

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

אוריאל בן

בניה כפרית - ג' (המנהל)
אוריאל - פטלמור 92

מחלקה

לנציף

תיק 61052/4/מאג



משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

לשכת ראש המינהל

תאריך: באלול תשנ"ב

24 בספטמבר 1992

מספר: 92-ש-92

אל: אבי חגית נופר - ע. מנכ"ל ✓

הנדון: מוא"ז גולן

עפ"י בקשתך להלן התייחסותנו לנקודות שהועלו במכתבו של ראש המוא"ז גולן:

א. בניה:

בשנת התקציב 1990-1991 נבנו בישוב המועצה האזורית גולן יח"ד בבניה תקציבית ובבניית חברות ע"י המשרד.

להלן פירוט יח"ד שנבנו:

אבני איתן - 40 יח"ד

אפיק - 15 יח"ד

אורטל - 15 יח"ד

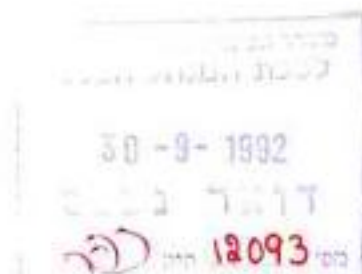
אלרום - 30 יח"ד

אלוני הבשן - 30 יח"ד

אניעם - 50 יח"ד

בני יהודה - 136 יח"ד

גבעת יואב - 33 יח"ד



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

גשור - 15 יח"ד

חד-נס - 30 יח"ד

חספין - 178 יח"ד

יונתן - 25 יח"ד

כנף - 20 יח"ד

מרום גולן - 48 יח"ד

נאות גולן - 55 יח"ד

נוב - 50 יח"ד

עין זיוון - 39 יח"ד

קדמת צבי - 22 יח"ד

קשת - 30 יח"ד

רמות - 44 יח"ד

רמת מגשימים - 14 יח"ד

שעל - 20 יח"ד

סה"כ בבניית חברות 358 יח"ד ובניה תקציבית 581 יח"ד.

סה"כ 939 יח"ד

יח"ד בבניה התקציבית נסתיימה בנייתן ועבודות התשתית והפיתוח יבוצעו במקומות בהם עדיין לא נסתיימו במהלך שנת 1993.
יח"ד בבניית חברות מצויות בשלבי עבודות עפר ובניה.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

ב. תשתיות מקומיות ואזוריות:

כאמור בין השנים 1990-1991 נבנו יח"ד ביוזמת ובמימון המשרד.
עבור יח"ד אלה יבוצע כל עבודות התשתית והפיתוח הנדרשים לצורך אכלוס
יח"ד.
בהצעת התקציב לשנת 1993 הוגשה בקשה ע"י המינהל לבניה כפרית
לסעיפים אשר באמצעותם ניתן יהיה לטפל בנושאים הר"מ.

סעיפי התקציב הללו לא אושרו:

1. מערכות ביוב: מרכזיות ביישובים ומערכות ביוב אזוריות - עפ"י החלטת
משרד האוצר כל הטיפול במערכות ביוב הינו באחריות משרד הפנים ולא יטופל
החל משנת 1993 ע"י משרד השיכון.

2. בבוישים אזוריים וכבישי גישה: עפ"י ההחלטה כל נושא הכבישים יטופל ע"י
מע"צ ולא ע"י הבניה הכפרית.

3. מרכיבי בטחון ומקלוג: החל משנת 1992 הופסק תקציב משרדנו בכל הקשור
במרכיבי בטחון עפ"י החלטת משרד האוצר.
עפ"י החלטת האוצר הטיפול בכל מרכיבי הבטחון הינו באחריות משרד הבטחון.
יחד עם זאת תתקיים פגישה בין משרד הבטחון ומשרד השיכון בנסיון להסדיר
נושא ביצוע מרכיבי בטחון.

ג. מוסדות ציבור:

בשנות התקציב 1990-1991 לא הקים המינהל לבניה כפרית מוסדות ציבור ולא
שיפץ מבנים קיימים בשל מגבלות התקציב.
לקראת שנת 1993 הוכנה פרוגרמה המתייחסת גם למבני ציבור ביישובי מועצה
אזורית גולן.

הביצוע בכפוף למגבלות התקציב.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

ד. השכרת שירות:

כל יח"ד שנבנו ע"י המינהל לבניה כפרית יועברו לטיפול של חברת עמידר, אשר בשלב ראשון תנסה לשווקן במכירה. במקביל פועל משרדנו לאפשר הליך של שכירות עם אופציה לרכישה במושביו ובקיבוצים. נושא זה דורש אישור של אגף התקציבים של האוצר.

ה. הקמת ישוב חדש - ברוכים:

בשל חוסר בתקציבי התכנון הופסק הטיפול בכל הקשור לתכנון ישובים חדשים. במקביל, על מנת להקים ישוב חדש יש צורך בהחלטת ועדת שרים לענייני התישבות אשר צריכה לאשר את כל ההחלטות הקיימות. עם פתיחת סעיפי תקציב התכנון והחלטה על עדיפויות בתכנון ישובים חדשים תחודש פעילות משרדנו בתחום זה.

ב ב ר כ ה

אסנת קמחי
ע. ראש המינהל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

כ"ו באלול תשנ"ב
מספר 24 בספטמבר 1992
92-ט-406

[Handwritten signature]

ואל: מר א. בר - מנכ"ל

הנדון: גו נר

בישוב גן נר שבתחום מועצה אזורית גלבוע נבנו 122 יח"ד בבניה
תקציבית ע"י משרדנו.

במסגרת בניה זו נבנו 2 דגמי בתים, אשר להם נקבעו מחירים שונים בועדת
מחירים של המשרד:

- דגם מנוף - 72 יח"ד - 164,000 ש"ח

- דגם יעד - 50 יח"ד - 152,000 ש"ח

(מחיר הבתים המצויין לעיל הינו המחיר שנקבע ע"י ועדת מחירים,
המחיר הינו צמוד ועולה מידי יום).

בחודש מאי 1991 ביקר שר הבינוי והשיכון דאז, מר אריאל שרון בישוב
והחליט כי רמת הסיוע של הישוב תועלה מקבוצה 3 לקבוצה 4.
הנחיה ברוח זו הוצאה לבנקים למשכנתאות ובה הנחיה לשנות את רמת הסיוע
של הישוב לקבוצה 4 עד לחודש יוני 1992.

במקביל לכך הוחל בשיווק יח"ד בישוב לזכאי משרד הבינוי והשיכון אשר
נבחרו ע"י הישוב.

כ - 50 יח"ד נמכרו עד כה.

בחודש יוני 1992 נסתיים "מבצע" סיווג הישוב בקבוצה 4 ושונה חזרה לקבוצה 3.



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

לקראת סוף חודש יוני היתה פניה מצידנו, באמצעות אגף אכלוס למשרד האוצר בבקשה להאריך את תקופת המבצע, אולם בקשה זו לא אושרה, על אף ההסבר כי בעזרת הארכת תוקף "המבצע" ניתן יהיה למכור כמעט ללא כל קושי את כל יח"ד.

השינוי בסיווג הישוב חל תוך כדי הליך שיווק יח"ד ע"י הישוב, ולדברי מזכיר הישוב גרם לביטולי רכישה ולהקפאה בשיווק יח"ד.

להלן השוואה שערכנו בנוגע להרכב הסיוע הניתן למשתכנים בישוב עב"י קבוצות הסיוע השונות:

מושבים	מושבים	
80,000 ש"ח	56,000 ש"ח	הלוואה ל - 28 שנה 4 % ריבית 80 % הצמדה
39,200 ש"ח	25,000 ש"ח	מענק
-	15,800 ש"ח	הלוואה ל - 25 שנה 4 % ריבית 80 % הצמדה
50,000 ש"ח	50,000 ש"ח	הלוואת מקום
<u>169,200 ש"ח</u>	<u>146,800 ש"ח</u>	<u>סה"כ</u>

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

לסיכום:

על סמך בדיקה זו של הרכב הסיוע ניתן לראות בבירור כי כאשר סוג הישוב בקבוצת סיוע מושבים 4, סכום הכסף שהועמד לרשות המשתכנים איפשר להם לרכוש את יח"ד היקרה מבין שני הדגמים ללא תוספת מימון.

יחד עם זאת הפער בין הסיוע הניתן בישוב בקבוצת סיוע מושבים 3 בגובה של כ - 150,000 ש"ח ובין מחיר יח"ד הינו כ - 3000 ש"ח בלבד עבור דגם יעד וכ - 17,000 ש"ח עבור דגם מנוף.

הובהר למזכיר הישוב, כי אנו מכירים ביתרון השיווקי שמתאפשר עם סוג הישוב בקבוצת סיוע 4, אשר מאפשר את קניית יח"ד ללא כל תוספת מצד המשתכן.

יחד עם זאת הובהר כי אגף התקציבים עומד בסירובו להאריך את תקופת המבצע לאור העובדה כי פער המימון הקיים בהרכב הסיוע בקבוצת מושבים 3 אינו משמעותי.

לפיכך הוצע כי הדירות ישווקו בכל מקרה וכי המשתכנים לא ימתינו שכן מחיר יח"ד שהינו צמוד מתייקר מידי יום.

עפ"י דיווח מזכיר הישוב, לאחרונה קיים קפאון בשיווק יח"ד בשל מצב זה.

ב ב ר כ ה,


אסנת קמחי
ע. ראש המינהל

העתקים: - גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
- מר א. וויס - מחוז חיפה
- מר מ. אבגר - ס.מנהל אגף אכלוס

משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

לשכת ראש המינהל

תאריך:

כ"ז באלול תשנ"ב
מסמך 24 בספטמבר 1992
92-ש-406

אל: מר א. בר - מנכ"ל

הנדון: גן נר

בישוב גן נר שבתחום מועצה אזורית גלבוע נבנו 122 יח"ד בבניה
תקציבית ע"י משרדנו.

במסגרת בניה זו נבנו 2 דגמי בתים, אשר להם נקבעו מחירים שונים בועדת
מחירים של המשרד:

- דגם מנוף - 72 יח"ד - 164,000 ש"ח

- דגם יעד - 50 יח"ד - 152,000 ש"ח

(מחיר הבתים המצויין לעיל הינו המחיר שנקבע ע"י ועדת מחירים,
המחיר הינו צמוד ועולה מידי יום).

בחודש מאי 1991 ביקר שר הבינוי והשיכון דאז, מר אריאל שרון בישוב
והחליט כי רמת הסיוע של הישוב תועלה מקבוצה 3 לקבוצה 4.
הנחיה ברוח זו הוצאה לבנקים למשכנתאות ובה הנחיה לשנות את רמת הסיוע
של הישוב לקבוצה 4 עד לחודש יוני 1992.

במקביל לכך הוחל בשיווק יח"ד בישוב לזכאי משרד הבינוי והשיכון אשר
נבחרו ע"י הישוב.

כ - 50 יח"ד נמכרו עד כה.

בחודש יוני 1992 נסתיים "מבצע" סיווג הישוב בקבוצה 4 ושונה חזרה לקבוצה 3.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

לקראת סוף חודש יוני היתה פניה מצידנו, באמצעות אגף אכלוס למשרד האוצר בבקשה להאריך את תקופת המבצע, אולם בקשה זו לא אושרה, על אף ההסבר כי בעזרת הארכת תוקף "המבצע" ניתן יהיה למכור כמעט ללא כל קושי את כל יח"ד.

השינוי בסיווג הישוב חל תוך כדי הליך שיווק יח"ד ע"י הישוב, ולדברי מזכיר הישוב גרם לביטולי רכישה ולהקפאה בשיווק יח"ד.

להלן השוואה שערכנו בנוגע להרכב הסיוע הניתן למשתכנים בישוב עפ"י קבוצות הסיוע השונות:

<u>מושב</u>	<u>מושב</u>	
80,000 ש"ח	56,000 ש"ח	הלוואה ל - 28 שנה 4 % ריבית 80 % הצמדה
39,200 ש"ח	25,000 ש"ח	מענק
-	15,800 ש"ח	הלוואה ל - 25 שנה 4 % ריבית 80 % הצמדה
50,000 ש"ח	50,000 ש"ח	הלוואת מקום
<u>169,200 ש"ח</u>	<u>146,800 ש"ח</u>	<u>סה"כ</u>

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

לסיכום:

על סמך בדיקה זו של הרכב הסיוע ניתן לראות בבירור כי כאשר סוג הישוב בקבוצת סיוע מושבים 4, סכום הכסף שהועמד לרשות המשתכנים איפשר להם לרכוש את יח"ד היקרה מבין שני הדגמים ללא תוספת מימון.

יחד עם זאת הפער בין הסיוע הניתן בישוב בקבוצת סיוע מושבים 3 בגובה של כ - 150,000 ש"ח ובין מחיר יח"ד הינו כ - 3000 ש"ח בלבד עבור דגם יעד וכ - 17,000 ש"ח עבור דגם מנוף.

הובהר למזכיר הישוב, כי אנו מכירים ביתרון השיווקי שמתאפשר עם סוג הישוב בקבוצה סיוע 4, אשר מאפשר את קניית יח"ד ללא כל תוספת מצד המשתכן.

יחד עם זאת הובהר כי אגף התקציבים עומד בסירובו להאריך את תקופת המבצע לאור העובדה כי פער המימון הקיים בהרכב הסיוע בקבוצת מושבים 3 אינו משמעותי.

לפיכך הוצע כי הדירות ישווקו בכל מקרה וכי המשתכנים לא ימתינו שכן מחיר יח"ד שהינו צמוד מתיקר מיד יום.

עפ"י דיווח מזכיר הישוב, לאחרונה קיים קפאון בשיווק יח"ד בשל מצב זה.

ב ב ר כ ה,

חסנת קמחי
ע.ראש המינהל

העתקים: - גבי ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
- מר א. וויס - מחוז חיפה
- מר מ. אבגר - ס.מנהל אגף אכלוס

כפר קהילתי אגודה שיתופית להתיישבות חקלאית בע"מ



22 בספטמבר 1992



חנודן: בניה הקציבית-משרד השיכון

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר
משרד השיכון ירושלים.

כבוד השר,

שלום רב!

צר לי לפנות אלייך שנית החקשר לאותו נושא.

א. בבניה התקציבית אשר נבנתה ע"י משרד השיכון והבינוי 120 יחידות דיור שמהן נרכשו 55 יחידות.

ב. הבתים היו אמורים להמסר למשפחות לפני כחצי שנה אך לצערי הרב הקבלן לא עמד בלוח הזמנים ולכן קיים פיגור.

ג. בחוזה המצוי של חברת שיכון ופתוח אצל המשפחות, המשפחות אמורות לקבל את יח' אלו ב-31/8/92. עם פתיחת שנת הלימודים ויש לציין שהמשפחות שרכשו את הבתים הם מכל רחבי הארץ.

ד. לאור פניות חריגות לחברת שו"פ ובתחנות שישלחו נציגים לבדיקה ולמסירת הדירות, אך הדבר נעשה מתוך אי שביעות רצון ע"י חברת זו.

ה. פניתי למר שבחאי כהן מהמחלקה המסחרית בשו"פ לסייע לי בנושא איכלוס המשפחות, לפני הוג, חשונות היותה, שאין ביכולתו לעזור על מנת שהדירות אליו מער זלמנוביץ.

ו. לאחר לחץ שהופעל על וברת שו"פ חתמה, ע"י מהנדס המחוז משרד השיכון - מר צבי שחר, מתוך ידיעה שהמשפחות איכות לאכלס את יח' הדיור לקראת ראש השנה ולשלב את ילדיהם במסגרות החינוך של הישוב והמועצה אזורית גלבוע.

ז. לצערי הרב נשלח נציג שו"פ ע"י מר זלמנוביץ בוארין 22/9/92 לזמן מוגבל לשובנו לבדיקה חבתים. נעשתה עבודה חלקית בלבד למרות כל האמור.

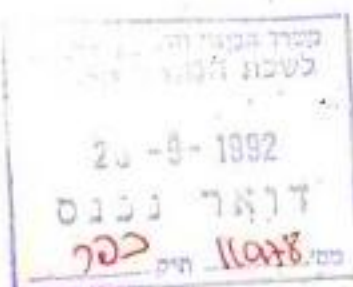
ח. ארון נכבד, היות ואין לי למי לפנות ביחס למחזורי הגחנות שמעביר מר זלמנוביץ מחברת שו"פ את המשפחות, שרכשו את יח' הדיור ומחוייבים בקנסות על לא עוול בכפן, ובאין מסירת הבתים, הדבר יוצא משליטתי. מבקש את טיפולך האנושי במכתבי זה החתום בדחיפות.

בתודה מראש
וברכת שנה טובה
מושי כהן
מזכיר הישוב.

העתיקים: מר אריה בר-מן"כל משרד השיכון ירושלים

מר צבי שחר - מהנדס המחוז חיפה.
מר איתמר גליץ - מ"מ מ"מ כל שיכון ופתוח.
מר יוסי טטבון - עוזר השר ירושלים.
מר דדי סויסה - לשכת השר ירושלים.
מר שבחאי כהן - שיכון ופתוח חיפה.
מר זלמנוביץ - שיכון ופתוח חיפה.
מר אברהם יריב - יו"ר מועצה אזורית גלבוע.
הנהלת הישוב והדיירים.

גן נר ד.ג. גלבוע סיקור 1991 טל/פקס. 400371.400082 - 06



מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06



21.9.92
40251/בנ

לכבוד
מר אבנר רובינשטיין
מנהל מקרקעי ישראל

לכבוד
משרד השיכון
המנהל לבניה כפרית
מר גיורא רייכלר
צפת



שלום רב,

הנדון: - הרחבת המושבים

מצ"ב אישור רשות התיכון במשרד החקלאות על הרחבת המושבים - שדמות דבורה, אילניה, כפר זיתים, הארעים, שרונה ושדה אילן.

אודה לך באם תערכו עם הח"מ להכנת תוכנית הבניה והתשתית במושבים אלה.

בברכה,

מז' גורפינקל
ראש המועצה

העתקים

אריה בר - מנכ"ל משרד השיכון
דני חוד - ראש המינהל לבניה כפרית - משרד השיכון
שרה אהרון - ממונה על איכלוס במושבים - משרד השיכון
רפי קלדיירמן - מח' טכנית



אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

כעת-אבני

הידיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה



RECEIVED - DEPT. OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

100-100000-100000

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתיישבות

מדינת ישראל
משרד החקלאות

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות והכפר
ועדת הפרוגרמות

16.9.92 תאריך:



לכבוד
ועד מושב

איל"ה

א.נ.

הנדון: הרחבת מושבכם

ועדת הפרוגרמות, בישיבתה מיום דנה בבקשתכם והחליטה לאשר הרחבה

5 יחידות בתנאי "בנה ביתך" ללא ג"י חקלאיים.

ב-5 השכים הקרובות תישמר עדיפות לקליטת בכי המקום.

בברכה

יעקב לזש

מרכז הועדה

העתק: ראש המועצה האזורית יאיל"ה הרחמן

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתיישבות

רינת ישראל
משרד החקלאות

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות והכפר
ועדת הפרוגרמות

תאריך: 16/09/92

לכבוד
ועד מושב
שדות דבורה

ועד מושב

א.נ. א.י.

הנדון: הרחבת מושבכם

ב.נ.

ועדת הפרוגרמות, בישיבתה ביום דנה בבקשתכם והחליטה לאשר הרחבה

70 יחידות בתנאי "בנה ביתך" ללא ג"ו חקלאיים,

ב-5 השנים הקרובות תישמר עדיפות לקליטת בני המקום.

תשומת לב ועדות התכנון מופנה לצורך בהסדרת הניקוז.

13 היחידות שתורדנה מהתכנית תופחתנה מהפינה הדרום מזרחית של התכנית, בעטח

החקלאי.

ב ב ר כ ה

ק/א.ר.ה

יעקב לקט

מרכז הועדה

העתק ראש המועצה האזורית - הגליל התחתון

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתישבות והכפר
ועדת הפרוגרמות

תאריך: 16.9.92

לכבוד
ועד מושב

א.נ.

הנדון: הרחבת מושבכם

ועדת הפרוגרמות, בשיבתה ביום דנה בבקשתכם והחליטה לאשר הרחבה

42 יחידות בתנאי "בנה ביתך" ללא ג"י חקלאיים.

ב-5 האכרים הקרובות תישמר עדיפות לקליטת בני המקום.

ב ב ר כ ה

יעקב לקס

מרכז הועדה

העתק ראש המועצה האזורית - קאלי גרמון

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות והכפר
ועדת הפרוגרמות

תאריך: 16.9.92

לכבוד
ועד מושב

הזרעין

א.נ.

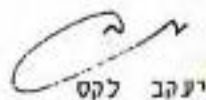
הנדון: הרחבת מושבכם

ועדת הפרוגרמות, בישיבתה מיום דנה בבקשתכם והחליטה לאשר הרחבה

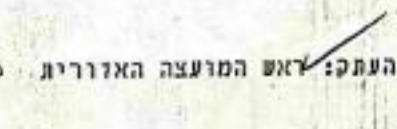
56 יחידות בתנאי "בנה ביתך" ולא ג"ו חקלאיים.

ב-5 השנים הקרובות תישמר עדיפות לקליטת בני המקום.

בברכה


יעקב לקס

מרכז הועדה

העתק: ראש המועצה האזורית  תאריך: התחתי

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות והתיישבות והכפר
ועדת הפרוגרמות

תאריך: 16.9.92

לכבוד
ועד מושב

11/9

א.כ.

הנדון: הרחבת מושבכם

ועדת הפרוגרמות, בשיבתה כיום דנה בבקשתכם והחליטה לאשר הרחבה

23 יחידות בתנאי "בנה ביתך" ללא ג"י תקלאיים.

ב-5 השנים הקרובות תישמר עדיפות לקליטת בני המקום.

ב כ ר כ ה


יעקב קט

מרכז הועדה

העתק ראש המועצה האזורית
הקליטת התיישבות

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות והכפר
ועדת הפרוגרמות

תאריך: 16.9.92

לכבוד
ועד מושב

כפר זיתים

א.נ.

הנדון: הרחבת מושבכם

ועדת הפרוגרמות, בישיבתה ביום ד'נה בבקעתכם והחליטה לאשר הרחבה
22 יחידות בתנאי "בנה ביתך" ללא ג"י חקלאיים,
ב-5 השנים הקרובות תישמר עדיפות לקליטת בני המקום.

נ ב ר כ ה

יעקב לזש

מרכז הועדה

העתק: ראש המועצה האזורית *הגליל הנחלק*



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 19.9.92

לכבוד
מר שמעון שבס
מנכ"ל משרד ראש הממשלה
קרית הממשלה
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: בקשה לסיווג אזור המועצה האזורית הגלבע כאזור פיתוח

בהסתמך על שלושה הקריטריונים המפורטים בחוק ערי ואזורי פיתוח התשמ"ח - 1988 ומתוך ראייה מקרוב של התהליכים וההתרחשויות באזור גלבע בשנים האחרונות, הריני פונה אליך, אדוני, בענין הנושא שבנדון, למען תפעל לסיווג אזור המועצה האזורית גלבע כאזור פיתוח.

להלן אפרט נתונים ועובדות ואתאר מצבים שנתהוו עם הזמן במהלך המשברים והשינויים שפקדו את אזורנו.

1. מצב הבטחון באזור:

- א. ישובי המועצה ממוקמים על אחד הקטעים הבעייתיים ביותר לאורך הקו הירוק.
- ב. בשטח שיפוט של המועצה כלולים חמישה כפרים ערביים אשר תושביהם מהווים כ- 40% מכלל האוכלוסיה באזור.
- ג. לתושבי הכפרים בני משפחה וקרובים מעברו השני של הקו הירוק, באזור ג'נין וסביבותיה.

מתוך שלוש עובדות אלו נובעים כמה וכמה קשיים חמורים ומאיימים המהווים סכנה מתמדת:

- א. הישובים היהודיים ברחבי המועצה, על תושביהם ועל שטחיהם המעובדים, חשופים לפיגועים מסוגים שונים שאכן מתרחשים חדשות לבקרים: מטעני חבלה, התקפות אישיות, הטרדה ואיום על אזרחים, נסיונות חטיפה, שריפת שדות וערות, פגיעה בחממות.
- ב. סכנות אלו מקבלות משנה תוקף ואינטנסיביות לאור המצב בו מסה רצינית ביותר של אוכלוסיית אזור השומרון חוצה מידי יום את אזור הגלבע בדרכה למקומות העבודה בישראל. השהיה הלגיטימית, היום-יומית, בקרב האוכלוסייה היהודית באזור, בתוך ישובינו ובסביבותיהם, פותחת בפני התושבים הערביים שמעבר לקו הירוק, כר נרחב ומקנה להם יד חופשית לפעילות חבלנית.





לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 2 -

ג. יתר על כן, השכנות הקרובה כל כך שבין הישובים הערביים שמעבר לקו הירוק לבין הכפרים שבתחומי המועצה שלנו מאפשרת קיום קשרים שוטפים ורצופים. קשרים אלו יוצרים השפעות שליליות ומביאים לטיפול, לביטוס ולחיזוק גורמים הרסניים מסוכנים על ידי תמיכה בחומר וברוח. ד. בנוסף לכל האמור יש לגלות ערנות לקצב הריבוי הטבעי של האוכלוסיה הערבית באזורנו, המהווה כמצוין כ-40% מכלל האוכלוסיה, ולתת את הדעת על השלכותיו העתידיות.

המועצה מצדה לא טמנה ידה בצלחת אל מול הבעיות הבטחוניות, פעלה ופועלת רבות למתן מענים ופתרונות לבעיות הבטחון השוטף באזור: * בסמוך לגן-נר הוקם ביזמת המועצה בסיס צבאי שפעל לתגבור הבטחון השוטף מ-1988 ועד 1991. ב-1991 פורק הבסיס. מיד עם פרוקו פתחה המועצה ב-מו"מ מפרך ובמגעים אינטנסיביים עם כל הגורמים הקשורים לנושא ורק לאחר הפיגוע בגלעד נענו שלטונות צה"ל לתביעתנו ועלה בידינו להקימו מחדש במימון עצמי בסך-300,000 ש"ח.

* הישובים השוכנים אל מול הכפרים העוינים על קו התפר - מגן שאול, רם-און וגן-נר, זכו לתגבור בטחוני שניתן ע"י המועצה וכלל: גדרות בטחון, תאורה, איוש תפקידי שמירה ובטחון וכיו"ב.

* על גב הר הגלבוע נסללה לאחרונה דרך בטחון העוברת גם בתחומי המועצה האזורית בקעת בית-שאן, מצומת נורית ועד לישוב מירב.

הנטל הכספי המוטל על המועצה בגין הוצאות בטחון שוטף הינו מעל ומעבר לאפשרויותינו ומהווה מעמסה בלתי נתנת לנשיאה במסגרת המשאבים הקיימים.

נראה לי, שהמצב המתואר דורש שיקול דעת וכובד ראש ומחייב קביעת עמדות מחודשת מתוך הערכות לעתיד, מה גם שההתפתחויות הפוליטיות והמדיניות בתקופה האחרונה עלולות להפוך את אזור הגלבוע לאזור ספר על כל המשתמע מכך.

2. מרחק מריכוזי האוכלוסיה במרכז הארץ והמגמה לעודד פיזור אוכלוסין

א. אזור הגלבוע מרוחק פיזית מריכוזי האוכלוסיה במרכז הארץ, ממרכז הפעילות הכלכלית של המדינה בגוש דן וממוקדים מרכזיים להשכלה גבוהה ולרכישת מקצוע.

ב. זמן הנסיעה מאזורנו למרכז אורך כשעתיים ומעלה, בגלל קשיי התעבורה והעומס בכבישים.

ג. עורקי התחבורה הראשיים והאלטרנטיביים המקשרים בין אזורנו לבין מרכז הארץ עוברים, בפרקי דרך ארוכים, בלב ליבם של אזורים אוכלוסיה ערבית.

ד. אזור הרי הגלבוע, לאורך קו התפר, לוקה באיכלוס יהודי דליל ומספר הישובים היהודים בו קטן.

3/..



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 3 -

3. מצב כלכלי וחברתי באזור ורמת השרותים בו

א. ישובי המועצה:

במועצה האזורית גלבע 29 ישובים: 14 מושבים.

8 קיבוצים.

2 ישובים קהילתיים.

5 כפרים ערביים.

המושבים כולם, בתענך ובעמק חרוד, במצב שלאחר פרוק ארגוני ואין בהם ועדים מתפקדים כבעבר. המשבר שפקד את החקלאות נתן אותותיו החריפים מבחינה כלכלית, ארגונית וחברתית. הקיבוצים שנקלעו אף הם למצוקה כלכלית, לוקים בירידה חמורה ברמת השרותים ובתפקוד החברתי.

ב. השרות המוניציפלית - מ.א. הגלבע

השרות מתקשה מאוד לתפקד עקב מענק נמוך ביותר - מסיבות בלתי ברורות, המענק הניתן לשרות ממשרד הפנים נמוך מאוד בקנה מידה ארצי ובמיוחד ביחס לשרות השכנות:

המענק לנפש במועצה אזורית הגלבע הינו בסך - 310 ש"ח (סכום זה מהווה 1/5 מסכום המענק הניתן לנפש במ.א. גליל תחתון, 1/8 מהמענק למ.א. בקעת בית-שאן ו-1/2 מן הסכום הניתן למ.א. גליל עליון. נא עיין במסמך המצורף בענין זה).

לאור המשבר שפקד את ההתישבות וגרם להתדרדרות כלכלית-ארגונית-חברתית של הישובים, נדרשת המועצה לאחריות ולמתן פתרונות מידיים בנושאים שהיו בעבר בטיפולם של הועדים המקומיים שאינם קיימים עוד.

המועצה האזורית מתפקדת היום כרשות מקומית לכל דבר ומוטלות עליה מחויבויות חדשות המתרבות עם הזמן.

ג. תשתית כלכלית פוטנציאלית

1. לאזור אפשרויות פוטנציאליות לפיתוח תיירות: אתרי תיירות חורף - הר הגלבע, חפירות בית שאן ותל יזרעאל, כפר התנ"ך בנורית (בהקמה).

אתרי תיירות קיץ - מעין חרוד, גן השלושה (סחנה), היפודרום למרוצי סוסים.

2. באזור מתעוררות, למרות הקשיים הרבים, יוזמות כלכליות בתחומי התעשייה בקבוצים ובמסגרת עסקים קטנים במושבים.

..4/



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 4 -

לסיכום:

לאור המצב המתואר לעיל אנו עדים כיום ל"בריחת אוכלוסין" מאזורנו, מדובר בעיקר בצעירים. כאן המקום לציין כי אחוז האוכלוסיה המזדקנת באזור הינו מן הגבוהים בארץ. תושבי האזור, שהם ברובם אנשים קשי-יום הנאבקים לפרנסתם, חשופים לפיגועים ומנועים מלנוע באופן חופשי בתוך האזור. במטרה להבטיח את חוסנו של האזור בעתיד, על מנת לבססו ולחזקו אל מול מגוון הבעיות שתוארו, יש לתת פתרונות מידיים שיניבו תוצאות ארוכות טווח.

- יש להזרים תנופת פיתוח לאזור ולאפשר:
- א. משיכת יזמים לפיתוח תשתיות ע"י תמריצים.
 - ב. משיכת מתישבים חדשים ע"י אבטחת מקורות פרנסה לצורך עיבוי הישובים הקיימים ובניית ישובים חדשים.
 - ג. אבטחת חינוך ברמה גבוהה ותגבור שירותי החינוך הקיימים.

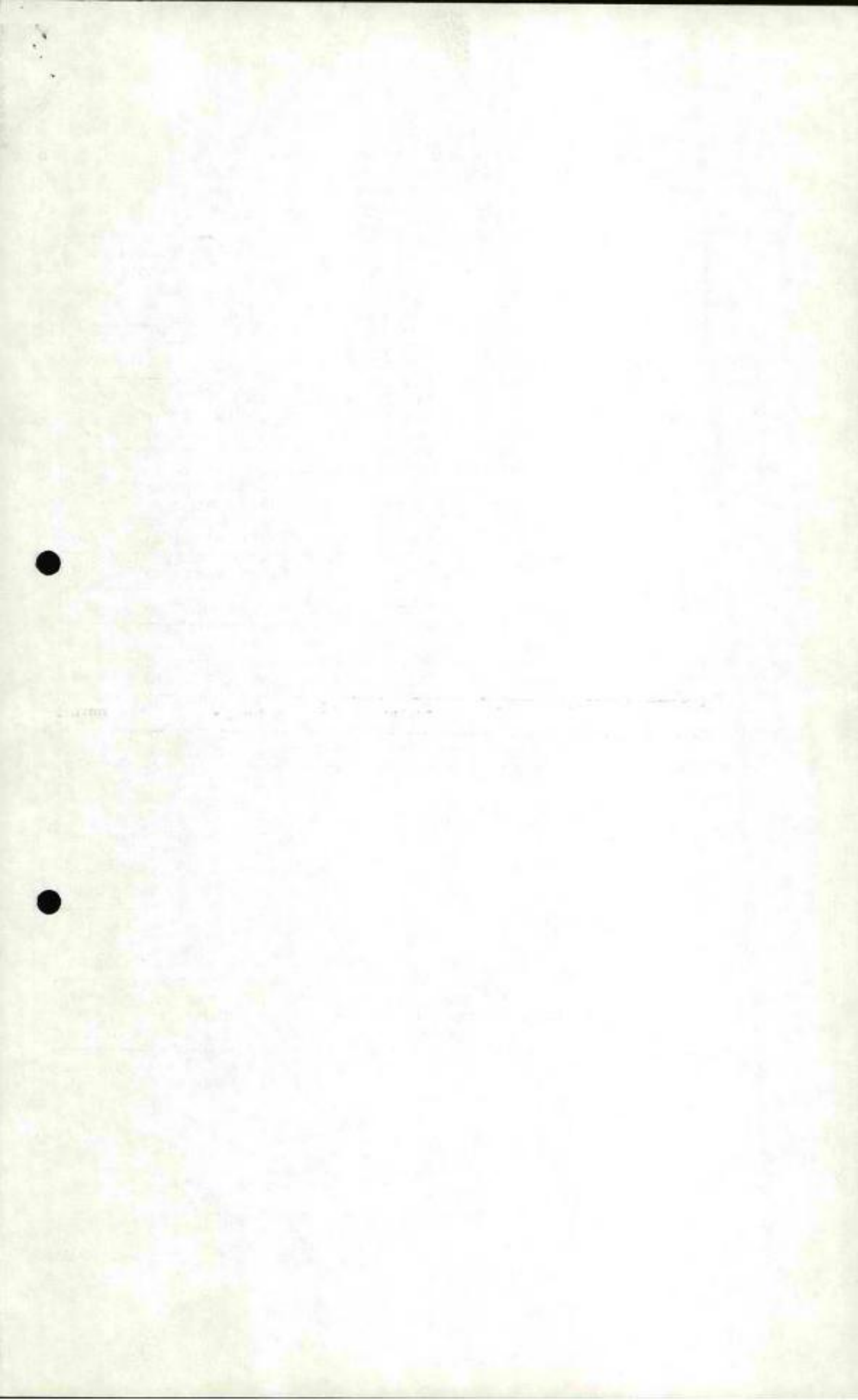
כל אלו כמענה לבעיות הכלכליות הקיימות, לנוכח המצב הבטחוני והדמוגרפי באזור ובהתייחס למיקומו הגאוגרפי. למותר לציין כי רשויות שמצבן הכלכלי והחברתי דומה לשלנו הוכרזו כאזורי פיתוח למרות שאינן סובלות, למרבה המזל, מן הבעיות הבטחוניות בהן נתון אזורנו ומצבן הגאוגרפי והדמוגרפי שונה לחלוטין.

הריני סמוך ובטוח כי ראייה כוללת ובחינה מקפת מצביעות על אזור המועצה כעונה על הקריטריונים המוגדרים בחוק ערי ואזורי פיתוח. אין לי ספק כי סיווגו כאזור פיתוח יחזקו בהווה ויבטיח את עתידו.

בברכה,
אברהם יריב
ראש המועצה

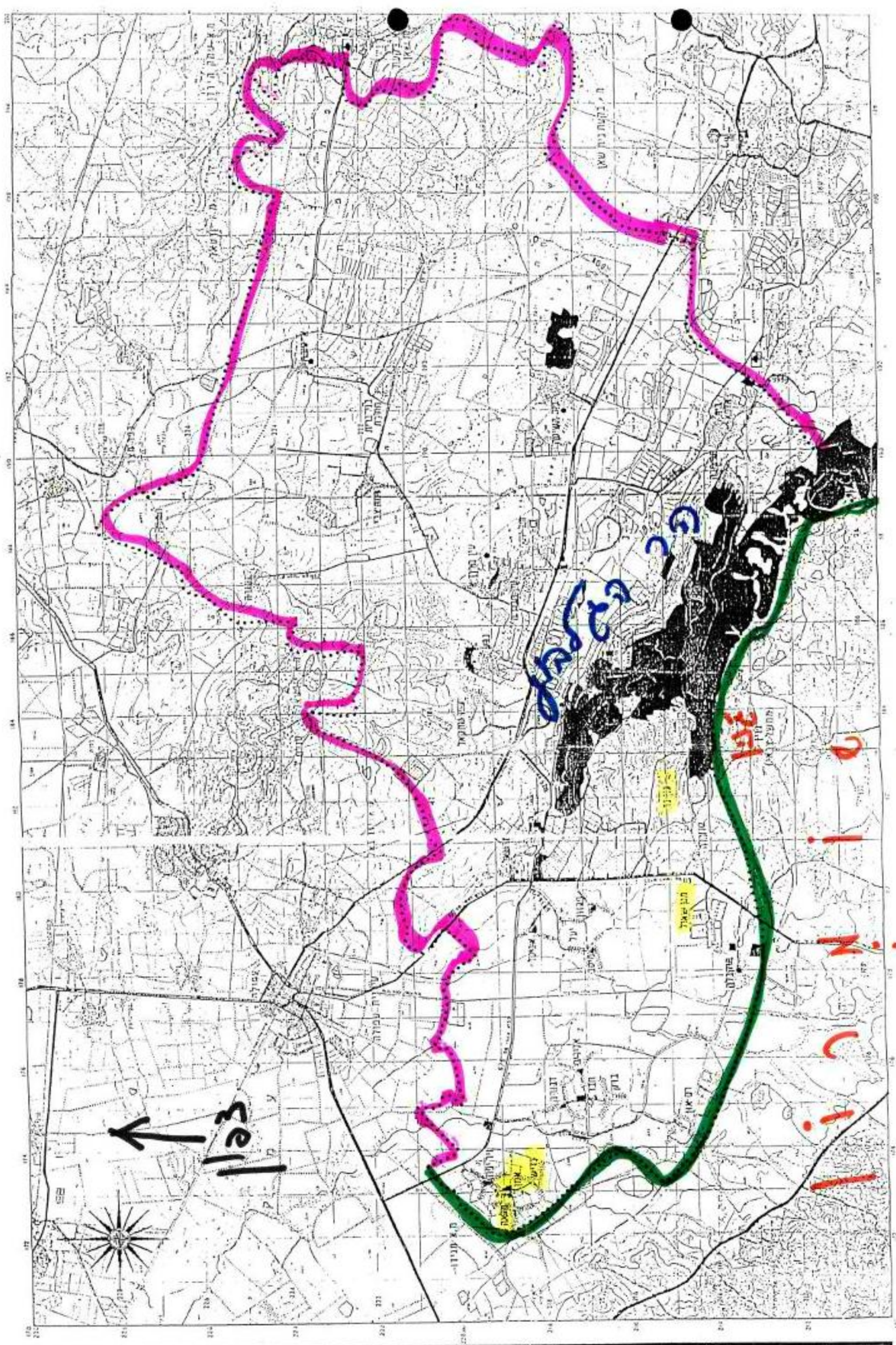
העתק: נתי שרוני
משה גדיש
מר אריה בר
מר יחזקאל הר מלך - מנכ"ל מ. הכלכלה והתכנון.
משרד התמ"ס.
משרד האוצר.
מנכ"ל מ. השיכון.

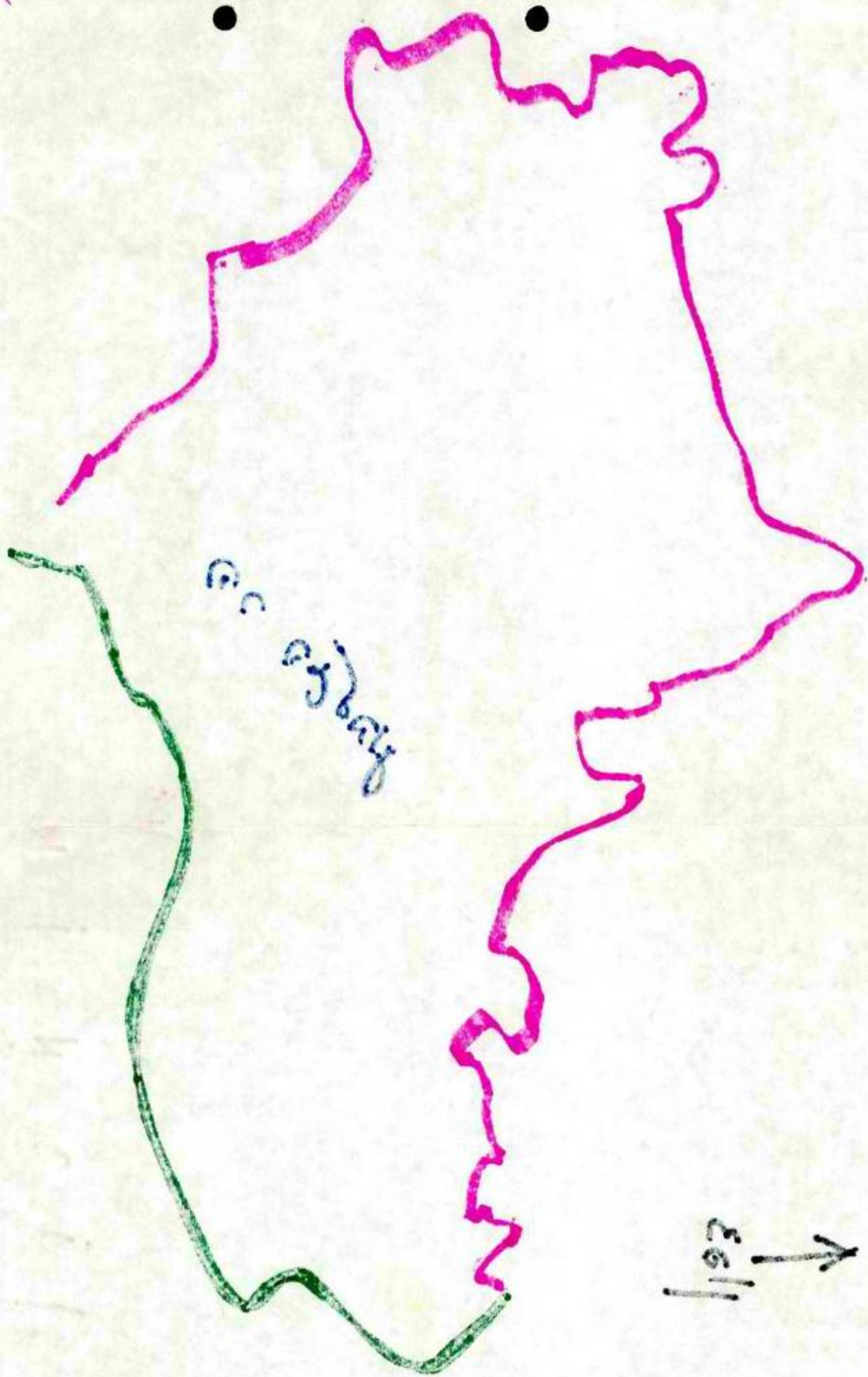
מש/אי/815



טבלת ביצוע תקציב - מענק בפועל לנפש

מועצה אזורית	מספר תושבים	מענק בפועל (בנכוי פרעון מילווה (אלפי ש"ח)	אחוז מהתקציב	מענק בפועל לנפש (ש"ח)
באר טוביה	10,424	8,411	27.6	810
בני נצמן	6,000	5,954	44.1	990
גדרות	2,737	1,768	33.9	650
גולן	7,244	12,438	64.6	1,720
גזר	11,587	4,986	36.9	430
הנלבוע	16,598	5,150	29.6	310
הנליל העליון	15,374	9,689	31.0	630
חוף אשקלון	7,538	4,868	43.5	650
יואב	4,500	4,744	36.7	1,050
מסה אשר	19,000	8,908	27.0	470
משגב	8,093	9,713	65.9	1,200
עזתה	6,150	90,155	62.4	1,650
שאר הנגב	5,550	4,932	25.8	890
שפיר	6,900	14,679	55.7	2,130
מסה בנימין	12,439	19,377	74.1	1,560
אשכול	9,638	11,736	51.2	1,220
מרום הגליל	10,200	15,964	66.6	1,570
מודיעים	9,508	7,269	49.6	760
מעלה יוסף	5,505	12,492	69.7	2,270
גליל תחתון	5,589	8,552	60.7	1,530
חוף כרמל	5,000	4,439	35.5	490
סה"כ	189,574	186,224	47.2	980

[illegible][illegible]



3. הודו היה אמור לת/ צ"ל תצאנה
309000 ~~תצאנה~~ בדק מה רוח? בחולשה/הבט
מדינת ישראל

(6)

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

תאריך 22-9-73

אל: ד"ר דני הוד, בלגיה (המנהל) אגף נכס -

הנדון: בקשה להעברה של ארבע חדרים

בהתאם לסיכום עם השר, נא להפיק אפסדים
חשובים בעל חשבון שיהא אחריות על ציוד
לכניסת רכב ארבעים.

