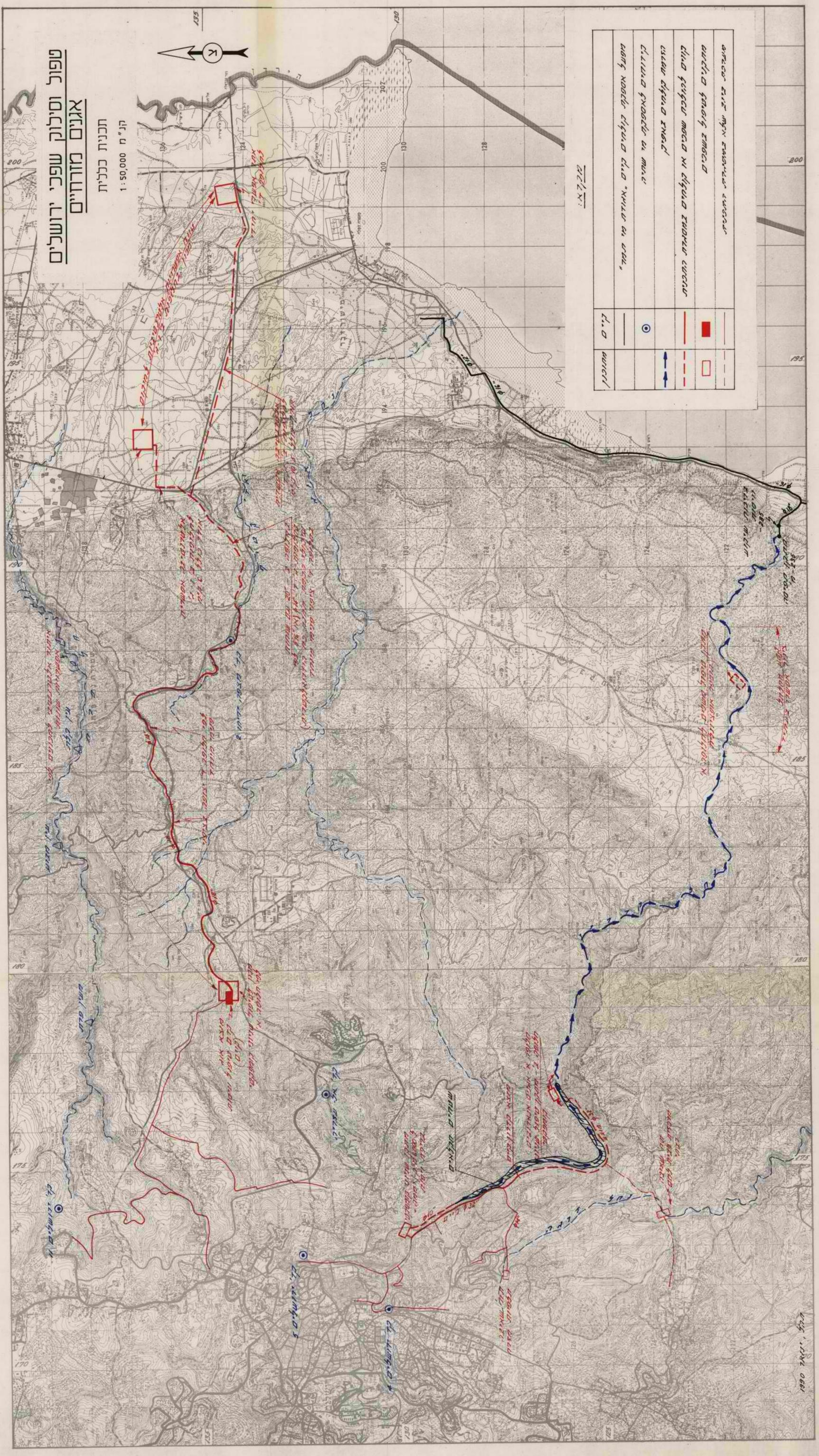
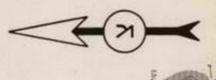
א"ר 6650

