

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד
הקצאה
מקומות

אריאל

7/1985 - 3/1986

מס' ה' (המשטרה) (המשטרה)
12 (המשטרה) (המשטרה)
14 (המשטרה) (המשטרה)



שם תיק: אריאל

גל-47137/13

מזהה פנימי: 000/gaj

כתובת: 3-306-1-2-3

תאריך הדפסה: 09/08/2018

מחלקת ארץ ישראל

מס' תיק מקורי

(-)

גרף

ת

פז

עד

א/הנ

עמוס צוריאל, ת.ד. 375, אריאל
מיקוד 44805

אריאל, יג' אדר ב' תשמ"ו

24.3.86

Handwritten signature in blue ink.

לכבוד
מר רון גחמן
ראש המועצה המקומית
אריאל.

א.ב.נ.

הנדון: חוזה עבודה.

אודה לך מאוד באם תעביר אלי בחוזר העתקי
חוזה עבודה שנחתמו עם העובדים המועסקים על ידי
המועצה המקומית לפי חוזה מיוחד.

בכבוד רב,

Handwritten signature in blue ink.
עמוס צוריאל
חבר מועצה

העתק: מר שלמה עמר

הממונה מטעם משרד הפנים.
מר ב. פיינברג, יועץ משפטי
מר ש. קליינר, קצין תקציבים
מר שמש, משרד הפנים.



מיקוד 44805

סל' 9366803

יג' אדר ב' תשמ"ו

24.3.86

[Handwritten signature]

לכבוד

מר רון נחמן

ראש המועצה המקומית

אריאל.

א.ג.

הנדון: רישום לגן ילדים.

ברצוני להעביר תשומת לבך לכך, כי השנה ישנו גידול משמעותי במספר הילדים שירשמו לגן הדתי. לפי הרישום שבידי ישנם כ-55 ילדים בשלושה בילאי גן.

במהלך הרישום לשנת הלימודים תשמ"ו הגיע מספר הילדים לגן הדתי ל-45 ילדים. ורק בגלל אי פתיחת גן בוסף נותרו 34 ילדים בגילאים משלוש שנים ועד חמש שנים, בגן אחד. וזה גורם לעוגמת נפש להורים, וזאת חיבוכי לילדים.

למרות שמספר הילדים הלומדים עתה, מחייב פתיחת גן בוסף, לא נפתח גן ולא בוספה גבנת בוספה כנדרש במכתבו של ס/מנהל המחוז מר יוסף לבג.

אי לכך אנקשך שמצב זה לא יחזור על עצמו בשנת הלימודים הבאה ולדאוג לכך:

א. פתיחת גן בוסף.

ב. הקמת מבנה קבע לשני הגנים הדתיים בהקדם האפשרי.
(רצ"ב מכתב מיום 11.1.86 המדבר בעד עצמו).

בכבוד רב,

עמוס צוריאל

חבר מועצה מקומית

העתק: מר יצחק גבון, שר החינוך

ד"ר י. בורג, שר הדתות

הרב יצחק פרץ, שר הפנים

מר א. שמואלי, מנכ"ל משרד החינוך

ח"כ ד. דבינו

ח.כ שאקי

ח"כ דרוקמן

ח.כ מרים גלזר תסה

ח"כ יגאל כהן אורגו

גב' זהבה רוט, מפקחת על גני מ.מ.ב.

מר שלמה עמר, הממונה מטעם משרד הפנים

מר ש. קליינר, קצין תקציבים

מר ב. פיינברג, יועץ משפטי

גב' שושנה רוזן, משרד החינוך, ת-א

מר חנו מנדל, מנהל מחלקת החינוך, אריאל

ועד ההורים





סימוכין 5963

וצארה

תאריך י"ג ניסן התשמ"ו

22 באפריל 1986 תאריך

המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة

קצין מטה לעניני פנים

مساعد الإدارة لشؤون الداخلية

בית אל ח.ד. 16 טל: 953236

בית אשיל ח.ב. 17 טלפון

אשר
אשר
אשר

הממונה ביהודה ושומרון

אל: היועמ"ש - איו"ש

הנדון: פנייתו של חבר ועדת הביקורת במועצה המקומית אריאל.

רצ"ב פנייתו של הנ"ל. אודה לכם באם לאחר שתעיינו בה להואיל ולחות
דעתכם.

בכ"ה,

שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון

Association for Society and Culture in Israel

אגודה לטיפוח חברה ותרבות

„תקנה לך חבר ורעים יקרו“ (הרש"ט)

יום ד' כס' אדר ב' תשמ"ו

9 באפריל 1986



לכבוד

מר שלמה עמר

הסכונה ביהודה ושומרון

קצין מטה לענייני פנים

ת.ד. 16

בית-אל

מכובדי

ראשית תורה על המלחמה בנושא תקציב לאזור יהודה

ושומרון.

בהזדמנות זו אני שוב פונה אליך לבוא בדברים עם שר הפנים לאשר לנו

תקציב שיועבר אלינו ישירות, עם 1,000,000 ש"ח. תקציב זה יכול

במסגרת החוק והתקצבות לעמותות מרכזיות.

סיוע להסביר ולפרט את גודל פעולתנו בארץ ואת

מוסדותינו המרכזיים המשרתים את אזרחי ישראל ואת החירים העולים

בארגון.

הואיל ואתה סביר ויודע היטב את פעולתנו אנו מרשים לעצמנו לפנות

בדברים אל ועדה התקצבות במשרד הפנים שמכלול אותנו במסגרת התקציבים

המיכסם ישירות. מ"ב מכתב הערכה משר הפנים.

בברכה משה כסא

עובדיה בן שלום

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

Department of Chemistry

Office of the Dean

Room 500

Chicago, Illinois

June 1, 1964

Dear Mr. [Name]

I am pleased to hear

that you are interested

in the work of the

Department of Chemistry

at the University of Chicago.

I am sure that you will find

the work of the Department

very interesting and

valuable to your work.

I am sure that you will find

the work of the Department

very interesting and

valuable to your work.

I am sure that you will find

the work of the Department

very interesting and

valuable to your work.

I am sure that you will find

the work of the Department

very interesting and

valuable to your work.



סימוכין 5863

الامارة

חאריכא' אדר ב' התשמ"

تاريخ 1 באפריל 1986

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة سجون والامارة
קצין מטה לענייני פנים
صاحب الادارة الشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
سمت ائيل ص. ب. 16 تلفون

הממונה ביהודה ושומרון

לכבוד

מר עובדיה בן שלום

יו"ר האגודה לטיפוח חברה ותרבות

ת.ד. 1167

נתניה 42112

מכובדי,

הנדון: מענק מיוחד לסניף אגודתכם באריאל.

מכתבכם מ - 23.3.86

1. קבלנו את בקשת הסניף באריאל להקצבת מענק מיוחד למימון פעילות האגודה באריאל וביהודה ושומרון.
2. כמו כן קבלנו המלצת המועצה המקומית באריאל.
3. העברנו את הבקשה ולה צירפנו את המלצתנו החמה למשרד הפנים.
4. משתקבל ההחלטה של המשרד, לא נאחר להודיעכם.

בכבוד רב,

עמר שלמה

הממונה ביהודה ושומרון

העתק: מר יעקב נחמני, אריאל

Association for Society and Culture in Israel

אגודה לטיפוח חברה ותרבות

„תקנה לך חבר ורעים יקרו“ (הרש"ש)

יום א' יב' אדר ב' תשמ"ו

23 מרץ 1986

לכבוד

מר שלמה עמר

המסובה על מחוז

יהודה ושומרון

מכובדי,

הנני פונה אליך בבקשה לקבל את המענק התקציבי לשנת 85/6 המבוקש
על ידי סניף אגודה בארץ א"ל.

עובדיה בן שלום

יו"ר האגודה.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1961

1961

1961

1961

1961

1961

1961

1961

1961





המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
 קצין מטה לענייני פנים
 رابط الإدارة لشؤون الداخلية
 בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
 בית אשיל מ.ב. 17 טלפון

סימוכין 5823

الإدارة י"ג אדר ב' תשנ"ו
 24 במרץ 1986
 חאריך
 تاريخ

Handwritten signature and initials

הממונה ביהודה ושומרון

אל: מר יחיאל גלנדוור - משרד הפנים ירושלים.

הנדון: האגודה לטיפוח חברה ותרבות - סניף יהודה ושומרון.

1. האגודה הנ"ל שמרכזת בנתניה מקיימת פעילות ענפה ביהודה ושומרון באמצעות הסניף שלה באריאל.
2. בשנה שעברה נהנתה האגודה, סניף אריאל ממענק משרדנו.
3. אנו ממליצים מאוד לאשר לאגודה מענק על סך של 25.000 מיליון ש"ח לשנת 86/87.
4. רצ"ב חומר בנושא הנ"ל והמלצת מועצה מקומית אריאל, והמועצה הזתית אריאל.

Handwritten signature
 בנצח

שלמה עמר
 הממונה ביהודה ושומרון.

2021

ס' באדר ב' תשפ"א
20 במרץ 1986

לכבוד
אדר' דן רז
הועף להכנסת והנדסי
מחב"ש מאיר מאיר
ד"ר ג'רמ
ירושלים

אדר' מאיר מאיר

הנדון: בית עלמין באריאל

2.3.86

ברוך נדון האזרחי להקמת בית עלמין בירושלים במשך השנים.

עקרונית הרשות המקומית אחראית על הקמת בית העלמין אבל משקלם וזה גורמים אחרים, כמורה זה נראה לנו שמחב"ש מאיר חקים ביישוב הכל, צריך להשתדל בהקמת בית עלמין.

לפי חבנתו בית עלמין חשוב לפחות כמו כרמל ארזה, בית ספר, מבנה חינוכי וכו'.

לטיפולכם אנחנו.

בכ"ח .

אדר' שלמה מורחוביץ
מנהל לשכת ההכנסות

העתיקים: קו"ס פנים
רון גרמן
שמאל קלינר
רע"נ תשפ"א

הועדה המיוחדת לתכנון ובניה אריאל

ישיבה מס' 4 מתאריך 9/2/86

נוכחים : מר רון נחמן - יו"ר הועדה

ד"ר מדי תומרקין - חבר

אדרי אלחנן וייסמן - מהנדס הועדה

מר עדי צוקרמן - מנהל מח' הנדסה

מר יחיאל עתירה - חבר

גב' רעיה זפסוצקי - הנדסאית רישוי

מר יעקב שאלתיאל - חבר

סעיף מס' 1 : שמש חיים ושנלה - בקשה להיתר בניה.

מהות הבקשה : המבקש רוצה להקים בית מגורים פרטי ברובע ב', בנה ביתך מגרש 1229

בשטח של 174.6 מ"ר.

החלטת הועדה : מומלץ לאשר. מותנה באישור תכנית המתאר והשלמת הערות בדף בדיקה.

סעיף מס' 2 : גולדשמידט מנחם ובניה - בקשה להיתר בניה.

מהות הבקשה : המבקש הגיש תכנית שינוי לבית מגורים פרטי ברובע א' בנה ביתך,

מגרש 112 בשטח של 185.42 מ"ר.

החלטת הועדה : מומלץ לאשר. מותנה באישור תכנית המתאר. מותרת בניה גג רעפים ללא סגירה

ע"י קירות בין המעקה במפלס 6.44 + ותחתית הגג.

סעיף מס' 3 : איט טוב איתן - בקשה להיתר בניה.

מהות הבקשה : המבקש רוצה להוסיף 2 חדרים לבית הקיים ברובע א' שכי סולל בונה בית 727

בשטח של 34.34 מ"ר.

החלטת הועדה : מומלץ לאשר סגירת 2 החדרים. לגבי חצר המשק כעקרון מאושרת סגירה ע"י

גג רעפים על פי תכניות שיוגשו ע"י מתכנן האתר ולאחר שיאושרו ע"י

הועדה. מותנה באישור תכנית המתאר.

סעיף מס' 4 : גילדור אמנון - בקשה מצומצמת להיתר בניה.

מהות הבקשה : המבקש רוצה לפתוח 2 דלתות יציאה למרפסות הקיימות והגבהת מעקה במרפסות

הני"ל, ברובע א' שכי סולל בונה בית 719.

החלטת הועדה : מומלץ לאשר.

- סעיף מס' 5 : חב' בן יקר גת טיפוס E - בקשה להיתר בניה.
מהות הבקשה : המבקש רוצה לבנות 12 יחיד ברובע א' שכי' בן יקר גת שלב ב' במגרשים 546-551, בשטח של 74.72 מ"ר. כל יחיד ו-6 מקלטים בשטח של 10.88 מ"ר כל אחד.
החלטת הועדה : מומלץ לאשר, מותנה בהשלמת דרישות מהנדס הועדה.
- סעיף מס' 6 : בן יקר גת טיפוס D - בקשה להיתר בניה.
מהות הבקשה : המבקש רוצה לבנות 18 יחיד ברובע א' שכי' בן יקר גת שלב ב' במגרשים 536-544, בשטח של 129.79 מ"ר. כל יחיד ו-9 מקלטים בשטח של 13.27 מ"ר כל אחד.
החלטת הועדה : מומלץ לאשר, מותנה בהשלמת דרישות מהנדס הועדה.
- סעיף מס' 7 : בן יקר גת טיפוס C - בקשה להיתר בניה.
מהות הבקשה : המבקש רוצה לבנות 16 יחיד ברובע א' שכי' בן יקר גת שלב ב' במגרשים 528-535, בשטח של 131.82 מ"ר. כל יחיד ו-8 מקלטים בשטח של 15.13 מ"ר כל אחד.
החלטת הועדה : מומלץ לאשר, מותנה בהשלמת דרישות מהנדס הועדה.
- סעיף מס' 8 : בן יקר גת טיפוס B - בקשה להיתר בניה.
מהות הבקשה : המבקש רוצה לבנות 16 יחיד ברובע א' שכי' בן יקר גת שלב ב' במגרשים 521, 526, 528 יחיד בשטח של 109.98 מ"ר ו-8 יחיד בשטח של 98.47 מ"ר כל אחד ו-4 מקלטים בשטח של 40.5 מ"ר.
החלטת הועדה : מומלץ לאשר, מותנה בהשלמת דרישות מהנדס הועדה.
- סעיף מס' 9 : בן יקר גת טיפוס B - בקשה להיתר בניה.
מהות הבקשה : המבקש רוצה לבנות 12 יחיד ברובע א' שכי' בן יקר גת שלב ב' במגרש 523, 6 יחיד בשטח של 109.98 מ"ר + 6 יחיד בשטח של 98.47 מ"ר ו-3 מקלטים בשטח של 40.5 מ"ר.
החלטת הועדה : מומלץ לאשר, מותנה בהשלמת דרישות מהנדס הועדה.

סעיף מס' 10 : טיפול בגינות ציבוריות ע"י תושבים פרטיים.
מגיעות פניות מתושבים פרטיים עם בקשה לטפל בשטחים ציבוריים קטנים. נמצאת
לפנינו בקשה של צדקניל משה הגר ברוסקו 102/22 שמבקש לטפל בשטח ציבורי הצמוד
לדירה.

החלטת הוועדה : ממליצים לאשר טיפול בשטח הציבורי הצמוד לדירה לצורך מניעת
סכנות בטיחותיות וטיפוח הנוי בלבד, בתנאי שיחתום על נוסח
ההחייבות לגבי טיפול בשטח ציבורי, ובתנאי שלא יגדר את השטח
הציבורי בכל צורה שהיא.

ד"ר בחמן
יו"ר הוועדה

דשימו שות להיתרי בניה באריאל

מצורפת לפרוטוקול של הישיבה מס 4 בתאריך 9.2.86

מס'	שם המבקש	גוש	חלקה	מבנן	יעוד	סוג הבניה	שטח(מ"ר)	מס' קומות	מס' חדרים	הערות	החלטת הועדה
						חדש חוספת					אגרת בניה
1	שמש חיים ושלמה	החל' ב'	1229	בנין	לא-ל	*	174.6	3	6	צפון-מזרח גוף ביקור	אין צורך באגרת בניה
2	אלדד אלדד ונחמיה ונחמיה	החל' ב'	112	ל-	ל-	*	185.42	2	6	ל-	ל-
3	אסף אסף	ל-	77/4	סוף כוונת	ל-	*	34.30	-	-	החל' ב' ונחמיה ונחמיה	אין צורך באגרת בניה
4	סילביו אונן	ל-	743	ל-	ל-	*	-	-	-	החל' ב' ונחמיה ונחמיה	אין צורך באגרת בניה

רשימת שות להיתרי בניה באריאל

בתאריך 9.2.86

4 מצורפת לפרוטוקול של הישיבה מס

[illegible]

מס' 100
 בקשות להיתרי בניה באריאל
 מצורפת לפרוטוקול של הישיבה מס 4 בתאריך 9.2.86

מס'	שם המבקש	גוש	חלקה	מבנן	יעוד	סג הבניה	שטח(מ"ר)	מס' קומות	מס' חדרים	הערות	החלטת הוועדה	אגרת בניה
24	יקר ג' א' ס' 8	הכפר	524(14-14)	קנייה	מגורים	*	2x103.95 2x98.47 2x40.50	2	2	2x4x4	התמ"מ לפי תוכנית	
25	"	"	523(14-15)	"	"	*	2x103.95 2x98.47 2x40.50	1	1	3x4x4	"	
26	"	"	526(1-1)	"	"	*	2x103.95 2x98.47 2x40.50	1	1	2x4x4	"	

„תקנה לך חבר ורעים יקרו“ (הרש"ש)

יום ו' ג' אדר ב' תשמ"ו
14 פרץ 1986

לכבוד
כבוד שר הפנים
מר יצחק פרץ
מכובדי,

הנדון: תזכורת.

הנני להזכיר לכבודו ששנת הכספים מסתיימת וטרם קיבלנו את מבוקשנו, כהתאם
לפניות הרשויות למחוזות, שחלקם מצורפים בזה וחלקם נשלחו ללשכתך.

אנא סיפולך המהיר, עקב קשיים בהם נחונה האגודה.

מצ"ב: מכתב פניה אל הממונה על מחוז חיפה ע"י מ.מ. פרדס חנה, ע"ס 10,000 ש"ח
מכתב פניה אל הממונה על מחוז חיפה ע"י עיריית חדרה, ע"ס 36,000 ש"ח
מכתב של הממונה על מחוז הדרום מר שלום דנינו, ע"ס 5,000 ש"ח
מכתב פניה אל הממונה על מחוז חיפה ע"י מ.מ. זכרון יעקב, ע"ס 10,000 ש"ח
מכתב פניה אל הממונה על מחוז הדרום ע"י מ.א. שער הנגב, ע"ס 15,000 ש"ח
מכתב פניה אל הממונה על מחוז המרכז ע"י עיריית נתניה, ע"ס 50,000 ש"ח
סה"כ מאה עשרים ושש שקל חדש (126,000 ש"ח)

כבוד רב
עובדיה בקי שלום
יו"ר האגודה



פרדס חנה - כרכור

טלפון 063-77891

מועצה מקומית

ת.ד. 22 מיקוד 37

פרדס חנה - כרכור כא' באדר ב' תשמ"ו

2.3.86

3-3/0

תיק מס'

לכבוד מר משה גלזר
ממונה על מחוז חיפה

משרד הפנים
חיפה

א.ב.א.

הנדון: מענק מיוחד.

האגודה לטיפוח חברה וחרכות פעילה מאוד בתושבה ועושה
רבות לקירוב שכבות משולי החברה ומתשכונות.

האגודה הצליחה בכשרון רב לחזור לבתי הספר ודרך בתי
הספר אל ההורים ואף לעולים החדשים מאסיפות שזה מקרוב באו.

האגודה ראויה לעידוד והמיכה ואנו מבקשים לאשר לנו מענק
מיוחד בסך 10,000 ש"ח (עשרה אלפים שקלים חדשים). על מנת
להעביר להם את הסך הנ"ל.

בתורה מראש

ובכבוד רב

שלום ברזילי

ראש המועצה



ג' באדר ב' תשמ"ו
14 במרץ 1986

לכבוד
מר דב שיש
הממונה על מחוז המרכז
משרד הפנים
ר מ ל ה

מר שיש הנכבד,

אחד ממפעלי התרבות המיוחדים והנפלאים בנתניה מתבצע במסגרת המרכז לטיפוח חברה ותרבות, הפועל בעיר.

במרכז זה נחשפת ונשמרת המסורת המפוארת של יהדות תימן, ובאמצעות פעילות ענפה - מונחלת מסורת זו להמוני בית ישראל, בארץ ובתפוצות.

פעלו של המרכז, בראשות נשיאו - מר עובדיה בן שלום - מאדיר את שמה של נתניה, ותורם לדימויה כעיר תרבות ראשונה במעלה.

עם זאת, קשיי הזמן מגבילים את אפשרויות הפעולה וגורמים למרכז גרעונות כספיים כבדים.

נוכח נסיבות אלה, רואה אני לעצמי זכות וחובה לפנות אל משרד הפנים, באמצעותך אדוני הממונה על המחוז, ולבקש להעניק למרכז לטיפוח חברה ותרבות בנתניה מענק מיוחד בסך - 50,000 שקל, לשנת 1985/86.

לכבוד רב
ו כ כ ר כ ה,

יואל אלגאי
ראש העיר

העתק: מר עובדיה בן שלום, יו"ר האג' לטיפוח חברה ותרבות

(להתחברות מניית כספדי המעלה)

מזכר

אלו:	גר אבנר בן-שלום
מאת:	אשר המאונך אל המאונך
המקום:	
התאריך:	12.2.86
תיק מס':	

למחר שיח-השלפון אהיה בירוק
 עם המאונך,
 וצבא האדיר וליק המאונך הי'ח'3
 סיצא באושר שלום.
 בשיח'ו גוצ'א-לגבי חצבת ראון
 ופנה לשער הנגב.
 אהרבה,
 ספסל נפת
 אגזר מן-פא.

כ"ס כטבת החס"ו
 10 ינואר 1986
 4217

כ"ח

אלו המחלקה למענקים מלוות וסמיט, ספרד הנגים

חברות מועצת מקומית מנחם רמון - מענק מיוחד

המועצת המקומית מנחם רמון מבקשת לאשר לה מענק מיוחד בסך-
 5,000 ש"ח לאגודת לספוח חברת וחברות.

האגודה מבקשת פעילות במאום החברתי והתרבותי והמועצת מבקשת
 למייץ לה בהסמך פעילותה.

אני ממליץ על הענות לבקשת המסגרת האסטרטגית המקצועית של
 המידע.

בברכה,

שלום דנינו
 הממונה על הממוז



שירות חדרה

יחידת כהנא-ראש הנגיד

י"ז בטבת תשמ"ו

29 בדצמ' 1985

מספרנו: 85/734

לכבוד
הממונה על השחור
חיפה

א.כ.א.

הנדון: האגודה לטיפוח חברה ותרבות סניף חדרה

האגודה פעילה בחדרה וכן ביום העצמאות עורכת

מפגש כלל ארצי של יחד שבטי ישראל ביער חדרה

מזה שנה רביעית.

נבקש לאשר לנו עבורת מענק מיוחד על סך

36 מליון שקל.

בכבוד רב,

אינו י. כהנא
ראש היחידה חדרה

העתק: גזבר העיריה



המועצה הדתית אריאל - עיר השומרון

ב"ה, האריך כ"ב אדר א' תשמ"ו

3.3.86

חיק מס

*לכבוד
מר עובדיה בן שלום*

לכבוד

מר עובדיה בן שלום

יו"ר האגודה לטיפוח חברה ותרבות

בתניה.

א.נ.,

אבי שמח להודיעך על העברת התקציב אשר אושר
לאגודה מטעם משרד הפנים. דרך המועצה הדתית אריאל על סך
2,500.- שקל שהועבר בשיק מס. 136 משוך על בנק המזרחי,
פחת תקרה.

תקוטי שב"ה במשיך בשיתוף העבודה הפורה,
בין המועצה הדתית ובין האגודה בנושא תרבות ופולקלור,
ביתר שאת. וב"ה בכפיל את פעילותה של האגודה בעירנו אריאל.
למען קרוב הלבבות והאחווה בעיר זו.

בכבוד רב

בחמבי יעקב

יו"ר המועצה הדתית אריאל

העתק: מר שלמה עמר

הממונה מטעם משרד הפנים.

מר זאב גדיה, גזבר המועצה המקומית

Handwritten signature and initials in blue ink.

נוכחים : מר רון נחמן - יו"ר הועדה

אדרי' דן רז - משהב"ש

מר זיגו שורץ - מינהלת הפרוייקט

אדרי' אלחנן וייסמן - אדריכל הועדה

אדרי' עמירם כץ - משרד אדריכלים גביראל - כץ

אדרי' ברנרדו שפירא - אדריכלים גביראל-כץ

מר יחיאל עתירה - חבר הועדה

מר יעקב פייטלסון - חבר הועדה

מר יעקב שאלתיאל - חבר הועדה

עו"ד נחום פיינברג - יועץ משפטי

מר עדי צוקרמן - מנהל מח' הנדסית שכנית

גב' רעיה זפסוצקי - הנדסאית רישוי

על סדר היום :

1. תכנון כביש 100

2. ת.ב.ע. לאזור אשקוביות ברובע א' (תכנית שיפוץ אשקוביות).

3. מודול בטון - הגדלה ל-4 חדרים.

4. מדרכות בבנה ביתר רובע א'.

5. בקשה להיתר בניה באזור בנה ביתר רובע ב'.

6. טיפול בשטח ציבורי ע"י חושבים.

סעיף מס' 1 : כביש מס' 100 - דוח מינהלת הפרוייקט.

זיגו שורץ - נסתיימו מדידות בשטח לצורך תכנון. התכנון המפורט שיאפשר את הבניה

לרובע ב' נמצא בשלב מתקדם. נכנס בפרוגרמה לביצוע בשנת תקציב 87/86.

העבודה נמצאת במלוא היקפה והתוואי חוקן קצת בחלק הרחוק של רובע ב'

מפאת שינויי שיפועים יותר נוחים.

נחבקש עדכון מדידה של רובע א'. עקב כך הוגש תכנית רובע א' למתן חוקף

וכביש 100 יהיה מסומן בה. עם פרטום התכנית החבקש הפקעת שטח לגבי שטח

כביש 100.

סעיף מס' 2 : ת.ב.ע. מפורטת לאזור אשקוביות ברובע א' אריאל (תכנית שיפוץ אשקוביות).

זיגו שורץ : רואים את הנושא חשוב מאד. זהו המגע הראשון של כל אדם הנכנס ליישוב ומשרה

אווירה לא טובה. נחבקשנו לבדוק לטייב את השכונה ולהגיע לכך שכל מבנן יוכל

להגיע למבנה חזותי ובעל פנים שנעים לגור בו.

ישנן מספר אפשרויות :

1. החברה שבנתה - תרכוש, תשפץ ותמכור חזרה לחושבים.

2. משהב"ש יקח מעמידר האשקוביות ויקח על עצמו את נושא ההגדלה. זה יבוא ע"י

בניה במקומות אחרים.

3. בעלי כל מבנן ומבנן - ירכשו זכויות ולפי תכנית אחידה מתוך מצבור תכניות,

הם שיבצעו את הנושא.

משהב"ש בקש להעסיק צוות אדריכלים בנושא זה. תכנית זו כללה גם את נושא

התשתיות מים ביוב חשמל וטלפון. זאת על מנת להסתמך על מערכת קיימת ולא

להגרר להוצאות מיותרות.

עמירם כץ : ההערות שניתנו בפעם שעברה בוועדה המיוחדת לתכנון ובניה אריאל, נלקחו בחשבון.

תכנית זו היא הצהרת כוונות ומראה מצב סופי ולא מצב ביניים.

17 רז : מבקש שהועדה תאשר את התכנית באופן עקרוני. שלבי הביצוע ייקבעו לאחר מכן עפ"י החלטת הועדה, האישור העקרוני של התכנית יאפשר לרכז מאמץ, כבר עכשיו להסדיר את החניות לאורך כביש 7.

רון נחמן : להצבעה עומדת החלטה עקרונית : אישור תכנית בנין עיר מפורטת של אזור האשקוביות ברובע א'.

החלטת הועדה : ממליצה על אישור תכנית בנין עיר מפורטת של אזור האשקוביות שהוצגה בפני הועדה לגבי שיקום שכונת האשקוביות ומערכת התשתיות על פי התיקונים והחנאים הבאים :

1. יועברו הערות המועצה לזיגו שוורץ.
2. בחינת התכנית והעברת חכמת מתקנת.
3. בדיקה של מערכת התשתיות אשר ישארו ואלו שיטחבו.
4. סקר משהב"ש אלו בתים ילכו לשיקום.
5. בחירת התכנית.
6. שיטת המימון ושיטת מכירה.

הועדה תתייחס לנושא של סיבוב אוטובוס ליד ביה"ס בבוא היום. הוצגו הורטיות השונות של התכנית.

זיגו שוורץ : ממליץ שהמועצה תקח מס' מודלים וחראה לדיירים הפוטנציאלים לגבי צורות הבניה האפשריות ותתן דף הסבר לגבי שלבי הביצוע.

הועדה מחליטה : על אישור גג רעפים לכל המבנים, הכנת מודלים תלת מימדיים, מליאת המועצה תצטרך להחליט את זכאות וצורות הבניה - 2-3 טיפוס בנין.

סעיף מס' 3 : מודול בסוף הגזלת 3 חדרים ל-4 חדרים :

נתקבלו הצעות עקרוניות להרחבה ואם יהיו מקובלות, משהב"ש יזמין את התכנון המפורט לביצוע ע"י האדריכלים והמהנדסים והן יועמדו לרשות המועצה.

בגמלוניס הבעיה פשוטה ע"י תוספת של מודול בצד בשיטת של 4x8-32 מ"ר

(2 חדרים), בדירות הפנימיות אין אפשרות להוסיף אלא חדר אחד בלבד בלי לפגוע

בחזיתות. המועצה תבוא בדברים עם משהב"ש בנושא הפעלת השיטה, לגבי כל בנין בנפרד.

ניתנה תשובה עקרונית לדן רז להזמין את התכנון המפורט לא רק גמלוניס

אלא גם דירות פנימיות. כמו כן סובס כי אלחנן וייסמן יציע הצעה משלו להרחבת הדירות.

סעיף מס' 4 : מדרכות בבנה ביתן רובע א'

לאור הפרובלמטיקה של מדרכות בבנה ביתן (אבן משולבת או אספלט), יש מספר

דיירים אשר עשו מדרכות באופן עצמאי. אין שלא יהיה, מה שיבוצע, יש צורך

להרוס את המדרכות הפרטיזניות.

יעקב פייטלסון : אני מנוע מלהשתתף בדיון זה מאחר ואני גר בבנה ביתן.

יש צורך לקבל חוות דעת מיוסי פורשטיין ממשהב"ש בנושא של הריסת מדרכות

סבנו באופן לא חוקי.

סעיף מס' 5 : עמנואל יעקב - בקשה להיתר בניה.
מהות הבקשה : התבקש רוצה לבנות בית מגורים פרטי במגרש מס' 1228 ברובע ב' באריאל
בשטח של 191.36 מ"ר ומקלט בשטח של 7.27 מ"ר.

החלטת הועדה : הועדה ממליצה לאשר את הבקשה כפוף לדרישות מהנדס הועדה.

סעיף מס' 6 : טיפול בשטח ציבורי ע"י תושבים.

טיפול בשטח ציבורי ע"י אדם פרטי (מר צדקני) בהמשך לישיבה הקודמת שאושר
לו טיפול בתנאי שלא יבנה גדר.

סוכס כי : עו"ד פיינברג יבדוק מבחינה משפטית לגבי זכות שימוש לדיירים בשטחים
ציבוריים.

רון נחמן
יו"ר הועדה

רשימת בקשות להיבניה באריאל

מצורפת לפרוטוקול של הישיבה מס 5 בתאריך 23.2.86.

מס' שם המבקש	גוש	חלקה	מבנן	יעוד	סוג הבניה	שטח (מ"ר)	מס' קומות	מס' חדרים	הערות	החלטת הוועדה	אגרת בניה
1	אמנון יאקוב	חבל 5	1228	בנין מגורים *		191.367 F.263	+2 מרתף	5	אמנון יאקוב לא בנוה		

מ ר ב ל

דחוף



מפקדת פרקליט צבאי ראשי

ענף - הדין הבינלאומי

חק: 33(857) 2900

טל: 2912

אדר א' חשמ"ר

פבר' 86

17

Handwritten signature and notes.

משרד הפנים - הירועמ"ש

משרד הפנים - דר' שחם

איו"ש - הירועמ"ש

ת.ח. 5.3.86

Handwritten blue ink notes: זמנית, אגב, חשבת, באה, הדין.

הנדון: תשלום ארנונה כללית באזור אריאל

שלב: חק: 33(857) 2529 מיום 13.2.86

1. במכתבנו שבסימוכין העכרנו לבדיקתכם את פנייתו של עו"ד הרציג המביע תמיהה על כך שעפ"י חקבון המועצות המקומיות ביו"ש קיימת חובה לתשלום ארנונה על אדמת בנין, בעוד אשר בישראל אדמת בנין פטורה מארנונה.
2. בקשנו מכם לבדוק את הטעם לשוני בין המצב החוקי באזורים ובישראל.
3. עוד נוסיף כי לאחר פנייתו של עו"ד הרציג הגיעו אלינו פניות נוספות של עורכי דין ונראה כי יש לשקול האם מוצדקת האבחנה בין החוק בישראל לחקיקה באזורים בנושא זה.
4. נודה על עמדתכם בהקדם.

מייק בלס, סגן

קצין יעוץ בכיר

בשם ראש הענף

מב(סע)





מועצה מקומית אריאל

תאריך 8 בדצמבר 1985
מספר הנ/818

לכבוד

מר אקסל

היועץ המשפטי ליהודה ושומרון

מינהל אזרחי

בית - אל

א.נ..

הנדון : מתן תוקף

1. לפני מספר שבועות הועברו אליכם שמות חברי מועצה מקומית אריאל אשר משמשת כועדת
בנין ערים מקומית.
מבקש את זרז הטיפול בהוצאת כתבי מינוי לאנשים.
2. כמו כן מבקש את טיפולך במתן תוקף לתכניות לאחר שפורסמו.
3. לטיפולך בנושא הנ"ל אודה.

ב. ז. ז. ה.

עדי צוקרמן

מנהל שמי הנדסית טכנית

העתקים : מר רון נחמן - ראש המועצה
מר מושקוביץ - מנהל לשכת חכנון



אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי

סימוכין 813.1
9943
תאריך: 18.12.85

לכבוד

מר עדי צוקרמן

מנהל מח' הנדסית טכנית

מועצה מקומית אריאל

ד.נ. אפריים 44805

מ.נ.

הנדון: מען תוקף

הכתב: הנ/ס 8-ב בדצמבר 1985

1. ע"י המינוי הקיים בהווה מועצה המועצה המקומית אריאל ועדת תכנון מיוחדת, אם בדעתכם להציע שינוי בהרכב הועדה, נא העבירו הצעתכם בצורת מסודרת לקמ"ט פנימי, על-מנת שישקול אותה ויביא אותה אל סולחן מועצה המבנה העליונה וראש המינהל האזורי.

2. באשר למען תוקף לתכניות - ע"י החוק מועד כניסתה של תכנית לתוקף הוא 15 יום לאחר מועד פרסומה כדין, אלא אם נקבע אחרת.

דלית דרור
עוזרת היועץ המשפטי
בגם היועץ המשפטי

העתקים: קמ"ט פנימי

מנהל לשכת התכנון

מר ירון נחמן, ראש המועצה

דד/ק

אזור יהודה ושומרון
 לשכת היועץ המשפטי
 826/13
 אדר א' תשמ"ו
 1986 פברואר 14

לשכת התכנון המרכזית/אדרי"ע ופרטייל

מפצייר/רע"ג דבלי"א

רע"ב תשתית

נפת טיול כרם/מושל אזורי

קמ"ט פנים

מנהל לשכת התכנון

קמ"ט אפוטרופוס

Handwritten signature

הנדון: אזור תעשייה בירקן

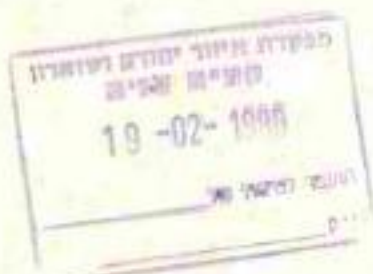
תוכנית מתאר

שלד: 1949 - מיום 2 סביר 86

שלד: 1985 - 326/13 - מיום 24 ינואר 1985

1. הכרזת הנושא הקרקעי של אזור התעשייה בירקן - לבשתפתיים - בוודאי לא החסון את הצורך בשינוי תוכנית המתאר, שכן בניגוד לתוכנית המקורית, אין כיום כוונה לממש את הפזעה הדרך המוצב את המטע של שחלאווי, כמו-כן הוצאנו שטח קטן של מטרים אחדים מגבולות אזור התעשייה ועל-כן יע להתאים את גבולות תוכנית המתאר לגבולות הסדוויים של אזור התעשייה.
2. הואיל בשלב זה העבודות המבוצעות בשטח הן עבודות תשתית ויישור-מסלול שניתן להחירן גם לפי התוכנית המאושרת, אך ברגע שיחמילו בסלילת הדרכים בהתאם לתכנון החדש, זה יהיה בניגוד לתוכנית המאושרת ויצטרך תיקון שלה לפני הרישוי.
3. ביום 16 בפברואר 1986 יתקיים דיון בניה"ב בעתירה החדשה שהוגש שחלאווי נאחר-כך, לאור החלטת הבג"צ ניתן יהיה להמשיך ולהודרך בהליכי התכנון והרישוי.

בבית, איל
 עוזר היועץ המשפטי
 בשם היועץ המשפטי





מועצה מקומית אריאל

כ"ו בשבט תשמ"ו

חאריך: 5 בפברואר 1986

מספר:

למחלקת אגף

לכבוד

מר דב קהת

מנהל האגף למינהל ועובדים

משרד הפנים

י ר ו ש ל י ם

א.ג.נ.

הנדון: ארגון מחדש במועצה המקומית אריאל.

עד היום לא נתקבלה אצלנו כל חגובה למכחבי שבנדון

מיום 8.12.85.

בכבוד רב,

רון נחמן
ראש המועצה



העתק: מר ש. עמך

מר ש. קלינר

.. מר ע. צוקרמן

מר ז. בריה

רב/יי

סימכון:
1949
الإشارة

תאריך:
2.2.86
التاريخ

אלהל/אלהל/מיו

רע/גלגל

תחל קט

חנכל אללל פגלל

מל ב/ק/ג/ד/ה

חנכל אללל חנכל

לל 826/13 - 11547

1. אללל חנכל חנכל ב' אללל חנכל חנכל

10.10.83 אללל חנכל חנכל חנכל חנכל

אללל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

פגלל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

2. אללל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל

חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל חנכל



מועצה מקומית אריאל

יחי בשבט תשמ"ו

תאריך: 28 בינואר 1986

מספר: 425/תמ



לכבוד

מר עמוס צוריאל -

א ר י א ל

א.נ.

הנדון: תשלומים למועצה הדתית.

סימוכין: מכתב מיום כג' טבת תשמ"ו.

1. כבר מסרתי לך בכתב שאינך יכול לתת הוראות לעובדי המועצה. הכתובת לבקשותיך - היא ראש המועצה בלבד. אם ברצונך לעיין בחומר כלשהו - יועמד החומר לרשותך ותו לא.
2. מפתיע אותי מכתבך שכן כחבר המועצה הדתית תוכל לקבל את הנתונים מיו"ר המועצה הדתית. אינני מבין איפוא מדוע חבר המועצה הדתית, השומר כה יפה על תקציבה פונה בתפקידו השני כחבר מועצה מקומית לקבלת אינפורמציה הנתונה בידיך מחוקף תפקידו הראשון.
3. אני סבור שהגיע הזמן לקיים דיון רציני במליאת המועצה, בנושא המועצה הדתית באריאל, הרכבה ותפקודה ואדאג להעלות נושא זה בהקדם על סדר היום.

ב ב ר כ ה ,

רון נחמן

ראש המועצה

העתיקים: מר שלמה עמר - ממנה מטעם משרד הפנים

מר נחום פינברג - יועץ משפטי

מר שמואל קלינר - קצין תקציבים.

רנ/י

בס"ד

עמוס צוריאל
ת.ד. 375, אריאל

כ"א טבת תשמ"ו

2.1.86



לכבוד

מר זאב בריה

ג'יזבר המועצה המקומית

אריאל.

א.ב.,

הנדון: עיון בדו"חות.

ברצוני לעיין בדו"חות הוצאות והכנסות כולל משכורות

לשנים 84/85.

אי לכך אבקש לקבוע עמי מועד שלא יפגע בעבודה

הסדירה של המחלקה.

בכבוד רב,


עמוס צוריאל

חבר מועצה

העתק: מר שלמה עמר

הממונה מטעם משרד הפנים.

מר רון בחמן, ראש המועצה

מר ב. פיינברג, יועץ משפטי.

אשר



כח ים :	רון נחמן	- ראש המועצה
	צבי עפרון	- חבר מועצה
	מודי תמרין	- חבר מועצה
	יעקב שאלתיאל	- חבר מועצה
	עמוס צוריאל	- חבר מועצה
	יעקב פייטלסון	- חבר מועצה
	מוטי לוי	- חבר מועצה
	רם אורן	- יועץ משפטי
	זאב נריה	- גזבר המועצה

- על סדר היום:
1. דיון בנושא חינוך
 2. דו"ח ראשי ועדות
 3. אשור פטורי עובדים (ישיבה סגורה)
 4. שונות.

1. דיון בנושא חינוך:

מ. לוי : נתן סקירה על פתיחת שנת הלימודים, והבעיות סביב האגרה, מציע שהמועצה תזמן פגישה עם האדריכל לומניץ, ועדת החינוך ומנהלות בתי הספר בכדי ללמוד מלקויי הבניה של ביה"ס ע"ש עליזה בגין לקראת בניית ביה"ס היסודי השלישי.

הוחלט שיכונס צוות היגוי בייס יסודי שלישי בכדי לראות אם ביה"ס ע"ש עליזה בגין עמד בצפיות, ובכדי להפיק לקחים לקראת בניית ביה"ס השלישי.

הובהר שבחודשים אפריל-מאי של כל שנה, צריכה להיעשות הזמנת ציוד עבור בתי הספר וכן תכנון עבודות האחזקה לקראת ביצוע בקיץ.

בנושא אגרת החינוך:

א. גובה התשלומים ע"פ החוזר הראשון תאם לחלוטין את החלטות מנכ"ל משרד החינוך.

ב. כ-10% מהמשפחות לא שילמו אגרת החינוך ותרומת השכלול.

ג. 60% מהמשפחות שלא שילמו הן בעלות שכר ממוצע ומעל הממוצע.

רק 20% מאלו שלא שילמו הן מעוטי יכולת.

ד. בוועדת החינוך סוכם שועד ההורים עם הנהלות ביה"ס ישבו ויחליטו כיצד יגבה החוב, מאלו שעדיין לא שילמו.

ה. המועצה לא יכולה לתבוע משפטית את אגרת השכלול לביה"ס מאחר שנקבעה ע"י ועדי ההורים. לעומת זאת על אי תשלום אגרת החינוך למועצה.

ע. צוריאל : ניתן לתבוע את סרבני התשלום מאחר שזו קביעה של מנכ"ל מחלקת החינוך. האם הועברו כספים מהמועצה לבתי הספר ?

ז. נריה : המועצה העבירה לבתיה"ס כל הכספים שהיתה צריכה בסך 10 מליון שקל. המועצה השקיעה כספים מעבר למה שהיתה צריכה בסך הכל:

5 מליון שקל לביה"ס אריאל לציוד

12 מליון שקל לביה"ס ע"ש עליזה בגין לציוד

5 מליון שקל לגניי לציוד

סכומים אלו לא כולל השפוצים שנעשו.

מעלה בקורות לדיון לקראת שנת התקציב הבאה:

1. האם המועצה תגבה הכסף עבור בתי הספר בשנה הבאה.
 2. מועדי תשלום ופריסת תשלומים.
 3. המועצה תקבל דו"ח תקופתי על הנעשה בבתי"ס בכספי ההורים.
 4. ביצוע עבודות שיפוץ במוסדות החינוך בקיץ שלפני שנת הלימודים.
 5. תכנון תקציב אחזקה עד 31.3.86.
- מציין את עובדי האחזקה של המועצה על ביצוע למופת של שפוץ ביה"ס אריאל בחול המועד טובות.

2. דו"ח ראשי ועדות

דו"ח צביקה שופ - יו"ר ועדת בטחון: הועדה מונה 15 איש בהרכב שכונתי על פי המלצת ועדי השכונות, ככל הניתן.

א. הועדה חולקה ל-3 ועדות משנה הדנות בנושאי:

1. מיקלוש
 2. תחזוקת מחסנים
 3. בקורת שמירה.
- ב. בנושא השמירה עשינו סקר מחודש בנושא בריאות. הרבה אנשים בישוב שלא מבינים חשיבות השמירה. כוונתינו לעבור לשמירה אזורית. 3 שכונות הקפיות. בהנחה שתושבים שיטמרו באיזור ביתם ישתפו יותר פעולה כי יטמרו על ביתם.
- ג. בקרוב יוקם מוקד בשיתוף עם ועדת בריאות שיפעל כל שעות היממה.
- ד. בקשנו מועדת בריאות שתקח האמבולנס וכל הקטור בו לטיפול.
- ה. מציין חשיבות כמות כוננות באריאל. במקרה של פגוע חבלני בראש וראשונה הנטל עלינו, עד שהצבא יגיע יקח זמן.
- ו. דרישתינו היא שאנשים פטורי שמירה מסיבות בריאותיות יתנדבו לשבת במוקד.
- ז. כל תושב בישוב יקבל נשק ביחידתו - ע"פ הנחית הרמטכ"ל - ואם אין ביחידתו מחסני חרוט יקבל מהמרחב.
- ח. באריאל היום ישנם 770 שומרים זמינים. 11 שומרים כל לילה.
- ט. להערכתי פעם בחודש שמירה לאדם זהו ממוצע שלא ירד.
- י. מחסני מלי"ח קיימים בישוב. צריך לטפל באחזקתם והצטיידותם.
- יא. בעתיד שבוץ שמירה יהיה ממוחשב.

דו"ח שלמה לוין - יו"ר ועדת בטיחות ואיכות הסביבה:

- א. חלוקה: חת ועדה לבתי"ס
1. לוועדות משנה חת ועדה למניעת נפילות מגובה ועומק.
 2. " " למניעת הדרדרות סלעית.
 3. " " לנקיון.
- ב. הועדה מכינה מפת מפגעים באריאל. קיימים הרבה מפגעי בטיחות באריאל.
- מסלעות לא מסודרות, שקיעה ושכנת הדרדרות, גדור על סף עליון של המסלעה. רשימה סופית של המפגעים תהיה בימים הקרובים ותוגש למועצה.
- ג. הפקוח של המועצה על אחרי הבניה אין לו שיניים, וממליצים למועצה לעמוד אחרי ועדי השכונות בחלונותיהם נגד חברות הבניה.

אני ממליץ בפני המועצה לא להתעלם מבצוע לקוי ואי סיום עבודות של חברות בניה.

השר דוד לוי נתן עדיפות לפתוח כל השכונות ברובע א'. בקרוב תוכן תכנית מפורטת עם לוח לביצוע.

דו"ח יחיאל עתירה - יו"ר ועדת תקטורת:

א. נושאים בטיפול הועדה:

1. בנין מרכזת הטלפונים.

2. הציוד בתוך המרכזת - מרכזת דיגיטלית מסוג שכוללת 6 מבנים 10,000 קוים.

3. תשתית.

ב. כל השכונות חוברו לתשתית.

קיימות בעיות של יציאות וכניסות של שיחות מחוץ לאריאל. בודקים אפשרות חבור לקשר קוי שהולך לבקעה בצד קשר הרדיו.

לאחר בדיקה יסודית שערבתי עם מנהלי בזק העוסקים בנושא, אני מצטרף להודיע כי לא יהיו טלפונים באריאל לפני שנה מהיום. נושא המכרז של המרכזיה נפל - נפסל פעמיים כי הוא סותר את דיני המכרזים. כל תהליך הוצאת המכרז היה לקוי מתחילתו. יאנו ננסה לקדם את ביצוע הפרויקט בדרכים חליפות. עד השלמת המרכזיה דרשתי להתקין בשכונות החדשות 6 טלפונים צבוריים. הטלפונים הצבוריים לא פועלי כי נהרסים ע"י פעולות ונדליסטיות. אני שוקל פניה למשטרה בענין.

3. י ש י ב ה ס ג ו ר ה

א. גבי וינסטיין - פיטורין. גבי הוזמן להשמיע טעונו בפני מליאת המועצה. ג. וינסטיין - אני מקבל את הפטורים. אבל מבקש שישולמו לי התשלומים לגבי שעות נוספות.

ד. נחמן : גמר חשבון הוא דבר לגיטימי ויש לבצעו כולל פיצויי פיטורין.

ג. וינסטיין - קיימת התחייבות שלי לתורנויות אמבולנס ל-5 שנים. אני מוכן להתנדב, אך לא רוצה לעשות זאת כחייב.

ד. נחמן : א) תקבל תשלום ע"פ כללי התקשיר ובכלל זה גמר החשבון לגבי כל מה שמגיע לך.

ב) עם פיטורין תבוטל התחייבותם לגבי תורנות האמבולנס. ה ח ל ט ה : המועצה החליטה על פטורי וינסטיין בתוקף מה-31.8.85.

5 בעד

2 נמנעים.

ב. מיכאל גורגון - פיטורין מיכאל לא הופיע לדיון.

מ. לוי : מה דין אדם שלא הופיע לדיון ? אני מתלבט כיצד להצביע בהעדרו.

עו"ד רם אורן : העובדה שהבן אדם לא הגיע לשיבות המועצה כמוהו כותור מצדו להעיד.

י. פייטלסון : יש כאן חיסול חשבונות פוליטי. בגלל שהוא איש פייטלסון הוא מפורט.

מן

מ. גורגון לא מתפקד, מטית, מוטר לצבור אנפורמציה שקרית. הוא איננו מתאים לעבודה ברשות מקומית האיש הוזמן לישיבה. יש מכתב של מהנדס המועצה המעיד על אי התאמתו לעבודה. המועצה לא מקבלת שירות עבור הכסף שהיא משלמת לו כשכר.

אני מוחה כנגד הנסיון של חבר מועצה לומר שמחסלים כאן חשבונות. כאלה או אחרים הדבר היחידי הינו - התאמה או אי התאמה לעבודה של עובד זה או חאר. מבקש אשור המועצה הואיל והפטורים נעשו מסיבות ענייניות וללא כל שרירות לב. אנחנו כמועצה צריכים לדאוג שהציבור יקבל שירות טוב ולכן אני מבקש אישור המועצה לפיטורין.

ה ח ל ט ה : המועצה אישרה פטורי גורגון.

4 בעד

2 נגד

1 נמנע

4. ש ו ו ו ת

4.1 פתיחת חשבון בנק

א. ע"פ בקשת הגזבר, המועצה מאשרת לפתוח חשבון בבנק-הפועלים סניף חיים עוזר לצורך קבלת הלואה מרשות הספורט.

4.2 פיצויים ליעקב פייטלסון

ב. בהתאם להנחיות הממונה על המחוז, המועצה מאשרת 12,457,134 שקל כפיצויים ליעקב פייטלסון ע"פ החשבון שערכה הגזברות.

4.3 הוצאת דיבה נגד המועצה, חבריה, עובדיה וראש המועצה

ר. נחמן

: אני מבקש מהמועצה לקבל החלטת מועצה המגנה את דברי פייטלסון כפי שנוסחו ב"כאן אריאל" ממנה משתמע כאילו שנטלתי לשמוש פרטי כסף של המועצה. יש לי חוות דעת משפטית של היועץ המשפטי שלנו נחום פינברג מיום 3.7.85 כיצד עלי לנהוג לגבי שכר הטרחה של עו"ד כהן ולויט, ולפי חוות דעת זו פעלתי. אני מבקש הסמכה לפעול נגד אלה שמוציאים לשון הרע וגורמים לי נזק גדול.

מ. לוי

: אני מציע למסור העתון ליועץ המשפטי. אם ימצא שיש כאן הוצאת דיבה כנגד ראש המועצה, חבר מועצה או עובד, שיגיש משפט נגד אלה שהוציאו לשון הרע.

י. פייטלסון

: אני מציע לגנות את הפעילות האנטי צבורית והאנטי מוסרית תוך עבירה על החוק במפורש וביוזעין ע"י ראש המועצה ומבקש להפנות את הענין כולו לבדיקה ע"י הממונה על המחוז כדי שתבדק אפשרות של החזרת כספים לקופת הצבור.

4 נגד ההצעה

1 נמנע

2 בעד.

החלטת המועצה:

לאור הפרסום בעתון "כאן אריאל" מיום 1.10.85 מחליטה המועצה להסמיק את ראש המועצה למסור הענין לבדיקה משפטית אם יש פגיעה בראש המועצה, חברי מועצה, עובדים במועצה והמועצה עצמה, ובמידת הצורך לפנות לערכאות בשמו ו/או בשם המועצה לפי היעוץ המשפטי שיקבל. התקבלה ברוב של : 5 בעד

פרוטוקול ישיבת מועצה מסי 4 מתאריך 22/9/85

נוכחים :	רון נחמן	- ראש המועצה
	מוטי לוי	- סגן ראש המועצה
	צבי עפרון	- חבר מועצה
	עמוס צוריאל	- חבר מועצה
	יעקב שאלתיאל	- חבר מועצה
איחר :	ד"ר מודי תמרין	- חבר מועצה
	יעקב פייטלסון	- חבר מועצה
	עו"ד נחום פיינברג	- יועץ משפטי
	זאב נריה	- גזבר המועצה
	זאב שלימר	- מהנדס המועצה
	טליה קרבי	- עוזר ראש המועצה

על סדר היום : א. בחירת מנהלים חדשים לחברה לתכנון ופתוח אריאל.

ב. שינויים במנגנון המועצה.

ג. תמיכות "מכבי" "הפועל" + קבוצת כדורגל ע"ש זיתוני.

ד. חוקי עזר לאריאל : (1) העמדת רכב וחנייתו.

(2) החזקת בורות שופכין וביבים.

(3) סלילת כבישים ומדרכות.

ה. הרכב ועדות רשות.

ו. שונות.

1. בחירת מנהלים חדשים לחברה לתכנון ולפיתוח אריאל.

עו"ד פיינברג : החוזה עם שירעז, בוטל בהסכמה בשתיקה שלהם, מאחר והפרו ההסכם.

לאור אי הבהירות בעניין מספר חברי ההנהלה, ייבדק ברשם החברות,

מהו מספר חברי הדירקטוריון המינימלי, ומיהם הדירקטורים.

בישיבה הבאה ידון הנושא במליאת המועצה.

2. שינויים במנגנון המועצה

רון נחמן : נדון בסוף הישיבה כי שינויים במנגנון המועצה אני רוצה לקיים

רק בישיבה סגורה.

3. תמיכות למוסדות

רון נחמן : עד הישיבה, "הפועל" ימציא האישורים והמסמכים בעניין המעמד

הסטטוטורי של האגודה והמוסמכים לחתום בשמה.

החלטה : אושר פה אחד.

א. בפני ועדת התמיכות שתתקיים ב-9/10/85 יובאו לדיון בקשת

"מכבי" ו"הפועל" אריאל וקבוצת הכדורגל ע"ש תמיר זיתוני ז"ל

ומכללת יו"ש, ו"מכבי הצעיר".

בישיבה זו יאושרו גם הסכומים שהועברו עד כה לאגודות כמקדמות

ע"ח, וזאת כדי לאפשר לאגודות לפתוח בפעילות סדירה. המקדמות

התבססו על תקציב שנת 84/85.

ב. בהתחשב בכך שמכללת יו"ש הגישה כל המסמכים בהתאם לנדרש ע"ס

חוזר המנכ"ל, והואיל והמכללה פועלת ברציפות, מציע לאשר

מיקדמה על חשבון הסכומים שיאושרו לה במהלך שנת הכספים עבור

התקופה אפריל - יולי 1985 בסך 2 מליון שקל זאת כדי לאפשר

המשך פעילותה הסדירה.

מציע שאישור התמיכה במכללת יו"ש יידון בישיבת ועדת התמיכות
9/10/85- והחלטת הוועדה תובא לאישור הנועצה בישיבתה הבאה.

י. שאלתיאל: מציע לדחות הדיון במקדמת המכללה.

בעד הצעת ראש המועצה : 4 בעד, 3 נמנעים.

בעד הצעת שאלתיאל : 3 בעד, 4 נגד.

הצעת ראש המועצה התקבלה.

4. חוקי עזר לאריאל

פה אחד אושרו 3 חוקי העזר :

1. חוק עזר לאריאל בענין סלילת כבישים.

2. חוק עזר לאריאל אחזקת בורות שופכין וביבים.

3. חוק עזר לאריאל העמדת רכב וחנייתו.

5. הרכב ועדות רשות

ראש המועצה : מבקש מראשי הועדות להפעיל הועדות ולהגיש דו"ח פעילות שוטף.

6. ש ו נ ו ת

א. הלוואות מרשות הספורט

החלטה : מאשרים קבלת הלוואות מרשות הספורט, כ-2.1 מליון שקל עבור לוח תוצאות

באולם הספורט.

החלטה התקבלה פה אחד.

ב. קו אשראי

החלטה : המועצה אישרה ניצול קו אשראי של משרד הפנים ע"ס 18.5 מליון שקל

לצורך ציוד לביה"ס.

החלטה : ההחלטה התקבלה פה אחד.

ג. תשלומים למערכת החינוך

ראש המועצה מביא לאישור המועצה הצעת החלטה בנושא תשלומים למערכת החינוך

כדלקמן :

1. המועצה מאשרת את החלטות הפורומים המוסמכים בנושא אגרת חינוך שהם ועדי

ההורים וועדת החינוך, על מנת שניתן יהיה לאפשר חינוך נאות לילדינו

במשך השנה.

2. המועצה קוראת פה אחד לכל תושבי אריאל לשלם את התשלומים עבור מערכת

החינוך כפי שנקבעו.

3. המועצה תתכנס לישיבה מיוחדת בהקדם האפשרי על מנת לקבל מועדת החינוך

פירוט ונימוקים על גובה ושיטת התשלומים שקשורים לאגרת החינוך ונספחיה.

לאחר הדיון תודיע המועצה לציבור בהודעה ברורה מה ייעשה בכספים במידה

ויהיו עודפים מה יהיה השימוש בהם.

4. ראש המועצה יגרום לכך שהחלטות ועדות המועצה יובאו לדיון ואישור במליאת

המועצה בטרם פרסומם לציבור.

אושר פה אחד.

י ש י ב ה ס ג ו ר ה

שינויים במנגנון : א. המועצה מקבלת התפטרות מהנדס המועצה, מר שליימר זאב.

ב. לישיבת המועצה הבאה יוזמן גבי ויינשטיין לשמיעת טעונו,

ותחליט אחר כך לגבי פטוריו.

ג. המועצה תזמין את מיכאל גוורגון לישיבתה הבאה לצורך החלטה

על פטוריו.

רצ"ב חוקי עזר לאריאל.

29.7.85

פרוטוקל ישיבת מועצה מ- 29.7.85

נוכחים: רון נחמן - ראש המועצה

יעקב פייטלסון - חבר מועצה

עמוס צוריאל - חבר מועצה

יעקב שאלתיאל - חבר מועצה

מודי הומרקין - חבר מועצה

פוטי לוי - חבר מועצה

יועמי' נחום פיינברג עו"ד

רם אורן עו"ד

על סדר היום: 1. דו"ח ראש המועצה

2. אישור העסקת גזבר

3. אישור הצעת תקציב 1985/6

4. אישור תב"רים מפעל הפיס

5. אישור ועדת חינוך

6. אישור ועדת ערר לארנונה

7. פרוטוקול

8. שונות

1. דו"ח ראש המועצה: לא שילמנו משכורת יוני במועד, יש כל הסיכויים שמשכורת יולי

לא תשולם במועד גם היא. אני מקווה שמשכורת אוגוסט תשולם במועד.

הגזבר ואני עושים מאמצים כדי לקבל הקדמת תשלומים ממשרד הפנים

והשתתפות מוגדלת בתקציב. ההזרמה הנוכחית היא עפ"י נתוני 1984/5

וזו חצי מהסכום שאנו צריכים. חזרו צ'קים של המ.מ. אריאל, דבר

שאסור שיעשה.

הפסקתי לחלוטין כל רכישות ע"י המועצה עד שתתברר תמונת המצב הכספי

של המועצה, אפילו שהדבר יביא לשיתוק פעילות המועצה.

הרכב השכור של המועצה עולה \$ 950 לחודש, חופשי עד 5,000 ק"מ.

גורמים מתוך אריאל והמועצה פועלים במ. הפנים כדי שזה לא יעביר

לנו כסף, כדי שתהיה ועדה קרואה. כשאגמור הבדיקה בנושא אביא לידי

הצבור את שמות האנשים.

קרית המדע - שר התעשייה והמסחר אישר השבוע פיתוח נוסף של 100 דונ

ע"י חב' מבני תעשייה ובנוסף מתחילות העבודות ע"י חברת ש.ב.א.

פתחנו סניף של משרד המסו"ת באריאל לצורך טפול בתעשייה ופתחנו גם

שירות תעסוקה באריאל. מוסה פרשמן מבצע בהתנדבות את ההפגשה בין

ביקוש והיצע של עבודה באזור.

הפרוגרמה של ביי"ס המקיף - בשלב של ביצוע במשרד השיכון. עפ"י

בקשתי, הסכים משרד השיכון לאשר את ע. לומניץ כאדריכל, זה עוד לא

סגור סופית. תחילת הבניה לא לפני 1/4/86. יש הקפאה מוחלטת של כל

מוסדות הציבור בארץ. כל מוסדות הציבור בארץ, כל מוסדות הבריאות

מוקפאים, יחד עם זה משרד החינוך הביא לוועדת חריגים 4 כות גן

חדשות.

עמידר לא מאשרת תקציב מעבר ל-120,000 שקל שיפוצים ליחידה. העלות הכוללת הריאלית של 5 כתות גן באשקוביות היא בין 15 - 12 מליון שקל, אותם אנו מנסים לקבל ממ. הפנים. מ. השכון מתחיל בדיונים של הקצאת קרקע לחברות הבניה 1985/6. מבי"ט לא מכרה אף דירה ב-5 חודשים אחרונים. רסקו - 200 דירות מתוך 600 לא מכורות. אשדר ממשיכה לבנות - גם בעיות מכירה. בריטיש קוטג' נשארה עם כמה דירות לא מכורות.

אין מים באריאל - ספיקת הצנור מגיעה ל-1000 קוב ביום ואנו צריכים 1300 קוב. תכנון המים באריאל כפי שנעשה ע"י מריאנסקי, סיפור בפני עצמו. הפתרון של מים באריאל יהיה רק כאשר אריאל תחובר למוביל הארצי.

ראשי הועדות התחילו להגיש לי שמות האנשים שיאיישו אותן. הושלמה העברת המחסן מהאחזקה, נעשתה ספירת אינוונטר במחסן, במשרדי המועצה ובמוסדות החינוך.

2. * העסקת גזבר : הגזבר מתקבל לתקופת נסיון של 10 חודשים, עובד מועצה במשכורת. עד ההצבעה של היום, נריה לא חתם על צ'קים והתחייבויות מועצה.

* העסקת הגזבר אושרה פה אחד !

3. אישור הצעת תקציב:

נריה: אני מודה לכם על האמון. התקציב בנוי על אוטיות התקציב של השנה שעברה מאחר שלצערי לא היו לי נתוני ביצוע של שנה שעברה. אני מודה שהיתה לי טעות בנוגע לפקטור, החלפתי 2.02 במקום 1.78.

אני רוצה להודות לויקי אדלר ויגאל רוזנטל שהיו לי לעזר רב. כיום במנגנון 82 עובדים.

הסבר כללי של התקציב:

פייטלסון: אני רוצה לחלק עותק של הצעת תקציב 1985/6 אלטרנטיבית. כדאי לפרט יותר להבא את סעיפי התקציב.

נריה: מסגרת התקציב נעשתה על ידי במהרה. אפשרי בעתיד העברות מסעיף לסעיף. מה שמעניין את משרד הפנים כמה הם צריכים לתת. לכן טרחתי על המסגרת הכללית בראש וראשונה.

רון: אני מציע לפייטלסון לקחת את המסמך בחזרה.

מודי: זו חבלה באינטרסים של הישוב.

רון: מר פייטלסון, אתה תדבר רק בזמנך כשאתן לך זכות דיבור. אני אנהל את הישיבה. פייטלסון: אדבר כשארצה.

נחמן: מי בעד לצרף הנייר לפרוטוקול?

מוטי לוי: לא כל חבר מועצה יכול לבוא ולצרף חומר לפרוטוקול ללא שחברי המועצה קראו בו. אני מציע שמסמך יצורף לפרוטוקול רק לאחר דיון.

רון: אני דורש שלא לצרף המסמך הזה כחלק מהפרוטוקול: בעד - 4 נגד - 3.

מוטי: שכחנו מתי קיבלנו הצעת תקציב כמו שהיא. הקנקן חייב להיות נאה כשמגישים אותו למ. הפנים. אם היה פירוט גדול יותר בהצעת התקציב, לא היתה עולה הערת פייטלסון.

אין לו טענה כלפי התקציב בכללותו. אני לא למדתי הסעיפים ולא קראתי אותם, אני מבקש להתייחס לסעיף המועצה הדתית 30 מליון שקל זה סופי או מותנה באשור מ. הפנים.

נריה: כל התקציב תלוי באישור משרד הפנים. מוטי: אם מ. הפנים יאשר 50%, אז תעביר רק 50% למשרד הדתות.

נריה: עקב תקציב המועצה הדתית - שכר. אשור גלובלי של התקציב ע"י משרד הפנים נצטרך לשבת ולראות לאור מה שנקבל, היכן לחתוך והיכן לא.

מוטי: לנושא המ. הדתית - לא יתכן שרוב העיר לא יקבל משכורת כמו כל עובד מועצה אחר. זה לא לכבודנו.

נחמן: גם אני טענתי זאת בפני מנכ"ל משרד הדתות. הבעיות בקשר לאי-תשלום משכורת הרב כבר נמשכות כשנה וחצי. כספי המועצה הדתית עוקלו ואנחנו פעלנו להסרת העיקול.

רון: לא יתכן שרב בישראל יקבל משכורת במועד ועפ"י מה שמגיע לו.
המועצה הדתית היא גוף נפרד מהמועצה. יש בהצעת תקציב 25 מליון שקל לחובות עבר.
פייטלסון: הכספים ע"י הוראה בלתי חוזרת נשלחים ממשרדי הממשלה לקבלני המקווה, בית הכנסת,
העירוב וכו'. והכספים לא -נכנסים בכלל לחשבון המועצה.

צוריאל: הייתי מבקש לדחות הצעת התקציב בשבוע, כדי ללמוד את העניין.
רון: אעלה להצעה את הצעתך.

צוריאל: התקציב למ. הדתות המוצע נמוך בהתחשב בתקציב הקודם וגדול האוכלוסיה. כי השירותים
הדתיים ניתנים לכל האוכלוסיה באריאל. ביכ"נ אשכנזי, שירותים גדלים, ציוד מתאים
אני בעד ביכ"נ אחד עם נוסח אחיד. אך זה לא הלך בעבר ולא הולך היום.
אני מציע לספק מכונית למ. הדתית. אני מבקש שהתקציב יהיה 48 מליון שקל ובנוסף
תקציב ממ. הפנים.

רון: המ.מ. אריאל השנה, בניגוד לשנים קודמות מתקצבת 60% את המ. הדתית במקום 66%. נכון
שיש גידול בשרותי המ. הדתית, אך לכן גם גדל התקציב. בבירור במעלה אפרים והמ. הדתית
שהתקיים עם נחמני ואיתי, אם מ. הפנים יאשר זאת, הוא יתקצב זאת ואז גם המ.מ. אריאל.
למקוה אולי יאושר תקן נחצי, אם מ. הפנים יאשר אני לא פוסל זאת.

מרדי: לי יש הסתייגות מכך. צוריאל, כתושב אריאל, שמח לב שתקציב מד"א קטן בקרוב ל-50%
מתקציב שרותי הדת? זה צורם וזו בושה וזה שאלה של חיים ומוות. נושא רפואת החירום
יופעל על בסיס מתנדבים. אני מציע שהגב' המטבילה במקווה, תעשה זאת על בסיס התנדבות,
תפקיד שבכל מקום נעשה ע"י רבנית, שכאן בישוב אין לנו.

פייטלסון: תקציב המ. הדתית קטן ב-5 מליון שקל ממה שצריך לתשלום משכורות לעובדי המ. הדתית.
נריה: בכל סעיף יש בו הסעיף הראשי בלבד, גם שכר וגם פעילויות. תקציב שנה קודמת אושר
במחירי רבעון שלישי, ללא עדכונים.

רון: (לצוריאל) הרב לא מקבל משכורת בגלל עיקולי המ. הדתית. אתה חבר במ. דתית שנה, איפה
היית כל הזמן?

הרשויות המקומיות הולכות להגיש בג"צ נגד שר האוצר והפנים בגלל עדכון נומינלי ולא
ריאלי של משרות עובדי הרשויות המקומיות.

הצעת מסגרת התקציב הוגשה כך, כי מחר נריה יושב עם קליינר. כל עוד המסגרת לא אושרה,
הם לא מזרימים לנו כסף, כל דחיה נוספת רק מכניסה את המועצה לבעיות גדולות יותר.
זהו אישור עקרוני, ויותר מאוחר נביא לאישור המועצה פרטי התקציב. יש שעור גדול נפרד
לכח אדם (1.78) ולפעולות (2.02).

עפרון: אני מבין שתוקפים גידול מסגרת התקציב. מה יהיה אם התקציב יאושר במקרה ע"י מ. הפנים
אני מבקש את הנושא: "הצעת תקציב מובאת להצבעה" כפי שהיה ב-1983.

רון: אבקש את הצבעת המועצה על הצעת תקציב 85/6, לאחר עבודה מאומצת של הגזבר, ויקי ורוזנטל
הצעה זו היתה צריכה להיות מאושרת כבר בפבר' או מרץ לכל המאחר. כיון שיש ליקויים
טכניים בסעיפים, אני לא מבקש להצביע על כל הסעיפים.

המועצה מאשרת הצעת מסגרת התקציב לשנת 85/6 כפי שהגיש הגזבר.

פייטלסון: הצעתי שהמועצה תסמין את ראש המועצה והגזבר לנהל מו"מ עם מ. הפנים על בסיס
מסגרת תקציבית שהוגשה למליאה ולאחר סיכום עם מ. הפנים חובא ההצעה הסופית
לאשור המליאה.

כיון שיש פה טעויות ויש דברים שטעונום בדיקה, לא הייתי רוצה שהמועצה תיראה
לא רצינית בעיני מ. הפנים.

רון: אני מעלה את הצעתו להצבעה. אני מציע להוסיף הערה ש:

שאלתיאל: אנו מבקשים לתקן את הטעון תיקון.

* המועצה מאשרת את הצעת מסגרת התקציב לשנת 1985/6 כפי שהגיש הגזבר.

רון: עם תיקון הטעויות. בעד - 5 נמנעים - 2

4. אישור תבר"ים מפעל הפיס, נעשה טלפונית.

רון: הלוואות מפעל הפיס הופכות היום למענקים.

בהסכם בן יקר באמר שתוספות תוך 6 חודשים, המועצה יכולה להוסיף. כיון שלא היתה החלטת מועצה, לאחר מקרה עמנואל, בן-אלול לא רוצה לאשר כלום אם אין החלטת מועצה. כדי לגמור התחשבות עם ביה"ס אני מעלה לאישור:

* המועצה מאשרת ביצוע שלב ב' בביה"ס היסודי שבוצע ע"י בן-יקר והשינויים והתוספות שיבוצעו במשך הבניה.

* מאושר פה אחד 1

5. אישור ועדת ארנונה -

פיינברג: מנהל הארנונה, עובד המועצה, היא הפונקציה הראשונה לקבל ערר על ארנונה מטעם התושבים. ויקי בעבר, ועדה צבורית של בעלי זכות בחירה שאתם בוחרים, ואח"כ בית משפט מקומי.

ועדה צבורית בת 3 חברים ואתם קובעים מי משלושם יו"ר. זו ועדה שטמכויותיה מעל המועצה.

צוריאל: אני חושב שכדאי לבחור אנשים ותיקים - בליצקי או חסמן.

מודי: אני בקשתי מראש המועצה להקים מהר את ועדת הערר. אני יודע שחשובים הכספים למועצה, אך לא פחות חשוב הצדק וההגיון לתושבים. ועדה חשובה, אני מציע את יגאל רוזנטל - יו"ר וחברי הועדה רון פרץ ויעקב שאלתיאל.

פייטלסון: עדיף שכל ה-3 יהיו מאנשי הציבור.

רון: מי בעד ההצעה של מודי? - פה אחד 1

מוטי: אני רוצה שהמועצה תאשר הרכב ועדה חינוך בגלל תחילת שנת הלימודים הקרובה.

אני מציע 6 אנשים: ח"כ יגאל כהן-אורגד, מירה שפירא, עמוס צוריאל, יגאל כשדאי, י. רוזנטל ומ. תומרקין.

אופציה ל-2 חברים נוספים מהחדשים באריאל. אני רוצה להצביע על 6 אלה.

רון: אני מציע את שוש לבבי.

מוטי: הצעתי ל-7 אנשים, כולל שוש לבבי.

* אושר פה אחד 1

נריה: הכנתי לפני שבוע: מצבינו בבנק מזרחי : 25 מליון שקל בחובה.

בינלאומי: 3.5 מליון שקל בחובה.

חשבונות ספקים: 30 מליון

ספקים קבועים: 22 מליון

משכורות+ נלוים: 50 מליון.

סה"כ 120 מליון שקל.

30 מליון שקל ממ, הפנים

20 מליון שקל - ממיסים

50 מליון

סה"כ פער 70 מליון.

רון: בקשתי מעמר שימנה רואה חשבון, יבדוק תקציב 1984/5 עד 8/5/85 ונראה את המסקנות.

6. פרוטוקול:

פיינברג: פרוטוקול ישיבה קודמת צריך להגיע לא יאוחר מ-48 שעות לפני הישיבה הבאה.

אין צורך לצוטט במדויק דברי הנוכחים, חוות דעת בכתב של פיינברג.

מודי: אני מציע שהפרוטוקולים יהיו קצרים ונקליט אותן לצורך ההסטוריה.

רון: אני לא רוצה להקליט ישיבות מועצה.

פייטלטון: אני מסכים עם מר תומרקין. חולק על סיכום הישיבה הקודמת.
שאלתיאל: אני מציע לקבל פרוטוקול ענייני, תמצית הדברים יובנו. אני מציע שבישיבות
מסוימות נקליט.

פיינברג: אתה יכול להקליט הישיבות מלבד בישיבות סגורות.
* הוחלט לקבל החלטת יועץ משפטי לגבי כתיבת פרוטוקול.

רון: פניתי למ. הפנים למתן הדרכה לחברי המועצה. צוריאל ועפרון מעוניינים. קורס שנתיים,
לימודים אוניברסיטאים, לחברי מועצה 18 ש"ש.

עפ"י הצעת צוריאל, חומר לחברי המועצה ימסר לבתים של חברי המועצה.

רון: החלטה של הפסקה בישיבות מועצה של חודשיים עקב פגרה שנתיית. לצורך התקציב אדמן
ישיבה מיוחדת.

עפ"י הצעת צוריאל לבדוק הגבהת גדר ביה"ס החדש כי מפריע לתושבי רסקו.

אוריאל
לוי

נוכחים : מר רון נחמן - ראש המועצה
ד"ר מודי תומרקין - חבר מועצה
מר צבי עפרון - חבר מועצה
מר מוטי לוי - חבר מועצה
מר יעקב שאלתיאל - חבר מועצה
מר עמוס צוריאלי - חבר מועצה
מר יעקב פייטלסון - חבר מועצה
עו"ד נחום פינברג - יועץ משפטי

על סדר היום : 1. דו"ח ראש המועצה
2. בחירת סגן ראש המועצה
3. בחירת ועדות
4. שונות

1. דו"ח ראש המועצה

רון נחמן ראש המועצה נתן דווח על מצבה הכספית של המועצה עקב חובות שנת 84/5 - תקציב רגיל ופיתוח - ועל הכנת התקציב לשנת 85/6. כמו כן סקר בעיות היערכות המועצה לקראת שנת הלימודים הבאה, ועל ביקור צמרת משרד השיכון באריאל.

רון: א) תקציב המועצה נמצא בשלבי הכנה סופיים. התקיימו דיונים עם קליינר, עמר ומשרדי ממשלה אחרים. מעבר לתקציב שנה שעברה שחל עליו קצוץ כמו בכל משרדי הממשלה, יש לנו הבטחה שאנו נזכה בהתחשבות כלשהיא לגבי הגידול הריאלי שחל באריאל. הוכחנו למשרד הפנים את הגידול באוכלוסיה ובמתקנים וביקשנו להגדיל ריאלית התקציב. יש ויכוחים ואין בטחון שנצליח.

שלא כמו בשנים קודמות, השנה אנו עורכים את הצעת התקציב כדי שתהיה ריאלית ותואמת את גידולה של אריאל. עוזרים לידי יגאל רוזנטל והרנוי מאיר ביחד עם ויקי אדלר - מ"מ הגזבר. מקווה שבישיבה הבאה אוכל להביא תקציב מוכן.

ב) לעומת זאת יש בעיה חמורה של התב"רים. נצטרך לממן 80 מליון שקל בכדי לסגור עניין המקווה וכן 80 מליון שקל לסיום בניית בית הכנסת. 100 מליון נוספים דרושים לסגור התחשבות עם בן יקר גח על בית הספר החדש. 60 מליון שקל דרושים לצידוד לבית הספר החדש, כולל מחשבים. 55 מליון שקל לרכבים למועצה שכולל טנדר פגיו שהגיע היום, ג'יפ סוזוקי לשמירה וטוטסט בשביל עובדי התחזוקה להדבקת מודעות ושליחויות. כתוצאה ממגבלות כספיות העדפתי לא להחליף את רכב ראש המועצה, למרות שאושרה החלפה כבר במועצה הקודמת.

גינזון בבריכה מצריך 25 אלף \$ נוספים. תיקוני הבריכה עצמה כ-100 מליון ש"י. אקוסטיקה בהיכל הספורט 35 מליון שקל. וכן יש לנו 15 מליון שקל הוצאות ליום העצמאות לאחר שפייטלסון אישר רטרואקטיבית בכתב את המופעים.

אשרתי את התשלום עפ"י חוות הדעת של פינברג. מנהל המתני"ס ויעקובסון חרגו מסמכותם בחתימה על חוזה. הכספים שולמו כאמור על ידינו לאור למרות שהחוזים לא היו תקפים. ובפשרה שילמנו לו עוד 1.5 מליון שקל. והכספים האלו יתבעו באופן אישי מהאחראים. לגבי חובות נוספים ביקשתי מויקי ומרוזנטל שיכינו את מצב ההתחייבויות הפתוחות נכון ל-8/5/85 יום כניסתי לתפקיד. בגלל חופשת לידה עדיין ויקי לא הכינה את הנתונים. מלבד כיסוי החובות השוטפים. אני לא מאשר שום הזמנות.

2. בחירת סגן ראש המועצה

מוטי לוי - סגן ראש מועצה ברוב של 4 נגד 3.

3. בחירת ועדות

ועדת חובה - ועדת הנהלה: יו"ר - ראש המועצה, רון נחמן.

חברים - צבי עפרון ומוטי לוי.

(4 בעד, 3 נמנעים).

ועדת חובה - ועדת תמיכות: יו"ר - ראש המועצה, רון נחמן.

חברים - צבי עפרון, מוטי לוי, יעקב שאלתיאל.

(5 בעד, 2 נמנעים).

ועדת חובה - ועדת ביקורת: יו"ר מודי תמרקין.

חברים - עמוס צוריאלי, יעקב שאלתיאל.

(4 בעד, 1 נגד, 2 נמנעים).

יעקב פייטלסון בשם סיעת אי"י הודיע שחברי הסיעה לא מקבלים את ההרכב הזה של ועדת הביקורת ולא יטלו חלק בפעילותה.

הוחלט על הקמת ועדות הרשות הריים ועל מינוי יו"ר להן. ההרכב הסופי של הוועדות יובא לאישור מליאת המועצה בישיבתה הבאה:

ועדת רשות - ועדת בטחון - יו"ר צבי שופ - פה אחד.

" " - ועדת מלח + פסח - יו"ר רון נחמן - פה אחד

" " - ועדת כלכלה - יו"ר יגאל רוזנטל - 4 בעד 3 נגד.

" " - צוות היגוי לתכנון ובניה - יו"ר חייכ יגאל כהן אורגד - פה אחד.

" " - צוות היגוי לשילוב חברתי - יו"ר מודי תמרקין - פה אחד.

" " - ועדת תחבורה - יו"ר צבי עפרון - פה אחד.

" " - ועדת בריאות - יו"ר ד"ר מודי תמרקין - 6 בעד 1 נמנע.

" " - ועדת תקשורת - יו"ר יחיאל עתירה - 5 בעד 2 נגד.

" " - ועדת שמות - יו"ר יעקב פייטלסון - 6 בעד 1 נמנע.

" " - ועדת בטיחות ואיכות הסביבה - יו"ר שלמה לוין - פה אחד.

" " - ועדת חינוך - יו"ר מוטי לוי - פה אחד.

4. ש ו נ ו ת

המועצה אישרה את ההחלטות הבאות:

1. שינוי הת.ב.ע. מס' 130/ת/83 מתאריך 13/9/83 לגבי אזור התעשיה אריאל - ברקו.

2. תשלום פיצויי פיטורין 100% לדינה שליט ויקי אברהם שהתפטרו מעבודתן לאור הנסיבות המיוחדות ומבלי שהדבר יהווה תקדים.

3. רכישת רכב לאחזקה - טנדר פגיו, ג'יפ סוזוקי לבטחון.

4. מאיר הרנוי ימונה כרואה חשבון של המועצה תמורת ערך שקלי של 250 \$ לחודש.

5. אלי"מ יוחנן מגל ימונה ליועץ ראש המועצה לענייני תעשיה באריאל.

6. אישור פה אחד של מליאת המועצה להלוואות ע"ס - 3,125,000 שקל ממפעל הפיס

לצורך תיקונים של ביה"ט החדש. - 1,600,000 שקל לצידוד, ומליון שקל לסלילת

נוכחים : רון בחמן יו"ר, צביקה עפרון, יעקב פייטלסון, יעקב שאלתיאל, עמוס צוריאלי, מוטי לוי.

חסר: ד"ר מודי תומרקין.

על סדר היום: 1. בחירת סגן יו"ר מועצה.

2. מבוי ועדת מכרזים.

3. שובות.

רון : כפי שידוע לכם ישיבות המועצה בד"כ פתוחות למעט אם מחליטים אחרת.
הישיבות התקיימה בד"כ במשרד ראש המועצה הנוכחי והציבור מוזמן, במקום להיות מוזן משמעות. אני גם אפרסם את הזמנים, זכות הציבור לדעת.

פייטלסון: עפ"י צו מועצות מקומיות יש זכות להעלות נושאים חדשים, (כיוון שאותו צו דורש), אני מציע לבחור גם ועדת בקורת. זו הצעתי לסדר.

רון : האם יש התנגדות?

מוטי : בעד

שאלתיאל : בעד

עפרון : מתנגד

צוריאלי : בעד

רון : ההחלטה מתקבלת וזה יכנס לסדר היום.
אני מציע לשבות את הסדר. להתחיל בוועדת מכרזים אח"כ ועדת בקורת ואח"כ בחירת הסגן. אני מבקש ממליאת המועצה לאשר לוועדת מכרזים: עפרון יו"ר, מוטי לוי, תומרקין.
מי בעד ירים יד

3 בעד 3 במצעים.

הצעה של ראש המועצה התקבלה.

ועדת בקורת: עפ"י הבהוג ברשויות המקומיות, ועדת הבקורת שמורה לאופוזיציה, אך לא הייתי רוצה להגדיר החברים פה כאופוזיציה.
היות ופייטלסון הציע להעלות זאת לסדר היום, והחלטנו כך אני בהחלט מוכן לדון בכך. תן שמות.

פייטלסון: אמנם הישוב רוצה איחוד מלא, מכיוון שהיה הסכם קואליציוני לפני הבחירות, והתוצאות אנו רואים כאן, הרי קיימת קואליציה וגם אופוזיציה. אך ועדת בקורת צריכה להיות בידי האופוזיציה. אני מציע ששלשה חבריבו שפה יהיו בוועדת בקורת.

רון : לאחר התיעצות הרכב השלושה לא מקובל עלינו ונצטרך לחכות לחבר שבמצא בחו"ל.

פייטלסון: אנו רוצים את צוריאלי, פייטלסון ושאלתיאל לוועדת בקורת. הצעתינו.

רון : אני מעלה להצעה 2 הצעות: הראשונה של פייטלסון, והשנייה הצעתי לדחות את הדיון בוועדת הבקורת לפגישה הבאה.

פייטלסון: הצעתינו צריכה להיות ראשונה.

רון : האם ועדת הבקורת שהצעת מתקבלת או לא. במידה ולא

פייטלסון: למעשה יש רק הצעה אחת.

רון : מי בעד ומי בגד - שריון קולות.

ההצעה של פייטלסון לא התקבלה.

בישיבת המועצה הבאה, ראש המועצה יביא לישיבה הצעה לארגון ועדות המועצה כולל הרכביהם.

ברשותכם אגש לסעיף הבא.

אמר לי היועץ המשפטי למנות את ויקי הגזברית למנהל ארנובה. היות וכאן אין חלוקה פוליטית אלא תפקודית, באשר זאת.

מי בעד?

כולם. ההצעה התקבלה פה אחד.

בחירת סגן ראש מועצה.

עפ"י הוראות צו המושל שבהתאם לו אנו פועלים, חייבת מועצה למנות סגן במשך חודש מכיבונה. אנו מבקשים להעלות זאת לסדר, זה גם אחד הנושאים שהיו בדו"ח מבקר המדינה.

אני מבקש לומר לציבור, בטרם הבחירות אני חתמתי הסכם עם המערך (א"ש) שבמידה ואבחר לראש מועצה, מוטי לוי יהיה סגן. ההסכם שריר וקיים ולכן אני מציע את מוטי נציג א"ש כסגן ראש המועצה.

שאלתיאל: אני רוצה להעלות את הצעתי לבחירת פייטלסון לסגן יו"ר, יש לו את הבטיון של 4 שנים וזה לא הולך ברגל. הוא יוכל להיות לעזר רב לראש המועצה. בחירתו כסגן תהווה אולי תחילת דרך לשיפור האווירה שבנכרה במשך הבחירות - זו יכולה להיות דרך חדשה לאריאל אחת.

רון : תודה לשאלתיאל. יש לנו 2 הצעות. אחת של ראש המועצה ואחת של שאלתיאל.

הצבעה: בעד הצעה של ראש המועצה 3 בעד 1 - 3 בגד.

הצבעה: בעד ההצעה של שאלתיאל, 3 בעד 1 - 3 בגד.

2 ההצעות נפלו. הנושא יועלה לדיון והכרעה בישיבה באה - בחירת סגן ראש המועצה.

רון : אני מבקש לומר לציבור מס' מילים. אנו עומדים בפני תקופה קשה, כלכלית ופוליטית - ביה"ס החדש, חסרים פה 80,000 דולר לציוד. מחסור בכספים עוד לא הגשנו תקציב 85/6, עוד לא עשינו את ארגון המחלקות השונות במועצה. אני מבקש מציבור התושבים להיות סובלני וסבלני, ולתת לנו ימים בכדי לטפל בכל הדברים, אחד אחד. אנו נביא באופן קבוע לידיעת הציבור על פעילות המועצה, ותושבים יופעלו במסגרת ועדות המועצה, וכל מי שמוכן יהיה לתרום - יוכל. אנקשכם לשמור על שלווה ושקט, ואני מאחל לכולנו שנהיה חכמים וחזקים.

שאלתיאל: לאור מה שקרה אתמול - שחרור מאות אסירים אני מציע שמועצה הזאת תצא לממשלת ישראל לחון את עצורי המחתרת.

רון : חברים, צביקה ומוטי, האם הנושא מקובל על החברים.

מוטי : זה לא על סדר היום. נושאים מעלים רק בתחילת הישיבה.

רון : לפי הפרוטוקול הצעות לסדר יועלו רק בתחילת הישיבה. למרות שאני אישית תומך בזה. אני מבקש שהצעות כאלו יתקבלו פה אחד. אני מציע שבעשה משאל סלפוני ותתקבל הצעה פה אחד.

פייטלסון: איבני מבין מדוע צריך להתנגד. כל חברי המועצה שבארץ - בוכחים.

רון : כראש מועצה אני רוצה החלטה פה אחד, וההחלטה תתקבל לאחר שבשכנע אחד את השני.

שאלתיאל: אני מקבל את ההצעה, אני מקווה שזה יעשה מהר.



מועצה מקומית אריאל

י"ז בטבת תשמ"ו
29 בדצמבר 1985 תאריך

מספר

לכבוד

מר יעקב נחמני

יו"ר סניף אריאל

האגודה לטיפוח חברה ותרבות

כ א 1

א.נ.

אשר הינה חתומה על החוזה ע"י האגודה,

הנדון : תקציב לאגודה

אני מתפלא על פנייתך.

בתאריך 17/12 הועבר למועצה הדתית, אשר הינה חתומה על החוזה ע"י האגודה, סך של - 1.500.000 שקל המהווה חלק מהמענק שקבלנו עבורכם ממשרד הפנים. סכום זה הועבר בהוראת ראש המועצה למרות העובדה שלא הגשמת את כל הדוחות הנדרשים. אני אישית מסרתי לך את ההמחאה והדגשתי כי סכום זה הוא ע"ח המענק. בשיחה עמך מהיום מסרת לי שהסכום התקבל על ידך כהשתתפות המועצה המקומית בתקציב המועצה הדתית. למרות הבנתי לצרכיה השוטפים של המועצה הדתית, הרי שהסכום שנמסר לך היה למטרה אחרת, והשימוש בו למטרה שונה ממה שנמסר לך אינו בהתאם לנוהלים ויש להעביר הסכום לאגודה באורח מיידי. לאחר הדיווחים שתקבל מהאגודה דרך המועצה הדתית אנו נעביר את יתרת ההקצבה בסך מליון שקל.

ב כ ה

דאב נריח

גזבר המועצה

העתקים : מר שלמה עמר - קמ"ט פנים

מר שמואל קליינר - קצין המחוז

מר עובדיה בן שלום - האגודה לטיפוח חברה ותרבות

מר רון נחמן - ראש המועצה

זנ/מכ

Association for Society and Culture in Israel

„תקנה לך חבר ורעים יקרו“ (הרש"ש)

אגודה לטיפוח
חברה ותרבות



סר' טבת תשמ"ו

27.12.85

אשר

לכבוד

מר זאב נריה,

ג'זבר המועצה המקומית

אריאל.

א.נ.

הברון: תקציב האגודה.

א. האגודה לטיפוח חברה ותרבות נבחרה לנשיא הפנים דרך נציגה באריאל לקבלת תקציב לפעילותה.

ב. משרד הפנים אשר תקציב האגודה בסך של 2,500,000 שקל.

ג. תקציב מאושר זה הועבר למועצה המקומית על מנת להעבירו לנציג האגודה באריאל.

בטפתי אליך בקשתה להעביר חומר החוזה מאשר את קיומה של האגודה באריאל. את החומר קבלתה במלואו על ידי. ומאז עברו מספר שבועות ועדיין לא קבלתי את התקציב, לצורך הפעילות. על ידי כך אתה מוכיח שהאגודה באריאל פעילות תרבותית שלשם זה קבלה את התקציב.

אודה לך באם תודיע את התקציב במלואו על מנת לקיים בתקציב זה את אשר לשטן התקבל.

בכבוד רב,

בחמני יעקב

יו"ר סניף האגודה באריאל

העמק: סר שלמה עמר

הממונה מטעם משרד הפנים ביו"ש

סר שמאל קליינר, קצין תקציבים.

סר עובדיה בן שלום, נשיא האגודה

סר רון נחמן, ראש המועצה המקומית אריאל.

„תקנה לך חבר ורעים יקרו“ (חרש"ש)

טו"ר מנת תשמ"ו

27.12.85

הנדון: תקציב האגודה

לכבוד

מר זאב גרין,

ג'זבר המועצה המקומית

אריאל.

א.ב.

הנדון: תקציב האגודה.

א. האגודה לטיפוח חברה ותרבות מנתה למסד הפנים דרך נציגה באריאל לקבלת תקציב לפעילותה.

ב. מסד הפנים אשר תקציב לאגודה בסך של 2,500,000 שקל.

ג. תקציב מאושר זה הועבר למועצה המקומית על מנת להעבירו לנציג האגודה באריאל.

ב-גיתי אליך בקשה להעביר חומר וחזרה מאשר את קיומה של האגודה באריאל. את החומר קבלתה במלואו על ידי דמא עבר מסד שכונות ועדיין לא קבלתה את התקציב, לצורך הפעילות. על ידי כך אתה מביע מהאגודה באריאל פעילות תרבותית שלשם זה קבלתה את התקציב.

אודה לך באס תזריט את התקציב במלואו על מנת לקיים בתקציב זה את אשר לשמו נתקבל.

בכבוד רב,

נחמדי יעקב

יו"ר סניף האגודה באריאל

העתק: מר שלמה עמר

המסמך משמש מסד הפנים ביו"ש

מר שמאל קליינר, קצין תקציבים.

מר עובדיה בן שלום, נשיא האגודה

מר רנן בחסן, ראש המועצה המקומית אריאל.

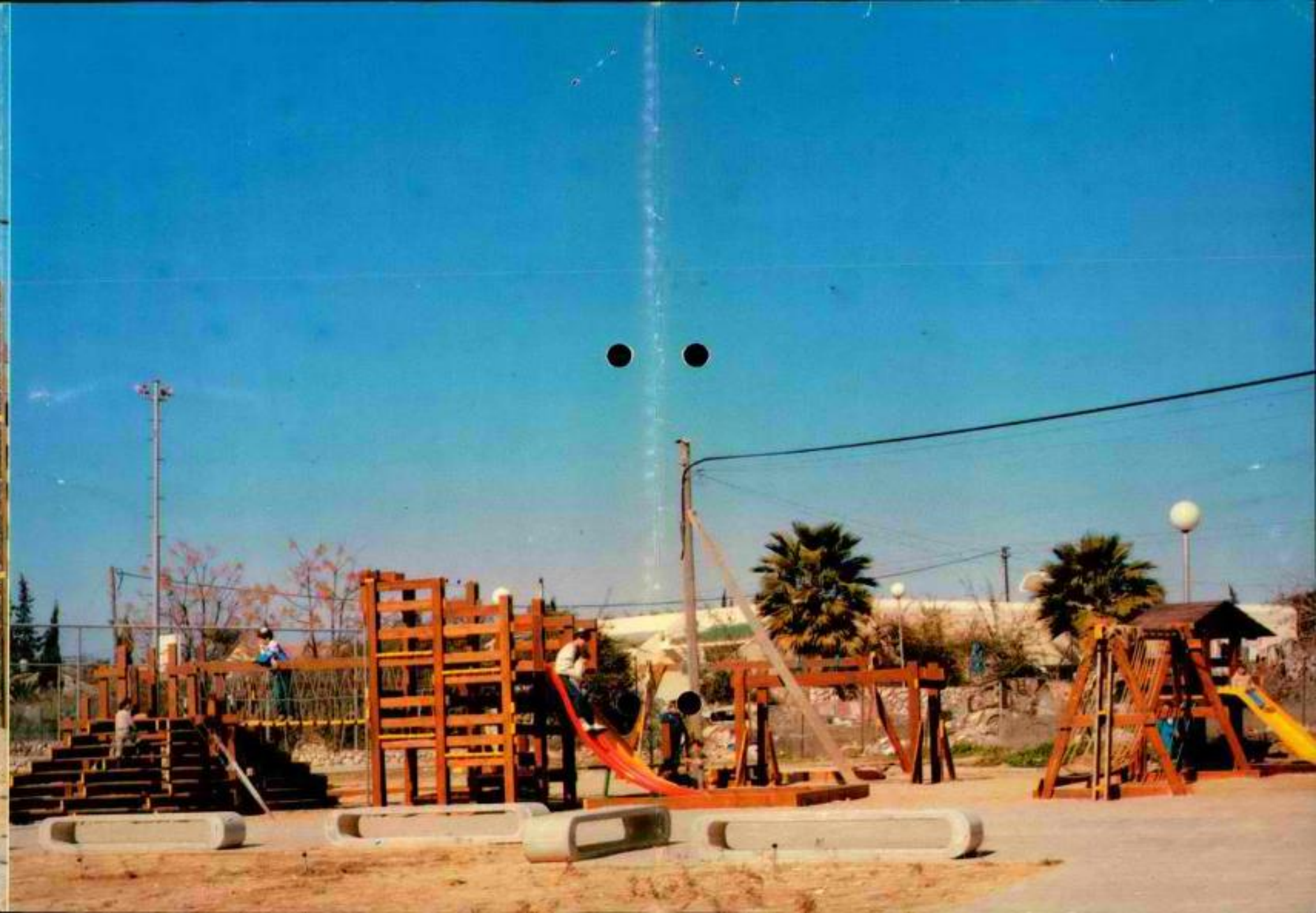
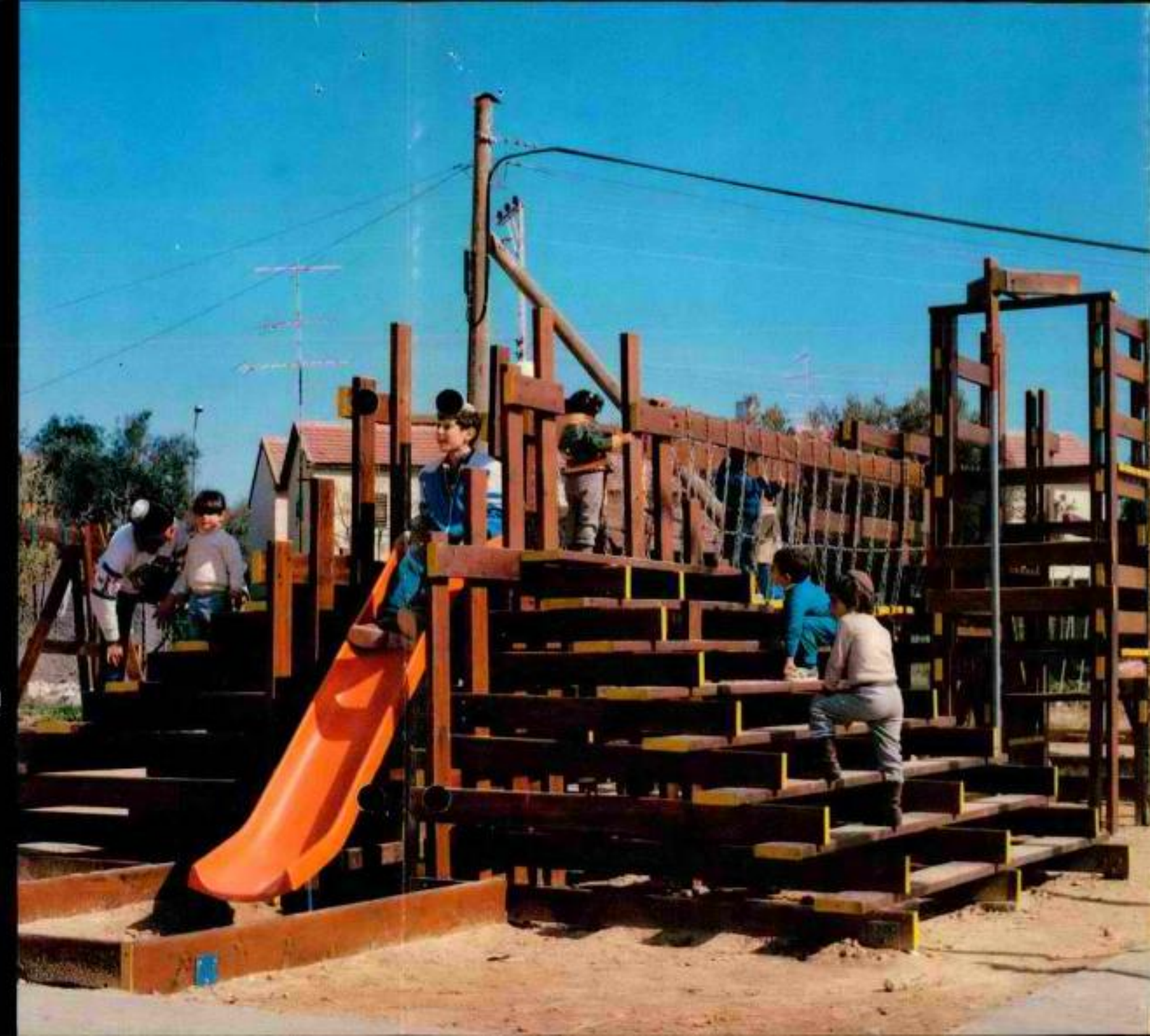
מסמך אינו יחיד
קובץ מס' 10
תאריך קבלת
9-01-1986
חשבונית מס' 10

יצרן מתקני המשחקים הגדול בישראל

**תעכשיו
גם בעץ !!!**

ג'י.פי.א.י.
מתקני משחקים בלעדיים
משרד: רח' הירקון 165, תל אביב
בכר אתרים, חדר 428
טל. 288570, 03-288425
מפעל: איזור תעשייה נס ציונה
טל. 054-72166

בתים מתועשים נתיבות בע"מ
משרד: רח' פראסקר שור 7
תל אביב, טל. 454443
מפעל: איזור תעשייה נתיבות
טל. 057-92616



ללקוחות תושבי חיפה והצפון
סניכנו בצ'ק פוסט, חיפה
טל. 04-740872-740891

מגדל מדורג



נדנדת קורה



ביתו עץ

עמוד גלישה ממגדל מדורג



שווי משקל



כרימיה



סולם אופקי



מנהרת צמיגים



מפרט תקן
למתקני משחקים מעץ מתוצרת ג'י.פי.אי. בע"מ
יחד עם בתים מתועשים ותיבות בע"מ

מתקני משחקים מעץ מתוצרת ג'י.פי.אי. הינם מיוצרים על פי מפרטי תקן שנקבעו ואושרו על ידי מומחים לענף זה מאירופה וארה"ב.

(1) סוג העץ
עץ אורן פיני בדרגה 5.

(2) פרופיל העץ
הפרופיל המרכזי בקורות העץ למתקני משחקים הינו 63x150 מ"מ. בחלקים שונים של מתקני המשחקים מופיעות קורות עץ בפרופילים אחרים מהמידה הנ"ל כהשלמה לסוג הפרופיל המרכזי.

(3) עיבוד העץ

העץ מהוקצע מ-4 צדדים ופינותיו מעוגלות 10x10 מ"מ.

(4) טיפול ושימור העץ

בטרם הכנת היות העץ למתקני משחקים, עובר העץ תהליך אימפרגנציה אשר מטפיע על עמידותו ואיכותו לשנים וע"פ השלבים הבאים:

- הכנסת העץ לדוד לחץ.
- החדרת מלחים מומסים במים בלחץ גבוה. מלחים המונעים רקבונות ומזיקים.
- היצאת המים.
- ייבוש העץ - תהליך של כ-3 שבועות.

(5) צבע

א. תהליך הצביעה בא להשלים את הטיפול והשימור של העץ כנגד פגעי הטבע, כגון: חום קרני השמש, גשם וכו'.

ב. צביעה בקסילדקור.

(6) חלקים נוספים

- צירים - כל הצירים הניתנים במתקני עץ הינם ממוסבים
- ברגים - כל הברגים על פי מידותיהם הינם מגולוונים

- חלקי מתכת -
חלקי המתכת עוברים תהליך גיליון או לחילופין
ניקוי + צבע

- עיגון - עיגון המתקנים הינו ע"י פרזול מתכת
ליסודות בטון 40x40 ס"מ.

- פיברגלס -

כיצרני פיברגלס, גשמרת האופציה ללקוח
לבקש מגלשות עשויות פיברגלס וללא כל תוספת במחיר.





המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

الإدارة المدنية لمنطقة יהודה والسامرة
خاضعة للإدارة لشؤون الداخلية
دائرة التنظيم المركزية

קצין מסה פנים

לשכת התכנון המרכזית

בית אל: ת.ד. 16

סל: 951997

952304

סימולין:
1883

תאריך:
25.12.85

ד' יאנאר / 31.1.86

רצת גלגל

✓ קמ"ס ה' נ"ס

אשרג'ה/אזרח
גין גלגל/כפ"ר

למנהל
מנהל

הרצון: כללית במחלקת איסוף ת"ח -
שאלת האפ"ר והיהם מסתמך

של מנהל { מנהל חלום מנהל, סה"כ 9 מנהלים

לפי זה לא כיוונו (תקבלה) תעצמו של מנהל ה' אפריל

הנחיה, למנהל פנימי/כפ"ר. אמרם הסל"ח
אשרג'ה ה' נ"ס, הדקלה מנהל/אזרח ה' נ"ס אפריל
ה' נ"ס של שאלת מנהל קפון אן קפ"ר במנהל איסוף ת"ח
הנחיה לסקר אפריל

הנחיה המנהל, מנהל מנהל הסל"ח ה' נ"ס אפריל
אשרג'ה ה' נ"ס של ה' נ"ס

מנהל, לא נ"ס אפריל ה' נ"ס מנהל/אזרח
ה' נ"ס/אפריל. המנהל המנהל/אזרח אפריל ה' נ"ס
היום בדקלה מנהל/אזרח מנהל/אזרח אפריל ה' נ"ס
אן ה' נ"ס ה' נ"ס של מנהל/אזרח - לא גלגל ה' נ"ס, ה' נ"ס
ה' נ"ס של מנהל/אזרח ה' נ"ס של מנהל/אזרח אפריל ה' נ"ס
של מנהל/אזרח אפריל ה' נ"ס של מנהל/אזרח אפריל ה' נ"ס

סימוכין:
الإشارة

תאריך:
التاريخ

- 2 -

אלו אלה, גביה אלה הגשמה אלוה 2 הולם.
הולם אלה היסטוריה האדם.
הולם אלה האדם האדם האדם האדם
הולם אלה האדם האדם האדם האדם
הולם אלה האדם האדם האדם האדם
הולם אלה האדם האדם האדם האדם
הולם אלה האדם האדם האדם האדם
הולם אלה האדם האדם האדם האדם
הולם אלה האדם האדם האדם האדם

הולם אלה
הולם אלה
הולם אלה

מדינת ישראל

נציבות שירות המדינה
ירושלים

ה' בטבת התשמ"ו
18 בדצמבר 1985

תאריך:

מספר:

מס' 348	ק"ס
23-12-1985	תאריך

אשר מ' ארלי

אל:
ד"ר אהרון לוי
מנהל המחלקה לרשויות מקומיות
משרד הפנים

הנדון: מר נחמן רון

בהתאם לבקשתו של הנ"ל הננו מאשרים כי היה עובד קבוע
בשרות המדינה ובשרות השידור בתקופות המפורטות להלן:

1. בשרות המדינה מ-15.1.1970 עד 26.2.1983.

2. בשרות השידור מ-1.3.1983 עד 31.5.1985.

שרותו הקודם בתקופות הנ"ל, נושאות זכות לגמלאות, עפ"י
חוק שרות המדינה (גמלאות).

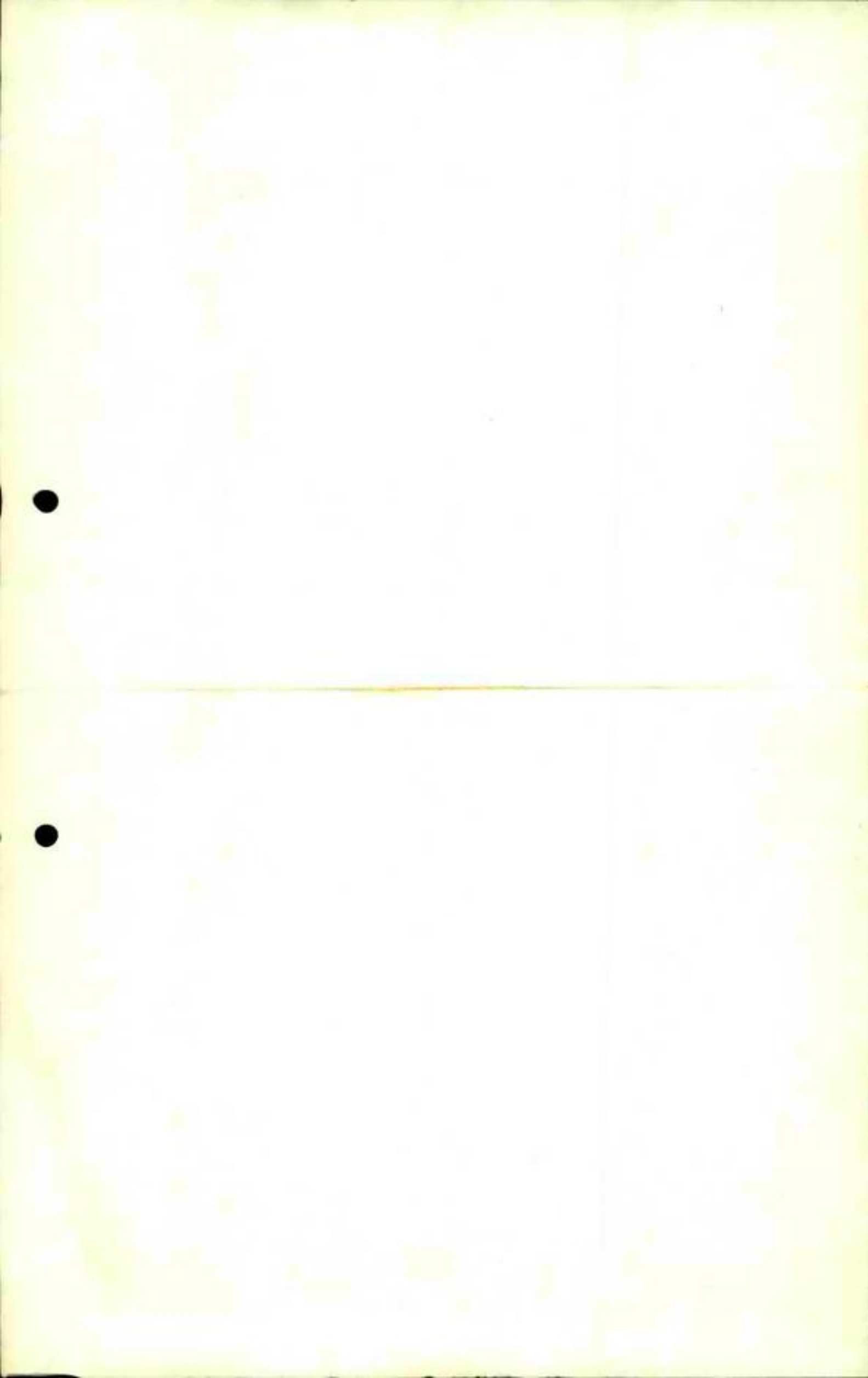
בתום שרותו הקודם כאמור, לא קיבל פיצויים.

אישורנו זה הוא בהתאם לבקשה שהוגשה לכם בשעתו על ידי הנ"ל
במסגרת סעיף 10 לחוק הרשויות המקומיות (גמלאות לראש רשות
וטגניז) תשל"ז-1977.

נ ב ר כ ה.

דב שטרטברג
מנהל היחידה לגמלאות והרווחה

העתק:
מר רון נחמן - ראש המועצה המקומית אריאל.



Association for Society and Culture in Israel

אגודה לטיפוח חברה ותרבות

„תקנה לך חבר ורעים יקרו“ (הרש"ש)

סניף - אריאל

ד' טבת תשס"ו

16.12.85

לכבוד
יו"ר האגודה לטיפוח חברה ותרבות
מר עובדיה בן שלום
בתביה.

לכבוד

יו"ר האגודה לטיפוח חברה ותרבות

מר עובדיה בן שלום

בתביה.

מכובדי,

קבלתי את דשימת חברי המועצה הציבורית של האגודה באריאל,

ומתוכם יהיו כמזכירות מצומצמת החברים הרשומים מטה:

1. נחמבי יעקב

2. עמוס צוריאל

3. כוכבי דניאל

4. להב טוב

5. בני שלומי.

בכבוד רב,

נחמבי יעקב

יו"ר סניף האגודה באריאל



העתק: מר שלמה עמר

הממנה על המחוז



סימוכין 5840

الإشارة

תאריך כ"ח כסליו תשמ"ו
תאריך 12 בדצמבר 1985

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
קצין מטה לענייני פנים
مابط الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ח.ד. 16 טל: 953236
בסט אשיל ע.פ. 17 טלפון

הממונה ביהודה ושומרון

אל: מר יחיאל גלנדואר - משרד הפנים, ירושלים

הנדון: בקשתה של מו"מ אריאל להקצבה מיוחדת למכללת יהודה ושומרון.

1. רצ"ב הבקשה הנ"ל.

2. המכללה שמקום מושבה בקדומים מקיימת פעילות באריאל.

3. אנו ממליצים להענות חיובית לבקשה.

בברכה,

שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון

העתק: יו"ר המועצה המקומית אריאל



סימוכין 5830

الامارة

תאריך כ"ח כסליו תשמ"ו

تاريخ 11 دسمبر 1985

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה פנים

ضابط الادارة لشؤون الداخلية

בית אל ת.ד. 16 טל: 953236

בית אשיל צ.פ. 16 טלפון 902626

[Handwritten signatures and initials]

יועמ"ש

סגן רמ"א

י.ע.ע.

רע"נ מו"ש

קמ"ס פנים ✓

הנדון: "כל אריאל" - עתון תושבי אריאל.

1. 13 שבועון "כל אריאל" יוצא לאור באריאל ומופץ בנוסף לאריאל
בישובים ברקן, יקיר ותפוח.

2. השאלה האם יש לחייב את העורך לקבל היתר מהממונה קרי: קמ"ס פנים
ואם כן יש לחשוב על הנוסח.

3. לתשובתכם.

ב ב ל כ ה.

אורי כהן

סגן קמ"ס פנים



מועצה מקומית אריאל

8 בדצמבר 1985

תאריך

מספר 367/14



Handwritten signature in blue ink.

לכבוד

מר דב קהת

מנהל האגף למינהל העובדים

משרד הפנים

י ר ו ש ל י ם

א.נ.א.

הנדון : ארגון מחדש במועצה המקומית אריאל

לאחר קבלת דוח מבקר המדינה הוזמנה ע"י המועצה המקומית באריאל בדיקה אירגונית ראשונית. שמטרתה הוגדרה "לאיתור בעיות ארגוניות הדורשות פתרון ארגוני ודחוף. בדיקה זו נערכה ע"י מר עמי שטנשטיין מחברת ארגון ומדעי ניהול יועצים בע"מ. מסקנות הבדיקה נמסרו לנו בתחילת חודש אוגוסט שנה זו. מטעמי הבדיקה וכן לאור המציאות כפי שאנו נתקלים בה בעבודתנו השוטפת, אנו רואים בדבר דחוף וראשוני הצורך בביצוע מיפוי מערכות המים והביוב בישוב, זאת לאור העובדה כי הקשר בין התכנון וביצוע בפועל הינו קלוש. התקלות באספקת המים מחד והקושי בהתחשבות עם הצרכנים מאידך, הנובע מהמצב הנוכחי של אי קיום מיפוי נאות של הרשתות, מחייבנו להזמין בדחיפות בדיקה ומיפוי של המערכות כפי שהותקנו בפועל. המועצה שלמה מתוך התקציב הרגיל סך של 3,144,559.- שקל עבור שרותי חברת ארגון ומדעי ניהול יועצים בע"מ. וזאת עבור הבדיקה הראשונית. אנו מעריכים את ההוצאה בגין המיפוי המחודש לרשתות המים והביוב בכ- 10,000 \$. כמו כן מציעה לנו חברת ארגון ומדעי ניהול יועצים בע"מ (עמי שטנשטיין) יעוץ בלווי המועצה בארגון מחדש בעלות חדשית של כ- 600 \$ לחודש. נבקשכם לאשר לנו:

1. מענק מיוחד בסך 2000 \$ לכיסוי ההוצאה שהיתה לנו בגין הבדיקה הראשונית.
 2. מענק מיוחד בסך 10,000 \$ לצורך מיפוי מערכות מים וביוב בישוב.
 3. מענק של 4000 \$ לצורך המשך היעוץ והלווי ע"י מר שטנשטיין.
- נשמח להפגש עמך על מנת להציג בפניכם את הדברים ביתר פירוט.

לכבוד רב

רון נחמן

ראש המועצה

העתקים ל: מר שלמה עמר - הממונה על המחוז
מר שמואל קליינר - קמ"ט פנים
מר זאב נריה - גזבר המועצה
מר עדי צוקרמן - מנהל מח' הנדסית טכנית

רנ/מכ



מועצה מקומית אריאל

תאריך 1 בדצמבר 1985

מספר 352/מח

Handwritten signature

לכבוד
מר שלמה עמר
הממונה על המחוז
ת.ד. 16
בית - אל

נכבדי מר עמר,

הנדון: הקצבה מיוחדת למכללת יהודה ושומרון

הנני מעביר אליך, לוטה, מכתב הנהלת המכללה ובקשתם להקצבה מיוחדת בסך
בשקלים של \$ 25,000.-.

להרחבת והעמקת פעילותה של המכללה באריאל ישנה חשיבות מרובה לפיתוח
הישוב והאזור.

נודה לך מאד על אישור המענק המבוקש.

בכבוד רב,

רון
ראש
נחמן
המועצה

העתק: מר ש. קליינר, ק. המחוז
מר י. לבנון, מכללת יו"ש.

רנ/לנ



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קמ"ס פנים

ضابط الداخلية

היחידה המרכזית לפיקוח

الوحدة المركزية للتفتيش

סימוכין:
الاشارة

תאריך:
24.11.85

303

החלטה

אל: רס"ן גרמיר
מנכ"ל יא"כ מוסר
דא"ט אס"ר
דכ"ט אס"ר יא"כ
דג"ט סניף

החלטה של הוועדה (א"ט השומרון)

פקח ט"ז בן אר חגית-טמקביל, מנכ"ל אג"מ א"ט
השומרון ואזור פל"ס א' מרדכי-טמקביל (א"ט השומרון) מנכ"ל
החלטה.

הפקח א"ט אר חגית-טמקביל, מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל.
מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל, מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל.
מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל, מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל.

מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל, מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל.
מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל, מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל.
מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל, מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל.
מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל, מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל.
מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל, מנכ"ל אג"מ א"ט חגית-טמקביל.

דג"ט סניף
דג"ט סניף
דג"ט סניף



סימוכין 5739

الإشارة

תאריך ד' בכסליו תשמ"ו
תאריך 17 נובמבר 1985

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة יהודה والدميرة
קצין מטח לענייני פנים

مابط الإدارة لشؤون الداخلية

בית אל ח.ד. 16 טל: 953236

בית אשיל מ.ב. 16 טלפון

הממונה ביהודה ושומרון

אוריאל

לכבוד

יו"ר המועצה המקומית

אריאל

א.נ..

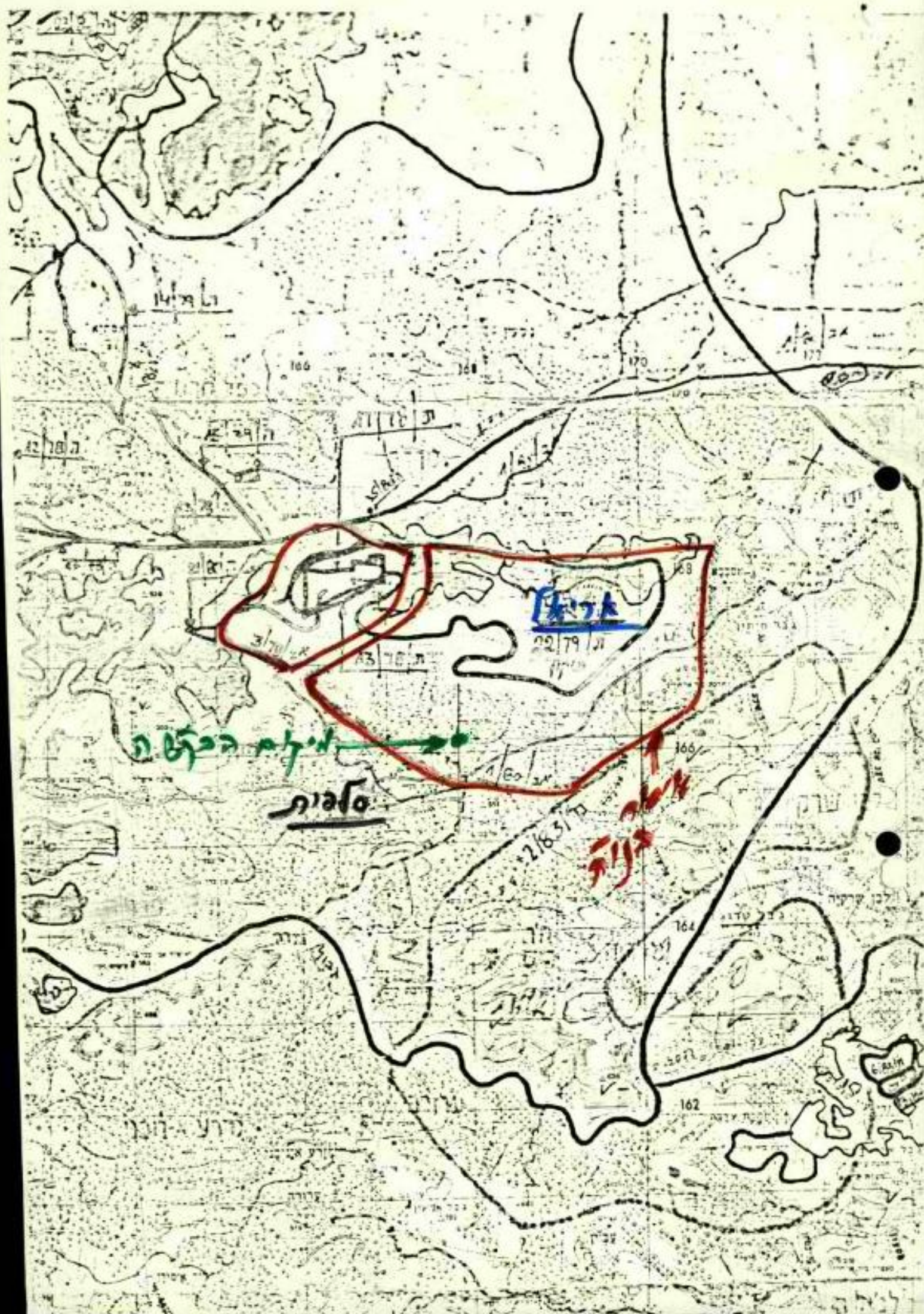
הנדון: מינוי סגן שני לראש המועצה.

לאחר עיון ולימוד מעמיק בבקשתך ובהצעתך כאן ביו"ש
ובמשרד הפנים הוחלט שלא לבקש תקון הצו מאחר ובעקרון
אין הצדקה לכך.

שלמה עמר
בכבוד רב,

שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון





Handwritten text in a non-Latin script, possibly Indic, located below the main map area.

Handwritten text in a non-Latin script, possibly Indic, located to the right of the main map area.

מדינת ישראל

המח' לרשויות מקומיות

משרד הפנים

הלשכת הראשית

ירושלים

תאריך: כז' חשוון התשמ"ו
(11.11.85)

מספר: 6138 אריאל

למח' הפנים
למח' המשטרה
למח' הביטחון
למח' הבריאות
למח' החינוך
למח' הספורט
למח' התעסוקה
למח' הרווחה
למח' הבריאות
למח' החינוך
למח' הספורט
למח' התעסוקה
למח' הרווחה

אל: מר ש. עמר, הממונה ביהודה ושומרון

הנדון: מינוי סגן שני לראש המועצה
סימוכין: סכתכר 5649 מיום 28.10.85

אני בהחלט בדעה איתך שאין מקום למינוי סגן נוסף ואפילו אם הוא בתואר.

ישנה בכלל דעה הסוענת שסגנים ככלל הם מיותרים, אעפ"י שדעה זו עדיין אינה החופסת מכל מקום מכאן ועד לחיקון הצו כדי לאפשר סגן נוסף הדרך רחוקה מאד.

בכ"ה,
ד"ר א. לוי
מנהל המסלקה



CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
(28.11.11)

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

א"ת
א"ת
א"ת

המינהל האזרחי ביהודה ושומרון

קצין מטה לעניני פנים

ביח אל כב' בחשוון תשמ"ו

7 בנוב' 1985

לכבוד

מר חיים קליין

בעל כתב העת "אלף-יור"

אדון נכבד,

הנדון: פירסום עתונאי בלא היתר.

הנני להודיעכם כי הובא לירעתי כי הינכם הבעלים של כתב
העת "אלף יור", המפרסם מעת לעת באריאל.

מאחר שפרסום עתונאי זה פורסם על ידכם בלא היתר כדין ולאור
חוות דעתו של היועץ המשפטי לממשלה כי בכתב עת זה הופיע פירסום ובו
חסר להסדרה ולהסחה - עכירות לפי חוק העונשין, הצו בדבר איסור פעולות
הסחה ותעמולה עויינת (יהודה והשומרון) (מס' 101), תשכ"ז - 1967 וחוק
העתונות והפירסומים מס' 16 לשנת 1967 - הנני להודיעכם כי אסורה
עליכם הוצאתו לאור או פירסומו של כתב העת "אלף - יור".

הנכם נדרשים בזאת שלא לפעול כניגוד לאמור לעיל, שאם לא כן
ינקסו נגדכם כל האמצעים החוקיים העומדים לרשותנו.

בכבוד רב,

שלמה עמר

קצין מטה לעניני פנים

מדינת ישראל

המינהל לשלטון מקומי

משרד הפנים

חלוקה הראשית

ירושלים

תאריך: כ"ב בחשוון התשמ"ו
6 בנובמבר 1985

מספר:

לכבוד

מר רון נחמן

ראש המועצה המקומית

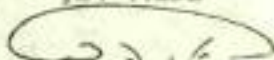
אריאל 44 805

נכבדי,

הנדון: רכישת דירות עבור משרדי המועצה המקומית אריאל
טמוכין: מכתב מס' 274/ממ מיום ה' בחשוון התשמ"ו
(23 באוקטובר 1985)

הנך מתבקש להעביר הבקשה באופן מפורט למר שלמה עמר,
הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש - כמקובל.

בכבוד רב,



אריה חכט
מנהל המינהל

העתק: למר שלמה עמר ✓

THE GILDED AGE
A HISTORY OF THE
UNITED STATES
FROM 1865 TO 1900
BY CHARLES D. LORAN

THE
GILDED AGE
A HISTORY OF THE
UNITED STATES
FROM 1865 TO 1900
BY CHARLES D. LORAN

THE

THE
GILDED AGE
A HISTORY OF THE
UNITED STATES
FROM 1865 TO 1900
BY CHARLES D. LORAN

THE
GILDED AGE
A HISTORY OF THE
UNITED STATES
FROM 1865 TO 1900
BY CHARLES D. LORAN

THE
GILDED AGE
A HISTORY OF THE
UNITED STATES
FROM 1865 TO 1900
BY CHARLES D. LORAN



סימוכין 5651

אלארה

חאריך י"ג חשוון תשמ"ו
תאריך 28 אוקטובר 1985

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
קצין מטח לענייני פנים
مابط الإدارة لشؤون الداخلية
ביח אל ת.ד. 16 טל: 953236
בית אייל מ.ב.ב. 17 תלפון

הממונה ביהודה ושומרון

לכבוד
יו"ר המועצה המקומית
אריאל

..נ.א

הנדון: תשלום פיצויים לראש המועצה הקודם.
מכתבך מ-20.10.85.

1. תשובתנו לצערנו שלילית.
2. הוצאה כזו תספג במסגרת התקציב המאושר.
3. אין הקצבות מיוחדות ולא מקריות לסוג זה המוזכר במכתבכם.

בכבוד רב,

שלמה עמר
הממונה ביהודה ושומרון



מועצה מקומית אריאל

20 באוקטובר 1985 תאריך

מספר



לכבוד

מר שלמה עמר

הממונה ביהודה ובשומרון

ת.ד. 16

בית - אל

מר עמר נכבדי,

הנדון : תשלום פיצויים לראש המועצה היוצא מר יעקב פייטלסון

כפוף למכתבך מס' 5479 מיום 20/8/85 למר פייטלסון, והחלטת המועצה לפי סעיף 34 א' לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א-1981, שלמנו למר פייטלסון פיצויים בסך כולל של -12,457,134 ש"ח (שנים עשר מליון ארבע מאות חמישים ושבע אלף מאה שלושים וארבע שקל).

סכום זה שולם מתוך התקציב השוטף שלנו.

נבקשך לפעול בדחיפות למען נקבל הסכום במלואו במענק מיוחד.

אנו מודים מראש על טיפולך המסור.

בכבוד רב

זאב נריה
גזבר המועצה

העתקים : מר רון נחמן - ראש המועצה
מר שמואל קליינר - קצין המחוז

דנ/מכ



סימוכין 5649

الإشارة

חאריך י"ג חשון התשמ"ו
28 אוקטובר 1985
تاريخ

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
קצין מטה לענייני פנים
ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
בית אשיל מ.ב. 17 טלפון

הממונה ביהודה ושומרון

אל: מר אריה הכט, ראש המינהל לשלטון מקומי, משרד הפנים ירושלים
היועמ"ש, יו"ש

הנדון: מינוי סגן שני לראש המועצה.

1. רצ"ב תצלום מבקשתה של מו"מ אריאל בנושא הנ"ל.
2. אכן על פי הצו ניתן למנות רק סגן אחד.
3. לדעתנו גם זה יותר מדי ואין מקום לתוספת סגנים. כשנגיע למצב שיחייב סגנים ולא סגן אחד נכתוב.
4. הבעייה אינה כספית כי אם עקרונית ולא הגענו לממדים המחייבים אינפלציה בבעלי תוארים ותפקידים.
5. זו היא עמדתנו ונבקש התייחסותכם.

שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון



מועצה מקומית אריאל



כח' בתשרי תשמ"ו

תאריך: 13 באוקטובר 1985

מספר: 251/מח

לכבוד

מר שלמה עמר

הממונה על המחוז

בית - אל

א.נ.א.

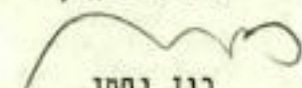
הנדון: מינוי סגן שני לראש המועצה

הצו בדבר ניהול מועצות מקומיות מאפשר מינוי סגן אחד בלבד לראש המועצה. ניהול הישוב מצריך העסקה מלאה של אותו הסגן כממלא מקומו של ראש המועצה.

ידועות לך בודאי הבעיות הקואליציוניות שעל מנת לפתור, אנו זקוקים למינוי של סגן נוסף - ללא שכר.

כאמור, כיום אי אפשר למנות סגן נוסף ללא שכר עקב הוראות הצו. לפיכך, אנו פונים אליך למען תיקון הצו ולפי התיקון יתאפשר למנות בנוסף לסגן ראש מועצה בשכר, סגן ראש מועצה בתואר בלבד, ללא שכר.

בברכה,


רון נתן
ראש המועצה

רנ/יי



1911

1911



מועצה מקומית אריאל

תאריך 20 באוקטובר 1985

מספר

לכבוד

מר שלמה עמר

הממונה ביהודה ובשומרון

ח.ד. 16

בית - אל

מר עמר נכבדי,

אני מאשר
קליין

הנדון : תשלום פיצויים לראש המועצה היוצא מר יעקב פייטלסון

כפוף למכתב מס' 5479 מיום 20/8/85 למר פייטלסון, והחלטת המועצה לפי סעיף 34 א' לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א-1981, שלמנו למר פייטלסון פיצויים בסך כולל של - 12,457,134 ש"י (שנים עשר מליון ארבע מאות חמישים ושבע אלף מאה שלושים וארבע שקל).

סכום זה שולם מתוך התקציב השוטף שלנו.

נבקש לפעול בדחיפות למען נקבל הסכום במלואו במענק מיוחד.

אנו מודים מראש על טיפולך המסור.

בכבוד רב

זאב נריה
גזבר המועצה



העמקים : מר רון נחמן - ראש המועצה
מר שמואל קליינר - קצין המחוז

זנ/מכ

כ"ח תשרי תשמ"ו

13.10.85

לכבוד
מר יעקב נחמני
יו"ר המועצה הדתית
אריאל.

א.ב.,

הגדרון: צרכי בית הכנסת החדש הספרדי.

מכיון שבפתח בעז"ה בית כנסת בנוסח ספרד, והוא מתקיים בבית
הספר אריאל, באחת הכיחות, על אף כל הקשיים אשר אנו במצאים בהם.
בעצומת של חבלי לידה.

הואיל ומועצה הדתית והרבנות במקום הם האבות של כל הבנים הרוחניים
בישוב, לכן אנו מבקשים כמה דברים הדחופים לנו והנחוצים לבית הכנסת.



- א. ספר תורה.
- ב. 25 סדורים
- ג. 25 סטים חומשים, של הוצאת סיני
- ד. 15 ספרי תהלים.
- ה. 5 טליתות.
- ו. 3 זוגות תפלין.

בכבוד רב,

ועד בית הכנסת הספרדי

אלקובי דוד

אלקובי שלום

אלוק סימון

העתק: שלום נגר, רב העיר

מר רון נחמן, ראש המועצה המקומית
הרב מ. סלומון, מבכ"ל משרד הדתות
מר שמואל קליינר, קצין תקציבים.



כ"ח תשרי תשמ"ו

13.10.85

חי

לכבוד

יו"ר המועצה הדתית אריאל

מר יעקב בחמני

אריאל.

א.ב.ב.

הנדון: בנית בית כנסת המרכזי ברובע א' באריאל.

בתאריך 26.1.83 בורחה אבן הפינה לבית הכנסת על ידי שר הדתות
ושר הפנים הד"ר יוסף בורג. משרד השיכון הכין תוכנית לבנית בית הכנסת
המרכזי ברובע א' באריאל. לא יתכן שלאחר כל הכנות אלו תתקב
בנית בית הכנסת ואנו מתפללי בית הכנסת "אוהל אפרים" במשיך להתפלל
בבית הספר הממלכתי אריאל.

אנו תובעים לזרז את בנית בית הכנסת המרכזי ברובע א'

באריאל.

העתקים: הרב שלום בגר, רב העיר

שר הדתות, ד"ר י. בורג

שר הפנים, הרב י. פרץ

הממונה מטעם משרד הפנים, מר שלמה עמר

קצין תקציבים מר שמואל קלייבר

ראש המועצה המקומית מר רון בחמן

בכבוד רב,

בית כנסת "אוהל אפרים"
אריאל





מועצה מקומית אריאל

תאריך

מספר

13 באוקטובר 1985

לכבוד
מר יחיאל גלנדאור
שרד הפנים
רוסלים
נכבדי,

הנדון : מענק מיוחד לפעולות האגודה לטיפול חברה ותרבות

נמסר לנו ע"י הממונה על המחוז כי אושר למועצה מענק מיוחד בסך - 2,500,000.
שקל לפעילות האגודה שבנדון.
נבקש להעביר לנו הסכום בהקדם.

בתודה מראש

ובכבוד רב

זאב נריה
גזבר המועצה



העתקים: מר רון נחמן - ראש המועצה
מר שמואל קליינר - קצין המחוז
מר יעקב נחמני - נציג האגודה

מדינת ישראל²
משרד הפנים
המחלקה למענקים ומלוות

יב' בתשרי תשמ"ו
27.9.85
6240

אשר
לשרת
מא

אל: הממונה על מחוז קמט פנים יו"ט

הנדון: מענקים מיוחדים

לרשויות המקומיות הרשומות מטה אושרו מענקים מיוחדים ע"י השר:

מו"מ אפרת	15,000,000.- שקל מענק לפיתוח תשתית בישיבת "שבוע ישראל"
מו"מ אריאל	2,500,000.- שקל מענק לפעולות האגודה לטיפוח חברה ותרבות
מו"מ מעלה אדומים	32,500,000.- שקל מענק: לגמר בניית ישיבת ברכת משה לכסוי גרעון ת"ת סוכת שמואל
20,000,000.- 12,500,000.-	
מו"מ עמנואל	12,500,000.- שקל מענק לכסוי גרעון חכולל "אור זרח"
מו"מ קרית ארבע	20,000,000.- שקל מענק: לקליטת עולי אתיופיה לכסוי גרעון ת"ת חברון
10,000,000.- 10,000,000.-	
מו"מ גוש עציון	5,000,000.- שקל מענק לרכישת ציוד ראשוני למפעל "צור" בכרמי צור
מו"מ חוף עזה	10,000,000.- שקל מענק לעבודות תשתית ופתוח בישיבת ימית
מו"מ מטה בנימין	5,000,000.- שקל מענק לסיוע בבניית ישיבת שילה

בכ"ח
מנהל המחלקה

העתק: תיק 6240 מו"מ אפרת
מו"מ אריאל
מו"מ מעלה אדומים
מו"מ עמנואל
מו"מ קרית ארבע
מו"מ גוש עציון
מו"מ חוף עזה
מו"מ מטה בנימין

מדינת ישראל

האוצר / נציבות מס הכנסה ומס רכוש
ירושלים ת.ד. 1170

תאריך כ"ב בתמוז תשמ"ה 11 ביולי 1985
מס' האישור 4505363

אישור מוסד צבורי

לאור האמור בסעיף 9(ג) לפקודת מס הכנסה ובחוקי סמכותי ע"י תקנה 5 להוספת השניה לתקנות מס הכנסה (נכרי מריבית) תשכ"א-1961 ועל יסוד המסמכים והנתונים שהוצגו לי, הנני מאשר את

אגודה לטפוח חברה ותרבות.

להלן "המוסד", כ"מוסד ציבורי" לצורך התקנה הנ"ל.

אם פעולות המוסד לא תתבצענה במסגרת תקנותיו, תהיינה הכנסותיו סטורות כמס הכנסה במידה שלא הושגה מעסק שהוא עוסק בו, או מדיבידנד או מריבית ששולמו על ידי חבר בני-אדם שבשליטתו, העוסק בעסק.

כל המשלם ריבית או דיבידנד לנ"ל יהיה פטור מחובת ניטוי מס-הכנסה מהם. ולגבי ריבית על אגרת חוב, הפטור הוא רק בשל התקופה שהאגרת היתה בידי המוסד. אישור זה כפוף לתנאים הבאים:

1. על המוסד להודיע לי ולקבל הסכמתי על כל שינוי שיתול במסמכיו ו/או בתקנותיו.

2. על המוסד להפציץ לי מדי שנה בשנה רשימת כלל מאן וחשבון הכנסות והוצאות סבירים ומאשרים ע"י רואה חשבון ורשימה שנתיים של כל ניירות הערך הרשומים בשמו ו/או המצויים בחזקתו והכוללת את סוגי הנייר, מספרו הסידורי, שיטת הריבית ו/או הדיבידנד.

3. אישור זה הינו בתוקף החל מיום 1.4.85 ועד יום 31.3.88.

4. נציב מס הכנסה שומר לעצמו את הזכות לבטל אישור זה בכל עת.

5.

בכבוד רב

צבי גורפיין

סגן נציב מס הכנסה / כשם



תקנת דך חבר ודעים יקרר טרררר

חאריך

לכבוד

האגודה לטיפוח חברה ותרבות בישראל

כבר העצמאות 5/5

נחניה 42 271

בקשת חברות / חידוש חברות

אני החים

ט.נ.

שם פרטי

שם משפחה

מבקש(ת) להיות חבר(ה) בעמותה. האגודה לטיפוח חברה ותרבות בישראל.
מטרת העמותה ותקנותה ידועות לי, אם אתקבל כחבר(ה) בה, אני מתחייב(ת)
לקיים את הוראות התקנות ואת החלטת האספה הכללית של העמותה ושל
מוסדותיה המוסמכים.

בהתאם לסעיף ד (ב) לתקנות האגודה הרני שולח(ת) סך של 4000 שקל כדמי
חבר לשנת 1985/6

כן מצורפת תרומתי בסך _____ שקל

בכבוד רב :

חתימה

כחוכה _____ / _____ / _____
רחוב _____ סס' בית _____ עיר _____
מקום עבודה _____
שם בח/ בן הזוג _____
חתימים _____

להלן עיקרי מטרת האגודה

- להביא בסני העם היהודי בישראל ובתפוצות את הסדרת המרכות של
יהדות חיסן וכן יתר קהילות ישראל.
- לפתח כל מיני צורות של עזרה לחברים ועזרה הדדית בין החברים לבין עצמם.
- לקיים ולפתח בין חבריה, מפגשים ופעולות חברה, תרבות והנצחה ברוח מסורת
ישראל.
- החיאת תרבות ופולקלור יהודי תימן והנחלתם לכלל ישראל.
- הקמת בית האגודה והמדרשה לסדרת שבטי ישראל.

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمنطقة יהודה والسامرة
 שירותי מינהל האוכלוסין
 دائرة تسجيل السكان
 דרך שכם 17, טל: 82278

شارع نابلس ١٧ - القدس تليفون ٢٨٢٢٧٨

סימוכין
الإشارة
תאריך
تاريخ

$$18/9 \overline{) 85}$$

פחמים, יב' 37, וס' 47

1. Wasser - ein wichtiges Element für das Leben.

המלכות הן של המלך והן של המלכה
המלכות הן של המלך והן של המלכה
המלכות הן של המלך והן של המלכה
המלכות הן של המלך והן של המלכה
המלכות הן של המלך והן של המלכה

[illegible]

א. חסד - אמת - צדקה - נתינת חיים
ב. אהבה - רחמים - סליחה - גמול

יוסף - קצין - חתן - אשתו -
 יוסף - חתן - אשתו - חתן -
 חתן - אשתו - חתן - אשתו -

3. 24 תמוז 1985 * ישיבת דגל יום טוב * ישיבת דגל יום טוב

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمحافظة يهودا والسامرة
 שירותי מינהל האוכלוסין
 دائرة تسجيل السكان
 דרך שכם 17, טל: 822278

סימולין
 الإدارة
 תאריך
 تاريخ

شارع نابلس ١٧ - القدس ٢٨٢٢٧٨

החוקים - אה"א. (הוא יבנה דביר) והוא יבנה קול
 ב. האגודה ה"ל הכולל - ב.ה.א. יק"מ דס"ר אירועים
 י"ס. ב"ל א"ה. א"ה. - א"ה. א"ה. א"ה. א"ה.
 א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה.
 א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה.
 א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה.
 א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה. א"ה.

החוקים - אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.
 אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.
 אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.
 אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.
 אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.
 אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.
 אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.

א"ה. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.
 אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.
 אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.
 אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.



א"ה. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א. אה"א.

רשם העמותות

העתק מתאים למקור



משרד הפנים
רשם העמותות

אושר ע"י: *[Signature]*
ג' מאי תשמ"ג
10.04.83
תאריך:

תעודה לרישומה של עמותה

[לפי סעיף 61 לחוק העמותות, התש"ם - 1980]

זאת לתעודה כי האגודה אגודה לטיפוח חברה ותרבות

שנוסדה לפי חוק העותמאני על אגודות מיום 29 לחודש רג'ב
1327 (1909) והודעה על יסודה נמסרה במשרד הפנים בתיק
מס' 1190/4 — במחוז — המרכז — נרשמה כעמותה

ששמה אגודה לטיפוח חברה ותרבות.

מענה ככר העצמאות 11/5, נתניה.

מטרותיה העיקריות הן

טיפוח ערכי חברה ותרבות יהודיים.

ומסמרה 58-001-352-2

יום מ' 21 לחודש אביר שנת התשמ"ג 1983



רשם העמותות

התעודה נאסרה ביד

22.4.83

[Signature]



האגודה לטיפוח חברה ותרבות

נתניה, ככר העצמאות 11/5

תקנון האגודה

א. שם האגודה מטרותיה

1. השם: "אגודה לשפות חברה וחברות בישראל" (להלן "האגודה").

מטרה: **כבר העצם את 11 קומה 5 נחניה**

המיוסדים:

עובדיה בן שלום
שלמה בן שלום
יהורם בן שלום
שלום הלוי
ציון גרמי
שמאל גרמי
יוסף יקיר

2. המטרות

- א. לקיים ולטפח בין חבריה מפגשים ופעולות חברה, תרבות והנבחה ברות מסורת ישראל.
- ב. לספח ערכי תרבות וחברה יהודיים שרשיים.
- ג. לקרב בני הדור הצעיר למורשת אבות.
- ד. להביא בפני העם היהודי בישראל ובתפוצות את המורשת התרבותית של יהדות תימן, וכל קהילות ישראל.
- ה. להבין ולשמר כל ערך אמנותי ותרבותי מפי ז'קני העדה התימנית, כדי שיוכלו חוקרים ואנשי מדע להשתייע בו. וכן אוצרות ההלכה והפרשנות.
- ו. להציג, מעשית ותיאורטית, את אורחות חייהם ומנהגיהם של יוצאי תימן ולהביאם בפני עם ישראל בכל אחר.
- ז. לפתח ולנהל צורות שונות של עזרה ושיוע לגזעקים, וזאת ללא כל תמורה.
- ח. ליסד קרנות מיוחדות לקידום הנוער בישראל בתחומי ההשכלה היסודית, התיכנית והבכורה והלימוד בישיבות, ולעודד מוסדות ופעולות מחקר.
- ט. לסייע לקידום של יוצאי תימן ועדות המזרח בכל המסגרות החברתיות והתרבותיות.
- י. ליוזם מפגשי תרבות וחברה בין עדות שונות.

א. חקמה בית האגודה - בית מורשת שבטי ישראל.

חנאי החברות

- א. כל מי שנכנסה היום על חברי האגודה.
- ב. כל אדם למעלה מ - 18 שנה, ואשר מקבל עליו תקנות האגודה ובלבד שישלם כפי חבר השנהיים כפי שיקבע מפעם לפעם ע"י ההנהלה.

קבלת חברים

כל אדם הרוצה להתקבל כחבר באגודה יביש לאגודה בקשה בנוסח הבא :
אני הח"מ _____ שעבודתי מקצועי היא/הוא _____ והנני בן _____ שנים
מבקש להתקבל כחבר באגודה לשפות חברה וחברות בישראל. לשמא מקבל כחבר הריני
מתחייב למלא אתר תקנות האגודה ואחר החלטה מוסדותיה.
הבקשה לחברות באגודה תאושר לאחר שהפונה שילם את דמי חברותו. כפי שיקבעו
ע"י ההנהלה מפעם לפעם.

הפסקת חברות

- א. במוחו של החבר.
- ב. עם הוצאתו מהאגודה, עקב התנהגות הנוגדת את עקרונות או מטרות האגודה, ו/או פגיעה ביומם של האגודה.
- ג. נפטרה הודעה בכתב ע"י החבר על כרייתו מהחברות באגודה.

- ד. האסיפה הכללית החליטה על כך ברוב של 70% ממספר החברים הנוכחים באסיפה.
- ה. אינו משלם את מסי החבר לאגודה ולאחר ההחלטה ולא מילם.
- ו. לא יציע הועד לאסיפה הכללית להוציא חבר מן העמותה, אלא לאחר שנתן לו הזדמנות נאותה להישמע סכנותיו לפניו.
- ז. הזמנה, דרישה, התראה והורעה אחרת של העמותה לחבר, תילח אליו ככתב למענו בדואר רשום, או הימשר לו ביד.

2. מוסדות האגודה

1. האסיפה הכללית

- א. האסיפה הכללית היא המוסד העליון של האגודה והיא רשאית להתחלט בכל ענין הנוגע לאגודה.
- ב. כינוס האסיפה הכללית ייעשה באמצעות הודעה לחברי האגודה או בהודעה כללית באחד העיתונים היומיים.
- ג. ההצבעה באסיפה הכללית תיעשה בהרמת יד בלבד, אלא אם כן דרשו "שליש" מהמשתתפים באסיפה הצבעה חשאית.
- ד. בכל אסיפה כללית ייבחר יו"ר לאסיפה, וכן מזכיר לאותה אסיפה.
- ה. האסיפה הכללית תכנס אחת לשנה במועד ובמקום שייקבעו ע"י הועד.
- ו. האסיפה הכללית תקבע את מספר חברי המועצה וכן את המודד לביר במועצה.
- ז. הועד רשאי לכנס אסיפה כללית לעיתים קרובות יותר.
- ח. מספר חברי המועצה לציר ייבצע ע"פי הנוטחה הבאה מספר החברים של האגודה מחולק למספר חברי המועצה המייצגים את הסניפים.
- ט. האסיפה הכללית תבחר מקרב חברי האגודה ועדת ביקורת של 3 - 5 חברים ובלבד שלא יהיו מקרב חברי ההנהלה.
- י. לכל אסיפה נתון לכל החברים הודעה מוקדמת של 48 יעות מכה יפורטו המקום והשעה של האסיפה "מועד היום".
- יא. האסיפה תהיה חוקית בכל מספר משתתפים לאחר דחיה של חצי יעה במועד האסיפה.

2. המועצה

- א. המועצה תהיה מורכבת, כאמור לעיל, מ- 79 חברים כולל 7 המייסדים 21 חברים מהובם יאושרו ע"י יתר חברי המועצה על פי המלצות ההנהלה.
- ב. 51 חברים במועצה ייבחרו בבהירות בסניפים.
- ג. סניף יהווה הא של מספר חברים ללא יענות מן המודד לביר אחד.
- ד. המועצה תבחר מחוכה הנהלה בה 9 חברים.
- ה. המועצה תבחר את יו"ר ההנהלה, המזכיר והמזכיר מקרב חברי ההנהלה.
- ו. המועצה תאשר את הצעת התקציב השנתי.
- ז. האסיפה הכללית תבחר נשיא.

ההנהלה

- א. ההנהלה תכנס אחת לחודש לפחות.
- ב. החלטותיה תתקבלנה ברוב רגיל.
- ג. נושאים שההנהלה אינה יכולה להכריע בהם יובאו להכרעת המועצה.
- ד. תפקיד ההנהלה לבצע החלטות המועצה, להפעיל את מוסדות האגודה ולנהל את הפעולות השוטפות של האגודה.

ועדת בקורת

- א. ועדת הבקורת תכלול 3 - 5 חברים, ומחובם לפחות אחד בעל מקצוע בחשבונאות.
- ב. ועדת הבקורת תיבחר ע"י האסיפה הכללית.

הוראות בעניני כספים

1.

- א. דמי ההרשמה.
- ב. דמי חבר.
- ג. תרומות והקצבות של מוסדות שונים.
- ד. תרומות מאישים.

2. שנת הכספים

שנת הכספים של האגודה תחל ב - 14 וחתיים ב - 31 י"ל כל שנה.

3. דו"ח כספי

הדו"ח הכספי יוכן עם חום שנת הכספים ויובא לידיעת חברי המועצה.

4. הצעת תקציב

א. בראשית שנת כספים יכין הגזבר הצעת תקציב לחובת לריון ותאריך ע"י מועצת האגודה.

ב. התקציב יכלול טעיף להוצאת תיפעול וארגון.

5. מורשי חתימה על כספים

א. מורשי החתימה על מסמכים כספיים של האגודה יהיו :

יו"ר האגודה

גזבר האגודה

חבר הנהלה שייבחר ע"י ההנהלה.

ב. יחייבו את האגודה - חתימת יו"ר האגודה יחד עם גזבר ו/או חבר הנהלה. וכן חותמת האגודה.

ג. בכל מקרה חתימת היו"ר או ממלא מקומו, הינה חובה הכרחית בכל מסמך כספי של האגודה.

6. קופה קטנה

- א. משרד האגודה והחזקתו והוצאות השוטפות המיפעוליות של האגודה יכוסו באמצעות קופה קטנה יחושקד בידי מזכיר האגודה, אשר יהיה אחראי לניהולה.
- ב. הטכונים שיומרו לקופה הקטנה ייקבעו מטעם לעם ע"י ההנהלה במסגרת התקציב למיפעול וארגון.

7. קבלה והוצאות בטפים מארועי האגודה

- א. גביית בטפים והוצאתם במסגרת ארגון אירועים ע"י האגודה ייעשה במקובל באמצעות קבלות הכנסה והוצאה.
- ב. בסיום כל אירוע יגישו המזכיר והגזבר להנהלה דו"ח בטפי מפורט מטכס של הארוע.

8. תרומות והתרמות

- א. כל תרומה לא תתקבל ללא קבלה חתומה ע"י האגודה.
- ב. התרומות לקרנות שליד האגודה או למפעלים מיוחדים ייעשו אך ורק ע"י החלטה מפורשת של ההנהלה וע"י ניהלים שיאושרו ע"י הסועצה.
- ג. תרומות שיינתנו לקרנות או למפעלים מיוחדים יישטרו בחשבון נפרד ויוצאו רק לאותן מטרות עלשמן נחרטו.

1. שינויים בתקנון

- א. העמותה רשאית לשינוי תקנונה בהחלטה אסיפה כללית הנחקבלה ברוב קולות של מספר החברים הנוכחים באסיפה. אסיפה כללית לשינוי התקנון תכונס לאחר שהודעה עליה פורסמה בחני עתונים יומיים וצויין בה סדר היום.

2. חיסול האגודה

- א. החלטה על חיסול האגודה, תיעשה ע"י האסיפה הכללית הנחקבל ברוב של שתי שליש ממספר החברים הנוכחים באסיפה כללית מיוחדת, שצויין בה סדר היום, והודעה עליה פורסמה ב-2 עתונים יומיים 21 יום קודם לכן.
- ב. אם יוחלט על פירוק האגודה יועברו נכסיה, באיחור האסיפה הכללית למועד צבורי אחר, בעל מטרות דומות ככל האפשר לשטרות האגודה.

- ג. האגודה לא תחלק רווחים או טובות הנאה לחברה גם במקרה של פרוק.

3. חומשת האגודה

- א. לאגודה תהיה חומשת הנושאת את שמה המלא ואת מקום מושבו.
- ב. ההנהלה תהיה יומרת החומשת.

אגודה לעיפוח
חברה ותרבות
ת.ד. 500 - תני

מדינת ישראל

משרד הפנים

רשם העמותות

1	1	9	1	1
מספר התיק				

בקשה לרישום עמותה

(בהתאם לסעיף 2 לחוק העמותות, התש"ס-1980)

אנו החתומים מטה מבקשים להתאגד לעמותה:

שם העמותה
אגודה לסיפוח חברה וחברות

מסן העמותה:			
מיקוד	הישוב	מס בית	רחוב / שכונה
42403	נחניה	4	רח' חל-חי

מטרות העמותה:

- א. סיפוח ערכי חברה וחברות יהודית.
- ב. קירובם ועידודם של צעירים לסורשה אבות.
- ג. מתן ביטוי מוחשי לפולקלור האוסנוחי והתרבותי בתחום: השירה, המחול, הסיפור והמשל.
- ד. המחשת ערכים מיוחדים מאוצר המנהגים היהודיים, שנשחטרו בקרב יהודי חיסן ושכטי ישראל.
- ה. העסקת החודעה לאהבת הארץ בקרב התיירים היהודיים.
- ו. עידוד יוצרים וסופרים להעשרת נכסי הרוח תוך הדגשת הערכים היהודיים של כל שבט.
- ז. לימוד טעמי המקרא והקניית ההיגוי הלשוני המקורי לדור ההמשך.
- ח. כנוסים וסימפוזיונים לדיון בנושא הסורשה היהודית העתיקה.
- ט. תיעוד ושימור ערכי חברה וחברות מיוחדים.
- י. קריאה ובניני ציבור לסורשה ישראל.

הערות

- א. את הטופס יש למלא במכונת כתיבה בעותק אחד.
- ב. לטופס יש לצרף הודעת זיכוי על תשלום האגרה.

המסמכים

שם משפחה	שם פרטי	שם האב	מס' הזהות	שנת לידה	מס' המגורים	תפקיד בעמותה	חתימה
1	בן-שלום	עובדיה			שמואל הנציב	יו"ר	
2	בן-שלום	שלמה			פתח-הקוה		
3	בן-שלום	יהורם			סמילנסקי		
4	מלוי	שלום			בר-אילן		
5	גרסי	ציון			כעל השאילהות		
6	גרסי	שמואל			בר-אילן		
7	יקיר	יוסף			שכריה		
8							
9							
10							

2. מניחי חקיקה

שם משפחה	שם פרטי	תפקיד בעמותה	חתימה
בן-שלום	עובדיה	יו"ר	
אבד	שלום	בזכר	

3. תאריך

שנה	חודש	יום
8/1	1	0/2

4. חותמת העמותה (אם ישנה)

אגודה לטיפוח
חברה ותרבות
ח.ד. 500 - נתניה

5. האם העמותה היתה קיימת כאגודה במסגרת החוק העותומני על האגודות

כן ☒ לא ☐ מתאריך 1978

מס התיק 1190/1

6. מסמכים מצורפים: א. תקנון העמותה כן ☒ לא ☐

170038 על סך 120 ש"ח

"האגודה לטיפוח חברה ותרבות בישראל"

כבר העצמאות 11/5

ח.ד. 1167 נתניה

סל. 053/31325

"חקנה לך חבר ורעים יקרו"

יום ג' ו' סיון תשמ"ה

25 יוני 1985

לחברי האגודה

השלום והברכה,

להלן פרטים על ארועי האגודה -

מרכז לשותרי אמנות, פולקלור ומורשת

"פנינת שבטי ישראל"

רחוב גד מכנס 2, נתניה.

נתניה עיר היהלומים, שוכנת לחוף ימינו, ושובה בחן קסמיה, לב באי שעריה, מוסיפה פנינת חמד לשרשרת פניני החן המעטרת לה. האגודה ואריק מימון, יחדיו הגו רעיון, לשילוב פולקלור ומורשת, עם אבני חן וחרושת. כרחוב גד מכנס בשער הטיילת, מקום מפגש ים ושמי תכלת, נשלמה מלאכת בנין אשר יופיו מעורר ענין. ושם בקומה העליונה, בתבנית אוהל בנויה, פתוחה לרוחות השמים וצופה לכחול המים, תציג קבע האגודה, תצוגת פולקלור עם ועדה, ספרים עתיקים וחפצי אמנות, אירועי משפחת ומפגשי חברה, מזנון עממי ונועם אוירה, כל אורח אשר יסחופף, יחבשם מניחות פרחי יוסף. ומה יש בקומה העליונה? אבני חן אדם ומכונה, ליטוש יהלומים למסחר ותזמנה ותמונות נדירות מעבודת המכרות.

מצ"ב הזמנה לביקור במפעל היהלומים והתכשיטים הגדול ביותר במדינה - "דיאמימן"

אנו פונים לחברי האגודה אשר ברשותם חפצים, תכשיטים, כלים, תלבושות ועוד, המוכנים לחרוט בהתנדבות ל"פנינת שבטי ישראל" לתאם זאת עם מרכז האגודה. חשובת לבכם: במקום ניתן לקיים ארועים משפחתיים עד 150 איש, החברים המעוניינים יתאמו זאת עם מרכז האגודה. המחירים במזנון עממיים ומיוחדים לחברי האגודה

ארוח סטודנטים מחו"ל

כנכל שנה, כן גט בחדשי הקיץ מארחת האגודה ביושבים ובמושבאים של יוצאי תימן, סטודנטים יהודים מחו"ל. אנו פונים לחברי האגודה, המתגוררים במקומות בהם ניתן לארח סטודנטים לשש-שבת (כ-20-40 סטודנטים בכל קבוצה), לפנות למרכז האגודה, על מנת לקבל פרטים. האירוח הוא מטרה חשובה לקרוב הלכות עם אחינו בגולה.

THE
OFFICE OF THE
DIRECTOR
OF THE
BUREAU OF
THE
LAND OFFICE
WASHINGTON, D. C.
JANUARY 10, 1900

TO THE
COMMISSIONER
OF THE
LAND OFFICE
WASHINGTON, D. C.

RE: [Illegible]

YOUR LETTER OF JANUARY 5, 1900, IS RECEIVED. THE MATTER IS UNDER CONSIDERATION.

VERY RESPECTFULLY,
[Illegible Signature]

ספריית האגודה

במרכז האגודה קיימת ספרייה עשירה בנושא יהודי תימן ומורשת שבטי ישראל.
כן נמצאים סרטי וידאו על מורשת שבטי ישראל, חברי האגודה המעוניינים להכין חומר
לכתי ספר, אוניברסיטה וכו', יכולים להגיע למרכז האגודה על מנת להכין עבודות.

ביקור במרכז האגודה ומוסדותיה

חברי האגודה בחופשת הקיץ מוזמנים לבקר עם משפחותיהם במרכז האגודה
ובמוסדותיה, כל יום בין השעות 10:00 - 13:00.

המקומות לביקור -

1. מרכז האגודה - רח' בכר העצמאות 11 קומה 5, במקום ניתן להתרשם מהספרות
הענפה בנושא יהודי תימן ומורשת שבטי ישראל, כן ניתן להתרשם מתמונות וחפצים.
 2. פנינת שבטי ישראל - גז' מכנס 2 (צמוד לסילת) במקום אולם חצובה וכו' מוצגים
של שבטי ישראל וחפצי נוי. כמו כן, ניתן לצפות במקום בסרטי וידאו בנושא מורשת
שבטי ישראל, - במקום מזגזג עשיר.
 3. בית החינה - בככר העצמאות, במקום ניתן לקיים את טקס החינה. המבנה מבפנים
נראה כפי שגרו יהודי תימן.
- נשמח לראותכם.

חדרים להשכרה

לחברי האגודה המעוניינים להשכיר חדרים במכמורת לחקופת הקיץ יוכלו לענות
לחברי האגודה ימימה והיים ניצן בטלפון 053-96210. החדרים כוללים מיטות, מקרר
כיריים לכישול. לחברי האגודה תינתן הנחה.

קרן להוצאת תקליט - מרים צפרי

עפ"י תמלולת ה"כ גאולה כהן ובעידודיה, הוציא הזמרת מרים צפרי תקליט משיריה.
האגודה הקימה קרן להוצאת התקליט, חברי האגודה מתבקשים לרכוש את התקליט לפני
יציאתו. החברים המעוניינים לרכוש התקליט מתבקשים להעביר ס"כ 8,000 שקל.
סכום זה יסייע להוצאת התקליט בהקדם.
עם הוצאת התקליט יועבר עותק לחבר ששילם.

.....גזור ושלה.....

לכבוד - האגודה לטיפוח חברה ותרבות בישראל

ת.ד. 1167, נחניה - 42112

סכ"כ שק על ס"כ 8,000 שקל עבור הזמנת תקליט מראש של הזמרת מרים צפרי (כולל
דמי משלוח), על החתום -

שם ומשפחה _____ כתובת _____

טלפון _____

.....גזור ושלה.....

Continued

The first of these is the fact that the majority of the population of the United States is now living in urban areas. This is a result of the process of urbanization, which has been going on since the beginning of the 20th century.

Urbanization and the Environment

Urbanization has had a profound effect on the environment. The growth of cities has led to the destruction of natural habitats, the pollution of air and water, and the depletion of natural resources.

Urbanization and the Environment

One of the most significant effects of urbanization on the environment is the loss of natural habitats. As cities expand, they often encroach on areas that were previously used for agriculture or as natural habitats. This loss of habitat can lead to the extinction of many species of plants and animals.

Another major effect of urbanization is the pollution of air and water. The concentration of people and industry in urban areas leads to the release of large amounts of pollutants into the atmosphere and into bodies of water.

Urbanization and the Environment

Urbanization and the Environment

The third major effect of urbanization on the environment is the depletion of natural resources. The growth of cities has led to an increased demand for resources such as water, land, and minerals. This demand has led to the overexploitation of these resources, which can have long-term consequences for the environment.

Urbanization and the Environment

Urbanization has also led to the depletion of natural resources. The growth of cities has led to an increased demand for resources such as water, land, and minerals. This demand has led to the overexploitation of these resources, which can have long-term consequences for the environment.

Urbanization has also led to the depletion of natural resources. The growth of cities has led to an increased demand for resources such as water, land, and minerals. This demand has led to the overexploitation of these resources, which can have long-term consequences for the environment.

Urbanization and the Environment

Urbanization has also led to the depletion of natural resources. The growth of cities has led to an increased demand for resources such as water, land, and minerals. This demand has led to the overexploitation of these resources, which can have long-term consequences for the environment.

Urbanization has also led to the depletion of natural resources. The growth of cities has led to an increased demand for resources such as water, land, and minerals. This demand has led to the overexploitation of these resources, which can have long-term consequences for the environment.

Urbanization has also led to the depletion of natural resources. The growth of cities has led to an increased demand for resources such as water, land, and minerals. This demand has led to the overexploitation of these resources, which can have long-term consequences for the environment.

יהודי אתיופיה - איגוד ע"י חברי האגודה

חברי האגודה מכל דחבי האץ יפתחו את ביהם לאחיהם האתיופיים.
האגודה לקחה על עצמה לסייע בידי מרכזי הקליטה בקליטת עולי אתיופיה, חברי
האגודה המעוניינים לאמץ משפחות מעולי אתיופיה מתבקשים לפנות למרכז האגודה.

"חרוזי מועד"

ספר האגודה "חרוזי מועד" מעט שלמה בן-שלום ובר אירועי האגודה בחרוז
מאז נוסדה יצא לאור, בספר 383 עמודים עם תמונות ואיורים, הספר עם כריכה
קשה, מחיר הספר 10,000 שקל כולל דמי משלוח, החברים המועוניינים יחזירו את
הספר המצ"ב בצרוף צ"ק עם קבלה הצ"ק יועבר הספר.

.....גזור ושלה.....

לכבוד

האגודה לטיפוח חברה ותרבות בישראל

ח.ד. 1167

נתניה - 42112

מצ"ב צ"ק ע"ס 10,000 שקל עבור הספר "חרוזי מועד".

מס' הצ"ק _____ סניף _____ זמן פרעון _____

יש להעביר את הספר לכתובת _____ שם ומשפחה _____

.....גזור ושלה.....

הסכם עם קולנוע "שרון" בנתניה

האגודה ובעלי קולנוע שרון בנתניה, אהרון לנדא ובניו הגיעו להסכם כי
חברי האגודה יזכו להנחה בפרטים שיופיעו בבית הקולנוע, כן חונתן הנחה לילדים
בחופש בהצגות מיוחדות.
חברי האגודה שיציגו כרטיס חבר בכניסה לבית הקולנוע יזכו בהנחה.

הוצאת ספרים - רצון הלוי

יו"ר מכון אבא שלם שבזי

בקרב יצאו לאור 3 ספרים של חברנו מר רצון הלוי.
כדי לסייע לו בהוצאת הספרים הוקמה ועדה ציבורית שתטפל באיסוף כספרים למטרה
זו יפתח השבון מיוחד בבנק המועלים בנתניה בפיקוח מרכז האגודה לטיפוח חברה
ותרבות בישראל.

חברי הועדה הציבורית:-

מר חיים טסה - חבר הנהלת העיר תל-אביב.

מר טעדיה יפת שרעבי - יקיר העיר תל-אביב.

מרופ' אבשלום מזרחי - יו"ר סניף האגודה בתל-אביב.

מר עובדיה בן שלום - יו"ר האגודה לטיפוח חברה ותרבות בשיראל.

אנו מונים לחברי האגודה לשלוח מקדמה בסך 10,000 שקל לרכישת הספרים מראש.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILLINOIS
JANUARY 1954

MEMORANDUM

TO : THE BOARD OF TRUSTEES
FROM : THE PRESIDENT
SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

RECOMMENDATION

It is recommended that the Board of Trustees [Illegible]

and the Faculty [Illegible]

be authorized to [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

Very truly yours,

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

* חוקרים, יוצרים וסופרים אשר יצירותיהם אמורות לצאת לאור בשנת תשמ"ו והמעוניינים להוציאן במסגרת האגודה ולקיים אירועים חגיגיים לכבוד המאורע, מתבקשים לפנות למרכז האגודה לתאום.

בית אל - בית המקובלים ע"ש הרש"ש

הנהלת האגודה והנהלת בית אל שותפות לבנין בית המקובלים ברובע היהודי בירושלים ע"ש הרש"ש (הרב שלום שרעבי) זצ"ל, כל המעוניינים להנציח את זכר יקיריהם בבנין החדש מתבקשים לבוא בדברים עם נשיא האגודה לטיפול חברה ותרבות. לחברי האגודה המקיימים אירוע או בר מצוה ליד הכותל מתבקשים לסדר לבית אל ויקבל את פניהם יו"ר בית המקובלים, הרב יהודה גץ, כתאום עם מרכז האגודה מראש על מנת לקבל תעודת של בית המקובלים.

מלון איתני הסבע

האגודה, עם מלון איתני הסבע באשקלון הגיעו להסכם ארוח במלון איתני הסבע. במלון 50 חדר והוא שוכן קרוב לחוף הים באשקלון, במלון חדרים יפים וחדר אוכל מפואר. חברי האגודה המעוניינים לקיים אירועי משפחה ומעוניינים לשהות במלון ייצרו קשר עם מרכז האגודה.

אירועי האגודה

- * יום ב' כו' חמוז תשמ"ח 15/7/85 - טקס פתיחת הסכניה ה-12 באיצטדיון רמת-גן בהשתתפות להקת פולקלור חימניות מכל רחבי הארץ.
- * ששי - שבת כ' - כא' אלול תשמ"ח 6-7/9/85 שבת עיון פרשת "כי תבוא" במלון מקסים בנתניה, בסימן 15 שנה לעסטיבל הזמר "דרדר" בשיתוף ראשי רשות השידור ומנהל הפסטיבל משך 15 שנה - חברנו יוסף בן ישראל.
- * ששי שבת כו' - כז' תשרי תשמ"ו 11-12/10/85 שבת עיון ב"אוהל" סבריה. חשבה מיועדת לרווקים ורווקות חברי האגודה וחברי האגודה ומשתתפיהם. לרווקים ורווקות אנו מתכננים הגעה ביום חמישי בצהריים.
- * האגודה מתכננת סיור של 14 יום באירופה, החברים המעוניינים להרשם לסיור מתבקשים להתקשר בדחיפות למרכז האגודה פרטים על הסיור יועברו אליכם בהקדם.
- * האגודה מתכננת לקיים סיור בשמי הארץ עם חברת "ארקיע" תחת הכותרת "על כנפי נשרים" בחודשים יולי אוגוסט, לגבי מסלול הטיסה ואתרים ינתן הסבר ספי קברניט הסטוס, במהלך הטיסה, מחיר למשתתף כ-15 היציאה משדה התעופה דב ליד רמת אביב המעוניינים לזכות את בניהם המצטיינים בלימודיהם, לחתני בר מצוה ובת מצוה של השנה והחתנים שנישאו בשנת תשמ"ח - שירשמו לטיסה יזכו בתעודת סיוע מאת האגודה לטיפול חברה ותרבות שהוגש להם בתום הטיסה ע"י נשיא האגודה. חברים שיהיו מעוניינים לסיור חלק בטיסה, מתבקשים לפנות למרכז האגודה. כל הקודם זוכה.
- * תיאטרון מחול עינבל יוצא עם המופעים טקס החינה - בתאריכים 11/7/85-9/7/85 6/8/85 - 13/8/85 ההופעה היערך באמפיטיאטרון רח' יחיאלי 6 בתל-אביב (נוה צדק) בשעה 21.00 בערב וב 25/7/85 - בירושלים באולם ג'רר בכר (בית העם הישן). ההופעה חלול את המופעים, החינה, החפה והאיתור, בהשתתפות זמר אורה המחיר למשתתף 8,000 שקל ולחברי האגודה שיציגו כרטיס חבר חנתן הנחה של 50% לתשלום 4,000 שקל. 5/..

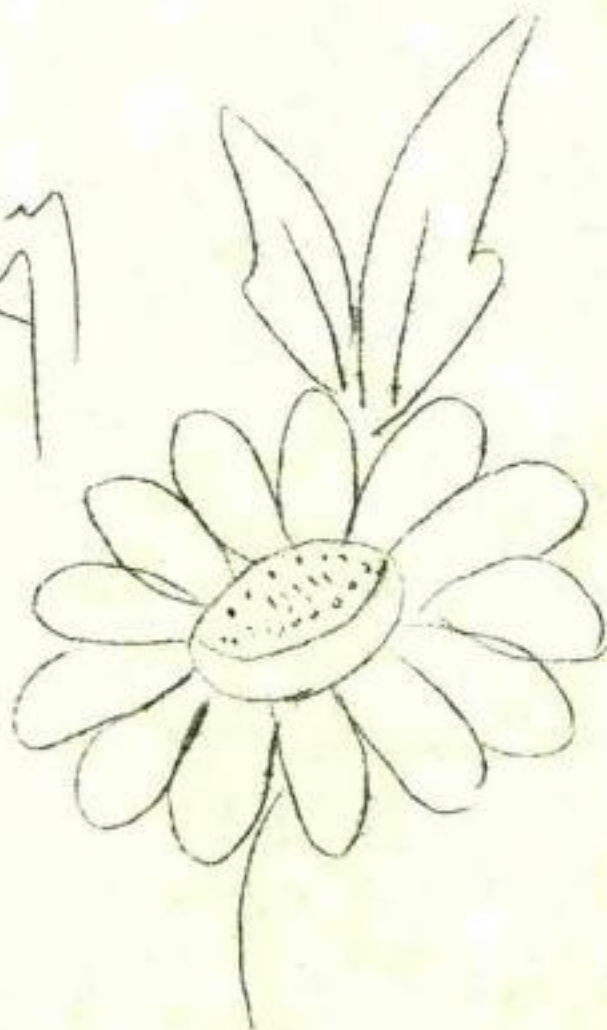
* בחג הסוכות תשמ"ו תקים האגודה סוכת בנחניה ברח' גד מכנס 2, הסוכה תייצג את כל עדות ישראל ויפין.
האגודה תקיים ערב חברתי באחד מימי חול המועד במקום, בהשתתפות אומנים ומפעלים.
הערב יכלול ארוחת הגיגות עם כל בעלי השמחות שהיו במעונם בשנת תשמ"ה במסגרת ארועי האגודה לטיפוח חברה ותרבות.
פרטים במרכז האגודה - מספר המקומות מוגבל.

* כבשנה שעברה האגודה מתכננת טיול לאילת בחודש יולי 1985 ל- 4 ימים.
מאוחר ולצערנו הטיול שהיה מתוכנן ל 4-7/7/85 לא יצא למועל כי לא היו מספיק נרשמים, אנו מתכננים לדחות הטיול לסוף יולי כנראה ל- 4 ימים באמצע השבוע.
החברים שיהיו מעוניינים להשתתף מתבקשים ליצור קשר דחוף עם מרכז האגודה על מנת שנוכל להתחיל ולארגן את הטיול.

בברכה

טובה דהרי
מזכירת האגודה.

ד"ר. ח'ל
ד"ר. ח'ל
ד"ר. ח'ל



Handwritten text at the top of the page, mostly illegible due to fading and bleed-through. Some words like "The" and "and" are visible.

Second block of handwritten text, also illegible. It appears to be a continuation of the notes or a separate paragraph.



מדינת ישראל

נציבות מס הכנסה ומס רכוש

כ"ב בתמוז תשמ"ה
11 ביולי 1985

תאריך:

4505363

מספר:

לכבוד
אגודה לטפוח חברה ותרבות
ת.ד. 1167
נתניה

א.י.

הנדון: אשור ימוסד ציבורי

הננו לאשר קבלת מכתבכם מיום 10/7/85 בצירוף תסמכי
העמותה המאושרים ע"י רשם העמותות.

לאור השינוי בנושא התרומות האמור בתקון מספר 65
לפקודת מס הכנסה שלפיו, במקום כל סעיפי התרומות, נקבע
...סעיף אחד, סעיף 46(א) לפקודה, הננו מייב שני אשורים,
האחד כמוסד צבורי לצרכי פטור ממס והשני לענין תרומות.

תשומת לבכם ותשומת לב העמותה לתנאים המפורטים בהם.

הכבוד

צבי גורפיין
בשם סגן נציב מס הכנסה

210K גור



תקנת דך חבר ודעים יקרר (ררררר)

חאריך

לכבוד

האגודה לטפוח חברה ותרבות בישראל

כבר העצמאות 5/5

נחניה 42 271

בקשת חברות / חידוש חברות

אני החים

ט. ז.

שם פרטי

שם משפחה

מבקש (ת) להיות חבר (ה) בעמותה, האגודה לטפוח חברה ותרבות בישראל.
מטרת העמותה ותקנתה ידועת לו, אם אתקבל כחבר (ה) בה, אני מתחייב (ת)
לקיים את הוראות התקנת ואת החלטת האספה הכללית של העמותה ושל
מוסדותיה המוסמכים.

בהתאם לסעיף ד (ב) לתקנת האגודה הרני שולח (ת) סך של 4000 שקל כדמי
חבר לשנת 1985/6

כן מצורפת תרומתי בסך _____ שקל.

בכבוד רב :

חתימה

כחובת _____ / _____ / _____
רחוב _____ מס' בית _____ עיר _____
מקום עבודה _____
שם בת / בן הזוג _____
חתימים _____

להן עיקרי מטרת האגודה

- להביא בפני העם היהודי בישראל ובתפוצתה את הסדרת התרבותית של
יחרות תימן וכן יתר קהילות ישראל.
- לפתח כל מיני צורות של עזרה לחברים ועזרה הדדית בין החברים לבין עצמם.
- לקיים ולפתח בין חבריה, מפגשים ופעולות חברה, תרבות והנצחה ברוח מסורת
ישראל.
- החיאת תרבות ופולקלור יהודי תימן והנחלתם לכלל ישראל.
- הקמת בית האגודה והפרשה למורשת שבטי ישראל.

Association for Society
and Culture in Israel



אגודה לטיפוח
חברה ותרבות

P. O. B. 1167 NATANYA ISRAEL

ת.ד. 1167 נתניה - 42112 טל. 053 - 31325

תקנה לך חבר ודעים יקרד' נרש'ש

תאריך

לכבוד

האגודה לטיפוח חברה ותרבות בישראל

כבר העצמאות 5/11

נחניה 42 271

בקשת חברות / חידוש חברות

אני הח'ם

ש.מ.

שם פרטי

שם משפחה

מבקש(ת) להיות חבר(ה) בעמותה. האגודה לטיפוח חברה ותרבות בישראל.
מטרת העמותה ותקנתה ידועת לי, אם אתקבל כחבר(ה) בה, אני מתחייב(ת)
לקיים את הוראות התקן ואת החלטת האספה הכללית של העמותה ושל
מוסדותיה המוסמכים.

בהתאם לסעיף 7 (ב) לתקנת האגודה הרני שולח(ת) סך של 4000 שקל כרמי
חבר לשנת 1985/6

כן מצורפת תרומתי בסך _____ שקל.

בכבוד רב ;

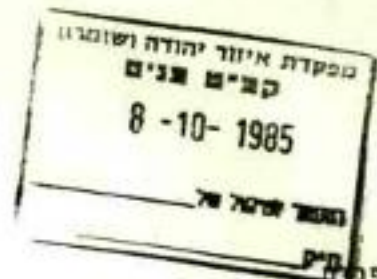
חתימה

כחובת _____ / _____ / _____
רחוב _____ ס' בית _____ עיר _____
מקום עבודה _____
שם בח' בן הזוג _____
חתימים _____

להלן עיקרי מטרת האגודה

- להביא בפני העם היהודי בישראל ובתפוצתו את הסדרת התרבותית של
יהדות תימן וכן יתר קהילות ישראל.
- לפתח כל מיני צורות של עזרה לחברים ועזרה הדדית בין החברים לבין עצמם.
- לקיים ולפתח בין חבריה, מפגשים ופעולות חברה, תרבות והנצחה ברוח מסורת
ישראל.
- החיאת תרבות ופולקלור יהודי תימן והנחלתם לכלל ישראל.
- הקמת בית האגודה והמדרשה לסדרת שבטי ישראל.

אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי
671
תשרי
אוק
4
תשמ"ו
1985



קמ"ט פנ"ה
י.ע.ע.
רע"ן מו"ט

הנדון: רשיון הוצאה לאור לשבועון "אל יוד"
מכתב א': 5/02-5488 מיום 28.8.85

1. במכתב מכתב א' שבסימוכין נתבקשה התייחסותנו לשאלה האם השבועון "אל יוד" - עיתון יהודה, שומרון והביקעה חייב בהיתר הבאה והפצה על פי הצו בדבר הבאת פרסומים והפצתם (מס' 50) להלן - צו 50).
2. התשובה לשאלה הנ"ל תלויה בתשובה לשאלה אחרת והיא: היכן יוצא העיתון לאור. מדפדוף בגליון השבועון שצורף למכתב שבסימוכין לא גיליתי את מקום ההוצאה לאור. אם יתברר כי העתון יוצא לאור בישראל הוא חייב בהיתר הבאה והפצה בהתאם לצו 50. נראה כי לא תהיה מניעה לתת לעתון היתר כאמור.
3. אם, לעומת זאת מודפס עיתון באזור לא חל עליו צו 50 וזאת משום שאותו צו מתייחס להבאת עתונים לאזור ולא להדפסת עתונים באזור. במקרה זה יחול על העתון שבנדון חוק העתונות והפרסומים הירדני מס' 16 לשנת 1967, החלק השלישי של אותו חוק קובע תנאים מסויימים למתן רשיון להוצאה לאור של פרסום עתונאי באזור.
4. על כן על מנת שנוכל להתייחס לשאלה האמורה לגופא מכתב א' מתבקש לברר היכן יוצא השבועון לאור.

יאר לועשטיין, קמ"ט
עוזר היועץ המשפטי
בסם היועץ המשפטי

אנא
1. הוצאת א"י
2. א"י
3. א"י
4. א"י
5. א"י
6. א"י
7. א"י
8. א"י
9. א"י
10. א"י
11. א"י
12. א"י
13. א"י
14. א"י
15. א"י
16. א"י
17. א"י
18. א"י
19. א"י
20. א"י
21. א"י
22. א"י
23. א"י
24. א"י
25. א"י
26. א"י
27. א"י
28. א"י
29. א"י
30. א"י
31. א"י
32. א"י
33. א"י
34. א"י
35. א"י
36. א"י
37. א"י
38. א"י
39. א"י
40. א"י
41. א"י
42. א"י
43. א"י
44. א"י
45. א"י
46. א"י
47. א"י
48. א"י
49. א"י
50. א"י
51. א"י
52. א"י
53. א"י
54. א"י
55. א"י
56. א"י
57. א"י
58. א"י
59. א"י
60. א"י
61. א"י
62. א"י
63. א"י
64. א"י
65. א"י
66. א"י
67. א"י
68. א"י
69. א"י
70. א"י
71. א"י
72. א"י
73. א"י
74. א"י
75. א"י
76. א"י
77. א"י
78. א"י
79. א"י
80. א"י
81. א"י
82. א"י
83. א"י
84. א"י
85. א"י
86. א"י
87. א"י
88. א"י
89. א"י
90. א"י
91. א"י
92. א"י
93. א"י
94. א"י
95. א"י
96. א"י
97. א"י
98. א"י
99. א"י
100. א"י



סימוכין 5/02-5488

الإشارة

חאריף י"א באלול תשמ"ד

داريخ 28 באוגוסט 1985

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة
קצין מטח לענייני פנים

رابط الإدارة لشؤون الداخلية

ביח אל ת.ד. 16 טל: 953236

בית אשיל מ.פ. 17 טלפון

קולט

יועמ"ש

י.ע.ע.

רע"נ מו"ש

קמ"ס פנים

הנדון: עז שבועון "אלף-יוד" - עתון יהודה ושומרון והביקעה.

1. העתון הנדון יוצא לאור בישוב אריאל שבשומרון ומופץ בישובים ללא תשלום ולא בדרך דוכני מכירה באיו"ש.

2. השאלה האם חייב העתון אישור הוצאה לאור והפצה עפ"י צו 50 ומודגש שהעתון כאמור אינו נמכר אלא מופץ חינם בקרב הישובים.

3. נא התייחסותכם.

בברכה,

אורי כהן

סגן קמ"ס פנים



מועצה מקומית אריאל

תאריך 27 בספטמבר 1985

מספר חב/711

לכבוד

ק"מ סג'
אלה חז'
י"ס

א.ג.נ.

הנדון : סיום תפקיד

עם סיום עבודתי באריאל, ברצוני להיפרד ממך ולהביע תודתי
והערכתי על שיתוף הפעולה בינינו במשך כל התקופה.

בברכת מועדים לשמחה


זאב שליימר
מהנדס המועצה



משרד הפנים
לשכת רואה חשבון לעיריות

ירושלים, 27.9.85



לכבוד
ראש המועצה המקומית
אריאל

נכבדי,

בתוקף סמכותי, כרואה חשבון של העיריות, הטלתי על רואה חשבון
שיף-יונגר, רח"ג גליקסון 2, חל-אביב -
לבצע בשמי את בקורת החשבונות בהתאם לחוק.

נא להגיש לרואה החשבון מיד את המאזן והדו"ח הכספי ליום 31 במארס 1984
ולהושיט לו את מלוא העזרה הדרושה.

בכבוד רב,

אריה הכט

רואה חשבון לעיריות

העתיקים:

- (1) לממונה על מחר-הישובים היהודיים ביו"ש ✓
(2) לרואה חשבון שיף-יונגר

20.4.75

RECEIVED 20.4.75

10.00



RECEIVED 20.4.75

RECEIVED 20.4.75

RECEIVED 20.4.75

RECEIVED 20.4.75



RECEIVED 20.4.75

RECEIVED 20.4.75

סימוכין : 1736
الإشارة

תאריך : כ"ב אלול תשמ"ה
التاريخ
8.9.85

Handwritten notes and signatures, including a large signature at the top and a crossed-out signature below it.

יועמ"ש
רע"נ תשתית
רע"נ מו"ש
רל"ש רמ"א
קמ"ט חשמל
קמ"ט פנים
מנהל לשכת התכנון
תיק

הנדון: תחנת מיתוג אריאל

סימוכין: מכתב מכותב א' 5627-574 מיום 22.8.85

אני מודעת לעובדה שמקרה "גבעת הנימרה" נמצא כנגד עיניך בכותבך את המכתב שבסימוכין. לדעתי אין שני המקרים דומים. מלבד העובדה שבשניהם תחנת המיתוג משמשת את שתי האוכלוסיות ושיש באזור אדמות מדינה. משרד השכון נמצא כעת בשלב הסיום של תכנית המיתאר לעיר אריאל כאשר הכוונה להסית את כולה לכוון מערב. באזור זה נמצאות מספר "דבוקות" של אדמות מדינה אשר הפכו באמצעות התכנון למיתחם עירוני. להלן פירוט ההתייחסות בין האתרים הפוטנציאליים לתחנת מיתוג באדמות המדינה כפי שנבדקו לתכנית המוצעת.

- 1) בתוך המרכז העירוני הראשי.
- 2) בתוך מרכזים שכונתיים.

4) באזור התעשייה אשר הוקצה כבר ליזמים פרטיים ואין שום מסר אדמת מדינה אשר איננה מוקצית.

סימוכין:
الإشارة

- 2 -

תאריך:
التاريخ

(א) הם האיתורים באדמה פרטית לאורך חוצה שומרון. היתרון לאתרים
אלה הוא בנגישות הנוחה. אין להעלות על הדעת שקוי מתח גבוה
יחתכו שכונות מגורים ויגרמו לפסים בלתי מכונים בשל התקנות
על חובת התרחקות מקוי מתח גבוה.

קוי מתח גבוה צריכים להימנע לאורך תואי כבישים או רצועות
תשתית אחרות על מנת לא לסכן את הצבור.

כ ב ר כ ת ש נ ה ס ו ב ה

וחג שמח

אדר' עליזה וסרטייל
ראש צוות תכנון
לשכת התכנון המרכזית



צבא הגנה לישראל
המנהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון
מנהל ושרותים
סל' 951010
מב- כללי - 5255
אלול תשמ"ה
27 באוגוסט 1985

[Handwritten signature]

רע"ב תשתית
יועמ"ש
קמ"ט פנים
נחל לשכת חכנון

הנדון: אתור תחנת מתוג באריאל
תכנון - 1708 מת' 14 אוג' 1985

1. אכן חברת החשמל הישראלית פונה רבות בנושא זה ולוחצת לסיים את הנושא הקרקעי.
2. בבקשה לספל בנושא בעדיפות ע"מ לקדם את פניית תחנת המשנה.

ציון סער סא"ל
רע"ב מו"ש

צמ/גל
שירותי תחנת יהודה ושומרון
קמ"ט פנים
20-00-1985
הנחיה מס' 10
ח"פ

- 1 2 3 4 5 -

1991	1992	1993
1994	1995	1996
1997	1998	1999
2000	2001	2002
2003	2004	2005
2006	2007	2008
2009	2010	2011
2012	2013	2014
2015	2016	2017
2018	2019	2020
2021	2022	2023
2024	2025	2026
2027	2028	2029
2030	2031	2032
2033	2034	2035
2036	2037	2038
2039	2040	2041
2042	2043	2044
2045	2046	2047
2048	2049	2050
2051	2052	2053
2054	2055	2056
2057	2058	2059
2060	2061	2062
2063	2064	2065
2066	2067	2068
2069	2070	2071
2072	2073	2074
2075	2076	2077
2078	2079	2080
2081	2082	2083
2084	2085	2086
2087	2088	2089
2090	2091	2092
2093	2094	2095
2096	2097	2098
2099	2100	2101
2102	2103	2104
2105	2106	2107
2108	2109	2110
2111	2112	2113
2114	2115	2116
2117	2118	2119
2120	2121	2122
2123	2124	2125
2126	2127	2128
2129	2130	2131
2132	2133	2134
2135	2136	2137
2138	2139	2140
2141	2142	2143
2144	2145	2146
2147	2148	2149
2150	2151	2152
2153	2154	2155
2156	2157	2158
2159	2160	2161
2162	2163	2164
2165	2166	2167
2168	2169	2170
2171	2172	2173
2174	2175	2176
2177	2178	2179
2180	2181	2182
2183	2184	2185
2186	2187	2188
2189	2190	2191
2192	2193	2194
2195	2196	2197
2198	2199	2200
2201	2202	2203
2204	2205	2206
2207	2208	2209
2210	2211	2212
2213	2214	2215
2216	2217	2218
2219	2220	2221
2222	2223	2224
2225	2226	2227
2228	2229	2230
2231	2232	2233
2234	2235	2236
2237	2238	2239
2240	2241	2242
2243	2244	2245
2246	2247	2248
2249	2250	2251
2252	2253	2254
2255	2256	2257
2258	2259	2260
2261	2262	2263
2264	2265	2266
2267	2268	2269
2270	2271	2272
2273	2274	2275
2276	2277	2278
2279	2280	2281
2282	2283	2284
2285	2286	2287
2288	2289	2290
2291	2292	2293
2294	2295	2296
2297	2298	2299
2300	2301	2302
2303	2304	2305
2306	2307	2308
2309	2310	2311
2312	2313	2314
2315	2316	2317
2318	2319	2320
2321	2322</	

1950年 10月1日

五、上列各款

to be used

and data access

[illegible]

1. Nos non omnes avaritiam esse tantummodo in rebus corporeis
habere posse.
2. Sed etiam carum esse quod est in rebus non corporeis.

WOLF DUTCH

1981 1982

2742

- 18 -

$$2^{\frac{1}{2}} \sim \rho_{\frac{1}{2}} i$$

31. 8. 81



35
 36
 37

2-11

[illegible]

12/2/81 238/122 1"2 - 23.8.85 12/2/81 12/2/81

[illegible]

21 3/22 A

100 6.43

[illegible]

1/10 - 3-12 2281

٢٧-١٨٣

מחירי המזון - מחירי המזון
מחירי המזון - מחירי המזון

מנהל המבחן - לך נעים



1710

ח' אלול תשמ"ה

22.8.85

Handwritten signature in blue ink.

ל כ ב ו ד

א. זילברמן

מהנדסים בע"מ

רח' שטריקר 37

תל - אביב

הנדון: תכנית והרחבת שטח האשקוביות באריאל
סימוכין: מכתב מיום 9.6.85 (הגיע ללשכת התכנון ב-2.8.85)

בתכנית שהעברתם לעיוני יש מספר פרטים לתקון.

1. במתחם 41 לא מצוין מבנה טרנספורמטור קיים לא להריסה ולא כמבנה הנדסי.
2. מתחם 42 קרוב מאוד למבני מגורים - 6 מ' אזור ירק מפריד איננו מספיק.
3. בתקנון לא מופיע הסבר ביחס לתוספת חניות מאחר ואין תוספת יחידות דיור לא ברור מדוע יש להוסיף כל כך הרבה חניה.
4. רצוי ללוות את התכנית במפת מדידה לצרכי רישום מאחר וזאת אחת התוצאות החיוביות של עריכת התכנית.
5. מספר ת התכנית יהיה א/130/1.

כ ב ר כ ה

אדר' עליזה וסרטייל
ראש צוות תכנון
לשכת התכנון המרכזית

העתק: אדר' דני רז

רע"ג תשתית

אינג' זאב שלימור

קמ"ט פנים ✓

מנהל לשכת התכנון

6451

[illegible]

1709

ח' אלול תשמ"ה

22.8.85



Handwritten signature in blue ink.

ל כ כ ו ד

איג"כ פאוקר

חברת החשמל

ת.ד. 10

חיפה

הנדון: איתור לתחנת מיתוג לאריאל

סימוכין: מזכר רע"נ תשתית - אריאל 963-20 מ-18.8.85

לאחר בדיקות נוספות של האפשרויות הקרקעיות באתר (2) אשר הוצע על-ידכם. (הבדיקות בוצעו בחברה למבני תעשיה ובמשרד קמ"ס אפוטרופוס) התברר שלא ממצא שטח מתאים ופנוי באתר זה.

האתרים: (1) - נופל במרכז העיר.

(2)(3) - נופלים במרכז שכונות מגורים.

לאור מימצאים אלה נראה שיש לשוכ לאתרים אשר אינם בבעלות המדינה ונמצאים לאורך חוצה שומרון הישן. אתרים אלה כפי שנמסר לכם יהיה צורך להפקיע וחברת החשמל תצטרך לפצות את הבעלים במידה שתתבקש.

ממילא אתרים אלה הינם הנזחים ביותר מבחינת הגישה והמיקום ונבחרו על ידכם בתחילה. על מנת שנוכל להפקיע, עליכם להגיש תכנית לאחד האתרים לאורך חוצה שומרון.

מאחר ונמסר שבשני האתרים נמצאו מבנים חקלאיים עתיקים, יהיה עליכם לתאם עם קמ"ס ארכיאולוגיה.

ב ב ר א

אדר' עליזה וטרטייל

ראש צוות חכנון

לשכת התכנון המרכזית

העתק: איג"כ ספורן/חברת החשמל י-ם
ת.ד. 185 י-ם

רע"נ תשתית

רע"נ מו"ט

קמ"ס פנים

Handwritten notes and signatures at the bottom right.

0001

10/10/10

10/10/10

10/10/10
10/10/10
10/10/10
10/10/10
10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10



סימוכין 5470
الإشارة

תאריך ג' כאלול התשמ"ה
20 באוגוסט 1985

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الامارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטח לענייני פנים
رابط الإدارة لشؤون الداخلية

בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بیت ائيل ص. ב. 16 تلغون

הממונה ביהודה ושומרון

אוריאל

לכבוד
מר יעקב פייסלסון
בנה ביתך
אריאל

א.נ.,

הנדון: אישור זכותך לגימלאות.

1. לאור הנתונים שהובאו בפני ועל פי סעיף 34א' לתקנון המועצות

המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 (להלן - התקנון) אשר

מפנה להחלטת הרשויות המקומיות (גמלאות לראש רשות וסגניו), התשל"ז -

1977, הננו לאשר את זכאותך למענק בשיעור של 18% מהמשכורת האחרונה

שקיבלת כראש מועצת אריאל כפול מספר חודשי כהונתך כראש המועצה,

דהיינו - כפול 50.

2. אם הינך סבור כי יש מקום לערער על החלטתי הנ"ל הינך רשאי, בהתאם

לסעיף 34 א (ב) (3) לתקנון, לערער עליה. ערעור כאמור יש להגיש

לבית המשפט לעניינים מקומיים של ערכאת ערעור.

שלמה עמר

בכבוד רב,

שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון

טלגרם

הממונה

אברהם
ג'ור מילר

לכבוד

מר יעקב פייטלסון

בנה ביתך

אריאל

א.נ.,

הנדון: אישור זכות לגימלאות

1. לאור הנתונים שהובאו בפני ועל פי סעיף 34 א לחקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א - 1981 (להלן - התקנון) אשר מפנה להחלטת הרשויות המקומיות (גמלאות לראש רשות וסגניו), התשל"ז 1977, הנבו לאשר את זכאותך למענק בשיעור של 18% מהמשכורת האחרונה שקיבלת כראש מועצת אריאל כפול מספר חודשי כהונתך כראש המועצה, דהיינו - כפול 50.
2. אם הינך סבור כי יש מקום לערער על החלטת הנ"ל הינך רשאי, בהתאם לסעיף 34 א (ב) (3) לחקנון, לערער עליה. ערעור כאמור יש להגיש לבית המשפט לעניינים מקומיים של ערכאת ערעור.

בברכה,

שלמה עמר

ה מ מ ו כ ה

חית



מועצה מקומית אריאל

ב, באב תשמ"ה
תאריך: 19 באוגוסט 1985
מספר: ממ/186

אוריאל

לכבוד
מר עמוס צוריאל
כ א ו
א.נ.,

הנדון: ביקורת ניהול חשבונות.

- בהמשך לשיחתנו הטלפונית מהיום הנני להבהיר:
1. הינך חבר בוועדת הביקורת. על כן אבקשך לתאם את נושאי הביקורת עם יו"ר הוועדה די"ר מרדכי חמרקין. יו"ר הוועדה יעמוד בקשר אישי.
 2. כחבר מועצה, זכותך המלאה לעיין במסמכי המועצה והגזבר יעמיד החומר לרשותך.

ב ב ר כ ה ,

רון נחמן
ראש המועצה

העתק: די"ר מרדכי חמרקין - יו"ר ועדת ביקורת
✓ מר שלמה עמר - הממונה
עו"ד נחום פינברג - יועץ משפטי

רנ/יי

ד. ג. אפרים * טלפון: 966436, 966077, 966439 * מיקוד 44805



עמוס צוריאל

ת.ד. 375, אריאל

כב' מנחם אב תשמ"ה

9.8.85

אריאל	מס. 1195
ת.ד. 375	
אריאל	
ת.ד. 375	
אריאל	
ת.ד. 375	

לכבוד

מר רון בחמן

ראש המועצה המקומית

אריאל.

א.ב.,

הבדון: ביקורת ביהול חשבוניות.

אבקש לתאם לי פגישה עם הגזבר לביקורת
ביהול חשבוניות בשלושה החדשים האחרונים כולל המסמכים.

אבקש שמועד זה יהיה בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

צוריאל עמוס

חבר ועדת ביקורת

העתק: מר שלמה עמר
מר נ. פיינברג

מס. 1195
ת.ד. 375
אריאל
ת.ד. 375
אריאל
ת.ד. 375

1708

כ"ז אב תשמ"ה

14.8.85

דע"נ תשתית

דע"נ מו"ש

יועמ"ש

קמ"ס פנים ✓

מנהל לשכת התכנון

תיק

אשר
לדע"נ
מ"מ
לשכת התכנון

הנדון: איתור תחנת מיתונג באריאל

כשנה נמשכים החיפושים אחר אתר מתאים לתחנת מיתונג.
בתחילה נמצאו שני אתרים אלטרנטיביים לאורך חוצה שומרון, לאחר בדיקה
קרעית נמצא כי שתי החלקות בבעלות מקומיים.
בהמשך נבדקו אדמות חסדינה אשר הוקצו לחברה למבני תעשיה, לאזור התעשיה
ברקן ושאר הקרקעות שהוקצו בשלמות למשהב"ש לתכנון הישוב אריאל.
נמצא שבאזור התעשיה ברקן אין שום קרקע זמינה אשר ניתן להקצותה לחברת
החשמל ואילו הקרקעות שהוקצו למשהב"ש מיועדות לשכונות מגורים.
בסלב זה נראה שיהיה צורך להפקיע את הקרקע הדרושה לתחנת המיתונג לאורך
כביש חוצה שומרון באחד האתרים שנבחרו ע"י חברת החשמל.
נא להנחותני האם זו התשובה אשר אוכל למסור לחברת החשמל.

ב ב ר כ ה

אד"ר עלמזה וסרטייל

ראש צוות תכנון

לשכת התכנון המרכזית

NOTE

C. 1. 10. 1957

10.11.57

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

NOTE

C. 1. 10. 1957

NOTE

NOTE

NOTE

עמוס צוריאל

ת.ד. 375, אריאל

כב' מנחם אב תשמ"ה

9.8.85



לכבוד

מר רון בחמן

ראש המועצה המקומית

אריאל.

א.נ.,

הנדון: ביקורת ביהול חשבונות.

אבקשך לתאם לי פגישה עם הגזבר לביקורת
ביהול חשבונות בשלושה החדשים האחרונים כולל המסמכים.

אבקש שמועד זה יהיה בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

צוריאל עמוס

חבר ועדת ביקורת

העתק: מר שלמה עמר
מר נ. פיינברג

עמוס צוריאל

ת.ד. 375, אריאל

כב' מנחם אב תשמ"ה

9.8.85



לכבוד

מר רון בחמן

ראש המועצה המקומית

אריאל.

א.ב.,

הבדון: פרטי-כל משיבת המועצה מיום 30.6.85

אבקשך לשלוח לי העתק מצולם של טיוטת הפרטי-כל משיבת

המועצה המקומית מיום 30.6.85.

בכבוד רב,

עמוס צוריאל

חבר מועצה מקומית

העתק: מר שלמה עמר, הממונה מטעם משרד הפנים

מר ב. פיינברג, היועץ המשפטי של המועצה המקומית

הנדון: דו"ח מבקר המדינה השנתי 35
מועצה מקומית אריאל

הנני פונה לכבודו לבדוק מדוע לא הייתה התייחסות המבקר לתשובות המלוות במסמכים לחלק גדול מן הדו"ח הנ"ל.

הדבר הינו חמור ביותר מכיוון שההתעלמות המוזרה הזאת מן העובדות הציגה את פעילות המועצה בצורה מעוותת ולא נכונה וגרמה נזק מיותר.

במיוחד זה בולט לאור הכתוב בדו"ח כי: "המועצה נוחנת לישוב שרותים ברמה נאותה. בתחומי פעולה שונים הונהגו הסדרים המניחים את הדעת..."

ובהמשך: "לראש המועצה ולעובדים שהועסקו בה לא היה נסיון קודם בארגון וניהול של רשות מקומית והעדרו הקשה, בשלבים שונים על התפתחות הישוב, על ניהול חקין של עיני המועצה.

נוכח האמור לעיל על משרד הפנים להגביר את פעילותו בדבר הדרכה והנחיה של הרשות כמו גם של רשויות מקומיות אחרות באזורם, שהן כולן צעירות וחסרות נסיון.

מבקר המדינה כבר הצביע על כך בדוחות קודמים..."

אילו האמור לעיל היה נכתב ברישא לדו"ח אז כל האמור בו לא היה נכתב בצורה קטיגורית אלא כנוסח של הצעות להתייעלות ושיפור דרך פעולתה של המועצה בלבד.

מעבר לכל זאת כאמור, הנני חולק על חלק ניכר מדברי הקיטרוג של הדו"ח. אמנם הדו"ח צומצם ביחס לממצאים שהועברו לתגובתי בשליש אכל הוא עדיין רחוק מלהיות חואם את המציאות.

במיוחד יש לציין את העובדה הבסיסית כי המבקר עושה את מלאכתו בהסתמך על נוהלים וחוקים הקיימים במדינת ישראל ואשר אינם קיימים או לוקים בחסר ביהודה והשומרון

הנני מפנה לכבודו את תשובותי לרכז ממצאים מ-23.5.84 על פעילות המועצה המקומית אריאל בהתאמה לסעיפי הצעת הדו"ח מ-6.12.84.

הנני משוכנע שכבודו יורה לשנות את הדו"ח לאור העובדות והמסמכים המצורפים בהמשך למכתבי זה.

בכבוד רב,

יעקב פייטלסון

הנדון: דו"ח מבקר המדינה - פעילות המועצה המקומית אריאל
 - מכתבם 814-8/24 מיום 23.5.84
 - הצעת תמ"ה שלם - דו"ח שנתי 35 מ-6.12.84

מבוא

ראשית דבר ברצוני להדגיש כי מדובר בישוב חדש אשר תנופת הפיתוח הקימת בו הנה ללא תקדים. הישוב הוקם ב-1978 והמועצה המקומית ב-11.3.81. מ-1981 גדלה אוכלוסיית אריאל מ-165 מש' ל-700 מש' ב-1984 והקפי בניה למגורים מ-61 יח' לכ-2000. המשימות שהוטלו על הצוות הצעיר של העובדים היו והגן רבות ושונות הן בהיקף והן במהות. יש לזכור כי מדובר בצוות עובדים חסר נסיון ובאופן טבעי אין נוהלי עבודה ותקדימים וכל בעיה שמחעורת הינה "חדשה" עבורם. נוצר מצב על פיו הוטל על שכמנו להפעיל את הישוב בד בבד עם יצירת חשית מינהלית וארגונית למועצה. דו"ח המבקר אינו לוקח עובדה זאת כחשבון. יחד עם זאת חלק גדול מההערות כבר תוקנו. נרכש נסיון רב כאשר אנו שמים דגש על הכשרת העובדים והקניית מיומנות מקצועית גבוהה לעובדים הבכירים. חלק אחר מההערות נובע מכך שבזמן הבקורת לא נמצאו מסמכים ולא ניתנו הסברים עקב פרישת המיידית של הגזברית בהתאם לדרישת רוב חברי המועצה ושיבוש העבודה כתוצאה מכך. הגזברית עבדה למעשה גם כמזכיר המועצה. לח"מ היה קיים קושי מיוחד נוסף עליו עמד המבקר לאור הדו"חות והוא היותו במיעוט בגיהול המועצה.

להלן הערותי על פי הסעיפים של ממצאי הבקורת (בסוגריים) ובהתאם לדו"ח המפורסם. העיקרי המסמכים מצורפים בהתאם לסדר רץ של הדו"ח.

(3.2.1) מתיחסים להסבר על המועצה ולא מהווים בקורת.

המועצה ומוסדותיה

1. (4) כבר ב-6.7.81 פנה היועץ המשפטי של המועצה אל קצין המחוז וביקש "להפעיל את המנגנון הפלילי על מנת למצות את הדין עם מר רוזנטל ושאר חברי הועד הקודם". לצערי כל נסיונות השכנוע של מר רוזנטל ושל מר מוטי לוי לא עזרו (ראה מכתב של הגזברית אל קצין המחוז מ-12.1.82).

2. (6.5) ראש המנהל האזרחי התחשב בהחלטתו לתיקון הצו בעצומה החתומה ע"י 2/3 מכלל תושבי אריאל דאז אשר התנגדו להדחת ראש המועצה. בבחירות אשר התקיימו ב-30.4.85 זכיתי ב-46% מקולות הבוחרים ורשימת זכתי ב-3 מנדטים, כמו רשימתו של רון נחמן אשר זכה ברשות עקב הסכם מוקדם עם מוטי לוי, נציג המערך. ההפרש בינינו היה 44 קולות בלבד.

3. (7) נכון כי לא נעשה דיוח פורמלי בישיבת המועצה אך דיוח כזה הופץ בין חברי המועצה בישוב כולו (ראה נספח) והוגש לממונה. מדובר בדיוח פעילות המועצה מיום היווסדה ובמשך 3 שנות קיומה. דיוח זה צורף ליומן לשנת תשמ"ד שהוצא לאור ע"י המועצה. דיוח דומה צורף גם ליומן לשנת תשמ"ה והופץ באותה שיטה.

4. (10.9.8) היה קיים קושי בפעולות הועדות עקב חוסר שיתוף פעולה וחוסר עניין בפעילות לשמה מצד חברי המועצה.

ב-10.8.83 הבהיר היועץ המשפטי של המועצה למר מ. לוי נושא של ועדת בקורת, למרות זאת לא הפעיל מר לוי את ועדתו גם כאשר התבקש לעשות כן באופן דחוף על ידי ראש-המועצה (ראה מכתב מ-6.3.84).

חלק מחברי המועצה פעלו באופן ספורדי בתחומים המעניינים אותם כגון נחום כרמל בתחום החינוך וד"ר בן עמי בתחום הביטחון. רוב חברי המועצה עסקו בפעילות אופוזיציונית וגרמו עקב כך לשיבושים במערכת ובעבודה הסדירה של המועצה. הדוגמא הבולטת ביותר: התנכלות במשך שנה וחצי לגזברית המועצה אשר אחרי שני בגצים נשברה ועזבה את העבודה (ראה מכתב עובדי המועצה אל הממונה מ-23.12.82, ומכתבים מיום 29.8.84).

ייעוץ משפטי

שכר טירחה שנקבע עם היעוץ המשפטי היה נמוך לפי כל קנה מידה (כולל השוואה לישובים אחרים) לכן במקרים של עבודה חריגה, כגון הבג"צ המאוזכר בביקורת, אישר ראש המועצה תשלום נוסף, גם הוא צנוע ביותר מהמקובל. יש לזכור כי המשרד המועסק הינו בעל מוניטין ונסיון רב גם בתחום המוניציפלי ושירותיו כוללים את מלוא היעוץ שלו בזקקת הרשות המקומית. מצורף בזה מכתב של היעוץ המשפטי המפרט את השרותים הניתנים. העובדה שלאופוזיציה היה רוב מליאת המועצה לא קיבלה את עמדתו של היעוץ המשפטי, לכן עורך דין אחר ייצגה בבית דין, כאמור בניגוד לדעתי, מצ"ב מכתב התקשרות למתן שירותים משפטיים של עו"ד פיינברג מתאריך 29.5.81; פרוטוקול ישיבת המועצה המאשר התקשרות מתאריך 10.6.81; מכתבי מ-17.6.81 המאשר התקשרות בהתאם להצעתו.

(11)

המועצה המקומית העבירה חשלושים למועצה הדתית בהתאם לתקציב המאושר ע"י הממונה, כפי שמציין גם המבקר. הויכוח בין המועצה הדתית למשרדי הפנים והדחות על גובה התקציב אינו יכול לשמש סיבה לקבוע האם התקציב היה מספיק או לא. יחד עם זאת ראש המועצה המקומית פעל אצל גורמים מוסמכים להגדלת התקציב למועצה הדתית ולפתרון הויכוח בין ראש המועצה הדתית למשרד הדתות על היקף משרתו ושכרו.

(12)

חוקי עזר

באופן כללי קיימת בעיה משפטית ביו"ש עליה בצורה מתומצתת מדבר עו"ד אהרון גולדס במכתבו אל גב' פליאה אלבק ואל"מ יואל זינגר מתאריך 23.4.85 ובמכתבו אל פרופ' זמיר באותו ענין. שני המכתבים מדברים בעד עצמם. טבקר הפנה את ביקורתו לכתובת הלא נכונה.

עקב ריחוק גיאוגרפי של בית המשפט בקריית ארבע ועקב העובדה כי השרות המשפטי החיצוני שהמועצה היתה חייבת להעזר בו לא ענה לציפיות לא הופעלה אכיפתם של חוקי עזר. נעשה נסיון אחד לפחות בהליכים משפטיים אך ללא הועיל. (ראה מכתבו של עו"ד פיינברג אל עו"ד רותם מתאריך 4.12.81).

3.2.1, (15.14.13)

כיום עם הקמתו של בית משפט באריאל ומינוי היעוץ המשפטי של המועצה לחובע על פי הצו באמצעותו תוכל המועצה לפנות אל בית המשפט בתביעות לעקיפת חוקי עזר. חוסר האפשרות לאכוף את חוקי עזר בצורה יעילה גרם גם להשהיה בתחיקה נוספת. (ראה מכתבים של עו"ד פיינברג אל מפקד איזור יו"ש מ-20.12.81, אל מר קליינר, קצין המחוז, מתאריך 20.4.82 ומכתבי של עו"ד פליאה אלבק מ-28.5.84).

המועצה החלה לפעול בחלל ריק ללא מנגנון תפעולי כלשהו.

לפיכך כבר בישיבת המועצה מיום 26.5.81, דהיינו חודשיים לאחר כינונה, הוחלט להתחיל לחוקק חוקי עזר. התהליך של אישור החוקים ע"י משרד הפנים הינו מסוכך עקב הקשיים המשפטיים הקיימים ביהודה והשומרון ולוקח זמן ממושך. בפועל נחקקו חוקי עזר כבר במחצית שניה של 1981 (ראה מכתבו של עו"ד פיינברג מ-9.6.81). 4 חוקים ראשונים אושרו ב-14.7.82, חוק נוסף ב-22.5.83; 4 חוקים ב-22.7.83; 18 חוקים אושרו ב-3.1.85 אשר מתוכם 7 אושרו ע"י הממונה ב-26.3.85; סה"כ 26 חוקים. (ראה נספח).

ב-13.1.85 קיבלנו הנחיות של היעוץ המשפטי לנוהל הגשת תביעות. עדיין קיימת בעיה של ביצוע פסקי דין של בית המשפט באריאל, עקב העובדה כי לא קיימת לשכת הוצאה לפועל ביהודה והשומרון.

רישוי עסקים

המועצה השלימה את הכנותיה להפעלת חוק רישוי עסקים רק אחרי זמן ממושך. זאת עקב חוסר בהירות מי מן הגורמים ביהודה והשומרון מוסמך לשמש כמאשר רשיון כנדרש.

(16)

כך לא היה ברור האם קמ"ט בריאות או מש' הבריאות רשאים ומוכנים לפעול בהתאם לחוק עזר זה. רק לאחרונה לאחר התערבות ס/שר שושנה ארכלי אלמוזלינו ניהן אור ירוק למחוז המרכז של משרד הבריאות לטפל בבעיות רישוי עסקים ואחרים ביהודה והשומרון.

כך לא היה ברור האם קמ"ט בריאות או מש' הבריאות רשאים ומוכנים להפעיל בהתאם לחוק עזר זה. רק לאחרונה לאחר התערבות ס/שר שושנה ארבל אלמוזלינו ניתן אור ירוק למחוז המרכזלטפל בבעיות רישוי עסקים ואחרים.

בעת האחרונה מונה אדם לטיפול בחוק ונשלחו כבר דרישות לרישוי עסקים והוצאת רישיונות כחוק. הערת המבקר בנושא מס עסקים מפליאה עקב העובדה כי המס הנ"ל מזמן לא מופעל במדינת ישראל על פי החלטת ממשלת ישראל, לאחרונה אף הוזכר העניין באמצעי החקשורת עקב אי קיום התחייבות הממשלה לפצות את הרשויות המקומיות על אי גביית מס זה.

תכנון ובניה

התקלה נובעת, כפי שטוענת הביקורת בצדק, מאי אישור תכנית מתאר. מרגע שחוכנית זו תאושר כחוק תוכל הרשות המקומית להפעיל את הועדה מחדש. 19.18.17) 6-1.
22.21.20
25.24.23
עד אז עשתה הרשות ככל יכולתה לשמור על הבניה במסגרת המותר באמצעים העומדים לרשותה ותוך הסכמה של מגישי החוכניות והמשרד הבינוי והשיכון. (28.27.26

כבר ב-6.7.81 פנינו באמצעות יועץ המשפטי בעניין בניה בלתי חוקית למונה ובקשנו התערבותו. מצ"ב חלק מההכתובת בנושא במשך 4 שנים, במיוחד יש להפנות חשומת לב למכתבו של עו"ד פיינברג אל גב' פליאה אלבק המדבר בעד עצמו. שוב הבקורת אינה פונה לכחובת הנכונה.

סדרי פיקוח על בניה

מנהל לשכת התכנון המרכזית הוא המוסמך לפעול כאשר גם בעת קיום הועדה היה לה מעמד של ממליץ ולא מאשר ולא היו לה סמכויות ותקנים לעבודה. בשנה הראשונה לפעילות המועצה כל החוכניות טופלו ע"י מחוז המרכז של המינהל לבניה כפרית של המש' לבינוי ושיכון. 2.1

לצורך הסדרת פעילות המועצה בעניין זה בצורה נכונה ובמיוחד לאור הבניה המסיבית הקיימת בארץ ישראל מליאת המועצה תקנים חדשים להקמת מחלקת מהנדס העיר. לאחר תקופה ממושכת של משא ומתן בנושא זה עם משרד הפנים אישר הממונה את התקנים הללו.

עם כניסתו של מהנדס העיר לתפקידו שופרה גם עבודת המחלקה על בסיס מקצועי. יחד עם זאת עד אשר לא תפתר בעיית חוסר הסמכות של הרשות המקומית לא ניתן לצפות לשינוי לטובה וכל האחריות תישאר בידי מועצת התכנון העליונה ביו"ש. פקוח על עבודות הקבלנים נעשה ע"י מפקח מטעם המועצה כפי שזה משתקף במסמכים עליהם מתבסס המבקר. התברר במהרה כי מפקחי הועדה המקומית אינם מוסמכים לפעול כלל גם אם מקבלים מינוי מתאים ממנהל הלשכה המרכזית. המינויים בוטלו והיום המפקחים המוסמכים היחידים הם של המנהל האזרחי בלבד. המבקר היה צריך לפנות למנהל האזרחי לבקור עניין זה ולא לכלול אותו בביקורת של הרשות המקומית. (ראה מכתבו של מר מושקביץ מנהל לשכת תכנון וממונה על מחן היחרים מ-7.8.81).

שירותים תכנון ואגרות

עם הקמת מחלקת מהנדס המועצה הופסקה ההתקשרות עם היועצים לתכנון ושופרה פעילות המועצה גם בנושא המינהלי והאירגוני. ברור הוא שללא היועצים הללו לא הייתה מסוגלת המועצה להתמודד מקצועית עם מתכנני משרד הבינוי והשיכון. והחברות הבניה השונות. (30.29)

העברה היטל השבחה הופעלה רק ב-1983 בהתאם לקריטריונים של מנהל מקרקעי ישראל. לא ידוע לנו על חובת המינהל להעביר לרשות המקומית תחשיב כלשהו. היועץ המשפטי של המועצה פנה ב-6.7.82 בדלישה בנושא זה לאחר שלא קיבל חשובה בנדון. (31)

פיקוח על עבודות פיתוח ותשתית

1. (32)

לאחר דרישות חוזרות ונישנות למשרד השיכון הומצאו לבסוף מפות מעודכנות של תשתיות המים והביוב. עם הקמת מחלקת מהנדס המועצה ב-1984, כל הפרויקטים החדשים מתואמים על פי דרישת המועצה בין הגורמים הפועלים בשטח לבין משרד התקשורת, כולל תאום בין המשרד הנ"ל לבין משרד השיכון. המבקר מתייחס לפעילות של משרד הבינוי והשיכון, נראה לנו כי אין מקום בבקורת על פעולות המועצה לכלול בקורת על משרד ממלכתי זה או אחר. מצ"ב תשובתו של אינג' איתן סורוקה, מנהל אגף תכנון והנדסה של משרד הבינוי והשיכון להצעתנו להעביר את נושא של פיקוח על עבודות פיתוח, תשתית ובניה לידי המועצה. ממכתבו זה ברור כי כל האחראיות בנידון חלה על משרד השיכון בלבד. ויותר מכך: "4. הפתרון אותו אתה מציע של העברת הפיקוח והאחריות למועצה הוא בלתי מציאותי, לא קיים ובלתי ניתן לביצוע...".

2. (35, 34, 33)

מפקחי המועצה התריעו במשך תקופה ארוכה על ביצוע פיצוצים ושימוש בחומר נפץ באריאל שלא בהתאם להוראות מפורשות של משרד העבודה. קמ"ט חומר נפץ הוזמן פעמים רבות לאריאל לתאום ולבירור המקרים השונים בתחום זה. מספר פעמים נאלצה המועצה לפנות בתלונות למשטרה וכתוצאה מכך נשללו רשיונות לשני מפיצי (ראה מסמכים מצ"ב). המבקר סותר את עצמו כאשר בסעיף 34 דורש קיום פיקוח ובו זמנית בסעיף 35 מדווח על קיומו. (סעיפי הצעת דו"ח מ-6.12.84). ככל מקרה המפקחים המוסמכים לפעול אינם מפקחי המועצה אלא של מנהל אזרחי ומשרד השיכון. במכתבו מתאריך אך התלונן מר איתן סורוקה על כך שפיקוח המועצה בנושא הפיצוצים מפריע לביצוע עבודות תשתית.

עניני עובדים

1. (37, 36)

עקב היותי במיעוט במליאת המועצה ושיקולים לא ענייניים של הרוב בה לא ניתן היה בשלב זה להוציא מכרז לתפקיד המזכיר ולהעסיקו כנדרש. לכן התפקיד בוצע בחלקו ע"י הגזברית ועובדים בכירים נוספים. אגב בסדר הגודל של המועצה המקומית אריאל מקובל שגזבר משמש גם כמזכיר. המבקר לא התייחס גם לעובדה כי בחקופת הבקורת העניין היה בתהליך דיון משפטי אשר גם מנע הוצאת המכרז. לאחר שמועצה זכתה בבית הדין האיזורי ערערה התובעת בפני בית הדין הארצי.

2. (38)

כל מערך כח אדם לא היה קיים עם הקמת המועצה והיה צריך לכנות אותו בהדרגה ובהתחשב במאגר כח אדם אליו ניתן לפנות בשוב קטן. ככל מקרה אנו פעלנו בהתאם ליעוץ המשפטי כאשר כדוגמה הבאה מכתבו של עו"ד פיינברג מ-1.7.81 בנושא נוהל קבלת עובדים.

3. (39)

עם התמנותו של מנהל מחלקת חינוך כאחראי על המנגנון בעשתה בדיקה מחדש של הנהלים והופעלה הקפדת יתר לרבות מילוי אחר הערות המבקר. עניני העובדים מנוהלים בהתאם לתקשיר והוראות מרכז השלטון המקומי. שעות נוספות גלובליות נתנו לעובדים בכירים כאשר פיקוח איננו מהווה כל בעיה עקב היותם קשורים בעבודתם ישירות לראש המועצה. מידי פעם חל שנוי במספר השעות הנוספות הניתנות לעובדים בהתאם להוראות משרד הפנים. השיקול לאשור שעות נוספות תמיד היה לגופו של ענין. גם היום לפי הידוע לי על מנת לפתור בעית הספקת מים סדירה לשכונת רסקו אישר ראש המועצה החדש כ-200 שעות נוספות לעובדי תחזוקה המטפל בבעיה. המבקר אינו יכול לבקר בעזרת כלים הקיימים במדינת ישראל ושאנם קיימים באיזור יהודה והשומרון.

(40) שרת בית הספר משמש גם כאב-בית עבור פעולות המתג"ס המתבצעות בבית הספר לאחר שעות העבודה הרגילות ואחראי להפעלת החוגים השונים ושמירה על הנקיון, תחזוקה והסדר. כאשר הדבר התאפשר התקבל לעבודה שרת נוסף והונהגה חלוקת העבודה. בעקבות זאת צומצם מספר השעות הנוספות ובוטלה תוספת משרה לשרת הראשון רמת שכר לשרתים הרגילה אינה מאפשרת להעסיק אדם רציני ואחראי ובמיוחד בהתחשב בגודל הישוב וכרמה הגבוהה של חושביה.

(41) הנושא היה בבירור נוסף בהתאם לדרישתו של העובד אשר נתמכה ע"י ועד העובדים ונבדק בהחלטות נוספת עם משרד הפנים ומרכז השלטון המקומי ומ.ד.א. (ראה מכתבים בנושא כולל פרוטוקול ישיבת תאום מ-15.10.82 בה ביקש מ. פישר, מנהל שירותי המועצה לא לקזז משרה של העובד).

לאחר השלמת הבירור הופעל הסדר חדש החל מדצמבר 1983. בתקופה עליה מדובר העובד היה היחיד שניתן היה להפעילו לצורך שירותי חירום ועשה זאת בהצלחה רבה במשך 24 שעות ביממה. במקביל עבד הנ"ל 8 שעות רגילות כעובד מן המניין במחלקת הבטחון.

המועצה שלחה מספר אנשים ללימוד בקורס נהגי אמבולנס וכמו כן עלו לישוב מספר תושבים חדשים בעלי רשיון מתאים. על ידי כך ניתן היה לשנות ולשפר סדרי עזרה ראשונה הפועלים באריאל ולהפעיל מתנדבים. כעט 2 עובדי המועצה נמצאים ככוננות יום, כלילה וחגים הם נעזרים ב-5 מתנדבים.

(42) תוספות של 5% (עבודה בשטחים) ו-7% (תושבים יהודים בשומרון) ניתנו כחוק. עובדי תחזוקה מקבלים תוספת של עמל כפיים וחלק מהם גם תוספת כוננות עבור ביצוע עבודות חירום בשעות לא מקובלות (פריצות מים, כיוב וכדומה). הדבר הינו הגיוני וחוקי, לא ברורה הערת המבקר בענין זה כלל.

(43) עקב סירובם של רוב חברי מליאת המועצה לטפל בענין לא ניתן היה לפטר את העובדת עקב קיצוץ בתקנים או עקב המקרה המוזכר. על פי צו בדבר ניהול מועצות מקומיות רק מליאת המועצה מוסמכת לפטר עובדים קבועים. פרקליטות המדינה הגישה כתב אישום נגד העובדת אשר נמצא בדיון משפטי.

העברת לתפקיד אחר נעשה בידיעת הממונה ובאישורו (ראה מכתבו של מר ש. עמר בגידון).

שירותי הסעות

(44) התשלומים עבור הסעות הנעשות ע"י תחנת מוניות מקומית מפעם לפעם מתבצעים על פי מחירון רישמי של משרד התחבורה.

המועצה מעדיפה לסייע בתנאים מקובלים לפרנסתם של תושבי העיר המפעילים את התחנה באריאל על פני חברות אחרות הבאות ממרחקים.

חברת "אלרון" הפסיקה לפעול בחודש מרץ 1984 ושירותי הסעות נעשות ע"י תחנת מוניות מקומית חדשה אשר הוקמה לאחרונה ע"י מספר תושבי אריאל.

בכל מקרה המועצה פעלה בהתאם ליעוץ המשפטי (מכתבו של עו"ד פיינברג מ-26.12.82) אשר קבע מפורשות כי במקרה הנ"ל אין צורך במכרז.

חברואה

1. (45) הבקורת מתעלמת מעובדה כי כל העבודות פיתוח ותשתית ביהודה ושומרון מחוקצות ומבוצעות ע"י משרד הבינוי והשיכון.

במסגרת דרישותינו לפתרון כללי של בעית שפיכת כיוב תכננה ב-1984 חברת אי.אי.טי. לפי הזמנת משרד הבינוי והשיכון מתקן טיהור. התכנון הועבר לבדיקת הגורמים המוסמכים כולל מהנדס חברואה מחוזי ושל משרד הבריאות. מועצה מקומית אריאל איננה כתובת נכונה לבקורתו של המבקר.

2. (46) בעקבות תלונות בלתי פוסקות של התושבים הוחלט בישיבת ועדת האיכלוס המחוזית של משרד השיכון באוגוסט 1982 על ביטול חוזה השכירות עם בעל ה"היפרמרקט" מר שמעון בר משה. למרות החלטה זאת לא פעלה חברת "עמידר" לביצועה. המועצה התריאה מספר פעמים רב בפני נציגי עמידר ומשרד השיכון על אי טיפול בענין

(ראה נספח). חוק רישוי עסקים עדין לא היה קיים ולאחר אישורו אירגון הפעלתו ביהודה ושומרון לקה בחסר.

בתחילת 1984 התקיימה במחוז השרון של חברת עמידר ישיבה לליכון הכעיות השונות ובין היתר פינוי ה"היפרמרקט". הסתבר שעמידר לא פעלה לפינוי המבנה מאחר והפינוי נקשר לחוב שכירות שהיה חייב בעל ה"היפרמרקט" ללא התייחסות להחלטה הקיימת של ועדת האיכלוס המחוזית לענין זה. לאחר ישיבה זו הגישה חברת עמידר תביעה משפטית לפינוי המבנה, תהליך אשר טרם היגיע לסיומו.

לצערנו באותה תקופה משרד הבריאות הודיענו כי אין לו מעמד חוקי ביו"ש ולכן נמנע מלפעול בנושא זה, רק בזמן האחרון שונה הדבר ועל ידי כך יתאפשר להפעיל חוק רישוי עסקים.

פניה לבית משפט הפכה להיות מעשית רק עם הקמת בית משפט באריאל ועם התמנותו של עו"ד פיינברג לחובע בענינים הנוגעים למועצה מקומית אריאל מ-28.5.84.

המועצה הכינה לפרסום מכרז לפינוי אשפה. החברה לפיתוח השומרון הינה החברה המקומית היחידה העוסקת בפינוי אשפה בשומרון ומחזיקה באישור שימוש במזבלת שכם. על פי חוות דעתו של היועץ המשפטי במקרה דומה (הסעות) אין צורך בהוצאת מכרז כאשר מדובר בחברה מקומית אחת באזור.

3. 47)

עם סלילת הכבישים באזור בנה-ביתך נערכה בדיקה להגדלת חוזת הנקיון לקבלן אלקובי דוד.

(48)

עפ"י הוראת ראש המועצה נמסר הענין לבדיקה ליו"ר ועדת בקורת מר מוטי לוי. (ראה מכתב בניהולן מחאריך 6.3.84).

לכסוף בוטל החוזה עם הקבלן ונקיון הכבישים ומדרכות נעשה ע"י המועצה ישירות.

הספקת מים

אספקת המים לגינון הציבורי, מוסדות המועצה, מערכת החינוך, ומיקלט ציבורי נעשו שלא באמצעות מדי מים, לאור הערות המבקר תוקן הדבר.

2.1 (51.50.49)

מלבד זאת סופקו מים לקבלנים לביצוע עבודות פיתוח חד פעמיות באריאל ובאזור. האספקה בוצעה תמורת תשלום ישיר לגזברות ולא באמצעות מחלקת המים וקריאת מדי מים. במקביל, במחצית האחרונה של 1984 בוצעו ע"י המועצה עבודות רבות לאיתור נזילות מים, כולל נזילות תת-קרקעיות, ולצמצום איבוד המים. הוחל גם בהתקנת מדי מים שכונתיים ראשיים למעקב אחר השימוש הכללי וניצול המים לצרכים משותפים.

המועצה הקדישה גם זמן רב מידי יום ביומו לחיקון נזקים שנגרמים למערכת המים עקב עבודות הפיתוח והחשתית הרבות המתבצעות באריאל ע"י הקבלנים השונים.

בשנת 84/85 גבתה המועצה עבור צריכת מים כ-38 מליון שקל לעומת 29 מליון שקל ששולמו למקורות, דהיינו רווח של כ-9 מליון שקל.

הפחת ירר ל-11% בלבד כפי שזה מקובל במוצק הארצי. (ראה דו"ח תקבולים ותצורות מים 84/85).

3. (53.52)

המועצה החלה לפני כשנתיים בכיול מדי המים כנדרש. הכיול נתאפשר עם פינוי האשכוליות ואיכלוסן מחדש. כל מדי מים שפורק מהרשת לא הותקן מחדש אלא לאחר כיול ובדיקה. לא כל מדי המים עברו כיול, בין היתר ממגבלות תקציביות ומשינוי חדיר בכח האדם במחלקת המים. בעת קריאת מדי המים השוטפת נערכת בדיקה לתקינות המדים. כל מדי מים שנמצא לא תקין, לא ניתן לקריאה, לא מראה צריכת מים ממוצעת, מפורק ונשלח לבדיקה. (ראה נספח).

התקנת מדי המים מתבצעת עפ"י קבלת הודעה בכתב מהגזברות על תשלום עבור החקנת טונה. ההודעה נושאת תאריך תשלום אשר נרשם בכרטיס המדי ומשמש כתאריך התקנה.

ממרץ 1984 נכנסה לתפקיד במועצה עובדת חדשה ברמה מקצועית גבוהה אשר אירגנה מחדש גבית מיסים כולל המים בצורה יעילה ביותר.

4.

כל הנתונים בנושא המים נבדקו מחדש ונקלטו בחברת האוטומציה.

חברת סו"ב חיברה את 87 יחידות דיור ישירות כל אחד מהם לרשת מים ראשית מתחילת הבניה.

לכן לא היתה אפשרות והצדקה לספק לה את 87 מוני מים. הוחלט לחייבם על פי הערכה בהתאם לקריטריונים מקצועיים. עם כניסת דיירים מותקנים מדי מים ביתיים.

הבניה באזור בנה-ביתך החלה ללא צנרת קבועה למים. המועצה ב-1981 הניחה קו מים זמני בקוטר 3/4" במטרה לאפשר הספקה מינימלית של מים לבונים. הותקן מונה ראשי לכל האזור ובשלב מאוחר יותר נערך תחשיב לחיוב עבור השימוש במים. התחשיב בפועל חולק בין הבונים עפ"י קריטריונים של סוג הבניה, שלב הבניה, גודל הבית. (ראה נספח). לאחר מכן עם הנחת צנרת קבועה והשלמת הקמת מערך החזקה וגביה שופר המצב בצורה ניכרת.

המועצה ערכה בחודש נובמבר 1983 מבצע לגביית חובות ע"י תושבים שפגרו בתשלומים. במסגרת מבצע זה נאלצה המועצה לנתק את מדי המים למספר משפחות אשר לא הסדירו במועד הדרוש את תשלום חובותיהם למועצה.

בנוסף לכך ערכה המועצה 2 מבצעים נוספים לגביית המיסים בחודשים אפריל/מאי 1984. במהלך חודשים אלו נאלצה המועצה לבצע כ-20 ניתוקים של מדי מים לבתים. ברוב המקרים הוחלט על ניתוק מים כאשר הוכח מעל לכל ספק שאין בכוונת הדייר לסלק את חובו כנדרש כחוק. לבסוף, רובם המוחלט של החייבים מיסים סילקו את חובותיהם בצירוף דמי ניתוק והתקנת מדי מים מחדש ולאור זאת התקינה המועצה את מדי המים מחדש. התראות לניתוק מים נשלחות על פי חוק וברוב המקרים אין צורך בביצוע ניתוק מים.

כדוגמה האחרונה מצ"ב רשימת תושבים לניתוקי מים הנכונה ל-1.5.85. החוב המוזכר הינו נומינלי ולא כולל הצמדה וריבית כאמור הרוויחה המועצה בשנת 84/85 כ-9 מליון שקל ממשק המים שלה.

ניהול נכסים

המועצה פנתה מספר פעמים למשרד השיכון וחברת עמידר ומנהל מקרקעי ישראל (קמ"ט אפוסטרופוס) בנושא זה. למרות זאת טרם כוצעו ההחלטות של ועדת האיכלוס. (ראה נספח: פרוטוקולים מ-9.5.83 סעיף 22 ומ-4.5.84 סעיף 3).

(54) 1

לא קיים נוהל מחייב ביהודה והשומרון בנושא ניהול נכסים לכן אנו פעלנו בהתאם לדוגמאות מרשויות אחרות.

א. נכסים וציוד הועברו מצוות ההקמה למועצה המקומית עפ"י רשימת נכסים אשר נבדקה ע"י מאיר פישר במרץ-אפריל 1981

(55) 2

ב. המועצה ביצעה כל סוף שנה תקציבית, ספירת מלאי ציוד ואינוונטור. (מרץ 1982 ע"י נחמני יעקב) (1983 ע"י רוני רינד).
מצ"ב דוגמאות ספירת ציוד

ג. לספירה המצויינת בדו"ח המבקר מחודש אפריל 1984 קיימת ספירה קודמת מחודש ינואר 1984 אשר חתומה ע"י המחסנאי ומאושרת ע"י מנהל שירותי המועצה.

המחסנאי החדש שחתם על המחסן בחודש אפריל לא נכנס לתפקידו בפועל עקב מחלתו ולמעשה המשיך המחסנאי הקודם את הפעלת המחסן. בנושא ניהול המחסן ורישום לפי מספור קטלוגי התקיימו מספר דיונים והתיעצויות כולל עם נציגים ממועצה מקומית קרית אנו. לא קיים נוהל כזה ביהודה והשומרון.

באותה תקופה טרם הוחלט סופית כאים להעביר כל הרישום דרך חברה לאוטומציה או להמשיך לעשותו ידנית או לבטל לגמרי ניהול המחסן ולעבור לשיטת הספקה ישירה מהספקים למחלקות. היום ניהול המחסן נעשה בצורה ידנית בעזרת כרטסת. התיחסותו של המבקר מוטעית עקב פרישתה של הגזברית וצורך בזמן נוסף לאיתור החומר הנדרש. (ראה נספחים). מוזר הדבר שגם אחרי העברת המסמכים בנידון למבקר הוא התעלם מהם.

1. הסכם עם חברת אור הלפיד נעשה עפ"י אישור הממונה וזאת מהסיבות הבאות:
המועצה הוכרזה ב-11.3.81 והחלה לתפקד מ-1.4.81.
לא היה זמן ויכולת פיזית להכין מכרז כאשר האחריות על ביטוח נפש ורכוש בתחומי המועצה חלה מיידית.

(56) 3

לכן אישר משרד הפנים התקשרות עם החברה שנחנה את שירותיה למועצה האיזורית שומרון ואושרה לפני כן ע"י הממונה.

2. תושב המקום, המייצג חברת ביטוח, אשר הגישה הצעה הזולה ביותר - זוהי עובדה חשובה ורלבנטית.

המועצה הסתמכה על היעוץ המשפטי והיעוץ המקצועי.

3. הדרך בה פעלה המועצה הינה כהלכה, נכונה, יעילה וזולה.

4. לא מובנת הערת המבקר (ראה נספחים).

התקשרויות

הערוך המבקר לא מקובלות ונובעות כנראה משיבוש בקבלת המידע ע"י המבקר עקב העדר המשכיות עבודת הגזברות. קיימת הקפדה על הנוהל התקין בהחלט להנחיות היעוץ המשפטי של המועצה. (ראה נספחים). זאת למרות האמור במכתבו של עו"ד גילדס אל פרופ' זמיר בנושא בעיות משפטיות ביהודה ושומרון כולל אי הסדרת נוהלי מכרז. ב-25.9.84 הוציא מפקד האיזור תיקון מס' 26 בו ניתנה סמכות לממונה לקבוע כללים לעריכת מכרזים. ב-1.10.84 חתם הממונה על הכללים למכרזים. המועצה קיבלה את הכללים הללו ב-3.12.84.

בכל הנוגע לעריכת מכרזים הסתמכתי על חוות דעת שקבלתי מן היעוץ המשפטי של המועצה עו"ד נ. פיינברג. לפיכך אם ההחלטה שלא לערוך מכרז היתה לדעת המבקר לקויה הרי שהיא התקבלה בהחלט לחוות דעת משפטית ולפיכך לעניות דעתי קיימים חילוקי דעות משפטיים בין המבקר לבין יועצה המשפטי של המועצה.

מכל מקום אין ספק שהעובדה שנזקקתי ליעוץ משפטי של עורך דין בעל מוניטין ובעל בקיאות בנושא רשויות מקומיות עומדת כנגד ממצאי הדו"ח ומעמידה בסימן שאלה את הממצאים ככל שהם מחיחסים לעריכת מכרזים.

ברצוני להבהיר פעם נוספת את הנושאים הקונקרטיים אליהם כותב המבקר.

1. חברת "קרן משקי עזר" הינה חברה ממשלתית אשר עבדה עם צוות הקטה של משרד השיכון וביצעה עבודות גיבון ופיתוח ברוב הישובים.

משרד השיכון המליץ שהמועצה תמשיך לראות בחברת "קרן משקי עזר" כנאמנה לצורך הכנת תכניות, הוצאת מכרזים ופיקוח על הביצוע - במסגרת המתואמת ומאושרת ע"י מהנדס המחוז.

על בסיס הבנה זאת הקציב משרד השיכון תקציבים מיוחדים ותכנון וביצוע עבודות נעשו בחאום מלא בין משרד השיכון, "קרן משקי עזר" והמועצה המקומית.

מצ"ב חלק מן המסמכים מפברואר 1982 ועד נובמבר 1983 אשר מראים בבירור את חללין קבלת החלטות, המכרזים ופיקוח על הביצוע.

כל הדברים הללו הועברו לידיעת המבקר אשר משום מה לא החיחס לעובדות.

2. בנית מחסן המועצה ע"י חברת "מבנה קידר" בוצעה בעזרת משרד השיכון המנהל לבניה כפרית. המועצה אספה הצעות מחיר ממספר חברות כמו "מבנה קדר", "מלט", "דיור לעולה", וכל החומר הועבר לטיפולו של מהנדס מחוז המרכז ממשרד השיכון. הוא אשר החליט על קבלת ההצעה הטובה ביותר, פיקוח על כיצוע העבודה, ודאג לכיסוי כספי לעבודה ע"י העברה תקציבית דרך המועצה לקבלן. כל החומר נמצא אצל מהנדס מחוז המרכז של מנהל לבניה כפרית יוסף רזי. הפיקוח נעשה ע"י מהנדס פיוטר זידנפלד, מפקח מתאם בניה כפרית במקום.

חלק מן החומר הנמצא במועצה מצ"ב.

3. לאחר חוות דעת היעוץ המשפטי נערכה בדיקה נוספת אשר העלתה שחברת אלקטרו-שח"כ ואלקטרו-חן הינה באותה בעלות של שקורי יוסף, תושב אריאל, אשר טיפל במערכת החשמל של אריאל מיום היווסדה. (מצ"ב מסמך).

4. היעוץ המשפטי העביר הנחיות ברורות בנידון והמצב חוקן, למעט מיקרים בוודים בהם עקב חוסר נסיון של העובדים החדשים לא הועבר הסכם לחתימה סופית ע"י ראש המועצה.

5. עקב פרישת המידית של הגזברית אשר ניהלה את תיקי המכרזים התפזרו חלק מן התיקים בין מחלקות שונות. לאחר שיקום המערכת נשמרים התיקים בהתאם במחלקות הגזברות ומחלקה טכנית.

עינייני תקציב

1. (64.63.62) המועצה הינה בתהליך גידול מתמיד אשר גורם לתכנון תקציבי במצב של אי-ודאות. מערכת פיננסית ותקציבית נבנתה יש מעין ואין להתיחס לשנים ראשונות לקיומה כאילו מדובר בישוב הקיים ע"ירות שנים.
- היבודות מתבצעות על שטח שהוא כמחצית משטחה של גבעתיים, ואוכלוסיה אשר גם עים היא מכפילה את עצמה היא עדיין קטנה ביותר. רק עם התיצבות מספר סביר של אוכלוסיה, הפעלת מפעלי תעשיה, שיטחי מסחר וכו' ניתן היה לצפות לגידול משמעותי של ההכנסות העצמיות.
- כך לדוגמא בשנת תקציב 84/85 הונהגה בפעם ראשונה במדינה גבית מיסי ארנונה (קרקע תפוסה) עבור קרקע לבניה. ההכנסה העצמית הזאת בלבד הייתה 35 מיליון שקל שלא היו מתוכננים קודם. בשנת 85/86 ההכנסה הצפויה מחברות הבניה ומפעלי תעשיה צריכה להגיע לכ-270 מיליון שקל, שווה ערך למענק משרד הפנים ב-84/85.
2. (65) עקב החלפת גזברים לא היה ניתן להוציא דו"ח כספי לשנת 1983 סמוך לסיומה. רק עם התיצבות מחדש במערכת גזברות ניתן להכין דוחות כספיים כנדרש.
- ברוב הרשויות בארץ טרם הוגש דו"ח לשנת 1983 וזאת למרות היותם ותיקות ומנוסות בהרכב.
3. (67.66) מליאה המועצה לא אישרה את הצעת תקציב 83/84 מסיבות לא ענייניות ולכן התקציב אושר ע"י הממונה.
- בפעם האחרונה נפלה הצעת תקציב זו בתיקו (2 בעד ו-2 נגד) בישיבת המליאה ב-6.2.84.
- עקב עימות בין רוב חברי המליאה לבין הגזברית וראש המועצה, הופרע תהליך תקין של הכנת תקציב, וככל זאת הושלם התהליך בסופו של דבר והמועצה תפקדה וכיצעה את כל משימותיה והתחייבויותיה.

ניהול חשבונות

- המבקר לא מתיחס כלל לעובדה בסיסית שהמועצה הוקמה ב-1981 ללא מנגנון, חוקי עזר, נסיון מוניציפלי והדרכה מתאימה מספקת.
1. (68) כפי שמציין גם המבקר תהליך הקמת מנגנון המועצה "יש מאין" לקח זמן מסוים והמועצה, כפי שמציין המבקר, הפעילה תוך שנה הנהלת חשבונות העובדת "באופן מקצועי ונכון בהתאם לכללים החלים על דיווח כספי של רשויות מקומיות".
- (69) הקשר בין המועצה לבין מר יעקב רייזמן נעשה במסגרת שירותי יעוץ של רואה חשבון מר מאיר הר נוי. במסגרת שירותים הללו חרט מר רייזמן רבות להבאת הנהלת החשבונות לרמה מקצועית ונכונה.
- רואה חשבון מאיר הר-נוי סייע רבות בהסדרת הנהלת חשבונות של המועצה, הכנת דוחות כספיים ובדיקת בעיות שונות ופתרוןן.
- עם כניסתו לתפקיד של הגזבר החדש הוחלט להפסיק התקשרות עם מר הר-נוי ולהסתייע בעזרתו רק במידת הצורך.
2. (70) המועצה פנתה למשרד הפנים וביקשה לאשר לה להתחבר למחשב של חברת האוטומציה בעזרת מסוף/מחשב.
- זאת מסיבה ברורה של קושי בהעברת מידע וקבלת נתונים מעובדים עקב המרחק בין אריאל לתל-אביב, וכמו כן עקב מקורות התגובה הנמוכה של חברה לאוטומציה. טרם התקבל אישור סופי להפעלת סידור זה אשר יחסוך זמן וכסף רב ויאפשר גם מיחשוב של פעולות נוספות.
3. (71) התאמת הבנקים מאפריל 1983 נעשת מדי חודש בחודשו כפי שנדרש ע"י מנהל תקין. (מצ"ב התאמות בנקים שנעשו מידי חודש). הערה זאת סותרת את נאמר ע"י המבקר במקום אחר כי הנהלת החשבונות מנוהלת "באופן מקצועי ונכון..."

הכנסות והוצאות

1. (72) חשבי חיוב נעשים על פי עלות חומרים וכח אדם בהתאם למקובל.

2. (75.74.73) עם כניסתו לתפקיד של הגזבר החדש תוקן המצב.

5.4.3. (76) המועצה פועלת בהתאם להערות תקציביות ממשרדי הממשלה השונים אשר מתעקבים לעיתים קרובות. לכו נוצר פער בין מועדי ביצוע עבודות והספקות לתשלום בפועל. הדבר, לצערי, קיים בכל רשויות מקומיות ובאריאל הרבה פחות. עם שיפור הכנסה העצמית כל ההעברות בדרך כלל נעשות בזמן.

6. (77) האגודות והמכללה הגישו כל שנה בקשות מפורטות לסיוע מהמועצה המקומית. הבקשות נבדקו, הותאמו לאפשרויות המועצה בפועל ואושרו במסגרת התקציב.

כל האגודות מתבקשות להגיש דו"ח כספי לפני האישור הסופי של השתתפות בתקציבם. (ראה נספח).

7. (78) הערת המבקר בנושא מנהל הארנונה במקומה והמצב יתוקן.

ההנחה היחידה שניתנת היא בהתאם להוראות החוק לפיו פועלת חברת האוטומציה אשר מזכה את החושבים על פי פניה ישירה של משרד הביטחון והמשטרה.

הנושא נבדק מספר פעמים עם היועץ המשפטי.

עם כניסתה לתפקיד מנהלת חשבונות חדשה במרץ 1984 חל שיפור ניכר בכל תהליכי מערכת הגביה, למעט זמן עיבוד נחונים ע"י חברה לאוטומציה עליה אין לנו שליטה.

במסגרת מבצעים להעמקת הגביה אשר נעשו בחודשים מרץ, אפריל, מאי 1984 נגבו כמעט כל החובות כאשר לפעמים נאלצה המועצה לנחק מים לבתים ועסקים של סרבני המיסים.

שירותים לשעת חרום

1. (80) במסגרת הערכות מל"ח רכשה המועצה לפני כשנתיים ציוד לחלוקת מים לאוכלוסיה הקיימת. (רצ"ב אישורים): גם בסוף שנת 84/85 נרכש ציוד נוסף אשר מומן ע"י משרד הבטחון. עם הקמת מפקדת העיר באריאל נוכל לקבל ציוד מתאים במסגרת תקנים ותקציבים מקובלים.

2. (81) המועצה החריעה בעת הגדלת בית הספר על הצורך להרחיב את המקלט הקיים אשר אינו מספיק בגודלו. (רצ"ב התכתבות). משרד השיכון לא נתן תשובה הולמת עקב בעיות תקציביות.

במסגרת הקמת מפקדת העיר התקבלה ב-30.4.85 כבאית צבאית.

ולסיכום, כפי שמציין המבקר הצלחתי להקים במועצה "... שירותים ברמה נאותה. בתחומי פעולה שונים הונהגו הסדרים מניחים את הדעת..." ברור הוא שתהליך יצירת מנגנון, נוהלי עבודה, מערכת שירותים מניציפליים ובמקביל יזום יצירת חנופת פיתוח מואצת היו מלווים גם בטעויות. הטעויות הללו נבעו בעיקר מחוסר נסיון והעדר הדרכה מספקת. ראוי היה שמבקר יתיחס לכל התמונה מחוץ הבנה לנעשה ולא בצורה של בודק אוטומטי.

בכבוד רב,

יעקב פייטלסון



דין וחשבון על פעילות המועצה המקומית

אריאל

11.3.81 - 7.5.85

=====

1. מ ב ו א

בימים אלה סיימתי את כהונתי כראש המועצה המקומית אריאל. עברו 4 שנים בהם נתתי מעצמי לאריאל ותושביה כל מה שיכול האדם לתת.

למרות כל המכשולים מביח ומחוץ נהנתי מכל רגע של עשייה, יצירת יש מאין.

היום, גם בעיני יריביו, אריאל היא מושג של הצלחה, עיר מתפתחת בכל התחומים: דיור, תעשייה ותעסוקה, מערכת חינוך מתקדמת ושרותים מפותחים.

לא חמיד הצלחתי לפתור בעיות, ולא כל פשרה אליה הגעתי בהתמודדות עם המוסדות סיפקה אותי.

יחד עם זאת, חמיד שקלתי וברקתי את עצמי ואת החלטותי בהקשר לשאלת מפתח עקרונית אחת:

האם אריאל מתפתחת, מתבססת ומתקדמת יותר כתוצאה מהחלטה זו או אחרת במצב נתון?.

היה לי ברור כי בחשובה חיובית לשאלה זאת תלוי האם בשלב מאוחר יותר תוכל אריאל המחוזקת להתפשר פחות, לסמוך על עצמה יותר ולהמשיך קדימה לעתיד טוב יותר לתושביה.

כך רכבתי משא כבדה מחילה את התנועה לאט-לאט ודרושים עוצמה וכח התמדה כבירים להניע את גלגליה עד אשר היא תפתח חנופה אדירה ואזי תצא לדרך בבטחון לקראת היעד.

היעד אליו שאפתי הוא פיתוח מזורז ורב מימדים אשר במהרה יהפוך את אריאל לעיר מרכזית בשומרון ויבטיח את עתידנו הלאומי והפרטי בחלק ארץ ישראל זה לנצח.

כדין. וחשבון זה ברצוני להציג בפניכם בקצרה את התפתחות אריאל כתחומים שונים ב-4 השנים האחרונות וחמונת מצב להיום עם סיום כהונתי

אני תקווה כי חוכניות אותם התחלתי ולא הספקתי לסיים או טרם הגיעו לשלב ביצוע-יבוצעו. בכך תלוי העתיד של אריאל, עתידנו אנו ועתיד ילדינו. לשם זה אני מאחל הצלחה מכל הלב לנבחרי הציבור ולראש המועצה החדש.

2. מנגנון המועצה

ללא צווח העובדים המסור והנאמן, המוכן לתת כתף מעל ומעבר לנדרש לא הייתי מסוגל להגיע להשגים ולבנות את אריאל כפי שהיא היום.

טהחילח הדרך לפני 4 שנים כל המעמסה נפלה על גבם של מספר קטן של עובדים אשר עבדו ללא ספירת שעות נוספות. אותם אנשים טיפלו בכמה תחומים בו זמנית.

כמובן שאי אפשר היה להמשיך כך כקצב העבודה ההולך ומתגבר לאורך ימים ולצפות שהתוצאות תשארכה טובות. מסירות עובדי המועצה בחקופת המעבר הזאת איפשרה לגבש דעות ולהגיע למסקנות לגבי חלוקת עבודה בצורה נכונה, מספר החקנים הנדרש, מטרות ודרכי פעולה להשגתם וכו'. כך למרות חוסר נסיון מוניציפלי, חוסר בהדרכה מקצועית מספקת, אי בהירות בחקיקה המוניציפלית ביהודה והשומרון ואי קיום נוהלים כמעט בכל תחום בראשית דרכה של המועצה, הצלחנו, לדברי מבקר המדינה, לתת "לישוב שירותים ברמה נאותה, כתחומי פעולה שונים הונהגו הסדרים המניחים את הדעת". כך למרות שעד היום כיו"ש לא קיים נוהל מחייב לקבלת העובדים נסיונו להעזר בחוקים ונוהלים הקיימים במדינת ישראל.

קבלת העובדים נעשתה בהתאם לדרישות המקובלות ע"י משרד הפנים והמרכז לשלטון המקומי ובהתאם להמלצות היועץ המשפטי.

ועדת בחינה לתפקידים בכירים וועדת מנגנון לתפקידים זוטרים פעלו בהשגחתם של קצין המחוז של משרד הפנים והיועץ המשפטי של המועצה. בהתאם לנדרש ע"י המכרז הוזמנו להשתתף גם יועצים מיקצועיים.

כל העובדים התקבלו לתקופת נסיון וחמור על ההסכם הסטנדרטי עם ראש המועצה.

מנגנון המועצה מורכב היה מהמחלקות הבאות:

1. מזכירות כללית.
2. גזברות.
3. חינוך, תרבות, רווחה וספורט.
4. מחלקה טכנית ושרותים מקומיים.

במזכירות הכללית קיימים התקנים הבאים:

- א. מזכיר המועצה.
- ב. מזכיר ראש המועצה.
- ג. מזכירה כללית.
- ד. פקידת מודיעין/טלפוניסטית.
- ה. מזכיר בית המשפט לענינים מקומיים (חצי משרה).

בגזברות קיימים התקנים הבאים:

- א. גזבר.
- ב. מנהל חשבונות ראשי.
- ג. מנהל חשבונות לגביה ולשכר.
- ד. פקידת גביה-מזכירה.

במחלקת חינוך, תרבות וספורט קיימים התקנים הבאים:

- א. מנהל מחלקה.
- ב. מזכירת מחלקה - פקידת כוח-אדם.
- ג. אחראית על גנים (60% משרה).
- ד. אחראי על פעילות תרבות וספורט.

למחלקה זו כפופים עובדים העוסקים בתחום חינוך, תרבות וספורט מזכירות בית הספר, שרתים, עוזרות גננות וגננות מועדון, פסיכולוגית, ספרניות וכדומה. במסגרת מחלקה זאת גם פעילות הקשורה ללשכת הרווחה האזורית, אשר בקרוב צריכה להפוך ללשכה מקומית כולל שרות של לשכת העסוקה.

במחלקה הטכנית קיימים התקנים הבאים:

- א. מהנדס המועצה.
- ב. שני מפקחים.
- ג. הנדסאית רישוי.
- ד. מזכירה.

כפוף למחלקה מנהל שרותים מוניציפליים האחראי על צוותי אחזקה, תברואה, גינון, ניקיון ופיקוח על חוקי עזר.

למחלקה זו שייכים כמו כן כסחון ושרותי חירום.

יועץ מקצועי

בנוסף למנגנון העובדים הרגיל נעזרה המועצה בשרותייהם של יועצים מקצועיים הבאים:

1. יועץ משפטי ניתן למועצה ע"י עו"ד נחום פיינברג אשר נאלץ להתמודד בו זמנית עם המצב המעט בלתי נסבל של מחסור בחוקי יסוד מוניציפליים, אשר נבנו ע"י הממשל המרכזי בהדרגה בעקבות בעיות השעה, ובגישה לא נכונה של חברי המועצה אשר נבעה מחוסר ידע, הדרכה וגישה מוטעת לתפקידם ויעודם.

כמשך 4 שנים הכין היועץ המשפטי 26 חוקי עזר, סיעה בהכנת מערכת רישוי עסקים עד אשר נפתרה הבעיה של חוקיות מעמד של משרד הבריאות וכיבוי אש ביהודה והשומרון וניתן היה להפעילה בזמן האחרון.

יועץ המשפטי נתן הדרכה מקצועית איך לפעול במסגרת אי-בהירות של מעמד המועצה בתחום חוקי תכנון ובניה הנובע מהמצב המיוחד של יהודה והשומרון ככלל ומצבה של אריאל בפרט הוא הדריך והכין מכרזים בתחומים שונים ויצג את המועצה בהצלחה רבה.

2. יועץ תכנון ובניה נתן בראשית דרכה של המועצה ע"י אדרי' עקיבא לומניץ ומתכנן ערים ניקי פרימו.

בעזרתם הוכנו ב-1981 מספר חלופות לתוכנית אב לעיר אריאל אשר הוצגו בפני פורום רחב ומקיף של כל המשדדים הנוגעים בעיניין. כעקבות דיונים שהתפתחו כתוצאה מיוזמתנו זו כחוח התכנון הכולל שונו ושופרו תוכניות של מתכנני משרד הבינוי והשיכון, התכנון הועבר למיטב אדריכלי ומתכנני ערים בארץ.

במיוחד שמנו דגש בתכנון מערכתי כאשר מראש נלקחו בחשבון דרישות של מומחי משרד החינוך, רשות הספורט וחברת המתנ"סים ולא הסתמכנו על שיקול דעתם של נציגי משרד השיכון בלבד.

כתוצאה מזה חל שיפור מסוים גם בביצוע תוכנית של רובע א' ובמיוחד הגישה הזאת נותנת את ביטויה ברובע ב', בתכנון מרכז העיר ורובעים ושכונות המערכיות.

עם הקמתה בהדרגה מחלקת מהנדס העיר שונו כיווני היעוץ בתחום זה.

אדריכל לומניץ עבר על פי הזמנת המועצה לתכנון מוסדות חינוך באריאל ותיכנון בתי ספר היסודי והמקיף.

דרישותינו היו לתכנון מודרני, ברמה חינוכית הגבוה ביותר כאשר מגבלות נלקחו בחשבון שטחים ותקציב המקובלים ומאושרים ע"י משרדי החינוך והשיכון.

ביה"ס היסודי כבר קיים לתפארת אריאל. אני תקווה שגם ביה"ס התיכון אשר תוכננוהו קבלתי ב-1.3.85 יבנה ויוסיף הרבה לביסוס מערכת חינוכית של אריאל כאחת הטובות בארץ.

סה"כ עבדו במועצה לקראת סוף שנת תקציב 84/85 66 עובדים מתוכם 49 עובדים לפי 100% ו-17 עובדים שהועסקו בהתאם לצורך בין 40% ל-65% משרה (שווה ערך ל-9.85 תקנים).

על מנת להמחיש את תהליך התפתחות מנגנון המועצה להלן ריכוז תקני כח אדם וניצולם בפועל בין השנים 81/82 ל-84/85:

ריכוז תקנים כח אדם וניצולם בפועל 84/85 - 81/82								שם מחלקה
81/82		82/83		83/84		84/85		
תקן מאושר	ניצול בפועל	תקן מאושר	ניצול בפועל	תקן מאושר	ניצול בפועל	תקן מאושר	ניצול בפועל	
5	3½	5	3	5	3	5½	5	מזכירות כללית
5	5	5	5	3	3	5	4	כולל ראש המועצה
5	5	5	5	3	3	5	4	גזברות
6	6	9	9	11	10	21	19	מחלקה טכנית ושרותים מוניציפליים
31	21½	34.3/4	26½	28.3/5	21½	43	30.85	חינוך, תרבות, ספורט ורווחה
47	36	53.3/4	43½	47.3/5	37½	74½	58.85	סה"כ תקנים

ניצול בפועל של 58.85 חקנים מחור 74½ מאושרים הווה חסכון בתשלום משכורות שווה ערך לכ-10 מליון שקל לחודש, דהיינו 120 מיליון שקל לשנה, לפי מחירי סוף אפריל 1985.

תקציב המועצה

3.

מקצ' 78

ב-4 שנות כהונתי הצלחנו, למרות קשיים מבית ומחוץ וחוסר נסיון שלי ושל העובדים בתחום המוניציפלי, ליצור מערכת פיננסית חזקה אשר הוכיחה את עצמה. תקציב המועצה משקף נאמנה את מדיניות המועצה יעילותה וכושרה הכספי להבטחת רמת שירותים נאותה לתושבים ותפקוד תקין של כל מחלקותיה. באריאל מעולם לא היתה השבתת שירותים עקב אי תשלום משכורות לעובדי המועצה, כאשר כמעט כל הרשויות המקומיות בארץ עברו משברים קשים ביותר במשך תקופה מקבילה. הדבר התאפשר עקב אי-ניצול חקנים מאושרים במלואם ועל ידי יצירת מקורות הכנסה עצמית ממפעלי תעשייה חברות הבניה ותמסחר. שיפור מחמיר במערכת הגביה של המועצה הביא לדוגמא לכך שבשנת 84/85 גבינו עבר צריכת המים-לפי נתוני ביניים של מחלקת המים והגזברות - 38,093,918 שקל כאשר שילמנו למקורות עבור אותה תקופה 29,201,250 שקל, דהיינו, המועצה הרוויחה ממשק המים שלה - 8,892,668 שקל וזאת אחרי קיצוז צריכת המים לגינון ציבורי, מוסדות ציבור נפחת, סעיפים עבורם אין הכנסה. הפחת ירד בשנה זו ל-11.1%, רמה ארצית ממוצעת.

חודשיים לפני סיום כהונתי ולאחר בדיקה משפטית יצרתי תקדים כאשר בפעם ראשונה בתולדות מדינת ישראל חויבו חברות הבניה לשלם מיסים עירוניים על קרקע תפוסה עבור אדמה שהוקצתה להן ע"י המדינה לבניית מגורים ותעשייה.

חברות הבניה והתעשייה הכניסו למועצה כ-35 מליון שקל בעקבות פעולה זאת. מההכנסה הלא מתוכננת מראש הזאת, יכולנו לצייד את היכל הספורט ולהפעיל את בריכת השחיה וכמו כן לקיים חגיגות עצמאות ברמה נאותה.

דו"ח כספי אשר הוכן ע"י הגזברות ל-6.5.85 מראה כי אקטיב לחודש מאי יגיע ל-119,097,683 שקל; פסיב, הכולל גם משכורות חודש מאי שתשלום בתחילת יוני, יגיע ל-116,604,281 שקל. דהיינו, לראשית חודש יוני יתרות בקופת המועצה לאחר תשלום משכורות יגיע ל-2,493,402 שקל כאשר למועצה אין כל חובות אחרים.

זאת עוד לפני קבלת מענק שוטף ממשרד הפנים וההכנסות הרגילות מגביה עצמית ותקציבים מועברים ממשרדי הממשלה היעודיים.

למעשה הדבר מאפשר לראש המועצה החדש פסק זמן של חודש וחצי ללימוד הנושא מבלי למצוא את עצמו תלוי רק ביכולתו הוא להשגת כספים. על פי תחזית הכנסות מגביה מיסים עירוניים מחברות הבניה וממפעלי התעשייה בלבד יגיעו השנה לסדר גודל של 296,257,890 שקל, שווה ערך כמעט לכל המענק של משרד הפנים שניתן לאריאל בשנת התקציב 84/85. יוזמתנו לעודד תשלום מיסים עירוניים גרמו לכך ש-40% מחושבי אריאל שילמו אותם מראש במרוצת חודש אפריל.

ואכן, משכורת חודש מאי שולמה בזמן, נעשו רכישות ציוד עבור בריכת השחיה ומחלקת תחזוקה. החקיימו מופעי אמנים (דני סנדרסון ואחרים), המשך סיבסוד של מפעל הזנה והעברת השתתפויות לאירגונים שונים. כל זה מסתכם בעשרות רבות של מיליוני שקלים. ניתן לציין בסיפוק כי מערכת פיננסית אותה בנית במועצה איפשרה החלפת שלטון ללא זעזועים.

לכן, גביה נכונה של מיסים עירוניים, קבלת מענק משרד הפנים והעברות ממשרדים יעודיים מאפשרנה לא רק פעילות שוטפת תקינה אלא גם המשך הצטיידות עבור מוסדות החינוך, תרבות וספורט, השלמת פיתוח, גינון, מתקני משחקים במקומות בהם משרד הבינוי והשיכון לא מטפל. סה"כ תקציב לשנת 85/86 צריך להגיע במחירי אפריל 1985 למיליארד וחצי שקל, מתוכם הכנסה עצמית כ-60% ומענק משרד הפנים לכ-500-600 מיליון שקל.

על מנת להמחיש סידרי גודל והתפתחות תקציב מועצה מקומית אריאל ביחס לגידול האוכלוסיה ובהשוואה למעלה אדומים הנני מביא להלן טבלה:

שם הישוב	81/82		82/83		83/84		84/85	
	אוכלוסיה נפש	תקציב אלפי ש'	אוכלוסיה נפש	תקציב אלפי ש'	אוכלוסיה נפש	תקציב אלפי ש'	אוכלוסיה נפש	תקציב אלפי ש'
אריאל	640	13,900	960	32,700	1,300	95,400	2,800	493,291
מעלה אדומים			1200	55,859	8,000	259,901	11,000	604,000

* בפועל אנו עברנו את המסגרת התקציבית עקב ההכנסה הלא מתוכננת מראש של גבית מיסים עירוניים מחברות הכניה עבור הקרקע התפוסה לבניה. סה"כ הכנסה הגיע לפי נתונים ראשוניים לכ- 520 מיליון שקל.

מענין לציין כי גודל תקציב ל-נפש באריאל ובמעלה אדומים עקב היותן ערים חדשות המתפתחות במהירות עובר בהרבה את הערים הוותיקות.

לדוגמא:

שם הישוב	תקציב ל-נפש ב-83/84 בשקלים	אוכלוסיה ב-83/84 נפש
אריאל	73,385	1,300
מעלה אדומים	32,488	8,000
ראשון לציון	15,418	100,000

כמובן שאם התבססות אריאל תרד בהדרגה גם רמת גודל התקציב ל-נפש. חשוב מאוד שתהליך זה ימשך כמה שיותר זמן על מנת להבטיח רמת שירותים גבוהה וע"י כך לשמור על תנופת ההתפתחות; ניצול יעיל מקורות הכנסה העצמית יבטיחו שמירת על הרמה גם בזמנים קשים יותר,

י"ב כ"א

4. ועדות המועצה

בהתאם להחלטות מליאת המועצה הוקמו ועדות לריכוז וטיפול בנושאים שונים והן:

1. ועדת הנהלה אשר כללה תקופה מסוימת את כל חברי המועצה.
2. ועדת בקורת בראשות מוטי לוי.
3. ועדת מכרזים בראשות מוטי לוי.
4. ועדת פנים בראשות ברוך אלמוג.
5. ועדת כסחון בראשות דר' אהרון בן-עמי.
6. ועדת חינוך ותרבות בראשות יחיאל עתירה.

ברצוני להדגיש שרוב חברי המועצה לא חיפקדו כראוי וכמעט ולא הפעילו את ועדותיהם למעט ועדת כסחון וועדת מכרזים. לדאבוני, קוב זמנם בוזבז לא לענין והקשה מאוד על התיפקוד התקין של המועצה.

לכן נאלצתי למלא את תפקידם ע"י הפעלת מנגנון המועצה בסיוע אותם המחנודבים שעדיין ממשיכים ללא לאות לחרום ממרצם וזמנם לישוב.

כך הוקמו ופועלים בהצלחה "מכבי", "הפועל", חנועה נוער "מכבי-צעיר", הוקמה מועצה דחיה ורבנות, הוקם מתנ"ס אשר אחרי משברים אירגוניים קשים התחיל לתפקד כראוי. לצערי, בזמן האחרון מחון שיקולים זרים נגרם נזק לקופת המתנ"ס ולשמו הטוב ע"י חבר הנהלה חסר אחריות ציבורית.

הוקמו גם ארגונים כמו "בני ברית" וויצ"ו אשר, לצערי, עקב חוסר יעילות ומנהיגות מקומית נאחזה - התפרקו.

5. תוכנית אב לאריאל - עיר השומרון תוכניות וביצוע

אחת המטרות העיקריות אותם הצבחי לפני עם כניסתי לתפקיד ראש המועצה היה לגרום לתכנון אריאל בהתאם לכל הכללים של תכנון מודרני.

להבדיל מהמצב שהיה קיים ואשר התבסס על תכנון של שטחים בצורת טלאים דרשתי לעבור לתכנון על פי שיטת האומרת שיש להגדיר את התמונה הסופית והכוללת של כל העיר ועל כל שיטחה ולאחר מכן לרדת לפירוט תכנון של רובעים ומכאן לתכנון שכונתי וכול'.

לכן פעלתי להקמת צוות היגוי אשר מטרתו הייתה להגדיר מהיא אריאל במסגרת תכנון לאומי ואזורי.

אחרי שגיבשתי את הרעיונות פירסמתי אותם בחוברת "אריאל-עיר השומרון חזון ומציאות".

החוברת הופצה במשך 1981 בין כל אנשי המפתח במדינה כולל ראש הממשלה.

תוכנית זו הפכה היום לתוכנית רשמית ומקובלת ע"י מתכנני משרד הבינוי והשיכון ומתכנני צוות של "100 אלף" של ההסתדרות הצ-ונית.

בהתאם לתוכנית זאת אריאל מתוכננת ונבנת כעיר מחוז משתרעת בחום של 30,000 דונם בה יגורו כ-160 אלף תושבים ואשר חיתן שרותיה לכל הסביבה.

באריאל יתמקמו השרותים המרכזיים האזוריים, כולל מוסדות חינוך, רפואה, תעסוקה ומנהל.

כבר היום בעקבות מאמצים רבים ולמרות קשיים אוביקטיביים והפראות מקומיות מיותרות קיימים באריאל שרותי רפואה אזוריים, משרד הבינוי והשכון, משרדי חברת החשמל, הסתדרות הציונית, משטרה, בית משפט, משרד הרישוי וכו'.

בימים אלה הושלמה תוכנית אב לעיר אריאל אשר תוכננה ע"י מיטב אדריכלי ובוני ערים בארץ בראשות אדריכל אמנון גיב אדריכל עיריית ירושלים.

תוכנית שלב ב' נמצאת בביצוע של 500 יח' דיור מתוך 4500 יח' המתוכננות ע"י אדר' דויד בסט. אדריכל טומי לייטרסדורף תכנן את קריית המדע ואיזור תיירות. צוות אדריכלים של אמנון גיב סיים גם תכנון עירוני של מרכז העיר ושכונות בחלקים מערביים של אריאל לכוון ברקן - ג'אן ע'א.

שכונות ראשונות של רובע א' נבנו כעיקר על בסיס תוכניות של מתכנני מנהל לבניה כפרית של משרד השיכון מבלי שהייתה קיימת תוכנית מתאר סופית ומאושרת.

בעזרת יועצים לתכנון הפעלנו לחצים כבדים ומקצועיים על מנת לגרום להשלמת ולשיפור של התכנון של הרובע עד שיענה עד כמה שאפשר על הדרישות של תכנון פונקציונלי ומודרני. ההליך זה כמו במיקרים אחרים הופרע לא פעם עקב בעית הקמת מחלקה טכנית יש מעין, בעיות של הפעלת חוקי הבניה ועקיפתם ביהודה והשומרון. היו גם בעיות מקומיות אשר נבעו מחוסר הבנה וסבלנות... ובכל זאת בעקבות מאמצים אלה אכן חל שיפור ניכר בתכנון והתוצאות ברורות לעין.

מרכז מסחרי ומרכז ספורט הוצבו בצורה שמאפשרת גישה נוחה מכל השכונות עם מינימום חציית כבישים ואפשרות הליכה ברגל חופשית ללא הפרעות בתוך המרכז הרובע.

שכונה הדרומית שונחה כמעט לחלוטין כאשר במקום 200 יח' דיור נוספות של אותו מבנה סטנדרטי של 3 קומות הוקמו דירות גן, קוטג'ים טוריים ותוכנן איזור בנית בתים פרטיים.

עקב שינוי בתכנון הרובע נוספו שטחים ירוקים, כיכרות, נוצר מקום לפרק ציבורי מסביב לברכת המים בראש הגבעה, התווסף שטח למתנ"ס בצמוד למרכז הספורט.

בכל השכונות חוכנו ובתקן בוצעו מרכזונים שכונתיים הכוללים גני ילדים, מועדונים, חנויות, פינות ירוקות ומתקני משחקים.

איכלוס רובע א' הכולל היום כ-700 משפחות ימשיך ויגיע בסוף 1985 ל-1200 משפחות ויושלם סופית במשך 1986/87 יחד עם איכלוס השלב הראשון של רובע ב'. לפי תוכניות המתכצות כעת תגיע אוכלוסית אריאל לכ-2200 משפחות במשך השנתיים הקרובות.

בימים אלה מסתיים חכנון מפורט של עוד 500 יח' דיור ברובע ב' כולל מגרשים לבניה עצמית, קוטג'ים טוריים ודירות גן, כאשר המאפיינים ומאחרים אותם גגות רעפים אדומים.

ביצוע פרויקט זה קשור במידה רבה במצב המשק הישראלי והצלחת ההנהגה המקומית של אריאל להמשיך ולמצא דרכים לא שגרתיות למשיכת אוכלוסיה חדשה מהארץ ומחו"ל לאריאל.

בהמשך פיתוח זה תלוי האם השרותים אותם הקמתי באריאל יחבסו כלכלית וחוצר האפשרות אף להתפתחות הנוספת או תגרם עצירה וחלילה נסיגה.

התפתחות בניה קבע באריאל

שנת	תקציב	מספר יחידות דיור התחלות בניה
79/80		61
80/81		-
81/82		263 כולל בניה עצמית וסולל בונה.
82/83		362
83/84		431
84/85		540
85/86		כ-500 מתוכנן לביצוע.
סה"כ		2157

כמובן ויבא אחרת גיבשתי של אש' השכן להיבט אסקוויז' תחלית ג' 200 ס' ב'ור במסגרת השלמת עבודות פיתוח ברובע א' יחול בקרוב בביצוע מדרכות באיזורי רסקו, סו"ב, בנה ביתך ע"י חב' "אחים רויכמן". חב' סול כביש תשלים כל המערכת הכבישים, מדרכות ותאורת רחוב בשכונות החדשות (מודול בטון, מבט, אשדר, אליאב, רסקו דרוח).

תעשיה ותעסוקה

6.

לא ניתן לבנות עיר בריאה ללא פחרון תעסוקה לתושביה. חייבים לבנות את העיר כמכלול פחרונות דיור ותעסוקה גם יחד.

בהחאם לכך הגדירתי בזמנו ודרשתי להפנות לאיזור תעשיה של אריאל-ברקן רק מפעלים רציניים, מתוחכמים אשר תוכטח בהם רמת הכנסה גבוהה לעובדים ואשר יקדמו זרימת אוכלוסיה לאריאל.

שלב א' של מרכז תעשיות האזורי אריאל-ברקן הוקצה כולו לאחר סינון נוקשה במסגרת ועדה מיוחדת שהוקמה לצורך זה בשיתוף נציגי משרד המסחר והתעשיה, משרד הבטחון, מועצה מקומית אריאל, מועצה אזורית שומרון, חברת מבני תעשיה וההסתדרות הציונית.

הכוונה היתה בין היתר ליצור מגוון תעשיות שונות על מנת לחזק אזור תעשיה זה ולא להיות מושפעים מהתפתחות שלילית מהשענות על תעשיה מסוג אחד בלבד.

מתוך 50 מפעלים בהם דנה הועדה הומלצו למשרד המסחר והתעשייה 19 בלבד, והם:

- תע"ש.
- אינקו.
- רב בריח.
- D P I
- רחק.
- ירדני.
- ספידר.
- תעשיות קרשין.
- בלזה.
- ספרינקו.
- ניתוב.
- קרנית.
- שחם אלקטרוניקס.
- אלמה.
- עובג.
- איתם.
- ש.ב.א.
- אלמוג.
- ק.ש. תעשיות זיווד אלקטרוניקה.

רוב המפעלים הללו נמצאים בשלבי בניה שונים וחלק כבר הופעל.

המפעלים הללו בלבד יעסיקו כ-1500 עובדים.

שלב ב' של איזור תעשייה זה יקבל תנופה בזמן הקרוב לפי הבטחתו של השר שרון. יחד עם מפעלים חדשים שהומלצו על ידנו במסגרת ועדה להקצאת קרקעות לתעשייה, איזור התעשייה אריאל-ברקן יספק כ-8,000 מקומות עבודה.

הושלמה פריצת דרך זמנית מרובע א' של אריאל לקרית המדע, פרויקט הנחשב בצדק לאחד החשובים במדינה. התפתחות קרית המדע תלויה בהמשך מאמצים משותפים של הגורמים הממלכתיים, איזוריים ומקומיים גם יחד. קרית המדע מתוכננת לתת תעסוקה לכ-11,000 איש בתחום טכנולוגיה גבוהה ותעשייה מדעית. *שכר המעסיק א"י 7.7 מיליון באלו למיזון*
הקצאה ממשלית ראשונה 100 מיליון
איזור מלאכה בכניסה לרובע א' עבר מספר שינויים. על מנת להוריד השפעה שלילית של קרבתו לשכונות מגורים הוכנסו לתוכו אלמנטים מסחריים, שקטים והחל תהליך הוצאת מפעלי מחכת מהשורה הראשונה הקרובה לכניסה הנוכחית לאריאל. כך D P I קיבלה תוספת מבנה בשורה התחתונה ושינתה את היעוד של המבנה הקודם ליצור זכרונות מגנטיים השייך לתחום טכנולוגיה גבוהה ונקיה.

במקביל ולאחר מספר נסיונות שנכשלו הוחלטה קמת שורה של מבנים עבור בחי מלאכה (מוסכים, נגריות, מסגרות וכדומה). הפרויקט מתבצע ביוזמה פרטית בתאום מקצועי מלא עם מחלקה טכנית של המועצה. *המחלקה תממן 50% מההוצאות*
המחלקה תממן 50% מההוצאות
היום עובדים באריאל כ-400 איש, מתוכם:

כ-100 - במוסדות חינוך ביה"ס, גני ילדים ומעונות יום.

כ-250 - בתעשייה ומלאכה.

כ-25 - מחנ"ס, מועצה דתית, הסוכנות היהודית, משטרה, חברת החשטל, מש' השכון ועמידר.

כ-20 - חנויות, קבלנים, מקצועות חופשיים.

כ-35 - במחלקות שונות של המועצה המקומית למעט מח' חינוך.

לא כללנו בתוך מספר זה את נהגי "דן" העובדים באיזור.

לפני גל האיכלוס האחרון מספר מועסקים באריאל היה מעבר ל-50% מכלל כח האדם המקומי. היום מספר זה ירד לכ-35% מכיוון שרוב האוכלוסיה החדשה עדיין ממשיכה לעבוד במקומות העבודה הקודמים. מעבר לאריאל יעשה בהדרגה עם פתיחת מפעלים החדשים והמרכז המסחרי במשך 1985.

חנור

7.

עם הקמת מועצה המקומית במרץ 1981 פעלו באריאל כה"ס היסודי בו למדו כ-150 תלמידים ב-8 כיתות א'-ח', 4 כיתות ג', 2 כיתות מעון יום.

במשך הכהונה הורחב מבנה כה"ס היסודי ל-15 כיתות והותאמו לצרכי לימוד עוד 7 כיתות זמניות, מספר התלמידים הגיע לכ-700. *במסגרת תוכנית 34 חלק נתיב יומי*
באשר לתוכנית הלימודים החדשה של כה"ס היסודי נא להתייחס לתוכנית
גולת הכותרת הייתה הקמת כה"ס היסודי, פעלחני בן 18 כיתות אשר נחשב לאחד המשובכלים והמודרניים בארץ, כה"ס אשר מתאים להפעלה גם כמרכז קהילתי תוכנן ובוצע ע"י המועצה במימון משרד השיכון. מימון ההצטיידות של כה"ס כמקובל נא מתקציב של משרד החינוך אשר הכיר בו כפרויקט נסיוני וחדשני. חלק מהציוד כבר קיים מרכישות קודמות. בנוסף לכך אנו ניהלנו משא ומתן עם חברת בן יקר-גת, אשר בנתה את כה"ס, על קבלת תרומתם בציוד עבודה.

הוקמו מבנים לעוד 6 כיתות ג', 3 כיתות מעון יום והחלה בניה של עוד 2 כיתות ג' ברסקו דרום בחיכנון היו עוד 8 כיתות ג' ברובע א' בלבד.

על פי דרישת התושבים ב-1983 הופעלה כיתת גן דתית-ממלכתית זאת למרות הקשיים האירגוניים והתקציביים שהיו באותה עת.

ב-1985 יופעלו באריאל בין 10 ל-12 כיתות ג', 6 כיתות מעון יום, 33 כיתות בית הספר כולל כיתה י'. 7 כיתות הזמניות תוכננו לשימוש כמבנים למתנ"ס, מכללה יחדית ספח עבור כה"ס.

הושלם תוכנון של כה"ס התיכון, אשר עם הקמתו יהפוך במהרה למוקד עליה לרגל כפי שזה קרה עם כה"ס הפעלחני, משרד השיכון אישר הקמת 12 כיתות ראשונות השנה מתוך 45 כיתות המתוכננות. *תקציב חידוש הציוד של כה"ס היסודי נא להתייחס לתוכנית*
לתיכנון של כה"ס התיכון נא להתייחס לתוכנית

כה"ס התיכון תוכנן להיות טכנולוגי, סוכס עם רשות "אורט" על אפשרות לכלול אותו במסגרתה, כוונתנו הייתה לאפשר לכל תלמיד הרוצה להמשיך ללמוד באריאל לעשות כן, הוקמה מכללת אריאל - קדומים, אשר בה לומדים באריאל כ-100 איש במסגרת לימודי מחשב, אלקטרוניקה וניהול תעשייתי. אנו פעלנו במטרה להגיע להקרת המכללה ע"י גורמים מוסמכים במדינה על מנת לאפשר קבלת תואר ראשון למסיימי הלימודים בה.

המועצה השקיע כספים רבים ביותר להצטיידות של כה"ס, גניח ומכללה כולל ררישת מחשבים, מעבדות, ציוד ספורט, אמצעי עזר ללימוד כדוגמת אולפן וידאו ואחרים. הכספים גויסו מתקציבי משרד החינוך בהתאם למספר התלמידים, מפעל הפיס (תקציב למניעת משמרת שניה) ותקציב הרגיל. המועצה סיבסדה את מפעל הזנה וגני מועדון ועל ידי כך עזרה לעשרות משפחות צעירות. בנוסף להשתתפות במימון פעילות רגילה של אגודות ספורט וחנועת נער "מכבי צעיר" סיבסדה המועצה גם מחנות הדרכה לנוער ומימנה רכישת ציוד וביגוד בסיסיים עבור קבוצות כדור סל וכדורגל.

פעילות חברתית, תרבותית וספורטיבית

8.

עם הקמת המועצה הוקמו בפעם הראשונה ונתמכים תקציבית:

- חנועת נוער "מכבי צעיר".
- אגודות ספורט "מכבי" ו"הפועל".
- קבוצת כדורסל.
- בנוסף לפעילות אירגון נשים "נעמת" הוקם אירגון נשים של הסתדרות הלאומית "נילי".
- הוקם קונסרבטוריון בו לומדים כעט כ-250 תלמידים, תזמורת של הקונסרבטוריון השתתפה באירועים שונים כולל קבלת נשיא המדינה, סגן ראש הממשלה ושר השיכון והבינוי, פתיחת היכל הספורט, מרכז הספורט, חגיגות עצמאות וכו'.

- הוקם מתנ"ס המפעיל עשרות חוגים בהם משתתפים כ-400 איש. הוקמו להקת ריקודים, מקהלה, תאטרון קהילתי. נרכש ציוד רב להקמת והפעלת חוגי התעמלות, כושר, ג'ודו, אמיל, צילום ואחרים. הכספים גויסו בין היתר ממפעל הפיס, רשות הספורט, משרד החינוך, תרומות וחקציב הרגיל.

לאחר מעצמים כבירים הושגה הסכמה ולאחר מכן הוקמו ע"י משרד השיכון - היכל ספורט הכולל 600 מקומות ישיבה קבועים המאפשר בנוסף לפעילות ספורטיבית, גם פעילות תרבותית בהכפלת כמעט מקומות ישיבה.

- מרכז ספורט, כולל בריכת שחיה 25x16 אותה תיכננו להפעיל גם בחורף בהסדר מיוחד עם החברה המשווקת. ^{החברה המשווקת - אלון ח'אן וק"ח}
3 מגרשי טניס נמצאים לפני השלמה בהשקעה לא גדולה, אותה תיכננו לבצע במסגרת מימון ביניים עם משרד השיכון ומרכז הטניס הישראלי.
אורטוריום של בית הספר הפעלתני מוסיף מקום מרווח ומפואר לפעילות קהילתית ותרבותית מועדוני נוער נפתחו במקלטים ציבוריים אשר הותאמו לצורך כך בעזרת מימון ממפעל הפיס במרכז הרובע הוקצא שטח להקמת עולם מופעים עם חדרי חוגים. ליד ביה"ס הישן הוקצה שטח לבית מכבי.
הספריה העירונית התרחבה ללא הכר, בה גדל מספר הספרים פי 10, הוקם אגף בשפה האנגלית בעזרתו העדיבה של בנק הספרים מארה"ב. מתרומות התושבים ורכישות הוקם אגף בשפה הרוסית.

כל הפעולות האלה ואחרות נע"ו בהחלט למדיניות אותה הגדרתי על פי העיקרון האומר שבאריאל חייבים ליצור רמה גבוהה ביותר של פעילות חינוכית, תרבותית וספורטיבית ולכן הופנו מירב מאמצים ומשאבים של המועצה. התקציב (פרק 8) המיועד למטרות הללו הגיע בשנה החולפת 84/85 לכ-44% מסך הכל תקציב המועצה (200 מיליון שק"ל).

אציין בסיפוק את שיתוף הפעולה לו זכיתי מצד נשרות מתנדבים אשר הם מהווים את האוצר האמיתי של אריאל הממלא את הכלים אותם יצרתי בתוכן - חי, תוסס ומרנין את הלב.

9. שרותי דת

במשך 4 שנים הוקמו מועצה דתית ורכנות עם רב העיר הראשון ביהודה והשומרון, הרב שלום נגר. בעזרתם ולאחר מעצמים לא קטנים הורחב בית הכנסת, הוקמו מקווה וערוב, הופעל גן ילדים דתי ממלכתי.

10. שרותי רפואה

עד כינונה של המועצה המקומית לא הייתה מערכת שרותי הרפואה באריאל שונה ממקומות אחרים ביהודה והשומרון. קופ"ח כללית סיפקה 5/7 משרה של אחות ורופא המקבל פעמיים בשבוע חולים מכל הסביבה "אלה הן תקנים, כך נאמר, ואין לחרוג מהם". בעזרת מר סמי דוד, סגן ראש מועצה מקומית קריית אונו דאז, הקמתי באריאל מרפאה אזורית של קופ"ח לאומית. מרפאה זאת כוללת מרפאת שיניים, רופאים מקצועיים, מעבדה אזורית ושרותים אחרים. ילדי אריאל זכו לטיפול שיניים נאות בפעם ראשונה מאז הקמתה של אריאל.

כתוצאה מהתחרות זאת שיפרה גם קופ"ח כללית את שרותיה, כולל מרפאת שיניים נוספת.

שתי קופות החולים קיבלו הקצאת קרקע להקמת מבני קבע ולאחר מאמצים לא קלים הצלחתי לשנות את ההחלטה השלילית של ועדת הפרויקטים של משר' הבריאות ולקבל אישור להקמתם.

במסגרת המאמצים לשיפור שירותי קופ"ח כללית הקצאתי קרקע להקמת מרפאה זמנית בת 150 מ"ר ליד שכונת בן יקר-גת. המרפאה כבר נמצאת בבנייה.

שרותי רפואה באריאל נחשבים היום בין הטובים בארץ. למרות שמגן דוד אדום לא פועל מעבר ל"קו הירוק" הקמתי שרותי חרום המופעלים ע"י מתנדבים ועובדי המועצה אשר בחלקם נשלחו ללימודים על חשבון המועצה.

לא הספקתי לסיים הקמת מוקד "24 שעות" עקב בעיות אירגוניות הקשורות בהסכמת בתי החולים לאפשר תורנות רופאים תושבי אריאל במוקד זה.

11. כטחון, משטרה, בית המיפוט

פעולות להבטחת אריאל נעשו במספר מישורים. ועדת כטחון של המועצה, אשר הייתה, אגב אחת היחידות שפעלה באופן שוטף, בדקה, המליצה והפעילה פתרונות שונים לבעיית השמירה והבטחת הישוב.

אחת הפעולות האחרונות הייתה הכנת מכרז לכיצוע הבטחת הישוב ע"י חברת שמירה. מכרז הוכן וטרם פורסם עקב הבחירות באריאל.

במקביל לפעילות זאת הוכנה גם תוכנית להפעלה כיתות כוננות של מחנדכים.

במסגרת מצמצים להבטחת אריאל ב-4 שנים האחרונות שיתפנו פעולה ועזרנו במשך שנתיים בהחזקת יחידת מג"ב אשר התבססה באריאל.

עם פירוק היחידה ע"י מג"ב הופעלו בהתאם להסכם עם מערכת כטחון ביו"ש ומופעלים סיורים של צבא ומג"ב באריאל ביום ובלילה.

בנוסף לכך פעלתי להקמת תחנת משטרה באריאל אשר עם הקמתה הוכיחה את עצמה על ידי הפסקה מיידית של גל הפריצות בבתי החושבים.

בהתאם להסכם עם משרד הבטחון מוקמת מיפקדת עיר אריאל ואחת הסימנים הראשונים היתה קבלת כבאית צבאית לחיפוע ע"י המועצה. הכבאית הגיע לאריאל ביום הבחירות 30.4.85.

במסגרת הפיכת אריאל לעיר מחוז אמיתי פעלתי להקמת בית המיפוט אשר הפעלתו משרת איזור השומרון, בקעת הירדן ומועצה אזורית מטה בנימין.

בימים אלה משלימים הכנות להרחבת סמכויות בית משפט זה, דבר אשר יגרום להגדלת החשיבות של אריאל כעיר מרכזית.

במסגרת פעילות ועדת מל"ח וההכנות לשעת חרום הוקמו באריאל מחסני הג"א, ערכות מגן ומל"ח, ונרכש ציוד בסיסי.

12. תברואה, רישוי עסקים, שילוט, שיפור פני העיר

עם הקמת מחלקת תברואה נעשו פעולות רבות לפתרון בעיות כלליות ומקומיות גם יחד.

במסגרת דרישותינו לפתרון כללי של בעיית שפיכת ביוב הזמין משכ"ש חיכנון של מתקני טיזור איזורי חברת אי.אי.טי, השלימה בימים אלה את הכנת התכנון אשר הועבר לבריכת הגורמים המוסמכים כולל מהנדס תברואה המחוזי של משרד הבריאות.

נעשו פעולות מניעה מוקדמת נגד יתושים ע"י השמדת צמחיה בשטח הוד', ערפולים באמצעות מכשיר "הפוגר", הצבת מתקנים לטפטוף אוטומטי הפועל באופן רצוף ומזרים חומר למערכת ביוב למניעת דגירה והתפתחות היתושים, תוכנן לנסות וליצור שיתוף פעולה עם הכפרים בסביבתנו על מנת להתגבר ביחד על בעיה זו.

נעשו פעולות הדברה נגד חרקים בגני הילדים.

נעשתה פעולת ניקוי בלחץ של צנרת ביוב בשכונות שונות בעיר.

הוצבו עשרות עגלות אפסה חדשות מפלסטיק על מנת לשפר גם את השרות פינוי האשפה וגם את מראה האסטטי של הרחובות. הוצבו לוחות מודעות ואשפתונים בנוסף כפרי ותוכנן בהדרגה להכניס רהוט רחוב בנוסף זה בכל אריאל (דוגמת תחנת האוטובוסים בכניסה). חברת "מבני חעשיה" קיבלה על עצמה לבצע ללא תשלום מתקן שילוט מרכזי בכניסה לאיזור המלאכה. הופעלו בפעם הראשונה שרותי אפוף נייר וקרטונים בעזרת חברת "אמניר".

חוקקו ואושרו חוקי עזר שונים בתחום התברואה ואחרים.

בפעם ראשונה באריאל ובשומרון ניתן רישיון עסק למפעל מחכת אריאל בע"מ עד אז עקב בעיות אירגוניות וחוקיות ביהודה ובשומרון לא היה ניתן לבצע רישוי עסקים.

15. ולסיכום אני תקווה שאותם הפרויקטים שטרם הושלמו או עומדים לפני ביצוע לא יעצרו עקב החלפת ראשי המועצה באריאל.

אריאל יקרה לי מכל, לה נחתי את מיטב יכולתי כראש המועצה.

אשתדל לשרת אותה כמיטב יכולתי ובמידת האפשר גם עתה ולא אאכזב את כמעט מחצית מהבוחרים ורבים אחרים שלא הייתה להם זכות ההצבעה הפעם - ואשר תמכו בהמשך דרכי.

חמש שנים הן הרבה זמן בחיי האדם, מעט זמן בחיי קהילה.

אני מאחל לכולנו חמש שנים הבאות טובות יותר.

ב ב ר כ ה ,

יעקב פייטלסון
ראש המועצה המקומית היוצא,
אריאל



אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי

תאריך

258 mile

5 of the 1000 of the 1000
 - 1000 of the 1000 of the 1000
 - 1000 of the 1000 of the 1000

Kind of a blank line on the
 left hand side of the page
 for the left hand side of the
 page.

[illegible]



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

1917



המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 الإدارة المدنية لمنطقة سجون والامارة
 קצין מטה
 ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
 בית אל ח.ד. 16 טל: 953236
 סמט אשיל מ.ב. 17 טלפון

סימוכין 5398
 الإقرار

חאריך י"א באב התשמ"ה
 تاريخ 29 يوليو 1985

Handwritten signature and notes in the left margin.

הממונה ביהודה ושומרון

אל: יו"ר המועצה המקומית אריאל

הנדון: מינוי רו"ח להכנת דוחות לשנת הכספים 1984/85.

מכתבכם מ-5.7.85 מס' 103/מ

1. דו"ח כספי שנתי יש להכין על ידי גזברות המועצה ובמסגרת המנגנון הקיים ואני מבקש ללא כל דיחויים להערוך למטרה זו ולגרום לכך שנקבל את כל הדוחות הכספיים החסרים. אני מצטער יחד אתך על ההשהיות שהיו בנושא זה.
2. נסייע בידכם במידת הצורך.
3. רו"ח מבצע ביקורת אך לא עורך בעצמו דו"ח כספי שנתי.
4. לכשיהיו מוכנים הדוחות הכספיים נבקש ממשרדנו הראשי למנות רו"ח לבצע ביקורת.

Handwritten signature of Shlomo Amir
 כ.ב.ר.ח.
 שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C.
OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY
FOR LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C.

REPORT
NO. 1
1954



מועצה מקומית אריאל



טז' בתמוז תשמ"ה

תאריך: 5 ביולי 1985

מספר: 103/מ

החלטת
המועצה
לשנות
שם
המועצה
ל
"אריאל"
ב
תאריך
14-07-1985

לכבוד
מר שלמה עמר
קמייט פנים
א.נ.י.

הנדון: מינוי רויח להכנת דוחות לשנה הכ"ס 1984/5.

אודה לך אם תמנה רואה חשבון שיכין את הדוחות על ביצוע
שנת הכספים 1984/5.

בברכה

רון נחמן
ראש המועצה

רנ/י



№

№



5397

סימוכין

الإشارة

חאריר י"א באב התשמ"ה
29 ביולי 1985 تاریخ

Handwritten signature in Arabic script.

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה
ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
ביח אל ח.ד. 16 טל: 953236
בית אשיל מ.ב. 17 טלפון

הממונה ביהודה ושומרון

אל: מר דב קהת, מנהל אגף, המינהל לשלטון מקומי, משרד הפנים, ירושלים

הנדון: ראשי מועצות מקומיות - שרות מילואים.

1. אודה לך באם תואיל להודיעני מה הן ההסדרים הקיימים בקשר לשירותם או אי שירותם של ראשי מועצות במילואים.

2. ראש המועצה המקומית אריאל הנבחר מר רון נחמן, במכתבו המצורף מבקש לשחררו ולהציבו לר"מ 80. מאחר ואני לא בקי בנושא זה מבקש אני כאמור את המידע.

בברכה,

Handwritten signature of Shlomo Ezer.

שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון