

מדינת ישראל

גנזך המדינה

מחלקת אגרונום

היטל מיסים

משרד הפנים

תיק 151

מס' תיק מקורי

2/98

מ:

6/03

עד:



שם וניק: היטל מיסים מעלה אפרים

מזהה פנימי: 60475/11-גל

מזהה פריט: 000bmy2

כתובת: 3-306-6-12-4

21/08/2018

תאריך הדפסה

מחלקה

מחלקת אגרונום

יו"ל מחלקת אגרונום

11/42

מחלקת גבייה
י"ט סיון תשס"ג
19 יוני 2003

מועצה מקומית מעלה אפרים צו ארנונה לשנת 2003

בתוקף סמכותה בהתאם לתקנון המועצות המקומיות ביהודה ושומרון התשמ"א – 1981, מחליטה בזה מליאת המועצה מעלה אפרים (להלן "הרשות") בישיבתה מס' 5 ביום 9.7.03 להטיל ארנונה כללית לשנת 2003 בתחום הרשות כדלקמן:

1. הגדרות

- 1.1. כל תחום השיפוט של המועצה הינו אזור אחד.
- 1.2. כל חלק מ"ר מ – 0.50 מ"ר ומעלה יחשב כ – 1 מ"ר.
- 1.3. "נכסים", "בניין", "אדמה חקלאית", "קרקע תפוסה", "בעל", "מחזיק", "אדמת בניין", כמשמעותם בסעיף 1 לצו המועצות המקומיות (א) התשי"א – 1950.
- 1.4. לצורך הנחות עפ"י חוקי מדינת ישראל, (נכי צה"ל וכו'), ייחשב חדר לשטח של 25 מ"ר ברוטו (כולל חלק יחסי לחדרי השירותים).
- 1.5. שטח בניין, המשותף למגורים פירושו כל השטח הבנוי למעשה, ברוטו, עפ"י מידות חוץ בכל המקומות, כולל כל סוגי המרפסות וכולל מחסנים וסככות.
- 1.6. שטח בניין, שאינו משמש למגורים פירושו, כל השטח ברוטו בכל המקומות, כולל מבנה עזר ויציעים.
- 1.7. קרקע תפוסה – שטח הקרקע הצמוד לבניין, שעיקר שימושו עם המבנה בחצר, בגינה או לכל צורך אחר.





מועצה מקומית מעלה אפרים

1.8. מתקנים פירושם – בארות, בריכות, בוסטרים, מיכלים, תעלות.

1.9. קונסטרוקציות פירושם – מתקנים או עמודים המשמשים לעברת קווי חשמל או טלפון.

1.10. קרקע חקלאית- כל קרקע המשמשת למטע, משתלה, לגידול בעל חיים או גידול תוצרת חקלאית או פרחים.

2. כללי

2.1. בכפוף להסדר התשלומים שנקבע בסעיף 7.3 להלן מחזיק נכס חלק מתקופה, יחוייב בתשלום עבור התקופה (תקופה תיחשב כ- 60 יום).

2.2. בעל נכס המשכיר נכס אחראי לתשלום הארנונה לתקופת שכירות של עד שנה (חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקון מספר 2-2) התשמ"ד – 1994).

2.3. נישום רשאי להשיג תוך 90 יום מתאריך קבלת הודעת התשלום, בפני מנהל הארנונה וזאת מהסיבות הבאות:

- הנכס אינו מצוי באזור המצויין בהודעות התשלום.
 - נפלה טעות בהודעת התשלום בציון סוג הנכס, גודלו או השימוש בו.
 - אינו מחזיק בנכס כמשמעו בסעיף 1.3 לעיל.
- על מנהל הארנונה להשיב להשגה תוך 60 יום מיום קבלתה.
ניתן לערער, תוך 30 יום מיום קבלת התשובה, לוועדת ערר של הרשות המקומית. על החלטת ועדת ערר ניתן להגיש ערעור, תוך 30 יום מיום מסירת ההחלטה לבית המשפט שבתחום שיפוטו נמצאת הרשות.





מועצה מקומית

מעלה אפרים 3. להלן התעריפים לשנת 2003
העלות תעריפי הארנונה 2003 ב- 3.2%

תעריף ארנונה 2003 לאחר העלות 3.2%	תעריף למ"ר בש"ח לפני העלות	סוג נכס	
28.10	27.23	110	מגורים - בתים צמודי קרקע
26.29	25.48	140	מגורים - בתים משותפים בקומות
69.35	67.20	301	חנויות
69.40	67.25	303	משרדים
91.46	88.63	302	מסעדות ומזנונים
103.66	100.45	305	שרותים ומסחר
172.86	167.50	311	מרכזיות, מתקני חשמל לרבות מתקני חשמל שאינם בנין, טרנספורמציה, בריכות מים ומתקנים אחרים.
208.56	202.11	310	תחנות דלק
59.03	57.20	306	מחסן במרכז מסחרי
172.86	167.50	307	מבנים מתקנים ואנטנות לצורכי תקשורת סלולריות ואחרות, לרבות הקרקע שביחד עם המבנה, או המתקנים או האנטנה
588.06	569.83	304	בנקים וחברות ביטוח
22.78	22.08	402	תעשייה ומלאכה - שטח בנוי
18.80	18.22	עד 60 מ"ר	
18.80	18.22	מ-60 מ"ר עד 113 מ"ר	
18.80	18.22	מ-114 מ"ר עד 226 מ"ר	
18.80	18.22	מ-227 מ"ר	



מועצה מקומית

מחלקת אפרים

2.21	2.15	740	קרקע תפוסה אפרים
41.13	39.86	600	קרקע חקלאית (לדונם)
2.21	2.15	750	אדמת בנין
42.08	40.78		קרקע תפוסה המשמשת לעריכת ארועים
49.21	47.69		נכס אחר שאינו מוגדר בצו

4. הנחות

4.1. המשלם מראש את הארנונה עד 31.01.2003 יקבל הנחה של 2%.

4.2. המשלם באמצעות הוראת קבע (הרשאה לחשבון בנק) יקבל הנחה של 3% על כל תשלום.

4.3. הנחות נוספות תינתנה כאמור בתקנות החסדרים במשק במדינה (הנחה מארנונה) כפי שפורסמו בקובץ תקנות 5503 מיום 25/02/93 ותיקוניו מעת לעת.

5. מועד תשלום

5.1. המועד הקבוע לתשלום הארנונה השנתית לשנת 2003 הנו 01.01.2003.

5.2. המועד האחרון לתשלום הינו: 31.01.2003.

5.3. על אף האמור לעיל, מאפשרת המועצה לשלם את הארנונה בשישה (6) תשלומים דו-חודשיים צמודים למדד החל מ-1.1.2003.





מועצה מקומית

5.4. מעלה אפרים תשלומים במועד הנקוד בחשבון הדו – חודשי, הרשות זכאית לדרוש את מלוא החיוב השנתי, לרבות ריבית והפרשי הצמדה על החיוב שטרם שולם מתאריך 1.1.2003.

5.5. המאחרים בתשלום יחוייבו בתוספת ריבית והפרשי הצמדה כמתחייב בחוק הרשויות מקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובת, התש"מ – 1980).

5.6. במקרה של החלטה על תוספת ארנונה, שלא כתוצאה מהצמדה, התוספת תחול גם על המשלמים מראש לכל השנה.

5.7. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להעלות את התעריפים במידה ויתפרסמו בעתיד כללים חדשים לעשות כן.

בכבוד רב

מועצה מקומית
מעלה אפרים

טל. 941221/3 מיקוד 90638

שרה פלד

גזברית המועצה

דוד קופלוביץ

ראש המועצה



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"ב	באדר	כ"ג
2002	במרץ	7
מעלה אפרים		תיק:
6250/ 207-02		מס':

לכבוד

גב' שרה פלד
גזברית המועצה המקומית
מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון: פנית גב' [REDACTED] להפסקת תשלום ארנונה

הנני מעביר אליך בזה את מכתבה של גב' שולמית לביא לשר הפנים בנושא תשלומי ארנונה על דירה במעלה אפרים.

אודה על בדיקת הנושא והעברת התיחסותך לפניתה בהקדם אל הח"מ.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים



18.11.01

מועצה מקומית מעלה אפרים.

הנדון: מסי ארנונה.

בנותי ואני, (גיל 51, 29, 26), נאלצנו לעזוב את הישוב מחוסר פרנסה וקיום מכובד.
כל אחת פנתה לכוון אחר. אני מתגוררת בת"א בדירת חדר עלובה - משלמת שכר דירה,
ארנונה וועד בית.

ליטל הצעירה עברה להתגורר בבית הערבה, בשכירות, החל מתחילת חודש זה היא
מובטלת.

עינה חייה בירושלים גם בשכירות אף היא על סף פיטורין.

במהלך 4 השנים האחרונות היינו שבות לישוב לסופי שבוע לבית שלנו.

עם פרוץ ארועי האלימות בדרכים בשנה האחרונה, חדלנו לחזור הביתה, והבית שלנו עומד
ריק נטוש ושומם.

העקירה מהבית שלנו ומהמקום, כרוכה במשבר נפשי לכל אחת מאיתנו.

בנוסף אני כורעת תחת נטל התשלומים עבור בית שאינו משמש אותנו.

תשלומי משכנתא חודשיים, תשלומי ארנונה + אגרת שמירה. שרותים שאני לא מנצלת!

בימים קשים אלה ראוי שיבדק מצב שבו אזרחית כמוני נקלעת לקשיים כלכליים של קיום
בסיסי, אפילו על כבודי כבר מחלתי.

אנא התיחסות מצידכם,

תודה,



חש"ק:

שמ"ר בני רקרן

האמנה על ארנונה - אפרים מעלה אפרים רשמי.

חש"ק - שמ"ר בני רקרן
20/1

972 3 9223314

FAX NO. 972 3 9223314

FIBROTEX

18-NOV-01 SUN 12:32

P. 1

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ח באלול תשס"א
16 בספטמבר 2001
תיק: מעלה-אפרים
מס: 6250/815-01

לכבוד
דוד קופלוביץ
ראש המועצה המקומית מעלה-אפרים.

שלום רב,

הנדון: פטור מארנונה במקרים מיוחדים.
סימוכין: מכתבך בפקס 1-9-1 מיום כ"ד באלול תשס"א (12.9.01)

אודה לך אם היועץ המשפטי של המועצה יוכל לפרט מה היא הסמכות החוקית שהמועצה מבקשת משר הפנים, מ"החשב" או מ"הממונה על הארנונה" להפעיל.

אינני רומז שאין סמכות כזאת למרות שבמחשבה ראשונה אינני מוצא אותה.

ייתכן ונוכל ונצטרך לפנות למפקד האזור בבקשה שיתקין הוראת שעה בנושא. ברור שאם זה יהיה המהלך - משרד הפנים יצטרך להמליץ אך לפני שנקיים על כך דיון יש להבהיר תחילה את המצב המשפטי.

בברכת גמר חתימה טובה,



בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד לאה ענתבי, סגנית בכירה ליוח"מ



מועצה מקומית

לשכת ראש המועצה

סמנו: 1-9-1

12 ספטמבר 2001

בד' אלול תשס"א

מעלה אפרים י"ד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

13.09.2001

התקבל

לתיק

לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על הישובים ביי"ש

ת.ד. 919

נבעת זאב

א.נ.

הנדון: פטור מארנונה במקרים מיוחדים

1. מצורפים בזה מכתבי בנושא שבנדון.
2. בנסיבות המיוחדות של מעלה אפרים אודה לך אם תתערב בעניין ותאשר לנו סמכות לבחון / ולאשר במקרים ראויים פטור מתשלום ארנונה לתקופה של שנתיים לבעלים או מחזיקים של דירה סגורה.
3. אנא הודיעני בדחיפות, דבר.
4. תודה!

בברכת חג שמח,
ישנה טובה.ד"ר קומלוביץ
ראש המועצה.



מועצה מקומית מעלה אפרים

לשכת ראש המועצה

סמננו: 1-9-1

12 ספטמבר 2001

כד' אלול תשס"א

לכבוד
מר אלי ישי
שר הפנים
משרד הפנים ירושלים

א.נ.

הנדון: פטור מארנונה במקרים מיוחדים

1. לדאבוני מספר רב של תושבים במעלה אפרים עזב לפני יותר מחצי שנה את הישוב.
2. על פי הצגתו הנגוע לעניין ניתן פטור מתשלום ארנונה למשך 6 חודשים שבהם היה חבית סגור.
3. על פי המצב הנוכחי אין אפשרות למועצה להעניק פטור מארנונה בגין בית סגור ואי מתן שירותים מוניציפליים בתקופה שלאחר שישת חודשים הנדונים.
4. המועצה יכולה להעניק פטור כזה רק אם תקבל את אישורו של החשב או הממנה על הארנונה.
5. נבקש בנסיבות המיוחדות של מעלה אפרים, במצב הבטחוני הקיים להעניק למועצה את הסמכות להאריך את הפטור מתשלום ארנונה לתקופה של שנתיים למקרה שחבית יהיה סגור ושירותים מוניציפליים לא יוענקו לבעלים או למחזיקים שבעבר החזיקו בו.
6. אודה לכבודו באם העניין ייבדק בדחיפות ואם תבוא למנייתו תגובה חיובית.

בברכת חג שמח,
ושנה טובה

דוד קופלוביץ
ראש המועצה

העתק אל מר בני ריקרדו- הממונה
הגבי שרה פלד - גזברית
הגבי דליה עובדיה - מחלקת חגביה



21/08/01

הנדון: בית במעלה אפרים שכונת שכטר ב' { 234 }

לכבוד : מנחל חכספים מועצת מעלה אפרים

J.N

אנו, משפחת [REDACTED] בבעלותינו בית במעלה אפרים.

קיבלנו פטור במשך חצי שנה ממיסים בישוב לפי החוק במדינת ישראל על בית סגור/ מחודש ינואר ועד יוני.

בשל המצב הבטחוני חקשה אנחנו לא יכולים לחשכיר את הבית וכמו כן לא למכור אותו.

אנו מבקשים עוד הארכה בנושא המיסים כיון שאנחנו לא יכולים לעמוד בהוצאות של שתי הדירות.

נכון להיום אנחנו גרים בפתח תקוה.

אבקש מכם לפנות לגורם המתאים בנושא הנ"ל.

העתק : למר דוד קופלביץ ראש מועצת מעלה אפרים.

בתודה ובברכה





מועצה מקומית

לשכת ראש המועצה

סמננו: 1-9-1

12 ספטמבר 2001

כד' אלול תשס"א



לכבוד

מר בני ריקרדז

הממונה על הישובים ביי"ש

ת.ד. 919

נבעת זאב

א.נ.,

הנדון: פטור מארנונה במקרים מיוחדים

1. מצורפים בזה מכתבי בנושא שבנדון.
2. בנסיבות המיוחדות של מעלה אפרים אודה לך אם תתערב בעניין ותאשר לנו סמכות לבחון / ולאשר במקרים ראויים פטור מתשלום ארנונה לתקופה של שנתיים לבעלים או מחזיקים של דירה סגורה.
3. אנא הודיעני בדחיפות, דבר.
4. תודה !

בברכת חג שמח,
ושנה טובה.דוד קופלוביץ
ראש המועצה.



מועצה מקומית
מעלה אפרים

לשכת ראש המועצה

סמנו: 1-9-1

12 ספטמבר 2001

כד' אלול תשס"א

לכבוד
מר אלי ישי
שר הפנים
משרד הפנים ירושלים

א.נ.,

הנדון: פטור מארנונה במקרים מיוחדים

1. לדאבוננו מספר רב של תושבים במעלה אפרים עזב לפני יותר מחצי שנה את הישוב.
2. על פי הצגתנו לעניין ניתן פטור מתשלום ארנונה למשך 6 חודשים שבהם היה הבית סגור.
3. על פי המצב הנוכחי אין אפשרות למועצה להעניק פטור מארנונה בגין בית סגור ואי מתן שירותים מוניציפליים בתקופה שלאחר שישתחזקו חודשים הנדונים.
4. המועצה יכולה להעניק פטור כזה רק אם תקבל את אישורו של החשב או הממנה על הארנונה.
5. נבקש בנסיבות המיוחדות של מעלה אפרים, במצב הבטחוני הקיים להעניק למועצה את הסמכות להאריך את הפטור מתשלום ארנונה לתקופה של שנתיים למקרה שחבית יהיה סגור ושירותים מוניציפליים לא יוענקו לבעלים או למחזיקים שבעבר החזיקו בו.
6. אודה לכבודו באם העניין ייבדק בדחיפות ואם תבוא לפנייתי תגובה חיובית.

בברכת חג שמח,
ושנה טובה

דוד קופלוביץ
ראש המועצה

העתק אל מר בני ריקרדו- הממונה
הגבי שרה פלד - גזברית
הגבי דליה עובדיה - מחלקת הגביה



21/08/01

הנדון: בית במעלה אפרים שכונת שכטר ב' { 234 }

לכבוד : מנהל חכסמים מועצת מעלה אפרים

ז.א.

אנו, משפחת [REDACTED] בבעלותינו בית במעלה אפרים.

קיבלנו פטור במשך חצי שנה ממיסים בשוב לפי החוק במדינת ישראל על בית סגור [מחודש ינואר ועד יוני].

בשל המצב הבטחוני הקשה אנחנו לא יכולים לחשכיר את הבית וכמו כן לא למכור אותו.

אנו מבקשים עוד הארכה בנושא המיסים כיון שאנחנו לא יכולים לעמוד בהוצאות של שתי הדירות.

נכון להיום אנחנו גרים בפתח תקוה.

אבקש מכם לפנות לגורם המתאים בנושא הנ"ל.

העתק : למר דוד קופלביץ ראש מועצת מעלה אפרים.

בתודה ובברכה

[REDACTED]

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תש"ס	באב	י"ב
2000	באונסט	13
מעלה-אפרים		תיק:
6250/831-00		מס':

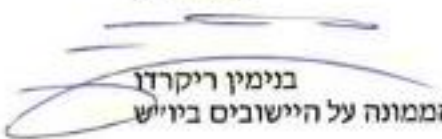
לכבוד
דוד קופלוביץ, ראש המועצה המקומית מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון : מש' [REDACTED] מעלה אפרים
סימוכין : מכתבן מיום 31 ביולי 2000

לצערי, אין בסמכותי לאשר הנחות או פטורים מארנונה כללית (ר' סעיף 87(ב) לתקנון).
יש לחפש דרך במסגרת תקנות ההנחות מארנונה (בנושא הנחה לבניין ריק או הנחה לנזקק, למשל)
על מנת לפתור את הבעיה שהתעוררה.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדן
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון



מועצה מקומית
מעלה אפרים

לשכת ראש המועצה
31 יולי 2000

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה באיו"ש - משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: משפ' [REDACTED] - מעלה אפרים

1. משפחת [REDACTED] היא משפחת עולים חדשים מצרפת וגרים פיזית החל מ-4.2000 במעלה אפרים.
2. משפחת [REDACTED] פיליפ היתה אמורה לעלות ארצה ב-7.99 ואף שכרה לשם כך דירה בישוב החל מתאריך זה.
3. בגלל בעיות גיור התעכבה עליית המשפחה עד ל-4.2000.
4. רצוף בזה חשבונות הארנונה והשמירה של משפחה זו בתקופה בה שכרו את הדירה, אך לא גרו בה מהסיבות דלעיל.
5. אבקש את אישורך באופן חריג לבטל את הארנונה בסך 2331.50 ₪ + שמירה בסך 552.30 ₪, על התקופה שבין 7.99 ל-4.2000.
6. לתשובתך החיובית אודה!

בכבוד רב,
דוד קוקלוביץ
ראש המועצה



836080

מ.מקומית מעלה-אפרים

שם הרשות

3 81

13187001

0

מס' זכר

מס' חשבון



קבלה למשלם

836080 מ.מקומית מעלה-אפרים

שם הרשות

שם הרשות

מעלה אפרים 187

שם וכתובת המשלם

131870

מס' חשבון משלם

13187001

מס' זכר

חשבון תקופתי עבור מיסים ומים

133 110 בתים בודדים

מסל

האזור הנכס

מס' זכר

ת.ת.

חלקה

שטח

אזור

כתובת הנכס

13187001

10028900

03-04/2000

05-06/2000

החשבה לדרישה

מס' יחידים

סדר הליכה

תקופת מיס

תקופת מיסים

23

23

17 04 2000

7

99741014 3

גובה משולמת

גובה כחית

גובה נכס

גובה נכס

גובה נכס

גובה נכס

הקצבה

מס' זכר

מס' זכר

מידות מחירי המים בשקלים חדשים

(1)

(2)

(3)

(4)

(5)

(6)

16

7

2.69

2.69

מחיר הבית

16

0.52

כמויות

מחירים

תאריך הפעולה

מס' זכר

תאריך הפעולה

מס' זכר

הסכום

4 חיוב תקופתי

מיס

4

70.20

55 יתרת פיגורים

מיס

4

167.90

1 חיוב תקופתי

ארנונה

5

584.30

100 מ"ר עולה חד

ארנונה

5

-395.40

55 יתרת פיגורים

ארנונה

5

1861.60

130 שמיירה

אגרת

9

109.00

55 יתרת פיגורים

אגרת

9

552.30

הכנס ונכס על התבונה למסומנות

כל מינור יחויב בריבית והצמד

28/05/2000

לחשבוני

1109390703

מספר מסלול

שם הרשות

2949.90

ש

הסכום לתשלום

ש.ל.ח.

חותמת וחתמת הקופה
רק במקום זה

1. ככל שיהיה אלוטו או עיין את מספר זה שלך ואת מספר הנכס.
2. התשלומים שתקבלים בכל הבנקים ובקופות הרשות.
3. אין חשבון זה מהווה הכחאה על תשלום חשבונות קודמים.
4. ראה הסברים מעבר לזה.

הודעת זיכוי

836080 מ.מקומית מעלה-אפרים

שם הרשות

שם הרשות

61-66476

מס' זכר

מעלה אפרים 187

שם וכתובת המשלם

13187001

13187001

131870

מס' יחידים

מס' זכר

מס' חשבון משלם

03-04/2000

05-06/2000

8-61664-7

תקופת מיס

תקופת מיסים

מס' חשבון מס' חשבוני

1109390703

ש

2949.90

הסכום לתשלום

חותמת וחתמת הקופה
רק במקום זה

608000011 61-66476 1109390703

336080

מ.מ. מקומית מעלה-אפרים

שם הרשות

1 80

13187001

0

מס' נכס

קוד הרשמה



קבלה למשלם

בכל פעם שאתה פותח את הברז...

תחשוב טיפה!

אין ספק זה מהלך אחרון למשלם אלא
שהמסלול קלוי חותמת הנכס או קומת הרשות.

מ.מ. מקומית מעלה-אפרים 836080

שם הרשות

שם הרשות

מעלה אפרים 187

שם וכתובת המשלם

131870

חשבון תקופתי עבור מיסים ומים

מס' חשבון משלם

13187001

מס' נכס

133 110 בתים בודדים

מס' נכס

מס' חשבון

13187001

10028900

05-06/2000

07-08/2000

תוספת לנכס

מס' חשבון

מס' חשבון

תקופת מיסים

תקופת מיסים

133

156

2319 06 2000

40

99741014 3

נכס מועדון

נכס מועדון

נכס מועדון

נכס מועדון

נכס מועדון

נכס מועדון

נכס מועדון

נכס מועדון

נכס מועדון

פירוט מחירי המים בשקלים חדשים

מחיר הביוב

(1)

(2)

(3)

(4)

(5)

(6)

16

40

14

63

2.69

2.69

3.99

5.78

93

0.52

כמות

מחירים

תאריך הפעולה

סכום

תאריך הפעולה

סכום

הסכום

4 חיוב תקופתי

4 מים

619.00

55 יתרת פיגורים

4 מים

243.00

1 חיוב תקופתי

5 ארנונה

584.30

100 מ"ר עולה חד

5 ארנונה

-395.40

55 יתרת פיגורים

5 ארנונה

2096.70

130 שמיירה

9 אגרת

109.00

130 שמיירה

9 אגרת

675.70

כל פיגור יחויב בריבית והעמדה.

20/07/2000

1123370003

סך חוב

3932.30

למשלם על

מספר חשבונית

מס' חשבונית

הסכום לתשלום

מס' חשבונית

חותמת וחתימת הקופה
רק במקום זה

1.4.00

1. בכל מנה אלוטו בא ציין את מספר ת"ז שלך ואת מספר הנכס.
2. התשלומים מוטבילים בכל הנכסים ובקומת הרשות.
3. אין חשבון זה מהווה תוכנית על תשלום חשבוניות קודמים.
4. ראה הסברים מעבר לדף.

הודעת זיכוי

לנוחותך?

הן הרשאה לתשלום חובותיך באמצעות
הבנק שלך וחשבת זמן, כסף וטרח.

מ.מ. מקומית מעלה-אפרים 836080

שם הרשות

שם הרשות

61-66476

קוד חשבון

מעלה אפרים 187

שם וכתובת המשלם

חשבון תקופתי עבור מיסים ומים

13187001

13187001

131870

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

05-06/2000

07-08/2000

8-6/1664-7

תקופת מיסים

תקופת מיסים

מס' חשבון

1123370003

3932.30

מספר חשבונית

הסכום לתשלום

מס' חשבונית

83608000011 *61-66476 233700039

חוזה שכירות (בלתי מוגן)

חוזה שכירות שאינו מוגן על-פי חוקי הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב-1972.

אשר נערך ונחתם ביום 1.7.99 ^{בגבעתיים}

בין:

שניהם ביחד וכל אחד מהם לחוד
(להלן: "המשכיר"),

מצד אחד

לבין:

מצד שני

הואיל והמשכיר הינו הבעלים של בית בן 6 חדרים, הנמצא ברחוב משואה 187, מעלה אפרים (להלן: "המושכר");

והואיל וברצון השוכר לשכור את המושכר הנ"ל מאת המשכיר בשכירות שאינה מוגנת ע"י חוקי הגנת הדייר לסוגיהם;

והואיל והצדדים מצהירים בזה, כי השוכר לא שילם למשכיר דמי-מפתח או כל תמורה אחרת עבור הסכמתו להשכיר לו את המושכר וכי על כן הותנה והוסכם ביניהם, כי חוקי הגנת הדייר לסוגיהם לא יחולו על-השכירות לפי חוזה זה;

והואיל וברצון המשכיר להשכיר את המושכר לתקופה של 12 חודשים;

והואיל וברצון השוכר לשכור את המושכר לתקופה של 12 חודשים;

לפיכך הוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. המשכיר משכיר בזה והשוכר שוכר בזה את המושכר לתקופה של 12 חודשים, החל מיום 1.7.1999 ועד 31.7.2000 (להלן: "תקופת השכירות").
3. השוכר מתחייב בזה להשתמש במושכר למטרת מגורים בלבד.

