

38-6

משרד

השרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

קנ"ה כפרית

(שולחנות ס - ת)

5.85 - 6.86

תיק מס'

38-6

מחלקה

לשכת השר דוד לוי



שם תיק: לשכת השר דוד לוי - בנייה כפרית (אותיות ס-ית')

מזהה פיוז:

גל-6/14702

מזהה פריט: 000qh4k

כתובת 2-106-11-5-3

תאריך הדפסה 22/10/2017

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: כב' באדר ב' תשמ"ו
2 באפריל 1986

מספר: 3334

לכבוד
מר ג' דעאן עבאס
יו"ר ועד הורים
בי"ס איזורי מרכז הגליל
כפר סמיע.
ד.נ.מעלה הגליל 25188.

א.נ..

הנידון: בי"ס איזורי
סימוכין: מכתב מיום 19.2.86

הנני מבקש להביא לתשומת ליבך כי תיאום הביצוע וקביעת העבודות נעשה עם המועצה
האיזורית מרכז ההגליל.
לשנת התקציב הקרובה תוכננו השלמות מגרש הכדורגל וכביש הגישה לבית הספר. עבודות
אלה יבוצעו בכפיפות למגבלות התקציביות.



בכבוד רב,

ד. הוז,
ממונה על הבניה במושב
ויישובים קטנים.

העתיקים:
אינג' צ. שחר - מהנדס מחוז חיפה.
מר האני סוף - ראש מועצה איזורית מרכז הגליל, תרשיחא.
מר א.בן-אבר, לשכת השר.



לשכת סגן ראש הממשלה

ושר הבינה והשיכון

ירושלים, י"ט באדר ב' תשמ"ז

50 במרץ 1986

לכבוד

מר ג'דעאן עבאס

יו"ר ועד ההורים

בבית המסוף האזורי - מרכז הגליל

כפר סמיע

ד.נ. מעלה הגליל 25 188

א.נ.

הכני לאשר קבלה מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר הבינו
והשיכון.

בתקופה ע"י השר להעביר מכתבך אל מר דני הור, הפניה
לבנייה כנרית במשרדנו, אשר יבדוק הפניה וישיבך
בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן אבו

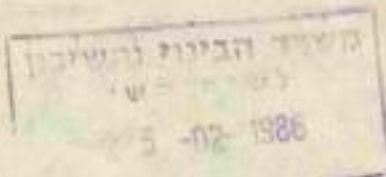
עוזר השר

העוסק: דני הור - כ"ו.

19 בפברואר 1986

לכבוד:-

סגן רה"מ ושר החינוך והתרבות מר יצחק גבון .
סגן רה"מ ושר הבינוי והשכון מר דוד לוי .
מר סלמאן פלאח יו"ר הועדה לחינוך והתרבות לחדושים.
יו"ר מועצה אזורית מרכז הגליל
מנהל מח' חינוך במוא"ז מרכז הגליל



הנדון: ביה"ס המקיף האזורי מרכז הגליל
(השלמת בניה ופיתוח) .

נכבדי ,

ביה"ס שבנדון הוקם לפני כארבע שנים ומשרת אוכלוסיה מכל כפרי החדושים
בגליל מסתומ ז' - י"ב , (כ 800 תלמידים) (תשמ"ו) .

נכבדי המכותבים לעיל : ועד ההורים של בית הספר מכבד ומכיר בהשקעת משרדיכם
במאמץ שהושקע לבניית בית הספר ורצח החינוך הגבוהה שמשקעים המורים והנהלת בית
הספר לילדינו .

עם כל זה עדיין בית הספר בתחילת דרכו וחסרים לילדינו בביה"ס מספר נושאים
חשובים מאוד לבניית הילדים לעתיד והם:-

1. מדרשי ספורט.
2. אולם ספורט .
3. החקנה סלפון .
4. זיפות ודך הגישה לכית הספר .
5. השלמת שלב ג' על פי התוכנית שהוכתבה על ידיכם .
6. השלמת הפתוח של סביבת בית הספר .

אנו ההורים של תלמידי בית הספר אשר שירתנו את מדינתנו הנאורה וממשיכים
לשרתה בכבוד ובמסירות מקווים מכבודכם להענות לבקשותינו בהקדם .

נכבדי שר החינוך ושר השיכון: בשם הורי התלמידים הנני מזמינכם לבקר בבית
הספר ולעמוד על הדברים מקובל .

צעה הנתיים
בית"ס מקיף
מרכז הגליל
רנ, רב,
ג'דעאן עבאס

יו"ר ועד ההורים בביה"ס.

העתיקים:-

1. מנכ"ל משרד החינוך והתרבות מר א. שמואלי - ירושלים?
2. מר דני הוד - משרד השכון - כניה כפרית - ירושלים .
3. מנכ"ל " בזק " .
4. מנהל ביה"ס מקיף מרכז הגליל מר ג'מאל פלאח .

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ל' בשבט תשמ"ו
9 בפברואר 1986



לכבוד
ראש המועצה המקומית
סחנין

א.נ.

הנדון: סיוע לזכאים

מכתבך לס/ראה"מ ושר הבינוי והשיכון מיום 4.1.86

משרדנו נותן סיוע לזוגות צעירים ולזכאים אחרים לסיוע בדירור, בהתאם לכללים המקובלים במשרד.

עם זאת, בכוונת המשרד להגדיל הסיוע לזכאים שירכשו דירות בבניה רוויה ביישוב, לכשתצא לפועל.

סיוע המועצה בקידום בנייה רוויה ביישוב, יאפשר מתן סיוע מועדף לזכאים, כשם שהוא ניתן בישובים דומים.

בכבוד רב,

ד"ר 2
דורות צפירי
עוזרת המנהל הכללי

העתק: לשכת ס/ראה"מ ושר הבינוי והשיכון

מר א. אשורי, מנהל אגף איכלוס

מר ש. ששון, מנהל מחוז הגליל

גב' ש. צימרמן, ס/מנהל אגף נכסים ודירור



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ח בשבט תשמ"ו

28 בינואר 1986

לכבוד

מר מנחם ג'וריאט

ראש המועצה סח'כ"ן

סח'כ"ן

הנני לאשר קבלה מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון.

בתביעתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר אלי נטף מנכ"ל המשרד
אשר יבדוק הנושאים המועלים על-ידיך וקראת פגישה עם השר.

בכבוד רב,

אלברט בן אבו

עוזר השר

העוקף אלי נטף כאן.



הנהגתו של המושל
היה מושל המחוז

המועצה המקומית סכנין

טל. 067/86525

067/86208



المحلي سحنين

٠٦٧/٨٦٥٢٥

٠٦٧/٨٦٢٠٨

LOCAL COUNCIL SACHNIN

4/1/86 التاريخ
تاريخ
الرقم
مس

3/1/86
N

حضرة לכבוד מר דוד לוי

סגן ראש הממשלה, שר הבינוי והשיכון.

ירושלים.

אדוני סגן ראש הממשלה הנכבד.

הנדון: - פגישה

בזה הנני פרנה לכבודכם בבקשה לקבוע לנו מועד לפגישה עם כב' .
לדיון בשני נושאים .

1. טקס לחנוך את מגרש כדורגל בסח' נין בחסות כבודכם (במחצית
חודש פברואר 86) .

2. הלואות לזוגות צעירים ונחוצי הכניה בסח' נין (הגדלת מכסת
הסיוע ושיפור תנאי ההלואות) .





POSTAL TELEGRAPH OFFICE

STATION

STATION

STATION

STATION

LOCAL COUNCIL BAGININI

1911
1912
1913
1914
1915

THE LOCAL COUNCIL OF BAGININI
DOES HEREBY CERTIFY THAT
THE FOLLOWING IS A TRUE
AND CORRECT COPY OF THE
ORIGINAL AS KEPT IN THE
OFFICE OF THE CLERK.

NOTARY PUBLIC

IN WITNESS WHEREOF, I HAVE HEREUNTO SET MY HAND AND SEAL
AT BAGININI, IN THE DISTRICT OF BAGININI, ON THE 1st DAY OF

1911.

NOTARY PUBLIC



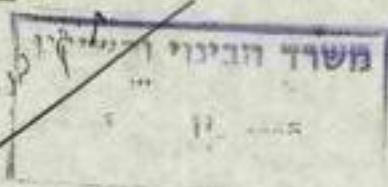
סכסוכה

מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ

דואר נע חרום תגליל, טל. 067-39168

מיקוד 13875

ב"ח 7.11.85



לכבוד

מר אלחנן ישי

ע. רשה"מ

ירושלים

א.ב.

הנדון: הגדרת ישוב קו עימות

אנו חברי וועד מושב ספסרפה פנינו ב-15.8.85 למנכ"ל לשכת רשה"מ בהשחתותך בנכסיהם הכלכליים וכן בביטחונם אשר הולכים בדרך כלל ביחד. בפגישה סוכה מתוך בדיקה מחודשת בהצגת הישוב כישוב קו עימות בשכונת המודיעין ניתנה תשובה מעטית ליורבים והקשרים בקו עימות מבחינה כלכלית. ובהמשך גרש "האוצר" הנחות מס בשיעור 10% וטיפול במסגרת משרד השיכון הכולל העקשות באותם בתים משנות ה-50 אשר מחויבים בהשקעות על מנת שיראו טובים למצוריהם.

אנו חברי וועד הנהלת מושב ספסרפה פנינו בעיריית ב-6.11.85 לע. שר הביטחון. מר חכם ופגישה באמור דברים בכובים שאין משרד הביטחון מצויר ישובים בקו עימות והטיפול לכל ההשלכות על כך אין משרד הביטחון בותן. (משרד השיכון משרד האוצר. ומשרד החקלאות). בנשא ביטחון מטופל אכן יש את כל המרכיבים מבחינה ביטחונית כישוב. ואנו מוגדרים כישוב קידמי במשרד הביטחון. על כן אנו רואים בהכרזה כמיוחדת. אנו דורשים מכל המשרדים המטפלים בכל בנשא למתור את הבעיות לכשעצמן ולא במסגרת הנדחה ביטחונית. בימים אלה יושבים באירגון מושבי תגליל ארגון שאנו שייכים לו ומודיעים לנו כי אין אנו כלולים ברשימת קו עימות. ולכן אין הפיתרון הכספי שיתקבל יכלול אותנו. מאוכן במשרד השיכון אנו לא מטופלים עקב העובדה שאנו לא כלולים ברשימה וכן בנשא הנחות מס. אנו רואים את העובדה

ספסופה

מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתוכית בע"מ

דואר נע חרום הגליל, טל. 067-39168

מיקוד 13875

ב"ה

המס' / 2

כקיפוח מאחז ובקריטריונים של המושב מכל הבחינות ישנם יושבים רבים
בבתונים פחותים משלנו והם בהגדרה יתכן והעובדה שכפר שבמסג צפופית
לנו גורם לקשיים שמושבנו יהיה ברשימה.
אנו מבקשים דיון וטיפול מיידי וכן מעשי.

התקיים - שר האוצר יצחק מרדכי

שר התיכון - ירושלים ✓

ר. יקוטי מב"ל מושבי הגליל

בכבוד רב

ורעד מושב ספסופה

ספסופה
מושב עובדים חקלאית
שיתוכית בע"מ
הגליל, טל. 067-39168

מ"י
מ"י
מ"י
מ"י



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ז בסיון תשמ"ו

5 ביולי 1986

לכבוד

הרב אליהו מירב

יו"ר המועצה המקומית

עמנואל

א.נ.נ.

הנדון: תוספת גני-ילדים בעמנואל

הבני לאשר קבלת מכתב מיום 25.6.86 אל סגן ראש הממשלה ו
שר הבינוי והשיכון.

נבקשה ע"י השר להעביר מכתב אל מר ש. שילה, המנכ"ל
במשרדנו, אשר יבדוק הפנייה וישיב בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן-אבו

עוזר השר

העתק: מר ש. שילה - כאן.



מדינת ישראל
המשרד לביטחון המדינה

7
2666
2

משרד
הביטחון
המדינה
הממשלה

המשרד

המשרד לביטחון המדינה

המשרד לביטחון המדינה
הממשלה

המשרד לביטחון המדינה
הממשלה

המשרד

המשרד

המשרד

המשרד לביטחון המדינה



מועצה מקומית עמנואל

בס"ד י"ח בסיון תשמ"ו
25 ביוני 1986

סימוכין: 821/16

אקספרט

לכבוד
מר דוד לוי
סגן רה"מ ושר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
שדר ג' ארז
ירושלים

ש.מ.נ.,

הנדון: תוספת בני ילדים בעמנואל

ביום 23/6/86 ביקרה בעמנואל הגב' רות פרלמן ממחלקת המיפוי של משרד החינוך והתרבות ולאחר עמידה על הצרכים התבשרנו שהננו מופיעים ברשימת הישובים שלהם אושרה בנית גנים חדשה כאשר לעמנואל הוקצו 2 כיתות גן בנוסף ל-8 הכיתות הקיימות אך עינה שהדבר כפוף עדיין לאישור סופי.

נדהמנו למחרת לשמוע מפיה בעצם שטר דוד בן אלול הממונה על מוסדות ציבור במשרד השיכון שעמנואל כבר תוקצבה עבור 12 גנים בכספים שהוזרמו לחברה שהתמוטטה "כוכב השומרון" ועקב כך, כל עוד לא תהיה הצדקה לגנים בעמנואל מעבר ל-12 גנים לא תאושרנה בנית כיתות נוספות, וההמלצה היא לפנות לכונס הנכסים של חברת "כוכב השומרון" בדרישה לקבלת הכספים שהעברו בגין אותן 4 כיתות גן.

הפניתינו לתביעה מעין זו לכונס הנכסים זיעזעה אותנו מאחר וברי לנו מנסיונינו המר בעמנואל שמדובר בהוצאת מים מן הסלע ודין תביעה זו יהיה כדין יתר התביעות מכונס הנכסים שהעלו חרס.

נקעה נפשנו ונלאינו מההתעסקות הטובענית בביצתה של "כוכב השומרון" התעסקות שמטענתה אי הזזת אבן ממקומה בעמנואל והעיר כולה היתה נדונה להתאבנות ולהתנוונות חלילה, אך מאחר ובעז"ה גורמים שונים וטובים הבינו זאת ולא היפנו את אצבעם כלפי כונס הנכסים, אנו זוכים בעז"ה לקדם את הפיתוח בעיר. ואכן, זה מכבר התנערנו מכל קשר לחב' "כוכב השומרון" ולכונס והננו רתומים אך ורק לשרות תושבי העיר וילדיה.

בנושא הגנים לא נוכל לחשות! מאחר והחינוך הינו ציפור נפשנו והפניתינו לכונס פרושה הנצחת הקשר ב-4 כיתות גן שמטענתה 140 ילד לא יזכו לחיכלט בגני הילדים בעמנואל לנצח! בכל שנה ושנה.

.2/..





מועצה מקומית עמנואל

בסד

- 2 -

אל נא מלהשתמש בטעון זה על גבותיהם הרכים של 140 מילדי ישראל.
אנו פונים בזאת בתביעה נרגשת לאשר בדחיפות לילדינו את קורת הגג שהם זכאים לה מאחר והם ודאי לא חטאו, את הטענה העודקת בדבר הכספים שהוקצו לפניה נא גורם ממסלתי או טפטי במישרין כלפי הכתובת המתאימה.
נא חדשו את האישור ובדחיפות!

בכבוד רב,

הרב בנימין אליאס
יו"ר מחלקת החינוך

הרב אליהו מילר
יו"ר המועצה

מר אברהם אשכנזי
מנהל מחלקת החינוך

העתקים:

מר יצחק שמיר-מ"מ רה"מ ושר החוץ
מר יצחק נבון-סגן רה"מ ושר החינוך
מר נחמן רז-יו"ר ועדת החינוך של הכנסת
מר אהוד שילה-מנכ"ל משרד הסכון
מר אליעזר שמואלי-מנכ"ל משרד החינוך
מר דוד בן אלול-הממונה על מוסדות ציבור
מר רפאל ירון-מנהל מחלקת הבינוי
גב' רות פרלמן-מח' הטיפוי, משרד החינוך



לשכת סגן ראש הממשלה
 ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ח בסיון תשמ"ו

25 ביוני 1986

לכבוד

מר אמנון הירש

מזכיר הישוב "עלי זהב"

ד.נ. מודיעים 44 809

א.ב.י.

הנני לאשר קבלת מכתבך מיום 4.6.86 אל סגן ראש הממשלה
 ושר הבינוי והשיכון.

בתקופה ע"י השר להעביר מכתבך אל מר י. מרגלית,
 ר' המינהל לבנייה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק הפנייה
 וישיגך בהקדם.

בכבוד רב,

עלי זohר הפד"י

מנהל לשכת השר

הערה: מר י. מרגלית - כאן.



מִשְׁכַּן מִלְכֵּי הַיָּם
לְמִשְׁכַּן מִלְכֵּי הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם

הַיָּם



4.6.86

כל-426

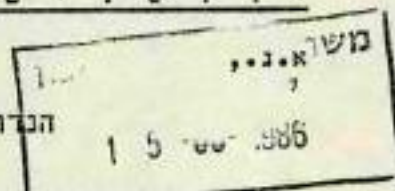
לכבוד

שר השיכון והבינוי

לשכת השר

י ר ו ש ל י מ

הנדון: ביקור השר בעלי זהב



רצוננו סגור מהודות על הכבוד לו זכינו בביקור השר ובני לווייתו הנכבדים בישוב אשר למרות המעט זכה לקבל כה הרבה מאנשי משרד השיכון בכל הרמות. רצוני אם כן לציין את אותם נושאים אשר עליהם דיברנו בעת הסיוור ואף סוכם שנושאים אלה ישלחו ללשכה ולנוגעים בדבר.

- א. הבור עלי זהב לרשת החשמל הארצית;
- ב. בניית 5 בתים בערבות האגודה לזוגות צעירים, על מנת להגדיל את נפת הבניה בישוב וזאת כמובן לאחר הוכחת הישוב שהינו בונה מעבר ל-10 הבתים הראשונים בין 8-10 נוספים;
- ג. חשתיות - כהתאם לסיכום הכוללות: חשמל, מים, ביוב וכביש;
- ד. אזור סיוע ב' למשתכנים חדשים ללא הגבלת 3 חודשים;
- ה. מבנה ציבור: מירפאה
מבנה למעון וגן
מזכירות
צרכניה
- ו. סיוע בכל הקשור לנושא הגרעין והעליה מדרוא"פ כולל קליטתם בישוב הן משכנתאות והן מרכז קליטה.

אודה לטיפולכם המסור למען קידום הישוב.

בברכה,
אמנון הייז
מזכיר הישוב.

העוק: מנכ"ל משרד השיכון והבינוי

יוסי מרגלית-ראש המנהל לבניה כפרית

דני יצחקי-מנהל הפרוגרמות

בוריס-מנהל מחוז ח"א במשרד השיכון

א. רגב-יועץ שר השיכון והבינוי

מנחם כהן-משקי חרות בית"ר



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עיריהב * מושב חצבה
מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

23/3/86

תאריך

Handwritten signature and initials in blue ink.



לכבוד:

שר-התקשורת

אמנון רובינשטיין

קריית - הממשלה

י ר ו ש ל י ס.

הנדון: הקמת קול אמריקה בערבה.

בעקבות החלטת הממשלה להטיל על משרד-התקשורת להקים מינהלה

שחמטוק בוקמת הפרויקט ובחפצולו ובעקבות ההחלטות שיש להקמת

הפרויקט בערבה אבקאד לקבלני לשיתוף בנושאים הבאים:

1. תרומת על החתנה זו לפיתוח ואיכלוס הערבה.

2. שיתוף נציג האזור כחבר במינהלת הפרויקט.

מחכה לתשובתך.

Handwritten signature in black ink.

אילו אורז
ראש המועצה.

הערה:

1. חברי ועדת השרים לענייני כלכלה. - דוד ק.
2. אלחנן ישי - יועץ ראש הממשלה לאזורי פיתוח.
3. חנו בראון - המשנה למנכ"ל משרד החוץ.
4. נציגי הישובים.



המועצה המקומית עומר

טל. 057 - 690798 - 690150 - 690393

תאריך 4.3.86

מס' 97



*למ"מ
בנין כפר
בפנימי
במזרח
24/3/86*

לכבוד

מר יצחק רגב

יועץ שר הבינוי והשכון

שייך ג'ראח

ירושלים

א.נ.

הנדון: חנוכת מרכז פיס קהילתי בעומר

במחצית השניה של מרץ ש.ז. בכורנתנו לחנוך מרכז קהילתי בשובנו.

מרכז זה שהוא היחידי בשובנו המונה כ-6000 נפש, ישמש את כל הקהילה ובעיקר את בני הנוער בפעולות ספורט מגוונות, ריתמיקה וחוגים שונים אחרים.

הענות השר להזמנתנו לחנוכת המרכז, תמן לנו חברי המועצה הזדמנות נאותה לשיחה ומפגש עם אישיות מרכזית - סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשכון מר דוד לוי בנושאים החשובים לנו במיוחד ולהכרות עם ישוב מתפתח בנגב המזרחי.

בנוסף לכב' השר נזמין בתאריך שייקבע על ידכם את חבר הכנסת מר גדעון גדות ויו"ר מועצה המנהלים של מפעל הפיס, אשר תרם להקמת המרכז הגדול והיפה בעומר.

הנני מודה לך מראש

בברכה

א.נ.
ז'ק ארז

ראש המועצה

העתיק:

מר ג. גדות - יו"ר מועצת המנהלים

מרכז הפיס, הפסמן 3 ת"א.

הדפסה
5386/מ
15/1

ישוב קהילתי כפרי [עלמון]



אגודה שיתופית להתישבות קהילתית

טל. 251388

תאריך 4.3.86

שנה
15
2

אל: יצחק רגב

ינעץ השד להתישבות

דוד לוי

משרד השיכון והבינוי.

ירושלים.

מכובדי,

א. בהמשך לפגישתינו מאתמול אני מצרף הכתובת קודמת עם שר מרגלית.

ב. אנו חולטים בך תקווה רבה כי תעשה פריצת דרך ומהפך בחפיסת משרד השיכון כלפי ישרבנו בנושא הפתוח.

ג. היום עומד הישוב על פרשה דרכים חלק מהאנשים מחזילים לארז ולעזוב ואנו מעריכים כי הגרעון יצטמק ל-25-20 משפחות, במידה ולא ימצא לישוב פתרון אין להעלות על הדעת כי המשפחות הנוהרות יוכלו לממן פיתוח הישוב הממוכנן ל-240 מדרשים או יחידות דיור.

בברכה ובאמונה

נבנה ארצינו

אחיון פוג



ד.נ. הרי ירושלים מיקוד 37150

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

תאריך: 11 בפברואר 1986

מספר: 276 ט.

13
לכבוד
ועד הישוב
עלמון

לכבוד

ועד הישוב

עלמון

ד.ג. הרי ירושלים

מיקוד 37150

א.ג.

הנדון: בניה בישוב.

בהמשך לפגישתנו מיום 30.12.85 הבאתי עניינכם לדיון בפני הנהלת המשרד,
ישובים רבים נקלעו לקשיים בהפעלת הבניה אם כתוצאה מכשלונות של קבלנים
ובונים ואם מסיבות אחרות.

מקרים דומים ארעו כאשר חברות בניה בישובים עירוניים פשטו רגל ורוכשי
דירות בותרו ללא פתרון.

המצב שנוצר בכלל המשק כתוצאה מכך מחייב בחינה מחודשת להבטחת זכויות
הפרט בהתקשרותו לבנית או רכישת דירה, ודיונים על כך נערכים כיום ברשויות השונות.

משרדנו אינו רואה אפשרות להתערב במצב הנוכחי לפתרון בעייתכם בטרם יקבעו עקרונות
למתן תשובה דומה לנושא, במשק כולו.

משמעות הדבר שבטלב הנוכחי אין באפשרותינו לסייע לכם בהפעלת הבנייה מעבר לסיכומים
שנקבעו בעבר.

במידה ותתקבלנה בעתיד החלטות אחרות, נשוב ונטפל בדבר.

בכבוד רב
י. מרגלית,
ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

העתק:

המנהל הכללי



אגודה שיתופית להתישבות קהילתית

טל. _____

14.1.86

ש/477

לכבוד

יוסי מרגלית

ראש המינהל לבניה כפרית

במשרד השיכון

א.ג.

הנדון: סיכום דברים לפגישה שהתקיימה ביום

30.12.85 במשרדך

א. אנו מודים לך כי הסכמת להפגש עמנו , ומעריכים מאד יחסך הלבבי.

ב. בהתאם לסיכום שהיה בחודש יוני בפגישה עם המנכ"ל לשעבר מר ויינבר, משרד השיכון יבצע התשתית לראש השטח.

ג. כפי שהיארגו בפגישת בעיית היסוד של הישוב היא הפיתוח הציבורי, אנו סבורים כי יש לתת את הדעת כיצד למצא מקורות מיסודן שיסייעו להרים בסל כבד זה.

היום התושבים במצאים במצב שכל כסףם ירד לטמיון. חלק מכספי התושבים במצא בחשבונו של הקבלן (שברה באמצע העבודות לחול).

חלק מהכספים מוחזק בחשבון הבנייה וזה מסרב להחזירם לתושבים שדרשו אותם כדין, למרות הערבויות הבנקאיות שהנפיק לתושבים עצה כל בקיא ואף דרישות החוק (חוק המכר וכו' ...).

גם אם בניה כי הבנק ישלם בסופו של דבר את הערבויות תהיה בהחזרים שחיקה של לפחות כ - 30%, במצב זה התושבים לא יוכלו גם להתחיל ולסיים את הבתים וגם להרים את משא הפיתוח.

2/...





UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D. C.

March 1914

TO THE SECRETARY
OF THE AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.
FROM THE
DIRECTOR

RE: [Illegible Title]
[Illegible Subtitle]

[The following text is extremely faint and largely illegible. It appears to be a memorandum or report detailing agricultural matters, possibly related to the title mentioned above. It contains several paragraphs of text.]





טל.

- 2 -

מרבית האנשים מכרו את בתיהם ואין להם לאן לשוב, רב התושבים קיבלו הלוואת מספחות ומשלטים אותן למרות שבפועל לא קיבלו המורה לכספים האלו מאחר ובתיהם טרם התחילו להבנות, עלינו לציין כי הישוב הוקם באמצעות וע"י הממשלה. בשל "סיבות הסטוריות" בפלגו בין הכסאות ולמרות מאמציו הרבים במהלך השנים לא הצלחנו להגיע לתודעת משרדך.

אין אנו מלינים, אלא פונים בזעקת שבר בוראה. כאנשים תמימי דרך שעשו מהלכים כאלה ואחרים כדי להקים ישוב ואף מכרו כי הנה ללא עזרת המוסדות יוכלו לחדש הבנייה... קרעו באמצע שלא באשמתם.

רק אתם תוכלו להושיענו. אנו פונים אליך, מר מרגלית, כי תעשה מאמץ לברוק ולמצא פתרון הולם לבעייתנו. מצידנו נעשה הכל כדי להיות שותפים מלאים בכל צורה שתמצא לנכון.

ד. כפי שבקשת אנו מצרפים בזה דו"ח מצב המתאר כמה כספים הושקעו בפרוייקט ע"י התכרים, אלו הפסדים בגרסו, המשפחות ששלמו ולא קיבלו כלל ערבויות. דאה בספח א'.

ב ב ר כ ה,

ועד מנהל

אנוני סגל





THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF PHYSICS
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7080

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF PHYSICS
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7080

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF PHYSICS
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7080

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF PHYSICS
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7080

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF PHYSICS
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7080

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF PHYSICS
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7080

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF PHYSICS
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7080



מספר משפחה	סה"כ תשלום למשפחה	סה"כ הפסד למשפחה	הזרות
חווה	2	\$ 50,000	(אין פרביות)
15	\$ 45,000	40,000	
2	\$ 58,000	15,000	
4	\$ 35,000	20,000	
2	\$ 20,000	12,000	
		7,000	
זכרון	8	\$ 38,000	14,000
	3	\$ 20,000	6,000
דברים	2	\$ 12,000	4,000
	2	\$ 35,000	35,000
	1	\$ 50,000	25,000
			(אין פרביות)
			(לחלק מהכסף אין
			פרביות)
סה"כ	41		
סה"כ יטוב	41	1,579,000	640,000

NAME	RANK	COMPANY	REGIMENT	BATTALION
JOHN A. BROWN	CAPTAIN	1ST REGT. INF.	1ST DIV.	1ST BRIG.
WILLIAM H. SMITH	MAJOR	2ND REGT. INF.	2ND DIV.	2ND BRIG.
THOMAS J. DAVIS	LIEUTENANT	3RD REGT. INF.	3RD DIV.	3RD BRIG.
CHARLES E. WILSON	CAPTAIN	4TH REGT. INF.	4TH DIV.	4TH BRIG.
EDWARD G. MILLER	MAJOR	5TH REGT. INF.	5TH DIV.	5TH BRIG.
FRANK L. GIBSON	LIEUTENANT	6TH REGT. INF.	6TH DIV.	6TH BRIG.
ALBERT K. HARRIS	CAPTAIN	7TH REGT. INF.	7TH DIV.	7TH BRIG.
HENRY M. JONES	MAJOR	8TH REGT. INF.	8TH DIV.	8TH BRIG.
ROBERT C. WHITE	LIEUTENANT	9TH REGT. INF.	9TH DIV.	9TH BRIG.
JAMES B. BLACK	CAPTAIN	10TH REGT. INF.	10TH DIV.	10TH BRIG.



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ט באדר א' תשנ"ו

28 בפברואר 1986

לכבוד

ד"ר יצחק טעב

מרכז המדיניות והעקרונות הדרושים

הז' בן-עמי 10/44

139

א.נ.

תנאי לאשר קבלת מכתב מיום 28.2.86 אל סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון.

בתקופת ע"י השר להעביר מכתב אל מר י. מרגלית, ר" המינוח
לכנייה כפריה במסדרון, אשר יבדוק הפניה ויסיק בהתאם.

ובכבוד רב,

אלכסנדר בן אבן

עוזר השר

העוק: מר יוסי מרגלית - כאן

מרכז המועצות
המקומיות הדרוזיות
בישראל

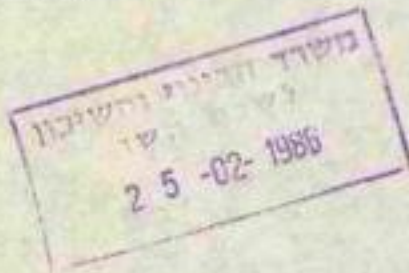
עכו, רח' בן עמי 10/44

مركز المجالس المحلية الدرزية
في اسرائيل

عسكا شارع بن عمي ١٠/٤٤

04/912006

תאריך
التاريخ 22 . 02 . 86



לכבוד

סגן ראש הממשלה ושר השיכון והבינוי

מר דוד לוי

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

שר נכבד ,

בשם ראשי המועצות המקומיות הדרוזיות הנני פונה לכב' ומבקש להואיל ולהודיע לנו
מה סכום התקציב של משרד השיכון לסקטור הדרוזי ללא רמת הגולן . נודע לנו שהתקציב
היה - 50.000.000 ש"ח אבל כנראה קיצצו אותו ועומד על - 35.000.000 ש"ח לשנת 1986 .
נא להואיל ולהודיע לנו על הסכום המדויק ' מאחר ושהבטחה בישיבתנו ב 19.02.86 שלא
יהיה שום קיצוץ בתקציב בסקטור הדרוזי במשרדך .
אנו מודים מראש על השובתך המהירה והחיובית - וחודה מראש .

בכבוד רב,

ד"ר חמד סעב
ראש המועצה .

משרד המשפטים
התביעה הכללית
תל אביב

תביעה פלילית
לפי חוק
מס' 100/1950

מס' 100/1950

תאריך: 10.10.50
מקום: תל אביב

התביעה
התביעה הכללית
התביעה הכללית
התביעה הכללית
התביעה הכללית



התביעה הכללית
התביעה הכללית
התביעה הכללית
התביעה הכללית
התביעה הכללית
התביעה הכללית
התביעה הכללית
התביעה הכללית
התביעה הכללית
התביעה הכללית

התביעה הכללית

התביעה הכללית
התביעה הכללית



לשכת סגן ראש הממשלה

ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ח בשבט תשמ"ו

28 בינואר 1986

לכבוד

עו"ד ד"ר יעקב נאמן

רח' תל-חי 14

ירושלים 92107

א.נ.,

הנדון: כוכב השומרון סעי"מ (בכינוס נכסים) -

העיר עמנואל

הנני מאשר קבלת מכתבך בנדון אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבך אל נאש אלי בטף מבכ"ל המשרד, אשר יבדוק הפנייה וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן אבן

עוזר השר

הערה: מר אלי בטף כאן



DEPARTMENT OF JUSTICE

UNITED STATES OF AMERICA

WASHINGTON, D. C. 20530

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

MEMORANDUM

TO: THE ATTORNEY GENERAL

FROM: [Name]

SUBJECT: [Subject]

RE: [Subject]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

הרצון פוקס נאמן ושות'
קורבירין

רחוב אבן גבירול 25
תל אביב 64 078
טלפון 20 88 26
טלפקס 35550
מקסטיליה 298880

מיכאל פוקס
יעקב נאמן
ליסא מאיר
יואל הרצון
יסקיהו זילבר
סוביה ארליך
גנין טסראוס
שלמה הלר
מאיר לינזון
מירה כהן
אלון סאקס
יצחק מלדשטיין

16 בינואר 1986

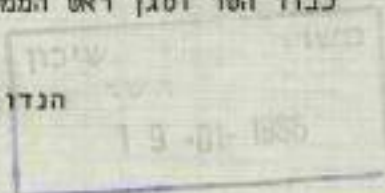
תיק מס' 3519

למסירה ביד

לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים

כבוד השר וסגן ראש הממשלה,

הנדון: כוכב השומרון בע"מ (בכינוס נכסים) -
העיר עמנואל



לצערי טרם נעניתי למכתבי אל כבודו בנדון מיום 28 בנובמבר 1985. אודה לכבודו אם יקדיש לי מזמנו לענין שפירטתי במכתבי האמור. הבניה בעמנואל מצוייה כעת בעיצומה הודות למאמצים הרבים שהושקעו. לא ניתן יהיה לסיים הבניה ויתכן כי אף יהיה עלי להפסיקה בקרוב אם משרד השיכון לא ירתם לביצוע הפיתוח הנחוץ.

אודה על תשובת כבודו בהקדם.

בכבוד רב,
ד"ר יעקב נאמן
עורך דין

(כ/23)



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון
ירושלים, י"ט בחשוון תשמ"ו
3 בנובמבר 1985

לכבוד

מר רסלאן אבו רוקן
ראש המועצה המקומית
עוספיא

א.כ.,

הנדון: אדמות חרשבי עוספיא בעלי גושם 17171-17172

הבני לאשר קבלו מכתב מיום 13.10.85 אל סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון.

כתבשתי ע"י השר להעביר מכתב אל מר יוסי מרגלית,
ראש המינהל לבניה כפרית במשרדנו, אשר יפדוק הפניה
וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

עליזה זופצדי

מנהל לשכת השר

העותק: מר י. מרגלית - כאן



GOVERNMENT OF INDIA

MINISTRY OF DEFENCE

OFFICE OF THE SECRETARY

NEW DELHI

1957

SECRETARY

MINISTRY OF DEFENCE

NEW DELHI

1957

MEMORANDUM FOR THE SECRETARY, MINISTRY OF DEFENCE

1. The following information is being furnished for your information:

2. The information is being furnished for your information.

Yours faithfully,

SECRETARY

MINISTRY OF DEFENCE

1957



מספר

رقم

13.10.85

תאריך

تاريخ

לכבוד

מר דוד לוי

שר השכון והבינוי

ירושלים,

נכבדי,

הנדון: אדמות תושבי עוספיה בעלי גושים 17171 - 17172

אנו פונים לכבודו בגלל עורל שנגרם למאות משפחות ע"י משרדך בשנת 1976. עת הפקיע אדמות חקלאיות הנמצאות בשטחים שבנדון.

אדמות המעובדות למחית התושבים, רק לאחרונה נודע לנו כי משרדך הפקיע חלק מן האדמות לצורך בניית תוראי חדש לכביש צומת יגור ג' למי (כביש חיפה-נצרת).

הטיעון של מע"צ כי לא הוגשה התנגדות בשנת 1976 אז פרסמו את הנושא, יש לציין כי לא נשלחו הודעות בשנת 1976 בדבר הפקעת השטחים.

קביעת התוראי המתוכנן מפצלת את החלקות ומונעת עבודת בכלים חקלאיים. במקביל חברת החשמל נתבקשה ע"י מע"צ להכנס לעומק החלקות ולהחליף קוים קיימים כיום לתוך השטח, דבר שפוגע קשות בחלקות ומפריע לעבודתן.

בפנית התושבים למע"צ לבטול הגזירה העלינו פתרון חליפי במקום ההפקעה החדשה להלן הפתרון:

קיימים שטחים שבעלות תושבי הכפר בין הכביש הראשי חיפה - נצרת לבין הכביש המוביל למשטרת ג' למי מהצד הדרומי לפסי רכבת העמקים, הצענו ובקשנו כי ינצלו וישמשו כשטח הדרומי בין שני הכבישים במקום ההפקעה החדשה מצפון לכביש נצרת חיפה.

כידוע לכם גובל לשטח בין שני הכבישים מסילת רכבת העמקים, יש לציין כי קו הרכבת משני קצותיו יגור והעמקים פורק ונשאר הקטע המקביל לאדמותינו בלבד. הפקעה זו באה לפגוע במאות משפחות בצורה שרירותית ולא הוגנת וגוזלת מהשטחים החקלאיים המשמשים למחיה. אי לכך נבקש לעשות כל שביכולת לבטול הגזירה כמו כן נבקש לשגר את נציג משרדך לבקור בשטח וקבלת הסבר עדכני על הנזק שהפקעה זו גורמת ועל הצעותינו לפתרון החליפי.

אנו תקווה כי נמצא אצלך אוזן קשבת ותסייע בידינו לפתרון הבעיה בכבוד.

לטפולך הנאית ותודתינו והערכתינו מראש.

העתק: מר א. תמיר-מנכ"ל משרד ראש הממשלה. לשכת הסקלאן אבו רוקן
מושרד הבינוי והשיכון
11-1985
ראש המועצה המקומית

RECEIVED
JAN 10 1964



UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE

TO THE DIRECTOR, AGRICULTURAL RESEARCH SERVICE
WASHINGTON, D. C.

FROM: [Illegible Name]
[Illegible Address]
[Illegible City, State, Zip]

SUBJECT: [Illegible Subject Line]

[The following text is extremely faint and largely illegible, appearing to be a multi-paragraph letter or report.]





מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עיריהב * מושב חצבה
מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

אגודת ספיר
ד"ר יעקב
1200

תאריך 18.11.85



ק"ה
6

לכבוד: שר השיכון
מר דוד לוי.

הנדון: הקמת תחנות "קול אמריקה" בערבה.

לנדון השפעות מרחיקות לכת על פיתוח ואיכלוס הערבה.

כפי שמתנהלים העניינים כיום יש חשש שפרוייקט זה יחטיא
מטרתו ולא יתרום מאומה לאזורנו.

הפרוייקט יעסיק כ-120 עובדים. באם יגורו עובדים אלה במרכז
ספיר יהוו תוספת מידית של 30% לאוכלוסיה הקיימת. הבעיה היא
בניית כ-120 יחידות דיור.

דיון בועדת שרים לכלכלה יוכל ליצור את התנאים הנאותים
שהאמריקאים הם שיממנו בניית בתים אלה במסגרת הקמת הפרוייקט.

העלות הכוללת של פרוייקט קול אמריקה הינה 300 מליון דולר.
תוספת של 15 מליון דולר עבור בניית הבתים לא תשפיע על האמריקאים
לשלילה ויש תקדימים בעולם שבהם נבנו תחנות כאלה במימון המלא
כולל מגורים וחשמית נוספת.

הנני מבקש לקבלני בהקדם לשיחה על מנת להבהיר בפרוט את
ההשלכות באם יקום הפרוייקט ללא חרומה לפיתוח האזור.

מחכה לתשובתך.

בברכה,

אילון אורו
ראש המועצה.

אילון אורו
ראש המועצה
י"ח



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

20/5/85

תאריך

לכבוד: מר שמעון פרס,
ראש הממשלה.

הנדון: הקמת תחנת "קול אמריקה" בערבה.

ראשית רצוני לברך אותך ואת הממשלה על ההחלטה להקים התחנה.

שנית, ברצוני לבקשך לאור ההחלטה להקים את התחנה בשטח שיפוט המועצה האזורית - ערבה תיכונה, לדאוג לכך שגם המועצה האזורית תהיה שותפה מלאה לבדיקה ולהשלכות של הקמת תחנה זו.

אנחנו מעוניינים שתחנה זו תוקם בערבה ואין לנו תנאים מוקדמים להסכמה זו, אך מאחר וישנן בעיות הנובעות מעצם הקמת התחנה מן הראוי שהמועצה תהיה שותפה.

הגורמים שיש לקחת בחשבון הם כדלקמן:

1. תרומה לאכלוס הערבה לחיזוק מרכז ספיר.
2. העסקת עובדים ישראליים בתחנה.
3. השלכות על איכות הסביבה, קליטת שידורי רדיו וטלוויזיה, קשר אלחוטי.
4. השפעת עוצמת השידור על אנשים ובעלי חיים.
5. השלכות בטחוניות מעצם היותו מחקר המהווה מטרה בזמן מלחמה.
6. פגיעה בתוכניות פיתוח של הקמת ישובים בעתיד.
7. מתן שירותים שונים (בית ספר וכו').

מחכה לתשובתך.

בברכה,


אילון אורן,
ראש המועצה.

העתק: י. שמיר	- מ"מ רוה"מ ושר החוץ,
י. רבין	- שר הבטחון,
א. נחמקין	- שר החקלאות,
י. פרץ	- שר הפנים,
א. רובינשטיין	- שר התקשורת,
ע. הדר	- מזכיר תנועת המושבים,
נ. זילי	- ראש המח' להתישבות, הסוכנות היהודית.

05-05-1985
 לשכת ראש הממשלה
 ירושלים, י"ג בסיוון התשמ"ה
 2 ביוני 1985

קול אחיך

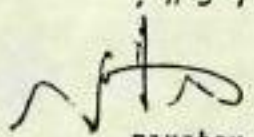
לכבוד
 חה"כ אמנון רובינשטיין
 שר התקשורת
ירושלים

מכובדי,

המכתב הלוט כאן - הגיע אל ראש-הממשלה ומדבר
 בעד עצמו.

אנא - לתשומת-ליבך, ולטיפול כשיקול-דעתך.

