

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

10-9

מחלקה

תאריך: 10.10.17

מס' 14675/9

2.82-1.88



שם תיק: לשכת השר דוד לוי - מעלה אדומים

מזהה פיוז: גל-9-14675

מזהה פריט: 000qlq9

כתובת 2-106-11-4-8

תאריך הדפסה: 22/10/2017

מחלקה

תאריך: 10.10.17

תיק מס'

11-9

1. N131 & 28N

נא אשר / י השתתפות:

לטלפון 351924

351381

למגי או עפרה

37



מס' 90618  
מחצית  
אדומים  
מעלה  
קחילתי  
מ.ד. 8 מיקוד

נל - חנ'י

הזמנה





מועצה מקומית  
מעלה אדומים



מתנ"ס  
מעלה אדומים

בתוכנית :

- תצוגת קראטה של בכירי הענף בארץ,
- להקת המחול של מעלה אדומים.

כנס :

סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון  
**מר דוד לוי.**

ראש המועצה המקומית מעלה אדומים  
**מר עמוס טרטמן.**

**משחק כדורסל**  
**מכבי תל-אביב נגד מכבי רמת-גן.**

לאחר סיום המשחק תערך קבלת פנים  
והרמת כוסית למוזמנים  
באולם המנהרה הסמוך.



**כרטיס מליח**  
יו"ר הנהלת המתנ"ס

הננו להזמין להשתתף בטכס  
חנוכת אולם הספורט של מעלה אדומים  
אשר יתקיים ביום ראשון  
י"ג בטבת תשמ"ח 3.1.88  
בשעה 18.30.  
נא לדייק.

הטכס יערך במעמד סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון  
**מר דוד לוי.**

אורח פנים 13/1

①

ל 286

|       |     |        |   |
|-------|-----|--------|---|
|       | י"א | ז' אב  |   |
| י"א   | 9   | מנחם   | 2 |
| "     | 30  | "      | 3 |
|       | 3   | "      | 4 |
| <hr/> |     |        |   |
|       | 42  | ס' י"א |   |

|   |            |
|---|------------|
| 6 | הנחיות     |
| 2 | הנחיות     |
| 1 | אסוף יום   |
| 1 | סוף מנהל   |
|   | מלכ' מוצ'ה |

76 מנהל מנהל מנהל

(2)

2 2 2

: 1.3 2

1 2,3 2

~~6~~ 2,3 3

15 2,3 3 1/2

6 2,3 4

1 " 5

29

2,3 2

16

2,3 2

1

2,3 2

2 254

1/3 3/4

|           |   |             |   |
|-----------|---|-------------|---|
| 5         | 4 | 1 2 3 4     | 1 |
| "         | 4 | "           | 2 |
| "         | 4 | "           | 4 |
| "         | 3 | "           | 5 |
| 18        |   | 2 3 4 5 6 7 |   |
| <u>33</u> |   | 3 4 5       |   |

22 1/2



## מעלה אדומים

17 בסבת תשמ"ח  
25 בינואר 1988  
מ.ת.  
57 פ.ח

מ.ת. 57 פ.ח  
מ.ת. 57 פ.ח

לכבוד

כבוד ראש המועצה - גב' מרגלית

אני שמח להביא לידיעתך כי במעלה אדומים תפתח חטיבה עליונה בתשמ"ט.

סבורני כי הקמתה של חטיבה עליונה הינה ארוץ בעל חשיבות ראשונה במעלה בתולדות כל ישוב. מעלה אדומים עלתה על הקרקע לפני שנים מועטות ואוכלוסיתה כבר 13,000 תושבים, מצטרפת בזה למשפחת הרשויות המבוססות.

הצוות ששקד על המלאכה בניצוחו של גב' יוכי שוורץ מנהלת המחלקה לחינוך, ד"ר רחל הוכברג מנהלת החטיבה, בליווי הנאמן של גב' חדור איש-שלום הניח תשתית להקמתה של חטיבה עליונה שמגמת העל שלה היא לימודי ארץ ישראל - לימודי המדבר.

תודתי לידידי דוד בן-נאה מחזיק תיק החינוך על מאמציו ועזרתו.

אני מאחל לכולנו שנראה חיל בהמשך פיתוחה ושגשוגה של מעלה אדומים ומצטרף לעיובך את תוכנית הלימודים של החטיבה העליונה.

בכבוד רב ובהוקרה

מ.ת. 57 פ.ח  
ראש המועצה

מ.ת. 57 פ.ח



## מועצה מקומית – מעלה אדומים



## החטיבה העליונה – ארגון ומינהל

בהיות המועצה המקומית מעלה אדומים הבעלות הישירה על החטיבה העליונה (הפקוח הינו של משרד החינוך), ומתוך ההכרה בחשיבותה, תעמיד הרשות המקומית לרשות בית הספר את מלוא הסיוע הדרוש להפעלתו התקינה; על אף שהמשאבים הנדרשים בשנה הראשונה הינם רבים ביותר.

ההוצאה הראשונית תדרש לבניית התשתית הבסיסית שתכלול חדר עיון, מעבדות ומערכת מחשבים ולתשלום שכרם של כוחות ההוראה והמינהל בבית הספר.

## ג) תכנית הלימודים הכללית

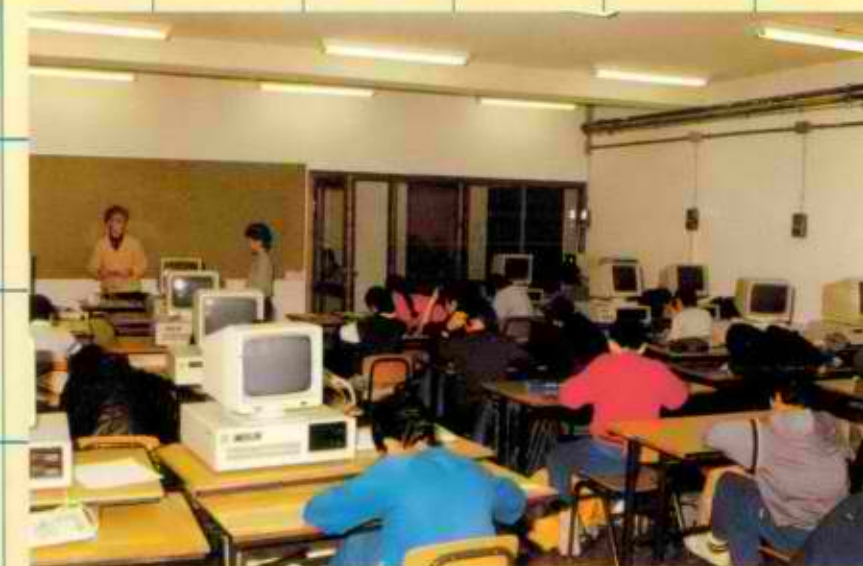
### מקצועות חובה

תנ"ך  
עברית (ספרות, הבעה, לשון)  
תולדות עם ישראל (הסטוריה)  
אזרחות  
אנגלית  
מתמטיקה  
חינוך גופני  
שליח  
חברה

