

16

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

1977 - 1978

868702 50



\_\_\_\_\_

26/6885/8c

\_\_\_\_\_

שם

מזהה פיזי:  
מזהה לוגי:  
כתובת:

192745 מס פריט: 109.18/1 - 26  
26/08/2013 02-105-11-07-08

1977 - 1978 ימית

גל - 26 - 6895





# נסיגה בסיני - גם ברוחה?

## אין סיבה לקיצוץ בשרותים סוציאליים

### מאת אהרן גבע

ראל. הם יקחו דולארים ויפירו אותם ללירות. גם העובדים נוש"א ראוים שיפסקו בלשנת הסוגרת בנגב או בסלילה כבישים שם. יגברו אגף הא נמצאיה. הם לא יוצרו מוצרים הנמכרים בשוק ה"מקום, אך הם יקנו כאן נעליים, מנעוליה וטלפונים צבאיות. כמות הכסף הגדול והקטן (יחסית) כמות הסחורות המוצעות למכירה, וכאשר גדלה כמות הכסף (או המעבדות) יורד ערך של הכסף (או המעבדות), וכאשר יורד ערך הכסף אומרים שיש א נמצאיה.

אנו מקווים שהממשלה תקטף בעתים מצב הא א המסוגל כסף בן הקצוץ בהוצאות. כאן החשוד האמריקאי הנבצרת: מ"מ סופרים ואת מה מקצוץ ש"ו לפני כמה חודשים, כאשר קמה הצעתה על הענין ה" שגור. מריסמו מיתונים עשרות של רצינות להעסקה הנבצרת של נתיים שפורים אותם הרעיונות בנגדו האצד ובמכירה של הארץ בנג. יש לקוות שה פריסמו קודם לכן, לא יסכרו מה פרסמו קודם לכן. ואשר לקיצוץ בהוצאות: קיימים הם לוראיים המוצאים לסכסוך ה" הו. פריסה שהיא בגודל שערורית במספרים. אנו מניפים לרובת ה" שבו אסור לשכוח כי את הכסף למכירה נקבל מהאמריקאים וכי המכירה מסגו אינה מחויבת הע" סתם של פורום אחיות. עובדים סוציאליים ואחרים העוסקים ב" שירותיהם וכו' לא קיימת לכן, סיבה לקצוץ שירותים אלה.

חובה לזכור זאת כי קיימת הסכנה, שאחריה הודמנות ה"ר בית" יבטו לקצוץ בשירותיהם הרווחת. יהיה כי שינסה לנצל את הנסיגה סמיני כדי לסגור גם בחייה הפנים חיים להיות ברור שכלל שנתקים לקראת פתרון הבעיה הפוליטית, חזרה לבצרת פנים. ככל שנתחזק סכסוך מלחמה (או ככל שילברית יהיה דרסה שאנו מתרחקים ממנה) גדלו הדרושות, למרות" בעיות הצרה כלכלה אקולוגיה ומה לא. כו. הדישות יצלו ובטוחה הצורך יגדלו גם האמצעים. ככל שנפנה פחת לצרכי סתרון (לא סיד, לא סד) כן ייחזרו יותר משאבים לעניינים אחרים. אך בשנים הק" רובות לא יוכלו להקפין הרבה את רפת החישוב. כל עוד לא נזכר שהסכסוך עם מצרים הוא איתן ויצ"ב ומשוגו היטב בפציאות, לא נוכל להמחית בצורה שמשמעותית את הוצאות המטרון. זה קשה (כד אנו מנסים) בטוחה הארץ, בינתיים בזה, אופור, בתקופת בניינים כבדו יציעות גדולות ושל משאבים המסופקים לצרכים ס"ר צייליים. כיצד לנצל את אותם המשאבים בצורה היעילה ביותר? סודו להתייעלות החברתית ואלה זו השוגה ה"ר. בתקופת הבניינים היא תהיה חסובה שבמקרים.

סילס צריכים לשוב לחיים, גם העוסקים בענייני רווחה. ראשית כל הם חלק מכם ישראל ולעם הזה סבה טובה מאוד לשמות שנית. המסדר עם מצרים אמנם יגרום - בטוחה הקצר - לקשים, אך איתם קשים הם כאין וכאפס לעומת הקשים שהיו צפויים לו ללא המסדר.

ל.א. המדר היונו צריכים להת" כינו למלחמה. גם נכש"ו לא נפיק את צה"ל, אך ללא המסדר עם מצרים היינו צריכים יותר אמצעים לצרכי סתרון. סכומה העשויות לייצר ס"ר צרים, היו שיצורה פנויה, מפעלים היסוליים לייצר סירים היו מייצרים סוכרות. העזרה האמריקאית היתה פוחתה. ההכנות למלחמה אפשרות ה"ר, סוכרת, מדידות את רמת החיים ואולי נדרשות לאכסלה. כולטו יודעים מי היה הנפגע הראשון במורדת רמת החיים ומתאבסלה: מי שיש לו חשבון כשווי"ז - היה נפגע פחות. הראשונים שהיו נ"ר קרים לרחוב היו הפועלים המלח"ר מצריים.

גם המסדר עם מצרים יגרום לקשים. בטוחה הקצר, הבעיה החסורה ביותר תהיה בשטח ה" ש כו. פועלי בניין, חוכרים וצירד יפכו דרומה, לנגב. הממשלה תסביר לזוגות הצעירים שאלו הם סריגות השלום, אולם ספק אם האמריקאים יתקבלו על דעת הסוכ"ר. ל"ם. גם הם שסכסוך שיוגרום להם בשנתיים הקרובות הוא ס"ר מודל הממשלה, ש"ל בנחה מספק דידות לפני המסדר עם מצרים.

אספר למתן את מצוקת הדיור, אספר אולי להגיד את האמריקאים לבצע חלק גדול של העבודות הצבאיות בנגב. הטונה איננה ל" כסף - כסף יתנו. הכוונה היא, שהאמריקאים יביאו צירד, מנגרטים וסכנאים ואולי גם פועלי בניין סארווזה (יש הם מספיק מחו"ר עבודה), אם כי יתנו - ייתורו יותר פועלי בניין לבניית סוכנים, על שירותי השוכן הרחוב את המפעלים לבניית מרעשת, אותה בגיה אמנם אינה חוסכת זמן, אך היא חוסכת פועלי בניין ס"ר צועים. צריכים לשלר הכרות ורות לבנות בישראל באמצעות הצירד שלהן ואולי גם בעזרת סוכנים ופועלים משלהן. יש לקוות שהמ"ר הדרות לא תהגבר, ל"בואי מפעל בניין לזמן מוגבל, בתנאי שיפסקו בבנייה עממית.

גם אם ישגרו האמריקאים כהנ" דוס, סכנאים, ואפילו פועלים, הגבר האנצילוגיה, חלק מהכסף האמריקאי יישקע בחיל ולקניית צירד והומרי גלם למשל), כסף זה לא יישקע על סכדו האנצילוגיה. הוא יבא מחיל ויצא מעבר ל"ם. אך הפועלים והסוכנים הורים (אם יבואו) יוצרו חלק מסכסוך ב"ר

# Yamit protest at pullback will shut town

By HARRY WALL  
Jerusalem Post Reporter

YAMIT. — Demonstrations will be staged here during the next few days in protest against turning the area over to Egypt under the terms of the proposed peace treaty.

Farmers from the Yamit area settlements have served notice that they will blockade the road leading from Rafah to El-Arish this morning. Tomorrow, businesses and services in Yamit will go on strike, and entrances to the town will be sealed off to traffic throughout the morning.

The decision to close the town was taken at an assembly late on Sunday night, during which residents vented their spleen over what they termed callous treatment from the government.

"We are protesting for two reasons," said Israel Nir, a member of the town council. "First, because we want the government to know that it has made a serious mistake in abandoning Yamit, and second, because of i.s disregard for our predicament ever since the Camp David decisions were announced."

Yamit residents voiced bitterness over the lack of any concrete plan for re-locating them. "Don't leave us hanging on a limb. Give us some alternatives so that we can make order out of our lives," declared Nir.

The aim of the protest is to let the nation know that "we are still here," said David Margolit, director of the local yeshiva. He explained that solutions must be provided so that those who want to leave Yamit immediately can do so, and those wishing to remain for the duration of the three-year transition period may conduct normal lives.

Ze'ev Ofer, representing the Housing Ministry committee which administers the city, told the assembly that a special inter-ministerial team set up to handle the Yamit problem would have an answer by April 1.

Ofer said that individuals leaving Yamit would be compensated on a "case by case" basis. Special measures would be necessary to handle problems faced by businessmen and industrialists, but Ofer added that some general formula would be devised for housing problems.

Ofer told the group that the government had decided not to establish a new Negev town for relocating Yamit residents, but they would be encouraged to leave in groups for new neighbourhoods in established communities.

Ofer assured them that normal services would continue for as long as Yamit remains under Israeli sovereignty.

# 3 פלומיז: לא תיפגע ההכנסה

## השר לוי: הציבור לא מסוגל לספוג התתיקרויות

(ע). סגן שר האוצר יהוקאל פלומין אמר אמש כי תוספת ההכנסה הפנימית בחודש הקרוב תעלה במידה כזו, שתאפשר לטכירים לקיים את רמת החיים ללא פגיעה, ובדו"א לעשות את החג כהלכתו.

מר פלומין, שראיין בתוכנית ה"יש היה ברדיו צ"ר, כי תוספת ההכנסה הפנימית תגיע ל-1500 ל"ו בהכנסות מינימיות, בעקבות השלום ותוספת יוקר בשירות של כ-10 אחוז. תיקרת תוספת ה"וקר ל"ו א"ל ל"ו, שיוכח מדרגת המס ו"הגדלה נקודת החיסוי. לפיכך היא סבור, שקיומו של כמה כמות ל"ו בהשקעת ההתיקרויות לא יפגע ב"רמת חיי השכיר.

פליד אפר, כי השכירי בבשוק יתפ"ר ב"ו חלקית, אך גרם המס של כמה פחות פוליסה ל"ב למשכ"ר א"ר, אנו מקשה להכין את רשת השכירות, אלא אם כן היא כונעת סוכיות פוליטיות, אפר.

שר הבינוי והשיכון דוד לוי אמר בראיון בטלוויזיה: "אני חושב, כי המכה היא מעבר למת שהציבור יוכל לספוג. גם אם התנאים מצ"ר ע"ם זאת, בעקבות יוקר הדלק ב"י ע"לם וכדומה, ניתן היה לעשות זאת בצורה הדרגתית, כדרך נבונה יותר ובעיתוי נכון, בכל אופן לא ש"ב מס"ר.

ביחס לשכירות אפר, כי היא אינה יכולה לשנות מלמלה, אך היא כ"ס"ר של סרירות וועם, על הנבחרים ואישי הציבור להת, לכל מינוי ב"י פירוס הקובע, כדי להיות נאמנים ל"ר הציבור, שהם מייצגים" -

# דיעות אחדות

## דוד לוי ינאם במקום בגין במרכז "חרות"

מאת בינה בריה, כתבה, ידועות אירופיות

מרכז חרות יתכנס הערב בשעה 6 במסצות ואב ב"ר תליאכים לדיון בסכסוך ה" שלום, אם ראש הממשלה ייצג, בדב"ר פתיחה ובד"ר סיכום של הבינוי והשיכון דוד לוי, על כך החלט אמש תנועת חרות ב"ו יורד ה" חלה תנועת חרות, אב"ר יום שבספרו לזמן ראש הממשלה מנחם בגין.



# סערת רוחות

## ותגרות ידיים

### - אמש במרכז חרות

#### ברוב קולות הובעה תמיכה מלאה במדיניות הממשלה

כאת משר, רמרי

סערת רוחות אלימה פרצה לי קראת סיום ישיבת המרכז כאשר עלה גרשון סלומון לדוכן והקריא את הצעת ההחלטה שלו. בהצבעתו את אחד מחלקיה של הצבעה לשם המרכז פניע אימאקן ביותר התנועה פנתה בגין פרצו רוב ה' נוכחים בקריאות כוח רמות, וקבוצה של חברי המרכז קפצה לעבר הדוכן. הסעה את המיקרופונים והורידה בכוח את המיקרופון. התפתחה תיגרת ידיים ורק לאחר זקת

לאחר סערת רוחות ותמיגרות ידיים אימה אמש פריכו תנועת החרות ברוב קולות את החזק השלום בין כצירים ובין ישראל והביע את תמיכתו המלאה במדיניות השלום של ראש הממשלה. ישיבת הממשלה בארץ ישראל.

# הת

## מרכזי "חרות" אישר ההסכם ברוב גדול

כאת אמנון בייזר, סופר, הארץ

למעט מי לוי אשר פחה את הדלת ושמעה כוחותיהם כלפי השר שרון שלפי ההערכות שהגיעו להבדיל ה' סרבו בצדד פלטי בקשתו האישיה של מי בגין כדי לבטא את עמדתו השלילית כלפי הסכם השלום. השד לוי הגיב על הצעות אלו מפי חברי המרכז בהצעה אישית, בה אמר, אם קישה אכן קיבל תחביב זה נכבד לו, אינו ראוי לכהן בממשלה.

תחילת הסערה אירעה כאשר נציג הממשלה, מי גרשון סלומון, הגיש הצעה כשלו לתביע אימאקן בראשי הממשלה. עשרות חברי המרכז התי' בפניו עליו, רחשו אותו מבטת התי' אשמה, תלשו את גיורתיו וקראו לי צברו קריאות נגאי.

דמות נוספת שנעדרה ממרכזי חרות הייתה חייב גאולה כהן, גורד כי במוביזיה החוב של נאכני על רענות חירות תרדיו שלום גבי כהן ומר סלומון על החלטתם לפרוש מתנועת חירות. עליו השריכת חדשות בהרות גיי' את, כי בבין 21 חברי הכנסת של הסיעה יצביעו נגד ההסכם מחכימים גאולה כהן, ינאל כתי' אורגד, טשה ארנס דיוסף דום.

משיבת המרכז, שהתכנסה כדי להסתייב כשאלה כיצד תכניע סיעת חירות בכנסת, נעדרו כל השירים.

אך לאחר שהתחילו ככה הצטנן לסדר החלש-לכאס לפני נציגים לומר כשה ולשניים אחרים נגד.

מגן שר מפתחן מודי ציפר רי שתכנן כהיה טען כי ההסכם הזה הכניס לאשונה לסיבת של המרות והתחזקו מישו של דיקום כיצו לכן הערכים וכי לא-ישיבה ניתנת לניסיונות על ידי כצירים ואחרים לנסועת שלנו ביהודה ושומרון, הוא תקף את חברי המפלגה אשר לרביד התי' סים את המדינה בהצעות ה' חיות שהם גותנים בכנסת וכפרי כו, וטען כי על המרכז לחייב את נציגיו לתבצע מהלכות - אחת שישוירו את הכנסת שלי הם.

ארובת נמלו וזיתונה להרצו. השר יוד לוי ביקש מחברי המרכז לתבצע קודם על הצעתו וכך אכן נעשה וכאמור אופרה ה' הצעה ברוב קולות גדול.

במחולת הישיבה אגד השר דוד לוי, אשר פילה את סקולו של ראש הממשלה פנתם בגין שנעדר משידיו המדיני במרכז הנוצח התי' ורת, כי על דעת ממשלת ישראל - על כל מרכיביה - ובתחשבו ברוח המדיני שיתקיים בממשלה, פירש האוטונומיה הוא ישיבתו ביהודה ושומרון תצוה לעולמי עדי. ישיבת המרכז שנעודה לאשר את חזון השלום עם כצירים נעדרו השירים ארוק שרון חיים לנצוא (ראו מסגרת) וכך חייב גאולה כהן.

השר לוי הודיע במהלך דבריו, כי "החלמה חיתה השלום תהרן לא רק באשיונגטן אלא גם בירושלים וקאהיר, עוד אמר כי חובה על המפלגה לסייע ולתבדך בממשלה לחשוב שהעולם יבין שיש תמכת להסיעת הממשלה על המשך נטי' חזונה ביהודה ושומרון. הוא התי' סיה כי התפתחות כיהודה ושומ' רון המשך וצין כי דברים אלה נאסרו גם לקארטר וגם לסאדאת, בהתייחסו להצבעת השירים לנצוא שרון בממשלה נגד חזון השלום אמר: אני מאושר, כי לא יאמר עוד כי מישורו כשהר מהירר (בגין). על הצרת חברת המרכז יעל רום, כי השירים התנגדים לוחת נתבקשו שלא להשיב לש' כו, הגיב השר בכך וטען כי לא ידוע לו על כל דבר הנוש' כי אילו חיה הוא פנצו נגד חיל אופרים לו אל תבוט - התי' דיות זאת, אם משיור קיבל קקשה כזאת ונמצא, הנוש', אין הוא ראוי לתפוע כמרכון.

דיר המרכז משה איזנס הוי דיע כי גרשון סלומון 40 שנים.

אמרו רואל-נאור שיתחת את בגין כשר סיכר לשנות את ה' היסטוריה ואל כך קביה קריאות בנייט אל העסקי בצבדות אלו לים, היא וסיסה: האיש הזה אישר שלעולם לא יחזיר את התי' דה ושומרון - או תאכילו לו חייב טשה ארנס טשה הרצוא ארובה וטען כי בעקבות ההסכם ישראל הוא יחזר לסטה ויתר תלויה ויתר מוגבלת בהחלטות כצדדי, במהלך נאסר הארדן נש' טשה קריאת כינייס: כאן לא סבנין זה סרכו תנועת החרות חייב ינאל סקיאורטן חללה הצעה שהמרכז יסיל על נציגיו בממשלה וכנסת לבטל לפני ה' הצבעה בכנסת את ההקדמות ה' המשייביים של האוטונומיה ש' המבטיה את האחידה הקיימת, ה' ישיבות והכסותינה כשומרון, כי הודעה ומחול עזה.

כאמור למינית הממלכתיים של נציג המיעוט ובעד השר דוד לוי להצביע קודם כל על הצעתו וההסכם בצויה - וזו נקבלה.

## מעריב

9 חרט 1979

## מרכז חרות יכונס היום - בלי בגין

### השר דובלרי ייצג את ראש הממשלה

כאת משר, סקויביץ' אחרי התרועעות סקויביץ' חיה סלומוןה סקויביץ' סמבטיה, ושיקווע פנייטית קשה, הודיעו שמיכיו התי' הממשלה

קת התרועת יתכנס היום כי תל-אביב, כיו, ההתפתחות של כו כפרים בגין השד יוד לוי ופתח ויטכס את התי' כמייצגי שרי ראשי הממשלה

על התקבלות, ארואל התי' דתה, פניית מי, בגין לפניה את החזון במרכז, והשיכר התי' דיע ראש הממשלה לומר ת' סוכו חייב פייזט טשה ארנס, כי השר לוי הצעה שטען ש' ה' חיתה גם הצעה שטען ש' ה' כטחון, מי מודי ציפורי יתחת את הדיון, ראש הממשלה הסביר לחייב ארנס, כי נצבר טעמו לאשר טיש כשישיבת המרכז, כיון

שתפוסם יהיה רב ה' כיו, הוא ציי' כי שים האחרונים היה חולה, וכי צמיים לו דוח במסגרת ה' דים ושני ישי דיונים בכנסת יאחר כך נסיעה לארצ'יב.

לפני שדיוע' על פייזט ה' סוכו ההכנסה, הגולת חנה על החלוח ונראה שיהיה שרון סוכו להופיע גם הם כיון תלה תנועה תושטת עקדלה א' כינוס המרכז, מי ציפורי אבה, כי אין סיבה שהמרכז לא יכונס, והיה י' פשיט רגל ציבורית ומסוימת אם המרכז של מלגות השלום לא יכונס, היונה אשטיות על כינוס תנועת המנופה עם הסיעה בכנסת, - אד משי' התי' יתיר הודיע ראש הממשלה לתי' כי הוא יסוכו שישלח יתכנס כלי התרועעות.

במהלך הדיון, הודיעו חברי המרכז על תמיכתם בהצעה להקמת ממשלה שתתמך על ידי ישראל ויחזיקה את השלטון ביהודה ושומרון.



# ימית מחכה לממשלה

**כמושביו החבל  
אומרים כי ממשלת  
בגין תחלוף מן  
העולם והם יישארו  
על אדמתם**

מאת דני צדקוני

ביטת איימויותיה של תוכנית הברית בין ישראל ורוב הממשלה לא תכלי ימות כאן אוקטובר 1971 לא נעשתה כוחה יותר בעקבות הסכם השלום ששלח הסת. תחלה, יסכן שטריון המספרים ידון שטריון ויכין העסקים ילכשו העדה הירוקה מן וייצגו זכרון, המפר ליסירה ילי ממשלה הליטה מאז ביטולו של אדארה בירושלים מאוישבו עיון מנצחם משרים אגרום, ומכיר מראש הממשלה, שיבוא לקדם ולדבר עם גלוייה על עתידם, אספר שער שכתבה זו תראה איר, יופיע ראש הממשלה באיור, כי מן שהכפיה וכי ממשלה הברית בתנועת החירות יעקב רגב מרכז המספר נאיה מיני ובגין הוא חבר לכאורה במסגרת הזה השמירה לו שם דיווח.

בדרך המסורתית של נאיה מיני ביילת המספר צבונות המאוישה את הביטול שפרד ראש הממשלה ביישוב ממשלתי כחור בחבל ימית, או קיבלו התושבים כמכל פני משות, כשהמירה קרובה מבי גויים מרמזים שלום את האזרחית, שישתנה בעת מטריו ומתלה על בנעלמנות האיונית הירדנית ילי לו - להנחה להם (כי לא היה יבא הנהג שיזכו כדי הסדיו), לחוק הגורל הוא שמתפנים הי שפאלנים של אז הם עשירי הי מרי בגין, ואילו מעריכו - הם היו רבים בפינת יבחבל - הי לכים שנה וכוני ראש.

אם יקם פוטום בין השנה הי ישראלית בצפון מיני ובין השטח הסגור, הוא יוצב מברוק של 300 קטר משור הכנייה לנאיה מיני, כי שינוקו שני מטרות המרמזה העשיריים של השטח - המכונה גני חירק, אך יצחק רגב פטור, שנקשים שהיו מושגת הסי עם השלום הם כאן וכאם ילי שוטח, אלה העשירים בהמשלה חלבו הוא כמות סכאני לנאיה מיני, הנאכס לא התמנה לסיכר יש לנצל, לדעתו, את שלוש השנים עד להתחלת למעריכי כיו לחוק אותה, כי האם יאסופו החסכס ושלל המפסיד החקיקים, מוזר יתה אומנותית זו קלטה

נאיה מיני, מאז ספסדיידיה, אירי כן ממשלה השטח ועד שהפני רים יכנסו בעוד חודשיים כשערי אלעריה הוא חלום המש מיני שיה נוספת, באשר לכנות אפי גם היו לחיים על המינס למשל את הכוונה מן אבל התבנים מיני מן יצמד המנהיג כזה, לדעתם הסכם השלום אינו צביון אירי של ראש הממשלה אלא של כל עם ישראל וממשלתו, דיווחו של בגין כמשוב חמסוד לזכורו גם הוא.

רגב סיפר גם על הלכו הרוח של התרשבים הערבים והבדווים באיור, התרשטנות היא, שהם אינם להבנים מבינת ישראלים, שיורח מירא איר לו יום לאחר ספסדיידיה, האת היסוד לא מביאים המליטסואים, הגורמים לי מלחמת אלא האנשים, ובאזור זה הם למדו לחיות בשלום זה עם זה.

את יחסי האמיתו של ממשלת ישראל ורוב הממשלה היהודית לי התרשטנות באיור, כמו חל הכי חקר כשיליה, ויחו למחוק עירייה המנוחה של הירושב השני של מטרד באיור - תרסיג או הירי בית, את הסקים היסיה הברית אנשים מצורה הסכאית לעליש לאמי על שלד עובת, על אח הנאי המגורים הסקים, כזה שני היים ממשלתיים יום דיוח הכהר לכה להתישבות מן דדוקסל (הכר תנועה) ומנו של ממשלה מן צפונה הכשחות בחתום הי מיעד המבטווני ודבר לא נעשה, מתישבו תרובות חלבו על המרי כח המספר סינגולות הנבנה - שפלה פטוי חתם הקרובים ילי הם - ליסירה חיידות, עלשני הם מלמדה על פוטנציאל התישיר ביוני אאוור, אך סאכפיהד ליקים ייטוב לממרת כמתה יחבר לא יגיש כנראה לחי מיצ - וחבל.

החל מן באפריל ועד באיור מינהל עכא של היישובים שי יטסון בוקלה, מאור שמהחנה חקיקת לא תיחכן מרענה אורית מעבר לקי חירוק, יהיה מינהל, אחת"י אנחה שיתופית מבחינה משפטית למעשה יהיה זה גוף

20 1070

## דיועות אחדונות

### שרון התעקש - מודעי נכנע



שר דאנרניה וההשגרת ימים מודעי (ל: עזוב), ייחיה על המי שנה לקבל לתחום אאויוו את מינהל-מקראתיישראל ואת נציגו סודיישטי.

מודעי נאכס כמות האאויוו לי העברת החקיקים אלה למסגרת הי לעשות שפליה הוא מספר, אך שריהחלואת איראל שרון כשחשבת הדיעה לירישה זו, עתה לאחר שיובל מודעי את משרדו החקשורת החלים להספוא את דרישותיו.

מכאן, אבל לא היה אינם כפול, לא יחייבו אתנו להתיישב בלי הסכמתנו, משהו, המפעל הדרור קמה בסכמת דוד נחמיאס, אשר יתה חבל התמישטיות הדרוש נגד צאת בתחום אוריוו אומר, שי שיתוף המעלה מעד היישובים נחוק למפעל הדרושי כדי ליישם את הדרש שרכשי מתיישבי הפית זה לפנינת מיטנים מיתורים אך כיון שהקמה, גורם שלובי וכזה להתנגדותם והספכה לפניח מולרי טי, הוא מנוצ מלהתקרב מן.

חוסר הודאית - אימרת יור דיה שילון, ציירה וצופרת העמון הקבוצי של יפית - הרס כל אחד מאתנו, אי אפשר לחיות עם זה יורר, יהודית, תרשבת הרצי ליה לשעבר, אומרת, האק שים מקים בארץ שאילו אני רוצה ללכת, על כן הוא סבור, שי כדי להתגבר על הסיכאסה של עזיבת יפית, הוא העקר לאחר הנסיחה לחיל לענת, כדי להיר נפשו.

נחשו אשפיו הוא אדוויכל בן 31, שהקים משור הכנוני בעיר החדשה, ושכני הבנינים הראשון גים פעמד לבצע כעיר היה, הרי ויהא המרלארית, שהיה אסורה לערוך אגרונה מהמשט הנדימה של האיוור, הכניח לא היגשם לאחר הסכר כספדיידיה הכשות לו כי שהיה או ער השיכון נדי עזו פה, שיקבל כמפרי עבודות הכנוני, אשפטי צימה ללו, אך לשיא, תהי עלד לספר שתי ער בזות מוצער המסקיה, אם הם לא סכונלים למכור בהכשות, הוא אומר - שיחיל למרות גליייליכ, ההכנתו ליילי הי הכשות עלתה לאשפטי כיוקר, הוא כועס על הממשלה - כשרות ועד נעצו באיוור - על כך שאף אחד מהם אינו זכין לסבל על עצמו אוריוו, כיום לא נותר לו אלא לצפות שיבוא, להחשיב, כדי אתו כדי שיקים מטרד אור, וכנראה לא בשמחים.

המתיישב הראשון ביפית הוא כנראה, תרינגרי, שעתה עם החילת בנייתה את הקוים הכר אולתר שלו לשיירות מפלי הבני, באורונה חנו הניגוי (שם - שפאל - לא כיוור) מספחה ספסדיידיה במכנוני של אפי שטיין, מול הדקליחת שלל העקר הניגוי אינו כחשכו לעזוב: קודם כלי - הוא אומר - יש לנו עיר שלוש שנים לחיות מהי.

אין לכנא בתשישי יפית, המער יים זה כמעט שנה בין ארש לי תקחה, ללא כל משגת ממלכי היה שתבוא לידים אמילו כבי הנהג סאורית, אמנס ראש צוות הוקמה של העיר זאכ שפר מבי שיה, שאורו היז באפריל המל היה ברור, אבל זאכ גילן - איש עסקים ממולח, פראשני הי עיר שאליה בא כארתיכ - אי מר, שעתה הוא רק מחכה לקבד שיבוא את העיק, לשכחו כיון הפאל רפפורט, שרובי ליפית מן לוד: אבנתו לא וים, כי מה שמדברים וכותבים זה לא מעני ייו איתנו כל עוד לא באה המפי שלה לדבר איתנו.

יפית מחכה למשפחה כדי לחזר כיון לפיורה, כמסופים ספורים אחרת, וכפטים שממשלה בגין תחלוף מן העולם והם יישארו על אדמתם.



# הפירסומת הבטיחה רבות - המציאות היתה אחרת

תחת אחדות

2 מרץ 1979

מוקעת הפרסומת המזוינת והשנואה במלואה, כתא  
רים את קיומה ופירסומת כגורו על אדמות. רק שם נשמע ציפיות  
צרות, רק שם נזכר הנדל את ילדיו לראש הציונים וראש איחודים.  
האומנם? ראוינו מה היה כפינו לזוג צעיר, שהחלים יאיר ה'  
הרטיבות מדכאים ממש. אומ'  
גם נשמעים לא היו וקטה לדעת  
אם הציפי הועלה, אך יש ל'  
קוות.

שעברה לזר מיתוח כדי לני'  
שום אוויר צח ולשמעו ציפיות  
צפרים בכפיה נוספת: למרות  
ששילמה מראש לחברת עמידר  
כעד ניקוי חדר המדרגות מאז  
אוגוסט ועד אמצע דצמבר לא  
בא איש לנקות את הכניסה שבה  
היא מתגוררת (לא ידוע לה  
מה המצב בכניסות אחרות).

שער

היראכוב

## מכתבים למערכת

### הויכוח הציבורי על הבניה להשכרה

צום (אחרת לא היו קמים כמסריות  
טריות כל יום ארגונים של מעמדים  
לדור כהסרת כגון "דור עכשיו",  
דור מיד וכדומה).

בשנת 1972 התפרסם ע"י מכון  
פרדו שלוח אוניברסיטת תל-אביב  
דו"ח עבודה מס. 9 מאת יורם חיים  
דוד סינס בדבר "התפתחות השינוי ל'  
הכרת דורות בישראל. סיבותיו ו'  
הוצאותיה" המסכמת שתי פרו נחות  
ממסד הופך את טבעותיו של מר  
עמוס רוזנין לבידה וזהו. וכך כי  
היבט מסבוא ובסכום (בין היתר):  
מיתוח הסיבות להצטקקות של סוג  
השכירות (ואו שוקומו מחדש) מסת'  
בר כי הנדרשים העיקריים קטורים  
בסיבנה של מערכת המסים החדים  
העיקרי המונע שיקופו של שוק ה'  
שכירות הוא העדיפות הניתנת במס'  
גרת המדרי מדיהכנסה. מס רכוש ו'  
כס שבה מקרקעין, לבעלי הדידות.  
בנוסף לגורם המכובד ניתן למנות גר'  
רם חשוב אחר והוא שתי הוצאות גר'  
לנת (כריבות שלילית) ובלתי-עבדות  
מקורות משלתיים-למיטן רכישת  
דירות. אשר לגורם הנוסף המקובל  
לציון אותו והוא המניע הספקולטיבי  
לעל שערך החשיפה יעלה יותר מאשר  
המסד. אין הסיבות רבה. היות ול'  
רוב בעלי-הדירות ברכישה אין גר'  
היבט השקיעה אלטרנטיביות השוטרת  
את ערך הכסף בצורה יעילה יותר.  
כל עוד הוירה מסמכת למגורים עז'  
מים ואין לה תחליף דור אחר, אין  
עין היצע כוח קארץ יעל כל הירה  
גוזה להכנסה יס 100 יותר קיס'.

מוזני לא הודמן לנו לקרוא מאמר  
הרן בנישא מה רציני המבוסס על  
תחזיות מושטות ושיטות כמחשבים לא  
על פאראים של כל מסקנות אסטרטג'  
מסמך לו אור אדום בפני כל פיתוי  
לכנות מחדש. ואלה המעטים מאד שי  
תפתחו לכנות על פי חוק עיבוד המ'  
עיות הון 1968. המסים רק להגם  
הזמן שהוקצב להם לתחזית אה הכי  
המס שולטנים. במרו לשניים יעבר'  
הזמן לכל המהבה כמחיר. נזאת לאחר  
ההתריכות הברה עם המסיתה נדבר  
הרטיבות במנינים אלה שהגיעה  
עד לבית מסמט העליות.

אין בידונו לסתור את טענתו של  
מר רוזנין על שבאנטיה אורח"ב מתי'  
נוריים בוירות שבבעלות כ"50%-65  
ביומה לישראל אכל בארץ אהז ה'  
דירות במעלות הוא 11.3% סלל  
מסקויהבית. ורק כ"65% פהם מתגור'  
יום בוירות מוסכרות במעלות פיר'  
סיה יחשובה יותר היא העובדה שי'  
זעונים לדור. בהסרה ארצות ה'  
סרת וארצות מערבות אחרות פני'  
היס באיפע רב טויון של דירות תוצ'  
נות לחסירה - הכל לפי יסולתם ה'  
פסריותם של המונס. לעומת זאת  
עין היצע כוח קארץ יעל כל הירה  
גוזה להכנסה יס 100 יותר קיס'.

בתייה לנדסמן ומשמחה קיב'  
לו מחברת. "עמידר" דירה בשי'  
כירות. "הופשית" (כלומר, דמי  
שכירות נבוחים יותר מהמסובי  
סדים) במעלות. עם כוא הגשי'  
מים הראשונים הורה לדירה מי'  
כל הכוונים לטיבות בלתי נסי'  
בלת, עד כי החורים נאלצו לה'  
עבירה את שני ילדיהם מחור  
הילדים לחור הטיבה שלהם.  
שקופותיו מוגגום ומהר.  
לדבריה של בתייה לנדסמן  
פנתה אין ספור פעמים לנציג  
משרד השיכון במקום. אך איש  
לא בא לבדוק מה המצב. או  
לחקן את הטעון תיקון.

את מכתבה של גבי לנדסמן  
קיבלנו בעיצומם של הגשמים  
המעטים שהיו החרף, כ"12 כי'  
דצמבר. כבר ב"ה בינואר קיר'  
בלנו תשובה ראשונה בעניינם.  
ממשרדי הבינוי והשיכון: "ה'  
מכתב הועבר למחוז חיפה ולסי'  
ניח. עמידר בצפון. הוך בקשה  
לבדוק את התלונה".

ואכן המתלוננת הודיעה לי'  
נה, כי בעקבות מכתבנו אכן  
היתה פניה מ. עמידר. אלא שי'  
הודיעו לה שאין להם דירות  
להחלפה וכי אי פעם יבואו לת'  
קן את הטעון תיקון. בינתיים  
הפכה הרטיבות לעובש. חדרה  
לארונות ולרצפות. ושני ילדיה  
המזוננים מאד של גברת לנדס'  
מן גרמו לה דאגות רבות.  
דובר. עמידר השיב לנו כי  
18 בינואר, כי המשרד מיכן  
עקרונית תחליף את הדירה ב'  
דירה אחרת וכי נשלחה לה הרי'  
דעה על חקר ובתי (לנו כותבה,  
כוכף. כי נציג. עמידר" במעי'  
לות הודיע לה כי אין לו דורות  
להחלפה).

מכל מקום עברו עוד שלושה  
שכועות והמתלוננת כתבה לנו  
שוב: "דירה לא החליפו. אך  
באו נצגני, עמידר וציפו את  
הקורות בציפי מונע רטיבות.  
עם זאת לא באו לסייד ולצבוע  
את פנים הדירה וכתמי העובש

הכת העולם השניה בנדפסי דובר כי  
ארצות שונות, בין היתר, לגידול הד'  
יציב הנמשך בהכנסות העובדים.  
אבל, לא זו השאלה: השאלה הקרי'  
בעת היא באיזה מידה מדיבה העלי'  
ה שבמכנסות הפנייות של העובדים  
את העליות התלולות במחירי הדירות  
לרכישה. ועל כך כותבים וייס ופינס  
בעבודה הנ"ל: "העליה התלולה ב'  
מחירי הדירות (זהו נכתב כבר כי'  
שנת 1972 ולא ב"1979) הדביקה בשי'  
נות האחרונות גם את העליה בהכנסה  
הפנייה וכתיבאה סכך נאלצים ונות  
צצורים שאינם נתמכים ע"י כשרד ה'  
שיכון, להוציא אחוז הולך וגדל מהכי'  
נסתם מתשלומים-ע"ה סרן וריבות (ר'  
בעתיד הפרוב גם הרשי הצפונה ל'  
שם השנת רפת דובר נזוהה".

אשר לצורת המסיכות שמוטישה ה'  
מסילה לצרכי דור לניקקים וכמאים  
אמר כבר בשנת 1969 ד"ר ברקא ש'  
האוניברסיטה של ירושלים כדלקמן:

באם תצייד הממשלה את העולים  
הזוכאים בסכום להשלום שבר דירה  
כאלטרנטיבה לסכום הדרוש לרכישה  
הדירה. יוצר ביקוש לדירות שכיר'  
דור יחזי משקיעים שידאגו להיצע'  
ואנו מליד אסרנו: נבטל את חוק  
הגנת הדייר ונחיה את שוק השכירות  
בארץ ויודע הבניה השכרית באוקף  
ובמספרים שיבואו להיצע מוון לכל  
דורש על פי צרכיו ויחלחו במקום  
הנכון ובמחיר סביר. את זאת אנו  
הוזרים ואופמים עשרות בשנים אבל  
עד כה קולו קורא במדבר. ואין לנו  
אלא לעצט את מפורריו הדגול ת.  
ל. ביאלוק: "הוא לא יחפץ אלא אם  
אין יעורנו טוס - הוא לא יקום  
אם לא יקובנו הסדר".

נחמו לם-גור, חיד'  
אנדה הבונים להשכרת

2 מרץ 1979

## מגדריב

מסמחה שהיאירה נכי  
סיס נשקט שמטנו שונתה -  
תשיבה.  
לצורך חישוב השיפויים, כל  
רווח וחוקה מעל לגיל 35  
יכבדו במשפחה, וגם הם ייב'  
לו מניש הינם וכן נעק -  
50 אלף ל"י.

מר אריה, הייל אמטל ל'  
ראשי השכונה הכוזים בנגב,  
כי בקרוב יבש חוק לכנסת  
ענקת המסים החדשים לי'  
צהיל לצו שדות התעופה  
ולתקנים צ ציים אחידים. בא"י  
הן חוק י דרו גם תסלופי  
השיפויים ל  
בני גורי'  
משתתב לית תורה רשאית  
למחור ל' סקום כגורים כי'  
אחת מש' עיריות בנגב, כל  
מסמחה כל חלקת טיקע  
עונה בנד 50 אלף  
חזום וכו

**5,000 בדואים יעתיקו**  
**מגוריהם - לאפשר**  
**הקמת שדות התעופה**

מאת ד"ר זקא צוריאל  
5,000 המזוינים שנינים ה'  
יום מאיוזו שפי קתריים  
לקום שדות התעופה בנגב,  
יעריו למנות את השטח

בתוך שינויה החדשים ה'  
מאים, תמורת שיפויים (ת'  
הת אדמת למנות מיה, מע'  
נקום והתלונות).  
הועד בשפול של ראש ה'  
מסמחה לציפיות צריכים בני



ימית 2/169  
מ"מ  
18/1/78

סכום דיון שנערך בימית ביום 28.6.78

בוכחים:

ה"ה א. שטרן, ש. רודניק, ר. לטם, ס. הורוביץ, ר. סיון, ז. עופר,  
ר. קנטרובסקי, א. שחר, ד. גלבר - המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

ה"ה חשביה וד. נאמן - נציגי מתנ"ס ימית.

ה"ה י. ציטר ופסקל - תה"ל, תמיר - רמזור, ש. גלבר - חל"א, א. בר-אילן  
וד. שטרן - מואב מהנדסיט בימית בע"מ.

אדריכלים: ש. שקד, מ. כהן, מ. לוי.

נושאים שהועלו לדיון:

א. בית ספר דתי/חטיבת ביניים

אדריכל לוי

1. מר ר. לטם יעביר העתק הפרוגרמה לבינוי ביי"ס שנת 78 לאדריכל לוי.
2. הוצגה תכנית המבנה הקיים בימית, האדריכל ישנה המבנה לאפשרות הוספת שלוש קומות, וכן יעדכן התכניות בהתאם לשינויים שגעשו בתכניות בחקופת הבצוע.
3. האדריכל יקבל את אישור משרד החינוך למבנה, בהתאם לפרוגרמה שתועבר אליו.
4. מקלט - יהיה חיצוני, אדריכל שקד יקבל תמר רודניק הנחיות לטיפוס, גודל ומקום המקלט.
5. הוצגה תכנית בינוי מפורטת לטטה ביי"ס - ואושרה, המבנה יוקם בפינה דרומית מזרחית, כאשר אדריכל שקד יוסיף לידו, בקוים מרוסקים, לאחר אישור התכנית על ידי משרד החינוך, את המיקום המוצע ל-6 כיתות נוספות (באם לא תבנה חסבה כל שהיא קומה ג'), המקלט ומבנה אולם הספורט.
6. בפינה הצפונית מערבית של המגרש יוקם בית הכנסת - אף מיקומו אושר.
7. אדריכל שקד יבדוק אפשרות שמוש דו-תכליתי במקלט.
8. חומר למכרז יהיה מוכן 6 שבועות מיום אשור הפרוגרמה על ידי משרד החינוך.
9. אדריכל שקד יוציא בקשה להקצאת המגרש לביי"ס ובית כנסת.



ב. בית כנסת

1. מומלץ לבנות מבנה המיועד ל-100 מקומות ישיבה למתפללים.
2. מר רפי לשם, בעזרת הרב מרכוס, יכין פרוגרמה לבית הכנסת.
3. בהשכיל, יוזמן מתכנן - מומלץ להזמין התכנון אצל אבי אטשטיין.

ג. אולם מופעים - אדריכל מ. כהן

1. בעת תכנון חזיתות המבנה מומלץ לבחון האפשרות שהפואיה יהיה יותר פתוח כלפי חוץ (מוספת קירות זכוכית).
2. יש לבדוק שנית בוטא היציאות.
3. לבדוק עם יועץ מ.א. שחוש הפואיה כפלגום.
4. יש להעביר בהקדם חשוב השטחים לאדריכל ר. סיון, תוך גסיון לצמצם בשטחים. צמצום השטח יעשה בתאום עם אדריכל ר. סיון.
5. לבדוק אפשרות יצירת פודסט בכניסות לאולם.
6. יש לסמן אפשרות כניסה היצוגית ישירות למקלט, וזאת על מנת לאפשר יעודו למשתמשים במבנים בסביבה, כגון: אולם ספורט. בוטא זה יש ללבן עם הג'א, בהנחית פר ש. רודניק.
7. אדריכל ע. סקד - יש להמציא פתרון לאסוף אספה במסגרת פתרון לשאר מבני הצבור בקרבת המבנה.
8. מונתה ועדת מעקב ואסור פרטים בהסתתפות הא"ר. סיון, א. שחר, ז. עופר. טכום התכנון ובקורת עלויות יוגשו למר ש. רודניק.
9. אדריכל מ. כהן ידאג לקבל מהיועצים השונים, תוך שבועיים מהיום, חוות דעת לתכנון ואישור לפרטים עיקריים.
10. תכניות הגשה תהיינה מוכנות 20.8.78. אדריכל כהן יודא קבלת כל האישורים עד 30.9.78. גמר תכנון ויציאה למכרז 1.4.79.



ד. מרכז קליטה

1. מר רפי לשם יסכם עם הטוכנות היהודית את נושא הזמנת התכנון אצל אדריכל ש. שקד, וזאת על מנת להבטיח ההזמנה ולאפשר קידום התכנון.
2. אדריכל ש. שקד יכין את כל החומר למכרז תוך תקופה של  $3\frac{1}{2}$  חודשים מיום קבלת הזמנת התכנון.
3. אדריכל שקד הודיע כי תכניות בקנ.מ. 1:50 מוכנות משנת 1976.
4. מיד עם קביעת המזמין הערך נעדת שיפוט, המתאם ידאג לזמן את נציגי משרד הקליטה, משרד השיכון ושאר הגורמים המעורבים, וזאת על מנת לבדוק תכניות שאושרו בעבר על ידי כל גוף בגפרד.
5. משרד השיכון, באמצעות מר ר. לשם, ידאגו להמלצות למכירת הקרקע ושאר הליכים על ידי מנהל מקרקעי ישראל - וזאת באם המבנה יבנה ישירות על ידי הטוכנות ולא באמצעות משרד השיכון.

ה. פילוג מבנים רובע די

1. מר ר. לשם ידאג להוציא בתאום עם ראש המינהל, מר י. חרגלית, ובהקדם, פרוגרמה לבינוי 78 ולבינוי יתרת הרובע.
2. מר ר. לשם ימליץ להחליף 12 יחידות דיור מסוג קוטג' ל-24 יחידות דיור של 2 חדרים כ"א במבנה טורי דו קומתי.
3. יש לראות בקבלת פרוגרמה מאושרת בהקדם נושא קריטי לקידום התכנון.

ו. אזור מלונות רובע א' וחוף הים

1. המינהל לבניה כפריית יכין, באמצעות אדריכל שקד, חכנית א בלבד.
2. אדריכל שקד יפיץ עד 6.7.78 חכנית על גבי מפה פוטוגרמטרית.
3. לידיעת ראש האגף - נעדת ההיגוי בראשות משרד התירות טרם אשרה את הפרוגרמה לבינוי האזור.
4. מר ז. עופר, ראש צוות הקמה, יפנה במכתב בנדון למשרד התירות, וידרוש קידום וזירוז הנושא.

בית היוצר - אדריכל ט. שקד

1. רעיון הקולנדוד מתקבל וטוכס כי יבנה.
2. גודל הדירות - תקבע ישיבת דיון בקריה בהשתתפות אדריכל טיון, אינג' רודניק ומר לשט - המתאם ידאג לזימון הישיבה.
3. המלצה לפילוג לגדלים ומידות תקבע לאחר הסיכום הנ"ל.
4. לאחר זאת יודא מר ר. לשט קבלת פרוגרמה מאושרת לבינוי.
5. מיד עם קבלת הפרוגרמה יכין אדריכל שקד חכניות בקנ.מ. 1:50 - וזאת עד סוף יולי 78.
6. עם אשור החכניות יכין צוות הקמה, בראשות מר ז. עופר, פרוטסקט מכירות.
7. האדריכל יתכנן מסתורי כביסה מתאימים.

שביל מרכזי - אדריכל שקד

1. המתאם ידאג להזמין מודל בקנ.מ. 1:500.
2. אדריכל שקד יבדוק כמויות הרצופים, וכן שמוש בריצוף צבעוני לשט נחינת גוון.
3. אדריכל שקד ימצא פתרון לעגלות אשפה, כולל ריצוף, ברז שטיפה וחבור לביוב. תשקל אפשרות הקמה מבנה מסתורי. הצעה חובא לדיון הבא, תוך בדיקת נוהגים בבניה עירונית. פתרון שיאושר ייושט לכל העיר.
4. יש לקדם תכנון מערכות לאחר קבלת ואשור חכנית בקנ.מ. 1:500.

מבנה משרדים - אדריכל ט. שקד

1. התכנית הרעיונית לכל המבנה מאושרת.
2. האדריכל ידאג לסמן "אזורים טובים" וזאת על מנת לאפשר תכנון מערכות תשתית.

מערכות ג-ד

1. חכניות גוש ג - קיימות ובבצוע.
2. דן - חכניות סמוך בקנ.מ. 1:100 הנצאו היוט לאחר. אדריכל שקד יבדוק שנית חכניות תאום עד ליום 30.6.78.
3. ד2 - ד3 - חכניות תוכנה תוך 3 שבועות מיום אשור פרוגרמה לפילוג מבנים.



יא. רובע שני -

מר רודניק יזמן פגישה לדיון, לאחר קיום פגישה ראשונה ביום 30.6.78.

יב. אספקת מים ומגדל מים


1. הפקוח יקבל ממר בלכר תכניות שובר לחץ ביום 30.6.78. מיקום התקנתו נקבע באתר היום. מיד תנתן הוראה לחברת שרביב להתקנתו.
2. הא"ה רודניק, ד. שטרן, בלכר וציטר (תה"ל) יבדקו את נושא תכנון אב לאספקת המים בימית. מר ד. שטרן יזמן הדיון.
3. מר ד. שטרן יבדוק עלויות בנית מגדלי מים מטיפוסים 1, 2 ו-6 בגובה 30 מ', וכן יקבל הצעות נוספות למגדלים בקבולת עד 150 מ"ק בגובה הנ"ל מהמתכננים:

סירקין בוכנר  
בלשה ילון  
מלין  
אחוד מהנדסים  
תושיג.

4. מגדל המים ימוקם ליד הצומת ולא על הגבעה, וזאת על מנת לא ליצור עובדות קבועות בשטח לפני הכנת תכנית הבינוי.
5. מהמגדל יהיה צורך להניח קו מים בקוטר שיקבע על ידי תה"ל באורך של כ-1200 מ' עד לעיר.
6. דרך הבצוע של המגדל תקבע על ידי מר רודניק.
7. מיד עם קבלת החלטה על סוג המגדל יוזמן התכנון, כולל בריכת מאגר בגודל 3000 מ"ק (כ-25 מ' קוטר), כולל תכנית בינוי (אדריכל שקד), תכניות חשמל (רמאור) ומים (תה"ל).
8. רמאור יודא הזמנת אספקת החשמל הדרושה למגדל.

י.ג. כ ל ל י

1. לידיעת כל המתכננים - כל מבנה חדש יתוכנן עם קולט שמש ומשאבת אילוך.
2. גני ילדים רובע ג' - מר רודניק יבדוק אפשרות תוספת המבנים הנ"ל לחוזה ד.ס.נ.ר.
3. יש לקדם נושא הזמנת החשמל לרובע בדחיפות. טרם התקבלה הערכה כספית מחברת החשמל.



נרשם על ידי

דניאל שטרן

הפוצה: לכל הנוכחים.



סכום דיון בנושא פרוגרמה לבינוי בימית 1978

הדיון נערך במשרד ראש המינהל לבניה וישובים חדשים/משרד הבינוי והשיכון, הקריה, ת"א ביום 06.04.78.

נוכחים: י. מרגלית - ראש המינהל, א. שטרן - ראש האגף לתכנון ובצוע, י. צור - כלכלן בכיר, ש. רודניק - מהנדס מחוז הנגב, ש. הורוביץ - אדריכל ראשי, ר. לשם - ממונה על עליות חדשות, י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיבי, ז. עופר - ראש צוות הקמה ימית, ש. שקד (ש.ש. אדריכלים) - מתכנן תכנית בינוי העיר, ד. שטרן (מואב מהנדסים בימית בע"מ) - מתאם תכנון ובצוע.

1. היקף הפעלה לבינוי יחידות דיור לשנת 1978:
  - 100 יח' דיור בבינוי משרד השכון
  - 116 יח' דיור יבנו על ידי החברות הקבלניות העקריות הפועלות היום בימית. מבנים 3 קומות, וחד קומתיים יבנו על ידי אשטרום, מבנים דו קומתיים (טפוס קוטג'י) יבנו על ידי חברת רסקו.
2. י. צור יתאם עם מנהל מקרקעי ישראל הקצאת שטח לבינוי על ידי החברות הקבלניות במגמה שתמכורנה את הדירות.
  - יש לסכם עמן את טפוסי הדירות ומחיריהן.
3. יש להניח שהחברות הקבלניות תבכרנה לבנות אחוז יותר גבוה של דירות גדולות, במקום אחוז הפילוג הקיים. אי לזאת, רצוי להגדיל במקצת את אחוז הדירות הגדולות על חשבון הדירות הבינוניות.
4. ש. שקד יציע הצעה לפילוג לגודלי דירות להשלמת רובע ג' ו-76 יח' ברובע ד', ובמקביל את פילוג הדירות בהשלמת רובע ד' ומרכז היצירה.
5. מחוז - לודא שבחוזזה עם הקבלנים יכללו כל הדרישות הנוספות שנתוספו לחוזים הקיימים.
6. מרכז היצירה - יהיו בתים בהם חנויות (או סדנאות) בגודל 40-60 מ"ר, ומעליהן דירות בנות 4-5 חדרים.
7. יש להשלים מידית את תכנון מערכות ותשתית אזור "בנה ביתך" ב' על מנת שיהיה מוכן לבצוע.
8. יש להשלים תכנון התשתית לכל הרובע של הק"מ הרבוע הראשון.
9. ש. שקד - ישלים תכנון בינוי אזור התיירות שבחזית הרובע הראשון - בהתאם לפרוגרמה שהוכנה על ידי מתמ"ח.
10. המינהל יזמין במע"צ תכנון ובצוע כביש קטיף-ימית מתקציב הבינוי לשנה זו.
11. המינהל ישתתף בתקציב הקמת הקמפינג בכדי 50% מעלותו על ידי ממון התשתית שחבוצע באמצעות החברה הממשלתית לתיירות.

- 12. יש להקים צוות הגוי לתכנון פתוח העיר לעתיד (מעבר לגבולות הרובע הראשון). מומלץ לפנות אל חייכ יגאל כהן לשמש כיועץ כלכלי ואל משרד התחבורה למנות יועץ לנושאי התחבורה.
- אדריכל שקד יחל מיד בהכנת תכניות רקע אלטרנטיביות להצגה בפני ועדת ההיגוי.
- 13. ברובע ג' יבנו 2 מבני גן ילדים, כ"א בן 2 כיתות.
- 14. יש לגשת מידיעת למכנון בייס ממלכתי דתי בתוספת חטיבת ביניים (חטיבת הביניים תמוקם זמנית בבי"ס הדתי שיבנה).
- יש לבדוק אפשרות שמוש במבנה טרומי מתאים המאושר על ידי משרד השכון.
- אולם מופעים - יש לקדם התכנון. תבדק האפשרות באם המבנה יוקם בשנת התקציב הנוכחית.
- 16. יש להפעיל את בינוי בהתאם לדרישות הפרוגרמה של הגמ"ר. (מבנים ומתקנים למ.ל.ח., הג"א, פסח וכו').

נרשם על ידי  
  
 דניאל שטרון



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מר י. צור  
18/79

מחוז הנגב

באר-שבע

תאריך: 26 ביוני 1978

מספר:

אל: מר י. צור - כלכלן בכיר

הנדון: ב"ס תיכון בימית

עם קדום הבניה בעיר ימית יש להוציא פרוגרמה  
לתכנון (בלבד) ב"ס תיכון בשנת הכספים 78/79.

ב ב ר כ ה ,

ש. רודדיק  
מ"מ מהנדס תמחוז

העתקים: מר א. זטרן - ס/ראש המנהל  
מר ר. לשם, ממונה על עליות חדשות  
מר ג. אביבי - גזבר המנהל  
חברת מואב מהנדסים בימית בע"מ

# מודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

18/3/79

lll

תאריך: 20.6.78

מספר 48-פרוגרמה/ש

אל"ה"ה י. מרבלי-ראש המינהל  
אינג' א. שטרן-ס/ראש המינהל ומנהל אגף הכנון ובצוע.  
אינג' ש. רוזניק/ס/מנהל אגף הכנון ובצוע.  
מר ש. הורוביץ-ס/מנהל אגף הכנון ובצוע  
א. קנטרובסקי-מחוז ב"ש  
ז. עופר-ראש צוות הקמה ימית.  
ר. לשם - ממנה על עליות חדשות  
ד. שטרן-חב' פלנאר

## הנדון: הצעה לפרוגרמת מגורים בתח רובע ד' - ימית

בישיבה האחרונה בה נדונה הפרוגרמה ל-1978 וזו להשלמת הבניה בתח רובע ד', סוכס לקיים דיון נוסף על הפרוגרמה לתח רובע ד'.

מצ"ב הצעה לפילוג דירות לפי גודלן ומספר החדרים המוצעה ע"י אדר" ש. שקד לאור שיקולים חכנונים ואיכלוסים.

מאחר ואני יוצא במשך חודש יולי להופשה ביקשתי את מר ר. לשם לזמן דיון בנושא לאחר העברת הצעה המפורטת של מר שקד אליכט לעיון והערות.

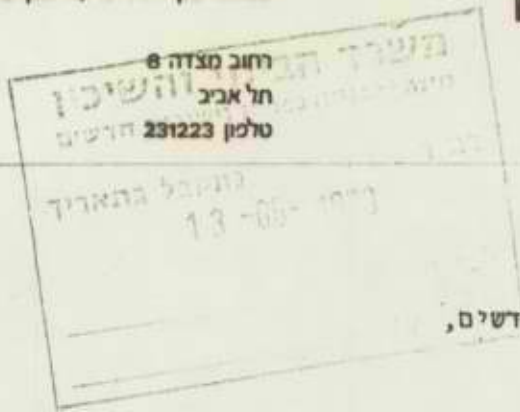
ב ב ר כ ה  
י. צור  
כלכלן בכיר.

~~Handwritten signature and scribbles in blue ink.~~

~~Handwritten signature and scribbles in blue ink.~~

הצעה-אדר" ש. שקד





לכבוד

מר י. צור,  
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים,  
משרד הבינוי והשיכון,  
רח' ג' 13 - הקריה,  
תל - אביב

מסמטו 75/11/175  
תאריך 8 ביוני 1978  
ג' בסיון תשל"ח א.נ.,

הנדון:- פילוג גדלי דירות ברובע ד'-1 (דרום).

להלן הצעה לפילוג גדלי הדירות ברובע ד'-1 (דרום):

א. בתים חד-קומתיים - 28 יח"ד

דירות בנות 3 חדרים - 11 יח"ד (בניינים 359, 362, 367, 401, 405, 459, 460, 462, 463, 508, 509);

דירות בנות 4 חדרים - 17 יח"ד (בניינים 360, 361, 363, 364, 365, 366, 368, 369, 402, 403, 404, 406, 407, 461, 464, 510, 511);

ב. בתים דו-קומתיים - 45 יח"ד

דירות בנות 3 חדרים (ט.75) - 10 יח"ד (בניינים 351, 418, 458, 465, 471, 501, 504, 505, 507, 512);

דירות בנות 4 חדרים (ט.85) - 21 יח"ד (בניינים 356, 357, 358, 409, 412, 413, 414, 415, 454, 453, 452, 454, 457, 466, 467, 468, 457, 513, 514, 515, 516, 517, 518);

דירות בנות 5 חדרים (ט.105) - 14 יח"ד (בניינים 352, 353, 354, 355, 410, 411, 455, 456, 468, 469, 470, 502, 503, 506);

ג. בניינים דו-קומתיים שיש לדחות בנייתם עד להשלמת גן-הילדים והמעון (בניינים 815, 814) - 9 יח"ד.

דירות בנות 4 חדרים (ט.85) - 5 יח"ד (בניינים 824, 825, 826, 827, 828);

דירות בנות 5 חדרים (ט.105) - 4 יח"ד (בניינים 829, 830, 831, 832);

סה"כ הרכב הדירות ברובע יתחלק:

26 %	יח"ד	21	3 חדרים	דירות בנות
52 %	יח"ד	43	4 חדרים	דירות בנות
22 %	יח"ד	18	5 חדרים	דירות בנות
100 %	יח"ד	82		

אודה לכם אם תאשרו הצעתנו ותפיעוה.

בכבוד  
 \_\_\_\_\_  
 רב, שקד .ש.

העתק:- מר ד. שטרן - פלנאר בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 45, רמת-גן  
 מר ראובן קנטרובסקי, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד הבינוי והשיכון,  
 באר-שבע



# "סולכביש"

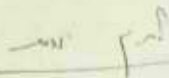
חברה לעבודות כבישים ופתוח בע"מ

רמת-גן, רחוב הרא"ה 7, ת.ד. 2741

טלפון: 72 42 35, 75 14 36

המוסד: נתיבות טלפון 92220-057

תאריך 15.3.79



12/5/79



לכבוד

משרד הבינוי והשכון

הפינהל לבניה כפריח

תל-אביב.

א.נ.א

הנדון: חוזה 78/75483/78-עבודות פתוח  
רובע ב' שלב ב' ביסית

בקשר לחוזה הנ"ל הגנו להודיעכם כדלקמן:

1. בזמן עריכת החוזה הנ"ל גלה טעות אצלכם בסעיף מס' 22 - רצוף שבילים ורחבות מוצפות בעובי 8 ס"מ מופיע מחיר - 290. במקום המחיר הנכון שבהצעה - דהיינו - 328. כתבנו לכבודכם ב-6.2.79 ובתאריך 12.2.79 אשר המסקה מר דני שטרן אח נכונות טענתנו.
2. הדבר לא חוקן ובחוזר שאנו קבלנו לחתימה מופיע המחיר הלא נכון.
3. בכדי לא לעכב את העברת החוזה אנו הוחטים עליו אך מבקשים בזה להוסיף אליו סכום תקון על מחיר הסעיף 2.2 האמור.

לכבוד רב,

"סולכביש" בע"מ

העוקים: מר בלף - ממונה על חוזים  
מר לשם - ממונה על עליות חדשות  
מר זיידה - ממנדט אזור ערבה וסיני  
מר שטרן - המקוח  
לגזברות - הקריה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
וויטובים חדשים  
המשרד הראשי

מכתב - המעל לקע"ב  
גם - אג"ג

תאריך: 30 נובמבר 1978

למנהל האג"ג  
משרד הבינוי והשיכון  
תל אביב

lll

לכבוד  
מז' יהודה דרורי  
מז' גד ארכל  
מז' רוד כץ יהודה  
מז' יוסי סובליה  
מז' שלמה ששנר

הנדון: הספקת עבודות בינוי בישובי סיני ופינתוח רפיח

א. הספקת עבודות מבנייה הכפרית  
ביישובים שהתקיימו כ-23.11.78 ו-26.11.78 בהתאמה רפי לשם, ישעיהו צור  
ויעקב זיליה מהמינהל לבנייה כפרית ורונני הפץ מאגף החקציכיים סוכס  
על הספקת בניה הפרויקטים הבאים:

1. נאות סיני
  - 1.1 בניה 16 בחים + סקלטים - מס' חוזה 77/75158/79  
הבניה במצאה כיום בשלבים סוקדמים, העבודה הופסק.
  - 1.2 הסתייג ופתוח צמוד לב"ל - עדין אין חוזה, אף חוזה לא יחתם.
2. פריאל
  - 2.1 פרמאה - כלולה בחוזה מס' 77/60878/77  
כיום המרמאה הוטסק, אחז מפבני המגורים ישמש כמרמאה.
  - 2.2 כבישים פנימיים - מס' חוזה 77/75091/77, כעקרון סוכס לצפזם למינימום  
הכרחי או סלילה הכבישים, אלו שיוקמו, במסגרת החוזה הנ"ל (אשר ישמשו  
כפיקר בכבישי גישה לחסמות) יהיו ללא כיסוי אספלט.
3. תלמי זוכר
  - 3.1 פרמאה - כלולה בחוזה מס' 77/60762/77 דברי הסבר : כמו בפריאל.
  - 3.2 כבישים פנימיים - מס' חוזה 77/60809/77 שברו הסבר: כמו בפריאל.
4. דו זהב
  - 4.1 פיתוח לכפי מגורים - עדין אין חוזה  
עבודות הפיתוח ל-20 בחים מבניית הסתייגה לא תבוצענה. לפי סיטב יריעתחנן  
בחים אלו לא יאוכלסו.
  - 4.2 השלמה חדר אוכל ומסבחה ב"ס - מס' חוזה 76/75334/78  
הבניה במצאה בשלבים סוקדמים, העבודה הופסק.
5. ימיה
  - 5.1 אולם הספורט ומרכז מסחרי שכונה ב' - כלולים בחוזה מס' 77/75127/77 אולם הספורט  
ומבז בשלב סלר, הבניה הוטסק. לז' חוזה - אג"ג - ימיה חוזה  
המרכז המסחרי - הבניה בשלבים הסוקדמים, הבניה הוטסק. כפי כן המרכז המסחרי הגרל  
הקיים בשכונה א' יוכל לשמש אח חושבי שכונה ב', שכונה המאוכלסת כיום רק בחלקה.
  - 5.2 מקרבות שכונה ד' - כלול בחוזה מס' 75245/78, בשכונה ד' עדין לא החלו בבניה.  
העבודה הוטסק.
  - 5.3 עב' פיתוח רובעים ב' ב' - חוזים מס' 77/60796, 78/75337 עבודות הפיתוח כוללות  
מיצור השל, שבילי גישה לבחים, סוכס כי העבודות יבוצעו בסטנדרס נמוך כך שהשקפה  
תהיה סתויה מההשקפה שחוכננה לכך בעבר.



