

מדינת ישראל

גנזך המדינה

מס' 76,95
משרד הפנים

אריאל

5/1981 - 1/1983

חשק ב' (המשק ה'ק 14)

מס' תיק מקורי

(2)

מחלקת אג"מ ירושלים

שט ותיק אריאל
מזהה פנימי: 47137/15-גל
מזהה פריט: 000/gll
כתובת: 3-306-1-2-3
תאריך הדפסה: 09/08/2018

"גרף"

ת _____ 19

טד _____ 19

א/הנ



הנדון: רכוז ממצאים - פעילות המועצה המקומית אריאל

מכתבכם 814-68/8/24 מיום 23/5/84

מ ב א

ראשית דבר ברצוני להדגיש כי מדובר בישוב חדש אשר תנופת הפיתוח הקימת בו הנה ללא תקדים.

המשימות שהוטלו על הצוות הצעיר של העובדים היו והנן רבות ושונות הן בהיקף והן במהות. יש לזכור כי מדובר בצוות עובדים חסר נסיון ובאופן טבעי אין נוהלי עבודה ותקדימים וכל בעיה שמתעוררת הינה "חדשה" עבורם.

יחד עם זאת חלק גדול מההערות כבר חוקנו, נרכש ^{נסיון} רב כאשר אנו שמים דגש על הכשרת העובדים והקניית מיומנות מקצועית גבוהה לעובדים הבכירים. חלק אחר מההערות נובע מכך שבזמן הבקורת לא נמצאו מסמכים ולא ניתנו הסברים עקב פרישתה המיידית של הגזברית בהתאם לדרישת רוב חברי המועצה ושיבוש העבודה כתוצאה מכך.

לח"מ קיים קושי מיוחד נוסף עליו עמד המבקר לאור הדו"חות וחוא היותו במיעוט בניהול המועצה, נותר לקוות כי תופעה זו תחלוף ותעלם כ"מחלת ילדות".

להלן הערותי על פי הסעיפים של ממצאי הבקורת :

- 1,2,3,4 - מחיטים להסבר על המועצה באופן כללי ולא מהווים בקורת.
- 5 - המועצה תפעל בהתאם להערות הבקורת ותגיש את התביעה בפני בית הדין לעניינים המקומיים באריאל.
- 6,7 - ראש מנהל האזרחי התחשב בהחלטתו לתיקון הצו בעצומה החתומה ע"י 2/3 מכלל תושבי אריאל אשר התנגדו להדחת ראש המועצה.
- 8 - סגן ראש המועצה נבחר בישיבת המליאה מתאריך 26/5/81. (פרוטוקול הישיבה מצ"ב).
- 9 - נכון כי לא נעשה דיווח פורמלי בישיבת מועצה אך דיווח כזה הופץ בין חברי המועצה, בישוב כולו (ראה נספח) והוגש לממונה. מדובר בדיווח המפרט פעילות המועצה מיום היווסדה ובמשך 3 שנים לקיומה. דיווח זה צורף ליומן לשנת תשמ"ד.
- יחד עם זאת לאור הערת המבקר יקויים דיון במועצה בדוחות הנ"ל באחת מישיבות המועצה הקרובות.
- 10,11,12 - קיים קושי בפעולות הועדות עקב חוסר שיתוף פעולה מצד חברי המועצה וחוסר עניין בפעילות לשמה.
- חלק מחברי המועצה פועלים באופן ספורדי בתחומים המעניינים אותם כגון נחום כרמל בתחום החינוך וד"ר בן עמי בתחום הביטחון.
- יחד עם זאת לאור ההערה ראש המועצה ינסה לדרבן את חברי המועצה לפעילות יתר.
- 13 - יעוץ משפטי - שכר הטירחה שנקבע עם היועץ המשפטי היה נמוך לפי כל קנה מידה (כולל השוואה לישובים אחרים) לכן במקרים של עבודה חריגה, כגון הבג"צ המאוזכר בביקורת, אישר ראש המועצה תשלום נוסף, גם הוא צנוע ביותר מהמקובל. יש לזכור כי המשרד המועסק הינו בעל מוניטין ונסיון רב גם בתחום המוניציפלי ושירותיו כוללים את מלא היעוץ שלו נזקקת הרשות המקומית.
- 14 - הדבר נובע מהעובדה שלאופוזיציה היה רוב ולכן מליאת המועצה לא קיבלה את עמדתו של היועץ המשפטי. עורך דין אחר ייצגה 'בבית'נ, כאמור בניגוד לדעתי.
- 15,16 - המועצה המקומית העבירה תשלומים למועצה דתית בהתאם לתקציב המאושר ע"י הממונה, כפי שמציין גם המבקר.
- ראש המועצה המקומית פעל אצל גורמים מוטמכים להגדלת התקציב למועצה הדתית ולפתרון הויכוח בין ראש המועצה הדתית למשרד הדתות על היקף משרתו ושכרו.
- 17-22 - עקב ריחוק גיאוגרפי של בית המשפט ועקב העובדה כי השרות המשפטי החיצוני שהמועצה היתה חייבת להעזר בו לא ענה לציפיות לא הופעלה אכיפתם של חוקי עזר. נעשה נסיון אחד לפחות בהליכים משפטיים אך ללא הועיל.
- כיום עם הקמתו של בית משפט בישוב ומינוי היועץ המשפטי של המועצה לתובע על פי הצו התקלה תסולק ותהיה אכיפה יעילה ומהירה של חוקי עזר.
- חוסר האפשרות לאכוף את חוקי העזר בצורה יעילה גרם גם להשהיה בחקיקה נוספת.
- עתה לאור הפתרון הקרב ובא אנו מתקינים שורה של חוקי עזר הדרושים לניהול הישוב. במסגרת זו יתוקנו גם הליקויים בחקיקה הקיימת לפי הערכתכם בסעיף 20.
- נוסיף ונציין כי רק בימים אלה קיבל היועץ המשפטי של המועצה כתב הסמכה אשר באמצעותו הוכל המועצה לפנות אל בית המשפט בתביעות לעקיפת חוקי עזר.

- 23 - המועצה השלימה את הכנותיה להפעלת חוק רישוי עסקים רק בימים אלה. זאת עקב חוסר בהירות מי מן הגורמים מוסמך לשמש כמאשר רשיון כנדרש.
כך טרם ברור האם קמ"ט בריאות או משי' הבריאות רשאים ומוכנים לפעול בהתאם לחוק עזר זה.
בעת האחרונה מונה אדם לטיפול בחוק ונשלחו כבר דרישות לרישוי עסקים והוצאת רשיונות כחוק.
- 24-44 - התקלה נובעת, כפי שטוענת הביקורת בצדק, מאי אישור תכנית מתאר. מרגע שתוכנית זו תאושר כחוק תוכל הרשות המקומית להפעיל סמכותה.
עד אז עושה הרשות ככל יכולתה לשמור על הבניה במסגרת המותר באמצעים העומדים לרשותה ותוך הסכמה של מגישי התוכניות והמשרד הבינוי והשיכון.
בשנה ראשונה לפעילות המועצה כל התוכניות טופלו ע"י מחוז המרכז של המינהל לבניה כפרית של המשי' לבינוי והשיכון.
לצורך הסדרת פעילות המועצה בענין זה בצורה נכונה ובמיוחד לאור הבניה המסיבית הקיימת באריאל אישרה מליאת המועצה תקנים חדשים להקמת מחלקת מהנדס העיר.
עם כניסתו של מהנדס העיר לתפקידו תוסדר גם עבודת המחלקה על בסיס מקצועי.
- 45 - פיקוח על עבודות הקבלנים נעשה ע"י מפקח ^{מחוז} המועצה כפי שזה משתקף במסמכים עליהם מתבסס המבקר.
יחד עם זאת הרחבת מחלקה טכנית ותיגבורה על ידי אנשים מקצועיים תשפר את רמת הפיקוח.
- 46 - לאחר דרישות חוזרות ונישנות למשרד השיכון הומצאו לבסוף לפני כ-3 חודשים מפות מעודכנות של תשתיות המים והביוב.
כל הפרויקטים החדשים מתואמים על פי דרישת המועצה בין הגורמים הפועלים בשטח לבין משרד התקשורת, כולל תאום בין המשרד הנ"ל לבין משרד השיכון.
- 47, 48, 49 - מפקחי המועצה התריעו במסך תקופה ארוכה על ביצוע פיצוצים ושימוש בחומר נפץ באריאל שלא בהתאם להוראות מפורשות של משרד העבודה.
קמ"ט חומר נפץ הוזמן פעמים רבות לאריאל לתאום ולבירור המקרים השונים בתחום זה.
מספר פעמים נאלצה המועצה לפנות בתלונות למשטרה וכתוצאה מכך נשללו רשיונות לשני מפוצצים (ראה מסמכים מצ"ב).
- 50, 51 - ענין הויכוח בין הגזברית לשעבר לבין המועצה הוסדר בפשרה.
החלטת רוב מליאת המועצה גרמה להפסקת עבודתה מיידית וכתוצאה מכך לשיבושים רבים בפעילות המועצה.

- 53,52 - עקב היותי במיעוט במליאת המועצה והשיקולים לא עניינים של הרוב בה לא ניתן היה בשלב זה להוציא מכרז לתפקיד המזכיר ולהעסיקו כנדרש.
- 55,54 - צימצומים בכח אדם בגזברות ובמחלקה טכנית נבעו משיקולים מוטעים ולכן החליטה מליאת המועצה לאשר מחדש מספר תקנים למחלקות הללו ולהעביר את העבודה מהקבלנים בחזרה לידיה.
- 58,57,56 - ענייני העובדים מנוהלים בהתאם לתקשיר והוראות מרכז שלטון המקומי. שעות נוספות גלובליות ניתנו לעובדים בכירים כאשר פיקוח איננו מהווה כל בעיה עקב היותם קשורים בעבודתם ישירות לראש המועצה.
- עם התמנותו של מנהל מחלקת חינוך כאחראי על המנגנון נעשתה בדיקה מחדש של הנוהלים והופעלה הקפדת יתר לרבות מילוי אחר הערות המבקר.
- 59 - התקלה תוקנה.
- על פי הוראת ראש המועצה לא משולמות משכורות למי שלא הגיש דו"ח נוכחות מסודר בזמן.
- רק לאחר בדיקת הממונה הישיר והאחראי על המנגנון ניתן האישור לתשלום משכורת. ישנם מספר עובדים שעיקר עבודתם נעשה מחוץ למשרד ובשעות לא מקובלות ועל כן הם מדווחים על סיום שעות עבודה על גב טופס של שעות נוספות.
- 60 - שרת בית הספר משמש גם כאב-בית עבור פעולות מתני"ס המתבצעות בבית הספר לאחר שעות העבודה הרגילות ואחראי להפעלת החוגים השונים ושמירה על נקיון תחזוקה והסדר.
- קנין המועצה קיבל בינואר 1984 תשלום עבור 78 שעות נוספות אשר לא שולמו לו בטעות בחודש נובמבר 1983. בפועל הוא קיבל תשלום עבור שעות נוספות בינואר 1984 בסך של 77.5 שעות. (ראה נספח)
- 61 - מאיר פיישר אכן היגיש בקשה לפדיון 20 ימי חופשה בחודש ינואר 1983. הבקשה אושרה ע"י ראש המועצה ולא אושרה ע"י הגזברית וימי החופשה לא נפדו. במשכורתו עבור חודש ינואר שולמו בטעות 1093 שקל אשר נוכח ממשכורתו בחודש פברואר. (ראה נספח)
- 62 - הנושא היה בבירור נוסף בהתאם לדרישתו של העובד ונבדק בהחיצות נוספת עם משרד הפנים והמרכז השלטון המקומי ומ.ד.א.
- לאחר השלמת הבירור הופעל הסדר חדש החל מדצמבר 1983. בתקופה עליה מדובר העובד היה היחידי שניתן היה להפעילו לצורך שירותי חירום ועשה זאת בהצלחה רבה במשך 24 שעות ביממה. במקביל עבד הנ"ל 8 שעות רגילות כעובד מין המנין במחלקת בטחון.
- המועצה שלחה מספר אנשים ללימוד בקורס נהגי אמבולנס וכמו כן עלו לישוב מספר חושבים חדשים בעלי רשיון מתאים. על ידי כך ניתן היה לשנות ולשפר

סידרי עזרה ראשונה הפועלים באריאל ולהפעיל מתנדבים.

63 - על פי דיברי גורמים מוסמכים במטרת מרחב שומרון הועבר תיקה של העובדת לפרקליטות.

עקב סירובם של רוב חברי מליאת המועצה לטפל בענין לא ניתן היה לפטר את העובדת עקב קיצוץ בתקנים או עקב המקרה המוזכר. על פי צו בדבר ניהול מועצות מקומיות רק מליאת המועצה מוסמכת לפטר עובדים קבועים.

65,64 - מסבירים שרותי חינוך ובריאות הניתנים באריאל.

67,66 - התשלומים עבור הסעות הנעשות ע"י תחנת מוניות מקומית מפעם לפעם מתבצעים

על פי מחירון רישמי של משרד התחבורה. פעם בשנה מתבצע מכרז קביעת אכרזי הגה חינוך ואנו מקבלים את התוצאות.

המועצה מעדיפה לסייע בתנאים מקובלים לפרנסתם של תושבי העיר המפעילים את התחנה באריאל על פני חברות אחרות הבאות מן המרחקים. חברת "אלרון" הפסיקה לפעול בחודש מרץ 1984 ושרותי הסעות נעשות ע"י תחנת מוניות מקומית חדשה אשר הוקמה לאחרונה ע"י מספר תושבי אריאל.

68 - בישיבה האחרונה שהתקיימה בין ראש המועצה המקומית ונציגי משרד השיכון התברר שמשרד השיכון מוציא לתכנון פתרון לבעית השפכים.

69 - בעקבות תלונות בלתי פוסקות של התושבים הוחלט בישיבת ועדת האיכלוס המחוזית של משרד השיכון באוגוסט 1982 על ביטול חוזה השכירות עם בעל ה"היפרמרקט" מר שמעון בר משה. למרות החלטה זאת לא פעלה חברת "עמידר" לביצועה. המועצה התריאה מספר פעמים בפני נציגי עמידר ומשרד השיכון על אי טיפול בעינין (ראה נספח).

בתחילת 1984 התקיימה במחוז השרון של חברת עמידר ישיבה לליבון הבעיות השונות ובין היתר פינוי ה"היפרמרקט". הסתבר שעמידר לא פעלה לפינוי המבנה מאחר והפינוי נקשר לחוב שכירות שהיה חייב בעל ה"היפרמרקט" ללא התיחסות להחלטה הקיימת של ועדת האיכלוס המחוזית לענין זה. לאחר ישיבה זו הגישה חברת עמידר תביעה משפטית לפינוי המבנה, תהליך אשר טרם היגיע לסיומו. לצערנו משרד הבריאות הודיענו כי אין לו מעמד חוקי ביו"ש ולכן נמנע מלפעול בנושא זה.

71 - המועצה נערכת בימים אלה לפרסום מכרז לפינוי אשפה. החברה לפיתוח השומרון הינה החברה המקומית היחידה העוסקת בפינוי אשפה בשומרון ומחזיקה באישור שימוש במזבלת שכם.

72 - עם סלילת הכבישים באזור בנה-ביתך נערכה בדיקה להגדלת חוזה הנקיון לקבלן אלקובי דוד.

מכתב שנוסח בעקבות הבדיקה הודפס אולם לא שוגר לקבלן מאחר ועפ"י הוראת ראש המועצה נמסר הענין לבדיקה ליו"ר ועדת המכרזים מר מוטי לוי. עפ"י

- בדיקה חוזרת הוחלט על הגדלת חוזה הנקיון ב-25% בלבד ועל כך הודיעו לקבלן.
לאור הערת המבקר יתקן הנושא של הנספח ויצורף לחוזה.
- 73- ראש המועצה העביר את תלונת המפקח לבדיקה ע"י ועדת בקורת של המועצה.
הועדה טרם הוותה את דעתה הסופית.
- 74-75-76- אספקת המים לגיבון הציבורי, מוסדות המועצה, מערכת החינוך, ומיקלוט ציבורי
נעשית שלא באמצעות מדי מים.
- מלבד זאת סופקו מים לקבלנים לביצוע עבודות פיתוח חד פעמיות באריאל ובאזור.
האספקה בוצעה תמורת תשלום ישיר לגזברות ולא באמצעות מחלקת המים וקריאת מדי
מים. במקביל, ב-2' השנה האחרונה בוצעו ע"י המועצה עבודות רבות
לאיתור נזילות מים, כולל נזילות תת-קרקעיות, ולצימצום איבוד המים. הוחל
גם בהתקנת מדי מים שכונתיים ראשיים למעקב אחר השימוש הכללי וניצול המים
לצרכים משותפים.
- המועצה מקדישה גם זמן רב מידי יום ביומו לתיקון נזקים שנגרמים למערכת
המים עקב עבודות הפיתוח והתשתית הרבות המתבצעות באריאל ע"י הקבלנים השונים.
- 77- המועצה החלה לפני כשנה בכיול מדי המים כנדרש. הכיול נתאפשר עם פינוי
האשכוביות ואיכלוסן מחדש. כל מד מים שפורק מהרשת לא הותקן מחדש אלא
לאחר כיול ובדיקה. לא כל מדי המים עברו כיול, בין היתר ממגבלות תקציביות
ומשינוי תדיר בכח האדם במחלקת המים. בעת קריאת מדי המים השוטפת נערכת
בדיקה לתקינות המדים. כל מד מים שנמצא לא תקין, לא ניתן לקריאה, לא
מראה צריכת מים ממוצעת, מפורק ונשלח לבדיקה. (ראה נספח)
- 78- עד לפני כ-4 חודשים לא היה רישום המורה על תאריך התקנת מדי מים. כעת
מתבצעת התקנת מדי המים ע"פ קבלת הודעה בכתב מהגזברות על תשלום עבור
התקנת מונה. ההודעה נושאת תאריך תשלום אשר נרשם בכרטיס המד ומשמש
כתאריך התקנה.
- 79-80-81-82- ממרץ 1984 נכנסה לתפקיד במועצה עובדת חדשה ברמה מקצועית גבוהה אשר
התחילה לארגן מחדש גבית מיסים כולל המים.
- כל הנתונים בנושא המים נבדקים מחדש וברובו כבר נקלטו בחברת האוטומציה.
מספר קטן של הבעיות הנותרות נמצא בתהליך הבדיקה אשר לוקח זמן עקב
פרישתה המיידית של הגזברית והחלפת צוות הנהלת חשבונות.
- 83- חברת סו"ב חיברה את 87 יחידות דיור ישירות כל אחד מהם לרשת מים
ראשית מתחילת הבניה.
- לכן לא היתה אפשרות והצדקה לספק לה את 87 מוני מים. הוחלט לחייבם
על פי הערכה בהתאם לקריטריונים מקצועיים. עם כניסת דיירים מותקנים גם מדים ביתיים.
- 84- מקובלת הערת המבקר והבדיקה תעשה מידי חודש בחודשו.
- 85- הבניה באזור בנה-ביתך החלה ללא צנרת קבועה למים. המועצה הניחה קו מים
זמני בקוטר "3/4 במטרה לאפשר הספקה מינימלית של מים לבונים. הותקן
מונה ראשי לכל האזור ובשלב מאוחר יותר נערך תחשיב לחיוב עבור השימוש
במים. התחשיב בפועל חולק בין הבונים ע"פ קריטריונים של סוג הבניה, שלב
הבניה, גודל הבית. (ראה נספח).
- 86- לאור הערות המבקר יותקנו מדי מים בכל מוסדות המועצה, מוסדות ציבור
וגני הילדים.
- 87- המועצה ערכה בחודש נובמבר 1983 מבצע לגביית חובות ע"י תושבים שפיגרו
בתשלומים. במסגרת מבצע זה נאלצה המועצה לנתק את מדי המים למספר משפחות
אשר לא הסדירו במועד הדרוש את תשלום חובותיהם למועצה.

בנוסף לכך ערכה המועצה 2 מבצעים נוספים לגביית המיסים בחודשים אפריל/מאי 1984. במהלך חודשיים אלו נאלצה המועצה לבצע כ-20 ניתוקים של מדי מים לבתים. ברוב המקרים הוחלט על ניתוק מים כאשר הוכח מעל לכל ספק שאין בכוונת הדייר לסלק את חובו כנדרש בחוק. לבסוף, רובם המוחלט של החייבים מיסים סילקו את חובותיהם בצירוף דמי ניתוק והתקנת מד מים מחדש ולאור זאת התקינה המועצה את מדי המים מחדש.

88- המועצה מאמצת את מסקנות המבקר ומתחילה להעריך לניהול משק המים כמתחייב ע"פ ההנחיות הקימות בנושא.

89- המועצה פנתה מספר פעמים למשרד הטיכון וחברת "עמידר" ומנהל מקרקעי ישראל (קמ"ט אפוטרופוס) בנושא זה. למרות זאת טרם בוצעו ההחלטות של ועדת האיכלוס. (ראה נספח)

90-91-92- א. נכסים וציוד הועברו מצוות ההקמה למועצה המקומית ע"פ רשימת נכסים מצורפת.

ב. המועצה ביצעה כל סוף שנה תקציבית, ספירת מלאי ציוד ואינוונטר. (מרץ 1982 ע"י נחמני יעקב) (מרץ 1983 ע"י רוני רינד).

ג. לספירה המצויינת בדו"ח המבקר מחודש אפריל 1984 קיימת ספירה קודמת מחודש ינואר 1984 אשר חתומה ע"י המחסנאי ומאושרת ע"י מנהל שירותי המועצה.

המחסנאי החדש שחתם על המחסן בחודש אפריל לא נכנס לתפקידו בפועל עקב מחלתו ולמעשה המשיך המחסנאי הקודם את הפעלת המחסן. בנושא ניהול המחסן ורישום לפי מספור קטלוגי התקיימו מספר דיונים והתיעצויות כולל עם נציגים ממועצה מקומית קרית אונו. טרם הוחלט סופית באים להעביר כל הרישום דרך חברה לאוטומציה או להמשיך לעשותו ידנית או לבטל לגמרי ניהול המחסן ולעבור לשיטת הספקה ישירה מהספקים למחלקות. התייחסותו של המבקר מוטעית עקב פרישתה של הגזברית וצורך בזמן נוסף לאיתור החומר הנדרש. (ראה נספחים).

93- 1. הסכם עם חברת אור הפליד נעשה ע"פ אישור הממונה וזאת מהסיבות הבאות:

המועצה הוכרזה ב-11.3.81 והחלה לתפקד מ-1.4.81. לא היה זמן ויכולת פיזית להכין מכרז כאשר האחריות על ביטוח נפש ורכוש בתחומי המועצה חלה מיידית.

לכן אישר משרד הפנים התקשרות עם החברה שנתנה את שירותיה למועצה האיזורית שומרון ואושרה לפני כן ע"י הממונה.

2. תושב המקום, המייצג חברת ביטוח, אשר הגישה הצעה הזולה ביותר- זוהי עובדה חשובה ורלבנטית.

3. הדרך בה פעלה המועצה הינה כהלכה, נכונה, יעילה וזולה

4. לא מובנת הערת המבקר. (ראה נספחים).

94- המבקר מוסר כי הוחלו כללים מפורטים וברורים ולכן לא מובנת הערת הביקורת.

95- הערות המבקר לא מקובלות ונובעות כנראה משיבוש בקבלת המידע ע"י המבקר עקב העדר המשכיות עבודת הגזברות. קיימת הקפדה על הנוהל המקין בהתאם להנחיות היועץ המשפטי של המועצה. (ראה נספחים).

- 96- חברת "קרן משקי עזר" הינה חברה ממשלתית אשר עבדה עם צוות הקמה של משרד השיכון.
- משרד השיכון המליץ שהמועצה תמשיך לראות בחברת "קרן משקי עזר" כנאמנה לצורך הכנת תכניות, הוצאת מכרזים ופיקוח על הביצוע - במסגרת המתואמת ומאושרת ע"י מהנדס המחוז.
- על בסיס הבנה זאת הקציב משרד השיכון תקציבים מיוחדים ותכנון וביצוע עבודות נעשו בתאום מלא בין משרד השיכון, "קרן משקי עזר" והמועצה המקומית.
- מצי"ב חלק מן המסמכים מפרוואר 1982 ועד נובמבר 1983 אשר מראים בבירור את תהליך קבלת החלטות, המכרזים ופיקוח על הביצוע.
- 97- בנית מחסן המועצה ע"י חברת "מבנה קידר" בוצעה בעזרת משרד השיכון המנהל לבניה כפרית. המועצה אספה הצעות מחיר ממספר חברות כמו "מבנה קדר", "מלט", "דיור לעולה", וכל החומר הועבר לטיפולו של מהנדס מחוז המרכז ממשרד השיכון. הוא אשר החליט על קבלת ההצעה הטובה ביותר, פיקוח על ביצוע העבודה, ודאג לכיסוי כספי לעבודה ע"י העברה תקציבית דרך המועצה לקבלן. כל החומר נמצא אצל מהנדס מחוז המרכז של מנהל לבניה כפרית יוסף רזי. הפיקוח נעשה ע"י מהנדס פיוטר זידנפלד, מפקח מתאם בניה כפרית במקום.
- חלק מן החומר הנמצא במועצה מצי"ב.
- 98- מצי"ב חוזר, חתום עם חברת מח"צ.
- 99- מצי"ב העתקים של הצעות אשר הוגשו למועצה המקומית אריאל בנושא ועבודות פיתוח.
- אחראי תחזוקה דאז, רוני רינד, ריכז הצעות הללו והמליץ על הזולה ביותר.
- מצי"ב הסכם חתום ע"י נציג החברה, ראש המועצה והגזברית. עקב פרישתם של מר רינד וגב' אוסטר מעבודתם במועצה מקומית לא קיבל המבקר את המסמכים לעיונו ורק בעקבות הערתו נעשית בדיקת הנושא בחיקוי מכרזים והצעות אשר נוהלו על ידי גב' אוסטר ומר רינד. (ראה נספח).
- 100- לאחר חוות דעת היועץ המשפטי נערכה בדיקה נוספת אשר העלתה שחברת אלקטרו-שחייכ ואלקטרו-חן הינה באותה בעלות של שקורי יוסף. (רצי"ב מסמך).
- עם סיום החוזה והרחבת התשתיות יערך מכרז חדש לשרותי אחזקת חשמל.
- 101- הערת המבקר אינה במקומה.
- לדוגמא כפי שמבקר מציין בסעיף 23 בנושא מכרז לביטוח הוזמן סקר מוקדם לאומדן והכנת מכרז ע"י חברת יעוץ אשר בדקה את תוצאות המכרז והמליצה על הזוכה.
- כנ"ל לגבי מכרזי גינון אשר הוכנו ע"י חברת "קרן משקי עזר" (סעיף 96 ראה מסמכים מצורפים).
- כנ"ל לגבי מכרז לבנית ביה"ס היסודי החדש המבוצע ע"י המועצה במימון משרד השיכון וכדומה.
- המועצה פועלת בהתאם להנחיות של היועץ המשפטי ועל פי הנוהל המקובל. (ראה דוגמא פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מ- 23.1.84 בו מוגדרות גם הנחיות להשלמת החומר הנדרש להחלטה הסופית לזכיה במכרז.)