140 150 160 170 180 190

0610

טפול וסילוק שפכי ירושלים אגנים מזרחיים

תכנית כללית
קו"ח 1:50,000



מק"א: 1:50,000

לוחות	די"א	תיאור
	—	מפעל אספקת קולחים קיים, אגודת מי תה"י
	⊙	קרווחים לאספקת מי שתייה
	→	הדמת קולחים באפיק
	---	קוים להובלת שפכים או קולחים במסגרת תוכנית
	■	מתקנים לטיפול בשפכים
	□	שטחים ביזב שאינם במחזורי המים

הנדס' יואל 1990

אביר יעקב - אדם - בית אל - בית אל נ"י - בנקון המדפה
 זיכר - זר אדר - חלמים - חשמנאים - כוכב ושמר - כפר אדומים
 מעלה לכונה - מעלה מבטח - מעלה ירדחו
 עשרת - עלי - עלמון - עפרה
 מודיעין - שילה
 מתחיהו - נתליאל - ניכני - דמה
 מסנה



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

מחוז יהודה ושומרון
 26-10-1989
 נח

כ"ד תשרי תש"ן
 23/10/89
 72 - מפ/89

לכבוד
 מר יעקב כהן
 הממונה על המחוז
 ירושלים

שלום רב,

הנדון: היטל ביוב - מכתבן מה-25/9/89

1. עד כה חוקקה המועצה חוק עזר לגביית אגרה על התחברות לרשת הביוב. החוק עבר אישור מליאת המועצה אך לא אושר ע"י הממונה.
2. בזמן הקרוב בכוונתנו להגיש חוק עזר לגביית היטל ביוב עם הקמתה ופעלותה של אגודת מים.
3. עד כה לא היו הכנסות בגין מימון מפעלי ביוב.
4. בשלב זה קשה להעריך את תחזית הגבייה לשנים הקרובות.

היטל ביוב
 1000
 1000
 1000

בברכה

יו"ר המועצה
 ולרשטיין

מפ/יר



מועצה אזורית הר-חברון

א"י חשון תש"ן
30 באוקטובר 1989
ס: 89-723-כ-7

מח. "ימרון"
05-11-1989

נס"ד

לכבוד
יעקב כהן
ממונה מחוז יו"ש
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.נ.

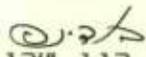
הנדון: מימון מפעל ביוב

יעקב שלום !

בנושא מימון מפעל ביוב, אין לנו כרגע חוק עזר, בכוונתנו בקרוב לדון בנושא זה.

אין לי ספק שזה נושא חשוב ודחוף, הצרכים יבואו לידי ביטוי בעוד כמה שנים ואנו חייבים להערך בהתאם. אם יש לך חומר או דעה בנושא, אשמח לשמוע.

בברכה,


רון שכנר
ראש המועצה

אורנית * איתמר * אלון מורה * ניגות שומרון * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש *
חיננית * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
מעלה שומרון * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * קדומים *
קרית נטפים * קרני שומרון * ריוחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *
מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, דיני לב השומרון 44862 טל 02-249131-5



מחוז יהודה ושומרון
08-11-1989
התקבל

א' בחשוון תש"ן
30 באוקטובר 1989
מספרנו : 8498

לכבוד
מר יעקב כהן
הממונה על המחוז
משרד הפנים
ירושלים

א"נ,

הנדון : מימון מפעלי ביוב ביו"ש
סימוכין: מכתב מיום 25.9.89

לשאלותיך -

1. אין למוא"ז שומרון חוק עזר לגביית היטל ביוב ולא נגבו ממילא כספים בנושא זאת משום שעד עתה מימנו משרד השיכון או ההסתדרות הציונית פרויקטים אלו.
2. הורינו לפני מספר שבועות ליועצנו המשפטי להכין עבורנו חוק עזר בנידון, ואנו אפוא בהליכים לחיקוק חוק עזר זה.

ב ב ר כ ה,

בני קצובר
ראש המועצה



ד.ב. חוף עזה * טלפון 47233 - 051

א' חשוון תש"נ
30 באוקטובר 1989

לכבוד
מר יעקב כהן
הממונה על המחוז
משרד הפנים
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מפעלי הביוב - חבל עזה
מכתבך מיום 25/9/89

בהמשך למכתבך הנני להשיב לפי הסעיפים.