### מקצועות חובה בחירה או מקצועות מגמה

הסטוריה  
תנ"ך  
גיאוגרפיה  
ביולוגיה  
כימיה  
פיסיקה  
ערבית  
מחשבים  
ארכיאולוגיה  
חינוך סביבתי (אקולוגיה)

בתכנית הלימודים ישולבו סיורים לימודיים, פעילויות שדה, איסוף ועבוד נתונים בשטח, הכרת הסביבה הקרובה, חפירה ארכיאולוגית ראשונית ושימור אתרים וכן טיולים מחוץ למעלה אדומים. כמו כן תכלול בתכנית הלימודים אפשרות לבצוע מחקר זוטא ופרוייקט אישי לתלמיד, בנושאים רבים ומגוונים.



## סדרי הרישום

- הרישום לחטיבה העליונה (כתה י' תשמ"ט) יערך בתאריכים ט"ז – י"ז בשבט (5.2.88 – 4) בשעות הבוקר בין השעות 13.00 – 8.00 וביום ה', 4.2.88 גם בין השעות 18.00 – 16.00 במזכירות חטיבת הביניים.
- בעת הרישום ידרשו ההורים לחתום על חוזה וכתב התחייבות ולשלם סך של 100 ש"ח כמקדמה אשר תקוזז מהתשלום שידרש בשנת הלימודים הבאה.
- כמו כן מתבקשים ההורים להצטייד בתעודת הזהות שבה מופיעים פרטיו של התלמיד הנרשם, ו-2 תמונות דרכון.
- אם יחליטו ההורים לבטל את רשום ילדם – לא יוחזר להם התשלום הנ"ל.
- פתיחתה של החטיבה העליונה מותנית בהרשמה של מספר תלמידים הנדרש לפתיחת שתי כתות למוד.

### בברכת הצלחה לכולנו

יוכי שוברט  
מנהלת המחלקה לחינוך  
ד"ר רחל הוכברג  
מנהלת בית הספר

## חטיבה עליונה

### בשנת הלימודים תשמ"ט



הפקוח: ארצות הברית, ת"ד 1805, רחוב יריד 1180, טל 02-565907



המועצה המקומית  
מעלה אדומים

## תלמידים והורים יקרים,

מעלה אדומים כעיר מתפתחת, העמידה לעצמה כמטרה לחזק את מערכת החינוך שלה מתוך הנחה ברורה כי זו תקבע את עתידה כעיר ואם בישראל.

גולת הכותרת בתהליך זה הינה, ללא ספק, ההחלטה בדבר הקמתה של החטיבה העליונה לקראת שנת הלימודים הבאה. החלטה זו נבעה מעבודה מאומצת של צוות מקצועי ובעל נסיון שישב על המדוכה קרוב לשנה בנסיון לקבוע את המסגרות החינוכיות, החברתיות והקהילתיות של החטיבה העליונה ולהתאימם לצורכי התלמיד והישוב כאחד.

יצירת הרצף במערכת החינוך החל מגן טרום חובה ועד כיתה י"ב תאפשר לנו, תושבי העיר ותלמידיה, להיות שותפים מלאים ביצירת האווירה החינוכית והחברתית ולהביא להקמתו של מוסד חינוכי חדש ביישוב.

יותר מתמיד אנו מרגישים כי יש לפתח את רגש השייכות והזהדה עם המקום ולהשקיע פחות ופחות על גורמי חוץ. פתיחת החטיבה העליונה תתרום ללא ספק לכך; תיצור חברת תלמידים בריאה, תחזק את בטחונו של התלמיד, תקל על תנאי לימודיו ותבנה עתודה של דור צעיר, מעורב ושותף.

אנו גאים

## מערכת החינוך העל-יסודי

הלימודים בחטיבה העליונה נמשכים שלוש שנים, מכתה י' (במסגרת חוק חינוך חובה) ועד כיתה י"ב.

## מבנה תכנית הלימודים

מקצועות חובה    מקצועות בחירה חובה    בחירה נוספת

מקצועות הלימוד מחולקים לשלושה "אשכולות", כאשר התלמיד בוחר לו צרף רצוי לו מבין האפשרויות המוצעות לו, (בתוכנית מצומצמת או מורחבת).

במהלך שלוש שנות הלימוד בחטיבה העליונה נדרש התלמיד לעמוד בבחינות פנימיות או חיצוניות, כשבסיום לימודיו מקבל התלמיד תעודת בגרות מלאה או חלקית, או תעודת גמר ממשלתית, הכל בהתאם לרמת היכולת וההישגים של כל תלמיד.

## החינוך העל-יסודי – לאן?

במהלך השנים האחרונות עברה מערכת החינוך בארץ שנויים משמעותיים מבחינת מבנה ההוראה.

המגמה הרווחת היום בכל בתי הספר בארץ היא לעבור למבנה של שש כתות בבית הספר היסודי (א' – ו'), שלוש כתות בחטיבת הביניים (ז' – ט') ושלוש כתות בחטיבה העליונה (י' – י"ב). מרבית חטיבות הביניים כיום "מצמיחות" חטיבה עליונה ובית הספר העל יסודי הופך להיות שש שנתי (ז' – י"ב).

החינוך הטכנולוגי עובר גם הוא בימים אלה שנוי משמעותי במבנהו ובתפיסתו החינוכית.

יש נטיה להרחיב את לימודיו העיוניים של תלמיד בנתיב הטכנולוגי, מתוך ההכרה כי עדיף להעניק לתלמיד השכלה כללית נרחבת בלימודיו התיכוניים, על מנת לפתוח בפניו אפשרויות להתמחות מקצועית בשלב שאחרי השרות הצבאי, בתקופה בה תמה בשלותו האינטלקטואלית והנפשית לבחור מקצוע לחיים.

## חטיבה עליונה במעלה אדומים מדוע?

שאיפתנו היא לספק לכל תלמיד בעיר שירותי חינוך ביישוב ולמנוע ממנו לטלטל עצמו מידי בוקר. הנוחות הפיזית תתרום אף היא לבטחונו של התלמיד כפרט ותקל עליו את ההתמודדות הבלתי נמנעת עם המטלות הקשות המוטלות עליו בלאו הכי במוסד החינוכי.

האווירה האינטימית והתומכת של מוסד קטן, תשפר את הרגשתו של התלמיד ותאפשר לו לבטא את עצמו ולקבל את תשומת הלב האישית לה הוא זכאי.