- | | | |
|-----|--|---|
| 4.1 | דמי השכירות עבור תקופת השכירות הם סך השווה בש"ח ל- 350 \$ (שלוש מאות וחמישים דולר) ארה"ב לחודש. | 4 |
| 4.2 | דמי השכירות ישולמו מדי חודשים מראש. למען הנוחות, מפקיד בזה השוכר 3 שיקים עבור כל תקופת השכירות. | |
| 5 | השוכר מתחייב בזה: | |
| 5.1 | להרשות למשכיר להכנס למושכר, בתאום מראש עם השוכר, כדי לבדוק את מצבו ו/או לצורך חידוש השכרתו, ו/או לצורך מכירתו. | |
| 5.2 | לא לשנות את המושכר, אלא לאחר קבלת הסכמת המשכיר, מראש. | |
| 5.3 | להשתמש במושכר באופן זהיר והוגן. אירע נזק או קלקול במושכר - למעט קלקול הנובע מבלאי סביר - יתקנו השוכר. | |
| 5.4 | לא להכניס למושכר בעלי חיים. | |
| 5.5 | להחזיר למשכיר את המושכר בתום תקופת השכירות כשהוא במצב כפי שקיבלו, למעט בלאי כתוצאה משימוש סביר. | |
| 6 | השוכר ישלם את כל ההוצאות הבאות החלות על הדירה: מיסים עירוניים, גז, חשמל, מים. | |
| 6.2 | השוכר מתחייב בזאת לכסות כל קנס, ריבית והצמדה, אשר יוטלו בגין אי תשלום במועד של החיובים המוטלים עליו לפי סעיף זה. | |
| 7 | השוכר רשאי להביא חוזה זה לביטול, וזאת בהודעה מראש ובכתב, אשר תגיע לידי המשכיר, לפחות חודשיים מראש. במקרה כזה מתחייב השוכר להמציא שוכר חילופי במקומו, באותם התנאים, לפנות את המושכר במועד החדש, והמשכיר מתחייב להחזיר לשוכר כל יתרה ששילם והמתחייב לתקופה מעבר לשכירות למעשה. | |
| 8 | המשכיר יהיה רשאי לשלם על חשבון השוכר על סכום שהשוכר חייב בתשלומיו ולא שלמו, אולם כאמור רשאי, אך אינו חייב לעשות כן. | |
| 8.2 | מבלי לגרוע מזכויות המשכיר לכל סעד אחר, כל סכום שהשוכר חייב בתשלומיו הסכום לפי חוזה זה למשכיר ו/או לצד ג' ושלא ישלמו במועדו לפי תנאי חוזה זה, ישולם בתוספת הפרשי הצמדה כפי שיעור ההפרש שבין המדד של היום בו התקיים המועד לתשלום לבין המדד של יום התשלום בפועל. | |
| 9 | מוסכם בזה בין הצדדים, כי השוכר לא יהיה מוגן ע"י חוקי הגנת הדייר בארץ וכי חוזה זה אינו כפוף להוראות חוק הגנת הדייר (הוראות שונות) תשכ"ח-1968. כמו-כן מוסכם בזה בין הצדדים, כי השוכר לא יהיה מוגן ע"י חוקי הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב-1972 ולא ע"י כל חוק אחר מחוקי הגנת הדייר. | |
| 10 | לבטחון מפקיד בזה השוכר שטר חוב על סך - 10,000 ש"ח, בידי חוזרות למסור את השטר הנ"ל לגביה את המושכר במועד שהיה עליו לפנותו לפי חוזה זה ו/או לא עמד בהתחייבויותיו הכספיות שהוא חב בהן על-פי חוזה זה. | |

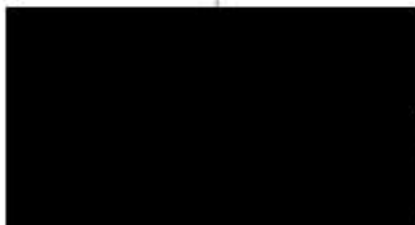
- 10.3 **קזל הכסף** חייב לחזיע לשוכר על כוונתו למסור חשטר לצורך גנייתו, לפחות 30 יום מראש.
- 10.4 עם פינוי המושכר כמוסכם בחוזה זה, ועם תשלום כל חסכומים המוטלים על השוכר בהתאם לחוזה זה, על **בצץ המי** לחחזיר הערבות לידי השוכר.
11. כל סכום הנקוב בדולרים אר"ב בחוזה זה, ישולם לפי השער היציג חידוע של הדולר ביום ובשעת כל תשלום ותשלום.
12. הופר חוזה זה הנרה יסודית, למשכיר הזכות לדרוש מהשוכר פינוי הדירה תוך 30 יום מיום ההודעה.
13. - המשכיר משאיר בדירה מטבח, כיריים גז, ארון בקומת העליונה, ארון ומראה באמבטיה.
14. הודעה שתשלח במכתב רשום לאחד הצדדים בצד שמו, חוקה שתגיע לידיעת אותו צד תוך 48 שעות ממועד מסירתה למשלוח למשרד הדואר בדואר רשום, ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.
- 14.1 כתובת המשכיר, רחוב השיקמה 329 א' חדרה.
- 14.2 כתובת השוכר, רחוב

ולראית באו הצדדים על החתום:

המשכיר:



השוכר:



DISKIN-BRODY & Co.

ADVOCATES

25 Keren HaYesod St. Jerusalem 94188

דיסקין-ברודי ושות'

עורכי דין

רח' קרן היסוד 25, ירושלים 94188

TEL. 02-6233181

טל.

FAX. 02-623375

פקס.

DONNIE BRODY - ADVOCATE
ALLON E. DISKIN - ADVOCATE

12 דצמבר, 1999

מספרנו: 41(52)

מבלי לפגוע בזכויות
באמצעות פקס. 9941544



דני ברודי - עורך דין
אלון א. דיסקין - עורך דין

לכבוד
המועצה המקומית מעלה אפרים
מעלה אפרים
ד.ג. מזרח בנימין 90638

א.ג.

ת.א. 11040/96 השלום ירושלים
קופת חולים של ההסתדרות הכללית נ. המועצה המקומית מעלה אפרים
פסק דין מיום 6.8.98

הנדון:

בשם מרשתי קופ"ח הכללית אני מתכבד לפנות אליכם בענין כדלקמן:

מרשתי קיבלה בתדהמה מסמכים המתיימרים להיות "צו עיקול" לכאורה על כספים שחייבת מהמועצה לקופת החולים.

השיטה בה התיימרה המועצה לעשות לעצמה דין עצמי, תוך הפרה בוטה של הסכם פשרה לביצוע פסק דין, אליה הגיעה המועצה מבלי שהעלתה ולוא לרגע טענה כלשהי לענין קיומו חובות ארנונה לכאורה, ועוד בדרך של ביצוע מעשה שרירותי שנוגד כל הוראת דין ונורמה ציבורית אשר היינו מצפים לראות מגוף ציבורי שלטוני כגון מועצה מקומית, אין דינה להצליח.

ראשית, אכן חוצפה ותעוזה רבים עד מאוד דרושים למועצה כדי לבצע את המעשה שעשיתם, באשר הזכות להוציא צו עיקול אינה יכולה להיות מופעלת כדי לאפשר למועצה מקומית להשחרר מחובותיה הכספיות על פי פסק דין סופי של בית משפט מוסמך במדינת ישראל.

שנית, המעשה נוגד את הוראות סעיף 94 ח' לתקנון המועצות המקומיות, שמכוחו יש בכלל זכות למועצה להוציא צו עיקול על נכסים שבידי צד שלישי. ודוק - המועצה אינה עונה אחר הגדרת צד שלישי בתקנון באשר אינה רשומה במרשם האוכלוסין בישראל, ואינה תאגיד הרשום בישראל. בכך המחוקק ביקש למנוע מצב של עשיית דין עצמי על ידי המועצה דוגמת המעשה שעשיתם עתה.

שלישית, מרשתי הגישה ביום 28.3.98!!! השגה על דרישת המועצה לתשלום ארנונה. עד לרגע זה לא טרחתם כלל לדון בהשגה, הוי אומר מרשתי נקטה בחליך החוקי לביטול דרישתכם לתשלום ארנונה, המועצה במעשה שרירותי ושלא כדיון, נמנעת מלדון בהשגה, ובכך למעשה מודה שמרשתי אינה חייבת ארנונה, וכדי להוסיף ... על ... לאחר שהמועצה לא דנה בהשגה, מחליטה היא לעשות שימוש שלא כדיון בסמכויותיה להשתחרר מחובותיה על פי פסק דין.

סיכומו של ענין אין לי אלא לשוב ולהתרות על אי ביצוע פסק הדין של ביהמ"ש. באם התשלום המלא כאמור במכתבי מיום 4.10.99 (ש"ח דאז, 41,962) ש"ח דהיום) לא ישלם בתוך 7 ימים, הליכי הוצאה לפועל יימשכו כחוק.

בכבוד רב,

דני ברודי, עו"ד

העתק:

1. מר בנימין ריקרדו
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון
מדינת ישראל – משרד הפנים
רח' התאנה 2
נבעת זאב
2. גב' טלי גור יעקב, רו"ח
מנהח"ש ראשית
קופ"ח הכללית
רח' התקופה 24
ירושלים

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ז' באלול תשנ"ז
9 בספטמבר 1997
תיק: מעלה-אפרים
מס': 6250/239-97

לכבוד

שלום רב,

הנדון : הנחה בארנונה עבור עולה חדש
סימוכין: מכתבך מיום 8.9.97

על פי האמור בסעיף 87(ד) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
התשמ"א-1981, המועצה המקומית מעלה אפרים רשאית לתת הנחות במיסים על
פי האמור בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993.

על פי האמור בתקנה 62(6) לתקנות האמורות - "מועצה רשאית לקבוע הנחה
מסכום הארנונה הכללית שהוטלה באותה שנת הכספים על מחזיק בנכס.....
(שהוא) עולה - בשעור שאינו עולה על 90 אחוזים לגבי 100 מטרים רבועים
כלבד משטח הנכס במשך 12 חודשים מתוך 24 החודשים המתחילים ביום בנרשם
במרשם האוכלוסין כעולה על פי חוק השבות, התש"י-1950".

מכאן שהמועצה רשאית לתת לך הנחה בשעור 90% על 100 המטרים הראשונים
של דירתך בתקופה יולי 1997 - יוני 1998 וזאת בהנחה שהמועצה החליטה
לנהוג לתת הנחה דומה לכל העולים החדשים בתחמוה על פי האמור בתקנה
הנ"ל.

בכבוד רב,

בנימין דיקרדו
הממונה ביו"ש

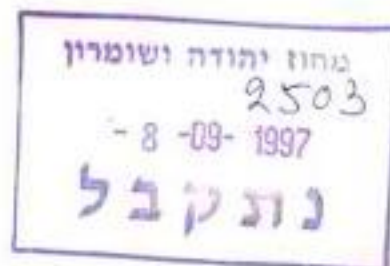
העתק: משה יחיאל, גזבר המועצה המקומית מעלה-אפרים

זר תל"ח'ן ריקרה
ומחילה על ירובת ה'ו'ז

הנפקת כנסת בארלולת בזין, בולת חרש

אני בולת חרש עם גסוג אולת
פנסולת ומגזרת מולת אפרים. בקב"ג ליחידת אולת
מגזרת אולת וק'בולת ק'ולת הלחה, אולת ארבה
10.04.1994 ואני מקב"ג ליחידת אולת מגזרת אולת
במקב"ג כנסת בזין בארל.

Handwritten signature



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כ"ז באייר תשנ"ז
3 ביוני 1997
תיק: מעלה אפרים
מס': 6150/6369

לכבוד

משפחת שלפשטיין
ת.ד. 408
מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון : הנחה בארנונה בגין קיצבת זיקנה מיוחדת.

זכויות בקבלת הנחה בתשלומי ארנונה נקבעה כתקנות הסדרות כמשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 שהוראותיהן חלות גם על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון.

תקנה 2(1) לתקנות הנ"ל קובעות:
"מועצה רשאית לקבע הנחה מסכום הארנונה הכללית שהוטלה באותה שנת כספים על מחזיק בנכס שמתקימות לגביו התנאים כמפורט להלן, בשיעורים שפורטו להלן:

- (1) גבר שמלאו לו 65 שנים או אשה שמלאו לה 60 שנים -
(א) אם הם מקבלים על-פי חוק הביטוח אחת מקיצבות אלה: קיצבת זיקנה, קיצבת שאירים, קיצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה - הנחה שאינה עולה על 25 אחוזים לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס.
(ב) אם בנוסף לקיצבה שבפסקת משנה (א) הם מקבלים גימלת הבטחת הכנסה - הנחה בשיעור עד 100 אחוזים לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס.

הנושא של תעודת אזרחות ותיק אינו רלוונטי לעניין זה כי הכנסת ביטלה בחוק הסדרים המדינה (תקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנת 1997), התשנ"ז-1996 שהנחה על תשלומי הארנונה לאזרחים ותיקים-תבוטל.

יש לשים לב שהתקנות שצוטטו לעיל מדברות על כך שהרשות המקומית רשאית לתת הנחה לארנונה אך אינה חייבת.

בכבוד רב,


בנימין בן-ציון
הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

העתק: משה יחיאל, גזבר המועצה המקומית מעלה אפרים,
(למזכר מיום 30.5.97)
עו"ד שלום אטלי, היועץ המשפטי למעלה אפרים



המועצה המקומית
מעלה אפרים

אל: בני יצחק	תאריך: 30/5/97
מאת: גילה יאיר	
הנדון: פגם באחלה	

שלום רב
האם ניתן לקבל חשבונית
על קבוצה גולשים (אזניות ומופעים)
היום יש לי חשבונית על חשבון?

גילה יאיר

טל. 02-9941221-3
פקס: 02-9941544-20

חתימה

כ"ו ז'א' 1997
י"ג ז'א"ר תשנ"ז

לכבוד מר זנ' הקרוב
המאונה ד'הודה ושומרון

אזין נכבד

הרבין: הנה דאטונה ז'ן קיכז-כ'נה ג'מה

ג'מ' ק'כז-כ'נה פ'מ'נ'ר'מ' ג'ש'י ג'מ'ה אפר'מ' ג'מ'ק'מ'

קיכז-כ'נה ג'מה א'ל פ' ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ק' ג'מ'ק'מ'

ל'ו ז'י ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה

כ'י שובל'י י'מ'ר ל'מ'ר'י א'נ'ו כ'כ'מ' ג'מ'ק'מ' ל'מ'ר'י

הכ'מ' ל'מ'ר'י ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה

ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה

ל'מ'ר'י ל'מ'ר'י ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה 75% ג'מ'ר'י ל'מ'ר'י

100% כ'מ'ה ג'מ'ק'מ' א'נ'ו ג'מ'ק'מ' ל'מ'ר'י ל'מ'ר'י

ג'מ'ק'מ' ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה

ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה

ג'מ'ה

ג'מ'ה ג'מ'ה

ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה

ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה ג'מ'ה

אטלי ש'לום עורך - דין
Shalom ATTALI Advocate

רחוב המלך גורג' 32 ירושלים 94262 • טל: 6234034, 050-363772, 6232557
32 King George St. Jerusalem 94262 Tel: 6234034, 050-363772 Fax: 6232557

יום חמישי, אייר א', תשנ"ז

מחוז יהודה ושומרון

1997-06-01

נתקבל

לכבוד
מזכר המועצה
מועצה מקומית מעלה אפרים

שלום וברכה,

הנדון: ארגונה לאזרחים ותיקים

במענה לשאלתך שבגדון, הנני מתכבד לחוות את דעתי כולקמן:

חוק האזרחים הוותיקים המעניק הנחה חלקית בארגונה לא הוחל מעולם בי"ש, ובינתיים גם בוטל.
לאור האמור אין לתת הנחה בארגונה ע"ס תעודת אזרח ותיק.

בכבוד רב,



שלום אטלי, עו"ד
יועמ"ש

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ב' באייר תשס"ב
14 באפריל 2002
תיק: 6251/מעלה אפרים
מס': 293-02

257

לכבוד
דוד קופלוביץ
ראש המועצה המקומית
מעלה אפרים

שלום רב,

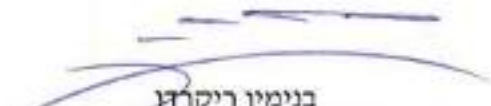
הנדון: הנחות מארנונה
סימוכין: מכתבך 1-9-1 מיום י"ב בניסן תשס"ב (25.3.02)

לצערי, לא ניתנה לי הסמכות לאשר מתן הנחות בארנונה אף בנסיבות מיוחדות.

להוזה ידוע שלאחרונה קיבלה הממשלה החלטה המאשרת מתן הנחה בארנונה לעסקים במרכז העיר ירושלים. בעקבות החלטה זו מכין עכשיו משרד הפנים תקנות לחתימת שר הפנים שיתנו גושפנקא משפטית למתן ההנחה עליה החליטה הממשלה.

נראה לי שיש מקום שהרשויות באזור יהודה ושומרון, אם הן מעוניינות בכך, יפנו לדרג הממשלתית ויבקשו הרחבת ההחלטה לאזורים בהם נפגעו הכנסות העסקים מחמת הלחימה, גם ביהודה ושומרון.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

31.12.02
31.12.02
31.12.02



מועצה מקומית
מעלה אפרים

לשכת ראש המועצה

סמנו: 1-9-1
25 מרץ 2002
יב' בניסן תשס"ב



לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על הישובים היהודים ביו"ש

ת.ד. 915 גבעת זאב

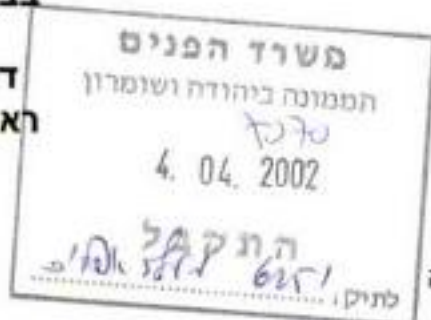
א.נ.,

הנדון: הנחות מארנונה

1. לאור המצב הביטחוני הקשה בתחומי המועצה משפחות רבות ובעיקר חזקות מבחינה סוציאלית נזקקות את הישוב.
2. גם מצבם של העסקים מבחינה כלכלית הוא בכי רע ורבים מהם סוגרים את עסקיהם.
3. בעת שכזו לדעתי יש לנסות ולהשאיר את התושבים ובעלי העסקים באזור וביושוב.
4. אחת הדרכים לכך היא ע"י הקלה בשעור הארנונה המושטים על התושבים.
5. אי לכך הריני להסב את תשומת לבך לשיקול הדעת הרחב הניתן לך בעניין זה בהתאם להוראות סעיף 87 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות הקובע כדלקמן:
"87 (א) מועצה רשאית להפחית מיסים או קנס פיגורים כאמור בסעיף 86. או לוותר עליהם מתוך התחשבות במצבו החומרי של החייב בהם או בגלל סיבה אחרת שאישר הממונה".
6. פתרונות כגון זה המבוקש על ידנו ניתנו ע"י מחוקק המשנה במסגרת תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג – 1993 במספר מקרים.
להלן מספר דוגמאות:
א. בתי מגורים ועסקים בקרית שמונה ובשלומי זכאים להנחה בשיעור 50% מחיובי הארנונה.
ב. בתי מלון – בעת הזאת – זכאים להנחה בשיעור 66%.
7. אבקשך איפוא לגבש כללים אשר יקבעו הנחות מארנונה למחזיקים נכסים בתחומה של המועצה בעת הזאת.
8. לעניין שפוי המועצה בגין הירידה בהכנסות כתוצאה מהנחות אלו תבוא פניה מסודרת מצידנו למשרד הפנים.
9. נא התיחסותך בהקדם!
10. מודה לך על תשומת הלב!

בברכת חג פסח כשר,

דוד קופלוביץ
ראש המועצה



העתק אל הגב' שרה פלד – גזברית
עו"ד מנחם חכמון – יועמ"ש
מר אלחנן יאיר – מבקר המועצה
חברי המליאה



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ"ח באלול תשס"ב
5 בספטמבר 2002
תיק : 6254/מעלה אפרים
מס' 785-02

לכבוד
גבי דליה עובדיה
מנהלת מחלקת הגביה
מועצה מקומית
מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון : מחיקת חובות
סימויכן : מכתבך מיום כ"ד באלול תשס"ב (1.9.02)

רצ"ב אשור מחיקת חובות של בעלי החוב [REDACTED] ושל [REDACTED]

בברכת גמר חתימה טובה,

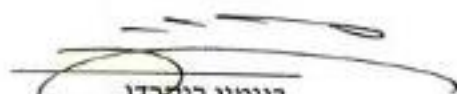
בנימין ריקדון
הממונה



אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, אני מאשר את החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 6.12.01 למחוק מפנקסיה חוב בסך 9,904.67 שקלים חדשים הרשום על שם [REDACTED] בגין ארנונה, מים, אגרת שמירה והוצאות אכיפה וסל תרבות.


בנימין ריקרדו
הממונה

כ"ח באלול תשס"ב
5 בספטמבר 2002



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון

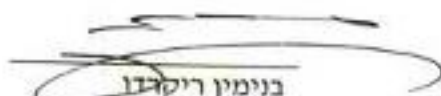


הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, אני מאשר את החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 6.12.01 למחוק מפנקסיה חוב בסך 1,535.08 שקלים חדשים הרשום על שם סוניה שילינג בגין ארנונה ואגרת שמירה.


בנימין ריקרדו
הממונה

כ"ח באלול תשס"ב
5 בספטמבר 2002



מועצה מקומית
מעלה אפרים

מחלקת גבייה
כ"ד אלול תשס"ב
01 ספטמבר 02



לכבוד:
מר ריקרדו בנימין
הממונה על המחוז ביו"ש
ת.ד. 915
פסגת זאב - 90917

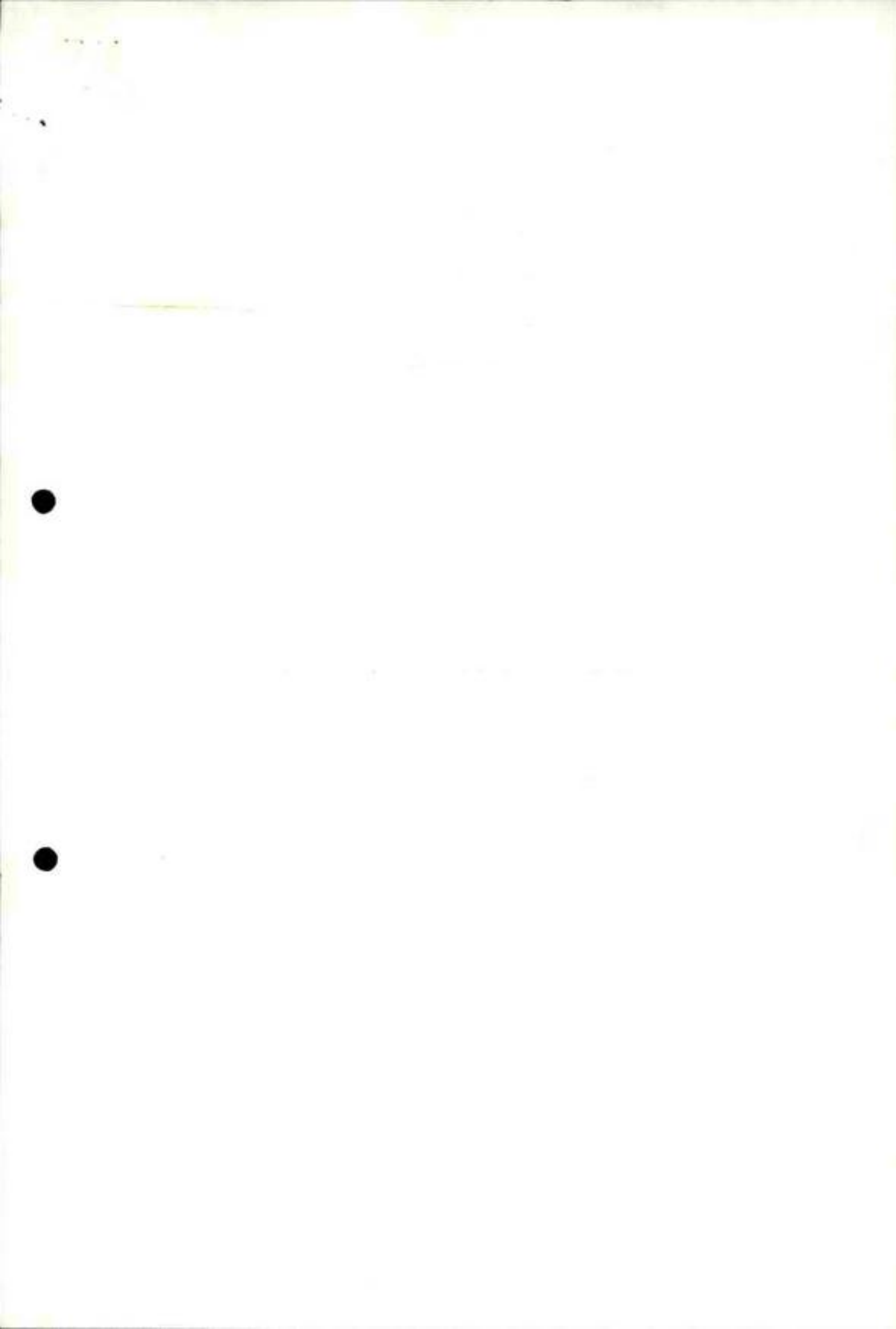
א.נ.,

הנדון: מחיקת חוב - מענה למכתבך מיום 08.08.02

1. בעניין החוב למחיקה של [REDACTED] הנכס אינו בבעלותם הם גרים בו בשכירות, בעלי הנכס הם שיכון ופיתוח.
2. בעניין החוב למחיקה של [REDACTED] עומד ע"ס 1,535.08 ₪. אומנם הכרטיס מורה על 1005.10 ₪ אולם ישנו סכום על סך 529.98 ₪ השייך לתקופת חיוב של [REDACTED] ז"ל ושולם ע"י הדייר החדש אותו יש לזכות. אודה לטיפולך ולתשובתך בשני המקרים הנ"ל.

בברכת שנה טובה,
דליה עובדיה
מנהלת מחלקת גבייה





מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

לי באב תשס"ב
8 באוגוסט 2002
תיק : 6254/מעלה אפרים
מס' : 692-02

שני
1/1

לכבוד
דליה עובדיה
מנהלת מחלת גבייה
מועצה מקומית
מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון : מחיקת חוב - [REDACTED]
סימוכין : מכתבכם מיום א' בשבט תשס"ב (14.1.02)

אין ספק שהמועצה רשאית להגדיר את החוב של משפחת [REDACTED] כחוב "מסופק".

באשר למחיקת החוב מספרי המועצה, אבקש להודיע לנו מהן זכויותיה של משפחת [REDACTED] בדירה בה הם גרים היום.

לכאורה, אפשר יהיה לגבות את החוב אם וכאשר המשפחה תבקש להעביר את זכויותיה בדירה לאחר.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקרדו בנימין

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

טופס 1

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

שם החייב	ת.ז.	מקור החוב (הערה: לא יימחק חוב בין חיסולי פיתוח כאשר הוא חל על בעל נכס)	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומנלי	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
		ארנונה, מים, אג' שמירה, חוצ' אכיפה, סל תרבות	1996	9,904.67	9,904.67

סיבת בקשת המחיקה: בתקופת החוב ריצה שלומי עבודות שירות וכן עזב את הבית – מצב כלכלי קשה

מסמכים ואישורים מצורפים: אישורי הכנסה, מסמכים מביטוח לאומי, מסמך מעו"ס

בעל חוב

☐ ישנו – רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

☐ לא נמצא / לא ניתן לאיתור –

סיבות העדרותו (נפטר / עזב את הארץ / לא אותר / אחר: _____)

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שנקטו לאיתור:

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או לחתים את ראש הרשות על הבקשה

☐ רצ"ב העתק אישור ראש הרשות לבקשה למחיקת חוב

16.1.02

תאריך

דוד קופלביץ

ראש המועצה

המועצה המקומית מעלה אפרים

חתימה: קופלביץ דוד

שם ראש המועצה

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה – בדבר ההליכים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגזברית של מועצה מקומית מעלה אפרים

מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס לסוג חוב זה.