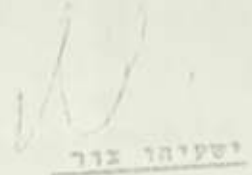
6. כמו כן סוכס כי כישובים ניר אכרס, אוגדה, מרכז אבשלוס, שרה, נחוב העשרה, סופה ורריאל ניהן יהיה לתחום חוזים חדשים לעבודה פיתוח. עבודה אלו כוללות בעיקר שכיילי גישה לבתיס גמורים ותאורה חיצונית (תאורה כבישים ושכילים). סכום כל חוזה יהיה קסמוצע כמליון ל.

7. לא יתקפו חוזים חדשים אחרים להוציא חוזים לעבודה שיפוצים, השלמות, הסבה יעשה וכו' בסכום של לא יותר מ 100,000 ל לחוזה או לא יותר מ 500,000 ל כליס תיספ החוזים. כמידה ויהיה צורך כחתימה נוספת על חוזים יעשה הדבר לאחר חיתום עם האוצר.

בברכה

  
רנני חפץ

  
רפי לשם

  
ישעיהו צור

הערות  
מ.י. זיידה, מנהל לבנייה כפרית באר שבע  
מ.ג. אביב, גזבר המינהל  
מ.א.רז ליסן, האוצר

אשר

26/2/79

*[Handwritten signature]*

7.2.79

4529/-2200

ש"כ"ן  
 תחשבול בתאריך  
 26-02-1979  
 לסיפוקו של  
 עניונו של

לכבוד  
 חבר ד. ס. ר.  
 חב' לבגין ולהשקעות בע"מ  
 אשקלון

א.ג.א

הנדון: הקמת אולח ספורט - ימיה.

בחשוכה למכתבכם בנדון מיום 24.1.79 אבקש הצעתכם להמשך העבודה בבגית אולם הספורט בימיה.

~~בבוכה~~

ר. קמנדובסקי

ס/מהנדס מחוז הנגב בפרעל

הערות

- ס ר. א. שטרן-ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון ולביצוע
- ס ר. לזם-ממונה על ישובים חדשים
- ס ר. א. בלך-ממונה על חוזים ומכרזים
- ס י. זיידה-ראש צוות ערבה וסיני
- ס ר. שטרן- "מאב" מהנדסים בע"מ

ר/י צא



REC-100-1234

TO: SAC, NEW YORK  
FROM: SAC, NEW YORK  
SUBJECT: [Illegible]

DATE: [Illegible]

RE: [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible text]

[Illegible]

כדי לשמור על שרד המטה ר  
למטה דרך לבני המטה ב  
עקרי

אנשי  
על ידי המטה וי יעלה המטה  
על ידי

1 2 יוני 1926

התאחדות

# התבטאים להגדיל זירותיהם בימינו לא יעבדו פיצויים

מא: ר. גאלי נכח "העבירה"

אם שבקשים לעג המטה חוד א סונית מרמט בירום  
המנהל ביום המטה לחתום על כתב ויתור לפני עם פנת  
יום, כי יודע עם שבחוד הם פולטים לחדים לפני את חוד  
הם ולא יבקשו פיצויים על בנייהם החדים.

קיי הועדה המחוזית לבנין פנים כחול יונה המנהל  
מאיר לך, סופר לי כי זו נכסיה כאלה על המטה החדים  
ביום אשדו פנתות אר החודי לחדים לפני פנים אשר  
מחבר לחתום את המבקשים לפני שבקשו את אישור הבניה.

מחבר יודע כי  
היות המטה בישראל  
המחברים החדים ר  
לפי כפי חוד בנייהם  
הם כחול.

מחבר  
מאיר לך  
הם שנת





26/2/79

# הצפה

2 3 | 2 ינואר 1979

## אנשי ימית: יש אבטלה במקום

לשם הקירה, נתקבלה הודעת ביטול התלונה מצד מר עופר וישראל ניר שגלה לביתו ללא הקירה.

מר ניר טען באוזני כתב עתיים, שמות כשלושה חודשים הוא מחוסר עבודה וכי במצב זה מצויים עוד מספר תושבים, בעיקר עצמאיים, אשר אינם מסוגלים למצוא תעסוקת הליסין לאחר שמשרדו הממשלה הקי פיאו את כל עבודות הפיתוח באוי וור.

מר ניר יצא נגד שר הבינוי והי שיכון הסודם גרעון פת, וכן את אנשי צוות ההקמה, הדורשים מאני שים כמיותו שהיו קבלנים ועצמאיים להישאר במקום שלוש שנים גם אם אין להם תעסוקה, לדבריו, אין אנשי הממשל מוכנים לשבת עם התושבים למיזם על מציאת הסדר לעובדת הי ישוב בתאריך מוקדם יותר.

ראש הצוות זאב עופר אמר לכתב עתיים, כי בימית יש מספר מובטלים מועט ביותר, אשר אינם מוכנים לי צאת לכל עבודה ששירות התעסוקה מציע להם, לדבריו, אין זה קל לחפש עבודה עבדות בחוקף שיבטיח להם תת היותים כפי שהיו מורגלים קר ים לכן.

הפר ועד תושבי ימית, ישראל ניר, נלקח אתמול לפני הצהריים לנקודת המשטרה במקום, בעקבות תלונות יוצרי צוות ההקמה של

משרד הבינוי והשיכון במקום. כתב עתיים מוסר, כי בשעות הי בוקר הופיע ניר במשרדו צוות ההקי מה במרכז ימית, ולאחר הילופי דברים בדנו לבין ראש הצוות, זאב עופר, על רקע חוסר עבודה במקום, חסם ניר את הכניסה למשרד.

עופר התקשר אל קודת המשטרה במקום וביקש לעצור את ניר כחשוד בהפרת הסדר הציבורי. לאחר שנלקח לנקודת המשטרה

2 2 | 2 ינואר 1979

מעריב

„נטפלים לשר שהחליט לא לעקור עם משפחתו מהישוב שבו צמח; במקום לקחת דירת-ישרד בירושלים — החלטתי להישאר בבית-שאן, בה נולדו 11 ילדי“

מסגרת המדינית להקמת תנאי דיון למשפחת בנות 10 ילדים ומעלה (למשפחת לוי 11 ילדים) לבצע את השינויים בדירתו. משרד השיכון, הוא שכנה את ה" תוספת, ולא אני“.

כאשר העצם הפירסום הניב מר לוי: „נטפלים ל" שר שהחליט לא לעקור עם משפחתו מן היישוב שבו צמח. במקום שנקבל דירת ישרד בירושלים, כפי ש" מגיע לי, ואחיה כבר ש" שרים אחרים חיים. החלטתי להישאר בעיירה הזאת, בה נולדו 11 ילדי, איני מצפה שיעריכו זאת — אבל גם לא ציפיתי לקנטרנות מה" סוג של הפירסום על הרח" בת דירת“.

— מאת עמנואל אלנקוה, כתבנו בצפון —  
שר השיכון והמקומה, דוד לוי, הכחיש הבוקר במרצות ידיעה שהתפרסמה „על המשמר“, לפיה בנה בדירתו בבית-שאן חדר כביסה וחופיה חדר לדירה עלייה פנימית כ"מס", ולא אישרי החזקה המקומית לבניה.  
בשיחה עימי אחר השר: שכירות, בדירה השייכת ל" העובדות שומות החלוטין. עמידר. לפני שנה וחצי משפחתי מתגוררת בתנאי החיים משרד השיכון, כ" 2 יולי

THE JERUSALEM POST

1979 JUL 2 3

THE JERUSALEM POST

### Slowdown in

By HAIM SHA  
Jerusalem Post

This year saw a slow building, a fact which tourism in the years to Bilzovsky, head of t Authority in the Industr Tourism Ministry, to Minister, Gideon Patt. At a meeting between

### Newlyweds organize for cheaper fla

By LYNDY GOLDMAN

The Jerusalem Post



ליון נאמן  
י"ג

23/2/79



5.1.79

ש-1882

אל:-ס/מהנדס מחוז הנגב.

א.נ.נ.

הנדון:- הפעלת עבודות בסיני.

בתאם לאישורו של שר הבינוי וחשכון אבקשן לחודש הבנייה כדלקמן:-

א. 15 יח"ד כנאות-סיני.

ב. אולם הספורט בימית.

אבקשן לחעביר אלי דיווח על חדוש הבנייה.

בברכה,

יוסף מרגלית

ראש המינהל לבניית כפרית

ויישובים חדשים

חעתקים:-המנהל הכלילי.

מר א. שטרן.

מר ר. לשם.

מר א. בלף.

מר ג. אביכיל.

מר י. צור.

מר י. זיידה.

מר ד. שטרן.

ארגון ואסכולות

14.1.79

6248

פול ישיב

25/2/79

סיכום דברים מדיון של ועדת הפעול ישיב

11.1.79 - א

באשתחופות הליה :- ז. עופר, ראש בנות הקמה, ישיב

ג. אניבי, גזבר המינהל

אלי בסיס, ממרבה על ארגון ואסכולות

ט. הלר, סגן ממרבה על ארגון ואסכולות

ב. אקטיין, גזבר ישיב

כדיון הב"ל סוכמו הנושאים הבאים:-

1. רכישת מפסקי בחרון - כולל הרבה

הוגשו 3 הצעות כולקמן:-

א. ברק בסכום של 550 ל"י

ב. טנג'יר בסכום של 600 ל"י

ג. דוד כהן בסכום של 850 ל"י

הוחלט לקבל את הצעת ברק, שהיא הזולה ביותר.

2. וילונות

הוחלט להתקין וילונות בקומה הראשונה של מבנה המשרדים.

3. כסאות לבית רבנות

יוזמו 200 כסאות שטע. ההשתתפות תהיה  $\frac{1}{2}$  משרד הבינוי והשיכון  $\frac{1}{3}$  משרד הפנים  $\frac{1}{3}$  משרד הדתות.

4. הזמנה למתקני ממוקדים ל-2 בני ילדים חדשים

ההצעה הנובעת מתקציב הפיתוח, על ידי ירון פליט, אשר זכה במכרז במעלה אפרים. החוזה יהיה זהה לתבאי החרזה במעלה אפרים, בתוספת של 20% לאור התמייקרויות. יוגש המבון סופי לאור ביצוע העבודה.

5. מקד

תוצא הצמנה חדשה לאמפא.



6. שפטיה שונים לגבי ילדים

תוצא הזמנה לדפוס "עלה", כפרף למחירי המרכז לאוטומציה הרשויות המקומיות.

7. משוחזר כלים לגבי ילדים

תוצא הזמנה לגרי במחירי המכרז בו זכה ספק אחר.

ההזמנה תכרזע באמצעות גרי לאור העובדה שקרבת המפעל, תחסוך דמי הובלה.

רשם : מודכי הלד

העתיקים

מר י. מרגלית, ראש המיבנה לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
מר א. בליך, ממנה על מכרזים וחוזים - בא ראה הסעיף 4 ובבקש להכין חוזה, בהתאם לחומר המצורף.  
מר רפי לשם, ממנה על הפעלת הבנייה ביישובים חדשים - בא ראה סעיף 4

לבוכחים (5)

תיק ימיה

תה/חב

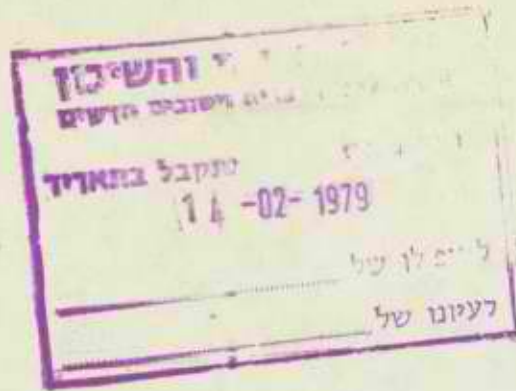


תאריך 6.2.79

ר ש ו ס

הנדון: מ"א

14/1/79



# "סולכביש"

חברה לעבודות כבישים ופתוח בע"מ  
רמת-גן, רחוב הירא"ה 7, ת.ד. 2741  
טלפון: 72 42 35, 73 14 36  
המוסד: נתיבות טלפון 057-92320

לכבוד  
פינהל לבניה כפריה  
מחוז הנגב  
לידי מר ר. קנטרובסקי  
באר-שבע.

א.נ.א

## הנדון: חוזה 78/75483/78 עבודות פתוח שלב ב' בימית

קבלנו היום מכחבו של מר א. בלף מ-28.1.79 בקשר עריכת החוזה לעבודה הנ"ל (אשר עד עתה הוצאה רק הזמנה ע"ס 3 מיליון לירות) ומצאנו בה אי דיוקים בדלקסון:

1. בסעיף 2.2 של כתב כפוייה "רצוף שבילים ורחבות במרצפות בעובי 8 ס"מ" מופיע מחיר של 290.- ל" במקום מחיר נכון בהצעה של 328.- ל" .
2. בדף "סדר החשלוטים" הוכנס האריך מחירים: "9.78 - סלילה" - בו בזמן שאריך להיות: "3.78 - סלילה".
3. נקבעה תקופת הבצוע של 3 חודשים.

אין באפשרותנו לבצע עבודה בהיקף כזה בתקופה זו ואנו מבקשים לקבל תקופת הבצוע של 5 חודשים.

אנא - הואילו לספל בבקשתנו.

במל הכבוד,

"סולכביש" בע"מ

העתיקים לה"ה א. בלף - ת"א  
ר. לשט - ת"א  
י. זיידה - ב"ש  
ד. שטרן - "פלנאר"

# מודינת ישראל

משרד הביטוח והשיכון  
מחלקת לבניה כספית ויטובים חדשים

איתן ימין  
2.11/76

אגף תכנון ובצוע  
הקריה

תאריך: 31 בדצמבר 1976

מספר:

אל: מר א. שרון - ראש אגף לתכנון ובצוע

הנדון: ימית - מבנים לחוף הים - חוזה 81/60409/76  
הקבלן רסקו - והשבון סופי

גמר הספול בהספון הסופי מתעבה בגלל הודישה להורדת 10% מהמחירים המעודכנים בחוזה הנ"ל, וזאת בעקבות פרוטוקול מישיבת ועדה מכרזים עלייגה מיום 13/5/76. עקב הנסיבות שאפרט להלן, הנני מציע להחזיר בנושא לוועדה מכרזים עלייגה לתקון ההחלטה ולבטול הודישה להורדת 10% לטי הסכס 75.

1. בהתאם להוראות ראש המינהל דאז, מר ט. אבני, נוהל משא ומתן עם חברת רסקו על בצוע העבודה הנ"ל.
2. חברת רסקו הגישה הצעה מחירים מבוטסת על מחירי חוזה 81/46679/74 - הקמת מבני הנוך כימייה שהשתכחה בסכום של כ-1.8 מלייון ליי.
3. הפקוח העיר את הטלחה לבנו לזאת שהמחירים בטעיפי עבודות חטמל זאיכסט. סניטריים הנס גבוהים במיוחד, זאי לזאת, נוהל משא ומתן עם הקבלן וסוכס על מחירי יחידה לעבודות אלו באחרות כך שעלות המבנה הימה 1.4 מלייון ליי.
3. ביום 10/4/76 העביר מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני - הסנדר למר א. בלף לעריכת החוזה עם רסקו וצו החתמה עבודה הוצא ליום 29/4/76.
4. החוזה עם הקבלן כחשט על בסיס המחירים הנ"ל בחודש מאי 76.
5. ביום 13/5/76 נודס מרטיכל מישיבת ועדה מכרזים עלייגה, בו הוסלס למסור העבודה לחברה רסקו במחירי המכרז לחבני. הנוך ובעדכון מדד וטורדת 10% מבלי להתחשב בזאת שבמסא ומתן הורד כבר בעלות המינהל למעלה מ-10%.

כ. ב. ר. ה.  
ש. רונניק  
ס/ראש אגף לתכנון ובצוע

### העמקים:

- מר א. בלף, מחונה על חרזים ומכרזים
- מר ג. אביבי - גזבר המחל
- מר ר. לייט - מחונה על עלייגה חדשות
- מהנדס המחוז
- מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
- מלגאר-פקוח

31/1/79

טכום דיון שנערך בימית ביום 23.1.79

נוכחים: הי"ה ש. רודניק - ס/ראש האגף לתכנון ובצוע, ר. קנטרובסקי -  
ס/מהנדס המחוז בפועל, י. זיידה - מהנדס האזור, ד. שטרן -  
תאום ומקוח.

נושאים שהועלו לדיון:

1. כבישים  
הכבישים יבוצעו על ידי מע"צ ללא אבן שפה ומדרכה פרט למפרצי החניה בהם יבוצעו אבני שפה משלושה צדדים.
2. גבון  
טוכס כי מר ד. שטרן ינהל משא ומתן עם הקבלן מ. ברזילאי על מחירי העבודות היאות:
  - א. תקופת אחזקה של 4 חודשים נוספים - על מנת לתאם תקופת אחזקה ותקופת אחריות של הקבלן.  
בסיס המחירים: חוזה הקבלן לעבודות אחזקה בשכונה א' עם שו"פ, והנהגה מומלצת של כ-10%.
  - ב. המשך העבודות להשלמת הגבון בשכונה ב' ו-ג' (אזור 50 קוטג'ים) מבוטס על מחירי החוזה הקיים לשכונה ב' קטע ראשון, ובתוספת תקופת אחריות של 4 חודשים בהתאם למסקה א' דלעיל.
3. תאורת רחובות ושבילים
  - א. טוכס להענות למכתב הקבלן "מנורה" בע"מ מיום 7.11.78, בו בקש הפסקת עבודתו, ולהודיע לו לאלתר על הפסקה העבודה ולהורות לו להגיש חשבון סופי.
  - ב. טוכס להורות לשרביב להרכיב את עמודי התאורה הנמצאים בשטח עבור שכונה ג' בשכונה ב' שלב שני. יתרת העמודים החסרים בשכונה ב' ובשכונה ג' יהיו עמודים חוצרת הארץ עגולים.
  - ג. מר ד. שטרן יבקש מהחברת שרביב הצעת מחירים לנייל.

נרשם על ידי

ד. שטרן

העתיקים לנוכחים  
מר ר. לשם, ממונה על עליות חדשות  
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים  
מר א. בר-אילן - מקוח





לפני  
31/1/79

טכום דיון שנערך בימית ביום 23.1.79

נוכחים: ה"ה ש. רודניק - ס/ראש אגף לתכנון, ר. קנטרובסקי - ס/מהנדס המחוז בפועל, י. זיידה - מהנדס האזור  
ד. שטרן - תאום ופקוח.

ד. שטרן יכין הגדלה לחוזה 78/75483/78 עבודות פתוח בימית שכונה ב' שלב ב' ושכונה ג'.

ס"ה ערך עבודות הפתוח לשכונה ב' שלב ב' ושכונה ג' לא יעבור על מחצית הטכום הכולל המופיע בהערכה החקציבית המצורפת לפרטיכל מיום 30 נוב. 1978 טעיף 53, דחיינו  $\frac{1}{2} \times (6.5 + 5.0)$  מליון ל"י = 5.75 מליון ל"י, לא כולל התיקרויות בזמן בצוע.

מהטכום הנ"ל כלול סך של 1.05 מליון ל"י בעבודות המתבצעות על ידי חברת סולל בונה בחוזה 75337/78, מכאן ניתן לבצע עבודות פתוח בסך 4.7 מליון ל"י - יחרת הטכום.

כן נתן להגדיל טכום זה ב-0.6 מליון ל"י עקב בצוע עבודות הפתוח לגן ומעון שהיו אמורות להתבצע על ידי חברת ד.ס.ו.ר. בחוזה 75127/77, והועברו לבצוע, בהתאם להוראת מהנדס האזור בעת הפסקת העבודות באולם ספורט ומרכז מסחרי לחוזה סולכביש 75483/78.

מכאן, ערך העבודות הכולל הניתן לבצוע בחוזה זה יהיה  $4.7 + 0.6$  מליון ל"י שה"כ 5.3 מליון ל"י.

נרשם על ימית

דניאל שטרן

העתקים:

- מר ש. רודניק, ס/ראש אגף לתכנון
- מר ר. קנטרובסקי - ס/מהנדס המחוז בפועל
- מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
- מר א. בלף - ממונה על חוזים ומכרזים
- מר ר. לשט - ממונה על עליות חדשות
- חברת מואב מהנדסים בימית בע"מ

Handwritten signature or scribble.

Handwritten text: *לפני* (before) and *31/1/79*

1979 תשרי 29



עניין שכה"ד

THE JERUSALEM  
POST

עניין שכה"ד

## Work on Yamit centre renewed

Jerusalem Post Reporter

**YAMIT.** — Work on a Yamit sports centre, suspended since the Knesset approved withdrawal from the Rafiah area last October, will start again soon, according to a budget recommended for the town by an inter-ministerial committee.

The IL17m. budget, up from IL10m. last year, was sent last week to the Finance Ministry for approval. It will cover the cost of completing the IL12m. Yamit sports complex in which no work has been invested since October.

Local leaders have lobbied vigorously for the completion of the sports centre and other projects to provide a sense of continuity in the town.

According to the terms of the

Camp David accords, Yamit is to be evacuated within three years of signing a peace treaty with Egypt.

Construction, once the major industry in this coastal town, has come to a standstill, with only finishing touches being put on those buildings near completion. This slump has caused unemployment, and it appears that there will be few construction jobs until work begins in Pithat Shalom, across the Green Line, where the Rafiah area settlers are to be relocated.



עניין שכה"ד



# ירושלים: 600 אל

מחסור באבן ירושלמית והיצע קטן של דירות מול ביקור הביאו להאמרה ניכרת במחירן.

מתוככי הדירות ונותקים כעיר - גבוהה הן ביקוש לדירות, לפחות פי 10 מן ההיצע שלהן, להוציא משפחת ירושלמית שמבקי שות לפניה דירה בעיר (לעיתים גם לצירי ספקולציה), כופצים על הדירות המעטות המנויות גם תושבי ערים אחרות, גם תושבי חוץ - רובם מארצות זרות, גם תושבי חרונה עלה גם מספר היעדים מארץ המבטק שים לרכוש דירה בירושלים.

## שער הדולאר

רק אימינות, איפוא, היא העובדה שדירות רבות בירושלים נמכרות רק על פי שערי הדולאר כדי להבטיח את הבחיר מן ההתייקרויות התכופות במסק. היצאות המדי מן הגדולות הביאו להיעלמות מן הענף של הקבלנים הקטנים, הבונים בית אחד או שניים.

בסיסנת סולם היסקת הירושלמי מצוות צדין הסכנות רחבות, שלבית וקרית ישיביר אל, מחירו של חדר אחד כשכונה זו יכול להגיע כיום עד ל-550-600 אלף ל"י, כלור 100 אלף ל"י יותר לדירת 4 חדרים.



## דירות ובניה

### מאת צבי זינגר

תופעת יוקר הבניה בארץ אינה חדשה ועל אחת כמה וכמה נכון הדבר כאשר מדברים על מחירי הדירות בירושלים. אך מוזר ויפתיע ללמוד כי אחד הגורמים העיקריים של יקרות הדירות

מדינת ישראל  
משרד הכנוי והחכונ  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הקריה, חל-אביב  
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: כסלו תשל"ט  
דצמבר 1978 31-1

ז"ר

לכבוד  
מר עקיבא כרמי  
תנועת המושבים

א. נ. .

הנדון: סיכום סיור בנושאי בניה בישובי חבל ימית  
מכתבן מיום 15.12.78

מאז ביקורנו המשותף בחבל ימית והוצאת הסיכום נתקבלו מספר החלטות באשר לנושאים אשר נשאו פתחים:

א. דנות: סוכם עם האוצר על סיום בניית מבני הציבור במושב עם פיתוח מינימלי הכרחי.

לא אוסרה עבודת שיפוץ בית העם והפיכתו לאולם אזורי.

ב. מרכז אבטלום: הפתרון לכל תוספת דרושה של מוסדות ציבור צריך להנתן במסגרת המבנים הקיימים, אם יתהווה מחסור במגורים לעובדי ציבור חל המושבים או לעובדי המינהל האזורי הובטח לחפק להם מגורים בימית.

ג. אוגדה: השלמת עבודות הפיתוח הנוצעות; כבר הוצאה הזמנה לשיפוצים והרחבה של הדירה המסמסת היום למעון יום (ההזמנה הוצאה למינהל האזורי איסם)

ד. נתיב ה-10: אם, על פי הנורמות המקובלות, יש צורך בכיחת גן נוספת (המדובר בגילאי + 3), ישחמשו לצורך כך בדירת מגורים. הפיתוח הדרוש יבוצע.

ה. כיחת גן או פעוטון - כמו בנתיב ה-10: הפיתוח והתיקונים הדרושים יבוצעו

פריאל: מבני הציבור במרכז יושלמו, אך לא יוסמך בבניית האולס הפיתוח והתיקונים הדרושים יבוצעו.

הכפליים הפנימיים יבוצעו ללא אפלט.

בהתייחס לפיסקא האחרונה בסיכום: לצערי, לאור החלטת הממשלה, אין באפשרותנו להתחיל בבניה נוספת, גם לא באסקוביות.

בכבוד רב,

רפי לטם

הממונה על ישובים חדשים

העתיקים:

- מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
- מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב
- מר י. זיידה, מחוז הנגב
- מר א. וחמקין, מזכיר תנועת המושבים
- מר א. שלום, תנועת המושבים
- מר ש. בן-אליהו, תנועת המושבים
- מר י. הגל, מינהל איזורי, איסם

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR  
DATE: 10/15/68  
SUBJECT: [Illegible]

TO: SAC, [Illegible]  
FROM: [Illegible]

RE: [Illegible]

On 10/15/68, [Illegible] advised that [Illegible] had been observed at [Illegible] on 10/14/68.

1. [Illegible] advised that [Illegible] was seen at [Illegible] on 10/14/68.
2. [Illegible] advised that [Illegible] was seen at [Illegible] on 10/14/68.
3. [Illegible] advised that [Illegible] was seen at [Illegible] on 10/14/68.
4. [Illegible] advised that [Illegible] was seen at [Illegible] on 10/14/68.
5. [Illegible] advised that [Illegible] was seen at [Illegible] on 10/14/68.

[Illegible] advised that [Illegible] was seen at [Illegible] on 10/14/68.

[Illegible] advised that [Illegible] was seen at [Illegible] on 10/14/68.

- ENCLOSURE
1. [Illegible]
  2. [Illegible]
  3. [Illegible]
  4. [Illegible]
  5. [Illegible]
  6. [Illegible]
  7. [Illegible]





הסתדרות הפועלים החקלאיים בישראל  
**תנועת מושבי העובדים**

רח' ליאונרדו דה-וינצ'י 19, תל-אביב מיקוד 64733, טל. 258473

בחשבה נא להוכיח

ט"ו בכסלו תשל"ט  
15 לדצמבר 1978

סכום סיוור בנושאי בניה בישובי חבל ימיח

נוכחים: ר. לשם, י. זיידה, יחיאל, ע. מורד, יגאל סגל, יגאל וולק, ע. כרמי.

שדות: הוחלט - גן ילדים: חבור השמל, גמר פיתוח יבוצע בהקדם.

צרכניה

מזכירות: גמר בניה יבוצע.

מרפאה

שפוץ בית העט והפיכתו לאולם אזורי ואולם ספורט לביה"ס האזורי - יבדק  
ע"י ועדה משותפת עם האוצר.

ביח ספר אזורי אשכול: לשנה הבאה יש צורך בשש כיתה נוספות כתוספת מבני עזר על פי החקן  
וכן גמר עבודות פתוח בכל שטח ביה"ס.

הוחלט: שיבדק ע"י משרד השיכון עם משרד החינוך, מה המבנים החיוניים בנוסף לכחות.  
עם זאת מוצע על ידי משרד השיכון בדיקת אפשרות שמוש לנ"ל במבנים למגורים  
במרכז אבשלום הנמצאים בשלבי סיום והעברת חלק מעובדי המנהל האזורי למגורים  
בימית.

במרכז אבשלום: 45 משפחות נמצאות במקום.

יש צורך בגן ילדים

פעוטון

מועדון

מרכז רפואי אזורי

מוצע להשתמש במבני המגורים כנ"ל והתאמתם לצרכים לעי"ל.

אוגדה: יש צורך ב-2 כחות מעון יום.

הוחלט: להגדיל דירה קיימת ולהתאימה לצורך הנ"ל. לבצע את הבניה באמצעות המנהל  
האזורי.

הבוצע השלמת עבודות פתוח לבתים החדשים. כמו כן יבוצע חבור השמל לבתים  
והאורת רחובות.



הסתדרות הפועלים החקלאיים בישראל  
**תנועת מושבי העובדים**

רח' ליאונרדו דה-וינצ'י 19, תל-אביב מיקוד 64733, טל. 258473

בהשגחה נא להזכיר

- 2 -

- נחיה העשרה:** יש צורך בבניה גן ילדים נוסף והרחבת הצרכניה.  
מוצע ע"י משרד השיכון להחאים דירת מחשב שחמש לבן ילדים.  
הרחבת הצרכניה לא מאושרת.  
גמר פתוח ל-12 יחידות משק - יבוצע. חשמל חלה-פאזי למשקי חברים - יבוצע.
- ניר אברהם:** יש צורך במבנה לבן ילדים או פעוטון ומבנים למתנדבים (כמקובל).  
הוחלט: להחאים דירות קיימות למטרות הנ"ל.  
לבצע תקונים במדרכות ובחתי המגורים.  
יבוצע חבור חשמל, תאורת רחובות וגמר פתוח ליד בהים חדשים.
- פריאל:** הוחלט: להסלים בהקדם גמר מבני צבור במרכז.  
להסלים תאורת רחובות ותאורת גדר.  
לבצע בהקדם תקונים בחתי המגורים.  
הכבישים במושב יבוצעו ללא אספלט בשלב זה.  
יבוצע - מדרכות מהכביש לכל ביה.
- הערה:** ההצעה לבני הכתות בביה הספר האזורי אינה מתאימה, עקב רחוק  
המבנים מאזור ביה הספר. כמו כן לא נראית ההצעה לבני גן  
הילדים בנחיה העשרה.  
יש צורך לבצוא מחרון מתאים ע"י בניה זמנית (אשקוביות וכד')
- במידה ולא מאשרים בניה קבע.

רשם: ע. כרמי

העמק: א. נחמקין  
ש. בן אליהו  
א. שלום

מדינת ישראל  
מחירד הבנוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ה.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: חסון תשל"ט  
28 נובמבר 1978

מספר: 903/צ

ע-1739

*Handwritten signature*  
22/12/78  
*Handwritten mark*

אל  
מהנדס מחוז הנגב

א. נ. .

הנדון: ימית, בית מס. 204 - התאמה לבית כנסת

ועדת האיכלוס המקומית אישרה הקצאת בית מס. 204 לצרכי בית  
כנסת, זאת כדי לפנות מבנה בית הנוער ליעדיו.

הנני מבקש הוראותיך לביצוע השינויים הדרושים במבנה והתאמתו  
לצרכי בית הכנסת.

בברכה,

*Handwritten signature*  
י. מרגלית  
ראש המינהל לבניה כפרית  
ויישובים חדשים

העתקים:

- מר א. שרון - כאן
- מר י. צור - כאן
- מר ר. לזס - כאן ✓
- מר י. זיידה - מחוז הנגב
- מר ז. עופר - ראש צוות הקמה ימית



מחזור 15/78  
6.8.78

משרד בינוי ושכון  
מנהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
מחוז הנגב

משרד השיכון  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
דאר נבנס  
10-08-1978  
לטיפול של  
לעיון של

6.8.78  
31/-1591

מ.מ.מ. מחוז הנגב

לכבוד  
חברת החשמל, מחוז הדרום  
ח.ד. 25  
ח.ל. - א.ב.י.ב.

א.נ.א.

הנדון: ימית - אזור התעשייה - מבנים 66.06, 66.07, 66.09.

הזמנחנו 35-31751/0 ( מספר שלנו 9078/75266/78 ), כוללת התקנת שני 400 קו"א על עמוד קיימ, שהוקם לפי הזמנה קודמת שלנו. הוגש לנו חשבוך ושילמנו סך 330,000.-.

באשר פנינו למשרדכם בבאר-שבע ובקשנו לדעה מדוע אנו נדרשים לשלם סכום כה גבוה עבור שני אחד, הוטבר לנו שהאומדן הורכב משני סעימים:-

1. אומדן עלות העבודה (100%)
  2. "רכיבים". (להלן לפי סדר יוני 78);
    - 2.1 רכיבי מחה גבוה 203.80 ₪ ליחידה
    - 2.2 רכיבי מחה עליון 45.70 ₪ ליחידה
    - 2.3 רכיבי מתקני מחה עליון- 51.90 ₪ ליחידה
- 301.40 ₪

ייצא, ששני שליש מהרכיבים הם בגין מחה גבוה שנבנה על חשבוננו.

ודאי ירוע לכם שלל קוי המתח הגבוה באזור ימית הוכננו ונבנו על ידכם ואנו שלמנו את מלאי מחירם.

אנו מבקשים להורות למשרדכם בבאר-שבע לערוך חשבוך חדש, ללא רכיבי מחה גבוה.

בכבוד רב  
ש. רודניק  
ס.מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העוקב:  
מר י. מרגלית - ראש המינהל  
מר א. שטרן - ס/ראש המינהל  
חברת החשמל - באר-שבע  
מר ר. קנטרובסקי - ס.מ.מ. ראש צוות הערכה וסיני  
מר י. מויסייב - יועץ חשמל

**REPORT FORM**  
 FORM NO. 1  
 APR 1964 EDITION  
 GSA FPMR (41 CFR) 101-11.6  
 101-11.6

REPORT NO. \_\_\_\_\_  
 TITLE \_\_\_\_\_  
 AUTHOR \_\_\_\_\_  
 PERFORMING ORGANIZATION \_\_\_\_\_  
 CONTRACT NUMBER \_\_\_\_\_

THIS REPORT IS AVAILABLE FROM  
 NATIONAL TECHNICAL INFORMATION SERVICE  
 SPRINGFIELD, VIRGINIA 22161

101-11.6

101-11.6

101-11.6

PRICE  
 PER COPY, INCLUDING POSTAGE  
 AND INSURANCE  
 \$1.00 - \$1.50

1. TITLE  
 101-11.6 - REPORT NO. 101-11.6, 101-11.6, 101-11.6

2. AUTHOR (NAME OF PERSON OR ORGANIZATION)  
 NATIONAL TECHNICAL INFORMATION SERVICE, SPRINGFIELD, VIRGINIA  
 REPORT NO. 101-11.6, 101-11.6, 101-11.6

3. SUBJECT TERMS (USE KEY WORDS)  
 TECHNICAL INFORMATION SERVICE, NATIONAL TECHNICAL INFORMATION SERVICE

- 1. REPORT NO. 101-11.6
- 2. PRICE (SEE FPMR (41 CFR) 101-11.6)
- 3. PERFORMING ORGANIZATION (SEE FPMR (41 CFR) 101-11.6)
- 4. CONTRACT NUMBER (SEE FPMR (41 CFR) 101-11.6)
- 5. AUTHOR (SEE FPMR (41 CFR) 101-11.6)

6. DISTRIBUTION STATEMENTS (SEE FPMR (41 CFR) 101-11.6)

7. SECURITY CLASSIFICATION (SEE FPMR (41 CFR) 101-11.6)

8. ABSTRACT (SEE FPMR (41 CFR) 101-11.6)

REPORT NO.

101-11.6

101-11.6

- 101-11.6 - REPORT NO.
- 101-11.6 - PRICE
- 101-11.6 - PERFORMING ORGANIZATION
- 101-11.6 - CONTRACT NUMBER
- 101-11.6 - AUTHOR

101-11.6



מדינת ישראל  
משרד הבנוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

א"י

20/12/78



הקריה, תל-אביב  
ת.ד: 7021 מקוד 61070  
תאריך: כסלו תשל"ט  
דצמבר 1978  
מספר: ש-1852

אל  
מר נח צמח, מנהל מחלקת נכסים, משרד הבטחון

א. נ.

הנדון: דיור צבאי בימית

הנני מאשר קבלת מכתבך בנדון מה-19.11.78 מס. נכ/כללי/228,  
ומודיעך בזה על הסכמתנו למסור למערכת הבטחון 60 יחידות דיור  
בימית בתנאי שכירות.

רשימת הדירות שתועמדה לרשותכם, עליכם לתאם עם מר ז. עופר  
ראש צוות ההקמה, ימית.

תנאי השכירות ייקבעו על ידינו במקביל.

בברכה,

י. מרגלית  
ראש המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

העתיקים:

מר ש. אבני, המנהל הכללי  
מר ז. עופר, ראש צוות הקמה  
מר י. צור, כלכלן בכיר  
מר ר. לשם, ממונה על הבניה ביישובים חדשים  
מר מ. אבגד, ס/ממונה על הבניה ביישובים  
מהנדס מחוז הנגב  
מר י. זיידה, מחוז הנגב



REPORT OF THE  
COMMISSIONERS OF THE  
LAND OFFICE

STATE OF NEW YORK  
LAND OFFICE  
ALBANY, N. Y.

FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1900

GENERAL STATEMENTS

The following statements show the condition of the land office at the close of the year 1900, and also the amount of land sold during the year.

The total amount of land owned by the State at the close of the year 1900 was 1,100,000 acres.

The total amount of land sold during the year 1900 was 100,000 acres.

ALBANY,



APPENDIX

- 1. Amount of land sold during the year 1900
- 2. Amount of land sold during the year 1901
- 3. Amount of land sold during the year 1902
- 4. Amount of land sold during the year 1903
- 5. Amount of land sold during the year 1904
- 6. Amount of land sold during the year 1905
- 7. Amount of land sold during the year 1906
- 8. Amount of land sold during the year 1907
- 9. Amount of land sold during the year 1908
- 10. Amount of land sold during the year 1909
- 11. Amount of land sold during the year 1910

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב

ח.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: כסלו תשל"ט  
8 דצמבר 1978

מספר:

לכבוד

הועדה המיוחדת לחכנון ובניה

חבל רפ"ח

מ.א. אשכול

ד.נ. הנגב

א.נ.,

הנדון: חשבון אגרת בניה -

בני ילדים בימית

מאחר ומסיבות מדיניות לא ייבנו בני  
הילדים בשכונה ג' בימית, מוזרים אליכם  
השבונות אגרת בניין עבור בניית הגנים הנ"ל.

אגרת בניה עבור גן ילדים ומעון יום -  
הועברה להשלום.

בכבוד רב,

ר. לשם

ממונה על ישובים חדשים

העתק:

מר ר. קנטרובסקי, ס/מהנדס מחוזי בפועל

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

REPORT OF THE  
COMMISSION ON THE  
STATUS OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO  
AND THE  
FUTURE OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO

REPORT OF THE  
COMMISSION ON THE  
STATUS OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO  
AND THE  
FUTURE OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO

REPORT OF THE  
COMMISSION ON THE  
STATUS OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO  
AND THE  
FUTURE OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO

REPORT OF THE  
COMMISSION ON THE  
STATUS OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO  
AND THE  
FUTURE OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO

REPORT OF THE  
COMMISSION ON THE  
STATUS OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO  
AND THE  
FUTURE OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO

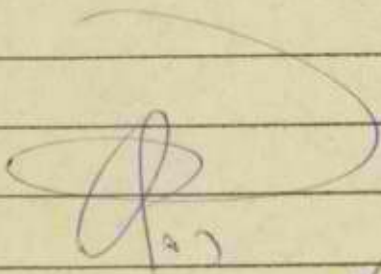
REPORT OF THE  
COMMISSION ON THE  
STATUS OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO  
AND THE  
FUTURE OF THE  
UNIVERSITY OF CHICAGO



תאריך	14/9/78	אל:	מר צ' שטיין (באנטי) א' א'
תיק מס'	31-	מאת:	ד"ר יעקב - יחידת הגירה
		הנדון:	

הנהגה אצרה - קנייה - יחידה

כפי שהציינתי בתיק הנהגה  
 אצרה קנייה של חשבון ללא חשבונית  
 נא לצרף אל כל התיק את  
 מסמכי התיק או של חשבון  
 אצרה כל התיק ואי נא להחליף  
 חשבונית



ג'ו' תל  
 תאריך 95/10/96  
 77/75/77  
 9493  
 22-25  
 1010

4529  
 יחידת הגירה  
 משרד הפנים

מדינת ישראל

ת"ד ה"ש"ל"ל משרד הבינוי והשיכון

יחיד לטיפול בבינוי ושיכון מנהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
מחוז הדרום

גזברות

הקריה, תל-אביב  
רחוב ג' מס. 13  
תאריך: 18.8.78

30-08-1978

לטיפול של

לעיונו של

מספר:

א ל: מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב

מאת: י. מילר

הנדון: חשבון אגרה בנין

רצ"ב החשבון הנ"ל שהעברתם, כפי הנראה בטעות,  
אלינו.

אבקשכם להעבירו תחילה אל הממונה על בניה  
בישובים חדשים, לטיפול עמקובל.

ב ב ר כ ה ,



י. מילר

מנהל מדור בכיר

העחק:

מר ג. אביב, גזבר המינהל

1942  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
BUREAU OF PLANT INDUSTRY  
WASHINGTON, D. C.  
PLANT INDUSTRY  
PLANT INDUSTRY  
PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY  
PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY  
PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY  
PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY  
PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY  
PLANT INDUSTRY



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב  
באר שבע

תאריך: 30 בנובמבר 1978

מספר:

לכבוד  
סולכמיש בע"מ  
רחוב הרואה 7  
רמת גן  
א.נ.

הנדון: עבודות פתוח בשכונה ב' שלב ב' בימית

חוזת מס. 78/75483/78 לבצוע העבודה הנ"ל נמצא בחתימה.

נא להתקשר עם מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני לקבלת פרטים נוספים.

תאריך התחלת העבודה יחשב 5/12/78.

בכבוד רב,

ש. רודניק  
מ"מ מהנדס מחוז הנגב

הערות:

מר א. שטרן - ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון ובצוע  
מר ר. לשם - ממונה על עליות חדשות ✓  
מר א. בלף - ממונה על חוזים ממכרזים  
מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני  
חברת מואב מהנדסים בימית, רמת גן.

SECRET  
CONFIDENTIAL

SECRET  
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL  
CONFIDENTIAL  
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET: CONFIDENTIAL

SECRET: CONFIDENTIAL

SECRET: CONFIDENTIAL

SECRET: CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET: CONFIDENTIAL  
SECRET: CONFIDENTIAL  
SECRET: CONFIDENTIAL  
SECRET: CONFIDENTIAL  
SECRET: CONFIDENTIAL

לחן ימית  
4/12/78

משרד הביטוי והסיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
דייטובים חדשים  
הקריה, ג' 13 תל-אביב

30 בנובמבר 1978

ימית/869-8

אל: אינג' ד. קנטרוסקי, ס/מהנדס מחוז הנגב בפועל

מאת: א. שמרן

הנדון: תיקובי מבח אחירות במבנים - ימית  
מכתב מס' 1855-1/ כללי מיום 31.10.78

בהתיחס למכתבך הנ"ל ואחרי בדיקה של מד ש. רודגיק, אבקש סיפולכם להשלמת כל התיקובים השנתיים.

אשר למקרים שהייריים אינם מאפשרים ביצוע עבודות התיקובים או יש להם דרישות מפרזות, עליכם להודיע לאותם דייריים בכתב עם תפוצה מתאימה כולל ועד מתישבים עם דרישה שיאפשרו את השלמת התיקובים, קביעה מה התיקובים שהייב הקבלן לבצע במסגרת אחיותו ואזורה שמשידכו לא יהיה אחראי לביצוע תיקובים כעבור זמן, אם הדייריים לא יאפשרו לבצעם.

ב ת ב ה  
  
אינג' א. שמרן  
סגן ראש המינהל למבנים  
אגף תכנון וכיצוע

העתיקים:

- מד י. סרגליה, ראש המינהל לבנייה כפרית
- מד ר. לנא, סמוגה על הפעלת הבניה בייטובים חדשים
- אינג' ש. רודגיק, ס/סגול אגף תכנון וכיצוע
- מד ז. עופר, ראש צורת הקטה ימית
- מד י. זיידה, ראש צורת עריכה



Handwritten notes at the top of the page, including the word "Lecture" and other illegible scribbles.

Faint, illegible text in the upper right corner, possibly a header or reference.

Faint, illegible text in the upper right area, below the first block.

Faint, illegible text in the upper right area, below the second block.

Faint, illegible text in the upper left area.

Faint, illegible text in the upper left area, below the first block.

Handwritten title or section header in the center of the page.

First paragraph of faint, illegible text.

Second paragraph of faint, illegible text.

Handwritten signature or initials in the lower right quadrant.

Faint, illegible text in the lower left area.

Third paragraph of faint, illegible text in the lower left area.

24 אל 1976

**מחר "יום חבל ימית"**  
באת סופרו "דבר"

כמה כיתות למסגרת התנדויות ולמסגרת תמימי והשיכון יתכונן ריבוע את פרויקט "פיתוח שלום" - על כך הודיע אהרון ביטובת שהשתתפו בה שר השיכון ור' בניו גרען פת. ראשי המחלקה לתחשיבות טרופ' גרען וייץ. מתחילת דרובלים ומספר הנגעת המושבים ארית נחפזו.

הודיע למקום ועדת העניו בד התחשיבות כנחל המחלקה לתחשיבות. כנחל האנף לבניה כפרות במשרד השיכון ונציג הנגעת התישבות.

שר השיכון והשיכון גרען פת כישר שלטים בימית עם כנחל כשרדו שלמה אבני ועם כנחל אגף הבניה הספרות במשרדו יוסף כרולית.

השר קיבל כיוון תושבים לפגור בית אישיות. כן השתתפו השר ועוזרו באספת התושבים באולם המנהלים במרכז הקהילתי.

יחד הנספת יצחק טמור סיוך תשיבז כנחל כאורה המחלקה התחשיבות. יוספר לו על תוכנית התחשיבות באמצעים תיקונים בד גילה גיליון אליו ראשי המרצעה האחרית ונציגי התישבות.

יום הכרית והחזרות בין הוועדה המינהלית והוועדה לשיכון ור' בניו גרען פת. ראשי המחלקה לתחשיבות טרופ' גרען וייץ. מתחילת דרובלים ומספר הנגעת המושבים ארית נחפזו.

בא יום חבל ימית יסירו לתישבות. הספר חום יתכנסו במיתחם טנדות עם כל מלי ייסבו החבל ועם נציגי מנהליות התנועות ייסבו המושבים המאכל עם אביגדור אודות. בארטיסב' זה בתיצורא כפריתמורג' לסיי. גירכנים וסדהרסטה.

כארגנת ייסדהוועדת הוא הוועדה תוכניתנועתית. לרכו הוועדה הוא נהוג שרוב. כסידורו של מד כיה המרכז הקהילתי שלמה אסף.

הוועדה המינהלית  
הוועדה לשיכון

צדו כנעניה כשאט רופשה בער  
ניהם. על הכביש הראשי, לעיני  
מצלמות הסלנוויזיה נשאו עשרות  
נערים מובטלים כרוה ועליה רשר  
מה סילה אחת ויחידה: שכייתה.  
מילה זו צוירה ככתב-יד ימא בי  
שלוש שעות — עברית, ערבית  
ואנגלית, בבניין הטיענות המקרי  
מית הנחיר גבר ישיש כבן שבעים  
את השלסונות. באמצעות העתד  
נאים המקומיים והורים, לכל יענו  
להרוס מבנה נוסף, אם הם מעדי  
ניינים בהמשך השקט.

המקום: דיר הנא, כפר הנמצא  
בלב בקעת בית נטשה ותושביו  
הם מוסלמים ונוצרים. הזמן: יום  
המישי לפני הצהריים. למחרת  
הריסתו של בית על פי צו של  
בית-המשפט. פרט לבית ההרוס  
לא נותרה עזיה למה שהתחולל  
24 שעות קודם לכן. ילדים, גבר  
ריס ונשים ידו אבנים על עשרות  
השוטרים, שבאו לאבטח את עובדי  
משרד הפנים. שהוטל עליהם  
להרוס בית סעבר לכביש הראשי.  
אנשי הכוח נהדפו פעם ופעמיים  
עלידי הפחן רב והם נאלצו להשי  
ליך רימוני גז ולירות באוויר. על  
אף האמצעים האלה היתה תוצאת  
הקרב ענומה: 12 שוטרים פצרו  
עים, נפצעו גם אחדים מתושבי  
הכפר, אלא שאיש אינו יודע כי  
דיוק היכן נפצעו ואצל מי קיבלו  
— אם קיבלו — טיפול רפואי.

אחדים מבני דיר הנא פתלר  
גנים, כי הריסתו של הבית נבעה  
פתח מנועים אוליטיים טוריים,  
בבחירות האחרונות למעשה הן  
סקופית נחלה החזית הדמוקרא  
פיה, שבמרכזה רקיה, נצחון גדול  
ונצחנה רבא חסיב, בו 28 נבחר

האחרון נשלחה לביטול ההריוסה, בשעה שעברתה. לי  
מסל, היה על ההשלסונות ההרוס  
בית ליד נצרת, אך ימים אחדים  
קודם לכן אירעה התנגשות המר  
רה בין שוטרים לבין תושבי הר  
כפר מנדל כרוס, בעת נסיון לי  
כצע צו הריסה, אחד התושבים  
נהרג ואחרים נפצעו, דאגו כי שי  
דאג לדחות את סקודה הכוז  
גם עשה איש אינו יודע בווד  
אם בעקבות ההתנגשות בדיר הנא  
ואימי התושבים לא ייסקפו לפרק  
זמן מסרים הריסות מבנים שחוקי  
כו שלא בחוק.

על פי עדותו של הערד הפנים  
גבנו לפני שנתיים 200 בתים כי  
לא רשימות או בניגוד לדעתן של  
הידות הכנון ובניין ערים, לעדי  
הום חוקמו הכניינים על תואים  
של עורקי התבורה, כמו שאינע  
בדיר הנא ובמנדל כרוס, לעיתים  
על שטחים שיועדו להשתנה של  
מתה גבוה של חברת החטפל, אך  
כרוכ המקרים — על אדמות הן  
לאום, כקצת מן הכבנים חוקמו  
בתוך החובי הכנייה של הכפרים,  
המוצעות המקומיות אינו נקפות  
אצבע, אם כי הן יודעות, שאין  
לבעלים רשימות כניה ונרות יותר  
— אף כקשותיהם בדתו עליירו  
הנורטים הנוגעים בדבר, הם עצות  
מיתיים, כי בפרוצת הזמן ישיגו  
המונים רשימות בודעות, בניין  
ערים מקומיות או מחוזיות, יתפל  
הניגות או יוכו להתערבות אצל  
יה היושבים בלשכותיהם בתי  
אבים וביורשלים ערב המחירות,  
ישנה אפשרות נרוטה יותר ותוא,  
שקפלו הכנייה ונצאו ונכחה שיה



לדן ימים  
16/11/78

12.11.78

78/3436

לכבוד  
מר יוסף מרגלית  
ראש המינהל לבניה כפרית  
הקריה, רח"ג 13  
חל-אביב

א.ג.ג.

הנידון: מטגרת סיוע עבור "הרחבה ושימוצים" בימיה

1. ועדה איכלוס ימיה בישיבתה מיום 30.10.78, מטבה את תשומת לב המינהל, מר מ. רודטבסקי ומר א. מרמינגר הושבי ימיה, עשו הרחבה ושימוצים בבתיהם בימיה, בהתאם להנחיית משרד הסיכון שקבלו סיוע בסך - 60,000 ל"י.
2. מר רודטבסקי ומר מרמינגר הומלצו ע"י ועדה איכלוס לקבלת הסיוע האמור, אך נענו מהמינהל לבניה כפרית כי לא קיימת מטגרת תקציבית עבור "הרחבה ושימוצים" לימיה.
3. הועדה דורשת שהמחנה מטגרת תקציבית לצורך "הרחבה ושימוצים" עבור הושבי ימיה על מנת לשלם את המגיע להם.
4. מצ"ב בקשתם של מ. רודטבסקי ומר א. מרמינגר לסיוע הנ"ל.

בברכה,

רוח מנח  
ראש שרות איכלוס

העתקים: מר מ. אבגר, המינהל לבניה כפרית  
מר רמי לשם, המינהל לבניה כפרית  
מר מ. רודטבסקי, ימיה  
מר א. מרמינגר, ביה 33 ימיה.

רמ/צמ

אמן קרמן (ג'לט) 1927

3/11/27

# הוקפאה הכנת תכנית המיתאר לעיר ימית

## תכנון הרובע היהודי בירושלים הושלם

באת מחנה המלכתי

תוך שנתיים-שלוש. ישיבת, מורת יוסף שברובע, המחלוקת לקיימת 350 תלמיד מאוכלסת כבר, ואילו בבניית, ישיבת הכותל, המחלוקת אף היא לי-350 תלמיד, יש פיזור - ספר לנו ראש צוות התכנון, ארי חיכל ש. גרדי. סיה תלמיד הישיבה ומסודות המיגוד ברובע יגיע לי 1500. תשומת לב בתכנון ניתנה לי שיטור אופי הרובע וערכי המוסד טורים והאסמטיים ושטירת הקיום. רוב הפיזיים של הפרטים שי המסו בני טורים ברובע נוצעו

המסד הכנת תכנית המיתאר לעיר וסגנון שאמורה תיחז להגיע לאוכי לוסיה של סאה אלה נמש וקפא למעשה, עם זאת משייכים להסלים את המכניות לכניה של השלב הי ראשון.  
סוף התברר משיחה עם ראש צוות התכנון של העיר, אדוויכל ש. שקר, שו שקר אשר לסופיגו, בעת ביי קרי בתצרוכת צרים ושכונות חדשות, שפתחה את מרכז הבניה הישראלית, כי בשלב הנכחי הוכנה העיר לי 6000 נפש. כיום יש בעיר נא נפש וכן 1200 תלמידים בישיבת המסד דר' שבמסמס.

כבר, אך נשארו עדיין כעשרים מש פחות שפינויים נתקל בקשיים אוי למ, כדגיש ש. גרדי, משפחה אלו נרות בשולי הרובע ואין הן כפרוי שיה לתכנון המכלל, לגבי שיקום בית הכנסת ה, חורבתי סרס נפלה החלטה סופית כיצד יע שה הדבר, עם זאת ברור שהוא לא יבוחזר כפי שהיה כנסנו - אומר ש. גרדי.


בעיר קמרון שכרמת הגולן - מסר לסופיגו ועש צוות התכנון א בירצמן - מ' חילום עתה לבנות שכונת חדשה וב 500 יחידה דהו, כיום נורת כבר שיר 250 משפחות והביקוס להחייש ת במקום שלה על היצע היירות, העיר מחלוקת לינע אלה תושבים, וועסקו בשירוי חים, במסחר, בתעש במלאכה ר בחינוך וכך רשת הגון בעיר הושם רבש על רצח הנרעת לכי ורגול ללא הנרעת כלי דכנ, ימית לב סחובה ניתנה ליצירת אפ, יעת לי משמקת הקשרים החברתיים יין הי תושבים בגורת ישירה, לל, צורך בטכנית.  
תכנון הרובע היהודי בני שלום והשלם כבר כמעט כולו. ברובע נרות כיום 150 משפחות ונצו, 250 תלמי

בר  
אחר  
כחות  
בני  
יית  
ריס  
הב  
לרכו  
נחוני  
שר  
אשר  
בסק  
החבר  
ף ה



משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
ויישובים חדשים  
מחוז הנגב

לפני ש  
12/11/78



31/10/78

אל: מר א. שטרן - ס/ראש המינהל.

1855-31 כללי

הנדון: תיקוני שנה אחריות במבנים - ימית  
מכתב מס' ימית/787 - ש מיום 13.09.78

לוטה רשימת מבנים שבהם בוצעו תיקוני שנה אחריות במבנים שנכננו על ידי חברת הבניה מבוצעים התיקונים על ידי חברה שו"מ בע"מ, בהתאם לחוזה שנחתם עמם.

חברה אשרום לא בצעה חלק מתיקוני שנה אחריות בגלל שהי סיבות:-

- א. נכונות הדיירים לאפשר ביצוע העבודות בטעות עבודה סבירות.

- ב. דרישות מופרזות של הדיירים לביצוע תיקונים שאיך הקבלן חייב לעשות במסגרת אחריותו.

ב ב ר כ ח ,



ר. קנטרובסקי

ס/מהנדס מחוז הנגב בפועל

הצמק:

- מר ר. לעם - טכונה על יישובים חדשים
- מר א. צור - כלכלן בכיר
- מר ש. רודניק - מ.מ. מהנדס מחוז הנגב
- מר ז. קופר - ראש צוות חקמה ימית
- מר י. זיידה - ראש צוות אזור הערבה וסיני
- מר ד. שטרן - פקוח חוץ

ר/ק/יז



רשימת בתים ודירות ברצועת כנסת תיקוני שנת אחריות

81/46546/74 יח"ד - חוזה יבנה מס' 116

117/ב	119/א	120/ב	122/ב	125/א
125/ב	126/	127/ב	128/א	129/ב
133/א	137/א	139/א	141/א	59/ב
56/א	49/א	38/ב	39/ב	53/ב
52/א				

81/60019/75 יח"ד חוזה יבנה מס' 84

153/א	169/א	169/ב	168/א	64/ב
-------	-------	-------	-------	------

81/60115/75 יח"ד חוזה אשדוד מס' 78

179/6	177/א6	177/א1	174/4	171/2	
174/3	170/2	170/3	172/6	172/5	
179/א1	175/4	179/א5	176/2	179/א4	
171/1	179/4	173/5	179/1	179/2	170/5
179/א6	176/5	178/א1	175/1	178/2	174/1
170/5	171/5	171/6	173/6	174/2	ב. הכתוב
175/1	176/5	177/2	177/5	177/6	
178/א1	178/2	178/1	178/2	178/5	
178/6	179/א6	179/1	179/2		

סה"כ 46 יח"ד

81/46524/74 יח"ד חוזה אשדוד מס' 69

,19 ,20 ,35 ,79 ,100 ,36 ,3 ,32 ,84  
 ,87 ,4 ,91 ,9 ,2 ,5 ,7 ,33 ,81 ,93  
 ,96 ,99 ,103 ,106 ,108

סה"כ 24 יח"ד

11 אלול

מ"מ  
12/11/78

משרד התיכונים והשכרן  
המינואל לבניה כפרית  
דייריובים חד מיני  
אגף הכבדון דביצוע  
הקדיה ג' 13 חל-מביב  
8 בנובמבר 1978

אל"מ אינג' ירדביק, מ"מ מהנדס מרדף  
הנגב

ימיה/844-ט

כאמ"מ משרד

הודעה מיקובי שבת המדינות

מכאן של מר ויטורס ואל ראש המינאל מיום 25.10.78

במסך להמכתבות אלי בבדון, הריכי מעביר אליכם דב"ב  
מכאן בבדון.

גא מיפולכם והדחף ליירוף וסיים תיקובי שבת המדינות  
בכל העבודות אשר במשרד ולדוח אליבו על ההתקדמות.

לדעת אל"מ המכתב

ב יד ס"מ  
אינג' מ"מ משרד  
סגן ראש המינאל דמבול  
אגף הכבדון דביצוע

התקדמות

מר ויטורס, ראש המינאל לבניה כפרית  
מר ויטורס, ראש צוות שבת וסיבי כ"מ  
מר ל"מ, המנהל על עליית המשרת כאן  
מר צוד, כוללן בכיר של המינאל כאן  
מר ויטורס, ראש צוות הקמה ימיה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

המשרד הראשי ירושלים  
אגף הכספים

תאריך: ל"ג תשרי תשל"ט  
31 אוקטובר 1978

מספר:

אלו מד אלי ביסים, ממזנה על האמרכלות, בניה כפרית

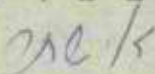
הנדון: הכנסות משרותים בחוף ימית  
חוזה מ- 4.8.77 עם אביתן יעקב

בהתאם לסעיף 9 לחוזה שבסימוכין, מביעים לנו הכנסות  
מספיעל השירותים בחוף הים של ימית.

בבקשך לאשר לנו כי הגביה בוצעה על ידכם ופוכבסה  
לחשבון בבנק של משרדנו.

לנוהיותך, רצ"ב צילום החוזה והעתק מכתבנו למר זאב  
עפ"ר עליו לא בענינו.

ב ו ר כ ה



א. שחר

העתק:

מד גרעון אביבי, גזבר בניה כפרית  
מד לשם, ממזנה על עליות חדשות

מ"מ 5.10.78, ח"א, ג"מ, מ"מ



INVESTIGATION REPORT

11/1/54

REPORT NO. 1000

DATE

BY

1000

...

...

...

...

...

...

...

THE JERUSALEM  
POST

# Yamit election shows opinion divided on compensation issue

By HARRY WALL

Special to The Jerusalem Post

YAMIT. — The residents of Yamit are divided between those who want to talk to the government about compensation for their property and those who want to maintain the *status quo*. This emerged from the results of yesterday's elections here to the town's citizens committee.

Four candidates who supported immediate talks with the government on the compensation issue were elected. Another four who were elected called for the improvement of the quality of life while remaining under Israeli administration. The swing vote in the nine-member body was captured by realtor Max Decktor who ran as an independent.

Both groups expressed anger towards the government for not dealing directly with the Sinai settlers about their future.

Candidates were elected directly to the town committee, and not as representatives of party lists. The election brought out a high turn-out

from the town, as 510 voters of 850 eligible residents cast their ballots here yesterday.

The town committee has no legislative authority, but can only serve as a liaison body between the citizens and the Ministry of Housing, which is responsible for the administration and services of the community. Those calling for compensation, however, voiced their belief that the committee should be empowered to deal directly with the government over this issue.

The election demonstrated that a sizeable proportion of the town's inhabitants believe that some arrangement will be worked out between Israel and Egypt that will enable Yamit to remain under Israeli sovereignty. "We have not been served official notice by the government that we will have to leave our homes," said one candidate who opposed immediate compensation talks. "And we still have a long time in order to reach some kind of *modus vivendi*."

במניין שנשלח לשר התקשורת  
איראל שרון נאמר שאל לו להיראות

29/1/78

מנחם

הגביר בנק ירי  
הפעם סדאנה של  
שכנתאות. מר בן  
כיום משלם לוח  
ת על הלוואה ש-

חל בהקמתן של 25,600 יחידות דיור ומתוכן 5,420 יחידות דיור שהיו שייכות לרשות המגורים. החל בהקמתן של 33,000 יחידות דיור, כאשר 26,000 יחידות מוקמות על-ידי הסניף הפדראטי. השנה עומדים לסיים את בנייתן של 38,000 יחידות דיור בקירוב מאחר שהמלאי בסוף 1977 הגיע ל-58 אלף יחידות, והי נוכח צמצום היקף הבנייה השנה בכ-5,000 יחידות דיור. יקטן המלאי בסוף שנה זו ל-52,000 יחידות שהלקו יושלם רק ב"עוד שנתיים.

עוד אמרו חוגים אלה בבנק ישראל, כי מדי שנה יש צורך בכ-36,000 יחידות דיור חדשות. מזה כ-25,000 בשביל זוגות צעירים והשאר כשביל עולים חדשים. משמעות מרובת יל-

רות וירידה מן הארץ, הצריכה השנתית הנוספת מביעה ל-36,000 יחידות דיור. מאחר ומשך הבניה בארץ הוא כשנתיים, ועל פי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה אף עד 27 חודש. הרי המלאי ההכרחי המינימאלי הוא 75,000 יחידות דיור ולא 52,000 יחידות דיור המצויות כיום בשלב הבניה השונים.

**מחסור של 23,000 יחידות**

על פי דיווחי משרד הבינוי והשיכון הוחל במחצית הראשונה של שנה זו בבנייתן של 3,440 יחידות דיור מכספי הממשלה וזאת אף על פי שב"תקציב ישנה הקצבה לבניית כ-12 אלף יחידות, בעיקר לקליטת העליה ובאזורים המיוגה המרוחקים, שבהם

# הצפה

## טדי קולק נפגש עם שר הבינוי והשיכון

ראש עיריית ירושלים טדי קולק נפגש בשבוע שעבר עם שר הבינוי והשיכון גדעון פת ותבע ממנו הגדלת התחלת הבנייה בעיר, כפנייה העלה טדי קולק את הצורך להגדיל את מספר התחלות הבניה מ-6000 ל-10,000 יחידות ב"שנה זאת בשל המחסור הרב לדיור רות בירושלים הן בשל זוגות צעירים המסרבים לנטוש את ירושלים וכן המצד משמחות הנתניהו במצוקת דיור קשה.

נושא אחר שהעלה ראש העיר בשיחה הוא הפיגור החמור בבניה לצורכי משרדי הממשלה מר קולק אמר כי כחוצאה מכך פלשו מ"שרדי הממשלה למאות יחידות המ"י ועודות למגורים. הוא ביקש כי ה"ממשלה תתחיל בבניה מזוהות של משרדי הממשלה בנכפת רם וב"שיח"גירה כדי לממש את החלטת ועדת השדים לפניית ירושלים ל"העביר את משרדי הממשלה לירושלים. בהקשר לכך העלה ראש ה"עיר גם את שאלת הסיוע הכספי לדיור כשביל משמחות הפקידים שיצטרכו לעבור בירושלים בעקבות העברת משרדי הממשלה.

סיף וליקוי את היתרון קוש המגבר שאין להדאף אם יחליטו על הרה"בניה. הייקוד הנוסף בעל השפעה אינמציווהולכת, והוא יאזן בממאמי הממשלה לבלום ית ולהגבילן לשיעור אומרים כחוגי בנק אחיה במציאות לטענ"ג, כי במהיר הדיורוהרעה מסוימת האטה בעשרת החודשים הרא"עלה המדד הכללי ב"הבניה ב-49%. והמג"שך התתקרות במ"משרד הבינוי

חוגים רים כי משרד הבינוי אין לו אס"ליוס בניה כ"קוש הגואה לדיור"מלאי, שנמצא בב"סור למשרד הבינו"לבניה, דבר זה קעיישראל בלבד"מינתל, כאשר הוא"משרד הבינוי ש"אלפי יחידות, א

ש"בניה לקטי נתווח



מדינת ישראל

המנהל לבניה כפרים  
ויטובים חדישים

מחוז הנגב  
באר שבע

י.א.א. 29/11/78

8 בנובמבר 1978

תאריך:



4494 ספ 1933

מספר:

לכבוד

א.א.א. (ישראל) בע"מ  
רחוב הכנע ק"מ 48  
בני ברק

..א.א.

הנדון: חוזה מס. 9077/75029/77  
מערכת טלוויזיה בימ"מ

אין לבצע את מערכת הטלוויזיה בימ"מ באזור בנה ביתך.

בהקדש זאת, תבוצע מערכת הטלוויזיה ל-50 קושי"מ  
ברובע א'.

הכניות יועברו אליכם בהקדש.

בכבוד רב,



ד. קנטרובסקי  
ס/מנהל מחוז הנגב בפועל

הערות:

1. א. שרון, ס/ראש המנהל ומנהל האגף לאכזרון ובצוע  
2. א. גלף, ממונה על חוזים ומכרזים  
3. רפי לשת, ממונה על עליות החדשות  
4. ג. אביבי - גזבר המנהל  
5. י. זיידה, מנהל אזור מערכת ופיני  
בוקסנבאום



לשם ימים

6/5/78

משרד הכסחות/אגף ביטוי ובכספים/מח' בכספים  
הקריה תל אביב

משרד השיכון
מינהל לבניה ושיכון יישובים חדשים
בניה במושבים
תאריך נכנס
16-06-78
לטיפול של
לעיון של

משרד הביטוי  
 10.10.78  
 וכו'  
 המעקב  
 למשרד  
 הבכספים  
 משרד הביטוי  
 20 הקריה

משרד הביטוי והכסוח

מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
דחוב ג. מס. 31 בתל אביב

למרות בקשתנו לקבל 20 הזירות בימים סרט בענינו (.). הזירות דורשות לנו בזהירות לפני  
החילת שכת האימורי (.). בבקשתם להעביר לנו חשבון לתשלום ולהודיענו מועד קבלת  
הזירות (.).

בה  
מנהל מולקת בכספים  
משרד הכסוח

קטן  
130/88

משרד הביטוי  
 19/9  
 (במס' 130/88)

16/10  
 סיכומי יום 5.4.78  
 ויקרו אל הקול  
 בענין יקרי הוונה  
 5.3.78





# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המנהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

לפני ימים

21/10/78

מחוז הנגב

באר-שבע

תאריך:

25 בספטמבר 1978

מספר:

1010 4584 הנגב

לכבוד  
מר מ. ברזילאי  
י ש ת

א.ג.,

הנדון: עבודות גנון בימית - חוז 9078/75270/76

נא לגשת לבצוע עבודות הגינון ברובע ג' בימית שלב שני של העבודות בתחום לאוזה.

חוזת הוצבה אליך לתחילת ביום 22.9.78.

תאריך התחלת העבודה לשלב זה - 4.10.78.

אבקש להתקשר עם מר י. זיידה - ראש צוות אזור הערבה וטיני לקבלת פרטים נוספים.

ב ב ר כ א ,

ש. רודניק

מ"מ מהנדס מחוז הנגב

הערות:

מר א. שרון, ס/ראש המנהל ומנהל האגף לתכנון ובצוע

מר א. בלף, מחנה על חוזים ומכרזים

מר ג. אביבי, גזבר המנהל

מר ר. לט, מחנה על עליות חדשות

מר ר. קנטרובסקי, ס/מהנדס מחוז בפועל

מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וטיני

חברת מואב מהנדסים בימית בע"מ





מדינת ישראל

מינהל לבניה כפרים  
וישובים חדשים  
צוות ההקמה

תאריך: 21/12/77

ע"מ מ"י. מ"י. מ"י.  
מ"י. מ"י.



תאריך: 21/12/77

מספר: 1357/77

Handwritten notes and signatures on the right side of the page.

Handwritten notes and signatures on the left side of the page.

לכבוד  
א.סטרוך  
פ"מ ראש המנהל לבניה כפרים  
א - ל - א ב י ב .

א.נ.

הנדון: פרוגרמה ראשונית שטח איכסון לציווד  
צוות ההקמה והגא למי דוגמאת ערד.

בהתאם לסיכום עם ש. אבני הננו מגישים פרוגרמה לפחסנים עבור העיר  
ימית שיכללו:

א. מחסן עירוני - לצרכי איכסון (280 מ<sup>2</sup>) אשר יאכסן:

1. ציווד מטרדי
2. ציווד נקיון
3. ציווד וחומרים לצנרת הביוב, מים, וחשמל.
4. חומרי דישון, ציווד בינון.

ב. מחסן הג"א - (240 מ<sup>2</sup>) יאכסן ציווד הג"א ומלח כלהלן:

1. נבגרים של הג"א
2. עיקבי מיל
3. בגרטורים לשעת חרום
4. מחקן כלורינטור
5. וכל ציווד אחר הקשור בבטחון ושעת חרום.

ג. מחסן אב"כ - מחסן (180 מ<sup>2</sup>) יאכסן ערכות אב"כ.

ד. חצר מח"ה 2 דוגם לאכסנה צנרת וחלקים.

הפרוגרמה עונה לימית בשנים הקרובות והיא לפי הדגם של המחסנים  
בערד שממנה לקחנו את הדוגמא.

העתיקים: אדרי. ט. שקד - אדריכל העיר  
מר י. זיידה - מהנדס הערכה וסינוי  
מר ש. דודניק.

בברכה,

ראש צוות ההקמה.

למח' / למח'  
13/10/78



5.10.78

היק' מקום - 7207

אל : מהנדס מחוז הנגב  
מאת: א. בלף

הנדון : 2 גני ילדים בימית , רובע ג'  
מכתב מס' 26.9.78

הרינו להודיעכם שלא נשפל בקריכת חוזה כי העבודה לא תבוצע .

ב ב ר כ ה



ממונה על חוזים ומכרזים

העתק : מר י. מרגלית - ראש המינהל  
אינג' א. שרון - מנהל האגף לתכנון ובצוע  
מר ר. לטש - ממונה על עליות חזיונה

המינהל לבניה כפרית  
ויישובים חרשים  
הקרייה תל אביב  
תאריך : 5.10.78  
7208 - מס' : 324/78/.....

אל : מהנדס מאוז הנגב  
מאח: א. בלף

הנדון : 45 קוטבים בימים  
סכתכם מיום 26.9.78

הרינו להודיעכם שלא נשאל בהגדלת ההזמנה , אכי לא תיערך  
החווה והעבודה לא תבוצע .

ב ב ר כ ה



א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתק : מר י. מרבליה - ראש המינהל  
אינג' א. שרון - מנהל האגף להכנון ובצוע  
מר ר. לטש - ממונה על עליות חדשות



5.10.78

321/78/.... - 7209

אל : מהנדס מחוז הנגב  
סאחז א. בלף

הנדון : 54 י"ח דיוור ביטוח , רובעיים ג' ו-ד'  
מכתב מסיום 26.9.78

הריבוי להודיעכם שלא נשפך בשנויים כחוזמה , אכי לא היערך  
החזרה והעבודה לא תבוצע .

ב ב ר כ ה

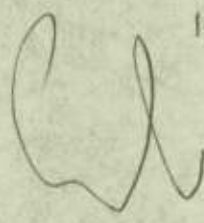
א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

הערה : מר י. מרגלית - ראש המינהל  
אינג' א. שטרן - מנהל האגף לתכנון ובצוע  
מר ד. לטס - ממונה על עליות חודשת

5.10.78

ט-1753

  
 10/10/78  
 - נ"נ'

לכבוד

מר צמח

אגף כינוי ונכסים מחלקת נכסים

משרד הבטחון

תקריח

תל-אביב

החדון: מכירת 20 יח"ד למשרד הבטחון-ימית

לבקשתכם אותרו 20 יח"ד המוצעות לכם לרכישה לצרכי אכלוסם של אנשי צבא קבל בימית. הדירות הללו משתייכות לקבוצת הדירות שגמד בנייתן יהיה במועד הקרוב ביותר דהיינו בעוד כחודשיים (השלמת הפיתוח-בשלב מאוחר יותר).

להלן פירוט הדירות ומחירי המכירה כפי שנקבעו בוועדת המחירים ב-3.9.78 (על המחירים הנ"ל יש להוסיף 12% מ.ע.מ).

(א) קוטגים 3 חדרים, שטח 84.3 מ"ר מחיר - \$ 290.000 :  
בתים: 160,108,107,106,704 סה"כ 5 יח"ד.

(ב) קוטגים 4 חדרים שטח 95.0 מ"ר מחיר \$ 330.000 :

בתים 703,705,708,709,710,711 סה"כ 6 יח"ד.

(ג) בית חד קומתי 4 שטח 85.8 מ"ר מחיר \$ 390.000 :  
בתים: 757,756,755,121 סה"כ 4 יח"ד.

(ד) בית חד קומתי 4 חדרים שטח 75.0 מ"ר מחיר \$ 330.000 :  
בתים: 119,118,117,105,104 סה"כ 5 יח"ד.

תוקף המחירים הנ"ל עד 30.11.78 בלבד.



Handwritten notes and scribbles at the top of the page.

85.01.2  
7271-2

Handwritten text on the left side, possibly a list or index.

Handwritten title or section header in the middle of the page.

First paragraph of the main body text, appearing as a block of mirrored characters.

Second paragraph of the main body text, appearing as a block of mirrored characters.

- (1) Handwritten list item 1
- (2) Handwritten list item 2

Handwritten text block between the first and second list items.

- (3) Handwritten list item 3

- (4) Handwritten list item 4



נא לחמציא לגזכרות המינהל לכניה כפרית וישוכים חדשים התחייבות  
כספית כמקובל בין שני המוסדות, כאשר תשלום מלוא סכום המכירה יועבר  
אלינו: 1/3 לאלתר ו-2/3 עם מטירת הדירות.

ב ב ר כ ה

י. מרגלית

ראש המינהל.

העתק

לשכת המנהל הכללי

מר ר. לשם-ממונה על עליות חדשות ✓

ג. אביבי גזבר המינהל

מר י. צור-כלכלן בכיר

מר ז. עופר-ראש צוות הקמה ימית

מר י. זיידה-מחוז הנגב

רס"ן י. פריץ-מנכ"ל אב"א-ענף תנאי שרות.

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

# מדינת ישראל

משרד הבנוי והשטח  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

13/10/78

תאריך: 14.8.78

מספר: ימית/67-ש

ישנו כחץ אין יחיד לאט החולל א יחידה  
ביטוח ובקבוצה כן החולל א לוחם ביטוח  
כח עניקת זבל

אל:מר ש.רודניק-מ"מ מהנדס מחוז הנגב.

## הנדון: ישיבת ההסדר בימית

הנני מתייחס אל מכתבו של מר י. מרגלית אלי מה-16.7.78 מס' 1676 בנדון לפיו סוכם ע"י המנהל הכללי לסייע בהרחבת ישיבת ההסדר בימית בסך של עד 8 מליון ל"ש בשתי שנות תקציב 1978 ו-1979.

פנינו לאגף התקציבים לאשר תקציב של 4.0 מליון ל"ש לשנת 1978 לצורך השתתפותנו הנ"ל.

במקביל לפרוצדורה של אישור התקציב אבקשך להאם עם ישיבת ההסדר היקף ההשקעה, תהליך שחרור הכספים שלנו (אשר יהוו השקעה המדינה), להכנת הסכם עם הישיבה לביצוע העבודה וכ"כ

ב ב ר כ ה  
י. צור  
כלכלן בכיר.

## התקפים:

- מר י. מרגלית-ראש המינהל
- מר א. שטרן-ס/ראש המינהל ומנהל אגף הכנון וכצוע
- מר ר. לשם-ממונה על עליות חדשות
- מר ג. אביבי-גזבר המינהל.
- מר ז. עופר-ראש צוות הקמה ימית.
- מר י. זיידה-מחוז הנגב



10/10/78

משרד הביטוי והטיבון  
מינהל לכנייה כפרית ויטובים חרשים  
הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

רשמי

כ"ב בטבת תשל"ח  
2 במר. 1978

1236/7024

א לו מר ט. רודניק, מהנדס מחוז הנגב

מאת: י. רבינוביץ

הנדון: בית ספר שדה - ימית  
חוסמת חדר ל-2 יחידות

לוטה בזה סכתב החברה להגנת הטבע מיום 18 בדצמבר 1977  
בנדון.

אודה עבור הערותיך, בביון טעם היחידה הקיימת והחוסמת  
המבוקשת.

בכבוד רב,

**[ - ] י. רבינוביץ**

י. רבינוביץ  
סגן ראש הטיבהל

לוטה: מכתב

הערה:

מר עשהאל בן-דוד, החב" להגנת הטבע, רח" השפלה 4, ת"א  
מר יעקב זיידה, מחוז הנגב  
מר ר. לטס, מחוגה על הפעלה הנבניה ביטבטיט חרשים

בְּרִית יִשְׂרָאֵל

משרד החינוך והתרבות  
לשכת מחוז הדרום  
באר שבע

מאריך: ס' באלול תשל"ח  
11.9.1978

מספר:



לכבוד

מר זאב עופר, ראש צוות הקמה ימית  
מר דוד חרלום, מזכיר צוות הקמה ימית  
ימית - ד.נ. חוף עזה

א.נ.,

הנדון: בניה בתי ספר

מאחר ועדיין לא הוחל בהקמת בית ספר ממ"ד (6 צומח ל-12) אשר הוזמן ע"י משרד החינוך ב-5.8.77 ולא בהקמת בי"ס ממלכתי (12 צומח ל-18) שהוזמן ע"י משרדנו ב-28.2.78, אני מציע לך כראש הישוב האחראי לגבי התושבים, להכנס לעובי הקורה כדי למנוע תקלות רציניות בפתחת שנה"ל חש"מ.

- א. אם משרד הבינוי יכול להתחייב לסיים בניה אחד מבתי ספר הנ"ל בבניה רגילה עד סוף יולי 1979 - מה טוב.
  - ב. אם הוא לא יכול להתחייב, יש ללא דיחוי להזמין בניה מתועשת (יובל גד אומכ"ס) של בי"ס הממלכתי 12 צומח ל-18. יובל גד, למשל, בנחה זה עתה מסעם משרד הבינוי והשיכון בית ספר יפיפה בשכ" שמשון בדרום מערב אשקלון. לדברי מנהל המפעל, מר הניג, יובל גד יכולה להתחייב לסיים בניה בית הספר עד סוף יוני 1979 כולל מקלט ואולם ספורט בתנאי שתקבל הזמנה עד ראש השנה. בי"ס יכול לשמש את שתי המגמות בשנים חש"מ ועד חש"מ א' הסתיים בניה בי"ס הממ"ד.
  - ג. גם במציאת חכניה מוכנה לבי"ס ממ"ד 6 צומח ל-12 אין קושי. עיריות אשקלון, אשדוד ולאחרונה באר שבע בנו בתי ספר כאלה ואדריכל של כל אחד מהם ישמח להמציא ~~אמצעים~~ תוכניות עבודה מוכנות למכרו. אפשר לבחור בין שלושה סוגים, כאמור.
- הכל תלוי בקצב אהו נכנסים לפעולה ושהוא צריך להיות מסחר חר כדי למנוע תקלות בשנה הלימודים חש"מ.

הצעתי את ההצעה לאנשי משרדנו אך הדבר, כמובן, תלוי במשרד הבינוי והשיכון.  
אנא!

בכבוד רב ובברכה שנה טובה,

ד"ר/רב ברנע

חבר הועדה הבינמשרדית

העוק: מר י. זיידה, מהנדס, חבר הועדה הבינמשרדית, משרד הבינוי - באר שבע  
מר י. ורדימון, ממונה על המחוז, חבר הועדה הבינמשרדית, משרד הפנים - באר שבע  
מר י. גנור, מנהל מחלקה לבינוי, משרד החינוך - ירושלים

איש הפסגה Camp David (החל)  
שמתקבל חש"מ, אש"י יז"ל י"ן  
האני ש"מ - לא נמסר חש"מ.  
למ"מ - מודיעין למשרד החינוך  
(ימית) נקבל - ברנע לא מוכן

דב/לס

SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL



SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET

SECRET

SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET

SECRET

SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET  
CONFIDENTIAL  
TOP SECRET



למנו יאמי

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

הקריה, חל אביב

תאריך: 25.9.78

מספר: 7164 / 61/86436/77

אל : ד. לשם

מאת: א. בלף

הנדון: הגדלת / הקטנת חוזה 61/86436/77

העבודה - אנדרטה ארבעת השירים

המקום - ימית

הקבלן - חב' אשחרום בע"מ

מהות השינוי - כספי כספים לחשבון סופי

נכר - 189,210 ₪

נא להגדיל את החוזה הנדון

837,300 ₪ -

ערך החוזה עתה

1,026,510 ₪

ס"ה

ההגדלה היא לצורך בצוע:-

התיקדות נוספה 163,096 ₪

עבודה נוספה 26,004 ₪

בברכה,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - הנגב  
הקבלן -

STATE OF TEXAS  
COUNTY OF DALLAS

APPROVED AND FORWARDED:  
JULY 15, 1931

ATTEST:  
NOTARY PUBLIC

My commission expires

IN WITNESS WHEREOF

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC

למ"ד  
27/9/78

20/9/78

3186 - מ/78

לכבוד,

שר י. צור  
מכלול בכיר  
המנהל לבניה כפרית  
ת ל - א ב י ב  
א.ב.

הנדון: מכ"ד אשקובית

1. בשנתו בקבע ב - 3/5/77 כי שכר הדירה באשקוביות הואג כדלקמן:-  
ערב נדוש - 216 ל"י לחודש  
חברות (זכ"ד כל"ד) - 360 ל"י לחודש.
2. קביעה זו נעשתה מתוך הסקת מסקנות ממחירים קודמים, ולא מתוך בדיקה כלכלית.
3. אבקש הנחיותכם לגבי עיכוש הסכום.

בנויכת שנה שרבה  
דוד היטום  
מ ז כ י ד  
צורת התקפה  
י י ס י ת

העתק: מה מאיר אבגר - המנהל לבניה כפרית  
רפי ליש - המנהל לבניה כפרית  
ראובן שלום - נציג ש"פ בימית.



202

~~כרמל~~  
~~מלך חצוני~~

מדינת ישראל

מסד הביטוי והטיבות  
המנהל לבניה כפרים וישובים חדשים

א.מ.ק.מ.  
מלך חצוני  
מלך חצוני  
מלך חצוני  
מלך חצוני  
מלך חצוני

מחוז הנגב  
באר-שבע

מלך חצוני  
25/9/78

תאריך: 16 באפריל 1978



לכבוד  
המרת סוכני בע"מ  
דרך העצמאות 184  
חיפה

א.ב.מ.

הנדון: עבודות מערכות ברובעיה ג-ד ואזור אכסון ביחיה

בא לגשת לבצוע עבודות מערכות הנ"ל ביחיה.  
אנאמכס להמקטר עם מר זיידה, ראש צוות אזור הערבה וטיבי לקבלת  
הרשית ברשית.  
המריך המחלת העבודה 1.5.78.  
החודה בהכנה. בא רשחו לפניכם מטי החודה - 9078/75245/78.

ב.ב.מ.  
מ"מ מנהל מחוז הנגב

העתיקים:

- מר א. שרון - ט/ראש המנהל
- מר ר. לטס - מחובה על עליות חדשה ✓
- מר א. בליץ - מחובה על חוזים ומכרזים.

לדן  
25/9/78

3.9.78

ט-1717

אל:מתנדט מחוז הנגב.

הנדון: ימית - השלמת עבודות

בעת סיור שר הבינוי וחשכון בימית ב-14.8.78 סוכם לבצע השלמת עבודות כלחלן:

1. התקנת מיזוג אויר בכנין המתנ"ס

2. השלמת שילוט בימית בהתאם לתכנית שסוכמה עם צוות החקמה.

אנא טיפולכם לביצוע מידי של הנ"ל לקראת חגיגות יום ימית שיחולו בחג סוכות.

ב כ ר ה

ראש המינהל.

העתקים

- מר א.שטרן מנהל אגף תכנון ובצוע.
- מר י.צור-כלמלן בכיר.
- מר ר.לשם-ממונה על עליות חדשות. ✓
- מר ז.עופר-ראש צוות הקמה ימית
- מר י.זזידה-מחוז הנגב.

ST. 2.7

MEMORANDUM FOR THE RECORD

DATE

MEMORANDUM FOR THE RECORD

MEMORANDUM FOR THE RECORD  
DATE: 10-15-54

1. MEMORANDUM FOR THE RECORD
2. MEMORANDUM FOR THE RECORD

MEMORANDUM FOR THE RECORD

  
 \_\_\_\_\_  
 TITLE

- MEMORANDUM
- MEMORANDUM FOR THE RECORD
  - MEMORANDUM FOR THE RECORD
  - MEMORANDUM FOR THE RECORD
  - MEMORANDUM FOR THE RECORD
  - MEMORANDUM FOR THE RECORD



משרד הביטחון והחסכון  
המינהל לבניה כפרית  
ויישובים חדשים  
אגף חכרון וביצוע  
הקריה ג' 13 תל-אביב

13 בספטמבר 1978  
יא' באלול תשל"ח

ימית/787-ט

התן  
מ  
25/9/78

אל: אינג' קנטרובסקי, מ"מ מהנדס  
מחוז הנגב

מאת: א' טרין

הנדון: תיקוני שבת ואחריות במבנים - ימית

אבקש דווח מסודר על מצב ביצוע התיקובים בכל  
המבנים שנתקבלו מהקבלנים בשלבים השונים בימית.

כמו כן אבקש סיפולך להשלמה והחופה של התיקובים.

ב ב ר ה

אינג' א' טרין  
סגן ראש המינהל ומנהל  
אגף חכרון וביצוע

ההחלטות:

נד מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית  
אינג' רודניק, מהנדס מחוז הנגב  
נד לט, ממונה על עליות חדשות ✓  
נד ט. צור, כלכלן בכיר המינהל כאן  
נד עופר, ראש צוות הקמה ימית  
נד זיידה, מהנדס אזור ערבה וסיני מב"מ כ"מ  
אינג' ד' טרין, חברת פלנאר פקוח בע"מ ד"ג

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

24/9/78

מסמך ישיבה עם ועד התושבים בימת מיום 11.9.78

הסתפוז: ה"ה י. מרגלית, א. אטרן, י. צור, ר. לטם, י. זיידה ד. הרמוב.  
ועד התושבים.

1. מסדרים - בתכנון מפורט לביצוע כלולים 600 מ"ר עבור מסדרים, מתוכם 200 מ"ר עבור קופ"ח מכבי. הבחן האפשרות ליוזם הקמה מהירה של המסדרים.
2. קמפינג - יש סיכום משותף עם החב' המטלתית להיירות בקטר לנושא התקציבי, בגלל קשיים הענין נמצא באיפול עם משרד הנוצר.
3. רובע ד" - בידור שמתי הבדואים - למושל הרצועה יש ישימת בעליות של מקומות ישיבת הבדואים. צוות ההקמה ימנה למושל הרצועה בצרוף מפות לקבלת הוראות.
4. מגרש חניה נוסף לחוף הים - הומחר כי הרחבת החוף נבחנת, יש לקבוע שמכני לחוף אשר יגיש מס' יאלמנטריות לפי פרוגרמה שתינתן לו. ההפעלה מותנית באפשרויות התקציביות.
5. מרכז עליטה - הנושא בטיפולו של המוכנות היהודית.
6. אתור שמת לפארק בימת - נושא זה יבדק בועדה ההיגוי לתכנית המתאר לימת שמונתה ע"י המנכ"ל
7. אולט מועעים - מטמלית כיום באולט המפורט. בו יש 600 מקומות. 600 מקומות אולט מועעים נמצא בתכנון. ההפעלה מותנית באפשרויות התקציביות והתכנוניות
8. בית כנסת - הועד התלונן שראש צוות ההקמה מסר את מועדון הנוער שטרם נסתיימה בו העבודה לשמש זמנית כבית כנסת. לאור המצב הקיים כיום בימת ומתוך מגמה למנוע חיכוכים סוכס שהמגב יואר כמות יהוא עד לאחר החגית. לאחר החגית יבדק נושא בתי הכנסת.
9. בית הנוער - מטמלית בעבודות הגמר בבניית בית הנוער. צוות ההקמה יעביר למשרד הראשי הדרשה לריהוט בית הנוער
10. אכיפת חוקי עזר - הנושא הועבר לטיפולו של מושל האיזור.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
LABORATORY OF ORGANIC CHEMISTRY

SYNTHESIS OF 2,4-DINITROPHENOL

2,4-Dinitrophenol is a yellow crystalline solid, mp 110-112°C, which is soluble in water and alcohol. It is used in the manufacture of dyes and explosives.

1. Preparation of Nitrobenzene - Benzene (100 g, 0.78 mol) and concentrated nitric acid (100 g, 0.78 mol) are mixed in a 250 ml round-bottom flask equipped with a magnetic stirrer. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated sulfuric acid (100 g, 0.78 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 65 g (65%) of nitrobenzene.

2. Preparation of Nitrobenzoic Acid - Nitrobenzene (50 g, 0.39 mol) is dissolved in 200 ml of concentrated sulfuric acid in a 250 ml round-bottom flask. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated nitric acid (50 g, 0.39 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 35 g (70%) of nitrobenzoic acid.

3. Preparation of 2-Nitrobenzoic Acid - Nitrobenzoic acid (35 g, 0.27 mol) is dissolved in 100 ml of concentrated sulfuric acid in a 250 ml round-bottom flask. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated nitric acid (10 g, 0.09 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 25 g (71%) of 2-nitrobenzoic acid.

4. Preparation of 2,4-Dinitrobenzoic Acid - 2-Nitrobenzoic acid (25 g, 0.19 mol) is dissolved in 100 ml of concentrated sulfuric acid in a 250 ml round-bottom flask. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated nitric acid (10 g, 0.09 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 15 g (60%) of 2,4-dinitrobenzoic acid.

5. Preparation of 2,4-Dinitrophenol - 2,4-Dinitrobenzoic acid (15 g, 0.06 mol) is dissolved in 100 ml of concentrated sulfuric acid in a 250 ml round-bottom flask. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated nitric acid (5 g, 0.06 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 10 g (67%) of 2,4-dinitrophenol.

6. Preparation of 2,4-Dinitrophenol - 2,4-Dinitrobenzoic acid (15 g, 0.06 mol) is dissolved in 100 ml of concentrated sulfuric acid in a 250 ml round-bottom flask. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated nitric acid (5 g, 0.06 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 10 g (67%) of 2,4-dinitrophenol.

7. Preparation of 2,4-Dinitrophenol - 2,4-Dinitrobenzoic acid (15 g, 0.06 mol) is dissolved in 100 ml of concentrated sulfuric acid in a 250 ml round-bottom flask. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated nitric acid (5 g, 0.06 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 10 g (67%) of 2,4-dinitrophenol.

8. Preparation of 2,4-Dinitrophenol - 2,4-Dinitrobenzoic acid (15 g, 0.06 mol) is dissolved in 100 ml of concentrated sulfuric acid in a 250 ml round-bottom flask. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated nitric acid (5 g, 0.06 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 10 g (67%) of 2,4-dinitrophenol.

9. Preparation of 2,4-Dinitrophenol - 2,4-Dinitrobenzoic acid (15 g, 0.06 mol) is dissolved in 100 ml of concentrated sulfuric acid in a 250 ml round-bottom flask. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated nitric acid (5 g, 0.06 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 10 g (67%) of 2,4-dinitrophenol.

10. Preparation of 2,4-Dinitrophenol - 2,4-Dinitrobenzoic acid (15 g, 0.06 mol) is dissolved in 100 ml of concentrated sulfuric acid in a 250 ml round-bottom flask. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated nitric acid (5 g, 0.06 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 10 g (67%) of 2,4-dinitrophenol.

11. Preparation of 2,4-Dinitrophenol - 2,4-Dinitrobenzoic acid (15 g, 0.06 mol) is dissolved in 100 ml of concentrated sulfuric acid in a 250 ml round-bottom flask. The mixture is cooled in an ice-water bath and concentrated nitric acid (5 g, 0.06 mol) is added. The mixture is stirred for 15 minutes and then poured into 500 ml of water. The organic layer is separated and washed with water. The combined organic layers are dried over anhydrous calcium chloride and distilled under reduced pressure to give 10 g (67%) of 2,4-dinitrophenol.



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה מאוחדת  
ויישובים חדשים

- 2 -

11. שילוט - במסגרת ליצור שילוט אחד ושכל אחד יציב אך שילוט במקום מתאים ומסודר סוכס שמר ט. שקד יכין סקיצה אחר תבחן ויוחלט כיצד להסדיר נושא השילוט בימית ובאיזור התעשייה.
12. פתוח איזור התעשייה - הו"א נבדק עם משרד הת.פ.ת.
13. תיקון דירות של יבנה - התיקונים שיבוצעו בדירות שאותן בנתה חב' יבנה יהיו התיקונים של שנת האחריות בלבד. בקצרת מעבר לתיקונים הנ"ל אינן באחריות המשרד. מר י. צור, נחבק ללחוץ על חב' שג"פ להפעיל התיקונים בהקדם.
14. חגיגות מלואת 3 שנים - צוות ההקמה ביחד עם ועדת התושבים יגישו הצעת התקציב הדרוש והבקשה תבחן במשרד הראשי.



ד"ר: סול ימין: הו"ב  
עוזר לראש המינהל

THE  
OFFICE OF THE  
ATTORNEY GENERAL  
STATE OF TEXAS

1. Section 101.001 - The State shall have the right to acquire and hold real property for the purpose of providing for the health, safety, and general welfare of the people of this State.

2. Section 101.002 - The State shall have the right to acquire and hold real property for the purpose of providing for the health, safety, and general welfare of the people of this State.

3. Section 101.003 - The State shall have the right to acquire and hold real property for the purpose of providing for the health, safety, and general welfare of the people of this State.

4. Section 101.004 - The State shall have the right to acquire and hold real property for the purpose of providing for the health, safety, and general welfare of the people of this State.

THE  
OFFICE OF THE  
ATTORNEY GENERAL  
STATE OF TEXAS

הפ.י.

קמ"ח

24/9/78

ll

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חרשים

טכום ישיבה ביניים פירט - 11.9.78

השתתפו : י. מרגלית, א. שטרן, י. צור, י. זיידה, ר. לשח, ד. הרטום - מזכיר העירייה,  
מר ש. שקד - המכתבן.

אברם - משרד פלנצ'ק - פיקוח ומיאום.

כ ל י

1. מזדרטה, בהשגחת מר גודוביץ

א. גינון והסקיה - יש חוכניות, טכום להגדיל החוצה של הבגן של שליב ה' וזהו יבצע העבודה באיזור האנדרטה.

ב. חצורה - יש חוכניות מוכנות צריך להפעיל.

ג. חינוך העורדים - יש טיכום, וב' אשטרום חבצע החיקונים.

2. בי"ט יטודי ממלכתי מקיף - (בהשגחת מר מאיר לוי)

א. מר י. צור, יפנה למשרד החינוך לקבלת אישור.

ב. יש להשתמש בחוכניות הקיימת (2 קטנות בלבד) ובמקביל לעשות החכנות להפעלה.

ג. יונת מטיח הנושלי, בצוע העבודה - 9 חודשים.

ד. מר ט. גודוביץ ידאג שהנדריכל יכין חוכניות הגשה לבנין ערים.

3. בי"ט חינוך :

יש להפעיל את ביה"ט הדתי ולקבל ממשרד החינוך פרוגרמה לביה"ט החינוך ובהתאם לכך להפעיל המכתבן.

4. פירט לביל ורן : מר י. צור, יבדוק הפרוגרמה עם משרד החינוך.

5. מגזרי "בנת ביתר" - החושבים חייבים בהגשת חוכנית מדידה שנעשתה ע"י מרדכי מוסקין, זה מחייבם גם לתרום אנשים אשר כבר הגישו חוכניות.

החתימה לביצוע תולטה זו היא של צורה החקקה בתאום עם הועדה המקומית לבנין ערים ומינהל מקרקעי ישראל.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
5800 S. UNIVERSITY AVENUE  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

EXPERIMENTAL PROCEDURE

1. Preparation of the starting material, 1,2-dibromoethane, was carried out according to the procedure described in the literature.

2. The starting material was purified by distillation.

3. The reaction mixture was prepared by the addition of the starting material to the solution of the reagent in the solvent.

4. The reaction mixture was stirred at room temperature for 24 hours.

5. The reaction mixture was poured into water.

6. The organic layer was separated and dried over anhydrous calcium chloride.

7. The organic layer was filtered and concentrated under reduced pressure.

8. The residue was purified by distillation.

9. The yield of the product was 85%.

10. The boiling point of the product was 34-35°C.

11. The refractive index of the product was 1.415.

12. ANALYSIS

13. The molecular weight of the product was determined by mass spectrometry.

14. The elemental analysis of the product was carried out.

15. The infrared spectrum of the product was recorded.

16. The <sup>1</sup>H NMR spectrum of the product was recorded.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

6. סימון חלקות בשכונה ב' :


הסימון יבוצע באמצעות יחדות מכוסנות וצביעה מתאימה. (באחריות המחוז).

7. הרחבת חוף הים :

המחוז בשיתוף עם מר א. שטרן, מנהל האגף לתכנון וביצוע יבחנו מתכנן מעורב לנושא הרחבת חוף הים, אשר יגיש מס' אלטרנטיבות.

8. פרוגרמה לשנת 1978/9 - בחים להשכרה :


יוכנו 2 אלטרנטיבות ל- 30 דירות להשכרה בבתי 3 קומות בשכונה ג'.

  
רשמה : סגלימן אהובה  
עוזר לראש המינהל

משרד הכנוי והשכון  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

למ"מ

14/9/78



23.8.78

ימית/74-ט

אל: מר ז. עופר-ראש צוות הקמה ימית

הנדון: איתור 20 דירות בימית למועמדי משרד הבטחון

שוחחתי אתך כנדון. נציגי אגף בנוי ונכסים במשרד הבטחון יפגו אליך והנני מבקש לפגש אתם הדירות הקונקרטיות שיוקצו להם.

כן אבקש לקבל מנ"ר זיידה ולהעביר אלינו תחשיב מדוייק של עלות הבניה, הפיתוח האגרות.

בכפוף זה נחייב את משרד הבטחון הרוכש הדירות כמקובל.

בברכה  
י. צור  
כלכלן בכיר

העתקים

מר י. מרגלית-ראש המינהל

מר י. זיידה-מחוז הנגב

מר ר. לטס-ממונה על עליות חדשות. ✓

מר י. קופרמן-אגף בנוי ונכסים משרד הבטחון.

מ. י. א. 252-252 (א.י.)



THE STATE OF TEXAS,  
COUNTY OF DALLAS.

ATTEST:

NOTARY PUBLIC

My commission expires on \_\_\_\_\_

WITNESSETH THAT THE FOREGOING IS A TRUE AND CORRECT COPY OF THE ORIGINAL AS THE SAME APPEARS TO ME.

Subscribed and sworn to before me on \_\_\_\_\_ at \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_

NOTARY

My commission expires on \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

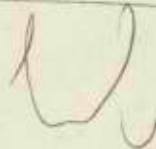
\_\_\_\_\_

ר"א חובבי א' אלוא קסט

2.000.000

המינהל לבניה כפרית  
ויישובים חדשים  
הקרייה תל-אביב  
תאריך: 4.09.78  
מס': 6881

14/9/78



אל: מר ר. לשט, ממונה על עליות חדשות  
מאה: א. בלף

הנדון: הזמנה 78/75270/78 - גינון והשקיה בימים

לעבודה הנ"ל העברנו עם מכתבנו 5156 מיום 10.4.78 חומר

לעריכת חוזה ע"ס 2,000,000.-

ב = 11.6.78 נערכה הזמנה על סל 300,000.- בלבד.

אבקש להפעיל דחוף את החוזה בהיקפו המלא, בכדי לאפשר המשך

הנטיעות עתה, אחרת נצטרך לדחות את ביצוע הנטיעות לעונה הבאה.

ב ב ו כ ה ,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתק: מנהל האגף לחכנון ובצוע

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

מסד המינוי והמבחן  
המינוי לכביה כספית  
דיירינגים ודשים  
מחוז תל אביב

24/9/78

ll

28 באוגוסט 1978

1670/6

לכבוד  
הגרת סגלל הגנה בע"מ  
סניף אשדוד

א.ב.א.

המחוז: מחוזות פתח תקוה רמת גן, תל אביב - יפו  
הזמנת מס. 78/15331/78

ודינאי להודיעכם כי בוחם הודעה ממספרו 78/15331/78 לבצוע עבודות,  
מחוז ברובע כ"ה תל אביב - יפו.

אבקשכם להתקשר עם מר י. זיידה, מהגזט אזור העריכה וסיבוי על כנת  
לקבל סרטים גרפיים.

תאריך הנאמא העבודה יחשב ל- 78/9/10.

מ. דורניק  
מ"מ מהגזט פתח תקוה

הערות:

- מ. א. שרון, ס/ראש המגזל רמבול האגף להכרזת ופתוח
- מ. י. זיידה, מהגזט אזור העריכה וסיבוי
- מ. ר. לט, ממנה על עליות הדפוח ✓
- מ. א. בליק, ממנה על הודעות ומכרזים
- הודעה מראש מהגזטים בימים בע"מ



משרד הבינוי והשכון  
מנהל לבניה כסרית ויטובים חדשים  
מחוז הנגב

מ.י.ג.  
24/9/78

10.9.78

4629/טנג-1710

לכבוד  
חברת סולל-בונה בע"מ,  
ת ל - א ב י ב.

,.ג.א

הנדון: עבודות פיתוח בשכונה ב'  
יפיה - הזמנה 78/15331/78

נא לצאת לביצוע עבודות פיתוח בשכונה ב' ביפיה בחתום להזמנה 78/15331/78.

אבקשכם להקשר עם מר י. זיידה - ראש צוות אזור הערבה וסיני לפט האוס העבודה.

האריך החלת העבודה 17.9.78 .

בכבוד רב,

ש. רודניק

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

הערות:

- מר א. שטרן - מ/ראש המינהל
- מר ר. לשל - ממונה על יטובים חדשים
- מר א. בלף - ממונה על הוצים ומכרזים
- מר י. זיידה - ראש צוות אזור הערבה וסיני
- מלנאר - מקום

א"מ  
3/8/78

26.7.78

אל"מ ג. אביבי-גזבר המינהל

הנדון: סעיף איכלוס להלואה לרכישה דירות מיר שניה בימים

לאחר תיאום ממושך עם אגף המקציבים סוכם לפתוח מקדון לפתן הלוואה לרכישה דירות מיר שניה בימים.

לצורך פתיחת המקדון אבקש להעביר אלי סעיף איכלוסי לפתן הלוואה בהיקף כדלקמן:

10	הלוואה תקציביות לפי	100,000	ל"י	+	1,000,000
10	הלוואה משליטות לפי	30,000	ל"י	=	300,000
					1,300,000

אבקש לקזז סכום זה מסעיף תקציבי 70.60.827.70 (70.20.07.60) 100 הלוואה במסגרת בנת ביתך בימים.  
לאור דחיפות העניין אסמך את העביר אלי הסעיף בכל החקרים.

ב ב ר כ ה  
נ. א. א. א.  
ס. א. א.

ס' החמונה על בניה כמוטבים ויטובים קטנים.

התקופה י. טרגליה-ראש המינהל  
ס' ר. ל. ש. סמונה על עליות חדשות  
ס' י. צור-כלכלן בכיר  
ס' ארז ליטן-אגף המקציבים משרד תאוצר ירוטלים.



1955

Section 10, Act of October 3, 1917

REVENUE ACCOUNTING SYSTEM

This account is to be used for recording the proceeds from the sale of public lands and for the payment of the cost of the land.

The account is to be maintained in accordance with the instructions set forth in this circular.

Of the amount received from the sale of public lands	100,000	+	100,000
Of the amount received from the sale of public lands	100,000	-	100,000
			200,000

The account is to be maintained in accordance with the instructions set forth in this circular. The account is to be used for recording the proceeds from the sale of public lands and for the payment of the cost of the land.

E. C. F. C. R.

Director

Department of the Interior, Bureau of Land Management

This account is to be used for recording the proceeds from the sale of public lands and for the payment of the cost of the land. The account is to be maintained in accordance with the instructions set forth in this circular.



23.7.78

י.מ.י  
2/12/78

לכבוד

מר רפפורט - הוועדה המיוחדת להכנתו ובניה "חבל הפיה"   
 המועצה האיזורית אשכול   
 ד.נ. חבל אשכול

הנדון : היתר בניה לכיחי ב"בנה כיתך" בימיה

א.נ.3.

לפני למעלה משלושה חודשים שילמתי לך אגרת הבניה עבור   
 כיחי במגרש 5.001 בימיה, לאחר שקיבלתי כל האישורים הדרושים.   
 הבטחת לי אז שתוך שבועיים אקבל את היתר הבניה. עד   
 היום לא קיבלתי אותו ולא קיבלתי גם שום הודעה אחרת ממך. גם   
 הפניות שלי בעל-פה לא הועילו.

אני רואה זאת בחומרה רבה, משום שהדבר מעכב את הבניה   
 וכך קבלת הלוואות שונות לבניה וגורם לי ספח נפש גיכר.   
 אבקש לענות לפניתי זו תוך 7 ימים פן אאלץ לנקוט בכל   
 האמצעים החוקיים העומדים לרשותי על מנת להפסיק העוול הנגרם לי.

בכבוד רב,   
 ד"ר צמרוד שושן   
 ב/39   
 ימיה

העתיקים:

מר אבני - ראש המועצה האיזורית   
 אשכול

מר רפי לשם - המנל לבניה כפרית - האגף לישובים חרשים   
 מבקר המדינה

1944

1944

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950

23.7.78

מכתב  
מס' 39/ב  
מיום 13.7.78

אל : מינהל מקרקעי ישראל - מר א. סהייק  
קמ"ט נכסים  
מפקדת איזור רצועה עזה  
עזה

הנ/און: מכלול בסיס מילוי הנ"מ ג'א"ה קפ"י  
מיום הנ"מ ב'א"ה  
מיום 13.7.78

מר סהייק היקר,

הופתעתי לקבל את מכתבך הנ"ל, שנשלח בדאר רשום ונכתב בלשון המורה ( אין בו אף מילה אחת של אדיבות ).

במכתבך הוזהרתי שעלי לעמוד בתנאי הסכם שהתמנר, ולהתחיל את הבניה במגרש 5.001 עד תאריך 16.11.78 .

וכי לא ידעה שכבר התחלתי מזמן בבניה ויש סיכוי שעד התאריך הנקוב כבר אהיה בשלבי סיום ?

להווי ידוע לך, שאני עושה המיד הכל על מנת לכבד כל הסכם, שעליו אני חתם. ממכתבך השתמע כאילו יש לי איזו כוונה שלא

לכבד הסכם עליו התמתי עם המינהל, בעוד שהעובדות בשטח מורות את ההיפך. לכן אני רואה במכתב זה הטרדה ופגיעה בשמי הטוב.

אודה לך באם תסביר לי מדוע ראית צורך להטריד אותי במכתב מיותר זה.

ב ב ר ב ה,  
ד"ר נמרוד שושן  
ב/39  
ימ"ח

העתק

✓ מר ר. לשם - המינהל לבניה כפרית - האגף לישובים חדשים  
מבקר המדינה



ית סיבני מגו  
 בד הדבר לה  
 עדה המעניינת  
 הן הידיע א  
 נגה למהנדס  
 לא כשרים  
 לאבנטי  
 דונם בשווי  
 אותם לא  
 שטאל 10  
 חלוט לב  
 ה שעשה  
 יסף העב  
 עבוד קו  
 תניע לו  
 נום ב  
 א  
 ה  
 ה  
 ה  
 ה  
 ה  
 המב  
 המב  
 מ לב  
 המדבר  
 לא סי

10/2/48

  
 סניף מערב ארץ ישראל

# מגדשים בימית

אחד המתיישבים הראשונים בי  
 ישיבה זאת טילו מי שהיה שמונה  
 שנים יורד בארצה וחזר לארץ  
 כדי להתיישב בימית. איש שותף  
 לשפתם של בני התקשורת של  
 הצלת מירת המורדים בימית.  
 במסגרת בנה ביתו. במסגרת לי  
 עזר המקומי. "ימית" טוען טילו.  
 ששנת תמיכה עמדו 100 המג  
 שים רעים והתענינות בהם הי  
 תה עלוטה ביתו. הוא מבצע את  
 השו. שהתנסלות עליהם אם  
 להביא בחשבון של תוכנים  
 להסיע במורדים סכום ראשי  
 של 15,000 ל"י. היא ספקולאטיבית  
 והיא מביאה בחשבון את האפש  
 רות שתער המנה (כלומר ב"י  
 צייט).

דני צדקוני

ענה לבקשה להסיר את הפיקוח  
על מחירי המלט. עם זאת נמסר  
מחינו, גשר "מלט" כי במידה וי  
סר הפיקוח, עדיין יהיו מחירי ה  
חברה זולים ב" 10%—5 ממחירי ה"  
מלט המיובא.

נודע לכתבנו כי טחנות הסלין  
קר במפעלי המלט פועלות בכישר  
ייצור של 83% בלבד.  
בשנת 1977 נטחנו במפעל המ-

### התחלות בניה ב" 1978

— 5 מיליון מ"ד

— מאת אבי ניוט


פתב "דט ישר" —

סתייב התחלות הבניה ב-  
שנת 1978 הסתכמה על פי  
התחזיות ב-5 מיליון מ"ד,  
זאת בעיקר בגלל הרחבת

של  
ג'ש-  
ש'ה-  
ש'ד

האגף לפיתוח מערכת החנוך  
המחלקה לכינוי

כ"א באדר א' תשל"ח  
28 בפברואר 1978

למח' יוט  
4/6/78  


אלו אינו א. שטרן, המינהל לבנייה כפרית, משרד השכון

מוסדות הינוך בימית

להלן פרוט הצרכים במוסדות הינוך הרשיה בימית הנובעים כפרוגרמה  
משרדכם לפיתוח הישוב.

- א. לבצוע 2 כחות גן ברובע כ' (בעבר ל-2 כחות הגן הנמצאות בבנייה)
- ב. לבצוע בי"ס יסודי ממ"ד בן 6 כחות צומח ל-12;
- ג. לבצוע בי"ס יסודי מ"מ בן 12 כחות צומח ל-18;
- ד. לתכנון בלבר חס"ב כה 9 כחות (3 כחות בדרגה כחה) צומח ל-18.  
(פרוגרמה פיזיה לתכנון מצ"ל).

הערה: את כית"ס היסודי המ"מ ואת חס"ב, יש לתכנן כמגרשים גובלים  
ולשאיר אופציה תכנונית ופיזית הן להרחבת חטיבת הכיניים  
והן לתקמת חטיבה עליונה בעתיד.

כל הפרוייקטים הנ"ל חייבים באישור אדריכל ה. אורוויך ולווי התכנון  
החל בשלביו הראשונים.

ב ב ר כ ה  
חחום: רויטה ונדמן  
משה וידמן  
מנהל המחלקה

העתיקים: כר ר. לטט, משה"ש  
גב' ר. בן יעקב, משה"ח  
מר ר. ירון, משה"ח  
גב' נ. בן פורת, משה"ח  
אד' ה. אורוויך, משה"ח  
תיק בניה כפרית



1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952

1953

1954

1. ...
2. ...
3. ...
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...
10. ...

1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960

1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970

פרוגרמה לחט"כ צופחת - ימיה

מבנה חינוכי בשלב א':

חטיבה	כתוח בדרגה כתה	ס"ח כתוח בחטיבה
חט"כ ז' - ט'	3	3
ס"ח כתוח בבית"ס		9

מבנה חינוכי בשלב סופי:

חטיבה	כתוח בדרגה כתה	ס"ח כתוח בחטיבה
חט"כ ז' - ט'	6	18
ס"ח כתוח בבית"ס		18



1914-1915

1916-1917

1914-1915	1916-1917	1918-1919
1920-1921	1922-1923	1924-1925
1926-1927	1928-1929	1930-1931

1932-1933

1932-1933	1934-1935	1936-1937
1938-1939	1940-1941	1942-1943
1944-1945	1946-1947	1948-1949



פרוצדורה לחט"ב צומחת כימית

על המתכונן להיקדור בחוזר מנכ"ל מיוחד א' (תשל"ב) הנחיות לתכנון כתי ספר של מטיבת הביניים.

הקדמות	שלב ב'		שלב א'		דרוש		פירוט	ייקוד
	שטח	יח. שטח	שטח	יח. שלב א'	שטח	יח. יח.		
			16	1	16	1	מנהל בית"ס	מנהל
			18	1	18	1	מזכירות (כולל ארכיון וגזברות)	ותדרי -
			14	1	14	1	חדר יופא ואחות	מורים
			8	1	8	1	מחסן אספקה	
							חדר שרת	
			20	1	20	1	מחסן הומרי ניקוי	
			20	1	20	1	מחסן רהיטים ותקדונים	
							חדרי מורים ומדריכים (כולל מנה	
	25	1	25	1	50	1	תה ומלתחה)	
			9	1	9	1	חדר ידוע	
			9	1	9	1	חדר קבלת הורים	
	25		139		164			ס"ח
	318	6	318	6	636	12	חדרי למוד	
	135	3	135	3	270	6	חדרי למוד - 53 מ"ר	
	70	2	35	1	105	3	חדרי למוד - 45 מ"ר	
							חדרי למוד - 35 מ"ר	
	523	11	488	10	1011	21		ס"ח
	160	2	80	1	240	3	מעבדה - 80 מ"ר	מעבדות
	32	1	22	1	54	3	חדר הבנה	
			6	1	6	1	מחסן לחומרים כימיים	
	192		108		300			ס"ח

Section 1			Section 2			Section 3			Section 4		
Area	Length	Width	Area	Length	Width	Area	Length	Width	Area	Length	Width
100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500

The above information was obtained from the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, and is for informational purposes only.



הערות	שלב ב'		שלב א'		דרוש		פירוט	יעוד
	שטח	יח. יח.	שטח	יח. יח.	שטח	יח. יח.		
במבנה במתכונת המקובלת בתעשייה. ימוקס במקלט.			240	1	240	1	סונא פוליטכניתי (כולל מחסן) בלבלת הבית מלאכה בתחנת	מלאכה
			99	1	99	1		
			50	1	50	1		
				389		389	כ"ה	
יאוחזר שטח לבניית חדר אוכל.			75	1	75	1	ספריה וחדר עיון	ספריה
								חדר אוכל
במקלט ימוקס חדר התפירה לבנות יחודי. הקבוצה 1.	90	1	90	1	180	2	מקלט דו תכליתי לפי 10 מ"ר לבתה	מקלט
			288	1	288	1	אולם התעמלות 24x12 מ'	מתקני -
			52	2	52	2	חדרי הלבשה	ספורט
				20	1	20	מחסן	
				360		360	כ"ה	
אזור שטח בלבד.	25		139		164		רכוז שטחים	
	523		488		1011		מנהלה וחדרי מורים	
	192		108		500		חדרי לכוך	
			389		389		מעבדות	
			75		75		מלאכה	
							ספריה	
							חדר אוכל	
							מתקני ספורט	
	740		1559		2299		כ"ה	
	90		90		180		מקלט	

ערכת נטע בן פורת, רכזת פרוגרמות  
פברואר 1978



Handwritten notes at the top of the page, possibly a title or header.

Area	Dimensions	Area	Perimeter	Notes
1	10 x 10	100	40	
2	10 x 10	100	40	
3	10 x 10	100	40	
4	10 x 10	100	40	
5	10 x 10	100	40	
6	10 x 10	100	40	
7	10 x 10	100	40	
8	10 x 10	100	40	
9	10 x 10	100	40	
10	10 x 10	100	40	
11	10 x 10	100	40	
12	10 x 10	100	40	
13	10 x 10	100	40	
14	10 x 10	100	40	
15	10 x 10	100	40	
16	10 x 10	100	40	
17	10 x 10	100	40	
18	10 x 10	100	40	
19	10 x 10	100	40	
20	10 x 10	100	40	

Handwritten signature or name at the bottom right of the page.

13.7.78

סכום דיון

נוכחים: נציג משרד השכון; מר ש. רודניק - מ"מ מהנדס מחוז הנגב  
נציג הקבלן: הא' א. לסלו, ד. כץ, וי. סימציס  
מתאם הבנוי: מר ד. שטרן

נושא הדיון: השלמת 66 יח' דיור - תאריכי גמר  
מכתב הקבלן מיום 25.12.77

סוכם כי טענת הקבלן לעיכובים שנגרמו לו בגלל אי סלוק מנופי חברת  
יבנה בפרוק בזמן, מתקבלת.  
ואי לכך נקבעו מועדי הביצוע כדלקמן:

- א. 22 יח"ד - 9 חודשי ביצוע החל מ- 1.10.78
- ב. 16 יח"ד - 6 חודשי ביצוע החל מהתאריך הנ"ל - ז"א 1.10.78
- ג. יתרת המבנים - 28 יח"ד בהתאם לתנאי החוזה.

נרשם על ידי

דניאל שטרן

העתקים:

- א. שטרן - ראש האגף לבנוי ותכנון
- ר. לשם - הממונה על עליות חדשות
- א. בלף - הממונה על חוזים ומכרזים
- ש. רודניק - מ"מ מהנדס מחוז הנגב
- י. זיידה - מהנדס האזור
- א. לסלו - חב' אסטרום
- ד. כץ - חב' אסטרום
- א. בר-אילן - פקוח

1977

1977: 1977 1977 1977; 1977 1977 - 1977 1977 1977 1977  
1977 1977: 1977 1977, 1977 1977 1977  
1977 1977: 1977 1977

1977 1977: 1977 1977 1977 - 1977 1977  
1977 1977 1977 1977 1977

1977 1977 1977 1977 1977 1977 1977 1977 1977 1977  
1977 1977 1977, 1977 1977.  
1977 1977 1977 1977 1977 1977:

1977 1977 - 1977 1977 1977 1977 1977.

1977 1977 - 1977 1977 1977 1977 1977 - 1977 1977.

1977 1977 1977 - 1977 1977 1977 1977.

1977 1977

1977 1977

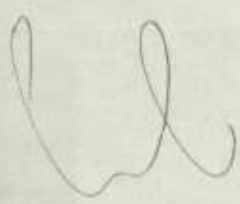
1977:

- 1977 1977 - 1977 1977 1977 1977
- 1977 1977 - 1977 1977 1977 1977
- 1977 1977 - 1977 1977 1977 1977
- 1977 1977 - 1977 1977 1977 1977
- 1977 1977 - 1977 1977
- 1977 1977 - 1977 1977
- 1977 1977 - 1977 1977
- 1977 1977 - 1977 1977



20.7.78

מ"מ פ"ח  
25/7/78



לכבוד:

- מר א. שטרן - ראש האגף לבנוי ותכנון
- מר ר. לשם - הממונה על עליות חדשות ✓
- מר א. בלף - נממונה על חוזים ומכרזים
- מר ש. רודניק - מ"מ מהנדס מחוז הנצב
- מר י. זיידה - מהנדס מחוז הנגב
- מר א. לסלו - חב' אסטרום
- מר ד. כץ - חב' אסטרום
- מר א. בר-אילן - פקוח

א.נ.

הנדון: משלמת 66 יח' דיור תאריכי גמר

סכום דיון מיום 25.12.77

תקון טעות

סעיפים א, ב, יש לקרוא תאריך התחלה 1.10.77 ולא ככתוב 1.10.78

ועמכם הסליחה.

בכבוד רב,

ד. שטרן

20.7.78

RECEIVED:

- Mr. J. M. ...
- Mr. ...
- Mr. ...
- Mr. ...
- Mr. ...
- Mr. ...
- Mr. ...
- Mr. ...

M.S.

THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE ...  
 ...  
 ...

1. TO THE ...

...

Barclays Bank


AIR MAIL

...

...

2.7.78

ש-1661


  
 למען  
 25/7/78

אלימר ש. רודניק-מ"מ מהנדס מחוז הנגב.

הנדון: ימית-השטל

מז"ב צילום מכתב של מר ז. עופר-ראש צוות הקמה ימית בנדון (ראה סעיף 3 במכתבו).

אבקש לבחון הנושא ולמסור לי חוות דעת ספחרון הבקיה.

ב ב ר כ ה  
 י. מרובליץ  
 ראש המינהל במפעל



החתימה

מר ז. עופר-ראש צוות הקמה ימית  
 מר ר. קנטרובסקי-מחוז ב"ש  
 מר ר. לטש-ממונה על עליות חדשות  
 מר י. צור-כלכלן בכיר.



# מדינת ישראל

משרד הננוי והסכנו

המנהל לבניה כפרית ויטובים חדשים

התקן ימ"ד  
25/7/78  
ll

מחוז הנגב

באר-שבע

תאריך: 20.7.78

מספר: 4266 ט"ו

מבלי לפצוע בזכויות

רשום

לכבוד:

סופר אליאס בע"מ

רח' קק"ל 199

באר - שבע

.נ.א

הנדון: חוזת 40/60479/76 - תאורת צמחים בימים

מכתב הני' מלנאר בע"מ מיום 15/11/77

למרות פגיות חוסרות ונטנות של החקוק והממכנון לסיום העבודה  
טרם מצאתם לנחוץ לבצע את הדיוט.

אי לכך, בהתאם לשמכויותינו לפי סעיף 67 על הנאי החוזת הננו  
למודיעכם שאת תוך 14 יום תחריך מכתב זה לא תושלם העבודה, ניאליץ  
לסלק ידיכם ממנה ולתעול בהתאם לכתוב בסעיף הנ"ל.

בכבוד רב,

ט. יודניץ

מ"מ המנהל מחוז הנגב

התקיים:

מר י. מרגלית - ראש המינהל

מר א. שרון - ס/ראש המנהל

גבי ב. אבלין - היועצת המשפטית משה"ט ירושלים

מר ר. לטם - ממונה על עליות חדשות

מר א. בלף - ממונה על חוזים ומכרזים

מר ד. שרון - מלנאר מקום

הני' רמזור - הכנון

STATE OF TEXAS  
COUNTY OF DALLAS

JAN 1902  
1887-1888  
1887-1888

1887-1888  
1887-1888  
1887-1888  
1887-1888

1887-1888  
1887-1888

1887-1888

1887-1888  
1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

1887-1888

א. ה. ל. ש. פ. ע. ר. א.

25/7/78

מדינת ישראל  
מסד הבינוי והסיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

Handwritten signature

תקווה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 מקוד 61070  
תאריך: חמוז חסל"ח  
16 ביולי 1978  
מספר: ש- 1679

לכבוד  
אד"ר רחאל לרמן  
א.נ.

הנדון: חונאי כביס מחבר ימית - קצוף  
סמוכין: מכתב 1290 מיום 18.5.78

העברתי מכתבך שבסמוכין לשם קבלת חוות דעת והתייחסות מצד המוסדות  
הנוגעים בדבר.

ההערות שהועברו אלי מצביעות על כך שיש להסאיר את החונאי כפי שאושר  
ולא לשנותו, למרות הספקות שהועלו במכתבך.

בברכה,  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים (בפועל)

העמקים:

- מר ש. אבני, המנהל הכללי
- אלוף א. אורלי - מחאט הפעולה בשטחים
- מר י. רחב - מנכ"ל רשות הנמלים
- מר ע. ניב - מנכ"ל החב' הממשלתית לתיירות
- מר מ. כץ - יו"ר הוועדה המיוחדת לתכנון ובנייה ימית
- תא"ל קסטל - מעקדת איזור רצועת עזה וצפון סיני
- מר א. שטרן - מנהל האגף לתכנון וביצוע, כאן
- מר ש. הורביץ, ט/מנהל האגף לתכנון, כאן
- מר מ. שוחמי - מ.ע.צ. - מסד הבינוי והסיכון
- מר ש. רוזניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב
- מר ר. לשם - ממונה על הפעלת הבנייה ביישובים חדשים
- מר י. זיידה - מהנדס איזור הערבה וסיני, מחוז הנגב



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

לשכת ימים  
25/7/78



הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 מקוד 61070  
תאריך: מסד תשל"ח  
16 יולי 1978  
מספר: 1676

א ל: מר י. צור, כלכלן בכיר

,.3.2

הנדון: ישיבת ההסדר בימית

רא"ב הריני מעביר אליך העתק מכתבו של המנהל הכללי מיום 13.7.78 בענין מוסדת בנייה בישיבת ההסדר בימית.

אבקש לתאם עם ישיבת ההסדר ומהנדס מחוז הנגב בדיקת התוכניות והיקף ההשקעה המוצעים לבנייה ע"י הישיבה.

חסומה לבן לכך שמדובר בהשקעות חדשות בבנייה ואין לכלול בתוכנית זו פרויקט השקעות.

כן אבקש לתאם עם מר ג. אביבי הגשת בקשה לתקציב נוסף בתק 4 מליון ל" בשנה הנוכחית ולכלול את הישיבה בתוכניתנו התקציבית לשנת 1979.

עם קבלת האסדר התקציבי הנוסף ואיסורן של התוכניות, יופעל המימון לישיבת ההסדר כמקובל.

~~ב. כ. ר. כהן~~  
י. מרגלית  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים (בתדעל)

העתקים:

- מר ש. אבני, המנהל הכללי
- מר ש. קטרן - האגף תקציבים
- מר ר. ליש - ממונה על הפעלת הבנייה ביישובים חדשים
- מר ש. ורדיק - מ"מ מהנדס מחוז הנגב
- מר ג. אביבי - גזבר המינהל
- מר ז. עופר - ראש צוות ההקמה ימית

מנכ"ס  
25/7/78

מ ד י נ ת י ש ר א ל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ח' בתמוז תשל"ח

13 ביולי 1978

אל: מר י. סרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית (בפועל)

הנדון: ישיבת ההסדר ביסית

סיכמתי עם אגף התקציבים באוצר, לפיה נסייע בהרחבת ישיבת ההסדר ביסית (לא פדיון השקעות על דברים עשויים) בסך של עד שמונה מליון ל"י בשתי שנות תקציב 1978 ו- 1979.

התכנית והערכה של העלות ייבדקו ע"י המינהל לבנייה כפרית וישוברים חדשים, ואילו הביצוע יהיה ישירות ע"י הישיבה.

אבקש להגיש בקשה לאגף תקציבים לתוספת תכנית של ארבעה מליון ל"י השנה, ואילו היתרה תיכלל בתקציב 1979.

ב ב ר כ ה ,

שלמה אבנר

מנהל כללי

פרתקים:

מר ג. פת, שר הבינוי והשיכון

ח"כ א. מלמד

מר ש. שטנר, משרד האוצר, אגף התקציבים

מר ד. בן יהודה, חשב המשרד

מר א. לוי, מנהל היחידה למיסון ותקציבים

# מודינות ישראל

משרד תכנון ותכנון

המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב

באר-שבע

16.7.78

תאריך:

4584

6/6

מספר:

לפני י"ט  
8/2/78

לכבוד:

מר מייקה ברזילאי - ימית

א.נ.

חנדון: חוזה 9078/75270/78-עבודות

גיבון והסקיה בימית

מכתב מיום 19.6.78

1. למרות פניותינו החוזרות ונשנות טרם התמת על החוזה
2. אין אנו יכולים לקבל טענתך בנושא תקלות אגרת המים, בתנאי המכרז הכלולים בחוזה, במפרט הכללי ובמפרט המיוחד. צוין כי החשקיות בעת השתילה ותקופת האחזקה תבוצע על ידך. כמו כל עבודה אחרת עבודה זו כוללת אספקת החומרים ע"י הקבלן ועל חשבוננו, במקרה זה חומרים - פרושו מים להסקיה.
3. באם לא תחתום על החוזה תוך עשרה ימים מהיום נאלץ לראות את הצעתך לבצוע העבודה כמבוסלת.

בכבוד רב,

ע. רודניק

מ"מ מהנדס מחוז הנגב

העתקים:

- מר ר. לסס - הממונה על עליות חדשות
- מר א. בלף - הממונה על חוזים ומכרזים
- מר י. זיידה - מהנדס האזור
- מר ד. שטרן - מואב מהנדסים בימית



ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

מ.מ.מ.  
11/11



13.7.78

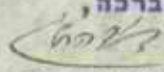
2108-מ/78

לכבוד  
ד"ר אלכסנדר גרוס  
רח"ב בן יהודה 1  
ירושלים

א.נ.י.

הנדון: הטלה מט עסקים בימיה

1. אני מאשר קבלת מכתבך מ-3.7.78 וכן העתק המכתב ששלחת למר רמי לשם.
2. על מנת שנוכל לענות לך בצורה מפורשת ולתת לך אח מירב הפרטים לגבי המקרה הספציפי המעניין אותך, נבקשך להודיענו באיזה עסק בימיה מדובר.

בברכה,  
  
דוד הרטום  
מזכיר ימיה

העתק: מר ר. לשם, המנהל לבניה  
כפרית חל-אביב.

ST. 101

ST. 101

ST. 101  
ST. 101  
ST. 101

ST. 101

ST. 101

1. ST. 101
2. ST. 101

ST. 101

ST. 101

ST. 101



מ"מ  
11/2/78

מדינת ישראל  
משרד הביטוי והשכלון  
המינהל לבנייה ספרית  
וישבורים חזאים



הקריה, תל-אביב

ה.ד. 7021, מקוד 61070  
תאריך: 6 יולי 1978

חכנית מתאר ימית - סיכום דיון

הקיים במינהל לבנייה ספרית ב-ח"א, ב-30 יוני 1978 .

- השתתפו :- מר ז. עופר - ראש צוות הקמה ימית .
- מר א. אלבר - משרד החבורה , י-ח .
- מר ד. שטיין - חברת "תל-אונר" .
- מר ש. שקד , ג. ברלב, א. הירש - צוות התכנון .
- ש. רודניק , ש. הורביץ - מינהל לבנייה ספרית .

ש; הורביץ :- הציג את הנושא , את צוות העבודה ואת ועדת הביטוי שתנחה את התכנון . הודגש שבגלל הצורך להתחיל בתכנון בנוי הרובע הבא הכרחי לקבוע את איתורו וגדלו של הרובע השני תוך החזרים הקדומים וזאת במקביל לעבודה התכנון על כלל העיר .

ז; עופר :- מציע לכלול בוועדת הביטוי נציג של ועד התושבים ונציג של משרד התעסיה המסחר והתיירות .

- ש. שקד :- פציין את בנושאים שהגיש לביטוינו של היועץ הכלכלי כגון :
  - ריכוז מידע על חכניות קימות .
  - הנושא החירותי בימית .
  - השלכות המפעל הדרומי .
  - השלכות נמל ואיזור סוחר חופשי .
  - מהמעות ימית כעיר גבול
  - סמירת אופציה ל"תעלת המים " ול"פרוזדור טכני" לכונן ירדן וסעודיה.

על משרד החבורה להנחות את המתכננים בכל מרכיבי התנועה באיזור - כבישים, נמל, רכבת ותעופה . בהתחשב בדחיפות העניין מתבקש משרד החבורה לקבוע לאלתר את יועץ החבורה ולאפשר לו להצטרף מיד לצוות התכנון .

א. הירש :- מציינת שחבר בצוות התכנון גורם מקצועי בנושא הסביבתי - אקולוגי . ההצעה מתקבלת באופן חיובי ע"י המשתתפים ומושכרים שמותייהם של ד"ר ש. עמיר מהטכניון וד"ר א. מרניאנסקי כמועמדים . אפשרות נוספת היא לבדוק אם יש יועץ מתאים לנושא זה באוניברסיטת הנגב .

ש. שקד :- מזכיר טבל זמן טלא תחקבל מפה פוטוגרמטרית בקנ"מ 5000 : 1 טל ימיה

אין אפטרחה מעטית להקדם בתכנון הפיזי .

ש. הורביץ :- מציע דיון נוסף טל ועדת ההגוי עם צוות התכנון בתחילת אנוסט .

מוטכנו שלזחר פגישת צוות התכנון ( טנקבעה ליוט ה' 6 יולי 1978 ) יוחלט

על המועד והמדויק לדיון .



טכט : ש . ה . ו . ר . ב . י . ץ .

העתקים :

- מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים .
- מר א. שטרן, ס. ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע .
- מר י. צור, כלכלן בכיר במינהל לבנייה כפרית .
- מר ר. לשט, הממונה על ישובים חדשים במינהל לבנייה כפרית .

למ ש ת פ י ח ;

משרד הנדסה ומכונות  
המינהל לבנייה כנייה  
ולפיקוח

למ"ר  
8/2/78

29.5.78

29-ימ"ר-ט

אלו"ר א. רודניק'ס/ראש המינהל ומנהל אגף המכונות והבנוע

הנדון: בנייה בהתאם

בהתאם לתולדות שנתקבלו בהחלטה המינהלית י"ט כדונה להפעיל ביטוח בנייה 100 יח"ד  
בתקציב מלא של המשרד ועוד 100 יח"ד בנייה פרטית של הברזת.  
למני מספר ימים בדיון אצל ראש המינהל הוצג ע"י נציגי עבודה זכו הצעת להפעלת הנ"ל.  
נציגי עבודה מחוקק הכולל פרוגיטת להפעלת כפי שהוצג בדיון הנ"ל, בהתאמה.  
הנני מציע כי נציגי אגף המכונות וביצוע יקיימו במקום, דיונים ברוב הנציגי הנ"ל עם  
נציגי החברות לקביעת תנאים טכניים ותנאים כספיים להפעלת הבנייה.  
לאחר גיבוש התנאים הנ"ל מבקש את היועצת המשפטית להכין טיוטת להסכם עם החברות בהתאם.  
בא ראו הנניס כדחוק.

בברכה  
י.מ.ר.  
מלכך בנייה

החלטות

- 1. מיגליה ראש המינהל
- 2. רודניק'ס/מנהל אגף המכונות והבנוע
- 3. דניאל-מנח"ט מחוז ב"ש
- 4. עומר-ראש צוות הקמה ימ"ת
- 5. א.מ.לך - מנחה על חוזים ומכרזים
- 6. ר.ל.ט - מנחה על עליות חשבוט.



הצעה להפעלת הכניה בימית

תקציבים וחברות

1. 100 יח"ד בממון מלא של המשרד, 116-124 יח"ד נוספות ע"י החברות לבניה פרטית.
2. מוצע כי החברות אשר תזכנה בקבלת העבודה בממון מלא תבנה על חשבון 116-124 יח"ד בתנאים הבאים:
- יוצא ויאשר החשיב המחירני לבניה החברות כמקובל בבניה עירונית על גבי דף "הצעת מחיר הבניה" ובו 2 עמודות האחת המפרטת עבודות שיבוצעו ויממנו ע"י החברה והשניה העבודות שיבוצעו ע"י המשרד.
- מוצע חלוקת עבודות הממון כלהלן:
- קרע-בעמודה-משרד השכון (ז"א הקצאת הקרקע ע"י מ"י תעשה למשרד השכון. כאשר החברה תמכור במכירה הפשוט דירות היא הזכה המשרד במחיר הקרקע שנכלל בתחשיב (בדף הצעת מחיר הבניה) כאשר המשרד יקנה הדירות מהחברה תשולם לה בניכוי סעיף קרקע).
- פתוח כללי-כנ"ל.
- אגרות (תשלום מים וכו') - כנ"ל.
- הוצאות תכנון-בעמודה "חברה"
- פתוח חצר (פתוח צמוד)-בעמודה "חברה"
- מחיר הבניה והפיתוח-בעמודה "חברה" (כפי שיקבע עם אגף לתכנון וביצוע).
- ממון ביניים-לפי תנאי החוזה שיחתם וכפי שמקובל בהסכם להפעלת הפרוגרמה 1978 כס החברות בבניה העירונית.
- תנאי רכישה הדירות-ע"י המינהל לבניה כפרית. כמקובל בבניה עירונית בשנה 1978 (לגבי החלק שנבנה בממון החברות).
- תנאי מכירת הדירות-כמקובל בבניה העירונית.
- ביטוח סיכונים-כחלק מההסכם.
- משך ביצוע העבודה (בניה + פתוח) החברות מציעות 16-18 חודש. מוצע (לאחר החיעצות עם מרחב וסל) -15 חודש.
- הוצאות חברה משכנת-מוצע לא לקבל דרישה זו של החברות.
3. יש לסכם הנושא בדחיפות, כולל הכנת הסכם עם החברות והתחלת הבניה בפועל בחודש יוני-יולי גם מסיבות טכניות של החברות.

4. הפרוגרמה להפעלה יהידות הדיור כפי שמוצעת ע"י המתכננים נציגי המחוז והישוב בהנחה כי החברות תהינה רסקו ואשטרום הפועלות בימיה, הרי החלוקה היא כלהלן:

בניה תקציבית	סה"כ	3 ח	4 ח	4+1 ח	4½ ח	5 ח
רסקו	54	25	20			9
אשטרום	55	5	20	10	10	10
	109	30	40	10	10	19

בניה ע"א החברות	רסקו	אשטרום	סה"כ (1+2)
	61	54	115
	31	24	55
	20	34	54
	30		30
	91	64	224
	10	10	49

5. הוצאת הדירות למכירה בבניה החברות:

שלב א' - קיימת אופציה של המשרד לקניית הדירות.

שלב ב' - עם גמר יסודות יוצעו הדירות למכירה לזכאי משרד הבינוי והשיכון לחקופה של 3 חודשים.  
פרסום הדירות יעשה בצורה אמינה ומוסכמת עם המשרד, תזכורת בעתונות לדירות אשר לא נמכרו יעשו בזמנים שיקבעו.

שלב ג' - לאחר 3 חודשים של הצעת הדירות לקניה ע"י זכאים, יוצעו הדירות לשוק החופשי (על כל המשחמע מנך).  
עם מכירת הדירות לשוק לזכאי המשרד ולמכירה חפשית תערך החשבונות בין המשרד לחברה בגין החזר הוצאות שהיו למשרד הקטורות בבניה זו (ראה לעיל דף "הצעת מחיר הבניה").


שלב ד' - מימוש התחייבות לקניית הדירות העודפות ע"י המשרד תעשה לא לפני חצי שנה לאחר פרסום הדירות לשוק החפשי, קניית הדירות ומחירן תעשה בהתאם למקובל. בכל מקרה של קניית הדירות ע"י המשרד, האחוז (1%) המשולם לחברה עבור אכלוס הדירות יורד מהמחיר. סדר החלומים יקבע עם אגף להכנון וביצוע.

הכין : י. צור.



**משרד הביטחון והשכלה**  
 תחנת לבגיה כפרית וישובים חדשים  
 יואב כנס  
 בתקבל בתאריך 8-06-1978  
 לטיפול של  
 לעיתו של 4/6/78  
 1963-78

ומנהל לבגיה כפרית  
 וישובים חדשים  
 צוות  
 דאגה  
 י י מ י

חתום  
 5/7/78  


**פרוטוקול ועדת בין משרדית לסימח**  
**עשור ג- 17/5/78**

**נכבדי: עופר, י. ורדיסון, ד. נחשון, ה. רביב, י. שפילן, ס. גבסבורג, ד. סבגית, א. עשית.**

1. **משרד ומאג'נט** : סוכנו לוח הזכרון למי הקליטה על מכתבנו בעניין והורשע בוי-אל, טעם קבל מענה ענייני.
2. **ה י מ** : התקבל לעבודה מונדט מי. יש לפתור בעיית זכויות המיטן; חרגש הצעה בעניין ביצול הנידב, אושרו אגרות תכור רשת פריטית - כמו בשד, לשי קרבן התקנות 3827 מיום 13/4/78. אושר תשלום של עד 5,000.- לר עבור התחבורה לרשת המיט, ללא שר מיט.
3. **ת י ר י ת** : עד חודש יובי תחיה פיצוליה של הקילומטר הראשון. תוכנית הקמפינג חוצג בודע והרשמי.
4. **ת ע ס ו ק ה** : זאב עופר ציין כי המנאלה בונה במיט, אך בנושא פיתוח מקורה המעסוקה, לא בעשה דבר, אלא בצורת מאולתרת וחובבנית. מפעל בידלון הניא 3 טמחורת וקיבל דירדה לערובים גודשים; בינתיים חופסקה העבודה היהודים ומרפסקים שביים מקומיים, לדבות מנול עבודה.
  - ס. גיבסבורג - יש לכרוך אוכלוסיה מורפסק כמכידים ולהניא מפעלים על עובדיהמן; יש בודץ במלקטימיות בהקמת מפעלים.
  - י. ורדיסון - אין להניא מפעל קרמפניה וכו'.
  - ז. עופר - יזומנו סגני שיים, סמנכלים, ראשי האגפים הכלכליים וכו', לדיון למט גיבוש קרוים לפיתוח כלכלי של י מיט.
5. **בית הכנסת** : ז. עופר מנא המצב.
  - י. ורדיסון - משרד השיכון חייב למנור ארפציה להפעלת בית הכנסת במנחל על עדה.
  - ד. נחשון - מניע כי מפתחת המננה יסדר לנציג משרד השיכון, ויגוד לטמפללים בכנת ועל לוח המודעות, כי הפעולה היא של משרד השיכון ובנוסח התפילה יהיה בוחטאם לידרון הידב. יש לזאוג לבגייית 2 בתי כנסת להפילה - אחד בנוסח אשכנזי והשני ספרדי. בית הכנסת המרכזי ישמש להפילה בנוסח אחיד. במלב הבגיים ייצא פתרון למיעוט.



ז. עופר - מפליצים לכבוד בית כנסת בוסף ; המיעוט יוכל להתפלל בבית הספר.  
יובא שר לידיעת אלה שחושבים שהם בעלי המקום, כי המבנה והציוד  
הם של משרד השיכון וכי הוצעה מסודר אותו לפי השלשות מתאימות  
לגוף שנתלים עליו.

6. הסתודי בנייה והוצעה פונה למשרד השיכון בבקשה להתקין סידורי כנסת בכל  
הבתים בהם לא הותקנו ולהסדיר בעיית הסתודים בשלום קרבות  
החיים.

7. דמי שכר ולאור הסדירות של א. סחייק, סוכס להסמיך את ז. עופר, בהשגן  
וסחייק לשכר ענייגו של א. דהב.

8. גורל זד. בהשגן מבקש מסוד יום יגיע להצרים לפחות 7 ימים לפני הישיבה  
ופישך דיון מוקדם בוועדה העירונית.

ד. ד. וצטרם.

דה/נו.

התן מה  
24/8

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

רשות הספורט והחינוך הגופני

בית אל על בן-יהודה 32, (קומה 8) טלפון 291031 ת"א

תל-אביב 2 יוני 78

24/א/כ

מספר

לכבוד

מר עודד דהרי

מזכיר ההסתדרות

סניף ימית

א.נ.

הנדון: מענק להקמת מיתקן ספורט

מטוח רובה אויר

הנני שמח להודיעכם כי ועדת המיחקנים של רשות הספורט החליטה לאשר את בקשתכם ולהעניק לכם סך של 7000 ל"י כהשתתפות בהקמת המיתקן.

עליכם להתקשר טלפונית עם מדור המיחקנים במשרדנו עד 31.7.78 לשם היאום פגישה בקשר לחתימת המסמכים הדרושים להקצבתנו זו ולהצגת הסכם התקשרות עם קבלן.

אי פנייתכם למשרדנו עד לתאריך הנ"ל תראה כויתור על ההקצבה.

במידה והתכניות שהמצאתם לא אושרו על ידינו, נבקשתם להמציא לנו התכניות כנדרש עד למועד הפגישה. אין להתחיל בעבודה ללא אישור התכניות.

לחשומת לבכם: בלי הצגת התכניות והסכם עבודה לא נוכל להתום על המסמכים והקצבתנו הבוטל אוטומטית.

עליכם לסיים את העבודה עד ל 30.9.78 ולדווח לנו באמצעות רכזנו באזורכם. לאחר מועד זה התחייבותנו מבוטלת.

הננו מקווים שתפעלו כמוטבר לעיל ומאחלים לכם השלמת המיתקן בהקדם והפקת התועלת המירבית ממנו.

בברכה,  
יצחק קראון  
מנהל מדור המיחקנים

העמק:

מר יריב אורן, מנהל רשות הספורט

רכז אזורי ברשות הספורט מר צבי ברונר

מר רפי לשם הטמונה על ישובים חדשים, המנהל לבג"ה כפריה



סודר הבינוי והסכון  
המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים.

2/7/78  
M

30.6.78

יסית/52-ש

אלוטר ח. יובדלביץ-לשכת המנהל הכללי

הנדון: נעמת-מסון ילדים בימת

במסגרת לפנייתו למרכז נעמת בדבר הסדרת חוזה שכירות לבמנה הנ"ל, פנחה גב' פ. לובלסקי-  
יו"ר המחלקה לפעולה חינוכית סוציאלית בנעמת אל מר ש. אבני-המנהל הכללי בנדון במכתבה  
מה-29.3.78.

שלחתי לך מאז 2 מזכרים ובו ביקשתי כי הנפשא יוכרע כי בינתיים יחופעל הסעון (מתחילת  
שנה הלימודים) וטרם סודר הסכם שכירות בין נעמת לבין צוות הקמה.

אנא דאג להפרעת העניין.

ב ב ר כ ה

י. צור  
כלכלן בכיר.

העתיקו

מר י. מרבליט-ראש המינהל לבניה כפרית  
מר ז. עומר-ראש צוות הקמה יסית  
י. זיידה-מחוז ב"ש  
ר. לטס - ממונה על עליות חדשות ✓



המשרד הראשי רח' א. ארניא 26 פנת רח' הארבעה. הקריה תל-אביב  
מיקוד 64 739 ת.ד. 7037, מברקים : שוכב ת"א, טלפון 260161



תאריך \_\_\_\_\_  
מסמטנו \_\_\_\_\_

4/6/78  
[Handwritten signature]

לכבוד  
מר יוסף מרגלית  
ראש המינהל לבניה כפרים וישובים חדשים (במועל)  
משרד הכינוי והשיכון  
רח' ג' הקריה  
תל-אביב

אדון נכבד,

הנרוץ: תיקון כתיב בימית הזמנה מס' 9078/75215/78  
סימוכין: פכתבט 7.5.78

פצ"ב והזמנה הנ"ל כשהיא מבוטלת, בהתאם לבקשתכם.

נודה על המסך סימולכת בנושא.

מכבוד רב,  
[Handwritten signature]  
איחמד גליץ

העתיקים:

מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים  
מר ד. לט, ממונה על ישובים חדשים  
המנהל מחוזי לבניה כפרית מחוז הנגב  
משרד מלכארי בע"מ, רח' ז' בוטיגטקי, רמת-גן  
גזברות - סעיף חקציבי 90.60.819/10 - 9040  
בניה בימית

הסניפים :

ירושלים

רח' מרדכי-כ"ה 15  
ירושלים מיקוד 94 627  
טלפונים 231321-3

באר-שבע והנגב

שדרות הנשיאום  
פנת רח' מצודה  
באר שבע מיקוד 84 456  
טלפונים : 057 77406  
057 77877

חיפה והצפון

רח' י. ל. פרץ 32  
חיפה מיקוד 33 306  
ת.ד. 4767  
טלפון 645161

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א  
תל-אביב מיקוד 64 739  
ת.ד. 7037  
טלפון 260191



UNITED STATES FOREST SERVICE  
DEPARTMENT OF AGRICULTURE

DATE: \_\_\_\_\_  
BY: \_\_\_\_\_

TO: \_\_\_\_\_

FROM: \_\_\_\_\_

RE: \_\_\_\_\_

SUBJECT: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

DATE: \_\_\_\_\_

BY: \_\_\_\_\_

APPROVED: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

התקן יומן  
4/6/78  
*[Handwritten signature]*

נשמח לארח אתכם בתערוכת האביב בה יוצג

אוסף מעניין של תמונות וליטוגרפיות של האמנים הישראלים :

**בה, קייזר, בארי, שמש,  
גפן, בישופס ועוד.**

ועבודותיה בזהב וכסף של גבריאלה מרבך, תכשיטאית  
שזכתה בפרס מכון היצוא

התערוכה תתקיים בבייתי 38ב', ימית

בשעות 20.00 - 24.00  
10.00 - 22.00  
10.00 - 22.00

ביום חמישי 27.4.78  
יום ששי 28.4.78  
יום שבת 29.4.78

תנאי רכישה נוחים

ב ב ר כ ה  
**נילי אדוה**

*[Handwritten text on the left margin, partially obscured]*



מחן  
4/6/78

משרד הביטחון והגנה  
המנהל לבנייה כמיימת  
ירושלים תש"ל

31.5.78

תש"ל/34-ש

אלופר ג. אביבי-זמבר המינוח

הודון עלות לבניית בית המגורים בימית

בהסכם למכרתי אליך בבדון מס' ימית/18-ש מס-24,4.78, ובתוסף לשיטתנו בצדד, הנני מבקש להודיע  
כי המעמד בבניית עמית שהוצע ע"י המהמורה הבלויה בימית.

המדדני ימית להם כפי שטובת בזמנו, במסגרת הבניית ע"י מתן הלוואה הקציבית שטכור 2/3  
בעלות המבנה.

כמסור ללווה שטכורת של המבנה כ-3,450,000 לילופסכך עלינו להפעיל הלוואה בתק  
2,300,000 ל"י.

הי לנך המקטך להפוז מרש הקציבית הדי-הלוואה לבניית מוסדות צבאי בימית בתק 2,3 מליון  
ליצרת המורה הקטנת טעף הבניית בימית מס' 906081910.

לאחר דחימות הקניין זה דאב לקידום המורה.

ב ב ר כ ה  
י.מ.ר  
מלחן בקת

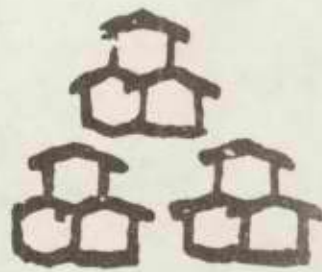
התחלתו

- מ"ש. אבני-מכ"ל המורה.
- מ"י. מרגלית-דאט המינוח
- מ"ז. קוטר-דאט צוות הקמת ימית
- מ"י. דייזיה-מחוז ב"ש
- מ"ד. לטמ-מבנה על עליות המורה.
- דב יפת-מנהל המימית לבניית-דקר המוקל של המהמורה
- מ"ר. דהרי-מוכיר מוקמת המוקלים ימית.



# משרד הבינוי והשיכון

לשכת הדובר



## לקט עיתונות

מס' 969 ת"ס : 4 APR 1978

דבר

4 APR 1978

### משרד הבינוי ינסה היום להגיע להסכם על בניית דירות חדשות

שבנוסף ל-8,000 דירות שהמשרד יזמין מהחברות בשנת כספים זו, תבנית החברות על השבועון עוד 4,000 - 6,000 דירות. יתר על כן, המשרד לוחץ על החברות להגיע להיקף התחלות בנייה של 14,000-12,000 דירות, בלי שית' חייב על מועד הרכישה שלו. אם לא יהיה לו השגה חקציב לכי' מן כל התחלות הבנייה, הוא יר' כש' את 'הרת הדירות בשנת הכספים 1979/80.

חברות הבנייה והשיכון לוחצות על קבלת התחייבות ברורה מצד משרד הבינוי לגבי קניית דירות בשנת החקציב הנוכחית. כיוון ש' מחויב בבניית דירות כעיקר בני' אחרי הפיחת, אין החברות רוצות להסתכן בבנייה של דירות שלא יהיה להן ביקוש.

החברות הציבוריות גיבשו כמה הצעות ויצגו אותן לפני צמרת משרד הבינוי.

מאת סופר הכלכלי של 'דבר'

צמרת משרד הבינוי והשיכון עומדת להיפגש היום עם מנהלי חברות הבנייה והשיכון הציבוריות, כדי להגיע להסכם על היקף בניית דירות חדשות במסגרת הבנייה הציבורית. כי' חודשים ואחרונים התנהלו יידי' ניב, אבל לא הושגו תוצאות. משרד הבינוי דורש מהחברות,

### המדינה מוכר מגרשים, בימית ב-15,000 ל"י הדונם

בעלו המגרש מתחייבים להגיש תוכנית בנייה בתוך שנה וחצי ולהשלים את הבניה בתוך שנה וחצי נוספות. יש באזור ימית מקום לעוד כ-50 מגרשים לבניית בתים פרטיים, אולם מכירתם של מגרשים אלה מותנית בהחלטת מדינות. בתקציב משרד הבינוי מופיע סעיף של 10 מיליונים ל"י כסו'ע להקמת 100 בתים, כלור' מר סו'ע בהיקף של כ-100,000 ל"י לכל בית. יש להגות כי' המדינה היא לתת הלוואות בריבית מסובסדת והלוואות עומדות לדיירי הבתים. אפשר הגיה שתמיכה זו היא אחד הגורמים לביקוש למגרשים בימית, שנמכרו בתוך זמן קצר. גורם אחר למכירה המהירה של המגרשים הוא המחיר הנמוך.

מאת סופר, הארץ' קנייני כלכלה

רוב המגרשים שטכר מינהל מקר' קצי ישראל בימית, במסגרת הי' תוכנית, בנה בתוך ימית, נמכרו כ-15,000 ל"י בלבד לדונם. מדובר כ-54 מגרשים שמכירתם נעשתה בי' ימים שבהם פרצה המחלוקת בין ישראל לבין מצרים על עתיד הי' התחליות באזור. שטחו של כל מגרש הוא 450 עד 500 מ"ר, ומחירו נע בין 6,750 ל-7,500 ל"י.

המכירה נעשתה בדרך של החברה, החוקרית שילם במזומנים 80 אחוז משווי המגרש, ועוד 20,000 ל"י למגרש בעד פיתוח, לרבות כבישים, צנרת למים וכי'וב עד לי' גבול המגרש ורשת השמל וטלפונים.

### מחלוקת על עתיד רסקו

מאת סופר, הארץ' קנייני כלכלה

בסיום קבוצ, ולעשות פעולות צי' צי' חלופי דברים בין ראשי התיבי' רה ונציגי הסוכנות, שהחברה נבעי' לוחה.

מפריטים להגיה

מר סו'יאב אקב' אקש' כי' דיווח לשר האוצר על מניע' התפטרותו. הוא הוסיף: 'נדרתי נדר שלא אדבר על הנושא הזה'. גם מר דה'שליט סיב' להגיה מר וינשטיין אקב' כי' סבבה של החברה בסדר גמור וכי' הדריה עדיין לא הוגש למעצת הי' מנהלים.

דיר' מועצת המנהלים של רסקו י' חלמן סו'יאב הגיש בשבוע שי' עבר את התפטרותו ליוזר הנחלת הסוכנות ארית. דה'שליט בעקבות מחלוקת על עתיד החברה הועצתה, מסוכנו של מר סו'יאב מונה מר מאיר דה'שליט, שכבר היה בעבר יו"ר מועצת המנהלים של החברה. בימים אלה הוגש למעצת הטי' נהלים דיווח של חברת היעוץ נשיי' כל סינאלטנט שנגערו בשיחות פנייה עם היעוץ וסק' דה'שליט. הי' דיווח ממליץ בין השאר לצמצם את פעילותה בענף הבנייה ויציע הכי' ניות של ישרל וחיסכון בחברות הי' דיווח עומד במחירה לינוספציית של חלק מחברי מועצת המנהלים ובי' הם מר סו'יאב, שיענו בשנה הי' אחרונה כי' השקל בענף הבניה הוא זכני' וכי' הענף עומד בפני התרחי' בות.

### הוועדה המחוזית חייבה את נהריה לתקן תוכנית מתאר

מאת יהודה אריאז, סופר, הארץ'

הוועדה המחוזית לחיפון ובנין ערים במחוז הצפון, ששמה 33 הת' נדרויות ביחס לתוכנית מתאר של נהריה, דחתה חלק מהתנגדויות אלי' וכתוצאה מכך על עירי' נהריה לי' שנות את התיכונן בעיר ביחס לי' פרויקטים שונים. אולם היעוץ לא דרשה לתקן את התריגות שכבר בוי' צעו בגין רשיונות שנתנה העירי' לצורך בניה אף שיעמדו בסתירה לי' תוכנית המתאר או מתוך תקווה העירי' שהוועדה תקבל את תוכניתה כפי' שהוגשה.

ראש עירי' נהריה, מר אמרי' שי' ריר, מסר שחייבים עתה לתו'יאב מהתוכנית את השכונת הדרומית עיר' שרה ולהכנה כחדש. המבנה חיי' בת להיות כמות אחתי' בנייה ולהפי' חית. את מספר יחידות הדיור כדי' למנוע צפיפות יחידה.

כן דחתה הוועדה המחוזית הקמת בניני' מגורים של יותר משתי' סו'י' מות בעד הכוונתו של נהריה. שורת המיבינים עם 4 קומות שהוקמו בני' נוד לתוכנית, לא יי'ארו.

כן חייבת עירי' נהריה להגדיל את שטח המינימום לבית מלון לי' 2.5 דונם עם גובה בניה של שלוש קומות.

### הת'יקרו ב-60%

#### אגרות בניה התייקרו ב-60%

(ל). אגרות הבניה ברשויות המקומיות התייקרו מיום א' בשיעור של 60%, לאחר שההעלאה אושרה על ידי המועצה הארצית לחכונן ולי' בניה ושר הפנים, דיר' יוסף בורג. ההכנסה המשוערת לרשויות הטי' קומיות מאגרות הבניה לסוגיהן בי' שנת הכספים הבאה היא 100 מיליון ל"י, ולפי המלצת המועצה הארצית לתכנון ולבניה יועלו בעתיד שיעורי האגרות כהתאם לעלויות כדד יוקר הבנייה ומדד יוקר המחיה - הכל לפי המדד הנמוך יותר.

התקנות שפורסמו נקבעו סדרי' מצ' בר' לגבי בקשות להיתרי' בניה, שי' שולם עליהם סקדין עד ליום 31 למרס, 1978.



# נמשכת עבודת הבינוי בהתנחלויות בשומרון

## מקור במשרד-הבטחון: לא ניתנה כל הוראה להקפאת הפיתוח

מאת עמיר שפירא, כתב "על המשמר"

עבודות-פיתוח ניהכות נמשכות בארבעה-התנחלות בשומרון. בסיוור שני-הכתובים באחדים מן המאוזנים הישראלים המאוכלסים ובאחרים, שאושרו להקמה, הוברר לי, כי לבד מעבודות-פיתוח באזור נבייטאלה, לא הוקפא דבר, וכי העבודות של הכשרת הקרקע ובינוי בהתנחלויות נמשכות, בהתאם לתוכניות שאושרו ובעבר.

בתשובה לשאלה מפר לי מקור אה עבודות בשאר האזורים, ועל כן אפשר להיווכח ממראה-הענינים כשטח. בארס, השוכנת על כביש הוצה-שומרון, נעשית עבודה מאד צה בעיור של הקקיל, הכשור עשי רות דונמים לקראת הקמתה של שכונה עירונית במקום, אשר תקיף כמה עשרות יחידות-דיור, נוסף להן מיבני שירותים קהילתיים. במקום הוקמה תחנת ציוד לטיפול בכלים הכבדים, אשר תוגברו מראשית ה שבוע. עבודות-הפיתוח נעשות בי רחוקימה מן המאתו הצבאי, שי הוקם בארס, ולפי מידע המצוי בידי, אף קיים סיגור כלוח'הומנים של עבודת-ההכשרה, משום שה מתכננים נתקלו בתשתית-סלעית קשה מן הצפון.

בתנחלות סגור שבצפון-המזרח אסור היה להבחין בהקמתן של יחידות-דיור חדשות, אשר הוצע בו במקום בשבועיים האחרונים. פתרון זמני

בהתנחלות סגור שבצפון-המזרח אסור היה להבחין בהקמתן של יחידות-דיור חדשות, אשר הוצע בו במקום בשבועיים האחרונים. פתרון זמני

גם במתחשי-שומרון מתבצעות עבר דות-הרחבה, ובמסגרתן נמצאות בי שלבי הקמה יחידות-דיור נוספות מבטון-טרוסי, המגדילות את היקף מתחשי-המתחילים מעבר לגודל הי מתוכנן בעת כניסתם למתח צה"ל. בישוב אלון-מורה הוקמו בשי בועות תארוניים יחידות-דיור מבניית קשה, שהן חלק מעשרות יחידות-דיור מתוכננות, אשר יאפשרו מעבר המתחילים מן הפרוונים לי מיבנים מוצקים יותר. הקמתן של יחידות-הדיור הללו אף היא פתרון זמני לתרשבי אלון-מורה עד להשי למתח התיכונן של נקודת-הקבע בשי ביבית.

רק עיובים תקציביים בהיאחזות קרני-שומרון נמשכות עבודות-ההקמה, לאחר שנמתיכו לפני כשבוע עבודות-העפירה-הסלילה בתוך הנקודה, ורק בגלל עיובים תקציביים אינן נעשות עבודות-גמר שונות. קרני-שומרון מאכלסת כבר עתה עשרות משפחות במיבנים קלים, שלצידם הוצבו מיבנים ושירותי קהילה על-פי תוכנה מסודר, שי אמורים להשלים בימים הקרובים. גם בהיאחזות סילת אידור הוצבו כשבוע תחילת ראשוני המיבנים הי קשים בקצוה הצפונית של המאתו, ו בתקופה הקרובה תימשך הקמתן של מיבנים נוספים, אף-על-פי שלגבי התנחלות זו עדיין אין זה ברור.

### פיצויי-אבן

בסוף השבוע נערכו בשטח פיצויי-אבן, ואתמול כבר הובא למקום ציוד נוסף לעבודת-עפר, כדי להדביק את הפיגור. עבר דות ההכשרה נעשות על-פי שיר טוטים ומימיו הכלולים בתיק הנושא את השם: "עיר השומרון" - הארס, במקום אף רוכי זה צורת להובלת מים בקליבר של 6-8 אינצ'ים, דבר ההשוו ללמדו על היקפו הבינוי הצמוי באתר.

האם יהיה גוף אורחני שיישב בה, ביצד זה קרה? בשילה - שלגביה קיימת תביע עה של משרד-הבטחון לסיגור הי מתנחלים - הוצבו כבר לפני חודש ומעלה מספר מיבנים קלים סטנדרטיים עיי הסוכנות, ולפי שעה אין זה ברור, כיצד הוצאה לפרעל עבודת הקמה זו. גורמים בכירים עדיין מבררים מי ומתי נתו הוראה להי ביא מיבנים לאתר-ההפירה בשילה. ממקור מוסגר נמסר לי, כי לגבי שילה אינו מתנהל לסי שעה כל משא-ומתן עם המתנחלים על העי ברתם מן הנקודה לאתר אחר, ואף לא נבדק כל מיקום אלטרנטיבי לי יושבים בשילה, הגם שאפשרות כי ואת נדונה באחת ההודעות.

27 מרס 1978  
מעריב

4. APR 1978

# שר השיכון יסייע להפשייר קרקע לבניה בצפון העיר

בעקבות סיור כשיר העתיי קה נמשך חוד עם הקאדי הי מוסלמי של עכו השיית כור הכד חובשי. הוא העלה לפני השיר את מצוקת הדיור בסגור הצרבי בעכו וביקשו לסייע במציאת פתרונות מהימים לי קשיים אלה עיי הגדלה הי משכנתאות והחלואות הנית נות למשפחות מהציר העתיי קה לצורך שיסוד תנאי הדיור שלהם.

מאת מאיר הראובני  
בקינת הדיור בעכו ובמיוחד שמים מתן: המחסור בקרקע לבניה נוספת והעדר קשר ישיר בין השניות הי צפון העירשות ליתר חלקי העיר בגלל העדר ככריש מהבר צרף השמחה ההקלאי, הועלו לפני שר השיכון והבינוי, מי גרעון פת, שביקר בסוף השבוע שעבר בעכו.



ובעלי מקצועות הופשיים הי נושטים כיום את עכו והוכי שים דירות באווירונים אחרים (בציקר בקריות) משום שאי גם מוצאים בעכו דירות ברמה העונה על רמת החיים שחם רוצים לקיים.

כמו כן, מבצע ראש העיריית הי שיר השיכון לפעול לזירח הבניה של שכונת, בנת ביתר, המוקמת באזור תל-נפוליאן, ליד הכניש היוצא משכו למחון צפת.

בעת ביקור בעכונה התד שה שבונה משרד השיכון צברו מספר השיר העתיקה בי עכו ליד הכפר השכן מכר נמי סר כי כנסה כבר אוכלסי 20 יחידות דיור, עוד 55 יחידות דיור יומסרו לאוכלוס כבר בי ימים הקרובים וכי יימסר לאוכלוס פרדו הנויות בשכונה החדשה. בתאריכי בנית שונים עוד 60 יחידות למגורים, בי שנת 1979 מתוכננת בניתן של עוד 84 יחידות.

שר השיכון הודיע כי משרי דו מוכן להעמיד קרקע של הפיגור לבניה עצמית, עבור לניסיונים מעבי העתיקה בי כפרים בסביבה הקרובה: ששב: דיר אה; מנכיל אל כיום; וביצירה.

# דבר

## צע"ת נגד ראש עיריית רחובות לבקשת סו"ב

מס השכחה והפיריה התחייבה להוציא את התיכניות שתאסרנה את רישום הקרקע. אולם כשביקשה עיריית את התוכניות, סירבה העירייה למסרן. דרישות רבות בכתב מטעם פרקליטי עיריית רחובות, ובית המשפט הביע את מתיחתו על כך והעיר, כי מן הראוי שהעניין יועי לבדדי עיריית רחובות. העירייה את התוכניות פתח כך שהיא רוצה לחנוץ על דירי. התקפה שתיים נוספים על אלה שהוסכם עליהם ושתאסר בניה על-ידי העירייה בלי הסכמת בעלי הקרקע.

בית-הדין הגבות לצדק הוציא בו-על-תנאי נגד ראש עיריית רחובות, לבקשת עיריית משה שליט, בשם עיריית רחובות, שהיא חברה-בת של סילת מונתי. ראש העירייה בטווה לתח טעם מדוע לא ימסרו להכרה עיריית חוכניות ותסרוטים לצורך רישום חלקות קרקע ברחובות. לטענה עיריית רחובות, דירי היא בעלת 35 דונאם קרקע ברחובות ועלתה היא בונה שיכונים, והיא המרישה חלק מהקרקע למטרות ציבוריות בהתאם לתוכנית בניין עיריית מטרות.

כאמור, ניתן צו על-תנאי, וראש העירייה התחייב להכיב תוך 30 יום.

בין דירי ובין עיריית רחובות נערך הסכם ועל עיו שילה עיריית רחובות.



דבר

הוצאת דברי חיים

לחן טו  
29/5/42

מגרשים בימית  
יוצגו למכירה  
מחדש

Handwritten signature or initials.

מאת מוסד דברי חיים בדרום  
מגרשים שנמכרו במסגרת המפעל  
בנה ביתר של מסוד השיכון בי  
ימית ושרוכש הם לא עמדו בי  
התחייבותם לבנות עליהם בתים  
בהתאם לתנאי המכר, יוצגו לי  
מכירה מחדש. כיום נבנים במסג  
רת המפעל רק שלושה בתים.  
החברה המשלחת לתיירות סירי  
ספה בימים אלה סכרו לבניית  
קמפינג בחוף ימית, ומקווים שי  
בניית התנוון תושלם תוך המישה  
הנדרשים.

ראש הממשלה מנחם בגין דר  
דע במברק לוחזו התושבים שי  
הוא שמת על כך שהשנה הישת  
תמו נבבדים ערבים באגיונת יום  
הצמאות בימית.

שוזנות לקטעי ט  
ס

# גלה בשיעור

## 380 אחוז

עובד רק הבעלים תהיה  
□ בעסקים גדולים — ללא

### ● מסקנות ועדת רוטנשטרייך

4 השנים הבאות, כלומר ב־87.5 אחוז בשנה.

● בתחומים של רשויות מקומיות שאינן עירוניות, יועלו דמי השכירות בשיעור של 320 אחוז ל־4 שנים כלומר ב־80 אחוז בשנה.

לגבי בתי־עסק משפחתיים קטנים יותר, שבהם עובד רק בעליהעסק או לכל היותר עובד שכיר אחד — העליה של דמי השכירות תהיה רק בשיעור של 70 אחוז מן ההעלאה המפורסת לעיל.

שכר־דירה ללא תיקרה יחול, לפי המלצות ועדת רוטנשטרייך, על כל בתי־עסק שבו מועסקים דרך קבע יותר משני עובדים שכירים. כמו כן, תבוטל תיקרת שכר הדירה לגבי בתי־עסק אחרים, גם אם אין מועסי קים בהם שכירים: מעבדה לפואיט, משרדים של בעלי מקצוע חופשיים, בתי־מסחר לפרוזת, משרד סוכני־בניינות, בית־עבוס, מועדון קלפים והיי מורים, משרדים ממשלתיים ותאגידים ציבוריים.

המלצות הביניים של הוועדה סערו נות אישור של שר הבינוי והשיכון ושל ועדת השרים לענייני ציבור. המלצות מתייחסות לגבי בעלי בתי — ובחודשים הקרובים תגבש הוועדה המלצות לגבי שכר דירה בדירות־מגורים. המגמה הכללית היא לצמצם במידה ניכרת את תוקפן של חוק הגנת הדייר גם לגבי דירות.

ייעוץ  
אחרי,  
בתי

תיקרת  
צפויה

רוטנשטרייך  
לשר

הוועדה  
של  
נת ה'  
ע רו'  
דב  
שמה

סמות  
בהם

עו.

עו.  
עו.

משרד הביטוח והחיסכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תקריה, תל-אביב  
פ.ד. 7021

למ"מ  
28/5/77

חסון תל"ז  
אוקטובר 1977  
1018/797-77/

זכרון דברים

בתי ספר עדה - 1977

1. במסגרת סעיף תקציב מס. 90.60.797/02 המיועד לבנייה בתי ספר עדה נכלל חוזה הבנייה מס. 71075 להקמה ביה ספר עדה בימים בסכום של 5,680,000 ₪.
2. סוכם להעביר רישום בסך של 3,000,000 ₪ מהחווזה הנ"ל לתקציב הבנייה ליסמית.
3. החקירה הנ"ל תאפשר הפעלה הבנייה בבית ספר עדה עין גדי.

ב ב ר כ ה

ב ב ר כ ה

ב ב ר כ ה

רבינוביץ  
1-1018/797-77/

ג. אביבי  
גזבר המינהל

ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

העמקים

- מר ר. לט, מטונה על הפעלה הבנייה ביישובים
- מר ש. אבני ראש המינהל
- מר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל
- מר ג. אביבי, גזבר המינהל



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C.

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR  
DATE: 10/15/51

RE: [Illegible]  
[Illegible]  
[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

1. [Illegible]
2. [Illegible]
3. [Illegible]

[Illegible signature]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible stamp]

[Illegible text]

הערה

מס' 28/5/77  
הל

ה בחשון תשל"ז  
17 באוקטובר 77  
נב/50-4126  
פל. 212344

מר ש. אבני, ראש המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
משרד השיכון, רחוב ג' 13  
המריה, תל - אביב  
א.ג.,

הנדון: התחייבות לשלום פנור 40 דירות בימים  
מכתבם 1096-ט/77 מיום 16.9.77

הואיל ומשרדנו הזמין 40 דירות בימים.

והואיל לפי מכתבכם הנ"ל שה"כ מהירי הדירות סתבכם בסך של 7,660,000 ל"י (שבעה מליון שש מאות ושישים אלף לירות) לא כולל מע"מ.

לפיכך משרדנו מחייב כלפיכם כולקטן ז-

א. לשלם לכם מקדמה בסך של 3,830,000 ל"י (שלושה מליון שמונה מאות ושלושים אלף לירות)

ב. את היתרה בשלם לפי חשבונית סופיים ובשלבי קבלה של הדירות.

\_\_\_\_\_  
ראש אגף הבינוי ובכספים      סגן משרד הבטחון  
\_\_\_\_\_  
ראש אגף הכספים

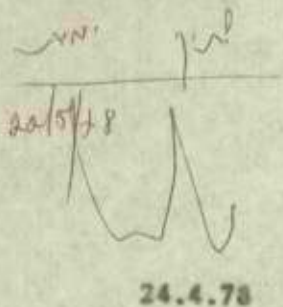
אלו משרד הבטחון

מאשרים בזאת קבלת מכתבכם זה ומסמכמים להכבד.

\_\_\_\_\_  
משרד השיכון  
ראש המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

\_\_\_\_\_  
חשב משרד השיכון  
תאריך: 10/11/77





משרד תכנון ותכנון  
 המינהל לבניה כפרית  
 וישובים חדשים.

ימית/18-ש

אל: מר ג. אביבי-גזבר המינהל.

הנדון: תלואת לבניות בית התחדדות בימית.

מר ש. אבני בהיותו ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים אישר תלואת לועד הפועל של התחדדות הכללית בגובה 2/3 מעלות מבנה לבית התחדדות בימית שיבנה על ידם.

הערכות עלות המבנה (שנבדקה ע"י מר י. זיידה) כ- 3,450,000 ₪.  
 לפיכך עלינו להפעיל לחם תלואת בסך - 2,300,000 ₪.

אבקש לחקטין הסעיף התקציבי מס. 19.819.10 בניה יח"ד, מוסדות עבור ותשתית בימית בסכום הנ"ל ולפגוח סעיף אכלוסי (סעיף 70) בסכום זהה כדי שנוכל להפעיל פקדון לנתן תלואת הנ"ל.

לאור דחיפות העניין בא דאג לאישור אגף התקציבים במשרד האוצר, בהקדם.

ב כ ר ס ח  
 י. צות  
 כלכלן בכיר

התקיים

- מר ש. אבני-המנהל הכללי.
- מר י. מרגלית-ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.
- מר ז. עופר-ראש צוות תכנון ימית.
- מר י. זיידה-ראש צוות הפעלה ימית.
- מר ר. לשת- ממונה על ישובים חדשים. ✓
- מר א. סחייק-ממונה על רכוש ממשלתי-עזת
- מר דב יפה-מנהל היחידה לבניה-ועד הפועל.
- מר ע. דהרי-מזכיר מועצת פועלים ימית.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

1950

1950

1950

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

1950

1950

1950

1950

1950



הסועצה האזורית  
חבל אילות

לכבוד רס אלפ

הננו שמחים להזמין

א צ ר ג ● נ ו כ ת ● ג י ת ה צ ק  
ולפתיחת המרכז האזורי חבל אילות

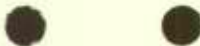
בהשתתפות

מר ג'צ'און פת - שר השכונ

מתצרך ביום די כ"ט באדר אי תל"ח (ג'ד'ו. ב. 8.) בשעה 20.00

בתכנית: הפצת "צוותא" ג'ז'ן מצרכי.

נשמח לראותך  
ב"זן מ'שורי  
ראש המוצנה האזורית

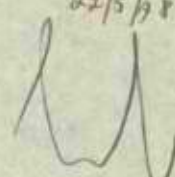




משרד ביצוי והשכר  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
מחוז הנגב

14/5/78

טבג/4557  
31/-1274

א.נ.א.  
22/5/78  


לכבוד  
מח' עבודות צבוריות  
מחוז - הדרום.  
א.נ.א.


הנדון: כבישים פנימיים - י.מ.ת.

בא לגשת לביצוע כבישים פנימיים בימית בהתאם לחוזה 78/15201/78.

אבקשם להתקשר עם מר זיידה-ראש צוות אזור הערבה וסיני לקבלת פרטים ותיאום העבודה.

תאריך התחלת העבודה 21/5/78

בכבוד רב,

  
מ.מ. מנהל מחוז הנגב

העתק

- מר שטרן - ס/ראש המינהל
- מר לשם - ממרבה על עליות חדשות ✓
- מר בלף - ממרבה על חוזים ומכרזים
- מר זיידה - ראש צוות אזור הערבה וסיני
- חבל הנגב ולכיש
- פלואר - פקוח חוץ

רי/יז

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

1977

1977

1977

1977

1977

1977

*Handwritten signature*

1977



משרד הביטוח והשיכון  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

לפני מ' -

12/3/78



27.4.78

ש - 1595

אל: מר א. שטרן - מ/ראש המינהל ומנהל האגף להכנות הביצוע

..2.א

הנדון: אנדרטה אוגדת הפלחה בימים

רצ"ב הנני להעביר אליך נכתבו של המנהל הכללי מר ש. אבני תיזמן: 3.4.78 בענין האנדרטה בימים.

אבקש לתאם השלמת הפרטים ועבודות התיקונים הנדרשות כסחה האנדרטה, באמצעות מ"מ מונדס מחוז הנגב.

כמו כן אבקש לשכנע עם ראש צוות החקירה מר זאב קומר את גושה אחזקה השוטפת של האנדרטה.

ב ב ר כ ח

י. שרגליה

ראש המינהל במפעל

העתקים:

מר ש. רודניק

מר י. צור

מר ז. קופר

מר ד. לטם ✓

מר ג. אביבי



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

CONFIDENTIAL

4-22-55

TO: SAC, NEW YORK (100-100000)

RE:

ALVIN KARPIS

Re New York airtel dated 4/21/55 and Bureau airtel dated 4/21/55.

Enclosed for the New York Office are two copies of a letterhead memorandum prepared by the New York Office on 4/21/55.

One copy of the letterhead memorandum is being furnished to the Bureau for its information.

D. J. [unclear]  
[unclear]  
[unclear]

- 1 - Bureau
- 1 - New York
- 1 - [unclear]
- 1 - [unclear]
- 1 - [unclear]
- 1 - [unclear]

DL

6/

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ה באדר ב' תשל"ח

3 באפריל 1978



אל: מר י. מרגלית

הנדון: אנדרטה אוגדת הפלדה בימית.

בטכס חנוכת האנדרטה בימית ב-5.6.77 הצהיר ראש צוות ההקמה דאז, על דעתי, שימית מאמצת את האנדרטה, תדאג לאחזקתה השוטפת ולטיפול נאות בסביבה הקרובה. משום כך אם נמצאים באנדרטה עמודים סדוקים, יש לתקנם בהקדם.

שר הבינוי והשיכון ואנוכי, בסיוור שערכנו בימית, הודענו כי המשרד ישלים את עבודות הפיתוח, הגיבון וההשקיה סביב האנדרטה. יש לכבד הודעה זו.

בכלל, יש להטיל על צוות ההקמה את הטיפול השוטף. באתר שהפך אבן שואבת למבקרים רבים בסביבה.

בברכה,

שלמת אבני  
המנהל הכללי

העתק: זאב עופר.



יד אדר ב' תשלי"ח  
23 מרץ 1978  
אצ - 0553

מס' 1639  
תאריך 13.3.78

זאב עופר - ראש צוות ההקמה בימית  
שר המשחר העשיה ותיירות  
שר הטכון והבינוי  
מתאם הפעולה בשטחים - האלוף אורלי  
ע' ראט אג"ת לתכנון פיזי - עוזי גדור

לפני  
12/5/78

הנדון: כפר הנופש בימית, בני"צ - 06850755  
יזם מר דיגלי  
בהמשך לשלך מ-1639/מ-13.3.78 מחאריך

בהתאם לבקשתך הנבי מאשר הקמת כפר הנופש בני"צ שבנדון ע"י היזם מר דיגלי.

ניתן להתחיל בביצוע מידי של העבודות.

ל י ד י ע ח כ מ .

ב ב ר כ ה .  
  
מרדכי - צפורי  
סגן שר-הבטחון

לפני  
מרדכי צפורי

העתק: לשכת שר הבטחון



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

המשרד הראשי ירושלים  
אגף הכספים

תאריך: כה' ניסן תשל"ח  
2 מאי 1978

מספר:

י"א  
15/5/78  
M

אלו סר דב הוכמן, ראש אגף הכספים, משהב"ט, הקריה, ת"א

הנדון: 40 יח"ד בימית  
מכתב מספר נכ/4126-50 א-17.10.77

במכתב שבסיסוכין התחייבתם לממן את הוצאותינו בבניית 40 יח"ד בימית.  
סה"כ שלומים שביצענו עד היום לקבלן המבצע ע"ח כניה הדירות (שנסטרו בינהיים לאכלוס)  
מסתכמים בסך של - 6,492,000 ל"ש.

מאחר וקבלנו מכם ב- 28.11.77 הסך - 3,830,000 ל"י, נבקשכם לשלם למשרדנו היתרה  
להיום בסך - 2,662,000 ל"י, עם העברת החשבון הסופי נגיש לכם חביעתנו לטיוטת החתום.

ב ב ר כ ה

ד. בן יהודה  
חשב המשרד

הערות:

- סר ש. מיכאלס, סמונה על הכנסות הוצאות ומקוח הקציבי, משהב"ט, הקריה ת"א.
- סר ג. אביבי, בזכר כניה כפרית
- סר ר. ששם, סמונה על עליות חדשות
- סר א. שחר, כאן

חווה 9040/60479

אגודת חינוך  
המרכז הלאומי לחינוך

מס' תעודת זהות: 510000000

מס' חשבון: 100000000

תאריך: 15.05.2000

מס':

מס' תעודת זהות: 510000000

מס' חשבון: 100000000

מס' תעודת זהות: 510000000

מס' תעודת זהות: 510000000

מס' תעודת זהות: 510000000

מס' תעודת זהות: 510000000

מס' תעודת זהות: 510000000

מס':

מס' תעודת זהות: 510000000

מס' תעודת זהות: 510000000

מס' תעודת זהות: 510000000

מס' תעודת זהות: 510000000

מס' תעודת זהות: 510000000



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המנהל לבניה כפרית ויטובים חדשים  
מחוז הנגב

מחוז הנגב  
באר-שבע

תאריך: 16 באפריל 1978

מספר:

לכבוד  
חברת שרביב בע"מ  
דרך העצמאות 24  
חיפה

א.נ.נ.

הנדון: עבודות מערכות ברובעים ג-ד ואזור אכסון בימית

נא לגשת לבצוע עבודות מערכות הנ"ל בימית.

אבקשכם להתקשר עם מר זיידה, ראש צוות אזור הערבה וסיני לקבלת פרטים נוספים.

תאריך התחלת העבודה 1.5.78.

החוזה בהכנה. נא רשמו לפניכם מסי החוזה - 9078/75245/78.

בברכה,

ש. רודניק

מ"מ מהנדס מחוז הנגב

העתקים:

- מר א. שטרן - ס/ראש המנהל
- מר ר. לשט - ממונה על עליות חדשות
- מר א. בלף - ממונה על חוזים ומכרזים.
- מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני
- הבל הנגב ולכ"מ
- חב" פלואר - פקוח חרץ



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

REPORT NO. 100-100000

DATE OF REPORT 10/1/50

TO DIRECTOR  
FROM SAC, NEW YORK  
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

[Illegible text block]

[Illegible text]

[Illegible text]

- RE:
- [Illegible]
  - [Illegible]
  - [Illegible]
  - [Illegible]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

לשכת  
22/3/78  
*[Handwritten signature]*

הקריה, תל-אביב  
ח.ד. 7021 מיקוד 61070

תאריך: 19 דצמבר 1977

מספר: ט-1519

לכבוד  
מר י. קיטר  
הועד הפועל  
הסתדרות העובדים  
רח' ארלזוורוב  
תל - אביב

הנדון: בית הסתדרות ימית

על פי סיכום בינו לבין מר י. אבני הנני להודיעך על הסכמת משרדנו לאשר לכם  
הלואה בגובה עד 2/3 מהשקעתכם בבניית בית הסתדרות בימית.

הכניית הבניה, היקפה ומיקום הבית יתואמו עם המשרד המחוזי של המינהל לבניה  
כפרית ויישובים חדשים בבאר-שבע. ביצוע העבודה במישרין על ידכם.

משרדנו ימליץ בפני מינהל מקרקעי ישראל להקצות לכם סגרת לצורך הנ"ל.

אין מניעה מצדנו כי תתחילו בבניה. מיד לאחר תיאום עם משרדנו המחוזי  
וקבלת אישור ממ"י לקרקע.

ב ב ר כ ה,

א. א. שטרן

ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים בפועל

העתיקים:

- מר ש. אבני - המנהל הכללי
- מר ש. רודניק, מחוז הנגב
- מר י. זיידה, מחוז הנגב
- מר ז. עופר, ראש צוות הקמה
- מר י. צור, כלכלן בכיר
- מר ר. לשם, ממנהל על יישובים חדשים
- מר א. חרי, מועצה הפועלים ימית
- מר ש. שקד - אדריכל.

22/3/78

מישרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים  
תל-אביב.

22/3/78  
[Handwritten signature]

אחראי  
אחראי

27/1/78

175/ט/ת/77

אל : ש. רודניק, מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

מחוז ש. הורביץ.

הנדון : אולם מופעים - ימית.

בהתאם להנחיות המינהל בדקתי עם ארכ" מ. לומגמלד, יועץ מטדד החינוך והחיבות  
אם התמורה להחלטת במכניה קימה לבניה אולם מופעים בימית. הבדיקה העלתה שהכניות  
קימות אינן פאזימות לפרוגרמה העקרונית שהמינובו לאוביקט זה ושגויים להכניות  
הקימות אינם מעשיים. בדיון שקימו במטדד ביום 13/1/78 ( בהשתתפות ד. עופר,  
י. צור, ר. לשט, ש. שקד, מ. לומגמלד) הבענו להסכנה שיש להזמין מיד הכנון מקורי  
לאוביקט הנדון במסגרת הנהייה פרוגרמהייה עקרונית כדלקמן :

- האולם צריך להיות מיועד להצגות תיאטרון, קונצרטים, כלט וקולנוע.

- האולם יהיה בסדר גודל של 750 - 700 מקומות ישיבה.

- המיקלוט למבנה יהיה חיצוני ולא יחווה חלק ממנו.

- המבנה יכלול שטח להכנה ואחסנה המאורות בהתאם בקיומה של לחקת מקומית.

- המבנה לא יכלול אחדי חובייה.


- המבנה ישלב מבחינה בנוי ומבחינה ארכטוקטונית בגייר המרכזי של היובק א' ובהתאם  
להנחיות ארכ" ש. שקד.

מארכ" לומגמלד קבלנו עכשו הצעת פרוגרמה וחלוקת שטחים במבנה - הצעה המבוססת על  
הנכיון באולמות אחיים הוך כדי התאמה לפרוגרמה העקרונית ולעיל. העברתי פרוגרמה  
זו לז. עופר לקבלת חווה דעת והערות של אנשי המקצוע שלו ( השתקן ג. חשביה וד. נוימן  
סימית.)



לשם קידום העניין אני מציע שנטכס על מועמדים להכנון המבנה ונוציא מיד הזמנה בהתאם

ב ב ר כ ה



שמאל הורביץ  
ס/מנהל האגף להכנון וביצוע

העתיקים

- א. שרון, ראש המינהל במדעל
- ר. לט
- י. צור
- ז. עומר, ימים
- ארכ"נש. שקד, רח" מצדה 8 ת"א
- ד. שרון - מלנאר

לוטה : הצעת הפרוגרמה של ארכ"נ. לותנמלד.

שט/

THE UNITED STATES OF AMERICA

SECRET

OFFICE OF THE  
DIRECTOR OF NATIONAL SECURITY

MEMORANDUM

- 1. Subject: [Illegible]
- 2. [Illegible]
- 3. [Illegible]
- 4. [Illegible]
- 5. [Illegible]
- 6. [Illegible]
- 7. [Illegible]

Very truly yours,  
[Illegible Signature]

100



8 X

הצעת פרוגרמה לאולם מופעים בימים.

הפרוגרמה מסתמכת על קבלת קים בסביבה ואינה לוקחת בחשבון מקלט עבור התרויקט הנ"ל

- (1) אולם מופעים ל- 700 איש ישמש להצגה, קונצרטים, מופעי בדור וטרטי קולנוע וכדומה. באולם 500 מקומות וביציע 200 נוספים. המעברים רק בצדי האולם, המרוח בין השורות 1.0 מ' כדי לאפשר מספר לא מוגבל של מושבים לאורך שורה. (דוגמא הבימה) זווית הראיה של הצופים לא תעלה בשום אופן על יותר מ- 110°. (הכונה לזווית הקהה הנוצרת בין קו הראיה לקו הבמה)

450 מר
- (2) אולם כניסה ישמש גם כמקום הצגה ומבישה חברתית, יכלול גרדרובה קאונטר למזנון ושרותים. מה"כ שעה על כל מפלסיו

280 מר
- (3) משרד שיטת גם כקומה

12
- (4) משרד להנהלה הבית

16
- (5) במה העומק 9 מ' רוחב 24 מ' ובגובה 12,5 מ' הפתח ממגדל הבמה לאולם יהיה 14 מ' רוחב וגובה 6,5 מ'. יש להשאיר פתח להכנסת תאורות, רצפת הבמה תעשה מלוחות עץ בקבי 35 סמ' כורכבת על קורות עץ במרווחים של כ- 40 סמ' ובניהם חול ים שטוף ללא מליחות.

216 מר
- (6) מסתן בניבו הבמה בגובה 3,5 מ'

36
- (7) שני חדרי הלבשה הכוללים יחידת שרותים כל אחד בגופר, מדף עם תאורה לאורך הקירות, ובישה נוחה לבמה, כ.א בשטח כולל של 25 מר

50

חדר הקרנה כולל הבישה אליו

25

(8) בית מלאכה ומחסן לתאורות } אין הכרח שיהיה חלק מהפרויקט עצמו, אפשרי למקמו בסמיכות או אפילו באזור העשיה קרוב.

90 מר

1178 מר

מה"כ שעה נטו


1450 מר

מה"כ שעה ברוטו

חוסמה לנ"ל של כ- 25%



משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
מחוז הנגב

למ"ד  
22/3/78  


12/3/78

4530/טנג-1172

לכבוד  
חב' אשנה בע"מ  
תל-אביב


א.ג.מ.

הנדון: הקמת 23 מקלטים טרומיים  
דו - מפלסים בימית

הרינו להודיעכם כי נחתם חוזה שמספרו 77/75121/77 להקמת 23 מקלטים טרומיים  
ד.מ. בימית.

אבקשכם להקשר עם מר זיידה ראש צוות איזור הקרבה וסיני לקבלת פרטים והיאום  
העבודה.

תאריך התחלת העבודה יחשב 15.1.78.

  
בכבוד רב  
ש. רודניק  
מ.מ. מחוז הנגב

הערות:

- מר שרון - מ/ראש המינהל
- מר ר. לשם - ממונה על עליות חדשות ✓
- מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים
- מר זיידה - ראש צוות איזור הקרבה וסיני
- חבל הנגב ולכיש
- רחל ישראלי - דו"ח י.ב.מ.
- פלנאר - מקוח

רי/כט

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים  
מחוז הנגב

מ  
10/3/78  
ll

4529/טנג-1128

2/3/78

לכבוד  
חב"ד.ס.ו.ר.  
חב" לבנין ולהשקעה בע"מ  
א.ש.ל.ו.י.

א.ג.

הנדון: הקמת אולם ספורט, מרכז מסחרי, מעון יום ובן-ילדים בימית.

הרינו לאשר בקשתכם ולקבוע את האריך להתחלת העבודה במבנים הר"מ ליום  
1/2/78.

