

מדינת ישראל
משרד הממשלה

משרד

לשכה

קנה נכס (ל-1)

24/8/94 - 3/4/94

תיק מס' 41281/92

מחלקה

לשכה

שם תיק: לשכת המכשיל מורחג - בנייה כפרית ל - יתי

מזהה תיק: גל-12/41281

מזהה פרויקט שאינו 000

מחלקה 2-112-10-5-8

תאריך הדפסה 26/03/2018



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
האגף לבינוי ותכנון ערים

24 באוגוסט 1994

לכבוד

מר מרדכי הוניג
ראש המועצה האזורית נחל שורק
יד בנימין
ד.נ. נחל שורק
76812

הנדון: הקמת ישוב חדש בתחום המועצה האזורית נחל שורק

פנייתך אל מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון הועברה לטיפולנו. אולם, על מנת שנוכל לסייע בקידום הנושא שבנדון אנו זקוקים לכל מידע שיש ברשותך, מפורט ככל האפשר, כגון: נ.צ., שטח התכנית, ההרכב הפרוגרמטי וכד'.

רצוי שתמציאו לנו תכנית מיתארית כלשהי, גם אם אינה מגובשת באופן סופי.

בברכה,



אדרי' סופיה אלדור
מנהלת האגף לתכנון ערים



העתק: יפתח מס - לשכת מנכ"ל משהב"ש
עינת בורשטיין - כאן

אל:	יצי ס. גלזנר - מנהל אל בניי למניין ארץ
מאת:	רביה מר עוזר מור
תאריך:	15/8/94
חיק מס:	

הקמת ישיבת חזק בתחום המועצה האזורית נחל סורק
 סימוכין: אהרן מיום 8/8/94

אברהם קליצנר קרן יום היצא, להפיץ
 מידע מפורט על הישיבה המיועדת כגון
 נקודת ציון ו/או היצא מכלל עניני
 אשר לענין הניסוח להחלטת הממשלה
 אשר יבאו לענינת נאישור ש
 הבינוי והסיכון ובהתאם לאישור הממשלה

אברהם קליצנר קרן יום היצא כנציון.

ג'רזיה

י רביה מר

- 2 -

הצעתו מ א. משהו והמנהל הכללי

10101010

8 באוגוסט 1994

אל: יפתח מס, עוזר המנכ"ל

הנדון: הקמת ישוב חדש בתחום המועצה האזורית נחל שורק

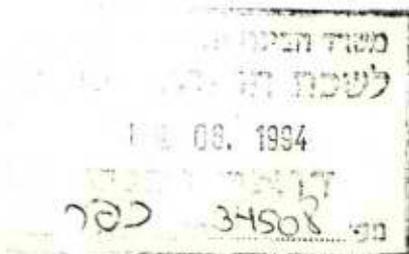
מצורפות בזה מספר דוגמאות לניסוח החלטות ממשלה על הקמת ישוב חדש.
כיוון שאין לנו קשר עם היזם ואף לא מידע מפורט על הישוב המיועד, כמו
נקודת ציון ו/או הצעת תכנית, לא נוכל להכין את הנוסח.
לשם כך יש צורך ליצור קשר עם היזם על מנת שיספק את הנתונים החסרים.

ב ב ר כ ה ,



סופיה אלדור

נ.ב. ברצוני להזכיר שוב, שמבחינה מקצועית תכנונית אין
שום סיבה להקמת ישוב קטן נוסף באזור זה (ולא באזורי
הארץ האחרים).



ת"ת 5.10.83 - כ"ה שבט ה'שמ"ג



מדיניות הממשלה

- 4 -

הת/81 צופים: - יישוב עירוני

מחליטים בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי התלישות ובהמשך להחליטה מס. הת/75 של הועדה לתלישות מיזם כ"ו באלול התשמ"ג (4.9.83), לאשר כדלקמן הקמתו של יישוב עירוני בשם צופים:-

- א. מיקום - בנ.צ.מ. 1783/1810, כ- 3 ק"מ צפון מזרח למקליליה, על-יד הכפר ג'יוס.
- ב. אוכלוסיה - היישוב מתוכנן ל- 1,200 - 1,000 יחידות דיור, בשלב א' יאוכלסו 300 יחידות דיור.
- ג. יזמים - לידר קומפני.
- ד. בנייה וחשמית - הבניה והחשמית תיעשה על-ידי היזמים עצמם.
- ה. נושא הקרקע נמצא בהליכים בטאבו.



רזנירות הממשלה

ירושלים, י' באייר התשמ"ב
3 במאי 1982

אל : סגן ראש-הממשלה ושר החקלאות
מאת : סגן מזכיר הממשלה

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבך, מצ"ב, החלטות מכ. הה/24,
הח/25, הח/26 ו- הח/27 של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית, בענין:

- א. הח/24 - "צומת ווסט" - מרכז איכוס אזורי
בצפון רמת הגולן
- ב. הח/25 - בניה פרטית ביהודה ובשומרון
- ג. הח/26 - אישור להקים 5 יישובים בבניה פרטית
ביהודה ובשומרון
- ד. הח/27 - נאות אדומים - אישור להקמת יישוב
קהילתי-כפרני

א. לוינסקי

העתק: שר האוצר

שר הבטחון

שר הבינוי והשיכון

סגן שר החקלאות לעניני התיישבות

מנכ"ל החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית

העולמית

"צומת ווסט" - מרכז איכלוס אזורי
בצפון רמת הגולן

תת/24

ג ה ל י ט י ם מכלי לקבוע עתוי להקמה -
לאשר הקמתו של מרכז איכלוס בצפון רמת הגולן,
לפי היתר מס' כדלקמן.

א. היישוב ישא אופי קהילתי פתוח.

ב. היישוב יוקם בנוצ. 21852831, כ-2 ק"מ
מערבית ל"צומת ווסט".

ג. בשלב פיתוח מלא - יהיו ביישוב 300 יחידות
משפחתיות.

ד. היישוב יתבסס על העשייה, מלאכה, קייט,
שירותים ואספקת שירותים אזוריים ליישובים
הסביבה לו, והוא ישתייך למועצה האזורית
רמת-הגולן - ובמסגרתה יקבל את השירותים
הציבוריים והמוניציפליים.

בניה פרטית ביהודה ושומרון

תת/25

מ ח ל י ט י ם לאשר את העקרון, לשלב ביישובי
יהודה ושומרון גורמים ויזמים פרטיים - לשם הקמת
יישובים בעיקר, על בסיס משאבים כלכליים עצמאיים.

אישור להקים 5 יישובים בבניה פרטית
בילהדה ובשומרון

הת/26

מ ה ל י ט י ם במוסגרו מדינתה הממשלה
ומכר החלטה מס. הת/26 של הועדה להתיישבות
המטווחת לממשלה ולהתחדשות המדינה העולמית,
מקום, לאשר הקמתם של יישובים בבניה פרטית,
בילהדה ובשומרון כמפורט להלן:-

א. אלקנה ד' (שייך צבאח):-

1) היישוב יוקם על 1,200 דונם של
קרקע פרטית, ב.נ.צ. 15701662;

2) החברה המקימה תהיה חברת "גל"
בהשתתפותם של אנשי אלקנה;

3) מתוכנן להקמה 1,200 יחידות דיור;

ב. יקר ב' (מערבית ליקר):-

1) היישוב יוקם ב.נ.צ. 15931727 על
2,000 דונם אדמת מדינה מוסדרת ועל
שטח בלתי מוכרז של 1,000 דונם;

2) על-פי התכנון יכלול היישוב 1,300 יחידות
על קרקע מוסדרת ועם גמר התכנון - יוקצה
השטח ליזמים פרטיים להקמת היישוב;

ג. אלקנה ג' (מסהה):-

1) היישוב יוקם על שטח של 420 דונם קרקע
פרטית ב.נ.צ. 15451493;

2) היישוב מתוכנן ל- 800 יחידות דיור ורוכשי
המגרשים יסאו בהוצאות התשתית

/גני.

ד. גני מודיעין:-

- (1) היישוב יוקם על שטח של 470 דונם קרקע פרטית ב.נ.צ. 15151486;
- (2) החברה הממונה את היישוב תהיה החברה לפיתוח שכונות מגורים ביהודה ובשומרון;
- (3) בשלב א' של התכנון תוקם שכונה דתיה-חרדית שהכלול 400 יחידות דיור;

ה. גילי ב':-

- (1) היישוב יוקם על שטח של 1,000 דונם של אדמה מדינה ב.נ.צ. 15601520;
- (2) התכנון הראשוני של היישוב מתייחס ל- 1,100 יחידות דיור בשיטת "בנה ביתך" ללא מוסד דאטובי;
- (3) הטופול הראשוני ליישוב יינתן על-ידי מינהל מקרקעי ישראל;
- (4) יעלו ליישוב 3 רעיונות של חצ"ב, התעשייה האזרחית ובני מודיעין.



Faint, illegible text or markings in the center of the page.

הח/27

באור אדומים - אישור להקמת יישוב קהילתי-כפרי

נציג צה"ל פוחד.

בדין משתתפים: השו"ש ארליך; ה"ה א. א. כץ,
מ. דרובלס, ר. ויץ, י. גדיש, א. בראון
והגב' ס. אגב.

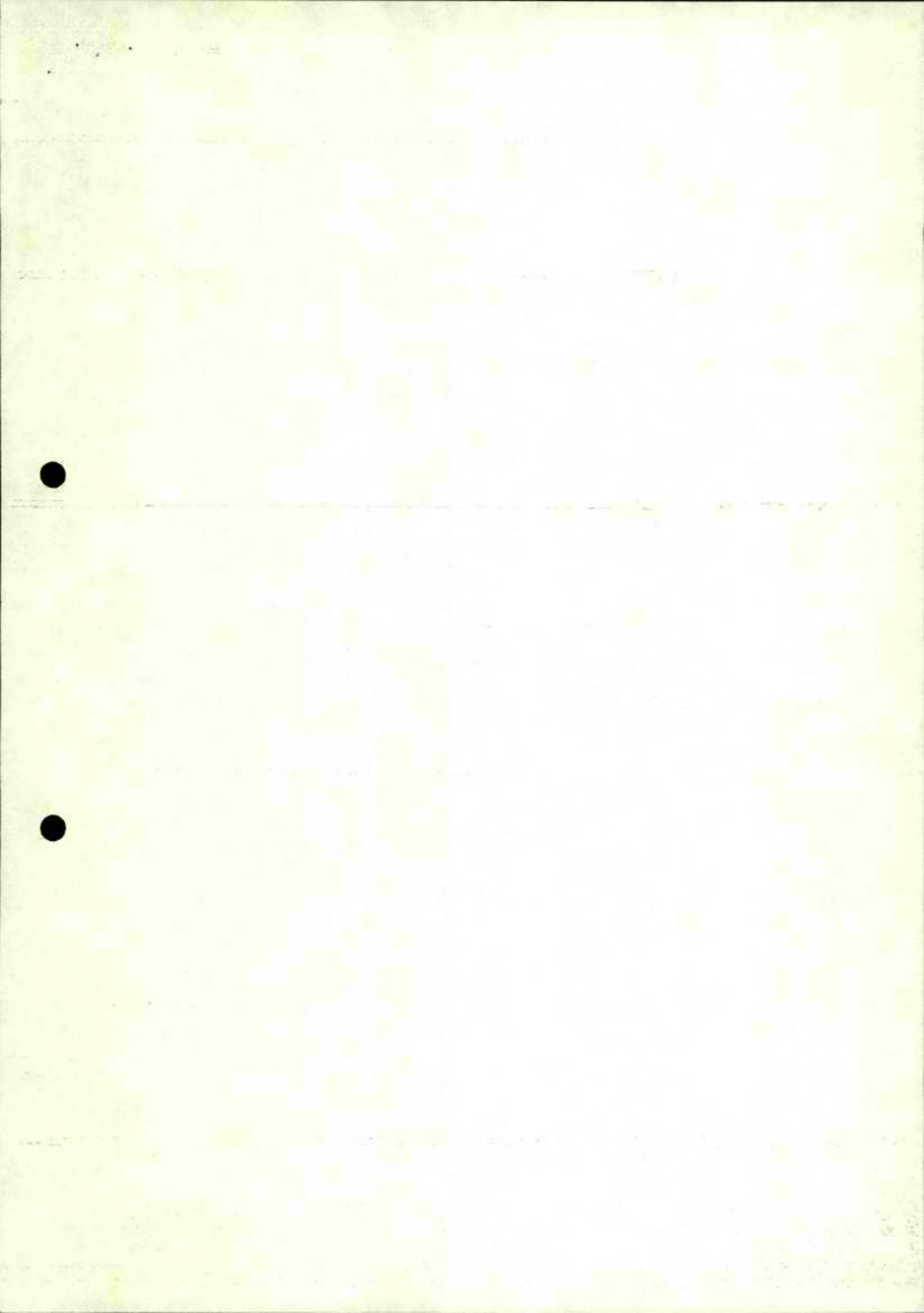
מ. ה. ל. י. ט. י. ס. כפוף לחוות דעת מנהלת המחלקה
האזרחית בפרקליטות המדינה בענין הבעלות על הקרקע,
לאשר כדלקמן הקמתו של באר אדומים - יישוב קהילתי-
כפרי בנ.צ. 17961272.

א. בשלב ההקמה הראשון ייבנו ביישוב 150 יחידות
דיור.

ב. התעסוקה ביישוב תבסס על חירות, קייט,
תעשיה ושירותים. קרבנו של היישוב למישור
אדומים תספק למתיישבים מקורות תעסוקה
נוספים.

ג. היישוב יסונף למועצה האזורית גוש-עציון.

ד. האחריות להקמת היישוב מוטלת על ההסדרות
הצבירה העולמית.



10 ביולי 1994

אל: יפתח מס, לשכת המנכ"ל

הנדון: הקמת ישוב חדש בתחום המועצה האזורית נחל-שורק

פניתך מה-29.6.94

מצר"ב פרטי מידע שהצלחנו לאסוף על הישוב שבנדון.

מסתבר שהיוזמה להקמת ישוב זה ידועה מזה זמן רב ואף על פי כן לא נכללה בתכניות הארציות והאזוריות שהוכנו בינתיים.

אין ספק שרצוי היה לצרף את הקבוצה המעוניינת לאחד הישובים העירוניים בטביבה או לחלופין להושיבם בסמיכות למרכז החינוכי של המועצה האזורית (פחות מומלץ).

הקמת ישובים קטנים חדשים במדינה צפופה כשלנו יוצרת עמותים קשים בין שמושי קרקע השונים, נופלת בסופו של דבר, (מבחינת הוצאות ההקמה והתחזוקה) על הציבור והעיקר: אינה פותרת בעיות דיור אלא לקבוצה קטנה של אנשים בעלות גבוהה ובצורה בזבזנית בקרקע.

לצערי, לא קבלנו מידע מספיק מדוע מדובר בישוב חדש דוקא, אך הסיבות שעולות מהפניה אינן מצדיקות תמיכה בפרויקט.

בברכה,

ס. אלדור

משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ובינוי ערים

10 ביולי 1991

אל: סופיה אלדור

התכנית של הישוב החדש (אין לנו איתור) הוכנה על קרקעות של פרטיים
ושל מ.מ.י.

התכנית הוגשה לוועדה המקומית "שורקות" ונעצרה שם מכמה סיבות. החליטו
בוועדה הנ"ל על שינוי תכנית מתאר ארצית, היות והיא משנה את תמ"א/31 -
הקמת יישוב חדש.

"שורקות" דרשה חתימת בעלי הקרקע וכולם חתמו בינתיים למעט מ.מ.י.
לפני כחודשיים התקבלה החלטה בוועדת "שורקות" שתכנית זו, כמו גם
אחרות, תהיה מוגשת ביוזמתה רק לאחר שהיזמים ימסרו לה כתב שיפוי באשר
לתביעות אפשריות. החלטה זו טרם נקשרה ליזמים. התכנית מונחת, איפוא,
ב"שורקות" ולא הגיעה עדיין ללשכת התכנון ברמלה.

אורי וקסלר

י"ב

(להחזרת המכתב במסגרת המכתב)

מזכר

אל: ד"ר ס. ארנסט - מנהל אגף ביוני ותת-אגף

תאריך: 29/6/94

חוק מס'

מאת: רשת מים - עזר מנ"ל

הסיון:

הקמת יוטה חגל בתחום המועצה האזורית (הל-בוק)

סיכום: מכתב מ. הונג [שמות] מיום 29/6/94

המקור בהקמת יוטה נפר קהילתי, עבר

אורגאניזציה ציבורית בתחומי המועצה

האזורית (הל-בוק) בסמוך לקופ"ס חל חיים

ויסודתה בהמונחיה בישראל המרכזים בתחום

מ.א. והל שניק

ע"פ העניין המנ"ל אבקש להכין את

הל הוצרל יתרה הפאנל הולש/ לבצרת

הלר צהראם יתחיל צלו "למשלה

רצ"כ מכתב מ. הונג למנ"ל

יפתח

הצדקה א.א. מרכזי, המנהל הל"י

1000

נסר
4/50



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים יז' באלול התשנ"ד
24 באוגוסט 1994
סימננו: כפר 12383

לכבוד
מר נח כנרתי
עוזר שר הבטחון
משרד הבטחון
ירושלים

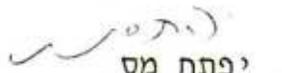
שלום רב,

הנדון: עיכוב בהשלמת בניית דירות בישוב ניסנית
סימוכין: מכתבך למנכ"ל אש/564 מיום 26/7/94
מכתב א. קמחי 94-343-ש מיום 21/8/94

להלן התגובה לשאילתא הישירה של ח"כ רפאל איתן.

1. בנייתן של יח"ד אלה הוקפאה עפ"י החלטת הממשלה מחודש יולי 1992.
2. אין הישוב ניסנית שונה בקבוצת הזכאות שלו (משכנתא) מישובים אחרים שבתחום הקו הירוק.

בברכת חג שמח,


יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר א. מזרחי, המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

יד' אלול תשנ"ד
21 באוגוסט 1994
ש-94-343

אל: מר יפתח מס - ע.מנכ"ל

הנדון: עיכוב בהשלמת בניית דירות בניסנית
(פנייה מס' 5827) / קב"מ 18

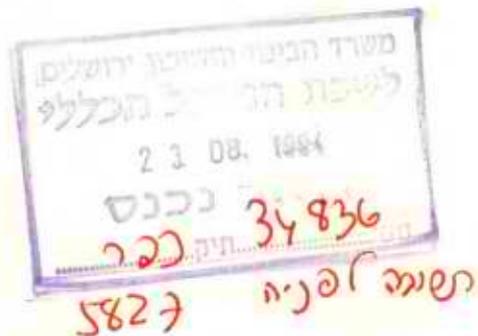
במענה לשאילתא של ח"כ רפאל איתן, להלן פירוט המצב בניסנית:-
בישוב ניסנית שבגוש קטיף קיימות 100 התחלות בניה בשלב של רצפות.

בנייתן של יח"ד אלה הוקפאה עפ"י החלטת הממשלה מחודש יולי 92.

עפ"י הידוע לנו, לא צפוי שינוי בהחלטה והשלמת יח"ד אלה.

באשר לקבוצת הסיוע- אין הישוב ניסנית שונה בקבוצת הזכאות שלו (משכנתא)
מישובים אחרים שבתחום הקו הירוק.

ב כ ד כ ה ,
אסנת קמחי
ע.ראש המינהל
לבניה כפרית





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 11/2/94

מס' פניה: 5827

נא לציין מס' פניה בתשובתך

לכבוד

מי וצדקה סניף
בני ברק

א.ג.נ.

הנדון:

סיכום כולל פניה קבוצתית

לוטה מכתבו של

מי וצדקה

מתאריך 26.1.94

למ3

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

באוניברסיטה

יפתח מס
עוזר מנכ"ל



מדינת ישראל
משרד המבחן

שם:

מס' זה:

משרד המבחן
מדינת ישראל

שם:



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

1/8/94

תאריך:

5827

מס' פניה:

לכבוד

מר יעקב
קיסרי
מנהל
מס' 5827

א.ג.נ.

קיסרי כהן - מנהל

הנדון:

26/7/94

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום..... הועבר לבדיקה.

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

3/7/94

חנה
הנאמר יוצקה באז למנה
קודי צמנוי

וכמה

ג.ג.

with
the
the new of the
the

1.1.

1000



משרד הביטחון

עוזר השר להתיישבות

תשתית ואזו"פ

סלפון: 697-5961
פקס: 697-6328
יח' אב תשנ"ד
26 יולי 1994
מחשב: (2334)
סימוכין: אש/564

מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד המשהב"ש

הנדון: עיכוב בהשלמת בניית דירות בישוב ניסנית

מצ"ב פנייתו של מר חיים ישראלי, בנושא השאילתא שהגיש ח"כ רפאל איתן.
אבקש את עמדת משהב"ש לצורך מתן תשובה.

לסיפולך הדחוף!

בברכה,

נח
ע' שר הבטחון להתיישבות
תשתית ואזו"פ

י. כהן

העתק:

מר חיים ישראלי - ע' שר הבטחון ומשנה למנכ"ל





משרד הביטחון

לשכת שר הביטחון

תקריה, י"ז אב תשנ"ד
25 יולי 1994

8073/ק

מס' תיק	5965
תאריך	25-07-1994
שם	
מיקום	
מחלקה	
מיון	
מחבר	
מקום	
מס' דף	
מס' עמוד	

נח כנרתי, ע' שר הביטחון להתיישבות

הנדון: עיכוב בהשלמת בניית דירות בישוב ניסנית

מצ"ב העתק שאילתא ישירה 1948 של חבר הכנסת רפאל איתן אל ראש הממשלה ושר הביטחון.

אנא הצעתך לתשובה.

תודה,

ח. ישראלי

רט&

סצומ-הצעו-627



הכנסת

לשירות שירותי הביטחון
21-07-1994

חבר הכנסת

ירושלים, י' באב התשנ"ד
18 ביולי 1994
BEH.726_ZTAH_OZTS:DM

שאלתה ישירה

אל: ראש הממשלה ושר הביטחון, ח"כ יצחק רבין

מאת: ח"כ רפאל איתן

כבוד השר,

הנדון: עיכוב בהשלמת בניית דירות בישוב ניסנית

בישוב ניסנית שבצפון הרצועה, דירות מאוכלסות, אולם קיימות התחלות בניה רבות, שהשלמת בנייתן עוכבה.

אתכבד לשאול:

1. האם ידוע לך העיכוב שבהשלמת הדירות?
2. אם כן, מה הן הסיבות?
3. האם חסיר את המכשולים מהמשך הבנייה והשלמת הדירות, שמשכחות רבות מצפות להן?
4. האם קיים שוני במתן משכנא לתושבי ניסנית, בהשוואה לישובים שבתחום הקו הירוק לשעבר?

בברכה,

ח"כ רפאל איתן

הכנסת ה-13
שאלתה ישירה

מספר : 1948

נרשמה ב : 26.7.94

תשובה עד : 6.8.94

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	גב' ס. סלוצני-מילר אל בנו' לחנוכה	התאריך	15/8/94
מאת:	ורחמי מר עוזר מילר	חיק מס'	

הקמת ישיבת חצב בתחום המועצה האזורית נחל סורק
 סימוכין: אכתב מיום 8/8/94

אברהם קליצניק קשר עם היצמ, להסב
 מיצמ מבוקש על השלבת המיועצת בשן
 נדונה ציון ו/14 הצטרף מבנה על
 מה להבין הניסח להחלטת הממשלה
 אשר יובא לדיוקת נא"ש ש
 הבינוי והסיכון ובהתאם לאישור הממשלה
 אברהם קליצניק לפניות המנהל הנבון.

ג'רסה

יפה מר

הצעתו מ. א. משהו והמנהל הנבון

מרת סוס

8 באוגוסט 1994

אל: יפתח מס, עוזר המנכ"ל

הנדון: הקמת ישוב חדש בתחום המועצה האזורית נחל שורק

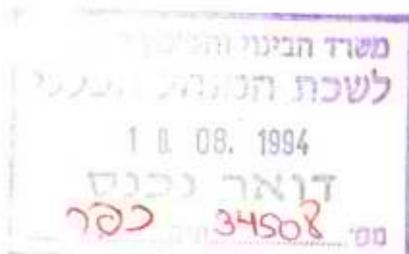
מצורפות בזה מספר דוגמאות לניסוח החלטות ממשלה על הקמת ישוב חדש.
כיוון שאין לנו קשר עם היזם ואף לא מידע מפורט על הישוב המיועד, כמו
נקודת ציון ו/או הצעת תכנית, לא נוכל להכין את הנוסח.
לשם כך יש צורך ליצור קשר עם היזם על מנת שיספק את הנתונים החסרים.

ב ב ר כ ה ,



סופיה אלדור

נ.ב. ברצוני להזכיר שוב, שמבחינה מקצועית תכנונית אין
שום סיבה להקמת ישוב קטן נוסף באזור זה (ולא באזורי
הארץ האחרים).



15/8/9

חנות

להצטרף לסוכה
החנות של המשכן (כח)
החודש הקודם לא היה

החנות

נסתה

ח"ת 14 (הג"ש) 1/2

5.10.83 - כ"ה ט"ו תשנ"ג



מזכירות הממשלה

- 4 -

הת/81 צופים:- יישוב עירוני

מ ח ל י ט י ם בהסתמך על מדיניות הממשלה בנושאי ההתיישבות ובומשך להחליטה מס. הת/75 של הועדה להתיישבות מדום כ"ו באלול התשמ"ג (4.9.83), לאשר כדלקמן הקמתו של יישוב עירוני בשם צופים:-

- א. מיקום - בנ.צ.מ. 1783/1510, כ- 3 ק"מ צפון מזרח לקקיליה, על-יד הכפר ג' יוס.
- ב. אוכלוסיה - היישוב מתוכנן ל- 1,200 - 1,000 יחידות דיור, בשלב א' יאוכלסו 500 יחידות דיור.
- ג. יזמים - לידר קומפני.
- ד. בנייה ותשתית - הבניה והתשתית תיעשה על-ידי היזמים עצמם.
- ה. נושא הקרקע נמצא בהליכים בטאבו.

מנהל
התעבורה

226



חזכירות הממשלה

ירושלים, י' באייר התשמ"ב
3 במאי 1982

אל : סגן ראש-הממשלה ושר החקלאות
מאת : סגן מזכיר הממשלה

הבני מתכבד להביא לחשומת-לבך, מצ"ב, החלטות מס. הת/24,
הת/25, הת/26 ו- הת/27 של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית, בענין:-

- א. הת/24 - "יצומת ווטט" - מרכז איכלוס אזורי
בצפון רמת הגולן
- ב. הת/25 - בניה פרטית ביהודה ובשומרון
- ג. הת/26 - אישור להקים 5 יישובים בבניה פרטית
ביהודה ובשומרון
- ד. הת/27 - נאות אדומים - אישור להקמת יישוב
קהילתי-כפרי.

א. לשנסקי

העתק: שר האוצר
שר הבטחון
שר הבינוי והשיכון
סגן שר החקלאות לעניני התיישבות
מנכ"ל החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית
העולמית

הצומת ווסט"י - מרכז איכלוס אזורי
בצפון רמת הגולן

הת/24

מ ה ל י ט י ם מבלי לקבוע עתוי להקמה -
לאשר הקמתו של מרכז איכלוס בצפון רמת הגולן,
לפי הפירוט בדלקמן.

א. היישוב ישא אופי קהילתי פתוח.

ב. היישוב יוקם בנ.צ. 21852831, כ- 2 ק"מ
מערבית ל"צומת ווסט".

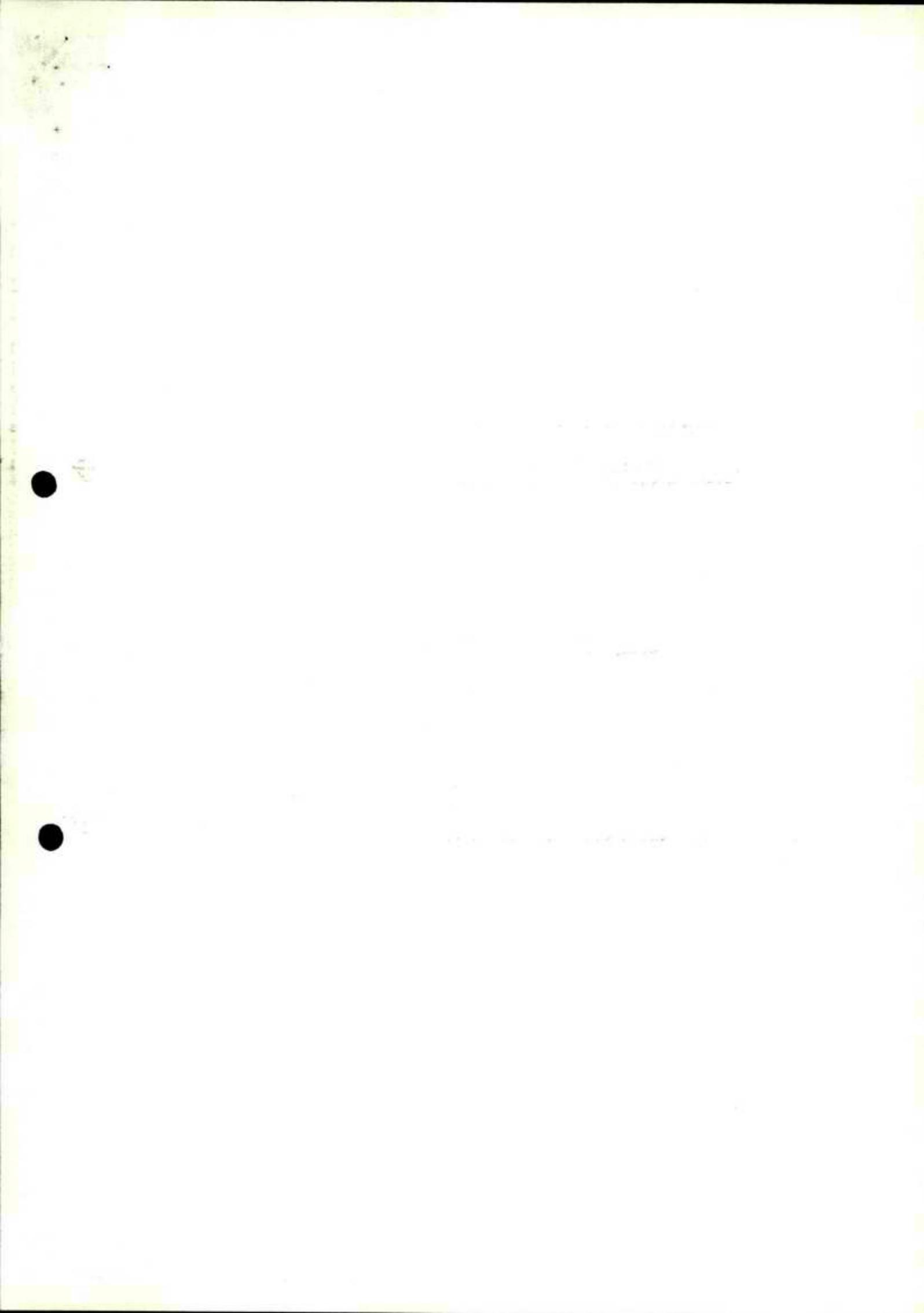
ג. בשלב פיתוח מלא - יהיו ביישוב 300 יחידות
משפחתיות.

ד. היישוב יתבסס על העשייה, מלאכה, קייט,
שירותים ואספקת שירותים אזוריים ליישובים
הסובבים לו, והוא ישתיך למועצה האזורית
רמת-הגולן - ובמסגרתה יקבל את השירותים
הציבוריים והמוניציפליים.

בניה פרטית ביהודה וכשומרון

הת/25

מ ה ל י ט י ם לאשר את העקרון, לשלב ביישובי
יהודה ושומרון גורמים ויזמים פרטיים - לשם הקמת
יישובים בעיקר, על בסיס משאבים כלכליים עצמאיים.



הת/26 אישור להקים 5 יישובים בבניה פרטית
ביהודה ובשומרון

מחליטים במוסגרת מדיניות הממשלה
ומכח החלטה מס. הת/26 של הוועדה להתיישבות
המשותפת לממשלה ולהתנדויות הציוניות העולמית,
נהיום, לאשר הקמתם של יישובים בבניה פרטית,
ביהודה ובשומרון כמפורט להלן:-

א. אלקנה ד' (שליך צבאח):-

- 1) היישוב יוקם על 1,200 דונם של
קרקע פרטית, בנ.צ. 15701662;
- 2) החברה המקימה תהיה חברת "גל"
בהשתתפותם של אנשי אלקנה;
- 3) מתוכנן להקמת 1,200 יחידות דיור;

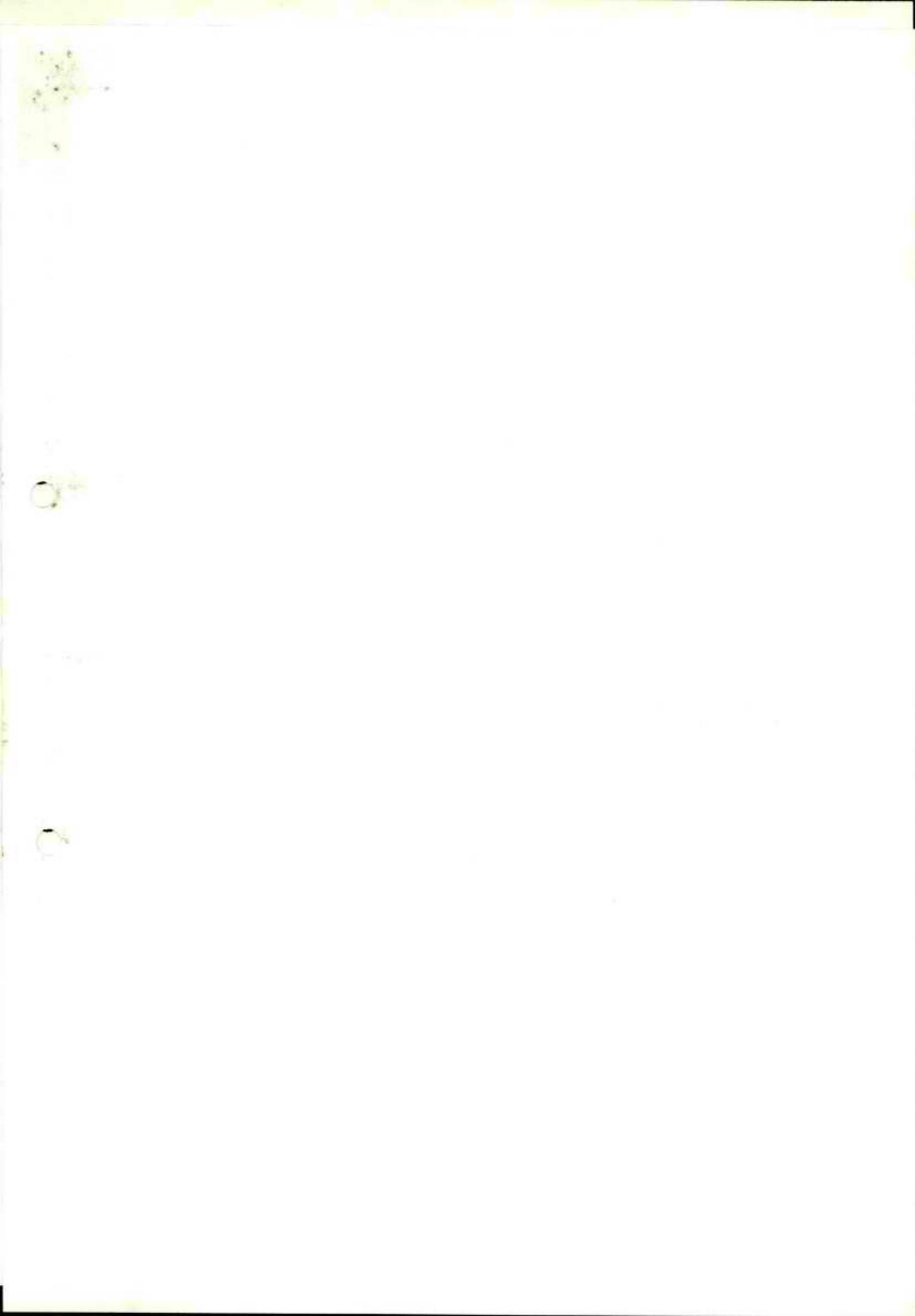
ב. יקיר ב' (מערביה ליקיר):-

- 1) היישוב יוקם בנ.צ. 15931727 על
2,000 דונם אדמת מדינה מוסדרת ועל
שטח בלתי מוכרז של 1,000 דונם;
- 2) על-פי התכנון יכלול היישוב 1,300 יחידות
על קרקע מוסדרת ועם גמר התכנון - יוקצה
השטח ליזמים פרטיים להקמת היישוב;

ג. אלקנה ג' (מסחה):-

- 1) היישוב יוקם על שטח של 420 דונם קרקע
פרטית בנ.צ. 15451693;
- 2) היישוב מתוכנן ל- 800 יחידות דיור ורוכשי
המגרשים יסאו בהוצאות התשתית

ג/גוי



נאות אדומים - אישור להקמת יישוב קהילתי-כפרי

הת/27

נציג צה"ל פוחח.