אל המנהל צריך להוציא צווי החוב

במכת
המנהל הכללי



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר גע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

18/09/92

אל
אריה בר
מנכ"ל משרד השכון
משרד השכון
ירושלים

שלום רב,

הנני שולח לך בזה את החומר הקשור לבניה שלהמועצה האזורית הגליל העליון.
אבקש להעביר אלי בדחיפות התחייבות משרד השכון על הסך של 300,000 ש"ח
עבור כביש קדרים (מהכביש הראשי לשוב).
המועצה מתחייבת לבצוע.

אבקש לקחת בחשבון שהעברת הכסף דרך מגעונים משרדיים מיותרים עלולה
לגרום לכך שגם השנה לא נוכל לבצע את העבודה.

מצפה לקבל את כתב ההתחייבות בהקדם האפשרי.

במרכה,

אח"כ אלוני
ראש המועצה

אריה הייז איך גלס בן
להיני ואלך מקדו -
למשל היכן הייז או זמר?

לשכת ראש המועצה
20-9-1992
דואר נכנס
2021



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

18/09/92

אל
אריה בר
מנכ"ל משרד השכון
משרד השכון
ירושלים

שלום רב,

הנני שולח לך בזה את החומר הקשור לבניה שלהמועצה האזורית הגליל העליון.
אבקש להעביר אלי בדחיפות התחייבות משרד השכון על הסך של 300,000 ש"ח
עבור כביש קדרים (מהכביש הראשי לשוב).
המועצה מתחייבת לבצוע.

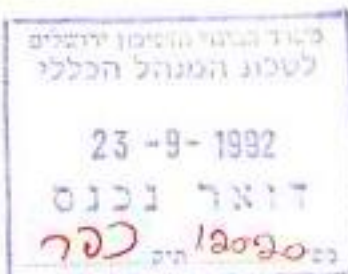
אבקש לקחת בחשבון שהעברת הכסף דרך מנגנונים משרדיים מיותרים עלולה
לגרום לכך שגם השנה לא נוכל לבצע את העבודה.

מצפה לקבל את כתב ההתחייבות בהקדם האפשרי,

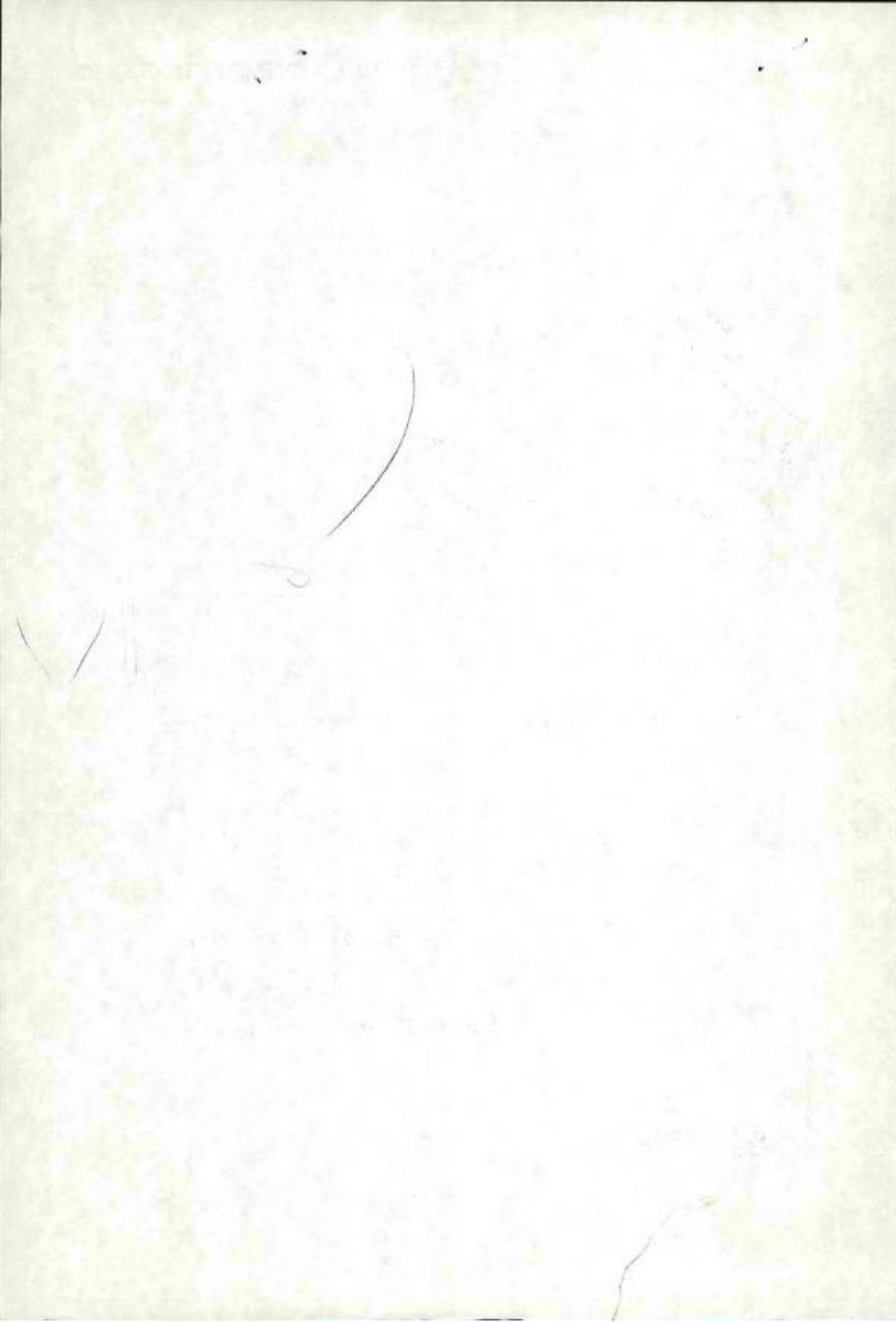
בברכה,

אהרן ולנסי
ראש המועצה

אריה בר
לכביש קדרים -
85500 היכן? כי זה לא זמין?



11841 ת 20.9.92





מועצה אזורית הגליל העליון







מועצה אזורית הגליל העליון

דא"ר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

המינהל לבניה כפרית
משרד השיכון



אוגוסט 92

26-5-65

ת ו כ ן ע נ י נ י ם
=====

1. בנית יחידות דיוק.
2. כבישי מע"צ
3. כבישים במרחב מ.א. הגליל העליון.
4. גמר תשתית לישובים צבעון וקדרים.
5. כבישי גישה לישובים צבעון וקדרים.
6. גגות למבנים שטוחים.
7. חדרי בטחון.
8. כבישי מעדכת.
9. מקלטים בישובי מ.א. הגליל העליון.
10. בניה קהילתית.
11. כינה משפחתית.
12. גנים ומעונות.
13. התחבובות העבר.
14. מרכזי נוער ומתנ"סים.



מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ספטמבר 92

26-1-3

לכבוד:

ראש המינהל לבניה כפרית

משרד השיכון

י ר ו ש ל י ם

שלום רב,

כפי שאתה רואה "הרשימה ארוכה" ובצער רב אני חוזר לציין, שחוברת זו והסעיפים הרשומים כאן היא מציאות עגומה, מציאות בה ישובי המועצה האזורית (אשר רובם בקו העימות עפ"י כל הגדרה) "יובשו" באופן מסודר. אין לי הסבר איך במשך שנים כ - 15 שנה, לא ניבנה ולו בית אחד, וזאת כמרות שהאוכלוסיה גדלה וקלטה כ 1,500 עולים. הביטוי הקיצוני ביותר הוא שגם חדרי בטון - הופסקה בנייתם למרות שמעולם לא היה ויכוח על הצורך והחיוניות. במצב העגום הזה, המעליב ביותר הוא שלא כך קרה ברשויות השכנות לנועניי אינה צרה בהם) לא קיים שום דבר דומה לאורך קווי העימות בשום מקום. ראינו בזאת הפליה מכוונת ומעליבה ותקותי היא שבממשלת ישראל החדשה אשר הצהירה על סדרי עדיפות חדשים ועל יחס ממלכתי וענייני - נזכה לתיקון העוול שנגרם לאורך שנים כה רבות. דברים אלה נאמרו גם לראש הממשלה הקודם, מר יצחק שמיר, בשיחה שהיתה לי איתו הביע זעזוע מיחס זה, ובתחילה אף סרב להאמין שאכן כך היה. לאחר בדיקת המצב השתכנע שלא הגזמנו בתביעותינו (מכתבו מצורף בחוברת). דני, שוב, מקוה אני שעם כניסתך יפתח פרק חדש בהתייחסות משרד השיכון - המינהל לבניה כפרית אל המועצה האזורית שלנו.

ב ב ר כ ה

ולנסי אהרון

ראש המועצה

העתקים: שר השיכון - מר בנימין בן אליעזר

חוזר שר השיכון - מר איתן כבל

מועצה אזורית גליל עליון

ת.ס.ב.ל

1-16-2

18-06-1992

לטיפול	18	06	1992
18	06	1992	

ראש הממשלה
THE PRIME MINISTER

ירושלים, י' בסיון
10 ביוני 1992
סימוכין: 11-384-דש-1

לכבוד
מר אהרון ולנסי
ראש המועצה האזורית גליל עליון
קצ'ין

אני מבקש להודות כר על כל מאמציך להצלחת ביקורי בגליל
העליון, ועל קבלת הפנים הלבבית בקיבוץ מעין ברוך.

עוד אודיעך בדבר הטיפול בבקשות שהפניתם אלי בעת
הביקור.

אנא העבר ברכותי ותודתי לכל אלו שתרמו להצלחת
האירוע.

בכרבה,

יצחק שמיר



אוגוסט 92
27-1-69

המועצה האזורית הגליל העליון

1. המועצה שוכנת ב"אצבע הגליל" למרגלות רמת הגולן ולאורך גבול הכבנון ומשתרעת עד לקרבת הכנרת.
במועצה 30 ישובים - 29 מהם קיבוצים וישוב קהילתי אחד - כורזים.
האוכלוסיה בשנת 1991 מנתה 15,000 נפש.
33% מתושבי המועצה האזורית מתחת לגיל 18 ו-11% מהם מעל גיל 65.
2. כלכלת האזור מבוססת על תעשייה, חקלאות ותיירות.
התפלגות הפעילות הכלכלית המשווערת במונחי אוגוסט 1991.

חקלאות	-	222	מיליון ש"ח	-	26%
תעשייה	-	604	" "	-	71%
תיירות	-	22	" "	-	3%

סה"כ 848 מיליון ש"ח.

כ - 2,650 נפש מהאזור ומהקיבוצים מועסקים במפעלי התעשייה שבקיבוצים ובמפעלים האזוריים.
3. בגל העליה האחרון נקלטו בישובי המועצה כ - 1,500 נפש.
העולים שוכנו בדירות אשר עברו שיפוץ ע"י עמידר, בקרוואנים ובבתי מגורים קיימים של כיתות אולפן.
4. במועצה האזורית הגליל העליון ישנם 10 בתי ספר אזוריים ובהם כ - 4,000 תלמידים.
מכללת תל-חי מהווה מרכז חינוכי ומקצועי לצעירי כל ישובי הצפון ובה לומדים כ - 4,500 סטודנטים, חיילים משוחררים וכימודי מבוגרים.
5. תכניות הפיתוח באזור הן רבות ונזכיר אחדות מהן:
א. מפעלי "גן תעשיות תל-חי" בהקמת סטף ורטהיימר.
ב. פיתוח תיירותי רחב היקף על בסיס "ארץ פלגי מים" ואגם החוכה.
ג. חממה טכנולוגית לעולים ולמדעני האזור.
ד. שדה תעופה.
ה. הקמת אוניברסיטה צפונית.



ספטמבר 92
26-5-63

-2-

ריכוז הנושאים אשר לא באו על פתרונם במשך שנים רבות
בישובי המועצה האזורית הגליל העליון

1. בניית יחידות דיור.
נדרשות כ - 350 דירות בטווח המידי. הערכת עלות - 56,000,000 ש"ח
2. כבישי מע"צ.
כ - 200 ק"מ כבישי מע"צ בתחומי המועצה.
הערכת עלות לשיקומם כ - 60 מיליון ש"ח. בפריסה 4 שנתית - 15,000,000 "
3. כבישים בגליל במועצה.
כ - 230 ק"מ כבישים במרחב המועצה האזורית
- הגליל העליון - הערכת עלות - 6,070,000 "
4. גמר תשתית לישובים צבעון וקדרים.
5. כבישי גישה לישובים צבעון וקדרים. - 380,000 "
6. גגות למבנים שטוחים
נדרשת השקעה של 27 מיליון ש"ח. בפריסה 4 שנתית. - 6,750,000 "
7. חדרי בטחון.
נדרשת השקעה של - 26,000,000 "
8. כבישי מערכת.
חלקו של משרד השיכון במרכיבי הבטחון - 2,050,000 "
9. מקלטים
החלפת מקלטים פסולים בישובי קו העימות - 7,920,000 "
10. בניה קהילתית.
נדרשת בניה 4 פרויקטים לשנה בהיקף של - 4,000,000 "
11. כינה משפחתית.
נותרו לבניה 797 חדרים, בעלות - 30,094,720 "
12. גנים ומעונות.
הערכת עלות לשיפוץ ואחזקה. - 550,000 "
13. התחייבויות העבר של המינהל.
השתתפות בתשתית באגף הנוער במוזיאון תל-חי-(שנת 89-90) 120,000 "
14. מרכזי נוער ומתנ"סים.
הערכת עלות ל - 3 מרכזי נוער - 2,000,000 "

אהרון ולנסי
ראש המועצה האזורית הגליל העליון



ספטמבר 92

31-70

הנדון : בניית ה - 1000

1. במועצה האזורית נקלטו במהלך שנת 1991 כ - 1,500 עולים.
כתוצאה מכך נסגרו האפשרויות בפני קליטה פנימית לגידול טבעי
ולבנים חוזרים מהצבא.
הפתרון היחידי לקליטת בנים ולקליטת עליה נוספת הוא באמצעות
הבניה הבטחונית המיועדת.

2. להלן רשימת הישובים אשר בהם אושרה בניה בטחונית ע"י המינהל לבניה
כפרית.

14. מעין ברוך - 14	1. אילת השחר - 16
" 12 - 15. מלכיה - 12	2. ברעם - 8
" 10 - 16. מנרה - 10	3. גדות - 14
" 12 - 17. סאסא - 12	4. גונן - 8
" 16 - 18. נאות מרדכי - 16	5. דן - 8
" 18 - 19. עמיר - 18	6. דפנה - 16
" 12 - 20. עמיעד - 12	7. חולתה - 12
" 12 - 21. קדרים - 12	8. יראון - 10
" 12 - 22. שמיר - 12	9. כפר בכום - 16
" 12 - 23. שניר - 12	10. כפר גלעדי - 20
	11. כפר הנשיא - 10
	12. כפר טאכד - 14
	13. להבות הבשן - 14

אהרון זכנסי

יו"ר המועצה



תאום עבודות במרחב המועצה האזורית הגליל העליון

1. כבישי מע"צ - במרחב המועצה האזורית הגליל העליון נמצאים כ - 200 ק"מ כבישי מע"צ.

1.1 פירוט בקשותינו במחוז (עפ"י סדר העדפות איזורי):

א. סלילת כביש מס' 918 קטע שמיר-כפר סאכד. וכן תיקון החלק הקיים עד לגדות בציר מזרחי אשר יכול להקל על העומס בציר המערבי כביש 90.

המועצה משלימה תכנון ביחד עם קק"ל. קק"ל קיבל על עצמו ביצוע הפריצה ועבודות עפר. אין קביעה בדורה של מע"צ למועד ביצוע.
ב. שיקום כביש 9779 - קרית שמונה-שמיר. הביצוע מתוכנן לשנת 93. בשלבי תכנון ע"י המחוז.

ג. כביש מס' 99 - קרית שמונה ועד קיבוץ דן. המחוז מתכנן שיקום בקטעים. ביצוע מתוכנן לשנת 93.
ד. צומת תל-חי.

מע"צ צפון מתנה ביצוע בהשתתפות משהב"ט. יש לקדם ביצוע לשנת 92.
ה. כביש כפר סאכד-חורשת טל - תיקונים בשנת 92. שיקום עם גמר כביש 918 קטע שמיר-כפר סאכד.

ו. כביש מס' 977. מצומת גומא ועד גונן. ריבוד בקטעים. מע"צ מתכנן ביצוע בקיץ 92.

ז. כביש מס' 90 - כ-6 ק"מ בקטעים מראש פינה לקרית שמונה. ח. שיקום כביש מס' 899, בק"מ 58-60, בעמק קדש. מע"צ מתכנן ביצוע בקיץ 92.

ט. כביש 997 - ריבוד ק"מ 80-81. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ. י. כביש 886 - שיקום ק"מ 56-59. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.

יא. כביש 918 - שיקום ק"מ 31-28. יבוצע בתנאי של להשתתפות משרד הבטחון.

יב. צומת תל-חי וכביש 9977 עד כפר גלעדי.

יג. הכניסה לקיבוץ איכת השחר.

יד. עוקף תל-חצור.

טו. כביש 90 - מצומת עמיעד עד קרית שמונה, לתכנון דו מסלולי.

1.2 המועצה מבקשת לקדם לשנת 1992 ביצוע הסעיפים א' עד ז' (כולל) ולתכנן ביצוע לשנת 1993 סעיפים ח' עד טו' (כולל).



אוגוסט 92

11-2-11

-5-

כבישים במרחב המועצה האזורית הגליל העליון

=====

עפ"י תמ"א 31 ותמ"א 3, יש לתת קדימות לחבל הגליל העליון בפיתוח הכבישים, בגלל ריחוקו ויעודו כאתר תיירות לאומי.

1. כבישי מע"צ

במרחב שיפוט המועצה ישנם כ-200 ק"מ כבישי מע"צ, רובם ככולם במצב רעוע ביותר הדורש שיקום יסודי.
זאת בנוסף לעורקי תחבורה חדשים לקרוב הצפון למרכז הארץ.

עלות: הערכה ל - 4 שנים הקרובות - 60,000,000 ש"ח

2. כבישי המועצה

2.1 כבישי גישה ליישובים - באורך 30 ק"מ.

עלות: שיקום ואחזקה, תאורה ונוי - 4,500,000 "

2.2 כבישים פנימיים ביישובים - באורך 180 ק"מ

עלות: אחזקה שוטפת - 720,000 "

2.3 כבישי קישור (שאינם באחריות מע"צ) - 17 ק"מ

עלות: שיקום ואחזקה - 850,000 "

אורי אמיר
מהנדס המועצה



ספטמבר 92

-6-

6-29-3

הנדון : תשתית ליישובים צבעון וקדרים

ביישובים הנ"ל לא הושלמו עבודות התשתית והדבר מקשה על התיפקוד היומיומי של הישוב וגורם למיטרדים קשים ביתר.

לשני היישובים אין עדיין כביש גישה, מערכת הביוב אינה גמורה לבקבוע קדרים, ליד המוביל הארצי, קיים אגם ביוב גדל והולך, גדר וכביש מערכת שלא הושלמו ועוד.

להכן פרוט חלקי של עבודות התשתית שטרם בוצעו:

1. כבישי הגישה ליישובים - (ראה פירוט בעמ' הבא) 380,000 ש"ח

2. מערכות ביוב.

2.1 לקדרים, עפ"י תחשיב מינהלת הכנרת - 112,000 "

2.2 לצבעון, " " " " - 50,000 "

3. גדר

3.1 לקדרים - גדר ותאורה 700 מ"א. - 90,000 "

3.2 לצבעון - כביש מערכת, גדר ותאורה 400 מ"א. 350,000 "

סה"כ תשתית ל - 2 היישובים 982,000 "

ערך: אורי אמיר
מהנדס המועצה



אוגוסט 92

-7-

11-2-10

כ ב י ש ה ג י ש ה ל י ש ו ב י מ צ ב ע ו נ ו ק ד ר י מ

1. בתחומי המועצה ישנם 2 ישובים ללא כביש גישה, קדרים וצבעון.
בישובים אלה ישנה אוכלוסיה צעירה, תוססת ומתפתחת ואף קולשת עליה.
אף על פי כן לא סלול כביש, והכניסה היא זמנית בדרך עפר.
בימות החורף ישנם תקופות של ניתוק כתוצאה משיבוש הדרך, ואין כח אפשרות ככניסת רכב להספקת מזון, לחם, דאר וכיו"ב.
(ההספקה לצבעון הושארה עבורם בקיבוץ סאסא).
2. הטיפול בכביש מתמשך משנת 87 - שנת העליה על הקרקע, ולמעשה יצאו מכרזי ביצוע ע"י המינהל לבניה כפרית עוד בשנת 90.
3. אורך הכביש לקדרים 900 מ' בעלות מוערכת - 180,000 ש"ח.
4. אורך הכביש לצבעון 800 " " " - 200,000 " (תשתית לא גמורה)
סה"כ עלות כוללת 380,000 ש"ח

ולנסי אהרון

יו"ר המועצה



אוגוסט 92
28-8

-8-

גגות שטוחים במבנים ישנים

1. בבתי ישובים רבים בישובים בוצעו גגות שטוחים בסטנדרט שאינו עומד היום במבחן המציאות.
א. מבחינה קונסטרוקטיבית.
ב. מבחינת הבידוד הטרמי.
ג. מבחינת שיפועים והאיטום לגשם.
2. תופעה רווחת בקיבוצים שבמחזוריות של 3-5 שנים הם מצפים גגות מחדש, בחומר "מהפכני" תורן בעלויות מצטברות גבוהות.
3. בישובי קו העימות, במבנים ישנים, מרבית הגגות אינם עומדים בסטנדרט הבטחוני מבחינה קונסטרוקטיבית.
4. פתרון ארוך טווח אפשרי הוא גג דו שיפועי נוסף, אשר יבודד את הגג הקיים מבחינת הרטיבות ומהבחינה הטרמית.
5. מהיבט הבטחון גגות כאלה עשויים רעפים או אסבסט, אשר הוקמו מעל גג צלעות או פלגת בטון דקה, הוכיחו עצמם באיזורנו כשכבת בלימה ראשונה. טיילי קטיושה אשר פגעו בגגות אלה, התפוצצו עם הנגיעה בגג העליון וגרמו נזק וחדירה מועטים לגג המקורי וכמבנה פנימה.
6. עפ"י הסקר לגגות שנערך בשנת 91, הערכת עלות כוללת לכל ישובי המועצה האזורית הגליל העליון היא 27,000,000 ש"ח, כמפורט להלן:

א. סה"כ שטח גגות כ -	175,000 מ"ר
ב. מתוכם בוצעו כ -	25,000 מ"ר
ג. חסרים כ -	150,000 מ"ר לכיסוי הגגות
ד. עלות מוערכת ליח"ד אחת כ -	15,000 ש"ח
ה. במסלול ביצוע 4 שנתי	6,750,000 ש"ח לשנה.
ו. עלות מוערכת כוללת	27,000,000 "
7. גגות כאלה ניתנו בעבר לכל המועצות והרשויות כגון: קרית שמונה, מבואות חרמון, מרום הגליל וכו'. ובצורה לא מובנת למועצה האזורית הגליל העליון לא ניתן.

כוננה: סקר גגות

מכתב מאת רמ"ח מיגון

מכתב למר יוסי מרגלית/ר. מינהל לבניה כפרית

אורי אמיר
מהנדס המועצה



משרד הביטחון והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יא בסיון התשנ"ב
14 ביוני 1992
סימנו 6764 כפר

- 9 -

מועצה אזורית גליל עליון				
ת ק ב ל				
17-06-1992				
2			2	לסכול
			4	

לכבוד
מר אהרון ולנסקי
ראש המ.א. גליל עליון
ד.ג. הגליל העליון 10200

שלום רב,

הנדון: חדרי בטחון ונגות משופעים ביישוב העימות בגליל העליון
סימוכין: מכתב אל שר הביטחון והשיכון מיום 12/5/92

השר ביקשני לטפל בפנייתך.

כל נסיונותינו להגיע להסכמה עם משרד האוצר ולהגיע לפתרון בסוגיות שהזכרת במכתבך עלו בתוהו.

לדעתנו אישור התקציב למטרות אלו חיוני ביותר, אך אין בידינו לפתור את הבעיה ללא שיתוף פעולה מצד משרד האוצר אשר מתנגד להצעותינו, כאמור.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שר הביטחון והשיכון
מר קובי כץ, עוזר השר - פניה 305



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

27.5.90
28/4

-10-

לכבוד:

משה שגב

המרכז החקלאי

שלום רב,

הנדון: סקר גגות שטוחים במבנים ישנים

עם השלמת סקר בידוד גגות ביישובי המועצה, עולה תמונת מצב עגומה. אחלק אותה לשתי רמות:

א. מצב גרוע הדורש פתרון מהיר, ביישובים:

- | | |
|-------------|--------------|
| 1. יראון | 4. סאסא |
| 2. משגב עם | 5. מעין ברוך |
| 3. כפר סאכר | 6. שמיר |

ב. מצב מחמיר הדורש טיפול בשלב שני. היישובים:

- | | |
|---------------|----------------|
| 1. גונן | 12. גדות |
| 2. יפתח | 13. דן |
| 3. מלכיה | 14. חולתא |
| 4. כפר בלום | 15. קדרים |
| 5. להבות הבשן | 16. כפר גלעדי |
| 6. דפנה | 17. ברעם |
| 7. כפר הנשיא | 18. מחניים |
| 8. עמיר | 19. נאות מרדכי |
| 9. שדה נחמיה | 20. הגושרים |
| 10. שניר | 21. מנרה |
| 11. אילת השחר | 22. עמיעד |

- | | | |
|------|----|------------------|
| סה"כ | 6 | יישובים בסעיף א' |
| סה"כ | 22 | יישובים בסעיף ב' |
| סה"כ | 28 | |

תודה על שיתוף הפעולה.

ב ב ר כ ה

אורי אמיר
מהנדס המועצה

העתיקים:

אתי מורנו - ע. ראש המינהל לקיבוצים ותיקים.
זלמן גסטור - יו"ר המועצה

בס"ד

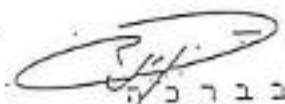
9722

ד.צ. 02675
 ז.ה. 7
 טב - 62 - 25
 טל: 03-814965
 יח אב תש"נ
 90 אוג' 9

מר יוסי מרגלית
 מנהל המנהל לבניה כפרות -
משרד הבינוי והשכון ירושלים

הנדון: תוספת גנות ביישובי המועצה האזורית גליל עליון

1. הוצג לנו סקר שנערך ב-23 ישובי המוא"ז גליל עליון אשר רובם בסוג לבניה בטחונית.
2. אנו מאשרים שתוספת גנות כמוצת תהווה נדבן נוסף להטמאת רמז המייגון של המבנים ותשפר את יכולתם עמידותם בפגיעה ישירה.
3. לידשתך בבקשה.


 יצחק קינוד - סא"ל

תכנים:

זמן גמטר - ר' מוא"ז גליל עליון
 "ה מייגון
 יעקב קטר - מרכז ועדת הבטחון - המרכז החקלאי
 אורי אמיר - מהנדס המוא"ז גליל עליון
 רע"ב הנדסה

אורנה



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

אורוסט 92
14-2-3

-12-

חדרי - בטחון =====

- א. לאור ההחלטה להשארת סטנדרט הבניה הבטחונית באיזור קו העימות בעינו, נוצר מצב של פער בחדרי בטחון בחלק מיישובי הצפון.
- ב. מבצע חדרי הבטחון אשר בוצע בשנות הפגזת הישובים, בבתי מגורים וילדים שניבנו בעבר בבניה רכה - לא הושלם.
- ג. לצערנו הופגזנו השנה שוב, ואין לדעת מתי זה יקרה שוב.
- ד. מפקד העורף, סגן שר הבטחון ומשרד השיכון חידשו המלצתם שיש לבנות מיידית את חדרי הבטחון.
- ה. להלן רשימת הישובים ומספרי הדירות בבניה רכה וללא חדרי בטחון:

שם הישוב	סה"כ בתים	סה"כ בתים עם חדרי בטחון	סה"כ בתים בלי חד"ב
1. גונן	123	77	46
2. כפר בלום	248	57	191
3. להבות הבשן	278	234	44
4. נאות מרדכי	302	27	275
5. עמיר	240	148	92
6. שדה נחמיה	164	126	38
7. שמיר	272	228	44
8. יראון	110	66	44
9. דפנה	324	292	32
10. גדות	233	217	16
11. כ.סאכד	236	211	25
12. ברעם	258	198	60
13. מנרה	93	89	4
סה"כ			911 יח'

ד. הערכת עלות

911 חדרי בטחון x 12 מ"ר x 2,360 25,799,520 ש"ח.

לוטה: מכתב משרד השיכון בנדון.



מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-943611 סקס. 06-945637

- 13 -

בדיקה, הערכה כספית והמלצה
של חב' אמי-מתום שבוצעה מטעם פיקוד העורף

הנדון: שטוח דרכי מערכת כמ.א. גליל עליון-עלויות ואומדנים

1. רצ"ב לעיון אומדנים לביצוע עבודות השטוח ודרכי המערכת.

ביצוע מומלץ (כולל ביצוע הכרחי)

ביצוע הכרחי

29,700	21,300	1. ברעם
172,100	140,100	2. גונן
92,900	32,400	3. דו
34,700	32,200	4. דמנה
29,800	7,800	5. הגושרים
53,800	21,500	6. יפתח
57,600	46,800	7. יראון
176,700	75,300	8. כפר בכום
61,100	25,900	9. כפר גלעד
170,300	111,500	10. כפר סאכד
94,100	63,600	11. להבות הבשן
45,900	24,700	12. מלכיה
51,400	43,500	13. מנרה
79,500	64,500	14. מעי ברור
80,700	10,700	15. משגב עם
62,400	16,400	16. נאות מרדכי
121,200	50,000	17. סאסא
46,500	7,000	18. עמיר
98,700	98,700	19. צבעון
35,900	2,500	20. שדה נחמיה
117,500	61,800	21. שמיר
76,500	30,800	22. שניר
1,780,000 ש"ח	989,100 ש"ח	סה"כ

2. אומדנים להרחבות קטעי כביש מערכת בקבוצים בהם מסוקמים ספר אזוריים

67,500 ש"ח	להכו האומדנים:
26,250 ש"ח	נאות מרדכי
43,250 ש"ח	כפר בכום
78,850 ש"ח	כפר גלעד
55,000 ש"ח	סאסא
270,850 ש"ח	יראון
	סה"כ

האומדנים בוצעו ע"י מר מ. גולדרייך, חברת אמי-מתום
אדיוככים מהנדסים יועצים ומודדים בע"מ



-14-

ספטמבר 92

14-4-5

לכבוד:

ולנסי אהרון

ראש המועצה

הגליל העליון

חידוש מקלטים

1. במועצה האזורית הגליל העליון מצויים מאות (!) מקלטים, אשר אינם ראויים לשימוש. מדובר במקלטי "צינור" מדגם סיני 56, אשר אינם מאפשרים שהייה ממושכת. רוב המקלטים האלה קרסו או מוצפים מים כל ימות השנה.

2. יש להעריך בשלב ראשון, להחלפת מקלט אחד בכל ישוב קו עימות בשכונת קשישים או ילדים.

3. הערכת עלויות:

- 22 ישובי קו עימות

- עלות מקלט קידמי 50 מ"ר - 360,000 ש"ח

- 360,000 X 22 - 7,920,000 "

רון חזן
רכז הבטחון

אורי אמיר
מהנדס המועצה



אוגוסט 92

-15-

27-1-80

מבני ציבור במועצה האזורית הגליל העליון

=====

1. מרכז קהילתי לספורט ולכינוסים בביה"ס האזורי. באילת השחר.

יעוד: לישובים ולבתי הספר בדרום המועצה.

עלות: 1,600 מ"ר בניה..... 5,487,000 ש"ח

2. קונסרבטוריון למוסיקה בכפר בלום.

יעוד: מרכז ללימודי מוסיקה לבתי הספר, לישובים ולעולים-

חדשים באזור.

עלות: 920 מ"ר בניה..... 2,638,000 "

3. מרכז יום לקשישים בתל-חי

עלות: 450 מ"ר עפ"י תכניות אש"ל..... 1,500,000 "

4. הרחבת מרכז פיס קהילתי בכפר בלום

יעוד: לישובים ולבתי הספר בצפון המועצה. התאמת האולם

לגידול בפעילות האזורית.

עלות: (זהה לאולם שלב א' באילת השחר)..... 5,487,000 "

5. ישובי הר

יעוד: חיזוק הישובים המרוחקים. ע"י מרכז קהילתי, וכביש מהיר

לחיבורם למועצה.

עלות: מרכז קהילתי ביראון או בסאסא..... 5,487,000 ש"ח

ערך: אורי אמיר



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

אוגוסט 92

-16-

27-1-81

מבני ציבור - פירוט עלויות

=====

1. מרכז קהילתי באילת השחר

1.1	1,600 מ"ר לפי 2,300 ש"ח	-	3,680,000
1.2	פיתוח, גישה, חניות ותשתית	-	600,000
1.3	פיצוי לבעלי שטח הכותנה	-	50,000
1.4	תכנון, פיקוח וניהול	-	<u>320,000</u>
			4,650,000
	מע"מ 18%	-	<u>837,000</u>
	סה"כ לביצוע		5,487,000 ש"ח

2. קונסרבטוריון כמוסיקה בכפר בלום.

2.1	920 מ"ר לפי 2,400 ש"ח	-	2,208,000
2.2	פיתוח גישה, חניות ותשתית	-	400,000
2.3	תכנון, פיקוח וניהול	-	<u>260,000</u>
			2,868,000
	מע"מ 18%		<u>516,384</u>
	סה"כ לביצוע		3,385,184 ש"ח

3. מרכז יום לקשישים בתל-חי

3.1	450 מ"ר לפי 2,400 ש"ח	-	1,080,000
3.2	פיתוח, גישה, חניות ותשתית	-	250,000
3.3	תכנון, פיקוח וניהול	-	<u>133,000</u>
			1,463,000
	מע"מ 18%		<u>263,340</u>
	סה"כ לביצוע		1,726,340 ש"ח

ערך: אורי אמיר



מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ספטמבר 92

-17-

26-1-1

הנדון : מעבר ללינה משפחתית

המעבר ללינה משפחתית ב'שובי המועצה טרם הושלם.
נותרו לביצוע:

16. מחניים - 9 יח'	1. אילת השחר - 36 יח'.
17. מלכיה - 12 "	2. ברעם - 8 "
18. מנרה - 10 "	3. גדות - 28 "
19. מעין ברוך - 19 "	4. גונן - 8 "
20. משגב עם - 6 "	5. דן - 8 "
21. נאות מרדכי - 40 "	6. דפנה - 56 "
22. סאסא - 56 "	7. הגושרים - 14 "
23. עמיעד - 70 "	8. חולתה - 12 "
24. עמיר - 74 "	9. יפתח - 8 "
25. שדה נחמיה - 36 "	10. יראון - 44 "
26. שמיר - 12 "	11. כפר בלום - 21 "
27. שניר - 36 "	12. כפר גלעדי - 20 "
28. קדרים - 12 "	13. כפר הנשיא - 20 "
	14. כפר סאלד - 68 "
	15. להבות הבשן - 54 "
סה"כ 797 יח'	

הערכת עלויות:

797 X 16 מ"ר X 2,360 ש"ח = 30,094,720 ש"ח



ספטמבר 92

-18-

26-1-2

הנדון : גנים ומעונות לגיל הרך

1. הבינוי לשכבת גיל זו אינו זוכה להתייחסות הולמת וכבר שנים רבות שבתי הגנים והמעונות לגיל הרך דורשים חידוש ושיפוצים.

2. הערכת עלויות:

א. שיפוץ ואחזקת גני ילדים 300,000 ש"ח.

ב. " " מעונות ופעוטונים " 250,000 "

סה"כ כ - 550,000 "

בכבוד רב,

אורי אמיר
מהנדס המועצה



ספטמבר 92

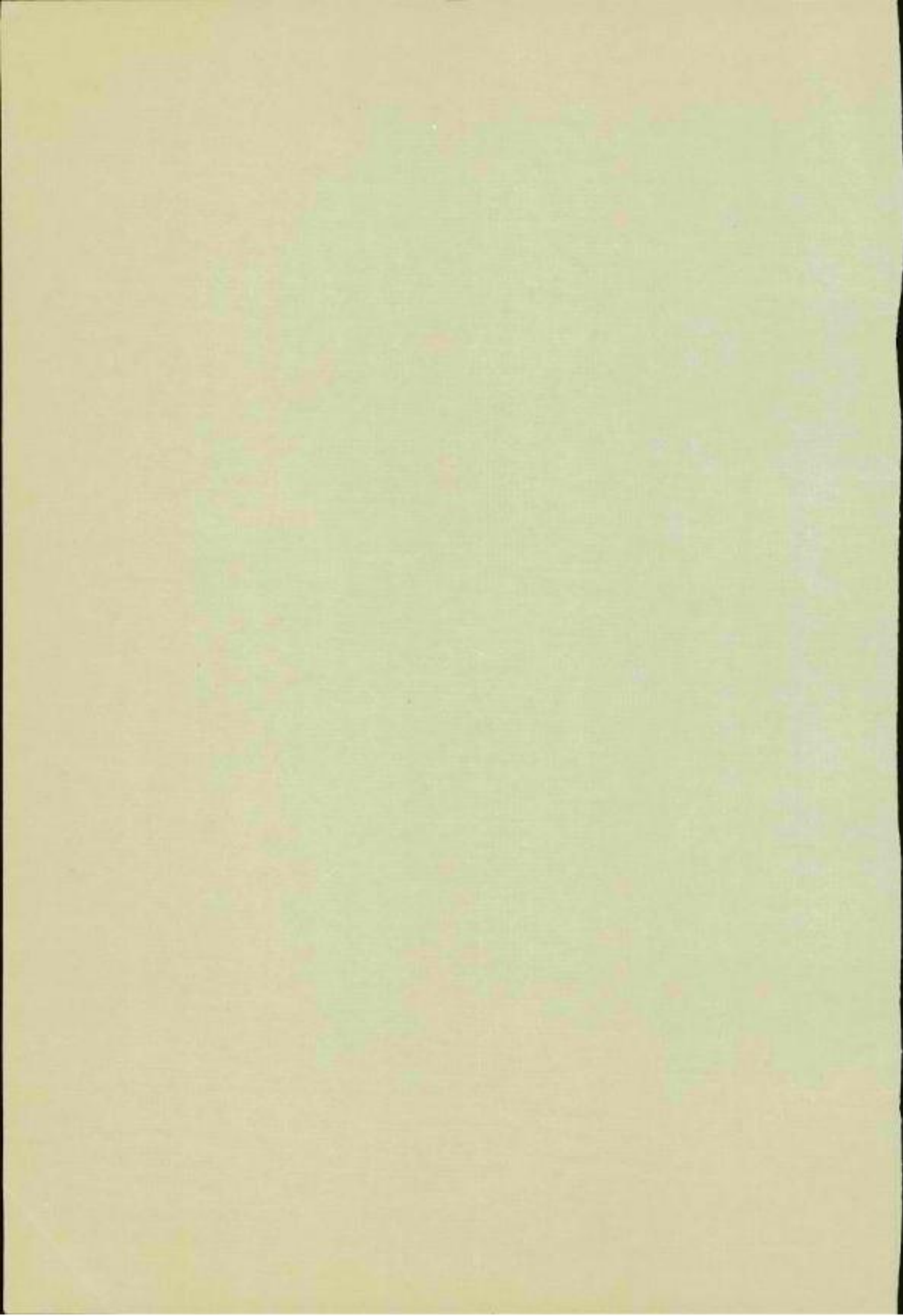
-19-

26-1-4

מרכזי נוער ומתנ"סים

1. בכל מרחב המועצה האזורית הגליל העליון אין כיום אף מרכז נוער או מתנ"ס איזורי.
בתקופה בה פעילות הדור הצעיר מתקמת לפעילות איזורית יש צורך ב - 3 מרכזים כאלה, עבור כ - 3,000 בני נוער. (כ - 1,000 למרכז).
- א. איזור ההר.
ב. איזור צפון עמק החולה.
ג. איזור דרום עמק החולה.
2. הערכת עלויות למתנ"ס, (המבוסס בחלקו על מבנים קיימים):
תוספת בניה של כ - 300 מ"ר בכל מרכז.
 $900 \text{ מ"ר} \times 2,300 \text{ ש"ח (בניה בשחונית)} = 2,000,000 \text{ ש"ח}.$

ערך: אורי עמיר



ל
X



מועצה אזורית הגליל העליון







מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

המינהל לבניה כפרית
משרד השיכון



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

אוקטובר 1998

תוכן ענינים

1. בנית יחידות דיור עמ' 3
2. כבישי מע"צ עמ' 4
3. כבישים במרחב מ.א. הגליל העליון עמ' 5
4. גמר תשתית לישובים צבעון וקדרים עמ' 6
5. כבישי גישה לישובים צבעון וקדרים עמ' 7
6. גגות למבנים שטוחים עמ' 8-11
7. חדרי בטחון עמ' 12
8. כבישי מערכת עמ' 13
9. מקלטים בישובי מ.א. הגליל העליון עמ' 14
- 10 בניה קהילתית עמ' 15-16
- 11 לינה משפחתית עמ' 17
- 12 גנים ומעונות עמ' 18
- 13 התחיבות העבר
- 14 מרכזי נוער ומתנ"סים עמ' 19
- 15 כבישי גישה לישובי המועצה עמ' 20



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

טפשמבר 92

26-1-3

לכבוד:

ראש המינהל לבניה כפרית

משרד השיכון

י ר ו ש ל י ם

שלום רב,

כפי שאתה ידועה "הרשימה ארוכה" ובצער רב אני חוזר לציין, שחוברת זו והסעיפים הרשומים כאן היא מציאות עגומה, מציאות בה ישובי המועצה האזורית (אשר רובם בקו העימות עפ"י כל הגדרה) "יובשו" באופן מסודר. אין לי הסבר איך במשך שנים כ - 15 שנה, לא ניבנה ולו בית אחד, וזאת למרות שהאוכלוסיה גדלה וקצתה כ 1,500 עולים. הביטוי הקיצוני ביותר הוא שגם חדרי בטון - הופסקה בניתם למרות שמעולם לא היה זיכוח על הצורך והחיוניות. במצב העגום הזה, המעליב ביותר הוא שלא כך קרה ברשויות השכנות (ועיני אינה צרה בהם) לא קיים שום דבר דומה לאורך קו העימות בשום מקום. ראינו בזאת הפליה מכוונת ומעליבה ותקותי היא שבממשלת ישראל החדשה אשר הצהירה על סדרי עדיפות חדשים ועל יחס ממלכתי וענייני - נזכה לתיקון העוול שנגרם לאורך שנים כה רבות. דברים אלה נאמרו גם לראש הממשלה הקודם, מר יצחק שמיר, בשיחה שהיתה לי איתו הביע זעזוע מיחס זה, ובתחילה אף סרב להאמין שאכן כך היה. לאחר בדיקת המצב השתכנע שלא הגזמנו בתביעותינו (מכתבו מצורף בחוברת). דני, שוב, מקוה אני שעם כניסתך יפתח פרק חדש בהתיחסות משרד השיכון - המינהל לבניה כפרית אל המועצה האזורית שלנו.

ב ב ר כ ה

ולנס י אהרון

ראש המועצה

העתיקים: שר השיכון - מר בנימין בן אליעזר

עוזר שר השיכון - מר איתן כבל

ראש הממשלה
THE PRIME MINISTER

מועצה אזורית גליל עליון				
ת.ס.ב.ל				
1-16-2				
18-06-1992				
לשכת	מס	מס	מס	מס
2				
2				

ירושלים, י' בסיון התשנ"ב
10 ביוני 1992
סימוכין: 1-דש-384-11

לכבוד
מר אהרון ורנסי
ראש המועצה האזורית גליל עליון
סצ'ין

אני מבקש להודות כר על כל מאמציך להצלת ביקורי בנליכ
העליון, ועל סבת הפנים הלבבית בקיבוץ מעין ברוך.

עוד אודיעך בדבר הטיפול בבקשות שהפניחם אלי בעת
הביקור.

אנא העבר ברכותי ותודתי לכל אלו שתרמו להצלת
האירוע.

בכרכה

יצחק שמיר



-1-

אוגוסט 92

27-1-89

המועצה האזורית הגליל העליון

1. המועצה שוכנת ב"אצבע הגליל" למרגלות רמת הגולן ולאורך גבול הכבנון ומשתרעת עד לקרבת הכנרת.
במועצה 30 ישובים - 29 מהם קיבוצים וישוב קהילתי אחד - כורזים.
האוכלוסיה בשנת 1991 מנתה 15,000 נפש.
33% מתושבי המועצה האזורית מתחת לגיל 18, 11% מהם מעל גיל 65.

2. כלכלת האזור מבוססת על תעשייה, חקלאות ותיירות.
התפלגות הפעילות הכלכלית המשווערת במונחי אוגוסט 1991.

חקלאות	-	222	מיליון ש"ח	-	26%
תעשייה	-	604	"	"	71%
תיירות	-	22	"	"	3%

סה"כ 848 מיליון ש"ח.

כ - 2,650 נפש מהאזור ומהקיבוצים מועסקים במפעלי התעשייה שבקיבוצים ובמפעלים האזוריים.

3. בגל העליה האחרון נקלטו בישובי המועצה כ - 1,500 נפש.
העולים שוכנו בדירות אשר עברו שיפוץ ע"י עמידר, בקרוואנים ובבתי מגורים קיימים של כיתות אולפן.

4. במועצה האזורית הגליל העליון ישנם 10 בתי ספר אזוריים ובהם כ - 4,000 תלמידים.