המכרזים מובאים בפני ועדת המכרזים פעמיים:

א. בפתיחת המכרז.

ב. עם הגשת מסקנות על ידי איש המקצוע.

לאחר מכן ממליצה ועדת המכרזים בפני מליאת המועצה לאשר סופית את ההחלטה. עם קבלת החלטה במליאת המועצה מוציא ראש המועצה הודעה על הזכיה ומעביר את הטיפול לגזברות ולמפקח על העבודות חוץ.

לאחר השלמת כל התהליך נחתם החוזה וניתנת הוראה ביצוע.

102- היועץ המשפטי העביר הנחיות ברורות בנידון והמצב חוקן.

103- עקב פרישתה המידית של הגזברית אשר ניהלה את תיקי המכרזים התפזרו חלק מן התיקים בין מחלקות שונות.

עם התגברות על השיבושים שנוצרו יוסדר העניין.

104-105-106- המועצה הינה בתהליך גידול מתמיד אשר גורם לתכנון תקציבי במצב של אי-ודאות.

העבודות מתבצעות על שטח שהוא כמחצית משטחה של גבעתיים, ואוכלוסיה אשר גם כאשר היא מכפילה את עצמה היא עדיין קטנה ביותר. רק עם התיצבות מספר סביב של אוכלוסיה, הפעלת מפעלי תעשיה, שיטחי מסחר וכו' ניתן לצפות לגידול משמעותי של ההכנסות העצמיות.

107- עקב החלפת גזברים לא ניתן להוציא דו"ח כספי לשנת 1983 סמוך לסיומה. בימים אלה משלימה הנהלת החשבונות של המועצה הכנסת חומר לאוטומציה ולאחר מכן תתחיל בהכנת דו"ח כספי.

108- מליאת המועצה לא אישרה את הצעת תקציב 83/84 מסיבות לא ענייניות ולכן התקציב אושר ע"י הממונה.

בפעם האחרונה נפלה הצעת תקציב זו בתיקו (2 בעד ו-2 נגד) בישיבת

המלאה ב-6.2.84, 4/10.84, מקביל 1984 1/11.84 (ס/מ) 22.11.84 (ס/מ) 22.11.84
109- עקב עימות בין רוב חברי המליאה לבין הגזברית וראש המועצה, הופרע

תהליך תקין של הכנת תקציב, ובכל זאת הושלם התהליך בסופו של דבר והמועצה תפקדה וביצעה את כל משימותיה והתחייבויותיה.

110- כפי שמציין גם המבקר תהליך הקמת מנגנון המועצה "יש מאין" לקח זמן מסוים והמועצה, כפי שמציין המבקר, הפעילה תוך שנה הנהלת חשבונות העובדת "באופן מקצועי ונכון בהתאם לכללים החלים על דיווח כספי של רשויות מקומיות".

111- הקשר בין המועצה לבין מר יעקב רייזמן נעשה במסגרת שירותי יעוץ של רואה חשבון מר מאיר הר נוי. במסגרת שירותים הללו תרם מר רייזמן רבות להבאת הנהלת החשבונות לרמה מקצועית ונכונה.

112- המועצה פנתה למשרד הפנים וביקשה לאשר לה להתחבר למחשב של חברה האוטומציה בעזרת מסוף/מחשב.

זאת מסיבה ברורה של קושי בהעברת מידע וקבלת נתונים מעובדים עקב המרחק בין אריאל לתל אביב, וכמו כן עקב מהירות התגובה הנמוכה של חברה לאוטומציה.

טרם התקבל אישור סופי להפעלת סידור זה אשר יחסוך זמן וכסף רב ויאפשר גם מיחשוב של פעולות נוספות.

113- התאמת הבנקים מאפריל 1983 נעשית מדי חודש בחודשו כפי שנדרש ע"י מנהל תקין. (מצ"ב התאמות בנקים שנעשו מדי חודש).

- 114 - רואה חשבון מאיר הר-נוי טייע רבות בהסדרת הנהלת חשבונות של המועצה, הכנת דוחות כספיים ובדיקת בעיות שונות ופתרוןן.
- עם כניסתו לתפקיד של הגזבר החדש הוחלט להפסיק התקשרות עם מר הר-נוי ולהסתייע בעזרתו רק במידת הצורך.
- 115 - הערת המבקר תלקח לתשומת לב.
- 116-117 - עם כניסתו לתפקיד של הגזבר החדש תוקן המצב.
- 118 - המועצה פועלת בהתאם להעברות תקציביות ממשרדי הממשלה השונים אשר מתעקבים לעיתים קרובות. לכן נוצר פער בין מועדי ביצוע עבודות והספקות לתשלום בפועל.
- 119 - חשבונות מס כחוק מועברות למועצה עם קבלת השיק ע"י הקבלן בהתאם לנהלים המקובלים במתן שירותים על בסיס מזומן. כמובן שהסכום הנדרש לתשלום מועבר לפני ביצוע התשלום בפועל.
- (רצ"ב חשבונות של מנהל חשבונות החל מ-4.83).
- 120 - האגודות והמכללה הגישו כל שנה בקשות מפורטות לסיוע מהמועצה המקומית. הבקשות נבדקו, הותאמו לאפשרויות המועצה בפועל ואושרו במסגרת התקציב. מצ"ב העתקי מסמכים הכוללים גם ציוד כספי של האגודות.
- כל האגודות מתבקשות להגיש דו"ח כספי לפני האישור הסופי של השתתפות בתקציבם. (נא לה' ספ'ס)
- 121 - מכיוון שהעסקת עובדים ערבים נעשית לעיתים רחוקות ולצורך עבודות מוגדרות לפרק זמן קצר, במספר מקרים מתוך טעות לא הועבר המס לקמ"ט מיסים.
- במידה ונצטרך להעסיק עובדים ערבים שוב נקפיד לנהוג בהתאם לנדרש.
- 123 - אין לתושבים באריאל אפשרות אחרת אלה לעבור לדיור חדש עם השלמת בנייתו, ולכן תאריך התקנת מד מים הוא שקובע.
- 124 - הערת המבקר במקומה והמצב יתוקן.
- 125 - ההנחה היחידה שניתנת היא בהתאם להוראות החוק לפיו פועלת חברת האוטומציה אשר מזכה את התושבים על פי פניה ישירה של משרד הביטחון והמשטרה.
- 126 - עם כניסתה לתפקיד מנהלת חשבונות חדשה במרץ 1984 חל שיפור ניכר בכל תהליכי מערכת הגביה.
- 127 - במסגרת מבצעים להעמקת הגביה אשר נעשו בחודשים מרץ, אפריל, מאי 1984 נגבו כמעט כל החובות כאשר לפעמים נאלצה המועצה לנתק מים לבתים ועסקים של סרבני המיסים.
- 128 - במסגרת הערכות מלי"ח רכשה המועצה לפני כשנתיים ציוד לחלוקת מים לאוכלוסיה קיימת. (רצ"ב אישורים).
- 129 - המועצה התריעה בעת הגדלת בית הספר על הצורך להרחיב את המקלט הקיים אשר אינו מספיק בגודלו. (רצ"ב התכתבות).

מנהל
משרד טכני מלא
מנהל

יעקב פייטלסון
ראש המועצה המקומית
אריאל

1900

1900

8 / 20

1.1

פרוטוקול משיבת מועצה מ-26.5.81

מס' 8

נ ו כ ח י ס: יעקב פייטלסון, נחום פיינברג, רון נחמן, גולדיון מבחס, שלמה עמר, אהרון בן-עמי, מוטי רוטשילד, רון פרץ, נחום כרמל

בהמשך לסעיף ג' מפרוטוקול משיבת המועצה ב-24.5.81

ה ו ח ל ס: שלמפקדת החבל יקצו שלוש דירות בנות 48 מטר כל אחת. המשרתות כרגע את מפעלי הסבולוגיה, המפקדה תקבל את המבנה כמו שהוא תדאג לשפצו ותחזקו.

רון נחמן: הציע לבדוק שנית את השלום המסים גם בקצירין, מגדל העמק, בית שמש, בצרת עלית וקרית גת.

נחום פיינברג: ביקש לציין כי ברשויות מקומיות ותיקות יותר המצב שונה מאחר ואין באפשרותם לשנות את גובה התשלום.

יעקב פייטלסון: יש לקחת בחשבון כי אנחנו מפגרים בהגשת הצעת המיסוי ולכן יש להחליט מיד.

מוטי רוטשילד: אני בעד בדיקה נוספת ברשויות הבוספות ולא להחליט עוד היום.

רון נחמן: מציע לדחות קבלת החלטה בנושא גובה הארנונה הכללית לישיבה שתכונס במיוחד לצורך זה, ועד אז יש להביא בפני המועצה את הנתונים הדרושים לצורך קבלת החלטה.

גובה המסים ביישובים: קצירין, מגדל העמק, בית שמש, בצרת עלית וקרית גת. מועד הישיבה יום חמישי 28.5.81 בשעה 20.30.

יעקב פייטלסון: ישנה פניה של חברי המועצה לישיבה לא מן המניין לדיון ב-9 סעיפים.

1. ד ל ר ג סן ראש המועצה
2. ויקטור זעט זמן זכ"מ
3. קציר מוטל זמנה לישיבה ראש
4. י.ל.י. וקציר מוטל זמנה זכ"מ
5. מכבי"מ
6. מקי ישר
7. השכלה מאכזיב ראשית וקציר מוטל זמנה זכ"מ
8. המחל זמנה מאכזיב ופוסטמן
9. קציר מוטל זמנה מאכזיב וקציר מוטל זמנה

1. בחירת סגן לראש המועצה בשעתו בשאל קצין הממונה קליינר שמואל במסר שעדיין אין צורך בבחירת סגן.

שלמה עמר: הבני להפנות את תשומת לבכם כי סגן ראש המועצה צריך למלא את כל הפונקציות של ראש המועצה בהעדרו.

דרן פרץ: הציע את דרן נחמן והוחלט פה אחד כי הוא ימלא את תפקיד סגן ראש המועצה.

2. החוק מאשר לרשות מקומית לפעול בועדה לתכנון ובניה ככזאת היא מאשרת בקשות להקמת בתים ובתי עסק. עד לאישור תוכנית המתאר תדון הרשות (במסגרת ועדת תכנון ובניה) בכל נושאי הבניה ותאשר רק בניה למגורים כל יתר הנושאים יעברו לאישור הועדה המחוזית. היטלי בניה בהם חייבים הכובים בניה למגורים ייגבו ע"י הרשות. ראש המועצה ימנה פקח בניה שיטפל בחריגות הבניה שנשטח. החריגות ידווחו לממונה המחוזי, שיתחום על התראות למבצעי החריגות. פקח הבניה שימונה יקבל את כל התיקים שאושרו עד היום ויוגש לאתר עם התכניות. אם מצא שיש חריגות יפנה לאחר שיתחם עם בונה הבית, יפנה את המסקנות לוועדה המחוזית.

חקיקת חוקי עזר.

שלמה עמר: יש להתאים כל חוק עזר למקום הישוב. אין כל בעיה של חתימה או הסכמה. נחום פיינברג: הבטיח לנסות להכין כמה סיועות לחוקי עזר לצרכים המידיים לפי בקשתו של יעקב פייטלסון.

מ כ ר ז י ם :

רצוי על כל עבודה מעל 15,000 שקל תקבע הועדה שנקבע ע"י המועצה כמקובל בארץ. מכרז שנקבע ובברק ע"י הענ"ד יתפרסם. ועדת המכרזים לא תחליט לגבי עובדי המועצה.

יעקב פייטלסון: היתה ישיבה עם קצין מחוז קליינר עם נציג אגף התקנים. לגבי העובדים במועצה יוחלט ע"י ראש המועצה, נציג הצבור ונציג העובדים.

דרן נחמן: במועצה גדולה ישנו מנגנון לכח אדם ואז מתפרסם הדרגה ותאור התפקיד, וישנה ועדה שמחליטה.

פה שונה המצב לצורך תיאור האוירה רצוי אפילו לטובתו של יו"ר המועצה, לקיים מכרזים לתפקידים בוספים.

רשמה: רות אוסטר

רא/י

יעקב פייטלסון
ראש המועצה המקומית אריאל

5/170

מליאת המועצה המקומית אריאל

ראש המועצה	—	יעקב פיטלסון
סגן ראש העיריה	—	רון נחמן
חבר	—	ד"ר אהרון בן עמי
חבר	—	נחום כרמל
חבר	—	מרדכי לוי
חבר	—	ברוך אלמוג
חבר	—	יחיאל עתירה



תודתנו נתונה לכל אותם המוסדות, המפעלים
והחברות, על עזרתם האדיבה במימון הוצאת
יומן זה של המועצה המקומית "אריאל"

עורך ראשי — יוסי כהן, קניין המועצה
ובעזרתו האדיבה של מאיר פישר
מנהל השרותים המוניציפליים



סדר צילום, עריכה גרפית והוצאה לאור
ע"י דפוס רהט בע"מ פ"ת
טלפונים: 9223862 — 9226821

מנגנון המועצה

הנהלה

יעקב פייטלסון	ראש המועצה
יוני יהוד	מזכירה כללית
מיכל כריף	פקידת מודיעין

גזברות

רות אוסטר	גזבר
ריקי קח'ינבסקי	מנהל חשבונות

קניין

יוסי כהן

שרותים מקומיים

מאיר פישר	מנהל שרותי המועצה
רינד רוני	אחראי תחזוקה
צבי ארז	תחזוקן
אלי כהן	מפקח עבודות חוץ וקבלנים, שיפור חזות העיר
משה פרשטמן	רכז בטחון

מ.ד.א. כיבוי אש, שרותי חירום

דב צמריר

שרותי מהנדס העיר

ניקי פרימו

רשויו ופקוח על הבניה

אזגר שולץ

שרותים ממלכתיים

כץ יהושוע	מינהל מחלקת חינוך
נורית מור	חינוך קדם יסודי
גונן שושנה	מזכירת מח' חינוך ותרבות

אריאל

עיר

ישוב עירוני מדרום לכביש חוצה שומרון ליד הכפר הערבי חארס, הוא לפי מסורת עממית - תמנת חרס (שופטים ב' ח') - מקום קבורתם של יהושע בן נון, של נון אביו, ושל כלב בן יפנה, לפי האגדה העממית על קברו של יהושע תמונת חרס - שמש, לומר - זהו שהעמיד החמה ("שמש בגבעון חם") וכל העובר עליה אומר: "חבל על זה שעשה דבר גדול כזה ומת" בתוך מבנה הקבר המיוחס ליהושע גדל עץ אלה ארץ ישראלית, אדיר גזע.

השם אריאל סמלי והוא כנוי לירושלים ולמקדש. (ישעיהו כ"ו א').
אריאל מתוכננת להיות העיר המרכזית בשומרון.

כתובת: ד.ג. אפרים 44805 טלפונים: 03*966481, 03*966439, 03*966436, 03*966077.

מיקום: על כביש חוצה שומרון כ"ס 35 ק"מ מזרחית לפתח תקוה, כ"ס 12 ק"מ מערבית לכביש ירושלים - שכם בצומת תפוח. אריאל נמצאת על גבעה בגובה 690 מ' מעל פני הים. אריאל מתוכננת להיות עיר מחוז מרכזית בשומרון על שטח של כ"ס 30 אלף דונם ולה תכנית אב ל-180,000 תושבים.

אוכלוסייה: כ"ס 13000 נפש. תוך שנה כ"ס 3000 נפש עד סיום שנת 1984 לקראת סיום רבע א' - כ"ס 6000 נפשות.

התושבים מכל העדות והגילים. רובם הגדול חילוניים דתיים מעטים.

דיוור מאוכלס: כ"ס 330 יח"ד - אשקוביות, קוטג'ים בניה בשיטת "בנה ביתך" עוד 1100 יחידות בבניה. לשנים 84'85 מתוכננת הקמת מרכז רבע א' של כ"ס 40 דונם, שיכלול מוסדות צבור, מרכז ספורט בריכת שחיה וכו' וכ"ס 840 יחידות דיוור נוספות.

מוסדות חינוך: - פעוטונים, גנים, בית ספר יסודי וחיטבת ביניים.

תעסוקה במקום: שירותים שונים, מועצה מקומית, מוסדות חינוך. מועצה דתית, חברת חשמל, מקורות, משרד התקשורת כ"ס 15 מפעלים בתחומי האלקטרוניקה מחשבים, מתכת, אביזרי תעופה, צמר משתלה ועוד.
אזור התעשייה האזורי המרכזי מתוכנן על שטח של 1460 דונם ליד בית אבא (ברקן) כ"ס 6 ק"מ ממערב לאריאל.

החלה בניה של מפעלים ראשונים מתוך 18 אשר אושרו לשלב א' בפרק תעשיתי זה. מפעלים אלה וביניהם התעשייה הצבאית, מפעלי אלקטרוניקה, מתכת, תעופה, רהיטים ואחרים יעסיקו כ-1500 עובדים.

בחודשים הקרובים מסתימות עבודות תשתית בשלב ב' של איזור זה וכבר החל תהליך הסינון של מפעלים מועמדים.

נפרצה דרך ראשית לקרית המדע במזרחה של אריאל.
התחילו עבודות תשתית בשלב א' שלד על 70 דונם.

בסה"כ מתוכננת קרית המדע לספק עבודה לכ-10,000 עובדים על שטח של כ-1085 דונם.
הקרית תכלול מכוני מחקר ותעשייה מתוחכמת ביותר.

תחבורה ציבורית: מתל אביב ומפתח תקוה לאריאל ולמעלה אפרים 12 אוטובוסים בכל יום הלך וחזור בקו 86 של "דן".

שירותים שונים: מרפאות של 2 קופות חולים ובהן שרותי רפואה שונים: תחנה לבריאות המשפחה, מד"א, מכבי אש, סוכנות דאר, צרכניה חנות מוצרי חשמל, מספרה, מסעדה ועוד חנויות שונות.

העיר אריאל הוקמה באדר תשל"ח וראשוני המתיישבים עלו בחודש אב תשל"ח (8/78).

• •

נגרית צמרת

אל תושבי אריאל השומרון

נגרית צמרת מבצעת כל סוגי עבודות נגרות כגון:

★ חדרי שינה

★ חדרי ילדים ועוד

★ בניין ורהיטים

★ מטבחים

עבודות אומנות בנגרות

★ תריסים ואלומיניום

מבצע כל סוגי עבודות

בערב בבית: 966351

בעבודה: 969309

במשרד: 966555

פרטים נוספים לפנות בטל'

נגרית צמרת מברכת את
תושבי אריאל והשומרון
בברכת
חג שמח

הישגי המועצה המקומית אריאל מיום היווסדה ב־1.4.81

בניה למגורים

בשנה שקדמה להקמת המועצה המקומית, 1980 נמצאו בתהליך בניה 61 קוטג'ים בלבד. עם הצלחת היוזמה לבניה עצמית, בראשה עמד יעקב פייטלסון ובמיוחד אחרי הצלחתו בהבאת היוזמה הפרטית של חברות בניה שונות, פרצה אריאל קדימה. היום כל שלב א' של אריאל (1000 דונם, 1700 יחידות ציור) אשר בשטחו שווה ערך לשליש קרית אונו, נמצא בתהליך בניה מתקדם. שכונות חדשות מושלמות, נפרצו ונסללו כבישים, חדרים הוחל בביצוע תוכניות גינון ציבורי אשר יגיע לכ־ 28% מכל שטחו של שלב א'.

להלן חלוקת בניה למגורים לפי חברות:

87 קוטג'ים שלב א'.	"דיר ב.פ." (סו"ב)
63 קוטג'ים מפולסים שלב ב'.	"דיר ב.פ."
420 קוטג'ים ודירות גן	רסקו
167 קוטג'ים ודירות גן	בן יקר גת
130 קוטג'ים ודירות גן	אליאב
198 דירות 3 ו־4 חדרים ב־3 קומות	מודול בטון
46 קוטג'ים	מבט
54 דירות 3,4, ו־5 חדרים ב־3 קומות	מבט
90 דירות 3 ו־4 חדרים ב־3 קומות	אשדור
40 דירות גן	שו"פ
137 מגרשים	בנוסף לכך: בניה עצמית
165 יח' דיר.	אשקוביות מיועדות להפיכה לקוטג'ים
61 קוטג'ים	אשטרום

השנה תחלנה עבודות תשתית להקמת שלב ב' של אריאל בו יבנו 4400 יחידות דיור על שטח של כ־1300 דונם. ביניהם כ־400 מגרשים לבניה עצמית.

בנית קוסדות ציבור

ב־1980 הוקמו 10 אשקוביות עבור צרכי מסחר ושרותים בשטח 240 מ"ר בלבד.

היום נמצאים בתהליך בניה:

- א. מרכז מסחרי של שלב א' על שטח כולל של כ־40 דונם ובו 30 חנויות, 2 בנקים (בינלאומי ולאומי), סופרמרקט (900 מ"ר), 2 מרפאות (לאומית וכללית).
- ב. מרכז ספורט הכולל בריכת שחייה 16x25 מ"ר מקורה על מנת לאפשר פעילות בחודשי החורף; 3 מגרשי טניס; היכל ספורט עם כ־700 מקומות ישיבה קבועים ועוד כ־500 מושבים מתקפלים.
- ג. ב־1982 הורחב ביה"ס היסודי מ־8 כיתות ל־15 כיתות. בימים אלה אושר ע"י משרד החינוך ומשרד הבינוי והשיכון ויוצא למכרז פרויקט חדשני של ביה"ס היסודי השני בן 18 כיתות האמור להבנות לקראת שנת לימודים הבאה.
- ד. ב־1982 נבנו 2 כיתות גן חדשות. השנה, נמצאות בשלבי גמר עוד 4 כיתות גן (2 בשכונה דרומית ו־2 בשכונה צפונית). בזמן הקרוב תחלנה עבודות בניה של 2 כיתות מעון חדש בשכונה דרומית.

הקמת מפעלי תעשייה

- במשך התקופה מ־1981 ועד היום הוקמו 3 איזורי תעשייה:
- א. איזור קטן בכניסה לשלב א' אשר הורחב השנה מ־1580 מ"ר לכ־8000 מ"ר בו פועלים 14 מפעלים שונים אשר בשלב זה מעסיקים כ־120 עובדים.
 - ב. מרכז איזורי אריאל (ברקן) בו אושרו 18 מפעלים שונים בשלב א' שלו (350 דונם) מפעלים אלה יאפשרו תעסוקה לכ־1500 עובדים. בין המפעלים הנבנים: תעשייה צבאית, מפעלי אלקטרוניקה מתכת, רהיטים ואחרים.
 - ג. נשלמות עבודות תשתית לשלב ב' של איזור תעשייה זה והחל תהליך סינון מפעלים מועמדים עבורו. בסה"כ יאפשר פארק תעשייתי באריאל ברקן פרנסה לכ־8000 עובדים על שטח של 1450 דונם.
 - ג. נפרצה הדרך הראשית והחלו עבודות תשתית של שלב א' של קרית המדע אשר עם השלמתה הסופית תספק עבודה לכ־10,000 עובדים במכוני מחקר ותעשייה המדעית והמתוחכמת בשטח בנוי של 200.000 מ"ר.
- הפרויקט הזה הינו בין החשובים במדינת ישראל היום. עם הקמתו למרות התנגדויות מרעישות השיג ראש המועצה את המטרה עליה הכריז עם כניסתו לתפקיד - להפוך את אריאל לעיר המדע בין החשובות ביותר במדינת ישראל.