ברית המועצה המקומית

מעלה אפרים

חתימה

כתובת / טל' / פקס

פלד שרה
שם

16/1/02
תאריך

02/10/2000	14/01/2002	נכון לתאריך -
168.69	171.08	נכון למדד -
(עד 2/10/2000)	0.50%	ריבית חודשית -
(מ-2/10/2000)	0.75%	ריבית חודשית -

תאריך	חיוב נומינלי	תשלום נומינלי	מדד ידוע	הצמדה	חודשי ריבית (0.5%)	חודשי ריבית (0.75%)	ריבית	סה"כ
31/12/1998	7,824.70		166.20	229.66	21.07	15.44	1,850.31	9,904.67
סה"כ	7,824.70	0.00		229.66			1,850.31	9,904.67

02/10/2000

רשות הדואר
אישור קבלת דבר דואר רשום
وثيقة استلام حاجة بریدية مسجلة

מועצה מקומית מג
מחלקת גב

טלפון : 02-9941221
פקס : 02-9947468

על פי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) פרק י' 1
על פי חוק עזר למועצה מקומית מעלה אפרים (אספקת מים)

הודעת דרישה/ התראה אחרונה לפ

לכבוד

ניתנת לך בזאת הודעה שחובך המצטבר למועצה בגין חנכס הנ"ל

תאור סוג השרות	יתרת סוג ה
ארנונה	7,626.50
אגרת שמירה	3,561.80
שונות	260.20
אגרת שרותים	1,316.80
חריגים	-123.80

סה"כ יתרת חוב נכונה ליום 9/7/01 : 12,641.50

עליך לשלם חוב זה לאלתר. אם לא תפעל בעניין רשאית המועצה לפעול כדלקמן :
בגין כל החובות המפורטים לעיל, תהיה רשאית המועצה תוך 15 יום להגיש תביעה משפטית לבית משפט המוסמך.

בגין חובות ארנונה, אגרת מים ואגרת ביוב, תהיה רשאית המועצה תוך 15 יום לפעול בהליכי גביה מנהליים, לרבות עיקולי מטלטלין.

בגין חובות אגרת מים, תהיה רשאית המועצה תוך 5 ימים לנתק את אספקת המים.

כל הסכומים צמודים למדד בתוספת ריבית כחוק

קבלת קהל : ימים א', ג', ה' 08:00 - 16:00

ימים ב', ד' 16:00 - 18:30

אם חובך שולם בינתיים, ראה הודעת דרישה זו מבוטלת.
דרישה זו תחשב כאילו נמסרה כהלכה בין היתר אם הונחה במקום מגוריך או במקום עסקיך או נשלחה בדואר.

בכבוד רב,
מחלקת גביה



מועצה מקומית מע

מחלקת הגבי

טל 02-9941221 שלוחה 210

אישור קבלת דבר דואר רשום
وثيقة استلام حاجة برقية مسجلة

עם: ☐ אישור מסירה
مع: ☐ وثيقة تسليم

שם הנמען: בנק הפועלים סניף 698
 اسم المرسل اليه: בנק הפועלים סניף 698
 מס' העنوان: מז 101/236 רוממה
 רחוב/מס' דואר: רחוב/מס' דואר
 יישוב: ירושלים
 מיקוד: 91000
 מיקוד מנطقة: 91000

לדעתך: רשות הדואר תעלה פיצויים
 בעין נוס או איכון בהתאם לכללים
 המפורטים במדריך הדואר.
 للمعلومية! تدفع سلطة البريد
 تعويضاً عن تلف أو ضياع حسب
 الأسس الفصيلة في دليل البريد.

לכבוד:

בנק פועלים
 סניף 698

צו עיקול בנק

על פי סעיף 94 ח' בדבר ניהול מועצות מקומיות
 בחוקה סמכותי לפי סעיפים 94 ח' - 94 יב'
 הנני מצווה על עיקול נכסי החייב כמצוין להלן, עד לכיס

החייב	מספר ת.ז.	הכ
-------	-----------	----

[Redacted Name and ID]

1. הנכסים המעוקלים הם:
 כספים בחשבונות החייב המתנהלים אצלכם.
 נכסים אחרים (כגון: כספת, גירות ערך וכיו"ב).
2. הנכם נדרשים בזה:

- א. אם המעוקל הוא כסף או נכס אחר הנמצא
 מיום קבלת הצו.
- ב. למלא את טופס התשובה המצורף בזה ולהג
 נכסים מעוקלים שיגיעו לידיכם תוך שלושה
- ג. הודיעוני עליהם מיד לאחר קבלתם ואם הנכסים המעוקלים הם כסף או נכס אחר הנמצא
 בחשבון - נא להמציאם לנו תוך 48 שעות מעת קבלתם.
- ד. אם המעוקל הוא נכס משותף לחייב ולא בחלקים מסויימים, יחול העיקול על חלקו של החייב
 בלבד, ואם המעוקל הוא נכס משותף להם בחלקים שווים, עליכם להעביר למשרדנו את חלקו
 של החייב.
- ה. אם המעוקל הוא נכס המשותף לחייב ולקרובו כמשמעותו בסעיף 7 (3) לפקודת המיסים (גביה),
 (ראה פירוש מונח זה בדף המצורף) בחלקים בלתי מסויימים, לא תעשה כל פעולה במהצית הנכס
 המעוקל שרואים אותו בחלקו של קרובו במשך 21 יום מיום קבלת צו זה אלא אם כן
 לפני כן.

3. הנכם מזהרים בזאת:

אם לא תגישו למשרדנו הודעה (ות) כנדרש לעיל, או שהודעתכם תהיה בלתי שלמה או בלתי נכונה, וכן
 אם יוצאו מידכם נכס מהנכסים המעוקלים שלא כדין, רשאי אזהיה על פי סעיף 7(ב') (2) לפקודת המיסים
 (גביה) לחייבכם בתשלום החוב הנקיב לעיל ולבקש להזמיןכם לחקירה בהתאם לסעיף 7(א') (3) לפקודה.

תאריך: 20.9.01

בכבוד רב
 דוד קפלוביץ
 ראש המועצה

לפני נכבד: לכירות, אנה שמור על האישור
 אשר יתקבל: לפי החוק, הרגל האחרת, והחוק



חותמת הפקיד המקבל
 توقيع الموظف المستلم
 5.98

חותמת הדואר: ختم البريد
 759-0001 במקום ד"ט 512



תאריך:

לכבוד

1924

1170

ת"ק-תמ"א מס'.

מס' נוסף טור

☐ צו עיקול בתיק הוצל"פ מס' _____

9342.30 5''

נגד המשיב

המבקש א.ד.ד. / ו' מ

178.01

12.9.01

שנת קבלה על ידינו ביום

בתשובה להודעתכם בדבר צו העיקול שבנדון מיום_

(להלן: "הצו"), הרינו להשיבכם כדלקמן:

1. צו העיקול לא בוצע בי:

בסניפט לא מתנהל חשבון על שם החייב הנקוב בצו.

בסניפנו לא קיים חשבון שם זכות הפעולה לחייב לבדו.

☐ בתאריך קבלת הצו לא היתה כל יתרת זכות בחשבון החייב.

☐ הפרטים בצו אינם מספיקים לזיהוי החייב, נבקש להמציא לנו שם ופרטים מזהים מדויקים.

☐ החייב אינו רשום אצלנו כבעל החשבון שמספרו נקוב בצו.

☐ אין שייכות בין מסי הזהות של החייב לבין שמו כפי שמופיעים בצו.

30

27

בוק הפועלים בע"מ

~~סניף
סניף
בתרומה
696
מחלקת~~

במשבצת המתאימה

הע

018733	4.97 ד"ר	1. לרשות המעקלת
--------	----------	-----------------



תאריך

Handwritten signature

לכבוד

272N

תוכן המבצע מס'

הנדון: ~~צו~~ עיקול בתיק מס' _____

במס' נסח סיור

☐ צו עיקול בתיק הוצל"פ מס'

9342.30 5000

המבקש מ. א. חסיד וילנ' נגד המשיב

17.9.01

שנתקבלה על ידינו ביום

12.9.01

בתשובה להודעתכם בדבר צו העיקול שבנדון מיום
(להלן: "הצו"), הרינו להשיבכם כדלקמן:

1. צו העיקול לא בוצע כי:

☐ בסניפנו לא מתנהל חשבון על שם החייב הנקוב בצו.

☐ בסניפטו לא קיים חששן שם זכות המעולה לחיוב לבדו.

בתאריך קבלת הצו לא היתה כל יתרת זכות בחשבון החייב.

☐ הפרטים בצו אינם מספיקים לזיהוי החייב, נבקש להמציא לנו שם ופרטים מזהים מדוייקים.

☐ החייב אינו רשום אצלנו כבעל החשבון שמספרו נקוב בצו.

☐ אין שייכות בין מסי הוותות של החייב לבין שמו כפי שמופיעים בצו.

2 ☐

בכבוד 76,

בנק הפועלים בע"מ

סניף בנק הפועלים ב"מ
כתובת: 698 ו'תש"ס
רחוב: 698 ו'תש"ס

עמ' 1 במשכצת המתיאמה

הערת

018733 4.97 ד"ר 1. לרשות המעקלת

ג. צומן ושות' - חברת עורכי-דין

G. TZOMAN & CO. - LAW COMPANY

GENERAL OFFICE: 7 S. YAAKOV STR. REHOVOT

DEPARTMENT OF EXECUTION LAW: 9 S. YAAKOV STR. REHOVOT

MAIL ADDRESS: P.O.B 2019 REHOVOT 76120

משרד ראשי: רחוב ש. יעקב 7, גינזח שילר, רחובות

מחלקת הרצל"פ: רחוב ש. יעקב 9, גינזח שילר, רחובות

מען לתכתובת: ת"ד 2019, רחובות 76120

טל' (רב קווי): TEL. 08-9494905 פקס': FAX. 08-9494893

E-MAIL: G_TZOMAN@NETVISION.NET.IL

תאריך: 13 בנוני 2001

לכבוד



א.נ.

מבלי לפגוע בזכויות

הנדון: יתרת חוב

- בשם מרשתנו, המועצה המקומית מעלה אפרים, הרינו לפנות אל כבי כדלקמן:
1. לחובת כבי עומדת בספריה של מרשתנו יתרת חוב טמינלית ע"ס 12,392.50 ש"ח, וזאת בגין חיובים שונים.
 2. חרף פניות מרשתנו אל כבי, טרם נפרעה יתרה זו.
 3. כבי נדרש בזאת לסור למשרדי מרשתנו על-אתר, על מנת לפרוע יתרה זו.
 4. מרשתנו מילאה ידנו לפנות לערכאות על-מנת לגבות יתרה זו, באם לא יענה כבי לדרישה זו בתוך 14 ימים ממועד משלוחה.
 5. אין באמור בכדי לפגוע בזכותה של המועצה לפעול בהליכי גביה מנהליים, לרבות עיקולי מטלטלין ומשכורות ו/או בפעולת ניתוק אספקת המים, בגין חובות שהדין מתיר לפעול לגבייתם בדרך זו.
 6. לבירור פרטים נוספים ניתן לפנות במישרין למנהלת מחלקת הגביה במועצה המקומית מעלה אפרים לטל/פקס' 02-9947468 טל' 02-9941221 (שלוחה 210)
 7. אם כבי פרע את החוב נשוא מכתב זה, יראת כבי הודעה זו כבטלה ומבוטלת.
 8. חתראה נוספת לא תישלח.

בכבוד רב ובברכה,

גיל צומן, ע"י

ג. צומן ושות'-חברת עורכי דין

מכ 4-170



מועצה מקומית
מעלה אפרים

מחלקה לשרותים חברתיים
25.9.2001

לכבוד
גב' דליה עובדיה
מנהלת מח' גבייה
כאן

מוכרת במחלקתנו מזה מס' שנים עקב בעיות

הריני לאשר בזאת כי משפחת
כלכליות קשות.

בברכה,

אורה אלמשעלי - עו"ס
מנהלת המחלקה

מכתבים/דליות





המוסד לביטוח לאומי

סניף ו-פ

28/10/01

תאריך

לכבוד

כ. המלון

מיקוד

שם הישוב

נכדי

הנדון

מכתב מיום

בכבודי מאשר כי הנך קיבלת מלגה
באמצעות המוסד לביטוח לאומי
החל מ- 12/98 עד 8/00 כחל.

המוסד לביטוח לאומי
מעתה ואילך
מנהל חשבונות

בכבוד רב

חתימה

שם החותם

ב/ 860 ג' (1.91)

המוסד לביטוח לאומי

תחום הביטוח והגביה

תאריך: 13/06/2001

סניף: מעלה אפרים
כתובת: דרך משואה 92 90638
טלפון: 02-9941415
פקס:
שעות קבלת קהל:

ב 1800-1600
ד 1230-0800

זחות: 05607943-7

לכבוד: מר

הנדון: תקופות ביטוחין ושמות מעסיקין במוסד לביטוח לאומי

בהתאם לבקשתך מפורטים בזה תקופות הביטוח כפי -
שמופיעות ברישומי המוסד לביטוח לאומי וכפי שדווחו לו.

מחודש	עד חודש	סה"כ	תיק המעסיק	שם המעסיק / מעמד	כתובת המעסיק
4/1999	7/1999	4		החברה הכלכלית למעלה אפרים בע	מעלה אפרים בקעת ה מעלה אפרים
2/1999	2/1999	1		החברה הכלכלית למעלה אפרים בע	מעלה אפרים בקעת ה מעלה אפרים
2/1999	3/1999	2			מעלה אפרים 912 מעלה אפרים
6/1998	11/1998	6		הבטחת הכנסה	
6/1997	5/1998	12		החברה הכלכלית למעלה אפרים בע	מעלה אפרים בקעת ה מעלה אפרים
9/1996	9/1996	1		הבטחת הכנסה	
3/1996	5/1996	3		הבטחת הכנסה	
1/1996	2/1996	2		נתיבי המזרח בעמ/חובלות	בקעת הירדן תומר
6/1996	8/1996	3			מעלה אפרים 621
5/1995	5/1995	1		מובטל	
10/1995	12/1995	3			התעשייה 5 ירושלים
9/1994	1/1995	5		הבטחת הכנסה	
5/1991	5/1991	1		מובטל	
2/1991	2/1991	1		מובטל	
7/1991	9/1994	39		החברה הכלכלית למעלה אפרים בע	מעלה אפרים בקעת ה מעלה אפרים
1/1991	1/1991	1			מושב תומר בקעת ה תומר
6/1990	6/1990	1		מובטל	
4/1990	4/1990	1		מובטל	
11/1990	11/1990	1		מועצה מקומית מעלה אפרים	
6/1990	8/1990	3		מועצה מקומית מעלה אפרים	
9/1990	11/1990	3		ולדשטיין אהרון חובלות	
10/1989	12/1989	3			
1/1988	2/1989	14		תומר מושב עובדים	
5/1987	5/1987	1		שכירה	
2/1987	12/1987	11		לא ידוע	
1/1986	1/1986	1		הכשרה מקצועית	
10/1985	11/1985	2		הכשרה מקצועית	
9/1985	11/1985	3		תנובה מרכז בעמ	- דרך מרדכי נמיר 003 תל אביב



בית משפט לעניינים מקומיים ירושלים

המאשימה: מדינת ישראל

נ נ ד

הנאשם: [REDACTED]

פרוטוקול

התייצבו: ב"כ התביעה עו"ד שאליק והנאשם.

כתב האישום הוקרא והוסבר באוזני הנאשם ונשאל מה תשובתו לאישום.

וענה הנאשם: אני מודה בעובדות הנטענות בכתב האישום. הכל נכון ומדויק.ב"כ התביעה: אבקש להרשיע את הנאשם בתתאם לחודיית הנאשם.

הכרעת-הדין

על פי החודייה של הנאשם בעובדות הנטענות בכתב האישום, מרשיע בית המשפט את הנאשם

בעבירה על סעיף 4 לחוק רישוי עסקים, תשכ"ח – 1968 כמתואר במפורט בכתב האישום.

הוקראה בפומבי בפני ב"כ התביעה והנאשם.

היום 29 במרץ 2001

ראובן זיו, שופטהתובע: אני שומע כעת מהנאשם שהמקום סגור אני מבקש לדחות כדי שאוכל לשלוח ביקורת
לבירור.

החלטה

המשך הדיון נדחה, בהסכמה, כמבוקש

ליום: 26/6/01

שעה: 8:30

ניתנה בפומבי בפני ב"כ התביעה והנאשם.

היום, 29 במרץ 2001

ראובן זיו, שופט

תאריך: 28/10/2001

91007

המוסד ל יטוח לאומי
 סניף ירושלי 20 ירושלים
 02-6497208
 לקבלת א שורים על זכאות לגימלה חיו

כל עת לטל. 02-755633. האישור ישלח לביתך.

ת לגמלת הבטחת הכנסה

אישור על זנ

מ.ז. [REDACTED]

ה אפרים 90638

הבטחת הכנסה החל מ-12/1995 עד 02/1996 כולל.
 בור יחיד וארבעה ילדים.
 ניכוי מפרעות ו/או חובות אחרים):

ניכוי ביטוח בריאות

ש"ח	0
ש"ח	0
ש"ח	0

סכום גימלה

ש"ח	1673
ש"ח	1816
ש"ח	1874

אריך

דצמב	1995
ינוא	1996
פברו	1996

(פקיד תביעות)

פרת אורן

בכ וד רב,

המוסד ל יטוח לאומי
 מעלה אפרים

תאריך: 11/10/2001

סניף ירושלי

מוסד ל יטוח לאומי

91007

20 ירושלים

02-6497208

קבלת א שורים על זכאות לגימלה חיו כל עת לטל. 02-755633. האישור ישלח לביתך.

אישור על זנ ת לגמלת הבטחת הכנסה

ובע :

זובת :

ן זוג :

ריני מ שר בזה כי הנ"ל קבלו גמי הבטחת הכנסה החל מ-06/1998 עד 11/1998 כולל.
 גמלה אחרונה היא בשעור רגיל בור זוג וארבעה ילדים.
 הלן פר ט סכומי גמלה אחרונים (לפו ניכוי מפרעות ו/או חובות אחרים):

אריך		סכום גימלה		ניכוי ביטוח בריאות	
-----	-----	-----	-----	-----	-----
ספטמ	ר 1998	ש"ח	1969	72	ש"ח
אוקט	בר 1998	ש"ח	1969	72	ש"ח
נובמ	ר 1998	ש"ח	1969	72	ש"ח

בכ וד רב,

אורן פרת

יכני

(פקיד תביעות)

S

התשס"א כב בסיון
13/06/2001

91007

המוסד לביטוח לאומי
השרות להבטחת הבטחת
בן סירא 20 ירושלים מ"ד 00766
02-6497208
1230-0800 א, ג, ה



סניף ירושלים
מ"ד 05607943

לכבוד

מר שלמה דיין

אישור על זכאות לגמלת הבטחת הכנסה

מס' ת"ז: [REDACTED]

שם: מר [REDACTED]

הנכו לאשר כי בשנת/שנים 1996 היתה לנ"ל זכאות לגמלת הבטחת הכנסה
לחודשים שיפורטו בהמשך. הגימלה האחרונה שולמה בשיעור רגיל.

חשנה: 1996

חודש	סכום הגימלה	הרכב משפחתי	ניכוי לביטוח בריאות
ינואר	לא זכאי		
פברואר	לא זכאי		
מרץ	1411 ש"ח	זוג 4+ ילדים	55 ש"ח
אפריל	1411 ש"ח	זוג 4+ ילדים	55 ש"ח
מאי	1411 ש"ח	זוג 4+ ילדים	55 ש"ח
יוני	לא זכאי		
יולי	לא זכאי		
אוגוסט	לא זכאי		
ספטמבר	לא זכאי		
אוקטובר	לא זכאי		
נובמבר	לא זכאי		
דצמבר	לא זכאי		

בכבוד רב

אוהב ציון יפה

פקיד תביעות

עיריית ירושלים
 גזברות
 8274
 שם: [REDACTED]
 כתובת: [REDACTED]
 זהו נכס 30501-006-006-0062 סיום שרות 32-0999-006-2 סיום
 תאריך תחולה: 02/09/99 תאריך סקר נכס: 02/04/1995
 שטח: 41 קובעי מט: 92102 ק.מט.85: 93102 ק.מט.88:
 ביטול מועמד לתביעה ארנונה מים בתאריך 17/05/2000
 תביעה ארנונה- מים מ 08/08/00 מצב תביעה: נפתח שלב הוצאה לפועל מ 24/11/00

י ת ר ו ת				
סוג יתרה	קרן שוטף	הצמדה שוטף	קרן פיגור	הצמדה פיגור
2001 ארנונה			13,346.28	710.64
2001 מים			679.54	42.93
				14,056.92
				722.47

14,779.39 סה"כ לתשלום * PF7 - הערה *
 1 מסך כללי 2 ארנונה 3 מים 4 בחירה 5 עבור למסך
 PA1-נייתוב כללי PA2-תפריט ראשי חשבון: 6469639001

20.12.00 2.9.99

108 ילק

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

לי באב תשס"ב
8 באוגוסט 2002
תיק : 6254/מעלה אפרים
מס' : 692-02

שני

לכבוד
דליה עובדיה
מנהלת מחלת גבייה
מועצה מקומית
מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון : מחיקת חוב - [REDACTED]
סימוכין : מכתבכם מיום א' בשבט תשס"ב (14.1.02)

אין ספק שהמועצה רשאית להגדיר את החוב של משפחת [REDACTED] כחוב "מסופק".

באשר למחיקת החוב מספרי המועצה, אבקש להודיע לנו מהן זכויותיה של משפחת [REDACTED] בדירה בה הם גרים היום.

לכאורה, אפשר יהיה לגבות את החוב אם וכאשר המשפחה תבקש להעביר את זכויותיה בדירה לאחר.

בכבוד רב,

בנימין ריקרד
הממונה

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביחודה והשומרון

ל' באב תשס"ב
8 באוגוסט 2002
תיק : 6254/מעלה אפרים
מס' : 698-02

158

לכבוד
דליה עובדיה
מנהלת מחלקה גביה
מועצה מקומית
מעלה אפרים

שלום רב,

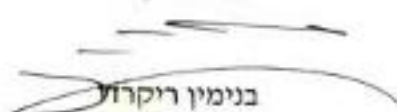
הנדון : בקשה למחיקת חובות אבודים
סימוכין : מכתבך מיום א' בשבט תשס"ב (14.1.02)

רצ"ב אשור מחיקת חובות של בעלי החוב האלה :



לעניינם של [redacted], נא ראי את מכתבי הנפרדים המצורפים.

בכבוד רב,


בנימין ריקרט
הממונה



מועצה מקומית
מעלה אפרים



מחלקת גבייה
א' שבט תשס"ב
14-ינואר-02

לכבוד:

מר ריקרדו בנימין
הממונה על המחוז ביו"ש
ת.ד. 915
פסגת זאב - 90917

א.נ.,

הנדון: בקשה למחיקת חובות אבודים.

1. בנוסף לנוהל המקובל בעניין מחיקת חובות אבודים, הוקמה ועדה בהרכב של שלושה חברי מליאה, יוע"מ וגזברית המועצה. הוועדה דנה במקרים שהוצגו בפניה ע"י מחלקת הגבייה, ועל פי החלטותיה מועברות הבקשות למחיקת חובות להחלטת כבודו.
2. בהתאם לנוהל מחוז מנכ"ל מס' 4/2001, וכן נספח הממונה לנוהל זה, מועברות לך בזאת הבקשות למחיקת החובות בצירוף מסמכים נלווים, וכן:

 - א. פרוטוקול הועדה למחיקת חובות אבודים במועצה.
 - ב. נוהל טיפול בחובות שהוכן ע"י מחלקת הגבייה במועצה, ואושר במליאת המועצה.

3. אודה לטיפולך המהיר בבקשות המוגשות על מנת שנוכל לעדכןם בשנת הכספים 2001.

בברכה,

דליה
עובדיה
מנהלת מחלקת גבייה





מועצה מקומית
מעלה אפרים

מחלקת גבייה
כ"ב טבת תשס"ב
06 ינואר 2002

פרוטוקול ישיבת וועדה לחובות אבודים – מחיקה
התקיימה ביום חמישי כ"א כסלו 6 דצמבר 2001

נוכחים: עו"ד מנחם חכמון – יועץ משפטי

מר סמי רוזינגר – יו"ר וועדה

גב' שרה יהושע – חברת וועדה

מר חנן אליה – חבר וועדה

גב' שרה פלד – גזברית

דליה עובדיה – מנהלת מח' גבייה

רשמה: דליה עובדיה

כל הנוכחים חתמו על התחייבות שמירת סודיות.

הפרוטוקול ממזין לפי טופס הרשימה כפי שהוגשה לוועדה ועל כל מקרה לדיון חתום עו"ד חכמון + המלצתו למקרה. הדיון נערך עפ"י מסמך זה.

1. [redacted] – יתרת חוב ע"ס 127.60 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק מחוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה.
החלטה: חוב אבוד.

2. [redacted] מעלה אפרים בע"מ – יתרת חוב ע"ס 41,611.70 ₪.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק החברה נמחקה.
החלטה: חוב אבוד.

- [redacted] 1992 – יתרת חוב ע"ס 180,005.30 ש"ח.
אין חברה כזו החוב שייך לאריה פלסט מעלה אפרים בע"מ.
החלטה: חוב אבוד.

3. [redacted] – יתרת חוב נכון ליום 31.12.98 ע"ס 13,496.00 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקת נוספת של המקרה.
החלטה: לא חוב אבוד, חברי הוועדה מעירים הנכס בבעלות החייב.
[redacted] – יתרת חוב נכון ליום 31.12.98 ע"ס 9017.70 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה.
החלטה: לא חוב אבוד.
[redacted] – יתרת חוב ליום 31.12.98 ע"ס 9798.50 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה.
החלטה: לא חוב אבוד.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

4. [redacted] - יתרת חוב 230.40 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק מחוסר כדאיות כלכלית להמשיך באכיפה.
החלטה: חוב אבוד.

5. [redacted] - יתרת חוב נכון ליום 31.12.98 ע"ס 6995.90 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה.
החלטה: חוב אבוד, החלטה התקבלה ברוב, חנן אליה נמנע.

6. [redacted] - יתרת חוב ליום 04.12.01 ע"ס 1381.50 ₪.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק היות והחברה נמחקה.
החלטה: חוב אבוד.

7. [redacted] - יתרת החוב נכון ל-31.12.98 ע"ס 212.90 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק מחוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה.
החלטה: חוב אבוד.

8. [redacted] - יתרת חוב ל-31.12.98 ע"ס 5105.20 ש"ח + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה.
החלטה: לא חוב אבוד.
[redacted] - יתרת חוב ל-31.12.98 ע"ס 1570.20 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה.
החלטה: לא חוב אבוד.

9. [redacted] - יתרת חוב ל-31.12.99 ע"ס 165.00 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק מחוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה.
החלטה: חוב אבוד.

10. [redacted] - יתרת חוב ל-31.12.98 ע"ס 613.30 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק מחוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה.
החלטה: חוב אבוד.

11. [redacted] - יתרת החוב ל-31.12.98 ע"ס 6685.30 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה.
החלטה: לא חוב אבוד.

12. [redacted] - יתרת חוב ל-31.12.98 ע"ס 15455.40 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה.
החלטה: לא חוב אבוד.

13. [redacted] - יתרת חוב ל-31.12.98 ע"ס 13254.20 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה.
החלטה: לא חוב אבוד.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

14. [redacted] - יתרת חוב ל-31.12.98 ע"ס 716.30 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק מחוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה.
החלטה: חוב אבוד.

15. [redacted] - יתרת חוב ל-31.12.98 ע"ס 1212.70 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק היות ומר מוניץ ז"ל נפטר.
החלטה: חוב אבוד.

16. [redacted] - התבטל.