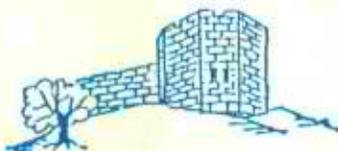
1. מועצה אזורית חוף עזה טרם חוקקה חוק עזר לגביית היטל ביוב.
2. בבדיקת הנושא אנו נתקלים היום בבעיות קשות ביותר בנושא הגביה, כידוע רוב התושבים אצלנו הם חקלאים שנפגעו קשה בשנים האחרונות, וכל מעמסה נוספת של מיסוי תהיה קשה ביותר.
3. לא גבינו.
4. לא גבינו.
5. איננו יודעים עדין.

כפי שפרטנו, נראה לנו שבשלב זה יהיה קשה מאוד להטיל מס נוסף על התושבים יחד עם זאת אנו משתדלים לתחזק את מערכות בצורה הטובה ביותר על מנת לא לעמוד בפני שוקת שבורה בעתיד.

בברכה,

אבנר שמעוני
ג ז ר

העתק: - צבי הנדל - יו"ר המועצה.
- תיק ביוב.



המועצה המקומית אלקנה

* דאר נע אפרים 44814 * מלפונים: מזכירות 9362333-03, 9362444 * מחלקת הנדסה: 9362088 * המחלקה לזינען: 9362335 * גזברות 9362334

ב"ה, ג' בתשרי תש"ן
2 באוקטובר 1989

לכבוד
מר יעקב כהן
הממונה על המחוז

ג.א.

הנדון: מימון מפעלי ביוב ברשויות מקומיות ביו"ש

מכתב מתאריך 25.9.89

1. חוק עזר לגביית היטל ביוב נחקק ב- 5/82, וב- 2/89 הוצא תיקון לחוק עזר לגבי התעריפים.
2. נתוני גביה מהיטל ביוב 31.3.88 - 1.4.87 (עפ"י התעריפים הישנים): 4,000 ש"ח.
3. נתוני גביה + הערכה לתקופה 31.3.89 - 1.4.88 : 15,000 ש"ח.
4. לתקופה הבאה אנו מעריכים גידול של 15% בערכים ראליים (גידול שנתי ממוצע בישוב)

ב ב ר כ ה

ניסן סלומינסקי
ראש תפקיד המועצה המקומית
אלקנה

העתק: מר דוד קאפח - סמנכ"ל בכיר לתקציבים
מר יהודה פתאל - ראש האגף לבניה עירונית - משרד השכונ
מר אילון פרייס - מנהל מחלקת מוניציפלית במשרד הפנים

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ט 1988

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981 מתקינה בזאת המועצה המקומית אלקנה חוק עזר זה:-

1. במקום התוספת הראשונה והשניה לחוק העזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ב - 1982 יבוא:

" תוספת ראשונה

האגרה בשקלים חדשים

אגרת ביוב:

לכל מ"ק של מים המסופקים
(א) לצריכה ביתית למעט מים להשקיית גינת נוי מעובדת 0.25
(ב) לתעשיה, למלאכה ומסחר 0.40

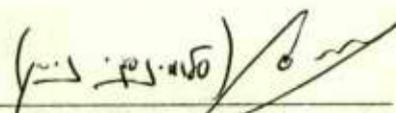
תוספת שניה

ההטל בשקלים חדשים

היטל ביוב:

(א) ביוב ציבורי - לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע עליה עומד הבנין)
1.- לכל מ"ר בנוי
10.-
(ב) ביוב מאסף - לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל קרקע עליה עומד הבנין)
0.60
6.- לכל מ"ר בנוי

(ג) אגרת חיבור - בהתאם לחשבון שיוגש. "


ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

7.2.89


יעקב כהן
מחוז יהודה ושומרון
נתאשר
יעקב כהן
הממונה

137 א



בית ב' סיון תשמ"ב
24.5.82

חוק עזר למועצה המקומית אלקנה (אגרת ביוב), התשמ"ב - 1982

בחוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון).
התשמ"א - 1981 (להלן - החקנון) מחקינה המועצה המקומית אלקנה. חוק עזר זה:

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(1) בחוק עזר זה -
"ביוב" - כמשמעותו בסעיף 68 (15) לחקנון,
"ביב פרטי" - כמשמעותו בסעיף 68 (15) לחקנון,
"מחזיק" - כמשמעותו בסעיף 1 לחקנון,
"המועצה" - המועצה המקומית <u>אלקנה</u>,</p> <p>(2) המחזיק ישלם אגרת ביוב בשיעור שנקבע בחוספת הראשונה.</p> <p>(3) אגרת ביוב השולם יחד עם אגרת המים המשלמת על ידי המחזיק,</p> <p>(4) מחזיק שנמסרה לו הודעה על החקנתו או קנייתו של ביוב שיטמש אותו, יחייב בהיטל ביוב בשיעור שנקבע בחוספת השניה,</p> <p>(5) נוספה בניה לנכס אחרי מסירת ההודעה כאמור בסעיף 4 חייב מחזיק בהטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנהווספה בשעורים הקבועים בחוספת השניה.</p> <p>(6) (א) חיבור ביב פרטי לביוב לא יעשה אלא באישור ראש המועצה.
(ב) מחזיק הרוצה בחיבור ביב פרטי שבנכסו לביוב יביש למועצה בקשה בכחב וחכניה החיבור,
(ג) בעד חיבור לפי סעיף זה ישלם המחזיק לקופת המועצה אגרת חיבור בשיעור שנקבע בחוספת השניה.</p> <p>(7) לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגע בביוב השייך למועצה.</p> <p>(8) העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס - 1,000 שקלים ואם הייתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף - 40 שקלים לכל יום בו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכחב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.</p> | <p><u>הגדרות</u></p> <p><u>אגרת ביוב</u></p> <p><u>מועד לחילום</u></p> <p><u>היטל ביוב</u></p> <p><u>בניה נוספת</u></p> <p><u>חיבור ביב פרטי</u></p> <p><u>איטור פגיעה בביוב</u></p> <p><u>עונשין</u></p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

חוספת ראשונה
(סעיף 2)

<u>שקלים</u>	<u>שקלים</u>	<u>אגרת ביוב</u>
0.50	0.90	לכל מ"ק של מים המסופקים -
		(א) לצריכה ביחיד למעט מים להשקיה גינה נוי מעובדת
		(ב) לחעשה, פלאכה, מסחר,

חוספת שניה
(סעיפים 4, 5 ו-6)

<u>שקלים</u>	<u>היטל ביוב</u>
5	(א) ביוב ציבורי -
1.5	לכל מ"ר
	(ב) ביב מאסף -
	לכל מ"ר



בית ב' סיון תשמ"ב
24.5.82

- 2 -

שקלים
250

אגרת חיבור

אגרת חיבור ביב פרטי

ניסן סלומינסקי
ראש המועצה המקומית
אלקנה

(Handwritten signature)
מועצה מקומית
אלקנה
דואר נע אפ"ש 44701
טל. 969450, 969480



שלמה עמר
המסונה

(Handwritten note)
18.10.22

מחוז יהודה ושומון
22-10-1989
תקבל



המועצה המקומית

מעלה אדומים

ו"א בתשרי תש"נ
10 באוקטובר 1989
גז' 344
P.C 314

לכבוד
מר יעקב כהן
הממונה
משרד הפנים
רח' הלל 23
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: מימון מפעלי ביוב ברשות המקומית ביו"ש
מכתב מיום 25.9.89

1. חוק עזר למעלה אדומים "בנית ביבים" התשמ"ח 1984 נחקק ב-22.10.84.
2. המועצה לא גבתה ואינה מתכוונת לגבות אגרת בגין הנ"ל מאחר ומשרד השיכון גובה החזר הוצאות פיתוח המיועדות למטרה זו.

בכבוד רב,

אבי זרינגברג
גזבר המועצה

העתק: מר עמוס טרסטמן - ראש המועצה
מר ישראל גולדשטיין - מנכ"ל המועצה

מסמך 16743

המועצה האזורית "מגילות"

המשרד: נוה-זוהר, דאר-נע ים המלח
טל. 057-84181/2/3 • מיקוד 86910



ה בתשרי תשמ"ט
4 באוקטובר 1989

לכבוד
מר יעקב כהן
הממונה על המחוז
יהודה ושומרון
ת.ד. 2420
ירושלים 91023

א.נ.

הנדון: ממון מפעלי ביוב - מכתבך מיום 25.9.89

לבקשתכם להלן הנתונים שנתבקשו:

לסעיף: 1. אין במועצה חו"ע לגביית הטל כיום.

לסעיף: 2. בשלב זה אין כוונה לחוקק חוק כזה - מאחר וכל מערכות הביוב הן באחריות הישובים והאתרים ולא באחזקת המועצה.