מכללת תל-חי מהווה מרכז חינוכי ומקצועי לצעירי כל ישובי הצפון ובה לומדים כ - 4,500 סטודנטים, חייילים משוחררים וכימודי מבוגרים.

5. תכניות הפיתוח באזור הן רבות ונזכיר אחדות מהן:
א. מפעלי "גן תעשיות תל-חי" בהקמת סטף ורטהיימר.
ב. פיתוח תיירותי רחב היקף על בסיס "ארץ פלגי מים" ואגם החולה.
ג. חממה טכנולוגית לעולים וכמדעני האזור.
ד. שדה תעופה.
ה. הקמת אוניברסיטה צפונית.



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ספטמבר 92
26-5-63

-2-

ריכוז הנושאים אשר לא באו על פתרונם במשך שנים רבות בישובי המועצה האזורית הגליל העליון

1. בניית יחידות דיור.
נדרשות כ - 350 דירות בטווח המייד. הערכת עלות - 56,000,000 ש"ח
2. כבישי מע"צ.
כ - 200 ק"מ כבישי מע"צ בתחומי המועצה.
הערכת עלות לשיקומם כ - 60 מיליון ש"ח. בפרסה 4 שנתית - 15,000,000 "
3. כבישים בגליל במועצה.
כ - 230 ק"מ כבישים במרחב המועצה האזורית
- הגליל העליון - הערכת עלות - 6,070,000 "
4. גמר תשתית לישובים צבעון וקדרים.
5. כבישי גישה לישובים צבעון וקדרים. - 480,000 "
6. גגות למבנים שטוחים
נדרשת השקעה של 27 מיליון ש"ח. בפרסה 4 שנתית. - 6,750,000 "
7. חדרי בטחון.
נדרשת השקעה של - 26,000,000 "
8. כבישי מערכת.
חלקו של משרד השיכון במרכיבי הבטחון - 2,050,000 "
9. מקלטים
החכפת מקלטים פסוקים בישובי קו העימות - 7,920,000 "
10. בניה קהילתית.
נדרשת בניה 4 פרויקטים לשנה בהיקף של - 4,000,000 "
11. כינה משפחתית.
נותרו לבניה 797 חדרים, בעלות - 30,094,720 "
12. גנים ומעונות.
הערכת עלות לשיפוץ ואחזקה. - 550,000 "
13. התחייבויות העבר של המינהל.
השתתפות בתשתית באגף הנוער במוזיאון תל-חי- (שנת 89-90) 120,000 "
14. מרכזי נוער ומתנ"סים.
הערכת עלות ל - 3 מרכזי נוער - 2,000,000 "

אהרון ולנסי
ראש המועצה האזורית הגליל העליון



ספטמבר 92

31-70

הנדון: בניית ה - 1000

1. במועצה האזורית נקלטו במהלך שנת 1991 כ - 1,500 עולים.
כתוצאה מכך נסגרו האפשרויות בפני קליטה פנימית לגידול טבעי
ולבנים חוזרים מהצבא.
הפתרון היחידי לקליטת בנים ולקליטת עכיה נוספת הוא באמצעות
הבניה הבטחונית המיועדת.
2. להלן רשימת הישובים אשר בהם אושרה בניה בטחונית ע"י המינהל לבניה
כפרית.

1. איכת השחר - 16 "	14. מעין ברוך - 14
2. ברעם - 8 "	15. מלכיה - 12 "
3. גדות - 14 "	16. מנרה - 10 "
4. גונן - 8 "	17. סאסא - 12 "
5. דן - 8 "	18. נאות מרדכי - 16 "
6. דפנה - 16 "	19. עמיר - 18 "
7. חולתה - 12 "	20. עמיעד - 12 "
8. יראון - 10 "	21. קדרים - 12 "
9. כפר בכום - 16 "	22. שמיר - 12 "
10. כפר גלעדי - 20 "	23. שניר - 12 "
11. כפר הנשיא - 10 "	
12. כפר סאלד - 14 "	
13. להבות הבשן - 14 "	

אהרון ולנסי
יו"ר המועצה



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

אוגוסט 92
26-5-45

-4-

תאום עבודות במרחב המועצה האזורית הגליל העליון

1. כבישי מע"צ - במרחב המועצה האזורית הגליל העליון נמצאים כ - 200 ק"מ כבישי מע"צ.

1.1 פירוט בקשותינו במחוז (עפ"י סדר העדפות איזורי):

א. סליכת כביש מס' 918 קטע שמיר-כפר סאלד, וכן תיקון החלק הקיים עד לגדות בציר מזרחי אשר יכול להקל על העומס בציד המערבי כביש 90.

המועצה משלימה תכנון ביחד עם קק"ל, קק"ל קיבל על עצמו ביצוע הפריצה ועבודות עפר. אין קביעה ברורה של מע"צ למועד ביצוע.

ב. שיקום כביש 9779 - קרית שמונה-שמיר. הביצוע מתוכנן לשנת 93. בשלבי תכנון ע"י המחוז.

ג. כביש מס' 99 - קרית שמונה ועד קיבוץ דן. המחוז מתכנן שיקום בקטעים. ביצוע מתוכנן לשנת 93.

ד. צומת תל-חי.

מע"צ צפון מתנה ביצוע בהשתתפות משהב"ט. יש לקדם ביצוע לשנת 92.

ה. כביש כפר סאלד-חורשת טל - תיקונים בשנת 92. שיקום עם גמר כביש 918 קטע שמיר-כפר סאלד.

ו. כביש מס' 977. מצומת גומא ועד גונן. ריבוד בקטעים. מע"צ מתכנן ביצוע בקיץ 92.

ז. כביש מס' 90 - כ-6 ק"מ בקטעים מראש פינה לקרית שמונה. ח. שיקום כביש מס' 899, בק"מ 58-60, בעמק קדש.

מע"צ מתכנן ביצוע בקיץ 92.

ט. כביש 997 - ריבוד ק"מ 80-81. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.

י. כביש 886 - שיקום ק"מ 56-59. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.

יא. כביש 918 - שיקום ק"מ 31-28. יבוצע בתנאי של להשתתפות משרד הבטחון.

יב. צומת תל-חי וכביש 9977 עד כפר גלעדי.

יג. הכניסה לקיבוץ איכת השחר.

יד. עוקף תל-חצור.

טו. כביש 90 - מצומת עמיעד עד קרית שמונה, כתכנון דו מסלולי.

1.2 המועצה מבקשת לקדם לשנת 1992 ביצוע הסעיפים א' עד ז' (כולל) ולתכנן לביצוע לשנת 1993 סעיפים ח' עד טו' (כולל).

ולנסי אהרון
ראש המועצה



אוגוסט 92

11-2-11

-5-

כבישים במרחב המועצה האזורית הגליל העליון

=====

עפ"י תמ"א 31 ותמ"א 3, יש לתת קדימות לחבל הגליל העליון בפיתוח הכבישים, בגלל ריחוקו ויעודו כאתר תיירות לאומי.

1. כבישי מע"צ

במרחב שיפוט המועצה ישנם כ-200 ק"מ כבישי מע"צ, רובם ככולם במצב רעוע ביותר הדורש שיקום יסודי.
זאת בנוסף לעורקי תחבורה חדשים לקרוב הצפון למרכז הארץ.

עלות: הערכה ל-4 שנים הקרובות - 60,000,000 ש"ח

2. כבישי המועצה

2.1 כבישי גישה ליישובים - באורך 30 ק"מ.

עלות: שיקום ואחזקה, תאורה ונוי - 4,500,000 "

2.2 כבישים פנימיים ביישובים - באורך 180 ק"מ

עלות: אחזקה שוטפת - 720,000 "

2.3 כבישי קישור (שאינם באחריות מע"צ) - 17 ק"מ

עלות: שיקום ואחזקה - 850,000 "

אורי אמיר
מהנדס המועצה



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ספטמבר 92

-6-

6-29-3

הנדון: תשתית ליישובים צבעון וקדרים

ביישובים הנ"ל לא הושלמו עבודות התשתית והדבר מקשה על התיפקוד היומיומי של הישוב וגורם למיטרדים קשים ביתר. לשני היישובים אין עדיין כביש גישה, מערכת הביוב אינה גמורה (לביוב קדרים, ליד המוביל הארצי, קיים אגם ביוב גדל והולך) גדר וכביש מערכת שלא הושלמו ועוד. להכן פרוט חלקי של עבודות התשתית שטרם בוצעו:

1. כבישי הגישה ליישובים - (ראה פירוט בעמ' הבא) 380,000 ש"ח

2. מערכות ביוב.

2.1 לקדרים, עפ"י תחשיב מינהלת הכנרת - 112,000 "

2.2 לצבעון, " " " " - 50,000 "

3. גדר

3.1 לקדרים - גדר ותאורה 700 מ"א. - 90,000 "

3.2 לצבעון - כביש מערכת, גדר ותאורה 400 מ"א. 350,000 "

סה"כ תשתית כ - 2 היישובים 982,000 "

ערך: אורי אמיר

מהנדס המועצה



אורוסט 92

-7-

11-2-10

כ ב י ש ה ג י ש ה ל י ש ו ב י מ צ ב ע ו נ ו ק ד ר י מ

1. בתחומי המועצה ישנם 2 ישובים לכא כביש גישה, קדרים וצבעון.
בישובים אלה ישנה אוכלוסיה צעירה, תוססת ומתפתחת ואף קולטת עליה.
אף על פי כן לא סלול כביש, והכניסה היא זמנית בדרך עפר.
בימות החורף ישנם תקופות של ניתוק כתוצאה משיבוש הדרך, ואין כל אפשרות לכניסת רכב להספקת מזון, לחם, דאר וכיו"ב.
(ההספקה לצבעון הושארה עבורם בקיבוץ סאסא).
2. הטיפול בכביש מתמשך משנת 87 - שנת העליה על הקרקע, וכמעשה יצאו מכרזי ביצוע ע"י המינהל לבניה כפרית עוד בשנת 90.
3. אורך הכביש לקדרים 900 מ' בעלות מוערכת - 280,000 ש"ח.
4. אורך הכביש לצבעון 800 " " " - 200,000 (תשתית לא גמורה)
סה"כ עלות כוללת 480,000 ש"ח

וכנסו אהרון

יו"ר המועצה



אוגוסט 92
28-8

-8-

הגות שטחים במבנים ישנים

1. בבתים ישנים רבים ביישובים בוצעו הגות שטחים בסטנדרט שאינו עומד היום במבחן המציאות.
א. מבחינה קונסטרוקטיבית.
ב. מבחינת הבידוד התרמי.
ג. מבחינת שיפועים והאיטום לגשם.
2. תופעה רווחת בקיבוצים שבמחזוריות של 3-5 שנים הם מצפים הגות מחדש, בחומר "מהפכני" תורן בעלויות מצטברות גבוהות.
3. ביישובי קו העימות, במבנים ישנים, מרבית ההגות אינם עומדים בסטנדרט הבטחוני מבחינה קונסטרוקטיבית.
4. פתרון ארוך טווח אפשרי הוא גם לו שיפועי נוסף, אשר יבודד את הגה הקיים מבחינת הרטיבות ומהבחינה התרמית.
5. מהיבט הבטחון הגות כאלה עשויים רעפים או אסבסט, אשר הוקמו מעל גה צלעות או פלטה בטון דקה, הוכיחו עצמם באיזורנו כשכבת בלימה ראשונה. טיכי קטיושה אשר פגעו בגות אלה, התפוצצו עם הנגיעה בגה העליון וגרמו נזק וחדירה מועטים לגה המקורי ולמבנה פנימה.
6. עפ"י הסקר לגות שנערך בשנת 91, הערכת עלות כוללת לכל יישובי המועצה האזורית הגליל העליון היא 27,000,000 ש"ח, כמפורט להלן:

א. סה"כ שטח הגות כ -	175,000 מ"ר
ב. מתוכם בוצעו כ -	25,000 מ"ר
ג. חסרים כ -	150,000 מ"ר לכיסוי הגות
ד. עלות מוערכת ליח"ד אחת כ -	15,000 ש"ח
ה. במסלול ביצוע 4 שנתי	6,750,000 ש"ח לשנה.
ו. עלות מוערכת כוללת	27,000,000 "
7. הגות כאלה ניתנו בעבר לכל המועצות והרשויות כגון: קרית שמונה, מבואות חרמון, מדרום הגליל וכו'. ובצורה לא מובנת למועצה האזורית הגליל העליון לא ניתן.

לוטת: סקר הגות

מכתב מאת רמ"ח מיגון

מכתב למר יוסי מרגלית/ר. מינהל כבניה כפרית

אורי אמיר
מהנדס המועצה



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יא בסיון התשנ"ב
14 ביוני 1992
סימננו כפר 6764

- 9 -

מועצה אזורית גליל עליון
ת ק ב ל
17-06-1992
6-0
לספור
2
25
4
2

לכבוד
מר אהרון ולנסי
ראש המ.א גליל עליון
ד.ג. הגליל העליון 10200

שלום 27.

הנדון: חדרי בטחון ונגנות משופעים רישור העימות בנליל העליון
סימוכין: מכתב אל שר הבינוי והשיכון מיום 12/5/92

השר ביקשני לטפל בפנייתך.

כל נסיונותינו להגיע להסכמה עם משרד האוצר ולהגיע לפתרון בסוגיות שהזכרת במכתבך עלו בתוהו.

לדעתינו אישור התקציב למטרות אלו חיוני ביותר, אך אין בידינו לפתור את הבעיה ללא שיתוף פעולה מצד משרד האוצר אשר מתנגד להצעותינו, כאמור.

בכבוד רב,
אריה ב.
שמנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שד הבינוי והשיכון
מר קובי כץ, עוזר השד - פניה 305



מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

27.5.90
28/4

-10-

לכבוד:
משה שגב
המרכז החקלאי

שכום רב,

הנדון: סקר גגות שטוחים במבנים ישנים

עם השלמת סקר בידוד גגות ביישובי המועצה, עולה תמונת מצב עגומה.
אחלק אותה כשתי רמות:

- א. מצב גרוע הדורש פתרון מהיר, ביישובים:
- | | |
|-------------|--------------|
| 1. יראון | 4. סאסא |
| 2. משגב עם | 5. מעין ברוך |
| 3. כפר סאלד | 6. שמיר |

ב. מצב מחמיר הדורש טיפול בשלב שני, היישובים:

- | | |
|---------------|----------------|
| 1. גונן | 12. גדות |
| 2. יפתח | 13. דן |
| 3. מלכיה | 14. חולתא |
| 4. כפר בלום | 15. קדרים |
| 5. להבות הבשן | 16. כפר גלעדי |
| 6. דפנה | 17. ברעם |
| 7. כפר הנשיא | 18. מחניים |
| 8. עמיר | 19. נאות מרדכי |
| 9. שדה נחמיה | 20. הגושדים |
| 10. שניר | 21. מנרה |
| 11. אילת השחר | 22. עמיעד |

סה"כ 6 יישובים בסעיף א'.
סה"כ 22 יישובים בסעיף ב'.
סה"כ 28

תודה על שיתוף הפעולה.

ב ב ר כ ה

אורי אמיר
מהנדס המועצה

העתיקים:

אתי מורנו - ע. ראש המינהל לקיבוצים ותיקים.
זכמן גסטור - יו"ר המועצה

בט"ד

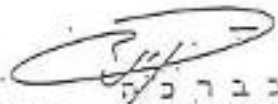
9222

02670 .צ.ד.
 7 .ה. .צ.
 25 - 62 - מב
 03-814963 טל:
 יח אב תש"נ
 90 ארג' 9

מר יוסי מרגליות
 מנהל המנהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשכון ירושלים

הנדון: תוספת נלוו ביישובי המועצה האזורית גליל עליון

1. הוצג לנו סקר שנערך ב-23 ישובי המוא"ז גליל עליון אשר רובם בסוג לבניה במחנות.
2. אנו מאשרים שתוספת גגות כמוצט תהווה בדבר נוסף להעלאת רמת המיגור של המבנים ותשפר את יכולתם שמידותם בפגיעה ישירה.
3. לידיתך בבקשה.


 יצחק קינד - סא"ל

מכונים:-

זכמן גסטר - ר' מוא"ז גליל עליון
 "ח מיגור
 יעקב קטר - מרכז ועדת הבטחון - המרכז ההקלאי
 אורי אמיר - מהנדס המוא"ז גליל עליון
 רע"ב הנדסה

אורנה



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

אוגוסט 92
14-2-3

-12-

ח ד ר י - ב ט ח ו ן

א. לאור ההחלטה להשארת סטנדרט הבניה הבטחונית באיזור קו העימות בעינו, נוצר מצב של פער בחדרי בטחון בחלק מישובי הצפון.

ב. מבצע חדרי הבטחון אשר בוצע בשנות הפגזת הישובים, בבתי מגורים וילדים שניבנו בעבר בבניה רכה - לא הושלם.

ג. לצערנו הופגזנו השנה שוב, ואין לדעת מתי זה יקרה שוב.

ד. מפקד העורף, סגן שר הבטחון ומשרד השיכון חידשו המלצתם שיש לבנות מיידית את חדרי הבטחון.

ה. להלן רשימת הישובים ומספרי הדירות בבניה רכה ולכא חדרי בטחון:

שם הישוב	סה"כ בתים	סה"כ בתים עם חדרי בטחון	סה"כ בתים בלי חד"ב
1. גונן	123	77	46
2. כפר בלום	248	57	191
3. להבות הבשן	278	234	44
4. נאות מרדכי	302	27	275
5. עמיר	240	148	92
6. שדה נחמיה	164	126	38
7. שמיר	272	228	44
8. יראון	110	66	44
9. דפנה	324	292	32
10. גדות	233	217	16
11. כ.סאכד	236	211	25
12. ברעם	258	198	60
13. מנרה	93	89	4
סה"כ			911 יח'

ד. הערכת עלות

911 חדרי בטחון 12×12 מ"ר $\times 2,360$ 25,799,520 ש"ח.

כזוה: מכתב משרד השיכון בנדון.



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 2020 סל. 06-945611 טל. 06-945637 פקס.

- 13 -

בדיקה, הערכה כספית והמלצה
של חברי אמי-מתום שבוצעה מטעם פיסוד העורף

הנדון: שטח דרכי מערכת ב.מ.א. גליל עליון-עלויות ואומדנים

1. רצ"ב לעיוןר אומדנים לביצוע עבודות השטח ודרכי המערכת.

ביצוע הכרחי ביצוע מומלץ (כולל ביצוע הכרחי)

29,700	21,300	1. ברעם
172,100	140,100	2. גונן
92,900	32,400	3. 17
34,700	32,200	4. דפנה
29,800	7,800	5. הגושרים
53,800	21,500	6. יפתח
57,600	46,800	7. יראון
176,700	75,300	8. כפר בלום
61,100	25,900	9. כפר גלעדי
170,300	111,500	10. כפר סאד
94,100	63,600	11. להבות הבשן
45,900	24,700	12. מלכיה
51,400	43,500	13. מנרה
79,500	64,500	14. מעין ברוך
80,700	10,700	15. משגב עם
62,400	16,400	16. נאות מרדכי
121,200	50,000	17. סאסא
46,500	7,000	18. עמיר
98,700	98,700	19. צבעון
35,900	2,600	20. שדה נחמיה
117,500	61,800	21. שמיר
76,500	30,800	22. שניר
1,780,000 ש"ח	989,100 ש"ח	סה"כ

2. אומדנים להרחבות קטעי כביש מערכת בקבוצים בהם ממוקמים חברי אזוריים

כהן האומדנים:	
נאות מרדכי	67,500 ש"ח
כפר בלום	26,250 ש"ח
כפר גלעדי	43,250 ש"ח
סאסא	78,850 ש"ח
יראון	55,000 ש"ח
סה"כ	270,850 ש"ח

האומדנים בוצעו ע"י מר מ. גולדרייך, חברת אמי-מתום
אדריכלים מהנדסים יועצים ומודדים בע"מ



-14-

ספטמבר 92

14-4-5

לכבוד:

ולנסי אהרון

ראש המועצה

הגליל העליון

חידוש מקלטים

1. במועצה האזורית הגליל העליון מצויים מאות (!) מקלטים, אשר אינם ראויים לשימוש. מדובר במקלטי "צינור" מדגם סיני 56, אשר אינם מאפשרים שהייה ממושכת. רוב המקלטים האלה קרסו או מוצפים מים כל ימות השנה.
2. יש להעריך בשלב ראשון, להחלפת מקלט אחד בכך ישוב קו עימות בשכונת קשישים או ילדים.

3. הערכת עלויות:

- 22 ישובי קו עימות
- עלות מקלט קידמי 50 מ"ר - 360,000 ש"ח
- $360,000 \times 22$ - 7,920,000 "

אורי אמיר
מהנדס המועצה

רון חזן
רכז הבטחון



מועצה אזורית הגליל העליון

ראר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

אוגוסט 92

27-1-80

-15-

מבני ציבור במועצה האזורית הגליל העליון

=====

1. מרכז קהילתי לספורט ולכינוסים בביה"ס האזורי באילת השחר.

יעוד: לישובים ולבתי הספר בדרום המועצה.

עלות: 1,600 מ"ר בניה 5,487,000 ש"ח

2. קונסרבטוריון למוסיקה בכפר בלום.

יעוד: מרכז ללימודי מוסיקה לבתי הספר, לישובים ולעולים-

חדשים באזור.

עלות: 920 מ"ר בניה 2,638,000 ש"ח

3. מרכז יום לקשישים בתל-חי

עלות: 450 מ"ר עפ"י תכניות אש"ל 1,500,000 ש"ח

4. הרחבת מרכז פיס קהילתי בכפר בלום

יעוד: לישובים ולבתי הספר בצפון המועצה. התאמת האולם

לגידול בפעילות האזורית.

עלות: (זהה לאולם שלב א' באילת השחר) 5,487,000 ש"ח

5. ישובי הר

יעוד: חיזוק הישובים המרוחקים. ע"י מרכז קהילתי, וכביש מהיר

לחיבורם למועצה.

עלות: מרכז קהילתי ביראון או בסאסא 5,487,000 ש"ח

ערך: אורי אמיר



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

אוגוסט 92

-16-

27-1-81

מבני ציבור - פירוט עלויות

=====

1. מרכז קהילתי באיכת השחר

1.1	1,600 מ"ר לפי 2,300 ש"ח	-	3,680,000
1.2	פיתוח, גישה, חניות ותשתית	-	600,000
1.3	פיצוי לבעלי שטח הכותנה	-	50,000
1.4	תכנון, פיקוח וניהול	-	<u>320,000</u>
			4,650,000
	מע"מ 18%	-	<u>837,000</u>
	סה"כ לביצוע		5,487,000 ש"ח

2. קונסרבטוריון למוסיקה בכפר בלום.

2.1	920 מ"ר לפי 2,400 ש"ח	-	2,208,000
2.2	פיתוח גישה, חניות ותשתית	-	400,000
2.3	תכנון, פיקוח וניהול	-	<u>260,000</u>
			2,868,000
	מע"מ 18%		<u>516,384</u>
	סה"כ לביצוע		3,385,184

3. מרכז יום לקשישים בתל-חי

3.1	450 מ"ר לפי 2,400 ש"ח	-	1,080,000
3.2	פיתוח, גישה, חניות ותשתית	-	250,000
3.3	תכנון, פיקוח וניהול	-	<u>133,000</u>
			1,463,000
	מע"מ 18%		<u>263,340</u>
	סה"כ לביצוע		1,726,340 ש"ח

ערך: אורי אמיר



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

טפטמבר 92

-17-

26-1-1

הנדון : מעבר ללינה משפחתית

המעבר ללינה משפחתית ביישובי המועצה טרם הושלם.
נותרו לביצוע:

16. מחניים - 9 יח'	1. איכת השחר - 36 יח'.
17. מלכיה - 12 "	2. ברעם - 8 "
18. מנרה - 10 "	3. גדות - 28 "
19. מעין ברוך - 19 "	4. גונן - 8 "
20. משגב עם - 6 "	5. דן - 8 "
21. נאות מרדכי - 40 "	6. דפנה - 56 "
22. סאסא - 56 "	7. הגושרים - 14 "
23. עמיעד - 70 "	8. חולתה - 12 "
24. עמיר - 74 "	9. יפתח - 8 "
25. שדה נחמיה - 36 "	10. יראון - 44 "
26. שמיר - 12 "	11. כפר בלום - 21 "
27. שניר - 36 "	12. כפר גלעדי - 20 "
28. קדרים - 12 "	13. כפר הנשיא - 20 "
	14. כפר סאלד - 68 "
	15. כהבות הבשן - 54 "
סה"כ 797 יח'	

הערכת עכריות:

$$797 \times 16 \text{ מ"ר} \times 2,360 \text{ ש"ח} = 30,094,720 \text{ ש"ח}$$



ספטמבר 92

26-1-2

-18-

הנדון : גנים ומעונות לגיל הרך

1. הבינוי לשכבת גיל זו אינו זוכה להתייחסות הולמת וכבר שנים רבות שבתי הגנים והמעונות לגיל הרך דורשים חידוש ושיפוצים.

2. הערכת עלויות:

א. שיפוץ ואחזקת גני יכדים 300,000 ש"ח.

ב. " " מעונות ופעוטונים 250,000 "

סה"כ כ - 550,000 "

בכבוד רב,

אורי אמיר
מהנדס המועצה



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

ספטמבר 92

-19-

26-1-4

מרכזי נוער ומתנ"סים

1. בכל מרחב המועצה האזורית הגליל העליון אין כיום אף מרכז נוער או מתנ"ס איזורי.
בתקופה בה פעילות הדור הצעיר מתקמת כפעילות איזורית יש צורך ב - 3 מרכזים כאכה, עבור כ - 3,000 בני נוער. (כ - 1,000 למרכז).
 - א. איזור ההר.
 - ב. איזור צפון עמק החולה.
 - ג. איזור דרום עמק החולה.
2. הערכת עלויות למתנ"ס, (המבוסס בחלקו על מבנים קיימים):
תוספת בניה של כ - 300 מ"ר בכל מרכז.
 $900 \text{ מ"ר} \times 2,300 \text{ ש"ח (בניה בטחונית)} = 2,000,000 \text{ ש"ח}.$

ערך: אורי עמיר



כבישי גישה ליישובי המועצה

1. במרחב המועצה האזורית הגליל העליון ישנם 30 יישובים,

10 בתי ספר ו-5 מוסדות אזוריים.

סה"כ כבישי המועצה (שאינם כבישי מע"צ) 228 ק"מ

מתוכם:

כבישים פנימיים ביישובים 181 ק"מ

כבישים מקשרים 17 ק"מ

כבישי גישה 30 ק"מ

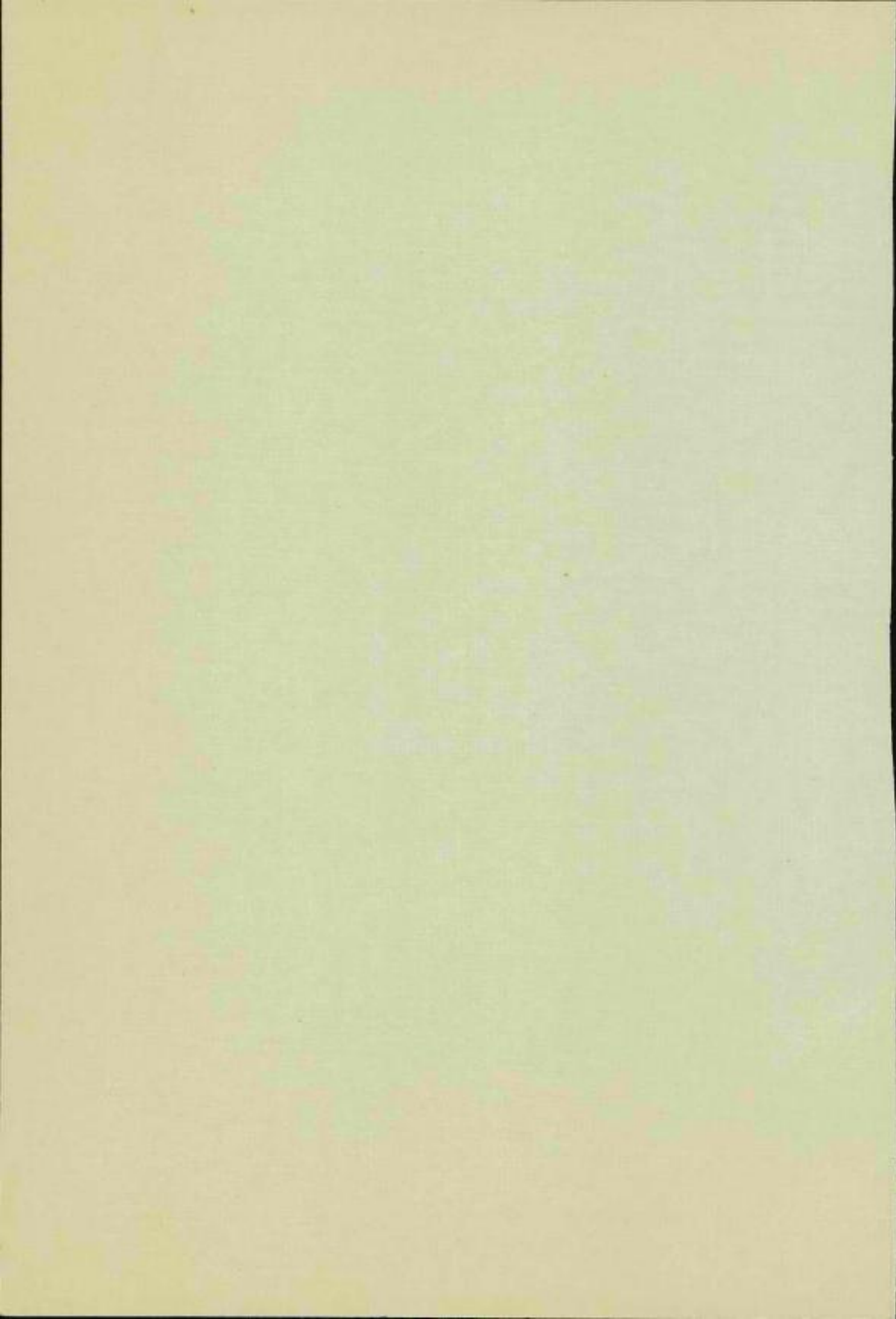
2. עד לשנת 90 סייע המינהל לבניה כפרית בתקציבים לשיקום ואחזקת

הכניסות ליישובים.

3. הערכת עלויות:

ביצוע 10 יישובים בשנה, בפריסה ל-3 שנים:

10 ק"מ X 30,000 ש"ח לק"מ - 300,000 ש"ח לשנה.



כפר קהילתי אנדה שיתופית להתיישבות חקלאית בע"מ



10 בחודש ספטמבר 1992

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר

כבוד השו"ר

הודון: ביטול קנסות

הנני מודיע אליך בבקשה לבטל קנסות שהושחו על רוכשי יחידות ויור ביישוב קהילתי
בן-גור מחשבות שלהן:
1. הישוב בן-גור נמצא בתחומי הקו הירוק בחורבות הגלבוש על קו הסדר והתנך לכפרים
העוינים ג'לון, ערכות וקועה שמעבר לקו הירוק.

2. לפני השנתיים לערך החלה בעיור המוסדות המיושבים חנוכה יישוב במסגרת
זו רנה משרד השיכון באמצעות ונחז שיכון והיחידה (להלן - שו"ר) 122 יור ויור
רונה הקצבית.

ב. 50% מיחידות אלו שורקו לרוכשים מכל חלקי הארץ - על ידנו.
ג. ההתקשרות עם משכנות אלו ועשתה במהלך וורשים 12/91-1/92. בעת ההתקשרות חל
שינוי בחקנות משרד השיכון. ייחס להלוואות מקום, גובה המשרותאות וחנאי
המשלוחאות שהתייחסו לכלל האזורים הארץ. בעקבות זאת הוקצאו המשרותאות
והרוקים לא יכלו לממש את המשרותאות ולזכות את שו"ר.
ד. לדאבוננו הועלתה שו"ר מנושא הקצאה המשכנותאות ושלה לרוכשים המחסוכלים ארתי
היישוב להשלוח קנסות בגין מיגורים בביצוע חשלושים.

3. לפני כמספר חודשים ביקרו ביישוב וציגי ועדת המחירים ובמסגרת ביקור זה הועלתה
על ידנו בבקשה לראות הייורים מחשלות קנסות, במיוחד לאור העובדה שהפיגור
הביצוע החשלות נוצר משינוי חשלותי במדיניות חנוכה למחן המשכנותאות ולא בגין
נטיבות שהיו תלויות הייורים.

ב. במעמד זה נחשקשו לשלוח לועות המחירים ושיחה של הייורים והרוכשים וכן נקשו
לביטול הקנסות תוך השלוח העסק לראש המינהל לבניה כפרות. וכך נהגנו.

ג. לפני כחודשיים ולאחר בירורים חוזרים ונשנים נחשקנו כי החומר נעלם ולפיכך
התבקשו לשלוח מחדש את החומר וכך נהגנו גם הפעם.

4. בתאריך 8/9/92 נתבשרנו ע"י מר אבגר - ס. מנהל אגף איכלוס כי בקשנו לחזור
הרוכשים מקנסות נחשלות. העובדה שועדת המחירים מציאה לנכון לרחות את נקשחנו
וחנוכה ופעלה שאלות נקבות מהמחשבות שלהן:

א. ועדת החנוכה והועלתה (או שלא הועלתה) ממחשבות של מר מרגלית - ראש המנהל לבניה
כפרות אשר מלוח את הישוב ואת החשלותאות מראשיתו ואשר ויה עד לבניה שהועלתה
מסיבה זו המליץ מר מרגלית לחזור הרוכשים מקנסות. רא"ב העסק החומר.

2/...

גן נר דג. נלכוע מיקוד 19351 טל/פקס. 400082, 400371 - 06



כפר קהילתי אנדה שיתופית להתיישבות חקלאית בע"מ

גן נר

כפר קהילתי אגודה שיתופית להתיישבות העשיתית וחקלאית בע"מ



-2-

- ב. ועדה המונית החלטה המעורבת שהפיגור נבע במישרין משינוי המדיניות הנוגעת לתחן משכנתאות והלוואות מקום ולא בגין נסיבות שהיו תלויות וזיכשיות, היות התמורה הוא שהפיגור נוצר במישרין כתוצאה מהעולה של שו"פ מחק והיוונים ואנציה לשלם קנסות בגין חירור ע"י "רשות שלמונית" אחרת חב' שו"פ שוינגו חדרה ממשלוחים הכרופה למשרד השיכון והבינוי.
5. חירותו של דבר, מדובר וחשפחות שראו לשוב זה הן מטעמים אידאולוגיים והן לאור העובדה שידעו מראש את התחור שיצטרכו לשלם ליו"ר הדיור, נעת מוצאות עימן כ-42 חשפחות עט ילדים ותציר אנטורדי בו עליהן לשלם על לא עוול בכפן סכום שבין 7000 ש"ח ל 20000 ש"ח בגין קנסות.
6. חב' שו"פ חסרתה למסור את היותיהם לדיירים על אף שמועד והמטירה נקבע ליום 31/8/92 וזאת לאור החלטה שום הלימודים, כאמור שו"פ חסרתה ומסרבת לרצו המסירות ולדיירים נגרם סרל כל יחוא"ל, לאור זאת חנור הוגים לכנורו להפעיל את חמכותו ולהורות על ביטול הקנסות. רצ"ה רשימה הדיירים והקנסות.
7. לטיפולן והמור מודה.

מזכיר הועד
מוסיף וטען
מכבודו רב,

העמקים
ע"א ארית בר - תו"ל משרד השיכון,
ער יוני טיטבון עוזר השר,
ער דדי טויטה - לשכת השר,
ער דני הוד - מ"מ ראש המנהל לניהול כפרים,
ער יורי שחר - שירות המבחן,
ער איוואר גליץ - מ"מ מנכ"ל שיכון והיתות,
ער בר אפרת - ממונה על הרכוש המנהלי,
ער רון לפרים - מנהל שו"פ חיפה,
ער אירית יריב - יו"ר מועצה אזורית גלבוע,
דיירים
הנוגז הישוב

גן נר, ישוב קהילתי
אגודה שיתופית להתיישבות תעשיתית וחקלאית בע"מ

28 ביוני 1992.

לכ"י
 שרה אהרון
 סגנית מנהל
 אגף פרוגרמות
 משרד השכון
 מינהל לבניה
כפרית ירושלים

שלום רב

הנדון: ועדת תכנון לבניה תקציבית

בהמשך למכתבי ממואיך 27.4.92 ולאור פגישתנו במזכירות הישוב
 יחד עם חברי הוועדה נחקשנו לבטל את הכנסות שהוטלו על המשפחות
 ע"י שו"פ בהנאט לרשימה ומצורפת.
 משפחות אלו רכשו וירות בבניה תקציבית וכל עיקוב בניצוב
 המשכנתאות ותוצאה מהתקנות החדשות ע"י מ.השיכון והאוצר.
 לטיפולכם ומסור אודה ובהקדם האפשרי.

מזכיר הישוב
מ.ה.שיכון
מ.ה.אוצר

- העתיקים:
1. יוסי מרגלית ראש המינהל לבניה כפרית ירו"ש
 2. אסנת עוזרת ראש המינהל ירו"ש
 3. עמי חלבי אגף איכלוס מ.השכון חיפה
 4. שבתאי נהן מנהל שו"פ חיפה
 5. למשפחות
 6. הנהלת הישוב

מס' שמות הלוואים	מס' הלוואה	סכום	מס' מורש
1 פרק' רפי וות	01669/852-2	144,280.-	181
2 בן שושן יהודה ושרון	01669/851-2	73,900.-	235
3 יוני מנחם ושרון	01669/848-2	108,500.-	176

משרד הביטחון והשיכון
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ושובים חדשים
נתקבל 20-07-1992

דאג נכנס
זר ארץ

15-07-1992

מחלקת הבנא"מ

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

י"ב בתמוז תשנ"ב
13 ביולי 1992
92-ש-271

אל: מר חיים פיאלקוב - מ.מ. יו"ר ועדת מחירים

הנדון: 12 נר

בישוב גן נר שבתחומי מועצה אזורית גלכוע נבנו 122 יח"ד
בבניה תקציבית

חלק מיח"ד נמכרו.

רצ"ב רשימת משתכנים בישוב, אשר חתמו על חוזה רכישה עם חברת שיכון
ופיתוח בתקופת המעבר שבין תכניות הסיוע הישנות ובין חכניות הסיוע
החדשות.
בשל כך הם חויבו בתשלום פיגורים שצבר ריבית והצמדה.

אבקשך במסגרת ועדת המחירים שול המשרד לבחון את האפשרות להוזיל
למשפחות אלה את מחיר הבית בסכום בו הם חויבו, שכן הפיגור נגרם
לא באשמתם, אלא בנסיבות שנוצרו עד להחלת תכנית הסיוע החדשה.

רצ"ב רשימת המשפחות וסכומי הפיגורים.

ב.ב. כ.ה.
י. מדאגלית
ראש המינהל

העתקים: - מר ד. הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
- מר מ. אבגר - ס.מחל אגף אכלוס
- מר ס. חלבי - מחוז חיפה
- מר מ. כהן - מזכיר חינוך גן נר ✓

מס' מקור	מס' הקונטרס	מס' שמוע' הלינו"ס
	144,280.-	1
	73,900.-	2
	100,500.-	3
	13,500.-	4
	144,280.-	5
	139,500.-	6
	83,500.-	7
	152,930.-	8
	152,930.-	9
	139,500.-	10
	139,500.-	11
	40,500.-	12
	144,280.-	13
	144,280.-	14
	139,500.-	15
	152,930.-	16
	152,930.-	17
	144,280.-	18
	149,500.-	19
	152,930.-	20
	144,280.-	21
	144,280.-	22
	144,280.-	23
	144,280.-	24
	144,280.-	25
	144,280.-	26
	144,280.-	27
	144,280.-	28
	144,280.-	29
	152,930.-	30
	144,280.-	31
	144,280.-	32
	144,280.-	33
	144,280.-	34
	144,280.-	35
	50,000.-	36
	159,500.-	37
	151,200.-	38
	50,000.-	39
	151,200.-	40
	159,500.-	41
	151,000.-	42
	151,000.-	43
	159,500.-	44
ועדת חריגים	151,200.-	45
	159,500.-	46
	159,500.-	47
	159,500.-	48
	128,700.-	49



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 19.9.92

לכבוד
מר שמעון שבס
מנכ"ל משרד ראש הממשלה
קרית הממשלה
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: בקשה לסיווג אזור המועצה האזורית הגלבע כאזור פיתוח

בהסתמך על שלושה הקריטריונים המפורטים בחוק ערי ואזורי פיתוח התשמ"ח - 1988 ומתוך ראיה מקרוב של התהליכים וההתרחשויות באזור גלבע בשנים האחרונות, הריני פונה אליך, אדוני, בענין הנושא שבנדון, למען תפעל לסיווג אזור המועצה האזורית גלבע כאזור פיתוח.

להלן אפרט נתונים ועובדות ואתאר מצבים שנתהוו עם הזמן במהלך המשברים והשינויים שפקדו את אזורנו.

1. מצב הבטחון באזור:

- א. ישובי המועצה ממוקמים על אחד הקטעים הבעייתיים ביותר לאורך הקו הירוק.
- ב. בשטח שיפוטה של המועצה כלולים חמישה כפרים ערביים אשר תושביהם מהווים כ- 40% מכלל האוכלוסיה באזור.
- ג. לתושבי הכפרים בני משפחה וקרובים מעברו השני של הקו הירוק, באזור ג'נין וסביבותיה.

מתוך שלוש עובדות אלו נובעים כמה וכמה קשיים חמורים ומאיימים המהווים סכנה מתמדת:

- א. הישובים היהודיים ברחבי המועצה, על תושביהם געל שטחיהם המעובדים, חשופים לפיגועים מסוגים שונים שאכן מתרחשים חדשות לבקרים: מטעני חבלה, התקפות אישיות, הסרדה ואיום על אזרחים, נסיונות חטיפה, שריפת שדות וערות, פגיעה בחממות.
- ב. סכנות אלו מקבלות משנה תוקף ואינטנסיביות לאור המצב בו מסה רצינית ביותר של אוכלוסיית אזור השומרון חוצה מידי יום את אזור הגלבע בדרכה למקומות העבודה בישראל. השהיה הלגיטימית, היום-יומית, בקרב האוכלוסייה היהודית באזור, בתוך ישובינו ובסביבותיהם, פותחת בפני התושבים הערביים שמעבר לקו הירוק, כר נרחב ומקנה להם יד חופשית לפעילות חבלנית.



לשכת יו"ר המועצה
מוכירה - 06-533263
06-533280

- 2 -

ג. יתר על כן, השכנות הקרובה כל כך שבין הישובים הערביים שמעבר לקו הירוק לבין הכפרים שבתחומי המועצה שלנו מאפשרת קיום קשרים שוטפים ורצופים. קשרים אלו יוצרים השפעות שליליות ומביאים לטיפוח, לביסוס ולחיזוק גורמים הרסניים מסוכנים על ידי תמיכה בחומר וברוח. ד. בנוסף לכל האמור יש גללות ערנות לקצו הריבוי הטבעי של האוכלוסיה הערבית באזורנו, המהווה כמצוין כ-40% מכלל האוכלוסיה, ולתת את הדעת על השלכותיו הענייניות.

המועצה מצדה לא טמנה ידה בצלחת אל מול הבעיות הבטחוניות, פעלה ופועלת רבות למתן מענים ופתרונות לבעיות הבטחון השוטף באזור: * בסמוך לגן-נר הוקם ביוזמת המועצה בסיס צבאי שפעל לתגבור הבטחון השוטף מ-1988 ועד 1991. ב-1991 פורק הבסיס. מיד עם פרוקו פתחה המועצה ב-מ"מ מפרץ ובמגע עם אינטנסיביים עם כל הגורמים הקשורים לנושא ורק לאחר הפיגוע בגלעד נענו שלטונות צה"ל לתביעתנו ועלה בידינו להקימו מחדש במימון עצמי בסך- 300,000 ש"ח.

* הישובים השוכנים אל מול הכפרים העוינים על קו התפר - מגן שאול, רם-און וגן-נר, זכו לתגבור בטחוני שניתן ע"י המועצה וכלל: גדרות בטחון, תאורה, איוש תפקידי שמירה ובטחון וכיו"ב.

* על גב הר הגלבע נסללה לאחרונה דרך בטחון העוברת גם בתחומי המועצה האזורית בקעת בית-שאן, מצומת נורית ועד לישוב מירב.

הנטל הכספי המוטל על המועצה בגין הוצאות בטחון שוטף הינו מעל ומעבר לאפשרויותינו ומהווה מעמסה בלתי נתנת לנשיאה במסגרת המשאבים הקיימים.

נראה לי, שהמצב המתואר דורש שיקול דעת וכובד ראש ומחייב קביעת עמדות מחודשת מתוך הערכות לעתיד, מה גם שההתפתחויות הפוליטיות והמדיניות בתקופה האחרונה עלולות להפוך את אזור הגלבע לאזור ספר על כל המשתמע מכך.

2. מרחק מריכוזי האוכלוסיה במרכז הארץ והמגמה לעודד פיזור אוכלוסין

א. אזור הגלבע מרוחק פיזית מריכוזי האוכלוסיה במרכז הארץ, ממרכז הפעילות הכלכלית של המדינה בגוש דן וממוקדים מרכזיים להשכלה גבוהה ולרכישת מקצוע.

ב. זמן הנסיעה מאזורנו למרכז אורך כשעתיים ומעלה, בגלל קשיי התעבורה והעומס בכבישים.

ג. עורקי התחבורה הראשיים והאלטרנטיביים המקשרים בין אזורנו לבין מרכז הארץ עוברים, בפרקי דרך ארוכים, בלב ליבם של אזורי אוכלוסיה ערבית.