בקבוצות לימוד קטנות, יש סיכוי טוב יותר לתלמידים להגשים את יכולתם. אנו מאמינים כי בתנאים כאלה, יותר תלמידים יוכלו להגיע להישג משמעותי בסוף כיתה י"ב, עד כדי השגת תעודת בגרות.

תשומת לב רבה ביותר הוקדשה להיבט החברתי. אוכלוסיית התלמידים בחטיבת הביניים הצליחה ליצור חברה מגובשת, בעלת אפיונים משלה. אנו מאמינים כי חובה עלינו לשמר את הקבוצה ולמנוע פיזור בבתי הספר השונים כך שעם יציאתם לשירות הצבאי, עדיין ישמר הגרעין החברתי במקום.



## תכנית לימודים יחודית במעלה אדומים

### א) "מגמת על" – נושא יחודי מרכזי בבית הספר

המסגרת הלימודית המוצעת, מבוססת על עקרון של **מגמת על** – נושא ייחודי כללי אחד, על פיו בונה לעצמו כל תלמיד תכנית לימודים בהתאם לנושאי המשנה המוצעים.

תכנית הלימודים מותאמת לרמות הלימוד, לנטיות האישיות השונות: לנטיה ריאליט (מדעים) או הומניסטית (חברה ורוח). התכנית מותאמת הן לתלמידים בעלי כושר עיוני מובהק והן לתלמידים המעדיפים התנסויות מעשיות.

### ב) "מגמת העל": לימודי ארץ ישראל – לימודי מדבר

מעלה אדומים הינה עיר בספר המדבר. מיקומה, אקלימה, ותנאי הסביבה במקום יוצרים אפשרות יחודית לפיתוחה של מגמת לימוד בנושא "לימודי ארץ ישראל", תוך שימת דגש על אזור מדבר יהודה, בקעת הירדן וגב ההר.

קום ההתחלן בארץ לארץ ויחידה כי לב אהבה (בראשית י"ז)  
אינו רק ציטוט מקראי ומילות שיר ידוע.  
זהו "אני מאמין" חינוכי, על פיו לימוד הארץ, הכרתה, סיורים בה, יביאו את הנוער לאהבת ארצו.  
מגמה יחודית כזו לילדינו במעלה אדומים תגביר את הקשר למקום על בסיס ערכים לימודים-חינוכיים.



סגן ראש הממשלה  
שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כה' בתמוז תשמ"ז

22 ביולי 1987

היתה לי הזכות להניח את אבן הפינה על רכס ההר העירום,  
בו עומדת עתה עיר ואם בישראל. היה זה משרדי שהרה וילד עיר  
זו, ועל כן יש בי גאות אב בבואי לברכה ביובלה הראשון.

מעטים הישובים בישראל שצמיחתם היתה מהירה כל-כך, ולוותה  
בבנייה, בטיפול ובתמיכה כה צמודים של משרד הבינוי  
והשיכון.

מעלה אדומים היא חוליה בטבעת ישובים המקיפה את בירת  
ישראל, והילתה של ירושלים שורה עליה.

בהיותה בת עשר בלבד נראית מעלה אדומים בוסתן ובוגרת  
משנותיה, אך על עלומיה יעידו הילדים המשחקים ברחובותיה,  
שפעת הצבע הפזורה על גגותיה ורוח החדווה, האמונה והבטחה  
המשותפת לתושביה.

כ ה ל ח י





מעלה אדומים

-01-

ג' בטבת תשמ"ז  
2 בפברואר 1987  
מ.ת. 1-91  
חמ' O.H.4 385

לכבוד  
עליזה גורן  
דוברת משרד השיכון  
משרד השיכון

גברת נכבדה,

הנדון: השתתפות משרד השיכון בקניית משרדי המועצה

בהמשך לשיחתנו הנני מצרף לך צילום המסמכים הנוגעים בדבר.  
בעקרון ברור באופן מוחלט שההתחייבות לקניה הינה 50% משרד השיכון ו-50% משרד הפנים.  
אנו מבקשים שהעניין יוסדר בין המנכ"לים של המשרדים או שפשוט משרד השיכון יעביר לנו 50% המדויקים כדי שמשרד הפנים ידע את חלקו המדויק ואז חיפזר הבעיה.  
אנו בכל אופן בין הפטיש והסדן.

בברכה,  
אלי כהן  
סגן ראש המועצה

העתק: עמוס טרסמן - ראש המועצה



## מעלה אדומים

כ"ו בחשרי חשמ"ו  
29 באוקטובר 1986  
מ.ח.  
חמ' 397

לכבוד  
מר שילה ששון  
מנכ"ל משרד השיכון  
משרד השיכון  
ירושלים  
-----

אדון נכבד,

הנדון: משרדי המועצה במרכז המסחרי

כזכור בשעחו נכנסה המועצה והחלה לפעול במשרדים הנ"ל על יסוד סיכום ביניכם לבין שכונ ופיתוח לישראל בע"מ, כי שטח המשרדים ירכש על ידכם משו"פ ויועבר מכם לרשותנו (ראה הסיכום המצ"ב).

למרבה החמיהה פונה אלינו עתה שו"פ וטוענת כי הננו מחזיקים בנכס שלא כדין ודורשת דרישות כספיות שונות (ראה המכתב המצ"ב).

מדרישותיה הנ"ל של שו"פ אנו מבינים כי רכישת המשרדים כאמור לעיל טרם הוסדרה.



## מעלה אדומים

-02-

בטוחנו כי ביכולתכם להסדיר את העניין ישירות עם שו"פ ועם משרד הפנים, בהתאם לסיכום הנ"ל וכן לסיכום בנושא בין המנכ"לים ה"ה וינר וקוברסקי ולפיכך נודה על פעולתכם בהקדם.

ב ב ר כ ה,

עמוס שרמון  
ראש המועצה

העתק: הרב יצחק פרץ - שר הפנים  
מר דוד לוי - שר השיכון  
מר אריה דרעי - מנכ"ל משרד הפנים  
מר שלמה עמר - הממונה על הרשויות המקומיות ביו"ש  
מר שלמה שטנר - מנכ"ל שו"פ  
מר אבי גרינברג - גזבר המועצה  
מר ישראל גולדשטיין - מזכיר המועצה

המקומית



המועצה

מעלה אדומים

כ"ג בחשו"ה חש"ו  
26 באוקטובר 1986  
מ.ח.  
חמ"ט  
396

לכבוד  
מר אריה דרעי  
מנכ"ל משרד הפנים  
משרד הפנים  
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: משרדי המועצה במרכז המסחרי

כזכור בשעתו נכנסה המועצה והחלה לפעול במשרדים הנ"ל על יסוד סיכום בין משרד הבינוי והשיכון לבין שכון ופיתוח לישראל בע"מ, כי שטח המשרדים ירכש על ידי משרד הבינוי והשיכון משו"פ ויועבר מהם לרשותנו (ראה הסיכום המצ"ב) וכן שמשרד הפנים יממן 50% ממחיר הנכס לתשלום למשרד הבינוי והשיכון.

למרבה התמיהה פונה אלינו עתה שו"פ וטוענת כי הננו מחזיקים בנכס שלא כדין ודורשת דרישות כספיות שונות (ראה המכתב המצ"ב).

מדרישותיה הנ"ל של שו"פ אנו מבינים כי רכישת המשרדים כאמור לעיל טרם הוסדרה.

בטוחנו כי ביכולתכם להסדיר את העניין ישירות עם משרד הבינוי והשיכון, בהתאם לסיכום הנ"ל וכן לסיכום בנושא בין המנכ"לים ה"ה וינר וקוברסקי ולפיכך נודה על פעולתכם בהקדם.

בברכה

עמוס טרטמן  
ראש המועצה

העתק: הרב יצחק פרץ - שר הפנים  
מר דוד לוי - שר השיכון  
מר שילה ששון - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
מר שלמה עמר - הממונה על הרשויות המקומיות ביו"ש  
מר שלמה שטנר - מנכ"ל שו"פ  
מר אבי גרינברג - גזבר המועצה  
מר ישראל גולדשטיין - מזכיר המועצה

המשרד הראשי רח' א. ארניא 26 פנת רח' הארבעה, הקריה תל-אביב  
מיקוד 64739, ת.ד. 7037, מברקים: שולב ת"א, טלפון 260161

שיכון  
ופיתוח  
לישראל  
בע"מ

הסניפים:

ירושלים

רח' מרדכי בן-הלל 15  
ירושלים מיקוד 94 627  
טלפונים 02-2313213

אר-שבע והנגב

שדרות הנשיאים  
פנת רח' מצדה  
באר-שבע מיקוד 84 456  
טלפונים 057-77887, 77406

חיפה והגליל

רח' י.ל. פרץ 32  
חיפה מיקוד 33 306  
ת.ד. 4767  
טלפון 04-645161

הגליל

מרכז מסחרי שו"ם  
נצרת עילית  
מיקוד 17000  
טלפון 065-35428

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א  
תל-אביב מיקוד 64 739  
ת.ד. 7037  
טלפון 03-260161

חאריך

מספרנו

1.6.86

ר ש ו ס

מבלי לפגוע בזכויות החברה

לכבוד

המועצה המקומית  
מעלה אדומים

א.כ.,

הנדון : קומח משדדים בבנין 803  
מעלה אדומים

נתבקשתי ע"י הנהלת החברה להודיעכם כדלקמן:-

א. הינכם מחזיקים ומשחמשים בנכס שבנדון, שנבנה ושייך לחברתנו, שלא כדין, ללא כל זכות וללא תשלום תמורה כלשהי;

ב. הסכמנו למסור הנכס לחזקתכם (ב-12.5.83), ימי בקשתכם ועל סמך התחייבותכם להכדיר רכישתו על ידיכם, מיו לאדור מכו.

ג. למרוח שחלפו למעלה מ-3 שנים ונשלחו לכם דרישות והתראות אין ספור, לא הסדרתם את רכישת הנכס הנ"ל ואף לא שכירתו, והינכם מחזיקים בו כאמור - שלא כדין, ללא זכות וללא תשלום התמורה הראויה.

ד. אשר על כן, הינכם נדרשים בזה לפנות את הנכס הנ"ל, ולהחזירו לחזקת חברתנו כשהוא במצב חדש, חקין וטוב - כפי שקיבלתם אותו, וזאת תוך 7 ימים מקבלת מכתבנו זה. כן הינכם נדרשים לשלם לחברתנו תוך המועד הנ"ל שכ"ר ראוי למשך תקופת החזקה בו, בסך בשקלים השווה ל-2,000 \$ לכל חודש, בצרוף מע"מ כדין.

ה. אם דרישתנו כאמור לא תענה, נאלץ לנקוט בהליכים משפטיים, ללא כל התראה נוספת.

העחק: מר א. נטף, מנכ"ל משרד הבנוי והשיכון  
מר ש. שטנר, מנכ"ל  
המינהל המסחרי, כאן

עה/אה

לכבוד רב  
ע. הנגב, עו"ד

אל:

מר יהודה פתאל  
מנהל אגף הפרוגרמות

הנדון: מעלה אדומים - מרכז מסחרי

חברת שו"פ ביצעה כמעלה אדומים בשנים 1981-1983 מרכז מסחרי אשר כולל בחוכו קטח המיועד למשרדי מועצה, מעון יום, מסחר ויחידות דיור.

בזמנו סוכס ע"י הנהלת המשרד שהשטח המיועד למשרדי המועצה יירכש בשעור של 50% על ידינו ויועבר לרשות המועצה המקומית מעלה אדומים (ראה סיכום המצ"כ).

עבור מעון היום קבלנו מחברת שו"פ חשבונות חלקיים, ועל סמך אלה הוצאנו הזמנה שלפיה שולם לחברת שו"פ עבור.

עחה מבקשת חברת שו"פ חשולם עבור השטח המיועד לשטח משרדי המועצה.

עלות החשבון שהוגש ע"י שו"פ מסתכס כ-6.561,180 שקל. אושר על ידינו סכום של 5.833,684 נכון ל-7/82 ועודכן לסדר האחרון הירוע (5/84) והמסתכס כ-42.521,723 ש'.

הסכום הנ"ל אינו כולל:

חיבור שחמל, חכנון, קרקע, אגרות בניה, פיתוח כללי וצמוד, והוצאת החברה שעבורם טרם קבלנו פירוס מהחברה.

אבקש להוציא הזמנה לחברת שו"פ עבור משרדי המועצה בסך של 21.260,861 שקלים,  $(42.521.723 \times 0,5)$ .

עלינו לציין כי העבודות בוצעו, הושלמו ונסטרו למועצה המקומית מעלה אדומים.

מצ"כ: חיק הכולל כל החשבונות שנכרקה באושר.