לפיכך סעיפים: 3,4,5 - לא רלוונטים.

בכבוד
מזכירות המועצה



מועצה מקומית מעלה אפרים

תאריך: 6.10.89

כבוד
מר יעקב כהן
הממונה על מחוז יו"ש
משרד הפנים
ירושלים.

א.נ.נ.

הנדון: ממון מפעלי ביוט ברשויות המקומיות ביו"ש
מכתבך מיום 25.9.89

כהלן הפרטים המבוקשים:

1. למועצה המקומית מעלה אפרים יש חוק עזר לגביית היטל ביוט.
2. בשנת 1988/89 גבתה המועצה סך של 33,000 ש"ח בגין היטל ביוט.
3. בשנת 1989/90 תגבה המועצה סך של כ- 40,000 ש"ח בגין היטל ביוט.
4. לגבי שנים 1990, 1991, 1992 לא ניתן לתת היום תחזית מאחר ואין לנו נתונים לגבי האינפלציה הצפויה ולא לגבי בנית יחידות דורר נוספות בשוב.

4 לאני מים 1990, 1991, 1992 יש להצמיד את הסכום הנ"ל למכר המל. לקראת אג"ן בגמגמין את ג/סמ"ה מנ"ס

בכבוד רב,

חיים אביב
ראש המועצה.

העתק: מר מ. מוסקוביץ - גזבר המועצה.



אומרים כן לבקעת הירדן

ג' תשרי, תש"נ
02.10.89 11:01

לכבוד
מר יעקב כהן
הממונה



שלום רב,

הנדוו: היטל אגרת ביוב

המועצה האזורית בקעת הירדן גובה ארנונה על פי יחידה משקית.
הארנונה כוללת את כל המרכיבים אותם גובות הרשויות כולל אגרת ביוב.


בנדיבות
ישראל נדיבי
ראש המועצה



מדינת - ישראל
משרד הפנים
מינהל כספים ותקציבים

26-11-1989

נתקבל

ירושלים, ב' בתשרי התש"נ
1 אוקטובר 1989

פרוטוקול משיבה בנושא ביו"ש
מיום ח' באב התשמ"ט (9.8.89)

משתתפים:

- מר דוד קאפח - סמנכ"ל בכיר - משרד הפנים
- מר יטקב כהן - ממונה על מחוז יו"ש
- מר שאול שטרייט - פרוייקט הביוב הארצי
- מר יהודה פתאל - מנהל אגף הפרוגרמות - משרד הבינוי והשיכון
- גב' נינה הלפרון - משרד הבינוי והשיכון
- מר איתן לכובסקי - משרד הבינוי והשיכון
- גב' דיאנה וולקוב - משרד הבינוי והשיכון
- מר דניאל חלימי - לשכת תכנון בית אל
- מר אילן פרייס - משרד הפנים
- גב' אביאסף אסתר - משרד הפנים

הנושא הראשון כפי שהוצג ע"י מר יהודה פתאל:

ניסיון לגבוש פתרון משותף בינמשרדי (משרדים: שיכון, פנים ובריאות) לתכנון ותקציב הבניה מעבר לקו הירוק.

תשובתו של מר דוד קאפח בנושא:

מדיניות משרד הפנים מאחר ומדובר בישובים להם יזמים (משרד השיכון חברות פרטיות) נוכל לראות ביזמים אלו כאחראיים להסדרת מערכת ביו"ב מקומית וחיצונית כלומר מערכת היחסים בין היזם לתושב הקבע תנוהל עפ"י הדרך המקובלת על שני הצדדים.

משרד הפנים בתקציבו משתתף רק בתחום האחזקה אין באפשרותו לממן הקמת התשתיות.

למשרד הפנים סולם עדיפויות משלו עם קריטריונים ידועים וברורים עפ"י מידת האקוטיות ואפשרויות הביצוע בדרך פעילותו עם הרשויות.

הנושא השני - בעית ביו"ב אקוטית ביו"ש - נחל קנה

הבעיה: עקב בעית הביוב בנחל קנה מתעכבים התרי הבניה באזור. להלן 3 פתרונות (לא אלטרנטיביות) לפתרון הבעיה כפי שהוצגו ע"י משרד הבינוי והשיכון:

עלות
(במלש"ח)

פתרון

- 1. גוש קרני שומרון 3%
- 2. אלקנה שערי תקוה מעלה אפרים 1%
- 3. פרוייקט החורשים 1

3. הפתרונות צריכים לקבל את אישור מנהל התכנון ומסתכמים בכ- 6 מלש"ח.

החלטות:

1. מוא"ז שומרון תטפל בבקשה לאישורים סטטוטוריים לשינוי התוכנית כאשר לבקשת המועצה תתלווה חו"ד של מר שאול שטרייט.
- הערה: משרד הפנים מבקש שאישור התוכנית יאפשר אשור תוכניות בניה המעוכבות עתה.
2. בהנחה שסעיף 1 יאושר משרד הפנים במסגרת פרוייקט הביוב הארצי יאשר השתתפות ב- 1 מלש"ח מתוך 6 מלש"ח.
- ממשרד השיכון נצפה למימון שאר התוכנית כאשר משרד הפנים יתמוך בתכנון.
3. לשכת התכנון ומשרד השיכון יעבירו מפה של אדמות המדינה מאזור ואדי קנה אל מר שאול שטרייט ומר שטרייט ינסה לאתר פתרון לאדמות פיזור הקולחים.
4. במידה והרשות המקומית תוכיח שתוכל להשיג אשראי ממקורות עצמיים או ממשרד השיכון, משרד הפנים יתן לה אשראי של 1 מלש"ח ל- 24 חודשים.
5. מר אילן פרייס יעביר אל מר דוד קאפח חו"ד האם יש אגרות והטלים לישובים המדוברים ובמידה ויש האם שולמו.

רשמה: אביאסף אסתר.

העתק: למשתתפים.

לישית לתת תשובה
מתיק 68

מדינת ישראל
משרד הפנים
מחוז יהודה ושומרון

כה באלרל תשמ"ט
25 בספטמבר, 1989

לכבוד

מר _____
ראש המועצה

א.כ.נ.

הנדון: ממון מפעלי בירוב ברשויות מקומיות ביו"ש

בהמשך לדיון שהתקיים אצל מר דוד קאפח סמנכ"ל לתקציבים במשרד, בהשתתפות מר יהודה פתאל- ראש האגף לבנייה עירונית במשרד השכון, הוחלט לבדוק את ממון נושא הבירוב באזור יהודה ושומרון.

לכן אבקש לקבל בהקדם את הנתונים הבאים:

1. האם חוקק חוק עזר לגביית היטל בירוב?
2. אם אין חוק עזר, מתי יש בכוונת המועצה לחוקק חוק עזר בנושא זה?
3. נתוני גבייה מהיטל בירוב בשנת 1988.
4. נתוני גבייה מהיטל בירוב בשנת 1989 (כולל תחזית לחודשים 9/89-3/90)
5. תחזית גבייה מהיטל בירוב לשנים 1990, 1991, 1992.

מ ב ר כ ה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז



העתק: מר דוד קאפח - סמנכ"ל בכיר לתקציבים
מר יהודה פתאל- ראש האגף לבנייה עירונית - משרד השכון
מר אילן פרייס- מנהל מחלקת מוניציפלית במשרד הפנים
תיק פנימי- כ א 7 ✓

1. 278 כ"ק
 2. והלצה של...
 3. 3.6 עניי "אקו"ב

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון
 ק"מ פר גרמות - ירושלים

05-09-1989

יהודה ושומרון
 תיק
 13-09-1989
 בל

ל-דיקה
 לחשובה

ירושלים, ד' באלול תשמ"ט
 4 בספטמבר 1989

א. א. א.

לכבוד
 מר דב קהת
 המנהל הכללי
 משרד הפנים
 ירושלים

הנדון: מערכת הביוב ביו"ש

נושא מערכת הביוב ביהודה ושומרון אינו מוסדר ולמעשה המשך הפיתוח של הישובים בחבלי ארץ אלו, עלול להתעכב בשל העדר פתרונות מתאימים.

הנושא איננו בתחום אחריות משרד הבינוי והשיכון, אולם עד כה נהגנו לפנים משורת הדין לטפל בנושא על מנת לא לעכב בנייה.

אודה לך באם תפעל להסדר הנושא. אנו מצדנו נהיה מוכנים להושיט כל סיוע נדרש. בנושא זה נתקיימו פגישות בין מנהל אגף פרוגרמות של משרדי מר יהודה פתאל לבין סמנכ"ל משרד הפנים מר דוד קאפח. בישיבות אלה הגיעו ה"ה לסיכום. לפי סיכום זה, משרדנו הסכים להשתתף ב-50% במימון פרויקט הביוב - מעלה אדומים.

חרף המצוקה התקציבית של משרדנו ועל מנת לקדם פתרון חיובי של הסוגיה, אנו מוכנים להחיל הסדר זה גם על שאר הישובים כאשר הבעיה העיקרית והמיידיית, הינה פרויקט הביוב בנחל קאנה.

אודה לך על התייחסותך לנושא.

בכבוד רב
 עמוס אונגר
 המנהל הכללי

העתק: מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
 מר ד. קאפח - סמנכ"ל משרד הפנים

הרשויות השייכות למחוז יהודה ושומרון

הנושא: מחוז אש"ף בלתי פורמלי

_____	אלפי-מנשה
_____	אפרת
_____	✓ אלקנה
_____	אריאל
_____	✓ בקעת-הירדן
_____	גבעת-זאב
_____	גוש-עציון
_____	✓ הר-חברון
_____	✓ חוף-עזה
_____	✓ מגילות
_____	✓ מטה-בנימין
_____	✓ מעלה אדומים
_____	✓ מעלה אפרים
_____	עמנואל
_____	קרית-ארבע
_____	✓ שומרון

מחוז יהודה ושומרון
06-07-1989
נתי קבל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

הצגת
ישראל
קבלת
מס' 699

אגף הפרוגרמות

תאריך: כ"ד בסיוון התשמ"ט
27 ביוני 1989
מס' / 699

התקן

לכבוד
מר ניסים קשת
מנהל מדור ניטור נחלים
רשות שמורות הטבע
רח' ירמיהו 78
ירושלים 94 467

J.A.

הנדון: זיהום נחל קנה

מכתב למנכ"ל הועבר לטיפול.

- א. האחריות לטיפול וסילוק שפכים היא על הרשות המקומית.
- ב. משרד הבינוי והשיכון סיע ויסייע לרשויות המקומיות בפתרון בעיית סילוק השפכים.
- ג. הנושא נדון עם הממונה על יהודה ושומרון במשרד הפנים - מר יעקב כהן וסוכם שתתקיים פגישה עם סמנכ"ל משרד הפנים מר דוד קפאח כדי לסכם את השתתפות שני המשרדים בסיוע לרשויות בפתרון הבעיה.

בכבוד רב,
יהודה פתאג
מנהל אגף פרוגרמות

העתיקים: דוד קפאח-סמנכ"ל משרד הפנים
יעקב כהן, ממונה על יהודה ושומרון.
אהוד לשם, מהנדס תברואה מחוזי.
רמי טימור, מח' תברואה מ.א. שומרון.
מיכה בלוס, קמ"ט בריאות הסביבה.
נינה הלפרין, משרד הבינוי והשיכון.
מאיר ויקינסקי, נציבות המים.
שרה אלחנתי, שרות הידרולוגי.
אלי שדות, רשות שמורות הטבע.
קמ"ט שמורות הטבע, רח' ירמיהו 78 ירושלים.

מדינת ישראל
משרד הפנים
מחוז יהודה ושומרון

יד' אדר א' תשמ"ט
19 בפברואר 1989

אל: מר משה זגה - קמ"ט פנים.

6650

הנדון: ביוב רמאללה שזורם חופשי באזור גבעת זאב

מצ"ב צילום מכתב המופנה למנכ"ל המשרד המדבר בעד עצמו.
מלשכת התכנון נמסר לי שהנושא נמצא בתחום ספולך.

בברכה,

יעקב כהן
ממונה על המחוז.

העתק: מר זאב הוכפלד - ראש המו"מ גבעת זאב.
מר אילן פרייס - מנהל המחלקה המוניציפלית - כאן.

מועצה מקומית
גבעת זאב

לשכת רמנהל הכללי
17-10-1988
106

לשכת רמנהל הכללי
17-10-1988
106

כ"ו בתשרי תשמ"ט
7 באוקטובר 1988

מספר נו: 444-88

כבוד
הרב אריה זרע
מנכ"ל משרד הפנים

א.נ.

הנדון: ביוב רמאלכה שזרם חפשי באזור גבעת זאב

לעיריית רמאלכה מערכת טיפול בביוב. הביוב של העיר עומד הליך חימצון ומשם זרם בצ'ינוור עד לואדי מחפוז סמוך לגבעת זאב.

משם הוא זרם חפשי. ביוב זה גורם מטרדים רבים לתושבי גבעת זאב לחיילים במחנה עופר הסמוך ולתושבי העיירה הערבית ביטוניה. באזור נוצרות ביצות ביוב ובהם מתפתחים כמויות אדירות של יתושים. ככל שידוע לי באזור יש גם רזרבות של מי תהום שעלולות להיפגע מביוב זה.

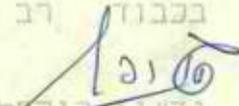
עתה עם התפרצות מחלת הפוליו גם סכנה זו נוספת לרשימת המפגעים מהביוב שזרם חפשי.

אנו בקשר עם ראשי המינהל האזרחי ובאמצעותם גם עם עיריית רמאלכה כבר מספר שנים. הובטח שיבוצע צ'ינוור קבוע שיחובר לקו הביוב שמוביח את הביוב שלנו לירושלים.

הפתרון הזה לא אושר ע"י עיריית ירושלים וגם לא הומלץ ע"י מר שאוז שטרייט ס/מנהל פרויקט הביוב הארצי.

פתרון אחר שהועלה כאפשרות ביצוע קו שיוביח את הביוב לעמק אייכוון. זה גם לדעתנו הפתרון הנכון ובעתיד יפתור בעיות ביוב גם של הישובים היהודים והערבים לאורך כביש בית חורון מודיעין. בנתיים לא נעשה דבר. המצב חמור ביותר.

אודה לך אם כיו"ר צוות המנכ"לים לענייני ביוב גם בעיה זו תקבל עדיפות ותבוא על פתרונה בהקדם.

בכבוד רב

גדעון גידון
ראש המועצה

העתק: מר דוד קאפח - מנהל פרויקט הביוב הארצי

13-10-1988

מושרד הפנים

המינהל לשלטון המקומי
האגף למינהל ולעובדים

למינהל
א/מ/פ/ק/א

1.5.87

ה'תשנ"ז

משרד הפנים
לשכת המנהל הכללי

לשכת
אברהם עזריאל

נא לשלוח

בדיקה

אגן

משרד הפנים
לשכת המנהל הכללי

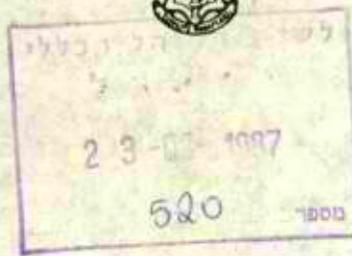
ואמר

בשנת 1954
אשר ל...

הוא...

אמר

אמון כספי - בואו 6650



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה פנים
ضابط الادارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ائيل ص.ב. 16 تلفون 953236

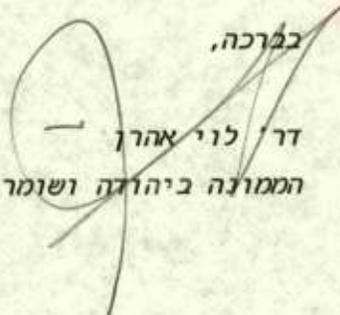
סימוכין 7055
الإشارة
תאריך יא' באדר התשמ"ז
تاريخ

אל: הרב א. דרעי, מנכ"ל משרד הפנים

הנדון: מאספי ביוב לישובים אריאל, מעלה אדומים,קרני שומרון.

כפי שידוע לך הוקמה וועדת מנכ"לים לנושאי הביוב. כמנכ"ל משרד הפנים הנך
חבר בוועדה זו. מאחר ומשרד הבינוי והשיכון אינו עומד בהתחייבויותיו ובחובותיו
לבצע את המאספים ומתקני הטיהור למועצות המקומיות אריאל ומעלה אדומים, וכן לישוב
קרני שומרון, אודה לך אם תסייע לי בהבאת נושא זה לדיון בוועדת המנכ"לים.

בברכה,



זר' לוי אהרן -
הממונה ביהודה ושומרון.