ד. אזור הרי הגלבע, לאורך קו התפר, לוקה באיכלוס יהודי דליל ומספר הישובים היהודים בו קטן.

3/..



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 3 -

3. מצב כלכלי וחברתי באזור ורמת השרותים בו

א. ישובי המועצה:

במועצה האזורית גלבע 29 ישובים: 14 מושבים.
8 קיבוצים.
2 ישובים קהילתיים.
5 כפרים ערביים.
המושבים כולם, בתענך ובעמק חרוד, במצב שלאחר פרוק ארגוני ואין בהם ועדים מתפקדים כבעבר. המשבר שפקד את החקלאות נתן אותותיו החריפים מבחינה כלכלית, ארגונית וחברתית.
הקבוצים שנקלעו אף הם למצוקה כלכלית, לוקים בירידה חמורה ברמת השרותים ובתפקוד החברתי.

ב. הרשות המוניציפלית - מ.א. הגלבע

הרשות מתקשה מאוד לתפקד עקב מענק נמוך ביותר - מסיבות בלתי ברורות, המענק הניתן לרשות ממשרד הפנים נמוך מאוד בקנה מידה ארצי ובמיוחד ביחס לרשויות השכנות:

המענק לנפש במועצה אזורית הגלבע הינו בסך - 310 ש"ח (סכום זה מהווה 1/5 מסכום המענק הניתן לנפש במ.א. גליל תחתון, 1/8 מהמענק למ.א. בקעת בית-שאן ו-1/2 מן הסכום הניתן למ.א. גליל עליון. נא עיין במסמך המצורף בעניין זה).

לאור המשבר שפקד את ההתישבות וגרם להתדרדרות כלכלית-ארגונית-חברתית של הישובים, נדרשת המועצה לאחריות ולמתן פתרונות מידיים בנושאים שהיו בעבר בטיפולם של הועדים המקומיים שאינם קיימים עוד.

המועצה האזורית מתפקדת היום כרשות מקומית לכל דבר. ומוטלות עליה מחויבויות חדשות המתרבות עם הזמן.

ג. תשתית כלכלית פוטנציאלית

1. לאזור אפשרויות פוטנציאליות לפיתוח תיירות: אתרי תיירות חורף - הר הגלבע, חפירות בית שאן ותל יזרעאל, כפר התנ"ך בנורית (בהקמה).
אתרי תיירות קיץ - מעין חרוד, גן השלושה (סתנה), היפודרום למרוצי סוסים.
2. באזור מתעוררות, למרות הקשיים הרבים, יוזמות כלכליות בתחומי התעשייה בקבוצים ובמסגרת עסקים קטנים במושבים.

..4/



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 4 -

לסיכום:

לאור המצב המתואר לעיל אנו עדים כיום ל"בריתות אוכלוסין" מאזורנו, מדובר בעיקר בצעירים. כאן המקום לציין כי אחוז האוכלוסיה המזדקנת באזור הינו מן הגבוהים בארץ. תושבי האזור, שהם ברובם אנשים קשי-יום הנאבקים לפרנסתם, חשופים לפיגועים ומנועים מלנוע באופן חופשי בתוך האזור. במטרה להבטיח את חוסנו של האזור בעתיד, על מנת לבססו ולחזקו אל מול מגוון הבעיות שתוארו, יש לתת פתרונות מידיים שיניבו תוצאות ארוכות טווח.

- יש להזרים תנופת פיתוח לאזור ולאפשר:
- א. משיכת יזמים לפיתוח תשתיות ע"י תמריצים.
 - ב. משיכת מתישבים חדשים ע"י אבטחת מקורות פרנסה לצורך עיבוי הישובים הקיימים ובניית ישובים חדשים.
 - ג. אבטחת חינוך ברמה גבוהה ותגבור שירותי החינוך הקיימים.

כל אלו כמענה לבעיות הכלכליות הקיימות, לנוכח המצב הבטחוני והדמוגרפי באזור ובהתייחס למיקומו הגאוגרפי. למותר לציין כי רשויות שמצבן הכלכלי והחברתי דומה לשלנו הוכרזו כאזורי פיתוח למרות שאינן סובלות, למרבה המזל, מן הבעיות הבטחוניות בהן נתון אזורנו ומצבן הגאוגרפי והדמוגרפי שונה לחלוטין.

הריני סמוך ובטוח כי ראייה כוללת ובחינה מקפת מצביעות על אזור המועצה כעונה על הקריטריונים המוגדרים בחוק ערי ואזורי פיתוח. אין לי ספק כי סיווגו כאזור פיתוח יחזקו בהווה ויבטיח את עתידו.

ב ב ר ל ה,

אברהם יריב
ראש המועצה

העתק: נתי שרוני - משרד התמ"ס.
משה גדיש - משרד האוצר.
מר אריה בר - מנכ"ל מ. השיכון.
מר יחזקאל הר מלך - מנכ"ל מ. הכלכלה והתכנון.

מש/אי/815

טבלת ביצוע תקציב - מענק בפועל לנפש

מספר תושבים	מענק בפועל (אלפי ש"ח)	אחוז מהתקציב	מענק בפועל לנפש (ש"ח)	מועצה אזורית
10,424	8,411	27.6	810	באר טוביה
6,000	5,954	44.1	990	בני שזרון
2,737	1,768	33.9	650	גדרות
7,244	12,438	64.6	1,720	גולן
11,587	4,986	36.9	430	נזר
16,598	5,150	29.6	310	לבנון
15,374	9,689	31.0	630	הגליל העליון
7,538	4,868	43.5	650	חוף אשקלון
4,500	4,744	36.7	1,050	יואב
19,000	8,908	27.0	470	מטה אשר
8,093	9,713	65.9	1,200	משנב
6,150	90,153	62.4	1,650	עזתה
5,550	4,932	25.8	890	שער הנגב
6,900	14,679	55.7	2,130	שפיר
12,439	19,377	74.1	1,560	מטה בנימין
9,638	11,736	51.2	1,220	אשכול
10,200	15,964	66.6	1,570	מרום הגליל
9,508	7,269	49.6	760	מודיעים
5,505	12,492	69.7	2,270	מעלה יוסף
5,589	8,552	60.7	1,530	גליל חתון
5,000	4,439	35.5	490	חוף כרמל
189,574	186,224	47.2	980	סה"כ

משרד ראש הממשלה
ירושלים

המנהל הכללי

כ"ז באב תשנ"ב
26 באוגוסט 1992
סימוכין 1-284-2

001827

לכבוד
מר יהודה וולמן
מועצה אזורית גולן

יהודה שלום,

קבלתי את מכתבך מיום 20.8.92 בנושא השכרת יחידות דיור
בגולן.

העברת פנייתך לשר השיכון והבינוי אשר הבטיח לטפל בנושא
תוך מס' ימים ובטוחני שיעשה כר.

ב כ ה,

שמעון שבס

העק: ✓ שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

גור

כפר יוסף.

כ"ז באב תשנ"ב
26 באוגוסט 1992
סימוכין 1-284-2

1827

לכבוד
מר יהודה וולמן
מועצה אזורית גולן

יהודה שלום,

קבלתי את מכתבך מיום 20.8.92 בנושא השכרת יחידות דיור בגולן.

העברת פנייתך לשד השיכון והבינוי אשר הבטיח לספק בנושא תוך מס' ימים ובטוחני שיעשה כד.

ב כ ה,

שמעון עבס

הגד אצנו איננו
(אם לא)

העתק: שד הבינוי והשיכון
מלכ"ל משרד הבינוי והשיכון



משרד ראש הממשלה
ירושלים

המנהל הכללי

כ"ז באב תשנ"ב
26 באוגוסט 1992
סימכיו 1-284-2

001827

לכבוד
מר יהודה וולמן
מועצה אזורית גזן

יהודה שלום,

קבלתי את מכתבך מיום 20.8.92 בנושא השכרת יחידות דיור בגזן.

העברת פנייתך לשר השיכון והבינוי אשר הבטיח לספק בנושא תוך מס' ימים ובטוחני שיעשה כר.

בברכה,

שמעון שבס

העתק: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

משרד ראש הממשלה
ירושלים

המנהל הכללי

כ"ז באב תשנ"ב
26 באוגוסט 1992
סימוכין 1-284-2



לכבוד
מר יהודה וולמן
מועצה אזורית גולן

יהודה שלום,

קבלתי את מכתבך מיום 20.8.92 בנושא השכרת יחידות דיור
בגולן.

העברת פנייתך לשד השיכון והבינוי אשר הבטיח לטפל בנושא
תוך מס ימים ובטוחני שיעשה כר.

ב כ ר כ ה,
שמעון שבת

משרד הבינוי והשיכון ירושלים לשכת המנהל הכללי
30-8-1992
דואר נכנס
מס' 11131 תיק 922

העתק: שד הבינוי והשיכון
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ✓

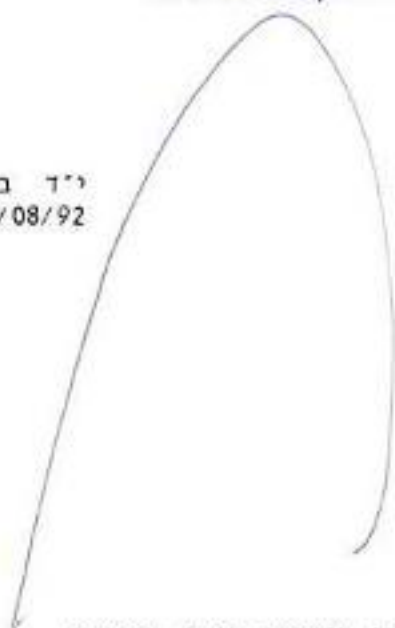


מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

י"ד באב תשנ"ב
13/08/92



לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ם

א.נ.

הנדון: הקמת עירובין באתרי בניה חדשים

על פי מכתבך למר בקיש מנכ"ל משרד הדתות מה- 10.12.91 הגשנו בקשתנו למחוז ונענינו בשלילה.

רצ"ב צרכינו הדחופים, בסך 168,000 ש"ח.

אודה לך מראש על פתרון בעיה זו שתמנע חילול שבת מתושבינו.

בברכה נאמנה,

שלמה גל

שילה גל
ראש המועצה



העתק:

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
נסים סוויד - יו"ר המועצה הדתית, כאן



מועצה דתית אזורית גוש עציון

דאר נא צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס 02-932169

ב"ה

י"ב באב תשנ"ב
11/08/92

ערובין בישובי גוש עציון

להלן פירוט צרכי ערובין בישובים השונים שבתחום המועצה האזורית גוש עציון.

מיצד

חיבור האזור החדש לעירוב הקיים. בוצע 8,000 ש"ח

נוקדים

עירוב לישוב הקבע וחיבור לישוב הזמני.
דחוף כי התחילו לגור בישוב הקבע. 60,000 ש"ח

תקוע

הקפת אתר הקרוונים והמגורונים וחיבורו לישוב 30,000 ש"ח

קידר

הקפת ישוב הקבע וחיבורו לישוב הזמני 40,000 ש"ח

בת-עין

הקפת הישוב לפי תכנית מתאר. יש עירוב זמני שלא
כולל את אתרי הבניה. 30,000 ש"ח

סה"כ 168,000 ש"ח



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ג' בטבת התשנ"ב
10 בדצמבר 1991
סימוכין: בני 5053



לכבוד
מר שלמה בקיש
מנהל המשרד לענייני דתות
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הקמת ערובין באתרי הכניה החדשים

בהמשך לסיכום בנדון יש לפנות למנהלי המחוזות של משרדנו אשר קבלו

הנחיות איך לטפל בנושא.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מנהלי המחוזות



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ג' בטבת התשנ"ב
10 בדצמבר 1991
סימוכין: בני 5053

לכבוד
מר שלמה בקיש
מנהל המשרד לענייני דתות
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הקמת ערובין באתרי הבניה החדשים

בהמשך לסיכום בנדון יש לפנות למנהלי המחוזות של משרדנו אשר קבלו

הנחיות איך לטפל בנושא.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מנהלי המחוזות



DIRECTOR GENERAL
MINISTRY OF RELIGIOUS AFFAIRS
JERUSALEM ISRAEL

המנהל הכללי

משרד לענייני דתות

ב"ה, כ"א בכסלו התשנ"ב
28 בנובמבר 1991



לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב!

הנדון: הקמת עירובין באתרי בניה חדשים

בעקבות הסיכום שהושג, בדבר הקמת עירובין ע"י משרד הבינוי והשיכון, באתרי בניה חדשים, ומודים אנו על כך, מקבלים אנו פניות רבות, כיצד ניתן לפעול לקידום ומימוש הסכמה זו.

אודה לך אם תודיעני את הנוהל הנדרש לבקשת והקמת העירוב, ע"מ שנוכל לפעול לקידום העניין.

אני חוזר ומודה לך, על הרצון הטוב לסייע, לשפר ולקדם את בעיית העירוב בארץ.

בכבוד רב
שלמה בקיש
המנהל הכללי

אני
חייב
לך
הודעה
לשם
הקמת
העירוב
באתרי
הבנייה
החדשים



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 5/1/92

מס' פניה: 2665

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ.נ. 13/1/92
מ.נ. 13/1/92
מ.נ. 13/1/92

א.ג.ג.

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך: 19/1/92

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 5/8/92

מס' פניה: 2065

לכבוד



32545 ת"פ

א.ג.ג.

הנדון: ת"פ 32545 - א.ג.ג.

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 18/7/92 הועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

כ/מ

ע/המנהל הכללי

חצי עשר

התאריך

2.8.92

חיק מס

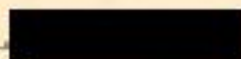
אריה בן - יעקב המסר

מאת

רוב איתן - יעקב המסר

הערן

סימון



רוב פנייה

אברהם אריה המסר המסר

תוצה

* אסימטר המסר אברהם

איתן

משרד הביטחון וההגנה
שטח המנהל הכללי
04-8-1992
דואר נכנס
מס' 0948 חיק כשר

19.7.92

אורי

לכבוד שם הבן אהבה -
- מי ביקש בן אהבה

140 תשובה: הנה האלה יצא - ע"ש ע"ש

הנה חכם אהבה הנה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה

אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה

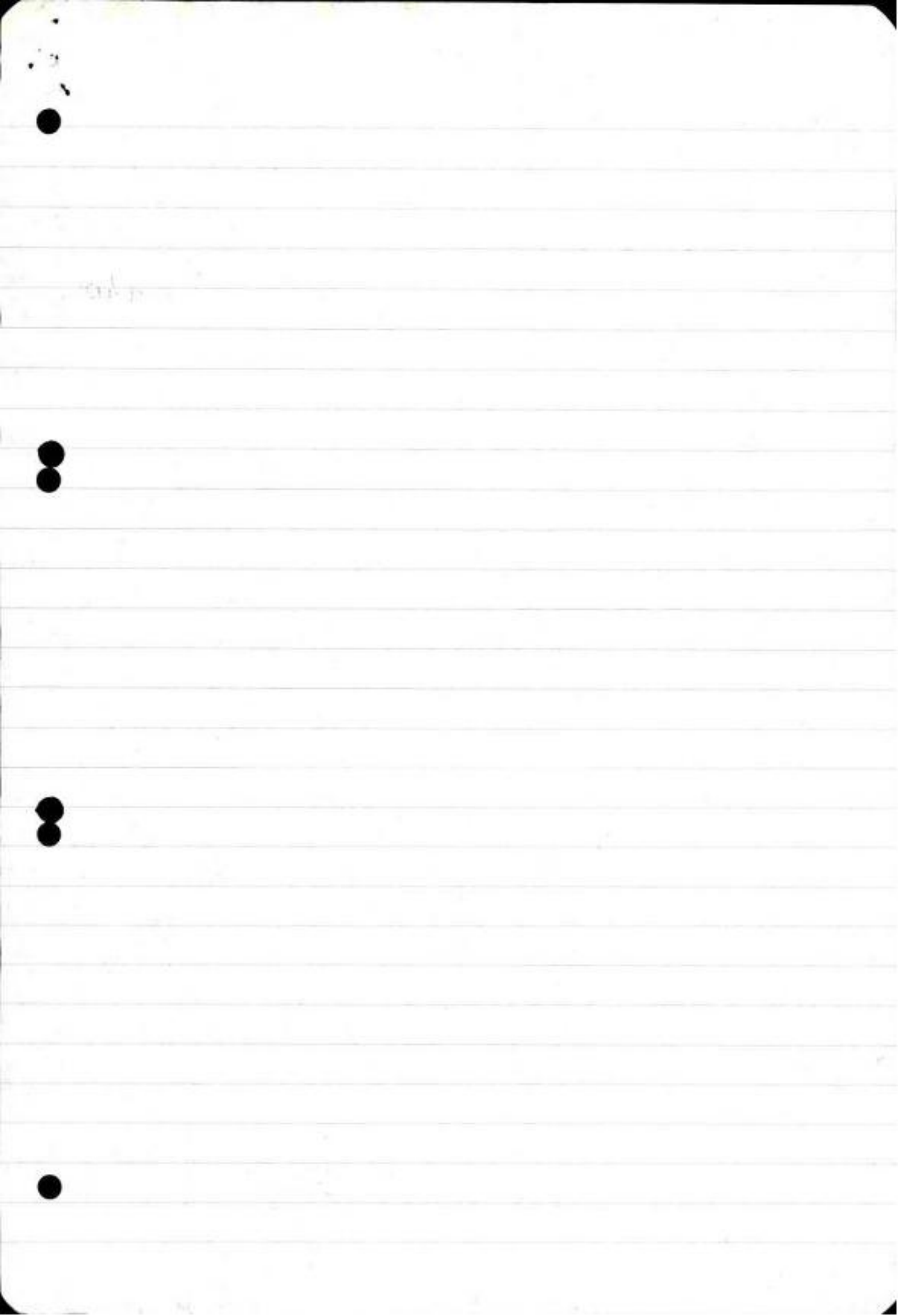
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה

אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה

אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה

אורי





הג'נ
נ"ל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 02/08/97

מספר: 31/-4608

אל:מר א. בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

הנדון: מושב גילת.

בהתאם לבקשתך הנני לפרט מצב תכנון וביצוע במושב גילת.

מחוזנו הבין תכנון לשכונת 120 קראונים ו - 205 מגרשים לבנית בתים.

התכנון אושר שופית בועדה המחוזית עם הערה, שירושם בתקנון "נושא תסודות הביוט עלידי מוסדות מוסמכים יהווה תנאי לאיכלוס הבתים".

שכונת הקראונים - העבודות הושלמו פרט לחיבור הביוב למתקן אופקים. התחברות למערכת אופקים תאפשר גם חיבור חלק מהבתים לאותה המערכת.

משרדנו הוציא מכרז לביצוע תחנת שאיבה וסניקה וחיבור למתקן אופקים, עלות העבודה כ - 330.000 ש"ח, העבודה טרם הופעלה.

כיוצא לך ישנה בעיה עם המתקן הקיים של אופקים שאינו עונה על הצרכים וכתוצאה מכך הקולחים זורמים בואדי וחיבורים של גילת יגרמו להמשך הזרימה לאותו ואדי ולכן מתכננים העמקת המתקן למקום אחר.

בהמשך לישיבה שהתקיימה אצלן הוזמן תכנון לשלב א' של שכונת הכוללת כ - 60 יח"ד.

הזמנות לתכנון תשתית אושרו בועדת הזמנות חוץ, תכנון מים וביוב והזמנת אושרה בגזברות, כבישים, יישורי שטח, חשמל תאורה ותקשורת נמצאים בתהליכי אישור בגזברות.

שכונת המגורים הנ"ל לא כלולה בפרוגרמה של שנת 1992 ולכן אין אפשרות לסיוע לעבודות תשתית.

כידועתך.

בברכה

א. קרפ
מהנדס מחוז הנגב

העתקים:

מר ד. הוד - ראש המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים (בפועל)
גב' ש. אהרון - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
מר י. רזי - מנהל האגף לתכנון ולביצוע

"מחוז הנגב" דרך הנשיאים פינת דרך מצודה באר-שבע טל' 496085

1002

10085

10144

א.ס.ס. ס.ס.ס.

היה נאמר
היה נאמר
היה נאמר
היה נאמר



אדניק 24
אניה 27



25 באוגוסט 1992

לכבוד
מר גורקי טל
עוזר שר האוצר
ירושלים.

שלום רב !

בשך לשיחתי עם ידידי אריה ברוש בנוגע לסוגו של הישוב להלן השתלשלות
יינים.
א. בביקורו של שר השיכון דאז אריאל שרון שונה סוגו של הישוב בהנחיות השר
מקבוצה 3 לקבוצה 4, בהתאם למסמכים המצורפים.

ב. במסמך מס' 1 של מר מרגלית ראש המנהל לבניה כפרית דאז, המורה לבנקים להעניק
סיוע לישוב קהילתי גן-נר בהתאם להנחיות השר בקבוצה 4.

ג. לאחר מכן לחדהמתי הוצא מסמך מס' 2 ע"י מר שוורץ מנהל אגף איכלוס, המורה
לבנקים לתת סיוע זה באופן זמני עד לתאריך 30/6/92 הנוגד את החלטת השר
ואת מכתבו של ראש המנהל לבניה כפרית.

ברצוני להביא לידיעתך שישוּבנו במהלך בניה וקליטה, בישוב נבנו 120 יח' דיור
במסגרת הבניה התקציבית של משרד השיכון, מתוכן שיוקנו כ-50% ובנוסף לכך אנו
במהלך בניה של עוד 50 יח' דיור במסגרת בניה מרוכזת, ישנן משפחות רבות ומתוכן
עולים חדשים שעברו את הליכי הקליטה ואין ביכולתן לרכוש יחידות דיור אלו כחוצאה
מאי מתן משכנתאות מסיבות אלו.
לאור פניות הרבות למר שוורץ מנהל אגף איכלוס ומר מאיר אבגר סמג"כל אגף איכלוס
הסתבר לי שהנושא טעון אישורו של מר איחי מאגף התקציבים במשרדכם.
מעורבותך בעניין וברצוני לציין שהישוב שוכן במורדות המערביים של הגלבוע
קו התפר במסוך לג'נין. לטיפולך המסור אודה.

בברכה,
חוקי כהן
מזכיר הישוב.

העחק: אריה ברוש.

האוצר אהני יטל ב. ב. אהני (השני) אהני (השני) אהני (השני)
אק מ שמינר ולא שמינר תקנים זה האוצר.

56 משפחות יחסי
מחירים נכנסו 33 משפחות שמינר האנשים נקרא. בקו הינאק
השמינר



24 באוגוסט 1992

לכבוד
מר ארית כרמליש
המחלקה ליישובים כפריים
המרכז העירוני
תל-אביב.

א.ב.

הנדון: תשתיות לבנייה מרוכזת

בהמשך לשיתופות במסגרת בניית תשתיות בהמשך בבית מרוכז 50 יח' באשכול המזרחי.
יח' אלו במסגרת בנייה איכלוס יחידות אלו יעשו באמצע שנת 93.
אי לכך יש לקדם את נושא תשתיות ע"י מערך השיכון בדחיות המרבית.

א. קידום סימון להכנון ופיתוח.

ב. מים וביוב - הקזים העירקיים.

ג. תוצאת הזמנת דרשה השמל לחב' השמל.

ד. כבישים, שבילים עורקיים.

לטיפולך ואסור אנדה.

הצמיתה: מר עמדה אסף - מזכ"ל המרכז העירוני.
ג'סים לוצטן - מרכז החקלאי.
דני הוד - ראש המנהל לבניית כפרית.
מר צבי שחר - מהנדס הנחלת.
שרה ארדון - מנהלת אגף בלוגרמיה.
אברהם יריב - יו"ר מועצה אזורית אלפיה.
הנר צימנד - מהנדס המועצה.
הנהלת הישוב.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"ד באייר תשנ"א
8 במאי 1991
מספר: 771-91-ט

לכבוד
בנק טפחות
סניף נצרת

שלום רב,

הנדון: שינוי הסיווג - גן נר

עפ"י החלטת שר הבינוי והשיכון, ישונה סיווגו של הישוב גן - נר בקבוצות
הסיוע מקבוצה 3 לקבוצה 4.

הטיפול בשינוי סיווג הישוב כבר החל במסגרת הרגילה של משרד הבינוי והשיכון.

אבקשם לקבל את הזכאים, תושבי הישוב גן נר עפ"י הסיווג החדש,
דהיינו קבוצה 4.
במקביל ישלח לכם מכתב רשמי של אגף אכלוס המאשר את השינוי.

בכבוד רב,

י. מרגלית
ראש המינהל

העתקים: - מר י. שוורץ - מנהל אגף אכלוס
- מר א. וויס - ס/מהנדס מחוז חיפה לאכלוס ופרוגרמות
- בנק משכן
- בנק דיסקונט - פיתוח משכנתאות
- בנק לאומי - למשכנתאות
- בנק בינלאומי

משרד הבינוי והשיכון

אגף אכלוס

03/10/91

אל אבנר וייס - המנהל לבניה כפרית, מחוז חיפה

א.נ.א.

הנדון: סיוע בישוב גן - נר

1. לתקופה זמנית ועד 30.6.92, ינתן בישוב גן-נר סיוע כמקובל בקבוצת ישובים 13.
2. הסיוע ינתן על סמך אישור נציג המחוז בועדת בנק - מחוז.
3. הוראה זו מהווה אסמכתא לבנק למתן סיוע כאמור לעיל.

בכ"ח,

ישראל שורץ
מנהל אגף אכלוס

העתק: לשכת השר

לשכת המנכ"ל

מר יוסי מרגלית

מר דני הוד

גבי מיכאלה גרזון

גבי טובה לוי

גבי אירית פרידלנדר

- ראש המינהל לבניה כפרית

- סגן ראש המינהל לבניה כפרית

- סגן מנהל אגף אכלוס

- ממונה על הטיפול בפרט

- ממונה על תוכניות סיוע

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06



11.8.92
בג/40070

אנו רוצים להודיע

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

שלום רב..

החזון - חברת S.G.S

מספר ישובי המועצה קיבלו מגורונים להצבה ולקליטת עליה.

חודשים עברו עד אשר קיבלנו אותם, ולצערי עד עצם היום הזה הם אינם מוצבים ועדיין על גלגלים.

החברה שסיפקה אותם אינה מוכנה להציבם בשטח, לטענתה לא קיבלו תשלום בגין המגורונים.

אנא מכם, שחררו לנו את המגורונים בכדי שנוכל להציבם ולהשתמש בהם.

חבל על כל יום, וחבל על ההשקעה בתשתית שנעשתה.

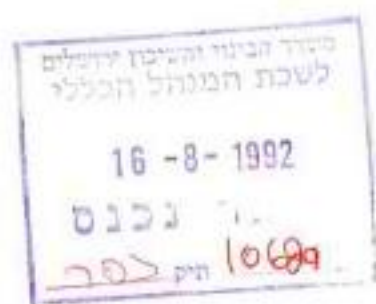
ממתין לתשובתך.

בברכה,

בני טרופינקל
ראש המועצה

העתקים

מר בנימין בן אליעזר - שר השיכון
מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משרד השיכון
מר שבתאי זכריה - ס.ראש המועצה
מר שמוליק אייזנברג - גזבר המועצה
תיק שיכון



- אילניה
- ארבל
- בית-קשת
- בית-רימון
- גבעת-אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חיטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה



כז' בתמוז תשנ"ב
28 ביולי 1992

[Handwritten signature]

לכבוד
שר הבינוי והשכון
מר בנימין בן-אליעזר
ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: - איכלוס יח' דיור בישובי המועצה.

גידול אוכלוסיית ישובי הגולן מותנה בפתרון מספר בעיות הקשורות
הן להבשרת האתרים למגורים והן פתרון נושא מחיר והשכרת יח' דיור.

להלן הפירוט:-

(א) מרכיבי בטחון בישובים חיספין ובני-יהודה.
מחלוקת בין משרד הבטחון ובין המשרד בדבר מימון מרכיבי הבטחון
גורמת לעיקוב בביצוע גדר בטחון דרך מערכת ותאורת בטחון.
ללא מרכיבי בטחון לא יהיה ניתן לאכלס את שכונות המגורים העומדות
בפני סיום, המונות 266 יחידות דיור.

(ב) יחידות דיור בשכר דירה.
(1) שילוב אוכלוסייה חדשה במגזר החקלאי ובאזור מרוחק מצריך בדיקה ותקופת
הסתגלות של משפחות הנקלטים. על כן אנו מבקשים העמדת יחידות דיור גם
לאפשרות של שכירות.
(2) מתן אפשרות להשכרת יחידות דיור לבנים חוזרים (דור המשר).

(ג) שיפור תנאי רכישת.
(1) הארכת מועד מתן הלוואות מקום.
(2) מתן זכאיות גם לרוכשים בעלי דיור הבאים מאזורי פיתוח.
(3) במידה ושוב הדירה יחליט לרכוש את הדירה, יש לבדוק אם ניתן לזכות
את שכר הדירה ממחיר יחידת דיור.
(4) מכירת דירות לבנים חוזרים (דור המשך) גם בשלב שהם עדיין בודדים.

בברכה
י'ה/צ' ח'ת
יהודה וולמן
ראש המועצה.

SECRET
NO FORN DISSEM



SECRET
NO FORN DISSEM
NO DISSEM TO USIA
CLASSIFIED
EXCLUDED

SECTION 1. PURPOSE AND SCOPE

This document is intended to provide information on the status of the project and the progress of the work. It is not to be used for any other purpose.

SECTION 2. REFERENCES

- 1. [Illegible reference text]
- 2. [Illegible reference text]
- 3. [Illegible reference text]
- 4. [Illegible reference text]
- 5. [Illegible reference text]

SECTION 3. SUMMARY OF WORK

- 1. [Illegible summary text]
- 2. [Illegible summary text]
- 3. [Illegible summary text]
- 4. [Illegible summary text]
- 5. [Illegible summary text]

SECTION 4. CONCLUSIONS

- 1. [Illegible conclusion text]
- 2. [Illegible conclusion text]
- 3. [Illegible conclusion text]
- 4. [Illegible conclusion text]
- 5. [Illegible conclusion text]

SECRET

NO FORN DISSEM
NO DISSEM TO USIA
CLASSIFIED
EXCLUDED



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

20.7.92

לכבוד

אבי שטינמץ

ראש היחידה להתישבות

משרד הבטחון

הקריה

תל-אביב



הנדון: תכנית שקום מרכיבי בטחון ישובי קו עימות 1992

כפי שודאי ידוע לך, בבדיקה יסודית שנעשתה בישובי העימות אושר לנו תקציב של 2,417,088 ש"ח לביצוע כל אותם פרויקטים לשיקום המערכת.

התקציב לישובי העימות בנושא זה מורכב מ-MATCHING * בין משרד הבטחון, משרד השכון, משרד הפנים וצה"ל.

עד כה, כפי שאתה יכול לראות בוצע פחות מ-50%, וזה כמובן מחוסר תקציב. חוסר התקציב נובע מכך שלא כל השותפים הכניסו את חלקם בפרויקט הזה.

בסופו של ענין, נשארו ללא פתרונות בכל אותם סעיפים שרשומים בהמשך ללא יכולת בצוע. מיותר להסביר לך עד כמה חשוב להביא את המערכת הבטחונית של ישובי העימות למצב תקין. אני מבקש לפעול בדחיפות לסגירת הפערים שנוצרו.

אבי, אני מזכיר לך שוב את נושא כביש 918 וכביש צומת תל חי-מרגליות, נושאים שאנו דשים בהם שנים רבות ללא פתרון. רק יוזמה שלכם להתחברות עם מע"צ וקק"ל תביא לידי ביצוע נושאים אלה.



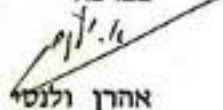


מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

אבי, אני שוב מודה לך על העבודה ותשומת הלב לה אנו זוכים ממשרדך
ואנשיך.

בברכה


אהרן ולני

ראש המועצה

לוטה: תכנית שיקום מרכיבי בטחון

העתקים

מוטה גור, סגן שר הבטחון

מנכ"ל משרד השכון

אלוף זאב ליבנה, מפקד פיקוד העורף

אלוף יצחק מרדכי, אלוף פיקוד צפון

יעקב קסר - המרכז החקלאי



מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

19 ביולי 1992

5-1(299)

לכבוד

מר אהרון ולנסי

יו"ר המועצה

האזורית הגליל העליון

אדון נכבד,

הנידון: שיקום מרכיבי בטחון ישובי קו עימות

בדיון שהתקיים מול פיקוד עורף, אושר לנו לשיקום מרכיבי בטחון סכום של 2,417,085 ש"ח. נכון להיום, עקב אי העברת כספים של משרד השיכון, חסר לנו לגמר הפרויקט סכום של 1,550,551 ש"ח.

רצ"ב דף עלויות ותכנית ביצוע.

אבקש את טיפולך מול משרד השיכון לשיחרור התקציב המובטח שנוכל לגמור את הביצוע עוד הסיף.

ב ב ר כ ה


רון חזן
רכז בטחון



ריכוז עלויות

עלויות מרכיבי בטחון

-א-

נכון ל- 15/7/92

משימה	עלות	יח' לביצוע	סה"כ	שלב ביצוע	חוסר תקציב
1. גדר מערכת	מ'אור-59 ש"ח כולל מ	560 מ"א	33,040 כולל מע"מ	בוצע	-
2. תאורת גדר	בוצע: 20,640 ש"ח לביצוע: 16,000 ש"ח		36,640 כולל מע"מ	בוצע	-
3. כביש מערכת	אספלט: מ"ר: 45 ש"ח שוליים מ"א: 23.6 ש"ח	13,900 מ"ר 16,080 מ"א	625,500 כולל מע"מ 379,488 כולל מע"מ	אין תקציב אין תקציב אין תקציב	625,500 379,488 53,600
ניקוז מערכת	ניקוז מ"א: 2 ש"ח	26,800 מ"א	53,600 כולל מע"מ	סה"כ	1,058,588
	סה"כ		1,128,268 ש"ח (כולל מע"מ)		

עלויות מקלטים

-ב-

משימה	עלות	יח' לביצוע	סה"כ	שלב ביצוע	חוסר תקציב
1. איטום מקלט כבד	7,500 כולל מע"מ	147	1,102,500 ש"ח (כולל מע"מ)	בביצוע סך 720,537	381,963
2. איטום מקלט קל	1,500 כולל מע"מ	25	ביצוע עצמי (כולל מע"מ)	בביצוע	
3. משאבות	בלי ציוד 885 כולל מע"מ עם ציוד	57 מ.פ.נים 30 עזרה	50,445 ש"ח (כולל מע"מ)	בוצע	
4. מערכות השמל	ממוצע 2000 ש"ח	55	110,000 ש"ח (כולל מע"מ)	אין תקציב	110,000
5. מיטות	מחיר יח' - 231 ש"ח	112	25,872 ש"ח (כולל מע"מ)	בוצע	
	סה"כ		1,288,817 ש"ח (כולל מע"מ)	סה"כ	491,963
			2,417,085 ש"ח כולל מע"מ	סה"כ תקציב חסר	1,550,551 ש"ח

כולל מע"מ



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

17.7.92

[Handwritten signature]

לכבוד

שר השכון

מר בנימין בן אליעזר

משרד השכון

ירושלים

שוב, הרבה ברכות ומזל טוב!

כבוד השר, הנני מבקש פגישה דחופה, בנסיון לפתור בעיות קשות ביותר (מצטברות) בישובי העימות של המועצה. זה למעלה מחצי שנה שאני מנסה להפגש עם השר הקודם או עם המונכ"ל, וללא הועיל. למרות התערבותו של ראש הממשלה הקודם ונסיון לפתור את הבעיות, ולתת להם קדימויות, הדברים לא זזו עד כה.

הנושאים כוללים מרכיבי בטחון, חדרי בטחון, תיקוני נזקים כבדים מהחורף האחרון, מענקי בטחון לבניה, ובניה לקליטה (קלטנו למעלה מ-10% מאוכלוסיתנו, 1500 עולים, חלקם בשלבי הקלטות קבע בישובים). החומר על פרטיו מונח במשרד השכון זמן רב.

כבוד השר, למעלה משמונה שנים לא נבנה בנין מגורים אחד בישובי המועצה, וזאת בגלל ביטול מענקי הבטחון.

למעלה מ-900 חדרי בטחון, שמשרד הבטחון ושלטונות צה"ל, וכן משרד השכון מכירים בנחיצותם, לא נבנו. התשובות הלאקוניות בכתב ובע"פ של המשרד היו עד כה "משרד האוצר לא העביר כספים ולא אישר". ראינו בזאת התחמקות לא עניינית, וכן פגיעה ב"הסכם" שהיה קיים כל השנים בין הממשלה ויישובי קו העימות.





מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

העלבון הגדול הוא שבאותו אזור שלנו, ניתנו פתרונות לרשויות אחרות, הן בתחום חדרי הבטחון, הן בתחום גגות בטחוניים, ובמרכיבים אחרים, והרגשה של התעלמות כמעט מוחלטת למועצה שבה ישובים קיבוציים. אני מצטער שהגענו למצב עגום זה ולהרגשה שההזנחה היתה בעיקר אצלנו.

אני יודע היטב שעבודה ענקית עומדת בפני המשרד, וקשיים לא קטנים, ואני מצטער על פנייתי הדחופה. אך אין לי ספק שמדובר במצב קשה ביותר במועצה שלנו, ולכן הדחיפות היא אמיתית ורצינית.

מצפה לתשובתך,

בברכה,

אהרן ולנסי

ראש המועצה

העתקים:

מנכ"ל משרד השכון

יוסי מרגלית - משרד השכון

אתי מורנו - משרד השכון

כפר
ש



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יד' בתמוז התשנ"ב
15 ביולי 1992
סימנו 7040 כפר

לכבוד
הרב אליאב מאיר
מזכירות מושב גמזו
ד.ג. מרכז

שלום רב,

הנדון: מבנים לשיכון עובדי המדרשה
סימוכין: פנייתכם מיום 9/7/92

המנכ"ל בקשני להודיעכם כי בשל המחסור במגורונים לא ניתן להענות
לבקשתכם.

מנכ"ל רב,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

כ"ח
חמ"א
תמוז
9.7.92

גמזו
מושב עובדים לעולי אגודת ישראל
להתיישבות עובדי חקלאות
טל' 08-234444
מיסד 72130

לכבוד
מר/ת
אליה בר,
מנהל מחיר מכונות,
ירושלים.
שלום רב

סכנינו לצורך שכרן לעובדי מדינת ישראל.

חנורן:

מושב גמזו פעיל באירוע לקידום העולים החדשים באחד ממוסדות
המדינה - "בית - דגית".

מנכ"ל משרת המושב, הבינו במיוחד שכלל עם שירות "קמח ועליה",
(מקבלת מים של המינרל על מקלות עליה) רעיון של הקמת מדינת
למנוע בקידום העולים במחנה המבצעי - רוחני.

כדי לאפשר הפעלה מדינת זר, עלינו לקדם מסמך בקידום שיתופי
את המשרת המינרלי.

הרעיון לנו 12 יחידות ריור לצורח המדינה ולמקלות, בגופה
למכונות ציבורי מקיימים במושב, שיוכלו למקצות מקום להחלטה המדינה.
הרעיוןנו לבנין שתיקומה המבצעי של מושב גמזו המושב המדינה עולים
כל מושב המרכז ירושלים למפעל המושב זר.
מקשים עזרוך במקצות מדינת למכונות גידור, שיממשו המקלה
המדינה במקום.

בנייה,
ועד מושב גמזו.
א/א חנה - אגודה

גמזו
מושב עובדים
להתיישבות עובדי חקלאות
טל' 08-234444

העמק: עמק שרון סל

פאקס: 02-812884
272687

העמק: לר דלתי וחילא דמא
אגודת ישראל

15.7.92

התאריך

ד"ר חיים ראש - יו"ר מנהל

תיק מס

מאת

אסתר - ויראל (המנהל) לנניה רשמי

הנדון

פיוגה - (פניה) 2296

סיכום

רצ"ה ולטובת כל מנהל מנהל אל
המנהל הנכבד למנהל אל
הנכבד ד"ר חיים ראש מנהל מנהל, כמנהל
מנהל מנהל מנהל

המנהל

אסתר ויראל

משרד הרווחה והשכונות ירושלים
לשכת המנהל הכללי
19-7-1992
דואר נכנס
9551 תיק כס
2296 ג' שנייה (פניה)



מרכז הרגות

ואר נע גליל מערבי 22868-טל. 4-807571-04 בקס: 04-1807496



פרוטוקול ישיבה בתאריך 21.6.92 - ניתח

מושבים

אבן-מנחם

אלקוש

28.6.92

גורן

זר

חוסן ונחמה שלמה

נוכחים :

יערה

מנוחה

נטענה

עכדון

עין-שלם

בקרעין

צוריאד

שומרה

שתולה

לכירות



מצבים

אבירים

גיתה

הילה

חרשים

מנות

מתת

מרכז הרגות

- רייכלר גיורא - מהנדס מחוז צפון - שכון.
- עוזי אגוז - טמכ"ל מחוז הצפון - התישבות.
- סקרה אהרון - סגן מהנדס המחוז.
- אסנון כוכבי - מהנדס המועצה.
- מיכאלי נירית - ממנה על איכלוס - משרד השיכון.
- מעוז טובה - רכזת קליטה.

סיכום

1. דיון בנושא שטח לבניה צבורית על מנת לזרז את נושא הפעוטון והמועדון.
2. אי תאוס במפות תב"ע.
3. תאריך איכלוס הישוב.
4. תקציב שיפוע.
5. מתקן טהור לביוב.
6. תאורה וגדור הישוב.
7. כבוס גיתה תפן.
8. סבוב בכביש גית ניתח.

החלטות

1. מחלקת ההתישבות בסוכנות היהודית בצפת לקחה על עצמה בשיתוף עם מהנדס המועצה מר כוכבי חלוקת שטח הצבורי בהתאם לפרוגרמה תקנית.
2. משרד השיכון יסיים תוך חודש ימים מפה מותאמת של תב"ע גיתה.
3. משרד השיכון מדווח שהישוב יאוכלס בסוף אוגוסט לאחר ברור עם שו"פ הובא לידיעתו שאכלוס גיתה לא יהיה לפני נובמבר, כמו"כ ללא גדור הישוב ותאורה אין אפשרות לקבל אשור לישוב.



מרכז גרנות

ואר נע גליל מערבי 22868-טל. 04-807571-4, 04-807496

מוֹשָׁבִים

אבן-מנחם

אל קוש

1713

חלוצית

חוסן (נחלת שלמה)



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 9/6/92
מס' פניה 342

אל:

מר אריה בר
מנ"ל מ.מ.ס.

א.ג.ג.

הנדון: מפ"ב

מצ"ב מכתבו של קרמלה אבי כנדון. ☐ לידועתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
האקדמי
עוזר השר

נא לעיין מס' פניה בתשובתך. 2057

מעלה יוסף



מועצה אזורית

מרכז גרנות

דואר נט גליל מערבי 72868 טל. 4 807571 04-פקס 04-807496

לשכת ראש המועצה

א' בסיון תשנ"ב
2 ביוני 1992
/גיתה

מושב

אבו - מנחם

אלקוש

גורן

זרעיה

חוסן

יערה

מעונה

נכס

עבדון

עין - יעקב

פקיעין

צוראל

שומרה

שחולה

פידות

צור

צור

צור

צור

צור

צור

צור

צור

צור

צור

צור

צור

צור

צור

צור

צור

לכבוד
מר קובי כץ
עוזר שר השכון
לשכת השר
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: הישוב גיתה

כידוע לך הישוב גיתה מיועד לאכלס עולים חדשים מברית המועצות.
להלן מספר בעיות בהן אנו נתקלים בבואנו לאכלס את הישוב גיתה:

1. טרם הושלמה מערכת הביוב וחסר מכון טיהור שפכים, ישנה
התנגדות של המשרד לאיכות הסביבה.
קיים תקציב אך טרם הוצא לביצוע מכון הטיהור.
2. יש צורך מינדי בהשלמת פריצת חדר המגורים בין הישוב גיתה
לאזור התעשייה תפן ומשם לכרמיאל. המדובר בקטע קצר לפריצת,
וכמובן לסלילת דרך תקנית.
כידוע לך חלק גדול מהעולים המיועדים להתאכלס בגיתה עובדים
בכרמיאל והסביבה ודרך זו היונית ביותר.
3. העולים החדשים אמורים לקבל משכנתא לרכישת הבית בו יגורו
בישוב, וכידוע לך עומדים להסתוים חתנאים המשופרים לעולים
בחודש זה.

קיימות בעיות נוספות כגון: טלילת כביש פנימי, מדרכות, קירות
תומכים וכו' אך נושאים אלה יכולים להתחיל.

גרנות

מעלה יוסף



מועצה אזורית

מרכז גרנות

דואר נע גליל מערבי 22868 טל. 4-807571 04 פקס' 04-807496

לשכת ראש המועצה

מושבים

אבן - חונת

אלקוש

גורן

רעית

חוסן

גרה

עונה

זועה

בדון

י' - יעקב

סיני

ריאל

מרה

עלה

ידות

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

צפית

אודה לך אם תתערב להשלמת העבודות והטיפול בקבלת המשכנתא בדחיפות המירבית, כי ברצוננו לאכלס בהקדם את 62 יחידות הדוור וע"י כך למנוע התפוררות הנרעין שהתגבש ואמור לעלות לישוב. לטיפולך המחיר אודה.