כ כ כ ה

לכבוד  
מנהל הסניקה הסכנית

העתק:

מר שמריהו כהן - מנהל המחוז  
מר א. גרלביץ - ס/מנהל המחלקה הסכנית  
מר ד. עובדיה - מנהל פרויקט מעלה אדומים  
מר י. שחם - מנהל מרחב ירושלים - שו"פ  
יחידת הפעלה  
חיק חרזה



מדינת ישראל-משרד הבינוי והשיכון



מעלה אדומים



מדינת ישראל-משרד הבינוי והשיכון



תכנית אתר שלב א'



## משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, צוות הקמה מעלה אדומים

**הנהלת הפרויקט** – דוד עובדיה, יחל מהנדסים בע"מ, **בדיקת אפשרויות** – מזור, תכנון ויעוץ כלכלי בע"מ, זסלבסקי ושריית מהנדסים בע"מ, **תכנון העיר** – לייטרסדורף, משרד לייטרסדורף – גולדנברג אדריכלים ובנוי ערים, אדריכל אחראי – ולדן, **תכנון תחבורה** – מרגלית, **תכנון כבישים וגשרים** – שילוני, רוזנבאום-עמיר, שמיר-פוזנר, חברת מהנדסים, **תכנון נוף** – יהלום-צור, שרמן, מילר-בלום, אפשטיין – יודלביץ, פוקס, **תכנון מים וביוב** – תושיה, ת.ה.ל. **עבודות כבישים ותשתיות** – מ.ע.צ. מחוז ירושלים, מקורות, חרות, וורשבסקי בן דוד, אחים נתן, מקורות בינוי ופיתוח בע"מ, **יעוץ אקלימי הנדסי** – פרופ' זוהר, פרופ' גבעוני, דייר ביתן, מרכז הבניה הישראלי, **אינסטלציה** – סניט מהנדסים יועצי אנסטלציה, גלוטר גלנץ, דורון שחר, לברון, **חשמל** – קוויטנסקי, גלעד הנדסת חשמל, גונסברגר, בורברג, עמית, מרסל לוי, רמאור, **קונסטרוקציה** – רונקין, שור, שנבל, סומך, שביב, אקסלרוד-שחר, ברזיק ורסנו, **לוי ורישוי התכנון** – קמ"ט פנים מפקדת איו"ש – לשכת התכנון באזור יהודה ושומרון, הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש, **אדריכלי מבנים ומוס"צ** – דאובר, הרשמן, יער, בוכמן, יסקי, זילברברג, קפלן-עמית, אלרוד, ברכה-חכים, פובזנר, חרובי, שפלט, אילן, גלפז, שקד, **חברות בניה** – שיכון ופיתוח, שיכון עובדים, אשטרום, אלירם גולדשטיין, יובל-נד, בתים, ליפשיץ, רמט, אשד, פרץ בן-גיאת, **בנה ביתך** – חברת ערים, **יעור** – קרן קיימת לישראל



## תכנון העיר

תכנון העיר על פני הגבעות נעשה תוך התחשבות מירבית בתנאים הטופוגרפיים והאקלימיים המיוחדים לאזור. העקרון המנחה בתכנון ובינויה של מעלה אדומים הוא הבטחת איכות חיים גבוהה לתושביה ותכנון סביבתי מושך תוך נצול מירבי של הפוטנציאל הגלום במקום. משרד הבינוי והשיכון כמופקד על התכנון והבניה שוקד על איכלוס משפחות מכל רובדי החברה הישראלית, מגוון של קבוצות תרבות, חברה, כלכלה וגיל. לצורך כך נבנו דירות מסוגים וגדלים שונים אשר יענו על קשת רחבה של צרכים וטעמים. הושם דגש על הקמת תשתית לפיתוח חיי קהילה עשירים, דהיינו – הקמת מוסדות ציבור ושרותים טובים. הוקם מתחם עירוני המעודד הליכה ברגל וטיול ומאפשר מפגש והכרות, בילוי בצוותא והתכנסות מחוץ לכותלי הבית. תוכנו איזורי ירק ומשטחי נוף. ונוי המשתלבים היטב בנוף הסביבתי. הגישה לבנייני הציבור היא משבילים להולכי רגל ללא מטרד של מכוניות.

שכונות המגורים נבנות על שלוחות רכסים נפרדות המחוברות ביניהן במרכז עירוני משותף. בין השלוחות שטחי נופש וספורט ושטחים ירוקים.

הבניה במעלה אדומים תהיה נמוכה בשולי הגבעות וגבוהה בפסגה. הדבר יעניק לתושבים יכולת להנות מן הנוף המיוחד הנשקף לעבר ירושלים ומדבר יהודה. בעיר לא יבנו בתים הגבוהים מארבע קומות. מרבית המבנים נמוכים, חלקם צמודי קרקע ובמרכזם דרך להולכי רגל.

## הבינוי

מעלה אדומים נבנית בשלבים. בהתאם לתכנית המתאר יתגוררו בה 10,000 משפחות. שלב א' של העיר מקיף, בהתאם לתכנית, 1,400 יחידות דיור ושלב ב' 1,500 יחידות דיור. כיום נמצאות בשלבי בניה

שונים כ- 2,500 דירות. 700 מהן נסתיימה בנייתן. 200 מגרשים הוקצו לבניה עצמית וכבר הוחל בבנייתם. 150 מגרשים נוספים מוצעים למכירה בימים אלה.

במקום המפגש של שתי שלוחות הרכס שעליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז שרותים, מסחר, חינוך, תרבות וספורט של העיר. במבנה הציבורי שבנייתו עומדת להסתיים יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים, מעון ומשרדים.

במקום הוקם מבנה שימש זמנית לשרותים החיוניים. במבנה זה הוקצו יחידות עבור המועצה המקומית, צוות ההקמה של משרד הבינוי והשיכון, דאר, קופ"ח, טיפת חלב, מגן דוד, מכבי אש, משטרה וכן מעון. חנות מכולת ראשונה כבר נותנת שרותיה לתושבים. צרכניה תפתח בקרוב וכן חנות כל-בו לבית. בסמוך הושלמה בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו- 2 כיתות גן. בית הספר ישמש בשלב ראשון לאחר שעות הלימודים גם כמרכז קהילתי ומתנ"ס. בנית מעון לתינוקות בן 4 כתות וגן ילדים בן 3 כתות שיחומם בשיטה הסולארית חדשנית הושלמה. בבניה נמצאים גם בית כנסת ומקוה. לפי המתוכנן יוקמו במקום בית ספר מקיף ומתנ"ס, ובו בריכת שחיה.

השנה יבנו: בית ספר יסודי בן 12 כתות ו- 10 כתות גן ילדים וכן 400 יחידות דיור. בתכנון מתקדם מצויות 2,000 יחידות דיור נוספות.

כביש חדש אשר יחבר את מעלה אדומים עם ירושלים דרך הגבעה הצרפתית נסלל בימים אלה. הכביש יאפשר מעבר תנועה מהיר ונוח.

אכלוס העיר החל בראשית יוני 1982. עד ראשית ספטמבר שנה זו יתגוררו בעיר כ- 650 משפחות.

בשעה זו, כשעינינו נשואות צפונה אל המתרחש בארץ הלבנון, שם עומדים חיילינו במשימות המוטלות עליהם, להבטחת בטחון ישובינו, בימים אלה מבצעים סימנים ראשונים למציאות חדשה הנושאת עימה תקווה גדולה לשלום עם שכנתנו מצפון.

