

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

~~אשראי~~
לשכת

ביתר

41297/1

תיק מס'

41297/1

מזולקה

לשכת מנהל



שם תיק: לשכת המנכ"ל מזרחי - ביתר

מזהה פנימי: גל-1/41297

מזהה פריט: 000xqis

כתובת 1-6-10-112-2

תאריך הדפסה: 26/03/2018

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כה' בטבת התשנ"ה
28 בדצמבר 1994
סמננו: ביתר 1

לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

א.נ.,

הנדון: ביתר - בתי כנסת לחסידויות
בהמשך לישיבה שהתקיימה בלשכתך ב- 26.12.94.

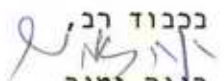
בשנת 1989, בשלב הראשון להקמת העיר ביתר ובמגמה לאפשר השתכנות קהילות גדולות בעיר הוכר, ע"י הנהלת המשרד, הצורך בהקמה של בתי כנסת לקבוצות חסידיות מאורגנות.

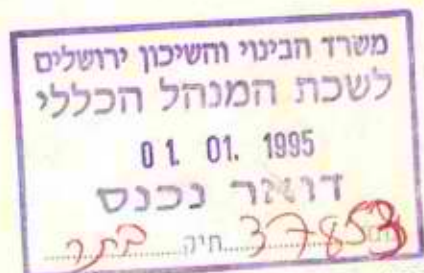
משהב"ש הבטיח השתתפות בסך 150,000 דולר לבניית כל אחד מ- 4 בתי כנסת שיבנו ע"י 4 חסידויות שהזדרזו להתיישב בביתר. הבטחה זו חזרה ואושרה בסיכומים שונים של הנהלת משהב"ש.

עד כה הוקצבו בהתאם לקצב הבניה:

לחסידות קרלין - 85,000 דולר.
לחסידות סלונים - 85,000 דולר.
לחסידות בוויאן - 30,000 דולר.
לחסידות ערלוי - 30,000 דולר.

השלמתם של בתי הכנסת, המשמשים גם כמרכזים ללימוד ולפעילות קהילתית, תענה על צרכים אמיתיים של התושבים ותחזק את כח המשיכה של העיר ביתר בקרב האוכלוסיה החרדית. לכן יש חשיבות רבה בהמשך ההקצבה.

כבוד רב,

רונה זמיר
מנהלת המחוז



העתק:

מר א. מזרחי - מנכ"ל משהב"ש
גב' צ. אפרתי - מנהל אגף פרוגרמות
מר מ. ליבוביץ - ראש המועצה ביתר
מר א. שפיר - ממונה מוס"צ מחוזי



ירושלים, כ"ד בכסלו תשנ"ה
27 בדצמבר 1994

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש המועצה ביתר עלית בתאריך 26.12.94

משתתפים:
צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים משב"ש
חייקה מנחם - המינהל האזרחי איו"ש
משה ליבוביץ - ראש המועצה

1. תקציב לבתי הכנסת

החלטה:

צביה אפרתי תעביר מידית למועצה הזמנה ע"ס 300 אלף ש"ח לבית הכנסת הספרדי בישוב.

טיפול: צביה אפרתי
לן"ז: מידי

2. השלמת התחייבויות העבר לחסידויות

החלטה:

רינה זמיר תעביר לשר פניה מפורטת ומנומקת בצירוף מסמך התחייבות ממשלתית מן העבר לצורך דיון בפ.א בין השר לאוצר ביחס להשלמת התחייבויות.

טיפול: רינה זמיר
לן"ז: מידי



3. אולם ספורט בישוב

החלטה:

המחוז יבדוק במגבלות התקציב אפשרות לתכנון מודולרי.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: 1995

4. שיווק בנה ביתך

החלטה:

רינה זמיר תעביר לשר ניר עמדה לדיון עם האוצר בו תפורט החשיבות מבחינה חברתית קהילתית, לשווק קרקע לבנה ביתך עם מתן הנחות בפיתוח.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: 1/95

5. מוסדות ציבור

החלטה:

המחוז יתאם עם המועצה פרוגרמה למוסדות ליושבים בעלי צביון דתי בהתאם לקריטריונים החדשים וכפוף להנחיות ועדת ברודט.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: 1995

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתקים: מנכ"ל המשרד
מעקב ובקרה
תיק סיכומים/ מחוז ירושלים/ מועצות מקומיות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כה' בטבת התשנ"ה
28 בדצמבר 1994
סמננו: ביתר 2

לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

, א.נ.

הנדון: ביתר - בנה ביתך 73 יח"ד
בהמשך לישיבה שהתקיימה בלשכתך ב- 26.12.94

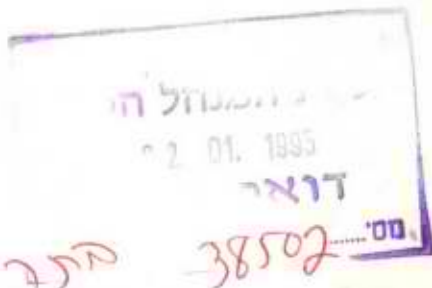
ישנה חשיבות רבה לשיווק מתחם "בנה ביתך" בביתר בשל תרומתו לגיוון היצע הדיור וכח המשיכה של המקום ולהעלאת הרמה הסוציו-כלכלית של הישוב.

הוצאות הפיתוח של המגרשים גבוהות מאוד (89,000 ש"ח) בשל בעיות טופוגרפיות קשות באתר.

כידוע לך, לפי הנוהלים התקפים כיום לגבי פרויקטים של "בנה ביתך" בישובים בביתר, יש לחייב את המשתכן במלוא מחיר הקרקע (בעבר לא חויב כלל), ובמלוא הוצאות הפיתוח (בעבר חויב ב- 50%).

הדבר מסכל כל סיכוי להצלחת הפרוייקט שחשיבותו כאמור רבה מאוד.

לכבוד רב
רינה זמיר
מנהלת המחוז



העתק:

- ✓ מר א. מזרחי - מנכ"ל משהב"ש
- גב' צ. אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
- מר ד. גל - ס/מנהל המחוז
- מר ד. עובדיה - מנהל פרויקט
- מר מ. ליבוביץ - ראש המועצה ביתר



סניף ירושלים
27 בדצמבר 1994

ירושלים, כ"ד בכסלו תשנ"ה
27 בדצמבר 1994

סיכום פגישה בין שר הבינוני והשיכון לבין ראש המועצה ביתר עלית בתאריך 26.12.94

משתתפים:
צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים משב"ש
חייקה מנחם - המינהל האזרחי איו"ש
משה ליבוביץ - ראש המועצה

1. הקצוב לבתי הכנסת

החלטה:

צביה אפרתי תעביר מידית למועצה הזמנה ע"ס 300 אלף ש"ח לבית הכנסת הספרדי בישוב.

טיפול: צביה אפרתי
ל"ז: מידי

2. השלמת התחייבויות העבר לחסידויות

החלטה:

רינה זמיר תעביר לשר פניה מפורטת ומנומקת בצירוף מסמך התחייבות ממשלתית מן העבר לצורך דיון בפ.א בין השר לאוצר ביחס להשלמת התחייבויות.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: מידי



3. אולם ספורט בישוב

החלטה:

המחוז יבדוק במגבלות התקציב אפשרות לתכנון מודולרי.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: 1995

4. שיווק בנה ביתך

החלטה:

רינה זמיר תעביר לשר ניר עמדה לדיון עם האוצר בו תפורט החשיבות מבחינה חברתית קהילתית, לשווק קרקע לבנה ביתך עם מתן הנחות בפיתוח.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: 1/95

5. מוסדות ציבור

החלטה:

המחוז יתאם עם המועצה פרוגרמה למוסדות לישובים בעלי צביון דתי כהתאם לקריטריונים החדשים וכפוף להנחיות ועדת ברודט.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: 1995

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתקים: מנכ"ל המשרד
מעקב ובקרה
תיק סיכומים/ מחוז ירושלים/ מועצות מקומיות



נ"מ
כ"ד
נ"ק
29/12

ירושלים, כ"ד בכסלו תשנ"ה
27 בדצמבר 1994

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש המועצה בן-חן עלית בתאריך 26.12.94

משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
28.12.1994
דואר נכנס
מס' תיק...
כנס

משתתפים: עביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים משב"ש
חזיקה מנחם - המינהל האזרחי איו"ש
משה ליבוביץ - ראש המועצה

1. חקיב לבתי הכנסה

החלטה:

עביה אפרתי תעביר מידית למועצה הזמנה ע"ס 300 אלף ש"ח לבית הכנסה הספרדי בישוב.