בכבוד רב

קרמלה אבי
ראש המועצה

העתק:

מר יצחק מודעי - שר האוצר - לשכת השר - ירושלים
מר שמחה דיניץ - יו"ר חנהלת הסוכנות היהודית - ירושלים
מר בריאן קרנר - יו"ר מגבית בריטניה
מר דויד פרימן - יו"ר קהילת יהדות ברנט לונדון
מר מוטקה קוטסרנסקי - ראש החטיבה להתיושבות סוכנות - ירושלים
מר מרטי דויס - מנכ"ל יהדות בריטניה
מר יוסי מרגלית - ראש מינהל לבניה כפרית - משרד השכון-ירושלים
מר ישראל שחר - מנהל מרחב גליל - סכונות היהודית - צפת



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 14.6.99

מס' פניה: 9246

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

אגב,

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך: 9/6/99

☒ אנה ברוך והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 11.6.99

מס' פניה: 9296

לכבוד

ר. ד. קרית
מנהל
22.8.99

אגב,

חננו: 9/6/99

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 9/6/99 חועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב

ע/חמנהל הכללי

שבתאי

הבנייה הנפלאה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 9/6/92
מס' פניה 342

אל:

מר אריה בר
מנל מ. ספיר

א.ג.נ.

הנדון: מפד

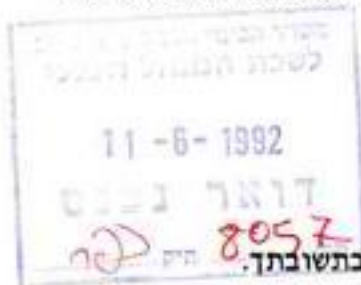
מצ"ב מכתבו של קמחנה אבי בנדון. ☐ לידעתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
בוקס
עוזר השר



נא לציין מס' פניה בתשובתך.

מעלה יוסף



מועצה אזורית

מרכז גרנות

דואר נט גליל מערבי 22868 טל. 4 807571 04-פקס 04-807496

לשכת ראש המועצה

א' בסיון תשנ"ב
2 ביוני 1992
גיתה/

מושב

אבן - מנחם

אלקוש

גורן

זרעית

יו

יערה

נה

נסועה

שבדון

עין - יעקב

סקיעין

צוראל

שוחדה

שוחולה

פ"י

פ"י

פ"י

פ"י

פ"י

פ"י

פ"י

פ"י

פ"י

פ"י

פ"י

פ"י

הנדון: הישוב גיתה

כידוע לך הישוב גיתה מיועד לאכלס עולים חדשים מברית המועצות.
לחלן מספר בעיות בהן אנו נתקלים בבואנו לאכלס את הישוב גיתה:

1. טרם הושלמה מערכת הביוב וחסר מכון טיהור שפכים, ישנה התנגדות של המשרד לאיכות הסביבה.
קיים תקציב אך טרם הוצא לביצוע מכון הטיהור.
2. יש צורך מידי בהשלמת פריצת הדרך המחברת בין הישוב גיתה לאזור התעשייה תפן ומשם לכרמיאל. המדובר בקטע קצר לפריצת, וכמובן לסלילת דרך תקנית.
כידוע לך חלק גדול מהעולים המיועדים להתאכלס בגיתה עובדים בכרמיאל והסביבה ודרך זו חיונית ביותר.
3. העולים החדשים אמורים לקבל משכנתא לרכישת הבית בו יגורו בישוב, וכידוע לך עומדים להסתיים התנאים המשופרים לעולים בחודש זה.

קיימות בעיות נוספות כגון: סלילת כביש פנימי, מדרכות, קירות תומכים וכו' אך נושאים אלה יכולים להתחיל.

פ"י

מעלה יוסף



מועצה אזורית

מרכז גרנות

לשכת ראש המועצה

דואר נע גליל מערבי 22868 טל. 4-807571 04 פקס 04-807496

מושב

אודה לך אם תתערב להשלמת העבודות וטיפול בקבלת המשכנתא בדחיפות המירבית, כי ברצוננו לאכלס בהקדם את 62 יחידות הדיוור וע"י כך למנוע התפוררות הגרעין שהתגבש ואמור לעלות לישוב.

לטיפולך ממחיר אודה.

בכבוד רב

קרמפה אבי
ראש המועצה

אבן - מוחח

אלקוש

גורן

ורעית

חוס

יגרה

מענה

נסועה

עבדון

טין - יעקב

סקיעין

אוריאל

שוסרה

שחולה

לפיד

מצפים

גביר

גיחה

גל

חדשים

אנות

זחת

מרכז גרנות

העתק:

מר יצחק מודעי - שר האוצר - לשכת השר - ירושלים
מר שמחה דיניץ - יו"ר חנהלת הסוכנות היהודית - ירושלים
מר בריאן קרנר - יו"ר מגבית בריטניה
מר דויד פרימן - יו"ר קהילת יהדות ברנט לונדון
מר מונקה קוסטרנסקי - ראש החטיבה להתיישבות סוכנות - ירושלים
מר מרטי דויס - מנכ"ל יהדות בריטניה
מר יוסי מרגלית - ראש מינהל לבניה כפרית - משרד השכון-ירושלים
מר ישראל שחר - מנהל מרחב גליל - סכונות היהודית - צפת

ב"ח
מ' המדש א
תאריך
9.7.98

לפני מלך
לפני מלך
לפני מלך

גמזו
מושב עובדים לעולי אגודת ישראל
לחזרה שוטפת בקום
טל 234448-06
מיקוד 75130

לכבוד
מ"ח
מ"ח
מ"ח
מ"ח
שלום רב

מכנים לצורך שכון לעובדי מועצה לעולים חדשים.

הנרון:

מושב גמזו פעיל במיזם לקידום העולים החדשים באחד מבורים
מזמיני "באר" - דניאל.

מתוך אגרת הנדסה, הצינו במיוחד העולה עם שירות "קמת ועליה",
(שקבלה מ"ח מ"ח מ"ח על העולה עליה) רעיון של הקמת מועצה
למיזם בקידום העולים בחברת המבצעי - רדחני.

כדי לממש הפעלה מועצה זו, עלינו לקלוט סממנים בעירייה שיתאימו
אם משרד המינהל

דורשים לנו 12 יחידות דיור לצורח המועצה ולפעילותה, בנוסף
למבני ביבור מקיימים במרכז, שיוכלו לתקצור מקום להפעלת המועצה.
ברצוננו לצרף שתיקורת המבצעי של מושב גמזו למשרד הפניה עולים
כל מרכז המרכז וירושלים למפעל המרכז זה.
מבקשים עזרת באקצאה מיידית למכנים ניוידים, שיאפשרו הפעלה
המועצה במקום.

בברכה,
דניאל מושב גמזו.
א/א מ"ח - מ"ח

גמזו
מושב עובדים
לחזרה שוטפת בקום
טל 234448-06
מיקוד 75130

משרד הביטחון והגנה
ל. ג. המנהל הכללי
09-7-1992
17 אדר
9245
מ"ח

2.7.92

התאריך

אלה מר יחיא אל - ז' מ"ב

חוק ס"ס

מאת: אל - ז' מ"ב (המנכ"ל) אל - ז' מ"ב

הנושא

המלצות - אל - ז' מ"ב

סיכומים

כנסת ישיבה בעל פה היום י"ב אדר א' ש"ת
לצורך שינוי המעמד, היום - ישיבה

מכיוון ש"ה המעמד המלכתי ה' חז' מ"ב
התקבע מעמד של - סגור כדור
לא מ"ב היום האם אפשר יהיה
ואם לא כן היום המלכתי
המלכתי מ"ב - ישיבה אל - ז' מ"ב
אל - ז' מ"ב היום, אל - ז' מ"ב
המלכתי - אל - ז' מ"ב

תשיבה חסומה 3490

הכרזה

אל - ז' מ"ב

משרד המבחן והמבחן
לשכת המבחן הכללי

07-7-1992

17.7.92

9133

מ"ב



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 22/6/92
מס' פניה: 2490

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
כפר הירוק

א.ג.ב.

הנדון: בקשה להסדרת חוקים חוזרים
לוטה מכתבו של
מתאריך:

- ☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- ☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מוחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.
- ☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר
- בציון מס' פניה:

בכבוד רב

כ
ע/המנהל הכללי
2010 144

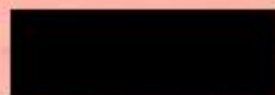


משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 28/10/92

מס' פניה: 5492

לכבוד



אגב,

הנדון: קבלת תשובה ל- חומר מס' 1/5/92

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 1/5/92 הועבר

לטיפול לטעמך. למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב

ע/המנהל הכללי

אברהם יצחק

ה'תש"ח (1947)
אברהם יצחק

פס





משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 26/6/92
מס' פניה 424

אל:

מר אליה בר
מנחם משה

א.ג.ב.

הנדון: אצב

מצ"ב מכתבו של  בנדון. ☐ לידיעתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,

קוקוביט
עוזר השר

מס' תשובה: 8626
תאריך: 24-6-1992
שם: דואר בכנס
מס' פניה: 424

נא לציין מס' פניה בתשובתך.

הישיבה

STATE OF NEW YORK
IN SENATE

1891-1892
JANUARY 15, 1892

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE

AND

OF THE LANDS BELONGING TO THE STATE

IN ANSWER TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE
JANUARY 15, 1892

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE PRINTING OFFICE

1892

Wm. C. Brown
Printer

DEPOSITED IN THE LIBRARY OF THE STATE OF NEW YORK

1892

משרד הביטחון והשיכון
לחברות המגורים

18-06-1992

14.6.92

3069

020706

բայ չեն
բերի.

המשפט: הקטן הוא בעל-חיים

כחולות וזרועותיהם ארוכות וזרועותיהם ארוכות וזרועותיהם ארוכות.
הן נקראות זרועותיהם ארוכות.

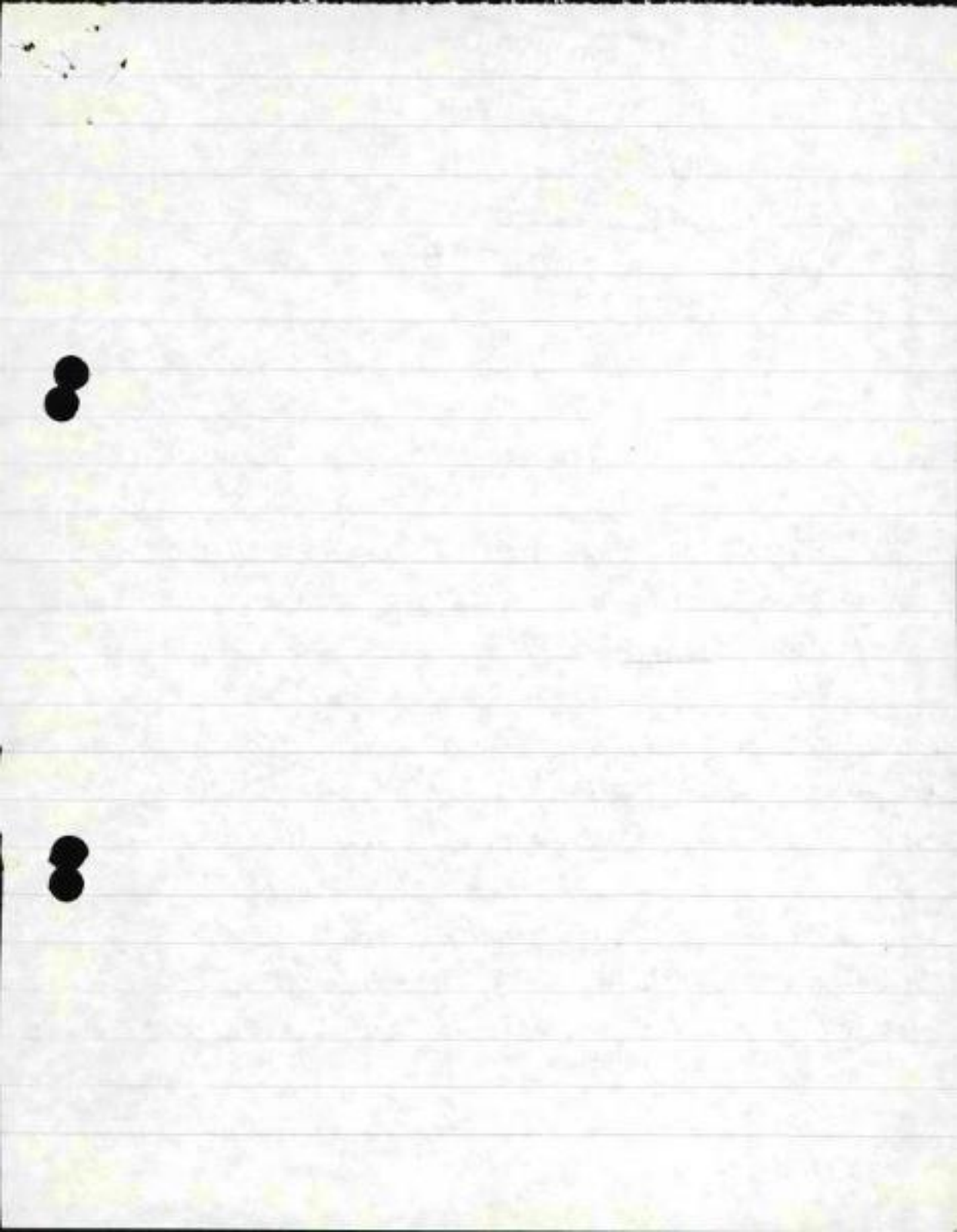
חברת שטן למילוט הגיעה באשתי (שם קהילתי בזהר ארמון), הסברה
אנחנו חוששים לקניית הדיור, במחיר של 50 אלף ש"ח ונחלת
הדיור המקומי באשתי. הן חתומות החלפה 30.6.92 תמורת המילוט
אקדמי של האלטרנטיב. האלטרנטיב המקומי נחלת 20 אלף ש"ח הדיור.

המקור על המסר בדיוור תומך למעלה של קשרי ימי המסחר
האנטי-אנטיגו באספי מקלף אל הן למועד הקטן הדיוור האנטיגו
בישראל, במיוחד אלו יוקבאו נחלת מקום כשכלת . בין המספרים הנכונים
המציאות עם המספר של עצמן חושבים.

מקרה דומה קרה בימים הסתיו, ובשנים - בעת היותו מורה.
אשר, אשר על ארבעה מן היותו 30.6.92 בני שולחם על
8' שילח וסילח. אשר הם האוניסטים של בני אונסטים -
ועל האל.

כחול לבן

12/17



מועצה
אזורית
גולן

קצרין
מיקוד 12400
טל. 06-981026/7/8
פקס' 06-981535



אורטל
אבנ-איתן
אודם
אלוני תבשין
אליעד
אלרם
אננים
אפיק
בני יהודה
בעד-יאב
גזר
דג'נס
יונתן
כנע
כפר-חרוב
מבוא-חמה
מיצר
מעלה גמלא
מרוס-גולן
חספין
מאיר-גולן
נב
נווה-אסיר
נסר
עיר-חן
קדמו-גולן
קל-גולן
קשת
רמות
רמון
סני-משיחיים
עלה

א' תמוז תשנ"ב
2.7.92

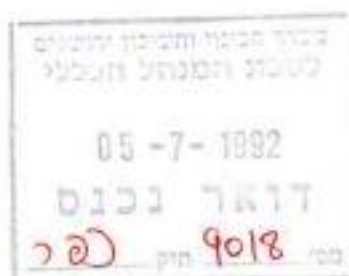
מ.א.נ.

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

הנדון: הקצאת מגורונים לגולן

בהמשך לשיחתנו, מבקש את עזרתך באופן דחוף ביותר להקצאת 20 מגורונים
לישובי המועצה האזורית גולן, לצרכי קליטה.

בברכה ותודה
יב' צ' יב' צ'
יהודה וולמן
ראש המועצה



נפס

גילת

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להיישובות

מדינת ישראל
משרד החקלאות

הרשות לתכנון ושינוי תחומי היישוב והכפר
תאריך: 01/07/92

01/07/92

X

לכבוד
מ"י: מרסלה נשר
משרד החקלאות
מחלקת באר-שבע
ת.ד. 5
באר שבע 84100

הנדון: הרחבת מושב גילת

לי מצי"ל קבוצת מסמכים שענינם הרחבת מושב גילת.
הם ניקחו להגיע להרחבה בלי לפנות אליכם. אני מניח שלא הכירו את הנוהל.
פנו בבקשה אל המועב, הנחו אותנו בנהלים והגידו פרטותיהם ותכניתם להרחבה במקובל
ומעורר ענין עבטפול המשרד.

ב ב ר כ ה
א.י.
יעקב לקס
מרכז ועדת הפרוגרמות.

גרסה: (1) מ.מ.י. - 15.6.92
(2) מ. העיכון - 14.4.92
(3) מ.מ.י. - 27.10.91
(4) גילת - 23.2.92

העתק:
מר מ. כהן (קדמון)
מר א. גוסיין
מושב גילת ✓



יד' בסיון תשנ"ב
15 ביוני 1992

אל : מר מ. ורדי, מנהל המינהל, ממ"י י-ם

הנדון : פניית מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בביצוע פיתוח עבור 80 מגרשים במושב גילת

1. בבדיקת הנושא התבררו לנו הפרטים הבאים:

א. ועד מושב גילת הגיש תכנית להרחבת המושב (תכנית שנעשתה כנראה ע"י משרד השיכון לפי דברי יו"ר הועד) לועדה המחוזית בבאר שבע.

ב. התכנית הנ"ל הועברה לממ"י מחוז דרום בב"ש לחתימה לצורך הפקדתה ואמנם נחתמה ע"מ לא לעכב חליכים אך הוברר לאגודת המושב כי לא יוחל בשיווק המגרשים עד לאישורם בועדת הפרוגרמות-כנוהל הרגיל (ראו מכתבו של יו"ר ועד מושב גילת בנושא).

2. עד לרגע זה לא היתה כל פניה של ועד מושב גילת לועדת הפרוגרמות במשרד החקלאות.

3. תבחרנו למר אליהו בוש יו"ר הועד מה עליו לעשות בנושא ולזרז החליכים.

4. אנו חרי לא מתערבים בנושא פיתוח היישוב.

5. לידיעתך.

בכבוד רב,

זאב הניג

ממונה ארצי למיפוי ומדידות

העתקים: מר ד. קרישפין, מנהל אגף תקלאי, ממ"י י-ם
מר י. מרגלית, המינהל לבניה כפרית
✓ מק י. לקס, ועדת הפרוגרמות, משרד החקלאות
מר מ. יעקובי, ס/מנהל מחוז הדרום, ממ"י ב"ש

לוטה : 1. מכתבו של מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
2. מכתבו של יו"ר הועד
3. מכתבה של הגב' ליזה חביב למושב גילת

שח/מד - 049



משרד הביטחון והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יא באייר תשנ"ב
14 באפריל 1992
סימוכין: בפר 6510



לכבוד
מר מיקי ורדי
מנהל מינהל מקרקעי ישראל

שלום רב,

הנדון: מושב גילת

ועד מושב גילת מעוניין בביצוע עבודות תכנון ופתוח עבור 80 מגרשים ע"פ
תכנית 7-במ-140.
למשרדנו אין התנגדות לתת לוועד המושב פטור ממכרז לביצוע הפיתוח, כאשר
השיווק יערך על ידם בשיתוף עם ועד המושב והמינהל לבניה. כפרית במשרדנו.
אודה לך על טיפולך.



בכבוד רב,

אריה סר
המנהל הכללי

העתק: י: מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית
ועד המושב



יט' חשוון תשנ"ב
27 אוקטובר 1991
תיח מס' 20112

לכבוד
מושב גילת
ד.נ. נגב

א.ג.נ.

חנודון: תרחבת חישוב

במשך לת.ב.ע. שחוכנה על ידכם לגבי תרחבת חישוב חנני לחודיעכם
כי עליכם לפנות לוועדת הפרוגרמות ברשות לתכנון שבמשרד החקלאות
רח' ד' הפריח ת"א לצורך פבלת המלצתה.

1. תרחבת חישוב חנני לחודיעכם
אשר על ידיה תוכלו להשיג את המידע הנדרש.

2. חישוב (משך) חישוב חנני לחודיעכם
אשר על ידיה תוכלו להשיג את המידע הנדרש.

3. תרחבת חישוב חנני לחודיעכם
אשר על ידיה תוכלו להשיג את המידע הנדרש.

4. תרחבת חישוב חנני לחודיעכם
אשר על ידיה תוכלו להשיג את המידע הנדרש.

5. תרחבת חישוב חנני לחודיעכם
אשר על ידיה תוכלו להשיג את המידע הנדרש.

בבית
לחודיעכם
אשר על ידיה
תוכלו להשיג
את המידע
הנדרש.

מושב גילת

ד.ג. הונג

טלמון 057-923066

מיקוד 85410

תאריך 25.2.92

לכבוד
חנה מקדנצ'י ויליאם
השם לאה חלב

חודון: החבר מילב מילא
יבוא לנו שוקה מקדנצ'י ויליאם חלב
לא יבנות בקנה מקדנצ'י ויליאם חלב
והפך אלו, לא אילור החלב
למכור חלב
במכר ולמכור החלב משרד
הלב ובעד שלבנות החלב
מולב לא צריכה את אילור לא
הלב חלב
מולב לא מחייב לא חלב
מילב חלב חלב מקנה חלב
קבלת אילור חלב חלב משרד
חלב לא

בברכה

גילת
מושב עובדים להתיישבות
שיתופית חקלאית
ד.ג. הונג
ח.ח.

מועצה
אזורית
גולן

קצרין
מיקוד 12400
טל. 06-961026/7/8
פקס' 06-961535



אורסל
אבנ-איתן
אזום
אלוני-הבשן
אליעד
אלרם
אנעם
אפיק
בני-הודה
בער-יאב
גזר
דג'נס
דג'נס
כנע
כס-חורב
מבוא-חמה
מיצר
מעלה-גמלא
מרוס-גולן
חספין
מאור-גולן
נב
נווה-אטיב
נסור
עין-זיוון
קדמון-צבי
קלע-גולן
קשת
רמון
רמון-מגשיות
של

ל' סיוון תשנ"ב
1.7.92

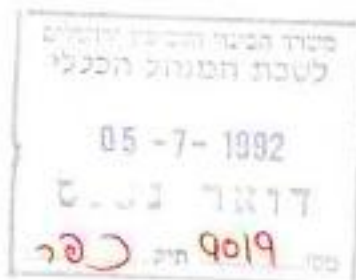
לכבוד
מר אריאל שרון
שר הבינוי והשכון
משרד השכון
ירושלים

אריה שלום רב,

מבקש את עזרתך לפתרון שני נושאים דחופים ביותר לגולן:-

1. הקצאה לאתר של 20 מגורונים.
2. מרכיבי בטחון הכרחיים (דרך, גדר תאורה) בסמוך לבניה בישובים בני יהודה וחיספין.

בברכה ותודה
אלנה יטל
ראש יהודה
וולמו המועצה



העתקים: מר אריה בר - מנכ"ל משרד השכון, ירושלים.
מר יוסי מרגלית - ראש המנהל לבניה כפרית

קצרון
מיקוד 12400
טל. 06-961026/7/8
פקס' 06-961535



מלך
מלכות
מלכות
מלכות
מלכות
מלכות
מלכות
מלכות
מלכות
מלכות

אריק שלום רב,

1. הכצאה לאחר של 20 מגורונים.

2. מרכיבי בטחון הכרחיים (דרך, גדר תאורה) בסמוך לבניה בישובים
בני יהודה וחיספין.

ברכה ותודה
(כ"ג) ואלו
יהודה וולמן
ראש המועצה

העצוקים: מר אריה בר - מנכ"ל משרד השכון, ירושלים.
מר יוסי מרגלית - ראש המנהל לבניה כפרית

מקור הביטוי והסימן יחשלים
לשכת המנהל הכללי

01-7-1992

דואר נכנס

8944



מועצה אזורית הגליל העליון

ראש נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

15.7.92

לשכת ראש המועצה

29.6.92

אלכ
(15/5/92)

21.4.92

(15)

אל

מר אריה בר

מנכ"ל משרד השכון

ירושלים

שלום,

זה למעלה מארבעה חודשים שאני מנסה להפגש אתך לישיבת עבודה, וללא הצלחה.

לרוב המכתבים ולרוב הפקסים ששלחנו אליכם לא נענינו. גם הפגישות שנקבעו, לאחר "נדודים" בלתי פוסקים מצדנו, הראשונה מביניהן בתאריך 18.5.92, והאחרונה שנקבעה ל-2.7.92, שתיהן בוטלו על ידיכם. (את הפגישה האחרונה אפילו לא טרחתם לבטל, אלא אנו ביזמתנו התקשרנו, ובחזרונות זו בטלתם אותה.)

לא נותר לי, כבוד המנכ"ל, אלא למחות על החלול שבו נהגתם בנו עד כה, על חוסר תשומת הלב לה זכינו מצד משרדכם.

בברכה,

אתרן ולנטי

ראש המועצה





משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 28/4/92
מס' פניה 103

אל:

מזכירות
עיריית חיפה

לכבוד
המנהל
ועדה
לבינוי
ועדה
לשיכון

א.ג.ב.

הנדון: א.ב.ב.

מציב מכתבו של אברהם חנוכי בנדון. ☐ לידעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
בן-ציון
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

13-5-1992

דואר נכנס

נא לציין מס' פניה בתשובתך 6603 תיק (פ.י.)



1319

12 באפריל 1992

1-16(37)

לכבוד

מר קובי כץ

עוזר שר השיכון

ירושלים

שלום רב,

לקובי שלום רב,

מאז ביקורו המוצלח של השר בתאריך 23/2/92, אני מנסה ללא הצלחה להפגש
לישיבת עבודה עם המנכ"ל או עם השר, ולצערי ללא הועיל. שלחנו מכתבים ופקסים
המסכמים את שלושת הסעיפים העיקריים הדורשים טיפול מהיר. נושאים שבהם השר
הסכים לטפל והנ"ל ללא מענה וללא יכולת להפגש.

אני מבקש ממך לנסות לקבוע לי פגישה עם השר ל-20-30 דקות, מהר ככל הניתן.

הכוונה לדון באותם סעיפים שהם קריטיים מאד וצוינו במכתבנו אליכם.

נבקש תשובה מהירה

א. וואס
נדרה

אדוין ולנסי
ראש המועצה

א. וואס
אדוין ולנסי
א. וואס
א. וואס
א. וואס

המלצה

א. וואס



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

ט"ו בסיון תשנ"ב
16 ביוני 1992

לכבוד

מר אריה בר

שלום רב,

עצרת הצדעה לגוש עציון הנדון:

מזה זמן נדונה הצעה במספר גופים לקיים עצרת חגיגית גדולה שתנעל את חגיגות העשרים וחמש שנה לחידוש הישוב היהודי בגוש עציון.

החוט המקשר את כל הדיונים הלא רשמיים הוא רצון לקיים ארוע, בו תצדיע הציונות הדתית למחדשי הישוב בגוש-עציון. התאריך המוצע חודש אייר - סיון (מאי יוני) תשנ"ג.

כרכו הארועים קיבלתי על עצמי לפנות לכבודו ולשאר המכותבים, לקיים ישיבה מורחבת של כל הגופים להעלות הציונות בצורה מסודרת וכל זאת על מנת שכל הגופים שתורמו ותורמים לחידוש הישוב היהודי בגוש עציון, יוכלו לקחת בו חלק.

על-כן הריני מזמין את כבודו או את בא-כוחו (עד שני מוזמנים) לישיבה שתתקיים ביום י"ט תמוז יום ב' 20.7.92 בשעה 15.00 במתנ"ס גוש עציון באלון שבות

על סדר היום:

- התכנסות בשעה 15.00 (הצגת המשתתפים).
- דיון הצעה לתוכנית ונושא התוכנית.
- חזיון אור-קולי באתר הנצחה בכפר עציון.
- פיזור ב- 18.00.

על מנת שנוכל להכין תיקים אישיים למשתתפים ושלטים אישיים, הריני מבקש שתאשר הגעתך, טלפונית, אצל מיכל 02-931270, או יפה 02-931701, עד ליום רביעי ז' תמוז תשנ"ב 8 ביולי 1992.

בברכת חברים,

נפתלי טל

רכז אירועי כ"ה לגוש עציון

לוטה: רשימת הגופים המוזמנים

מספר הביטוי והסיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

01-7-1992

דואר נכנס

8941 תיק 201

אלון-שבות • אלעזר • בת-עין • הר-גילה • כפר-עציון • כרמי-צור • מגדל-עוז
מיצד • מעלה-עמוס • נווה-דניאל • נוקדים (אל-דוד) • קידר • ראש-צורים • תקוע



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

לכבוד:

הרב צבי נריה	מרכז ישיבות בני עקיבא
הרב צוקרמן	מרכז ישיבות בני עקיבא
הרב שלמה ריסקין	ראש מוסדות אור תורה
הרב איתן אייזמן	הרבנות הראשית לישראל
אבודרהם חיים	משקי חרות ביתר
אורי	ס.ק.ל.
אונגר אלי	בנק המזרחי
אלטמן שיינע	כפר עציון
אריאל אורי	מועצת יש"ע
בלומברג דוד	בנק טפחות
בר אריה	משרד השיכון
ברוורמן זאב	אליצור
ברון אברהם	ישיבות הסדר
ברטמן עזרא	מרכז ישיבות בני עקיבא
גולוברג דב	החברה למתנ"סים
גורן צביה	אמונה עולמית
גל שילה	מועצה גוש עציון
דיאור יצחק	הקיבוץ הדתי
דיניץ שמחה	הסוכנות היהודית
דרובלס מתתיהו	החטיבה להתיישבות
חיבנר יהודית	אמונה ישראל
דובדבני אברהם	דור ההמשך-הסוה"י
ד"ר זאבי עמי	רשת אמי"ת
זינגר צבי	משרד האוצר
יהלום שאול	מפד"ל
ישראלי חיים	משרד הבטחון
כהן עודד	מנהל הנוער
כהן ידעיה	הנוער והחלוץ
ליפשיץ אברהם	ההנהלה הארצית
לנגנטל נחום	מפד"ל
לקט יחיאל	החטיבה להתיישבות
משהב	חברה לבנין
סולי סקס	מזרחי עולמי
עזריאל צדוק	אגוד המושבים
פלור אורי	אגודת הסטודנטים בר אילן
פרויליכן	בנק אדנים
קיץ שמחה	מחלקת ההסברה
קעג"י	משרד הפנים
שטינגליץ יצחק	בני עקיבא עולמי
שיקלאר מוטי	מעלה המרכז לציונות דתית
שפר אליעזר	תרבות תורנית
שץ יעקב	מרכז ההסברה
	מנכ"ל
	מנכ"ל
	מנכ"ל
	מנכ"ל
	מזכיר
	מזכ"ל
	מנכ"ל
	מנכ"ל
	מנכ"ל
	מנכ"ל
	יו"ר
	ראש מועצה
	מזכיר
	יו"ר
	יו"ר
	יו"ר
	יו"ר
	מנכ"ל
	מנכ"ל
	מנכ"ל
	עוזר השר
	ראש מינהל
	מנהל
	מזכ"ל
	יו"ר הדור הצעיר
	יו"ר
	מנכ"ל
	מנכ"ל
	מזכ"ל
	יו"ר
	מזכ"ל
	יו"ר
	מנכ"ל
	מזכ"ל
	מנכ"ל
	יו"ר
	מנהל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

16/6/92

תאריך

מס' פניה

אל:

מר אריה בר

מנהל משרד

א.ג.ג.

הנדון:

א.ג.ג.

בנדון.

אריה בר

מצ"ב מכתבו של

☒ לידיעתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,

בן-ציון

עוזר השר

נא לציין מס' פניה בתשובתך.

א.ג.ג.

חסימת אריה בר

בר



UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

TO THE SECRETARY OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

FROM THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

RE: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

1963

4.6.92



020574

לכבוד

יוסי מרגלית

האגף לבניה כפרית

משרד השכון

ירושלים

הנדון: גגות משופעים בישובי קו העימות של המועצה

שלום רב,

בשנת 1990-1991 נערך סקר על מצב הגגות בישובי המועצה, הן בקו העימות והן בישובי העורף (הסקר מצורף למכתב). בעקבות הסקר נשלח אליך מכתב ע"י סא"ל יצחק קינד. המסקנה מהסקר היא שבישובי קו העימות, מרבית הגגות במבנים הישנים, אינם עומדים בסטנדרט הבטחון מבחינה קונסטרוקטיבית.

בשנות ה-70 בוצעו על כמה מבתי הילדים גג דו-שיפועי נוסף, וזה הוכיח את עצמו בתקופת ירי הקטיושות.

לכל הדעות, גם היום העורף רואה בגגות המשופעים פתרון רצוי למבנים הקיימים בישובי העימות.

כמובן שהיתרונות של גגות שטוחים על המבנים הקיימים כוללים בתוכם גם אלמנטים נוספים, כמו בידוד טרומי, בידוד נגד גשם, וכן אלמנט אסתטי ברור.

מיותר להזכיר לך שכל שכנינו במושבים, בקרית-שמונה ובמושבות, נהנו מתמיכת המשרד, ואנחנו נשארו עם הרגשה של אורחים מסוג אחר.



-2-

אני יודע, ידידי היקר, שודאי לא היו לאגף שאתה עומד בראשו, שום כוונות רעות, אך בפועל - זה מה שיוצא.

לכן אבקש את התייחסות המשרד לנושא זה.

בברכה,


י. ג. אלוף
ראש המועצה

העתקים:

מר אריאל שרון - שר השכון
מר משה ארנס - שר הבטחון
משה שגב - המרכז החקלאי
יצחק מרדכי - אלוף פיקוד צפון
אלוף זאב לבנה - מפקד פיקוד העורף

02673

02673 ד.צ.
 ל ה.צ.
 28 - 62 - מב
 03-814943 טל:
 יח אב תש"נ
 90 ארג' 9

מר יוסי מרגלית
 מנהל המנהל לבניה כפרית
 משרד הבינוי והשכון ירושלים

הנדון: תוספת גגות ביישובי המועצה האזורית גליל עליון

1. הוצג לנו סקר שנערך ב-28 ישובי המוא"ז גליל עליון אשר רובם בסוג לבניה בטחונית.
2. אנו מאשרים שתוספת גגות כמוצעת תהווה בדבן נוסף להעלאת רמת המיגון של המבנים ותשפר את יכולתם עמידותם בפגיעה ישירה.
3. לידשתך בבקשה.


 יצחק קינד - סא"ל

עתיקים:-
 מר זלמן גסטר - ר' מוא"ז גליל עליון
 מ"ח מיגון
 מר יעקב קטר - מרכז ועדת הבטחון - המרכז החקלאי
 מר אורי אמיר - מהנדס המוא"ז גליל עליון
 ע"ר רע"נ הנדסה



מועצה אזורית הגליל העליון

דא"ר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

27.5.90

28/4

לכבוד:

משה שגב

המרכז החקלאי

שלום רב,

הנדון: סקר גגות שאנוחים במבנים ישנים

עם השקמת סקר בידוד גגות בישובי המועצה, עולה תמונת מצב עגומה. אחזק אותה לשתי רמות:

א. מצב גרוע הדורש פתרון מהיר, בישובים:

- | | |
|-------------|--------------|
| 1. יראון | 4. סאסא |
| 2. משגב עם | 5. מעין ברוך |
| 3. כפר סאכד | 6. שמיר |

ב. מצב מחמיר הדורש טיפול בשלב שני. הישובים:

- | | |
|---------------|----------------|
| 1. גונן | 12. גדות |
| 2. יפתח | 13. דן |
| 3. מכיה | 14. חוכתא |
| 4. כפר בכום | 15. קדרים |
| 5. להבות הבשן | 16. כפר גלעדי |
| 6. דפנה | 17. ברעם |
| 7. כפר הנשיא | 18. מחניים |
| 8. עמיר | 19. נאות מרדכי |
| 9. שדה נחמיה | 20. הגושרים |
| 10. שניר | 21. מנרה |
| 11. איכת השחר | 22. עמיד |

סה"כ 6 ישובים בסעיף א'.

סה"כ 22 ישובים בסעיף ב'.

סה"כ 28

תודה על שיתוף הפעולה.

ב ב ר כ ר
אורי אמיר
מהנדס המועצה

העתיקים:

אתי מורנו - ע. ראש המינהל לקיבוצים ותיקים.
זכמן גסטר - יו"ר המועצה

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יא בסיון התשנ"ב
14 ביוני 1992
סימנו 67647

שם
נפר

לכבוד
מר אהרון ולנסי
ראש המ.א גליל עליון
ד.ג. הגליל העליון 10200

שלום רב,

הנדון: חדרי בטחון ונגות משופעים ביישוב העימות בגליל העליון
סימוכין: מכתבך אל שר הבינוי והשיכון מיום 12/5/92

השר ביקשני לטפל בפנייתך.

כל נסיונותינו להגיע להסכמה עם משרד האוצר ולהגיע לפתרון בסוגיות שהזכרת במכתבך עלו בתוהו.

לדעתנו אישור התקציב למטרות אלו חיוני ביותר, אך אין בידינו לפתור את הבעיה ללא שיתוף פעולה מצד משרד האוצר אשר מתנגד להצעותינו, כאמור.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון
מר קובי כץ, עוזר השר - פניה 305

משרד הביטחון והשיכון
לשכת השר

תאריך 2/6/92
מס' פניה 305

אל:

מר אריה דר
דפנה דפנה

הגנה
לשכת השר

א.ב.ג.

הנדון: ל33

מצ"ב מכתבו של אליה אלכסי בנדון. ☐ לידיעתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
דוקאוי כס
עוזר השר

א. לציון מס' פניה בתשובתך.

7988 כס



מועצה אזורית הגליל העליון

דואר פני מניין העליון 2020037 סל, 04-949611 פקס, 04-949637

12.5.92



0200037

לכבוד
שר השיכון
מר אריאל שרון
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: פגישה דחופה בנושא חדרי בטחון וגגות משופעים

בישובי העימות הגליל העליון

לאריק שלום,

בביקורך האחרון אצלנו (ב-23.2.92), התמקדנו בעיקר על השלמת חדרי הבטחון בישובי העימות, החייבים עפ"י הדין הסדר זה. (כן אישרו זאת האלוף ליכנה, וסגן שר הבטחון בביקורם אצלנו). מדובר על כ-700 חדרי בטחון חסרים (על כך שלחנו חומר למשרדך, ולמשרדו של המנכ"ל).

בסיום ביקורך זה הבעת רצון למצוא דרך לפתור את הבעיה.

מכיוון שאני יודע שאתה עסוק ביותר בחודשים האחרונים, ניסיתי להפגש עם המנכ"ל, וזאת ללא הועיל. גם הפגישה שסוף-סוף נקבעה ל-18.5.92 עם המנכ"ל, בוטלה.

כראש המועצה של האזור הזה, אינני יכול להרשות לעצמי לא להתריע שוב ושוב שללא פתרון של בעית חדרי הבטחון, אנו מסכנים פיזית את האוכלוסיה ופוגעים בה מוראלית, אוכלוסיה שכוללת 1800 עולים שקלטנו באזורנו.

אריק, אבקש להפגש אתך בדחיפות, על מנת לבדוק אפשרות להתחלה כלשהי בפתרון הבעיה.

מצפה לתשובה,

ב ב ר כ ה ,


אריה ולמי,

ראש המועצה האזורית
הגליל העליון



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 15.6.92

לכבוד
רן לב - רכז משק
בית אלפא
שלום רב,

הנדון: מכתב מיום 10/6/92

בהמשך לשיחה הטלפונית בינינו, הריני להביא לידיעתך שאני עושה כל
מאמץ כדי לסייע לכם במימון התשתיות הדרושות.

בתודה ובברכה,

אברהם יריב
ראש המועצה

העתק:
ראובן - מזכיר בית אלפא.
מוטי - רכז בנין, בית אלפא.

אי/חח/571



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 14.6.92

לכבוד
מר אריאל שרון
שר השיכון והבינוי
משרד השיכון
קרית הממשלה
ירושלים
שלום רב !

הנדון: שיקום תשתיות בקיבוץ בית אלפא

בתאריך 12/5/92 נשלח אליך מכתב ע"י רני לב, מרכז המשק של קיבוץ בית אלפא, ובו הוא מבקש פגישה בנושאים הנ"ל.

למכתבו מצורף מכתבו לראש מועצה אזורית הגלבוע, בו מנומקת בצורה המשכנעת ביותר בקשתו למימון כספי.

אני שמח מאוד שאכן נקבעה פגישה עם מנכ"ל המשרד מר אריה בר, ואני מוצא לנכון להוסיף מספר משפטים לקראת פגישה זו.

כאמור, מעבר לעובדות בשטח, שאותם ציין רני לב במכתבו אל ראש המועצה, ברצוני להדגיש שבית אלפא הגיעה למצב הנוכחי הקשה בתחום התשתיות - בגלל ששנים רבות לא שמה בראש דאגותיה - וסדר סולם העדיפות את הדאגה לחבר ולמשפחתו.

הצר המשקי והיצרני היה החשוב ביותר, ובתחום החברתי הושם הדגש על התחומים הערכיים בעיקר, ופחות על הצדדים החומריים:

הסטנדרטים בבית אלפא בתחומי השיכון והדיוור היו נמוכים בהרבה מקיבוצים אחרים - ורק בנובמבר 1990 החלה בניה מאסיבית שהתאפשרה בסיוע משרד השיכון אשר הולכת ומסתימת.

במקביל, נעשו עבודות חשתית גדולות במערכת החשמל - מעבר לשימוש במניה במתח גבוה.

פיתוח מואץ זה הביא להרס מוחלט של כל מערכות הכבישים והמדרכות ביישוב.

בית אלפא נכנסה למהלך זה בתקופה שרוב משאבי משרד השיכון הופנו עבור קליטת העליה המבורכת.

2/...



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

- 2 -

אנחנו מודעים לקשיים שנמצא בהם המשרד עקב כך.

עם כל הקושי, אסור בשום פנים ואופן לתת הרגשה של קיפוח לישוב ותיק כמו בית אלפא, מאבני הגזית שלנו, שבעוד חודשים מספר יחגוג את יובלו השבעים.

אני מציע שבעת הפגישה עם מר אריה בר, מנכ"ל משרד השיכון, תמצא דרך משותפת של משרד השיכון והמועצה לסייע לבית אלפא.

בתקווה שאכן נהיה כולנו אנשי בשורה.

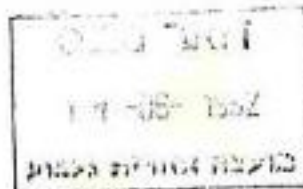
בחודה ובברכה,

אברהם יריב
ראש המועצה

העתק:

מר אריה בר - מנכ"ל משרד השיכון.
רני לב - מרכז קיבוץ בית אלפא.

אי/תח/565



קיבוץ בית אלפא
ד.ג. גלבוע 19140

תאריך: 10.6.92

לכבוד
אברהם יריב - יו"ר
מועצה אזורית גלבוע
ד.ג. גלבוע.

א.ג.א.

הנדון: תשתית - בניה מחדש בבית אלפא.

בזמנו, ביקרתי אצלנו וראיתי במו עיניכם את מצב הכבישים, המדרכות, הביוב וכל הקשור לתשתית הקיבוץ לאחר בניית כ-100 הרחבות ללינה משפחתיות בשכתיים האחרונות.

הקיץ עובר ואני חרד שלא נקבל מכם כל עזרה לביצוע העבודות שעבורן ביקשנו עזרה של כ-250,000 ש"ח.

אבקש מאוד לעשות כל מאמץ בכדי לזרז את הטיפול בנושא חשוב זה ולהודיעני בהקדם על הסכום שאותו תוכלו להקציב לנו למטרה דחופה וחשובה זו.

בברכה,

קיבוץ
בית אלפא

רון לב
רכז משק.

הערת:

יוסי קלוז - סגן יו"ר המועצה.

חנוך צימנד - מהנדס המועצה.

שאויל סלומניצקי - מהנדס הקיבוץ - כאן.

ראובן - מזכיר - כאן.

מוטי - רכז בנין - כאן.

בּוֹץ בֵּית - אֶלְפָּא

ד.ב. גלבוע 19140

טל. 533000 06

תאריך 12.5.92.....

לכבוד
שר השיכון - מר אריאל שרון,
קרית הממשלה המזרחית,
שך ג'ראה - ירושלים

פקס - 02-811904

א.כ.י.

הנדון: בקשה לפגישה

בתאריך 30.3.92 פניתי לפגישה איתך בשני נושאי

- (1) תשתיות בבית-אלפא.
 - (2) בניה מתקדמת (נושא זה מודגש פה לראשונה).
- רצ"כ מכתבי אל ראש המועצה האזורית שלנו ממברואר
והמדבר בעד עצמו.
- סו"כ התוצאה הנדרשת גבוהה ומסתכמת בכרבע מליון ש"ח
לתשתית.

שני הנושאים מאד חשובים עבורנו, ועל-אף שאני יודע
שזמנך קצר וביניות גדולות בהרבה מחכות לפתרונות מצידך,
אני פונה אליך שוב לפגישה - ולו קצרה - בהקדם האפשרי.

הטלפון במשרדי לתאום - 06-533852.

בתקווה להענותך החיובית לפגישה בהקדם.

ב ב ר כ ה.

רן לב
רכז משק.

תאריך 14.2.92

לכבוד
אברהם יריב,
ראש המועצה האזורית גלכוע,
ד.ב. גלכוע

שלום רב לך אברהם.

הנדון: עזרה בביצוע תשתית בקיבוץ

בתאריך 6.10.91 וכן ב-20.1.92 כתבתי לך מכתבים על מצב התשתית של כבישים ומדרכות שנהרסו כמעט לגמרי בקיבוץ בית-אלפא בשנת 1991 וגם השנה 1992.

עיקר ההרס נובע לבניה מאטיבית שאושרה לנו ע"י משרד השיכון - האגף לבניה כפרית, ושאותה התחלנו לבצע בנובמבר 1990 ונסיים בסביבות סתיו 1992. ס"ה הרחבנו 97 יחידות בשלשה אזורים מאד מרכזיים בקיבוץ, שהם שלוש שכונות מגורים.

בנוסף, עברנו בשנת 1991 לשמור במניה במתח גבוה בחשמל, עבודה שאילצה אותנו לחפור חלקים נרחבים של הקיבוץ, חציית מדרכות וכבישים, קווי ביוב ומים, וכו'.

אפשר להגיד בלי שחץ של הגזמה שהקיבוץ נראה היום במצב קשה מאד, ויש לעשות הכל כדי לתקננו למצבו הקודם במהירות האפשרית.

מי כמוך, שמכיר ומסייר באיזור לעיתים תכופות, יודע את המצב ומחפש כל דרך אפשרית לעזור לנו בחידוש התשתית והחזרת הקיבוץ למקום שאפשר להלך בו ולא לדשדש בכיץ - כפי שזה נעשה כבר חורף שני ברציפות (ואינני מתיחס כמוכן לחורף זה שהוא קשה במיוחד!).

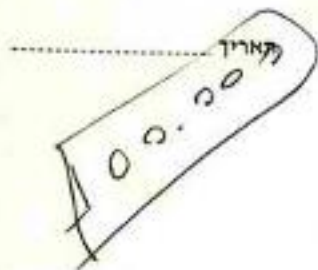
ס"כ ההוצאה הנדרשת היא עבורנו גבוהה ביותר - וזאת כמוכן בנוסף להתחייבויות שלקחנו על עצמנו בבניה ללינה משפחתית, ויש לזכור שאנו הקיבוץ האחרון במועצה שעבר ללינה משפחתית בזמן קצר ביותר ובתנאים כלכליים כפי שכולנו מכירים כיום.

הסכום הישיר בבניה בלבד למעבר ללינה משפחתית ינוע סביב 6 מליון ש"ח!

הייתי רוצה להזכיר גם שהשנה כ"ג חשון נחגוג את חג ה-70 לבית-אלפא, ארוע משמח שלקראתו יש להעריך בצורה מכובדת, גם אורחים ומוזמנים יכולאו ובמצב הקיבוץ כפי שנראה היום, הייתי אומר שזה בעצם בלתי אפשרי כמעט...

הייתי מצפה ממך כראש המועצה, לפנות פניה מיוחדת ל"ארגון המועצות האזוריות" וכן ל"אגף לבניה כפרית" במשרד השיכון, ובנוסף לכך אני מצפה ל"יחס מועדף" אם וכאשר יגיעו לחלוקה במועצה כספים לביצוע תשתיות - לבית-אלפא!

ברצוני לציין שאת העבודה והמצעים נעשה מאמץ לבצע בכוחות עצמנו ובכל זאת, העלות וההוצאות הכרוכות בביצוע מבצע כזה הן מעבר ליכולתנו.



- 2 -

להלן עידיכון המחירים והכמויות לביצוע - כבר בקיץ 1992:

120,000 ש"ח	ס"ה בטונים למדרכות
" 37,000	ס"ה תשתית + מצע
" 30,000	ס"ה אספלט
" 9,000	ס"ה קירות תומכים
196,000 ש"ח	סה"כ עד כאן
29,400 ש"ח	בצ"מ 15%
225,400 ש"ח	סה"כ עד כאן
22,540 ש"ח	תכנון ופיקוח 10%
247,940 ש"ח	סה"כ כללי

סכום של בערך רבע מליון שקל נדרש לנו בכדי להחזיר המצב לקדמותו, וסביב לכך עוד תהיינה הוצאות גדולות מאוד בגיבון, שתילה, ושאית, מערכות השקיה וכו', שאותן לא הכנסנו כרגע בחשבון ההוצאות.

אני פונה אליך שוב להכיר בכך שזהו מצב מיוחד במינו, והייתי מצפה שהמועצה תעשה כל שביכולתה לממן לנו ביצוע העבודה הנ"ל.

בברכה.

רן לב
רכז משק.

העתק: מזכיר - כאן.

חנוך - מהנדס המועצה.

יוסי קלוז - סגן יו"ר המועצה.

שאול סלומניצקי - מהנד - כאן.

משה שגב - המרכז החקלאי.



11/5/92

HIZHUN\

לכבוד

אברהם יריב - ראש המועצה

מ.א. גלבוע

ד.נ. גלבוע 19134

הנידון: סעיפים לדיון שנתי עם פעילי מ.א. גלבוע.

קיבוץ חפציבה מבקש את השתתפות המועצה האזורית גלבוע במימון
הנושאים הבאים:

קיבוץ חפצי-בה יחגוג בנובמבר 70 שנה לעליה על הקרקע ולכן יש
בכוונתו לסיים את הכניסה למשק עד למועד זה.

1.1 כבישים: סלילת הכביש החדש והעחקת הכניסה השאירה מפגעים רבים אשר
לא הסתיימו עדיין.

העחקת הנגריה 25,000 ש"ח.
כבישים בכניסה למשק, סלילה חדשה במקום הנגריה,
סובה לאוטובוס אשר בא לאסוף את ילדי ביה"ס -
שטח כללי של כבישים - 3,600 מ"ר, חפירה וסילוק
אדמה, אבני שפה, תאורה, שילוט,

סה"כ לכבישים 150,000 ש"ח.
סככה להמתנת ילדי ביה"ס 25,000 "
חניות לרכב 30,000 "
סה"כ לנושאי תעבורה 205,000 ש"ח

נושא נוסף אשר טרם בא על פתרונו:

גישה לבית הכנסת העתיק וחניה לאוטובוסים הגאים לביקור באתר.

בפגישה אשר התקיימה בין יאיר - מרכז המשק ובין מר מרדכי בן פורת -
מנכ"ל רשות הגנים הבטיח המנכ"ל להסדיר נושא זה בשנת הכספים 1993
וזוה בתנאי שהמועצה האזורית תשתתף גם היא במימון הפרוייקט. לבית
הכנסת מגיע מספר גדול של רכב פרטי ואוטובוסים. אנו מבקשים להקדים
נושא זה לשנת הכספים 1992 עם עזרת המועצה ובטיפולה.

1.2 בית גלבוע - בקיבוץ קיים בנין לקשישים הנקרא "בית גלבוע".

המקום קטן וצפוף ואינו עונה לא לצרכי היום ולא לעתיד.



הקיבוץ מתכוון להגדילו ובנוסף לבנות גם מועדון יום
לקשישים וזאת בעלות כוללת של 350,000 ש"ח.
אנו מבקשים את עזרת המועצה להשגת מימון לנושא חשוב זה.

1.3 אנו מבקשים לבנות תחנת מעבר לפינוי אשפה.

1.4 גדר - שינוי הכניסה למשק חייב אותנו לחדש חלק מהגדר סביב הישוב
לאורך הכניסה בעלות כוללת של 17,000 ש"ח.

1.5 פחי אשפה - אנו מבקשים להוסיף 2 פחי אשפה נוספים.

1.6 תאורה בכניסה למשק. הכניסה למשק אינה מוארת. אנו מבקשים
להתקין תאורה.

1.7 תאורת הצומת בעוקף המשקים חפציבה בית אלפא. שתי הצמתים בכביש זה
צומת בית השיטה וצומת בית אלפא מוארות. אנו מבקשים את עזרת
המועצה בזרז הגורמים במ.ע.ק. על מנת להאיר גם את צומת חפציבה.

8.1 גשר אירי על נחל חרוד וסידור דרך חקלאית.

עם סיום הכביש החדש נהרס הגשר אשר שימש את קיבוץ חפציבה לצרכים
חקלאיים, בעיקר הדייגים ואנשי גידולי שדה, במשך 50 שנה. הגשר
נבנה בזמנו ע"י רשות הניקוז.
ביום חנוכת הכביש התקיימה פגישה בהשתתפות ראש המועצה ומנהל מ.ע.ק.
יהודה כהן, בהשתתפות מנהל המועצה חנוך צימנד ומנהל מ.ע.ק. מחוז
צפון אלי רונן וגיוורא סלוס נציג קיבוץ חפצי-בה. בפגישה סוכס:
לבנות גשר חדש במקום זה אשר נהרס על נחל חרוד ולסיים את הדרך
החקלאית אשר טרם הסתיימה. במימון הנושא התחייבו לשאת מ.א. גלבוע
ומ.ע.ק. ב- 50% של העלות כל אחד מהצדדים.
שני הנושאים האחרונים טרם הוסדרו.
אנחנו מבקשים לסיים שני נושאים אלו אשר חשובים לנו מאוד בעבודת
היום-יום בשטחים החקלאיים.

בתקווה להבנה ולסיוע, ובשם קבוץ חפצי-בה

י.א.ר. אפשטיין
מרכז המשק



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 21.5.92

לכבוד
מר יוסי מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית
משרד השיכון
ירושלים

שלום רב !

הנדון: השתתפות המועצה במימון פרויקט
בנין גן-נר וסביבותיה

בהמשך לשיחותינו הטלפוניות בנדון, בדקתי בצורה יסודית ביותר ומתוך רצון כנה, אפשרות השתתפותה של המועצה במימון הפרויקט ה-נ"ל.

לצערי הרב, לא הצלחתי במאמצי אלו אלא לקחת הלוואות קשות ביותר שלאור מצבה החמור של המועצה איננו יכולים לקחתם.

הברירה היחידה העומדת לפני, היא לבקש שאכן משרד השיכון יממן את הפרויקט ה-נ"ל בעלות של 600,000 ש"ח, וזאת עם כל המשתמע מכך.

אני עושה צעד זה בלב כבד מאוד - בחקווה ובאמונה שהדבר לא יפגע במערכת הקשרים ושיתוף פעולה הקיים בינינו מזה זמן רב.

אני מאוד מקווה, יוסי, שתבין צעד זה שבסיכומו של דבר הוא יביא תרומה גדולה לגן-נר ושכנותיה.

בתודה ובברכה,

אברהם יריב
ראש המועצה

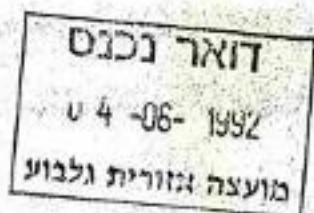
אי/מש/477

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

א' בסיון תשנ"ב
2 ביוני 1992
92-ש-228



לכבוד
מר אברהם יריב
ראש מוא"ז
גלבע

פקס: 06-531777

א.נ.

הנדון: ביוב גן נר

אבקשך לגשת לאלתר לביצוע הביוב.

במקביל אבקשך להעביר למר צ. שחר את תוצאות המכרז שבוצע
על ידכם בכדי שזה יאשר לנו את גובה הסכום הדרוש לביצוע הביוב.

עם קבלת הנתונים מהמחוז, יוצא לאלתר על ידנו חוזה אל המועצה
האזורית.

נא ראה הדבר כדחוף ביותר, כי עיכוב השלמת הביוב ימנע אכלוס המשפחות
אשר נקלטו בישוב ורכשו יח"ד וכתוצאה מעיכוב זה ייגרמו להם נזקים
כספיים.

בכבוד רב,

מר גלבע
ראש המינהל

העתקים: - מר צ. שחר - מהנדס מחוז חיפה
- גבי ש. אהרון - ס.מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
- ועד הישוב גן נר



מחלקה טכנית - ובניה
מפקח בניה - 06-533251
מזכירה - 06-533252

ועדה מקומית - הגלבע
מהנדס - 06-533237
היתרי בניה - 06-533250

תאריך: 24.2.92
מספר: 65-מושב

לכבוד
מר אריה בר - מנכ"ל
מ.ה.ד.ו.י. והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים

נכבדי,

הנדון: חידוש הישוב בבורית {בגלבע}

1. בהמשך לסיורו של שר הבינוי והשיכון במועצה אזורית הגלבע סובם לחדש את יישוב בורית.
2. מועצה אזורית גלבע בשיחוף עם אדריכלי משרד הבינוי והשיכון הכינה חכנית ראשונית ליישוב המחודש.
3. המועצה התחילה להוביל את מהלך הארגון והבניה אולם מבקשת לקבל השתתפות משרד השיכון במימון עלות התשתיות - עבור כל מגרש ומגרש (כ-40,000 ש"ח למגרש).
4. כמותר להדגיש חשיבות הקמה הישוב במקום זה אולם עלינו לציין שמיקום האתר מוסכם ומקובל על כל הגורמים כולל רשות שמורות הטבע, החברה להגנת הטבע, קרן קיימת לישראל ומוסדות החכנון השונים.
5. נודה כך אם חעדכן אותנו בהקדם על מנת שנוכל לזרז הליכי החכנון והאישור וכך ייתכן ונוכל להגיע לבנייה מעשית כבר בקיץ-92.
6. ברצוננו לציין שקיימת כבר קבוצת משפחות המונה למעלה מ-40 משפחות - המחכות רק לאישורים השונים.

מכבוד רב,
אברהם יריב
ראש המועצה

הערה: מר יוסי מרגלית - מנהל המינהל לבניה כפרית
מר צ. שחר - מהנדס מחוז הצפון - משב"ש
י. מירון - בורית
ח. צימנד - מהנדס המועצה



לשכת יו"ר המועצה
מוכירה - 06-533263
06-533280

17.6.92

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ם

שלום רב,

הנדון: מגורונים להרחבת אכסנית הנוער במעין חרוד

המועצה האזורית "הגלבע" ואגודת אכסניות נוער בישראל מעוניינת בהרחבה מיידית של אכסנית הנוער במעין חרוד.

אנו מבקשים כי תבדק האפשרות להעמיד בהקדם בשטח אכסנית הנוער 20 מגורונים.

הרחבתה של אכסנית הנוער תביא לתעסוקתם של עולים חדשים ומתיישבים ותיקים מישובי האזור.

תעסוקתם של המתיישבים מתואמת עם גורמי הסוכנות היהודית, ויהיה בה כדי לתרום הן למתיישבים עצמם והן לפיתוח מערך התיירות העממית באזורנו.

אנו מקווים שאכן תענו לבקשתנו.

בכבוד רב,

אברהם יריב
ראש המועצה

העתק:
מאיר ניצן - מנכ"ל אנ"א.

אי/תח/585



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יא בסיון התשנ"ב
14 ביוני 1992
סימנו 6764 כפר

שם
כפר
6764

לכבוד
מר אהרון ולנסי
ראש המ.א גליל עליון
ד.ג. הגליל העליון 10200

שלום רב,

הנדון: חדרי בטחון ונגנות משופעים ביישוב העימות בגליל העליון
סימוכין: מכתבך אל שר הבינוי והשיכון מיום 12/5/92

השר ביקשני לטפל בפנייתך.

כל נסיונותינו להגיע להסכמה עם משרד האוצר ולהגיע לפתרון בסוגיות שהזכרת במכתבך עלו בתוהו.

לדעתנו אישור התקציב למטרות אלו חיוני ביותר, אך אין בידינו לפתור את הבעיה ללא שיתוף פעולה מצד משרד האוצר אשר מתנגד להצעותינו, כאמור.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון
מר קובי כץ, עוזר השר - פניה 305

17



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 2/6/92
מס' פניה 305

אל:

לר אריה דר
לכא דגדג

החלטת
המנהל

א.ג.ב.

הנדון: לכא

מצ"ב מכתבו של אריה דר לכא בנדון. ☐ לידיעתך.
☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
דוקובי
עוזר השר



לא לציין מס' פניה בתשובתך.

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

12.5.92



020057

לכבוד
שר השיכון
מר אריאל שרון
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: פגישה דחופה בנושא חדרי בטחון וגגות משופעים
בישובי העימות הגליל העליון

לאריק שלום,

בביקורך האחרון אצלנו (ב-23.2.92), התמקדנו בעיקר על השלמת חדרי
הבטחון בישובי העימות, החייבים עפ"י הדין הסדר זה. (כן אישרו זאת
האלוף ליבנה, וסגן שר הבטחון בביקורם אצלנו).
מדובר על כ-700 חדרי בטחון חסרים (על כך שלחנו חומר למשרדך, ולמשרדו
של המנכ"ל).

בסיום ביקורך זה הבעת רצון למצוא דרך לפתור את הבעיה.

מכיוון שאני יודע שאתה עסוק ביותר בחודשים האחרונים, ניסיתי להפגש
עם המנכ"ל, וזאת ללא הועיל. גם הפגישה שסוף-סוף נקבעה ל-18.5.92
עם המנכ"ל, בוטלה.

כראש המועצה של האזור הזה, אינני יכול להרשות לעצמי לא להתריע שוב
ושוב שללא פתרון של בעית חדרי הבטחון, אנו מסכנים פיזית את האוכלוסיה
ופוגעים בה מוראלית, אוכלוסיה שכוללת 1800 עולים שקלטנו באזורנו.

אריק, אבקש להפגש אתך בדחיפות, על מנת לבדוק אפשרות להתחלה כלשהי
בפתרון הבעיה.

מצפה לתשובה,

בברכה,

אהרן ולנסקי,
ראש המועצה האזורית
הגליל העליון



מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101 טל. 767213 - 06 פקס. 766785 - 06

10.6.92
30004/בנ



לכבוד
מר ג'קי אבן
מנכ"ל משרד התחבורה
ירושלים
שלום רב,

הנדון: - מכתב מיום 2.6.92 - בטיחות בדרכים

אני שותף כמודד לדאגה ולחרדה על הצעשה בכבישי ישראל - התאונות והקטל בדרכים.

בתחום שיפוט המועצה, משתדלים אנו לעשות הכל כדי לאכוף את החוק ולהקטין את הסכנות של תאונות הדרכים.

אני שמח כי לאחר מאבק של 3 שנים עם מע"צ, זכינו לפני כ- שבועיים לשיקום כביש כפר תבור - כנרת וכן כביש צומת גולני לכפר תבור.

לפני שיקום כבישים אלו, המצב היה בלתי נסבל עם נזקים רבים וכבדים לכלי רכב ותאונות דרכים רבות. אולם זקוקים אנו לתקציב לביצוע פסי האטה בכבישי הגישה אל הישובים וכן בתוך הישובים. כמו כן בכל ישובי המועצה אין מדרכות להולכי רגל והציבור נאלץ ללכת על הכביש הראשי הפנימי.

אשמח מאוד באם תוכל לסייע לנו בתקציב של 100,000 ש"ח השנה כדי לבצע את פסי ההאטה ולהתחיל במדרכות בתוך הישובים.

כמו כן בתחום שיפוט המועצה קיים מרכז קליטה לעולי אתיופיה, המונה כיום כ- 1000 תושבים ונמצא ליד כדורי ומרוחק כ- 150 מ' מכביש ראשי כפר תבור - גולני.

לאחר מאמצים רבים נענה מנכ"ל משרד השיכון לבקשתי לתקצב 100,000 ש"ח ע"ח הסדרת צומת הכניסה ותאורה, והיפנה אותי אל משרד התחבורה לקבל תקציב נוסף - לדאבתי פניתי אז אליכם נענתה בשלילה.

אודה לך באם בכל זאת תבדוק אפשרות לסייע בסכום של 250,000 ש"ח כדי לבצע צומת או ולמנוע תאונות ונפגעי גוף.

אודה לך מראש ומצפה לתשובתך.

במרכה,
מנ"ח מרפינקל
ראש המועצה



העתק: - מנכ"ל משרד השיכון - ירושלים
תיק תחבורה
תיק שיכון

אילנה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

נבעת-אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

לשכת ראש המינהל

כ"ט באייר תשנ"ב
1 ביוני 1992
92-ש-218

לכבוד

מר [REDACTED]
מושב פרזון
מיקוד 19355

א.נ.

הנדון: בניה עצמית בישוב גן - נר

בהמשך לפנייתך אלי מיום 10.5.92 ולשיחתנו הטלפונית, בדקתי בקשתך לבנייה עצמית עבור שני בניך בגן נר ולהלן תשובתי:
משרדנו מעודד בניה מאורגנת בישובים ומעדיף דרך זו על פני בניה עצמית של מתיישבים.

משרדנו בנה בגן נר 122 יח"ד אשר מיועדות לזכאי משרד הבינוי והשיכון אשר עוברים את ועדת המיון ומתקבלים לישוב.
בנוסף לכך יזם הישוב בניה של כ - 50 יח"ד בבניה מאורגנת ע"י עמותת המתיישבים.

קיימת החלטה של הישוב שכל הבניה תבוצע בישוב בצורה מאורגנת ולא תינתן אפשרות למתיישבים לבנות את ביתם לבד או בנפרד.

כפי שציינתי בשיחתנו, אנו מעודדים שיטת בניה זו ומאחר וקיימת החלטה של הישוב שאין לאפשר בנייה עצמית, וכי כל הפעולות הקשורות בבניה יבוצעו באמצעות העמותה, איננו רואים יכולת להתערב בכך.

הריני מציע כי תמליץ בפני בניך לבנות באמצעות העמותה או לחליפין לרכוש יח"ד מבין יח"ד המוצעות כיום למתיישבים חדשים שאושרו.

לכבוד רב,

י. מרגלית
ראש המינהל

העתקים: - הנהלת הישוב גן נר

- גב' ח. נופר - ע.מנכ"ל (מס' פניה 1804)

לשכת המינהל הכללי

02-6-1992

ג' תשנ"ב

5817-2



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 21.5.59

מס' פניה: 2078

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

א.ג.ב.

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☒ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה 67

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 21.5.79

מס' פניה: 2000

לכבוד

המנהל הכללי
לשכת המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון

אגב,

חנדון: 2000

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 5.7.79 הועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/מנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

8.4.92 תאריך

מס' פניה 67

:2N

מנחם מנדל
ע"ה ג'ת"ק

2.2. N

290

הנדון:

מצ"ב מכתבו של אלן בן יאיר בנדון. ☐ לידיעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

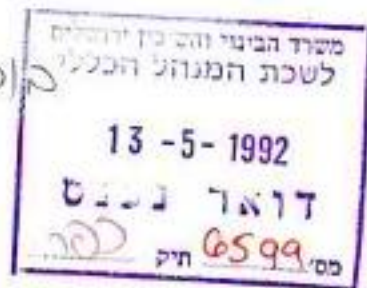
☐ **אנא השב תשובתך ישירות לפונה.**

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,

Ch 10/2

עוזר השר



נא לציין מס' פניה בתשובתך.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

1951

1951

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

1951

1

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

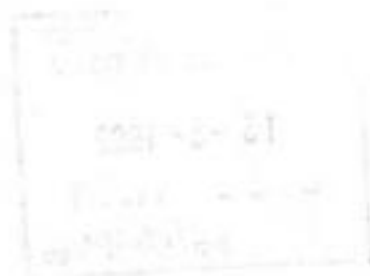
LIBRARY

1951

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

1951



018706

1151

ל' אדר א' תשנ"ב
5 במרץ 1992

לכבוד
מר אריאל שרון
שר השוכן והבינוי
הקריה - ירושלים

אדוני השר

הנדון : פגישה עם מתיושבי "גבעת אבני"

06-732446

10/10

בהמשך למכתבי אליך מ - 19.2.92 בענין מחדלי "עמותת גבעת אבני" בבית
ישוב המקום . אבקשך באם תואיל להפגש עם המתיושבים המקום בכל סוגיה
שתחשוב כנכונה אם באסיפה בשתוף ראש המועצה המקומית , מר בני
גורפינקל , אם במסגרת סגורה של המתיושבים בלבד או כל דרך אחרת .
אבקשך לקבוע הפועד כדי שיהא סיפק בידי להתכונן לכך .

בתודה מראש
איל בן - נאם
גבעת אבני



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 22.5.77

מס' פניה: 200

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

א.ג.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך: 22.5.77

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה: 200

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 15.12.77

מס' פניה: 4117

לכבוד

א.ג.ב.

הנדון: רח' המנדל 15, תל אביב

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 12.11.77 הועבר
לטיפול יעיל של לשכת המנכ"ל. למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

אמאבה ישיבה

של יום חתונה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 19/5/92
מס' פניה 218

אל:

ד"ר אריה קר
ינה נסרם

א.ג.ג.

הנדון: 737

מצ"ב מכתבו של סג"ר א בנדון. ☐ לידיעתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
יוקובי כס
עוזר השר



נא לציין מס' פניה בתשובתך



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

DATE: 11/15/68
BY: [illegible]

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, [illegible]
SUBJECT: [illegible]

Re [illegible] letter to Bureau dated 11/14/68.
Enclosed for the Bureau are two copies of a letterhead memorandum (LHM) dated and captioned as above.
The LHM contains information received from [illegible] on 11/14/68.
Very truly yours,
[illegible]

157-2-48
11/15/68
FBI - [illegible]



מועצה אזורית גוש-עציון

דאר נע צפון יהודה מיקוד 90940

טל: 02-931701 פקס: 02-932169

כ"ד בניסן תשנ"ב
27 באפריל 1992

1436

019761



לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר אריאל שרון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

מכובדי,

הנדון: חוב המשרד למ.א. גוש-עציון

לקראת איכלוסה של העיר בית"ר לפני כשנתיים נחבקשתי על ידי מנכ"ל המשרד דאז - מר עמוס אונגר לבצע מספר פעילויות עליהן התחייב משרד הבינוי והשיכון (שלא יכול היה להוציא הדברים אל הפועל מסיבות שונות).

נטלתי על עצמי ביצוע כל המטלות. בחמורה התחייב המשרד להעמיד לטובת המועצה האזורית מימון בסך 1.5 מליון ש"ח לפעולות הקשורות במשרד הבינוי והשיכון. הוכנה רשימה מתואמת ומאושרת עם מר יוסי מרגלית ראש המינהל לבניה כפריח. מתוך סכום זה שוחררו לנו עד כה 750,000 ש"ח. היתרה בסך 750,000 מעוכבת לנו עד היום במשרד.

לא העזתי לפנות לכב' עד היום - שכן ידעתי כמה עסוק הנך, מיום כניסתך לתפקיד זה - בנושא העליה ואיכלוסה.

עתה, עם רגיעה יחסית בפעולות המשרד - הריני שב ומבקש שהמשרד יעמוד בהתחייבותו. וכמי שאמין על מילוי הסכמים בטוחני כי השר יעשה למימוש התחייבות המשרד. (אציין כי ניתן לאמת כל הפרטים עם מר יוסי מרגלית).

בברכה נאמנה,

שלמה גל

שילה גל
ראש המועצה

העחק:
מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפריח

תתן

מזכר

(לחברתבות פנימית במשרד הממשלה)

התאריך

18.5.93

חוק מס

אלו

אורי בני

מאת:

רשמי המנהל

הנדון:

לשליח קצרים שלחם באו א פזנים

סימבול:

אמא הכן חומר והלכתי מקומי

תלמיד המנהל

תעב

לפר



קצ'ין
12400 מיקוד
08-961026/7/8 70
08-961535 מוקס

[illegible]

כ"ו באייר תשנ"ג
17 במאי 1993

לכבוד
אריה מזרחי
מנכ"ל משרד
ירושלים,
אדון נכבד.

הנדון: - נושאים בוערים שטרם באו על פתרונם.

1. תשמית ופיתוח ל - 24 יח"ד ישיבת הסדר חיספין.

ישיבת ההסדר בויטפין הינה גוף עצמאי הנמצא סמוך לשוב הקהילתי
חיטפין.
לפתרון בעיות הדיוור לאברכים בנה המשרד 24 יח"ד בבניית חברות
עבודות הפיתוח והתשתית לשכונה טרם החלו יח"ד אלו נחוצות באופן מיידי
לאברכים נשואים בוגרי צבא הגרים במבנים זמניים (18 משפחות אברכים).

2. כביש גישה קדמח צבי,

תקציב סלידת כביש גישה ליישוב נכללה בפרוגרמות המשרד כבר בשנים הקודמות (היישוב קיים 8 שנים) וכל שנה הנושא יורד מפאת בעיות תקציב. בפרוגרמת המשרד לשנת 93 נכלל שוב כביש הגישה ואף הפעם קוצץ התקציב לביצוע הכביש. כיום הגישה ליישוב הינה על דרך חקלאית שצומתה באספלט במימון המועצה.

3. כביש עוקף בני-יהודה.

כביש אזורי מס' 789 תוצץ בין הישוב הקיים לבין שכונת המגורים החדשה בה ניבנו 110 יח"ד.

4. מערכות ריור.

לפתרון איסוף הקולות ביישובים בהם נבנו, יחד ניתן בעבר פתרון זמני בבורות סופגים, ביישובים בהם נבנו עתה יחיד חדשות אין במתקנים הקיימים תשובה לתוספת קולות שתווסף עם איכלוס יחידות הדיור.

לפתרון בעיות הביוב קיים תכנון ואף נמצאו שותפים נוספים ע"כ יש צורך לקביעת מועד להפעלת תכציב המשרד לבניית המתקנים הדרושים.

18-5-1893
ד'תרנ"ג
ב' חס' 1902



12400 תל אביב
06-961026/7/8
06-981535

[illegible]

5. השכרת יח"ד.

שילוב האוכלוסיה חדשה במגזר החקלאי וקליטת עובדי הוראה ובעלי מקצוע נדרשים באזור מרוחק מצריך תקופת בדיקה והיסתגלות של המשפחות עד להותאתם המופית להישתקע באזור, עד אז יש לאפשר למשפחות לשכור את יח"ד בתנאי השכרה רגילים ובתנאי השכרה אופציונליים.

6. ברוכים - ישוב קהילתי בצפון הגולן.

קדום תכנון מפורט לביצוע תשתיות לשוב הקבע לגרעין עולים מברית המועצות
המשתכן בשוב הזמני בקלע גולן.
עד לבניית ישוב הקבע יש לאפשר תנאי נסיעה ומגורים באופן סביר בשוב
הזמני.
בקשתנו היא שהמשרד ישתתף בשיפוץ דרך הגישה בעלות של כ - 150 אלפי
ש"ח.

7. מושב רמות תשתיות ליח"ד.

מושב רמות הממוקם בצפון מזרח הכנרת מונה כ - 75 משפחות. כיום נבנות בו 44 יח"ד.
בישוב זה ביקוש גבוה ליח"ד על כן יש לקדם לאלתר את ביצוע התשתיות הפיתוח.

8. מבני ציבור -

בנייתם של מבנה קהילה ביישובים הצעירים החסרים מבנים אלו -
 חד נס - מבנה קהילה
 ק.צבי - מבנה קהילה
 כנף - צרכניה

9. המשך הבניה בישובי צפון הגולן -

עד לרגע זה טרם חודשה הבניה בישובי צפון רמת הגולן.
הפסקת הבניה נמשכת כ-8 חודשים ויש להסדיר באופן מיידי.

בכבוד רב
ה' 37 (י)

יהודה וולמן
ראש המועצה





משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

יא' באייר תשנ"ב
14 במאי 1992

6/10/3

אל : מר יהודה כהן , מנהל מע"צ
מאת : מהנדס מחוז צפון

הנדון: כבישים בתחום מועצה אזורית גליל עליון
הסמך: מכתב המועצה למנכ"ל משהב"ש מיום 24.2.92
סכום פגישה שלך עם ראש המועצה מיום 1.4.92

בעקבות הסיכום בפגישתך הנ"ל , להלן ריכוז תשובתנו לפנית המועצה למנכ"ל כדלקמן:

א. כביש מס' 918 כפר סאלד - שמיר , סוכם עם המועצה כי מע"צ תבצע את מבנה הכביש לאחר שק.ק.ל יסיים את עבודות העפר , חלוקת ההוצאות תהיה 1/3 משהב"ש + 1/3 ק.ק.ל. + 1/3 מע"צ.
תיאום הנושא והשלמת התכנון והאישורים הסטטוטוריים באחריות המועצה.

ב. שיקום כביש 9779 קרית שמונה - שמור - מע"צ מבצעת ב - 92 תכנון לשיקום קטעים בעייתיים לאורך הדרך. ביצוע יעשה לאחר השלמת שיקום כביש כפר בלום.

ג. כביש מס' 99 ק. שמונה - דן - כנ"ל .

ד. צומת תל חי - הסדרת צומת חדש וקטע כביש לאורך המכללה דורשים תקציב גדול. תיערך פגישה משותפת עם המחלקה להתישבות במשהב"ש למימוש נכונותם להשתתף בפרוייקט יחד עם ק.ק.ל. במידה והנושא יוסדר , יוחל בביצוע הפרוייקט.

ה. כביש כפר סאלד - חורשת טל - אינו בעדיפות מיידית לתכנון וביצוע. משמש כיום ככביש גישה בלבד לכפר סאלד ואינו מצריך או מצדיק השקעה. עם גמר סלילת קטע כפר סאלד - שמיר (ראה סעיף א) תהיה הצדקה לשיפור.





משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

הקטע הנוסף המבוקש

- ו. כביש 977 צומת גומא - גונן, יבוצע השנה ריבוד בקטעים במסגרת הטיפול במפגעי השטפונות.
- ז. כביש 899 עמק קדש - יבוצע ריבוד השנה בכסעף ו'.
- ח. כביש 886 נחל דיסון - כנ"ל.
- ט. כביש 918 צומת גונן - יבוצע במסגרת הטיפול בכביש ווסט גונן בשנת 93.
- י. כביש כורזים - אלמגור - תכנית עבודה של מע"צ ל - 92.
- יא. תחנות המתנה - בכביש עוקף ראש פינה יבוצע השנה
- בכניסה לאילת השחר יבוצע יחד עם הסדרת הצומת
 - בחורשת סל אין מקום למפוצים והדבר רק יסכן את החיילים
 - בצומת עמיעד צפונה יבוצע השנה.

גלילע

1921
1991
שבעים
שנה
למ.ע.צ.



מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 05-948611 פקס. 06-948637

24.2.92
26-5-45

לכבוד
מ"ר זמיר בר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש כ י

שלום רב,

הנדון: תאום עבודות במסגרת המועצה האזורית הגליל העליון

בהמשך כביקורת של המשרד ושכן בגליל העליון, הריגו מחלפות מספר נוספים:

1. כביש מע"צ

1.1 צירוף בקשותיגו במסגרת מע"צ טו"ד השוכנות איזורית, והמחנות מע"צ

צמון:

- א. סלילת כביש מס' 918 קטע שמ"ר-כפר סאכר.
המועצה משקימה תכנון ביו"ר עם קק"ל-קק"ל מקבל על חצו
ביצוע ואפ"צית ועבודות עפר.
- אין קביעה ברורה של מע"צ במסגרת ביצוע.
- ב. שיקום כביש 9779 - קריית שמונה-שמיר.
בשכ"ר תכנון ע"י המחוז, תיבדוק אפשרות ביצוע - ב - 30 או 94.
- ג. כביש מס' 99 - קריית שמונה ועד קיבוץ דן-דרוש שיקום בקמטים.
המחוז מתכנן בקמטים. אין לו"ז לביצוע.
- ד. צומת תל-חי.
אין לו"ז לביצוע. מע"צ אצון מתנה ביצוע למשרד שילבוק מטרדים
ע"י המועצה בהיקף מוערך של כ - 150,000 ש"ח. אין למועצה יכולת
כספית זאת.
- ה. כביש כפר סאכר-הודשת טל - לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- ו. כביש מס' 977. מצומת גומא ועד גזן. ריבוד בקמטים.
מע"צ יבדוק בתום עונת הגשמים.
- ז. שיקום כביש מס' 899, בק"מ 38-60, בעמק קיש.
לא נמצא כולל בתכנית ביצוע מע"צ.
- ח. כביש 997 - ריבוד ק"מ 81-80. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- ט. כביש 805 - שיקום ק"מ 56-55. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- י. כביש 805 - שיקום ק"מ 28-21. יבוצע בתנאי של להשתמש במשרד
הבמחוז.
- יא. כביש 8277 - כורזים-אכמלוד. בתכנית השכונה ב-92 ריבוד וכביש
הקיים.

י"ב. חלוקת המתנה -

- 1) כביש עוקף דאש עינה.
 - 2) בקנייטת החדשה לאיגרת המזרח.
 - 3) בתודעת טל (מזרח) (למזרח).
 - 4) בצומת עמיתר לאצון.
- מע"צ מתכנן. כנ"ל, מו"ד, באמצעות מרכז בינוי מחוזות המנהל.
- לתיירות, אין לו"ז לביצוע.

משרד הבינוי והשיכון י"ו
לשכת המנהל חכ
המנהל

11-3-1992

דואר נכ

05/02/92



עצה אזורית הגליל העליון

לאר"ע הגליל העליון 10200 טל. 06-945511 פקס. 06-945537

-2-

1.2 המונחה מבקשת לקדם לשנת 1992 ביצוע הסעיפים א' עד ז' (כולל) ולתכנן לביצוע לשנת 1993 סעיפים ז' עד יב' (כולל).

כבישים פנימיים וכבישי הישן

2. תוכנית ליישובים

אורך כבישי הישן ליישובים הוא 29 ק"מ. הכניסות ליישובים זקוקות להסדרה בהיבטים הבאים:

2.1	ריבוד מחדש כ - 120 ק"מ	1,000,000 ש"ח
2.2	שיקום קטעים וכבישי הישן הקיימים כ - 50 ק"מ	985,000 ש"ח
2.3	סליטת כביש הכניסה לקד"מ באורך 900 מ' ..	250,000 ש"ח
2.4	סליטת כביש הכניסה לצבמון באורך 800 מ' ..	190,000 ש"ח
	סה"כ הסדרת הכניסות	3,225,000 ש"ח

הגות משולבים

תוכנית ההגות מתווה נדון נוסף להעלאת רמת המיגון של התבניות (רא"ב מכתב של רמ"ח מיגון), והחיסון שבומים הבוהים המוצאים מיד שנה ע"י ישובי המועצה לשיפול בגדות השפוחיות. עדכוד סקר מצב הגדות ביישובי המועצה. לדוגמה לתוצאות הסקר מצורפת באתר.

א.	סה"כ הגות משולבים כ - 175,000 מ"ר.
ב.	מחובט בוצעו כ - 25,000 מ"ר
ג.	הסדים כ - 150,000 מ"ר כיסוי בגות.
ד.	עלות מוערכת כוללת - 27,000,000 ש"ח
ה.	במסלול ביצוע 4 שנה
	יש לבצע בעלות של 6,750,000 ש"ח לשנה.
ו.	עלות מוערכת ליה"ד אחת כ - 15,000 ש"ח

4. יתה בערונות

דור קביעת יה"א להמשך העקנים והקמת יתה בערונות בקו העימות, מוערך שיעור ההוצאה בעלות על - 10 מיליון ש"ח.

5. מקלטים

קיים חוסר במיקלטים ביישובים ובבתי המגורים המוצאים מועדלת חלק בידי מהמקלטים הקיימים. אין בידינו סקר מדויק, אך ידוע לנו מספר שנערך ע"י הקהל"ר שיש להטות כ - 200 מקלטים באזור קו העימות.

6. העתקה ליישובי ממוזגים

1 - 8 יישובים אין יכולים לבצע כניה חדשה, כולל בניה ה-1000, היות ועלותם להחזיק את כביש המערכת במאות מ"א והם אינם מסוגלים לתקן בעצמם. העתקה - 8 יישובים X 150,000 ש"ח = 1,200,000 ש"ח

ב ב ב ב

אשרון
ראש המועצה

מחנה

מחנה מלחמה 73N

38NN





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 14/3/98
מס' פניה: 1685

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

מ/מ
ל/ה מנהל
ב/כ 3
1685

מ/מ מנהל
ב/כ 3
1685

אגב

הנדון: בקשה להעברת קניין רוחני למנהל הכללי
לוטת מכתבו של: מ/מ
מתאריך: 24/3/98

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ב/מ

ע/המנהל הכללי (מ/מ)



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-936-5000
FAX 773-936-5001
WWW.CHICAGO.EDU
LIBRARY@CHICAGO.EDU



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

13/1/99

תאריך:

1695

מס' מניה:

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון
 תל אביב
 מנהל הכללי
 1695

גב,

הנדון: מכתב המנכ"ל מיום 94.3.99
 בנוגע: תכנון

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 94.3.99 הועבר לבדיקה.
 עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי





מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

24.2.92
26-5-45

לכבוד:
מר אריה בר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י

שלום רב,

הנדון: תאום עבודות במרחב המועצה האזורית הגליל העליון

בהמשך לביקורו של השר ושלך בגליל העליון, הדינו להתלנת מספר נושאים:

1. כבישי מע"צ

1.1 פירוש בקשותינו במחוז (עפ"י סדר העדיפות אזורי), ותגובת מע"צ

- א. סלילת כביש מס' 918 קמ"ש שמיר-כפר סאלד.
המועצה משלימה חכנון ביחד עם קק"ל. קק"ל מקבל על עצמו
ביצוע הפריצה ועבודות עפר.
אין קביעה בדורה של מע"צ למועד ביצוע.
- ב. שיקום כביש 9779 - קרית שמונה-שמיר.
בשלבי חכנון ע"י המחוז. תיבדק אפשרות ביצוע - ב - 93 או 94.
- ג. כביש מס' 99 - קרית שמונה ועד קיבוץ דן. דרוש שיקום בקטעים.
המחוז מתכנן בקטעים. אין לוי"ז לביצוע.
- ד. צומת תל-חי.
אין לוי"ז לביצוע. מע"צ צפון מתנה ביצוע לאחר סילוק מטמרים
ע"י המועצה בהיקף מוערך של כ - 150,000 ש"ח. אין למועצה יכולת
לבצע זאת.
- ה. כביש כפר סאלד-חורשת טל - לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- ו. כביש מס' 977. מצומת גומא ועד גונן. ריבוד בקטעים.
מע"צ יבדוק בתום עונת הגשמים.
- ז. שיקום כביש מס' 899, בק"מ 58-60, בעמק קדש.
לא נמצא כנכ בתכנית ביצוע מע"צ.
- ח. כביש 997 - ריבוד ק"מ 80-81. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- ט. כביש 866 - שיקום ק"מ 55-59. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- י. כביש 918 - שיקום ק"מ 31-28. יבוצע בתנאי של להשתתפות משרד
הבטחון.
- יא. כביש 8277 - כנרת-אלמגור. בתכנית העבודה נ-92 ריבוד הכביש
הקיים.

יב. תחנות המתנה -

- (1) בכביש עוקף ראש פינה.
 - (2) בכניסה החדשה לאילת השחר.
 - (3) בחורשת טל למזדה ולמערב.
 - (4) בצומת עמיעד לצפון.
- מע"צ מתכוון לבצע, מותנה בהשתתפות מרכז בינוי לתחנות הסעה
לחיילים. אין לוי"ז לביצוע.

.../2

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
11-3-1992
דואר נכנס
200



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

-2-

1.2 המועצה מבקשת לקדם לשנת 1992 ביצוע הסעיפים א' עד ו' (כולל) ולתכנן לביצוע לשנת 1993 סעיפים ו' עד יב' (כולל).

כבישים פנימיים וכבישי גישה

2. בניסות לישובים

אורך כבישי הגישה לישובים הוא 29 ק"מ.
הבניסות לישובים זקוקים להסדרה בהיבטים הבאים:

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 2.1 | ריבוד מהדש כ - 120 ק"מ | 1,800,000 ש"ח |
| 2.2 | שיקום קטנים וכבישי הגישה הקיימים כ - 58 ק"מ | 985,000 ש"ח |
| 2.3 | סליטה כביש הבניסה לקודים באורך 900 מ' .. | 250,000 ש"ח |
| 2.4 | סליטה כביש הבניסה לצבאון באורך 800 מ' .. | 190,000 ש"ח |
| | סה"כ הסדרת הבניסות | 3,225,000 ש"ח |

3. גגות משופעים

תוספת הגגות מהווה נדבך נוסף להעלאת רמת המיגון של המבנים (רצ"ב מכתב של רמ"ח מיגון), ותחסוך סכומים גבוהים המוצאים מדי שנה ע"י ישובי המועצה לטיפול בגגות השפוחים.
ערכנו סקר מצב הגגות בישובי המועצה. (דוגמא לתוצאות הסקר מצורפת בזאת).

- | | |
|----|--------------------------------------|
| א. | סה"כ גגות משופעים כ - 175,000 מ"ר. |
| ב. | מתוכם בוצעו כ - 25,000 מ"ר |
| ג. | חסדים כ - 150,000 מ"ר כיסוי גגות. |
| ד. | עלות מוערכת כוללת - 27,000,000 ש"ח |
| ה. | במסלול ביצוע 4 שנתי |
| | יש לבצע בעלות של 6,750,000 ש"ח לשנה. |
| ו. | עלות מוערכת ליחיד אחת כ - 15,000 ש"ח |

4. בניה בטחונית

לאור קביעת הג"א להמשך התקנים הבטחוניים בבניה בקו העימות, מוערך שיעור ההפרש בעלות בכ - 10 מליון ש"ח.

5. מקלטים

קיים חוסר במיקלופ בישובים ובבתי הספר גם כתוצאה מפסילת חלק ניכר מהמקלטים הקיימים. אין בידינו סקר מדויק, אך ידוע לנו מסקר שנערך ע"י הקח"ר שיש במסלול כ - 200 מקלטים באזור קו העימות.

6. העמקת כבישי מערכת

ב - 8 ישובים אין יכולים לבצע בניה חדשה, כולל בניה ה-1000, היות ועליהם להעתיק את כביש המערכת במאות מ"א והם אינם מסוגלים לנק בעצמם. בהערכה - 8 ישובים X 150,000 ש"ח 1,200,000 ש"ח

בברכה
ראש המועצה
אח"כ
לנשיא

משרד החינוך והנוער
 מנהל המבחנים הכלליים
 (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

תאריך: 15-4-1992
 מס': 5758
 מקום: תל אביב

מזכר

אלו: מנהל - פ. חנוך

מאת: אסתר - פ. חנוך (הד"ר אסתר חנוך)

הערות:

מנהל - פ. חנוך - 1800
 תאריך: 1800

סיכומים:

בהמשך אכתוב מכתב מנהל - פ. חנוך.

1. מכתב מנהל - פ. חנוך:

אסתר (הד"ר) היא חברה בקבוצת אסתר זו.

היכרות נקודה זו מוצגת בקובץ המסמכים, מכתב אסתר.

אסתר החליטה לפנות את אסתר זו מכתב בקבוצת אסתר.

22/11

2. החלטת הוועדה:

הוועדה של הוועדה סגרה את הקבוצה אסתר מכתב אסתר.

בהמשך אכתוב מכתב מנהל - פ. חנוך.

הוועדה של הוועדה סגרה את הקבוצה אסתר מכתב אסתר.

החלטת הוועדה.

אסתר החליטה לפנות את אסתר זו מכתב בקבוצת אסתר.

3. מכתב מנהל - פ. חנוך:

החלטת הוועדה של הוועדה סגרה את הקבוצה אסתר מכתב אסתר.

52

דלתא פייב

מאת:

תיק מס

— [11137]

- 2 -

סימוכין:

1941-1942

20. How often might women have a job?

significantly more in the 1.5 to 2.0 m range than in the 0.5 to 1.0 m range.

Copyright © 1994 by World of Books, Inc.

2001 2002 to 2003 2004 2005 2006 2007

→ more complex system ✓

2020 11.25 1000 1000 1000 1000

12/20/2019 12:20 PM

סמך 10 במחשבה 2397 מ. ה'תש"ז.

באניבה

any job

מזכר

(להחבתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל	קסי מרקו, בנה כשרי	התאריך	10/4/82
מאת	חגי נסר	חוק מס	פניה 1800
הערות	וילוי המצביע ספול מיוחד - מ.א. העלה העניין		
סימון:			

אלקס בדחיסת יחידות לא סוף
 ואלקס בסדר המידע, אלו בתחום ספול

במורה, מתח
 חגי נסר

(4)

(לחברות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	מר אריה בר - מנהל משלם
מאת:	קובי בל - מנכ"ל הש"ר
תאריך:	2.4.92
חיק מס:	

סימון:

יום זה,

קובי מבקש את אישור כהנא
לפגישת אדם.

כהנא,
בקובי בל

~~אישור~~
מ.א.

משרד הבטחון והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
05-4-1992
דואר נכנס
533
מס' חק

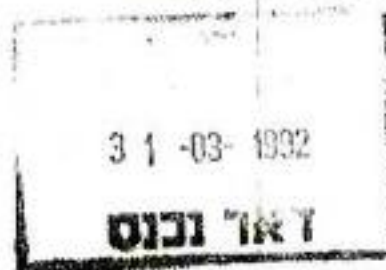
~~קובי בל~~
סיני



מועצה אזורית הגליל העליון

דא"ר נע הגליל העליון 10200 סל. 06-945611 פקס. 06-945637

22 במרץ 1992
6-0(8)



019125

1105

לכבוד
מר אריק שרון
שר השיכון
הכנסת
ירושלים

מר אריק שרון שלום רב,

שמחנו על ביקורך בחודש פברואר בגליל העליון. לפי הצעתך העברנו את הנושאים המצריכים טיפול מיוחד לאור האסונות שפקדו אותנו. במכתב שהעברנו למנכ"ל המשרד ציינו דק את אותם הנושאים, שעליהם סיכמנו איתך בגלל שיש למפל בהם ללא דיחוי.

חלק מהסעיפים, כגון חדרי בטחון הם סעיפים כבדים מאד, ולכן הצענו על פתרון בשלבים. אני מצרף את הדף הכולל את כל אותם סעיפים עליהם סיכמנו ודברנו.

אני מבקש כבוד השר, אנא אל תשאירנו ללא פתרונות, אין שום אפשרות שנושאים כבדים כאלה יפתרו בדרך שיגרתית.

מצפה לתשובה ולהתייחסות.

מאחל לך כל טוב,

בברכה,

אהרון ולנסי

ראש המועצה

העתק:

גדי מצר- גזבר המועצה



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע חגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

24.2.92
26-5-45

לכבוד:
מו"א אר"ה בר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ם

שלום רב,

הנדון: תאום עבודות במרחב המועצה האזורית הגליל העליון

בהמשך לביקורו של השר ושכך בגליל העליון, הרינו להעלות מספר נושאים:

1. כבישי מע"צ

- 1.1 פירוט בקשותינו במחוז (עפ"י סדר העדפות איזורי), ותגובת מע"צ צפון:
 - א. סלילת כביש מס' 918 קטע שמיר-כפר סאלד.
המועצה משלימה תכנון ביחד עם קק"ל. קק"ל מקבל על עצמו ביצוע הפריצה ועבודות עפר.
אין קביעה ברורה של מע"צ למועד ביצוע.
 - ב. שיקום כביש 9779 - קרית שמונה-שמיר.
בשלבי תכנון ע"י המחוז. תיבדק אפשרות ביצוע - ב - 93 או 94.
 - ג. כביש מס' 99 - קרית שמונה ועד קיבוץ דן. דרוש שיקום בקטעים.
המחוז מתכנן בקטעים. אין לו"ז לביצוע.
 - ד. צומת תל-חי.
אין לו"ז לביצוע. מע"צ צפון מתנה ביצוע לאחר טיפול מטרדים ע"י המועצה בהיקף מוערך של כ - 150,000 ש"ח. אין למועצה יכולת לבצע זאת.
 - ה. כביש כפר סאלד-חורשת טל - לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
 - ו. כביש מס' 977. מצומת גומא ועד גונן. ריבוד בקטעים.
מע"צ יבדוק בתום עונת הגשמים.
 - ז. שיקום כביש מס' 899, בק"מ 58-60, בעמק קדש.
לא נמצא כלל בתכנית ביצוע מע"צ.
 - ח. כביש 997 - ריבוד ק"מ 80-81. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
 - ט. כביש 886 - שיקום ק"מ 55-59. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
 - י. כביש 918 - שיקום ק"מ 28-31. יבוצע בתנאי של להשתתפות משרד הבטחון.
 - יא. כביש 8277 - כורזים-אלמגור. בתכנית העבודה ל-92 ריבוד הכביש הקיים.
 - יב. תחנות המתנה -
 - (1) בכביש עוקף ראש פינה.
 - (2) בכניסה החדשה לאילת השחר.
 - (3) בחורשת טל למזרח ולמערב.
 - (4) בצומת עמידה לצפון.
- מע"צ מתכוון לבצע, מותנה בהשתתפות מרכז בינוי לתחנות הסעה לחיילים. אין לו"ז לביצוע.



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

-2-

1.2 המועצה מבקשת לקדם לשנת 1992 ביצוע הסעיפים א' עד ו' (כולל) ולתכנן לביצוע לשנת 1993 סעיפים ז' עד יב' (כולל).

כבישים פנימיים וכבישי גישה

2. כניסות ליישובים

אורך כבישי הגישה ליישובים הוא 29 ק"מ.
הכניסות ליישובים זקוקים להסדרה בהיבטים הבאים:

2.1	ריבוד מחדש כ - 120 ק"מ	1,800,000 ש"ח
2.2	שיקום קטעים בכבישי הגישה הקיימים כ - 59 ק"מ	995,000
2.3	סלילת כביש הכניסה לקדרים באורך 900 מ' ..	250,000
2.4	סלילת כביש הכניסה לצבעון באורך 800 מ' ..	190,000
	סה"כ הסדרת הכניסות	3,225,000 ש"ח

3. גגות משופעים

תוספת הגגות מהווה נדבך נוסף להעלאת רמת המיגון של המבנים (רצ"ב מכתב של רמ"ח מיגון), ותחסוך סכומים גבוהים המוצאים מידי שנה ע"י ישובי המועצה לטיפול בגגות השטוחים.
נרכנו סקר מצב הגגות ביישובי המועצה. (דוגמא לתוצאות הסקר מצורפת בזאת).

א.	סה"כ גגות משופעים כ - 175,000 מ"ר.
ב.	מתוכם בוצעו כ - 25,000 מ"ר
ג.	חסרים כ - 150,000 מ"ר כיסוי גגות.
ד.	עלות מוערכת כוללת - 27,000,000 ש"ח
ה.	במסלול ביצוע 4 שנה
ו.	יש לבצע בעלות של 6,750,000 ש"ח לשנה.
ז.	עלות מוערכת ליח"ד אחת כ - 15,000 ש"ח

4. בניה בטחונות

לאור קביעת הג"א להמשך התקנים הבטחוניים בבניה בקו העימות, מוערך שיעור ההפרש בעלות בכ - 10 מליון ש"ח.

5. מקלטים

קיים חוסר במיקלטים ביישובים ובבתי-הספר גם כתוצאה מפסילת חלק ניכר מהמקלטים הקיימים. אין בידינו סקר מדויק, אך ידוע לנו מסקר שנערך ע"י הקהל"ר שיש לפסול כ - 200 מקלטים באזור קו העימות.

6. הערכת כבישי מערכת

ב - 8 יישובים אין יכולים לבצע בניה חדשה, כולל בניה ה-1000, היות ועליהם להעתיק את כביש המערכת במאות מ"א והם אינם מסוגלים לכך בעצמם. בהערכה - 8 יישובים X 150,000 ש"ח = 1,200,000 ש"ח

ב ב ר כ ה

אדרון אלנסי
ראש המועצה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

13/3/92

תאריך:

1695

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

יחידה

לשכת המנהל הכללי
מס' 1695

13/3/92

מס' 1695

* *

א.ג.ב.

הנדון: תלוי ענייני בנייה העוסקת במס' 1695

לוטת מכתבו של

מתאריך 24/3/92

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ב/ח

ע/המנהל הכללי



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

24.2.92
26-5-45

לכבוד:
מר מרדכי בר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: תאום עבודות במרחב המועצה האזורית הגליל העליון
בהמשך לביקורו של השר ושכך בגליל העליון, והיינו להעלות מספר נושאים:

1. כבישי מע"צ

1.1 פירוט בקשותינו במחוז (עפ"י סדר העדיפות אזורי), ותגובת מע"צ צפון:

- א. סלילת כביש מס' 918 קטע שמיר-כפר סאלד.
המועצה משלימה תכנון ביחד עם קק"ל. קק"ל מקבל על עצמו ביצוע הפריצה ועבודות עפר.
אין קביעה ברורה של מע"צ כמועד ביצוע.
- ב. שיקום כביש 9779 - קרית שמונה-שמיר.
בשלב תכנון ע"י המחוז. תיבדק אפשרות ביצוע - 93 או 94.
- ג. כביש מס' 99 - קרית שמונה ועד קיבוץ דן. דרוש שיקום בקטעים.
המחוז מתכנן בקטעים. אין לו"ז לביצוע.
- ד. צומת תל-חי.
אין לו"ז לביצוע. מע"צ צפון מתנה ביצוע לאחר סילוק מטריים ע"י המועצה בהיקף מוערך של כ- 150,000 ש"ח. אין למועצה יכולת לבצע זאת.
- ה. כביש כפר סאלד-חורשת טל - לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- ו. כביש מס' 977. מצומת גומא ועד גונן. ריבוד בקטעים.
מע"צ יבדוק בתום עונת הגשמים.
- ז. שיקום כביש מס' 899, בק"מ 58-60, בעמק קדש.
לא נמצא כלל בתכנית ביצוע מע"צ.
- ח. כביש 997 - ריבוד ק"מ 80-81. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- ט. כביש 886 - שיקום ק"מ 56-59. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- י. כביש 918 - שיקום ק"מ 28-31. יבוצע בתנאי של להשתתפות משרד הבטחון.
- יא. כביש 8277 - כורזים-אלמגור. בתכנית העבודה ל-92 ריבוד הכביש הקיים.
- יב. תחנות המתנה -

- (1) גלביש עוקף ראש פינה.
 - (2) בכניסה החדשה לאילת השחר.
 - (3) בחורשת טל למזרח ולמערב.
 - (4) בצומת עמיעד לצפון.
- מע"צ מתכוון לבצע, מותנה בהשתתפות מרכז בינוי לתחנות הסעה להיילרים. אין לו"ז לבצוע.

.../2

משרד הבינוי והשיכון יר
לשכת המנהל הכ
11-3-1992
דואר נכ
280

התשובה
3.8.92



העצה אזורית הגליל העליון

ראר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-9456111 פקס. 06-945637

-2-

1.2 המועצה מבקשת לקדם לשנת 1992 ביצוע הסעיפים א' עד ו' (כולל) ולתכנן לביצוע לשנת 1993 סעיפים ז' עד יב' (כולל).

כבישים פנימיים וכבישי גישה

2. כניסות ליישובים

אורך כבישי הגישה ליישובים הוא 29 ק"מ.
הכניסות ליישובים זקוקים להסדרה בהיבטים הבאים:

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 2.1 | ריבוד מחדש כ - 120 ק"מ | 1,800,000 ש"ח |
| 2.2 | שיקום קטעים בכבישי הגישה הקיימים כ - 58 ק"מ | 985,000 ש"ח |
| 2.3 | סלילת כביש הכניסה לקדריים באורך 900 מ' .. | 250,000 ש"ח |
| 2.4 | סלילת כביש הכניסה לצבעון באורך 800 מ' .. | 190,000 ש"ח |
| | סה"כ הסדרת הכניסות | 3,225,000 ש"ח |

ג. גזות משופעים

חוספת הגזות מהווה נדבך נוסף להעלאת רמת המיגון של המבנים (רצ"ב מכתב של רמ"ח מיגון), ותחסוך סכומים גבוהים המוצאים מידי שנה ע"י ישובי המועצה לטיפול בגזות השטוחים.
ערכנו סקר מצב הגזות ביישובי המועצה. (דוגמא לתוצאות הסקר מצורפת בזאת).

- | | |
|----|--------------------------------------|
| א. | סה"כ גזות משופעים כ - 175,000 מ"ר. |
| ב. | מתוכם בוצעו כ - 25,000 מ"ר |
| ג. | חסרים כ - 150,000 מ"ר כיסוי גזות. |
| ד. | עלות מוערכת כוללת - 27,000,000 ש"ח |
| ה. | במסלול ביצוע 4 שנה |
| | יש לבצע בעלות של 6,750,000 ש"ח לשנה. |
| ו. | עלות מוערכת ליח"ד אחת כ - 15,000 ש"ח |

4. בניה בשטחונים

יזום קביעת הג"א להמשך התקנים הבטחוניים בבניה בקו העימות, מערך שיעור ההפזש בעלות בכ - 10 מליון ש"ח.

5. מקלטים

קיים חוסר במיקלוט ביישובים ובבתי הספר גם כתוצאה מפסילת חלק ניכר מהמקלטים הקיימים. אין בידינו סקר מדויק, אך ידוע לנו מסקר שנערך ע"י הקהל"ר שיש לפסול כ - 200 מקלטים באזור קו העימות.

6. העתקת כבישי מערכת

ב - 8 יישובים אין יכולים לבצע בניה חדשה, כולל בניה ה-1000, היות ועליהם להעתיק את כביש המערכת במאות מ"א והם אינם מסוגלים לכך בעצמם. בהערכה - 8 יישובים X 150,000 ש"ח = 1,200,000 ש"ח

ב ב ר כ ה

אהרון אלנסי
ראש המועצה

כפ"ח



לשכת שר הבריאות

ירושלים, י"ז בניסן תשנ"ב
20 באפריל 1992

דיון עם שר הבינוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: ישובי מ.א מעלה יוסף

נוכחים:

מר אריה בר, מנכ"ל משרד
מר מיקי ורדי, מנהל מ"י
מר אורי שני, יו"ר עמידר

סוכים:

- מושב גורו:
המינהל לבניה כפרית יתכנן את תוכנית המיתאר של הישוב בשנת התקציב 92 בתיאום עם מזכיר המושב.
בטיפול של יוסי מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית.
- המשרד ישתתף ב - 150,000 ש"ח בביצוע עבודות תשתית, פרטי העבודות יסוכמו בין המינהל לבניה כפרית למזכיר המושב.
- מענקים והלוואות לשיפוצ גגות:
הנושא בטיפול עם משרד האוצר.
יעשה מאמץ נוסף לשכנע את האוצר לאשר המענקים וההלוואות לביצוע גגות.
בטיפול של ישראל שוורץ, מנהל אגף איכלוס.
- מושב נטועה:
 - הרחבת הישוב תתכנן ע"י מינהל מקרקעי ישראל בתיאום עם המינהל לבניה כפרית. ביצוע תשתית ע"י המינהל לבניה כפרית במסגרת אפשרויות תקציב ובהתקדמות הבניה.
 - המשרד ישתתף ב - 150,000 ש"ח בביצוע עבודות תשתית, פרטי העבודות יסוכמו בין המינהל לבניה כפרית למזכיר המושב.
- מושב אלקוט:
 - המשרד ישתתף ב - 150,000 ש"ח בביצוע תשתיות במושב. פרטי העבודות יסוכמו בין המינהל לבניה כפרית למזכיר המושב.
 - בטיפול של יוסי מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית.
 - האספלט בכביש ל - 12 יח"ד יבוצע מיד ע"י המינהל לבניה כפרית.
 - בטיפול של יוסי מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית.

רשם: קובי כ
עוזר הש

משרד הבינוי והשיכון ירושלים לשכת המנהל הכללי
29-4-1992
6100

העתק: כל הנוכחים



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יז באדר ב' התשנ"ב
22 במרץ 1992
סימוכין כפר 6105

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

לכבוד
מר דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות
לשכת ראש הממשלה

א.נ.

הנדון: ישובי קו עימות בגליל העליון
סימוכין מכתבד מיום 12/3/92

כל הנושאים שצוינו על ידי ראש המועצה האזורית גליל עליון ידועים לנו אך ביצועם מצריך תיקצוב מצד משרד האוצר. ידוע לך כי משרדנו היה בעימות עם משרד האוצר בנושאים אלה ולצערנו לא נמצא תקציב. אשמח אם תתערב על מנת שהנושאים הרשומים מטה יתוקצבו על ידי משרד האוצר.

1. ביצוע מהכיבי הבטחון
2. מענקים לבניה בטחונית
3. הלוואות מיוחדות לביצוע גגות
4. הגדלת תקציב לאחזקת כבישים
5. הגדלת תקציב לפיתוח וביצוע כבישי גישה

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

לשכת ראש הממשלה

ז' באדר ב' תשנ"ב
12 במרץ
1992
1-דש-330

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

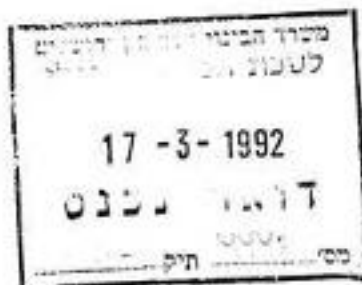
שלום רב,

הנדון: ישובי קו עימות בגליל העליון

רצ"ב פניית ר' המועצה האיזורית גליל עליון אשר פנה לראש הממשלה בנושאים
הנוגעים לטיפולו של משרד הבינוי והשיכון ובכללו גם מע"צ.

אודה לך מאוד על התיחסותך לפניה מתוך הבנה ואהדה לצרכי הישובים בקו
העימות.

בברכה,
דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות





מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-9456111 פקס. 06-945637

ר"ג
7/11

1-16(1)
25 בפברואר 1992

04-3-1992
נזקבל

לכבוד
מר יצחק שמיר
ראש הממשלה
הכנסת
ירושלים

אדון נכבד,

הנידון: ישובי קו העימות במועצה האזורית הגליל העליון.

בשמי ובשם ישובי מועצה אזורית הגליל העליון אני מודה לך, על הענין והאהדה שאותה מגלה בימים אלו לתושבי הצפון.

לא רק שהטרוד מעבר לגבול התגבר לאחרונה, גם השמים אינם מרחמים ומפילים עלינו את מכותיהם חדשות לבקרים.

להלן בעיותינו הלוחצות העיקריות בהקשר לבטחון השוטף:

1. ראשית כל, לא מתקבל על דעתנו שבימים אלו בכלל יעלה על הדעת לקצץ את מרכיבי הבטחון מתוך תקיפי הדעות. ולהפך יש להכפילו ולשלוש.

2. בישובי קו העימות העידוניים והמושבים ניבנו חדדי בטחון בכל בית ולאובלוסיה שם ניתן פתרון למטחי הקטיושות. בישובי מועצה אזורית הגליל העליון לא נבנו עד היום חדדי בטחון בדירות רבות. אנו מבקשים לאשר בחיפות תקציב לבנות כ- 200 חדדים בעלות כוללת של 21.6 מיליון ש"ח, על מנת להקנות דמת מיגון מקובלת לדיירי אותן דורות.

3. כמו כן הובח, על סמך ניסיון מר בעבר שהתקנת גגות משופעים בכל דירה מהווה גם נידבך מיגון נוסף לדיירים, מפני פגיעת הקטיושות. השלמת נושא זה בישובי המועצה שלנו תסתכם בסכום של כ- 13 מיליון ש"ח.



מועצה אזורית הגליל העליון

ד.ד. נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

- 2 -

4. מצב המקלטים בישובים לא טוב. קימים כ- 200 מקלטים מוצפים בעקבות נזקי החורף, ובעיקר בישובי מרכז החולה, אנו זקוקים לסכום של כ- 1.5 מיליון ש"ח על מנת להביאם לכשירות מידית.

5. גם למצב הכבישים האזורי יש אספקט בטיחותי ואזרחי, תחזוקת הכבישים במצב ירוד, שלא לדבר על סלילת כבישים חדשים. להערכתנו יש צורך בסכום של 10 מיליון ש"ח שנתי במשך 5-6 שנים על מנת להביא את מערכת הכבישים הבין ישובית למצב סביר.

6. החורף הקשה גרם נזקים בממדים עצומים למערכות המוניציפליות השונות: כבישים פנימיים וכבישי גישה לישובים מערכות ביוג וניקוז שקרסו, ומערכות טיהור ואספקת מים, שדורשות טיפול מקיף ומידני. יש קושי עדוין להעריך את הנזקים, אך באומדן זהיר יהי צורך במעל 12 מיליון ש"ח להסדרת כל הנדרש, בנושאים אלו.

שוב ברצוני להודות לך מראש על התיחסותך החיובית לבעיותינו המיוחדות.

העתק: ח"כ יוסי גולדברג יו"ר פורום קו עימות.

ב ב ר כ ה

אהרון ורדי

ראש המועצה





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כו' באדר א' התשנ"ב
1 כמרץ 1992
סימוכין: כפר5883

לכבוד
גב' אסנת קמחי
ע. מנהל מינהל לבניה כפרית

ג.ג.

הנדון: מבצע נגות רעפים

בהתאם להנחיות המנכ"ל אבקשך להעביר אלינו בימים הקרובים דיווח וניתוח
עלויות הוספת נגות רעפים למבנים קיימים, במתכונת הדומה למבצעים אשר
נערכו בעבר.

כמו כן אבקש לקבל פירוט התנאים של החלואות אשר ניתנו בעבר.

בברכה,
תדן
חגית נופר
עוזרת המנכ"ל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

תאריך 9-9-99

אל: אורי דני הויז, באלד הניחיה אביה נפרד

הנדון: בעיה של העסקה הניחיה של אורי

(ג)

בהתאם לחיובים עם הבר, ואברהם אברהם
חיה ונחמיה שם אברהם אורי
לבידוע כלים אברהם.

אל: ההצעה אורי אברהם אורי

במרכז

אריה בר

המנהל הכללי



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

לשכת ראש המועצה

18/09/92

אל

אריה בר

מנכ"ל משרד השכון

משרד השכון

ירושלים

שלום רב,

הנני שולח לך בזה את החומר הקשור לבניה שלהמועצה האזורית הגליל העליון.
אבקש להעביר אלי בדחיפות התחייבות משרד השכון על הסך של 300,000 ש"ח
עבור כניס קדדים (מהכביש הראשי ליישוב)
המועצה מתחייבת לבצוע.

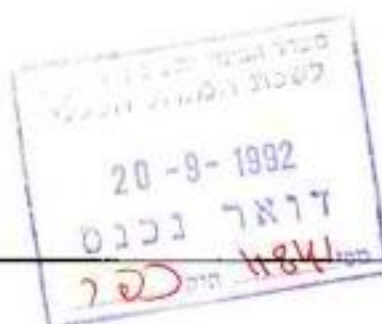
אבקש לקחת בחשבון שהעברת הכסף דרך מנגנונים משרדיים מיותרים עלולה
לגרום לכך שגם השנה לא נוכל לבצע את העבודת.

מצפה לקבל את כתב ההתחייבות בהקדם האפשרי,

במרכה,

א.א.
אחוז ורדי
ראש המועצה

אריה בר
לכניס ונאן מקדדי
לשכר היכן היט 10 זכר?





ירושלים, ט' בניסן התשנ"ב
14 באפריל 1992

סיכום דיון עם שר הבינוי והשיכון

הנושא: רמת הגולן

נוכחים:

מר אריה בר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יהודה כהן, מנהל מע"צ
מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
מר יעקב כץ, עוזר השר לענייני התיישבות
מר יהודה וולמן, ראש המועצה האזורית רמת הגולן

1. חיספין - 154 יח"ד בשלבי מסירה

- א. עבודות פיתוח ליחידות הדיור.
- ב. כבישים.
- ג. מרכיבי בטחון - דרך מערכת תאורת גדר, גדר בטחון.

2. בני יהודה - 112 יח"ד בשלבי סיום

- א. פיתוח.
- ב. דרך מערכת, גדר בטחון, תאורה.
- ג. ביצוע לאלתר כביש עוקף בני יהודה.

3. יונתן, קשת, אלוני הבשן, רמת מגשימים, כנף - 119 יח"ד

- א. מקלטים.
- ב. עבודות פיתוח + תשתיות ליחידות דיור.



4. קדמת צבי, שעל, אניעם, נוב - 142 יח"ד

- א. תשתיות ליחידות דיור.
ב. עבודות פיתוח + עבודות כנישים.

החלטה לסעיפים 1-4

כל החוזים מוכנים כגזברות.
ברגע שיועבר האישור התקציבי יוחל בניצוע עבודות הפיתוח.

טיפול: י. מרגלית - בניה כפרית

5. יח"ד בבניית חברות

נחתם חוזה מסגרת לבניית 378 יח"ד בבניית חברות.
טרם נחתם חוזה ספציפי עם קבלנים.

החלטה

המנכ"ל יזמן בשבוע הקרוב לפגישה את החברות לפתרון הבעיות
השנויות במחלוקת כדי לזרז את הפעלת הבניה.

טיפול: י. מרגלית - בניה כפרית

6. מבנה קהילתי ביישובים הצעירים

המועצה מבקשת לממש את הכטחת השר לממן את בנית מבני הציבור.

- | | |
|---------------|-----------|
| א. חד- יונס | - צרכניה. |
| ב. אלוני הבשן | - צרכניה. |
| ג. כנף | - צרכניה. |
| ד. קדמת צבי | - מועדון. |

החלטה

הנושא ידון במגמה חיובית לאחר אישור התקציב הנוסף בסך 46 מיליון ש"ח
לבניה הכפרית.



7. דרכי גישה וכבישים פנימיים

מושב נוב - השלמת שיקום כבישים פנימיים - 600,000 ש"ח.
כביש גישה למושב קדמת צבי - 1,200,000 ש"ח.

החלטה

אושרה השתתפות משהב"ש במשך שתי שנות תקציב.
900 אלף ש"ח ב-1992 ו-900 אלף ש"ח ב-1993.

טיפול: י. מרגלית - בניה כפרית

8. מרכז פיס אביטל

בנית מרכז פיס אביטל הופסקה מזה חצי שנה.
המשך בנית האולם מותנה בהעברת התקציב שהובטח על ידי המשרד
וטרם מומש.

החלטה

מאושרת השתתפות משהב"ש בסך 500 אלף ש"ח מתקציב 1992.

טיפול: י. מרגלית - בניה כפרית

9. תקציב אכלוס

המשרד יבדוק במגמה חיובית אפשרות שיווק הדירות מהבניה
התקציבית כאמצעות המועצה האזורית ובדרך זו יאושר תקציב למימון
מבצע לפרסום ולשיווק על ידי חב' "שיכון ופיתוח".

טיפול: לשכת מנכ"ל.

10. ברוכים

החטיבה להתיישבות תסיים את תיקון התוכניות עד סוף חודש אפריל
(תוכנית המיתאר תכלול כ-600 יח"ד).

החלטה

יובא לדיון לאחר אישור תוכנית המתאר.



11. ישובים חדשים - צפון מזרח הכנרת

תכנון הישובים הועבר מהמינהל לבניה כפרית לטיפול של מינהל מקרקעי ישראל.

החלטה

הנושא מטופל ע"י ממ"י לאחר העברת האלטרנטיבה שנבחרה.

12. כבישי מע"צ

א. התמוטטות כביש כורסי צומת פיק גרמה לניתוק ישובי דרום רמת הגולן. הנסיעה לישובים נעשית דרך שני כבישים: כביש חמת גדר וכביש דליות גמלא.

ב. י. כהן דווח על ההתקדמות בתיקון הכביש שהתמוטט.

החלטה

י. כהן מתבקש לאחר סיור בכביש מבוא חמה-חמת גדר, להגיש למנכ"ל ניר עמדה לגבי מצב הכביש והצעה לשיפוץ כולל אומדנים.

טיפול: י. כהן - מע"צ.

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
לשכת השר



ג' בניסן תשנ"ב
6 באפריל 1992.

לכבוד
מר אריק שרון
שר הבינוי והשכון
ירושלים.

נכבדי,

תשתיות ובינוי בגולן.

איכלוס יחידות הדיור שבבניה עוד בשנה זו אוגוסט 92, מותנה בסדר פעולות ולוח זמנים שכבוד השר יכתיב.
לפי המצב בשטח ומצב חתימת החוזים לא נראה שנוכל להעמיד את 583 יח"ד לאיכלוס באוגוסט 92.

להלן פירוט רשימת הנושאים המעקבים:-

(א) חיספין - 154 יח"ד בשלבי מסירה.
* עבודות פיתוח ליחידות הדיור.
* כבישים.
* מרכיבי בטחון - דרך מערכת תאורת גדר, גדר בטחון.

(ב) בני-יהודה 112 יח"ד בשלבי סיום.
* פיתוח.
* דרך מערכת, גדר בטחון, תאורה.
* ביצוע לאתר כביש עוקף בני-יהודה.

(ג) יונתן, קשת, אלוני הבשן, רמת מגשימים, כנף - 119 יח"ד.
* מקלטים.
* עבודות פיתוח + תשתיות ליחידות דיור.

(ד) קדמת צבי, שער, אניעם, נוב - 142 יח"ד.
* תשתיות ליחידות דיור.
* עבודות פיתוח + עבודות כבישים.

המלצה מלקטת לחל"מ
ליש"מ ולש"מ

TABLE III
Fitted Parameters

1. Introduction

The purpose of this report is to provide a comprehensive overview of the current state of the research in the field of artificial intelligence, specifically focusing on the development of intelligent agents.

2. Background and Motivation

The field of artificial intelligence has seen rapid growth in recent years, driven by advances in machine learning, natural language processing, and computer vision.

- The development of intelligent agents is a key challenge in AI.
- This report explores the various approaches to building intelligent agents.
- It also discusses the ethical implications of AI and the need for responsible development.

3. Research Objectives

The primary objective of this research is to develop a framework for building intelligent agents that can learn from experience and adapt to new environments.

4. Methodology

The methodology employed in this research involves a combination of theoretical analysis and experimental evaluation. Theoretical analysis is used to develop a formal model of the agent's behavior, while experimental evaluation is used to test the model's performance in a simulated environment.

5. Results and Discussion

The results of the research show that the proposed framework for building intelligent agents is effective in achieving the research objectives. The agents developed using this framework were able to learn from experience and adapt to new environments, demonstrating the potential of the framework.

6. Conclusion

In conclusion, this research has demonstrated the effectiveness of the proposed framework for building intelligent agents. The results suggest that this framework has the potential to be used in a wide range of applications, from robotics to natural language processing.

7. Future Work

Future work in this area should focus on extending the framework to handle more complex environments and tasks, and on developing more efficient algorithms for learning and adaptation.



אורטל
אבן-איתן
אום
אל-הרש
אל-עד
אל-ום
אניס
אסיק
בני-יהודה
בער-זאב
גולן
ח'רס
יונתן
כס
כס-חורב
מבא-חמה
מצר
מעלה-גמלא
מרוס-גולן
חסיפין
נאות-גולן
נוב
נווה-אסיב
נסור
עין-זיוון
קדמון-צבי
קלע-גולן
קשת
רמות
רמון-מושיטוס
שקל

כבישי מע"צ:-

1

התמוטטות כביש כורסי צומת פיק גרמה לניתוק ישובי דרום רמת הגולן.
הנסיגה לישובים נעשית דרך שני כבישים מסוכנים כביש חמת גדר,
וכביש דליות גמלא.
סגירת כביש כורסי ממחיש את הצורך בהכשרת כביש נוסף עם רמת בטיחות נאותה.

- מצב נוחה במקום (נב"ל שנימאט).

2

תוכנית העבודה לשנת 92 יש בה מענה חלקי לבעיות הכבישים בגולן.
יש צורך לקביעת לוח זמנים והחשת הביצוע על מנת למנוע סבל מיותר
מהתושבים הנעים בכבישים מסוכנים ומשובשים.

- צי וזמקווע לנגל ויהויה- +
בגל מלאא חמנה- גמלא 13 +

ימן חמנה לולו חמנה גמלא

גמלא חמנה - ויהויה- גמלא חמנה גמלא חמנה
ויהויה- גמלא חמנה

בכבוד רב
(הוצה וו-)
יהודה וולמן
ראש המועצה.

17-00000

THESE ARE THE RESULTS OF THE TESTS CONDUCTED ON THE
MATERIALS SUBMITTED FOR ANALYSIS. THE RESULTS
INDICATE THAT THE MATERIALS ARE OF A HIGH
QUALITY AND ARE SUITABLE FOR USE IN THE
MANUFACTURE OF THE PARTS REQUIRED.

THE RESULTS OF THE TESTS CONDUCTED ON THE
MATERIALS SUBMITTED FOR ANALYSIS INDICATE
THAT THE MATERIALS ARE OF A HIGH QUALITY
AND ARE SUITABLE FOR USE IN THE
MANUFACTURE OF THE PARTS REQUIRED.

17-00000

17-00000
17-00000

147

המחיר

(לחברות מימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	אסתר - ג'ו כספי	התאריך:	17.5.92
מאת:	יגאל - אלט דניאל	חוק מס:	
דבריו:	סיכום בן ארץ מילוי - נמר העליון		
סימביו:			

מ'ר ח'רף מילוי 20.4.92

מילוי ח'רף מילוי אלט דניאל

כ' אל ימול מילוי בס'ב ב ח'רף

מילוי ח'רף מילוי אלט דניאל

מילוי

מילוי



ירושלים, ט' כניסון התשנ"ב
14 באפריל 1992

סיכום דיון עם שר הבינוי והשיכון

הנושא: רמת הגולן

נוכחים:

מר אריה בר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יהודה כהן, מנהל מע"צ
ד"ר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
מר יעקב כץ, עוזר השר לענייני התיישבות
מר יהודה וולמן, ראש המועצה האזורית רמת הגולן

1. חיספין - 154 יח"ד בשלבי מסירה

- א. עבודות פיתוח ליחידות הדיור.
- ב. כבישים.
- ג. מרכיבי בטחון - דרך מערכת תאורת גדר, גדר בטחון.

2. בני יהודה - 112 יח"ד בשלבי סיום

- א. פיתוח.
- ב. דרך מערכת, גדר בטחון, תאורה.
- ג. ביצוע לאלתר כביש עוקף בני יהודה.

3. יונתן, קשת, אלוני הבשן, רמת מגשימים, כנף - 119 יח"ד

- א. מקלטים.
- ב. עבודות פיתוח + תשתיות ליחידות דיור.



4. קדמת צבי, שעל, אניעם, גוב - 142 יח"ד

- א. תשתיות ליחידות דיור.
ב. עבודות פיתוח + עבודות כנישים.

החלטה לסעיפים 1-4

כל החוזים מוכנים בגזברות.
ברגע שיועבר האישור התקציבי יוחל בביצוע עבודות הפיתוח.

סיכום: י. מרגלית - בניה כפרית

יח"ד בגניית חברות

נחתם חוזה מסגרת לבניית 378 יח"ד בבניית חברות.
טרם נחתם חוזה ספציפי עם קבלנים.

החלטה

המנכ"ל יזמן בשבוע הקרוב לפגישה את החברות לפתרון הבעיות
השנויות במחלוקת כדי לזרז את הפעלת הבניה.

סיכום: י. מרגלית - בניה כפרית

מכנה קהילתי בישובים הצעירים

המועצה מבקשת לממש את הבטחת השר לממן את בנית מבני הציבור.

- | | |
|---------------|-----------|
| א. חד- יונס | - צרכניה. |
| ב. אלוני הבשן | - צרכניה. |
| ג. כנף | - צרכניה. |
| ד. קדמת צבי | - מועדון. |

החלטה

הנושא ידון במגמה חיובית לאחר אישור התקציב הנוסף בסך 46 מיליון ש"ח
לבניה הכפרית.



7. דרכי גישה וכנישים פנימיים

מושב נוב - השלמת שיקום כנישים פנימיים - 600,000 ש"ח.
כניש גישה למושב קדמת צבי - 1,200,000 ש"ח.

החלטה

אושרה השתתפות משהב"ש במשך שתי שנות תקציב.
900 אלף ש"ח ב-1992 ו-900 אלף ש"ח ב-1993.

טיפול: י. מרגלית - בניה כפרית

8. מרכז פיס אביטל

בנית מרכז פיס אביטל הופסקה מזה חצי שנה.
המשך בנית האולם מותנה בהעברת התקציב שהובטח על ידי המשרד
וטרם מומש.

החלטה

מאושרת השתתפות משהב"ש בסך 500 אלף ש"ח מתקציב 1992.

טיפול: י. מרגלית - בניה כפרית

9. תקציב אכלוס

המשרד יבדוק במגמה חיובית אפשרות שיווק הדירות מהבניה
התקציבית באמצעות המועצה האזורית ובדרך זו יאושר תקציב למימון
מכצע לפרסום ולשיווק על ידי חב' "שיכון ופיתוח".

טיפול: לשכת מנכ"ל.

10. גרובים

החטיבה להתיישבות תסיים את תיקון התוכניות עד סוף חודש אפריל
(תוכנית המיתאר תכלול כ-600 יח"ד).

החלטה

יובא לדיון לאחר אישור תוכנית המתאר.



לשכת שר הבינוי והשיכון

11. ישובים חדשים - צפון מזרח הכנרת

תכנון הישובים הועבר מהמינהל לבניה כפרית לטיפול של מינהל מקרקעי ישראל.

החלטה

הנושא מטופל ע"י ממ"י לאחר העברת האלטרנטיבה שנבחרה.

12. כבישי מע"צ

א. התמוטטות כביש כורסי צומת פיק גרמה לניתוק ישובי דרום רמת הגולן. הנסיעה לישובים נעשית דרך שני כבישים: כביש חמת גדר וכביש דליות גמלא.

ב. י. כהן דווח על ההתקדמות בתיקון הכביש שהתמוטט.

החלטה

י. כהן מתבקש לאחר סיום כביש מבוא חמה-חמת גדר, להגיש למנכ"ל ניר עמדה לגבי מצב הכביש והצעה לשיפוץ כולל אומדנים.

טיפול: י. כהן - מע"צ.

שם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

עתק: נוכחים
תיק סיכומים
לשכת השר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יח בניסן התשנ"ב
21 באפריל 1992
סימוכין: טכמ6306

סיכום ישיבה בנושא הבניה ברמת הגולן מיום 13/04/92

נוכחים: משהב"ש - א. בר, צ. בירן, ד. לוי, ת. פיאלקוף, י. רזי, י. אסף.
חב' סו"ב - קס דניאל.
חב' יפרח - יפרח אברהם.
חב' צחר - בנאור שמעון.
חב' הדר טבריה - יעקב אשמל.
חב' שטרן - שטרן אסף ואמנון.

לחווה החתום יצורף נספח ובו יצויינו הנקודות:

א. משרד הבינוי והשיכון יעמיד לחמש חברות הבניה את הקרקעות הדרושות לצורך הפעלת הבניה.

ב. לענין הפרסום לא תחול על החברות חובת הפרסום.

טיפול: צ. בירן - לשכת משפטית

החברות מתחייבות להתחיל מיד בבניה.

טיפול: י. רזי - בניה כפרית

נרשם ע"י יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
לשכת השר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

רמת הגולן

שם הישוב	החברה הבונה	סה"כ יח"ד	שלב ביצוע			יתרה לביצוע
			יסודות	שלד	גמר	
אבני איתן	סולל בונה	40				40
אורטל	צחר	15	15			
אל-רום	צחר	30	30			
אלוני הבשן	שטרן יצחק	30			30	
אניעם	יפרח אברהם	50			50	
אפיק	לוי משה	15				15
בני יהודה	סולל בונה וינבך	110 26			110 26	
גבעת יואב	הדר טבריה	33				33
נשור	לוי משה	15				15
חד-נס	יפרח אברהם	30			30	
חיספין	סולל בונה	178		24	154	
יונתן	שטרן יצחק	25			25	
כנף	יפרח אברהם	20			20	
מרום הגולן	שטרן יצחק	48	48			
נאות גולן	הדר טבריה	55				55
נוב	דיוור לעולה	50			50	
עין זיוון	צחר	39	39			
קדמת צבי	יפרח אברהם	22			22	
קצרין	שטרן יצחק מפעלי לוקי אשדר	48 252 446		152	48 100 234	
קשת	שטרן יצחק	30			30	
ימות	יפרח אברהם	44		44		
רמת מנשימים	שטרן יצחק	14			14	
שעל	יפרח אברהם	20			20	
סה"כ		1,685	344	220	963	158

גולן\DOC19\ALEF-BET\C:



* למכתבי זה מצורפת לעיון התוכנית לפיתוח אשר מליאת המועצה אימצה אותה והחליטה לעשות בנחישות למימושה וכן בקשותינו למשרד למתן פתרונות למספר בעיות ונקודות קריטיות העשויות לשנות בצורה משמעותית את איכות החיים באזור ולאפשר הליטה והגדרת האוכלוסיה בחבל ארץ זה.

* להלן פירוט הנקודות עליהם נבקש לשים דגש על מנת לעזור לנו לממש את המטרות והיעדים:-

א) תשתיות מקומיות:- בני-יהודה

** כביש אזורי - עוקף בני-יהודה - בנוסף לצורך סיום עבודות הפיתוח וכדי שיהיה ניתן לאכלס השכונה יש הכרח בהטיית הכביש האזורי ובצוע צומתי כניסה לשלושה ישובים, המחברים כיום לצומת אחת. עלות כ - 5,000,000 ש"ח.

** מרכיבי בטחון - עם סיום בניית השכונה החדשה, אשר נבנתה "מחוץ לגדר" הישוב, ועל מנת שניתן יהיה לאכלסיה יש להיבנס במיידית לבצוע מרכיבי בטחון, דרך מערכת, גדר ומאורת בטחון עלות כ - 700,000 ש"ח. אדגיש בפניך כי גורמי הבטחון הממלכתיים מתנים את איכלוס השכונה החדשה בסיום ובצוע מרכיבי הבטחון הנ"ל.

** מערכת ביוב מרכזית - הקמת מאגר קולחין אזורי לקליטת מי קולחין וביוב לחמשת הישובים בגוש סהופיה, והתאמתה לגדול הצפוי, עלות כ - 2,000,000 ש"ח.

** אולם מופעים והתכנסות- לגוש ישובי מרכז ודרום רמת הגולן המונה מעל ל - 5000 נפש אין ביום מקום לעריכת אירועים ומופעי תרבות איזוריים, עלות כ - 4,500,000 ש"ח.

חיספין

** מרכיבי בטחון - גם כאן, ועל מנת שינתן האשור הסופי לאיכלוס השכונה יש להשקיע במרכיבי בטחון. עלות כ - 450,000 ש"ח.

מרום גולן

** לסיום עבודת אולם הספורט האזורי היחיד, המשרת את כל ישובי הצפון יש צורך בתוספת תקציב של כ 850,000 ש"ח.

הדמת צבי

** כביש גישה - פריצת כביש גישה באורך של 1.2 ה"מ עלות כ - 1,200,000 ש"ח.

סה"כ עלות תשתיות מקומיות 14,700,000 ש"ח.



—:71138 71139 .1

הגדלת הישובים בסדרי גודל בהתאם למספר יחידות הדיור הנבנות, מחייבת היערכות ומתן תשובה במבני הצורך ובמשתיות:-

ש"ח.	כ-	בניית מועדון חברים	-	אורטל
<u>330,000</u>	כ-	פגוטון (כולל מקלט)	-	
<u>350,000</u>	כ-		-	
<u>180,000</u>	כ-	בניית מרפאה	-	אפיק
<u>330,000</u>	כ-	מועדון חברים	-	
<u>350,000</u>	כ-	בניית גן ילדים.	-	שור
<u>330,000</u>	כ-	בניית מועדון נוער.	-	יונתן
<u>330,000</u>	כ-	בניית מועדון חברים.	-	קשת
<u>250,000</u>	כ-	מבנה משרדים.	-	רמת-מגשימים
<u>280,000</u>	כ-	בניית צרכניה	-	אלוני הבשן
<u>250,000</u>	כ-	מבנה משרדים	-	
<u>150,000</u>	כ-	הרחבת מועדון.	-	גבעת יואב
<u>250,000</u>	כ-	צרכניה.	-	כנף
<u>330,000</u>	כ-	מועדון חברים	-	
<u>250,000</u>	כ-	מבנה משרדים	-	
<u>330,000</u>	כ-	בניית מועדון נוער.	-	נוב
<u>180,000</u>	כ-	מרפאה.	-	נווה אטיב
<u>330,000</u>	כ-	מועדון חברים	-	
<u>250,000</u>	כ-	מועדון	-	קדמת צבי
<u>330,000</u>	כ-	משרדים	-	
<u>330,000</u>	כ-	בניית מועדון נוער.	-	רמות
<u>450,000</u>	כ-	מועדון חברים.	-	בני-יהודה
<u>4,500,000</u>	כ-	בניית בית ספר יסודי אזורי	-	
		בניית מבנה שרותי קהילה,		
		(מרפאות, מבנה משרדים,		
<u>2,000,000</u>	כ-	מיני מרקט, בית דואר, בנה)		



חיספין	-	מועדון חברים	ב- 450,000 ש"ח.
		בניית מבני שרותי קהילה	ב- 2,500,000 ש"ח.
		גן ילדים	ב- 340,000 ש"ח.
חד-נס	-	מבנה מזכירות	ב- 250,000 ש"ח.
		צרכניה	ב- 330,000 ש"ח.
סה"כ מבני ציבור			ב- 16,530,000 ש"ח.

מזורף בזה סקר מפורט המשהי את מצב המקלטים הבלתי תקינים ביישובים, הדרושים תיקון: -

70	מקלט מתוכם טעונים טפול	69 = .98%	נוב
24	מקלט מתוכם טעונים טפול	24 = .100%	חיספין
89	מקלט מתוכם טעונים טפול	86 = .89%	רמת מגשימים
40	מקלט מתוכם טעונים טפול	30 = .75%	אליעד
15	מקלט מתוכם טעונים טפול	11 = .73%	גבעת יואב
30	מקלט מתוכם טעונים טפול	29 = .97%	אבני-איתן
40	מקלט מתוכם טעונים טפול	23 = .57%	אניעם
44	מקלט מתוכם טעונים טפול	26 = .59%	קשת
352	מקלטים מתוכם יש לטיפול ב-	298 = 85%	הה"ב

(ג) תשתי יות אלו וריות

להלן פירוט הכבישים הדרושים שיהום לפי סדר עדיפות:-

כביש 89 (עוקף דמת מגשימים)

מבוצע ע"י הק"ל עבודות עפר; מתוכנן מצעים ואספלט ע"י מ.ע.צ.
השנה משלימים חיבור הכביש לכוון אבני איתן בדרום אך יש להשלים שיפוט
הכביש אשר מאגר בני ישראל ועד צומת נטור בצפון, כביש זה הוא הטע
מציר האורך החוצה את הגולן ומהווה עורק תחבורה ראשי, דרכו זורמת מרבית
התנועה.

כביש 978 (עגבנייה-יוסט)

בכביש 978 צומת השריון (עגבניה) - ווסט החלו בביצוע שיהום הקטע בין צומת ווסט ועד לחיבור של הקטע המשוקם במרכז. יש לדאוג להמשכת התקציב לסיום הפרוייקט.

הכביש משמש את ישובי צפון הגולן ובו ארעו מספר תאונות דרכים שחייבו את שלטונות צה"ל לסגירתו לתנועת כלי רכב צבאיים, אך מחוסר ברירה עדיין נותרת דרכו תנועת כלי רכב אזרחיים.

89 כ"ט

המשך שיפור כביש מס' 89 מצומת ציד המפלים עד מושב אלוני הבשן, הישוב המזרחי ביותר במדינת ישראל, הכביש נמצא באזור בו שורדים תנאי מזג אויר קשים ביותר מחד ומאידך זורמת בו תנועה הן של רכב צבאי "כבד" והן של רכב אזרחי לישובים קטן ואלוני הבשן.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 15/5/99

מס' פניה: 2041

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

כבוד

הנדון: תל אביב

אגב

הנדון: תל אביב

לוטת מכתבו של

מתאריך

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☒ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה: 18

בכבוד רב,

15/5/99

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

15/5/92

תאריך:

8041

מס' מניה:

לכבוד

הרשות המקומית
המנהל הכללי
לשכת המנהל הכללי

א.ג.ג.

הנדון: מכתב דין

מכתבך אל לשכת המנהל מיום
לטיפול יוסי יואל / מנהל השירות

למותן תשובה ישירות אליך.

לענין חבחה

בכבוד רב,

חתימה

ע/המנהל הכללי

15/5/92



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך 5.4.92

מס' פניה 18

אל:

מר אריה בר
מ"מ מ.ס.כ"ג

א.ג.ג.,

הנדון: מ"מ

מצ"ב מכתבו של מ"מ אריה בר הנדון. ☐ לידיעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

13-5-1992

ד"ר מ.ס.כ"ג

מס' 6674 תיק 300

בברכה,

אריה בר

עוזר השר

נא לציין מס' פניה בתשומתך.



018542

01-03-1992

19.2.92

לכבוד
מר אריאל שרון
שר השיכון
הקריה-ירושלים.

אדוני השר,

הנדון: גבעת אבני בגליל התחתון.

הישוב החדש "גבעת אבני" מאכלס זה מכבר מספר עשרות משפחות של מתושבים.

עם זאת ולמרות כל הבטחות החוזרות ונשנות של "עמותת גבעת אבני" הננו חיים בתנאי סיכון שלא לצורך ובתנאי תשתית כבישים שאף בגרוע שבישובי הערבים בארץ אין דוגמתם ולזאת כוונתי:

א. הכניסה והיציאה לישובנו מהכביש המהיר אינה מוסדרת, נהפוך הוא, היות והכניסה הינה בסמוך לצומת קבוץ לביא - כביש צומת גולני - טבריה, הננו חייבים לתמך מכוניותינו בפניות פרסה הלך ושוב מספר פעמים הן על הכביש המהיר והן בכביש הפנימי של קבוץ לביא, מקרים רבים של "כמעט תאונה" קרו לרוב וכנראה שעד שלא יקרה אסון של ממש לא מתכוונים לעשות דבר.

ב. הדרכים לישוב ובתוך הישוב עדיון הינם מצעי כורכר שלאחר גשמי החורף אינם עבירים כמעט לרכב קל ואין עושה דבר בנדון.

ברור שקיימים ליקויים ומחדלים רבים נוספים "בהקמה" של ישוב זה ואולם על כך יתנו את הדיון בבא העת האחראים לכך.

בברכה
איילון נאם
גבעת אבני

העתק: מר בני גורפינקל - ראש המועצה האזורית גליל תחתון.

הערה: מפאת אי קיום רשת טלפונים בישוב וחלוקת דאר תקינה אבקש להעביר תשובתכם למקום עבודתי:

סניף המוסד לביטוח לאומי - טבריה טלפון 06-792637.

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל: 06-767213, פקס: 06-766785



4.5.92
099/ב

!

לכבוד
מר אריה טר
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים
שלום רב,

בהמשך לפגישתנו מ-3.5.92, מצ"ב עוזק מכתבי אשר משלח
למור ג'קי אבן כנכ"ל משרד הוותיקה, בנושא השתתפות בהסדרת
צומת גבעת אבני.

לאערי תשובת לא הגיע עד היום.
אודה לך על המשך טיפולך.

בברכה,

מני מילר
ראש המועצה

4/5

אילנה

ארבל

בית'קשת

בית'רימון

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר'זיתים

כפר'חיתים

כפר'קיש

לביא

מסר

מצפה

מצפה נטופה

שדה'אילן

שדמות דבורה

שרונה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

04-5-1992

דואר נכנס

מס' 6965 תיק 95



מועצה אזורית הגליל התחתון

דואר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל.: 06-767213, פקס.: 06-766785.

3.5.92
בג/087

לכבוד
מ"ר ג'קי אבן
מנכ"ל משרד התחבורה
ירושלים
שלום רב,

הגדון: חשתתפות בהסדרת צומת גבעות אבני
מכתבי מיום 9.2.92
תזכורת מיום 23.3.92

אני נאלץ לשגר לך שוב את מכתבי לשום קבלת תשובתך בגדון.
אודה לך על תשובתך בהקדם.

בברכה,

יחיאל בן-צבי
ראש המועצה

אילנה

ארבל

בית קשה

בית דיימן

חודיות

הזורעים

כדורי

כפר יזיתים

כפר חיסים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה



מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל.: 06-767213, פקס: 06-766785.

9.2.92
588/ב

לכבוד
מר ג'קי אבן
מנכ"ל משרד התחבורה
ירושלים
שלום רב,

הצדקה - השתתפות בתקדורת צומת גבעת אבני

גבעת אבני חינו ישוב חוזש השוכן על אם הדרך צומת גליל-טבריה.
הישוב מיועד לכ- 600 משפחות.

כימים הקרובים מתאכלס הישוב ב-150 המשפחות הראשונות הצומת והכניסה
לישוב לא הוסדר.

במגושה שערכתי עם מנכ"ל משרד השיכון בגדון סוכם שמשרד השיכון ישתתף
בעלות של 50% בהסדרת הצומת, בתנאי שמשרד התחבורה ישתתף בעלות וזמנה
של 50%.

אודה לך על טיפולך וחשובתך המהירה.

בברכה,



בני גרפינקל
י"אש המועצה

העוקים

רפי אדלשטיין - יו"ר עמותת גבעת אבני
תיק תחבורה
תיק שיכון
תיק גבעת אבני

אילניה

ארבל

בית קשת

בית דיוסון

חוריות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חייטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטיפה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 28/5/92
מס' פניה: 99

אל:

מר זארה בר

מנכ"ל איגוד

א.ג.ג.

הנדון:

א"כ

מצ"ב מכתבו של

והוספה וואמן

בנדון

☐ לידיעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

13-5-1992

דואר נכנס

נא לציין מס' פניה בתשובתך מס' 6604 חק' 25

בברכה,
קוקובי
עוזר השר

15/6



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 28/4/92
מס' פניה 116

אל:

מר חיה בר
מנהל ע"מ

א.ג.ב.

הנדון:

א"ב

מצ"ב מכתבו של יחיד א"ב בנדון.

☐ לידיעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
בוקוב, בל
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון תל אביב
מנהל הכללי

13-5-1992

נכנס

מס' 6623

א"ב

נא לציון מס' פניה בתשובתך

מועצה
אזורית
גולן

קצין
מיקוד 12400
טל. 06-961028/7/8
פקס 06-961535



27 אפריל 1992
כדי ניסן תשנ"ב

27-04-1992

019607

דחוף ביותר

לכבוד
שר הבנוי והשכון
מר אריאל שרון

שלום רב,

הנדון: קדום דברים בגולן

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום האתמול 26/4/92 מוצא לנכון להעביר לך בדחיפות בקשותי להנעת דברים בגולן.

(1) **מבצע איכלוס:** לצורך מבצע האיכלוס כשבמרכזו נושא הפרסום (טלויזיה, רדיו, עתונות, פרוספקטים) אנו זקוקים למקדמה בס"כ **250,000 ש"ח**. כך הדבר מבוצע בפרסום יחידות הדיור ליש"ע, לגולן קשיים רבים יותר בשיווק יחידות הדיור, ולא עולה בדעתי שאנו נקופח בעניין זה. בנוסף לנושא המעשי, יש בפרסום המידי ערך לאומי, חדמיתי רב וברצוני לבצע זאת לאחר.

בוטח ביכולתך להורות על בצוע נושא זה.

(2) **מבנה הקהילה בצפון הגולן:** (אולם הספורט אביטל) עד כה טרם בוצעה החלטתך להעביר 500,000 ש"ח לנושא זה.

בכל לשון של בקשה מבקש את פועלך בעניין.

(3) **תקצוב הקמת הישוב ברוכים בצפון הגולן:**

מבקש את פועלך בנושא רגיש וחשוב זה.

(4) **כבישים:** לצערנו הרב מאד, לא מומשה הבטחת מ.ע.צ ש"בפטח הקרוב הגולן יראה אחרת", 300,000 המטיילים בחג הפסח בגולן נסעו בכבישים מסוכנים ומשובשים מבקש ממך לעשות להפעלה לאחר של תוכנית פתוח ושיקום הכבישים בגולן.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

04-5-1992

דואר נכנס

מס' 2003 תיק 200

ב כ ר ה
יהודה וולמ
ראש המועצה

א-ת (תק)

אל:	חברת (אחיות/אחים)	התאריך:	15/4
מאת:	ד"ר (אחיות/אחים)	חוק מס:	
חננו:			1800

סימון:

א"ר סגל דיין מ. א. א. א. א.

אל

ד"ר

משרד הביטחון וההגנה
לשכת המנהל הכללי

15-4-1992

ד"ר נבנס

מס' 5804 תיק 22

תשובה אפ"ר 1800

אל:

הנדסה כרם, מעצ

התאריך

10/4/92

מסמך:

חוק מס

1800 פקד

חתימה - נא

חתימה:

נא לשלוח מכתב - מכתב מיוחד - מכתב מיוחד

סימון:

אברהם ברוךמחברת מחברת זל סעף

אברהם ברוךמחברת מחברת זל סעף

בכרמל

במחנה

חתימה - נא

משרד הביטחון והביטחון

משרד הביטחון והביטחון, המשרד הראשי

12-04-1992

מס' החק

(14)

(לחברות פנימיות במושרדי הממשלה)

מזכר

אלו	מזכר
מאת	מזכר
הנדון	מזכר
תאריך	2.4.92
חוק מס	

מזכר ארזה בר - מנחם משה
קובי בל - מנחם משה

סיכום

שום דבר
קובי מפקד את שירות הביטחון
מבצע אדם

המורה,
במקומי
~~אשר~~
~~אשר~~

משרד המבחן והפיקוח
לשכת המבחן והפיקוח
05-4-1992
דואר נכנס
5833
מס' חק

~~סיכום~~
~~קובי~~
~~על~~



מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-9456111 פקס. 06-945637

22 במרץ 1992

6-0(8)



019125

1105

לכבוד
מר אריק שרון
שר השיכון
הכנסת
ירושלים

מר אריק שרון שלום רב,

שמחנו על ביקורך בחודש פברואר בגליל העליון. לפי הצעתך העברנו את הנושאים המצריכים טיפול מיוחד לאור האסונות שמקדו אותנו. במכתב שהעברנו למנכ"ל המשרד ציינו רק את אותם הנושאים, שעליהם סיכמנו איתך בגלל שיש לטפל בהם כלא דיחוי.

חלק מהסעיפים, כגון חדרי בטחון הם סעיפים כבדים מאד, ולכן הצענו על פתרון בשלבים. אני מצרף את הדף הכולל את כל אותם סעיפים עליהם סיכמנו ודברנו.

אני מבקש כבוד השר, אנא אל תשאירו ללא פתרונות, אין שום אפשרות שנושאים כבדים כאלה יפתרו בדרך שיגרתית.

מצפה לתשובה ולחתיחסות.

מאחל לך כל טוב,

בברכה,

אהרון ולנסי

ראש המועצה

העתקי

גדי מצר - גזבר המועצה



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-943637

24.2.92
26-5-45

לכבוד:
מר אריה בר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י מ

שלום רב,

הנדון: תאום עבודות במרחב המועצה האזורית הגליל העליון

בהמשך לביקורו של השר ושכן בגליל העליון, הרינו להעלות מספר נושאים:

1. לבישי מע"צ

1.1 פירוט בקשותינו במחוז (עפ"י סדר העדפות איזורי), ותגובת מע"צ צפון:

א. סלילת כביש מס' 918 קטע שמיר-כפר סאלד.
המועצה משלימה תכנון ביחד עם קק"ל. קק"ל מקבל על עצמו ביצוע הפריצה ועבודות עפר.

ב. שיקום כביש 9779 - קרית שמונה-שמיר.
בשלבי תכנון ע"י המחוז. תיבדק אפשרות ביצוע - ב - 93 או 94.
ג. כביש מס' 99 - קרית שמונה ועד קיבוץ דן. דרוש שיקום בקטעים.
המחוז מתכנן בקטעים. אין לו"ז לביצוע.
ד. צומת תל-חי.

אין לו"ז לביצוע. מע"צ צפון מתנה ביצוע לאחר טיפול מטרדים ע"י המועצה בהיקף מוערך של כ - 150,000 ש"ח. אין למועצה יכולת לבצע זאת.

ה. כביש כפר סאלד-חורשת טל - לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
ו. כביש מס' 977. מצומת גומא ועד גונן. ריבוד בקטעים.
מע"צ יבדוק בתום עונת הגשמים.

ז. שיקום כביש מס' 899, ג"מ 58-60, בעמק קדש.
לא נמצא ככל בתכנית ביצוע מע"צ.

ח. כביש 997 - ריבוד ק"מ 80-81. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.

ט. כביש 886 - שיקום ק"מ 56-59. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.

י. כביש 918 - שיקום ק"מ 28-31. יבוצע בתנאי של להשתתפות משרד הבטחון.

יא. כביש 8277 - כורזים-אלמגור. בתכנית העבודה ל-92 ריבוד הכביש הקיים.

יב. תחנות המתנה -

(1) בכביש עוקף ראש פינה.

(2) בכניסה החדשה לאילת השחר.

(3) בחורשת טל למזרח ולמערב.

(4) בצומת עמידה לצפון.

מע"צ מתכוון לבצע, מותנה בהשתתפות מרכז בינוי לתחנות הסעה לחיילים. אין לו"ז לביצוע.



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

-2-

1.2 המועצה מבקשת לקדם לשנת 1992 ביצוע הסעיפים א' עד ו' (כולל) ולתכנן לביצוע לשנת 1993 סעיפים ז' עד יב' (כולל).

כבישים פנימיים וכבישי גישה

2. כניסות ליישובים

אורך כבישי הגישה ליישובים הוא 29 ק"מ.
הכניסות ליישובים זקוקים להסדרה בהיבטים הבאים:

2.1	ריבוד מחדש כ - 120 ק"מ
2.2	שיקום קטעים בכבישי הגישה הקיימים כ - 59 ק"מ
2.3	סלילת כביש הכניסה לקדרים באורך 900 מ' .. 250,000
2.4	סלילת כביש הכניסה לצבעון באורך 800 מ' .. 190,000
	סה"כ הסדרת הכניסות .. 3,225,000 ש"ח

3. גגות משופעים

תוספת הגגות מהווה נדבך נוסף להעלאת רמת המיגון של המבנים (רצ"ב מכתב של רמ"ח מיגון), ותחסוך סכומים גבוהים המוצאים מירי שנה ע"י ישובי המועצה לטיפול בגגות השפוחים. נרכשו סקר מצב הגגות ביישובי המועצה. (דוגמא לתוצאות הסקר מצורפת בזאת).

א.	סה"כ גגות משופעים כ - 175,000 מ"ר.
ב.	מתוכם בוצעו כ - 25,000 מ"ר
ג.	חסרים כ - 150,000 מ"ר כיסוי גגות.
ד.	עלות מוערכת כוללת - 27,000,000 ש"ח
ה.	במסלול ביצוע 4 שנה יש לבצע בעלות של 6,750,000 ש"ח לשנה.
ו.	עלות מוערכת ליח"ד אחת כ - 15,000 ש"ח

4. בניה בטחונות

לאור קביעת הג"א להמשך התקנים הבטחוניים בבניה בקו העימות, מוערך שיעור ההפרש בעלות בכ - 10 מליון ש"ח.

5. מקלטים

קיים חוסר במיקלטים ביישובים ובבתי הספר גם כתוצאה מפסילת חלק ניכר מהמקלטים הקיימים. אין בידינו סקר מדויק, אך ידוע לנו מסקר שנערך ע"י הקהל"ר שיש לפסול כ - 200 מקלטים באזור קו העימות.

6. העמדת כבישי מערכת

ב - 8 יישובים אין יכולים לבצע בניה חדשה, כולל בנית ה-1000, היות ועליהם להעתיק את כביש המערכת במאות מ"א והם אינם מסוגלים לכך בעצמם. בהערכה - 8 יישובים X 150,000 ש"ח .. 1,200,000 ש"ח

ב ב ר כ ה
אהרון הלנסי
ראש המועצה



משרד הבינוי והשיכון

מחלקת עבודות ציבוריות

אוף הכבישים

המשרד הראשי

ירושלים

8 באפריל 1992

6(90)3

6(918)3

6/6/11

סיכום דיון בנושא: כבישים במועצה איזורית גליל עליון.

הדיון התקיים במע"צ טבריה ב-01.04.92, השתתפו בה:

- י. כהן - מנהל מע"צ
- א. זולנסקי - ראש המועצה האיזורית גליל עליון
- אמיר מהנדס המועצה
- א. רונן - מהנדס מחוז הצפון מע"צ
- הרשקוביץ - ס/מהנדס מחוז צפון
- י. קופ - ס/מנהל מע"צ לתכנון

סוכם

1. כביש 918 כפר סולד - שמיר.
המועצה מסימת תכנון מפורט של הכביש לאורך של כ-3.0 ק"מ.
אחרי שק"ל תסיים את עבודות העפר תבצע מע"צ את המבנה. חלוקת ההוצאות הכלליות תהיה 1/3 - 1/3 - 1/3, משרד הבטחון - קק"ל - מע"צ.

2. כביש מס' 90 - קטע כפר בלום נאות מרדכי.
המחוז של מע"צ יחליט בהתאם לזמינות הכח העצמי שלו באם לבצע את העבודה ברז"י או במכרז קבלני.

צ' תל - חי
לביצוע הצומת, יפגש מר בן ציון סלמן, ס/מנהל מע"צ לתפעול עם מר אבי שטימצ' בנוכחות נציג מחוז הצפון לאישור הסיכום על ההשתתפות בביצוע.

מפריצי תחנות אוטובוס
מע"צ תבצע מפריצים בעמיעד וראש פינה.

ר. ש. ח.
יוסף קופ
ס/מנהל מע"צ לתכנון

1921
1991
שבעים
שנה
למע"צ

תפוצה: לנוכחים
ס/מנהל מע"צ לתפעול

ה-229



מזכר

(לחיצות כותב פנימיות במשרדי הממשלה)

אל:	ה'נפה כפ, מעצ	התאריך	10/4/98
מאת:	חגיג (אסר)	חיק מס'	1800 סנה
חתימה:	(אנא חתום על המכתב - מ.א. חתום חתום)		
סימול:			

אברהם הדחום ומרדכי זל סגל
אסלר הכנס המדע, אסר בתחום סגלר

קברכה

בא חנה

חגיג (אסר)

(4)

(להתבוננות מסימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:

מסמ:

הנדון:

התאריך:

2.4.92

חיק מס:

אר ארנה בר - מנחם מנחם

קובי בל - מנחם מנחם

סימון:

יום רב

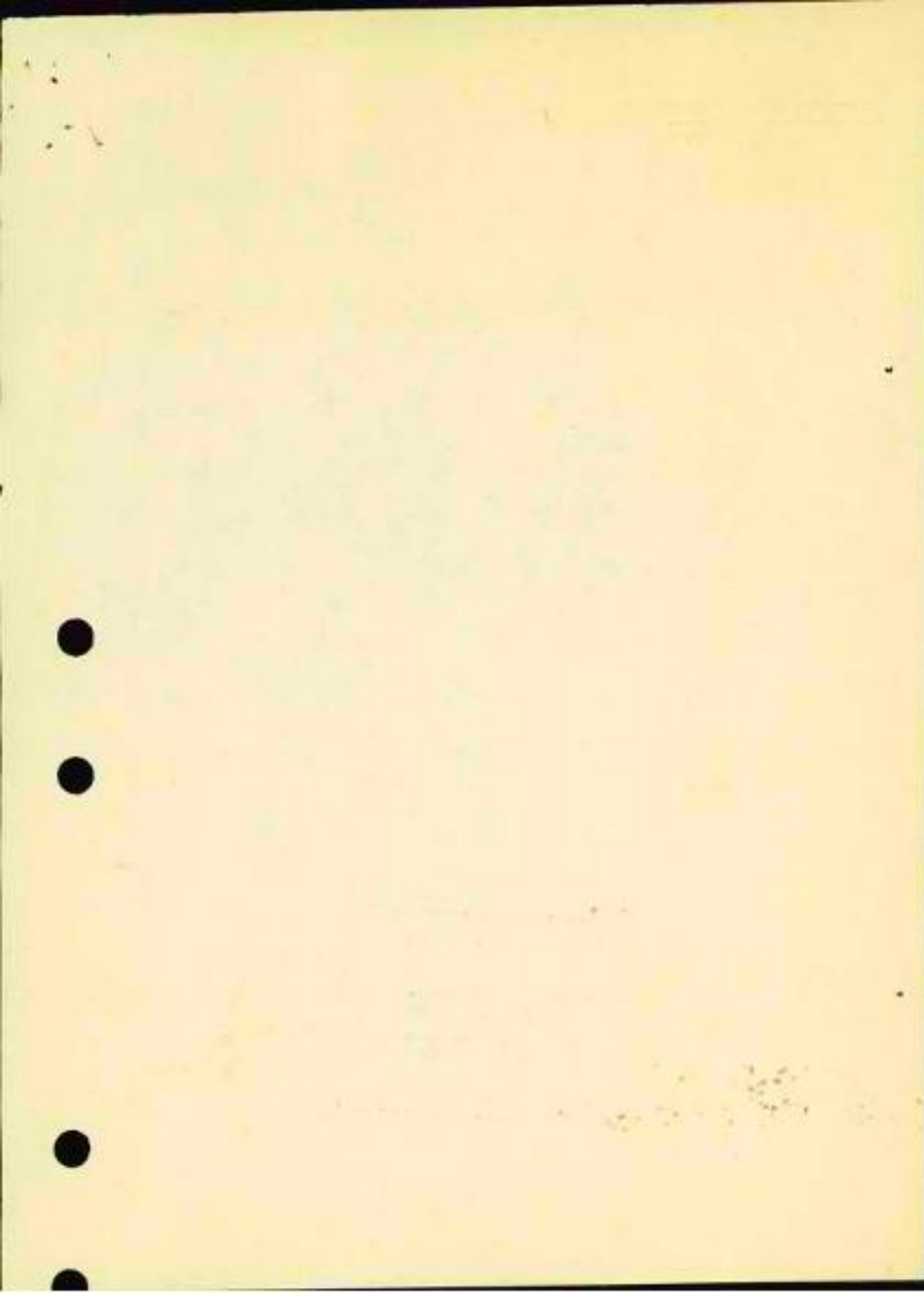
קובי אבקס את ליסוק כהנא
אבא אבא

בכורה
באקובי

~~אבא~~
~~אבא~~
2.4

מסמך הנהגה והשיכון היחידים
לשכת המנהל הכללי
05-4-1992
דואר נכנס
5293
מסמך חיק

~~סיני~~
~~אבא~~



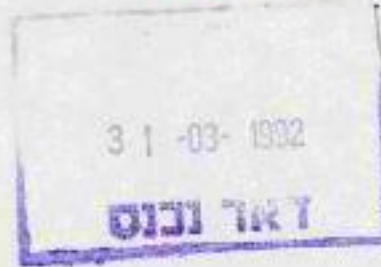


מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-9456111 פקס. 06-945637

22 במרץ 1992

6-0(8)



019125

1105

לכבוד

מר אריק שרון

שר השיכון

הכנסת

ירושלים

מר אריק שרון שלום רב,

שמחנו על ביקורך בחודש פברואר בגליל העליון. לפי הצעתך העברנו את הנושאים המצריכים טיפול מיוחד לאור האסונות שפקדו אותנו. במכתב שהעברנו למנכ"ל המשרד ציינו רק את אותם הנושאים, שעליהם סיכמנו איתך בגלל שיש לטפל בהם ללא דיחוי.

חלק מהסעיפים, כגון חדרי בטחון הם סעיפים כבדים מאד, ולכן הצענו על פתרון בשלבים. אני מצרף את הדף הכולל את כל אותם סעיפים עליהם סיכמנו ודברנו.

אני מבקש כבוד השר, אנא אל תשאירנו ללא פתרונות, אין שום אפשרות שנושאים כבדים כאלה יפתרו בדרך שיגרתית.

מצפה לחשובה ולהתייחסות.

מאחל לך כל טוב,

בברכה,

אהרון ולנסי

ראש המועצה

העתק:

גדי מצר - גזבר המועצה



מועצה אזורית הגליל העליון

דואר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

24.2.92
26-5-45

לכבוד:
מר אריה בר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: תאום עבודות במרחב המועצה האזורית הגליל העליון

בהמשך לביקורו של השר ושכן בגליל העליון, הרינו להעלות מספר נושאים:

1. כבישי מע"צ

1.1 פירוט בקשותינו במחוז (עפ"י סדר העדפות איזורי), ותגובת מע"צ צפון:

- א. סלילת כביש מס' 918 קטע שמיר-כפר סאלד.
המועצה משלימה תכנון ביחד עם ק"ל.ק"ל מקבל על עצמו ביצוע הפריצה ועבודות עפר.
אין קביעה ברורה של מע"צ למועד ביצוע.
- ב. שיקום כביש 9779 - קרית שמונה-שמיר.
בשלבי תכנון ע"י המחוז. תיבדק אפשרות ביצוע - ב - 93 או 94.
- ג. כביש מס' 99 - קרית שמונה ועד קיבוץ דן. דרוש שיקום בקטעים.
המחוז מתכנן בקטעים. אין לו"ז לביצוע.
- ד. צומת תל-חי.
אין לו"ז לביצוע. מע"צ צפון מתנה ביצוע לאחר סיכוק מטרדים ע"י המועצה בהיקף מוערך של כ - 150,000 ש"ח. אין למעצה יכולת לבצע זאת.
- ה. כביש כפר סאלד-חורשת טל - לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- ו. כביש מס' 977. מצומת גומא ועד גונן. ריבוד בקטעים.
מע"צ יבדוק בתום עונת הגשמים.
- ז. שיקום כביש מס' 899, בק"מ 58-60, בעמק קדש.
לא נמצא ככל בתכנית ביצוע מע"צ.
- ח. כביש 997 - ריבוד ק"מ 80-81. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- ט. כביש 886 - שיקום ק"מ 56-59. לא נמצא בתכנית ביצוע מע"צ.
- י. כביש 918 - שיקום ק"מ 31-28. יבוצע בתנאי של להשתתפות משרד הבטחון.
- יא. כביש 8277 - כורזים-אלמגור. בתכנית העבודה ל-92 ריבוד הכביש הקיים.

יב. תחנות המתנה -

- (1) בכביש עוקף ראש פינה.
 - (2) בכניסה החדשה לאילת השחר.
 - (3) בחורשת טל למזרח ולמערב.
 - (4) בצומת עמיד לציפון.
- מע"צ מתכוון לבצע, מותנה בהשתתפות מרכז בינוי לתחנות הסעה לחיילים. אין לו"ז לביצוע.



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע הגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

-2-

1.2 המועצה מבקשת לקדם לשנת 1992 ביצוע הסעיפים א' עד ו' (כולל) ולתכנן לביצוע לשנת 1993 סעיפים ז' עד יב' (כולל).

כבישים פנימיים וכבישי גישה

2. כניסות ליישובים

אורך כבישי הגישה ליישובים הוא 29 ק"מ.
הכניסות ליישובים זקוקים להסדרה בהיבטים הבאים:

- 2.1 ריבוד מחדש כ - 120 ק"מ 1,800,000 ש"ח
 - 2.2 שיקום קטעים בכבישי הגישה הקיימים כ - 38 ק"מ 885,000 ש"ח
 - 2.3 סלילת כביש הכניסה לקדרים באורך 900 מ' .. 250,000 ש"ח
 - 2.4 סלילת כביש הכניסה לצבעון באורך 800 מ' .. 190,000 ש"ח
- סה"כ הסדרת הכניסות 3,225,000 ש"ח

3. גגות משופעים

חוספת הגגות מהווה נדבך נוסף להעלאת רמת המיגון של המבנים (רצ"ב מכתב של רמ"ח מיגון), ותחטוך סכומים גבוהים המוצאים מידי שנה ע"י ישובי המועצה לטיפול בגגות השטוחים. ערכנו סקר מצב הגגות ביישובי המועצה. (דוגמא לתוצאות הסקר מצורפת בזאת).

- א. טה"כ גגות משופעים כ - 175,000 מ"ר.
- ב. מתוכם בוצעו כ - 25,000 מ"ר
- ג. חסרים כ - 150,000 מ"ר כיסוי גגות.
- ד. עלות מוערכת כוללת - 27,000,000 ש"ח
- ה. במסלול ביצוע 4 שנתי
- יש לבצע בעלות של 6,750,000 ש"ח לשנה.
- ו. עלות מוערכת ליח"ד אחת כ - 15,000 ש"ח

4. בניה בטחונית

לאור קביעת הג"א להמשך התקנים הבטחוניים בבניה בקו העימות, מוערך שיעור ההפרש בעלות בכ - 10 מליון ש"ח.

5. מקלטים

קיים חוסר במיקלוט ביישובים ובבתי-הספר גם כתוצאה מפסילת חלק ניכר מהמקלטים הקיימים. אין בידינו סקר מדויק, אך ידוע לנו מסקר שנערך ע"י הקחל"ר שיש לפסול כ - 200 מקלטים באזור קו העימות.

6. העתקת כבישי מערכת

ב - 8 יישובים אין יכולים לבצע בניה חדשה, כולל בנית ה-1000, היות ועליהם להעתיק את כביש המערכת במאות מ"א והם אינם מסוגלים לכך בעצמם. בהערכה - 8 יישובים X 150,000 ש"ח 1,200,000 ש"ח

ב ב ר כ ה

אהרון אלנסי
ראש המועצה



משרד הביטחון והשכונות
המנהל הכללי

ירושלים, יא באייר תשנ"ב
14 באפריל 1992
סימוכין: כפר 6510

לכבוד
מר מיקי ורדי
מנהל מינהל מקרקעי ישראל

שלום רב,

חנדון: מושב גילת

ועד מושב גילת מעוניין בביצוע עבודות תכנון ופתוח עבור 80 מגרשים ע"פ
תכנית 7-במ-140.
למשרדנו אין התנגדות לתת לועד המושב פטור ממכרז לביצוע הפיתוח, כאשר
חשיוק יערך על ידכם בשיתוף עם ועד המושב והמינהל לבניה כפרית במשרדנו.
אודה לך על טיפולך.

נכבד רב,
אריה סר
המנהל הכללי

העתק: י. מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית
ועד המושב



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יא באייר תשנ"ב
14 באפריל 1992
סימוכין: כפר 6510

לכבוד
מר מיקי ורדי
מנהל מינהל מקרקעי ישראל

שלום רב,

הנדון: מושב גילת

ועד מושב גילת מעוניין בביצוע עבודות תכנון ופתוח עבור 80 מגרשים ע"פ
תכנית 7-במ-140.
למשרדנו אין התנגדות לתת לוועד המושב פטור ממכרז לביצוע הפיתוח, כאשר
השיווק יערך על ידכם בשיתוף עם ועד המושב והמינהל לבניה כפרית במשרדנו.
אודה לך על טיפולך.

בכבוד רב,
אריה גר
המנהל הכללי

העתק: י. מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית
ועד המושב

מושב גילת

ד.ג. הנגב

טלפון 923066-057

מיקוד 85410



תאריך 1.5.92

לכבוד

מר אליה בר
מנכ"ל משרד השכון והכלים

ה' 50
ל' 2

הנדון: בקה באולם אלת

על להחליט למנות מקדשה ושיאל
להקדש מקדשה לבניה מלבד זה ובי
מולם אלת, וזה פ' המורה המנהל
בקה בפולט מתק מלבד המולם
לפ' גבולות מ-7/ק.ה. 140.

במאבן און מקשים להחליט
למשרד על השמירה בפולט במקרה
בקה מלבד זה ובי שמירה
און מאבן מורים לך זה שמירה
בולטא

מלכס מראש

ובכא קילת

משרד עובדים להתיישבות
מחוזות חקלאות בע"מ
ד.ג. נגב



המועצה האזורית גדרות

ע ש ר ת 7 6 8 5 8

טלפון: 591171 - 08-592950

פקס: 08-596449

תאריך: ו' בניסן תשנ"ב
9 באפריל 1992



לכבוד
עוזר השר
משרד השיכון

א.נ.

נושאים לטיפול השר לפי בקשת ראש המועצה האזורית גדרות

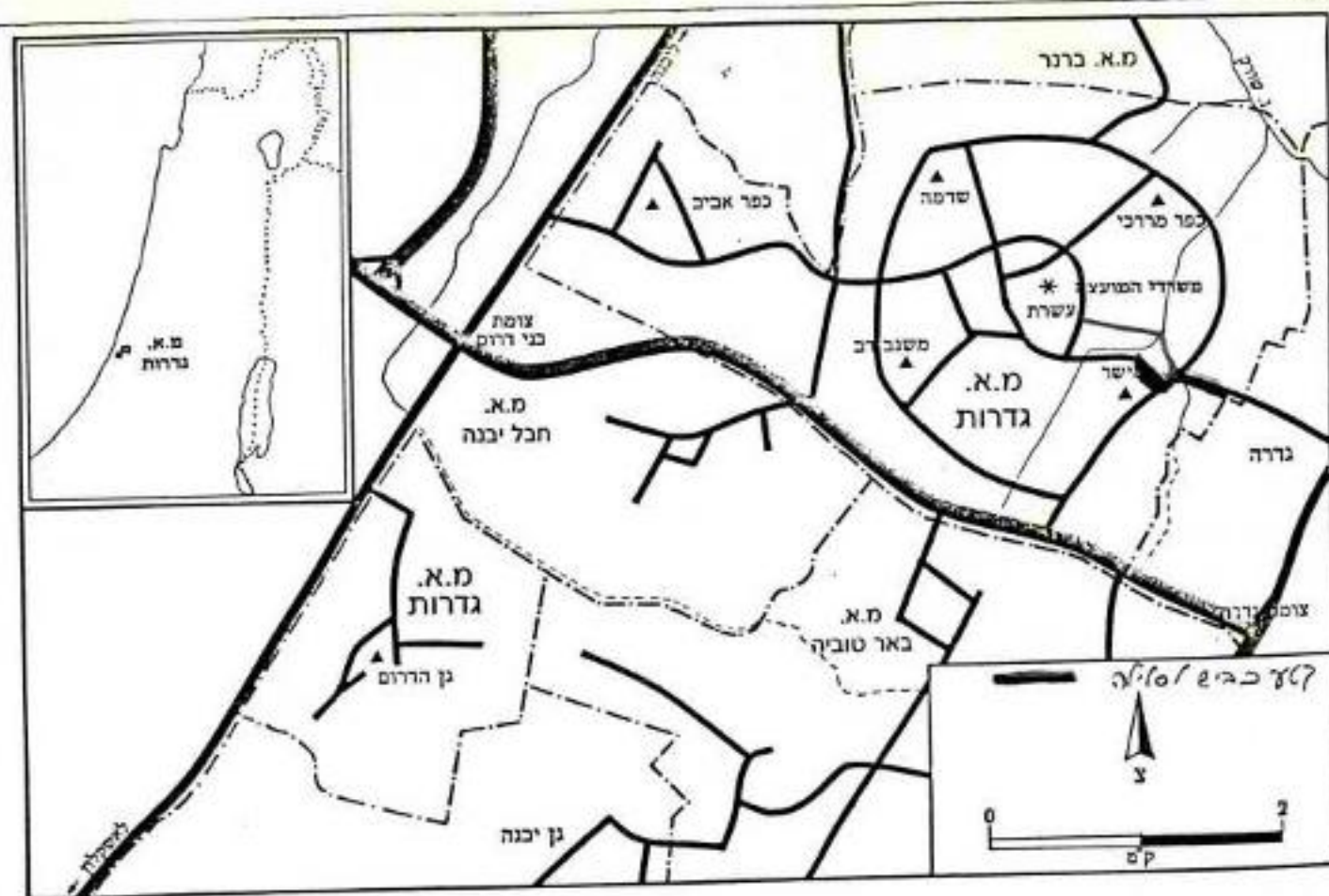
א. רקע

1. ראש המועצה נבחר לתקופה של חצי שנה, עד הבחירות.
2. חבר מושב משגב דב, חבר מרכז.
3. מועצה אזורית גדרות - 6 כפרים ומרכז כפרי. מושב משגב דב שייך למשקי חרות יתר המושבים - האיחוד החקלאי.

ב. עיקרי הבקשות

1. קידום טיפול כביש מ.ע.צ. 4101 - רצ"ב מכתב הבטחה לטיפול לשנה זו.
2. טיפול בצומת 4101/4102 - רצ"ב מכתב ראש המועצה.
3. תקציב לכבישי גישה - כ- 200 אלף ש"ח.
4. תקציב לסלילת כביש חדש -- כפר מישר - עשרת -- 800 אלף ש"ח.
5. פגישה - השר, עם ראשי הישובים -- בעיות מינהל, תקציבי פיתוח והרחבת ישובים.

בכבוד רב,
בני חנוס
ראש המועצה



9/1/92
צ'אק א-א. מלך

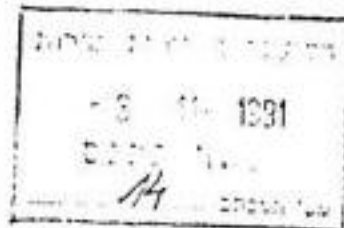
מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז תל-אביב והמרכז
תל-אביב

י"ט בחשוון תשנ"ב
27 באוקטובר 1991

ת/4101/6



לכבוד
מר יצחק אלזר
מהנדס המועצה האזורית
גדרות
עשרת - 76858
א.נ.

הנדון: דרך מס' 4101 לכפר מרדכי - מ"ש
הסמך: מכתבך מיום 12/9/91

אכן הכביש הנ"ל הומלץ בתכנית העבודה לשנת 1992.



בכבוד רב,

שלמה אריאלי
סגן מהנדס המחוז

העתק:
מאמ"כ
ס/מאמ"כ
(9437)

1921
1991
שבעים
שנה
למ.ע.צ.

835211

מ"ל
גאולין
העמ"ר





המועצה האזורית גדרות

ע ש ר ת 76858

טלפון: 591171 - 08-592950

פקס: 08-596449

כ"ח באדר ב' תשנ"ב
תאריך: 1 באפריל 1992.

לכבוד
מרי שלמה הראל
מהנדס מ.ע.צ.
תל אביב

א.נ.נ.

הנדון: צומח הכבישים 4101 - 4102 (צומח כפר אביב)

כפי שידוע לך בודאי, צומח זו אינה בטיחותית לכל מי שיוצא מכיוון
כפר אביב לכיוון 4101 אינו רואה את התנועה המגיעה מכיוון צפון-
מערב (יבנה), ובשבועות האחרונים אירעו 3 תאונות דרכים קשות
בצומח זו (שלא לדבר על תאונות ללא נפגעים).

אני פונה אליך בבקשה, לטיפול דחוף בצומח זו.

כמו כן, הרשה לי להזכירך כי כביש 4101 במצב גרוע, ואני מצפה
לטיפולך בנושא בשנת תקצ"ב זו (למרות הקשיים התקציביים).

לעזרתך, ולשיחוף פעולה אודה.

בכבוד רב

בני חבוט
ראש המועצה



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כז' באדר ב' התשנ"ב
1 באפריל 1992
סימוכין 62157

לכבוד
מר בני גורפינקל
ראש המ.א. הגליל התחתון
ד.ג. גליל תחתון 14101

שלום רב,

הנדון: גבעת אבני - תקציב להסדרת צומת וכביש נישה לישובים
מכתבך אל שר הבינוי והשיכון מיום 23/2/92

מכתבך אל שר הבינוי והשיכון הועבר לטיפול.

אי הפעלת הסיכום באשר לביצוע עבודות תשתית נובע מבעיות תקציב ובעיקר הקפאת תקציבים ע"י משרד האוצר.

בימים אלה יוסדר העניין והמינהל לבניה כפרית יפעיל הסיכום כלשונו.
נא להיות בקשר עם מנהל המינהל, מר יוסי מרגלית.

נכבד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון
מר קובי כץ, עוזר השר - פניה 4423
מר יוסי מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית

(c)



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 29.3.92
מס' פניה 4423

אל:

מר אריה בר
מנ"ל מלכ"ל

א.ג.ג.

הנדון:

מלכ"ל

בנדון.

כני איזמיר

מצ"ב מכתבו של

☐ לידיעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,

עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים לשכת המנהל הכללי 30-3-1992 5005 תיק מס' 4423

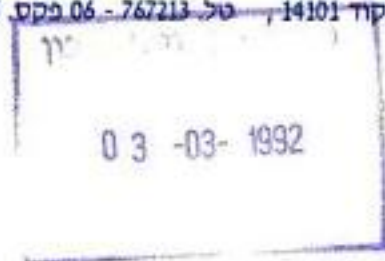
נא לציין מס' פניה בתשובתך.



מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל 06-767213 - פקס 06-766785

23.2.92



018622

לכבוד

מר אריק שרון

שר השיכון

משרד השיכון

ירושלים

שלום רב.,

הנדון:- גבעת אבני: תקציב להסדרת צומת וכביש גישה ליישובים

חלפה שנה מאז ביקורך במועצה האזורית, והבטחותיך לסייע לנו בהרחבת המושבים ובהגדלת היישובים גבעת אבני, מסד ויישובים נוספים: לצערנו דבר לא מומש ולא בוצע.

כבוד השר, זוהי פגיעה קשה בנו - אנשי הציבור, בתושבים ובפיתוח האיזור. אנו מאבדים הזדמנות פז לאכלס את האזור. יש תושבים, אין חשיות, אין כביש גישה ליישוב קיים, ואין הסדרת הצומת ליישוב גורמת לבעיות רבות.

אבקשך, אדוני השר, להורות על ביצוע הצומת לגבעת אבני, כביש גישה למרכז קליטה "כפר שעורים" וחשיות להרחבת המושבים.

אודה על תשובתך המהירה בנדון.

בכבוד רב.,

כני גורפיקל
ראש המועצה

העתיקים

מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית משרד השיכון

תיק שיכון

תיק גבעת אבני

שלום: אנני קרנה גמל חמ

אילנה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת-אבני

הרדית

הזורעים

כדורי

כפר-ויתים

כר-חיתים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה