1

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

פארק נוי, אחזקות הבניה ופינוי

משחק

8.78 - 6.83

3-1

תיק מס'

3-1

משרד

מינהל ציבורי

מחלקה

מינהל הנכסים ע"ש אלי אבן

שם תיק: מחוז ירושלים -בניה עירונית צוות הקמה-
מעלה אדומים -פארק נוי ופינוי משחק

מזהה פיזי גל-15427/1

מזהה פריט: 000qtr1

כתובת: 2-113-1-9-7

תאריך הדפסה 25/12/2018

המועצה המקומית
מעלה אדומים

תאריך: 17.6.83
מספרנו: 2991

דף .....
מתוך .....

זכרון דברים מיום 83 **נרשם ע"י** ישראל גולדשטיין

הנושא: הקמת חניון הנצחה באתר 03

נוכחים:
ע. טרסמן - ראש המועצה
א. גרינברג - גזבר המועצה
ישראל גולדשטיין - מזכיר המועצה
ד. אדרעי - מנהל המתנ"ס
מ. אקנין - מהנדס העיר

מקום

א. דווח על קיום פגישה עם נציגי ק.ק.ל מר מ. רוח, מר א. שרף ומר צ. אבנין וכן עם נציגת ועדת הנצחה של צ. פוגל ז"ל (תושב מעלה אדומים שנספה באסון בצור) מטעם המועצה י. גולדשטיין, מ. אקנין, א. סכלקנס.

ב. נמצא שאתר זה מתאים להקמת חניון.

ג. סוכם כי א. סכלקנס תבדוק עם מתכנן העיר התוכניות הקיימות לגבי המקום.

ג. אם אין במקום תוכניות בניה, אתר ההנצחה יוקם במקום.

ה. ק.ק.ל מתכוונת להחזיק את החורשה ואף להרחיבה.

ו. באתר ישולבו פינות ישיבה ומתקני משחקים.

ז. השתתפויות.
תכנון: המועצה תשא בהוצאות התכנון (ימסר לאדר' ירמי אפשטיין - ע"פ המלצת ק.ק.ל).
ביצוע: סה"כ ההוצאה תהיה כ- 2,500,000 שקל.

ההוצאה תתחלק על פני מספר שנות תקציב.

המשתתפים: 500,000 שקל מועצה.
500,000 שקל משפחה.

לגבי היתרה יתבצע מאמץ לקבלת מימון ממשרד הבינוי והשיכון ומ-ק.ק.ל.

ההסכם יתבצע עם אגף ההנצחה של קרן קיימת לישראל לאחר אישור המועצה ולאחר תאום כדלקמן:

1. פגישה עם מר מ. ריבלין יו"ר הדירקטוריון של ק.ק.ל.
2. פגישה עם מר ה. צבן מ-ק.ק.ל
3. שיחה של עמוס עם שמריהו כהן.
4. דני אדרעי יבדוק אפשרות קרלת תקציב פיתוח של חברה למתנ"סים, וכן עם אגף הנוער במשרד החינוך.

שמריהו כהן - מנהל המחוז
ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה
ישראל גולדשטיין

העתק: א. סכלקנס - אקולוגית
א. קפלן - מעלה אדומים
מ. רוח - ק.ק.ל
צ. אבני - ק.ק.ל

א. שרף - ק.ק.ל ד.נ. בקעת יריחו 90610 * טל' (02)241488

יהל מהנדסים בע"מ — נהול, תאום ופקוח

מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט
טל. 02-251252, 4

24.5.83

לכבוד
מר איינשטיין
מ.ע.צ
רח' הנביאים 52
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: כביש גשיה למעלה אדומים - פארק אנדרטה.

אבקשך לבצע בהקדם את עבודות העפר בפארק בהתאם לתכניות אדריכל אהרונסון שהועברו אליך, ועפ"י ההנחיות שניתנו לנציגך באתר.

בצוע עבודות העפר הוא תנאי להעתקת האנדרטה.

בכבוד רב,

דוד עובדיה

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר ל. קוקוש - מנהל אגף חלקה טכנית
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה

באר-שבע 84 291, רחוב שחל 29, טל. 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

מרכז אורנה – מרפאה לטיפול בנפגעי אלימות
מרח' הגפן 14, ת"ד 3456, רמת-גן, טל' 03-5432109

20.5.93

לכבוד
גב' אורית כהן
מ.ע.מ
רח' הגליל 52
נתניה.

א.נ.,

הנדון: <u>בדיקה רפואית לגברת אורנה - תיק מרכזי.</u>

אבקש לבדוק בחומרה את הגברת מעל בסיבת בחומרה בתאריך אורנה אורנה אורנה מ"מ. רשמי מרכזנו ובמהלך לבדיקת בחור.

בברכה מרכזנו מעל מלא אבחון המרכזנו.

בכבוד רב,

ד"ר דבורה כהן

<u>העתק</u>: גב' מ. כהן - מרכז מחוז נתניה
גב' ר. שקדיה - מרכז אמהות מרכזנו
גב' נ. מרכוביץ - רשת בריאות מקומית

לטיפול פורה
19.5.83

מ.ו.ל
21.5.83

גביר אפרתי

הוא מאחר ? לדעת מהו המצב
שבאתיו עונה לך ישראל גולדשטיין ?

בברכה
פנינה
3.5.83

גבי מזכירת המרכז
בשם הרב
לבבה

רח'
צלה צור: דרישה
יל"ן
(בקשה)

המועצה המקומית
מעלה אדומים

תאריך: 27.3.83
מספרנו: 2741

לכבוד
גב' צביה אפרתי
מנהלת יח'הפרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

גברת נכבדה,

הנדון: קפיטריה בפארק

מכתבך מ-13.3.83.

קיבלנו התיחסותך לפרוגרמה של המועצה ומקובלת עלינו גישתך.

הורינו למתכנן לקדם את הפרוייקט בהתאם לכך.

בכבוד רב,

ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתקים: ע.טרטמן-ראש המועצה.
א.גינצבורג-מנהל החברה לפיתוח.

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-271112

-4 -3-1983
דואר נכנס

המועצה המקומית

מעלה אדומים

תאריך: 1.3.83
מספרנו: 2631

לכבוד
מר ג.הוכפלד
ראש צוות הקמה
מעלה אדומים

א. נ.,

הנדון: קפיטריה בפארק

המועצה המקומית מעלה אדומים מבקשת להקצות את השטח המיועד להקמת הקפיטריה בפארק לחברה"לתכנון ופיתוח מעלה אדומים בע"מ" .

במסגרת הבניה יוקם:

1. מסעדת קפיטריה - 300 ממ"ר
2. 2 חנויות של 40 ממ"ר סה"כ 80 ממ"ר
3. מוזיאון - אולם תצוגת- 200 ממ"ר
4. מחסן לציוד הפארק - 80 ממ"ר

ס ה " כ - 660 ממ"ר

ב ב ר כ ה ,
עמוס טרטמן
ראש המועצה

העתק: מר ש.כהן
מר א.גינצבורג
מר י.גולדשטיין
מר אליעזר האוזמן

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-241488
02-251262

13 במרץ 1983
כ'ח באדר תשמ"ג

לכבוד
מר ע. טרטמן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

א.נ.,

הנדון: קפיטריה בפארק
מכתבך מיום 1.3.83

בקשתך להקצאת שטח למסעדה ומבנה שרותים בפרק הועברה לטיפולי.

עקרונית הנושא מקובל עלינו אך בהתאם להנחיות הקיימות יוקצה השטח למועצה המקומית מ. אדומים במסגרת הפראק העירוני.

הפרוגרמה המפורטת במכתבך הנ"ל אינה מקובלת עלינו ונראית מוגזמת בהתחשב במיקום, מה גם שהיא מעמידה בסימן שאלה את האפשרות להקצאת השטח למועצה ללא מכרז.

נראה לנו כי יש להסתפק בשטח זה בפרוגרמה להלן:

א. מבנה שרותים + מחסן לציוד לפראק כ- 150 מ'ר

ב. מסעדה , קפיטריה כ- 150 מ'ר

יתר הפונקציות שפורטו במכתבך ישולבו במע"ר.

בכבוד רב
צבי אפרתי
מנהלת יח' פרוגרמות (בפועל)

העתק: מר ש. כהן - מחנל מחוז ירושלים
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה
מר ט. ליטרסדוף - מתכנן העיר
מר ד. עובדיה - מנהל פרוייקט מעלה אדומים

גביה אפרתי

מה מאד לדעת מהו המצב
שאתיון מנה לך ישראל גולדשטיין ?

בברכה
3.5.83

המועצה המקומית
מעלה אדומים

משרד הבינוי והשיכון
יחידת ירושלים
13 APR 1983

תאריך: 27.3.83
מספרנו: 2741

לכבוד
גב' צביה אפרתי
מנהלת יח'הפרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

גברת נכבדה,

הנדון: קפיטריה בפארק
מכתבך מ-13.3.83.

קיבלנו התיחסותך לפרוגרמה של המועצה ומקובלת עלינו גישתך.

הורינו למתכנן לקדם את הפרוייקט בהתאם לכך.

בכבוד רב,

ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתקים: ע.טרטמן-ראש המועצה.
א.גינצבורג-מנהל החברה לפיתוח.

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-291412

המועצה המקומית

מעלה אדומים

תאריך: 12.4.83
מספרנו: 2778

לכבוד
אדר' י. גולני
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה המזרחית

א.נ.,

הנדון: אמנות בבניה - מעלה אדומים

על פי סיכום דברים החליטה הועדה לאומנות בבניה בביקורה במעלה אדומים לסייע בהכנת תוכניות לשילוב אומנות בבניה במעלה אדומים ובתקציב יצירות אומנות נוספים.

אנו מבקשים לזמן ישיבה של הוועדה בהשתתפות אדר' אלינועם ברזקי ובציגי המועצה לקידום הנושא.

בברכה,

ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתק: אדר' אלינועם ברזקי - משהב"ש
מר גדעון הוכפלד - צוות הקמת מעלה אדומים
אדר' משה אקנין - כאן
דני אדרעי - מתנ"ס

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-251262

יהל מהנדסים בע"מ — נהול, תאום ופקוח

מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט
טל. 02-251252, 4

13 באפריל 1983

מ.ג.
ולביא

לכבוד
מר אליעא האוסמן
רחוב עמוס 30
תל-אביב.

א.נ.,

הנדון: פרק במעלה אדומים

סימוכין: מכתבך מיום 11.4.83

1. שוחחתי עם מר שלמה לוי מת.ה.ל, ואבקשך לפנות אליו בקשר לתכנון מתקן המים בפרק. מהיום לא יחולו עכובים מצידו בנדון.

2. לגבי לוח הזמנים לתכנון - הוא ישונה תוך תאום עם תכנון מתקן המים.

בכבוד רב,

דוד עובדיה

העתק: גבי א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר א. זילבר - מהנדס כבישים ופיתוח
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמת מע. אדומים
מר ש. פז - מ.ה.ל

באר-שבע 84 291, רחוב שחל 29, טל. 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

4. 3. 1931

תל - אביב 11.4.83

מספרנו 3 404 1039

לכבוד
מר ד. עובדיה
חב' יחל
רח' שחל 29
באר שבע

א.נ.

הנידון: מארק מעלה אדומים תכנון מים

1. בפגישה שהתקיימה במשרדי חברת ח.ה.ל עם מר שלמה לוי וגב' יפה גלעד נאמר לי כי הטיפול בפרויקט יתחיל עם קבלת הזמנת עבודה על ידם.

2. מאחר והדבר גרם לעיכוב בעבודת התכנון של פרויקט עד היום. אבקשך לדאוג להוצאת הזמנת תכנון לנושא בנידון בהקדם.

3. אבקשך לשנות את לוח הזמנים של התכנון המפורט במארק כך שיתאים למציאות הקיימת.

בכבוד רב

א.האוסמן
אדריכל

העתק: גב' א. ברזקי שהב"ש מחוז ירושלים
מר א. זילבר שהב"ש מחוז ירושלים
מר ג. הוכפלד שהב"ש מחוז ירושלים

לכבוד
מר ד. עזבריה
תב"י יהל
רח' שחל 29
באר שבע

א.נ.

תל - אביב 10.4.83
מספרנו 1034 404 3

מ.ל.
10.4.83

הנידון: בשרק מעלה אדומים
סימוכין: סיכום דיון מס' 760

לפיף 1 בסיכום הנ"ל יש להוסיף כי כל נושא המים והכרכות וסביבותיהם הקרובה קשור ומותנה בהכרת ה.א.ל שמתחילה לעבוד על נושא רק בימים אלה.
התאריך הנזכר בסיכום מתיחס לסדר העדיפות בחלקי המארג.

בכבוד רב
א.מאוסטן
אדריכל

העתק: מר ל. לומו - מנהלת הפרויקט
מר ש. כהן - מחוז ירושלים משהב"ש
מר ל. קיקוש - מחוז ירושלים משהב"ש
מר ב. הונפלד - מחוז ירושלים משהב"ש

4.31
Ag.19

יהל מהנדסים בע"מ — נהול, תאום ופקוח

מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט
טל. 02-251252, 4

באר-שבע 31.3.83

דף מס'

דיון מס' 762

הפרויקט מעלה אדומים

הנושא: פארק

התקיים ב אתר בתאריך 24.3.83

נוכחים:

ה"ה - חיים אברמוביץ	-	מנהל המחוז ק.ק.ל
אברהם עמיאל	-	עוזר מנהל המחוז ק.ק.ל
יוסי כהן	-	מהנדס החבל
ר. רומם, ל. לופו	-	נהול הפרויקט

בפגישה שהתקיימה במשרדי הנהלת הפרויקט הועלו הנושאים הבאים:

1. ק.ק.ל יתארגנו לעבודה מיד אחרי חג הפסח. בין 10/4 - 15/4, יכנסו מודדים לסימון, כלים לעבודות עפר.
2. ק.ק.ל מעריכים כ-3 עד 4 חודשים.
3. על ק.ק.ל עם תחילת העבודה להגיש לוח זמנים משוער לביצוע העבודה.
4. ק.ק.ל יגישו עם דרישות התשלום למשהב"ש את הנתונים על פיהם הוכנו החשבונות להנהלת הפרויקט לאישור.
5. ק.ק.ל יחזיקו מנהל עבודה צמוד בשטח.

רשם: ר. רומם תפוצה לנוכחים ו- ה"ה - א. סורוקה, ל. קוקוש, ג. הוכפלד

באר-שבע 84 291, רחוב שחל 29, טלפון 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

יהל מהנדסים בע"מ — נהול, תאום ופקוח

מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט
טל. 02-251252, 4

באר־שבע 31.3.83

דף מס'

דיון מס' 760

הפרויקט מעלה אדומים

הנושא: פארק

התקיים ב משרדי הנהלת הפרויקט בתאריך 27.3.83

נוכחים:

ה"ה	-	אליעא האוסמן	-	אדריכל
ל. לופו, ר. רומם			-	הנהלת הפרויקט

1. עד 7/5/83 - נקבל את כל מערכת התוכניות כולל כתבי כמויות, פרט לגינון והשקייה.

2. לתאם עם רוח מק.ק.ל את נושא תאום ההשקייה.

רשם: ראובן רומם

תפוצה לנוכחים ו- ה"ה- ש. כהן, ל. קוקוש, ג. הוכפלד.

באר-שבע 84 291, רחוב שחל 29, טלפון 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

יהל מהנדסים ב.ע.מ — נהול, תאום ופקוח

מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט
טל. 02-251252, 4

דיון מס' 741

הפרויקט מעלה אדומים

באר-שבע 13.3.83

דף מס'

הנושא: ביצוע הפארק ע"י קק"ל

התקיים ב משרדי הנהלת הפרויקט בתאריך 7.3.83

נוכחים:

ה"ה - שמשון נדן - קק"ל

ד. עובדיה, ר. רומם - נהול הפרויקט

בפגישה שנערכה במשרדי הנהלת הפרויקט במעלה אדומים בנושא הפעלת העבודה בפארק ע"י קק"ל הועלו הנושאים הבאים:

1. נמסרו תוכניות לביצוע עבודות עפר ומטלעות בפארק.
2. נמסרה הזמנה על סך 8.2 מליון שקל לביול ותת"מה.
   יש להחזירה מבוי"לת במחרה למשרדי גזברות משהב"ש.
3. ה"ה ח. אברמוביץ וי. כהן יצרו קשר עם ל. לופו לתאום תחילת ביצוע.
4. ר. רומם יעביר 4 טטים + כתב כמויות לעבודה הנ"ל לקק"ל.
5. קק"ל יצאו מיד לשטח לעבודה.

רשם: ר. רומם

תפוצה לנוכחים ר-
ה"ה- ש. כהן, ל. קוקוש, ג. הוכפלד.

באר-שבע 84 291, רחוב שחל 29, טלפון 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

13 במרץ 1983
כ"ח באדר תשמ"ג

לכבוד
מר ע. טרטמן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

א.נ.,

הנדון: קפיטריה בפארק
מכתבך מיום 1.3.83

בקשתך להקצאת שטח למסעדה ומבנה שרותים בפרק הועברה לטיפולי.

עקרונית הנושא מקובל עלינו אך בהתאם להנחיות הקיימות יוקצה השטח למועצה המקומית מ. אדומים במסגרת המראש העירוני.

הפרוגרמה המפורטת במכתבך הנ"ל אינה מקובלת עלינו ונראית מוגזמת בהתחשב במיקום. מה גם שהיא מעמידה בסיכון שאלת את האפשרות להקצאת השטח למועצה ללא מכרז.

נראה לנו כי יש להסתפק בשטח זה בפרוגרמה להלן:

א. מבנה שרותים + מחסן לציוד לפראק כ- 150 מ"ר

ב. מסעדה , קפיטריה כ- 150 מ"ר

יתר הפונקציות שפורטו במכתבך ישולבו במע"ר.

בכבוד רב
צבי אפרתי
מנהלת יח"פרוגרמות (בפועל)

העתק: מר ש. כהן - מחנל מחוז ירושלים
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר ג. חוכפלד - ראש צוות הקמה
מר מ. ליסרסדרף - מתכנן העיר
מר ד. עובדיה - מנהל פרוייקט מעלה אדומים

המועצה המקומית

מעלה אדומים

תאריך: 1.3.83
מספרנו: 2631

לכבוד
מר ג.הוכפלד
ראש צוות הקמה
מעלה אדומים

א. נ.,

הנדון: קפיטריה בפארק

המועצה המקומית מעלה אדומים מבקשת להקצות את השטח המיועד להקמת הקפיטריה בפארק לחברה"לתכנון ופיתוח מעלה אדומים בע"מ" .

במסגרת הבניה יוקם;

1. מסעדה קפיטריה - 300 ממ"ר
2. 2 חנויות של 40 ממ"ר סה"כ 80 ממ"ר
3. מוזיאון - אולם תצוגה- 200 ממ"ר
4. מחסן לציוד הפארק - 80 ממ"ר

ס ה " כ - 660 ממ"ר

ב ב ר כ ה ,

עמוס טרטמן
ראש המועצה

העתק: מר ש.כהן
מר א.גינצבורג
מר י.גולדשטיין
מר אלישע האוזמן

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-241488

27.2.83

לאין בירוק

— אל דביר אופרת - יוזל הבריגאדות.

מ.מ.
21 אב

הנדון: מסדר מבצע שלום בגליל.

מאיתנו לסרל ב' בסיון מלבת המלוה
מצורפת בזה בל.ב.מ.
בהזדמנות לסרל בי אדון לבקש בריגאדות מוחדות
לפיתוח מזרח אזלים.
שוחחתי עם ישראל בן לפשטין מנכ"ל המועצה
שהביע את רצונו בריגאדות בהתאם לתכנית המבצע
הנדון.
הנני מן להתייעץ גם עם אלעזר ולמן
לפני הנאום.

בברכה

ידידכם

הרצל: ש.בן-מאיר העתיק

לתיק

23.2.83

שמריהו!

המועצה המקומית

מעלה אדומים

מבחינה מרשית כרגע אין לו שום התנגדות
מליץ לשיק לו כי כאשר שום דבר לא נעשה מלבד
להוקיע את השטח בחוברת המלבנת.

ביגואר 1983 24
מספרנו: 3486

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז י-ם
בן יהודה 23
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: מסעדה ומבנה שרותים בפארק העירוני.

אבקש להקצות השטח בפארק המיועד למטרה זו (ראה מפה מצ"ב) לחברה להכנון ופיתוח מעלה אדומים, על מנת לקדם תכנון והקמה של המבנה הנ"ל.

שמריהו! כבר הושלם
23.2.83

בברכה,

עמוס טרסמן
ראש המועצה

העתקים:
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה
מר ט. ליטרסדורף - מתכנן העיר
מר מ. אקנין - מהנדס העיר
מר א. גינצבורג - מנכ"ל החברה להכנון ופיתוח

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-241488

והבינוך

17 בינואר 1983

ג' בשבט תשמ"ג

הזמנה 86275/83

ס. חקציב 70 79,131,30

הו"צ 51349

לכבוד
קרן קיימת
לישראל

הנדון: ביצוע פארק בטעלה ארומים

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 8.200.000 שקל עבור העבודות שבנדון

את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבונות שתגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאישורנו.

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנותנו זו.

בכבוד רב

זאב ברקאי
מנהל אגף פורוגרמות

רות בן-יהודה
חשב המשרד

העתק: ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
ל. קרקוש -מנהל מחלקה הטכנית
מר. גליק -אגף פורוגרמות
מ. הרשקוביץ- מחוז י-ם

23 מרס 1983 14096

המועצה המקומית

מעלה אדומים

מהנדס העיר - אגף איכות הסביבה.

כג' כסלו תשמ"ג
9 בדצמ' 1982
מספרנו: 125

לכבוד
מר גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה מעלה אדומים
משרד השיכון והבינוי
רח' בן יהודה 23
ירושלים.

א.נ.,

הנידון: תקציב מנטיעות לחניון פארק.

יש בדעתנו לבנות חניון פארק בחורשת אורנים הנמצאת בסמוך לתחנת השאיבה המקומית.
בהתיעצות שקימנו עם אנשי קק"ל דעתם חיובית בנושא.
במסגרת התקציב שאושר לקק"ל (מס. הזמנה של משרד השיכון והבינוי - 85711/81) הוקצבו לנטיעות סך 1.433.000 שקל.
אנחנו מבקשים מתקציב זה הקצאה של 300.000 שקל לחניון פארק.

בברכה,

אסתר סכלקנס

אסתר סכלקנס
א. איכות הסביבה.

העתק: צבי אבני-קק"ל.

הבקשה לאסתר סכלקנס שבניגוד נטעים (!!) יבוא לפשרה במתת (!!) אם ומשרד לגן לאורלים.

יהל מהנדסים בע"מ - נהול, תאום ופקוח ● באר־שבע 84 291, רחוב שחל 29, טל. 057-34513, תיד 5456 מיקוד 84 151

דיון מס' 625 **הפרויקט** טעלה אדמים

באר־שבע 10.11.82

רף מס'

הנושא: העתקת האנדרטה בחלקה מארק

התקיים ב משרד מהנדס העיר. בתאריך 10.11.82

נוכחים: ח"מ - יואל פרידנוב מ/מהנדס העיר

ש. אהרונסון מתכנן מחוז

יוסי דראי נהול פרויקט

הפגישה דומנה לדיון תאום העברת האנדרטה והכנון המארק המסוך בהתאם לסיכום הישיבה שהתקיימה במשרד אל מהנדס העיר ביום 31.10.82.

1. האנדרטה תועבר למקום המדרום לגרמת שטחו כ- 10 דונם והמסומן בת.ב.ע בירוק.
2. מר פרידנוב, יחדו עם המחלקה להנצחה החיל וקיבל איטורם להעתקת האנדרטה. העברת האנדרטה תעשה בתאום עם מר אדרי נבון מהמחלקה להנצחת החיל.
3. הנחיות להכנון המקום הירוק:

   א. הבטרה הקרקע
   ב. נטיעת עצים רחוקים הדרושים הקיה זמנית (נטיעות בעל).
   ג. יתוכנן מכיל אל האנדרטה וכן מכיל אל רחוב סבוא הפרטיזנים דרת' בולי קנית (מציעים בלבד).

4. תכנון המארק יעשה בתאום עם מר דרוויש - מנהל המחלקה לטיפוח מגי העיר
5. [illegible] צורך בהכנת היק בחוב להכנון שטח המארק
6. מר אהרונסון יכין הגבילות מאורטרת למקם הנרון תוך שבוע מיום הערכת חכ' מצב קיים של השטח.

רשם: י. דראי תפוצה לנוכחים ו' שטריהר, אלינוער, קוקוס, הוכפלד, איינשטיין דינהבך

דפוס ואופסט „חנגב", טל. 77248

יהל מהנדסים בע"מ - נהול, תאום ופקוח ● באר־שבע 84 291, רחוב שחל 29, טל. 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

י-ם 19.10.82
באר־שבע

דיון מס' 586

הפרויקט מעלה אדומים

רף מס'

הנושא: פארק

התקיים ב משרד מחוז י-ם משהב"ש בתאריך 18.10.82

נוכחים: ח"ח - א. דזקי, ביל, זילבר - משה"ש

ר. וולדן - מתכנני העיר

א. תאוסמן - אדריכל נוף

מ. עקנין ● מועצה מקומית

ר. רוסם, מ.דראי - ניהול פרוייקט

בדיון שנערך במשרדת של אר' א. דזקי, במשהב"ש נשמעו הנוכחים, הועלו הנושאים הבאים:

1. המועצה מבקשת להשאיר אופציה לפינה הזו.

הועלתה הצעת לתכנון פארק בדברי ע"י יועצת אקולוגית של המועצה. מר עקנין מהנדס המועצה התליש בהתלטת מועצה לבצע פארק ירוק כפי שתוכנן בעקרון.

המועצה מבקשת להשאיר שטח לסובה מרכזית.

הוחלט לבחור את השטח הנ"ל ליד בית כנסת בשטח ב-6.

2. אלינוער אישרה את רעיון הביכר ליד המרכז. יש להמשיך לפתחו בהתאם לקונפיגורציה התכנונית הנוכחית.

3. בית הקפה יישאר במקום שהוצע ע"י האדריכל בהסתייגות אר' וולדן.

4. טיפול במים - המתכנן יציע אופציות נוספות לביצוע הסים.

5. שטח מאותר נוסף למעון ליד המרכז השטח י' ושטח החלקה על בלגליות.

רשם: ר. רוסם תפוצה לנוכחים ו־ ח"ח- שטריתו, קוקוש, חובשלד

יהל מהנדסים בע"מ - נהול, תאום ופקוח ● באר־שבע 84 291, רחוב שחל 29, טל. 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

21 ספטמבר 1982

לכבוד
מר א. רוסמן
רח' שד' המאירי 12
ירושלים

א.נ.,

הנדון : מעלה אדומים - בצוע קו ביוב בפרק

הנני לציין בספוק את עבודתכם המסורה בבצוע קו הביוב בפרק.המרכזי במעלה אדומים.

העבודה הנ"ל בוצעה על ידכם, בפרק זמן קצר ביותר, באופן שניתן היה לחבר את בית הספר למערכת הביוב לקראת התחלת שנת הלימודים וברמה טובה.

אני מודה לכם מאוד ומקוה להמשך שתוף פעולה בעתיד.

בהזדמנות זו אני רוצה לברככם בשנה טובה וחתימה טוב.

בכבוד רב,

דוד עובדיה
מנהל פרויקט מעלה אדומים

העתק : מר א. גדלביץ - ס/מנהל מח' טכנית
מר גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה

18 Oct 1982

Moore
or M. Crosby
701 W. Moore St
Crosby

Dear ...

Sorry : with regards - very or very sure

Not sorry about an terrace known acts or metric sure, nerve
could prove.

Guerra mc's press at trop, sure for our error, total metal who
that an are door figure metric sorry could use nétarro from
mron.

Not from the sure tests than very mron tuate.

Contuera his not trek tested even prus random pre.

Sorr. /ro,

Pri /crro
mon arrue ouéi prero

Mens 1 or 2, Crosby - during and acre
or Crosby Crosby - rne zero mood

יהל מהנדסים בע"מ - נחול, תאום ופקוח ● באר-שבע 84 291, רחוב שחל 29, טל. 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

20 ספטמבר 1982

משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
רחי בן יהודה 23
21-9-1982
דואר נכנס

לכבוד
מר ל. קוקוש
ממ' מנהל מח' טכנית
משהב"ש י-ם

א.נ.,

הנדון : מעלה אדומים - מכרז לביצוע גן ציבורי בין מבנן ד/5-א
וד/5-ב

מועבר אליך החומר המצ"ב הדרוש לפרסום מכרז, לביצוע גן ציבורי בין מבנן ד/5-א וד/5-ב.

- דף כחול
- אומדן
- כתב כמויות ומפרטים
- הוראות ביצוע.

אבקשך לפרסם מכרז.

בכבוד רב,

דוד עובדיה

העתק : מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר א. גדלביץ - ס/מנהל מח' טכנית

[illegible]

[illegible]

[illegible]

יהל מהנדסים בע"מ - נהול, תאום ופקוח ● באר־שבע 84 291, רחוב שחל 29, טל. 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

~~20 סבטמבר 1982~~

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
21-9-1982
דואר נכנס

לכבוד
מר ל.קוקוס
מנהל המח' הטכנית
משהב"ש
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מעלה אדומים-מכרז לביצוע גן ציבורי והסדרת איי הנועה

מועבר אליך החומר המצ"ב הדרוש לפרסום מכרז,לביצוע גן ציבורי,מבנן ה-7 והסדרת איי תנועה, בין כבישים א-ג ו-ב-ד.

* דף כתול

* אומדן

* כתב כמויות ומפרטים

* הוראות ביצוע

אבקשך לפרסם מכרז.

בכבוד רב,

דוד עובדיה

העתקים:
ה"ה ש.כהן-מנהל המחוז
גדלביץ-מ/מנהל המח' הטכנית

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כח' באלול תשמ"ב

16 בספטמבר 1982

מספר:

אל: מר ז. ברקאי – מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: פארק – מעלה אדומים

כידוע לא התחלנו בביצוע הפארק במעלה אדומים על אף אכלוס 600 משפחות ובהן כ-1200 ילד. תכנון השכונה ייעד לפארק שטח למשחקים של ילדי המבנים המקיפים אותו.

בפרוגרמה 82, מחצית שניה יש בסעיף זה 4 מליון שקל במחירי 10.81 (תקציב 70 סיווג ד') לאור החשיבות הרבה בהתחלת ביצוע הפארק כבר בשלב הראשון בעיר מדברית כמו מעלה אדומים אבקשך לאשר הפעלת הסעיף הנ"ל כבר היום עוד לפני הדיונים על המחצית השניה של השנה אשר עלולים להמשך זמן רב.

לוח הזמנים לביצוע של הפארק:

11.82 השלמת תכנון מוקדם.
15.1.83 – השלמת עבודות עפר וסלעיות.
31.3.83 – השלמת שבילים ונטיעות עצים.

התכנון המפורט ימשך עד סוף שנת התקציב ובשנת התקציב 83 במשיך בביצוע.

בברכת שנה טובה,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתקים: מר א. ריבר – מנכ"ל משהב"ש
מר ל. קוקוש – מנהל המחלקה הטכנית
מר נ. דביר – מנהל יחידת פרוגרמות
מר ג. הוכפלד – ראש צוות ההקמה מ. אדומים
מר ד. עובדיה – מנהל פרוייקט מ. אדומים

יהל מהנדסים בע"מ - נהול, תאום ופקוח ● באר־שבע 84 291, רחוב שחל 29, טל. 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

באר־שבע 9.9.82

דיון מס' 665

הפרויקט מעלה אדומים

דף מס'

הנושא: מארק באתר 02

התקיים ב משהב"ש מחוז ירושלים בתאריך 7.9.82

נוכחים:

ח"ת אלינוער, זילבר, גיל-משהב"ש
אליעץ, גלי-משרד אדריכל האוסמן
ד.עובדיה, ר.רומם-נהול פרויקט

בפגישה שנערכה בתאריך 7.9.82 במחוז י-ם, הועלו הנושאים הבאים:

א. הנחיות כלליות לתכנון המארק שנועלו ע"י אדריכלית א.ברזקי.

- באזור המרכז המסחרי במקום בו תוכנן המתנ"ס, יש לתכנן בית-קפה ומצפור אשר בו יהיו גם מתקני הציור והאחזקה למארק, ובתי שימוש ציבוריים.

- לתכנן את האזור הצמוד למרכז העירוני, כגינה עירונית המשתלבת עם בית הקפה הנ"ל.

- לשלב במארק מינה חי באזור גן הילדים של יובל-גד.

- יש להכניס אלמנט מים למארק, אשר חלקו למחות יהיה בריכת להשטת סירות.

- מתקנים: לגיל הרך יתוכננו המתקנים צמוד למבנני המגורים בשולי המארק. לגיל המבוגר יש להכנן מתקן גבר.

- המתכנן יציע מיקום למגרש החלקה על גלגיליות.

- השבילים במארק יבוצעו מאגו"מ עם תערובת מלט.

- האדריכל מבקש לקבל יעוץ לתכנון מתקן המים, יש לקבל אישור מר דוג'ת להעסקת מר בוכנר סירקין.

ב. פגישה נוספת לדיון על התכנון הרעיוני, נקבעה במשרדה של האדרב' ברזקי בתאריך 21.9.82 בשעה 12:00.

ג. האדריכל יכין הכנית לגן משחקים במבנן ג-8.

- הצעת האדריכל להרחבה למתקני המשחקים בצומת השבילים, ושמת נטיעות וצמחיה במדרון-נהקבלה.

ר ש מ: ר. רומם

תפוצה לנוכחים ו־
שמרלהו, קוקוש, הוכמלר

דפוס ואופסט „הנגב", טל. 77248

Ex 4.4 - 3 to 9

אבל אני מאוד שמח מאוד לקראת
מחר

5.8.82

11-8-1982

לדרעם

תיק: סוכת מ.ר.אלן

שמרו כ"ן 11.8.

12.8

הנדון: נטיעת עצים מבוגרים.

הרחתי את הנושא עם אנשי מקצוע.
מתברר כי ההחלטה לו לנטוע היתה על
בלבוש והלו מפי אותה שלמה מאוניברסיטת
ההחלטה התקבלה בתקופת המלחמה בלעדיה
כניסה לפני ההחלטה על הרקבאלה.
לתקן את הנושא ברוח נדבר עם בלבוש.

שוחחתי עם ברוך - לפדריה יש בתקציב
מלון 1.000.000 שקל שמורים לתיק ונמצאו בסדר
כדי שניתן לרסדרו המוקדם לאוקטובר ברוטינה
הקשורים לתיק. אולם נשארנו בסדר גם ולנוע
המוקדם לנטוע הלק מהעצים?

יהל

נ ה ו ל, ת א ו ם ו פ ק ו ח ב ע " מ

רח' בזל 6/17, באר-שבע 84288, טל. 78349, ת"ד 7001, באר-שבע 84241

באר-שבע 30.5.82

דיון מס' 529

דף מס'

הפרויקט מעלה אדומים

הנושא: תכנון הפרק ושטחים צבוריים באתר 02.

התקיים ב א ת ר בתאריך 26.5.82

נוכחים: ג"ב א. ברזקי - אדריכלית משהב"ש י-ם
ר. ולדן - משרד ש. לייטרסדורף
ה"ה ג. אפשטיין, גדלביץ -
ד. עובדיה, ל.לופו - נתול הפרויקט

א. אין להתקדם בתכנון הפרק מעבר להזמנת התכנון הקיימת.

ב. שטח צבורי בין כבישים א-ב' יבוצע דשא בקצוות ובמרכז שיחים.

ג. שטח צבורי בין כבישים ב-ן - תבוצע שתילה של שיחים.

ד. פתוח ליד ה-7 אושר, יוצא למכרז.

ה. ד-5 התכנית מאושרת בכפוף להערות.

ו. גבולות העבודה הם חניון והכבישים י' ו-א' וגבולות המגרשים של ד-5 העבודה תכלול עבודות עפר של השטח וקיר תומך לאורך שביל הקרוגית.

ז. שטח ליד בית הספר - אין עדיין נתונים לגבי המשך הקרוגית לכוון המרכז ולפיכך אין להתקדם מעבר לתכנון הקיים.

ר ש ם: דוד עובדיה תפוצה לנוכחים ו- ה"ה ל. עקרוש, ג. הזכמלד

דפוס ואופסט „הנגב", טל. 77243

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

יהל מהנדסים בע"מ - נהול, תאום ופקוח ● באר-שבע 84 291, רחוב שחל 29, טל. 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

דגיא

5 ספטמבר 1982

לכבוד
מר גדליביץ
ס/מנהל המח' הטכנית
משהב"ש
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מעלה אדומים - קו ביוב מאסף בפארק הקבלן רוסמן
חוזה מס':

חשבון חלקי מס' 1 לחוזר הנ"ל מועבר אליך היום.

החוזה נחתם וכויל ע"י הקבלן, אך למיטב ידיעתי טרם נחתם והופץ ע"י משהב"ש.

כידוע לך קו הביוב הנ"ל היה קשור בפתיחת שנת הלימודים בביה"ס, נעשה מאמץ מיוחד ע"י הקבלן להשלים העבודה עד 1/9/82.

לפיכך, הועבר אליך החשבון מתוך הנחה כי יחתם בימים הקרובים.

העתק מכתב זה מצורף לחשבון.

בכבוד רב,

דוד קובדיה

העתקים:
מר דוג'ה-מהנדס מים וביוב מחוזי

אנציקלופדיה לתנ"ך, חדש ומעודכן, בע"מ, רח' הרצל 150, ת"ד 6158, תל אביב 61061, טל' 03-5173333

אנציקלופדיה לתנ"ך

ירמיהו אפשטיין
אדריכל נוף
JEREMY EPSTEIN
LANDSCAPE ARCHITECT Dep. L.D. A.I.L.A.
Shderot Ein Tsurim 9/23, Talpiot - Tel. 02-71628 שדי עין צורים 9/23, תלפיות - טל.

Jerusalem 31. 3. 82 ירושלים

Ref. בתשובה נא להזכיר

מעלה אדומים - גרף מתכנני ומבנים מבוגרים.

דו"ח מכרם ראיבה מיום - 29/3/82.

נוכחים:

מר. א. ברזקי - אדריכלית מטה"ש, י-ם.

ד. עובדיה - נהול פרויקט.

ב. עוד - חב. ערים.

ג. חוכפלד - מזרח הקמת מעלה אדומים.

נציג המועצה המקומית.

י. אפשטיין, מ. יודלביץ - מתכנני הגרף.

התכנית המערבנית הוגשה ע"י המתכננים.

דיון והערות:

1. תעורת - בשלב זה אין תכנון תעורה. הנושא יבוא בשלב מאוחר יותר בעת תכנון מעורב של הגרף.

2. מורקה ומרקולציה של מים. - הועלתה בעית אחזקה. המתכננים מתבקשו לדון בעת התכנון המפורט, דגש מיוחד יושם על חורף ומניעת המורקה ומערכת מרקולציה.

3. אדמת גן - הועלתה שאלה בהקשר לבעות מזור אדמת גן. הנושא הוסבר ע"י מתכנני הגרף - דתיירנו מזור ממוצע של 35 מ"מ עובי בכל עמה הנטיעות ושלוי בור של אדמה וקומפוסט.

4. נטיעת עצים מבוגרים - המתכננים נתבקשו בעת התכנון המפורט ולהעמיס מאחוז גבוה של עצים מבוגרים, במיוחד זתים, בסתקונת נטיעות ק.ק.ל. המקבים המיועד יבחיב את כמות נטיעות אילו.

5. פינת חי - הועלתה התנגדות להקמת פינה זו - הנושא יועלה שוב בעת התכנון המפורט. בשלב זה ישאר אחור הפעת.

6. מפלול הקרונות - המתכנניתנתבקשו להרחיב את קטע מבנים הקרונות בין המרחב לבין ל- 6 מטר מבנים ו- 2 מטר עוליים (דו - מפלולי).

ירמיהו אפשטיין
אדריכל נוף
JEREMY EPSTEIN
LANDSCAPE ARCHITECT Dep. L.D. A.I.L.A.
Shderot Ein Tsurim 9/23, Talpiot - Tel. 02-261628 .שדי עין צורים 9/23, תלפיות - טל

Jerusalem ירושלים

Ref. בתשובה נא להזכיר

7. מגרשי משחקים באזור האצטדיון - המתכננים נתבקשו כדלקמן:

א. להכנן דרך גישה בין המבנים הסמוכים למגרשים, על מנת לודא כניסה "ישירה" לאתר.

ב. לבדוק אפשרות הגדלת מגרש כדור-רגל "בכמה - מטרים", במידה וניתן, על מנת להתקרב במידה האפשרית למגרש סטנדרטי.

ג. תאורה - נושא זה יבדק בשלב מאוחר יותר.

ד. מדרון - המדרון בקצה המגרשים - חלקו העליון ינטעו בסיסה כחלוזה, אשר תתפקד גם במניעת סחף ויצירת חיץ למגרשים עצמם.

המדרונות בין המגרשים עצמם יונטעו בצמחי כסוי.

רשם: י. אפשטיין.

תפוצה לנוכחים ו: ט. לייטרטדורף, מהכנן הישוב.

א. זילבר - מהנדס כבישים, משהב"ש, י-ם.

פרוטוקול אמנון

המועצה המקומית
מעלה אדומים

24.3.1982
מספרנו: 1546

דף 1
מתוך

זכרון דברים מיום 23.3.82 נרשם ע"י י. גולדשטיין

הנושא:
סיכום דברים מישיבת בנושא אומנות, עיצוב מעלה אדומים

נוכחים:	הועדה לאומנות בבנית משהב"ש	משהב"ש מחוז י-ם	מקום
	אדר' עמירם חרלפ גב' שולמית אפפל מר יהודה ליש גב' עליזה חבר	אדר' אלינוער ברזקי מר גדעון הוכפלד **מועצה** מר י. גולדשטיין מר נחמיה עוז ~~גב' תמר גולדשמיד~~	אתר העיר

1) המשתתפים ציינו את העובדה שכאן מוקמת עיר מן היסוד ויש הזדמנות לשלב את האומנות בבנית באופן מתוכנן.

2) הועדה רוצה ללוות את העיצוב האומנותי של מעלה אדומים ותסייע בכך.

3) תקבע פגישה תוך כחודש בין החברים ובפגישה זו יוצגו הצרכים והתוכניות כפי שיוכנו ע"י גב' תמר גולדשמיד לקראת הפגישה.

4) חוצגת יצירה של האמנית דליה מאירי אשר העלות שלה היא כ-210,000 שקל (לא כולל מע"מ)

הועדה אישרה הקצבת זו למעלה אדומים.

5) יצירה זו תוכל להיות מוצבת רק בעוד כ-18 חודש לאור הבנית.

6) באשר ליצירה עצמה. למועצה שמורה הזכות להציע יצירה אחרת אשר תתאים לאיכלוס המידי של מעלה אדומים בעוד כחודשיים.

י. גולדשטיין

העתק: נוכחים
מר ע. טרטמן
מר חנן מנדל
מר ש. אנסבכר
גב' א. עצמון

ד.נ. בקעת יריחו 90610 * טל' 241488 (02)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ELECTRIC SIGNS

STRUSKI LTD

לכבוד
מר' דוד גרלן
המחלקה לפיתוח ערי העיר
עיריית ירושלים
מגדל המחלקה
ירושלים

13 בפברואר
בס' רישומים/

..2..

הנדון: הצעת לחילוץ הכוונה

לאחר שיקולינו המלוכנית במאריך 11 ,[illegible] הננו מתכבדים להגיש הצעת כלליות לביצוע חילוץ הכוונה מושריה.

1. [illegible] בקרן הרחבות עמדה ב יתידות מלטיה חד מדדים מוארים מסגרת זה מבע [illegible] ובחזית הרחוקה לכן צורתי, [illegible] בתנור על מערכת מאורת [illegible] לבני תעורך. [illegible] לביצוע הרוכבת בגובה [illegible] כל מי, המבוד יעמוד בהרמה עי הנה להיצורי מיכל.

מחי"ב יעור והרכבה 1,[illegible]

2. [illegible] בית מחר בגודל [illegible] מוקלות מאה מחסה עי מבע [illegible] בתנור מערכת מאורת [illegible] בחזית [illegible] לכן מבחני [illegible] הרכבה [illegible] הבית [illegible] תרחוב.
[illegible] לחם [illegible] בחזית [illegible] לכן מבחני [illegible] הרכבה [illegible]

מחי"ב יעור והרכבה 1

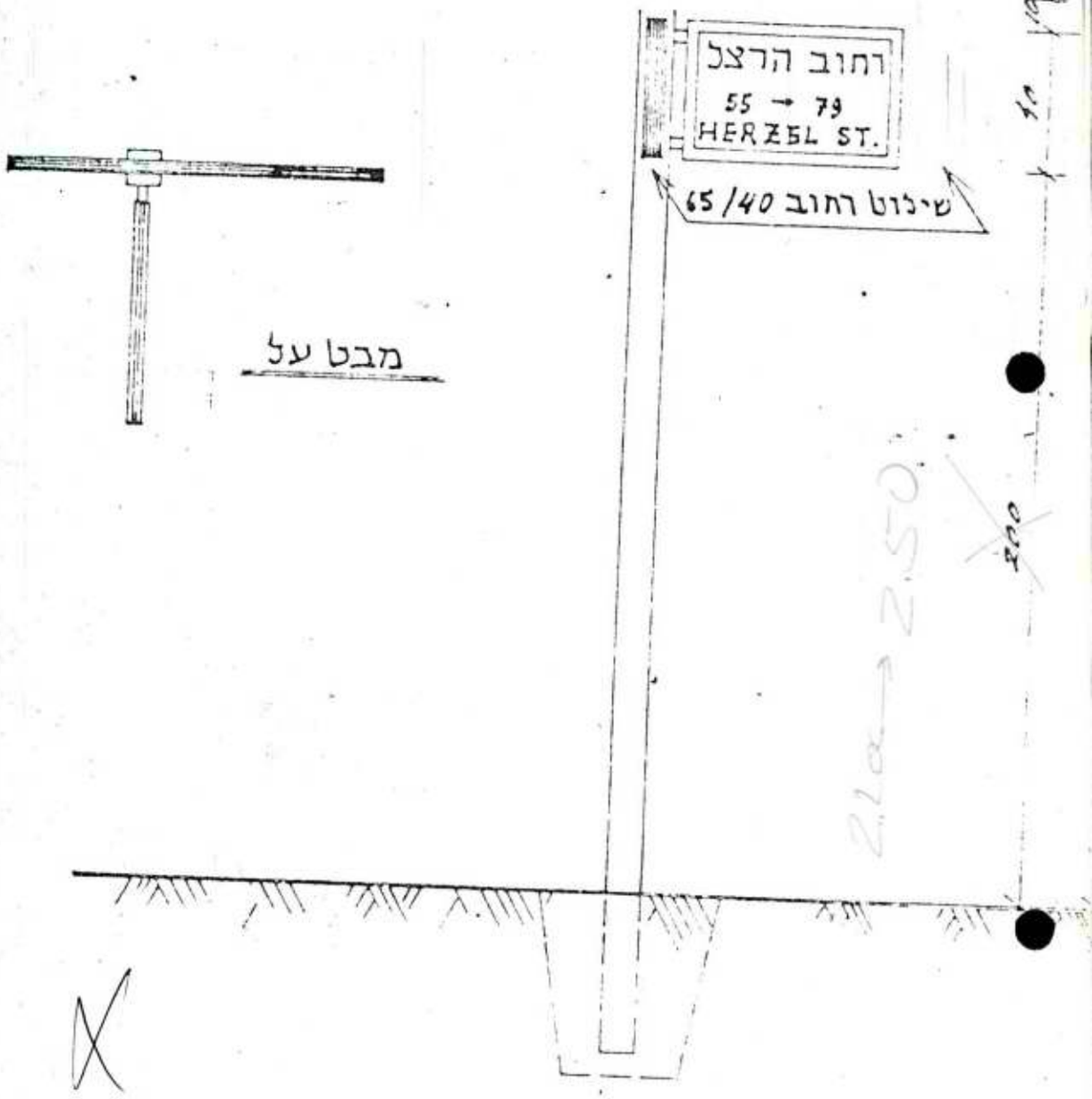
המעשינו הנ"ל נעשו על פי השקפתנו ולכן יש צורך להגיש ולאשר על תרחיש מדויקים ולהכין [illegible] ונכונות לפי הסיכוי [illegible] ונכבה.

כמו כן מצ"ב מילוסים לחילוש הכוונה כולו שנעשה כאילה. חילוש באילה נעשה [illegible] בתוך הרב מילוש וכרבתי לחזור הכלונות בלבד, לכן אנחנו מוכנים ומתאים לכם לביצוע הפרויקט [illegible] הכנון וכרבתי. קיבנו לעיין מחילוש המצ"ב נמצא עלי בדיונים באילה לצורך אינטרסים [illegible] לכן יש בידינו הכוונה לביצוע חילוש הכוונה בסיכוים שהרוויח הגיעה ע"י [illegible] ונדהרנו.

נשמח מאד להגיש ולהציג את הנומר ואת הרוויחה המונה לביצוע חילוש

בכבוד רב,
אברהם סטרוסקי
מנל סטרוסקי בע"מ
מע' [illegible] לוגים

3 HAMAAYAN ST., HOLON, ISRAEL Tel. 855662
Telex 32470 COIN IL



רטט: ג.מ. גרפקאי	עמוד שילוט רחובות מבט מלפנים ומהצד קנ"מ 1:20	רטן

מס' קטלוגי	ת א ו ר	מחיר בשקלים
402	ספוט גדול צבעוני	95.- נטו
401	ספוט קטן צבעוני	" 93.-
403	ספוט ניקל קטן או זהב	" 95.-
404	ספוט ניקל גדול או זהב	" 110.-
405	פס ל-2 ניקל קטן או זהב	" 253.-
406	פס ל-2 ניקל גדול או זהב	" 260.-
407	פס ל-3 ניקל גדול או זהב	" 408.-
408	צלחת ל-2 ניקל	" 282.-
409	צלחת ל-3 ניקל גדול	" 414.-
410	צלחת ל-3 ניקל קטן	" 412.-
411	פס ל-2 צבעוני גדול	" 236.-
412	פס ל-3 צבעוני גדול	" 339.-
414	צלחת ל-2 צבעוני גדול	" 282.-
416	צלחת ל-3 צבעוני גדול	" 414.-
415	צלחת ל-3 צבעוני קטן	" 368.-
413	צלחת ל-2 צבעוני קטן	" 234.-
417	פלסטיק עם טבעת מתכת	" 113.-
418	פלסטיק עם כפתור אדום	" 113.-
419	פלסטיק עם כפתור אדום רפלקטור	" 127.-

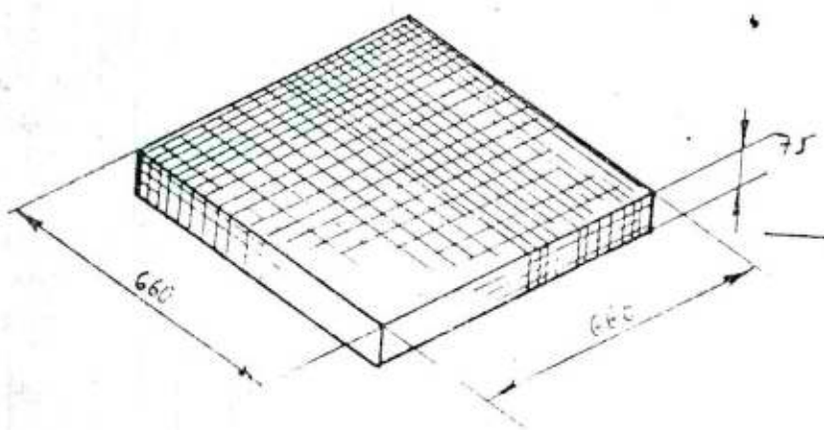
decor 30

Type WCD

כיסוי קריסטל

4x20W

מחיר 885.- שקל

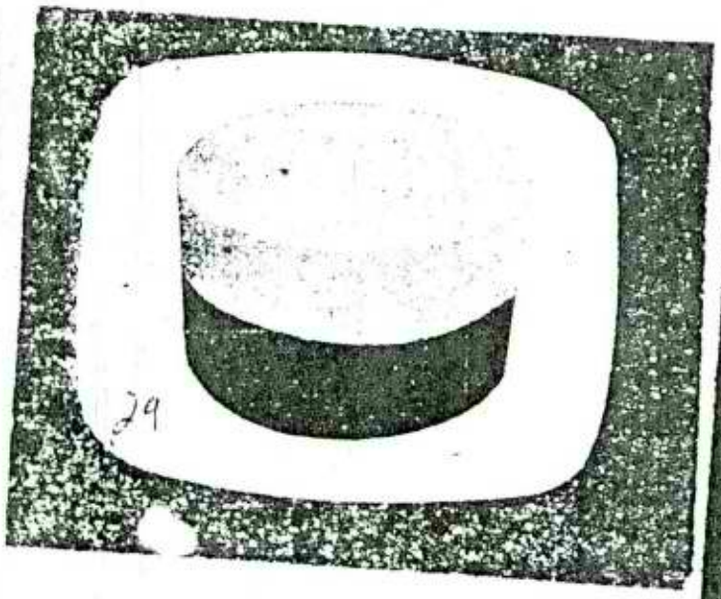


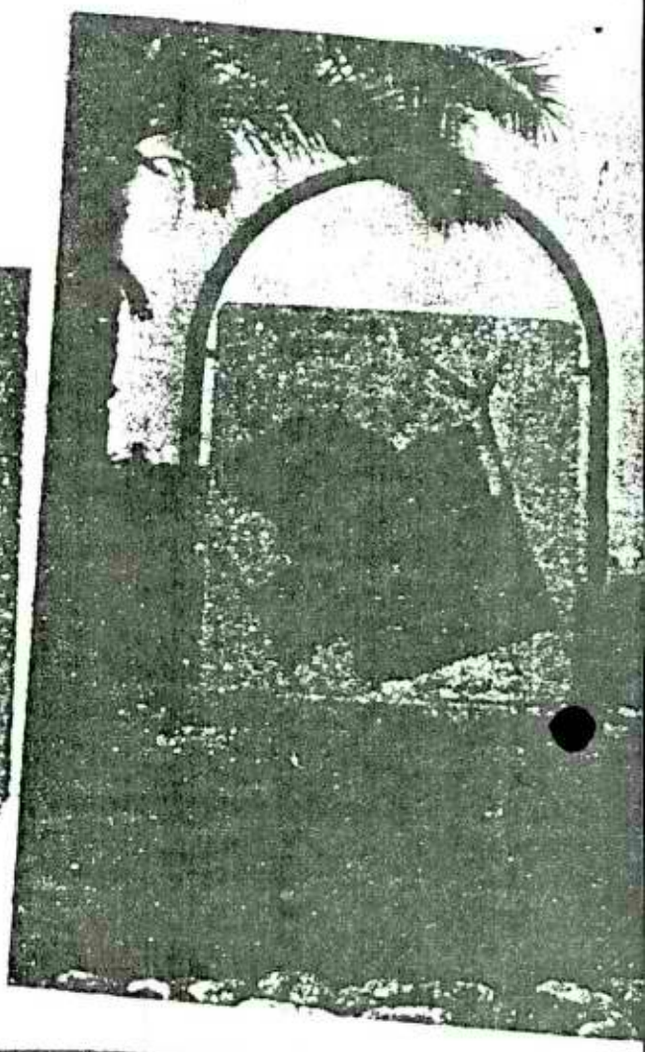
4 × 15w

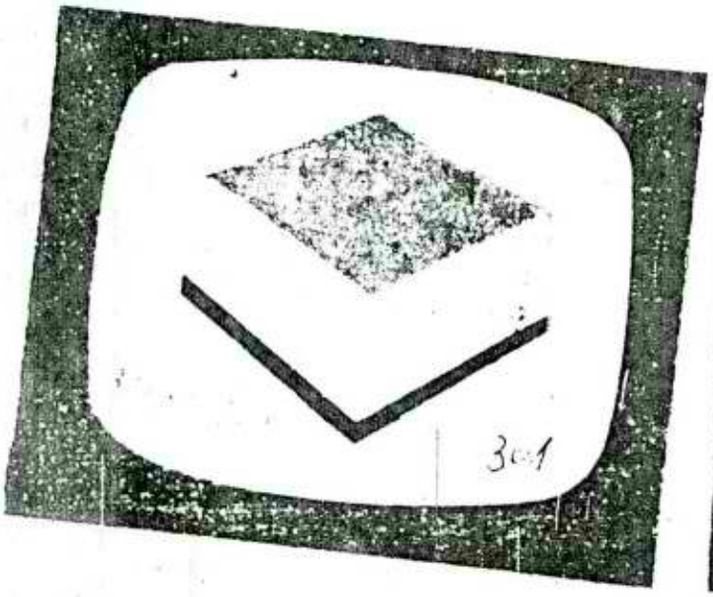
מחיר 690.- שקל

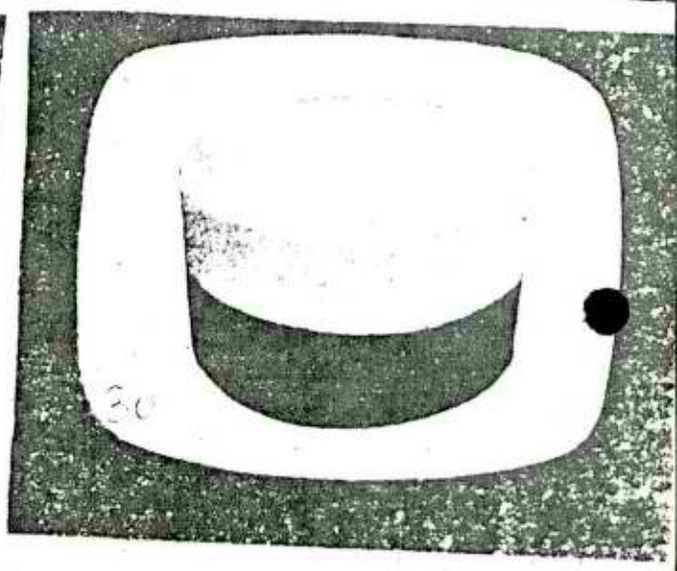
29	מנורת קיר/תיקרה עגולה ø230 מ"מ בלתי שביר זכוכית		
30	מנורת קיר/תיקרה עגולה ø175 מ"מ " " " "	60W	72.-
94	מנורת קיר יחידה עם זכוכית אופל	40W	302.-
94/א	מנורת קיר כפולה עם זכוכיות אופל	2×40W	492.-
145/2	מנורה מוגנת (פיטינג) עם מכסה פלסטיק בלתי שביר	60W	76.-
	מנורה מוגנת (פיטינג) עם מכסה בלתי שביר ל-24 וולט		76.-
147	מנורת מגן (פיטינג קטן) עם כיסוי פלסטיק	60W	69.-
301	מנורה מרובעת 225 × 225 מ"מ	75W	110.-
562	אובלוקס רגיל 40W	40W	85.-
562/1	אובלוקס מיוחד ל 100W בלתי שביר (פוליקרבונט)	100W	115.-
777	אורית בלי מפסיק עם נורה אופל	60W	188.-
777	אורית " " " " ראי	60W	200.-
777/1	אורית עם מפסיק משיכה עם נורה אופל	60W	200.-
777/1	אורית עם מפסיק משיכה " " מט	60W	200.-
777/1	אורית " " " " " ראי	60W	212.-
788	ארמטורה לקיר דה לוקס ללא זכוכית לבן	75W	44.-
788	ארמטורה לתיקרה דה לוקס ללא זכוכית לבן	75W	44.-
788	ארמטורה לתיקרה או קיר דה לוקס שחור	75W	53.-
789	פלפונירה עגולה (פלקסיגלס)	75W	114.-
981	בית מנורה לינסטרה	60/35W	62.-
981/1	בית מנורה לינסטרה עם מפסק משיכה	60/35W	72.-
1[illegible]	ארמטורה גדולה לתיקרה דה לוקס ללא זכוכית	75W	57.-
2134	סטריפלייט עם מפסיק ושקע לגלוח (כולל נורה)	60W	205.-

המחירים לא כוללים מס ערך מוסף


29




301


30

לודינוער ברצקי

דוח רב מיכאל לין

לצילום

מקום ירושלים - אבנות. הצעה ראשונית.

מקומות מתאימים להצבת יצירות בשלב ראשון הם :

1. הכניסה לעיר.
2. מרחבה של המרכז המסחרי.
3. קיר תמך מאבן.
4. פארק.
5. בניכר של תכנית ה ע (יובל גד)
6. לאורך המסדרון החיצוני של תכנית ד-5 (משתרוש) - יובל גד.

ההצעות שלהלן הן הצעות כלליות. חלק מהאמנים הציעו הצעות קונקרטיות למקומות ספציפיים, וחלקם העלו רעיונות כלליים. האמנים שעדיין לא הציעו הצעה ספציפית מעוניינים להכנן את הצעותיהם בהתאמה למקום בו יוצבו הפסלים, ולכן יוכלו להגיש את הצעו תיהם רק בעוד מאוחר יותר.

1. הכניסה לעיר

מניתי לבסל ישראל הדני להציע תכנית למקום זה. הצעה ספציפית תוגש אם תהיה הסכמה עקרונית.

2. מרחבה של המרכז המסחרי

פסל של רוני בן צבי במימדים של בערך 6 × 6 × 6 מטר.
חומר עשוי ברזל צבוע, מסלב מראות ומשטח גם כפסל-מטחה.
מחיר : 10,000 דולר.
ניתן יהיה גם להתאים לפסל זה תבליט על קיר חיצוני במחיר של כ - 2000 דולר.

3. קיר תמך מאבן

מניתי לרעיה רדליך (קרמיקאית ופסלת) להציע תכנית לקיר זה.
נראה לי כי לא כדאי לשלב תבליט על הקיר העשוי אבנים מסותתות, ורדיף הבנתי את הדגשת הקיר הארוך באבנות צבעוניות מתוכננות. הצעה של רעיה רדליך תהיה בכיוון זה.
הצעה מדוייקת בצירוף מחיר תוגש על ידה בקרוב.

4. פארק

בכוונתי להציע לפסל עזרא אוריון להגיש תכנית ליצירה סביבתית לפארק.

5. הכיכר של תכנית ת ץ (יובל גד)

לפי תכניות הפיתוח של המקום מתוכננת למקום זה גבעה נמוכה אותה ניתן יהיה לראות מכיוונים שונים, ועליה ניתן יהיה להציב יצירה כלשהי. נראה לי כי למקום זה יתכן ותתאים יצירה חריגה - כמו מזרקת מים או יצירה צבעונית. עדיין אין לי הצעה ספציפית.

6. המסדרון הפתוח של תכנית ד ס (אשת רוס)

נראה לי שלאורך מסדרון זה יהיה צורך להציב אובייקטים קטנים, בחלקם צבעוניים ו/או שימושיים. מכיוון שכפי שהבנתי המקום תוכנן בתחילה בצורה מפורטת ומאוחר יותר הושמטו פרטים רבים מהתכנית, יהיה צורך לחכות עד לשלבים קרובים לגמר עבודות הפיתוח ולראות מה חסר.
לשם כך ניתן יהיה לפנות לאמנים כמו גבי קלזמר, שרון קרן, גדולה עוגן ועוד, שיכולים להתמודד עם אובייקטים שימושיים ודקורטיביים כאחד בקני מידה קטנים.

המדובר בספסלים, מקומות מוצלים, תבליטים צבעוניים וכדומה.
הצעות ספציפיות תוגשנה במועד מאוחר יותר, אם יהיה בכך ענין.

פרויקטים אפשריים נוספים שעדיין לא התאמתי להם מקומות ספציפיים:

1. מתקני משחקים מעץ ביצור חברת "עינב" או "פארק".

2. פסל משחק של מיכאל גרוס המשלב מוטות טיפוס, מוטות להיתלות בהם, כיפה או קשת.
החומרים: המוטות מנירוסטה או ברזל צבוע והקשת (או הכיפה) מבטון צבוע.

(את פסלי המשחק ניתן למקם בקצה העליון של הפארק, בתוך שטח מוסדות הלימוד, ליד מבני משרדים וכדומה).

3. קירות קרמיים ו/או בטון, על קירות פנימיים של מבני ציבור (בתי ספר וכדומה) של רעיה רדליך, גדולה עוגן (וקרמיקאים נוספים)
במחיר של 300 - 400 דולר למטר מרובע.

4. 3 סככות (ניתן גם להסתפק באחת) עשויות מחומר מבודד בפני חום. הגגות עשויים יציקה עם פתחי איוורור וניצבים על מוטות בטון. הסככות מזכירות בצורתן אהלים וצבען חום.
מחיר משוער לסככה אחת בגודל 4 ×10 מטר ובגובה מקסימלי של 2.80 מטר : 14,000 דולר. מחיר ל-3 סככות 25.000 דולר.
יתכן והמחיר יוזל אם תימצא דרך לעבוד בשיתוף עם מפעל במקום.

5. ספסלי שיש של גדולה עוגן, המתאימים להצבה בכפר קטנה (קוטר כ -5 מטר). שילוב של פיסול שימושי. מחיר משוער כ - 7000 דולר.

מחירים

לגבי הפרויקטים שלא צויין לצידם מחיר, הערכתי היא זו :
1. מחיר כל פרויקט בסדר גודל גדול : כיכרות גדולים, פארק, כניסה לעיר וכדומה, נע בין 10,000 ל - 20,000 דולר לכל פרויקט.
2. מחיר הפרויקטים הקטנים יותר, אוביקטים לכסדרון הפתוח, תבליטים על קירות פנימיים וחיצוניים וכדומה, נע בין 1,500 ל - 2,000 דולר.

21.2.82

לכבוד
מר ע. טרטמן
יו"ר המועצה המקומית
מעלה האדומים.

א.נ.,

הנדון: שפור חזות מעלה האדומים.

שילוט

1. אות אחידה למעלה האדומים:

השלוט הצבורי אשר יכלול: שלטי שמות רחובות, שלטי שמות ומספרי בתים, לוחות מודעות, מפות עירוניות, שלטי הכוונה ושלטי בניני צבור ייכתבו באות עברית מסוג "אורון בולד" והתואם לה באנגלית ע"פי הצורך; יש להקפיד על דרישה זו בכל חוזה והזמנת בצוע העבודה, הכוללת שלוט לעיר.

שלטי שמות רחובות:

א. בצמתי רחובות עפ"י ייעוץ המתכנן והחלטת נציגי העיר ימוקמו עמודים הנושאים את שלטי שמות הרחובות.

ב. השלטים יוארו ע"י תאורה פנימית.

ג. שם הרחוב בעברית ובאנגלית יופיע על לוח פרספקס בגוון לבן, אותיות הכתובות יהיו בגוון שחור.

ד. צנרת חשמל תת קרקעית תחובר עד לנקודת עמוד השלוט ע"י קבלני הבניה במקום.

ה. בשלב ראשון הוחלט על הצבת 16 עמודי שלוט רחובות בעיר.

הצעות מחיר לשלוט צמתי רחובות:

א. חברת "תל - רוף" - 20,000 שקל לעמוד שלוט.

ב. חברת סטרוצקי בע"מ - $ 1,090 דולר, כ-18,530 שקל.

ג. פרסום רשף בע"מ - 7,500 שקל.

ההצעה המועדפת: פרסום רשף בע"מ - שדרות ירושלים 61 רמת גן.

טלפון: 770716 / 03, 22729 / 052 (אלי).

הצעת המחיר כוללת הרכבת העמוד במקום.

אחזקה שוטפת של השלוט משך השנים: מוצעות שתי אפשרויות לאחזקת השלוט ועמוד הנושא.

א. תשלום שנתי עבור אחזקה שוטפת; צביעת העמוד כפעם בשנה, החלפת מנורות ותקונים עפ"י הצורך.

ב. טפול שוטף ע"י איש אחזקה מהישוב, בצוע תקונים מיוחדים עפ"י הצורך בתשלום נפרד בכל מקרה.

על נציגי העיר להחליט על בחירת אחת האפשרויות עפ"י מבנה ושקולי הרשות המקומית.

2/..

1. <u>על מנת לזרז את בצוע העבודה</u> - יש להחליט על מיקום הסופי של עמודי השלוט.
2. יש לספק לחברה המייצרת את נוסח שמות הרחובות וסוג האותיות שהוחלט לרשום את שמות הרחובות.
3. יש להגיע להסכם מפורט עפ"י חוזה עם החברה המבצעת ולהתייחס לנושא; אחריות לטיב המוצר (עמידות בתנאי מזג האויר), אחזקה, שרות.

2. <u>שלוט מספרים ושמות בתים:</u>

על חזית כל מבנה במעלה האדומים ובכל כניסה לבית מגורים ימוקם שלט מואר עליו יופיע שם הרחוב, מספר הבית ו-או ציון הכניסה (שמוש באותיות ומספרים מסוג "אורון בולד").

<u>צורת השלט</u>

ריבוע בגודל 30 ס"מ × 30 ס"מ עשוי פרספקס לבן, מורכב על בסיס, הכולל אפשרות לחבור לחשמל - בית מנורה וסדור התקנה לקיר הבניין.

<u>מיקום השלט</u> - עפ"י הצעת היועץ הסביבתי במקום יוחלט על מיקום אחיד להתקנת שלט שם ומספר הבית הנ"ל.

<u>הצעות מחיר לשלוט מספרי בתים ושמות רחובות:</u>

א. סטרוצקי בע"מ - עבור גוף תאורה אחד כ-100$ דולר - כ-1,800 ש'.
המחיר כולל כתיבת שם הרחוב ומספר הבית על המנורה.

ב. "געש" - מפעלי תאורה - 277 שקל.

ג. מתי - מפעלי תאורה ירושלים - מחיר גוף תאורה - 198 ש'.

ד. "רשף" - עדיין אין ברשותם גוף תאורה בגודל המבוקש אך במידה ותתבקש כמות של מספר מאות מוצרים - יוכלו לבצע בהתאם.

<u>כתיבת שם הרחוב ומספר הבית והכניסה על גוף התאורה:</u>

מוצעות מספר שיטות לכתיבת שם הרחוב ומספר הבית והכניסה על גוף התאורה:

א. ע"י כתיבה ידנית.

ב. ע"י הדבקת אותיות מוכנות.

ג. ע"י הדפסה בדפוס משי.

יש לציין כי התוצאה המתקבלת דומה בכל השיטות המוצעות.

יש להקפיד ולדרוש אחריות המבצע לטיב האותיות הרשומות אשר לא ידהו או יצהיבו במשך הזמן.

<u>הצעות מחיר לכתיבת שם הרחוב ומספר הבית והכניסה על גוף התאורה</u>

א. חפץ שלטים - כתיבה ידנית כ-120 ש' עבור שלט אחד.

ב. "רשף" בע"מ - הדבקת אותיות או ע"י הדפסת משי כ-20 ש' לשלט - במידה ותהיה כמות גדולה ומרוכזת המחיר יופחת בצורה ניכרת.

3/..

ההצעה המועדפת:

רצוי לקבל ממפעל "רשף" בע"מ הצעת מחיר מפורטת לשלוט המתוכנן הכוללת את גוף התאורה והרשום עליו אשר תהיה זולה משאר ההצעות המפורטות.

על מנת לזרז את בצוע העבודה

א. על נציג הרשות המקומית לחייב כל קבלן מבצע במקום לפעול בהתאם להצעה המתוכננת דוגמא עיצובית תוגש ע"י המתכנן הסביבתי.

ב. יש להחליט ולקבוע את שמות הבנינים וסמון המספרים והכניסות אליהם.

ג. יש להחליט באם ניתן לגשת לבצוע מרוכז של שלטי הבנינים.

שלוט מסחרי פרטי

כללים לשלוט פתחי בתי עסק וחנויות, במרכזים המסחריים וברשום עצמי, יקבעו ע"י היועץ הסביבתי - על מנת למנוע הזנחה ואי סדר ולאפשר שפור השרות לתושב.

שלבים לבצוע: א. בשתוף עם עו"ד הישוב ינוסח חוק עזר לשלוט המקום.

ב. בשתוף עם אדריכל הישוב יינתנו הנחיות לשלוט מסחרי פרטי.

ג. שלוט עסק פרטי יאושר עפ"י חוק העזר ע"י היועץ הסביבתי במקום.

ד. סיוע לבעלי העסק בשלוט ועצוב פתחי עסקיהם ינתן בהתאם.

3. מפה עירונית

א. מפה עירונית למתיישב:

מפה של הישוב הכוללת קוי טופוגרפיה, סימון המבנים וכל האתרים המבונים המתוכננים, פיתוח שטח מתוכנן , דרכים קיימות ומתוכננות וכו'.

תעוצב על פי מפת בסיס קיימת אשר הוכנה ע"י מתכנן העיר האדריכל תומי לייטסדורף, ותעודכן ע"י נציגי הרשות המקומית.

המפה הצבעונית תעוצב על נייר משובח קשיח או על חומר עמיד אחר אשר יבחר.

המפה תכלול רשימת אתרים וסמונים עפ"י דרישות ואישור היזמים.

הצעה לבצוע

גרפיקאים המתמחים בשרטוט מפות בעלי נסיון קודם:

יובל ושלומית גרינבוים ירושלים, טלפון: 690-318.

הצעת מחיר תנתן לאחר העברת פרטים יותר מדוייקים.

על מנת לזרז את בצוע העבודה

נציגי הרשות המקומית מעלה האדומים יעבירו ליועץ הסביבתי מפה מעודכנת הכוללת הנחיות ודרישות נציגי הישוב, על מנת שהיועץ הסביבתי יקדם התכנון והבצוע.

ב. מפת עיר צבורית

מפת מעלה האדומים להתמצאות הבאים לישוב, תתוכנן כנקודת תצפית מרכזית.

המפה תעוצב בשלוב עם תכנון המפה העירונית למתיישב.

המפה תתוכנן על לוח מתכת עם מסגרת קבועה מצנור מגולוון צבוע.

המפה הצבעונית תודפס בצבעים עמידים לתנאי מזג אויר הקיצוניים, לוח המתכת יצופה בחומר שקוף מגן, עפ"י פרוט שיוגש ליועץ הסביבתי.

4/..

הצעת מחיר

א. חברת "תל - רוף" תל אביב. טלפון: 257-111 / 03 מחיר ליחידה כולל מסגרת 8,000 שקל.

ההצעה המועדפת חברת "תל רוף" תל אביב.

על מנת לזרז את בצוע העבודה

א. ראה פרק מפה עירונית למתיישב.

ב. על נציגי הישוב ביעוץ המתכנן לקבוע מקום יעיל להתקנת המפה, בסמוך לרחבת חניה לכלי רכב.

ג. הצעה עצובית למפה העירונית תוגש לאשור נציגי המקום בתאום עם החברה המבצעת.

4. מכולות אשפה

בחירת מכולות האשפה ומיקומן נקבעה עפ"י דרישות מתכנני האזור בתאום עם נציגי הישוב.

צבע המכולה המוצע יהיה בעל אופי צעיר ורענן.

צבע אשר אינו מבליט לכלוך וניתן יהיה לחדוש עפ"י הצורך.

הצעות: ירוק - דשא.

כחול - כהה.

ירוק - בגוון זית.

הצעה מועדפת: ירוק זית המשתלב בגוון הסביבה השולט.

על מנת לזרז את בצוע העבודה

א. יוכן מפרט צבע לקבלנים המבצעים.

ב. דוגמת צבע תוצג לחוות דעת נציגי הישוב.

ג. יקבע נוהל לאחזקת המכולות.

5. רהוט רחוב

בשלב מתקדם עם סיום עבוד ת התשתית ובשלוב עם מתכנני המקום יוצעו הצעות להעמדת רהוט רחוב כדוגמא: ספסלי ישיבה, תחנות אוטובוס, מתקני משחק, סלי אשפה, עציצי נוי, ברזים וכו'.

הצעות מפורטות יוגשו עפ"י דרישות היזמים.

ב ב ר כ ה,

דוד גולן.

VACCUM FORMING
ELECTRIC SIGNS
STRUSKI LTD

לכבוד
מר' דוד גולן
המחלקה לרישוי עסקי העיר
עיריית ירושלים
העיר העתיקה
ירושלים

11 בספטמבר 19[illegible]
מס' הרישוי/[illegible]

..2..

הנדון: הערות לשילוט הכוונה

לאחר שיקדמנו הוראותיכם במכתבכם מתאריך [illegible] 11 הננו מתכבדים להגיש הערות כלליות לעיצוב מפלסחי, והערות מחיר לביצוע שלטי הכוונה מוארים.

א. שלט אינה נקרן הדובות עמוד 2 יחידות מלטיר חד שדדים מוארים מסגרת [illegible] צבע [illegible] ברוך בהגדר על מערכת תאורה פלורסנטים 4x40 ובחזית מדבקים לפן עורחי, [illegible] הדפסה צבוה הרחובות ומספרים לפני הערוך. [illegible] פלורסנטי לעיגור מרוכז בגובה [illegible] מ', הערות יצור בהדפסה עי הכנה להיבורי חשמל.

מחיר יצור והרכבה [illegible] 1,[illegible]

ב. שלט בין בוגר בגודל [illegible] 1 מולל חד פנים מתבה ע' עבע [illegible] מערכת תאורה [illegible] בחזית [illegible] לפן עורחי [illegible] חד [illegible] בגוף [illegible] תרחוב.

מחיר יצור והרכבה 1

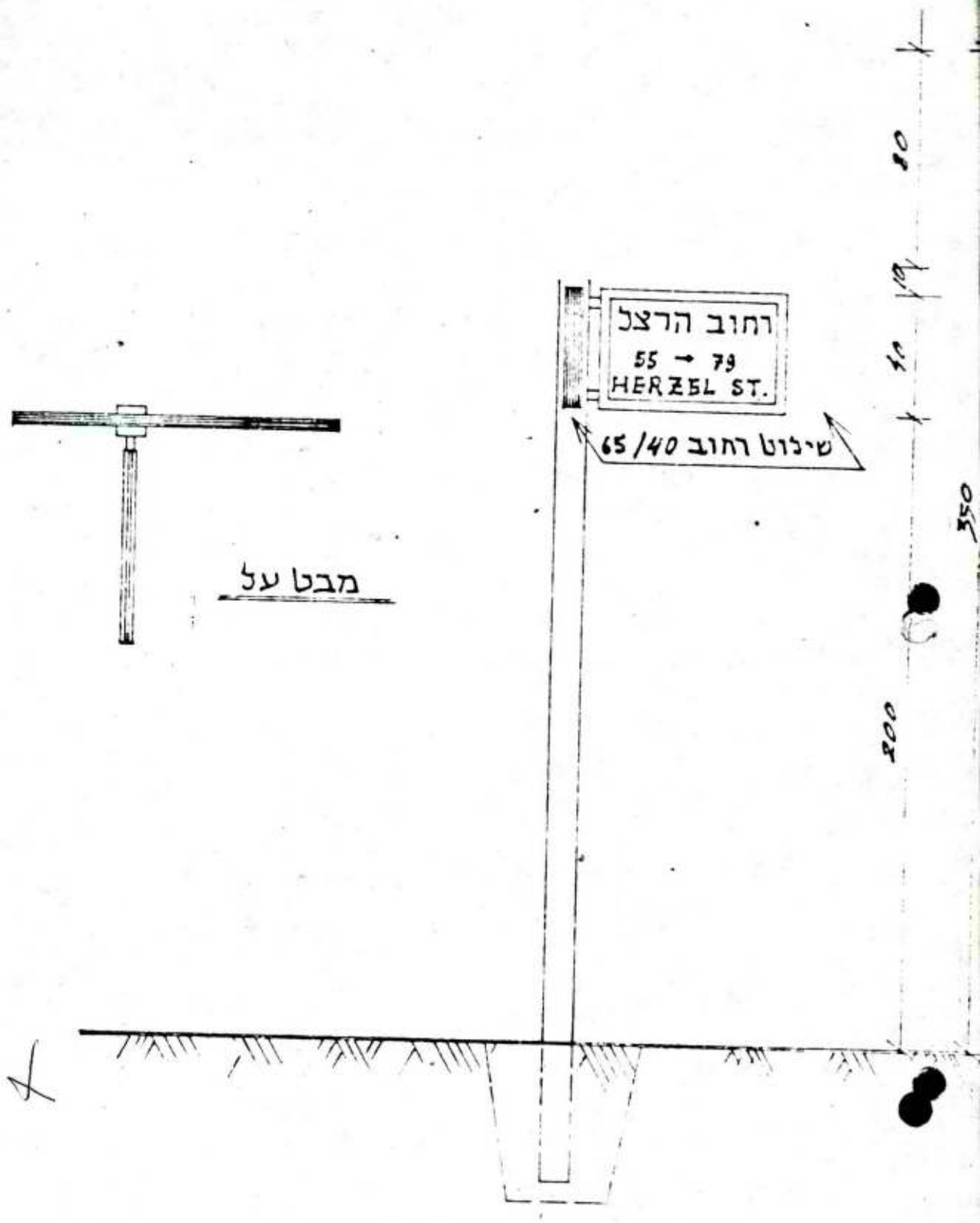
המערכנו הנ"ל נעשו על פי דגמינו ולכן יש מורך להתנו ולדון על חדשים מהדרקים ולהכין [illegible] מדויק ובהתאם לכם להכין הצעה מפורטת ונכונות ל' הכרחי [illegible].

בנוסף כן מצ"ב מילומים לשילוט הכוונה מוגר הנעשה באילת. השילוט באילת נעשה לאחרונה ביעוד זכיתי המזור הכלונה בלבד, לכן אנחנו חושבים ומתאים לכם לביצוע הדרוקים הכנון [illegible]. קיבנו לשיין שהשילוט המצ"ב נעשה ע"י בריונים באילת מאורך אינטרחים [illegible]. לכן יש בידינו הדרוגה לביצוע שילוט הכוונה בסינים [illegible] הגיעה ע"י [illegible].

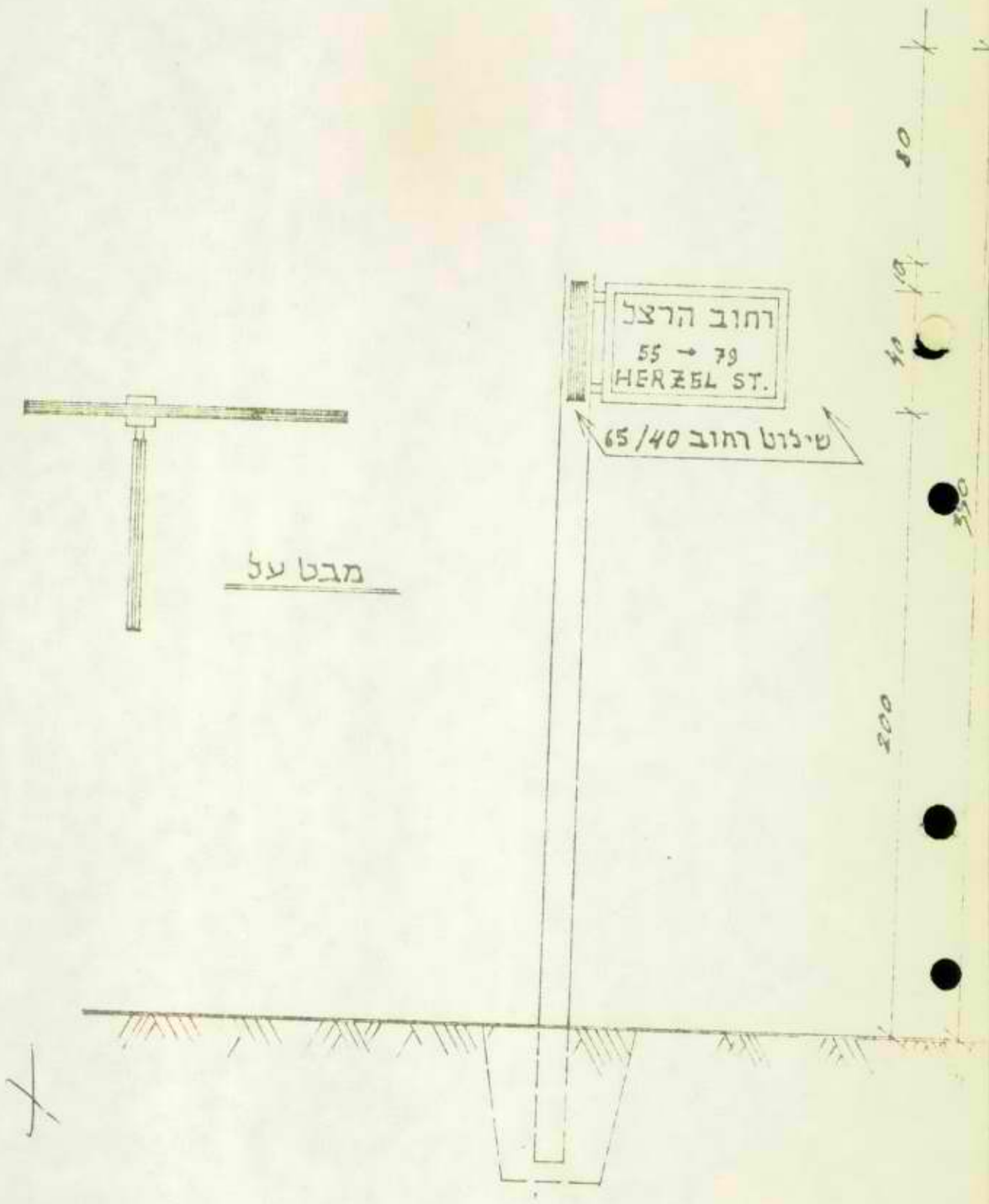
[illegible] מאד להנו ולהציב את ההומר ואת הגדרות הכוונה לבעיות שילוט

בכבוד רב,
אברהם סטרוסקי
מנהל שיווק בע"מ
מעבדות לוגים

3 HAMAAYAN ST., HOLON, ISRAEL Tel. 855682
Telex 32470 COIN IL



שרטט: ג.מ. גרפקאי	עמוד שילוט רחובות מבט מלפנים ומהצד קנ"מ 1:20	ס רש



שרטט: ג.מ. גרפקאי	עמוד שילוט רחובות מבט מלפנים ומהצד קנ"מ 1:20	רשיון

מס' קטלוגי	תאור	מחיר בשקלים
402	ספוט גדול צבעוני	95.- נטו
401	ספוט קטן צבעוני	93.- "
403	ספוט ניקל קטן או זהב	95.- "
404	ספוט ניקל גדול או זהב	110.- "
405	פס ל-2 ניקל קטן או זהב	253.- "
406	פס ל-2 ניקל גדול או זהב	260.- "
407	פס ל-3 ניקל גדול או זהב	408.- "
408	צלחת ל-2 ניקל	282.- "
409	צלחת ל-3 ניקל גדול	414.- "
410	צלחת ל-3 ניקל קטן	412.- "
411	פס ל-2 צבעוני גדול	236.- "
412	פס ל-3 צבעוני גדול	339.- "
414	צלחת ל-2 צבעוני גדול	282.- "
416	צלחת ל-3 צבעוני גדול	414.- "
415	צלחת ל-3 צבעוני קטן	368.- "
413	צלחת ל-2 צבעוני קטן	234.- "
417	פלסטיק עם טבעת מתכת	113.- "
418	פלסטיק עם כפתור אדום	113.- "
419	פלסטיק עם כפתור אדום רפלקטור	127.- "

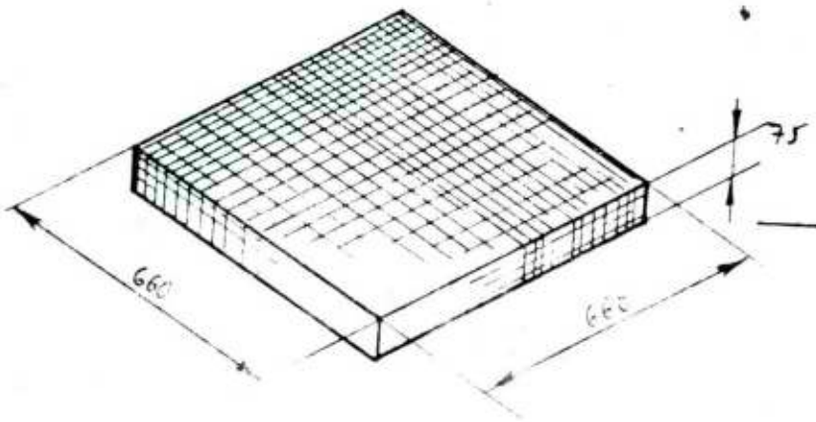
decor30

Type WCD

כיסוי קריסטל

4x20W

מחיר 885.- שקל

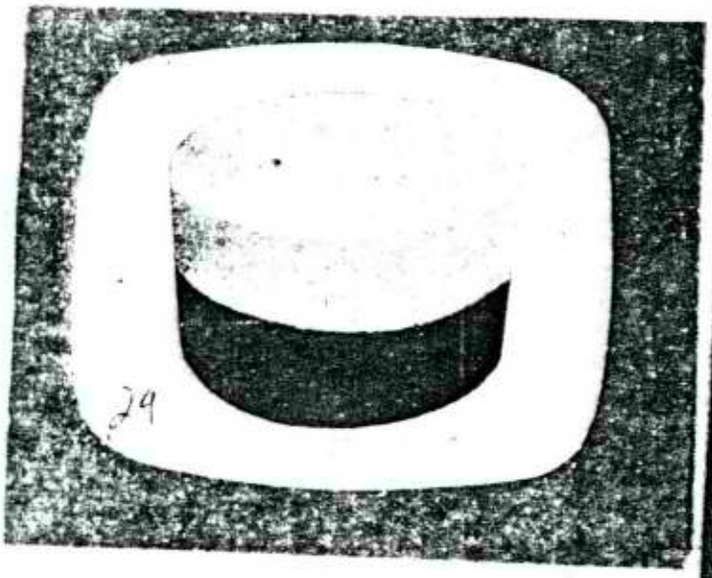


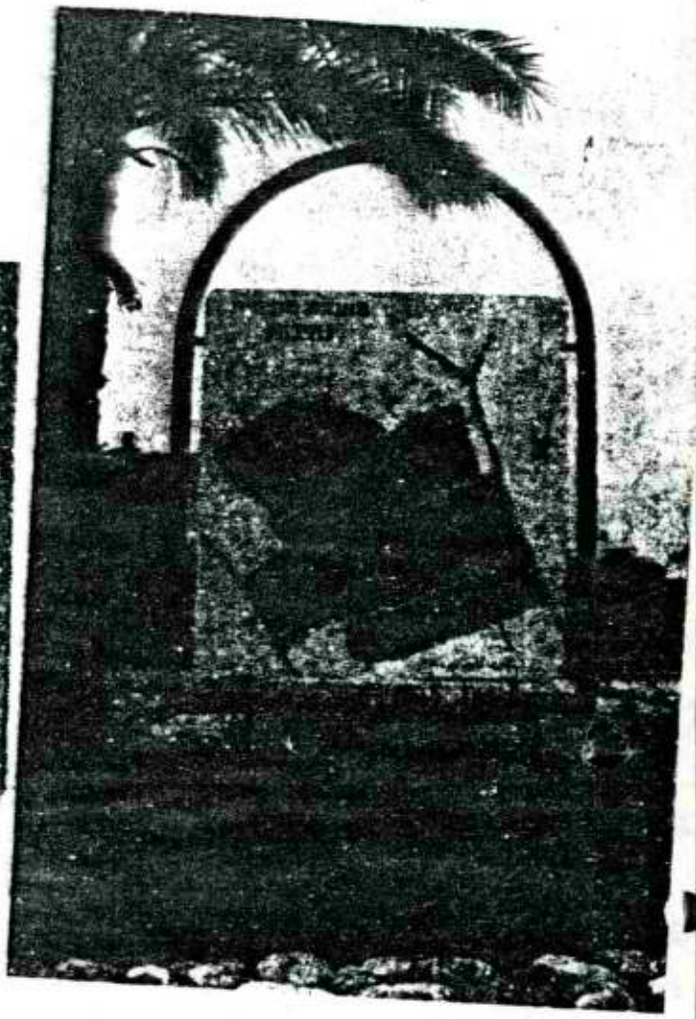
4 x 15W

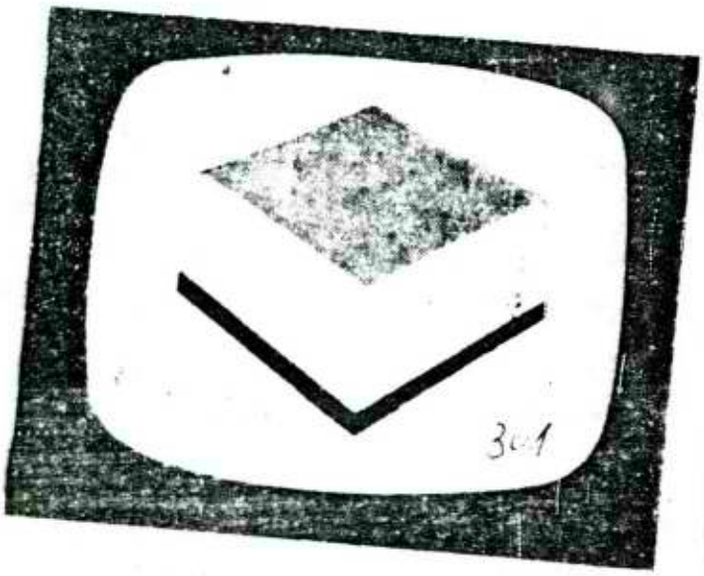
מחיר 690.- שקל

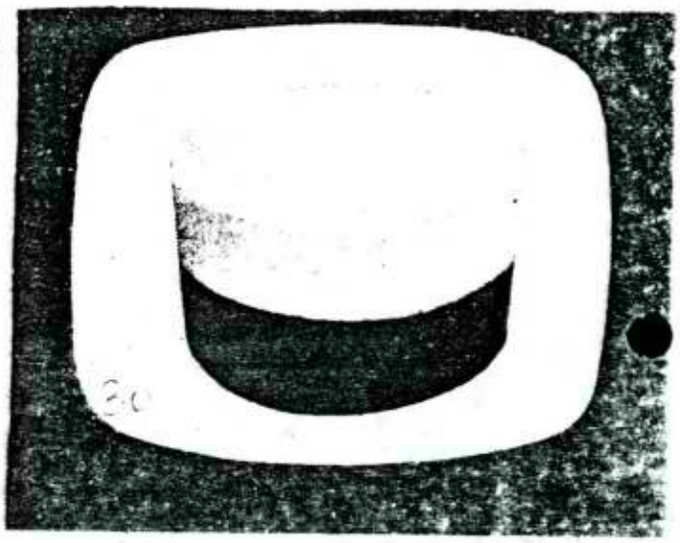
29	מנורת קיר/תיקרה עגולה 230ø מ"מ בלתי שביר ובצבעים שונים	100W	77.-
30	מנורת קיר/תיקרה עגולה 175ø מ"מ " " " "	60W	72.-
94	מנורת קיר יחידה עם זכוכית אופל	40W	302.-
94/א	מנורת קיר כפולה עם זכוכיות אופל	2×40W	492.-
145/2	מנורה מוגנת (פיטינג) עם מכסה פלסטיק בלתי שביר	60W	76.-
	מנורה מוגנת (פיטינג) עם מכסה בלתי שביר ל-24 וולט		76.-
147	מנורת מגן (פיטינג קטן) עם כיסוי פלסטיק	60W	69.-
301	מנורה מרובעת 225 × 225 מ"מ	75W	110.-
562	אובלוקס רגיל 40W	40W	85.-
562/1	אובלוקס מיוחד ל 100W בלתי שביר (פוליקרבונט)	100W	115.-
777	אורית בלי מפסיק עם נורה אופל	60W	188.-
777	אורית " " " " ראי	60W	200.-
7[illegible]1	אורית עם מפסיק משיכה עם נורה אופל	60W	200.-
777/1	אורית עם מפסיק משיכה " " מט	60W	200.-
777/1	אורית " " " " " ראי	60W	212.-
788	ארמטורה לקיר דה לוקס ללא זכוכית לבן	75W	44.-
788	ארמטורה לתיקרה דה לוקס ללא זכוכית לבן	75W	44.-
788	ארמטורה לתיקרה או קיר דה לוקס שחור	75W	53.-
789	פלפונירה עגולה (פלקסיגלס)	75W	114.-
981	בית מנורה לינסטרה	60/35W	62.-
981/1	בית מנורה לינסטרה עם מפסק משיכה	60/35W	72.-
10[illegible]	ארמטורה גדולה לתיקרה דה לוקס ללא זכוכית	75W	57.-
2134	סטריפלייט עם מפסיק ושקע לגלוח (כולל נורה)	60W	205.-

המחירים לא כוללים מס ערך מוסף


29




30 1


30

יהל
נ ה ו ל, ת א ו ם ו פ ק ו ח ב ע " מ
רח' בזל 6/17, באר־שבע 84288, טל. 78349, ת"ד 7001, באר־שבע 84241

באר־שבע 14.2.82

דף מס'

דיון מס' 467

הפרויקט מעלת אדומים

הנושא : תכנון הפרק

התקיים ב משרד ש. לייטרסדורף בתאריך 11.2.82

נ ו כ ח י ם:
ג"ב א. ברזקי - אדריכלית משהב"ש י-ם
ר. ולדן - משרד ש. לייטרסדורף
ת"ה ש. לייטרסדורף מתכנן
א. זילבר - מהנדס כבישים, משהב"ש י-ם
אפשטיין,מריו- מתכנני הפרק
ד. עובדיה - נהול הפרויקט

1. התכנית הוצגה ע"י המתכננים.

2. ת ע ר ו ת

א. יש לראות באזור הקרוב למרכז - גן עירוני, המבנה ישמש בקומה התחתונה שלו לשרותים לאחזקת הפרק + שרותים צבוריים ובקומה העליונה מסעדה, המבנה ימוקם מזרחית לציר המרכזי.

ב. מול הציר המרכזי המוקם מזרקה, ממנה יובל מים לברכה גדולה.

ג. יש להוסיף פינות משחק בשולים הגובלים עם מגורים.

ד. למקם את גן הילדים על פי תכנית הבנוי.

ה. לצמצם רוחבי שבילים.

ו. לבדוק אפשרות לשלב פינת חי בפרק (יבדק עם המועצה אם הם מוכנים לתחזק).

ז. יש להפריד את שביל הקרונית באזור המרכז לשני שבילים מקבילים ברוחב כ-4.0 מ' כל אחד וביניהם למקם את המבנה הנ"ל.

ח. מגרש משחקים באזור האיצטדיון.

- למקם מגרש כדורגל קרוב לכביש ומגרשי טניס במורד המגרש.

- למקם מקומות חניה לאורך כביש הטבעת באזור האיצטדיון וכן לתכנן גישה מהכביש למגרש המשחקים.

3. יש לתקן התכניות בהתאם להערות דלעיל לקראת ישיבה נוספת ביום 18.2.82.

ר ש ם : דוד עובדיה

תפוצה לנוכחים ו" ת"ה ש. כהן, ל. קוקוש, ג. הוכפלד

דפוס "הנגב", טל. 77243

[illegible]

[illegible]

[illegible]

יהל
נ ה ו ל, ת א ו ם ו פ ק ו ח ב ע " מ
רח' בזל 6/17, באר־שבע 84288, טל. 78349, ת"ד 7001, באר־שבע 84241

באר־שבע 28.2.82

דיון מס' 472 **הפרויקט** מעלה אדומים

דף מס'

הנושא : פרק מרכזי

התקיים ב משרד גבי א. ברזקי בתאריך 24.2.82

נ ו כ ח י ם:
ג"ב א. ברזקי - אדריכלית משהב"ש י-ם
ר. ולדן - משרד ט. לייטרסדורף
ד"ר ט. לייטרסדורף - מתכנן האתר
ג. חוכפלד - ר' צוות הקמה, משהב"ש י-ם
א. זילבר - מהנדס כבישים, משהב"ש י-ם
אפשטיין-מריו -
ד. עובדיה - נהול פרויקט

1. הוגשו הצעות לפתרון האזור הסמוך למרכז;
- מבנה שרותים ומסעדה ממוקם באי תנועה של תואי הקרונית בהתאם לסכום מהישיבה הקודמת.
- המבנה הנ"ל ממוקם כ-30 מ' משביל הקרונית.

2. ה ע ר ו ת:
א. יש למקם המבנה סמוך לשביל הקרונית כאשר צידו הימני גובל עם הפרק.
ב. המזרקה תמוקם בהמשך ציר התליכה מהמרכז.
ג. יש להגדיל את הברכה עד פי שנים מגודלה בתכנית.
ד. יש לקרב את פינת החי לכביש הטבעת וליצור גישה עם רכב לאחזקה.
ה. מר אפשטיין יתקן התכנית ויאשרה אצל מר ט. לייטרסדורף.

3. על פי התכנון יהיה צורך בכ-75,000 מ"ק מלוי בפרק, מאחר שקימים כבר היום עודפי חפירה יש להוביל העודפים לפרק.
כמו כן תחפר שכבת אדמת הגן בשטח הפרק בעובי 1.0 מ'.

4. התכנית למגרש המשחקים בשטח האיצטדיון תתכן מאושרת לבצוע. יש להוסיף מגרש משחקים לילדים קטנים.
עם קבלת המידות תעשה תכנית עבודות עפר.

ר ש ם: דוד עובדיה תפוצה לנוכחים ו- ד"ר ש. כהן, ל. קוקוש

[illegible]

[illegible]

[illegible]

לחי
23.2.13 מ"ר
21
יצ'

~~מאוקה לב~~

לחי
בטוחה

דוד שלגבי.

בבקשה שיגיה לו את הודעה המקומית
בדואר בכתב. טעם כי נזקיו למעלה
תודנית הקבלה לפטריה גבוהים
ובן תשים זה אינן מיקום לדיר בנסת
ואם יש התקדמות בקשרים הנ"ל.

בברכה

[illegible]

המועצה המקומית מעלה אדומים

28.1.1982
מספרנו: 1353

דף 1
מתוך

זכרון דברים מיום 21.1.82 נרשם ע"י ישראל גולדשטיין

הנושא: **פרוטוקול**
אמנות בבנית, סיכום סיור

נוכחים:	מקום
מר ע. סרסמן - יו"ר המועצה מר י. גולדשטיין - מזכיר המועצה מר נ. עוז - יועץ דר' מיכאל לוין - יועץ אמנותי מר דוד גולן - מעצב וכן השתתפה עוזרת לדר' מיכאל לוין	צוות הקמת

נערך סיור של הר"מ במעלה אדומים.

לאור סיור זה תוגשנה הצעות בתחומים הבאים:

א. אמנות סביבתית (חוצות, מוסדות, ככרות וכד').	ע"י דר' לוין
ב. הילוס רחובות ובתים, מפת רחובות העיר.	ע"י ד. גולן
ג. שילוס הכוונה.	ע"י ד. גולן
ד. ריהוט רחוב.	ע"י דר' לוין

יוגשו מבחר הצעות שמתוכן תבחר הוועדה לאמנות בבנית (בשיתוף עם התושבים) את ההצעות.

ישראל גולדשטיין

העתק: נוכחים
אדר' יהונתן גולני
אדר' עמירם חרלפ
אדר' אלינועם ברזקי
מר ש. כהן
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמת
גב' א. עצמון

ד.נ. בקעת יריחו 90610 * טל' 241488 (02)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

המועצה המקומית
מעלה אדומים

28.1.1982

מספרנו: 1352

דף 1
מתוך

זכרון דברים מיום 21.1.82 נרשם ע"י ישראל גולדשטיין

הנושא: אמנות בבניה

משתתפים: אדר' יהונתן גולני - משהב"ש אדר' עמירם חרלפ - משהב"ש אדר' גב' אלינוער ברזקי - משהב"ש מחוז י-ם מהנדס לופו לזר - יה"ל ישראל גולדשטיין - מזכיר המועצה ~~אורנה עצמון - עובדת רווחה~~	מקום אתר העיר - צוות הקמה

הפגישה נערכה לאחר התכתבות בין המועצה ובין אדר' ע. חרלפ יו"ר הוועדה לאמנות בבניה ע"ס המלצתה של אדר' אלינוער ברזקי.

הנושאים שהועלו בישיבה:

1. אמנות סביבתית (חוצות, מוסדות, ככרות וכד').
2. שילוט רחובות ובתים. מפת רחובות העיר.
3. שילוט הכוונה.
4. ריהוט רחוב.

סוכם:

המועצה תגיש הצעות לוועדה, חלק מן ההצעות יתוקצבו עוד בשנת הכספים הזו.
הוצע ע"י גב' א. ברזקי לבצע פרוייקט אמנות במעלה אדומים.
תוקם וועדה לעיון ההצעות שיוגשו.

ישראל גולדשטיין

העתק: משתתפים
מר ש. כהן - משרד הבינוי והשיכון
מר ג. הוכפלד - משרד הבינוי והשיכון
מר נחמיה עוז - כאן
גב' ענת הברמן - כאן

ד.נ. בקעת יריחו 90610 * טל' 241488(02)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

בלי סלבקות — אלי ביקש 2

יהל

נ ה ו ל, ת א ו ם ו פ ק ו ח ב ע " מ

רח' בזל 6/17, באר־שבע 84288, טל. 78349, ת"ד 7001, באר־שבע 84241

באר־שבע 25.1.82

דף מס'

דיון מס' 450 **הפרויקט** מעלה ארומים

הנושא : תכנון פיתוח כללי

התקיים ב אתר בתאריך 25.1.82

נ ו כ ח י ם:

ה"ה יודלביץ - מ.י.אמשטיין - מתכנן הפרק ושטחים ציבוריים באתר 02

דולברג - יהל

1. איזור הסיועד בעבר לגן ילדים במבנן ה-7

המתכנן יציע :- הסדרת השטח למטרת משחקים לילדים.

הפיקוח מסר תכנית פיתוח של מבנן ה-7 ומסור בקרוב תכנית פיתוח של מבנן ד-5-ב.

2. איזור האיצטדיון

המתכנן יציע :- הסדרת השטח עם דרכי גישה, מגרש כדור-רגל ומגרשים שונים לפעילות ספורטיבית (ללא-מבנים) ;בגבול האיזור בכוון חוארי תותקן גדר רשת בגובה 4.0 מטר.

הפיקוח יסמור תכנית של האיזור וטפלים הקיימים.

רשם: דולברג אדנש תפוצה לנוכחים ו" ה"ה ל.קוקוש, א.גרלביץ, א.זילבר, ג.הוכפלד

19.7.81

המועצה המקומית

מעלה אדומים

22.6.1981

מספרנו: 799

לכבוד
מר עמירם חרל"פ
יו"ר הועדה לאמנות בבניה
משרד השיכון
רח' האלוף מנדלר 29
הקריה
תל-אביב

הנדון מכתבך מה-15.6.1981

החקבל אצלנו בתשובה לפנייתנו מכתבה של גב' שולמית אפפל.

אנו מבקשים לתאם עמנו סיור במעלה אדומים לשם הצגת הבעיות.

ב ב ר כ ה,

ישראל גולדשטיין
מנכיר המועצה

העתק: ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה
א. ברזקי - ארכיטקטית מחוז ירושלים.

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-241488

מזכר

(לא מכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס'
הנדון:	

בעניין סיכומי שלבים את שרשאי עם עורכי דין לקיים תיקון המבנים של הכרזה | ראה את 4 עם נכון המפרד

בואם בהנחיה ערבה

בברכה

בברכה עם אמון
השו"ל הפקשה עמ' אלפרשטיין
אבשבה
24.1.82

מדף 1010 ד.נ.ע

מעקב - 25.1.02

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: רב עובדיה

התאריך: 31.1.02

מאת: אבנר הורביץ

תיק מס':

הנדון:

תיקון הפרוטוקול

בעמוד סיכומנו שקבעים את אופציה עם אינדור
כדי שבקשה תדון המפגש על הפרוטוקול ובו יש 4
דיון נוסף המשרד

בואים ההגיעה עדכה?

בברכה

לעניין
לא הסכים
אבל לא לרשומה. יבוא מדרגים
3 מ

מדף 1010 ד.נ.ע

יהל

נ ה ו ל, ת א ו ם ו פ ק ו ח ב ע " מ

רח' בזל 6/17, באר־שבע 84288, טל. 78349, ת"ד 7001, באר־שבע 84241

דיון מס' 424 **הפרויקט** מעלה אדומים באר־שבע 22.12.81

דף מס' 1

הנושא : השלמות תכנון אתר 02

התקיים ב אתר בתאריך 22.12.81

נ ו כ ח י ם:

ה"ה י. אפשטיין - מתכנן פתוח אתר 02

ל.לזר , א.דולברג - יהל

א. נמסרו תכניות למר אפשטיין:

1. מצב קיים - טופוגרפיה איזור הפרק 1:250 (ממי) תב' 4, 3, 2, 1.
2. מצב קיים - טופוגרפיה איזור הפרק 1:500 (ממי) תב' 6, 23.
3. תב' 35/ג/303 - כביש טבעת מחבים 103-75 (א).
4. תב' 35/ג/300 - כביש טבעת מחבים 20 -1 (ב).
5. תב' 10 /35/ק - מעבר תת קרקעי מתחת 92.
6. תב' 35/ק/200 - מעבר תת קרקעי מתחת 15.
7. תב' 35/ק/100 - מעבר תת קרקעי מתחת 15.
8. תב' 35/ג/236 - מעבר תת קרקעי כביש ג'.
9. תב' 35/ב/101 - כביש טבעת מחבים טיפוסיים.
10. תב' 404/7/25/6/2 - איזור ג-6 שלב א'.
11. תב' 404/7/25/6/3 - איזור ג-6 שלב ב'.
12. תב' 404/7/25/4/14/81 - איזור ד-9.
13. תב' 053-2/81 - איזור ג-8 שלב א'.
14. תב' 404/70/2.1/2.81 - איזור ה-4 קונבנציונלי.
15. תב' 103/1/1/2/79 - איזור ביה"ס.
16. תב' איזור מרכז מסחרי.

ב. ימסרו בהקדם תכניות - איזור ג-8 שלב ב' ופיתוח לסומרסקס.

ג. האדריכל נדרש לתכנן:

1. דרך קרונית מ ד-9 דרך מרכז המסחרים ל ה-4 קונבנציונלי.
2. דרך קרונית מ ה-4 קונבנציונלית (איזור ביה"ס) לכוון איזור אתר 03.

2/...

ר ש מ: תפוצה לנוכחים ו־

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

דף מס' 2

3. קיר תומך בין דרך קרונית לכביש טבעת איזור ג-6 שלב ב'.
4. קיר תומך בין דרך קרונית לכביש טבעת איזור ג-8 שלב א'.
5. איזור בין כביש טבעת וכביש ד' (חתכים 10-1).
6. איזור בין כביש טבעת (חתכים 45-30) וכביש ג' (חתכים 75-60).
7. איזור בין ד-5-א, ד-5-ב וכביש טבעת (חתכים 50-45).
8. איזור ה-7 מאחורי הבית 703-701 וכביש הקרונית.
9. איזור בית"ס, מרכז מסחרי-כביש טבעת (20-1).
10. פרק

סדר עדיפויות

בשלב ראשון - סעיפים 10, 1, 2, 3

בשלב שני - סעיפים 5, 6, 8

בשלב שלישי - סעיפים 7, 9.

ד. מידע ואישורים מאדריכל עומי לייפרסדורף.

ה. האדריכל יבדוק את החומר ובפגישה הבאה יקבע לוח זמנים לגמר הכנון.

לוסי לזר | ארנסט דולברג | ירמיהו אפשטיין

יהל

נ ה ו ל, ת א ו ם ו פ ק ו ח ב ע " מ

רח' בזל 6/17, באר־שבע 84288, טל. 78349, ת"ד 7001, באר־שבע 84241

באר־שבע 3.1.82

דף מס'

דיון מס' 434

הפרויקט מעלה אדומים

הנושא : תכנון אזור המארק - אתר 02

התקיים ב אתר בתאריך 29.12.81

נוכחים:

ה"ה י.אפשטיין - אדריכל נוף

א.דולברג - יהל

1. בהמשך לפגישה הקודמת מ- 22.12.81, נמסרו למר אפשטיין תכניות החסרות.

א. אזור ב - 8 - ב, העמדת מבנים והקרוניה.

ב. תכניות אזור הסופרמרקט ומרכז המסחרי.

2. מר אפשטיין ביקש לאתר סלעים לצורך פיתוח המארק.

רשם: דולברג ארנסט תפוצה לנוכחים ו- ה"ה ל.קרקוש, א.זילבר, ג.הובפלד

לאיר פורק

ירמיהו אפשטיין
אדריכל נוף
JEREMY EPSTEIN
LANDSCAPE ARCHITECT Dep. L.D. A.I.L.A.

שד' עין צורים 9/23, תלפיות - טל. 02-~~26~~71628 Shderot Ein Tsurim 9/23, Talpiot - Tel.

מיקוד 93393

Jerusalem 11.12.81 ירושלים

Ref. ..... בתשובה נא להזכיר

מעלה אדומים. תכנון פרק מרכזי - דו"ח סכום ישיבה מיום 8/12/81.

א. נוכחים.

דוד עובדיה - הנ' י.ה.ל. מרכז פרויקט.

לופו לזר - משרד התכנון.

ירמיהו אפשטיין - ירושלים.

1. דוד עובדיה מציג את היקף העבודה, הכולל את תכנון הפרק, ועבודות תכנון אחרות באתר 02.
2. סיור באתר יחד עם לופו לזר והתיחסות להיקף העבודה והגבולות.
3. משרד התכנון יצא לירמיהו אפשטיין חומר רקע בקשר למהות ועקרונות התכנון.
4. משרד התכנון יציא מפות מצביות של אתרי התכנון כולל טופוגרפיה והסביבה המידית בקנה מידה 1:250.
5. משרד התכנון יציא הזמנות תכנון.
6. ד. עובדיה העלה את נושא דחיפות התכנון. י. אפשטיין רשם לפניו נקודה זו, תוך כדי הודעה בדבר חודש מלואים בינואר.

ב. דו"ח סכום ישיבה במשרדו של ש. לייטרסדורף מיום 10/12/81.

נוכחים.

ש. לייטרסדורף, ונציגת משרדו.

ג. הוכפלד - משרד התכנון.

י. אפשטיין.

1. אדריכל לייטרסדורף מציג את מהות התכנון של הפרק.

א. פרק מרכזי לישוב.

ב. קבולת גבוהה - כ- 6,000 נפש בסביבה המידית.

ירמיהו אפשטיין
אדריכל נוף
JEREMY EPSTEIN
LANDSCAPE ARCHITECT Dep. L.D. A.I.L.A.
Shderot Ein Tsurim 9/23, Talpiot - Tel. 02-261628 שדי עין צורים 9/23, חלפיות - טל.

Jerusalem ירושלים

Ref. בתשובה נא להזכיר

ג. פרק אינטנסיבי עם מרכיבים של פעילות בתחום הספורט ונופש פעיל, משחקי ילדים, מדשאות ונטיעות.

ד. אלמנט מרכזי בפרק יהיה מים - מים זורמים ב- 2 גבהיים עם מערכת סרקולציה. עומק הברכות - מקסימום 60 ס"מ.
אלמנט המים נקבע כמרכז עקרי בתכנון הפרק.
(י. אפשטיין מביע התנגדות בנושא זה.)

ה. התיחסות לקרונות בתכנון.
(אסוף אשפה, נקודות עצירה).

ו. תכנון הפרק כחלק אורגני מהישוב בכללו.

שלבים.

בשלב א נתבקש י. אפשטיין להכין תכנית כללית (master plan) לעיון ואשור. בהתאם לתכנית זו יוכן תכנית שלד הגן, תכנית ייעורים, נטיעות ומערכת השקאה על מנת לאפשר שתילה מוקדמת ליצירת אפקט מידי של ירק.

העתק:
ט. לייטרסדורף.
ד. עובדיה.
ג. הוכפלד.
לופו לדר.
י. אפשטיין.

יהל

נהול, תאום ופקוח בע"מ

באר־שבע, רח' רמב"ם 20, טל. 78502, ת.ד. 7001

15.9.80

לכבוד
יהלום צור
אגריפס 6
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: מעלה אדומים - תכנון הפארק.

לצורך הכנה הזמנת תכנון הפארק אבקשכם להעביר לי חומר כדלקמן:

1. תכנית עליה מסומנים גבולות הפארק ושטחו בדונמים.
2. תקציב דרוש לבצוע הפארק בסטנדרטים מינימליים.

בצוע הפארק יהיה בשלבים שיקבעו בפגישה משותפת אצל טומי ובהשתתפות משרד השכון. יש להביא הנתון הנ"ל בחשבון בתכנון.
נא להציע שלבי פתוח הנראים לכם.

בכבוד רב,

דוד עובדיה

העתק:
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
גב' ע. אברמסקו - ממונה על חוזים
ה"ה א. תייר - מ"מ מנהל המחוז
ל. קוקוש - מ"מ מנהל המח' הטכנית
ג. הוכמלד - ראש צוות הקמה
ט. לייטרסדורף - מתכנן אתר

יהל
נהול, תאום ופקוח בע"מ
באר־שבע, רח' רמב"ם 20, טל. 78502, ת.ד. 7001

באר־שבע 27.8.80

דף מס' 1

דיון מס' 260

הפרויקט מעלה אדומים

הנושא : כללי.

התקיים ב באתר. בתאריך 24.8.80

נוכחים: גב' מ. ברוור - פרוגרמה מיחידות עבור.
צ. אפרתי - יח' פרוגרמות.
נ. הרשקוביץ - יח' פרוגרמות.
ח"ה א. הייר - מ"מ מנהל המחוז.
ל. קוקוס - מ"מ מנהל המח' הטכנית.
א. גדלביץ- מ/מנהל המח' הטכנית.
ב. דביר - מנהל יח' פרוגרמות.
ג. הוכפלד- ראש צוות הקבה.
ד. עובדיה, ל. לוגו, י. דראי - נהול פרויקט.

מס' סד'	הסעיף	ה ח ל ט ה	לטיפול תאריך	לטיפול שם
1	הזמנות תכנון	הזמנות התכנון לעבודות הבאות יוצאו מידי: א. חשמל ואינסטלציה לפרויקט בוכמן קונבנציונלי. ב. תכנון כבישים באתר 03. ג. תכנון מים וביוב לאתרים 04,03. ד. תכנון מים ביוב חשמל ותקשורת צבורי במבנן יער. ה. תכנון תחנת שאיבה. ו. תכנון מכון טהור. ז. תכנון תחנות טרנספורמציה אדריכלות קונסטרוקציה ושתות יומר לאדריכל הרובי. ח. לגבי תכנון חפרק תנחן חשובה. ט. תכנון הפתוח לאתר 04 יוצא דרך החברות.		
2	תקציב לכביש גישה	התקציב בסך 65 מליון לי טרם הועבר למע"צ. התקציב הנ"ל היה אמור להיות משנת 1979. יש לבדוק באגף פרוגרמות שאומנם הסכום הנ"ל יוקצה מתקציב 1979. 2/..		דביר עובדיה

מועד הישיבה הבאה: .....

רשם: .....

תפוצה לנוכחים ו־ .....

דף מס' 2

מס' סד'	הסעיף	ה ח ל ט ה	לטיפול תאריך	לטיפול שם
3	אספקת מים	א. קו המים למעלה אדומים הושלם. התקבלה הקצאת מים מנציבות המים. אספקת המים לשלב הנוכחי לבניה מתעכבת עד השלמת ההסכם בין עיריית ירושלים עיריית אל עזריה ומשרד השכון. החומר להכנת ההסכם נמסר ליועצת המשפטית		הוכפלד
		ב. נמסר כי התקציב לתחלפת קטע הקו מרוקפלר לאל עזריה עודכן ע"י עיריית ירושלים לכ- 20 מליון לי ויש לדאוג לתגדלת הוראת הבצוע בכ- 15 מליון לי.		דביר עובדיה
		ג. יש לודא שאומנם כושר ההולכה של הקו מספיק ל- 2,500 יח"ד.		עובדיה
4	השמל	א. נמסר על עכובים במכנון מצד חב' החשמל לישראל, יש לדווח למנהל המחוז על התקדמות המכנון.		
		ב. טרם התקבלה החלטה לגבי החברה שתספק חשמל. במידה שיוחלט שהחברה המזרחית תספק חשמל, יהיה צורך בסינויים בתכנון.		
		ג. משרד התמ"ת טרם העביר את הלקו בממון תנאת הקו מירושלים יוכן נייר שיפרט את בעיות החשמל.		עובדיה
5	עבודות עפר בכבישים באחר 04	אושר התקציב בסך 50 מליון לי לפתיחת אחר 04. יבחנו שלש אלטרנטיבות:		
		א. פריצת כל כביש הטבעת.		
		ב. פריצת החלק החופף את דאובר אשטרום.		
		ג. פריצת החגיון שלאורך דאובר אשטרום.		
		יערך אומדן לכל אלטרנטיבת ואז יוחלט על השיטה.		
6	צפוי כבישים	עם גמר בצוע המערכות, יש לצפות הכבישים בהשתית אספלטית ללא אבן שפה.		

מועד הישיבה הבאה: .....

רשם: דוד עובדיה.

תפוצה לנוכחים ו' ה"ה ב. אנבלן, א. דוד"ה, א. זילבר.

26 יולי 1978

אל: דוד עובדיה, מנהל הפרויקט

בעיזון: מעלה אדומים - אגם דקורטיבי/עליות.

בשיחה שהיתה לי היום עם מר יגאל כהן התברר לי שעלות הביצוע של אגם בשטח של 10,000 מ"ר ובעומק של 75 ס"מ* כולל איטום האגם ומערכת סיחרור כמחירי יולי 78 הינו כמליון וחצי לירות בלבד. מחיר זה גם כולל טיפול דקורטיבי בשוליים, כדומה לאגם בגני התערוכה בת"א. המחיר אינו כולל חפירה ממודה וחדרש.

מר כהן הינו הנציג של החברה אמריקאית שהמחתה בנושא בכל העולם והוא כבר ביצע ברכות מסוג זה ודומות בארץ. לאור העובדה שאגם ישפיע חיובית ליצירת מיקרו אקלים נח באזור יש לשקול עם להגדיל את האגם המוצע (מ5 ל10 דונם) במידה וידרש אינפורמציות נוספות אני מציע שתתקשר ישירות אליו 052/29458.

בכבוד רב,

טומס מ. לייטרסדורף

*75 ס"מ הוא העומק המקסימלי המותר ללא גידור ומספיק מהחלט עבור אגם מסוג זה.

תאריך 6.11.77

לכבוד
מר ט. לייטרסדורף
רח' הוברמן 10
תל-אביב

א.נ.,

תהל
מהנדסים
יועצים
בע"מ

הנדון: שיחתנו בנושא מעלה האדומים

1. הפעלת מערכת המים

על מנת ש"מקורות" תתחיל בפעולות להבטחת הספקת מים לעיר המתוכננת, יש לפנות בכתב (השולח משרד השיכון) אל מר ש. קנטור, סמנכ"ל הנדסה "מקורות", לינקולן 1, תל-אביב, בו תובהר ההחלטה להקים עיר בת כך וכך יחידות באתור נתון (נ.צ. גס). "מקורות" מצדה תפנה לתה"ל ותזמין ההכנון (יצירת מומנטום בעגת קיסינג'ר).

2. ~~הקמת~~ הדשא מול בריכות מים

צריכת המים של דשא היא כ- 0.6 משעור ההתאיידות של גיבית. יש גדולי נוי שונים שצריכת המים שלהם עוד קטנה יותר (ראה "צריכת המים של גדולי שדה ומטע בישראל", בית דגן 1976). נראה לי לכן שודאי הוא שחסכון מים לא יושג. כאשר נדע היקף השטחים הירוקים נוכל להעריך בדיוק יותר את הפרש כמות המים.

בברכה,

שלמה לוי

משרד ראשי: תל-אביב, רח' אבן גבירול 54, ת. ד. 11170, טל. 26 32 63, טלקס 033-654
סניף: חיפה, רח' המגינים 53, ת. ד. 9600, טל. 04-53 72 41
סניף: ירושלים, שד' בן-מימון 22, ת. ד. 779, טל. 02-32 00 8

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון – מחוז ירושלים

תאריך 15.8.82

מס'

צו מס

לכבוד

א. רבחסן בשמה' בע"מ
שדרות המאירי 12
ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון:- צו התחלת עבודה

חוזה מס' 50/6208[illegible] מיום 1.8.82 לבצוע קו ביוב מאטף בפארק
לטילה ארומים 02

הקצאה מס' _____ מקום _____

בהתאם לסעיף 43 בחוזה המוזכר הנ"ל, הנני מודיע לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם לרשימה דלהלן.
לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

_____

_____

_____

א. מר דוד עובדיה (ראש צוות הכבוך ושקוה) כונה להיות "המפקח"
לבצוע המבנה לפי חוזה זה. בא לסגנה אליו תוך 5 ימים מהתאריך קבלת צו זה לשם
קבלת הוראות, השלמה והוראות וקבלת מקום המבנה או אחר חלק מבנה אשר יקבע.

בציון "המפקח" בשטח יהיה מר לוד לוזר _____ או מי שיחליטנה במקומו,
תוך ידוע מקצועי של _____ מר _____

ב. התקופה שנקבעה בלוח הזמנים לבצוע המבנים תתחיל בתום 7 ימים מהתאריך –
צו זה.

בכבוד רב,

ל. קוקוש
מנהל המחלקה הטכנית

העתק:
מנהל אגף הכבוך והנטיעה
מנהל אגף הרישום
מנהל אגף אכלוס
מנהל המחוז
ס/מנהל המחלקה הטכנית,
ראש צוות (2)

מרכז התקנים
חברת כהרות מחוזי
מהנדס השטל מחוזי
מהנדס מים וביוב מחוזי
מהנדס בטיחות ופיתוח מחוזי
מרכזת אכלוס מחוזי
המתכנן

יהל
נהול, תאום ופקוח בע"מ
באר־שבע, רח' רמב"ם 20, טל. 78502, ת.ד. 7001

באר־שבע 13.8.78

הפרויקט מעלה אברהם

דיון מס' 45 בנושא: יעוץ אקלימי תנודתי

שהתקיים ב משרד אדר' לייטרסדורף בתאריך 10.8.78

נוכחים:
גב' אליכזר בוזקי.
גב' יפה גלעד.
מ"מ רן מדר.
יהודה לוין.
בחום גרנות.
אדר' עזרא עמר.
דר' אריה ביתן.
מומי לייטרסדורף.
דוד עלבדיה.

מס'	הסעיף	החלטה	לטיפול תאריך	לטיפול שם
1	כללי	הסגירה נדחתה כדי לאפשר בדיקה מעמיקה יותר של היעוץ האקלימי המבוצע.		
2	המרק	א. לגבי המרק, מאחר ולאחר, הוצגו בישיבה קודמת עם תרשימים מילוליים ויש לפתוח ברור ומוכנים שהוגשו. ב. לגבי הנגב תרעה מילולית, אך קיימים מספר נתונים בהם יש לטפל במערכת האקלים בנוגע: - בעיות הים השפתלת המערכה בהוצאה מתאימות. - מפגעים אקולוגיים מקומיים כגון יתושים. - מערכת מחדר וסכנן - דרישה. - עוד הים ורשתם - ביתן להתחמם בים מאיכות מחדש שוב: האם הם נמצאים בסביבה ומהן ההשקעה הדרושה לעלותם? - שאיפה מגבי בים - אולי להשקיה. - שלבה בדיקת עמידות כמו מחירת דגם המלוחה. המגבלות לפי 1.5 מ"ק ל- 1.0 מ"ר לשנה כמות הים 5000 × 1.5 = 7500 מ"ק להשקיה דרוש 600 מ"ק לדונם לשנה, כלומר 600 × 5 -3000 סה"כ המרק 4500 מ"ק במידת שאיפה משמעותית ואין מקום לחפר שאר מים מזלים יותר. לגבי יתר הנושאים יש לקבל ולהתיעץ עם מומחים הבקיאים בנושאים הנ"ל.		

מועד הישיבה הבאה:

רשם: רצי בנבריה.

תפוצה לנוכחים ו: ב. מדרך. ש. כהן. א. דיסי. ה. דבור.

אמונה

אני מבין לפעמים
תוך כדי
שאתה בא לומר
על הפסוקים, אומנם
בבניין קיים משהו.

אם ומה?

בשבילי, אומנם
בבניין ובקיום משהו.