17. [redacted] - חיוב שבגיניו בוצע בהנה"ח קיזוז אך לא הועבר לגביה - לתיקון.

18. [redacted] - יתרת חוב ל-31.12.99 ע"ס 91.00 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק מחוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה.
החלטה: חוב אבוד.

19. קמפוס בקעת הירדן - יתרת חוב ל-31.12.99 ע"ס 107519.20 ₪ + ריבית והצמדה.
חיוב שבוצע ללא צורך מאחר ומוסד חינוכי פטור, וכן הרשות פטרה את המוסד.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה ולבטלו.

20. [redacted] - יתרת חוב ל-31.12.98 ע"ס 17640.70 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה.
החלטה: לא חוב אבוד.

[redacted] - יתרת חוב ל-31.12.98 ע"ס 72651.30 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ בדיקה נוספת של המקרה.
החלטה: לא חוב אבוד.

21. שו"פ - כרטיס חיובים מרוכז כשיש כרטיסים פרטניים - כפל חיוב - לתיקון.

22. [redacted] - יתרת חוב ל-31.12.98 ע"ס 2107.40 ₪ + ריבית והצמדה.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק היות וגב' שילינג ז"ל נפטרה.
החלטה: חוב אבוד.

23. [redacted] - יתרת חוב ל-04.12.01 ע"ס 8105.80 ₪.
עו"ד חכמון ממליץ למחוק הנ"ל בפשיטת רגל.
החלטה: חוב אבוד.

מאשר הפרוטוקול מר סמי רוזינגר - יו"ר וועדה לחובות אבודים (מחיקה)

חתימה

שרה פלד

יו"ר המועצה המקומית

מעלה אפרים
חתימה

מאשרת הפרוטוקול גב' שרה פלד - גזברית המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 9

ישיבת מליאה מס' 9 התקיימה ביום ה' כא' כסלו תשס"ב 6 דצמבר 2001.

השתתפו: מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה
מר חנן אליה - חבר מליאה
מר מיכאל טרכטנברג - חבר מליאה
מר אלברט עובדיה - חבר מליאה
גב' שרה יהושוע - חברת מליאה
מר סמי רוזינגר - חבר מליאה
מר איציק טורק - חבר מליאה

נוכחים: עו"ד מנחם חכמון - יועמ"ש
מר ניסים דואנס - מזכיר המועצה.

נושאים לסדר היום:-

1. סקירת רב המכינה קדם צבאית מ. אפרים.
2. סקירת רב ישיבת ה"הסדר" מ. אפרים.
3. סקירת מנכ"ל מנהלת איזור התעשייה מ. אפרים.
4. שונות.

סקירת רב המכינה הרב זאב שרון

מכינה קדם צבאית אמונית היא בראש וראשונה מוסד חינוכי – ערכי בו לומד התלמיד את תורת ישראל מתוך מגמה לקשר את עצמו אל התורה, העם והארץ, המכינה הקדם צבאית הראשונה הוקמה לפני 12 שנה ביישוב עלי שבחבל בנימין. מתוך 1,200 תלמידים שיצאו מהמכינה הראשונה מאות מהם הם קצינים ולוחמים ששרתו ביחידות נבחרות, מאז קמו עוד כ- 10 מכינות והרעיון אף הועתק גם לציבור שאינו דתי.

מעבר להיותם מוסד חינוכי, המכינות בנו ופיתחו באופן משמעותי את היישובים בהם הוקמו, במקומות מסוימים המכינה היא למעשה היישוב עצמו, המכינה מהווה אבן שואבת לכוחות רבים הלומדים, המלמדים והעובדים בה ומכאן סוד כוחה והשפעתה בכל היישובים בהם הוקמו.



צה מקומית עלה אפרים

ר מנחם חכמון – כל החלטה מהסוג הזה כפופה לאישור משרד הפנים, וגם משרד
פנים צריך לודא שהאישור שלו ניתן עפ"י מדיניות משרד האוצר האישור במליאה הינו
נקרוני בלבד, וכפוף לאישורים של הגורמים הנ"ל.

אלה צריכים לקבל דיווח מפורט של ההחלטה נימוקיה ופרטיה.
ינתן אישור ע"י הגורמים הנ"ל רק אז יהיה לאישור המליאה תוקף.

כל זאת נוכח צו המועצות ונוכח חוק יסודות התקציב.

ב. אזרחות כבוד לסגן ראש הממשלה ושר הפנים הרב אלי ישי.

ראש המועצה מבקש את אישור המליאה להעניק אזרחות כבוד לסגן ראש הממשלה
ושר הפנים הרב אלי ישי על תרומתו הרבה לישובינו.

הבקשה אושרה פה אחד - דוד, חנן, מיכאל, אלברט, שרה, סמי, איציק.

ג. פתיחת חשבון בנק לתרומות ומענקים.

בישיבת מליאה קודמת אישרה המליאה פתיחת חשבון לתרומות ומענקים בבנק אוצר
החייל באריאל, כאשר בעלי זכות החתימה הם ראש המועצה ויו"ר ועדת – בטחון.
בדיעבד הסתבר מאחר והחשבון הינו של המועצה אזי חייבים להיות בעלי זכות החתימה,
ראש המועצה וגזברית המועצה, בתוקף היותם בעלי זכות חתימה של כל חשבונות
הרשות. (וזאת עפ"י תוכן העיריות והמועצות).

הצבעה - אושר פה אחד.

ד. נוהל חובות אבודים

להלן נוהל הטיפול בחובות אבודים עפ"י הנחיות הממונה מר בני ריקרדו:-

1. יתרות חובות במים עד 1,000 ₪

- מכתב התראה לפני ניתוק מים
- ניתוק מים



צה מקומית עלה אפרים

יתרות חוב מ- 1,000 ₪ - בנוסף לפעולות המצוינות מעלה:

- עיקול צד ג' לסוגיהם
- עיקול מיטלטלין
- תביעה משפטית

2. יתרות חוב בארנונה עד 1,000 ₪:-

- מכתב הודעת דרישה
- מכתב מעו"ד

יתרות חוב בארנונה מ- 1,000 ₪ - בנוסף לפעולות המצוינות מעלה:

- עיקולי צד ג' לסוגיהם
- עיקולי מיטלטלין
- תביעה מישפטית.

3. יתרות חוב אחרות:

- מכתב הודעת דרישה
- תביעה משפטית על חוב מעל 2,000 ₪.

נישום בעל חוב שעזב את הישוב ולא ידועה כתובתו:

תתבצענה פעולות איתור דרך רשומון של משרד הפנים ודרך קובץ של דפי זהב.

- נישום שאותר תתבצענה הפעולות המצוינות מעלה.
- נישום שלא אותר ויתרת חובו עד 1,000 ₪ - תועבר יתרת חובו לטיפול מחיקה בועדה לטיפול בחובות אבודים.
-

- נישום שלא אותר ויתרת חובו מעל 1,000 ₪ - מלאכת האיתור תועבר למשרד חקירות..

הצבעה: אושר פה אחד



צה מקומית

עלה אפרים

- א. ישיבת מליאה הבאה תתקיים ב- 26.12.01 ותידון בנושא שנוי סעיפי תקציב 2001.
- ב. ישיבת תקציב 2002 תתקיים בחודש ינואר 2002 במשרדי המועצה עפ"י בקשת רוב חברי המליאה.
- ג. עו"ד מנחם חכמון הסביר לחברי המליאה את הנחיות מנכ"ל משרד הפנים בנושא אמות מידה לחיוב אישי בגין הוצאה שלא כדין.

בחוזר מנכ"ל משרד הפנים (5.2001) פורסם הנוהל בנדון, לפיו יוטל חיוב אישי על נושאי משרות ברשות המקומית שימצאו אחראים לאישור ו/או להוצאה כספית שלא כדין.

הנוהל קובע, בין היתר, שהאגף לביקורת ברשויות המקומיות, ירכז את הטיפול בנושא ובכלל זה עריכת הבדיקות הנדרשות והגשת הממצאים להחלטת הגורמים המוסמכים.

לאור ההשלכות הנובעות מהמפורט בנוהל, הן בתחום פעילותה של העירייה והן במישור האישי, מצאתי לנכון לפנות אליך בבקשה שתנקוט בצעדים הנדרשים, כדי למנוע ביצוע פעולות שתחייבנה את הפעלת הנוהל, ובכלל זה:

- א. הסברה בקרב העובדים ונבחרי הציבור.
- ב. הדרכה מקצועית ובעיקר לבעלי המשרות שמאשרים ו/או משלמים.
- ג. חיזוק מנגנוני הפיקוח והבקרה הפנימית בעירייה / מועצה.
- ד. קבלת חו"ד מהיועץ המשפטי של העירייה, במקרים של ספק..

הישיבה נעולה.

דוד קופלוביץ – ראש המועצה

ניסים דואנס – מזכיר המועצה





מועצה מקומית
מעלה אפרים

מחלקת גבייה
כ' כסלו תשס"ב
05 דצמבר 2001

רשימת חובות אבודים

נכון לתאריך: 31.12.1998

מס'	שם	כתובת	סכום החוב לפי סוגי שירות	סה"כ החוב	פעולות הגבייה שנעשו בתיק	נימוקים להגדרת החוב כאבוד
1.	[REDACTED]	רימונים	046 - 127.60 ₪ + ריבית והצמדה	127.60 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב ער"ד ב. ניסיון איתור דרך רשומון ודרך דפ"ז	חסר פרטים לאיתור, על פי אישור המועצה חוב קטן מסכום אכיפה, החוב בגין שירותי חינוך שאין עליהם חובת תשלום.
2.	[REDACTED]		104 - 35657.10 ₪ 105 - 120390.00 ₪ 109 - 54473.20 ₪ 119 - 11096.70 ₪	221617.00 ₪ נכון ליום 04.12.01		חברה נמחקה
3.	[REDACTED]	א. תעשיה	805 - 8287.70 ₪ 809 - 2538.10 ₪ 805 - 2670.20 ₪ + ריבית והצמדה	13496.00 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מער"ד ב. הודעת דרישה	הנ"ל בצעו איחוד תיקים המועצה לא הגישה תביעה בזמן ולכן לא נכללו. משפחה שמוכרת כמטופלת רווחה בעלת בעיות כלכליות קשות.
	[REDACTED]	א. תעשייה	805 - 6479.60 ₪ 809 - 2538.10 ₪ + ריבית והצמדה	9017.70 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מער"ד ב. הודעת דרישה	פנ"ל
	[REDACTED]	א. תעשייה	805 - 4561.90 ₪ 809 - 2093.30 ₪ 819 - 1235.40 ₪ 846 - 1937.50 ₪ + ריבית והצמדה	9798.50 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מער"ד ב. הודעת דרישה	כנ"ל בשנים אלו היו זכאים להנחות למיניהן אותן לא קבלו.
4.	[REDACTED]	מגדלים	946 - 230.40 ₪ + ריבית והצמדה	230.40 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מער"ד ב. ניסיון איתור דרך רשומון ודרך דפ"ז	חסר פרטים לאיתור, על פי אישור המועצה חוב קטן מסכום אכיפה, החוב בגין שירותי חינוך שאין עליהם חובת תשלום.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

מס'	שם	כתובת	סכום החוב לפי סוגי שירות	סה"כ החוב	פעולות הגבייה שנעשו בתיק	נימוקים להגדרת החוב כאבד
5.		מ. אפרים	805 - 4268.70 ₪ 809 - 1444.00 ₪ 819 - 215.00 ₪ 846 - 1068.20 ₪ + ריבית והצמדה	6995.90 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מעו"ד ב. הודעת דרישה ג. עיקול בנק החוב שגוי, בתקופה החיוב גרו בנכס אחר וחויבו בו. חיוב זה כפול כיון שש"פ חויבו על אותה תקופה.	מקרה קשה בטיפול רווחה, לא נתנו זכויות הנחה נכונות, משפחה במצוקה. אין נכסים בבעלותם.
		מ. אפרים	804 - 429.80 ₪ 805 - 986.40 ₪ 809 - 328.70 ₪ 846 - 891.40 ₪ + ריבית והצמדה	2631.30 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מעו"ד ב. הודעת דרישה החוב שגוי, בתקופה החיוב גרו בנכס אחר וחויבו בו. חיוב זה כפול כיון שש"פ חויבו על אותה תקופה.	מקרה קשה בטיפול רווחה, לא נתנו זכויות הנחה נכונות, משפחה במצוקה. אין נכסים בבעלותם.
6.			104 - 548.70 ₪ 105 - 832.80 ₪	1381.50 ₪ נכון ריום 04.12.01	חברה נמחקה	חברה נמחקה
7.		מגדלים	846 - 212.90 ₪ + ריבית והצמדה	212.90 ₪ + ריבית והצמדה	א. ניסיון איתור דרך רשומון ודרך דפ"ג.	חסר פרטים לאיתור, על פי אישור המועצה חוב קטן מסכום אכיפה, החוב בגין שירותי חיטוי שאין עליהם חובת תשלום.
8.		מ. אפרים	805 - 4472.70 ₪ 809 - 632.40 ₪ + ריבית והצמדה	5105.20 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מעו"ד	המשפחה מוכרת כמטופלת רווחה, בעיות כלכליות קשות, ילד נכה, לא קבלו הנחות שהיו מגיעות כחוק לחוב הנקוב.
		מ. אפרים	805 - 1235.70 ₪ 809 - 334.50 ₪ + ריבית והצמדה	1570.20 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מעו"ד	המשפחה מוכרת כמטופלת רווחה, בעיות כלכליות קשות, ילד נכה, לא קבלו הנחות שהיו מגיעות כחוק לחוב הנקוב.





מועצה מקומית מעלה אפרים

מס'	שם	כתובת	סכום החוב לפי סוגי שירות	סה"כ החוב	פעולות הגבייה שנעשו בתיק	נימוקים להגדרת החוב כאבוד
9.		רימונים	946 - 165.00 ₪ + ריבית והצמדה	165.00 ₪ + ריבית והצמדה	א. ניסיון לאיתור ברשומון ובדפ"ר.	אין שום פרטים מזהים.
10.		רימונים	846 - 613.30 ₪ + ריבית והצמדה	613.30 ₪ + ריבית והצמדה	א. ניסיון לאיתור ברשומון ובדפ"ר.	חסר פרטים לאיתור, על פי אישור המועצה חוב קטן מסכום אכיפה, החוב בגין שירותי חינוך שאין עליהם חובת תשלום.
11.		מ. אפרים	805 - 4311.70 ₪ 809 - 933.10 ₪ 819 - 474.90 ₪ 846 - 965.60 ₪ + ריבית והצמדה	6685.30 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מעו"ד ב. הודעת דרישה ג. עיקול בנק ד. ניתוק מים.	מקרה קשה בטיפול רווחה, לא נתנו זכויות הנחה נכונות, משפחה במצוקה, אין נכסים בבעלותם. הבעל ברח.
12.		מ. אפרים	805 - 11817.10 ₪ 809 - 1801.70 ₪ 819 - 1836.60 ₪ + ריבית והצמדה	15455.40 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מעו"ד ב. הודעת דרישה ג. ניתוק מים	יש איחוד תיקים המועצה לא צרפה תביעה במועד. מקרה קשה מאוד בטיפול רווחה, לא נתנו זכויות הנחה נכונות, משפחה במצוקה, אין נכסים בבעלותם. הבעל בכלא. האשה נכה.
13.		מ. אפרים	805 - 5602.20 ₪ 809 - 752.20 ₪ 819 - 2948.20 ₪ 846 - 3324.90 ₪ 855 - 626.70 ₪ + ריבית והצמדה	13254.20 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מעו"ד	יש איחוד תיקים המועצה לא צרפה תביעה במועד. מקרה קשה מאוד בטיפול רווחה, לא נתנו זכויות הנחה נכונות, משפחה במצוקה, אין נכסים בבעלותם.
14.		-	846 - 716.30 ₪ + ריבית והצמדה	716.30 ₪ + ריבית והצמדה	א. ניסיון לאיתור ברשומון ובדפ"ר.	חסר פרטים לאיתור, על פי אישור המועצה חוב קטן מסכום אכיפה, החוב בגין שירותי חינוך שאין עליהם חובת תשלום.
15.		-	804 - 309.20 ₪ 805 - 652.10 ₪ 809 - 236.50 ₪ 845 - 14.90 ₪ + ריבית והצמדה	1212.70 ₪ + ריבית והצמדה		עזב לארגנטינה ונפטר שם.



מועצה מקומית מעלה אפרים

מס'	שם	כתובת	סכום החוב לפי סוגי שירות	סה"כ החוב	פעולות הגבייה שנעשו בתיק	נימוקים להגדרת החוב כאבוד
16.		מגדלים	946 - 165.00 ₪ + ריבית והצמדה	165.00 ₪ + ריבית והצמדה	א. ניסיון לאיתור ברשומון ובדפ"ר.	חסר פרטים לאיתור, על פי אישור המועצה חוב קטן מסכום אכיפה, החוב בגין שירותי חינוך שאין עליהם חובת תשלום.
17.		מ. אפרים	804 - 878.50 ₪ 805 - 10163.30 ₪ 809 - 678.70 ₪ + ריבית והצמדה	11720.50 ₪ + ריבית והצמדה		גזברות
18.			946 - 91.00 ₪ + ריבית והצמדה	91.00 ₪ + ריבית והצמדה	א. ניסיון לאיתור ברשומון ובדפ"ר.	חסר פרטים לאיתור, על פי אישור המועצה חוב קטן מסכום אכיפה, החוב בגין שירותי חינוך שאין עליהם חובת תשלום.
19.	קמפוס בקעת הירדן		905 - 22387.20 ₪ 919 - 1076.50 ₪ 905 - 46848.90 ₪ 905 - 37206.60 ₪ + ריבית והצמדה	107519.20 ₪ + ריבית והצמדה		מוסד לימודי, לא היה מקום לחיוב חוב שגוי.
20.		מ. אפרים	805 - 9910.60 ₪ 809 - 343.40 ₪ 819 - 7228.20 ₪ 846 - 158.50 ₪ + ריבית והצמדה	17640.70 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מע"ד ב. הודעת דרישה	יש איחוד תיקים המועצה לא צרפה תביעה במועד. מקרה קשה מאוד בטיפול רווחה, לא נתנו זכויות הנחה נכונות, הבעל נטש ונמצא בכלא לפרקים.
		מ. אפרים	805 - 33121.50 ₪ 809 - 10066.80 ₪ 805 - 1597.20 ₪ 805 - 27865.80 ₪ + ריבית והצמדה	72651.30 ₪ + ריבית והצמדה	א. מכתב מע"ד ב. הודעת דרישה	יש איחוד תיקים המועצה לא צרפה תביעה במועד. מקרה קשה מאוד בטיפול רווחה, לא נתנו זכויות הנחה נכונות, הבעל נטש ונמצא בכלא לפרקים.
21.			805 - 39520.00 ₪ 809 - 13973.30 ₪ + ריבית והצמדה	53493.30 ₪ + ריבית והצמדה		הנה"ח



מועצה מקומית
מעלה אפרים

מס'	שם	כתובת	סכום החוב לפי סוגי שירות	סה"כ החוב	פעולות הגבייה שנעשו בתיק	נימוקים להגדרת החוב כאבוד
22		-	805 - 891.50 ₪ 809 - 1215.90 ₪ + ריבית והצמדה	2107.40 ₪ + ריבית והצמדה	השכר (אגף)	נפטרה. הבית נמכר ע"י כונס נכסים לא פעלו לגביית החוב במעד.
23			104 - 357.00 ₪ 105 - 4857.40 ₪ 109 - 2635.80 ₪ 119 - 255.60 ₪	8105.80 ₪ נכון ליום 04.12.01	השכר (אגף)	הנ"ל נמצא בבית אבות. בפשיטת רגל הפניה לכונס הנכסים נעשתה באיחור
סה"כ			573,982.60 ש"ח			

בברכה,

דליה עובדיה
מנהלת מחלקת גבייה

שם המאשר:

תפקיד המאשר:

חתימת המאשר:

חתימת יו"ר וועדה לחובות אבודים (מחיקה)



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על חיישובים ביהודה והשומרון

ל: באב תשס"ב
8 באוגוסט 2002
תיק: 6254/מעלה אפרים
מס': 691-02

18

לכבוד
דליה עובדיה
מונהלת מחלקת הנביה
מעלה אפרים

שלום רב,

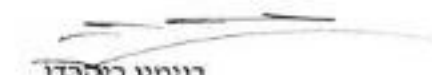
הנדון: בקשה למחיקת חוב – [REDACTED]
סימוכין: מכתבך מיום א' בשבט תשס"ב (14.1.02)

בבקשה למחיקת החוב נרשם ששעור החוב בעת הגשת הבקשה הוא 1,535.08 ₪.

בכרטיס שצורף לבקשה נרשם שיתרת החוב נכון לתאריך 14.1.2002 הוא 1005.10 ₪.

אנא הסברכם.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקרדו בנימין

טופס 1

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

שם החייב	ת.ז.	מקור החוב (הערה: לא יימחק חוב בין היסולי פיתוח באשר הוא חל על בעל נכס)	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומיןלי	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
	לא ידוע	ארנונה אגרת שמירה	1997	1,535.08	1,535.08

סיבת בקשת המחיקה: פטרה והדירה העברה לכוונס נכסים ונמכרה ב 7/7/1998

מסמכים ואישורים מצורפים: דף חשבון, מכתב מעו"ד.

בעל חוב

☐ ישנן - רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

☒ לא נמצא / לא ניתן לאיתור -

סיבות העדרות (נפטן) / עזב את הארץ / לא אותר / אחר: _____

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שננקטו לאיתורו:

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או להחתים את ראש הרשות על הבקשה

☐ רצ"ב העתק אישור ראש הרשות לבקשה למחיקת חוב

16.1.02
תאריך

דוד קופלביץ
ראש המועצה
המקומית מעלה אפרים

חתימה: קופלביץ דוד
שם ראש המועצה

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה - בדבר ההליכים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על
ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגזברית של מועצה מקומית מעלה אפרים
מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס
לסוג חוב זה.

חתימת המועצה המקומית

שרה פלד

חתימה

כתובת / טל / פקס

פלד שרה
שם

16/1/02
תאריך

מסד : 10
צומן ג

שם המשלם: [REDACTED]
כתובת המשלם: מעלה אפרים 324/100
חשבון המשלם: 1197126
ק נושא מספר זיהוי פזי פרטים

סה"כ יתרה לתשלום: 1005.10
ת-ז: [REDACTED]
נכון לתאריך: 14/01/2002
יתרה לתשלום סוג שרות

-172.80	105	010	שלב ב 100	12100000	003	
1177.90	109	010				
	205	010				
	209	010				

עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עבור למסד : ..
 TER-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---
 הדפס חזרה עזרה סיכום דף- דף+ שורה- שורה+ שורה

ג. צומן ושות' - חברת עורכי-דין
G. TZOMAN & CO. - LAW COMPANY

GENERAL OFFICE: 7 S. YAAKOV STR. REHOVOT

DEPARTMENT OF EXECUTION LAW: 9 S. YAAKOV STR. REHOVOT

MAIL ADDRESS: P.O.B 2019 REHOVOT 76120

משרד ראשי: רחוב ש. יעקב 7, גינות שילר, רחובות

מחלקת הוצ'ה: רחוב ש. יעקב 9, גינות שילר, רחובות

מען לתכתובת: ת"ד 2019, רחובות 76120

טל' (רב קווי): 08-9494905 TEL. פקס': 08-9494893 FAX.

E-MAIL: G_TZOMAN@NETVISION.NET.IL

תאריך: 13 בינוי 2001

לכבוד

מבלי לפגוע בזכויות

א.ג.ג.

הנדון: יתרת חוב

בשם מרשתנו, המועצה המקומית מעלה אפרים, הרינו לפנות אל כב' כדלקמן:

1. לחובת כב' עומדת בספריה של מרשתנו יתרת חוב נומינלית ע"ס 908.40 ש"ח, וזאת בגין חיובים שונים.
2. חרף פניות מרשתנו אל כב', טרם נפרעה יתרה זו.
3. כב' נדרש בזאת לסור למשרדי מרשתנו על-אתר, על מנת לפרוע יתרה זו.
4. מרשתנו מילאה ידנו לפנות לערכאות על-מנת לגבות יתרה זו, באם לא יענה כב' לדרישה זו בתוך 14 ימים ממועד משלוחה.
5. אין באמור בכדי לפגוע בזכותה של המועצה לפעול בהליכי גביה מנהליים, לרבות עיקולי מטלטלין ומשכורות ו/או בפעולת ניתוק אספקת המים, בגין חובות שהדין מותיר לפעול לגבייתם בדרך זו.
6. לבירור פרטים נוספים ניתן לפנות במישרין למנהלת מחלקת הגביה במועצה המקומית מעלה אפרים לטל' /פקס' 02-9947468 טל' 02-9941221 (שלוחה 210).
7. אם כב' פרע את החוב נשוא מכתב זה, יראה כב' הודעה זו כבטלה ומבוטלת.
8. התראה נוספת לא תישלח.

בכבוד רב ובברכה,

גיל צומן, ע"ד

ג. צומן ושות' - חברת עורכי דין



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

675 678-02

אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105 ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981,

אני מאשר את החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 16.12.01 למחוק מפנקסיה חוב

בסך 272.00 ₪ הרשום על שם דוד דני בנין סל תרבות.

בנימין ריקרדו
הממונה

ל' באב התשס"ב
8 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקרדו בנימין

טופס 1

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

שם החייב	ת.ז.	מקור החוב (הערה: לא יימחק חוב בין היסולי פיתוח באשר הוא חל על בעל נכס)	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומנלי	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
	לא ידוע	סל תרבות	26/12/1999	272.8	272.4

סיבת בקשת המחיקה: חוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה

מסמכים ואישורים מצורפים: דף חשבון

בעל חוב

☐ ישנן - רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

☒ לא נמצא / לא ניתן לאיתור -

סיבות העדרותו (נפטר) / עזב את הארץ / לא אותר / אחר: _____

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שנקטו לאיתורו: נסיון לאיתור דרך רשומון משרד הפנים ודפי זהב 2001

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או להחתים את ראש הרשות על הבקשה

☐ רצ"ב העתק אישור ראש הרשות לבקשה למחיקת חוב

16.1.02
תאריך

דוד קופלביץ
ראש המועצה
המקומית מעלה אפרים

☒ חתימה: קופלביץ דוד
שם ראש המועצה

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה - בדבר ההליכים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגוברית של מועצה מקומית מעלה אפרים מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס לסוג חוב זה.

זכרית המועצה המקומית
מעלה אפרים
חתימה

16.1.02
כתובת / טל / פקס

פלד שרה
שם

16.1.02
תאריך

מסך : 0310
צומן גיל

סה'כ יתרה לתשלום : 272.80

: I-Π

14/01/2002 : נכון לתאריך

סוג שדות יתרה לתשלום

כתובת המשלם: מגדלים

חשבון המשלים: 115

ק. נושא מספר זיהוי פיוז פרטים

272.80	אגרת שרותי	146	010	מגדלים	115	*	003	
	אגרת שרותי	246	010					

עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עבור למסך :
 ENTER-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---
 הדפס חזרה עזרה סיכום - - - - - +שורה -שורה +שורה

836080 מ.מקומית מעלה-אפרים - דוח יתרות לחשבון משלם - מסך : 0310
03/12/2001 יום שני מספר שנים לאחר 2 עובדיה דליה
שם המשלם : סה"כ יתרה לתשלום : 230.40

נכון לתאריך : 31/12/1999
סוג שירות יתרה לתשלום פרטים

230.40	946 אגרת שירותי	מנדלים	115 * 003
עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עבור למסך : ENTER-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12--- הדפס חזרה עזרה סיכום -9ד 9ד+ -שורה +שורה			



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

690-02 8254

אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105 ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),

תשמ"א-1981, אני מאשר את החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 6.12.01

למחוק מפנקסיה חוב בסך 913.30 ₪ הרשום על שם חזי מלמד בגין סל תרבות.

בנימין ריקרדו
הממונה

ל באב התשס"ב
8 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקרדו בנימין

טופס 1

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

שם החייב		מקור החוב		מועד היווצרות החוב		שיעור החוב הנומנלי		שיעור הגשת הבקשה	
שם החייב		מקור החוב		מועד היווצרות החוב		שיעור החוב הנומנלי		שיעור הגשת הבקשה	
[REDACTED]		[REDACTED]		1996		913.3		913.3	

סיבת בקשת המחיקה: חוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה

מסמכים ואישורים מצורפים: דף חשבון

בעל חוב

ישנן - רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

לא נמצא / לא ניתן לאיתור -

סיבות העדרותו (נפטור / עזב את הארץ / לא אותר) / אחר: _____

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שנקטו לאיתורו: נסיון לאיתור דרך רשומון משרד הפנים ודפי זהב 2001

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או להחתים את ראש הרשות על הבקשה

רצ"ב העתק אישור ראש הרשות לבקשה למחיקת חוב

16.1.02
תאריך

דוד קופלביץ
ראש המועצה

חתימה: קופלביץ דוד
שם ראש המועצה

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה - בדבר ההליכים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגזברית של מועצה מקומית מעלה אפרים מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס לסוג חוב זה.

שרה פלד
גזברית המועצה המקומית מעלה אפרים
חתימה

אצלה אלפר
כתובת / טל / פקס

פלד שרה
שם

16/1/02
תאריך

836080 מ.מקומית מעלה-אפרים - זיוה יתרות לחשבון משלם - מסך : 310
03/12/2001 יום שני מספר שנים לאחור 3 עובדיה דלי
שם המשלם : סה'כ יתרה לתשלום : 716.30
כתובת המשלם: לא ידוע ת-ז:
חשבון המשלם: 38

נכון לתאריך : 31/12/1998 יתרה לתשלום
סוג שרות פרטים ק נושא מספר זיהוי פיזי

716.30	846 אגרת שרותי		38 * 003	-
--------	----------------	--	----------	---

עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עבור למסך :
PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---
דפס חזרה עזרה סיכום +דף -שורה +שורה

14



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6254
נא לה
העביר
8/8

697-02

אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105 ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 6.12.01
למחוק מפנקסיה חוב בסך 162.30 ₪ הרשום על שם [REDACTED] בגין סל תרבות.


בנימין ריקרד
הממונה

ל' באב התשס"ב
8 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקרדו בנימין

טופס 1

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

שם החייב		ת.ז.	מקור החוב (הערה: לא יימחק חוב בין היטלי פיתוח כאשר הוא חל על בעל נכס)	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומנלי	שיעור הגשת הבקשה
[Redacted]		לא ידוע	סל תרבות	1/11/1997	162.6	162.3

סיבת בקשת המחיקה: חוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה

מסמכים ואישורים מצורפים: דף חשבון

בעל חוב

☐ ישנן - רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

☒ לא נמצא / לא ניתן לאיתור -

סיבות העדרותו (נפטר / עזב את הארץ / לא אותר / אחר: _____)

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שנקטו לאיתורו: נסיון לאיתור דרך רשומון משרד הפנים ודפי זהב 2001

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או להחתים את ראש הרשות על הבקשה

☐ רצ"ב העתק אישור ראש הרשות למחיקת החוב

ראש המועצה

המועצה המקומית מעלה אפרים

☒ חתימה: קופלביץ דוד

שם ראש המועצה

16.1.02
תאריך

חתימה

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה - בדבר ההליכים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגזברית של מועצה מקומית מעלה אפרים

מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס לסוג חוב זה.

מועצה מקומית

מעלה אפרים

תל 9441221 / מיקוד 90638

חתימה

כתובת / טל / פקס

פלד שרה
שם

16/1/02
תאריך

שרה פלד

גזברית המועצה המקומית

סה"כ יתרה: 162.30

חשבון משלם: 5872582

כולל ריבית: 12.76

שם המשלם

נכון לתאריך: 20/11/2001

כתובת משלם: רימונים

מ'ר חדר

ת-ז: [REDACTED]

כ.הנכס רימונים

ז.מ"ס

ס.מונה

54906920 שומה

ס.נכס

תת

חלקה

גוש

מהות

% השתת

קוד-בעל

(מוצמד) זכות/חובה

יום-ערך

מ.ג.ת.גביה ת סכום-מקורי

טו תק ס.ת פרטים

149.55

01/01/2001

146.60 ח 20010101 999

008 יתרה ש ק

8

12.76

20/11/2001

0.00

999 ריבית

162.30 סה"כ 146 אגרת שדות

(1)

..... עבור למסך עבור לפיזי אחר

0303

מ.מקומית מעלה-אפרים

מצב חשבון לנכס

חשבון פיזי: 48

סה"כ יתרה: 111.10

חשבון משלם: 5872582

כולל ריבית: 1.10

שם המשלם: [REDACTED]

- שנת הכספים - 1997 מציח סופי !

כתובת משלם: רימונים

מ"ר חדר

כ.הנכס רימונים

ס.מונה ז.מים

54906920 שומה

ס.נכס

תת

חלקה

גוש

מהות

% השתת

קוד-בעל

(מוצמד) זכות/חובה

יום ערך

מ.ג.ת.גביה ת סכום מקורי

טו תק ס.ת פרטים

110.00

01/11/1997

100.00 ח 19971101 402

046 אגרת שירותי

4

1.10

31/12/1997

0.00

999 ריבית

111.10 סה"כ יתרה עוברת 746 אגרת שירותי

עבור למסך עבור לפיזי אחר



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

695

679-02

js

אשור למחיקת חוב מהפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981,

אני מאשר את החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 16.12.01 למחוק מפנקסיה

חוב בסך 1,381.50 ₪ הרשום על שם חברת [REDACTED] בגין ארנונה ומים.

בנימין ריקרד
הממונה

כ"ט באב תשס"ב

7 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על מחוז מר ריקרדו בנימין

טופס 2

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב לחברה

בקשה מס': _____ (6) 4

שם החברה	ח.פ.	מקור החוב (הערה: לא יימחק חוב בגין היסולי פיתוח באשר הוא חל על בעל נכס) ארנונה, מים,	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומיןלי	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
			1996	1,383.70	1,381.50

מסמכים מצורפים

✓ רצ"ב מצב החברה ברשם החברות

אני פלד שרה המשמשת כגוברית של מועצה מקומית מעלה אפרים מודיעה כי הפרטים לעיל נבדקו על ידי ונמצאו תואמים את הנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים והחוב ראוי למחיקה.

שרה פלד
יו"ר המועצה המקומית
מעלה אפרים

חתימה

מזרח בנימין
כתובת / טלי / פקס

פלד שרה
שם

16/1/02
תאריך



מסד : 10
צומן ג

מ.מקומית מעלה-אפרים - דוח יתרות לחשבון משלם -

836080
14/01/2002 יום שני

סה"כ יתרה לתשלום : 1383.70

שם המשלם

כתובת המשלם: לא ידוע

חשבון המשלם: 2650171

נכון לתאריך : 14/01/2002

ק נושא מספר זיהוי פיזי פרטים סוג שרות יתרה לתשלום

ת-ז:

549.60	מיס	104	010			003	
834.10	ארנונה	105	010				
	מיס	204	010				
	ארנונה	205	010				

עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים
.....
PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---
הדפס חזרה עזרה סיכום

עבור למסד : ..

TER-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---

דף- דף+ שורה- שורה+ שורה

מידע תמציתי בלבד

פרטי החברה

מוגבלת
מס' החברה :
סוג תאגיד :
סטטוס החברה :
שם חברה :
תאריך יסוד :
תאור מטרות :
תאור עיסוק :
כתובת החברה :

51-202566-9

חברה פרטית

מחוקה

26/09/94

לעסוק בסוגי עיסוק שמורטו בתקנון
יזום פרויקטים לבניה

ראשון
לציון 2

כצלסון

מיקוד : 75218

ת.ד. : 15

אצל : ויינשטיין ארז

31/12/95

תאריך הדו"ח השנתי האחרון :

סה"כ ההון הרשום :

שקל חדש 23,800.00

בעלי מניות

שם :

מס' ת.ז. :

כתובת :

ראשון
לציון 2

כצלסון

שם :

מס' ת.ז. :

כתובת :

ראשון
לציון 2

כצלסון

מנהלי החברה

שם :

ת.ז. :

כתובת :

ראשון
לציון 2

כצלסון

מנהל

משלח יד :

תאריך מינוי : 02/10/94



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

679-02
6254-8
דן

אשור למחיקת חוב מהפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981,

אני מאשר את החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 16.12.01 למחוק מפנקסיה

חוב בסך 1,535.08 ₪ הרשום על שם [REDACTED] בגין ארנונה, מים ואגרת שמירה.


בנימין ריקרדו
הממונה

כ"ט באב תשס"ב
7 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקרדו בנימין

טופס 1

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

שם החייב		ת.ז.	מקור החוב (הערה: לא יימחק חוב בין חוטאי פיתוח באשר הוא חל על בעל נכס)	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומנלי	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
		לא ידוע	ארנונה, מים אג' שמירה	1997	1,535.08	1,535.08

סיבת בקשת המחיקה: נפטר בארגנטינה אשתו [REDACTED] עדיין בארגנטינה, הבית נשכר בשעתו משיכון ופיתוח.

מסמכים ואישורים מצורפים: דף חשבון, מכתב מעו"ד, דף חישוב

בעל חוב

☐ ישנן - רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

☒ לא נמצא / לא ניתן לאיתור -

סיבות העדרות (נפטר) / עזב את הארץ / לא אותר / אחר: _____

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שנקטו לאיתורו: נסיון לאתר את אשתו דרך רשומון משרד הפנים ודפי זהב 2001

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או להחתים את ראש הרשות על הבקשה

☐ רצ"ב העתק אישור ראש הרשות לבקשה למחיקת חוב

16.1.02
תאריך

דוד קופלביץ
ראש המועצה
מעלה אפרים

☒ חתימה: קופלביץ דוד
שם ראש המועצה

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה - בדבר החליטים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגזברית של מועצה מקומית מעלה אפרים

מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס לסוג חוב זה.

וברית המחיקה המקומית

מלכת אפרים

חתימה

כתובת / טל' / פקס

פלד שרה
שם

תאריך

מסד : 310		מ.מקומית מעלה-אפרים - דוח יתרות לחשבון משלם -		836080	
צומן ג		14/01/2002 יום שני		14/01/2002	
סה"כ יתרה לתשלום : 1545.70		שם המשלם :		[REDACTED]	
נכון לתאריך : 14/01/2002		ת-ז :		1321 217/2	
יתרה לתשלום		סוג שרות		30466947	
				מספר זיהוי פיזי	
				פרטים	
394.20	מיס	104	010	[REDACTED]	003
831.40	ארנונה	105	010	[REDACTED]	
301.40	אגרת שמירה	109	010		
18.70	אגרת שרותי	146	010		
	מיס	204	010		
	ארנונה	205	010		
	אגרת שמירה	209	010		
	אגרת שרותי	246	010		
עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עבור למסד : ..					
PF1	PF2	PF3	PF4	PF5	PF6
PF7	PF8	PF9	PF10	PF11	PF12
דף - דף + שורה - שורה + שורה					
חזרה עזרה סיכום הדפס					

836080 מ.מקומית מעלה-אפרים - דוח יתרות לחשבון משלם - מסך : 310
 03/12/2001 יום שני מספר שנים לאחור 3 עובדיה דלי
 שם המשלם : סה"כ יתרה לתשלום : 1212.70
 כתובת המשלם : ת-ז
 חשבון המשלם : 30466947 נכון לתאריך : 31/12/1998
 ק נושא מספר זיהוי פיזי פרטים יתרה לתשלום סוג שרות

309.20	804 מים			003	
652.10	805 ארנונה				
236.50	809 אגרת שמירה				
14.90	846 אגרת שרותי				
עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים					
ENTER-PF1	PF2	PF3	PF4	PF5	PF6
דף - שורה + שורה	דף -		חזרה	עזרה סיכום	הדפס

15

ג. צומן ושות' - חברת עורכי-דין

G. TZOMAN & CO. - LAW COMPANY

GENERAL OFFICE: 7 S. YAAKOV STR. REHOVOT

DEPARTMENT OF EXECUTION LAW: 9 S. YAAKOV STR. REHOVOT

MAIL ADDRESS: P.O.B 2019 REHOVOT 76120

משרד ראשי: רחוב ש. יעקב 7, גינת שילר, רחובות

מחלקת הרצל-פ: רחוב ש. יעקב 9, גינת שילר, רחובות

מען לתכתובת: ת"ד 2019, רחובות 76120

טל' (רב קווי): 08-9494905 TEL. פקס': 08-9494893 FAX.

E-MAIL: G_TZOMAN@NETVISION.NET.IL

תאריך: 13 ביוני 2001

לכבוד

מבלי לפגוע בזכויות

הנדון: יתרת חוב

בשם מרשתנו, המועצה המקומית מעלה אפרים, הרינו לפנות אל כב' כדלקמן:

1. לחובת כב' עומדת בספריה של מרשתנו יתרת חוב נומינלית ע"ס 1,414.10 ש"ח, וזאת בגין חיובים שונים.
2. חרף פניות מרשתנו אל כב', טרם נפרעה יתרה זו.
3. כב' נדרש בזאת לסור למשרדי מרשתנו על-אתר, על מנת לפרוע יתרה זו.
4. מרשתנו מילאה ידנו לפנות לערכאות על-מנת לגבות יתרה זו, באם לא יענה כב' לדרישה זו בתוך 14 ימים ממועד משלוחה.
5. אין באמור בכדי לפגוע בזכותה של המועצה לפעול בהליכי גביה מנהליים, לרבות עיקולי מטלטלין ומשכורות ו/או בפעולת ניתוק אספקת המים, בגין חובות שהדין מתיר לפעול לגבייתם בדרך זו.
6. לבירור פרטים נוספים ניתן לפנות במישרין למנהלת מחלקת הגביה במועצה המקומית מעלה אפרים לטל' /פקס' 02-9947468 טל' 02-9941221 (שלוחה 210).
7. אם כב' פרע את החוב נשוא מכתב זה, יראה כב' הודעה זו כבטלה ומבוטלת.
8. התראה נוספת לא תישלח.

בכבוד רב ובברכה,

גיל צומן, עו"ד

ג. צומן ושות' - חברת עורכי דין

מכ 4-170

155



צומן, רוקח ושות' - חברת עורכי דין

Tzoman, Rokah & Co. - Law company

סניף רמת גן: רח' ז'בוטינסקי 155, רמת גן
Ramat Gan office: 155 Z'abotinsky Str. Ramat Gan
טל: 03-7525222 פקס: 03-7525220

מחלקת הוצל"פ: רח' ש. יעקב 9, גינת שילר, רחובות
Department of execution law: 9 S. Yaakov Str. Rehovot
טל: 08-9494879 פקס: 08-9494882
מען לתכתובת: ת"ד 2019, רחובות 76120
Mail Address: P.O.B 2019 Rehovot 76120
E-mail: tz_r_law@netvision.net.il

משרד ראשי: רח' ש. יעקב 7, גינת שילר, רחובות
General office: 7 S. Yaakov Str. Rehovot
טל: 08-9494905 פקס: 08-9494893



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

158

6254

678-02

אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105 ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981,

אני מאשר את החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 16.12.01 למחוק מפנקסיה חוב

בסך 221.617 ₪ הרשום על שם חברת [REDACTED] בגין ארנונה, מים והוצאות אכיפה.


בנימין ריקרדו
הממונה

כ"ט באב התשס"ב
7 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על מחוז מר ריקרדו בנימין

טופס 2

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב לחברה

בקשה מס': _____, _____, _____ (2) 2

שם החברה	ח.פ.	מקור החוב להערה: לא יימחק חוב בגין היסולי פיתוח באשר הוא חל על בעל נכס)	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומינלי	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
		ארנונה, מים, הוצאות- אכיפה	לפני שנת 1996	225,137	221,617

מסמכים מצורפים

✓ רצ"ב מצב החברה ברשם החברות

אני פלד שרה המשמשת כגזברית של מועצה מקומית מעלה אפרים מודיעה כי הפרטים לעיל נבדקו על ידי ונמצאו תואמים את הנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים והחוב ראוי למחיקה.

שרה פלד
נזכרת המועצה המקומית
מעלה אפרים

חתימה

כתובת / טל' / פקס

פלד שרה
שם

16/1/02
תאריך



0310 : מסך : 836080 מ.מקומית מעלה-אפרים - דוח יתרות לחשבון משלם -
 עובדיה דליה : שם המשלם : 16/01/2002 יום רביעי
 184633.40 : סה"כ יתרה לתשלום :
 16/01/2002 : נכון לתאריך : כתובת המשלם : לא ידוע
 יתרה לתשלום : סוג שרות : חשבון המשלם : 52
 ק נושא מספר זיהוי פיזי פרטים ת-ז :

15579.80	מים	104	010	מגרש 10-כפול	003 *
89318.90	ארנונה	105	010		
54914.90	אגרת שמירה	109	010		
8803.60	שונות	119	010		
	מים	204	010		
1815.60	ארנונה	205	010		
1044.00	אגרת שמירה	209	010		
	שונות	219	010		
12847.90	ארנונה	105	010		*
308.70	ארנונה	205	010		

עכור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עכור למסך :
 ENTER-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---
 הדפס חזרה עזרה סיכום דף- דף+ שורה- שורה+ שורה

836080 מ.מ.מקומית מעלה-אפרים - דוח יתרות לחשבון משלם - מסך : 0310
 14/01/2002 יום שני
 שם המשלם: [REDACTED]
 כתובת המשלם: מכנה 4 קרקע
 חשבון המשלם: 8800217030
 ק נושא מספר זיהוי פיזי פרטים
 סה"כ יתרה לתשלום : 41678.00
 נכון לתאריך : 14/01/2002
 יתרה לתשלום סוג שרות

20234.90	מכנה 4/10-12 א	010	104 מיס	003	-
18363.90		010	105 ארנונה		-
2367.70		010	119 שונות		-
		010	204 מיס		-
		010	205 ארנונה		-
		010	219 שונות		-
711.50	א תעשיה 4 תא 0	010	105 ארנונה		-
		010	205 ארנונה		-

עבור למשלם לקבלת מצי' סמן בקוד המתאים עבור למסך :
 ENTER-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---
 הדפס חזרה עזרה סיכום דף- דף- שורה- שורה+ שורה

מסך : 0310
צומן גיל

שם המשלם: [REDACTED]
כתובת המשלם: מבנה 4 קרקע
חשבון המשלם: 8800217030
ק. נושא מספר זיהוי פרטיים

סה"כ יתרה לתשלום: 41611.70
נכון לתאריך: 04/12/2001
סוג שרות יתרה לתשלום

ת-ז:

20202.70	104 מים	מבנה 4/10-12 א 010	003
18334.70	105 ארנונה	010	
2363.90	119 שונות	010	
710.40	105 ארנונה	א תעשייה 4 תא 0 010	

עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עבור למסך :
 ENTER-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10--PF11--PF12---
 הדפס חזרה עזרה סיכום +דף -שורה +שורה

836080.מ.מקומית מעלה-אפרים - דוח יתרות לחשבון משלם - מסך : 0310
 04/12/2001 ינם שלישי
 שם המשלם :
 כתובת המשלם: לא ידוע
 חשבון המשלם: 52
 ק נושא מספר זיהוי פיזי פרטים
 סוג שרות יתרה לתשלום
 נכון לתאריך : 04/12/2001
 סה"כ יתרה לתשלום : 180005.30
 צומן גיל

15454.40	104 מים	010	אזור תעשיה	003 *	
88600.30	105 ארנונה	010			
54473.20	109 אגרת שמירה	010			
8732.80	119 שונות	010			
12744.60	105 ארנונה	010	א.תעשיה קרקע	*	
עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עבור למסך :					
ENTER-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---					
הדפס חזרה עזרה סיכום דף-דף שורה-שורה					

רשם החברות

עמוד 1 מתוך 1

הופק על ידי
מ.ל.ל. ירושלים - בזק זהב

משרד המשפטים
רשם החברות

מידע תמציתי בלבד

פרטי החברה

מוגבלת	מס' החברה :	51-216358-5
סוג תאגיד :	חברה פרטית	
סטטוס החברה :	מחוקה	
שם חברה :	מעלה אפרים בע"מ	
תאריך יסוד :	15/06/95	
תאור מטרות :	לעסוק בסוגי עיסוק שפורטו בתקנון	
תאור עיסוק :	יצור ושוק שקיות פוליפרופילן	
החברה לא מסרה הודעה בדבר כתובת		
תאריך הדו"ח השנתי האחרון :		
סח"כ חתון הרשום :		
שקל חדש	25,100.00	

בעלי מניות

מס' ת.ז. :	שם :	
כתובת :		
מס' ת.ז. :	שם :	
כתובת :		

לחברה אין דירקטורים
החברה אינה מקיימת הוראות סעיף 219 (ב) לחוק החברות התשנ"ט - 1999, וסמכות הדירקטוריון היא בידי האסיפה הכללית.

תמצית הרישום הניתנת באמצעות המחשב והמידע הכלול בה אינה מחווה תחליף כלשהוא לעיון בתיק החברה אצל רשם החברות וזה אינו מהווה תחליף למידע שבמנקסי החברה עצמם המצויים במשרדה הרשום, והפתוחים לעיון הציבור.

הופק ע"י מלל ירושלים בתאריך: 03/12/01 20:14:05	נכון לתאריך: 02/12/01 17:23:46	סח"כ שורות: 24
באפשרותך לחצו פרטי חברה מלאים		

רשם החברות

עמוד 2 מתוך 2

תמצית הרישום הניתנת באמצעות המחשב וחמידע הכלול בה אינה מהווה תחליף כלשהוא לעיון בתיק החברה
אצל רשם החברות וזה אינו מהווה תחליף למידע שבפנקסי החברה עצמם המצויים במשרדה הרשום, והפתוחים
לעיון הציבור.

02/12/01 17:23:46	צבון לתאריך:	03/12/01 20:13:21	חופק עיי מלל ירושלים כתאריך:
סזייכ שירות: 32			באפשרותך לחצין פרטי חברה מלאים

נמצאו 1 חברות.

רשימת החברות מ 1 ועד 1.

#	מספר חברה	שם חברה בעברית	שם חברה באנגלית
1		חולצה אפרים בע"מ	



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6956

686-02

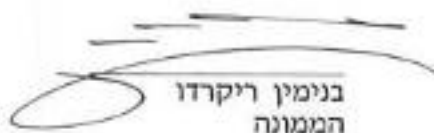
אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105 ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),

תשמ"א-1981, אני מאשר החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 6.12.01

למחוק מפנקסיה חוב בסך 107.60 ₪ הרשום על שם [REDACTED] בגין סל תרבות.


בנימין ריקרדו
הממונה

ל' באב התשס"ב
8 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקרדו בנימין

טופס 1

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

שם החייב		ת.ז.	מקור החוב	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומיןלי	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
[REDACTED]		לא ידוע	(חשודה: לא יימחק חוב בין חיסולי כיתוח באשר הוא חל על בעל נכס) סל תרבות	1999	107.6	107.6

סיבת בקשת המחיקה: חוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה

מסמכים ואישורים מצורפים: דף חשבון

בעל חוב

☐ ישנן - רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

☒ לא נמצא / לא ניתן לאיתור -

סיבות העדרותו (נפטר / עזב את הארץ / לא אותר / אחר: _____)

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שנקטו לאיתורו: נסיון לאיתור דרך רשומון משרד הפנים ודפי זהב 2001

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או להחתים את ראש הרשות על הבקשה

☐ רצ"ב העתק אישור ראש הרשות לבקשה למחיקת חוב

16.1.02
תאריך

דוד קופלביץ
ראש המועצה
מעלה אפרים

☒ חתימה: קופלביץ דוד
שם ראש המועצה

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה - בדבר החליטים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגזברית של מועצה מקומית מעלה אפרים

מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס לסוג חוב זה.

שרה פלד
נכנית המועצה המקומית
מעלה אפרים
חתימה

מנחם לביא
כתובת / טל / פקס

פלד שרה
שם

16/1/02
תאריך

19/11/2001 יום שני
שם המשלם: [REDACTED]
כתובת המשלם: לא ידוע
חשבון המשלם: 107
ק. נושא מספר זיהוי פיזי פרטים
מספר שנים לאחר 2
סה"כ יתרה לתשלום : 91.00
נכון לתאריך : 31/12/1999
סוג שרות יתרה לתשלם

[illegible]



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6254

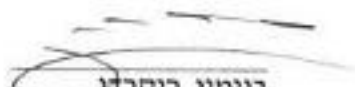
684-02

158

אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105 ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 16.12.01
למחוק מפנקסיה חוב בסך 8,105.80 הרשום על שם [REDACTED] בנין ארנונה, מים,
אגרת שמירה והוצאות אכיפה.


בנימין ריקרד
הממונה

ל' באב התשס"ב
8 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקסדו בנימין

טופס 1

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

בקשה מס': מעלה אפרים, 2001 שנה, 11 (23) מס' סידורי
שם הרשות המקומית

שם החייב	ת.ז.	מקור החוב (הערה: לא יימחק חוב בין היטלי פיתוח כאשר הוא חל על בעל נכס)	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומinal	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
		מים, ארנונה אג' שמירה הוצ' אכיפה	1998	8,118.7	8,105.8

סיבת בקשת המחיקה: הנ"ל נמצא בפשיטת רגל, וחי בבית אבות.

מסמכים ואישורים מצורפים: דף חשבון, מכתב מכונס הנכסים, מכתב מעו"ד.

בעל חוב

☐ ישנן - רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

☐ לא נמצא / לא ניתן לאיתור -

סיבות העדרותו (נפטר / עזב את הארץ / לא אותר / אחר: פשיטת רגל)

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שנקטו לאיתורו:

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או להחתים את ראש הרשות על הבקשה

☐ רצ"ב העתק אישור ראש הרשות לבקשה למחיקת חוב

דוד קוסלוביץ

ראש המועצה

חתימה: קוסלוביץ דוד

שם ראש המועצה

המקומית מעלה אפרים

תאריך: 16.1.02

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה - בדבר ההליכים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על
ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגזברית של מועצה מקומית מעלה אפרים
מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס
לסוג חוב זה.

שרה פלד

נציגת המועצה המקומית
מעלה אפרים

חתימה

דוד קוסלוביץ
כתובת / טל' / פקס

פלד שרה
שם

16/1/02
תאריך

ג. צומן ושות' - חברת עורכי-דין
G. TZOMAN & CO. - LAW COMPANY

GENERAL OFFICE: 7 S. YAAKOV STR. REHOVOT

DEPARTMENT OF EXECUTION LAW: 9 S. YAAKOV STR. REHOVOT

MAIL ADDRESS: P.O.B 2019 REHOVOT 76120

משרד ראשי: רחוב ש. יעקב 7, גינות שילר, רחובות

מחלקת תוצ'ים: רחוב ש. יעקב 9, גינות שילר, רחובות

מען לחכתובת: ת"ד 2019, רחובות 76120

טל' (רב קווי): 08-9494905 TEL. פקס': 08-9494893 FAX.

E-MAIL: G_TZOMAN@NETVISION.NET.IL

תאריך: 13 ביוני 2001

לכבוד

מבלי לפגוע בזכויות

ג.א.