טיפול: עביה אפרתי
ל"ז : מידי

2. השלמת התחייבויות העבר לחסידויות

החלטה:

רינה זמיר תעביר לשר פניה מפורטת ומנומקת בצירוף מסמך התחייבות ממשלתית מן העבר לצורך דיון בפ.א בין השר לאוצר ביחס להשלמת התחייבויות.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז : מידי



התביעה נגד הממונים והממונים

3. אולם ספורט בישוב

החלטה:

המחוז יבדוק במגבלות התקציב אפשרות לתכנון מודולרי.

טיפול: רינה זמיר
לו"ז: 1995

4. שיווק בנה ביתך

החלטה:

רינה זמיר תעביר לשר ניר עמדה לדיון עם האוצר בו תפורט החשיבות מבחינה חברתית קהילתית, לשווק קרקע לבנה ביתך עם מתן הנחות בפיתוח.

טיפול: רינה זמיר
לו"ז: 1/95

5. מוסדות ציבור

החלטה:

המחוז יתאם עם המועצה פרוגרמה למוסדות לישובים בעלי צביון דתי בהתאם לקריטריונים החדשים וכפוף להנחיות ועדת ברודט.

טיפול: רינה זמיר
לו"ז: 1995

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתקים: מנכ"ל המשרד
מעקב ובקרה

תיק סיכומים/ מחוז ירושלים/ מועצות מקומיות



ירושלים, כ"ד בכסלו תשנ"ה
27 בדצמבר 1994

סיכום פגישה בין שר הבינוני והשיכון
 לבין ראש המועצה ביתר עלית בתאריך 26.12.94

משתתפים:
 צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
 רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים משב"ש
 חייקה מנחם - המינהל האזרחי איו"ש
 משה ליבוביץ - ראש המועצה

1. תקציב לבתי הכנסת

החלטה:

צביה אפרתי תעביר מידית למועצה הזמנה ע"ס 300 אלף ש"ח לבית הכנסת הספרדי בישוב.

טיפול: צביה אפרתי
ל"ז: מידי

2. השלמת התחייבויות העבר לחסידויות

החלטה:

רינה זמיר תעביר לשר פניה מפורטת ומנומקת בצירוף מסמך התחייבות ממשלתית מן העבר לצורך דיון בפ.א בין השר לאוצר ביחס להשלמת התחייבויות.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: מידי



משרד המבחן והפיקוח

3. אולם ספורט בישוב

החלטה:

המחוז יבדוק במגבלות התקציב אפשרות לתכנון מודולרי.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: 1995

4. שיווק בנה ביתך

החלטה:

רינה זמיר תעביר לשר ניר עמדה לדיון עם האוצר בו תפורט החשיבות מבחינה חברתית קהילתית, לשווק קרקע לבנה ביתך עם מתן הנחות בפיתוח.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: 1/95

5. מוסדות ציבור

החלטה:

המחוז יתאם עם המועצה פרוגרמה למוסדות לישובים בעלי צביון דתי כהתאם לקריטריונים החדשים וכפוף להנחיות ועדת ברודט.

טיפול: רינה זמיר
ל"ז: 1995

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתיקים: מנכ"ל המשרד
מעקב ובקרה
תיק סיכומים/ מחוז ירושלים/ מועצות מקומיות

לע



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כב בטבת תשנ"ה
25 בדצמבר 1994
סימנו: מימ12951

נושאים לדיון בין שר הבינוי והשיכון לבין ראש מ.מ. ביתר
ביום 26/12/94

1. מוסדות ציבור וחינוך

א. בתי כנסת

במתחם המרכזי לבתי כנסת שבישוב בנה המשרד 2 בתי כנסת גדולים כלליים. המועצה המקומית העמידה אחד מהם לרשות העדה הספרדית ואת האחר לעדה האשכנזית שהפכה אותו ל"שטיבלים" (חדרי לימוד למיניינים).

בית כנסת שלישי שיועד למתחם המרכזי הוצא לתכנון באמצעות חברת אשר עזר בשנת 1991 (הזמנה ע"ס 155 אלף ש"ח). בהעדר תקציב ליציאה למכרז נעצר קידום הנושא.

במסגרת פרוגרמת 1994 אישרה ועדה הבינמשרדית תקציב של 300 אלף ש"ח לבית כנסת ספרדי מרכזי. הביצוע אינו מתאפשר מאחר ובשטח המיועד מוצבים קרוואנים המשמשים את משרדי המועצה המקומית. המחוז המליץ על צירוף התקציב להזמנה שהוצאה לבניית בית כנסת השלישי (ראה לעיל) דבר שיאפשר בנייתו והקצאתו לציבור מתפללים עפ"י קביעת המו"מ. הנושא בטיפול אגף פרוגרמות.

קיימת בקשה של ועד מתפללים להסבת התקציב לבית כנסת "שם משמעון" המיועד להבנות על גן ילדים קיים.

לשכת השר הועברו מכתבי המלצה מהרב הספרדי ומח"כ הרב אריה גמליאל להעביר את התקציב ע"ס 300,000 ש"ח לבניית בית הכנסת שם משמעון.

בהצעת תוכנית העבודה לשנת 1995 כלולה בניית בית כנסת נוסף.

ב. התחייבויות לחסידויות

בעבר הובטח ל-4 חסידויות השתתפות בסך 150 אלף \$ כ"א.

עד כה הוקצבו השתתפויות כלהלן:

חסידות קרלין	85,000 אלף דולר
חסידות סלונים	85,000 אלף דולר
חסידות בוויאן	30,000 אלף דולר
חסידות ערלוי	30,000 אלף דולר



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

המחוז לא המליץ על המשך השתתפות עפ"י ההתחייבויות במסגרת פרוגרמת
1995.

בשל מגבלות התקציב - לא אושר.

ג. מקוואות

עד כה בנה המשרד בישוב מקווה לנשים ומקווה לגברים.
בהצעת הפרוגרמה לשנת 1995 מופיע בניית מקווה נוסף לנשים.

ד. אולם ספורט

הנושא נמצא בדיון עקרוני בוועדת ברודט, אשר טרם פרסמה מסקנותיה.

ה. תחנה לאם ולילד

התחנה שנבנתה ע"י המשרד בעבר אוכלסה ע"י מרפאת קופ"ח. המחוז לא ממליץ
על השתתפות בבניית תחנה נוספת עד אשר התחנה הקיימת לא תחזור ליעודה
המקורי.

2. בנה ביתך

בהצעת המחוז לפרוגרמה 1995 - שיווק 66 יח"ד באתר A1 במסגרת בנה ביתך.
מאחר והישוב אינו מסווג באיזור עדיפות לאומית, לא ניתן סבסוד למחיר הקרקע
ועלויות הפיתוח.

3. השתתפות משהב"ש בעלויות פיתוח

הישוב אינו נהנה מסבסוד עלויות הפיתוח מאחר ואינו מסווג כאיזור עדיפות
לאומית.

4. כיתות לימוד

המשרד בנה בישוב בי"ס לבנות, מבנה ת"ת לבנים ו- 4 גני ילדים (8 כיתות).
המשרד אינו עוסק היום בבניית מוסדות חינוך.