ובאותה עת, כאן בחבל ארץ יהודה אנו חונכים עיר חדשה הנבנית ממזרח לירושלים והיא: מעלה אדומים. הקמתה מהווה נדבך נוסף בחיזוק ההתישבות היהודית מסביב לבירת ישראל.

ואומנם, גם בעיתות מלחמה נמשך מפעל ישובה ובניינה של הארץ, בימינו, כבימים ההם ככתוב בספר נחמיה: "הבונים בחומה והנושאים בסבל עומשים, באחת ידו עושה במלאכה ואחת מחזקת השלח".

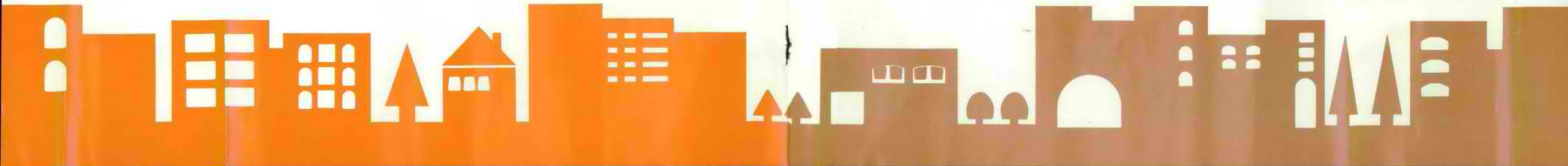
מעלה אדומים ההולכת ונבנית על רכס הרים המשתרע מצפון לדרום, והצופה ממזרח לעבר נופיו של מדבר יהודה קולטת בימים אלה את מאות משפחות הראשונים הבאים לקבוע את ביתם כאן – להם שלוחה ברכת "בשעה טובה" על כניסתם אל הבית החדש, בעיר החדשה.

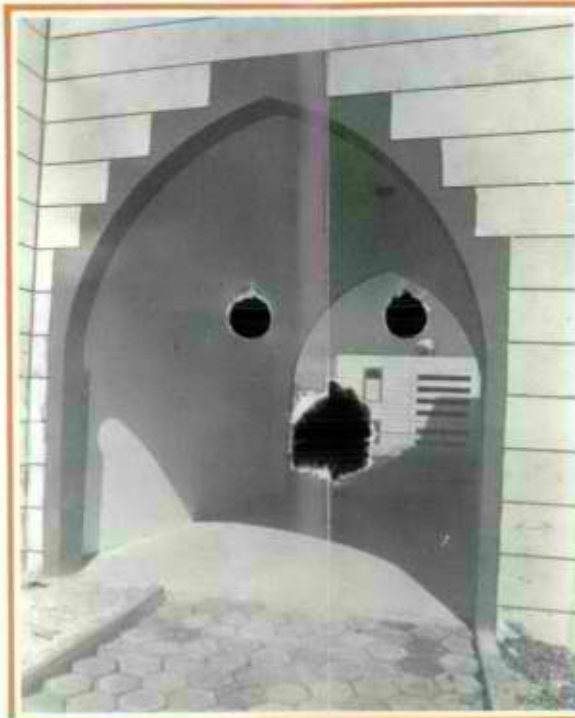
היום מתממשת השמחה לה ייחלנו, עת הינחנו את אבן הפינה לפני שלוש שנים בט"ו באב תשל"ט. קמה עיר ואם בישראל המשלבת בתוכה את יישוב מירב הידע והנסיון בבנין ערים, ובאיכות חיים.

למעלה אדומים ביום חגה כך ובנו נתקיים הכתוב "כי אלוקים יושיע ציון ויבנה ערי יהודה, וישבו שם וירשוה".

תחזקנה ידי כל אלה אשר עשו והעושים במלאכת קודש זו.

דוד לוי





מעלה אדומים היא עיר חדשה השוכנת מזרחית לירושלים. העיר נקראת בשמו המקראי של המעלה שבתחומו נבנתה. הגבעות עליהן בנויה העיר היו בין גבולות השבטים יהודה ובנימין.

בעבר הרחוק היוותה מעלה אדומים נקודה אסטרטגית חשובה במערכת ההגנה על ירושלים.

העיר שוכנת על רכס גבעות בנובה של — 500 מ' מעל פני הים ומשקיפה על נופים מרהיבים לכיוון ירושלים ומדבר יהודה.

עד להקמתה היה האזור כולו שומם ולבד מכמה נוודים שרעו את עדריהם בגבעות לא היו במקום חיים.

משרד הבינוי והשיכון נטל על עצמו את המשימה להפוך את האיזור השומם הזה לשוקק חיים.

וכך, בטי"ו באב תשל"ט (8 לאוגוסט 1979) ניצבה קבוצת אנשים על אחת הגבעות הצופות לירושלים ושר הבינוי והשיכון דוד לוי הניח אבן פינה לעיר חדשה בישראל — מעלה אדומים.

החזון היה למציאות

הקמתה של העיר פרצה מרחבים חדשים לביסוס ירושלים וסביבתה.



מלכך של  
מחלף  
מחלף  
מחלף

משרד הביטחון והעבודה  
מחלקת ירושלים  
מ"ב בסיון תשמ"ג  
27 במאי 1983

לכבוד  
מר טומי לייטרסדורף  
מחבר  
רח' הורדמן 10  
תל אביב

א, ב, ג.

הבדול: סרט מעלה אדומים

חשבוני חירופיה בחבאים שפייכת.

חולל לפנות לחב' טל-עד כאמצעות מכתב זה ולדכום  
מהם צעות המבוקש.

מכבוד רב,  


שמדיהו כהן  
מנהל מחוז ירושלים

העמק: מר ח. יודלביץ - סמב"ל למינהל  
גב' ע. גורן - דובית ומשרד  
מר א. כץ - חב' טל-עד  
מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה מעלה אדומים

בשם הנהלת המוסד  
לשם המוסד

21 במרץ 1983  
ז' בניסן תשמ"ג

לכבוד

מר צ. אורן

מנכ"ל מרכז הנביה

חל - אביב

א.ב.,

הנדון: סרט מעלה אדומים

ברצוני להודיעך כי חב' "עידן" השלימה את מרבית הצילומים לסרט  
הב"ל, הנמצא בשלבי עריכה.

לכבוד רב,

  
שמריהו כהן  
מנהל מחוז ירושלים

העתק: גב' ע. גורן - דוברת המשרד - משהב"ש  
מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה - משהב"ש

1000 1000 1000  
1000 1000 1000

1000 1000 1000  
1000 1000 1000  
1000 1000 1000  
1000 1000 1000

1000

1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000  
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000  
1000 1000 1000  
1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000  
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

ישראל  
29.10.82, ירושלים

לכבוד  
מר דוד לוי  
שר השכון  
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: התנגדות חריפה לביצוע שלב אחרון בכביש  
מעלה אדומים - ירושלים שכונת צמרת הבירה

תושבי שכונת צמרת הבירה המונים למעלה מ-500 משפחות הופתעו השבוע לגלות כי כלים כבדים החלו בביצוע עבודות בעמק המפריד בין שכונתם לכפר הערבי עיסוויה שמדרום לשכונה.

עד כה לא היה ידוע לאיש מתושבי השכונה על התכנית זאת מאחר והוטעו, במזיד או בתום לב, ע"י עובדי ערית ירושלים שהיו ממונים על מסירת אינפורמציה לאזרחים בנושא תכניות מופקדות.

עשרות מתושבי השכונה שפנו במשך כל החדשים האחרונים לגורמים המוסמכים בערית ירושלים נענו כי הכביש לא יעבור בסמוך לשכונתם אלא אחרי הגבעה הגובלת השכונה וכי הכביש כלל לא יראה לתושבי השכונה.

מסיבה זו לא הוגשו כל התנגדויות ובסופו של דבר אושרה התכנית.

התכנית לא לקחה בחשבון את המפגעים האסטיים והאקולוגיים שבסלילת הכביש בסמוך לשכונת מגורים שליווה וכלל לא נעשו הבדיקות המתחייבות עפ"י החוק.

לא רק זאת אלא שבבדיקה שנערכה ע"י תושבי השכונה בשבוע האחרון התברר כי גם הכביש הנטלל היום הוא עצמו בסטיה מהתכנית שאושרה.

כמו"כ הוחל בביצוע עבודות שכלל לא מופיעות בתכנית אלא בתכנית אחרת שעדיין לא הופקדה.

המסלול המתוכנן של הכביש, שהוא כביש ארצי עובר במרחק של עשרות מטרים בלבד מבנייני מגורים והחוק אינו מתיר זאת כלל.

למסלול המתוכנן קיימות אלטרנטיבות אחרות שבודאי יקל ליישמן במקום העבודות בהם הוחל השבוע.

תושבי השכונה בחרו אתמול ועד פעולה מקצועי המורכב ממנהנדסים, משפטנים ואישי ציבור שהם מתושבי השכונה.

הנני מבקשים מכבודו לגרום לעכוב ביצוע העבודות לאלתר ולקבל את ועד הפעולה לשיחה דחופה בתוך 3 ימים מהיום על מנת להבהיר את המצב שנוצר.

בידי ועד הפעולה להראות שהעבודות המבוצעות אינן חוקיות וכי בכל מקרה הן תגרומנה לנזק רב למשפחות שרכשו דירות בשכונה שיועדה להיות שכונה שליווה ושקטם.

10000  
10000  
10000  
10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

במידה וועד הפעולה לא ייענה לבקשת הפגישה בדחיפות והפסקת זמנית של העבודות לא תהיה לו, לצערינו הרב, ברירה אלא לפעול בכל דרך אפשרית אחרת כפי שימצא לנכון על מנת לממש את זכויותיו.

בכבוד רב,

ועד תושבי שכונת צמרת הבירה

לחתקשרות טלפונים: אצל משפחת עדין  
817439

או לפי הכתובת: משפ' עדין, צמרת הבירה  
בנין 720, מבוא נהגי  
הפרדות ירושלים.

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCH CONDUCTED BY THE  
 RESEARCHERS OF THE INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE  
 SCIENCE OF THE ACADEMY OF SCIENCES OF THE USSR

1955

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCH CONDUCTED BY THE

RESEARCHERS OF THE INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE  
 SCIENCE OF THE ACADEMY OF SCIENCES OF THE USSR  
 THE RESEARCHERS OF THE INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE  
 SCIENCE OF THE ACADEMY OF SCIENCES OF THE USSR  
 THE RESEARCHERS OF THE INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE  
 SCIENCE OF THE ACADEMY OF SCIENCES OF THE USSR

סיכום משיבת בנושא כביש עוקף מעלה אדומים שנערכה ביום 21.4.82

השתתפו: ה"ח א. וינר, מ. שוחמי, ש. כהן, ס. לייטרדורף, א. נטף, א. סורוקה,  
ד. עובדיה, ג. הוכפלד, ע. גורן, ד. צפירי.

ת ו ח ל ס:

כביש הגישה ירושלים - מעלה-אדומים

- א. למקד המאמץ על כביש הגישה על מנת להביא להחשת הסלילה של הכביש.  
יעשו מאמצים לסיים נושא התפקדה ולהביא לפרסום כרשומות, על מנת  
שניתן יהיה לצאת לעבודות בהקדם האפשרי.
- ב. מר שוחמי יכין לוח זמנים משותף היור לעבודות הפירות ועד לסיום  
הסלילה, במטרה להחיש הסלילה.
- ג. יוכן שלט בצומת יריחו - כביש הגישה, שלט ביציאה ממעלה אדומים  
(כולל טפה מישור) ושילוט נוסף בכביש רמאללה ליד הגבעה הצרפתית  
(מצומת יריחו - כביש גישה ועד לכניסה למעלה אדומים).  
אלי נטף יתאם הכנת משלטים עם גורון הוכפלד.

הכביש הפנימי

מר שוחמי יגיש תוך חודש ימים, המלצות באשר לצורך בסלילה הכביש הפנימי,  
והצעה לפתרון לקראת גיבוש סופי והחלטה, בשיתוף עם אנף הכנון והנדסה.

הכביש העוקף

הוחלט לדחות העבודות בכביש העוקף.  
העשת התאמה עבודות עפר, במטרה לנצל עבודות עפר המבוצעות באזור.  
גיבוש סופי של הוכניות הכביש העוקף והכביש הפנימי ידונו מחדש עם צרכי  
הפרוגרמה ויאשרו ע"י המנכ"ל.

רשמה: ד. צפירי.

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל

סיכום פגישה בנושא מעלת אדוואים - מערכת דרכים פנימיות מיום 21.4.82

השתתפו: ה"ח א. וינר, מ. שוחמי, ס. כהן, ט. לויטרסדורף, א. נשף, א. סורוקה,  
ד. קובציה, ג. הוכפלד, ע. גורן, ד. צפירי.

ס ו כ ט:

אמר 02

להשלים את מערכת הדרכים הפנימיות כחומר לתוכניות המקוריות.

אמר 03

יוכנו מכניות כבישים לפי תכנון קונבנציונלי תוך בדיקת אפשרות לשטור  
בקורות קריטריון על אופציה.

אמר 04

ידון בין א. וינר, א. סורוקה וחמורז.

רשמה: ד. צפירי.

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

FROM: SAC, NEW YORK

SUBJECT: [REDACTED]

RE: [REDACTED]

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

5. [REDACTED]

6. [REDACTED]

7. [REDACTED]

8. [REDACTED]

# מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי  
מחוז ירושלים

תאריך: א' באדר תשמ"ב  
24 בפברואר 1982  
מספר:

טכום ביקור במעלה אדומים מיום 15.2.1982

## בהשתתפות:

|                 |                                  |
|-----------------|----------------------------------|
| ה"ה - א. ויבר   | - מנהל משרד השיכון והבינוי       |
| ח. קוברסקי      | - מבכ"ל משרד הפנים               |
| ש. שקד          | - עוזר בכיר למבכ"ל משרד הפנים    |
| ע. טרטמן        | - ראש המועצה המקומית מעלה אדומים |
| א. בטף          | - מנהל אגף בכסים                 |
| ש. כהן          | - מנהל מחוז ירושלים              |
| ג"ב - ע. גורן   | - דוברת משרד השיכון              |
| ד. צפירי        | - עוזרת המנהל                    |
| ה"ה - ג. הוכפלד | - ראש צוות הקמה                  |
| ד. עובדיה       | - מנהל פרויקט                    |

1. נערך סיור לאורך כביש הטבעת בו ניתן הסבר כללי על העיר מעלה אדומים.

2. מר שמעיהו כהן הסביר תכנון ובצוע העיר ומערכות התשתית החיצונית.

### א. כביש גישה מהגבעה הצרפתית - ירושלים

הכביש נמצא בבצוע בחלק שבתחום יו"ש, באזור ירושלים. הוגשה תכנית בנין ערים לאשרר הועדה המחוזית. אנו מקוים שהתכנית תאושר לבצוע בתוך חודש. כמו כן חתם שר הבינוי להפקעת תואי הכביש לפי חוק הדרכים ומסילות הברזל משנת 1943.  
מועד גמר הכביש צפוי, ללא התנגדויות, סוף 1983.

### ב. אספקת מים

בשלב המידי תהיה אספקת המים מירושלים. הובח קו מים מירושלים דרך אל עזריה עד מעלה אדומים. בשלב מאוחר יותר תהיה אספקת המים מהקידוחים המבוצעים במקום. המועצה המקומית מטפלת בהסדר תשלומים באמצעות יו"ש.

### ג. אספקת חשמל

אספקת החשמל למעלה אדומים תהיה ע"י חברת החשמל לירושלים. ההחלטה הב"ל התקבלה לפני כ-10 חודשים ולפיכך עבודת חב' החשמל בתכנון ובצוע מערכות החשמל וקו האספקה החלה, רק לפני 8 חודשים. למרות הב"ל הושלמו כ-50% מעבודות הרישת הפנימית ועבודות הבחת קו האספקה, החלו בימים אלה, על פי לוחות הזמנים יושלמו כל עבודות החשמל עד 15.4.82.

2/...

ד. טלפונים

בשלב א' יוצב קרון זמני עם יכולת לאספקת 1000 קוים. על פי לוח הזמנים עם הדאר יוצב הקרון עד אפריל.  
הקשר החיצוני יהיה אל-חוטי והתשתית הפנימית ע"י קוים תת קרקעיים שכבר הוחל בהנחתם.  
על פי סכום עם התקשורת במידה שיהיו פגורים בהנחת הרשת התת קרקעית יונחו הקוים ברשת העילית הזמנית שכבר קיימת בשטח. אזור החיגוג יהיה 02.

3. מנהל הפרויקט דוד עובדיה נתן הסבר על מערכות התשתית הפנימית לקראת האכלוס באפריל 1982 כדלקמן:

א. כבישים וחניונים

הכבישים והחניונים שנועדו לשדת את 320 יח"ד הראשונות יושלמו כולל אספלטים ותאורה עד 30.4.82.

ב. מים, ביוב, תקשורת וחשמל

מערכת ומים כבר מושלמת.  
מערכת הביוב תושלם עד 31.3.82 כולל חבור למתקן הטפול באזור התעשייה.  
מערכת התקשורת והחשמל יושלמו עד 30.4.82, במקביל למערכת החשמל בערך משרד השכון לאספקת חשמל חליפית באמצעות גנרטורים.

4. ראש צוות הקמה מר גדעון הוכפלד סקר את מוסדות הצבור, שיהיו מוכנים באפריל 1982.

א. בית ספר 18 כיתות + גן ילדים 2 כתות ואולם התעמלות. בית הספר יפתח ב- 1.9.82. עד אז ישמש למשרות קהילתיות.

ב. 2 חנויות לממכר יום יומי.

ג. מבנה צוות הקמה בו יהיו פונקציות זמניות, מעון יום, דאר, קופת חולים, מכבי אש, משטרה, צרכניה, משרדי המועצה, משרד צוות הקמה ומשרד מנהל הפרויקט.

ד. מוסדות בוספים כגון מעון יום במרכז ודירה בוספת למשרדי המועצה יהיו מוכנים בספטמבר 1982.

5. ראש המועצה סקר את הערכות המועצה לקראת האכלוס בתחומים השונים כגון: חנוך, תרבות, שרותים שונים, מחלקת מהנדס העיר וכו'.

6. דברי סכום

א. מבכ"ל משרד הפנים מר קוברסקי:

על המועצה להתרכז בתכנון ובבניית התשתית החברתית תרבותית, סיוע בקליטת התושבים וגבושם וחברתי, הכל כדי ליצור תדמית חיובית למעלה אדומים שתהיה מוקד משיכה לתושבים נוספים.

כן הציע מר קוברסקי להקים צוות משותף למשרד הפנים, משרד השכון והמועצה שיעקוב, יבחן ויאתר את הבעיות שיתעוררו במשך הזמן מתוך מגמה לפתור הבעיות מהר ככל האפשר בכוחות משותפים. בצוות יהיו חברים ה"ה הכס ושחם ממשרד הפנים אשר יזמנו את הצוות.

ב. מנהל משרד השכון מר וינר

משרד הבנוי והשכון יעשה הכל לגמר התשתית הפיזית לרווחת התושבים. בחודשים הקודמים יוחל בבניית בית כנסת, מקוה וברכת שחיה. בשנת הכספים הבאה יוחל בפתוח הפרק המרכזי. לא יבוצעו קצוצים בתקציב הפתוח ובבית מוסדות הצבור בשנת 1982.

יקוימו מגעים בין צוות הקמה והמועצה להגדרת התפקידים ותחומי הפעילויות בנהול ענייני מעלה אדומים, משרד הבנוי והשכון אינו מתקצב לרכישת מבנים עבור משרדי המועצה, לפיכך על המועצה יהיה למצוא מקורות תקציב אחרים.

בושא התחבורה הפנימית יבדק בנפרד וידון שוב במשרד הבנוי והשכון.

7. מערכות תשתית ומוסדות צבור שיושלמו יועברו לרשות המועצה המקומית כמוסכם.

8. בערך סיור באזור מגורים במרכז המסחרי ובמשרדי המועצה המקומית.

9

\*

\*

\*