פיתוח מערכת חינוך

- א. ב־1980 היו בארץ 8 כיתות עם 161 תלמידים בביה"ס היסודי. ב־1983 פועלות 15 כיתות בהן לומדים כ־450 תלמידים. ב־1980 היו בבניי קבע 2 כיתות ג' ו־2 כיתות מעון יום המופעל ע"י "נעמ"ת".
ב־1982 הוקם מעון יום נוסף של "נילי". ב־1983 פועלים בבניי קבע 4 כיתות ג' ו־2 כיתות מעון יום, במבנים זמניים כיתות ג' ממלכתי דתי ו־3 כיתות מעון.
עם השלמת מבנים חדשים עבור הגנים בזמן הקרוב יגיע מספר כיתות בבניי קבע ל־8.
סה"כ בכל הגנים והמעונות של נעמ"ת ונילי מבקרים כ־250 ילדים.
השנה תוגבר הקונסרבטוריון במסגרת המתנ"ס שהוקם באפריל ע"י צוות חדש.
אחת המטרות בנוסף להקניית ידע במוסיקה ולמידת נגינה בכלים שונים היא הקמת תזמורת.
הקמת המתנ"ס עם כל הקשיים האובייקטיביים ולפעמים מלאכותיים קידמה את כל מערכת החינוך והתרבות בכמה צעדים קדימה.
- ג. ב־1982 הוקמה מכללת יהודה ושומרון כאשר בארץ פועלת מגמה למדעים מדויקים ובקדומים מדעי הרוח.
ב־1982 למדו 17 סטודנטים בארץ מקצוע מדעי מחשב. השנה גדל מספרם לכ־40 סטודנטים שילמדו בנוסף למדעי מחשב גם ניהול תעשייתי ולאקטרוניקה. במסגרת לימודים אלה הוקם מרכז מחשבים המחובר ל־IBM באוניברסיטת בר אילן.
השנה תוקם מעבדה משוכללת לפיסיקה.
ב־1983 נפתח בארץ סניף מכון "מיטר" (מכון ישראלי לטיפול רעיונות) המאפשר לממציאים מארץ והאיזור לפתח רעיונות שלהם כאשר לרשותם תוקם בחודשים הקרובים מעבדה משוכללת ומערכת מחשבים.
- ד. עם השלמת תכנון של ביה"ס היסודי השני, הוקם על פי הצעתו של ראש המועצה צוות הגוי רישמי ברשותו של מנהל מחוז המרכז של משרד החינוך מר מיכה ברקול לתכנון ביה"ס התיכון ראשון בארץ, וראשון מסוגו בארץ.
בהתאם לפרוגרמה המוסכמת בין ראש המועצה למשרד החינוך ילמדו בביה"ס זה בנוסף ללימודים על יסודיים רגילים גם מחשבים, טכנאות שיניים והנהלת חשבונות. מטרת הצוות, המורכב ממומחים בנושאים שונים להשלים את עבודתו לקראת אביב 1984 על מנת לאפשר תחילת הלימודים ב־1985.
- ### מערכת הבריאות
- עד 1982 המשיכה לפעול בארץ מערכת בריאות התיקנית של קפ"ח הכללית במסגרתה קיבלו תושבי ארץ והאיזור שרותי רופא כללי פעמיים בשבוע. בימי קבלה נוצרו תורים ארוכים של חולים.
לאחר מאמצים רבים, ותוך מאבק קשה הביא ראש המועצה לשבירת המוסכמות והתקנים ע"י הבאת שרותי קפ"ח לאומית לארץ ובעקבותיה לאיזור כולו.
היום פועלות בארץ שתי קופות חולים, עם כמעט כל השרותים המקצועיים הכוללים גם שתי (12) מרפאות שיניים.

השרות הרפואי לו זוכים היום תושבי אריאל הוא לכל הדעות אחד הטובים בארץ,

הורחבו והוסדרו ללא היכר שרותי עזרה ראשונה ע"י יצירת תחנת מד"א לא רשמית והיחידה ביהודה והשומרון.

שרותי תרבות, נוער וספורט

א. במשך כל שנות קיומה, סבלה אריאל מרחוק ממרכזי התרבות ויכלה להסתמך רק על הפעילות המקומית אשר ידע עליות וירידות.

עם הקמת המתנ"ס ב'1983 נוצר בסיס איתן להפעלת מערכת שרותי תרבות בשילוב אנשי המקצוע והמתנדבים, שילוב שאין יותר טוב ממנו.

ב. בעיית הנוער תמיד הייתה אחת החמורות באריאל עקב היותו של מקום קטן עדיין ומספר מועט של בני נוער.

במסגרת פעילות המועצה, הוקמה תנועת נוער "מכבי צעיר" שתופעל השנה בעזרת מדריכים מבני המקום אשר במשך שנתיים אחרונות הוכשרו להדרכה. אנו מקווים שיחד עם הגידול הכללי של אריאל תלך תתבסס ותתחזק גם פעילות הנוער.

ג. פעילות ספורט הוקמה והתמסדה ביוזמתה של המועצה המקומית ע"י הקמת אגודת "מכבי" ולאחר מכן ביוזמת מספר תושבים של אגודת "הפועל".

האגודות הפועלות בתמיכת המועצה מפעילות קבוצות כדור סל, ג'ודו, טניס שולחן ואחרים.

עם הפעלת היכל ספורט, בריכת שחיה ומגרשי טניס בחצי שנה הבאה תקבלנה אגודות הספורט והתושבים בסיס מוצק לפעילות הספורטית.

פיתוח תחבורה ציבורית

במשך תקופת פעילות המועצה הורחבו שרותי תחבורה ציבורית ללא היכר. אוטובוסים יוצאים ובאים כמעט כל שעה, גם בשעות הבוקר המוקדמות ומראשון באוקטובר השנה גם בשעות הלילה המאוחרות.

נפתח לראשונה קו "אגד" המקשר את אריאל לירושלים ב'4 נסיעות יומיות.

באריאל הוקמה ופועלת תחנת מוניות והסעו הראשונה והיחידה בשלב זה בשומרון.

תקשורת

עד 1982 פעל באריאל מאגד ל'100 קוויים. היום פועלת באריאל מרכזיה ל'1000 קוויים המאפשרת פתרון בעיית תקשורת לכל משפחה, מפעל או משרד.

השנה תושלמנה עבודות חיבור איזורי מגורים חדשים למערכת זאת ומספר הטלפונים באריאל יגיע לכ'350.

בפעם הראשונה הוקם באריאל קו נתונים המחובר מרכז מחשבים של המכללה הפועלת במבנה של ביה"ס היסודי למחשב IBM הנמצא באוניברסיטת בריאילן.

בימים אלה מוסכמת עם משרד התקשורת תוכנית להחלפת המרכזיה הקיימת והעברתה למקום קבע בין שלב א' לשלב ב' של אריאל.

במקום הקרון הקיים תוקם באריאל מרכזיה אלקטרונית משוכללת מסוג DMS-100 במידה ולא יחולו שינויים בלוח הזמנים המתוכנן תופעל מרכזיה החדשה תוך שנה.



הסתדרות מכבי ישראל - סניף אריאל אריאל עיר השומרון

מכבי אריאל מתרכזת בישוב בפעילויות הספורטיביות
סניף מכבי אריאל הוא הסניף הראשון של מכבי בשומרון.
מרוכזות בסניף פעילויות בענפים הבאים:

• כדורעף • ג'ודו
• טניס שולחן • כדורגל

וכן פועל סניף ענף של מכבי צעיר, תנועת הנוער היחידה שפועלת באריאל.
מכבי אריאל ומכבי צעירי אריאל מברכת את תושבי אריאל והשומרון בברכת שנה טובה ופעילות ספורטיבית
ענפה.

בברכת שנה טובה
חפץ חנניה
מזכיר מכבי אריאל

מועצה מקומית אריאל

מידע לציבור - מהנעשה באריאל - עיר השומרון

שרותי חינוך, תרבות, נוער וספורט - בשותף המועצה המקומית, המועצה הדתית, המרכז הקהילתי, ניל"י, נעמ"ת מכבי והפועל.

- חינוך פורמלי - באריאל ניתנים כיום שרותי חינוך ל-600 תלמידים, ממעונות יום ועד לכתות ט' בחטיבת הביניים.

המערכת החינוכית כוללת: 2 מעונות יום של ארגוני הנשים - נעמ"ת והאשה הלאומית ובהם 100 ילדים. 4 כתות גן טרחם חובה ובהן 140 תלמידים. בית ספר מכתה א' ועד כיתה ט' ובו 460 תלמידים, כולל כיום 16 כתות ובו לומדים גם תלמידים מהסביבה, מהישובים: ברקן, חומש ושאינור. גני הילדים מופעלים מהשעה 06.45 ועד השעה 16.00. זאת כדי לאפשר לילדים מסגרת חינוכית הולמת ולהורים לצאת לעבוד בבטחון מלא שילדיהם מקבלים את הטוב ביותר.

- מרכז קהילתי (מתנ"ס) - מפעיל פעילות חינוכית משלימה לילדים, לנוער ולמבוגרים בשעות אחר הצהריים. מתקיימים חוגי העשרה רבים כמו: בלט, צלום, טיסנאות, ציור, אמאיל, חבורת זמר, התעמלות, שעת ספור, סמינר בזהות יהודית ועוד. כן פועל במסגרת המרכז קונסרבטוריון ללימודי מוסיקה הכולל כיום כ-100 תלמידים.

בחופשות הארוכות מארגנים קייטנות לילדי הישוב, טיולים ופעילויות תרבותיות להנאתם של הילדים וההורים.

- המועצה הדתית - באריאל בית כנסת באשקובית ורב עיר הראשון והיחיד בשומרון. שרותי הדת הניתנים הם ברמה גבוהה. לפני החגים מפעילה המועצה פעילות כמו - קריאת מגילה מרכזית בפורים ומכירת החמץ ולימוד דיני החג בפסח. כן ניתנות פעילויות לילדים, נוער ובוגרים בשיעורים לתלמוד והגות ושיעורי מחשבת ישראל עם כבוד הרב שלום נגר שליט"א.

בתוכנית הפיתוח של העיר בניית בית כנסת מרכזי לישוב, משרדי הרבנות ובית מדרש. כן בניית ערב לעיר אריאל ומקווה טהרה.

- פעילות ספורטיבית - באריאל פועלות שתי אגודות ספורט: הפועל ומכבי. האגודות מקיפות תחומי פעילות רבים; כדור סל, קט רגל, טניס שולחן, שחמט, ג'ודו ועוד.

הקבוצות רשומות בליגות השונות ומביאות הביתה גביעים לא מעטים מתחרויות ארציות שונות.

בתוכניות הפיתוח הולך ונבנה ע"י משרד השיכון ביישוב מרכז ספורט ואולם רב תכליתי.

- תנועת הנוער - באריאל פועלת תנועת הנוער "מכבי הצעיר" המפעילה את הילדים מכתה ד' ומעלה בפעולות צופיות, שדאות, טיולים ומחנאות.

- ספריה ציבורית - הספריה המקומית משרתת את קהל הקוראים ונמצאת בשלבי פיתוח מתמידים.

תחבורה ציבורית:

• "קואופרטיב דן" - מפעיל את קו האוטובוס מס' 86 מתל-אביב דרך פתח-תקוה לאריאל. תדירות הנסיעות רבה - סה"כ 34 אוטובוסים ביממה. בתוכניות הפיתוח של חברת דן בניית חניון מרכזי לשומרון בעיר אריאל, אשר יכלול טרמינל לתיירות ומסוף להפעלת הקווים באזור.

• "קואופרטיב "אגד" מפעיל 4 נסיעות יומיות מאריאל לירושלים ו-4 בחזרה.

• חברת ההסעות אלרון בע"מ - מפעילה שרותי מוניות, הובלה, מיניבוס, אוטובוס ושרותי גרידה. לרשות החברה צי של 6 מוניות, 3 טרנזיטים ומיניבוס. החברה מספקת שירותיה 24 שעות ביממה לנוחיות תושבי השומרון לכל חלקי הארץ. כל הרכבים מצוידים במכשירי קשר. החברה קיימת מימי אריאל הראשונים.

שרותי בריאות:

באריאל פועלות שתי מרפאות רפואיות -
• קופת חולים לאומית - הכוללת: רופא כללי, רופא ילדים, מרפאת שיניים, רופא נשים, רופא א.א.ג., רופא אורטופד, רופא כירורג, טיפת חלב ותחנה לבדיקת השד.

• קופת חולים כללית - הפועלת על פי הקריטריונים והתקנים הארציים של שרותיו - רופא ואחות והפעלת רופאים מקצועיים ושרותי רפואת שיניים.

בתוכניות הפיתוח של אריאל הוקצאו קרקעות לשתי קופות החולים לבניית מרפאות קבע ברובע א'. כן הובטח שרות רפואי מסודר ומגוון לכל תושבי אריאל.

שרותי דאר ותקשורת:

בית הדאר פועל באריאל מימי הראשונים של הישוב.
הכתובת למשלוח מכתבים ודברי דאר:
אריאל - דאר נע אפרים. מילקוד 44805
כתנאי הכרחי לפיתוח אריאל הונח היסוד לתקשורת מודרנית לנוחיותם של התושבים ובעלי המפעלים והעסקים. מופעלת במקום מרכזיה בעלת יכולת של 1000 קווים.

משרד התקשורת נערך להתאמת המערכת גם עם גידולה של אריאל ובמקום תבנה מרכזית טלפונים חדישה ביותר.

אנו מברכים על הגידול ומברכים כל תושב חד המגיע לאריאל

תעשיות אריאל:

באריאל קיימים 3 אזורי תעשייה:

1. אזור התעשייה הקטן (בישוב) 8000 מ"ר
2. מרכז תעשיות איזורי הנבנה ליד ברקן.
3. מרכז תעשיות עתירות מדע באריאל מזרח (בתכנון קרית המדע)

* באזור התעשייה הקטן פועלים המפעלים הבאים:

1. וולטקס בע"מ.
2. מתכת אריאל בע"מ.
3. טכנולוגיה תעשיות בע"מ.
4. תעשיות קירור אריאל בע"מ.
5. ציוד מערכות מחשב די.פי.אי.
6. אלוני שחקים בע"מ.
7. גלרינה בע"מ.
8. מערכות זמן בע"מ.
9. חברת ר.ש. חפצי חן.
10. ויזואל סיסטם קורפ בע"מ.
11. אומנות אריאל בע"מ.
12. סגר קוד בע"מ.
13. מילמן צביעת מתכות בע"מ.
14. בכר סימן טוב.
15. פלוטקין את אלפמון בע"מ.

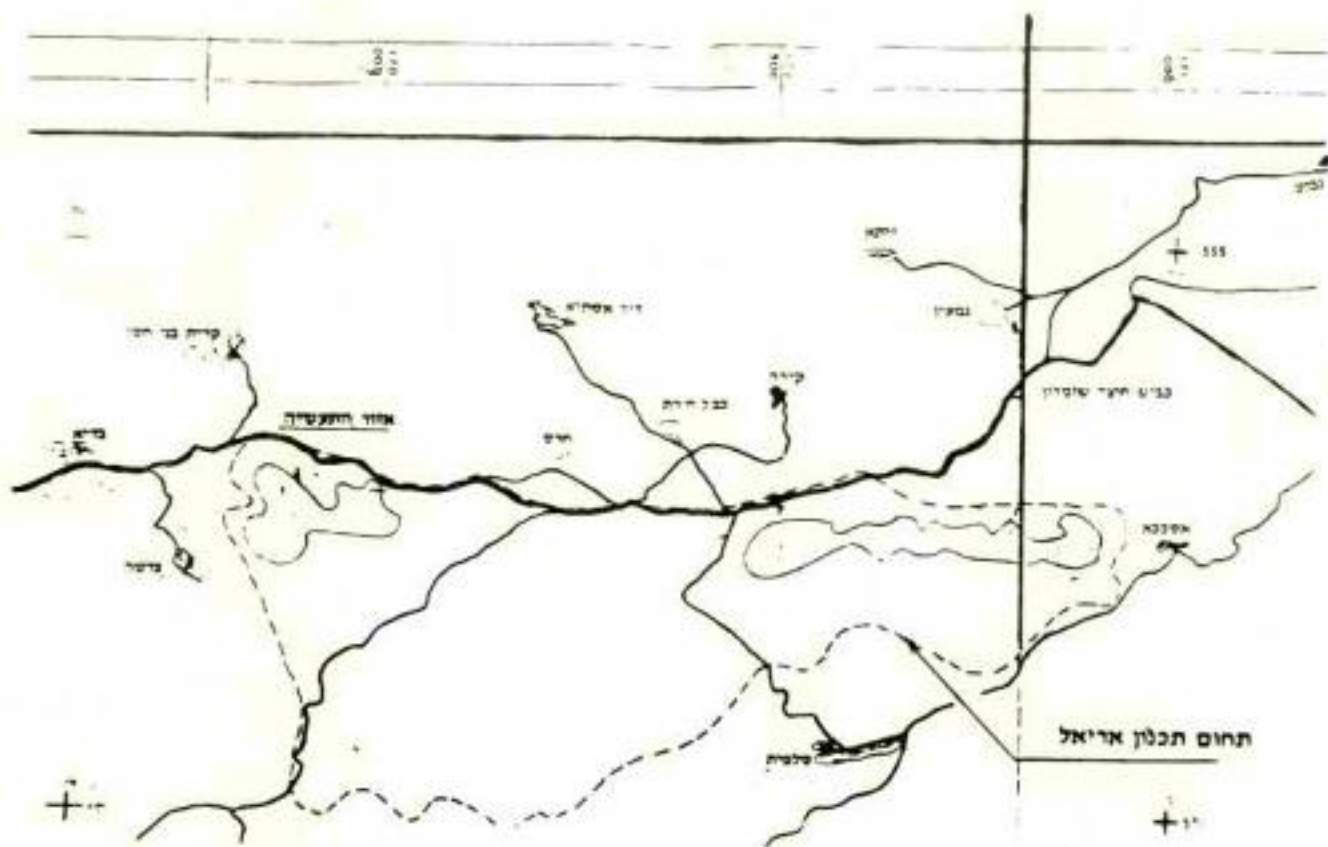
* באזור התעשייה ליד ברקן - מתחילה בניית המפעלים על שטח של כ-180 דונם מתוך 1460 דונם. חברת מבני תעשייה מכשירה כבר את השטח לבניית שלב ב' במקום.

רק מפעלים העובדים ליצוא ולמערכת הבטחון, ללא בעיות אקולוגיות ואשר מבטיחים רמת הכנסה גבוהה לעובדיהם מקבלים קרקע באזור זה. ראש המועצה אישית בודק ומאשר המלצות למשרד המסחר והתעשייה על מנת להבטיח קיום העקרונות הללו.

המפעלים אשר נבנים באזור זה בהתאם לדרישות הפארק התעשייתי הם:

1. ירדני - מנעולים.
2. ספרינקו.
3. חרשת ברזל.
4. בלזה דוגדה.
5. אריה קלפים קראון.
6. ספיידר.
7. קורלאך.
8. ק.ש. תעשיות זיור.
9. תעשיות שאול.
10. קרנית מתכת.
11. רב סגר.
12. תע"ש.
13. עונג.
14. די.פי.אי.
15. אורן צעצועים.
16. רב בריח.

* קרית המדע - נמצא בשלבי תכנון מתקדמים לקראת תחילת העבודות. מדובר בשילוב של מכוני מדע ומחקר ותעשיות עתירות מדע עם מגורים בסטנדרט גבוה במיוחד. איזור זה יהפוך את אריאל למרכז תעשיות מדעיות בקנה מידה עולמי. תכנון וביצוע של הפרויקט הנ"ל נעשה בשיתוף פעולה בין משרד השיכון והבינוי, משרד המסחר והתעשייה והמשרד לפיתוח מדעי.



המרכז הקהילתי באריאל
עיר השומרון
טלפון: 03-966077

ד.ב. אפרים, מיקוד 44805

1.9.1983

לתושבים שלום!

לקראת שנת הלימודים תשמ"ד ובפרוס עלינו שנה חדשה, אנו עושים אתנחתא קלה לסכם את שנת הפעילות תשמ"ג.

שנת תשמ"ג הוקדשה לבניית תשתית המתנ"ס. החלנו בגיוס עובדים, בבדיקת הצרכים ומאוי התושבים. התחלנו לנסות להגדיר מטרות ויעדים אותם אנו יחדיו התושבים, הנהלת המתנ"ס והצוות מייחלים להשיג. הצלחנו בעזרתם האדיבה של המתנדבים הרבים שסייעו בידנו להפעיל תוכנית קיץ להנאת הילדים והתושבים.

לקראת השנה הבאה עלינו לטובה הגדרנו לנו את דרכי הפעולה הבאים:

- א. ליזום לארגן מגוון רחב של פעילויות תרבות, חברה וספורט לרווחתם של כל תושבי אריאל.
- ב. פיתוח וטיפול מעורבות התושבים בתכנון ובביצוע פעולות המתנ"ס ע"י פיתוח מושג "החברות במרכז הקהילתי".
- ג. להציע מגוון פעילות לילדים, נוער ובוגרים לשעות הפנאי.
- ד. לטפח מורשת העדות השונות, להביא ליצירת קשר בין האדם ועמו ובין הארץ למורשת הדורות תוך זיקה להכרת ערכי היהדות ומסורת העם והמדינה.
- ה. העברת מידע ראשוני מתקדם ועדכני מהנעשה בישובנו.
- ו. להביא למודעות טיפוח הסביבה הקרובה, תוך העלאת איכות החיים של היחיד בחברה ולכל הקהילה.
- ז. להביא לידי החייאת הבטוי "אריאל בת 5 הבה ונתגבש" ויחדיו ליצור חברה בריאה, איכפתית, מעורבות בנעשה סביבה תוך הפעלת מתנדבים מקרב האוכלוסיה לעידוד אהבת איש לרעהו לאהבת ארץ ישראל ולאריאל.

הבה נטה שכם, כולנו, לעשייה המשותפת למען השגת המטרות הניצבות מולנו.

בשם הנהלת המתנ"ס וצוות העובדים, אני מאחל לך שנת פעילות פוריה.

שנה טובה
עוזי חצב
מנהל המתנ"ס



סד
053
חשם"ד

מר מאיר פיטר
מנהל שירותים מוניציפליים
מועצה מקומית אריאל

הנדון - שמוש בחומרי נפץ באחרי בנייה - אריאל
סימוכין - מכתב בנושא שס/06 מ- 25.11.83

- א גרחל ארמרי הנפץ

ג. צילומי התכתבויזת הקורסות

אכן יביאו לכך שהאחרים והמפסגים ישנו את חוראות ויפעלו לפיתן.

מקד
חמדת נח

ש. אלכס - קמ"ט חומרי נפץ - טקרת יו"ט

א. שולץ - טעקה בניה - אריאל

א. כהן - ממנה על עבודות חוץ.

ג' כסלו התשמ"ד
29 בנובמבר 83
שם/86

אל
מפקד משרת ט"כ
א.נ.נ.

הנדון: שימוש בחומרי נפץ באתרי בניה באריאל.

מזה זמן רב נערכים פיצוצים באתרי הבניה השונים באריאל, למרות הוראות מטורשת של משרד העבודה על שימוש בחומרי נפץ, עובדים המפוצצים לרב תוך התעלמות מוחלטת מההוראות, ליריעתך, נגרמו כתוצאה מכך נזקים כבדים ברכוש ורק בדרך נס נמנעו עד כה אבדות בנפש.

טביותינו לקמ"ט חומרי נפץ במפקדת יו"ט לא הביאו לפיקוח הדרוש מאחר ועצרה ידו של הקמ"ט מלפקח על כל אתרי הבניה בשומרון, על כן הננו מתריאים לשניך על הטוב הקיים.

הננו מביאים גם את מוכן מכתבנו זה לידיעת המפוצצים בתקווה שלא נגיע להגשת תביעות סליליות.

הנני מצרף למכתבי את כל חומר ההתכתבות בבעיה זו.

ב ב ב
מאיר פישר

מנהל שירותים מוניציפליים

העתקים: יעקב פייטלסון - ראש המועצה - כאן

מפקד מרחב שומרון

ש. אלכס	- קמ"ט חומרי נפץ - מפקדת יו"ט
י.א. שולץ	- מפקח בניה - כאן (להעביר עותק המכתב לכל המפוצצים בסטח)
א. כהן	- מפקח על עבודות חוץ

שם/אק

14 באוקטובר 1983

לכבוד

מר ש. אלכס

קמט חומרי נפץ יו"ח

בית - אל

א.נ.א.

הנדון : היתר לשטוש בחומרי נפץ באריאל

בעת האחרונה, התברר שבמוצאא, מהמטב שבו הקבלנים העושים שימוש בחומרי נפץ באתרי הבניה באריאל, פועלים על פי אישור עקרוני לגבי כל האזור וללא התייחסות לאתר מוגדר, עוברים החבלנים מאתר עבודה אחד למיטתו ללא תאום מוקדם עם נציגי המועצה המקומית. למשל, שלמה לנגר הכין תשתית לפיצוצים באזור בנה - ביחך מגרש 253, בקרבה לבתים מוכנים, שהקרוב שבחט מרוחק כ-8.5 מ' ממקום הפיצוץ, ללא שום הסכמה או תאום עם המועצה והשכנים. נסיון העבר מלמדנו, שנוחלי העבודה הקיימים גורמים נזקים חמורים שהדעת אינה טובלת. כדי למנוע תלונות חקרים דומים בעתיד הנני מבקש :

- א. לבטל את כל האישורים לפיצוצים באריאל שניתנו ללא הגבלת אתר הבניה.
- ב. בכל מקרה של חוצאת היתר לפיצוצים באריאל לציין את אתר הבניה שבו מותר לפוצץ.
- ג. לחייב את החמונה על הפיצוצים להביא למפקח הבניה במועצת היתר לשימוש בחומרי נפץ, או חידוש ההיתר הנ"ל, ולתאם אהו כל עליה לאתר בניה חדש.

בברכה

ניקי פרימו
יועץ המועצה לתכנון

העתקים : מר שלמה עמר - קמט פנים

מר יעקב שייטלסון - ראש המועצה

מר א. שולץ - מפקח בניה ✓

טוי באלול תשמ"ג
24.8.83

טכ/ 32

לכבוד

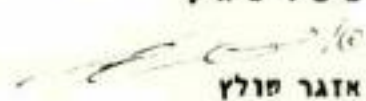
מר ש. אלכס

הממונה על רישוי חומרי נפץ יו"ס

א.ב.נ.

- א. ברצוני להזכירך שעד היום לא קבלתי ממך תשובה למכתבי מתאריך 3.8.83.
- ב. בפגישתנו במשרדך בתאריך 11.1.83 קבלתי ממך רשות לעצור כל הפיצוצים באריאל שיבוצעו ללא תנאים מיוחדים. על סמך זה הייתי חייב בתאריך 31.7.83 להוציא צו הפסקת עבודה לפיצוצים לחברת רבד - הממונה לפיצוצים מר משה לנגר, בתאריך 2.8.83 כפי שכתוב במכתבי הנ"ל, מר משה לנגר עשה פיצוץ למרות צו הפסקת עבודה.
- ג. בתאריך 7.8.83 עוזר שלך מר יצחק למעשה בילט את צו הפסקת עבודה הנ"ל ללא הסכמותי.
- ד. לאור כל האמור לעיל הנני חייב להודיעך שמתאריך 7.8.83 אינני עושה שום פקוח ושום בקורה לאף אחת מהעבודות שמבוצעות עם שמוש בחומרי נפץ באריאל, ומחזיר ס לטיפולך את כל הנושא הנ"ל.
- ה. לפני כחודשיים הייתה פגיעה בגג אטבסט באשקובית מסי 45/3 כתוצאה מפיצוץ שעשה מר משה לנגר באזור הבריכה, למרות מספר הבטחות של מנהל העבודה בשטח מחברת רבד לתקן את הנזק עד היום דבר לא נעשה.
- נא לחייב את הקבלן לתקן את הנזק מייד.

ב ב ר כ ה ,


אזגר מולץ
מפקח בניה

העמקים: אורי ש. מושקוביץ - מנהל לשכת תכנון

מר י. פייטלסון - ראש המועצה

מר א. טורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה

מר ב. פרימו - יועץ המועצה

חיק פקוח

חיק סרטף

3 באוגוסט 1983

טכ/19

לכבוד

מר ש. אלכט

הממונה על רישוי חומרי נפץ

א.ב.ג.

הנדון : פיצוצים בלתי חוקיים באריאל

א. הנני להודיעך שבתאריך 31/7/83 בשעה 12.20 מנהל עבודה מחברת " רבד " קיבל צו הפסקת עבודה לפיצוצים באזור מרכז רובע אי באריאל .
למרות זאת בתאריך 2/8/83 בשעה 11.45, הממונה על הפיצוצים שלמה לנגר עשה פיצוץ באזור הנ"ל.

נא לבטל את הרישיון של מר לנגר לפיצוצים באריאל .

ב. בתאריך 26/7/83, הממונה על הפיצוצים מר זאב פולק, עשה פיצוץ בשטח של חברת " מבט " באריאל, למרות שהיה ידוע לו שחברת " מבט " קבלה צו הפסקת עבודה לכל העבודות בשטח הנ"ל.

אבקש את טיטולך בנושא .

בברכה

א. שולץ
מפקח בניה

העתקים : מר יעקב פייטלסון - ראש המועצה

מר איתן טורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה - משהבי"ש

מא אליעזר זילברמן - מנהל פרויקט אריאל

חיק פיקוח

חיק

כז' בסיון תשמ"ג

8 ביוני 83

לכבוד

מרי שמואל שטיינר

משרד הבינוי והשכון

שומרון,

אריאל

הנדון: פיקוח על פיצוצים באריאל .

א.נ.א.

שימוכין: מכתבך מ- 24.4.83 מכתבו של

משה סוקולובסקי מ- 3.5.83.

לאור הנזקים וטכנת הנפץ, שממשיכים לקרות באריאל בזמן ביצוע עבודות עם שמוש חומר נפץ (פיצוצים ב- 20.3.83, 29.5.83), וללא שינוי סדרי העבודות הנ"ל ולמרות בקשתי במכתב מ- 6.3.83 לישראל גלעד, וסיחתי איתך ב- 13.4.83 הנני חוזר לדרישתי למצוא פתרון לפיקוח על פיצוצים באריאל ע"י מומחה לפיצוצים, שתפקידו לבדוק תכנית של פיצוצים - ראה מכתבו של משה סוקולובסקי, וגם לדאוג שפיצוצים יבוצעו לפי התכנית הנ"ל.

יחד עם כל זאת הממונה על הפיצוצים ישא בכל האחריות במקרה של נזק או אסון. הנני חייב לציין, שכל שטח של רובע א' באריאל, ובאופן מיוחד אזור אולם ספורט ומרכז רובע א', כבר עבר להיות אזור בנוי, והמשך עבודות עם שמוש חומר נפץ בשיטה הקודמת, ללא הפיקוח הנ"ל, בלתי אפשרי, ונדרש ממני לפנות למשרד העבודה עם בקשה לבטל אישור לשימוש בחומר נפץ ברובע א' באריאל .

לושה: מכתבי לישראל גלעד מ- 6.3.83.

מכתבי לחברת רסקו מ- 10.4.83.

מכתב מאברהם חיים מ- 1.6.83.


בנצ'ון
אזגר סולץ
מפקח בניה.

העתקים: מרי יעקב פייטלסון - ראש המועצה.
מרי שלמה מוסקוביץ - מנהל לשכת התכנון - ביו"ט.
מרי זילברמן - מנהל פרויקט אריאל.
תיק בניה.
תיק סדרים.

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשיכון

חלק לתכנון והנדסה
יחידת הביטחון

תאריך: כ"ב באדר תשמ"ג
3 במאי 1983

אל: שמואל שטיינבר
משרד הביטחון והשיכון, שומרון

א, ב, ג.

הנדון: עריכת פרוצדורות לצורך בנייה

למכתב מ - 21.4.83 בהנדון

ברצוני להודיע ולהסב תשומת לבכם כדלקמן:

1. רשיון משרד העבודה לפיצוצים באתר מטריים ניתן ליטמנה על פיצוצים אשר הוכשר באופן מיוחד לביצוע עבודות פיצוץ והוסמך לכך על ידי מפקח עבודה ארצי במשרד העבודה באמצעות רשיון רשמי בר - תוקף. (ובהקשר זה אין משמעות לתואר - חבלן).

2. פיצוץ פיצוצים בלתי מבוקשים נעשה תנאי על ידי פיצוץ ארצי או פיצוץ ארצי.

3. מפקח טכני הימנעות קבוצה אינם חסומים על ידי פיצוץ ארצי או פיצוץ ארצי.

4. נכדי להבטיח עבודה יעילה בתנאי בטיחות סבירים נעשה בכדי מוקלץ לבקום בעתים כולקמן:

א. אין להרשות ביצוע הכנות לפיצוצים ופיצוץ ללא בוכחות "ממנה על פיצוצים" מע בעל רשיון בר תוקף.

ב. לפני ביצוע עבודות בעזרת פיצוצים יש להגיש תכנית (סקיצה) לביצוע העבודה אשר תכלול בתוכה כגון:

- * קטר קידוחים * מרחק בין קידוחים * עומק קידוחים * כמות חומר נפץ בקידוח
- * גובה כיסוי * מספרי השהיית * כמות חומר נפץ שבמקום לכל השהייה
- * סיפון המינבים הסמוכים עם מרחקם ממקום הפיצוץ
- * חתימת הממנה על הפיצוצים באתר זה.

בסכך
משה סרולובסקי
מנהל ראשי לביטחון וסכך

אריאל מועצה מקומית	
ס"ק	
תאריך	12-05-1983
יו"ר	
לדעת	✓
לטיפול	

הערה: מר י. פייטלסון - ראש מועצה מקומית אריאל
מר א. זילברמן - מנהל פרויקט אריאל
✓ מר א. שולץ - מנהל היחידה לביטחון
קמ"ם פיצוצים יהודה ושומרון - ביח אל
חיק פיצוץ מבוקר

מ.ג.ג.

משרד הבינוי והשיכון
שומרון

תאריך: 21.4.83

לכבוד
מר' א. שולץ
מהנדס המועצה המקומית
אריאל
2.2.83

הנדון: עריכת פצוצים לצורך בניה.

בהמשך לשיחתנו בנדון ולאחר שבדקתי שנית את העניין מסתבר שכל מערכת הפצוצים
כאמ' נעשית בהתאם לרשיון בכתב מיוחד לאתר זה הניתן ע"י משרד העבודה.
החבלן נושא באחריות לכל האספקטים של עבודתו ובכלל זאת נזקים העלולים לחגורם.
במקרה ונגרם נזק כל שהוא יש להודיע מידית לחבלן למפקח האתר ולמשרד העבודה.

בכבוד רב
שמואל שטיינר
משרד הבינוי והשיכון
שומרון.

העתיקים:
מר' י. פייטלסון - ראש מועצה מקומית איראל.
מר' א. זילברמן - מנהלי פרויקט אריאל.
מר' סוקולובסקי - משרד הבינוי והשיכון.
קמ"ס פצוצים יהודה ושומרון - ביה אל.

27/03/83

כ"ז בניסן תשמ"ג
10 באפריל 1983

טב/19

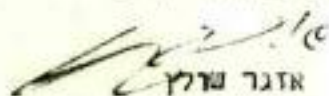
לכבוד
חב' "רסקו"
רמ' הר סיני 1
תל אביב

א.ג.ג.

הנדון: פיצוצים באריאל אזור רסקו צפוני

1. בתאריך 30.5.83 נעשה פיצוץ באיזור בניה רסקו צפוני באריאל ע"י הממונה על הפיצוצים מר יורם רומאן, נושא ת.ז. מס' 6458207. הפיצוץ הנ"ל בוצע ללא תנאים מיוחדים של משרד העבודה ולא כפי שסוכם איתי. הנבי מבקש לא לבצע פיצוצים בעתיד באיזור הנ"ל ע"י הממונה מר יורם רומאן.
2. בהזדמנות זאת הנבי רוצה להזכיר להנהלת החברה שעד היום לא נסגר ענין הטיפול ל - 14 המספרות שנפגעו מהפיצוץ שבערך בתאריך 8/82. מבקש לזרז את הטיפול בנושא כדי לסיים פרשה זו.

בכבוד רב


אזר שלב
מפקח בניה

העמקים: מר י. גייטלסון - ראש המועצה, כאן.
מר ש. שטיינר, משרד הבינוי והשכון
מר ש. אלכס - קמ"ס עבודה יו"ש
מר א. זילברמן - מנהל הפרויקט
מר ג. סלע - קבלן
מר אמיחי, כאן.
מר קורן, כאן.
✓ חיק בניה.
חיק שוטף.

כ"א באדר תשמ"ג

6 במרץ 63

לכבוד

המועצה לעד

המשרד השכון והביטחון

מ"מ

הגנרל

הנדון: פיקוח על הפיצוצים בארץ.

כידוע לך, הוכר את ארץ, כמותר לשימוש בחומרי נפץ לביצוע עבודות

ע"פ.

על לציין את הנזקים שנגרמו עד כה כתוצאה משימוש בחומר נפץ.
בגורם נזקים כבדים ל-4 בתים באזור "בנה - ביהר", אבנים הועפו לאזור מגורים
ורק כדרך נט, נחנעה עד כה פגיעה בנפש. (רצ"ב מכתב בנושא זה לגוררונצ'יק משה קמ"ט
החרי נפץ - חקיקה שנתקבלו מהחוקרים).

ברצוני לציין שהדברים שרו עקב אי ציות המסוצים אתר הוראות השימוש בחומרי

נפץ.

ידוע לך שבזמן הקרוב יוחל בעבודות עפר במרכז רובע א', הנמצא במרכז איזורי
מגורים קיימים, עבודות אלו ידרשו שימוש רב בחומרי נפץ, ולדעתנו, אין סוג אפשרות לבצע
איתן ללא פיקוח צמוד לכל פיצוץ ופיצוץ.

לצערנו, לא עומדים לרשות המועצה המקומית, הכלים הדרושים לביצוע פיקוח מעין זה.
אני מבקש, למצוא פתרון לבעיה זו או ע"י פיקוח ישיר מטעם משרד השיכון, או לחייב
את החברות המעונינות לבצע עבודות עפר חוץ שימוש בחומרי נפץ, לדאוג לפיקוח צמוד
מתאים.

ללא הפיקוח, לא נוכל לצערנו, להרשות לבצע פיצוצים במרחק כחזות מ-300 מטר מבתי
מגורים קיימים.

כידוע לי שלטני כשבועיים היה סיכום בנך ובן ראש המועצה בארץ בנדון אבל
עד היום העניין לא סגור ואני מבקש את עזרתך.

העתיק: מרי יעקב טייטלסון
אליעזר זילברמן
ה"ק ב"ד
ח"ק שוטף.

ראש המועצה ארץ.

משרד מהנדסים בע"מ.

לכבוד רב

אזר שולץ

מפקח בניה

בארץ.

כ"ו בטבת תשמ"ג

11 ינואר 1983

ממ/310

אל :

גורודניצקי משה

קמ"ט עבודת וחמרי נטף

מפקדת יו"ט - בית אל .

א.נ.,

הנדון : פיצוצים בארץ אל .

הנני מבקש להסב את תשומת לבך לאופן ביצוע הפיצוצים באתרי הבניה השונים בארץ אל. הפיצוצים ממשיכים להתבצע לרב ללא תאום עמנו, ובנגוד להוראותיך המפורשות בענין זה .

ב-9/1/83 בוצע פיצוץ בשעות הצהריים באתר " אשטרוט " , כתוצאה מפיצוץ זה,

טכמובן לא היה מתואם אתנו נגרם נזק לבית 50/3 במרחק ניכר ממקום הפיצוץ .

עלי להוסיף שרק בדרך נס לא נפגעו אנשים וילדים .

אנו רואים בחומרה רבה מצב זה ומבקשים אותך לבדוק את המקרה ולברר מי

האחראי להעדר התאום .

אבקשך להנחות פעם נוספת את כל הנוגעים בדבר לגבי אופן ביצוע הפיצוצים

בארץ אל, למען לא יישנו הדברים בעתיד .

בברכה

אזגר סולץ

מפקח בניה.

העתקים : שלמה עמר - קמ"ט פנים

י. פייטלסון - ראש המועצה

איתן טורוקה

זילברטן

חיק בניה .

אש/מכ .



מועצה מקומית אריאל

ד בטבת תשמ"ג

תאריך: 20.12.82

מספר: ממ/262

רשום

לכבוד

א.נ.י.

הנדון: פיצוצים באריאל

לאור בעיות אשר התעוררו בנושא זה הנני להודיעכם על כך שאין לבצע פיצוצים באריאל ללא תיאום מוקדם ולפחות שבוע מראש עם מפקח הבניה של המועצה, אינג' אזגר שולץ.

אנו נראה בחומרה אי - עמידה בדרישה זאת.

בכבוד רב

יעקוב פייטלסון
ראש המועצה.

העתקים: מר ישראל גלעד

מתאם פרויקט שומרון

מהנדס אליעזר זילברמן

אינג' אזגר שולץ

גורודנצ'יק משה - קמ"ט עבודה וחמרי נפץ, יו"ש.

1102

1102

(1) סוף גורל - רח' נחמני 20 ת"א.

(2) רח' ברסני 1 ת"א

(3) אדום בלן - רח' הרצליה 28 ת"א.

(4) אגודת ציונים 4 ת"א.

(5) שני ופיתול בלן - רח' הארבעה 18 ת"א

(6) אגודת רח' ביאליק 27 ת"א.

(7) אגודת דולנסקי 26 ת"א

(8) אגודת אגודת תלמידי רח' 4503.

(9) אגודת רח' 4 הרצליה.

(10) אגודת רח' 1 ת"א

א' טבת התשמ"ג

17 דצמבר 1982

ממ/258

אל

מר רזי יוסף

מהנדס מחוז המרכז

המנהל לבניה כפרית

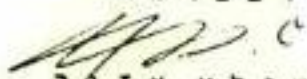
רח' לינקולן 3 תל אביב

הנדון: פיצוצים באתר בנה ביתך צפוני.

א.נ.

כידוע לך, יש בכונת הקבלן המבצע את הכשרת השטח עבור גן גלדים (מגרש 211), לבצע פיצוצים במרחק של כ-15-10 מטר מבתיים קיימים. לאור הנזקים אשר נגרמו לבתיים רבים באיזור זה כמוצאה מפיצוצים קודמים, קיימת והחבדות נמרצת מצד בעלי הבתיים כלפי המועצה המקומית למנוע את הפיצוץ ולמצוא פתרון אחר להכשרת השטח. בעלי הבתיים הודיעו לנו שהקבלנים המבצעים את הבניה מסירים מעצמם כל אחריות באט יתבצעו פיצוצים בשטח זה. מאחר ועבודה זאת מתבצעת עפ"י הזמנת משרד השיכון, אבקשך לפעול למציאת פתרון אחר לפיתוח השטח, שכן כל אחריות לנזקים שיגרמו תיפול על משרד השיכון. על מנת למנוע בעיות דומות בעתיד, יש לתכנן אחר עבודות הפיתוח בקירבה לבתיים קיימים ללא שימוש בחומרי נפץ. הדבר צריך לבוא לידי ביטוי בהתקשרויות עם הקבלנים.

בברכה


שולחן אזור

מפקח בניה

העתקים: י. פייטלסון-ראש המועצה

א. זילברמן-מהנדסי

י. רביב-תאום ופיקוח אילון

י. ירון- מיליון 312

[illegible][illegible]

שם המפעל	השם הפרטי	מס' הזדהות	החידה	המקום	תאריך
					83/10/16

3. לחישוב השעות

שעות לפי

150 %	125 %	100 %
חלקי שלמות	חלקי שלמות	חלקי שלמות
1	2	
1	2	
3	2	
	2 1/2	
2 1/2	2	
1	2	
	2 1/2	
1 1/2	2	
1 1/2	2	
2	2	
2 1/2	2	
1 1/2	2	
1	2	

1. רשמי לוי פל ירי העובד
אני מצהיר בזה שבמחשבי הישום לעיל עברתי את שעות העבודה הרגילות במלואן
וכן שעות נוספות לפי הפירוס הבא:

התאריך	משעה	עד שעה	ס'ה שעות	תיאור העבודה
1.10.83	18:00	15:30		לח
2.10.83	18:00	15:30		
3.10.83	19:00	15:30		
4.10.83	21:00	15:30		
5.10.83	17:00	15:30		
6.10.83	20:00	15:30		
7.10.83	16:00	13:00		
8.10.83	19:00	15:30		
9.10.83	19:00	15:30		
10.10.83	19:00	15:30		
11.10.83	19:00	15:30		
12.10.83	20:00	15:30		
13.10.83	19:00	15:30		
14.10.83	16:00	13:00		
15.10.83				

ס'ה שעות
דרך השעה

ס'ה להשלום	סכומים

15/10/83

תחילת העובד
הערות וחתימת המפונה

תאריך חתימה

תאריך חתימת המזכיר

שם המעמדת	השם הפרטי	מס' הזדהות	הזדהות	החודש	השנה
				אוקטובר	83
שם המעמדת	השם הפרטי	מס' הזדהות	הזדהות	החודש	השנה
				אוקטובר	83

1. למילוי פל ירי העובד
אני מצהיר בזה שבחודש הראשון לעיל עבדתי את שעות העבודה הרגילות במלואן
וכן שעות נוספות לפי הפירוט הבא:

התאריך	משעה	עד שעה	ס"ה שעות	תיאור העבודה
16.10.83	15 ⁰⁰	16 ⁰⁰		
17.10.83	15 ⁰⁰	17 ⁰⁰		
18.10.83	15 ⁰⁰	16 ⁰⁰		
19.10.83	15 ⁰⁰	18 ⁰⁰		
20.10.83	15 ⁰⁰	19 ⁰⁰		
21.10.83	15 ⁰⁰	13 ⁰⁰		
22.10.83	15 ⁰⁰	14 ⁰⁰		
23.10.83	15 ⁰⁰	19 ⁰⁰		
24.10.83	15 ⁰⁰	18 ⁰⁰		
25.10.83	15 ⁰⁰	19 ⁰⁰		
26.10.83	15 ⁰⁰	17 ⁰⁰		
27.10.83	15 ⁰⁰	21 ⁰⁰		
28.10.83	15 ⁰⁰	19 ⁰⁰		
29.10.83	15 ⁰⁰	14 ⁰⁰		
30.10.83	15 ⁰⁰	18 ⁰⁰		

ס"ה שעות	ס"ה להשלום	מכונים
15.12.83		

החתימה העובד: כ.א. סג"ל
חשבה מק"ל א"א
חירות החתימה: 70-77
האריך: _____
חתימת המזכיר: _____

שם המשפחה	השם הפרטי	מס' הולדת	התאריך	המקום	העיר	המדינה	התאריך	השם הפרטי	השם המשפחה
		1101283		ל.ה.ה.ה.ה.					

83 | 12167

ו. למילוי על ידי העובד

ת י א ו ר ה ע ב ו ר ה

ב. לחישוב השעות

150 %	125 %	100 %
חלקי שלמות	חלקי שלמות	חלקי שלמות

12	8				
----	---	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

[illegible][illegible]

1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Figure 1: A schematic diagram of a 1D lattice with N sites. The lattice is represented by a horizontal chain of N vertical lines. The leftmost line is labeled '1' and the rightmost line is labeled 'N'. The lines are connected by horizontal bonds. The diagram is labeled 'Figure 1' at the bottom.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

--	--	--	--	--	--

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

7	12	12	9
---	----	----	---

ערך חשעה

--	--	--	--	--	--

10

ס'ח
שעת

ס"ח לחשלים

১৯৮৩

תאריך

חתימת

חתימת הנזכר

וְאֵלֶּיךָ

אריאל



61 פרו

מועצה מקומית אריאל

דאר נע אפרים * טל: 053-40445 053-40439
מיסוד: 44805

מוזכר

(להתכתבות פנימית)

אל:	החאריך	11 ינואר 1983
מאח:	חיק מס'	
הנדון:		

לכבוד יידי אריאל:

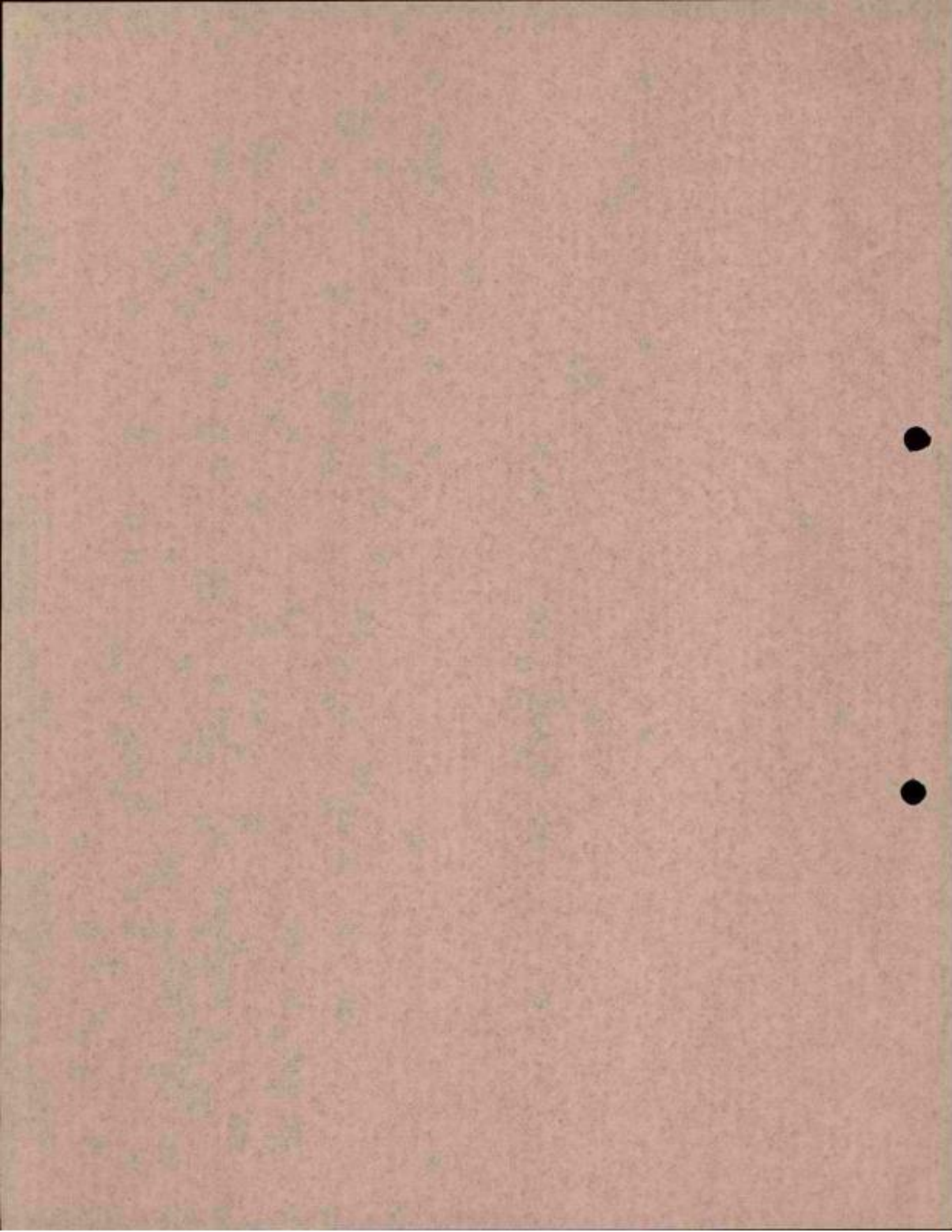
ידי יידי אריאל
אריאל יידי אריאל
אריאל יידי אריאל
אריאל יידי אריאל

הנדון:

אריאל

12
1/83

[illegible]



משרד הבינוי והשיכון

68 f. 70

מחוז הסוכות

תאריך: 29 ביולי 1983

מועצה מקומית

האריך 4-08-1983

יו"ר

ליועצה

לטיפול

פרוסוקול ועדת איכלוס אריאל
מתאריך 28.7.83

משתתפים: ראש המועצה, ורדה,
אלונים, שמריה

א. לכל פונה לוועדה המקומית הימסר הודעה בכתב - בקשתך נחקבלה וחוכא לפני הועדה המקומית הקרובה.

ב. דירות מג"ב - לפי הודעת ראש המועצה לא ניתן להקסין את מספר הדירות אשר בירי מג"ב. מאחר ועומדים ל"אזרח" את החחנה יהיה צורך בדירות נוספות. לא ניתן לפיכך לפנות דירות מג"ב.

ג. צרכניה - עם הקמת מכנה לסופרמרקט יש לפנות הדירה המשמשת כחנות מכילת על "עמידר" לנקוט בצעדים משפטיים לפינוי מייד.

ד. תיאום מסירת דירות
כאשר יש עיכוב במסירת דירה עקב השקעות של השוכר המקורי בדירה, בהסכמת השוכר המקורי, מרכזת הועדה תקשר בין המומלץ לג"ל לצורך תאום העברת הנכס.

ה. החלטות איכלוס
הועדה קובעת שיבוץ כדלקמן:

מספחת אלפמן	לדירה 44/1
מספחת הלוי	לדירה 46/1
מספחת פלס דוד	לדירה 13/2
מספחת צוקני משה	לדירה 46/2
מספחת אלקובי	לדירה 13/1

ו. הקצאת דירה זמנית למשרד הסוכנות
מתוך מגמה לשרת את מרכזיותה של אריאל בסומרון, מאושרת כזה דירה מס' 54/1 כמשרד אזורי של הסוכנות היהודית בחבל בנימין.

ז. ניחוק מים ואי-חיבור חשמל לסרבני פינוי
ראש המועצה מודיע כי הוא מנוע, מבחינת החוק, מניחוק חשמל ומים לסרבני פינוי.

2/...

מדינת ישראל

תאריך: 5.8.82

מספר:

דקת אכלוס מחנות בנושא - אריאל

הסמכת מ"ר

- א. אביר - סמנה על האכלוס
- ב. כחול - מנהלן עמידר באריאל
- ג. מיטלזון - יו"ר המועצה המקומית

(1) סכנה סופית דתית

פניית סמנ"ל משרד הדתות להקצאת סכנה למועצה הדתית בגודל של 24 מ"ר. אין סיכוי לגבי הסך חוזת שכירות שנשאר על המועצה המקומית.

(2) התקלה היסודית שיש באריאל

התעוררו בעיות הדורגות עם המפעיל הנוכחי של הצרכנים. חוזת השכירות כשנתיים באוגוסט 1982.

הנהלת

א. בעיקבות הגדלת הסכנה ב - 70 מטר סדובע כך שסך הכל השטח מגיע ל - 210 מ"ר הוחלט להוציא ולהעביר את הסכנה ולשיטולת הישיר של המועצה שחרא לאיש את הצרכנים באמצעות הדרכו.

ב. על חברת עמידר להודיע לשמרון בר שטח, אשר מפעיל חירום את הצרכנים התראם של שלושה חודשים מראש בהם עליו לפנות את כל הגיור השניק לו בלכר כולל הסתירה, ולהשאיר את הסכנה ריק ותקין בכל תנאי השינוי לו.

ג. הסכנה יוכשר לסכנה אחד שיכלול את כל השירותים הנוגעים בצרכנים, ולאחר סכן יוצא מכרז באחריות המועצה המקומית.

ד. החוזה ייחתם ישירות בין המועצה לבין עמידר.

(3) אסטרטגיות - להלן האסטרטגיות המנויות לאכלוס:

- 51/1 - מנז
- 51/2 - מנז
- 52/4 - מנז
- 51/3 - מנז חור מורש.

סכנים אלו הם בשטח של 20 מ"ר.

הנהלת

א. רביב יעקב מבקש להתחבר באסטרטגיות, מועסק ע"י המועצה כספקת כניה, רכס רידת באריאל שבנייתה הסתיימה בעוד זנה. סאטריך אסטרטגיות בשכירות לענה.

מוקד: 19245

(ש. 10.054)

ארם

רמות מנשה

שיפוע וכיול מדי מים
תוצרת ארד בע"מ

רמות מנשה 19/1/73

77/70

תעודת משלוח מס. 3200 №

To

הזמנה מס'

נשלח ע"י ארם רמת מנשה

מס' יחידות	תאור הסחורה
50	77/70 3-5 מ"מ
	הישארה
	באגד ארם רמת מנשה
	אחרי היתאם, עם תכניף אגד מס' 3200
	התאם - אגד 77/70

מקור הידע וסיוע טכני - ארד בע"מ

חתימת המקבל

אגד 77/70 - 1 כולל מקום - 56 י"מ
77/70 - 2 יחידות של אגד 77/70 - 36 י"מ
85/70 - 3 אגד 85/70 לריבוע מים בקי קיטון
יחידות במסגרת יחידות מסקנות
מס' אגד 77/70

מפעל לתקנון ובניול מדיינים
מערכות חשיות, טפסות וקוים קבועים

מבדקת אימו בעימ

בדק • קריאה • גביה • אחזקה
תכנון • תחבית • שרת שדה

בנימינה, ת.ד. 25 מיקוד 30550 - טל 063-88274

77/10

א. ד. נ. א.

תעודת משלוח № 0672

10/12/57

מ. א. י. א.

שם הזכרן

תננו להודיעכם כיו החלטנו אצלכם / קבלנו סכום / מפרנו לכם, פרוי שום הבאים:

מס' המודד הישן	קריא	מספר המודד החדש	מחברת	סוג	קומר	הערות
258377	667		272	1A	27	?
358487	650					
258343	1496					?
288322	867					
288202	1333					
258295	1021					
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

חתימת המוסר

חתימת המקבל

2nd of

1018	17/11/83	00	27415	1221	258388	
1018	-11-	00	27426	1271	258347	3/1
258	26-11	258 274 26 274 26 274 26	274	31	27584	4/1
1018	17/11/83	00	27574	658	288466	4/2
258	26-11	258 274 26 274 26 274 26	274	12000	28801783	5/1
-11-	17/11/83	00	27634	748	288204	5/2
-11-	-11-	00	27471	1648	231360	5/3
-11-	-11-	00	27461	600	251171	5/4
-11-	-11-	00	27572	586	258375	6/1
-11-	-11-	00	27251	727	238292	6/2
1018	17/11/83	00	27415	8	258258	7/2
-11-	17/11/83	00	27473	895	258378	7/3
-11-	-11-	00	27465	2748	265015	7/4

1016

הערות	תאריך חתונה	קריטריון חתונה	מספר חתונה	מספר חתונה	מספר חתונה	מספר חתונה
תקן	16/11/83	000	27441	923	231173	
תקן	—	—	—	—	—	1/2
תקן	16/11/83	000	27492	231	258294	1/3
תקן	16/11/83	000	27494	204	258300	1/4
תקן	16/11/83	000	27455	101	258298	1/5
תקן	16/11/83	000	27577	192	231172	1/6
תקן	16/11/83	000	27258	41	258322	1/7
תקן	16/11/83	000	27581	114	258299	1/8
תקן	16/11/83	000	27575	660	258356	2/1
תקן	16/11/83	000	27476	736	258482	2/2
תקן	16/11/83	000	27477	1502	258350	3/1
תקן	16/11/83	000	27482	1238	258291	3/2
הכנסות חתונות						
3016 תחזוקה						
מספר חתונות						

מספר חתונות

85 pro.

1982 mar 600

[Signature]

	מס	תאריך	שם	מס	תאריך	שם
2	317	413/1	מלחמה	220	414/3	מלחמה
3	318	411/2	מלחמה	221		
6	319	10/1	מלחמה	222	411/3	מלחמה
6	320	31/4	מלחמה	223	54/3	מלחמה
8	321	46/1	מלחמה	224	418/3	מלחמה
	322	18/3	מלחמה	225	412/2	מלחמה
5	323	38/8	מלחמה	226	45/3	מלחמה
5	324	37/1	מלחמה	227	41/2	מלחמה
	325	44/4	מלחמה	228	34/1	מלחמה
4	326	47/1	מלחמה	229		
3	327	41/1	מלחמה	300		
9	328	4/1	מלחמה	301	35/3	מלחמה
8	329	34/2	מלחמה	302	52/2	מלחמה
331?	330	20/2	מלחמה	303	33/3	מלחמה
9	401	35/2	מלחמה	304	41/1	מלחמה
7	402		מלחמה	305	14/2	מלחמה
7	403	49/5	מלחמה	306	37/6	מלחמה
7	404	45/2	מלחמה	307	412/5	מלחמה
8	405	2/2	מלחמה	308	34/1	מלחמה
7	406	46/4	מלחמה	309	41/4	מלחמה
6	407	31/3	מלחמה	310	42/6	מלחמה
7	408	49/5	מלחמה	311		
5	409	53/4	מלחמה	312	53/1	מלחמה
	410			313	48/4-5	מלחמה
				314	49/1	מלחמה
				315	41/3	מלחמה
				316	41/1	מלחמה

רשימת דמי אגרות

מס' הדיווח	אגרה	שם	אגרה	שם
37/2	129	-	1013	דמי דף
4 36/4	130	✓ לבקש רשמי	1022	✓ שטחן ביוני
6 43/4	131	✓ כליה	1034	✓ סופר חיוני
36/5	132	✓ דיוני	1044	✓ ספרים חיוני
5 16/2	133	✓ סכמי	1056	✓ שטח דלי
3 33/4	134	✓ כרטיס	1069	✓ כיין ביוני
7 34/2	135	✓ נסיון דפוס	1074	✓ מתאמים ארבע ביוני
9 48/1	136	✓ אגרות	1086	✓ שטח דלי
			1096	✓ מתאמים ארבע ביוני
5 44/2	201	✓ כרטיס	1106	✓ אגרות
7 12/2	202	✓ אגרות	1115	✓ מתאמים ארבע ביוני
6 37/8	203	✓ דיוני	1128	✓ מתאמים ארבע ביוני
6 36/5	204	✓ אגרות	113	
6 34/4	205	✓ דיוני	1145	✓ כרטיס
	206		1156	✓ שטח דלי
4 36/3	207	✓ יוני	1164	✓ שטח דלי
8 46/3	208	✓ קניינות	1176	✓ שטח דלי
7 20/3	209	✓ מתאמים	1187	✓ שטח דלי
2 36/6-7	210	✓ שטח דלי	1197	✓ שטח דלי
	211		1207	✓ שטח דלי
4 6/2	212	✓ אגרות	1216	✓ שטח דלי
5 50/2	213	✓ אגרות	1226	✓ שטח דלי
5 43/5	214	✓ אגרות	1236	✓ שטח דלי
	215		1246	✓ שטח דלי
8 48/5	216	✓ אגרות	1254	✓ שטח דלי
8 54/4	217	✓ אגרות	1268	✓ שטח דלי
8 44/5	218	✓ אגרות	1274	✓ שטח דלי
7 46/5	219	✓ אגרות	1289	✓ שטח דלי

83 fvo
מדינת ישראל
משרד הבינוי וחינוך
שומרון

תאריך 4.5.84

פרוטוקול ועדת אכלוס מקומית מס' 2/84 שנערכה ביום 29.4.84 במשרד הבינוי
והחינוך באריאל;

השתתפו: י. מאירי - משב"ש ח"א
פ. שגמן - משב"ש ח"א
נ. צור - משב"ש שומרון
פ. שטיינר - משב"ש שומרון
ש. וגיטה - עמיר פ"ח
ש. קטבי - עמיר פ"ח

הוחלט:

1. לגבי אשכנזיות שדיירתן אינם מהגוררים בתפ.

נציג חב' עמיר פרוח:

א. [] - 5/4 חתם על עזיבה פרצון ב 31.5.84. [] פתח
מכונת החותם אך מטכית להמתין למועד האפור.
מחליטים: להמתין ליום 31.5.84. ביום 1.6.84 תועבר הדירה פורטלית לרשות
עמיר.

ב. דירה 37/4 חוגשה תביעה משפטית לפני.

ג. דירה 14/1 חוגשה תביעה משפטית לפני.

ד. [] - 36/9 חוגשה תביעה משפטית לפני.

ה. [] - 5/1 חוגשה תביעה משפטית לפני.

ו. [] - 41/2 חוגשה תביעה משפטית לפני.

ז. [] - 48/3 דירה נטושה תועבר לאכלוס מחדש.

מחליטים: לגבי כל הדיירים שהם בעלי נכס באריאל תמל עמיר בכל החליכים
הקשורים בביטול החלואה העומדת וחלואות אחרות שקבלו. שיפול זה יחיה בנוסף
לטיפול המשפטי ע"י עו"ד פיס מטעם עמיר.

2. מכירת חנויות במרכז המסחרי

מחליטים:

א. ש. שטיינר יבדוק שוב עם המתכנן אפשרות למכור את החנויות.

ב. עמיר תפנה בכתב לשוכר המסעדה במקום וחתימה כי יפנה אם לא יפתח את
המסעדה.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
שומרון

תאריך

3. העברת מבני חינוך מעמידר למועצה המקומית אריאל.

על אף השמול הממושך בעניין שרם הועברו מבני החינוך מעמידר למועצה המקומית.
מחליטים: נציג עמידר ידווח בישיבה הבאה על ההקדמות השמול.

4. העברת בית כנסת לרשות המועצה המקומית

נציג עמידר שיען כי המועצה הרחית מטרבת לחתום חוזה על קבלת בית הכנסת (ללא
דמי שכירות כמקובל).

מחליטים: עמידר העביר את בית הכנסת לרשות המועצה המקומית אריאל.

5. דירות פנויות:

44/2 - 3 חדרים.

43/5 - 3 חדרים.

דירות פנויות שטרם הוחזרו מפתחות.

45/1 - 3 חדרים.

14/1 - 3 חדרים.

54/3 - 3 חדרים.

50/1 - 3 חדרים.

43/2 - 3 חדרים.

44/2 - 3 חדרים.

48/3 - 2 חדרים.

51/7 - דירת חדר.

52/4 - 3 חדרים.

6. מועמדים לאכלוס.

1. עפרון צבי - 6 נפשות מחנורר בישוב בדירת 3 חדרים, ממתין מיום עלייתו לישוב
לקבלת מגורש לבניה. בשל חוסר מזל בהגרלות לא זכה במגרש עד היום יכלול בודאפת
בין מקבלי המגרשים בחוכנית הקרובה בעוד מספר שבועות. בכל מקרה יצטרך לגור
באשקובית עם 4 ילדים עוד כשנתיים.

מחליטים: להוסיף למשפחה חדר נוסף. מאחר ודירת 45/1 הצמודה ל 45/2 פנויה אך
שכניה לא ניתן להוסיף לה החדר מעבור המשפחה ל 45/2 וחדר אחד מ 45/1 יצורף
לדירה. 45/1 - דירת 2 חדרים תאוכלס ע"י משפחה קטנה.

2. יצחק יוסף - 6 נפשות - רכש במבט אכלוס 12/84

מחליטים: מאשרים דירת 3 חדרים.

3. כרבי מזל - אלמנה + 2 בנות מישיבה קודמת הוחלט להקצות דירת חדר אחד מאחר
ומדובר ב 3 נפשות תאוכלס בדירת 2 חדרים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
שומרון

תאריך

4. א. יערן, גוסהיים - שתי משפחות שראשיתן מועסקים באריאל. א. אשורי אישר בע"פ לאכלס שתי המשפחות בתנאי הפקדה ערבות לפניו אחרי 6 חודשים ע"י בעל המפעל. מחליטים: הנושא אינו בסמכות הועדה. להעביר את הבקשות לדיון בוועדה אכלוס עליונה.
5. פילי עופר - רווק שהציג בקשה לנישואין אך אינו מתחתן לשענתו מחוסר דירה. מחליטים: לאשר עקרונית דירת 2 חדרים. האכלוס בפועל לאחר הנישואין.
6. ראובן עמוס ואבילין - 4 נפשות חסרי דיור רכשו דירה באשרד מועד אכלוס 11/84. מחליטים: לאשר דירת 3 חדרים.
7. בירן אבי והלן - 4 נפשות חסרי דיור רכשו ברסקו מועד אכלוס 12/84. מחליטים: מאשרים דירת 3 חדרים.
8. מיטל מרינה וארז - 3 נפשות מתגוררים באשקובית בת 2 חדרים באריאל. בונים בית במסגרת חוכנית בנה ביתך האשה בחודש ששי להריונה. מחליטים: לדון שנית בבקשה בסמוך ללידה.
9. קויש נתן ועלי - 3 נפשות רכשו ברסקו 2/85 חסרי דיור חוזה שכירות פרטי הסתיים. מחליטים: מאשרים דירת 2 חדרים.
10. אברהם חיים ומירי - 3 נפשות רכשו דירה במבט אכלוס ב 9/84 גרים עם החורים יחד 8 נפשות. מחליטים: מאשרים דירת 2 חדרים.
11. נתנאל אורי - בעל דיור רכש דירה ברסקו אכלוס 4/84 נהון בקשיים כספיים בשל רכישת דירה במחיר גבוה ומכירת דירתו במחיר נמוך. מחליטים: בשל קשיים כספיים מאשרים דירת 2 חדרים.
12. זיו ראובני - זוג צעיר גר בישוב בדירה שאינה שייכת לו. מחליטים: מאשרים דירת 51/7 - חדר אחד.
13. גוסמן חננה - 5 נפשות בעלי דיור רכשו דירה ברסקו אכלוס 12/84. מחליטים: מאשרים דירת 3 חדרים.
14. כהן חיים ואילנה - 5 נפשות רכשו ברסקו בעלי דיור אכלוס 11/84 מתגוררים בשכירות פרטית חוזה שכירות הסתיים. מחליטים: מאשרים דירת 3 חדרים.
15. לב רון בצלאל - 4 נפשות בעלי דיור רכשו ברסקו אכלוס 11/84. מחליטים: מאשרים דירת 3 חדרים.
16. נירי דב לפתח - 4 נפשות בעלי דיור רכשו בבן יקר אכלוס 1/85 גרים אצל ההורים. מחליטים: מאשרים דירת 3 חדרים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

שומרון

תאריך _____

17. משרד לעיצוב גרפי לקידום המוצר - מבקשים אשקובית לשמוש משרדי
מחליטים: לדחות את הבקשה מחוסר דירות.
18. אמיש חב' ישראל אמריקה למסכים בע"מ - מבקשים אשקובית ל3 עובדים שכניים
לצורך פגורים.
מחליטים: לדחות את הבקשה מחוסר דירות.
19. ההסתדרות הציונית העולמית - מבקשים אשקובית נוספת לשמוש משרדי
מחליטים: לדחות את הבקשה מחוסר דירות.
20. משרד זמני להפעלת תחנת פזניות מורדכי רותם- מבקשים אשקובית לשמוש משרדי
מחליטים: לדחות את הבקשה מחוסר דירות.

רשמה: צור ורדה

פרטיבל ועדה אכלוס מקומית אריאל שהתכנסה ביום 9.5.83 באריאל.

השתתפו : י. פייסלסון - ראש מועצה מקומית אריאל.

י. מואח - מנהל עמידר סניף פ"ח.

ט. שצמן - משב"ש

צ. ורדה - משב"ש

נוכחו : י. מאירי - משב"ש

ש. שטיינר - משב"ש

מ. אלונים - משב"ש

ש. עמיר - עמידר

ש. וגיטה - עמידר

מחליטים:

1. להקצות למועצה המקומית של דירת בבנין בו נמצאים כיום המועדון והספריה למשרת כחול למור בבח"ט. המועדון והספריה יועברו לאשקוביות אחרות. מוקף האישור עד ליום 30.6.84 וזאת בהנחה שעד למועד זה מסתיים בניה בית ספר נוסף בישוב.

2. להקצות דירת שני חדרים למשרדי מכללת שומרון, החוזה עם עמידר יחתם ע"י המועצה המקומית אריאל.

3. לא לאשר את הבקשה להקצאת משרדים עבור ההסתדרות הציונית, ההסתדרות העובדים הכלליים וההסתדרות העובדים הלאומית.

4. לאשר העברת מחסן התרופות של המועצה המקומית לדירת 51/6 ולשכן במקום מחסן את הצוות הטכני של משב"ש. הצוות הטכני שהיה מוסד פרטי יסכם את הדרך הפורמלית של ההתקשרות למשרד עם אנשי משב"ש.

5. [redacted] - לאשר דירת 3 חדרים למשפחת עולים [redacted] 5 נפשות רכשו דירת קבע בישוב בחברה רסקו.

6. [redacted] - לאשר לג"ל דירת בשכירות עד ליום 1.9.83. הועדה תחזור ותדון בהארכת החוזה רק באם המשפחה תציג עד ליום 1.9.83 חוזה לרכישת דירה באריאל. במידה ולא יוצג חוזה מתבקשת עמידר לפנות את המשפחה בכל האמצעים חלגיטימיים.

7. [redacted] - הנ"ל בעלי דיוור המקיסים מפעל באריאל. הועדה החליטה כי הועדה תחזור ותדון בבקשה לאחר שהמפעל יפתח במפעל.

8. [redacted] - זוג צעיר העובד בישוב רכש דירה ומוסלך ע"י הרשות המקומית. הועדה החליטה לאשר לג"ל דירת חדר אחד עד למועד סיום הבניה של דירתם 31.1.84.

9. [redacted] - רופא שיניים העובד בישוב, לא רכש דירה. הועדה מחליטה לחזור ולדון בבקשתו רק אם ירכוש דירה באריאל.

10. [redacted] - הנ"ל שותף במחנה פוגיות בישוב. הועדה החליטה לדחות את הדיון עד שהנ"ל ירכוש דירת קבע בישוב.

11. 1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.

כל המשפחות הנ"ל מתגוררות בישוב בשכירות ובבקשות חדר נוסף מעבר לדירתם הקיימת. הועדה החליטה לא לאשר את הבקשות בשל מחסור בדיוור בשכירות בישוב וכן בשל העובדה שמרבית הפונים אינם זכאים לדירה גדולה יותר בהתאם לקריטריונים של משרד הבינוי והשיכון.

X 12. [redacted] - הנ"ל גרושה + 3. הועדה החליטה לא לאשר בקשה מאחר וחיה מתגוררת כיום בדירה עמידר ב"ת.

✓ 13. [redacted] - משפחה בת 4 נפשות רכשה דירה בישוב. האשה שוענת כי התקבלה לעבוד כנגנה בישוב. הועדה החליטה לאשר למשפחה דירה בת 2 או 3 חדרים לחצי שנה בהנאי שהמשפחה תציג אישור ממשרד החינוך והתרבות והמועצה המקומית אריאל כי הגב' שנה הועסקה בחל מ-1.9.83 כנגנת במשרה מלאה בישוב.

X 14. [redacted] - זוג צעיר ללא ילדים חסרי דיור רכשו דירה באריאל. הועדה החליטה לאשר לנ"ל דירת חדר החל מ-15.9.83 לששת חודשים.

✓ 15. [redacted] - משפחה בת 4 נפשות חסרי דיור רכשה דירה בישוב. הועדה החליטה לאשר למשפחה דירה 2 עד 3 חדרים לתקופה בת חצי שנה.

✓ 16. [redacted] - 6 נפשות רכשו דירה בישוב. הועדה מבקשת לקבל חוות דעת המועצה המקומית בעניין.

✓ 17. [redacted] - 5 נפשות רכשו דירה בישוב. הועדה מאשרת השכרת דירה בת 3 חדרים לתקופה של חצי שנה. +

✓ 18. [redacted] - 5 נפשות רכשו דירה בישוב. הועדה מאשרת השכרת דירה בת 3 חדרים לתקופה של חצי שנה.

19. חברת עמידר תחתום חוזה לשנה עם המועצה הרחית בגין מכנה בית הכנסת הנוכחי.

20. הועדה מבקשת מן המועצה המקומית לפנות לבנק הבינ"ל הראשון לבדיקת אפשרות תחילת הסניף המקומי מעבר ל3 פעמים בשבוע בשעות אח"צ בהם פתוח הסניף כיום.

21. ועדת האכלוס מבקשת מן המועצה המקומית לבדק אם שתי קופות החולים עניין בגיית מרפאות קבע בישוב.

22. הועדה ממליצה להעביר לרשות המועצה המקומית את מבני הציבור שנבנו מראש למטרה זו ולחצות את הטעול בהם מידי חברת עמידר.

23. הועדה סמליצה לברק אפשרות למכור את החנויות במרכז המסחרי לשוכרים אחרים.
24. הועדה הגיעה למסקנה כי מספר הדירות המשכורות עתה למג"כ גבוה מן הצרכים. הועדה מבקשת מן המועצה המקומית לשל בענין ולהמליץ על מספר יחיד"ר שניתן לקבל חזרה ממג"כ.
25. משרד הבינוי והשיכון שומרון יעביר לעמיר רשימת הדירות העומדות להתפנות בחודשים הקרובים לאחר שדיירה יעברו לבתים שבנו במסגרת תוכנית בנה ביתך הועדה חשנה מיד במכתבי התרעה לקראת הסגור.
26. הועדה מבקשת כי חוזי השכירות שהגרה עמיר תחתום עם דיירים באריאל ^אמכן ואילך יצוין שהדירה בשכירות תפונה ע"י הדייר ביום שבו תהיה מוכנה דירה הקבע שלו ולא יאוחר מתאריך שיקבע ע"י המועצה המקומית ומשרד לעמידר. דיירים שלא יתפנו יתבעו לדיון ושכ"ר יועלה לפחות פי 10. כל חוזה יחיה לתקופה שלא תעלה על 12 חודש ויחודש רק לאחר שיוכא לדיון בועדת האכלוס המקומית. לא יחודשו חוזים באופן אוטומטי.
27. מסעדה באריאל - הועדה מבקשת לקבל חוות דעת ראש המועצה המקומית על תפקוד המסעדה והמשך השכרתה לשוכר הנוכחי.
28. חנות קמינים - הועדה מבקשת לקבל חוות דעת ראש המועצה המקומית על תפקוד החנות והמשך השכרתה לשוכר הנוכחי.
29. הועדה החליטה לא לאשר הקצאת דירות למשפחות ששמן מפורט לחלן מסחר ולא רכשו דירות קבע באריאל.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.

92, 91, 90 ס"מ

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יכולא בספור ובהעמק ע"י האספנאות
הספור יושם במקום בו מצוי העיור
הרשום (החודש), ההצעה יישמר באספנאות
כל שינויי יירשם בספור ובהעמק כאחרי

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

מקום הציוד

סימן היכר	תיחידה	המבנה	המספר
	תמלוקה	שחמ' המוצצה	100
חדר	קומה	המקום	המספר
		אילא	100

מס' סודר	תיאור הפריט	מס' היכר	הכמות	תאריך	הפירות	התיבה
1	נ"ר לזילוק גול		32			
2	" " " " " "		33			
3	" " " " " "		37			
4	" " " " " "		213			
5	נ"ר שכלול בלוי		27			
6	" " " " " "		1			
7	" " " " " "		16			
8	" " " " " "		8			
9	" " " " " "		7			
10	" " " " " "		3			
11	" " " " " "		5			
12	סלסילוק סולק		9			
13	" " " " " "		4			
14	נ"ר קע' שמור		12			
15	" " " " " "		5			
16	כריס'ס אצק מכל'ה		235			

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האספנאות (משק) בלבד. על קלקול או אבדת
יש להודיע מיד למנהל המשק.

חתימה העובר האש"א

15.1.84

התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המבקר	חתימה
15/1/84	א. יענין, א. סלר, יענין, יענין	א. יענין	

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יכולא במקור ובחשוק ע"י האפסנאות
המקור יורם במקום בו סצוי הציור
הרשום (תחרד). החשוק יישמר באפסנאות.
כל שינוי יורם במקור ובחשוק כחוד

רשימת מצאי ציוד וריהוט
(במקום המצא)

מקום הציור

מספר	האגף	היחידה	סימן היכר
100	שכונת המוצב	תמ"ק	
סניף	המקום	המספר	קומה
	מבנה	א"ל	חדר

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	חכמות	הערות ושינויים	
				תאריך	חתימה
17	מ/צ'ק א-ז		7		
18	י. כנ"ל		10		
19	המבנה, חלונות	16	180		
20	י. חלונות	16	168		
21	המבנה, חלונות, פנלים	16	53		
22	המבנה, חלונות, פנלים	16	1000	9	
23	המבנה, חלונות, פנלים	16	1000	6	
24	י. חלונות	16	1000	5	
25	י. חלונות	16	1000	2	
26	י. חלונות	16	1000	1	
27	מ/צ'ק א-ז		20	65	
28	י. חלונות		20	28	
29	המבנה, חלונות		20	12	
30	י. חלונות		20	13	
31	מ/צ'ק א-ז		7		
32	המבנה, חלונות		4000		

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האפסנאות (מסע) בלבד, על קולל או אבידה
יש להודיע מיד למנהל המסע.

15.1.84
חתימת המנהל

15.1.84
התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המבקר	חתימה
15/1/84	המבנה, חלונות	מ. ח. ח.	

מועצה מקומית
אריאל



יכולא בספור ובהחשק ע"י האספנאות
הספור יושם בספור כו סגוי הצירור
הרשום (החור). החשק יישמר באספנאות.
כל שינוי יירשם בספור ובחשק כאחד

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(בספור המצא)

כרטיס מס'

מקום הצירור

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	הכמות	חתימה	תאריך	סימן היכר
100	שולחן המועצה			המורה	15/1/84	
מס' סדר	המקום	המספר	החומר	קומה	חדר	
	מס' סדר	מס' סדר	מס' סדר	מס' סדר	מס' סדר	מס' סדר

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	הכמות	חתימה	תאריך	סימן היכר
33	תק' בטנ		48			
34	תק' תרסין		60			
35	ה ה ה		43			
36	השכונ		4			
37	לישוק עמלק גשמה נאס		11			
38	סביב מלשי נאס		7			
39	אש ו סיוול		19			
40	נאס תאול		3			
41	כדיה דאול אול		24			
42	מלש בקידי יאלי		9			
43	ה ה ה		10			
44	ה ה ה		49			
45	ה ה ה		30			
46	מלש תאול		4			
47	וול עמלק		34			
48	מלש תאול		43			

העברת או הנצחת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האספנאות (משק) בלבד. על קלקול או גביחה יש להודיע מיד למנהל המשק.

חתימת העובד האחראי

15.1.84
התאריך

בקורת

חתימה	שם המבקר	הערות	התאריך
	מ.מ.מ.מ.	הערות	15/1/84

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יכולה בספור ובהחלפת ע"י האסמנאות
הספור יורש במקום בו מצוי הצידור
הרשום (החודר), תחנת יישור באסמנאות.
כל שינויי יורש בספור ובהחלפת כאלה

רשימת מצאי (צידור וריהוט)
(במקום המצא)

מקום הצידור

המסדר	האגף	היחידה	סימן היכר
מחלק	שכונת המוצב	מחלק/קב"מ	
מקום	המסדר	המסדר	המסדר
מקום	מקום	מקום	מקום

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	הכמות	הערות ושינויים	החתימה
49	זבלים זמנאים	מחלק	20		
50	מ	מ	4		
51	מ	מ	28		
52	מ	מ	52		
53	מ	מ	75		
54	מ	מ	40		
55	מ	מ	42		
56	מ	מ	20		
57	מ	מ	3		
58	מ	מ	150		
59	מ	מ	150		
60	מ	מ	45		
61	מ	מ	44		
62	מ	מ	50		
63	מ	מ	50		
64	מ	מ	40		

העברת או הוצאת צידור וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האסמנאות (משק) בלבד. על קלקול או אבידת יש לודיע מיד למנהל המשק.

חתימת המפקד האחראי

15.1.84
התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המפקד	החתימה
15/1/84	א. י. דנין. מ. ס. י. דנין. מ. ס. י. דנין.	מ. ס. י. דנין.	



כרטיס מס'

יכולא בסקור ובהענק ע"י האפסנאות
הסקור יושם במקום בו מצוי הציד
הרשום (תהדר). התענק יישמר באפסנאות.
כל שינוי יירשם בסקור ובהענק באחד

רשימת מצאי ציד וריהוט
(במקום המצאו)

מקום הציד

מספר	המקום	המסן	החידה	סימן היכר
100	הזכ"ס	100	חמלק	
סניף	המקום	המסן	קומה	חדר
	הזכ"ס	100		

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	הכמות	הערות ושינויים
מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	הכמות	הערות ושינויים
65	מלגה כליס		40	
66	מלגה ג'וק המלח		181	
67	מלגה ג'וק המלח		43	
68	מלגה ג'וק המלח		750	
69	מלגה ג'וק המלח		650	
70	מלגה ג'וק המלח		1900	
71	מלגה ג'וק המלח		19	
72	מלגה ג'וק המלח		8	
73	מלגה ג'וק המלח		118	
74	מלגה ג'וק המלח		14	
75	מלגה ג'וק המלח		26	
76	מלגה ג'וק המלח		8	
77	מלגה ג'וק המלח		50	

העברת או הוצאת ציד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האפסנאות (משק) בלבד. על קלקול או אבדת יש להודיע מיד למנהל המשק.

15.1.84
התאריך

15.1.84
התאריך

בקורת

הערות	שם המבקר	חתימה
15.1.84	מ.ג.ג.ג.ג.	

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יכולא כספור זכרונות ע"י האספנאות
המקור יושם כספור בו סצוי הציור
הרשום (תחור). תחנת יישוב באספנאות.
כל שינויי יישוב כספור זכרונות כאחר

רשימת מצאי (ציור וריהום)
(במקום המצא)

מקום הציור

מספר	האגף	החידה	סימן חיבר
מחוס	שלחתי המוצר	מחלקה	
מקום	המקום	קובץ	תור
מקום	מקום		

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' חיבר	הכמות	הערות ושינויים	
				תאריך	חתימה
1	נאליה 18		2		
2	" 22		1		
3	" 26		4		
4	" 30		5		
5	מסקינא 22.5		15		
6	" 25		4		
7	סלסלמית חילא		15		
8	קלסת לינקס בל שטבוק		7		
9	" 22		9		
10	סלסל שקל 25		2		
11	" 2		2		
12	" 19		20		
13	" 25		15		
14	" 15		9		
15	קבוק יוצאי שקל		9		
16	כסא לבי 55		2		

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האספנאות (משק) כלבר. על קלטת או אבידה יש להודיע מיד למנהל המשק.

חתימת המוכר האחרון

15.1.84

התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המוכר	חתימה
19/1/84	הערות	מ.ח.ל.	

כרטיס מס'

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

מספר		המנה		היחידה		סימן חיבר	
1000		מל"ת		מל"ת		מל"ת	
מנה		המנה		קופה		חבר	
מל"ת		מל"ת		מל"ת		מל"ת	

תחילת תשובת האורח

15.186

דעתאריד

בקורת

בקורת		הערות	שם המבקר	תאריך
			מ.א. ג.א.א.	18/1/84

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יכולא בספור ובחשוק צ"י האסמנאות
הספור יוסם בסקום כו סכוי הציור
הרשום (החור), החשוק ייפסר באסמנאות.
כל שינוי יירשם בספור ובחשוק כאתר

רשימת מצאי ציוד וריהוט
(בסקום המצאוי)

מקום הציור

המערך	האגף	החידה	סימן היכר
מסל	שירותי המזון	מסל/קכ	
סניף	המקום	המבנה	קומה
	ארון	א/גיל	חור

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	הכמות	הערות נשינויים
חתימה	המחיר	המחיר	המחיר	המחיר
33	מסל/קכ עג'ק	100	3	
34	י	100	3	
35	י	100	2	
36	י	100	3	
37	י	90	10	
38	י	90	10	
39	י	90	4	
40	י	90	1	
41	י	70	10	
42	י	70	2	
43	י	70	2	
44	י	70	3	
45	מסל/קכ עג'ק	100	5	
46	מסל/קכ עג'ק	100	5	
47	מסל/קכ עג'ק	100	1	
48	י	70	1	

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימת זו ייעשו על ידי האסמנאות (מסק) בלבד, על קלקול או אבידון יש להודיע מיד למנהל המסק.

15/1/84
חתימת חשוכי התעריף

15/1/84
התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המבקור	חתימה
15/1/84		מ.א.ג. 98	

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יפולא כספור וכהענק ע"י האפסנאות
הספור יוטם כספור כו סצוי הציור
הרשום (החור), המענק יישפר כאפסנאות.
כל שינויי יירשם כספור ובהענק כחור

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

מקום הציור

המספר	האגף	היחידה	סימן היכר
מקסן	שלמי האמצע	ממלך	
מנין	המקום	המספר	קופה
	הרין	אל"ף	חור

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	הכמות	הערות ושינויים		
				תאריך	המחיר	התייחסות
49	מלוי לטל שמר		12			
50	ל מ מלקוק		6			
51	ל מ כמל		6			
52	ל מ וקוק		3			
53	מקבוקל מלמל		4			
54	למק שלמל כמל		1			
55	סילמ שקמל 700		5			
56	סילמ שקמל 35		27			
57	ל מ מ		12			
58	סילמ ציק למל		6			
59	מקמקל מלמ		36			
60	ל מ מלמ 2 למל		14			
61	ל מ מלמ 5		9			
62	ל מ מלמ 20		21			
63	שקמל		7			
64	כמל 112		1			

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האפסנאות (מסק) בלבד. על קלקול או אבדת יש להודיע מיד למנהל המשק.

15/1/84
תחילת העובר האחראי

15.1.84
התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המבקר	חתימה
15/1/84		מלמ	

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יטול במקור ובהעתק ע"י האפסנאות
המקור יוטם במקום בו מצוי הציוור
הרשום (תהדר). ההצעת יישמר באפסנאות.
כל שינוי יירשם במקור ובהעתק כאחד

רשימת מצאי (ציוור וריהוט)
(במקום המצא)

מקום הציוור

המשרד	האגף	היחידה	סימן היכר
מחסן	שירותי המוצר	תחזוקה	
מקום	המקום	קומה	חדר
אגף	אגף		

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	הכמות	הערות ושינויים		
				האריך	המחנה	התיבה
65	כרית קול	הטל	1			
66	ה"מ"מ		2			
67	סרט למלחמה בתיג	שקל קטל	3			
68	ה"מ"מ	המח	3			
69	פילם שמור לבן	36	8			
70	מחנק למלחמה	כדור	2			
71	ה"מ"מ	הטל	2			
72	שכר אנדר		1			
73	מחור לקול		1			
74	ה"מ"מ	גנול	2			
75	ה"מ"מ	הטל	10			
76	מחנק למלחמה	כדור	17			
77	סרט פילם	36	10			
78	מלכין למלחמה		5			
79	מלכין למלחמה		60			
80	פנקס מכתבים		4			

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשה על ידי האפסנאות (משק) בלבד. על קולקל או אבידת יש להודיע מיד למנהל המשק.

מנהל
תחילת הצובר האחראי

15.1.84

התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המבקר	חתימה
18/1/84		מ.א.ג. כ.ל.ל	

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

מקום הציור

המשרד		המנהל		המחלקה		סימן חומר	
מחסן		שירותי המעבדה		מחלקה			
מקום		המספר		קומה		חדר	
א/נ/ל		א/נ/ל					

[illegible]

Mr. Kire

תמיסת חצובה האחראי

15.184

התאריך

בקורת

חתימה	שם המפקד	הערות	תאריך
<i>[Signature]</i>	ד"ר. נ. ל.		18/1/8

מועצה מקומית
אריאל



יכולת במקור ובחזקת ע"י האפסנאות
המקור יושב במקום בו פגוע הצורך
הרשום (החידה) החזקת יושב באפסנאות
כל שונות יירשם במקור ובחזקת כאחד

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

כרטיס מס'

מקום הציוד

מס' היצר	החידה	האגף	המס' הציוד
100	מחלקת	שירותי מחלקת	מחלקת
מס' היצר	קומה	המס' המצא	המס' המצא
100	1	מחלקת	מחלקת

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היצר	הכמות	תאריך	המחיר	החיתום
1	קולט למים זרם		1			
2	מגבני זרם		1			
3	מגבני סיד		1			
4	מגבני זרם		2			
5	קופאיות זרם		1			
6	מגבני זרם		1			
7	מגבני זרם		1			
8	מגבני זרם		2			
9	מגבני זרם		1			
10	מגבני זרם		1			
11	מגבני זרם		4			
12	מגבני זרם		1			
13	מגבני זרם		1			
14	מגבני זרם		1			
15	מגבני זרם		4			
16	מגבני זרם		1			

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האפסנאות (מס' בלוח) על קולט או אבידות
יש להודיע מיד למנהל המשק.

15.1.84
החיתום והחידה

החידה

בקורת

החידה	שם המבקר	הערות	התאריך
100	מ. מ. מ. מ.	מ. מ. מ. מ.	19/1/84

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יפולא כמקור ובחשק ע"י האספנאות
המקור יוטם בטקום בו סצוי העיור
הרשום (חחרד), החשק יישפר באספנאות
כל שינויי יירשם כמקור ובחשק כאחר

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

מקום הציור

מספר	האגף	היחידה	סימן היכר
מחסן	שירות המוצר	מסאק	
סניף	המקום (מקבע)	המסן	קופה
	מחסן	א.ג.ל.	חור

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	חכמות	הערות ושינויים
מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	חכמות	הערות ושינויים
17	זוג אולפן כחול		10	
18	שולחן עץ		8	
19	הסקיה מניס		10	
20	צבוק מניס		1	
21	שולחן אל מניס		2	
22	מקדח חסטיס		8	
23	שקבוב מניס		8	
24	קולבאוליה מסד		2	
25	שושנת ברזל זמני		7	
26	קופסה עץ מסד		1	
27	צובר קלח אולפיה		5	
28	זריזות אולפיה		10	
29	רזל כחול		6	
30	מניס אל מניס		10	
31	מניס מניס		8	
32	פס אמריקני אל מניס		7	

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האספנאות (משק) בלבד, על קלטול או אבידת
יש להודיע מיד למנהל המשק.

חתימת העובד האולפני

15.1.84
התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המבקר	חתימה
19/1/84	א.ג.ל. ג.מ.ל. ג.מ.ל.	א.ג.ל. ג.מ.ל.	



יכולת כספית ובהתאם ע"י האסמכתות
המקור יורש במקום בו סמך העיור
הרשום (החלטה) חתומה יורש במקום האסמכתות
כל שינוי יורש במקום כספית ובהתאם כאחד

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

כרטיס מס'

מקום הציוד

מס' חשבון	האגף	שירות המוצע	החידה	סמן היצר
מס' חשבון	האגף	שירות המוצע	החידה	סמן היצר

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היצר	הכמות	תאריך	המחיר	החידה
32	מחצית י"ב שאל	4				
33	קבלת חמל אטום במל	4				
34	מקביוס	45				
35	מחצית אטום	16				
36	מחצית אטום	16				
37	מחצית אטום	16				
38	מחצית אטום	16				
39	מחצית אטום	16				
40	מחצית אטום	16				
41	מחצית אטום	16				
42	מחצית אטום	16				
43	מחצית אטום	16				
44	מחצית אטום	16				
45	מחצית אטום	16				
46	מחצית אטום	16				
47	מחצית אטום	16				

העברית או הנצחת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האסמכתות (משק) בלבד על קלקול או אבדן
יש להודיע מיד למנהל המשק.

תחילת העיור האחרון

15.1.84

התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המבקר	חתימה
15/1/84	הערות	שם המבקר	חתימה

כרטיס מס'

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במסגרת המעורבות)

מספר		המקום		המסד		החידה		סימן חיבר	
100		מקום		מסד		מחלקה		סימן חיבר	
מספר		המקום		המסד		החידה		סימן חיבר	
מספר		המקום		המסד		החידה		סימן חיבר	

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האסמנאות
יש להודיע מיד למנהל המסך.
מס' 15/84
26/1 Line
תמיסת תעודת האחראי

התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המבקר	חתימה
19/1/87	א. י. 34 - מבקר יצחק א. מ. נ. ג.	י. א. י. ג.	[Signature]

כרטיס מס'

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

מקום הציון

[illegible]

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היצר	הכמות	תאריך	המחיר	החשבה
64	מגילת בן צור		24			
65	מגילת בן צור		25			
66	צבצ יסוד		5			
67	קל		11			
68	מגילת בן צור	2"	9			
69	י י י	1"	10			
70	י י י		34			
71	מגילת בן צור		130			
72	מגילת בן צור		2			
73	מגילת בן צור		2			
74	מגילת בן צור		10			
75	י י י		5			
76	י י י		1			
77	מגילת בן צור		4			
78	מגילת בן צור		13			
79	מגילת בן צור		4			

15.1.84
התאריך

תחילת הצורך העממי

בקורת

התאריך	הערות	שם המבקר	חתימה
19/1/87	אין צורך במסלול י.צ. א-ב	א. א. א.	

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יפולא בספור ובהענק ע"י האספנאות
הסקות יורטם בספור כו סצוי העיור
הרשום (החורג), התקנת יישמר באספנאות,
כל שינויי יורטם בספור ובהענק כאתר

רשימת מצאי (ציור וריהום)
(בסקום המצאו)

מקום הציור

מס' המסד	האני	החידה	סימן היכר
10	שכלל החוצב	15/5 קה	
מס' הקום	המס' הקום	קומה	חור
10	10		

מס' מודד	תיאור הפרים	מס' היכר	הכמות	תאריך	המחנה	התיבה
80	דמרג 1" $\frac{3}{4}$		10			
81	לוחות חלה בק"ג 1"		3			
82	לוחות 1"		6			
83	לוחות 1"		14			
84	לוחות 1"		6			
85	לוחות $\frac{3}{4}$ "		14			
86	לוחות 1"		10			
87	לוחות $\frac{3}{4}$ "		18			
88	לוחות $\frac{3}{4}$ "		5			
89	לוחות חלה בק"ג $\frac{3}{4}$ "		10			
90	לוחות $\frac{3}{4}$ "		7			
91	לוחות $\frac{3}{4}$ "		6			
92	לוחות $\frac{3}{4}$ "		33			
93	לוחות $\frac{3}{4}$ "		4			
94	לוחות $\frac{3}{4}$ "		10			
95	לוחות $\frac{1}{2}$ "		10			

העברת או הוצאת ציור וריהום כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האספנאות (מסק) מלבר. על קלקול או אבידה יש להודיע מיד למנהל המסק.

15.1.84

התאריך

בקורה

התאריך	הערות	שם המפקד	החתימה
19/1/84	המפקד הממונה	מ. ל. ל.	

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יפולח במקור ובחזקת ע"י האספנות
המקור יושם במקום בו פוזר הציד
הרשום (תחזקת). תחזקת יישמר באספנות.
כל שינוי יירשם במקור ובחזקת באחר

רשימת מצאי (ציד וריהוט)
(במקום המצא)

מקום הציד

המספר	האגף	החידה	סימן היכר
לחמון	שמי' מועד	תל. וקד	
סניף	המקום	המקום	קופה
	לחמון	לחמון	חדר

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	מבנות	הערות ושינויים		
				התאריך	המחיר	החיסוב
96	כ"כ כ"כ 1/2"		20			
97	15" ילד גדל	1/2"	3			
98	כ"כ 1/2"		6			
99	כ"כ 1/2"		5			
100	כ"כ כ"כ		2			
101	מ"כ 2"		16			
102	מ"כ 2" 3/4"		6			
103	כ"כ ילד גדל		6			
104	כ"כ כ"כ		4			
105	כ"כ כ"כ		8			
106	כ"כ 2" 2"		10			
107	כ"כ 2"		1			
108	כ"כ כ"כ		2			
109	כ"כ כ"כ 2"		20			
110	כ"כ 2"		3			
111	כ"כ 2"		8			

העברת או הוצאת ציד וריהוט כל שהוא מרשימת זו ייעשה על ידי האספנות (מסק) בלבד, על קלטול או אבידת יש להודיע מיד למנהל המסק.

טען נא
תחילת העובד האחרון

15.1.84

התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המבקר	חתימה
19/1/84	המבקר	מ. ג. ג.	

כרטיס מס'

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

המספר	100	האגף	שליש האגף	היחידה	חמלה	סימן חיבור
סוגי	המקום הגבוה	המספר	100	קומה	חדר	

הערות ושינויים			מס' סדר	תיאור הפרט	מס' היכר	הכמות
חתימה	חשבות	תאריך				
			111	ס"ב כ"ב	2"	14
			113	ד"ר		8
			114	יהודה	$1\frac{1}{4}$	5
			115	יהודה	2"	20
			116	א"ל כסאני	$3\frac{3}{4}$	20
			117	א"ל א"ל	2"	7
			118	ג"כ כ"ב	א"ל	9
			119	א"ל א"ל		100

תחילת הסוכר והחומרים

15.1.84
ד'תשנ"ד

בְּקוֹרָת

חתימה	שם המפקד	הערות	התאריך
(חתימה)	מ. ז. ז. ז.	התאריך 15/1/1948	15/1/1948

ברטיס סמי

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במסגרת תמצא)

המספר	תאריך	שם	החידה	סימן חיבר
מס' 10	מס' 10	מס' 10	מס' 10	מס' 10

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האסמנאות (משק) בלבד. על קלקול או אבידת יש להודיע מיד למנהל המשק.

16.1.84
התאריך

תאריך	הערות	שם המכנר	חתימה
15/1/83		מ. ל. ג. נ. י.	(מ. ל. ג. נ. י.)

כרטיס מס'

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

המשרד	ממסן	תאריך	16/11/33	היחידה	תחזוקה	סימן היכר
סניף	ממסן	הסכום	10	הסכום	קופה	חודר

[illegible]

החיסות והעובד האחרון

16.1.84
התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם הספקר	חתימה
18/1/83		מ.ל. ג.ל.ל.	

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יכולה בספור ובחפץ ע"י האסמנאות
הספור יוסם במקום בו ספור הצורך
הרשום (החיר). החפץ ייוסם באסמנאות
כל שינוי יירשם בספור ובחפץ כאחד

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

מקום הציוד

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היכר	הכמות	תאריך	הערות ושינויים	חתימה
1	א/כ/ג בלוי	1	3			
2	חפץ בלוי		4			
3	חפץ בלוי		32			
4	חפץ בלוי		7			
5	חפץ בלוי		10			
6	חפץ בלוי		10			
7	חפץ בלוי		7			
8	חפץ בלוי		4			
9	חפץ בלוי		2			
10	חפץ בלוי		14			
11	חפץ בלוי		6			
12	חפץ בלוי		8			
13	חפץ בלוי		8			
14	חפץ בלוי		2			
15	חפץ בלוי		25			
16	חפץ בלוי		35			

העברת או הוצאת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האסמנאות (מסק) בלבד. על קלקול או אבידה יש להודיע מיד למנהל המסק.

16.1.84

התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המפקד	חתימה
16.1.84		מ.א.ג. ש.א.ג.	

מועצה מקומית
אריאל



כרטיס מס'

יכולא במסור ובחזקת ע"י האפסנאות
המסור יורש במקום בו מצוי העיור
הרשום (תחריט). החזקת יורש באפסנאות
כל שינוי יורש במסור ובחזקת באתר

רשימת מצאי (ציוד וריהוט)
(במקום המצא)

מקום הציוד

מס' המסר	האגף	החידה	סמן היצר
100	מנהל המועצה	מחלקה	
מס' המסר	המס' המסר	קופה	חוד
100	100		

מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היצר	הכמות	הערות ושינויים
מס' סדר	תיאור הפריט	מס' היצר	הכמות	הערות ושינויים
17	מגבת עץ	10	10	
18	מגבת עץ	10	10	
19	מגבת עץ	10	10	
20	מגבת עץ	10	10	
21	מגבת עץ	10	10	
22	מגבת עץ	10	10	
23	מגבת עץ	10	10	
24	מגבת עץ	10	10	
25	מגבת עץ	10	10	
26	מגבת עץ	10	10	
27	מגבת עץ	10	10	
28	מגבת עץ	10	10	
29	מגבת עץ	10	10	
30	מגבת עץ	10	10	

העברת או הנצחת ציוד וריהוט כל שהוא מרשימה זו ייעשו על ידי האפסנאות (מס' 16/86) על קולקט או אבידת
יש להודיע מיד למנהל המס'.

החיסה העובר האחרון

התאריך

בקורת

התאריך	הערות	שם המפקד	החשבו
16/1/86		מ. ג. ג.	

תאריך

" א ר י א ל " 058-046-1037

דף מס. 4
תאריך 26.10.82

CR 72

דרייז על הצירד ומכשירי אלימורד הנמצאים בבני הילדים

[illegible]

חתימת מ. המחלקה

דעם צווייטן טאג

תאריך

במקרה של החלפת גננר

חתימה

חז"ל

תאריך

דואר גע אפרים * טל : 053-40439 053-40445
מיסוד : 44805

ציוד

$\frac{d}{dt} \left(\frac{1}{r^2} \right) = -\frac{2}{r^3} \frac{dr}{dt}$

סדר	שם הפרטים	כמות	הערות
1.	ספיץ נאגה	1	
2.	ספיץ יבול	1	
3.	כיסוי - פסגה דקה	7	
4.	כרית - חלודה	1	
5.	כיסוי יבול	1	
6.	חלודה - א	1	
7.	יבול פסגה דקה 1 ק"מ	1	
8.	חלודה - חלודה	1	
9.	חלודה חלודה 2 סגורה	1	
10.	חלודה - חלודה	8	
11.	חלודה סגורה	1	
12.	חלודה סגורה 3 חלודה	1	
13.	חלודה - חלודה	1	
14.	חלודה חלודה 3 חלודה 3 חלודה	1	
15.	חלודה - חלודה	1	
16.	חלודה חלודה 3 חלודה	1	
17.	חלודה - חלודה	3	
18.	חלודה חלודה	1	
19.	חלודה חלודה חלודה	1	
20.	חלודה - חלודה	1	
21.	חלודה חלודה	1	
22.	חלודה חלודה 3 חלודה	3	
23.	חלודה חלודה - חלודה	2	
24.	חלודה חלודה - חלודה	1	
25.	חלודה חלודה חלודה	1	
26.	חלודה - חלודה	2	
27.	חלודה חלודה 2 חלודה חלודה	1	
28.	חלודה חלודה	2	
29.	חלודה - חלודה	1	
30.	חלודה - חלודה	1	

מנהל שדות המועצה
מועצה מקומית
אריאל

ס.כ. 10.2

15.2

פועה מקומית
אריאל



ס.כ. 10.2		ס.כ. 15.2	
00080		0001	
מס. חשבון	מס. חשבון	מס. חשבון	מס. חשבון

מס. חשבון	0001
-----------	------

תנועת הפועים במחסן

מס. חשבון	מס. חשבון			הסמך / המספר	מס. חשבון	החומר
	מס. חשבון	מס. חשבון	מס. חשבון			
24		24		10.2		
23	1			10.2		2.2
22	1			10.2		9.2
20	2			10.2		10.2
19	1			10.2		11.2
17	2			10.2		11.2
15	2			10.2		13.2
13	2			10.2		13.2
12	1			10.2		13.2
10	2			10.2		13.2
7	1			10.2		13.2
7	2			10.2		13.2
6	1			10.2		13.2
4	2			10.2		13.2
9		5		10.2		13.2

228

מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק	
00043		00043		00043		00043		00043		00043	
מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק	
מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק		מס' תיק	

המסד	נ"ב
המסד	001

תנועת הפריט במחסן

מס' תשובה	מס' תשובה			הערה / הערה	מס' תשובה	מס' תשובה
	מס' תשובה	מס' תשובה	מס' תשובה			
36						91.82
34	2			(77)	9	16.1181
31	3				3	28.1281
26	5				5	10.12.81
20	1					15.3.81
19	2					29.4.81
15	3					29.5.81
35		20				29.5.81
96	9					20.5.81
20	6			(77)		22.6.81
18	2					12.7.81



מועצה מקומית אריאל

ו' בשבט תשמ"ג

תאריך: 20 ינואר 1983

מספר: 325/ממ

אל

סוכנות ביטוח "אשכול" בע"מ

שד' רוטטילד 128

תל - אביב

א.נ.א.

הנדון: ביטוחי המועצה

נא לערוך עבורנו את ביטוחי המועצה באמצעות הסוכן זאב נבו, החל

מ- 1/1/83 ועל יסוד הצעתכם מ- 22/6/82.

בברכה

יעקב פייטלסון
ראש המועצה

העתקים: רותי אוסטר - גזברית

ז. נבו - אריאל

חיק ביטוח

יפ/מכ

93/80

עשת-בר-זיו סוכנויות ביטוח בע"מ

28 בספטמבר 1982
מס. מבז/2127/82

לגבי רות אוסטר

לכבוד
מועצה מקומית אריאל
ד.נ. אפרים 44805

ג.נ.

הנדון: הצעות ביטוח

1. לגבי הצעת אור הלפיד - במכתבנו מה-1.8.82 יצאנו מהנחה שאתם מקבלים הנחה בשיעור של 10% מהפרמיה הנקובה בהצעתם. במכתבם מה-4.8.82 מוסבר כי מדובר ב-10% מהפרמיה נטו בלבד כך שההנחה היא בשיעור של כ-6.2% מהפרמיות ברוטו ולכן הפרמיות לחשולם הן גבוהות יותר מאלה המופיעות בטבלה במכתבנו מה-1.8.82.
2. אשר להצעת סוכנות אשכול - צילומי הנוסחים אינם ברורים לחלוטין אך מדובר בפוליסות רחבות ונראה לנו לפיכך כי גם אם במספר נקודות יש צורך בשינויים הרי ניתן יהיה לגשר על הפערים במו"מ אם ינוהל כזה מתוך מגמה לסכום חיובי.
3. לנו לפיכך כי מבין ההצעות שקבלתם הצעתם של ה"ה אשכול היא הזולה ביותר כאשר, כאמור יש עוד מספר נקודות לסכם במו"מ במדה ויוחלט עקרונית לקבל הצעתם.

בכבוד רב,

עשת - בר-זיו בע"מ

אריאל מועצה מקומית
מס.
4-10-1982
האריך
יז"ר
לידיעה
פטיפול

רחוב קרל גוסר 9, ת.ד. 29486, חול-אביב - 61294
רחוב אליכסי 19, ת.ד. 7980, ירושלים-91078
טל 290 219, 292 388
טל 630 061, 631 333

פרוטוקול פתיחת מכרזים בנושא: ביטוח

מיום שני 26.7.82

נ ו כ ה י מ : יעקב פייטלסון - ראש המועצה
מוטי לוי - יו"ר ועדת מכרזים
רותי אוסטר - גזברית המועצה
ברוך אלמוג - חבר ועדת מכרזים
יונה יהוד - מזכירה - רושמת הפרוטוקול.

הוגשו 3 הצעות:

1. אשכול סוכנות ביטוח בע"מ
2. חסנה - חברה ישראלית לביטוח בע"מ
3. אור-חלפיד סוכנות לביטוח (1971) בע"מ.

4	3	2	1	
כספים	חבות מעבידים	חבות כלפי הצבור	ביטוח אש מורחב ופריצה	
ש" 1,561	ש" 17,302	\$ 809	ש" 88.072	(1) אשכול
ש" 1,250	ש" 47,997	\$ 2,000	\$ 2,560 ש" 89,020	(2) חסנה
ש" 2,012	ש" 22,459	ש" 4,066	ש" 132,570	(3) אור-חלפיד

הועדה מוטרט את 3 ההצעות לידי היועץ לביטוח של המועצה לבדיקה ולחוות דעת, שנקבל את חוות הדעת הועדה התכנס ותחליט.


מוטי לוי
יו"ר ועדת מכרזים

ה ר ש מ ת : יונה יהוד - מזכירה.

אוריאל
פינברג

95/ro

נחום פינברג, משור עורכידין

NACHUM FEINBERG, ADVOCATES

29 BEN ZION BLVD, TEL-AVIV 64286 ת"א
טל. 280401, 280417

NACHUM FEINBERG נחום פינברג

SMADAR KAPLAN סמדר קפלן
ORNA SHER ארנה שר
דורית קרני

DATE	28.3.1983	תאריך
OUR REF.		מספרנו

לכבוד
מר י. פיטלסון
ראש המועצה המקומית
א ר י א ל
ד.נ. אפרים - 44805

א.נ.א.

הנדון: מכרזים

הריני להפנותך לשינוי בכללי המכרזים כדלקמן:-

1. מכל מכרז ישלהכין טופס הצעה וכל מציע יגיש את הצעתו על אותו טופס בלבד במעטפה שתומצא לו ע"י המועצה כשהיא סגורה.
2. יש להמליץ לקבל חוצרת-הארץ אם פער המחיר אינו עולה על 10% ובחנאי שטיב המוצר ויחר התנאים עונים על דרישות המזמין.

נכבוד רב,

נחום פינברג, עו"ד

אריאל	לשירות המועצה
ס.ס.	
תאריך	1983-04-07
יו"ר	
ליועצה	רנ"ל א.ס.
לטיפול	

העתק:
גב' רות אוסטר - גזבר המועצה.

נחום פינברג, משור עורכי דין

NACHUM FEINBERG, ADVOCATES

שר בניצין 29, ת"א 64286 TEL AVIV

טל. 280401, 280617

NACHUM FEINBERG נחום פינברג

SMADAR KAPLAN סמדר קפלן

ORNA SHER ארנה שר

DATE 23.3.1983 תאריך
OUR REF. מספרנו

לכבוד
הגב' רות אוסטר, גזברית
המועצה המקומית
א.ר.ל

א.נ.

הנדון: הזמנת עבודות

1. רכישה עד לסך - 156,000 שקל פטורה מכל מכרז.
רכישה עד - 759,000 שקל יש לעשות במכרז זוטא.
מעל - 759,000 שקל יש צורך במכרז פומבי.
2. א. אספקת ציוד לגני - ילדים.
לוטה דוגמא למכרז זוטא לרכישת ציוד לגני ילדים. כמובן שיש להתאים דוגמא זו לדרישות הספציפיות שלכם (תאריכים, מועדי תשלום, סוגי ריהוט מבוקש וכו').
רצוי שהפניות ייעשו למספר ניכר של ספקים ויש לנהל על כך רישום.
ב. ריהוט לבית - ספר.
לוטה דוגמא למכרז פומבי שנעשה לרכישת ריהוט לבתי - ספר.
שוב, אנא התאימו את הדוגמא לדרישותיכם.
ג. עבודות צבע וסייד
לוטה דוגמא למכרז פומבי שהוצא בנושא זה.
גם כאן יש להתאים את המפרט הטכני לדרישות שלכם.
בהתאם לעלות המשוערת יש לקבוע אם לפרסם מכרז פומבי (ובמקרה כזה מצורף נוסח לדוגמא) או שמא ניתן להסתפק במכרז זוטא (ואז יש לפנות במכתב בצרוף המפרט הטכני המבוקש למספר מציעים).
רק עם עלות העבודה היא מתחת ל - 156,000 שקל אין צורך כלל במכרז.

96 / 100
כ"ה חשוון שנת תשמ"ג
1 בנובמבר 1983
ממ/679

לכבוד
מר שמואל שטיינר
מנהל פרויקט שומרון
משרד הבינוי והשיכון
א.נ.1

הנדון : הכנת תכניות פיתוח

בהמשך לסיכום בע"פ עם אינג' איתן סוקולוב, הריני מעביר אליך פיקוח
של הוצאותינו להכנת תכניות פיתוח בארץ.
עלות הכנת התכניות מוטנה עד כה מתקציבנו, ואודה לכם מאד באם תקדם
את העברת הסכום המפורט לזכותינו.

עד כה הוכנו שלושה אתרים :

1. מעבר ציבורי ליד בית הספר (הביצוע הושלט) - על פי חשבונות המתכנן,
שהתבסס על מעריפי משרד השיכון, סך כל עלות התכנון עומד על 187,240
שקל (רצ"ב חשבונות המתכנן : מספר ו- מה-20/2/83, מספר 2- מה-8/5/83,
מספר 3 - מה-20/10/83).
 2. צומת הכניסה לא בושע עדיין בשל החלטת משרד השיכון לשנות את צומת הכניסה.
עלות התכנון עד לשלב זה - 100,338.5 שקל לפי חשבון המתכנן מתאריך 27/6/83.
 3. גן ציבורי צפוני - הגן הוכנן במסגרת עבודות הפיתוח שהמועצה לקחה על עצמה
לבצע, בהסכמת משרד הבינוי והשיכון. התכניות עדיין לא בוצעו בשל העדר
תקציב לכך. עלות התכנון עד לשלב זה 279,578.4 שקל לפי חשבון המתכנן
מתאריך 27/6/83.
- סך כל ההעלות עד להכנת התכניות עומד אם כך על 563,156.9 שקל.
אודה לך על טיפולך המהיר בנושא, בהתחשבות במצבנו הכספי הקשה.

בברכה

יעקב פייטלסון
ראש המועצה

לוט: חשבונות המתכנן
העתקים : מר א. זילברמן - מנהל הפרויקט
מר ניקי פרימו - יועץ המועצה לתכנון
גבי רות אופסר - גזברית המועצה

מדינת ישראל מועצה מקומית	
מס' _____	תאריך 11-11-1983
מס' _____	מס' _____
מס' _____	מס' _____

ח ז ר ח
מס' _____

מס' _____ כיום _____

חברת קרן למשקי עזר ופיתוח הנוף הירוק בע"מ
מרחוב שאול המלך 8, תל-אביב
חברה רשומה בישראל
שתקרא להלן "החברה"

מצד אחד;

דן סלג פיתוח והשקיה בע"מ

ת.ז. / ח.פ. _____

מס' _____

שיקרא להלן "הקבלן"

מצד שני;

וברצון החברה לבצע עבודה קבלנית בישוב _____ הספורט
להלן בחוזה זה ונספחיו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו
(להלן - "העבודה הנ"ל");

והקבלן הצהיר בפני החברה, כי יש לו הכישורים, המיומנות והמשאבים הדרושים
לבצע את העבודה הנ"ל;

וברצון החברה, לאור הצהרתו הנ"ל לקבל על עצמו ביצוע העבודה הנ"ל, כמפורט
להלן בחוזה ובנספחיו;

והחברה מוכנה, לאור הצהרותיו הנ"ל של הקבלן למסור לו את ביצוע העבודה הנ"ל;

על כן באו הצדדים לידי הסכם דלקמן:

1. הסכום דלעיל מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. לאור העבודה הנ"ל הינו כפי שפורט במסמך מס' _____ שהוצא ע"י החברה
ובמסמך העבודה המצורפים לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו.
בכל מקום של אי התאמה בין נוסח המסמך לבין נוסח מפרט העבודה האמור, נוטחו של
מפרט העבודה קובע ומחייב את הצדדים.
3. החברה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל בזה על עצמו את העבודה הנ"ל לפי תנאי חוזה
זה, המסמך, מפרט העבודה, הכניות, כתב כסויות ומחירים וכל יתר המסמכים הנספחים
לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו.
4. החברה תהיה זכאית מזמן לזמן, לפי הצורך, לפי שיקול דעתה הבלעדי להוסיף ו/או
לגרוע מתאור העבודה והמסמכים המצורפים לחוזה זה באמצעות ב"כ הקברה שימונה על
ידה בכתב. כ"כ תהיה החברה רשאית להקטין ו/או להגדיל את היקף העבודה הנ"ל
לעומת תאורה המקורי ב- 25% בתנאי והודעה על כך תמסר לקבלן מראש לגבי כל שינוי
ושינוי.

חברת קרן למשקי עזר
ופיתוח הנוף הירוק בע"מ

דן סלג - פיתוח והשקיה בע"מ
כפר בני ציון 40910
טל. 14414-07

14.9.83

2103/83

א ר י א ל

סיכום מיום 14.9.83

בהשתתפות:

יעקב פייטלסון	-	יו"ר העיר
אלי גורדון	-	גזברית
רותי	-	חברת קרן למשקי עזר
מלאכי ריינר	-	" " " "
מרזן יורם	-	" " " "

והח"מ - אילנה קריא

1. ל ג נ - מעבר בית-תספר יקבע תאריך למסירת עבודות פיתוח בהקדם.
ביצוע הגיגון - לאחר סידור כספי בין גזברות אריאל (יוסדר בימים הקרובים).

החברה תפתור את בעיית תכנון עמודי תאורה וכל הפרטים הקשורים לביצועם ובהתאם יוגש אומדן עלות לאריאל ולקבלת הסידור הכספי.

2. גן צפוני - עלותו לאחר מכרז - 6.770.000 ש"ל, הסכום אינו כולל תאורה, מע"מ ותחיקרויות.

3. הגן בכניסה לשוב עלותו לאחר מכרז 1.800.000 ש"ל, הסכום אינו כולל חשמל, גיגון חשקית מע"מ ותחיקרויות.

לסעיפים 2 - 3 יועברו תוצאות מכרז לאריאל על מנת לתסדר את התקציב הנדרש.

4. הגן כבור עדכון תכניות יועבר אלינו בתוך מספר ימים ע"י אניסה.
יבדק אצל זילברמן באם יש תכנון לשנוי חשטח בכניסה לאריאל.

לגגים האמורים - יוזמן תכנון תאורה שתתואם עם תאורת רחובות בסביבה.

עבור שתילת המדשאות במודל בטון - ייעשה סידור כספי בין גזבר החברה לגזברית אריאל.

תחברה תפעיל את העבודה מיד לאחר התסדר הכספי.

ה ע ח ק:
למשדחתפים.
ש. נוימן.

ב ב ר כ ח,
5/7
אילנה קריא

חברה קרן למשקי עזר ופיתוח הנוף הירוק בע"מ

תל אביב, שדרות שאול המלך 8, ת.ד. 40010, טל. 252-171/4 (03)

חברת קרן למשקי עזר ופתוח הנוף הירוק בע"מ

החלטה על מסירת עבודה

תאור העבודה פלאח - צו"מ כנען
לפי מספר מספר 227/83
המקום ארזאל
מיום 13/6/83

ועדת המכרזים בשיבתה מיום 28/6/83 מחליטה למסור את העבודה : —

לקבלן אלון ב"מ ארזאל

הנמוקים:

א. היקף עבודה

ב. אמינות

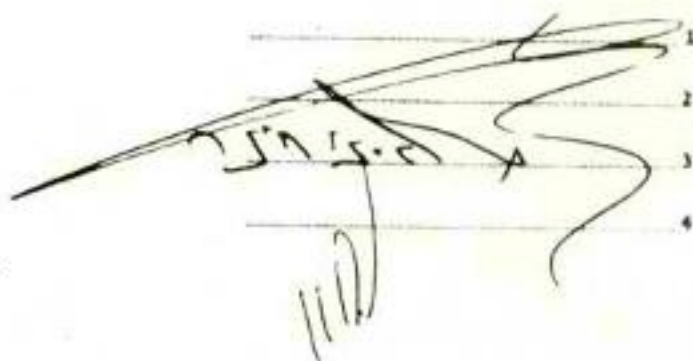
ג. אמינות גמר עבודה

חתימת יתר המשתתפים:

חתימת חברי ועדת המכרזים:

1
2
3
4

1
2
3
4



חברת קרן למשקי עזר ופתוח הנוף הירוק בע"מ

החלטה על מסירת עבודה

תאור העבודה: הולת ז-צפון המקום: הולת
לפי מכרז מספר: 28/83 מיום: 13/6/83

ועדת המכרזים בישיבתה מיום 23/6/83 מחליטה למסור את העבודה: —

אריאל גלילי ב"ר מרמה

הנמוקים:

א. הולת הולת
ב. מצב לחברה
ג. צורה לשמירה רצונית

חתימת יתר המשתתפים:

1 _____
2 _____
3 _____
4 _____

חתימת חברי ועדת המכרזים:

1 [Signature]
2 [Signature]
3 [Signature]
4 [Signature]

25.4.83

900/83

מס' 2-05-1983	
א"ל	כ"ל
לסיכום	

לכבוד
מר י. רזי
מנהל מחוז התיכון
המנהל לבניית כפרים
משרד התיכון
תל-אביב

מ.ד.מ.

הנדון: חוזה מס' 77631/82 - עבודות פיתוח בן-צבורי

ב מ ר י א ל

1. בהמשך לשיחתנו מיום 20.4.83, חרינו לפרט את הסיבות שגרמו לאי
הפעלת החוזה שבנדון עד כא.

א. החברה הגישה לעמ' התיכון הצעת מחיר לביצוע העבודות שבוססת
על מוצאות סכר שחוצא בעשרדינו. מסתגר כי הקבלן שזכת
בסכר זה אינו מסוגל לעמוד לא במחירים ולא ברמה המקצועית
שהחברה דורשת ממנו.
לוח סכת הקבלן שבנדון.

ב. יצויין כי הקבלן הוא תושב אריאל ובעבר ביצע עבודה גיוון
ועימוה לשביעת רצון החברה ומשקח עמ' התיכון.
כ"כ עונת הגשמים תקשה במיוחד, לא איפשרה ביצוע עבודות עמר,
עד לפני חודש ומצי, גם אם הקבלן היה עומד במנאי החוזה.

2. כאשר להמשך הפעלת ביצוע החוזה, אנו מאוד מעוניינים לבצע את הפרויקט
ובהקדם האפשרי.

נודה לך עדכון החוזה למחירים המבוססים על מוצאות הסכר של הקבלן
מס' 3.

ע"ב הצעתנו לביצוע פעילות יש לחוסיף המיקרויות לכל המקומות.

החוזה הקיים עומד על סך	2.700.000 ש'	סחודש נובמבר 82
הצעת הקבלן מס' 3 עומדת על סך	3.842.230 ש'	
+ המיקרויות סחודש נובמבר 82 עד אפריל 83.		

אודה לעפולך.

ב ב ר כ.ח,

אילנה קריא

ה ע ת א
מנהל החברה.
א ר י א ל.

חברת קרן למשקי עור ופיתוח הנוף הירוק בע"מ

תל-אביב, שדרות שאול המלך 8, ת.ד. 40010, טל. 03/252171/4



10.4.83

816/83

לכבוד

מועצה מקומית אריאל
לידי הנזכרת רוחי אוסטר

2.2.2

הנדון: חשבון פרופורטה
ביצוע עבודות פיתוח - מעבר ציבורי ליר בית-הספר
מכרז מס' 02/83 חוזה 1093/83

סעיף	תאור העבודה	יח' וכמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>פרק 40 - עבודות פיתוח הכשרה והסח</u>				
40.01	חישוף השטח בהתאם להוראות המפקח וסילוק מהאחר בהתאם למפרט.	מ"ר 200.0	155	
40.02	ריסוס בהתאם להוראות המפקח באחר	מ"ר 200.0	35	
40.03	פירוק אבן שפה כביש במקום שידרה המפקח, ובצורה שתאפשר הנחה מחדש	מ"א 15.0	240	
40.04	פירוק משטח אספלט כביש קיים וסילוקו	מ"ר 55.0	238	13.090
<u>עבודות עפר</u>				
40.05	הפירה ו/או חציבה ממצב סופוגרפי קיים ועד לתחתית המצעים בשטחי ריצוף או חותיה אדמה בן בשטחי בן שחיה (צורת דרך) בשטחי ריצוף	מ"ק 350.0	750	262.500
40.06		מ"ר 550.0	42	23.100
40.07	אספקה פיזור ויישור אדמה בן בעובי 30 ס"מ בהתאם להוראות המפקח באחר	מ"ק 275.0	490	134.750
40.08	פיזור ויישור והידוק חטית מחומר מצע בהתאם למפרט בעובי 15 ס"מ	מ"ר 550.0	180	99.000
<u>קירות תומכים וספסלים</u>				
40.09	יסוד בטון מזויין לקירות תומכים מבטון ב-200 כולל זיון צמנטציה וחתימה לצורך העבודה לפי פרט א - 1	מ"ק 2.0	16.000	32.000
40.10	קיר בטון גלוי וחשוף - לוחות בעמידה עובי הקיר 0.15 ס"מ בהתאם לפרט א - 1	מ"ק 3.0	19.000	57.000
40.11	בטון רזה בעובי 5 ס"מ בתחתית היסוד בהתאם לפרט א - 1	מ"ר 10.0	10.000	100.000
40.12	ספסל מבטון דבש בחתך 45/60 פני הספסל לוחות בעמידה בהתאם לפרט ב-2 (חצי כמות)	מ"ק 18.0	15.000	270.000
<u>אלטרנטיבה לפרט ב-2</u>				
40.13	ספסל בטון סרומי מאלמנטים 50/50/50 חוצרת "המסלול", "אקושיין" או שווה ערך (עבודה יד) בהתאם לפרט ב-1 (חצי כמות)	מ"א 60.0		לא לסיכום
40.14	סדר בטון דבש ספסל קומר המסד 1.5 מ' וגובהו מעל הקרקע 0.4 מ' פני המסד לוחות בעמידה	מ"ק 1.1	15.000	16.500
40.15	הספקה והחנקת מסלעות מגושי סלע טבעיים בהתאם לתוכנית ופרט א - 9	מ"ר 125.0	1.600	200.000

1.207.940

העברה לדרך מס. 2



מכרז מס' 02/83

- 2 -

אריאל - מעבר ציבורי ליד בית-הספר

(המשך)

סעיף	חומר	העבודה	וכמות יח'	יחידה מחיר	סה"כ
העברה מדף מס. 1					
ריצוטים, אבני שפה ומדרגות					
40.16	ריצוף במרצפות משלבות 10/20 עובי 6 ס"מ שכבה אחת, גמר חול זכוכיה, או בזלת, חוצרת "אקרשטיין" או שווה ערך בגוון וברגס לפי חוכנית ריצוף - הכל בהתאם לפרט א - 4 כולל 15 ס"מ מצע מהורק	מ"ר	550.0	1395	767.250
40.17	אבן שפה בנניח מאבנים מלבניות 10/20/8 ס"מ בהתאם לפרט א - 3 כולל גב ויסוד בסוף. גמר שכבה אחת כדוגמת ריצוף	מ"א	120.0	585	70.200
40.18	מדרגות מאבנים מלבניות 10/20/8 שכבה אחת בהתאם לפרט א - 5 מידות המדרגה 50/10 כולל יסוד ומשולשי בסוף	מ"א	30.0	1.950	58.500
40.19	רמפת מדרגות במידות 100/10 מלבנים 10/20/8 שכבה אחת ברום 10/20/6 משלח בהתאם לפרט א - 6	מ"א	30.0	2.450	73.500
40.20	אבן שפה כביש 15/27 בהתאם לפרט א - 2 כולל גב ויסוד בסוף	מ"א	15.0	900	13.500
שונות					
40.21	מכסה כפול למצ ביקורם בשמחי ריצוף עם מכסה מחכת סמולא באבנים משלבות בהתאם לפרט ב-5	יח'	1	7,000	7.000
40.22	סלסל עץ על גבי שלד מחכה מעוגן לקרקע הכל בהתאם לפרט ב - 3	יח'	4	6,500	26.000
40.23	שרוולים לצנרת השקיה מצנורות סי.וי.סי. קטיח 50 ס"מ	מ"א	25.0	384	9.600
40.24	כנ"ל אך הצנורות יהיו בקוטר 75 ס"מ	מ"א	10.0	420	4.200
40.25	סלי אשפה מצנור אסבסס צמנט בהתאם לפרט ב- 4 כולל עיגון, צביעה וכו'	יח'	6	7,500	45.000
40.26	ברזייה טרומית מדגם "גליל" חוצרת ביח"ר "שחם" או שווה ערך, כולל כל עבודות הלוואי המפורטות בפרט בפרט ב- 6, גמר גרנולית רחוף	קומפ'	1	12.000	12.000
40.27	התקנת פתחים לעצים מלבנים 10/20/8 בהתאם לפרט ב- 7 כולל מגן לעץ משכבה, גמר הלבנים שכבה אחת	יח'	7	2.240	15.680
העברה לדף מס. 3					
					2.310.370

החברה קבלת המעקב ע"י צוותי הבית הירוק, י"ע י"ח

א"י י"ח, תל-אביב, 10100 - פ"ח ארנון סל, 02-2522444

ה. כ. ט. ס.

שנערך ונחתם ב... ביום 24 לחודש... שנת 1955

ב י י ו : מועצה מקומית אריאל
מצד אחד
ל ב י ו : "חברת קרן למשקי עזר ופיתוח הנוף הירוק בע"מ"
שמענה, שדרות שאול-המלך 8, חל-אביב
מצד שני : תיקרא להלן "הקמ"ע"

הואיל והקמ"ע הינה חברה שמטרתה, בין היתר, בצוע וסקוח על עבודות פתוח וגנון ;
והואיל ומנהלי הקמ"ע מצהירים כי הם מוסמכים לחתום ולהתחייב בשם הקמ"ע כאמור בחוזה ;
והואיל וברצון הצדדים להקשר בהסכם לפיו יימסרו ע"י המועצה המקומית אריאל להקמ"ע עבודות פתוח וגנון באריאל (להלן - העבודות) ;
והואיל והקמ"ע מצהירה כי ברשותה הנסיון והידע הדרושים לביצוע החוזה וכן, כי ברשותה האמצעים הדרושים לכך, כולל כח אדם מיומן ;

על כן באו הצדדים לידי הסכם כדלקמן:-

1. התבוא דלעיל מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. מועצה אריאל מתחייבת בזה למסור להקמ"ע והקמ"ע מתחייבת לקבל על עצמה את ביצוע העבודות, שהקיפט, טיבם ופרטיהם הטכניים מפורטים בנספח להסכם זה.
3. הקמ"ע מצהירה בזה, כי היא בעלת כישורים טכניים, מקצועיים, משאבים וכח אדם הדרושים לתכנון לבצוע ולסקוח על בצוע העבודות.
4. מוסכם בזה בין הצדדים, כי בצוע העבודות ייעשה במסגרת הליכים מוסכמים אלה :-
 - א. הקמ"ע תמסור את תכנון העבודות במסגרת התקציב שהועמד לרשותה לאדריכל אשר ייבחר על ידה, על דעתה של מ. מ. אריאל.
 - ב. לאחר עבוד התכנים על נספחים הטכניים והקציביים ואישורם ע"י מ. מ. אריאל תוציא הקמ"ע מכרז לבצוע העבודות בין קבלנים לפי תרשימה אשר בידיה ותפרט את חנאי המכרז אשר ייקבעו על ידה.

חברת קרן למשקי עזר
ופיתוח הנוף הירוק בע"מ
27...

27...

ג. הקמ"ע תעבול את הצעות הקבלנים ותחליט בשיתוף נציג על הזוכה במכרז, אולם נציג מ. מ. אריאל רשאי להשתתף במשקיף בקביעת הזוכה לביצוע העבודות.

ד. לאחר שיאושר הקבלן תערוך הקמ"ע הסכם עם הזוכה במכרז ותמסור לו את ביצוע העבודות. בהסכם יייערך כאמור בין הקמ"ע לבין הזוכה במכרז יוקנו למועצה אריאל זכויות תביעה לצד שלישי.

ה. הקמ"ע היא המפקחת והמסגיחה הבלעדית של ביצוע העבודות ומפקחים מטעמה יהיו אלה אשר יכריעו לגבי ביצוע העבודות, שיב הביצוע ואופן הביצוע ולגבי בדק ותיקונים בתקופת האחריות לאחר תביעות, במסך שנה.

ו. לוח זמנים לתכנון ולביצוע מפורט בנספח א' להסכם זה.

ז. תנאי מימון הפרוייקט מפורטים בנספח ב' להסכם זה.

ח. הקבלן המועסק מטעם הקמ"ע בביצוע העבודות יבטח את עבודתו לסובת מ. מ. אריאל כולל ביטוח צד שלישי.

ט. הקמ"ע תבצע את התכנון והעבודות במיאום עם המועצה. עם סיום העבודות, תמסור הקמ"ע את העבודות המושלמות למועצה ותפעל להדריך את צוותי האחזקה והגייסון של המועצה בכל הנוגע לאחזקה השוטפת של העבודות.

י. מוסכם בזה בין הצדדים כי התקציב שהועמד ליי המועצה לביצוע העבודות, מהווה תקציב מטעם המחייב את הצדדים. כל חריגה מן התקציב, תחייב את המועצה בהתאם לשינויים בכמויות ושינויים אחרים.

י. על המוצה יחול הדין הישראלי ובית המשפט המוסמך יהיה בל-אביב.

ולראיה באנו על החתום :-

חברת קרן למשקי עזר
רשות הירוק בע"מ

חברת קרן למשקי עזר ופיתוח מנוף מירוק בע"מ

מועצה מקומית אריאל
066077 - 066430
066430

המועצה המקומית אריאל

נספח א' לחשבה

ב י ו מועצה מקומית אריאל
ו ב י ו חברת קרן למשקי עזר ומיתוח חנוך חירוק בע"מ

1. ת.ת.ר - עבודות מיתוח באריאל, מעבר ציבור ע"י בית הספר
2. העבודות - למי נספח כפ"ב

א. חשבת חשבה באזורי העבודה, כולל עבודות העבר הדרושות.
ב. טלילת שבילים, מצעים, ריצוף או כפי שיוספח במחלקת חשבון חשבונית.
ג. חשבת חשבה לבינון ונטיעות, כולל מערכת חשקית, במקומות שיוספחו במחלקת חשבון חשבונית.
ד. בינון ונטיעות.

3. לוח הזמנים למימוץ העבודות

השלמת העבודות במקומות א' ו-ב' - עד אמצע חודש יוני 1983
השלמת העבודות במקומות ג' ו-ד' - כפי שיוספח בין הצדדים לחשבה.

נספח ב' לחשבה

ב י ו מועצה מקומית אריאל
ו ב י ו חברת קרן למשקי עזר ומיתוח חנוך חירוק בע"מ

הנציג המיומן
ע"מ מימוץ עבודות בחיפוף בסך 3,800,000 שקל
בחסות לחיזה שנערך בין חש"מ וחשבון חשבונית.

החשבות לאוצר השלמות חשבונית

15.5.83	700,000	שקל	1. זמן טרעון
30.5.83	700,000	"	2. "
10.6.83	600,000	"	3. "
20.6.83	600,000	"	4. "
30.6.83	600,000	"	5. "
10.7.83	600,000	"	6. "
<u>סך כ" 3,800,000 שקל</u>			

חברת קרן למשקי עזר
ומיתוח חנוך חירוק בע"מ
נציגי חברת קרן למשקי עזר
ומיתוח חנוך חירוק

מועצה מקומית אריאל

מועצה מקומית אריאל
סל. 986077 - 986436
986436

ד' באדר תשמ"ג
17 בפברואר 83

לכבוד
משקי עזר
החב' לפיתוח הנוף הירוק בע"מ

א. ג. ב.

הנדון: הפעלת עבודות בפרויקטים 1. מעבר ביה"ס
2. ככר בכניסה לרובע א'

נבקשכם להפעיל את הפרויקטים הנ"ל לאחר קבלת הצעות המכרזים
שהחברה תוציא כמקובל ביננו.
אנו נמציא את ההסדר הכספי בהתאם לסיכום ותוצאות המכרז.

בכבוד רב

מועצה מקומית אריאל
טל. 080077 - 080438
080438

המועצה המקומית - אריאל

מכרז לעבודות פיתוח

במעבר ציבורי להולכי רגל - ליד בית-הספר יובל גר

אניטה גבינט - אדריכלית נוף - ת"א, רח' פרחי אביב 8, טל. 216911 - 03

פברואר 1983

רשימת מסמכים

עמוד מס'

1. תנאים כלליים, מוקדמות למפרט הטכני - - - - - 2
2. מפרט כללי לפיתוח האתר - - - - - 7
3. מפרט מיוחד לפיתוח האתר - - - - - 7
4. אופני המדידה בסיום העבודה לצרכי תשלום - - - - - 17
5. כתב כמויות - - - - - 21
6. דף רכוז - - - - - 23
7. רשימת תוכניות - - - - - 24

מפרט טכני

פרק 10.00 - תנאים כלליים ומוקדמות למפרט הטכני

כ ל י

10.01

המועצה המקומית אריאל מכריזה על ביצוע עבודות פיתוח, השקיה וגינון במעבר ציבורי ליד בית הספר באריאל.

תאור העבודה:

העבודה כוללת ביצוע עבודות עפר, ריצופים שונים, קירות תומכים, מדרגות וריהוט רחוב כמפורט בתכניות ובמפרט הטכני המיוחד להלן.

היקף המפרט

10.02

יש לראות את המפרט כהשלמה לתכניות ואין הכרח כי כל העבודה המתוארת בתכניות תמצא את תאורה הטכני במפרט.

חמרים וציוד

10.03

כל החמרים אשר הקבלן ישתמש בהם לביצוע העבודה יהיו ממין משובח ויחזיקו בכל מקרה לדרישות התקנים הישראליים העדכניים. הקבלן חייב לקבל את אישור המפקח באתר ו/או האדריכל, לטיב הציוד ומקור החמרים אשר בדעתו להשתמש, אולם אין אישור מקור החמרים משמש אישור לטיב החמרים המובאים מאותו מקור.

ד ג מ י ט

10.04

על הקבלן להכין על חשבונו דגמים לריצוף, קירות, מדרגות יצוקות וכו', במספר צורה ואופן כפי שיקבע ע"י ב"כ המזמין, ורק אחרי שיאושרו יוכל להתחיל בעבודה בהתאם לדגם שנבחר אשר ישאר בשטח עד לסיום העבודה.

לא תתקבל עבודה אשר הצורה, החוזק והחומר לא יהיו בהתאם לדגם שנבחר.

כל ההוצאות בקשר עם סעיף זה הן על חשבון הקבלן.

בדיקות לטיב החמרים

10.05

בדיקות לטיב החמרים תבוצענה ע"י מכון התקנים הישראלי על חשבון הקבלן.

סח"ב	מחיר יחידה	כמות	יח'	תאור העבודה	
				<u>פרק 40 - עבודות פיתוח</u>	
				<u>הכשרת השטח</u>	
				חישוף השטח בהתאם להוראות המפקח וסילוק מהאתר בהתאם למפרט.	40.01
		200.0	מ"ר		
				ריסוס בהתאם להוראות המפקח באתר.	40.02
		200.0	מ"ר		
				פירוק אבן שפה כביש במקום שיורה המפקח, ובצורה שתאפשר הנחה מחדש.	40.03
		15.0	מ"א		
				פרוק משטח אספלט כביש קיים וסילוקו.	40.04
		55.0	מ"ר		
				<u>עבודות עפר</u>	
				חפירה ו/או חציבה ממצב טופוגרפי קיים ועד לתחתית המצעים בשטחי ריצוף או תחתית אדמת גן בשטחי גן.	40.05
		350.0	מ"ק		
				שתי (צורת דרך) בשטחי ריצוף.	40.06
		550.0	מ"ר		
				אספקה פיזור ויישור אדמת גן בעובי 30 ס"מ בהתאם להוראות המפקח באתר.	40.07
		275.0	מ"ק		
				פיזור יישור והידוק תשתית מחומר מצע בהתאם למפורט בעובי 15 ס"מ.	40.08
		550.0	מ"ר		
				<u>קירות תומכים וספסלים</u>	
				יסוד בטון מזויין לקירות תומכים מבטון ב-200 כולל זיון וחפירה לצורך העבודה לפי פרט א-1.	40.09
		2.0	מ"ק		
				קיר בטון גלוי וחשוף - לוחות בעמידה עובי הקיר 0.15 ס"מ בהתאם לפרט א-1.	40.10
		3.0	מ"ק		
				בטון רזה בעובי 5 ס"מ בתחתית היסוד בהתאם לפרט א-1.	40.11
		10.0	מ"ר		
				ספסל מבטון דבש בחתך 45/60 פני הספסל לוחות בעמידה בהתאם לפרט ב-2 (חצי כמות).	40.12
		8.0	מ"ק		

כתב כמויות ומחירים

אריאל - מעבר צבורי ליד בית ספר יובל גד
עבור תאריך פברואר 1983

סח"ב	מחיר יחידה	כמות	יח'	תאור העבודה	יף
				מהעברה	
		4	יח'	ספסל עץ על גבי שלד מתכת מעוגן לקרקע הכל בהתאם לפרט ב-2.	40.22
		25.0	מ"א	שרוולים לצנרת השקייה מצנורות פי.וי.סי. קשיח 50 מ"מ.	40.23
		10.0	מ"א	כנ"ל אך הצנורות יהיו בקוטר 75.	40.24
		6	יח'	סלי אשפה מצנור אסבסט צמנט בהתאם לפרט ב-4 כולל עיגון, צביעה וכו'.	40.25
		1	קומפ'	ברזיה טרומית מדגם "גליל" תוצרת ביח"ר "שחם" או שווה ערך, כולל כל עבודות הלוואי המפורטות במפרט ובפרט ב-6. באר גרנוולט רחוק.	40.26
		7	יח'	התקנת פתחים לעצם. מלבנים 10/20/8 בהתאם לפרט ב-7 כולל מגן לעץ משבכה. גומד הלבנים שכבה אחת.	40.27
				סה"כ	
				<u>ר י כ ו ז</u>	
				סה"כ עבודות פיתוח	שקל _____
				15% מ.ע.מ.	שקל _____
				סה"כ כולל מ.ע.מ.	שקל _____ =====
				חתימת הקבלן	
				להעברה	

רשימת חכניות

עבודות פיתוח האתר

<u>מס' חכנית</u>	<u>שם חכנית</u>	<u>קנה מידה</u>
L-1	חוכנית פיתוח כללית	1:250
L-2	חוכנית שלד וסימון	1:125
L-3	חוכנית עבודות עפר	1:125
L-4	גליון פרטים א'	משתנה
L-5	גליון פרטים ב'	משתנה

וכן כל חוכניות אשר חתווספנה, במידה וחתווספנה, לצורך השלמה
ו/או שינויים.

חתימת הקבלן

02/83 מכרז מס'

המכרז נערך לפי צו
העבודות הנוגד הירוק בע"מ
מ"מ שאל המלך, ח"מ

מכרז הירוק ליד בית-ספר

בית הספר הירוק

(לפי הערכות המועצות המקומיות)

טקס	תאור	העבודה	יח' וכמות	מחיר יחידה	סה"כ
	ע"מ 40 - בריכת ימים				
	העבודה				
40.01	ויתרון ושטח בריכת להוראת המוסק ומילוק שטח		מ"ר 200.0	155 -	31,000 -
40.02	ריסוס בהתאם להוראות המוסק באתר.		מ"ר 200.0	35 -	7,000 -
40.03	פירוק אבן שטח בריכת המוסק מוסק, ובצורה שתאפשר גיבוי מוסק.		מ"מ 15.0	240 -	36,000 -
40.04	פירוק שטח המוסק בריכת קיט ומילוק		מ"ר 55.0	218 -	12,090 -
	עבודות חשמל				
40.05	חפירה ו/או חציבה שטח סומכרטי קיט ועד לחפירה המבוצעת בטכני ריצוף או חפירה אדמה בן בטכני בן.		מ"ק 350.0	750 -	262,500 -
40.06	סמית (צורת דרך) גומי ריצוף		מ"ר 550.0	42 -	23,100 -
40.07	אספקה פירוק וריסוס אדמה בן בעובי 10 ס"מ בהתאם להוראות המוסק באתר.		מ"ק 275.0	490 -	134,750 -
40.08	פירוק וריסוס המוסק מחומר סלע בהתאם למפרס בעובי 15 ס"מ		מ"ר 550.0	180 -	99,000 -
	קידוח וריסוס ומילוק				
40.09	יסוד בסון מוידון לקידוח חומכים מבסון ב-200 כולל זיון וריסוס לצורך העבודה לשיטת 1-4		מ"ק 2.0	16,000 -	32,000 -
40.10	קיר בסון גלוי וריסוס - לוחות בעמידה עובי הקיר 0.15 מ"מ בהתאם למוסק א - 1		מ"ק 3.0	13,000 -	39,000 -
40.11	בסון רוח בעובי 5 ס"מ בהתאם לריסוס המוסק לשרט 1 - 1		מ"ר 10.0	10,000 -	100,000 -
40.12	מסל במסך רוח המוסק 45/45 מ"מ המוסל לריסוס בעמידה בהתאם לשרט 1 - 2 (הזי כמות)		מ"ק 18.0	15,000 -	270,000 -
	אלטרנטיבה לשרט ב 2				
40.13	מסל בסון מוידון המוסק 50/50 מ"מ חוצת "המסל", "המסל" או מוידון ש"ן (ריסוס יד) בהתאם לשרט 1 - 1 (הזי כמות)		מ"ק 60.0	6000 -	360,000 -
40.14	מסל בסון רוח מסל קידוח המוסק 1.5 מ" וריסוס מסל הקידוח 0.5 מ" או המוסק לוחות בעמידה		מ"ק 1.1	15,000 -	16,500 -
40.15	המסק והמקנה המלכותי הריסוס אלע המעידה בהתאם להוראות המוסק א - 1		מ"ר 125.0	1600 -	200,000 -

התקן - מעבד אינפורמציית בסיס-הנתונים
(המסך)

סעיף	החומר	העבודות	יח' וכמות	מחיר יחידה	סה"כ
------	-------	---------	-----------	------------	------

249,540.-

העבודה מדי מס' 1

ריצות, אבני נחש, רשתות

40.16	16	ריצות במרצעות מחלבות 10/20 עובי 10 ס"מ, שכבה אחת, גמר חול זכוכית, או בזלת, חוצרת "אקרשטיון" או טווה ערך בגרון ובדגם לפי חובניות ריצות - הכל בהתאם לפרט א - 1. כולל 15 ס"מ פצע מהולק	מ"ר 550.0	1395.-	767,250.-
40.17	16	אבן נחש בגוון מאבנים מלבניות 10/20/8 בהתאם לפרט א-3 כולל גב ויטור העוק. גמר נוכה אחת בדוגמת ריצות	מ"ר 120.0	585.-	170,100.-
40.18	22	מרצות מלבניות 10/20/8 בגוון אחיד בהתאם לפרט א - 5 מידות המדרגה 50/10 כולל יסוד וטפולוי בסוף	מ"ר 30.0	1950.-	158,500.-
40.19	25	רשת מרצות במידות 100/10 מלבניות 10/20/8 יצבה יחידה 10/20/6 מחלו ומוחלט לפרט א-2	מ"ר 30.0	2450.-	173,500.-
40.20	16	אבן נחש בגוון 15/27 בהתאם לפרט א - 2 כולל גב ויטור מבטון	מ"ר 15.0	700.-	115,500.-
40.21	300	מכסה כולל לתא ביקורת במסגרת ריצות עם מנעם פתח מפולא באבנים מחלבות בהתאם לפרט ב-5	יח' 1	7000.-	7000.-
40.22	1200	מפסל עץ על גבי חולד פתח מערך לערקת הכל בהתאם לפרט ב-3	יח' 4	6500.-	26,000.-
40.23	600	גרנוליט לעננה ה קיפה מצנורות יי.וי.טי. קיפה 50 ס"מ	מ"ר 25.0	384.-	9600.-
40.24	700	כנ"ל אך הצנורות יהיו בקוטר 75	מ"ר 10.0	420.-	14,120.-
40.25	4000	פלי איטום מצנור אטומס צמנט בהתאם לפרט ב-4 כולל עיגון, צביעה וכו'.	יח' 6	7500.-	145,000.-
40.26	25,000	ברזית טרנזיט מדגם "גליל" חוצרת בית"ר "חום" או טווה ערך, כולל כל עבודות הלואי המפורטות במפרט ובפרט ב-10. גמר גרנוליט רחוק	קוט" 1	12,000.-	12,000.-
40.27	1500	התקנת פתחים לעצירה. מלבנים 10/20/8 בהתאם לפרט ב-2 כולל חבן לעץ מוטפת. גמר מלבנים נאכה אחת	יח' 7	2240.-	15,680.-

2,351,770.-

(10)

תנופה

חברת עבודות עפר וריצות
ח.ה. 20. ס"מ

ה הקבלן

ריצות

מס"כ עבודות ויקוח

10/20/8

מס"כ עבודות ויקוח

2,351,770.-

352,775.-

2,000,000.-

מדינת ישראל
משרד הביטוי והשיכון

תאריך: 21.12.1982

סופס שנוי חוזה/הזמנה

אלו הנזכרות (2)

1000
ש"ח (הגדלה)

81/77166/81
מספר החוזה / הזמנה

חשבי זהו:

המרכז	אריאל	המועצה המקומית אריאל
שם המזון	שם הישוב	שם הקבלן

הוכר החוזה/הזמנה הקיים

השינוי	ה ח ו ז ה	
	הקיים בשקלים	המחירון בשקלים
106,510	1,000,000	1,006,510

עברוה מחיר וגיוון

מהות השינוי:

הוספת מחירון בהתאם לכמויות ובחשבונית למספר 17.11.82

הרכב החוזה/הזמנה החדש:

ב כ ר כ ה

ד. בן יחודה
חשב המשרד

ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

חתימת הקבלן

חתימה

תאריך

העתיקים:

פר.ר. קנטרובסקי, ממונה על חוזים ומכרזים
הממונה על המע"ח הבנייה ד. יצחקי
מהנדס המחוז תמר
אנשי חוזים ובמחוזות, המוכה"י לבני חוזים
במספר 39

גיביות - המיון המקצועי:

מסמך 112/13-80

האגף כביש תשתית ופיתוח ציבורי

אוסר ע"י הנזכרות

מקור יומן 716 תאריך

345