הנדון: יתרת חוב

- בשם מרשטנו, המועצה המקומית מעלה אפרים, חרינו לפנות אל כב' כדלקמן:
1. לחובת כב' עומדת בספריה של מרשטנו יתרת חוב נומינלית ע"ס 104,485.40 ש"ח, וזאת בגין חיובים שונים.
 2. חרף פניות מרשטנו אל כב', טרם נפרעה יתרה זו.
 3. כב' נדרש בזאת לסור למשרדי מרשטנו על-אתר, על מנת לפרוע יתרה זו.
 4. מרשטנו מילאה ידנו לפנות לערכאות על-מנת לגבות יתרה זו, באם לא יענה כב' לדרישה זו בתוך 14 ימים ממועד משלוחה.
 5. אין באמור בכדי לפגוע בזכותה של המועצה לפעול בחליכי גביה מנהליים, לרבות עיקולי מטלטלין ומשכורות ואו בפעולת ניתוק אספקת המים, בגין חובות שחדין מתיר לפעול לגבייתם בדרך זו.
 6. לבירור פרטים נוספים ניתן לפנות במישרין למנהלת מחלקת הגביה במועצה המקומית מעלה אפרים לטל' /פקס' 02-9947468 טל' 02-9941221 (שלוחה 210).
 7. אם כב' פרע את החוב נשוא מכתב זה, יראה כב' חודעה זו כבטלה ומבוטלת.
 8. התראה נוספת לא תישלח.

בכבוד רב וזכרכה,

גיל צומן, ש"ד

ג. צומן ושות' - חברת עורכי דין

מכ 4-170



משרד המשפטים
הכונס הרשמי והאפוטרופוס הכללי
מחוז באר שבע והדרום

ז' בכסלו התשס"ב
22 בנובמבר 2001

מספרנו: פ"ר 6995

לכבוד
מועצה מקומית
לידי הנבי דליה עובדיה
מעלה אפרים

א.ג.נ.,

הנדון: [REDACTED] בפשיטת רגל
(להלן "החייב")

1. ביום 19/11/01 הגשת למשרדנו תביעת חוב נגד החייב, אשר צו הכינוס נגדו ניתן ביום 24/05/00.
2. הואיל והתביעה הוגשה לאחר תום ששת החודשים שנקבעו להגשת תביעות חוב בסעיף 71 (ב) לפקודת פשיטת הרגל (נוסח חדש) התש"ס-1980, התביעה מוחזרת בזה.
3. עם זאת, אם היה טעם מיוחד שבגללו נגרם האיחור, הינך רשאי להגיש לכונס הרשמי בקשה להארכת המועד להגשת התביעה, תוך ציון הנימוקים לאיחור.
4. אבקש בנוסף את תשומת ליבכם האם יש התאמה בין החייב שבנדון לבין [REDACTED] עפ"י התדפיס שצרפתם לתביעת החוב.

בכבוד רב,

מרי מלכה
מח' הנהלת השמנות
כונ"ר באר שבע

836080 מ.מקומית מעלה-אפרים - דוח יתרות לחשבון משלם -
 04/12/2001 יום שלישי
 שם המשלם
 כתובת המשלם: אשקובית 1223 208/2
 חשבון המשלם: 3153586
 ק נושא מספר זיהוי פיזי פרטים
 מסך : 10
 צומן ג
 סה"כ יתרה לתשלום : 8105.80
 ת-ז
 נכון לתאריך : 04/12/2001
 סוג שרות
 יתרה לתשלום

יתרה לתשלום			003		
357.00	מים	104	010		
4857.40	ארנונה	105	010		
2635.80	אגרת שמירה	109	010		
255.60	שונות	119	010		



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6254

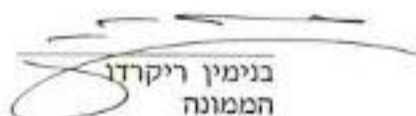
687-02

ס-1

אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105 ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 6.12.01
למחוק מפנקסיה חוב בסך 271.40 ₪ הרשום על שם [REDACTED] בגין סל תרבות.


בנימין ריקרד
הממונה

ל' באב התשס"ב
8 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקרדו בנימין

טופס 1

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

בקשה מס': מעלה אפרים, 2001, 6 (7)
שם הרשות המקומית: שנה מס' סידורי

שם החייב	ת.ז.	מקור החוב (הערה: לא יימחק חוב בין היטלי פיתוח כאשר הוא חל על בעל נכס)	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומינלי	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
[REDACTED]	לא ידוע	סל תרבות	לפני שנת 1996	271.40	271.40

סיבת בקשת המחיקה: חוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה

מסמכים ואישורים מצורפים: דף חשבון

בעל חוב

☐ ישנן - רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

☒ לא נמצא / לא ניתן לאיתור -

סיבות העדרותו (נפטר / עזב את הארץ) לא אותר אחר: _____

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שנקטו לאיתורו: נסיון לאיתור דרך רשומון משרד הפנים ודפי זהב 2001

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או להחתים את ראש הרשות על הבקשה

☐ רצ"ב העתק אישור ראש הרשות לבקשה למחיקת חוב

16.1.02
תאריך

דוד קופלביץ
ראש הרשות המקומית מעלה אפרים

☒ חתימה: קופלביץ דוד
שם ראש המועצה

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה - בדבר החליטים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגזברית של מועצה מקומית מעלה אפרים

מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס לסוג חוב זה.

שרה פלד
גזברית המועצה המקומית מעלה אפרים

16.1.02
כתובת / טל' / פקס

פלד שרה
שם

16/1/02
תאריך

מסד : 10
צומן א

： ㄋ - ㄐ

פרטים

ק נושא מספר זיהוי פיזי

TER-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---
 חדרט חזרה עזרה סיכום חדרט



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6254
זאב
למחוק
ש
ת
.)

688-02

אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105 ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 6.12.01
למחוק מפנקסיה חוב בסך 195.40 ש"ח הרשום על שם [REDACTED] בגין סל תרבות.

בנימין ריקערד
הממונה

ל' באב התשס"ב
8 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקרדו בנימין

טופס 1

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

שם החייב		ת.ז.	מקור החוב (חשד: לא יימחק חוב בין היסולי פיתוח באשר הוא חל על בעל נכס)	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומנלי	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
[Redacted]		לא ידוע	סל תרבות	25/12/1999	195.40	195.40

סיבת בקשת המחיקה: חוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה

מסמכים ואישורים מצורפים: דף חשבון

בעל חוב

☐ ישנן - רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

☒ לא נמצא / לא ניתן לאיתור -

סיבות העדרותו (נפטור / עזב את הארץ / לא אותר) אחר: _____

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שנקטו לאיתורו: לא ניתן לאתר בעזרת שם משפחה בלבד

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או להחתים את ראש הרשות על הבקשה

☐ רצ"ב העתק אישור ראש הרשות לבקשה למחיקת חוב

16.1.02
תאריך

קופלביץ
ראש המועצה
מקומית מעלה אפרים

☒ חתימה: קופלביץ דוד
שם ראש המועצה

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה - בדבר החליטים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגזברית של מועצה מקומית מעלה אפרים מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס לסוג חוב זה.

שרה פלד
זכרית דוד
מקומית מעלה אפרים
חתימה

16.1.02
כתובת / טל / פקס

פלד שרה
שם

16.1.02
תאריך

מס' : 10
עובדיה דלי
סה"כ יתרה לתשלום : 195.10
נכון לתאריך : 28/11/2001
יתרה לתשלום : סוג שרות

195.10	146	אגרת שירותי	010		128	*	003	
עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עבור למסך : PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12--- הדפס חזרה עזרה סיכום דף- דף+ שורה+שורה								



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

689-02

אשור למחיקת חוב מפנקסים

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 105 ב לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר את החלטת מועצת מעלה אפרים בישיבתה מיום 16.12.01
למחוק מפנקסיה חוב בסך 782.00 ₪ הרשום על שם [REDACTED] בנין סל תרבות.


בנימין ריקרדו
הממונה

ל' באב התשס"ב
8 באוגוסט 2002



מועצה מקומית מעלה אפרים

אל: הממונה על המחוז: ריקדו בנימין

טופס 1

מאת: מועצה מקומית מעלה אפרים

בקשה למחיקת חוב ליחיד

(חוב בפיגור לפחות שלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה)

שם החייב		ת.ז.	מקור החוב	מועד היווצרות החוב	שיעור החוב הנומינלי	שיעור החוב בעת הגשת הבקשה
[Redacted]		לא ידוע	(חשדה: לא ייחשק חוב בין חיסולי פיתוח באשר הוא חל על בעל נכס) סל תרבות	1996	782.0	782.0

סיבת בקשת המחיקה: חוסר כדאיות כלכלית בהמשך אכיפה

מסמכים ואישורים מצורפים: דף חשבון

בעל חוב

☐ ישנן - רצ"ב תצהיר בעל חוב כי אין לו נכסים

☒ לא נמצא / לא ניתן לאיתור -

סיבות העדרותו (נפטר / עזב את הארץ / לא אותר) אחר: _____

אסמכתא: _____ (רצ"ב)

הפעולות שנקטו לאיתורו: נסיון לאיתור דרך רשומון משרד הפנים ודפי זהב 2001

החלטת ראש הרשות המקומית

לצרף העתק אישור או להחתים את ראש הרשות על הבקשה

☐ רצ"ב העתק אישור ראש הרשות לבקשה למחיקת חוב

16.1.02
תאריך

דוד קופלביץ
ראש מועצה מקומית מעלה אפרים

☒ חתימה: קופלביץ דוד
שם ראש המועצה

רצ"ב העתק החלטת מליאת המועצה - בדבר ההליכים שיש לנקוט ביחס לסוג החוב המדובר (על ההחלטה לכלול תאריך אישורה במועצה)

אני פלד שרה המשמשת כגוברית של מועצה מקומית מעלה אפרים

מודיעה כי ביחס לחוב האמור ננקטו ומוצו כל הליכי הגביה עליהם החליטה מועצת הרשות ביחס לסוג חוב זה.

גוברית המועצה המקומית מעלה אפרים

פלד שרה
חתימה

פלד שרה
שם

16/1/02
תאריך

836080 מ.מקומית מעלה-אפרים - דוח יתרות לחשבון משלם - מסך : 10
14/01/2002 יום שני
שם המשלם :
כתובת המשלם :
חשבון המשלם : 66
ק נושא מספר זיהוי פיזי פרטים
סה"כ יתרה לתשלום : 782.00
נכון לתאריך : 14/01/2002
יתרה לתשלום סוג שרות

782.00	אגרת שרותי 146	010	[REDACTED]	66 * 003
	אגרת שרותי 246	010		

עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עבור למסך : ..

TER-PF1---	PF2---	PF3---	PF4---	PF5---	PF6---	PF7---	PF8---	PF9---	PF10---	PF11---	PF12---
דף- דף+ שורה -שורה +שורה						חזרה עזרה סיכום			הדפס		

613.30	846 אגרת שרותי		66 * 003
עבור למשלם לקבלת מצ'ח סמן בקוד המתאים עבור למסך : ... WTER-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12--- הדפס חזרה עזרה סיכום דף- דף+ שורה+ שורה			

11

הזמורה

3.1.02

ותיק בוס

6204

'Alta selh, 1745 min'

124

174

צב מוקנה - יא

הפרק:

[illegible]

שימוכין:

ቅጠል ገቢያት 12/14

2022



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

א' בסיון תשנ"ט
16 במאי 1999
תיק: מעלה-אפרים
מס': 6255/411-99

לכבוד
משה יחיאל
גזבר המועצה המקומית מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון : מיסי ארנונה - מרפאות קופות החולים באיו"ש
סימוכין : מזכר מיום 7.5.99

אכן, משרד הפנים סבור שעם חקיקת חוק ביטוח בריאות ממלכתי, השתנה מעמדן של קופות החולים וספק רב אם הן זכאיות לפטור שניתן להן בזמנו על פי פקודת מיסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938.

בנסיבות אלה אנו סבורים כי אין להרחיב את תחומי הפטור גם לאזור יהודה ושומרון, בו אין תוקף להוראות הפקודה בתחום ההתיישבות הישראלית.

בכבוד רב

בנימין ריקרדו
ממונה על היישובים

העתק: לאה ענתבי, סגנית בכירה ליועץ המשפטי
מפצ"ר-דבל"א, סגן אמיר בן בסט

מחוז יתודה ושופרון
7899
- 9 - 05 - 1999
נתקבל

המועצה המקומית
מעלה אפרים

7/5/99	תאריך:	א: לה פנימין (רצו) (ממונה ב"ר)
	מחל:	אלה ימ"א
	הדור:	העסקאות קופה ח"א

1. הוצע להעביר תשלום של 100,000 ש"ח
לחשבון הבנק של המועצה המקומית מעלה אפרים
בשם "העסקאות קופה ח"א" - חשבונית מס' 100/99

(א) הוא מס' 100/99
בהיקף של 100,000 ש"ח
לשם העסקאות

נתיב למא: _____

חתימה

טל 02-9941221-3
טל 02-9941544



המועצה המקומית
מעלה אפרים

תאריך: 7/5/99	מאת: (מאג'ר ג'ון)	אל: מ.א. - ק.א.א. (מ.א.א.א.)
---------------	-------------------	------------------------------

דו"ר רשמי

מפקדת הפרקליט הצבאי הראשי
ע' הפצ"ר לדין בינלאומי
טל: 2925, 2912, 03-5692097
פקס: 03-5693320
חפ (857) 33
בבסלו
בדצמבר 22
התשנ"ח
1997

לכבוד
גבי אילנה ד' ייזר
סגנית אנף נשמים
קופת חולים לאומית
רח' שפרינצ 23 תל אביב, מיקוד 64378

ג.נ.

הנדון: מיסי ארנונה - מרפאות קופ"ח לאומית באר"ש

במכתבך כנ"ל מיום 2.12.97 בקשת כי יוענק פטור מתשלום מיסי ארנונה למרפאות קופ"ח לאומית באר"ש.

כפי שצוין וממונה על הישובים הישראליים באר"ש במכתבו אליכם, פקודת מסי העיריה ומני הממשלה (מיטורין), לרבות חסיקת המשנה מכוחה, אינה חלה, נכון לחינם, בתחמי ההתיישבות הישראלית באר"ש. בעבר אמנם נשקלח האפשרות לחתול את הפקדון, כפי שהיא תוקנה בחוקי ההסדרים במשק המדינה, גם בתחומי ההתיישבות הישראלית באזורים, אך לבסוף הוחלט שלא לפעול ברוח זו.

התייחסות לבקשה שחוצנה במכתבך מחייבת את בדיקת העניין מול הגורמים הרלבנטיים: משרד חכנים ובמשרד המשפטים. בכוונתנו לעשות כן ולעדכןך בדבר תוצאות חב' יקה.

בכחכס
שרון
קצין
בשם ע' פצ"ר לדין בינלאומי
א.מ.א.
א.ע.ר.
שרון
קצין
בשם ע' פצ"ר לדין בינלאומי

(מאג')

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

ח' 13
בכסלו 2002
תשס"ג
תיק : 6270/מעלה אפרים
מס' 999-02

לכבוד
דוד קופלוביץ
ראש המועצה המקומית
מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון : הזמנה דחופה לביצוע נקיון ביישוב
סימוכין : מכתבך בפקסימיליה מיום ו' בכסלו תשס"ג (11.11.02)

רצ"ב האישור המבוקש שניתן על סמך הנתונים שנמסרו במכתבו של עו"ד ד. אליגון אליך
מיום 11.11.02.

בכבוד רב,

בנימין ויקרדו
הממונה



אשור להתקשר בחוזה ללא עריכת מכרז

לפי כללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון),
התשנ"ב-1992, אני מתיר למועצה המקומית מעלה אפרים להתקשר בחוזה להזמנת
עבודות נקיון ביישוב מעלה אפרים, מיום מתן אשור זה ועד ליום כ"ח בשבט תשס"ג
(31.1.03), ללא עריכת מכרז.


בנימין ריקרדו
הממונה

ח' בכסלו תשס"ג
13 בנובמבר 2002



מועצה מקומית
מעלה אפרים

לשכת ראש המועצה

סמנו: 1-9-1
11 נובמבר 2002
ו' בכסלו תשס"ג



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על מחוז יו"ש
משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: הזמנה דחופה לביצוע נקיון בישוב

1. רצוף בזה עותק מכתבו של היועמ"ש מר דני אליגון.
2. אבקשך נוכח האמור במצורף להתיר למועצה לחתום על חוזה במשך תקופה של חודשיים לביצוע עבודות נקיון בישוב (עם עובדים יהודים).
3. אנא בדחיפות תודה.

בברכה,

דוד קופלוביץ
ראש המועצה



חכמון - אליגון ושות', משרד עורכי דין Hachmon - Alyagon & Co. Law Office

Menachem Hachmon, Adv.
Danny Alyagon, Adv.
Zvi Ben Lior, Adv.
Limor Amit-Penker, Adv.
Kimat Knado-Levi, Adv.
Elinor Tenenbaum, Adv.
Emi Tamir-Nagar, Adv.
Nira Gilad, Adv.

רח' אברהם אבינו 26/7 באר שבע 84558
טל: 08-6492011 מקס: 08-6492902
24/7 Avraham Avinu St. Beer-Sheva ISRAEL 84558
Tel: 972-8-6492011 Fax: 972-8-6492902
Email: ha-law@ha-law.co.il
תאריך: 11 נובמבר 2002
סימולין: Ref:

מנחם חכמון, ע"ד
דני אליגון, ע"ד
זבי בן ליר, ע"ד
לימור עמית-פנקר, ע"ד
קינת קנאדו-לוי, ע"ד
אלינור טננבוים, ע"ד
אמי תמיר-נאגר, ע"ד
נירה גילד, ע"ד

לכב' מר דוד קופלוביץ'
ראש המועצה מעלה אפרים
במקס

דחוף!!!

הנדון: פגיתת בעניין גיוס דחוף של קבלו לעבודות ניקיון

1. במהלך הימים האחרונים ביצעה המועצה המקומית את עבודות הניקיון באמצעות פועלים חמיתוררים בשטחים ושטעו לקבל את שכרם כעובדים שכירים.
2. לפניכן, עבודות הניקיון בוצעו ע"י חברה קבלנית שזכתה במכרז.
3. לחברה נמסר על סיום תקופת ההסכם ואוי החלו העובדים תושבי האיזור לבצע את עבודת הניקיון כאמור.
4. בינתיים ועל רקע המצב הביטחוני והחשש מפני מעשי איבה, החלטת להפסיק את עבודתם של העובדים הנ"ל.
5. נשאלנו האם אפשר להזמין חברה קבלנית ע"מ שתבצע בשלב בוניים ועד לפרסום מכרז, את עבודות הניקיון על בסיס עובדים יהודים תושבי המקום בלבד.
6. חוברה לנו כי המדובר בהזמנה דחופה בלבד ולתקופת זמן מוגבלת.
7. ע"פ כללי המועצות המקומיות (מכרזים) (ס. 3-4), המועצה יכולה לתתם על חוזה לביצוע עבודה דחופה אם העבודה הנ"ל נועדה להצלת רכוש. ספק בעינו אם אומנם יש לנו עניין בהצלת רכוש, ברם ברור שלא ביצוע דחוף של ניקיון הישוב אי אפשר להותיר את הישוב ולו יום אחד.
8. אני מציע כי תפנה לממונה ע"פ ס. 3.10 לכללים, ותבקש ממנו היתר להזמין עבודות ניקיון כאמור למשך תקופה של חודשיים ע"מ שבתוך התקופה הנ"ל יפורסם מכרז מתאים.
9. בנסיבות שנוצרו, ועד לקבלת החלטת הממונה חזמן באופן דחוף חברה / עובדים לביצוע עבודות הניקיון ביישוב.
10. אנא פנה לממונה בהתאם כבר היום.
11. בשאלות נוספות אשמח להבהיר.

ד. אליגון, ע"ד

מכתב למועצה-חומת עבודה דחופה-דחופה

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ"ו באלול תשס"ב
3 בספטמבר 2002
תיק: 6270/מעלה אפרים
מס' 764-02

לכבוד
ניסים דואנס
מזכיר המועצה המקומית
מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז - גינון
סימוכין: מכתבך מזכיר המועצה מיום 2.9.02

על המועצה לפעל על פי הוראות סעיף 22 (ח) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה והשומרון), תשנ"ב-1992, בכפוף לאשור יועצה המשפטי.

בברכת שנה טובה,


בנימין ריקרדו
הממונה



מועצה מקומית
מעלה אפרים

מזכיר המועצה
02 ספטמבר 2002



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: פטור ממכרז גינון

בחדש אפריל 2002, הופסקה עבודתו של קבלן הגינון, כתוצאה מאי שביעות רצוננו.

פנינו לחב' למשק וכלכלה בבקשה לסייע לנו באיתור קבלני מכרז שלהם, אך לצערי אף קבלן גינון שזכה במכרז שלהם, אינו מוכן להגיע לישובנו.

במהלך חודש אוג' 2002 פירסמנו מכרז וניגשו שני מועמדים אחד הציע 100% מעל האומדן, וקבלן שני שניגש פוטר לפני כן, לכן ועדת מכרזים לא בחרה בקבלן זוכה.

אי לכך אנו מבקשים לקבל פטור ממכרז זה ולנהל מו"מ עם תושבי בקעת הירדן העוסקים בתחום זה, ולא נגשים למכרזים.

בברכת שנה טובה,

ניסים דואנס
מזכיר המועצה.

העתק אל מר דוד קופלוביץ – ראש המועצה
הגב' שרה פלד – גזברית.



- בלמ"ס -

צבא הגנה לישראל
יחידת דואר צבאי 02367
מעללה אפרים 653
טלפון: 02-5305873/4
פקס: 02-5305546
חשון התשס"א
10 נובמבר 2000



מו"מ מעלה אפרים - עו"ד מנחם חכמוני
משרד הפנים - ממונה על היישובים הישראלים באיו"ש
מו"מ מעלה אפרים - ראש המועצה
מו"מ מעלה אפרים - רכז הבטחון
פקע"ר - התיישבות, רמ"ד איו"ש
תיק מעלה אפרים

הנדון: עבודה דחופה בתחום מרכיבי ביטחון במעלה אפרים

1. במציאות הביטחונית השוררת באיו"ש ובקעת הירדן נדרשת עבודה דחופה בתחום מרכיבי הביטחון במעלה אפרים (הקמת גדר).
2. נא טיפולך לפטור ממכרז עבור עבודת הגידור.
3. להמשך טיפולך, אודה.

בברכה,

שלמה זקמן, סא"ל
קצין הגמ"ר

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ט"ז בטבת תשס"א
11 בינואר 2001
תיק: מעלה אפרים
מס': 6270/72-01

לכבוד

ניסים דואנס
מזכיר המועצה המקומית
מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז - בריכת שחיה
סימוכין: מכתבך מזכיר המועצה מיום י"ג בטבת תשס"א (8.1.01)

עם כל הבנתי והכרתי את המצב הבטחוני באזור בכלל ובכבישים המובילים למעלה אפרים בפרט, אינני סבור שניתן לפטור את העבודה מחובת מכרז פומבי. יתכן ויהיה רצוי שכבר בשלבי ניסוח המכרז ייקבע שהמצב הבטחוני הידוע לא יהווה עילה לאי עמידה בלוח הזמנים של החווה ולא ייחשב כ"כח עליון".

לא ברור לי מדוע ניהול משא ומתן עם מספר גורמים עדיף על פרסום מכרז פומבי. אולי יש עוד אי אלו גורמים שמוכנים לקחת את העבודה, למרות בעיות הנסיעה לשוב.

אגב, ככל שאנו מתקרבים לקיץ והימים מתארכים בעיות הבטחון בכבישים עשויות להיות להערכתי פחות משמעותיות.

בכבוד רב,

בנימין ריקרד
הממונה על היישובים ביו"ש



מועצה מקומית
מעלה אפרים

מזכיר המועצה
1.8.01
י"ג טבת, תשס"א



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז בריכת שחיה

המועצה המקומית מעלה אפרים יוצאת בפרוייקט לשיפוץ בריכת השחיה לרווחת התושבים.

עלות השיפוץ כ- 500 אלש"ח.

לאור המצב הבטחוני ויחודיות העבודה, אין סיכוי שקבלנים יגיעו לאיזורנו לביצוע העבודה.

לכן אנו מבקשים לקבל פטור ממכרז ונוכל לפנות למומחים בשיפוץ בריכות ולנהל עימם משא ומתן.

בכבוד רב,

ניסים דואנס
מזכיר המועצה

העתק אל מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה
מר חזי עוז - מהנדס המועצה
גב' שרה פלד - גזברית המועצה



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"א באב תשנ"ט
3 באוגוסט 1999
לתיק: מעלה-אפרים
מס' : 6270/714-99

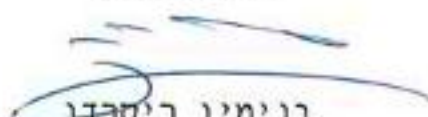
לכבוד
משה יחיאל
גזבר המועצה המקומית מעלה אפרים

שלום רב,

הנדון : קבלת פטור ממכרז

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, רצ"ב ההיתר המתוקן.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה על הישובים ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



6270/714-99

היתר להתקשר בחוזה ללא עריכת מכרז

לפי כללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי כלל 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992, אני מתיר למועצה המקומית מעלה-אפרים להתקשר בחוזה עם חברת ע.ב.ר.ב. להכנת תשתיות ופיתוח למבנה צבור, להקמת מבנה צבור ולריהוט ומיזוג מבנה הצבור ביישוב מעלה-אפרים במחיר שלא יעלה על 1,700,500 שקלים חדשים.

היתר זה אינו אשור לתקציב בלתי רגיל.

היתר שניתן על ידי כיום י"ט באב תשנ"ט (1.8.99) - בטל.


בנימין בן-ימין
הממונה

כ"א באב תשנ"ט

3 באוגוסט 1999



מועצה מקומית
מעלה אפרים

גזבר מועצה
28 יולי, 1999

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
8714
29.07.1999
התקבל
לתיק:

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: בקשה לקבלת פטור ממכרז

המועצה בשיתוף ההסתדרות הציונית מקימים פרויקט מבנה ציבור במעלה אפרים.

אבקשך לאשר למועצה פטור ממכרז מהנימוקים הבאים:

- א. התנאים הסופיים והאישורים העקרוניים בנושא המימון ניתנו ביום 22.7.99 ולכן אי אפשר היה לפרסם מכרז פומבי.
- ב. החלק הארי של העבודה הינו, בניה מתועשת ולכן מספר החברות והקבלנים מוגבל.
- ג. כל המפרטים הוכנו ע"י מהנדס המועצה ומהנדס מטעם ההסתדרות הציונית.
- ד. משרד הפיקוח פלד קליין נבחר ע"י ההסתדרות הציונית.
- ה. המבנה צריך להיות מוכן לפתיחת שנת הלימודים הבאה.
- ו. על פי טבלאות ההשוואה המצורפות בזה ואשר הוכנו ע"י משרד הפיקוח פלד קליין הקבלן הזוכה הינו חברת ע.ב.ר. על פי הפרוט הבא:

- | | |
|----------------------|-------------|
| 1. תשתיות ופיתוח | 379,679 ש"ח |
| 2. הקמת המבנה | 950.000 ש"ח |
| 3. ריהוט ומיזוג אויר | 370,652 ש"ח |

ח. לאור הנסיבות הנ"ל נבקשך לאשר למועצה פטור ממכרז.

בברכה,

משה יחיאל
גזבר המועצה

דוד קופלוביץ
ראש המועצה



Peled - Klein**פלד - קליין**

Civil Engineering Ltd.

הנדסה אזרחית בע"מ



28.7.99

תאריך:

סימוכין:

טופס פקסימיליה

משה יחיאל

אל

מאת

עבור

מס' דפים (כולל דף זה)

מס' פקס

02-9941544

מבנה דימר

הנדון:

חברת לבקל חצי :

① טבלאות השוואה - קבוצים/חלתי

② טבלאות השוואה - קבוצים/בניה

③ טבלאות השוואה - לינינג/ריפוד

לא אלה קבלי

בברכה,

מאיר: 04-9592263

מעלה אפריםמבנה ציבור - השוואת הצעותלפני מ"מ ראשון

	ע.ב.ר.ב.	ישראל-מרין	אקיר	חולן	אומדן
הצעה	1,150,000	1,497,100	1,671,501	1,381,080	823,746

הערה: סכום של ע.ב.ר.ב. לבניה קונבציונלית בלבני סילקט והכנה קונסרוקטיבית לקומה שניה

לאחר מ"מ ראשון

	ע.ב.ר.ב.	ישראל-מרין	אקיר	חולן	אומדן
הצעה	950,000	898,000	1,555,480	1,381,080	823,746

הערה: סכום של ע.ב.ר.ב. לבניה קונבציונלית בלבני סילקט והכנה קונסרוקטיבית לקומה שניה

לאחר מ"מ שנילאחר עדכון מידות חדשות

	ע.ב.ר.ב.	ישראל-מרין	אקיר	חולן	אומדן
הצעה	950,000	1,058,000	1,555,480	1,381,080	823,746

הערה: סכום של ע.ב.ר.ב. לבניה קונבציונלית בלבני סילקט והכנה קונסרוקטיבית לקומה שניה

מעלה אפריםמבנה ציבור השוואת הצעות

רהוט ומדוג

קבלן מס' 1	קבלן מס'	ע.ב.ר.ב.	
210,550	222,300	190,340	מזוג אוויר
210,740	244,800	180,312	רהוט
421,290	467,100	370,652	סה"כ

פלד קליין הנדסה אזרחית בע"מ
השוואת הצעות קבלנים
למכרז מספר 1481/99

מבנה ציבור-תשתיות ופתוח

הקבלנים המשתתפים בהשוואה (מסודרים לפי ערך ההצעה)

שם הקבלן	סה"כ ההצעה	הפער ביחס להצעה הזולה	הפער ביחס לאומדן
ע.ב.ר.ב.	379,879.00		+3.11%
שובל הנדסה	406,492.00	+7.01%	+10.33%
בן עיון גמרודי	420,120.00	+10.59%	+14.03%

אומדן המכרז הינו בסך 368,420.00

הסבר לטבלת ההשוואה

- * - מחיר חסר.
 - * - המחיר הנמוך ביותר.
 - ** - המחיר הגבוה ביותר.
 - - מחיר הנמוך ביותר מ-10% מהמחיר הממוצע.
 - ++ - מחיר הגבוה ביותר מ-10% מהמחיר הממוצע.
- הממוצעים בעמודה הסטטיסטית הינם ללא חישוב מחירים חסרים
מחירים חסרים יחושבו כ- 0
המחירים יודפסו לאחר הנחה
לכל סעיף יודפס אומדן

ההצעות צמודות למדד תשומות הבניה
של חודש 5/99

תאריך: 28/07/99
עמוד מספר 1
סה מספר 1

פלד קליין הכדסה אזרחית בע"מ
טבלת השוואת הצעות קבלנים למכרז מספר 1481/99
מבנה ציבור-תשתיות ופתוח

סעיף	תאור סעיף	כמות	אומדן	ע.ב.ב.ב.	שולב הכדסה	ק עיון נמדוד			
תת כתב 1.									

תת פרק 1.40.6 ריצוף שבילים, מדרכות, רחבות ומדרגות

1.40.6.0010	אבני שפה מרומיות רוחב 17- ס"מ גובה 25 ס"מ על יסוד בטון.	150.00	מ"א	44.00	46.00	56.00	62.00	++	++
1.40.6.0015	ריצוף מאבן משתלבת במידות 6/10/20 בגוונים שונים לפי במיות האדריכל	450.00	מ"ר	65.00	56.00	62.00	60.00		
1.40.6.0017	מדרגות כ"א 1 תונרת אקרשין או נ"י לרבות משפח בטון מנוין	25.00	מ"א	190.00	160.00	195.00	200.00	++	
1.40.6.0050	בצוע קר חומק מאבן עם אבן פראית וגב בטון (ללא דשא) כולל יסוד בטון כנדרש	450.00	מ"ק	310.00	320.00	360.00	350.00	++	
1.40.6.0060	כיצונו משלוח מאבן בצורת תיבה בשכבות בגובה 50 ס"מ ובאורך בין 60-120 ס"מ	400.00	מ"ר	100.00	110.00	110.00	130.00	++	++

סה"כ תת פרק 1.40.6 ריצוף שבילים, מדרכות, רחבות, רח-	220100	א	224100	247175	250800				
---	--------	---	--------	--------	--------	--	--	--	--

תת פרק 1.43.1 תשתיות חשמל

1.43.1.0020	חיבור חשמל תת-קרקעי למבנה, מלוח החשמל במבנה לחיבור חבית החשמל באיזור המגרש	1.00	קומפלט	3000.00	5000.00	6500.00	7200.00	++	++
-------------	--	------	--------	---------	---------	---------	---------	----	----

סה"כ תת פרק 1.43.1 תשתיות חשמל	3000	א	5000	6500	7200				
--------------------------------	------	---	------	------	------	--	--	--	--

תת פרק 1.43.2 תשתיות תקשורת

1.43.2.0010	חיבור מרצון ותקשורת תת-קרקעי למבנה מרצון חבית-ברק ומארזן התקשורת	1.00	קומפלט	5000.00	5500.00	5900.00	6500.00	++	
-------------	--	------	--------	---------	---------	---------	---------	----	--

סה"כ תת פרק 1.43.2 תשתיות תקשורת	5000	א	5500	5900	6500				
----------------------------------	------	---	------	------	------	--	--	--	--

תת פרק 1.51.2 עבודות עפר

תאריך: 28/07/99

עמוד מספר 2

טט מספר 1

פכד קליין הנדסה אזרחית בע"מ

טבלת השוואת הצעות קבלנים למכרז מספר 1481/99

מבנה ציבור-תשתיות ופתוח

סעיף	תאור סעיף	כמות יח מידה	אומדן	ע.ב.ר.ב.	שוכל הנדסה	בן עיון נמרודי			
1.51.2.0010	יישור והידוק מלא של שתי לכבישים ומדרכות לאור עבודות עפר (צורת דרך).	450.00 מ"ר	א 1.50	2.60	3.20	3.00			
				+	**				

סה"כ תת פרק 1.51.2	עבודות עפר	---	א 675	1170	1440	1350			
תת פרק 1.51.3 מצעים ותשתיות									

1.51.3.0010	מצע סוג א' לכבישים ומדרכות - בשכבות בעובי 15 ס"מ	280.00 מ"ק	א 55.00	52.00	52.00	55.00			
				+	+	**			

סה"כ תת פרק 1.51.3	מצעים ותשתיות	---	א 15400	14560	14560	15400			
תת פרק 1.51.4 סלילה - עבודות אספלט									

1.51.4.0010	ריסוס ביטומן סוג M.S.10 בשכבות 1.0 ק"ג/מ"ר	450.00 מ"ר	א 1.50	2.40	1.00	2.00			
				**	+	**			
1.51.4.0020	בטון אספלט לשכבה נוספת עובי 5 ס"מ	450.00 מ"ר	א 17.00	22.50	18.50	21.00			
				**	+				
1.51.4.0050	סיסק התחברות לאספלט קיים	12.00 מ"א	א 10.00	12.00	11.00	13.00			
					+	**			

סה"כ תת פרק 1.51.4	סלילה - עבודות אספלט	---	א 8445	11349	8907	10530			
--------------------	----------------------	-----	--------	-------	------	-------	--	--	--

תת פרק 1.57.1 קווים לאספקת מים

1.57.1.0010	אספקה, הובלה פיזור, חפירה ו/או חיבה והנחה של ענודות פלדה לדיתוך בקוטר	30.00 מ"א	א 170.00	145.00	150.00	160.00			
				+	**	**			
1.57.1.0020	ענודות כנ"ל, אך בקוטר 3" עובי דופן 5/32" עם ציפוי פנימי של מלט ונטישה	100.00 מ"א	א 160.00	135.00	130.00	155.00			
				+		**			
1.57.1.0025	ענודות כנ"ל אך בקוטר 2"	40.00 מ"א	א 150.00	125.00	140.00	140.00			
				+	**	**			

תאריך: 28/07/99

עמוד מספר 3

סה מספר 1

פלד קליין הנדסה אזרחית בע"מ

טבלת השוואת הצעות קבלנים למכרז מספר 1481/99

מבנה ציבור-תשתיות ופתוח

סעיף	תאור סעיף	כמות יח מידה	אומדן	ע.ב.ב.כ. הנדסה	שומל הנדסה	ק.עיון נמדוד			
1.57.1.0027	נורות כנ"ל אך בקוטר 1" מ"א	65.00	א 100.00	120.00	130.00	135.00			
				*		**			
1.57.1.0030	חיבור קו מים בקוטר 4" לקו מים קיים כולל כל העבודות והדורות לחיבור מושלם	1.00	א 3500.00	1200.00	1250.00	1500.00			
				*		**			
1.57.1.0090	אספקה והתקנה של ברז חיבורי אט בקוטר 3"	4.00	א 1500.00	1500.00	1600.00	1800.00			
				*		**			

סה"כ תת פרק 1.57.1 קווים לאספקת מים --- א 43100 37850 41500 43375

תת פרק 1.57.2 קווי ביוב

1.57.2.0010	אספקה, הובלה, פינוך, חפירה ו/או חציבה והנחתה של נורות P.V.C לביוב מסוג	185.00	א 120.00	110.00	120.00	125.00			
				*		**			
1.57.2.0050	אספקה, הובלה, פינוך, חפירה ו/או חציבה והנחתה של נורות P.V.C לביוב מסוג	70.00	א 100.00	95.00	100.00	110.00			
				*		**			
1.57.2.0090	שחת בקרה פרוסית לביוב בקוטר 80 ס"מ כולל מכסה נ.ב. 104.1.2 לעומס	25.00	א 1500.00	1850.00	1800.00	1900.00			
				*		**			
1.57.2.0140	חיבור קו ביוב קיים	1.00	א 1000.00	2500.00	2000.00	2000.00			
				**	*	*			
1.57.2.0141	חיבור מבנה לשחת ביוב כולל אביזרים	11.00	א 400.00	350.00	320.00	350.00			
				**	*	**			
1.57.2.0150	תוספת עבור ספל חיצוני בקוטר 160 מ"מ בכל עומק שהוא	1.00	א 600.00	750.00	790.00	790.00			
				*	**	**			

סה"כ תת פרק 1.57.2 קווי ביוב --- א 72700 80350 80510 84965

סה"כ תת כתב 1. --- א 368420 379879 406492 420120

סה"כ --- א 368420 379879 406492 420120

תאריך: 28/07/99

גמול מספר 1

סמ מספר 1

פלד קליין הנדסה אזרחית בע"מ
דף ריכוז טבלת השוואת הצעות קבלנים למכרז מספר 1481/99
מבנה ציבור-תשתיות ופתוח

סעיף	תאור סעיף	אומדן	ע.ב.ב.ב.	שוכר הנדסה	בן עיון במרדכי				
סה"כ תת פרק 1.40.6	ריצוף שבילים, מדרכות, רח- (---) א	220100	224100	247175	250800				
סה"כ תת פרק 1.43.1	תשתיות חשמל (---) א	3000	5000	6500	7200				
סה"כ תת פרק 1.43.2	תשתיות תקשורת. (---) א	5000	5500	5900	6500				
סה"כ תת פרק 1.51.2	עבודות נפר (---) א	675	1170	1440	1350				
סה"כ תת פרק 1.51.3	מצעים ותשתיות (---) א	15400	14560	14560	15400				
סה"כ תת פרק 1.51.4	סלילה - עבודות אספלט (---) א	8445	11349	8907	10530				
סה"כ תת פרק 1.57.1	קווים לאספקת מים (---) א	43100	37850	41500	43375				
סה"כ תת פרק 1.57.2	קווי ביוב (---) א	72700	80350	80510	84965				
סה"כ תת כתב 1.	(---) א	368420	379879	406492	420120				
סה"כ	(---) א	368420	379879	406492	420120				

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ט' באלול תשנ"ח
31 באוגוסט 1998
תיק: מעלה-אפרים
מס': 6270/641-98

לכבוד
דוד קופלוביץ, ראש המועצה המקומית מעלה-אפרים

שלום רב,

הנדון : מכרז הסעות תלמידים ועובדי הוראה - תשנ"ח
סימוכין : מכתב מיום 25.8.98

למען הסדר הטוב אני מעלה על הכתב את תשובתי למכתבך שבסימוכין שכבר
ניתנה טלפונית:

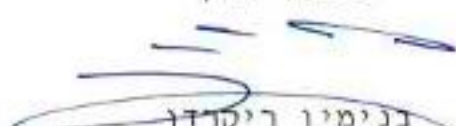
כללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992 קובעים
איך תנהג הרשות המקומית במקרה כפי שתואר על ידך - הוגשה רק הצעה
כשרה אחת וועדת המכרזים החליטה שלא לקבלה.

קובע כלל 22(ח):

"לא הוגשה כל הצעה למכרז או נדונה הצעה יחידה והוועדה לא
המליצה עליה או על הצעה כלשהיא או שהמועצה החליטה שלא לאשר
הצעה של ראש המועצה לפי סעיף 38(ג) לתקנון, רשאית המועצה
המקומית להתקשר בחוזה ללא מכרז, לאחר שהמועצה החליטה על כך
ברוב חבריה, ולאחר שנוכחה שבנסיבות העניין עריכת מכרז לא תביא
תועלת".

מכאן שהפניה צריכה להיות למועצה האמורה להחליט בנושא בקולות רוב
חבריה.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
ממונה על הישובים

העתק: גב' יהודית קוריאט - מנהלת גף תקן והסעים, משרד החינוך-
והתרבות מחוז ירושלים.
עו"ד שלום אטלי, היועץ המשפטי למעלה אפרים



מועצה מקומית מעלה אפרים

לשכת ראש המועצה
ג' אלול, תשנ"ח
25 אוגוסט, 1998



לכבוד : מר בני ריקרדו
הממונה על האזור
משרד הפנים

שלום רב !

הנדון: מכרז הסעות תלמידים ועובדי הוראה - תשנ"ט

לשם ביצוע ההסעות של מערכת החינוך בשנת הלימודים הקרובה, יצאה המועצה במכרז פומבי לביצוע ההסעות הסמוכות ברובו ע"י משרד החינוך, התרבות והספורט. במכרז 4/98 שהסתיים ב- 29 ביולי 1998 חוגשו שתי הצעות, אחת מהן נפסלה בשל אי-הגשת ערבות בנקאית מתאימה - והזוכה (הב' לינוי) לא הגיש הצעות על כל קווי ההסעה המבוקשים, דבר שאילץ אותנו לצאת במכרז שני (6/98), אשר הסתיים ב- 20 באוגוסט. במכרז זה היה מציע יחיד ושם חברת לינוי והפעם - מספר הצעות מחיר עלו בעשרות רבות של אחוזים, ואף במאות על האמדין שהציגה המועצה ועל המחיר המרבי המותר עפ"י תנאי המכרז. ועדת המכרזים המליצה לקבל את הצעות המחיר לקיום בהם ההצעה עמדה בגבולות המחיר המותרים, ולא המליצה על קבלת הצעות המחיר הנבחרות. מערכת החינוך עומדת כעת לפני הצורך להפעיל ב- 1 בספטמבר מערכת הסעים, ומספר קווים עדיין לא "סגורים".

מסלול	מרחק בק"מ	מעדים	מסי גולשים משוער	ערך שנתו משוער
מעלה אפרים - סוכה השחר	26	בוקר (1) צהריים (2)	עד 10	44,000 ש"ח
מעלה אפרים - סוכה השחר	26	עפ"י הצורך	10 + 15	60,000 (במקום הקודם - עפ"י מספר תלמידים מוסעים)
מעלה אפרים - גיתית	10	בוקר (1) צהריים (1)	עד 10	6000 ש"ח
מעלה אפרים - גמלים	20	מוזנץ	עד 10	
מעלה אפרים מפגש הבקעה	15	מודמן	עד 10	
מעלה אפרים תומר	16	לא חתום עדיין	עד 10	מותנה בצורך הסעת מורים - עלות של כ- 9000 ש"ח
מעלה אפרים בצאל	13	"	"	מותנה בצורך הסעת מורים - עלות של כ- 9000 ש"ח
מעלה אפרים גלגל	21	"	"	מותנה בצורך הסעת מורים - עלות של כ- 15,000 ש"ח

סה"כ עלות שנתית משוערת בין 84,000 ועד 100,000 ש"ח.
אנו מבקשים את אישורך למנות לחברות הסעה לקבלת הצעות מחיר לקיום החסרים ללא מכרז - מפאת קוצר הזמן והדחיפות של הנושא.

בכבוד רב
ד"ר קופלוביץ
ראש המועצה

העתק: גב' יהודית קוריאט - מנהלת גף תקן והסעים, משה"ח, מחוז ירושלים
ע"ד שלום עטאלי - יועץ משפטי למועצה



מדינת ישראל

משרד הפנים
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

הודעת פקסימליה

תיק 6240 הגל א.ש.י.

תאריך 25.8.98

אל: הוצאה וקצו"ג גל א.ש.י.

לידי: טוה

מס' פקס: 9941544

מאת: בני הירש

מס' דפים (כולל דף זה) 2

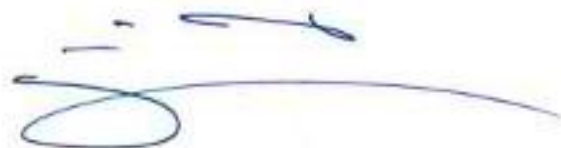
הנדון: גל א.ש.י. כלואה חבטה אורקל בלג יחידה

הערות: סוף 22 (ה) אכל הגולל הוצו"ג (אכח"ס)

(יחידה וקצו"ג), הגל - 1992 - א.ש.י.

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,



לתועלת הציבור; החליטה הוועדה כאמור, תרשום בפרוטוקול את הנימוקים להחלטתה.

(ה) הוועדה רשאית, לאחר שנתנה לבעל ההצעה הזדמנות להביא טענותיו, שלא להמליץ על ההצעה הזולה ביותר בהתחשב בכישוריו, נסיונו או יכולתו של בעל ההצעה לבצע את החוזה המוצע או לעמוד בתנאיו; החליטה הוועדה כאמור; תרשום בפרוטוקול את הנימוקים להחלטתה; הוראת זו לא תחול על מכרז זוטא.

(ו) לא תמליץ הוועדה דרך כלל, על הצעה, אם היתה זו ההצעה היחידה שהוגשה, או שנותרה היחידה לדיון בפני הוועדה; המליצה הוועדה כאמור, תרשום בפרוטוקול את הנימוקים להחלטתה.

(ז) הוועדה רשאית שלא להמליץ על כל הצעה שהיא, אך עליה לרשום בפרוטוקול את הנימוקים להחלטתה.

(ח) לא הוגשה כל הצעה למכרז או נדונה הצעה יחידה והוועדה לא המליצה עליה או על הצעה כלשהיא או שהמועצה החליטה שלא לאשר הצעה של ראש המועצה לפי סעיף 38 (ג) לתקנון רשאית המועצה המקומית להתקשר בחוזה ללא מכרז, לאחר שהמועצה החליטה על כך ברוב חבריה, ולאחר שנוכחה שבנסיבות העניין עריכת מכרז לא תביא תועלת.

(ט) לאחר קבלת החלטה סופית של הוועדה רשאי כל משתתף במכרז לעיין בהחלטתה הסופית של הוועדה, ובהצעת הזוכה במכרז.

(א) המועצה המקומית רשאית לבטל מכרז אם ועדת המכרזים החליטה על כך וראש המועצה אישר את החלטתה.

(ב) אין לפרסם מכרז אחר כאשר אין בין המכרז שבוטל כאמור בסעיף-קטן (א) ובין המכרז האחר שוני מהותי, וזאת אם לדעת הוועדה נשתנו הנסיבות שגרמו להחלטה על הביטול.

(ג) על אף האמור בסעיף-קטן (ב), רשאית המועצה המקומית לפרסם מכרז חדש אם לא הוגשה כל הצעה למכרז הנדון, או נדונה הצעה יחידה והוועדה לא המליצה עליה.

23.

ביטול מכרז

תחילתם של כללים אלה ביום חתימתם.

24.

תחילה

כללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה וקשומרון), התשמ"ה - 1984, בטלים.

25.

ביטול

6320
השם האמיתי

ישיבת ה'הסדר' והישיבה הגבוהה 'מעלה אפרים'
ת.ד. 121 מעלה אפרים - 90638
טל: 02-9400567. פקס: 02-9400190, email: yme@012.net.il

בס"ד

סימוכין: 101
(שוטף)

ביקור מר בני ריקרדו

תוכן העניינים:

1. הסבר כללי.
2. רקע - מטרת הישיבה.
3. לקט דפי פרשת שבוע.
4. פרוספקטים.
5. פעילות הישיבה בקהילה.

" הנה כאריה יעלה מגאון הירדן "

הסבר כללי

- א. ישיבת ההסדר הוקמה ביוזמת ראש המועצה בעזרתו של הרב ברוך גנות, בוגר הישיבה התיכונית כפר הרא"ה, ששירת בצה"ל תשעה עשרה שנה כטייס קרב והשתחרר בדרגת סגן אלוף. לאחר שחרורו החליט ללמוד בכולל "ארץ חמדה" לימודי דיינות. לפני שלוש שנים נרתם לפרויקט הקמת הישיבה במעלה אפרים. מתוך הכרת החשיבות של לימוד תורה בחבל ארץ זה. ומאז עומד בראשה.
- ב. מטרת הישיבה היא לגדל ולהכשיר דור של בני תורה, תלמידי חכמים, למנהיגות דתית לאומית בעולם מדעי מודרני.
- ג. הישיבה מונה כיום שבעים וחמש תלמידים, שחלקם נמצאים בישיבה וחלקם החל את השרות הצבאי, לאחר ששהו בישיבה כשנה וחצי.
- ד. הישיבה משתתפת באופן פעיל בחיי הקהילה, כגון: באירועי תרבות, חונכות לילדי הישוב, סיוע בבית התלמיד, מסיבות לקראת חגים, הכשרת מטבחים, פעילות תורנית.
- ה. הישיבה הוקמה ופעלה בעזרת תקציב הסוכנות, לאחר כשנה תקציב הסוכנות הופסק, בשנתיים האחרונות הישיבה מתקיימת מתקציבים דלים ומתרומות, כאשר הצוות עובד, ברובו כמעט, בהתנדבות מלאה.

בס"ד, ניסן תשס"ב.

(maale2)

ישיבת מעלה אפרים - יעוד ומטרות

רקע

- ישיבות ההסדר והישיבות הציוניות הגבוהות מתלבטות בשנים האחרונות עם מספר תופעות שליליות:
 - א. ירידה במספר הפונים לישיבות הגבוהות ולישיבות ההסדר.
 - ב. רבים מבוגרי הישיבות, שלא ממשיכים במקצועות תורניים, מפסיקים להיות 'בני תורה' פעילים בתום מסלול ההסדר.
- הישוב 'מעלה אפרים' מעונין לגדול ולהתבסס, ע"י קליטת ישיבת ההסדר.

יעוד הישיבה

- יעודה של ישיבת מעלה אפרים הוא לגדל 'בני תורה' במשמעות הרחבה של המושג. יהודים, שגם אם מקצועם אינו תורני, אלא אקדמי או אחר, יראו בלמודה של תורה ואף בהפצתה, חלק עקרי במהות חייהם ובסדר יומם.
- מקומה של הישיבה במעלה אפרים נועד לחזק, מבחינה תורנית, את הישוב בפרט, ואת בקעת הירדן בכלל.

מטרות הישיבה

- להקנות כישורי למידה לתלמידיה במקצועות התורה השונים, תוך דגש על לימודי תגמרא.
 - הקניית אהבת תורה, ושאיפה מתמדת לשיפור ולתקון המידות.
 - הקניית יסודות בלמדנות, ובשאלות יסוד של אמונה.
 - פתוח קשר בלתי אמצעי של תלמידים מכל קצות הארץ להתיישבות בישי"ע ובבקעת הירדן.
- בכל אלה רואה הישיבה את יעודה בהכנת תלמידיה לחיים אחרי סיום לימודיהם בה, ולא רק לשרותם הצבאי.

מבנה הישיבה

- ראש הישיבה הוא בעל רקע יוצא דופן והדבר בהכרח מקרן על אופייה: בנוסף להיותו תלמיד חכם בוגר מכון 'ארץ חמדה', הרי הוא טייס, סא"ל במילואים, ובעל תואר אקדמאי בפיסיקה.
- סגל החוראה כולל 2 רמ"ם קבועים ללימוד בעיון ר"מ ללימוד בקיאות, ומרצי חוץ קבועים, שה"כ 9 רבנים.
- 2 אברכים, לחברותא לצעירים.
- 41 תלמידים, חציים לפני צבא.

ישיבת מעלה אפרים

דרך הגלעד, ת.ד. 121 מעלה אפרים 90638.
טל: 02-9400567, פקס: 02-9400190

- חלק ניכר מהפעילויות הניהוליות מבוצעות ע"י התלמידים באופן עצמאי.
- מנהל ומזכירה.

שיטות הלימוד

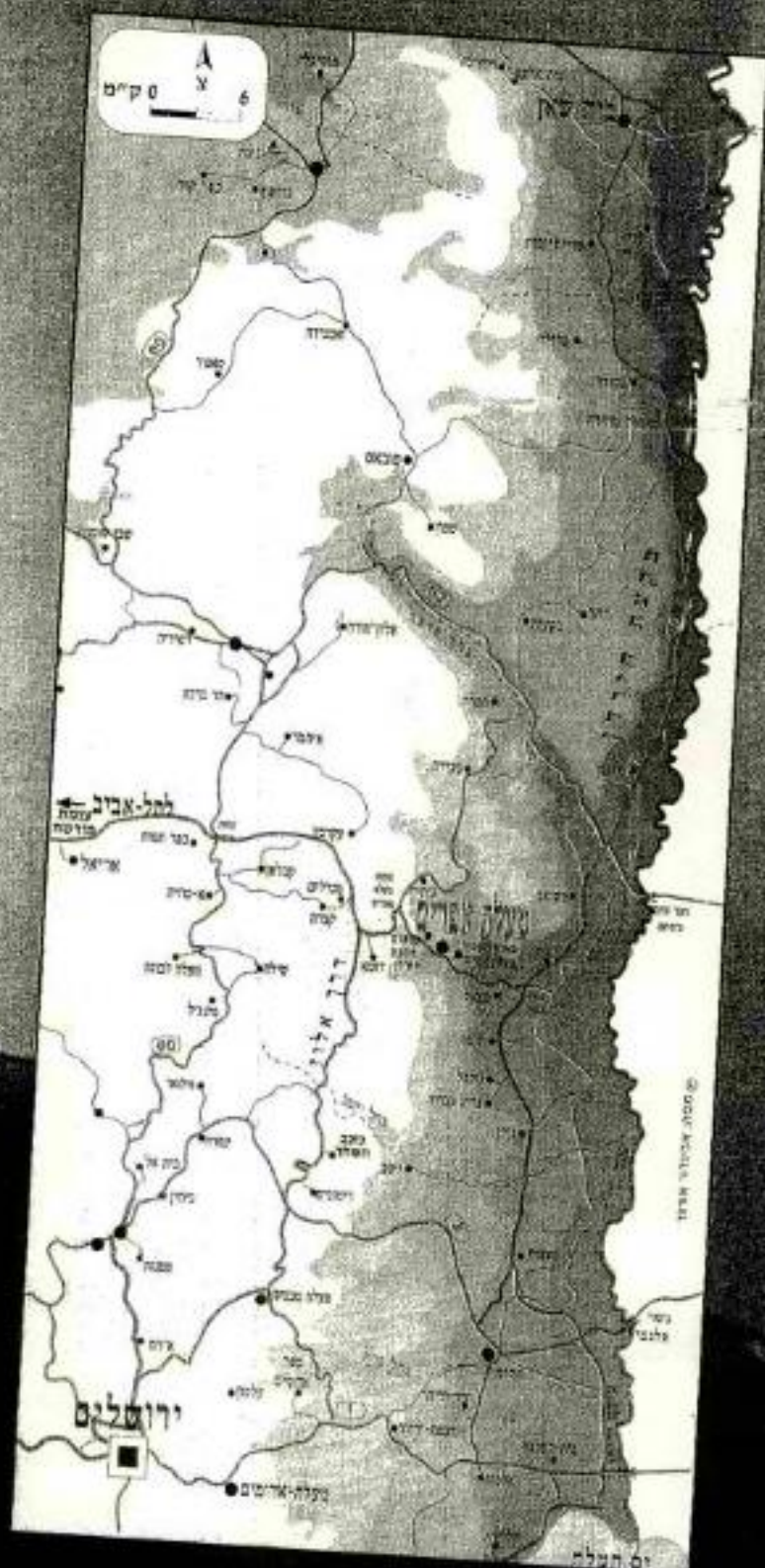
- בנוסף ל'סדרים' הקבועים ללמוד ב'חברותא' בגמרא, הלכה ומוסר, ושעורים של הרמ"ם על הדף הנלמד, ניתנים השעורים הבאים:
 - א. 'מתודיקה של לימוד גמרא' ע"י הרב ישי בוכריס.
 - ב. שעורים בשאלות יסוד של אמונה בחתך נושאי ע"י ראש הישיבה, הרמ"ם וע"י מרצי חוץ.
 - ג. שיעורים נוספים בתנ"ך, הלכה, מחשבה, אמונה, מוסר, הכנה לצבא ועוד, על ידי הרבנים הקבועים ור"מים מבחוץ.
- בתחום המידות והמוסר, הכוונה היא להדריך את התלמידים כך שיגיעו ליכולת חינוך עצמי ליראת שמים פנימית.
- לרמ"ם אחריות חינוכית כוללת, מעבר לנתינת השעורים לתלמידיהם.
- קיימת שאיפה להצמיד לכל תלמיד אברך מבוגר ללמוד ב'חברותא' לפחות פעם בשבוע.

השפעה על הישוב

- תלמידי הישיבה מעורים בנעשה ביישוב ומסייעים באופנים רבים, ביניהם:
 - חונכות לתלמידים חלשים.
 - סיוע בבית הילד.
 - ארגון מסיבות לקראת חגי ישראל.
 - הכשרת מטבחים.
 - סיוע למשפחות נזקקות.
 - הכנה לבר מצווה.
 - ארגון תפילות במקרי אבל ח"ו, ועוד.

תלמידים חדשים

- שאיפתה של הישיבה היא לקלוט תלמידים מוכשרים, בעלי נטייה אקדמית, שאחרת לא היו מוצאים את דרכם ללמודים ישיבתיים.
- הכוונה היא לגדול בכתה אחת בלבד של עד שלושים תלמידים בשנת תשס"ג.



ישיבת ה'הסדר' והישיבה הגבוהה 'מעלה אפרים'

ת.ד. 121 מעלה אפרים - 90638

טל: 02-9400567. פקס: 02-9400190, email: yme@012.net.il

בס"ד

א' תמוז תשס"ב (11/06/02)

סימוכין: 95.

פגישות עבודה

לכבוד
חנה גליצנשטיין
רכות פעילות תרבות
מועצה דתית בקעת הירדן

לכבוד
מר אלי ידיד
מנהל מתנ"ס
מעלה אפרים

שלום רב,

בעקבות מכתבה של חנני חנה ופגישה עם אלי ידיד, להלן תוכנית כללית לפעילות שיארגנו תלמידי הישיבה לשנת תשס"ג -

מס	פעילות	תאריך	קהל יעד	מיקום	דרך ביצוע	דרישות ציוד
1	סדנא לקראת חגי תשרי	מ-י"ז אלול תשס"ב עד ז' תשרי תשס"ג	כיתות א - ו	בית הספר	2-3 בחורים, עוברים בין חכיתות, מעבירים את הסדנא ומחלקים פרסונים, בתיאום עם ביה"ס	20 בריסטולים צבעונים 3 חבילות טושים ציוד מתכלה פרסונים
2	מסיבת חנוכה לנוער	אחד חורבים בין כ"ו-ל' כסלו תשס"ג	כיתות ז - י"ב	ישיבת ההסדר	כינוס בישיבה הדלקת נרות שירי - חנוכה. שיחה בעקבות המכבים. אמן אורח סופגניות כיבוד קל	פרסום - בישוב אורגן - מערכת הגברה סופגניות כיבוד קל
3	הרקדה בפורים	י"ד אדר תשס"ג	כלל הישוב ילדים, נוער מבוגרים	רחבה ליד בית הכנסת מעלה אפרים	קריאת מגילה בבית הכנסת עם תלמידי הישיבה סוף קריאת המגילה ריקודים ברחבה (כשעה) ובתחלוקה לישיבה	פרסום - בישוב מערכת הגברה ניידת שתיח.

ישיבת ה'הסדר' והישיבה הגבוהה 'מעלה אפרים'

ת.ד. 121 מעלה אפרים - 90638
טל: 02-9400567, פקס: 02-9400190, email: yme@012.net.il

4.	חידון ט"ו בשבט	ערב ט"ו בשבט י"ד שבט תשס"ג	כלל הישוב ילדים, נוער, מבוגרים	מתנ"ס מעלה אפרים	יתקיים חידון במתנ"ס לפי תוכנית שתקבע.	פוסוס ביישוב צ"ד מתכלה במה, מערכת הגברה שלט, תפאורה פרסים מכובדים למנצחים פרסים לכיתות נרות ט"ו בשבט, שתיה.
5	שבועות הצגה בנושא מתן תורה	מ- י"ט אייר עד ה' סיון	ילדי גן	גנים	ההצגה תעבור בין הגנים בתיאום עם הרכזת	צ"ד מתכלה והפתעות לילדים

6. יום הזכרון - השתתפות בטקס.

7. ל"ג בעומר - השתתפות בתחלוקת חבד.

8. פעילות קבועה - אחת לשבוע בימי ד' אחה"צ יעבירו 2 תלמידים את סיפור פרשת שבוע לילדי כיתות א' - ו' במתנ"ס, לאחר הפעילות יחולק לתלמידים, בקיץ ארטיק, בחורף קרמבו. בתקוח שנוכל להתחיל בפעילות זו בחודש אלול תשס"ב. לגבי פעילות נוספת נשמח לסייע ככל שניתן.

בתקוח לחמשך שיתוף פעולה



אייל ורטחימר
מנהל הישיבה

בס"ד

סימוכין: 81
 (תלמידים כללי)

חונכות בחורים

שם החניך	טל החניך	מקום חונכות	מתבצע ביום	שם החונך	טל החונך	איש קשר	טל איש קשר
ילדי א-ב		בית התלמיד	א-ה מ-16.00-19.00	יאיר סבג	058-844149	אהובה	057-238839
ילדי א-ב		בית התלמיד	א-ה מ-16.00-19.00	חראל מעודה	064-832824	אהובה	057-238839
דביר נחמי		בית התלמיד	א-ה מ-16.00-19.00	אורן מושקוביץ	058-490228	אהובה	057-238839
הראל		בית התלמיד	ג-ד מ-14.30-16.00	נתן ליפר	054-966230	אורלי	02-9400507
מרק יעקובוב	02-9943321		ב-ה מ-14.30-16.00	אמיר וסקר	02-9409488	אורלי	02-9400507
מושיקו לוי	02-9943018	בבית שלו	ג-ד מ-14.30-16.00	אלעד כהן	056-694750	אורלי	02-9400507
חרבה חניכים		מועדונית (דתי) (א-ב)	א-ה מ-16.15-18.00	ישראל גינת	054-619261	לימור בת שירות	056-362730
אורן ורדי	02-9943985	בבית שלו	ג' ב-14.00-15.00 די ב-	עמית אשל	058-265443	פרטי בבית	
דרור לוי	02-9943018	בבית שלו	ג' ב-14.45	אלי פרנקל	058-689744	פרטי בבית	
ליאור חודריג	02-9941545	בבית שלו		בועז בראון	055-927088	פרטי בבית	

במעלה אפרים תמצא

- ◀ מבנים חדשים, מרווחים וממוזגים.
- ◀ בריכת שחיה, חדר כושר ואולם ספורט
- ◀ חיי קהילה מגוונים

אנחנו מוסיפים תורה ומחזקים את הבקעה כולה



אוירה:

- ◀ אוירה משפחתית.
- ◀ יחס אישי.
- ◀ מעורבות בחיי הקהילה.
- ◀ הכנה לצבא ולחיים.
- ◀ העמקת האהבה לעם ולארץ.



בישיבה שלושה מסלולים:

- ◀ מסלול ישיבת הסדר.
- ◀ מסלול ישיבה כבוהה.
- ◀ מסלול הסדר+קורס טיס.

בתכנית הלמודים:

- ◀ לימוד מעמיק בעיון.
- ◀ לימוד בקיאות - לימוד עצמי ולימוד בשיעור.
- ◀ שיעור חדשני, מיוחד, במתודיקה של לימוד הנמרא- כיצד ללמוד בעיון.
- ◀ שיעורי אמונה בשאלות היסוד של היהדות.
- ◀ שיעור בחסידות - תניא.
- ◀ שיעור בהלכה.
- ◀ שיעורים בתורת הרב קוק - מאמרים, עין איה, אורות החפילה ועוד.
- ◀ הלכות צבא
- ◀ אהבת ארץ ישראל וטופוגרפיה

השירות הצבאי:

- ◀ הישיבה דואגת שהתלמיד ישרת במקום בו הוא מעונין והמתאים לו ביותר

ישיבה עם מטרה

- ◀ לגדל ולחנך דור של בני תורה.

אם ברצונך מקום

- ◀ בו תלמד איך לומדים.
- ◀ בו תלמד לאהוב ללמוד.
- ◀ בו תגבש השקפת עולם תורנית לחיים בעולם המודרני



מקומך בישיבת ההסדר 'מעלה אפרים'

- ◀ חדשה, קטנה ומשפחתית.
- ◀ 50 דקי מירושלים, 50 דקי מפתח תקווה.
- ◀ חלוצית על בכול יש"ע.

עם הפנים לבקעה



מועצת מקומית
מעלה אפרים

ישיבת ההסדר 'מעלה אפרים' בישוב העירוני כפרי מעלה אפרים



לימודים תורניים ברמה גבוהה

מעלה אפרים ת.ד. 121
ד.ב. מזרח בנימין 90638
טלפונים: 053-201918, 02-9400567
פקס: 02-9400190
E-mail: yme@012.net.il



תלמידים יקרים, שלום וגם ברכה

ישיבת ההסדר "מעלה אפרים" הוקמה ביישוב העירוני מעלה אפרים שבבקעת הירדן.

מעלה אפרים נוסדה בשנת 1978. שוכנת בנכול בקעת הירדן ובשיפולי המורדות המזרחיים של הרי שומרון.

מעבר להרים, לתיאורים והנפים היפים, ניתן למצוא ביישוב קשת רחבה של אמונות ע"י מיזוג אנשי של תושבים חילונים ודתיים וקיבוץ גלויות של עולים חדשים. הרכב אנשי מיוחד המונחה בסובלנות, רעות וידידות.

ברכתי שלוחה לתלמידי ישיבת ההסדר שבתקופה זו, מהווים חוליה נוספת לחיזוק הקשר הרוחני והחברתי בחיי הקהילה המנוכרת.

אני מבקש להזמין כל אחד ואחד מכם לישיבת ההסדר ולהיות חלק בבניית היסוד הרוחני- חברתי, למען חיזוקו כאן בביתנו.

בברכה, דוד קופלוביץ
ראש מועצת מעלה אפרים



בואו לעזרת ה' בגיבורים

מוסדות חינוך מפוארים הוקמו ביהודה, בשומרון ובחבל עזה.

ישיבות קטנות וישיבות תיכוניות, ישיבות גבוהות וישיבות הסדר, מכוני מחקר תורניים, אולפנות לבנות ומדרשות תורניות.

בימים מיוחדים אלו את קוראים לתלמידים ולתלמידות, להכיר בחשיבות הרבה שיש בלימוד תורה במיוחד ביישובי יהודה, שומרון וחבל עזה.

יש מצווה לחזק את כח האמונה המבינה ומצילה הן על הלומדים והן על המקום. וזהו אחד מעיקרי האמונה שראוי לכל אחד להתחזק בו.

**"חזק ונתחזק בעד עמינו
ובעד ערי אלוקינו"**

הרב מרדכי אליהו

הרב אברהם שפירא



מועצה מקומית
מעלה אפרים

17 אוקטובר, 2000

מ"ן 6320 סעיף א' א"א

לכבוד
דוד קופלוביץ
ראש המועצה המקומית
מעלה אפרים

א.נ.,

הנדון: סיוע בהסעות חריגות למורי משרד החינוך, עקב המצב הביטחוני.

עקב הארועים הפוקדים את אזורנו בפרט ומדינת ישראל בכלל החל מראש השנה תשס"א, נאלצה מחלקת החינוך אגף הסעים לחרוג במסלולים קבועים ממערך ההסעות לשנת תשס"א ולבצע הסעות מיוחדות עבור גנות ומורי משרד החינוך המלמדים בגנים ובבתי הספר ביישוב, וכן הסעות תלמידים מהיישוב הלומדים באזורי כוכב השחר, עפרה ובית אל, וזאת על מנת ולהמשיך עד כמה שניתן בשגרת החיים היומיומית.

הסעות אלה אשר בוצעו בעלות של 25,000 ₪, אינם כלולים בתקציב משרד החינוך אגף תקן והסעות.

בברכה

רבקה משטרי
מנהלית חינוך



ד.ב. מורח בימין, מיקוד 90638, טלפונים: 02-9941223, 02-9941221, פקס: 02-9941544

Oct. 29 2000 11:49AM P3

FROM: HEURA KALKALIT MAR 7 1999 02:29:42 : 02 9942942

יום רביעי 18 אוקטובר 2000

לכבוד:
דוד קופלוביץ
ראש המועצה.

א.נ.

הנדון: פעילות בחופש סוכות לילדים ונוער

בשל המצב הביטחוני, החלטתי בעצה אחת איתך להפעיל את המתנ"ס לפעילות ילדים ונוער בחופש סוכות זה על מנת להקל על המצב האישי של תושבי הישוב בכלל וקהילת הילדים והנוער בפרט.

חשוב לציין שעלות הפעילות אינה מופיעה בתקציב השנתי של המתנ"ס ויצטרך לתת מענה תקציבי לפעילות זו.

1. ארבעה מדריכים מקצועיים שכ"ע – 8 שעות כל יום חמישה ימים - 4000 ₪.
2. חומרי יצירה ל- 300 ילדים ונוער - 5000 ₪.
3. הקרנת ארבעה סרטים והשכרתם ע"י חברה מפעילה - 7500 ₪.
4. אומנים, קוסם להטוטן - 2400 ₪.
5. מסיבת נוער – 3500 ₪.
6. מסע אופניים ישובי - 3500 ₪.

סה"כ 26,000 ₪.

אבקשך להעביר סכום זה לעמותת המתנ"ס.

בברכה
אליהו
מנהל המתנ"ס.



מועצה מקומית מעלה אפרים

מחלקת חינוך
23 אוקטובר 2000
כ"ד תשרי תשס"א

שערכת החינוך במעלה אפרים

מערכת החינוך במעלה אפרים משמשת כמרכז לימודי לכל האזור, בישוב מענה חינוכי מגיל ינקות ועד תיכון. המערכת מונה כ- 642 ילדים.

מעון	1	נעמת	30 ילדים
גני ילדים	4		81 ילדים
בית"ס יסודי	1		190 ילדים
חטיבת יובלים	1		129 ילדים
בית"ס תיכון ירדן	1		188 ילדים
חינוך מיוחד			6 ילדים שנוסעים לירושלים
חינוך דתי			18 ילדים (כוכב השחר, עופרה)

צרכים מיוחדים הנדרשים למערכת החינוך

- העשרה בגיל הרך - ריתמוסיקה, מדעים, מחשבים - ₪ 150,000
- מרפאה בעיסוק - ₪ 40,000
- מרפאה בדיבור - ₪ 40,000
- סייעות לכיתות א, ב, ג, ד - ₪ 80,000
- העשרה במחשבים ומדעים - ₪ 150,000
- עזרה בלימודים לילדים מתקשים - ₪ 50,000

סה"כ ₪ 510,000

סה"כ

בברכה
דני ביטון
מנהל מחלקת חינוך



ד.ג. מזרח בנימין, מיקוד 90638, טלפונים: 02-9941223, 02-9941221, 02-9941544 פקס: 02-9941544



מועצה מקומית
מעלה אפרים

המחלקה לשירותים חברתיים
23/10/2000

לכבוד
מר דוד קופלוביץ
ראש המועצה
מעלה אפרים

א.נ.,

הנדון: צרכי המחלקה לשירותים חברתיים

מזה מספר שבועות המדינה כולה נמצאת בעין הסערה מבחינה בטחונית ואף תושבי מעלה אפרים נמצאים בקושי רב, בו אני מבחינה בקשרי עם הקהילה (המטופלת במחלקה ושאינה מטופלת במחלקה).

תושבי הישוב חשים וצורים עקב חוסר אפשרות לנוע לעבר הערים המרכזיות (ת"א, ירושלים, אריאל) הקשרים עם המשפחות המורחבות נפגעו בצורה קשה ביותר ותחושת החרדה והדאגה רבה מאוד.

ברצוננו להתייחס לנשא בכמה מישורים במישור הקהילתי בשיתוף פעולה עם המתנ"ס גבשנו תוכנית להעשרה תרבותית וחברתית לכלל התושבים לגיל הרך ועד לקשישים פעילות זו תתבטא בתוספת שעות פעילות בשעות הבוקר ואחר הצהריים פעילויות חברתיות למבוגרים ולנוער, בשעות הערב יצירת מסגרות בילוי בתוך הישוב והבאת אומנים מחוץ לישוב עלות כוללת כ- 70 אלש"ח לחודשים נובמבר, דצמבר.

ב. הכשרת צוותים לשעת חרום - לאור מצב החרום ואי הודאות בא אנו נמצאים יש צורך מידי בהבאת אנשי מקצוע המתמחים בתחום זה לצוות המוביל ברשות, לעובדי המחלקה לשירותים חברתיים ולצוות החינוכי על מנת לעזור לישוב לעבור תקופה זו עם מינימום פגיעה - עלות מעורכת כ- 40 אלש"ח..

ג. הסעות לעובדים סוציאליים - במחלקה עובדות 3 עובדות סוציאליות הגרות בלב השומרון באיזור מאוד סוער ורגיש מבחינה בטחונית שאינן מסוגלות להגיע בכוחות עצמן לעבודה, כשהגיעו יום אחד לעבודתן בכוחות עצמן נפגעו מאבן כשחזרו לביתן - עובדה הממחישה את הסכנה בדרכים - נחיצותם למחלקה היום רבה מתמיד לאור המצב הרגיש ויש צורך חיוני בהסעה ממוגנת ומסודרת עבורן - מידי יום עלות מערכת - כ- 11 אלש"ח לחודש.





מועצה מקומית
מעלה אפרים

**סיכום: המחלקה לשרותים חברתיים משתדלת לעשות כמיטב יכולתה בימים
טרופים אלו, יש צורך חיוני בצרכים הנ"ל על מנת לתת את השירות הנאות
לקהילה.**

ברכה לזמנים טובים יותר,

אורה אלמסעלי
מנהלת המחלקה



ל.ט. מורג בנמין, מיקוד 90638, טלפונים: 02-9941223, 02-9941221, פקס: 02-9941544

FROM: HEURA KALKALIT MAY 11 1994 11:51AM P7 TO: 02 9942942, 02 9942942



כ"ז שבט, תשנ"ח
23 פברואר, 1998
מספרנו: 1208

הקמח קמפוס של מכללת יהודה ושומרון בבקעת הירדן

המכללה האקדמית יהודה ושומרון הינה מוסד להשכלה גבוהה, בו לומדים כ- 5500 סטודנטים ומועסקים בה כ- 700 עובדים, מרביתם מרצים וסגל הוראה, - והינה המעסיק הגדול ביותר בשומרון. המכללה נמצאת בעיר אריאל אשר בלב השומרון, ומהווה מוקד אליו מגיעים אנשים רבים מתוך תחומו הקו הירוק יום יום.

המכללה כמוסד אקדמי - מחקרי ייחודי בשומרון מהווה ותהווה מרכז למו"פ ולתעשיות עתירות ידע. השילוב של הוראה אקדמית, מחקר, חממה טכנולוגית, מרצים מומחים בתחומים ותשתיות פיזיות מתקדמות בתחומי המיחשוב והמעבדה מספקים קרקע הולמת ומבטיחה לצמיחת תעשיות עתירות מדע, משאבים וכח אדם ברמה אנושית ומקצועית עליונה.

המכללה, בעצם ובמהות קיומה, יוצרת השפעה אדירה על סביבתה - הן ע"י הבאת סטודנטים - אשר חלקם בותרים להשתקע במקום, והן ע"י יצירת אפשרויות תעסוקה רבות לתושבי האזור - בתחומי ההוראה, המחקר, המנהלה והשרותים.

לאור הצלחתה של המכללה בתחומים אלה, נענתה המכללה לבקשת החטיבה להתיישבות, והקימה מוסד להשכלה גבוהה, ב"חסותה" באזור בקעת הירדן, במטרה ליצור אותן השפעות חיוביות על הבקעה, ולהביא להרמת קרנה.

הלימודים בקמפוס יתקיימו, בחתני אורך, במקצועות שונים. כלומר: בכל תחום שיבחר, יונקיימו לימודים (במידה שניתן) במסלול האקדמי, הנדסאים, לימודי תעודה והכשרה.

הקמפוס יכלול מרכז הוראה ומחקר אקדמי בין - תחומי. ההוראה תכלול, בנוסף להרצאות פרונטליות במקום, גם מרכז למידה מרחוק - באמצעות טכנולוגיית VIDEO CONFERENCE, דבר המקובל בארץ ובעולם, ומאפשר לימוד ONLINE, ע"י מערכת תקשורת דו-כיוונית שתפעל מול המכללה באריאל ומול מוסדות שונים בארץ ובעולם, דבר המאפשר הוראה ע"י טובי המרצים, ללא צורך בהגעתם למקום.

פעילות הקמפוס החלה בשנה"ל תשנ"ח, כאשר בשנה זו ילמדו מקצועות בעלי ביקוש רב, ובשנים שלאחר מכן יתוספו מטפר מקצועות לימוד, כאשר היעד העתידי הינו להגיע בשנת 2000 לכ- 8 מקצועות לימוד, וכ- 2500 סטודנטים.

הקמפוס יהווה מרכז לכל פעילות חינוכית, אקדמית ומחקרית בסביבה. במסגרת זו, יוקם בקמפוס מרכז להכשרה מקצועית אשר יאפשר לתושבי האזור להתמחות במקצועות נדרשים. (כיום רובם עוסקים בחקלאות, וחלקם מעוניינים לשנות תחום). אפשרויות אלה, עם תעסוקה בצידים, יוכלו אף להוות מוקד משיכה לתושבים חדשים לאזור.

בוגרי ההכשרה בתחום המיחשוב, יופנו לתעסוקה במסגרת מוקד העבודה מרחוק הקיים בקמפוס, ובוגרים בתחומים אחרים יופנו לתעסוקה באזור התעשייה המתפתח במעלה אפרים או במקומות אחרים באזור, בהתאם לדרישה.



חוגי הלימוד

בשנה הראשונה יוחל בקיום החוגים הבאים:

- תקשורת (אקדמי + הנדסאים + תעודה).
- תיירות (אקדמי + הנדסאים + תעודה).

בנוסף מתקיימים לימודי תעודה בתחומים רבים ומגוונים, ובהם:
מחשבים, אנגלית, אירוח כפרי, רפואה משלימה ועוד...

לו"ז

- | | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| חשון תשנ"ח (נובמבר 97) - | תחילת לימודי תעודה. |
| אדר תשנ"ח (מרץ 98) - | תחילת לימודי הנדסאים + הכשרה מקצועית. |
| חשון תשנ"ט (נובמבר 98) - | תחילת לימודים אקדמיים. |

תשתית פיזית

הקמפוס מתקיים באתר בית הספר שדה במעלה אפרים, אשר ישכר מהחברה להגנת הטבע, לתקופה של שנתיים + שנתיים - וישמש לצרכי הלימודים, המעונות, המנהלה וכל שידרש. במקביל יוחל מיידית בהקמת שני המבנים הראשונים באתר הקבע, הממוקם בצמוד לביס"ש. המבנה הראשון ישמש לצרכי הכשרת עובדים, ויכיל כיתות, מעבדות, ציוד הוראה וציוד טכנולוגי - כנדרש. המבנה השני ישמש לצורך תחום התקשורת (טלוויזיה, רדיו, וידאו), ויכיל אולפנים, חדרי עריכה וחדרי עזר נדרשים ובהם הציוד המתקדם ביותר בתחום.

מעונות והסעות

הסטודנטים אשר יהיו מעוניינים, ילוננו במעונות במקום. לחלופין - יוכלו להשתמש במערך הסעות מסובסדות, שתעמיד לרשותם המכללה משלושה מוקדים ברחבי הארץ:

- מירושלים
- מת"א והשפלה
- מטבריה, בית שאן וצפון הבקעה

תיגמול

לצורך משיכת סטודנטים, יינתנו מלגות מדורגות במהלך השנים הראשונות.

מוקד עבודה מרחוק

בקמפוס קיימת כיתת מחשבים משוכללת, אשר תשמש גם כמוקד עבודה מרחוק עבור תושבי האיזור. הקמפוס יצור קשר עבור עם חברות בארץ ובעולם, על מנת לפתח אפשרויות תעסוקה בשיטה זו בקמפוס, וידאג ליצירת קשר בין המעוניינים בתעסוקה בשיטה זו, לבין החברות. המעוניינים יוכלו לעבור הכשרה מתאימה בקמפוס.

רדיו חינוכי איזורי טלוויזיה קהילתית

בקמפוס יתקיימו רדיו חינוכי איזורי וטלוויזיה קהילתית, אשר יופעלו ע"י המרצים והסטודנטים בחוגים לתקשורת.



צפי מספר סטודנטים:

ת ש נ " ט				ת ש נ " ח				
נובמבר 98				מרץ 98			דצמבר 98	מסלול לימודים
הכשרה מקצועית	תעודה	הנדסאים	אקדמי	הכשרה מקצועית	תעודה	הנדסאים	תעודה	
-	110	55	30	-	50	25	-	תקשורת
-	100	50	30	-	50	25	35	תיירות
-	30	25	30	-	50	-	-	חינוך גופני/אחר
-	250	-	-	-	150	-	150	קורסים בשיתוף המס"ק
300	-	-	-	100	-	-	-	הכשרה מקצועית
300	590	130	90	100	300	50	185	סה"כ
1110				450			185	סה"כ לשנה
1340				485				סה"כ תלמידים בקמפוס