בדיון משתתפים: השר ש. ארליך; ה"ה א. כץ,
מ. דרובלס, ר. ויץ, י. גדיש, א. כראון
והגב' פ. אלבק.

מחליטים כפוף לחוות דעת מנהלת המחלקה
האזרחית בפרקליטות המדינה בענין הבעלות על הקרקע,
לאשר כדלקמן הקמתו של נאות אדומים - יישוב קהילתי-
כפרי בנ.צ. 17961272-

א. בשלב ההקמה הראשון ייבנו ביישוב 150 יחידות
דיור.

ב. התעסוקה ביישוב תתבסס על תירות, קייט,
תעשיה ושירותים. קרבתו של היישוב למישור
אדומים תספק למתיישבים מקורות תעסוקה
נוספים.

ג. היישוב יסונף למועצה האזורית גוש-עציון.

ד. האחריות להקמת היישוב מוטלת על ההסתדרות
הציונית העולמית.

8 יולי
התאריך
29/7/94
חוק מס
התאריך
29/7/94
חוק מס
התאריך
29/7/94
חוק מס

מזכר

אל:

א. ס. ג. ד. - א. ב. ג. ד. ח. ט. י. כ. ל. מ. נ. ס. ע. פ. צ. ק. ר. ש. ת. י. ח. ט. ק. ר. ש. ת.

מאת:

י. ח. ט. ק. ר. ש. ת.

הנדון:

הקמת ישיבה חז"ל בתחום המועצה האזורית נהל-שלונק סימוכין: מתבקש למנות מיום 1994

הקמת ישיבה חז"ל בתחום המועצה האזורית נהל-שלונק סימוכין: מתבקש למנות מיום 1994

הקמת ישיבה חז"ל בתחום המועצה האזורית נהל-שלונק סימוכין: מתבקש למנות מיום 1994

הקמת ישיבה חז"ל בתחום המועצה האזורית נהל-שלונק סימוכין: מתבקש למנות מיום 1994

הקמת ישיבה חז"ל בתחום המועצה האזורית נהל-שלונק סימוכין: מתבקש למנות מיום 1994

הקמת ישיבה חז"ל בתחום המועצה האזורית נהל-שלונק סימוכין: מתבקש למנות מיום 1994

הקמת ישיבה חז"ל בתחום המועצה האזורית נהל-שלונק סימוכין: מתבקש למנות מיום 1994

10 ביולי 1994

אל: יפתח מס, לשכת המונכ"ל

הנדון: הקמת ישוב חדש בתחום המועצה האזורית נחל-שורק

פניתך מה-29.6.94

מצר"ב פרטי מידע שהצלחנו לאסוף על הישוב שבנדון.

מסתבר שהיוזמה להקמת ישוב זה ידועה מזה זמן רב ואף על פי כן לא נכללה בתכניות הארציות והאזוריות שהוכנו בינתיים. אין ספק שרצוי היה לצרף את הקבוצה המעוניינת לאחד הישובים העירוניים בסביבה או לחלופין להושיבם בסמיכות למרכז החינוכי של המועצה האזורית (פחות מומלץ).

הקמת ישובים קטנים חדשים במדינה צפופה כשלנו יוצרת עמותים קשים בין שמושי קרקע השונים, נופלת בסופו של דבר, (מבחינת הוצאות ההקמה והתחזוקה) על הציבור והעיקר: אינה פותרת בעיות דיור אלא לקבוצה קטנה של אנשים בעלות גבוהה ובצורה בזבזנית בקרקע.

לצערי, לא קבלנו מידע מספיק מדוע מדובר בישוב חדש דוקא, אך הסיבות שעולות מהפניה אינן מצדיקות תמיכה בפרויקט.

בברכה,

ס. אלדור

משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ובינוי ערים

10 ביולי 4991

אל: סופיה אלדור

התכנית של הישוב החדש (אין לנו איתור) הוכנה על קרקעות של פרטיים
ושל מ.מ.י.

התכנית הוגשה לוועדה המקומית "שורקות" ונעצרה שם מכמה סיבות. החליטו
בוועדה הנ"ל על שינוי תכנית מתאר ארצית, היות והיא משנה את תמ"א/31 -
הקמת יישוב חדש.

"שורקות" דרשה חתימת בעלי הקרקע וכולם חתמו בינתיים למעט מ.מ.י.
לפני כחודשיים התקבלה החלטה בוועדת "שורקות" שתכנית זו, כמו גם
אחרות, תהיה מוגשת ביוזמתה רק לאחר שהיזמים ימסרו לה כתב שיפוי באשר
לתביעות אפשריות. החלטה זו טרם נקטרה ליזמים. התכנית מונחת, איפוא,
ב"שורקות" ולא הגיעה עדיין ללשכת התכנון ברמלה.

אורי וקסלר

מזכר

(להחבטות פיזיות במשרדי הממשלה)

אל: גב' ס. אל-צור - מנהלת אגף ביטוי ותקשורת
 מאת: יפתח מים - עוזר מנהל
 הסיון: הקמת יוסי חזק בתחום המועצה האזורית נתן-עוז
 סימבול: מכתב מ. הונגל | ימ"מ | מיום 29/6/94

המפגש בהקמת יוסי נפרד קהילתי, עבר
 אורגניזציה צדקה חזקה בתחומי המועצה
 האזורית נתן-עוז, שנהק בממוק לקובילי חזק-יום
 וסיימתה בהמואזניה בישראל המוצאם בתחום
 מ.א. נתן שניק

ע"פ הנחיית המנהל אבקש להכין את
 ר"ה הודויל לקבלת הפגות תולשן לבצורת
 השר אבהתאם יתחיל חבלו "לממשלה"

כד"כ מכתב מ. הונגל ימ"מ

יפתח מים

הצחקיטט מ.א.מכחי, המנהל הכללי



משרד הביטחון

עוזר השר להתיישבות
תשתית ואזו"פ

סלפון: 697-5961
פקס: 697-6328
יח' אב תשנ"ד
26 יולי 1994
מחשב: (2334)
סימוכין: אש/564

מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד המשהב"ש

הנדון: עיכוב בהשלמת בניית דירות בישוב ניסנית

מצ"ב פנייתו של מר חיים ישראלי, בנושא השאילתא שהגיש ח"כ רפאל איתן.
אבקש את עמדת משהב"ש לצורך מתן תשובה.
לטיפולך הדחוף!

משרד הביטחון
מנהל תשתית
01.08.1994
34230
נסי

ב ב ר כ ה,
נ ח כ נ ר ת י
ע' שר הבטחון להתיישבות
תשתית ואזו"פ

Handwritten signature

העתק:

מר חיים ישראלי - ע' שר הבטחון ומשנה למנכ"ל



משרד הביטחון

לשכת שר הביטחון

תקריה, י"ז אב תשנ"ד
25 יולי 1994

ק/8073

משרד הביטחון	
מרכז להתיישבות	
תקריה:	25-07-1994
מס':	5965
חלוקה:	
סיפוח:	
חלוקה:	

נח כנרתי, ע' שר הביטחון להתיישבות

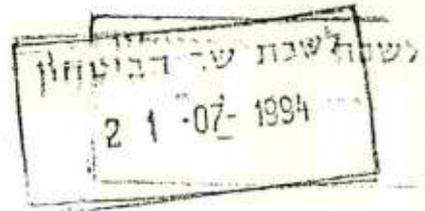
הנדון: עיכוב בהשלמת בניית דירות בישוב ניסנית

מצ"ב העתק שאילתא ישירה 1948 של חבר הכנסת רפאל איתן אל ראש הממשלה ושר הביטחון.

אנא הצעתך לתשובה.

תודה,

ח. ישראלי



הכנסת

ירושלים, י' באב התשנ"ד
18 ביולי 1994
BEH.726_ZTAH_OZTS:DM

חבר הכנסת

שאלתה ישירה

אל: ראש הממשלה ושר הבטחון, ח"כ יצחק רבין

מאת: ח"כ רפאל איתן

כבוד השר,

הנדון: עיכוב בהשלמת בניית דירות בישוב ניסנית

בישוב ניסנית שבצפון הרצועה, דירות מאוכלסות, אולם קיימות התחלות בניה רבות, שהשלמת בנייתן עוכבה.

אתכבד לשאול:

1. האם ידוע לך העיכוב שבהשלמת הדירות?
2. אם כן, מה הן הסיבות?
3. האם תסיר את המכשולים מהמשך הבנייה והשלמת הדירות, שמשפחות רבות מצפות להן?
4. האם קיים שוני במתן משכנא לתושבי ניסנית, בהשוואה לישובים שבתחום הקו הירוק לשעבר?

בברכה,

ח"כ רפאל איתן

הכנסת ה - 13
שאלתה ישירה
מספר : 1948
נרשמה ב : 26.7.94
תשובה עד : 6.8.94

1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050
2051
2052
2053
2054
2055
2056
2057
2058
2059
2060
2061
2062
2063
2064
2065
2066
2067
2068
2069
2070
2071
2072
2073
2074
2075
2076
2077
2078
2079
2080
2081
2082
2083
2084
2085
2086
2087
2088
2089
2090
2091
2092
2093
2094
2095
2096
2097
2098
2099
2100



לשכת ראש המועצה

ה' באב התשנ"ד
13 ביולי 1994

תיק - 18.9

לכבוד:
גב' אתי מורנו
מנהלת יחידת הקבוצים
המנהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים

אתי יקירתי!

הנדון: 28 יח"ד - הרחבה בניר-עם.
סימוכין: מכתבך למר אבי קדוש מיום 6/7/94.

סליחה, אולם לא זו הכוונה!

איש מאתנו אינו מתכוון אף לא לרגע להטיל על חברי נייר-עם קבלת הלוואות נוספות ויהיו תנאים מפליגים באשר יהיו!

במהלך סיורו של מר אריה מזרחי מנכ"ל משרדך וסגנו, שלמה ניב הם גילו לתדהמתם תנאי דיור מחפירים בהם מתגוררים חברי קבוץ "ניר-עם" ובהם משפחות עם 4-5 ילדים בגילאי שנות ה-40 ומעלה.

המנכ"ל הבטיח לפעול למציאת מימון תקציבי להסרת חרפה זו.

כבוד השר מבהיר כל העת כי הוא עושה הכל להשגת תקציב יעודי לשיקום ישובי קו הרצועה על גבול האוטונומיה ופרוייקט "ניר-עם" נכלל בתוכו.

במידה ומהלך זה לא יעלה יפה - אזי כולנו בצרות!

בהצלחה!

שי ראש המועצה
חרמש



העתקים: השר בנימין (פואד) בן-אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
מר שלמה ניב - סמנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
מר יודקה פלד - ראש המנהל לבניה כפרית.
מר ששה קרפ - מנהל מחוז הדרום, המנהל לבניה כפרית.
הח' אבי קדוש - מזכיר קבוץ נייר-עם

- יו"ר הנר
- ארז
- ברור חייל
- גבים
- דורות
- יכני
- כפר עזה
- נחל עוז
- מפלסים
- נייר עם
- רוחמה
- חוות שיקמים

כפר
סאג



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים ג' באב התשנ"ד
11 ביולי 1994
סמננו: כפר 12149

לכבוד
מר יוסקה קסטל
ראש המועצה
ת.ד. 2001
נוה אפרים מונסון 60986

שלום רב,

הנדון: תוספת קרקע לבנית "בנה דירתך" לצעירים בני נוה מונסון
סימוכין: מכתבך לשר 10/3/94/4 מיום 28/4/94

מכתבך הועבר לטיפול.

אין למשרד השיכון סמכות בנושא שינוי גבולות שיפוט.

הנושא הינו בטיפולו הבלעדי של משרד הפנים.

בכבוד רב,
יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר יגאל אסף, עוזר השר (פניה 6717)

פניה

3 חת

מזכר

(לדרכובות פנימיות במוסדות הממשלתיים)

6.7.94

תאריך

חתימת

מאת

מנהל המוסד

~~משרד החינוך~~
5447

בשם המוסד ל"ה מילוי

משרד החינוך

משרד החינוך

משרד החינוך

06.07.1994

3392

משרד החינוך

kin 3

מספר תעודת זהות

1318

תאריך

6.7.94

שם

ד"ר אריאל

ד"ר אריאל

~~מספר תעודת זהות~~
~~5447~~

מספר תעודת זהות
מספר תעודת זהות



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 29/5/94

מס' פניה: 5447

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

29/5/94 נ/א תשובתך 28

סיפיה אלדור
רכונן ויקיני סרפ

א.ג.ב.

הנדון: מכתב תמס. אנוני קנה צינור

לוטה מכתבו של יגאל סלס

מתאריך 11/5/94

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציין מס' פניה.....

בכבוד רב,

כ/חנני

ע/המנהל הכללי יסית נח



BUFT KAMMUNIKATION



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 11-5-94

מס' פניה: 6717

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

אדנה ג

לכבוד:

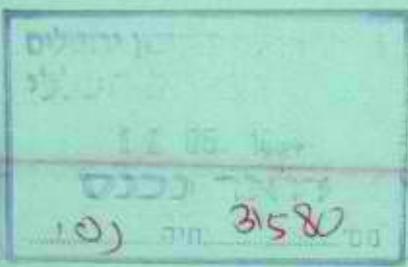
אנני מרובי
מנהל

א.ג.נ.

הנדון: מטעם קבוצת אנשי 'מנהל' צינתק' אצטיונר גוף איון

לוטת מכתבו של
איון קבוצת

מתאריך 28-4-94



לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 25-5-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

lc

יגאל אסף

עוזר השר

19/5/94

זוג

למנוחה סופיה אלזבט
ושיבה לבויה

ביתך שלמה ש,
" נכד

29/5/94 -58

נכתב



נוה אפרים מונסון



י"ז באייר תשנ"ד
28 באפריל 94
1013/94/4

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים

שלום פואד,

הנדון: תוספת קרקע לבניית "בנה דירתך" לצעירים בני נוה מונסון.

בתאריך 20.3.94 שלחתי אליך מכתב בנושא, אך טרם זכיתי לתשובה. הנושא הוא חיוני מאד וקשה לביצוע לכן קיויתי כי בעזרתך ניתן יהיה לשכנע את מר שאבי תמיר - ראש עיריית אור יהודה, שיוותר לנו על חלקת קרקע בת כמה עשרות דונם כגבולנו עם אור יהודה, בגוש 6503 ממערב לנוה מונסון, אשר תאפשר לנו לפתור את בעיית המגורים לצעירים בני הנוה.

בינתיים נודע לי שמר שאבי תמיר הכין כבר תכנית בנייה שלו על השטח הזה, צמוד לבתי נוה מונסון, ובזה למעשה יחסל את האפשרות לפתרון הדיור לבני מונסון.

אני מבקש ממך בכל לשון של בקשה לסייע לי להוביל את המהלך הזה כי אתה היחידי שיכול לעזור בנושא זה.

בברכה,

יוסקה קסטל
ראש המועצה

לוטה:
תצלום השטח המדובר.

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

יגאל אסף

התאריך

10/7/94

מאת:

שיקו הולצמן

חיק מס'

הנדון:

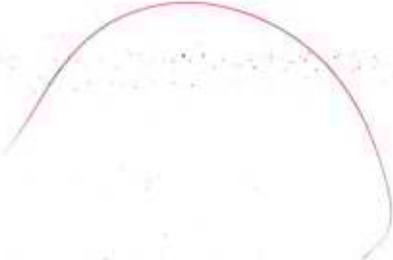
נוסח

סימוכין:

הנוסח שלקח ב.א. הקולב

~~הולצמן~~

11/7

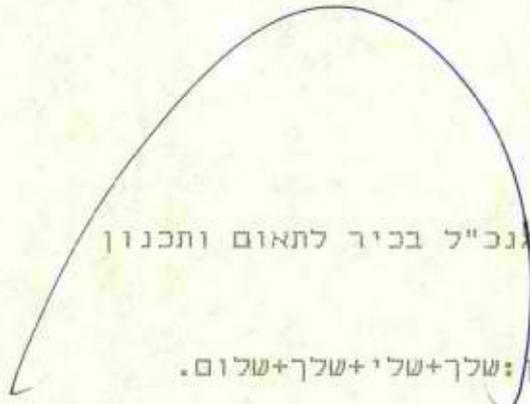


משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

כ"ז תמוז תשנ"ד
מספד יולי 1994
ש-94-253



אל: מר שלמה ניב סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

הנדון: נחלה
סימוכין: שלך+שלי+שלך+שלום.

1. לגבי מושב נחלה מדובר על שתי אפשרויות/מסגרות טיפוליות:-
א. שיקום שכונות חברתי (סיכום מנכ"ל).
ב. טיפול נקודתי.
2. לגבי שיקום חברתי, - כאמור. (נציגנו - משה קרת, ממחוז מרכז).
3. לגבי טיפול נקודתי, ביקשה ה-מוא"ז שהיא תטפל בכל הכרוך בהכללת נחלה במסגרת זו.
4. אנחנו, היינו, המינהל לבניה כפרית, החלטנו לתת קדימות טיפולית למושב. בסיוור ב-מוא"ז ביום 23.6 סוכם כי אנחו נתכנן עבורם את הרחבות המושב, (73 יח"ד בן ממשיך אם יבקשו, ו - 140 יח"ד שכונה חדשה), ונשתתף בתשתיות ב-75% (לפי סטנדרט המשרד).
5. מחוז המרכז נמצא בקשר השוטף עם ה-מוא"ז.
6. לידיעה ב ב ר כ ה .

ב ב ר כ ה ,

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

עותקים:

- מר יגאל אסף - ע.שר
- מר מיקי הימלפרב - ע.מנכ"ל ✓
- גב' ש.אהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
- מר א.לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
- מר ר.קנטרובסקי - מהנדס מחוז מרכז

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
10.07.1994
דואר נכנס
מס' 33505

(107)

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	א"י ס.א. דני-מרים אפר לבנוי ומנוקלות
מאת:	יפה מר-עוזר מור
תאריך:	29/1/94
תיק מס:	

הקמת ישיבת חז"ל בתחום המועצה האזורית נחל-שליוק
 סימוכין: מתבקש למנות מיום 19/1/94

ז"ר הנח"ת המ"ל אברהם אהרן אהרן
 ר' הרב אברהם אהרן אהרן ר' יוסף
 הישיבה א"י ש"כ הבינוני והנשיכון והתלם
 א"י המעלה

ז"ר א"י מר אהרן אהרן יוסף

אברהם אהרן אהרן

יפה מר

התחילי מר אהרן אהרן אהרן אהרן

10 ביולי 1994

אל: יפתח מס, לשכת המנכ"ל

הנדון: הקמת ישוב חדש בתחום המועצה האזורית נחל-שורק

פניתך מה-29.6.94

מצר"ב פרטי מידע שהצלחנו לאסוף על הישוב שבנדון.

מסתבר שהיוזמה להקמת ישוב זה ידועה מזה זמן רב ואף על פי כן לא נכללה בתכניות הארציות והאזוריות שהוכנו בינתיים.

אין ספק שרצוי היה לצרף את הקבוצה המעוניינת לאחד הישובים העירוניים בסביבה או לחלופין להושיבם בסמיכות למרכז החינוכי של המועצה האזורית (פחות מומלץ)

הקמת ישובים קטנים חדשים במדינה צפופה כשלנו יוצרת עמותים קשים בין שמושי קרקע השונים, נופלת בסופו של דבר, (מבחינת הוצאות ההקמה והתחזוקה) על הציבור והעיקר: אינה פותרת בעיות דיור אלא לקבוצה קטנה של אנשים בעלות גבוהה ובצורה בזבזנית בקרקע.

לצערי, לא קבלנו מידע מספיק מדוע מדובר בישוב חדש דוקא, אך הסיבות שעולות מהפניה אינן מצדיקות תמיכה בפרויקט.

בברכה,


ס. אלדור



תשובה למה עגור

באר נתן

למה
באר נתן
באר נתן
באר נתן

משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ובינוי ערים

10 ביולי 4991

אל: סופיה אלדור

התכנית של הישוב החדש (אין לנו איתור) הוכנה על קרקעות של פרטיים
ושל מ.מ.י.

התכנית הוגשה לוועדה המקומית "שורקות" ונעצרה שם מכמה סיבות. החליטו
בוועדה הנ"ל על שינוי תכנית מתאר ארצית, היות והיא משנה את תמ"א/31 -
הקמת יישוב חדש.

"שורקות" דרשה חתימת בעלי הקרקע וכולם חתמו בינתיים למעט מ.מ.י.
לפני כחודשיים התקבלה החלטה בוועדת "שורקות" שתכנית זו, כמו גם
אחרות, תהיה מוגשת ביוזמתה רק לאחר שהיזמים ימסרו לה כתב שיפוי באשר
לתביעות אפשריות. החלטה זו טרם נמסרה ליזמים. התכנית מונחת, איפוא,
ב"שורקות" ולא הגיעה עדיין ללשכת התכנון ברמלה.

אורי וקסלר

מזכר

(להתכתבוח פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

גב' ס.אל ציר-אלוף אלף ג'וני לתענולות

מאת:

רפתה מס-עוצר מנ"ל

הנדון:

הקמת יוטה חדש בתחום העוצרה האזרחית נהל-שוק

סימוכין: מכתב מ. הונגל למו"ל מיום 24/6/94

המנוקד בהקמת יוטה נכרי קהילתי, עבד
אנלואסיה צתה חרצית בתחומי העוצרה
האזרחית נהל-שוק בסמוך לקוב"ל חלף-חיים
שישלה בהמואשנית בישראל תמצאים בתנאים
מ.א. נהל שוק

ע"פ הנחיות המנ"ל אבקש להכין את
הי הודעה לתקנת הבאת העולה לכניסת
השק צהרואם להחלפתו לממשלה

כ"כ מכתב מ. הונגל למו"ל

רפתה מס

התקן: מ.א. מסכ"מ, המנ"ל הבל"י

מרת 1000

המועצה האזורית נחל שורק



יא בתמוז תשנ"ד
20 ביוני 1994

ב"ה, יום

ב"ה י"ב
ב"ה י"ג
ב"ה י"ד
ב"ה י"ה
ב"ה י"ו
ב"ה י"ז
ב"ה י"ח
ב"ה י"ט
ב"ה כ'

376

לכבוד
מר אריה מזרחי, מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה החדשה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: - הקמת ישוב בתחום המועצה האזורית נחל-שורק

הישובים:

בית חלקיה

בני ראם

חפץ חיים

יסודות

יד בנימין

צומת ראם

שערי אברהם

חוות חקלאיות

זרעים

משק פטר

עדיה

1. בשנת 1992 הוגשו ע"י המועצה האזורית נחל-שורק, תכניות להקמת ישוב חדש במסגרת הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) תשי"ן - 1990 וחוק תכנון הבניה תשכ"ה - 1965 (תכנית מס' בר/במ-203).
2. בשנת 1993 הועברה התכנית לועדה המקומית "שורקות" ואושרה שם.
3. מטרתה של התכנית הינה, הקמת ישוב כפרי קהילתי, עבור אוכלוסיה דתית חרדית בתחומי המועצה האזורית נחל - שורק בסמוך לקיבוץ חפץ-חיים שישתלב בהומוגניות בישובים הנמצאים בתחום המועצה.
4. הישוב אמור להשתרע על שטח 300 דונם ולכלול כ - 260 יחידות דיור צמודות קרקע כולל מבני ציבור, דת ורווחה.
5. מקרה ישוב זה הינו חריג, המחייב התייחסות מהסיבות הבאות:
 1. (א). אוכלוסית המועצה האזורית נחל-שורק, מונה כ - 2000 נפש בשני מושבים, קיבוץ, מושב שיתופי ומרכז חינוכי. למערכת החינוך שבתחום המועצה יכולת קליטה נוספת וחיונית אשר אינה מנוצלת במלואה, להיפך - קליטת תלמידים נוספים מהישוב החדש, תחזק ותחסוך למועצה סכומים ניכרים.
 2. (ב). אוכלוסית הישוב החדש, מופנית לעולים חרדים בעיקר מארצות הברית ומשפחות צעירות חרדיות ברוכות ילדים, אשר אין באפשרותן לרכוש בית במרכז הארץ.
 3. (ג). מימון הקמת הישוב וכל התשתיות יבוצעו ע"י בעלי הקרקע ולא תהא שום השקעה ציבורית.
 4. (ד). ישובי הסביבה אישרו את התכנית והסכימו להקמת הישוב החדש, הואיל והוספת האוכלוסיה, תחזק את הישובים שמסביב.

המועצה האזורית נחל שורק



בזה, יום _____

- 2 -

הישובים:

בית חלקיה

בני ראם

חפץ חיים

יסודות

יד בנימין

צומת ראם

שערי אברהם

5. מנהל המחלקה לעיוד קרקע במינהל התכנון של משרד-הפנים, וכן נציג ועדת הולק"ח בדקו את הנושא, והמליצו על ביצוע התכנית ושינוי יעוד הקרקע מחקלאות למגורים.

6. יש חשש, שאם לא תמומש התכנית, תעמוד הקרקע למכירה ותימכר למרבה במחיר, ואז היא עלולה לעבור לבעלות לגורמים עויינים בעלי ממון, שישתלטו על 300 דונם בתחום המועצה.

7. עקרונות תמ"א 31, הקובעים מדיניות של הרחבת ישובים קיימים ולא הקמת ישובים נוספים קטנים, אינם ישימים למקרה זה, הואיל וצירוף מלאכותי של תושבים שאינם חברי קיבוץ, הינה עם כל הכבוד, "התחכמות" עם הוראות התכנית.

לפיכך, מתבקש כבודו לפעול לקבלת החלטת ממשלה, באשר לא רק כי הקמת הישוב תביא ברכה למועצה אלא שהאינטרס החברתי, חינוכי פיזי וקיומי של ישובי המועצה - מחייב הקמת הישוב כאמור בנימוקים שפירטתי לעיל.

אודה לכבודו על תשובה מהירה בנושא.

חוות חקלאיות

זרעים

משק פטר

עדית

בכבוד רב,

מרדכי הוניג
ראש המועצה

העתק; - מזכיר המועצה כאן.
משק הדר-דרום (פטר) גדרה.

מה*גר

משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

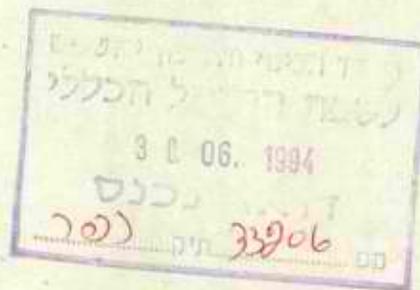
כ' בתמוז תשנ"ד
29 ביוני 1994
של-271

אל: מר יודקה פלד -
ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: מושב נחלה - טיפול נקודתי
שלי: - של-207, מ-22.5.94
שלד: - ש-219, מ-22.6.94

1. קראתי את עבודתה של גב' חובב ולא מצאתי כל קשר בינה לבין סיכום השר להכללת המושב במסגרת תכנית "מפנה 97".
2. אודה על קבלת הצעתכם לפעילות הנדרשת מהמשרד (או משרדים אחרים), במושב במסגרת תכנית הטיפול הנקודתי.

בברכה
שלמה ניב



העתק: מר א. מזרחי - המנהל הכללי

מזכר

(להתכתב פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	זב' ס. אל-ציר - מנהל אג' בינוי ותחנת
מאת:	רפתה מס - עוזר מנהל
התאריך:	29/6/94
חיק מס:	

הקמת יוטה חדש בתחום המעוצה האזנית נתל-טורק
 סימוכין: מכתב מ. הוניג למו"ל מיום 29/6/94

המפוקר בהקמת יוטה נכרי קהילתי, עבר
 אורלוסיה צתה חכמה בתחומי המעוצה
 האזנית נתל-טורק בסמוך לקובילי חל-חיים
 שישלמה בהמוספניה בישראל תומצאום בתואם
 מ.א. נתל טורק

ע"פ הנחיות המנהל אבקש להכין את
 ר"ה הודעה לקבלת הפאת הולו/ לכציקת
 השר אהרנאם להחלטה לממשלה

רצ"ב מכתב מ. הוניג למו"ל

רפתה מס

המנהל א.א. משרדו, המנהל הכללי

המועצה האזורית נחל שורק



יא בתמוז תשנ"ד
20 ביוני 1994

ב"ה, יום

ב"ה, יום
ב"ה, יום
ב"ה, יום
ב"ה, יום
ב"ה, יום

37

לכבוד

מר אריה מזרחי, מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה החדשה
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: - הקמת ישוב בתחום המועצה האזורית נחל-שורק

הישובים:

בית חלקיה

בני ראם

חפץ חיים

יסודות

יד בנימין

צומת ראם

שערי אברהם

חות חקלאיות

זרעים

משק פטר

עדית

1. בשנת 1992 הוגשו ע"י המועצה האזורית נחל-שורק, תכניות להקמת ישוב חדש במסגרת הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) תש"ן - 1990 וחוק תכנון הבניה תשכ"ה - 1965 (תכנית מס' בר/במ-203).

2. בשנת 1993 הועברה התכנית לועדה המקומית "שורקות" ואושרה שם.

3. מטרתה של התכנית הינה, הקמת ישוב כפרי קהילתי, עבור אוכלוסייה דתית חרדית בתחומי המועצה האזורית נחל - שורק בסמוך לקיבוץ חפץ-חיים שישתלב בהומוגניות בישובים הנמצאים בתחום המועצה.

4. הישוב אמור להשתרע על שטח 300 דונם ולכלול כ- 260 יחידות דיור צמודות קרקע כולל מבני ציבור, דת ורווחה.

5. מקרה ישוב זה הינו חריג, המחייב התייחסות מהסיבות הבאות:-

1. (א). אוכלוסית המועצה האזורית נחל-שורק, מונה כ- 2000 נפש בשני מושבים, קיבוץ, מושב שיתופי ומרכז חינוכי. למערכת החינוך שבתחום המועצה יכולת קליטה נוספת וחיונית אשר אינה מנוצלת במלואה, להיפך - קליטת תלמידים נוספים מהישוב החדש, תחזק ותחסוך למועצה סכומים ניכרים.

2. (ב). אוכלוסית הישוב החדש, מופנית לעולים חרדים בעיקר מארצות הברית ומשפחות צעירות חרדיות ברוכות ילדים, אשר אין באפשרותן לרכוש בית במרכז הארץ.

3. (ג). מימון הקמת הישוב וכל התשתיות יבוצעו ע"י בעלי הקרקע ולא תהא שום השקעה ציבורית.

4. (ד). ישובי הסביבה אישרו את התכנית והסכימו להקמת הישוב החדש, הואיל והוספת האוכלוסייה, תחזק את הישובים שמסביב.

המועצה האזורית נחל שורק



ב"ה, יום _____

- 2 -

5. מנהל המחלקה לעיוד קרקע במינהל התכנון של משרד-הפנים, וכן נציג ועדת הולק"ח בדקו את הנושא, והמליצו על ביצוע התכנית ושינוי יעוד הקרקע מחקלאות למגורים.
 6. יש חשש, שאם לא תמומש התכנית, תעמוד הקרקע למכירה ותימכר למרבה במחיר, ואז היא עלולה לעבור לבעלות לגורמים עויינים בעלי ממון, שישתלטו על 300 דונם בתחום המועצה.
 7. עקרונות תמ"א 31, הקובעים מדיניות של הרחבת ישובים קיימים ולא הקמת ישובים נוספים קטנים, אינם ישימים למקרה זה, הואיל וצירוף מלאכותי של תושבים שאינם חברי קיבוץ, הינה עם כל הכבוד, "התחכמות" עם הוראות התכנית.
- לפיכך, מתבקש כבודו לפעול לקבלת החלטת ממשלה, באשר לא רק כי הקמת הישוב תביא ברכה למועצה אלא שהאינטרס החברתי, חינוכי פיזי וקיומי של ישובי המועצה - מחייב הקמת הישוב כאמור בנימוקים שפירטתי לעיל.

אודה לכבודו על תשובה מהירה בנושא.

בכבוד רב,

מרדכי הוניג
ראש המועצה

העתק; - מזכיר המועצה כאן.
משק הדר-דרום (פטר) גדרה.

מה*גר

הישובים:

בית חלקיה

בני ראם

חפץ חיים

יסודת

יד בנימין

צומת ראם

שערי אברהם

חוות חקלאיות

זרעים

משק פטר

עדית

10/100



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים כ' בתמוז התשנ"ד
29 ביוני 1994
סימננו: כפר 12082

לכבוד
מר מרדכי הוניג
ראש המועצה האזורית
נחל שורק
יד בנימין, ד.נ נחל שורק
מיקוד 76812

שלום רב,

הנדון: הקמת ישוב בתחום המועצה האזורית נחל שורק
סימוכין: מכתב למנכ"ל מיום 20/6/94

המנכ"ל רואה בקשתך בחיוב, הנושא הועבר לבדיקת אנשי המקצוע במשרד.
בהמשך נודיעך התקדמות הטיפול.

(הצגה למועצה האזורית)

בכבוד רב,
יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר א. מזרחי, המנהל הכללי
גב' ס. אלדור, מנהלת אגף תכנון ערים



המועצה האזורית נחל שורק

לא בתמוז תשנ"ד
20 ביוני 1994

ב"ה, יום

374

ב"ה, יום
ב"ה, יום
ב"ה, יום
ב"ה, יום
ב"ה, יום

לכבוד
מר אריה מזרחי, מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה החדשה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: - הקמת ישוב בתחום המועצה האזורית נחל-שורק

1. בשנת 1992 הוגשו ע"י המועצה האזורית נחל-שורק, תכניות להקמת ישוב חדש במסגרת הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) תש"ן - 1990 וחוק תכנון הבניה תשכ"ה - 1965 (תכנית מס' בר/במ-203).
2. בשנת 1993 הועברה התכנית לועדה המקומית "שורקות" ואושרה שם.
3. מטרתה של התכנית הינה, הקמת ישוב כפרי קהילתי, עבור אוכלוסיה דתית חרדית בתחומי המועצה האזורית נחל - שורק בסמוך לקיבוץ חפץ-חיים שישתלב בהומוגניות ביישובים הנמצאים בתחום המועצה.
4. הישוב אמור להשתרע על שטח 300 דונם ולכלול כ - 260 יחידות דיור צמודות קרקע כולל מבני ציבור, דת ורווחה.
5. מקרה ישוב זה הינו חריג, המחייב התייחסות מהסיבות הבאות:
 1. (א). אוכלוסית המועצה האזורית נחל-שורק, מונה כ - 2000 נפש בשני מושבים, קיבוץ, מושב שיתופי ומרכז חינוכי. למערכת החינוך שבתחום המועצה יכולת קליטה נוספת וחיונית אשר אינה מנוצלת במלואה, להיפך - קליטת תלמידים נוספים מהישוב החדש, תחזק ותחסוך למועצה סכומים ניכרים.
 2. (ב). אוכלוסית הישוב החדש, מופנית לעולים חרדים בעיקר מארצות הברית ומשפחות צעירות חרדיות ברוכות ילדים, אשר אין באפשרותן לרכוש בית במרכז הארץ.
 3. (ג). מימון הקמת הישוב וכל התשתיות יבוצעו ע"י בעלי הקרקע ולא תהא שום השקעה ציבורית.
 4. (ד). ישובי הסביבה אישרו את התכנית והסכימו להקמת הישוב החדש, הואיל והוספת האוכלוסיה, תחזק את הישובים שמסביב.

הישובים:

בית חלקיה

בני ראם

חפץ חיים

יסודות

יד בנימין

צומת ראם

שערי אברהם

חות חקלאיות

משק פטר

עדי

המועצה האזורית נחל שורק



ב"ה, יום _____

- 2 -

5. מנהל המחלקה לעיוד קרקע במינהל התכנון של משרד-הפנים, וכן נציג ועדת הולק"ח בדקו את הנושא, והמליצו על ביצוע התכנית ושינוי יעוד הקרקע מחקלאות למגורים.

6. יש חשש, שאם לא תמומש התכנית, תעמוד הקרקע למכירה ותימכר למרבה במחיר, ואז היא עלולה לעבור לבעלות לגורמים עויינים בעלי ממון, שישתלטו על 300 דונם בתחום המועצה.

7. עקרונות תמ"א 31, הקובעים מדיניות של הרחבת ישובים קיימים ולא הקמת ישובים נוספים קטנים, אינם ישימים למקרה זה, הואיל וצירוף מלאכותי של תושבים שאינם חברי קיבוץ, הינה עם כל הכבוד, "התחכמות" עם הוראות התכנית.

לפיכך, מתבקש כבודו לפעול לקבלת החלטת ממשלה, באשר לא רק כי הקמת הישוב תביא ברכה למועצה אלא שהאינטרס החברתי, חינוכי פיזי וקיומי של ישובי המועצה - מחייב הקמת הישוב כאמור בנימוקים שפירטתי לעיל.

אודה לכבודו על תשובה מהירה בנושא.

בכבוד רב,

מרדכי הוניג
ראש המועצה

העתק; - מזכיר המועצה כאן.
משק הדר-דרום (פטר) גדרה.

מה*גר

הישובים:

בית חלקיה

בני ראם

חפץ חיים

יסודת

יד בנימין

צומח

שערי אברהם

חוות חקלאיות

זרעים

משק פטר

עדיית

29/6

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	גב' ס. אל-ציר-אופת אל בני ומתיקא
מאת:	רפתה מ- עוצר מנ"ל
תאריך:	29/6/94
חיק מס'	

הקמת יוטה חדש בתחום המעצבה האזרחית נתל-סוק
 סימוכין: מכתב מ. הוניג למו"ל מיום 29/6/94

המפגש בהקמת יוטה נכרי קהילתי, עבר
 אורגאניזציה צומח חדשה בתחומי המעצבה
 האזרחית נתל-סוק בסמוך לקוב"ל חל-חיים
 שישיקה בהמואסניה בישראל המצאם בתנאים
 מ.א. נתל שינק

ע"פ הנחיות המנ"ל אבקש להכין את
 ר"ה הודעה לתקנת הפגת תולש/לכציקת
 הרב בהתאם להחלטתו לממשלה

רצ"ה מכתב מ. הוניג למו"ל

רפתה מ

המתיק: מ.א. משרתי, המנהל הכללי

מזכר 1010

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year.

2. The second part of the report deals with the results of the work done during the year.

3. The third part of the report deals with the work done during the year.

4. The fourth part of the report deals with the work done during the year.

5. The fifth part of the report deals with the work done during the year.

6. The sixth part of the report deals with the work done during the year.

7. The seventh part of the report deals with the work done during the year.

8. The eighth part of the report deals with the work done during the year.

9. The ninth part of the report deals with the work done during the year.

10. The tenth part of the report deals with the work done during the year.

המועצה האזורית נחל שורק



ב"ה, יום _____

- 2 -

הישובים:

בית חלקיה

בני ראם

חפץ חיים

יסודות

יד בנימין

צומת ראם

שערי אברהם

5. מנהל המחלקה לעיוד קרקע במינהל התכנון של משרד-הפנים, וכן נציג ועדת הולק"ח בדקו את הנושא, והמליצו על ביצוע התכנית ושינוי יעוד הקרקע מחקלאות למגורים.

6. יש חשש, שאם לא תמומש התכנית, תעמוד הקרקע למכירה ותימכר למרבה במחיר, ואז היא עלולה לעבור לבעלות לגורמים עויינים בעלי ממון, שישתלטו על 300 דונם בתחום המועצה.

7. עקרונות תמ"א 31, הקובעים מדיניות של הרחבת ישובים קיימים ולא הקמת ישובים נוספים קטנים, אינם ישימים למקרה זה, הואיל וצירוף מלאכותי של תושבים שאינם חברי קיבוץ, הינה עם כל הכבוד, "התחכמות" עם הוראות התכנית.

לפיכך, מתבקש כבודו לפעול לקבלת החלטת ממשלה, באשר לא רק כי הקמת הישוב תביא ברכה למועצה אלא שהאינטרס החברתי, חינוכי פיזי וקיומי של ישובי המועצה - מחייב הקמת הישוב כאמור בנימוקים שפירטתי לעיל.

אודה לכבודו על תשובה מהירה בנושא.

בכבוד רב,

מרדכי הוניג
ראש המועצה

העתק; - מזכיר המועצה כאן.
משק הדר-דרום (פטר) גדרה.

מה*גר

חות חקלאיות

זרעים

משק פטר

עדית

STATE OF NEW YORK

IN SENATE
January 10, 1911

REPORT

OF THE

COMMISSIONERS

OF THE LAND OFFICE

FOR THE YEAR

ENDING

DECEMBER 31, 1910

ALBANY:

ANDREW DEWEY, PRINTERS

1911

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 10, 1911

REPORT

OF THE

COMMISSIONERS

OF THE LAND OFFICE

FOR THE YEAR

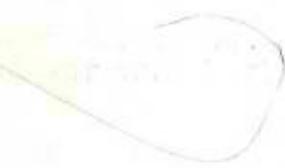
ENDING

DECEMBER 31, 1910

ALBANY:

ANDREW DEWEY, PRINTERS

1911

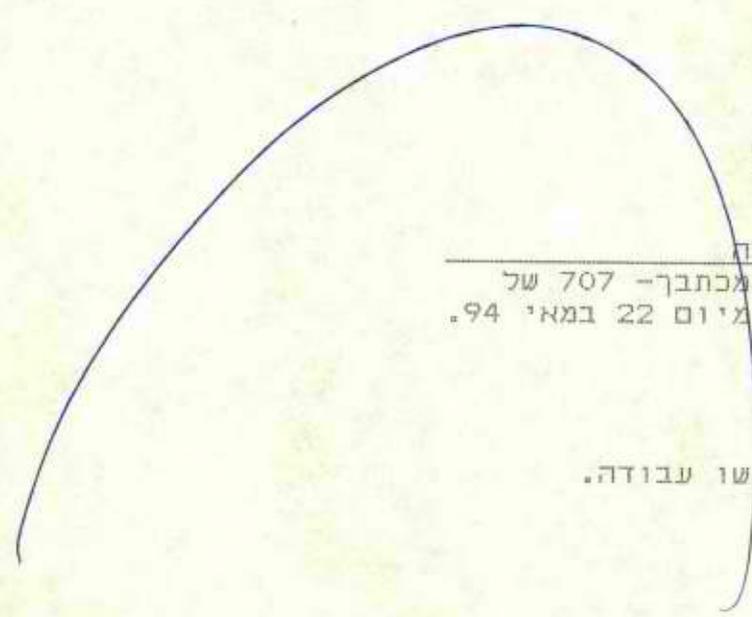


משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: יג' תמוז
1994 22 יוני
מספר: 219-74-ש



אל:-
מר שלמה ניב- סמנכ"ל

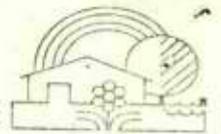
הנדון: מושב נחלה
סימוכין: מכתבך- 707 של
מיום 22 במאי 94.

שלום,
חגית חובב וציונתה עשו עבודה.
הגישה ל-מנכ"ל
המנכ"ל אישר
לידיעתך.

ב ב ר כ ה ,
יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

עותקים:-
מר אריה מזרחי- מנכ"ל
גבי שרה אהרון- מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
מר ראובן קנטרובסקי- מהנדס מחוז מרכז

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
28.06.1994
דואר נכנס
מס' 32996 תיק 207



כא' סיון תשנ"ד
31 במאי 94
ת.ת. 1083/94/1

לכבוד
מר בנימין בן-אליעזר (פואד)
שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: תוספת קרקע לשיכון זוגות צעירים בנה מונסון.

בסוף מרץ השנה פניתי אליך בכתב והסברתי את הצורך הדחוף לתוספת קרקע לבניית מגורים לזוגות צעירים בישוב ובקשתי את עזרתך בשכנוע מר שאבי המיר ראש עיריית אור יהודה שיוותר על תוספת קרקע לטובתנו בגבולנו עם אור-יהודה.

לדאבוני קיבלתי תשובות שליליות משאבי תמיר, וממך בכלל לא קבלתי תשובה.

רצ"ב צלום של פרסום בעתון המדווח על סיפוח 800 דונם מסביבת תל-השומר אל עיריית אור יהודה ועוד פיתוח נרחב באדמות בנתב"ג.

לכן, אני שואל אותך מדוע עירייה שמקבלת מאות דונמים אינה יכולה להפריש כמה עשרות דונמים לטובת נוה מונסון לפתור מצוקת דיור לצעירים?

אני מבקש ממך שייב להתערב ולקבוע שעיריית אור יהודה תקבל את 800 הדונמים בתנאי שתפריש משטחה בגבול נוה מונסון שטח מתאים לפניה לנוה מונסון, וכך יעשה צדק גם כלפינו.

אבקש להיפגש עמך בדחיפות לטיפול בנושא.

בברכה,

יוסף קסטל
ראש המועצה

דעתך:

מה אהיה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
מר איתן כבל - יועץ שר הבינוי והשיכון.

יפ/

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
07.06.1994
דואר נכנס
32320 ת.ד. 101

אור-יהודה מבקשת לספק לשו

800 דונם לבניית 3,000 יח"ד

חוכנית מתאר-מייעדת 550 אלף מ"ר של תעשייה ומסו

מאת דורון רוזנצווייג

חוכנית המיתאר החדשה שאושרה על ידי ועדת המשנה המקצועית במחוז ת"א, מייעדת 550 אלף מ"ר נטו של שטחי תעשייה, משרדים, ומסחר בשטח השיפוט של אור-יהודה, באזור נתב"ג.

החוכנית החדשה היא מהגדולות שאושרו בשנים האחרונות בתחום התעשייה והיא מהווה תוספת של כ-350 אלף מ"ר נטו ביחס לשטחי התעשייה והמסחר הנוכחיים באור-יהודה. חוכנית המיתאר עובדה במשך כשלוש שנים על ידי צוות המכנון במחוז ת"א, בראשות אדריכל דני רוזנצווייג, והיא משתלבת במגמה של העת-

קת מרכזי תעסוקה חדשים לאזור נתב"ג, השפלה, ראש העין וגלילות, כחגורה תוצנית למטרופולין גוש דן.

לאחר אישורה על ועדת המשנה המקצועית, חוצג התוכנית לאישור מליאת הוועדה בסוף יוני לצורך אישורה להפקי זה. בחוד כך נודע, כי ועדת החקירה שמונתה על ידי משרד הפנים לקביעת גבולות נתב"ג, נוטה להמליץ על סיפוח 800 דונם של קרקע חקלאית הסמוכה למחנה תל-השומר לשטח השיר פוט של אור-יהודה.

מעמד הקרקע הנוכחי הינו שטח ללא שיפוט ולפני מספר חודשים החקשרו חוכרי הקרקע עם

אפריקה ישראל להשקיע רך מכנון ויוזם שכונת מהגדולות בארץ בת 3,000 יח"ד.

אנשי המקצוע בווית זה רואים בעתודות אפשרות להשגת שטח במאזן הכלכלי חברתי יהודה, בתוספת לשטח נווה סביון המוקמת למחנה תה"ש, בהיקף 2,000 יח"ד. ראש עיריית יהודה, תמיר שאבי, אמר בס"ב בחגיגה, כי סיפוח הגובל במחנה תה"ש גם הוא על הפקעות ואובדן מוטנציאל הבינוי רים, בעקבות הרחבת

נוה אפרים מונוסון

המועצה המקומית

טל. 03-5334302 פקס. 03-5336551
ת.ד. 2001 מיקוד: 60986



7007

יג' סיון תשנ"ד
23 במאי 94
1061/94/1

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ם .
שלום רב,

הנדון: ביקור מנכ"ל בנוה מונוסון.

בנובמבר האחרון נבחרתי לראשות המועצה המקומית נוה מונוסון ומאז אני מנסה להתמודד עם חיפוש פתרונות תקציביים לצרכים הרבים שקיימים ביישוב.

אני אנסה להעלות בכתב את הנושאים שבהם אני זקוק לסיוע של משרדך.

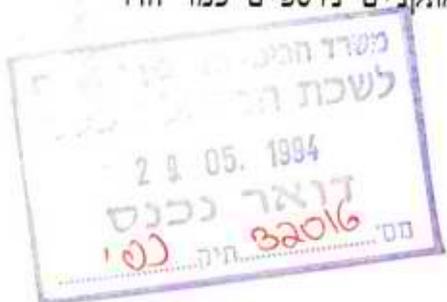
1. תוספת קרקע לשיכון זוגות צעירים.
העברת שטח של כ- 100 דונם משיטחה של אור יהודה אלינו יאפשר לנו לבנות מגורים ל- 500 צעירים גיל 18 - 25, בני המקום. דבר זה יביא לעצירת מגמת הזדקנות הישוב ויוסיף ילדים לגני ילדים ולבית הספר. גורם עקרוני להצלחת העברת הקרקע הוא הסכמת ראש עיריית אור יהודה, אני מבקש לעשות הכל כדי לשכנעו שיסכים.

2. בית תרבות
התחלנו בבניית בית תרבות, אך אנו נאלצים להפסיק בגלל חוסר מימון, הבניה תעלה כ- 4 מיליון ש"ח, אך לרשותנו עומד סך של כ- 2.5 מיליון ש"ח בלבד. מקורות הסכום שיש בידינו הם:-
א. - 430,000. - מענק משרד הפנים.
ב. - 600,000. - אגרות פיתוח ביישוב.
ג. - 760,000. - קרנות שונות של הישוב.
ד. - 800,000. - מכירת גן ילדים של הישוב.

סה"כ - 2,590,000 ש"ח. חסרים עדיין כ- 1.5 מיליון ש"ח.

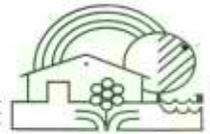
3. רחוב תמר
רחוב זה בנוי ממבנים בני 4 קומות, בני כ- 20 שנה, ומתגוררות בו כ- 200 משפחות. השנים הרבות נתנו בו את אותותיהם ויש היום צורך דחוף בביצוע שינויים ושיפורים לחידוש פני הרחוב על ידי החלפת מדרכות, ריבוד כבישים, חידוש תאורה, גינון ושיפוץ הבתים.

4. מרכז הספורט
כולל את בריכת השחייה מחייב חידוש ובניית מספר מתקנים נוספים כמו חדר כושר, חדר סקווש וקירווי הבריכה.
עלות כ- 1 מיליון ש"ח.



גוה אפרים מונוסון

המועצה המקומית



טל. 03-5334302 פקס: 03-5336551
ת.ד. 2001 מיקוד: 60986

- 2 -

5. כיכר תנועה
בצומת רחובות מסוכן בישוב שארעו בו כבר כמה תאונות דרכים, אנו רוצים להקים כיכר להסדרת התנועה עלות כ- 170,000 ש"ח.
6. גשר על הוואדי
אנו רוצים לבנות גשר לתנועת כלי רכב כדי לאפשר תנועה יותר חופשית ובטוחה, עלות כ- 300,000 ש"ח.
7. מועדון יום לקשיש
יש כ- 400 גימלאים בישוב ואנו רוצים ליצור מקום בו יוכלו להתכנס משך היום ולעסוק בפעילויות חברה ותרבות.
8. מרכז מסחרי
המרכז ישן מאד ושחוק. צריך לחדש את הסביבה ואת המבנים מבחוץ - נצטרך כמה מאות אלפים לשיפוצים.
9. מקוה טהרה
יש בישוב קהילה דתית קטנה המצפה לגמר בניית המקוה. כיום בניתו נפסקה מחוסר מימון - חסר כ- 300,000 ש"ח.
10. ריבוד כבישים
מספר כבישים בנוה ישנים ביותר, מלאי כורות ומהמורות ומחייבים חידוש, עלות כ- 800,000 ש"ח.
11. מיגון אקוסטי לנוה מונוסון
קיבלתי מכתב תשובה חיובי מאדריכל ראשי של מע"צ על נכונות לבצע מיגון אקוסטי בצומת הכבישים 461 ו-412. נשארה הבעיה של יתר הכתים לאורך הכבישים הנ"ל.

ס י כ ו ם

כפי שאתה רואה הנושאים הם רבים ועדיין לא כוללים את הכל, אנו ישוב שאין לו מקורות עצמאים למימון, לכן נוכל לבצע ולשפר נושאים רק אם נקבל סיוע חיצוני.

אני מזמין אותך לביקור בו נסייר בישוב ונציג בפניך את כל הבעיות.

ב ב ר כ ה,

יוסף קסטל
ראש המועצה

יפ/

45

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מנ"י פל"ג- ראש הנהלה לבנה נכונה
מאת:	יפתח מס- עוזר מנ"ל
הנדון:	שיפור מבנה במתק נני ערציון
סימולין:	

ע"פ הנחיות המנ"ל אבקש לדעת
 בחיוב בהצעת תקצוב 1995 הסתתרות
 המשוצ, בסכום של כ- 550-550 ש"ח,
 בכפף למתכננת התקצוב, עבור שיפור
 והתאמת חלק מבנה למוצעין חבליב
 וספריה בניב ערציון.

יפתח מס



הסתדרות הפועל המזרחי בישראל/הועד הפועל

יז' אייר תשנ"ד
28-04-94

א. א. אבטבין
מזכ"ל הפדרהמ"ז

לכבוד
מר מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א. א. א.

הנדון: שיפוץ מבנה במשק ניר עציון

בפגישה שהתקיימה לפני כחצי שנה בהשתתפות עו"ד, ח"כ לשעבר מר אברהם מלמד בלשכתך, העלנו בפניך נושא שיפוץ והתאמת חלק מהמבנה למועדון חבר וספריה במשק.

ברצוננו להזכיר, שהפדהמ"ז השקיע במבנה האמור כמליון \$ ונתנו את הסכמתנו למשק ניר עציון לעשות שימוש בחלק מהמבנה.

לצערנו למרות הסיכומים המוקדמים בשנים 92-93 סכום השיפוץ שהוצרך לא תוקצב בסך של 300.000 ש"ח כמסוכס לפי הערכות אנשי המקצוע.

בשיחתי איתך בכנסת סוכס שהמשרד יעשה כל מאמץ שלפחות - 90.000 ש"ח יכללו בשנת 94 והיתרה בשנת - 95.

אודה לך באם תינתן הנחיה מתאימה לאגף בניה כפרית כדי לקדם את הנושא.

בכבוד רב,

א. אבטבין
מזכ"ל הפדרהמ"ז

העתק: ניר עציון - הח' יעקב

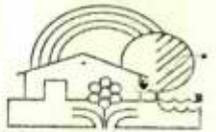
משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
04.05.1994
דואר נכנס
מס' 31314 חוק...
לכבוד

גוה אפרים מונוסון

המועצה המקומית

טל. 03-5334302 פקס: 03-5336551

ת.ד. 2001 מיקוד: 60986



ר' אייר תשנ"ד
17 באפריל 94
979/94/1

לכבוד
מר בנין בן-אליעזר (פואד)
שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ס.

פואד שלום רב,

הנדון: סיוע לגמר בניית בית תרבות ולפיתוח מרכז הספורט ביישוב.

בין הפרוייקטים שאני מנסה לפתח ולחדש ישנם שניים כבדים מאד מבחינת המימון עד כדי כך שלא אוכל לבצעם בכוחות עצמי והם:
א. בית תרבות
ב. מרכז הספורט.

1. בית התרבות

לפני כשנה הוחל בבניית בית תרבות חדש ויחיד ביישוב. הגענו כמעט לגמר השלד אך נאלצנו להפסיק בגלל חוסר מימון. הבניה תעלה כ-4 מליון ש"ח אך לרשותנו עומד סך של 2.5 מליון ש"ח בלבד.

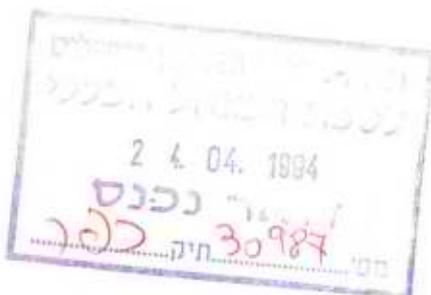
מקורות המימון עד כה הם:

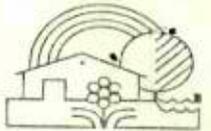
- א. - 430,000 ש"ח - מענק משרד הפנים
 - ב. - 600,000 ש"ח - אגרות פיתוח ביישוב
 - ג. - 760,000 ש"ח - קרנות שונות של הישוב
 - ד. - 800,000 ש"ח - ממכירת גן ילדים של הישוב
- סה"כ - 2,590,000 ש"ח

חסרים לנו להשלמתו עוד כ-1.5 מליון ש"ח

2. מרכז הספורט

מרכז הספורט כולל את הבריכה ומספר ענפי ספורט נוספים, והוא מהווה את מקום המפגש הציבורי החברתי היחיד ביישוב משך כל השנה (פרט לחורף) המרכז ישן מאד ברובו, מרופט ושחוק וחסרים בו מתקנים שונים והבריכה אינה מקורה.





- 2 -

אני מתכנן חידוש כל החלקים המרופטים והשחוקים, קירווי הבריכה ותוספת מתקנים:

- א. חידוש המלתחות והשרותים
- ב. קפיטריה, מקום לצוות המפעיל ושער כניסה חדש
- ג. חדר כושר
- ד. חדר סקוויטש ומתקנים נוספים
- ה. קירווי הבריכה וסידורים שיאפשרו שימוש משך כל השנה

סה"כ אנו צריכים מימון של כ-950,000 ש"ח

אני מבקש ממך למצוא דרך לסייע לי לקדם את הנושאים הנ"ל.

ב ב ר כ ה,

יוסף קסטל
ראש המועצה

העתק:

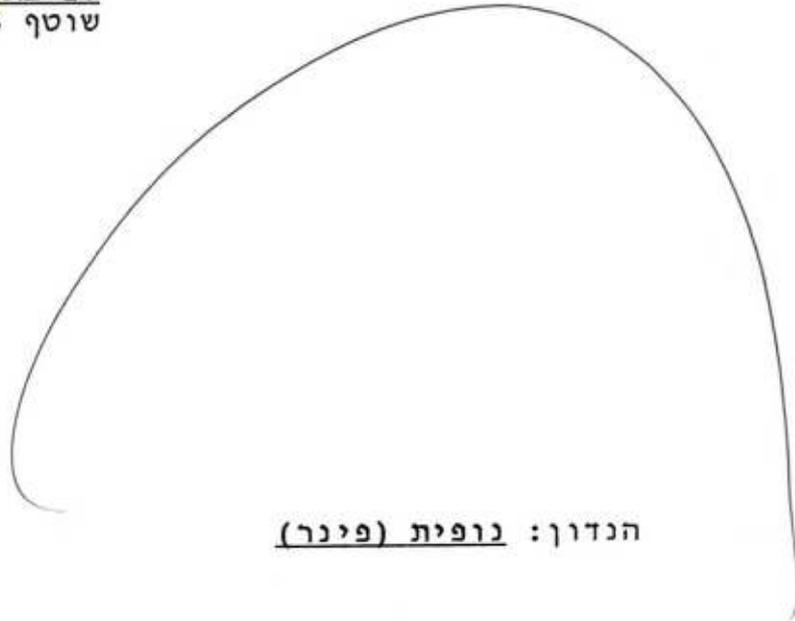
- מר איתן כבל - יועץ השר
- מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון
- מר יהודה המאירי - מנהל מחוז המרכז, משרד השיכון
- מר מיכה גולדמן - סגן שר החנוך והתרבות



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ו' באייר תשנ"ד
17 באפריל 1994
שוטף 2766

(פינ)



לכבוד
מר משה נצר
ראש המוא"ז
זבולון

שלום רב,

הנדון: נופית (פינר)

בהמשך למכתבך לשר הבינוי והשיכון מצ"ב לעיוןך תשובתי לה"כ
יוסי כץ מיום 3.4.94.

בכבוד רב,
אוהב (ב)
איתן כבל
יועץ השר



העתקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד
מנהל ממ"י
ראש המינהל לבניה כפרית

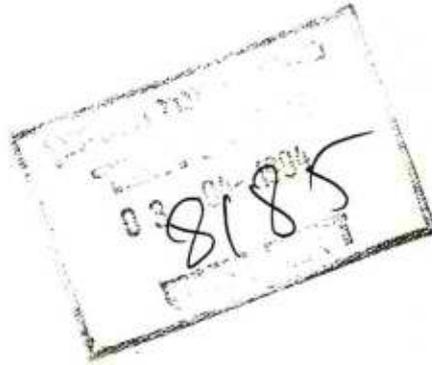


ליקוח שר הבינוי והשיכון

מלך הירוק 6

6

ירושלים, כב' בניסן תשנ"ד
3 באפריל 1994
שטרף 2664



לכבוד
ח"כ יוסי כץ
הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: נופית (פינר)

מבדיקת פנייתך לשר הבינוי והשיכון עולה, כי בסיכום דיון הצוות המשותף לממ"י ומשב"ש מה- 14.2.94 אשר חתום ע"י מנהל ממ"י ומנכ"ל משב"ש סוכם, שאתר נופית (פינר) יועבר לתכנון משב"ש ולשיווק משותף עם המינהל.

בעבר תכנן משב"ש כ- 700 יח"ד אך המינהל הקטין הצפיפות ל- 400 יח"ד.

הצוות המשותף של משב"ש וממ"י, יבחן את התוכנית העדיפה.

בכבוד רב,
אויגן נאן
איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: שר הבינוי והשיכון

מנכ"ל המשדך

מנהל ממ"י

מנהל משב"ש מחוז חיפה

הח' אלי מזור - יו"ר ועד ההנהלה נופית

כ"א
1994



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, א' באייר התשנ"ד
12 באפריל 1994
סימננו: כפר11593

לכבוד
גב' דובה קריא
משרד הביטחון
הקריה
תל אביב

שלום רב,

הנדון: השקעות משהב"ש בניסנית

לבקשתך מצ"ב פרוט ההשקעות המתוכננות בישוב ניסנית.

1. כבישים שלב א' - 1 מיליון ש"ח - בביצוע.
 2. כבישים שלב ב' - 1 מיליון ש"ח - לקראת ביצוע.
 3. פיתוח שלב א' + ב' - $\frac{1}{2}$ מיליון ש"ח - מותנה בקבלת תוספת תקציב.
- לידיעתך.

בכבוד רב,

מיקי הימלפרב
ע. המנכ"ל

העתק: מר יודקה פלד, ראש המינהל לבניה כפרית

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך	31/4/94
מאת:	תיק מס'	
הנדון:	אסנת קוטל - סניף רפריכו	
סימוכין:	שני' הילפרט - צ.מנ"ם	
	ניסוח האדוטה.	

10

לסג'ר

עובד מ'כתבה על אב' בובה קריטל
משפחה גוילא סבולוב.

א' קריטל מבקשת נתונים בבדי מסקאל
ב'מילא המילונות במקום. נתונים נלוז'ם
ל'משה"ם קרה הצבחה זבל מלפס במקום.

מ'מלך ניכח מ'מלוח תוילא ובל'מילא א'מל
מ'מל א'מל מ'מל' מ'מל' קריטל ב'מל' ק'מל

מ'מל
שני' הילפרט
ס.מנ"ם

מרח 1010

מ ד י נ ת י ש ר א ל

משרד הביטחון
אגף אמרכלות משק ונכסים
חסיבת נכסים ושירותים
סלפון: 03-6975613
03-6975408
פקס: 03-6976049
תאריך: י"א בניסן תשנ"ד
23 במרץ 1994
מספר: חו/14.42 - 322

אל: מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, מר אריה מזרחי
עוזר מנכ"ל משהבי"ט, מר מיקי הימלפרב

הנדון: התחייבות לביצוע עבודות תשתית ופיתוח בניסנית החדשה

בהתאם לסיכום, אבקש לשגר לנו התחייבותכם לביצוע תשתיות פיתוח שלב א' ותשתיות פיתוח שלב ב', בהיקף כולל של 2.5 מ"ש"ח.

כן אבקש התחייבותכם לביצוע גידור היסודות המוקפאים המהווים סכנה לעוברים ושבים.

אי קבלת ההתחייבות הנ"ל מעכבת את סגירת ההסדר וכניסת צה"ל לישוב ניסנית החדשה.

נ ב ר כ ה,

דובה קריא

ראש חסיבת נכסים ושירותים

ד הבינוי והשיכון ירושלים
כת המנהל הכללי
24.03.1994
דואר נכנס
03.0304 תיק...
כ

σ

כפר
כפר

514

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	התאריך	3/4/94
מאת:	חיק מס	מ.ט.אלטר - גניו רביל
הנדון:		מ"י הוואלד - ע.מנ"ל
סימבון:		הקצאת סג ציבור לעסקאות במרכז סביר

מנ"ל עזריאל וואלד, מנהל מ"י ב.ב.ר.ב.ט
 על מנת שיהיה מ"י המנ"ל מיום 6/3/94

במ"ד
 מ"י הוואלד
 ע.מנ"ל
 חתום: י. רוס - מ"י הוואלד
 ארסא ארסא

מדינת ישראל
משרד האוצר - אגף התקציבים

הממונה על התקציבים

ד' בניסן התשנ"ד
16 במרץ 1994
ת.94-25187

אל:
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

הנדון: הקצאת 20 דירות לשכירות במרכז ספיר
מתייחס למכתבך אלי מיום 6.3.94

אין לי התנגדות לבקשתך להקצות 20 יח"ד לשכירות בהתאם להחלטת ועדת המכירות.

בברכה,

זוד ברודט

העתק:
מר איתי אייגס - ראש תחום שיכון וממ"י אגף התקציבים
מר יהודה פלד - ראש המנהל לבניה כפרית
מר מאיר אבגר - אגף אכלוס בניה כפרית





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כג באדר התשנ"ד
06 במרס 1994
סימננו כפר91140

לכבוד
מר דוד ברודט
הממונה על התקציבים באוצר
משרד האוצר
ירושלים
שלום רב,

הנדון: הקצאת 20 דירות בשכירות במרכז ספיר

1. מרכז ספיר משמש כמרכז אזורי לישוברים. בתחום המועצה האזורית הערבה התיכונה, גרים במרכז ספיר, מורים ובעלי מקצוע נדרש שנותנים שירותים לישוברים אלה.
2. במרכז ספיר מאוכלסים בתנאי שכירות בבניה ישנה שבנה משרדנו כ- 76 יח"ד. בנוסף, בנה משרדנו בבניה תקציבית חדשה חוזה קבלני 87634/90 50 יח"ד.
3. בהתאם להחלטות ועדת המכירות המשותפת לשני המשרדים החלטה מס' 54 מיום 9/2/94 מאשרת הוועדה העברת 20 יח"ד מיעד מכירה ליעד שכירות כפוף לאישור מנכ"ל משהב"ש והממונה על התקציבים.
4. הנני מאשר שינוי היעד לשכירות ומבקש אישורך להקצאת הדירות בהתאם לאישור הוועדה ליעד שכירות לבעלי מקצוע נדרש.

בכבוד רב,

אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: מר י. פלד, ראש המינהל לבניה כפרית
מר מ. אבגר, ס/מנהל אגף איכלוס

y

200
800



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים כב' באלול התשנ"ד
29 באוגוסט 1994
סימננו: כפר612396

אל מר יודקה פלד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: כבישים פנימיים בחצר בארותיים

מצ"ב מכתבה של גב' א. אילן, מנהלת מחלקת הקליטה במוא"ז עמק חפר.
מדובר בכביש משובש, המוביל לאתר הקרוואנים ואשר עלות שיפוצו מסתכמת בכ- 36 אלף ש"ח.

עד לסיום שיפוץ הכביש, לא תיכנס תחבורה ציבורית למקום.
על פי הנחיות המנכ"ל, אבקש לבדוק האפשרות לבצע את שיפוץ הכביש במייד.

נא דווח מצב בהקדם.

ב ב ר כ ה,

מיקי הימלפרב
ע. מנכ"ל

המועצה האזורית עמק חפר



מקס. 09-689292
24.3.94

טל. 09-687550

מיקוד 60960

ליד מדרשת רופין

1994 מאי 0

כ"ו

מר אריה מזרחי

מנכ"ל משוד השיכון והבינוי

ירושלים

א.נ.

הנדון: בדיש פנימי בחצר הארזתיים

- במשך כשיחתנו הטלפונית בנושא הבורות שנפטרו בבדיש הפנימי בחצר הארזתיים:
- א. אתר חצר הארזתיים אוקלט ב- 20.8.92. איני מבינה כיצד לאחר כ- שנה וחצי אין אפשרות להשתמש בבדיש.
 - ב. אתר חצר הארזתיים מתוכנן לפינוי באחרון האחרים.
 - ג. מחב" אגד הודיעו לנו, שבגין מצב הבדיש, האוטובוסים לא יכנסו יותר לאתר (מצ"ב מכתב ההודעה מחב" אגד)

אבקש. בכל משו" של בקשה, להודות על תיקון הבדיש.

בכבוד רב
ואיחולי כחג שמח

אביבה אילן
מנהלת מח" קכיטה

העתק: מר עמוס דגני - ראש המועצה

מס. 18
18-07-1994
דואר נכנס

7077 33725



TEL: 03-6922382-3 FAX: 079

Department: 03-6922382-3 Date: 08.03.94 Office: ת"א Our ref.: 1141-64

Handwritten notes: 22.3.94, א.י.א., תאריך קבלת המכתב, תאריך קבלת המכתב, תאריך קבלת המכתב.

מועצה אזורית עמק חפר
15-03-1994
מפקד המסות לתחבורה
"עמק-חפר"
22.03.1994
נתקבל

לכבוד
מר עמוס דגני
ראש המועצה האזורית
עמק-חפר

המשרד
ומשרדי אזור -
דרום
03-6922211
33091
ת"ד
הל-אביב 61330

Head Office &
Southern district
03-6922211
P.O.B. 33091
Tel-Aviv 30

משרדי אזור
צפון
04-549549
8657
ת"ד
חיפה 31086

Northern Office
04-549549
P.O.B. 8857
Haifa 3086

משרדי אזור
ירושלים
02-304444
13178
ת"ד
ירושלים 91131

Jerusalem Office
02-304444
P.O.B. 18178
Jerusalem 91131

הנדון: כביש משוּבש - אתר קראונים בארותיים

- אתר קרוואנים בארותיים משורת על ידי קו 033 מהעיר נתניה ואליה.
- לאחרונה נפערו בורות עמוקים בכביש הפנימי באד וסתוצאה מכך נגרם נזק לאוטובוסים (שבירת אגני שמן).
- על פי טכום טלפוני בין פקד "אגד" האזורי למנהל האד, האוטובוסים לא ייכנסו לתוך האד אלא יביעו עד לכניסה וישתובבו חזרה, וזאת עד שיתוקן וישופץ הכביש.
- לטיפולך נקדים תודה !!!

בכבוד רב,

קובי מלינרסקי
מנהל הנדסת תנועה דרום
מיכה ברנר
מנהל אגף התנועה

הערת: אדריכל מתיח ענב - המפע"ת למחוזות ת"א והמרכז אינג' סימונה גולדנברג - רכזת תכנון ופקוח תח"צ משות"ח

שר-אל הנדסה אזרחית בע"מ

נוה-חיים, דוד אשר בלד 12 חדרה,
טל 337851 01033401

* עבודות סליקה זמנית
* עבודות ביעב-ניקה ובטון
* עבודות בניה אזרחית

הצעת מחיר

לכבוד מ/א 38 כ א"ל'ת עמק חפר

תאריך 24.2.94

עבור איצ'ר ד"ר
התב/ן תקן ול'טאם כב'ש'ם הל'ט קרב'ם "בא'ת"ם"

מס'י	פרטים	חיד	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	1. עמ'לות תקו'ם ול'טאם כב'ש'ם כ'א'ע'ם ב'ל'ת אספ'ט ק"ם ומ'ת'ה כב'ש'ם מ'ע'ר'ב'ה ע'ם א'צ'מ'ה ול'ט'ם ה'כ'ס'ל'ת. אספ'קה ול'ט'ו'ר מ'צ'ע ס'ל'ט "א" ה'ע'ו'ם מ'ת'ת ק"ם ל'ט'ו'ר ק'צ'ו'ת אספ'ט ל'ט'ס ה'ט'ו'ת ה'כ'מ'ו'ת ו'ק'ט' מ"ג. אספ'קה ול'ט'ו'ר אספ'ט ה'ל'כ'ה ל'ט' 5 ס"מ כ'א'ע'ס מ'צ'וק. (ה'מ'ק'ו'ת ש'ו'ת י'ש צ'ו'ר'ך ע'ל'ק'ו'ן ק'ל' א'ב'ן ל'כ'ה ו'כ'ה י'ה'ה כ'ע'ד'ס ה'מ'ת'ר ה'ה'צ'ע'ר)	מ"ר	600	45	27.000
		סה"כ			27.000
		מ.ח.מ. 17%			4590
		סה"כ ע'מ'ל'ט'ו'ם			31.590
			700		36.850

שר-אל הנדסה אזרחית בע"מ
נוה-חיים, חדרה
טל 337851 01033401

לפ'ט'ו'ר

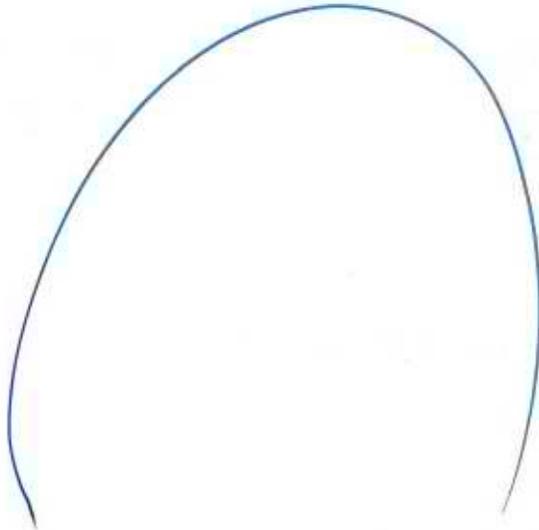
מועצה אזורית ערבה

לשכת ראש המועצה

מס'ד, 101 א' במל"ס תשס"ד
18 במרץ 1994

הצמק

כפר



Handwritten signature and illegible text at the bottom left corner.

מזכר

(להכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	כמ"ה	התאריך	8/7/94
מאת:	נס"מ	תיק מס	

הנדון:

סיכום מוע' ב.מ.א. צ"ת

סימולין:

ע"ב בקשר המוע' יש לקבוע
ביתור בצ"ת.

חשוב במע"ל למצ', וחייב לתקן

✓

ק"ה בבחי' להשיגו' ע"י ק"ה

ג"פ
וס"מ

3 ב'יקה - 437774-07

050-256659

מועצה אזורית עזתה
לשכת ראש המועצה

7/1/7
א/א

בס"ד י"ד תמוז תשנ"ד
23 ביוני 1994

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון,
ירושלים.

שלום רב לך,

הנדון: ביקורך במועצה אזורית עזתה

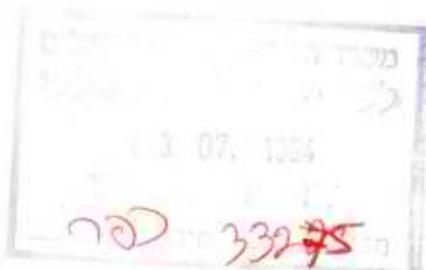
----- רצ"ב 3 מכתבים עוד משנת 1993 וזאת מבלי להזכיר את השיחות -
הטלפוניות המרובות שהיו לנו עם הגבי אורה איוב מזכירתך, על מועדים
שונים שנקבעו לביקורך אולם משום מה אף לא אחד מהם יצא לפועל והדבר נדחה
ונדחה וכל פעם מסיבה אחרת.

אמנם עזתה כלולה במפנה 97 אך נראה לי כי מן הראוי היה שנקבל ממך תשובה
סופית לאיזה מועד אתה מבקש לקיים ביקור זה, שנראה לי כי יש לו חשיבות
לא רק לעזתה.

בכבוד רב,

שמעון כלפה
ראש המועצה.

בעתק: מר א. קרפ - מנהל המחוז המינהל לבניה כפרית ב"ש
" מר מנחם סובל - מהנדס המועצה כאן.
שכ/רא



מועצה אזורית עזתה
לשכת ראש המועצה

בס"ד י"ז באב תשנ"ג
4 באוגוסט 1993

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
שלום רב,

סמוך לכניסתך לתפקיד תוכנן מטעם המשרד, ביקורך במועצה האזורית עזתה.
אני מניח מסיבות של עומס עבודה, נדחה ביקור זה, אולם לא נקבע לו מועד
חדש.
במהלך 1993 לא קיבלה המועצה האזורית עזתה כל תקציב וכך היה בהרבה שנים
קודם לכן, לפיתוח ממשד השיכון (פרט לאתר מעגלים שנבנה מטעם משרד השיכון).
כשמועצות שכנות הדומות לעזתה, זוכות לתקציבים ועיני לא צרה חלילה.
במועצה האזורית עזתה המורכבת בעיקר ממושבים, ישנן מצוקות לא מעטות של
תשתית, פיתוח ושיקום, שכל שנה שחולפת ללא טיפול באותם תחומים גורמת לנזקים
מרובים ביותר.
מאוד אבקשך למצוא פנאי לקבוע במידת האפשר עוד ב-1993 ביקור במועצה
האזורית עזתה בכדי לעמוד מקרוב על המצב.

בכבוד רב

שמעון כלפון
ראש המועצה

העתק: מר א. קרפ - מהנדס המחוז המנהל לבניה כפרית.
מר מנחם סובל - מהנדס המועצה כאן.

מועצה אזורית עזתה

לשכת ראש המועצה

בס"ד ט' בכסלו תשנ"ד
23 בנובמבר 93

לכבוד
מר אריה מזרחי מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ס.

שלום רב,

ביקורך בעזתה שנקבע לראשונה סמוך לכניסתך לתפקיד, נדחה שוב ושוב מסיבות מוצדקות ללא צל של ספק.

אולם לנו זה גורם לאי נעימויות שקשה להעלותן על הכתב, ובמיוחד הדחיה האחרונה לאחר סגירה של כמעט חודש מראש נקבע עם מזכירתך הגבי אורה איוב, שהביקור יתקיים ב-30 בנובמבר 93 ואף הועברה לה תוכנית מוצעת לביקור.

ב-22 בנובמבר 93 התקשרתי ללישכתך לוודא שעות פרטים אחרונים לגבי הביקור ונדחמתי לשמוע מהגבי כרמלה כי שוב זה נדחה למועד בלתי ידוע.

מאד אבקשך לשבץ מועד לביקור בזמן קרוב ככל הניתן.

בכבוד רב

שמעון כלפה
ראש המועצה.

העתק: מר א. קרפ - מהנדס המחוז המנהל לבניה כפרית ב"ש

שכ/רא

מועצה אזורית עזתה
לשכת ראש המועצה

בס"ד ט"ז חשון תשנ"ד
31 באוקטובר 93

לכבוד
הגב' אורה איוב
מזכירת מנכ"ל
משרד השיכון והבינוי,
י ר ו ש ל י ס.

שלום רב,

הנדון: תכנית מוצעת לביקור המנכ"ל
במועצה אזורית עזתה

להלן הצעתנו לביקורו של המנכ"ל מר אריה מזרחי במועצתנו:

- 1) ביקור בישוב קהילתי מעגלים ובמרכז הקליטה שבמקום, (30-45 דקות).
 - 2) ביקור בישוב בית - הגדי (כ-20 דקות).
 - 3) ביקור בקרית-הספורט, אתר הנצחה איזורי ובנין המועצה (כ-40 דקות).
 - 4) ביקור במרכז תושיה ובשכונת דור המשך בכפר - מימון (כ-15 דקות).
 - 5) ביקור בקיבוץ עלומים.
- ארוחת צהריים וסיכום כ-60 דקות.

בכבוד רב

שמעון כלפח
ראש המועצה.

העתק: מר א. קרפ מהנדס המחוז - המנהל לבניה כפרית ב"ש

צג/רא



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים יז' באב התשנ"ד
24 ביולי 1994
סימננו: כפר12045

סקירה לקראת דיון בין שר הבינוי והשיכון לראש מ.א. עמק יזרעאל
ביום 25/7/94 בנושא מושב בלפוריה

1. בתאריך 5/12/72 נחתם הסכם עם מושב בלפוריה לפיו התחייב המושב לפנות שטח של כ-370 דונם הנמצאים בתחום שיפוט עיריית עפולה ואשר יעודן תעשייה, בתמורה להתחייבות המינהל לרכוש עבורם שטח זה.
2. במשך השנים רכש ממ"י עבור בלפוריה שטחים שונים שווי ערך לכ- \$72,649.
3. בפועל, במשך השנים לפי הוראות ממ"י פונו שטחים על מנת, להקצותם לתעשייה בהתאם לדרישות.
- ב-25/1/94 פנה ממ"י למושב על מנת שיפנו שטח של כ-70 דונם הדרושים מידיה.
4. נציגי מושב בלפוריה נפגשו עם מנהל מחוז צפון והודיעו כי הם מוכנים לפנות השטחים הדרושים בכפוף לתנאים הבאים:
 - א. קבלת תמורה כספית עבור השינוי לפי החלטה 611.
 - ב. קבלת 40% מהערך המלא.
 - ג. הבטחה לעתיד כי בגין יתר השטחים, שטרם פונו, יקבלו תמורה דומה ו/או תינתן להם האפשרות להיות יזמים.
5. כאן יש מקום לציין כי בעת הפגישה לא היה ידוע למנהל מחוז הצפון כי משרד ממ"י רכש את מלוא כמות הדונמים שהתחייבו בחוזה.
 - ב. ממ"י המשיך, למרות החוזה, לכלול את השטחים בחוזה המשבצת התלת שנתית המתחדש.
6. ביוני 1994 הודיע מנהל מחוז הצפון לקיבוץ בלפוריה כי הוא מוכן לפנים משורת הדין להמליץ בפני המינהל על מתן פיצוי כספי עבור 70 דונם לפי החלטת מועצת מקרקעי ישראל 611 סעיף 3.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

7. מאחר וע"פ ההסכם מילה ממ"י חובתו, על המושב למלא חלקו בהסכם ולפנות השטח כאשר הוא זכאי לקבלת פיצויים כמקובל.
8. א. הנושא הועלה בפני שר הבינוי והשיכון.
ב. עפ"י ההחלטה מיום 2/5/94, נתבקשה ממ"י ע"י השר לפעול מידיית בכל האמצעים המשפטיים לפינוי השטחים.
9. עמדת המושב באשר לפינוי השטחים באה לידי ביטוי במכתבם מ-29/4/94
10. הואיל והשטחים נחוצים באופן דחוף, מבקש ממ"י להגיש תביעה משפטית נגד מושב בלפוריה, במגמה לאכוף עליהם ביצוע החוזה ולפנות כל השטחים שטרם פונו.



מועצה אזורית עמק-יזרעאל

ד.ב. עמק יזרעאל 19315
ט.ל. 06-520111
פ.ק.ס. 06-528791

24 ביולי 1994

לכבוד

מר בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום פואד.,.

הנדון: פגישתנו איתך מחר 25/5/94

מחר בפגישתנו יעלו שלושה נושאים עיקריים:

1. בלפוריה - מ.מ.י - שטה לתעשייה בתחום עירית עפולה, חומר הועבר אליכם. ✓
2. תמרת - מ.מ.י - פניתם מועברת בזאת בצרוף מכתב. +M
3. עדי - א. כביש עוקף עדי וכביש גישה - בטפול זמן רב, לא ברור מתי תחילת הביצוע. +M
- ב. 25% השתתפות בתשתית. נתקבלה הודעה על ביטול! - פניה להשתתפות המשרד - מבני ציבור, מתקני ספורט. - כמ"א
- ד. מ.מ.י - גמר עיסקת רכישה חלקה 40. +M
- חוזים עם משתכנים. מהמחוז מודיעים שיקח חדשים - שלושה
- תשלום למ.מ.י התשלום עלה מ 15 ש"ח /מ"ר ל 153 ש"ח /מ"ר. יש ערעור 5 חדשים אין תשובה.

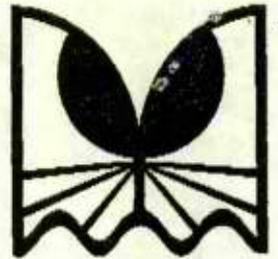
- אלונים
- אלוני אבא
- אלון הנליל
- בית זיד
- בית לחם הנלילית
- בית שערים
- כלמורה
- נבעת אלה
- נבת
- חית
- נניר
- דברת
- הושעיה
- היוגב
- הרדוף
- הסוללים
- זרחי
- תביאניה
- חנתון
- יפעת
- כעביה-סאבש
- כפר ברזך
- כפר החורש
- כפר גזעון
- כפר יהושע
- מוזע
- מרחביה וקבוץ
- מרחביה (מושבו)
- נהלל
- עין דור
- עדי
- צפורי
- רומת אל הייב
- רמת דוד
- שרד
- שדה יעקב
- תל עדשים
- תמרת

מוסדות המועצה

- אולכנה למוסיקה
- מחול וזימור מיוחד.
- מוזיאון לתולדות ההתיישבות, יפעת.
- סכ"ים, מרכז יום לוקו.
- מכללת עמק יזרעאל
- גיש מקס שמת.
- ביים קישון עיש א. לובין.
- תקוות יעקב, ישיבה.
- ביים הקלאי עיש חנה מיזל.
- תחנת נסיונות מר-יער.
- מוזעמאל.
- כפר תקות.

בנימין בן-אליעזר
מזכה כהן
ראש המועצה

ראש המועצה
מ.מ.י. 4005
12 ביוני 1994
ג' בתמוז הושנ"ד



**מועצה אזורית
עמק-יזרעאל**

לכבוד
שר השיכון
מר בנימין בן אליעזר
ירושלים

ד.נ. עמק יזרעאל 19315
טל. 06-520111
פקס. 06-528791

שלום פואד,

**הנדון: פגישה עמך בעניינים שבמחלוקת בין המינהל לבין
מושב בלפוריה**

בין בלפוריה לבין מינהל מקרקעי ישראל קיימת מחלוקת לגבי
פיצוי המגיע לבלפוריה עבור העמדת קרקע חקלאית שיעודה
שונה בתוך תחום השיפוט של עפולה.

כתוצאה מהמחלוקת מתעכב פינוי השטח להקמת מפעלים במקום
ויש למצוא לעניין פתרון בהתערבותך על מנת להמנע מעימות
משפטי שיעכב לזמן ארוך העמדת הקרקע.

מבקש שבהקדם תתקיים פגישה בינינו בשיתוף מושב בלפוריה.

בכבוד רב,
מולה
ראש המועצה

- אלונים
- אלוני אבא
- אלון הנליל
- בית זיד
- בית לחם הגלילית
- בית שערים
- בלמורה
- נבעת אלה
- נבת
- נחית
- נניר
- דברת
- הושעיה
- חינכ
- חרדוף
- הסוללים
- זודיר
- חנאכירה
- חנתון
- יפעת
- מעליה-סאכש
- ככר ברוך
- ככר החורש
- ככר נדעון
- ככר יהושע
- מוזע
- מרחביה (קבוץ)
- מרחביה (מושב)
- נהלל
- עין דור
- עדי
- צמורי
- חמת אל הייב
- רמת דוד
- שריד
- שדה יעקב
- על עדשים
- נמרת

מוסדות המועצה

- אולמנה למוסיקה, מחול וחיתוך מיוחד.
- מוזיאון לתולדות ההתיישבות, יפעת.
- סב-יוס, מרכז יום לזקן.
- מכללת עמק יזרעאל, עיש מקט שטרן.
- בייס קישון עיש א. חובין.
- תקוות יעקב, ישיבה.
- בייס חקלאי עיש חנה מייזל.
- תחמנ נסיונות נה-ער.
- מוזע עמאל.
- ככר תקוה.

סגן ראש המועצה
מ.מ.י. 4003
1 ביוני 1994
כ"ב בסיון התשנ"ד



מועצה אזורית עמק-יזרעאל

ד.ב. עמק יזרעאל 19315
ט.ל. 06-520111
פ.ק.ט. 06-528791

לכבוד
לשכת שר השיכון
ירושלים
לידי יגאל/עוזר השר

בהמשך לשיחתנו מהבוקר מבקש כי יעוכב כל הליך מצד מנהל
מקרקעי ישראל נגד מושב בלפוריה לענין שטח שיעודו תעשייה
הנמצא בתחום השפוט של עיריית עפולה.

מבקש שכל עת שטרם נתקיימה פגישה בין ראש המועצה מולה
כהן לבין שר השיכון יעמוד עיכוב זה בעינינו.

לשכת ראש המועצה תתאם פגישה בהקדם עם השר בענין זה.

במרוק
יאיר אורג
סגן ראש המועצה

העתק: מולה כהן - ראש המועצה
מזכירות - מושב בלפוריה

- אלונים
- אלוף אבא
- אלון הגליל
- בית זיד
- בית לחם תגלית
- בית שעים
- בלמורה
- בבעת אלה
- גבת
- מית
- נגר
- דברת
- הושעיה
- היוגב
- זרדן
- הסוללים
- זרדן
- תניאירה
- חנתון
- יפעת
- כעביה-סאכש
- כפר ברך
- כפר החורש
- כפר נדעון
- כפר יהושע
- מזרע
- מרחביה (קבוץ)
- מרחביה (מושב)
- נהלל
- עין זור
- עדי
- צפורי
- רוסת אל הייב
- רמת דוד
- שריד
- שדה יעקב
- תל עדשים
- תמרת

מוסדות המועצה

- אולכנה למוטיקה, מחול וחניך מיוחד.
- מודאן לתולדות ההתיישבות, ימעת.
- סב-יום, מרכז יום לוקן.
- מכללת עמק יזרעאל, עיש מקס שטרן.
- ביים קישון עיש א. לכין.
- תקוות יעקב, שיבה.
- ביים חקלאי עיש חנה מיזל.
- תחנת נסיונות נוה-יער.
- נוה עמיאל.
- כפר תקות.

אחרי
23.6.94

מזכר

(לדוחות פניות בפעוריי המעולה)

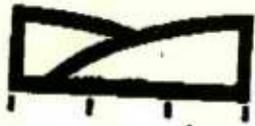
תאריך	מס' פניה	תיאור
93/6/94		מ"ר מקי/רזי-מנהל המ"מ א"י
		מ"ר בלתי-מסוייג-מנהל המ"מ א"י
		(מ"מ א"י) מ"ר המ"מ א"י
		מ"ר א"י - מ"ר א"י
		מ"ר א"י - מ"ר א"י

החני רכסו זכרון סוף הנסלום
 פנימו הפניו כולו המלצו כפי הורו
 א"י קבוצה מנהל מקימל יסרוס

א"י
 א"י
 א"י

מ"ר א"י
 מ"ר א"י

מ"ר א"י



967

מחוז הצפון

מספר פקסימיליה 560521

אחיות
מחוז הצפון
מספר זולתה 8
מספר זולתה 19.6.94

בית המטבח
טל' 06-560521
נצרת עליה - 17000

חברת פקסימיליה

תאריך: 15.6.94

אל: מר מיקי אבני - מחלקת המידע - מחוז הצפון

מסמך: אבני רובינשטיין - מחלקת מחוז הצפון

דפים: 8
פירוט: פירוט מכ מלחמה שהן, הוא מוצג באגודת זמן ובמסמך
מיום 12.6.94 על ידי הכינוי והמסמך קדם לבנין שמוק
על ידי מושג האגודת

הערות: מסמך פירוט מיום 18.5.94 כפי ש
הביעה האגודה היחד המסמך שנתקן עם האגודה.
על מנת שיש תביעה מסמך בין הקולג' שהוכן בינאן.

יש להדגיש הביעה האגודה שפי' התעלה הוא מ-2.5.94.

מנהל מחוז הצפון
מחלקת המידע

מחלקת המס הכנסה		7572
תאריך	18.5.94	שם הנותן - 101
מס מס	22705	מס מס (הקנייה) - מס מס - 140
מס מס	49955	מס מס בארבע

15-06-1994 13:36 FROM

1. במסגרת 5.12.92 נתן המס הכנסה על מלגת סלולר
 לפי החוקים לפי - מס מס - 4
 כמיליון במס מס. מניית סלולר מלגה יוצאת
 מנייה במס מס. המס הכנסה מס מס מס מס
 מס מס
2. מס מס
 מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס
 מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס
 מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס
 מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס
3. מס
 מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס
 מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס
4. מס
 מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס מס

TO 569321

P.01

ת.א. 94 /
ב.ד.מ.

בניית מושב השלום בעפולה

Handwritten signature and initials.

מנהל מקרקעי ישראל
כמנהל מקרקעי המדינה
רשות הפיתוח וקק"ל
ע"י ב"כ עוז'ד ח. גורן
מרח' הרב לוי'ן 10, עפולה 18390.

בענין:

התובע

18390.

- נ ג ד -

הנתבע

בלפוריה - מושב עובדים להתיישבות
חקלאית שיתופית בע"מ

כתב תביעה ב.ד.מ.

פחות התביעה: פינוי, וסילוק יד.
שווי התביעה: אינו ניתן להערכה.

1. התובע מנהל מקרקעי ישראל כמנהל מקרקעי המדינה רשות הפיתוח וקק"ל יתא מיוצג. בתביעה זו ע"י ב"כ דלעיל וכתובתו למסירת כתבי בי-דין במשרד ב"כ.
2. הנתבע הינו מושב עובדים חסאוגד כאגודה שיתופית בע"מ כתובתו כאמור לעיל.
3. ביום 5.12.1972 נעשה בין התובע לנתבע הסכם (להלן: "ההסכם") בדבר שטח בן 370 דונם שהוחזקו ע"י הנתבע כמפורט בהסכם הסצורף לתביעה כחלק בלתי גמרי. ממנה ומסומן כנספח "א".
4. על פי תחכום התחייב הנתבע לפנות את החלקות בגושים 16722, 16713 ו-16724 עד 16727 (להלן: "הקרקע") הכל כמפורט בהסכם ובתשריט הסצורף אליו, וזאת לצורך העמדת השטח לרשות עיריית עפולה לצורכי פיתוח ותעשייה, וזאת בתמורה לכך שהמנהל ירכוש חלקות שפורטו בהסכם לצורך החכרתן לנתבע במסגרת משבצת הקרקע שלו.
5. בהתאם להסכם התחייב הנתבע לפנות את הקרקע כזכה או מקצתה או כל חלק ממנה לפי דרישת המנהל ותוך 3 חודשים מתאריך הדרישה אך זאת בתנאים שפורטו בהסכם.
6. תחכום בין הצדדים נעשה לתקופה בלתי מוגבלת בזמן עד השלמת ביצועו.
7. בהתאם להסכם האמור, רכש התובע קרקעות בשטח כולל העולה על 370 דונם ולייתר דיוק 372.649 ד', כמפורט בדף הפירוט הסצורף להסכם זה ומסומן כנספח "ב".

21. לביהמ"ש הנכבד הסמכות לדון בתביעה לאור מחותח ומקום חמצא המקרקעין.

22. אשר על כן, מתבקש כב' ביהמ"ש לחזמין הנתבע לדון ולצוות עליו לפנות את המקרקעין המפורטים לעיל כאמור בתשרים (מגריס 10, 9, 1 בתשרים), וכן כל שטח אחר במקרקעין לפי דרישת התובע בהתאם לחסכט וכן לחייב הנתבע בהוצאות התביעה ושכ"ט עו"ד.

ח. גורן, עו"ד

ב"כ התובע

תיק : 69955-8

15/6/94



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים י' באב התשנ"ד
18 ביולי 1994
סמננו:כפר12185

לכבוד
מר ד. ברודט
ממונה על התקציבים
משרד האוצר
ירושלים

שלום רב,

הנדון: קצרין אישור 9 יח"ד הרווקיות ברובע אפק לשכירות

ברובע אפק בקצרין נכנו 20 דירות בנות 2 חדרים 35 מ"ר נמכרו, מהן
11 יח"ד.

ועדת המחירים בישיבתה מיום 21/6/94 מנקשת לקבל אישורך לייעד את יתרת
9 הדירות לשכירות לעולים חדשים, בודדים וקשישים עפ"י הקריטריונים
שנקבעו בהחלטות הממשלה.

אני מצטרף להמלצה ומבקש את אישורך.

בכבוד רב,

אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: מר י. פלד, ראש המינהל לבניה כפרית
מר מ. אבגר, ס/מנהל אגף איכלוס, בניה כפרית

כ"ט 12185

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 18.7.94
מספר: 1585

לכבוד

אל: מר ד. ברודט-ממונה על התקציבים, משרד האוצר

הנדון: קצרון אישור 9 יח"ד הרווקיות ברובע אפק לשכירות

ברובע אפק בקצרון נבנו 20 דירות בנות 2 חדרים 35 מ"ר נמכרו מהן 11 יח"ד.

ועדת המחירים בישיבתה מיום 21/6/94 מבקשת לקבל אישורך לייעד את יתרת 9 הדירות לשכירות לעולים חדשים בודדים וקשישים עפ"י הקריטריונים שנקבעו בהחלטות הממשלה.

אני מצטרף להמלצה ומבקש את אישורך.

בברכה,

א. מזרחי
המנהל הכללי

העתק:

מר י. פלד-ראש המינל לבניה כפרית
מר מ. אבגר-ס/מנהל אגף איכלוס

SECRET

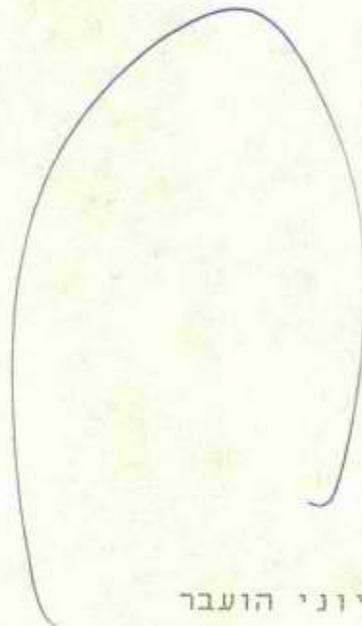
משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

י"ח תמוז תשנ"ד
מספר 27 יוני 1994
ש-94-231



לכבוד:-
מר שי בן אליהו
ראש מועצה אזורית
ערבה תיכונה

הנדון: בניה תקציבית

מכתבך לשר הבינוי והשיכון מיום 5 ביוני הועבר
להתייחסותי.

כפי שנמסר לך בע"פ המינהל לבניה כפרית יכלול בהצעת תכנית
העבודה לשנת 95 בניה תקציבית במספר ישובים, ביניהם בישובים
המצוינים במכתבך.

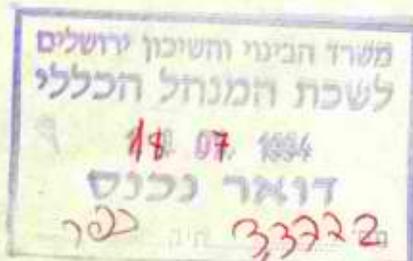
אנו מקווים כי הנושא יאושר וניתן יהיה להפעיל העבודה במהלך
השנה הבאה.

בכבוד רב,

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

העתקים:

✓ מר א. מזרחי - מנכ"ל
מר י. אסף - ע. השר (מס' פניה 7116)
גב' ש. אהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
מר א. קרפ - מהנדס מחוז הנגב





כ"ו סיוון
5 ביוני 1994

אנדרי אמרם
מאזר גשמי
הקיד בלדו אליה

~~החלטות~~
~~החלטות~~
~~החלטות~~
~~החלטות~~
~~החלטות~~
החלטות

לכבוד
בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

slala-

פואד שלום!

הנדון: בניה תקציבית.

הריני פונה ומבקש שבשנת התקציב הקרובה יבנו באזור 26 בתים בבניה תקציבית:

- במושב חצבה - 14 יחידות דיור.
- במושב עידן - 12 יחידות דיור.

לשמחתי חזרו המושבים לקלוט, יש משפחות המעוניינות להתישב באזור, ובתים הנם תנאי הכרחי לאפשרות הקליטה ולהרחבת האוכלוסיה באזור.

משיי
09-06-1994
1

עותק: ש.ש. שבס מזכ"ל משרד ראש הממשלה
א. מזרחי מנכ"ל המשרד
י. פלד ראש המנהל לבניה כפרית
א. קרפ מהנדס מחוז הנגב.
נח כנרתי, עוזר שר הבטחון

בברכה
שי בן-אליהו
ראש המועצה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
13.06.1994
דואר נכנס
32555
תיק 100

100
100
100

יצחק אלישיב
מנכ"ל קק"ל
Elyashive Izhak
Director General

לשכת המנהל הכללי

י"ב בתמוז תשנ"ד
21 ביוני 94

לכבוד
מר שוקי זכאי
משרד ראש הממשלה
ירושלים

שלום רב,

הנדון : ביצוע פרוייקט עמינדב

על פי בקשתך נכנסה הקק"ל לביצוע הפרוייקט בעמינדב כאשר הובטח בעל"פ ע"י מנכ"ל משרד השיכון אריה מזרחי וראש המועצה האיזורית מר מאיר ויזל וגזברו, בלחציו ובחסותו של מזכיר עמינדב מר שאבי גמליאל, כי תוך כדי ביצוע הפרוייקט יועבר הכסף לקק"ל.

הסכמתי במיוחד לאור בקשתך למרות אזהרות אנשי גזברות הקק"ל להם נסיון בעבר עם הגורמים האחרים, וכן הם צדקו, חודש לאחר סיום הפרוייקט אגורה לא הועברה לקק"ל והגזבר בתיאום עם ראש המועצה מודיע כי הסכום ישולם לנו לכשיתקבל ממש"בש ואף נמסר כי הדבר יקרה בעוד שנה.

זה גמולה של הקק"ל אשר נחלצה לעזרת עמינדב.

בברכת חברים
יצחק אלישיב
מנכ"ל קק"ל

אריה מזרחי
מאיר ויזל
שאבי גמליאל

משרד הביטחון והגנה
לשכת המנהל הכללי
2.6.06.1994
דואר מכנס
מס' 32975 תיק 22

העתקים : מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון
מר מאיר ויזל - ראש המועצה
מר שאבי גמליאל - מזכיר ועד עמינדב



עתליה, 19.6.1994

משרד הביטחון והשכונות
 לשכת העיר
 27-06-1994
 דאר נכנס

2040

לכבוד
 ראש הממשלה +
 שר הבטחון
 מר יצחק רבין
 ירושלים.

אדון נכבד,

בהמשך לפניותי החוזרות ונשנות לפינוי בסיס צה"ל, הממוקם בשכונות מגורים בגבעה הצפונית בעתליה, הריני חוזר ומבקש את התערבותך האישית והמיידידת לחיסול מפגע בטיחותי זה.

בישיבת עבודה שנערכה ביום 18.5.1994 בהשתתפות: ראש אגף אמוי"נ במשהבייט סגן הממונה על התקציבים באוצר, נציג משרד הביטחון והשכונות ונציגי צה"ל ומשהבייט, שלווה בסיור בשטח הבסיס הצפוני, נוספה להפתעתי, אבן נגף לפתרון הבעיה, כשנציגי צה"ל ומשרד הבטחון מתנים את פנוי הבסיס בגבעה - הצפונית, יחד עם פינוי מחנה במתי"מ. כריכת פינוי שני האתרים זה בזה יש בה כדי לסכל את הפנוי המיידי של הבסיס משכונות המגורים בגבעה הצפונית, שכן עפ"י הערכת נציגי צה"ל עלות הפינוי המשוערת היא כ- 100 מליון שקל.

יצוין שלא הובאה לישיבת - העבודה, הערכה מדוייקת המתייחסת עניינית לעלויות פנוי כל אחר מהבסיסים בנפרד, ומכאן שאני חולק על הערכה פרועה זו וכריכת פינוי שני הבסיסים זה בזה.

מן האמור לעיל יובן שבמקום למצוא פתרון מיידי לחיסול המפגע הבטיחותי בשכונות המגורים, נקלעה הבעיה לסירבול-ביוקרטי נוסף, על אלה שנערמו מזה שנים על פיתוחה הכלכלי והחברתי של עתליה.

2/..

משרד הביטחון והשכונות
 לשכת המנהל הכללי
 29.06.1994
 דואר נכנס
 מס' 33140 תיבה 202

1/3
 אשף
 אשף



הבסיסים מהווים לטענת גורמי הבטחון סכנה בטיחותית לתושבי עתליה והסביבה כולה, שכן יצור ואיחסון חומרי-נפץ וחומרים אחרים, יש בהם כדי לגרום חלילה לאסון.

מאז הסיור שערכתי בלוויית גורמי הבטחון בשטח הבסיס ועוד לפני כן, אינני מוצא מנוח, נוכח החששות הכבדים המכוננים בלבי, למה שעלול להתחולל חלילה בשטח באם לא יחברו כל הגורמים האחראים, לסיילוק מידי של המיפגע הבטיחותי מהשטח.

נוכח העמדה החיובית והסכמת משרד הבטחון, משרד הבינוי והשיכון, ומינהל מקרקעי ישראל, לפינוי הבסיסים, השאלה שנותרה עתה מתמקדת כל כולה בעלויות ובמימון פנוי הבסיסים.

המועצה המקומית עתליה, הכינה תוכנית כלכלית רב-תחומית, שיש בה כדי לסייע בפחרון הבעיה התקציבית, שאין בה כדי לנגוס מתקציב המדינה, המבוססת על שיווק קרקעות המדינה, במסגרת תוכנית הקמת מאות יחידות דיור שהקמתם אושרו ו/או נמצאים בהליכי אישור בועדה המקומית והמחוזית מסי התוכניות: מכ/15, ג/289, מכ/325, מכ/ביית/381, מכ/ביית/377, מכ/ביית/380, מכ/ביית/376, מכ/ביית/384.

תוכניות אלו מוקפאות מזה שנים רבות, בגלל התנגדות גורמי הבטחון למימושן.

נוכח מצוקת הדיור, ומחסור בקרקעות לתעשייה, האינפלציה הדוהרה ומגמת הממשלה לפעול להוזלת הדיור, הגיעה השעה לשחרר את עתליה מ"יעניבת החנק" שבה אנו נתונים.

ברצוני לברך את שר השיכון והבינוי, בנימין בן-אליעזר על החלטתו לפעול לשווק אגרסיבי, של קרקעות, על מנת להקטין את ממדי האינפלציה במגמה לפתור את בעיות הדיור באיזור.

שר הבינוי והשיכון, הודיע בישיבת עבודה שנערכה לאחרונה בחיפה כי נוכח המחסור בעתודות קרקע לבניה במרחב חיפה, יש בכוונת משרדו לפעול לפינוי בסיסי צה"ל מעתליה המונעים הקמת מאות יחידות דיור שיש להם ביקוש באיזור.

ברצוני לברך את משרד הבטחון על החלטתו להקצות 18 מליון שקל לפינוי בסיס נ.מ. בהרצליה והערכות המשרד לפנוי בסיסי צה"ל אחרים ברחבי הארץ והעברתם לאתרים אחרים.

3/..



בנטיבות אלה אבקש את התערבות כבודו במתן עדיפות ראשונה לפינוי הבטיסים
בעתליה בשלבים, תוך מתן עדיפות ראשונה לפנוי המיפגע הבטיחותי המסוכן
בשכונות המגורים בגבעה הצפונית.

במבד רב,

מרדכי עמר
ראש המועצה.

העתקים:

שר האוצר - משרד האוצר ירושלים.

שר הבינוי והשיכון - משרד הבינוי והשיכון ירושלים. ✓

שר הפנים - משרד הפנים ירושלים.

השר לאיכות הסביבה - המשרד לאיכות הסביבה ירושלים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

תאריך: ג' בתמוז
12 ביוני
1994
מס': 4046

מבלי לפגוע בזכויות

FAX
===

לכבוד
עמק הידן
מועצה אזורית

הנדון: הזמנה מס' 24706/93 (סיום הקמת בית יגאל אלון).

ברצוננו להודיעכם כי ההזמנה כמפורט בנדון מוקפאת לאור ממצאי דוח
מבקר המדינה.

לאור האמור לעיל, הנכם נדרשים לכלכל צעדיכם בהתאם ולעצור כל פעילות והוצאת
כספים הנובעת מההזמנה שבנדון מרגע קבלת מכתבנו זה, או הודעתנו הטלפונית,
המוקדם מבין השניים.

בכבוד רב

י"י שטראוס
חשב המשרד

העתקים: לשכת השר

מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד
עו"ד צ. בירן, היועצת המשפטית
מר י. פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית
גב' צ. אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות
גב' ר. זמיר, יו"ר הועדה



מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מז מיני המוסד - ד. מנחם	התאריך	31.5.94
מאת:	אלמז ד. אלמז הינה לפניו רפמיג.	חיק מס	5128

הנדון:

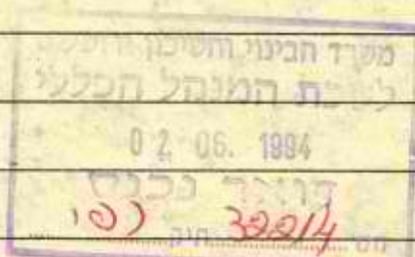
הענין - אצול רצונה לזרז את מ.א.

סימוכין:

רצ"ה מבוקש על הנהג שבה אחרון אצול רצוה
הנחיה.

אשר הלאה במערכת, אלא נותן אצול רצוה המעשים
אצול רצוה - סוף היום במערכת אצול רצוה
על הנהג רצוה רצוה.

הנהג רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה
הנחיה רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה



מבוקש.

אלמז רצוה.

הנהג רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה רצוה

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

כ"א באייר תשנ"ד
2 במאי 1994
ש-1939

אל: מר יגאל אסף, עוזר השר

הנדון: מושב עין יעקב - גגות רעפים

במסגרת תכניות הסיוע המיוחדות של המשרד נקבע כי ישובים בקו העימות יהיו זכאים לסיוע להחלפת גגות רעפים בסכום של 18,000 ש"ח ליח"ד כדלקמן:

9,000 ש"ח - מענק
9,000 ש"ח - הלוואה

תכנית זו הסתיימה בשנת 1990.

במסגרת תכניות הסיוע הרגילות של המשרד ישובים בקבוצת מושבים 4 זכאים להלוואה בלבד בסך 18,000 ש"ח להחלפת גגות רעפים.

ישובי קו העימות הוגדרו ע"י משרד הבטחון והממשלה ועין יעקב כמו מושבים נוספים בגליל, לא הוגדר כישוב עימות.

לפיכך ביצעו תושבי עין יעקב גגות במסגרת תכניות הסיוע הרגילות היינו 18,000 ש"ח הלוואה.

בפגישה אצל השר ביום 29.11.93 אישר השר מתן מענק בסך 450,000 ש"ח עבור פרויקט זה.

החלפת הגגות בעין יעקב הושלמה. מתן מענק לתושבים יהווה פדיון השקעות שהוא אסור עפ"י נוהלי המשרד.

תשובה זו הינה על דעת מנהל אגף אכלוס.

עוד ברצוני לציין כי המושב עין יעקב לא נכלל ברשימת ישובי קו העימות.

ב ב ר כ ה ,
שרה אהרון
שרה אהרון
ס/מנהל אגף איכלוס
ו פ ר ו ג ר מ ו ת

העתקים:

מר י. פלד, ראש המינהל לבניה כפרית
מר י. שורץ, מנהל אגף איכלוס



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 3/3/94

מס' פניה: 5128

נא לציין מס' פניה בתשובתך

לכבוד

.....

.....

א.ג.ב.,

הנדון: 10/3/94

לוטה מכתבו של 10/3/94

מתאריך: 10/3/94

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

10/3/94 אנא השב תשובתך ישירות לפונה. 10/3/94

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

.....

ע/המנחל הכללי

.....



UNIVERSITY OF THE SOUTH PACIFIC

STUDENT INFORMATION SHEET

NAME:

DATE:

THE UNIVERSITY OF THE SOUTH PACIFIC
STUDENT INFORMATION SHEET

NAME:

NAME:

NAME:

NAME:

NAME:

I am a student of the University of the South Pacific.

I am a student of the University of the South Pacific.

I am a student of the University of the South Pacific.

I am a student of the University of the South Pacific.

I am a student of the University of the South Pacific.

UNIVERSITY OF THE SOUTH PACIFIC

STUDENT INFORMATION SHEET



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 3/3/94

מס' פניה: 5128

לכבוד

מ. א. ה. ה. ה. ה.
ה. א. א. א. א. א.
ה. א. א. א. א. א.

א.ג.ג.

הנדון: א. א. א. א. א.

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 9/2/94 הועבר לטיפול מ. א. א. א. א. א. למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

מ' ה. ה. ה.

ע/חמנהל הכללי

א. א. א. א. א.



לשכת ראש המועצה

כ"ח בשבט תשנ"ד
9 בפברואר 1994

/עין-יעקב

Handwritten signature and scribbles in blue ink.

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
משרד השיכון והבינוי
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: מענקים לגגות רעפים - מושב עין-יעקב

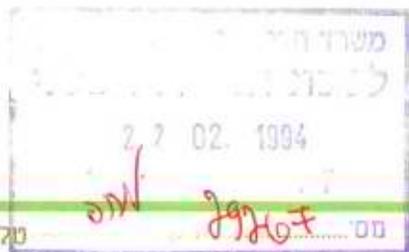
בפגישה שהתקיימה בלשכת שר השיכון והבינוי, בתאריך 29 בנובמבר 1993, הועלה ע"י ועד מושב עין-יעקב נושא גגות רעפים שבוצעו ע"י מתיישבים במושב ואשר מסיבות שונות לא זכו בסופו של דבר למענקים שקבלו מתיישבים בישובים אחרים באותה תקופה.

כבוד השר קבע, שאכן נגרם עוול למתיישבים אלו, וסוכם על מתן המענק בסך 9,000 ש"ח למתיישב עבור 50 מתיישבים, בסה"כ 450,000 ש"ח. מצ"ב רשימת הזכאים.

אבקש טיפולך בעניין.

בכבוד רב
Handwritten signature
אבי קרמפה
ראש המועצה

העתק
ראש המינהל לבנייה כפרית (בפועל) - משרד השיכון - י-ם
מר איתן כבל - יועץ שר השיכון והבינוי - משרד השיכון - י-ם
גב' שרה אהרון - ס/מנהל אגף איכלוס ופרוגמות -בנייה כפרית-י-ם
ועד מושב עין-יעקב



מושבבים:

אבן-מנחם

אלקוש

גורן

זרעית

חוסן

יערה

ידות

חשונה

נסועה

עבדון

עין-יעקב

פקיעין

צוריאל

שומרה

שתולה

צפים

אבירים

גיתה

הילה

חדשים

מנות

מתת

מרכז גרנות

29/2/94

מחלקה יעוץ ט
יועץ סגן ז' 811

10/3/94

העקב עמית הנ"ל

תלכה (עצמאי/ת) (בתוק מ"ת)

תלכה
מ"ת

ז"ר
 נכנס

אקור: אורי /
 חק"ה
 אורי
 אורי

משרד ראש הממשלה
 ירושלים

המנחל הכללי

כב' בכסלו תשנ"ג
 17 בדצמב- 1992
 סימוכין: 1-800-2

לכבוד
 חוליו קפלוניק
 מרכז משק געתון

לכבוד ✓
 יוחאי נאמן
 מרכז משק יחיעם

שלום רב,

הגדרו: געתון ויחיעם - אזורי עדיפות לאומית

בתשובה למכתבים מיום 29.11.92, הריני שמח להודיעכם כי לאחר שקיימתי דיונים
 נוספים ובחנתי את הנתונים שנמסרו לי, הוספתי לסיכום ועדת המנכ"לים המנצה לארץ
 את הקיבוצים געתון ויחיעם ואת המושב עין יעקב לאזור עדיפות לאומית א'.

ב. כ. ה.

 שמואל שגן

העתק: מר יחזקאל הרמלר, כאן

ל

575

כ' בסיון התשנ"ד
30 במאי 1994

משרד הבינוי והשיכון
לשכת הסוד
09-06-1994
דואר נכנס

20567

צדק יצאנו למנוח

אל: שר האוצר

הנדון: עין תמר

ראה"מ הנחה אותי לסגור ביצוע מידי של הקמת הישוב איתך.
להלן הצעה המוסכמת גם על המתישבים.

לבעלי דיור וללא זכאים

* 100 אש"ח מענק.

100 אש"ח הלוואה צמודה 100%, 4% ריבית ל-28 שנה.

לחסרי דיור

* 120 אש"ח מענק.

80 אש"ח הלוואה צמודה 100%, 4% ריבית ל-28 שנה.

* לא כולל מענק בגין בניה בטחונית.

כל התשתיות על חשבון משרד הבינוי והשיכון כמקובל.

בדיון שקימתי היום עם איתי אייגס בלשכת ראה"מ ולאחר ששוחח טלפונית עם
בוזר רדי, קיבל הנחיה שהנושא יאושר רק על-ידך.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
11.06.1994
דואר נכנס
מס' 39563 תיב 101

מנכ"ל משרד ראש הממשלה ביקר היום באזור סדום, ים-המלח וצפון ים-המלח ובין השאר נפגש עם מתישבי עין תמר בישוב הזמני.

בפגישה זאת הביעו מתישבי עין תמר ואנשי האזור אכזבה קשה מכך שהתחיבותו של ראש הממשלה של הקמת ישוב הקבע לאלתר בביקור שהיה לפני שנה וחודשיים בערבה, לא מומשה עד עצם היום הזה.

המתישבים מתגוררים בעין תמר בישוב הזמני בצורה מבישה כבר 12 שנה.

אין טעם לדחות את הביצוע. כל דחיה תוריד לטמיון תשתיות שכבר בוצעו, תשתיות שעלותן יותר מהחפרשים שעליהם התקימו הויכוחים.

לאישורך אודה.

ב ב ר כ ה,

נח כנרתי
עוזר שהב"ט להתישבות



העתק: יצחק רבין, ראש הממשלה ושר הבטחון
בנימין בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון
שמעון שבס, מנכ"ל משרד ראש הממשלה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: יד' 24 בסיון התשנ"ד
במאי 1994
מספר: 28109-בידויים

לכבוד
מר נתן דגן
מהנדס המועצה האזורית יזרעאל
עמק יזרעאל

א.נ.

נדון : - כביש מס' 3 - אבו סייח
מכתבך למר י. מס עוזר המנכ"ל מ 12/4/94

1. ע"פי בדיקה שעשיתי כביש מס' 3 באורך של כ - 700 מ"א בוצע וזאת ע"פי בקשתכם (מכתב ראש המועצה למנכ"ל המשרד מ 17/11/92).

קיים כביש לביה"ס מהכביש הראשי בצד המערבי של ביה"ס.

2. ע"פי מיטב ידעתנו הקטע המבוקש הוא על קרקע פרטית כמו כן אין גישה מהקטע המבוקש לביה"ס.

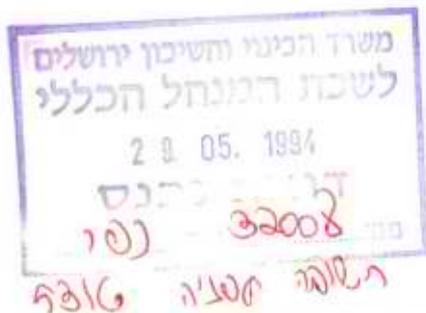
אבקש לבדוק שנית הנושא כולל עם ממ"י לגבי הבעלות על הקרקע וזאת בהמשך לשיחתנו בנושא.

לאחר הבדיקה נתייחס שנית לבקשה.

בכבוד רב
עוזי שמיר
מנהל המחוז

י.ס. 155

העתקים:
מר י. מס - לשכת מנכ"ל - פניה 5316 מ 2/5/94
מר י. הרשור - ס/מנהל המחוז



ע.ש/לביאה

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	עוז' שטיי, מנהל מחוז הק"מ
מאת:	ישראל חם, ע. המנכ"ל
הנדון:	כביש מס' 3

התאריך

15/5/59

חיק מס'

פניו 6035

סימולין:

מפעל פניו - נתן קמח מ"מ האלמ"א

לא תקבע ישיבה לפניה, עם האגף ז"ל -
המנכ"ל או יו"מ מ"מ האלמ"א

חוקיה

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	א/סגן קצין, בניה לפרג	התאריך	27/4/74
מאת:	יפתח אס, ע' המנ"ל	חיק מס'	כניה 5316
הנדון:	בקשה מס' 3		

סימוכין:

מנ"ל פני - (הן זמן מיום 27/4/74 ו)

ו/ז מנ"ל יסויה אסוניה, ע' המנ"ל

המנ"ל

ע' המנ"ל

א"כ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

2/4/74

תאריך:

5316

מס' פניה:

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

אוסף קמחי

נוו תל אביב 38 51515

~~בן 113 100~~

א.ג.ב.

כ.פ.ל 3

הנדון:

לוטה מכתבו של (גן) 127

מתאריך 2/4/74

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.....

בכבוד רב,

בן חניג

ע/המנהל הכללי יסאז 100



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಂ. _____

ದಿನಾಂಕ: _____

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಬೆಂಗಳೂರು

ಇವರಿಗೆ,

ಶ್ರೀ _____

ಶ್ರೀ _____

ಶ್ರೀ _____

ಶ್ರೀ _____

ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡಲು.

ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡಲು.

ಪ್ರತಿ ಸಂವತ್ಸರಕ್ಕೆ _____ ರೂಪಾಯಿ.

ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡಲು.

ಪ್ರತಿ ಸಂವತ್ಸರಕ್ಕೆ _____ ರೂಪಾಯಿ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ,

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 19/4/49

מס' פניה: 5316

לכבוד

מר נתן בן זלמן קמחי
מבנים א.א. צמח 'ירושלם'
ב.נ. צמח 'ירושלם' 1935

א.ב.ג.

הנדון: כפי ש אמר 3

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 19/4/49 הועבר
לטיפול מר בן זלמן 3 יוני 1949 למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ב/חני

ע/המנהל הכללי 'סמ' 108

מהנדס המועצה

כביש - 4036
12 באפריל 1994

21/4/94

חניה

מגזר ג.3 סלון ישיבה

מס' 518

משרד השיכון
מס' 518

5/5/94

מס' 518

לכבוד
מר יפתח מס
עוזר המנכ"ל
משרד הבינוי
ת.ד. 18110
ירושלים 1180



**מועצה אזורית
עמק-יזרעאל**

ד.נ. עמק יזרעאל 19315
ט.ל. 06-520111
פ.קס. 06-528791

- אלונים
- אלוני אבא
- אלון הנליל
- בית זיד
- בית לחם הגלילית
- בית שערים
- בלמורה
- נכעת אלה
- נח
- נחית
- זכרון
- הושעיה
- היונב
- הרדוף
- הסוללים
- זרזיר
- חניאכירה
- חנתון
- יפעת
- כעבייה-טאכש
- כפר כרוך
- כפר החורש
- כפר דבון
- כפר יהושע
- מזרע
- מרחביה (קיבוץ)
- מרחביה (מושב)
- נהלל
- עין דור
- עדי
- צפורה
- אל הייב
- רמת דוד
- שריד
- שדה יעקב
- תל עדשים
- תמרת

א.נ.

הנדון: כביש מס' 3 - זרזיר-אבו סייח
מכתבכם מס' מגל-11257 מיום 14/2/94

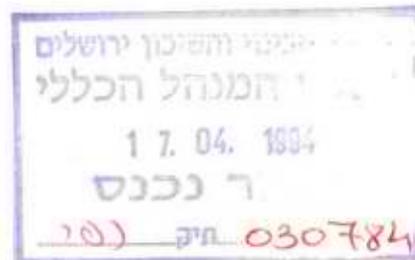
הועברו לידיעתי מכתבו של סולטאן הייב לשר בנושא ותשובתך אליו. להלן תאור המצב בשטח:

העבודה בכביש מס' 3 בוצעה, אך לא הושלמה.

הקטע הצפון-מערבי של כביש זה לא בוצע כלל (ראה שרטוט מצורף) ואין בכוונת אנשי משרד השיכון - נצרת לבצע זאת.

אורך קטע הכביש שנותר לביצוע הוא כ- 200 מ'. הכביש חיוני, היות והוא מוביל את כל ילדי השכונה לבית הספר.

אבקשך להורות לאנשי משרד השיכון בנצרת להשלים את הקטע החסר בכביש מס' 3.



בתודה ובברכה

נתן דגן

נתן דגן
מהנדס המועצה

העתקים:

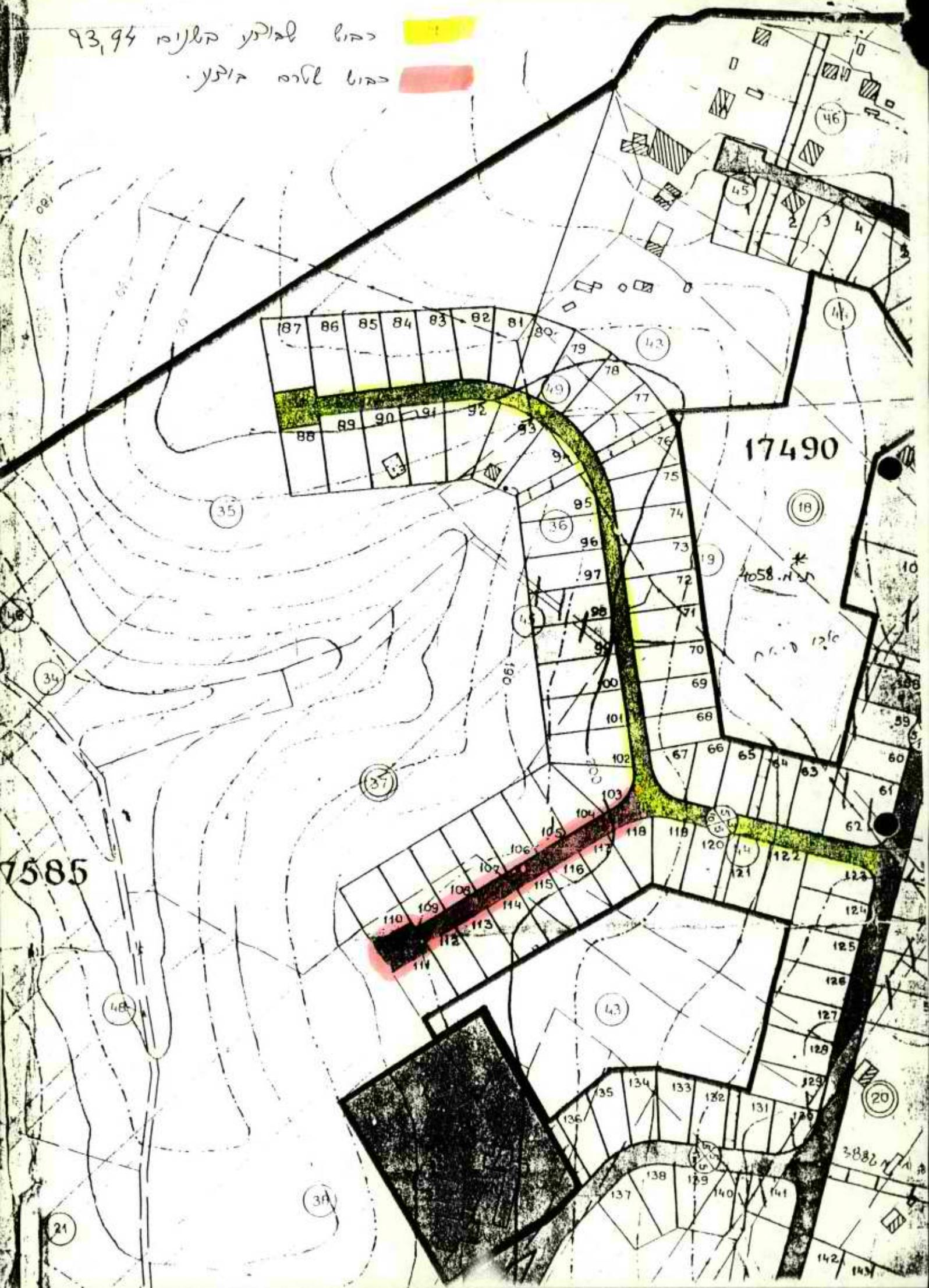
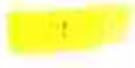
- מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
- מר עוזי שמיר - משרד הבינוי והשיכון - נצרת
- מר סולטאן הייב - זרזיר
- מולה כהן - ראש המועצה

מוסדות המועצה

- אולכנה למוסיקה, מחול וחינוך מיוחד.
- מוזיאון לתולדות ההתיישבות, יפעת.
- סכ"ים, מרכז יום לוקן.
- מכללת עמק יזרעאל ע"ש מקס שטרן.
- כייס קישון ע"ש א. לובין.
- תקוות יעקב, ישיבה.
- כייס חקלאי ע"ש חנה מייזל.
- תחנת נסיונות נוה-יער.
- נוה עמאל.
- כפר תקוה.

קטלוג קטלוגים 93,94

קטלוג קטלוגים





משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ג' באדר התשנ"ד
14 בפברואר 1994
סימנו מגלל 11257

לכבוד
מר סולטאן הייב
זרזיר 16817

שלום רב

הנדון: כביש מס' 3 - אבו סייח - זרזיר
סימוכין: מכתבך לשר הבינוי והשיכון מיום 14/11/94

הנושא הועבר לטיפול ללאחר ברור עם מנהל המחוז, להלן תשובתי:

העבודה לסלילת הכביש מתקצבת בתוכנית העבודה של משרד הבינוי והשיכון
לשנת 1994.

המכרז נפתח בחודש 12/93, החוזה בויל כדין ויחתם ברגע שיפתחו הסעיפים
התקציביים לשנת 1994.

בכבוד רב,

יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

כז' באייר תשנ"ד
8 במאי 1994
181-של

אל: ספי שניר - מנהל האגף לשיקום שכונות פיסי

הנדון: הקצאת 200 אש"ח לשכונת שושנת העמקים במוא"ז עמק חפר

ברצוני להביא לידיעתך כי ההקצאה הנ"ל תעשה מתקציב שיקום שכונות
ולא מתקציב המינהל לבנייה כפרית.

בברכה
שלמה ניב



העתקים: מר אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
מר יהודה פלד - ראש המינהל לבנייה כפרית

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	שלמה נה- סמו"ל גאל ותיכנון
מאת:	יפתח מ- סלזכ מנכ"ל
תאריך:	9/5/94
חיק מס:	

שולח: הצמקום - כרויטק חיפוק
 סימכון: מתקן ל.ס. טניר, 181-88, מיום 8/5/94

במיכתב נפלה טעות, מקובל בהשתתפות המשכז בסכום של 250.000 ₪
 עלו 200.000 ₪.

יפתח מ-

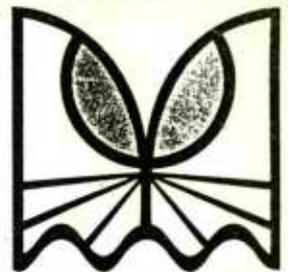
מקד 1010

ראש המועצה

בינוי - 4027
5 במאי 1994

א.נ.נ.
א.נ.נ. קניית פלטה
א.נ.נ. (פלוט) קניית פלטה
א.נ.נ. (פלוט) קניית פלטה

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180



**מועצה אזורית
עמק-יזרעאל**

ד.נ. עמק יזרעאל 19315
ט.ל. 06-520111
פ.ק.ס. 06-528791

- אלונים
- אלוני אבא
- אלון הנליל
- בית זיד
- בית לחם הנלילית
- בית שערים
- בלמורה
- נבעת אלה
- נכת
- נזית
- נני
- דברי
- ר
- היוגב
- הרדוף
- הסוללים
- זריר
- חגיגה
- חנתון
- יפעת
- כעביה-טאכש
- כפר ברוך
- כפר החורש
- כפר גדעון
- כפר יהושע
- מזרע
- מרחביה (קיבוץ)
- מרחביה (מושב)
- נהלל
- עין דור
- עדי
- צפורי
- ר
- ר
- ר
- שדה יעקב
- תל עדשים
- תמרת

א.נ.נ.

הנדון: נושאי בינוי שהובטחו על ידך וטרם מומשו
דיון בפגישה מיום 24/2/94

בהמשך לפגישה בינינו בטבריה, להלן רשימת הנושאים שביקשת:

- א. גבעת שמשות (גבעת אלה ב')
ישוּב קהילתי חדש - הבאה על ידך לאישור הממשלה.
- ב. התישבות ותיקה - שיקום מבני ציבור ותשתיות
הגשנו מספר פעמים מסמך פירוט המסתכם ב- 22 מיליון ש"ח כתוכנית ל- 3 שנים, ל- 26 ישוביה הותיקים של המועצה. בפגישה איתך אמרת שמשרדך יתחיל לתקצב אותנו ב- 2-3 ישובים ראשונים למשימה זו בשנת 1994 ובית כנסת במושב מרחביה.
- ג. בניה תקציבית לעולים
בכוונת המועצה לבנות 100 בתים של 72 מ"ר כל אחד: גבעת אלה + תמרת - 60 יח"ד.
כפר ברוך + מושב מרחביה - 40 יח"ד.
בקיבוצים - לפי דרישה וזכאויות.
בפגישה הנ"ל אמרת שתסייע בידנו ע"י הוזלת הקרקע, ביצוע תשתיות והלוואות ומענקים שיאפשרו מימוש המשימה.
- ד. ישובי הבדואים - כבישים
הוגשה על ידינו רשימת צרכים המסתכמת ב- 3 מיליון ש"ח. סוכם לחלק תוכנית זו ל- 3 שנים והשר הורה לעוזרו (יגאל יוסף) להעביר מייד למועצה 1 מיליון ש"ח לביצוע בשנת 94.

ה. בנין המועצה החדש
השתתפות משרד השיכון תהיה בסיוע להקמת תשתיות בסכום של 1 מיליון ש"ח. הובטח שהנושא ייבדק במגמה חיובית.

בברכה
מולה כהן
ראש המועצה

מס. 39947 תיק 702
דואר נכנס
05.06.1994
מס. 4027

מוסדות המועצה

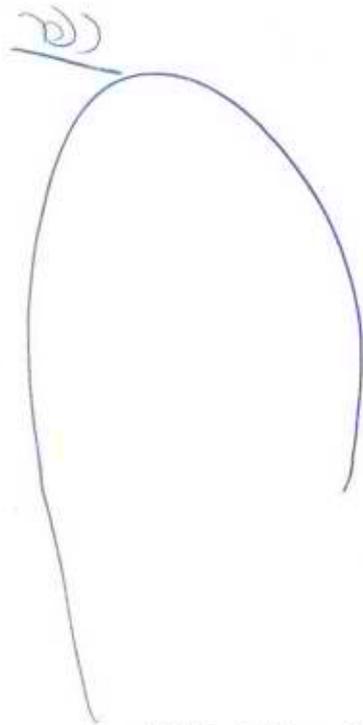
- אולכנה למוסיקה, מחול וחינוך מיוחד.
- מוזיאון לתולדות ההתיישבות, יפעת.
- סב-יום, מרכז יום לזקן.
- מכללת עמק יזרעאל, עיש חקס שטרן.
- ביים קישון עיש א. לוכין.
- תקוות יעקב, ישיבה.
- ביים חקלאי עיש חנה מיזל.
- תחנת נסיונות נוה-יער.
- נוה עמיאל.
- כפר תקוה.

Handwritten text, possibly a signature or name, written in dark ink on a yellowed, aged piece of paper. The text is partially obscured by a diagonal crease or fold in the paper.



מהנדס המועצה

כביש - 4037
26 באפריל 1994



לכבוד
מר יפתח מס
עוזר המנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

.א.נ.

הנדון: כביש מס' 3 - זרזיר - אבו סייד
מכתבנו 4036 מיום 12/4/94
פנייתכם אלינו מס' 5316

בהמשך להתכתבות המצורפת בזאת, ברצוני להבהיר שהנושא אינו קשור למע"צ, אלא למשרד השיכון בנצרת - מר עוזי שמיר.

לפיכך אין טעם בהעברת מכתבנו אל מר בן-ציון סלמן.

בברכה

נתן דגן
מהנדס המועצה



מועצה אזורית
עמק-יזרעאל

ד.נ. עמק יזרעאל 19315
ט.ל. 06-520111
פ.ק.ס. 06-528791

- אלונים
- אלוני אבא
- אלון הנליל
- בית זייד
- בית לחם הנלילית
- בית שערים
- בלמורה
- נבעת אלה
- נבת
- נבית
- נבית
- דברת
- הושעיה
- היונב
- הרדוף
- הסוללים
- זרזיר
- חניאגירה
- חנתון
- יפעת
- כעבייה-טאבש
- ככר כרוך
- ככר החורש
- ככר נדעון
- ככר יהושע
- מזרע
- מרחביה (קבוץ)
- מרחביה (מושב)
- נהלל
- עין זור
- עדי
- צ
- רומת אל הי"ב
- רמת זוד
- שריד
- שדה יעקב
- תל עדשים
- תמרת

מוסדות המועצה

- ♦ אולכנה למוסיקה, מחול וחינוך מיוחד.
- ♦ מוזיאון לתולדות ההתיישבות, יפעת.
- ♦ סכ"ים, מרכז יום לוקן.
- ♦ מכללת עמק יזרעאל ע"ש מקס שטרן.
- ♦ בייס קישון ע"ש א. לוכין.
- ♦ תקוות יעקב, שיבה.
- ♦ בייס חקלאי ע"ש חנה מייזל.
- ♦ תחנת נסיונות נוה-יער.
- ♦ נוה עמיאל.
- ♦ ככר תקוה.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

מ.א. עמק יזרעאל - 3
25-04-1994
תקבל ע"י

תאריך: 19/4/94

מס' פניה: 5316

לכבוד

א.נ. עמק יזרעאל
להנדסה א.י. עמק יזרעאל
פ.נ. עמק יזרעאל 19315

א.ב.נ.

חנדון: פ"ש 3

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 19/4/94 חועבר
לטיפול א.נ. בן ציון סלמן למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

בן חני

ע/המנהל הכללי 'פ"ש 3

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

U. S. MAIL PERMIT NO. 1000
WASHINGTON, D. C. 20535

APR 10 1968

RECEIVED

APR 10 1968

מהנדס המועצה

כביש - 4036
12 באפריל 1994



**מועצה אזורית
עמק-יזרעאל**

ד.ב. עמק יזרעאל 19315
ט.ל. 06-520111
פ.ק.ס. 06-528791

לכבוד
מר יפתח מס
עוזר המנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

א.נ.

הנדון: כביש מס' 3 - זרזיר-אבו סייח
מכתבכם מס' מגל-11257 מיום 14/2/94

הועברו לידיעתי מכתבו של סולטאן הייב לשר בנושא ותשובתך אליו. להלן תאור המצב בשטח:

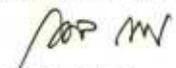
העבודה בכביש מס' 3 בוצעה, אך לא הושלמה.

הקטע הצפון-מערבי של כביש זה לא בוצע כלל (ראה שרטוט מצורף) ואין בכוונת אנשי משרד השיכון - נצרת לבצע זאת.

אורך קטע הכביש שנותר לביצוע הוא כ- 200 מ'.
הכביש חיוני, היות והוא מוביל את כל ילדי השכונה לבית הספר.

אבקשן להורות לאנשי משרד השיכון בנצרת להשלים את הקטע החסר בכביש מס' 3.

בתודה ובברכה


נתן דגן
מהנדס המועצה

העתיקים:

מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר עוזי שמיר - משרד הבינוי והשיכון - נצרת
מר סולטאן הייב - זרזיר
מולה כהן - ראש המועצה

אלונים
אלוני אבא
אלון הנליל
בית זיד
בית לחם הגלילית
בית שערים
בלמוריה
נבעת אלה
נכס
גניני
גניני
דברת
הושעיה
היונב
הרדוף
הסוללים
זרזיר
חניאכיה
חנתון
יפעת
כעבייה-טאכש
כפר כרוך
כפר החורש
כפר נדעון
כפר יהושע
מזרע
מרחביה (קיבוץ)
מרחביה (מושב)
נהלל
עין דור
עדי
צ
רומת אל הייב
רמת דוד
שריד
שדה יעקב
תל עדשים
תמרת

מוסדות המועצה

- אולמנה למוסיקה, מחול וחינוך מיוחד.
- מוזיאון לתולדות ההתיישבות, יפעת.
- סכ-יום, מרכז יום לזקן.
- מכללת עמק יזרעאל, עיש מקס שטרן.
- בייס קישון עיש א. לובין.
- תקוות יעקב, ישיבה.
- בייס חקלאי עיש חנה מיזל.
- תחנת נסיונות נוה-יער.
- נוה עמיאל.
- כפר תקוה.

עמינדב

מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.ג. הרי יהודה, מיקוד: 90885
טלפון: 02-415130

תאריך: יג' באייר התשנ"ד
24 באפריל 1994

סימוכין: דג/05

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
שיח' ג' ארץ'
קרית הממשלה
ירושלים

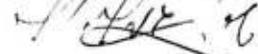
א.נ.

הנדון: כביש כניסה למושב עמינדב

שלום אריה,

אלפי תודות על מתן העזרה הכספית לסלילת דרכים וכביש הכניסה לעמינדב.
לצערנו מאז קום המושב לא נפרץ כביש הכניסה אלינו ואנו עושים דרכנו דרך מושב אורה
ומסכנים בכך את תושביו ואת עצמנו.
לצערנו לא נכלל בתחשיב שהוגש בזמנו ע"י ההק"ל הסכום לפריצת הכניסה למושבנו.
בתחשיב החדש שהענקו נשלח אליך מתברר שעלות כביש הכניסה למושב הוא 1.500.000 ש"ח
(ללא מע"מ).
כניסה זו חיונית למושב ולהתפתחותו.
ברצוני להביא לידיעתך שקק"ל ביצעה את רוב העבודה במושב ולפני הוצאת הכלים, אנא ממך
תן הנחיה לסיים העבודה במושב עמינדב בשלמותה.

בתודה ובכבוד רב,



שאבי גמליאלי
יו"ר ועד מושב עמינדב
טלפון: 02-419219-02-415130

משרד השיכון לשכת התיישבות חקלאית
28.04.1994
דואר 201
3114

קרן קימת לישראל

מינהל ביתוח הקרקע

הכשרת קרקע, חבל הדרום, משתלת אשתאול, ד.ג. שמשון, בית-שמש מיקוד 99775
טל. 02-913961/2/3 מסי' פקסמיליה 02-918403

- 2 -

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	סעיף תאור העבודה
2. אבני שפה, מדרכות, קירות וגדרות				
165,000	75.-	2,200	מ"ר	2.1 ריצוף מדרכות באבנים משחלכות
40,500	45.-	900	מ"א	2.2 אבני שפה
27,000	30.-	900	מ"ק	2.3 אבני צד גנניות
180,000	600.-	300	מ"ק	2.4 יסודות לקירות וגדרות
				2.5 גדרות אבן כולל עיבוד ראש הקיר
50,000	250.-	200	מ"ר	2.6 קירות תומכים כולל ציפוי אבן
105,000	350.-	300	מ"ק	2.7 מעקה לקירות
20,000	200.-	100	מ"א	
587,500	סה"כ:			
92,500	תוספת התיקרות משוערת:			
680,000	סה"כ אבני שפה, מדרכות, קירות וגדרות (לא כולל מע"מ):			

3. עבודות אספלט

				3.1 ריסוס ביטומן ראשוני
4,960	1.60	3,100	מ"ר	1 ק"ג/מ"ר
52,700	17.-	3,100	מ"ר	3.2 בטון אספלט מקשרת (5 ס"מ)
				3.3 ריסוס ביטומן מאחה 0.25 ק"ג/מ"ר
4,030	1.30	3,100	מ"ר	3.4 בטון אספלט נושאת (3 ס"מ)
40,300	13.-	3,100	מ"ר	
101,990	סה"כ:			
18,010	תוספת התיקרות משוערת:			
120,000	סה"כ עבודות אספלט (לא כולל מע"מ):			

ריכוז (כולל התיקרות משוערות)

550,000	סה"כ עבודות הכנה, עפר מצעים ואגו"מ
680,000	סה"כ אבני שפה, מדרכות, קירות וגדרות
120,000	סה"כ עבודות אספלט
150,000	סה"כ עבודות שונות אחרות (כ-10% מהנ"ל)
1,500,000	סה"כ כללי (לא כולל מע"מ)

לסכום הנ"ל ייתווסף מע"מ כחוק.



המשרד הראשי

קרן קימת לישראל
ב"ה הקהק"ל, רחביה
ת.ד. 283 - ירושלים
טלפון: 02-707411
פקס: 02-258619
מיקוד 91002

הסניפים:

קרית-חיים

אגף הק"פ
ת.ד. 45
' 04-411970
פקס: 04-411908
מיקוד 26103

באר-שבע

בנין הסוה"י
רח' הנרייטה סולד 1
טל. פקס 07-276818
276344
מיקוד 84100

קרן קימת לישראל

מינהל ביתוח הקרקע

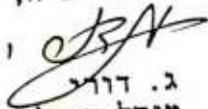
הכשרת קרקע, חבל הדרום, משתלת אשתאול, ד.ג. שמשון, בית-שמש מיקוד 99775
טל. 02-913961/2/3 מס' פקסמיליה 02-918403

- 3 -

הערות:

1. משך ביצוע משוער 4 חודשים.
2. המחירים הם על בסיס מדד ההסכם המקורי - סלילה ינואר 93. בגוף האומדן צוינו גם סכומי התיקרויות משוערות למועד הביצוע העתידי.
3. פרקים 2, 3 של האומדן יבוצעו באמצעות מכרזי קבלנים כפוף לסעיף 5 סעיף משנה ג' בהסכם הקיים.
4. היתרים, רשיונות, אישורי ביצוע, תאום עם הרשויות ועם התושבים - באחריותכם המלאה.

ב ב ר כ ה,


ג. דורי
מנהל החבל

עותקים:

מר שמעון שבס/מנכ"ל משרד ר' הממשלה
מר אריה מזרחי/מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
מר יצחק אלישיב/מנכ"ל ק.ק.ל.
מר מאיר ויזל/ר' המוא"ז מטה יהודה
מר עמי רדיין/ק.ק.ל.
מר א. דאובר/כאן

ע.ל.



המשרד הראשי

קרן קימת לישראל
בית הקה"ל, רחביה
ת.ד. 283 - ירושלים
טלפון: 02-707411
פקס: 02-258619
מיקוד 91002

הסניפים:

קרית-חיים

אגף הק"פ
ת.ד. 45
' 04-411970
פקס. 04-411908
מיקוד 26103

באר-שבע

בנין הסוה"י
רח' הנרייטה סולד 1
טל. פקס 07-276818
276344
מיקוד 84100



מועצה אזורית עמק-יזרעאל

ד.ג. עמק יזרעאל 19315
ט.ל. 06-520111
פ.ק.ט. 06-528791

- אלונים
- אלוני אבא
- אלון הנליל
- בית זיד
- בית לחם הגלילית
- בית שערים
- בלפוריה
- נבעת אלה
- נבת
- נזית
- גני
- דג
- הושעיה
- היונב
- הרדוף
- הסוללים
- זרדר
- חניאגרה
- חנתון
- יכעת
- כעבייה-טאבש
- כפר כרוך
- כפר החורש
- כפר גדעון
- כפר יהושע
- מזרע
- מרחביה (קבוץ)
- מרחביה (מושב)
- נהלל
- עין דור
- עדי
- צמורי
- אל הייב
- רמיה
- שריד
- שדה יעקב
- תל עדשים
- תמרת

ראש המועצה

ישובים 4009
21 באפריל 1994

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן-אליעזר

שלום רב,

הנדון: גבעת אלה ב'

בתאריך 28.2.94 נפגשנו במשרדך והעלינו בין שאר הנושאים, את הצורך בהקמת הישוב גבעת אלה ב' (המצויין במפות כגבעת שמשית).

סוכם כי משרדך יטפל בהכנת החומר לאישור הממשלה.

נבקשך לעשות לקידום הטיפול לקבלת אישור הממשלה, ובכך להמריץ את המערכת הפועלת בהקמת הישוב.

בכבוד רב

מולה כהן
ראש המועצה

העתק:

מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון

כ	ל
2 & 04	
31074	נס

מוסדות המועצה

- אולפנה למוסיקה, מחול וחינוך מיוחד.
- מוזיאון לתולדות ההתיישבות, יכעת.
- סבי-יום, מרכז יום לזקן.
- מכללת עמק יזרעאל ע"ש מקס שטרן.
- ביים קישון ע"ש א. לובין.
- תקוות יעקב, ישיבה.
- ביים חקלאי ע"ש חנה מיידל.
- תחנת נסיונות נוה-יער.
- נוה עמיאל.
- כפר תקוה.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 17-11-94

מס' פניה: 6438

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

אנונימי

מנהל תכנון

א.ג.נ.

הנדון: מניית צי"ן לא נאסר באופן סלקטיבי, יצא לאור

לוטה מכתבו של 18.11.94

מתאריך 3-11-94

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
1 & 04. 1984
דואר נכנס
מס' 30819 תיק
202

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 1-5-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

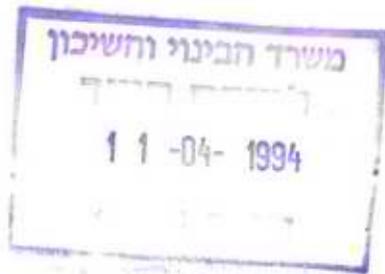
lc

יגאל אסף

עוזר השר

ראש המועצה

כביש - 4030
3 באפריל 1994



18514

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180



**מועצה אזורית
עמק-יזרעאל**

ד.נ. עמק יזרעאל 19315
ט.ל. 06-520111
פק.ט. 06-528791

א.נ.

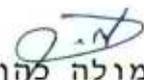
הנדון: סיכום דיון איתך שטרם מומש

בדיון במשרדך ביום 28/2/94 הבטחת שתורה את אנשי משרדך להעביר למועצה סכום של 1 מיליון ש"ח כסיוע לשיקום וסלילת כבישים פנימיים בישובי הבדואים שלנו.

אנו הגשנו לך תוכנית ביצוע של 3 מיליון ש"ח ואתה פרסת אותה ל- 3 שנים, והשנה הובטחה לנו העברה של 1 מיליון שח בנוסף לעבודות שמשרד השיכון עצמו מבצע בכפרי הבדואים מתוך תכנונים קודמים.

עד עתה לא מומשה הבטחה זו.

בברכה


מולה כהן
ראש המועצה

אלונים
אלוני אבא
אלון הגליל
בית זיד
בית לחם הגלילית
בית שערים
בלמורה
ג. אלה
גבת
נזית
נניר
דברת
הושעיה
היונב
הרדוף
הסוללים
זריר
חניאניה
חנתון
יפעת
כעבייה-טאבש
כפר ברך
כפר החורש
כפר נדעון
כפר יהושע
מזרע
מרחביה (נקיבוץ)
מרחביה (מושבו)
נהלל
ע.
עדי
צפורי
רומת אל הייב
רמת דוד
שריד
שדה יעקב
תל עדשים
תמרת

מוסדות המועצה

- ◆ אולכנה למוסיקה, מחול וחינוך מיוחד.
- ◆ מוזיאון לתולדות ההתיישבות, יפעת.
- ◆ סכיום, מרכז יום לזקן.
- ◆ מכללת עמק יזרעאל, עיש מקם שטרן.
- ◆ ביים קישון עיש א. לובין.
- ◆ תקוות יעקב, ישיבה.
- ◆ ביים חקלאי עיש חנה מיזל.
- ◆ תחנת נסיונות נוה-יער.
- ◆ נוה עמאל.
- ◆ כפר תקוה.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כג' באדר תשנ"ד
6 במרץ 1994

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש המועצה האזורית עמק יזרעאל מתאריך 28.2.94

משתתפים: מולה כהן + נציגי המועצה האזורית

1. הקמת ישובים חדשים

החלטה

בשלב זה המשרד מטפל בהכנת החומר לממשלה לאישור הקמת הישוב גבעת שמשית עם אפשרות להגיש ישוב נוסף שבתחומי המועצה לאישור.

טיפול: לשכת המנכ"ל.
לו"ז: 31.5.94.

2. התישבות ותיקה

החלטה

לאחר קבלת התקציב הנוסף לבניה הכפרית, תדון בקשת המועצה לתקציב לתכנית התלת שנתית לשיפוץ מבני ציבור, לישובים שבתחומי המועצה.

טיפול: י. פלד.
לו"ז: 31.7.94.

3. פיתוח תשתיות ישובים חדשים

החלטה

בקשת המועצה לאישור 2 מיליון שקל.

לנוכח מגבלות התקציב והעדיפויות לשנת 1994 הנושא ידון ב- 1995.

טיפול: י. פלד.
לו"ז: 31.8.94.



לשכת שר הבינוי והשיכון

8. חיבור מים לישובים הבדואים

החלטה:

מאחר והתכנון הוזמן על ידי המשרד, המנכ"ל יונחה לבדוק ממון הביצוע במרוצת 1994 במסגרת מגבלות התקציב.

טיפול: מנכ"ל.
לו"ז: 31.8.94.

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתקים: מעקב ובקרה
תיק סיכומים / בניה כפרית / מוא"ז

ראש המועצה

כביש - 4031
3 באפריל 1994



**מועצה אזורית
עמק-יזרעאל**

ד.נ. עמק יזרעאל 19315
ט.ל. 06-520111
פ.ק.ס. 06-528791

עמק יזרעאל

א.נ.
18/4

לכבוד
מר אריה מזרחי
שר הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

הנדון: שיקום כביש הכניסה לבית לחם הגלילית

בביקורך במקום ביום 7/7/93 הורית למנכ"ל מע"צ לבצע שיקום כביש זה, כפי ששוקם הקטע ההתחלתי של הכביש - עד הכניסה לאלוני אבא. תאריך גמר הביצוע לפי הנחייתך היה 1/9/93 (ראה סעיף 10 בסיכום הנ"ל).

בעקבות פנייתנו החוזרת הורית שוב למנכ"ל מע"צ לבצע עבודה זו, אך עד היום לא בוצע דבר.

אבקש להורות למנכ"ל מע"צ לבצע מיידית קטע זה של ריבוד הכביש כ- 1 ק"מ.

עמק יזרעאל
מנהל מיזמי
סגן מנהל

בברכה

מולה כהן
ראש המועצה

דואר נכנס
04. 10. 1994
מס' חק 30591

- אלונים
- אלוני אבא
- אלון הגליל
- בית זיד
- בית לחם הגלילית
- בית שערים
- בלפוריה
- גבעתיים
- גבעתיים
- גזית
- גנינו
- דכרת
- הושעיה
- היוגב
- הרדוף
- הסוללים
- זרזיר
- חניאבירה
- חנתון
- יפעת
- כעבייה-טאבש
- כפר ברך
- כפר החורש
- כפר דעון
- כפר יהושע
- מזרע
- מרחביה (נקיבוץ)
- מרחביה (מושב)
- נהלל
- עין
- עין
- צפורי
- רומת אל הייב
- רמת חד
- שריד
- שדה יעקב
- תל עדשים
- תמרת

מוסדות המועצה

- אולכנה למוסיקה.
- מחול וחינוך מיוחד.
- מוזיאון לתולדות ההתיישבות, יפעת.
- סכיום, מרכז יום לזקן.
- מכללת עמק יזרעאל ע"ש מקס שטרן.
- בייס קישון ע"ש א. לובין.
- תקוות יעקב, ישיבה.
- כייס חקלאי ע"ש חנה מייזל.
- תחנת נסיונות נוה-יער.
- נוה עמאל.
- כפר תקוה.

"EGGED"

Israel Transport Cooperative Society Ltd.



"אגד"

אגודה שותפותית לתחבורה בישראל בע"מ.

TEL: 03-6922382-3 FAX: 03-6922382-3

Department-מחלקה/אגף Date-תאריך Office-משרד ות"א Our ref.-מסד סמך 1141-64

אגף התנועה 08.03.94 הנדסת תנועה דרום

Handwritten notes: 22.3.94, א.כ., משרד, תנועה, אגף, דרום, etc.

מועצה אזורית עמק חפר
15-03-1994
ועדה מקומית לתכנון ולבניה
"עמק חפר"
22.03.1994
נתקבל

לכבוד
מר עמוס דגני
ראש המועצה האזורית
עמק - חפר

המשרד
וחשרדי אזור -
דרום
03-6922211
33091 ת"ד
61330 תל-אביב

Head Office &
Southern district
03-6922211
P.O.B. 33091
Tel-Aviv 61330

הנדון: כביש משומש - אתר קראונים בארותיים

1. אתר קרוואנים בארותיים משורת על ידי קו 033 מהעיר נתניה ואליה.
2. לאחרונה נפערו בורות עמוקים בכביש הפנימי באתר וכתוצאה מכך נגרם נזק לאוטובוסים (שבירת אגני שמן).
3. על פי סכום טלפוני בין מפקח "אגד" האזורי למנהל האתר, האוטובוסים לא ייכנסו לתוך האתר אלא יגיעו עד לכניסה וישובבו חזרה, וזאת עד שיתוקן וישופץ הכביש.
4. לטיפולך נקדים תודה !!!

משרדי אזור -
צפון
04-549549
8657 ת"ד
31086 חיפה

Northern Office
04-549549
P.O.B. 8657
Haifa 31086

בכבוד רב,

מנהל הנדסת תנועה דרום קובי מלינרסקי
מנהל אגף התנועה מיכה ברנר

משרדי אזור -
ירושלים
02-304444
13178 ת"ד
91131 ירושלים

השתדלים:
אדריכל מתיח ענב - המפעלת למחוזות ת"א ותמכ"ז
אינג' סימונה גולדנברג - רכזת תכנון ופקוח תח"צ משותף

Jerusalem Office
02-304444
P.O.B. 18178
Jerusalem 91131

5

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

תאריך: ג' בתמוז התשנ"ד
12 ביוני 1994
מס': 4053

לכבוד
מר מיכאל אליצור
סגן בכיר לחשב הכללי
משרד האוצר
ירושלים

א.נ.,

הנדון: פוריה מערכת ~~בנין~~ ~~השתתפות משהב"ש~~.
סימוכין: מכתבי מה-12 ליוני 1994

בהמשך למכתבי שבסימוכין ולמען הסר ספק ברצוננו לציין כי שחרור הכספים
בפרויקט הנדון, יבוצע במשרד על ידכם לפי התקדמות העבודה וחשבוננו יחויב
בהתאם.

בכבוד רב

י. שטראוס
חשב המשרד

העתקים: מר א. מזרחי, המנכ"ל
מר י. פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית
גב' ש. אהרון, ס/מנהל הבניה כפרית
מר מ. אדמון, ס/יו"ר מטה המעקב אחרי תקציבי פתוח
מר א. אלון, אגף החשב הכללי
גב' ק. לוסיין, גזברית

כ"ח

202

32583

4/3
 משרד הביטחון והשכונות
 משרד הביטחון והשכונות
 משרד הביטחון והשכונות
 10/6/94

משרד הביטחון והשכונות
 2-06-1994
 אגף וולטפים

מזכר

(להתכתבות פיזית במשרד הממשלה)

אלו:	מנ"י פ"ב-3 - ראל המורה ראנה נכוח
מאת:	יפתח עם - עוזר מנ"י
תאריך:	31/5/94
חוק מס:	

השתתפת משכר השכונות בתקצוב מערכת ביום
 סימוכין: מכתב יהודה בר אמוץ וק"ב 88 מיום 26/5/94

רצ"ב פנימי יהודה בר אמוץ

ע"פ החלטה המנ"י של המשכר אמוץ
 בהתייבולתיו והעסקי התשלומים שקיבל

32910
 משרד הביטחון והשכונות
 אגף וולטפים

עבודתם כנס הפוכות באופן נייב - יג"א א"י

אבקש לבדוק האם ניתן לקבל העברה
 בין חשבון ולחשבון אחר תקצוב המינהל
 המנוצח לטוב ביום, כמשכר הפנים בהתאם

זאת על מנת למנוע חריגות ולקצב הלוואה

אבקש להעביר למנ"י צמח מצב ע"כ יום 6/6/94

החתום: מנ"י אגף וולטפים, יהודה בר אמוץ
 יו"ר שטראוס, חשב המשכר

יפתח עם

10101010

משרד הפנים

המינהלה הארצית למים וביוב
היחידה לקידום ביצוע פרויקטים
תחום הנדסת ביוב

רח' ארלוזורוב 111, ת.ד. 11170 ת"א 61111, פקס. 03-6919567
טלפון 03-6924429, 03-6924429

מספרנו: 88/ב.י.
תאריך: 26.5.94

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

ה.נ.ה.

הנדון: השמתפנות משרד השיכון בתיקצוב מערכות ביוב

לאחר פניות רבות, הנמשכות מזה כחדשיים, תקצב משרד השיכון, בה
להתחייבותיו, את הפרוייקטים הבאים:

- מו"א עמק הירדן - רכס הפוריות - 2.0 מלש"ח
- מו"א גולן - בני יהודה - 1.0 מלש"ח
- מ.מ. ראש העין - חיבור לא.ע. דן - 1.0 מלש"ח (תוספת ל-13.0 מלש"ח)

כפי שנמסר לנו ע"י הגב' שרה אהרון ומר איוורא רייכלר ממשרדכם, כדי ל
תשלומים בגין עבודות רכס הפוריות, עלינו להעביר לאגף לבנייה כפרית מו
הצפון את כל התכניות והחוזים שבין המו"א עמק הירדן והקבלנים הפועי
בשטח, ולהפנות כל חשבון קבלן או זכאי אחר אליהם, ורק אז יועברו התשלונ
לזכאים.

סידור זה נראה לנו ואף למר רייכלר מסורבל ומיותר, שכן בעת העברת ס.
מלש"ח מתקציבכם בשנת 1993 עבור חיבור ראש העין, נעשתה העברה בין-חשו
יתקציבנו במשרד הפנים זוכה בהתאם, ובזאת הסתיימה מעורבותו של משרד השיכ
בנושא.

מאחר ובפרוייקט הפוריות מעורבים קבלנים העובדים כבר מעל לחדשיים ללא קו
תמורה, וכדי לפשט ולצרז את העברת התשלומים בהתאם לנוהלינו, הננו פונ
ומבקשים הסדר דומה לגבי התקציבים הנ"ל.

בכבוד רב,

יהודה בן
מנהל היחידה

נפר

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מנ"י פל"ג- ראש המטה לקנה כפר
מאת:	יפתח מנ"י
הנדון:	תשת"ת מוסב פורה
סימבז:	פניית איזון היא לאמול מיום 24/5/94

רצ"ב פניית יו"ר ההנהלה מאיזון היא לאמול. ממכתבו עולה מצטקה תלה ב"תכ.

ע"פ התיית המנ"י אבקשם לדבוק את הדברים האמורים ולהעביר לאמול המצטקם להמשך טיפול.

בהתאם למסקנותיך (או ציין אפשרויות פנימיות בשרת תקצב 1994 ובשרת תקצב 1995.

נא הדבר המצטקם 38 16/6/94

יפתח מנ"י

הצטק: מנ"י אגדה מנ"י, המנ"י הכללי

ב' בסיון תשנ"ד

לכבוד

12.5.94

מר אריה מזרחי

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: תשתיות מושב פורת

ועד מושב פורת וחבריו מודים להנהלת משרד השיכון על הקצאת תקציב הפיתוח למגרש הספורט ואיזור המרכז במושב.

המושב שרוי מזה מספר שנים במשבר חברתי כלכלי הנובע ממספר סיבות:

א. נטל החובות המוטל על כתפי חברי האגודה מתקופת ארגוני הקניות.

ב. ארכלוסיה שמרנית והומוגנית יוצאי לוב מאופיינת ע"י משפחות ברוכות ילדים.

ג. העדר המשכיות של בניים המעוניינים להכנס להפעלת המשקים, ובמקרים רבים הדבר נובע מהעדר החלטת ההורים, מי מבין הבנים ימשיך לעבוד את המשק.

ד. שנים קשות בענף הפרחים שהוא הענף העיקרי ממנו מתפרנסים כל חברי המושב.

ה. קיפוח בהקצאת תקציבי פיתוח מלפני 1987 היות ועד אז המועצה עבדה בשיטת שקל (של המושב) מול שקל (של המועצה) בגין פיתוח כל שהוא במושב, וכאשר למושב פורת לא היה אפשרות לממן את חלקו אזי התקציב עבר למושב בעל אפשרויות מימון.

ו. תשתיות לרשת חשמל, מים, מוסדות ציבור, ביוב, מים, תאורה, כבישים, ניקוז, שקרסו עקב התבלות ואי תחזוקה מאז שהוקם המושב ב-1950.

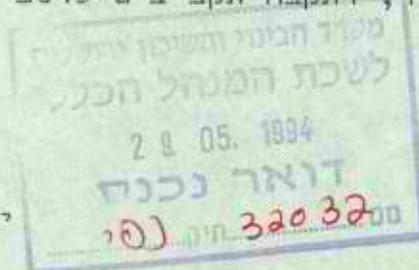
סעיפים א-ד אינם בטיפולך או בטיפולו של משרד הבינוי והשיכון, אך **שיבוץ המושב במסגרת שיקומית** כל שהיא שתכלול הזרמת תקציבים לחידוש התשתיות שהוזכרו לעיל, בהחלט יסייעו למושב רבות להראות כפי שישב צריך להראות בסוף שנות ה-90.

ברצוני להדגיש כי, הקצאת התקציבים ע"י מ"א לב השרון בעבר לא הייתה ע"פ מידת הצדק, וזאת, מאחר ולא התחשבו בתקציבי הפיתוח שקיבלו והושקעו עשרות בשנים באותם מושבים בעלי היכולת, בהתאם לשיטה שהוזכרה בסעיף ה' דלעיל. אנו תקווה כי תענה לפניותנו זו, ותקצה תקציבים נוספים לפיתוח מושב פורת.

לטיפולך האוהד נודה.

בב"ח

אילן גיא
יו"ר הנהלה
פורת



03/23/60

STATE OF CALIFORNIA
COUNTY OF LOS ANGELES
IN SENATE

W.C.

ARTICLE: PUBLIC UTILITIES

THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

SECTION 1. THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

SECTION 2. THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

SECTION 3. THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

SECTION 4. THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

SECTION 5. THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

SECTION 6. THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

SECTION 7. THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

SECTION 8. THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

SECTION 9. THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

SECTION 10. THE PUBLIC UTILITIES COMMISSION SHALL HAVE THE POWER TO MAKE AND ENFORCE SUCH RULES AND REGULATIONS AS MAY BE NECESSARY TO CARRY OUT THE PURPOSES OF THIS ACT.

END

W.C.
1960

400



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 25/4/94

מס' פניה: 5333

נא לציין מס' פניה בתשובתך

לכבוד

(א) תקדימך ע"י 25/4/94

הצדקה

א.ג.ג.

הנדון: פיקוח שכונת הירש (ויחידה) בקריית בי"ר

לוטה מכתבו של מנהל קיבוץ

מתאריך: 11/4/94

א.ג.ג. בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

א.ג.ג. השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת-השר.

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ב/חנני

ע/המנהל הכללי 'פניה 5333



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 25/4/94

מס' פניה: 5333

לכבוד

מחוז קיסריה
מחלקת שוק הקרקע
תל אביב
מ.ד. 25123

אגב

הנדון: פתיח שכונה חדשה בקצף סוף

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 11/4/94 חועבר

לטיפול 11/4/94 למתן תשובה ישירות אליך.

51222 (ס)
תל אביב 5333

בכבוד רב

ב/חני

ע/המנחל הכללי 04

11.4.94

לכב' מר מזרחי - מנכ"ל
משרד השיכון
ירושלים

הנדון : פיתוח שכונה חדשה (ניחידה) בקיבוץ פלך

אנו מצרפים למכתבנו זה את סיכום הסיור בקיבוץ פלך, שהיה אמור להיות סיור גמר הפיתוח, ומסירתו מהקבלן למשרד. לצערי, שוב ושוב אנו נתקלים ביחס קשה ולא אוהד של משרד השיכון. נציגי המשרד, שהשתתפו בפגישה זו ובקודמותיה, אינם רואים את עצמם כחייבים להלחם על זכויות הדיירים לקבל בתים וסביבה ראויה, אלא באופן תמוה ביותר (בלשון המעטה), מאשימים אותם, ומצדיקים את הקבלן. אנו חושבים שהם חוטאים לתפקידם הציבורי כעובדי משרד ממשלתי.

א. על הקיצוצים שנעשו בתכנית הפיתוח (לעומת התכנית המקורית שהיתה מוסכמת על משרד השיכון) נודע לנו ולמהנדס המועצה מהעבודה בשטח. איש לא טרח לעדכננו לפני העבודה ולהציג תכנית פיתוח אחרת.

ב. בסיור טען מר ליטר, שקיבוץ פלך אינו זה שחותם על קבלת הפיתוח, משום ש... עד קבלת הפיתוח איננו משלמים ארנונה ושכ"ד. הנ"ל בשום פנים ואופן לא היה מוכן לחזור בו מדבריו למרות טענתי שהוא משקר. (יש לנו קבלות על תשלומי הארנונה ושכ"ד בעבור הבתים).

ג. בהזדמנות קודמת טען האדון המכובד הנ"ל, כי נציג ועדת בינוי ערים במועצה אזורית משגב, אינו יודע לקרוא מפה ואינו מבין במה מדובר. ומדוע זכה מר ליאוניד מליקין מהנדס התשתיות במועצה לביטול נמרץ וזלזול כה בוטה בכישוריו???. מפני שהראה בעליל את הניגוד בין התכנית לביצוע, והצביע על הליקויים בבניה.

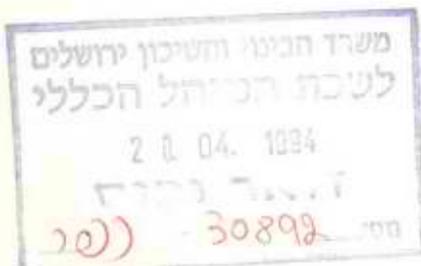
אסור לאנשים כאלה להמשיך ולהחזיק במשרות, בהם מעורבים כספו ורווחתו של הציבור.

במרכה

מיכאל קישון - מרכז משק
קיבוץ פלך

העתק:

- מר י. פלד - ראש מנהל בניה כפרית
- מר לב רון - מ"מ בניה כפרית חיפה
- מר ליטר - משרד השיכון
- אריק רז - יו"ר מועצה אזורית משגב
- מר ליאוניד מליקין - מהנדס תשתיות משגב
- מר צרפתי - מח' טכנית הקבה"א



אני
למטה! 30/3 ימים
לסוף

החלק! למה מנעם

8/5/94 !5/8

תני
ימים

11.4.94

סיכום סיור בקיבוץ פלך

הנדון : פיתוח שכונה חדשה

נוכחים: מר ליטר, מר אשר - משרד השיכון
מר ליאוניד מליקין - ועדה לבינוי ערים משגב
מר צרפתי - מחלקה טכנית הקבה"א
מיכאל קישון - מרכז משק קיבוץ פלך
האחים שמואלי - מנהל עבודה

בפגישה ובסיור הועלו שנב לדיון הנקודות בפגישה מה- 22.3.94 .

1. סוכם כי לא היתה בתכנית מדדכה.
2. קיר ליד המדדכה ואבן גן בוטלו מאילוצים תקציביים ולא נכללו בהוראות הביצוע.
3. מסלעה - עלו כמה בעיות:
 - א. יש צורך בתיקון המסלעה וחיזוקה
 - ב. יש לאטום את המסלעה בבטון סמוי
 - ג. קיימת זרימת אדמה לכביש הפנימי , ויש צורך בשיפוע הפוך מהמסלעה לכיוון המתלול.
 - ד. המסלעה בחלקה המערבי אינה מספיק גבוהה.
4. שוחות - השוחות גבוהות והוסכם על דעת כולם שיש להורידן למכסימום 10 ט"מ מעל פני הקרקע.
5. סחף מסוכן ליד הגדר (סיכון בטיחותי) - מר צרפתי מהמחלקה הטכנית הציע לפתור את הבעיה על ידי ציפוי המתלולים החדים בחומרים מתאימים.
6. קשר בין השכונה למרכז הקיבוץ - בתכנית מופיעות דרכי הגישה והקשר והובטח שהן אכן תיעשנה ע"י המשרד בפיתוח. לנציגי המשרד לא היתה תשובה ברורה בנידון.
7. בכמה מקומות חסרה אדמת גן (לפי התכנית) נציגי המשרד טענו שלא נשארה אדמה.
8. תיקון אספלט ברחבה - הרחבה צופתה לפני כחודשיים , וכבר יש בה פגמים רבים .
נציגי המשרד טענו שהרחבה אינה מופיעה בשום תכנית , ורק אחרי שנה יהיה ניתן לבדוק אם היא תקינה.
נציג הקיבוץ טען שאם אחרי חודשיים נראות תקלות רציניות מדוע לחכות שנה?!

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: ט' באייר תשנ"ד
20 באפריל 1994

מספר תיק: 169/12538

לכבוד
מר א. רז
יו"ר מועצה איזורית
משגב
ד.נ. משגב.
אדון נכבד,

הנדון: פלך-פתוח ציבורי בשכונת 21 יחי"ד.

ביום ב' ה- 11.4.94 התקיימה קבלת עבודות הפתוח בשכונה של 21 יחי"ד בפלך.

הקבלן ביצע עבודות לפי הוראות נציגי המשרד והושג פתרון לצרכי השכונה במסגרת התקציבית שהועמדה לרשות הפרוייקט.

יש לקחת בחשבון שהשכונה הינה זמנית.

הערות המתכנן אינן מקובלות עלינו.

העבודה התקבלה ע"י נציגי המשרד בתנאי של ביצוע מספר תיקונים ונמוקי נציג המחלקה הטכנית של המועצה ושל מזכיר הקיבוץ לאי חתימה על פרטיקל הקבלה לא מקובלות עלינו.

הגב"ל-יהן

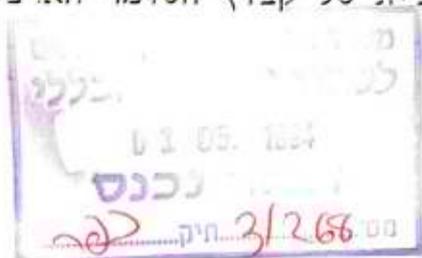
ח. לברון
מנהל מחוז חיפה בפועל

העתקים:

מר מ. קישון - מזכיר קיבוץ פלך.
מר ל. מיליקון - מח' הטכנית מ.א. משגב.
מר א. גרדוש - מהנדס אחזקה-מחוז הצפון-עמידר-רח' עמידר 2 חיפה.
מר ע. צרפתי - מדור פיתוח ונוף - המח' הטכנית של קבוץ השומר הארצי
ת.ד. 40011 ת"א 61400.

מר ר. ליסר - ראש צוות

חל/אב
פלך 169



26.4.94

לכב'
מר אריק רז
יו"ר מ.א. משגב
משגב

א.נ.

הנדון: פלך-פיתוח ציבורי בשכונת 21 יחידות
מכתבו של מר לב רון מה- 20/4/94

למשרד השיכון יש כנראה חזקה בלעדית על הצדק והאמת והם לעולם אינם טועים.
מכאן שכל טענותינו (של נציגי המועצה והקיבוץ) המבוססות על המציאות באתר הבתים הנן עורבא פרח מכאן ועד עולם.
הטענה שהשכונה היא זמנית, תמוהה (בלשון המעטה) לכשעצמה.
לאן השכונה הולכת לעבור?, אילו תכניות תזוזה יש לבתים?, מה בדיוק זמני בהם??
הרי אף אחד לא היה משקיע כספים בבתים אלו, אם הם היו רק לזמן קצר.
מכתבו של לברון רק מאשר את טענותינו על ההתייחסות המזלזלת של המשרד אל השיכון שחברינו רואים בו את בית הקבע שלהם.
אין בכוונתנו להרפות מהנושא עד שהפיתוח יתוקן ויושלם.

העתק:

~~בברכה~~
מיכאל קישון - מרכז משק
חיה דגל - מזכירה
קיבוץ פלך

ח. לב רון - מנכ"ל בפועל מחוז צפון
ל. מיליקון - מחלקה טכנית משגב
א. גרדוש - מהנדס אחזקה אזור צפון עמידר
ע. צרפתי - המחלקה טכנית הקבה"א
ד. ליסר - ראש הצוות

27.07.94

לכב'
מר א. מזרחי - מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב

הנידון: פיתוח שכונה חדשה בקיבוץ פלך

רצ"ב תכתובת בין קיבוץ פלך לבין מר חיים לב רון מנהל בפועל
מחוז חיפה אגף לבניה כפרית.
זאת בהמשך למכתבנו אליך מיום 11.04.94 לידיעתך.

במכה
מיכאל קישון - מרכז משק
קיבוץ פלך

העתק - מר י. פלד
ראש מנהל בניה כפרית





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים י' באלול התשנ"ד
17 באוגוסט 1994
סימננו: כפר1231

לכבוד
מר יוסי שריד
השר לאיכות הסביבה
קרית הממשלה
ירושלים

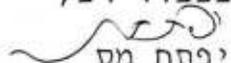
שלום רב,

הנדון: צורן, אכלוס בניגוד להחלטת הממשלה
סימוכין: מכתבך לשר הבינוי והשיכון כ/4741 מיום 20/7/94

מבדיקת נושא פתרון ביוב לצורן עולה:

1. כיום גרות בצורן כ- 30 משפחות שנכנסו לדירותיהן למרות התנגדות המועצה, בטענה שאין להן אפשרות אחרת. המועצה שואבת את הביוב פעמיים ביום באמצעות משאיות מיכל ומפנה למאגר הביוב.
2. מסוור נציגי המשרד לבדיקת הנושא במקום עולה כי אין כל זרימת ביוב על פני השטח.
3. מתקן תנובות - מוכן לקליטת ביוב צורן.
4. תחנת השאיבה בצורן - תושלם עד סוף השבוע ותופעל ע"י גנרטור עד שתחובר לרשת החשמל הארצית ב- 16/8/94.
5. לא תהיה כל מגבלה לאכלס הישוב בראשית חודש ספטמבר 1994.

בכבוד רב,


יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון
מר אריה מזרחי, המנהל הכללי
מר יהודה פלד, ראש המינהל לבניה כפרית
מר יהודה בר, ראש המנהלה הארצית למים וביוב

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

ג' אלול תשנ"ד
10 באוגוסט 1994
ש-94-320

אל: מר אריה מזרחי - מנכ"ל ✓

הנדון: צורן - אכלוס

1. הישוב צורן אמור להתאכלס בראשית ספטמבר 94.

2. מערכת הביוב נמצאת בשלבי סיום בדיקה והרצה.
אם לא תהיה תקלה בלתי צפויה תעבוד המערכת לפני
תחילת האכלוס.

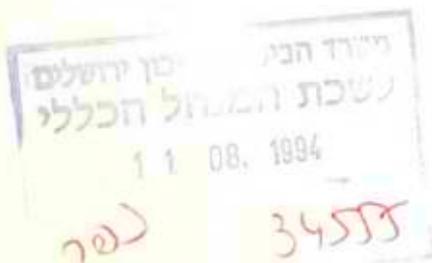
הערות:-- 1. כיום גרות בצורן כ-30 משפחות שנכנסו לדירותיהן למרות
התנגדות המועצה, בטענה שאין להן שום אפשרות אחרת.
המועצה שואבת את הביוב פעמיים ביום באמצעות משאיות מיכל,
ומפנה למאגר הביוב.

2. סירנו אתמול בשטח לבדוק את הטענות אשר במכתב השר לאיכות
הסביבה ואין שום זרימת ביוב על פני השטח.

ב ב ר כ ה ,

יודקה פלד

ראש המנהל לבניה כפרית



5844

תשיבתיבנה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

ד
1170

תאריך: 4/8/94
מס' פניה: 5844

נא לציין מס' פניה בתשובתך

לכבוד

מ.י. יחסי נ"ו

מ.י. (מ) יחסי

מ.י. (מ) יחסי

מ.י. (מ) יחסי

מ.י. (מ) יחסי

6411 תש 1170

א.ג.נ.

הנדון: 3/1/70 מ.י. (מ) יחסי

לוטה מכתבו של מ.י. (מ) יחסי

מתאריך 4/8/94

4/8/94

מ.י. (מ) יחסי

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה.....

בכבוד רב,

מ.י. (מ) יחסי

יפתח מס
עוזר מנכ"ל



משרד החינוך (מחלקה)

משרד החינוך

שם:

ת.ד.:

משרד החינוך
מחלקה

שם:



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

ג'ינו

תאריך: 7/8/94

מס' פניה: 5844

נא לציין מס' פניה בתשובתך

לכבוד

מ.י. 200.
הש. הא.צ.פ.ט.
סניף (מ.י.)

א.ג.ג.

הנדון: בית - 10104 - בג'ד. א.מ.ס.א. א.א.פ.י

לוטה מכתבו של מ.י. 10104

מתאריך 3/8/94

10/8/94 ס.ז.ס. ס.ז.ס. אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה.....

בכבוד רב,

מ.י.א.פ.י

יפתח מס
עוזר מנכ"ל



دولة فلسطين
وزارة التعليم العالي

الجامعة الفلسطينية

الاسم:

رقم الامتحان:

في كلية الدراسات العليا
بجامعة فلسطين

الاسم:

الرقم:

الاسم:

الاسم:

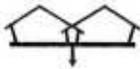
الاسم:

هذا الامتحان هو امتحان الترخيص

الاسم:

الاسم:

الاسم:



מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 לשכת השר

תאריך: 3. 8. 94

3719 -

פניה: 7844

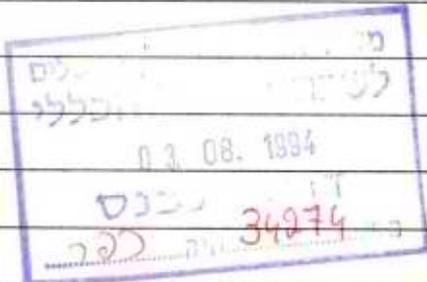
אל: מר אביגד לזכאי - מילא

הנדון: ציון - אולם גניאל אונדא - האמל

ה אולם יען אקס אולם הילב ציון
 בנוסחה הילב.

זקנה חיה אונדא בנקר הילב ואס לזכאי

הולב אולם אונדא אונדא אונדא



בברכה,

יגאל אסף
 עוזר השר

ד"ר

צמח

א. ווערן געבן אונט

ד. יחזיקה בר - מעל וטא -
הביב הארץ

~~א. פאר אונט~~
15/8

וכו

ג.



Minister of the Environment

השר לאיכות הסביבה

ירושלים, יב' באב התשנ"ד
20 ביולי 1994
ר/4741



22296

לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: צורן, איכלוס בניגוד להחלטת הממשלה

הובא לידיעתי כי הישוב צורן, המצוי בתחום המועצה האזורית לב השרון, התחיל להתאכלס וכי האיכלוס המסיבי עומד להתבצע בסוף חודש זה ובמהלך חודש אוגוסט שנה זו, וזאת למרות שעדין לא הושלמה הקמת מערכת הטיפול בשפכים וכיוב גולמי זורם על פני השטח וגורם לזיהום הקרקע ומי תהום ומפגעים.

בהחלטת הממשלה (מספר 3383 מיום 19.6.94) נקבע לענין קידום הבנייה, כי "הפעלת הבנייה והשלמתה תתואם עם פתרונות התשתיות למיניהן, ובכלל זה הביוב, כדי להבטיח שמערכות אלו יופעלו במקביל לסיום הבניה ואיכלוסה".

לאור האמור אבקשך להורות את חברת ערים והחברות הקבלניות האחרות להפסיק מיד את האיכלוס ולזרז את השלמת ההקמה של מערך הטיפול בשפכים.

בברכה
יוסף שריד

העתק: ראש הממשלה ושר בפנים
מנכ"ל משרד הפנים
מנכ"ל המשרד לאי"ס
הממונה על מחוז המרכז, משרד הפנים רמלה
מנהל מחוז מרכז, המשרד לאי"ס
היועצת המשפטית, כאן.



אשרון



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

15/8/94

תאריך

אל: מנהלת לשכת המנכ"ל

ט"ו

הנדון: קביעת דיוור בנושא:

פכווייקת צנוק יבאן - קד ית"צ.
פיאזי בביוקוס תשיוות ע"ז נשה"ט

8/94

לו"ז לקביעת הדיוור:

- 1. מוזמנים: אמתון סבין
- 2. יונקה סאז
- 3. אביו כז
- 4. אטן קביון
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 10.

משד הדיוור: 3 קסל

ב ב ר כ ה ,

וסתק

(דיוור)

1901



שלמה לשמן בע"מ
 שד' ירושלים 152
 חולון 58827
 טל' 03-807838, 5594925, 5592408
 פקס' 03-5560279

S. LESHMAN LTD.
 SHDEROT JERUSALEM 152
 HOLON 58827
 TEL. 03-807838, 5594925, 5592408
 FAX; 03-5560279

Handwritten notes: "א. י. א. / 210" and "א. י. א. / 210"

27 ביולי 1994
 מספרנו 0137

Handwritten signature

לכבוד
 מנכ"ל משרד השכון מר אריה מזרחי
 משרד הבינוי והשכון
 קרית הממשלה
 ירושלים 91180

מר מזרחי הנכבד שלום,

הנדון: פרויקט צור יגאל - 97 יח"ד

1. חברתנו מבצעת 97 יח"ד צמודי קרקע במסגרת הפרוגרמה של משרד השכון. (הפרוייקט כולל למעלה מ- 1000 יח"ד), ולכל אורך הדרך, הובטח לנו ליווי משרד השכון, כדי לאפשר עמידה בלו"ז התשתיות לפי תכנון ע"י משרד השכון.
2. קיים פגור ניכר בבצוע התשתיות לפרוייקט ע"י חברת שיכון ופיתוח בע"מ, שנקבע ע"י מ. השכון כקבלן התשתיות הבלעדי.

פגור זה הולך וגדל מדי יום. כל פניותנו לשכון ופתוח לא העלו קדום לו"ז משמעותי, ומסתמן סכון כי אכלוס הבתים לא יתבצע בזמן.

אנו מבקשים את התערבותך האישית, בדחיפות.

בכבוד רב,
 יחיאל לשמן / לשמן - מנכ"ל

העתקים

מהנדס אבי רז - מנהל הפרוייקט
 שר השיכון - בנימין בן אליעזר
 מנכ"ל שו"פ - מר א. ספרן
 דני קס - סו"ב

קובץ: (צור-יגאל) 0137 - FILES\QTX\C

Handwritten stamp: "34256" and other illegible markings

הצגת כרטיס (כרטיס) 10/8/94

סוף מס' -

880748-20

משרד הפנים
המינהלה הארצית למים וביוו
היחידה לקידום ביצוע פרויקטים
גליון תכנון פנימית

תאריך: 10/8/94

אל: מס' 1515 (מס' 1515)
מאת: 2/2/94

הנדון: בוא בואן

1. בקשת נשוא פסק הדין בואן בואן בואן:

א. דין מלא - דין אקט בואן בואן

ב. דין מלא - דין אקט בואן בואן

ג. דין מלא - דין אקט בואן בואן

ד. דין מלא - דין אקט בואן בואן

2. סוג אפי מלא ובידוי לא מנהל מלא אפי מלא

בואן בואן 25 מלא בואן בואן בואן

במלא בואן בואן בואן בואן

בברכה,

חתימה:

המכון קדוש
המכון קדוש
11.08.1994
כרטיס 34539

רח' ארלוזורוב 111, ת.ד. 11170, ת"א 61111.
טלפונים: 6918671/73 6916761/63 פקס. 6924380



שלמה לשמן בע"מ

152 ירושלים
חולון 58827
טל' 03-807838, 5594925, 5592408
פקס' 03-5560279

S. LESHMAN LTD.

SHDEROT JERUSALEM 152
HOLON 58827
TEL. 03-807838, 5594925, 5592408
FAX: 03-5560279

Handwritten notes: "ש. לשמן בע"מ", "152", "חולון", "ירושלים", "פקס' 03-5560279", "טל' 03-807838, 5594925, 5592408"

27 ביולי 1994
מספרנו 0137

לכבוד

מנכ"ל משרד השכון מר אריה מזרחי
משרד הבינוי והשכון
קרית הממשלה
ירושלים 91180

מר מזרחי הנכבד שלום,

הנדון: פרויקט צור יגאל - 97 יח"ד

1. חברתנו מבצעת 97 יח"ד צמודי קרקע במסגרת הפרוגרמה של משרד השכון. (הפרוייקט כולל למעלה מ-1000 יח"ד), ולכל אורך הדרך, הובטח לנו ליווי משרד השכון, כדי לאפשר עמידה בלו"ז התשתיות לפי תכנון ע"י משרד השכון.

קיים פגור ניכר בבצוע התשתיות לפרוייקט ע"י חברת שיכון ופיתוח בע"מ, שנקבע ע"י מ. השכון כקבלן התשתיות הבלעדי.

פגור זה הולך וגדל מדי יום. כל פניותנו לשכון ופתוח לא העלו קדום לו"ז משמעותי, ומסתמן סכון כי אכלוס הבתים לא יתבצע בזמן.

אנו מבקשים את התערבותך האישית, בדחיפות.

בכבוד רב,
יחיאל לשמן - מנכ"ל

העתקים

- מהנדס אבי רז - מנהל הפרוייקט
- שר השיכון - בנימין בן אליעזר
- מנכ"ל שו"פ - מר א. ספרן
- דני קס - סו"ב

קובץ: (צור-יגאל) 0137 - C:\QTX\FILES





שולמה לשמן בע"מ
שד' ירושלים 152
58827
חולון 58827
70 594925 5599400
03 007836 ת. 03-5560279
פקס 03-5560279

S. LESHMAN LTD.
SHUJESHOT JERUSALEM 152
HOLON 58827
TEL. 03-507636, 5594825, 5592408
FAX: 03 5560279

27 ביולי 1994
מספרנו 0137

Handwritten signature: שולמה לשמן

לכבוד

מנכ"ל משרד השכון מר אריה מזרחי
משרד הבינוי והשכון
קרית הממשלה
ירושלים 91180

מר מזרחי הנכבד שלום,

הנדון: פרויקט צור יגאל - 97 יח"ד

1. חברתנו מבצעת 97 יח"ד צמודי קרקע במסגרת הפרוגרמה של משרד השכון. (הפרוייקט כולל למעלה מ- 1000 יח"ד), ולכל אורך הדרך, הובטח לנו ליווי משרד השכון, כדי לאפשר עמידה בלו"ז התשתיות לפי תכנון ע"י משרד השכון.
 2. קיים פגור ניכר בבצוע הונשתיית לפרוייקט ע"י חברת שיכון ופיתוח בע"מ, שנבצע ע"י מ. השכון כקבלן התשתיות הבלעדי.
- פגור זה הולך וגדל מדי יום. כל פניותנו לשכון ופתוח לא העלו קדום לו"ז משמעותי, ומסתמן שכון כי אכלוס הבתים לא יתבצע בזמן.
- אנו מבקשים את התערבותך והאישית, בדחיפות.

בכבוד רב,
יחיאל לשמן - מנכ"ל

Handwritten signature: יחיאל לשמן

הצתקים

מהנדס אבי רוז - מנהל הפרוייקט
שר השיכון - בנימין בן אליעזר
מנכ"ל שו"פ - מר א. ספרן
דני קס - סו"ב
קובץ: (צור-יגאל) 0137 - C:\QTX\FILES

משרד הבינוי והשכון ירושלים
המחלקה הכלכלית
17.08.1994

34581

1/16 23
09-086863
09
09-086863
09
09-086863

1/16
562 276
561 2525

1/16 23
09-925470

8.3.1994



Minister of the Environment

השר לאיכות הסביבה

MM

ירושלים, יב' באב התשנ"ד
20 ביולי 1994
ר/4741

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המד
01-02-1034
7227

לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

2296

שלום רב,

הנדון: צורן, איכלוס בניגוד להחלטת הממשלה

הובא לידיעתי כי הישוב צורן, המצוי בתחום המועצה האזורית לב השרון, התחיל להתאכלס וכי האיכלוס המסיבי עומד להתבצע בסוף חודש זה ובמהלך חודש אוגוסט שנה זו, וזאת למרות שעדין לא הושלמה הקמת מערכת הטיפול בשפכים וביוב גולמי זורם על פני השטח וגורם לזיהום הקרקע ומי תהום ומפגעים.

בהחלטת הממשלה (מספר 3383 מיום 19.6.94) נקבע לענין קידום הבנייה, כי "הפעלת הבנייה והשלמתה תתואם עם פתרונות התשתיות למינייהן, ובכלל זה הביוב, כדי להבטיח שמערכות אלו יופעלו במקביל לסיום הבניה ואיכלוסה".

לאור האמור אבקשך להזרות את חברת ערים והחברות הקבלניות האחרות להפסיק מיד את האיכלוס ולזרז את השלמת ההקמה של מערך הטיפול בשפכים.

בברכה
יוסף שריד

העתק: ראש הממשלה ושר בפנים
מנכ"ל משרד הפנים
מנכ"ל המשרד לאי"ס
הממונה על מחוז המרכז, משרד הפנים רמלה
מנהל מחוז מרכז, המשרד לאי"ס
היועצת המשפטית, כאן.

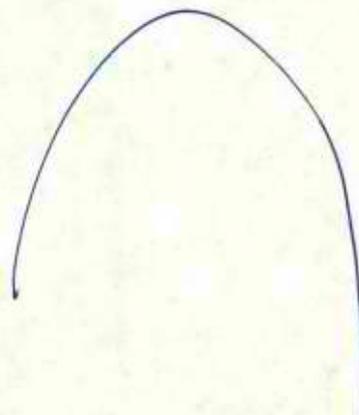


משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר: 27
תמוז תשנ"ד
1994 יוני
ש-94-230



לכבוד:-
מר דוד קולר
ראש מועצה מקומית
כוכב יאיר

הנדון: אכלוס צור יגאל
מכתב: 21 מיום 9.6.94

במסגרת הטיפול בהקמת הישוב צור יגאל, נסלל ומטופל על
ידנו כביש הגישה לישוב.
הכבישים האחרים באזור, שהינם במעמד של כבישים אזוריים,
הינם באחריות ובטיפול מ.ע.צ

בכבוד רב ,

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

העתקים:
מר א.מזרחי - מנכ"ל ✓
מר ב.צ. סלמן - מנהל מ.ע.צ

5054 104/17
משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת הרגולציה הכללית
30 06. 1994
מס' 33182
תיק 201
ישראל 5654



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 26/6/194

מס' פניה: 5654

נא לציין מס' פניה בתשובתך

לכבוד

מר י. סלומון
ראש האגף
סגור (סודי)

א.ג.נ.

הנדון:

זכאות ביה"ק

לוטה מכתבו של

מר י. סלומון

מתאריך

9/6/194

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה. *בי סלומון*

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.....

בכבוד רב,

מ. י. סלומון

מיקי הימלפרב
עוזר מנכ"ל

10/7/194



משרד החינוך והשכלה

מחלקת חינוך

שם:

ת.ד.:

מס' התעודת הזהב:

שם:



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 26/6/94

מס' פניה: 5654

לכבוד

א.י. שופ קו"י
ראש א.א.א.
בנין יאני 44684

א.ג.ג.

חנדון: אומ"ט צור יאני

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 9/6/94 חועבר
לטיפול צ"י 'ספס-גדי רבני' למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

א.י. שופ

ע/המנהל הכללי

א.י. שופ



9.6.94
תחבורה 21

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: איכלוס צור יגאל

הובא לידיעתי כי במהלך החודשים יולי-ספטמבר 1994 יחל איכלוס הישוב צור יגאל.

עד היום טרם נעשו עבודות הפיתוח בתשתית הכבישים הנדרשות לקליטת עוד 1400 משפחות. בעיקר מדובר בכביש העולה לכוכב יאיר, צור יגאל, צומת נוה ימין וכד'.
/

צפויים כשיום רבים בתנועה בצירים הנ"ל, כר צפירות תגובות תושבים בהתאם.

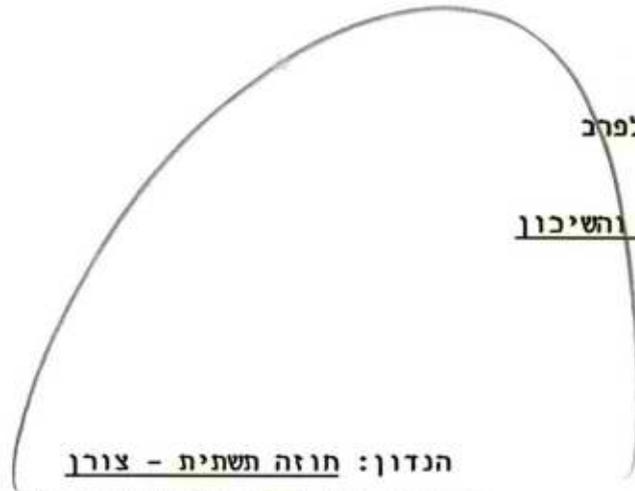
בכבוד רב

דן כורר
ראש המועצה

יחיד הכינוי והשיכון ירושלים
מכתב הזמנה הכללי
15.06.1994
דואר נכנס
32620 תיק 101

יג' בתמוז תשנ"ד
22 ביוני 1994

סימננו: ב- 0887



לכבוד ✓
מר מיקי הימלפרכ
עוזר מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון

, א.נ.,

הנדון: חוזה תשתית - צורן
פנייתך מס' 5585 מיום 15.6.94

מצ"ב תשובתינו למר עמי ורשיצקי - סמנכ"ל חברת לוקי, מיום 24.2.94.

ב ב ר כ ה

ננה) מירב
(צה)
עוזרת מנכ"ל
חברת ערים



מחוז ירושלים:

"בית ארלזן"
הנביאים 31
ירושלים 95103
טל: 02-233588
פקס: 02-233484

מחוז הדרום:

מרכז מסחרי רסקו
חדר ת.ד. 231, ת.ד. 139
באר שבע 84101
טל: 057-234734
פקס: 057-276129

מחוז המרכז:

רח' דבוסיינסקי 65
ראשון לציון 75218
טל: 03-9653131
פקס: 03-9656453

מחוז הצפון:

רח' עצמון 16/100
נצרת עילית 17000
טל: 06-571312
פקס: 06-574544

הנהלה:

רח' יפו 169
ירושלים 94382
טל: 02-383333
פקס: 02-380155

יג' באדר תשנ"ד
24 בפברואר 1994

סימננו: ג-0317

לכבוד
מר עמי ורשיצקי
מפעלי לוקי לבניה בע"מ

הנדון: חוזר תשתית ערים צורן

בהמשך לשיחתנו הנני להודיעך כדלקמן:

1. עבודות התשתית מתבצעות בהתאם ללוח הזמנים.
2. עבודות השצ"פ יתחילו בסמוך לגמר הבניה של הרובעים במחצית שנת 1994.
3. את מועד האכלוס צריך לתאם עם המועצה האזורית לב השרון.

א"י סוף מולד
היתחלות יולאר פברואר 94

ב ב ר כ ה

(-)

זאב עופר
ס מ נ כ " ל

העתקים: מנכ"ל

מחוז ירושלים:

בית ארלזן
הנביאים 31
ירושלים 95103
טל: 02-233588
פקס: 02-233484

מחוז הדרום:

מרכז מסחרי רסקו
חדר ת.ד. 231. ת.ד. 139
באר שבע 84101
טל: 057-234734
פקס: 057-276129

מחוז המרכז:

רח' ז'בוטינסקי 65
ראשון לציון 75218
טל: 03-9653131
פקס: 03-9656453

מחוז הצפון:

רח' עצמון 16/100
נצרת עילית 17000
טל: 06-571312
פקס: 06-574544

הנהלה:

רח' יפו 169
ירושלים 94382
טל: 02-383333
פקס: 02-380155



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 15/6/94

מס' פניה: 5585

נא לציין מס' פניה בתשובתך

לכבוד

מ.י. ארזי
מנהל חק"מ "סג"מ

א.ג.כ.

הנדון: חופה השלישית צויין

לוטה מכתבו של מ.י. ארזי ורש"צקי

מתאריך 6/6/94

11/7/94

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף. סג"מ ארזי

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.....

בכבוד רב,

מ.י. ארזי

מיקי הימלפרב
עוזר מנכ"ל



משרד החינוך והשכלה

מחלקת המבחנים

תאריך:

שם המבחן:

מבחן הכנה ללימודים
במסגרת תוכנית

שם:

מ.ס.נ.

תאריך:

מיקום המבחן:

שם:

אני מצהיר כי המידע שהעברתי נכון ומלא.

אני מצהיר כי אני מוכן להשתתף במבחן.

שם:

שם המבחן:

מיקום המבחן:



משרד הביטחון והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 15/6/94

מס' פניה: 5585

לכבוד

מי ש.א. יחידת
מס' 4000 מוקד
מס' 51
מס' 1075

א.ג.ב.

הנדון: חילוקי הדעות - 9/7/92 - 9/10/94

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 6/6/94 הועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

א.ג.ב.

ע/המנהל הכללי

מי ש.א. יחידת



נופעלי לוקי לבנייה בע"מ
LUKI BUILDING CONTRACTORS CO. LTD.

06.06.1994
1032483

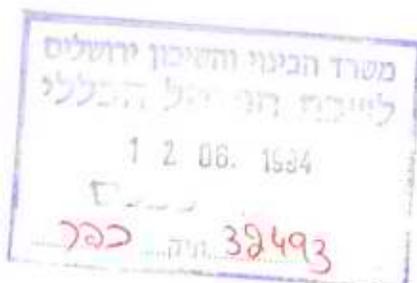
לכבוד
ערים חברה לפתוח עירוני בע"מ
מר זאב עופר - סמנכ"ל
רחוב יפו 169
ירושלים - 94382

א.ג.,

הנדון: חוזק תשתית מים 09.07.1992 - צור
מכתבכם ב - 0317 מיום 24.02.1994

1. בהמשך למכתבנו הראשון בנדון ותשובתכם הנ"ל, קיבלנו אינפורמציה מהמועצה האיזורית "לב השרון" כי ביולי 1994 יהיה האתר מחובר לתשתיות וביוב.
2. אינפורמציה זו, עפ"י בדיקות שנערכו בשטח עם הגורמים הפועלים מטעמכם בביצוע עבודות התשתית והפתוח, מסתבר כי אינה מדוייקת וכי לפני חודש אוגוסט 1994 לא יחובר האתר לתשתיות וביוב.
3. אנו חוזרים על תוכן מכתבנו הקודם, כי קיים פיגור בלו"ז כפי שנקבע בחוזה.
4. אנו עומדים בפני התחייבויות איכלוס מול משתכנים אשר נגזרו מהתחייבויותיכם עפ"י החוזה שבינינו.
5. אנו מבקשים לקבל מכס תשובה מוסמכת לגבי מועד חיבור האתר כאמור וכל יתר התחייבויותיכם החוזית כלפינו.

בכבוד רב,
עמי ורשימה
ס מ נ כ ל



העתק: ✓ מר א. מזרחי - מנכ"ל משב"ש.
מר א. בר - מנכ"ל "ערים".
ממ"י - מנהל מחוז מרכז.
מועצה איזורית "לב השרון" - ראש המועצה.

אשר

על כל דבר אשר

25/5/94

חנות
למכירת ספרים
במחירים נמוכים

1187
1187

נסתה



החטיבה לנהול נכסים

י"ב אדר תשנ"ד
23 פברואר 1994
מספרנו: 3165-כ-5

לכבוד
מר לזלי אושרי
קיבוץ צרעה
ד.נ. שמשון 99705

א.נ.,

הנדון: מגורונים

במענה למכתבך מיום 2/94 (הגיע ב-22/2/94) אחכבד להביא לידיעתך
כי ההקצבה של המגורונים בוטלה מאחר ולא חתמתם במועד על חוזה
השכירות.

אם ברצונכם לחוש את ההקצבה יש לפנות למנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

בכבוד רב,
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: מנהל סניף בית שמש
תיק שטח + חומר

החברה למתן שירותי הנדסה ולקבלת עבודות

י' באדר תשנ"ד
21 בפברואר 94
גמ/355

לכבוד
קיבוץ צרעה
ד.ג. שמשון, 99705

,.ג.א

הנדון: ביצוע עבודות פיתוח ותשתית

בהתאם למוסכם עם משרד הבינוי והשיכון הרינו לאשר לכם ביצוע עבודות פיתוח ותשתית לצורך הצבת 32 יחידות מגורונים לדיור זמני.

העלות המקסימלית המאושרת לכם לצורך ביצוע העבודות הנ"ל היא 7,000 ש"ח לא כולל מע"מ ליחידת מגורון ובסה"כ לא יותר מ-262,080 ש"ח, כולל מע"מ.

ביצוע עבודות הפיתוח והתשתית האמורים הינן במסגרת הזמנת העבודה הכוללת שמנצעת החברה למשק וכלכלה עבור משרד השיכון במגזר העירוני.

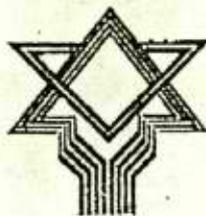
את השתתפות משרד הבינוי והשיכון בגבולות הסכום שלעיל ניתן לקבל באמצעותנו כנגד הגשת השכונ ובצירוף השבונות ששולמו לקבלנים ולספקים ובצירוף אישור המפקח על ביצוע העבודה, ולאחר קבלת אישור משרד הבינוי והשיכון.

בכרחה,

קלמן דינס
מנהל כלכלי

ניסים גלפתי
מנהל מסים

- | | |
|-------------------|----------------------------------|
| העתק: מר א. מזרחי | - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון |
| מר י. שוורץ | - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל) |
| מר י. רזי | - מהנדס המינהל לבנייה כפרית |
| מר י. מינץ | - סגן חשב משרד השיכון |
| מר י. וולדמן | - חוזים ומכרזים משבח"ש |
| מר ד. עמית | - רכז הפרויקט, משכ"ל |



The Jewish Agency for Israel

הסוכנות היהודית לארץ ישראל

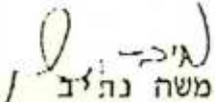
Moshe Nativ
Director Generalמשה נתיב
מנהל כלליב' אלול תשנ"ג
19 באוגוסט 1993בבוא
מר אריה מזרחי
נכ"ל משרד השיכוןהנדון: מגורונים לקיבוץ צרעה

קיבלתי את העתק מכתבך אל מר יוחנן פלד, מיום 1 באוגוסט 93, בו הינך מאשר הצבת 32 מגורונים משומשים לקיבוץ צרעה. הובלת המבנים וחיבורם לתשתיות, אנו מבקש לחייב את הקיבוץ.

בפגישתנו, ב-30 ליולי, אישרת הצבת המגורונים, כולל הובלתם וחיבורם לתשתיות, על חשבון משרד השיכון.

לאור זאת, אנקשך להוציא הנחיות חדשות לסמנכ"ל חברת "עמידר".

בברכה,


 משה נתיב
 מנכ"ל הסוכנות היהודית

העתק: לזלי אושרי, קיבוץ צרעה

מועצה אזורית דרום - השרון

דואר הוד השרון כפר מל"ל ת.ד. 62
טלפונים: 448123 * 448393 * 448256 * 052-448773 מיקוד 45100
פקס' 052-448580



כח' באייר התשנ"ד
9 במאי 1994

לכבוד
מר אהרון סילוני
יו"ר עמותת מושבי השרון.

א.נ.מ.

הנדון: חיבור תשתיות מים וביוב - צור יגאל.

מאשרים קבלת מכתבך מתאריך 24.4.94 בו אתה מביע דאגה לאיטיות הפתרונות בנושא מים וביוב בצור יגאל.

אנו, המועצה האזורית דרום השרון שותפים לדאגתך, מודעים לכל ההיבטים שהעלת ועושים כל שביכולתנו ובתחום שבאחריותנו בגוף מתאם ומלווה בלבד לעזור בפיתרון של הבעיות.

חיבור המים מקיבוץ אייל במערכת שנבנתה על-ידי שו"פ ייעושה למיטב ידיעתנו בהקדם האפשרי.

כידוע לך, היתה התנגדות של כמה תושבים למיקומה של תחנת משאבות הביוב אחרי שהתוכנית אושרה למעשה ובשלב של דגע לפני התחלת הביצוע.

חוייבנו על-ידי המשרד לאיכות הסביבה למתן פיתרון אחר, דהיינו הרחקת המבנה מגבולות הישוב, החלטה אשר גרמה לעיכוב נוסף.

אנו עושים במשותף עם כל הגורמים לפיתרון שיאפשר הקמת תחנת המשאבות למועד האיכלוס המשוער.

בברכה,

אורי להב

ראש מנהל ישובים חדשים

עותקים:

- מר ב. בן אליעזר/שר הבינוי והשיכון
- א. מזרחי/מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- א. לזר/ראש המועצה האזורית דרום השרון
- א. ספרן/מנכ"ל שו"פ
- י. פלד/ראש המנהל לבניה כפרית
- י. גורן/המשרד לאיכות הסביבה
- ד. קנטרובסקי/משרד השיכון
- נ. זיו/מזכירות קיבוץ אייל
- ועד מתישבי צור יגאל

אייל
אלישמע
בית ברל
גבעת השלושה
גבעת חן
גן חיים
גני יהודה
גני עם
גת רימון
חגור
חורשים
ירקונה
ירחיב
כפר יעקב
כפר יעקב
כפר יעקב
כפר סירקין
מגשימים
נוה ירק
נוה ימין
נחשונים
ניר אליהו
נרית
עדנים
ענת
צופית
צור נתן
רמת הכובש
שדה ורכורג
שדי חמד

727
Kae



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כא' באייר התשנ"ד
02 במאי 1994
סימננו: כפר 11716

לכבוד
מר אמנון ספרן
מנכ"ל חב' שו"פ
תל אביב

שלום רב,

הנדון: מתקן שאיבה לביוב - צור יגאל
סימוכין: מכתבך מיום 23/3/94, 12/4/94

משיחת הטלפון שניהלנו בשבוע שעבר, הובהר כי אתה ער לבעיות המונעות מתן היתר פורמלי לתחילת הקמת מתקן השאיבה לביוב. משהב"ש מטפל בנושא למול המשרד לאיכות הסביבה שמתנגד למתן ההיתר. לדעתי, הבעיה תפתר בלוח זמנים קצר.

בכבוד רב,

מיקי הימלפרב
ע. מנכ"ל

העתק: מר א. מזרחי, המנהל הכללי
מר י. פלד, ראש המינהל לבניה כפרית

פופ

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
משרד ראשי: רח' ארניא 32, הקריה תל-אביב
ת.ד. 7037 ת"א 64739. סל' 5632632-03.

א' באייר תשנ"ד
12 באפריל 1994

לכבוד
מר אריה מזרחי, מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
שיל"ח ג'ראח
ירושלים

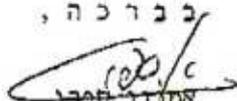
תזכורת

הנדון : מתקן שאיבה לכיוב - צור יגאל
סימוכין: מכתבי אליד בנדון מיום 23.3.94

לצערי, עד היום טרם קיבלנו תשובות מוסמכות שמאפשרות לנו להתחיל בעבודות הבניה של מתקן השאיבה לכיוב לישוב צור יגאל.

להזכירך, עיכוב במתן פתרונות יעכב את איכלוס הישוב כולו שמתוכנן לראשית שנת הלימודים הקרובה.



בברכה,

אמנון סרון
המנהל הכללי

העתק : מר ב.בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון
מר י.שריד, השר לאיכות הסביבה
ד"ר י.פלג, מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
מר י.פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית, משהב"ש
מר י.גורן, מנהל המחוז, לאיכות הסביבה



מדינת ישראל
המשרד לאיכות הסביבה
מחוז מרכז

תשנ"ד 1994
יד' באייר 25 באפריל

סימוכין: תכנ' לב-השרון
9/23-3

לכבוד
מר יצחק ישועה
ראש המועצה האזורית
לב - השרון

אדון נכבד,

הנדון: אכלוס הישוב "צורן"

מכתבך בנדון מיום 13.4.94 שמספרו 07860494.

אנו נהיה הראשונים שנשמח לראות כי קיימת התאמה מלאה בין מועד תחילת האיכלוס לבין סיום הקמת מתקן הטיפול בשפכים.

אולם למיטב ידיעתנו לא כך הוא הדבר.

- א. מועד איכלוס מתוכנן יולי-94.
- ב. גמר עבודות עפר וצנרת של הקמת מתקן הטהור בתנובות, אוגוסט 94.
- ג. פרסום מכרז לציוד (מאוררים וכו') יוני - יולי 94.
- ד. גמר התקנת ציוד ותחילת הפעלת המתקן דצמבר 1994.

מהאמור לעיל ישנו פער ניכר בין תחילת איכלוס מתוכננת לבין גמר הקמת התשתיות, על כן דרישתי בדבר צו הפסקת בניה ומניעת איכלוס בעינה עומדת.

בכבוד רב


יצחק גורן
מנהל המחוז

העתיקים:

- מר יוסי שריד - השר לאיכות הסביבה.
- ד"ר ישראל פלג - מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה.
- מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון והבינוי.
- ד"ר אהרן לוי - הממונה על המחוז, משרד הפנים, רמלה.
- מר ג. צור - נציב המים.
- ד"ר עפרה חבקין - הרופאה המחוזית.
- גב' בת-שבע קופטש - מתכנתת המחוז, כאן.
- מר אמנון מדרי - רע"נ מים ושפכים, כאן.

גי-653/רט



שוב

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
משרד ראשי: רח' ארניא 32, הקריה תל-אביב
ת.ד. 7037 ת"א 64739. טל' 5632632-03

12-04-1994
דאר נבוט
כ"ט

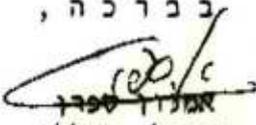
א' באייר תשנ"ד
12 באפריל 1994

לכבוד
מר אריה מזרחי, מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
שי"ח ג'ראח
ירושלים

תזכורת

הנדון: מתקן שאיבה לכיוב - צור יגאל
סימוכין: מכתבי אליך בנדון מיום 23.3.94

לצערי, עד היום טרם קיבלנו תשובות מוסמכות שמאפשרות לנו להתחיל בעבודות הבניה של מתקן השאיבה לכיוב לישוב צור יגאל.
לחזירך, עיכוב במתן פתרונות יעכב את איכלוס הישוב כולו שמתוכנן לראשית שנת הלימודים הקרובה.

ב ב ר כ ה ,

אמנון שלב
המנהל הכללי

העתק: מר ב.בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון
מר י.שריד, השר לאיכות הסביבה
ד"ר י.פלג, מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
מר י.פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית, משחב"ש
מר י.גורן, מנהל המחוז, לאיכות הסביבה



מדינת ישראל
המשרד לאיכות הסביבה
מחוז מרכז

ע"מ
ש"מ
ל

לי בניסן
11 באפריל
תשנ"ד
1994

ס מ ו כ י ן :

ביוב
לב השרון
5/1-1

לכבוד
מר ישועה יצחק
ראש מועצה אזורית
לב השרון

לכבוד
ד"ר אהרון לוי
הממונה על המחוז
משרד הפנים, רמלה

אדון נכבד,

הנדון: התנגדות לאיכלוס הישוב "צורן"

הישוב צורן המוקם בתחום המוא"ז לב השרון עומד בפני תחילת איכלוס. למרות שתוכניות להקמת מתקני טהור עבור הישוב מאושרות מזה זמן רב עדיין לא הוחל בביצוע. איכלוס הישוב ללא פתרון ביוב יביא לזיהום מי תהום באזור רגיש זה, יגרום לזיהום נחל אלכסנדר ויגביר את מטרדי הריח והיתושים. אנו מתנגדים לאיכלוס הישוב בטרם יוקם המתקן המתוכנן ומבקשים כי תפעל להוצאת צו הפסקת בניה ומניעת האיכלוס כמבוקש.

ב ב / כ ה
ג / גורן יצחק
מנהל המחוז

העתקים:
מר יוסי שריד - השר לאיכות הסביבה.
ד"ר ישראל פלג - מנכ"ל משרד
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון והבינוי.
מר ג. צור - נציב המים.
ד"ר עופרה חבקין - הרופאה המחוזית.

משרד הבינוי ושיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
11 04. 1994
דואר נכנס
030746 תיק



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

10/4/94

תאריך: 5.2.52

מס' פניה: 5.2.52

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ. י. (מ. י. י. י.)
מ. י. (מ. י. י. י.)
מ. י. (מ. י. י. י.)

א.ג.ג.

הנדון: מ. י. (מ. י. י. י.)

לוטת מכתבו של מ. י. (מ. י. י. י.)

מתאריך: 10/4/94

10/4/94 10/4/94 אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף. בט ס' 10

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

מ. י. (מ. י. י. י.)

ע/המנהל הכללי

מ. י. (מ. י. י. י.)

פופ

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
 משרד ראשי: רח' ארניא 32, הקריה תל-אביב
 ת.ד. 7037 ת"א 64739. טל' 5632656-03.

תל-אביב, י"א בניסן תשנ"ד
 23 במרץ 1994

דחוף

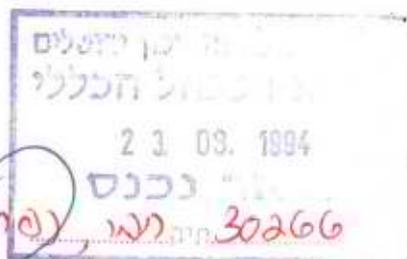
לכבוד
 מר אריה מזרחי, מנכ"ל
 משרד הכינוי והשיכון
 שיח' ג' ראח
 ירושלים

,.נ.א

הנדון: מתקן שאיבה לכיוב - צור יגאל

אודה לך על התערבותך וסיוע בחסרת העיכוב בהקמת התחנה הנ"ל, מצד המשרד לאיכות הסביבה, כפי שיפורט להלן:-

1. לאחרונה, נודע לנו כי בעקבות פנית עמותת צור יגאל (או פעיליה) למשרד לאיכות הסביבה, הוצאה ע"י מנכ"ל המשרד הוראה (למהנדס התברואה המחוזי במשרד הבריאות ולמהנדס הועדה המקומית דרום השרון), לעכב את הוצאת ההיתר לכיבוע המתקן שבנדון.
2. המתקן הנ"ל תוכנן עפ"י הנחיות המינהל לכנייה כפרית במשרד, בתאום מראש עם הועדה המקומית ועם משרד הבריאות וכל האישורים הדרושים ניתנו כדין (תצלומים מצ"ב).
 למותר לציין כי המתקן עונה לדרישות החוקיות ומעבר לכך, וכולל מתקני השתקת קול, מניעת ריח וכיו"ב ומיקומו הינו במקום המאושר בתב"ע ובתוכניות הפיתוח המאושרות.
3. כיום 9.3.94 התקיים סיור בשטח של מנהל המחוז במשרד לאיכות הסביבה וכל הגורמים המעורבים ובעקבותיו שלח דחוף מתכנן הכיוב הסבר מפורט למנהל המחוז במשרד (תצלומים מצ"ב).



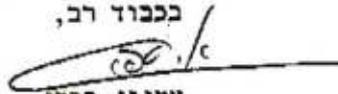
שופ

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
 משרד ראשי: רח' ארנוא 32. הקריה תל-אביב
 ת.ד. 7037 ת"א 64739. טל' 5032832-03.

- 2 -

4. חברתנו נתנה לקבלן צו התחלת עבודה, שעוכב עקב הקפאת החיתר. התחלת ביצוע המתקן כחודש זה הכרחית על מנת להבטיח את הפעלת קוי הכיוב בקיץ הקרוב, שזהו מועד האיכלוס המתוכנן על חלק ניכר מהמתישבים.
5. אודה על המערבותך והשפעתך לביטול "הגזירה" של המשרד לאיכות הסביבה, בדהיפות האפשרית.

בכבוד רב,



אמנון ספרן
 המנהל הכללי

העתק: מר ב. בן אליעזר, שד הכינורי והשיכון
 מר י. שריד, השר לאיכות הסביבה
 ד"ר י. פלג, מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
 מר י. פלד, מנהל המינהל לכניה כפרית, משהב"ש
 מר י. גורן, מנהל המחוז, לאיכות הסביבה

קובץ: (כוכבים) צור-4 - SHOP



דואר יישי - אי. אי. סי.
נתקבל בתאריך 22/3/92
לתיק מס' 3100

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך:
מסמך: 9.3.92
2341

לכבוד
מר א. לשם
מהנדס תברואה מחוז י
משרד הבריאות
רמלה

הנדון: צור יגאל - מתקן טיהור שפכים

1. בהמשך לדיון בוועדה המחוזית מתאריך 9.12.91 ולדיונים שהתקיימו עם מר י. גורן מנהל משרד איכות הסביבה ברמלה ומר ע. ברסון המתכנן הנני להבהיר כי:

א. הפתרון המוצע לצור יגאל ע"י המתכנן (שימוש במתקנים הקיימים של אייל ושיפור תיפקודם) ישמש רק את הישוב צור יגאל.

ב. עם הקמת ישובים נוספים והרחבת ישובים קיימים שבתחום טיפולנו, הננו מתחייבים להשקיע את חלקנו היהסי בעלות הקמת מתקן טיהור אזורי אשר ישמש בין השאר גם את הישובים הבאים:

- צור יגאל
- צור נתן
- צופים
- אלפי מנשה
- כוכב יאיר
- אייל

ג. השימוש בקולחי המתקן האזורי יהיה במסגרת המאגרים הקיימים באזור (מאגר אייל ומאגר רמת הכובש).



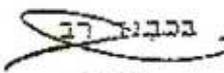
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך:

מספר:

2. לאור הנ"ל, אודה לך מאוד באם תביא לאישור התכנית שהוצעה ע"י המתכנן עבור הישוב צור יגאל.


נ. רווח
מהנדס, יועץ מים וביוב

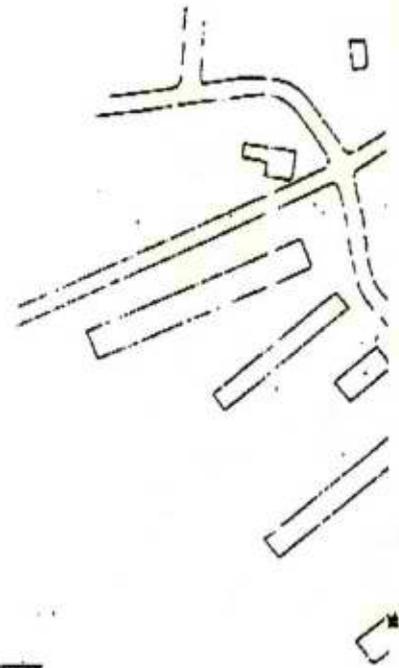
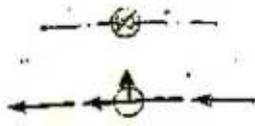
השתתפים:

מר י. רזי - מנהל אגף תכנון וביצוע
מר ד. יצחקי - מנהל הפרויקט
מר י. גורן - מנהל משרד איכות הסביבה, רמלה
מר ע. הרסון - משרד אי.אי.טי



נוגף

שוחה עם עיסתהום אויר



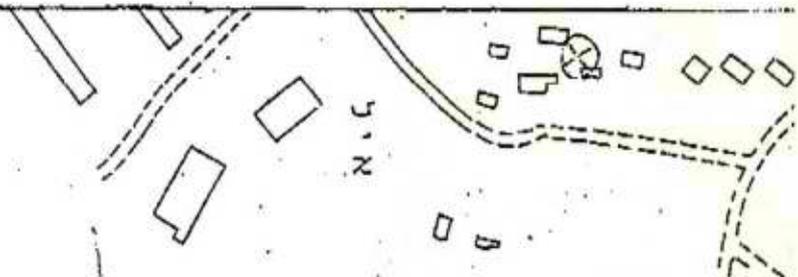
המל"ג המרכזי והמנהל
 תשרים תלמה / תכנית כווי
 אושר ע"י הוועדה בשיעור מס' 102
 תאריך 2/12/82

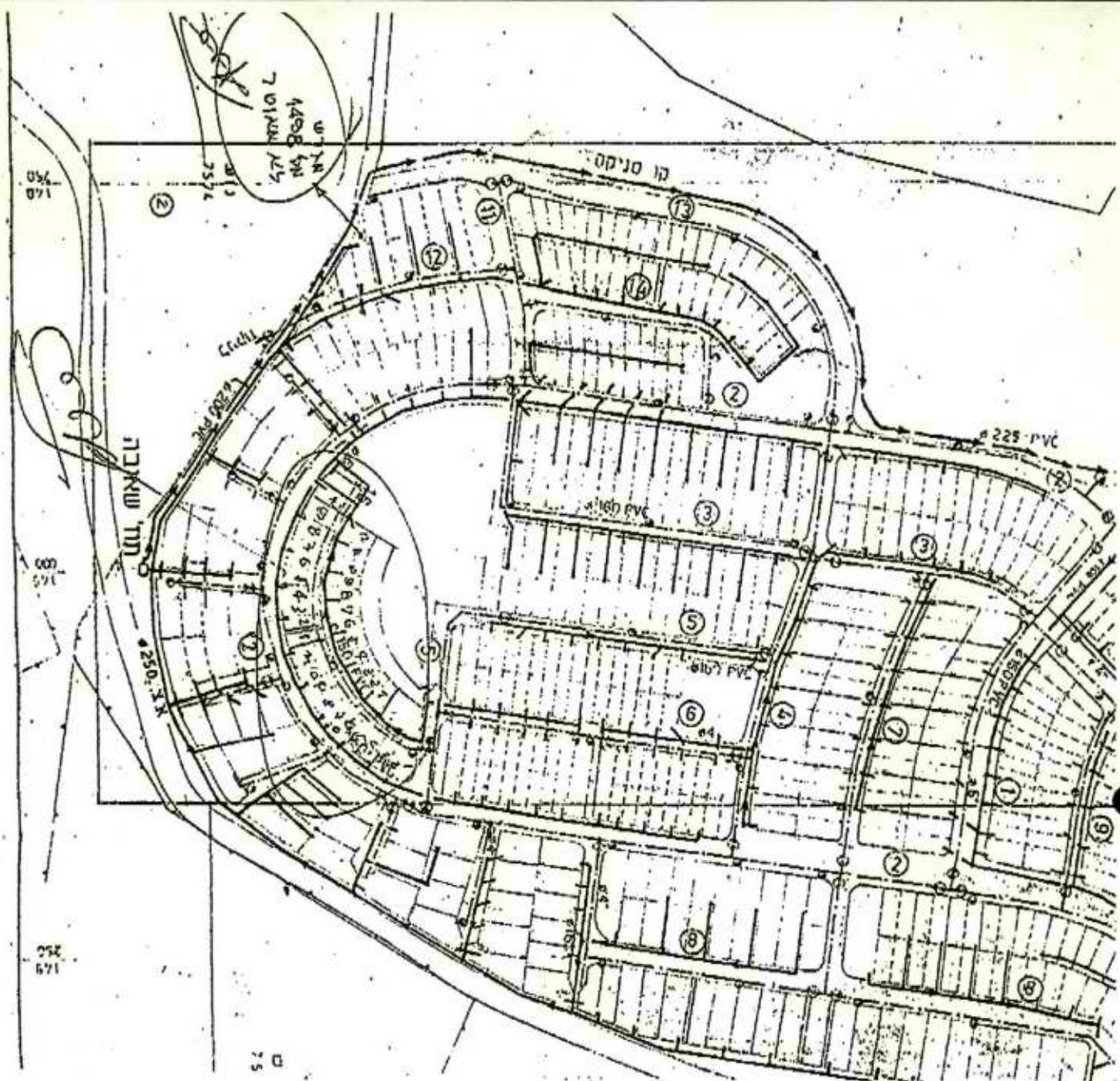
המאג
 אסא
 אסא
 אסא

EET איאטי
 הנדסה וטכנולוגיה סביבתית בע"מ
 ENVIRONMENTAL ENGINEERING & TECHNOLOGY LTD.
 ת.ד. 20154 תל-אביב 61201, טל: 5622530

תאריך	שני	תאריך	תמונה	תמונה
מדינת ישראל	משרד הבני והשכון	מנהל לבניה כפרית	מדינת ישראל	משרד הבני והשכון
מס' פרויקט	מקום	שם	תמונה	תמונה
285	איל צפון (שון) מזרח צור יגאל	תבנה	תמונה	תמונה
מס' מלון	נשא הפרויקט	שטח	תמונה	תמונה
01	קוי מים וביוב	שטח	תמונה	תמונה
	נשא המלון	שטח	תמונה	תמונה
	תוכנית אב	שטח	תמונה	תמונה

המבצע אדוארד לביקום והתכנון על המבצע לבקר כל המלון יודל כל שינוי או אי התאמה עליו סעיף למסמך
 או לעבוד סיומת ע"י סעיף במסמך





15-03-1994 11:06

FROM

TO 95632731-



חאד"ך : 10/93

ועדה מקומית דרום השרון

10/11/94

לכבוד מ.א. דודו השרון
 כפר מל"ל

הנדון :

ח"ק בגין 44801600 בקשה 930825 תוש 7574 חקקה 84 מגוש 16

תוכנית : שד/10/1002/א

שצ"פ

כתובת הבנייה צד ימאל 8016
 ימוד : שמה איזור פתוח

מרוח

מתקן לשאיבת ביוב

לשם השלמת תוכנית הפיתוח הכלכלית של היישוב, הועדה המקומית ביישוב, בהתאם להחלטות ועדת הפישוט, מתכננת לבנות את היישוב החדש.

לאשר בתאום עם המנהל ובהנאיהם להגיש
גורמים למפת בינוי הישוב שד/ש/544.

- מכבי אש *
- מכון התקנים
- משרד הבריאות *
- ניקוז - באישור מנדטי הרשות והועדה
- השלמת תכנית הנושא, תיקונים באורגניזציה
- חישובים סטטיים לפי תקן ישראלי 413 והצהרת מהנדס
- טופס א", רח"מ אחראי לביקורת על נטוח למופס ב'
- מפת כווד מעודכנת
- חכנית פיתוח קנ"מ 1:100

אישור המסמכים ב"א" מוויבית את המבקש לפניה למזכירות הועדה לקבלת האניה.

 רק לאחר השלמת האמור לעיל תוכן אגרת הבניה לתשלום ויצא ההיתר.
 אין הודעה זו מהווה היתר בנייה.
 הודעה זו מקפה לשה.

התקנים: 1. עורך הנקשה
 2. ועד היישוב

בכבוד רב
 יום חמישי



1.

21/03/94

12:23

E.E.T. LTD



מדינת ישראל
המשרד לאיכות הסביבה
מחוז מרכז

- 2 -

ג. עם קבלת ההזמרה שבנדון תוזמן פגישה בטורונטו לדיון
מיזמי בנושא.

בכבוד רב,
מורה אמנון
רע'נ מים ושפכים

מנהל:
איונג' א. לשט - מהנדס תברואה מהווי, לשכת הכריאות המחוזית רמלה.
למשהתפיס.

אמ-390/הר



10
33

EET
ISRAEL

הנדסה וטכנולוגיה סביבתית בע"מ
ENVIRONMENTAL ENGINEERING & TECHNOLOGY LTD.

אי.אי.טי.
ישראל

- 1 -

16/3/94

לכבוד
מר י. גורן - מנהל המחוז
המשרד לאיכות הסביבה
מחוז המרכז
רח' נוודאן 3
רמלה 429 72

.. א. ג.

הנדון : צור יבאל - תחנת שאיבה.

1. בהמשך לסיור באתר שנעשה ב-9.3.94 ולפי בקשתכם, נבדקה תלופה לטיקום תחנת השאיבה.

במכה המצורפת מסומנים :

- א. המיקום המקורי של התחנה.
- ב. מיקום וולוצי במרחק של כ- 20 מ' זרוע מזרחית לטיקום המקורי.

שני התלופות הנ"ל ממוקמות בתחום תבי"צ של צור יבאל.

מעבר לתחום תבי"צ, בין קו תבי"צ לקו הירוק, לפי מיטב ידיעתנו, השטחים מוכרזים כגן לאומי ואין אפשרות לשינוי יעודם.

במקום ועקורי מרחק קיר תחנת השאיבה מהמגרש הסמוך הוא כ- 15 מ' הפרש הגובה בין וצעת המכנה לפני השטח במגרש כ- 7.50 מ'. בתלופה, המרחק מקיר תחנת השאיבה ועד המגרש הוא כ- 25 מ'.

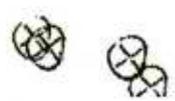
2. מצ"ב דו"ח של חברת מ.ג. יועצים לאקוסטיקה. הדו"ח הונומן צ"י ווגו"ח שכונן ופתוח לקבלת הנחיות למניעת מטרדי רעש.

מבנה תחנת השאיבה תוכנן לפי המלצות היועצים.

ההתקנות למניעת רעש שהוחקנו במבנה הם :

- א. שיה אקוסטי.
- ב. מבוך אקוסטי לתלופות.
- ג. דלת אקוסטית.
- ד. משתיק קול לפליטת הגנרטור כולל קיר מסתור.

(7777)



21/03/94

12:22

E. E. T. LTD

5611149

EET
ISRAEL

חברה וטכנולוגיה סביבתית בע"מ
ENVIRONMENTAL ENGINEERING & TECHNOLOGY LTD.

אי.אי.טי.
ישראל

- 2 -

לפי הדו"ח האקוסטי מפלסי ורעש במבנה הסמוך יהיו מתחת לדרישות התקנות.

3. מצ"ב תוכנית ותחם של תחנת השאיבה.

התחנה מורכבת מבור "רטוב", וזה קרקעי מבטון עם פתחי ביקורח סגורים ג"י מכסים סטנדרטים מבטון לפי ח"י 482 (מכסי שוחות).

המשאלות הן משימוש אקסצנטרי חלזוני, מותקנות במבנה הגליון של תחנת השאיבה. מהירות הסיבוב של המשאבות כ- 480 סב"ד ומפלס רעש גמור יחסית למשאבות מקובלות של 1,500 סב"ד).

צנורות היניקה של המשאבות תודרות אל הבור הרטוב בפחחים אשר יאטמו בחומר אלסטי גמיש לאחר ההתקנה.

גבור הרטוב לא יותקן כל סינון, מלבד או אמצעי אחר לסינון השפכים. העלול לגרום למטרדי ריחות.

קו הגלישה של התחנה יונה משוחת הוויבור לתחנה ועד לואדי (לאורך הקו הירוק) במרחק של כ- 50 מ' ממבנה התחנה.

לפי הערכתנו לא תהיה בעיה של ריחות מתחנת השאיבה הממוכנת.

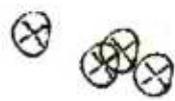
4. מבחינה מיאוגית המבנה הוא מבטון מזוין בעל חזות גאה. תכנון המבנה נעשה ע"י אדרי"א. סוג'ני.

מצ"ב תוכנית והזיחה המבנה.

5. אנו ממליצים להשאיר את תחנת השאיבה במקום המקורי.

דבנא רב
ה'לס
ג. הרסוף

העתק: מר א. לשת - מהנדס תכנון מוזדרי.
מר נ. קולבס - מהנדס הדצרה המקומי.
מר א. כהן - שו"ב.
מר א. ירון.



13/03/94

16:25

E.E.T. LTD

5611149

002

972 3 251607
16/04/92

10:43

BRIOUT OFFICE RAM.E. 8 251607

001

13 יד' (red)

מדינת ישראל משרד הבריאות

לשכת הבריאות מוזן ממרכז - היחידה לבריאות הסביבה
רח' דני 101 ס' תל אביב 6100000

ניסן תשנ"ב
16.4.92

מאריך יג

מספרנו: ממ 187

לכבוד
מינ'ג' נחמו ריוה
המנהל לבניה בסריח
וישובים חדשים
קרית הנושלה ח.ד. 18110
ירושלים 91180

י.נ.נ

הנדון: צור יגאל - מנהל טיהור שפכים
סמוכין מכחכס מס' 2541 מיום 2.2.92
נכחינו מס' 5105 מיום 8.3.92

כשייבא ועדה הביוב המחוזית מיום 9.12.91 הובחר כי יגישו את המלצות דורשה
השיבה של דיכונות אזורית. טיפול ברמה גבוהה ומקום הקולחין חוץ נמיטת
צעדים למניעת זיהום האזור.

פנינו מיום 25.3.92 למשרד השכון תהיה שוב כי האזור זה יש להערך כבר עת
לארגון טיהור וניצול אנרגי של שפכי האזור.

מכתבכם שובסמוכין אנו מאשר כי ההונסטציה של דיכונות ובניה מכון טיהור
משותף לשובי האזור מהובלת על משרדכם.

פניכם עתה היא. שהמסע בשלב זה חיבור צור יגאל בלבד למתקן טיהור החיים
של אייל חוץ נמיטת שיפורים.

כידוע מדיניות משרדנו היא. שלא ניתן להגדיל ישוב קיים ומובן מאליה פיתוח
ישוב חדש ללא פתרון מלא לביוב.

לאור מכתבכם שובסמוכין בו הנכם מחויבים כי למתקן שבחפץ אייל יחוססו
רק שפכי הישוב צור יגאל וזאת לאחר ביצוע שיפורים במתקן. אנו נאשר זאת
בלעדי למכתב החו' בוחכם שובסמוכין. אשר בו החחויבתם להשקיע ולהשתתף בחלקכם
היחסי במכון הטיהור והסילוח האזורי.

במהקיל אנו עונים למועצה האזורית - שתכל כשיתוף עמכם בחכמה חוכניה בייב
לטיהור וסילוק של שפכי האזור.

אנו מודיעים בזה כי אשר זה ניתן ל- 500 יחידות דיור של הישוב צור יגאל
כפי שהוגש לוועדה הביוב המחוזית ולא ניתן אישור לפיתוח נוסף לישוב זה או
אחר באזור.

בכבוד רב
אהוד לשם
מהנדס חברותה מחוזי

עוה"ד

נר דב שיש המזווגה ע"י המחוז
ד"ר ורה אדלר ויאש שרותי בריאות העיבור
מר דני הלפרין מהנדס ראשי להנדסה הסביבה
ויידי ועדה הביוב המחוזית



21/03/94

12:22

E.E.T. LTD

5611149

דואר נכנס - אי. אי. סי.
מס' 2013194
תאריך: 21/3/94



מדינת ישראל
המשרד לאיכות הסביבה
טיחון מרכז

תשנ"ד 1994
ב' ניסן 14 במרץ

סמולצ'קין: ברוך 2/48/95
דרום המרון

לכבוד
הגב' חיה הכט
מפקחת לבריאות הסביבה
לשכת הבריאות המחוזית
רמלה.

הנדון: תחנת השאגבה בצור וגאל
סימוכין: מכתבך החש 89 מהאריך 9.8.94

1. בהאריך 9.8.94 התקיים סיור בצור וגאל לבחינה ביקום תחנת
השאגבה בישוב כהשתקפות:

מר אורי להב - ס. ראש מ.א. דרום המרון,
מר נה קרוספ - מהנדס הוועדה האזורית דרום המרון,
מר יעקוב מאמאן - יו"ר עמותת צור וגאל,
מר מאיר פלוטניק - נציג השמות בצור וגאל,
גב' רויאן לייזרוביץ - המשרד לאיכות הסביבה, רמלה,
מר גורן יצהק - מנהל המרון - המשרד לאיכות הסביבה, רמלה,
מתכנן חברת אי. אי. סי. ת.א.,
והתורם מטה.

2. סוכס:

א. חברת שו"ס תכין מפה מעורבות וכה יסומנו קו התב"א
על הישוב והקו חירוק.

ב. המתכנן יציג אלטרנטיבות לסיקום התחנה וזאת
בהתייחס לנחוגים העדכניים שיוצגו בעקבות המרידות
כשטח.

ר"ח עורכת: א. ת.ה. 562, רמלה 22100 טלפקס: 5611149



10/4 10/4



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 78.4.94
מס' פניה: 6416

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מנ אגני מלחמי

הממשלה

א.ג.נ.,

הנדון:

מתן טאגי אגיל

לוטה מכתבו של מנהל שטח מנ אגני מלחמי סטנו א/י

מתאריך:

12.4.94

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטיפולך המהיר אודה

כבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಬೆಂಗಳೂರು

18.4.87

ಶಿಬಿರ

ಶಿಬಿರದ ವಿವರ
ಬೆಂಗಳೂರು

ಶಿಬಿರದ ವಿವರ
ಬೆಂಗಳೂರು

ಶಿಬಿರದ ವಿವರ
ಬೆಂಗಳೂರು

- ಶಿಬಿರದ ವಿವರ

ಶಿಬಿರದ ವಿವರ
ಬೆಂಗಳೂರು

מועצה אזורית דרום - השרון

דואר הוד השרון כפר מל"ל ת.ד. 62 מיקוד 45100
טלפונים: 448123 • 448393 • 448256 • 09-448773 פקס' 09-448580



יום א' 3 באפריל 1994

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

מכובדי,

הנדון : צוות הקמה - צור יגאל

המועצה האיזורית דרום השרון מתוך דאגה וראייה עתידית לפיתוח הישוב צור יגאל הקימה צוות הקמה לפני כשנה. בראש הצוות עומד מ"מ ראש המועצה מר א.רוצקי, וכמרכז ומנהל הפרוייקט מונה בתחילה הח' אודי סביון אשר לאחר תקופה הוחלף בהחלטת ראש המועצה. במקומו מונה הח' אורי להב.

בתום חופשתי בחו"ל, הוברר לי לאחר בדיקה מדוייקת כי הצוות מטפל ופועל לשביעות רצוני ועד כמה שידוע לי בתאום ושיתוף פעולה עם הגורמים השונים במשרדך לקידום ופיתוח הישוב.

אני מודה לך על מימוש הבטחתך להשתתפות המימון צוות ההקמה.

אודה לך על תאום פגישה במשרדך לבדיקת וקידום הנושאים.

בכבוד רב

לזר אברהם
ראש המועצה



העתק:
מר י.פלד - ראש המינהל לבנייה כפרית
מר נ.ספרן - מנכ"ל ש"פ.

אייל
אלישמע
כית ברל
גבעת השלושה
גבעת חן
גן חיים
גני יהודה
גני עם
גת רימון
חגור
חורשים
ירקונה
כפר מעש
כפר מלל
כפר סירקין
מגשימים
נוה ירק
נוה ימין
נחשונים
ניר אליהו
נירית
ערנים
עינת
צופית
צור נתן
רמת הכובש
שדה ורכורג
שדי חמר