אולם ספורט  
מרכז מסחרי  
מעון יום ובן-ילדים

בקשר לפרטים נוספים נא להתקשר עם סח זיידה ראש צוות אזור הערבה ומיני.

מכבוד רב,  
ש. רודניק  
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

הערות:  
סר א. סרון - מ/ראש המינהל  
סר ר. לטם - ממנה על עיית הדעות  
סר בלף - ממנה על חוזים ומכרזים  
סר זיידה - ראש צוות אזור הערבה ומיני  
חבל הנגב ולכ"ס  
חב" פלנאר - מקוח חוץ  
גב" רחל ישראלי - מקוח חוץ  
מכון התקנים הישראלי - ב"ש

רי/רב

מעריב

ימית קולטת

4 - 5 משפחות בשבוע

5/3/28

Handwritten signature or initials in the top right corner.

מנת קורא ינוב

בספר - אמר נר הרטום - הוא מצב

התעסקה בימית.

התקווה היא פיתוח צנף הקיים במשפחות.

בית ספר שדה חדש שנפתח כבר בחוף

ימית וקלט את המחזור הראשון שלו. חנ"י

י"ז ימית יפתח רשמית בחג שבועות. כשר

נופש ייפתח בשדוד חודש וחצי, וקבוצת

יומים כבר זכתה לאישור תכניות להקמת

מלון ראשון בחוף ימית.

כתיישיבי ימית פנו לממשלה בבקשה

למנוע התייקרות מחיר המים בימית, כדי

לאפשר למתיישבים להשקות את גינתי

היהם. כדי לקיים גינה ליד בית בימית,

אנן הוייביס לשלם 400 ל"י לחודש. על

מחיר המים שאנן משקים. - המבדוד

תושבים.

ימית גדלה בקצב של ארבע-חמש משפחות חדשות בשבוע - אמר דוד הרטום, מזכיר ועדת התינוני של ימית, בתשובה לשאלת סופר "מקסיבי".

בשבוע שעבר נמכרו ארבע דירות חדשות למשפחות שוראיינו בתל-אביב כמזעמדות לטוב לימית, אתמול ראינו משלחת מימית 14 משפחות מרעמדות מיר ודשלים ותמש מען אשרה על-ידי ועדת האיכלוס של ימית.

בשקבות ודעוה בדבר אפשרות רכי שת דעות בימית, שפורטמו בחודש זה חרונו, ענן 120 משפחות מכל קצות הארץ בבקשות להתקבל לגור בימית. צוואר ה'



הישוב לחיבת הספקולנטים.  
 החברה מגייסת בימים אלה כ־60 מיליוני ל"ו בהפקה משולבת של אגרות חוב להמרה עם כתבי אוס"ציות, המוצעים כזכויות לבעלי המניות. פרסום התסקיף מאפשר לשוב ולבחון אם יש צידוק לפוטנציאליות הרבה של מניות החברה בקרב הציבור. גיבס נרחבים למדי בעיבור.

לתסקיף צורפה הוותקדעת של ה"שטאי, מהנדס א. ברנר, מיום 30.11.77 הקובעת כי השווי של נכסי החברה הישוב והברותיהבת הגיע כמספר המכתב ל־500 מיליוני ל"ו. בתסקיף לא צורפה הוותקדעת זו הערכתה של הספקת גורם המיסוי למקרה של מיכוש הנכסים, והרשויות שאישרו פרסום התסקיף לא עמ"דו על מילוי חובה זו. בלעדית קשה למסקיע לקבל החלטת השקעה סבב"רה, כפי שנותנים להגדיר בלשון מהוקצעת את מסרות התסקיף.

הון המניות של הבשרת הישוב צומד על 31 מיליון ל"ו ולצידו גיי"רות ערך המריום למניות בשווי נקוב של 31 מיליון ל"ו. בהנחה של דילול מלא, כלומר ללא בוצעה כיום החברה המלאה, ה"ה המניות ה"

הלן במיליוני ל"ו.

	30.6.75	30.6.76	30.6.77
רווח נקי	3.15	5.85	6.48
מס' המניות	28.77	28.77	32.30
רווח נקי למניה	11 %	20 %	20 %
רווח תוך כדי דילול מלא	10 %	18 %	16 %
השמות לבעלי המניות דיוודנד	10 %	10 %	12 %
בממומנים	20 %	20 %	—
מניות הטבה			
שערי המניות נייש			
	1976	1977	
גבוה	170	500	
נמוך	81	138	
		206.5	2.3.78

שערי המניות לשנים 1975 1976 1977  
 הותאמו לחלוקת מניות הטבה ב"שפור 20 אחוז בכל אחת משתי ה"שנים השער האחרון, ל־2.3.78 הינו אקס 12 אחוז דיוודנד וזכויות.  
 ציון בהילב התוצאות של החברה בשנת הכספים שהסתיימה ב־30.6.77 מגלה כי לעומת הכנסות בסך 91 מיליון ל"ו היו לחברה 53.5 מיליון

בני בית-שאן ובני צרי ש"ים אחרות אינם נחשבים „גורשים" במקום הולדתם — כך קובעים סד"ר מתו הקלות לרכישת דירות של משורדיהבינוי והדבר מעורר תרעוף מת קשה בין הבנים ובין ההורים, שתם מוותיקי התושבים בערים אלה, בפגישה שהתקיימה לא מכבר ע"מנחל משורדיהבינוי כמספר הצפון א. בן-דוד, ציון ראש המועצה הם קוטמת בית-שאן, י. קינן, כי עשרון זוגות צעירים פונים לרכישת דירו"אין אין ביכולתם לשלם כ־300 אל ל"ו בעד דירה, מחיר שהוא גבו יותר מאשר בערים שבמרכז ה"ר. אחת הסיבות ליוקר הדירה ה"הפרכיב הבטעוני שבבניה.  
 צעירים רבים מסרו ל"ו כי כ"אפשר לרכוש דירה רק באמצ"משורדיהבינוי ולפי תנאיו.

**דיר**  
**מחירי**  
 מאת א  
 י"ר, הארץ  
 מחירים הגב  
 צמת ותמונה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

המשרד הראשי ירושלים

אגף הכספים

חאריץ: יד"א אדרי"א תשל"ח  
21 פברואר 1978

מספר:

לשם ימי

22/2/78

אל: מר זאב עופר, ראש צוות הקמה ימיה

הנדון: הכנסות משרותים בחוף ימיה  
חוזת מ-4.8.77 עם אביטן יעקב

בהתאם לסעיף 9 לחוזת שבסימוכין מגיעים לנו הכנסות  
ממפקיל השירותים בחוף ים ימיה.

נבקש לאשר לנו כי הגביה בוצעה על ירכט והוכנסה  
לחשבון הכנס של משרדנו.

ב ב ר כ ה

א. שחר

העתק:

מר גדעון אביבי, גזבר המינהל לבניה כפרית  
מר אלי ניסים, הממונה על אמרכלות בבניה כפרית



לפתח ימים  
8/10/78

מימית



באהבה

19.2.78





# לחץ פוליטי ע השיכון להעדי

הנדל נמנה עם  
מפעלים את כל  
להביא לשינוי  
משרד הבינוי ה  
הזמנות לבנות  
התקציב הקרובת  
ראשי מרכז ה  
שמשרד הבינוי  
את שיטתו הקיי  
מטו כטיכרום  
כמה אלפי דירות  
דת הבניה הגו  
דורשים לפצל א  
דוח, כך שגם קב

מאת פזמרו הכלכלי  
של דברי

לחץ פוליטי כבר מופיע.  
ליום ראשו מרכז הקבלנים  
על שר הבינוי והשיכון, נד-  
עון פת, וצמרת משרדו בר-  
בר פיננל מפירת הזמנות  
לקבלנים ומפירת הזמנות  
מינימליות לחברות חבניה  
הנדולות  
ראשי מרכז הקבלנים, שחלקם

שולנות לקטעי נתונות

THE JERUSALEM  
**POST**

23/2/88

## Seven stores sold in Yamit centre

**YAMIT.** — Seven new stores in the local commercial centre were sold yesterday in closed bidding by 80 Yamit families for an average price of about IL10,000 per square metre.

The largest store, 137 square metres, was sold for close to IL1m., including VAT. The purchasers said yesterday that they expect to invest another IL300,000 in equipment to open a restaurant by the middle of April. Other stores sold will be a bookshop, cosmetic store, and insurance and travel agency.

In addition, the Yamit Establishment Board announced plans to open a municipal tourist office and a municipal information centre.

ב ראשון  
הסכום של  
מישנים,  
(ש.)  
ללמוד כי  
נושא היו  
הם: 90%  
זאת לא יהוד  
ממורת תס'  
יר הדירה.  
מהחוקרים  
מסלון ולתור'  
פונקציות נלי  
מוכנים אף  
ת, המורה


ת השימוש  
ת: המטבח,  
ים וכו', ר'  
יבותו הרבה  
בית תושבי  
בו בטל'  
בו עם יל'



# בְּרִית יִשְׂרָאֵל

משרד הבינוי והשיכון  
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב  
באר-שבע

מחוז הנגב  
21/2/78  


תאריך: 20 בפברואר 1978

מספר:

אל: פר א. שטרן סגן ראש המנהל ומנהל האגף לתכנון ובצוע.  
מאת: ש. רודניק - מ"מ מהנדס מחוז הנגב.

## הנדון: יפית - אזור הקמפינג

בהתאם לבקשתך להלן פירוט מצב התשתית לשטח הקמפינג.

1. עורקי תשתית ראשיים לראש השטח.  
כביש גישה, קווי ביוב, מים וחשמל מתח גבוה בוצעו, וכן גדר  
משלשה צדדים (פרט לצד מערבי בכוון למגרש חניה).
2. יטורי שטח  
בוצע סטטוס ויטור גס (ללא חכניות) בלבד בחלקו הגדול של השטח.  
עבודות העפר בהיקף של 21,500 מ"ק ובעלות של 150,500 ל"י  
דרושות לשם הבאת מפלטי הקרקע לגובהים התואמים את התכנון (לא כולל  
יצירת הסרסות).  
לעבודות היטור הגס הראשי הנ"ל, פריצות דרך ודרכי עפר, הוצאו עד  
היום - 111,152 ל"י.

ב ב ר כ ה ,

ש. רודניק  
מ"מ מהנדס מחוז הנגב

## העתיקים:

מר י. מרגלית, ראש המינהל  
מר ר. לשם, ממונה על עליות חדשות  
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיבי  
פלנאר בע"מ

THE CITY OF NEW YORK

DEPT. OF SOCIAL SERVICES  
COMMUNITY CARE SERVICES DIVISION

NYC Form  
S-100-1

COMMUNITY CARE SERVICES DIVISION

NYC Form

1. NAME OF AGENCY: [Faint text]

PERSONNEL INFORMATION

2. NAME OF SUPERVISOR: [Faint text]

3. NAME OF EMPLOYEE: [Faint text]

4. ADDRESS: [Faint text]

5. TITLE: [Faint text]

6. PHONE NUMBER: [Faint text]

7. DATE OF BIRTH: [Faint text]

8. SOCIAL SECURITY NUMBER: [Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

שבע יתאים את עצמו לציפ  
אבן המקובלת בבירה ויעבו  
לירושלים.  
כדי למנוע תופעות של סס  
סרוח כתוצאה ממחסור בכח  
אדם בירושלים יקפיד משרד ה

השיכון לערוך  
באביב הקרוב מבצע מיוחד של  
מכירת 380 מגרשים בני חצי  
דונם לבניה בבילה ורמות כמס'  
גרת התוכנית. בנה ביתר. ה  
מגרשים ימכרו לפי שיטה ה'

## דיעות אידיונות

7/2/78

# כת: יחד מ' 500 דירות ייבנו השנה ביצית

התכנון להקמת 500 דירות באזור צפון מיני  
אינה מתחמקת לפעולות בישורים הקיימים - אמר  
אליסול שר הבינוי והשיכון, ביקש את כעת ביקורו  
באשכולות.  
השר אמר שחשבה רבנה  
משרדו בימית למעלה. כי  
500 יחידות צעור ורובצעו  
עבודת פיתוח בחוף הים התיכון להקמת אמר השר.

## הקבלנים דורשים מדיון מוקדם של המילואות הממשלתיים

מרכז הקבלנים פנה בחביצה  
לבנק ישראל שיאפשר לחבריו  
לשדות את מילואות המלאכה ר'  
הנבחרת. כדי להקל על מצוקת  
הנוצלת שלהם.  
בפניה לבנק מציינים ראשי  
המרכז כי בעבר שולטו הגה'  
יחז בדבר האפשרויות לסדון  
מוקדם של המלואות לענפי התע'  
שה. המלאכה החזקלאות.

סוכנות לקטעי עתונות



# אנשי הישיבה ים למעלה מן התכנון המקורי

כותב בנ"י  
בתל-אביב  
ירדות נגד  
"מ" ומנ"

עורך אברהם נביאי.  
פרקליט התובעים טען כי  
ב-1968, כשהוחלט להקים  
את ישיבת הכותל בעיר ה'  
עתיקה של ירושלים, פנו  
אל משרד המהנדסים דב  
לוית, בהיותו משרד בעל  
מוניטין ומסרו לו את עברי  
דות התיכנון והסיוקיה של  
בניית הישיבה.

## טעות בהערבות

לטענת התובעים, טעתה  
החברה בהערכת התקציב  
הדרוש והודיעה לתובעים,  
כי יספיק סכום של כ-6.5  
מיליון לירות. הישיבה גיי'  
סה את הכסף, אך עד כה  
השקיעה כבר למעלה מ-11  
מיליון לירות והבניה נמי  
צאת רק בתחילתה. שגיאה  
זו גרמה נזקים לישיבה -  
נאמר בכתב התביעה.  
לטענת התובעים, נגרמו  
להם נזקים בעשרות מיליו'  
ני לירות. בגלל רשלנות ה'  
מהנדסים, אך הם הגבילו  
את סכום התביעה ל-2.3  
מיליון לירות.  
בין היתר תובעת הישי'  
בה לתחזיר לה סכום של  
מיליון לירות ומעלה. שי'  
שולמו בסופו לחברה דב  
לוית ירושלים בע"מ, וכן

סכום של 1.2 מיליון ליר'  
רות. שהוצאו על בניית מק'  
לט.

## הוכחה לביזבז

לטענת התובעים, שגי'  
הה חברת המהנדסים בתיכ'  
נון המקלט וקבעה אותו  
בהלק הישיבה, הנשקף אל  
הכותל, ובכך סגרו חלק  
חשוב של בנין הישיבה.  
מאידך ניסא הוברר, לטע'  
נח התובעים, כי לא היה  
צורך במקלח זה וההוצאה  
שבנייתו הסכה למשל ר'  
לשנינה בירושלים כהוכחה  
לביזבז כספי ציבור.  
עוד טענו התובעים, כי  
בעקבות ההשוויות בתיכ'  
נון ובבניה נגרמו להם הפ'  
סדים של 10 מיליון לירות  
בגלל התייקרויות וכן שולי  
סו תשלומים מיוחדים ל'  
אדריכל, שהכין תכניות לפי  
הוראות המהנדסים, ונעשו  
עבודות יקרות בגלל אחי'  
רים ארכיאולוגיים במקום.  
כן נטען בתביעה, כי בעק'  
בות תיכנון המהנדסים נע'  
שו חריגות בניה בבניין ר'  
השכנים תובעים מהם פ'  
צויים.  
טרם הוגש כתב הגנה  
וטרם נקבע מועד לבידור  
התביעה. (ע)

מכר ימים בנינו של ד"ר אריאל  
ים לאות תרמים בקריית יעקב הר"ר

# פת: ימית תהיה עיר גבול

## מעמדה המינהלי לא ייפגע בתוכנית השלום; בקרוב יבנו בה 500 דירות

מאת עמוס הדר  
סניף ראשון

אני מאמין שימית תהיה עיר גבול. מעמדה המינהלי לא ייפגע ולא תיוטנו שום פשרה בעניין זה ב"תוכנית השלום. תושבי ימית אינם צריכים להיות מודאגים שמא מישהו ידרוש מהם לפנות את המקום, אמר אתמול שר הבינוי והשיכון, מר גדעון פה בביקור בעיר באש"ל ללון כאורח העיר. מר פה מסר כי משרדו מתכוון לבנות בקרוב עוד 500 דירות בימית וכן תבוצע תוכנית פיתוח ובנייה בחוף הים שלה.

ממשיך הדרש: תושבי נדרש

מר פה אמר, כי הוא מתכוון להיציג בוועדת השרים לערי הפיתוח בראשותו של השר יגאל הורביץ, התחבוב בראשית השבוע הבא, ל"פת מעמד חדש בערי הפיתוח ל"ת"ר שב נדרש, תושב כזה, אמר, יוכל ארוג הטבות בדיוור המקבל כיום שקיד נדרש. תושב עיר פיתוח, לסי"ל, הימצא ללימודים וחזר אליה כעבור תקופה מסוימת, יגנה מ"ה"ו, מעמד חדש זה, אמר, יה"ח להתחיל בשדר בבניית סוגי ברת בערי הפיתוח. מר הורביץ תומר בהצעת פה.

בתשובה לשאלה לגבי מלאי הי"דירות כיום בארץ אמר, כנ"ש 15,000 דירות מתוכן כ"11,000 ביד"עמידר שאינן ראויות לשימוש. אלה דירות בנות 48 מ"ר שחלקן עומד לתמוסס, עובדה תכנית לשימושן

ולאיתחון כך שמתוך ה"11,000 יהיו אולי 3,000 ראויות לדיוור של משפ"ח בת גדולות. מספר הדירות החד"רות הריקות שיש כיום בארץ הוא כ"4,000 והן מפורזות רובן בישר"ים כמו ירושם, מצפה רמון, סני"ל, מגדל העמק ופזר. אין לזכ"ר דורש.

15 FEB 1973

## ההושגור

### יוחל בבניית

### 500 דירות

### נוספות בימית

מאת ר. נאון,  
כתב "על המשטרה"

בשנת התקציב הקרובה תחיל בימית בבניית 500 דירות נוספות ובכך נגמור מטבת של ק"מ מרובע. עמדת הממשלה בחושה שהמינהל הישראלי וההגנה הי"ש ראלית בתכל ימית הם תנאי בל יעבור להגיע להסכם שלום - זאת אמר אתמול שר הבינוי וה"שיכון גדעון פה במסיבת עיתונאים בהיותו אורחה של עיריית אש"לון.

לפני ימית  
16/2/73

באמונה ובכח הנפש על הממ"ד שלה לדאוג שלרשות הבית המשותף יעמדו חברות שיטלו על עצמן את ניהולו. הדבר הייב את האורח לשלם עבור אחזקת הבית שתכלול: בקיץ מדרגות וחצר, תיקונים הב"ר רחיים וכו'. מדינה שתקומה אם צה"ל אשר ניצח בארבע מלחמות תוכל - ללא ספק - להתגבר על סוגיה זאת ואין בי ספק שראש הממשלה שזכה להצלוח תרומה כה נכבדה במוטטו שלטון זר, יתן להצניק לצורך המצוינות. כל מה שיש בידם להשגות יתנה שיתחייבו.

לגילויים אלה של זר סביבך הייתי מוסיף אזהרה כי בעוד שנים אחדות יתרחב אזור משכנות צעיר גם על כה שנהסב כיום כשכונות ורחובות, מסודרים, כי גם בהם הבתים כבר מיונחים לא בגלל ר"י כי ילדים, אלא בגלל העדר כל מיסוד ציבורי על גוויל הבית הידני וניהולו.

מסגרת פיקוח הנגדי הממונית כל הוהתיקים לשיכון עצמאי של ים לוחה התעללות כי יושלם של בתים ישיי יפ רק ב"ר 1952 ולאחר מלאי על גבי מלאי ב"ר פ"ב, שצוידו רשלנות מ לשמור על הבית ועל יחידים אל"י באהבה ים לרכוש דירה חדשה יא אמת

השאלה היא האם ראש הממשלה שחוא גם משפטן, נתן דעתו על כך שאם ישוכנו אפילו 45 אלף מפוני משכנות צעיר - כד"ר הנחות

16 FEB 1978

ההוצעו

האם מותר לערבי להתגורר ברובע היהודי בירושלים

מאת ג. שטרן, כתב „על המשמר“

האם מותר לתושב ערבי לגור בתחום הרובע היהודי או בשוליו - שא זו תוצג היום לפני בית המשפט העליון, אשר ידון בעתירת מוחמד סעיד בורקאן על-תנאי נגד החברה לשיקום הרובע היהודי ופיתוחו ונגד משרד הבינוי והשיכון. פונתה משפחת בורקאן אשתקד בכה מביתה, אשר בשולי הרובע היהודי, ואשר כשלושים שנה. עוד לפני הפינוי נרשם הבן הבכור, כדי לקבלת דירה ברובע היהודי, נדחה בטענה שאין דירה פנויה, ומשנוכח לדעת אחרי זמן מה כי הדירה פנויה, חזר והגיש בקשה, אך בינתוים נקבעו ע"י החברה כללים שלפיהם רק וואי-צבא חדשים - כלומר רק יהודים - יוכלו להשתכן ברובע. עכשיו הגיש בורקאן בארבע אברתם לנמון לשופט בית המשפט העליון ד"ר א. ויתקון בקשה לטתן צו על התא ויתקון החליט להעביר את העתירה להרכב של שלושה שופטים.



# תכתוב גכ"ו

# לאתנשי יבדיה

מבוצה ורזן גם הם עוסקים בחקלאות, שאינה נפרה ברמתה ובהכנסותיה מוז של המעסיקים עבודה וילה.

הבעיה היא כלל ארצית כאמור, ואף-על-פי-כן יש טעם לבוא בחבישה מיוחדת אל אנשי חבל ימית, הלוואי שלא גייע ליום שבו היה עלינו להתמודד שוב על אדמות הגליל והעסק, בחבל ימית אנהנו צימדים בעיצומו של היום הזה, ולכן אנהנו מדברים על חבל ימית, ולא על חבלי ארץ אחרים.

כבר נאמר, אבל אולי יש לחזור ולומר: ישיביכם וקמם, בתוכנו ממלכה, מתוך כוונה ברורה להקים איזור רצף יחודי, מחוץ הים עד מעסקי המדבר, שיחיה הגבול החי של מדינת ישראל וימנע את התפשטותה של מצרים, דרך רצועת עזה, עד נחל שקמה, גם את מצרים של השלום יש לעצור באל-עריש ולא באשקלון, על איזור-החוף הזה, על כפריו וצריה להיות טרם-יכל יחודי.

מי כמוכם יודע שמאן אתם לתבל ימית גדלה בו האוכלוסיה הערבית? מי שלא ישוב כאן מצולם מגלה שיש שבר במצרים והריהו נוטה את אהלו בשולי הישוב העברי, או בליבם, ומתחרנס בו וממנו, אם זה מה שיקרה כאן, אם ותבל יתפלא בבודות מן הסביבה ויגזרים מרצועת-עזה, נהרץ גורלה, הוא יהיה מטבע הדברים לחלק ממדינה ערבית נלשתי, ואיש לא ידאג ולא יוכל לדאוג לגורלם של כך וכך בעלי-אדמות יחודים היושבים בו מתוך ים ערבי, גם אם נרצה בנוד לא נוכל לעזור להם.

שילוחם של הפועלים הורים לא יגדיל את חונכם בעיני שכניכם העוינים מן הגיר (גירי-צחק) ומן הכרם (כרם שלום), בעיניהם אתם מוקצים מחמת מיאוס בגלל עצם קיומכם בחבל ימית, וכל מה שהעשו היה רע בעיניהם, הם צוד יזעקו שמים וארץ מפני שאתם, הזרקים את הפועלים הערבים לרחוב" כשם שעכשיו הם זועקים מפני שאתם מעסיר קים אותם, להם לא הוכלו לעזור.

הוכלו לעזור לציבור גדול ורוב המשובצע טעל חבל ימית להיות ישראלי ויחודי, ושאינו יכול להתיצב חד משמעית לצידכם בגלל העבודה הערבית, את המאבק על חבל ימית עלינו לנהל יחד, אין טעם למאבקנו מחוץ לחבל אלא אם כן יש בו ישוב יהודי, ואין סיכור לסאבאקם אם לא יתגייס קהל גדול לצידכם, הקהל הזה אינו יכול להתגייס בלב שלם, ואולי אינו יכול אף להתקבץ כל זמן שכתובים וזשקיקים שופעים עבודה לא-יהודית.



האם יש להרבות דברים על כך: את הדברים החשובים באמת אפשר לבטא במשפט אחד, ואותו כבר אמרנו, אם תשתחררו מן העבודה הערבית תישאר עוד הבעיה הגדולה איד לעבד את האדמות, ומגן לקחת עובדים קבועים ועונתיים, אם זכל מישתו לעזור לכם בעניין זה יהיה זה רק אחרי שמשקיקם יהיו נקיים מעבודה זרה.

פבלו נא קריאה זו כדברי מי שחבל ימית היהודי יקר לו באמת.

עזריה אלון

חברים בחבל ימית: בעיר ימית, במושבים יבקי-נוצים.

מכיוון שאני סבור שמלחמתכם לקיים ישיביכם והגרת בתם איננה מאבק אינטרסנטי של בעלי אחרות על אחרותיהם אלא מאבק של עם ישראל כולו ומכיוון שאני בטוח שרבים מאוד מסכימים עם הדברים שאני כותב אליכם, אני מרשה לעצמי לפרסם את הדברים הללו כמכתב גלוי, אפתה ישר בשווה ואמצונה:

אם חסאי חיים אתם במקום שהקמתם, בניתם ויישבתם, הושתחררו מיד, מוקדם ככל האפשר, מן העבודה הוולה והזרה, אם המטעם הזה נשמע נמלק מדי, אחזור על תכנו במלים יותר פשוטות: הפסיקו את עבודה הערבים והבודות בבתיכם ובמשקיקכם, על אף הנזק שיוגרם לכם מעשה זה, הסכנה המרחפת עליכם (ועל כולנו) המורה מן הנזק הכספי: עקירת גמורה שלכם ושל הישוב היהודי בכלל מן האזור החיוני הזה, איש לא יבטיח לכם כסובן שאם יהיה החבל הזה - מוקדם ככל האפשר - נקי מעבודה ערבית תימנע מסירתו למצרים, אבל דואי שכלל שתרבה בו העבודה הערבית כן יטעם הסיכור להיאבק עליה ועל הכללתו במדינת ישראל.

אתם תורים ושואלים: למה נספלים דווקא אלינו? כל המדינה מוצפת עבודה זרה וולה, לכל המדינה נותר, ויק כלפינו שולחים אצבע מאשימה? התחילו את הצדקה בביתכם, ואל תבואו לתבוע אותה מאתנו, בסך הכל התיישבנו כאן לפי חכנית התיישבותית שנקבעה למענו, במיסדות המים והקרקע שהעמידו לרשותנו, באמצעים הכספיים שנתנו לנו לייצור, בתוכנו הגידולים כאילו אמרו לנו הפתכונים: את זה לא תוכל שום משפחה לעבד בטוחותיה בלבד, ומצא לכם שעלים, ולנו לא היו פועלים אחרים, אלא תבודים מן הסביבה, כשם שאין פועלים אחרים ליצרנים הקלאיים אחרים, למה דווקא אנהנו חרעים?



נכון העבודה הלא יהודית כשטה בכל הארץ, תבעיה המורה, ועד תהמור, בכל מקום, התגבל המתווי בק והתתישבות החדשה בארץ-ישראל ובין העלונות-העצמית היה

בכך שהמתייבב היהודי עיבד את הקרקע ועשה עליה כל עבודה בודי הוא וילא בודי, ילדיהם, על כך נאבקו הצענים הטומיתים, התנועה הפועלים להורותיה כל השנים, מי שאיננו רוצה שנהיה כאן קולוניסטים לבנים מי שאינו רוצה הורה על מטלת הצלבנים, היבב להיאבק בכל כוחו כדי שהעבודה במשק היועדי תיעשה בודי יהודים, אדמות יהודיות (כלומר, אדמות שמינהל המקרקעין העמידו לרשות בעלים יוגדים) שמעבד אותן צבא של פועלים ערבים זה דבר שאין הועת סובלתו, אמרנו פעם: מעבדי הקרקע יהיו בעליה, זה לא וחדל להיות נכון.

נהיה כזורים חול בעינים אם לא נכיר בכך שבכל הארץ, לאו דווקא בחבל ימית, יש מושבות ומושבים וקיבוצים שרועות בים עבודה לא-יהודית, לא פעם עבודה זרה לא-מאוייגנת, מוכרות השותפותיות; אני, היהודי, נתון את הקרקע ואת המים (סקיבלתי ושאני ממשיך לקבל פעם ישראל) ואתה, וראים הערבי, מביא את כוח העבודה; מוכר גם ל-דטאן, מכירת הובל בשדה למי שמביא אחר-כך את פועליו וממשיך את העבודה, כל אלה, יחד עם עבודה לא-יהודית סתם, ימישו אסון על כולנו, ואת המאבק נגדם יש לנהל בכל מקום, לא רק בחבל ימית, נדאי לדעה שמשקים לא מעטים נהדלו את המלחמה הזאת עם עצמם והם נקיים



# בנייה ופיתוח

הנושאר

10. FEB. 1978

## בכפר איקסאל

בכפר איקסאל שלמרגלות הרינצרת מתנהלת פעולת-פיתוח ענפה, שהכפר לא ידע כמותה מימיו.

ביקורי האחרון בכפר איקסאל שלמרגלות הרינצרת נתקיים לפני כחצי שנה, כאשר הייתי שם יחד עם עמיתי יהושע סובול. כדי להכין כתבה על הבית שנהרס בכפר, ואשר נשאה את השם: "משהו נהרס באיקסאל". אז חרגנו מן המקובל אצל אנשיהמורח ודחינו את הזמנתו של ראשיהמועצה בכפר, סאלח דראושה, להתארח בביתו, שכן ביקרנו נשא אופי של "תנחומים" ואמרנו לו: "אינשאללה נבוא אליכם בשמחות".

לותר על כסום מיוצרי זה - כעשנה שאם יקבלוהו ידמו למקבצינדבות". מה לא היינו מוכנים לעשות כדי להצניק למשרדי-הדתות את הכבוד המגיע לו. שיגרנו הזמנה ל-10 הדעות לטקס הנחת אבן-הפינה והבהרנו הבהר היטב שאנו נקיים את הטקס תחת חסותו של השר. התכוונו לחלוק לשר את הכבוד המגיע לו וקיוונו שעם בואו הוא יתרום טכום ניכר להקמת המיסגד. השר התחמק באומרו: אני אניע לטקס הנוכחו של המיסגד, היינו - כשהכל יהיה גמור. אולי לא ייאמן - גרס סאלח - אנו שיגרנו עשרות הזמנות למשרדים ממשלתיים אחרים להשתתף בטקס הנחת אבן-הפינה, אך לצערי אף כשר לא ראה לנכון לשגר את נציגו. תושביי הכפר ממש נכעזו מיחס זלזולני זה. המסקנה האחת והיחידה, אשר חסקנו מבניית-המיסגד, והיא שתשמש נר לרגלנו לאורך ימים היא - עלינו לסמוך על כוחנו ורומתנו המקומית.

### מאח קאסם זייד

הקמתו של בית-הספר עלתה כ-5 מיליון לירות, כולם הלוואה ממשרדיהחינוך.

האם משרדיהחינוך הגיש טענה למועצה? לא, לא ניתנה אפילו פרוטה שחוקה כמעט. בנייתו של בית-הספר החדש בכפר סיעה במידה רבה לפתרון בעיקר הדרייהלמוד בכפר. בכפר קיימות 48 כיתות - מוגן 33 חדרים בבעלות המועצה ו-15 חדרים שכורים.

סאלח, שנדר לנמול את הכפר מחדרים שכורים, אימר - שכבר לפני השלמת בנייתו של בית-הספר הנוכחי ניגש לתיכנון בית-ספר נוסף אשר בנייתו תסתיים בעזרת השם בשנות ה-80. הוא לקח אותנו לסיור באזור בית-הספר, שם עומדים שלושה בניינים: האחד - ישן, שנבנה בתרומות ההורים ואינו עונה על דרישות הזמן. שכן הוא בנוי מקומתיקרקע אחת והדורו נמצאים בשורה אחת ללא אולמות, חדרי מעבדה וכו'. כשמולו ניצבים שני מיבנים לתפארת שהם עונים על כל הדרישות של בית-ספר מודרני.

### חג לכפר

פעולת-הפיתוח באיקסאל לא פסחה על שכבה זו או אחרת בכפר והיא מביאה בחשבון את משאת-נפשם של כל התושבים, זקנים, נשים, כצעירים, כצד בית-הספר הולך ומוקם מיסגד מודרני כדי לענות על שאיפותיהם של המאמינים מבני-הכפר. סאלח, שאינו דתי-אדוק, התחייב להתחיל להתפלל עם השלמת בנייתו של המיסגד החדש בכפר, למען שמש מופת לתושבי-הכפר.

בספרו לנו את הגילגולים והאילוצים שהביאו להקמתו של המיסגד החדש - פתח ואמר: יש לנו מיסגד ישן, שהוקם עם הקמתו של הכפר והוא צר

מהכיל את כל המתפללים ואינו הולם לכפר בעל המשת אלפים תושבים. בלבים של המאמינים בכפר נמל הרעיון להקים מיסגד חדש ומודרני. הקמתו של המיסגד היתה כמעין מבחני-כוח ליוזמה ולהקרבה של התושבים ואכן עמדו הם בו בצורה שלא תיאמן. בתאריך הנחת אבן-הפינה למיסגד תרמו התושבים כיום אחד כמיליון ל"י, הדבר גרם לי, ולרבים כמוני בכפר, שנג רב... היית צריך לראות את נשות-הכפר שתרמו מתכשיטותן למימון הקמת המיסגד. נשים זקנות אף תרמו מחסכוניהן.

המיסגד היה בכתיבת אתגר לתושבים ואבן-בוחן למידת המולידאריות ושיתוף הפעולה שלהם. אני גאה שתושבי כפרי עמדו במבחן ואנו נכריז על יום היסטורי של הנחת אבן-הפינה כחג מקומי. בנייתו של המיסגד תעלה כשני מיליון ל"י, שרובם ככולם באו מתרומות התושבים".

ומה חלקם של משרדיהדתות ולשפת יועץ ראשיהממשלה לעניינים ערביים במימון הוצאת הבנייה?

סאלח, שנראה נועם ומלא טענות כלפי שני המשרדים אמר: אני בוש לספר לכם איך הגיבו שני הגופים על היוזמה המבורכת של התושבים. אנו ציינו למעקב של לפחות חצי-מיליון ל"י או לפחות ל-250 אלף ל"י, אך הם אמרו לנו שהם יבדקו אפשרות של מתן מענק בסך 50 אלף ל"י... תושבי הכפר, שנעלבו קשות מיחס זלזולני זה, מעדיפים

מא עברו כחצי חודש חודשים ואולי קצת יותר והפיתוח אכן התממש ועליז התרבות של הבית שקיים תחילו מתנהלות פעולת-פיתוח ענפה שהכפר לא ידע כמותה מימיו. ראינו חובה נעימה לבקר בבית כדי לברך את ראשיהמועצה על פועלו והי הנשים את הבטחתו - "נבוא אליכם בשמחות". בביתו המרווח של ראשיהמועצה הקבילה את סנינו אשתו והצעירה שהתגלה בפנינו: בבקשה, היכנסו. סאלח תוכן יהזור". לחוסנו השכנו סאלח התחמק מפנינו על אף המועד המוקדם ועל אף יריעתו שאנו נגיע אליו בשעה זו.

אד אשתו שהבחינה בצורת-החזונית ניסתה להר-ניצנו באימרה: "הא יודע שאתם באים. הוא נסע לנצרת כדי לקנות את עתן. עליהמסכרי ולסדר נתי צנינים במנהלימסכריהישראל".

### הישג לא מבוטל

יותר מאנחה, כאשר חזר סאלח והתגלע בפנינו על האיות, גילינו שהוא מנצל את ייסחופשתו השבוי צית לסידוק צנינים במשרדים השונים.

מולנו ניצב בחור צעיר בשנות הארבעים שלו, בחור מלומד ודגנאטי מורה במקצועו - סאלח. בשל ציטוקי הרבים לא רצינו לבזבו זמן על דבריינימוסין, ובקשנו להוכיח לו את ביוטנו הקודם ואת הבטחתנו לבוא ולבקר בשמחות והבענו את קירתי-רוחנו, כי אכן תפילה זו נתממשה.

ביקשנו מסאלח לספר לנו על ההסכם של המועצה עם מינהל מרקסטיישראל שעל פיו הוסכם שהמינהל יקצה כ-400 דונם להקמת שכונת חדשה בכפר, סאלח פתח וסיפר: "אומנם רצינו כל הזמן להשיג את האדמה הזאת לטובת המועצה, שכן היא הייתה רשומה על שם הנציב העליון הבריטי לטובת הכפר, אך כשהדבר לא עלה ברינו החלטנו לטובת הכפר עם המינהל וההסכם שהגענו אליו הוא הרע במיעוט". ביקשנו מסאלח להעמידנו על פרטי ההסכם והוא ניאות: "האמת הוא שתושבי הכפר הקיפו בתים רבים על אדמה זו עוד לפני שהגענו להסכם עם מינהל-מרקסטיישראל, שהועמד לפני עובדה מוג-מרת. עם זאת אינו מולל בהסכם זה, שכן על בתים אלה ריחפה סכנת ההריסה אלמלא היינו מגיעים להסכם עם המינהל. הגענו להסכם לשלם מחיר בעבור 80% מהאדמה ודמי-הכירה בעד 20% הנותרים לפי התעריפים של המינהל משנת 1970. ההסכם טובע שנשלם 20 ל"י למטר בתוספת שתי לירות דמי-שירות - הסכם זה הל על האדמה התפוסה. לכי השטחים הפוריים הוסכם לשלם 100 ל"י למטר. המינהל התחייב לפרוץ כבישיגישה לשטח. שטח זה מהווה שליש משטח של הכפר, וזאת ועוד על פי ההסכם - תושב שקונה חזקה על יותר מחצי-דונם רוכש לו עדיפות להשתמש ביתר החלקה להקמת בית לבני".

שאלה: האם ריכזו חלקות לצורכי-צבור?

תשובה: כן, על חלקות אלה תשלם המועצה דמי-חכירה סמליים כפי שנהוג בכל הארץ.

האם פאת על סיפוקי משרד זה עם המינהל?

סאלח שניסה להסביר את ה,אני מאמין" שלו בנקרה זו אמר: "אני בא על סיפוקי אולי בלתי כורה, שכן ניוטנו שליש מבתי-הכפר מסכנה הריסה, והפתרון שניתן הוא המינימום האפשרי שהיה יכול להיות".

### בית-ספר לתפארת

מכאן עברנו לפעולות הפיתוח האחרות המתבצעות בכפר. סאלח שהוא איש חינוך ושענייני-החינוך עומדים בראש מאחורי אמר: הקמתו בית-ספר מודרני עם כל מה שטומנת מלה זו בחובה, בית-הספר מכיל 15 חדרי-לימוד, אולמות-מעבדה וכיוצא-בזה.

### מדברים מעט ובונים הרבה

סאלח קיבל עליו משימה מהסכנית בכל התחומים. בין היתר - קיבל הוא עליו לבנות בנייני-משרדים מודרני שירכו בתוכם את המועצה המקומית (שהיא נמצאת כיום בדירה פרטית שכורה בת שני חדרים), את התחנה לטיפול באם ובילד ומשרדים אחרים. למטרה זו גייסו כספים מתקציב המועצה, מענקים ממפעלי-הסיוע והלוואות ממשרדי-הפנים. בנייתו תסתיים תוך כמה חודשים והיא תעלה בקצת מעל מיליון ל"י. סאלח שרצה להקדים תרופה למכה ותשובה לי-שאלה, שעמדנו לשאל, פתח ואמר: "אתם אולי תשאלו אותו מדוע טרם סללנו כבישים פנימיים בתוך הכפר? - התשובה היא פשוטה: התחלנו לא מכבר בהחלפת צנרת-המים, ועם השלמתה נקדיש את תשומת-הלב הדרושה לסלילת כבישים פנימיים, שכן לא רצינו לעשות בתחום זה עבודה לבטלה

האם אתה שבקצרונו טעמדת כראשי-מועצה?

סאלח המודע למשימה הקשה שנטל עליו - אמר: "באתי לתפקיד זה מתוך החלטה ומודעות לקדם את פני הדברים בכפר וכל מה שאתם רואים כיום זוהי רק התחלה ואני מקווה שכחצי יעמוד לי להמשיך כך".

עם זאת, סאלח אינו מעלים מאינו את הקשיים ואבנייהנגף שעומדים בפניו כראשי-מועצה: "עם כניסתי לתפקיד נוכחתי לדעת, שהפער בין החזון לבין המציאות, למרות שאיפתו ודרישותו הצנר צות בכפר הערבי, נותר עדיין יותר גדול. אין פנינו כיום להקמת גנים ציבוריים, בתי-התרבות וכיוצא בזה, כי אם אנו הותרים להקמת מפעלים חינויים אלמני טריים ולצורך זה דרושה עזרה של הממשלה שהיא לא תמיד ניתנת וגם אם כן, אינה עונה על הדרישות. אם להשוות את המצב בכפרינו למה שהיה עד כה אפשר לומר, כי חלה תמנית והתקדמות ניכרת, אך השוואה זו אינה מדוייקת. אנו צריכים להשוות את המצב בכפרים הערבים למצבם של היישובים העבריים הסמוכים. אינו מעלים שבתחום הלוואות והמענקים של מיפנה חשוב, אך הוא עדיין אינו מבטיח שנישג את שכנינו היישובים העבריים. לסתימת פער זה חושב סאלח, כי יש להפלות לטובה את היישובים הערבים".

הקיצור: היחס צריך להיות יחס כאל שווים והבניי על יסוד של שיתוף-פעולה בין שווים ולא בין מקבצינדבות לבני צדדיים.



משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כסרית  
ויישובים חדשים

הקריה, תל - אבי.  
ת.ד. 7021 מקוד 0,

אדר א' השל"ח  
16 פברואר 1978

לכבוד  
מר י. לוי  
המרכז לטהרת המשפחה  
רחוב ישא ברבה 28  
י ר ו ש ל י ם

א. נ.

הנדון: הקמת מקוואות  
הזמנה מס. 9077/25131/77 - ימית  
9077/75130/77 - ניר אברהם

הננו מאשרים קבלת ההזמנה להקמת מקוואות בימית ובמושב ניר  
אברהם מכוויילוח ותחומות כדיון.

על מנת לקבל את הכספים נבקשכם להגיש תביעה לחלום לאישור  
מהנדס מחוזי לבנייה כפרית מחוז הנגב, בניין מרכז הנגב, דרך הנשיאים,  
באר-שבע, בהתאם למפורט בהזמנה לעיל.

בכבוד רב,

י. לשם

ממונה על הבנייה ביישובים חדשים.



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

א. שחר  
16/4/78

המשרד הראשי ירושלים

אגף הכספים

אלו: מר זאב עופר, מנהל צוה  
הקמת יסיה.

תאריך:

ז' באדר א' תשל"ח

14 בפברואר 1978

הנדון: רהוט בימית - משהב"ס

מספר:

רצ"ב הודעת חיוב של משרד הבטחון ע"ס - 594 ל" עבור  
השתתפות/ בשעכרה אריון קיר בימית.

נבקש בדיקתכם והשלום הסכום (במידה ומגיע) למשרד הבטחון.

ב ב ר כ ה,

א. שחר

א. שחר

הערה: מר שבתאי צור, משרד הבטחון, אגף הכספים

מר ג. אביבי, המינהל לבניה כפרית

מר י. צור, המינהל לבניה כפרית

מר לשס, ממונה גל עליות חדשות

STATE OF TEXAS  
COUNTY OF DALLAS

Know all men by these presents, that \_\_\_\_\_  
of the County of \_\_\_\_\_ State of \_\_\_\_\_

do hereby certify that \_\_\_\_\_

is the true and correct copy of \_\_\_\_\_

as the same appears from the \_\_\_\_\_

records of \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_





במיוחד מאחר שידוע כי נמשכים היתר ה

18

# הוחל בהרשמה לאכלוס שלב שני בימית

מאת קמפס הרד  
סופר, ווארין

בימית תחל אתמול בהרשמה ל-  
אכלוס השלב השני של הפיר על-  
ידי משפחות ובודדים.

מוצעות דירות בבניינים בני קו-  
מה אחת, קוטג'ים סודיים ובשלוש  
קומות בני 3-5 חדרים בשטח של  
75-113 מ"ר במחירים של 175,000-  
270,000 ל"י.

לרוכשי דירות יינתנו הלוואות לא-  
צמודות, למשפחות חסרות דיור,  
תהיה ההלוואה עד 100,000 ל"י,  
משפחות בעלות דיור - 65,000 ל"י  
ולבודדים חסרי דיור 50,000 ל"י.  
כל הרוכש דירה יקבל מענק מותגה  
של 28,000 ל"י וכן יוכל לקבל הלו-  
ואה נוספת של 30,000 ל"י.

כ  
ב  
ה  
מ  
ה  
ה  
ו  
ז

ש  
א  
ת  
ה  
א  
ב  
ז  
ח  
ט  
י  
כ  
ל  
מ  
נ  
ס  
ע  
פ  
צ

מדינת ישראל  
 משרד הבטחון / אגף הכספים

הודעת חיוב

חב' רה"י אג"ק קצ"ה  
 ר"ה (תנסאלק) 91  
 אג"ק

כתשוכה נא להזכיר:	
מספר החשבון 8327615	תאריך 1.11.77
מספר מקודת יומן 0390506	

חייבנו חשבונתכם אצלנו כמפורט מטה:

לחובתכם		ערך	לי"י
מספר	תיאור		
1	594	+	

קבוצה 533

ס"ה (במל"מ): חשבונית מס' 1000

50/1/9


טל. פולקס תל-אביב

בנק פולקס תל-אביב

מספר היכר

חתימה

משרד הבינוי והשכון  
מינהל לבניה כפרית ויטובים חדשים

לשון  
3/2/78  


24/1/78

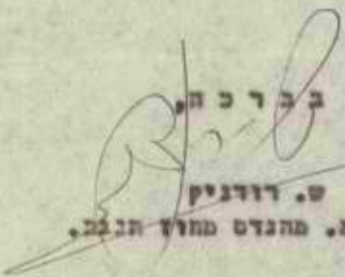
אל : מר חביבי גיזבר המינהל שכון ת"א

3858 /טנג' 980

הנדון : אגויה בניה - מרכז מסחרי  
י מ י ת

רצ"ב מעבירים אליך השכון אגויה בנין מס. 0121 של הועדה ומיוחדת  
להכנון ובניה "הכל רמיה", והיתור בניה להקמת מרכז מסחרי בימית  
חוזת 81/46712/76.

אבקש טיפולך בהשלום החשבון.

  
ב ב ר כ ה  
ש. רודניץ  
מ.מ. מהנדס מחוז תנג.

הערות  
מר שרון מ.מ. ראש המינהל.  
מר ר. לשט ממונה על עליות חזרות. ✓  
מר זיידה מהנדס אזור הקיבה וטיני.  
הועדה המקומית להכנון ובניה מ.מ.  
הכל אשכול.

רי/אל



של ויילות, קוטג'ים ומינים מסואריה, נחתה גם את אותה משני הרחובות המסחריים של העיר. חנויות מסואריות ויקרות הוקמו במקום ומחיריהן עולים מיום ליום.

דרך כלל נעים באחרונה בסדר גודל של 15-13 אלף ל"ו למטר ברחוב אוטיסקין והרחוב המסחרי השני של רמת הרות. אין חנויות פאר כה רבות ומרבית החנויות עוסקות במכירת מוצרים לבית ושרותים כלליים. ברחוב זה יש מספר חנויות המוצעות למכירת או להשכרה. מחיר ממוצע מגיע ל-12-8 אלף לירות. חנות בשטח של 40 מטר מוצעת במדי שכונות של 2500 ל"ו לחודש.

חנות קטנה בשטח של 30 מטר מוצעת ברחוב סר קורוב, הרחוב הראשי של העיר. במדי שכונות הנעים בין 4.000 ל"ו ל-5.000 ל"ו בחודש. ככל שהחנות קרובה יותר למרכז המסחריים גבוהים יותר התקשם מתחלק.

לפי דברי מחנכים מקוריים אין כיום ברחוב סר קורוב חנויות למכירה פרט לאחת בשטח של 50 מטר עבודה דורשים המעלים 750 אלף ל"ו המסחריים ב"י.

## מעריב

השר דוד לוי בימית:

10/11/78

# "הממשלה תעזור מחר יותר מאשר היום"

לא יהיו תחת כינון כפי "כלשהי" - הוסף השר. הממשלה ערכה לפיתוח, מנהלון ושינוי. ואני כן יצע לתושבי יבית להמשיך פעולות הוציאה. כי הממשלה תעזור מחר יותר מאשר היום.

סאת קורא ינוב "ליבית נעקד עתיד מרוב" - הממשלה תעזור מחר יותר מאשר היום. השר דוד לוי, כי מיקורו פיסית, לקראת המ"עלה קרובה של מרכז קרוב מה לשלום הדיש. יבית ובנותיה לא יוסקו.

# בימית נמכרו כל המגרשים שהוצעו

כל 54 המגרשים שמסרד חבר  
צי המשיכה, באמצעות שרת ההק-  
נה בימית, הוציא למכירה לפני  
שבוע נמכרו. פני שמסר אתמול  
ישנה דרישה של עשרות פונים כי  
ספס לרכישת מגרשים בימית  
לכתב עתיים במסר שער יום כי  
למחרת 48 מתוך 54 המגרשים, אולם  
מיד עם פתיחת מסרדי הועד כי  
ישת אתמול בבוקר, מסר את 6  
המגרשים הנותרים. כל היתר, ש-  
המתו בחר, הושגו ריקם אולם  
במסר להם כי לאור חרדישה סוקל  
מסרד הביגוי השיפון אפשרות ל-  
הוציא הנה נמן קצר ביותר שיפרן  
נוסף לאוצי שיאתר שמה לשכונת  
נוטעה במסגרת, גנה ביתך בימית.

500 יחידות דיוך יבנו  
( בשכונה חרדית בב"ב  
500 יחידות דיוך היבנה בשכונת  
למגורים חרדית החדשה, רמת א'  
לחנה, ע"ש הגאון רבי אהרן מ-  
יען זצ"ל פארוביך, שתוקם בגני  
העיר. השכונת תמוקמה בין רחוב  
השופר לדרך, גדה" במסך למג'  
שם המוקמים עתה עבול חרדי  
היגרי.

תוכנית בנין ערים 190 שעוסקת  
בנוטעה זה נמצאת בנדת הבנין של  
החיריה בשלבי הגנה סופיים, וכבר  
הוחל מבנית יחידות דיוך ראשו  
מות הביגוי בשכונת זו יהיה בסג-  
לן אחיד, ויקצו מה שטחים למס'  
לנה ציבוריים ושטחים לגנות פ',

אמצעי  
יחידות  
ת ה'  
למ'  
ש ק'  
ים,  
דיות

מסדר הביטוח והטובות  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

13/1/71  
*[Handwritten signature]*

9/9/77

31/-

לכבוד  
מר י. טעירא  
מנהל הכשרה קרקע דרום

א.ג.א.

הנדון : ימים - אזור העשיה ובית ספר שדה

עקב סינויים בהכנייה אבקש לבצע חוטמה ישורים באזור העשיה, בהתאם

להכניה בערך 15000 מ"ט בשטח אכטון  
10000 מ"ט בשטח בית ספר שדה.

החוצה יוגדל בהתאם.

אנא ראה את החוטמות כרחופות ביוחלחוראה לטטה לבצעם לאחר.

בכבוד דב,  
דשנה טובה  
*[Handwritten signature]*

י. זיידה  
מחנך אזור העריבה וסיני.

הערות

- בחדש המחוז.
- ממונה על עליות חדשות.
- ממונה על חוזים ומכרזים.
- מקום באחר "מלנאר".



# SHIFTING SANDS AT YAMIT

Only a couple of months ago, the residents of Yamit were looking confidently towards the day when their town would be an Israeli urban centre in the Sinai, with a population of 100,000. As a result of the Begin peace proposals, confidence has been replaced by confusion, writes The Post's ZVI ARENSTEIN, who lives there.

IT'S VERY POSSIBLE that the people of Yamit have been misunderstood. News coverage tends to be incomplete, reflecting only the top layer of public opinion. In Yamit this week, that top layer has been repeating over and over, to anyone who would listen, "Israeli sovereignty in the Rafiah Approaches. We will not be moved."

For six years, Yamit has been called "Dayan's brainchild." In 1972, the then defence minister unveiled his dream of a city of a quarter of a million inhabitants and began arranging trips for impressive people to see the location.

They were incredulous. "You're going to build a city on these sand-dunes?" they exclaimed. "Impossible!" There was no one there to answer them but some scattered Beduin families.

In 1973, Jewish National Fund bulldozers started flattening the dunes. At the same time, a group of Russian immigrants were told by an official of the Jewish Agency's Settlement Department that if they really wanted Yamit to be built quickly, the best thing they could do would be to go and live as close as possible to the site. Ten families accordingly moved into "temporary" quarters at moshav Sadot.

In March 1974, on the day construction started, Yisraeli Kuzenitz, a leader of the group, was in Philadelphia, addressing a gathering of 20 families from all over the United States who had shown an interest in living in Yamit. In October of that year, after four months at the Beersheba absorption centre, 12 of those families were handed the keys to their flats in Yamit.

THE TOWN DEVELOPED slowly — too slowly for the people living in it. The first winter brought only 30 families; with the end of the school year, the number went up to 200. Another year brought another 150 families.

It wasn't long before a commercial centre was built, complete with supermarket, brightly-lit hardware store, trendy clothes store and coffee shop, all showing a strong Western influence in their design. But there aren't many amenities of that kind in Yamit. For two years, people have been watching their Saturday night movie seated on a cold stone floor — in the open air. And mothers having to take their children for medical tests stand at the entrance to the town to hitch a ride to Beersheba Hospital.

All this time there has been no shortage of official reassurances.

"Yamit must be absorbed into the borders of the State of Israel in order to ensure defensible boundaries," Prime Minister Rabin told the residents in November 1976. "Israel wants and is ready for all negotiations for peace. This must go together with secure borders, because the assurance of security is the assurance of peace."

They believed the headline in *The Post* when Prime Minister Begin visited the area only three months ago: "Yamit gets go-ahead for massive growth." Planning was begun for a city of 100,000 inhabitants.

So far, some IL300m. have been invested in Yamit, and a similar amount, for infrastructure alone, in the surrounding settlements. One moshav, Neot Sinai, has had IL25m. of this sum, which means approximately IL1.5m. per family.

TODAY, the inhabitants of Yamit are in a state of psychological

shock: they simply cannot believe their ears. After years of reassurances and promises, of being lulled into believing that giving the area back to Egypt was absolutely out of the question, they are facing a new reality.

This week, Moshe Dayan came back to Yamit as foreign minister. "If you stand in the way of peace," he warned now, "the country is not going to back you." His listeners could not understand what he was saying to them.

Did he mean that Yamit didn't want peace?

REACTION to the prospect of peace had been slow here. Only three weeks ago, the town was more concerned about electing a

new council, the bad bus service, the opening of a new branch post office, a high school for future teenagers.

Ze'ev Ofer, a general in the reserves, was too busy learning his duties as the Housing

Ministry's new representative in Yamit to think about the possibility that Yamit might be returned to Egypt. "It's ridiculous even to discuss it," he said.

Perhaps he was right. According to Begin's plan, Yamit itself is not to be given back. The entire area will, certainly, revert to Egyptian sovereignty, but the

Israeli settlements will remain under Israeli control, with Israeli services and defence forces.

The prime minister has been trying for the past two weeks to convince the people of Yamit that they have nothing to worry about. "We want you to be part of Israel," he keeps saying. But they've heard that line before, and this time it is more difficult to believe it.

WHEN BEGIN announced his plan, the people of Yamit started envisaging their town as a Jewish ghetto surrounded by hundreds of thousands of Egyptians.

"We didn't come here to live in Egypt," was the general feeling. And after a series of long town meetings, it was agreed that Yamit must remain under Israeli sovereignty. That too much had been invested here to just get up and go.

They decided to begin their campaign with demonstrations, and phone calls to the news media at all hours of the day and night.

Their strident voices have been heard, but very little has been forthcoming in the way of concrete counter-proposals. They have not been very successful, as yet, in convincing the Israeli people of the rightness of their cause.

A visit to Jerusalem last Sunday afternoon — while 3,000 inhabitants of development towns from Ophira to Katzrin were gathered at moshav Sadot to hear two ministers telling them that if Yamit foundered, it would be because its inhabitants had abandoned it, not the government — was instructive. People in the capital were remarkably unconcerned, one way or the other.

"Wake up," said one friend. "No one in the rest of the country cares about Yamit. Can't you understand that?"

What he meant was that very few people outside Yamit had been persuaded that its existence was of any importance.

"I'm willing to give up Yamit for peace," said another, voicing what seemed to be a fairly general opinion. "I don't think it should have been built there in the first place."

Where Yamit has failed so far is that it has not found a way of showing the nation that it is not necessary to "sacrifice" Yamit in order to achieve peace.

SOME OF THE residents do not hold with demonstrations.

"Pure demagoguery," says Yitzhak Shafian, who with his wife Yehudit edits the local bi-weekly paper.

A glance at last week's edition might be rather more instructive about the different shades of opinion here than five minutes of speeches in the radio and TV news bulletins.

In an article entitled, "What to say and what to do," for example, one resident writes:

"There is a possibility of a peace agreement with Egypt that will leave Yamit outside full Israeli sovereignty. When that day comes, it is the size of our settlement that will determine our position. A small settlement will disintegrate and disappear by itself. A large, stubborn settlement will oblige Israel, without going counter to Begin's proposals, to retain practical

authority over the area."

Another article calls on the prime minister to build his retirement home in Yamit — in fulfilment of a wish he expressed during a visit to moshav Neot Sinai last Succot. The article suggests that Sadat also be invited to develop a plot of land for himself in Yamit.

A kindergarten teacher contributes the comments of her five-year-olds when she talked to them about peace. Some examples:

Tonen: I want Begin to leave us Yamit, because I love it.

Limor: We've already decorated our houses and classroom. My parents have even bought a new couch. How can we leave?

Tal: I don't want there to be war, and we won't give Yamit back.

The same issue of the paper carries a telegram from the Haifa branch of the Ben-Gurion Society, which reads:

"We share the anxiety of the inhabitants of the Rafiah Approaches, Sinai and the Jordan Valley. Abandoning to the UN settlements that will later be turned over to Egyptian sovereignty will set a dangerous precedent and will be a strong blow to Zionism, apart from negating the government's promises to the people."

Yehudit Shafian herself says in an editorial that negotiations are still continuing, nothing is yet final, and the Housing Ministry is going on with its normal building operations. The Israel government is indeed looking for real peace, but it has assured Yamit residents that they will not be left without Israeli services or defence forces.

"We as citizens of Yamit," she concludes, "have to weld ourselves into a concerned community that will contribute from within to the development and blossoming of our settlement through the feelings of mutual responsibility that we all share."



# חיים חדשים בפונדק הנבטים

THE JERUSALEM POST

YAMIT SEEMS to have two alternative roads ahead of it.

The pessimists foresee people gradually moving away, factories closing down because of lack of investments. The optimists would prefer to take Prime Minister Begin at his word when he says that the government is behind Yamit. But they want him to underwrite his word with action. They see Yamit developing quickly, with the same spirit that created the communications centre at the Jerusalem Theatre in November, but with all the ministries involved, and not just one.

The pessimists say that Yamit will no longer be viable under Egyptian sovereignty. Its citizens will not agree to pay taxes to Egypt (and they are much lower than Israeli taxes, by the way) or have their babies born with dual citizenship, or depend on Egypt for their water.

The optimists assume that the majority of inhabitants would prefer to adapt themselves to the realities of the situation and stay to develop their town. And they picture that development as taking the form of an operational centre for a series of joint Israeli-Egyptian industrial and tourism projects for the whole area.

Which is the road to take? One will turn Yamit into a Jewish community (complete with yeshiva) on the border between two developing countries, each helping the other. The other will make the partially-completed plans for a city of 100,000 people as worthless as the sand-dunes it was to be built on.

צא איתם ליום המים, אחת לשנה, כדי לנקות את הוואטה שהצטברה במקום במשך השנה, לטעם עשיר ולספר להם על תולדות הישוב. הוא מאמין עדיין שביום מן הימים יקום הישוב מחדש.

**5-6 מיליון תושבים בנגב**  
פיוס חיים דרינדרבקין, יועץ ארץ, שהשתתף בסימפוזיון הבין לאומי על "מגמות החדש בתכנון ארצנו", אמר בהרצאתו שאפשר ליישב בנגב על שטח של 3000 קמ"ר, כחמישה עד שישה מיליון איש.

מחקר שנערך במשך שנים אחדות הראה שתנאי האקלים בנגב טובים מאלה שבאזור החוף, למרות הרוח חזת העזות הנשבות בנגב. כדי ליישבו מפניעת הרוחות יש לתכנן את התשתיות והערים בישיבה שונה מה המצב ביישובי החוף. הגב ערים העירוניות שהוקמו כבר, לדוגמה יריד דרבקין, הנגב הוא מרחב הקיחה בעתיד של ה"דינה ותנאי מאפשרים הקמת תע"מ מפותחות. אין ספק שהוצאות הביטוח יהיו גבוהות בהרבה מאלה שבמרכז הארץ, אך מחירי המגורים באזור החוף הם גבוהים מאוד ובסוכובו של דבר מתאון החשבון.

### תלמידים יבנו מערכות הימום

מתכנני דימונה, שישבו ליד שולחנותיהם בחדר ששילת החוף, הניחו בטעות שבנגב הם. מה הטעם, איר צא, בתכנון של הסקה מרכזית או של מערכות הימום. בעלי הבתים ר' הדירות מבטים להתגבר בחורף על הקור העז בעזרת תנורי הימום שר' נים, אך סבלם של הפעוטים בנגב הילדים ושל תלמידי בתי הספר קשה. לאחר פניית נשנות ואף אימים בעיניו הילדים בבית, החלטת להת' סוף מונח אחר, להימום ולקירור, בנייהם.

הישובים כלכליים הראו שהתקנת מערכות הימום בבתי הספר תיה' יזמה מאוד. מנהלי בתי הספר העלי' יסודיים הגו, איפוא, רציון מקורי: יבני התלמידים כמחנות עצמם את מערכות הימום בכיתות הלימוד, תלמידי בתי הספר יבנים אלה ישלים מתכנני את הפרוייקט והוא גם י"פ קה על עבודת התלמידים.

בנייה כשאלה וכיבוש עונה על הצורך של חברת חדשה המחפשת שירותים וזכות. לאחר הרצאה מקיף של סני' הרב שבואל אבדור'הכהן, האוני' המשתתפים לשיעורים שדנו בגישות ליהדות לשיעורים שדנו המצבים בשיעורים - פיוס יעקב בלידשטיין, ד"ר פנחס פלאי, הרב מיכאל גרן, ד"ר טוביה פרוצמן ור' אהרם - עינו שהמגש הצליח. הם עזרו, הוכחה טובה לכך - אחרי טעם שנים אחדות, בתום המגש, נעארו המבטים במקום ור' המייבני בוויכוחים שיעורים, לגבי שאלת אחת בלבד לא התעוררו ספ' קו: כולם סיכמו להיפגש כעבור חודש, ללייל שימורים יום.

### ביקור ביישוב נטוש

כיום תלמידו בתי הספר העליון דיים של תנ"ך הרב, בבאר שבע יצא לביקור ביישוב נטוש. בית אשיל, חדר כדי עבודתם בגילוי ה"באר שבע שהתקמה בשכנת ארץ מתן מצאו הנערים תרמילו כדורים, כל אוכל וכלי ביטול, לא היו אלה פרוטים ארכיאולוגיים - הם היו בני 30 שנה בלבד - אך הם גרמו סיפוק רב לנערים.

כיהאשל הוקמה עליו קהיל, כאתר משלוש נקודות יבוסים ישובים שעלו על הקרקע, כדי לבדוק את אפשרויות הקיום בנגב ולערך תכנון, בשלישת הישובים: בית אשיל, הביבים ונבולות מוחת משק הקלפי נסיוני. איום לאחר החלטת האיום בנובמבר 1947, על הקמת הכדינה היהודית החלו פעולות ה"איבה ובית אשיל ששכנת דרוכות ל"באר שבע - ניקחה. לאחר שתורר באיישוב חיסר המעור סכנה. לא כרובים ונבולות שהיו ל"מספרים יחידים ומשוגגים, מיטשה ביהא לאחר שרד הקרבות, כיום היא חריבה ושיממה. אום את, "משוגע לדבר" זוכר יזכור אר' תה, מה נדעין ספר, נציל ספיל ב"בנגב החל לארגן לפני 10 שנים תל' מדי, ספר עיוניים, הוא ור'

מתייחסת מחובבת וישוב פונדק הנבטים. שלב ראשון של הפרוייקט היא שיכון הפונדק, כאתר התיישבות המועצה המקומית ביהודה עם מינהל המבנה ושרא' גבון לשיפוז המ"מ פור והפונדק, מפרוייקט את ההחלטה בארבעה מיליון ל"י ומקווים להת' חיל כעבודה בזמן הקרוב.

### ליל שימורים באוניברסיטה

עשרות סטודנטים ופרטים הכל ה"סקולטות באוניברסיטה ב"גוריון, בני גילום שנים ובני הכרעות חבר'ת חיות שונות, חברי קיבוצים מרחבי הנגב, רופא שיניים מוונצואלה ור' מיסיקאי יאפני - קיימו באחרונה ליל שימורים ודנו בנושא: "הדתנו מה היא?"

את המגש המיוחד ביינו אירגנו ד"ר פנחס פלאי ראש החוג לספרות עברית באוניברסיטה, ד"ר הסטודנט סיוס סר אלי ארן, פצין החינוך של פיקוד דרום, המכון ליהדות בנגב ומסד אברהם יהושע בירושלים. נשא האוניברסיטה מי יוסף תפוע שפתח את המגש אבר' שיהיה זה

יום יום בנגב  
את מרכזי ארציאלי

פונדק הנבטים, הסמוך למצפה רמון והממוקם על שולי המצוק שר' מבנו נסקף אחד הנופים היפים ב"י יותר בנגב, ניסח לפני שיש שנים, הוא נועד לשמש את התורים לאר' לת' שיקשו לפרש מהדרך הארוכה, התורים והנוסעים אכלו בו כרד, שמו משקה וכעיקר דגנו כהנף, עם השלמת כביש הערבה לאילת, ירדה מצפה רמון ממפת החיזיון ור' עמה ירד ממספה אף הסוגף, הוא נראה כמצבה לחלומות ורודים שלא התגשמו, על עשיות מצפה רמון ל"אתר תירות, בעיקר לטיורי מדבר, ירד המועצה המקומית במצפה רמון מתקש להפוך רמון חיים בעיה רה הקטנתה, שנורדה ב"1956 מספר תושביה אינו מגיע ביום ל"2,500 נפש. בין תוכניותיו - פרויקט, ה"נאמד ב"25 מיליון ל"י, שיכולו מוטל וכו' 60 חדרים, שתי מספרות (אחת כולמה גבוהה והאחרת עממית), ברי'



פונדק הנבטים ביישוב נטוש הממוקם על מצפה רמון

דבר  
זהו יום יום בנגב

## הצעה

ש. להט בעד  
בית-עלמין  
באזור מודיעין

ראש עירינת תל-אביב ש. להט הביע תמיכה בהצעת שר הביטח' להקים בית קברות חדש לנוש' דן. להט אמר כי אם יוקם בית הקברות החדש תוך שנתיים, כרוב ר' השר, אולי לא יהיה צורך להרחיב את בית הקברות בקריית בית קברות זה במקום למקום בית קברות כמות אביב ג'.

### מועצת מודיעין נגד הקמת בית עלמין בתחומה

הנהלת המועצה האזורית מודיעין קיימה כיום ר' ישיבת דחופה שלא מן המניין לדיון בהצעתו של שר הביטח' והטיבות גדעון סת, להקים בית עלמין אורזי לנוש' דן בתחומה המועצה.

ראש המועצה האזורית מודיעין, יואל דמתי, סבר לכתב עתרים כי הום הישיבה, כי כל חברי המועצה על הכולל הנושיות על החלת שר הביטח' וזי תלכורה בתים הישיבה החלטת מועצה פה אחד הדחה את הכוונת והקוראת לכל תושבי האר' ויה להתנגד לה ולהכשיל את בני' צועה כפי דהר שהיא.

מר דמתי הביע את פליאתו על כך שבו בזמן שמדברים על פיתוח אזורי תירות ותיירות בתחומי המועצה האזורית מודיעין באה הצעתו זו שר הביטח'.

## החלה ההרשמה למרכז העירוני שבבקעת הירדן

נמשכת ההרשמה לתכנית בנה ביתך בימית

הרשמה תיפתח עד דצמ' 73. המועצות המקומיות והישובים יאיישו ר' עלידי ועוד איכסום, בעיה יעוררים.

בשלב ב' ייבנו בעילה אפרים 75 אדוות דיר' ניספות 6 חנויות 10 כשרדים, בנק, סניף דואר, בריכת שחה, מעון יום, כמספה אזורית ור' בית ספר שדה.

במסגרת הכנית בנה ביתך בימית נמשכת ההרשמה ל"250 מגורים ל"בנייה עצמית, ההרשמה - עד סוף הקודש.

המלחמה הבינונית החדשה הפוליטית של היישובים ה"דתי דנה בהשליכות של המדינה ל"שלום על מצבה של החתישות ור' המליטה לתנור כמחויבה של המדי' אלה לקראת שלום עם שכנינו ור'

כרר את המטרה על מאבדות ב"כיוון זה, אך עם זה הדחה הוא ל"נדרים של היישובים היהודיים, יאזר' גם נמצאים בריכוזים והראיות כרר' רה, כל אפשרות שיישוב יהודי כל' שר' יישאר ללא שלטון ישראל וזכ' ה"י לא הגנה ישראלית יעילה אינה תחלפת על הדעת.

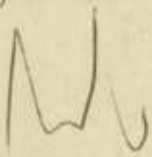
(ל.ע.מ.). החלה ההרשמה לר"ת רות במרכז העירוני של בקעת הירדן מעלה אפרים ונמשכת ה"הרשמה למגורים לבנייה עצמית, במסגרת הכנית בנה ביתך בעיר ימית.

ד"ר משרד הבינוי והשיכון יהי' ידה ליש, שספר על כך הודיע, כי במעלה אפרים יבנות במרכז אר' דיר' יהיה חר' משפחתיות בגודל של 72 ש"ר שחורין 246 אלה ל"י ודירות ח'משמשפחתיות בגודל של 72 מ"ר שחורין 233 אלה ל"י. במסגרת ה"ר' ירות דיר' יקבלו סיוע לדירות אלה: משכנתא בגובה של 130 אלה ל"י, מענק ביטחוני של 31,360 ל"י ומענק שוטגה של 39,200 ל"י. כל הכל 200,560 ל"י, משפחות בעלות דיר' יקבלו סיוע של משכנתא כסך 85 אלה ל"י, מענק ביטחוני של 10,000 ל"י ומענק מותגה כסך 39,200 ל"י. כל הכול 155,560 ל"י.

מר ליש הוסיף כי בשלב האימי' לום הראשון יועדפו בעיר משפחות עם ילדים בגיל נ"י ודיום משפחות ראשונות של בתי-ספר יסודיים.



# יהושע

לפני כ"ח  
אל"ב 68  


177 1940

יזירים  
שנים 3

## ימית - כטרמפ להתעשרות

### מאת ישראל זמיר

להחזיק את הבית שבנתי - או הממשלה תפצה אותי. אהיה או חלק מאותם אזרחים שגנעו קשות והפיצוים בהם נזכה יהיו בודאי גדולים מאד.

ואם האזור יהיה בידי הארם - בן אדם! ויעניו החלו לנצץ ריח של וואדו עולה באפי. זה יהיה אז האזור הכי מבוקש בארץ. כאן לא ישלמו מיסים, כאן אפשר יהיה לעשות עסקים במיליונים! הבית המסכן שלי שבסך-הכל אשקיע בו 40 אלף לירות. ומה זה היום 40 אלף? זה כסף קטן, יהיה שוה מיליונים, הרבה מיליונים.

חברת-השיכון אינה נתנת ערבויות. ערבויות? מי צריך אותם? להפסיד 40 אלף זה לא הרבה, בעסקי מניות הפסדתי לפני חודשיים פי שלוש, אבל בהשקעה הזאת אין כל סיכוי להפסיד, אלא רק לתרווח! מי שיש לו שכל - תפס מייד את העניין בחוש. אתה מתאר לך איזה ספקולציות יעשו שם?

גם אני בעד שלום. זה חשוב מאד. ארץ ישראל-השלימה? - זה באמת לא כלי-כך מעניין אותי, אבל להשקיע בפיתחת-רשיח היום - זו ממש השקעה מצוינת! אל תדאג על כל גרוש שאשקיע, אציא משם הרבה מאד גרושים, חמון גרושים. זה בטוח! אני תמיד הולך על בטוח.

אבל אמרת שהפסדת במניות?  
אבל עד שהפסדתי, אתה יודע כמה הר- וחתתי? לבנות בית בימית חביבי זו המנייה הכי כדאית שיש היום בשוק-המניות. שם לא מפסידים, רק מרוויחים. הממשלה תדאג לזה. שלום? תעזוב את זה לפוליטיקאים. אתה תשקיע במקום הנכון והכסף ירוץ אליך בחזרה, ועם שש ספרות!

ליהודים הגיון משלחם. במקום בטוח לא משקיעים פרוטה, אך במקום שההשקעה היא בחוקת קרן-צבי, חבל אצום-רצים להשקיע, וכוחה התמנה היום בימית.

מסתבר, שכאשר סימן-שאלה גדול מרחף על עתידה של ימית, אם תהיה בריבונות ישראלית ואם לאו - רבים מוכנים לקבור את כספם בחולות פיתחת ריפה, גם כאשר הער- בויות להחזרת ההשקעה הינן מפקפקות ביותר. זאב עופר, איש ימית ומאנשי צוות התקמה מסביר לך, כי כל תושב ישראל זכאי לקנות מיגרש בימית, עם ההרשמה עליו להפסיד 15 אלף לירות. בגמר החווה עליו להשלים ל-40 אלף, כשמדובר על מיגרש בסדר של כחצי דונם.

הקונה חייב להתחיל לבנות בתוך שנה ולי- סיים את הבנייה כעבור שלוש שנים. תנאי הבנייה מצויינים: אתה מקבל הלוואה בסדר- גדול בין 100 ל-120 אלף לירות; שלישי עם גמר חפירת היסודות, שלישי שני עם גמר בניית השלד, ושלישי שלישי בסוף הבנייה, כשהשטח מפותח, מקובל. ערבויות על סכומי ההשקעה - אין.

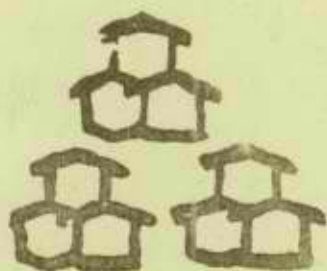
משה ליפין הוא יהודי ממוצא, תל-אביבי עם חוש מסחרי מפותח. על שאלתי מדוע החליט להשקיע בפיתחת-רשיח ולא בגליל, שהריבונות הישראלית בו בטוחה, משיב הוא בערמוניות של סוחר.

תראה, משרד-השיכון מתחייב לבנות לי את הבית בתוך שבועיים, כשההשקעה שלי היא קטנה ביותר, אתה שואל מה יהיה אם יחזירו את הפיתחה למצרים? או בודאי שאין לי מה לדאוג. אם יתברר שאסור לי



# משרד ה

לשכת



## מינהל מקרקעי ישראל יקצה קרן נרחב לקבלנים פרטיים לבנייה

פיתוח) ושם העיקרון של קביעת מחירי קרקע ריאליים: בשיכון. מלונאות במסחר ובתעשית.

המינזר החקלאי הוא היחיד ע" ליו לא חל עדין העיקרון של ערי כי קרקע ריאליים וההכנסות מאר כלוסיה זו המהווה מרכיב חשוב באוכלוסית הטיפול של המינהל, מגיעות ל-7.8 אחוזים מכלל הכב" סות המינהל ואינן עומדות בשום

מסגרת התקציבית לגורמים פרטיים.

פרטי התכניות החדשות יסוכמו לקראת תחילת שנת התקציב. ב" בתים נערך המינהל לאיתור שט" חים מתאימים לצורך שיווקם כדי לספק את הדרישה למגורים זמי" נים לבניה.

פעולה אחרת של המינהל היא בדיקת נושא דמי החכירה בסקטור החקלאי מתוך כוונה לחתור ולה גיע למחירי קרקע ריאליים.

מן הראוי לציון שברוב התחומים במינזר העירוני (להוציא באזורי

מאת סופר, במס"ח

מינהל מקרקעי ישראל יקצה ק" רקע בחוקף נרחב הן לקבלנים פרטיים לבניה מיידית ולהתוכניות ל" ציבור ורחב כגון, בנה ביתך ו" הסכון לקרקעות. כך עולה מהצעת התקציב לשנת הכספים 1977/78.

מטרת התכנית היא סמינת כס" מים במסגרת המדיניות האנטי אי" נפלציונית של המשלה והכנת ק" רקע זמינה לגורמי בניה שונים, פעילות זו נאמץ בהצעת התקציב תואמת את מדיניות המשלה ל" תוצאת פרויקטים בפיתוח מתוך ל"

### המודיע

השר פת קורא להפסיק לדבר על שפל בבנייה

זאת לקראת השלום שיפתח אופקים חדשים

### דבר

עמוד 12

מנכ"ל משרד הבנייה והשיכון

מאת סופר

המשלה יפתח את שלמה אבני למנכ"ל משרד הבנייה והשיכון במטרה של דוד וינסל, שמש מחקרת.

עמוד 12



5. הנני מציע כי יזומן דיון, בין על ידה ובין ע"י ק. הגם"ר מאק' דהגם וכו' נציג הצעה לכללים ייאומצו על ידי ועדה החכנון והבנייה הנ"ל על בסיס העקרונות הקבועים בפרק הל"י אל חוק הג"א.

עודד - מנדרין  
היועץ  
המל"ל

עמ/על

ס ו ג ב ל



משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית ויהודים חרשים  
מחוז הנגב

לרן יעל  
11/11

3/1/88

4516/טנג/933

לכבוד  
"רסקו"  
חב' להתייכות חקלאית ועירונית בע"מ  
רח' הר-סיני 1,  
הל - אביב.

א.ג.ג.

הנדון: הקמת 50 קוטג'ים ומקלטים ביטית.

היינו להודיעכם כי נחתמה הזמנה שמספרה 77/66/75/77 לביצוע הקמת  
50 קוטג'ים ומקלטים לפי הפרוט כדלקמן:-

15	בהים	טפוס	75
25	בהים	טפוס	85
7	בהים	טפוס	105
2	מקלטים	2מ/50	
	מקלם	מ/35	

אבקשכם להתקשר עם סר זיידה ראם אזור הערבה וסיני לקבלת מרטים והיאום  
העבודה.

האריך התחלה העבודה יחשב ה-15/12/77.

מ.מ. סהנדס מחוז הנגב  
מ.מ. סהנדס מחוז הנגב  
מ.מ. סהנדס מחוז הנגב

הערות:  
סר סטרן - ראש המינהל בטופל  
סר ר. לטם - מטונה על עליות חדשות  
סהנדס אזור הערבה וסיני  
חבל הנגב ולכיס  
חב' פלנאר - טקות חוץ  
דו"ח א.ג.ג. - רחל ישראלי

רי/דב

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה בפריח  
וישובים חדשים

למנ"כ  
8/1/78

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך : 5 ינואר 1978  
מספר :

לכבוד  
מר א. טחניק  
ממונה על קרקעות ורכוש  
מפקדת רצועת עזה  
ע.ז.ה.

הנדון: פיתוח - חת רובע ב' - הקמת להקצאה שטח

1. בהמשך לשיחתנו בהנדון, הנבו מקשים כי יוקצא לנו לצרכי הכנון, פיתוח ובנייה כל שטח חת רובע ב'.

בא העבירו אלינו הסכם פיתוח ודרישה לחלוקה דמי חכירה כנהוג.

2. מא"ב 3 עותקים של חכמה מס' 753202 בק.מ. 1;500 של חת רובע ב' המשחרט על שטח של כ- 150 דונם וזאת כולל: - 407 יח"ד בגני ילדים בני 2 ביהות כ"א, 2 מעונות יום בני 3 ביהות כ"א, מרכזון בשטח של כ- 400 מ"ר ומקוה טהרה.

3. 407 יח"ד מחפלות כלהלן:-

(א) בבתים בני שלוש קומות 51 דירות אבודלים:  
32 יח"ד 4 1/2 קומות (51.5 מ"ר)  
64 יח"ד 4 קומות (51.5 מ"ר)

(ב) בבתים בני 2 קומות - קומת יום 106 יח"ד כלהלן:  
3 דורים 64 יח"ד  
4 דורים 99 יח"ד  
5 דורים 43 יח"ד

(ג) בבתים חד קומתיים - 105 יח"ד  
51 דירות בנות 3 דורים  
54 דירות בנות 4 דורים

ב ב' ר' כ' ה,  
י. צוח  
כלכלן בכיר

העוקבים:  
מר א. שטיין, ראש המינהל לבנייה בפריח  
מר ש. רודניק, ס/ראש המינהל לכהנון ובנייה  
מר ד. פופר  
מר י. זיידה  
מר ר. לשח, ממונה על ישובים חדשים ✓  
מר ש. טקד  
מר ד. שטרן

משרד התיכונים והתיכונים  
המינהל לבנייה כפרית  
ירושלים חדשים

לשון  
5/1/77

הקריה, חל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

28 בדצמבר 1977

1537 -

למכוד  
מ"ר ש. טקד  
אדריכל  
רח' מצדה 8  
חל-אביב

ג.ב.א

הודון פריכזון בהת רובע ב' - ימיה .

בדיון שהוקיים בימיה ב-7/12/77 בהשתתפות המנהל הכללי, הוצע על ידך  
כי במריכזון הנ"ל יבנו כ-400 מ"ר מבנה למינימליסט ומטרי הנדסה .  
לאור המיכיס במטרידים ובחננה אחת או שתיים (ולא מינימליסט) סוכם כי  
אנכי / ציגא פירגריסה לנ"ל .  
בכוונתינו להציע פירגריסה למטרי כמטרידים (אולי עמוד קומה חולים מכבי  
או למטרידה אחידה) וחננה אחת או שתיים .  
אנא העבר אלי סקיצה ראשונית ובה הצעתך לחלוקת המטה הנ"ל (כ-400 מ"ר)  
של המריכזון לפי המונקטרידה הנ"ל על מנת להוציא פירגריסה להכנון ובנייה .

ב כ ר כ ה

י. צ. ר  
מ"מ ראש המינהל

- התקיים:
- מ"ר א. סערן, ראש המינהל במזעל
  - מ"ר ש. הרביץ,
  - מ"ר ש. רודניק
  - מ"ר י. זיידה
  - מ"ר ד. קוש
  - מ"ר ר. לט

20/



ישר  
26/78

רסקו



רסקו חברה להתישבות הקלאית ועירונית בע"מ

"RASSCO" RURAL AND SUBURBAN SETTLEMENT COMPANY LTD.

TEL-AVIV	1, Har Sinal Street	P.O.B. 1058	ת.ד.	PHONE: 622211/8	טלפון	1 רחוב הרסיני	תל-אביב
JERUSALEM	8, Shomai Street	" 2199	"	" 224421	"	8 רחוב שמאי	ירושלים
H A I F A	1, Herzl Street	" 4946	"	" 668161	"	1 רחוב הרצל	חיפה
BEER SHEVA	Bait Rassco	" 19	"	" 77144	"	בית רסקו	באר-שבע
A S H D O D	5, Almad Hoom Street	"	"	" 24231	"	רח' אחד העם 5	אשדוד

אגף הבניה 78/209/53

תל-אביב, ד' בשבט תשל"ח  
12 בינואר 1978

*Handwritten signature/initials*



לכבוד  
משרד השכון  
מהנדס מחוז הנגב  
בניה כפרית  
באר - שבע

הנדון: חשבון רבית בגין חוזה פתוח חוף הים ימית 81/60409/76

חשבון סופי בגין עבודה זו הוגש על ידנו ב-12/5/77. לפי החוזה היה עליכם לקבוע את המגיע סופית תוך 60 ימים. תנאי התשלום המוסכמים חליבו תשלום היתרה תוך 45 יום מתום 60 הימים הנ"ל, היינו עד יום 27.8.77.

נבקשכם להוסיף לסכום החשבון את הרבית המתחייבת לתקופה 27.8.77 עד 31.12.77.

חשבון ע"ס 2,618,386.32 ₪  
נתקבל 1,499,400.-- ₪  
יתרת חוב 1,118,986.32 ₪ רבית לתקופה הנ"ל לפי 36% שנחית - 137,635.-- ₪

נבקשכם לפרוע סכומים אלו.

מכבוד רב,  
"רסקו" חברה להתישבות הקלאית ועירונית בע"מ

בא/רב  
העתקים:  
מנכ"ל משרד השכון  
המנהל לבניה כפרית- רח' ד' מס. 13  
פלנאר - ז' בוטינסקי 45 ת"א

27/1/78

פרויקט: ימים  
תאריך: 17.1.78

סיכום ישיבה: מנהל  
דף מס':

אלה ה'אלק

נבחים: א. שטרן - ראש המינהל בפועל, ש. רודניק - ראש האגף בפועל  
ש. הורוביץ - אדריכל המנהל, י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני  
ד. שטרן וא. גר-אילן - פלנאר

מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	ה ע ר ו ת
1	ד. שטרן	להכין רשימה של כל מערכות התשתית והמעבדים שיש לבצע לשם השלמת רובע א (משבצת 1.0 x 1.0 ק"מ) כולל אומדן כספי לכל הרובע. רשימה זו לא תכלול את העבודות מתקציב שנת 77 הנמצאות בשלבי בצוע, או לפני הפעלה - עבודות אלו יש להכין ברשימה נפרדה. כן יש להכין ברשימה נפרדה עבודות להפעלה מיידית לתקציב 78.		
2	ד. שטרן	יש להכין לוח מצב הכנון לעבודות הנמצאות עתה בשלבי הכנון וכן לוח זמנים להשלמת החכנון לכל הרובע.		
3	מחוז	מכרז מערכות יופעל מיד בהתבטט על תקציב פתוח מראש - שנת 77.		
4	ד. שטרן	לזמן פגישה של ש. רודניק, י. זיידה, ר. לשט, ש. צור וש. שקד לשם הכנת הפרוגרמה להשלמת הרובע.		
5	ש. רודניק	לקבוע ישיבה פרוגרמה להשלמת הרובע.		
6	ד. שטרן	לבדוק עם ר. לשט באם יש כסוי תקציבי למתוח אזור תעשייה שלב ב' רובע ב'.		

גרשט על ידי

דניאל שטרן

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:



NO	NAME	ADDRESS	CITY	STATE
1	J. W. BROWN	1234 MAIN ST CITY, OHIO	CITY	OHIO
2	J. W. BROWN	1234 MAIN ST CITY, OHIO	CITY	OHIO
3	J. W. BROWN	1234 MAIN ST CITY, OHIO	CITY	OHIO
4	J. W. BROWN	1234 MAIN ST CITY, OHIO	CITY	OHIO
5	J. W. BROWN	1234 MAIN ST CITY, OHIO	CITY	OHIO
6	J. W. BROWN	1234 MAIN ST CITY, OHIO	CITY	OHIO



סיכום ישיבה: **מנהל**

פרויקט: **ימים**

דף מס':

תאריך: **17.1.78**

נוכחים:

א. שרון - ראש המינהל בפועל,      ס. רודניק - ראש האגף בפועל  
 ס. מורוביץ - אדריכל המנהל,      י. זיידה - מחנכת אזור הערכה וטייפ  
 ד. שרון וא. בר-אילן - מלגאר  
כ. גל - א. ק. כ.

מס'	בטיפול	ח ח ל ט ח	עד תאריך	הערות
		<u>מצב תכנון להיום</u>		
		<u>א. אזור תעשייה</u>		
1		הושלמו תכנון רשת כבישים ועבודות עפר של שכונת מבנים ב' בשלב השני.		
2		תכניות הוצגו להמיל ורמאוור לתכנון קווי מיט, ביוב שלפון חשמל ותאורה.		
3		תכניות עבודות עפר הועברו לקק"ל לקבלת הערכה מקציבים וכבייל מבניות כבישים למע"צ.		
		<u>ב. אזור מלובאות וקמפינג</u>		
1		אזור הקמפינג נמצא בתכנון אצל קולקר-טאומן בהזמנת תכנון שהוצאה על ידי החברה הממשלתית להיירות.		
2		תכניות עבודות יסודי שטח יגמרו השבוע ויועברו, כולל דמי כמזירות, לקק"ל לשם קבלת הערכה כספית.		
3		החברה הממשלתית להיירות מבקשת להתקשר עם קבלנים העובדים עבור משרד התכנון בימים, כאשר התקשרות תהיה מבוססת על חוזי משרד התכנון.		
4	10.2.78	גמר תכנון נקבע ליום		
5		בוצעו גדר אזור המלובאות שמחזרה לבייט עדה וכן דרכי עפר היקפיות ויסודי שטח קליט.		
6		אדריכל ס. מורוביץ המליץ להורות לקולקר-טאומן אדריכלים להכין תכנית בנוי לאזור המלובאות הנמצא צמודה לרובע א' (באורך 10 ק"מ), וזאת בהתבסס על חזרה קיימת. הוחלט לדון בנושא בנפרד.		
		<u>ג. רובע ב'</u>		
1	22.1.78	תכניות פתוח מתוקנות לקטע דרומי של הרובע התייבה מוכנות מיד לאחר בדיקתן ואשורן הן הועברו לבצוע.		
2		גבון - החומר מוכן. יש להפעיל תוכניות מיד.		

תאריך הישיבה הבאה:

2 / .....

תאריך הישיבה שלאחריה:





סיכום ישיבה :

פרויקט :

דף מס' :

תאריך :

נוכחים :

- דף מס. 2 -

ה ע ר ו ת	ע ד ת א ר י ך	ה ח ל ט ה	ב ט י פ ו ל	מ ס ' ך
		<p><u>ד. רובע ג'</u>  <b>הכניות העמדה הקלטים הושלמו וכל המקלטים נמצאים בבצוע. הכניות שהיה כלליות הוכנו. יש לקדם הכנת החומר לבצוע.</b></p>		1
		<p><u>ה. רובע ד'</u>  <b>הוצאה הכניה הרובע החוקנת בק.מ. 1:500 ואושרה. כן נבדקו המקלוט ומוראות שינוי הועברו במקום למתכנן.</b></p>		1
		<p><u>ו. יבנה ביתר"ג</u>  <b>הוצאה התכנית ואושרה עקרונית.</b></p>		
		<p><u>ז. הגהיות לקבלנים וכללי</u>  <b>קוטג'יים - קבלנים רשמו וטולל בונה - יש לקבל מכתב אסור משרד השיכון לתכניות קונסטרוקציה, השלל וסניטציה, מערכות מאושרות יועברו על ידי הקבלנים למשרד השכון לצורך למסמכי החוזה.</b></p>		1
		<p><b>יש להוציא מכתב שינוי לרשמו - חוזה 50 יחידות דיור קוטג'יים על בניה 4 מקלטים במקום 3.</b></p>	א. בלף	2
		<p><b>לגמור הכנון סנים של מלחמות וקטריה צבריכה הסחיה.</b></p>	שקד	3
		<p><b>להורות על שרוק 2 המנועים של יבנה.</b></p>	מחוז/ מקום	4
		<p>נרשם על ידי</p> <p>דניאל סערן</p>		

תאריך הישיבה הנאה :

תאריך הישיבה שלאחריה :



שם הפרויקט:

מספר:

תאריך:

מיקום:

מספר:

- 17.11.5 -

מס	תיאור	היקף העבודה	מחיר משוער	הערות
1		1. <u>עבודות</u> העבודות הכוללות תכנון והקמת מבנה בטון וברזל, כולל עבודות אדריכלות, הנדסה, ייעוץ והקמה של כלל המבנה.		
2		2. <u>עבודות</u> העבודות הכוללות תכנון והקמת מבנה בטון וברזל, כולל עבודות אדריכלות, הנדסה, ייעוץ והקמה של כלל המבנה.		
3		3. <u>"העבודות"</u> העבודות הכוללות תכנון והקמת מבנה בטון וברזל, כולל עבודות אדריכלות, הנדסה, ייעוץ והקמה של כלל המבנה.		
4		4. <u>העבודות</u> העבודות הכוללות תכנון והקמת מבנה בטון וברזל, כולל עבודות אדריכלות, הנדסה, ייעוץ והקמה של כלל המבנה.		
5	העבודות	העבודות הכוללות תכנון והקמת מבנה בטון וברזל, כולל עבודות אדריכלות, הנדסה, ייעוץ והקמה של כלל המבנה.		
6	העבודות	העבודות הכוללות תכנון והקמת מבנה בטון וברזל, כולל עבודות אדריכלות, הנדסה, ייעוץ והקמה של כלל המבנה.		

שם הפרויקט:

מספר הפרויקט:

לפי הדיעה יפסק  
20-2

THE JERUSALEM  
POST

27/7/78

# Rafiah settlers press Barak for prognosis

By Evi Aronstein  
Jerusalem Post Reporter

**YAMIT.** — Attorney-General Aharon Barak yesterday visited settlements in the Rafiah area and spoke with local residents and officials, who pressed him for his interpretation of their future.

David Nahmias, administrative head of the Southern Project and of the Yamit settlement region, reported to Barak on agricultural settlements in the region and on current construction work.

At the end of a long report, which Barak interrupted to ask about the number of settlements and their nature, Nahmias asked the attorney-general for an exact definition of the government's term, "strengthening the existing settlements." Barak reportedly did not answer.

The cabinet decided this week to "strengthen" existing settlements with more people and land, but not to build any new ones. Jewish National Fund bulldozers, however, were

preparing land this week for several settlements which did not exist last week.

Barak also heard reports from Housing Ministry officials on building in Yamit and on plans for construction. Dani Nahshon, speaking for the residents of the town, asked Barak for a meeting in Jerusalem to discuss in detail the ramifications of the sovereignty issue.

The government's peace plan proposes Egyptian sovereignty over all of Sinai.

A discussion was also held on the Beduin families living among the palm trees along the Yamit beach. Yamit officials said the Beduin, many of whom are recent arrivals, are interfering with tourism development projects.

The attorney-general was taken on a jeep tour, with Gaza Strip military governor Yosef Castel at the wheel, through the palm tree area.

Barak also toured Moshav Sadot and other agricultural settlements as far west as El-Arish.

773777

13.04.1973

ל'א

לבית דין  
זכות קיום

כל התגרשים

סדר  
בד

יום היאחות נח"ל אחת וישוב עירוני אחר  
בע. בחבל רפיה 17 נקודות — 12 ישובים כפריים  
היאחות נח"ל וישוב עירוני אחד ימית. במרחב שיש

אופרה. שלושה ישובים נוספים בסביבות ירושלים  
חורן. הר גילה ומעלה אדומים.

# הגולן: אין כמעט דירות פנויות



ופי התתייבות ברמת הגולן נקבע עלידי  
החקלאיים — פני השטח והאקלים. מאספקט  
ישנה אבחנה ברורה בין שלושת אזורי הר  
צפונה. מרכזה ודרומה. לאזוריה הצפוניים של  
יתרונות לקור השורר שם בחורף; לאזורים הדרומיים  
חמים; ואילו במרכז הרמה התנאים החקלאיים הקשים  
קרקעות ביצתיות. אקלים קר בחורף וחם בקיץ.

לפיכך. חולקה בהתאם המערכת היישובית וה  
היישובים הצפוניים. חקלאיים רובם ככולם. גיסקים  
ובטיסוף ענפי הנשורים. ישובים אלה מגדלים. למשל.  
בהצטיינות ארצית ביבולים. בטיב. בעמידות ובצבע —  
של החורף הקר. המשפיע לטובה גם על גידולי זרע  
אדמה. דובדבנים ופטריות.

בדרום הרמה — התרכזות סביב גידולי העשוייה עם  
קרקעות ומרחבים. הרבה כותנה. סלק סיב. פסל  
ובמורדות הדרומיים המערביים של הרמה — רק  
ליצוא.

במרכז הרמה. בה. כאמור. התנאים החקלא  
ביותר. התפתח. באופן טבעי. התיישוש; ובאזור  
קצרין. אבל. לא רק בקצרין. אלה נשוב בה  
התיישוש הנה כי כן. בחלק מקיבוצי רמת  
התחלות של תיעוש — תחילה כמיפעל מישני  
והתק ואחר־כך כמיפעל בעל. לייץ עצמאי. בכך  
מיפעל אלקטרוניקה. בגשור מיפעל לקבלים  
גם רפת ולול. ענפי החי היו בראשית שנות  
הקמפ רוב הישובים ברמה. בעדיפות פיתוח  
הוא על פיתוח לייצוא. הן מחמת כדאיותו  
השוק בענפי החי.

אבל. ישנם גם ישובים. אשר פיתחו  
ללא הישענות על. אבא' תעשייתי כלשהו  
דימוסיים. במרום הגולן. הישוב החתיק  
בנוה אטי"ב — תיפעל  
ישוים הנמסכים  
מרום

אתיישבים.  
המיליארד  
את פני המפה  
ארץ —  
הישראלית  
לקו הירוק.  
שחלפו מאז  
תהימים •  
נות הזו ועתידה  
לה כלכלית.  
במה  
יתחיינוכית  
קשה ביותר  
המדינה

היות אי לא להיות. זו השאלה  
ה בשיחות ארוכות אל תוך  
במיפנויחרדה.  
אתגר של אתמול. ברכות לכל  
של הסם. שהונף במחי ביקור  
זי שממה. כי אם מברוחי שלום;  
כי אם אלה שבכלוב שכתצום  
ס.  
השאלה הגדול: אם מתכוונים  
ת התנחלות כליכך גדולה; ואם  
אל גבולות יותר יותר אנשים  
להתנחל יגם להחזיר. כיצד  
ר למצרים. וכן אפשר להפוך  
כדה. כי כל תשובה מעורפלת  
מצב עדין — או שאינו מכין



הצפה

שד הקליטה בימית

היעד של המשרד - חיזוק העיר ימית ע"י הפניית עולים אליה

אמ לפח מ

בישיבו הבנין שנ טען מ. ז. פרעלי הב גרעין פרע טונה כ"ס 55 40.000 יהו ישראל. בלי שמספרם נע איש, וכדי נת לפועלי צורך בהתח ליון מ"ר בנ שהממשלה קר זה שאין

מזרי כלשהו. הממשלה ערבה לפי תכנון, בסחונן ושיגשוגו. אמר, הרב אריאלי: "אנחנו ארש בשורה" בדברי תשובה לדברי השר אמר ראש ישיבת ההסדר במקום, הרב ישראל אריאל, ששר הקליטה הוא חבר הממשלה הראשון. מאז נודעו ברבים תכניות השלום של הממשלה, לה, שהוא איש בשורה לתושבי ימית המשווד אותם בנשעתו ובדבריו.

חיזוקה של העיר ימית על ידי הפניית עולים במספר רב ככל ה" אפשר, כדי שישתקפו במקום, הוא היעד המיודי והמועדף של משרד הקליטה - אמר אתמול שר הקליטה דוד לוי, שסייר בימית, בלוויית עובדים מכירים של משרדו. מר לוי הוסיף, שמשרדו יעשה מאמצים בלתי שיגרתיים במתן עזרה מירבית לעולים, בהלוואות, בהכוונה לפתיחת בתי עסק ובתי מלאכה, במקורות תעסוקה, וכן בהכנתם של עולים שמרכזי קליטה ברחבי הארץ ומרכזי עולים על סף עלייתם מירל.

הצפה

בפגישתו של יו"ר צוות ההקמה של ימית, מר זאב צופר, עם חברי ועד ימית, והנהיר מר לוי, שמרכזי קליטה גדול, הנמצא בשלבי בנייה, יושלם במהציה חודש סבראר עם 60 יהודים דו"ר, ומשרדו יעשה מאמצים להכניס לתכלול עולים מיר עם פתיחתו.

יו"ר הוועדה הקרואה באשקלון י

"תפקידנו ל השירות"

הוועדה הקרואה, שעבר על ידי שר ענייני עיריית אשקלון לכנוע את התמוטטות להזניה את האינטרס העיר, אולם אין היא דות שיתוף ראויותנו - אמר יו"ר הוועדה מרן במסיבת עיתונאים קיד זה, שקיים אתם בלשכתו בעיריית

להגבר סיוע כן הבטיח להגביר את סיוע משרדו, מקרן המשאבים המשותפת ל" משרד הקליטה ולסוכנות היהודית יאשר נועדה לימיון התבססותם של ערים חדשים בתחום הראשונה עליהם בארץ. בהקשר זה מסר, שי משרדו מימן 60 אחוז כבתי המלאכה כה ובתי העסק, שנפתחו עד עתה בימית, הוא ימשיך לעודד מפעלים לאחר שיעמדו בקריטריונים כלכליים, חוד מתו עדיפות עליונה לימית. בפגישה עם כתיישבים במרכז ה" קהילתי הבטיח שר הקליטה להעביר לשליחו השליה בחייל חימר הסברה ויואלי על ימית, הוא הוסיף, שבצעת סיועו בארה"ב, סגדה ומדינות אחרות, שיתקיים בסוף החודש, יעלה את ימית על ראש דאגותיו. לימית נועד עתיד גדול, זו אמנתו וזו אמרו נת הממשלה, עיר זו וסביבתה לא יושקרו ולא יהיו לעולם תחת מינהל

היעד וההוצאה האשכנתאות לשידוך י גדלו במשך

היקף ההלוואות האשכנתא נוכחית לא יגדל ריאלות, ל" חכם ככ"ס 2.6 מיליארד ראשוניים של כנכ מאז חודש רון ועד סוף המספרים אה ב מיליארד ככ

אחד ויוקצו בה ששה  
צבורים ושטחים לגינות

27/1/78 *לפי חוק*

# דוד לוי

## אכלוס ימית יעד ראשון של משרד הקליטה

כאת קמפוס הדרה,  
סופר "הארץ"

חיזוקה של ימית והכוונת מספר רב של עולים ככל האפשר להשתקע בה, יהיה היעד הראשון, המיידי והמרכזי שהציב בפניו עתה משרד הקליטה — אמר אתמול שר הקליטה, מר דוד לוי, בביקור שערך בימית. שר לוי אמר: "משרד הקליטה יעשה מאמצים לא שיגרתיים במתן עזרה מאסיבית לעולים שתתבטא ביזווחות גדולות לפיתוח בתי עסק ומספרות תעסוקה, בהקצאת דיור, ביזוונת עולים הנמצאים במרכזי הקליטה בארץ או עומדים על סף עליה ובפתיחתו המיידית של מרכז קליטה גדול בימית במתחם פברואר (יהיו בו 60 דירות).

"לימית נועד עתיד גדול. זו אמונת הממשלה. עיר זו ואחיותיה לא יופסקו ולא יהיו תחת מינהל מצרי כלל", שתר, אמר מר לוי.

לסופר "הארץ" גודע כי דבריו של משרד הדיור ידועים מראש למר בליק, עוד מר לוי, כי הממשלה תעדיד פיתוח התיירות במקום ושר הבינו והשיכון מגבש עתה תוכנית להקמת בית מלון בימית במשאבים ממלכתיים, שיומכרו אחרי הקמתו לפרטלים פרטיים.

העמותה  
זרית מטה  
נאלם קריי  
שכר את  
שאלות כי  
למט 190  
המשלוחים  
ה של אר  
ם ביום א'  
לסרון ועל

הביקורת  
משרד ה  
ל במשרד  
אבל שר  
שעם מיני  
ושא הבד  
פיתח לבי  
עשתה ה  
זו לה  
רה  
עדרו ה  
שאלה של  
גופים תב  
אלת הפי  
רע בבית  
בנישא זה

כן עמדים להחזיב את אחר ה' תעשיית, תוצע מיכרו לשמירה מכל

# הנה

## בלגי יקנה מגרש כדורגל לכיסוי חובות קרן תל חי

באת אלקוזר דוין, סופר "הארץ" לענייני מלכדה איש עסקים יהודי בלגי מנהל מ"מ מתקדם לקניית מגרש כדור הגל של בית"ר תל-אביב מקרן תל חי. איש העסקים ישלם בעד המגרש כ־20 מיליון ל"י, ותמורה תשמש להחזרת חלק מחובותיה של הקרן לנושים שונים.

איש העסקים הבלגי הוא מאנט' וורסן והומ"מ עם קרן תל חי מתנהל זה כחודשיים.

המגרש נמצא באבו כביר, ליד בית המעצר, ושטחו כ־40 דונם. בעבר התנהל מ"מ למוכרו לנושים שונים, אולם דבר לא סוכם. המגרש נמצא בכעלות מנהל מקרקעי ישו ראל ומוכרו לקרן תל חי. הקרן תשלם למנהל דמי הסכמה, כמק"ב.

בתוכניתו של איש העסקים הבלגי להקים במקום קרית מלאכה ועדת בנין ערים כבר אישרה לסני מספר שנים שמתר לקנות במקום מבני מלאכה ותעשייה, לאגודת בית"ר תל-אביב נמסר כי עליה לפנות את המגרש באגוסט, וכי תנועת הצרות תשתדל למצוא כשבילה מגרש אחר לאימונים. איש העסקים הבלגי יגיע לארץ בשבוע הבא כדי לסכם את העסקה.

### יה

כס מאסר שא רגיש צרות מס' את ודיעה ו את נושא עלי להבי ינג. שם לו ו איכות חי ענף ובקרב נפים לנושא. זכיר רק, כי שישול. חר מסרו חדשים את הדיירים

עם סכח ה' נכסם היא רק את של איכות לענו הקבלנים ג' אבל בארץ. דושים לבנית. בי זקן רשמי. דרד ארוכה ב' ולתה ולא כפי

יגלית פריאל זוכרת המרכ

אמ 5.5

פועל בוע מר. חפני גרעו אליו ליע מנ דים טופס

3774



הח  
לא לאמץ את  
הקודמות. הפת'  
מת הסוד.

# הקליטה יתן זריפות להכוונת עולים חדשים לאזור ימית

לפי  
22/1/78

מאת סופר "דברי" בדרום

סוכנות כל סכום כסף שיודש לי  
הקמת כל מפעל שיצמד בקרי  
טריונים המכללים.

משרד הקליטה יתן קדימות  
עליונה להובנת עולים חדשים  
לימית, ויסייע להם בהלוואות  
גדולות לפתח במקום עסקים  
ומקורות תעסוקה — על כן  
מפר אתמול שרי הקליטה דוד  
לוי, בפיקוד בקיר.

הוא הכרוז כי לעיר נודע  
עתיד גדול הוביע את אמונו ש"  
לא תהיה תחת סיועה מצרי. הוא  
קרא לתושבים להמשיך בפעול  
לתיאום ואמר שהממשלה זכאית  
לקבל את אמון העם בניחול ה"  
מזים עם מצרים היא תעזור לי  
עיר מחר יותר מאשר היום.

בתודש הבא יפתח בימית מרכז  
פלטת השק. באמר כי משעני  
ממשל ש" כה 50 אחוז מבתי העסק  
וממלאכה שנפתחו בימית, יעמיד  
מקלון המשאבים המשותפת לו ול-

בנימי. התושבים אמרו לער ש"  
הוא תישען מבין שרי הממשלה  
שחזק את דוחם. במצב הקשה בו  
הם נמצאים.

דיעות אחדות

דוגה לבניה" יופעל

זו  
א  
ת  
גב  
יתנה  
לי.  
קצרה  
  
הראשון  
דך את  
כתב ב"  
זן הכבד  
ן היתר  
בתיקוני  
סחומים  
ח איזור  
זסה תד"  
כן החלו  
בני כתי  
הליסי  
  
ענינית  
דימוח  
דוד

סגנון  
להיות גמישים  
חר שעומדת לרשותו  
ספיות.

ומה כאשר ללקוחות?  
קיימת כיום דרישה למשרדים  
באופן מיוחד מצד חברות שבתוקף  
פה של שפע לא היו יכולות לה  
שתתף במירוץ המחירים, ועכשיו  
יש באפשרותן להצטרף למעגל ה  
מבקשים. כונתי לגופי ממסלה, ו  
לחברות גדולות כמסק הפרטי ו  
הצבורי. יש מוסדות מביניהם ש  
מתעניינים ברכישה של בנין שלם.

**מסוגלות למסך כל  
היצע שיתקורר**

חברת. קלקא" מסוגלת היום ל  
קבל כל הזמנה לכל כמות חדרים  
שחיא בין אם בבניינים נכנים ובין  
אם ככאלה שעוד לא הוחל בתכ  
נונם.

היכן אתם בונים היום, האם כל  
שטחי הבניה נמכרו?  
אנחנו משלימים את בית. קלקא"  
שבדרך ס"ה (המוכר לצבור בארץ  
גם מהגשר שמעל לכביש שנמל  
המנוני המאשינה) רכונת 70

כמה השקעתם עד עתה בבית  
לקא ומרוץ לא מברתם עדיין  
השטח המסחרי?

השקענו צד היום 25 מיליון ל"ה  
וההשקעה העתידית צדין לא ידוע  
עה. יש לזכור שמרכיב שכר הצ  
בודה הוא בשיעור של 50 אחוזים  
ודעא משתנה באופן חדיר.

**מרכז לאינזמטלציה  
וקרמיקה**

בשטח המסחרי יש בדיעבד לה  
תרכז בענף מסויים כמו מרכז לאי  
נסטלציה וקרמיקה או מרכז ל  
חילוף למכוניות. אם









# התרשמות ממקור ראשון

## 8 חברים מוועדת חוץ ובטחון סיירו אתמול בחבל ימית; חלק מנציגי המתיישבים: „לא נישאר תחת ריבונות מצרית“; אחרים: „נישאר בכל מקרה“; אך כולם מחו נגד הנסיון להציגם כ„עוברי השלום“

כאת דני צדקוני, סופר, דברי בדרום

### פרוייקט להקמת מלון בימית

כאת סופר, דברי בדרום  
משה דורות, בעליו של מלון „דגון“ באשקלון, ספר כי קבוצה של מסקיעים ב" ענף המלונאות מהווין וס" ח"ל משויינת להקיע 5 מיליון ל"י בהקמת בית-מלון בן 120 חדרים בימית. על התעניינות גדולה של יזמים המשוניינים בהשקעת

בעיר, ספר גם ראש צוות ה" הקמה זאק עופר, מזכיר סניף והסתדרות ב" ימית, צודד דה"ר, הד"ר, כי בקירוב יהיה במקום בבניית בית המדרות וכי מספר בע" צוות מדליים הודיעו לו כי ינקטו פעולות להבנת הוד" הות עם העיר. ביום ה" ה" קרוב יעשו זאת בבטחנות מצות הלטימי ישיבת בני עקיבא, בית ב" יבקר באזור יוד" מפלגת הצבחה ש. פרס,

נציגי מתיישבים בחבל ימית הודיעו אתמול לחברי ועדת החוץ והבטחון שלא ישארו בריבונותם של א-י וי כישוכיהם אם אלה יתק- וז לריבונות מצרית. נציגי מתיישבים אחרים הודיעו שי- ישארו בריבונותם ככל מק- זה. אלה ואלה כמו על ה- סמיון להציגם כעובדי-שלום- שלם ועל שובמקום עקולות משאלות לחיזוק החתיש- מת פאזור קבועים הפיוזים טענהנה עובדות התישבו- תוות בשטחים המוסקעים, על ידי הקמת מבנים יתי- שרים.

שנאו וחבריו סבלו מפנה ברויסי ואמר שאינם רוצים להחזיר לאותם תנאים לאחר שעלו לישראל. ח"כ גבון אמר שנציגי המתייש- בים הביעו את תחושתם בצורה הטובה ביותר הדברים הרשום את חברי הוועדה. לדבריו, אך המתיישבים צריכים לנשט את עצמם ואילו הם מחולשים בשלום. ח"כ י. טרוד אמר שאינו יודע אם ישוכי הפיתוח מפריעים ל" לוס והא יודע שהמצרים מסוגי- נים בו באמת, וברור לו שלא כל העובדות שהוקמו בשטח יכ" לו לחיפארי. על דברי המתיישבים אמר שהם נבעו לייבו. ח"כ מ. שמיר הבטיח שאם יוזבר על הפקרת ימית הוא מסוכנע שרוב חברי הכנסת לא יתנו יד לכך.

לאחר ביקור בתרסי: (הרובות) וסיכה מעל שכחי הכשרת ה" פרקע במסוף סעוד חברי הוועדה ארוחת גוריים במספקת צה"ל ברפיה ואהרלהבתיים עזבו את האזור בסיפה.

#### קריאה לחיות משותפת לכל המתנחלים

הנהלת התנועה למען ארץ-יש" ראל הסלמת החליטה בישיבתה אתמול לפתח אל הישובים מעבר לקי הירוק ברמת-הגולן, בקעת הירדן, בשוכרון, יהודה, קידמת פניו רציעת עזה, מסרץ אילת ו" מרזב בלמה, להתאחד במאבק על החלת הריבונות הישראלית על נעמד אוויר התיישבות יהודית ב" רחבי הארץ - מרמת-הגולן ועד אשירה.

ישראל. לצומח זאת אמר ברק מ" נתיב הפקרה שאיפת מושב זה החליטה. לחיות פה בכל מקרה. לניגי קיבוץ. משה" וקיבוץ. ת" לית" ד"כרול גם הם. נורמן זיל" ברט פתלמי יוסף הסביר שרוא וזכריו לא עלו מדרום אמריקה לישראל כדי להחל במצרים ולכן הם לא ישאלו בפיתוח עם זו תהיה בריבונות מצרית. מזכיר נהתיסינג, המרזב שבנין התקבל מו מתרומת חברי, הודיע שחברי מושב זה ישארו במקום גם אם ה" ריבונות עליו לא תשעה ישראלית. דינה לוי משגיחה שאלה אם כבר וצשיבים על פתרונות למשפחות שלא ירצו להישאר באזור תחת הריבונות המצרית. אם אין פת" רועת כאלה, הרי לדעתה מ" מעות הוזבר שהמדינה תכסה על אורחיים עולה לחיות תחת ריבונות מצרית. עולת מברחים מתיישבי פריאל הזכיר את האנטישמיות

בצוים שולשים לאוויים המגורים, נוטעים וצוראים אותם, מבלי שה" כמשלה תוקף אצבע למנוח תר טעה זו שמתנחה במוחה. טס אמר שהמתיישבים בארצו הם אנשים עם שורשים חזקים בארצה ועל המדינה להחליט אם התמישבות בו היא הקובעה או לא עוברת. הוא סיפר שחודשן המשפטי פורסי א. ברק שבקיו בהעדר לא יכול להגדיר למתיישבים את הסמ" מעות המעשית מבחינה חוקית של התיישבות יהודית תחת ריבונות מצרית. לרעה מס, ואסור המושב לארץ בהתעלם לחכיות השלום של הממשלה יוצר מ. המתישבות טעניו" בן יוסף מניקלה אמר שאין לרצו על קצת שרשרית ישובים ישראלים תחת ריבונות מצרית והסביר מרזב אברהם מ" ניר-אברהם ומשה אברהם מ" אגודה הודיעו כי באטימות הכלי ליות של שני המתיישבים נוחלס להישאר במקום רק תחת ריבונות

רה את פטר הכשרת הקרקעות על ידי הקקיל מדרום לאל-ערש. כן טענו חברי הכנסת סקירות מראש צוות ההקמה של ימית נ עופר וי. זיידה משרד התכנון. חבר ועד הפעולה של התושבים ה. מרגלית דרש הודעה ספורשת על הכטטלה על גורל העיר או על כך אם תושביה מפריעים ל" סולכי השלום. המתיישבים רר צים להיכלל בו כשקר ההבנה עליהם נמצא מלפניהם וכשהצג תחת ריבונות מלאה של ישראל, חבר אחד של הועד י. ניר הביע את דעתו כי רוב תושבי העיר יעזבו אוויה אם היא תועבר ל" ריבונות מצרית.

בפגישה עם נציגי כל ישובי החבל בסדרת הביע יוזר ועד הפעולה יוכי מס את התדבחה על שרירים וחכים שאתם נגמשו נציגי הישובים גילו בורות בקשר למיקומם. למיקום קו הגבול ה" בין לאומי וכו'. הוא קבל על שה

### הצעה

## שורה של מפעלים בשלבי תכנון והקמה בישובים שמעבר ל"קו הירוק"

כאת סופר, דברי בדרום  
שורה של מפעלים במצאה ב" ישובי תכנון והקמה בישובים שמעבר ל"קו הירוק. המבנים התעשייתיים בישובים כגון סר התעשייה של יצחק פתח הכימיה על פיתוח היטיבים שמעבר ל"קו הירוק. המבנים התעשייתיים בישובים כגון סר התעשייה של יצחק פתח הכימיה על פיתוח היטיבים שמעבר ל"קו הירוק. המבנים התעשייתיים בישובים כגון סר התעשייה של יצחק פתח הכימיה על פיתוח היטיבים שמעבר ל"קו הירוק.

- תכנון והקמה בימית: כחבר ימית: 4.6 מיליון ל"י יושביי במפעל חדש לייצור מיצרי המסייה יאבתי יריב מסייטיות יכן טעמות יצוגי יות. במפעל יועמד 25 עובדים. ה" תמיסה המנות, שהלקה יועד ל" יעוא, תבוע ליבו מיליון ל"י.
- ארצה תכנת מפעל תורה גדול במינים יושקעו בו 25 מיליון ל"י ויועסקו בו 12 עובדים.
- יוסט מפעל לעבוד וארצה של דגים יוצא יושקע המוקמו.
- טענה מוזן
- תכנית להקמת מפעל מזון גדול לעיבוד שימורים בהשקעה של 8 מיליון ל"י. המהווה המתוכנן של המפעל הוא 30 מיליון ל"י לשנת.
- המפעל יתבסס על יבולי הקמה מ" טמ"י האוויר. מהצית התמיסה מסוי 100 עובדים.
- המפעל יעסיק קרוב ל" 100 עובדים.
- המפעלים המתוכננים בקצרוו הם:

- למעלה ממיליון ל"י יושקעו בנית דפוס שיסיק למעלה מינו עובדים.
- כ"ס מיליון ל"י יושקעו ב" מפעל לייס מינרליים ייחפסי בו טייניות האוויר. המפעל יע"ס קרוב ל" 40 עובדים.
- מייצור אד-מים
- באזור התעשייה במישור אדווי יריב מתוכננים המפעלים הבאים:
- נשלמת תכנת מולדה גדולה לייצור גבינות בהשקעה של 1.5 מיליון ל"י. מבחר הגבינות מיועד בעיקר לייצוא.
- 5.5 מיליון ל"י יושקעו במפעל גדול לייצור צעצועי פלסטיק בובות ידורי משחק. המפעל יעסיק 40 עוב" דים ותחזית תופרתו מכונת לייצוא.
- במינס גדול לביצוע עבודות יסוף כ"כב כמד יושקעו 4 מיליון ל"י.
- 1.5 מיליון ל"י יושקעו במפעל לעבודות ארוכונים שיסיק כ"ס עובדים.

מפעל מתכת  
ליצון מיוחד ראוייה התקדמות ב" תכנת מפעל מתכת כמעלה האדומים שיסיק כמה מאות עובדים וייצורו יהיה בעבור מערכת הביטחון. ל" גרבי מפעל זה מוקמה החברה הכלי כלית לירושלים מבנים כשטח של 5,000 מ"ר.

פניות יזמים  
במשרד היועץ לתיעוש השטחים במשרד התעשייה מל אלוהו עטיה מניעות פניות יל זמים פרטים ת" מכששים לזמים מפעלים חדשים. מ" ציינים כי הארוזים המדוינים האח יינים לא השפיעו על היקף ההשק" עות.

15. 11. 1973

### מעריב


#### גשר „מחלף השבעה“ ייפתח מחר לתנועה

הגשר החדש מצפון לדרום, ב" מחלף השבעה ליד אזור - צומת התחנת המטאורולוגית - יפתח לתנועה מחר - מסר מר משה שוחמי, מנהל אגף הכבישים (מע"צ) במשרד הביטוי ותשיכון, לשר גדעון פת. מר שהמי וזיסיף, כי הגשר, שבי הקטשו וזשקפו כ"ס 15 מיליון לירות, נועד להקל על התנועה המתנהלת דרך, צומת השבעה, שהוא כיום הצומת העמוס ביותר במדינה ועובדים בו כ"ס 10,000 כלי-רכב ליממה. בעתיד הקרוב יפתח לתנועה שוכי פת המחלף כולו, על לולאותיו לשאר הכיוונים.

# מדינת ישראל

משרד הבנוי והשכון  
מנהל לבניה כפרית  
וישובים הודים  
מחוז הנגב, באר-שבע

תאריך: 10.1.1978

לפק'י  
18/1/78  


לכבוד  
חברת ד.ס.ז.ר בע"מ  
אשקלון

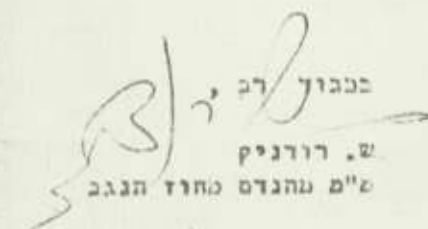
מספר:

...2.7

הנדון: מבני אולם ספורט, מרכז מסחרי  
בן ילדים ומעון בימים

הננו להודיעכם כי נמצא בהכנה חוזה לבצוע  
העבודה הנ"ל.

תאריך וחילת העבודה הנ"ל נקבע ליום 15.1.78

  
מנכ"ל רב,  
ש. רודניק  
מ"מ מהנדס מחוז הנגב

הקיים:

- מר א. שרון ראש המינהל במפעל
- מ"מ ראש האגף במפעל
- מר ג. אביבוי-גזבר המינהל
- מר ר. לשם-הממונה על עלויות חדשות ✓
- מר י. זיידה-מהנדס אזור הערבה וסיני
- פלגאר - פקוח

Handwritten scribbles and faint markings at the top left of the page.





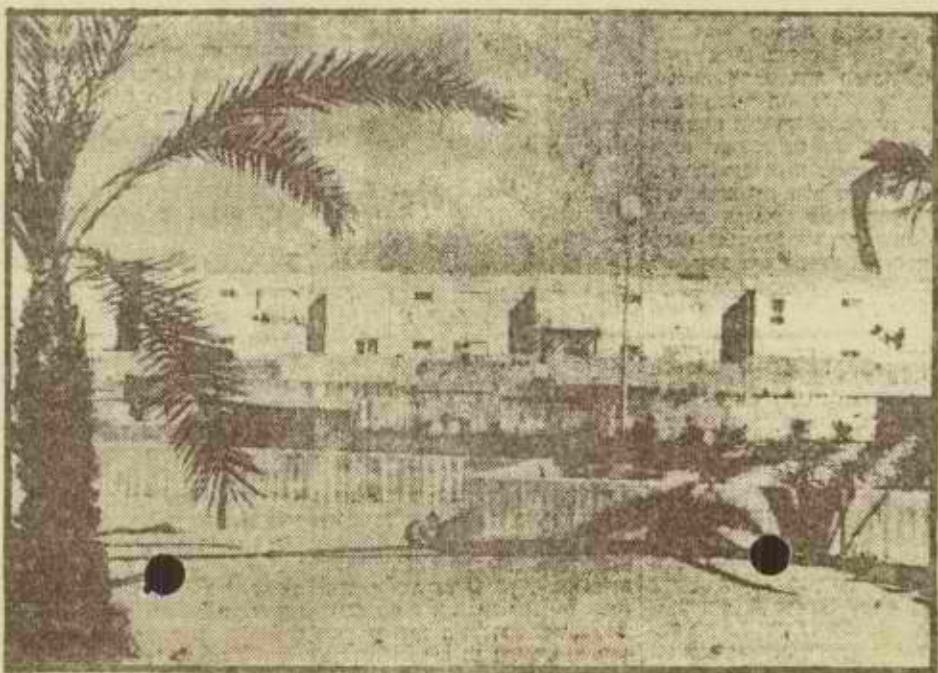
## המתיישבים מקווים שהעיר החדשה שבפיתחת רפיח תהיה עיר גבול בדרך לקהיר, כאשר ייחתם הסכם השלום עם מצרים

ליטי. שתי קבוצות התחרו בבחירות. האחת אברה לבורחים שהוצע אשר יבחר ימית המבקר בין המתיישבים ובין הוועדה הפדרטיבית המנהלת את ימית. הקבוצה השנייה אמרה כי הוועד ייבחר ייחסי בבוא העת לכוננה מוניציפלית. שתגה את העיר בבוא העת. הקבוצה הראשונה זכתה.

ועד ימית הוא גוף מקשר בין המתיישבים ובין הוועדה הפדרטיבית. אין לו סוס סמכויות ביי משרדית.

בלב מדבר רגוע ושליו קמה כקול רעש גדול עיר חדשה — ימית. מתכננת הועידה לשמש כעיר הי עזרי של פיתוח רפיה עם רבע מיליון תושבים. כיום, לאחר ארבע שנות קיומה יש בה כ-15,000 תושבים. ימית נבנתה לצד פוליס פוליטי טיפוסית המיישבת הקמת עיר בחולות רפיה וצדן השוללים זאת. היא קמה לצד התיישבות החוליה בשעתה על הקמת מרכז אזורי לשירות הי ישובים החקלאיים. משה דיון, שהיה אז שר הביטחון קבעה את הרעיון שלבד הקמת העיר ימית. צוות מבני גלים במשרד הביטחון החל בתכנון, הונח שמירה על סדירות מוחלטת. התכנית שעובדו מתכנני משרד הי גישתו קבעה לעיר ימית כרבע מיליון תושבים, אשר יתפרנסו מכל עמק מים, נמל-תעופה בין-לאומי, מרכז מחשבים בקנה מידה בין-לאומי, תעשייה ענפה ותחבורה.

המתיישבים הראשונים באו לימית בסוף אוגוסט 1973. הם באו למרכז אזורי, אך הכול ידעו כי המרכז האזורי הוא לאמיתו-שלידבר העיר ימית. המתיישבים הראשונים היו עולים מבריחה, שראו בהשתק עות בימית אתגר גדול.



בתים נבנים בימית. היזרני למויט ארמ?

צד. בראש הוועד הפדרטיבית משרדית עומד אלוף (מיל.) זאב עופר טרמתי אביב. הוא החל את תפקידו כראש צוות ההקמה כחצי שנה לפני כן. הוא ממונה על ידי משרד הביטחון. הוא ממונה על ידי משרד הביטחון. הוא ממונה על ידי משרד הביטחון.

בלב המתיישבים בימית יש חשש שות. אך גם תקוות. בין העולים שבאו לימית יש אמריקאים שקטם להם רעיונו של משה דיון הקים עיר בפיתחת רפיה. אחד האמריקאים שהגיע לימית אומר: "לי לא איכתי שות איוה שלטון יהיה בימית, לא חשבו מי בעל הבית, בן גן או אדמות. בכל מקרה, אני נשאר בימית עם דרכון ישראלי או דרכון אמריקאי".

אחרי-כך הוא מוסיף ואומר: "הפגנות לא יהיו. לא נמנעו, אם באמתי יהיה שלום או לשם מה להפגנות? אם יהיה שלום אמיתי, הרי יהיה כן גן עדן".

זאב גולן, מראשוני המתיישבים כאבין כי אם יבוא השלום יבואו עמיתיהם גורלות של בעלי הון וצרכים עזים. הם יתקשו בימית והעיר תהפוך לעיר-גבול בדרך לקהיר. כל הנוסעים לקהיר יצטרכו לגבור דרך ימית. עיר זו תהיה כמו גבולטר, יהיה כן כסף פרטי עם קשר וקשר והפיתוח מובטח. הוא מוסיף: "אני מקווה שיהיה שלום אמיתי".

השכונות ביקרתי בימית. שוחחתי עם מתיישבים וראיתי את התקנים בעיר החדשה מכל התוכניות ומה אין בהן. מה אומרים המתיישבים כאשר משרשטים שפות לקראת הסכם השלום עם מצרים? האם תושבים כי ימית תהווה למצרים ויצטרכו לגוש אותה? מה התקוות לקראת הסכם השלום?

בשעות חיום קשה למגויט מתיישבים ברמת-הנחש של ימית. לידים רבים משתקים ונוסעים על אופניים. הם בברכו המסחרי היפה והמתוכנן של ימית יש רק תוכניות אחרות. מקמים כי הן חודשים יפתחו 15 הנויות בטיכו המסחרי, שבנייתו השלמה לא יספיקו.

במרכז ימית יש מסעדה אחת, שבאים אליה לא רק מתיישבי ימית אלא גם אנשי הישובים הסמוכים ואנשי צה"ל העוברים בסביבה. בעל המסעדה זאב גולן ורעייתו איריס, זאב גולן היה ישראלי יורד. סמונה שנים עשה בנייה-חוקר עד שחור לי ארץ בעקבות הקמת העיר ימית. הוון גולן התם על התווה הראשון לקבלת דירה בימית. כיום יש להם בימית מסעדה אחת בגדים. הוון גולן אינו תושב בנינו. זאב גולן שותכניו של ראש-המטה שלה התבטלה וזמן רב גם עם האבי ריקאים. אין הוא כאבין ימית תוחזר. "החשש העצום שלי, הוא אומר, "שההשקעה שלי יירדו לטכר יון והשקעה הרבה כסף בימית, הון תקוה שההשקעה הזוהי כדאית בעתיד". בעד מסעדה הנה שלום 200 אלה לוי מונחים וזאת מהו בעד חנות הבגדים.

קשה לי להגדיר את הששנות. העתיד לא ברור. מעורפל. היום גרים בימית גם אנשי צבא קבע וצווחים עובדי צה"ל. אם יבוא השלום עולים הם לעבור לטקום אחר, והאמלכותה תקפו. איני איש ארץ-ישראל השלמה. אני כאבין במשורה אך יחד עם זאת צריך להאגף ולהגן. לטקום ימית אין מי יחזיק. המתיישבים אינם מוכנים לטקום בירושלם. יושבתי יש גוש אכזבה בירושלם. בימית יש פקידים של משרד הביטחון ומנהלים את העיר. הם לא יוכלו ליהלם למצבנו. ועם זאת צורך לי שתגבול יעבור מה. בימית, השאלה היא מה יהיה מעמדה של ימית. המתיישבים כאן מקווים כי תהיה זו עיר-גבול בדרך לקהיר. זו תהיה העיר הטובה ביותר במדינה. אומר זאב גולן.

יקר ללא ספקיות בליעה נבחר השכונ ועד חדש. הוועד שוכנו המתיישבים בבחירות דמוקרטיות לא נבחר על רקע מר

### דיעות אחרונות

29/11/77

**שניים אחוים**  
**בתפקיד, הממונה**  
בראשית חודש זה נכנס דווי ויינשל, מי שהיה מנהל משרד השיכון, ל"תפקיד החדש כמנהל מלוח המדינה והמסונג על פני לוח בנק ישראל בשוק הי חתה.



**מלך**  
בתוקף תפקידו כממונה על פעולות בנק ישראל כי שוק הפתוח יהיה ויינשל אחראי גם על פני כרונפרד, שתפקידו הרשמי הוא... הממונה על פעולות בנק יש ראל בשוק הפתוח מסקר רות הבנק נמסר כי "ממך נה" אחד (וינשל) יעסוק במדיניות נבונה ואירו. מ. מונה" שני (ברונפלד) יע" סוק בעבודת הטרדה ובכונת סה.

את תפקיד מנהל מינהל מילוח המדינה ירש ויינשל משמואל מלך שהיה גם מנכ"ל בנק ישראל רבני עתה לנהל את החברה הממשלית למדיניות ומסכנות (ב.ב.)

29/11/77

### דיעות אחרונות

# „דאי ההסכמה של המינהל לחושבים באופן לא סביר“

## בפסק-דין עקרוני קבע אתמול השופט. כי מינהל-המקרקעין מתעלם מרידת ערך הכסף, כשהוא גובה שליש מערכה הנומינאלי של הקרקע

נוכח השלום, "דאי הסכמה" למינהל-המקרקעין ישראל מחושב בצורה בתי-דין סבירה? הסכום צריך להיות נמוך מכפי שיוצג. מה פסק אתמול שופטי-השלום בתי-דין ארמ, בורים רפפורט.

באמצעות צו-הגנה דן אר בל מנו הסליחונים לביתי המספט וביקשו פסק-דין העי הרהי שלפיו על המינהל ל" החתשכ כירידת ערך הכסף כי עת קביעה. דרישה-הסכמה רי נכחת את השיש דק משוי הערך הריאלי — גלג מהערך הנומינלי של הקרקע. המתוי קר בחלקו בניי האינפלציה. לעומתו עזן המינהל, כי אין לביתי-המספט סמכות לדון כי בקשה ויהתערב בהחלטת הי מוצעה. לאחר שדחה סענה זאת קבע השופט כי על יסוד חוק השכירות השאילה, יש ביסוס משפטי להתערבותו. עוד קבע השופט כי מינהל-המקרקעין ישראל נקובעו. דמי

פסק-דין העקרוני מאפשר לאנשים, שכבר שילמו בעבר „דמי-הסכמה“ על-פי החישובים החדשים, לשוב ולדחש החזרה חלק מהסכמים. פסק-הדין ניתן בתביעתם של משה ומרים טיתמן, תושבי נתיים בהרצליה. נגד מינהל-המקרקעין. ביתם של בני-הזוג פדיתמן הקים על אדמת הקרקע הקומת כאשר ביטשו בהצביר את מות-החכירה שלהם והיו כי הושה דרש מהם המינהל, כנצאי הסכמתו להכבדה חש לום. דמי-הסכמה כמקובל — בשיוצור של פריש משווי ערך הקרקע, מכיל להתחשב בירר דת ערך הכסף.



דיעות אחרונות

# 1800 חריגי בנייה אושרו בת"א בקדנציה האחרונה



דוד שרון  
מנחה בחוק

תוכניות המיתאר המיושנות הן הנורמה בבנייה \*  
וכיוון שאין תוכניות חדשות - הרי מרבית תוכניות ההווה  
נחשבות חריגות \* האישורים הם פרי אילתורים,  
שיקולים וחשבונות - וחריג גורר חריג \* פיצול הבנייה  
הציבורית גרם לכיובח כספים והוליד שחיתויות \*  
בגלל מדיניות מינהל מקרקעי ישראל עוקרים פרדסים  
לצרכי בנייה, במקום להקים בתים בחולות השוממים

הבניה מיתאר זקוקה לעידכון מפקידת  
לפקידה. אולם כשאין הוא קיים אלא בצד  
רחו המיושנת. אין מה לעדכן והנתיק הוד  
כיה. כי אי אפשר לומר לבונים: לא יבונה  
עד שיהיה מיתאר.  
אם כן, בונים בלעדיו. כפי שבונים, וז'  
לא פנים בונים עמיתות או חורבות.

### כמו בשווייץ

הבנייה הציבורית עליזה אף יותר מן  
הפרטית. אם ישלה על דעתו של מישהו.  
שהיא מן הסתם מרוכזת בידי משרד אחד,  
כימון שאין הוא אדם מן הישוב. וזהו עלול  
עוד להשכב בעברותו. כי המשרד הטבעי  
לריכוז הבנייה הוא דווקא משרד הבינוי וז'  
לא... משרד התמורה. למשל.

כאין של בנייה-אדריכל - הכל בתים  
משרד החינוך, משרד הכשרה, משרד הדי  
כריאות, משרד הפנים (אנשי המטרה), ו...  
ניחשתם - גם משרד הבינוי. לכל המשי  
היום האלה יש אנשי בינוי משלהם, משרד  
משרד יאנה הבינוי שלו.

לא ביררנו, אם לסגן ראש הממשלה  
יש אגף בינוי כזה ומה דינם של שרים  
בלוי חיק. כלומר בלי משרד. שכן, קשה  
במקצה לדמיין אגף בינוי ללא משרד. אבל  
אולי גם זה יבוא במרוצת הזמן, כאשר  
משרד הבינוי יפתח רשת חינוך משלו.

משרד הרותח - מערכת בחוקן, למשרד  
החוק - שרתו אישטו כשילו...  
וז' אינה בדיחה. רבותי, והיו מציאות  
בישראל. ונקמה כי נזכר לומר בעתיד -  
וז' הייתה המציאות. כמקום חיכוךן והיכוח,  
שאפשר היה לצפות התנגדות סוציאליסט'  
סית. לפחות בבנייה ציבורית. לקה בניין  
האדריכל בתחום זה בפירצו. אם כבר היה  
בסוציאליזם יסוד חיכוך והגא - חיכוךן.

נמצע הוא בישראל, כשדובר בבניין הארץ.  
פיצול הבנייה גרם לא רק-לביובו של  
כספי בינוי. כי אם לתפוצות רמות סמנו.  
שמענו על מרציות מסוימות באגף הבי  
נוי של משרד הבטחון. הפיצול המיותר הוד  
מין אותן. אם לא שמענו על פרטיות במש  
רדים אחרים. אין זאת אומרת, כי הפיצול  
היה דווקא גורם מסתור באגפי הדי  
בינוי שלהם.

ואם בפיצול עסקנו, הרי כדאי לי  
ציין, כי רישוי הבנייה נמצא לא בידי  
משרד הבינוי. הוא נמצא בידי משרד הדי  
פנים העוסק גם בבנייני משרדה. מירשם  
התושבים ועוד כך שמישים את העגלה  
המסכנה הזאת בכל הכוחנים.

גם בשווייץ יקרה הבנייה והמימשל  
משרד את הדי הבונים. אולם שם נעשה הדי  
דבר מתוך מחשבה החיילה. ממשלת שווייץ  
לחמת גנד התגירה לארצה. 4 מיליון הדי  
שמישים אינם רוצים התגלות זרים באר  
צם ומיכן מאליו שלא יקלו עליהם את הדי  
בנייה.

אולם אל לנו הוא מדברים על משי  
כת שלייה ועל החזרת היורדים.

### הארים והפיאודאל

חאמינו או לא - הבתים בישראל נב  
נים על קרקע, ומכאן באות כל הפורע  
ניות. כי מאז תורבן הבית, בונים היהודים

כך  
בתיים  
את הארץ

2

למשנת 1965 כיוכלה הנגזרת היה חיכוך  
ובנייה, שמיים את השמירה של הבניה  
בנייה אמצית. הודן שלרשיארכע שנים. כוד  
מ, כשנת 1968 או 1969, אברהם ירקה  
מינוייהישראל לתפקיד מנהיגיהימאם וז'  
הבניההימיתאלי טאלייהדי, אד הרבה לא  
כיה. החוק לא נוכח במייניתהחוק. ימיים.  
22 שנה אחרי מעשיההחוקההחוקה, אין  
אם לבניה בישראל. לא אם זה יא מיני  
אח.

אין שום סדר בבנייה. אומר בר דוד  
שרון. נשיא הכבוד של מרכז הכלנים.  
החוק הישן הוא כיוון אינו מאפשר  
פעילות תקינה. חוסר מיתאר הוא למע  
שם פגיע בחוק שנתקבל בכנסת. מה הדי  
פלא. שאחרים התחילו לישול את החוק  
בינם אין להצדיק זאת כמובן. אבל המצב  
הוא בלתי-נסבל.  
לדעת האדריכל מרדכי בן-חורין. מצב  
זה, מאפשר מקח וממכר, ספקולציות, שחרי  
נות. מתח הבניה והרס הארץ הן מבחינה  
אסתטית. הן מבחינה של שימוש קרקע וז'  
הן מבחינה של איכות-החיים.

### 1800 חריגים

את הגורם האנושי. האחראי למצב כלי  
הן נסבל זה. מחלק מן ביהוריק לשתי  
קבוצות: א) אלה שאינם מעוניינים בתור  
עוד המצב. ב) אלה שאינם מסוגלים לתקנו.  
עם הראשונים נמנים הנהגים מן האגף  
רכיה. האחרים הם בעלי עמדות-מפתח בי  
תחום הבניה - לא בגלל כישוריהם אלא  
גבול קשריהם. כדברי מר בן-חורין. אלה  
הוא שירן ככה. אינם מסוגלים לתקן דבר. אף  
אם ירצו בכך.  
ברוב העיריות והמועצות המקומיות

שייכות תוכנית האב והמיתאר להיסטוריה.  
יש סתן. שעובדו עוד כימי הכנדאם ואר  
שר בשנות השישים. ומכיוון. שתוכניות  
העבר המיושנות שלמשו כנורמה המחייבת  
בבנייה. נחשבו תוכניות ההווה ל-חריגות.  
הבונים בשנות השבעים נאלצו. ברוב  
המקרים. להרוג סאתה נורמה ולהיחוס פי

שום כך לחסוד ועדות בניין-ערים. כדי לי  
קבל אישור. להיגותהים. כי הישן היה  
בוזקת חוק והחדש - חריג.  
ולדוד שייך-בבלי בתל-אביב הן הדי  
לדוד חריג אחד גדול. כאשר לפני 15 שנה.  
התחילו להשתכן בו זוגות צעירים חייבה  
אופם תוכנית-המיתאר. שהיתה אז בתוקף.  
לבנות בעל קומה של בניין שתי דירות.  
בנות ארבעה חדרים כל אחת.

הנכונה זו. הודעה כתוכנית גרם. גול'  
דה. כימי הנדישים. לפני שנות השלושים.  
מיטרטטית לא היו נבניאם יא יכיל לחות  
את צרכי המשחכנים של הודר הבא. והנה

לא על אדמה היא על מיגרשים ארטא  
כו. לא היו אצום כל כך הוטטר מהאדמה.  
והנה במדינה זו. שהאדמה אינה שווה  
בה כלום. עולים המיגרשים ביוקר רב וז'  
מייקרים את מחירי הבתים והדירות. מדי  
כיכ התרעה מתוות 25 אחוז בסמוצע מי  
מחיר הדירה בידי מיתאר. דמי אחוז בעד  
דין.

אולם יש מינונים. שמישים זה מיני יי  
זה אחיו. דשה האסוד יאז בדינה. שמי  
מחיר הדירה אינו נתיק הבית. כי אם מיני  
לפיה של מדינה ימי מינים אחרים. שמיים  
מינונים המינים על מיידיהארץ מבניה.  
הוסבר בסדר הקודם. מדוע בבניין של  
10 דירות הבניו על מיגרש שקעה מיליון  
דיי נחבש המשתכן ילדים בעד חלקו בי  
קרקע דא 100.000 דיי. לפי החשבון הארצי  
המסי המסיום. אלא 200.000 דיי. אולם לא  
הכברנו מדוע צריך מיגרש לעלות מיליון  
דיי במדינה שבה 6-7 אחוזים בלבד מי  
כלל אדמותיה מצויים בידיים פרטיות.

הדעת נותנת. כי באין לאסימטריות פר'  
סיות. כשכמעט כל שטח המדינה נמצא בי  
בעלותה. צריכים היו מחירי הקרקע להיות  
נמוכים ביותר. אם אומנם שייכת האדמה  
לעם. מדוע תיוב הוא ילדים כל כך הרבה.  
בבוא למכס את בעלותה. לצורך בנייה די  
אילו היה כל אדמה מקבל את חלקה  
אדמתו חינום. כפי שניתנים לו חינום (עדיין)  
האזר. אוד השמש חומס. לא היה ספסי  
רות בקרקע גם במיזור הפרטי. מינהל מקר'  
קעי ישראל הכלי שבאמצעותו מחויקת  
המדינה בידה את אדמותיה וכל היה לי  
רשן את מחירי הקרקעות בשוק הפרטי.  
אך. בפועל. הוא מרתח את השוק.

אם לא די בועדות-בינוי צדים מקר'  
מיות ומחויקות מתחופף עוד מינהל אחד  
לחורשים על נבו של האדמה - עוד משי  
רדי. עוד פקיד. עוד חותמת. עוד ביובו  
זמן ומרשית עצבים. ועוד כסף. כי בלי  
דמי-המסכה. לא תאשר הועדה לבונה את  
תוכנית הבניה. הארים זקוק להסכמתו של  
הפיאודאל.

אילו יצה הפיאודאל כתום וכתמים לי  
צודק עלייה פנימית וחיצונית. למנוע ימי  
דה ולתת תנופה לבניין הארץ. מפי שי  
פספס במאסיו ישי בשיריה. היה ממשיר  
את הקרקעות שבידי הבניה. ואז היה מדי  
פספס מרכיב הקרקע במחיר הדירה רק  
להשקעה במיתוח - רשתות כבישים, סים,  
השמל, בייב ופלוטונים. והשקעה זו, מא'  
טור. אינה קילה על 5 אחוז ממחיר הדירה.  
אבל הוא אינו מפשר אפילו אדמות

שרשים. כשלידן עוקרים פרדסים והופנים  
אדמה הקלאית מורה לשממה בטון.  
באזור המרכז מחויק המינהל בידי כי  
20.000 דונאם אדמה שאינה חקלאית. כשי'  
מבינה נחרבות ועודות הקרקע של החק'  
לאות הישראלית. ועודו שבסביבות רא'  
שוד-לציון צומח בתוך-בתים כפרדסים הדי  
עקורים. נשארם החולות קרוחים. כפי שי'  
היו. ואין להם משרדי - לא צמח ולא בית.  
האם זו ארץ האוכלת יושבתי או שמא  
התחלשו בינתיים היצורות?

איר מינים על השתית כוז - צפרק  
הבא.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים  
מחוז הנגב

תאריך: 9 בדצמבר 1977

מספר:

י"ח  
12/12/77

לכבוד  
חברה לבניה ועבודות צבוריות  
מיטודו של הג' טולל בונה בע"מ - סניף אסקלון  
מרכז נמתי (בנין העיריה)  
אסקלון

א.ג.נ.

הנדון: 140 יח' דיור - קוטג'ים בימית

חריני להודיעכם כי נחתם חוזה שמטפרו 9077/75056/77 לבצוע  
בניה 140 יחידות דיור מטיפוס קוטג'ים בימית.

אבקשם להתקשר עם מר י. זיידה מהנדס אזור הערבה וסיני  
לקבלת פרטים נוספים.

תאריך החתמת העבודה יחשב 12/12/77.

בכבוד רג,

ש. רוזניק  
מ"מ מהנדס מחוז הנגב

העתיקים:

מר א. שטרן - מ"מ ראש המינהל  
מר ר. לפם - ממונה על עליות חזרות ✓  
מר א. בלף - ממנה על חוזים ומכרזים  
מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני  
חברת פלנאר בע"מ - רמת גן.



1907 JULY 10 (1907)

1907 JULY 10 (1907)  
1907 JULY 10 (1907)  
1907 JULY 10 (1907)

1907 JULY 10 (1907)

1907  
1907 JULY 10 (1907)  
1907 JULY 10 (1907)  
1907 JULY 10 (1907)  
1907 JULY 10 (1907)

1907

1907 JULY 10 (1907)

1907 JULY 10 (1907)

1907 JULY 10 (1907)

1907 JULY 10 (1907)

1907 JULY 10 (1907)

1907 JULY 10 (1907)

1907 JULY 10 (1907)

1907 JULY 10 (1907)

1907 JULY 10 (1907)  
1907 JULY 10 (1907)  
1907 JULY 10 (1907)  
1907 JULY 10 (1907)  
1907 JULY 10 (1907)

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המנהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

מחוז הנגב  
באר-שבע

19 בדצמבר 1977

תאריך:

מספר:

לכבוד  
א.א.ל. ישראל בע"מ  
רחוב מבצע קדש 48  
בני - ברק

..א.ג.

הנדון: מערכה שכונתית לקליטת  
עורכי טלביזיה ורדיו בימים

הגנו להודיעכם כי תאריך התחלת העבודה הני"ל נקבע  
ליום 25/12/77.

בכבוד רב,

ש. רודניק

מ"מ מהנדס מחוז הנגב

העתקים:

- הר א. שטרן - מ"מ ראש המינהל
- הר ש. רודניק - מ"מ ראש האגף
- הר ג. אביבי - גזבר המנהל
- הר ר. לשם - ממונה על עליוח חדשות ✓
- הר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וטיני
- סלמא - תקוח

OFFICE OF THE DIRECTOR  
STATE DEPARTMENT  
WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE  
DIRECTOR

OFFICE OF THE DIRECTOR

OFFICE OF THE DIRECTOR  
STATE DEPARTMENT  
WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE DIRECTOR

OFFICE OF THE DIRECTOR  
STATE DEPARTMENT  
WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE DIRECTOR  
STATE DEPARTMENT  
WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE DIRECTOR

OFFICE OF THE DIRECTOR  
STATE DEPARTMENT

OFFICE OF THE DIRECTOR  
STATE DEPARTMENT  
WASHINGTON, D. C.

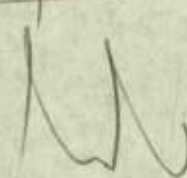


משרד הכינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
ודישובים חדשים

חקריה, חל-אביב  
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

22 בדצמבר 1977

ש - 1530


ממ' קמק  
22/12/77  


לכבוד  
מר זאב עזר  
ראש צוות הקמה  
י מ י ת

א.ג.א

הנדון: ריהוט ביה"כ בייפית

בהתאם למיכוס בין מר ש. אבני לבין מר הדחות מה-3.11.77 - משרד  
הדחות יקציב הריהוט לבית הכנסת .  
כבקשת עוזר השר (שרחח אחי סלפונגית) הנך מתבקש להעביר בקשה בכתב  
למשרד הדחות לחקציב הריהוט הדרוש .

ב כ ר י ת  
  
סולימן אהרבה  
עוזר ראש המינהל

העתיקים:

- מר ש. אבני - מנכ"ל
- מר א. שטרן - ראש המינהל בפועל
- מר ר. לשם-ספרנה על הפעלת הבניה בדישובים חדשים .

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

ת"מ י"א  
27/11/77

20.11.77

ש - 1427

לכבוד

אל"מ שגב (שמילי)  
לשכת מנאמ הפעולה בשטחים  
משרד הבטחון, הקריה - ת"א

א.ג.ג.

הנדון: י ת ת - השטח המיושב על-ידי הכדואים

בשטח שהוקצה לנו בימית קיימת ממספר חלקות המוחזקות ע"י בדואים במסעים וחושות.

בשעתו בקשו מאתנו לתמוך מטיפול בחלקות אלו ואנו נעתקנו לבקשה זו כל זמן שהדבר לא הפריע לפתוח.

עתה עלינו להפעיל באופן רחוף עבודות תשתית ברובעים ג' ו- ד' לבניה מיידית וחלקות אלה מפריעות להשלמת התשתית (החלקות במצאות בחלק המערבי-צפוני של רובע ד' כמסומן על התכנית הרצופה בזה).

אבקש הוראותיכם לפיבוי מידי של החלקות על-מנת למנוע הפרעות להשלמת התשתית כאמור.

כ ב ר כ ה

ש. אבנר  
ראש המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

העתקים:

מר א. שטרן - מנהל אגף תכנון וביצוע

מהנדס מחוז הנגב

מר ז. ליש - ממונה על הפעלה הבניה בישובים חדשים ✓

מר י. זיידה - מהנדס איזור הערבה ופיני

מר י. צור - כלכלן בכיר



100-100000

9-10000

10000

10000 (10000)

10000 (10000)

10000 (10000)

10000 (10000) - 10000 (10000)

10000 (10000) - 10000 (10000) - 10000 (10000)

10000 (10000) - 10000 (10000) - 10000 (10000)

10000 (10000) - 10000 (10000) - 10000 (10000)

10000 (10000) - 10000 (10000) - 10000 (10000)

10000  
10000  
10000

10000

10000 (10000) - 10000 (10000)

10000 (10000)

10000 (10000) - 10000 (10000)

10000 (10000) - 10000 (10000)

10000 (10000)

10000



*Handwritten signature*

משרד התיכוני והשיכון  
המינהל לכנייה כפרית  
דייטובים חדשים

הקריה, חל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

36 בנובמבר 1977  
ח"כ בסלו תשל"ח

- 2

*Handwritten notes:*  
למ"מ  
25/12/77  
*Handwritten signature*

לכבוד  
מר ד. בלעז  
יו"ר האגודה להקמת אגודת  
לאגודת הפלחה בעלחמת ששת הימים

ת.ד. 3.

הגדרת: האגודת עברות באגודת ביטוח

הריבוי לאשר קבלת סכמתך מיום 5.11.77 בצורך החשבון עבור  
עבורת התדבורה דציפוי סוציאליקה .

אלוף של סרם שוחח עמי בנושא זה .

לצפוי עלי לחזור החשבון , כי לא מקובל סגוף אחד יזמין  
וחשבון ישלח לגוף אחר .

ב י ב ר כ ה

ת.ד. אביב

ראש המינהל לכנייה כפרית

דייטובים חדשים

התקיים:

אלוף של

מר י. גודוביץ .

26/

Handwritten scribbles and faint markings in the upper left corner.

Small circular stamp or mark in the upper right area.

Handwritten signature or scribble in the lower right quadrant, featuring a blue circular mark and a long horizontal stroke.



משרד הביטחון והטיבון  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

19/11/77

משרד הטיבון	
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	
לשכת ראש המינהל	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
28-10-1977	
לטיפול של	לכבוד
לעתה של	עו"ד יהושע בראל
רח' סמטה 19	
תל-א-ב-ב.	

25.10.77

ימ-3/50/1

הו"י  
14/11

ח.ג.

הנדון: קרול רוזנבלט  
מכתב מיום 16.9.77

מכתב שבטימוכין הועבר ללשכתנו על מנת שנסייבך ישירות.  
 לטרת פניות רבות של מרדנו אל מרשהך כי תחתם על החוזה להפעלת המדנון בחוף-הים, טרם נחתם החוזה ע"י מרשהך.  
 רק לאחר החימת החוזה כמבוקש יהיה בידנו לרון כמאר בקטות מרשהך.  
 אם לא יחתם התסמם תוך שבועיים מתאריך מכתבנו זה נאלץ לפנות אה מרשהך מהמבנה בו נמצא המדנון.

בכבוד רב  
ובברכה חברים,

מיה קוק, עו"ד  
ע/ליועצה הסשמתית

העקש, ש. אבני, ראש המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים  
 ע. אבני, ראש צורת ההקמה ימיה  
 א. ניסים, הממונה על אירגון ואמרכלות  
 המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים



מסד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
מחוז הנגב

19/11/77  
*[Handwritten signature]*

18/11/77

4261/טנג-793

לכבוד  
חב' אשקוביץ בע"מ  
חל - אביב

א.ג.מ.

הנדון: הקמה מבנים לבית-ספר שדה-ימית.

חיינו להודיעכם כי הוצאה הזמנה ממספר 81/71075/77 להקמת מבנים  
לבית-ספר שדה ימית בהשקעה כוללת של 5,680,000 ₪.

תאריך התחלת העבודה יחשב ה-15/3/77.

*[Handwritten signature]*  
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב  
ש. דודניק  
מכבוד רב.

הערה:

מר שרון - ס/ראש המינהל  
מר ר. לטם - סמונה על עליות חודות  
מר בלף - סמונה על חוזים וטכרזים  
מר זיידה - מהנדס אזור הערבה וטיבי  
הבל הנגב ולכיש  
חב' פלגאר - מקוח חוץ  
דו"ח א.ג.מ.

רי/דב

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תק"ח, חל-אכ"ב  
ח.ד. 7021, מיקוד 61070

21 בנובמבר 1977  
יא' כסלו תשמ"ח

ש - 1440

מר ש. שטנר  
19/12/77

אל : מר ש. שטנר - אגף הקציבים .

א.ב.א.

הנדון: כביש בין ישובי "קטיף" לימיה .  
סימוכין: סכתבך מה- 20.10.77 מס' 36/2/12/1

היינו לאטר קבלת סכתבך שבסימוכין בהודן והוא מקובל עלי , אולם  
יש נקודה אחת כה אנו הלוקים והיא ענין רוחב הכביש שלדעתנו הוא צריך  
להיות 7 מ"ר מיטפה + שוליים .

כ.ב.ר.ח.  
ש.א.כ.ב.

ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הערות:

- מתנדט כחוד הנגב .
- מר ד. לטט ✓
- מר א. לייטן - אגף הקציבים , י-ם
- מר ד. קליין - אגף הקציבים , י-ם .



משרד הביטוח והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים  
יחידת מינהל ואירגון  
הקריה, תל-אביב  
נ.ד. 7021 מיקוד 61070

מ. ש. אבני

י"ח בכסלו תשל"ח  
28 בדצמבר 1977  
4213/ ויק מינויים

ויק מינויים  
19/12/77

אל"מ מנהלי יחידות  
מנהדסי מחוזות  
ראשי צוות הקמה

הנדון: - מר זאב עופר - ראש צוות הקמה, ימית

הריבוי להביא לידיעתכם כי מר ז. עופר מונה לתפקיד ראש צוות הקמה, ימית  
החל מ- 1.11.77.

אודה לכם על הרשות מלא עזרתכם למר עופר במילוי תפקידו.

~~ב ב ר כ ה~~  
~~10~~  
אלי נסים  
ממנה על אירגון ואמכלות,

העמק:

מר ש. אבני - ראש במינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
ויק ימית  
לוח מדעות (4)













התוכנית להעתיק  
המתוכננת ברמת השרון והגוש  
ידוע בצורה נמרצת על ידי  
הפנים יוסף בורג. שהודיע על ה  
צורך הדחוף בבית קברות. לתושבי  
ה"א. כשאין לדבריו אלטרנטיבה  
על זו המתוכננת ברמת השרון —  
(ליד פייגליות).

התוכנית להעתיק  
המתוכננת ברמת השרון והגוש  
ידוע בצורה נמרצת על ידי  
הפנים יוסף בורג. שהודיע על ה  
צורך הדחוף בבית קברות. לתושבי  
ה"א. כשאין לדבריו אלטרנטיבה  
על זו המתוכננת ברמת השרון —  
(ליד פייגליות).

א"נה

יחד בני  
ראייה לעיבוד הקרא.

4 1977

THE JERUSALEM  
POST

## Plan to increase population in western Negev, Yamit area

Jerusalem Post Reporter

Plans to double the population of the settlements in and around the Rafiah area were announced yesterday at a meeting of the Jewish Agency Executive by Ra'anana Weitz, head of the Agency's Settlement Department.

Weitz noted that there are 13 settlements in the area and another five are under construction. The 1,000 families living there at present are to be doubled according to a plan to be presented to the settlers in the area within a few weeks, Weitz said.

The "Southern Project," which calls for 100 settlements to be set up in the western Negev and Rafiah Approaches — despite plans to restore Egyptian sovereignty to territory across the Green Line — will be concentrated in the Yamit area, he said. There and in the new western Negev settlements, 10,000 families will make their living from farming, and another 25,000 breadwinners will

work in services. Weitz announced that David Nahmias has been appointed coordinator of the Southern Project.

Weitz also recommended the addition of 1,000 families to the 21 settlements in the lower Jordan Valley, in which 3,500 persons now live. Weitz said there will be no trouble attracting settlers to these areas. In the past week, he said, there have been dozens of requests from prospective settlers. "We must fully support the government in backing the settlers," he said.

Meanwhile, the Ministry of Construction and Housing has announced that 125 plots are available in Yamit for private building. Those interested in signing up for the "Build Your Home in Yamit" project may do so until January 31 at the project office in Yamit, on Monday, Wednesday and Thursday from 9 a.m. till noon.

Jerusalem's housing, built with

or we can rise to the requirements of a civilized people and provide them

# בדוחות בת עבודות

## זרקע: סירובם של תושבי ע

— מאת צבי מר, ד"ר, אדריכל  
באחד הימים האחרונים של השנה  
התעשייתית, ארבע מאות האדריכלים  
התעשייתיים של המדינה — יצאו  
המתקשרות בארבע מאות ימי עבודה  
בית.

התשובה על  
הגיוש המסוים  
על ידי רוב  
המדינה  
התעשייתית  
אזרחי המדינה  
התשובה אולם

אחרים מן התעשייתיים  
נעצרו בסביבת העבודה שלהם  
עם כחשודים בתחילת שנת  
רום, ושהחלפו בתחילת שנת  
הברית השנייה במסר כי הם  
לאחר, קרית זו נמשכת  
התפרעות העבודה במקום  
הזרקע: סירובם של תושבי  
מבין 35 המספחות המגורים  
יריות במסר המדויק ערב  
אייטפנאר העסקים את  
מגוריהן למקום אחר.

מאת  
בירושלם  
ביום שישי  
ספרדש כול  
רובת ביום  
היום  
לפתרון  
ממשלה  
יולי 45  
בהשקעת  
דולר — כ  
צוות הסוכ  
זאת אמו  
סוכנות, א  
במסיבת ע  
טעם המירו  
חברת בת  
סקת בסי  
ישובים 45  
מסיבת  
חיתר להצ  
נהלים

### בערית

with physical surroundings to match their value to us.

Assuming that the government sustains its concern for these 45,000 families, and assuming that world Jewry is willing to support the effort, how shall we proceed? Very carefully. If we let ourselves be rushed by the needs of politicians and fund-raisers to show concrete (pun intended) results, we will emerge with a programme addressed to the "deserving poor" and the aged, while pretending that it deals with all the needs of all 45,000 families. In addition, the pressure for results will reinforce the characteristic tendency for a government to plan "top down" — to tell people what is good for them and do it. Left behind will be the opportunity to build communities, as well as houses, as well as the opportunity to help people convert those houses into socially healthy homes.

THE essential fact is that a house is not a home. It can become a home with the warmth, control and direction that a good home provides. But, that requires time, education, and the provision of resource opportunities so that residents can become able to manage their own lives, as well as the houses they live in.

In an era where speed implies progress — this is a plea to go slow. Israel has institutionalized enough wrong housing answers in response to the exigencies of the 50's and 60's. We now need more deliberate and sophisticated attempts to help these 45,000 families. Some families require housing and only that. Some families require much more help if their house is to become a home. Let us not confuse the needs of the two in order to show quick results.

The author is a former senior research associate with the Urban Institute in Washington, D.C.

משרד הביטוי והמלכוד  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
רחוב ג' 13.ט.80

29.9.78

לכבוד  
מה דוד פרטמן  
מזכיר ימית .

,.3.א

הנדון: חלואה להרחבת בית - פרמינגר אוסיפ

לוטה בזה מוחזרת הבקשה להלואה הנ"ל.

לצערכו אין באפשרותנו לבצע ההלואה מאחר ואין במינהל  
לבניה כפרית מסגרות תקציביות המאפשרות ביצוע חלואה כזו.

בכבוד רב,  
י. לשם  
ממונה על ישובים חדשים



מדינת ישראל  
משרד פנינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021 מקור 61070

תמוז תשל"ח  
יולי 1978

תאריך:

מספר:

לכבוד  
ד"ר אלכסנדר נ. גרוס  
רח' בן יהודה 14  
י-ם

א.נ.,

הנדון: השלח מט עסקים בימית  
מכתבך בנדון מיום 3.7.78.

העברתי מכתבך לראש צוות ההקמה ימית, מר זאב עופר,  
האחראי לנושא.

ב ב ר כ ה,

רמי לשט  
הממונה על יישובים חדשים

העוקב

מר ז. עופר, ראש צוות ההקמה ימית

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

המשרד הראשי ירושלים  
אגף הכספים

*א. שחר*

תאריך: ט"ז ניסן תשל"ח  
23 אפריל 1978  
מספר:

אל: מר ז. רוטר, מנהל צווח הקמה ימיה

הנדון: רהוט בימיה - משהב"ט  
מכתבנו מ- 14.2.78

במכתבנו שבסיסוכיך בקשנו מכת לבדק דרישה השלום של משרד הבטחון ע"ס - 594 ל"י  
עבור השתתפותנו בהעברה ארון קיר בימיה, (רצ"כ הודעת חיוב ע"ס - 594 ל"י שקבלנו  
שקבלנו ממשרד הבטחון).

נבקש השובחכם עד סוף חודש זה ע"ס שנוכל להעביר המעולה בספרינו עוד בשנה החקציבית  
הנוכחית.

ב ב ר כ ה

*א. שחר*  
א. שחר

הערת:

מר ד. בן יהודה, חשב המשרד

מר גדעון אביבי, גזבר בניה כפריה

*מזכיר משרד הבינוי והשיכון - מר ז. רוטר*  
מק"י 2899/2/78

לְאֻשֵׁי הַיָּמִים  
וְעִשְׂתֵּי יָמֵי חַדְשׁוֹ

מִשְׁמַרְטוֹת יִשְׂרָאֵל דְּחֻשְׁתָּא

מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי

מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר

מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר

מִיִּסְטֵר

מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר מִיִּסְטֵר

מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר  
מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר

מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר מִיִּסְטֵר  
מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר מִיִּסְטֵר  
מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר מִיִּסְטֵר

מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר מִיִּסְטֵר  
מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר מִיִּסְטֵר

מִיִּסְטֵר

מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר

מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר

מִיִּסְטֵר מִיָּמֵי מִיִּסְטֵר



מדינת ישראל  
משרד הביטוי והשיכון

המשרד הראשי ירושלים

אגף הכספים

חאריך:

ע' באדר א' תשל"ח

14 בפברואר 1978

מספר:

אלו מר זאב עופר, מנהל צוות  
הקמת בימה.

הנדון: רחוט בימה - משהב"ע

רצ"ב הודעת חיוב של משרד הבטחון ע"ס - 594. → עבור  
השתתפות בקעברה ארזון קיר בימה.

נבקש בדיקתכם וחשולם הסכום (במירה ומגיע) למשרד הבטחון.

כברכה,

*me, /s*  
א. שחר

העמקו מר שבחאי צור, משרד הבטחון, אגף הכספים

מר ג. אביכי, המינהל לבניה כפרית

מר י. צור, המינהל לבניה כפרית

מר לטט, סמונה גל עליות חדשות

*5 ג' 1978*

*דנקי*  
*2899/2/78*







משרד התיירות והתיירות  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

חקרייה, הלי-אביב  
רחוב ג' מס. 13

ל" בניטן השל"ח  
7 במאי 1978

א לו מר ז. קופר, ראש צוות ההקמה ימים

כאמ: הממונה על ישובים חדשים

הנדון: רכישה 20 בתים בימיה ע"י משרד הבטחון - 1978

ממור הרכישה והמכירה במשרד הבטחון מנו אלינו בבקשה לרכוש  
באופן דחוף 20 דירות נוספות בימיה לשנת 1978.

במשותבנו לפנייה זו כיינתי שנעמיד לרשות 20 דירות, כאשר  
הדירות תקבענה בתאום בינם לכינן (בשהן זוכה האיכלוס).

הסידור הכספי - מחיר הדירות כפי שיקבע ע"י משרד השיכון והעברה  
התשלום על בסיס החסורים הקודמים.

אנא בוא בדברים עם מר יאיר קופרמן, מנהל מדור הרכישה והמכירה  
במשרד הבטחון (טל. 03-212344) לקביעת הדירות.

ב ב ר כ ה ,

(-) רפי לשם

רפי לשם

ממונה על ישובים חדשים

הערות

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
מר ג. אביבי, גזבר המינהל  
גב' ר. יעקבי, הכרת שמוך ומיחוז  
מר י. קופרמן, משרד הבטחון

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הקריה, חל-אביב  
רחוב ג' מס. 13

ל' בניסן תשל"ח  
7 במאי 1978

לכבוד  
מר יאיר קורמן  
מנהל מדור רכישות ומכירות  
אגף בינוי ונכסים  
משרד הבסחון

א.ג.

הנדון: בקשתכם לדירות בימית ועין-יהב  
מכתבך בגודן נכ/50 1412 מיום 2.4.78

א. 20 דירות בימית: נשמח להעמיד לרשותכם 20 דירות נוספות בשנת 1978 על בסיס ההסדרים הקודמים. הדירות עצמן תבקענה בהתאם ביניכם לבין ראש צוות ההקמה בימית, מר זאב קורמן, וועדת האיכלוס. ביקשנו ממר קורמן לתאם אתכם אלו דירות יועמדו לרשותכם. לאחר קביעת הדירות ניתן יהיה לקבוע את גובה ההחייבות הכספית.

ב. 10 דירות בעין-יהב - כידוע לך עין יהב הוא מושב בערבה ואכלוסו אינו באחריותנו (מה גם שלמיטב ידיעתי המושב קולט חברי מושב שעוסקים בחקלאות ולא אנשי צבא קבע).

אם כוונתך לדירות במרכז האיזורי סמיר אנא הודיעני, ואז תבחן אפשרות מגורי אנשי צבא במרכז (העניין צריך להיות מתואם עם המחלקה להתישבות והמועצה האיזורית ערבה).

בכבוד רב,

דמי לטס

הממונה על ישובים חדשים

העתק:

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
מר ג. אביבי, גזבר המינהל  
מר ז. קורמן, ראש צוות ההקמה ימית  
גב' ה. יעקבי, חברת שיכון ופיחוח







[Faint, illegible text, possibly a header or introductory paragraph]

[Faint, illegible text, possibly a main body paragraph]

[Faint, illegible text, possibly a concluding paragraph or signature area]

כד באודר ב תפלה

2 באפריל 1978

דחוף

בכ/מב/228

בכ/50-1412

212344

פל אביב

סמכ"ל משרד הביטוי והשיכון  
דחוב ג' 13 הקריה תל אביב

המחוק: תבנית דירד לשנת 78 בימים נעין יתב  
מכתבנו בכ/מב/228-5872 ס-24.3.76 לגבי עין יתב  
בכ/מב/228-3596 ס-7.9.77 לגבי ימית

למשרדנו דרושים בדיקות 10 דירות נעין יתב ו-20 דירות  
בנספות בימית לשנת 1978.

במכתבנו שבסמוכין בחקשטם להוציא לנו פלט אפשריות רכישה  
הנ"ל סוג הדירות שבגיה, תאריכי אכלוס מטרערים ומחירים  
מאפשרים. עד היקם לצערנו לא בעברו.

נודה לכם באש המציא לנו הנ"ל בהקדם האפשרי ותתאם עמנו  
מועד לאהוד הדירות

ב ב ר כ ה

יאיר קרפמן

מנהל מדור רכישה ומכירות

הערתך: רישו המינהל לבגיה ספרים ורישורים הדרושים, משרד הביטוי  
והשכון דחוב ג' 13 הקריה תל אביב  
המסוגה על ישרבים ודרושים משרד הביטוי והשיכון דחוב  
ג' 13 הקריה תל אביב

ה.ת.ה  
טז/טז

13.4.78

*Handwritten signature and scribbles*

כד באדר ב תשלח  
2 באפריל 1978  
נכ/מב/228  
נכ/50-1412  
212344  
תל אביב

דחוף

סמנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
רחוב ג' 13 הקריה תל אביב

הגוזן; תכנית דירור לשנת 78 בימית רעין יהב  
מכתבנו נכ/מב/228-5872 מ-24.3.76 לגבי עין יהב  
נכ/מב/228-3596 מ-7.9.77 לגבי ימית

למשרדנו דיושים בדהיפות 10 דירות בעין יהב ו-20 דירות  
בוספות בימית לשנת 1978.

במכתבנו שבסמנכ"ל בתבקשתם להמציא לנו פולט אפשרויות רכישה  
הג"ל טוב הדיור, שבבניה, תאריכי אכלוס משוערים ומוזכרים  
מאשרים. עד היום לצערנו לא נעבנו.

גודה לכם באם תמציא לנו הג"ל בהקדם האפשרי ותתאם עמנו  
מועד לאתור הדיירות

ב ב ר כ ה

יאיר קופרמן  
מנהל מזור רכישות ומכירות

העתק; ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד הבינוי  
והשיכון רחוב ג' 13 הקריה תל אביב  
הממונה על ישובים חדשים משרד הבינוי והשיכון רחוב  
ג' 13 הקריה תל אביב

ת.ת.  
שז/עו



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
 ת.ד. 7021, מיקוד 61070

תאריך: 10 במאי 1978

מספר:

טופס שינוי חוזה

מספר החוזה: 61/00436/77

86436

אל: גזברות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

א. פרטי הזיהוי:-

שם המחוז	שם הישוב	שם הקבלן
553	יבית	חב"ב אנטרס בע"מ

ב. הרכב החוזה הקיים:- אגודת אדמות תאריך

הקיים ב-5	המתוקן ב-5	השינוי ב-5
820.000	857,500	617,900

ג. מהות השינוי:

הטלות ותייקרות

הגזבר הקיים כהגות האקוויט

120.000	שם הס' 800	109-00
700.000	תכנון ק"מ"ס	212-01
820.000--	הקלות אגודת	

ד. סעיף תקציבי: 29.30.109/00 קוד חוז

כברכה,

ד. בן-יהודה  
 חשב המשרד

י. חרגלית  
 ראש המינהל לבנייה כפרית  
 ויישובים חדשים

חתימת הקבלן

חתימה

תאריך

העתיקים

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וכיצוע  
 מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות  
 מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים  
 מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז  
 אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית ת"א  
 גזברות (2)

1- מאי 1978 5076



1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

17.500

800.000

800.000

17.500 - 800.000 = 817.500



# משרד השיכון

בנייה בהתישבות  
עליות חדשה

אל: מנהל האגף להנדסה (2)

מאח: סגן המנהל הכללי

חווה מספר 61/86436/77

נא להפעיל חווה בנייה

תאריך

במקום: ימית

## הוראת בצוע

ע"י: חב' אשטרום בע"מ

ערך החווה	פירוט הכנויה
820.000	הצבת אנדרטה לאוגדת הפלדה בימית
820.000	סך-הכל

סעיף תקציבי: \_\_\_\_\_

700,000	29.30.212/01
120,000	- 29.3-.109/00
820,000	

לוטח: (1) מכתב האגף לבנייה כפרית מס'

מיום:

(2) הנמקה למסירת העבודה לקבלן.

ש. אבני  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ווישובים חדשים

העמקי: 1. מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית

2. מר ג. אבני, כמונה על עליות חדשה

3. מר א. בלף, ממונה על מכרזים וחוזים

4. נזברות (2)

5. המחלקה לסטטיסטיקה

6. מהנדס מחוז לבנייה כפרית, מחוז \_\_\_\_\_

7. אגף חוזים ובטחונות, המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית, ת"א-

לגבי חוזים בסימול 39 בלבד

8. היחידה לניתוח מערכות-נא לכלול ברו"ח התקדמות הבנייה, סימול: \_\_\_\_\_

15 07902 15 1977

PART 7-3-51  
11/24/51

60.80.58.101

1951 10 10 10 10 10

# מדינת ישראל

משרד השיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

**משרד השיכון**  
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל  
דאר נכנס  
נתקבל בתאריך  
15-07-1977  
י'יפולו של  
י'יפולו של

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

האריך: תמוז תשליז

מספר: 7. 7. 15

30/4  
L.A.C.I.  
120

אל: מר ג. אביבי, גזברות המינהל  
מאת: הממונה על ישובים חדשים

משרד השיכון  
המינהל לבניה כפרית  
21-07-1977  
גזברות  
דאר נכנס

הנדון: האנדרטה לאוגדת הפלדה בימית  
החזה מס' 9077/60742/77 ע"ס 820,000 ₪

הקמת האנדרטה מתקצבת בסך 700,000 בתקציב הרגיל.  
גובה הסכום בחוזה עם חברת אסטרום הוא 820,000 ₪.  
בגלל ההפרש, ועקב המגבלות בהפעלת התקציב הרגיל (הפשרת חלק מהתקציב) לא ניתן  
להפעיל את החוזה הנייל מהתקציב הרגיל.

אנא רישמו של החוזה הנייל בסעיף תקציבי 90.60.787.01 (תקציב הפיתוח בימית).  
לקראת סוף השנה התקציבית, עם שחרור כל הסכומים להפעלה, נבצע את השינויים  
והעברות הדרושות, על מנת שה- 700,000 ₪ יופעלו במסגרת החוזה הנייל.

בברכה  
רפי לטם

הממונה על ישובים חדשים

העתק: מר ש. אבני, ראש המינהל.

אשר ל...  
אשר ל...  
אשר ל...  
אשר ל...

1. כ"מ לעצמיות 304,000  
שקלים רשמי } 29/10/1977  
2. כ"מ 1/10  
700,000 76

3. ארנון כ"מ ארנון 120,000



UNITED STATES  
DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR  
DATE: 10/15/54  
SUBJECT: [Illegible]

TO: SAC, [Illegible]

FROM: [Illegible]

RE: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

# מדינת ישראל

משרד השיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

האריך: תמוז תשל"ז



אל: מר ג. אביבי, גזברות המינהל  
מאת: הממונה על ישובים חדשים

הנדון: האנדרטה לאוגדת הפלדה בימית  
חוזה מס' 9077/60742/77 ע"ס 820,000 ₪

הקמת האנדרטה מתקצבת בסך 700,000 בתקציב הרגיל.  
גובה הסכום בחוזה עם חברת אשטרום הוא 820,000 ₪.  
בגלל ההפרש, ועקב המגבלות בהפעלת התקציב הרגיל (הפשרת חלק מהתקציב) לא ניתן  
להפעיל את החוזה הנ"ל מהתקציב הרגיל.

אנא רישומו של החוזה הנ"ל בסעיף תקציבי 90.60.787.01 (תקציב הפיתוח בימית).  
לקראת סוף השנה התקציבית, עם שחרור כל הסכומים להפעלה, נבצע את השינויים  
והעברות הדרושות, על מנת שה- 700,000 ₪ יופעלו במסגרת החוזה הנ"ל.

בברכה  
רפי לשם

הממונה על ישובים חדשים

העתק: מר ש. אבני, ראש המינהל.

16 ספט' 1977 07902

משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

ניסן תשל"ז  
11 אפריל 1977

*Handwritten mark*

לכבוד  
חב' אשטרום בע"מ  
תל-אביב

א.נ.נ.

הנדון: הקמת אנדרטה בימות  
הזמנה מס' 09077/60742/77

הננו מזמינים אצלכם הקמת אנדרטה בימית. עלות העבודה 750,000 ₪ (שבע מאות וחמישים אלף לירות). העבודה כוללת:-

שלב א' - אנדרטה מ-5 עמודים מרכזיים חצי עגולים בגובה 22 מ"ר (אובלוסקים) קונסטרוקציה כרזל עם מדרגות לוליניות ו-157 עמודי בטון עגולים בשטח.

שלב ב' - 173 עמודים נוספים.

תקופת הביצוע נקבעה ל-25 חודשים עם לחתימת החוזה לשלם לכם 90% מסדר התשלומים כמפורט להלן:-

85%	לפי התקדמות העבודה וכמויות מאושרות
7%	גמר ומסירת העבודה
3%	עבור קרן בטוח
5%	אשור חשבון סופי
100%	

*Handwritten notes:*  
98/10/77  
אשרור חשבון סופי  
לפי התקדמות העבודה

הזמנה הנ"ל כפופה לתנאי החוזה הכללי של משרד השיכון.

בכבוד רב,

ד. בן-יהודה  
חשב המשרד

שש אבני  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הננו מאשרים קבלת הזמנה לעיל מאשרים את תוכנה ומתחייבים לבצע העבודה בהתאם.

תאריך:

חתימה:

העתיקים

מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים  
מר ר. לשם, ממונה על יישובים חדשים  
מהנדס מחוזי לבניה כפרית מחוזתהנגב  
גבירות סעיף תקציבי

98.20.29/01



STATE OF TEXAS  
COUNTY OF DALLAS  
CITY OF DALLAS

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

- |                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| 1. For the year ending 12/31/77 | 100 |
| 2. For the year ending 12/31/78 | 100 |
| 3. For the year ending 12/31/79 | 100 |
| 4. For the year ending 12/31/80 | 100 |
|                                 | 400 |

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

1977  
MAY 15, 1977

משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הקרייה, תל אביב

תאריך: 29.3.77

מ.ב.כ. / 597/76

אל: מר ר. לשם

מאת: מר א. בלף, הממונה על חוזים ומכרזים

הנדון: הפעלת חוזה

המקום - ימיה

העבודה - הקמת אנדרטה

הקבלן - חב' אשטרום בע"מ

א. נא לערוך חוזה עם חב' אשטרום בע"מ  
כתובה - רח' צירלסון 4, תל-אביב.

750,000.-

לבצוע העבודה שבנדון, לפי הכונית -  
בהתאם לכתב כמולות ומחירים הוצ"ב בסך

ב. רצ"ב - 1. סדו תשלומים .

2. סעיפים מיוחדים בדבר התיקנות, תקופת הבצוע ובדיקת החמרים

ג. אהמכתא לבצוע העבודה -

העבודה כוללת:

שלב א': אנדרטה מ-5 עמודים מרכזיים הצי עגולים בגובה 22 מ'  
(אובליסקים), קונסטרוקציה ברזל עם מדרגות ללויניות  
ו-157 עמודי בטון עגולים בשטח.

שלב ב': 173 עמודים נוספים בשטח.

נא לקרוא תשלום א' 90% על ידי תשלום תשלום

בברכה,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתק:

מהנדס המחוז

- הנגב

- הקבלן

מדינת ישראל -  
משרד -  
מינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

סדר - תזלום

- |     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| 85% | 1. לפי התקדמות העבודה וכמויות מאושרות |
| 7%  | 2. גמר ומסירת העבודה                  |
| 3%  | 3. ע"ח קרן בטוחה                      |
| 5%  | 4. אשור חשבון סופי                    |

100%

חאריך המחירים :

תקופת הבצוע 2½ חדשים מיום מתן הוראה בצוע.

הרזיה ע"ח בדיקת 0.2%





משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הקרייה, תל אביב

תאריך: 29.3.77

מ.ב.כ. / 597/76

אל: מר ר. לשם

מאת: מר א. בלף, הממונה על חוזים ומכרזים

הנדון: הפעלה חוזה

המקום - יפית

העבודה - הקמה אנדרטה

הקבלן - הב"א אסטרוט בע"מ

א. נא לערוך חוזה עם - הב"א אסטרוט בע"מ  
כתובה - רח' צירלסון 4, תל-אביב.

750,000.-

לבצוע העבודה שבנדון, לפי תכנית -  
בתאם לכתב כמולות ומחירים הוצ"ב מסך

ב. רצ"ב - 1. סדך תשלומים .

2. סעיפים מיוחדים בדבר התיקונים, תקופת הבצוע ובדיקת החמרים

ג. אסמכתא לבצוע העבודה -

העבודה כוללת:

שלב א' - אנדרטה מ-5 עמודים מרכזיים הצי עגולים בגובה 22 מ' (אובליסקים), קונסטרוקציה ברזל עם מדרגות לארבעינות ו-157 עמודי בטון עגולים בשטח.

שלב ב' - 173 עמודים נוספים בשטח.

לא לקיים את חוזה ה-90/677

בנייה

60

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתק:

מהנדס המחוז - הנגב

הקבלן -

מדינות - יי רזג  
מסד - השבון  
מינהל לבנייה כפריח  
וישובים חדשים

סדר - תולוטים

1. לפי החקדמה העבודה וכמויות מאושרות 85%
2. גמר ומסירה העבודה 7%
3. ע"ח קרן בטוח 3%
4. אשור חשבון סופי 5%

100%

חאריך המחירים :

חאריך המחירים : חקופת הבצוע 2 <sup>1</sup>/<sub>2</sub> חדשים מיום מתן הוראה בצוע.

הורדה ע"ח בדיקות 0.2%



1917  
1918  
1919  
1920

1. The number of persons employed in the  
2. The number of persons employed in the  
3. The number of persons employed in the  
4. The number of persons employed in the

1917  
1918  
1919  
1920

# מדינת ישראל

## משרד השיכון

הפיננאל לכנייה כפרית וישובים חדשים

תאריך: \_\_\_\_\_

1809 מספר: 587/76/

אל: מר ד. לשם, ממנה על ההישבות חדשה  
מאה: מר א. בלף

הנדון: הגלת / הקמת חנה המרה הזמנה בחוזה

העבודה - הקמת אנדרטה אנגרה העריגן

המקום - יסיה

הקבלן - חב' "אסטרו" בע"מ

מהות השנוי - המרה הזמנה בחוזה

נא להגדיל את החוזה הנרון, שבקטנו לערוך מידם 29.3.77 בסך - 70.000.- ל"י  
ערך החוזה עתה - 750.000.- ל"י  
ההנדלה היא לצורך בצוע: - 820.000.- ל"י  
מ"ב חומר לעריכת הוזה, הכולל:

1. שלב א', כולל 5 אלמנטים מרכזיים + 157 עמודים
2. שלב ב', כולל 173 עמודים נוספים
3. מדר מחירים לשלב א' - 9/76 מ.ש.פ. (העבודות מכרזעוה)
4. מדר מחירים לשלב ב' - 2/77
5. הקופה בצוע 2 1/2 חדשים
6. סדר השלומים לפי הזמנה.

60

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - הנגב

הקבלן -

מדינת ישראל

חוזה מס' 61/86436/77

חוזה זה נערך ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_

כ י ן

ממשלת ישראל כשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון ושחקרא להלן "הממשלה".  
כ י צ ד א ח ד

ל כ י ן

חב' אשטרום בע"מ ושייקרא להלן "הקבלן" מ צ ד ש ג י

הואיל והממשלה רוצה בכיצועו של המכנה, היינו הצבת אנוניטת

המקום: אוגדת השריון בימיה

וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום \_\_\_\_\_ לכיצוע המכנה, תמורת סך של 820,000 י

(כמלים) שמונת מאות עשרים אלף לירות

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה.

באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

1. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

(א) הצעתו של הקבלן

(ב) תנאי החוזה לכצוע מכנה ע"י הקבלן.

(ג) תנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית.

(ה) תוספות ושינויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והתשלום

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חדירת רטיבות וקונדנסיה.

(ז) תכניות.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או התיאורים הטכניים למבנים

(ט) \_\_\_\_\_

2. תמורת תשלום שכר החוזה כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לכצע את המכנה בהתאם להוראות החוזה.

3. תמורת ביצוע המכנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כחוכת הקבלן

חב' אשטרום בע"מ

ולראיה באו הצדדים על החתום כתאריך דלעיל, כאן

כ יום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_

חתימת הממשלה

חתימת הקבלן:

עד לחתימה: חתימתו

עד לחתימה: חתימתו

שמו

שמו

כחוכתו:

כחוכתו



ס ד ר      ה ת ש ל ו מ י ם

85%	.1	לפלי התקדמות העבודה וכמויות מאושרות
7%	.2	גמר ומסירת העבודה
3%	.3	עבור קרן בטוח
<u>5%</u>	.4	אשור חשבון סופי
100%		

מדינת ישראל

משרד השיכון

תוספת א' לחוזה בנייה מס' 9191- / 607.47 / 9191-

תנאים מיוחדים

1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי החוזה, המפרט וההצהרה על טיב החומרים וההצהרה על אחריות הקבלן לאי-חזרת וטיבות מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה הזה, והצדדים לחוזה זה מתחייבים למלא את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בתנאי החוזה.
2. מחירי היתירות המופיעים בחוזה כוחס יפה גם לגבי עבודות דומות.
3. מוסכם בין הצדדים כי המנהל הכללי של משרד השיכון או מי שיתמנה על ידו למטרה זו בכתב, תהיינה לו הסמכויות הניתנות למנהל הנזכר בתנאי החוזה.
4. מוסכם בין הצדדים כי המהנדס א. שרון, מנהל האגף לבנייה כפרית יהיה בא כוחו של המנהל הנזכר בתנאי החוזה האמורים.
5. תאריך גמר העבודה הנ"ל \_\_\_\_\_ חודשים מתאריך מסירת השטח.
6. כל ההיטלים והמססים שיוטלו ע"י הממשלה עד לתאריך חתימת החוזה כלולים במחיר.
7. בניגוד לנאמר בפרק י"א (תשלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישראל לקבלן בתשלומי ביניים לחודש האמור על השבון שכר החוזה תוך 60 יום מתאריך אישור החשבון ע"י המפקח, לפי האמור בסעיף קטן (2)".
8. על אף האמור בפרק ד' סעיף 49 של תנאי החוזה הזה, יהיה הסכום שעל הקבלן לשלם לממשלה בעד אחד לכל \_\_\_\_\_ של מסירת כפיצויים קבועים מראש \_\_\_\_\_ ל"י / \_\_\_\_\_ ל"י שהעבודות תשארנה בלתי גמורות.
9. המחירים לחוזה מבוססים על תאריך \_\_\_\_\_ ההתיקרות לעבודה הנדונה, תשולט בהתאם לנאמר בסעיף 64 של החוזה המתוקן הוצאה (מדף 3402) ובהתאם לתנודות מיד הכנייה של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, לפי בסיס \_\_\_\_\_ . אולם כהתאם לחישוב המקובל באגף לבנייה כפרית במשרד השיכון.
10. הרשות בידי משרד השיכון לבצע עבודות בשלבים בהתאם להחוקמות הכנייה במקום או בכפיפות לתהליך פיננסי השטחים אשר בהם יש צורך לבצע עבודות פיתוח במסגרת חוזה זה.

11. מהירי היחידות ברשימת הכמויות והמחירים כוללים תשלום לקרן בטוח והטבות סוציאליות החלים על מהירי העבודה.
12. הרשות בידי משרד השיכון להעביר את אחריות הקבלן לטיב העבודה וכיצוע החישובים השנתיים לפי פרק ה' בסעיף 55 של תנאי החרזה לפי שיקבע בנפרד. במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר בתנאי החרזה לפי קביעה בנפרד.
13. לפי מסירת העבודה לידי הממשלה חייב הקבלן להגיש השכונ סופי על העבודה שביצע. הממשלה לא תפטר את העבודה לפני שיוגש החשבון לידיה.
14. הספקת מים לבנייה כולל תשלום בעד מים אלה, מד מים לצורך זה והחקנה קו מים זמני (אינו כולל כל תשלום המתורה חלק מאגרה להספקת מים קבועה) תהיה על השכונ הקבלן.
15. הכנה דרימים תכניות הודושרת תכונע ע"י הקבלן ועל השכונו הוא.
16. על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריף שימש למפקח מטעם הממשלה.
17. על הקבלן להקדש במקום העבודה ולהחזיר את טיב המרקע. את הגישה למקום הכבישים הקיימים בשטח, את השטח הפנוי ואת יתרי הגורמים העלולים להשפיע על ביצוע העבודה.
18. על אף האמור בפרק א' סעיף 8, ימציא הקבלן לממשלה להבטחת מלרי ההתחייבויות על פי החרזה ערובה בנקאית או ערבות של חברה ביטוח להבטח זעתה של הממשלה ובנוסף שנקבע על ידה. סכום הערבות יהיה בהתאם לפרק א' סעיף 8.
19. בניגוד לנאמר בפרק ו' סעיף 40 סעיף קטן (6) של תנאי החרזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות חומרים במעבדה 0.2% מהיקף החרזה, בסכום זה ככללות בדיקות חוזרות שתמורתם יחוייב הקבלן (נוסף על 0.2% המפדכה).



27.3.77

אגודת אוגדת השיון - ימית

רכוז כללי

שלב א' - עבודות פנוצקוח

מורכב מ-5 אלמנטים מרכזיים + 157 עמודים 580,067.-

שלב ב' - עבודות השלמה לאגודת

לפי חכניה מ-12/76 - חוטפה 173 עמודים 219,010.-

799,077.-

20,923.-

ע"ה שונות והחייקרות

820,000.-

סה"כ

הערות:

- 1. סדד המחירים לשלב א' 9/76 (135.3 נק') ולשלב ב' 2/77 - 150.3 נק'.
- 2. המחיר יעודכן למועד חתמת העבודה.
- 3. המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

30,000.-

31,000.-

22,728.-

החייב

מס' מט'	סוג העבודה	יחידה המרה	כמות	מחיר יחידה	המכום	סה"כ
	<u>אנדרטת אוגדה השניון - ימית</u>					
	(א) שלב א - עבודות פשוטות (מורכב ט-5 אלמנטים מרכזיים + 157 עמודים)					
	<u>יסודות יצוקים</u>					
א.						
1.	חפירה בור עבור יסוד מרכזי עם מרחב עבודה של 1.0 מ' מכל צד בעומק כ-1.5 מ'	מ	100	50.-	5,000.-	
2.	יציקת יסוד מבטון ב-200 בצורה מחומש כולל יציקת 5 כוסות מעוגלות לקבלת אלמנטים מרכזיים וחבור מרכזי עגול בקוטר 3.0 מ'	מ	36	1340.-	48,240.-	
3.	מדרגות בטון עגולות 172/24/60 + מודסט	יח'	8	300.-	2,400.-	
4.	קרזל לנ"ל	טון	3.0	6,125.-	18,375.-	74,015.-
	<u>ייצור כוסות במפעל "אשבת" באשדוד</u> (ייצור חלקי כוסות החטרות ב"זוקסור")					
1.	ייצור כוסות פרומיים 100/100/55 עבור עמודים 30 Ø במפעל באשדוד 73 חת' x 0.39 מ/3 חת'	מ	28.47	1,400.-	39,858.-	
2.	ייצור כוסות כהנ"ל 120/120/70 עבור עמודים 40 Ø חת' 0.58 מ/3 חת' x 35	מ	20.30	1,400.-	28,420.-	
3.	ברזל לנ"ל	טון	4000	6,125	24,500.-	92,778.-



פ"ס	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה	חסכום	סח"כ
ג.	<u>העמסה והובלת אלמנטים (לאנדרטה)</u>					
1.	העמסה אלמנטים ראשיים באורך 22-23 מ' במשקל כ-22 טון כ"א במפעל "וקטור" בירושלים והעברתם לימיה (כולל הבאת מגוף מיוחד להעמסה בירושלים)	יח'	5	8,000	40,000.-	
2.	העמסה והובלת עמודים מירושלים לימיה בקוטר $\phi 20$ , $\phi 30$ , $\phi 40$ , כולל כולל כנ"ל ופריקה	טון	123.67	180.-	22,260.-	
3.	העמסה והובלת כוסות 70/70 מירושלים לימיה כולל כנ"ל ופריקה (49 חח" $\times$ 0.432 טון)	טון	21.17	180.-	3,810.-	
4.	העמסה והובלת כוסות 100/100, 120/120 ממפעל באשדוד לימיה כולל פריקה.	טון	177	100	11,700.-	77,770.-

164,000.-

13,000.-



מס.	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה	הסכום	סה"כ
ד.	<u>הרכבה</u>					
1.	קונסטרוקציה עזר להרכבה אלמנטים מרכזיים (3 טון) כולל העמדה ומרוק הקונסטרוקציה לאחר הקמת השנדרטה וסילוקה מחשבת				35,000	
2.	הרכבה אלמנטים ראשיים כולל חובלת מנוף הלוך וחזור, צוות הרכבה וארגון מיוחד לנ"ל	יח'	5	9,400	47,000	
3.	העמדה כוסות היסוד 70/70 עבור עמודים $\phi 20$ כולל סימון הפירה ומלוי בחזרה	יח'	49	200	9,800.-	
4.	העמדה כוסות יסוד 100/100 עבור עמודים $\phi 30$ כולל כנ"ל	יח'	73	270	19,710.-	
5.	העמדה כוסות יסוד 120/120- עבור עמודים $\phi 40$ כולל כנ"ל	יח'	35	360	12,600.-	
6.	הרכבה עמודים בקוטרם $\phi 20, \phi 30, \phi 40$ כולל דלינים באורכים 2.00-6.50	יח'	157	170	26,690.-	
7.	בטון ובטון העמודים הנ"ל בכוסות	מ <sup>3</sup>	10	1000	10,000.-	160,800.-
ה.	<u>קונסטרוקציה ברזל</u>					
1.	קונסטרוקציה ברזל לעמוד מרכזי מדרגות לוליגיות, מעקה, מלסקות, כולל חומר עבודה והרכבה באחר וצבועה בצבע אוטוקוט	טון	9	17000	153,000.-	

1. הערכת עודמי עמודים וכוסות

20,420.4	1,421.4	20.37	טון	1. העסקה וחובלת עודמים ממפעל "פקטור"
14,745.0	1,400.0	14.52		בירוסלים לאזור רפיה
40,194.0	1,400.0	14.61		כוסות 70/70 (31 חת"א x 0.432)
58,185.0	2,410.0	13.39	טון	
21,704.0	19,294.0	180.0	טון	2. כנ"ל עמודים 20, 40, 20
580,067.0			טון	סה"כ לשלב א'

הערות:

1. ההצעה אינה כוללת ייצור אלמנטים טרומיים (מלבד חלק כוסות החמרות)
2. לא כולל דרכי גישה
3. מדד המחירים ספטמבר 1976 (135.3 נק' ב.ש.ק.)



ב) שלב ב' - עבודות השלמה לאנדושה למי חכניה ב-12/76

(חוטמת 173 עמודים)

יצור כוסות במפעל "אשבת" אשדוד (144 טון)

28,420.4	1,400.-	20,30	מ"ב	יצור כוסות 120/120/70 לעמוד $\phi 40$
14,742.-	1,400.-	10,53	"	" " " 100/100/55 לעמוד $\phi 30$
22,464.-	1,600.-	14.04	%	70/98 לעמוד $\phi 20$
90,126.-	<u>24,500.-</u>	6,125.-	4,000	טון ברזל לכוסות הנ"ל

העמסה וחובלה

10,700.-	100.-	107	טון	העמסה וחובלה כוסות מאשדוד לימית כולל פריקה (144 טון)
752.-	60.-	12.53	טון	העמסה וחובלה כוסות 70/70 מרפיה לימית (0.432+29)
24,322.-	<u>12,870.-</u>	120.-	107.25	טון העמסה וחובלה עמודים במרות שונות מרפיה לימית (173 עמודים)

הרכבה

21,400.-	200.-	107	יח	הרכבת כוסות 70/70 (29 + 98) כולל טמון, חפירה ומלוי בחזרה
7,390.-	270.-	27	יח	" " 100/100 נ"ל
12,600.-	360.-	35	יח	" " 120/120 וכנ"ל
29,410.-	170.-	173	יח	הרכבת עמודים בקוטרם שונים כולל קליבים באורכים 2.00 - 6.50 מ"
82,700.-	<u>12,000.-</u>	1,000.-	12	מ"ב בטון ובטון העמודים הנ"ל בכוסות
197,148.-				

21,862.- עדכון סוד 2/77 - 9/76 11.09%

219,010.- סה"כ עבודות שלב ב'



הקריה, תל - אביב  
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

26 ספטמבר 1977

אל: מר י. זיו, מהנדס מחוז ירושלים והדרום  
מאת: הממונה על ישובים חדשים.

הנדון: צנרת טלפונים עבור משרד החקשורת  
י מ י ת - רובע א'  
סימוכין: מכתב מס. 4225021 (46) מיום  
.19.7.77

במכתב שבסימוכין הודעה על העברת - 150,000 ₪ למשרדנו בבאר - שבע.  
לאחר בדיקה הובהר כי הסך הנ"ל לא הגיע למשרדנו בבאר - שבע.

בשיחה עם מר י. זיידה, הובטח על ידך לבדוק העניין.

אבקשך להודיעני תוצאות בדיקתך.

בכבוד רב,

ר. לשם

העתק: מר י. זיידה, מהנדס איזור ערבה וסיני.

# מדינת ישראל

ל"ב - 4  
התקן  
49/1

## משרד התקשורת

מהנדס מחוז ירושלים הדרום

טלפק זרזו תד 7567

תאריך: 3 באב תשל"ז  
1977 ביולי 19

מספר: 21 טל 422 (46)

מ.ר. לשם, הממונה על ישובים חדשים, משרד השכון,  
ח.ד. 7021, הקריה, תל אביב

הנדון: צנרת טלפונים עבור משרד התקשורת  
ימיה - רובע א'

מכתב מיום 12.7.77

החמרה בסך של - 150,000 ל"י הועברה ע"י מחלקת  
הכספים שלנו, למשרד השכון מינהל לבניית רפיה,  
ח.ד. 2543 באר שבע, ביום 15.5.77.

כברכה  
י. זיו  
מהנדס המחוז

כ"ב ציבורי ציבורי  
ציבורי רפיה רפיה

2/1

MEMORANDUM

TO: THE DIRECTOR  
FROM: [Illegible]  
SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible text]

2. [Illegible text]

3. [Illegible text]

[Illegible]

[Illegible]



משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

הקריה, תל - אביב  
ת.ד. 7021  
מיקוד 61070

ספטמבר 1977

אל: מר א. ניסים

הנדון: תקציב הקמת אנדרטה בימית.

בחוק התקציב מופיע הפרט הנייל בתקציב רגיל  
(29.30.212/01) בסך של 700,000 ₪.

עלול העבודה המשווערת כ - 900,000 ₪.

אבקש טיפולך עם אגף התקציבים להגדלת הפרט  
הנייל בהקדם.

ב ב ר כ ה

ר. לשם

העתק:  
אבני  
שטרן  
אביבי

UNITED STATES GOVERNMENT  
DEPARTMENT OF THE INTERIOR  
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RIGHTS  
DIVISION  
DENVER, COLORADO  
1977

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

WATER RIGHTS

משרד הבנוי והתעסוקה  
 ומנהל לבניה במדינת ישראל  
 וישיבת חרשים  
 ועדוה  
 י מ מ ח

9.8.77 //

994 מ/77

למח' י"א  
 15/8/77

לכבוד  
 מר ד. שרון  
 תחנת פלאנר  
 ד' בוטינסקי 45  
 י מ מ - א י

מ.ב.מ

1. די"ב צילום מסמך מר מ. מבני בנרון, העוסק במידע האודות  
 ירושלים, עבודות גיבון ופסל ידק, כן מודיע אודות יצוא מסמכים בנרמ  
 חזרי חשף למבני מס' 4-1-5.

2. בא פעולתך להפעיל הברותימ אלה.

העוקיפ:

- מר מ. דורביק - ס/ראש אגף הבנוי ובנוע
- מר י. דייחה - מנכ"ס מודע ערמח וסיני
- מר ד. לימ  - ממונה על הפעלה הבניה בישיבים וישימ

במימ,

מ.מ.מ מבני  
 ראש עדה וקמח  
 י מ מ



משרד התיכון  
מינהל לבניה כפרים ויישובים חדשים

16.5.77

1094 - ש

א ל : ט"ם מהנדס מחוז הנגב

א.ג.

הגדרון: השלמת תפירת הכלכלי - איזור התעשייה ימית

לוטת בזה נכתב מנכ"ל חב' מבני תעשייה מר י. פינצ'וק מיום: 28.4.77.

אבקש לחירות על ביצוע תאורת רחובות באיזור התעשייה ימית וכן עבודות גיבון או פסי ירק לפי התכנון.

אשר לעבודות הגיבון או פסי הירק אבקש לפנות לקרן קיימת לישראל שתעשה זאת בהקניבה לפי המקובל לגבי הנסיעות.

במידה ותמרב לעשות זאת אנו נעשה.

כ.כ.ח

מ.א.ב.י

ראש מינהל לבניה כפרים  
ויישובים חדשים

התקיים: מר י. פינצ'וק - מנכ"ל חב' מבני תעשייה  
מר אף שטרן - סגן ראש המינהל ומנהל אגף תכנון וכינוע  
מר ר. לט - המונח על הפעלת הבניה ביישובים חדשים  
מר ע. אבני - ראש צוות התקנת ימית  
מר י. זיידה - מהנדס איזור הערכת וסיכוי.

אש/אש

אין אכני התגלה 16.

ממד  
המגדל לבניה כפרייה  
ויטורבים  
צורה  
התקנה  
ה

27.5.77

77/7

40

לכבוד  
שר ה. וילנבסקי  
הגדרה סבבי העטיה  
דח' קרלין 29  
ה ל - ע ב י ב

2.2.8

הגדרות חיבור המכל למבנים מס' 5,4 באיזור התעשייה בוינה

1. וקדה מבני העטיה בייגשת להקמת מבנים מס' 5,4 באיזור התעשייה בוינה, לפי התכנון שקבלה לפני משטר המסור והתעשייה.
2. לפי השיכום הקיים, על משד השיכון להזמין החומל למבנים אלה.
3. על מנת להימנע מפיגור, אוקעד להזמין טיד במשד השיכון, אצל שר ה. וילנבסקי, ס"ח מנדט מודד המגב, היבורדי המכל לפני תחילת איתו.
4. לפי המידע הקיים בידנו כיום לבני שיפור במבני התעשייה יום להזמין המכל באותה המבנה כמו בבין מס' 3, ד.א. 250 קו"א, כמסור במכתבו אל שר ה. וילנבסקי בת-16.5.77.
5. אודה על טיפולך בתקום.

התקנים

שר ה. וילנבסקי - ה"ח בנת-מכס  
שר ה. וילנבסקי - שיגדל לבניה כפרייה  
מנדט מודד המגב

שר ה. וילנבסקי - מנדט מודד המגב וטיבני  
שר ה. וילנבסקי - מנדט מודד המגב בויטורבים וטיבני  
שר ה. וילנבסקי - המגדל לבניה כפרייה

התקנים

שר ה. וילנבסקי  
מנדט מודד המגב  
ויטורבים

# מדינת ישראל

משרד השכון  
המינהל לבניה כפרית  
מהנדס אזור הערבה וסיני  
באר-שבע

תאריך: 24 באפריל 1977

מסמך:

למ  
22/4/77

לכבוד  
הברח אשטרוט בע"מ  
רחוב צירלסון 4  
תל - אביב

א.ג.

## הנדון: אנדרטת אוגדת השריון - ימית

לאחר קבלת חוות דעתו של אינג' ש. בן אברהם, המחייבת שמש בכוסות (יסודות בטון), הנכם מתבקשים להתחיל מיד בצצוע הכוסות הנ"ל.

בכבוד רב,

י. זיידה  
מהנדס אזור הערבה וסיני

העתקים:

מר א. שרון - ס/ראש המינהל לבניה כפרית  
מר אביבי ✓  
מר לשם ✓  
מהנדס המחוז  
פלנאר - פקוח ✓



משרד השיכון

12/1/77  
Handwritten signature and initials

מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
רחוב ג' 13, הקריה, תל-אביב

י"ג בחמוז תשל"ז  
28 ביוני 1977

מכרז 122/76 /2121

Handwritten notes: 12/1/77, 14/7

לכבוד  
מר א. בוקסנבוים, יועצים בע"מ  
רח' בלון 13,  
תל - אביב .

א.נ.ג.

הנדון: מכרז 122/76 - שלביזיה שכונתית בימת  
מכתבם מס. 505 מיום 21.6.77

במשוכה למכתבכם הנ"ל הרינו להודיעכם שנראית לנו הצעתכם א.3.1.  
שבמכתבכם, האומרת שיש לסיים בדיקת ההצעות וכן בדיקת הכבלים לפני  
שנבקש את החלטת ועדת המכרזים ולפני שנכנס לעניני חוזה.

הבדיקה חייבת לכלול:

- א. סבירות ההצעות מבחינה טכנית וכספית.
- ב. בדיקת הכבלים הנמצאים בימת וניצולם במידה אפשרית בכדי לחסוך בהוצאות.
- ג. לזייע לבנו על שלבי ביצוע לפי רובעים.
- ד. היות שהמערכת לא סטנדרטית ולכל קבלן ציוד ושיטה משלו, וכן לא בוצעה מערכת בהיקף זה עד כה בארץ, יש לעשות השוואה מדוייקת של הציוד שהוצע, ואנו מבקשים בדיקה והמלצה של משרד התקשורת למסירת העבודה, או לקבלן שהגיש את ההצעה הזולה, או אם יומלץ הקבלן שהגיש את ההצעה היקרה, יש למסור לבנו הנמקה מיוחדת.
- נא לסיים את הבדיקה בזמן קצר, בכדי לאפשר לבנו ביצוע מוקדם עד כמה שאפשר.

בכבוד רב,

Handwritten signature

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתק:

מר ש. אבני, ראש המינהל  
מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לחכנון וביצוע

סינחל לבניה כפריה וישובים חדשים

26/5/77

31/-368

*Handwritten signature*



לכבוד  
מר דב וילנסקי, הנדס הסטל,  
חברה מבני העשיה,  
רח' קרליבך 29,  
תל - אביב.

..א.ג.

הנדון: ימים - חבר הסטל למבנה העשיה.  
מכתב: מיום 1/5/77.

האומדן הכספי על סך - 180,000.₪ מורכב משני חלקים: ירכיבי כמה עליון  
למח גבוה, סרנספורטור 110,000.₪  
חכור וחכורים סנימיים 70,000.₪  
סה"כ 180,000.₪

ב-13/4/77 העברנו למשרדנו הראשי בתל-אביב מזכר לטלס לחברת החשמל את הסך  
110,000.₪. משרדנו הראשי מטל בהזמנה ובחשלוס.

עליכס לתזמין את החכור למבנה וחכורים הסנימיים (70,000.₪ לפי האומדן)  
בקצמכס ועל השכונכס.

מכתב רב,  
מ. רודניק  
מ.מ. סתנדס סינחל הנכב

העמק:  
מר שטרן - ס/ראש המינחל  
מר בלף - כמונה על חוזים ומכרזים  
מר זיורה - סתנדס חזור הערבה וטיני  
מר לטס - כמונה על עליות חרטה  
מר מויסייב - יועץ הסטל

יפ/דב



STATE OF TEXAS,  
COUNTY OF DALLAS,  
SS: I, \_\_\_\_\_,  
Notary Public in and for  
the State of Texas, do hereby  
certify that \_\_\_\_\_

RECEIVED  
MAY 18 1918  
DALLAS, TEXAS

THIS IS  
TO CERTIFY

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_







מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

29/3/77

אל: מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים.

31/-211

הנדון: אנדרטה אוגדה השריון - ימיה.

רצ"ב טעבירים אליך חומר לעריכת חוזה עם חב" אסטרום לעבודה שנעשו באנדרטה אוגדה השריון בימיה המסתכם בסך - 820,000 ₪.

הסכום חוז כולל, ייצור - 144 כוסות חדשים שלפי דעהי אין צורך בהם, ואנו נשתול את העמודים בלי הכוסות.

נשמע רק ב-29 הכוסות הקיימים, ז"א 29 עמודים כחון 173 ישתלו על כוסות והיתר בלי כוסות.

לוח: 1+8 העקיי מפרט טכני.

ב ב ר כ ה,

העק:

י. פס  
פ.ה. מחניט פחוז הנגב

מר ש. אבני - ראש המינהל  
מר שרון - ס/ראש המינהל  
מר אביבי - גזבר המינהל  
מר לשם - ממונה על עליות חדשות  
מר זיידה - מהנדס אזור הערבה ומיני  
חב" אסטרום - ת"א

רי/דב



משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, חל אביב  
ח.ד. 7021, סיקוד 61070

אייר תשל"ז  
סאי 1977 *g*

2017

*לשון*  
*13/5/77*  
*[Signature]*

לכבוד  
החב' להגנה הטבע  
רחוב השפלה 4  
חל - אביב

א.נ.

הנדון: בית ספר שדה ימים  
פקודון מס. 9361/58635/76 (1)  
בישול

במכתבנו שבסטרוכין אושר לכם הלוואה ע"ס 4,500,000 ל"י  
להקמת בית ספר שדה בימית.

בעקבות סיכום עם משרד האוצר הוחלט כי ההשקעה בבנייה  
הנ"ל חנתון לכם כתנאי מענק.

אי לכך בוטלה הוראה ההלוואה כבנק הפועלים ריש  
לראות מכחבנו שבסימוכין כבשל.

ב ב ר כ ה,

**(-)** י. רבינוביץ  
י. רבינוביץ  
סגן ראש המינהל

העתק

מר ש. אכני, ראש המינהל לבנייה כפרית

*לשון*

STATE OF TEXAS  
COUNTY OF \_\_\_\_\_

Know all men by these presents, that \_\_\_\_\_

of the County of \_\_\_\_\_ State of Texas, for and in consideration of the sum of \_\_\_\_\_ Dollars, to \_\_\_\_\_ in hand paid by \_\_\_\_\_ the receipt of which is hereby acknowledged, have granted, sold and conveyed, and by these presents do grant, sell and convey unto the said \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**WITNESSETH**

\_\_\_\_\_

# מדינת ישראל

משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

תאריך: ניסן תשל"ז  
13 אפריל 1977

מספר: e-1033

א.נ.א.  
20/4/77

אל  
מר א. עשיה  
יועץ לפיתוח התעשיה בשטחים  
משרד המסחר והתעשיה  
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: איזור התעשיה ימית  
סימוכין: מכתבך מיום 10.3.7 מס' 192

בתשובה למכתבך הנ"ל הנבי להודיעך כי עקרונית נראית לי הצעתך.

בכדי לקבוע נוהלי עבודה ותיאום סיבירים, הנני מציע לקיים דיון משותף  
עמך ועם מר י. פינצ'וק בכדי לסכם הנושא.

ב ב ר כ ה

ש. אבני  
ראש המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

העתקים

מר י. פינצ'וק, חב' מכבי תעשיה  
מר י. צור, כלכלן בכיר, כאן  
מר ר. לשם, כאן ✓  
מר ע. אבני, ראש צוות ההקמה ימית  
מר מ. הייט, ראש צוות ההקמה קצרון



הכללות של העובדים בארץ ישראל

# סניף ימית

טלפון

תאריך 17.4.77

**משרד השיכון**  
מינהל לבנייה כפרית היטובים חדשים  
לשכת ראש המינהל  
דאר נכנס  
נתקבל בתאריך  
20-04-1977  
לטיפולו של  
לעיתו של  
לכב'  
מר עמוס אבני  
ראש צוות ההקמה  
י מ י ה

ימית  
97/4/77

ימית  
97/4/77

א.נ.

## הנדון: העסקת נשים בימית.

בימים אלו אנו עדים לפתיחתם של מקומות העסקה החדשים באיזור התעשייה של ימית, לפי הערכתי יגיע הביקוש של המעסיקים לנדי שלושים עובדים שרובם המכריע יהיה נשים.

שני מפעלים שכבר פעילים באיזור נחקלים בקשיים המורים בהשגת עובדים, מאידך קיימת התענינות רבה בקרב נשות העיר לצאת לעבודה אך אלו אינן יכולות להשלב בעבודה הואיל ולא קיים סידור הולם לילדי העובדות בשעות העבודה.

מרבית המעסיקים שאחם אנו באים במגע רוצים שיום העבודה יתחיל בשעה 07.00 ויסתיים כעבור שמונה שעות עבודה, היינו 16.00.

על כן לדעתנו יש צורך בהפעלת המעונות החל משעה 06.30 ועד שעה 17.00, דבר זה מצריך הערכות שונה וכן אמצעי ממון גדולים שהרשויות הנוגעות בדבר חייבות ליטול חלק פעיל במימון זה ובראש וראשונה הרשות המקומית.

על מנת לנסות ולגשר על הפער הנ"ל אבקשך לזמן בדיעבד פגישה בין המכותבים לסכתב זה, בתקווה שנוכל להתוות דרכי פעולה לפתרון מידי של הבעיה.

נא תשובתך לפתרון מידי של הבעיה.

בכבוד רב,

עודד דהרי

מזכיר סניף התחרות

### עוהקים:

1. שלמה אבני יו"ר המנהל לבנייה כפרית
2. משה לובלסקי יו"ר מח' סוציאלית הינוכית נעמח
3. שרה זיידה מפקחת איזורית משרד העבודה
4. זהר קארתי יו"ר מח' לתעסוקה נשים משרד העבודה
5. מירי אביטן מזכירת נעמח ימית.

מסדר השכרן

המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

אפריל 1977  
ניסן תשל"ז  
תלפק"מ רח' ג' 13

26

לכבוד  
מר י. זיו  
מנהל מחוז ירושלים והדרום  
משרד התקשורת  
רח' נרקיס 43  
ירושלים

הנדון: יפיה - צנרת שלפונים ברובע א'

1) רצ"ב צילום סכתב מהנס איזור הערבה של משרדנו ס- 24,3.77 -  
בנדון.

2) נבקשם להסגיא לנו בהקדם את השתתפותכם בסכום של 150,000 ₪  
לכאוי השתתפותכם כפרוייקט הנדון.

לכרחה

ג. אביב  
גזבר המינהל

העתקים

מר ש. אבני, ראש המינהל  
מר י. זיידה, מנהל מחוז הנגב והערבה  
מר ג. שחם, מנהל על-רצפת חרסות



משרד השיכון  
מינהל לבניה כפרים ויישובים חדשים

19/5/77  
[Handwritten signature]

16.5.77

ש - 1094

א ל : מ"מ מחנדים מחוז הנגב

א.ג.ג.

תנדון: השלמת הפיתוח הכלכלי - איזור העשייה ימית

לוטס בזח מכתב מנכ"ל חב' מכני העשייה מר י. פינצ'וק מיום: 28.4.77.

אבקשן לאורות על ביצוע תאורת רחובות באיזור העשייה ימית וכן עבודות גיבון או פסי ירק למי המכנון.

אשר לעבודות הגיבון או פסי הירק אבקשן למנות לקרן קיימת לישראל שתעשה זאת מתקציבה למי המקובל לגבי הנטיעות.

במידה ותשרב לעשות זאת אנו נעשה.

ב ב ר כ ח  
ש. אבני  
ראש מינהל לבניה כפרים  
ויישובים חדשים

העמקים: מר י. פינצ'וק - מנכ"ל חב' מכני העשייה

מר אץ שטרן - סגן ראש מינהל ומנהל אגף תכנון וביצוע

מר ר. ליש - המונה על הפעלת הבניה ביישובים חדשים

מר ע. אבני - ראש צוות הוקמה ימית

מר י. זיידה - מחנדים איזור העריבה וטיני.



STATE OF TEXAS  
COUNTY OF DALLAS

1934

W - 1001

Know all men by these presents, that

W. C. ...

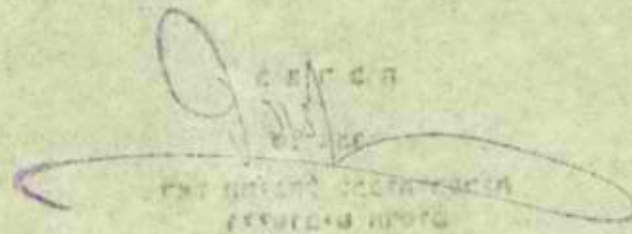
has granted, sold, conveyed and confirmed unto the said

W. C. ... of the County of Dallas, State of Texas, all that certain

tract of land in the County of Dallas, State of Texas, more particularly described as follows, to-wit:

... of the County of Dallas, State of Texas, containing ...

... of the County of Dallas, State of Texas.

  
W. C. ...  
COUNTY CLERK

Witness my hand and seal of office this ... day of ... 1934.

חברת

**תעשיית הבנייה**

**קבוצת**

08-05-1977

י. אברהם

ע. אבני

כתובת או לחלופין

הל-אביב, 28.4.77

לכבוד  
 ש. אבני ✓  
 מנהל הבניה הכפרים  
 משרד השכון  
 רח' ג' הקריה  
 הל - אביב

א.ג.

הנדון: השלמת הפיתוח הכללי - אזור תעשייה ימיה

1. כידוע לך, ביצע משרדכם את עבודות הפתוח הכללי (חשחית) כאזור התעשייה בימיה.
2. הואיל וכך הובר, אני פונה אליך בבקשה לבצע גם את האורה הרחובות ולהשלים עבודות הגינון או פסי הירק. הננו לציין כי בכל אזורי התעשייה בהם חברתנו היא המבצעת את עבודות החשחית, כלולים גם הנושאים שציינת לעיל.

בכבוד רב,  
 יוסף פינצ'וק  
 מנהל כללי

העמק: אדריכל ר. לרמן, ת"א  
 ע. אבני, צוות הקמה, ימיה  
 י. אברהם, כאן

גמ/רב

מחוז הצפון: ליד מינהל מקרקעי ישראל, נצרת עילית, טל. 9-56768 (063)

קבלת קהל: בנצרת עילית  
 ביום ד' בין השעות 14.00 - 08.00  
 ביום ב' בין השעות 17.00 - 14.00

קבלת קהל: בתל-אביב  
 ביום א' ד' בין השעות 14.00 - 08.00

המשרד הראשי רח' א. ארניא 26 פנת רח' הארבעה. הקריה תל-אביב  
מיקוד 64 739 ת.ד. 7037, מברקים: שולכ ת"א, טלפון 260161



**משרד השיכון**  
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
לשבת ראש המינהל  
דאר נכנס  
נתקבל בתאריך  
25-04-1977  
טיפולו של  
לכבוד  
מנכ"ל מנהל  
רח' הלני המלכה  
**ירושלים**  
א.ג.

תאריך 19.4.77

מספר

*Handwritten signature*

הסניפים:

ירושלים

רח' מרדכי—כ"החלל 15  
ירושלים מיקוד 94 627  
טלפונים 231321-3

באר-שבע והנגב

שדרות הנשיאים  
פנת רח' מצדה  
באר שבע מיקוד 84 456  
טלפונים: 057 77406  
057 77877

הנדון: יפיה 29 לעולים, חוזה 46546

מ"ב ב.ה.ר. מט" 38033 בנדין.

סניטנו כב"ש יפנה אליכם את המסמכים לקבלת ההלוואה.

*Handwritten notes and signature*

חיפה והצפון

רח' י.ל. סרץ 32  
חיפה מיקוד 33 306  
ת.ד. 4767  
טלפון 645161

בכבוד רב,

צ. טרנבל  
מנהל מחלקת רכוש

העתיקים:

- מר ש. אבני, ראש המינהל לבניה ✓
- כפרית, מטה"ש מ2א
- מר מ. אבנר, מטה"ש ת"א
- מר ב. גבר, מנהל סניף ב"ש
- מר א. גליץ, מנהל אגף רכוש, כאן
- גב' ר. יעקבי, ס/מנהל אגף רכוש, כאן

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א  
תל-אביב מיקוד 64 739  
ת.ד. 7037  
טלפון 260191





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐԱԼ ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐԱԿԱՆ ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՄԱՍԻՆ ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

պահեր

պահեր

ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ  
ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ  
ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ  
ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ  
ԿՐԹԱԿՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ



המשרד הראשי רח' א. ארניא 26 פנת רח' הארבעת. הקריה תל-אביב

מיקוד 64739 ת.ד. 7037, מברקים: שולב ת"א, טלפון 260161



שיכון  
ופיתוח  
לישראל  
בע"מ

מינוח לבנייה בפריז ויטוריים הריים  
לשנה ראש בתחילת  
דאר נבנס  
נתקבל במועד  
25-04-1977

תאריך 19.4.77

מספרנו

לשפולו של

לעקנו של  
לכבוד

בנק טפחות

רח' הלני המלכה

ירושלים

א.נ.א.

הסניפים:

ירושלים

רח' מרדכי-בן-הלל 15  
ירושלים מיקוד 94 627  
טלפונים 231321-3

באר-שבע והנגב

שדרות הנשיאים  
פנת רח' מנצה  
באר שבע מיקוד 84456  
טלפונים: 057 77406  
057 77877

הנדון: ימיה 16 בנינה לעולים, תוזת 60019/75

מפ"ב כ.ה.ר. מס' 38038 בנדון.

סניפנו בב"ש יפנה אליכם אם המסתכנים לקבלת ההלואה.

חיפה והצפון

רח' י.ל. פרץ 32  
חיפה מיקוד 33306  
ת.ד. 4767  
טלפון 645161

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א  
תל-אביב מיקוד 64739  
ת.ד. 7037  
טלפון 260191

בכבוד רב,

מנהל מחלקת רכוש

העתקים

- מר ש. אבני, ראש המינהל לבניה כפרית ✓
- משה"ס ח"א
- מר מ. אבנר, משה"ס ת"א
- מר ב. גבר, מנהל סניף ב"ש
- מר א. גליץ, מנהל אגף רכוש
- בכ"ר. יעקבי, ס/מנהל אגף רכוש



משרד המכר

מנהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל לבנייה  
המיינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

**משרד השיכון**  
מנהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל לבנייה  
המיינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
דאר נבט  
נתקבל בתאריך  
28-04-1977  
לטיפולו של  
לעיונו של

אפריל 1977  
ניסן תשל"ז  
ת"א הקריה רח' ג' 13

למנכ"ס  
15/5/77

מנכ"ס  
מנכ"ס

לכבוד  
מר י. זיו  
מנהל מחוז ירושלים והדרום  
משרד התקשורת  
רח' נרקיס 43  
ירושלים

הנדון: ימיה - צנרת טלפונים ברובע א'

1) רצ"ב צילום סכתב מהנס איזור הערבה של משרדנו מ- 24.3.77 -  
בנדון.

2) נבקשם להמציא לנו כהקדם את השתתפותכם בכסום של 150,000 ל'  
לכסוי השתתפותכם כפרוייקט הנדון.

בכרחה  
אביבי  
גזבר המינהל

העתיקים  
מר ש. אבני, ראש המינהל  
מר י. זיידה, מהנדס מחוז הנגב והערבה  
מר ר. א. ליש, ממונה על עליות חדשות



משרד  
המנהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים  
צורת  
התקמה  
ת י מ י ת

**משרד השיכון**  
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל  
דאר נכנס \_\_\_\_\_  
נתקבל בתאריך  
06-05-1977  
לטיפולו של \_\_\_\_\_  
לעיונו של \_\_\_\_\_

26.4.77

מ/77

*הוא לא יבנה*

*התקן ימין*  
*אשר*

לכבוד  
מר ד. יעקבי  
ס/מנהל אגף הרכוש

א.ב.1.

הנדון: שכר דירה לזירות המושכרות לעסקים

סימוכין: מכתב מיום 14.4.77

1. בהתייחס לפיסקה מס' 2, במכתב שבסימוכין, הריני להודיעכם, כי, לאור בדיקה מחודשת של מצב הדברים בשטח, הגענו למסקנות הבאות:
  - א. הזירות המושכרות לעסקים אינן מותאמות לחברות.
  - ב. שימוש בזירות אלה לעסקים יימשך עוד מספר חודשים מועט בלבד.
2. אי לכך יש לקבוע את שכר הדירה לזירות אלה ל-1/2 ממחיר הדירה, בבכרי הלוואה עומדת.

העתקים: מר ש. אבני  
מר י. צוד  
מר א. גליץ

בנוכח,  
ע.ס. אבני  
ראש צורת התקמה  
ימין

תעודת זהות

משרד הפנים  
הרשמת תל אביב

ת.ד. 1000

תל אביב

08-02-1977

שם \_\_\_\_\_

שם \_\_\_\_\_

Handwritten notes and scribbles in the upper right quadrant of the page.

Faint, illegible text or markings in the middle left section.

Faint, illegible text or markings in the middle left section.

Faint, illegible text or markings in the middle section.

Faint, illegible text or markings in the lower middle section.

Faint, illegible text or markings in the lower left section.

Faint, illegible text or markings in the lower right section.



משרד המכון  
המנהל לבניה כספית ויטובים  
חדשים

מחוז המגב  
באר-שבע

27 באפריל 1977

א.א.  
1/1/77

אלו מר א. א. בלף - המונה על חוזים ומכרזים

הנדון: גזר אזור קמפינג, בי"ט שדה ומלונות

בלוטה הנבי מעביר לך חומר לחתימת חוזה עם הקבלן י. ונזר לבצוע  
העבודה הנ"ל.

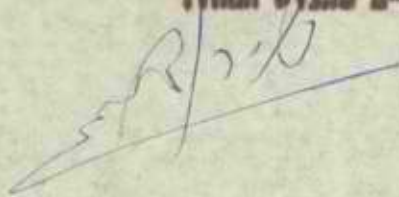
עקב היות העבודה דחופה ביותר, ובעלת אופי בטחוני מיוחד, הננו  
ממליצים שהעבודה תבוצע על ידי הקבלן הנ"ל, אשר עובד עתה בשטח  
וחנו מסוגל לבצוע מחיר במיוחד של עבודה מסוג זה.

ערך העבודה כ-300,000 ל"י.

ב ב ר כ ה



ש. רודניק  
ס"מ המנהל המחוז



התקיים: ש/ראש המנהל  
המנדט המחוז  
דבר המנהל  
המונה על עליית חדשות  
מלבאר בע"מ



*[Handwritten notes]*

UNIT 101  
UNIT 102  
UNIT 103  
UNIT 104

TO UNIT 101

UNIT 101 - UNIT 102

UNIT 101 - UNIT 102

UNIT 101 - UNIT 102

UNIT 101 - UNIT 102

UNIT 101 - UNIT 102

UNIT 101  
UNIT 102

UNIT 101  
UNIT 102  
UNIT 103  
UNIT 104

משרד השיכון מדינת ישראל

מינהל לבנייה נפרדת וניסובים המשרד והיכון

מינהל לבנייה כפרית וניסובים חרשים

דאו נכנס

נתקבל

1977-05-11

הקריה, תל-אביב  
ה.ד. 7021 מיקוד 61070

אייר תשל"ז  
אפריל 1977

תאריך:

מספר:

לשילוח של

לעיון של

שהתקיימה ביום א' 24/4/77

השתתפו ה"ה ש. אבני, ע. אבני, נ. אלי, י. צור

(1) הקציב ההיפעול והרכישה שאושר לימיה במסגרת הקציב הביניים 1977 יופעל לאלתר, לרבות ההכנסה המיועדת.

(2) ה"ה נ. אלי, ג. אביבי, וע. אבני יטכמו טכניקה כולל לוח זמנים של טיפול בנושאים הקשורים לימיה (כח אדם, הזמנות, חוזים, ביצוע תשלומים וכו') וכן יקבעו ההליך של פעילויות כך שזמן הטיפול בנושאים הנ"ל יהיה מינימלי.

(3) הפעלת שרותי חוף ים - צוות ההקמה יערוך מעקב מתמיד אחר פעילות הקבלנים המפעילים שרותי החוף, כולל התראות בכתב בכל מקרה של סטייה מההסכם או הקלות בהפעול.

רשם - י. צור

15/5/77

1944  
1945  
1946

1947  
1948  
1949  
1950

1951  
1952  
1953  
1954

1955  
1956  
1957  
1958

1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970

1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980



# מדינת ישראל

משרד השיכון

המינהל לבנייה כפרית  
ווישובים חדשים

## משרד השיכון

מינהל לבנייה כפרית ווישובים חדשים  
המינהל

נתקבל בתאריך

דאר נכנס

11-05-1977

לטיפולו של

לעיונו של

ר

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

תאריך: אייר תשל"ז

מאי 1977

מספר:

סכום פגישה בענין ביצוע צילומים

ע"י סרטי קסטל בימית וקצרון

השתתפו: ה"ה ש. אבני, י. צור, ד. יצחקי, י. ליש י. טישלר

(1) להשלמת האספקטים התכנוניים במסגרת הצילומים על ימית סכום לבצע 2 ימי צילום נוספים מוגדרים מראש לאחר מכן יקויים דיון מסכם על סרט ימית.

(2) קצרון - סכום על ביצוע 2 ימי הסרטה - האחד באמצע חודש מאי בעת מלוא קצב הפיתוח של השכונה, השני בעת האיכלוס הראשוני באמצע חודש יולי.

(3) על נציגי סרטי קסטל תאם הנ"ל עם מר י. צור.

רשם : י. צור

### תפוצה

המשתתפים (5)

מר א. אבני - ראש צוות הקמה ימית

מר מ. הייט - ראש צוות הקמה קצרון

מר אלי נסים כאן

סרטי קסטל



RECEIVED  
 DEPT. OF JUSTICE  
 DIVISION OF INVESTIGATION  
 WASHINGTON, D. C.  
 APR 20 1950  
 FROM: [illegible]  
 TO: [illegible]

RECEIVED  
 APR 20 1950  
 DIVISION OF INVESTIGATION

H. J. [illegible]

CONFIDENTIAL - SECURITY MATTER

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible]

[illegible]





מנכ"ס  
22/6/77  
*[Handwritten signature]*

השר ישראל גלילי

ירושלים, כ"ז סבת תשל"ז  
17 בינואר 1977

*[Large handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

לכבוד

ה' ש. אבני

ראש האגף לבניה כפרית

משרד השכון

הגדרון: כביש ימית - קסיף

לצורך תכנון הכביש מאזור ימית לגוש קסיף אבקסר  
להעמיד לרשות גורמי מ.ע.צ כל חומר שעשוי לסייע בידם,  
כולל תצלומי אוויר וטופוגרפיה.

ב ב ר כ ה  
ישראל גלילי  
*[Handwritten signature]*

מדינת ישראל

שכונת התעסוקה

**משרד השיכון**

מינהל לבנייה כפרית ויישובים חרשים  
לשכת ראש המינהל

נתקבל בתאריך

דאר נכנס

20-05-1977

לכבוד  
מר ע. ס. אבני  
לעיון ראש צוות ההקמה  
במחנה

*Handwritten notes in blue ink:*  
מ. א. א.  
מ. א. א.  
מ. א. א.

המשרד הראשי  
ירושלים, רחוב קפלן 2  
טל. 9750355 טלפון 61141

*Handwritten signature and date:*  
2.5.77

א.ג.א.

הנידון: החלת חוק שירות התעסוקה בימים  
סמך: מכחבך מ-2.5.77

מהחייצויות ראשונות שקיימתי בנידון, מתברר שהנושא מורכב למדי,  
ויש להמשיך בהכרזות שודאי עוד תארכנה.

עם סיום הבירורים הפנימיים, נשעב להודיעך על מועד לזימון הפגישת  
עם הגורמים שבקשת.

ב ב ר כ ה ,

*Handwritten signature*

דב כוכבי  
המנהל הכללי

העתק: מר ט. אבני, ראש המינהל לבניה  
כפרית

מח אלוף ד. מימון, מפקד אזור"ע

מר ט. אמיר, משרד העבודה

מר ב. חקלאי, כאן





משרד השיכון

מנהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

נתקבל בתאריך

דאר נכנס

20-05-1977

לטיפולו של

לעזונו של

לכבוד

מר י. מינצ'וק

מנכל חברה מבני העשיה

רחוב קרליבך 29

תל-אביב

א.נ.א.

הנדון: הקמת מבנה מס' 5 באיזור התעשיה בימיה

בהספק לסברבנו מיום 3.5.77 אנו מזמינים הקמת מבנה מס' 5 בימיה במחכונה הטבניה הקיימים.

כמו כן אבקש להודיעני לוח הזמנים לבניה הטבניה.

מכבוד רב,

א. עשיה

יופק לפיחוח התעשיה בטטחים

העתק: המנהל הכללי

מר ש. אבני - הממונה על בניה כפרית

מר ע. אבני - ראש צוות התקמת בימיה

י ר ז ש ל י ס

10.9.77

192

Handwritten notes and signatures on the left side of the page, including a date 22/6/77.

Large handwritten signature in the center of the page.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

DATE	_____
BY	_____
NO.	_____

17/1/49

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

ימית, 5.4.77

מ  
22/6/77

**משרד השיכון**  
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל

דאר נכנס      נתקבל בתאריך

8-04-1977

לטיפולו של \_\_\_\_\_

לעיניו של \_\_\_\_\_

שלמה היקר,

לעתים קרובות אנו שומעים תלונות שרוב חושבי ימית הם זמניים בלבד

מפני שמרביתם שכרו דירות ולא רכשו אותן.

ביחננו הוא ימית, ועל-כן פנינו ל"שיכון ופיתוח" לקבל ההלואה,

כהתחלת תהליך רכישת הדירה. גילינו כי מאז אוקטובר 1976 "שיכון ופיתוח" אינה

מאפשרת רכישת הדירות. הסתבר לנו כי איננו יכולים לעשות כן מאחר ומשרד השיכון

לא הפריש קרנות להלואה עבור העולים הרוצים לרכוש הדירה.

אני חושש שכאשר הקרנות תוקצבנה ל"שיכון ופיתוח", מחיר הדירות

יעלה ויחייקר.

כוונתנו רצינית ולכן, אנא, תתייחס אל בקשתי לרכוש הדירה ברוח זו

ובמקרה של העלאת מחיר הדירות טרם העברת הקרנות ל"שיכון ופיתוח", נוכל אנו

לרכוש במחיר הנוכחי.

אנא שלמה, עשה כמיטב יכולתך לאפשר לנו העולים לרכוש הדירות

בעתיד הקרוב,

שלך בידידות,

משרד השיכון  
מנהל מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים  
לשכת ראש המינהל

שלך בידידות

שלמה היקר

חיים פייפל  
דירה  
ימית.





שמואל שקד/אדריכל  
חיים קצף/אדריכל  
יהודה קידשנר/אדריכל

ש.שקד ח.קצף אדריכלים

רח' מצדה 19, תל-אביב

*Handwritten signature/initials*

15	במאי	1977
כ"ז	באייר	תשל"ז

16 V. 1977

לכבוד

מר ש. רודניק,  
מ"מ מהנדס מחוז הנגב,  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים,  
משרד השיכון,  
רח' ג' 13 - הקריה,  
תל - אביב.

א.נ.

הנדון: - חחנת משטרה במרכז מסחרי כימית.

הנני מעביר לטיפולך העתק מכתב שנשלח אלינו מראש מחלקת בינוי ונכסים של המשטרה, בענין חחנת המשטרה הנמצאת בשלבי עבודות גמר במבנה המרכז המסחרי.

בכבוד רב,  
אדר' יוסף שחר

*Handwritten signature*  
2.6.77

פנ/

*Handwritten notes:*  
2.6.77  
3/3/77



התנועה החרדית/אגף המנהלה  
 מחלקת הברור והכנסים  
 סלולר : 03-55181  
 חל-הביב, י"ז ביוני תשל"ז  
 (5.4.77)

1045/ב - 56803

לכבוד

סקד-קצר, אדריכלים,  
 רחוב מסדה 19,  
 חל-הביב.

משרד השכונות, המינהל לבניה כפרית ויישובים  
 זרעית-צרות הקנה ישיה-מכתבכם  
 ס/16-76 מ-29.7.76.

מסכ"ז דרומי  
 מיקוד נפת עזה

ה.ב.

הודעה: סכנת החנה רכסה בלילה

למען הסדר הטוב הברור להודיעכם סכנת זה החליט  
 שאין להמשיך, בשלב זה, במעורבות הקטגוריות בהעברת  
 כסף בזה וצטרף לישיב שהעיר בזה לישיב וזאת  
 מהדבר שמצעים תקציביים באותם.

אנו מודים לכם על עמך הפעולה.

משרד רב,

ר. פוק, בלילה סכנת  
 דאם מחלקת הברור והכנסים

10,72-6000/100

מ/1053



משד      משד  
המנהל לבניה כפרית      המנהל לבניה כפרית  
רישורים      רישורים  
צוות      צוות  
דקמה      דקמה  
י      י      מ      מ

27.5.77

28/77

מ.י.      מ.י.  
22/8/77

לכבוד  
מר ז. וילנסקי  
חברת מבני העשיה  
רח' קרליבך 29  
תל-א-ב-ב

ג.ב.א

הנדון: חיבור חשאל למבנים מס' 5,4, באיזור התעשיה בימית

1. חברת מבני העשיה ביגשת לזקמה מבנים מס' 5,4, באיזור התעשיה בימית, לפי הזמנות שקבלה לכך ממשרד הטכני והתעשיה.
2. לפי הסיכום הקיים, על משד השיכון להזמין החשאל למבנים אלה.
3. על מנת להימנע מפיגור, אבקש להזמין מיד במשרד השיכון, אצל מר ש. רודציק, מ"מ שנכנס מחוז הנגב, חיבורי חשאל לשני מבנים אלה.
4. לפי המידע הקיים בידנו כיום לגבי שימוש במבני התעשיה יש להזמין חשאל פאותה מתוכנת כמו בגין מס' 3, ד.א. 250 קו"א, כאמור במכתבו אל מר ש. רודציק מ-16.5.77.
5. ארוח על טיפולך בהקרה.

העתיקים:

- מר י. גיבור - ה"ח באר-שבע
- מר ש. רודציק - מנהל לבניה כפרית
- שנכנס מחוז הנגב
- מר י. זיידה - שנכנס אזור הערבה וסיני
- מר ר. לוחם - ממנה על הפעלת חבנית בישרבים ורישים
- מר א. בליך - המנהל לבניה כפרית

בברכה;

פ.מ. אבני  
ראש צוות דקמה  
ימית

# מדינת ישראל

משרד השכון

מנהל לבניה כפרים וישובים חדשים

10/2/77  
Handwritten signature and initials

תאריך: 4 ביולי 1977  
י"ח בתמוז תשל"ז

מספר:

ל כ ב ו ד  
חב' "יבנה" מעשיה בנין בע"מ  
רח' ביאליק 47  
רמת - גן

א.ג.א

הנדון: הוצח מס' 81/46546/75

הוצח מס' 81/60019/75

הקובי שנה אחירות, טבת תקוח מיום 29.6.77

בהמשך למכתב תקוח הנ"ל, הנכם נדרשים להתחיל בבצוע הקובי שנה האחירות  
לא יאוחר מיום 13 לחודש זה ולסיים את הבצוע תוך חודש ימים.

באם לא יתבצעו ההקובים במרץ זמן העמור לעיל, נמסיל את הערבות לנ"ל  
על השבונכט.

ב כ ב ו ד ר ג,

Handwritten signature and stamp  
ש. רודניק  
מ"מ מחנכט המחוז

ה ע ח ק י ס :

- מר א. שטרן - ס/ראש אגף
- מר י. זיידה - מחנכט המחוז
- מר ג. אביבי
- מר א. בלף
- מר ר. ליש
- מר ד. שטרן - חב' "מ ל נ א ר"
- מר א. ברנז - אילן - תקוח, ימיה

# מדינת ישראל

## משרד השיכון

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

תאריך: תמוז תשלי"ז

מספר:

אל: מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב  
מאת: הממונה על ישובים חדשים

הנדון: חשבון סופי חוזה ימית 9081/46679/74  
חברת רסקו - בייט וגן ילדים

מצייב צילום מכתבה של חברת רסקו בנדון.

בבירור שערכתי במחלקת מכרזים וחוזים התברר שהחשבון עדיין לא הועבר  
ע"י המחוז לתשלום.

אנא סיפולך הדחוף.

בברכה

י. לשם

הממונה על ישובים חדשים

העתיקים:

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל  
מר א. בלף, ממונה על מכרזים וחוזים.



1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

# רסקו חברה להתישבות חקלאית ועירונית בע"מ



"RASSCO" RURAL AND SUBURBAN SETTLEMENT COMPANY LTD.

TEL-AVIV	1, Har Sinai Street	P.O.B. 1058	ת.ד.	PHONE: 622211/8	טלפון	רחוב הריסני 1	תל - אביב
JERUSALEM	8, Shomai Street	" 2199	"	" 224421	"	רחוב שמאי 8	ירושלים
H A I F A	1, Herzl Street	" 4946	"	" 668161	"	רחוב הרצל 1	חיפה
BEER SHEBA	Beit Rassco	" 19	"	" 77144	"	בית רסקו	באר שבע
A S H D O D	5, Ahad Haam Street	"	"	" 24231	"	רח' אחד העם 5	אשדוד

אגף הכספים 6554/1/9

Cable Address : RASSCO Internat. TELEX No. : RASSTA TV 033-601

תל-אביב, כ"ז בסיון תשל"ז  
13 ביוני 1977



לכבוד  
משרד השיכון  
מינהל לבניה כפרית  
רח' ד' מס. 13  
הקריה  
תל-אביב

א.נ.

הנדון: חשבון סופי חוזה ימית 9081/46679/74

סעיף 63 בחוזה הממשלתי קובע כי - לא מאוחר מ-60 יום מיום הגשת החשבון הסופי, יקבע שכר החוזה ע"י המנהל, והחשבון יסולק לא יאוחר מ-45 יום לאחר הקביעה הנ"ל.

החשבון הסופי הוגש על ידינו ב-25.4.76 תהליך האישור המיגע והארוך הסתיים ב-3.3.77. היתרה לתשלום לפי חשבון זה המסתכמת בסך - 424,202 ₪ לא סולקה עד היום.

למרות האמור בחוזה ארכה בדיקת החשבון כ-10 חודשים ומאז אישורו חלפו 3 חודשים נוספים והוא עדיין לא סולק.

נבקשכם להעביר לנו לאלתר את היתרה בסך - 424,202 ₪ (ארבע מאות עשרים וארבע אלף מאתיים ושתיים לירות) בתוספת ריבית בשיעור 32% החל מיום 10.8.76 ועד ליום ביצוע התשלום בפועל.

בכבוד רב

*[Handwritten signature]*  
"רסקו" חברה להתישבות חקלאית ועירונית בע"מ

בא/שמ

# מדינת ישראל

משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

תאריך: תמוז תש"ל

מספר: 127.97

לכבוד  
מריץ זיו  
מהנדס מחוז ירושלים והדרום  
רח' נרקיס 43  
ירושלים

הנדון: צגרת טלפונים עבור משרד התקשורת  
ימית - רובע א'

הריני מתיחס למכתבו של מר י. זיידה, מהנדס אזור ערבה וסיני במשרדנו מיום 24.3.77 בדבר השתתפות משרד התקשורת בסך 150,000 ₪ עבור צגרת טלפונים בימית-

את הכספים יש להעביר לגזברות המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים, רח' ג' 13 הקריה ת"א, לידי מר גדעון אביבי,

אודה לך באם תורה להעביר הסך הנ"ל למשרדנו בהקדם.

בברכה

(-) רפי לשם  
ר. לשם  
ממונה על יישובים חדשים

העתיקים:

מח. א. שטרן סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע  
מר ג. אביבי, גזברות המינהל  
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני מחוז הנגב.



UNITED STATES  
NATIONAL ARCHIVES  
COLLEGE PARK, MARYLAND

RECORDS OF THE  
U.S. DEPARTMENT OF THE INTERIOR

GENERAL INVESTIGATION

FILE NO. 100  
SERIAL NO. 100  
DATE OF RECORD  
1900

RECORDS OF THE  
U.S. DEPARTMENT OF THE INTERIOR

GENERAL INVESTIGATION  
SERIAL NO. 100

RECORDS OF THE  
U.S. DEPARTMENT OF THE INTERIOR

GENERAL INVESTIGATION  
SERIAL NO. 100

FILE NO.

SERIAL NO.  
DATE OF RECORD

RECORDS OF THE

U.S. DEPARTMENT OF THE INTERIOR  
GENERAL INVESTIGATION  
SERIAL NO. 100

# מדינת ישראל

משרד השיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

*מ.ש.*

הקריה, תל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

האריך: חמוד תשלי"ז

מספר: 2197-7

אל: מר ג. אביבי, גזברות המינהל  
מאת: הממונה על ישובים חדשים

הנדון: האנדרטה לאוגדת הפלדה בימית  
חוזה מס' 9077/60742/77 ע"ס 820,000 ₪

הקמת האנדרטה מתקצבת בסך 700,000 בהקציב הרגיל.  
גובה הסכום בחוזה עם חברת אשטרום הוא 820,000 ₪.  
בגלל ההפרש, ועקב המגבלות בהפעלת התקציב הרגיל (הפשרת חלק מהתקציב) לא ניתן  
להפעיל את החוזה הנייל מהתקציב הרגיל.

אנא רישמו של החוזה הנייל בטעיף תקציבי 90.60.787.01 (תקציב הפיתוח בימית).  
לקראת סוף השנה התקציבית, עם שחרור כל הסכומים להפעלה, נבצע את השינויים  
והעברות הדרושות, על מנת שה- 700,000 ₪ יופעלו במסגרת החוזה הנייל.

בברכה

*(-)* רפי לטם

רפי לטם

הממונה על ישובים חדשים

העתק: מר ש. אבני, ראש המינהל.

DECLARATION  
I hereby certify that  
the above is a true and  
correct copy of the  
original.

WITNESSED my hand and  
the seal of the  
County of \_\_\_\_\_  
this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_  
19\_\_\_\_.

Attest: \_\_\_\_\_  
County Clerk

Subscribed and sworn to before me  
this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_  
19\_\_\_\_.

I, \_\_\_\_\_, County Clerk,  
do hereby certify that the  
above is a true and correct  
copy of the original.

Witness my hand and the seal of the  
County of \_\_\_\_\_  
this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_  
19\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
County Clerk

Attest: \_\_\_\_\_  
County Clerk



# מדינת ישראל

משרד השיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

*Handwritten signature*

הקרית, חל-אביב  
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

תאריך: **מחוז תל-אביב**

מספר: **12, 97, 9127**

לכבוד  
שרי. זיו  
מחוז תל-אביב ירושלים ומזרח  
רח' ברקיס 43  
ירושלים

*Handwritten mark*

הנדון: צגרת טלפונים עבור משרד החקשורת  
ימ"ח - רובע א'

הריני מחיט למכתבו של מר י. זיידה, מהנדס אזור ערבה וטיני במשרדנו מיום 24.9.77 בדבר השתתחות משרד החקשורת בסך 150,000 \$ עבור צגרת טלפונים בימ"ח-

אח הכטיט יש להעביר לגזברות המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים, רח' ג' 10 הקרית ת"א, לידי מר גדעון אביבי,

אודה לך באם תורה להעביר הסך הנ"ל למשרדנו בהקדם.

בברכה

*(Handwritten signature)*

ר. לט

מחנה על יישובים חדשים

הערות:

מ. א. שטרן סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע  
מ. ג. אביבי, גזברות המינהל  
מ. י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וטיני מחוז הנגב.

מאג - למעקב ולסיור למינהל

24/3/77

6/4/77

31/-

לכבוד  
מר י. זיו  
מהנדס מחוז ירושלים וחדרים  
רח' גרקיס 43  
ירושלים

א.נ.א.

הנדון : ימיה - אגרת טלפונית עבור מערך התקשורת ברובע א'

רצ"ב מרום השקעתנו בצנרת טלפונית עבור מערך התקשורת המסתכם בס"ה 270.914.-  
הסכמנו בזמנו לקבל השתתפותכם בסכום מוחלט של 150.000.- ₪

אודה לך באס תורו העברה החיובת החשב למינהל לבניה כפרית ויטובים חדשים בכפרי השכון.

בתאריך 30/4/75 העביר מערך ומאור אליכם פירוט השקעתנו בצנרת טלפונית עבור מערך התקשורת בס"ה 270.914.-  
בתאריך 26.1.76 העברתי אליכם בכתב הסכמתנו להשתתפותכם בסכום מוחלט של 150.000.- ₪ עד היום לא קבלנו השתתפותכם הנ"ל.

אנו מעבירים העתקים נוספים של השכון השקעתנו ומבקשים העברה השתתפותכם בהקדם.

בכבוד רב,

י. זיידה

מהנדס אזור הערבה וסיני.

הערות

- מר ש. אבני ראש המינהל.
- מר א. שטרן ט/ ראש המינהל ומנהל אגף חכנון וכנוע.
- מר ג. אביבי גיזבר המינהל.
- מר לשם ממונה על עליות חדשות.
- מר בלף ממונה על חוזים ומכרזים.
- מהנדס המחוז.

יז/אל

116

מינוח לבניה כפרים ויישובים חרשים

24/3/77

21/-



לכבוד  
מ"י י. זיו  
מנהל מחוז ירושלים והודו  
רח' נרקיס 43  
ירושלים

הנדון : ימיה - אגרת טלפונים עבור משרד החקלאות  
ברובע א'

*Handwritten notes in red and black ink, including names and dates.*

רמ"ב מרום הטקסטו בגזרת טלפונים עבור משרד החקלאות הממכת בס"ח  
270.914.- ל"ט  
הסכמתו בזמנו לקבל ההתחייבות בסכום מוחלט של 150.000.- ל"ט

אודה לך באם מרדז העברה האחריות האוב למינחל לבניה כפרים ויישובים  
חרשים במשרד השכונ.

בתאריך 30/4/75 העביר משרד רמזור אליכם סירות הטקסטו בגזרת טלפונים  
עבור משרד החקלאות בס"ח 270.914.- ל"ט  
בתאריך 26.1.76 מקבצתי אליכם במבא הממכתו להשתתפות בסכום מוחלט של  
150.000.- ל"ט עד היום לא קבלנו ההתחייבות הנ"ל.

גבו מעביריט המקיס נוסטים של השכונ הטקסטו ומקטיט העברת ההתחייבות  
המקיס.

בכבוד רב,

י. זיידה  
מנהל אזור הקרבה וסיג.

המחוקק  
מ"י ש. אבני רמז המינחל.  
מ"י א. שטרן מ/ רמז המינחל ומנהל אגף  
השכונ וכבוד.  
מ"י ג. אביחי גיזמר המינחל.  
מ"י לטח במחנה על עליות חדשות.  
מ"י בלף מחנה על אודים ומבדוטים.  
מנהל המחוז.

יז/מל





מדינת ישראל  
משרד השיכון  
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הקריה, חל-אביב  
ח.ד. 7021 מיקוד 61070

בחמוז חשל"ז  
ביולי 1977

1190-8

מ"ר  
1/1/77



לכבוד  
מר מ. גליץ  
מינהל אגף הרכוש  
חב' שיכון ופיתוח  
חל - אביב

ג.נ.א

הנדון: מרכז מסחרי-קהילתי - ימית

המרכז המסחרי קהילתי בימית נמצא בשלבי גמר בניה.  
על טמך סיכומים עם אגף התקציבים המשרד האוצר והחלטת ועדת המחירים  
של משרדנו (מצ"ב צילומים מהנ"ל), נבקש לקבל המרכז המסחרי קהילתי  
בימית לניהולכם, במסגרת סיפולכם בניהול ואחזקת הרכוש בימית,  
לבצע חוזים לשכירות, מכרז למכירה וחוזי מכירה כלהלן:

1. המבנה לסופרמרקט: (311.44 מ"ר + 61.24 מ"ר חצר מטק)  
ימטר בטכירות לעוליות חדשים המנהלים בעת עסק בבית פרטי,  
אוחו יצטרכו להחזיר לכם עם חתימת חוזה הטכירות לסופרמרקט.

העלות לצורך היטוב שכ"ד תהיה לפי 5000 ₪ למ"ר, כאשר  
המבנה יסכר ל-3 שנים עם אופציה לרכישה.

גובה שכר הדירה יהיה: בשנה הראשונה 2% מחישוב העלות הנ"ל,  
בשנה שניה 3.25% ובשנה השלישית 4%.

שכר הדירה יוצמד כנהוג בחברתכם.

2. מבנה לכל-בו: (124.09 מ"ר) ימטר בטכירות למר חיים פיפל  
המנהל חנות כל בו בבית פרטי אוחו יצטרך להחזיר לכם בעת  
החתימה על חוזה הטכירות.

חנאי הטכירות כמו בסופרמרקט בהבדל שהעלות לצורך היטוב  
שכר הדירה יהיה לפי 4,500 ₪ למ"ר.

3. מסעדה: (125.18 מ"ר). ימטר בחנאי רכישה במחיר בסיסי של 5000 ₪  
למ"ר לבעל הקיוסק בימית, לו ניתנה זכות קדימה ברכישה. במידה  
והוא לא יממש זכות זו, תוצא המסעדה למכרז במחיר בסיסי של  
5000 ₪ למ"ר.

OFFICE OF THE  
DIRECTOR  
STATE DEPARTMENT

WASHINGTON, D.C.  
MAY 10 1954

MEMORANDUM  
FOR THE DIRECTOR

TO: [Illegible]  
FROM: [Illegible]  
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]



משרד המיכון  
מינהל לבניה כפרים ויטובים חדשים

- 2 -

4. מבנה לבנק: הוצא אליכם מכתב נפרד לעריכת חוזה מכירה לבנק הפועלים.
5. מרפאה וטיפת חלב: עליכם לערוך חוזה מכירה עם מרכז קופת חולים. המחיר שנקבע למבנים אלה לאחר הפחתת הוצאות פיתוח עירוני הוא:
- א) קומ"ח - 464.91 מ"ר - 1,649,000.- ₪
- ב) טיפת חלב - 46.74 מ"ר - 163,000.- ₪
6. מבנה למשרד הקטורה לצורך הקמת סניף דאר: טעח המבנה 100 מ"ר. עליכם לערוך חוזה מכירה עם משרד התקשורת. המחיר שנקבע לאחר הפחתת הוצאות פיתוח - 372,000.- ₪.
7. משרדים: 12 משרדים הוצאו למכירה למח' ההתייבות של הסוכנות היהודית המתענינת במשרדים.
- כאשר נקבל תשובתם יגמר המ"מ אתם נודיעכם.
8. חנויות: יוצאו למכירה במרכז פומבי 10 חנויות לפי מחיר בסיסי של 4000 ₪ למ"ר.

ועדת האיכלוס של ימית תקבע רשימה של 10 החנויות שתוצאנה למכירה ויעודן בהתאם לצרכי האוכלוסייה. יעוד החנויות יצויין בחנאי המכרז וגם בחוזה הרכישה יקבעו התנאים שיבטיחו הקפדה על היעוד כפי שיקבע. כאשר לגובה השתתפות כספית עצמית, גובה ההלוואה ותנאי החזר, נודיעכם בקרוב.

ב. ב. ר. כ. ה.  
ש. אבנר  
ראש המינהל

העתקים:

מר א. שרון  
מר ש. רודניק  
מר י. זיידה  
מר ע. אבנר  
מר י. צור  
מר ר. ליטס ✓  
מר א. דיגל  
מר א. נטף  
מר מ. אבגר  
גב' ר. יעקבי-טו"פ

1. Section 1 - [Faint text]

2. Section 2 - [Faint text]

3. Section 3 - [Faint text]

4. Section 4 - [Faint text]

5. Section 5 - [Faint text]

- 6. [Faint text]
- 7. [Faint text]
- 8. [Faint text]
- 9. [Faint text]
- 10. [Faint text]
- 11. [Faint text]
- 12. [Faint text]
- 13. [Faint text]
- 14. [Faint text]
- 15. [Faint text]





