

מדינת ישראל

משרד הממשלה

3-2

משרד
גינו' וזכיון

מט' למי

א/ר' אול

5.88 - 9.89

תיק מס'

3-2

מחלקה לחוז' וזכיון - כול' וזכיון



מחוז מרכז : פרוגרמות - אריאל

גל - 2 / 46060

מס פריט : 1121369
12/01/2014

109.6/13 - 20
02-120-06-15-04

מזחה פוזי :
מזחה לוגי :
כתובת :

שם :

שמיאל קינר

שמיאל קינר

אריאל



מועצה מקומית אריאל

-1-

תאריך: 12/9/89
מספר:

לכבוד
המחלקה הכלכלית
המחלקה הכלכלית - ציבור - אגף הפיקוח
משרד הביטחון והגנה
ישראל
ג.נ.

חברות: מועצה מקומית אריאל - 54936/03703/89 - אגף הפיקוח
המחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח

1. משרד הביטחון והגנה / הוצאת כסף / המחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח
למחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח.
2. מחלקת הכספים / המחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח
המחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח 54936/03703/89.
3. המחלקה הכלכלית / המחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח
המחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח.
4. המחלקה הכלכלית / המחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח
המחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח.
5. המחלקה הכלכלית / המחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח
המחלקה הכלכלית - אגף הפיקוח.

אריאל



מועצה מקומית אריאל

- 2 -

תאריך: _____

מספר: _____

6. הענין יחיד + מיוסדים + ישימות ציוד האזנה ליכוד האסטרטגיה
 יאסטרטגיה ביום 26/7/89, בהחלטת המועצה (אנשי צד ידע).
 7. למען הסדר האלב נא להעביר את המסמכים הבאים:

א. ברושור המידע המועד - שיהיה לבד מס' 2 ו-7 בדבר המידע האלב.
 ב. שמות הילדים של המועד (המקדמות - צמוד, ושאר ציוד ובקרה ופיקוח):

- 1) 6-199 מילא ביום 26/7/89
- 2) 7-199 מילא ביום 26/7/89
- 3) 8-199 מילא ביום 26/7/89
- 4) 9-199 מילא ביום 26/7/89
- 5) 10-199 מילא ביום 26/7/89 - ברושור מילא במועד ומסוג.

8. הענין לכל המסמכים הנ"ל המועד ב המועד ב ארצות בשמאל, נא
 החל מל מילא ב המועד ב ארצות בשמאל, נא
 המועד ב המועד ב ארצות בשמאל, נא

ג. ג. ג.
 ראש המועצה
 מילא ב המועד ב ארצות בשמאל, נא

MUNICIPAL COUNCIL
OF ARIELמועצה מקומית
אריאל

מחלקת הנדסה

FAX NO: 972-3-9365653 פקסימיליה:

DATE : 25/10/89 תאריך:

OUR REF.: מספרנו:

TO: מנהל - חמ"ל - יאסר אל:

FAX NO: 40558 מס' פקסימיליה:

ATT: עובר:

FROM: מחת:

RE: הנדון: חמ"ל - חמ"ל - חמ"ל

ברגשי פנדר
WITH COMPLIMENTSמספר דפים (כולל דף זה) 3
NO. OF PAGES (INCLUDING THIS PAGE)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות
תאריך: 30 ביולי 1989
כ"ז בתמוז ה'תש"נ

אל : מר ד. בן יהודה, חשב משרד הבינוי והשיכון

הנדון : תשלום מענק למועצה מקומית אריאל
חוזה מס' : 54996/03703/89
סעיף מס' : 70,55,12,32

רצ"ב המופס המאושר לתשלום :

תשלום ^{100%} בסך 80,000 שמונים אלף שקל חדש
מתוך מענק בסך 180,000 מאה ושמונים אלף שקל חדש
למכירת השתתפותנו בחימום בריכת השחייה באריאל
נא הסדירו התשלום, כמקובל ל: מועצה מקומית אריאל

ב ב ר כ ה

ד. בן אלון
הממונה על מוסדות ציבור

העתק : מנהל מחוז ירושלים
ראש העיריה/מועצה מקומית אריאל
גזבר אריאל
מוסדות ציבור, מחוז ירושלים
גזברות משרד הבינוי והשיכון, ירושלים (2)
גב' מ. אלטרץ, מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.

מדינת ישראל

יוגש למשרד המחוז של משרד הבינוי
ב-4 העתקים בצרף המסמכים הדרושים

לכבוד
הממונה על מוסדות ציבור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

..J.N

- הנדון : מענק מס' 54936/03703/89 הישוב: א/כ"א
- על סמך חוזה קבלני בסך 115,000 ש"ח במילים 115 אלף וארבע מאות ש"ח.
- שחתמנו עם : א.נ.ל. - י.ק. - ש.א. - ב.ל. למטרה חילוף גישה באר"א.
1. נא לשלם לנו את התשלום הראשון של המענק הנ"ל, דהיינו 80500 ש"ח (במילים: וואנצט אלף מאה וארבע מאות ש"ח) על סמך העתק חתום של החוזה הקבלני וחשבונות קבלניים הרצ"ב.
הביצוע עד עתה הגיע לשלב איקדמה באר"א.
 2. נא לשלם לנו את התשלום השני של המענק הנ"ל דהיינו (במילים) ש"ח לפי שלב התקדמות הביצוע שאישרנו בחשבונות הקבלן הרצ"ב.
הביצוע עד עתה הגיע לשלב
 3. נא לשלם לנו את התשלום השלישי של המענק הנ"ל דהיינו (במילים) ש"ח לפי שלב התקדמות הביצוע שאישרנו בחשבונות הקבלן הרצ"ב.
הביצוע עד עתה הגיע לשלב
 4. נא לשלם לנו את התשלום האחרון של המענק הנ"ל דהיינו (במילים) ש"ח לפי החשבונות הקבלניים הרצ"ב.
הביצוע עד עתה הגיע לשלב

בכבוד רב,

ממונה מקומית
חוזמת האר"א

מהנדס המאות



אל : מר ד. בן-אלול, הממונה על מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון

הנני לאשר תשלום 80000 על סך 115 אלף
בדקתי במקום הביצוע בתאריך העבודה נמצאת בשלב

ב ב ר כ ה,

איוה קוט

עוזר ראשי למנהל המחוז

שם
שקלים
חדשים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

ימולא ב"ז עותקים

אל : משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך 25.7.89

מועצה מקומית אריאל	ד.נ. אפרים 44824	03-2366077
שם החברה/הקבלן	ח"ו	מען (כולל מיקוד) סלמן

שם המחוז	שם הישוב
ירושלים	אריאל
אוביקט	פרויקט

חשבון חלקי מס' 1 לחוזה מס':
54996 / 03703 / 89
מהות העבודה חיטום כריכה שחיה באריאל

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התייקרות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	180,000.-			
לשמוש הגזברות				

(חותמת קבלה
גזברות)

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר:

מס' סדר	בית מס'	מס' יחידות	מצב העבודה לפי סדר התשלומים	שלב י.ב.מ.	אחוז בצוע מצטבר	מחיר יחידה	סה"כ לבית	לשמוש גזברות
1			ח-ן חלקי מס' 1				80,500.-	
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								

תאריך 25.7.89
עבודת פתוח
התיקרות מצטברת עד תאריך

80,500.-
80,500.-

סה"כ
פחות חשבונות קודמים
סה"כ לתשלום

(חותמת)

חתימת הקבלן

לשימוש משרד השיכון

סה"כ לזכות _____ שקל
קצב בסוף _____ שקל
סעיף תקציבי _____
סך יומן _____

תפוצה:

- (1) גזברות (2)
- (2) מחוז/מחלקה טכנית
- (3) אגף תכנון והנדסה. יחידת חווים
- (4) הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע	מ.א.א.0		26.7.89
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום			
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

א.מ.י. התקנות ושרות בע"מ

רח' עין גדי 20 ק. מסלון פ"ח 49256, טל. 03-9241175 פקס. 03-9225624

תאריך: 24.7.89
סימנני: ע/258-480לכבוד
מ.מ. אריאללידי מהנדס שרימר
מהנדס המועצה

...א.נ.

הנדון: גריבת שחיה אריאל - ח-1 חלקי מס' 1

לפי סיכום מוגש לכם חשכון חלקי מס' 1 עבור אספקת ציוד לאחר.

סה"כ החשכון

70,000.- ש"ח

15% מע"מ

10,500.- ש"ח

סה"כ לחשורם

80,500.- ש"ח

נבקשכם להעביר לנו בחוזר סך של 80,500.- ש"ח

בצ'ק דחוי לתאריך 30.8.89.

עם קבלת החשורם נשלח אליכם חשבונית כחוק.

בכבוד רב,

א.מ.י. התקנות ושרות בע"מ

לוט: אשר נכוי נס במקור 0%.

אשר מ"ה לעסוק עם גופים ציבוריים.

מ"מ אריאל - טכני**מאשר החשכון לחשורם**

תאריך: 25/7/89

חתימה: *[Signature]*מקיף חקצוני: *[Signature]**[Handwritten signature]*



מחלקת הנדסה

25.7.89
הנ-753/89

לכבוד
גב' עליזה קויתי
רבזת בכירה מוס"צ
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

ג.נ.ג.

הנדון: חימום בריכת שחיה אריאל

1. רצ"ב סט שלם חוזה קבלני לעבודות הנ"ל כולל תוכניות שאושרו ע"י
המחלקה הטכנית.

2. רצ"ב ח-ן מס' 1 לתשלום בהתאם לתנאי החוזה.

בכבוד רב,
זאב שלישי
מהנדס המוסדה

זש/אס

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות
תאריך: כ"ג באייר התשמ"ט
28 במאי 1989

לכבוד
מועצה מקומית
אריאל
א.נ.

הנדון : השתתפותנו בסכום קבוע בחימום בריכת השחיה באריאל
הזמנה מספר : 54996/03703/89
סעיף תקציבי : 70,55,12,32

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 180,000 שקל חדש כולל מ.ע.מ.

(במילים : מאה ושמונים אלף שקל חדש)

כהשתתפות בסכום קבוע בחימום בריכת שחיה באריאל.

נא להמציא לעוזר המחוזי למוסדות ציבור במשרדנו את הפרטים הבאים :

1. תוכנית הגשה שכוללת

אתור המגרש (על גבי גושים וחלקות).

תוכנית המבנה (תוך סימון החלק הנבנה באמצעות השתתפותנו).

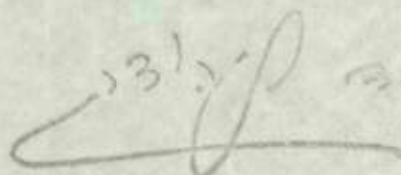
2. עלות תקציבית - על בסיס חוזה או הסכם עם הקבלן.

3. פירוט מקורות המימון האחרים (נוסף למשרד הבינוי והשיכון).

* * *

הזמנה זו תהפך להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו חוזה קבלני חתום.
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על גבי הטפסים המתאימים, בצירוף האישורים
המתאימים, למשרד הבינוי והשיכון (במחוז) לאחר התחלת הביצוע. בצירוף חשבוניות
קבלניים, המעידים על התקדמות הביצוע.

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו.
הערות : סכום זה הוא מענק (הוצאה מוחלטת)



ד. בן יהודה
חשב המשרד יוני 1989

לכבוד



יהודה פתא
מנהל אגף הפרוגרמות



ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

הערות : גבי עליזה קוית' - מחוז ירושלים.

גבי מלכה אלטרץ - כאן.

גזברות - כאן.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: י"ג אייר תשמ"ט
מספר: 18 מאי 1989

אל: מר ד. בן אלול - ממונה מוס"צ ארצי

הנדון: חימום בריכת שחייה - אריאל

בישיבה שהתקיימה עם נציגי המועצה והנהלת המחוז סוכם כי המועצה תבצע את חימום הבריכה באריאל.

נבקש לפתוח מסגרת תקציבית בסך 180,000 למועצה המקומית אריאל לחימום בריכת השחייה.

ב ב ר כ ה,

אליזה קוית
עליזה קוית

רכזת בכירה מוס"צ

העתק:

גב' צ. אפרתי - מנהלת מחלקת פרוגרמות

מועצה מקומית אריאל

חוזת מס' 11/89 שנערך ונחתם באריאל ביום 23 לחודש 7/1 שנה 1989 בין מועצה מקומית אריאל, ד.נ. אפרים 44805 אשר תקרא להלן בקיצור "המועצה".

מצד אחד

מצד שני

לבין מר / חברה התאחדות חקלאים אשר ייקרא / תקרא להלן בקיצור הקבלן-ברחי התאחדות חקלאים הואיל והמועצה מעונינת בביצוע עבודה התאחדות חקלאים (להלן : בקיצור "העבודה"). והואיל והמועצה ערכה מכרז זוטא מס' 11/89 שבו הזמינה הצעות מקבלנים לביצוע העבודה כמפורט ברשימת הכמויות המצורפת בזה כחלק בלתי נפרד מחוזה זה, והמסומנת "נספח א'", התאחדות חקלאים ושהואיל והקבלן, לאחר שבדק את כל תנאי המכרז הנ"ל, הגיש למועצה הצעה לביצוע העבודה לפי חוזה זה, לרבות נספח א'.

א.ת.י. חקלאים

מועצה מקומית אריאל

והואיל והמועצה, לאחר עיון בהמלצת ועדת המכרזים, מיום 7/89 החליטה לקבל את הצעתו הנ"ל של הקבלן ולהתיר עריכתו וחתימתו של חוזה זה. לפיכך הוצרה, הותנה והוסכם בין הצדדים, כדלקמן :

א.ת.י. חקלאים

מועצה מקומית אריאל

- המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ודינו כדין אחד מתנאיו, כאילו נמצא ומפורט כאן בגוף החוזה.
- הקבלן מצהיר ומאשר בזה, כי הוא מכיר את תנאי המקום, שבו תבוצע העבודה, וכי קיבל פרטים מלאים מהמועצה בנוגע למהות העבודה ואופן ביצועה.
- הקבלן מתחייב :
 - להתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר מתאריך חוזה זה או מתאריך הוראה מיוחדת בכתב מיום 23/7/89 אף אם טרם נחתם חוזה זה (להלן "הוראת ביצוע") להמשיך בעבודה בהתמדה וראויה ובקצב סדיר, לסיימה ולמסור אותה לידי המועצה בהתאם לכל תנאי חוזה זה, 30/8/89 חודשים/ימים מתאריך חוזה זה או מתאריך הוראת הביצוע, (להלן "תקופת ביצוע העבודה").
 - למלא בקפדנות אחרי כל הוראות שינתנו לו בהתאם לחוזה זה ע"י התאחדות חקלאים של מועצת אריאל או נציגה (להלן נציג המועצה) תוך מהלך העבודה.
 - אם לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודה או לא ימשיך בהתמדה וראויה ובקצב סדיר, לפי דעתו של נציג המועצה או לא ימלא את הוראותיו - הכל כאמור בסעיפים א' ו-ב' לעיל, תהיה המועצה רשאית להפסיק את ביצוע העבודה ע"י הקבלן, לאחר מתן הודעה בכתב לקבלן 7 ימים מראש, ולמסור את ביצוע העבודה, או המשך ביצועה לקבלן אחר שייקבע ע"י נציג המועצה לפי מחירים שייקבעו ע"י המועצה והקבלן יהיה חייב לשלם למועצה כל הפרש במחירים בין ביצוע העבודה על ידו לבין ביצוע העבודה ע"י קבלן אחר כאמור, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר שיעמדו לרשותה של המועצה לפי חוזה זה או לפי הדין.
 - עם סיום העבודה יודיע הקבלן לנציג המועצה שיקבל את העבודה לידי ויאשר כי העבודה בוצעה בהתאם לכל הוראות חוזה זה.

מועצה מקומית אריאל

התאחדות חקלאים

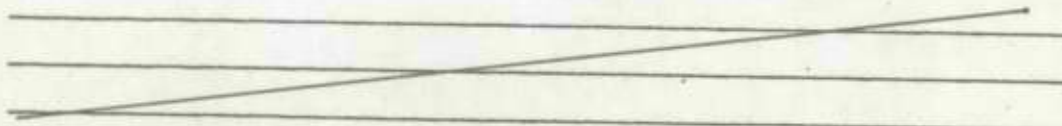
לטיב העבודה

5. הקבלן מתחייב להיות אחראי כלפי המועצה והחומרים לתקופה של שנה מיום מסירתה באופן סופי לידי המועצה, (להלן "שנת אחריות"), ולחקן מיד על חשבונו והוצאותיו לאחר קבלת הודעה של המועצה כל פגם או קלקול שיתגלו בעבודה ו/או בחומרים תוך שנת האחריות.

6. תמורת ביצוע העבודה ומילוי כל התחייבויותיו הקבלן לפי חוזה זה מתחייב המועצה לשלם לקבלן מחיר בסך כולל של 115,000 שקל (115 אלף שקל) וזאת על בסיס כמויות ומחירים המפורטים בנספח א', כולל מ.ע.מ. בשעור 15%.

מועצה מקומית
א.ת.י.ל

א. שיעור הנ"ל של המ.ע.מ. ישתנה בהתאם לכל שינוי שיחול עפ"י החוק. אם תהיה העלאה בשיעור ה-מ.ע.מ. תישא המועצה בהעלאה ואם תהיה הפחתה בשיעור ה-מ.ע.מ. תשלם המועצה מס מופחת בהתאם.
ב. המחירים יהיו קבועים וללא הצמדה במשך כל תקופת ביצוע העבודה/המחירים יהיו צמודים כדלקמן:



ג. המועצה רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודה בסכום שלא יעלה על 25% (עשרים וחמישה אחוזים) מהמחיר הכולל לפי חוזה זה ו/או לשנות כמויות העבודה במסגרת המחיר הכולל הנ"ל.
ד. כל אישור חשבון יהיה בהתאם להתקדמות העבודה ובהתאם לחשבונות חלקיים מצטברים, שיוגשו על ידי הקבלן אחד לחודש.
ה. היתרה תשולם לקבלן לפי חשבון סופי מצטבר, שיוגש על ידו לאחר מסירת העבודה וקבלתה על ידי המועצה כאמור בסעיף 4 לעיל. (להלן "חשבון סופי").
7. הקבלן מצהיר ומתחייב:

א. לא להעביר את חובותיו ו/או זכויותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, אלא אם יקבל הסכמת המועצה לכך מראש ובכתב.
ב. לשאת באחריות מלאה לכל נזק ו/או הפסד, שעלולים להגרם לרכוש ו/או לגוף תוך כדי ביצוע העבודה לעצמו ו/או לעובדיו, למועצה ו/או לעובדיה, וכן לצד ג' כלשהו.

ג. לשפות את המועצה בגין כל דמי נזיקין לעצמה, או שתיאלץ לשלם לצד ג' עקב נזק כאמור בסעיף (ב) לעיל, וזאת תוך 7 ימים מקבלת דרישה על כך מהמועצה.
ד. לבטח את ביצוע העבודה - על חשבונו והוצאותיו - בביטוח שיכסה כל נזק כנ"ל, כאשר המוטבים יהיו הקבלן ו/או המועצה ולמסור למועצה בעת חתימת חוזה זה העתק מפוליסת הביטוח.

8. כל התנאים בסעיפים 3, 4, 5, 6, 7 לחוזה זה לרבות הסעיפים הקטנים שבהם, הינם תנאים יסודיים ועיקריים, היורדים לשורשו של החוזה, ואם הקבלן יפר, לא יקיים או יאחר לקיים, תנאי כלשהו מהתנאים הנ"ל, ייחשב הדבר כהפרה יסודית של חוזה זה, והמועצה תהיה זכאית לראות את החוזה כמבוטל לאחר מתן הודעה לקבלן של 72 שעות מראש. נוסף על כך, תהיה המועצה זכאית לתבוע מהקבלן פיצויים על כל נזק שייגרם לה עקב וכתוצאה מהפרה הנ"ל.

9. להבטחת התחייבויותיו על פי חוזה זה - כולן או מקצתן - יפקיד הקבלן בידי גזבר המועצה בעת חתימת חוזה זה על ידו ערבות בנקאית בסך 5000 שקל (5 אלף שקלים).

מועצה מקומית
א.ת.י.ל

א.ת.י.
התקנת ושרות בע"מ

YA'ACOV BAR - LEVY B. Sc
CONSULTING ENGINEER

יעקב בר - לוי B. Sc
מהנדס יועץ

27 SHIVTAY-ISRAEL ST., RA'ANANA 43215

שבטי-ישראל 27, רעננה 43215

טל. 052-452811

מספרינו: 199-2(2)



מועצה מקומית אריאל

בררכת השחיה 'אריאל'

מפרט טכני מיוחד להספקה והתקנת מערכות חימום.
למי בריכת השחיה.

יוני 1989

מועצה מקומית
א ר י א ל
מחלקת הנדסה

רשימת תוכניות למכרו

1. סכימה למערכת חימום מי בריכה ומיחזור מי גלישה.	1 - 199
2. תוכנית חדר מכונות.	2 - 199

תוכן הענינים

1. עבודות מערכת חימום מי בריכת שחיה ומיחזור מי גלישה.	1.
2. מפרטים ותקנים.	2.
3. ביקור מוקדם.	3.
4. שינויים.	4.
5. עדיפויות בין מסמכים.	5.
6. אישור שלבי העבודה.	6.
7. נקיון.	7.
8. מועד סיום העבודה.	8.
9. אישורים לתכנון וביצוע העבודה.	9.
10. היקף העבודה.	10.
11. עבודות מערכות חימום.	11.
12. עבודות חשמל.	12.
13. מערכת הפיקוד והבקרה.	13.
14. עבודות צביעה וסימון.	14.
15. עבודות חציבה, בניה ומסגרות.	15.
16. בדיקות והפעלה, מסמכים ותוכניות עדות ותקופת הבדק.	16.
17. מסמכים להגשה ע"י הקבלן.	17.
18. חילוקי דעות.	18.
19. אישורים מגורמים חיצוניים.	19.
20. כתב כמויות.	20.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

א.ת. -
התקנות חרות בע"מ

מועצה מקומית
אריאל

מפרט מכני מיוחד להספקה והתקנת מערכות חימום למי בריכת השחייה ולמיחזור מי גלישה

1. עבודות ביצוע מערכת חימום מי הבריכה ומיחזור מי גלישה

על הקבלן להגיש הצעתו המושלמת לביצוע של מערכת חימום מי הבריכה ומיחזור מי גלישה ע"פ המפרט המיוחד וההנחיות כמפורט להלן:

ההצעה תכלול עבודות אספקה והתקנה מושלמת כולל עבודות עזר ככל שידרש לצורך ביצועה המושלם של העבודה, באופן עקרוני, כדלקמן:

- (א) אספקה והתקנה של מערכת לחימום מי הבריכה.
- (ב) אספקה והתקנה של מערכת למיחזור מי גלישה.
- (ג) אספקה והתקנה של קטע קו ביוב חדש במסגרת שיקום קו ביוב קיים.
- (ד) עבודות עזר.

הקבלן מתחייב, במסגרת המחירים המוצעים על ידו בכתב הכמויות, לבצע כל העבודות ההכרחיות לביצועו המושלם ולסיומו של הפרויקט באופן מושלם גם אם עבודות אלה לא קבלו ביטוי בתוכניות ולאחר שקבלו את אישור המהנדס.

בעת ביצוע עבודה זו יתכן ויתבצעו כשטח עבודות נוספות מטעם קבלנים אחרים. על הקבלן להתאם עבודותיו עם הקבלנים האחרים כדי למנוע הפרעות הדדיות. בעת ביצוע עבודה זו תהיה הבריכה פתוחה לשימוש קהל המתרחצים. על הקבלן לתאם עבודותיו עם מנהל הבריכה כדי למנוע הפרעות הדדיות ולהבטיח באופן מוחלט את בטיחותם של המתרחצים.

2. מפרטים ותקנים

העבודה תבוצע בהתאם למפרטים ולתקנים העדכניים כדלקמן:

(א) המפרט הכללי של הועדה הבינמשרדית - פרקים 07, 15, 16 ושאר הפרקים הרלוונטים הנכללים בתחום העבודות של פרוייקט זה.

(ב) כל התקנים הישראליים העדכניים החלים על העבודה, הציוד והחומרים הנדרשים.

מפרט מיוחד זה מהווה תוספת והשלמה למפרטים הנ"ל. כמו כן יש לראות אותו כהשלמה לתוכניות ולכתב הכמויות ואין הכרח כי כל המתואר במפרט ימצא את ביטוי בתוכניות ו/או בכתב הכמויות ולהיפך.

הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מכיר ובקיא במפרטים הנ"ל וכי הינם נמצאים ברשותו. במידה ואינם ברשותו עליו לרוכשם ולהחזיקם באתר או במקום מאושר אחר. ניתן לרוכשם בחנות ההוצאה לאור של משרד הבטחון בקריה בתל-אביב.

מועצה מקומית
א ר י א ל
מחלקת הנדסה

3. בקור מוקדם

על הקבלן לבקר באתר לשם בדיקה, הבנה ולימוד הפרוייקט, המצב הקיים ותנאי העבודה המיוחדים לפרוייקט זה. על הקבלן ללמוד את הנתונים ולמדוד את כל המידות הדרושות. כל המידות הן באחריות הקבלן.

מועצה מקומית
א ר י א ל

א.ת.
התקנת נשרות בנים

פרקי המפרטים הנ"ל והמיוחד להלן ישמשו כבסיס לכל מקרה של שנויים ו/או בצוע חלקי בלבד של הפרוייקט ו/או במקרה של חלוקתו לבצוע בין קבלנים שונים.
המזמין רשאי לבצע את העבודה באופן חלקי בלבד בכל חלק יחסי הנראה לו ולפצל את העבודה בין קבלנים שונים.

5. עדיפויות בין מסמכים

המסמכים הטכניים המתיחסים לחוזה זה כוללים:

- א. תוכניות.
- ב. כתב כמויות.
- ג. מפרט מיוחד.
- ד. המפרט הכללי ושאר המפרטים.

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין ההוראות שבמסמכים הטכניים השונים המתיחסים לחוזה זה חייב הקבלן להסב תשומת לבו של המהנדס/מפקח לכך לפני ביצוע העבודה (כל שהיא) ולקבל הוראות מהמפקח כיצד לנהוג.
בהעדר הוראה מפורשת של המהנדס/המפקח, יחשב סדר העדיפויות כדלקמן:

מפרט מיוחד, תכניות, מפרט מיוחד, המפרט הכללי - המוקדם עדיף על המאוחר.
בכל מקרה בו הוראות המפרט מחמירות מדרישות התקנים - הוראות המפרט עדיפות ולהיפך.

6. אשור שלבי העבודה

על הקבלן לחלק את פרטי הבצוע לשלבים ולקבל את אשור המהנדס לכך. על סיום כל שלב משלבי העבודה יש לקבל את אשור המהנדס לפני המעבר לשלב הבא אחריו.
פירוט העבודות, תאור שלבי העבודה, האשורים וההערות יכתבו ביומן העבודה שיפתח באתר ע"י הקבלן.

הקבלן יהיה אחראי לשלמותו ונקיונו של יומן העבודה אשר ימסר למזמין בתום העבודות.

7. נכיון

בתום העבודה ינקה הקבלן את האתר וסביבתו מכל פסולת שהיא וחומרי בניה ויסלקם על חשבונו למקום מאושר.

8. מועד סיום העבודה

הקבלן מתחייב לסיים עבודותיו במועד קבוע מראש. ההכרח בקבלת אישור המהנדס בתום כל אחד מהשלבים השונים לא יהווה עילה לפיגורים בסיום העבודה.

מועצה מקומית
א ר י א ל
מחלקת חנוסה

מועצה מקומית
א ר י א ל

9. אישורים לביצוע העבודה

9.1 כללי

כל תוכניות הביצוע, הציוד והאביזרים חייבים באישור מוקדם של המהנדס המתכנן. יבצע הקבלן עבודה ללא אישור מוקדם או טעות או לפי סתירה שבמסמכים ו/או לפי מושג בצוע או רכישת ציוד אשר לא קבלו אישור מוקדם של המהנדס בחתימת ידו וחומת "לבצוע", הוא יהיה אחראי לכך ועליו יהיה להרוס או לשנות או להחזיר את הציוד על חשבונו בהתאם להנחית המהנדס.

התקנת ושאית כנים

9.2 נוהל הגשה לאישור

א) כללי

חומר מסוג כלשהוא המוגש ע"י הקבלן לאישור המהנדס יוגש בשני העתקים: לאחר האישור, העתק אחד ישאר אצל המהנדס/המתכנן והשני יוחזר, חתום ומאושר, אל הקבלן.

ב) לוח זמנים להגשת תוכניות ומפרטים לאישור

על הקבלן להגיש תוכניות ומפרטים לאישור המהנדס ע"פ לוח זמנים כדלקמן:

חומר לאישור	משך זמן להגשת החומר ע"י הקבלן
1) תוכניות המתכנן	7 ימים
2) תוכניות עבודה כמפורט	14 ימים
3) רשימות ציוד ואביזרים	14 ימים
4) תוכניות עבודה/מסמכים כלשהם	
ע"פ דרישת המתכנן	7 ימים

משכי זמן המפורטים לעיל לצורך נוהל אישור המסמכים השונים מתייחסים ליום התחלת העבודה ע"פ הגדרת המזמין או מיום דרישת המהנדס.

החומר לאישור ימסר פיזית למתכנן במשרדו ע"י ב"כ הקבלן או ע"י שליח על חשבונו של הקבלן.

החזרת החומר המאושר לקבלן תעשה פיזית במשרד המתכנן או באמצעות שליח על חשבונו של הקבלן.

פירוט החומר הנדרש וסוג האישור הינו כמפורט לעיל.

10. היקף העבודה

להלן רשימה לא בהכרח שלמה המתארת את העבודות, הציוד והאביזרים הדרושים למערכת:

- 1) תנורי הסקה, מבערים וארובות על כל אביזריהם, מיכל דלק וצנרת דלק.
- 2) מחליפי חום.
- 3) משאבות סחרור.
- 4) שיקום קו ביוב קיים.
- 5) מערכת צנרת מים לסוגיה עם או בלי בדוד לכל המערכות לרבות אביזרים, ספחים, שסתומים, אביזרי מדידה וכדומה.
- 6) מערכות פיקוד למערכות השונות.
- 7) מערכות חשמל לרבות לוחות חשמל, חווט חשמלי ופנלים להפעלה ואינדיקציה.
- 8) צביעה וסימון.
- 9) עבודות בינוי נלוות כגון חציבות לסוגיהן, חפירה, מילוי ובניה, תיקוני טיח, בסיסי ביטון לציוד.
- 10) פיגומים, מתקנים וציוד הרמה.
- 11) עבודות מסגרות לסוגיהן כולל קונסטרוקציות פלדה להעמדה מושלמת של חלקי הציוד.
- 12) שינויים והתאמות בצנרת קיימת.
- 13) תאום עם קבלנים וגורמים אחרים באתר וקבלת אישורים מרשויות וגורמים שונים.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

מועצה מקומית
אריאל

א.ת.י.י.
מחלקת הנדסה

מחירי הקבלן יכללו את כל אשר דרוש לספק לצורך ביצוע העבודה בשלמותה או בחלקיה, כמו למשל, את כל החומרים, הציוד, האביזרים, מכשירי עבודה, העבודה עצמה, הובלה ימית, הובלה לאתר, אחסנה, רשיונות, אישורים, מסי נמל, כל המיסים האחרים כמו מס קניה ודומין, מתקני הרמה, פיגומים, שרטוטים, תוכניות עבודה וסידור חדר המכונות כנדרש ע"י המתכנן, בדיקות וויסות וכל עבודה אחרת הדרושה לשם ביצוע מושלם של העבודה.

אין הכרח שהמפרט להלן ו/או התוכניות ו/או כתב הכמויות יכללו את כל הציוד ו/או האביזרים ו/או הפרטים הדרושים לבצועה המושלם של המערכת/מערכות.

11. עבודות מערכות אנרגיה

11.1 כללי

(א) צנרת, אביזרים, ברוזים ואטמים

על הקבלן לספק ולהתקין את כל הצנרת והאביזרים הדרושים להפעלה מושלמת, של כל המערכות כהחמאס לתוכניות ולמפרט סעיף 07, 1504, 1604.

על הקבלן להגיש דוגמאות מכל הספחים והאביזרים לאישור.

(1) צנרת

1.1 כל הצנרת ואביזרי צנרת למי הסקה תהיה צנרת פלדה ללא תפר 'סקדיוול 40' לפי תקן ASTM A-53 שחורה.

1.2 כל הצנרת ואביזרי צנרת למים חמים לצריכה תהיה צנרת פלדה ללא תפר 'סקדיוול 40' לפי תקן ASTM A-53 מגולוונת.

1.3 כל הצנרת ואביזרי צנרת למים קרים לצריכה ולניקוז תהיה מצינורות מגולוונים דרג ב'.

1.4 הריתוכים בצינורות יבוצעו ע"י בעלי מקצוע מעולים אשר יצטרפו להמציא תעודות סוג א-א של משרד העבודה או מוסד אחר ויאושרו לעבודה מראש ע"י המפקח. לצורך כך רשאי המפקח לדרוש בחינה במקום.

1.5 מחברים גמישים, אוגנים ורקורדים יותקנו בכל מקום כדי לאפשר פירוק והרכבה נוח של אביזרים בעת הצורך.

1.6 הצנרת תותקן בשיפוע כמתואר להבטחת שיחרור אויר ואפשרות לניקוז בכל הנק' הנמוכות יתקין הקבלן מגופים לניקוז.

1.7 הסתעפויות לחיבורי ציוד יהיו כלפי מעלה כדי להבטיח שחרור אויר דרך הציוד.

1.8 הקבלן יתקין משחררי אויר אוטומטיים בכל הנקודות הגבוהות של המערכת להבטחת סילוק אויר.

1.9 מחירי היח' לצנרת יהיו כמתואר והם יכללו, בין היתר, כדלקמן:

(1) בדיקת לחץ במערכת בנוכחות המהנדס.

מועצה מקומית
א.ת.ל
מחלקת הנדסה

מועצה מקומית
א.ת.ל

א.ת.ל
מחלקת הנדסה

- (2) צביעת צינורות מי הסקה כמתואר בסעיף 160730 א' לשמפ' עד 100°C .
(3) מתלים ותמיכות מגולוונים.

ניקוי ובדיקת לחץ

1.10 הצינורות יהיו חדשים וללא חלודה. לפני ההרכבה ינקו הצינורות מבפנים ע"י אמצעים מכניים כמו מברשות פלדה שיושחלו לאורך כל צינור. בעת ההרכבה יש להקפיד על הנקיון ולמנוע ככל האפשר כניסת לכלוך אל תוך הצינורות.

1.11 פקקים והסתעפויות לצורך ניקוי יותקנו ע"י הקבלן ע"פ סימון המהנדס.

1.12 לאחר ההרכבה, הצינורות ינקו ע"י הזרמת מים בלחץ המקסימלי של המערכת עד שהצנרת תהיה חופשית ונקיה מלכלוך. השטיפה תבוצע אד ורק במערכת הצינורות. כל הנחשונים, האביזרים למיניהם וכיו"ב יעוקפו על מנת למנוע חדירת לכלוך לתוכם.

1.13 לאחר ההרכבה, הקבלן יבצע בדיקת לחץ הידראולי של כל המערכת בשעור של 12 אטמ'. הבדיקה תערך לאחר שחרור כל כיסי האויר מהדשת וסגירת כל קצוות הצינורות בפקקים ללא ארמטורות ו/או ציוד מדידה. הבדיקה תערך 24 ש' ברציפות ללא כל נפילת לחץ.

1.14 בדיקת הלחץ תבוצע לפני כיסוי/צביעת/בידוד הצינורות. במידה ותתגלה נזילה/נפילה בלחץ יתקן הקבלן את המקומות הפגומים והקיים יבדקו שנית כמתואר.

1.15 אין לשחרר את הלחץ מהצנרת עד לקבלת אישור מטעם המפקח.

1.16 על הקבלן לספק על חשבונו את כל כח האדם, החומרים, מכשירי המדידה והכלים הדרושים לביצוע הבדיקות.

1.17 כל הפגמים שיתגלו בבדיקה יתוקנו ע"י הקבלן לשביעות רצונו המלאה של המהנדס. קטעי צינורות פגומים יוחלפו בקטעים חדשים, במידת הצורך, ללא כל תוספת מחיר.

מועצה מקומית
א ר י א ל
מחלקת הנדסה

(2) ספחים

2.1 הקשתות וההסתעפויות יבוצעו באמצעות קשתות מוכנות ברדיוס של לפחות 1.5 פעמיים הקוטר.

2.2 היצוריות בצינור יבוצעו ע"י אביזרים מחושלים מוכנים.

(3) אביזרים

כל האביזרים המוזכרים במפרט ובתוכניות יהיו מהתוצרת הנקובה או שווה ערך מאושר.

תוצרת

קוטר

מגופים למי הסקה:

4" - 1/4"

'קים' (סאונדרס) דגם A עם דיאפרגמה מסוג 300 (גומי בוטילי) לשמפ' עד 130°C וחיבורי

מועצה מקומית
א ר י א ל

א. מ. י. י. י.
הקניית רשיון בנים

הברגה/מאוגנים בהתאמה.

מגופים למים קרים:

ברז כדורי 'שגיב' מעבר גדול בהברגה.
ברז פרפר 'הכוכב' דגם 102 (תקן) עם תמסורת
מאוגן.

2" - 1/8"
4" - 1 1/2"

מגופים למים חמים לצריכה:

ברז כדורי 'הבונים' סריה 42 מעבר גדול בהברגה.

2" - 1/8"

מגופים רגילים וטרמוסטטיים לראדיאטורים:

'MYSON' בהברגה.

3/4" - 1/2"

שסתומים אל-חוזרים:

'קים' דגם 2111S עם תושבת, דיסקה וקפיץ
מפלב"ס, גוף ברונוזה עם חיבורי הברגה.
'קים' דגם 2421S עם תושבת, דיסקה וקפיץ
מפלב"ס, גוף ברונוזה עם חיבורי אוגנים.

2" - 1/2"

4" - 1 1/2"

חסננים:

'קים' דגם 4113, סל סינון מפלב"ס ושסתום כדורי
1/2", גוף מיצקת ברזל עם חיבורי הברגה.
'קים' דגם 4123, סל סינון מפלב"ס ושסתום כדורי
3/4", גוף מיצקת ברזל עם חיבורי אוגנים.

2" - 1/2"

4" - 1 1/2"

מחבר התפשטות גמיש מגומי:

'SOCLA' גוף פליוז עם חיבורי הברגה.
'SOCLA' גוף יצקת ברזל עם חיבורי אוגנים.

2" - 1/2"

4" - 1 1/2"

מועצה מקומית
א ר י א ל
מחלקת הנדסה

'IWKA' לכל הקוטרים.

מחברים גמישים:

'פלג', גוף פליוז מכבישה חמה, כניסות בקוטר 3/4"
BSP, יציאות בקוטר 16 mm.

מחלקים לצנרת פלסטית:

'BWB' דגם 323 מתאים ללחץ העבודה הנדרש.
הקפיצים מפלדה בלתי מחלידה. חיבור השסתום לקו
בהברגה.

שסתומי בטחון:

'קלינגריט 200' בעובי 3 מ"מ.

אטמי אוגנים:

(ב) בידוד:

בידוד הצנרת והמיכלים השונים יהיה בהתאם לסעיפים 1605/1506 והוא יכלול שני
שליבים: עבודות בידוד ועבודות הגנת הבידוד.

התחלת ביצוע כל שלב חייב באישור המהנדס:

1) לפני התחלת עבודות הבידוד על הקבלן לקבל את אישור המהנדס על תקינות

מועצה מקומית
א ר י א ל

א.מ.מ. - מחלקת הנדסה

בדיקת הלחץ והצביעה כפי שפורט בסעיף 'צנרת' הנ"ל.
(2) לפני עבודת הנחת העטיפה/הגנה לבידוד על הקבלן לקבל את אישור המהנדס על תקינות עבודות הבידוד.

חומר הבידוד יהיה קליפות גומי סינתטי מתוצרת "ענב" או שווה ערך מאושר. עובי הבידוד יהיה בהתאם למפורט בסעיף 16053 וכדלקמן:

קוטר הצינור/ציוד	עובי הבידוד במ"מ
1-1/4" - 1/2"	19
2" - 1-1/2"	38
6" - 2-1/2"	51
מיכלים	51

עטיפת (הגנת) הבידוד לצנרת תהיה כדלקמן:

- (1) בתוך המבנה - באמצעות סרטי p.v.c ב-50% חפיפה או באמצעות פח מגולוון כמתואר.
- (2) מחוץ למבנה - באמצעות פח מגולוון כמתואר עם חומר אטימה מאושר למניעת חדירת מים בכל החפיות וצביעה כמתואר בסעיף 160730 ג'.

עטיפת (הגנת) הבידוד למיכלים תהיה כדלקמן:

- (3) בתוך המבנה - באמצעות פח מגולוון וצביעה כמתואר בסעיף 160730 ג'.
- (4) מחוץ למבנה - כנ"ל בתוספת חומר אטימה מאושר.

גווי הצביעה לפח המגולוון ולסרטי ה-p.v.c יהיו כדלקמן:

- (1) צנרת מי הסקה - אדום.
- (2) צנרת מי בריכה - כחול.
- (3) מיכלים - דמוי 'כסף' (סופרלק 'שמבור' מס' 15).

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

ג) משאבות סחרור - כללי

(1) משאבות סחרור למי הסקה תהיינה בהתאם לסעיף 16048 מתוצרת "ארמסטרונג" או שווה ערך מאושר במבנה המותאם להרכבה על צינור ובהתאם למפורט בתוכניות.

(2) משאבות סחרור למים קרים (מי בריכה, מים קרים למיזוג-אוויר וכיו"ב) יהיו כמתואר בהתאם לסעיף 15042 מתוצרת "המאי" או שווה ערך מאושר. המשאבות תהיינה במבנה המותאם להרכבה על צינור או לחילופין במבנה אנכי או אופקי על בסיס ביטון הכל כמפורט ובכפוף לאישור המהנדס.

(3) ציר המשאבות יהיה מפלדת אל-חלד והמאיץ מברונזה. גוף המשאבה יהיה מיצקת ברזל פרט למקרה של מים חמים לצריכה בו יהיה עשוי מיצקת ברונזה. הספיקה הנומינלית של המשאבות תהיה בתחום נצילות שאינו פחות מ-70%.

(4) כל המשאבות תהיינה למהירות של 1450 סל"ד ומותאמות ללחץ עבודה הידרוסטטי של 8 אטמ'.

מועצה מקומית
אריאל

א. מ. י. י.
התקנה ושירות בע"מ

- (5) למשאבות ייעשו בדיקת לחץ הידרוסטטי כשיעור 10 אטמ' והפעלה נסיונית במפעל היצרן. אין להביא משאבות לאתר לפני קבלת אישור מהמהנדס.
- כמו כן על הקבלן לבדוק ולוודא שהמשאבה אמנם נותנת את הספיקה הדרושה כאשר המשאבה מורכבת במערכת.
- הבדיקה תבוצע ע"י מד ספיקה אשר תוכא ע"י הקבלן ועל חשבונו בנוכחות המהנדס.
- (6) המיסבים יהיו כדוריים או גליליים ובעלי אורך חיים מחושב של 30,000 ש"ע.
- (7) המנועים החשמליים של המשאבות יהיו תלת פזיים, מטיפוס סגור לחלוטין, תוצרת 'אושפיז' או שווה ערך מאושר.
- (8) בין המשאבה לבין בסיס הביטון יודבקו בולמי רעידות מניאופרן גלי בעובי 8 מ"מ לפחות.
- (9) התחברות בין המשאבות לצנרת (רק במשאבות שאינן על הקו) תהיה באמצעות מחברים גמישים כדי למנוע העברת האמצים לגוף המשאבה.
- (10) המשאבות תורכבנה כך שניתן יהיה לפדקן בקלות ע"י סגירת שני מגופים מתאימים וללא פגיעה בצנרת המקשרת והבידוד.
- (11) מחירי היח' יכללו, בין היתר, כדלקמן:
- 11.1 בסיסי ביטון עם חריץ לאיסוף המים ופיית ניקוז כמתואר (למשאבות שאינן על הקו)
 - 11.2 הכנת דף חישובים להתנגדות הורמה בצנרת בכל מעגל לצורך בחירה אופטימלית של המשאבה
 - 11.3 הבדיקות הנ"ל למשאבות.
 - 11.4 בולמי רעידות מגומי ניאופרן גלי (שירפלקס)
 - 11.5 חיבורי צנרת, חשמל ופיקוד מושלמים.

(ד) מיכלי התפשטות

מיכלי ההתפשטות יהיו מסוג "סגור" עם סרעפת בהתאם למפורט בסעיף 16026 והם ימוקמו בחדר המכונות.

על הקבלן להגיש חישוב מפורט של כמות המים במערכת כולה ואת ההתפשטות הצפויה.

הצעת הקבלן יכולה להיות מבוססת על מיכל התפשטות אחד או על כמה מיכלים העונים לנפח הדרוש.

מחיר היח' יכלול, בין היתר, הכנת בסיס ביטון.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

מועצה מקומית
אריאל

א. מ.
התקנת ושוחה בע"מ

11.2 מתקני חימום והסקה

הקבלן יספק וירכיב מתקני חימום והסקה בחדר מכונות ובין היתר, תנורי הסקה, משאבות סיחור וצנרת כנדרש.

(א) תנור הסקה

למתקן יסופק ויותקן תנור הסקה המובער בסולר להפעלה מושלמת בהתאם למתואר בסעיף 16011 של המפרט הכללי ובתפוקות שאינן קטנות מהתפוקות כדלקמן:

350,000 קק"ל/שעה עם מבער 2 דרגות.

התנור יהיה עשוי יצקת ברזל עם אפשרות לתוספת או הפחתת צלעות מתוצרת "De Dietrich" דגמי CFE 408, CFE 413 או שווה ערך מאושר.

המבער יהיה מבערי לחץ מתוצרת "THYSSEN" או שווה ערך מאושר והוא יתאים לתפוקות בתחום של +20% מהנ"ל.

נצילות התנור תהיה 85% לכל הפחות.

מחירי היח' יכללו, בנוסף למתואר, בין היתר, כדלקמן:

- (1) תנור הסקה.
- (2) מבער.
- (3) מד לצריכת סולר מורכב על המבער.
- (4) בצוע שתי בדיקות יעילות שריפה, מושך בארובה וספרת עשן באמצעות מיכשור מתאים:
- (א) בעת ההתקנה לצורך וויסות התנורים.
- (ב) בעת קבלת המתקן בנוכחות המהנדס.
- (5) הכנת בסיסי ביטון.
- (6) צינור ניקוז מגולוון "3/4 דרג ב' למחסום הקרוב ומגוף כדורי.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

(ב) ארובות:

הארובות תהיינה עשויות מצינור פלדה ובהתאם לסעיף 16012. הארובות תסתיימנה בקונוס נירוסטה בהתאם לפרט בתוכניות. בקטעים הגלויים בחדר המכונות הארובות תבודדנה בצמר סלעים "1 עם כיסוי פח מגולוון בעובי 0.6 מ"מ.

קוטרי הארובות יהיו כדלקמן:

לתנור 350,000 קק"ל/שעה 10"

מחירי היח' יכללו, בין היתר, כדלקמן:

- (1) ארובה לכל הגובה הנדרש ע"פ תוכניות אדריכליות.
- (2) 3 פתחי ניקוי עם מכסה אטום לפליטת גזים לכל ארובה.
- (3) ביסוס הארובה עם פתח ניקוי בתחתית.
- (4) קונוס נירוסטה באורך של כ- 1 מ"א.
- (5) צביעת הארובה כמפורט.

מועצה מקומית
אריאל

א. מ.
התקנת ושרה בעים

1) מיכל וצנרת דלק

במתקן יותקן מיכל דלק על קרקעי בהתאם לסעיף 16021 כמתואר

מחירי היח' יכללו, בין היתר, כדלקמן:

- (1) מיכל דלק מבודד וצבוע.
- (2) מגננה תקנית מקירות ביטון כולל בסיס בטון, ישור הקרקע ומילוי במידת הצורך.
- (3) הארקה.
- (4) צינור מילוי דלק 2" (סקריוול 40) עם פיה מתוברגת באורך מתאים עד לדלת חדר המכונות.
- (7) כל צנרת הדלק מנחושת בקוטר 5/8" עם צינור מתעל מהמיכל לתנורים כמתואר בתוכניות.
- (8) כל האביזרים למערכת הולכת הדלק כולל אלה המצויים במיכל הדלק, צנרת הדלק כמתואר בתוכניות.

11.3 מערכת חימום מי בריכת השחיה

הקבלן יספק וירכיב מערכת מושלמת לחימום מי בריכת השחיה אשר תבטיח טמפ' מים מינימלית של 28°C לכל אורך השנה לבריכה. חימום מי הבריכה יבוצע באמצעות מי הסקה ומחליף חום.

מערכת חימום בריכת השחיה תכלול בין היתר את הציוד והאביזרים הבאים:

א) מחליף חום פלטות 1

מחליף החום לבריכה יהיה בתפוקה של 350,000 קק"ל/ש', בהתאם לדרישות המפורטות בתוכניות. מחליף החום יהיה מטיפוס PLATE HEAT EXCHANGER תוצרת "אודן", "קדשין" או שווה ערך מאושר. הפלטות יהיו מפלדת אל חלד AISI 316.

על הקבלן להגיש חישוב מדויק של מפל העומד דרך המעגלים השונים כתלות בזרימות המפורטות.

מחיר היח' כולל בסיס ביטון להצבת מחליף החום.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

מועצה מקומית
אריאל

ב) משאבות סחרור P1, P2

משאבות סחרור למערכת זו יהיו כמתואר בתוכניות.

משאבה P1 תהיה כמתואר בהתייחס למי הסקה. מיקומה על צינור מי הסקה בחדר המכונות במבנה המותאם להרכבה על צינור.

משאבה P2 תהיה כמתואר בהתייחס למים קרים אנכית על בסיס ביטון.

12. עבודות חשמל

12.1 אינסטלציה חשמלית

עבודות האינסטלציה החשמלית יבוצעו כמתואר והן יכללו את כל העבודות הדרושות

א.ת.י.
התקנת חדרות בעים

לפעולה מושלמת של המתקן.

- א. הקבלן יספק וירכיב אינסטלציה חשמלית מושלמת לפעולה תקינה של המערכת/מערכות המתוארת במפרט זה.
- ב. העבודה תבוצע בהתאם לחוק החשמל ולתקן החשמל. העבודה על כל חלקיה טעונה אישור חברת החשמל והמהנדס/מפקח.
- ג. קבלן משנה המבצע את העבודה חייב באישור מוקדם מטעם המהנדס/מפקח. העבודה תתבצע בהנהלת חשמלאי סוג א-א.
- ד. האינסטלציה תהיה גלויה על הקירות, או בתעלות כבלים מיוחדות, או נסתרת ברצפה, או בחלל תקרה כפולה הכל בהתאם למקרה וסידור המערכות בבנין. סיום הצינורות לאבזורים יהיה בצינור גמיש פלסטי באורך לא קטן מ- 50 ס"מ ואשר יחזוק בעזרת טבעות לחיצה.
- ה. צינורות החשמל על הקירות או ברצפה יהיו צנורות משוריינים, או צינורות מים, או צינורות פלסטיים טפוס "מריכף" או שווה ערך. כל היציאות מהרצפה למנועים תוגנה באמצעות צנור מים מגולוון. קוי חשמל גלויים לאטמוספירה יועברו בצנורות מים מגולוונים. קוי חשמל בחדרי קירור יהיו בכבלים PVC בחתך מתאים. אטימת הכניסה לחדרים תעשה ע"י העברת הכבלים בצנורות פלסטיים מתאימים. אטימת הקצוות בכניסות אנטיגרון פלסטיות. את הרווח בין הכבל לבין הצנור יש למלא בפרורי פקק מודבקים בזפת חמה.
- ו. קופסאות החבורים תהיינה מתכתיות או פלסטיות בהתאם לסוג הצנור.
- ז. מנתקי בטחון יותקנו ליד כל מנוע או גוף חימום שאינם בקשר עין לוח החשמל. מנתקי בטחון גלויים לאטמוספירה יהיו מטפוס אטום למים ומעליהם יורכב גגון משופע מפח מגולוון.
- ח. החוטים יהיו פלסטיים וחתכס בהתאם לזרם החשמלי העובר דרכם. חתך כל חוט פקוד יהיה לא פחות מ- 1.5 מ"מ. החוטים לפיקוד יקבלו מכסימום צבעים אפשריים והם יועברו בצנור מיוחד נפרד, במידת האפשר, ויתפצלו ממנו ע"י צנורות מתאימים מקופסאות מעבר. אין לעבור מצבע לצבע באותו חוט. צבע החוטים יסומן בתכניות החווט. קצות החוטים יסומנו בתווית זוהי בלתי מתבלה, בהתאם לתכניות החווט. הקבלן ימסור דוגמת תווית זו לאישור המהנדס לפני הבצוע.
- ט. כל חיזוקי הצינורות, הכבלים והברגים יהיו מחומר בלתי חליד או מצופים בציפוי המונע חלודה.
- י. קוי מערכת הפקוד לא יהיו על מוליך אפס.
- יא. בקורת חברת החשמל תועבר ע"י וע"ח הקבלן לגבי כל האינסטלציה החשמלית. הקבלן יתקן, יחליף או יוסיף כל חלק שידרש ע"י המבקר של חברת החשמל. הודעה מוקדמת של 24 שעות מראש על ביצוע הבקורת תמסר למהנדס.
- יב. עם גמר העבודה ימסור הקבלן סט תוכניות אינסטלציה חשמלית ופיקוד מעודכנת כפי שבוצע למעשה: סט אחד ליועץ ושני סטים למזמין.

12.2 הגדלת חיבור חשמל קיים

על הקבלן לבדוק את גודל החיבור החשמלי הקיים לחדר המכונות והפנוי לצורך פרויקט זה. במידה וגודל החיבור הקיים אינו מספיק, על הקבלן להגיש הצעה להגדלת החיבור החשמלי מלוח החשמל הראשי בבנין המלחמות אל חדר המכונות דרך התעלה

מועצה מקומית
א.י.ל
חלקת הנדסה

מועצה מקומית
א.י.ל

א.י.ל
התקנה חדרה בע"מ

הבנייה המיועדת למהלך הצנרת.

לידיעת הקבלן: החיבור הקיים לחדר המכונות הינו 3 X 324. חיבור זה מזין, בין היתר, את משאבות סיחרור המים של הבריכה.

12.3 לוחות חשמל ופנלים

לוחות החשמל יבוצעו בהתאם למפורט בפרק 08, 1608, 1508 של המפרט הכללי, והוא יכול את כל האביזרים והחיווט הדרושים לפעולה מושלמת של המתקן/מתקנים.

יבוצעו לוחות חשמל כדלקמן:

א. לוח מס' 1 - לוח חשמל ראשי בחדר מכונות

הלוח יזין ויפקד, בין היתר, על הציוד הבא כדלקמן:

- (1) תנור הסקה.
- (2) משאבות סיחרור.

לוח החשמל יכולול בין היתר כדלקמן:

- (1) מפסק זרם ראשי והאמ"תים לציוד.
- (2) כל הציוד ואביזרי החשמל הדרושים לרבות, מתנעים, מפסקים וממסרים.
- (3) כל ציוד הפיקוד הנדרש כמו ווסתים, השהיות וכיו"ב.
- (4) קבלים לשיפור כופל ההספק (Cos φ) לערך שאינו קטן מ-92%.
- (5) נורות צבעוניות לציון פעולה ותקלה של כל הציוד והאביזרים בגוונים ע"פ הנחית המהנדס.
- (6) פעמון אזעקה עם לחצן הפסקה.
- (7) מקום שמור לצורך אופציה לחיבור 6 משאבות חום בעתיד.

ד. לוח מס' 2 - פנל מערכות בחדר מפעיל

בלוח זה המותקן במשרד המפעיל במבנה המלתחות יותקן פנל מערכות להפעלה מרחוק אשר יכולול כדלקמן:

- (1) לחצן הפעל הפסק מרחוק כולל נורות אינדיקציה לפעולה ותקלה כללית כולל זמזום ולחצן ביטול לתת המערכות/הציוד כדלקמן:
 - א) תנור הסקה מס' 1.
 - ב) מערכת חימום מי הבריכה.

- (2) נורת פעולה ותקלה לכל משאבה.

גווני הנורות באישור המהנדס.

מהלך החיווט מלוח חשמל ראשי בחדר המכונות ועד לפנל זה יהיה בתעלה החפורה לצד קוי הצנרת.

13. מערכת הפיקוד והבקרה

**מועצה מקומית
אריאל**

**מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה**

א. מ. י. י.
התקוח ודיות בע"מ

13.1 כללי

- א. מערכת הפיקוד למערכות השונות תהיה מושלמת להפעלה אוטומטית של מחקר ותכלול את כל האביזרים והפרטים הדרושים ואפילו לא הוזכרו במפורש במפרט או בשרטוטים.
- ב. התקנת ביקורת וויסות של מערכת הפיקוד יעשו בהתאם להחלצות יצרן הציוד המופעל ומאושר ע"י יצרן ציוד הפיקוד. ציוד החשמל יהיה מתוצרת 'קלוקנר מילר' או שווה ערך מאושר.
- ג. מערכת הפיקוד תהיה אלקטרונית. הפעלת המערכות תתבצע מלוח החשמל הממוקם בחדר המכונות ו/או מפנל ההפעלה מרחוק. הפיקוד יהיה אלקטרוני מתוצרת "לנדיס אנד גיר" או שווה ערך מאושר.
- ד. לכל אחד מתת המערכות יהיה מפסק ראשי להפעלת/ניתוק תת מערכת זו.
- ה. לכל אחד ממרכיבי המערכת יהיה מפסק בודד בין הפעלה ידנית לאוטומטית.
- להלן פירוט, לא בהכרח מלא, של דרישות הפיקוד והבקרה למערכות השונות.

13.2 תנורי הסקה ומשאבות סיחרור תנורים

- א. כל תנור הסקה יסופק עם פנל פיקוד In Built מטעם היצרן כדלקמן:
- 1) טרמוסטט לדרגה ראשונה.
 - 2) טרמוסטט לדרגה שנייה.
 - 3) טרמוסטט בטחון עם דיסט ידני ולחצן נסיון.
 - 4) טרמומטר מים בתנור.
- ג. מבער התנור לא יוכל להכנס לעבודה ללא פעולת משאבת P1 כניסת המבער לפעולה תהיה בהשגחה של כ- 5 ד' לאחר פעולת משאבה זו.
- ד. בהעדר זרימה דרך התנורים יופסקו המבערים באמצעות Flow Switch בכל תנור.
- ה. המערכת תשלט גם ע"י טיימר.

מועצה מקומית
א.ר.ל
יחלקת הנדסה

13.3 מערכת חימום מי הבריכה

- א. ה-Set Point למי הבריכה הוא $28.5^{\circ}\text{C} \pm 0.5^{\circ}\text{C}$.
- ב. דרישה לחימום 28.0°C ומטה.
- ג. טרמוסטט אשר יחוש את טמפ' מי הבריכה החוזרים (תחום טמפ' צפוי למי בריכה חוזרים $10^{\circ}\text{C} - 35^{\circ}\text{C}$) יקבע מתי קיימת דרישה לחימום ובמקרה זה תופעל משאבת סיחרור במעגל מי בריכה למחליפי חום, P2 ומשאבת סיחרור במעגל מי הסקה למחליפי חום P1.
- ד. משאבה P2 תצא מעבודה אחרי P1 בפיגור (השהיה) של 2 - 5 ד'.
- ה. משאבה P1 תוכל להכנס לעבודה רק במצב של 'דרישה לחימום' מי בריכה ופעולת משאבה P2.

מועצה מקומית
א.ר.ל

א.ת.ל
יחלקת הנדסה

13.3 מערכת סיחזור מי גלישה

משאבה P3 תפוקד באמצעות מצופים אשר יחושו את גובה המים במיכלים.

14. עבודות צביעה וסימון

עבודות צביעה וסימון יהיו בהתאם לסעיף 1607 או 1507 של המפרט הכללי והמחירים בכתב הכמויות יחשבו ככוללים עבודות אלה.

15. עבודות חציבה, בניה ומסגרות

על הקבלן לבצע את כל עבודות הבניה, החציבה, תיקוני טיח, החפירה והמילוי, תיקונים ושינויים במסגרות קיימת, מתלים וחיוזקים מעבודת מסגרות וכיו"ב הדרושות לצורך התקנה של המערכות השונות באופן מושלם והמחירים בכתב הכמויות יחשבו ככוללים עבודות אלה.

16. בדיקות והפעלה, מסמכים ותוכניות עדות ותקופת הבדק

הקבלן יספק ויבצע בדיקות והפעלה, מסמכים ותוכניות עדות ותקופת בדק כמפורט במפרט הכללי סעיפים 16007, 16008 ו- 16009 והמחירים בכתב הכמויות יחשבו ככוללים עבודות אלה.

17. מסמכים ופרטים להגשה ע"י הקבלן

17.1 מסמכים ופרטים להגשה בשלב המכרז

על הקבלן להגיש את המסמכים והפרטים כמפורט להלן ביחד עם מסמכי המכרז/הצעת המחיר:

1. מפרט מיוחד זה והתוכניות המצורפות אליו חתומים ע"י הקבלן.
2. כתב כמויות ממולא במחירים וחתום ע"י הקבלן.
3. תעודת קבלן רשום (במידה וקיים).
4. רשימת עבודות אופייניות אשר בוצעו ע"י הקבלן.

17.2 מסמכים ותוכניות להגשה לאישור בשלב הביצוע

על הקבלן להגיש לאישור, בשלב הביצוע (לאחר הוכיה במכרז וחתימה על החוזה עם המזמין), את המסמכים והתוכניות כמפורט להלן:

א. תוכניות המתכנן/המהנדס

על הקבלן לבדוק את המימדים בתוכניות המתכנן, לתקן בהתאם ולהחתים את המתכנן

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

מועצה מקומית
אריאל

א.י.י.י.י.
חתימת הנדסה

(בכל מקרה) על כל תוכניותיו החתומות 'למכרז' בחותמת 'לביצוע'

ב. תוכניות עבודה

על הקבלן להכין תוכניות עבודה ולהגישן, כאמור, לאישור המתכנן.

רשימת תוכניות העבודה הנדרשות, בשלב זה, הינה כדלקמן:

- (1) תוכנית סידור הציוד בחדר מכונות 1:50 כולל חתכים.
- (2) תוכנית בסיסים 1:50 כולל פרט הבסיס ב-1:20.
- (3) איזומטרית צנרת לסוגיה 1:20.
- (4) תוכניות ביצוע מושלמות לחשמל, לוח חשמל ופיקוד.
- (5) מהלך תעלות חשמל בחדר מכונות 1:50.
- (6) כל שינוי הכרחי המהווה שינוי מתוכניות המתכנן.
- (7) פרט תלית/העמדת ראדיאטור על קיר.
- (8) פרטי ארובות והתקנת ארובות.
- (9) פרט מחלקי צנרת.
- (10) פרט מיכל דלק.
- (11) פרט תלית מיכל התפשטות.
- (12) גודל חיבור החשמל הקיים לחדר המכונות והפנוי לצורך פרויקט זה.
- (13) כל תוכנית אחרת/מסמך ע"פ דרישת המתכנן לצורך הבהרת הביצוע.
- (14) תוכנית שטח המפרטת מהלך קטע ביוב חדש וקטע צנרת מי גלישה מחוץ לחדר המכונות.

ג. ציוד

על הקבלן להגיש לאישור המתכנן את כל סוגי הציוד, האביזרים, הקבוצות, הארמטורות וכיו"ב המותקנים בפרויקט זה באמצעות פרוספקט טכני/קטלוג מפורט, המקובל על דעת המתכנן, בשני העתקים כאמור.

רכישת הציוד והאביזרים תבוצע, כאמור, ע"י הקבלן רק לאחר קבלת העתק החתום והמאושר.

ד. לוח זמנים

לוח זמנים מפורט לכל שלבי העבודה.
העבודה תבוצע בתוך 60 ימים מיום קבלת צו התחלת העבודה/חתימת החוזה.

ה. רשימת קבלני משנה כולל שם, כתובת, מס' טלפון, תחום העבודה, מס' תעודת רישום (במידה וקיים).

18. חילוקי דעות

בכל מקרה של חילוקי דעות, אי הסכמה, מחלוקת וכיו"ב בין המזמין לבין המבצע, בוצאת על שני הצדדים, כי מהנדס יעקב בר-לוי מרח' שבטי ישראל 27 ימנן היה פוסק יחיד והחלטתו תהיה סופית ומחייבת את שני הצדדים.

על הקבלן לקבל אישורים (כולל תיאומים, בדיקות וביצוע ע"פ הנדרש) מטעם הגורמים הבאים:

1. הרשות העירונית בענין תוכנית הגשה במידה וידרש.
 2. מכון התקנים.
 3. חברת חשמל.
 4. מכבי אש.
 5. אישור מפקח בטיחות של משרד העבודה להתקנים הדורשים זאת ו/או לפי דרישת המהנדס.
 6. כל רשות אחרת המעורבת בתהליך הבניה ואישור הבנין ולא הוזכרה במפורש.
- רק אישורים מטעם כל הגורמים החיצוניים הנ"ל בתוספת אישור מטעם המתכנן על תקינות המערכות לאחר הפעלתן ובדיקתן, יהווה אישור סופי להשלמת העבודה.
- על סעיף זה לא ישולם בנפרד והמחירים בכתב הכמויות יחושבו ככוללים עבודות אלה.

שם הקבלן:

חתימת הקבלן:

תאריך:

למחן גמר א סבך אסמאית הצבא ב' סוף מל' 4
 קאובס אסמאית אסמאית אסמאית
 א סבך אסמאית אסמאית אסמאית



מועצה מקומית
 יא ל
 מועצה מקומית

YA'ACOV BAR - LEVY B. Sc
CONSULTING ENGINEER

יעקב בר - לוי B. Sc
מהנדס יועץ

27 SHIVTAY-ISRAEL ST., RA'ANANA 43215

שבטאי-ישראל 27, דעננה 43215

טל. 052-452811

מספרינו: 199-3(2)



מועצה מקומית אריאל

ברית השחיה 'אריאל'

מפרט טכני מיוחד לעבודות תכנון וביצוע מערכות חימום מים וחלל ~~בגג~~
~~(גפ"ח) ו/או בחשמל~~ במבנה מלתחות.

מאי 1989

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

א.מ.י.
החמ"ח ושרות בע"מ

מועצה מקומית
אריאל

רשימת תוכניות למכרז

1. 2 - 199 תוכנית עקרונית לחימום החלל במלתחות.
2. 3 - 199 סכימת עקרונית לצנרת חימום מי צריכה.

חוכן הענינים

1. עבודות תכנון וביצוע מערכת חימום מים ~~443~~ וחימום חלל מלתחות ~~בגד או חשמל~~.
2. מפרטים וחקנים.
3. ביקור מוקדם.
4. שינויים.
5. עדיפויות בין מסמכים.
6. אישור שלבי העבודה.
7. נקיון.
8. מועד סיום העבודה.
9. אישורים לתכנון וביצוע העבודה.
10. היקף העבודה.
11. עבודות מערכות חימום.
12. עבודות חשמל.
13. מערכת הפיקוד והבקרה.
14. עבודות צביעה וסימון.
15. עבודות חציבה, בניה ומסגרות.
16. בדיקות והפעלה, מסמכים ותוכניות עדות ותקופת הבדק.
17. מסמכים להגשה ע"י הקבלן.
18. חילוקי דעות.
19. אישורים מגורמים חיצוניים.
20. כתב כמויות.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

א.ת.ג.
החנות ושדה בע"מ

מועצה מקומית
אריאל

מפרט מכני מיוחד לעבודות תכנון וביצוע מערכות חימום מים וחלל בגז (גפ"ח)
ו/או בחשמל במבנה מלתחות.

1. עבודות תכנון וביצוע מערכת חימום מים בגז וחימום חלל בגז או חשמל

על הקבלן להגיש הצעתו המושלמת לתכנון ולביצוע של מערכת חימום מי צריכה ~~בגז~~ וחימום חלל המלתחות ~~בגז או חשמל~~, ע"פ המפרט המיוחד וההנחיות כמפורט להלן.

ההצעה תכלול עבודות תכנון מפורט ועבודות אספקה והתקנה מושלמת כולל עבודות עזר ככל שידרש לצורך ביצועה המושלם של העבודה, באופן עקרוני, כדלקמן:

א) תכנון מפורט, אספקה והתקנה של מערכת ~~גז (גפ"ח)~~ לחימום מי צריכה ~~בגז~~ ~~חשמל/חומות חיכלי-גז~~

ב) אספקה והתקנה של צנרת מים חמים ע"פ תכנון המהנדס.

ג) תכנון מפורט, ~~אספקה והתקנה~~ של מערכת חימום ~~בגז~~ למלתחות.

ד) לחילופין, אספקה והתקנה של מפזרי חום חשמליים לחימום מלתחות.

התכנון המוצע ע"י הקבלן יכלול ויפרט את כל הדרוש לביצועו המושלם והוא יוגש לאישור המהנדס. התכנון חייב לקבל, מראש, לפני הביצוע, את הסכמת המהנדס ואישורו.

למען הסדר ספק: על הקבלן יהיה לבצע שינויים וגרסאות תכנון ככל שידרש עד לשביעות רצונו המלאה של המהנדס ולהסכמתו

הקבלן מתחייב, במסגרת המחיר המוצע על ידו בכתב הכמויות, לתכנן ולבצע כל עבודה נוספת ההכרחית לביצועו המושלם והשלמתו של הפרויקט גם אם עבודות אלה לא קבלו ביטוי בתוכניות המוגשות על ידי הקבלן ולאחר שקבלו את אישור המהנדס.

בעת ביצוע עבודה זו יתכן ויתבצעו בשטח עבודות נוספות מטעם קבלנים אחרים. על הקבלן לתאם עבודותיו עם הקבלנים האחרים כדי למנוע הפרעות הדדיות. בעת ביצוע עבודה זו תהיה הברירה פתוחה לשימוש קהל המהנדסים. על הקבלן לתאם עבודותיו עם מנהל הברירה כדי למנוע הפרעות הדדיות ולהבטיח באופן מוחלט את בטיחותם של המתרחצים.

עבודות מערכות ~~בגז~~ יתוכננו ויבוצעו, כאמור, ע"פ הדרישות המנחות המפורטות להלן.

אחריות הקבלן לתכנון מערכות ~~בגז~~ וכל שאר הנלווים למערכות אלה הינה מלאה ובלתי נתנת לחלוקה גם לאחר הסכמת המהנדס לתפישת התכנונית ואישור תוכניות העבודה על ידי.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

2. מפרטים ותקנים

העבודה תבוצע בהתאם למפרטים ולתקנים העדכניים כדלקמן:

א) המפרט הכללי של הועדה הבינמשרדית - פרקים 16, 08 ושאר הפרקים הרלוונטיים הנכללים בתחום העבודות של פרוייקט זה.

ב) כל התקנים הישראליים העדכניים החלים על העבודה, הציוד והחומרים הנדרשים, ובין היתר, ת"י 70, ת"י 158, ת"י 462, ת"י 764, ת"י 792, ת"י 899.

מפרט מיוחד זה מהווה תוספת והשלמה למפרטים הנ"ל. כמו כן יש לראות אותו כהשלמה לתוכניות ולכתב הכמויות ואין הכרח כי כל המחזור במפרט ימצא את ביטויו בתוכניות ו/או בכתב הכמויות ולהיפך.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

א.ת.י.
מחלקת הנדסה

הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מכיר ובקיא במפרטים ובתקנים הנ"ל וכי הינם נמצאים בדרשותיו. במידה ואינם בדרשותיו עליו לרוכשם ולהחזיקם באתר או במקום מאושר אחר. ניתן לרוכשם בחנות ההוצאה לאור של משרד הבטחון בקריה בתל-אביב ובספריית מכון התקנים ברמת אביב בתל-אביב.

3. בקור מוקדם

על הקבלן לבקר באתר לשם בדיקה, הבנה ולימוד הפרוייקט, המצב הקיים ותנאי העבודה המיוחדים לפרוייקט זה. על הקבלן ללמוד את הנחונים ולמדוד את כל המידות הדרושות. כל המידות הן באחריות הקבלן.

4. שנויים

פרקי המפרטים הנ"ל והמיוחד להלן ישמשו כבסיס לכל מקרה של שנויים ו/או בצוע חלקי בלבד של הפרוייקט ו/או במקרה של חלוקתו לבצוע בין קבלנים שונים. המזמין רשאי לבצע את העבודה באופן חלקי בלבד בכל חלק יחסי הנראה לו ולפצל את העבודה בין קבלנים שונים.

5. עדיפויות בין מסמכים

המסמכים הטכניים המתייחסים לחוזה זה כוללים:

- א. תוכניות.
- ב. כתב כמויות.
- ג. מפרט מיוחד.
- ד. המפרט הכללי ושאר המפרטים.

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין ההוראות שבמסמכים הטכניים השונים המתייחסים לחוזה זה חייב הקבלן להסב תשומת לבו של המהנדס/מפקח לכך לפני ביצוע העבודה (כל שהיא) ולקבל הוראות מהמפקח כיצד לנהוג. בהעדר הוראה מפורשת של המהנדס/המפקח, יחשב סדר העדיפויות כדלקמן:

תכניות, כתב כמויות, מפרט מיוחד, המפרט הכללי - המוקדם עדיף על המאוחר. בכל מקרה בו הוראות המפרט מחמירות מדרישות התקנים - הוראות המפרט עדיפות ולהיפך.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

6. אשור שלבי העבודה

על הקבלן לחלק את פרטי הבצוע לשלבים ולקבל את אשור המהנדס לכך. עם סיום כל שלב משלבי העבודה יש לקבל את אשור המהנדס לפני המעבר לשלב הבא אחריו. פירוט העבודות, תאור שלבי העבודה, האשורים וההערות יכתבו ביומן העבודה שיפתח באתר ע"י הקבלן.

הקבלן יהיה אחראי לשלמותו ונקיונו של יומן העבודה אשר ימסר למזמין בתום העבודות.

7. נקיון

בתום העבודה ינקה הקבלן את האתר וסביבתו מכל פסולת שהיא וחומרי בנייה שרצו על חשבונו להקום מאושר.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה
א. ח. י. על
התקנות ושרות בע"מ

8. מועד סיום העבודה

הקבלן מתחייב לסיים עבודותיו במועד קבוע מראש. ההכרח בקבלת אישור המהנדס בתום כל אחד מהשלבים השונים או הצורך בתיאום למען בטיחותם של העובדים ושבים וקהל המתרחצים לא יהווה עילה לפיגורים במועד סיום העבודה.

9. אישורים לתכנון ולביצוע העבודה

9.1 כללי

כל עבודת התכנון, תוכניות הביצוע, הציוד והאביזרים חייבים באישור מוקדם של המהנדס המתכנן.
יבצע הקבלן כל עבודה ללא אישור מוקדם או מעות או לפי סתירה שבמסמכים ו/או לפי פרטי בצוע או רכישת ציוד אשר לא קבלו אישור מוקדם של המהנדס בחתימת ידו וחתימת "לבצוע", הוא יהיה אחראי לכך ועליו יהיה להרוס או לשנות או להחזיר את הציוד על חשבונו בהתאם להנחית המהנדס.

9.2 נוהל הגשה לאישור

א) כללי

חומר מסוג כלשהוא המוגש ע"י הקבלן לאישור המהנדס יוגש בשני העתקים. לאחר האישור, העתק אחד ישאר אצל המהנדס/המתכנן והשני יוחזר, התום והאפשר, אל הקבלן.

ב) לוח זמנים להגשה לאישור

על הקבלן להגיש מסמכים ותוכניות לאישור המהנדס ע"פ לוח זמנים כדלקמן:

חומר לאישור	משך זמן להגשת החומר ע"י הקבלן
=====	=====
1) תוכניות המתכנן	7 ימים
2) תוכניות עבודה כמפורט	14 ימים
3) רשימות ציוד ואביזרים	14 ימים
4) תוכניות עבודה/מסמכים כלשהם	
ע"פ דרישת המתכנן	7 ימים

מועצה מקומית
א. ר. א. ל.
מחלקת הנדסה

משכי זמן המפורטים לעיל לצורך נוהל אישור המסמכים השונים מתייחסים ליום התחלת העבודה ע"פ הגדרת המזמין או מיום דרישת המהנדס.

החומר לאישור ימסר פיזית למתכנן במשרדו ע"י ב"כ הקבלן או ע"י שליח על חשבונו של הקבלן.

החזרת החומר המאושר לקבלן תעשה פיזית במשרד המתכנן או באמצעות שליח על חשבונו של הקבלן.

פירוט החומר הנדרש וסוג האישור הינו כמפורט לעיל.

10. היקף העבודה

מועצה מקומית
א. ר. א. ל.
מחלקת הנדסה
א. מ. י.
חפזות ושרות בע"מ

להלן רשימה, לא בהכרח שלמה, המתארת את העבודות, הציוד והאביזרים הדרושים למערכת:

- (1) תנורי חימום מים ~~בגז~~, מבערים וארובות על כל אביזריהם, ~~טייפלי וזנברת 11~~.
- (2) ~~בנית מגננה/חווט מיכלים עם עיצובים אדריכליים~~.
- (3) תנורי חימום חלל למלתחות ~~בגז~~ או חשמל.
- (4) מערכת צנרת מים לסוגיה עם או בלי בדוד לכל המערכות לרבות אביזרים, ספחים, שסתומים, אביזרי מדידה וכדומה.
- (5) מערכות פיקוד למערכות השונות למפזרי חום חשמליים.
- (6) מערכות חשמל לרבות לוחות חשמל, חווט חשמלי ופנלים להפעלה ואינדיקציה למפזרי חום חשמליים.
- (7) צביעה וסימון.
- (8) עבודות בינוי נלוות כגון חציבות לסוגיהן, חפירה, מילוי ובניה, תיקוני טיח, בסיסי ביטון לציוד.
- (9) פיגומים, מתקנים וציוד הרמה.
- (10) עבודות מסגרות לסוגיהן כולל קונסטרוקציות פלדה להעמדה מושלמת של חלקי ציוד.
- (11) שינויים והתאמות בצנרת קיימת כולל התחברויות, מעקפים, מגופים, שסתומים וכדומה.
- (12) תאום עם קבלנים וגורמים אחרים באתר וקבלת אישורים מרשויות וגורמים שונים.
- (13) תוכניות עבודה.

מחירי הקבלן יכללו את כל אשר דרוש לספק לצורך ביצוע העבודה בשלמותה או בחלקיה, כמו למשל, את כל החומרים, הציוד, האביזרים, מכשירי עבודה, העבודה עצמה, הובלה ימית, הובלה לאתר, אחסנה, רשיונות, אישורים, מסי נמל, כל המיסים האחרים כמו מס קניה ודומיו, מתקני הרמה, פיגומים, שרטוטים, תכנון ותוכניות עבודה וסידור חדר המכונות כנדרש ע"י המתכנן, בדיקות וויסות וכל עבודה אחרת הדרושה לשם ביצוע מושלם של העבודה.

אין הכרח שהמפרט להלן ו/או התוכניות ו/או כתב הכמויות יכללו את כל הציוד ו/או האביזרים ו/או הפרטים הדרושים לבצועה המושלם של המערכת/מערכות.

11. עבודות מערכות חימום

11.1 כללי (חלקם של הסעיפים להלן אינם רלוונטים לפרוייקט זה)

א) צנרת, אביזרים, ברזים ואטמים

על הקבלן לספק ולהתקין את כל הצנרת והאביזרים הדרושים להפעלה מושלמת של כל המערכות בהתאם לתוכניות ולמפרט סעיף 1504, 1604.

על הקבלן להגיש דוגמאות מכל הספחים והאביזרים לאישור.

1) צנרת

1.1 כל הצנרת ואביזרי צנרת למי הסקה תהיה צנרת פלדה ללא תפר 'סקדיול' 40' לפי תקן ASTM A-53 שחורה.

1.2 כל הצנרת ואביזרי צנרת למים חמים לצריכה תהיה צנרת פלדה ללא תפר 'סקדיול' 40' לפי תקן ASTM A-53 מגולוונת.

1.3 כל הצנרת ואביזרי צנרת למים קרים לצריכה ולניקוז תהיה מצינורות מגולוונים דרג ב'.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

- 1.4 הריתוכים בצינורות יבוצעו ע"י בעלי מקצוע מעולים אשר יצטרכו להמציא תעודות סוג א-א של משרד העבודה או מוסד אחר ויאושרו לעבודה מראש ע"י המפקח. לצורך כך רשאי המפקח לדרוש בחינה במקום.
- 1.5 מחברים גמישים, אוגנים ורקורדים יותקנו בכל מקום כדי לאפשר פירוק והרכבה נוח של אביזרים בעת הצורך.
- 1.6 הצנרת תותקן בשיפוע כמתואר להבטחת שיחרור אויר ואפשרות לניקוז. בכל הנק' הנמוכות יתקין הקבלן מגופים לניקוז.
- 1.7 הסתעפויות לחיבורי ציוד יהיו כלפי מעלה כדי להבטיח שחרור אויר דרך הציוד.
- 1.8 הקבלן יתקין משחררי אויר אוטומטיים בכל הנקודות הגבוהות של המערכת להבטחת סילוק אויר.
- 1.9 מחירי היח' לצנרת יהיו כמתואר והם יכללו, בין היתר, כדלקמן:
- (1) בדיקת לחץ במערכת בנוכחות המהנדס.
 - (2) צביעת צינורות מי הסקה כמתואר בסעיף 160730 א' לטמפ' עד 100°C .
 - (3) מחלים וחמיכות מגולוונים.

ניקוי ובדיקת לחץ

- 1.10 הצינורות יהיו חדשים וללא חלודה. לפני ההרכבה ינוקו הצינורות מבפנים ע"י אמצעים מכניים כמו מברשות פלדה שיושחלו לאורך כל צינור. בעת ההרכבה יש להקפיד על הנקיון ולמנוע ככל האפשר כניסת לכלוך אל תוך הצינורות.
- 1.11 פקקים והסתעפויות לצורך ניקוי יותקנו ע"י הקבלן ע"פ סימון המהנדס.
- 1.12 לאחר ההרכבה, הצינורות ינוקו ע"י הזרמת מים בלחץ המקסימלי של המערכת עד שהצנרת תהיה חופשית ונקיה מלכלוך. השטיפה תבוצע אר ורק במערכת הצינורות. כל הנחשונים, האביזרים למיניהם וכיו"ב יעוקפו על מנת למנוע חדירת לכלוך לתוכם.
- 1.13 לאחר ההרכבה, הקבלן יבצע בדיקת לחץ הידרוסטטי של כל המערכת בשעור של 12 אטמ'. הבדיקה תערך לאחר שחרור כל כיסי האויר מהרשת וסגירת כל קצוות הצינורות בפקקים ללא ארמטורות ו/או ציוד מדידה. הבדיקה תערך 24 ש' ברציפות ללא כל נפילת לחץ.
- 1.14 בדיקת הלחץ תבוצע לפני כיסוי/צביעת/בידוד הצנורות. במידה ותתגלה נזילה/נפילה בלחץ יתקן הקבלן את המקומות הפגומים והקים יבדקו שנית כמתואר.
- 1.15 אין לשחרר את הלחץ מהצנרת עד לקבלת אישור מטעם המפקח.
- 1.16 על הקבלן לספק על חשבונו את כל כח האדם, החומרים, מכשירי המדידה והכלים הדרושים לביצוע הבדיקות.
- 1.17 כל הפגמים שיחולו בבדיקה יותקנו ע"י הקבלן לשביעות דצונו המלאה. המהנדס קטע צינורות פגומים יחלפו בקטעים חדשים, במידת הצורך, ללא כל תוספת מחיר.

מחלקת הנדסה
א"ר י. א. ל.
מחלקת מקומית

מחלקת מקומית
א"ר י. א. ל.
מחלקת הנדסה

(2) ספחים

2.1 הקשתות וההסתעפויות יבוצעו באמצעות קשתות מוכנות ברדיוס של לפחות 1.5 פעמים הקוטר.

2.2 היצדויות בצינור יבוצעו ע"י אביזרים מחושלים מוכנים.

(3) אביזרים

כל האביזרים המוזכרים במפרט ובתוכניות יהיו מהתוצרת הנקובה או שווה ערך מאושר.

קוטר	תוצרת
מגופים למי הסקה: 1/4" - 4"	'קים' (סאונדרס) דגם A עם דיאפרגמה מסוג 300 (גומי בוטילי) לטמפ' עד 130°C וחיבורי הברגה/מאוננים בהתאמה.
מגופים למים קרים: 1/8" - 2" 2-1/2" - 4"	ברז כדורי 'שגיב' מעבר גדול בהברגה ברז פרפר 'הכוכב' דגם 102 (תקן) עם תמסורת מאונן.
מגופים למים חמים לצריכה: 1/8" - 2"	ברז כדורי 'הבונים' סריה 42 מעבר גדול בהברגה.
מגופים רגילים וטרמוסטטיים לראדיאטורים: 1/2" - 3/4"	'MYSON' בהברגה.
שסתומים אל-חוזרים: 1/2" - 2" 2-1/2" - 4"	'קים' דגם 2111S עם תושבת, דיסקה וקפיץ מפלב"ס, גוף ברונזה עם חיבורי הברגה. 'קים' דגם 2421S עם תושבת, דיסקה וקפיץ מפלב"ס, גוף ברונזה עם חיבורי אוגנים.
חסננים: 1/2" - 2" 2-1/2" - 4"	'קים' דגם 4113, סל סינון מפלב"ס ושסתום כדורי 1/2", גוף מיצקת ברזל עם חיבורי הברגה. 'קים' דגם 4123, סל סינון מפלב"ס ושסתום כדורי 3/4", גוף מיצקת ברזל עם חיבורי אוגנים.
מחבר התפשטות גמיש מגומי: 1/2" - 2" 2-1/2" - 4"	'SOCLA' גוף פלז עם חיבורי הברגה 'SOCLA' גוף יצקת ברזל עם חיבורי אוגנים
מחברים גמישים:	'IWK' לכל הקוטר

מיועצת מקומית
א.ר.ל.ל.
מחלקת הנדסה

מיועצת מקומית
א.ר.ל.ל.

א.ת.י.
חומות ושרית בע"מ

שסתומי בטחון: 'BW8' דגם 323 מתאים ללחץ העבודה הנדרש.
הקפיצים מפלדה בלתי מחלידה. חיבור השסתום לקו
בהברגה.

אטמ' אוגניס: 'קלינגריט 200' בעובי 3 מ"מ.

בידוד הצנרת והמיכלים השונים יהיה בהתאם לסעיפים 1605/1506 והוא יכלול שני שלבים: עבודות בידוד ועבודות הגנת הבידוד.

התחלת ביצוע כל שלב חייב באישור המהנדס:

- (1) לפני התחלת עבודות הבידוד על הקבלן לקבל את אישור המהנדס על תקינות בדיקת הלחץ והצביעה כפי שפורט בסעיף 'צנרת' הנ"ל.
- (2) לפני עבודת הנחת העטיפה/הגנה לבידוד על הקבלן לקבל את אישור המהנדס על תקינות עבודות הבידוד.

חומר הבידוד יהיה קליפות גומי סינתטי מתוצרת "ענב" או שווה ערך מאושר. עובי הבידוד יהיה בהתאם למפורט בסעיף 16053 וכדלקמן:

קוטר הצינור/ציוד	עובי הבידוד במ"מ
1/2" - 1-1/4"	19
1-1/2" - 2"	38
2-1/2" - 6"	51
מיכלים	51

עטיפת (הגנת) הבידוד לצנרת תהיה כדלקמן:

- (1) בתוך החבנה - באמצעות סרטי p.v.c ב-50% חפיפה או באמצעות פח מגולוון כמתואר.
(2) מחוץ לחבנה - באמצעות פח מגולוון כמתואר עם חומר אטימה מאושר למניעת חדירת מים בכל החפיות וצביעה כמתואר בסעיף 160730 ג'.

עטיפת (הגנת) הבידוד למיכלים תהיה כדלקמן:

- (3) בתוך המבנה - באמצעות פח מגולוון וצביעה כמתואר בסעיף 160730 ג'.
(4) מחוץ למבנה - כנ"ל בתוספת חומר אטימה מאושר.

גיוני הצביעה לפח המגולוון ולסרטי ה-p.v.c יהיו כדלקמן:

- (1) צנרת מים חמים לצריכה - אדום.
(2) מיכלים - דמוי 'כסף' (סופרלק 'שמבור' מס' 15).

160730
א. פועצת מקומית
א. ר. א. ע.
א. ר. א. ע.
א. ר. א. ע.

הוצאה מקומית
סדר אל
החלקת הנדסה

ד) משאבות סחרור - כללי

- 1) משאבות סחרור למי הסקה תהיינה בהתאם לסעיף 16048 מתוצרת "ארמסטרונג" או שווה ערך מאושר במבנה המותאם להרכבה על צינור ובהתאם למפורט בתוכניות.
- 2) משאבות סיחרור למים קרים (מי בריכה, מים קרים למיזוג-אוויר וכיו"ב) יהיו כמתואר בהתאם לסעיף 15042 מתוצרת "המאיץ" או שווה ערך מאושר. המשאבות תהיינה במבנה המותאם להרכבה על צינור או לחילופין במבנה אנכי או אופקי על בסיס ביטון הכל כמפורט ובכפוף לאישור המהנדס.
- 3) ציר המשאבות יהיה מפלדת אל-חלד והמאיץ מברונזה. גוף המשאבה יהיה מיצקת ברזל פרט למקרה של מים חמים לצדיקה בו יהיה עשוי מיצקת ברונזה. הספיקה הנומינלית של המשאבות תהיה בחחום נצילות שאינו פחות מ- 70%.
- 4) כל המשאבות תהיינה להחירות של 1450 סל"ד ומותאמות ללחץ עבודה הידרוסטטי של 8 אטמ'.
- 5) למשאבות ייעשו בדיקת לחץ הידרוסטטי בשיעור 10 אטמ' והפעלה נסיונית במפעל היצרן. אין להביא משאבות לאתר לפני קבלת אישור מהמהנדס.
- כמו כן על הקבלן לבדוק ולוודא שהמשאבה אמנם נותנת את הספיקה הדרושה כאשר המשאבה מורכבת במערכת.
- הבדיקה תבוצע ע"י מד ספיקה אשר תובא ע"י הקבלן ועל חשבונו בנוכחות המהנדס.
- 6) המסיבים יהיו כדוריים או גליליים ובעלי אורך חיים מחושב של 30,000 ש"ע.
- 7) המנועים החשמליים של המשאבות יהיו תלת פזיים, מטיפוס סגור לחלוטין, תוצרת "אושפיז" או שווה ערך מאושר.
- 8) בין המשאבה לבין בסיס הביטון יודבקו בולמי רעידות מניאופרן גלי בעובי 8 מ"מ לפחות.
- 9) התחברות בין המשאבות לצנרת (רק במשאבות שאינן על הקו) תהיה באמצעות מקומית מחברים גמישים כדי למנוע מעבר מאמצים לגוף המשאבה.
- 10) המשאבות תורכבנה כך שניתן יהיה לפרקן בקלות ע"י סגירת שני מגופים מתאימים וללא פגיעה בצנרת המקשרת והבידוד.
- 11) מחירי היח"י כללו, בין היתר, כדלקמן:
 - 1.1 בסיסי ביטון עם חריץ לאיסוף המים ופיית ניקוז כמתואר (למשאבות מניאופרן על הקו).
 - 1.2 הכנת דף חישובים להתנגדות הזרימה בצנרת בכל מעגל לצורך בחירת אופטימלית של המשאבה.
 - 1.3 הבדיקות הנ"ל למשאבות.

מחלקת הנדסה
א. ר. א.
מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה
א. ר. א.
מחלקת הנדסה

מיכלי ההתפשטות יהיו מסוג "סגור" עם סרעפת בהתאם למפורט בסעיף 16026 והם ימוקמו בחדר המכונות.
על הקבלן להגיש חישוב מפורט של כמות המים במערכת כולה ואת ההתפשטות הצפויה.
הצעת הקבלן יכולה להיות מבוססת על מיכל התפשטות אחד או על כמה מיכלים העונים לנפח הדרוש.
מחיר היח' יכלול, בין היתר, הכנת בסיס ביטון.

מועצה מקומית
אד"ל
חולקת הנדסה

מחקרת וסגנית

11.2 מערכת חימום מים למקלחות

הקבלן יתכנן, יספק וירכיב מערכת מושלמת לחימום מי המקלחות ולצריכה המבוססת על חימום מידי והספקת מים חמים ל-10 ראשי המקלחת ולכידים בכל כמות נדרשת. המערכת תכלול בין היתר את הציוד והאביזרים הבאים:

א. מחמם מים מידי:

מחמם המים יהיה מופעל בגז, עם מבער לתפוקה משתנה בהצתה חשמלית אך ללא צורך בחיבור חשמלי, עם ארובת פח מגולבן, מתוצרת Veillant או Junkers, Seunier Duval או שווה ערך מאושר.

המחמם יהיה מותאם לחימום מידי של מי הצריכה ומופעל באופן אוטומטי בתחום רחב של ספיקות, מיד עם פתיחת אחד מברזי המקלחת ו/או המקלחות.

נתוני התכנון למחמם/מחממים יהיו כדלקמן:

- | | |
|-------------------|--|
| 100,000 Kcal/h | 1 ס"ה תפוקת חימום נדרשת: |
| 12 - 60 liter/min | 2 ספיקת מים מירבית: |
| 1 - 5 liter/min | 3 ספיקת מים מזערית: |
| 38°C - 42°C | 4 תחום טמפר' לאספקת מים |
| | 5 המבער לא יכנס לפעולה ללא ספיקת מים מיזערית דרכו. |

המחמם/מחממים ימוקמו על הקיר המערבי במלתחת הטניס הפנימית בתליה.

נצילות המחמם תהיה 90% לכל הפחות וספרת עשן 0.

- על הקבלן יהיה לבצע שתי בדיקות יעילות שריפה וספרת עשן באמצעות מיכשור מתאים להוכחת הנצילות וספרת העשן הנ"ל:
- 1 בעת ההתקנה לצורך וויסות התנורים.
 - 2 בעת קבלת המתקן בנוכחות המהנדס.

ב. ארובות:

לכל תנור תהיה ארובה. הארובה תהייה עשויה מפח מגולבן בעובי שאינו קטן מ-1 מ"מ בהתאם לסעיף 16012. לחילופין ניתן לבצע ארובה משותפת. הארובות חסתיימנה בכובע פח.

לארובה יהיו פתחי ניקוי עם מכסה אטום בכל הצטלבות או קשת של הארובה. מהלך הארובה אל מחוץ לבנין יהיה דרך תריס מתכת הממוקם מתחת לערוגה. גובה הארובה יהיה בגובה אחד עם ערוגת הפרחים הנמצאת על גג המלתחות.

הארובה תצבע כמפורט בהתייחס לצביעה על גילון בגוון ע"פ הנחית המהנדס. על הקבלן להתקין שילוט (במידה וקיים שילוט תקני אזי ע"פ התקן) מאיר עיניים המציין 'סכנה' ומיקומה של הארובה.

קוטר הארובה יהיה בהתאם להמלצת יצרן המחמם ולא פחות מ-8".

ג. מרכזית גז, מגננה (חוות המיכלים) וצנרת גז

הקבלן יתכנן, יספק וירכיב מרכזית גז, מגננה וצנרת גז מושלמים, בין היתר, ע"פ ושרות בסיס ההנחיות הבאות, הכל בהתאם לתקנים ולדרוש להפעלה מושלמת:

- 1 20 מיכלי גז במשקל 48 ק"ג כ"א מחולקים ל-5 יח' הפעלה.
- 2 מגננה למיכלי גז בפניה הצפון מזרחית של מבנה המלתחות ע"פ התקנים המחייבים

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

מועצה מקומית
אריאל

א. ת. גמ
החמישה ושרות בסיס

הכוללת:

- (א) חפירה, חציבה, יישור ומילוי.
 - (ב) רצפת ביטון.
 - (ג) קירות מביטון חשוף או אלמנטים טרומיים בעיצוב ארכיטקטוני שיאושר ע"י המהנדס.
 - (ד) התכנון והביצוע של חוות המיכלים יכללו בין היתר, שיקולים בטיחותיים כמו האם אמנם המקום המוצע הינו המקום המתאים להעמדת מיכלי הגז.
 - (ה) הארקה.
- (3) צנרת גז מושלמת כל האביזרים הנדרשים.

ד. צנרת מים קרים חמים:

- (1) מהלך צנרת ראשית למים חמים/קרים יהיה מחדר מחממי המים ועד לדוד מים חמים בחשמל קיים לאורך הקיר הצפוני של המלתחות, 20 ס"מ מהתקרה. צנרת זו תהיה בקוטר 2".
- (2) מתלים לצנרת יהיו מגולבנים ויחובדו לתקרת מלתחות.
- (3) הצנרת והאביזרים יהיו סקדיוול 40 מגולוונים.
- (4) צינור מים קרים יהיה צבוע כמתואר בגוון מאושר ע"י המהנדס.
- (5) צינור מים חמים יהיה מבודד עם הגנת p.v.c כמתואר.
- (6) דוד מים חמים חשמלי קיים לא יפורק אלא ישאר ויהיה ניתן להפעלה במקרה הצורך.

ה. מפחת לחץ:

- בכניסת מי הרשת אל מחמם המים החמים יותכן מפחת לחץ הניתן לכוון רציף מלחץ הרשת ועד ללחץ של 1 אטמ'. צמצם הלחץ יהיה עם מד לחץ, כיסוי שקוף למסנן ובהתאם לתוכניות.
- על הקבלן להתאים את הלחץ עד כדי לאפשר קילוח מכל ראש מקלחת בספיקה של 5 ליטר לדקה.

ו. משבח מי צריכה:

הקבלן יספק וידריב מרכז מים פוליפוספטי לשיבוש מי הצריכה (שתיה, רחיצה ושטיפה) לצורך מניעת אבנית וקורוזיה. שיטת שיפור המים תתבסס על הוספת פוליפוספטים מיוחדים (לא רעילים המאפשרים שתיה) בכמויות זעירות למים הזורמים. על כמויות זעירות אלה לקשור אליהן את מלחי הסיד ולהקנות להן תכונות יציבות המונעות שקיעתם בצנרת ובמיכלים עד לשמפי' גבוהות יחסית של 90°C - 80°C. מניעת הקורוזיה מבוססת על התהוות מיקרופילם פוספטי, בעל כושר הגנה נגד קורוסיה, על דפנות הצנרת והדוודים.

המרכז יסופק כשהוא מלא בחומר המילוי ובחומר מילוי נוסף בכמות המספיקה למילוי נוסף. כמות חומר המילוי הדרושה תהיה בגבולות של 5 - 2 גר' לכל מ"ק מי צריכה. נפח המרכז יתאים לתכולת חומר של 10 ק"ג המספיקה לספיקת מי צריכה של 3 חוזר שימוש לערך (בס"ה 20 ק"ג חומר).

המרכז יורכב לצנרת באופן הניתן לפירוק ע"י רקורדים עם ברזי סגירה, מראה זרימה ומעקף. הצעת הקבלן תהיה לגוף מרכז בעל מבנה שקוף המאפשר מעקב קל אחר כמויות הפוליפוספט השארי. לחילופין במידה ולא קיימים מיכלים שקופים בנפח הדרוש יגיש הקבלן הצעתו למיכל אטום תוך הדגשת הענין בכתב הכמויות.

המרכז יהיה לפי סעיף 15044 והתוכניות כדוגמת מוצרים מוגדרים של חברות "המרכז", "אילון" או שווה ערך מאושר.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

מועצה מקומית
אריאל

א.ת.י.
תקנות ושרות בע"מ

2. ציוד כיבוי אש ואישורים

על הקבלן לספק ולהרכיב ציוד כיבוי אש ע"פ הנחיות כיבוי של רשויות מכבה אש המקומיים. באחריות הקבלן לבצע את כל התיאומים הדרושים ולהעביר את האתר/מתקן בקורת מכבי-אש ולהמציא על כך אישור בכתב מטעם לידי המזמין והמהנדס.

המחיר בגין דרישה זו לבקורת ואישורים יכלול במחירי הציוד ועבודות ציוד הכיבוי.

11.3 מערכת הסקה/חימום במלתחות

הקבלן יתכנן, **יספק וירכיב** מערכת מושלמת להסקה/חימום במלתחות ע"פ נתוני תכנון כדלקמן:

- תפוקת חימום נדרשת למלתחת נשים: (15.0 Kw) 12,900 Kcal/h
- תפוקת חימום נדרשת למלתחת גברים: (15.0 Kw) 12,900 Kcal/h
- תפוקת חימום נדרשת למשרד: (2.3 Kw) 2,000 Kcal/h
- תפוקת חימום נדרשת לחדר ע"ד: (2.3 Kw) 2,000 Kcal/h

החימום יבוצע באחת משתי האפשרויות הבאות:

א. חימום בגז

- (1) חימום באמצעות 4-5 תנורי גז תלויים על הקירות במלתחות ו-1 תנור בכל מחדרי המפעיל וע"ד.
- (2) העבודה כוללת צנרת גז מושלמת כמתואר לעיל ועבודות נוספות כמתחייב מן החוק, מן התקנים השונים ומדרישות הבטיחות.

ב. חימום בחשמל

- (1) חימום באמצעות 4-5 מפזרי חום חשמליים התלויים על קירות המלתחות ואשר יופעלו מפנל הפעלה בחדר המפעיל + 1 מפזר חום בכל חדר.
- (2) פנל ההפעלה יאפשר הפעלה של כל מפזר חום בנפרד.
- (3) מפזרי החום במלתחות יהיו בהספק של 3,000 W בדרגת חום אחת, עם מפוח צירי, מותאם לפעולה באזור רטוב, מתוצרת 'ונטה' או שווה ערך מאושר.
- (4) העבודה כוללת התחברות ללוח חשמל קיים כמפורט.
- (5) קוי החשמל יהיו ע"ג הקירות מוגנים כמפורט בהתייחס למהלכן למלתחות ובתוך תעלת חשמל דקורטיבית.

3. מילוי מחדרי היגיינה

12. עבודות חשמל

12.1 אינסטלציה חשמלית

עבודות האינסטלציה החשמלית יבוצעו כמתואר והן יכללו את כל העבודות הדרושות לפעולה מושלמת של המתקן.

- א. הקבלן יספק וירכיב אינסטלציה חשמלית מושלמת לפעולה תקינה של המערכת/מערכות המתוארת במפרט זה.

מועצה מקומית
אריאל

א. ת. ג.
החמ"ח ושרות בע"מ

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

- ב. העבודה תבוצע בהתאם לחוק החשמל ולתקן החשמל. העבודה על כל חלקיה טעונה אישור חברת החשמל והמהנדס/מפקח.
- ג. קבלן משנה המבצע את העבודה חייב באישור מוקדם מטעם המהנדס/מפקח. העבודה תתבצע בהנהלת חשמלאי סוג א-א.
- ד. האינסטלציה תהיה גלויה על הקירות, או בתעלות כבלים מיוחדות, או נסתרת ברצפה, או בחלל תקרה כפולה הכל בהתאם למקרה וסידור המערכות בבנין. סיום הצינורות לאביזרים יהיה בצינור גמיש פלסטי באורך לא קטן מ- 50 ס"מ ואשר יחזק בעזרת טבעות לחיצה.
- ה. צינורות החשמל על הקירות או ברצפה יהיו צנורות משוריינים, או צינורות מים, או צינורות פלסטיים טפוס "מריכף" או שווה ערך. בכל מקרה של צנרת על הקירות, יונחו הצינורות בתוך תעלה פלסטית מלבנית דקורטיבית שתאושר ע"י המהנדס. כל היציאות מהרצפה למנועים תוגנה באמצעות צנור מים מגולוון. קוי חשמל גלויים לאטמוספירה יועברו בצנורות מים מגולוונים. קוי חשמל בחדרי קירור יהיו בכבלים NYZ בחתך מתאים. אטימת הכניסה לחדרים תעשה ע"י העברת הכבלים בצנורות פלסטיים מתאימים. אטימת הקצוות בכניסות אנטיגרין פלסטיות. את הרווח בין הכבל לבין הצנור יש למלא בפרורי פקק מודבקים בזפת חמה.
- ו. קופסאות החבורים תהיינה מתכתיות או פלסטיות בהתאם לסוג הצנור.
- ז. מנתקי בטחון יותקנו ליד כל מנוע או גוף חימום שאינם בקשר עין לוח החשמל. מנתקי בטחון גלויים לאטמוספירה יהיו מטפוס אטום למים ומעליהם יורכב גגון משופע מפת מגולוון.
- ח. החוטים יהיו פלסטיים וחתכם בהתאם לזרם החשמלי העובר דרכם. חתך כל חוט פקוד יהיה לא פחות מ- 1.5 ממ"ר. החוטים לפיקוד יקבלו מכסימום צבעים אפשריים והם יועברו בצנור מיוחד נפרד, במידת האפשר, ויתפצלו ממנו ע"י צנורות מתאימים מקופסאות העבר. אין לעבור מצבע לצבע באותו חוט. צבע החוטים יסומן בתכניות החווט. קצות החוטים יסומנו בתווית זיהוי בלתי מתבלה, בהתאם לתכניות החווט. הקבלן ימסור דוגמת תווית זו לאישור המהנדס לפני הבצוע.
- ט. כל חיזוקי הצינורות, הכבלים והברגים יהיו מחומר בלתי חליד או מצופים בציפוי המונע חלודה.
- י. קוי מערכת הפקוד לא יהיו על מוליך אפס.
- יא. בקורת חברת החשמל תועבר ע"י הקבלן לגבי כל האינסטלציה החשמלית. הקבלן יתקן, יחליף או יוסיף כל חלק שידרש ע"י המבקר של חברת החשמל. הודעה מוקדמת של 24 שעות מראש על ביצוע הבקורת תמסר למהנדס.
- יב. עם גמר העבודה ימסור הקבלן סט תוכניות אינסטלציה חשמלית ופיקוד מעודכנת כפי שבוצע למעשה: סט אחד ליועץ ושני סטים למזמין.

12.2 לוחות חשמל ופנלים

לוחות החשמל יבוצעו בהתאם למפורט בפרק 08, 1608, 1508 של המפרט הכללי, והוא יכלול את כל האביזרים והחיווט הדרושים לפעולה מושלמת של המתקן/מתקנים.

יבוצעו לוחות חשמל כדלקמן:

מועצה מקומית
אריאל

א.ת.פ.
החטיבה
יחידת בטיחות

מועצה מקומית
אריאל
אחלקת הנדסה

א. לוח מס' 1 - פנל הפעלת חימום בחדר מפעיל

בלוח זה המותקן במשרד המפעיל במבנה המלתחות יותקן פנל מערכות להפעלה מרחוק אשר יכלול כדלקמן:

לחצן הפעל הפסק מרחוק כולל נורות אינדיקציה לפעולה ותקלה כללית לכל אחד מחפזי החום.

גווני הנורות באישור המהנדס.

13. מערכת הפיקוד והבקרה

13.1 כללי

- א. מערכת הפיקוד למערכות השונות תהיה מושלמת להפעלה אופטימלית של מתקן, ותכלול את כל האביזרים והפרטים הדרושים ואפילו לא הוזכרו במפורש במפרט או בשרטוטים.
 - ב. התקנת ביקורת וויסות של מערכת הפיקוד יעשו בהתאם להמלצות יצרן הציוד המופעל ומאושר ע"י יצרן ציוד הפיקוד. ציוד החשמל יהיה מתוצרת 'קלוקנר מילר' או שווה ערך מאושר.
 - ג. מערכת הפיקוד תהיה אלקטרונית. הפעלת המערכות תתבצע מלוח החשמל הממוקם בחדר המכונות ו/או מפנל ההפעלה מרחוק. הפיקוד יהיה אלקטרוני מתוצרת "לנדיס אנד גיר" או שווה ערך מאושר.
 - ד. לכל אחד מתת המערכות יהיה מפסק ראשי להפעלת/ניתוק תת מערכת זו.
 - ה. לכל אחד ממרכיבי המערכת יהיה מפסק בודד בין הפעלה ידנית לאוטומטית.
- להלן פירוט, לא בהכרח מלא, של דרישות הפיקוד והבקרה למערכות השונות:

13.2 מערכת חימום מי המקלחות

פיקוד לחימום מי מקלחות יהיה באמצעות טרמוסטט מן Sullit בתוך מחסם המים אשר יחוש את טמ' המים היוצאים ויהיה ניתן לכוונן בתחום טמ' של $38^{\circ}\text{C} - 42^{\circ}\text{C}$.

מועצה מקומית
א.ר.ל
מחלקת הנדסה

13.3 מערכת הסקה למלתחות

למערכת זו תהיה הפעלה ידנית מרחוק כמתואר לעיל.

14. עבודות צביעה וסימון

עבודות צביעה וסימון יהיו בהתאם לסעיף 1607 או 1507 של המפרט הכללי המהותי בכתב הכמויות יחשבו ככוללים עבודות אלה.

מועצה מקומית
א.ר.ל

א.ר.ל
מחלקת הנדסה

15. עבודות חציבה, בניה ומסגרות

על הקבלן לבצע את כל עבודות הבניה, החציבה, תיקוני טיח, החפירה והמילוי, תיקונים ושינויים במסגרות קיימת, מתלים וחיזוקים מעבודת מסגרות וכיו"ב הדרושות לצורך התקנה של המערכות השונות באופן מושלם והמחירים בכתב הכמויות יחשבו ככוללים עבודות אלה.

16. בדיקות והפעלה, מסמכים ותוכניות עדות ותקופת הבדק

הקבלן יספק ויבצע בדיקות והפעלה, מסמכים ותוכניות עדות ותקופת בדק כמפורט במפרט הכללי סעיפים 16007, 16008 ו-16009 והמחירים בכתב הכמויות יחשבו ככוללים עבודות אלה.

17. מסמכים ופרטים להגשה ע"י הקבלן

17.1 מסמכים ופרטים להגשה בשלב המכרז

על הקבלן להגיש את המסמכים והפרטים כמפורט להלן ביחד עם מסמכי המכרז/הצעת המחיר:

1. מפרט מיוחד זה חתום ע"י הקבלן.
2. תעודת קבלן רשום (במידה וקיים).
3. אישור מטעם חברת הגז המסמך את הקבלן לבצע מערכות גז מטעמה ובשמה.
4. רשימת עבודות אופייניות אשר בוצעו ע"י הקבלן.
5. מחיר סופי כולל פירוט ע"פ רשימת סעיפי כתב הכמויות.

למען הסר ספק:

המחיר הינו כולל וסופי לביצוע העבודות באופן מושלם גם אם רשימת סעיפי כתב הכמויות איננה כוללת את כל הסעיפים ההכרחיים לביצועו המושלם של הפרוייקט המתואר.

6. רשימת ציוד מפורטת לכיבוי אש עם מחירים אשר מחירה הכולל מופיע בכתב הכמויות.
7. תוכנית עקרונית המציגה באופן סכמתי את מתקן הגז המוצע הכוללת, בין היתר, תאור עקרוני של מיקום הציוד.
8. סוג הציוד כולל איפיונים עיקריים: תפוקות חימום ושם יצרן תנורי החימום כולל פרוספקט טכני המתאר את תנורי החימום.
9. סכימת צנרת מים קרים/חמים מפורטת כדוגמת תוכנית 3-199.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

17.2 מסמכים ותוכניות להגשה לאישור בשלב הבצוע

על הקבלן להגיש לאישור, בשלב הביצוע (לאחר הזכיה במכרז וחתימה על החוזה עם המזמין), את המסמכים והתוכניות כמפורט להלן:

א. מסמכי תכנון

1. על הקבלן להציג מסמכי תכנון כמו למשל:
- (1) השיקולים לקביעת קוטר צנרת הגז.
- (2) הסעיפים הבטיחותיים הרלוונטיים מתוך התקנים והתקנות.
- (3) קצב צריכת הגז המשוער בתפוקה מלאה וחלקית.

מועצה מקומית
אריאל

א.ת.י.
מחלקת הנדסה

4) כל מסמך אחר ע"פ דרישת המהנדס או ע"פ ראות הקבלן.

ב. תוכניות המהנדס

על הקבלן לבדוק את המימדים בתוכניות המתכנן, במידה וקיימות כאלה, לתקן בהתאם ולהחתים את המתכנן על כל תוכניותיו החתומות 'למכרז' בחותמת 'לביצוע'.

ג. תוכניות עבודה (מאן המעלה - מאן יא וואס)

- 1) ~~תוכניות מפורטות למיקום ובצוע מגננה/חוות מיכלים, 1:50.~~
- 2) ~~פרטי עיצוב אדריכלי לקירות המגננה/חוות מיכלים הנ"ל, 1:20.~~
- 3) תוכניות מהלך מפורט לצנרת מים קרים/חמים במלתחות, מהלך ופרטי ארובה/ארובות ומיקום תנורי חימום מים + חתכים, 1:50.
- 4) סכימת מים קרים חמים מפורטת דוגמא 3-199.
- 5) פרטי תלית תנורי חימום מים לקיר.
- 6) תוכנית מיקום תנורי חימום חלל (חשמל/גז) מלתחות + חתכים, 1:50.
- 7) ~~סכימה מפורטת לצנרת גז.~~
- 8) ~~תוכניות מהלך מפורט לצנרת גז + חתכים, 1:50.~~
- 9) תוכנית ומראה פנל חשמלי בחדר המפעיל להפעלה מרחוק על מפזרי חום.
- 10) מראה לוח חשמל ראשי קיים עם התוספות הדרושות לצורך הזנה ופיקוד למפזרי החום.
- 11) תוכנית כח ופיקוד - לוח חשמל קיים + תוספות.
- 12) מהלך תעלות/קוי חשמל גלויים 1:50.
- 13) כל תוכנית אחרת לצורך הבהרת התכנון והביצוע כנדרש.
- 14) כל תוכנית אחרת/מסמך ע"פ דרישת המהנדס לצורך הבהרת התכנון והביצוע.

ד. ציוד

על הקבלן להגיש לאישור המתכנן את כל סוגי הציוד, האביזרים, הקבועות, הארמטורות וכיו"ב המותקנים בפרוייקט זה באמצעות פרוספקט טכני/קטלוג מפורט, המקובל על דעת המתכנן, בשני העתקים כאמור.

רכישת הציוד והאביזרים תבוצע, כאמור, ע"י הקבלן דק לאחר קבלת העתק החתום והמאושר.

ה. הצהרת המהנדס הראשי של חב' הגז

הצהרה זו תכלול את הפרטים הבאים:

- 1) פרטי המהנדס הראשי של חב' הגז.
- 2) הצהרת המהנדס לאופטימליות התכנון והתאמתו לפרוייקט זה וכן ולעמידתו בכל התקנים וכללי הבטיחות הדרושים.

ו. לוח זמנים

לוח זמנים מפורט לשלבי עבודות התכנון וההתקנה באחר.

ז. רשימת קבלני משנה כולל שם, כתובת, מס' טלפון, תחום העבודה, מס' תעודת קבלן דשום (במידה וקיים).

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

מועצה מקומית
אריאל

א.ת.י.
פיתוח ושיווק בע"מ

18. חילוקי דעות

בכל מקרה של חילוקי דעות, אי הסכמה, מחלוקת וכיו"ב בין המזמין לבין הקבלן, מוסכם בזאת על שני הצדדים, כי מהנדס יעקב בר-לוי מרח' שבטי ישראל 27 ברעננה יהיה פוסק יחיד והחלטתו תהיה סופית ומחייבת את שני הצדדים.

19. אישורים מגורמים חיצוניים

על הקבלן לקבל אישורים (כולל תיאומים, בדיקות וביצוע ע"פ הנדרש) מטעם הגורמים הבאים:

1. הרשות העירונית בענין תוכנית הגשה במידה וידרש.
 2. מכון התקנים.
 3. חברת חשמל במידה ונדרש.
 4. כיבוי אש.
 5. אישור מפקח בטיחות של משרד העבודה.
 6. כל רשות אחרת המעורבת בתהליך הבניה ואישור הבנין ולא הוזכרה במפורש.
- רק אישורים מטעם כל הגורמים החיצוניים הנ"ל בתוספת אישור מטעם המתכנן על תקינות המערכות לאחר הפעלתן ובדיקתן, יהווה אישור סופי להשלמת העבודה.

על סעיף זה לא ישולם, הנפרד והמחירים בכתב הכמויות יחושבו ככוללים עבודות אלה.

א.ת.י.
התקנות ושרות בע"מ

שם הקבלן:

חתימת הקבלן:

תאריך:



מועצה מקומית
א.י.א.ר
מחלקת הנדסה

1944



10-10-44

ברכת שחיה אריאל, כתב כסויות לעבודות מערכות חיסום מי בריכת השחיה
ומיחזור מי הגלישה

מס'	תאור	יח'	כמות	מחיר יח'	ס"ה מחיר
פרק 16: עבודות חיסום מי בריכת השחיה					
16.1: עבודות תנורי הסקה, צנרת ואביזרים					
16.1.1	דודי הסקה יציקה לתפוקה 350,000 קק"ל/ש' מוסק בסולר כמתואר	יח'	1	18,305	18,305
16.1.2	ארובה 10" לרבות בידוד ועטיפת פח כמתואר באורך כנדרש בתוכניות ולא פחות מ- 8.0 מ"א	יח'	1	2,100	2,100
16.1.3	מיכל דלק על-קרקעי בקיבול 9,000 ליטר כולל צנרת דלק כמתואר*	יח'	1	6,500	לא לסיכום
16.1.4	מגננת ביטון תקנית להגנת המיכל הנ"ל בגובה המיכל ובמרווח של 1 מ' מכל דופן של המיכל כולל סולם עליה וירידה, דלת מפח פלדה, חפירה ויישור הקרקע, רצפת ביטון כמתואר	יח'	1	2,500	2,500
16.1.5	מיכל התפשטות סגור עם סרעפת בנפח בנפח 375 ליטר	יח'	1	1,400	1,400
16.1.6	כנ"ל אק בנפח 100 ג"ר צינור פלדה שחורה סקדיל 40 ללא תפר גלוי כמתואר בקוטר 1/2"	מ"א	3	54	54
16.1.7	כנ"ל בקוטר 3/4"	מ"א	5	20	100
16.1.8	כנ"ל בקוטר 1"	מ"א	1	26	26
16.1.9	כנ"ל בקוטר 1-1/4"	מ"א	1	35	35
16.1.10	כנ"ל בקוטר 1-1/2"	מ"א	1	40	40
16.1.11	כנ"ל בקוטר 2"	מ"א	1	55	55
16.1.12	כנ"ל בקוטר 2-1/2"	מ"א	1	60	60
16.1.13	כנ"ל בקוטר 3"	מ"א	45	60	2,700
16.1.14	כנ"ל בקוטר 4"	מ"א	1	80	80
* ניתן לקבל חינם מחברות הדלק להעברה					

26,615

התקנות ו. ז. בע"מ

מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ
100	100	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
20	20	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
440	82	20	מ"א	מ"מ	מ"מ
26	26	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
180	18	10	מ"א	מ"מ	מ"מ
160	20	8	מ"א	מ"מ	מ"מ
25	25	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
27	27	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
55	55	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
60	60	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
1,000	60	20	מ"א	מ"מ	מ"מ
20	20	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
100	100	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
25	25	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
250	25	10	מ"א	מ"מ	מ"מ
25	25	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
30	30	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
50	50	1	מ"א	מ"מ	מ"מ
55	55	1	מ"א	מ"מ	מ"מ

39,523

א.מ.י.
החירות ושרות בע"מ

א.מ.י.
החירות ושרות בע"מ

Page 2

מועצה מחוזית
א.מ.י.
מחלקת הנדסה

מועצה מחוזית
א.מ.י.

39.593				מהעברה	
60	60	1	מ"א	כנ"ל אך בידוד בעובי 51 מ"מ לצינור בקוטר 2-1/2"	16.1.34
2,400	60	45	מ"א	כנ"ל לקוטר 3"	16.1.35
70	70	1	מ"א	כנ"ל לקוטר 4"	16.1.36
70	70	1	מ"א	כנ"ל לקוטר 6"	16.1.37
14	14	1	מ"א	תוספת לכידוד הנ"ל עבור הגנה מפח מגולוון כמתואר בקוטר 1/2"	16.1.38
14	14	1	מ"א	כנ"ל בקוטר 3/4"	16.1.39
14	14	1	מ"א	כנ"ל בקוטר 1"	16.1.40
39	39	1	מ"א	כנ"ל בקוטר 1-1/4"	16.1.41
39	39	1	מ"א	כנ"ל בקוטר 1-1/2"	16.1.42
40	40	1	מ"א	כנ"ל בקוטר 2"	16.1.43
40	40	1	מ"א	כנ"ל בקוטר 2-1/2"	16.1.44
1,980	44	45	מ"א	כנ"ל בקוטר 3"	16.1.45
44	44	1	מ"א	כנ"ל בקוטר 4"	16.1.46
64	64	1	מ"א	כנ"ל בקוטר 6"	16.1.47
40	80	2	י"ח	שסתום הברגה כדורי מארד מעבר גדול בקוטר 1/2" כולל רקורד 'שגיב' כמתואר	16.1.48
150	30	5	י"ח	כנ"ל בקוטר 3/4"	16.1.49
40	40	1	י"ח	כנ"ל בקוטר 1"	16.1.50
100	100	1	י"ח	כנ"ל בקוטר 2"	16.1.51
70	70	1	י"ח	שסתום הברגה כדורי מארד מעבר גדול בקוטר 1/2" כולל רקורד 'הבונים' כמתואר	16.1.52
80	80	1	י"ח	כנ"ל בקוטר 3/4"	16.1.53
				להעברה	

35,111-

35,177.-				מהעברה	
830	830	1	'ח'	כנ"ל בקוטר 2"	16.1.54
מסנן	334		'ח'	שסתום הברגה מיצקת ברזל עם דיאפרגמה בקוטר 1-1/2" כולל רקורד	16.1.55
1,500	780	2	'ח'	שסתום מאוגן מיצקת ברזל עם דיאפרגמה בקוטר 3"	16.1.56
1,480	740	2	'ח'	שסתום מאוגן 'פרפר' כמתואר בקוטר 3"	16.1.57
3,508	888	4	'ח'	כנ"ל בקוטר 4"	16.1.58
80	80	1	'ח'	מסנן קו בהברגה בקוטר 3/4"	16.1.59
876	876	1	'ח'	מסנן מאוגן עשוי יצקת ברזל בקוטר 3"	16.1.60
560	70	8	'ח'	שסתום אוטומטי לשחרור אויר בקוטר 1/2" כולל ברז, צנרת ניקוז ומופה 1/2"	16.1.61
200	100	2	'ח'	שסתום אל-חוזר הברגה עשוי פליז בקוטר 3/4"	16.1.62
450	450	1	'ח'	שסתום אל-חוזר מאוגן עשוי פליז בקוטר 2-1/2"	16.1.63
900	450	2	'ח'	כנ"ל בקוטר 3"	16.1.64
600	600	1	'ח'	כנ"ל בקוטר 4"	16.1.65
34	17	2	'ח'	רקורד קונוס מגולוון כמתואר בקוטר 1/2"	16.1.66
80	20	4	'ח'	כנ"ל בקוטר 3/4"	16.1.67
420	60	7	'ח'	מדי לחץ כוללים ברז מנומטרי כדורי, מופה 1/2"	16.1.68
700	100	7	'ח'	מד חום 'עמוד' כולל מופה 1/2"	16.1.69
800	800	1	'ח'	מפחת לחץ כמתואר בקוטר 3/4"	16.1.70
300	300	1	'ח'	מפסק זרימה Flow Switch	16.1.71
ס"ה 16.1 עבודות תנורי הסקה, צנרת ואביזרים					

47,375.-

א.ת.י.
התכנות ושרות בע"מ

Page 4
א.ת.י.
התכנות ושרות בע"מ

מועצה מקומית
א.ת.י.
התכנות ושרות בע"מ

מועצה מקומית
א.ת.י.
התכנות ושרות בע"מ

16.2: עבודות מערכת חיסום טי בריכה ומיחזור מי גלישה				
3,600	3,600	1	ח'	16.2.1 מחליף חום פלסות לתפוקה של 350,000 קק"ל/ש' במתואר
3,380	3,380	1	ח'	16.2.2 משאבת סחרור P1 מיפוס על הקו למי הסקה 17.5 מ"ק/ש' ועומד 12 מ' מיס, קומפ'
3,400	3,400	1	ח'	16.2.3 משאבת סחרור P2 מיפוס אנכי למי בריכה 20.0 מ"ק/ש' ועומד 23 מ' מיס, קומפ'
3,380	3,380	1	ח'	16.2.4 משאבת סחרור P3 מיפוס אנכי להחזרת מי גלישה 45.0 מ"ק/ש' ועומד 23 מ' מיס, קומפ'
2,700	1,380	2	ח'	16.2.5 מיכל פוליאטילן 1,500 ליטר כולל בסיס ביטון קומפ'
1,300	215	20	מ"א	16.2.6 צנרת p.v.c אפור מרידור כולל קשתות, הסתעפויות ושאר ספחים כנדרש והתחברות למיכלים בקוטר 4" כמתואר
2,550	510	5	מ"א	16.2.7 כנ"ל בקוטר 6"
3,250	3,250	1	ח'	16.2.8 צנרת פלדה 5/32 X 6" עם ציפוי מלס פנימי ואספלט חיצוני כולל קשתות, הסתעפויות כנדרש, שינויים בצנרת מי גלישה/ביוב קיימת והתחברות אליה מחוץ לחדר המכונות ובתוכו, "כוס" 8", התחברות לשוחת ביוב קיימת הכל באופן מושלם כמתואר, קומפ'
620	620	1	ח'	16.2.9 מסנן שערות עם תושבת להנחה בפתח המיכל עשוי נירוסטה עם נקבים בגודל של לא יותר מ-0.6 מ"מ כ"א ובכמות המתאימה לשטח זרימה של צינור 6" כמתואר
ס"ה 16.2 עבודות מערכת חיסום טי בריכה ומיחזור מי גלישה				

21,130
מועצה מקומית
א.ת.י.ל
החקנות והשרות

א.ת.י.ל
החקנות והשרות בע"מ

א.ת.י.ל
החקנות והשרות בע"מ

מועצה מקומית
א.ת.י.ל

16.3: עבודות חשמל ופיקוד למערכות				
				16.3.1 אספקה והתקנת כל אינסטלציה החשמל והפיקוד כולל כל ציוד החשמל והפיקוד הדרושים להפעלה באופן מושלם של המערכות והציוד כמתואר במפרט ובתוכניות, קומפ'
2600	2600	1	יח'	
				16.3.2 כנ"ל לוח חשמל והפעלה בחדר מכונות קומפ'
5,180	5,180	1	יח'	
				16.3.3 הגדלת חיבור החשמל במידה ונדרש, קומפ'
לא לסיכום	1,500	1	יח'	
ס"ה 16.3 עבודות חשמל ופיקוד לכל המערכות				

7,780
מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

א.מ.י.
התקנות ושרות בע"מ

א.מ.י.
שרות בע"מ

מועצה מקומית
אריאל

16.4: עבודות נוספות				
300	300	1	י"ח	16.4.1 הריסה וסילוק מושלם של 'אמבטיית' ביטון קיימת לכימקלים, קומפ'
980	980	1	י"ח	16.4.2 פירוק צינור הספקת מים ראשי בחדר מכונות והרכבתו מחדש באופן מושלם בתואי חדש ע"פ הנחיות המהנדס, קומפ'
2,970	2,970	1	י"ח	16.4.3 פירוק וסילוק קטע ביוב קיים באורך 25 מ"א והספקה והתקנה של קו חדש במקומו עשוי מצנרת פלדה 5/32 X 6" עם ציפוי מלט פנימי ואספלט חיצוני כולל קשתות, הסתעפויות כנדרש, שינויים בצנרת קיימת, התחברויות, שוחת בקורת תקנית חדשה, חפירה ויישור לפי הצורך וכיסוי בעפר הכל באופן מושלם כמתואר, קומפ'
200	200	1	י"ח	16.4.4 פירוק עמוד תאורה קיים והעברתו באופן מושלם למהנדס המועצה ע"פ הנחיותיו, קומפ'
ס"ה 16.4 עבודות נוספות				

פרק	ריכוז סחירים		
16.1	ס"ה תנורי הסקה צנרת ואבזורים	47,345.-	
16.2	ס"ה עבודות מערכת חימום מי הבריכה ומיחזור מי גלישה	27,120.-	
16.3	ס"ה עבודות חשמל ופיקוד	7,780	
16.4	ס"ה עבודות נוספות	4,450	
		86,725	
	ס"ה לכל המתקן:		
	15% מע"מ:	13,009	
	ס"ה כולל מע"מ:	99,734.-	

שם הקבלן: א.ל.ה. התקנו- ושרות בע"מ

כתובת: לז"ר ס"ה ק.א.מ. ס"ה - חקוק, 49256

טלפון: 994/1115 / 994/1115

תאריך: 30.6.89

חתימה: א.ל.ה. התקנו ושרות בע"מ

ס.מ. אריאל
רעון קוחר
ס.מ. אריאל
רון נחמן
מנעם
א.ל.ה. התקנו ושרות בע"מ

Page 8

א.ל.ה. התקנו ושרות בע"מ

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

3
א.מ.י. התקנות ושרות בע"מ

רח' עין גדי 20 ק. מסלון פ"ח 49256, טל. 03-9241175 פקס. 03-9225624
=====

תאריך: 2.7.89
סימנו: 463-89

לכבוד
מועצה מקומית אריאל

א.נ..

הנדון: מכרז לחימום בריכה ומלתחות

מאחר וחברתנו אינה מתמחה בעבודה בגז ומאחר ואנו חושבים כי ניתן להוזיל וליעל את הפרויקט ע"י שימוש נכון במערכת חימום הבריכה לחימום מים חמים.

אנו מציעים הצעה חלופית כדלקמן:

המערכת תעבוד עם 2 תנורי הסקה מתוצרת פרולי האחד לתפוקה של 150,000 קקל"ש והשני לתפוקה של 200,000 קקל"ש ויכוונו לעבודה בדרגות.

ברז תלת דרכי ישמור על טמפרטורת מי בריכה והמצב יהיה בכך שתנור ההסקה יהיה חם תמיד והפקוד יהיה על מחליף החום.

במלתחות יותקנו יח' מפוח נחשון לחימום החלל עם טרמוסטט חדר והמים החמים יתחממו ע"י מחליף חום תוך שימוש במיכל אגירה קיים.

הסברים נוספים וסקיצות למערכת המוצעת נהיה מוכנים למסור עם קבלת העבודה לבצוע.

יש לקחת בחשבון את הסכום הנמוך לבצוע הפרויקט המשולב (חימום בריכה + מלתחות + מים חמים לצריכה) תוך תשומת לב מירבית לכך שאין צורך בשימוש בגז אשר גם מסוכן לשימוש וגם תופס מקום יקר מאחורי הבריכה באזור אשר נמצא ללא פקוח ויש לקחת בחשבון לאור המצב הבטחוני באזור כי מצבור של גז ככל שיהיה מוגן מסוכן לסביבתו.

בתקווה לשתוף פעולה פורה.

בכבוד רב,

א.מ.י. התקנות ושרות בע"מ

לוט: - כתב כמויות לעבודה המוצעת.

- מפרט לסוגי ציוד.

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

א.ת.י.
התקנות ושרות בע"מ

מועצה מקומית
אריאל

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כמות	מחיר י"ח'	סה"כ
------	---------	-------	------	-----------	------

א. מ. י. התקנות ושרות בע"מ
רח' עין גדי 20 ק. מסלון פתח תקוה טל' 9241175-03 פקס. 03-9225624

סימננו: 983-89
תאריך: 2.7.89

לידי מר זאב שלימר
מהנדס המועצה

לכבוד
מועצה מקומית אריאל

אלטרנטיבה לחימום מי הריכה
וחימום מים חמים וחלל מלתחות

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כמות	מחיר י"ח'	סה"כ
	פרק 01 - 07 - כתב כמויות				
16.01	חנורי הסקה בתפוקה כוללת של 350,000				
16.02	קקל"ש	קומפ'	1.00	12250.00	12250.00
16.03	ארובה לחנורים	קומפ'	1.00	2700.00	2700.00
16.04	מגננת בטון תקנית למיכל דלק	קומפ'	1.00	2500.00	2500.00
16.05	מיכל התפשטות סגור 250 ליטר	יח'	1.00	740.00	740.00
16.06	שסתומים ואביזורים למיכל התפשטות	קומפ'	1.00	480.00	480.00
16.07	צינור פלדה שחורה סק' 40 1/2"	מ.א	1.00	18.00	18.00
16.08	כנ"ל אד 3/4"	מ"א	5.00	20.00	100.00
16.09	כנ"ל אד 1"	מ"א	1.00	26.00	26.00
16.10	כנ"ל יוד 1 1/2" - 1 1/4"	מ"א	2.00	40.00	80.00
16.11	כנ"ל אד 2"	מ"א	250.00	55.00	13750.00
16.12	כנ"ל אד 3"	מ"א	25.00	60.00	1500.00
16.13	כנ"ל אד 4"	מ"א	1.00	80.00	80.00
16.14	כנ"ל אד 6"	מ"א	1.00	100.00	100.00
16.15	צינור סק' 40 מגולוון 1/2"	מ"א	1.00	20.00	20.00
16.16	כנ"ל אד 3/4"	מ"א	20.00	22.00	440.00
16.17	כנ"ל אד 1"	מ"א	1.00	26.00	26.00
16.18	כנ"ל אד 2"	מ"א	30.00	62.00	1860.00

מועצה מקומית
אריאל
מחלקת הנדסה

א.ת.י.
החשיו ושוח בע"מ

מועצה מקומית
אריאל

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כמות	מחיר י"ח	סה"כ
16.19	ספחים לצינורות שחורים/מגולוונים 2"	י"ח	15.00	55.00	825.00
16.20	כנ"ל אך 3"	י"ח	20.00	60.00	1200.00
16.21	כנ"ל אך 4"	י"ח	1.00	80.00	80.00
16.22	כנ"ל אך 6"	י"ח	1.00	100.00	100.00
16.23	בידוד לצנרת בשרווליו גומי בעובי 13 מ"מ כולל הגנה עם סרט פלסטי			0.00	0.00
16.24	לצינור 1/2"	מ.א	1.00	25.00	25.00
16.25	כנ"ל אך 3/4"	מ.א	1.00	25.00	25.00
16.26	כנ"ל אך 1"	מ.א	1.00	25.00	25.00
16.27	כנ"ל אך 2"	מ.א	20.00	35.00	700.00
16.28	כנ"ל אך 3"	מ.א	25.00	40.00	1000.00
16.29	כנ"ל אך 4"	מ.א	1.00	50.00	50.00
16.30	כנ"ל אך 6"	מ"א	1.00	55.00	55.00
16.31	חוספת לבדוד עבור הגנה בתחבושות			0.00	0.00
	סילפס 2 שכבות לצינור בקוטר 2"	מ"א	200.00	30.00	6000.00
16.32	שסתום הברגה כדורי מעבר מלא 1/2"	יח	1.00	24.00	24.00
16.33	כנ"ל אך 3/4"	יח	4.00	32.00	128.00
16.34	כנ"ל אך 1"	יח	4.00	50.00	200.00
16.35	כנ"ל אך 2"	יח	12.00	150.00	1800.00
16.36	כנ"ל אך 3" פרפר ידני	יח	5.00	530.00	2650.00
16.37	כנ"ל אך 4"	יח	4.00	660.00	2640.00
16.38	מסנן הברגה 3/4"	יח	1.00	50.00	50.00
16.39	מסנן מאוגן 3"	יח	1.00	580.00	580.00
16.40	שסתום אוטומטי לשחרור אויר 1/2"	יח	8.00	100.00	800.00
16.41	אל חוזר הברגה 3/4"	יח	2.00	28.00	56.00
16.42	כנ"ל אך 2"	יח	3.00	80.00	240.00
16.43	כנ"ל אך 3"	יח	1.00	394.00	394.00

מועצה מקומית
אריאל
אחלקת הנדסה

א.ת.י
החסימה ושירות בע"מ

מועצה מקומית
אריאל

סעיף	ת א ו ר	יחידה	כמות	מחיר י"ח'	סה"כ
16.44	מסנן 2" מחוברג	יח'	2.00	200.00	400.00
16.45	רקורד קונוס מגולוון 1/2"	יח'	2.00	17.00	34.00
16.46	כנ"ל אך 3/4"	יח'	4.00	20.00	80.00
16.47	מד לחץ כולל ברז	יח'	7.00	60.00	420.00
16.48	מד חום עמוד 0-120	יח'	7.00	130.00	910.00
16.49	מפסק זרימה	יח'	1.00	300.00	300.00
16.50	מחליף חום לתפוקה של 200,000 קקל"ש	יח'	1.00	2380.00	2380.00
16.51	כנ"ל אך לתפוקה של 100,000 קקל"ש	יח'	1.00	1820.00	1820.00
16.52	משאבת סחרור על הקו P1 לספיקה של 10				0.00
	מק"ש ולעומד 6 מ'	יח'	1.00	2093.00	2093.00
16.53	כנ"ל אך 20 מק"ש 5 מ' P2	יח'	1.00	2665.00	2665.00
16.54	כנ"ל אך 45 מק"ש 23 מ' P3	יח'	1.00	3320.00	3320.00
16.55	כנ"ל אך 8 מק"ש 10 מ' P4				0.00
16.56	מיכל פוליאתילין 1500 ליטר				0.00
	כולל מעמד בסון כנדרש	יח'	2.00	1380.00	2760.00
16.57	צנרת P.V.C אפור מרידור 4"	מ.א	20.00	215.00	4300.00
16.58	כנ"ל אך 6"	מ.א	5.00	510.00	2550.00
16.59	צינור פלדה כמו בסעיף 16.2.8	קומפ'	1.00	3250.00	3250.00
16.60	מסנן שערות לנ"ל	קומפ'	1.00	620.00	620.00
16.61	אינסטלציה חשמל לכל הנאמר במפרט	קומפ'	1.00	2600.00	2600.00
16.62	לוח הפעלה בחדר מכונות	קומפ'	1.00	4100.00	4100.00
16.63	יח' מפוח נחשון לתפוקה של 700 קקל"ש				0.00
	כולל ברזים	יח'	4.00	1500.00	6000.00
16.64	כנ"ל אך לתפוקה של 2000 קקל"ש	יח'	2.00	1200.00	2400.00
16.65	ברז תלת דרכי בקוטר 2"	יח'	2.00	2100.00	4200.00
					0.00
					103519.00

א.ת.י.
חסימת דפוח בע"מ

מועצה מקומית
א.ת.י.

מועצה מקומית
א.ת.י.
מחלקת הנדסה

א.מ.י. התכנות ושרות בע"מ

רח' עין גדי 20 ק. מסלון פ"ת 49256, טל. 03-9241175 פקס. 03-9225624

תאריך: 2.7.89
סימננו: 464-89

רשימת ציוד לעבודה המוצעת

דגם	קוטר	סוג הציוד
כדורי מעבר מלא	2" - 1/2"	ברזים להסקה, מים חמים
פרפר סגירה מהירה	4" - 3"	
יורק - קפיצי	2" - 1/2"	אל חוזר
דו כנפי - הכוכב רפאל	4" - 3"	
פליז	2" - 1/2"	מסנן
אלכסוני	4" - 3"	
סק' 40 שחור	כל הקטרים	צנרת הסקה
סק' 40 מגולוון	כל הקטרים	צנרת מים חמים
דרג ב' מגולוון	כל הקטרים	צנרת מים קרים
אסבסט צמנט קרטיט	כל הקטרים	צנרת ביוב
ברזל עובי 5/32" מצופה בטון ופלסטיק כדוגמאת אברות.		

כל שאר הפרטים לפי המפרט המיוחד של מהנדס בר לוי.

מועצה מסומנת
א.מ.י.ל
מחלקת הנדסה

א.מ.י.ל
החיות ושרות בע"מ

רואתו קולר
מועצה מסומנת
א.מ.י.ל

[illegible]

הערות

על הקבלו לבקר את המידות, להתאימו לביצוע ולהודיע למתכנן על כל שעות, ססיה, סתירה או אי התאמה במסגרת ביצוע העבודה.

המתכנן הינו הבעלים הבלעדי של חובנית זו ושל

מראש ובכתב מאת המחבר.

הערות

למכר

הערות

דבק	תכנון	תאריך
	"עקב"	21.5.89
אישור	שרות	ק.מ.
	מק'	-

1910

10/10

מועצה מקומית אר"ת

111

ברוך השחיה-ארצי

חידושי חזונו

סכימה למערכת חיסום

ד. רחל ו. רחל

ACI, INC.,

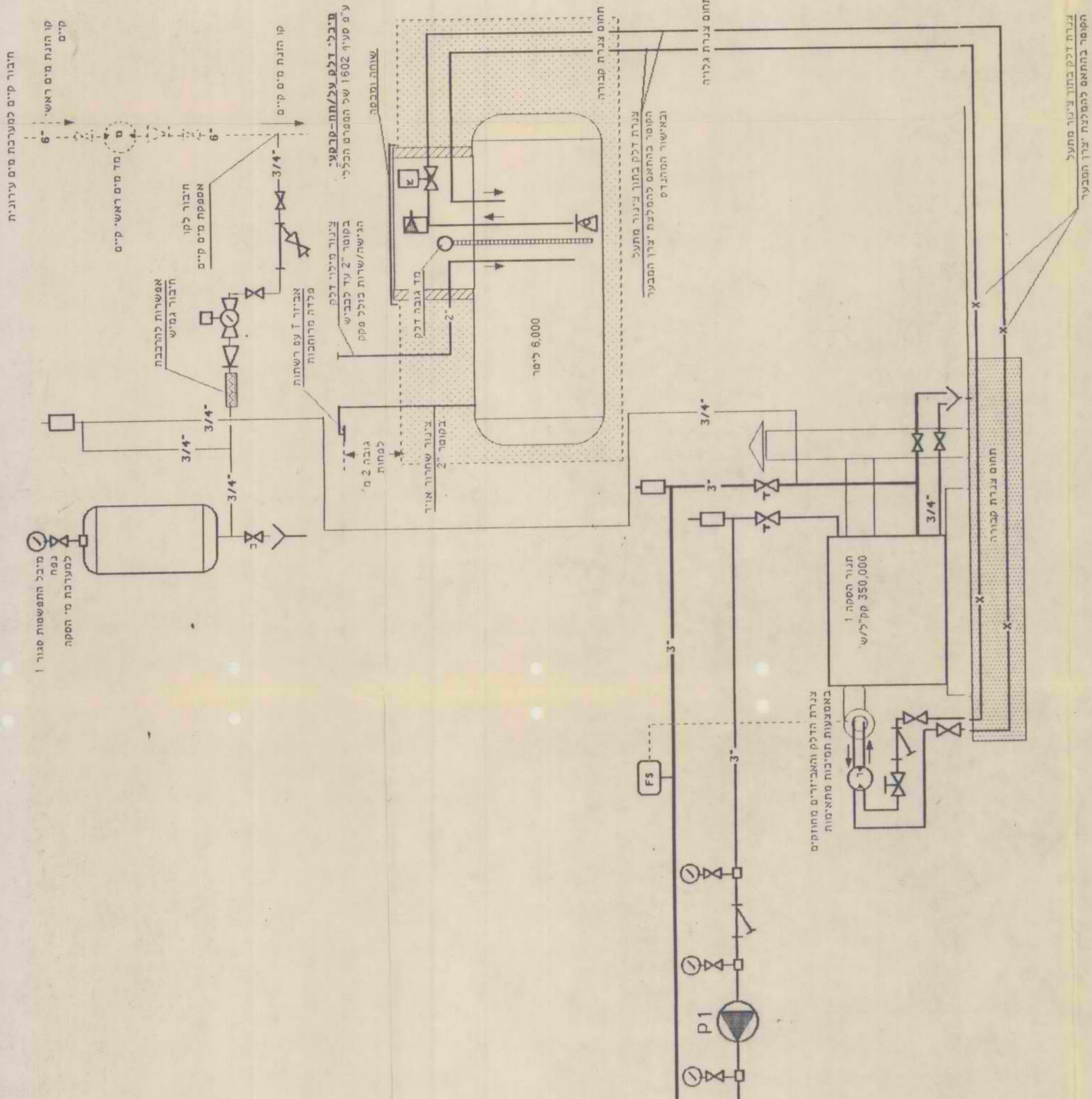
199-1

יַעֲקֹב בֶּן-יִצְחָק

מחנכים יקרים

שבים ישראל 27, רעננה 43215

052 - 452811 סלון

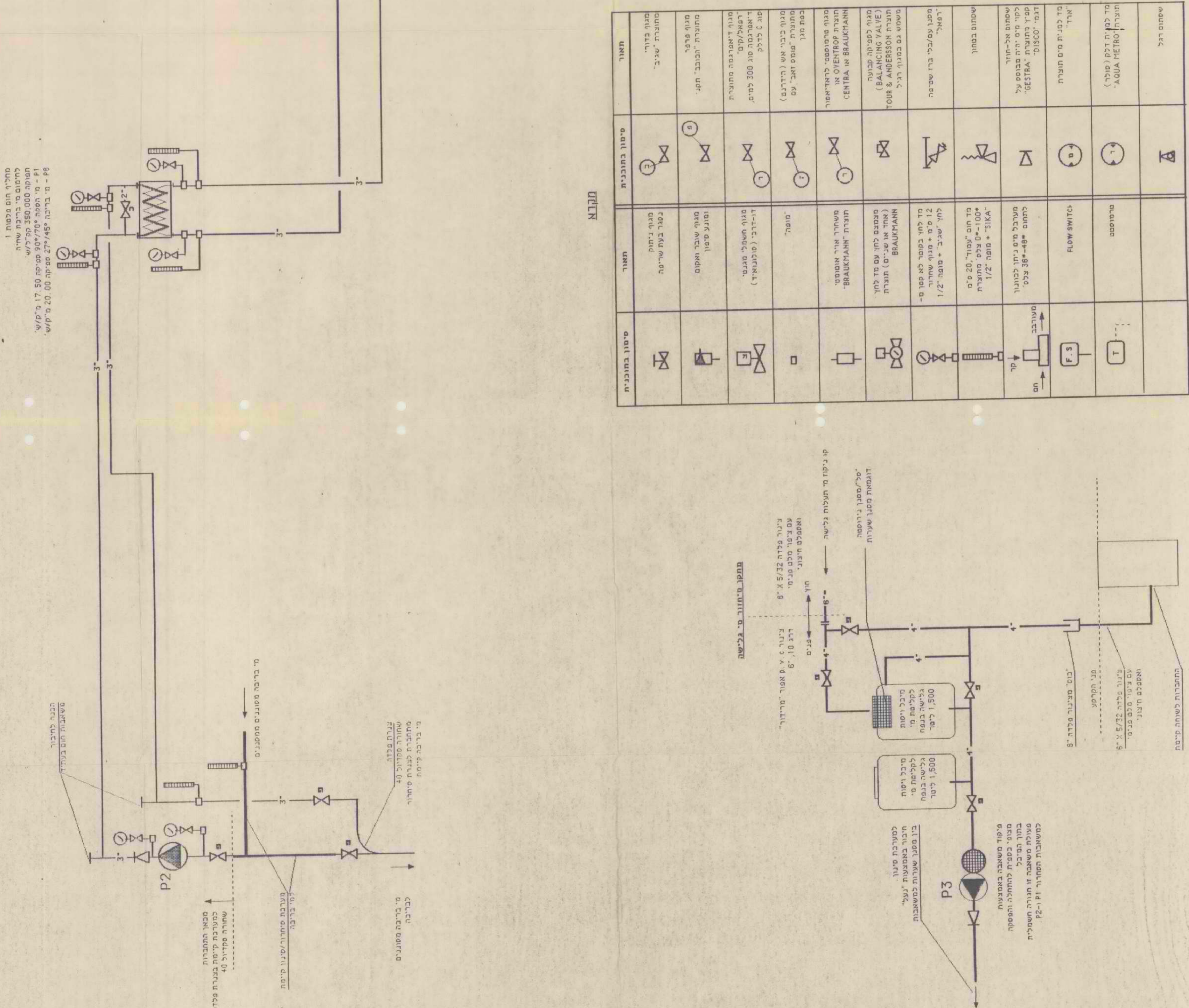


רשימת משאבות

יצרן	חומרים	כבדה	הספק [W]	עומק [mm]	קפיץ [N/mm]	תצורה	מס' סדר במחבת
ARMSTRONG	גוף-תצורה ברוח מאריך-התווך-הצד 525"	על תוף מאריך-התווך-הצד 525"		12	17.50	קפיץ מ-1985 קפיץ מ-1985	P1
המאריך	גוף-תצורה ברוח מאריך-התווך-הצד 525"	על תוף מאריך-התווך-הצד 525"		20	20.00	קפיץ מ-1985 קפיץ מ-1985	P2
גוף-תצורה ברוח מאריך-התווך-הצד 525"	על תוף מאריך-התווך-הצד 525"	על תוף מאריך-התווך-הצד 525"		20	45.00	קפיץ מ-1985 קפיץ מ-1985	P3

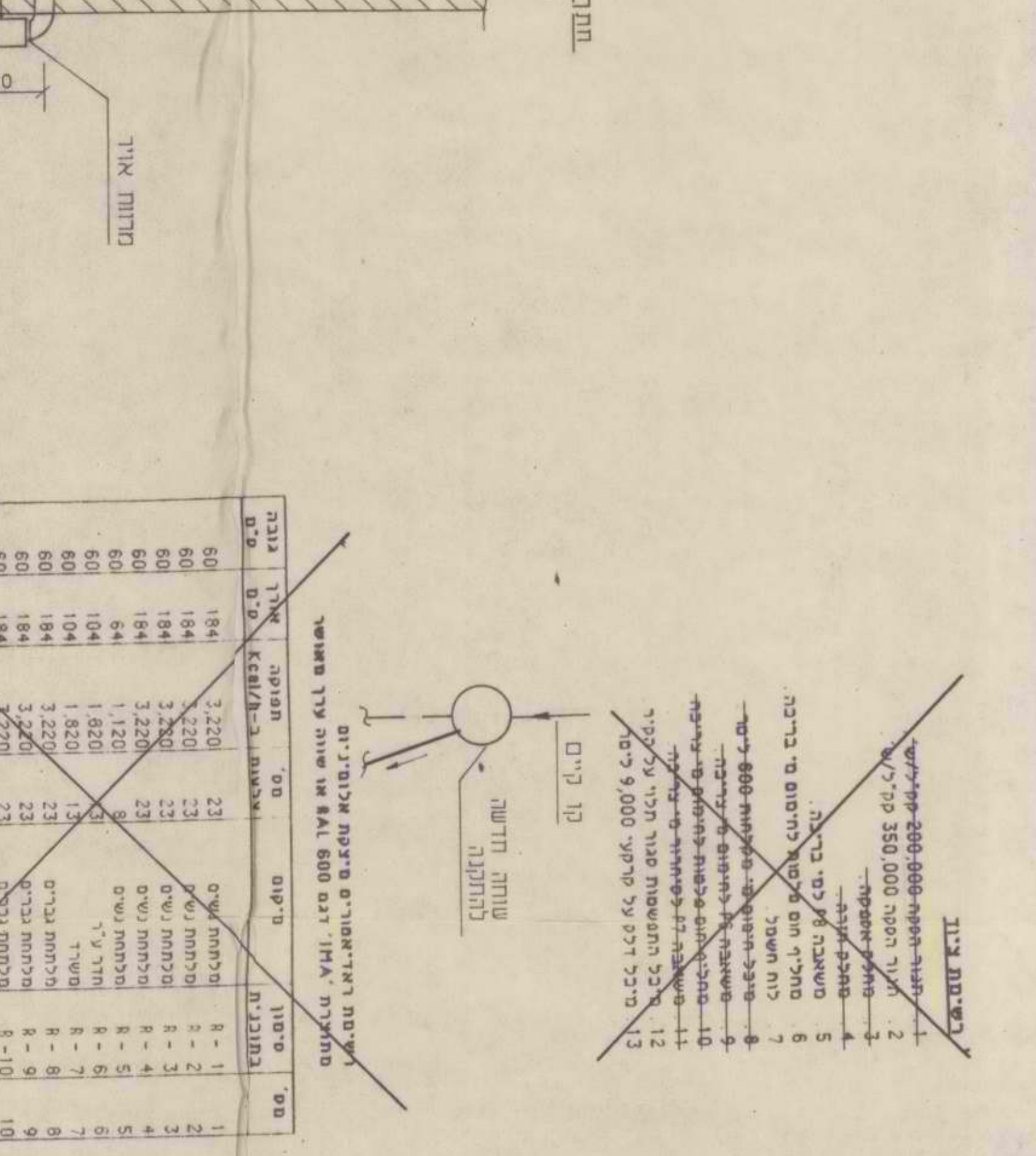
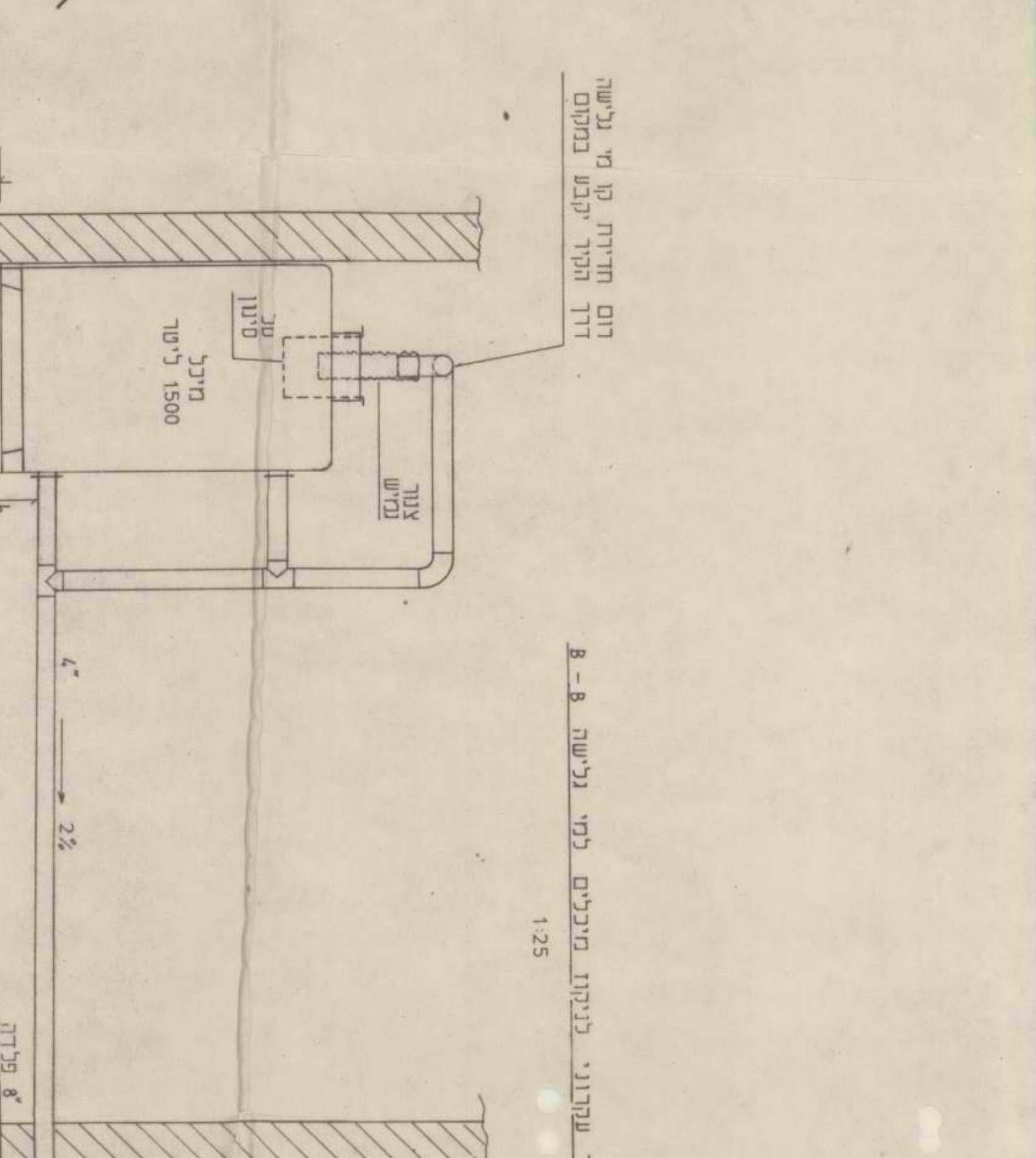
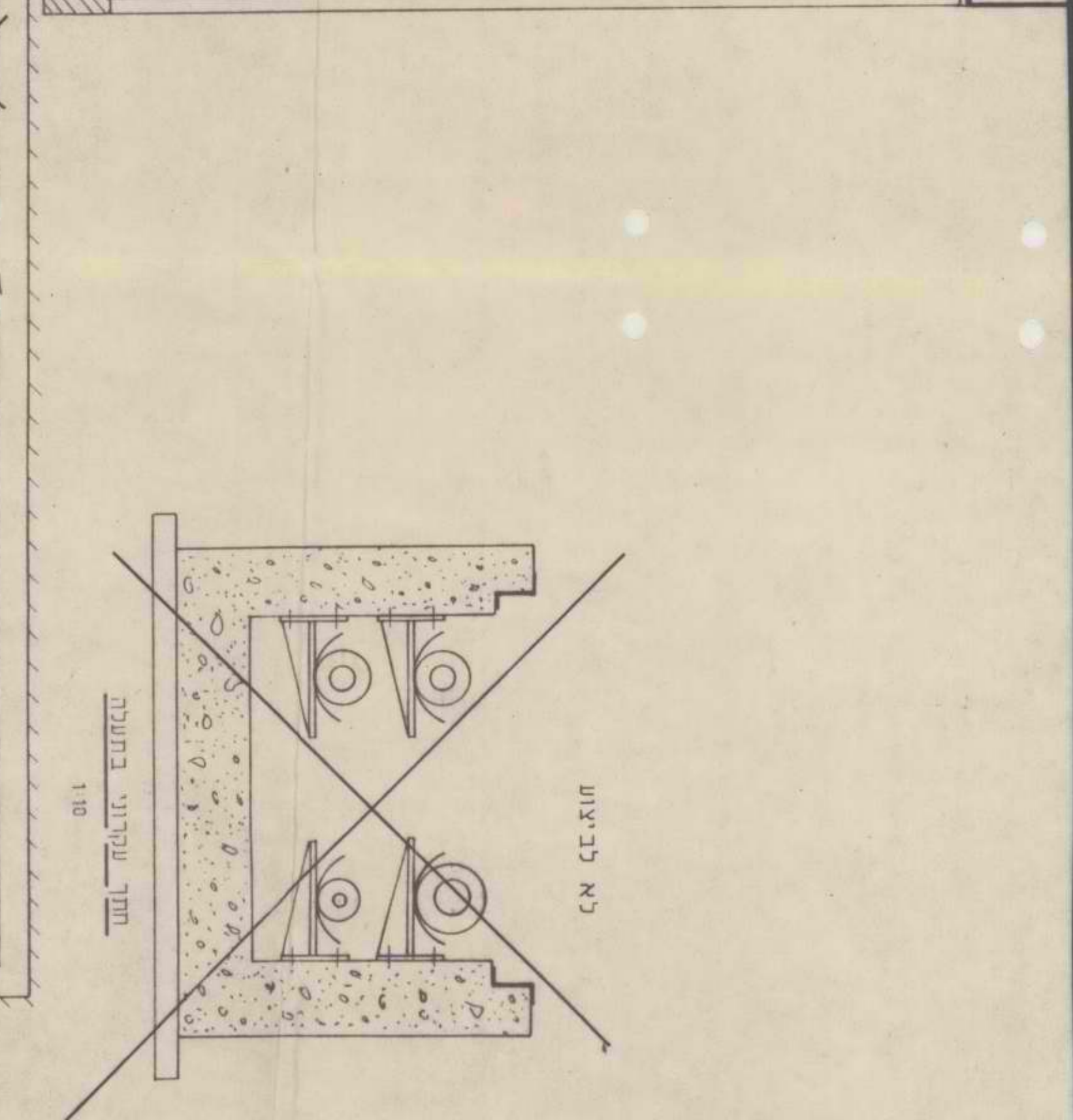
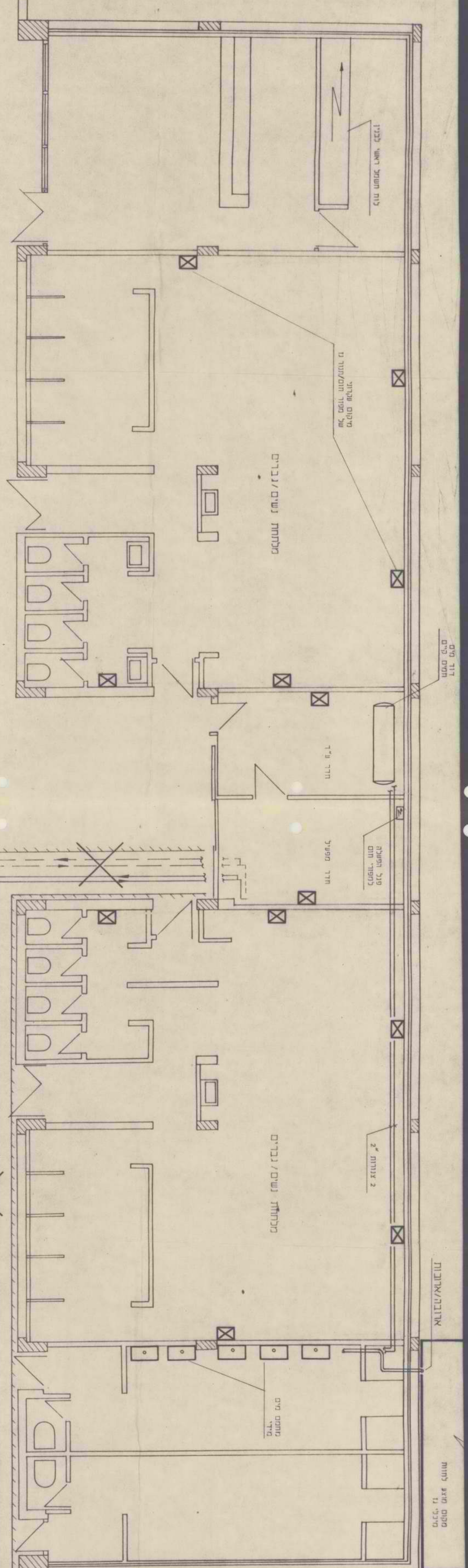
הערכות

- [illegible]

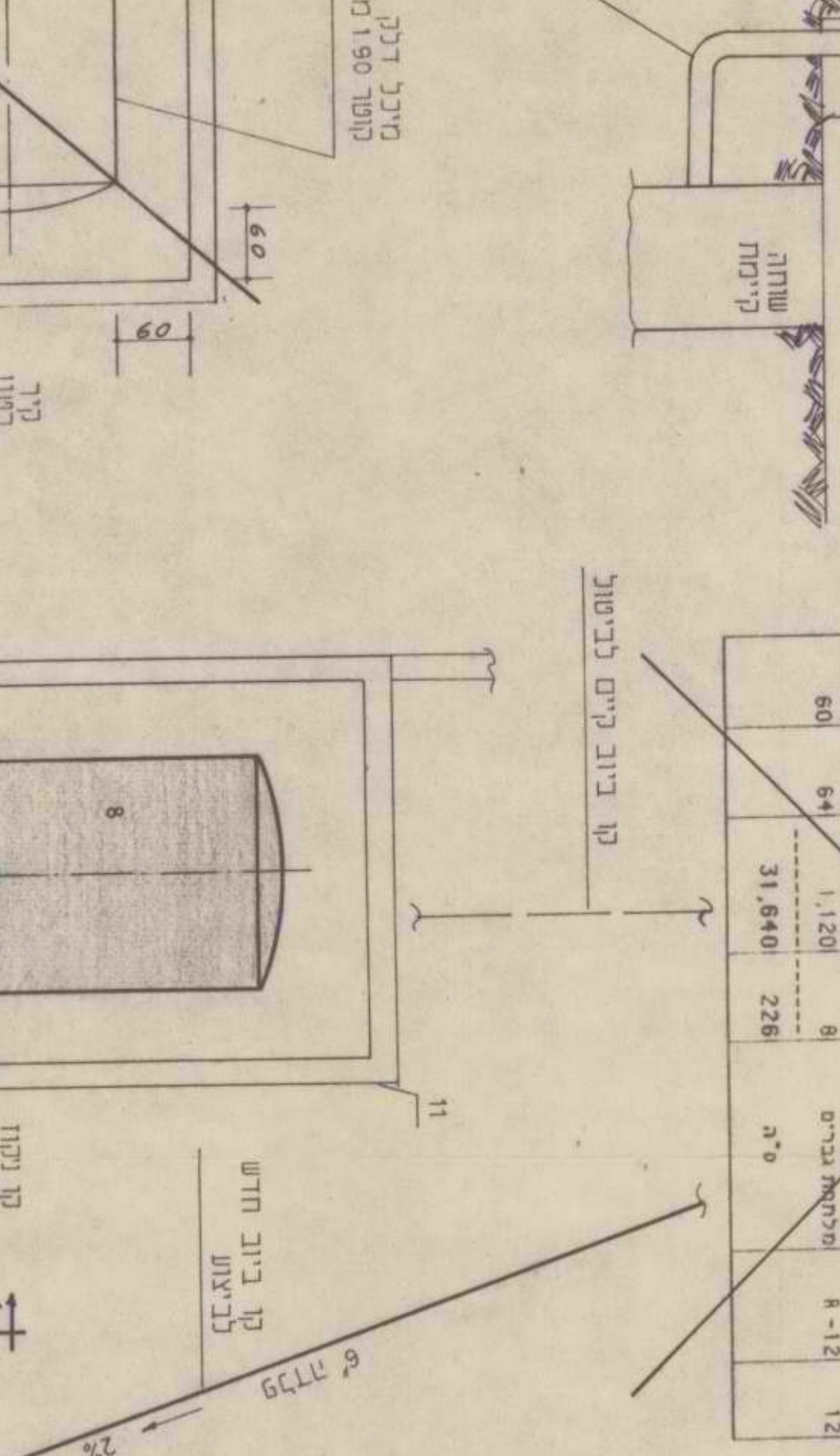
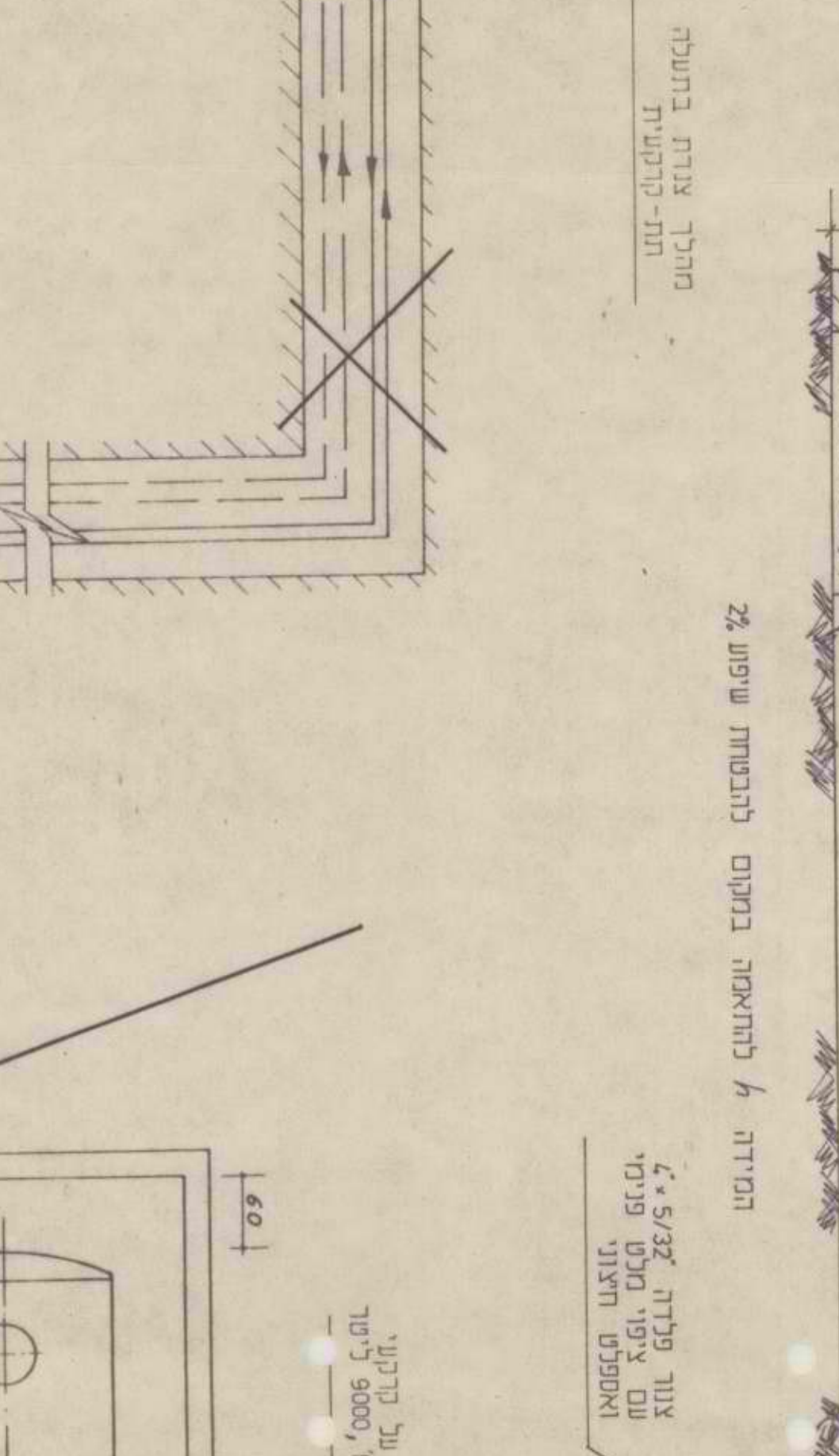
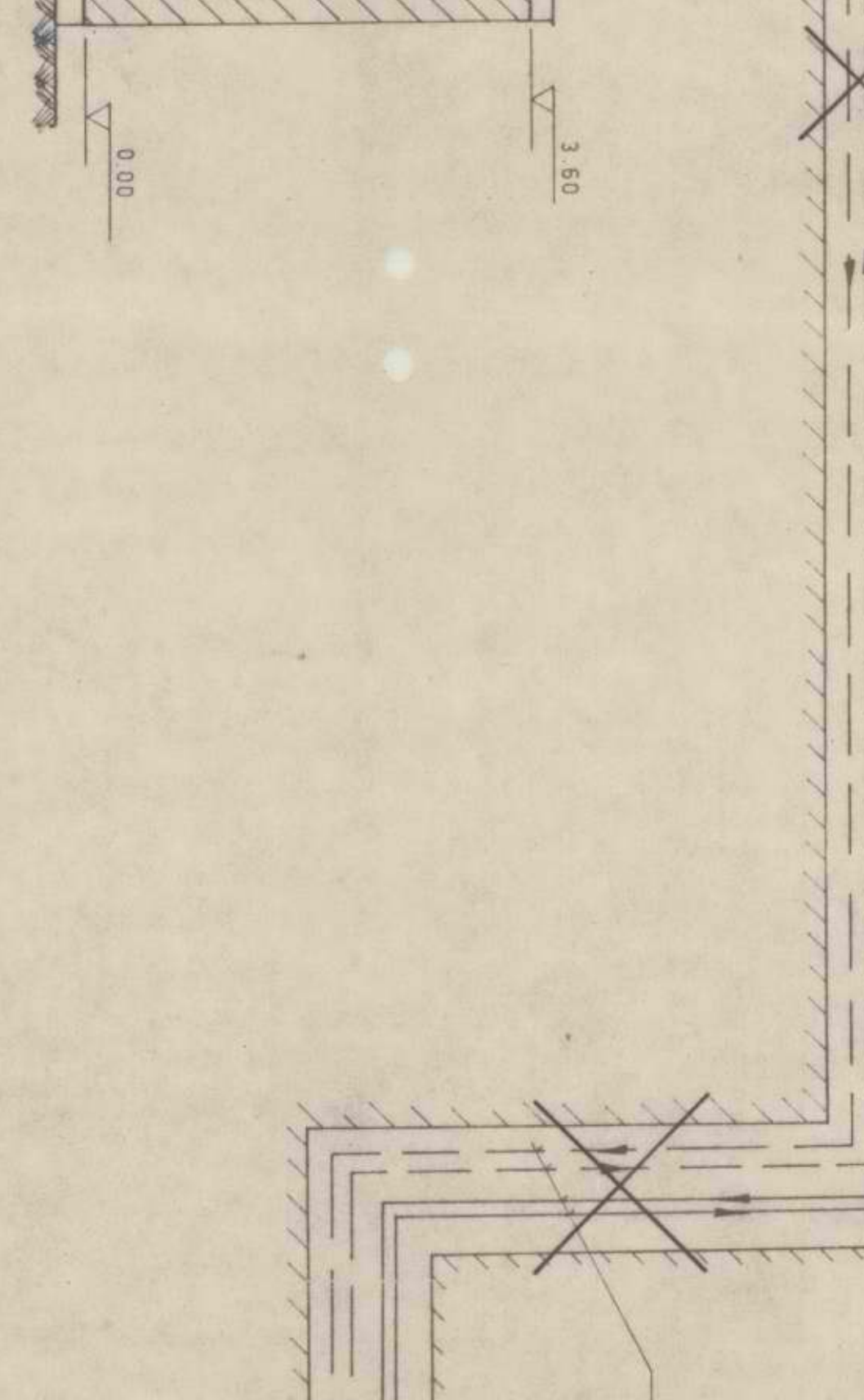
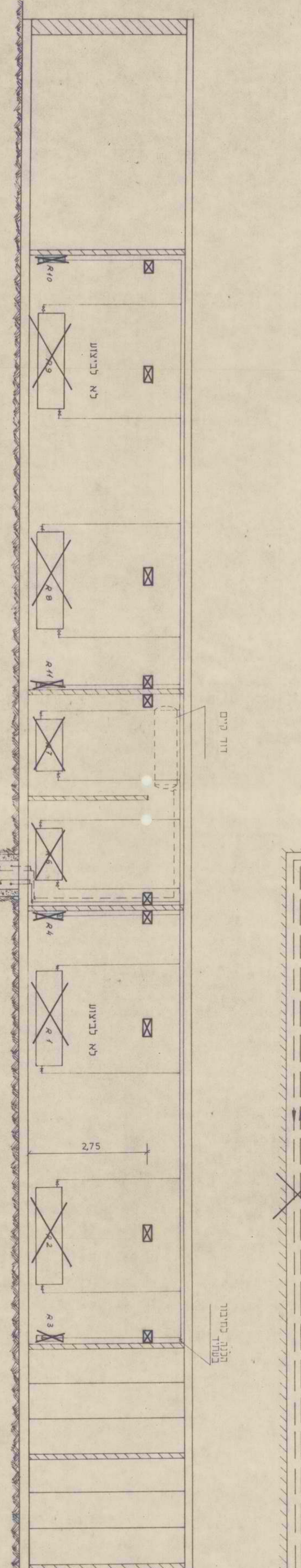


מקרא

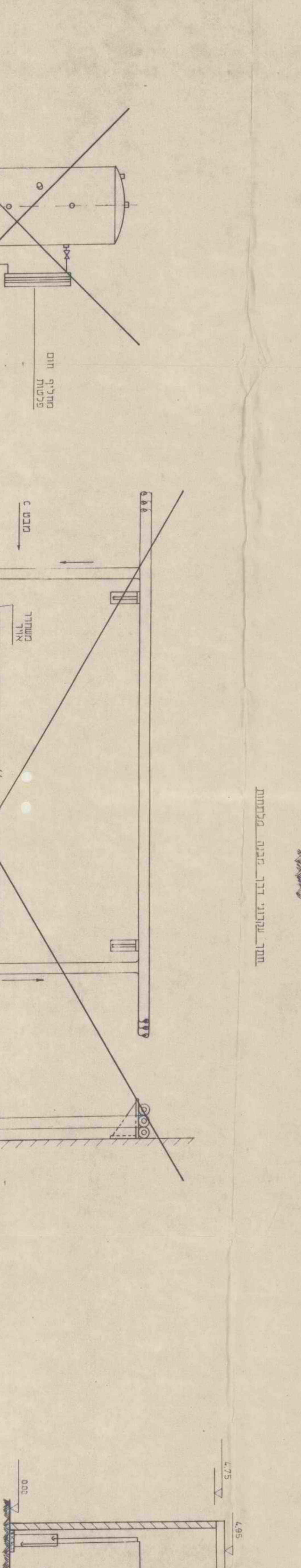
[illegible]



מסלול	מסלול 2	מסלול 3	מסלול 4	מסלול 5	מסלול 6	מסלול 7	מסלול 8	מסלול 9	מסלול 10	מסלול 11	מסלול 12	מסלול 13	מסלול 14	מסלול 15	מסלול 16	מסלול 17	מסלול 18	מסלול 19	מסלול 20	מסלול 21	מסלול 22	מסלול 23	מסלול 24	מסלול 25	מסלול 26	מסלול 27	מסלול 28	מסלול 29	מסלול 30	מסלול 31	מסלול 32	מסלול 33	מסלול 34	מסלול 35	מסלול 36	מסלול 37	מסלול 38	מסלול 39	מסלול 40	מסלול 41	מסלול 42	מסלול 43	מסלול 44	מסלול 45	מסלול 46	מסלול 47	מסלול 48	מסלול 49	מסלול 50	מסלול 51	מסלול 52	מסלול 53	מסלול 54	מסלול 55	מסלול 56	מסלול 57	מסלול 58	מסלול 59	מסלול 60	מסלול 61	מסלול 62	מסלול 63	מסלול 64	מסלול 65	מסלול 66	מסלול 67	מסלול 68	מסלול 69	מסלול 70	מסלול 71	מסלול 72	מסלול 73	מסלול 74	מסלול 75	מסלול 76	מסלול 77	מסלול 78	מסלול 79	מסלול 80	מסלול 81	מסלול 82	מסלול 83	מסלול 84	מסלול 85	מסלול 86	מסלול 87	מסלול 88	מסלול 89	מסלול 90	מסלול 91	מסלול 92	מסלול 93	מסלול 94	מסלול 95	מסלול 96	מסלול 97	מסלול 98	מסלול 99	מסלול 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100



מסלול	מסלול 2	מסלול 3	מסלול 4	מסלול 5	מסלול 6	מסלול 7	מסלול 8	מסלול 9	מסלול 10	מסלול 11	מסלול 12	מסלול 13	מסלול 14	מסלול 15	מסלול 16	מסלול 17	מסלול 18	מסלול 19	מסלול 20	מסלול 21	מסלול 22	מסלול 23	מסלול 24	מסלול 25	מסלול 26	מסלול 27	מסלול 28	מסלול 29	מסלול 30	מסלול 31	מסלול 32	מסלול 33	מסלול 34	מסלול 35	מסלול 36	מסלול 37	מסלול 38	מסלול 39	מסלול 40	מסלול 41	מסלול 42	מסלול 43	מסלול 44	מסלול 45	מסלול 46	מסלול 47	מסלול 48	מסלול 49	מסלול 50	מסלול 51	מסלול 52	מסלול 53	מסלול 54	מסלול 55	מסלול 56	מסלול 57	מסלול 58	מסלול 59	מסלול 60	מסלול 61	מסלול 62	מסלול 63	מסלול 64	מסלול 65	מסלול 66	מסלול 67	מסלול 68	מסלול 69	מסלול 70	מסלול 71	מסלול 72	מסלול 73	מסלול 74	מסלול 75	מסלול 76	מסלול 77	מסלול 78	מסלול 79	מסלול 80	מסלול 81	מסלול 82	מסלול 83	מסלול 84	מסלול 85	מסלול 86	מסלול 87	מסלול 88	מסלול 89	מסלול 90	מסלול 91	מסלול 92	מסלול 93	מסלול 94	מסלול 95	מסלול 96	מסלול 97	מסלול 98	מסלול 99	מסלול 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100





17.7.89

בשיחה אפיונית מהיום הודיע לי מר ז. בן
אלון, כי המנכ"ל אישר לביצוע:

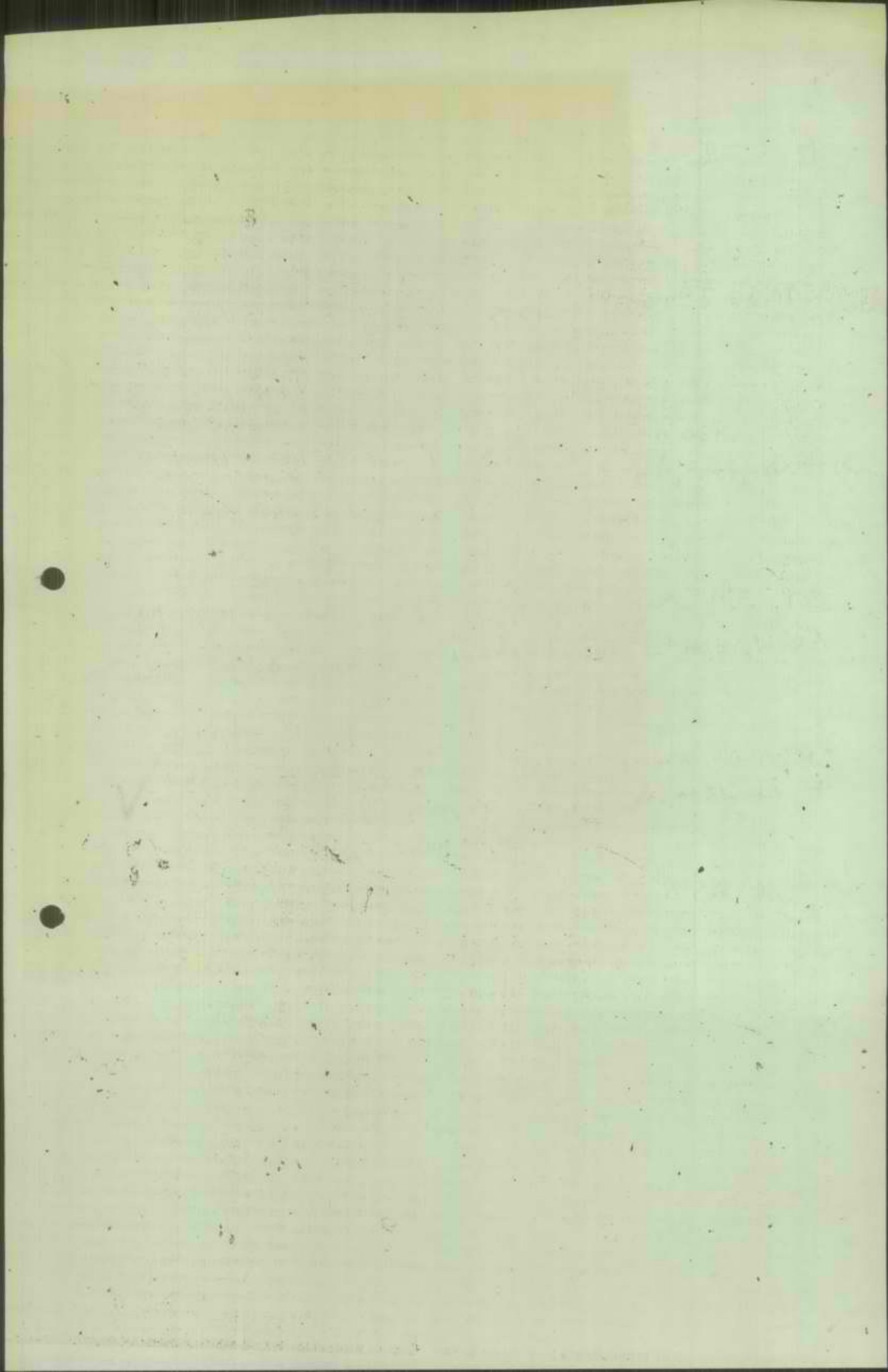
1. תמנה אגפים נ"ל 320,000 ש"ח לא סלולות

2. בית
מסד תיקים } תקצוב
תמנה אגם נ"ל 800,000 ש"ח
כולל 20% התיקונים

קבוצה נכבד
אין המנכ"ל מאשר תקצוב לתמנה אגם נ"ל 3
אשר קופ"ח יחזיקו חזק קמפוס ב-1,000,000 ש"ח

אנדרסון
מת"ס - הממוס מתקדם קהוצים למכרז אל הממוס
בתקצוב שנקדש פרויקט 1500,000 ש"ח +
20% התיקונים.

היטה קווי



תאריך

27.7.10

חתימה

10.7.10

מאת

אליה קוויט

תקופה

נושא

אליה קוויט
אליה קוויטאליה קוויט
אליה קוויט

התשובה למכתב, הנני לחזור
כי לא חל לי שני בחינת
מיום 27.7.10.

המחברת האומרת למישהו אליה
ונראה קשה לה לא במסגרת היסוד
שחורגו.

גבי כה

אליה

אל:	עליזה קוית'	התאריך:	26.6.89
כאמ:	דב	תיק מס':	
הענין:	על		

אוסקויהית עמוצרי העאוויהית לעניסת תאונות הארסל

כצד פניית האו"ם

בעדון.

האם יש סכנה לעיני חוות

הסתבך מ 17.7.88

עצמתי יכולים לעבור לעינינו

בהתייחס סדר ומתן"ס ומסמך - אים ציר

- בעל כאת באתר המוסס"מ הק"מ

בהיכרה

ר

ת.א.

ת.ת.



מחלקת הנדסה

27.6.89
הנ-657/89



לכבוד
מר דב גל
מנהל המחלקה לאיכלוס
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: המועצה הלאומית למניעת תאונות

אני חוזר ומחדש את פנייתי להקצאת אשקובית לפעולות סניף המועצה
הלאומית למניעת תאונות.

גודלו של הסניף וכמות הפעילות בו אינם מאפשרים לו להסתופף תחת קורת
גג אשקובית אחת עם מחלקות המועצה.

אנו ממליצים להקצות את אשקובית 49/5 הסמוכה למשרד הרישוי ומתכננה
בקרוב.

בתורה מראש,
ובכבוד רב,
יאהב של ימר
מהנדס המועצה

העתק: גב' עליזה קוית.

לום: תכתובת רלוונטית.

מועצה הלאומית למניעת תאונות

סניף אריאל

מיקוד: 44824 טל: 03-9366678

אריאל: "ת.ד. 822
מ"ס
תאריך: 25-06-1989
יו"ר
לודיעת
לסיכום

סימוכין: 5/89
תאריך: 25-6-89

תקן מ"ס
256-89

כבוד
מר דון נחמן
ראש מועצה מקומית אריאל

הנדון: מבנה לסניף אריאל של המועצה הלאומית למניעת תאונות

1. רצ"ב מועצה אליך פרוטוקול פגישת חברי הסניף בה נבחרה הנהלת הסניף.
2. בסניף פועלים כעת כ-40 מתנדבים. בחסור במקום התכנסות קבוע של המתנדבים פוגע בפעילות הסניף ומונע קבלת מתנדבים נוספים.
3. על מנת לאפשר למתנדבי הסניף לפעול ביעילות וקרב חושבי וזריז להגברת המודעות לקיום חוקי תנועה, השבירה והדרכה נדרש למתן אס תפעל להקצאת מקום קבועה לפעילויות סניף אריאל של המועצה הלאומית למניעת תאונות.

במילה
יעקב יעקובי
יו"ר סניף אריאל

הצעת: מר יעקב בורכר, מזכיר כללי

המועצה הלאומית למניעת תאונות
סניף אריאל

ת.ד. 822 מיקוד: 44824 טל: 03-9366678

סימוכין: 4/89
תאריך: 20-6-89

לכבוד
מר שמואל בוגר
מזכיר כללי

הנדון: פרוטוקול פגישה מס' 1 - בחירות להנהלת הסניף

1. רצ"ב סדר גוס של הפגישה כפי שהונהגה ב-15 יוני 89.
את הפגישה ניהל מזכיר הסניף, מטטל יעקב.
2. בפגישה נכח טל משה, מפקד נקודת משטרת ישראל באריאל.
3. לאחר דברי פתיחה, הצגת מתנדבי הסניף, חלוקת תעודות
הוקרה וסיכום מתנדב הוצגו ע"י מטטל יעקב המועמדים
להנהלת הסניף.

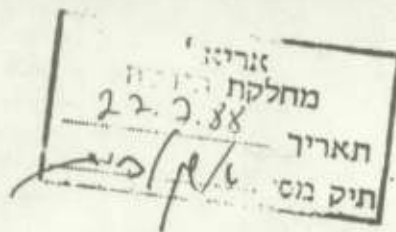
- מטטל יעקב, יו"ר
- גולדברג אלי, מזכיר
- אנגל דליה, גזבר
- חדד משה, רכז מתנדבים, משקיפי תנועה

המועמדים אושרו ונבחרו ע"י חברי הסניף פה אחד ללא מתנגדים
ונמנעים.

4. מפקד נקודת אריאל נשא דברים על שיתוף פעולה של משקיפי
תנועה עם משטרת ישראל למניעת תאונות ואכיפת חוקי תנועה.
5. יו"ר הסניף הציג את תוכנית העבודה לקראת חופשת בתי הספר
ולקראת שנת הכמודים הבאה.
6. הוקרנו סרטי הסברה ולאחר מכן נערך דיון פתוח בין חברי
הסניף.


א. גולדברג
מזכיר הסניף

העתק: מר יעקב לופו, רכז אזורי
מר רון נחמן, ראש מועצה מקומית אריאל
משטרת ישראל - נפת שומרון, מפקד הנפה
משטרת ישראל - נפת שומרון, רכ"ן
מועצה מקומית אריאל, מחלקת בטחון



ג' אב תשמ"ח

17 יולי 1988



לכבוד

מר דוד בן נון

רכז אזורי

המועצה הלאומית למניעת תאונות

רחוב פיכמן 9

רמת אביב

תל אביב 61171

א.נ.

הנדון: משרד לסניף המועצה באריאל

סמוכין, מכתבך מיום 4.7.88

בהתאם לנוהלי המשרד, אין בידינו להיענות לבקשתכם להקצאת דירה לפעולות מידעכם. יחד עם זאת, סיכמנו עם המועצה כי חציע לכם שמוש משותף באחד מן המשרדים הקיימים.

בברכה,

עליזה קויחי
ע/ר מוס"צ

העמק:

מר ש. כהן - מנהל המחוז

מר ד. גל - ממונה איכלוס מחוזי

מר ז. שלימר - מהנדס המועצה

גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות

המחוז
אריאל
22/7



מחלקת הנדסה

27.6.89
הנ-657/89

לכבוד
מר דב גל
מנהל המחלקה לאיכלוס
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

ה.נ.א.

הנדון: המועצה הלאומית למניעת תאונות

אני חוזר ומחדש את פנייתי להקצאת אשקובית לפעולות סניף המועצה
הלאומית למניעת תאונות.

גודלו של הסניף וכמות הפעילות בו אינם מאפשרים לו להסתופף תחת קורת
גג אשקובית אחת עם מחלקות המועצה.

אנו ממליצים להקצות את אשקובית 49/5 הסמוכה למשרד הרישוי ומתפנה
בקרב.

בתוזה מראש,
ובכבוד רב,
חאב שלי יחזר
מהנדס המועצה

העתק: גב' עליזה קוית'.

לוט: תכתובת הלוונטית.

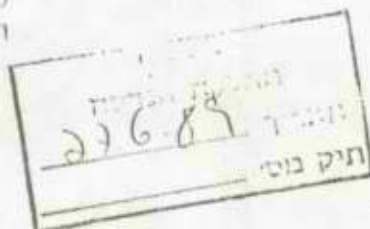
מועצה הלאומית למניעת תאונות

סניף אריאל

מיקוד: 44824 טל: 03-9366678

אריאל	ת.ד. 822
מס	
תאריך	25-06-1989
יו"ר	
לחידוש	
לסיפוח	

סימוכין: 5/89
תאריך: 25-6-89



כבוד
מר דון נחמן
ראש מועצה מקומית אריאל

הנדון: מבנה לסניף אריאל של המועצה הלאומית למניעת תאונות

1. רצ"ב מועבר אליך פרוטוקול פגישת חברי הסניף בה נבחרה הנהלת הסניף.
2. בסניף פועלים כעת כ-40 מתנדבים. מחסור במקום התכנסות קבוע של המתנדבים פוגע בפעילות הסניף ומונע קבלת מתנדבים נוספים.
3. על מנת לאפשר למתנדבי הסניף לפעול ביעילות בקרב תושבי אריאל להגברת המודעות לקיום חוקי תנועה, הסברה והדרכה נדרש לו ונאם אם תפעל להקצאת מקום קבועה לפעילויות סניף אריאל של המועצה הלאומית למניעת תאונות.

ייעקב מוסק
יו"ר סניף אריאל

הערות: מר יעקב בוגר, מזכיר כללי

המועצה הלאומית למניעת תאונות
סניף אריאל

ת.ד. 822 מיקוד: 44824 טל: 03-9366678

סימוכין: 4/89
תאריך: 20-6-89

לכבוד
מר שמואל בוגדר
מזכיר כללי

הנדון: פרוטוקול פגישה מס' 1 - בחירות להנהלת הסניף

1. רצ"ב סדר יום של הפגישה כפי שהונהלה ב-15 יוני 89.
את הפגישה ניהל מזכיר הסניף, מסטל יעקב.

2. בפגישה נכח טל משה, מפקד נקודת משמרת ישראל באריאל.

3. לאחר דברי פתיחה, הצגת מתנדבי הסניף, חלוקת תעודות
הוקרה וסיכות מתנדב הוצגו ע"י מסטל יעקב המועמדים
להנהלת הסניף:

- מסטל יעקב, יו"ר
- גולדברג אלי, מזכיר
- אנגל דליה, גזבר
- חדר משה, רכז מתנדבים, משקיפי תנועה

המועמדים אושרו ונבחרו ע"י חברי הסניף פה אחד ללא מתגדים
ונמנעים.

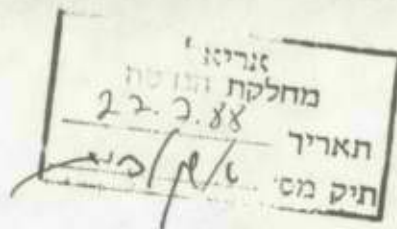
4. מפקד נקודת אריאל נשא דברים על שיתוף פעולה של משקיפי
תנועה עם משמרת ישראל למניעת תאונות ואכיפת חוקי תנועה.

5. יו"ר הסניף הציג את תוכנית העבודה לקראת חופשת בתי הספר
ולקראת שנת הלימודים הבאה.

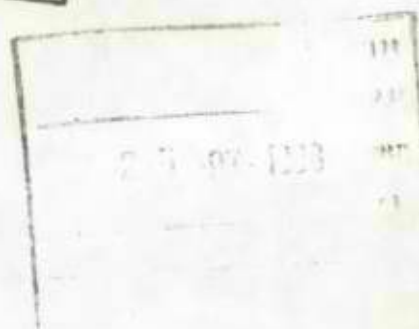
6. הוקרנו סרטי הסברה ולאחר מכן נערך דיון פתוח בין חברי
הסניף.


א. גולדברג
מזכיר הסניף

העתק: מר יעקב לופו, רכז אזורי
מר רון נחמן, ראש מועצה מקומית אריאל
משמרת ישראל - נפת שומרון, מפקד הנפה
משמרת ישראל - נפת שומרון, רכ"ן
מועצה מקומית אריאל, מחלקת במחון



ג' אב תשמ"ח
17 יולי 1988



לכבוד

מר דוד בן נון

רכז אזורי

המועצה הלאומית למניעת תאונות

רחוב פיכמן 9

רמת אביב

תל אביב 61171

א.נ.

הנדון: משרד לסניף המועצה באריאל
סימוכין: מכתב מיום 4.7.88

בהתאם לנוהלי המשרד, אין בידינו להיענות לבקשתכם להקצאת דירה לפעולות מיסודכם.
יחד עם זאת, סיכמנו עם המועצה כי תציע לכם שמוש משותף באחד מן המשרדים הקיימים.

ב ב ר כ ה,

עליזה קויחי
ע/ר מוסיצ

א/ר

העתיקו

מר ש. כהן - מנהל המחוז

מר ד. גל - חמונה איכלוס מחוזי

מר ז. שלימור - מהנדס המועצה

גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות

2/7

המועצה הלאומית למניעת תאונות



11 תר"ח

מחלקת המחקר, רח' פיתחן 9
ת.ד. 17177

מספרו

יט' תמוז תשמ"ח
4 ביולי 1988

אריאל
מחלקת המחקר
11.7.88
תאריך
תיק מס'

[Handwritten signature]

לכבוד
גב' צביה אפרתי
משרד הבינוי והשיכון
שן ג' ארץ
ירושלים

109

ג.ב.

הנדון: משרד לסניף המועצה באריאל

למועצה הלאומית למניעת תאונות יש סניף באריאל הפועל כארבע שנים ומקיים פעילות מגוונת בקרב תושבי המקום ותושבי האזור המופעל מביתו של מזכיר הסניף מר מסטל (בהחנכות) במטרה להרחיב את הפעילות בגני ילדים, בתי-ספר, חנויות נוער, נהגים, בקשנו מראש המועצה המקומית באריאל - מר רון נחמן שיעמיד לרשותנו חדר ממנו יוכלו המחנכים שלנו לארגן ולתכנן את הפעילות במקום - כפי שאנו עושים ביותר 49 הסניפים שלנו ברחבי הארץ.

תשובת ראש המועצה היא שאין לו חדר שישמש משרד לסניף, אך לכם יש דירות פנויות שיכולות להתאים למטרה זו.

נודה לך מאד אם תוכלי לסייע בידינו ולהעמיד לרשותנו דירה למטרה זו.

בכבוד רב,
[Handwritten signature]
רון נחמן
מזכיר

העתק:

מר ש. בוגלר, מזכ"ל המועצה
מר רון נחמן, ראש המועצה המקומית, אריאל
מר יעקב מסטל, מזכיר הסניף באריאל

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
11/7

י' תמוז תשמ"ט
9 יולי 1989

לכבוד
מר זאב שליימר
מהנדס המועצה המקומית
אריאל

א.נ.א.

הנדון: הקצאת אשקוביות למועצה דתית ובתי כנסת
מכתב מיום 3.7.89

למועצה הדתית הוקצו עד כה 3 אשקוביות מספר 381,3,4,5
בשטח של 105 מ"ר, נראה לנו כי השטח הקיים תואם את
הצרכים ביישוב.

עד כה אישר משרדנו שימוש לבתי כנסת באשקוביות 17/1
ו-362,1,2,3

ממכתבך שבסימוכין הוכרז כי הדירות 3717,8 שאושרו למו"מ
לשימוש כגנים משמשים בפועל כבתי כנסת.

נבקשכם להפסיק לאלתר השימוש הלא מאושר במבנים ובאם אין
בהם צורך כגנים - להחזירם לחברת עמידר.

מובן כי לא נאשר הקצאת אשקוביות נוספות למטרה זו.

בכבוד רב

דב גל
מנהל המחלקה לאיכלוס

העתק:
לגב' עליזה קויתי, מחלקת פרוגרמות
לגב' רות אוסטר, חברת עמידר
ת.י.



מחלקת הנדסה

3.7.89
הנ-706/89

לכבוד
מר דב גל
מנהל המחלקה לאיכלוס
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

..נ.א

הנדון: הרחבת משרדי המועצה הדתית

משרדי המועצה הדתית באריאל שוכנים באשקוביות 38/4-5.

גידול האוכלוסיה ובעקבותיו פיתוח של השירותים לציבור שנוחנת המועצה הדתית, מחייב הקצאת שטחים נוספים עבורה.

אנו מבקשים להקצות למועצה הדתית את אשקוביות 38/6-8 כאשר אשקוביות 38/6 מיתפנה מסמי מאיר ואשקוביות 38/7-8 פנויות ומזומנות.

אודה לתשובתך החיובית.

בכבוד רב,
אב שולמית
מהנדסת המועצה

לום: תכתובת.

העתק: גב' עליזה קוית
גב' רות אוסטר
מועצה דתית

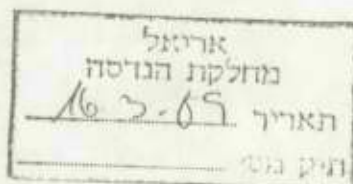


המועצה הדתית אריאל - עיר השומרון

ב"ה, תאריך: י"א אדר א' תשמ"ט

15.2.89

חיק מס'



לכבוד

מר זאב שליימר

מהנדס המועצה המקומית

אריאל.

א.נ..

רצ"ב רשימת פעולות חרבות תורנית שהמועצה מתכננת עד
ל-13.3.89 וכן חוזר מנכ"למשרד הדתות על הקמת מכון בר מצווה.
בשנת התקציב הבאה אי"ה תשליש המועצה הדתית את פעולותיה.
לצורך מימוש הפעולות הנ"ל דרוש למועצה הדתית חדרים נוספים:

- א. אולם שמחות.
 - ב. מקום למכון בר מצווה.
 - ג. מקום ללימוד שעורי תורה.
 - ד. חדר להדרכת כלות.
 - ה. חדר שישמש למחסן לצידוד המועצה הדתית.
 - ו. ספריה תורנית.
- נודה לך באס תקצה לנו את האשקוביות שהם המשך לאשקוביות
שבהם משוכנת המועצה הדתית עתה.

בכבוד רב,

עמוס צוריאל

יו"ר המועצה הדתית אריאל

העתק: מר רון נחמן

ראש המועצה המקומית



מחלקת הנדסה

3.7.89
הנ-707/89

לכבוד
מר דב גל
מנהל המחלקה לאיכלוס
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

א.נ:

הנדון: הרחבת בית הכנסת "אהל-אפרים"

בית הכנסת האשכנזי "אהל-אפרים" שוכן בדיור זמני צפוף באשקובינות
37/7-8.

עד לסיום פרויקט הקמת מוסדות הדת באריאל אנו מבקשים להרחיב את
בית הכנסת לאשקובית 37/6 הסמוכה שהתפנתה בימים האחרונים.

אודה לתשובתך החיובית.

בכבוד רב,
חאב שליחך
מהנדס המועצה

לנס: תכתובת

העתק: גב' עליזה קויתי
גב' רות אוסטר
מועצה דתית

זש/מר

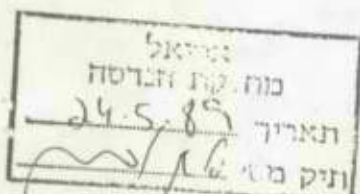


המועצה הדתית אריאל - עיר השומרון

בית, תאריך יג' באייר תשמ"ט

18.5.89

חיק מס



לכבוד

מר ז. שלימר

מהנדס המועצה המקומית

אריאל.

א.נ.נ.

הנדון: אשקובית נוספת לביהכ"נ "אוהל אפרים".

מספר המתפללים בביהכ"נ "אוהל אפרים" גדל ומגיע היום
ליותר מששים מתפללים. והמקום צר מלהכיל את כולם.

בשבתות שמחה, בר מצווה או שבת חתן, מספר המתפללים
מגיע לכמאה, וחלקם הגדול מתפלל מחוץ לבית הכנסת.

אודה לך אם תדאג להשגת אשקובית נוספת כדי לפתור
את בעיית הצפיפות.

בכבוד רב,

עמוס צוריאל

יו"ר המועצה הדתית

העחק: כבי הרב שלום נגר, רב העיר

מר רון נחמן, ראש המועצה המקומית

ועד בית הכנסת "אוהל אפרים"



ע"פ ק"מ

מחלקת הנדסה

רשימת אשכוליות

נכון לתאריך: 9.7.89

מס' בית	חדרים	שם	הערות
1/1	1	קופ"ח לאומית - מעבדה	משמר הגבול
1/2	1	משמר הגבול	
1/3	1	משמר הגבול	
1/4	1	משמר הגבול	
1/5	1	משמר הגבול	
1/6	1	משמר הגבול	
1/7	1	משמר הגבול	
1/8	1	משמר הגבול	
2/1	3	משמר הגבול	
2/2	3	משמר הגבול	
3/1	3		למרכז קליטה
3/2	3		
3/3	3	חדד אברהם ושולמית	
3/4	3		למרכז קליטה
4/1	3	מרכז קליטה - אולפן	
4/2	3		למרכז קליטה
5/1	3	פלישה ע"י שלמה צבי וסימה	בהליך משפטי
5/2	3	שלמה סימה וצבי	
5/3	3	חן אברהם	
5/4	3	מורד צבי וז'קלין	



מחלקת הנדסה

- 2 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
6/1	3	אשד אילן ופנינה	5/89
6/2	3	אילן גבי ויעקב	
7/1	3	מועצה - גן ילדים "נרקיס"	
7/2	3	מועצה - גן ילדים "נרקיס"	
7/3	3	למרכז קליטה	
7/4	3	למרכז קליטה	
8/1	3	עץ חיים רבקה	
8/2	3	למרכז קליטה	
9/1	1	משמר הגבול	
9/2	1	משמר הגבול	
9/3	1	משמר הגבול	
9/4	1	משמר הגבול	
9/5	1	משמר הגבול	
10/1	3	קופ"ח לאומית	
10/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
10/3	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
10/4	3	מתכת אריאל - דירת אירוח	
11/1	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
11/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	



מחלקת הנדסה

- 3 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
12/1	3		
12/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
12/3	3	ליזמי פנינה ועמירם	ספטמבר 89
12/4	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
13/1	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
13/2	3		
14/1	2	גולדשטיין פאבי ואבי	
14/2	4	נידס דוד ודליה	
14/3	3		למרכז קליטה
14/4	3		
15/1	3		למרכז קליטה
15/2	3		
16/1	3	מועצה - מעון נעמ"ת	
16/2	3	נעמ"ת - מעון נעמ"ת	
16/3	3	כהן ארנון ונורית	
16/4	3		
17		בית כנסת "תפארת אריאל"	מבנה
18/1	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
18/2	3	מחסן ציוד וריהוט	מדירות שנפרצו
18/3	3	מדמון איגרים ועזרא	
18/4	3	מכללה - מעונות סטודנטים	



מחלקת הנדסה

- 4 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
19/1	3	אמיר משה ופלורה	
19/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
20/1	3	מועצה - מתנ"ס (פצפון)	
20/2	3	מועצה - מתנ"ס (קמקטון)	
20/3	3		
20/4	3		
21/1-2	2	מועצה	
22/1	3	חב' חשמל	מיועד לפינוי
22/2	3	גאון שמואל ומזל	
22/3	3	מועצה	מפעל הזנה
22/4	3	מועצה	מפעל הזנה
23		צרכניה שמעון עשהאל	
24/1-2		קופ"ח כללית-מרפאת שיניים	
25		מועצה - גני אלוניס/אורניס	בנין קבע
26		נעמ"ת - מעון יום	בנין קבע
27		מועצה - ספריה	בנין קבע
28		קופ"ח לאומית	



מחלקת הנדסה

- 5 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
29/1	3	מועצה - מעוז בית"ר	
29/2	3	מועצה - מעוז בית"ר	
29/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
29/4	3	מועצה - חדר מיון ואחסון - ספרייה	
30/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
30/2	3	מועצה - בי"ס אריאל	לימודי מחשב
30/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	לימודי מחשב
30/4	3	מועצה - בי"ס אריאל	אלקטרוניקה
30/5	3	מועצה - בי"ס אריאל	אלקטרוניקה
31/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
31/2	3		
31/3	3		
31/4	3	דיקובסקי ויקטור ואולגה	אוקטובר 89
31/5	3		
32/1	3		לכתה בתש"נ
32/2	3		לכתה בתש"נ
32/3	3		לכתה בתש"נ
32/4	3	מאיר יוסף ויהודית	
32/5	3	פילי עופר וענת	



מחלקת הנדסה

- 6 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
33/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת אס
33/2	3		לכתה בתש"נ
33/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת אס
33/4	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת אס
34/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
34/2	3	מועצה	לכתה בתש"נ
34/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
34/4	3	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
35/1	3	מועצה - בי"ס דתי	כתה א'
35/2	3	מועצה - בי"ס דתי	כתה ב'
35/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	תש"נ-כתה ג ממ"ד
36/1	2	מועצה דתית - ביכ"נ ספרדי	
36/2	2	מועצה דתית - ביכ"נ ספרדי	
36/3	2	מועצה דתית - ביכ"נ ספרדי	
36/4	2		
36/5	2		
36/6	2	שולץ אזגר וז'אנה	
36/7	2	שולץ אזגר וז'אנה	
36/8	2		



מחלקת הנדסה

7 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
37/1	2	מועצה - בי"ס אריאל	מעבדת חשמל
37/2	2	מועצה - בי"ס אריאל	מעבדת חשמל
37/3	2	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
37/4	2	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
37/5	2	כתר אפרים	אוקטובר 89
37/6	2		
37/7	2	מועצה - בוכ"נ אשכנזי	
37/8	2	מועצה - בוכ"נ אשכנזי	
38/1	2	מועצה - בי"ס ממ"ד	כתה א'
38/2	2	מועצה - בי"ס ממ"ד	כתה א'
38/3	2	מועצה - בי"ס ממ"ד	כתה א'
38/4	2	מועצה דתית - משרדים	
38/5	2	מועצה דתית - משרדים	
38/6	2	סמי מאיר - מתנ"ס	
38/7	2		לכתה ממ"ד
38/8	2		לכתה ממ"ד
39		מועצה - בי"ס אריאל	מבנה ראשי
40		גן ילדים	מבנה קבע
41/1	3	מועצה - גן כלנית	תש"נ - מרכזית פדגוגית
41/2	3	מועצה - גן כלנית	תש"נ - מרכזית פדגוגית
41/3	3	מועצה - גן כלנית	תש"נ - מרכזית פדגוגית
41/4	3	ויכסראוב שרגא ועדינה	
41/5	3		



מחלקת הנדסה

- 8 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
42/1	3	בית"ר - פרויקט נוראל	
42/2	3	בית"ר - פרויקט נוראל	
42/3	3	בית"ר - פרויקט נוראל	
42/4	3	בית"ר - פרויקט נוראל	
42/5	3	מועצה - גן ילדים רקפת	תש"נ - משחקה
42/6	3	מועצה - גן ילדים רקפת	תש"נ - משחקה
43/1	3	בית"ר - פרויקט נוראל	
43/2	3		
43/3	3		
43/4	2		
43/5	4	הינדי חיים וסוזנה	
44/1	3	בית"ר - פרויקט נוראל	
44/2	3	בית"ר - פרויקט נוראל	
44/3	3	בית"ר - פרויקט נוראל	
44/4	3	בית"ר - פרויקט נוראל	
44/5	3	בית"ר - פרויקט נוראל	
45/1	2	אמיתי שרון ואורן	יולי 89
45/2	4	אדרי גילה ואלברט	דצמבר 89
45/3	3		
45/4	3	להעברה לרובע ב'	משרד השיכון
45/5	3	להעברה לרובע ב'	משרד השיכון



מחלקת הנדסה

- 9 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
46/1	2	מועצה - מחלקת רווחה	
46/2	2	מועצה - מחלקת רווחה	
46/3	3	מועצה - מחלקת רווחה	
46/4	3	מועצה - מחלקת רווחה	
46/5	3	מועצה - מועדונית	
47/1	3	מועצה - שרות לאומי	
47/2	3	אלקובי דוד ושולה	
47/3	3	אמיר אשר ולאה	
47/4	3		
48/1	3	אמזלג מקסים ותמר	
48/2	3		
48/3	2		
48/4	4	שבים ויקטור ולונה	
48/5	3		
49/1	3		
49/2	3		
49/3	3		
49/4	3		
49/5	3	בלוטמן אפרים ומלכה	למועצה למניעת תאונות



מחלקת הנדסה

- 10 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
50/1	3	משרד הרישוי	
50/2	3	משרד הרישוי	
50/3	3	סניף בטוח לאומי	
50/4	3	הסתדרות הלאומית	
51/1	2	מועצת פועלים	
51/2	2	מועצה - חיילים	
51/3	2	משטרה	
51/4	2	משטרה	
51/5	1	מועצה - שרות תעסוקה	
51/6	1	מועצה - שרות תעסוקה	
51/7	1	מועצה - שרות תעסוקה	
51/8	1	עמידר - נעמ"ת	
51/9	1	מועצה - משרד מל"ח	
52/1	2	מועצה - מוקד	
52/2	2	מועצה - מוקד	
52/3	3	מועצה - מוקד	
52/4	3	מועצה - מוקד	
52/5	3	מועצה - שירותי רוחה	במחון
53/1	2	מועצה - מח' הנדסה	
53/2	2	מועצה - מח' הנדסה	
53/3	3	מועצה - מח' חינוך	
53/4	3	מועצה - מח' חינוך	
53/5	3	מועצה - מח' חינוך	



מחלקת הנדסה

- 11 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
54/1	3	הסתדרות הציונית	
54/2	3	הסתדרות הציונית	
54/3	3	בנק אוצר החייל	
54/4	3	בנק אוצר החייל	
55/1	3	מועצה - קניון, משרד הפנים	
55/2	3	מועצה - מזכיר המועצה	
55/3	3	מועצה - מזכירות	
55/4	3	מועצה - לשכת ראש המועצה	
55/5	3	מועצה - גזברות	
56/1	3	מועצה - גביה	
56/2	3	מועצה - בית המשפט	
56/3	3	משרד השיכון	הרחבת בית המשפט
57/1		אלקובי דוד - מסעדה	מחזור
57/2		אלקובי	מכרז
57/3		שרותים ציבוריים	
57/4		אלקטרו חן	עמירה
57/5		נחמה	
57/6		דאר	
57/7		רפדיה	
57/8		בוהבוס	

כ"ח אייר תשמ"ט
2 יוני 1989

לכבוד
מר זאב שלימר
מהנדס המועצה
אפרים אריאל

א.נ.י.

הנדון: הקצאת אשקובית לקופ"ח מכבי באריאל
מכתב מיום 11.4.89

לאחר בדיקת הבקשה עפ"י כללי משרדנו להקצאת דירות למוסדות,
הרינו להודיעך כי לא נימצאה אפשרות להענות לבקשה מאחר
וקופ"ח מכבי אינה בונה במקביל מיבנה קבע בישוב וכן פעילות
בישוב מירפאות של שתי קופות נוספות להן מיבנים בשכונת
אשקובית.

עם התחלת בניית מבנה קבע נוכל לשוב ולסקול הבקשה.

בכבוד רב



דב גל
מנהל המחלקה לאיכלוס

העתק:
למר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים
לגבע. קוית, מוס"צ
ת.י.

תמ
יב' סיוון תשמ"ט

15 כיוני 1989

אל

מר מ. מרחב

סומנהל אגף תכנון והנדסה

הנדון: הארכת תקופת הביצוע בחוזה 40/71076/87
בית ספר מקיף באריאל - הקבלן דיור לעולח

בחתייחס למכתב הקבלן ולהמלצתו שלמנהל הפרוייקט אנו ממליצים
להארכת תקופת הביצוע כ-חודשיים וחצי מהסיבות המפורטות במכתב
הקבלן, מחסור בידיים עובדות מהמגזר הערבי.

תאריך גמר הביצוע 31.7.89 במקום 15.8.89.

כ ב ר כ ה

א. גדלביץ
סומנהל החסיבה הטכנית

לוטתו

- (1) מכתב הקבלן
- (2) מכתב מנהל הפרוייקט
- (3) לוח זמנים
- (4) טופס שינוי חוזה

העתקו

- מר ל. קוקוש - מנהל החס' הטכנית
מר מ. קיסנר - מרכז (הישוב כמויות)
מר א. זילברמן - מנהל פרוייקט
שב' צ. אפרתי - מנהלת מח' פרוגרמות
מר ל. וקסלר -
מר ש. מרזוק - ראש ענף (מחשב כמויות)

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך
מחוז ירושלים

תאריך: י"א אייר תשמ"ט

מספר: 16 מאי 1989

ישיבה בענין אריאל 15.5.89

נציגי אריאל: רון נחמן, רענן קולר, זאב שליומר
נציגי המחוז: ✓ צביה, זילברמן, קוקוש, שמריהו

1. לקרן אריאל יש תקציב של 1.5 \$ שישתחרר בזמן הקרוב 500,000 \$, אפריל 90 - 500,000 \$, אפריל 91 - 500,000 \$.

קרן אריאל מבקשת שמהב"ש יעמיד סכום זהה כנגד התרומה לביצוע עבודות שיוסכמו בין משהב"ש למועצה וזאת בתנאי של התורמים.

2. נציגי אריאל יעבירו למחוז את כל המסמכים של קרן אריאל לפיתוח כולל מטרותיה.

3. שלב א' שכלל 300,000 \$ עפ"י סיכום המנכ"ל מ- 3.6.88 התיחס לעבודות הבאות: אולם התעמלות בביה"ס ע. בגין ומעון יום. משהב"ש העמיד 500,000 שקל בפרוגרמה 89 (מכתב בן-אלול 28.2.89). המועצה מבקשת לשנות ל-2 אולמות התעמלות: אחד- ע. בגין והשני ברובע ב': מילקן כאשר המועצה תבצע בעצמה המחוז יטפל במשרד הראשי.

4. היתרה של 200,000 \$ מיועדת להתחלת ביצוע אולם מופעים ב-89 כאשר הקרן מצפה להשתתפות זהה של משהב"ש.

5. בתקציב 1990 אפשר לפרסם מכרז על אולם המופעים, כאשר הבנייה כאמצעות משהב"ש.

6. הקרן מטפלת בהשגת תרומה למעון יום.

הסיכום הנ"ל יובא לאישור המשרד הראשי.

לוט: מכתב דר' י. לסנר. מנהל קרן מילקן.

רשם: שמריהו כהן

תפוצה:

מר עמוס אונגר - מנכ"ל משהב"ש
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר ד. בן-אלול - ממונה ארצי למוס"צ
משתתפים.

רוח' הלל 23 ח"ד 1462 ירושלים 94581 טל. 240141

[illegible]



תיק

מחלקת הנדסה

רשימת אשכולות

נכון לתאריך: 2.4.89

מס' בית	חדרים	שם	הערות
1/1	1	קופ"ח לאומית - מעבדה	משמר הגבול
1/2	1	משמר הגבול	
1/3	1	משמר הגבול	
1/4	1	משמר הגבול	
1/5	1	משמר הגבול	
1/6	1	משמר הגבול	
1/7	1	משמר הגבול	
1/8	1	משמר הגבול	
2/1	3	משמר הגבול	
2/2	3	משמר הגבול	
3/1	3	למרכז קליטה	
3/2	3		
3/3	3	חדד אברהם ושולמית	
3/4	3	למרכז קליטה	
4/1	3	מרכז קליטה - אולפן	
4/2	3	למרכז קליטה	
5/1	3	פלישה ע"י שלמה צבי וסימה	בהליך משפטי
5/2	3	שלמה סימה וצבי	
5/3	3	חן אברהם	
5/4	3	מורד צבי וז'קלין	



מחלקת הנדסה

- 2 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
6/1	3	אשד אילן ופנינה	5/89
6/2	3	אייל גבי ויעקב	
7/1	3	מועצה - גן ילדים "נרקיס"	
7/2	3	מועצה - גן ילדים "נרקיס"	
7/3	3	למרכז קליטה	
7/4	3	למרכז קליטה	
8/1	3		
8/2	3	למרכז קליטה	
9/1	1	משמר הגבול	
9/2	1	משמר הגבול	
9/3	1	משמר הגבול	
9/4	1	משמר הגבול	
9/5	1	משמר הגבול	משמר הגבול
10/1	3	קופ"ח לאומית	
10/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
10/3	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
10/4	3	מתכת אריאל - דירת אירוח	
11/1	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
11/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	



מחלקת הנדסה

- 3 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
12/1	3		
12/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
12/3	3		
12/4	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
13/1	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
13/2	3		
14/1	2	פרץ אלי	מאי 89
14/2	4	נידס דוד ודליה	
14/3	3		למרכז קליטה
14/4	3		
15/1	3		למרכז קליטה
15/2	3		
16/1	3	מועצה - מעון נעמ"ת	
16/2	3	נעמ"ת - מעון נעמ"ת	
16/3	3	כהן ארנון ונורית	
16/4	3		
17		בית כנסת "תפארת אריאל"	מבנה
18/1	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
18/2	3	מחסן ציוד וריהוט	
18/3	3	מדמון אירים ועזרא	
18/4	3	מכללה - מעונות סטודנטים	



מחלקת הנדסה

- 4 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
19/1	3	ביטרמן בן ציון ונירית	
19/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
20/1	3	מועצה - מתנ"ס (פצפון)	
20/2	3	מועצה - מתנ"ס (קטקסון)	
20/3	3	בבזדה יפה ואריה	
20/4	3		
21/1-2	2	מועצה	
22/1	3	חב' חשמל	מיועד לפינוי
22/2	3	גאון שמואל ומזל	
22/3	3	מועצה	מפעל הזנה
22/4	3	מועצה	מפעל הזנה
23		צרכניה שמעון עשהאל	
24/1-2		קופ"ח כללית-מרפאת שיניים	
25		מועצה - גני אלונים/אורנים	בנין קבע
26		נעמ"ת - מעון יום	בנין קבע
27		מועצה - ספריה	בנין קבע
28		קופ"ח לאומית	



מחלקת הנדסה

- 5 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
29/1	3	מועצה - מעוז בית"ר	
29/2	3	מועצה - מעוז בית"ר	
29/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
29/4	3	מועצה - חדר מיון ואחסון - ספרייה	
30/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
30/2	3	מועצה - בי"ס אריאל	לימודי מחשב
30/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	לימודי מחשב
30/4	3	מועצה - בי"ס אריאל	אלקטרוניקה
30/5	3	מועצה - בי"ס אריאל	אלקטרוניקה
31/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
31/2	3		
31/3	3		
31/4	3	מדעי משה ושושנה	
31/5	3		
32/1	3		לכתה בתש"נ
32/2	3		לכתה בתש"נ
32/3	3		לכתה בתש"נ
32/4	3	מאיר יוסף ויהודית	
32/5	3	פילי עופר וענת	



מחלקת הנדסה

- 6 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
33/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת אס
33/2	3		לכתה בתש"נ
33/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת אס
33/4	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת אס
34/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
34/2	3	מועצה	לכתה בתש"נ
34/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
34/4	3	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
35/1	3	מועצה - בי"ס דתי	כתה א'
35/2	3	מועצה - בי"ס דתי	כתה ב'
35/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	תש"נ-כתה ג ממ"ד
36/1	2	מועצה דתית - ביכ"נ ספרדי	
36/2	2	מועצה דתית - ביכ"נ ספרדי	
36/3	2	מועצה דתית - ביכ"נ ספרדי	
36/4	2		
36/5	2		
36/6	2	שולץ אזגר וז'אנה	
36/7	2	שולץ אזגר וז'אנה	
36/8	2		



מחלקת הנדסה

7 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
37/1	2	מועצה - בי"ס אריאל	מעבדת חשמל
37/2	2	מועצה - בי"ס אריאל	מעבדת חשמל
37/3	2	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
37/4	2	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
37/5	2		
37/6	2	פומדינסקי חני ואורית	
37/7	2	מועצה - ביכ"נ אשכנזי	
37/8	2	מועצה - ביכ"נ אשכנזי	
38/1	2	מועצה - בי"ס ממ"ד	כתה א'
38/2	2	מועצה - בי"ס ממ"ד	כתה א'
38/3	2	מועצה - בי"ס ממ"ד	כתה א'
38/4	2	מועצה דתית - משרדים	
38/5	2	מועצה דתית - משרדים	
38/6	2	סמי מאיר - מתנ"ס	
38/7	2	משרקי אבנר	ינואר 89
38/8	2	עוז נסים ויהודית	פברואר 89
39		מועצה - בי"ס אריאל	מבנה ראשי
40		גן ילדים	מבנה קבע
41/1	3	מועצה - גן כלנית	תש"נ - מרכזית פדגוגית
41/2	3	מועצה - גן כלנית	תש"נ - מרכזית פדגוגית
41/3	3	מועצה - גן כלנית	תש"נ - מרכזית פדגוגית
41/4	3	וינסטראוב שרגא ועדינה	
41/5	3	בני נסים	לפינוי



מחלקת הנדסה

- 8 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
42/1	3	בנימין אבורוס	
42/2	3		
42/3	3	הברי ציון ומזל	מרץ 89
42/4	3		
42/5	3	מועצה - גן ילדים רקפת	תש"נ - משחקה
42/6	3	מועצה - גן ילדים רקפת	תש"נ - משחקה
43/1	3	סנדרוביץ אורה ומיכאל	
43/2	3		
43/3	3		
43/4	2		
43/5	4	הינדי חיים וסוזנה	
44/1	3	** - פיקוח משהב"ש	להעברה-רובע ב'
44/2	3	** - פיקוח משהב"ש	להעברה-רובע ב'
44/3	3	** - פיקוח משהב"ש	להעברה-רובע ב'
44/4	3	בוקובזה אמנון ועופרה	לפרוץ ולפנות
44/5	3	** - פיקוח משהב"ש	להעברה-רובע ב'
45/1	2	אמיתי שרון ואורן	
45/2	4		
45/3	3		
45/4	3		
45/5	3		



מחלקת הנדסה

- 9 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
46/1	2	מועצה - מועדון לחייל	מחלקת רווחה
46/2	2		מחלקת רווחה
46/3	3		מחלקת רווחה
46/4	3		מחלקת רווחה
46/5	3		מועדונית
47/1	3	מועצה - שרות לאומי	
47/2	3	אלקובי דוד ושולה	
47/3	3	אמיר אשר ולאה	
47/4	3		
48/1	3	אמזלג מקסים ותמר	מרץ 89
48/2	3		
48/3	2		
48/4	4	שביט ויקסור ולונה	פברואר 89
48/5	3		
49/1	3		
49/2	3		
49/3	3		
49/4	3		
49/5	3	בלוטמן אפרים ומלכה	מתכנה בקרוב



מחלקת הנדסה

- 10 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
50/1	3	משרד הרישוי	
50/2	3	משרד הרישוי	
50/3	3	סניף בטוח לאומי	
50/4	3	הסתדרות הלאומית	
51/1	2	מועצת פועלים	
51/2	2	מועצה - חיילים	
51/3	2	משטרה	
51/4	2	משטרה	
51/5	1	מועצה - שרות תעסוקה	
51/6	1	מועצה - שרות תעסוקה	
51/7	1	מועצה - שרות תעסוקה	
51/8	1	עמידר - נעמ"ת	
51/9	1	מועצה - משרד מל"ח	
52/1	2	מועצה - מוקד	
52/2	2	מועצה - מוקד	
52/3	3	מועצה - מוקד	
52/4	3	מועצה - מוקד	
52/5	3	מועצה - שירותי הרווחה	*בטחון
53/1	2	מועצה - מח' הנדסה	
53/2	2	מועצה - מח' הנדסה	
53/3	3	מועצה - מועדונית	הנדסה/חינוך
53/4	3	מועצה - מח' חינוך	
53/5	3	מועצה - מח' חינוך	



מחלקת הנדסה

- 11 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
54/1	3	הסתדרות הציונית	
54/2	3	הסתדרות הציונית	
54/3	3	בנק אוצר החייל	
54/4	3	בנק אוצר החייל	
55/1	3	מועצה - קניין, משרד הפנים	
55/2	3	מועצה - מזכיר המועצה	
55/3	3	מועצה - מזכירות	
55/4	3	מועצה - לשכת ראש המועצה	
55/5	3	מועצה - גזברות	
56/1	3	מועצה - גביה	
56/2	3	מועצה - בית המשפט	
56/3	3	משרד השיכון	הרחבת בית המשפט
57/1		אלקובי דוד - מסעדה	מחזיר
57/2		אלקטרו חן - חנות	נטוש
57/3		נחמה - חנות	
57/4		סוכנות דואר	עתירה
57/5		גול שמעון - קצב	
57/6		רפדיה (אלימלך)	
57/7		בוחבוס	



מחלקת הנדסה

רשימת אשכוליות

נכון לתאריך: 17.1.89

מס' בית	חדרים	שם	הערות
1/1	1	קופ"ח לאומית - מעבדה	משמר הגבול
1/2	1		משמר הגבול
1/3	1		משמר הגבול
1/4	1	בר - נסוש	משמר הגבול
1/5	1		משמר הגבול
1/6	1	בראון פזית	משמר הגבול
1/7	1	מועצה (שרותי בסתון)	משמר הגבול
1/8	1	משטרה	משמר הגבול
2/1	3		משמר הגבול
2/2	3	משטרה	משמר הגבול
3/1	3		למרכז קליטה
3/2	3		
3/3	3	חדד אברהם ושולמית	
3/4	3		למרכז קליטה
4/1	3	מרכז קליטה - אולפן	
4/2	3		למרכז קליטה
5/1	3	פלישה ע"י שלמה צבי וסימה	בהליך משפטי
5/2	3	שלמה סימה וצבי	
5/3	3	חן אברהם	
5/4	3	מורד צבי וז"קלין	



מחלקת הנדסה

- 2 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
6/1	3	אשד אילן ופנינה	5/89
6/2	3	אייל גבי ויעקב	
7/1	3	מועצה - גן ילדים "נהקים"	
7/2	3	מועצה - גן ילדים "נרקוס"	
7/3	3	למרכז קליטה	
7/4	3	למרכז קליטה	
8/1	3		
8/2	3	למרכז קליטה	
9/1	1	משמר הגבול	
9/2	1	משמר הגבול	
9/3	1	משמר הגבול	
9/4	1	משמר הגבול	
9/5	1	כהן שופר ונאוה	
10/1	3	קופ"ח לאומית	
10/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
10/3	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
10/4	3	מתכת אריאל - דירת אירוח	
11/1	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
11/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	



מחלקת הנדסה

- 3 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
12/1	3		
12/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
12/3	3	ברדה נירה ושמעון	
12/4	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
13/1	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
13/2	3	מאושר יורם	נמוש
14/1	2	פרץ אלי	מאי 89
14/2	4	נידס דוד ודלית	
14/3	3		למרכז קליטה
14/4	3	עמנואל יהודית ויעקב	
15/1	3		למרכז קליטה
15/2	3	פונקלשמיון אלק ורדה	
16/1	3	מועצה - מעון נעמ"ת	
16/2	3	נעמ"ת - מעון נעמ"ת	
16/3	3	פז יוסף וענת	מרץ 89
16/4	3		
17		בית כנסת "תפארת אריאל"	מבנה
18/1	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
18/2	3		
18/3	3	מדמון איריס ועזרא	
18/4	3	מכללה - מעונות סטודנטים	



מס' בית	חדרים	שם	הערות
19/1	3	ביטחון בן ציון ונלרית	
19/2	3	מכללה - מעונות סטודנטים	
20/1	3	מועצה - מתנ"ס (פצפון)	
20/2	3	מועצה - מתנ"ס (קטקסון)	
20/3	3	בבזדה יפה ואריה	
20/4	3		
21/1-2	2	מועצה	
22/1	3	חב' חשמל	מיועד לפינוי
22/2	3	גאון שמואל ומזל	
22/3	3	מועצה	מפעל הזנה
22/4	3	מועצה	מפעל הזנה
23		צרכניה שמעון עשהאל	
24/1-2		קופ"ח כללית-מרפאת שיניים	
25		מועצה - גני אלוניס/אורניס	בנין קבע
26		נעמ"ח - מעון יום	בנין קבע
27		מועצה - ספרייה	בנין קבע
28		קופ"ח לאומית	



מחלקת הנדסה

- 5 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
29/1	3	מועצה - מעוז בית"ר	
29/2	3	מועצה - מעוז בית"ר	
29/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
29/4	3	מועצה - חדר מיון ואחסון - ספריה	
30/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
30/2	3	מועצה - בי"ס אריאל	לימודי מחשב
30/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	לימודי מחשב
30/4	3	מועצה - בי"ס אריאל	אלקטרוניקה
30/5	3	מועצה - בי"ס אריאל	אלקטרוניקה
31/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
31/2	3		
31/3	3		
31/4	3	מדעי משה ושושנה	
31/5	3		
32/1	3		לכתה בתש"נ
32/2	3		לכתה בתש"נ
32/3	3		לכתה בתש"נ
32/4	3	מאיר יוסף ויהודית	
32/5	3	פילי עופר וענת	



מחלקת הנדסה

- 6 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
33/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתח אס
33/2	3		לכתה בתש"נ
33/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתח אס
33/4	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתח אס
34/1	3	מועצה - בי"ס אריאל	כתת הקבוצה
34/2	3	מועצה	לכתה בתש"נ
34/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
34/4	3	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
35/1	3	מועצה - בי"ס דתי	כתה א'
35/2	3	מועצה - בי"ס דתי	כתה ב'
35/3	3	מועצה - בי"ס אריאל	תש"נ-כתה ג ממ"ד
36/1	2	מועצה דתית - ביכ"נ ספרדי	
36/2	2	מועצה דתית - ביכ"נ ספרדי	
36/3	2	מועצה דתית - ביכ"נ ספרדי	
36/4	2		
36/5	2		
36/6	2	שולץ מזגה וז'אנה	
36/7	2	שולץ מזגה וז'אנה	
36/8	2		



מחלקת הנדסה

7 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
37/1	2	מועצה - בי"ס אריאל	מעבדת חשמל
37/2	2	מועצה - בי"ס אריאל	מעבדת חשמל
37/3	2	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
37/4	2	מועצה - בי"ס אריאל	פיסיקה - מעבדה
37/5	2	גרינשפן אלכסנדר ומרים	נטישה
37/6	2	פומדמינסקי חני ואורית	
37/7	2	מועצה - ביכ"נ אשכנזי	
37/8	2	מועצה - ביכ"נ אשכנזי	
38/1	2	מועצה - בי"ס ממ"ד	כתה א'
38/2	2	מועצה - בי"ס ממ"ד	כתה א'
38/3	2	מועצה - בי"ס ממ"ד	כתה א'
38/4	2	מועצה דתית - משרדים	
38/5	2	מועצה דתית - משרדים	
38/6	2	סמי מאיר - מתנ"ס	
38/7	2	משרקי אבנר	ינואר 89
38/8	2	ערן נסים ויהודית	פברואר 89
39	3	מועצה - בי"ס אריאל	מבנה ראשי
41/1	3	מועצה - גן כלנית	תש"נ - מרכזיה פדגוגית
41/2	3	מועצה - גן כלנית	תש"נ - מרכזיה פדגוגית
41/3	3	מועצה - גן כלנית	תש"נ - מרכזיה פדגוגית
41/4	3	וינמראוב שרגא ועדינה	
41/5	3	בני נסים	לפיוני



מחלקת הנדסה

- 8 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
42/1	3	בני	נמוש
42/2	3		
42/3	3	הברי ציון ומזל	מרץ 89
42/4	3		
42/5	3	מועצה - גן ילדים רקפת	תש"נ - משחקיה
42/6	3	מועצה - גן ילדים רקפת	תש"נ - משחקיה
43/1	3	סנדרוביץ אורה ומיכאל	
43/2	3	אבורוס בנימין ורינה	ינואר 89
43/3	3		
43/4	2		
43/5	4	הינדי חיים וסוזנה	
44/1	3	** - פיקוח משהב"ש	להעברה-רובע ב'
44/2	3	** - פיקוח משהב"ש	להעברה-רובע ב'
44/3	3	** - פיקוח משהב"ש	להעברה-רובע ב'
44/4	3	בוקרבוזה אמנון ועופרה	לפרוץ ולפגות
44/5	3	** - פיקוח משהב"ש	להעברה-רובע ב'
45/1	2	אמיתי שרון ואורן	
45/2	4	קרואל שרה	
45/3	3		
45/4	3		
45/5	3		



מחלקת הנדסה

- 9 -

מס' בית	חדרים	שם	הערות
46/1	2	מועצה - מועדון לחייל	מחלקת דיווח
46/2	2		מחלקת דיווח
46/3	3		מועדונים
46/4	3	אדרי מאיר ומזל-פלישה חלקית	מועדון לחייל
46/5	3	אדרי מאיר ומזל	
47/1	3	מועצה - שרות לאומי	
47/2	3	אלקובי דוד ושולה	
47/3	3	אמיר אשר ונאה	
47/4	3		
48/1	3	אמזלג מקסים ותמר	מרץ 89
48/2	3		
48/3	2		
48/4	4	שביט ויקטור ולונה	פברואר 89
48/5	3		
49/1	3		
49/2	3		
49/3	3		
49/4	3		
49/5	3	בלוטמן אפרים ומלכה	מחפנה בקרוב



מחלקת הנדסה

- 10 -

מס' בית	חדרים	שם	העדרות
50/1	3	משרד הרישוי	הרחבת משרד הרישוי
50/2	3	משרד הרישוי	
50/3	3	סניף בטוח לאומי	
50/4	3	הסתדרות הלאומית	
51/1	2	מועצת פועלים	עמידר
51/2	2	מועצה - חיילים	
51/3	2		משטרה
51/4	2		משטרה
51/5	1		שרות תעסוקה
51/6	1	מועצה - שרות תעסוקה	
51/7	1	מועצה - שרות תעסוקה	
51/8	1	עמידר - נעמ"ח	במחון
51/9	1		משרד מל"ח
52/1	2	מועצה - מוקד	
52/2	2	מועצה - מוקד	
52/3	3	מועצה - מוקד	
52/4	3	מועצה - מוקד	
52/5	3	מועצה - שירותי הרווחה	במחון
53/1	2	מועצה - מח' הנדסה	
53/2	2	מועצה - מח' הנדסה	
53/3	3	מועצה - מועדוניות	הנדסה/חינוך
53/4	3	מועצה - מח' חינוך	
53/5	3	מועצה - מח' חינוך	



מס' בית	חדרים	שם	הערות
54/1	3	הסתדרות הציונית	
54/2	3	הסתדרות הציונית	
54/3	3	בנק אוצר החייל	
54/4	3	בנק אוצר החייל	
55/1	3	מועצה - קניון	
55/2	3	מועצה - מזכיר המועצה	
55/3	3	מועצה - מזכירות	
55/4	3	מועצה - לשכת ראש המועצה	
55/5	3	מועצה - גזברות	
56/1	3	מועצה - גביה	
56/2	3	מועצה - בית המשפט	
56/3	3	משרד השיכון	הרחבת בית המשפט
57/1		אלקובי דוד - מסעדה	נמוש
57/2		אלקטרו חן - חנות	נמוש
57/3		נחמה - חנות	נמוש
57/4		סוכנות דואר	עתירה
57/5		גול שמעון - קצב	
57/6		רפדיה (אלימלך)	
57/7		בוחבוט	

מלך	עליזה ק"ת	המחיר
מאת:	ב. ה. ג.	חוק מס'
המחיר:		18 4.89

הקצאת אנשקוביות לקופה מכה'

בניית המו"ל 11.489

31 הפנה

בידול ק"ת ביטוי

מיכאליה על קופה בעלת וקופה

לאוית שחקני לשם אנשקוביות

האנשקוביות לבי ק"מ צורק

מאסר ביטוי למיכאליה

הכונה למיכאליה קה

הינה עזר'לית למדי

אוצה עקבם חולת דש

זת נאיתק למחל

ההכנה



מחלקת הנדסה

11.4.89
הנ-428/89

לכבוד
מר דב גל
ממונה איכלוס מחוזי
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

א.נ..

הנדון: קופת חולים "מכבי"

1. רצ"ב פניית קופ"ח "מכבי".
2. אבקש לבדוק אפשרות להיענות לפנייתם בסייגים הבאים:
 - א. השוכרת תהיה קופ"ח "מכבי".
 - ב. השכירות תוגבל בזמן (מתואם).
 - ג. הקופה תתחיל בהליכי הקצאת מגרש ותכנון בתוך 6 חודשים.
 - ד. הנ"ל ילווה בערבויות מתאימות.

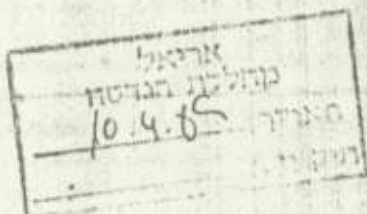
ב ב ר ה,
זאב מלימר
מהנדס המועצה

זש/אח



מחוז השרון
אוסיושקין 5 רמת-השרון
טל' 5402463

28.2.89



לכבוד

מזכיר מועצת אריאל

מר יעקב ארז

הנדון: הקצאת אשקובית לסניף קופ"ח מכבי

על מנת לשפר את השרות הניתן לחברי הקופה באריאל, בכוונתנו לפתוח סניף ביישוב.

השרותים שינתנו ביישוב יכללו רופא כללי, רופא ילדים, רופא נשים, אחות ואיסוף בדיקות מעבדה.

במהלך הזמן ובהתאם לקצב הצטרפות חברי מכבי, אנו נרחיב את השרות לרופאים מקצועיים נוספים.

לצורך הפעלת הסניף, אבקשכם להקצות לרשותינו אשקובית בשטח של כ-80 מ"ר.

בעתיד בכוונתנו לעבור למבנה קבע של הקופה כאשר להערכתנו השטח שידרש לנו הוא 80-120 מ"ר, בהתאם להיקף החברים והיקף השרותים העצמיים שניתן יהיה להשיג במקום.

על מנת להתחיל את השרות מידית אבקש טיפולך לאישור בהקדם האפשרי.

לכבוד
שמואל מר-יעקב
מנהל מחוז השרון

מחוז השרון
מזכירות המועצה
דא"ר כנס
048
מחוז השרון
ראש המועצה
מנהל
קביט
תיק
מסמל
7- אריאל

A.I. ACOUSTICS ISREAL LTD.

F. MICHAEL STRUMPF PH.D.

ACOUSTICAL CONSULTANTS RES. AND DEVELOPMENT

3 YAHADUT HADHAMA, HERZLIYA PITUACH 46725

PHONE 052-556791, 052-555577

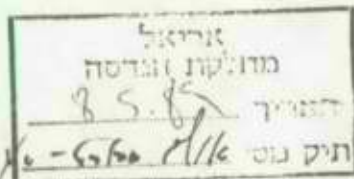
א.י. החברה הישראלית לאקוסטיקה בע"מ

ד"ר מיכאל שטרומפף

יעוץ תכנון ומחקר באקוסטיקה

רח' יהדות הדממה 3 הרצליה פיתוח

טל. 052-555577, 052-556791



תאריך: 2 למאי 1989

תיק: 692/4716

מחשב: אריאל 99

לכבוד

מהנדס זאב שלימר

מועצה מקומית

אריאל

א.נ.

הנדון: בדיקות אקוסטיות באולם ספורט אריאל, לאחר התקנת הגופים האקוסטיים.

1. לאחר התקנת הגופים האקוסטיים, בהתאם להנחיות, בוצעו על ידי מדידות זמן הדהוד באולם.
2. מתוך המדידות האלה, ניתן לקבוע את זמן ההדהוד החדש, כפי שהוא מופיע בגרף המצורף.
3. כמו כן, מצורף גם הגרף המתאר את זמני ההדהוד, כפי שנמדדו ב-26.10.85.
4. ניתן לראות כי הושג שיפור ניכר.
5. אני מצרף גם חשבון לכיסוי שכר הטירחה לנ"ל - לטיפולך.

אנו עומדים לרשותכם.

בברכה,

ד"ר מיכאל שטרומפף

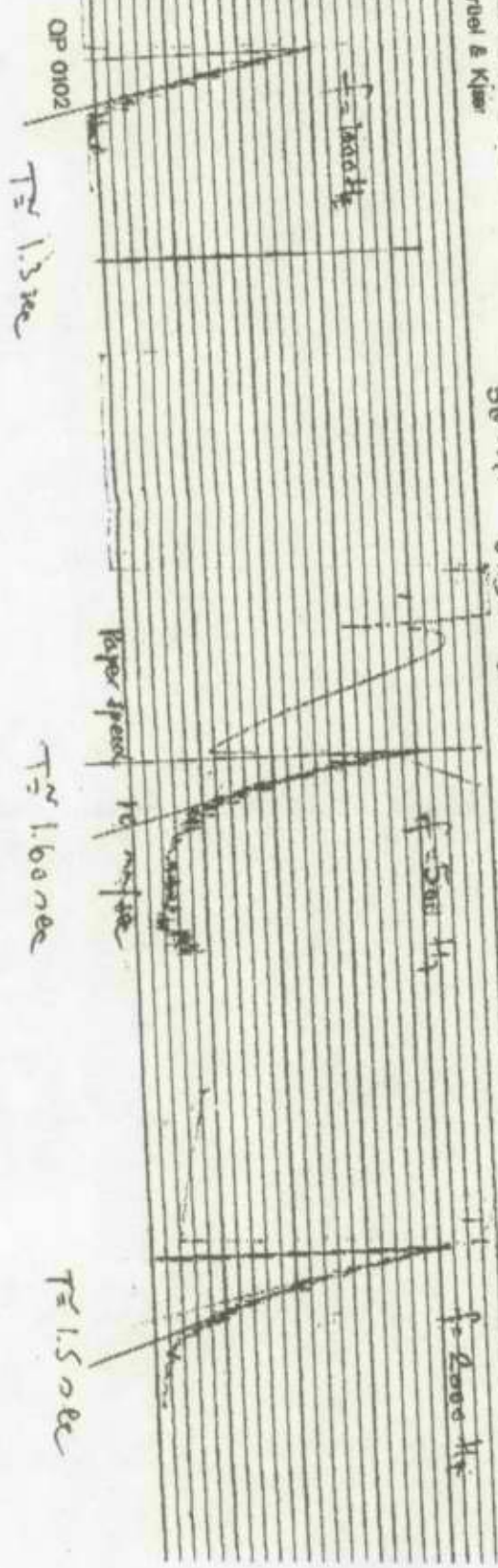
א.י. החברה הישראלית לאקוסטיקה בע"מ.

לוח: מדידות זמני הדהוד מ-26.10.85, 2.5.89.
חשבונות עסקה ע"ס 500 ש"ח + מע"מ.

ברוך ליבוביץ

Brueel & Kiser

גרין 6150 דבולר תדור



21/8/80 תדור חלוקה

המחלקה לפי המחלקה המחלקה

המחלקה לפי המחלקה המחלקה

$f = 900 \text{ Hz}$

$f = 1000 \text{ Hz}$

Brüel & Kjær ?

$f = 2000 \text{ Hz}$

P.S. 10 mm/sec

QP 0102

מדידת
26/10.85

17.4.89
מספר: 1865

ל. 100-100

לכבוד
מר רון נחמן, ראש המועצה
מועצה מקומית אריאל
ת"ד 25 ד"נ אפרים
אריאל 44824

א.נ.א.

הנדון: גן ילדים - שכונה דרומית

סימוכין: מכתבכם ר - 97 מיום 28.3.89

חברתנו בונה את מבנה הגן הנ"ל ובהתאם לל"ז האחרון
שהוגש למפקח אנו תקווה שהעבודות תסתיימנה עד סוף
אוגוסט ש"ז.

חברתנו מודעת לצמידות התאריך למועד תחילת שנת הלימודים
ולכן אנו ננקוט בכל האמצעים על מנת לסיים את עבודות
כנ"ל.

בכ"ד

אברהם ובניו חבי' לבנין בע"מ.

הערת: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז י-ם, משהב"ש
מר אליעזר זילברמן, מנהל הפרויקט

לשכת המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ח' ניסן תשמ"ט
13 אפריל 1989

משרד הבינוי והשיכון לשכת המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' הלל 23
16-04-1989
דואר נכנס

ירושלים, ח' ניסן תשמ"ט
13 אפריל 1989

סיכום סיור המנכ"ל באריאל 20.2.89

השתתפו: ה"ר - מר ע. אונגר - המנהל הכללי
מר ר. נחמן - ראש המועצה
מר ז. שלימר - מהנדס המועצה

נציגי משהב"ש:
ש. צימרמן, י. שוורץ, א. לחובסקי, צ. אפרתי, א. ברזקי,
ר. זמיר, א. זילברמן, דולברג, ש. כהן

סוכים:

1. המשרד יכין פרוגרמה ל- 89 לבניית מכסימום של יחידות דיור. בשלב ראשון למלא השטחים בחלק הקיים (יסודות רסקו ויובל גד).
2. להכין תכנית לבנה ביתך. בשלב ראשון לפרסם 40-50 יחידות.
3. אגף אכלוס יבדוק אפשרות הקטנת ההחזרים על נפח ההלוואות באריאל.
4. בתקציב 89 יוקצו 250.000 שקל לחימום בליכת השחיה והשתתפות במגרש כדורגל.
5. אגף פרוגרמות יבדוק אפשרות חיוב חב' מבני תעשייה בביצוע כביש 6 לקרית המדע, כולל תשתית נוספת.
6. המשרד יפעל לשלב המתנ"ס בתכנית העבודה 89. המועצה המקומית רשאית להמיר התקציב לביצוע המתנ"ס להשתתפות בהקמת אולם מופעים.
7. משהב"ש יפעל בועדה הבינמשרדית לתקציב לביכנ"ס.
8. נושאים נוספים ידונו בישיבה נוספת לאחר שראש המועצה יתאם עם המחוז.

רשם: שמריהו כהן

אל:

המאריך

באת:

ועד מי

הנושא:

מנ א. אבאליץ

27.4.89

א'זה ק'ית' - ונא חס"3

הנדון: אורטל גל
לזכר חס"א

בבקר' א'יק החכר.

נ'תן ארנז'ט א'ת ה'תן לחכר

אכרס ש'מח ל'ק אסד'9 ש'ת

ב'ת'ס'ס ב'ב'א'ים א'ס'כ'וס ח'מ'צ"2

ב'כ'ר

א'זה ק'ית'

ה'מ'ק' צ'כ'יה א'פ'ית'

אל:	התאריך
גב' צליל קייל	17.4.89
מאת:	חוק מס'
א. גולדברג	
הנדון:	
אליאס - נאגד א'	
אליאס 2 כמא	

בבקתי צמח צליל קייל
נאגד א', שמשלם המנוע
המנוע המנוע א' א' א'
בגלל שמשלם המנוע, נאגד א'
הכ"ס (צמח א').

קובץ רג

א. גולדברג

תאריך	תאריך	אלו
תקן מס'	תקן מס'	מאת:
		הנדון:

הג' רב' אברהם

א. דולדו

קידום 2 כח
גראטא

הכלל של המוסד למידה
אין הולד
הי גלגל חכם שלם
אפרקן אהד'ר אלאסר
אליאד

= 3/1

דולדו

סיכום פגישה שהתקיימה במטהב"ש מחוז י-ם ביום 16.4.89

הנושא: מכרז חכנון בצוע לגן ילדים 2 כחות -
רובע ב' - אריאל.

נוכחים: א. ברזקי ()
 ✓ ע. קיוויחי () - מטהב"ש מחוז י-ם
 א. זילבר ()

א. דולברג - נהול הפרוייקט.

הערות: עלות פתוח החצר - 100,000 ש"ח
 שביל כניסה - 20,000 "
 תאורת שביל כניסה 5,000 "

עלות פתוח החצר הוא יקר בכ-20% מהמקובל, אולם הדבר נגרם בגלל
תנאים טופוגרפיים קשים.
שביל הכניסה הוא למעשה שביל ציבורי ועלותו כולל התאורה - יכוסו
מהתקציב המתאים.

יבדק נושא סימון המגרש והשביל ב-ה.ב.ע.
הפרוייקט מאושר (כולל גב' צ. אפרתי)

רשם - א. דולברג

העתיקים:-
ל. קוקוש
א. גדלביץ
צ. אפרתי

הנמען	מל:
17-4-89	מח: מל.ג.ר.
היקף מס'	מא: מל.
אליזה קלימי - מנהל פרויקט	
המק: מל.	

אוריאל - אבנריות אפר כסס הית"ם

כחמאס אבנריות של מל.ג.ר.
 בן אוריאל, יש לה קבוצה אבנר
 קבוצת אבנריות אפר מל.ג.ר.
 המסמך המיועד לעית"ם + מל.ג.ר.
 מיועדים ספריה + קונסרבטוריון

בכרובת המל.ג.ר.

אליזה קלימי

המק: צביה ואפרת



א. זילברמן, קצרון, מהנדסים בע"מ
רח' שטריקר 37, תל-אביב, טל. 03-443785

סיכום ישיבה שהתקיימה באגף הפרקליטות משהב"ש ביום 7.4.1989

הנושא : אריאל - מתנ"ס

נוכחים : ד. בן אלול - ממונה על מוסדות ציבור;
ג. נוסבאום - אדריכלית מוסדות ציבור;
א. זילבר - מהנדס פתוח מחוזי;
א. זילברמן, ס. דולברג - נהול הפרוייקט.

1. הובא לדיון ההצעה להוציא מכרז נפרד לבצוע עבודות העפר על כל שטח המיועד למתנ"ס + אולם מופעים + ספריה + קונסרבטוריון.

עלות העבודה כ-240,000 ש"ח (נומינלית).

ע"י הוצאת המכרז כעת ובנפרד, העבודה תוכל להתחיל מיד, ייחסכו אחוזי קבלן הראשי ויאפשר המסך הכנת המכרז למכנה המתנ"ס.

ההצעה אושרה.

2. מבנה המצומצם (מתנ"ס בלבד) והפתוח לשלב א' יוצאו למכרז וחתומת החוזה חיעשה לפי האפשרויות התקציביות של השנה, עם אופציה להמסך ההקציב של השנה הבאה.

רשם - א. דולברג

העתיקים: נוכחים;

ל. קוקוש (✓)
א. גרלביץ (✓)
משהב"ש מחוז י-ם

י"ב ניסן תשמ"ט

17 אפריל 1989

לכבוד

מר מאיר שמואל (סמי)

מנהל המחלקה לחינוך

אריאל

א.נ.

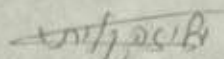
הכדון: ביה"ס המקיף

מהגדס המועצה העביר אלינו סיכום מישיבה שקימת ביום 22.3.89 בנושא סינויים בסדנאות ומעבדות ביה"ס.

הנני להביא לידיעתך כי כל סינוי בפרוגרמה של ביה"ס יש לאשר במשרד החינוך, ועל כן, אין לבצע

כל סינוי עד לאישור הפרוגרמה המתוקנת על ידי משרד החינוך.

ב ב ר כ ה,


עליזה קוזיני

רכות בכירה (מוס"צ)

עמק:

כ' צ. אפרתי - מנהל מחלקת פרוגרמות

וריכל עקיבא לומניץ

דילברמן - מנהל מרזיקט



מחלקת הנדסה

4.4.89
הנ-405/89

ק"מ 23
7.4.89

לכבוד
מר דב גל
ממונה איכלוס מחוז י
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: העתקת משרדי פיקוח (משהב"ש) מאשקובית 56/3

1. מזה זמן רב מיועדת ומוסכמת אשקובית 56/3 להרחבת בית המשפט באריאל, שסמכויותיו הורחבו מעבר לעניינים מקומיים גם לדון בתיקי נוער, אישות, עזבונות, עבודה, תביעות קטנות וכו'. בנוסף הוקם גם בי"ד רבני באריאל.
2. פינוי משרדי הפיקוח (משהב"ש) מתעכב למעלה משנה. עדיין אין לוח זמנים מוגדר ו/או תקציבים להקמת משרדי הפיקוח ברובע ב'.
3. גם בפרוגרמת 1989 לא אושר תקציב להעברת המשרדים.
4. נושא הרחבת ביה"מ "לוחץ" מאד. לו"ז להפעלת ביה"ד הרבני קצר ביותר ואיננו רואים פתרון באופק.
5. בהסכמת מנהל הפרויקט, אנו מבקשים להעתיק בדחיפות את משרדי הפיקוח ממקומם הנוכחי לאחת מדירות אשקובית 44 המיועדות ממילא עבורם.

בתודה מראש,
ובכבוד רב,

אב ש.וימר
מהנדס המועצה

העתק: אינג' ל.קוקוש, מנהל המחלקה הטכנית.
אינג' א.זילברמן, מנהל הפרויקט.
גב' עליזה קוית, רכזת בכירה (מוס"צ).
גב' רות אוסטר, עמידר, אריאל.



מחלקת הנדסה

26.12.88
הנ-1263/88

בית משפט אריאל

ביהמ"ש המיוחד באריאל מקביל לבימ"ש מחוזי ועוסק גם בתיקי מזונות.
במקביל ייפתח כאן בי"ד רבני.

1. לביהמ"ש הקיים אולם קטן. המתדיינים "יושבים" על השופט.

2. אין מקום לשלושה דיינים על הבמה.

3. אין מקום לקהל. 30 תיקים ליום משפטים.

4. לשכת השופט הקיימת מתאימה לאיש אחד ללא קהל. אין אפשרות לזמן מתדיינים
ללשכה, האמורה לאכלס 3 דיינים בעת התכנסות בי"ד רבני.

5. ארכיב בחדר נפרד ונעול - לתיקים כלליים ותיקי אישות.

פונקציה	קיים	רצוי
אולם משפטים	18 מ"ר (ברוטו)	48 מ"ר
לשכת שופט	8 מ"ר	14 מ"ר
מזכירות	16 מ"ר	12 מ"ר
מטבחון ושרותים וכניסה	6 מ"ר	10 מ"ר
תיקייה וארכיב	--	12 מ"ר
	48 מ"ר	96 מ"ר

משקבית

מספר תעודת זהות: 9876543210

מספר תעודת זהות: 1234567890

מספר תעודת זהות: 0987654321

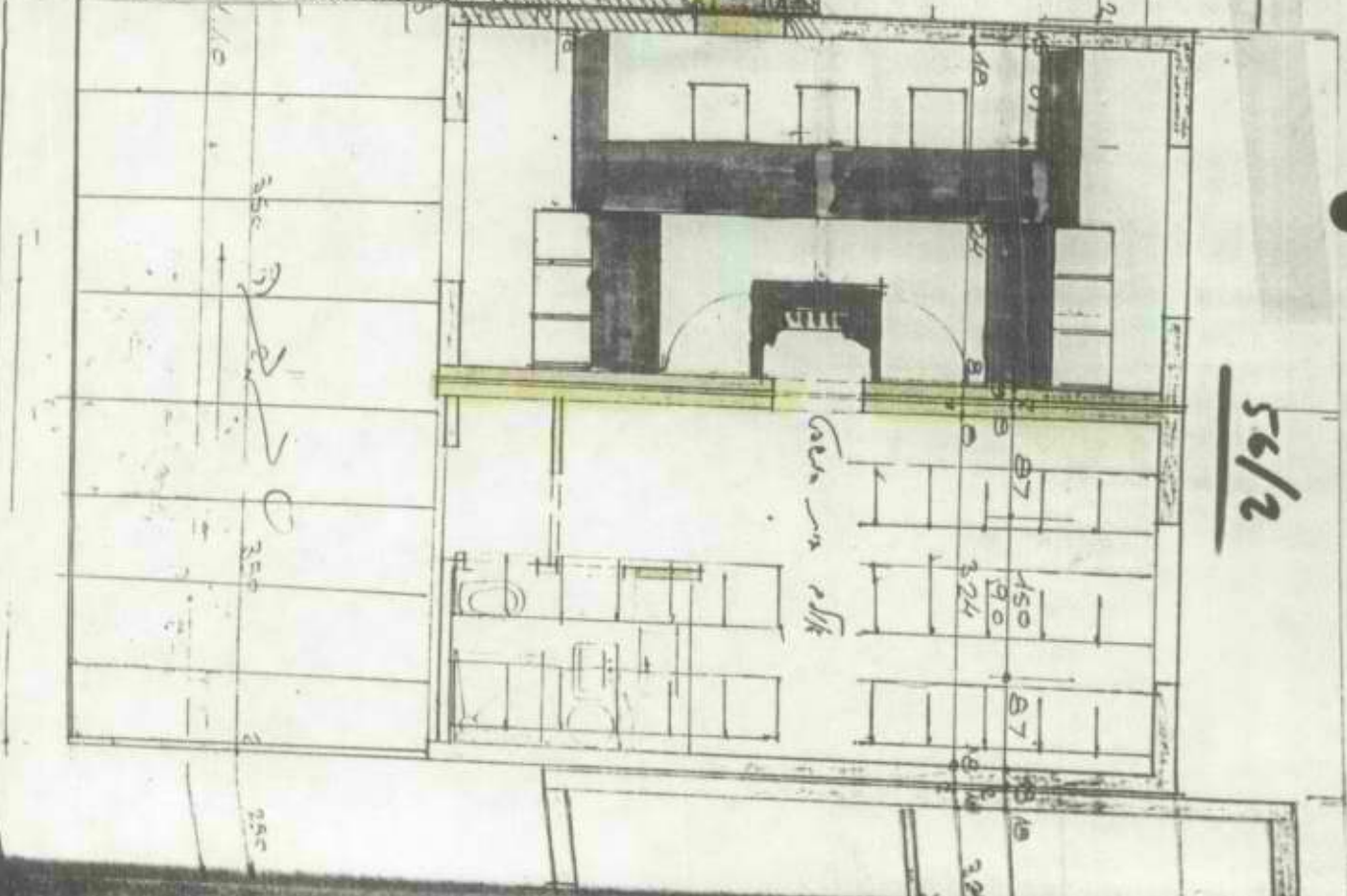
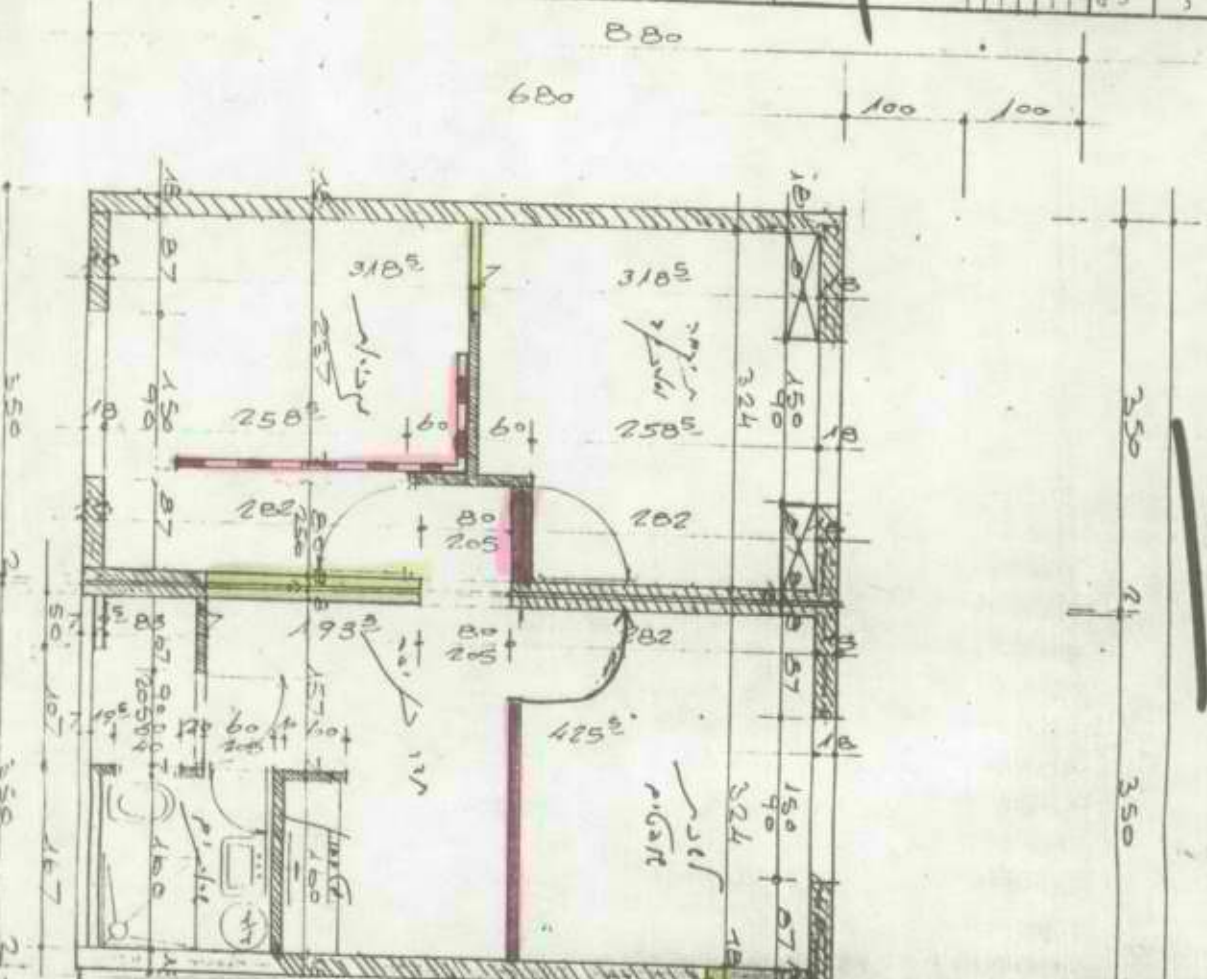
מספר תעודת זהות: 5678901234

אריאל

חברת דגמל

56/3

56/2



בואצח איטאליא

החלטת המועצה להקטין

המועצה להקטין להחזיר

מה המועצה, מואצח

והחל

החל

4.96





מחלקת הנדסה

27.3.89
הנ-383/89

לכבוד
גב' עליזה קרית
רכזת בכירה (מוס"צ)
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

ג.נ.ג.

הנדון: אשקוביות - הרחבת מח' בטחון והעברת מח' רווחה
סימוכין: שלי הנ-250/89 מיום 19.2.89

לצער, חל עיכוב בנושא הנדון והעניין הפך לדחוף מאוד וצפוף בלוח
זמנים.

רצ"ב תרשימים סכמטיים להבהרת הצרכים:

1. תרשים מס' 1: תרשים מצב קיים.
2. תרשים מס' 2: תרשים מצב מוצע.
3. תרשים מס' 3: פירוט משרדי מח' רווחה.
4. תרשים מס' 4: פירוט משרדי מח' בטחון.

אני חוזר ומדגיש כי החמ"ל ומוקד רפואי אינם יכולים להיות חלק ממשרדי
היום יום של מחלקת הבטחון אלא במערך חרום נפרד פיסית ממחלקת הבטחון
השוטף, ובסמיכות מיידית לו.

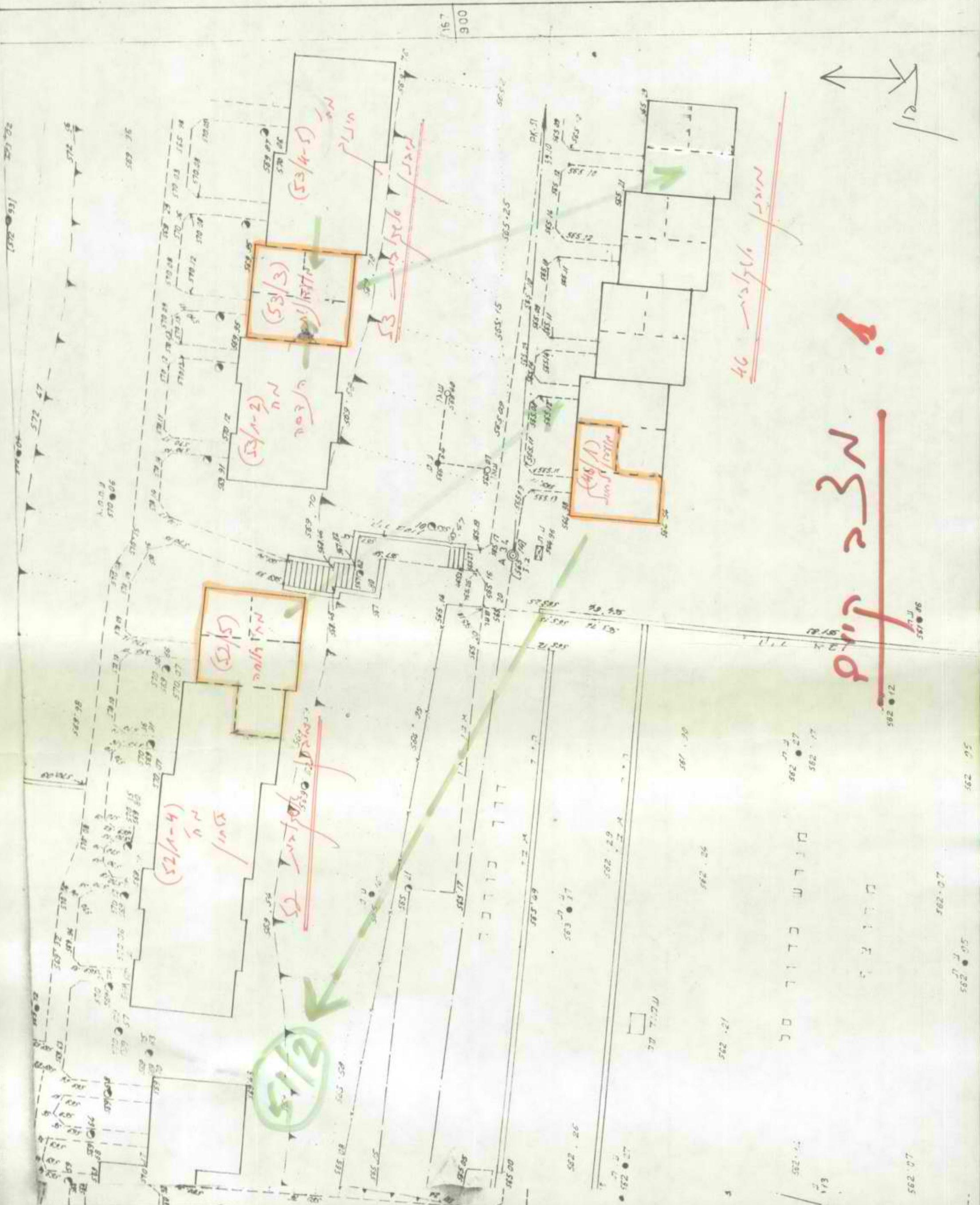
אודה לאישור מהיר של הקצאת אשקוביות 46/2-5.

בכבוד רב,

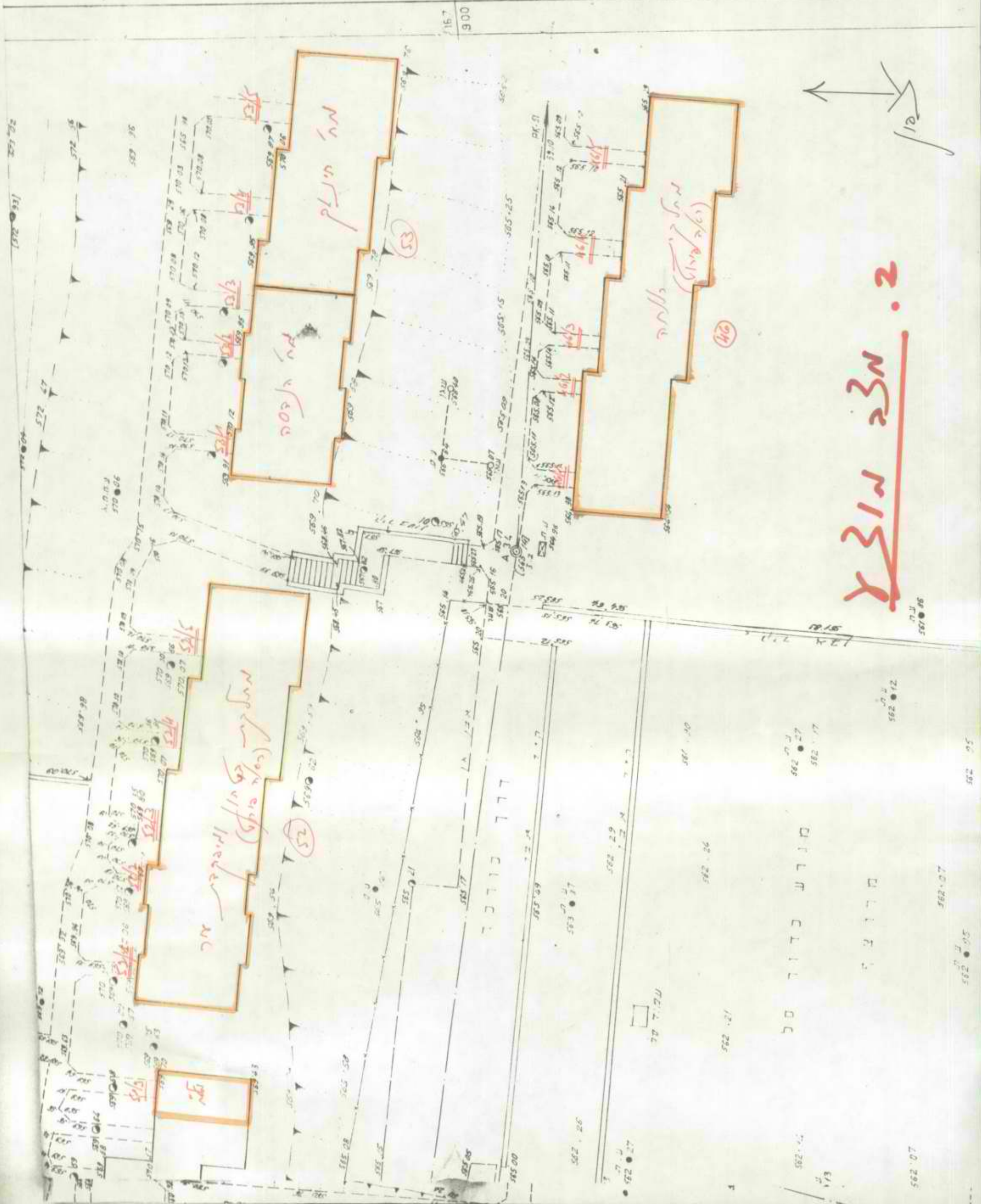
ד"ר שלי ימר
מהנדס המועצה

העתק: מר דב גל, ממונה איכלוס מחוזי.
גב' רות אוסטר, עמידר, אריאל.

זש/אח



1. h3c qnd

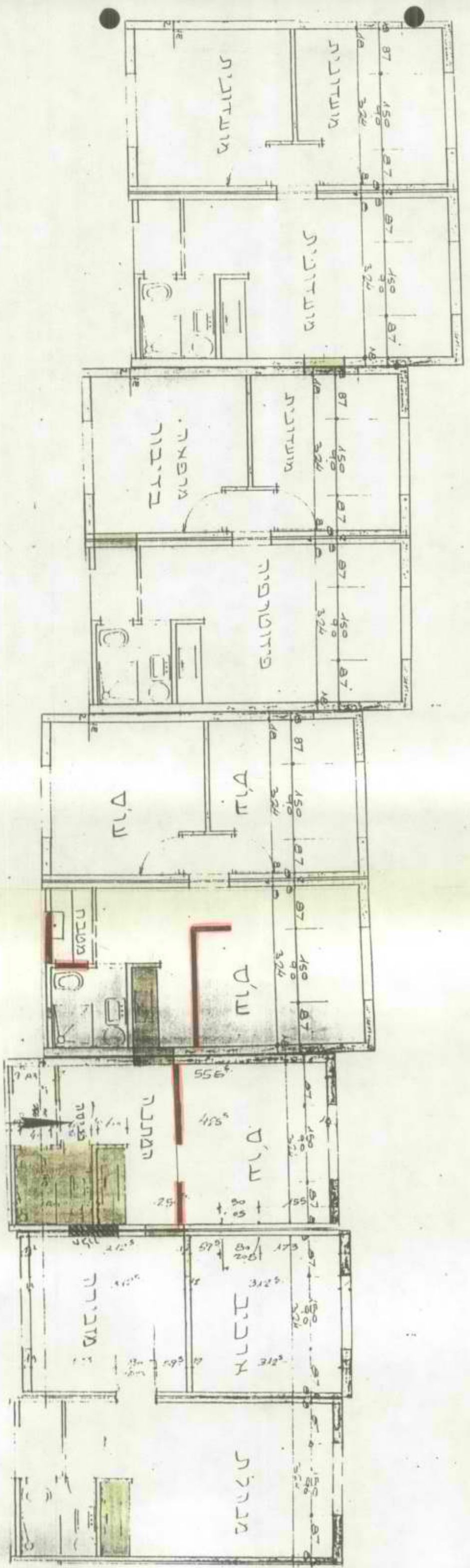


S. n3c n13x



1





46/5

46/4

46/3

46/2

46/1



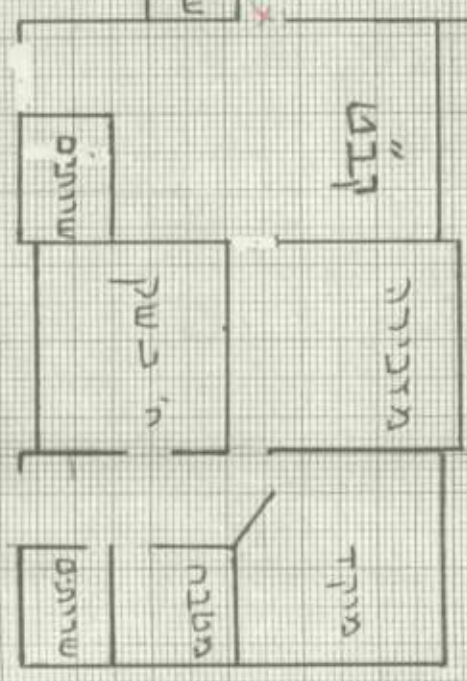
46 (מסדר וחדר) 3

↑
↓

4. מבנה ארגוני
(הגדרת תפקידים, אחריות, וקשרים)

צוות

מפקד



צוות

מפקד

צוות





מחלקת הנדסה

26.3.89
הנ-374/89

לכבוד ✓
גב' עליזה קויתי
רכזת בכירה (מוס"צ)
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

ג.נ.,

הנדון: אשקוביות למוסדות חינוך - תש"נ

1. רצ"ב העתק נוסף מפנייתי הקודמת.
2. אבקשך לזרז האשור על מנת שנוכל לתכנן ולעמוד בלוח זמנים להכשרת המבנים לייעודם.

בתודה מראש,
ובכבוד רב,
זאב עלימר
מהנדס המועצה

העתק: מר דב גל, ממונה איכלוס מחוזי.
גב' רות אוסטר, עמידר, אריאל.

זש/אס



מחלקת הנדסה

15.1.89
הנ-89/124

לכבוד
גב' עליזה קווייתי
רכזת בכירה (מוס"צ)
משהב"ש
מחוז ירושלים

ג.נ.,

הנדון: הרחבת מערכת החינוך תש"נ - אשקוביות

1. כתות לימוד

בהמשך לדיונים ותכתובות בנושא זה, סיכום הצרכים לחדרי לימוד נוספים בשנה"ל תש"נ הינם 4 כתות אם לביה"ס "אריאל", 1 כתה (ג') לביה"ס הדתי.

האשקוביות הנדרשות/מומלצות על ידנו כמתאימות להכשרה ככתות לימוד הן:

32/1 - 48 מ"ר (פנויה), כתת אם "אריאל".
32/2 - 48 מ"ר (פנויה), כתת אם "אריאל".
32/3 - 48 מ"ר (פנויה), כתת אם "אריאל".
33/2 - 48 מ"ר (פנויה), כתת אם "אריאל".
38/7-8 - 72 מ"ר (מתפנה), כתת ג' בי"ס ממ"א.

צריכה לפיגס העיקר
5-2' של צינו לחולה.
הבניה של צינו לחולה.

2. משרדי המחלקה לחינוך/מועדונית

בביקור באריאל ביום 1.1.89, נכחת לראות את מצוקת המערכת הניהולית של המחלקה לחינוך ואת הצורך בהרחבתה על חשבון אשקובית 53/3 השכורה אף היא ע"י המועצה ומשמשת כמועדונית.

אנו מבקשים אפוא להקצות את אשקובית 46/3 למועצה, לצורך מועדונית, בגין הרחבת משרדי המחלקה לחינוך.

בתודה מראש,
ובכבוד רב,

זאב שלימר
מהנדס המועצה

העתק: מר דב גל, ממונה איכלוס מחוזי.

גב' רות אוסטר, עמידר, אריאל.

מר סמי מאיר, מנהל המחלקה לחינוך, אריאל.

גב' שוש לבבי, מנהלת שירותי הרווחה, אריאל.



מחלקת הנדסה

19.2.89
הנ-250/89

לכבוד
גב' עליזה קווייתי
רכזת בכירה (מוס"צ)
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

ג.נ.ג.

הנדון: פריסת משרדי המועצה

רצ"ב פריסה מחודשת של משרדי המועצה, לצורך פתרון ושיפור מידי של
"מצוקת הדיוור".

אבקשך לאשר הקצאת אשקוביות כדלקמן:

- 56/3 - להרחבת בית המשפט.
- 46/2 - מח' רווחה.
- 46/3 - מח' רווחה/מועדוניות (בקשתי במכתבי הנ-124/89 מ-15.1.89).
- 46/4 - מח' רווחה/חילופין למועדון החייל של 46/1.

בתודה מראש,
ובמכוד רב,

חאב שנימר
מהנדס המועצה

העתק: גב' רות אוסטר, כאן.

זש/אס



מחלקת הנדסה

פריסת משרדי המועצה באשקוביות - מצב קיים ומצב מוצע לשיפור מידי

אשקובית	גודל		איכלוס קיים	איכלוס מוצע (טווח שימוש 3 שנים)
	מס' חדרים	מ"ר		
51/1	2	36	מועצת הפועלים	מועצת הפועלים *
51/2	2	36	מועצה - עבור חיילים	עמידר/נעמ"ת *
51/3	2	36	פנוי	נקודת משמרה *
51/4	2	36	פנוי	נקודת משמרה *
51/5	1	24	שירות התעסוקה	שרות התעסוקה *
51/6	1	24	שירות התעסוקה	שרות התעסוקה *
51/7	1	24	שירות התעסוקה	שרות התעסוקה *
51/8	1	24	עמידר/נעמ"ת	בטחון/רזרווה
51/9	1	24	בטחון - מל"ח	בטחון - מל"ח
52/1	2	36	מועצה - בטחון (קשר)	בטחון *
52/2	2	36	מועצה - בטחון (משרד)	בטחון *
52/3	3	48	מועצה - בטחון (חמ"ל)	בטחון *
52/4	3	48	מועצה - בטחון (מד"א)	בטחון *
52/5	3	48	מועצה - מח' רווחה	בטחון *
53/1	2	36	מועצה - מח' הנדסה	מועצה - מח' הנדסה
53/2	2	36	מועצה - מח' הנדסה	מועצה - מח' הנדסה
53/3	3	48	מועצה - מועדונית	1/2 הנדסה, 1/2 חינוך *
53/4	3	48	מועצה - מח' חינוך	מועצה - מח' חינוך
53/5	3	48	מועצה - מח' חינוך	מועצה - מח' חינוך
54/1-4			בנק + הסתדרות ציונית	בנק + הסתדרות ציונית
55/1	3	48	מועצה - קניין, מ.הפנים	ללא שינוי
55/2	3	48	מועצה - מזכיר המועצה	ללא שינוי
55/3	3	48	מועצה - מזכירות	ללא שינוי
55/4	3	48	מועצה - לש' ר' המועצה	ללא שינוי
55/5	3	48	מועצה - גזברות	ללא שינוי
*			בניית חדרון תוספת לגזברות במירווח בין המיבנים.	



מחלקת הנדסה

- 2 -

אשקובית	גודל		איכלוס קיים	איכלוס מוצע
	מס' חדרים	מ"ר		
56/1	3	48	גביה	גביה
56/2	3	48	בית משפט	* בית משפט
56/3	3	48	פיקוח משהב"ש	* בית משפט
46/1	2	36	מועצה - מועדון לחייל	* מועצה - מח' רווחה
46/2	2	36	פנוי	* מועצה - מח' רווחה
46/3	3	48	פנוי	* מועדונים
46/4	3	48	פנוי	* מועצה - מועדון לחייל
46/5	3	48	משפחת אדרי	משפחת אדרי
50/1	3	48	משרד הרישוי	* משרד הרישוי
50/2	3	48	משרד הרישוי	משרד הרישוי
50/3	3	48	בטוח לאומי	בטוח לאומי
50/4	3	48	הסתדרות לאומית	הסתדרות לאומית

* טעון שיפוע והתאמה.



מחוז ירושלים
ת"ד 23

מחלקת הנדסה

18-03-1989

9.3.89
הנ-89/336

דואר נכנס

Handwritten signature and initials.

לכבוד
מר אריאל לוי
מנהל יחידת מימון ותקציבים
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

י.ג.מ

הנדון: בית הכנסת ברובע ב' - אריאל

בפגישה ביום 8.3.89 עם מנכ"ל המשרד, מר עמוס אונגר, העלינו בפניו את בעות פער המימון בין הקצבת הועדה הבינמשרדית למוסדות דת לבין תוצאות המכרז לבניית בית הכנסת ברובע ב' (150 מ"ר).

כזכור, בית כנסת זה הוא בחזקת "חוב" ישן של המשרד לאריאל מזה כמה שנים, תוכנן ע"י המשרד והופיע ברשימת הצרכים לשנת 1988/89 של מחוז ירושלים בסכום נקוב של - 356,000 ש"ח (מחירי 9/87).

הועדה הבינמשרדית הקציבה בשנת 1988 לבית כנסת זה מענק של - 49,000 ש"ח ואישור הלוואה בסך - 27,000 ש"ח, סה"כ - 76,000 ש"ח. סכום זה מהווה פחות מרבע תוצאת המכרז (- 303,607 + מ.ע.מ. = - 349,148 ש"ח במחירי 1/89).

המנכ"ל הבטיח כי בדיוני הועדה, ב - 4/1989, יתמוך משהב"ש בהשלמת מכרז התקציב לפרויקט זה ע"י הועדה.

אני מעביר אליך העתק מסופס הבקשה שהוגש לועדה הבינמשרדית (בגין שנת 1989/90), לטיפולך האוהד. בנוסף מעביר אליך העתק מסופס הבקשה (1989/90) להקצבה נוספת בגין בית הכנסת המרכזי - לידעתך ולתמיכתך בדיוני הועדה.

בתודה מראש
ונכבד
דב.

זאב שלימר
מנהל המועצה

העתק: מר שמריהו בהן, מנהל מחוז ירושלים.

לוט: העתק טופס בקשה.

זש/סח

ME
ר-ת-ה-א-ר
מ-ה-ר-ה
ר-ת-ה-א-ר
ME

רמ"ה 1028 4008233
רמ"ה 81 27 1300

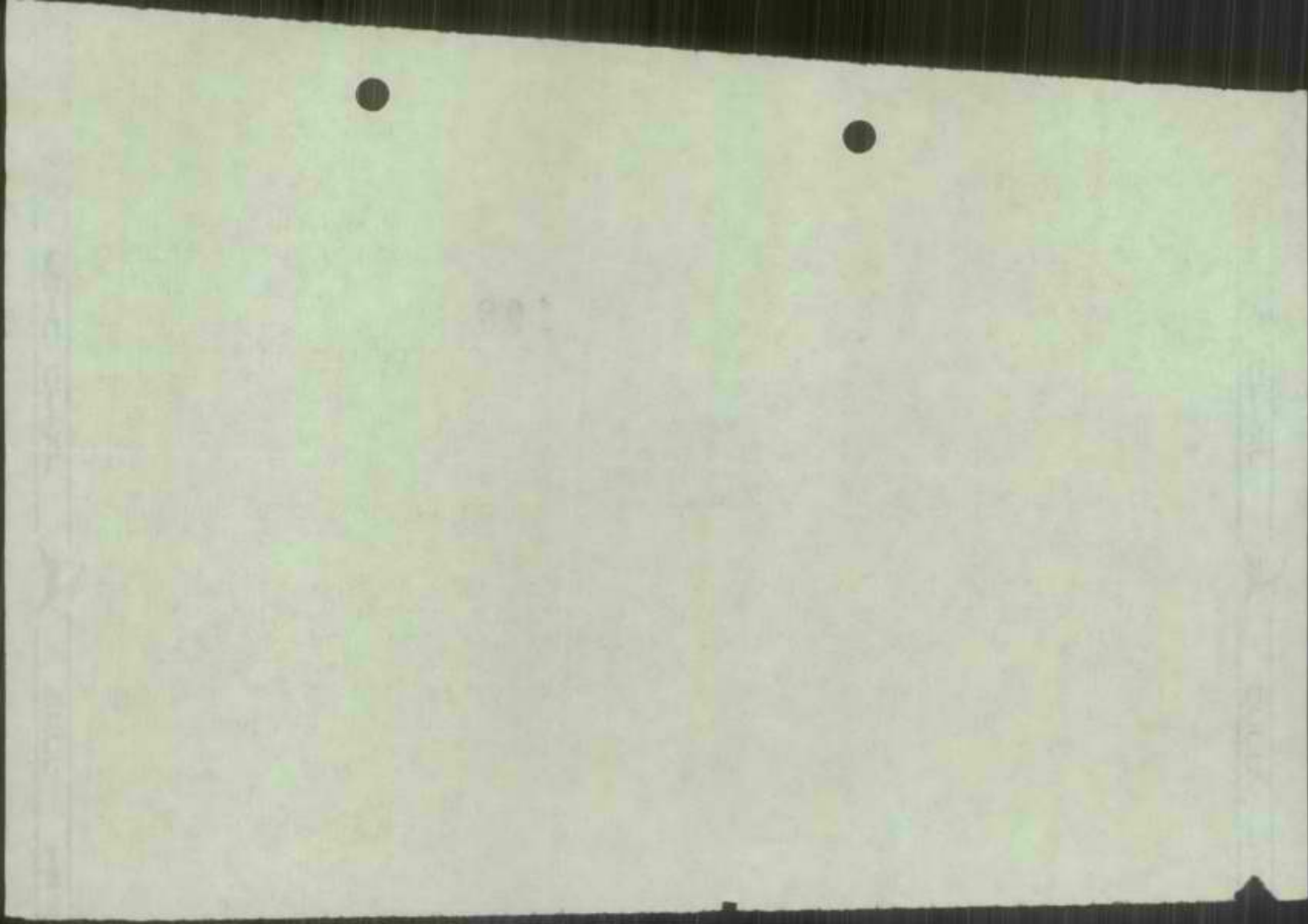
108

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז משרד השיכון
ירושלים

כהן העתק מברק שנשכח אל מר גדעון בן דרור מנהל אגף הכנון ופתוח במשרד
החינוך

אבקש להביא כידיעתכם שנאם לא יתחילו בבניית כיתות גן בחודש אפריל 1989
לא יהיה מקום כשינוי יכדים בגנים בסדר גודל של שני גנים נוספים כ-80 יבד
בערך. על כן אני מסיר מענינו כל אחריות כפי שיתרחש כתוצאה מכך בתחילת
שנת הכימודין תשי"ן
רון נחמן ראש המועצה המקומית אריאכ

מברק 259013





מחלקת הנדסה

20.2.89
הנ-251/89



לכבוד מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון

א.נ.,

הנדון: גני ילדים באריאל

רצ"ב העתק דו"ח מצב גני ילדים שהעברתי לממונה על מוסדות ציבור. זאת, בהתייחס למכתבך מיום 6.2.89, סעיף 2 א' שנראה לי כי בטעות יסודו:

1. האמנם חוזה "אליאב" מס' 40/69466/86 בוצע מתקציבי 1988? למיטב ידיעתנו נבנה מכספי תוכנית המענקים של מפעל הפיס לשנת 1986.

2. באם התכוונת לחברת "אברהמי", אזי גן הילדים הנבנה כיום ע"י "אברהמי" נגדר משנת הפרוגרמה 1986 (יצא במכרז מס' 206/86 לבניה טרומית, לא הוגשו הצעות, מבוצע קונבנציונאלית לפי תוכניות אדר' עירון מתקציבי 1987/88 - חוזה 40/70432/87).

לוא היה משהב"ש מבצע בפועל את האמור במכתבך מיום 5.10.87, אזי ממצב של 12 כתות שנבנו עד אז (נניח שנכלול גם את 2 הכתות של "אשפרוס" מ - 1978/9 שהוסבו ע"י צוות ההקמה למעון) בתוספת 2 כתות "אליאב", 2 כתות "אברהמי" ו - 4 כתות 88/9 היינו מגיעים ל - 20 כתות ללא פערים.

המצב הנכון לשנה"ל הנוכחית, הנובע מפיגור של לפחות שנת תקציב (וליימודים) אחת בכל האמור במכתבך מ - 1987, הינו מחסור ב - 8 כתות גני ילדים.

בכבוד רב,

זאב שלימור
מהנדס המועצה

העתק: גב' צביה אפרתי.
אינג' א.זילברמן.

זש/סח



מחלקת הנדסה

20.12.89
הנ-245/89

לכבוד
מר דוד בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: גני ילדים באריאל

בהמשך למכתבך מיום 6.2.89 אל ראש המועצה וכן תשובתו אליך, אני מוצא
לנכון להעביר אליך תמונת מצב גני ילדים באריאל וכן את "דו"ח הנדודים" של
פרוגרמה/ביצוע גני ילדים משנת תקציב אחת לבאה אחריה.

אני מקווה כי הנספחים יבהירו את המצב הקיים: מחסור ב - 8 בתות גני
ילדים.

הדו"ח אינו כולל תחזיות איכלוס וצרכים לשנה"ל תש"נ (9/89).

בנוסף, אני מצרף מסמכים רלוונטיים של משהב"ש ומשה"ח - נא ראה הערותי
בגוף המסמכים.

בכבוד רב,
זאב שלימור
מהנדס המועצה

העתק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים.

ON/שז



רשימת מסמכים

פרוגרמה מוס"צ ומוס"ח 1986.
מכתב מנהל מחוז ירושלים 5.10.87.
סיכום מחוז ירושלים 9.12.87.
תעתיק רשימת צרכים 1988/89 9.2.88.
סיכום משרד החינוך 15.2.88.
סיכום מנכ"ל משהב"ש 16.3.88.
סיכום מחוז ירושלים 7.7.88.
מכתב מנהל מחוז ירושלים 6.2.89.
מכתב ממונה על מוסדות ציבור 6.2.89.
דו"ח ריכוז גני ילדים לפי גנים/רחובות.
טבלת ריכוז גני ילדים והערות.
מפת פריסת גני ילדים.
כיצד "נודד" גן ילדים משנת תקציב אחת לבאה אחריה.

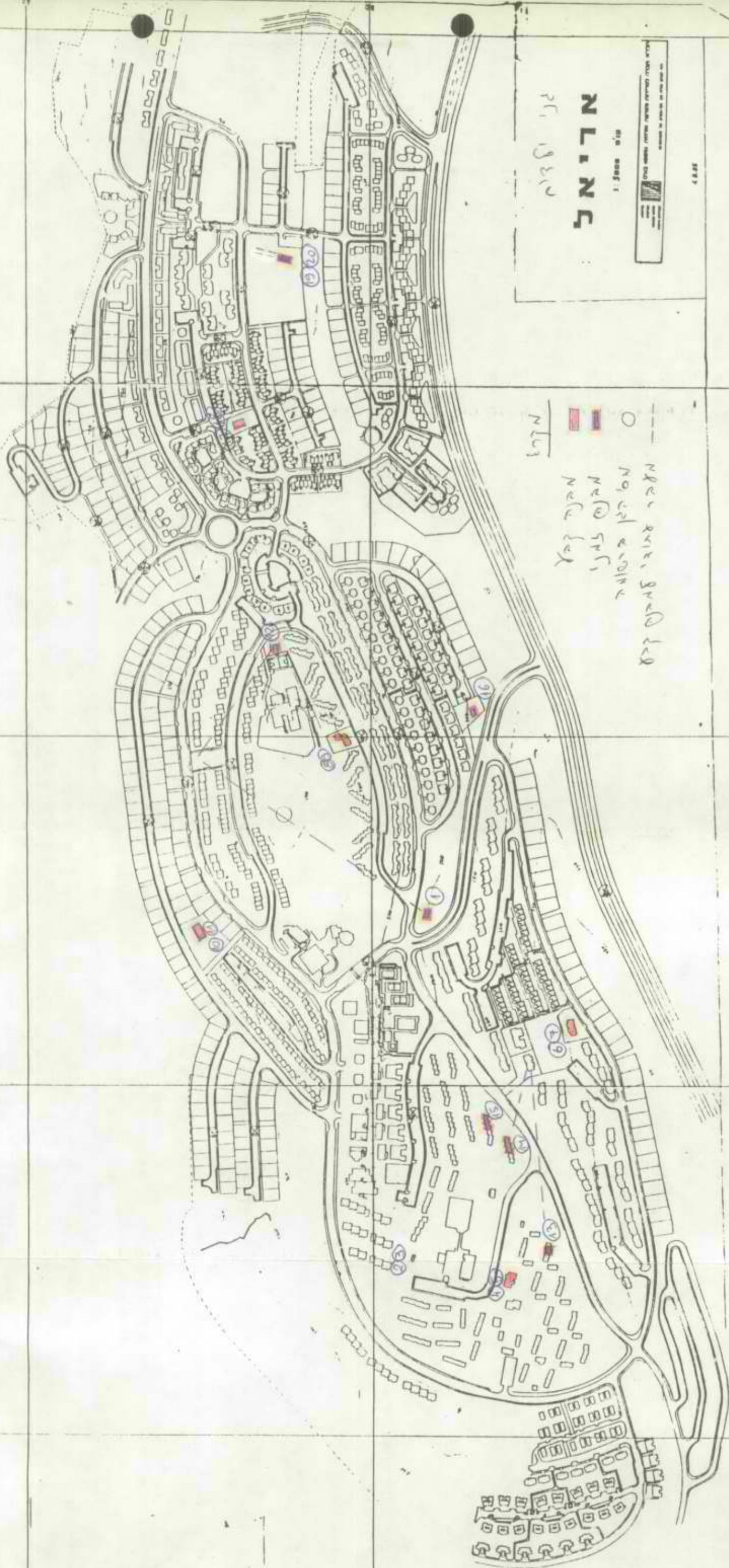
5005
0120

צ.ר.צ.ת

25, 1931

2572

222-212, 3220-25
201-212, 2220-25
222-212, 3220-25
222-212, 3220-25
222-212, 3220-25





מחלקת הנדסה

20.12.89
הנ-255/89

ביצע "נודד" גן ילדים משנת תקציב אחת לבאה אחריה

1. שתי כתות גן ילדים רובע ב' ("אליאב" 40/69466/86)

א. ברשימת הצרכים החל מ - 1985.

ב. בפרוגרמות החל מ - 1985.

ג. חוזה נחתם ב - 11/86 (1986/87).

ד. צו התחלת עבודה ב - 3/87.

ה. במכתב מנהל מחוז ירושלים מ - 5.10.87 סעיף א' מצוין שהפרויקט שייך ל - 86/7 או 87/8?

ו. מסירת המבנה ב - 9/88 (1988/9).

ז. במכתב מנהל מחוז ירושלים מ - 6/2/89 סעיף 2 א' מצוין שפרויקט שייך ל - 88/9.

2. שתי כתות גן ילדים רובע א' ("אברהמי" 40/70432/87)

א. ברשימת הצרכים החל מ - 1985.

ב. בפרוגרמות החל מ - 1986.

ג. בשנת 1986/7 לא נישאה אף חברה למכרז תכנון וביצוע מבנה סרומי (מס' 206/86).

ד. במכתב מנהל מחוז ירושלים מ - 5.10.87 סעיף ב' מצוין שהפרויקט שייך ל 87/8.

ה. בסיכום פגישה מחוז ירושלים מ - 9.12.87 סעיף 8א' מצוין שהפרויקט שייך ל - 87/8.

ו. חוזה נחתם ב - 7.3.88 (1987/8).

ז. צו התחלת עבודה ב - 23.5.88.

ח. במכתב הממונה על מוסדות ציבור ציבור מ - 6.2.89 מצוין שהפרויקט שייך ל - 88/9.

ט. מסירת המבנה ואיכלוסו צפויים ל - 9/89. בעוד כמה חודשים יכתבו שהפרויקט שייך ל - 1989/90 (ראה סעיפים 1 ו' 1 - ז' דלעיל).

3. שתי כתות גן ילדים רובע א' מתוכננות לבניה ליד "עליזה בגין"

א. הוגדרו בסיכום פגישה 20.8.87 סעיף 4.

ב. הוגדרו ברשימת הצרכים שהגיש מחוז ירושלים ל - 1988/9 - ראה מכתב מנהל המחוז מ - 5.10.87 סעיף ג'.

ג. הוגדרו ברשימת הצרכים שהגיש מחוז ירושלים ל - 1988/9 - ראה סיכום המחוז מ - 9.12.87 סעיף 8ג'.

ד. הופיעו בפועל ברשימת הצרכים בהיקף - 440,000 ש"ח במחירי 9/87.



4. שתי כתות גן ילדים רובע ב' - ליד ביה"ס מילקן

- א. הוגדרו ברשימת הצרכים שהגיש מחוז ירושלים ל - 1988/9 - ראה מכתב מנהל המחוז מ - 5.11.87 סעיף ג'.
ב. הוגדרו ברשימת הצרכים שהגיש מחוז ירושלים ל - 1988/9 - ראה סיכום המחוז מ - 9.12.87, סעיף 8 ב'.
ג. הופיעו בפועל ברשימת הצרכים בהיקף - 440,000 ש"ח במחירי 9/87.

5. מה קרה במהלך 1988/9:

- א. משרד החינוך אישר הצורך ב - 4 כתות גן (סעיפים 3, 4 דלעיל) אך תיקצב שתיים בלבד - סיכום מ - 15.2.88.
ב. מנכ"ל משהב"ש אישר ב - 16.3.88 כי מתוך 4 הכתות המבוקשות סעיפים (3) ו - (4) נכללו בפרוגרמה שתיים בלבד.
ג. בישיבה ביום 7.7.88 כבר "נעלם" תקציב הביצוע. מצויין שם: "בפרוגרמה: 2 כתות גן - בשלב זה לתכנון בלבד. התכנון הוזמן".
ד. גב' צביה אפרתי, אמרה בביקור המנכ"ל באריאל, 20.2.89, כי גן "אברהמי" "גלש" משנה לשנה עד לתקציב 88/9.

6. שאלות:

- א. באיזה שנת תקציב נבנו גן הכתות ע"י "אליאב"?
ב. באיזה שנת תקציב נבנות הכתות ע"י "אברהמי"?
ג. להיכן "נעלמו" שתי כתות שתוקצבו ל - 1988/9 ליד "עליזה בגין"?
ד. מתי יבנו עוד 2 כתות ברובע ב'?

7. סיכום ביניים

- א. במהלך של שלוש שנות תקציב 1986/87, 1987/88 ו - 1988/89 "התגלגלו" במערכת 8 כתות גן, תוקצבו 6 ונבצעו 4 (מתוכן 2 מכספי "מפעל הפיס").
ב. כך עברו כתות גן משנת תקציב לשנת תקציב, גדל הפער המעשי בחדרי לימוד ונסען כלפי המועצה שאין יסוד לטענותיה.



מחלקת הנדסה

טבלת ריכוז גנים "נעלמים"

מסירה/ איכלוס	בצוע בשנים	מופיע בפרוגרמה מאושרת	מופיע ברשימת הצרכים	
	89 88 87 86 85	89 88 87 86 85	89 88 87 86 85	
9/88	+ + +	+	+	רובע ב', "אליאב"
29/89	+ + +	+ +	+	רובע א', "אברהמי"
		+	+	רובע א', ליד "עליזה בגין"
			+	רובע ב', ליד "ברנרד מילקן"



מחלקת הנדסה

20.2.89
הנ-251/89

לכבוד מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון

א.נ.א.

הנדון: גני ילדים באריאל

רצ"ב העתק דו"ח מצב גני ילדים שהעברתי לממונה על מוסדות ציבור. זאת, בהתייחס למכתבך מיום 6.2.89, סעיף 2 א' שנראה לי כי בטעות יסודו:

1. האמנס חוזה "אליאב" מס' 40/69466/86 בוצע מתקציבי 1988? למיטב ידיעתנו נבנה מכספי תוכנית המענקים של מפעל הפיס לשנת 1986.

2. באס התכוונת לחברת "אברהמי", אזי גן הילדים הנבנה כיום ע"י "אברהמי" נגזר משנת הפרוגרמה 1986 ליצא במכרז מס' 206/86 לבניה טרומית, לא הוגשו הצעות, מבוצע קונבנציונאלית לפי תוכניות אדר' עירון מתקציבי 1987/88 - חוזה 40/70432/87.

לוא היה משהב"ש מבצע בפועל את האמור במכתבך מיום 5.10.87, אזי ממצב של 12 כתות שנבנו עד אז (נניח שנכלול גם את 2 הכתות של "אשטרוס" מ - 1978/9 שהוסבו ע"י צוות ההקמה למעון) בתוספת 2 כתות "אליאב", 2 כתות "אברהמי" ו - 4 כתות 88/9 היינו מגיעים ל - 20 כתות ללא פגרים.

המצב הנכון לשנה"ל הנוכחית, הנובע מפיגור של לפחות שנת תקציב (וליומדים) אחת בכל האמור במכתבך מ - 1987, הינו מחסור ב - 8 כתות גני ילדים.

בכבוד רב,

זאב שלימור
מהנדס המועצה

העתק: גב' צביה אפרתי.
אינג' א.זילברמן.

זש/אנ



מחלקת הנדסה

20.12.89
הנ-245/89

לכבוד
מר דוד בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: גני ילדים באריאל

בהמשך למכתבך מיום 6.2.89 אל ראש המועצה וכן תשובתו אליך, אני מוצא
לנכון להעביר אליך תמונת מצב גני ילדים באריאל וכן את "דו"ח הנדודים" של
פרוגרמה/ביצוע גני ילדים משנת תקציב אחת לבאה אחריה.

אני מקווה כי הנספחים יבהירו את המצב הקיים: מחסור ב - 8 כמות גני
ילדים.

הדו"ח אינו כולל תחזיות איכלוס וצרכים לשנה"ל תש"נ (9/89).

בנוסף, אני מצרף מסמכים רלוונטיים של משהב"ש ומשה"ח - נא ראה הערותי
בגוף המסמכים.

במיוחד רב,

אב שלימר
מהנדס המועצה

העתק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים.

זש/אס



מחלקת הנדסה

רשימת מסמכים

פרוגרמה מוס"צ ומוס"ח 1986.
מכתב מנהל מחוז ירושלים 5.10.87.
סיכום מחוז ירושלים 9.12.87.
תעתיק רשימת צרכים 1988/89 9.2.88.
סיכום משרד החינוך 15.2.88.
סיכום מנכ"ל משהב"ש 16.3.88.
סיכום מחוז ירושלים 7.7.88.
מכתב מנהל מחוז ירושלים 6.2.89.
מכתב ממונה על מוסדות ציבור 6.2.89.
דו"ח ריכוז גני ילדים לפי גנים/רחובות.
טבלת ריכוז גני ילדים והערות.
מפת פריסת גני ילדים.
כיצד "נודד" גן ילדים משנת תקציב אחת לבאה אחריה.

ס' נ"ב ב"ב ב"ב

ח"ב ב"ב ב"ב

ח"ב ב"ב ב"ב

ח"ב ב"ב ב"ב

ח"ב ב"ב ב"ב

ח"ב ב"ב ב"ב



מחלקת הנדסה

26.2.88
הנ-88/253

לכבוד
גב' דינה כהן
ע/מוס"צ - יח' הפרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' הלל 23
ירושלים
ג.נ.,

הנדון: אומדן תקציבי להכשרת אשקוביות שנה"ל תשמ"ט

להלן אומדן תקציבי להכשרת 1 יח' אשקובית 48 מ"ר לכיתת לימוד, שנה"ל

תש"מ		תש"מ	
1.	סיוד	300.-	ש"ח.
2.	צביעת משקופים + דלתות	300.-	ש"ח.
3.	זיפות	240.-	ש"ח.
4.	הריסת קירות, תמיכה + ציפוי	2,000.-	ש"ח.
5.	סורגים	600.-	ש"ח.
6.	שיפוץ חשמל	420.-	ש"ח.
7.	שיפוץ מע' מים	150.-	ש"ח.
8.	שיפוץ תריסים חלונות	450.-	ש"ח.
9.	שיפוץ חיצוני	350.-	ש"ח.
10.	נקיון	150.-	ש"ח.

ש"ח. 4,960.-

ש"ח. 744.-

15% מע"מ
סה"כ לכתה

ש"ח. 5,704.-

ש"ח. 28,520.-

ש"ח. 1,480.-

עבור 5 כתות:
5% התייקרות ובצ"מ:

ש"ח. 30,000.-

סה"כ תקציב

ב ב ו כ ה,

זאב שלי
מהנדס המועצה

זש/אס

במעלה

א ר י א ל

טו"ר ד"ר מנחם פרידמאן מועדים לבניה בשנת 1986/7

סמון במפת א'

ב' " "

ג' " "

ד' " "

ה' " "

ו' " "

רובע א' - ב"ס מקיף 12 כחוז

מחנ"ט 600 ממ"ר

ביח כנסת

מגרשי טנים

הכשרת מגרש למועדון נוער (פרונדזים)

מערכת סינון וחיסום לבריכת השחייה.

סמון במפת ז'

ח' " "

ט' " "

רובע ב' כי"ס עממי 12 כחוז

1 x 2 כחוז גן (מעון יום)

פינת משחקים (באזור יובל גד)

ה' " "

הכשרת מגרש להדרכת למניעת האוננות דרכים.

א ר י א ל



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

26 במאי 1986

תאריך

תאריך:

מספר

מספר:

כ"ו אלול - ח' סיון - 3 ג' 1986

280 ש"ח

280 ש"ח

1,000 ש"ח

180 ש"ח

2 כחוז - גן בילוי א' 4/85 -

מ.ס. 280.00

2 כחוז - גן בילוי ב' 5/85 -

מ.ס. 280.00

12 כחוז - גן בילוי ג' 2 מ.ס. 1,000.00

מדינת ישראל

משרד חינוכי וחשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: יב' בתשרי התשמ"ח
5 באוקטובר 1987
מספר:

אריאל
1091
22-10-1987
יוריד
סמ"א
לידיעה
לטיפול

לכבוד

מר רון נחמן

ראש המועצה המקומית

אריאל

אדון נכבד,

אריאל
מחלקת הנדסה
תאריך
26.9.87
תיק מס' 64/87

הנדון: מוסדות חינוך לשנה"ל תשמ"ט.

סימוכין: מכתב מ-12.9.87

בתשובה למכתבך שבסימוכין, הריני להודיעך:-

גני ילדים

א. בנוסף ל-12 כתות גני הילדים שנבנו ע"י משהב"ש נמצאות 2
כיתות גני ילדים (אליאב) בבניה (סיום משוער 2/88).

ב. בתקציב 87/8 מתוקצבות עוד 2 כתות גני ילדים ברובע א' דרום
הנמצאות כעת בשלב הכנת תיק מכרז. (אפשרי סיום עד 9/88).

ג. ברשימת הצרכים של המחוז לשנת 88/9 הוכנסו שד 4 כיתות גני
ילדים לבינוני. (הרשימה הנ"ל עדיין לא הובאה לדיון ואישור).

כעת בחתימת הקבלן

לכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:

גב' רנה זמיר - סומנהל המחוז
מר י. פתאל - מנהל אגף הפרוגרמות
מר ד. בן אלול - מחוז

אריאל
מחלקת הנדסה
תאריך 21.12.87
תיק מס' 112/87

מדינת ישראל

ידידות
1126
21-12-1987
למספר

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כד' בכסלו התשמ"ח
מספר: 15 בדצמבר 1987

סכום פגישת מתאריך 9.12.87

א/ס
א/ס
א/ס
א/ס

משתתפים: ה"ה - שמריהו כהן, ל. קוקוש, רנה זמיר, דב גל,
א. זילברמן, חנן מנדל - משהב"ש מחוז ירושלים.
ר. נחמן, ז. שלימר - מועצה מקומית אריאל ✓

בנושא: שוטף - אריאל.

- 2 -

7. הכשרת אשקוביות לעולים חדשים.
משהב"ש ישפץ 5 אשקוביות באמצעות עמידר. העולים יופנו לעמידר לאיכלוס באופן רצוף. ישופצו עוד 15 אשקוביות לאכלוס עולים.
8. גני ילדים.
א. מר זילברמן מסר שבשבועות הקרובים תסתיים הכנת תיק המכרז לביצוע גן "עירון" בשכונה א' מתקציב 87/8.
ב. המחלקה הסכנית במחוז דואגת לקידום הכנת תיק מכרז תכנון וביצוע ל-2 כיתות גן ילדים ברובע ב' באיתור שיהיה מוסכם בין משהב"ש והמועצה לתקציב 88/9.
ג. המחוז כלל ברשימת הצרכים לכינוי מוסדות חינוך לשנת 88/9 2 כיתות גן ילדים טיפוס "עירון" ברובע א' מול ביה"ס ע"ש בגין.
9. בתי כנסת.
א. ברשימה שהוגשה לוועדה הבינמשרדית לבתי כנסת לתקציב 88/9 נכלל בית כנסת ברובע ב' אריאל.
ב. אין למשהב"ש תקציב להשתתפות בבית הכנסת ברובע א'.
10. מגרש כדורגל.
מגרש המועצה להכללה בפרוגרמת פיתוח 88/9 בסך 100.000 שקל.



מועצה מקומית אריאל

תאריך 3/2/11

מספר _____

1986 - 2000 - 2001 - 2002 - 2003 - 2004 - 2005 - 2006 - 2007 - 2008 - 2009 - 2010 - 2011 - 2012 - 2013 - 2014 - 2015 - 2016 - 2017 - 2018 - 2019 - 2020

1/23 - 1/24

356,000.-
 90,000.-
 840,000.-
 408,000.-

120/11 - 11/12

~ 140,000 -	2 דולר - עיריית ירושלים
~ 44,000 -	2 דולר - עיריית תל אביב
~ 1,200,000 -	18 דולר - עיריית חיפה

התאריך 10/10/87
המקום 10/10/87
השם 10/10/87



2 X
דניאל

זלש"מ

מחלקת המבחן
תאריך: 1.3.88
שם: דניאל

אריאל
סיכום טיוט 12.1.88

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
המינהל לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה למיפוי ותכנון

תאריך: כז' בשבט תשנ"ח
15 בפברואר 1988

מחלקת המבחן

אריאל
סיכום טיוט 12.1.88

משתתפים: ד"ר גרעין בן-דוד, רפאל ירון, שניידר שמחה - משרד החינוך
רות פרלמן

ירון נתן, אסמי מליך - אריאל

1. הוספת פרודומה מוסכמת לבי"ס מקיף באריאל עם יעד סופי ל-36 כ"ב ובשורה הקצר ל-24 כ"ב.
בשנת הלימודים תש"נ יהיה צורך ב-24 ח"ל (כולל ח"ל לכ"ב מקדמות).
2. בבניה 12 ח"ל, מוסכם כי 12 ח"ל נוספים דרושים לשנת הלימודים עד תש"נ ומשרד החינוך יפעל להקצבת 6 כיתות נוספות מתקציב 1988.
3. מועצת אריאל תפנה לכל המקורות המסמנים הצטיידות למוסדות השכלולוגיות בבניה"ס המקיף, משום שאין אפשרות להשיג כל הדרוש ממקור תקציבי אחד.
4. לצורך התפתחות היישוב אריאל, יש צורך בתוספת 4 כ"ב נוספים. לנכס היקף התקציב, נכלול בתקציב 2 88 כ"ב נוספים. עבור גילוי חברה חברה.
4. ראש המועצה בקש אוטובוס צהוב להסעות ביישוב, הוסבר לו שאוטובוס צהוב ניתן אך ורק למועצות אזוריות. ואריאל לא כלולה ביישובים הנכונים לכך.

הצטק: למשתתפים
נליה מעוז, מנהלת מחוז המרכז
שושנה ימין, מנהלת הפס" להסעות והצטיידות

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ה' ניסן תשמ"ח
23 מרץ 1988

49 11-88
18/3
לשכת המנהל הכללי

לשכת המנהל הכללי

סיכום משיבה שנערכה עם ראש מועצת אריאל מיום 16.3.88

השתתפו: ע.אונגר - המנהל הכללי
ר.נחמן - ראש מועצת אריאל
(דובר אריאל ומהנדס אריאל)
א.אשורי, ש.כהן, קוקוש

1. מוסדות חינוך - בפרוגרמת המשרד לשנת 1988/9 -
2 כתות גן.

בקשת ראש המועצה לבניית 2 כתות גן נוספות ותוספת של 6
כיתות לימוד - יבדק.

2. מוסדות ציבור - השנה הוקצב סך של 1.320.000 ש"ח לבניית
שלב א' של המתנ"ס - המשרד יבדוק עם
הרשות המקומית אם יש מקום לשנות סדר
עדיפות במוסדות הציבור ביישוב.

3. תשתיות מחוץ ליישוב (מים) - המשרד ער לצורך המייד ויעשה
ככל הניתן לקדם הנושא עם
מקורות.

4. תכנית אחזקת קרקעות - המחוז יגיש תכנית לאחזקת
קרקעות מדינה למניעת השתלטות
של גורמים שונים על קרקעות
כולל עלויות.

5. תשתיות בתוך היישוב - פיתוח לא יעכב כל יזמות להפעלת
בנייה ולפיתוח היישוב.

6. המשרד ימשיך בעדוד מעבר אוכלוסיה לאריאל באמצעות מתן
משכנתאות מועדפות, וסיוע לקבלנים.

7. גינון - במגבלות התקציב לא נכלל סעיף זה בפרוגרמה -
הנושא יבדק בעתיד.

רשמה: ד"ר צפירי

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך

מחוז ירושלים

תאריך: כג' בתמוז התשמ"ח

מספר: 8 ביולי 1988

סיכום ישיבה מ-7.7.88 בנושא אריאל

משתתפים: נציגי המחוז: שמריהו כהן, רנה זמיר, א. זילבר, ע. קוית
א. גדלכין, דב גל, א. ברזקי, א. זילברמן,

דולברג.

נציגי המועצה: נחמן רון, זאב שליימר.



Handwritten signature and date 7/7.

Handwritten signature and date 28/7.

1. פרוגרמה לפתוח.

- אין עדיין פרוגרמה מאושרת. - הפרוגרמה מחולקת לשני חלקים - מחצית ראשונה המשמשת בסיס להפעלה והמחצית השנייה הסעונה אישור תקציב. מתוך 2.3 מ' ש"ח במחצית הראשונה, הופעלו כבר 1.4 מ'.

- השת ראש המועצה, מהנדס המועצה ומנהל המחלקה הטכנית של - ל הפרויקט, יבדקו אותם הסעיפים שנשמטו לדעת - הנהלת המחוז.

2 -

- בריכת שחיה - בסיוור זילברמן-שליימר יבדקו שקיעות ריצוף - בשפת הבריכה ושקיעת קירות.

2. פרוגרמת מוסדות חינוך וציבור. בפרוגרמה: 2 כתות גן -

- לבי"ס תיכון מקיף שלב ב' הוזמן תכנון - אין תקציב לכיצוע. ראש המועצה מדגיש הצורך הדחוף להשלמת 24 כתות. מנהל המחוז יטפל בנושא זה.

- לפי משרד החינוך, אין צורך להוסיף 6 כתות לבי"ס "מילקן". המועצה מתנגדת ותטפל בכך.

- המועצה הכשירה 5 אשקוביות לכתות - מבקשת החזר (30,000 ש"ח). ייבדק ע"י מנהל המחוז.

- אולת מופעים -

מדינת ישראל

משרד חינוכי וחשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: א' באדר א' תשמ"ט
מספר: 6 בפבר' 1989

לכבוד
מר זאב שלימר
מהנדס המועצה המקומית
אריאל, ת.ד. 25
ד.נ. אפרים

א.נ.

הנדון: פרויקט אריאל
מכתב מיום 12.1.89

מכתב למנכ"ל הועבר לטיפול והריני להשיבך:

1. ב': אדר' קורין מכין תכנית מתאימה על פיה אפשר יהיה לאתר שטחים למוסדות.

2. א': בתקציב 88 הוקמו 2 כיתות גן ע"י אליאב. תקציב 89 טרם אושר.

ב': הפיגור בביה"ס המקיף. לצערנו, הוא נחלת הבנייה לא רק באריאל. אנו מקווים שלא יפגע בשנת הלימודים. תקציב נוסף, כאמור טרם אושר.

3. תכנון המתנ"ס ואולם המופעים ספק אם יושלם לפני מרץ 89. אנו נעשה מאמץ להבטיח התקציב הדרוש למועד גמר התכנון.

4. א'. יש סיכום בין אגף פרוגרמות למשרד החקלאות על עדיפות לבריכה, מחנה בברקן וקו ברקן-אריאל רסכום של 1.4 מ"ש.

ב', ג': מדובר בכבישים בינעירוניים כטיפול מע"צ יו"ש.

5. בתקציב 88 ביצענו יותר מהנזקב בתקציב. כללנו שטחי גינון ציבוריים בתקציב פיתוח 89, אך התקציב טרם אושר.

כבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז

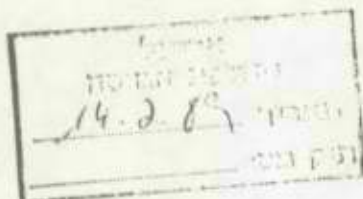
העתק:

לשכת המנכ"ל

מר י.פתאל - מנהל אגף פרוגרמות

גב' צ.אפרתי - מנהלת מחלקה (פרוגרמות ופיתוח)

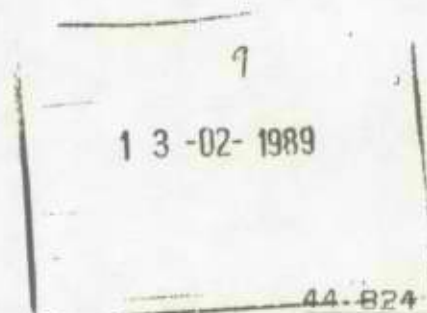
מר ל.קוקוש - מנהל החס' הטכנית



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : ל' בשבט תשמ"ט
6 בפברואר 1989
מס' / 568



לכבוד
מר רון נחמן
ראש המועצה המקומית
אריאל
ת.ד. 25. ד.נ. אפרים, אריאל 44-824

..א.נ.

הנדון : גן ילדים באריאל
מכתב אל המנכ"ל ע. אונגר, מיום 30.1.89

העתק מכתב הנ"ל הועבר אלי למתן תשובה :

א. בהתאם לפרוגרמה התקציבית המאושרת - הגן בונים מתקציב 1988 2
כיתות גן ילדים באריאל (הקבלן אברהמי, בשלב שלד) ומענתכם בסעיף 3 של
מכתבכם וכאילו "בפועל לא נבנתה אף כיתה גן אחת ע"י מועה"ש מפרוגרמת
1988/9" - אינה תואמת את המציאות הקיימת בשטח.

ב. לכן, אין יסוד גם למענתכם, כאילו אותן שתי כיתות (שנמצאות עכשיו בשלב
ביצוע) נתבעות שוב ע"י מחוז ירושלים ברשימת הצרכים לשנת 1989/90.

ג. לשנת התקציב 1989 המליצו משרד החינוך ומחוז ירושלים (של משרדנו)
שנכלול בפרוגרמה המאושרת 2 כיתות גן ילדים נוספות (לואלה שבבניה) באריאל.
אולם, מכיון שהפרוגרמה שלנו לשנת 1989 עדיין לא סוכמה סופית - אין
לאפשרותנו לאשר בשלב זה קידום ביצוע הבניה של גן הילדים הנוסף.

ד. מסיבה זו גם לא נוכל להיענות להצעתכם ולאשר לכם תקציב לבניה עצמית
(ע"י המועצה) של גן הילדים.

בכבוד רב
ד. בן אליז
הממונה על מוסדות ציבור

העתקים : המנהל הכללי, ע. אונגר, ירושלים.
י. פחאל, מנהל אגף הפרוגרמות.
ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים.
עליזה קוית, מחוז ירושלים.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80																				

[illegible][illegible][illegible]

1900	1910	1920	1930	1940	1950	1960	1970	1980	1990	2000	2010	2020	2030	2040	2050	2060	2070	2080	2090	2100	2110	2120	2130	2140	2150	2160	2170	2180	2190	2200	2210	2220	2230	2240	2250	2260	2270	2280	2290	2300	2310	2320	2330	2340	2350	2360	2370	2380	2390	2400	2410	2420	2430	2440	2450	2460	2470	2480	2490	2500	2510	2520	2530	2540	2550	2560	2570	2580	2590	2600	2610	2620	2630	2640	2650	2660	2670	2680	2690	2700	2710	2720	2730	2740	2750	2760	2770	2780	2790	2800	2810	2820	2830	2840	2850	2860	2870	2880	2890	2900	2910	2920	2930	2940	2950	2960	2970	2980	2990	3000	3010	3020	3030	3040	3050	3060	3070	3080	3090	3100	3110	3120	3130	3140	3150	3160	3170	3180	3190	3200	3210	3220	3230	3240	3250	3260	3270	3280	3290	3300	3310	3320	3330	3340	3350	3360	3370	3380	3390	3400	3410	3420	3430	3440	3450	3460	3470	3480	3490	3500	3510	3520	3530	3540	3550	3560	3570	3580	3590	3600	3610	3620	3630	3640	3650	3660	3670	3680	3690	3700	3710	3720	3730	3740	3750	3760	3770	3780	3790	3800	3810	3820	3830	3840	3850	3860	3870	3880	3890	3900	3910	3920	3930	3940	3950	3960	3970	3980	3990	4000	4010	4020	4030	4040	4050	4060	4070	4080	4090	4100	4110	4120	4130	4140	4150	4160	4170	4180	4190	4200	4210	4220	4230	4240	4250	4260	4270	4280	4290	4300	4310	4320	4330	4340	4350	4360	4370	4380	4390	4400	4410	4420	4430	4440	4450	4460	4470	4480	4490	4500	4510	4520	4530	4540	4550	4560	4570	4580	4590	4600	4610	4620	4630	4640	4650	4660	4670	4680	4690	4700	4710	4720	4730	4740	4750	4760	4770	4780	4790	4800	4810	4820	4830	4840	4850	4860	4870	4880	4890	4900	4910	4920	4930	4940	4950	4960	4970	4980	4990	5000	5010	5020	5030	5040	5050	5060	5070	5080	5090	5100	5110	5120	5130	5140	5150	5160	5170	5180	5190	5200	5210	5220	5230	5240	5250	5260	5270	5280	5290	5300	5310	5320	5330	5340	5350	5360	5370	5380	5390	5400	5410	5420	5430	5440	5450	5460	5470	5480	5490	5500	5510	5520	5530	5540	5550	5560	5570	5580	5590	5600	5610	5620	5630	5640	5650	5660	5670	5680	5690	5700	5710	5720	5730	5740	5750	5760	5770	5780	5790	5800	5810	5820	5830	5840	5850	5860	5870	5880	5890	5900	5910	5920	5930	5940	5950	5960	5970	5980	5990	6000	6010	6020	6030	6040	6050	6060	6070	6080	6090	6100	6110	6120	6130	6140	6150	6160	6170	6180	6190	6200	6210	6220	6230	6240	6250	6260	6270	6280	6290	6300	6310	6320	6330	6340	6350	6360	6370	6380	6390	6400	6410	6420	6430	6440	6450	6460	6470	6480	6490	6500	6510	6520	6530	6540	6550	6560	6570	6580	6590	6600	6610	6620	6630	6640	6650	6660	6670	6680	6690	6700	6710	6720	6730	6740	6750	6760	6770	6780	6790	6800	6810	6820	6830	6840	6850	6860	6870	6880	6890	6900	6910	6920	6930	6940	6950	6960	6970	6980	6990	7000	7010	7020	7030	7040	7050	7060	7070	7080	7090	7100	7110	7120	7130	7140	7150	7160	7170	7180	7190	7200	7210	7220	7230	7240	7250	7260	7270	7280	7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370	7380	7390	7400	7410	7420	7430	7440	7450	7460	7470	7480	7490	7500	7510	7520	7530	7540	7550	7560	7570	7580	7590	7600	7610	7620	7630	7640	7650	7660	7670	7680	7690	7700	7710	7720	7730	7740	7750	7760	7770	7780	7790	7800	7810	7820	7830	7840	7850	7860	7870	7880	7890	7900	7910	7920	7930	7940	7950	7960	7970	7980	7990	8000	8010	8020	8030	8040	8050	8060	8070	8080	8090	8100	8110	8120	8130	8140	8150	8160	8170	8180	8190	8200	8210	8220	8230	8240	8250	8260	8270	8280	8290	8300	8310	8320	8330	8340	8350	8360	8370	8380	8390	8400	8410	8420	8430	8440	8450	8460	8470	8480	8490	8500	8510	8520	8530	8540	8550	8560	8570	8580	8590	8600	8610	8620	8630	8640	8650	8660	8670	8680	8690	8700	8710	8720	8730	8740	8750	8760	8770	8780	8790	8800	8810	8820	8830	8840	8850	8860	8870	8880	8890	8900	8910	8920	8930	8940	8950	8960	8970	8980	8990	9000	9010	9020	9030	9040	9050	9060	9070	9080	9090	9100	9110	9120	9130	9140	9150	9160	9170	9180	9190	9200	9210	9220	9230	9240	9250	9260	9270	9280	9290	9300	9310	9320	9330	9340	9350	9360	9370	9380	9390	9400	9410	9420	9430	9440	9450	9460	9470	9480	9490	9500	9510	9520	9530	9540	9550	9560	9570	9580	9590	9600	9610	9620	9630	9640	9650	9660	9670	9680	9690	9700	9710	9720	9730	9740	9750	9760	9770	9780	9790	9800	9810	9820	9830	9840	9850	9860	9870	9880	9890	9900	9910	9920	9930	9940	9950	9960	9970	9980	9990	10000
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------

[illegible][illegible][illegible]

[illegible][illegible][illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80																				

[illegible]

項目	単位	数量	単位	数量
1. 雑穀類	kg	100	100	100
2. 豆類	kg	100	100	100
3. 雑穀類	kg	100	100	100
4. 豆類	kg	100	100	100
5. 雑穀類	kg	100	100	100
6. 豆類	kg	100	100	100
7. 雑穀類	kg	100	100	100
8. 豆類	kg	100	100	100
9. 雑穀類	kg	100	100	100
10. 豆類	kg	100	100	100
11. 雑穀類	kg	100	100	100
12. 豆類	kg	100	100	100
13. 雑穀類	kg	100	100	100
14. 豆類	kg	100	100	100
15. 雑穀類	kg	100	100	100
16. 豆類	kg	100	100	100
17. 雑穀類	kg	100	100	100
18. 豆類	kg	100	100	100
19. 雑穀類	kg	100	100	100
20. 豆類	kg	100	100	100
21. 雑穀類	kg	100	100	100
22. 豆類	kg	100	100	100
23. 雑穀類	kg	100	100	100
24. 豆類	kg	100	100	100
25. 雑穀類	kg	100	100	100
26. 豆類	kg	100	100	100
27. 雑穀類	kg	100	100	100
28. 豆類	kg	100	100	100
29. 雑穀類	kg	100	100	100
30. 豆類	kg	100	100	100
31. 雑穀類	kg	100	100	100
32. 豆類	kg	100	100	100
33. 雑穀類	kg	100	100	100
34. 豆類	kg	100	100	100
35. 雑穀類	kg	100	100	100
36. 豆類	kg	100	100	100
37. 雑穀類	kg	100	100	100
38. 豆類	kg	100	100	100
39. 雑穀類	kg	100	100	100
40. 豆類	kg	100	100	100
41. 雑穀類	kg	100	100	100
42. 豆類	kg	100	100	100
43. 雑穀類	kg	100	100	100
44. 豆類	kg	100	100	100
45. 雑穀類	kg	100	100	100
46. 豆類	kg	100	100	100
47. 雑穀類	kg	100	100	100
48. 豆類	kg	100	100	100
49. 雑穀類	kg	100	100	100
50. 豆類	kg	100	100	100
51. 雑穀類	kg	100	100	100
52. 豆類	kg	100	100	100
53. 雑穀類	kg	100	100	100
54. 豆類	kg	100	100	100
55. 雑穀類	kg	100	100	100
56. 豆類	kg	100	100	100
57. 雑穀類	kg	100	100	100
58. 豆類	kg	100	100	100
59. 雑穀類	kg	100	100	100
60. 豆類	kg	100	100	100
61. 雑穀類	kg	100	100	100
62. 豆類	kg	100	100	100
63. 雑穀類	kg	100	100	100
64. 豆類	kg	100	100	100
65. 雑穀類	kg	100	100	100
66. 豆類	kg	100	100	100
67. 雑穀類	kg	100	100	100
68. 豆類	kg	100	100	100
69. 雑穀類	kg	100	100	100
70. 豆類	kg	100	100	100
71. 雑穀類	kg	100	100	100
72. 豆類	kg	100	100	100
73. 雑穀類	kg	100	100	100
74. 豆類	kg	100	100	100
75. 雑穀類	kg	100	100	100
76. 豆類	kg	100	100	100

[illegible][illegible]

項目	単位	数量	金額	備考
燃料費	円	100	100	
賃借料	円	200	200	
光熱費	円	300	300	
通信費	円	400	400	
雑費	円	500	500	
減価償却費	円	600	600	
税金	円	700	700	
利息	円	800	800	
その他	円	900	900	
合計	円	3,000	3,000	

[illegible][illegible]

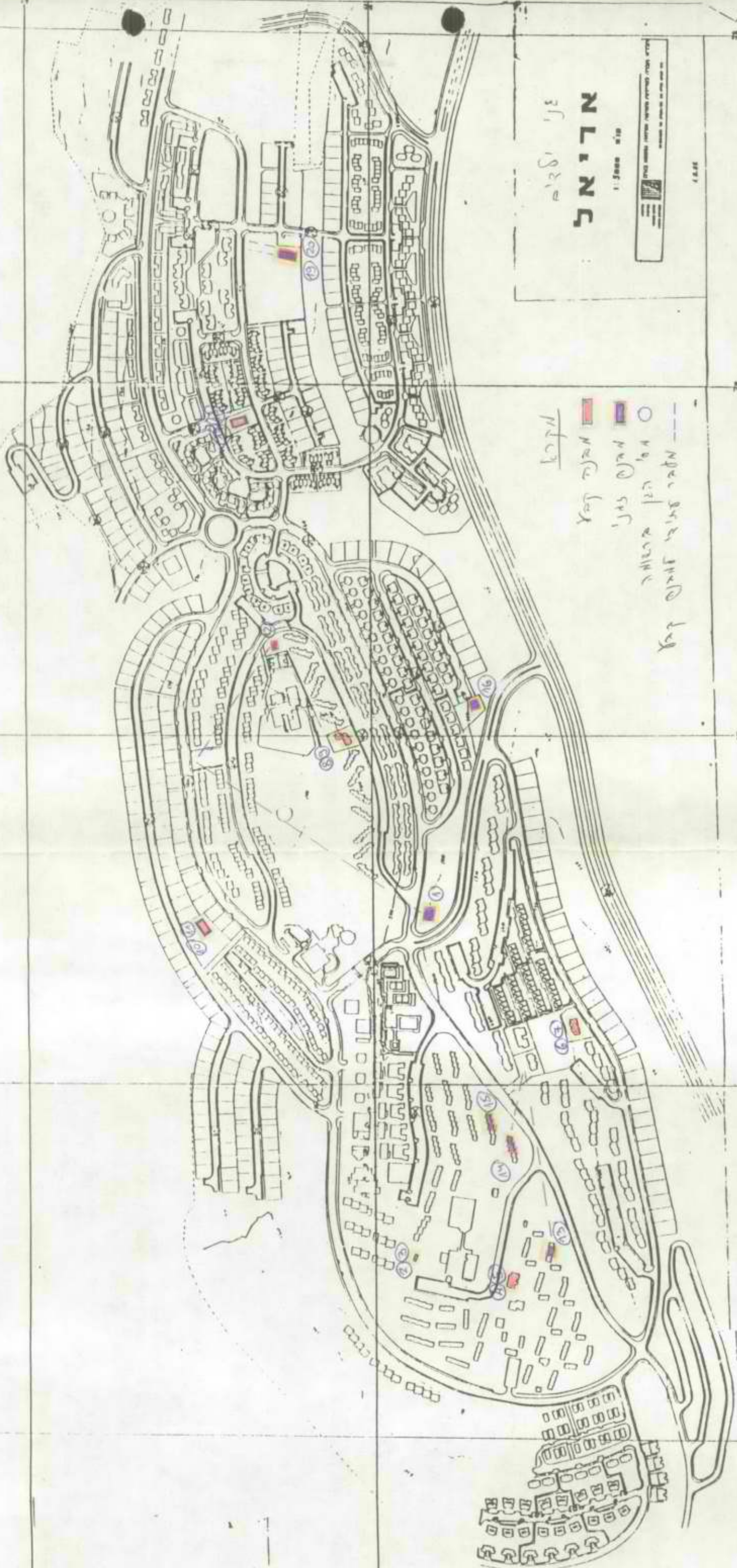
[illegible]

5000 5000

אצות

1818, 19

--- Mpc 34.21 gpcD 2x
 ○ 10, 27 222111
 ■ 100 501
 ■ 100 100
 100





מחלקת הנדסה

20.12.89
הנ-255/89

כיצד "נודד" גן ילדים משנת תקציב אחת לבאה אחריו

1. שני כתות גן ילדים רובע ב' ("אליאב" 40/69466/86)

- א. ברשימת הצרכים החל מ - 1985.
- ב. בפרוגרמות החל מ - 1985.
- ג. חוזה נחתם ב - 11/86 (1986/87).
- ד. צו התחלת עבודה ב - 3/87.
- ה. במכתב מנהל מחוז ירושלים מ - 5.10.87 סעיף א' מצויין שהפרוייקט שייך ל - 86/7 או 787/8.
- ו. מסירת המבנה ב - 9/88 (1988/9).
- ז. במכתב מנהל מחוז ירושלים מ - 6/2/89 סעיף 2 א' מצויין שפרוייקט שייך ל - 88/9.

2. שתי כתות גן ילדים רובע א' ("אברהמי" - 40/70432/87)

- א. ברשימת הצרכים החל מ - 1985.
- ב. בפרוגרמות החל מ - 1986.
- ג. בשנת 1986/7 לא נישאה אף חברה למכרז תכנון וביצוע מבנה טרומי (מס' 206/86).
- ד. במכתב מנהל מחוז ירושלים מ - 5.10.87 סעיף ב' מצויין שהפרוייקט שייך ל - 87/8.
- ה. בסיכום פגישה מחוז ירושלים מ - 9.12.87 סעיף 8א' מצויין שהפרוייקט שייך ל - 87/8.
- ו. חוזה נחתם ב - 7.3.88 (1987/8).
- ז. צו התחלת עבודה ב - 23.5.88.
- ח. במכתב הממונה על מוסדות ציבור ציבור מ - 6.2.89 מצויין שהפרוייקט שייך ל - 88/9.
- ט. מסירת המבנה ואיכלוסו צפויים ל - 9/89. בעוד כמה חודשים יכתבו שהפרוייקט שייך ל - 1989/90 (ראה סעיפים 1 ו' - 1 ז' דלעיל).

3. שתי כתות גן ילדים רובע א' מתוכננות לבניה ליד "עליזה בגין"

- א. הוגדרו בסיכום פגישה 20.8.87 סעיף 4.
- ב. הוגדרו ברשימת הצרכים שהגיש מחוז ירושלים ל - 1988/9 - ראה מכתב מנהל המחוז מ - 5.10.87 סעיף ג'.
- ג. הוגדרו ברשימת הצרכים שהגיש מחוז ירושלים ל - 1988/9 - ראה סיכום המחוז מ - 9.12.87 סעיף 8ג'.
- ד. הופיעו בפועל ברשימת הצרכים בהיקף - 440,000 ש"ח במחירי 9/87.



4. שתי כתות גן ילדים רובע ב' - ליד ביה"ס מילקן

- א. הוגדרו ברשימת הצרכים שהגיש מחוז ירושלים ל - 1988/9 - ראה מכתב מנהל המחוז מ - 5.11.87 סעיף ג'.
ב. הוגדרו ברשימת הצרכים שהגיש מחוז ירושלים ל - 1988/9 - ראה סיכום המחוז מ - 9.12.87, סעיף 8 ב'.
ג. הופיעו בפועל ברשימת הצרכים בהיקף - 440,000 ש"ח במחירי 9/87.

5. מה קרה במהלך 1988/9:

- א. משרד החינוך אישר הצורך ב - 4 כתות גן (סעיפים 3, 4 דלעיל) אך תיקצב שתיים בלבד - סיכום מ - 15.2.88.
ב. מנכ"ל משהב"ש אישר ב - 16.3.88 כי מתוך 4 הכתות המבוקשות סעיפים (3) ו - (4) נכללו בפרוגרמה שתיים בלבד.
ג. בישיבה ביום 7.7.88 כבר "נעלם" תקציב הביצוע. מצוין שם: "בפרוגרמה: 2 כתות גן - בשלב זה לתכנון בלבד. התכנון הוזמן".
ד. גב' צביה אפרתי, אמרה בביקור המנכ"ל באריאל, 20.2.89, כי גן "אברהמי" "גלש" משנה לשנה עד לתקציב 88/9.

6. שאלות:

- א. באיזה שנת תקציב נבנו גן הכתות ע"י "אליאב"?
ב. באיזה שנת תקציב נבנות הכתות ע"י "אברהמי"?
ג. להיכן "נעלמו" שתי כתות שתוקצבו ל - 1988/9 ליד "עליזה בגין"?
ד. מתי יבנו עוד 2 כתות ברובע ב'?

7. סיכום ביניים

- א. במהלך של שלוש שנות תקציב 1986/87, 1987/88 ו - 1988/89 "התגלגלו" במערכת 8 כתות גן, תוקצבו 6 ובוצעו 4 (מתוכן 2 מכספי "מפעל הפיס").
ב. כך עברו כתות גן משנת תקציב לשנת תקציב, גדל הפער המעשי בחדרי לימוד וגסטון כלפי המועצה שאין יסוד למענותיה.



מחלקת הנדסה

טבלת ריכוז גנים "נעלמים"

מסירה / איכלוס	בצוע בשנים	מופיע בפרוגרמה מאושרת	מופיע ברשימת הצרכים	
	89 88 87 86 85	89 88 87 86 85	89 88 87 86 85	
9/88	+ + +	+	+	רובע ב', "אליאב"
79/89	+ + +	+ +	+	רובע א', "אברהמי"
		+	+	רובע א', ליד "עליזה בגין"
			+	רובע ב', ליד "ברנרד מילקן"

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ט באדר א' התשמ"ט
מספר: 6 במרץ 1989

אל:

מר מ. מרחב

סומנהל אגף תכנון והנדסה

הנדון: הגדלת חוזה 40/69466/86 - תכנון וביצוע גן ילדים 2 כתות
כולל עבודות פיתוח באריאל, הקבלן אליאכ - עבודות נוספות.

אבקש להגדיל את החוזה הנ"ל בסך של 18809 ש"ח שהם לפי מדד חודש
ינואר 1989.

סכום זה נובע מביצוע עבודות נוספות ע"י הקבלן לפי הנחיותינו.

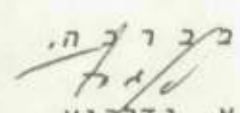
מצ"ב כל החומר הקשור לנושא.

הערות:

1. המחירים מעודכנים לחודש 1/89 ויעודכנו סופית לתאריך אישור
ההגדלה ע"י הגזברות.

2. הכמויות סופיות והתשלום חד פעמי.

3. אין שינוי בתקופת הביצוע של החוזה בגלל העבודות הנ"ל.

בברכה,

א. גדוניץ
סומנהל החטיבה הטכנית
(ביצוע)

העתק:

מר ל. קוקוש - מנהל החטיבה הטכנית
גב' ל. וקסלר - אגף תכנון והנדסה
גב' צ. אפרתי - מנהלת מחלקה (פרוגרמות ופיתוח)
מר מ. קיטנר - מרכז (חישוב כמויות)
תיק חוזה

עקלול נוסח ח"י ט' 40/69466/86

חכנון וקיצוע מ' ילדים בכתוב כולם ע"י פיהו פאפאל - הקדמן ילד' א"פ.

מ"ק	מחיר יחיד	כמות	יחיד	שם פריט	מ"ק
5020,10	5020,10	1	ק"מ	1. פקידים שטח כולל	
3180,00	12,72	250	מ	2. א"ל פקיד מחיר לכעס' שטח כמות ק"מ	
1274,00	1274	1	ק"מ	3. פנו' פסולת מתקן פתח'ם פקידים	
626,50	626,50	1	יח	4. כ"ת שחית כעס' 150/150 (מחיר'ם מחיר)	
278,40	17,40	16	מ"א	5. כרכה עמו נוסף עאלק פקידים	
450	450	1	חשבו	6. פנו' צדד פקיד' המסלע	
1327,70	134,76	9,50	מ"ק	7. פנו' ק"כ אשן ע"י ק"כ קולן קולן	
12153,70				סכ"כ ע"י מ"ק 9/86	
18809				סכ"כ מ"ק/כ"כ ע"י 189/189	
				$= 12153,70 \times \frac{3147,7}{2030,1}$	

2 לינואר 1989

מספרנו: 2949

לכבוד

מר א. גדליץ - אינג'
משרד הבנוי והשכון
מחוז ירושלים

א.נ.ג.

הנדון: בן-ילדים אליאב - הגדלת חוזה
חוזה מס' 40/69466/86

ברוח הזמן בין חתימת החוזה לבין התחלת הבניה וכן במהלך הבצוע, נדרשו מספר חוספות ושנויים שחייבו חוספת חקציב. כמו-כן נדרשו מספר שנויים במהלך בצוע העבודה שנבעו מחנאים קודמים. ^{הק/א} לקראת סיום הגן, נחקשו מספר חוספות קטנות ע"י המועצה שאף הן בוצעו. השנויים מפורטים לחלן:-

- א. הגדלת שטח הגן - לפני תחילת הבצוע נחקש הקבלן לסגור מרפסת שהופיעה בהצעתו ולהפכה לשטח סגור. נקבע לכך מחיר שאושר ע"י מר מרחב - ראה מסמך מס' 1.
- ב. איטום הגב - דרישה שהעלתה ע"י מרכז הבקרה ואושרה ע"י הנהלת האגף - ראה מסמך מס' 2א ו-2ב.
- ג. פנוי פסולת - הקבלן הרס ומינה קטע מסלעה שבנחה בזמנו "רסקו". המסלעה חדרה כ-3,0 מ' לתוך השטח שהיה מיועד לגן הילדים. לפי הוראתנו, פנחה חב' "אליאב" את המסלעה והרחיקה אותה מהשטח. הסכום שאושר בגין עבודה זו, הוא הסכום ששולם לקבלן שבצע את העבודה, בחוספת אחוזי קבלן ראשי - ראה נספח מס' 12.
- ד. חב' "אליאב" נחקשה לבנות קיר אבן-גב בסוף החומך את השביל הצבורי בינה לבין בחי "רסקו", בקטע A-B. בקטע זה מפלס השביל גבוה ממפלס מגרש הגן. - ראה מסמך מס' 14. הבנייה כללה גם בניית דו-פנים. ^(dollar)
- ה. בנייה דבש בקיר מסלעה - המועצה בקשה לאטום חללים ופתחים שנוצרו בקיר המסלעה הצפוני. זאת בקשה המועצה, כדי למנוע פציעות וחבלות לילדים העשויים לספס על המסלעה - ראה נספח מס' 14.

- ו. בניית שתי שוחות כבלים - חב' "אליאב" נחבקשה לבנות לחב' חשמל שתי שוחות כבלים עבור הקו לגן הילדים ובסיס השביל הצבורי וכביש מס' 10. המחיר נלקח ממחירון משהב"ש.
- ז. הרכבת לוח - המועצה ביקשה להרכיב לוח עץ למודעות ולפלקסים, נוסף ללוח הקיים בהנחיות להכנון בני ילדים. נענינו לבקשה המועצה וחורנו לקבלן להרכיב לוח מודעות נוסף.
- ח. חב' אליאב נחבקשה, לאחר זכייתה במכרז, לשנות את חכנונה המקורי לבני הגדר בחזית כביש מס' 15 ולהחאימה לחזות שאר הגדרות באותו הכביש. החברה נחבקשה לבנות מסד מקיר אבן ומעליו להציב את גדר הסבכה לפי חכנונה הראשוני. המחיר לקיר האבן עם"י מחירון משהב"ש - ראה נספח מס' 15. מצורף נהוג מחירים לסעיפי ההגדלה מעודכנים למדר החוזה.

בכבוד רב,

א. זילברמן - מהנדסים בע"מ

04/11

0797

275 717

Keywords: child sexual abuse; disclosure; disclosure strategies

272

DN71

[illegible]

1. $\frac{1}{2} \frac{d}{dt} \left(\frac{1}{2} \frac{d}{dt} \right)$
 $\frac{1}{2} \frac{d}{dt} \left(\frac{1}{2} \frac{d}{dt} \right)$
 $\frac{1}{2} \frac{d}{dt} \left(\frac{1}{2} \frac{d}{dt} \right)$

ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច

□ □

779

7777

277 7y 121

ולקבלנות בע"מ
רחוב דיוגוף 253, תל-אביב,
טלפונים: 456882, 456902

1 hooj

חשבון חלקי' מס'

הגדרו: הערכה תקציבית - הגדלת שטח הגן

סעיף	פרטי העבודה	יח'	כמות	מחיר יחידה	סך
1.	בניה בקירות איטונג בעובי 22 ס"מ	מ"ר	13	50 60 -	650- 780-
2.	חגורות בטון מתחת ומעל חלונות, כולל חבורה עליונה ו"שן" במפלס הגג	מ"ק	0.85	400.-	340.-
3.	ברזל לנ"ל	ה"ג	30	2.-	60.-
4.	הגדלת שטח הגג, לא כולל הגג במרפסת המקורית	מ"ר	5	100.-	500.-
5.	כדוד בגג	מ"ר	20	15.-	300.-
6.	מוזאיקה בחלון ברוחב 45 ס"מ	מ"א	1.80	50. 560	90.- 1,008.- 1000.-
7.	חלון אלומ' כנף על כנף במידות 180/150 ס"מ	יח'	2	550.-	1100.-
8.	סורג לנ"ל	יח'	2	500.-	1000.-
9.	תקרה אקוסטית	מ"ר	20	45.-	900.-
10.	הגדלת סעיף חימום כולל קונבקטור ונק' חשמל	יח'	2	700.-	1400.-
	המחירים אינם כוללים מ.ע.מ. החומר ג 183 יחד עם 3	סה"כ			6840 720.- 5920.-

החומר הוא של רב

גבע חבי

חישוב מחיר / מ"ק 6/87 + מחיר 9/86 (מזר חלק)

$$0,848 = \frac{2030,4}{2392,6}$$

5020,40 = 0,848 x 5920

סה"כ להעברה

חעתק: זילברמן מהנדסים בע"מ
לידי מר זילברמן.

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך
האגף לתכנון והנדסה

נסח 2 נ

תאריך: כ"ט בתמוז תשמ"ז
26 ביולי 1987



לכבוד
חברת אליאב
דיזנגוף 253
תל - אביב

הנדון: גן ילדים באריאל 40/69466/86
מכתבכם מיום 24.7.87

מכתבכם הועבר לעיון לידי מר מ. מרחב ומר נ. חילו וסוכם:

א. לוותר על הדרישות הבאות:

1. טופינג על גבי פלטות ספנקריט בתקרה.
2. מחסום אדים על הריצפה.

ב. יש לקיים את הדרישות הבאות:

1. נייר סיבסט או שווה ערך ע"ג גג ספנקריט ומתחת לרעפים.
2. מריחת אספלט קורות יסוד בשטח. הנמצא במגע עם האדמה, וזאת מכיון שלא נתתם נדבך חוצץ רטיבות לקירות החוץ, לפי המפרט של משהב"ש.

ג. לגבי דרישה ב. 1. מגיע לכם תשלום.

בקשת הגדלה יש להגיש למשהב"ש מחוז ירושלים למר גדלביץ, עם העתק למר זילברמן.

בברכה


אדרי ג. נוסבאום
אחראית מו"צ.

העתקים:

מר מ. מרחב - ס/מנהל אגף תכנון והנדסה.
מר ד. רז - אדריכל ראשי.
מר גדלביץ - ס/מנהל מח' טכנית, מחוז ירושלים.
מרי זילברמן - פיקוח.

סלע נתן

קבלו לעבודות פיתוח חיצוב וחפירה
טלפון 4

24 56 44 טלפון

חיפה 3334, רחוב דישראלי 21

עוסק מורשה לענין מע"מ
מס' 009145442

חשבונית מס מס. 0806 №

תאריך

לכבוד

חשבון עבור עבודת טרקטור

מקום העבודה

[illegible]

ס"ח

לסי: ש"ע: 125

ש"ב

ת"כ -

סאָט

by

סה"כ כולל מע"מ

ס ל ע נ ת

קבלן לעבודות פיתוח חיצוב וחפירה

טלפון 44 56 24

חיפה 3334, רחוב דישראלי 21

עוסק מורשה לענין מע"מ
מס' 609145442

חשבונית מס מס. 0825 №

תאריך

לכבוד

חשבון עבור עבודת טרקטור 10/11 בחודש אדר שנה 1955

מקום העבודה

[illegible]

סה"כ

5-10: 0120

ש"ס

ה"כ

לפי

1994

—

לעבודות פתוח

לשבוע שהחל בתאריך 18.10.87 ונגמר בתאריך 2.11.87

מספר חוזה/פ. עבודה	40/69466/87	שם המזין	והסל"ב	שם המקים	אריאל	שם הקבלן	פ.א.י.	מספר המכונים/עורקים קטעים	1	מס' רשמי	רשמי
--------------------	-------------	----------	--------	----------	-------	----------	--------	---------------------------	---	----------	------

חלק א

מהות העבודה: היתר בן וילדים 2 בילדים

1. יום כשבוע	2. מזג אוויר	3. ציוד מכני, כלי הובלה וכח אדם וסוגם עוצמתם וקיבולם	4. רישום יום יומי של מהות העבודה, שלב ההסמך, הנזרה והקטע בהם מבוצעת העבודה ע"י הציוד וכח האדם ולפי אלו סעיפים בחוזה
א			
ב			
ג			
ד			
ה			
ו			

חלק ב- עבודות נקבלות

חלק ד

יום כשבוע	מהות העבודה	מספר העבודות	מספר העובדים	שעות העבודה למיליון	שעות העבודה	חומרים שהשתמשו	מידת	כמות	ציוד מכני וכלי הובלה	חומרים שנשלחו לבריקה:
1	2	3	4	5	6	7	8	9		

חלק ג

הוראות והערות	ניתנו ע"י התאריך והחתימה	הערות הקבלן	הערות ראש הצוות
1	2	3	4
היטה באתר אב"ט בארבעה ימים לפני			
היטה באתר אב"ט בארבעה ימים לפני			
היטה באתר אב"ט בארבעה ימים לפני			
היטה באתר אב"ט בארבעה ימים לפני			
היטה באתר אב"ט בארבעה ימים לפני			
היטה באתר אב"ט בארבעה ימים לפני			
היטה באתר אב"ט בארבעה ימים לפני			
היטה באתר אב"ט בארבעה ימים לפני			
היטה באתר אב"ט בארבעה ימים לפני			

חלק ה

הערות המפקח וכח ערכני של המצב

הערות המפקח וכח ערכני של המצב

הערות המפקח וכח ערכני של המצב

חלק ו

שם החותם	שם החותם	שם החותם
תפקיד	תפקיד	תפקיד
תאריך	תאריך	תאריך

חלק ז

1876

28-11-88 תאריך

№ 0384 מ. ש. ב. כ.

First a list of the names of the

לכבוד

[illegible]

חברה לפיתוח ולקבלנות בע"מ

רח' דיזנגוף 253, תל-אביב 63117, טל. 456902, 456882



לכבוד

משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים
ירושלים

תאריך: 07.11.88
מספר: 10/04/436

באמצעות זילברמן מהנדסים

א.נ.

הנדון: גן ילדים אריאל

הננו מתייחסים למכתבכם מתאריך 24.10.88 ולפגישה במשרדכם אשר קיימנו בתאריך 4.11.88.

א. ניתוחי מחיר בהתאם למכתבכם:

1. סעיף מס' 10 - בנית קיר דבש בקיר הצפוני.
העבודה כללה מילוי דבש בקירות המסלעה.
גובה המסלעה נע בין 2.0 - 1.0 מ' והשטח הכללי היה כ- 50 מ"ר.
העבודה בוצעה ע"י 2 פועלים במשך 1.5 ימים, ולצורך ביצועה סופקו למקום אבני דבש ובטון.

סה"כ הרכב המחיר:

1.	שכ"ע פועלים - 300
2.	חומרים 150
	סה"כ 450

ב. מצ"ב חשבון ספק ביחס לדוח נוסף ולמעצורים לדלתות.

ג. מצ"ב מכתבו של אדריכל שילינג בהקשר להנחיות התכנון אשר קיבל מאגף בקרה לצורך תכנון קיר האבן בחזית הצפונית של גן הילדים.

ד. שאר ניתוח המחיר, כולל הצמדה, מופיעים במכתבנו המצ"ב המהווה נספח מס' 3.

ה. אנו מבקשים לקיים דיון נוסף אתכם ועם אנשי משהב"ש בקשר לסעיפי החשבון הסופי אשר לא אושרו לחברתנו.

ו. מצ"ב חשבון סופי לגן הילדים.

בכבוד רב

מ. גבע
ח. אליאב



חברה לפיתוח ולקבלנות בע"מ

רח' דיזנגוף 253, תל-אביב 63117, טל. 456902, 456882

נספח מס' 3 לחשבוני סופי בג' יסודיים

עבודות בוצעות בג' יסודיים - ג' יסודיים

1. הגדלת שטח בניית הגג: סיכום מיום 11.0.07:

מחיר 5920.-

מדי 6/07 2392.6

מדי 9/86 2030.1

התאמה למדי חוזה 9/86 = 0.048

✓ 5920.1 ש"ח ✓

מחיר לחשבון סופי 5920 x 0.048 =

2. איסום הגג מתחת לרעפים בשתי שכבות לפי

11 ביור סיבסטי.

אישור לתשלום מיום 10.7.07

מחיר יסוד 280 מ"ר x 15 ש"ח = 3750

מדי 6/07 2392.6

מדי חוזה 9/86 2030.1

סתיים מחיר לחשבון סופי 3750 x 0.048 =

מחיר מלאותן לחוזה 9/86

12,72 ש"ח = 0,848 x 15

✓ 3180.- ש"ח ✓

3. סינון פסוקת מהמגרש במחילת העבודה.

עפ"י סכתבנו מיום 10.2.07

מחיר יסוד 500 ש"ח

מדי 6/07 2222.4

מדי חוזה 9/86 2030.1

התאמה 0.913

מדי 1/88 = 2683,6 נ"ק

500 $\frac{2030.1}{2683.6} = 378.24$ ✓

1000 $\frac{2030.1}{2683.6} = 756.48$ ✓

127L $1134.72 + 12\% = 1271.62$

מדי 6/07 2222.4

מדי חוזה 9/86 2030.1

התאמה 0.913

מחיר יסוד 500 ש"ח

מדי 6/07 2222.4

מדי חוזה 9/86 2030.1

התאמה 0.913

מחיר יסוד 500 ש"ח

מדי 6/07 2222.4

מדי חוזה 9/86 2030.1

התאמה 0.913

אדמון לניין וסלן אב המלצה ללא סק 1500 בלע תשלומים הוצאה 1327.62

1 - 500 א"ל
2 - 1000 א"ל

חברה לפיתוח ולקבלנות בע"מ

רח' דיזנגוף 253, תל-אביב 63117, טל. 456882, 456902



- 2 -

4. פינוי עודפי אמה משטח רסקו עפ"י דרישה

ביומן עבודה : 50791 : 50776

250 מ"ק x 5 = 1250

ממד 1/80 2383.6

ממד חונה 9/86 2030.1

התאמה 0.756

מחיר לחשבון סופי 1250 x 0.756 =

245.2 ש"ח

א/א מ/שח

5. בנית קיר אבן בתמיכה לשביל הציבורי בפונה

הצפון מזרחית של המגרש.

ראה חישוב כמויות מצ"ב - 55.82 מ"ק

מחיר 4/87 - מ/אין 145 ש"ח למ"ק

ממד 4/87 - 2300

ממד 9/86 - 2030.1

התאמה 0.882

תוספת למחירון משהב"ש: 4% - אריאל

תוספת בגין כמות קטנה 17.00%

הוצאות חברה 7%

מחיר בסיום 170.54 = 145 x 0.882 x 1.04 x 1.190 x 1.07

סה"כ סכום לחשבון סופי: 55.82 x 170.54 = 9577.3 ש"ח

ס' מ/אין

$$42 \times \frac{2030.1}{2300} \times 1.04 \times 1.05 = 40$$

6. תוספת עבור בנית דו-פנים בקטע קודם.

סה"כ כמות בהתאם לחישוב כמויות מצ"ב - 18.45 מ"ק

מחיר למ"ר: 38 ש"ח למ"ר

מתאם ממד 4/87 - 9/86 - ראה סעיף 5 - 0.882

מחיר למ"ר: 38 ש"ח למ"ר

חברה לפיתוח ולקבלנות בע"מ

רח' דיזנגוף 253, תל-אביב 63117, טל. 456882, 456902



~~תוספות: 1.07 x 0.122 x 1.04 x 17.8 = 255.12~~

~~סה"כ סכום לחשבון סופי: 16.45 x 100.12 =~~

38. $\frac{2030.11}{2300} \times 1.04 \times 1.05 = 36.65$ $\frac{\%}{\%}$

7. פינוי מסלעה בגבול המגרש עם רסקו:

מחיר 1270

3. כולל גרסא

~~1012 ש"ח~~

התאמה ל-9/86 - 1012 ש"ח

8. בנית קירות אבן עם גב בשון במקום המסלעה

שפונתה בסעיף הקודם:

לס מ/א

סה"כ כמות בהתאם לחישוב כמויות מצ"ב: 121.98 מ"ק

מחיר למ"ק - ראה סעיף 5 - 170.5 ש"ח למ"ק

~~20730.54~~

סה"כ סכום העברה לחשבון סופי: 121.98 x 170.5 =

9. בנית דו פנים לקיר הצ"ל:

לס מ/א

סה"כ כמות בהתאם לחישוב כמויות מצ"ב: 16.43 מ"ר

מחיר למ"ר בהתאם לחישוב בסעיף 5: 60.12 ש"ח למ"ר

~~1007.16~~

סה"כ סכום להעברה לחשבון סופי: 16.43 x 60.12 =

10. תוספת בנית קירות אבן מעל כמות המכרז (100 מ"ר)

קיר דרומי 83 מ"ר

קיר מזרחי 59 מ"ר

סה"כ 142 מ"ר

לאחר הפחתה 100 מ"ר - 42 מ"ר להעברה:

גובה ממוצע 2.5 מ'

לס מ/א



חברה לפיתוח ולקבלנות בע"מ

רח' דינגוף 253, תל-אביב 63117, טל. 456902, 456882

סה"כ כמות בטון:

$$42 \text{ מ"ר} : 2.5 = 16.8 \text{ מ"א}$$

$$16.8 \text{ מ"א} \times 2.92 \text{ מ"ק למ"א} = 49 \text{ מ"ק}$$

מחיר למ"ק בהתאם לסעיף 5 - 170.5 ש"ח

$$\text{סה"כ סכום להעברה לחשבון סופי} : 49 \times 170.5 =$$

~~8354.5 ש"ח~~

1.5 מיליון

11. בנית קיר דבש בתוך המסלעה

450 ש"ח

12. בנית 2 שורות כבלים:

מחיר מחירון 4/87 - 450 ש"ח

התאמה 7/86 - 573.30 ש"ח

תוספת למחיר 1.24 - 710.7

$$\text{סה"כ סכום להעברה לחשבון סופי} : 2 \times 710.7 =$$

1421 ש"ח

$$650 \times \frac{2030.1}{2300} \times 1.04 \times 1.05 = 626.50 \text{ ז"א}$$

13. הרכבת לוח נוסף לאורך קירות הגג:

מחיר 25 ש"ח למ"א

התאמה למדד 7/86 - 17.40 ש"ח למ"א

$$\text{סה"כ סכום להעברה לחשבון סופי} : 10 \times 17.4 =$$

278 ש"ח

14. בנית קיר אבן עם גב בטון בגודל המגרש הצפוני.

סה"כ כמות בהתאם לחישוב כמויות מצ"ב: 50.20 מ"ק

מחיר למ"ק בהתאם לסעיף 5 : 170.5 ש"ח

$$\text{סה"כ סכום להעברה לחשבון סופי} : 50.20 \times 170.5 =$$

~~8557.1 ש"ח~~

$$\frac{5 \text{ מיליון}}{139.76} \times 1.05 \times 1.04 \times 1.45$$

דפי מיליון 4/87 - 4/86 ד. 9/86

$$139.76 \text{ ש"ח} = \frac{2030.1}{2300} \times 1.05 \times 1.04 \times 1.45$$

חברה לפיתוח ולקבלנות בע"מ

רח' דיזנגוף 253, תל-אביב 63117, טל. 456902, 456882



כחל במעיה יגן - (דנחלת תכנין)
גני תכניה

15. הרכבת מטופרים בכל הדלתות.

מחיר 185 ש"ח

התאמת למדד 786 - 127 ש"ח

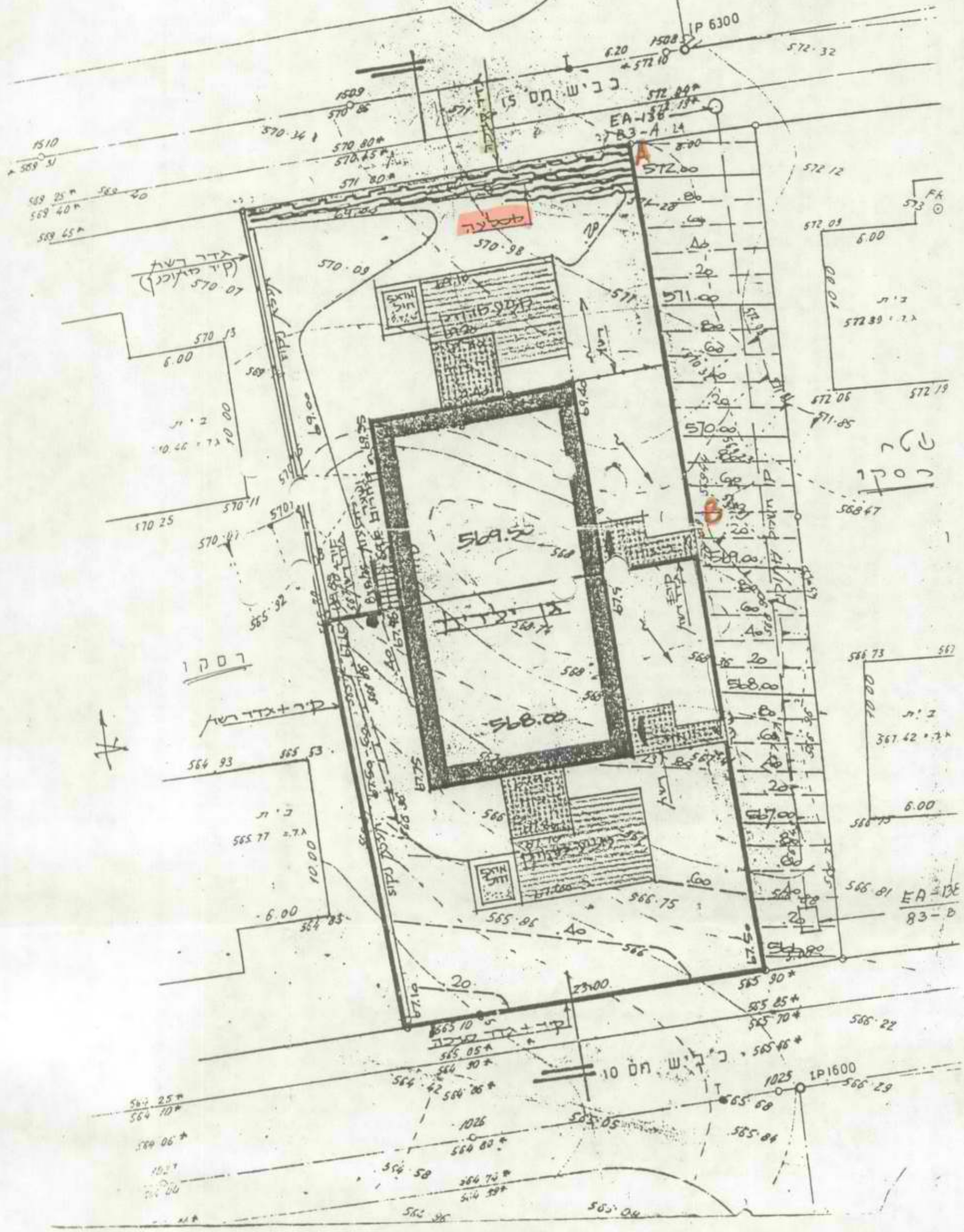
סה"כ סכום להעברה לחשבון סופי

ש"ח

~~כל העיכובים הנ"ל מרוכזים בדרך מס' 2 בנספח לחשבון סופי.~~

בכבוד רב
מ. גבע
חב. אליאב

14 אבס



מוסדות ציבור אריאל

גני ילדים

רובע א' כחות קיימות - 10 כחות במבנים קבועים

3 " " זמניים

3 " באשקוביות.

כחות בבניה:

2 כחות בביצוע חברת אברהמי

תאריך גמר בהתאם לחוזה אוגוסט 1989

כחות בתכנון:

2 כחות באזור רסקו בין כביש 6 ו - 15.

רובע ב':

כחות קיימות:

2 כחות במבנה קבוע.

3 כחות במבנה זמני (בב"ס מילקן)

כחות לתכנון:

2 כחות

בית ספר

רובע א'

יסודיים

18 כחות (בב"ס עליזה בגין) ומתוכן מאוכלסות 14 כחות. חסר אולם התעמלות.

בב"ס דתי קיים: 2 כחות במבני אשקוביות. המועצה מבקשת אשקובית נוספת לכתה ג'.

בב"ס מקיף - חטיבת ביניים

קיימות: 14 כחות במבנה קבע (יובל גד).

בבניה: 10 כחות + 2 כחות ספח.

החברה המבצעת: דיור לעולה: גמר העבודה בהתאם לחוזה סוף יולי 1989.

יש פיגור בביצוע בשל האינטיפדה ומזג האויר.

בתכנון: 2200 מ"ר עם תפר שיאפשר בנייה בשני שלבים.

בתכנון: : שלב א' 1100 מ"ר 6 כחות + כחות ספח.

טרם יצאה הזמנה ליועצים: חשמל ואינסטלציה לצורך תכנון מפורט.

בתי ספר (המשך)

רובע ב'

12 כתות (בי"ס ב. מילקן)
דרושות 6 כתות נוספות לקראת שנת הלימודים 1990.
חסר אולם התעמלות.

ברשימת הצרכים לפרוגרמת מוסדות חינוך 1989 נכללו:

בי"ס מקיף 1100 מ"ר ו - 2 כתות ג"י.

בתי כנסת

רובע א'

קיימים: 1. בית כנסת במבנה קבוע לתימנים.
2. בית כנסת במבנים זמניים לספרדים ולאשכנזים.
לקראת ביצוע: בית כנסת מרכזי על ראש הגבעה.
הועדה הבינמשרדית אשרה למועצה תקציב בסך 200,000 ש"ח לבניית
ביהכנ"ס. המועצה הוציאה מכרז לביצוע העבודה.

רובע ב'

בתכנון: בית כנסת בכביש 10 - אדר' רחל ולדן.
המועצה הוציאה מכרז לבניית בית הכנסת לאחר שקבלה תקציב ממשרד הדתות.
הוצאות התכנון על משרד הבינוי והשיכון.

אולמי ספורט

רובע א'

קיים אולם "יובל גד" שישמש גם את ביה"ס המקיף.
כלל עירוני: אותר שטח לקרית ספורט באזור הענק בין הרובעים א', ב' ו - ד'.

בריכת שחייה: הושלם הקירוי, הוזמן תכנון לחימום (אומדן 150,000 ש"ח) נכלל ברשימת הצרכים
רובע א' בפרוגרמת מוסדות שונים 1989.

ספריה

רובע א'

קיימת ספריה זמנית באשקובית.

מתנ"ס + אולם מופעים :

בחכנון בשלב מתקדם. תיק מכרז יושלם לקראת סוף מרץ 1989.
טרם החלט סופית סדר העדיפויות להקמה, התקציב לא יספיק
גם למתנ"ס עצמו ללא השתתפות המועצה.
עלות משוערת של שני הפרוייקטים:

אולם מופעים:	4,800,000 ש"ח
מתנ"ס :	<u>1,547,000 ש"ח</u>
סה"כ	6,347,000 ש"ח

23

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : ל' בשבט תשמ"ט
6 בפרואר 1989
מס' / 568

לכבוד
מר בן נחמן
ראש המועצה המקומית
אריאל
ת.ד. 25. ד.נ. אפרים, אריאל 44 824

י.א.א.

הנדון : גן ילדים באריאל
מכתבן אל המנכ"ל ע. אונגר, מיום 30.1.89

העתק מכתבן הנ"ל הועבר אלי למתן תשובה :

א. בהתאם לפרוגרמה התקציבית המאושרת - הננו בונים מתקציב 1988 2
כיתות גן ילדים באריאל (הקבלן אברהמי, בשלב שלד) וטענתכם בסעיף 3 של
מכתבכם (כאילו "בפועל" לא נבנתה אף כיתה גן אחת ע"י משהב"ש מפרוגרמת
1988/9) - אינה תואמת את המציאות הקיימת בשטח.

ב. לכן, אין יסוד גם לטענתכם, כאילו אותן שתי כיתות (שנמצאות עכשיו בשלב
ביצוע) נתבעות שוב ע"י מחוז ירושלים ברשימת הצרכים לשנת 1989/90.

ג. לשנת התקציב 1989 המליצו משרד החינוך ומחוז ירושלים (של משרדנו)
שנכלול בפרוגרמה המאושרת 2 כיתות גן ילדים נוספות (לא לה שבניה) באריאל.
אולם, מכיון שהפרוגרמה שלנו לשנת 1989 עדיין לא סוכמה סופית - אין
באפשרותנו לאשר בשלב זה קידום ביצוע הבניה של גן הילדים הנוסף.

ד. מסיבה זו גם לא נוכל להיענות להצעתכם ולאשר לכם תקציב לבניה עצמית
(ע"י המועצה) של גן הילדים.

בכבוד רב
ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

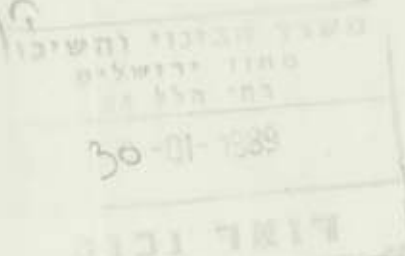
העתיקים : המנהל הכללי, ע. אונגר, ירושלים.
י. פתאל, מנהל אגף הפרוגרמות.
ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים.
עליזה קויתי, מחוז ירושלים.

MUNICIPAL COUNCIL
OF ARIEL



מועצה מקומית
אריאל

30.1.89
66 - ר



לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

,.נ.א

הנדון: כתות גני ילדים באריאל

1. מחוז ירושלים הגיש בזמנו רשימת הצרכים לשנת 1988/9 בה נכללו 4 כתות גנ"י.
2. בפרוגרמה המאושרת של משהב"ש לשנת 1988/9 נכללו 2 כתות גן.
3. בפועל, לא נבנתה אף כתת גן אחת ע"י משהב"ש מפרוגרמת 1988/9. אותן כתות מופיעות ברשימת הצרכים שמגיש מחוז ירושלים לשנת 1989/90, והפער הולך וגדל.
4. המועצה המקומית, בכספי תרומה, בנתה ב- 1988 ארבע כתות גן, שתיים ברובע א' ושתיים ברובע ב', והצליחה לפתוח בכבוד את שנה"ל תשמ"ט.
5. השנה לא עומדות לרשותנו תרומות. רק אם תועמד לרשותנו מסגרת תקציבית נוכל לבנות כתות גן החסרות לקראת שנה"ל תש"נ.
6. אנו מציעים כי ב- 1.4.89 תפתחו למועצה מסגרת כספית מתאימה מתקציב 1989/90, על מנת שנוכל להתקשר לאתר לאחת מחברות הבניה המתועשות (אשטרום, כלל מערכות בניה וכד') ולהעמיד במועד, לשנה"ל תש"נ, 2 כתות גן ברובע ב'.

לתשובתך המהירה אודה,
בכבוד רב,

רן נחמן
ראש המועצה

העתק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות
תאריך: 14 באפריל 1989
מ"בניסן הושע"ס

אל : מר ד. בן יהודה, חשב משרד הבינוי והשיכון

הנדון : תשלום מענק למועצה מקומית אריאל
חוזה מס' : 54982/03254/88
סעיף מס' : 70,55,10,30

רצ"ב הטופס המאושר לתשלום :

תשלום אחרון בסך 10,000 עשרת אלפים שקל חדש.

מתוך מענק בסך 27,000 עשרים ושבע אלף שקל חדש.

למטרת השתתפותנו בבידוד אקוסטי באולם הספורט בבי"ס באריאל.

נא הסדירו התשלום, כמקובל ל: מועצה מקומית אריאל.

בבית ה,

ד. בן אכיל

הממונה על מוסדות ציבור

העתק : מנהל מחוז ירושלים.

מועצה מקומית אריאל.

גזבר אריאל.

מוסדות ציבור, מחוז ירושלים.

גזברות משרד הבינוי והשיכון, ירושלים (2)

גב"מ. אלטרץ, מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.

מדינת ישראל

יוגש למשרד המחוז של משרד הבינוי
ב-4 העתקים בצרוף המסמכים הדרושים

לכבוד
הממונה על מוסדות ציבור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון :

הנדון : מענק מס' 54982/03254/88 הישוב: ארץ ישראל
על סמך חוזה קבלני בסך 33885- ש"ח במילים: שלושים אלף וארבע מאות וארבע מאות ש"ח.
שחתמנו עם : אברהם - מנחם גל למטרה גיוס אג"י באל"ף סג"ר.

1. נא לשלם לנו את התשלום הראשון של המענק הנ"ל, דהיינו ש"ח (במילים: ש"ח) על סמך העתק חתום של החוזה הקבלני וחשבונות קבלניים הרצ"ב. הביצוע עד עתה הגיע לשלב ש"ח.

2. נא לשלם לנו את התשלום השני של המענק הנ"ל דהיינו ש"ח (במילים: ש"ח לפי שלב התקדמות הביצוע שאישרנו בחשבונות הקבלן הרצ"ב. הביצוע עד עתה הגיע לשלב ש"ח.

3. נא לשלם לנו את התשלום השלישי של המענק הנ"ל דהיינו ש"ח (במילים: ש"ח) לפי שלב התקדמות הביצוע שאישרנו בחשבונות הקבלן הרצ"ב. הביצוע עד עתה הגיע לשלב ש"ח.

4. נא לשלם לנו את התשלום האחרון של המענק הנ"ל דהיינו 10,000- ש"ח (במילים: עשר אלפים ש"ח) לפי החשבונות הקבלניים הרצ"ב. הביצוע עד עתה הגיע לשלב נתיב ג/ג.

בכבוד רב,

העצה מקומית ארץ

מהנדס הרשות

חותמת הרשות

ראש הרשות

ח 3 חרף 1988

אל : מר ד. בן-אלול, הממונה על מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון

הנני לאשר תשלום א/ח על סך 10,000 ש"ח מהמענק הנ"ל. בדקתי במקום הביצוע בתאריך העבודה נמצאת בשלב הסתיימה

ב ב ר כ ה,

אברהם גל

עוזר ראשי למנהל המחוז



ישראל ספריי חברה לבידוד בע"מ

ISRASPRAY FIBRE INSULATION LTD. נציגי חברות חוץ

REPRESENTATIVE OF "SPRAYCRAFT COR." U.S.A.

חיפה, רחוב יותם 36 • טלפון 04/243764 • 36, YOTAM ST., HAIFA

חפ/ 59725

עוסק מורשה לעניין מע"מ
מס' 510597255

חשבונית INVOICE № 1494

ס"כ

לכבוד מחלקת מקומית ארץ ת"ב 25 ב.נ. אפרים ארץ-824-144
המנהל מס' ה.נ. 147/89 אפרים ארץ-824-144
בזיוולת

1. מספק והרכב אפרים ארץ-824-144 75/1200/600
לפי מפרט.

364 יח' לפי 39.20 \$ 14.268.80 \$

2. הרכב ותלי אפרים ארץ-824-144 בזיוולת הסכום שלכם

364 יח' לפי 6.72 \$ 2.416.08 \$

ס"כ 16.714.88 \$

16.714.88 \$ לפי 1.833.40 יח' 30.643.40 יח'

שולם זה 14.750 -

15.893.40 יח' 15.893.40 יח' ונכח לשלם

מ"מ אדיאל - טכני

מאשר החשבון לתשלום

תאריך 4/4/89

חתימה

שליח חקירה

15.893.40 ס"ה לפני מ.ע.מ.

2384 - 15 % מ.ע.מ.

18.277.40 ס"ה כולל מ.ע.מ.

אישור נכח בקו 5%

1.689 באישור בקו 3

תאריך

28.3.89

בכבוד רב
יח' ארץ

מורשה

מדינת ישראל

ב-4 העתקים בצרופ המסמכים הדרושים

לכבוד
הממונה על מוסדות ציבור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

9. J. N.

הנדון : מענק מסי 54982/03254/88 א/כ"ס/ל : א/כ"ס/ל
 על סמך חוזה קבלני בסך 33885 ש"ח במילים שלושים אלף וארבע מאות ש"ח.
 שחתמנו עם : י' ערסלסני - חברת ג'ורג' ג'ורג' למטרה ג'ורג' א/כ"ס/ל ג'ורג' סלבי.
 1. נא לשלם לנו את התשלום הראשון של המענק הנ"ל, דהיינו ש"ח (במילים: ש"ח) על סמך העתק חתום של החוזה הקבלני וחשבונות קבלניים הרצ"ב.
 הביצוע עד עתה הגיע לשלב ש"ח.
 2. נא לשלם לנו את התשלום השני של המענק הנ"ל דהיינו ש"ח (במילים: ש"ח לפי שלב התקדמות הביצוע שאישרנו בחשבונות הקבלן הרצ"ב).
 הביצוע עד עתה הגיע לשלב ש"ח.
 3. נא לשלם לנו את התשלום השלישי של המענק הנ"ל דהיינו ש"ח (במילים: ש"ח) לפי שלב התקדמות הביצוע שאישרנו בחשבונות הקבלן הרצ"ב).
 הביצוע עד עתה הגיע לשלב ש"ח.
 4. נא לשלם לנו את התשלום האחרון של המענק הנ"ל דהיינו 10,000 (במילים: עשר אלפים ש"ח) לפי החשבונות הקבלניים הרצ"ב.
 הביצוע עד עתה הגיע לשלב ש"ח.

בכבוד 17,

מהנדס גרשות

ועצה מקומית אריאל
חותמת הרשות
30 מרץ 1989

ראש הרשות

אל : מר ד. בן-אלול, הממונה על מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון

הנני לאשר תשלום אח"כ על סך 10,000 ש"ח מהמענק הנ"ל.
בדקתי במקום הביצוע בתאריך העבודה ~~במסגרת~~ הסתיימה

ב ב ר כ ה,

עוֹזֵר רֵאשִׁי לַמִּנְחָה הַמְּחֻזָּה

277651 277649 טל. 91180, 18110 ירושלים, ת.ד.



ישראלספר" חברה לבידוד בע"מ

ISRASPRAY FIBRE INSULATION LTD. נציגי חברות חוץ

REPRESENTATIVE OF "SPRAYCRAFT COR." U.S.A.

חיפה, רחוב יותם 36 • טלפון 04/243764 • 36, YOTAM ST., HAIFA

חפ / 59725

עוסק מורשה לענין מע"מ
מס' 510597255

חשבונית № 1494 **INVOICE**

ס"פ

לכבוד מלכה יקואר אריאל תיב 25 ב.נ. אפרים אריאל 824-864
הצמח מס' ה.נ. 14/89 אפרים אקוסט"ה בואלם סבא
בזריאל

1. אספקה והרכב אפרים אקוסט"ה 75/1200/600 מ"מ
לפי מפרט.

364 י"ה לסי 3920 \$ 14.268.80 \$

2. הובלה ותלי אפרים אקוסט"ה בואלם הסכום שלכם

364 י"ה לסי 672 \$ 2146.08 \$

ס"פ 16.714.88 \$

16.714.88 \$ לסי 18334 מ"מ 30.643.40 מ"מ

שולם מ"מ 14.750 -

15.893.40 י"ה 15.893.40 מ"מ

מ"מ אריאל - טכני

מאשר הקשבו לתשלום

תאריך 4/4/89

חתימה

שעף הקציב

15.893.40 ס"ה לפני מ.ע.מ.

2384 - 15 % מ.ע.מ.

18.277.40 ס"ה כולל מ.ע.מ.

אישור נכח במקו 5%

תאריך

1.6.89 כקבלה במקו 36

28.3.89

בכבוד רב
י"ה י"ה

מורשה

7489

אליהו שאלום

א-קלסן, בקריה אשכול דאק

"היל" בסיס א אשכול, אשק

האקט אשכול דאק אשכול

2222

אשכול אשכול

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות
תאריך: 19 בפברואר 1989
י"ד באדר א' התשמ"ט

אל : מר ד. בן יהודה, חשב משרד הבינוי והשיכון

הנדון : תשלום מענק ל-מועצה מקומית אריאל

חוזת מס' : 54982/032541/88

סעיף מס' : 70,55,10,30

רצ"ב הטופס המאושר לתשלום :

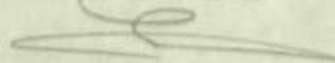
תשלום ראשון בסך 17,000 שבע עשרה אלף ש"ח.

מתוך מענק בסך 27,000 עשרים ושבע אלף ש"ח.

למטרת השתתפותנו עבודות אקוסטי לאולם ספורט.

נא הסדירו התשלום, כמקובל ל: מועצה מקומית אריאל.

בברכה



ד. בן יהודה

הממונה על מוסדות ציבור

העתק : מנהל מחוז ירושלים.

המועצה המקומית/אריאל.

גזבר/אריאל.

מוסדות ציבור, מחוז הגליל

גזברות משרד הבינוי והשיכון, ירושלים (2)

גב' מ. אלטרץ, מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.

מדינת ישראל

יוגש למשרד המחוז של משרד הבינוי
ב-4 העתקים בצרף המסמכים הדרושים

לכבוד
הממונה על מוסדות ציבור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון :

- הנדון : מענק מסי 54982/03254/88 הישוב: אריאל
על סמך חוזה קבלני בסך 33885.- ש"ח במילים שלושים אלף וארבע מאות ושישה עשר ש"ח.
שחתמנו עם : ישראל - מניה אבידור גר למטרה בידור ארבעה חודשים 16962 ש"ח.
1. נא לשלם לנו את התשלום הראשון של המענק הנ"ל, דהיינו 16962 ש"ח.
(במילים: שלושים אלף וארבע מאות ושישה עשר ש"ח) על סמך העתק חתום של החוזה הקבלני
וחשבונות קבלניים הרצ"ב.
הביצוע עד עתה הגיע לשלב 50% גמילה 28/2/89.
2. נא לשלם לנו את התשלום השני של המענק הנ"ל דהיינו 16962 ש"ח.
(במילים: שלושים אלף וארבע מאות ושישה עשר ש"ח) לפי שלב התקדמות הביצוע שאשרנו
בחשבונות הקבלן הרצ"ב.
הביצוע עד עתה הגיע לשלב 75% גמילה.
3. נא לשלם לנו את התשלום השלישי של המענק הנ"ל דהיינו 16962 ש"ח.
(במילים: שלושים אלף וארבע מאות ושישה עשר ש"ח) לפי שלב התקדמות הביצוע שאשרנו
בחשבונות הקבלן הרצ"ב.
הביצוע עד עתה הגיע לשלב 90% גמילה.
4. נא לשלם לנו את התשלום האחרון של המענק הנ"ל דהיינו 16962 ש"ח.
(במילים: שלושים אלף וארבע מאות ושישה עשר ש"ח) לפי החשבונות הקבלניים הרצ"ב.
הביצוע עד עתה הגיע לשלב 100% גמילה.

בכבוד רב,

יועצה מקומית אריאל

חותמת הרשות

ראש הרשות

מהנדס הרשות

אל : מר ד. בן-אלול, הממונה על מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון

הנני לאשר תשלום 17,000 על סך 17,000 ש"ח מהמענק הנ"ל.
בדקתי במקום הביצוע בתאריך כ"ט/שנ העבודה נמצאת בשלב העבודה

בברכה,

יועצה מקומית
עוזר ראשי למנהל המחוז

MUNICIPAL COUNCIL
OF ARIELמועצה מקומית
אריאל

מחלקת תכנון

19.1.89
הנ-147/89
03-9365653

ע"י פקסימיליה 04-668878-9410
לידי מר יגאל יחינילכבוד
ישראלספריי חברה לבידוד בע"מ
רח' יותם 36
חיפה
מ.נ.הנדון: הזמנת גופים אקוסטיים להרכבה באולם הספורט - באריאלפרטי בצו:

1. ייצור לוחות אקוסטיים מיוחדים 3/4 בצפיפות גבוהה בתוך מסגרת פח לבן 75 מ"מ רוחב, עם חלל אויר מותאם לפי בדיקה אקוסטית. מידות היחידה 16/221 ס"מ בגוון לבן.
2. הובלה ותלייה של הגופים הנ"ל במקומות הנדרשים וכפי תכנון האדריכל עד לגובה 30 ס"מ מתחת לתקרה או קונסטרוקציה, בכמות (מינימום) של 350 יחידות.

מחירים:

לסעיף 1: 39.20 \$ ליחידה * 350 יח' = 13,720.- \$ (לא כולל מע"מ).
 לסעיף 2: 6.72 \$ ליחידה * 350 יח' = 2,352.- \$ (לא כולל מע"מ).
 - 16,072.- \$ (לא כולל מע"מ).

המחירים כוללים חומרים, עבודה, הובלות, תלייה, ביטוחים וכו'.

המחירים צמודים לשער דולר עיסקות גבוה.

ערך ההזמנה נכון לתאריך מסמך זה: 29,465.- ש"ח = 1.8333 * 16,072.
 לסכום זה יתווסף מע"מ בחוק.

תנאי התשלום:

50% ביום 28.2.89 בתנאי והקבלן יהיה במהלך או בסיום עבודות ההרכבה באולם.
 ולא - כנגד ערבות בנקאית בגובה הסכום.
 50% מיום סיום העבודה ואישורה ע"י יועץ האקוסטיקה.

משך הביצוע:

כ - 6 שבועות מיום ההזמנה.

בכבוד רב,

 יגאל שלי מר
 מהנדס תכנון

ישראלספריי חברה לבידוד בע"מ
 חיפה, רח' יותם 36
 טל. 264767

מועצה מקומית אריאל

ישראלספריי חברה לבידוד בע"מ
 חיפה, רח' יותם 36
 טל. 264767
 חתימת הקבלן

20.1.89



ישראל ספריי חברה לבידוד בע"מ

ISRASPRAY FIBRE INSULATION LTD.

REPRESENTATIVE OF "SPRAYCRAFT COR." U.S.A.

נציגי חברות חוץ

חיפה, רחוב יותם 36 • טלפון 04/243764 • 38, YOTAM ST., HAIFA

חפ/ 59725

עוסק מורשה לעניין מע"מ
מס' 510597255

חשבונית 1480 INVOICE

שקל אג'י

לכבוד מועצה מקומית ארז

ע"ה הצמדת קפויס אקוסטיים
ספוט, האקוסט" הצמדת גם 147/89
50% מדיק הצמדה

סה' - 14.750 ג'

שלמה
20/1/89

14.750 - ס"ה לפני מ.ע.מ.
2.212 50 מ.ע.מ. 15 %
16.962 50 ס"ה כולל מ.ע.מ.

בכבוד ג'אחי

תאריך
20.1.89

מועצה מקומית ארז

חתימת עוסק מורשה

MUNICIPAL COUNCIL
OF ARIELמועצה מקומית
אריאל

מחלקת הנדסה

19.1.89
הנ-147/89
03-9365653

ע"י פקסימיליה 9410-04-668878
לידי מר יגאל ימינילכבוד
ישראל ספריי חברה לבידוד בע"מ
רח' יותם 36
חיפה
א.נ.הנדון: הזמנת גופים אקוסטיים להרכבה באולם הספורט - באריאלפרטי הצו

1. ייצור לוחות אקוסטיים מיוחדים 3/4 בצפיפות גבוהה בתוך מסגרת פח לבן 75 ס"מ רוחב, עם חלל אויר מותאם לפי בדיקה אקוסטית. מידות היחידה 16/221 ס"מ בגוון לבן.

2. הובלה ותלייה של הגופים הנ"ל במקומות הנדרשים ולפי תכנון האדריכל עד לגובה 30 ס"מ מתחת לתקרה או קונסטרוקציה, בכמות (מינימום) של 350 יחידות.

מחיריםלסעיף 1: 39.20 \$ ליחידה * 350 יח' = 13,720.- \$ (לא כולל מע"מ).
לסעיף 2: 6.72 \$ ליחידה * 350 יח' = 2,352.- \$ (לא כולל מע"מ).

16,072.- \$ (לא כולל מע"מ).

המחירים כוללים חומרים, עבודה, הובלות, תלייה, ביטוחים וכו'.

המחירים צמודים לשער דולר עיסקות גבוה.

ערך ההזמנה נכון לתאריך מסמך זה: 29,465.- ש"ח = 1.8333 * 16,072.
לסכום זה יתווסף מע"מ בחוק.תנאי התשלום50% ביום 28.2.89 בתנאי והקבלן יהיה במהלך או בסיום עבודות ההרכבה באולם.
ולא - כנגד ערבות בנקאית בגובה הסכום.
50% מיום סיום העבודה ואישורה ע"י יועץ האקוסטיקה.משך הביצוע

כ - 6 שבועות מיום ההזמנה.

בכבוד רב,
יגאל שלי ימיר
מהנדס תכנוןישראל ספריי חברה לבידוד בע"מ
חיפה, רח' יותם 36
טל. 364767

מועצה מקומית אריאל

ישראל ספריי חברה לבידוד בע"מ
חיפה, רח' יותם 36
טל. 364767
חתימת הקבלן

20.1.89



מחלקת הנדסה

22.1.89
הנ-152/89

לכבוד
גב' עליזה קוויטני
רכזת בכירה (מוס"צ)
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

י.ב.א.

הנדון: בידוד אקוסטי באולם ספורט - אריאל
הזמנה מס' 54982/03254/88

להלן הפרטים המבוקשים במכתבכם מיום 20.12.88:

1. תוכנית הגשה מסומנת כנדרש.
2. עלות תקציבית (ראי הזמנה/חוזה מצ"ב): 29,465.- ש"ח נעוד 15% מע"מ ובסה"כ 33,885.- ש"ח.
3. מקורות מימון אחרים: 6,600.- ש"ח - השתתפות קרן המתקנים שליד המועצה להסדר ההימורים בספורט.

מכבוד רב,

זאב שלינגר
מהנדס המועצה

זש/אס

3.2.89 יורה דעה
מנחת כהן -
ש"ס

3. 2000
1750

אבדק אלטערטימלע זאך -
סגור וקובלענע געמאכט האט.

1. וולף אהרן אהרן בן אהרן
ביתו סוף רחוב

2. מאמר אבא אל אברהם החכם חנוכי -
בין 2 פאנאם.

3. יטלן (כל חני-בד-דקרני) טל. 60168.

4. ה'ל' שני עשריני. בארץ - לאמר (אין) חקירה ודמיון.

אסתר
אברהם
א. א. א.
ג. א. א.
ד. א. א.
ה. א. א.
ו. א. א.
ז. א. א.

1950.1.20



מחלקת הנדסה

18.12.88
הנ-1239/88



לכבוד
גב' עליזה קרית
רכזת בכירה (מוס"צ)
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

ג.נ.

הנדון: גיוס כספים למוסדות ציבור באריאל

ברצוננו לברר מספר נושאים הקשורים בגיוס כספים מחוץ למסגרת משרד
הבינוי והשיכון עבור מוסדות ציבור באריאל.

בירורים אלה הם מחוץ לפרויקט המשותף (600,000 \$) עם קרן אריאל.

1. השתתפות רטרואקטיבית של המועצה להסדר הימורים בספורט

ייתכן מצב בו המועצה להסדר הימורים בספורט תשתתף רטרואקטיבית
בפרויקטים שבוצעו באריאל (בריכת שחיה, קידוי בריכת שחיה).

ההשתתפות תועבר לרשות המקומית ו/או למשהב"ש בהוראה בלתי חוזרת של
הרשות המקומית.

אנו מבקשים לוודא כי השתתפות זאת, אם תושג ואם תועבר למשהב"ש, תיועד
לקידום פרויקטים של מוס"צ באריאל. האם אפשרי?

2/..



מחלקת הנדסה

- 2 -

2. השתתפות המועצה להסדר הימורים בספורט בפרוייקטים חדשים

בד"כ, השתתפות המועצה להסדר הימורים בספורט מועברת לרשות המקומית ו/או לאגודות ספורט מקומיות. כרגע עומדת על הפרק השתתפות המועצה במגרש הכדורגל (קרית המדע) ונבדקת אפשרות לסיוע תקציבי בחימום בריכת השחיה. אנו נודיעכם התפתחויות בנושא.

3. קידום ביצוע מוסדות חינוך שבפרוגרמה

בפרוגרמה משה"ח ומשהב"ש מופיע בינוי גני ילדים. מסיבות תקציביות מתעכב ביצועם.

המועצה בודקת אפשרויות לקידום ביצוע גני ילדים ע"י הלוואות לא מתוקצבות (קרן, חברה לפיתוח וכד') בתנאי, שבעת אישור התקציב במשהב"ש (לאותו פרויקט ספציפי) הוא יועבר למועצה כפתיחת מסגרת/הזמנת עבודה.

לא מדובר כאן בהתחייבות תקציבית כל עוד איננה קיימת או התחייבות מעבר לשנת תקציב! מדובר בהסכמה ובהבנה עניינית בין משהב"ש לבין הרשות המקומית לשלם את הכסף בגין ביצוע הפרוייקט - ברגע שהכסף יהיה זמין.

בכבוד רב,

ד"ר שלי ימור
מהנדס המועצה

העתק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים.
מר דוד בן אלול, הממונה על מוסדות ציבור.

זש/שח



מחלקת הנדסה

18.12.88
הנ-1239/88

לכבוד
גב' עליזה קויטי
רכזת בכירה (מוס"צ)
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

ג.ב..

הנדון: גיוס כספים למוסדות ציבור באריאל

ברצוננו לברר מספר נושאים הקשורים בגיוס כספים מחוץ למסגרת משרד
הבינוי והשיכון עבור מוסדות ציבור באריאל.

בירורים אלה הם מחוץ לפרוייקט המשותף (\$ 600,000) עם קרן אריאל.

1. השתתפות רטרואקטיבית של המועצה להסדר הימורים בספורט

ייתכן מצב בו המועצה להסדר הימורים בספורט תשתתף רטרואקטיבית
בפרוייקטים שבוצעו באריאל (בריכת שחיה, קירוי בריכת שחיה).

ההשתתפות תועבר לרשות המקומית ו/או למשהב"ש בהוראה בלתי חוזרת של
הרשות המקומית.

אנו מבקשים לוודא כי השתתפות זאת, אם תושג ואם תועבר למשהב"ש, תיועד
לקידום פרויקטים של מוס"צ באריאל. האם אפשרי?

2/..



מחלקת הנדסה

- 2 -

2. השתתפות המועצה להסדר הימורים בספורט בפרוייקטים חדשים

בד"כ, השתתפות המועצה להסדר הימורים בספורט מועברת לרשות המקומית ו/או לאגודות ספורט מקומיות. כרגע עומדת על הפרק השתתפות המועצה במגרש הכדורגל (קרית המדע) ונבדקת אפשרות לסיוע תקציבי בחימום בריכת השחייה. אנו נודיעכם התפתחויות בנושא.

3. קידום ביצוע מוסדות חינוך שבפרוגרמה

בפרוגרמה משה"ח ומשהב"ש מופיע בינוי גני ילדים. מסיבות תקציביות מתעכב ביצועם.

המועצה בודקת אפשרויות לקידום ביצוע גני ילדים ע"י הלוואות לא מתוקצבות (קרן, חברה לפיתוח וכד') בתנאי, שבעת אישור התקציב במשהב"ש (לאותו פרויקט ספציפי) הוא יועבר למועצה כפתיחת מסגרת/הזמנת עבודה.

לא מדובר כאן בהתחייבות תקציבית כל עוד איננה קיימת או התחייבות מעבר לשנת תקציב! מדובר בהסכמה ובהבנה עניינית בין משהב"ש לבין הרשות המקומית לשלם את הכסף בגין ביצוע הפרוייקט - ברגע שהכסף יהיה זמין.

בכבוד רב,

זאב שלימור
מהנדס המועצה

העתק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים.
מר דוד בן אלול, הממונה על מוסדות ציבור.

זש/אס



מחלקת הנדסה

15.1.89
הנ-124/89



לכבוד
גב' עליזה קרויזי
רכזת בכירה (מוס"צ)
משהב"ש
מחוז ירושלים

ג.נ.

הנדון: הרחבת מערכת החינוך תש"נ - אשקוביות

1. כתות לימוד

בהמשך לדיונים ותכתובות בנושא זה, סיכום הצרכים לחדרי לימוד נוספים בשנה"ל תש"נ הינם 4 כתות אם לביה"ס "אריאל", 1 כתה (ג') לביה"ס הדתי.

האשקוביות הנדרשות/מומלצות על ידנו כמתאימות להכשרה בכתות לימוד הן:

בי"ס מקיף 9 י"ל/כ 32

- | | | |
|----------|-----------------|-------------------|
| 32/1 - | 48 מ"ר (פנויה), | כתת אם "אריאל". |
| 32/2 - | 48 מ"ר (פנויה), | כתת אם "אריאל". |
| 32/3 - | 48 מ"ר (פנויה), | כתת אם "אריאל". |
| 33/2 - | 48 מ"ר (פנויה), | כתת אם "אריאל". |
| 38/7-8 - | 72 מ"ר (מתפנה), | כתת ג' בי"ס ממ"ד. |

2. משרדי המחלקה לחינוך/מועדוניות

בביקור באריאל ביום 1.1.89, נכחת לראות את מצוקת המערכת הניהולית של המחלקה לחינוך ואת הצורך בהרחבתה על חשבון אשקוביות 53/3 השכורה אף היא ע"י המועצה ומשמשת כמועדונית.

אנו מבקשים אפוא להקצות את אשקובית 46/3 למועצה, לצורך מועדונית, בגין הרחבת משרדי המחלקה לחינוך.

בתודה מראש,
ובכבוד רב,

זאב שכלי
מהנדס המועצה

העמק: מר דב גל, ממונה איכוס מחוזי.
גב' רות אוסטר, עמידר, אריאל.
מר סמי מאיר, מנהל המחלקה לחינוך, אריאל.
גב' שוש לבבי, מנהלת שדותי הרווחה, אריאל.



מחלקת הנדסה

12.1.89
הנ-121/89



לכבוד
גב' עליזה קוויטני
רכזת בכירה (מוס"צ)
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

ג.נ.

הנדון: פרוגרמה למוסדות חינוך 1989

רצ"ב מסמך משרד החינוך מ - 15.2.1988.

1. ביה"ס המקיף

נא תשומת ליבך לסעיף 1 במסמך. בשנה זאת, 1988, לא תוקצבו 6 כיתות אך המסמך מגדיר מפורשות הצורך בהשלמת שלב ב' של ביה"ס במלואו לשנה"ל תש"נ. נא לכלול בפרוגרמה 1989 בינוי מלא (2,200) של שלב ב'.

2. גני ילדים

נא תשומת ליבך לסעיף 3 במסמך. הצורך ב - 4 כיתות גן הוכר עוד לשנת 1988 אך גם השתיים המומלצות (ל - '88) לא תוקצבו. הצרכים הולכים וגדלים ואילו בפרוגרמה דורכים במקום ומעבירים משנה לשנה דרישת תקציב לאותן 2 כיתות גן. לשנת 1989 יש לכלול לפחות 4 כיתות גן בכדי לא לפתוח פער גדול מדי.

מעבר למסמך משרד החינוך, הצרכים הללו הוכרו גם ע"י מחוז ירושלים בגין שנת 1988. לפחות אותם צרכים נדרשים לשנת 1989 אם סרם בוצעו/תוקצבו!!!

בתודת מראש,
ובכבוד רב,

זאב שלימור
מהנדס המועצה

לוט: 1. מסמך משה"ת.
2. מסמך משהב"ש.

וליה מעורב, מנהלים מחוז המרכז
שיושבה ימין, מנהלת המס' להפעלות והצטיינות

מדינת ישראל

משרד חינוכי וחסיכון

מחוז ירושלים

תאריך: יב' בתשרי התשמ"ח
5 באוקטובר 1987
מספר:

אריאל
1091
22-10-1987
22
10
1987
לטיפול

לכבוד

מר רון נחמן

ראש המועצה המקומית

אריאל

אדון נכבד,



הנדון: מוסדות חינוך לשנה"ל תשמ"ט.

סימוכין: מכתב מ-12.9.87

בתשובה למכתב שבסימוכין, הריני להודיעך:-

גני ילדים

- בנוסף ל-12 כתות גני הילדים שנבנו ע"י משהב"ש נמצאות 2 כיתות גני ילדים (אליאב) בבניה (סיום משוער 2/88).
- בתקציב 87/8 מתוקצבות עוד 2 כתות גני ילדים ברובע א' דרום הנמצאות כעת בשלב הכנת תיק מכרז. (אפשרי סיום עד 9/88).
- ברשימת הצרכים של המחוז לשנת 88/9 הוכנסו עד 4 כיתות גני ילדים לבינוי. (הרשימה הנ"ל עדיין לא הובאה לדיון ואישור).

בתי ספר

- החוזה לבניית שלב א' ביה"ס המקיף נמצא כעת בחתימת הקבלן (דיוור לעולה).

2/...

- ב. זמן הסיום המשוער עפ"י החוזה 18 חודש מיום הוצאת צו תחילת עבודה.
- ג. ברשימת הצרכים לשנת 88/9 של המחוז הוכנס שלב ב' של ביה"ס המקיף אשר הוא שווה ערך ל-15 כתות לימוד.
- כידוע לך הכנת תיק שלב ב' הוא בידי אדריכל עקיבא לומניץ.
- ד. איננו יכולים להתחייב שכניית שלב ב' במקביל לשלב א' תסתיים עד 31.8.89.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:

גב' רנה זמיר - סומנהל המחוז
מר י. פתאל - מנהל אגף הפרוגרמות
מר ד. בן אלול - ממונה ארצי מוסדות ציבור

7'11'15

א. זילברמן, מהנדסים בע"מ

רח' שטריקר 37, תל-אביב, טל. 03-443785

ת"ק

סיכום פגישה שהתקיימה ביום 16.12.88 במטהב"ש
מחוז ירושלים

הנושא : אריאל - פתוח; למתנ"ס, בית-כנסת, גן-ילדים.

נוכחים : א. ברזקי,

ע. קוויחי,

א. זילבר - משהב"ש - מחוז

ג. נוסבאום - משהב"ש - אגף תכנון והנדסה,

ע. שילינג, ירון - ייעוץ פתוח

א. דולברג - נהול הפרוייקט

1. מתנ"ס

א. זילבר: עלות הפתוח המתוכנן יקר מאוד ומגיע לכ-170 ש"ח/מ"ר. המבנה הוא מרכזי והפתוח חייב להיות מייצג, אולם העלות חייבת להיות בגבולות המקובל.

ע. שילינג: הקריטריונים המקובלים של משהב"ש אינם מתאימים למבנה ומיקומו; המבנה משמש ל-4 פונקציות (מתנ"ס, אולם מופעים, ספריה והקונסרבטוריום), ממוקם במקום מרכזי וחשוב; ישנם קשיים וביקטיביים כגון הפרשי גובה עד 13 מ' מקצה אחד לשני של המגרש והפרש גובה של 5 מ' מהכניסה לכביש; עבודות החפירה למבנה כוללות 7500 מ"ק; קירות החומכים מדורגים וממתנים את שפועי הקרקע.

ג. נוסבאום: קיימות כניסות מרובות בגלל רב-תכליתיות של המבנה.

א. ברזקי: כדי להוזיל את עבודות הפתוח, יש לבטל שתי כניסות מהכבישים הסמוכים; ישנה אפשרות להצמיד את המדרגות הראשיות לרמפה.

ג. נוסבאום: יש לבטל את הכניסה מכוון דרום-מזרח ולהחליפה בשביל לאורך המבנה.

א. ברזקי: המזרקה תחשב כפרוייקט אומנותי ויטופל במסגרת אחרת.

ע. שילינג: מבקש שנוי הזמנת התכנון בהתאם לעלות הריאלית, תקון הפרוייקט חוץ שבועיים.

סוכם על חופרים: קירות מבסות חשוף צבועים או עם צפוי אבן בנדבכים, רצוף מאבנים משתלבות. התקדמות התכנון: שלב ראשון חפירה לכל הפרוייקט ומפורט באיזור המתנ"ס, כולל כניסות.

2../.

מענו: רח' שאול המלך 7, הרצליה ב', טל. 052-72386

2. בית-כנסת :

החכנית מאושרת, התשלום לשלב א' לפי חכנית הכוללת, ולשליבים ב' ÷ ג' - לפי העבודה שהצא לבצוע במסגרת משהב"ש.

3. גן-ילדים :

האומדן החדש כ-70,000 ש"ח. העלות מחקבלת על הדעה. עבור שביל ציבורי, אומדן נפרד. יש לבצע חכנון מלא לאלטרנטיבה אחת של המבנה.

רשם - א. דולברג

העתיקים:

- א. ברזקי,
- ע. קוויחי, ✓
- א. זילבר - משהב"ש - מחוז י-ם
- ג. נוסבאום - משהב"ש - אגף חכנון ובנדסה,
- ע. שילינג, ירדן - יועץ פתוח,
- א. דולברג - נהול הפרוייקט,
- קוקוש,
- א. אופיר,
- צ. אפרחי.

למה + כח כחול
של מים הכחול
מלאכה במדע
במדינה.



מחלקת הנדסה

11.12.88
הנ-1225/88

לכבוד
גב' עליזה קויתי
הכזת בכירה (מוס"צ)
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

..ג.ג.

הנדון: מגרש כדורגל

בהמשך למכתבנו 1035/88 מיום 31.11.88 ולפגישה במשרדך ביום 21.11.88
רצ"ב:

1. אישור מחודש של רשות הספורט למגרש הכדורגל.

2. איתור המגרש במירקם העירוני.

אבקשך לקדם הנושא.

בכבוד רב,
אנר שלימה
מהנדס המועצה

זש/אס



מדינת ישראל
משרד התיכון והחברות
רשות הספורט והתיכון הגופני
רחוב החשמולאים 99, טלפון 5610215/6 חל-אביב
(מען למכתבים ח.ו. 20502 חל-אביב, חיקון 61205)

נלקבל 0 3 נוב' 1988

חל-אביב, 28.11.88

לכבוד
מהנדס המועצה המקומית

אריאל.

שלום רב,

הנדון: אישור חכניה.

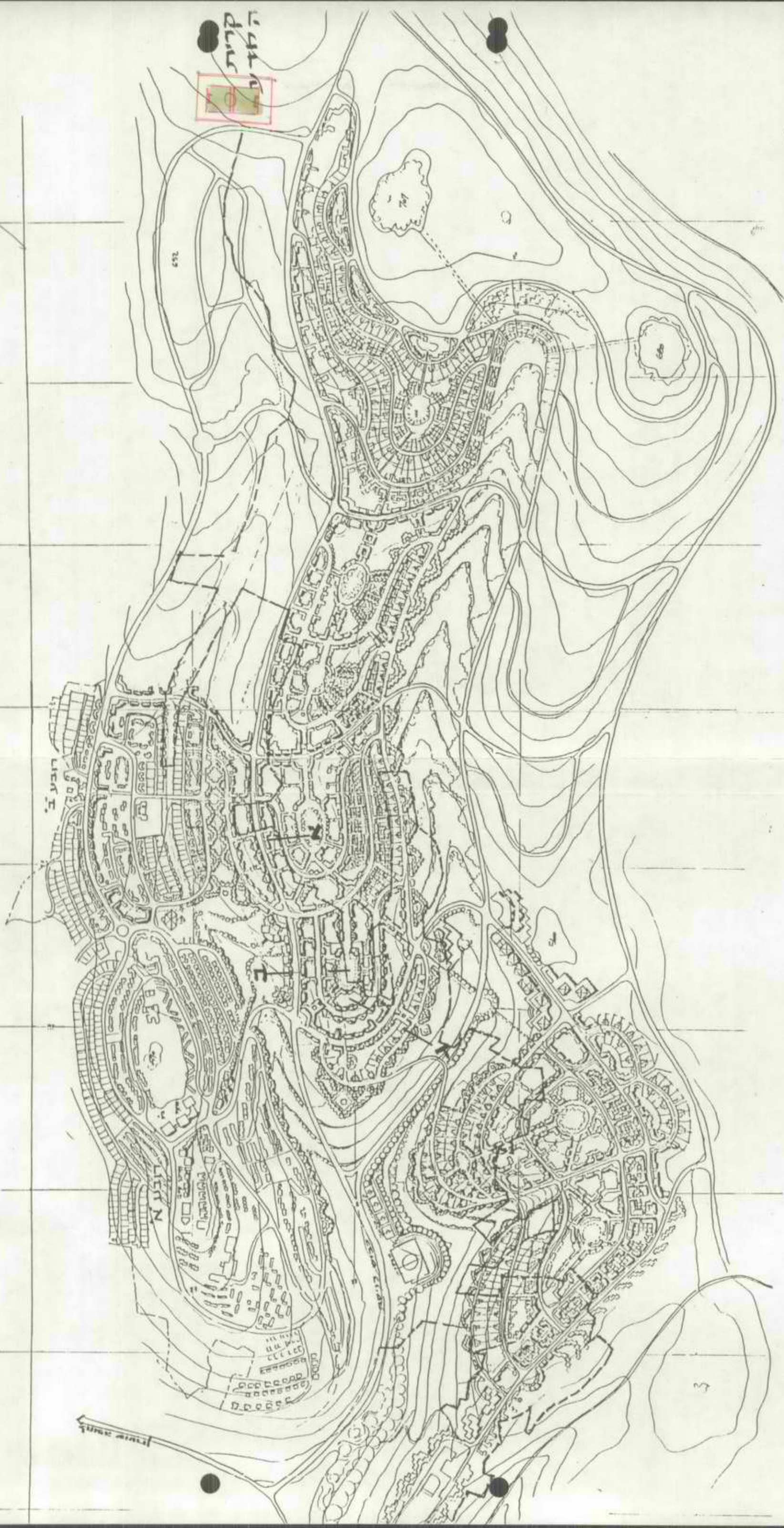
הנני להודיע כי החכניה של מגרש כדורגל ומכנה-שרזתים באריאל, שהמצאחם לנו נבדקה ואושרה. אשר זה הינו בחוקי לשנה. אח לא יוחל בכניה חון שנה. יהיה צורך לקבל אשר מחוש. אישור זה אינו מהווה החייבות כספית.

בברכה,

איתמר לויטין
אוריכל יועץ רשות הספורט

העתיקו ש. חשובה, מנהל המחלקה למחקנים, רשות הספורט והתיכון הגופני.

מפקח רשות הספורט משה ברנר
גילר-לודמן, הרב פרידמן 51 חל-אביב.



הגדרת
העיר

מס' 5
תאריך: 1951

משרד המבנה

רובע ט

אן יאָזים אברהם

התחלה עדות יואי 88

סיום קפי מורה 4/89

מתוק לב משני המינור

(1) בים מקור לא ב-1 1100 מ

(2) 2 כתות א יאָזים.

המלצתו ל- 4 כתות א יאָזים.

MUNICIPAL COUNCIL OF ARIEL



מחלקת הנדסה

30.10.88
הנ-1025/88

ביקור הנהלת מחוז ירושלים - 6/11/88

1. פרוגרמה לפיתוח 1988 מחצית ראשונה - סקירת ביצוע.
2. פרוגרמה לפיתוח 1988 מחצית שניה - מה יבוצע?
3. ביצוע בית הכנסת ברובע ב' - בעקבות הקצבת ועדת המנכ"ל"ס.
4. ביצוע פרויקט המתנ"ס - הקופה ריקה?!
5. בעקבות ביקור מנהל אגף הפרוגרמות באריאל:
א. הזמנות תכנון:
1. קורין - רובע ד'.
2. חלו"א - כביש 100.
3. בינה גודלמן - בנה ביתך.
4. מיפוי As Made למערכות תשתית ישנות.
ב. השתתפות משהב"ש במגרש הכדורגל בקרית המדע, 1988.
ג. דרך שרות ושיקום קטע לאורך מאסף ביוב ראשי לכיוון מתקן הסיהור.
ד. הקצבת -400,000 ש"ח לשיפור חזות העיר - בתקציב פיתוח 1989:
ה. תקציב מוסדות חינוך 1989.
6. מל"ב - הכנות בתשתית העירונית.
7. הצורך בתוכניות אב מוסכמות למערכות תשתית (בעיקר חשמל ותקשורת).
8. הסדרת מערכת הביצוע בנושאי סלפון וחשמל בין החברות המשכנות, משהב"ש, "בזק" וחברת החשמל.
9. תשלום שלב 07 - מותנה בגמר הליכים של החברה המשכנת עם משהב"ש, מינהל, רשות מקומית וקבלת היתר בניה.
10. הסדרת מערכת הפיקוח ומניעת נזקים ע"י קבלנים העובדים עבור משהב"ש.
11. גמר ביצוע עבודות ע"י קבלני משהב"ש - מסירת מיתקנים לא פעילים לרשות המקומית. לדוגמא:
א. בוסטר פים + צינור אספקה - ללא חיבור חשמל.
ב. תחנת שאיבה - ללא חיבור חשמל.
ג. גן ילדים - ללא דרך גישה.
ד. תאורת רחובות - ללא "פקחייה" וללא חיבור לחשמל.
ה. הסדר מסירת מיתקן הסיהור העירוני.
12. גמר עבודות סלילת כבישים ומדרכות, רובע ב' כבישים 10 ו-101.
13. ייזום השכונה הדתית באריאל.
14. תכנון וביצוע תשתיות - קמפוס מיכללת יהודה ושומרון.
15. דו"ח מצב בינוי ואיכלוס באריאל.
16. העברת משרד הפיקוח לאשקוביות אחרות לצורך הרחבת בית המשפט.



מחלקת הנדסה

גני ילדים באריאל תשמ"ט ז - תש"נ

1. רובע א'

א. מצב קיים

- 10 כתות במבני קבע מסודרים.
- 3 כתות באשקוביות.
- 3 כתות במבנים ארעיים.
-
- 16 כתות בסה"כ.

ב. צרכים

- 6 כתות קבע במקום 3 + 3 הארעיות.

ג. לביצוע

- 2 כתות בתהליך בניה ע"י "אברהמי" בשכונה דרומית.
- 2 כתות בתהליך תכנון בשכונת רסקו.
- 2 כתות עדיין חסרות; מיועדות לשכונה דרומית "אליאב".

2. רובע ב'

א. מצב קיים

- 2 כתות במבני קבע מסודרים.
- 2 כתות במבנים ארעיים.
-
- 4 כתות בסה"כ.

ב. צרכים

- 2 כתות קבע במקום 2 ארעיות.
- 1 כתה נוספת לתש"נ לפי תחזית איכלוס.

ג. לביצוע

- 3 כתות חסרות. ניתן לתכנן ולבנות במגרש הצמוד לבי"ס "מילקן".

י"ח שבטאי
ח.ד. 1055 אררט
צ"ט בחשרי ותשמ"ט
10.10.88

אנו החתומים חושבי אריאל רובע ב' המתגוררים בקוטגים רסקו ובבניני אברהמי פונים אליכם כדרישה לבצע בחקדם המידי את סלילת המדרכות וסגירת התעלות הפתוחות הכביש כמו- כן השלמת המעבר והגישה לגני הילדים .

אנו דורשים שהעבודה תושלם לפני הגשמים היות ורוב המשפחות טעמו חורף עם מדרכות עמוסות בוץ וסבלנו די ואין אנו מוכנים לעבור סבל של חורף נוסף.

אי לכך אנו דורשים שתנתן עדיפות לנושא זה . ומחכים לתשובת מחירת.

דירה	מספר	אברהם בן יצחק א'
21	אחיה	
22	אחיה	
23	אחיה	
25	אחיה	
26	אחיה	

דירה	מספר	בניין ב'
7	7	מספר
8	8	מספר
9	9	מספר
1	1	מספר
2	2	מספר
3	3	מספר
4	4	מספר
5	5	מספר
6	6	מספר

דירה	דירה	דירה	דירה
12	דירה	12	דירה
13	דירה	13	דירה
14	דירה	14	דירה
15	דירה	15	דירה
16	דירה	16	דירה
17	דירה	17	דירה
18	דירה	18	דירה
19	דירה	19	דירה
20	דירה	20	דירה
21	דירה	21	דירה
22	דירה	22	דירה
23	דירה	23	דירה
24	דירה	24	דירה
25	דירה	25	דירה
26	דירה	26	דירה
27	דירה	27	דירה

1. מר רון נחמן ראש המועצה המקומית
2. מר זאב שלימר מהנדס העיר

1/2/7

1988-10-24

12:45

MINISTRY OF RELIGIOUS

972 2 551146

P.01

משרד הפנים
מנהל הכללי

המשרד לעניני דתות
מנהל הכללי

ועדת חוב"לים בין משרדית לפיתוח מבני דת (בתי כנסת)

ב"ה, תאריך: ז' בחשוון תשמ"ט
16 באוקטובר 1988

לכבוד

יו"ר המועצה הדתית
אריאל

חסדום וחברכה,

הרינו שמחים להודיע כי ועדת החוב"לים מבין משרדית לפיתוח מבני
דת (בתי כנסת) הוקמה. מטרתה היא להגדיר את המבנים
והזמן אותם וזמן חוב"ל משרד הפנים, החליטה כי שיכחח מיום
ה' בחשוון תשמ"ט (16.10.88) לאשר השתתפותה במימון בניית/שיפוץ
בתי כנסת ביוזמתם החכמים פיתוח דת שנתית כדלהלן:

שם הפרוייקט	מטרת		סכום ההשתתפות (באלפי ש"ח)
	ההשתתפות	הענק	הלוואה
רובע ב'	בנייה	49.0	27

נא הביאו לידיעת ראש הרשות המקומית והעמותות הנוגעות בדבר את
החלטות הוועדה.

זוהי הזדמנות נאמנה להודות לחוב"לים חברי הוועדה על נכונותם,
תרומתם ושיחוף הפעולה החצויה שהניבו תכנית רבת היקף ובדרך
מחלטית מסודרת וחמירה.

מקיים ובטוחים אנו שיש וזמן וחוב"ל יעזרונו מבני דת יקדם
מאוד את רמת שירותי הדת ביישובך, ויריס קרנה של תורת ישראל.

תוך זמן קצר תקבל תהליך מפורט של המחלקה לפיתוח במשרד הדתות,
למימוש החלטות הוועדה.

מימון ביצוע החלטות יהיה מחויבות החכמים המשוועים של משרד הדתות
ומשרד הפנים מחודש מאי 1987.

בכבוד רב,

זכרון אורלב
חוב"ל המשרד לעניני דתות
יו"ר ועדת החוב"לים לפיתוח מבני דת

הערת: לשכת חוב"ל משרד הפנים

חשב משרד הדתות

מנהל המחלקה לפיתוח, משרד הדתות

סגן מנהל המחלקה למועצות דתיות

מנהל האיזור



מחלקת הנדסה

31.10.88
הנ-1035/88

לכבוד
גב' צביה אפרתי
מנהלת יח' הפרוגרמות
מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון

ג.נ.

הנדון: מגרש כדורגל בקרית המדע, אריאל

בעקבות ביקורו באריאל של מנהל אגף הפרוגרמות, מר יהודה פתאל, נתבקשתי להעביר, באמצעות המחוז, בקשה להשתתפות משהב"ש בפרויקט מגרש הכדורגל בקרית המדע, עוד בשנת התקציב הנוכחית.

רצ"ב אישור רשות הספורט, תוכניות, מיפרט, כתב כמויות ואומדן המתכנן למגרש הכדורגל הנדון לעיוןך ולאישור הממונה על מוסדות ציבור.

השתתפות משהב"ש ביתרת הפרויקט מוערכת כדלקמן:	
סה"כ אומדן המתכנן:	502,410.- ש"ח
פחות השתתפות קרן ההימורים (ספורטוטו):	72,000.- ש"ח
פחות תרומת חברת מבי תעשיה בע"מ:	89,000.- ש"ח
יתרה (לא כולל מע"מ)	341,410.- ש"ח

אודה לך על טיפולך המסור והמהיר לקבלת התקציב.

בכבוד רב,
ימב עלי
מהנדס המוסבה

העתק: מר יהודה פתאל, מנהל אגף הפרוגרמות.
מר אליעזר זילברמן, מנהל הפרויקט.

מדינת ישראל
משרד החינוך והורבות
רשות הספורט והחינוך הגופני
רחוב הושמונאיט , 99, טלפון 267258 מיקוד 67011 תל אביב

תל-אביב, 23.2.1987

לכבוד

מהנדס המועצה

מועצה מקומית אריאל

שלום רב,

הנדון: אישור חכנית.

הנני להודיעך כי החכנית של מגרש כדורגל ומבנה - שרותים באריאל.
שהמצאתם לנו נבדקה ואושרה.
אשור זה הינו בחוקף לשנה. אם לא יוחל בבניה תוך שנה, יהיה צורך לקבל אשור מחדש.

בברכה,

איחמר לויטין
אדריכל יועץ רשות הספורט

העתק: מדור מחקנים, רשות הספורט תל-אביב

מפקח רשות הספורט אורי פרי.

קריטריון 23 סי

4.1.89

א.י.ה.



מחלקת הנדסה

14.12.88
הנ-1230/88

לכבוד
מר דב גל
ממונה איכלוס מחוז
משהב"ש - מחוז ירושלים

..א.נ.

הנדון: הקצאת אשקוביות למחלקת מג"ב באריאל

רצ"ב מסמך פרוגרמה פיסית עבור מחלקת מג"ב באריאל.

בסיוור מוקדם עם אנשי מג"ב, משטרת ישראל ופיקוד המרכז אותר מתחם אשקוביות מתאים לפריסת המחלקה באריאל במסגרת מקובצת ובמתכונת מחנה.

להלן, הפריסה המוצעת על המצב הקיים:

פתרון/החלפה	איכלוס/ייעוד נוכחי	גודל		אשקוביות
		מ"ר	חדרים	
עובר לאשקובית 51 מפנה 4/89 או החלפה פינוי מרצון מפנה עובר לאשקובית 51	פנוי - מרכז קליטה	48	3	2/1
	משטרה	48	3	2/2
	קופ"ח לאומית (מעבדה)	24	1	1/1
	פנוי	24	1	1/2
	פנוי	24	1	1/3
	פנוי	24	1	1/4
	פנוי	24	1	1/5
	פזית בראון	24	1	1/6
	מועצה	24	1	1/7
	משטרה	24	1	1/8
	פנוי	24	1	9/1
	פנוי	24	1	9/2
	פנוי	24	1	9/3
	מ"ר ברוטו	360		
	מאוכלס - אופציה לעתיד	24	1	9/4
	מאוכלס - אופציה לעתיד	24	1	9/5

סה"כ שטח ברוטו בפריסת האשקוביות גדול מהפרוגרמה עקב אילוצים מבניים (של האשקוביות).

2/..



מחלקת הנדסה

- 2 -

רצ"ב קטע מפה המתאר את מיקום ההקצאה המבוקשת עבור משמר הגבול.

אנו מקדמים עם משטרת ישראל את נושא החלפת האשקוביות ומעברם לאשקובית 51 (אושר 3/88) וכן פיבויה של גב' פזית בראון.

אבקשך להמליץ בחיוב ובמהירות על פרויקט זה.

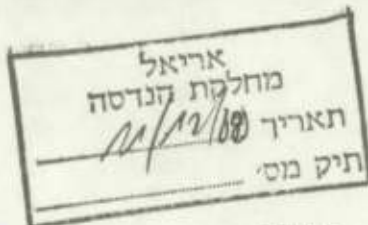
בתודה מראש,
ובכבוד רב,


זאבי שלימור
מהנדס המועצה

העתק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז י-ס.
גב' עליזה קריתי, רכזת בכירה (מוס"צ).
מר ישראל שוורץ, אגף הנכסים.
גב' רות אוסטר, עמידר, אריאל.

זש/אס

ח"ל - רא"ל נכסים



בלמ"ס

מטרת ישראל המזר הארצי
13-10-1988
מחלקת בינוי ונכסים

מס"ר / אג"ת / תוא"ר
חדור
טל' 02-309750
ירושלים, ל' בחשרי חשמ"ט
11 באוקטובר 1988
רא/01 - (16724) 126500

צה"ל - רמ"ט פיקוד מרכז

צה"ל - סוזר ראש אג"ת

צה"ל - פיקוד מרכז - קצין מקרקעין

הנדון : פרוגרמה לבינוי למג"ב בקלקיליה ואריאל
סמכיו: רא/01 - 208324 ח - 15.2.84

1. בהמשך להחלטת צה"ל ומ"י בדבר הקמת פלוגה ל' בקלקיליה לקראת מאי 1989 והעברת אחת המחלקות (הפרוסה כעת בקלקיליה) של פלוגה ו' - לאריאל - הוטל על אג"ת/תוא"ר להכין פרוגרמה לבינוי עבור הכוחות הנ"כ.

2. הנוסח שבסמכיו כולל מודלים לפרוגרמות ליחידות ח"י. יש לפטול ע"פי הפרוגרמה לפלוגת מג"ב המוצגת במסמך זה עבור פלוגה ל' שתפרוס בקלקיליה (רצ"ב חצלים של הפרוגרמה).

3. להלן תכנון השטחים הדרושים לפריסת המחלקה באריאל: -

א. המחלקה מונה 37 איש.

ב. בטבלת השטחים שלהלן מרוכזות הפונקציות השונות למחלקת מג"ב, אפיון, השטחים הנדרשים והערות.

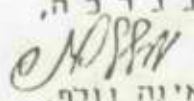
מס' סד'	הפונקציה	אפיון תמציתי .	מספר יחידות	שטח יחידה	סה"כ שטח	הערות
	א	ב	ג	ד	ה	ו
1.	משרד למפקד המחלקה ולסגנו	משרד למפקד בכיר ולסגנו	1	12	12	כולל ארונות חיקים
2.	משרד מבצעים	ריכוז אמצעי שליטה ועזרי הדרכה	1	12	12	כולל ציוד קשר
3.	מחסן ציוד כוננות ושוטף	אחסנת ציוד יטודי לפעילות שוטפת	1	16	16	
4.	מועדון/חדר תדיר קנטינה	מטבח כוללת: פינת ממכר - 9 מ"ר, מחסן מוצרים - 6 מ"ר, מועדון, חדר תדיר	3	מידות שונות	45	
5.	מטבח וחדר-אוכל	מטבח הכוללת חדר בישול קירור, אחסנת מוצרים, שטיפת כלים וחדר אוכל	3	מידות שונות	50	
6.	אפסנאות ונשקיה	אחסון ציוד משקי, משרדי נצרך. הפרדה לנשקיה	3	מידות שונות	30	נשקיה בשטח של כ-9 מ"ר כולל פינת ניקוי נשק
7.	שרותים	יחידת שירותים אחת עבור המשרדים והשטחים המשוחפים	1	6	6	
8.	מגורים	מטבח מגורים כוללת: 2 חדרים, יחידת שירותים, חדר בגודל 12 מ"ר. יחידת שירותים של 6 מ"ר.	5	30	150	למגורים עבור 20-30 איש
9.	חדר חחזוקה	אחזקת כלי וחמרי ניקוי	1	6	6	
10.	סה"כ		19	-	327	

ג. לחלו פרוט הצרכים של שטחי מגרש ופונקציות שחיקומם מחוץ למבני המשרדים והמגורים של המחלקה:

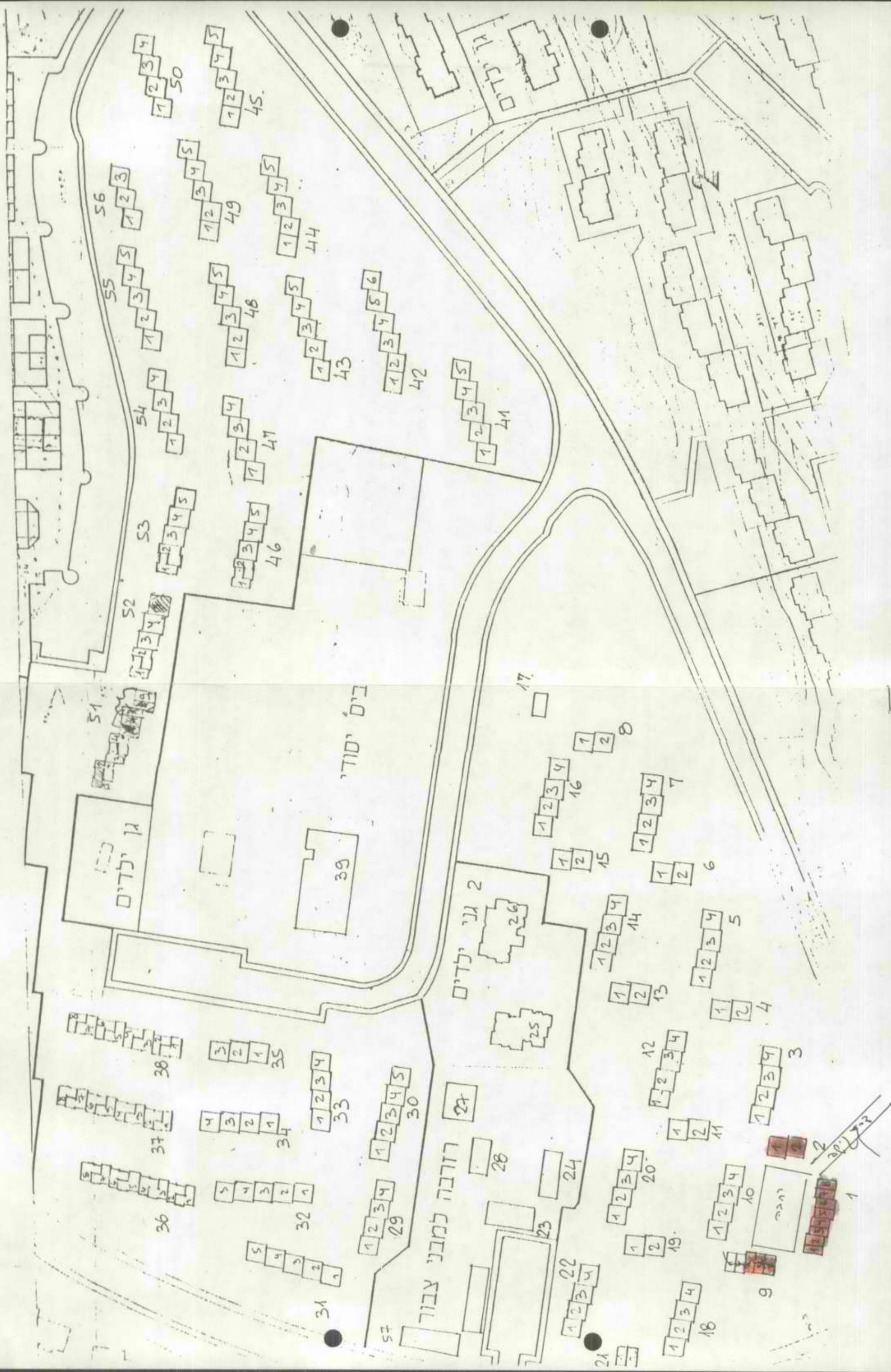
מס' סד'	הפונקציה	האפיון	שטח מגרש נדרש	הטרות
	א	ב	ג	ד
1.	חניית רכב מבצעי ומנהלתי	שטח חנייה עד 7 כלי-רכב מבצעי ומנהלתי	200 מ"ר	כולל מעברים. 2 עמדות מקורות
2.	חצר משק	פריקת מזון, ציוד, מחקני אשפה ומחקני גז	100 מ"ר	שטחים צמודים לאזורי היטוד
3.	בונקר לחמושת נפיצה	בהצה הבסיס בריחוק מחבני המשרדים והמגורים	50 מ"ר	כולל מרכיב הריחוק
4.	סה"כ		350 מ"ר	

ד. יש להקצות בנוסף שטח עבור מקלט ע"פי תקנות הג"א ומבנה בגודל של כ - 9 מ"ר לגרסור לשעת חרום.

ה. במידה ויוחלט על פונקצית החבלה במקום יהיה צורך בהקצאת חדר נוסף לחבלו וציודו בגודל 12 מ"ר.

ב ב ר כ ה,

 אינה וולך,
 סנ"צ רמ"ד
 חו"ש ב/רמ"ח
 חוא"ר

העוזקים למ"י
 ר' זוג"ת
 ר' אג"א
 סגן מפקד מג"ב
 רמ"ח תוא"ר
 ר' מב"ן
 מב"ו/וי"ד נכסים
 מג"ב/קצין נהול



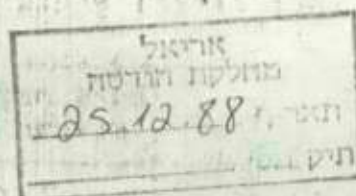
קט'ס 22 ע'ל

4.1.89

A.S.C.

שמור-

אג"ח/ענף תשתית ופריסה
 סל: 3922
 פריסה (מד-5) 10213
 טבח חשמ"ט
 דצמ' 1988 12



20-12-1988
 אריאל
 מחלקת המידע
 חתום: [Signature]
 3

ראש המועצה המקומית - אריאל
 אג"א/רע"נ בינוי
 פקמ"ז/ק.מקרקעין
 מ"י/ע.ר' אגף תכנון/חנ"צ בינו
 מנא"ז/איו"ש/קמ"ט משהב"ט
 משהב"ט/תפ"ש/רע"נ תשתית
 מג"ב/ק.ניהול
 ס.ר.אג"ח
 פקמ"ז/רמ"ט
 פקמ"ז/רע"נ תוא"ר
 מ"י/מפקד נפח שכם
 מג"ב/מחט"ב 1/ק.ניהול

הנדון: מח' מג"ב באריאל - סכום סיור

כללי

1. בתאריך 11 דצמ' 88 נערך סיור באריאל למעקב אחר כלל הפעילויות הנדרשות ע"מ לאפשר ממוש סכום ר' אג"ח לכניסת מח' מג"ב לאריאל ב-1 מרץ 88.

2. רשימת משתתפים ראה נספח.

מטרה

3. לאחר המיבנים שיוקצו למח' מג"ב.
4. אופן העמדת המיבנים לרשות צה"ל, שלבים ולו"ז.

סכום

5. יוקצו למג"ב 15 חדרים במערך מכונס בחוף הישוב בצמוד לתחנת המשטרה "הכחולה" הקיימת.

כדי לאפשר סיום הנדרש ב-1 מרץ 89, על הגורמים הבאים לבצע פעילויות שיפורטו להלן ובלו"ז שיקבע כדקלמן:

ס' ד'	משימה	מהות הפעילות הנדרשת	גורם אחראי	לו"ז לסיום	הערות
	א	ב	ג	ד	ה
1	מעבר נקודת המשטרה "הכחולה" לאחר החדש	א. החלטה בדבר מימון 8 אש"ח לשיפוץ המיבנים החדשים ב. החתימה על חוזה עם עמידר ומחן אפשרות לשיפוצים ג. סיום שיפוץ המבנים החדשים ד. העברת נקודת המשטרה "הכחולה" מהחדש	משטרת ישראל ע' ר' האגף לתיכנון חנ"צ בינג	18 דצמ' 88	
			משטרת ישראל רמ"ד נכסים/סנ"צ שולמית קובו	26 דצמ' 88	
			מועצה מקומית אריאל	10 ינואר 89	
			מ"י/נפת שכם	12 ינואר 89	
2	העברת החדר של גב' בראון ומעבדת קופ"ח	מציאת אתר חליפי מועצה מקומית אריאל	מועצה מקומית אריאל		עד למסירת חדרים אלו באחריות המועצה לחקצות 2 חדרים "במבנה" הצפוני
3	סיור לאיתור הנדרש לשיפוצים במסגרת "שבר" (כולל רישום מצב קיים וקריאת שעונים)		אג"א/רע"נ בינוי	31 דצמ' 88	גורמים נוספים: מנא"ז/קמ"ט, משחב"ט, מ"י, מג"ב
4	"תשלומים"	"שכר דירה" למיבנים "שיתפסו" ע"י מג"ב	אג"ח	25 דצמ' 88	בשיתוף עם ר' מועצה מקומית אריאל, פקמ"ז, מנא"ז/קמ"ט, משחב"ט
5	גמר שיפוץ המיבנים לקראת איכלוס	אחזקה+שבר	אג"א/רע"נ בינוי	1 מרץ 89	

דב רע"נ
חשית
טא"ל
ופריסה

נספח א'

רשימת משתתפים

סא"ל	דב תומר	אג"ת	רע"נ תו"פ
רס"ן	נפחלי	אג"א	בינוי
רס"ן	אורי קאופמן	פקמ"ז	ק. מקרקעין
סרן	הרמן עודד	אג"ת תו"פ/רמ"ד מרכז	
מר	אמנון רוזן	מטעם ממ"ב 5600	
נצ"מ	זריה	מג"ב	ק. ניהול
רפ"ק	אשכנזי	מג"ב	ק. ניהול מחס"ב 1
פק"ד	פרידמן	מ"י	מח' בינוי ונכסים
גב'	סימונה	מ"י	מח' בינוי ונכסים
מר	שמעון וילנר	מנא"ז	קמ"ט משהב"ט
מר	ברוך שריר	מנא"ז	קמ"ט משהב"ט
מר	רון נחמן	ר'	מועצת אריאל
מר	ארז	מזכיר	מועצת אריאל
מר	אביבי	קב"ט	אריאל
מר	זאב שלימר	מהנדס מועצה מקומית	אריאל



מחלקת הנדסה



לכבוד
מר דב גל
ממונה איכלוס מחוז
משהב"ש - מחוז ירושלים

א.נ.א.

הנדון: הקצאת אשקוביות למחלקת מג"ב באריאל

רצ"ב מסמך פרוגרמה פיסית עבור מחלקת מג"ב באריאל.

בסיוור מוקדם עם אנשי מג"ב, משמרת ישראל ופיקוד המרכז אותר מתחם אשקוביות מתאים לפריסת המחלקה באריאל במסגרת מקובצת ובמתכונת מחנה.

להלן, הפריסה המוצעת על המצב הקיים:

פתרון/החלפה	איכלוס/ייעוד נוכחי	גודל		אשקוביות
		מ"ר	חדרים	
עובר לאשקוביות 51	פנוי - מרכז קליטה	48	3	2/1
	משמרה	48	3	2/2
מפנה 4/89 או החלפה פינוי מרצון מפנה עובר לאשקוביות 51	קופ"ח לאומית (מעבדה)	24	1	1/1
	פנוי	24	1	1/2
	פנוי	24	1	1/3
	פנוי	24	1	1/4
	פנוי	24	1	1/5
	פזית בראון	24	1	1/6
	מועצה	24	1	1/7
	משמרה	24	1	1/8
	פנוי	24	1	9/1
	פנוי	24	1	9/2
	פנוי	24	1	9/3
מ"ר ברוטו		360		
	מאוכלס - אופציה לעתיד	24	1	9/4
	מאוכלס - אופציה לעתיד	24	1	9/5

סה"כ שטח ברוטו בפריסת האשקוביות גדול מהפרוגרמה עקב איכוזים מבניים (של האשקוביות).

2/..



מחלקת הנדסה

- 2 -

רצ"ב קטע מפה המתאר את מיקום ההקצאה המבוקשת עבור משמר הגבול.

אנו מקדמים עם משטרת ישראל את נושא החלפת האשקוביות ומעברם לאשקוביות 51 (אוסר 3/88) וכן פינוייה של גב' פזית בראון.

אבקשך להמליץ בחיוב ובמהירות על פרויקט זה.

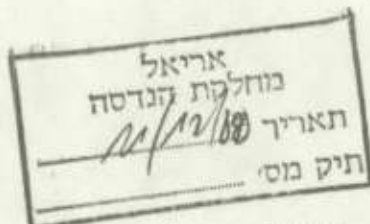
בתודה מיוחדת,
ובכבוד רב,

זאב שלי מר
מהנדס המועצה

העתק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז י-ס.
גב' עליזה קוימי, רכזת בכירה (מוס"צ).
מר ישראל שורץ, אגף הנכסים.
גב' רות אוסטר, עמידר, אריאל.

זש/אס

240/2
240/2



צה"ל - ראש נכס"מ

בלמ"ס

מטא"ר / אג"ת / תוא"ר
מדר / מו"ש
טל' 02-309750
ירושלים, ל' בחשרי חשמ"ט
11 באוקטובר 1988
רא/01 - (16724) 126500

מחלקת בינוי ונכסים
13-10-1988
המחיר הארצי
מחלקת ישראל

צה"ל - רמ"ט פיקוד מרכז
צה"ל - טו"ר ראש אג"ת
צה"ל - פיקוד מרכז - קצין מקרקעין

הנדון : פרוגרמה לבינוי למג"ב בקלקיליה ואריאל
סמכיון: רא/01 - 208324 ח - 15.2.84

1. בהמשך להחלטת צה"ל ומ"י בדבר הקמת פלוגה ל' בקלקיליה לקראת מאי 1989 והעברת אחת המחלקות (הפרוסה כעת בקלקיליה) של פלוגה ו' - לאריאל - הוטל על אג"ת/תוא"ר להכין פרוגרמה לבינוי עבור הכוחות הנ"ל.
2. הנוסח שבתוכיו כולל מודלים לפרוגרמות ליחידות ח"י. יש לפטול ע"פ פרוגרמה לפלוגת מג"ב המוצגת במסמך זה עבור פלוגה ל' שתפרוס בקלקיליה (רצ"ב תצלום של הפרוגרמה).
3. להלן תכנון השטחים הדרושים לפריסת המחלקה באריאל:
 - א. המחלקה מונה 37 איש.
 - ב. בטבלת השטחים שלהלן מרוכזות הפונקציות השונות למחלקת מג"ב, אפיון, השטחים הנדרשים והערות.

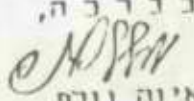
מס' סד'	הפונקציה	אפיון תחציתי .	מספר יחידות	שטח יחידה	סה"כ שטח	הערות
	א	ב	ג	ד	ה	ו
1.	משרד למפקד המחלקה ולסגנו	משרד למפקד בכיר ולסגנו	1	12	12	כולל ארונות חיקים
2.	משרד מבצעים	ריכוז אחצעי שליטה ועזרי הדרכה	1	12	12	כולל ציוד קשר
3.	מחסן ציוד כוננות ושוטף	אחסנת ציוד יעודי לפעילות שוטפת	1	16	16	
4.	מועדון/חדר תדריך קנטינה	מטבח כוללת: פינת מחבר - 9 מ"ר, מחסן מוצרים - 6 מ"ר, מועדון, חדר תדריך	3	מידות שונות	45	
5.	מטבח וחדר-אוכל	מטבח הכוללת חדר בישול קירור, אחסנת מוצרים, שטיפת כלים וחדר אוכל	3	מידות שונות	50	
6.	אפסנאות ונשקיה	אחסון ציוד משקי, משרדי נצרך. הפרדה לנשקיה	3	מידות שונות	30	נשקיה בשטח של כ-9 מ"ר כולל פינת ניקוי נשק
7.	שרותים	יחידת שירותים אחת עבור המשרדים והשטחים המשוחפים	1	6	6	
8.	מגורים	מטבח מגורים כוללת: 2 חדרים, יחידת שירותים, חדר בגודל 12 מ"ר. יחידת שירותים של 6 מ"ר.	5	30	150	למגורים עבור 20-30 איש
9.	חדר חחזוקה	אחזקת כלי וחמרי ניקוי	1	6	6	
10.	סה"כ		19	-	327	

ג. לחלו פרוט הצרכים של שטחי מגרש ופונקציות שמיקומם מחוץ למבני המשרדים והמגורים של המחלקה:

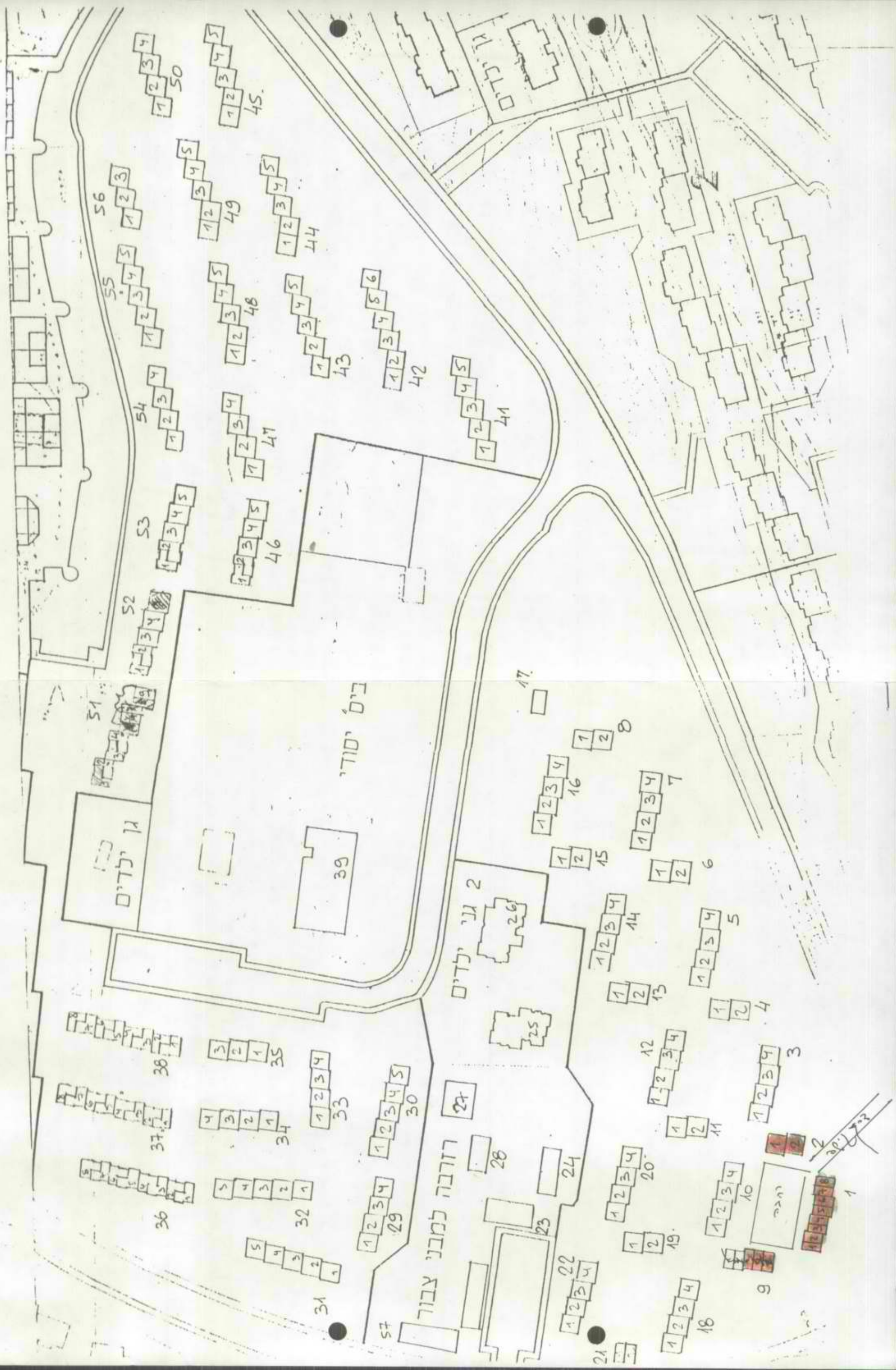
מס' סד'	הפונקציה	האפיון	שטח מגרש נדרש	הערות
	א	ב	ג	ד
1.	חניית רכב מבצעי ומוהלחי	שטח חנייה עד 7 כלי-רכב מבצעי ומנהלתי	200 מ"ר	כולל מעברים. 2 עמדות מקורות
2.	חצר משק	פריקת מזון, ציוד, מחקני אשפה ומחקני גז	100 מ"ר	שטחים צמודים לאזורי היעוד
3.	בונקר לחתמושת נמיצה	בהצה הבסיס בריחוק מחבני המשרדים והמגורים	50 מ"ר	כולל מרכיב הריחוק
4.	סה"כ		350 מ"ר	

ד. יש להקצות בנוסף שטח עבור מקלט ט"פי חקנות הג"א ומבנה בגודל של כ - 9 מ"ר לגנרטור לשעת חרום.

ה. במידה ויוחלט על פונקצית החבלה במקום יהיה צורך בהקצאת חדר נוסף לחבלו וציודו בגודל 12 מ"ר.

ב ב ר כ ה

 אינה וולף, סנ"צ
 רמ"ד חו"ש
 ב/רמ"ח חו"א"ר

העוקים למ"י
 ר' יג"ת
 ר' אנ"א
 סגן מפקד מג"ב
 רמ"ח תוא"ר
 ר' מב"ו
 מב"ו/ו"ח"ד נכסים
 מג"ב/קצין נהול





מחלקת הנדסה

אריאל - דו"ח מצב יחידות דיור 10/88

סה"כ	אתרי בניה נמושים	סרס התחילן	בבניה	גמורים ומאוכלסים	רובע	
121	2		9*	110	א	בנה ביתך צפוני
7		2	3*	2	א	בנה ביתך דרומי
150				51***	א	אשקוביות
61				61	א	אשטרוס קוטג'ים ותיקים
37				37	א	בן יקר גת שלב א
98				98	א	בן יקר גת שלב ב
87				87	א	סולל בונה א
144	48			80	א	רסקו צפון
206				206	א	רסקו דרום
130			18*	112	א	אליאב
90				90	א	אשדר
54				54	א	מבט 3 קומות
46				46	א	בריטיש קוטג'
96				96	א	מודול בטון א
98				98	א	מודול בטון ב
51	51				א	יובל גד
38				38	א	שיכון ופיתוח מרכז
1514	101	2	30	1266		סה"כ רובע א
42				42	ב	שיכון ופיתוח - אברהמי
85			11*	74	ב	אברהמי
9			5*	4	ב	בנה ביתך כביש 101
87			87*		ב	בן יקר גת אריאלה א
20			20**		ב	בן יקר גת אריאלה ב
22			22**		ב	בן יקר גת 22 יח"ד
68			68**		ב	בן יקר גת 68 יח"ד
40			40*		ב	אשדר אסמנוב כביש 10
32				32	ב	אשדר אסמנוב כביש 6
32		16	16*		ב	אשדר דו קרן כביש 101
88	61			27	ב	רסקו קוטג'ים
48				48	ב	רסקו - מבט
24			12*	12	ב	מבט - מרל"ז
26			26*		ב	חפציבה ב - 6
26			26*		ב	חפציבה ב - 7
66				66	ב	יובל גד
715	61	16	333	305		סה"כ רובע ב
2229	162	18	363	1571		סה"כ



- 2 -

* מסירה ואיכלוס צפויים במהלך שנת 1988/89, סה"כ 30 רובע א' ו - 223 רובע ב'.

** מסירה ואיכלוס צפויים במהלך שנת 1989/90, סה"כ 5 רובע א' ו - 110 רובע ב'.

*** דיירי אשקוביות הינם זמניים ולרובם פתרונות דיור קבועים במסגרת הדירות הנמצאות בבניה (*).

**** דירות רבות מושכרות לדיירים בעלי פתרונות דיור קבועים במסגרת הדירות הנמצאות בבניה (*).

***** כ - 30 דירות גמורות ומאוכלסות - ריקות בפועל.

אריאל - אוקטובר 1988

סקירה כללית

1. תכנית מתאר - אין תכנית מאושרת ליישוב. יש תכנית מאושרת רובע א' (תכנון אדר' ז. שוורץ).
2. תכנית בנין ערים
רובע א' - תכנית מאושרת.
רובע ב' שלב א' - התכנית בהכנה. לפי דרישת אדר' מוסקוביץ מוכנסים תיקונים להתאימה למבנים והמערכות שכבר בוצעו באחר. המתכנן ד. בטס נעזר בחברת חלו"א וצלומי אויר בשרטוט העיקונים.
רובע ב' שלב ב' - התכנית אושרה ע"י המועצה המקומית וע"י כל הקמ"טים (פרט לקמ"ט ארכיאולוגיה) וע"י אדר' מוסקוביץ. חובא לאשור במועצת התכנון העליונה במחצית נובמבר 1988.

רובע ג' - לאזור אשל השומרון הוגשה תכנית שהוכנה ע"י אדר' ט. לייטרסדורף.
רובע ד' - לאחר שהוצג התכנון בפני הנהלת המחוז ומנהל אגף הגדסה, הוחלט להתרכז בשטחי המדינה וספציפית בשטח הצמוד לרובע ב'. מאז הדיון יש קפאון בנושא.

3. נתונים כלליים (סופקו ע"י המועצה המקומית)

מספר התושבים -	7800 -
יחד' גמורות	1733 -
יחד' בבניה	278 -
יחד' שבניתן הופסקה	167 -
יחד' בשלב 06	68 -
יחד' ל"בנה ביתן" מאוכלס	116 -
יחד' ל"בנה ביתן" בבניה	12 -
יחד' בתכנון 1:100	400 -
יחד' ל"בנה ביתן" מתוכננים	33 -

4. מוסדות צבור

גני ילדים: רובע א' - כחות קיפות: 10 כחות במבנים קבועים

3 כחות במבנים זמניים

3 כחות באשקוביות

כחות בבניה: 2 כחות אברהמי

כחות בתכנון: 2 כחות באזור רסקו בין כביש 6 ו-16.

מכאן שתחסרנה עוד 2 כחות על מנת להחליף את הכחות הזמניים

מעונה רח' שאול המלך 7, הרצליה ב', טל. 052/8386

בתי ספר:

יסודיים - רובע א' - 18 כחות (בי"ס עליזה בגין) מחוכן מאוכלסות 14 כחות.
מיועדות לבי"ס דתי 4 כחות שבינתיים ממוקמות באשקוביות.
חסר אולם התעמלות.

רובע ב' - 12 כחות (בי"ס ב. מילקן).

דרושות 6 כחות נוספות לקראת שנת הלימודים 1990.

חסר אולם התעמלות.

חטיבת ביניים ועליונה - 14 כחות במבנה קבוע.

12 כחות באשקוביות - כחות ספח

בבניה 10 כחות + כחות ספח

בתכנון 6 כחות + כחות ספח (עדיין אין הזמנה ליועצים)

לקראת שנת הלימודים 1991 תדרשנה 22 כחות לפחות. מכאן שתחסרנה 6 כחות.

מומלץ לחזור לתכנון שהוזמן ואשר ל-12 כחות.

בתי כנסת:

רובע א' - 1 בית כנסת במבנה קבוע לחימנים.

2 בתי כנסת במבנים זמניים לספרדים ולאשכנזים.

בתכנון בית כנסת גדול על ראש הגבעה.

רובע ב' - בתכנון בית כנסת בכביש 10 - אדר' רחל ולדמן.

אולמות ספורט:

רובע א' - אולם "יובל גד" שישמש גם אח בית הספר המקיף.

כלל עירוני - בפרוגרמת תכנון היכל ספורט בקרית הספורט שבאזור העמק שבין הרובעים א', ב' ו- ד'.

בריכת שחייה:

רובע א' - הושלם הקירוי. הוזמן תכנון לחמום.

ספריה:

רובע א' - ממוקמת באשקוביות.

בתכנון במסגרת המתנ"ס (לא מחוקצב לבניה).

מתנ"ס + אולם מופעים:

בתכנון בשלב מתקדם - אמור להיות מוכן ב- 1.89.

טרם הוחלט סופית סדר העדיפויות להקמה. התקציב לא יספיק גם למתנ"ס עצמו ללא השתתפות המועצה.

מרכז הספורט:

מקומו נקבע עקרונית, במדויק יקבע רק עם התקדמות התכנון של אדר' ח. קורין.

מגרש כדורגל:

בבצוע המועצה באזור קרית המדע.

מרטאות:

קופ"ח כללית - 1 במבנה אזבסט ברובע א' כביש מס' 6.

1 במבנה אשקובית.

קופ"ח לאומית - 1 במבנה אשקובית.

מבנה הקבע באזור מרכז רובע א' בהקמה.

חחנה לאס ולילך - מבנה קבע בהקמה באזור מרכז רובע א'.

מועדני נוער:

במבנים זמניים בתקציבי מפעל הפיס.

מסחר:

רובע א' - 42 חנויות במרכז שו"פ.

חב' גירון - הוחל בעבודות עפר למבנה מסחרי בשטח 1500 מ' + 1500 משרדים קומה ב'.

רובע ב' - בבניה 10 חנויות + אולם במרכז חפצי בה.

1 חנות במבנה ארעי בכביש 15.

בנק:

בנק אוצר החיל באשקובית.

משרדים באשקוביות :

משרדי המועצה

משרדי הסוכנות

משרדי משהב"ש

משרדי הדאר

בית המשפט

מ.ד.א

מכבי אש

חחנה דלק: ברובע ג' - אשל השומרון.

מלון: בהקמה באזור אשל השומרון 100 חדריים מתוך 200.

מרכזית טלפונים: ברובע א' בכביש 6 ל- 2000 טלפונים.

כאחריות חב' מבנה תעשייה: הקמת אזור המלאכה ברובע א', אזור התעשייה בברקן וקרית המדע.

הסיפור בקתי כנסת
ומקלולטון נחלם
ביצי הולדה הפ'משפצי'
קמקני צת .

אזנה

8/82



מחלקת הנדסה



לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון

ד.נ.א.

הנדון: בניית מוסדות דת באריאל

המועצה המקומית אריאל הגישה למינהלת המשותפת להקמת מוסדות דת 3 בקשות לתקציב, בעדיפות ראשונה, כדלקמן:

1. הקמת בית הכנסת המרכזי בגבעת הבריכה, רובע א' הוותיק.
2. הקמת בית כנסת שכונתי 150 מ"ר, רובע ב' החדש.
3. הקמת מקווה טהרה, רובע ב'.

בבדיקה שערכנו אצל מרכז הוועדה, מר שלוי (טלפונים 02-699611, 02-661149), הודיענו האחרון כי למיטב הבנתו תינתן עדיפות למקוואות ולאחר מכן לבתי כנסת ראשיים לישובים החסידים אותם. מר שלוי הוסיף כי ההכרעה הסופית תיפול בהתאם להמלצת משרד הבינוי והשיכון, הבונה את אריאל.

ראש המועצה בקשני להעביר מידע זה אליך בכדי שמשנהב"ש ימליץ לוועדה לתכנון באוגוסט) כדלקמן:

1. הקצבת כספים לבניית בית הכנסת המרכזי ע"י הרשות המקומית.
2. הקצבת כספים לבניית ביהכנ"ס ברובע ב' (התחייבות משנהב"ש).

בתודה מראש,
ובכבוד רב,
זאב שלי ימר
מהנדס המועצה

העתק: מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
ראש המועצה.



מחלקת הנדסה

8.7.88
הנ-722/88

לכבוד
גב' עליזה קונויטי
ע.ר. למוסדות ציבור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

ג.נ.ג.

הנדון: השתתפות בשיפוע אשקוביות

בהמשך לישיבה אצל מנהל המחוז, פרק 2 סעיף ד' - 4, רצ"ב סיכום מיום

9.12.87.

אודה לטיפולך האוהד.

ב. ב. ח. ה.,
ראש שני ימין
מהנדס המועצה

זא/שז

מדינת ישראל

משרד חינוך וחינוך
מחוז ירושלים

תאריך: כד' בכסלו התשמ"ח
מספר: 15 בדצמבר 1987

סכום פגישת מתאריך 9.12.87

אריאל
מחלקת הנדסה
תאריך: 21.12.87
תיק מס': 1126

1126
21.12.87
לטיפול
אריאל

אריאל
אריאל
אריאל

משתתפים: ה"ה - שמריהו כהן, ל. קוקוש, רנה זמיר, דב גל,
א. זילברמן, חנן מנדל - משהב"ש מחוז ירושלים.

ר. נחמן, ז. שלימר - מועצה מקומית אריאל

בנושא: שוטף - אריאל.

1. קירוי בריכת שחיה.
החוזה מתוכנן לחתימה בגזכרות כ-12/87 וליציאה לביצוע מידי אח"כ.
2. תוכניות אדריכל קורין.
יוגשו בהקדם לוועדת האישורים במשרד הראשי.
3. הפשרת תקציבים נוספים לפיתוח וגיבון.
אין תקציב נוסף השנה לפיתוח פינות ירק חדשות באריאל.
4. המשך פיתוח המרכז מסחרי ליד המרפאות.
יוכנס לרשימת צרכים לקראת תקציב 88/9.
5. הרשאות תכנון למועצה.
א. כל ההרשאות תכנון שהומלצו ע"י משהב"ש יועברו למנהל המחוז שידאג להחתמתן ע"י מ' אגף פרוגרמות במשרד.
ב. בקשת המועצה לקבלת הרשאה לתכנון בהמשך רובע ב' תובא לדיון במחוז.
6. הקצאת אשקוביות נוספת למועצה.
בקשותיה של המועצה בנושא, הועברו למר דב גל לטיפול עפ"י הקריטריונים המקובלים במשהב"ש.

7. הכשרת אשקוביות לעולים חדשים.
משהב"ש ישפץ 5 אשקוביות באמצעות עמידר. העולים יופנו לעמידר לאיכלוס באופן רצוף. ישופצו עוד 15 אשקוביות לאכלוס עולים.

8. גני ילדים.
א. מר זילברמן מסר שבשבועות הקרובים תסתיים הכנת תיק המכרז לביצוע גן "עירון" בשכונה א' מתקציב 87/8.
ב. המחלקה הטכנית במחוז דואגת לקידום הכנת תיק מכרז תכנון וביצוע ל-2 כיתות גן ילדים ברובע ב' באיתור שיהיה מוסכם בין משהב"ש והמועצה לתקציב 88/9.
ג. המחוז כלל ברשימת הצרכים לבינוי מוסדות חינוך לשנת 88/9 2 כיתות גן ילדים טיפוס "עירון" ברובע א' מול ביה"ס ע"ש בגין.

9. בתי כנסת
א. ברשימה שהוגשה לוועדה הבינמשרדית לבתי כנסת לתקציב 88/9 נכלל בית כנסת ברובע ב' אריאל.
ב. אין למשהב"ש תקציב להשתתפות בבית הכנסת ברובע א'.

10. מגרש כדורגל.
בקשת המועצה להכללה בפרוגרמת פיתוח 88/9 בסך 100.000 שקל השתתפות, תבדק עם המשרד הראשי.

11. אשקוביות לביה"ס תיכון.
א. בקשת המועצה תבדק ע"י הגב' דינה כהן עפ"י הקריטריונים והנוהלים המקובלים במשהב"ש.
ב. בקשת המועצה להשתתפות משהב"ש ב-40.000 ש"ח לשיפוץ האשקוביות לעיל, תובא לאישורו של מר בן-אלול.

רשם: חנן מנדל



תפוצה:

ל מ ש ת פ י ם
גב' דינה כהן - מוס"צ



מחלקת הנדסה

26.2.88
הנ-253/88

לכבוד
גב' דינה כהן
ע/מוס"צ - יח' הפרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' הלל 23
ירושלים

ג.ג.ג.

הנדון: אומדן תקציבי להכשרת אשקוביות שנה"ל תשמ"ט

להלן אומדן תקציבי להכשרת 1 יח' אשקובית 48 מ"ר לביתת לימוד, שנה"ל

תשמ"ט:

ש"ח.	300.-	1. סיוד
ש"ח.	300.-	2. צביעת משקופים + דלתות
ש"ח.	240.-	3. זיפות
ש"ח.	2,000.-	4. הריסת קירות, תמיכה + ציפוי
ש"ח.	600.-	5. סורגים
ש"ח.	420.-	6. שיפוע חשמל
ש"ח.	150.-	7. שיפוע מע' מים
ש"ח.	450.-	8. שיפוע תריסים חלונות
ש"ח.	350.-	9. שיפוע חיצוני
ש"ח.	150.-	10. נקיון

ש"ח. 4,960.-

ש"ח. 744.-

ש"ח. 5,704.-

15% מע"מ
סה"כ לכתה

ש"ח. 28,520.-

ש"ח. 1,480.-

ש"ח. 30,000.-

עבור 5 כתות:
5% התיקרות ובצ"מ:

סה"כ תקציב

ב ב ר כ ה,

זאב שלימר
מהנדס המועצה

זש/סא

דיון שראת

משרד האגודה השיכון
מחלקת תכנון

מאריך: בתמוז התשמ"ח
מספר: 1988 ביולי

סיכום ישיבת 10.7.88 בנושא אריאל

שיתוף נציגי המחוז: אמריה כהן, רנה זמיר, לבר, ע. קוית
גדליץ, דב גל, א. א. זילברמן, דולנד.

נציגי המועצה: נתן רון, זאב שלימר.

פרובדנט לפעולה

אין עדיין פרוגרמה אחידה. הפרוגרמה מחולקת לשני חלקים -
מחצית ראשונה המסמלת בסיס להפעלה והמחצית השנייה המסמלת
אישור המצב. מנהל הפרויקט יבדוק אותם הסעיפים ואשמה לדעת
כפי ש... ונציגי המחוז.

לכשת ראש המועצה, המנהל המועצה ומנהל הפיקוח המכנית של
המחוז עם מנהל הפיקוח יבדקו אותם הסעיפים ואשמה לדעת
המועצה ונציגי המחוז. להנהלת המחוז.
10.7.88 יומם 10.7.88

תקנון סולללים יבוצע ע"י הקבלן הראשי יכוד כעבודות
אספלט באריאל.

רמניל נכנס לעבודה בלילה 11.7.88 יאנו
אין...

יובל בד - אולם מנהל הפיקוח וסיכום כהודף, חלקן
לא עתה יבנה כנייה יבנה בחודשים האחרונים. נעשה ימשך
הסיכום.

במסגרת התקנה בודד הקומסי למכנה באשן האישור המקצועי יבוצע
גם תוכני המכנה האחרונים.

חזרה בדק ע"י אינג' מנחם וקאמיונה לחברות.

STICK WITH - 21
GOOD LUCK FOR

STICK WITH - 21

STICK WITH - 21

STICK WITH - 21
STICK WITH - 21
STICK WITH - 21

STICK WITH - 21
STICK WITH - 21

STICK WITH - 21
STICK WITH - 21

STICK WITH - 21
STICK WITH - 21
STICK WITH - 21
STICK WITH - 21
STICK WITH - 21
STICK WITH - 21

STICK WITH - 21
STICK WITH - 21

STICK WITH - 21
STICK WITH - 21
STICK WITH - 21

STICK WITH - 21

STICK WITH - 21

STICK WITH - 21
STICK WITH - 21

STICK WITH - 21

STICK WITH - 21

STICK WITH - 21

ברוכה שחיה - בסגור זה - פני-פליטה - שקיעות - צור
כשפת הכריכה ושקיעת קירות.

פרוגרמת מוסדות חינוך וע"כ

2 כחות גר - משלב זה לתכנון כלכלי. התכנון הוזמן.

לכ"ס תיכון מקיף שכ"ב מוזמן תכנון - אין תקציב לצו.
ראש המועצה מדגיש הצורך הדחוף להשלמת 24 כתות. מבקש המחוז
יסתכל בנושא זה.

לפי משרד החינוך, אין צורך לתוספת 6 כותות לבי"ט "חזקו".
המועצה מתנגדת ותממל כפי

המועצה הכשירה 5 אסקוביות לכתות - מכשית החזר הרעמא.
(30,000 ש"ח). יוכדק ע"י מנהל המחוז.

אולם מופעים - מתנ"ס - מכינים תכניות מפורסות לאולם מופעים
והמתנ"ס. המועצה הוצרם אל עמדתה כי אולם מופעים יבנה
תחילה. תכניות ביצוע תהיינה מוכנות תוך 6 חודשים. התקציב
הקיים 320,000 ש"ק אינו מספיק לאולם.
חשוב בריכה - מוצא אישור להוצאות מכרז.

תקרה אקוסטית לאולם הספרים יובא לאישור 2200.

כ"ת כנסתו יש להפסיק את המכרז. התק. זה הכינוש משרדית

מגרש כדורגל - הממוקם בא קכל אישור להשתתפות ב 100,000 ש"ח.
ראש המועצה מציע להעביר תוסעים מוסדות ציבוריים וכלם מופעים
למגרש הכדורגל, המסויים בדק שנית ע"י שר המלחמה לברמן.

מעון יום - לא תוקצצו 10.00

אֹכֶל סֶפֶד - עֲלִיזָה בְּגִיד - אֵין תִּקְצִיב.

בתוכנית התרומה והשתתפות משתב"ש, יופעלו ג' יז' דגם ומכון
יום - לפי התכנית מאושרות ע"י משרד החינוך ומשרד העבודה.

תכנון

22. חכמת אדם מדינה - ושיבה אצל פליאה אלכס 22.10.2010

- תכנית מתאר - הוחלט לעדכנה ע"י משהב"ש ולחבר ת"מ 1112.

1954 10 15 1954 10 15 1954 10 15

1404 1/2 2100

Q1 112 2016

OLG, 1994

000000

စံနမူနာ ယူ ခဲ့

03 - 11 2162 1000

[illegible]

שמירת אדמות מדינה

כ"ז

ד

תכניות רוכע ב' ב' בליטוש סופי

יש להזמין אצב הדד

כביש 62 יש להכ' אומון תכנון

קו מים 106 - כדיון בין ראש אגף פרוגרמות ומיתל סגן המים.
מנהל המחוז יטפל

שיפור כביש מצומת חוצה שומרון - יועבר חומל כמנהל המחוז
לשיחה עם מר קריגר ב.מ.ע.צ.

יש להזמין

אשקוביות

סגנית מנהל המחוז קצב כל יקיימו דיון עם המועצה לקביעת
קריטריונים מוסכמים, אשר יובא לאשור הנהלת המשרד

יועבר חומ

אשר יובא

ש"ב ב' ב'

דיון ערשמו א' זיכרון

תפוצה:

ל נ ו כ ה י ס
נ צ א פ ו י מנהלת יחידת פרוגרמות

בצל חמל

למנו

ערשמו א'

מנהל

מכר

אשר



מחלקת הנדסה

29.5.88
הנ-533/88



לכבוד
גב' צביה אפרתי
מנהל יח' הפרוגרמות
מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון

ג.נ.ג.

הנדון: בינוי מוסדות חינוך באריאל

בהמשך לשיחות בין ראש המועצה לבין מנכ"ל משהב"ש ומנהל מחוז ירושלים, בדבר הגדלת התקציב המאושר לבינוי מוסדות חינוך באריאל בסכום שווה לתרומת פחת מילקן מארה"ב:

- א. המועצה תבצע בסכום של \$ 300,000.- את הפרוייקטים הבאים:
 1. כתת גן ילדים אחת במבנה יביל (זמני) ברובע א', שכונת אליאב - לתשנ"ט (חסרה) - גן 9001 איתור א-1.
 2. כתת גן ילדים אחת במבנה יביל (זמני) ברובע א', שכונת רסקו - לתשנ"ט (במקום כתת גן הפועלת במקלט ביה"ס "עליזה בגין") - גן 9012 איתור א-2.
 3. שתי כתות גן ילדים במבנה יביל (זמני) ברובע ב' חצר ביה"ס "מילקן" - לתשנ"ט (חסרות) - יגנים 9019, 9020 איתור א-3.
 4. שתי כתות גן ילדים במבנה קבע, ליד ביה"ס "מילקן", לתשנ"ט. יחליפו את המבנים הזמניים לגנים 9019, 9020. איתור א-4.
- ב. משהב"ש יבצע מהתקציב, שכבר אושר, את שתי כתות הגן המדורגות ברובע א', שכונת רסקו לתשנ"ט (כן; חוזרים לאיתור ב-0). - גן 9012 ואחד נוסף. בתוספת התקציב (\$ 300,000.-) יבצע משהב"ש את הפרוייקטים:
 1. מעון יום 3 כתות ברובע ב' - לתשנ"ט. איתור ב-1.
 2. אולם התעמלות לביה"ס "עליזה בגין" - לתשנ"ט. איתור ב-2.
- ג. לבי הפרוייקטים ב-1 ו ב-2; המועצה מעדיפה לקבל הזמנת עבודה ומסגרת תקציבית משהב"ש לביצוע עצמי, דבר שיבטיח עמידה בלו"ז ואולי הקדמתו.
- ד. במידה וישוחררו תקציבים רגילים נוספים למוסדות חינוך באריאל, יימשך הבינוי בהתאם לרשימת הצרכים שהגיש המחוז(שתי כתות קבע במקום 9001 ו-9018, איתור ד-0 וכן הלאה.



מחלקת הנדסה

- 2 -

מכתב זה הוא חומר רקע לקראת פגישתנו השוטפת הקרובה בה נסכם את הנושא.

בכבוד רב,
זאב שלינגר
מהנדס המועצה

העתיק: מנהל מחוז ירושלים.
ראש המועצה.

לוט: 1. טבלת ריכוז גני ילדים לשנה"ל תשמ"ט.
2. מפת איתורים.

זש/אס



180588

תאריך הפקדה: 18/01/88
דף מספר: 1

טבלת ריכוז ילדים לפי גנים / רחובות

מועצה מקומית
אריאל

Handwritten signature: S. S. S.

שם הגן	סוג הגן	שם רחוב	מספר בית	מספר עוד מספר	כללי + דתי
9001:הודים	טרום חובה	100:מבט א	1	9999	1
9001:הודים	טרום חובה	150:אליאב א	1	76	23
9001:הודים	טרום חובה	150:אליאב א	77	125	1
9001:הודים	טרום חובה	160:אשדר א	3	5	1
9001:הודים	טרום חובה	170:רסקו א	117	219	1
9001:הודים	טרום חובה	170:רסקו א	1	116	8
9001:הודים	טרום חובה	170:רסקו א	220	378	1
9001:הודים	טרום חובה	100:מבט א	1	9999	36
9002:ארזים	טרום חובה	120:בנה ביתר א	1	9999	3
9002:ארזים	טרום חובה	130:סולל בונה א	1	9999	1
9002:ארזים	טרום חובה	150:אליאב א	1	76	2
9002:ארזים	טרום חובה	160:אשדר א	1	2	2
9002:ארזים	טרום חובה	160:אשדר א	3	5	1
9002:ארזים	טרום חובה	170:רסקו א	117	219	3
9002:ארזים	טרום חובה	170:רסקו א	421	499	1
9002:ארזים	טרום חובה	170:רסקו א	220	378	2
9002:ארזים	טרום חובה	180:בן יקר גת א	1	9999	2
9002:ארזים	טרום חובה	310:אברהמי ב	1	9999	8
9002:ארזים	טרום חובה	360:אשדר ב	1	9999	2
9002:ארזים	טרום חובה	380:אפריאל ב, חפצו	1	9999	1
9002:ארזים	ליד המועצה				29
9003:שקמים	טרום חובה	100:מבט א	1	9999	3
9003:שקמים	טרום חובה	140:מודל בטון א	101	103	1
9003:שקמים	טרום חובה	140:מודל בטון א	104	106	1
9003:שקמים	טרום חובה	150:אליאב א	1	76	1
9003:שקמים	טרום חובה	160:אשדר א	1	2	5
9003:שקמים	טרום חובה	160:אשדר א	3	5	4
9003:שקמים	טרום חובה	170:רסקו א	117	219	5
9003:שקמים	טרום חובה	170:רסקו א	1	116	1
9003:שקמים	טרום חובה	170:רסקו א	220	378	2
9003:שקמים	טרום חובה	180:בן יקר גת א	1	9999	2
9003:שקמים	טרום חובה	200:שו"פ א	1	9999	1
9003:שקמים	טרום חובה	210:קוטנים ותיקי	1	9999	1
9003:שקמים	טרום חובה	300:שו"פ ב	1	9999	1
9003:שקמים	טרום חובה	310:אברהמי ב	1	9999	2
9003:שקמים	טרום חובה	320:מבט ב	1	9999	2
9003:שקמים	טרום חובה	360:אשדר ב	1	9999	1
9003:שקמים	ליד המועצה				33
9004:תמר	טרום חובה	120:בנה ביתר א	1	9999	9
9004:תמר	טרום חובה	130:סולל בונה א	1	9999	10



תאריך הפקדה: 19/05/88
דף מספר: 2

טבלת ריכוז ילדים לפי גנים /רחובות

מועצה מקומית
אריאל

שם הגן	שם הרחוב	מספר בית	מספר עד מספר	כללי + דתי
2004: תמרים	רחוב חובה	170	רסקו א	4
2004: תמרים	רחוב חובה	170	רסקו א	2
2004: תמרים	רחוב חובה	170	רסקו א	6
2004: תמרים	רחוב חובה	170	רסקו א	31
2005: גפן	רחוב חובה	300	שו"פ ב	1
2005: גפן	רחוב חובה	310	אברהם ב	13
2005: גפן	רחוב חובה	360	אשרד ב	6
2005: גפן	רחוב חובה	380	אפריאל ב, חפצי	2
2005: גפן	רחוב חובה	390	בנה ביתך ב	2
2005: גפן	רחוב חובה	390	רובע ב	24
2006: אורנים	רחוב חובה	180	בן יקר גת א	20
2006: אורנים	רחוב חובה	190	אשקוביות א	3
2006: אורנים	רחוב חובה	200	שו"פ א	5
2006: אורנים	רחוב חובה	210	קוטעים ותיק	7
2006: אורנים	רחוב חובה	210	ליד קוב"ח לאו	35
2007: אלוני	רחוב חובה	100	מבט א	1
2007: אלוני	רחוב חובה	180	בן יקר גת א	15
2007: אלוני	רחוב חובה	190	אשקוביות א	5
2007: אלוני	רחוב חובה	190	אשקוביות א	1
2007: אלוני	רחוב חובה	200	שו"פ א	5
2007: אלוני	רחוב חובה	210	קוטעים ותיק	4
2007: אלוני	רחוב חובה	210	ליד קו"פח לאו	31
2008: ברוש	רחוב חובה	110	בריטיש קוטע	9
2008: ברוש	רחוב חובה	140	מודל בטון א	12
2008: ברוש	רחוב חובה	140	מודל בטון א	5
2008: ברוש	רחוב חובה	140	מודל בטון א	9
2008: ברוש	רחוב חובה	140	מודל בטון א	35
2009: אלוני	רחוב חובה	110	בריטיש קוטע	3
2009: אלוני	רחוב חובה	140	מודל בטון א	14
2009: אלוני	רחוב חובה	140	מודל בטון א	5
2009: אלוני	רחוב חובה	140	מודל בטון א	6
2009: אלוני	רחוב חובה	160	אשרד א	7
2009: אלוני	רחוב חובה	160	מודל בטון	35
2010: דימון	רחוב חובה	170	רסקו א	3
2010: דימון	רחוב חובה	170	רסקו א	33



תאריך הפקדה: 18/05/88
דף מספר: 3

טבלת ריכוז ילדים לפי גנים /רחובות

מועצה מקומית
אריאל

שם הגן	סוג הגן	שם הרחוב	מספר: עד מספר	כללי	דתי
הגן	הגן	הרחוב	בית	בית	הרחוב
1010: רימון	טרום חובה	רסקו			36
1011: תאנה	טרום חובה	רסקו א	117	219	39
1011: תאנה	טרום חובה	רסקו א	220	378	1
1011: תאנה	טרום חובה	רסקו א			40
1012: שקד	חובה	אליאב א	1	76	8
1012: שקד	חובה	אליאב א	77	125	2
1012: שקד	חובה	רסקו א	117	219	8
1012: שקד	חובה	רסקו א	1	116	1
1012: שקד	חובה	רסקו א	220	378	9
1012: שקד	חובה	ביס עליזה ב			28
1013: חרצית	טרום חובה	אברהם ב	1	9999	14
1013: חרצית	טרום חובה	אשד ב	1	9999	10
1013: חרצית	טרום חובה	אפריאל ב, חפצי	1	9999	2
1013: חרצית	טרום חובה	רובע ב			26
1014: דקלים	חובה	בנה ביתר א	1	9999	16
1014: דקלים	חובה	סולל בונה א	1	9999	9
1014: דקלים	חובה	רסקו א	393	420	3
1014: דקלים	חובה	רסקו א	421	499	3
1014: דקלים	חובה	רסקו א	501	526	3
1014: דקלים	חובה	סולל בונה			34
1015: דקלים	טרום חובה	מבט א	1	9999	16
1015: דקלים	טרום חובה	ברית קומה	141	155	7
1015: דקלים	טרום חובה	מודל בטון א	108	108	1
1015: דקלים	טרום חובה	אשד א	1	2	8
1015: דקלים	טרום חובה	אשד א	3	5	1
1015: דקלים	טרום חובה	אשקובית א	41	56	2
1015: דקלים	טרום חובה	אשקובית 42			35
1016: נרקיס	חובה	מבט א	1	9999	7
1016: נרקיס	חובה	ברית קומה	141	155	2
1016: נרקיס	חובה	מודל בטון א	101	103	8
1016: נרקיס	חובה	מודל בטון א	107	107	6
1016: נרקיס	חובה	מודל בטון א	109	111	5
1016: נרקיס	חובה	אשד א	1	2	5
1016: נרקיס	חובה	אשקובית 7			33

תאריך הפקדה: 18/05/88
דף מספר: 4

טבלת דריכות ילדים לפי הנ"ם /רחובות

מקו מ'ת
בד'ת

שם	הקן	שם רחוב	מספר	מספר	כללי	דתי
שם	הקן	שם רחוב	בית	בית	רחום חובה	רחום חובה
19017	כלנית	רחום חובה	110	בריש קוטא	186	1
19017	כלנית	רחום חובה	140	מודל בטון א	103	10
19017	כלנית	רחום חובה	140	מודל בטון א	106	1
19017	כלנית	רחום חובה	140	מודל בטון א	107	6
19017	כלנית	רחום חובה	140	מודל בטון א	108	1
19017	כלנית	רחום חובה	140	מודל בטון א	111	15
19017	כלנית	רחום חובה	140	מודל בטון א	112	1
19017	כלנית	רחום חובה	180	בן יקר גת א	9999	1
19017	כלנית	רחום חובה	41	אשקובית		36
19018	יסמין	רחום חובה	150	אליאב א	125	9
19018	יסמין	רחום חובה	160	אשרד א	5	26
19019	יסמין	רחום חובה		מועדון הנוער		35
19019	חצב	חוברה	320	מבט ב	9999	4
19019	חצב	חוברה	330	יובל גד ב	9999	9
19019	חצב	חוברה	340	רסקו ב	9999	11
19019	חצב	חוברה	370	אריאלה ב	9999	8
19019	חצב	חוברה		רובע ב		32
19020	סביון	רחום חובה	320	מבט ב	9999	8
19020	סביון	רחום חובה	330	יובל גד ב	9999	12
19020	סביון	רחום חובה	340	רסקו ב	9999	6
19020	סביון	רחום חובה	350	בן יקר גת ב	9999	1
19020	סביון	רחום חובה	370	אריאלה ב	9999	6
19020	סביון	רחום חובה		רובע ב		33
סה"כ	כללי	רחום חובה				657

***** 117 910 *****

	הכנסת	9001 - עמ' 1/2
ב	הכנסת	9005 - עמ' 1/2
ג	הכנסת	9012 - עמ' 1/2
ד	הכנסת	9013 - עמ' 1/2
ה	הכנסת	9019 - עמ' 1/2
ו	הכנסת	9020 - עמ' 1/2

188,000 - 360,000 - 188,000

245,000 - 188,000 - 57,000

188,000 - 94,000 - 94,000

140,000 - 225,000 - 81,000

360,000
188,000
140,000
688,000

88,000

1000

24.8.88



מחלקת הנדסה

הנ-1009/88
16.10.88

לכבוד
גב' צביה אפרתי
מנהלת יח' הפרוגרמות - מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון

ג.נ.ג.

הנדון: בינוי מוסדות חינוך באריאל, פרנייקט משותף עם קרו אריאל
סימוכין: שלכם מיום 6.7.88

בהמשך לדיונים בנושא, הופנית על ידך לחברת "אשטרוס" לצורך קבלת הצעת תכנון ובדיקת עלויות.

העברתי למחלקה הסכנית שלהם את נתוני המגרשים המיועדים לבניה ולאחר מכן נפגשתי עמם בכדי לקבל תוכניות מוקדמות והצעת מחיר. ההצעות שקבלתי לשלושת המבנים הן כדלקמן:

1. גן ילדים שתי כתות (231 מ"ר) - אדר' יגאל שרייבמן

- א. המחיר למבנה בלבד (כולל יסודות בהערכה - דרוש דו"ח יועץ קרקע).
- ב. המחיר לא כולל חיבורים למערכות תשתית חיצוניות (מים, ביוב, חשמל וכ'').
- ג. המחיר לא כולל עבודות עפר לפני הצבת המבנה.
- ד. המחיר לא כולל פיתוח החצר, מתקנים וגידור.
- ה. המחיר עבור גג שטוח.
- ו. המחיר - 280,000 ש"ח (-1212 ש"ח/מ"ר) + מ.ע.מ.

2. מעון יום 3 כתות (355 מ"ר) - אדר' יגאל שרייבמן

- א. המחיר למבנה בלבד (כולל יסודות, בהערכה - דרוש דו"ח יועץ קרקע).
- ב. המחיר לא כולל חיבורים למערכות תשתית חיצוניות (מים, ביוב, חשמל וכ'').
- ג. המחיר לא כולל עבודות עפר לפני הצבת המבנה.
- ד. המחיר לא כולל פיתוח החצר, מתקנים וגידור.
- ה. המחיר עבור גג שטוח.
- ו. המחיר - 375,000 ש"ח (-1068 ש"ח/מ"ר) + מ.ע.מ.

2/..



מחלקת הנדסה

- 2 -

3. אולם התעמלות (312 מ"ר) - מח' סכנית

- א. המחיר למבנה בלבד (כולל יסודות בהערכה - דרוש דו"ח יועץ קרקע).
ב. המחיר לא כולל חיבורים למערכות תשתית חיצוניות (מים, ביוב, חשמל וכ"ל).
ג. המחיר לא כולל עבודות עפר לפני הצבת המבנה.
ד. המחיר לא כולל פיתוח החצר, מתקנים וגידור.
ה. המחיר - 345,000 ש"ח (-1105 ש"ח/מ"ר) + מ.ע.מ.

המחירים הנ"ל מותנים בעסקת חבילה מלאה - ביצוע שלושת המבנים יחד, כפופים לדו"ח יועץ קרקע, מדידה מוסמכת, דרכי גישה וצמודים למדד הבניה 4/88.

כלומר סה"כ ההוצאות הצפויות הן:

ש"ח 280,000.-
ש"ח 375,000.-
ש"ח 345,000.-

ש"ח 1,000,000.-
ש"ח 100,000.-
ש"ח 350,000.-

הפרשי הצמדה 10%
הוצאות פיתוח 35%

ש"ח 1,450,000.-
ש"ח 217,500

מע"מ 15%

ש"ח 1,667,500.-

סה"כ

שהם כ - 1,000,000 ₪.

סכום זה איננו עומד במיגבלות הערכת התקציב המשותף של - 700,000 ₪ הנזכר במכתבכם (סימוכין).

בכבוד רב,

זאב שלי ימיר
מהנדס תחזוקה

העתק: ראש המועצה, כאן.

זש/אס

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשכנו
מחוז ירושלים

כ"א תמוז תשמ"ח
6 יולי 1988

סיכום דיון שהתקיים ביום 5.7.88

הנושא: בדיקת תכנון מוסדות ציבור באריאל

השתתפו: דוד בן אלול
צביה אפרתי
עליזה קויטי

הדיון התקיים לצורך בדיקת תוכניות שהמציאה המועצה לגן ילדים, מעון יום ואולם התעמלות.

המועצה מבקשת לבצע בעצמה את המוסדות הנ"ל בכספי תרומה שקבלה בסך 300,000 דולר וכנגד התרומה השתתפות משהב"ש ב- 300,000 דולר.

1. גן ילדים: משהב"ש יסכים לתוכנית בתנאי שהמועצה תקבל אישור משרד החינוך.
2. מעון יום: התוכנית יקרה מהמקובל, התכנון ושיטת הבניה אינם מצדיקים זאת. מומלץ שהמועצה תקבל משהב"ש פרוגרמה סטנדרטית ותצא למכרז תכנון ביצוע לפי פרוגרמה זאת.
3. אולם התעמלות: התכנון אינו מקובל, אינו עונה על הדרישות. אם מהנדס המועצה יפנה אלינו, ננחה אותו.

רשמה: עליזה קויטי



מועצה מקומית אריאל

תאריך 18.9.88
חש"מ - 37.88

אריאל
מחלקת הנדסה
תאריך 18.9.88
תיק מס'

לכבוד
מר רון נחמן
ראש המועצה
א.נ.

הנדון: פיתוח בית-הספר המקיף באריאל לשנים תשמ"ט-תשנ"א

כידוע לך נפתחת שנה חלומית ושמית בצורת טובה ויעילה. גם השנה גדל בית-הספר בתפוסתו והוא ימשיך לגדול בשנים תשמ"ט ותשנ"א. מכתב זה מופנה אליך על מנת להתריע בפניה על מחסור בכיתות לימוד בשנים הבאות וזאת למרות תחילת בניית בית-הספר המקיף.

לחלן נתוני התיחסות

תשנ"א	
1. בחסיבת חביניים כיתות ז-ט	12 כיתות אם
2. בחסיבת העליונה	6 כיתות אם
	18 כיתות אם
תשמ"ט	
1. בחסיבת חביניים כיתות ז-ט	14 כיתות אם
2. בחסיבת העליונה	7 כיתות אם
	21 כיתות אם
תשמ"א	
1. בחסיבת חביניים ז-ט	14 כיתות אם
2. בחסיבת העליונה	8 כיתות אם
	22 כיתות אם

נתונים אלה מתבססים על מצבות כ"א קיימות מבלי לקחת בחשבון חוספת כיתות על בסיס איכלוס נוסף באריאל.

השתי

1. בית הספר המקיף מתבסס היום על מבנה סדומי על 14 ועוד 12 כיתות ספח שונות באסקוביות.
2. בשלבי בניה ראשוניים מבנה חדש עבור בית הספר המקיף 12 כיתות (להערכת גמר בנייה-אפשרות כניסה במחצית השנייה של תשנ"ג). תוכנית האד"מ על שלשת שלבים מתבססת על 36 כיתות אם.

מסקנות

1. במידה ולא תתקבל החלטה מיידית לבנות את בית הספר המקיף על כל שלביו או לחילופין (בדרישה מינימלית) 24 כיתות אם, אני צופה קשיים רבים בהפעלת בית-הספר המקיף (6 שנה) בתשנ"א.
2. לא ניתן לנהל בית ספר מקיף באזור-השילוב-חיניים לחוד וחסיבת לחוד, בפיתוח למבחן אחד.
3. מעבדות מופצלות מחייב התארגנות מיוחדת ומשובכת מאד (חילדים וסגל) בין אחר אחד לאחר שני).
4. תמך הפעלת בית הספר באסקוביות חינו גבולי. חוספת אסקוביות לקיים אינו מאפשר פיקוח נאות, גיבוש חברתי, טיפול מעבדות נמוך.
5. חוסר במחקרי טיפול באחר מוסיף מחייב פיצול חתלמידים למחלקים חסונים.

אבקש את ספולך החדוף בנושא.

מאיר שמואל (סמי)
מנהל המחלקה

העמק: מנהלי מחלקות.



פרדס חנה, 18 בספטמבר 1988

מספרינו: 5.1.3/274

לכבוד

מר רון נחמן

ראש המועצה

אריאל

ארוך נכבד,



הנדון: מעון יום

בהמשך לשיחתנו בה הצגנו לפניכם את דגם מעון היום שהוזמן אצלנו ע"י נעמח, אני שמח להודיעכם כי בניית מעון היום כחולון הושלמה והמבנה נמסר לנעמח ונפתח לקליטת הילדים בתאריך 1.9.88.

בהתייחס לעובדה שהמבנה הוזמן אצלנו ב-1.4.88 ונמסר למזמין ב-15.8.88, ותקופה זאת כללה גם תכנון וגם הביצוע - אנו יכולים לציין בגאווה כי עמדנו במשימת של בניית מעון יום של 3 כיתות בשטח של 470 מ"ר בפרק זמן של 90 יום ומסירת סופית בפרק זמן של 135 יום כלכוד. דבר זה מעיד על מהפכה ותקדים בחינם הבניה הקונבנציונאלית.

מצורף כזה מכתבו של מנהל המח' הטכנית לנעמח, המדבר בעד עצמו.

נשמח לעמוד לשרותכם לסיור במבנה החדש, וכמובן נשמח לעמוד לשרותכם לנושא בניה ואספקת מבני מעונות יום לדרישתכם.

בברכת מועדים לשמחה

אהרון גוטליב

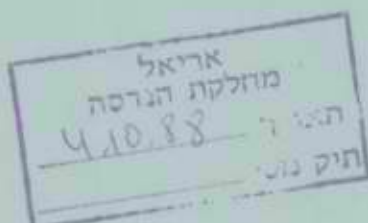
מנהל השיווק

חשבת חברה



חשבת חברה

כלל מערכות בניה בע"מ - מפעל ומשרדים: ת.ד. 285, פרדס חנה 37101, טלפון: 06-370367-9, פקסימיליה: 06-373583



נעמת

המחלקה הטכנית

המרכז

תנועת נשים
עובדות ומתנדבות



מספרו:

חאריך: 5 בספטמבר 1988

לכבוד

חברת "כלל" מערכות בנייה
פרדס חנה

אדוניס נכבדים,

הנדון: בניית מעון 3 כתות מתועש בשכ' בן גוריון בחולון

בסיום בניית המעון מצאתי לנכון להביא בכתב לאות הוקרה על המאמץ הגדול שהשקעתם בבנייה בכדי לסיים את כל המבנה גמור עד 1/9/88 לתחילת שנת הלימודים ותקופת הבנייה הוא 5 חודשים בלבד, כפי שהובטח על ידי החברה. ראוי לציין בתור אדם העוסק יותר מ-40 שנה בבצוע לא היה לי מקדים כזה. ובפרט שכוח אדם בענף הבנייה חסר בגלל המצב בשטחים.

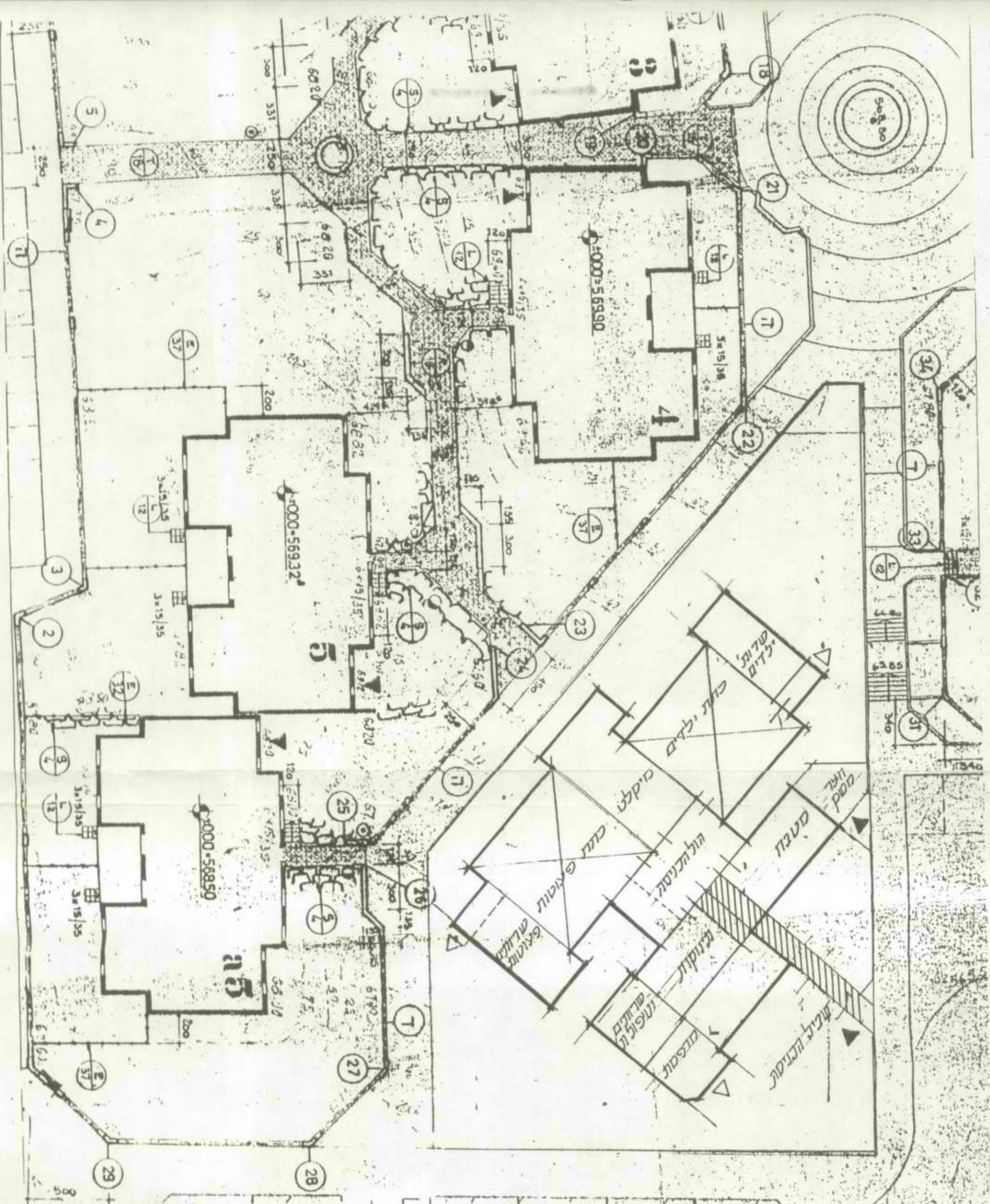
הנני רוצה להביע הערכה על העבודה והגימור היפה והמושלם, הכתות מרווחות ומבוססות על הפרוגרמה של משרד העבודה ובנוסף תוספת ושכלולים רבים.

עם פרוס השנה החדשה אני מאחל לעובדים, להנהלה, לחברה ולצוות המהנדסים שלוו אותנו במשך הבנייה בשנה טובה ושנת יצירה.

בברכה
ישראל מילרמן
מנהל המחלקה הטכנית

העתק: לחברה מאשה לובלסקי, מזכ"ל נעמת
לחברה ריטה גור, יו"ר האגף לפעולה חינוכית סוציאלית

נעמת, המרכז,
בית חוץ הפועל
רח' ארלוזורוב 93,
תל-אביב 62098
טל. 03-431111



מסלול - 528985
 תאריך - 1985
 מספר - 1000-56932

052.1

מלגמת הילדים
 אלאס פו. וואס



משרד החינוך והשכלה
 תאריך - 1985
 מספר - 1000-56932

מסלול - 528985
 תאריך - 1985
 מספר - 1000-56932

לכבוד:
 מועצה מקומית
 טרז אריאל לפיתוח
 ת.ד. 25 - אריאל

פרדס חנה, 15 מאי 1988
 מספרנו: 5.1.1/83

א.נ.

הנדון: הצעת מחיר - למעון יום

1. הננו מתכבדים להגיש בזאת הצעת מחיר למבנה מדגם "בטרומית", בשטח של 452 מ"ר ונגובה פנים נטר 2.53 מ' בהתאם למפרט טכני (נספח א'), כתב כמויות (נספח ב') למדידה ותוכניות המצורפות והמהווים חלק בלתי נפרד מההצעה.

2. המחיר למבנה הינו: - 476,270 ש"ח.

2.1 המחיר כולל: תכנון קונסטרוקטיבי באחריות החברה, תכנון אדריכלי בתאום עם המזמין, יסודות בהתאם למפרט כמויות נספח ב' למדידה, מבנה לפי מפרט מצורף, מקלט לפי מפרט מצורף, ביצוע מערכות אינסטלציה וחשמל עד קיר חיצוני, פיקוח מהנדס החברה, הובלה והצבה.

2.2 המחיר אינו כולל: מע"מ, תוכניות הגשה לרשויות, הכנת דרכי גישה ותשתית, פילוס עבודות עפר עד תחתית קורות יסוד, יועץ קרקע, סימון מודד, עבודות פיתוח, וכל פריט אחר שאינו כלול במכתבנו זה.

3. המחיר צמוד למדד תשומות הבניה חודש מאי 1988.

4. תנאי התשלום הינם: יתואם עם המזמין במו"מ נפרד.

5. מועד האספקה יתואם עם המזמין במו"מ נפרד.

6. חוקף ההצעה הינו 30 יום מתאריך הוצאתה.

נשמח לספק לכם כל מידע נוסף ולקבל הזמנתכם.

בכבוד רב
 כלל מערכות בניה בע"מ.

נספח א': מפרט טכני
(הצעת מחיר מס' 83/5.1.1 מיום 15.05.88)

1. שלד:

- 1.1. רצפה:
רצפת בטון מזויינת תלויה, עם מילוי בלוקי איטונג בעובי כולל 25 ס"מ.
- 1.2. קירות חוץ:
לוחות בטון בהעמדה אנכית בעובי 20 ס"מ, עם מילוי דייס בטון ביציפה אנכית בין הלוחות כולל מוט זיון לכל הגובה.
- 1.3. מחיצות:
פריסט בטון בעובי 8 ס"מ.
קירות - מחיצות נושאות בעובי 12 ס"מ מבטון.
- 1.4. תקרה:
בטון בעובי 12 ס"מ ו/או תקרת ספנכלל.

2. סיכור גג

- * סיכור גג ע"י רעפים (מסוג אקרשטיין) כולל קונסטרוקציה עץ, ארגז רוח ונודפד, (שפיכת מים ישירה).

3. עבודות גמר

3.1. טיח:

- 3.1.1. טיח פנים: 3 שכבות עם תחבושות מרשת פוליאסטר אנטי אלקלית בתפרי הבטון (התזה תחתונה, טיח מיישר ושליכת).
- 3.1.2. טיח חוץ: שכבת טיח מלט + התזה אקרילית בכמות של 2.5 ק"ג/מ"ר לבנה ו/או בגווני שיבחר ע"י המזמין.
- 3.1.3. תקרה: טיח בגר.

3.2. ריצוף

- 3.2.1. ריצוף טרצו לבן 20/20 ס"מ סוג א' סטנדרט רגיל ע"ג מילוי חול כולל פנלים מסוג הריצוף בגובה 7 ס"מ.
- 3.2.2. ספי חלונות שייש חבור עובי 2 ס"מ.

3.3 צבע:

3.3.1 צביעת קירות ותקרות בצבע סיד סינטטי "פוליסיד".

3.3.2 בטון חזות - צבע סופרקריל (ש"ג המסד)

3.3.3 צביעת משקוף צבע פוליסור.

3.3.4 צביעת ארגזי רוח בצבע פוליסור.

3.4 עבודות התחברות

3.4.1 איטום בסלקריל בתפרים אנכיים ואופקיים.

3.4.2 משקוף תפר מעץ אורן צבוע בצבע פוליסור.

4 הערות

4.1 על המזמין לדאוג לדרך גישה למשאית ולמנוף עד מקום ההצבה ברוחב מתאים אשר יתואם עם מהנדס החברה לא יאוחר משבועיים לפני מועד האספקה המתוכנן.

4.2 על המזמין לדאוג להכנת תשתית וביסוס במידה ויבוצע ע"י הלקוח לפי הנחיות מהנדס החברה לא יאוחר משבועיים לפני מועד האספקה המתוכנן.

נספח ב' - כתב כמויות
צמוד להצעת מחיר מס' 83/5.1.1

כמות	יחידה	פירוט
140	מ"א	פידוח + יציקת מיקרופילים בקוטר 35 ס"מ ובעומק עד 4 מ' (לא כולל פידוח בוידיא והגנה צינור מגן, מי תהום)
16	מ"ק	פירות יסוד
1,280	ס"ג	ברזל
06 - עבודות נגרות		
1	יח	דלת כניסה פלדת בידות 100/203 ס"מ
5	יח	דלת במידות 100/203 ס"מ (60% מילוי), צוהר 40/40 ס"מ, משקוף פח
3	יח	כנ"ל או במידות 90/203 ס"מ
8	יח	דלת במידות 90/203 ס"מ (60% מילוי) משקוף פח
6	יח	מחיצות עץ 7070 ס"מ בשרותי ילדים עם תמיכות לרצפה, ציפוי פורמאיקה בנה משני הצדדים
6	מ"א	מעקה סורג מעץ + פשפש למרפסת תנוקות גובה 80 ס"מ
1	יח	ארוך ללוח חשמל
עבודות מסגרות - (כולל צבע)		
1	יח	שער נגרר מפח במידות 90/205 ס"מ עם תריסי אורז מוטבעים
1	יח	תריס אורז מפח במידות 80/55 ס"מ
60	מ"ר	סורגים

12 - שכונות אלומיניום - (צבע לבן רמה 2)

1	יח	דלת במידות 120/203 ס"מ + חלון קבוע מזוגג במידות 80/75 ס"מ בכניסה לחדר סיפורים פנוקים
1	יח	דלת במידות 120/203 ס"מ עם 3 חריצים מזוגגים + חלון הזזה דו כנפי במידות 100/155 ס"מ
1	יח	דלת במידות 120/203 ס"מ עם 3 חריצים מזוגגים
6	יח	דו אמרפאי מסוג קיפ צירים אופקיים במידות 80/55 ס"מ
2	יח	חלון דו כנפי להזזה כנף ע"ג כנף במידות 120/75 ס"מ
2	יח	חלון במידות 200/100 ס"מ דו כנפי להזזה כנף ע"ג כנף + חלק תחתון קבוע במידות 200/55 ס"מ
1	יח	חלון במידות 100/75 ס"מ דו כנפי להזזה כנף ע"ג כנף
1	יח	דלת במידות 100/203 ס"מ עם 3 חריצים מזוגגים + חלון דו כנפי במידות 150/155 להזזה כנף ע"ג כנף
3	יח	חלון דו כנפי להזזה כנף ע"ג כנף במידות 200/75 ס"מ
3	יח	חלון חלת כנפי להזזה כנף ע"ג כנף 240/75 ס"מ
8	יח	חלון חלת כנפי להזזה כנף ע"ג כנף במידות 240/100 ס"מ + חלק תחתון קבוע במידות 240/55 ס"מ
1	יח	חלון דו כנפי להזזה אנכית במידות 60/120 ס"מ
2	יח	חלון דו כנפי להזזה 125/75 ס"מ
1	יח	חלון דו כנפי להזזה במידות 80/75 ס"מ

07 - עבודות אנסטלציה - (צנרת מגולוונת)

1	יח	קשרת חרסה לרחיצת תנוקות 90/40 כולל ראש מקלחת מים קרים וחמים
2	יח	אסלות סלופסינג פורצלן כולל רשת
6	יח	אסלות נמוכות לתנוקות כולל מיכל הדחה מפלסטיק כולל מחזיק
6	יח	כיורים נמוכים לתנוקות מים קרים
2	יח	טוש לאגניות כולל בטריה ניידת
2	יח	דוד שמש 120 ליטר כולל קולטים כרומגן או שווה ערך
1	יח	משטח נירוסטה במטבח באורך כולל 3 מ' כולל 2 כיורים כפולים 55/60/21
1	יח	כיור בודד וסוללות 80/55/30
4	יח	מחסום רצפה 4"/2" ע"י מתקן לסירים וחיבור מושלם
1	יח	חיבור למדיח כלים
1	יח	גדת כיבוי אש כולל גלגלון 20 מ' מזנק מסוג סילון 1" חיבור מים לצינור 1" ומטפה אבק 3 ק"ג

08 - עבודות חשמל

7	יח	נקודות מאור בתקרה
1	יח	נק' בקיר
25	יח	נק' עבור גופי תאורה
25	יח	גוף תאורה 2X40W
12	יח	נק' ח"ק 3X1.5

13	יח	כנ"ל אר 3x2.5 קונקרטור
13	יח	חוספת עבור מפסק עם נורת הזהרה 2*16 אמפר + נורות
5	יח	שקעים למטבח על קורים נפרדים
2	יח	שקעים כח 3x2.5
9	יח	חוספת עבור מוגן מים
2	יח	נק' לדוד שמש
1	יח	הכנה לנק' טלפון
3	יח	הכנה לנק' טלוויזיה
2	יח	נק' כח תלת פאזי
8	יח	פלפונירה פ.ל.ס. 30
3	יח	תנורי מקלחת אימפרה
1	יח	ק' כח למדיח על קו נפרד
4	יח	שקעים רגילים עבור תאורת חרום
1	קמפ	לוח חשמל כולל ראשי
10 - שבועות ריצוף וחיפוי		
40	מ"ר	חיפוי פירות בחרסינה לבנה או צבעונית 15/15 ס"מ גמר מבריק תוצרת הארץ
4	יח	סכוניה לכיור שקועה מחרס לבן
6	יח	בית נייר טואלט שקוע מחרס לבן
10	מ"ר	משטח שייש חבירו בעובי 2 ס"מ כולל קנטים ועיבוד כיור מטבח

נספח ג': מפרט טכני מקלט

1. שלד:

- 1.1 רצפה:
בטון רזה בעובי 5 ס"מ
רצפת בטון בעובי 20 ס"מ כולל החלקה
- 1.2 קירות:
קירות בטון בעובי 40 ס"מ ו- 30 ס"מ.
- 1.3 תקרה:
תקרת בטון בעובי 40 ס"מ ו- 30 ס"מ.
קרניז מבטון בגובה 30 ס"מ ובעובי 12 ס"מ בכל ההיקף.

2. בידוד ואיסום

- 2.1 בידוד הגג ע"י תערובת מלט + חצץ איטונג בעובי ממוצע 8 ס"מ ובשיפוע של 1.5%
- 2.2 איסום גג ביריעות פרלור HS - ARD
- 2.3 מרזב 3" F.V.C בתוך עמוד בטון.

3. עבודות גמר

- 3.1 טיח חוץ: שכבת טיח מלט + התזה אקרילית בכמות של 2.5 ק"ג/מ"ר לבנה ו/או בגוון שיבחר ע"י המזמין.

נספח ד' - כתב כמויות מקלט

<u>יחידה</u> <u>כמות</u>		<u>עבודות מסגרות - (כולל צבע)</u>
1	יח	דלת הדף 106/200 ס"מ
1	יח	צינור קוטר 14"
2	יח	דלתות פח בשרותים
2	יח	צינור קוטר 8"
1	יח	ת' יציאת חרום 60/180 ס"מ
4	יח	סולם יציאת חרום
2	יח	חלון הדף 60/80 ס"מ
		<u>עבודות אינסטלציה - (צנרת מגולוונת)</u>
1	יח	כיוור רחצה מחרס לבן סוללה מים פרים חמים
1	יח	הכנה למכונת כביסה כולל סוללה
1	יח	אסלה חרסינה לבנה "חרסה" כולל מושב מכסה וארגז הדחה פלסטיק
1	יח	בית כיסא מזרחי
		<u>עבודות חשמל</u>
7	יח	ס' תפורה כפולה
1	יח	נפ' למכונת כביסה
2	יח	נפ' כח משורין
1	יח	נפ' הכנה לסלפון
1	יח	הכנה לנפ' לתנור חימום
1	יח	סר כניסה ראשי
1	יח	לוח חשמל תקני

כרם ג' ילדיום א/יילא (כסל מידא מד"ה)

חילאב סלחיים:

106.2 ל"ה 106.2

19.6 ל"ה 19.6

125.8 ל"ה 125.8

הצורה לחקיר

81,410.- ל"ה

12,550.- ל"ה

21,500.- ל"ה

115,460.- ל"ה

17,319.- ל"ה

98,141.- ל"ה

6,137.- ל"ה

104,278.- ל"ה

25,000.- ל"ה

129,278.- ל"ה

19,392.- ל"ה

148,670.- ל"ה

ל"ה

יילא

מקל

סלח ילדיום
כרם מידא

יילא / יילא / יילא

כרם / כרם / כרם

כרם / כרם / כרם

↓
\$ 94,000.-

כרם מידא

מחיר יום אילאס (כסף מדינה ברי)

חיסה שלמים:

450.95 ₪	סכום הפסד בראש גולשים ומקלט
17.60	(4.00 x 4.40) - ברוי - שלח מופס - כר - גולש
5.18	(1.50 x 3.45) - " " " " - " " " " - " " " "
4.14	(1.20 x 3.45) - " " " " - " " " " - " " " "
11.88	(4.40 x 2.70) - " " " " - " " " " - " " " "
5.40	(2.00 x 2.70) - " " " " - " " " " - " " " "

406.75 ₪ סכום בראש לברוקינג:

הצטרף מחיר:

476270.- ₪
23813.- ₪

5% הצטרף מחיר

452456.- ₪
42000.- ₪

אלוהי בראש מחיר

494456.- ₪
74168.- ₪

15% מחיר

568624.- ₪

360,000.-

(1.5795)

24 כח — 17 חודש

19 דגנא 300 נאליה

17.11.16

19.11.16

19 נוסח

באבוי הנח

חזי א.

ל.ק.פ.

חש"י בבנייה

12 חומר

נמ"ה

נמ"ה 944

88/9 - פ.ל. - 373

נא"ל בבנייה

נ"ל

12 136 - 111

6 +

88/9 זכר

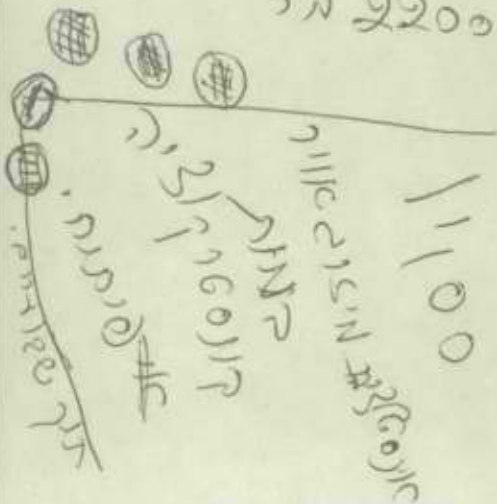
אל כול

89/90 זכר אל

אברהם השני בן
 חות פולמן

איזה תתצו להבנים
 משנה הבאה.

2200 מ"ר



3.7.88

צ'ינע לעבן

קאפא מרוב חסידים
באלאס מאכעט באהאלטן:

(1) באהאלטן: אלע ביהמ"ד נכנס קאפא
חמ"ח.

(2) מניצט + מיטע אל"ק - ביהמ"ד יעקב

(3) יאזעף אקאסטקע שטאמט

(4) יאזעף באר - מלמך מלך - חוזה יעקב

(5) קאסטקע, סאטמאר - י"ח חוזה יעקב
אלאס מאכעט שווארץ

חמ"ח י"ח חוזה

בברכה

ב' ח' ח.

אברהם

קוטר תוכנית גבול העיר

חדר פועות

כניסה חיצונית

חדר ילדים

חדר חשק

חדר פועות

חדר חשק



כלל מערכות בניה
 מקצוע א.י. תעשיית. נמנה על קבוצת כלל/אורים
 מס' ת. 285 פרדס יונה 37101, טל' 063-70368/9

מעון יום באריאל

בנין	תכנית	קומת קרקע
מס' ת. 6488	מס' ת. 1100	מס' ת. 6488
מס' ת. 6488	מס' ת. 1100	מס' ת. 6488
מס' ת. 6488	מס' ת. 1100	מס' ת. 6488
מס' ת. 6488	מס' ת. 1100	מס' ת. 6488

שטח גג (כולל גגות)	שטח גג (כולל גגות)	שטח גג (כולל גגות)
31.05	3.45 x 9.00	1
78.75	8.75 x 9.00	2
78.75	8.75 x 9.00	3
78.75	8.75 x 9.00	4
38.70	9.00 x 4.30	5
31.05	3.45 x 9.00	6
39.06	9.00 x 4.40	7
59.25	7.90 x 7.50	8
394.41	4.20 x 9.00	9
56.54	10.40 x 5.10	10
450.96	1.40 x 2.50	11

לכבוד:
 מועצה מקומית
 קרו אריאל לפיתוח
 ת.ד. 25 - אריאל

פרדס חנה, 29 מרץ 1988
 מספרנו: 5.1.1/57

א.נ.

הנדון: הצעת מחיר - ל- 3 גני ילדים ליד בייט מילקן

1. הננו מתכבדים להגיש בזאת הצעת מחיר למבנה מדגם "בטרומית", בשטח של 106.2 מ"ר/כ"א ובגובה פנים נטו 2.53 מ' בהתאם למפרט טכני (נספח א'), כתב כמויות (נספח ב') למדידה ותוכניות המצורפות והמהווים חלק בלתי נפרד מההצעה.
2. המחיר למבנה הינו: - 81,410 ש"ח/יח' (כולל גג רעפים)
 א) תוספת למחיר המבנה עבור יסודות בהתאם למפרט כמויות נספח ב' למדידה הינו: - 12,550 ש"ח/יח'.
 ב) תוספת למחיר המבנה עבור מקלט בשטח 19.6 מ"ר לפי תוכנית מצורפת כולל גגון מעל הכניסה הינו: - 21,500 ש"ח/קמ"פ.
3. המחיר כולל: מבנה לפי מפרט מצורף, ביצוע מערכות אינסטלציה וחשמל עד קיר חיצוני, פיקוח מהנדס החברה, הובלה והצבה, תכנון קונסטרוקטיבי באחריות החברה ותכנון אדריכלי בתאום עם המזמין.
- המחיר אינו כולל: מע"מ, תוכניות הגשה לרשויות, הכנת דרכי גישה ותשתית, פילוס השטח, לפי גובה מתוכנן ומיכשולים בשטח הבניה (ביוב, מים, חשמל וכו') וכל פריט אחר שאינו כלול במכתבנו זה.
4. כל המחירים הנקובים לעיל, צמודים למדד תשומות הבניה חודש פברואר 1988.
5. תנאי התשלום הינם: 50% בהזמנה, 30% באמצע תקופת ביצוע, 15% עם הבאת המבנים לשטח, 5% במסירה.
6. מועד המסירה הינו 20.08.88 ובתנאי שחתימת החוזה ואישור התוכניות ע"י המזמין יהיו לא יאוחר מיום 05.04.88.
7. תוקף ההצעה הינו 30 יום מתאריך הוצאתה.

נשמח לספק לכם כל מידע נוסף ולקבל הזמנתכם.

בכבוד

כלל מערכות בניה בע"מ.

כלל מערכות בניה בע"מ - מפעל ומשרדים: ת.ד. 285, פרדס חנה 37101, טלפון: 06-370387-9, פקס: 06-373583

נספח א': מפרט טכני
 (הצעת מחיר מס' 57 / 5.1.1 מיום 29.03.88)

1. שלד:

- 1.1. רצפה:
 רצפת בטון מזויינת תלויה, עם מילוי בלוקי איטונג בעובי כולל 25 ס"מ.
- 1.2. קירות חוץ:
 לוחות בטון בהעמדה אנכית בעובי 20 ס"מ, עם מילוי דייס בטון ביציקה אנכית בין הלוחות כולל מוט זיון לכל הגובה.
- 1.3. מחיצות:
 פריקסט בטון בעובי 8 ס"מ.
 קירות צמודים - מחיצות נושאות בעובי 12 ס"מ מבטון.
- 1.4. תקרה:
 בטון בעובי 12 ס"מ.

2. בידוד ואיטום גג - מקלטים

- * בידוד הגג ע"י תערובת מלט + חצץ איטונג בעובי ממוצע 8 ס"מ ובשיפוע של 1.5%
- * איטום גג ביריעות פרלון HS - ARD
- * מרזב 3" P.V.C בתוך עמוד בטון.

סיכור גג

- * סיכור גג ע"י רעפים כולל קונסטרוקציה עץ בשיפוע 40% בצורת פירמידה ארגז רוח נודפדה, שפיכה חופשית.

3. עבודות גמר

- 3.1. טיח:
- 3.1.1. טיח פנים: 3 שכבות עם תחבושות מרשת פוליאסטר אנטי אלקלית בתפרי הבטון (התזה תחתונה, טיח מיישר ושליכט).
- 3.1.2. טיח חוץ: שכבת טיח מלט + התזה אקרילית בכמות של 2.5 ק"ג/מ"ר לבנה ו/או בגוון שיבחר ע"י המזמין.
- 3.1.3. תקרה: טיח בגר.
- 3.2. ריצוף
- 3.2.1. ריצוף טרצו לבן 20/20 ס"מ סוג א' סטנדרט רגיל ע"ג מילוי חול כולל פנלים מסוג הריצוף בגובה 7 ס"מ.
- 3.2.2. ספי חלונות שייש חברון עובי 2 ס"מ.

- 3.3 צבע: ✓
 3.3.1 צביעת קירות ותקרות בצבע סיד סינטטי "פוליסיד".
 3.3.2 ✓ בטון חזות - צבע סופרקריל (ע"ג קרניזים של הגג והמסדים)
 3.3.3 ✓ צביעת משקוף צבע סופרקל.
 3.3.4 ✓ צביעת ארגזי רוח + גמלונים מעץ בצבע לזור/פוליסטון.

4. השרות:

- 4.1 על המזמין לדאוג לדרך גישה למשאית ולמנוף עד מקום ההצבה ברוחב מתאים אשר יתואם עם מהנדס החברה לא יאוחר משבועיים לפני מועד האספקה המתוכנן.
 4.2 על המזמין לדאוג להכנת תשתית וביסוס במידה ויבוצע ע"י הלקוח לפי הנחיות מהנדס החברה לא יאוחר משבועיים לפני מועד האספקה המתוכנן.

21

**נספח ב' - כתב כמויות
 צמוד להצעת מחיר מס' 57/5.1.1**

יחידה כמות

מ"א 88
 מ"ק 4.7

01 - יסודות

קידוח ויציקת מיקרופילים 35 עד עומק 5.5 מ' כולל ברזל
 קורות קשר בין המיקרופילים כולל ברזל

06 - עבודות נגרות

דלת כניסה אטומה (60% מילוי) במידות 90/203 סמ' חד אגפית, סרגלי
 עץ בצד החיצוני, ובצד הפנימי דיקט מוטבע גוון אגוז, מנעול צלינדר
 עין הצצה, משקוף 45/95 מ"מ

יח 2

דלת עם צוהר 40 סמ' לבודה חד כנפית לפתיחה רגילה דיקט מוטבע בגוון
 אגוז במידות 70/203

יח 3

ארון מטבח תחתון גוף סנדביץ, דלתות פנל, ופורמאיקה מלמין בפנים
 גב ארון דיקט 4 מ"מ עם ציפוי מלמין.

מ"א 2.5

יח 1

ארון חשמל

12 - עבודות אלומיניום - (אנוודיז טיבעי 15 מיקרון)

חלון הזזה כנף על כנף במידות 200/115 ס"מ כולל רשת כנף על כנף
 (כולל סורג)

יח 2

יח 3

כנ"ל אך במידות 150/115 ס"מ

יח 1

כנ"ל אך במידות 150/65 ס"מ (כולל סורג)

יח 3

חלון רפפה במידות 50/60 ס"מ + רשת קבועה

07 - עבודות אנטלציה - (צנרת מגולוונת)

יח 3

אסלה מחרסינה לבנה "חרסה" כולל מושב מכסה וארגז הדחה פלסטי

יח 3

כיור רחצה חרט לבן רוחב 52 ס"מ כולל סיפון כולל סוללה מדגל

יח 1

קערת מטבח חרט לבן "חרסה" 60/40 סמ' כולל סוללה מדגל

אשרה
אשרה
אשרה

08 - עבודות חשמל

נקודות מאור תקרה לבית מנורה

8 יח

7 יח

ארמטורה "אלטרוזון" עם הברגה כולל כדור אופל + נורה 60 ווט

2 יח

נקודת ח"ק 10 אמפר, מוליכים 3×1.5 ממ"ר בית "ציתור"

2 יח

כנ"ל אך מוגן מים

2 יח

נקודת ח"ק 16 אמפר, מוליכים 3×2.5 ממ"ר בית "ציתור"

1 יח

הכנה ל נק' טלפון צינור 16 מ"מ עם חוט משיכה אביזר "ציתור" ?

1 יח

הכנה ל נק' טלויזיה צינור 16 מ"מ עם חוט משיכה אביזר "ציתור" ?

3 קמפ

הארקת יסוד לבית קוביה

4 יח

גוף תאורה פלורסנטי פס אמרקאי 2×40 ווט + נורות

1 יח

לוח חשמל דירתי

10 - עבודות ריצוף וחיפוי

חיפוי קירות בחרסינה לבנה או צבוענית 15/15 ס"מ גמר מבריק תוצרת הארץ

מ"ר 18.6

3 יח

סבוכיה לכיור שקועה מחרס לבן

2 יח

בית נייר טואלט שקוע מחרס לבן

מ"ר 1.4

משטח שייש חברון בעובי 2 ס"מ כולל קנטים ועיבוד כיור מטבח

13 - עבודות התחברות

איטום בסילקרייל בתפרים אנכיים ואופקיים

משקוף תפר 45/95 מ"מ.

מ"ר 20

כתב כמוריות - מקלט סטנדרטי

יחידה כמות

עבודות מסגרות

דלת הדף 60/185

1 יח

חלון הדף 80/60 מפח 10 מ"מ

1 יח

צינור איורור 8" (לקיר בעובי 40 ס"מ)

2 יח

סולם נייד ביציאת חרום למקלט 40/180 פנים וחוצ

2 יח

08 - עבודות חשמל

נקודות מאור תקרה כולל מפסק

3 יח

שקע כח 3x2.5

1 יח

הארקת יסוד

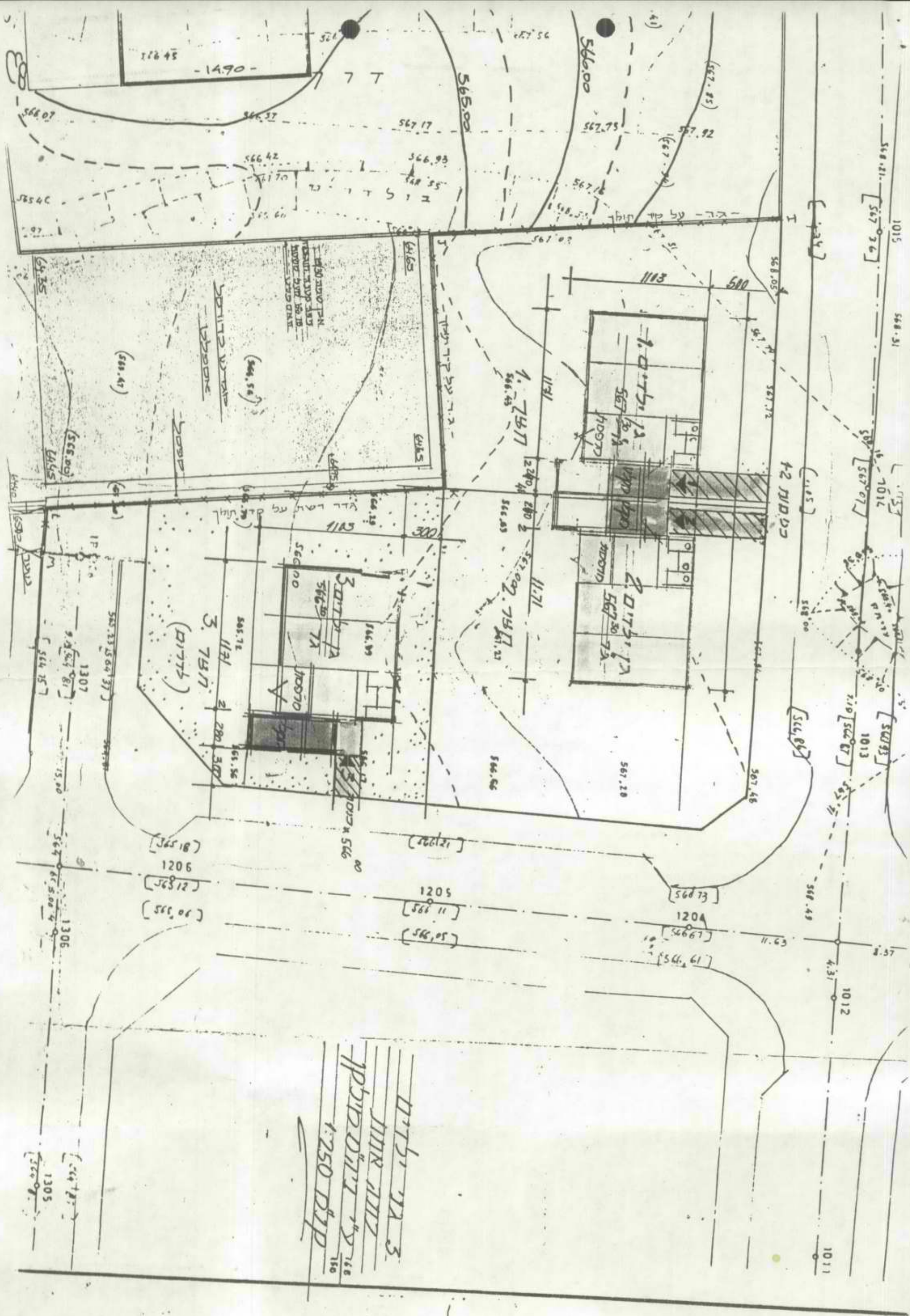
1 קמפ

יציאת צנרת עבור התחברות ללוח

1 קמפ

בואל משה - 1/10/18

אשר ינא



43



1000	1000
1000	1000

52

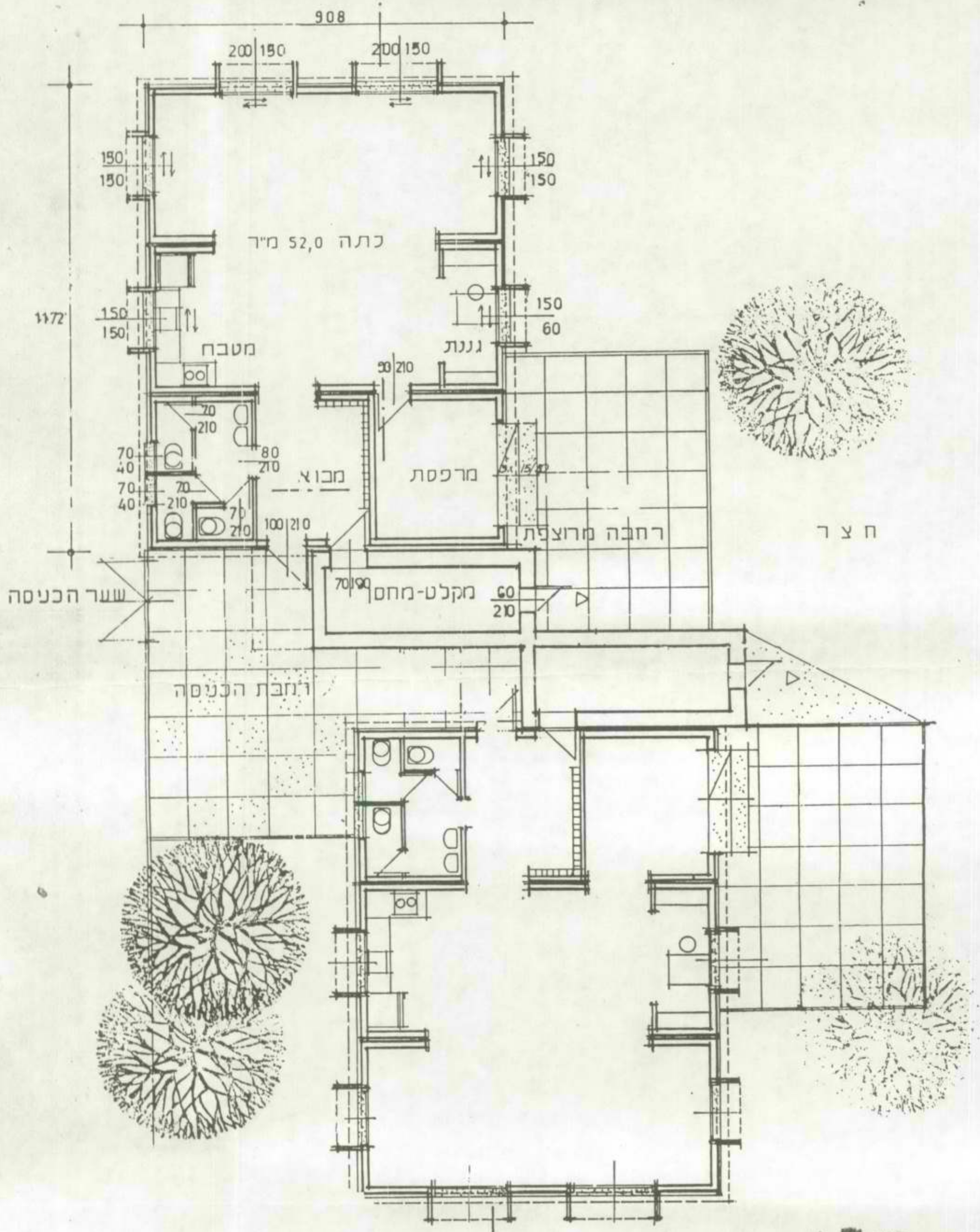
57

84.0

 $\frac{1}{4} \Delta$

69 רחובות המזרח 69
 063-70340-0 תל אביב
 06-70340-0 תל אביב
 06-70340-0 תל אביב

תכנית טיפוסית לגן ילדים כפול - 240 מ"ר.



215



פרדס חנה, 18 בספטמבר 1988

מספרינו: 5.1.3/274

אריאל
מחלקת הנדסה
תאריך 29.9.88
תיק מס'

מזכר מאומ
88' 01
מ.ל. 44, מ.ל. 44
מ.ל. 44, מ.ל. 44
מ.ל. 44, מ.ל. 44

לכבוד מ

מר זאב שלימר

מהנדס המועצה

אריאל

אדון נכבד,

הנדון: מעון יום.

בהמשך לשיחתנו בה הצגנו לפניכם את דגם מעון היום שהוזמן אצלנו ע"י נעמח, אני שמח להודיעכם כי בניית מעון היום כחולון הושלמה והמבנה נמסר לנעמח ונפתח לקליטת הילדים בתאריך 1.9.88.

בהתייחס לעבודה שהמכנה הוזמן אצלנו ב-1.4.88 ונמסר למזמין ב-15.8.88, ותקופה זאת כללה גם תיכנון וגם הביצוע - אנו יכולים לציין בגאווה כי עמדנו במשימה של בניית מעון יום של 3 כיתות בשטח של 470 מ"ר בפרק זמן של 90 יום ומסירה סופית בפרק זמן של 135 יום בלבד. דבר זה מהווה מהפכה ותקדים בתחום הבניה הקונבנציונאלית.

מצורף כזה מכתבו של מנהל המח' הטכנית בנעמח, המדבר בעד עצמו.

נשמח לעמוד לשרותכם לסיור במפעל החדש, וכמובן נשמח לעמוד לשרותכם לנושא בניה ואספקת מבני מעונות יום לדרישתכם.

בברכת מועדים לשמחה

אהרון גוטליב
מנהל השיגור

חברת הבניה



חברת הבניה

כלל מערכות בניה בע"מ - מפעל ומשרדים: ת.ד. 285, פרדס חנה 37101, טלפון: 06-370387, פקסימיליה: 06-373583

נעמה

המרכז

המהלכה הטכנית

תנועת נשים
עובדות ומתנדבות



מספרנו:

חאריך: 5 בספטמבר 1988

לכבוד
חברת "כלל" מערכות בנייה
פרדס חנה

אדוניס נכבדים,

הנדון: בניית מעון 3 כתות מתועש בשכ' בן גוריון בחולון

בסיום בניית המעון מצאתי לנכון להביא בכתב לאות הוקרה על המאמץ הגדול שהשקעתם בבנייה בכדי לסיום את כל המבנה גמור עד 1/9/88 לתחילת שנת הלימודים ומקופת הבנייה הוא 5 חודשים בלבד, כפי שהובטח על ידי החברה.

ראוי לציין בתור אדם העוסק יותר מ-40 שנה בבצוע לא היה לי תקדים כזה. ובפרט שכוח אדם בענף הבנייה חסר בגלל המצב בשטחים.

הנני רוצה להביע הערכה על העבודה והגימור היפה והמושלם, הכתות מרווחות ומבוססות על הפרוגרמה של משרד העבודה ובנוסף תוספת ושכלולים רבים.

עם פרוס השנה החדשה אני מאחל לעובדים, להנהלה, לחברה ולצוות המהנדסים שלוו אותנו במשך הבנייה בשנה טובה ושנת יצירה.

י. ב. ר. ג.
מנהל המחלקה הטכנית

העתק: לחברה מאשה לובלסקי, מזכ"ל נעמת
לחברה ריטה גור, יו"ר האגף לפעולה חינוכית סוציאלית

נעמת, המרכז,
בית חומד הפועל
רח' ארלוזורוב 93,
תל אביב 62098
טל. 431111-03

חברה לפיתוח ולקבלנות בע"מ

רח' דיזנגוף 253, תל-אביב 63117, טל. 456902, 456882



תאריך: 29.05.88
מספרנו: 10/03/275

לידי מהנדס העיר

לכבוד
מ.מ. אריאל
מח' מהנדס העיר
א ר י א ל

..א.נ.

הנדון: בנית גן ילדים

בהמשך לפגישתנו, להלן הצעתנו לבנית גן ילדים נוסף באריאל.

תאור כללי

1. הגן אשר יבנה יהא זהה בצורתו החיצונית לגן הנבנה ע"י חברתנו היום עבור משרד הבינוי והשכון.
 2. מיקום - 0.00 של שתי הכתות יקבע ע"י אדריכל הפתוח.
 3. עליכם להעביר לחברתנו, כמקובל אצל משהב"ש את ההנחיות הבאות:
 - א. הנחיות ביסוס.
 - ב. תכנית פתוח עירונית.
 4. מחיר המבנה יהא 245000 ש"ח צמוד למדד תשומות הבניה 4/88.
 5. משך הביצוע יהא כשנה.
 6. מחיר הגן, כמקובל אצל משהב"ש, לא כולל עב' פתוח, ומחיר עב' אלו יקבע עפ"י כתב כמויות.
 7. תקרת הספקריט אשר בוצעה בגן הנוכחי - תבוטל ובמקומה תבוצע תקרת רביץ+ תקרה אקוסטית דוגמת הקיים.
- נשמח לבצע עבודה זאת עבורכם, ואנו מצפים לתשובתכם.

בכבוד רב
מ.מ. אריאל
חב' אליאב

50,000. -
50,000. -
25,500. -
44,250. -
33,925. -
215,000. -



163,049 - מנצח

32,609 - מנצח

195,658 - מנצח

29,348 - מנצח

215,007 - מנצח

29.06.88

לכבוד

מועצה מקומית אריאל

לידי: מר זאב שלימר

א.ב.,

הצעתינו-215/88

הנדון: מבנה לאולם התעמלות

להלן הצעתינו לאספקת המבנים.

כ ל ל י : המבנים יבנו ב-2 שיטות.

א. שיטת ברטון - מלתחות מקלחות שרותים ומחסן.

ב. שיטת "אגן" - מבנה אולם התעמלות.

המבנים "א" על גבי משטח כורכר בעובי 20 ס"מ וריצפת בטון מזוין בעובי 10 ס"מ הכוללת יסודות כנדרש. [בנוסף צפוי לה גבי הכסף, דמיג ו'ניפולור].

מידות מבנה א' - 14.95×3.56 מ', גובה פנים 2.45 מ'.

מידות מבנה ב' - 24.20×10.20 מ', גובה פנים 5.50 מ'.

בנוסף במה בגובה 0.60 מפני הריצפה.

המבנה מחושב לעומסים תקינים של מדינת ישראל ולערכי הבידוד התיקניים לפי (ת"י 1045).

מפרט טכני

א. למבנה בשיטת אגן : קונסטרוקציה פלדה של המבנה כוללת את העמודים, קירות הגג, מרישי הגג וקירות, אלמנטים לחיזוק וחיבורים, הקונסטרוקציה מושלמת עם כל האלמנטים הנחוצים לקיום המבנה. כיסוי הגג - פנלים מסוג "פנל-אגן" מפח מגולוון וצבוע בתנור. עובי הפח 055 מ"מ כולל אטמים וברגים כנדרש.

בידוד הגג - מזרונני צמר סלעים בעובי 2" עם ציפוי ויניל לבן כולל סרטי פלדה צבועים בהתחברות המזרונים.



- 2 -

כיסוי הקירות : פנלים כפולים מפח מגולוון וצבוע בתנור.

עובי הפחים 055 מ"מ, עובי הקירות 20 ס"מ.

בידוד הקירות : מזרונני צמר לסעים 2" בין הפנלים.

צבע הקונסטרוקציה : כל האלמנטים הקונסטרוקטיביים צבועים ב-2 שכבות צבע יסוד +

2 שכבות צבע עליון איתן של טמבור.

המרישים מגולבנים ללא צבע.

מזחלות, מרזבים, סוגרי גמלון-טיפוס אגן. סוגרי גלים, הלכשות למיניהם הכל לפי

סטנדרט ייצור של אגן.

הערה : העמודים והקירות הפנימיים לא יבלטו לחלל האולם.

חלונות : בגובה 4.50 - 0.4

7 חלונות אלומיניום במידות 200/120 ס"מ.

7 חלונות אלומיניום במידות 200/60 ס"מ.

דלתות :

2 דלתות עץ במידות 180/205 ס"מ.

גמר חיצוני פורניר ו/או שוה ערד.

ב מ ה :

הבמה מוגבהת בגובה 0.60 ס"מ מהריצוף עשויה מקונסטרוקציה עץ מצופה ב-פי.וי.סי.

ח ש מ ל :

מערכת החשמל מותאמת לתקן, כולל ארון חשמל משותף למבנים, לוח חשמל מודולרי בעל

מפסקים חצי אוטומטיים, מפסקי פחת, מפסק ראשי, הארכת יסוד תיקנית כנדרש, קופסת

להתחברות חיצונית או שרוול הזנה כנדרש.



- 3 -

המבנים כוללים : 10 שקעים 10/.

2 נקודות טלפון.

1 נק' ל- T.V.

40 פלורסנטיים כפולים 2x40 W.

4 נק' פלפונדריה.

5 נק' ארמטורה לשרותים.

1 נק' לדוד שמש.

4 נק' למזגנים.

כללי והערות [למבנה מסוג אגן]

1. למידות וגבהים של המבנים יתכנו סטיות מזעריות של עד 6%.
2. על המזמין להכין משטח ישר ודרך גישה לאתר הבניה ע"מ לאפשר גישה לכלים מכניים למשאיות.
3. חיבורי חשמל מים וביוב אינם כלולים בהצעתינו.
4. הדאגה לרישוי למבנים על המזמין.

מצורף מפרט טכני נוסף למבנה מסוג ברטון.

כמפורט : מבנה מסוג ברטון במידות 14.95×3.56 מ'.

למלתחות שרותים ומחסן גובה פנים 2.45 מ'.

המבנה יורכב על גבי ריצפת בטון מוחלקת מצופה פי.וי.סי.

מסוג וינופלור של העוגן. עובי הריצפה מבטון 10 ס"מ.

קירות ותקרה : פנל ברטון בעובי 40 מ"מ הבנויים בשיטת הסנדביץ דפנות חיצוניות ופנימיות מפלדה מגולוונת.

המילוי הפנימי בפוליאוריטן מוקצף בשיטת הכבישה החמה.

ג ג : עשוי מיחידות של פח איסכורית דלתא מגולוון.

חלונות : מיוצרים מסגרת אלומיניום באלגון טבעי.

החלונות כוללים סוככים. החלונות הם מסוג הזזה כנף על כנף

6 חלונות רפפה במידות 60/40 ס"מ.

4 חלונות רפפה 116/40 ס"מ.

דלתות : 8 דלתות פנימיות מעץ מתוצרת חמדיה או שווה ערך.



- 4 -

ח ש מ ל : ראה סעיף חשמל במפרט למבנה הקודם.

אינסטלציה : 4 אסלות קומפלט, 2 מקלחות + 2 אגניות.
4 כיורי רחצה במידות 50/40 ס"מ + מראות.

בנוסף דוד למים חמים 150 ליטר.
2 נק' ניקוז בריצפת השרותים.

ג מ ר : המבנים מצופים בטיח אקרילי מסוג קניטקס.
הפנלים מצופים בחלק הפנימי בציפוי ויניל.

כללי לגבי 2 המבנים :

מחירי המבנים לפי המפרטים הנ"ל כולל הצבה והובלה הכל קומפלט סך - 163,049 ש"ח.

תנאי תשלום : 35% במזומן עם חתימת המזמין על הזמנת העבודות.
35% במזומן עם סיום שלדי המבנים.

30% במזומן עם סיום העבודות ומסירתם למזמין.

מועד אספקה : כ-4 חודשי עבודה מקבלת ה שטח והמפרעה על ההזמנה.

ה ע ר ו ת :

(א) אין המחירים כוללים מ.ע.מ.

(ב) הצעתנו צמודה למדד תשומות הבניה חודש מאי 1988.

(ג) הצעתנו בתוקף 30 יום.

(ד) אין הצעתנו כוללת התחברות לרשת חיצונית של מים כיוב וחשמל.

נשמח לעמוד לשרותכם.

כבוד רב,

עוזי אגסי
מכירות.

סדרת ח'2'

(להתכתבות מנימית במשרדי הממשלה)

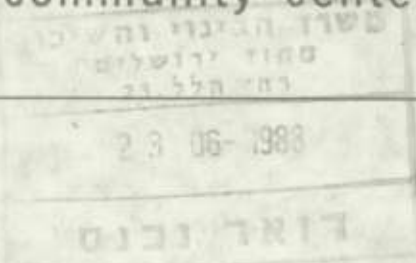
מזכר

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס'
הנדון:	10.5 88

ע"י 33 33

מ/ג' 78	מ/ג' 78
160.	160.
120 x חק"מ	120 x חק"מ
120	120
15	15
120 x חק"מ	120 x חק"מ
10	10
250	250
873	873
1309	1309
1250	1250

החברה למרכזי תרבות וספורט (לנוער ולמבוגרים) בע"מ
the israel association of community centers



3 ביוני 1988

Handwritten signature and initials: 56, 23.6.88, and other illegible marks.

לכבוד
אד" גבי נוסבאום
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

נ.א.

הנדון: השלמת פרוגרמה מפורטת למתנ"ס אריאל

בהמשך לדיון שהתקיים במשרדי ביום 27.5.88 נפגשתי עם מנהל המתנ"ס ומחלקת החינוך של אריאל וסיכמנו:

- א. מרכז לגיל הרך יכלול:
1. פעוטון - חלל מרכזי ל- 25 פעוטות $2.5 \times$ מ"ר ליחיד = שרותים כפולים = מטבחון = איכסון = ס"כ =
 2. משחקיה =
 3. גן מילא =
 4. מינהלה -
 1. משרד -
 2. מחסן כללי -
 3. פינת חמד - (פינת מפגש עם הורים) צמוד למבואה.
 4. איכסון עגלות -
- ס"כ -
- מ"ר 62.5
מ"ר 5.0
מ"ר 6.0
מ"ר 6.0

79.5 מ"ר נטו.
- 50 מ"ר נטו.
- 50 מ"ר נטו.
- 9 מ"ר
10 מ"ר
10 מ"ר
10 מ"ר

39 מ"ר נטו.

ס"כ שטחים לגיל הרך:-

1. פעוטון -
 2. משחקיה -
 3. גן מילא -
 4. מינהלה -
- ס"כ -
- 79.50 מ"ר נטו.
- 50 מ"ר נטו.
- 50 מ"ר נטו.
- 39 מ"ר נטו.
- 218.50 מ"ר נטו.



- 2 -

ב. ספריה -

בשלב א' של הבניין לא נכללת הספריה בסדר עדיפות, וכך צריך להשאיר.
יתכן שיייעדו את אחד מחדרי החוגים לחדר עיון, ועל כן, אין צורך בשינוי התכנון.

בברכה,


חביב פרח
מנהל אגף הפיתוח

העתקים: ד. בן אלול - ממזנה ארצי למוסדות ציבור - משב"ש
צ. אפרתי - מנהלת מח' הפרוגרמות משב"ש מחוז ירושלים.
אד' ד. רז - אד' ראשי - משב"ש.
ס. מאיר - מנהל המחלקה לחינוך והמתנ"ס אריאל.

חפ-עח

אד' יאלי

סכום רמה קפי סוכ חצי

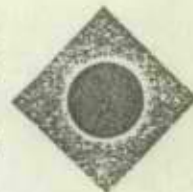
~~קולט~~ ~~לחודשים~~
מחיר - (שאר כח להוסיף לא בונים אולם קטן) מסונזין קבלה.

~~אולם קטן~~

המאן קס הקטן (המסונזין) קבלה לא ייבנו של ?
עד אלא קבלה קבלה.

פכת נמצא שחזרה קבלה חזק
/סכמי אצירה קספורה.

החברה למרכזי תרבות וספורט (לנוטר ולחברגרים) בטי"ח
the israel corporation of community centers



סיכום ישיבת הועדה הבין משרדית למתנסיים

מיום 29.10.85

נוכחים : פ. חביב-יו"ר, ד. בן אלול, ש. הורנביץ, אד. מ קוריאט, די"ר אריה נשר
אד' ב.אונגר

א ר י א ל

משתתפים : מר רנן נחמן, ראש המועצה אריאל
מר עדי צוקרמן, מנהל מח' ההנדסה
מר עקיבא לנמינץ, אד' מתכנן, רח' רנפין 3 ת-א
מר עמי מאיר, מנהל המתנסיים

פרוגרמה : מאושרת בתוספת :

1. הסטנדין לבלט יבנה במסגרת המתנסיים.
2. יתוכננו 3 יח' גיל רך בגודל של כ-250 מ"ר נטו.
3. פרוגרמה לספריה (תתיחס גם לביה"ס המקיף) תהיה בהתאם לקביעת מדור הספריות במשרד החינוך והתרבות (הספריה תהיה בשני שלבים) המועצה תפנה לאישור בן נאים.
4. יתקיים דיןן נוסף בנושא אולם המופעים בועדת במות בחודש דצמבר 1985 (ח. פרח, יזמן).
5. מועדון הקשישים יהיה באיתור שטח בלבד.

בהתאם לפרוגרמה המאושרת, התנספות והערות הני"ל, תציג המועצה תכנית בינוי למתנסיים משולב עם בית הספר המקיף.

הישיבה הבאה תתקיים בסוף חודש דצמבר 1985. (ח. פרח יזמן).

ב ב ר כ ה,

פרח חביב

יו"ר הועדה

תפוצה: לחברי הועדה

העתקים : ש. לילך, מנכ"ל החברה
י. פתאל, מנהל אגף הפרוגרמות במשב"ש
ויקטור בן נאים, מנהל מדור הספריות במ. החינוך והתרבות

גבעת ג'וינט, ירושלים 91034, טל. 061261-2-3. Givat Joint, Jerusalem 91034

250

7) קונסרבטוריון - (ניתן לתכננו ולבנותו בשילוב עם ביה"ס המקיף ועל ידי כר לנצל כ-9 חדרי ספר לשיעורים יחדניים).

8) אולם מופעים ל-500 מקומות ישיבה - 600 מ"ר נטו

9) ספרייה עירונית - עפ"י פרוגרמה של מדור הספריות במשרד החינוך והתרבות ומשולבת עם ספריית ביה"ס המקיף כ- 600 מ"ר נטו

מוצע כי פרוגרמה זו תינתן למתכננים על מנת לבדוק אפשרויות לתוכנית בינוי לשטח המוצע.

עם גמר הכנת תוכנית בינוי עקרונית תזומן הועדה לאישור הפרוגרמה ולסיפוט הפרוייקט.

ב ב ר כ ה
הביב פרח
ממונה על הפיתוח

העתקים:-

- מר חיים צפורי - מנכ"ל החברה
- מר דוד בן אלול - ממונה ארצי על מוסדות ציבור - משרד הבינוי והשיכון י-ם
- מר יוסי וינדזברג - מ"מ מנהל המח' לבינוי - משרד החינוך והתרבות ירושלים
- מר רפאל ירון - מנהל המח' למיפוי - משרד החינוך והתרבות ירושלים
- מר יקטור בן נעים - מנהל מדור הספריות - משרד החינוך והתרבות ירושלים
- גב' נאווה נרדי - רכזת הפרוגרמות - המח' לבינוי - משרד החינוך והתרבות ירושלים
- אד"מ משה קוריאט - המח' לבינוי - משרד החינוך והתרבות ירושלים
- מר אברהם גורן - מא"ז מרכז
- מר עוזי חגב - מנהל המתנ"ס באריאל.
- גב' רחל ענבר - משרד החינוך והתרבות ירושלים

חפ-עא