בברכה,



בועז אפלבוים
 רל"ש ראש-הממשלה

העתק: הח' אילן אורן, ר' המועצה האזורית, הערבה



לשכת שר החקלאות

כא' בסיוון תשמ"ה

10 ביוני 1985



לכבוד

מר אילן אורן

ראש המועצה האזורית

הערבה

א.נ.,

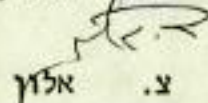
הנדון: הקמת תחנת "קול אמריקה"

מכתבך לרהמ"ש הובא לידיעת שר החקלאות אריק נחמקין.

הנושא עתה בשלבי הכנה ובדיקה, כולל ממ"י.

הנושאים שהעלת ידונו בשלבים מאוחרים יותר, ויעמדו על סדר יומנו.

בברכה,


צ. אלון

עוזר שר החקלאות

4.2

מועד ההחלטה: 07-05-85 מועד הביצוע: 15-05-85

אח' לביצוע: מחוז הדרום - מנהל המחוז

רשם: א. דובסלר אטמנתא: כו (קלטה ב: 5-85)

מס' מזכורת: 5 תדירות: 5 שבועות מועד המזכור: - - עדיפות: 5

השתתפו היה: מהמינהל: מ. ליפקה, א. בבאי, יעקובי, א. קרוז
רשות שמורות הטבע: אורי כידע
המועצה המקומית: אילן אורן
צה"ל: סא"ל עמירם דרמון, רס"ן גרופינהל
המחלקה להתיישבות: אלדד גיסמן, י. להם

רקע: המבצע סיור משותף לחמשת הגורמים מינהל מקרקעי ישראל, צה"ל, רשות שמורות הטבע, הטובנות היהודית והמועצה המקומית לשם איתור שטח מת להקמת תחנת קול אמריקה.

:0310

1. האיתור של יעידוי: נמצא בסמור למושב עידו שבערבה הביל ביותר על כ הגורמים. הבעלות בקרקע היא ביד מינהל מקרקעי ישראל, (א) למינהל אי התנגדות למיקום, (ב) רשות שמורות הטבע; אינה רואה מניעה כל שהיא לא זה, (ג) המחלקה להתיישבות בסוכנות: האיתור הביל תור כדיקת המשמעות לגבי הישוב עידו, (ד) מועצה איזורית ערבה תיכונה: אי התנגדות לאי זה, (ה) צה"ל: רואה את המיקום בעדיפות ראשונה.

2. יביתרווי : א. צהיל רואה את המיקום הזה בעדיפות שניה.
ב. מינהל מקרקעי ישראל אינו רואה מניעה למיקום, באתר ז
הבעלות הינה בידי המדינה.
ג. המועצה המקומית: השטח המאומד נמצא בשטח המיועד להקמ
ישוב ועל כן תהיה התנגדות למיקום.
ד. המחלקה להתישבות: אם יבואו למקום ישראלים במסגרת הק
הפרוייקט וזה יהפוך לגורם מושרי יהודים לערבה המחלקה
תמכשך על המיקום ותקים את הישוב המתוכנן במקום אחר.
ה. ידשות' גם מבחינת הרשות המקום בעדיפות שניה אם ההצט
של יעירד' תיפול.

3. יִשְׁחָקִי (א) מועצה איזורית והמחלקה להתישבות: המקום המעודף ביותר מא
והמקום הרוב למרכז ספיר וזה יביא לחיזוקו.
(ב) מינהל: למינהל אין בעיה לגבי מיקום זה גם במקרה זה הבעלות ביד
המדינה.
(ג) רשות: הרשות מתגדת בכל תוקף למיקום, המקום ינטרל כל חי, וימנע
ממטיילים נישא, כיום מהווה המקום מוקד משיכה למטיילים.
(ד) צה"ל: מתנגד בתוקף לאיתור.
איזור יִשְׁחָקִי הינו האיזור המעודף ביותר ע"י האמריקאים.

4. יעיו' יהב'; א. מבחינת האמוריקאים האחר בעדיפות ב'.

ב. צה"ל אינו מרוצה מאיתור זה.
ג. המחלקה להתיישבות: מתנגדת, במקום מתוכנן ישוב ופרק ט
ד. המועצה: מתנגדת, המקום משלב התיישבות עם טבע.
ה. הרשות: מתנגדת, המקום עתיד להיות מוכרז כשמורת טבע.

- סיכום ביניים: 1. עמדה נוכחית, המקובלת על כל המשתתפים שהמיקום יבעידו
הינו הטוב ביותר מבחינת הגורמים האזרחיים והצבאיים.
אתר עידו יוצג לאמריקאים באתר המועדף.
2. המחוז בהשתתפות הרשות, צה"ל והטובנות ינסו לאתר שטח
נוטפים אלטרנטיביים, שיש בהם לענות על הדרישות
הספציפיות של האמריקאים.

***** ספח לדיווח *****

מזהה: 4990-5-09462-1 ת"ק מספר: -----

הנושא: איתור שטח עבור יקול אמריקה

המדרג: מצב ההחלטה: ----- תאריך הדיווח: -----

מציב אסמכתאות ----- הדיווח כבר נקלט במערכת (סמו X לתשובה חילו



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עיריחב * מושב חצבה
מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

לכבוד: אפרים קרוון,
מנהל מקרקעי ישראל,
מחוז הדרום - ב"ש.

הנדון: קול אמריקה - איתור שטח.

בהמשך לסיור שהתקיים בשטח בתאריך 7.5.85 ובו נבחנו 4 אלטרנטיבות שונות, הנני מעביר אליך את הערותינו וסדרי העדיפויות שלנו.

אלטרנטיבה מס' 1: מצפון למושב עידן - אינה פוגעת בתוכניות התחלואה שלנו ועקרונית אין לנו התנגדות למיקום זה אך מקום זה אינו עדיף על אלטרנטיבה מס' 3.

אלטרנטיבה מס' 2: בשטח מצפון לצומת עידן כביש הערבה במקום שבו מיועד בעתיד לקום ישוב חקלאי "בתרון" - אינה באה בחשבון אלא אם כן יקום שם ישוב אחר שתושביו יתפרנסו בין השאר מעיסוק ועבודה בקול אמריקה, דבר שיתרום לפיתוח ואכלוס הערבה. אלטרנטיבה זו אינה פסולה אך יש לה התניות ברורות.

אלטרנטיבה מס' 3: ליד עין שחק מערבית לכביש הערבה ליד שטחי האימונים של חיל האוויר - מבחינתו העדיפה ביותר מאחר ואינה מגבילה אותנו בתוכניות הפיתוח להתיישבות נוספת וקרבתו למרכז ספיר חקל על אכלוס המרכז ומחוז הדרום.

אלטרנטיבה מס' 4: מצפון למושב עין יהב בשטח המיועד להקמת פארק שיזף - אינה באה בחשבון מאחר ויש סיכום חיובי בין רשות שמורות הטבע הסוכנות היהודית והמועצה האזורית לגבי פיתוח השטח לפארק תיירותי.

לסיכום - אופציה 3 בעין שחק היא המועדפת. לאחר מכן לפי סדר החשיבות: אופציה מס' 1, אופציה מס' 2, אופציה מס' 4.

בכל אחת מן האופציות תבקש המועצה לקבל חוות דעת לגבי ההשלכות על איכות הסביבה ואיכות החיים שישיעו על התושבים עם הקמת המתקן. (קליטת שידורי רדיו וטלוויזיה, קרינה אפשרית או כל סיבה אחרת).

בברכה,

אילן אורן
ראש המועצה.

העתק: משה ליפקא - ראש המנהל,
אלדד גיסין - חבל הנגב,
אורי ביידיץ - רשות שמורות הטבע,

מועצה אזורית חבל הנגב	
14-05-1985	
לשם:	לח"צ
הערה:	לחיצה
10.5.1985 אורינו	

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל
הכחלקה להתישבות חקלאית
חבל הנגב

לכבוד
ד"ר א. קרון
מנהל מחוז חדרום
מינהל מקרקעי ישראל
ב א ר - ש ב ע

א.ג.י.

חננון: מחנני סידור בקרבת

בנוסף לסידור ערכנו ביום ג' 7.5.85 קבל במסדך לוח הזכיר המפרט
את עמדת חבל הנגב.

בנוסף למסור בחזכיר בראוני להדגיש כי נקדם בברכה את הקמת המחקר
בקרבת בחנני שעובדיו יהיו בקרבת. החנייה זו באה משום שעצם הקמת המחקר
באזור קטנה לפגוע בחושבים שם. בחלק מן האחרים שנבחנו, יש לקרע
מוטנציאל התישבותי-חקלאי.
באשר אחד יש מפילו חכניה להקמת ישוב.

בנוסף לנ"ל נשתתף - כפי שטובט בסידור - בצוות שיבחן אתרים נוספים
אשר לא הוצעו למסיירים ב- 7.5.85.

לוחם הזכיר כנ"ל.

ג. ב. ר. ח.
מלוד גיטין
מנהל החבל

הערות י. דקל - המלכה להתישבות
ס. ליפקה - מנהל מקרקעי ישראל
י. פרידמן - חרשות לחבנון
ע. דרמן - אג"מ צה"ל
א. כידן - רשות למורות חסב
א. אורן - מ.א. קרבת היכונה ✓
א. באיר - חמ"ל להתישבות
א. כחנא - חבל הנגב
א. מוסקו - " "
י. לקס - " "

י/כש



רשות שמורות הטבע



ירושלים, כד' באייר תשמ"ה
15 במאי 1985

לכבוד
מר משה ליפקא
מנהל מנהל מקרקעי ישראל
רח' שמאי 6
ירושלים

א.נ.

הנדון: שטח לפרויקט "קול אמריקה"

בחמשון ליור שהוקמה בערבה הצפונית בתאריך 7 מאי 85 וחידון שחמקיים במהלך היור, הריני להבהיר עמתי שרשות שמורות הטבע לגבי האתר הנבחר.

1. עיני

האגר מוטלין על ידינו כאפשרות הנבחרת.

2. בתרון

השטח כולל יעני שיזף, שיטה וצומח חד שנתי וכולל בתוכו צבאים ובע"ח אחרים. מתוכנן על ידנו כשמורה. והיה ואפשרות 1 "נופלת" מתווה אתר זה מבחינתנו עדיפות שניה.

3. אתר עין שחק

מתווה חלק מ"ציר המעיינות" שהם יחודיים ומיוחדים לחבל ארץ זה. זאת הסיבה לפיה טכנענו בשעתו את צה"ל שיזיאו מובלעת זאת מתוך שטח האש. לעין שחק יש קשר הדוק לשיזף - עין יחב ומתווה חוליה מקשרת לאזור הר הנגב ולמסלול הטיולים המיוחד מהרמון לערבה. לא בא בחשבון מבחינתנו.

4. עין יחב

לאחר מאבקים ממושכים אושר סוף סוף ע"י מחלקת ההתישבות, המועצה האזורית והישובים כשמורת טבע המיועדת לפתוח כ"פארק השיזף". מפעל שיהווה מוקד שטיחה ויאפשר מקורות תעסוקה סביב תיירות טבע. לכן לא בא בחשבון מבחינתנו.

נכבוד רב,
אתר בידע
מנהל הרשות

העתק: מר אלדד גיסון - חבל הנגב.
מר אילן אורן - ראש המועצה האזורית ערבה
סא"ל עמירם דרמן - אג"מ - צה"ל.
אפרים קרון - מט"י - מחוז דרום.

הסוכנות היהודית לאיי
המחלקה להתיישבות

שראל
קלאות

הרשות לתיכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות והכפר
האגף לתכנון אזורי כולל - תל-אביב

תאריך: כ"ב תשמ"ה
מספר: 24 ביולי 1986

לכבוד
מר אריק נחמקין
שר החקלאות
משרד החקלאות
תל-אביב

הנדון: תחנת השידור קול אמריקה (V.O.A).

נערך דיון בנושא תחנת השידור קול אמריקה. בדיון הועלתה התנגדות
המועצה האיזורית ערבה תיכונה והוצגו נושאי ההתייחסות של הסקר המקדים
אשר הוכן עבור החברה האמריקאית.

בחינת אפשרויות הפעולה בנושא תחנת השידור העלתה שיש להשתמש בתחנה
כמנוף לפיתוח וחיזוק ההתיישבות בערבה הן מבחינת תשתית פיזית (קווי
תקשורת, קווי מתח וכד') והן מבחינת האוכלוסיה (הפנית המועסקים בתחנה
למגורים במרכז ספיר).

אפשרות פתיחת הדיון על מיקום התחנה מחדש איננה מומלצת, שכן מחייבת
אותנו להכנס לויכוח עם מערכת הבטחון. מגבלות מערכת הבטחון הינן
משמעותיות יותר מאשר מגבלות ההתיישבות, מה עוד, ששינוי המיקום איננו
מבטיח את תרומת התחנה לחיזוק הערבה והתיישבות המועסקים בה בערבה.

האופציה המומלצת הינה לכן, לנסות ולנצל את הקמת התחנה לחיזוק הערבה
ע"י יצירת תנאים מעדפים למגורים למועסקים בתחנה. נושא זה מצריך דיון
בדרגים הממשלתיים במסגרת ועדת השרים לענייני כלכלה.
מצ"ב סיכום הדיון בנושא תחנת השידור.

בכרעה,
סמדר פוגל
פרידמן

העתק:
מאיר בן-ימאיר
פרופ' פוהורילס

תחנת השידור קול אמריקה (V.O.A.)

תחנת השידור קול אמריקה הינה תחנת השידור הגדולה ביותר המתוכננת כיום בעולם. תחנה זו הינה תחנת ממסר שעיקר שידוריה יופנו לארצות מזרח אירופה וברית המועצות באמצעות גלי רקיע.

תחנת השידור בסדר הגודל האמור מצריכה אתור של כ-80000 דונם, שטח ברדיוס של כ-10 ק"מ נקי מהפרעות, קו מתח גבוה של 25 מנה"ט, גנרטור לגיבוי וקווי תקשורת.

הקמת התחנה ואתורה בשטח כה גדול תגביל את אפשרויות ההתישבות באיזור בתור כמו"כ תחייב מציאת פתרונות לנושאים כמו תקשורת רדיו וסלויזיה, נח"ט, טיסה, תאימות אלקטרו מגנטית וכו'.

לצורך מיקום תחנת השידור קול אמריקה נבחנו ארבעה איתורים אפשריים (ראה מפה מצורפת):

- 1) אתור מצפון לעידן (נ.צ. מיצג 179/025).
 - 2) אתור באיזור בתרון (נ.צ. מיצג 177/028).
 - 3) אתור באיזור עין שחק (נ.צ. מיצג 169/015).
 - 4) אתור באיזור שיזף (נ.צ. מיצג 173/013).
- אתור מס' 1 וצפונית לעידן ואתור זה נפסל ע"י האמריקאים זהו איזור של אדמת חורא המחייבת השקעות גבוהות בכיסוס המתקנים, כמו"כ קיימת בעיה של קרבה לגבול הירדני.

- אתור מס' 2 איזור בתרון ואתור זה מוסכם על האמריקאים וצה"ל.
- אתור מס' 3 איזור עין שחק ואתור זה הוא שטח אט"ל ונפסל לכן ע"י צה"ל ורשות שמורות הטבע.
- אתור מס' 4 איזור שיזף ואתור זה נפסל ע"י כל הגורמים.

סקר מקדים למיקום תחנת קול אמריקה הוזמן על ידי האמריקאים והושלם. הסקר נערך על איתור מס' 2 איזור בתרון, שכן זהו האתר היחיד המוסכם ע"י צה"ל ויתר הגורמים להוציא מועצה איזורית ערבה תיכונה.

סקר זה בוחן את ההיבטים הכוללים של הקמת התחנה מבחינה הנדסית ומפרט המלצות לביצוע. הקמת התחנה תחייב את האמריקאים לתת פתרון לבעיות שיוצרו בגינה. התחנה תעסיק כ-120 עובדים ותחייב פתרונות מגורים, לכ-120 משפחות, העדפת האמריקאים הינה למגורים בעיר ערד שהינה בעלת יתרונות אקלימיים והיצע דירות.

חסרונה של ערד הינו בנגישות נמוכה לתחנה המתוכננת לעומת מגורים באיזור עצמו (מרכז ספיר). הסקר המכין מפרט את אפשרויות ההתישבות במרכז ספיר תוך הדגשת היתרונות הנוכעים ממגורים במקום.

הקמת התחנה קול אמריקה למרות היותה גורם מגביל בפיתוח ההתישבות באיזור בתרון, ניתן ויש להפכה למנוף לפיתוח הערבה. זאת, ע"י חיזוק ההתישבות באיזור באמצעות תוספת משמעותית של מתישבים וניצול התשתית שתוקם עבור התחנה להעלאת רמת הרווחה (שימוש בקוי תקשורת, תוספת קווי מתח וכד').

מ.א. ערכה תיכונה מתנגדים להקמת התחנה באיזור בתרון (איזור זה איננו כו' בשטח המועצה, ולכן אין לה מעמד סטטוטורי להתנגדות). המועצה מכשית בדוק הקמה של התחנה באיזור עין שחק, זאת, על מנת להשאיר את איזור בתרון חופשי להתישבות ולעודד התישבות המעסקים בתחנה במרכז ספיר.

קיימות שתי דרכי פעולה:

1) ערעור על מיקום התחנה ובחינה מחדש של איזור עין שחק כאתר אפשרי למיקום התחנה. בחינת אפשרות זו יכולה להעשות ע"י בדיקה עם שר הבטחון.

מגבלות מערכת הבטחון הינן משמעותיות יותר מאשר מגבלות ההתישבות, כמו כן, שינוי מיקום התחנה אינו מבטיח את התישבות המועסקים בה במרכז ספיר.

יש לציין שאין בידנו את הכלים המקצועיים הדרושים לבחינת המיקום באיזור שחק לצורך ערעור על קביעת צה"ל שהקמת התחנה באיזור זה תיצור כעיות ל תאימות אלקטרו מגנטית. בנושא זה יהיה עלינו לקבל עמדת צה"ל מתוך הנחה שעמדה זו נקבעה לאחר בחינה יסודית.

2) עידוד התישבות המעסקים בתחנה במרכז ספיר.

התישבות משפחות המעסקים בתחנת השידור (אפילו בחלקם) במרכז ספיר תהווה תוספת משמעותית של מתישבים לאיזור, כיום אין אפשרות לכפות מצב זה. למרכז ספיר ישנם יתרונות נגישות לעומת מגורים בערד, זאת ללא קשר למיקום התחנה באיזור בתרון או באיזור עין שחק. עידוד ההתישבות הנ"ל יכול להעשות ע"י יצירת תנאים מועדפים למגורים. תוך הכרת הצורך בחשיבות חיזוק ההתישבות בערבה. נושא זה מצריך דיון בדרגים הממשלתיים במסגרת ועדת השרים לענייני כלכלה.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עיןיהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

September 26th, 1985

Mr. Howard Lane
Embassy of U.S.A.
71 Hayarkon 71
Tel-Aviv

Dear Sir,

Re: Voice of America

We wish to thank the representatives of VOA for their friendly visit to the Arava and the Sapir Regional Centre, on September 12th, 1985, and for the information they gave us.

Due to Mr. Morton Smith's willing to give us any information we need, we would be grateful if you instruct Mr. Meshulam, from the Company for Planning and Supervision, 194 Ben-Yehuda St., Tel-Aviv, to give us a copy of the primary feasibility study they carried out.

Thanking you in advance,

Ilan Oren

Chairman of the Regional Local Council

Copies:

- Mr. Morton Smith, Deputy Director - V.O.A.
380 Independence Ave, S.W.,
Washington DC 20547, U.S.A.
- Mr. Meshulam, 194 Ben Yehuda St. Tel Aviv



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עיריזה * מושב חצבה

מרכז טכני, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

3.10.85

תאריך

לכבוד: נמרוד נוביק,
יועץ מדיני לרזה"מ.

הנדון: חנות קול אמריקה (U.S.A.)

החנה תוקם לאחר שנבדקו כל האלטרנטיבות בסיכומו של דבר מצפון לכניסה למושב עידן שבערבה באזור נחל בתרון אשר על פי תוכנית המתאר מתוכנן בו ישוב חקלאי.

בבעיות הקשורות בהקמת מחקן זה על כל ההשלכות החיוביות והשליליות עוסקים הגורמים שהתמנו לכך פרט לנציג של האזור אשר בסיכומו של דבר יצטרך להתמודד עם כל הבעיות שמחקן כזה יוצר וכן במתן שרותים למחקן ולעובדיו.

הערבה הינה האזור הפחות מאוכלס במדינת ישראל ואם עד כה תוכניות פיתוח הערבה ואיכלוסו הסתכמו בהקמת ישובים חקלאיים, הרי שהיום ברור שיש למצוא כיוונים חדשים וזאת לאור המשבר בחקלאות וביצוא החקלאי.

בכל הקטע בין צומת סדום לבאר מנוחה נמצאים כ- 6 ישובים חקלאיים ומרכז אזורי אחד עידן, חצבה, עין יהב, שיוף, צופר, פארן, ומרכז אזורי ספיר בו ממוקמים משרדי המועצה האזורית ביה"ס האזורי וכו'. בכל הישובים כולל מרכז ספיר כ- 350 משפחות (1700 נפש). תוספת של 120 משפחות למרכז ספיר (כיום 60 משפחות של מורים עובדי מועצה וכו') תשליש את האוכלוסיה במקום ותתן תנופת פיתוח.

אנו מעוניינים להיות מעורבים וחברים בוועדה זו על מנת להיות שותפים לפתרון הבעיות ולהבטחת מגמות האכלוס והפיתוח.

מחקן זה יוצר בעיות בתחום התקשורת והתאימות האלקטרו מגנטית ויש להבטיח שתושבי המקום לא יסבלו מכך וכי תנתן תשובה לכל בעיה שתתעורר בפרק זמן סביר שיוגדר מראש בחוזה עם האמריקאים. כן חייבים להבטיח שעובדי המחקן יהיו ברובם גדולי ישראלים ומקום מגוריהם יהיה במרכז ספיר. עוד בדאי שהמחקן יוקם ע"י חברות ישראליות וינהל ע"י חברה ישראלית.

התשתית הפיזית הגדולה המתחייבת מהקמת מחקן זה יכולה לתרום ולשפר את התשתית לאזור כולו באם לוקחים זאת בחשבון מראש. כן ניתן להבטיח מראש עובדים למקצועות הנדרשים באם נקבל את רשימת המקצועות הנחוצים לתחנה זו. מאחר והתחנה תופעל לכל המוקדם בעוד 5 שנים, במדה ואין כח אדם מקצועי בארץ, ניתן לפתוח קורסים באוניברסיטת בן גוריון ובטכניון בחיפה למטרה זו.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

- 2 -

לסיכום - שיחוי פעולה עם נציגי האזור יתרום לדעתי לראיה כוללת
ורחבה יותר אשר תרוממה תהא הו לאזור והו לתחנה. כן ימנע שיחופנו
מיתחילה התנגדויות מיותרות של החושבים אשר חוששים ממחקו זה
וההפרעות שיצור.

אבקשך לפעול ולהטפיע על ראש הממשלה לצרף אותי כחבר או משקיף
בוועדה העוסקת בנושא.

בברכה,


אילון אור
ראש המועצה.

העחקו אלחנן ישי - יועץ רה"מ לאזורי פיתוח,
גדליה גל - מזכיר תנועת המושבים,
נציגי הישובים,
פלד דיכטר - כאן.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך 6.10.85

לכבודו אריק נחמקין,
שר החקלאות.

הנדון: מחנת השידור קול-אמריקה (V.O.A)

בהמשך לחוות דעתו של יענקל'ה פרידמן הנני להוסיף כדלקמן:

א. בחנתי בחינה סופית את אפשרות העתקת התחנה לאזור עין שחק עם גורמים בכירים במשרד הבטחון ובאגף התכנון בצה"ל ושוכנעתי כי אכן נימוקיהם ענייניים כן שמיקום התחנה כפי שנקבע בבניסה למושב עירן (אזור נחל בחרון) - מקובל על ידי.

ב. במסגרת ביקור המשלחת האמריקאית בארץ שכנעתי את משרד החוץ להקדיש יום שלם לביקור המשלחת במועצה על מנת להתרשם מהישובים, מבית הספר ומרמת השרותים שהמועצה מציעה.

הביקור היה מוצלח ביותר ובנראה התגברנו על המחסום הפסיכולוגי וההתנגדות למגורים במרכז ספיר.

כמו כן הודיע ראש המשלחת האמריקאית שלא יוותר מאשר 10 אמריקאים יעבדו בתחנה ושאר העובדים יהיו מקומיים, כן הודיע שהקמת התחנה תבוצע ע"י חברות מקומיות ולא ע"י האמריקאים.

שתי הבעיות המרכזיות שנותרו ללא תשובה עוסקות בטאלת הבעלות על התחנה כאשר העמדה האמריקאית גורסת שהם הבעלים ואילו עמדת משרד החוץ גורסת כי צריך להקים חברה ישראלית להקמת המחנה ולהפעלתו.

בעיה בנית הבתים למגורי העובדים מותנית בפתרון הבעלות כאשר במקומות אחרים בעולם בנו האמריקאים את הבתים וסיפקו את השרותים לעובדיהם ובנראה כך יעשו באם הם יהיו בעלי המחנה והאחראים להפעלתו. סביר להניח, למרות שלא הובטח דבר כי הבתים לעובדים המקומיים יבנו במרכז ספיר ולא במקום אחר.

הבעיה השנייה נוגעת להפרעות שמחנה כזה יוצר בתחום התקשורת והתאימות האלקטרומגנטית ויש להבטיח שאחד הסעיפים בחוזה עם האמריקאים יבטיח פתרון בתחום זמן סביר ומוגדר לכל בעיה שתיווצר.

על מנת להבטיח את האינטרסים של ההתיישבות באזור - הנני מעורב ונמצא בקשר רצוף עם המשרדים הנוגעים בדבר ועם שגרירות ארצות הברית.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

- 2 -

יו"ר הוועדה הבין משרדית שהוקמה למטרה זו הינו יורם אלסטר
מנכ"ל משרד התקשורת וחברים בוועדה סמנכ"ל משרד החוץ חנו בראון, סגן
"אש אג"ת במשרד בטחון ואחרים.

לדעתי כדאי שנציג משרד החקלאות אשר ימונה על ידך יהיה חבר
בוועדה זו.

לסיכום אבקשך להעלות נושא זה לדיון בוועדת השרים לכלכלה על מנת
להבטיח שפרוייקט זה ישמש כמנוף לאיכלוס ופיתוח הערבה ע"י יצירת
תנאים מועדפים למגורים במרכז ספיר בין אם הבתים יבנו בסיכומו של דבר
ע"י האמריקאים ובין אם ע"י מקורות מימון ישראליים.

בברכה,


אילון אורן
ראש המועצה.

העתק: גדליה גל - מזכיר התנועה,
מ. בן-מאיר - מנכ"ל משהח"ק,
פרופ' פוהורילס,
יענקל'ה פרידמן,
נציגי הישובים,
פלד דיכטר - כאן.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערכה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך 18.10.85

לכבודו חנו בראון
משרד החוץ.

הנדון: תחנת קול אמריקה בערבה (U.S.A.)

בהמשך לפגישתנו ושיחתנו בע"פ הנני מעלה על הכתב את בקשותינו:

א. תחנה זו צריכה לחרוט לאיכלוס ופיתוח הערבה.

ב. רצוי שרוב עובדי התחנה יהיו ישראלים.

ג. מגורי העובדים יהיו במרכז ספיר.

ד. הקמת התחנה תבצע ע"י חברות ישראליות.

ה. רשימת המקצועות הנדרשים בתחנה תועבר אלינו על מנת שנוכל להכשיר לכך עובדים גם אם הדבר מחייב פתיחת קורסים חדשים באוניברסיטת בן גוריון והטכניון בחיפה.

ו. הפרעות שהמתקן יצור בתחום התקשורת והתאימות האלקטרומגנטית חייבות להיפתר ע"י האמריקאים במקביל להקמת התחנה.

ז. הפרעות בלתי צפויות שיתעוררו לאחר הקמת התחנה חייבות לקבל פתרון מידי תוך פרק זמן סביר שיוגדר מראש בחוזה עם האמריקאים.

ח. צריך לבקש מהאמריקאים לערוך סקר השפעה על הסביבה בכל התחומים כגון: תקשורת, תאימות אלקטרומגנטית, שמירת טבע, בעלי חיים, השפעה על האוכלוסיה, מי תהום וכו'.

ט. צריך לתקן את תוכנית המתאר מאחד והשטח מיועד להקמת ישוב חקלאי.

י. צריך לבקש מהאמריקאים לאפשר לעבד הקרקעות בין שתי הגדרות של המתקן באם אין בכך סכנה לחקלאים.

יא. לנצל את הקמת התחנה לפיתוח הנושחית הפיזית לאזור כולו: (קוי תקשורת בין לאומיים, קוי נל"ן, קוי מתח גבוה, כבישים, מים וכו')

יב. בנית הבתים לעובדי התחנה צריכה להיות במרכז ספיר במימון אמריקאי ובסטנדרט גבוה אשר יוכל להתחרות בערך ובמקומות אחרים.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עיריהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

- 2 -

(הכוונה לגודל הבית - 100-120 מ"ר לפחות, מיוזג אויר, גינה ליד הבית וכו').

י.ג. מציאת מקום אלטרנטיבי להקמת הישוב בחרון במקום המקום שנתפס ע"י התחנה ובקרבת מקום.

יד. קשר ישיר ושיתוף פעולה עם כל הגורמים העוסקים בהקמת התחנה ונציגות בוועדה הבין משרדית העוסקת בנידון כחבר או כמשקיף.

בברכה,


אילון אור
ראש המועצה.

העמקו רובי סייבול - יועץ משפטי,
ג'רמי יסחרוף - משרד החוץ,
נציגי הישובים,
פלד דיכטר.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך 18.10.85

לכבודו מר חיים קוברסקי
מנכ"ל משרד הפנים,
ויו"ר הוועדה הארצית לתכנון ובניה.

הנדון: הקמת תחנת קול אמריקה בערבה (V.O.A)

ממשלת ישראל החליטה על הקמת התחנה בערבה בשטח המיועד להקמת
הישוב בחרון.

מאחר ותחנה זו יוצרת הפרעות רבות בתחום התקשורת והתאימות
האלקטרומגנטית וכן אין ודאות לגבי השפעה על בני אדם ובעלי חיים
וערכי טבע אחרים, חייבים להבטיח שיערך סקר השפעה על הסביבה לפני מתן
האישור להקמת התחנה.

כמו כן הקמת התחנה מחייבת שינוי בתוכנית המתאר של מ. א. תמר
מאחר והמקום תוכנן להקמת ישוב חקלאי.

מאחר וסביר להניח שעובדי התחנה יגורו במרכז ספיר והשרותים
למחלקו זה ולעובדיו ינחנו ע"י המועצה האזורית ערבה תיכונה, מן הראוי
היה שנהיה מעורבים בדיונים לאישור הקמת מחקו זה אשר לבטח יועבר
לאישור המועצה הארצית מבלי שיערכו דיונים בוועדה המקומית והמחוזית
מפאת הזמן הקצר העומד לרשות האמריקאים להקמת התחנה.

עקרונית אין לנו התנגדות להקמת התחנה ואנו רואים בה מנוף
לפיתוח ואיכלוס האזור אך הננו רוצים להבטיח שהקמת המחקו לא תפגע ולא
תשבט את איכות החיים באזור ותשרת את האינטרסים לפיתוח האזור.

בברכה,

אילן אורון
ראש המועצה.

העתקו נציגי הישובים,
פלד דיכטר.

חתימה

מדינת ישראל

משרד הפנים
הלשכה הראשית
ירושלים

מינהל התכנון
האדריכלי בחשון תשמ"ה
21 באוקטובר 1985

מספר:



לכבוד

סא"ל עמירם דרמן ד.צ. 01102

רס"ן נתן רונן ד.צ. 01102

אבי רותם, מהנדס המועצה האזורית המר

נוה זוהר, ד.נ. יח-המלח"מיקוד 86910

אילן אורן, ראש המועצה האזורית, מרכז ספיר, ד.נ. ערבה

מיקוד 86820

מר משה יוקבי מ.מ.י כ"ש

מר יצחק שטרית, מתכנן מחוז הדרום כ"ש.

מר א. מרינוב, מנהל השרות לשמירת איכות הסביבה

אדונים נכבדים,

הנדון: הקמת תחנת שידור של "קול-אמריקה"

בהמשך להודעהנו הטלפונית להזכירכם שפגישה בנדון נקבעה
ליום ראשון 27.10.85 בשעה 10.30 לפנה"צ במשרדי מינהל
התכנון (חדר 330) משרד הפנים, (בנין מס' 2), קרית בן-
גוריון, ירושלים.

סא"ל עמירם דרמן מתבקש להביא לדיון את כל החומר הנוגע.

נכבוד רב,

אדר' יהונתן גולני
מנהל מינהל התכנון



משרד התחבורה
 לשכת השר
 11-12-1985
 ירושלים
 לכתוב
 לידועה

ירושלים, כ'ה בכסלו, תשמ"ו
 8 בדצמבר, 1985

לכבוד
 מר אילן אורן
 ראש המועצה האזורית הערבה

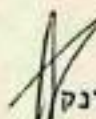
א.נ.ב.

הנדון: הקמת תחנת קול אמריקה בערבה

השר מאשר קבלת מכתבך ומציין כי יתמוך בבקשתך
 גם בלא שיחה מוקדמת.

מציע שמאמץ זה יושקע עם שרים שאינם תמימי דעים
 עם הצעתך.

ב כ ר כ ה,


 ישראל פסטרניק
 עוזר השר



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-חב * מושב חצבה *

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך 18.11.85

לכבודו שמואל קנטור
מהנדס ראשי,
חב' מקורות.

הנדון: אספקת מים ל"קול אמריקה".

על פי המידע שקיבלתי ממשרד מהנדסים פולק המייצג את "קול אמריקה" בארץ בכל הקשור לבדיקת הפרוייקט, הרי שמקורות הודיעה כי אין בעיה לספק מים מקידוח עין-עופרים 5 והצינור המוביל למושב עידן.

עלי להזכיר כי בחוכנית התלת שנתית שאנו עוסקים בביצועה יש ניצול מלא למים שיסופקו מקידוח עין-עופרים 5 והם מיועדים להשקית מטע התמרים במושב חצבה ובמושב עידן ואין עודפים למים אלו. בנוסף, מתחיל בימים אלה מושב צופר לעבד שטחים הנמצאים במקום בו אמורה התחנה להיבנות והם מקבלים מים מעין-עופרים 5.

ברור לחלוטין כי לא נסכים בשום פנים שמים המיועדים לנו יועברו לאחרים. מצבנו באספקת מים קשה בלאו הכי והתקציב שהממשלה מעמידה לפיתוח משק המים בערבה אינו מספיק, לכן אנו מקדמים מימון של 6 מיליון דולר בין השאר גם על מנת לצייד את קידוח עין-עופרים 5. אין סיבה מדוע לא יממנו האמריקאים תוספת של קידוח על מנת שתוכל חב' מקורות לספק להם כמות של כ-350,000 קוב בשנה.

לסיכום - איננו מתנגדים להקמת תחנת "קול אמריקה", נהפוך הוא, אך לא יתכן כי הקמת התחנה תקשה עוד יותר את מצבנו. בהודמנות זו כשצרכן נוסף משתלב במערכת האזורית יש לקדוח קידוח נוסף ולהכליל את כל ההשקעות הנלוות לחיבורו למערכת.

אם אכן האינפורמציה היא נכונה אבקשר לבדוק שנית ולהעמיד דברים על דיוקם במידה ולא - ראה מכתבי זה כמבוטל.

בברכה,


אילון אור
ראש המועצה.

משרד מהנדסים - פולק
משרד מהנדסים - משולם
משרד מהנדסים - אי.אי.טי.
נציגי הישובים
א. בניוביץ - חבל אילות.

העתק: א. נחמקין - שר החקלאות,
ג. גל - מזכיר ת. המושבים,
צ. ישי - נציב המים,
י. זכאי - מנכ"ל מקורות,
א. בצר - ת. המושבים,
ד. יוגב - הרשות לתכנון,
ד. תלם - תה"ל,
ה. נאור - תה"ל,
ד. הלמן - חבל אילות



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין יהב * מושב חצבה
מרכז ספיר, דאר נע הערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך
3.12.85

לכבוד;

יאר יוספי

מוטורולת ישראל

תל - אביב

הנדון: הפרעות תחנת קול אמריקה

ישובי המועצה האזורית משתעשים בציווד שלכם למטרות בטחוניות

וכלכליות.

מאחר והתחנת עוסדת לקום באזורינו ועל פי הידוע לנו יהיו

הפרעות רבות בתחום הקשר האלחוטי, הננו מבקשים מטר התחיבות בכתב

שכל הבעיות שיגרמו יפתרו על ידכם ואחריות למשא ומתן עם קול אמריקה

לטיפול בבעיה זו מוטלת עליכם.

לחילופין באם אין אתה מוכן להתחייב כלפינו, אבקש להעביר אלי

בכתב את החששות שלכם מחקטת המתקן וזאת על מנת שנוכל אנחנו לשאת

ולתת עם האמריקאים בנדון.

מחכה לתשובתך.

בברכה,

אילן אורן
ראש המועצה

חתימך,

אלדד ספיבק - מחנכס המועצה

נציגי הישובים



לשכת שר התקשורת

י"ח בכסלו תשמ"ו
1 בדצמבר 1985

שר (101)

לכבוד
מר אילן אורן
ראש המועצה האזורית ערבה
מרכז ספיר
ד.נ. ערבה

שלום רב,

שר התקשורת קיבל את מכתבך בענין תחנת "קול אמריקה" וביקשני להשיבך.

נושא זה על כל היבטיו, מצוי בתחום טיפולו של מנכ"ל המשרד, מר יורם אלסטר.

העתק מכתבך נמסר למנכ"ל לתגובה.



בברכה,

נחמן כהן-צדק, עו"ד
יועץ השר



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך 16/12/85

לכבוד: מנכ"ל משרד התקשורת
יורם אלסטר.

הנדון: הקמת תחנת קול אמריקה בערבה.

לפני בחודשיים התקיים סיור בערבה ביוזמתי בהשתתפות מנכ"ל קול אמריקה ואחרים וכו' ישראל ביבר ממשרדך.

בשיחת הסיכום העליתי בפני האמריקאים שאלות רבות המטרידות אותנו וקיבלתי תשובות אשר לכאורה נראו מרגיעות ומבטיחות אך למעשה יש לנו חשש סביר להניח שהתשובות שקיבלנו משאירות עדיין בעיות רבות ללא פתרון.

מאחר ואיני יכול להסתמך על הבטחות האמריקאים אלא על גורמים ממשלתיים, ובעקבות שיחתנו בע"פ הנני להעלות בפניך שאלותינו כפי שהוצגו לאמריקאים ותשובותיהם:

1. האם קיימת סכנה לבריאותם של התושבים הגרים בקרבת התחנה, ואם כן מהם טווחי הבטחון על פי תקו הבריאות האמריקאית.
תשובה: המתקן מהווה סכנה בתחום של 400 מטר מחזית האנטנות, מחוץ לטווח זה אין סכנה וניתן לעבוד ולעבד שדות בין הגדר הפנימית לחיצונית.

2. האם קיימת סכנה לבעלי חיים ובמיוחד לבעלי כנף.

תשובה: אין סכנה ואין פגיעה בבעלי חיים ובבעלי כנף גם בתחום המסוכן לאדם בתוך הגדר הפנימית.

3. האם תהיה השפעה שלילית והפרעות בתחום קליטת שידורי הרדיו, FM, MW, AM, יטלויזיה, אנטנה מרכזית לטלויזיה, טלפון, מכשירי אלחוט, קליטת שידורים מלווינים.

תשובה: אנחנו מתחייבים לפתור כל בעיה שתתעורר בנושאים אלה על חשבוננו מאחר ויש לנו נסיון מצטבר מאזורים אחרים ובהם פתרנו את רוב הבעיות בתחום מכשירי האלחוט לא לחלוטין אך בתחומים אחרים הצלחנו לפתור את הבעיות.

4. כמה עובדים יעבדו בתחנה, כמה מהם יהיו אמריקאים, ומהם המקצועות הדרושים להפעלת התחנה.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עיריחב * מושב חצקח

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

- 2 -

תשובה: בתחנה בגודל כזה יעבדו בין 100 ל- 129 עובדים ב-3 משמרות כאשר במשמרת יום יעבדו כ-85 עובדים וב-2 משמרות לילה כ-19 עובדים בכל אחת. בנוסף לכך יש צורך בשומרים 24 שעות ביממה.

מס' האמריקאים שיעבדו בתחנה זו לא יעלה על 5 - 8 עובדים שאר העובדים יהיו מקומיים.

המקצועות הדרושים להפעלת תחנה זו הם בתחום: מהנדסי אלקטרוניקה, טכנאים למתקנים ולאנטנות, אנשי ניהול וכספים, נוי, שמירה וכו'.

ביקשנו מאמריקאים את רשימת העובדים לפי מקצועות על מנת שנוכל לבחון באם מקצועות אלו בנמצא במדינת ישראל, או יש ללמוד אותם עד להפעלת התחנה.

5. מי יהיו הבעלים והמפעילים של התחנה ומי יקים אותה.

תשובה: אנחנו נמצאים במשא ומתן עם ממשלת ישראל ועדיין אין סיכום בשאלת הבעלות וההפעלה. ההקמה תבצע ע"י קבלנים ישראליים וציוד ישראלי באם הוא בנמצא. ציוד שיש צורך לייבא נביא מארה"ב.

6. היכן יגורו עובדי התחנה ומשפחותיהם.

תשובה: אין אנחנו יודעים עדיין ותשובה נוכל לתת לאחר חתימת החוזה עם ממשלת ישראל. באם אנו נהיה מפעילי התחנה אנו ניתן את תשובות ובאם תהיה זו חברה ישראלית היא תתן את התשובות.

7. מהו לוח הזמנים הצפוי להקמת התחנה והפעלתה.

תשובה: להערכתנו המשא ומתן עם הממשלה יסתיים תוך 6 חודשים, לאחר מכן תדרש כשנה לחבנון, 5 שנים להקמה וביצוע, ובעוד כ- 5 שנים התחנה תתחיל לפעול.

8. כמה עובדים יעסקו בהקמת בתחנה.

תשובה: בתקופת השיא יועסקו כ- 200 עובדים לתקופה של כשנה וחצי, כאשר לפני השיא ולאחריו מס' העובדים יקטן.

9. היכן בדעתכם לשכן עובדים אלו.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יחב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

- 3 -

חשובה: באם אנחנו נקים את התחנה אנו נחפש פתרון לבעיה זו והננו פתוחים להצעות. באם תקים את התחנה חברה ישראלית הרי שהיא תצטרך לפתור בעיות אלו.

הנני מבקש להתיחס לשאלות שהוצגו לאמריקאים ולקבל את יובותיר לשאלות אלו ולאשר או לדחות את תשובותיהם של האמריקאים.

בנוסף לשאלות אלו יש לנו הצעה לפתרון בעיות המגורים לעובדי התחנה ומקימיה אך זה מותנה בהשגת מקורות מימון ולדעתי מן הראוי שהמימון ינתן ע"י האמריקאים גם אם לא הם יקימו את התחנה.

הצעותינו לפתרון בעיות הדיור הן כדלקמן:

א. בכניסה למושב חצבה קיים בית - ספר שדה של החברה להגנת הטבע אשר אמור לעבור למרכז ספיר ובעיות תקציב מעכבות העברתו. אנחנו והחברה להגנת הטבע מוכנים להעמיד לרשות מקימי התחנה את בית הספר הישן ולקבל תקציב לבניית בית ספר חדש במרכז - ספיר. עלות הבניה היא 2.5 מיליון דולר.

ב. מושב עין-יהב מתכוון לבנות מוטל 3 כוכבים ב"ן 100 חדרים. משרד התירות יתן לפרויקט מעמד של מפעל מאושר. באם מקימי תחנה יתחייבו לשכור לתקופת ההקמה חלק מהחדרים ניתן יהיה לקדם את בנית המוטל.

ג. במרכז-ספיר מוכנה המועצה האזורית לבנות את בתי המגורים והתשתיות הנלוות לקליטת כ- 100 משפחות נוספות באם יועמדו לרשותה התקציבים הדרושים לכך. המועצה תשכיר לעובדי התחנה את הדירות הנ"ל או תמכור בהתאם להחלטות שיתקבלו במשותף. המימון הדרוש הינו כ- 12 מיליון דולר.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה
מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

- 4 -

לא נוכל להסכים להקמת תחנה זו באם הקמתה לא תתרום לפיתוח
ואכלוס האזור ובאם לא תהיה התחייבות הממשלה לפתרון כל הבעיות
נקו זה יוצר ופוגע באיכות החיים באזורינו.

בברכה,

אילו אורן
ראש המועצה.

העתק: נמרוד נוביק - יועץ מדיני לרוה"מ
אלחנן ישי - יועץ רוה"מ לאזורי פיתוח
גדליה גל - מוזכר תנועת המושבים
חנו בראון - סמנכ"ל משרד החוץ
נציגי הישובים.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עיריחב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך 18.11.85

לכבוד: המנהל הכללי של המועצה
מרכז גבעתי

הנדון: הקמת תחנת "קול אמריקה" בערבה.

לנהוג השפעות מרחיקות לכת על פיתוח ואיכלוס הערבה.

כפי שמתנהלים העניינים כיום יש חשש שפרוייקט זה יחטוא משהתו ולא יחרום מאומה לאזרחיו.

הפרוייקט יעסיק כ-120 עובדים. באם יגורו עובדים אלה במרכז ספיר יהיו תוספת מידית של 30% לאוכלוסיה הקיימת. הבעיה היא בנית כ-120 יחידות דיור.

דיון בועדת שרים לכלכלה יוכל ליצור את התנאים הנאותים שהאמריקאים הם שוממנו בניית בתום אלה במסגרת הקמת הפרוייקט.

העלות הכוללת של פרוייקט קול אמריקה הינה 300 מליון דולר. תוספת של 15 מליון דולר עבור בנית הבתים לא חשפיע על האמריקאים לשלילה ויש תקדימים בעולם שבהם נבנו תחנות כאלה במימונם המלא כולל מגורים וחשתית נוספת.

הנני מבקש לקבלני בהקדם לשיחה על מנת להכחיר בפרוט את רעשוכות באם יקום הפרוייקט ללא תרומה לפיתוח האזור.

נמכה לתשובתך.

בברכה,


אילון אודו
ראש המועצה.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

15/12/85

Mr. Howard A. Lane
U.S.A. Embassy
71 Hayarkon St.
Tel-Aviv

Dear Mr. Lane,

Enclosed you will find the minutes of our meeting, held between the representatives of The Voice of America (VOA) and the representatives of the "Arava", on Nov. 19th, 1985.

We appreciate the open and fruitfull discussion and hope for cooperation in the future with the same spirits, for the benefit of all the parties involved in the project.

As was agreed in the aboved mentioned meeting, we await your detailed, written answers to the subjects raised and discussed.

Sincerely yours,

Ilan Oren
Chairman of the Arava Regional Council

C.C.: participants at the meeting
Mr. P. Dichter - Arava Regional Council Treasurer
Mrs. S. Shacham - Council General Manager
Representatives of Settlements of the Arava

Attached: Minutes of Meeting

MINUTES OF MEETING

=====

Date: 19 November 1985

Place: Sheraton Hotel - Tel-Aviv

Participants: "Voice of America's representatives (hereunder referred to as "VOA"):

MR. R. Untalan

Mr. Levin

Mr. H. Lane

"Arava" representatives (hereunder referred to as "Arava"):

Mr. I. Oren - Chairman of Arava Regional Council

Mr. J. Avraham - Legal Adviser

Mr. E. Spivak - Consulting Engineer

Mr. S. Jacobson - Economist

Mr. S. Ben-Eliyahu - Settlers' representative

Subjects raised and discussed

1. Arava expressed the sensitivity and the objections of the , region's residents to the construction of the VOA Transmission Station ("Project") on estates that were originally allocated for a new agricultural settlement. This in addition to other reasons like:
 - 1.1 In the last few years the region has not received the proper national priority.
 - 1.2 Danger to the environment.
 - 1.3 Possible Electromagnetic Interference.
 - 1.4 Danger to the regional infrastructure which are limited in their potential (water supply, electricity, telephone network, roads, etc.).

2. Arava explained that the only way to overcome region's resident's opponent is by pointing out to them the advantages that could arise from the project.
3. Arava informed that they requested the Government of Israel, The Ministry of Foreign Affairs, to be invited to participate as observers in the negotiations between the involved governments. The response of VOA to the above mentioned idea, that was requested by Mr. J. Avraham remained uncommented.
4. Arava requested detailed written answers for the following:
 - 4.1 Action to be taken, technically and operationally to overcome Electromagnetic Interference caused by the project. What type of guaranties will assure it.
 - 4.2 What are the health and environmental hazards caused by Transmission stations like the one planned in the Arava region. What is the influence on human beings, animals and growings around such stations.
 - 4.3 Are there any E.P.A. standards for the subject and whether VOA will conform with these standards or any other applicable standards or specifications.
 - 4.4 Number of Israelis that will be employed in the station in each shift and details about their professional skills.

4.5 Water consumption:

4.5.1 Total water need and their distribution according to:

- Domestic use.
- Gardenning irrigation.
- Other industrial uses.

4.5.2 Are there any specific requirements for the quality of the water.

4.5.3 Are there any water conditioning systems planned.

4.5.4 What are the forecasted sewage and wastewater quantities.

4.6 What will be the peak electrical power consumption of the station and what will be the influence on the regional and local network. Will VOA commit itself - in addition to any guaranties that will be provided by the Israeli Electricity Company - to avoid any possible disturbance to the power supply to all the settlements in the region from the technical point of view as well as from the future reserves aspects.

4.7 Same as above with respect to the telephone network.

4.8 Will VOA agree to enable the local farmers to cultivate the lands between the outer and the inner fences of the station.

5. Arava explained that the current standard of living in the region is high and that there is a great demand by Israelis to immigrate to the region. In the Sapir Regional Centre there is an excellent schooling system, library, sports hall, amphitheatre, various sports facilities, covered swimming pool, supermarket, Bank and other healthcare and public services.

In addition there is a nearby airfield, which provides subsidised fair air service to Eilat and Tel-Aviv. Other transportation means, including modern airconditioned buses and taxis which operate around the clock. In spite of the heat the climate is comfortable, especially because of the very low humidity and the constant breeze from the mountains in the East and West. The only limiting factor in the development of the region is the housing problem.

There is a lack of about 150 apartments for families and singles in the various sizes. The infrastructure for these buildings (water, sewage, electricity & telephone) already exists.

It is Arava's opinion that the construction of housings in the "Sapir Centre", will be a sufficient incentive for VOA's employees to live in the "Centre" and thereby strengthen the region's demographic map. In addition there are also great savings in time and efforts by avoiding the commuting to and from Arad, Dimona & Beer-Sheva.

Arava further stresses that the investments required for the construction of such housings and the related civic services should be part of the overall budget of the project.

Arava got the impression, that there were past precedence, for such activities in other locations around the world where a VOA Transmission Station was built.

6. Arava described the water sources status of the region. "Mey Offarim 5" well that was proposed for the supply of water to the project, is currently dedicated to supply water to the dates orchads of Idan and Hazeva. The well has no reserves for the project. The quality of the water is believed to be unacceptable for the project's use and therefore there is a need to drill another well especially for the Project. Arava will assist VOA by providing them with all the information on water sources and their quality.
7. Arava would like to send an expadition for a visit in similar projects of VOA, in a developing country, Europe and U.S.A to study the interalations between such stations and the regions. VOA expressed it's willingness to accept such visits. The proposed time is Spring 1986.
8. Arava proposed to reach an agreement on a commercial base between the parties, where Arava will open a three stars motel near the Ein Yahav gas station and refurnish the accomodation at the

"Hazeva Field School" as living quarters for the temporary workers during the construction period of the Project. VOA shall be under the aforesaid agreement, committed to rent these rooms for an agreed upon price and duration. VOA said that they regard such an agreement as a positive approach, however it was not yet decided how the work of the project will be conducted and by whom.

9. VOA proposed to set up a steering committee by both parties which will follow the design, planning and start-up of the Project. Arava responded favourably and proposed the following people as members of the committee:

- 9.1 Arava regional Council Chairman or his representatives.
- 9.2 Arava Council Consulting Engineer.
- 9.3 Arava Regional Council Legal Adviser.

The Arava believes that the conclusions and recommendations by the a.m. committee may ease and expedite the approval of the plans by the appropriate statutory agencies, and therefore eliminate delays in the completion of the project.

Written by Eng. E. Spivak



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך 1.1.86

לכבוד

אלחנן ישי

יועץ ראש הממשלה לאיזורי פיתוח

משרד ראש הממשלה

ירושלים

מר נוביק נמרוד

יועץ מדיני לראש הממשלה

משרד ראש הממשלה

ירושלים

א.נ.א.

הנדון: סיכום פגישה מיום 15.12.85 בנושא

תחנת "קול אמריקה" ליד מושב "עידן" בערבה

הפגישה נערכה במשרדו של מר אלחנן ישי ונכחו בה, בנוסף למכותבים גם הח"מ, א. ספיבק - מהנדס המועצה, א. סנפירי - משנה לממונה על אגף התקציבים במשרד האוצר.

בפגישה סקרו נציגי הערבה את הפרוייקט המוצע ואת האפשרויות לפיתוח הערבה כחלק מפרוייקט זה, וכן את החששות לפגיעה באיזור ותושביו בשל הקמת התחנה. בנספח למכתב זה מובאת חמצית הנושא ומגמות המועצה בעניין זה.

ט.ו.כ.ס :

א. המועצה תעביר לכל אחד מהנוכחים, חיק ובו ריכוז כל המסמכים שהוכנו והוחלפו בין הצדדים השונים העוסקים בנושא.

ב. יועצי ראש הממשלה יפעלו אצל הגורמים הישראליים המוסמכים והמטפלים במו"מ עם האמריקאים, על מנת לגרום לכך שפיתוח הערבה וכן ההגנה על האיזור ותושביו, באמצעים שמוצעים על ידי המועצה האיזורית, יקבל ביטוי כחלק מההתחייבויות של האמריקאים בחוזה בין המדינות.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עיןיהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

- 2 -

5. אספקת המים למתקן תהיה כדלקמן :
 - מי שתיה מרשת מי השתיה הקיימת למושב "עידן".
 - מי השקיה וצרכים אחרים יסופקו מבאר שתקדח ותצוייד במיוחד לצורך הפרוייקט , לאקוויפר אבן החול הנובית (כ - 1,500 מטר עומק).
6. ישובי האיזורים מבקשים להגיע להסדר כספי עם הגוף שיקים את הפרוייקט להסדרת מקומות לינה לעובדי ההקמה.
 - ההסדר המוצע הינו כדלקמן :
 - א) התושבים יקימו מוטל דרכים של כ - 150 חדר , בסטנדרט 3 כוכבים , ליד המסעדה שבתחנת הדלק "עין יהב".
 - ב) ביי"ס שדה בחצבה יפונה וישופץ לצורך אספקת מגורי עובדים.
 - ג) יוקם ביי"ס שדה חדש במרכז ספיר.
 - ד) הצדדים יגיעו להסדר כספי על מספר החדרים , שה"כ ימי הלינה בהם בכל חקופת ההקמה ומחיר לינה לחדר ללילה. הכספים שיכולמו עבור הלינה ישמשו כחלק מהכספים שיידרשו לבניית המוטל ובי"ס שדה.
7. המועצה האיזורית מבקשת כי משקיף מטעמה יהיה נוכח בדיונים שבין צוותי המו"מ בין שתי המדינות וכן כי נציג שלהם יהיה חבר בהנהלת הגוף שינהל ויקים את הפרוייקט.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

נספח

חקציר עמדת המועצה האיזורית בנושא - "קול אמריקה"

1. יש להבטיח שהקמת התחנה תעשה בדרך ובאופן שלא יגרמו המפגעים המפורטים להלן, ומפגעים אחרים שאינם ידועים לנו כיום :
 - סכנה לסביבה (בעלי חיים, צומח, בני אדם וכו').
 - הפרעות אלקטרומגנטיות הנגרמות מעוצמת השידורים (לקליטת שידורי רדיו, טלביזיה, טלפון, מערכות קשר, מערכות מחשבים וכו').
2. יש להבטיח כי החשיתת הקיימת באיזור לא תפגע בצרכי הישובים הן בהווה והן ברזרבות לפיתוח בעתיד.
 - האמור מתייחס :
 - רזרבות מים באקוויפרים של האיזור.
 - מתקני ניצול המים (קידוחים ומאגרים).
 - חשמל מ.ג.
 - תקשורת וטלפונים.
 - קרקעות חקלאיות ניתנות לעיבוד.
 - חשיתת תחבורתית.
3. לצורך פיתוח ואיכלוס הערבה יש לבנות, כחלק מפרויקט VOA, כ - 130 יחידות דיור וחשיתת השרותים הנלוות במרכז ספיר לעובדי התחנה הישראלים.
 - על ידי כך יובטח כי עובדים אלו יהפכו לחושבי הערבה. האמור מתייחס למבנים, חשיתת מים, ביוב, טלפון וחשמל למבנים אלו, מדרכות, גני ילדים ומעונות יום, מועדון נוער ומבוגרים, סופרמרקט.
4. יש לאפשר לחקלאי האיזור לעבד עיבוד חקלאי את האדמות החקלאיות שבין גדרות החוץ והפנים של המתקן.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

מרכז ספיר, דאר נע ערבה — טלפון 6 — 057-81225

תאריך

- 2 -

ג. מר נ. נוביק יפעל אצל ח. בראון ממשד החוץ, המרכז את המו"מ עם האמריקאים, כדי להביא לכך שמשקיף של המועצה האיזורית יהיה נוכח במו"מ עם האמריקאים ובוועדה הבין משרדית שהוקמה למטרה זו.

ד. סוכס שמר אלחנן ישי יזמן לפגישה משותפת עם הנוגעים בדבר את מר זלמן עינב.

ב כ כ ו ד ר ב ,

א. אורן
יו"ר מ. א. ערבה



משרד התקשורת

לשכת המנהל הכללי
ירושלים

5.1.86

תאריך:

10-33-320

מספר:

מועצה אזורית ר

13-01-1986

לחיק
לידיעה

סכום דיון עם נציגי ישובי הערבה

בנושא V.O.A

משתתפים: מר י. אלסטר - המנהל הכללי וה"ה קלפנר.

בציגי הערבה ה"ה: אילן אורן ואלדד ספיבק.

בציגי הערבה - הציגו את עמדת ישובי הסביבה, שלפיה הפרויקט יכול וחייב להרום לפיחות
אזור הערבה ובודאי שיש להבטיח שלא תהינה הפרעות. להלן ההצעות שיש לדעתנו לקדם:

- תימרוץ חיובי לכן שעובדי החחנה יגורו במרכז ספיר.

- הקמת הפרויקט לא תהיה ע"ח תקציבים או תשתיות המיועדים לישובים המקומיים (מים, חשמל, תקשורת וכו'...).

- מניעת הפרעות לחיי היום-יום של הישובים (כולל השקיה) ממוחשבת ואלחוטית.

- מתן שרותי דיור והארכה לעובדים ארעיים שיעסקו בהקמת הפרויקט. (מוטל + מסעדה שבבניה).

- מציעים להיות שותפים נלווים בפורום המוביל במו"מ וכן להיות מיוצגים בדירקטוריון החברה במעמד של דירקטור או במעמד של משקיפים.

המבכ"ל: הצוות הישראלי המוביל את הנושא רואה חובה לעצמו לדאוג לאינטרסים של ישובי הסביבה.

הצוות הישראלי הוא בראשות נציגי משרד התקשורת ומשרד וובדיונים משתתפים גם בציגי משרד הבטחון, משרד האוצר והיועץ המשפטי.

הדיונים כיום הם עדיין ברמה של עקרונות ומדיניות.

אנו עוסקים בגיבוש המסגרת הארגונית שתטפל בנושא זה והמתכונת טרם סוכמה.

הכוונה לבנות תשתית מיוחדת לחשמל, לתקשורת וכו'...

קיימת מלא הערנות למניעת הפרעות והנושא מטופל באופן מקצועי..

אנו צופים שתוך 2-3 חודשים חוקם חברה שתהיה אחראית לניהול הפרויקט אולם השתתפות בציגי הערבה כדירקטורים לא נראית טבירה.

אנו שומרים על האינטרסים של ישובי הסביבה ושיתוף הפעולה עם נציגיהם ימשך ויעמיק. הגהלת החברה תהיה חייבת לטפח קשרים עם נציגי הישובים ולשמור אתם על יחסים טובים. במועד הנכון נופיע בפני חושבי הערבה להסביר ולהשיב לשאלות.

ע ר ר: ש. קלפנר

עוזר המנהל הכללי

העתק: השר

מר חנן בראון -

משנה למנכ"ל משרד החוץ

שק/צא



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ד באדר ב' תשמ"ו

4 באפריל 1986

אל: מר י. מרגלית, ר' המינהל לבנייה כפרית
מאח: אלברט בן-אבו, עוזר השר

יוסי שלום,

מצ"ב מכתבו של מר מולה כהן, ראש המועצה המקומית
עמק יזרעאל אל השר.

תודתי לטיפולך.

בברכה,

אלברט בן-אבו



TABLE 14. *Continued*

שוכי האזור
ליונים
דוני אבא
ליו הנכיל
ית ויד
ית לחם הנכילית
ית שערים
יתמריה
ת
ית
יר
ירח
שעיה
ובנ
ירק
זוללים
תוו
ע
יר
יר החורש
יר נדעון
יר יהושע
יר
חביה היבוי
חביה מושב
ל
דור
יר
יר
ת דוד
יר
ת יעקב
עדשים
ירח

יובי מיעוטים
בית
ת טבאש
אגירה
יר
אית ובדה
ת אל היב

סד
ת - ישיבה
עמ'
התקנה
ס חקלאי ע"ש חנה מיוזל
ת נסיונות נהייער

לכבוד
מר יצחק הרשור
משרד הסכון - נצרת

א.נ.א.

הנדון: מימון מפעל מים זרזיר

בהתאם לבקשתך הטלפונית הריני מסכם בקצרה להלן את המידע
בהקשר לעלותו ומימונו של המפעל הנ"ל.

1. ב- 8.12.80 הוצעה ע"י תה"ל תכנית ראשונית ואמזן ראשוני של
המפעל המשותף בסך 3.3 מליון שקל, בחלוקה של 69% (2.3 מליון)
ע"ה מפעל שתיה לזרזיר ו- 31% (1.0 מליון) ע"ה תגבור הספקת
מים לישובים בית לחם ובית שעים.
2. בתחילת יולי הוגשה ע"י תה"ל תכנית מפורטת, עודכנו המחירים
לסך 6.3 מליון (על בסיס המדד הידוע אז - מאי 81 - 197.5
נקודות) ועודכנה החלוקה ל- 66.6% מפעל שתיה זרזיר (4.2
מליון) ו- 33.3% ע"ה לישובים (2.1 מליון).
3. באוגוסט 81 אושרה ע"י מר משולם ריון ממנהל מקרקעי ישראל
הזמנת ביצוע העבודה אצל מקורות, ע"י המועצה האזורית עמק
ירמאל (ובמימון ביניים שלה) וכן בפיקוח פלגי מים. כמו כן
יתחייב מר משולם ריון להתעב החזר חלקה של ועדת הבדואים
במימון המפעל (מימון החלק של מי שתיה זרזיר) בתקציב 83/85
ו-84/85.
4. בדצמבר 81 הציגה תה"ל עדכון אחרון של אומדן המפעל בסך 7.9
מליון שקל + 0.4 מליון שקל ע"ה חציבה דרושה (על בסיס המדד
הידוע אז אוקטובר 81 = 263.6 נקודות). הוזמן ביצוע העבודה
ובהסכם עם מקורות צויין כי כל ההתחשבנות בגין הפרויקט
(עלויות העבודה בפועל ותשלומי המועצה ע"ה ביצוע) יהיו
צמודות למדד יוקר המחיה.
5. ביוני 83 קבלנו התחייבות ממר בנימין גור אריה - היועץ לענייני
ערבים, בשם ועדת הבדואים, לכסות את החלק המקורי באומדן עלות
העבודה וכן ההצמדות וההתיקרויות הקשורות לכך בשנות התקציב
84/85 ו-85/86 (מסמך 1).
6. במשך התקופה מאז תחילת הביצוע פנינו מספר פעמים למר עמוס
מוקדי ממנהל מקרקעי ישראל (ועדת הבדואים) עדכנו אותו בקשר
לתשלומים ששלמנו למקורות והיקף חוב ועדות הבדואים ע"ה
המפעל.

Handwritten signature in blue ink at the top left corner.

סו' באדר תשמ"ו
26 במרץ 1986

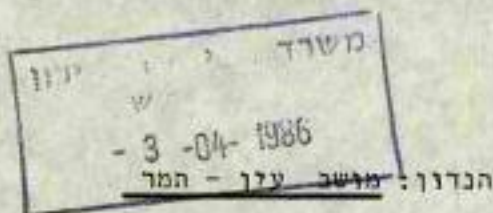


המועצה האזורית "תמר"
המשרד נוח זוהר, דאר נע ים המלח
טל. 3-2-84181-057 • מיקוד 86910

לכבוד

מר יוסף מרגלית	מר יהודה דקל	ד"ר חיים צבן
ראש המינהל לבניה כפרית	מנהל המחלקה להתיישבות	מנהל מינהל הפיתוח
<u>משרד השיכון</u>	<u>הסוכנות היהודית</u>	<u>הקרן הקיימת לישראל</u>

אדונים נכבדים.



מצ"ב צילום כתבה שפורסמה השבוע בעיתונות.

אני מוצא לנכון להביא כתבה זו בפניכם למרות שידוע לי שהנושא אינו זר לכם. עברו חלפו כ- 4 שנים מאז עלה מושב עין - תמר על הקרקע ועדיין שוכן המושב באתר זמני ופיתרון של קבע לא נראה בעין.

התנאים האובייקטיביים בשטח ממילא קשים ומכבידים בכל תחומי החיים, אז מדוע הנושא התיכנוני של מיקום הקבע של המושב צריך להמרח על פני תקופה כל כך ארוכה.

צריך לזכור יום יום ושעה שעה כי במקום משפחות עם ילדיהם החיות כתנאים לא תנאים שהדבר הראשון המהווה מסד לשיפור התנאים הוא מיקום של קבע לשוב.

המצוקה רבה וגם לאורך רוח וסבלנות יש גבול האם בכוונה מזמינים לחצים הפגנות ושאר לרקות מסוג זה?

אני מפנה בקשתי אליכם, אנא, עשו כל מאמץ בדחיפות ובמהירות לשים קץ לסיבלם של המשפחות ולפתור בהקדם את בעית מיקום הקבע של מושב עין - תמר.

בכבוד רב

מ. שמיר
ראש המועצה

העתק: סגן ראש הממשלה ושר השיכון מר דוד לוי.
שר החקלאות מר אריק נחמקין.
יו"ר הסוכנות היהודית מר אריה דולצ'ין.

מושב עין תמר השקוע בצרות - הולך ושוקע גם בחולות ומבניו מתפרקים

מאת אמיר רזנבלט, מו"ר "דבר"

תופעה מזרחית מרתחשת בימים אלה בכיכר סרום שלחוף יסיהמלת. מושב עין תמר, ששקע באחרונה בגרעון של כתצי מיליון דולאר בעקבות התמוטטות ארגון הקניות של האיחוד החקלאי - הולך ושוקע, פיסית, בחולות שעליהם הוקם. רוב מבני המושב, ששטחם כ־48 מ"ר ליחידה, שוקעים בהדרגה בחולות, וכתוצאה מכך הם מתבקעים ולתוכם חודרים נחשים ועקרבים. מושב עין תמר ווקם בשנת 1982 על חולות החבר בכיכר סרום, על שטח שהוגדר מחנה מעבר ארעי. היום, ארבע שנים לאחר העלייה לקרקע, עדיין שוכן המושב באתר הזמני, ולמתיישבים נגרם סבל רב בגלל תכונות חול החבר, שעליו וקמו מבני המושב. החול גורם לשיקיעת המבנים, וכתוצאה מכך הם מתרחקים ונסדקים.

רעייתו של קצין הבטחון במושב, ג'ני אבן, סיפרה ל"דבר": "כתוצאה משיקיעת המבנה כקרקע בעומק של סנטימטרים אחדים נוצרו סדקים גדולים. בוקר אחד גיליתי נחש ארסי בחדר הילדים, חמן קצר אחריכך מצאתי נחש אחר במטבח, קשה לחיות במציאות כזאת, כאשר סכנה של זוחלים ארסיים מרחפת על כל המשפחה. מושב עין תמר, הנחשב ליצואן מצטיין וכ־70 אחוז מתוצרתו מיוצרת ליצוא לאירופה, נקלע באחרונה לגרעון תקציבי של כתצי מיליון דולאר בעקבות התמוטטות ארגון הקניות של האיחוד החקלאי. הקשיים של המושב, שבגלל נקודת הישוב הארצית שלו מתפקד כתנאים חלוציים והעדד מים ותחבורה ציבורית, אי קליטת שידורי רדיו וטלוויזיה, החלו מיום הקמתו. בשדות המושב התגלו מוקשים. ושלוש מחבריו נפצעו, ועד היום לא בטוח שכל המוקשים סולקו.

איור חבר ועד המושב יצחק מורבה: "בשנה הראשונה התגלו מוקשים בסדותינו. חבר אחד איבד רגל, וחבר אחר נהפך לנכה. בשנה השנייה העבירו אותנו לישטח חדש, ולאחר שגם בו עלה סרטור על מוקש, איתרו לנו שטחים חלופיים. השטחים הללו הוצפו, ולאחר שסוף־סוף ניקו והתחלנו שנה חקלאית טובה - התמוטט האיחוד החקלאי, ואנחנו עדיין תקועים בנקודת הישוב הארצית, שהיא המקור לרוב צורתינו". מנהל חבל הנגב של הסוכנות היהודית, פנחס מוסק, אישר אתמול, כי בגלל בעיות תכנוניות מתעכב המעבר של מושב עין תמר לנקודת הקבע, המרוחקת כ־2 ק"מ מהמקום הנוכחי. אנו מצויים כיום בתהליך כמעט סופי של בדיקת המקום החדש, הנתון בבעיות מיוחדות במינה, שמקורה בריכוז מידתהם המצויים בו. עד סיום התהליך יוכל המושב לעבוד למקומו הקבוע, אמר מוסק.

עלי - קרית גנים קהילתיים - הנחת אבן פינה
2 באוקטובר (י"ז בחשרי התשמ"ו ב' דחוי"מ סוכות)

- מנחה : חנן פורת

מהלך הטכס - 17.00 - 15.30

- א. מפגן צניחה -
- ב. הנחת אבן פינה
- ג. ברכות שני הרבנים הראשיים
- ד. דברי ברכה של השר
- ה. הופעה אמנותית.

בני גל : (y) 816546 (ב) 954688

משה מרחביה : 234478

אתנה

חבוצת התחשבות של גוש אמונים
אגודה שיתופית מרכזית חקלאית בע"מ
ת.ד. 18181 ירושלים
מיקוד: 91181
טלפון: 02-816688-9

תאריך _____

אל: חברי מזכירות

סיכום סידרת דיונים בפרויקט עלי

- עיקרי הדברים: 1. למרות ההישגים הגדולים באיכלוס יו"ש ועזה, יש לעשות בדחיפות לעיבוי מסיבי של כטה ישובים בעומק השטח.
2. מיידית, יש לרכז מאמץ בנקודה מרכזית אחת כדגם.
3. המקום המתאים ביותר הוא עלי משום מיקומו, עתודות הקרקע שלו וגורמים נוספים.
4. יש להקים ולאכלס 200 יח"ד ראשונות בעלי ביזמות עצמית מלאה.
5. בסתר הקרוב נצא במסע פרסום נרחב ונשלים תכנון מפורט.
6. במרכז מסע הפרסום - ארוע ממלכתי בהשתתפות רבבות ובמעמד שר השיכון.
7. איכלוס 100 יח"ד ראשונות בקיץ תשמ"ז (1987)

1. רקע

כיום חיים ביו"ש ועזה כ-55,000 יהודים (כולל יח"ד שאוכלסו במהלך הקיץ הזה), ההישג הוא מרשים ביותר, ויש להקפיד להציג אותו כך כלפי עצמנו וכלפי חוץ.

עם זאת, עלינו להיות ערים לכך שמרבית המסה של האוכלוסיה היהודית מרוכזת בשני אזורים מוגדרים: סביבות ירושלים ואזור קרני-שומרון-אריאל, במרבית השטח, ובמיוחד בגב ההר בין בית-אל ושכם, מהווים הישובים "תכנית שלד" הרומזת על הפריסה ההתיישבותית העתידית, אך בינתיים יש בהם אוכלוסיה יהודית דלילה ומפוזרת מאוד.

אם ימשך קצב הגידול המקובל בישובים הכפריים, 5-10 משפחות לשנה, בכל הישובים שבעומק השטח - צפויה סכנה לאחיזה היהודית באזורים נרחבים. מתנגדי ההתיישבות היו המומים מן התנופה ומן הקצב של תוספת נקודות על המפה ולכן נגררו במשך זמן ארוך אחרי השיירה הדוהרת כשהם דבקים ברעיונות ותכניות שעבר זמנם.

יש לדעת שעכשיו הם מתחילים ללמוד את המפה החדשה (רמזים כבר נשמעו מפי שחל, זווילי, כץ-עוז, רענן ויץ) ולעבד תכניות מתאימות של ביתור ארץ ישראל, באופן שיאפשר ביתור על חלקים נרחבים של יו"ש - למעשה מרבית השטח - מבלי לפגוע במספר גדול של מתיישבים יהודים. תוך כמה חודשים עלולה לצמוח ולהתפרסם "תכנית שחל" או "תכנית זווילי" שתהפוך בן לילה לקונספציה המשפיעה על מהלכים התיישבתיים ומדיניים במשך שנים, כפי שהיתה תכנית אלון.

2. מגמת הפרויקט

המעבר לעשור השני של ההתיישבות בשומרון צריך להיות מעבר מתקיעת יתדות לעיבוי מסיבי של נקודות אחדות בעומק השטח. מיידית, יש לרכז מאמץ בישוב מרכזי אחד כדגם, לפתוח אותו לקליטה רחבה, ולהביא אותו לגידול בקצב של 50-100 משפחות בשנה, עפ"י התפיסות ושיטות העבודה שנתגבשו בשנים האחרונות במשרד השיכון.

3. מדוע עלי

- * עלי מתוכנן להיות הישוב המרכזי בגוש שילה.
- * בעלי עתודות קרקע מתאימות לגידול עד לאלפי יח"ד.
- * המקום מתוכנן כבר ל-2000 יח"ד, ולפחות עד לגודל הזה אין צורך בשינוי תכניות ובוויכוחים עם זרועות שונות של המימסד.
- * המיקום: אם נשרטט משולש ישר זווית שקדקדיו בירושלים ובת"א - הקדקד השלישי הוא בעלי. הנקודה נמצאת בעומק השטח ועל גב ההר, ועם זאת יש אליה נגישות נוחה יחסית.
- * למרות התשתית האנושית הקיימת כבר בשטח - הישוב עדיין צעיר ופתוח לגישה חדשה.

4. הגדרת המשימה

- יש להקים ולאכלס 200 יח"ד ראשונות בייזמות עצמית מלאה. כולל: א, העלאת השם עלי לתודעה הציבורית בהקשר של חלוציות ובניין הארץ ובהקשר של מימון חדש בהתיישבות - ישוב גדול ופתוח.
- ב, תכנון מפורט של השכונות הראשונות עד לרמה של דגמי בתים למכירה.
- ג, שיווק באמצעות פרסום אגרסיבי ורחב היקף.
- ד, בניה ואיכלוס של 200 יח"ד בתוך שנתיים-שלוש.

5. שלבי ביצוע ולוח זמנים

שלב א' - מסע פרסום ראשון (המגמה - להביא לתודעת הציבור את השם עלי ואת המשך תנופת הבניין והחלוציות) - לקראת ראש השנה.
שלב ב' - התקשרות עם מתכנן ברמה גבוהה ותחילת תכנון מפורט.
שלב ג' - ארוע ממלכתי חגיגי במעמד שר השיכון - סוכות.
שלב ג' - תחילת עבודות עפר וגמר תכנון מפורט - חשון תשמ"ו.
שלב ד' - מסע פרסום במגמת שווק ומכירות - חשון-שבט תשמ"ו.
שלב ה' - תחילת בינוי 100 יח"ד - אדר תשמ"ו.
שלב ו' - תחילת בינוי שכונה נוספת - קיץ תשמ"ו.
שלב ז' - איכלוס שכונה ראשונה - תמוז תשמ"ז.
בהמשך - גיצול ההצלחה והרחבה נוספת.

6. חלוקת עבודה

אנחנו נהיה היזם באמצעות חברת שב"א.
מימון ראשוני יגוייס ע"י אמנה ויועמד לרשות שב"א.
הארוע בסוכות והתהודה התקשורתית באחריות גוש אמונים.
תכנון ע"י האדריכל טומי לייטרסדורף.
פרסום ויחסי ציבור ע"י גל בית אל.

7. אוכלוסיות יעד

הישוב אמור להיות פתוח לכלל ישראל, הליכי קבלה גמישים ומתירים.
בשלב א' יש להתרכז באוכלוסיה צעירה מקרב הציבור הדתי-לאומי.
תשתית ראשונית לשכונה א' 15 משפחות הנמצאות במקום במבנים הזמניים.
לשלב ב' קיים כבר גרעין ראשוני של 25 משפחות עולים מארה"ב.

8. תאום עם הגורמים המיישבים

יש להביא לידיעת כל הגורמים המיישבים את התכנית, ואת האחריות שאנחנו נוטלים על עצמנו, לקבל את הסכמתם ולשמוע את הערותיהם.
במיוחד יש לבוא בדברים עם השר דוד לוי ולקבל את ברכתו.
יש משטעות מדינית ועקרונית לעובדה שתנופת ההתיישבות ביו"ש נמשכת באופן ממלכתי, וכי השגרירים הפוליטיים לא גרמו לבלימתה.

9. הארוע בסוכות

צוותי הגיוס והארגון של גוש אמונים יפעלו לכינוס רבבות אנשים להנחת אבן הפינה.
המסרים העיבוריים יהיו שנים: 1. מדינת ישראל באופן ממלכתי ממשיכה בבנין ובאיכלוס יהודה ושומרון ובטחון ובטמדים גדולים. 2. יש שמחה ושירה והמשך הבנין; ולא נכון שהעם מתאונן, מתלונן ומיואש.
הטכס יהיה, לכן קומפקטי וממוקד: לא תהיה הסידרה הרגילה של גאומי פוליטיקאים ארוכים. יופיע על הבמה רק שר השיכון, כדי לתת לעניין אופי לאומי-ממלכתי ולא פוליטי-מפלגתי.
מלבד זאת יהיו דברי ברכה של גוש אמונים והופעת הזמר יהורם גאון.

אורי אליעזר.

גל. בית-אל. פרסום, הסברה ותעמולה.

בס"ד

א' אלול תשמ"ה

לכבוד
משה מרחביה
חברת שב"א
צוות ההקמה של
העיר עלי
יקיר.

הנדון: חכנית פרסום ושיווק עבור
העיר עלי

כמסוכס, מוגשת לך כאן חכנית לפרסום ושיווק עבור העיר עלי.
לעיון, דיון והחלטות.

בעז"ה נעשה ונצליח,

בני גל

תכנית פרסום ושיווק עבור העיר עלימבוא

נייר זה איננו מתיימר להיות תחליף לספר העיר עלי, בו יכללו כל האספקטים הנוגעים לעיר ברמת התיכנון ההגדרה והתיקצוב. אנו מדלגים על שלב עקרוני חשוב ומהותי בדרך לבניין העיר - שלב ההיערכות הכוללת הרחבה והמקפת - המתחייב מריבוי הפרטים המרכיבים את המערכת המסובכת והגדולה הקרויה - עיר. העיכוב הזה הינו זמני בלבד, עוד נשוב אל התיכנון הרציונאלי המודרני אלא שכעת ישנם אילוצים אובייקטיביים המחייבים את הדילוג ואנו מאמינים כי בעזרתה יהיה זה "דילוגו עלי אהבה".

תכנית הפרסום1. מטרות הפרסום

- א. הצגת העיר עלי לציבור. (הציבור הרחב, הממשלה, הכנסת, התקשורת, המשתכנים הפוטנציאליים, הציבור בחו"ל).
- ב. שיווק יחידות המכירה בעלי (דירה, בית, מגרש, חנות, מבנה תעשייה, מוסדות חינוכיים וקהילתיים, יזמה עסקית וכו').
- ג. העמדת כלים תקשורתיים ושיווקיים לרשות צוות ההקמה של העיר להשגת מטרות ספציפיות (דיאלוג עם מגזרים שונים באוכלוסיה לפי הגדרת צוות ההקמה, טיפול בדרג הפוליטי, גיבוש תכניות שיווק שונות, הפעלת הציבור תוך ניצול האפקט המצטבר של אורה חיובית שניצור ביחס לפרויקט וכו').

2. שיטת הפרסום

המשימה העומדת לפנינו - "מכירת" העיר עלי לציבור - איננה פשוטה כלל ועיקר. מיקומה של העיר המרוחק ממרכזי האוכלוסיה העיקריים, רמת התיכנון ההתחלית-מאד שלה, חוסר מידע ברור בדבר אופיה העתידי והמצב הכלכלי - כל אלה עלולים להקשות מאד על הצגתה של העיר לציבור כעוד פתרון, בין פתרונות רבים אחרים, לבעיה של מצוקת דיור כזו או אחרת. החלטנו להמנע - בשלב ראשון - מפרסום בסגנון הידוע של "איכות חיים, 2 דקות מכפר-טבא וכו'" המוכר היטב לכולנו ולהתרכז בהיבט האחר של ההתיישבות ביש"ע - ההיבט האידיאולוגי.

בדרך משל:

העיר עלי היתה עבורנו קליע. חיפשנו עבורה תרמיל בעל תכונות כאלה שיעיפו את הקליע אל מטרתו - ותוצאת החיפוש היתה טבעית מתאימה ומושלמת - התרמיל הוא "גוש אמונים".

ההבדל בין המשל לנמשל הוא, שבמקרה שלנו, לא ישאר ה"תרמיל" ככלי שאין חפץ בו, אלא להיפך. "גוש אמונים" לאחר פרוייקט עלי, יהיה חזק יותר, אמין יותר, מקושר יותר עם הציבור, מאוחד יותר עם שרשיו האמוניים המגשימים בשטח. בעקבות פרוייקט "עלי", יהיה לנו, בעז"ה, "יותר גוש-אמונים".

הקמת "עלי" הינה שלב ראשון בתפיסה ההתיישבותית הכוללת, המתפתחת מן הישוב החקלאי דרך הישוב הקהילתי המוכר, אל הישוב העירוני הפתוח והגדול. עלי הינו הישוב העירוני הראשון שגוש אמונים נוטל חלק בייזומו ובהקמתו.

שלב א'

פתיחה: מרגע אישור התכנית ע"י הפורום המחליט - הופעה ראשונה בשטח מתוכננת ליום ו' 30.8.85 י"ג אלול תשמ"ה.
סיום: נעילת האירוע ההמוני בחוה"מ סוכות תשמ"ו.

מטרות הפרסום בשלב א'

- א. הצגת פרוייקט העיר עלי בפני הציבור כאתגר ציוני, פוליטי, חינוכי וציבורי.
- ב. יצירת אוירה ציבורית ופוליטית חיובית ואוהדת סביב פרוייקט הקמת העיר עלי.
- ג. יצירת קשר עם הציבור האמוני, כאמני ארץ ישראל ואוהדי רעיון ההתיישבות ככלל ומתוך כך עם ציבור המשתכנים הפוטנציאלי בעלי.

המסר הפירסומי בשלב א'

תחת הכותרת "הזריחה בעלי" יועבר לציבור מסר הכולל תפיסות יסוד בתחומים פוליטיים, ציוניים, רוחניים, ממלכתיים, בטחוניים, חינוכיים וציבוריים על רקע רוח הנכאים והספקות, אבדן הדרך והעדר המנהיגות, הזריחה אותה אנו כולנו מבקשים בימים אלה, הזריחה הזאת במשמעות המיוחדת של עלי, היא הזריחה שאנו מבקשים להציע לעם. זהו כר נרחב למסר האמוני מן המימד הרוחני שלו ועד לבניית בית החומר ונטיעת העץ בקרקע. זהו המסר שהאזניים צמאות להאזין לו זהו המסר שמבטיח תקווה ומציע פתרון של אמת. וכדי שלא תובן "הזריחה בעלי" כפרוייקט לימודי של החברה להגנת הטבע או של המכון הישראלי

לאסטרונומיקה, על "גוש אמונים", כנושא המסר, לצקת לתוכו תכנים רציניים וטיפול אמין ברמת הביצוע.

שיטת הפרסום בשלב א'

א. הצגת העיר עלי לציבור

עלי תוצג לציבור ע"י "גוש אמונים". "גוש אמונים" ירכז ויעביר דרך התדר של העיר עלי מסרים שהם בגדר תפיסות יסוד בחיינו הממלכתיים כשהם משתקפים ובאים לידי ביטוי בדרך של בנין ויצירה. בקיצור: גוש אמונים חוזר אל דרכו הותיקה והטובה ומדבר בסמלים שהציבור מזהה מכיר ומבין - עלו-עלה ונעלה. מסרים אלו יועברו ברמות השונות: ממשלה, כנסת, חקשורת, ציבור רחב וציבור אמוני. ועל גוש אמונים להעריך לצורך זה עם תכניות פעולה מפורטות.

ב. יצירת אווירה ציבורית חיובית סביב העיר עלי

אווירה חיובית איננה טקטיקה. אווירה חיובית הינה חלק בלתי נפרד מתפיסת עולמנו: אין אנו באים להעמיד כח מול כח, או כח מול חולשה. אנו שואפים לחדש את הלהט האמוני המגשים בדרך של ביטוי טבעי פשוט ומעשי: בנין ויצירה.

ג. יצירת הקשר עם הציבור האמוני

הקשר עם הציבור שלנו יתבצע במרוכז, בצורה אינטנסיבית וברמות שונות: אנו נפנה אל צבור גוש אמונים ואוהדיו, נדבר אל ליבו ונזכיר לו את ימינו הטובים. בין היתר נפנה אליו באיגרת אישית. האיגרת תופנה אל האדם כפרט ותהיה חתומה ע"י המזכירות המורחבת של גוש אמונים. באיגרת זו נבקש לחדש קשר. אותו קשר שהלך והסתבך מימי עליית הליכוד לשלטון דרך הרס ימית ועד פרשת העצורים. נשתדל לחדש את הניגון ונצביע על פרויקט העיר עלי כאמצעי להתחלת דיאלוג מחדש בינינו. כנקודת מפנה וכמנוף מאחד להגשמת מטרותינו. אמצעי קשר נוספים עם הציבור הזה יהיו: חוגי בית עם פעילים מרכזיים, פעולות בבתי הכנסת ובשכונות, תשדירי רדיו, מודעות בעתונות, כרזות רחוב פרסום חוצות, עלונים, מדבקות לרכב וכו'.

ד. האירוע המרכזי בחוה"מ סוכות

הנחת אבן פינה לישוב עירוני, הינה חוויה מרגשת. עלינו לשתף בחוויה זו אלפים של יהודים, שיתנו חוקף של עדות, ברכה ותפילה בהנחת יסודותיה הציבוריים והממלכתיים. משתתפי השמחה יהיו שגרירי העיר עלי ברחבי הארץ, בקהילות, בבתי הכנסת ובריכוזי הציבור האמוני - בו אנו רואים פוטנציאל עיקרי לעלייה הראשונה על הקרקע. האירוע אמור ליצור אפקט תקשורתי מכטימאלי לפני, תוך כדי ואחרי הטקס. עוצמתו של האירוע תעגן את מושג העיר עלי בתודעת הציבור.

ה. אחריות ביצוע

בדיון שהתקיים ביום ד' 7.8.85 בהשתתפות אורי אריאל, דניאלה וייט, איצקו, נועם ארנון, משה מרחביה ובני גל סוכס כי גוש אמונים יקים צוות תכנון וביצוע שיכין את האירוע הגדול על ההיבטים התקשורתיים והמבצעיים שלו. צורת הטיפול בתקשורת ובמגזר הפוליטי, תכנית האירוע, מבנה הצוות ותקציבו יוצגו במקביל להצגת תכנית הפרסום ביום 18.8.85. "גל בית אל" יהיה אחראי מטעם מנהלת העיר עלי על ביצוע תכנית הפרסום המוגשת בזה.

ו. אמצעי הפרסום בשלב א' - ראה דוגמאות גרפיות וסקיצות מצורפות.

1. תשדירי רדיו (ג'ינגלים) - תשדירי הרדיו מיועדים ליצור אוירה בציבור ע"י פניה אישית אל אנשי גוש אמונים ואוהדיו. הפניה תישא אופי של חידוש הקשר הישן והטוב בדרך המעשה החלוצי המגשים והחיובי. מבחינה טכנית יהיה התשדיר בנוי מפתוח מוסיקאלי ומיד לאחריו פניה ישירה ואישית: "שלום לך, כאן בני קצובר מאלון מורה, לפעמים נדמה שאין כח, שפשוט התעייפנו. זה קורה, אנחנו שומעים במדינות הכי טובות, אבל לנו אסור שזה יקרה. אנחנו במעלה הדרך, ומי שיעצור בעליה אפשר חלילה שיתדרדר לאחור. התעכבנו מעט כדי לנשום אבל לא יותר - אנחנו ממשיכים קדימה לעלות בהר. ויש המון מה לעשות לטובת הארץ הזאת. בחול המועד סוכות נחגוג כולנו בשומרון את הנחת אבן הפינה לעיר עלי ואני מציע שתבוא גם אתה. כולנו נהיה שם להתראות! - סיום מוסיקאלי.

המסרים הבסיסיים שלנו יוגשו ע"י אנשי "גוש אמונים" הוותיקים והמוכרים בדרך של פניה אישית ויטירה ("לום לך, כאן מנחם פליקס..."). וכו' וכו') בעזרת הרדיו נשיג חשיפה מירבית של המסר ושילוב של איכויות: חזון, רעיון, אנשים, דברים שהם קוד עבור קהל המטרה שלנו. אורך התשדיר - 30 שניות ועפ"י תכנית הפרסום אנו מופיעים ברדיו מידי יום עד לאירוע 3 פעמים ביום - צמוד ליומני החדשות.

2. פלקט "הזריחה בעלי" - הפלקט ימחיש באופן ויזואלי התרחשות פוליטית ויקרא אל הדגל את קהל הרבבות. מבחינה גרפית יתבצע קונטרסט גרפי חזק כאשר במקום השמש הכאילו צפויה במשתמע מן "הזריחה בעלי" מגיח מאחרי ההר דגל ישראל במלא הזרו - הפלקט יודפס ב-4 צבעים ב-5000 עותקים ויופץ ברחבי הארץ (באחריות גוש אמונים).

3. מודעת עמוד שלם "הזריחה בעלי" - מודעה זו תתבסס על עיצוב זהה לפלקט ותעביר מסר מורכב ומפורט יותר. המודעה תעביר את רוח האירוע הצפוי, תבשר לציבור על פרויקט העיר עלי, ותקרא לו ליטול חלק בהקמת עיר בישראל. המודעה בשחור-לבן תופיע 6 פעמים (3 ביוצרות ו-3 במעריב) בערבי שבתות וחגים לסירוגין עד שבוע לפני האירוע. וכן בעתונים "ערב שבת" ו"מעריב לנוער".

4. מודעות "טיזר" בגודל 24 אינץ' - מודעות אלו נועדו לסקרן, ליצור אוירה ולהכין את הקרקע לפעילות הנוספת המפורטת במודעות האחרות. המסר בהן מרוכז מאד ויש לו אפקט שמירת רציפות המסר והעמקתו. מודעות אלו בצורת פס בגודל 24 אינץ' בתחתית העתון תופענה 10 פעמים פעם בשבוע בשני העתונים במקומות עדיפים.

5. מודעות אירגוניות - אלו הן מודעות אותן אנו משריינים לצורכי מארגני האירוע. בעזרתן נעביר לקהל המטרה מידע על סדרי הסעות, מקומות מפגש, תכניות האירוע, סדרי פיזור וכד'. המודעות תהיינה בעלות זיהוי גרפי ברור כחלק בלתי נפרד ממבצע הפרסום "הזריחה בעלי". המודעות תהיינה בגודל 40 אינץ' ותופענה פעמיים בכל עתון.

6. דברי דפוס - פרוספקט להצגה כללית של פרוייקט העיר עלי, מכתב אישי לאנשי גוש אמונים, מדבקה לכלי רכב "הזריחה בעלי", נייר מכתבים ומעטפה לצוות ההקמה של העיר עלי - עיצוב, כרטיסי נסיעה ותווי חנייה.

7. הצעה לשילוט חוצות - שילוט חוצות לא תוקצב במסגרת תכנית זאת מחוסר ממון. עם זאת יש מקום לבדוק אפשרות להפנות משאבים גם לצורך זה בשל האפקטיביות הרבה של פרטום החוצות ועלותו הזולה יחסית.

ז. תקציב הפרטום שלב א'

מס'	סוג	גודל	פירוט הופעה	מס' הופעות	מחיר \$ (ללא מע"מ)
1.	מודעות תדמית	עמוד	ידיעות ומעריב בערבי שבחות וחגים	6	30960
2.	טיזרים 24"	8x3	ידיעות ומעריב פעם בשבוע לסירוגין בימי ג'	10	17880
3.	ארגוניות 40"	4x5	ידיעות ומעריב בערבי שבחות וחגים	4	13840
4.	ערב שבת	1/2 עמוד	שבועון ערב שבת 1/2 עמוד	2	1700
5.	מעריב לנוער	עמוד	פניה לנוער כשבועיים לפני האירוע	1	1130
6.	רדיו	ג'ינגל 30"	בשעות: 7-8, 12-1, 19-20 3 הופעות ליום. במוצ"ש 20-24 - 3 הופעות 87		11087
7.	דברי דפוס		פרוספקט, פלקט, מדבקה, נייר מכתבים כרטיסים ותווי		15000
8.	הפקה ויצור		גרפיקה, הוצאות יצור, גלויות ושונות		12000
	סה"כ				103597
9.	רזרבה		מודעת עמוד רזרבית		5274

שלב ב'

פתיחה: למחרת האירוע 3.10.85
סיום: פסח תשמ"ו.

מטרה:

מכירה של כ-100 יח"ד.

השיטה

1. ניצול הצלחת האירוע והאפקט התקשורתי מסביב לו. ניצול הקשר שנוצר עם משתתפי האירוע במעגל הראשון ועם הציבור הרחב במעגלים החיצוניים.
2. המרצה לקניית בית בעיר עלי. פעילות שיווקית בקרב בודדים, גרעינים, קהילות, עולים חדשים, פעילות בחו"ל, פעילות בישובי ישי"ע, קידום מכירות.
3. הצגת ההיבט התיכנוני פונקציונאלי של העיר:
צוות ההקמה, שיטות העבודה, התפיסה האורבנית, האוכלוסיה, אופי המקום, פרופיל של תושבים, אפיונים של תכנון ובניה, סוגי דירות ובתים, מיפרטים טכניים, הקבלנים הבונים והמוניטין שלהם, לוחות זמנים, טבלאות מחירים, תנאי רכישה וסיוע, תעסוקה, תחבורה, חינוך, עליה וקליטה, בריאות חיי קהילה וכו' וכו'. זהו השלב עליו דילגנו באהבה כזכור מהמבוא לתכנית זו, שלב זה יתקדם בהדרגה עם גיבוש צוות ההקמה והגברת מעורבותו של האדריכל המתכנן בפרוייקט.

האמצעים

1. הקמת מערך שיווק ומכירות, איושו באנשי מקצוע בתחום המכירות וניהולו בידי איש מקצוע.
2. מיקום נקודות קשר בערים הראשיות (י-ם, ת"א, חיפה, ב"ש) כדי שתהיה כתובת שבאמצעותה ניתן יהיה ליצור קשר עם העיר, לקבל אינפורמציה, להרשם לטיוריט מאורגנים בעיר, לברר פרטים וכו'.
3. ציוד מערך השיווק והמכירות בעזרי המחשה ומכירה (פלקטים, פרוספקטים, מודלים, תכניות, סיקופיות וכו').

4. ארגון סיורים מודרכים באתר הבניה (תוך שילוב הפעילות במועדים מתאימים כמו ט"ו בשבט, חנוכה, וכו').

5. ליווי וטיפול צמוד בעתונאים ואנשי תקשורת, אח"מים וכו'.

6. פירסום יעודי בהתאם לתכנית שתגובש בד בבד עם התקדמות תכנון העיר ובתיאום עם מנהל המכירות.

יש לזכור כי בשלב ב' יבואו לידי ביטוי תהליכים שמקורם בשלב א' ובאירוע שבשיאו: תגובות על מסע הפרסום הראשוני, התענינות אמצעי התקשורת, התגבשות של עמדות ממשלתיות ופוליטיות, תגובת הציבור הרחב, יזמות שהתעוררה בארץ ובחו"ל, וכן דבר חשוב נוסף: נתחיל לקבל מצוות ההקמה של העיר הגדרות נחרצות יותר. המושג "עיר" יקבל טיפול ברמת התכנון וההתייחסות המקצועית. דבר שיאפשר לנו המחשבות ברורות מפורטות ואטרקטיביות יותר. גם הקבלן שיבחר לבניית העיר ישפיע על התפיסה העקרונית של תקצוב והשקעות כך שלב ב' יהיה גמיש ופתוח לשינויים בהתאם להתפתחויות בשטח ולהנחיות צוות ההקמה.

תקציב שלב ב'

תקציב שלב ב' מוערך בכ- 70 אלף דולר.

בעז"ה נעשה ונצליח

בני גל

85

✻ יחזקאל עמית

עלי

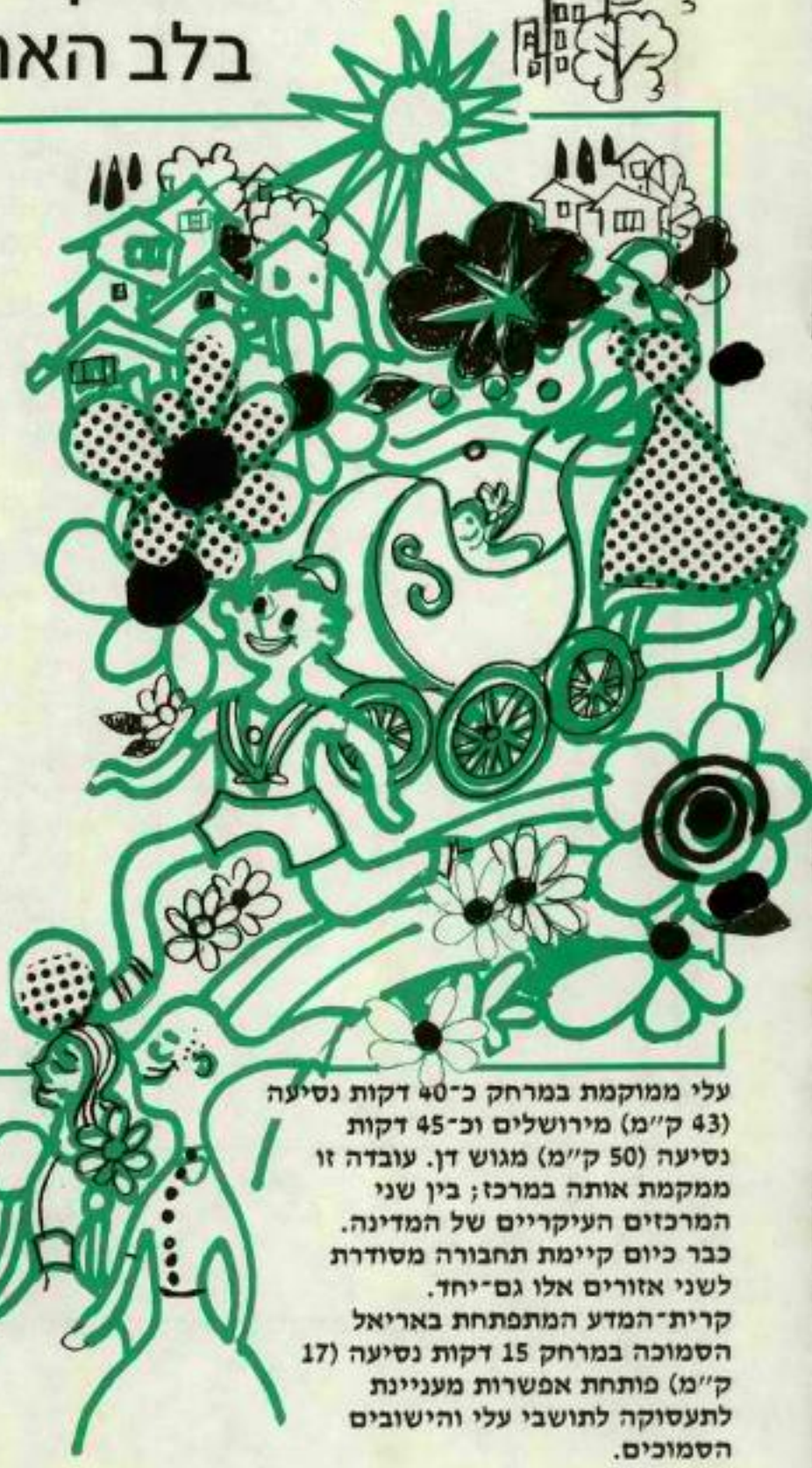
עיר גנים קהילתית בלב הארץ



הישוב עלי שוכן על גבעה נישאה, הצופה על כביש ירושלים שכסם ופניו אל שילה העתיקה והמתחדשת. משום קרבתו לשילה הוא נקרא על שמו של אחרון הכהנים הגדולים שניהנו בשילה – מקום המשכן במשך 369 שנה, מאז תקופת ההתנחלות בימי יהושע בן-נון ועד תקופת מלכי ישראל.

עלי אמור להיות הישוב המרכזי והגדול בגוש-שילה וימנה כ-2000 משפחות. הישוב יהווה מרכז לפעילויות אזוריות שונות, שישרתו את הישובים הסמוכים: בית ספר תיכון אזורי, מרפאה ושירותי רפואה ברמה אזורית, מתקני תרבות וספורט, תעשיה מורכבת ומתוחכמת, מרכז מסחרי גדול. שיכלול את כל השירותים והמבנים הציבוריים הדרושים לכך.

עלי תהיה עיר גנים בעלת חזות כפרית-למחצה, שבה שדרות מוריקות, בתים צמודי-קרקע ולדים גינות פרטיות, קרית חינוך ברמה גבוהה ושירותים מתקדמים. מקורות התעסוקה לאוכלוסיה יימצאו הן במערכת מפעלי התעשיה, הקיט, התיירות והשירותים של הישוב עצמו והן במרכזי תעשיה קרובים.



עלי ממוקמת במרחק כ-40 דקות נסיעה (43 ק"מ) מירושלים וכ-45 דקות נסיעה (50 ק"מ) מגוש דן. עובדה זו ממקמת אותה במרכז; בין שני המרכזים העיקריים של המדינה. כבר כיום קיימת תחבורה מסודרת לשני אזורים אלו גם-יחד.

קרית-המדע המתפתחת באריאל הסמוכה במרחק 15 דקות נסיעה (17 ק"מ) פותחת אפשרות מעניינת לתעסוקה לתושבי עלי והישובים הסמוכים.

עלי היום



היום עומדים על תילם 25 יחידות-דיור כפריות ומשפחות ראשונות עלו בראשית תשמ"ה (9/84) לאכלס את המקום. אפשרויות הקליטה מגוונות: הצטרפות לשלב א' לקליטה מיידית, או הרשמה לבניה במסגרת שלב ב', שיכלול בניית 200 יחידות-דיור. בניה זו אמורה להתחיל בקיץ תשמ"ה (1985). התכנית כוללת בניית בתים חד-משפחתיים על מגרשים של חצי-דונם ("בנה ביתך") וכן בניה טורית, או מדורגת, המנצלת היטב את יתרון המדרון ומעניקה תחושה של פרטיות לכל דייר כשלכל דירה כניסה פרטית וגינה פרטית. לפי תכנון מיוחד יושבת השכונה כולה בתוך גן, הפיתוח הסביבתי מותאם לתנאי האזור וסגולות הטבע שלו. לפנינו, איפוא, הזדמנות מיוחדת במינה, המשלבת שליחות וחלוציות עם איכות חיים וחיי-קהילה מפותחים. העומד היום על גבעותיה של עלי, שמהן אפשר היה לצפות בעבר אל המשכן בשילה, יכול לראות בדמיונו את תקופת הזהר של עם ישראל העולה ממצרים ומתנחל בארצו. אך זאת רק מחצית התמונה: עם קצת דמיון יכול אדם לראות מכאן את העתיד הקרוב שבו יישבו במקום הזה יהודים רבים בעלי חזון ויוזמה, בונים ומחדשים השותפים ליוזמה חדשה ורעננה ההולכת ונבנית על כתפי עבר עתיק – עלי.

פרטים והרשמה:

עלי, ד.ג. אפרים 44807, טלפון 02-234478.

אמנה, תנועת ההתיישבות של גוש אמונים, רחוב רמת הגולן 23, ירושלים ת.ד. 18181, טלפונים: 824225, 824429, 02-813889.

...ועלי הבהן ישב על הכסא על מזוזות היכל ה'

"ע ל ד"

פרוגרמה לתכנון הישוב

פרק א': הקדמה וסיכום

מטרה

1.

הקמת ישוב יהודי בשומרון.

מיקום

2.

הישוב נמצא בנ.צ.מ. 175/164 בסמוך וממזרח לכביש "גב ההר" ירושלים-שכם.

מסגרת ארגונית

3.

כיום, הישוב משתייך למוא"ז מטה בנימין. הישוב נועד להיות ישוב עירוני פתוח בהידגש של איכויות חיים (עיר-גנים). בתור שכזה, יתפקד הישוב כמועצה מקומית. כיום, התנועה ההתיישבותית המטפלת בישוב, היא תנועת אמנה, תנועת ההתיישבות של גוש אמונים.

רקע כללי

4.

כיום, ובעתיד הקרוב נכלל הישוב במסגרת מוא"ז מטה בנימין ומשתלב בכל השירותים הניתנים ע"י מוא"ז זו. בעתיד, יתפקד הישוב כעיר שתשמש מרכז לכל ישובי גוש שילה הקיימים והמתוכננים.

מסגרת כלכלית

5.

הישוב מתוכנן להתבסס על תעשייה, שירותים, קייט ותיירות ועבודות-חוץ.

6. היקף איכלוס ושלכי פיתוח

כיום כישוב כ-25 משפחות.

שלב א': כ-200 משפחות (תחילת בניה, קיץ 1985)

שלב ב': כ-500 משפחות

שלב ג': כ-800 משפחות

שלב סופי: כ-1,500 משפחות

פרק ב': רקע גיאוגרפי ואיזורי

1. מערך איזורי

האיזור בו ממוקם הישוב, משתייך כאמור למוא"ז מטה בנימין, אשר אחראית לשירותים השונים הניתנים לכל ישובי המועצה.

גוש שילה מהווה את חלקה הצפוני של במת-ההר שבתחום מוא"ז מטה בנימין.

האיזור הינו הררי גבוה ובמרכזו עמק שילה.

בשוליו שני צירי אורך ראשיים: כביש "גב ההר" במערב ו"דרך אלון" במזרח.

להלן הישובים הקיימים והמוצעים בגוש שילה:

הישוב	נ.צ.מ.	סוג הישוב	מס' יחידות		מצב תכנון והערות
			קיים	מוצע	
שילה	178/162	קהילתי	75	250	דתי
מעלה לבונה	173/164	קהילתי	14	250	דתי
עלי	175/164	עירוני	25	1,500	עירוני, מעורב
מבוא שילה	182/164	קהילתי	-	200	מוצע, בעיית בעלות
שילה ב'	180/159	קהילתי	-	200	מוצע
בטנה	173/158	קהילתי	-	250	מוצע, בעיית בעלות

הישוב עלי, הן בשל שטחי אדמות המדינה המצוי בידינו, בשל היקף אוכלוסייתו המתוכנן וקירבתו לציר "גב ההר", מוצע כישוב עירוני גדול בתוך איזור של ישובים קהילתיים קטנים יחסית, ישוב זה ישמש כמוקד לפונקציות איזוריות שונות שישרתו את הישובים הסמוכים.

א. שירותי בריאות

בכל ישוב כגוש שילה, תהיה מרפאה מקומית, תחנת טיפת חלב ואמבולנס. בעלי, ימוקם דרג הביניים של שירותי הבריאות. הכונה למרפאה איזורית שתשרת את כל ישובי האיזור. כל זה מותנה עפ"י הקריטריונים המקובלים. שירותי אשפוז: כפי שיקבע ע"י קופות-החולים השונות (ירושלים או גוש דן).

ב. חינוך

כיום בישוב פעוטון וגן-ילדים. ילדי בית הספר של "עלי" לומדים בבית"ס השונים של מוא"ז מטה בנימין. חלקם לומד בבית"ס בשילה, אחרים בבית"ס בעפרה ואחרים בבית"ס בבית-אל. בשלב סופי של תכנון העיר "עלי" ברור שיש לדבר על ב"ס איזורי שישרת את ישובי הגוש. באותו הידגש יש לזכור שחלק מבתי-הספר הקיימים או המתוכננים כיום יצטרך להסגר או להבטל, זאת על מנת לרכז מאמץ במוקדים חינוכיים ולא לבזרו, דבר המביא בהכרח לביזבוז משאבים כספיים ואנושיים. בהחלט ניתן לדבר, שבאיכלוס מלא, בכל ישוב וישוב כגוש שילה יהיה ב"ס יסודי כתות א-ב או א-ג. בדרג הגבוה יותר, דהיינו חטיבת ביניים וחטיבה עליונה כולל מרכזיים טכנולוגיים יש לראות בישוב "עלי" את המרכז ושם להקים קריית חינוך מרוכזת וברמה גבוהה.

ג. תרבות וספורט

בשלב סופי, יתפקד הישוב כמועצה מקומית לכל דבר. מועצה זו תתן לחושכיה את כל השירותים הנדרשים בנושא זה.

ד. תיאור האיזור

הגובה הממוצע הוא כ-700 מ' מעל פני הים.
ישובים יהודים סמוכים: שילה כ-5 ק"מ מדרום-מזרח
מעלה-לבונה כ-8 ק"מ מדרום-מערב
בית אל כ-25 ק"מ מדרום
עפרה כ-25 ק"מ מדרום
אריאל כ-23 ק"מ מצפון-מערב

ישובים ערבים סמוכים: לבן-שרקיה כ-5 ק"מ ממערב
סנג'יל כ-8 ק"מ מדרום
א-סויה כ-5 ק"מ מצפון
קריות כ-8 ק"מ ממזרח

2. אקלים

האקלים השורר באיזור, אופייני לאיזור ההר של ארץ-ישראל. דבר זה אמור בכל מה שקשור לטמפרטורה, רוח, גשם ולחות יחסית. באופן כללי ניתן לדבר על חורף קר וגשום וקיץ נעים.

3. קרקעות

לרשות הישוב כ-2,500 דונם אדמות מדינה. חלקם בשיפועים מעל 25%. בתכנון האדריכלי של הישוב הובא כל השטח לתכנון, להוציא קטעים בשיפועים קשים.

4. מים

כיום, וכן גם בעתיד מקבל הישוב מים מקו "מקורות", אריאל-שילה.

טבלת צריכת מים

סה"כ צריכת מים לשנה בממ"ע	יחידות	הסעיף
540,000	כ-1,500	1. צריכה ביתית (80 ממ"ע לשנה $\times$ 4.5 נפשות ממוצע למשפחה)
135,300	כ-410	2. גינון ביתי 1/3 דונם (330 ממ"ע לשנה)
300,000	כ-1,200	3. גינון ביתי בניה צפופה (250 ממ"ע לשנה)
50,000	כ-50	4. גינון ציבורי לפי 1,000 ממ"ע לדונם לשנה
5,000		5. מלאכה ותעשייה
1030,300		סה"כ

5. חשמל

הישוב מחובר לרשת החשמל הישראלית מקו אלקנה-אריאל.

6. סילוק שפכים

כיום הפתרון מקומי. בעתיד, כאשר מדובר על ישוב עירוני, מומלץ לחשוב על מחקני טיהור קומפקטיים. המים לאחר טיהורם יוכלו לשמש להשקיית חלקות גוף ומחקני תיירות מיוחדים. (באחר עצמו, קיים כבר כיום יער צעיר של קק"ל).

פרק ג': מערכת ארגונית - חברתית

הישוב עלי, נועד להיות ישוב עירוני פתוח על כל המשתמע מזה. התושבים שירצו לגור "עלי" יעברו תהליכי-קבלה ע"י קריטריונים שהופעלו בערר ובכרמיאל.

פרק ד': מערכת כלכלית

הישוב כישוב עירוני יתבסס על תעשיה, שירותים, קייט-תיירות ועבודות חוץ. אין להתעלם מכך שמצפון-מערב לישוב במרחק של כ-23 ק"מ נמצאת העיר אריאל, המיועדת להיות בירת השומרון. כמו-כן, לא ניתן להעלים-עין מהמרכז התעשייתי הגדול האמור להיות כברקן. יחד עם זאת, מרחק הישוב עלי משני האלמנטים שהוזכרו לעיל, תוך פיתוח מחשבות לא-שגרתיות יכול להפוך את "עלי" לישוב עירוני הממוקד בתוכו מוקדי תעסוקה מגוונים.

להלן כמה דוגמאות:

- מוסדות חינוכיים וטיפוליים בקנה-מידה ארצי
- פיתוח תיירות סביב אתר שילה
- מרכז מסחרי איזורי
- מרכז שירותים איזורי

פרק ה': פרוגרמה פיסית אדריכלית

לרשות הישוב כ-2,500 דונם אדמות מדינה. כיום, הכניסה לישוב היא מכיוון דרום, מדרך העולה לישוב מכביש גב-ההר. במערך הכבישים המחוכנן באיזור, אמור כביש עוקף מעלה-לכונה לעבור מדרום לישוב, תוך שהוא "חובק" את הישוב מדרום וממשיך לכיוון מזרח לכיוון תל-שילה. מכיוון שמיקומו של "עלי" בסמוך ובצמוד לציר האורך המרכזי "ירושלים-שכם" ופניו" הן לכיוון ירושלים (דרום) והן לכיוון צפון-מערב (אריאל וגוש דן) מומלץ לקשר את הישוב בדרך פנימית עם כביש "גב ההר" בכיוון צפון-מערב. "קישור" "וגישור" זה, במידה ויבוצע יחסוך דרך של כ-6 ק"מ אווה נאלצים תושבי "עלי" לעשות כיום.

בתי המגורים יתוכננו שמירב הדירות ישקיפו אל הנוף ההררי. מרחק בין הכתים, שטחי דשא, סלעים מרהיבות, מדוכות רחבות, פארקים, מגרשי משחקים, מגרשי חניה, כל אלה אמורים להפוך את "עלי" לעיר-גנים עם איכויות חיים. גם יח"ד הבנויות "בניה צפופה", מתוכננות כבניה יחודית, שפרושה לאורכו של השטח. התכנון מאפשר ניצול מירבי של גקודות חצפית לנוף, תוך שמירה על פרטיות. זהו למעשה שילוב של בית כפרי עם יתרונות התכנון העירוני. חלקן יבנה בשיטה של "בניה בטור" וחלקן יבנה "כבתים מדורגים" המנצלים את יתרון המדרון ומעניקים תחושה של פרטיות לכל דייר. לכל דירה כניסה פרטית.

להלן חלוקת השטח מבחינה פיטית אדריכלית:

שטח בדונם	
220	כ-440 יח"ד על מגרשים של כ-0.5 דונם (חור משפחתי)
280	כ-1400 יח"ד בבניה צפופה (5-6 יח"ד לדונם)
25	מרכז חינוכי (1)
30	מרכז אזרחי (1)
50	תעשיה ומלאכה
400	דרכים ושטח ירוק
1,005	סה"כ

(1) המרכזים הנ"ל, הם בנוסף למרכזים שכונתיים הפזורים בכל הישוב.



אמנה

הנועת ההתייבות של גוש אמונים
אגודה שיתופית מרכזית הקלאית בע"מ
רח' רמת הגולן 23 ב' רמת-אשכול
ת"ד 18181 ירושלים 91181
טלפונים: 02-816688-9

תאריך: ט"ו אלול תשמ"ה

1 בספטמבר 1985

לכבוד

מר דרור פוגל

שלום רב,

הנדון: פרויקט עלי - אירועי סוכות תשמ"ו

הריני שולח לך חומר המתאר את פרויקט עלי, כמו כן מצ"ב
דף פנימי של אמנה המסכם דיונים בנושא זה.

ברצוני להדגיש שאנו מעונינים מאד ששר השכון מר דוד לוי,
יכבד אותנו בטכס שמחת בית השואבה והנחת אבן הפינה בעלי,
שיערך בחוה"מ סוכות תשמ"ו.

נודה לך על פעולתך בנדון.

בכבוד רב

משה מרחביה



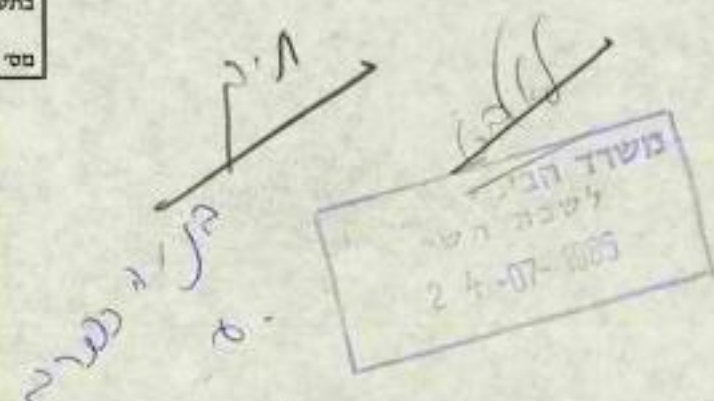
22/7/85

עין-גב

טלפק: 3-2-58021, 067-58811

למכתבים: דאר עין-גב 14-440

בתשובת נא לחזיר



קיבוץ עין-גב

לכבוד
ועדת המומחים
משרד השיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: אישור לגמר בניה מבנה מנהלה בעין-גב

ב- 18/3/85 קבלנו אישור הפעלה לבניית מבנה מנהלה בקיבוץ. מבנה זה אמור להחליף מבנה ישן שיועד להריסה עקב מצבו הפיזי. השטח יועד לבניית בית חינוכות. בינהיים נהרס הבית ומשרדי המזכירות הועברו למבנה זמני המיועד לשמש כמרכז הפעלה ותעסוקה לקשישים ומוגבלים.

הבניה שהחלה בחודש מאי נמצאת בשלב מתקדם ומתקרבת לשלב גמר שלד. המכנה עצמו צנוע ופונקציונלי (150 מ"ר).

בקשתנו מהועדה אישור לגמר הבניה.

בתודה ובברכה,

ברוך לוי
ג. ז. ב. ר.

העתק: אלברט בן-עבו - עוזר השר.
יוסף רבינוביץ - המח' לבניה כפרית.
זאב שור - מועצה איזורית עמק-הירדן.

1991 年 12 月



לשכת סגן ראש הממשלה

וסר הבינוי והשיכון

ירושלים, ג' באב תשמ"ה

21 ביולי 1985

לכבוד

חברי וועד מושב עצמון

ד.ב. משגב 20 138

אדוניס נכבדיס,

הנדון: דוד שמש במושב עצמון

הנני לאשר קבלת מכתבך אל סגן ראש הממשלה וסר הבינוי
והשיכון.

בתבקשתי עייני השר להעביר מכתבך אל מר יוסי מרגלית,
ראש המינהל לבנייה כפרית, במשרדנו, אשר יבדוק
הפניה וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן אבו

עוזר השר

הערת: מר י. מרגלית - כאן.



DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RESOURCES DIVISION
SALT LAKE CITY, UTAH
FEDERAL OFFICE

WATER RESOURCES

WATER RESOURCES DIVISION

WATER RESOURCES DIVISION
SALT LAKE CITY, UTAH

WATER RESOURCES DIVISION
SALT LAKE CITY, UTAH
FEDERAL OFFICE

WATER RESOURCES

WATER RESOURCES

WATER RESOURCES

WATER RESOURCES DIVISION

לכבוד

מר דוד לוי

סגן ראש הממשלה

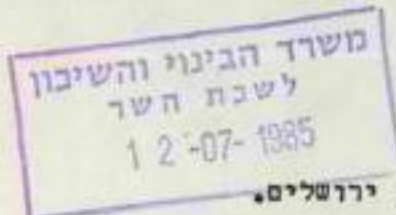
שר הבינוי והשיכון

ירושלים

א.ג.

הנדון: דודי שמש במושב עצמון

1. הבני חבר במושב עצמון. בנובמבר 1983 קיבלנו את הבתים ממשרד השיכון, אשר בנה את הבתים לפי מכרזים אשר הוציא, ואנו שילמנו עבורם.
2. בביתנו הותקנו קולטי שמש של חברת לורדן ודודי שמש של חברת אנרגיה 90, לפי מכרזים שהוצאו ע"י משרד השיכון.
3. מאז עליתנו לישוב בתגלעו פגמים רבים בדוודים. ורבים מהם יצאו מכלל שמוש עוד לפני תום שנה אחת.
4. אנחנו לא קיבלנו מעולם כתב אחריות מהחברה לא ראינו את כתב האחריות.
5. היום מסתבר כי לפי תנאי האחריות החברה אינה בושאת בהוצאות והתקלה וההתקנה של הדוודים המוחלפים. וכך שהוצאת המשפחה הינה גבוהה (בכון להיום 70,000 שקל).
6. כיום חברת לורדן אשר זכתה בכל המכרז (גם של הקולטים וגם של הדוודים) מתבערת מכל אחריות לגבי הדוודים.
7. הבני מבקש לבדוק מחדש את המכרז שהוצא ע"י משרד השיכון וכיצד קרה שקיבלנו דוקא את הדוודים האלה.
8. אני תיקווה שלא יקרה אסון לאור התקלות הרבות אשר התגלו בדוודים. ולא יקרה, חס וחלילה, פיצוץ באחד הדוודים אשר מתוצאותיו אני חרד מאד.
9. לכן אני כותב לכם מכתב זה כדי להזהירכם מפני אפשרות כזו וכתקווה שתפעלו במהרה להחלפת הדוודים האלה בדוודים של חברה אחרת, לפני שיקרה אסון.
10. מכתב זה נכתב כדי שלא תבזבזו לאחר מכן ותגידו שלא הוזהרתם, אמנם אני אזרח פשוט אך אנו יודעים כי גם חיילים פשוטים יכולים למנוע מחזלים גדולים.
11. הבני מבטיחכם כי אם חס וחלילה, יקרה אסון - אדרוש ועדת חקירה לגבי כל המכרז הזה.
12. לטיפולכם המהיר.



העתקים: מר טרניק - מבקר המדינה, ירושלים.

מר שחר - משרד השיכון חיפה.

מר מרגלית - מינהל לבניה כפרית חיפה.

חב' לורדן - מחניים.

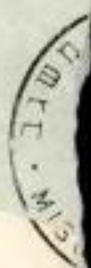
ועד מושב עצמון - כאן.

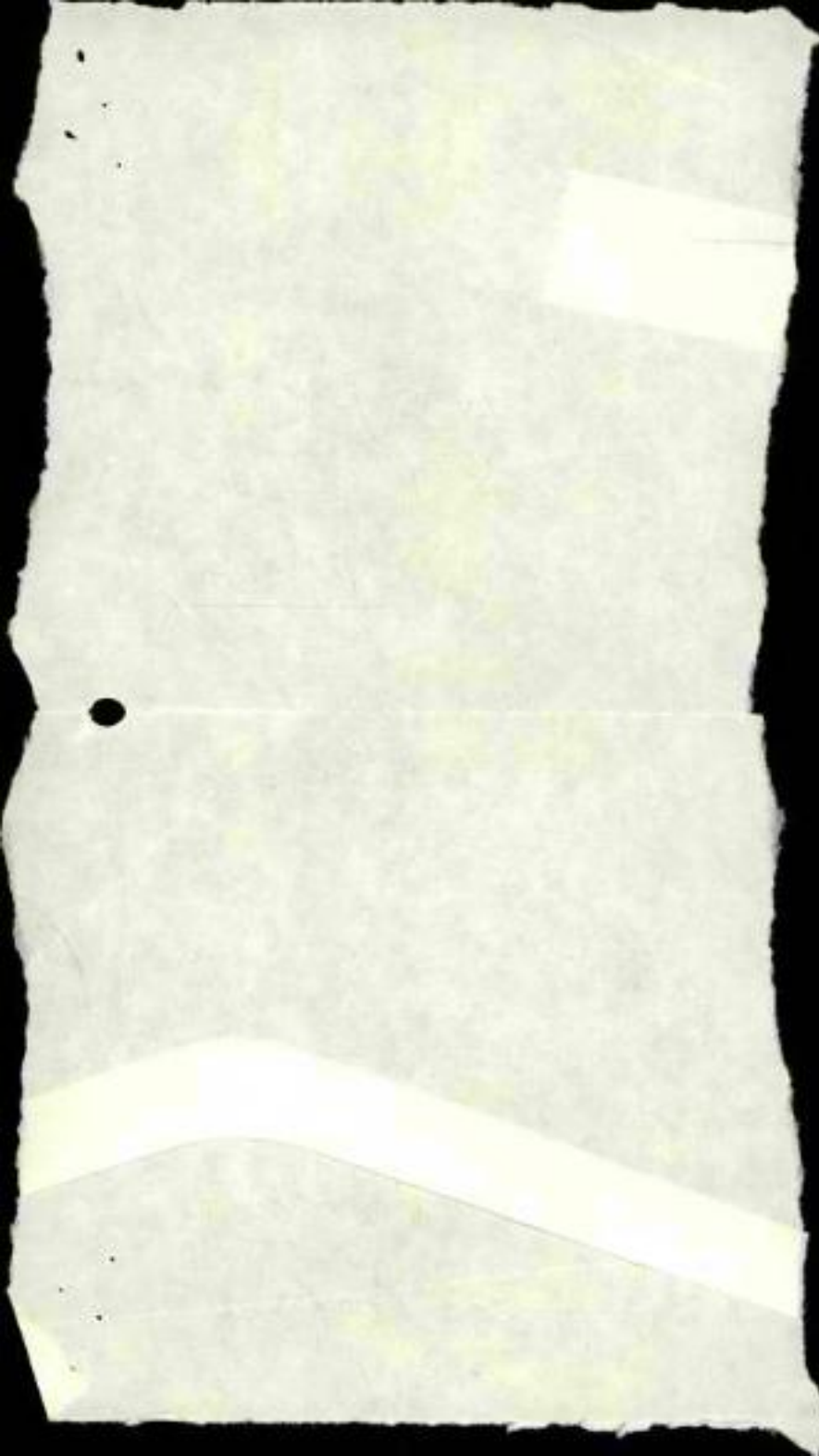
DECEMBER

• • •



המחשבה יפה הימים והימים
המחשבה יפה
המחשבה

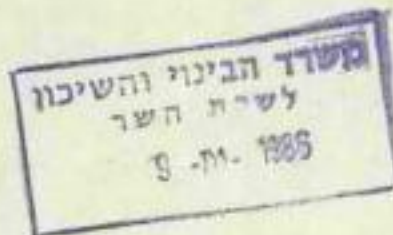




מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: כה' בטבת תשמ"ו
6 בינואר 1986
מספר: 240 ש.



לכבוד
מר סאלח חי"ר
יו"ר הועדה הקרואה לניהול
מועצה מקומית
פקיעין
מיקוד 24914

א.ב.;

הנדון: הכללת פקיעין כאזור פיתוח.

מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מיום 7.12.85 הועבר לטיפול.
משרדנו מעניק עדיפות גבוהה לטיפול בכפרי הדרוזים ולחיילים המשוחררים מקרב
עדה זו.

במסגרת טיפולנו בוצעו עבודות רבות הכוללות עבודות תשתית ופיתוח, מכני ציבור
וחנוך, ושכונות לחיילים משוחררים.
דוגמאות לכך ניתן למצוא גם בישובך פקיעין.

אשר לפנייתך להכללת הישוב פקיעין כישוב ספר או עימות הדבר נתון לקביעת מערכת
הבטחון ביחס לסמיכות ישובכם לגבול.
אשר לפנייתך לקביעת מעמד אזור פיתוח לישוב פקיעין - הריני לציין כי ועדת כנסת
משותפת לוועדת הכספים ולוועדת חוץ ובטחון מטפלת כיום בבדיקת כלל הכעיה בישובים
הדרוזים ובין היחיד בישובך.

בכבוד רב

מרגלית,
ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

העתקים:

לשכת השר

לשכת המנכ"ל



לשכת סגן ראש הממשלה

ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, ח' בטבת תשמ"ו

20 בדצמבר 1985

לכבוד

מר סאלח ח'ייר

יו"ר הועדה הקרואה לביהול

מ.מ. פקיעין 24914

א.ג.,

הנני לאשר קבלת מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר
הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר אלי נטף
מנכ"ל המשרד, אשר יבדוק הפניה ויגיש המלצותיו.

בכבוד רב,

אלברט בן אבו

עוזר השר

העתק: מר אלי נטף - מנכ"ל המשרד



2/6/66

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C. 20250
OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY FOR LAND MANAGEMENT

REPLY
TO BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C. 20250
CONTRACT NO. 1-66-1

REPLY

REPLY TO BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C. 20250

REPLY TO BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C. 20250

REPLY TO

REPLY TO

REPLY TO

REPLY TO BUREAU OF LAND MANAGEMENT



التاريخ تاريخ 7.12.85

رقم מספר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
17-12-1985

[Handwritten signature]

לכבוד:

מר דוד לוי .

סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשכון.

הכנסת ירושלים .

א.נ.

הגידון: הכללת פקיעין כאזור פיתוח , יישוב ספר ו/או יישוב עימות .

כפר פקיעין יושב בלב הגליל המערבי ומסביבו יישובים רבים כמו - מעלות , חוסן , פקיעין חדשה , צוראל ואחרים .

יישובים אלה נכללים במסגרות ייחודיות שונות כגון יישובי פיתוח אזורי ספר ויישובי עימות ותושביהם נהנים מהטבות שונות שתושבי הכפר הדרוזים אינם נהנים מהם .

בקרב החיילים המשוחררים והתושבים של הכפר מורגשת התמרמרות רבה וזאת בשל האפליה לטובה הניתנת ליישובים אלה כאשר מצבם הכלכלי עולה שבעתיים על מצבם הכלכלי של תושבי הכפר

וזאת נוכח האבטלה ההולכת וגוברת שהנה פוגעת בראש וראשונה בכפרינו .

ורק לדוגמא חייל משוחרר יהודי תושב המושב פקיעין החדשה המרוחק כ- 100 מטרים בלבד מחייל

משוחרר דרוזי העובדים באותו המפעל ובתנאים זהים היהודי מקבל משכורת גבוהה יותר וזאת

מאחר והינו נהנה מהנחה במס הכנסה .

דוגמאות כאלה ואחרות מעיקות על תושבי הכפר פקיעין שהמענה להן הינו בהחלטת ממשלה

שתביא לשוויון צודק והכללת הכפר בקטיגורית אזורי הפיתוח .

בכבוד רב .

סאלח ח'יר
יו"ר הועדה הקרואה לניהול .
מ.מ. פקיעין .

30.10.85

לשכת סגן ראש הממשלה

לשכת סגן ראש הממשלה

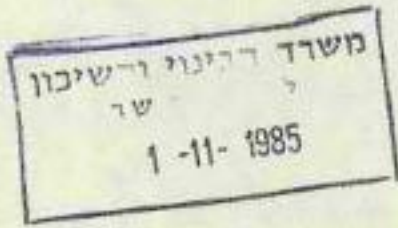
לשכת סגן ראש הממשלה

לשכת סגן ראש הממשלה



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט' בחשון חשמ"ו
25 באוקט' 1985



לכבוד
הפועל פקיעין
פקיעין
גליל-עליון 24 914
אדונים נכבדים,

הנדון: מגרש כדורגל - פקיעין

הנני לאשר קבלת מכתבכם מיום 10.10.85 אל סגן ראש
הממשלה ושר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבכם אל מר יוסי מרגלית,
ר' המינהל לבנייה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק פנייתכם
וישיבכם בהקדם.

בכבוד רב,
עליזה חפצדי
מנהלת לשכת השר

העתק: מר יוסי מרגלית - כאן.

10.10.85

זכ

משיב השלן

הנצחון: משרד ברוש - פקידים

אל הגורמים

הנני פונים אליכם הנכבד בפרט הפועל פקידים להגשת ~~המסמך~~ הקרקע המוצג למשרד ברוש, חלקים מהקרקע
19, 20 שטח 1989

מאת וסוכם בינוכיהם המוצגה המקומית על הקרקע
אלו נושאים בראש צדקה וקפולא מצוינת לצד פקידים שאין
להם יחסותיבה.

הנכבד וקבוצה הפועל כל שנה נקראת בהנהגה קשים
בהצגת משרד המשקיים והאומנים וזה צורה להם גם בתקנים
שחקירים סכים עם מקרים הקבוצה המוצג אנשיאל והגשום
בצד שטח במשרד האומנים והמשקיים.

מאת וכל כפר צדדי וצדדי נמצא היום משרד אכפולא אלו
נושאים את עצמנו מקובלים מצב השלטוןל ומנהיגותם כלפי
כפר צדדי שגשגיו משותפים בצדדי.

הנכבד הקבוצה בישיבות האומנים החליטה אפילו אליכם
על מנה שטחלן בצדדי בתקנים האפשרי ואם לאו אלו נושאים
אל עצמנו מופשים אפילו כל צדק חוקית על מנה אגשאל
מטרתה.

הצגות:
1- משיב ראש הממשלה
2- מנכ"ל משיב ראש הממשלה
3- ראש המנהל אפילו בפניו
4- מרכב הפועל
5- מוצג הפועל מרכב האלו
6- משיב היתוך והגשום
7. מוצג המקומית פקידים

כל אלו

משיב



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט' בחשוון תשמ"ו

25 באוקט' 1985

לכבוד

הפועל פקיע'ן

פקיע'ן

גליל-עליון 24 914

אדונים נכבדים,

הנדון: מגיש כדורגל - פקיע'ן

הנני לאשר קבלת מכתבכם מיום 10.10.85 אל סגן ראש
הממשלה ושר הבינוי והשיכון.

כתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבכם אל מר יוסי מרגלית,
ר' המינהל לבנייה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק **פניכם**
וישיבכם בהקדם.

בכבוד רב,

עליזה חפצדי

מנהלת לשכת השר

העתק: מר יוסי מרגלית - כאן.



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

10.10.85

לכ

משיב היטל

הניצחון: משרד כבוד - פקיד

אלה הגורמים

הנני פונים אליכם הנכבד בפרט הפועל פקידים להמציא
להכנת ~~המסמך~~ הקרקע המוצג למשרד כבוד, חלקים מתקנת
20, 19 שיש 1989.

מאת וסוכם בינויכם לבין המוצג המוקדם על הקרקע
אלו נושאים בנא - צקוב וקפול מציבם לצד פקידים שאין
להם אינטרס בה.

הנחה וקבוצה הפועל כל שנה נקלים בהיבט קשים
בהמציא משרד המחקר והאומנים ועל צוה להם גם בגורמים
שחקירים סכים עם הגורמים הקבוצה המוצג אנשים והמלאם
בצד שמוס המשרד האומנים והמחקר.

מאת ובכל כפר צדדי וארכי נמצא היום משרד הכבוד אל
נושאים את עצמנו מקובלים מצב השלטון וההנהלה כלפי
כפר צדדי שהושבו משותפים בצד.

הנחה הקבוצה בישיבה האחרונה החליטה אנו אליהם
על מנת שהשלטון הצעיר בהקדם האפשרי ואם לאו אלו נושאים
את עצמנו מופשים אפילו כל צדק חוקי על מנת להשג את
מטרתנו.

בכבוד רב
ישיבת חסד
22-10-1985

כל אלו

הצגות:

- 1- משיב האש הממשלה.
- 2- מנכ"ל משיב האש הממשלה.
- 3- האש המנכ"ל אנו כפוף.
- 4- מרכז הפועל.
- 5- מוצג הפועלים מרכז האלו.
- 6- משיב היתוך והתבונה.
- 7- מוצג המוקדם פקיד.

11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

בבית הקברות

בבית הקברות

בבית הקברות

249/4



משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

תאריך: 31.7.1985

אל : מר ד. יצחקי, המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הנדון: כביש גישה לצורך משתחית
רפ"ק ג'מיל מורד הי"ד

מצ"ב פניית לשכת השר שהועברה ביטעות לאגף איכלוס.

ג ב כ ה

אמנון אשד

מנהל אגף איכלוס

העתק: אלברט בן אבו, עוזר השר
גב' זהרה שלמן מורד, כפר סמ"ע 25/88

GOVERNMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

OFFICE OF THE COMMISSIONER OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

DATE: 10/15/1919

TO: THE DISTRICT OF COLUMBIA

FROM: THE DISTRICT OF COLUMBIA

SUBJECT: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

צוהלים

הסביון של השומרון

זהו בן אדם אדם!

בהמשך אליהו היום, מרים
 בחומר קטנה אמרתי והיון והליון.
 בלעם, אמרתי אדם בסוף הליון.

בגללה

מרגל פוקרד
 With Compliments

י.ס.

הסביון של השומרון

כ"א טבת תשמ"ו

2 ינואר 1986

Handwritten in blue ink:
 3/3
 333

לכבוד:
 מנ"ח מר בן א' ש"ג
 חתם
 יו"ר

שלום רב !

מצ"ב העחק סכבבינו שנשלח למשרד הבינוי והשיכון, מצאנו לנכון להסב את תשומת ליבך לקשיים הקיימים כיום בהקמת הישוב.

מיותר לציין, שדווקא בימים אלה, כאשר "העליה" הוא על כל ההתיישבות ביו"ש, כאשר כלי התקשורת "מספטים ארס" על כל המפעלים בשומרון, יש לעשות הכל ע"מ לזרז הקמת ישובים מאושרים היכולים לעלות על הקרקע באופן מידי.

בסקירתנו המצ"ב, פרטנו את צרכי הישוב בשנים הקרובות בהתאם לעדיפות הצרכים.

נודה לך על עזרתך בקידום הנושא.

Handwritten signature: מ. יצחקי
 מנ"ח מר בן א' ש"ג
 חתם
 יו"ר
 יהודה לירובין

לידר קומשני בע"מ

בס"ד יד' סבת חשם"ו

26 דצמבר 1985

לכבוד:

מ"מ מנכ"ל משרד השיכון

מר אלי נטף

ירושלים

א.נ.,

הנדון: הישוב צופים.

מצ"ב סקירה קצרה על הישוב "צופים" וצרכי הישוב בשנים הקרובות.

1. בדצמ' 1982 רכשה חב' לידר בע"מ, יחד עם הקרן לגאולת קרקע שליד מדרשת א"י "קדומים" כ- 400 דונם, לשם הקמת ישוב על הגבעות צפונית מזרחית לקלקיליה. 225 דונם רשומים על שם הייזמים במרשם רישום מקרקעין טול-כרם.
2. חברה לידר בע"מ, נרשמה ונחאגדה כחוק אצל רשם החברות ברמאללה ולחברה היחר עיטוק מטעם שלטונות הממשל.
3. בעלי לידר הינם, ששחת דרזביץ ממקסיקו ומשפחות נוספות מונצואלה וארה"ב ויהודה ליזרוביץ מישראל.
4. מר דרזביץ שעלה לישראל לפני 13 שנים, הינו מהגרס אזרחי, בעל נסיון בניהול פרוייקטים של פתוח ובניה, בעל חברה קבלנית ישראלית הרשומה אצל רשם הקבלנים.
5. השם "צופים" נקבע ע"י ועדת השמות הממשלתית.
6. קבלנו את ההדרכה, התנחיות וההפקות בכל הנושאים הקשורים להקמת הישוב, ממשרד השיכון.

7. כיום 5.10.83, הביא משרד השיכון לאישור ועדת שרים לענייני החיישנות את הישוב צופים וזאת, לאחר שמשרד המשפטים ומשרד השיכון, בדקו את נושא בעלות על הקרקע, חוזי מכירה וכל ההיבטים המשפטיים, בקשר להקמת הישוב ומצאו שאכן הייזמים עמדו בכל הקריטריונים הנדרשים להקמת הישוב ביוזמה פרטית.
8. אדריכלי החברה הכינו את תכניות מתאר ופרוגרמה של הישוב, תוך תיאום מלא עם אנשי משרד השיכון וביום 31.5.85, אושרה במ.ת.ע. תכנית מפורטת של הישוב.
9. לצופים כיום רק כ- 85 לקוחות המעוניינים להמשיך להיות שותפים בהקמת הישוב. כ- 90 לקוחות בסלו חוזים כאשר להקמת בית בישוב.
10. השקעות הייזמים, עד היום בישוב צופים, בקניית קרקע, בחכירות מפורטות ובפריצת דרכים מסתכמות בכ- \$ 1,500,000, ששולמו מכיסם הפרטי של הייזמים.
11. על אף השקעותינו עד היום, למרות המצב בענף הבניה בכלל ובשומרון בפרט, אנו ממשיכים בבצוע הקמת הישוב, בימים אלה קבלנו תוצאות מכרזים לפתוח חשפיות כבישים פנימיים של הישוב, בהתאם להתלטה ועדת שרים. ביצוע בפועל של עבודות החשפיות, תלוי בין היתר או רק, בביצוע הפיתוח עד ראש השטח, ע"י משרד השיכון כמפורט להלן.
12. א. ברשותינו תכניות פיתוח מפורטות של השטח עד ראש השטח ומירוט מלא של העלויות שנעשו בזמנו בתיאום מלא עם משרד השיכון.
ב. לוסה בזה, תחזית פריסת ההוצאות של הפיתוח עד ראש השטח, לפי אומדנים של אדריכלי החברה ומשרד השיכון.

לסכום ברצוננו לצייץ:

לידר קומפני בע"מ

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המשרד הראשי

תאריך: ו' בטבת התשמ"ו

18 בדצמבר 1985

מספר: 410-62-3

לכבוד
מר יהודה לזרוביץ
חברת לידר קומפני
ד.נ. קדומים.

א.נ.,

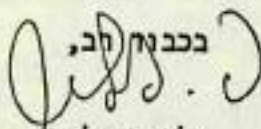
הנדון: הישוב צופים
ס מ ך: מכתב מיום 11 בדצמבר 1985

במענה לבקשתך, רצופים צילומי נסחי רישום ממרשם המקרקעין, ובהם רשומה קרקע בשטח של 224 דונם בבעלות הקרן לגאולת קרקע באתר צופים. לאור הרישום במרשם המקרקעין אכן אישרתי לוועדה להתישבות שניתן לאשר הקמת הישוב.

אישור על כך שהועדה להתישבות אישרה הקמת הישוב תוכל לבקש ממזכירות הממשלה.

אישור על כך שתכנית המתאר אושרה תוכל לבקש מלשכת התכנון של יהודה ושומרון שתוכל להנפיק עותק ההחלטות הנוגעות בדבר כפי שהם בתיק שלה.

בתיקים שלי לא מופיעה תלונה כל שהיא נגד הישוב צופים שביצמת לידר קומפני והקרן לגאולת קרקע. ידועה לי תלונתכם על כך שיזמים אחרים פרסמו מודעות כאילו הם בונים ישוב צופים או מוכרים קרקעות שם.

בכבודי,


פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה



מוכירות הממשלה

- 4 -

צופים: יישוב עירוני

תח/81

מ ח ל י ט י ם בהסמך על מדיניות הממשלה בנושאי
התיישבות ובהמשך להחלטה מס. תח/75 של הועדה להתיישבות
מיום כ"ו באלול תשמ"ג (4.9.83), לאשר כדלקמן הקמתו של
יישוב עירוני בשם צופים:-

- א. מיקום - בנ.צ.מ. 1783/1510, כ- 3 ק"מ צפון מזרח
לקלקיליה, על-יד הכפר ג'יוס.
- ב. אוכלוסיה - היישוב מחוכנן ל- 1,200 - 1,000 יחידות
דיוור. בשלב א' יאוכלסו 300 יחידות דיוור.
- ג. יזמים - לידר קומפני.
- ד. בנייה ותשתית - הבניה והתשתית תיעשה על-ידי היזמים
עצמם.
- ה. נושא הקרקע נמצא כהליכים בטאבו.

אשר: הוצגה להחלטת המועצה המקומית והסמכותה הליישוב
כ"ח תמוז תשמ"ד (5.7.84)

אזור יהודה ושומרון מרחב תכנון מקומי שומרון תכנית מתאר מפורטת מס'

צופי 5

קמ. 1:2500
מקום צופים
בעל הקרקע לידר קומפ' קלקליה ושונים
היוזם לידר קומפ'

צבא הגנה לישראל
צה"ל
צו בדבר חוז התכנון ערים, כפרים, ובניינים
(יהודה ושומרון) (מס' 418), תשליב-1971
אשר بشأن قانون تنظيم المدن والقرى والأحياء
(يهودا والسامرة) رقم 18 سنة 1372 هـ 1971

נפח:
לוא:

מרחב תכנון מקומי:
שטח תכנון:
תכנית מתאר: מס' 149
שטח: דק

מועצת התכנון העליונה
مجلس التنظيم الأعلى
בישיבתה מס' 265/4/85 בתאריך 31.3.85
בשם: תאריך:

החליטה לגנת תוקף לתכנית חנוכרת לעיל
في وجه المذيع المذكر المصلا مع وضع التنبؤ

חתימת מועצת התכנון העליונה
חתימת המועצה המקומית

צבא הגנה לישראל
جيش الدفاع الإسرائيلي
צו בדבר חוז התכנון ערים, כפרים, ובניינים
(יהודה ושומרון) (מס' 418), תשליב-1971
אשר بشأن قانون تنظيم المدن والقرى والأحياء
(يهودا والسامرة) رقم 18 سنة 1372 هـ 1971

נפח:
לוא:

מרחב תכנון מקומי:
שטח תכנון:
תכנית מתאר: מס' 149
שטח: דק

מועצת התכנון העליונה
مجلس التنظيم الأعلى
בישיבתה מס' 29.11.84 בתאריך 29.11.84
בשם: תאריך:

החליטה להפקיד את התכנית לתקופת שנה
لتسليم ايداع هذا المشروع لاعتراض من جهة الامر

חתימת מועצת התכנון העליונה
חתימת המועצה המקומית

בס"ד בן' השון תשמ"ו

11 נובמבר 1985

לכבוד:

ח"כ מר בן אלישר

הכנסת

ירושלים

א.ג.,

הנדון: "צופים" - ישוב עירוני בשומרון.

הנני לסקור בפניך את ההסתוות הישוב "צופים" והבעיות שאנו נתקלים בהם היום, כעת

התחלת בניית הישוב.

"צופים", ישוב עירוני, הממוקם על גבעה רמה, בכביש קלקיליה שכם, 3 ק"מ צפון מזרח

לקלקיליה, בין הישובים כוכב-יאיר ואלפי-מנשה.

הגשמת הרעיון, של בניית הישוב צופים, החל להתגשם בדצמ' 1982, בחתימת חוזה לקניית

הקרקע, לשם הקמת ישוב, בין חב' "ליזר" בע"מ וחקרן לגאולה קרקע קדומים.

באוקטובר 1983, החליטה ועדת הפרים לענייני התיישבות לאשר את הקמתו של הישוב "צופים".

הישוב מהוכנן ל- 1200 יחידות דיור, כשבשלב א' כ- 300 יחידות דיור. משרד הבינוי והשיכון

הביא את הישוב לאישור הועדה.

באוקטובר 1983 ועד מרץ 1985, עסקה חברתינו בתכנון חכנית המתאר, בהשגת אשורים שונים,

הקשורים להקמת הישוב ופרצה דרכים עד לראש השפה.

.../2

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

$$g(\tau) = \frac{1}{2}(\tau + \tau^{-1}) = \frac{1}{2}(e^{\tau} + e^{-\tau}) = \cosh \tau.$$
[illegible]

במרץ 1985, ניתן תוקף לתכנית המתאר של "צופים" ואשרים לבצוע עבודות תשתית ע"י מועצת הכנון עליונה, על סמך תכנית שהוגשו ע"י חב" לידר. והכוללות את כל מערכת התשתיות.

חב" לידר בע"מ:

החברה היוזמת ותכננה את צופים מורכבת מספקים יהודים טחו"ל, בעלי ידע בשחיה ובכנייה ברמה גבוהה ברחבי העולם.

יכולתה המקצועית של החברה וחוסנה הפיננסי, נבדקו ואומתו ע"י היועצת הטכנית של משרד השיכון.

זכויות השרקע בצופים:

השרקע בישוב צופים כולו בבעלות פרטית ורשומה בחוק בלשכת רשום שרקעין (טאבו) סול כרם. על שם חב" לידר בע"מ והקרן לגאולת קרקע.

יקד הישוב צופים:

היעד המרכזי המנחה את יוזמי הישוב והמלוות ע"י המוסדות השונים, הוא להקים, תושבה מודרנית העונה לצרכים המשתכנים בבחורים לגור בצופים.

בהקמת הישוב, במיקומו הגיאוגרפי, מטרונות לזרכיו של המשתכן הן מבחינת מקום מרכזי, הן בפרטיות ובטחון הפרט והן קירבת המקום למרכזי העסקים והעבודה.

לו"ז לפתוח הישוב:

בימים אלו הוצעו מכרזים לבצוע פריצת דרכים ותשתיות פנימיות לישוב. קצב בהקדמות הפיתוח מואתה, בקצב טרעון התשלומים של החושבים.

שלב א' - פריצת דרכים והקמת קירות המסכים תחל בראשית ינואר 1986 ויסתיימו בע"ה בתוך שלושה חודשים.

שלב ב' - הנחת תשתיות לכל השרותים סים ביוב, ניקוז, חשמל תקשורת ואנטנה מרכזית לפלוזיה. בצוע שלב ב' לו"ז לתחילה וסיום העבודות ייקבע בהתאם להתחייבות המשתכנים.

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the results of the work done during the year.

2. The second part

deals with the results of the work done during the year, and the progress made in the various fields of research.

The third part of the report deals with the results of the work done during the year, and the progress made in the various fields of research.

4. The fourth part

deals with the results of the work done during the year, and the progress made in the various fields of research.

The fifth part of the report deals with the results of the work done during the year, and the progress made in the various fields of research.

6. The sixth part

deals with the results of the work done during the year, and the progress made in the various fields of research.

The seventh part of the report deals with the results of the work done during the year, and the progress made in the various fields of research.

7. The eighth part

deals with the results of the work done during the year, and the progress made in the various fields of research.

The ninth part of the report deals with the results of the work done during the year, and the progress made in the various fields of research.

The tenth part of the report deals with the results of the work done during the year, and the progress made in the various fields of research.

The eleventh part of the report deals with the results of the work done during the year, and the progress made in the various fields of research.

אומדן תקציבי לפיתוח ותשתיות הישוב צופים לפי תוכניות מתאר של הישוב ל- 280 יחידות דיור בשלב א':

הכנון ההוצאות מחולק לפתוח פנים הישוב ופתוח תשתיות עד ראש השטח.

סוג העבודה	פתוח עד ראש השטח דולרי	מחיר הפתוח ראש השטח לכל יחידה	פתוח פנים	לכל יחידה	סה"כ פתוח פנים ופתוח חוץ לכל יח'
כבישים	660,000	2360	1,000,000	3,570	5,930
מים - חבור זכויות	300,000 50,000	1250	368,000	1,300	2,550
ביוב	510,000	1830	560,000	2,000	3,830
הסמל ללאותקשורת	150,000	540	600,000	2145	3,000
סה"כ	1,670,000	5,980 ללא מע"מ		8,900 (ללא מע"מ)	15,300 (ללא מע"מ)

- אומדן התקציבי נעשה לפי תוכניות מתאר של הישוב ולא כוללות הפרשות למבני צבור.
- המחירים הנקובים בסוגי העבודה האמורים לעי'ל כוללים את כל הכבישים והשרותים עד ראש מגרש הקונה. ואינן כוללים, התחברות מראש המגרש ועד שחזר הבית. כ"כ אומדנים אלו אינם כוללים פתוח המגרש הפרטי של כל משתכן.

אובלוטית צופים:

- בצופים נרכשו משנת 1982 עד 1984 כ- 220 מגרשים, ע"י משפחות שונות שראו את עתידם ו-או עתיד ילדיהם בצופים, עקב בעיות בארץ בכלל ובשומרון בפרט, *למנו יגן 80 ואלים*.
- למרות המצב בארץ ובשומרון יש לצופים פוטנציאל גדול לרוכשים חדשים, הן בארץ והן בחו"ל.

THE GOVERNMENT OF INDIA, MINISTRY OF DEFENCE, NEW DELHI.

NOTICE INVITING TENDERS FOR THE SUPPLY OF...

Sl. No.	Description of Material	Quantity	Unit	Estimated Price	Maximum Price
1.	...	...	...	...	...
2.	...	...	...	...	...
3.	...	...	...	...	...
4.	...	...	...	...	...
5.	...	...	...	...	...
6.	...	...	...	...	...

- ...
- ...
- ...

TERMS AND CONDITIONS

- ...
- ...

3. כיום, מתנהלים מו"מ עם גורמי עליה שונים, הסוכנות היהודית, משרד הקליטה והתאחדויות עולים בארץ, להפגנה עולים ו-או חופשים חוזרים.

לאור האמור לעיל, מיותר לציין שהמעמסה להקמת הישוב כולו, כבדה מאוד לייזמים פרטיים ואף למשקיעים ציוניים מהו"ל. מאידך חשוב לציין את ההשקעות הגדולות, שנעשו בצופים עד היום.

לפיכך, אנו מבקשים את עזרת משרד השיכון, בשיתוף השתיות עד ראש השנה ליישוב צופים, כפי שהדבר נעשה בישובים השכנים לצופים.

שיתוף השתיות עד ראש השנה, יתוכנן בשלבים בהתאם לטבלה דלעיל ובהתאם להנחיות כלליות של משרד הבינוי והשיכון.

העזרה המיידית והרחוקה הדרושה לצופים, היא, תשתית חכמיים ליישוב. ועזרת משרד השיכון תהיה, בשלבים בהתאם להתקדמות העבודה בשטח ולפי הקרטריונים של משרד השיכון.

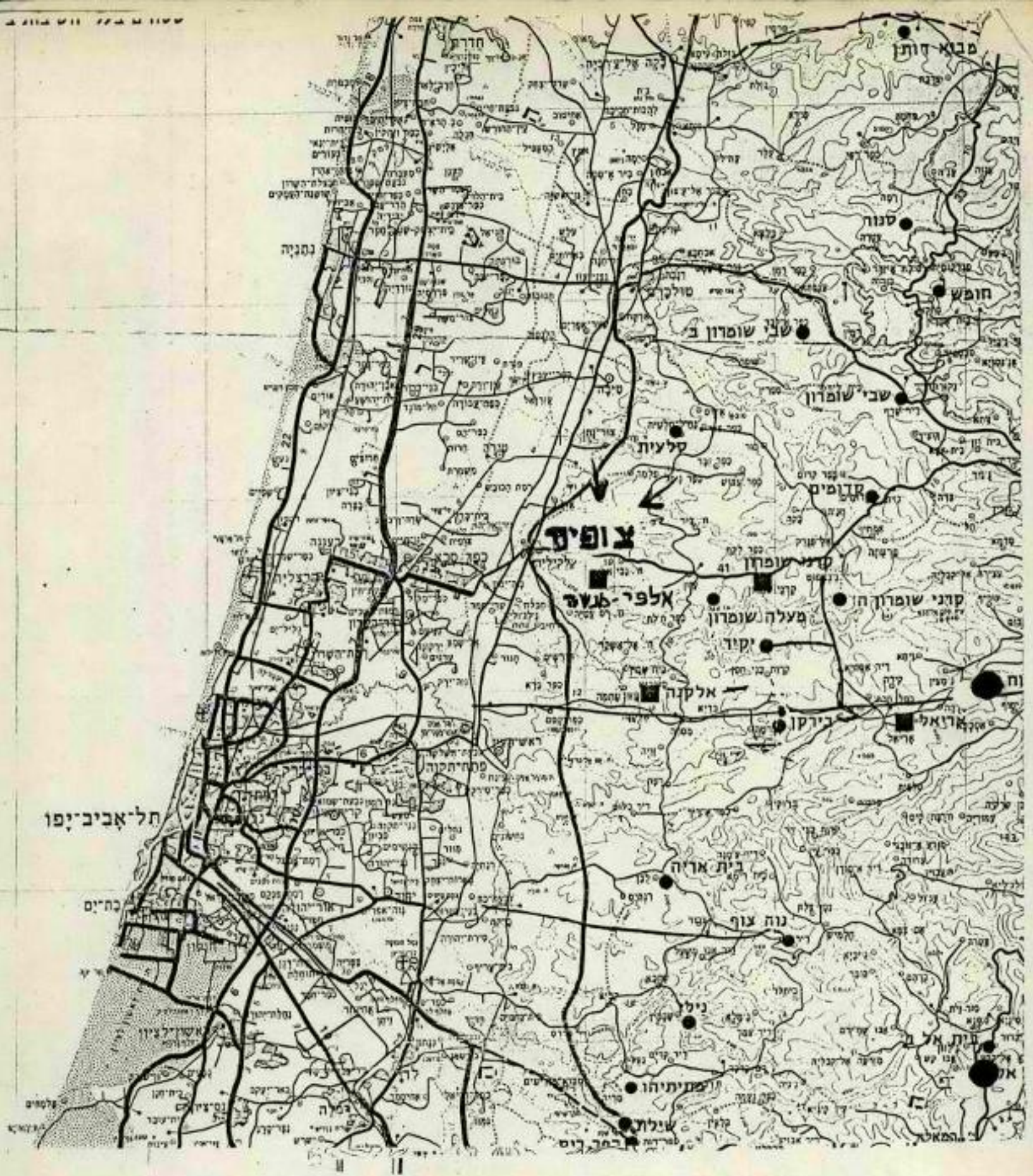
בשלב מאוחר, בפרק זמן של כ- 6 חודשים, צופים תזדקק לעזרה בהנחת תשתיות למים, לבריכות המים, בהתאם לקרטריונים של משרד השיכון. ולאשורים הנמצאים בידי חב' לידר כיום.

עזרת המשרד בהנחת תשתיות לביוט וניקוז, חשמל ותקשורת, תתבקש רק בתוך שנה חודשים מתחילת עבודות השיתוף.

אנו מדנים לכבודו לעזור לנו, להמשיך בתנועה של הקמת הישוב צופים.

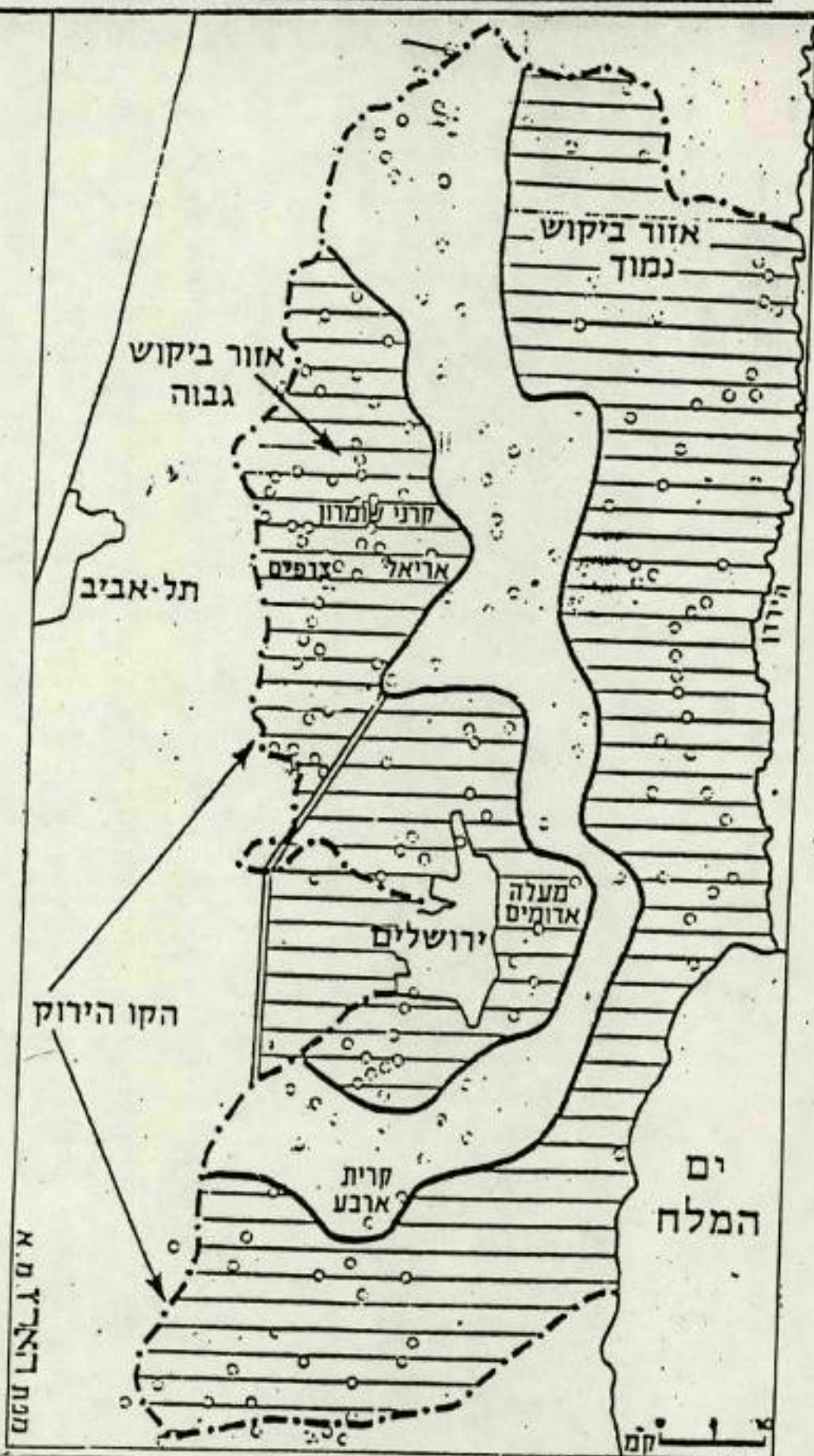
בכבוד רב,

לידל קוסמני בע"מ



תל אביב יפו

כחלים



מפת אזורי התנחלות, מוסכמים על הליכוד והעבודה, כפי שהוכנה ע"י דר' בנבנישתי.
האזורים המקווקווים, נועדו להתנחלות כבר בימי המערך, במסגרת "תכנית-אלון".
צוים מופיעה ב"אזור הבקוש הגבוה" הקרוב לקו הי רוק ונכללת בתוך זה כמכונה



מוכירות הממשלה

- 4 -

הח/81 צופים:- יישוב עירוני

מ ה ל י ט י ם בתסחמך על מדיניות הממשלה בנושאי
ההתיישבות ובהמשך להחלטה מס. הח/75 של הועדה להתיישבות
מיום כ"ו באלול התשמ"ג (4.9.83), לאשר כדלקמן הקמתו של
יישוב עירוני בשם צופים:-

א. מיקום - בנ.צ.מ. 1783/1510, כ- 3 ק"מ צפון מזרח
לקלקיליה, על-יד הכפר ג'יוס.

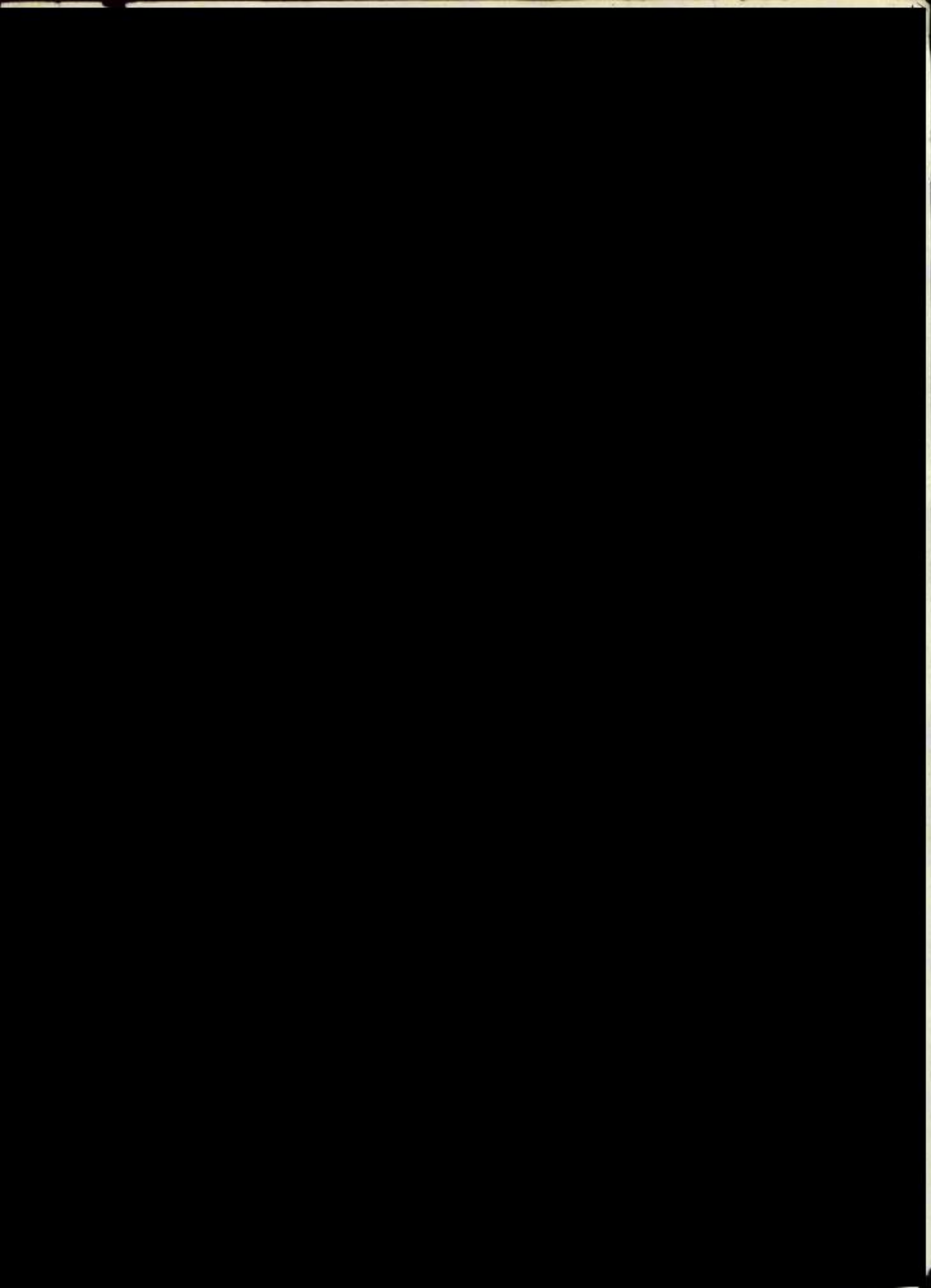
ב. אוכלוסיה - היישוב מתוכנן ל- 1,200 - 1,000 יחידות
דיור. כשלב א' יאוכלסו 300 יחידות דיור.

ג. יזמים - לידר קומפני.

ד. בנייה ותשתית - הבניה והתשתית תיעשה על-ידי היזמים
עצמם.

ה. נושא הקרקע נמצא בהליכים בטאבו.

מנכ"ל משרד הביטחון וההגנה
כ"ו חשוון התשמ"ד (5.10.83)



כ"ה
בין גאולה קרקע-ליד מדרשת ארץ ישראל

אין בלוי

קדומים 44853. שוהרון טל 39290-2

ר' בחשון תשמ"ד.
13 באוקטובר 1983
מספרנו: מ-030.

פרוטוקול מישיבה משותפת של הנהלת ה"קרן" שליד מדרשת א"י בע"מ
וחברת לידר קוטפני (קלקיליה) בע"מ.
מיום 12.10.83 - ה' חשוון תשמ"ד.

ההנהלות של 2 החברות החליטו בישיבה משותפת, לפנות אל קמ"ט רישום
מקרקעין במפקדת יו"ש, ולבקשו לרשום את חברת לידר קוטפני (קלקיליה) בע"מ
כבעלת היתר עיסקה יחד עם הקרן שליד מדרשת ארץ-ישראל בע"מ, בהיתרי
העיסקה מס' 2/83, 3/83, 4/83, וזאת כפועל יוצא מהרכישה המשותפת של
החלקות הנ"ל.

LEADER COMPANY
(KALKILYA) LTD.

לידר קוטפני(קלקיליה) בע"מ.



הקרן שליד מדרשת א"י בע"מ.

אני הח"א אשה גליק-א"צ אאשה את תוכן
ההחלטה האמורה ג"ע

משה גליק-ע"ד
דוחב פתח ג"צ חל"א א"כ
מל. 456473, 40426

ה י ת ר

בחקף סמכותי כראש המינהל האזרחי על פי סעיפים 2 ו-3 לצו חוק השימוש והחזקה (תצרוף)
של האישיות המשפטית בנכסי דלא ניידי (יהודה ושומרון) (מס' 419), תשל"א - 1971
(להלן - "החוק") הנני מתיר לתאגיד חב' לידר קומפני (קלקיליה) ב"מ.
לרכוש / לחכור / לקבל בעלות* ולהשתמש במקרקעין המתוארים להלן גם אם לא קוימו התנאים
המפורטים בסעיפים 4, 5 ו-8(א) לחוק השימוש והחזקה (תצרוף) של האישיות המשפטית בנכסי
דלא ניידי מס' 61 לשנת 1953.

היתר זה הינו במקום כל הסכמה או אישור הנדרש בחוק האמור.

1. אור המקרקעין: מחצית החלקה דלהלן:

ג' יום	3	628	כרם אל ג' עגיר
שם העיר / הכפר	גוש / גוש פסקלי	חלקה /	כחובת / מוקע

תשס"ז

.198

יקשה מס' 2/83

אל"מ, פרדי / זר
מ"מ ראש המינהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון

* מחק את המיותר.

הערות:

א. מופנית תשומת לבו של המבקש לצורך בבדיקה שאכן העסקה כשרה ושלא נעשה מעשה הונאה, וכן לכך שהעסקה הינה על אחריותו הבלעדית של המבקש ושאינן בהענקת ההיתר מעין אישור לכשרותה של העסקה או לזכויותיהם הקניניות של המוכרים במקרקעין נשוא העסקה.

ב. היחר הרכישה אינו מהווה רשיון לבניה או לשימוש אחר בקרקע הנרכשת ואינו בא במקום רישום בלשכת המקרקעין או רישום או רשיון אחר הנדרשים לפי כל דין ותחיקת בטחון.

צו בדבר עסקות במקרקעין (יהודה ושומרון) (מס' 25) תשכ"ז - 1967

ר ט י ו ז לבקשה מס' 2/83

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר עסקות במקרקעין (יהודה ושומרון) (מס' 25),
תשכ"ז - 1967 הנני מרשה בזאת ל:

חברת ליזרד הנמסגרת (המילית) ב"מ
טא התאגיד

טא פרטי ומימחה

לעשות עסקה דרישה במקרקעין המהווארים להלן:

ייחצית החליה זלהלן

בירוס

העיר/הכפר/המקום

3

גבול/גורז פיסקלי

חלקה

חלקה

כרית אל דשגיר

החובה / מוקע

תש" 1975

15. 15. 1975

קצין מטה רחום מקרקעין
הרשות - המוסמכת

הערות:

א. מופנית חסומה לבו של המבקש לצורך בבדיקה האכן העסקה כזרה וסלא נעשה מעשה
הונאה, וכן לכך יהעסקה הינה על אחריותו הבלעדית של המבקש ומאין בהענקת
הרשיון מעין איחור לכשרותה של העסקה או לזכויותיהם של הסוכרים
במקרקעין נטוא העסקה.

ב. רשיון הרכישה אינו מהווה רשיון לבניה או לסימון אחר בקרקע הנרכשת ואינו
בא במקום רישום בלשכת המקרקעין או רישום רשיון אחר הנדרשים לפי כל דין
ותחיקה בסחון.

ה י ת ר

בחוק סמכותי כראש המינהל האזרחי על פי סעיפים 2 ו-3 לצו חוק השמוש והחזקה (תצרוף) של האישיות המשפטית בנכסי דלא ניידי (יהודה ושומרון) (מס' 419), תשל"א - 1971 (להלן - "החוק") הנני מתיר לתאגיד _____ חב' לידר קומפני (קלקיליה) בע"מ. לרכוש / לחכור / לקבל בעלות* ולהשתמש במקרקעין המחוארים להלן גם אם לא קויימו התנאים המפורטים בסעיפים 4, 5 ו-8(א) לחוק השימוש והחזקה (תצרוף) של האישיות המשפטית בנכסי דלא ניידי מס' 61 לשנת 1953.

היתר זה הינו במקום כל הסכמה או אישור הנדרש בחוק האמור.

חאור המקרקעין: מחצית החלקה דלהלן:

ג' ירס	3	35	אל כרוח
שם העיר / הכפר	גוש / גוש פיסקלי	חלקה /	כחובת / מוקע

חשמי" _____

1985 _____

בקשה מס' 1/מ3 _____


אל"מ, פרדי זך
מ"מ ראש המינהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון

* מחק את המיותר.

הערות:

א. מופנית תשומת לבו של המבקש לצורך בבדיקה שאכן העסקה כשרה ושלא נעשה מעשה הונאה, וכן לכך שהעסקה הינה על אחריותו הבלעדית של המבקש ושאין בהענקת ההיתר מעין אישור לכשרותה של העסקה או לזכויותיהם הקניניות של המוכרים במקרקעין נשוא העסקה.

ב. היתר הרכישה אינו מהווה רשיון לבניה או לשימוש אחר בקרקע הנרכשת ואינו בא במקום רישום בלשכת המקרקעין או רישום או רשיון אחר הנדרשים לפי כל דין ותחיקת בטחון.

ר י י ו נ לבקשה מס' 1/83

בחוק סמכויות לפי סעיף 2 לצו בדבר עסקות במקרקעין (יהודה ושומרון) (מס' 25),
תשכ"ז - 1967 הנני מרשה בזאת ל:

חב' לידר קורפנזי (קלקיליה) בע"מ.

טא התאגיד

טז פרטי ומזפחה

לעשות עסקת רכישה במקרקעין המתוארים להלן:

מחצית וחלקה ז'להלן

ג' יום

העיר/הכפר/המקום

3
גז/גז פיסקלי

35
חלקה

אל כרם
מחוצה / מוקע

תש"ל

29 יוני 1985

קצין מטה רישום מקרקעין
הרשות - המוסמכת

הערות:

א. מופנית הסומת לבו של המבקש לצורך בבדיקה שאכן העסקה כשרה וזאת נעשה פעם
הונאה, וכן לכך יזהעסקה הינה על אחריותו הבלעדית של המבקש ושאין בהענקת
הרשיון מעין איחור לכשרותה של העסקה או לזכויותיהם של המוכרים
במקרקעין נשוא העסקה.

ב. רשיון הרכישה אינו מהווה רשיון לבניה או לשימוש אחר בקרקע הנרכשת ואינו
בא במקום רישום בלשכת המקרקעין או רישום רשיון אחר הנדרשים לפי כל דין
ומחיקת בסחון.

• צו בדבר איסור על עיסוק

חקנות הפיקוח על יעבודות טל זרים

בתוקף סמכותנו כרשות המוסמכת לענין הצו בדבר איסור על עיסוק (אזור יהודה ושומרון) (מס' 65) תשכ"ז - 1967 ולענין חקנות הפיקוח על עבודתם של זרים, חקנות מס' 4 לשנת 1948 הננו עניקים בזאת ל-

לידר קומפני (קלקליה) בע"מ

היתר עיסוק בעיסוקים דלהלן, עד כמה שאין בהם משום סחירה לדין ולתחיקת הבטחון החלים באזור

רכישה ופיתוח קרקעות באזור ג'י'וס

ואלה תנאי ההיתר מבלי לגרוע מהאזור לעיל:

א. לא חבוצע על עסקה במקרקעין באזור ללא קבלת היתר לפי הצו בדבר עסקאות במקרקעין (מס' 25) (אזור יהודה ושומרון) תשכ"ז - 1967 ולפי חוק לשימוש וחזקת בנדל"ן ע"י האישות המטפטית, מס' 61 לשנת 1953.

ב. החברה מחוייבת לקבל כל הרשיונות הנדרשים בדין ובתחיקת הבטחון לפעולותיה.

ג. כל עסקת מקרקעין על ידי החברה תיעשה לאחר קבלת אישור ראש ענף חשמית ופריטה במינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון.

ד. כל הוצאת מניות בחברה או הקצאתן וכן החלטה על פרוק החברה מחייבת אישורנו.

ה. כנחו של היתר זה יפוג עד ליום 1 אפריל 1984.

ו. היתר זה אינו פוטר את החברה מלהרשם ברשם החברות ברמאללה.

הרשות המוסמכת

ציון סער, ראש ענף מינהל ועדות

דוד אשרתי, סא"ל כלכלה ראש ענף

י"ח בניסן תשמ"ג

1 באפריל 1983

טבלה מס 2 יעוד שטחים לבניני ציבור

מס מגרש	היעוד	שטח במ"ר	סה
1	א. פשוטון + 1/2 גן ילדים	1200	
2	רזרבה	670	
3	גן ילדים	1200	
4	רזרבה	2400	
5	א. פשוטון + 1/2 גן ילדים	1200	
6	מקווה, בית כנסת, מרפאה	2000	
7	מתנס	2500	
8	בית-ספר יסודי- מרכז ספורט	10200	
9	פשוטון	1000	
10	גן ילדים	1200	

ת.ד. 1000
 גוש 1000
 צו בדבר חוק הבנוי ערים, כפרים ובנינים
 (יהודה והשומרון) (מס' 418), תשליב-1971
 אשר בה' א. פשוטון + 1/2 גן ילדים
 (מס' 418), תשליב-1971
 נפח 1000
 מרחב תכנון מקומי 1000
 מנהל תכנון מקומי 1000
 תכנית אזורית מס' 1000
 מועצת התכנון העליונה
 מועצת התכנון העליונה
 בישיבתה מס' 265/4/85 בתאריך 31.3.85
 החליטה לתת הודעה לתכנית הנזכרת לעיני
 רשמי הממשלה ורשמי המועצה
 (מס' 418), תשליב-1971

ת.ד. 1000
 גוש 1000
 צו בדבר חוק הבנוי ערים, כפרים ובנינים
 (יהודה והשומרון) (מס' 418), תשליב-1971
 אשר בה' א. פשוטון + 1/2 גן ילדים
 (מס' 418), תשליב-1971
 נפח 1000
 מרחב תכנון מקומי 1000
 מנהל תכנון מקומי 1000
 תכנית אזורית מס' 1000
 מועצת התכנון העליונה
 מועצת התכנון העליונה
 בישיבתה מס' 265/4/85 בתאריך 31.3.85
 החליטה לתת הודעה לתכנית הנזכרת לעיני
 רשמי הממשלה ורשמי המועצה
 (מס' 418), תשליב-1971

תכנית מפורטת מס': צו פ"ס

טבלת האזורים

ה א ז ר	הסימון בהשריט	חשמושים המותרים	שטח מינימלי למגרש במ"ר	רוחב ממוצע מינימלי למגרש במ"ר	שטח מכסימלי מותר לבניה	שטח מכסימלי לנספחים במ"ר		מס' מכסימלי של בתים במגרש	מס' יח' ריור מכסימלי במגרש	מס' קומות מכסימלי	גובה מכסימלי		קווי בנין במ'		
						מוסף	מרתף				גג שטח	גג משופע	קדמי	צדדי	אחורי
מגורים א'	כתום	מגורים וכן מקצועות חופשיים כמוגר בפרק ה' סעיף 3.3 ב'	550	18.0	190 מ"ר	20 מ"ר	40 מ"ר	1	+ 1 מגורי הורים	2	6.5	8.0	בהתאם למסומן בהשריט	4.0	7.0
מגורים ב'	כתום עם מסגרת כתומה	כנ"ל	800	22.0	350 מ"ר	כנ"ל		1	+ 2 מגורי הורים	2	לנ"ל		כנ"ל	3.5	7.0
מגורים ב/1	כתום עם פסים כתומים	כנ"ל	800	18.0	350 מ"ר	כנ"ל		1	כנ"ל	2	כנ"ל		כנ"ל	4.0	7.0
כניני ציבור	חום	מוסדות ציבור כמוגר בפרק ה' סעיף 7א'	בהתאם לטבלא שכחשריט	-	30% בקומה אחת 55% בשתי קומות 75% בשלוש קומות	-		כפי שיאושר בוועדה המקומית	-	3	כפי שיאושר המקומית		כנ"ל	כפי שיאושר בוועדה המקומית	
מ ס ר	אפור	מסחר כמוגר בפרק ה' סעיף 8	750	18.0	100%	-		כנ"ל	-	3	כנ"ל		כנ"ל	כנ"ל	כנ"ל

المجلس الاقليمي - مركز الجليل

تأسيسها

تلفون ٩٧٩٠٧٢



המועצה האזורית

מרכז הגליל

תרשיחא מיקוד 24952

טל 979072

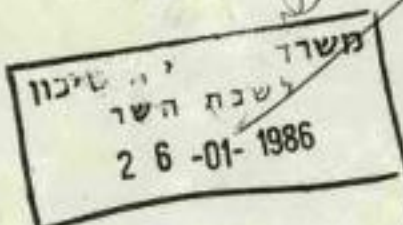
20.1.86

תאריך

תאריך

רעם

סמ



התקיימה סדרה
לדבר פועל לשלום

התקיימה סדרה
לדבר פועל לשלום

לכבוד

מר שמעון פרס ראש ממשלת ישראל

מר י. שמיר סגן ראש הממשלה ושר החוץ

מר יצחק רבין שר הבטחון

מר אריאל שרון שר המסחר והתעשייה

מר דוד לוי שר הבינוי והשיכון

מר יצחק מודעי - שר האוצר

מר גד יעקובי שר החכנון

א.נ..

הנדון : ישובי המועצה האזורית מרכז הגליל

במועצה האזורית מאוגדים כפרים דרוזים והם כסרא, כפר סמיע, יאנוח וגת הגלילית הנמצאים על הגבול הצפוני, ישובי אחינו הגובלים את ישובי המועצה כלם ישובי ספר.

לכן בשם הצדק אנו פונים לכב' להכיר בישוב המועצה האזורית כישובי ספר מאחר ואנו מגישים את כל חובותנו ובהתאם אנו דורשים לממש את הזכות ומתן השוויון.

בכבוד רב,

האני סיף

ראש המועצה

העתק: מר אמל נטראלדין ח.כ. י-ם

העתק: מר זידאן עטשה ח.כ. י-ם

העתק: מר סלמאן פלאח משרד החינוך - י-ם

1947-1948
1949-1950
1951-1952
1953-1954
1955-1956
1957-1958
1959-1960
1961-1962
1963-1964
1965-1966
1967-1968
1969-1970
1971-1972
1973-1974
1975-1976
1977-1978
1979-1980
1981-1982
1983-1984
1985-1986
1987-1988
1989-1990
1991-1992
1993-1994
1995-1996
1997-1998
1999-2000
2001-2002
2003-2004
2005-2006
2007-2008
2009-2010
2011-2012
2013-2014
2015-2016
2017-2018
2019-2020
2021-2022
2023-2024
2025-2026
2027-2028
2029-2030
2031-2032
2033-2034
2035-2036
2037-2038
2039-2040
2041-2042
2043-2044
2045-2046
2047-2048
2049-2050
2051-2052
2053-2054
2055-2056
2057-2058
2059-2060
2061-2062
2063-2064
2065-2066
2067-2068
2069-2070
2071-2072
2073-2074
2075-2076
2077-2078
2079-2080
2081-2082
2083-2084
2085-2086
2087-2088
2089-2090
2091-2092
2093-2094
2095-2096
2097-2098
2099-2100
2101-2102
2103-2104
2105-2106
2107-2108
2109-2110
2111-2112
2113-2114
2115-2116
2117-2118
2119-2120
2121-2122
2123-2124
2125-2126
2127-2128
2129-2130
2131-2132
2133-2134
2135-2136
2137-2138
2139-2140
2141-2142
2143-2144
2145-2146
2147-2148
2149-2150
2151-2152
2153-2154
2155-2156
2157-2158
2159-2160
2161-2162
2163-2164
2165-2166
2167-2168
2169-2170
2171-2172
2173-2174
2175-2176
2177-2178
2179-2180
2181-2182
2183-2184
2185-2186
2187-2188
2189-2190
2191-2192
2193-2194
2195-2196
2197-2198
2199-2200
2201-2202
2203-2204
2205-2206
2207-2208
2209-2210
2211-2212
2213-2214
2215-2216
2217-2218
2219-2220
2221-2222
2223-2224
2225-2226
2227-2228
2229-2230
2231-2232
2233-2234
2235-2236
2237-2238
2239-2240
2241-2242
2243-2244
2245-2246
2247-2248
2249-2250
2251-2252
2253-2254
2255-2256
2257-2258
2259-2260
2261-2262
2263-2264
2265-2266
2267-2268
2269-2270
2271-2272
2273-2274
2275-2276
2277-2278
2279-2280
2281-2282
2283-2284
2285-2286
2287-2288
2289-2290
2291-2292
2293-2294
2295-2296
2297-2298
2299-2300
2301-2302
2303-2304
2305-2306
2307-2308
2309-2310
2311-2312
2313-2314
2315-2316
2317-2318
2319-2320
2321-2322
2323-2324
2325-2326
2327-2328
2329-2330
2331-2332
2333-2334
2335-2336
2337-2338
2339-2340
2341-2342
2343-2344
2345-2346
2347-2348
2349-2350
2351-2352
2353-2354
2355-2356
2357-2358
2359-2360
2361-2362
2363-2364
2365-2366
2367-2368
2369-2370
2371-2372
2373-2374
2375-2376
2377-2378
2379-2380
2381-2382
2383-2384
2385-2386
2387-2388
2389-2390
2391-2392
2393-2394
2395-2396
2397-2398
2399-2400
2401-2402
2403-2404
2405-2406
2407-2408
2409-2410
2411-2412
2413-2414
2415-2416
2417-2418
2419-2420
2421-2422
2423-2424
2425-2426
2427-2428
2429-2430
2431-2432
2433-2434
2435-2436
2437-2438
2439-2440
2441-2442
2443-2444
2445-2446
2447-2448
2449-2450
2451-2452
2453-2454
2455-2456
2457-2458
2459-2460
2461-2462
2463-2464
2465-2466
2467-2468
2469-2470
2471-2472
2473-2474
2475-2476
2477-2478
2479-2480
2481-2482
2483-2484
2485-2486
2487-2488
2489-2490
2491-2492
2493-2494
2495-2496
2497-2498
2499-2500
2501-2502
2503-2504
2505-2506
2507-2508
2509-2510
2511-2512
2513-2514
2515-2516
2517-2518
2519-2520
2521-2522
2523-2524
2525-2526
2527-2528
2529-2530
2531-2532
2533-2534
2535-2536
2537-2538
2539-2540
2541-2542
2543-2544
2545-2546
2547-2548
2549-2550
2551-2552
2553-2554
2555-2556
2557-2558
2559-2560
2561-2562
2563-2564
2565-2566
2567-2568
2569-2570
2571-2572
2573-2574
2575-2576
2577-2578
2579-2580
2581-2582
2583-2584
2585-2586
2587-2588
2589-2590
2591-2592
2593-2594
2595-2596
2597-2598
2599-2600
2601-2602
2603-2604
2605-2606
2607-2608
2609-2610
2611-2612
2613-2614
2615-2616
2617-2618
2619-2620
2621-2622
2623-2624
2625-2626
2627-2628
2629-2630
2631-2632
2633-2634
2635-2636
2637-2638
2639-2640
2641-2642
2643-2644
2645-2646
2647-2648
2649-2650
2651-2652
2653-2654
2655-2656
2657-2658
2659-2660
2661-2662
2663-2664
2665-2666
2667-2668
2669-2670
2671-2672
2673-2674
2675-2676
2677-2678
2679-2680
2681-2682
2683-2684
2685-2686
2687-2688
2689-2690
2691-2692
2693-2694
2695-2696
2697-2698
2699-2700
2701-2702
2703-2704
2705-2706
2707-2708
2709-2710
2711-2712
2713-2714
2715-2716
2717-2718
2719-2720
2721-2722
2723-2724
2725-2726
2727-2728
2729-2730
2731-2732
2733-2734
2735-2736
2737-2738
2739-2740
2741-2742
2743-2744
2745-2746
2747-2748
2749-2750
2751-2752
2753-2754
2755-2756
2757-2758
2759-2760
2761-2762
2763-2764
2765-2766
2767-2768
2769-2770
2771-2772
2773-2774
2775-2776
2777-2778
2779-2780
2781-2782
2783-2784
2785-2786
2787-2788
2789-2790
2791-2792
2793-2794
2795-2796
2797-2798
2799-2800
2801-2802
2803-2804
2805-2806
2807-2808
2809-2810
2811-2812
2813-2814
2815-2816
2817-2818
2819-2820
2821-2822
2823-2824
2825-2826
2827-2828
2829-2830
2831-2832
2833-2834
2835-2836
2837-2838
2839-2840
2841-2842
2843-2844
2845-2846
2847-2848
2849-2850
2851-2852
2853-2854
2855-2856
2857-2858
2859-2860
2861-2862
2863-2864
2865-2866
2867-2868
2869-2870
2871-2872
2873-2874
2875-2876
2877-2878
2879-2880
2881-2882
2883-2884
2885-2886
2887-2888
2889-2890
2891-2892
2893-2894
2895-2896
2897-2898
2899-2900
2901-2902
2903-2904
2905-2906
2907-2908
2909-2910
2911-2912
2913-2914
2915-2916
2917-2918
2919-2920
2921-2922
2923-2924
2925-2926
2927-2928
2929-2930
2931-2932
2933-2934
2935-2936
2937-2938
2939-2940
2941-2942
2943-2944
2945-2946
2947-2948
2949-2950
2951-2952
2953-2954
2955-2956
2957-2958
2959-2960
2961-2962
2963-2964
2965-2966
2967-2968
2969-2970
2971-2972
2973-2974
2975-2976
2977-2978
2979-2980
2981-2982
2983-2984
2985-2986
2987-2988
2989-2990
2991-2992
2993-2994
2995-2996
2997-2998
2999-3000
3001-3002
3003-3004
3005-3006
3007-3008
3009-3010
3011-3012
3013-3014
3015-3016
3017-3018
3019-3020
3021-3022
3023-3024
3025-3026
3027-3028
3029-3030
3031-3032
3033-3034
3035-3036
3037-3038
3039-3040
3041-3042
3043-3044
3045-3046
3047-3048
3049-3050
3051-3052
3053-3054
3055-3056
3057-3058
3059-3060
3061-3062
3063-3064
3065-3066
3067-3068
3069-3070
3071-3072
3073-3074
3075-3076
3077-3078
3079-3080
3081-3082
3083-3084
3085-3086
3087-3088
3089-3090
3091-3092
3093-3094
3095-3096
3097-3098
3099-3100
3101-3102
3103-3104
3105-3106
3107-3108
3109-3110
3111-3112
3113-3114
3115-3116
3117-3118
3119-3120
3121-3122
3123-3124
3125-3126
3127-3128
3129-3130
3131-3132
3133-3134
3135-3136
3137-3138
3139-3140
3141-3142
3143-3144
3145-3146
3147-3148
3149-3150
3151-3152
3153-3154
3155-3156
3157-3158
3159-3160
3161-3162
3163-3164
3165-3166
3167-3168
3169-3170
3171-3172
3173-3174
3175-3176
3177-3178
3179-3180
3181-3182
3183-3184
3185-3186
3187-3188
3189-3190
3191-3192
3193-3194
3195-3196
3197-3198
3199-3200
3201-3202
3203-3204
3205-3206
3207-3208
3209-3210
3211-3212
3213-3214
3215-3216
3217-3218
3219-3220
3221-3222
3223-3224
3225-3226
3227-3228
3229-3230
3231-3232
3233-3234
3235-3236
3237-3238
3239-3240
3241-3242
3243-3244
3245-3246
3247-3248
3249-3250
3251-3252
3253-3254
3255-3256
3257-3258
3259-3260
3261-3262
3263-3264
3265-3266
3267-3268
3269-3270
3271-3272
3273-3274
3275-3276
3277-3278
3279-3280
3281-3282
3283-3284
3285-3286
3287-3288
3289-3290
3291-3292
3293-3294
3295-3296
3297-3298
3299-3300
3301-3302
3303-3304
3305-3306
3307-3308
3309-3310
3311-3312
3313-3314
3315-3316
3317-3318
3319-3320
3321-3322
3323-3324
3325-3326
3327-3328
3329-3330
3331-3332
3333-3334
3335-3336
3337-3338
3339-3340
3341-3342
3343-3344
3345-3346
3347-3348
3349-3350
3351-3352
3353-3354
3355-3356
3357-3358
3359-3360
3361-3362
3363-3364
3365-3366
3367-3368
3369-3370
3371-3372
3373-3374
3375-3376
3377-3378
3379-3380
3381-3382
3383-3384
3385-3386
3387-3388
3389-3390
3391-3392
3393-3394
3395-3396
3397-3398
3399-3400
3401-3402
3403-3404
3405-3406
3407-3408
3409-3410
3411-3412
3413-3414
3415-3416
3417-3418
3419-3420
3421-3422
3423-3424
3425-3426
3427-3428
3429-3430
3431-3432
3433-3434
3435-3436
3437-3438
3439-3440
3441-3442
3443-3444
3445-3446
3447-3448
3449-3450
3451-3452
3453-3454
3455-3456
3457-3458
3459-3460
3461-3462
3463-3464
3465-3466
3467-3468
3469-3470
3471-3472
3473-3474
3475-3476
3477-3478
3479-3480
3481-3482
3483-3484
3485-3486
3487-3488
3489-3490
3491-3492
3493-3494
3495-3496
3497-3498
3499-3500
3501-3502
3503-3504
3505-3506
3507-3508
3509-3510
3511-3512
3513-3514
3515-3516
3517-3518
3519-3520
3521-3522
3523-3524
3525-3526
3527-3528
3529-3530
3531-3532
3533-3534
3535-3536
3537-3538
3539-3540
3541-3542
3543-3544
3545-3546
3547-3548
3549-3550
3551-3552
3553-3554
3555-3556
3557-3558
3559-3560
3561-3562
3563-3564
3565-3566
3567-3568
3569-3570
3571-3572
3573-3574
3575-3576
3577-3578
3579-3580
3581-3582
3583-3584
3585-3586
3587-3588
3589-3590
3591-3592
3593-3594
3595-3596
3597-3598
3599-3600
3601-3602
3603-3604
3605-3606
3607-3608
3609-3610
3611-3612
3613-3614
3615-3616
3617-3618
3619-3620
3621-3622
3623-3624
3625-3626
3627-3628
3629-3630
3631-3632
3633-3634
3635-3636
3637-3638
3639-3640
3641-3642
3643-3644
3645-3646
3647-3648
3649-3650
3651-3652
3653-3654
3655-3656
3657-3658
3659-3660
3661-3662
3663-3664
3665-3666
3667-3668
3669-3670
3671-3672
3673-3674
3675-3676
3677-3678
3679-3680
3681-3682
3683-3684
3685-3686
3687-3688
3689-3690
3691-3692
3693-3694
3695-3696
3697-3698
3699-3700
3701-3702
3703-3704
3705-3706
3707-3708
3709-3710
3711-3712
3713-3714
3715-3716
3717-3718
3719-3720
3721-3722
3723-3724
3725-3726
3727-3728
3729-3730
3731-3732
3733-3734
3735-3736
3737-3738
3739-3740
3741-3742
3743-3744
3745-3746
3747-3748
3749-3750
3751-3752
3753-3754
3755-3756
3757-3758
3759-3760
3761-3762
3763-3764
3765-3766
3767-3768
3769-3770
3771-3772
3773-3774
3775-3776
3777-3778
3779-3780
3781-3782
3783-3784
3785-3786
3787-3788
3789-3790
3791-3792
3793-3794
3795-3796
3797-3798
3799-3800
3801-3802
3803-3804
3805-3806
3807-3808
3809-3810
3811-3812
3813-3814
3815-3816
3817-3818
3819-3820
3821-3822
3823-3824
3825-3826
3827-3828
3829-3830
3831-3832
3833-3834
3835-3836
3837-3838
3839-3840
3841-3842
3843-3844
3845-3846
3847-3848
3849-3850
3851-3852
3853-3854
3855-3856
3857-3858
3859-3860
3861-3862
3863-3864
3865-3866
3867-3868
3869-3870
3871-3872
3873-3874
3875-3876
3877-3878
3879-3880
3881-3882
3883-3884
3885-3886
3887-3888
3889-3890
3891-3892
3893-3894
3895-3896
3897-3898
3899-3900
3901-3902
3903-3904
3905-3906
3907-3908
3909-3910
3911-3912
3913-3914
3915-3916
3917-3918
3919-3920
3921-3922
3923-3924
3925-3926
3927-3928
3929-3930
3931-3932
3933-3934
3935-3936
3937-3938
3939-3940
3941-3942
3943-3944
3945-3946
3947-3948
3949-3950
3951-3952
3953-3954
3955-3956
3957-3958
3959-3960
3961-3962
3963-3964
3965-3966
3967-3968
3969-3970
3971-3972
3973-3974
3975-3976
3977-3978
3979-3980
3981-3982
3983-3984
3985-3986
3987-3988
3989-3990
3991-3992
3993-3994
3995-3996
3997-3998
3999-4000
4001-4002
4003-4004
4005-4006
4007-4008
4009-4010
4011-4012
4013-4014
4015-4016
4017-4018
4019-4020
4021-4022
4023-4024
4025-4026
4027-4028
4029-4030
4031-4032
4033-4034
4035-4036
4037-4038
4039-4040
4041-4042
4043-4044
4045-4046
4047-4048
4049-4050
4051-4052
4053-4054
4055-4056
4057-4058
4059-4060
4061-4062
4063-4064
4065-4066
4067-4068
4069-4070
4071-4072
4073-4074
4075-4076
4077-4078
4079-4080
4081-4082
4083-4084
4085-4086
4087-4088
4089-4090
4091-4092
4093-4094
4095-4096
4097-4098
4099-4100
4101-4102
4103-4104
4105-4106
4107-4108
4109-4110
4111-4112
4113-4114
4115-4116
4117-4118
4119-4120
4121-4122
4123-4124
4125-4126
4127-4128
4129-4130
4131-4132
4133-4134
4135-4136
4137-4138
4139-4140
4141-4142
4143-4144
4145-4146
4147-4148
4149-4150
4151-4152
4153-4154
4155-4156
4157-4158
4159-4160
4161-4162
4163-4164
4165-4166
4167-4168
4169-4170
4171-4172
4173-4174
4175-4176
4177-4178
4179-4180
4181-4182
4183-4184
4185-4186
4187-4188
4189-4190
4191-4192
419



לשכת סגן ראש הממשלה
רשר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט' בחשוון תשמ"ו

25 באוקט' 1985

אל: מר יוסי מרגלית - ד' המינהל לבניה כפרית - כאן.
מאת: אלברט בן אבו - עוזר השר

יוסי שלום,

מצייב מברק מאת יושר ההנהלה והמועצה קורבית.

חודתי לבדיקתך.

ב ב ר כ ה,

אלברט בן אבו

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY





לשכת סגן ראש הממשלה
רשר הבינוי והשיכון

מסמס

001 14 21 16

חז 67 7007149

מושב קורנית בטלפון דרך חיפה 84 14 2100

245

(2) שר השיכון ירושלים

- (1) נתבשרנו היום בקורנית על הפסקת הבניה ע"י חברת דרוקר
- (2) כספי משרד השיכון למימון הבניה הופקדו למשמרת באירגון הקניות של האיחוד החקלאי אשר אינו משחרר הכספים
- (3) ברצוננו להעמידך על חומרת המצב נבקש התערבותך הדחופה מושב קורנית יו"ר ההנהלה

משרד השיכון והשיכון
לשכת השר
16-10-1985

648

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבניה
כפרית ויישובים חדשים



תאריך: 7 ביולי 1985

מספר: ש-85-120

לכבוד

גב' צ. הראל
חברת ע.פ.ר.ה.

קצרון

ג.ב.;

הנדון: מסירת עבודות לחברת ע.פ.ר.ה.

בהמשך לפגישתנו בררתי במשרד החשב הכללי, האפשרות למסור לחברת ע.פ.ר.ה. עבודות על בסיס מכרזים, ובתוספת מחיר כחברה הפועלת באזור פיתוח. גם הלשכה המשפטית נתבקשה לבדוק הנושא ולהמציא לנו חוות דעת אם הדבר ניתן לביצוע.

תוצאות הבדיקה העלו כי פרק 13 בתכ"מ קובע מתן עדיפות בהשתתפות במכרזים לחברות הנמצאות באזורי פיתוח. אין פרק זה מקנה אפשרות מסירת עבודות קבלניות בסכומים גבוהים מהסכומים שנתקבלו במכרזים, משמעות הדבר, כי לא ניתן למסור לחברתכם עבודות במחירים שמעבר למכרז.

האפשרות היחידה הינה כי תשתתפו במכרזים.

לאור זאת תוריתי לכלול את חברתכם כמשתתפת בכל המכרזים אותם יפרסם משרדנו באזור רמת הגולן.

אני מקווה כי חברתכם תשתתף במכרזים אלה ותזכה בהם לשבועות רצון כולם.

בכבוד רב,

י. מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

העתיקים:

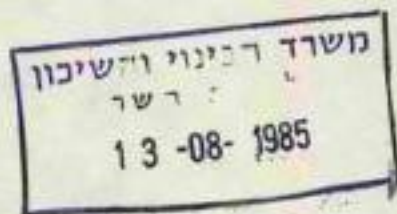
מר ד. יצחקי מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות
מר י. רזי מנהל אגף תכנון וביצוע
מר ר. קנטרובסקי ממונה על חוזים ומכרזים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

תאריך: 8 באוגוסט 1985

מספר: 140-85-ש



לכבוד

מר אהרון בן נון
ס/ראש המועצה האזורית גולן
ק צ ר י ן

אדון נכבד,

הנדון: מסירת עבודות לחברת ע.פ.ר.ה.

מכתבכם אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מיום 15.7.85 הועבר לטיפול.
הנושא הנדון טופל על ידנו מתוך כוונה לגרום לכך שחברת ע.פ.ר.ה תקבל
עבודות בניה ופיתוח בישובי רמת הגולן.
לצערי הרב נבצר מאיתנו להבטיח זאת ללא מכרזים.
רצ"ב העתק מכתב שסגרתי לחברת ע.פ.ר.ה בנדון.
הנני מקווה שהחברה תשתתף במכרזים ותזכה בהם.

בכבוד רב,

י. מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

העתק:

לשכת השר



לשכת סגן ראש הממשלה

ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ד באב תשמ"ה

1 באוג' 1985

לכבוד

מר אהרון בן-נרן

ס/ר' המועצה האזורית גולן

קצרי

..כ.א.

הנדון: מסירת עבודה ברמת-הגולן

הכני לאשר קבלת מכתב מיום 15.7.85 אל סגן ראש
הממשלה ושר הבינוי והשיכון.

בתבקשתי ע"י השר להעביר מכתב אל מר י. מרגלית,
ר' המינהל לבנייה כפרית בנושרדנו, אשר יבדוק
וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

עליזה חפצדי

מנהלת לשכת השר

העמק: מר י. מרגלית - באך.



DEPARTMENT OF THE INTERIOR

THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

AND THE NATIONAL MONUMENT

THE [illegible] OF [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]

THE [illegible] OF [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]

THE [illegible] OF [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]

THE [illegible] OF [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]

[Handwritten signature]

THE [illegible] OF [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]

3172



לשכת סגן ראש הממשלה

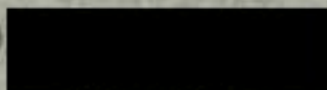
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ב באב, תשמ"ה

28 ביולי 1985

לכבוד

(בשם הדיירים)



קצ'ין 12900

ג.ב.ג.

הנני לאשר קבלת מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר
הבינוי והשיכון.

בתקשמי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר יוסי מרגלית,
ראש מנהל לבניה כפרית. במשרדנו, אשר יבדוק הפניה
וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן אבן

עוזר השר

העתק: מר יוסי מרגלית - מנהל לבניה כפרית - כאן



GOVERNMENT OF INDIA

MINISTRY OF DEFENCE

OFFICE OF THE SECRETARY

NEW DELHI

15th FEBRUARY 1954

SIR,

Reference is made to your letter of the 12th inst.

concerning the above.

The following information

is being furnished for your information:

1. The Government of India

are not in a position to supply the information requested.

2. The Government of India are not in a position to supply the information requested.

3. The Government of India are not in a position to supply the information requested.

Yours faithfully,

SECRETARY

MINISTRY OF DEFENCE

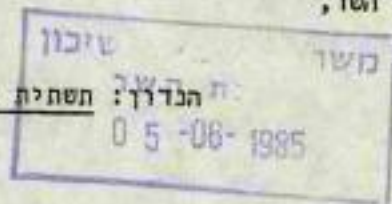
Enclosure: 1. Copy of the letter of the 12th inst.

לכבוד

השר דוד לוי

שר השיכון והבינוי

כבוד השר,



תשתית ופיתוח בתים טוריים ברובע נווה - קצרין ומת הגולן

חוצה 77485

31 יחידות דיור ע"י אשטרום

הננו קבוצה המונה כ-12 משפחות שרכשו במהלך שנת 84-85 דירות בקצרין. חלקנו כבר תושבי קצרין וחלקנו עתידיים לגור במקום. הדירות נרכשו בתיווכה של "שיכון ופיתוח", חברה האמורה להיות מהימנה מעצם היותה חברה ציבורית, זרוע מבצעת של משרד השיכון שכבוד השר עומד בראשו.

"שיכון ופיתוח" הפרה עמנו חוצה באופן בוטה: החברה התחייבה להכין את הדירות לאיכלוס כבר בדצמבר 84 ותבעה שנשלם את מלוא המחיר עוד בטרם נכנסנו לדירות.

תמונה המצב הנוכחית היא כדלקמן:

מזה שנה עומדות הדירות שרכשנו על תילן, אולם התשתית והפיתוח הופסקו לחלוטין והכניסה לדירות כלל לא נראית באופק. הנזקים שנגרמו - נגדמו - ויגרמו לנו בלתי ניתנים להערכה וכבדים מנשוא.

חברה ציבורית הפרה עמנו חוצה ומתנערות מאחריות; גם הרשות המקומית, שלה חלק בפיתוח ובתשתית, דוחה אותנו ואנו מטלטלים באי ודאות מגורם לגורם, כשכל גוף מטיל את האחריות ~~על~~ משנהו. השקענו את כל משאבינו הכלכליים בדירות ואיש אינו ערב לתמשך הפיתוח.

אנו גרים במגורים ארעיים, חיים בצל הספקות ואי הודאות מכבידה על חיינו.

למרבה האירוניה, יזמו הרשויות (המועצה המקומית בשיתוף עם מרכז ההכוונה לערי פיתוח ומשרד הבינוי והשיכון), מבצע קליטה בהיקף גדול בקצרין. הפרסומים מבטיחים מיגוון רחב של דירות לתושבים חדשים. ומה עלה בגורלנו??

אנו מוחים על העוול שנגרם לנו, הזלזול וההפקרות שנוהגים בנו!!

אנו תובעים את התערבותך המיידית בנדון ומצפים לטיפולך ולתשובתך.

הציתק: א.כ. ואלף איגלות - אנה האנה הנקיה: יו"שלים.

א.כ. ב. אטריס - אנה אחם חנה אוצמן. בכבוד רב,

א.כ. 3. שאר - אנהנס (המחל).

א.כ. 4. ש. א.י. א. - (המחל) האקאמית.

א.כ. 5. ש. א.י. א. - זאמאקית, ש. א.י. א.

א.כ. 6. א.י. א. - אלהים"ש.

א.כ. 7. א.י. א. - זאמאמית.

א.כ. 8. א.י. א. - אנהנס האחם.

על החתום:

אברהם סני

אברהם סני

אברהם סני

אברהם סני

אברהם סני

אברהם סני

אברהם סני

אברהם סני

אברהם סני

תאריך 18.4.85

מספר 77485

שיכון
ופיתוח
לישראל
בע"מ

לכבוד
מר ב. זר - מנהל המכון
מנהל לבניה כפרית - משרד הבנוי והשיכון
רח' יפו 41
ת"י

א.נ.

חננון קצרון 11 יח"ד - אשרות חוזת 77485

במכתבנו מ-25.9.84 הסבנו חשומת לבך על החתמה בביצוע עבודות הפיתוח והחתימה שביב הבחיס הנ"ל.

מועדי האיכלוס, שקבענו בחומת מקצב בשחון, לדצמבר 84, כבר עברו זמן.

על אף פנייה למתאם העבודות קצרון מר א. זילברמן שרם חודשה העבודה עד היום בניסוק של סיבות מקובלות.

ברצוני להביא לחשומת לבך, כי מצב זה של פיגור באיכלוס של סלל חצי שנה וכנראה שיותר הוא בלתי סביר ויוצר לאצטם וחביקות מוצדקות של הדיירים.

אבקש למעל בעניין חידוש העבודה בכל ההקדם עם הנחלת משרדכם.

מנהל
משרד
ר. דגני
מנהל
משרד

העתק: מר א. זילברמן -
מר טורצן - מטחב"ש נצרת
מר ס. בר לב - מועצה מקומית קצרון
מר ב. לשרים - מנעל מרחב היטה והצטרף - כאן
מר ש. כהן, א. זלמנוביץ, ש. גרנדש - כאן

המשרד הראשי

רח' א. ארניא 26
פנת רח' הארבעה, הקריה
חל"אביב מיקוד 64 739
ת. ד. 7037
מברקים: שולב ח"א
טלפון 03' 260161

המניסים:

ירושלים

רח' מרדכי בן-הלל 15
ירושלים מיקוד 94 627
טלפונים 02' 231321'3

באר שבע חנוכה

שדרות הנשיאים
פנת רח' מצדה
באר שבע מיקוד 84 456
טלפונים 057' 77877, 77406

חל"אביב חמרכו

רח' הארבעה 18/א
חל"אביב מיקוד 64 739
ת. ד. 7037
טלפון 03' 260191



קצרין

בתנופת פיתוח

בואו לגור ולעבוד בה.

המועמדים שיאושרו יזכו ב:

- ★ מענקים והלוואות על משרד הבינוי והשיכון לרכישת דירה (אזור פיתוח א+).
- ★ מענק מייד על מרכז ההכנה לערי הפיתוח בסך 144,000 שקל למשפחה.
- ★ 7% פטור ממס הכנסה.

דרושים בעלי המקצועות הבאים:

- מהנדסים בתחומים הבאים: אלקטרוניקה • תוכנה • ייצור • מכונות • מנתחי מערכות/תכנותים • הנדסאי/טכנאי • אלקטרואופטיקה • מכשירן • עובדי מעבדה • עובדי ייצור • חרטים • כרסמים • מורים במקצועות שונים • רופא שיניים • מחסנאי • מחוטות • מלחימות • עוזר מנהל אחזקה • מנהל חשבונות • עוזר חשמלאי • נגרים • מסגר כללי • עובדי אלומיניום • חשמלאי רכב • מכונאי דיוול • עובדים במקצועות המלונאות • מורים למוסיקה • פיזיותרפיסטית לילדים • צייר כלי קרמיקה תעשייתית • עובד פיברגלס מקצועי

המועמדים יעברו ועדת קבלה על המועמדים להצטייד בפנקס מילואים, אישורים על ידע מקצועי או דרגה ומכתבי המלצה.

פרטים וקבלת קהל:

בתל-אביב בבית בני-ברית, ח' קפלן 10 בימים שלישי ורביעי 5-4 ביוני בין השעות 14.00-19.00

איכות חיים בעיר יפה, נקיה ומסודרת.

אקלים הררי נוח ויבש.

מרכז ההכנה לערי הפיתוח בשיתוף עם המועצה המקומית קצרין ומשרד הבינוי והשיכון, מתחילים במבצע איכולס חדש. למתאימים תנאי עבודה ובטחון כלכלי באיכות חיים גבוהה.

דירות:

- ★ דירות בנות 3 ו-4 חדרים, בשכר דירה חודשי מסובסד, עם אפשרות לרכישה במועד מאוחר יותר.
- ★ דירות 3 ו-4 חדרים בבתי דו-משפחתיים ודירות קוטג', ברכישה בלבד. לזכאים יתנו מענקים מיוחדים בתקופת המבצע.

חינוך:

- מערכת חינוך מקיפה, מפגשון ועד כיתה ט'.
- לימודי ל"ב מחוץ למקום (הסעה מובטחת).

פעילות חברתית:

- ברית שוחה מודרנית, מתג'ס, בית קולנוע מודרני, מגרשי טניס, אולם ספורט, ספריה, אולפן מוסיקה.

בריאות:

- שדות בריאות מסודרים במקום.

קצרין - חיים של איכות

נתיב
ל
פ



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ג באלול תשמ"ז

22 בנואי 1986

לכבוד

מר וחברת דאבי

מוזיאון הארץ

תל-אביב

,.ג.א

הנדון: מרפאה בספר רומנה

הנני לאשר קבלה מכתב מיום 1.5.86 אל סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון.

בתקופת עיי השר להעביר מכתב אל מר יוסי מרגלית,
ראש העינהל לבניה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק הפניה
וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן-אבו

עוזר השר

העתק: מר יוסי מרגלית - כאן.

כ"ז בניסן תשמ"ו
1 במאי 1986



א י ש י

לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון והבינוי
ירושלים

אדוני השר,

הנדון: מרפאה בכפר פרוש רומנה

1. בגליל התחתון, על-יד עמק בית נסופה, ישנו כפר בדואי "פרוש רומנה" של השבט ערב על-היב. מהשבט הזה גייסנו את מרבית הגששים בתקופת המרדפים. הם לחמו במסירות רבה ו-3 מבני השבט נפלו במרדפים. מאז אני מטפל בהם ובבעיותיהם, ולצערי בבירוקרטיה הישראלית ובמוסר המשונה שלנו אנחנו טובים לכפרי מיעוטים עויינים ומתעמרים כמעט הידידים שיש לנו.

2. לכפר הזה אין עדיין מרפאה. ועדת הברואים החליטה על הקמת מרפאה משולבת שיהיו בה טיפת חלב ומרפאה של קופת חולים. התקציב להקמת המרפאה מאושר והתכנון קיים. הבעיה היא המיקום: המקום שנקבע נמצא בסכסוך בין מינהל מקרקעי ישראל וחלק מתושבי הכפר שטוענים לבעלות על הקרקע. הנושא נמצא בדיון משפטי, שיימשך עוד זמן רב.

3. אנשי הכפר הציעו מקום חילופי המרוחק כ-300 מ' מהמקום הראשון. האדמה במקום החילופי שייכת למינהל ולא צריכות להיות בעיות בשל כך. אלא שכאן באו אנשי משרד השיכון בטענה שהמקום המוצע איננו במרכז הכפר... הטענה הזו איננה עומדת בבקורת ההיגיון: לנסוע באוטובוסים עם החולים עד למרפאה בנצרת (מרחק של 25 ק"מ - זה כן במרכז הכפר? או ללכת ברגל לכפר עוזיר הסמוך, כפי שהציעו גורמי הממשלה, זה כן במרכז הכפר? בכפר שנמתח על 2 ק"מ (!) אין משמעות ל-300 מ').

4. ועדת הפרוייקטים אישרה ומחייבת את אישור הפרוגרמה.

5. האם תסכים להכנס בעובי הקורה ולהורות את נציגיך בצפון למען בניית המרפאה לאלתר במקום המוצע על-ידי הכפר? ואני מודה לך מראש על הטרחה ועל ההענות.

ב ב ר כ ה,
רחבעם זאבי

16.4.86

תאריך

רועי כפר שיתופי
ד.ג. בקמת הירדן, טכ. 02-228377



למר
חל' ר

לכבוד

מר יוסף מרגלית

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

י ר ו ע י
= = = = =

בכדי |

הנדון: מכתביו פ - 31.1.86

לצערינו מאז המכתב האחרון בנושא מזגנים במבני הציבור, לא קבלנו שום תגובה מצידך בנושא.

בחודש מרץ, פנינו במכתב עם העתק אליך ולשר השיכון והתרענו על נושא כאוב ה שגמטק הטיפול בו כ - 3 שנים (מאז הקמה יישוב הקבע).

ברצוני לציין שישוכים אשר הוקמו אחר מושב - רועי, אכן יש להם מזגנים במבני הציבור.

אבקש את טיפולך המידי בנושא.

בכבוד רב,

סעירי גיורא / מרכז - משק

מושב - חעי

1986-05-02 E

העתיקים :

שר הבינוי והשיכון - מר דוד לוי

מנכ"ל המח' להחישבות בסוכנות - מתי דרובלס

יעקוב הוכמן - הסוכנות חבל ירושלים

יו"ר מועצה איזורית - נדיבי ישראל

רועי
כפר שיתופי
דאג בערבות



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

1962

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: כד' באדר ב' תשמ"ו
4 באפריל 1986

מספר: 3342

לכבוד
מר ממדוח הארון
יו"ר ועד מקומי
ריחאניה - 13818

א.נ.,

הנדון: ריחאניה - איכות פני הישוב
סימוכין: מכתב מיום 15.2.86 לשר הבינוי והשיכון

מכתב הנ"ל הועבר לטיפולנו והנושאים הנזכרים בו נבדקו על ידינו.
כידוע לך הוגדר הישוב כישוב בקו עימות ולפיכך זוכה להעדפה על פני
ישובים אחרים.

משרדינו אישר השקעות בשנה הקרובה בשני נושאים;

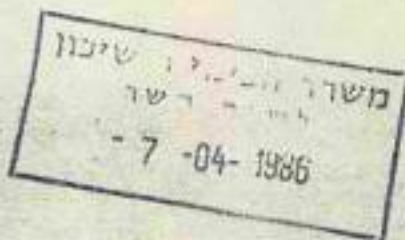
- התקנת מגרשי משחקים.
- השתתפות בהקמת מגרש כדורגל.

שני הנושאים הללו מתוקצבים אצלנו בסכום ניכר ולפיכך נדחו נושאים
אחרים לטיפול בעתיד.

באשר לנושא השיפוצים בבתי תושבים, אין אנו מסייעים לאחזקה ותיקון
של בתים שנבנו בעבר באופן אישי. הישוב זוכה להעדפה כרמת הסיוע
שהוא מקבל, אך אין בתוכניות סיוע אלה עזרה לשיפוצים.

בכבוד רב,

ד. חוד
ממונה על הבנייה במושב
ויישובים קטנים.



העתקים:-

- מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים.
- מר א. בן-אבו, לשכת השר
- מר א. וייס, ממונה מחוזי לאכלוס, מחוז חיפה
- מר ס. חלבי, מרכז ומתאם לאיכלוס, מחוז חיפה



לשכת סגן ראש הממשלה
 ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ז באדר ב' תשמ"ו

6 באפריל 1986

לכבוד

מר טעדי גורא

מרכז המשק

רועי

ד.ב. בשעת הידון

א.ב.,

הכני לאשר קבלת מכתב מיום 24.3.86 אל סגן ראש הממשלה
 ושר הבינוי והשיכון.

בתקופת ע"י השר להעביר מכתב אל מר י. מרגלית,
 ר" המינהל לבנייה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק הפניה
 וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן-אבן

עוזר השר

העמק: מר י. מרגלית - טאן.



DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RESOURCES DIVISION
SALT LAKE CITY, UTAH

TO: SAC, SALT LAKE CITY
FROM: SAC, DENVER
SUBJECT: WATER RESOURCES
RE: WATER RESOURCES

DATE: 10/1/64

RE: DENVER WATER RESOURCES DIVISION, 10/1/64, FOR THE PURPOSE OF
OBTAINING INFORMATION ON THE STATUS OF THE WATER RESOURCES

IN THE DENVER WATER RESOURCES DIVISION, 10/1/64, FOR THE PURPOSE OF
OBTAINING INFORMATION ON THE STATUS OF THE WATER RESOURCES
IN THE DENVER WATER RESOURCES DIVISION, 10/1/64, FOR THE PURPOSE OF

10/1/64
10/1/64
10/1/64

10/1/64

תאריך 24.3.86

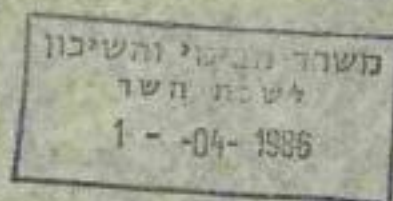
רועי כפר שיחומי
ד.נ. נמכת הידן. טל 02-228377



לכבוד

שר הבינוי והשיכון

ירושלים



הנדון: משרד - השיכון

נכבדי !

מאז העברת מושב - רועי למבנה הקבע בשנת 1982, אנו נמצאים כ - 4 שנים בהתחבנות עם משרד השיכון, על ליקויים במיבנים אשר ניכנו כאחריותם והבטחות אשר לא קוימו במשך 4 שנים.

מחוסר ברירה ויש לציין שנמצאנו עד כה לפנות למשרד כנדון, אכל לצערי לא קבלנו התיחסות למניות המושב בגין חוסרים וליקויים בהקמת היישוב.

לכן, אנו פונים אליך בהתערבות ישירה על מנת להסדיר את העיניינים שעד כה לא סודרו.

בכבוד רב,

מפיד גיורא / מרכז - משק

מושב רועי

כפר שיחומי בע"מ
דאר נע הבקעה

העתקים: מ. מרגלית - משרד השיכון

מ. שצמן - משרד השיכון

ישראל נדימ - יו"ר המועצה

י. הוכמן - סוכנות ירושלים

ח. ויס - מ. מעלה - אמרים

י. מלומון - איחוד החקלאי

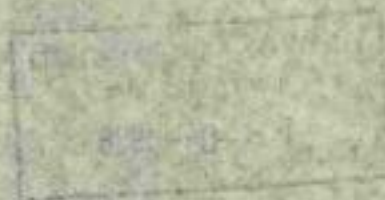


100-100000

U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE

100-100000

100-100000



100-100000 - 100-100000

100-100000

100-100000 - 100-100000 100-100000, 100-100000 - 100-100000
100-100000 100-100000, 100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000 - 100-100000.

100-100000 100-100000 100-100000 100-100000 100-100000, 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000 100-100000 100-100000.

100-100000, 100-100000 100-100000 100-100000 100-100000 100-100000 100-100000
100-100000.

100-100000: a. 100-100000 - 100-100000
a. 100-100000 - 100-100000
100-100000 100-100000 - 100-100000
e. 100-100000 - 100-100000
n. 100-100000 - 100-100000 - 100-100000
e. 100-100000 - 100-100000

100-100000
100-100000 / 100-100000
100-100000





לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט"ז באדר ב' תשמ"ו

27 במרץ 1986

לכבוד

מר הארון ממדור

יו"ר הוועד המקומי

רוחאניה 13 818

א.נ.,

הנני לאשר קבלת מכתבך מיום 15.2.86 אל סגן ראש
הממשלה ושר הבינוי והשיכון.

נחקשתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר י. מרגלית,
ראש המינהל לבנייה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק הפנייה
וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן אבן

עוזר השר

העזק: מר י. מרגלית - כאן.



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE

OFFICE OF THE SECRETARY, DEFENCE

NEW DELHI, INDIA

TO :

THE CHIEF, DEFENCE

STAFF COLLEGE, DELHI

FOR INFORMATION

RE : DEFENCE

1. THE CHIEF, DEFENCE STAFF COLLEGE, DELHI

IS REQUESTED TO ADVISE THE

GOVERNMENT OF INDIA, MINISTRY OF DEFENCE

OF THE RESULTS OF THE EXAMINATION

OF THE

OFFICERS

AND

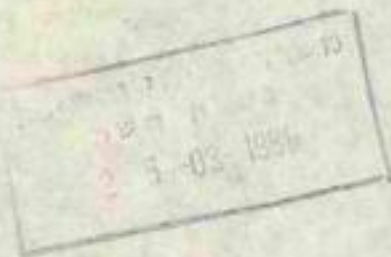
THE RESULTS OF THE

EXAMINATION

OF THE

15/2/86

תאריך



לכב' -

שני רבין, והשכל

מג דב לא.

הרב - איכה - פני היישוב

אין. שלא רב

הכפז הצ'קס ניתנים נכא באסג -

והשכ י קו הדימה .

לחברת נכא ושהי קו הדימה - שבתה המעלה

הישיבה - מרג המלך בפדוקט איכה - פני היישוב ולכבוד

אם אכן עם ושהי קו נכא ביניהם נענין בשלילה .

מלחמה איכה - פני היישוב מרגסל בדברים פכא

1- היקף היקף משקים אלה ושהי .

2- היקף פני היישוב השכל .

3- החלפה גביסם אברהם .

4- היקף היישוב .

5- החלפה נכא .

למרג היקף כפדוקט מרגסל אהבה בדנין ולהלל עם א -

ושהי קו ככזי שלא ושהי שני, ושהי עם נכא ואם כן מלחמה

נמנה לכפדוקט מרג .

הכב' רב

והמלך מרג

ול' הוועד המקומי

המלך מרג

31.1.86

תאריך

רועי כפר שיתופי

ד.נ. במקנת הידון. טב. 02-228377



Handwritten signature and date 31.1.86

לכבוד

מר יוסף מרגלית
מנכ"ל משרד השיכון
ח י פ ה
=====

א.נ.א.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השו
6-02-1986

הנדון : מזגנים למכני ציבור

לצערי , מאז קבלת מכני הציבור בשנת 1981 כישובינו ועד היום , לא החיחסתם לפניותינו בנושא המזגנים במכני הציבור אשר נבנו על - ידכם .

מיותר לציין עד כמה המזגנים נחוצים לנו בחורשי הקיץ החמים .

אנו מבקשים החיחסות רצינית לנושא זה ובחקורה שלאחר 5 שנים תענו לבקשתינו החוזרות ונישנות .

ברצוני לציין שהוקמו ישובים אחרי מושב - רועי ומשום מה להם קיימים מזגנים במכני הציבור לפי החקן .

בכבוד רב ,

פעירי גיורא/ מרכז - משק
בשם הנהלת מושב - רועי

Handwritten signature

כפר שיתופי בע"מ
דאר נע הבינוי

העתיקים :

1. שר הבינוי והשיכון - דור לוי
2. מנכ"ל המ"ל להחישכות מתי דרובלס
3. מנכ"ל חבל ירושלים - יעקוב הובמן
4. נדרכי ישראל - יו"ר המועצה



דער

אין פאר אונזער
אונזערע פארשטיי
און און
=====

א.א.א.

ממשלה
פארשטיי
3301-80-8

פארשטיי : אונזערע פארשטיי

פארשטיי , און פארשטיי אונזערע פארשטיי 1001 פארשטיי פאר פאר , און פארשטיי
פארשטיי אונזערע פארשטיי אונזערע פארשטיי און פארשטיי - פארשטיי .

אונזער פארשטיי און פארשטיי אונזערע פארשטיי און פארשטיי .

און פארשטיי אונזערע פארשטיי און פארשטיי און פארשטיי און פארשטיי .

אונזער פארשטיי אונזערע פארשטיי און פארשטיי - פארשטיי און פארשטיי
אונזערע פארשטיי און פארשטיי .

פארשטיי און ,

פארשטיי אונזערע פארשטיי - פארשטיי
און פארשטיי און פארשטיי - פארשטיי

פארשטיי :

1. און פארשטיי אונזערע פארשטיי - פארשטיי
2. און פארשטיי אונזערע פארשטיי און פארשטיי
3. און פארשטיי אונזערע פארשטיי - פארשטיי
4. און פארשטיי אונזערע פארשטיי - פארשטיי

און פארשטיי
און פארשטיי
און פארשטיי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 22 בספטמבר 1985

מספר: 85-168-ש



לכבוד

יו"ר הועד המקומי

ריחניה

ד.נ. מרום הגליל

א.נ.,

הנדון: השתתפות בבניית מגרש כדורגל.

מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון הועבר לטיפול.
לאחר ברור הנושא על ידי ראש המועצה נמסר כי הישוב רואה בעדיפות
גבוהה את בנית מגרש הכדורגל.
לפיכך סוכם כי המועצה תצא למכרז ותערך לביצוע העבודה.

בכבוד רב,
ר.א. ציוא
רות צוראל
עוזרת לראש המינהל

העתקים:

לשכת השר

מר ד. הור ממונה על הכניה כמושכים ויישובים קטנים



לשכת סגן ראש הממשלה

ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ה באב תשמ"ה

12 באוגוסט 1986

לכבוד

יו"ר הוועד המקומי

רוחביה

ד.נ. מרום הגליל

א.נ.

הכדור: השתתפות בבניית מגורש כדורגל

הנני לאשר קבלת מכתב מיום 3.8.85 אל סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון.

בתבוסתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר י. מרגלית, ר'
המינהל לבנייה כפרית ממשרדנו, אשר יבדוק הפנייה וישיג
בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן אבו

עוזר השר

העוק: מר י. מרגלית - כאן



DEPARTMENT OF THE INTERIOR

OFFICE OF THE SECRETARY

WASH.

D. C.

200

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

3/8/85

תאריך



לכבוד -

לגד הבית' והליכוד
מר צבי

אין .

הנפיל - 1- מעל כדור
2- בנין מצבירה .

לפני כחציתם בקר אצלנו משרד
מר יוסף מרשל ומר צבי הוצעו להם .

בהיקף הבטיח לממן לנו השמירה משרד

בצד משרד כדור . ול צדן של הבטיח והאומדנים מוכנים
הספואטו ממך את חלקו בסך של 19 מיליון שקל ושרם קבלו
את חלקם הנידול .

בקל צדן הנידול המצבירה את נאמרים לנהל את
צדני הישלה בגל מקל והיום מוכיבי הבטיח לוחצים לעין
בכדי לפתור הילד ולשם הלקנה מלכה כדור - אומדניה
והמקל יושל כחצר מלמה בעל חנוה . ניין צדן של
הבטיח מלנה ומללה .

לאור הנין את המקל את המלמה האומדניה בכדי
שני הנישאים הנין יאפלו ומלצים לכדור מואל .

בכדור רב
והמלכה מואל
ילד הולד המלמה
הנישאים ממלכה

10-10-1941

10-10-1941

10-10-1941

10-10-1941

10-10-1941

10-10-1941



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 19 בספטמבר

מספר: 85-166-ש

לכבוד

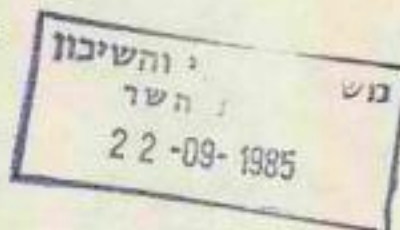
מר בנימין וורצמן
חספין
רמת הגולן

אדון נכבד,

הנדון: ליקויים בדירות עמידר

מכתבך אל מנכ"ל משרד הבינוי והשכון מר א. וינר הועבר לטיפול.
הריני שמחה להודיעך כי בימים אלה החלה החברה בביצוע התיקונים
בשטח, בשלב ראשון אטימת גגות וזיפות ובשלב הבא יופעלו השיפוצים הנוספים.

בכבוד רב,
וגמר חתימה טובה,
ד"ר ציון
רות צוראל
עוזרת לראש המינהל



העתקים:

לשכת השר

לשכת המנכ"ל

מר צ. שחר מהנדס מחוז גליל

מר ד. רותם ממנהל מחוזי לאיכלוס מחוז גליל



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

לשכת המנהל הכללי

תאריך כ"ז באב תשמ"ה
13 באוגוסט 1985

015-0-500

Handwritten signature/initials

לכבוד
מר בני וורצמן
חיספין
מרכז אזורי דתי
רמת הגולן

א.נ.

הנדון : תיקוני גגות הדירות בחיספין

בהמשך למכתבו של מר אלברט בן אבו, עוזר שר הבינוי והשבון,
מיום 28.7.85, הריני להודיעכם כי את תוך שבועיים לא נקבל
הודעה מתב' מקורות שהתיקון יבוצע מייד, נארגן את מסירת
העבודה לקבלן אחר, ע"ח תב' מקורות.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
18-08-1985

ממוז רב,
אלברט בן אבו
המנהל הכללי

העמק : מר אלברט בן אבו - לשכת השר - משב"ס - ירושלים
מר י. מורנו - מנהל מחוז הגליל - כאן
מר א. נאור - המהנדס הראשי - כאן

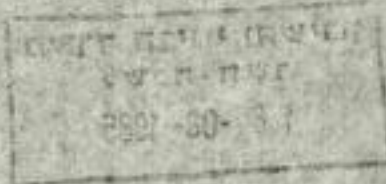
אל/פפ



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RESOURCES DIVISION

10-100-10





לשכת סגן ראש הממשלה

שר הבינוי והשיכון
ירושלים, י' באב תשמ"ה

28 ביולי 1985

לכבוד

מר בנימין זורצמן (בשם הדיירים)

מרכז אזורימח"י

רמת - הגולן

אדונים נכבדים,

הפדון / ציקויים בדירות עמידר

הבני לאשר קבלת מכתב מיום 23.6.85 אל סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון.

כתבקות ע"י השר להעביר מכתב אל מר י. דוידוביץ, יו"ר
הדירקטוריון של חברת עמידר, אשר יבדוק הפניה וישיבם
בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן אבו

עוזר השר

העתק: מר י. דוידוביץ - סגן



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASH. D. C. 20090

NOV 11 1964

TO: SAC, ALBUQUERQUE

FROM: DIRECTOR, BLM

SUBJECT: WATER RIGHTS

RE: WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

Enclosed for the Albuquerque Office are two copies of a letterhead memorandum (LHM) dated and captioned as above. The LHM was prepared by the Bureau of Land Management, Washington, D. C., on November 10, 1964.

The LHM contains information regarding the status of water rights in the Albuquerque area. It is requested that you advise the Bureau of any developments in this area.

Very truly yours,

WALTER A. HARRIS

Assistant Secretary

WATER RIGHTS - 100

תאריך: 23.6.85



חיספין
מרכז אזורי דתי
רמת הגולן

טלפון:
067-63460
067-63655

שכבוד

דוד לוי - שר השיכון

ירושלים.

שלום רב!

מכתבנו הקודם המצורף לעיל היה אמור להשלח בתאריך

6.1.85, לאור שיחות עם מנהלי "עמידר" הצור החלטנו להסתין לקיץ.

עמם 23.6.85 בעיצומו של קיץ, מלבד דיבורים והבטחות רבות מאד

לא ראינו התקדמות, ולו הקטנה ביותר.

הוסבר לנו שהעניין הועבר למקורות ולאחר שיחות שלפון רבות

ביותר, מתברר לנו שמקורות לא מתכוננת לעשות דבר מלבד להבטיח

שהקבלנים יפעלו השטח.

אנו רואים את חברת "עמידר" אחראית לעניין, ואנו מצפים

לעזרתך בזרוע השיטול בענייננו.

בברכה

בני וורצמן/כסם הדיירים

[Handwritten signature]





1. 11

2. 11

3. 11

4. 11

5. 11

6. 11

7. 11

8. 11

9. 11

10. 11

11. 11

12. 11

13. 11

14. 11

15. 11

תאריך 6/4/85



לכבוד

חיספין

דוד לוי - שר השיכון

**מרכז אזורי דתי
רמת הגולן**

ירושליים.

טלפון:

067-63460

067-63655

שלום רב!

אנו כ-11 משפחות נכנסנו לדירות חדשות שבנתה חברת

מקורות לפני כשנה בחיספין, רמת הגולן.

חברת "עמידר" קבלה את הדירות מחברת מקורות, והשכירה אותן לנו.

כשתמנו על חוזה שאלנו את נציגי החברה (אנו שייכים לסניף חצור),

כיצד יופלו הליקויים שהוצנחו בידי החברה הבונה. המנהלים הרגיעו

אותנו ואמרו לנו שהם אחראים על העניין ואין כל סיבה לדאגה, ולאחר

שתאחרונים מהדיירים יחתמו על חוזה תוך זמן קצר יבואו לתקן.

ובנתיים אנו חיים זה החורף השני בחוף דירות לא תקינות. אין מקום

לחאריך ברשימת הבעיות, אך נציין שבכארבע דירות יש גזילות חמורות

ביותר מהגב ומהקירות, ובחורף של רמת הגולן העניין הופך להיות

בלתי נסבל.

כולל האידרא
ישיבת הסוד
אכסנית נוער
ביתד לתסגור תכונות
בשן"עין וחשבונות
ביתד לתסגור תכונות
מרכזיה פדגוגית
מדרשת הגולן
בית פור אזורי

10/10/10



10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

בס"ד

תאריך _____



במשך כל חודשי הקיץ ההבטחה הייתה – לפני החורף העניין יטופל.
עתה הם אומרים כיוון ששנה האחריות עתה נגמרת ועתה אמצע החורף,
כדאי להכנות לחורף...

חיספין

מרכז אזורי דתי
רמת הגולן

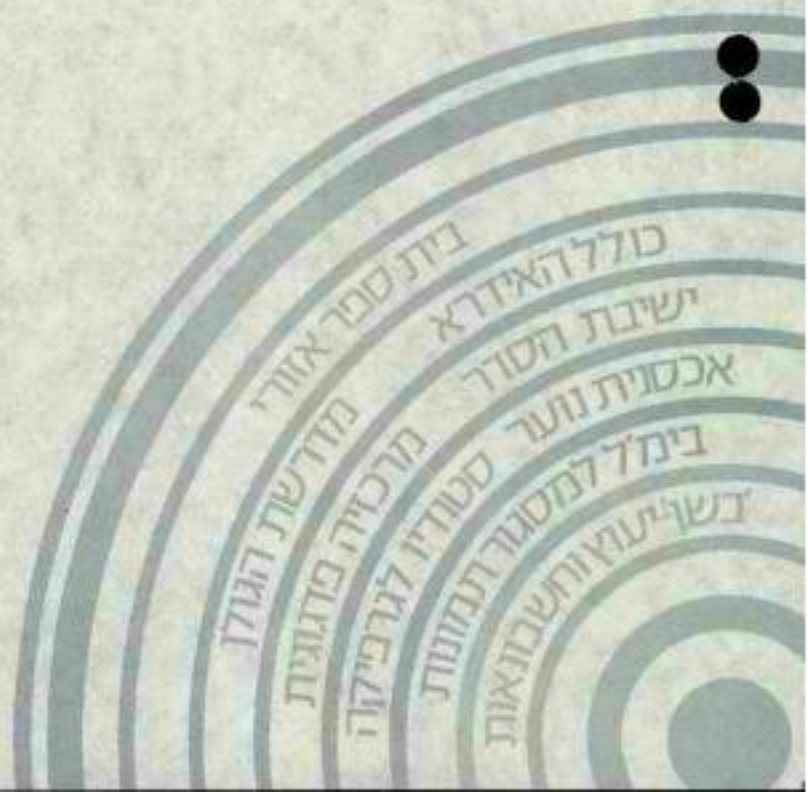
טלפון:

067-63460

067-63655

בברכה

בני וורצמן/בשם הדיירים



...and the other very narrow ones - like hair, and the
...and the other very narrow ones - like hair, and the
...and the other very narrow ones - like hair, and the

2222

Let $f: \mathbb{R}^n \rightarrow \mathbb{R}^m$ be a function.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבניה
כפרית ויישובים חדשים

תאריך: כו' באב תשמ"ה
13 באוגוסט 1985
מספר:

א. חתום

28.8.85
3.2

בקור סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מר דוד לוי
ברמת - ישי ביום 15.8.85

משרדינו מטפל במושבה רמת-ישי בתחומי בינוי ציבורי תשתיות ופתרונות מגורים.

בחמשת השנים האחרונות התמקד המשרד במתן תשובות לשלש בעיות עיקריות:

- א. הקמת מבני ציבור מינמאליים לצרכי הקהילה, הנער והרווחה.
- ב. תיקון והשלמת מערכות הכבישים.
- ג. פתרונות דיור באמצעות סיוע כספי לאחר שבעבר בנה המשרד 24 יחידות בבניה ישירה ועודד קבלנים ליזמה פרטית.

להלן ריכוז השקעות המשרד בנושאים השונים:

\$ 410.533	-	אולם תרבות כולל פיתוח
\$ 115.000	-	מרפאה
\$ 154.000	-	כבישים פנימיים וכביש גישה
\$ 117.000	-	בריכת שחייה

סיוע - משנת 1982 ועד היום ניתנו 113 פתרונות סיוע.



מועצה מקומית רמת ישי



טלפונים: 04-931616, 04-931680, 04-931548 מיקוד 30095

ראת ישי, א' אב תשמ"ה

19.7.85

ס.ס.

משרד הביטחון ושיכון

לשכת השר

3 0 07-1985

לשכת ראש המועצה

לכבוד

מר איתן לחובסקי

משרד השיכון

י ר ו ש ל י מ

א.נ.,

הנדון: בקשה לשחרור מהקפאה

בבית כתות (359 מ"ר ברוטו)

בהמשך לשחותיכו תרבות בהקשר לבעיות שהמועצה בקלעה אליהם לאחר רעידת האדמה. המועצה הרסה ע"פ בקשתכם את המבנה הישן והחלה בהקמת המבנה החדש, ילדי הישוב למדו בשנה האחרונה במקלטים, חנויות ודירות שכורות דבר אשר פגע ברמת הלמודים ובבטחון התלמידים. בימים אלו הגיע המשרד המיוחד (ראת מסמך מצורף) אבל יחד אתו והקפאה. המועצה עשתה כל מאמץ והחלה בבניה (ראת חמונות) הקבלנים לוחצים על המועצה לקבל את כספם ולא יעזבו את האתר. אודה לך באם תשחרר את המועצה מההקפאה מאחר והבניה חיונית ואין אפשרות בלי.

בכבוד רב

דוד פוגל

ראש המועצה

העתק:

סגן ראש הממשלה ושר השיכון - מר דוד לוי

מר איזי קפלן - משרד האוצר - ירושלים



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

OFFICE OF THE DEAN OF STUDENTS

CHICAGO, ILLINOIS

1971

NAME

STREET

CITY

STATE

ZIP

STUDENT IDENTIFICATION NUMBER

STUDENT IDENTIFICATION NUMBER

STUDENT IDENTIFICATION NUMBER

STUDENT IDENTIFICATION NUMBER

STUDENT IDENTIFICATION NUMBER

STUDENT IDENTIFICATION NUMBER

STUDENT IDENTIFICATION NUMBER

STUDENT IDENTIFICATION NUMBER

STUDENT IDENTIFICATION NUMBER

STUDENT IDENTIFICATION NUMBER

אל:

התאריך

10.6.86

תיק מס'

חפצי חבצ'י

מאת:

נרגי צויא

הגורן:

על - טכס

בשיחה עם הימב הסגל

עם שער והוא איש

הפדל

לצד

יש

הוא

הוא

1

2417

21011 2.6

ש ק ר

כפר שיונומי של משקי חרות - ביתר בע"מ
ד.נ. לכיש דרום 79380 טלפון 051-886690

תאריך 6.4.1986

לכבוד

שר הבנוי והשכון

מר דוד לוי

א.ב.

הבדון: טקס עליה לקרקע.

בחודש ינואר 1982 עלו המשפחות הראשונות של מושב הערבדים

שקף על הקרקע. מאז ועד עתה עשינו דרך ארוכה וצופת מאבקי

קיום והסתגלות. הדרך עדיין במשכת ואולם אתגרתא קלה תיעשה

ביום שלישי א בתמוז תשמ"ו 8.7.1986 בשעה 16:30.

ביום זה יערך טקס משולב של עליה רשמית לקרקע וחגיגות

מלאת חמש שנים לישוב.

בשמח מאוד באים תכבד אותנו בנכחותך ואת הארוע,

ואנא ראה מכתב זה כהזמנה אישית.

אנא אפשר לנו לדעת באים תוכל לכבדנו בנכחותך

ולשאת דברי ברכה בטקס.

בתודה ובברכה

הועדה המארגנת

מושב שקף

מקום
כך
עד

2501.54

References

DR. RICHARD DODD

4. EST. 1954.

2000

REF: 100 100 100.

[illegible]

1960-1961

QUESTIONS ASKED ABOUT WHETHER ALLEGEDLY THE BATTER,
THEN TWO DAYS TO OUTSIDE AREA.

HOW MANY ARE THERE WHO WOULD BE ABLE TO
GROW UP WITH THEM.

DATE: 10/10/1968
TIME: 10:00 AM
PAGE: 1



לשכת סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ב באייר תשמ"ו

21 במאי 1986

אל : מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית

מאת : עליזה חפצדי, מנהלת לשכת השר

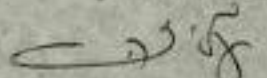
יוסי שלום,

הכדור: מושב שכניה

מציב מברק מהכחלת מושב שכניה, הנמריעים על טכנת
פרוק המושב.

חודתי לבדיקתך.

בברכה,


עליזה חפצדי



COMMONWEALTH OF MASSACHUSETTS
DEPARTMENT OF REVENUE

NOTICE TO THE PUBLIC
The Department of Revenue has the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. in relation to the matter mentioned in the subject of the same.

It is the policy of the Department to maintain the highest degree of accuracy in the collection of taxes, and to the end that this policy may be maintained, it is necessary that the public should be kept advised of the latest information in relation to the same.

Very respectfully,
J. B. HARRIS, Commissioner.

RECEIVED
JAN 11 1900

THE COMMISSIONER OF REVENUE
HAS THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF YOUR LETTER OF THE 10TH INST. IN RELATION TO THE MATTER MENTIONED IN THE SUBJECT OF THE SAME.

IT IS THE POLICY OF THE DEPARTMENT TO MAINTAIN THE HIGHEST DEGREE OF ACCURACY IN THE COLLECTION OF TAXES, AND TO THE END THAT THIS POLICY MAY BE MAINTAINED, IT IS NECESSARY THAT THE PUBLIC SHOULD BE KEPT ADVISED OF THE LATEST INFORMATION IN RELATION TO THE SAME.

J. B. HARRIS, Commissioner.

MAY 12 11 29

17
1/3
10/8

AMME

ק

TELEGRAMME

AMME

ק

TELEGRAMME

ד' 25 7007030

חיפה בטלפון ממושב שכניה 61 12 1000

כל סגן הוא הממלא כוח
משכן היכון יושב

טמ

הנדון: סכנת פירוק מושב עולים שכניה בגוש-שגב.
לאור האיום בפני מינוי קונס נכסים וסכנת פירוק הישוב ועזיבת
המאפיינים את הארץ, בקשתנו פגישה דחופה עמך, והתערבותך המיידית
לפני שננקוט צעדים נואשים
הנהלת מושב שכניה

ספ נבדק

משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

19-05-1986

החלטת



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט' בניסן תשמ"ו

18 באפריל 1986

לכבוד

[REDACTED]

מושב שחר

ד.ב. לכאש דרום

א.ב.,

הנדון: בקשה לפיזע

הנני לאשר קבלת מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי
והשיכון.

העברתי את מכתבך אל הגב' רות צוראל, עוזרת ראש המינהל
לבניה כפרית לבדיקה ולטיפול.

בכבוד רב,

אורלי מאור
לשכת השר

העוק: גב' רות צוראל - כאן.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת סגן ראש הממשלה
ושד הבינוי והשיכון

14/4/86.

מייל !

אילנה בן דוד ונחמה

בהרכה,

חגית

1874/75

Long and short

W. J.

שריבר שלמה
מושב שחר
ד.נ. לכיש דרום.

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

אדון נכבד!

הנידון: בקשה לצו הריסה.

הננו חקלאיים חברי משק במושב שחר שבחבל לכיש, פונים אליך בבקשה למתן עזרה בפירוק בעיית הדיור שלנו.

דירתנו נבנתה בשנת 55-1954, ואנו גרים בה מ-1960, גודל הבתים שנבנו בשנים הנ"ל הנו: 43 ממ"ר, ב-1969 קבלנו תוספת בניה - 18 ממ"ר חדר צאצ + מטבח צאצ (ומרפסת שבנינו מכספנו הפרטי, המרפסת מהווה תוספת חלק שלישי לבית המקורי). סה"כ גודל הדירה 61 ממ"ר בלי המרפסת, מצבה ההנדסי של הדירה כיום לאחר כל כך הרבה שנים הינו בכי רע.

כל עמודי היסודות החיצוניים ובעיקר המרכזיים טזוקים בצורה חמורה ביותר. אותו המצב קיים גם לגבי הקירות הפנימיים ובעיקר החיצוניים, בחיבור בין שני חלקי הבניה נוצר מרווח בגג ובריפפה, בחורפים סובלים מחזירת גשמים ורטיבות ועובש, מערכת החשמל מיושנת מאוד, ובגלל הרטיבות המתמדת המצב גורם לנו לקצר חשמל לעיתים חכופות, נזילות המים מעל הנורות החשמל מהווה אף סכנה לגרים בבית, נוצר מרווח גם בריפפה בין שני חלקי הבית וישנה חזירה של כל מיני חרקים ואף עכברים, אינסטלציה המים בקירות המטבח והשירותים חלודה ומיושנת מאוד וזה גורם להתפוצצות הצנרת בתוך הקירות מידי פעם.

הביוב מוצף באופן תמידי ובעיקר בקיץ מהווה מוקד ליתושים וזבובים וריחות לא נעימים לסביבה, כל המצב הזה גורם לנו לסבל רב ועוגמת נפש וקשה לנו לשאת את המצב הנוכחי יותר ובפרט כאשר המצב הולך ומחמיר משנה לשנה...

בתחילת 1982, פנינו למהנדסי בניה כפרית במחוז באר שבע בבקשה לבא לבדוק את מצב הבית. ביוני 1983, הגיע המהנדס נחום לוי בבדיקה שטחית שערך, עזב את המקום ללא כל חוות דעת. לאחר מס' חודשים פנינו בבקשה חוזרת ואז הגיע הח' נחום לוי, גדי צור וא. קרפ לאחר בדיקה מעמיקה הגיעו במקום להחלטה שאכן מצב הבית בכי רע. המצב הלך והחמיר. ואכן כיום אנו פונים ומוטרים כי המצב ילך ויחמיר אם לא נשפץ הבית וכמובן על חשבוננו. בקשתינו היתה צו הריסה ומתן משכנתא.

השאלה שנשאלה מפי נחום לוי היתה: "האם מסוגלים לעמוד אנו בפני החזר המשכנתא בכלל?" ולמה לנו בית חדש?

הבית הנוכחי בהחלט מספק לצורכי המשפחה, ולשאלתינו אילו לא היינו מקבלים את התוספת לבניה האם אז כן היה מגיע לנו צו הריסה?

הח' נחום לוי ענה לנו בצורה מאוד לא אובייקטיבית ובצורה מאוד ברוטלית. לשאלתכם זו איני חייב לענות ועזבו מיד את המקום, בלתי-ברירה פנינו להצעת מחיר לביצוע שיפוצים כלליים. מצורף הפירוט למחיר השיפוצים וכן חוות דעת האומרת יש לשקול הריסת הבית מאחר והסדקים נגרמו כתוצאה מתזוזה אופקית ותפיחות הקרקע וביצוע שיפוצים לא יהיה הפתרון לבעיה אלא בנייה מחדש במקום.

בהתייחס למחירים כיום ובשחיקה שחלה מאז ועד היום הרי אין באפשרותינו לשאת בהוצאות השיפוצים ללא התועלת.

העתק חוות דעת זו ואומדן השיפוצים נשלחו לנוגעים בדבר למחוז באר שבע לצערינו הרב לא הגיעה כל תשובה מהם.....

לפני בחירות 1984, הגיע לחוג בית אצל הח' עמר יצחק במושב שחר, מר יהושע מצא (אז מנהל שיכון ופיתוח בירושלים) בתיאום עם יצחק (חבר מרכז חירות) הבאנו את הבעיה והשתלשלות העניינים בפניו ומר מצא הבטיח לשלוח מהנדס מטעמו אלינו בתאריך 17.6.84.

אדוני השר, אני ניצול שואה עברתי את שבעת מדורי הגיהנום בגיטאות ומחנות עבודה, את כל משפחתי איבדתי. הגעתי בודד ארצה בשנת 1949. עברתי גם בארץ שנים קשות ביותר את חבלי הקליטה, הנדידה ללא בית קבוע את המחסור בכל, העבודות הקשות ביום, והדיפת הפדיון ומסתננים בלילות. בצל זוועות וזכרונות השואה קויתי לשקט את עצמי.

חלמתי על חיים חדשים על הקמת בית ומשפחה חמים, תודה לאל הגשמתי את חלומי ויש לי 4 ילדים (2 מהם נשואים + ילדים).

אדוני השר!!!

לאורך כל השנים כאשר כל הילדים היו בבית לא הצלחתי לצערי להעניק לילדים את הנוחיות המינימלית ביותר וזאת מפאת הצפיפות בבית, גם לאחר נשואי ילדי קשה לנו עוד יותר לארוחם שוב בגלל חוסר מקום ופרטיות, בעיקר בחורף בגלל הרטיבות והעובש קשה להלין את נכדי הקטנים וכשמגיעים אלינו בשבתות הם נאלצים ללון אצל דודים (אחים של אחתי). כל המצב הזה מעיק על מצפוני וכואב לי שאיני יכול להנות ולשמוח איתם במשך שהותם אצלנו.

אני מאוד מבקש לשלוח איש מוסמך מטעם משרדך ושלא יהיה לו כל קשר עם מהנדסי מחוז באר שבע.

מצפה לטיפולך האישי!!!

בברכה ובחודה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
מחוז הנגב

תאריך: א' באב תשמ"ד
30 ביולי 1984
מספר: 8180 /- 31

8180 /- 31

לכבוד

מושב שחר

אדון נכבד,

הנדון: בקשתך לבניית בית.

בבדיקה חוזרת שנערכה בתאריך 17.6.84 בחשבתפות מר א. סלע מהנדס ובניין ביסוס ראשי ומר ל. אלואיל יועץ הנדסי, הוחלט שאת הבית אפשר להביא למצב תקין באמצעות שיפוע קונסטרוקטיבי.

מסר נכס במקום, שחלק מעמודי היסוד יש להמוך מיד כדי למנוע הרעה במצב ההנדסי של הבניה ועבודה זו יש לבצע על ידכם בהשגחה של מהנדס או הנדסאי.

בכבוד רב,

א. קרפ
מהנדס מחוז הנגב.

העתיקים:

מר מ. עמר - ראש המועצה מאיזורים לכיש
וועד מושב שחר.
מר נ. לוי - ס/מהנדס המחוז.
מר א. קצף - מפקח איזור לכיש.

נל/מ

R. G. S. HOUSE PLAN SERVICE



26.83.

me 2014

1.5.10.20

קנין: קנין אבות וקנין בנים

הנה פה כל מה שיש לי לך

Das Stück ist 100.000 - 100.000 Stück

E. v. l. - vna. v. l. - vna. v. l.

[Faint handwritten text at the bottom of the page]

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]

וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל
 וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל

the first was placed over and the

con que los otros son los que se piden
en la vida de la persona que se pide

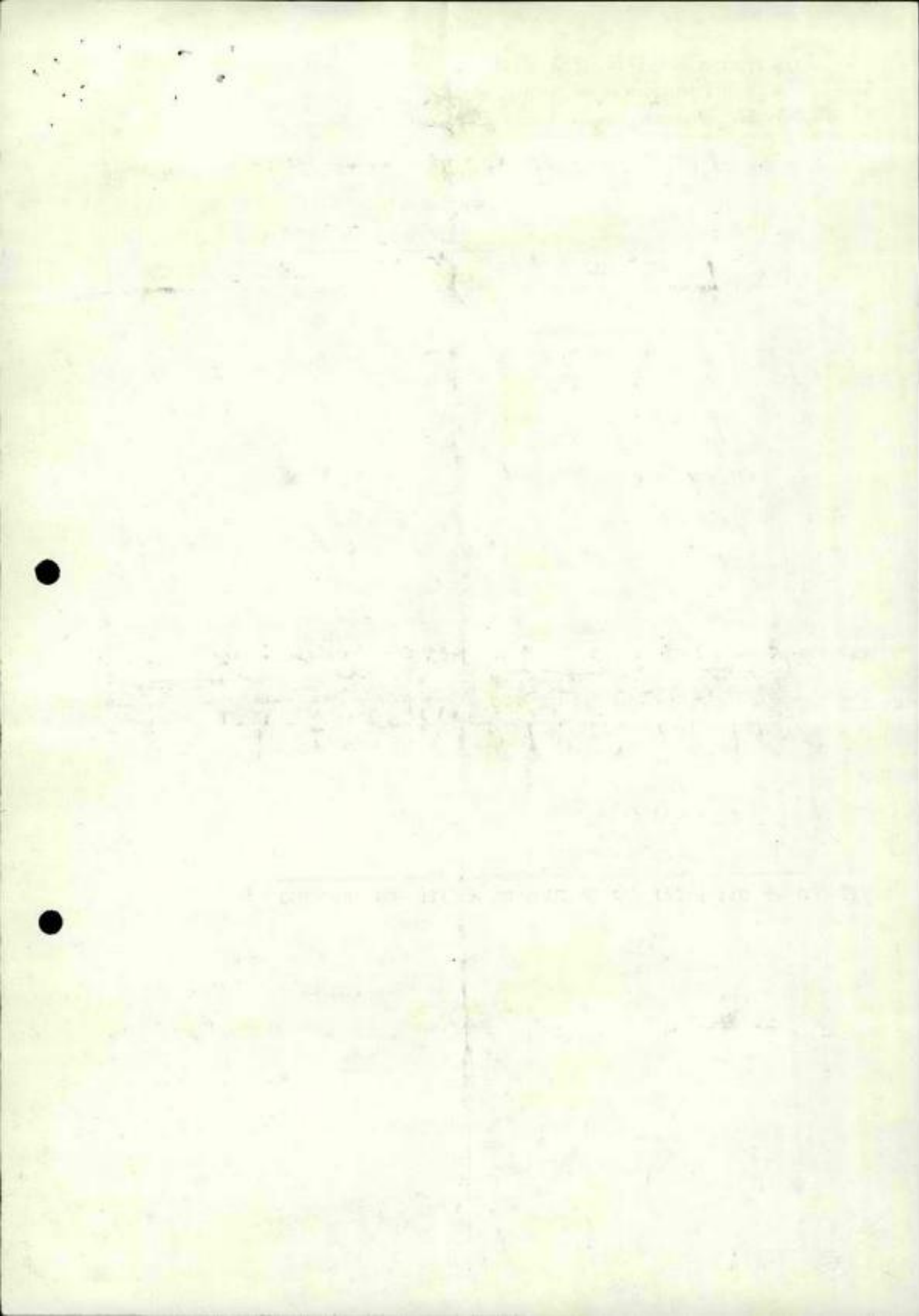
Ja, er hat mich sehr lieb und ich habe ihn sehr lieb.

R.G.S. ON 1.7.78

R. G. S.: ON: 1.7N

בנין רסקו וול סט. 081-081

בנין רסקו, חדר 311 * קרית-גת * טל' 054-93193 * ת"ד 311



הצעת מחיר/מפרט - אשדוד

לכבוד: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED]

הנכס: [REDACTED] (כדי שיש היסטוריה לנכס, נכללתי הוצאה).

מס'	תאור הסעיף	כמות	יחידה	מחיר יחידה		סך מחיר		הערות
				אב'	ל"י	אב'	ל"י	
1.	בזימן סליל כולל חיבורי חשמל	14	מ"ר		8000.-		88.000.-	
2.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	10	מ"ר		1.000.-		10.000.-	
3.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	1	מ"ר		85.000.-		85.000.-	
4.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	1	מ"ר		50.000.-		50.000.-	
5.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	1	מ"ר		35.000.-		35.000.-	
6.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	60.0	מ"ר		1300.-		78.000.-	
7.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	2	מ"ר		4.500.-		9.000.-	
8.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	15	מ"ר		1.200.-		18.000.-	
9.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	1	מ"ר		18.000.-		18.000.-	
10.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	100	מ"ר		500.-		50.000.-	
11.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	1	מ"ר		25.000.-		25.000.-	
12.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	8	מ"ר		10.000.-		8.000.-	
13.	בזימן החלפת סלילי חשמל כולל חיבור	1	מ"ר		6000.-		6.000.-	

הצעת מחיר/מפרט

מחיר - מחיר

לכא

לכא

מחיר קבוע - מחיר

הנחיה

מס'	תאור הסעיף	המחיר	יחידה	מחיר יחידה		סך מחיר		הערות
				אב'	לי'	אב'	לי'	
14	מחיר קבוע - מחיר	1	ק"מ	20.000	20.000	20.000	20.000	
15	מחיר קבוע - מחיר	1	ק"מ	25.000	25.000	25.000	25.000	
16	מחיר קבוע - מחיר	1	ק"מ	10.000	10.000	10.000	10.000	
17	מחיר קבוע - מחיר	1	ק"מ	15.000	15.000	15.000	15.000	
18	מחיר קבוע - מחיר	1	ק"מ	50.000	50.000	50.000	50.000	
19	מחיר קבוע - מחיר	3	ק"מ	3.600	1.200	3.600	1.200	
						603.600		
						90.540		
						694.140		

(מחיר קבוע - מחיר)

להעברה / סיה

R.G.S. א.ר.ג.ס.

2.6.83

תאריך

הנדסה

בניין דוד - 100

פריט - גת

הכין

מ
ל
כ
פ



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"א באדר א' תשמ"ו

20 במרדכר 1986

לכבוד

לכונן דוד אלכביץ

שפדצט 20200 א

א.נ.א.

הנני לאשר קבלת מכתב מיום 14.2.86 אל סגן ראש הממשלה
ועד הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י האשר להעביר מכתב אל מר י. מרגלית, ריהקינוול לבניה
כפרית במשרדנו, אשר יברוך הפניה וישלבן בהקדט.

מכבוד רב,

אלברט בן אבו

עוזר השר

העחק: מר י. מרגלית - באן.

14.2.86

אברהם: מר דוד

שבת דוד אברהם

שבת 20200

מר הישוע והנרי

משרד הישוע והנרי - וולאס

מר נפתלי - בקשת סלעם להקמת דירה - חלום
והמחירים בשנים

בזמן אחרון אני שומעם מכלל שווא רבתי באמצעות מספר
הנשיא ידו וסיוע ועצרה להקמת דור במשקו הערבי
מחנה אשדוד שזה חכם
בדיוק אדם כי העיר שערם הוא העיר הערבית

השנים בגלל זה בשוף אדם שערם הוכר בשל פתח
אדם אברהם אדם אדם אדם אדם אדם אדם אדם
פניה הנקראת אדם אדם אדם אדם אדם אדם אדם אדם

אני בעל משרדים אברהם אברהם אברהם אברהם
העיר והמרכז והמחנה במקום
בדיוק קיום מחסור בדור ובמחנה אשדוד
פערות

אני מוכנים להיות היצאם הנשיא אברהם אברהם
המקום אשדוד בבנייה שפילת אברהם אברהם אברהם
והמחירים. אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד
יד בעצרה וסיוע אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד
אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד
אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד
אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד

אברהם אברהם אברהם אברהם אברהם אברהם
אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד
אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד
אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד
אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד
אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד אשדוד

17-02-1986

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: א' טבת תשמ"ו
13 בדצמבר 1985

מספר: 85-226 ש.



לכבוד

הגב' שרה גלעד

מושב שעל

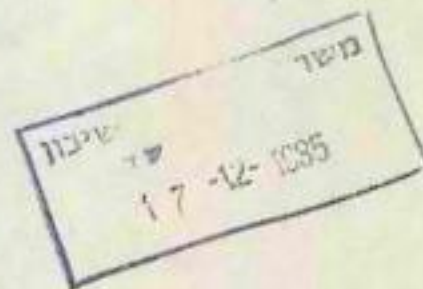
ד.ג. רמת הגולן

ג.נ;

הנדון: ספריה.

מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מיום 25.11.85 הועבר לטיפול.
במושב שעל הוקמו ע"י משרדנו יחידות דיור ומבני ציבור כדי לספק צרכי הישוב.
אנו מכירים בחשיבותה של הספריה ובטוחים כי ניתן למצוא לה מקום באחד המבנים
שהוקמו על ידנו או לחליפין במקלט.

משרדנו איננו עוסק בתחום הקשור לתוכן המבנים עצמם.



העתק:

לשכת השר

ב/ נכבוד רב
הח' (ווא)
י. מרגלית,

ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים



לשכת סגן ראש הממשלה

ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ו בכסלו תשמ"ו

9 בדצמבר 1985

לכבוד

גב' שרה גלעד

ועד חרבוזה מושב סעל

ד.ג. רמת הגולן

ד.ג.א.

הנני לאשר קבלת מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי
והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר יוסי מרגלית,
ר' המינהל לבניה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק הפניה
וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן אבו

עוזר השר

העמק: מר י. מרגלית - כאן.



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASHINGTON, D. C. 20246

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

1980-1981

ש ע ל

אגודה שיתופית חקלאית
ד.ג. רמת-הגולן
טל. 067-70163 מיקוד 12420

תאריך 25.11.85

לכבוד

אני מודה לך

על הכסף והטיפול

הנדיבות

שלום רב

במכתבי זה אני פונה אל רצונך הסוב ונדיבות ליכך.
אנו במושב שעל זקוקים לעזרתך בהקמת ספריה מקומית.
שעל נמצאת בצפון רמת הגולן, מושב צעיר והמושב היחיד של חנועה החרות
הנמצא ברמת הגולן ובו אנשים חרוצים וצמאי דעת ואותבי ספר. גם ילדים לנו
שחינם חלמידי כי"ס בהווה וחלמידים נוספים רבים (יחסית כמובן) לעתיד.
בעיתנו מתחילה כאשר החלמידים זקוקים לאנציקלופדיות וספרי עזר ללימוד-
יהם. בעיה נוספת היא המחסור החמור בספרי קריאה, החסרים לאותבי הקריאה
כל כך. לכן הוחלט בשעל על הקמת ספריה מקומית, הן על מנת לאפשר לילדינו
ללמוד כיאות בחדר עיון במושב והן על מנת "להחליץ לעזרת" הקוראים.
נודה לך באם תחליץ לעזרתנו.
כאמור אנו זקוקים הן לספרי עזר ללימודים והן לספרי קריאה בנושאים
שונים ומגוונים.

בכבוד רב

ובתודה מראש

שרה גלעד/בשם ועדת חרבות

מ.ד.ע.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

ירושלים, ת"ד 18110
תאריך: כסלו תשמ"ו
21 נובמבר 1985
מספר: 391/1063

משרד
י.ה.שיכון
השר
26-11-1985

לכבוד
מנהל מכללת גבעת וושינגטון
דאר נע שקמים
מיקוד 79860

א.נ.א.

הנדון: 4 יחידות דיור לעובדים

1. בהמשך למכתבכם לשר הבינוי והשיכון מיום ב' בתשרי תשמ"ו - 6 באוקטובר 1985 ומכתב עוזר השר מיום א' בחשוון תשמ"ו - 16 באוקטובר 1985 קויים סיור במוסדכם ביום כ"ב בחשוון תשמ"ו - 6 בנובמבר 1985 בחשתתפוחם של ראש המועצה האיזורית חבל יבנה, ומר א. בינפלד.
2. מהדיון שקויים בנושא, מסתבר שהמוסד קלט לאחרונה כ-100 בנות אתיופיות המחייב הגדלת סגל המוסד.
3. לקליטת הסגל הנוסף כאמור ידרשו 4 יחידות דיור נוספות לסגל (2 יחידות בשטח של כ- 75 - 80 מ"ר ו-2 יח' בשטח של כ- 80 - 90 מ"ר).
4. סוכם, איפא, שהמוסד יעשה כל החכנות הטכניות לבנייה האמורה לפי הפירוט הבא:-
 - המוסד יגיש בקשה לסיוע על גבי שופס הבקשה שנמסר לכם.
 - תוגש הכנית הגשה בצרוף לכתב כמירות מתוחר על ידי מבצע.
 - הבנייה המוצעת כנ"ל יש לכסות במקלוט או להליפין לקבל פטור ממקלוט.
 - לוח זמנים אפשרי ומוצע להפעלת הבנייה.
5. לאחר קבלת החומר כנ"ל נשוב לדון בבקשתכם לסיוע לבנייה האמורה.

ב ב ר ב ה
רבינרביץ
סגן ראש מינהל

העתיקים:-

מר י. מדגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מר אלברט בן-אבו, עוזר השר- למכתבך מיום 16 באוקטובר 1985.
מר א. בינפלד, יו"ר ההנהלה הציבורית, גבעת וושינגטון
דאר נע שקמים - 79235
ראש המועצה האיזורית חבל יבנה



כ"ה
כ"ה

לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, א' בחשוון תשמ"ה

16 באוקט' 1985

לכבוד

מר א. ביננזלד

יו"ר ההנהלה הציבורית

גבעת ושינגטון

ד.נ. שקמים 79 235

א.נ.

הכבי' לאשר קבלת מכתבך מיום 6.10.85 אל סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון.

נחקקו ע"י השר להעביר מכתבך אל מר יוסי מרגלית,
ראש המינהל לבנייה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק הפניה וישיבך
בהקדם.

בכבוד רב,

אלברט בן אבנ

עוזר השר

העוק: מר י. מרגלית - כאן.



COMMONWEALTH OF MASSACHUSETTS
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

STATE

OF MASSACHUSETTS

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED BY THE ATTORNEY GENERAL

לכבוד

מר דוד לוי

שר השיכון

משרד השיכון

קרית הממשלה שייך ג' ארץ

י ר ו ש ל י ט

אדוני השר

גבעת ושינגטון באזור חבל יבנה הינו מוסד חינוכי, המאכלס

כ-700 תלמידים פנימיים.

המוסד מורכב מבי"ס היכון לבנות המגיעות בעיקר מעיירות הפיתוח באחזקת עליית הנער ומשרד הרווחה.

מכללה למורות וגננות ומכללה למורים לחינוך גופני.

כמו כן אנו מקיימים הכניות מיוחדות של עד שנה לתלמידים מחו"ל.

בתחומי המוסד קיימות דירות מגורים המשמשות את צוות העובדים והמחנכים.

עם קליטה עולי אתיופיה נעננו לפניית המוסדות וקלטנו כ-100 בנות לתכנית 4 שנחית.

קליטה זו מחיבת אותנו להגדיל את צוות המחנכים והעובדים המתגוררים במוסד. דירות המגורים הקיימות במוסד אינן מספיקות להגדלה פתאומית ומשטעונית זו ונקלטנו למצוקה קשה בתחום הדיור. אנו זקוקים בדחיפות לבניית 4 יחידות דיור נוספות.

לרוב הבנות האתיופיות המוסד מהווה ביתם היחיד. לאור זאת אנו חייבים

לדרוש מהצוות המטפל בהן להתגורר במקום אך אין לנו דיור להציע להם.

פניחנו לאגף לבניה כפרית נדחתה ואין לנו דרך אחרת אלא לפנות אליך אישית, במגמה לעזור לנו במימון בניה 4 יחידות דיור נוספות הדרושות לנו בדחיפות.

אין לנו מקור כספי מזומן לעמן בניה כנ"ל, בהיותנו מוסד המוחזק ע"י

הקציבים. הלואה בה ^אי זכאות האפשר לנו, חלקיה לפחות, להתגבר על הבעיה.

אנו מצפים להענות חיובית ובהקדם.

בכבוד רב,

א. בינפלד

יו"ר ההנהלה הציבורית.



העתק: שר החינוך והתרבות.

שר הקליטה.

שר הרווחה.

ח.כ. ד. דנינו.

יו"ר מ. אזורית חבל יבנה.

ECCOT, Inc.

3-10-85



לשכת סגן ראש הממשלה

ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, יח' באלול תשמ"ה

4 בספט' 1985

לכבוד

מר סרסאד סאלח סעיד

ח.ד. 57

ש פ ר ע

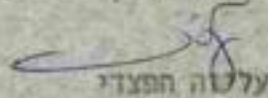
א.נ.,

הנדון: שינוי גבולות בין רשויות לגבי
חלקות 1, 3, 9, 1-4 בגוש 10338.

הנני לאשר עבולח מכתבך מיום 18.8.85 אל סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון.

בתוקף ע"י השר להעביר מכתבך אל מר י. מרגלית, כאש
המינהל לבנייה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק הפנייה
וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,


עלמה הפצדי

מנהל לשכת השר

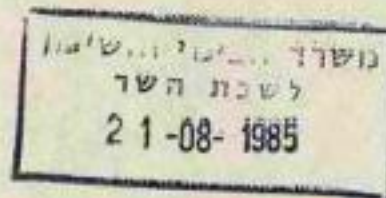
העוק: מר י. מרגלית - כאן.

18 באוגוסט 85

סועאד סאלח

ת.ד. 57

שפרעם



לכבוד משרד מר דוד לוי

א.נ.ח

הנדון: שינוי גבולות בין רשויות לגבי חלקה 9.3.1 ו-4
בגוש 10328.

הריני מבקש בזה את התערבותך האישית לזירוז ההליכים של העברת החלקה הנ"ל משיפוט המועצה האזורית עמק יזרעאל לתחום שיפוט של עיריית שפרעם.

על השטח הנ"ל בנויות כ-40 יחידות דיור ובהן מאוכלסות כ-60 משפחות.

למרות הסכם בין עיריית שפרעם והמועצה האזורית אנו מקבלים עדיין דוחות על בניה ללא רשיון וצווי הריסה, מיכוון שחסרה החתימה של משרד הפנים על התוכניות.

הריני מצרף בזה העתקי המסמכים ואודה לך עבור עזרתך לזירוז הפעולות הנ"ל, אשר נמשכות כבר מספר שנים, ואנו סובלים סבל רב עקב חוסר אפשרות לקבל רשיונות בניה וכן בקשר לבניה חדשה.

בכבוד רב ובחובה,
ראש ועד הבדווים שפרעם
סועאד סאלח סקיד
נכה צה"ל

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "סועאד סאלח" (Suad Salh).

11.4

11.4

11.4



11.4

11.4

11.4

11.4

11.4

11.4

11.4

מועצה אזורית עמק יזרעאל

דאר נע יזרעאל 19315 • טל. 8 - 7 - 065/93016

7 במרץ 1984

בתשובה נא להזכיר: מס'

לכבוד
עיריית שפרעם

א.נ.,

הנדון: שני גבולות

בהמשך לשיחותנו בנידון ולטפה שהכנתם לצורך
שני הגבולות, הננו להודיעכם:

המועצה האזורית עמק יזרעאל מטכיטה להעביר
מתחום שפוטח לתחום שפוט עיריית שפרעם את החלקות 1, 3, 4,
28 בגוש 10328.

לטפולכם/

בכבוד רב,

3 פרדקין
ראש המועצה

העתק: הממונה על המחוז - מר י. קניג
ו.ב.ע - כאן

יפ/בכ

بلدية شفاعمرو

עיריית שפרעם

965494 - 966049 - 968050



١٦٦.٥٠ - ١٦٦.٤٩ - ١٦٥.٤٨

ת.ד. 3

מ.פ. 2

التاريخ

8.12.84

תאריך

رقم

מס'

לכל מאן דנפי

אני הח"מ סגן ראש עיריית שפרעם מאשר בזה שהחלקות
1,3,4,28 בגוש 10328 הוגשה בקשה למשרד הפנים בהסכמת
מעוצה אזרחית יזראעלים לכלול החלקות האלה בשטח שפוט
עיריית שפרעם והבקשה במצאה במשרד הפנים לשם הטיפול
כדורש בנדון .

לכן ולאור הנ"ל ולפי הבקשה ניתן אישור זה .

בכבוד רב

סגן ראש העיריה



מועצה אזורית עמק יזרעאל

דאר נע יזרעאל 19315 • טל. 8-7-065/93016



13 באוקטובר 1981

בתשובה נא לחזכיר: מס'

סכום שיחה בהשתתפות ראש העיר אברהם נאָר, מישל אבו גופיל, זאד חרש
מטעם עיריית שפרעם; מיכיל ארנט מהנדסת מועצה אזורית; אמנון ברקאי
וישראל פרדקין מטעם מ.א. עמק יזרעאל

שהתקיימה במשרדי מ.א. עמק יזרעאל ביום שלישי 4.10.83

הנושא: שינוי גבולות בין הרשויות

לאחר הצגת הנושא סוכם:

א. יש הסכמה עקרונית של שני הצדדים להעביר מתחום מ.א. עמק יזרעאל
לתחום השפוט של שפרעם את החלקות 1, 3, 9, 4 מגוש 10328.

ב. מפה פוטוגרמטרית הוגש ע"י עיריית שפרעם ותראה את המצב בשטח בגוש
זה ויתקיים דיון נוסף בחלקות נוספות בגוש זה.

ג. בקשת שפרעם לגבי גושים נוספים תידון ע"י המועצה האזורית וזו
על עמדתה.

ד. עיריית שפרעם תגיש את המפה עם הגבולות המתוקנים לאשור המועצה האזורית
ומפה חתומה על ידי שני הצדדים תועבר לאשור הממונה.

רשם: ישראל פרדקין
ראש המועצה

ישובי תאווה

אלונים
אלוני אבא
אלון הנליל
בית יציר
בית לחם הנלילית
בית שעים
בכפרית
גבת
גזית
ה'ת
חיונה
חסוללים
יפעת
כפר ברוך
כפר החורש
כפר נדעון
כפר יהושע
מזרע
מרחביה - קיבוץ
מרחביה - מושב
נחל
עין דור
עדי
צפורי
רמת דוד
שריד
שדה יעקב
תל-עדיש

מוסדות

תקות יעקב - ישיבה
נוח עמיאל
כפר חתקווה
גייס חסידי ע"ש הגה מיל
תחנת נסיונות נוח-יער

פ.א.
פ.ח.



לשכת סגן ראש הממשלה

ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ד באב תשמ"ה

1 באוג' 1985

לכבוד

שמונת עמידר

יבביאל

א.נ.,

הכני לאשר קבלת מכתבך מיום 25.6.85 אל סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר י. מרגלית, ראש
המנהל לבנייה כפרית בנשרדנו, אשר יבדוק הפנייה
וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

עליזה תפאדי

מנהלת לשכת השר

העתק: מר י. מרגלית - כאן.



DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASHINGTON, D. C. 20246

FOURTH EDITION

1964

1965

1966

1967

1968

THIS BOOK IS A REPRINT OF THE 1964 EDITION OF THE
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

AND IS A REPRINT OF THE 1964 EDITION OF THE
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

1969

1970

1971

1972

1. The first part of the report deals with the general situation of the company and the results of the previous year. It is a summary of the work done and the progress made. The second part of the report deals with the results of the current year. It is a summary of the work done and the progress made. The third part of the report deals with the results of the current year. It is a summary of the work done and the progress made. The fourth part of the report deals with the results of the current year. It is a summary of the work done and the progress made. The fifth part of the report deals with the results of the current year. It is a summary of the work done and the progress made. The sixth part of the report deals with the results of the current year. It is a summary of the work done and the progress made. The seventh part of the report deals with the results of the current year. It is a summary of the work done and the progress made. The eighth part of the report deals with the results of the current year. It is a summary of the work done and the progress made. The ninth part of the report deals with the results of the current year. It is a summary of the work done and the progress made. The tenth part of the report deals with the results of the current year. It is a summary of the work done and the progress made.

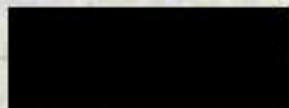
דברים על התושבים אסיון לקח לה שהם (אנשים) אחרת אדם
דברי גולה בין קוצים ודשבים הלאסכנת אותם בקוף וגיוחם סוף
מיתר בחורף קרה שהם נאלצים לעלות צוק אחיבה בלחצה לא נותר
ולאסכנה כדי להגיע לביטחון.

ואז נא נסבה שתושבים אלו בהרבה דקנים וחולים ונאלצו
הסובלים לנבול על מזה אחיד ונאלצו הסובלים למחלה הרגילה
ולקקם אטם ילדו וקבול וכן גם אתם אנשים הנטפים
בהם האוויר מתנאי גולה והליכה טיפוס.

כמו כן תושבים רבים קנו לאחיהם בירה לאיך העדיפה
הלא ואלדתי הם לקקם לאיכנה חיים טעה יתר
נראה לני שגשג השכון בצמחי לשה מדינה אלו כדי
לזאת ודי חלמתי ולא חשב איכנה לנים קדילה ביצנו
להתבדה ולקיים אני לקח תשובה למק.

בתורה ליטול

בשם תושבי השכונה



... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

"תל תאומים"

ישוב קהילתי כפרי אגודה שיתופית בע"מ
ד.ג. עמק בית שאן 10918

תאריך ז' טבת תשמ"ו

19 בדצמבר 85



לכבוד

שר החקלאות

מר אריה נחמקין.

החבר

החברון: תל תאומים.

קיבלנו העתק מכתב של צבי אלון עוזר שר החקלאות אל חיים גדישי
מזכ"ל אגוד המושבים בגורן.

ברצוננו להביא לידיעתך:

1. אכן החלטת שר החקלאות דאז 13.1.80 אריק שרון מדברת על חוסמת 20

יחידות מסק בכל אחד משלושת מושבי ביכורה.

2. בהחלטה זו גם מאושרת הקצאת מיט כמקובל, קרקע בהתאם למצוי וחסימת

לבניית שכונת מגורים נמנעת.

3. התכנון הייזי ע"י המחלקה להתיישבות, ביצוע התמחית ע"י משרד השיכון

ו - 34 היחידות בהם בנינו בתי מגורים בבניה עצמית אכן נקטו בשכונת נמנעת.

4. כל המאמצים להביא לכך שהמחלקה להתיישבות תכיר בנו כישוב עצמאי

לא עלו יפה, בגלל שאין החלטה של ועדת שרים להתיישבות על הקמת הישוב -

"תל תאומים".

5. לכל אורך התקופה מאז 13.1.80 היה ברור לנו כי לבני הקצאת אמצעי

ייצור בסיסיים קרקע ומים אין כל הגבלה לבר ממצוי הקרקע במועל. ויש על כך

סיכומים בכתב גם עם משרד החקלאות.

6. במועל קיימות ומרושמות 60 חלקות א' של 7 דונם ברוטו.

7. אותה חלקה של 1300 ד' במעלה שדה נחום לצורך רישות שלהן עבורנו

כחלק מהסדר קרקעות עם הקיבוצים באידור.

8. אנו מודעים למגבלות המסק החקלאי, ולכן שאין כיום כל הקצאת בענפי

הצר (בעלי חיים וחומרות), כל 34 הסמכות תברות בתל תאומים עומקים לפרנסתם

בעבודות מחוץ לישוב. חלקם בחקלאות (סלחין במסק חוריות) וחלקם בעבודות

אחרות.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

1977

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

"תל תאומים"

ישוב קהילתי כפרי אגודה שיתופית בע"מ

ד.ג. עמק בית שאן 10918

תאריך

- 2 -

9. הכניית הטעם שהוצעה והוסכמה איתנו היתה:

א. 5 דונם טעם בעיבוד מרטי בחלקות א".

ב. דונם 60x20 יהירות בעבוד מרטיף עליין בגבעת שדה נחום.

ג. השלמת השליחין בקרקעות שיפצו במשכנת בכורה, אם ימצאו.

10. ברור לנו שלצורך השלמת ההכנסות על כל חבר ביישובנו למצוא תעסוקה

ביוזמתו ובכוחו שלו.

11. בגלל העובדה שלא הוחלט רשמי על הקמת היישוב תל תאומים אין

המחלקה להתיישבות מבירה בקיומנו למרות ש-232 משפחות גרות ביישוב מזה שנתיים.

בניגוד למידע הכספי לגיבוי ברעין התיישבות ולתחזוקת הוסדות היישוב במגזר

הראשונה לקיומו, הניתן לישובים חדשים אין חגו מקבלים כל סיוע כזה, ודאג

כאמור בגלל העובדה שלא הוחלט רשמי על הקמתנו.

12. מכתב קודר אשר אבי אלון ממשיך בספק גם והתיישבות הקיימות לבני

העמדה זכויות קרקע ומים עבורנו, ולו מפילו כ "מרחבת" לישובים קיימים.

13. מכתבנו זה מודיע על גייר מכתבים של "תל תאומים" ישוב קהילתי כפרי

אגודה שיתופית בע"מ. ואכן אנו חיים וקיימים בשמחה, והקווים שלמרות המכתב

המזכיר לעיל המייצג בדיעבד להיות "מוטב עובדים" ולא "ישוב קהילתי כפרי".

14. אנו מבקשים שתואיל לקבוע לנו מגישת המועצה אתר ועם הנוצח אגוד

המסבים.

הענין: שר"מ אשר דוד לוי .

מ. דרובלס - מ' להתיישבות.

ב ת ו ד ה

הח' ג. זווילי-מח' להתיישבות.

ועד תל תאומים

הח' ה. גריבי .

ת ל ת א ו מ י מ

הח' ע. ברוק .

ישוב קהילתי כפרי

הח' א. ז'ק .

אגודה שיתופית

הח' ג. אלון-קודר שר התעלות.

"THE AMERICAN"

THE AMERICAN COPY UNIT 4 1000 1 0000

THE AMERICAN COPY UNIT 4 1000 1 0000

1000 1 0000

THE AMERICAN COPY UNIT 4 1000 1 0000

16/12/85

תקציב פתוח.



**כפר
תבור**

לכבוד

מר יוסף מרגלית

משרד השיכון והבנוי

המינהל לבניה כפרית

ירושלים

א.ג.

הנדון: תקצוב פרויקטים בכפר תבור

הננו מבקשים להעביר משרדכם לפרויקטים חיוניים בכפר תבור

כלהלן :

סה"כ
לשכת
השיכון
ועלות
12-1985

שם הפרויקט	המליון שקלים	מימון מובטח	מימון חסר	הערות
1. השלמת חירי חוגים	150.0	112.0	38.0	
2. עבודות גינון	25.0	10.0	15.0	
3. השלמת תאורה רחוב	25.0	15.0	10.0	
4. תקוני כבישים ומדרכות	30.0	15.0	15.0	
5. מגרש חניה למרכז ספורט	55.0	30.0	25.0	
6. כביש עוקף - מע"צ	900.0	450.0	450.0	השתתפות של מע"צ
				50% מהסכום הכולל
7. ביוב מרכזי לשכונות ותיקות	600.0	300.0	300.0	אין ביוב מרכזי במושבה המימון מובטח ע"י אגרות והשתתפות פרויקט הביוב הארצי.
סה"כ כללי	1785.0	932.0	853.0	

בכבוד רב,

מיכה
ראש
גולדמן
המועצה.

העתק:

1. לשכת שר הבנוי והשיכון.

2. מר דני יצחקי - משרד השיכון והבנוי.

3. מחוז הגליל.

4. תיק מושבות.

מועצה מקומית
כפר תבור

מימון: 15241

טל: 67475-6 (067)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: 1.12.85

מספר: 3/50

אל: ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

הנדון: תוחלת

ביום 15.11.85 הגיעני מכתבו של עו"ד נביאי מיום 30.10.85.

אין לי כל מידע בנושא ואודה על טיפולכם.

בברכה,

בתיא אגלין
היועצת המשפטית

העחק:
לשכת השר



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ח בחשון תשמ"ו

12 בנוב' 1985

לכבוד,

מר אברהם נביאי, עו"ד

שד' שאול המלך 11

תל-אביב

א.ב.א.

הנני לאשר קבלת מכתבך מיום 30.10.85 אל סגן ראש
הממשלה ושר הבינוי והשיכון.

בתבקשתי ע"י השר להעביר אל הגב' ב. אבלין, היועצת
המשפטית במשרדנו, אשר תבדוק הפניה וחשיבך בהקדם.

בכבוד רב,

עלמה חפצי

מנהלת לשכת השר

העוק: הגב' ב. אבלין - כאן.



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE

SECRET
1. 1. 1951

TO THE
MEMBER SECRETARY,
DEFENCE SECRETARIAT,
NEW DELHI.

FOR THE INFORMATION OF THE MEMBER SECRETARY,
DEFENCE SECRETARIAT, NEW DELHI, IT IS
NOTED THAT THE FOLLOWING INFORMATION
HAS BEEN RECEIVED FROM THE
OFFICE OF THE SECRETARY, DEFENCE
RESEARCH AND DEVELOPMENT, NEW DELHI:

SECRET

1. 1. 1951

SECRET

אברהם נביא, משרד עורכי דין ונוטריון
AVRAHAM NEVIL, LAW OFFICE & NOTARY

AVRAHAM NEVIL, LL.M.
Yael LAUFER, LL.B.

11, SHAUL HAMLEKHI BLVD., TEL-AVIV 64367
TEL. 258287-8

אברהם נביא
יעל לאופר

שדי שאול חמלקי 11, תל-אביב 64367
טל. 258287-8

ט"ו חשוון התשמ"ו
30 באוקטובר 1985
בית, תל-אביב, TEL-AVIV

מס' 2302
REF



לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון
משרד השיכון
ירושלים

כב' השר,

הנדון: מתיישבי תוחלת מאז הקמתה.

בשם מרשי ה"ה אברהם ואדית דיקר, משה וחיה ארנפלד, אריה לייב קלנר ולאה וייס (דגל), תריני לפנות אל כב' כדלקמן:

1. מרשי הופנו למושב תוחלת ע"י הסוכנות היהודית עם הגיעם לישראל כעולים חדשים, וזאת לפני כשלושים שנה.
2. בשל לחץ של המושב צפריה נוהל נגדם מסע לחצים במטרה לנשלם מזכויותיהם.
3. בשל התנכלות זו לא איפשר המינהל למרשי לבסס את ביתם במקום, בין השאר, ע"י מניעת אפשרות לשפץ את המבנים או הוספת תוספות.
4. מרשי סובלים מתנאי מגורים שאינם הולמים את מצבם ואת הסטנדרט הרגיל והנורמלי הנהוג בישראל.
5. אם לא די בכך הגיש מינהל מקרקעי ישראל נגד מרשי תביעות פינוי במטרה להמשיך בגזל הרש.
6. בית המשפט דחה תביעות אלה בתוספת נזיפה חמורה למגישי התביעות.
7. עתה כאשר ברור לכל כי מרשי יושבים כחוק בתוחלת מן הראוי הוא שיאפשרו להם להוסיף תוספות ולהשלים את החסר במבנים כדי שיהיו מסוגלים לתנאי מגורים רגילים ונורמליים.

ALABAMA NEWSPAPER PUBLICATIONS

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

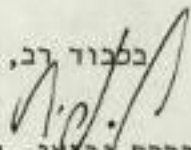
1950-1951

1950-1951

1950-1951

8. מרשי חוששים להמשך מסע ההתנכלות והם מבקשים את התערבות כב' כדי שסוף סוף יהיו מטוגלים לגור בתנאים רגילים וההולמים את אזרחי המדינה.

9. כב' מתבקש בזה לקבוע פגישה דחופה כדי שמרשי ישטחו בפני כב' את הסבל, הצער והנזק שנגרם להם, כדי שכב' יורה שמסע ההתנכלות נגד מרשי יפסק והגורמים הנוגעים יאפשרו להם לחיות במקום זה בתנאים סבירים.

במכוד רב,

אברהם נביאי, עו"ד

צ"ל
פ



לשכת סגן ראש הממשלה
חצר הבינוי והשיכון

ירושלים, ו' בכסלו תשמ"ו

19 בנוב' 1985

לכבוד

הרב יצחק בן-אבן

הלמוד תורה "יד אשר"

רח' אפרסמון 30

גילח

ירושלים

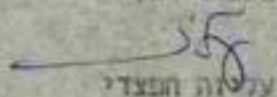
..2..

הנדון: הלמוד תורה "יד אשר"

הבניי ראש קבלה מכתב מיום ה' בחסון תשמ"ו אל
סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון.

בתקופתי ע"י הפך להעביר מכתב אל מר י. מרגלית,
ראש המינהל לבנייה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק
הפניה וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,


על שם המפד"י

מנהל לשכת השר

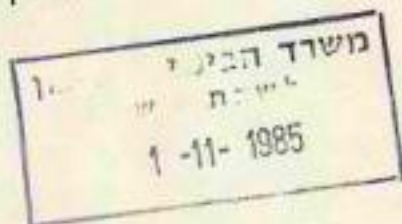
העתק: מר י. מרגלית, כאן



תלמוד תורה "יד אשר"

אפרסמון 30 גילה ירושלים

תאריך ח' בחשוון תשמ"ו



טל: 714839 ת.ד. 5766
עמותה 58-0058717*

לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון

מפעלות הישיבה
"יד אשר"

שלום רב,

כולל להכשרת רבנים

הנדון: תלמוד תורה "יד אשר"

רשת שעורי תורה
למבוגרים

הנני להודיע לכ' פרטים על מפעלנו הרוחני ומבקש את עזרתו בנדון, לפני מספר שנים הקמנו בשכונה תלמוד תורה לבנים גן ובי"ס לבנות המטרה היא לשרת את התושבים החפצים בחינוך המיוחד של הת"ת ובכך למנוע סבל רב מהתלמידים בהסעתם לתת"ים שבמרכז העיר. אי כלך קבלנו צריפים מהעיריה למטרה זו, בת"ת לומדים עתה כ-250 תלמידים כ"י והמקום צר מלהכיל את כולם, הצריפים מאוכלסים עתה ולקראת השנה הבאה עלינו לטובה אין לנו חדרים לתלמידים שלומדים עתה ולתלמידים החדשים שיתקבלו.

גן ובי"ס חרדי לבנות

ישנה אפשרות להקים עוד צריפים במקום כי המקום הוא גדול ורחב ידיים, אך אין לנו אמצעים כספיים. אי לכך אנו מבקשים מכבודו אם ישנה אפשרות להעמיד לרשות התלמוד תורה צריפים או קרוונים ששימשו בעבר את הישובים ביהודה ושומרון ואשר עתה לא כשימוש התושבים. אנו מוכנים לשאת בהוצאות ההעברה.

ישיבת ערב

אנו תקווה שכבודו ייענה בחיוב לבקשתנו דבר אשר יביא ברכה מרובה בחינוך ילדי ישראל, ויקל עלינו מסבל הצפיפות במקום.

שעורי תורה למבוגרים

אנו מודים לכבודו על כך, ומאחלים לו כל טוב.

קרן גמ"ח וסיוע לנוקמים

בתורה ובכבוד רב

קרן להכנסת כלה

הרב משה בן אבן
רב השכונה
וראש מפעלי "יד אשר"

חשבון בבנק הדואר
4-49064-7

מועצה איז רית
עמק הירדן

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

קיבוץ תל קציר
קבוצת פועלים להתישבות חקלאית
שתופית בע"מ

סיור עד הבינוי והשיכון בקיבוץ תל קציר

כיום

י' בניסן תשמ"ה - 1 באפריל 1985

1. תולדות הקיבוץ

- הקיבוץ עלה להתישבות בשנת 1949.
- המניעים להתישבות היו התיישבויות ונטחוניים.
- במרוצת השנים הצטרפו לקיבוץ חברת נוער מסוריה, גרעינים מהצופים ובני משקים מקיבוצים אחרים.
- הקיבוץ משתייך לחנועה הקיבוצית המאוחדת-חק"מ, ומסונף למועצה האיזורית עמק הירדן.

2. אוכלוסיה

גידול מחוזים	בשנת 1984	בשנת 1973	
100,0%	168	84	חברים ומועמדים
74,4%	150	86	ילדים
87,0%	318	170	סך הכל

בנוסף לאוכלוסיה הקבועה נמצאים בקיבוץ אוכלוסיה זמנית של כ-100 נפשות - גרעינים. קבוצות מחוץ לארץ וכד'.

3. בנייה בשנת 1984

- מבחינה בטחונית מסוג הקיבוץ כסוג "א" והבנייה בקיבוץ מבוצעת לפי מפרטי בטחון מיוחדים שנקבעו על ידי מוסדות הבטחון.

- פירוט הבנייה - בשלבי ביצוע

פירוט הבנייה	סיוע משרד הבינוי והשיכון (במיליוני שקלים)
18 יחידות לבודדים	71,6
מועדון במסד הגדלת חדר האוכל	4,0
הגדלת בית לגיל הרך	4,5
הגדלת אולם אכילה (הופעל בנובמבר 83)	16,0
סך הכל סיוע	96,1 =====
	מיליון שקל

4. בנייה בשנת 1985 - צרכים

- שיפוץ אולם האכילה הקיים והגדלת המטבח.
- 6 יחידות דיור לבודדים.
- מקלט בטוח של 50 מ"ר נטו, חת-קרקעי עם שכפ"צ ושכפ"ל.
- גן ילדים
- חכירת שטח לשכונת מגורים חדשה.

5. אמצעי ייצור

- חקלאות - מטעים, גידולי שדה ובעלי חיים. משבצת תשטח החקלאי כ-2500 דונם.
- תעשייה - ייצור כלי יהלום לתעשייה, ובפעילות (לשוק המקומי כלכלי)
- חייירות - הנושא בשלבי בדיקה.

כה באדר שתי"ה
תאריך 18 במרץ 85

מספר: 2056 / 85 / 1-8



מועצה אזורית עמק הירדן

דואר נע עמק הירדן 15-132
טלפון: 51429 — 067-51421

אלומות
אלמנטים
אפיקים
אשדות יעקב האחד
אשדות יעקב חקת"ם
בית זרע
נינוסר
דגניה א'
דגניה ב'
האון
חוקוק
כנרת
מסדה
מענן
עין גב
טוריה כפר עבודת
טוריה טוח עובד
טוריה עלית
רביד
שער חגול
חל קציר

לכבוד
עליזה
עוזרת סגן ראש הממשלה ושר השיכון והבינוי
ירושלים

ח.נ.

בהמשך לשיחתנו אני שולח את סדר היום המעודכן
ליום 1.4.85 :

- | | |
|-------|--|
| 10.00 | מפגש בבית המועצה . |
| 10.30 | חצר כנרת . |
| 11.00 | ביקור במכללה האזורית . |
| 11.30 | ביקור בקבוץ חל - קציר . |
| 12.00 | ארוחת צהרים במסעדת הדגים בעין - גב . |
| 13.00 | מליאה מועצה חגיגית עם נציגי כל הישובים . |
| 14.00 | סיום הבקור . |

בברכה

3
זאב שור
ראש המועצה

זט/אא

279637

1915