דונצון נוןומיח



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

ט"ו בטבת תשנ"ה
18 בדצמבר 1994
הס"ד
טימוכין 3295

לכבוד
גב' לימור
לשכת השר
ירושלים.

ד.נ.

הנדון: נושאים לפגישה.

כבקשונך, להלן הנושאים עליהם מעוניין ראש המועצה לשוחח עם השר בפגישתם:

1. מוטות ציבור וחינוך בביתר עילית - בית הכנסת השלישי, התחייבויות לחסידויות, מקוה גברים, שטיבלך 2+ נתי כנסת, (טפדי ואשכנזי) אולם ספורט וטיפת חלב.
2. ננו ביתך בביתר עילית - השתתפות המשור בפיתוח והורדת עלות הקרקע.
3. השתתפות משהב"ש בעלויות פיתוח בביתר עילית - השתתפות ומשרד ב- 50% פיתוח, כמו שהיה, והורדת עלות הקרקע.
4. כיתוו לימוד לפי פרוגרמה לישוב חרדי.

בכוח
שוי פנדרוס
מנהל לשכת ראש המועצה.



לשכה

אתי מיוחס

מ ז כ ר ב י ן מ ש ר ד י

22-12-1994 12:58

תאריך:

יוש

מאת: חנה ג'אנו

YHANAG

מחלקה:

מס' טלפון:

12952

נ"ח

לשכה

אל: אתי מיוחס

הנדון: ביתר עלית וקדומים הערות הממונה לנושאים שיועלו בפגישות במשהב"ש

אתי
שלום,

כבקשתך בפנייה שלך מיום 21.12.94 בנושא ביתר עלית
לנו התייחסות לסעיף 2 בלבד במשך שנת 1992 נולו מגעים בין הרשות
המקומית הממונה חב' אשדר ומשהב"ש לגבי פיתוח האתר ושייקו.
ידוע לנו כי בשלב זה הוקפא

יש

הפריוקט.

לגבי פניתך מיום 22.12 בנושא קדומים אין לממונה

חנה ג'אנו

הערות.
א יש

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: יט' בטבת התשנ"ה
22 כדצמבר 1994
סמננו: ביתר

אל:
גב' חנית עמדי
לשכת המנכ"ל

הנדון: נושאים לדיון - מועצה המקומית ביתר.
סימוכין: מכתב המועצה המקומית יום 18.12.94
מזכרך מיום 18.12.94
תיקון למכתבנו מיום 21.12.94

1. מוסדות ציבור

א. בתי כנסת

- במתחם המרכזי לבתי כנסת שבישוב, בנה המשרד 2 בתי כנסת כלליים. המועצה המקומית העמידה אחד מהם לרשות העדה הספרדית ואת האחר לעדה האשכנזית שהפכה אותו ל"שטיבלים" (חדרי לימוד למיניינים).
- בית כנסת שלישי שיועד למתחם המרכזי, הוצא לתכנון באמצעות חברת אשר עזר בשנת 91 (הזמנה ע"ס 155 אש"ח). בהעדר תקציב ליציאה למיכרז, נעצר קידום הנושא.
- במסגרת פרוגרמת 1994, אישרה הועדה הבינמשרדית תקציב של 300 אש"ח לבית כנסת ספרדי מרכזי. הכיצוע אינו מתאפשר מאחר ובשטח המיועד מוצבים קרוואנים המשמשים את משרדי המועצה המקומית. המחוז המליץ על צירוף התקציב להזמנה שחוצאה לבניית בית כנסת השלישי (ראה לעיל), דבר שיאפשר בנייתו והקצאתו לציבור מתפללים עפ"י קביעת המו"מ. הנושא בטיפול אגף פרוגרמות. קיימת בקשה של ועד מתפללים להסבת התקציב לב"כ "שם משמעון" המיועד לחיכנות על גג גן ילדים קיים.
- בהצעת תכנית העבודה לשנת 95 - בניית בית כנסת נוסף.

ב. התחייבויות לחסידויות

בעבר הובטח ל- 4 חסידויות השתתפות בסך 150 אלף דולר לכ"א.

עד כה הוקצבו השתתפויות כלהלן:

- חסידות קרלין	85 אלף דולר
- חסידות סלונים	85 אלף דולר
- חסידות בוויאן	30 אלף דולר
- חסידות ערלוי	30 אלף דולר

המחוז המליץ על המשך השתתפות עפ"י ההתחייבות במסגרת פרוגרמת 95. לא אושר בשל מיגבלות תקציב.

1
רח' הלל 23 ת.ד. 1462, ירושלים 94581 טל. 02-291141, פקס. 02-251450

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

- ג. מקוואות.
עד כה בנה המשרד בישוב מיקווה לנשים ומיקווה לגברים.
כהצעת המחוז לפרוגרמה 95 - בניית מיקווה נוסף לנשים.
- ד. אולם ספורט
אינו בתחום הטיפול של משחב"ש.
נושא הטיפול באולמות ספורט נמצא בדיון עקרוני בועדת ברודט שטרם פירסמה את המלצותיה.
- ה. תחנה לאם ולילד (טיפת חלב)
ניבנתה תחנה ע"י המשרד המאוכלסת ע"י מרפאת קופ"ח. המחוז לא המליץ על השתתפות בבניית תחנה נוספת עד שהתחנה הקיימת לא תחזור ליעודה המקורי.
2. בנה ביתך.
בהצעת המחוז לפרוגרמה 95 - שיווק 66 יח"ד באתר א1 במסגרת בנה ביתך.
מאחר והישוב אינו מסווג כאיזור עדיפות לאומית, לא ניתן סיבסוד למחיר חקרקע ועלויות הפיתוח.
3. השתתפות בעלויות פיתוח.
כאמור הישוב אינו נהנה מסיבסוד עלויות הפיתוח מאחר ואינו מסווג כאיזור עדיפות לאומית. (רצ"ב התייחסות שר האוצר לנושא, במכתבו מ- 23.10.94 ליו"ר ועדת הכספים).
4. כיתות לימוד.
המשרד בנה בישוב ביה"ס לכנות, מיבנה ת"ת לבנים ו- 4 גני ילדים (8 כיתות). המשרד אינו עוסק היום בבניית מוסדות חינוך. (ראה מכתב אגף פרוגרמות מ- 1.12.94 לראש המועצה המקומית כתשובה לפנייתו למנכ"ל).

ב כ ר כ ח,
ד כ
ג
ס/מנהל המחוז

העתק:
גב' רנה זמיר - מנהלת המחוז

רח' הלל 23 ת.ד. 1462, ירושלים 94581 טל. 02-291141, מקס. 02-251450

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

כח' בכסלו תשנ"ה
1 בדצמ' 1994

צ-227

11
11.12.94
צ-227

לכבוד
הרב משה ליבוביץ
ראש המועצה המקומית
ביתר עילית

א.נ.

א.נ.

הנדון: ביתות לימוד בביתר
סמך: מכתבך אל מר א. מזרחי מיום 2.11.94

כידוע לך, משרדנו רואה בביתר עילית עתודה לפיתוח ולבניה כמרחב ירושלים עבור הטגור החרדי. קצב הבניה והשיווק בישוב יהיה פועל יוצא של הצרכים ויכולת הקניה של מגור זה ולא פגבלות תקציב של משרד זה או אחר. בהתאם להחלטת הממשלה, הוקמה ועדה בראשות הממונה על התקציבים במשרד האוצר שתפקידה למצוא את הורכים לקידום בניה מוסדות עבור במקביל לכניה החדשה. מסקנות הועדה לקראת סיכום. במסגרת זו ינתן פתרון, על פי קריטריונים ונוהלים מוסכמים לנושא זה.

לכבוד רב,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתקים: מר מ. הימלפרב - לשכת מנכ"ל
ד"ר ג. בן דרור - סמנכ"ל משרד התיגור
גב' ד. זמיר - מנהלת מחוז י-ם
מר ש. כנעני - מנהל גף מיפוי ותכנון
גב' ע. חבר פיש - ממונה ארצית למוס"צ



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416. פקס: 02-806410

ט"ו בטבת תשנ"ה
18 בדצמבר 1994
בס"ד סימוכין 3295

לכבוד
גב' לימור
לשכת רוש
ירושלים

ג.ג.

הנדון: נושאים לפנישה.

כבקשונך, להלן הנושאים עליהם מעוניין ראש המועצה לשוחח עם השר בפגישתם:

1. מוסדון ציבור וחינוך בביוני עילית - בית הכנסת השלישי, התחייבויות להסידויות, מקוה גברים, שטיבלך 2 - בתי כנסת, (ספרדי ואשכנזי) אולם ספורט וטיפת חלב.
2. בנה ביתון בביתר עילית - השתתפות המשרד בפיתוח והורדת עלות הקרקע.
3. השותפות משהב"ש כעלויות פיתוח בביתר עילית - השתתפות המשרד ב- 50% פיתוח, כמו שהיה, והורדת עלות הקרקע.
4. פיתוח לימור לפי פרוגרמה לישוב חרדי.

בביתר
לימור
שרי לשר
מנהלת לשכת רוש ומועצת.

18/11
LNA
סוכנות



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

ט"ו כטבת תשנ"ה
בט"ד 18 בדצמבר 1994
סימוכין 3295

לכבוד
גבי לימור
לשכת השו"
ירושלים.

ד.נ.

הנדון: נושאים לפגישה.

כנקשתך, להלן הנושאים עליהם מעוניין ראש המועצה לשוחח עם השר נפגישתם:

1. מוסדות ציבור וחינוך בביתר עילית.
2. בנה ביתך בביתר עילית.
3. השתתפות משהכ"ש בעלויות פיתוח בביתר עילית.

לכבוד
שרי מנדרוט
מנהלת לשכת רוה"מ.

שר האוצר

14.11.94

ירושלים, י"ח בחשוון התשנ"ה
23 באוקטובר 1994

ת.94-75284

לכבוד
ח"כ אברהם שפירא
יור ועדת הכספים

אילן

משרד הביטחון והשיכון
אגף פריג'מוח - ירושלים

10-11-1994

מס' = 2082
תאריך =
החלטה =

הנדון: סיוע לרכישה דיוור - ביתר
מתייחס למכתבי אל"ך מיום 14.8.94

במכתבי אל"ך שבסימוכין ציינתו בין היתר כי הממשלה קבעה כי המדינה תסבסד פיתוח תשתיות באזורי עדיפות לאומית ב-50% מעלותם.

בשל טעות בביטוח אותו מכתב ניתן היה להבין כאילו בישוב ביתר ניתן סבסוד כגיל, אולם לא היתה כוונה לפרוץ את המסגרות שנקבעו בהחלטה ממשלה, שכן ביתר אינה נכללת באזורי עדיפות לאומית ולכן יחיד שיבנו בה אינן זכאיות לסבסוד זה.

למען הסר ספק, אין באמור לעיל כדי לשנות מהאמור במכתבי שבסימוכין בעניין המענק בסך 25,000 הגלום בסיוע לרוכשי דירות חדשות בביתר, שכן בנושא זה, שאינו מעוגן בהחלטה ממשלה, התקבלה החלטה נקודתית.

אני סבור כי סיוע זה הינו המתאים ביותר לישוב ביתר לאור הדילמה בין הסיוע לרוכשי דירות לבין השפעתו על רמת מחירי הדירות.

בכבוד רב,

אברהם (בייגה) שוחט

העחק: ✓
מר דוד ברודט - הממונה על החקציבים,

1994



כ"ח באלול תשנ"ד
בס"ד 4 ספטמבר 1994
סימוכין 3053

לכבוד
גב' רינה זמיר
מנהלת המחוז
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

ג.נ.מ.,

הנדון: השתתפות המשרד בעלויות הפיתוח בביתר עילית.

מצ"ב מכתבו של שר האוצר, המאשר השתתפות המשרד ב- 50% פיתוח בביתר עילית.

כידוע לך שהמחירים ב- A2 אינם תואמים את אפשרות הציבור לרכוש דירות בביתר.

הפעלת השתתפות המשרד תמנע את הפסקת הרכישות בביתר עילית.

אבקש את התיחסותך בהקדם!

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
2 8 09. 1994
דואר נכנס
ח.י. 35491

בברכת שנה טובה,

הרב משה ליבוביץ
ראש המועצה.

העתק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משהב"ש.
מר אריאל לוין - משהב"ש.
מר דוד עובדיה - י.ה.ל. מהנדסים.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 29/7/94
מס' פניה: 5999

נא לציין מס' פניה בתשובתך

859

משרד הבינוי והשיכון	
אגף פרוגרמות - ירושלים	
29-09-1994	
<input type="checkbox"/> היק	<input type="checkbox"/> לבדיקה
<input type="checkbox"/> תנהלה	<input type="checkbox"/> להשובה

לכבוד
גם צבא אלפי
אגף פרוגרמות

הנדון: השלמת הולדת בילד הנולד בבית 4
לוטה מכתבו של היום ולה קיבלה
מתאריך 4/7/94

- אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף. 12/10/94
 - אנה השב תשובתך ישירות לפונה.
 - העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.
 - העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר
- בציון מס' פניה.....

בכבוד רב,

מיק

מיקי הימלפרב
עוזר מנכ"ל

מועצה מקומית
ביתר עילית
31-08-1994
5825
נתקבל

שר האוצר

Handwritten notes and signatures in the top right corner, including the name "אברהם שפירא" and other illegible scribbles.

ירושלים, ז' באלול התשנ"ד
14 באוגוסט 1994

פ.94-60590

Handwritten initials or notes on the left side of the page.

לכבוד
ח"כ אברהם שפירא
הכנסת

הנדון: סיוע לרכישת דיוור - ביתר

במהלך השנתיים האחרונות נאלצה המדינה להתמודד עם בעיות מלאי דירות שהצטבר בידה כתוצאה מהיקפים גדולים של הבנייה הציבורית. כחלק מהמדיניות למכירת אותן דירות שהיו לנטל על משלם המיסים, הוחלט להעניק לרוכשים סיוע במסגרת מבצע סיוע מקום.

הכללים למתן סיוע זה התאימו לבעיות איתן התמודדה הממשלה באותה תקופה.

כיום עם השתנות התנאים בשוק הדיוור הוחלט שלא לתדש את המבצע האמור ובמקומו להנהיג מבצע סיוע לרכישת דירות חדשות. לסיוע זה נקבעו כללים ברורים מאוד ולפיהם גובה המענק הגלום בסיוע מותאם להחלטת הממשלה בנושא אזורי עדיפות לאומית, כאשר המענק המקסימלי ניתן באזור עדיפות לאומית א' והוא 25,000 ש"ח ליחיד.

בישוב ביתר ניתן הסיוע המקסימלי במסגרת זו.

באשר למימון הפיתוח - עפ"י הצעה משותפת של שר השיכון ושלי, הממשלה קבעה כי המדינה תסבסד את פיתוח התשתיות באזורי עדיפות לאומית ב-50% מעלותם.

כיוון שרוכשי הדירות בביתר זוכים לסיוע המקסימלי הן במסגרת הסיוע לרכישת דירות חדשות והן בעניין מימון פיתוח התשתיות, אני סבור כי לא ניתן לשפר את מצבם אלא בדרך של פריצת המסגרות, דבר שאני בטוח כי גם אתה אינך מעוניין בו.

כבוד רב,

אברהם (בייגה) שוחט

העתק:
מר דוד ברודט - הממונה על החקציבים,



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 29/7/54

מס' פניה: 5999

נא לציין מס' פניה בתשובתך

לכבוד

גב' צביה אלון
שגד כסיקט

א.ג.ג.

הנדון: הילת הולד סגל הילת סגל

לוטה מכתבו של הילת סגל

מתאריך: 21/7/54

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

מיקי הימלפרב

עוזר מנכ"ל



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಇದೇ

ಇದೇ

ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ
ಇದೇ ಇದೇ

ಇದೇ

ಇದೇ

ಇದೇ

ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ

ಇದೇ

ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ

ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ

ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ

ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ

ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ

ಇದೇ ಇದೇ

ಇದೇ ಇದೇ ಇದೇ

ಇದೇ ಇದೇ



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 29/7/94

מס' פניה: 5999

לכבוד

היג'ו של עסקאות
העל מנהל כ"מ
בנין הא"ה
99879

א.ג.ג.

הנדון: האגודה הארץ ישראלית לבינוי

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 29/7/94 הועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,
א/מ/מ
ליוני האגודה
ע/המנהל הכללי

28/8/97

אלהטל

ד"ר אהרן שניידר

מס'ק: 8105777

מנ



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

כ"ח באלול תשנ"ד
4 ספטמבר 1994 בס"ד
סימוכין 3053

לכבוד
גב' רינה זמיר
מנהלת המחוז
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י מ.

ג.נ.מ.,

הנדון: השתתפות המשרד בעלויות הפיתוח בביתר עילית.

מצ"ב מכתבו של שר האוצר, המאשר השתתפות המשרד ב- 50% פיתוח בביתר עילית.

כידוע לך שהמחירים ב- A2 אינם תואמים את אפשרות הציבור לרכוש דירות בביתר.

הפעלת השתתפות המשרד תמנע את הפסקת הרכישות בביתר עילית.

אבקש את התיחסותך בהקדם!



בברכת שנה טובה,

הרב משה ליבוביץ
ראש המועצה.

העתק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משהב"ש.
מר אריאל לוין - משהב"ש.
מר דוד עובדיה - י.ה.ל. מהנדסים.

מועצה מקומית
ביתר עילית
31-08-1994
5825
נתקבל

שר האוצר

Handwritten notes and signatures in the top right corner, including the name "אברהם שפירא" and other illegible scribbles.

ירושלים, ז' באלול התשנ"ד
14 באוגוסט 1994

ת.94-60690

Handwritten initials or notes on the left side of the page.

לכבוד
ח"כ אברהם שפירא
הכנסת

הנדון: סיוע לרכישת דיור - ביתר

במהלך השנתיים האחרונות נאלצה המדינה להתמודד עם בעיות מלאי דירות שהצטבר בידיה כתוצאה מהיקפים גדולים של הבנייה הציבורית. כחלק מהמדיניות למכירת אותן דירות שהיו לנטל על משלם המיסים, הוחלט להעניק לרוכשים סיוע במסגרת מבצע סיוע מקום.

הכללים למתן סיוע זה התאימו לבעיות איתן התמודדה הממשלה באותה תקופה.

כיום עם השתנות התנאים בשוק הדיור הוחלט שלא לחדש את המבצע האמור ובמקומו להנהיג מבצע סיוע לרכישת דירות חדשות. לסיוע זה נקבעו כללים ברורים מאוד ולפיהם גובה המענק הגלום בסיוע מותאם להחלטת הממשלה בנושא אזורי עדיפות לאומית, כאשר המענק המקסימלי ניתן באזור עדיפות לאומית א' והוא 25,000 ש"ח ליחיד.

בישוב ביתר ניתן הסיוע המקסימלי במסגרת זו.

באשר למימון הפיתוח - עפ"י הצעה משותפת של שר השיכון ושלי, הממשלה קבעה כי המדינה תסבסד את פיתוח התשתיות באזורי עדיפות לאומית ב-50% מעלותם.

כיוון שרוכשי הדירות בביתר זוכים לסיוע המקסימלי הן במסגרת הסיוע לרכישת דירות חדשות והן בעניין מימון פיתוח התשתיות, אני סבור כי לא ניתן לשפר את מצבם אלא בדרך של פריצת המסגרות, דבר שאני בטוח כי גם אתה אינך מעוניין בו.

כבוד רב,
אברהם (בייגה) שוחט

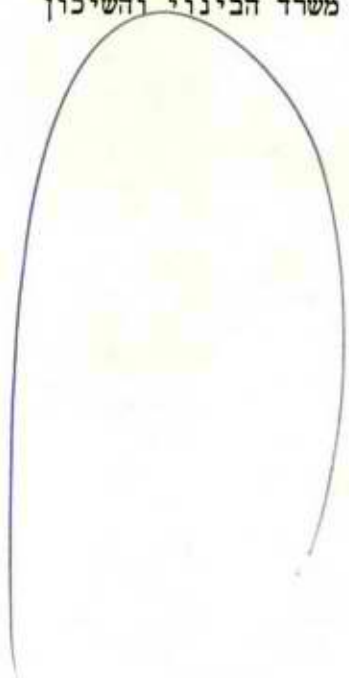
העתק:
מר דוד ברודט - הממונה על התקציבים,

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

כז' בחשון תשנ"ה
1 בנוב' 1994

195-ז




לכבוד
מר דריהם משה
מוסדות תורה וחסד - שם משמעון
ביתר עילית

א.נ.,

הנדון: השתתפות בהקמת בית כנסת - ביתר עילית
סמך: מכתבך אל השר מיום 20/10/94

נושא השתתפות בבתי כנסת, כמבוקש על ידכם מטופל במסגרת הועדה הבינמשרדית.

יש להפנות את הבקשות למשרד הדתות, בהתאם להנחיותיהם. אנו נמליץ במסגרת הועדה.


צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתיקים: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משהב"ש
מר יגאל אסף - עוזר השר (פניה מס' 8889)
גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
09.11.1994
דואר נכנס
מס' 36587 תיק: 36464

88172



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 30-10-94
מס' פניה: 8889

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

מזיז
16-10-1994
14108

ד:
שגיא אלון
סג"מ

א.ג.ב.
הנדון: מס' 14108 - תל"ד
לוטת מכתבו של שגיא אלון
מתאריך 30-10-94

- לודיעה.
 - אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
 - אנה השב תשובתך ישירות לפונה.
 - העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
 - הצעת התשובה תשלח אלי.
 - תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 10-11-94
- לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,
lc
יגאל אסף
עוזר השר



תאריך: 20/10/94

בס"ד



לכבוד
 כבוד שר הבינוני והשיכון
 מר בנימין בן אליעזר
 משרד הבינוני והשיכון

אדון נכבד;

הנדון: פניה אישית;

בית המדרש



רי תורה



כולל אברכים



בית כנסת



נמילית חסדים



פעילות חינוכית

ילדים

בהמשך לפניותינו אל משרד הבינוני והשיכון בעבר;

אנו קהילה המונה כמאה וחמישים משפחות ומוסדותינו פועלים זה כשלוש וחצי שנים לרווחת הציבור בביתר במסגרת בית כנסת, בית מדרש, כולל לאברכים, פעולות חסד ופעילות חינוכית לילדים ונוער, עתה מוסדותינו שוכנים בקרוואנים.

לאחר מאמצים מרובים ולאחר קבלת היתר הבניה החלנו סוף סוף בהליך בניית בית הכנסת וביהמ"ד לרווחת הציבור תושבי ביתר.

הננו לפנות אל כבודו ולבקש בכל לשון של בקשה שכבודו יסייע לנו בקבלת השתתפות משרד השיכון בבניית בית הכנסת שכן הוצאות הפיתוח והבניה כידוע הן גדולות מאוד.

ברצוננו לציין שיש ביכלתנו לגייס מימון משלים.

כן ברצוננו לציין שאנו הגוף הספרדי החלוץ והראשון שלקח על עצמו משימה קשה זו ושניגש בימים אלה לבניית מקדש מעט ע"כ אנו מבקשים ומתחננים שכבודו יעודד רוחנו בסיוע תקציבי שכן הציבור הספרדי חש מאוד מושפל ומנוצל נוכח הסיוע ממשרדך לו זוכות רק החסידויות ואשר משקלן המספרי בביתר קטן משלנו במס' סדרי גודל, עוול זה הוא כמובן ירושת העבר אך נידון דידן הוא הזדמנות מצויינת לתקנו במשהו.

בתודה ובברכה;

ע"ש הרב דריהם שמעון זצ"ל

שם משמעון
 ע"ש הרב דריהם שמעון זצ"ל
 מוסדות תורה וחסד

העתקים:

- מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוני והשיכון.
 - גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות.
 - גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז י-ם.
 - גב' עליזה הבר פיש - ממונה ארצית מוסדות ציבור.
 - מר אריק שפיר - ממונה מחוזי מוסדות ציבור.
- טלפון להתקשרות: 02-806696.



תאריך: 20/10/94

בס"ד

לכבוד
כבוד שר הבינוני השיכון
מר בנימין בן אליעזר
משרד הבינוני והשיכון

אדון נכבד;

הנדון: פניה אישית;

בהמשך לפניותינו אל משרד הבינוני והשיכון בעבר;

אנו קהילה המונה כמאה וחמישים משפחות ומוסדותינו פועלים זה כשלוש וחצי שנים לרווחת הציבור בביתר במסגרת בית כנסת, בית מדרש, כולל לאברכים, פעולות חסד ופעילות חינוכית לילדים ונוער, עתה מוסדותינו שוכנים בקרוואנים.

לאחר מאמצים מדובים ולאחר קבלת היתר הבניה החלנו סוף סוף בהליך בניית בית הכנסת וביהמ"ד לרווחת הציבור תושבי ביתר.

הננו לפנות אל כבודו ולבקש בכל לשון של בקשה שכבודו יסייע לנו בקבלת השתתפות משרד השיכון בבניית בית הכנסת שכן הוצאות הפיתוח והבניה כידוע הן גדולות מאוד.

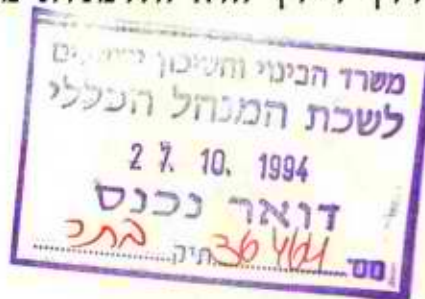
ברצוננו לציין שיש ביכלתנו לגייס מימון משלים.

כן ברצוננו לציין שאנו הגוף הספרדי החלוץ והראשון שלקח על עצמו משימה קשה זו ושניגש בימים אלה לבניית מקדש מעט ע"כ אנו מבקשים ומתחננים שכבודו יעודד רוחנו בסיוע תקציבי שכן הציבור הספרדי חש מאוד מושפל ומנוצל נוכח הסיוע ממשרדך לו זוכות רק החסידויות ואשר משקלן המספרי בביתר קטן משלנו במס' סדרי גודל, עוול זה הוא כמובן ירושת העבר אך נידון דידן הוא הזדמנות מצויינת לתקנו במשהו.

בתודה ובברכה;

3 כ"ה ט"ז

שם משמעון
ע"ש הרב דריהם שמעון צ"ל
מוסדות תורה וחסד



העתיקים:

- מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוני והשיכון.
 - גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות.
 - גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז י-ם.
 - גב' עליזה הבר פיש - ממונה ארצית מוסדות ציבור.
 - מר אריק שפיר - ממונה מחוזי מוסדות ציבור.
- טלפון להתקשרות: 02-806696.

בית המדרש

שיעורי תורה

כולל אברכים

בית כנסת

גמילת חסדים

פעילות חינוכית

ילדים



1990
1991
1992

Handwritten signature or initials in blue ink.

847688 :פקס

מועצה מקומית



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלמונים: 02-806416, פקס: 02-806419

כ"ז רחשון חשו"ה
הס"ד 31 באוקטובר 1994
סימוכין 3155

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הרינוי והשירון
ירושלים

א.נ.מ.

אודה לך מאוד אח חוכל לחאח מועד לפגישה
רודון: השתתפות המשרד בפיתוח ומוסדות ציבור בביתר עילית.

Handwritten signature and notes in blue ink, including the name 'ראש המועצה'.

משרד הביטוי השיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
01.11.1994
דואר נכנס
ריס. 36606 תיק. סת



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ו בחשוון תשנ"ה
31 אוקטובר 1994
שופ"ק 4026

לכבוד
מר בועז רדי
יועץ שר האוצר

שלום רב,

הנדון: סיוע לרכישת דיור - ביתר

בתאריך 6.10.94 שלח ראש המועצה המקומית ביתר את המכתב המצ"ב לשר הבינוי והשיכון וצירף אליו עותק ממכתבו של שר האוצר אליו מתאריך 14.8.94.

לתשומת לבך, אכן יש הלוואת מקום ומענק בישוב, אך לעניות דעתי אין היא נכללת באזורי עדיפות לאומית ולכן אין בה השתתפות של 50% בפיתוח.

לתשומת לבך !

בכבוד רב,
איתן כבל
איתן כבל
יועץ השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
03.11.1994
דואר נכנס
חש" 36671 תיק 810

העתקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל משב"ש
מנהל אגף איכלוס

מועצה מקומית

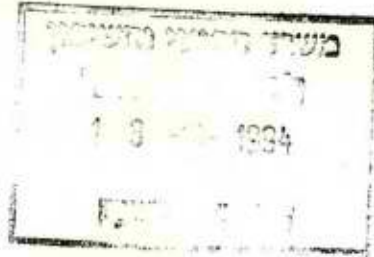


מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

א' תשון תשנ"ה
בס"ד 6 אוקטובר 1994
סימוכין 3085



לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

מכובדי,

שמחתי לקבל את מכתבו של שר האוצר, המדבר על סיכום עם כבוד שר השיכון על 50% השתתפות בפיתוח.

כידוע לך הדבר חשוב ביותר להמשך פיתוחה של ביתר במטרופולין ירושלים - כפיתרון לאוכלוסייה החרדית.

נא הנחיותך בנדון.

חשוב שניפגש לדון במספר נושאים חשובים שעליהם ביקשתי ממשרדך לקבוע לנו פגישה.

בתודה ובידידות מאמנה,

הרב משה ליבוביץ
ראש המועצה.

משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

J KAMP

כו' בחשון התשנ"ה
31 באוקטובר 1994
של-479

אל: מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד

הנדון: שעל

בישיבה שהתקיימה אמש אצל מנכ"ל משה"פ, הובעה התנגדות להקמת ישוב עירוני חדש בשעל. לחלופין הצביעו (י. גולני) על הכוונת הפיתוח אל לב הגליל.

תכנון משהב"ש והכוונת הפיתוח והבניה של המשרד, אכן נעשים ברוח זו, עוד מלפני שנים. אישור לכך ניתן לאחרונה, במסגרת תכנית המתאר והפיתוח המחוזית למחוז הצפון (תמ"מ 9/2), שנטלנו חלק בהכנתה.

המשמעות: פיתוח הציר של מעלות - כרמיאל - נצרת עלית. המשרד משקיע מאמצים לפיתוח מירבי של נצרת עלית וכרמיאל.

החוליה הצפונית בציר, בגליל העליון, מעלות-תרשיתא, אינה ניתנת להרחבה משמעותית - הן בגלל מגבלות פיזיות אמיתיות והן בגלל התנגדות משרד הפנים להרחבה.

ועדת חקירה שסיימה עבודתה במעלות פסלה כל הבקשות להרחבה אמיתית של הישוב. ניתן אישור לשינויי גבולות מוניציפליים אך ורק לגבי שטחים בנויים ומאוכלסים בפועל (קורן ג') או לפני בנייה ודאית (קורן א'). כלומר - התאמת הגבול למציאות, אך לא יותר מכך.

גם כדי לא לפגוע "בהישג" זה, נמנענו מלבקש לפתוח שנית את עבודת הועדה, לדיון חוזר בבקשות, טרם קבלת אישור לשינויי שהומלץ.

במעלות אין אפשרות ריאלית אפילו לממש את יעד האוכלוסיה המוכרז בתכניות הארציות לתפרישת האוכלוסיה, על אחת כמה וכמה אין במעלות וסביבתה - לאחר ההרחבה המבוקשת ולבטח שלא לפניה - לתת מענה כמותי לצרכים בנפת עכו (עם בעיה של חוסר איזון דמוגרפי).

לאחר שעל, בעל הפוטנציאל הקרקעי הגדול לבניה, אין חלופה אמיתית בגליל העליון. יש לזכור גם המצוקה הקרקעית של נהריה ועכו.

נ. כ. ה.
נחום פלד



העתק: גב' ס. אלדור, מנהלת אגף תכנון בינוי ערים
מר ש. ניב, סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

קרית הממשלה, מזרח ים, ת.ד. 18110 ירושלים 91180. טל. 02-847806, 02-821024 פקס 02-847058

36624

תאריך: 10.11.94
 מספר: 841/30
 מ"א
 מ"א

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
 מחוז המרכז
 מח' פרוגרמות

החלטות שהתקבלו בישיבת הוועדה המקומית ביום 9.11.94

מס' סד'	שם הישוב	מס' התוכנית	היזם	יח"ד	החלטה
1	גבעת ברנר	225/בר	מ.א. שורקות	תעשייה	לשוב ולדון
2	נס ציונה	נס/86/א	עיריה	33	להפקיד בתנאים
3	ראשלי"צ	רצ/1/59	עיריה	420	תוקם ועדת היגוי לבדיקת הנושא
4	ראשלי"צ	רצ/8004/1	עיריה (שטח פרטי)	מעל 200	להפקיד בכפוף להערות לשכת התכנון
5	ראשלי"צ	רצ/168/10/8	עיריה	תעשייה	לשוב ולדון
6	ראשלי"צ	רצ/1/3/3/2/1	עיריה + מ.מ.י.	523	להפקיד בתוספת יח"ד באזור בנייה רוויה
7	כביש מכבית	מח/64	מ.ע.צ.	כביש	להפקיד בתנאים
8	יהוד -מודיעין	מח/41/א	מ.ע.צ.	כביש	ירד מסדר היום
9	חוף מכמורת	עח/152	מועצה אזורית עמק חפר	חוף ים	לשוב ולדון
10	לוד (נוה נוף)	לד/425/10	עיריה	מחסנים	ירם מסדר היום
11	רמלה	לה/1000/21/א	עיריה	-	לשוב ולדון
12	רמלה	לה/1000/25	עיריה	אזור תעשייה	להפקיד בתנאים
13	פתח-תקוה	פת/11/1207/ב	עיריה	-	לתקן טעות סופר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

מס' סד' שם הישוב	מס' התוכנית	היזם	יח"ד	החלפה
.14	פתח-תקוה	פת/2003/2	פרטי + עיריה	טרוב להפקיד
.15	פתח-תקוה	פת/1266/	עיריה	ביטול הפקדה
.16	נופר	ג/47/ז	מ.א. לודים	להפקיד בהערות
.17	צורן	צש/300/22/1/א	מ.א. לב השרון	להוריד מסדר היום עד לבדיקת משרד איכות הסביבה.
.18	נתניה	נת/8/368/ד	עיריה	להפקיד התוכנית אחר מילוי תנאים
.19	נתניה	נת/542/7/ג	עיריה	להפקיד בתנאים
.20	נתניה	נת/1/א/28/307/	עיריה פרטי + הימנותא	להפקיד בהערות לשכה מתוכם 36 קיימות)
.21	נתניה	נת/1/537/ב	עיריה	פרסום לפי סעיף 78, תיקון תוכנית קיימת.
.22	נתניה - אגם 3	נת/14/537/א	עיריה קרקע מ.מ.י.	להפקיד בתנאים
.23	שונות	מח/54/ב'	פרטי	אין מקום להענקת זכות ערעור למתנגד
.24	רעננה	רע/286/א	פרטי	נדחה עד לאחר התייעצות עם יועץ משפטי



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

כ"ח באלול תשנ"ד
בס"ד 4 ספטמבר 1994
סימוכין 3054

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
2 & 09. 1994
דואר נכנס
מס' 35454 תיק קב

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משהב"ש
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

א.נ.מ.,

שמחתי לקבל את מכתבו של שר האוצר, המדבר על סיכום עם כבוד שר השיכון על 50% השתתפות.

כידוע לך הדבר חשוב ביותר להמשך פיתוחה של ביתר במטרופולין ירושלים - כפיתרון לאוכלוסייה החרדית.

נא הנחיותך בנדון.

חשוב שניפגש לדון במספר נושאים חשובים שעליהם ביקשתי ממשרדך לקבוע לנו פגישה.

בתודה ובידידות נאמנה,
א.נ.מ.

הרב משה ליבוביץ
ראש המועצה.

העתק: מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
גב' רינה זמיר - מנהלת המחוז משהב"ש.

מועצה מקומית
ביתר עילית
31-08-1994
5825
נתקבל

שר האוצר

הגיד
אשר
בני
א.א.ג.

ירושלים, ז' באלול התשנ"ד
14 באוגוסט 1994

ת.94-60690

אשר
א.א.ג.

לכבוד
ח"כ אברהם שפירא
הכנסת

הנדון: סיוע לרכישת דיור - ביתר

במהלך השנתיים האחרונות נאלצה המדינה להתמודד עם בעיות מלאי דירות שהצטבר בידיה כתוצאה מהיקפים גדולים של הבנייה הציבורית. כחלק מהמדיניות למכירת אותן דירות שהיו לנטל על משלם המיסים, הוחלט להעניק לרוכשים סיוע במסגרת מבצע סיוע מקום.

הכללים למתן סיוע זה התאימו לבעיות איתן התמודדה הממשלה באותה תקופה.

כיום עם השתנות התנאים בשוק הדיור הוחלט שלא לחדש את המבצע האמור ובמקומו להנהיג מבצע סיוע לרכישת דירות חדשות. לסיוע זה נקבעו כללים ברורים מאוד ולפיהם גובה המענק הגלום בסיוע מותאם להחלטת הממשלה בנושא אזורי עדיפות לאומית, כאשר המענק המקסימלי ניתן באזור עדיפות לאומית א' והוא 25,000 ש"ח ליחיד.

בישוב ביתר ניתן הסיוע המקסימלי במסגרת זו.

כאשר למימון הפיתוח - עפ"י הצעה משותפת של שר השיכון ושלי, הממשלה קבעה כי המדינה תסבסד את פיתוח התשתיות באזורי עדיפות לאומית ב-50% מעלותם.

כיוון שרוכשי הדירות בביתר זוכים לסיוע המקסימלי הן במסגרת הסיוע לרכישת דירות חדשות והן כעניין מימון פיתוח התשתיות, אני סבור כי לא ניתן לשפר את מצבם אלא בדרך של פריצת המסגרות, דבר שאני בטוח כי גם אתה אינך מעוניין בו.

כבוד רב,

אברהם (בייגה) שוחט

העתק:
מר דוד ברודט - הממונה על התקציבים,



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ראי ציור

1/9/94

תאריך

אל: מנהלת לשכת המנכ"ל

הנדון: קביעת דיון בנושא: התנגדה משוכ החינוך לקנייה
כותרת אימוץ בקיטת עילית

לו"ז לקביעת הדיון: 9/9/94

- 1. מוזמנים: צ'י רצון בן צבי (מסגרת החינוך)
- 2. מנהל התחום
- 3. ראש המועצה
- 4. שלמה נוב
- 5. צביה אפרתי
- 6.
- 7.
- 8.
- 10.

משד הדיון: שלמה נוב
(כיצד חומק אצוין)

ב ב ר כ ה ,
יפתח גם

(דיון)



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

י"ז כאלול תשנ"ד
 24 אוגוסט 1994
 סימוכין 3010

לשעה 1/2
ג-פין סיני

לכבוד
 מר אריה מזרחי
 מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
י.ר.ש.ל.ס.

א.נ.מ.

אודה לך מאוד באם תוכל לתאם מועד לפגישה
 בנוון: התנגדות משרד החינוך לכניית כיתות לימוד
 בכיוור עילית.

בכבוד רב,
~~ה"ר משה ליכנר~~
~~ראש המועצה~~

מקום הבטיח השיכון ירושלים
 תת רמנהל הר
 24.08.1994
 דואר
 34919
 ביתר

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

התאריך

מו. ב. 3. סלמן - מנ"ל מ"ע

24/7/94

25/7

תיק מס'

מאת:

יפתח מס - עזר מנ"ל

הנדון:

פיגועים בכביש 375 לביתו עלי

סימון: מכתים נכ - 1558199 ו- יר 1558037

רצ"ב מבקש הנכח משה לביבא לנהל

באשר לפיגועים על כביש 375 בנוסף

לבית עלי.

המבקש מצטרף בעצמו.

ע"פ העניין המנוי אבדק, בתאריך ע"פ

המוסדה להתקין מספר פנוקטורים

על חמוצת הקיימים כדי לנסות

ולבטח הפיגועים

לטיפולך אנכי

יפתח מס

התקין ע. ג. מנ"ל, המנוי הנ"ל

327
777
חוקי

י י י י
זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה'ס ירושלים
מ ב ר ק
=====

1558199 יר
ירושלים
1316 19 168

108 מר אריה מזרחי - מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ש"ך ג'ארך
ירושלים

להל"ן העתק ממברק שנשלח למר בן-ציון שלמן, מנכ"ל מע"צ ירושלים:
היות ובתקופה האחרונה היו הרבה פיגועים בין הבית הבודד לכניסה
לבית'ר עלית בכביש 375 - בפיגועים הנ"ל היו 4 פצועים קשה עד היום.
התאורה באיזור זה הופכת את הנוסעים על הכביש למטרה.
אנו מבקשים להעמיד זרקורים לכיוון השדות, אחד למספר עמודים, כדי
לנסות ולהפחית את הסכנה.
בכבוד רב,
הרב משה ליבוביץ'
ראש המועצה המקומית בית'ר עלית

העתקים: מר יצחק רבין רוה"מ ושר הביטחון קרית הממשלה ים'
מר בנימין בן אליעזר שר השיכון והבינוי ש"ך ג'רך ים'
מר אריה מזרחי מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ש"ך ג'רך ים'
מר נח כינרתי - יועץ שר הביטחון לענייני התיישבות
משרד הביטחון הקריה ת"א
מר אלכס שגיא - מנהל מחוז מע"צ הנביאים 52 ים'
האלוף אילן בירו - אלוף פיקוד מרכז ד.צ. 02367
האלוף זאב ליבנה - אלוף פיקוד העורף ד.צ. 02673
האלוף שאול מופז - מפקד אגודת יו"ש ד.צ. 01149
אלוף משנה - אריה רגב - מפקד החטיבה בית-לחם ד.צ. 01978

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
20.07.1994
ואר נכנס
33865

י י י י

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה'ס ירושלים
מ ב ר ק
=====

יר 1558073
ירושלים 149/148 1250 22

102

מנכל' משרד הבנוי והשכון
מר אריה מזרחי
קרית הממשלה שיך ג'רח
ירושלים

הנדון :
קטע של קילומטר כביש 375 .
בהמשך למברקי הקודם , הריני להעדכן אותך שאתמול בערב נפצעו עוד 4
יהודים בראשם , + 3 כלי רכב מזריקות אבנים .
אבקש בכל לשון של בקשה לאפשר מספר פרוג'קטורים על העמודים הקיימים
שבאחריותכם במידי , כדי שנפסיק להיות מטרות ניידות למידי האבנים
בקטע כביש שהוא בתוך הקו הירוק ,
לטיפולך המסור , והמהיר , כבעבר אודה ,
הרב משה ליבוביץ , ראש המועצה המקומית , ביתר עלית .
העתקים :

מר יצחק רבין ראש הממשלה ושר הבטחון
שר הבנוי והשכון מר בנימין פואד בן אליעזר
מנכל משרד הבנוי והשכון , מר אריה מזרחי
יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות מר נח כינרתי
אלוף פיקוד מרכז האלוף אילן בירן
אלוף פיקוד העורף האלוף זאב ליבנה
מפקד אוגדת היוש האלוף שלום מופז
אלוף משנה אריה רגב , מפקד חטמר עציון

משרד הדואר
ירושלים
24.07.1984
33937
3611



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 90941

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

א' אייר תשנ"ד
12 אפריל 1994
2849

בס"ד

*כנסת
ד שניה*

לכב' מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

א.נ.מ.,

הנדון: הזמנה לביקור בביתר עילית

הרשה נא לי להזמין לביקור בביתר עילית המחודשת ימיה כקדם, בכדי שתתרשם מתכונת הבניה והפיתוח בעיר. בעירנו מתגוררות כיום כ- 1,120 משפחות שהם 5,700 תושבים כ"י.

נשמח מאד לתאם מועד לביקור.

א.נ.מ.
בכבוד רב
הרב משה סיבוביץ
ראש המועצה

משרד הבינוי ושיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
24.04.1994
נכנס
30990
ת"ת

1984
15
8482

SEE
OF THE
SECRET
SECRET

W.C.B.,

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 90941

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

א' אייר תשנ"ד
12 אפריל 1994
2848

בס"ד

דו"ג

לכב' מר אריה מזרחי מנכ"ל משהב"ש ירושלים

א.נ.מ.,

הנדון: כבישים לעיר ביתר עילית

כידוע לד, העיר ביתר עילית הינה בתכנון בניה מואצת ועתידה לאכלס כ- 60,000 נפש.

כיום מתגוררים בביתר כ- 6,000 נפש כ"י, ועוד כ- 700 יחיי דיור בבניה. אך הכביש המחבר אותנו עם ירושלים ארוך ומפותל - דבר המכביד ומקשה על תושבי איזור מטה יהודה וביתר עילית.

אבקש לבדוק את זרוז סלילת כביש מס' 375 שהובטח לנו בעבר ובמקביל את התחלת סלילת כביש 39 שעתיד לעבור באיזורנו.

בהזדמנות זו, הרשה נא לי להזמין לביקור בעיר המחדשת ימיה כקדם, ע"מ שתוכל להתרשם מתכנון הפיתוח והבניה.

הרב משה ליבוביץ
ראש המועצה



נכבשה לקולטת מוסד

העתק: מר ויזל - ראש המועצה מטה יהודה



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.ג. האלה 90941

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

כז' אדר תשנ"ו
10 מרץ 1994
2816

אצבעות כז' אדר

לכב' הגב' כו מלה
מנהלת לשכת מנכ"ל משרד השכר
מר אריה מורח
פקס מס' 847688

ג.ג.מ..

הנדון: פגישה עם המכנ"ל

ראש המועצה הרב משה ליבוביץ מבקש לקבוע פגישה עם המכנ"ל,
בנושא: פרויקט "בנה ביתך" - בביתר עילית.
אודה לך מאד באס תקבעי לנו מועד לפגישה.

בברכה
מרסם שחר
מזכירת ראש המועצה

דו"ח המועצה
1 3 03. 1994
מ.נ. 29913