

35-10

משרד

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

24

לשכת מס שרון

מס"נ

3/3/91 - 17/7/90

תיק מס

מחלקה

35-10



שם תיק: לשכת השר שרון - משרד הבינוי והשיכון

מזהה פיו: גל-14777/10

מזהה פריט: 000qlal

כתובת 2-106-11-6-5

תאריך הדפסה 16/12/2018

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת היועץ המשפטי

תאריך - 17.7.90

תיק -

אל: השר

אדוני השר,

הנדון: פסק דין - תקנות שעת חירום

בית המשפט הגבוה לצדק קובע מפורשות: במקרה שלפנינו אין ספק שקליטת העליה היא פעולה חיונית מובהקת מאין כמוה בפרט בימים אלה כשאלפי עולים נוהרים לישראל והעם כולו נחלץ למבצע הקליטה. בנסיבות אלה יש צורך לנקוט באמצעים בלתי שגרתיים להתגבר על מכשולים ביורוקרטיים ואכן התקנת תקנות כאלה באה בגדר הסמכות הכללית לפי סעיף 9 לפקודת סדרי השלטון ומשפט (פקודה זו קובעת את הסמכות להתקין תקנות שעת חירום).

אולם, ביהמ"ש מוסיף וקובע כי -
"יתכן שההכרח בל יגונה הוא, אך אם קיימת אפשרות שבאותו פרק זמן יתן המחוקק הראשי את דעתו על אותו נושא, מן הראוי הוא שהרשות המבצעת תמשוך את ידה מהתקנת תקנות שעת חירום".

ביהמ"ש קיבל את הטענה כי לא שקלנו את האפשרות שניתן להשיג אותה מטרה - אותה התכוונו להשיג - באמצעות חקיקה רגילה.

ביהמ"ש בסיכום דבר קובע כי: "אך במקרה דנן קיימים בנסיבות העניין המיוחדות, שיקולים כבדי משהל המחייבים השעיית פעלו של פסק הדין. מחד גיסא כבר מבוצעות עבודות פריצת דרכים באתרים נשוא התקנות ואנו מניחים שפסק דיננו יחייב היערכות חדשה; מאידך גיסא אין זה כלל מן הנמנע שהכנסת תיאזת לתת תוקף חוקי לפעולות שכבר נעשו, בשלמותן או בחלקן על ידי חקיקת חוק חדש. בנסיבות אלה הגענו לכלל מסקנה שיש עמנו מקום לקבוע שפסק דיננו יעשה בר פועל רק לאחר שיחלפו שלשה שבועות מהיום".

לעניות דעתי לאור הפיסקה האחרונה בפסק הדין, לא נותר לנו אלא להכין הצעת חוק אשר נוסחה יהא דומה לנוסח תקנות שעת חירום.

... רצ"ב פסק הדין.

בברכה,
צפורה בירן
היועצת המשפטית

העתק: המנהל הכללי

בכית המשפט העליון בשבתו כבית משפט גבוה לצדק

בג"צ 2994/90

כבוד השופט ש. לוי
כבוד השופט ג. כץ
כבוד השופט מ. כץ יאיר

בפני:

ח"כ אברהם פורז

העותר:

נגד

ממשלת ישראל ואח'

המשיבים:

בקשה למתן צו על תנאי וצו ביניים

כ"ב בתמוז תש"ן (15.7.90)

תאריך הישיבה:

עו"ד רענן הר זהב

בשם העותר:

עו"ד נילי ארד

בשם המשיבים:

פ ס ק - ד י נ

השופט ש. לוי:

1. ביום 2.7.90 פורסמו בקובץ התקנות, מכח סעיף 9 לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח-1948, תקנות שעת חירום (תכניות לבניית יחידות דיור), התש"ן-1990 (להלן - התקנות). **התקנות הותקנו לפי החלטת הממשלה** שנתקבלה נגד דעתו של שר הפנים ביום 4.7.90. **העותר**, שהוא חבר כנסת, **משיג על חוקיותן בעתירה שהגיש לבית משפט זה**. בהסכמת בעלי הדין ראינו את העתירה כאילו כבר ניתן בה צו על תנאי.

2. אלה הוראותיהן העיקריות של התקנות שהותקנו על ידי שר הבינוי והשיכון: ועדת השרים לענייני עליה מוסמכת לאשר תכניות חירום לבניית יחידות דיור במספר כולל שלא יעלה על 3,000 (תקנה 1) שיוקמו בעשרה

ישובים ספציפיים (שפורטו בתקנה 2). תכנית החירום תוגש, בין השאר לשבעה גורמים (המנויים בתקנה 3) ואלה רשאים "להביא את הערותיהם" לוועדת השרים תוך שבעה ימים מיום שהוגשה להם. אושרה תכנית חירום, רשאי שר הבינוי והשיכון לעשות "את כל הפעולות הדרושות לצורך בניית יחידות דיור, מיצור מקומי או מיבוא, לרבות עבודות פיתוח, תשתית, הרכבה, הקמה וכיוצא באלה..." (תקנה 4(א)). חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 לא יחול לענין הפעולות המנויות לעיל על קבלנים מחוץ לארץ (תקנה 4(ב)). בתקנות 5 ו-6 נאמר:

"5. ביצוע פעולות של הכשרת תשתית ובניה הנדרשות למימוש תכנית חירום שאושרה לפי תקנות חירום אלה, לא יהא טעון רשיון, היתר, אישור וכיוצא באלה, לפי כל דין.

6. תכנית חירום שאושרה, כאמור, כוחה יפה מכל תכנית לפי חוקי התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, או לפי כל דין אחר."

בתקנה 7 נכללו הוראות לגבי פטור יחידות דיור מיובאות מתחולת תקנים ישראליים, וסמכות לשר להורות לרשויות מקומיות ולחברת החשמל על חיבור יחידות דיור לתשתיות מקומיות.

3. עת הותקנו התקנות היתה תלויה ועומדת לפני הכנסת הצעת חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, שנתקבלה בקריאה ראשונה ביום 2.7.90. ביום 11.7.90 קבלה מליאת הכנסת בקריאה שניה ושלישית את חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990 (להלן החוק). החוק הוא פרי הצעה ממשלתית שהונחה על שולחן הכנסת ביום 2.7.90 ונתקבלה לאחר סדרת דיונים מרתונים בכנסת. החוק קובע מסגרת להיענות דחופה למתן פתרונות לצרכי דיור לקליטת עליה, לזוגות צעירים ולמחוסרי

דיור. לפי החוק ניתן לאשר, למשך שנתיים, תכניות מתאר מקומיות או מפורטות בהליך מזורז ומהיר תוך איזון בין צרכי הדיור והליכי תכנון ראויים. יצויין שבמכתבו של יו"ר ועדת הפנים מר מצא לשר הבינוי והשיכון מיום 26.6.90 (נספח "יב" בבשג"צ 3113/90) הובא לתשומת לבו שועדת השרים לענייני חקיקה מקיימת דיונים בהצעת החוק ושהליכי חקיקתה יהיו מהירים "על מנת להעמיד לרשותך כלים לבניה שלא תתעכב. ועדת הפנים בקשה מהשר בטרם הכרעה לגבי התקנות להיפגש עמו ועם שר הפנים". אף על פי כן הותקנו התקנות. ביום 9.7.90 אמר שר הבינוי והשיכון במליאת הכנסת, גם בתשובה לשאלת העותר, "כשכיל מה צריך תקנות שעת חירום כאשר שר הפנים אומר שאין צורך?" את הדברים הבאים:

"...אני רוצה לומר לכם, התקנות האלה נועדו כדי לעשות אותו מבחן מדגמי להיאבק בבירוקרטיה, לקצר הליכים. אני יודע שיש שמפחדים מתקנות שעת חירום. אם יש דבר שצריך להדאיג אותנו זה לא אותן תקנות מוגבלות לפרק זמן מוגבל לגבי מספר קטן של מבנים. זה לא צריך להדאיג אותנו".

3. מההודעה שהוגשה לנו על ידי ב"כ היועץ המשפטי לממשלה ומהסברים שקבלנו מגב' ארד עולה שנוכח גלי העליה הגואים הוחלט על התקנת התקנות לשתי מטרות: א. מתן פתרון דחוף ומהיר ביותר לבעיה של המחסור האקוטי בדירות וב. בחינת הנוהל המהיר ביותר להתאמתה של שיטת התקנתם של בתים מוכנים לתנאים בישראל. הכמות של 3,000 בתים הנזכרת בתקנות נקבעה כ- Pilot project כדי לאפשר למשרד הבינוי והשיכון לבדוק האם יוכל לעמוד בלוחות זמנים קצרים הנדרשים למילוי הצרכים המידיים. אם תעלה בדיקה זו יפה יהיה מקום לבדוק ולהחליט בדבר המשך רכישת הבתים המוכנים. לפנינו פירטה גב' ארד את התכניות השונות הקיימות בגדר התקנות ואף הודיעה לנו שבתוך תקופת שלשת

החדשים בהם תמצאנה התקנות בתוקף יש לסיים את הכשרת השטח והכנת היסודות לבתים המוכנים, כאשר הבתים המוכנים יסופקו לא יאוחר מ-15.12.90. עוד הודיעה לנו גב' ארד שבכל האתרים הנזכרים בתקנות כבר נמצאים טרקטורים העוסקים בפריצת דרכים ובהכשרת השטח.

5. בעתירה שלפנינו משיג העותר על תקפן של התקנות בחמישה תחומים שאביא אותם כאן שלא לפי סדר טיעונו. א. התקנות בוטלו על ידי החוק; ב. שיקול דעתו של השר נגוע בשיקולים זרים; ג. שיקול דעתו של השר נגוע בשימוש באמצעי בלתי מתאים למטרה שלה נועדו התקנות; ד. פעלן של התקנות חרג מגדר שלשת החדשים המותרים לפי סעיף 9; ה. הסמכתה של ועדת השרים בתקנות בטלה מעיקרה ומחוסרת תוקף היא. נבחן את מקצת השגותיו של העותר הנוגעות לענין, לאו דווקא לפי הסדר דלעיל, ואגב כך נסקור גם מקצת תשובותיה של גב' ארד. לאור התוצאה שאליה הגענו אנו מקווים שבעלי הדין לא יתרעמו עלינו אם נתעלם מכמה מטענותיהם, כמו טענתו החמישית של העותר, שההכרעה בהן אינה דרושה במקרה שלפנינו.

6. ביטול התקנות או אישורן על ידי הכנסת. לענין זה טען פרקליט העותר כי מחמת טיפולם של החוק והתקנות באותה מאטריה, יש לראות את החוק כמבטל מכללא את התקנות, בין השאר, על יסוד השיקולים הבאים: ראשית, החוק מאוחר מן התקנות; שנית, החוק והתקנות דנים באותו ענין; שלישית, סעיף 4(א) לחוק חופף את התקנות. הגענו לכלל מסקנה שיש לדחות טענות אלו מטעמיה של המדינה; אמת נכון הדבר שיש אשר עשויה הכנסת לבטל בחוק תקנות לשעת חירום אפילו מכללא: ע"פ 68/61 פד"י טז 161, אך במקרה דנן יכולה התכנית ה"מדגמית" הכלולה בתקנות לדור בצוותא חדא עם החוק שלו משמעות כללית. זכר, אם לא ראייה,

אפשר למצוא לדברים אלה גם בדברי שר הפנים בכנסת בישיבת מליאתה ביום 2.7.90. במקרה שלפנינו לא הזים איפוא העותר את החזקה כנגד ביטול מכללא: בג"צ 953/87, 1/88 פר"י מב(2) 309. מנגד טענה גב' ארד, כי לאחר שהחוק חוקק בידיעה על קיומן של התקנות, יש לראות את הכנסת כאילו אישרה אותן מכללא. גם טענה זו יש לדחות, אפילו היה אישור מכללא אפשרי (דבר המוטל בספק), בהעדר כלי אחיזה בדבר חקיקה כלשהו בכלל ובחוק בפרט בדבר כוונה לתת תוקף יתר לתקנות מעבר ל"ערך הקרן" שלהן.

7. שיקול דעתו של השר - שיקולים זרים. לענין זה טען מר הר זהב בשם העותר כי השר התעלם מעובדות רלבנטיות וכי השיקול של מלחמה בביורוקרטיה, העולה מדבריו בכנסת, הוא שיקול זר; הטענה הראשונה היא כי השר התעלם מנתוני משרד הפנים (המוצגים "ז" ו"ח" לעתירה) מהם יוצא שקיימים אתרים זמינים אחרים בהם ניתן להקים מבנים במהירות רבה ולכן אין צורך בתקנות. אין אנו יכולים לייחס משקל משפטי לטענה זו כאשר פרוטוקול ישיבת הממשלה מיום 1.7.90 לא הוגש לנו וכאשר לא ידוע לנו מה הן הטענות והטענות שכנגד שהועלו בישיבה זו; גם בטענה השניה לא מצאנו ממש הוואיל ואין להעלות מדברי השר בכנסת אלא ששיקולי שעת החירום מצדיקים נקיטת צעדים מתאימים לקיצור הליכים אפילו תוך מאבק בביורוקרטיה. אכן אילו השתמע מדברי השר שהתקנות היו מיועדות לעקוף את הליכי החקיקה של הכנסת כי אז היה מקום לפסלן מחמת היותן נגועות בשיקול זר, אך הדברים אינם משתמעים מדברי השר.

8. שיקול דעתו של השר - שימוש באמצעי בלתי מתאים למטרה שלה נועדו

התקנות.

בבג"צ 790/78, המרצה 375/79 פד"י לג(3) 281 נאמר, מפי השופט ברק, שבבחינת השימוש בסמכות לענין סעיף 1 לחוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח-1957 יש להבחין בין שלשה יסודות: מטרה ספציפית כדין ("פעולה חיונית"), אמצעי כדין ("סמכות לפי חוק זה") ושיקול דעת כדין בדבר היחס בין המטרה לבין האמצעי. בחינה זו הוחלה גם לגבי השימוש בסמכות לפי סעיף 9 לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח-1948: בבג"צ 372/84 פד"י לח(3) 233. במקרה שלפנינו אין ספק בדבר שנתמלאו שני היסודות הראשונים מן היסודות המנויים לעיל, אין ספק בדבר שקליטת העליה היא "פעולה חיונית" מובהקת מאין כמוה בפרט בימים אלה כשאלפי עולים נוהרים לישראל והעם כולו נחלץ למבצע הקליטה. בנסיבות אלה יש צורך לנקוט באמצעים בלתי שגרתיים, להתגבר על מכשולים ביורוקרטיים ולגייס משאבים כדי להיערך במהירות וביעילות למשימה חשובה זו. אין לנו כל יסוד להטיל ספק בדבר שהשר מאמין, בתום לב, שהתקנת תקנות לשעת חירום היא הדרך הנאותה להשיג את יעדיה הדחופים של קליטת העליה ולפתור את מצוקת הדיור הכללית ולא חלקו ברצינות לפנינו שהתקנת תקנות כאלה באה בגדר הסמכות הכללית המנויה בסעיף 9 לפקודה. עם זאת כוללות התקנות הוראות מרחיקות לכת: השעיית הוראות דין של הכנסת, התעלמות מתכניות לפי חוקי התכנון והבניה ופטור מרשיונות, היתרים ואישורים. כל טעות בענינים אלה עשויה להיות בכיה לדורות. יתכן שההכרח בל יגונה הוא, אך אם קיימת אפשרות שבאותו פרק זמן יתן המחוקק הראשי את דעתו על אותו נושא, מן הראוי הוא שהרשות המבצעת תמשיך את ידה מהתקנת תקנות לשעת חירום. טען לפנינו פרקליט העותר שלא נתקיים היסוד

השלישי משום שהשר לא שקל את האפשרות שניתן להשיג אותה מטרה אותה התכוון להשיג באמצעות חקיקה רגילה, או שקל והתעלם מאפשרות זו. נראה לנו שטענה זו בדין יסודה.

כפי שנאמר במאמרו של פרופ' קלינגהופר ז"ל: על תקנות שעת חירום בישראל, ספר יובל לפנחס רוזן, עמ' 86, 88, טעמו של סעיף 9 לפקודה הינו בכך שבשעת חירום עלולות להיווצר נסיבות המחייבות "חקיקה דחופה" כאשר נבצר מהגוף המחוקק "לקבלה במהירות הדרושה, או המונעות בערו לפעול, אם באורח תקין ואם בכלל". רעיון זה בא לידי ביטוי קודם לכן במנשר שקדם לפקודת סדרי השלטון והמשפט בחמישה ימים, בו דובר במפורש ב"חקיקה דחופה", אך המנשר נבלע בפקודה. מקום שבו קיימת אפשרות של חקיקה סדירה ומהירה על ידי הכנסת, חייבת סמכות החקיקה של הרשות המבצעת לסגת מפניה, שהרי באורח עקרוני יש להיזקק לסמכות של חקיקה לשעת חירום רק כאשר אין אפשרות להמתין עד לקיומם של תהליכי החקיקה של הכנסת, רובינשטיין: המשפט הקונסטיטוציוני של מדינת ישראל, מהדורה שלישית, עמ' 382. ראה גם על תקנות שעת חירום, ספר אורי ידין, האיש ופעלו, חלק ראשון עמ' 113 (הרצאה מיום 16.6.49). המחבר מציין שם שאין במילות סעיף 9 כדי להגביל באופן משפטי את חוג העניינים שתקנות החירום יכולות לדון בהן אך הן מטילות סייג חשוב על חופש פעולתה של הממשלה מבחינה מעשית-ציבורית, ולהלך:

"החוש המדיני הבריא והשקידה על חיים קונסטיטוציוניים תקינים מונעים מן הממשלה מלהשתמש באמצעי של תקנות שעת חירום בעניינים שאינם קשורים קשר ישיר עם צרכי שעת החירום, ומלנצל את סמכותה לחקיקה מיוחדת זו במקרים שבהם אפשר לפנות מראש לכנסת בהצעה של חוק

רגיל".

למעלה מארבעים שנה חלפו מאז נאמרו הדברים וכיום נראה לנו שיש מקום עמנו לראות את הכלל האמור ככלל משפטי המגביל את שיקול דעתה של הרשות לפי כללי שיקול הדעת המקובלים בפסיקתנו.

ברוח דברים אלה כתב היועץ המשפטי לממשלה בהנחיה משנת 1985 כי צריך השר הנוגע בדבר להנחות עצמו להעדיף חקיקה רגילה על התקנת תקנות לשעת חירום אך אם מאפשרות הנסיבות להסתפק בכך. עוד הוצע שם ש"מן הראוי לשקול את האפשרות שיחד עם התקנת התקנות תוגש לכנסת הצעת חוק רגילה, בנוסח התקנות, כדי שהכנסת תוכל לדון ולהחליט בהקדם אם להחליף את התקנות בחוק רגיל בנוסח התקנות או בנוסח שונה, או לבטל את התקנות במועד שתקבע" (ראה משפטים יא 339, 394). לדברים אלה אנו מסכימים.

9. כפי שכבר צויין לעיל, כבר היה ידוע לשר הבינוי והשיכון ערב התקנת התקנות שהכנסת מתכוונת לעשות מעשה חקיקה באותו נושא ובפועל אמנם חוק החוק בהליך חקיקה מזורז. מה מנע בעדו מלפנות ולבקש מהרשות המחוקקת לשלב את הצעותיו הוא, נשוא התקנות לשעת חירום, בגדר החוק? שהרי ממה נפשך: אם היתה הכנסת נעתרת לבקשתו היתה חקיקת התקנות הופכת למיותרת ואם לא היתה נעתרת, משמע עמדת הרשות המחוקקת היא נגד התקנתן ושוב לא היה מקום להתקינן; במקרה שלפנינו היינו עדים למעין מירוצ בין השר לבין הכנסת, בחינת מי יקדים את מי, ובנסיבות אלה יש לדעתנו לראות את התעלמותו של שר הבינוי והשיכון מהשיקול האמור כמפגיעה את התקנות בפגם מהותי המצדיק את ביטולן. לענין זה כדאף אולי לצטט קטע מפסק המיעוט של השופט ח. כהן שנאמרו (בהקשר אחר) בבג"צ 266/68 פד"י כב(2) 824:

"אם כי כלל גדול נקוט בידי בית המשפט להעמיד כל מעשי הממשלה ורשויותיה בחזקתם שנעשו כחוק, ועד שנפסול מעשה חקיקת משנה נהפוך בו ונהפוך בו שמא נמצא לו צד היתר - הרי מצוים אנחנו ועומדים להקפיד על כך הקפדה יתירה שלא תושג גבולה של הכנסת, וכתורת הדמוקרטיה יעשה. קפנדריה של חקיקה בדרך של התקנת תקנות או עשיית צווים יכול והיא מהירה ופשוטה, אך לא בכל מקרה היא סבירה".

10. פעלן של התקנות חרג מגדר שלשת החדשים המותרים לפי סעיף 9

לענין זה טען פרקליט העותר כי אין להסדיר בגדר תקנות לשעת חירום ענין האמור להשתרע מעבר לשלשת החדשים הנזכרים בסעיף 9(ג) לפקודה. מנגד טענה הגב' ארד כי ההיתר לעשיית כל פעולה, מתן היתר או פטור מדין בתוך תקופת שלשת החדשים המותרת טומנים בתוכם גם תוצאות המשתרעות מעבר לתקופה זו; השאלה שהוצגה לנו אינה פשוטה ולא שמענו לגביה טיעון מלא. נניח שבתוך תקופת שלשת החדשים ניתן היתר בנייה לפי התקנות, האם לאחר שיפוג תקפו של התקנות תוכלנה רשויות התכנון למנוע המשך הבניה על יסוד הטענה שלא ניתן לבנות לאחר שלשת החדשים ללא היתר לפי הדין הקיים? והאם ממשיכה תכנית חירום שאושרה להתקיים גם מעבר לתקופת שלשת החדשים? לענין זה יש לברר מה משמעותו של "ביטול" לענין סעיף 23 לחוק הפרשנות, תשמ"א-1981 ואם סיום תקפו של התקנות נחשב "ביטול", השווה לענין זה, קלינגהופר, שם בעמ' 113; אך לאור התוצאה שאליה הגענו נשאיר שאלה זו בצריך עיון.

11. קבלתה של העתירה מחייבת הפיכת הצו על תנאי מוחלט וקביעה שהתקנות חסרות אִזֶּקף הן מיום התקנתן; אך במקרה דנן קיימים, בנסיבות

העניין המיוחדות, שיקולים כבדי משקל המחייבים השעיית פעלו של פסק הדין. מחד גיסא כבר מבוצעות עבודות פריצת דרכים באתרים נשוא התקנות ואנו מניחים שפסק דיננו יחייב היערכות חדשה; מאידך גיסא אין זה כלל מן הנמנע שהכנסת תיאות לתת תוקף חוקי לפעולות שכבר נעשו, בשלמותן או בחלקן על ידי חקיקת חוק חדש. בנסיבות אלה הגענו לכלל מסקנה שיש עמנו מקום לקבוע שפסק דיננו יעשה בר פועל רק לאחר שיחלפו שלשה שבועות מהיום.

אשר על כן אנו עושים את הצו מוחלט, כמבוקש בעתירה; אך פסק דיננו יעשה בר פועל רק לאחר שיחלפו 21 ימים מהיום.

המדינה תשלם לעותר שכ"ט עו"ד 2,000 ש"ח.

ש ו פ ט

השופט ג. בד:

אני מסכים.

ש ו פ ט

השופט מ. בן יאיר:

אני מסכים.

ש ו פ ט

הוחלט כאמור בפסק דינו של השופט ש. לויין.

ניתן היום כד בתמוז תש"ן (17.7.90).

ש ו פ ט

ש ו פ ט

ש ו פ ט

העתק מתאים למקור
שמואל כהן
מזכיר ראשי
דו/

נקודות עיקריות לדיונים בכנסת ביום 5.11.90

1. כללי

פתרונות אפשריים

א. נושאים שטרם באו על פתרונם

- | | |
|---|--|
| (1) הורדת מחירי הקרקע. | (1) הוזלת מחירי הדירות ועלות הבניה. |
| (2) שינוי נהלים באוצר והגדלת המשכנתאות. | (2) בעיית המשכנתאות והערבים אשר אינה מאפשרת רכישת דירות ע"י זכאים. |
| (3) בניה תקציבית. | (3) האצת התחלות הבניה - קשיי קבלנים בהשגת מימון מהבנקים. |
| (4) קביעת מדיניות של בניה להשכרה בתיאום עם האוצר. | (4) בניה להשכרה. |
| (5) הגברת המאמצים של צה"ל ככורח המציאות. | (5) פתרונות צה"ל לקליטת העליה - פתרונות חלקיים. |
| (6) הכשרת כ"א שיחליף עובדי יו"ש ועזה. | (6) מעבר לעבודה עברית באתרי הבניה. |
| (7) על הממשלה לתת דעתה באם רצונה לטפל בבעיה. | (7) מציאת תעסוקה לעולים. |

ב. תחומים בהם פועל משב"ש לקליטת עולים ולפתרון מצוקת הדיור

- | | |
|---|-----|
| (1) הוזלת מחירי הדירות - הורדת מחירי הקרקע /אי גבית דמי פיתוח. | (1) |
| (2) ניצול כושר הבניה של חברות ישראליות. | (2) |
| (3) ניצול כושר הבניה של קבלנים ישראלים. | (3) |
| (4) עידוד שת"פ בין חברות מקומיות לחברות בניה זרות. | (4) |
| (5) שיפוץ דירות עמידר ואיכלוסן. | (5) |
| (6) יבוא ויצור מקומי של קרוונים והצבתם בערים בכפרים ובאוניברסיטאות. | (6) |
| (7) יבוא ויצור מקומי של בתים מוכנים והצבתם באתרי חירום. | (7) |
| (8) בניה קשיחה במסגרת פרוגרמת הבניה של משב"ש. | (8) |
| (9) הקצאת קרקעות לעמותות עולים ויוצאי צבא. | (9) |

ג. נקודות נוספות לדיון:

- | | |
|--|-----|
| (1) שיווק מגרשי בני ביתך לצורך בנית בתים מוכנים. | (1) |
| (2) פרויקט שבעת הכוכבים. | (2) |

2. נתוני עליה

מתחילת אוקטובר	21,163	מתוכם	20,324	מבריה"מ
מתחילת נובמבר	2,694	מתוכם	2,615	מבריה"מ
מתחילת השנה	137,242	מתוכם	124,605	מבריה"מ

3. מדיניות לפיתוח המגורים 1990-94

מחוז הגליל	75,000	יח"ד	15%
מחוז חיפה	100,000	יח"ד	20%
מחוז מרכז	150,000	יח"ד	30%
מחוז נגב	75,000	יח"ד	15%
מחוז ירושלים	100,000	יח"ד	20%
<u>סה"כ</u>	500,000	יח"ד	100%

4. בניה קשיחה

מפרוגרמת 90/91 הוקצו לקבלנים קרקעות ל-24,727 יח"ד מתוכם סה"כ התחלות בניה 4,560 יח"ד.

סך עסקות ששולמו בפרוגרמת 90/91 - 5,844 יח"ד.

מיום 1.4.90 הוחל בבניה של 8,427 יח"ד השייכות לשתי הפרוגרמות, עפ"י פירוט ישובים בולטים, כדלקמן:

כרמיאל	כ-780	יח"ד	אילת	כ-370	יח"ד
עפולה	כ-320	יח"ד	ב"ש	כ-1200	יח"ד
קרית-ים	כ-300	יח"ד	אשקלון	כ-750	יח"ד
אשדוד	כ-430	יח"ד	קרית-גת	כ-450	יח"ד
לוד	כ-300	יח"ד	בית-שמש	כ-250	יח"ד
נתניה	כ-320	יח"ד	ירושלים	כ-550	יח"ד

בימים אלה מוציא משב"ש מכרזים פרוגרמה באתרים הבאים:

אור עקיבא	130	יח"ד	פרדס חנה	270	יח"ד
ק. שמונה	96	יח"ד	צפת	350	יח"ד
נצרת עלית	480	יח"ד	באר-שבע	296	יח"ד
בית-שאן	64	יח"ד	ירוחם	54	יח"ד
נשר	1800	יח"ד	אופקים	234	יח"ד
גבעת עדה	170	יח"ד	ערד	125	יח"ד

ב-11.11.90 מסתיים מועד הגשת הצעות למכרז 10,000 יח"ד, הכולל בניה בהיקפים גדולים באתרים ברחבי הארץ, כאשר בתחילה מתוכננים אתרים בב"ש ובנצרת.

עפ"י אישור ממשלה מיום 4.11.90 ינהל משב"ש מו"מ עם חברות גדולות מקומיות וזרות המוכנות לבנות ע"פ מחירון המשרד וע"פ תנאים שהמשרד יציב בפניהם.

5. בניית חרום

הממשלה החליטה לייבא 15,000 יח"ד (9,000 ממשלתי ו-6,000 במימון פרטי).
כיום מתקיימת התקשרות עם הזוכים במכרז קודם של 3,000 יח"ד.
מכרז נוסף של 6,000 יח"ד נסגר וכעת דנים בתוצאותיו. במכרז זה ישתתפו 102 חברות, מתוכם כ-33 חברות ישראליות.

הבתים המוכנים יוצבו באתרי החירום.

להלן פירוט הבניה המתוכננת לאתרי החירום:

סה"כ	בניה רוויה	בניה צמודת קרקע	
6,520	1,755	4,965	מחוז הנגב
5,350	2,915	2,435	מחוז י-ם
10,296	5,610	4,686	מחוז חיפה
2,168	610	158	מחוז חגליל
24,334	10,690	13,644	סה"כ

כ- 8,200 יחידות נמצאות בשלבים מתקדמים:

1,800	אושרו להפקדה
6,400	בינוי לביצוע (התחלות בניה / עבודות תשתית)
8,200	

6. קרוונים

הממשלה החליטה לממן 5,000 קרוונים, 1,863 מהם ימוקמו בערים, כ-1,677 בישובים כפריים וכ-510 באוניברסיטאות.
התקציב שאושר מאפשר הצבת 4,000 קרוונים והמשרד פנה לאוצר לקבלת אישור תקציב ל-1,000 קרוונים נוספים.

בימים אלו הוחל בהצבת קרוונים באתר בבת-ים בתל תאומים ובנורדיה.

בת-ים	-	43 קרואנים	מתוכם 24 של חב' טרומאסזבסט ו-19 של חב' רולן.
תל-תאומים	-	34 קרואנים	של חב' רולן
נורדיה	-	35 קרואנים	של חב' טרומאסזבסט

7. שיפוץ דירות עמידר

עד כה שיפצה עמידר 5742 יח"ד.
מינואר 1990 איכלסה עמידר 8,186 יח"ד כאשר מתוכם 4,364 פתרונות לעולים.

8. סיוע לדירור ומשכנתאות

א. ממשי סיוע לדירור מינואר 1990

סח"כ	חסרי דירה		אחרים "בעלי דירה"
	תושבים ותיקים	עולים	
חלואות	24,850	10,770	4,010
דירות בשכירות	10,410	4,476	5,934
חשתפות בשכ"ד	26,720	11,320	15,400

ב. סיוע בשכ"ד לעולים חדשים

המשרד מסייע בשכ"ד לעולים חדשים וזוגות צעירים בסכומים של 190-265 ש"ח לחודש.

ג. משכנתאות לעולים

המשכנתאות למשפחות עולים מגיעות ל-74,500 ש"ח בהחזר חודשי התחלתי של 207 ש"ח לחודש.

משפחת עולים הרוכשת דירה בשכונה מועדפת זכאית להלוואה בסך 114,500 ש"ח בהחזר חודשי של 390 ש"ח לחודש.

ד. משכנתאות לזוגות צעירים

המשכנתאות לזוגות צעירים במרכז הארץ הינן מסך של 39,000 ש"ח לזוגות שצברו ניקוד מינימלי ועד לסך של 78,500 ש"ח לזוגות שצברו ניקוד מירבי. זוגות אלו הרוכשים דירות בשכונות מועדפות זכאים להלוואות מקום נוספות של 40,000 ש"ח.

ה. פתרונות ליושבי האוהלים

מספר המשפחות המתגוררות באוהלים כיום ירד ל-255 לעומת 2,200 משפחות בחודש אוגוסט. המשרד העניק לרשות המשפחות כ-1,000 פתרונות של דירות בשכירות וסיוע בשכ"ד.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיוור

כז' בסיון תש"ן
20 ביוני 1990

סיבות וצווארי בקבוק הגורמים לעיכובים בהפעלת הבנייה

1. תכנון -

1.1 ועדה מקומית

ע"פ חוק התכנון והבנייה חייבת כל תוכנית מפורטת או שינוי תוכנית מתאר מקומית לקבל את אשור הועדה המקומית לתכנון ובנייה שליד רשות מקומית.

בועדות אלו המורכבות מהנציגים הנבחרים של העיריה באים לידי ביטוי אינטרסים מקומיים צרים וכתוצאה מכך מועלות בועדות אלו דרישות רבות.

1.2 ועדה מחוזית

רק משנתמלאו כל התנאים של הועדה המקומית עוברת התוכנית לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה.

בועדה זו קיימים עכובים רבים בגין עומס וחוסר כח אדם הדיון בועדה זו פתוח להתנגדויות הצבור.

1.3 היתרי בנייה

לכשאושרה תוכנית מפורטת רשאית הועדה המקומית לתכנון ובנייה להוציא היתרי בנייה.

חוק התכנון והבנייה דורש ממבקש ההיתר להמציא כ-50 אשורים ממוסדות שונים כגון: הג"א, כיבוי אש, חשמל וכו'.
תהליך קבלת ההיתר אורכת חודשיים ארוכים.
במידה ויש בבקשה להיתר חריגה ולו קלה בלבד - מהתוכנית המפורטת נדרשים דיונים חוזרים בועדות.

במידה והתקון לחוק התכנון והבנייה שאושר בועדת שרים לחקיקה יאושר גם בכנסת הדבר יהווה פתרון לנושא התכנון, כמו כן נמצא בהכנה ע"י משרד הפנים בשיתוף איתנו ובאוצר תקון החוק בנושא היתרי בנייה.

2. מדידות -

העובדים בנושא המדידות נובעים מאופן ההתקשרות שנקבע ע"י האוצר בהוראות התק"ס, ע"פ הוראות אלו כל יחידה ממשלתית חייבת להזמין מדידות רק במרכז למיפוי ישראל. המרכז למיפוי מבצע את העבודה בהתאם להוראות התק"ס באמצעות מכרזים. צוואר הבקבוק נוצר מהתהליך הארוך ומחוסר המגע הישיר בין המזמין למבצע. השבוע הסתיים דיון ארוך עם החשב הכללי ובהתאם להסדר שהתקבל אמור הנושא לבוא על פתרונו בשבועיים הקרובים.

3. שומת הקרקע -

לאחר שהוחלט במשרד על החברה המבצעת ממליץ המשרד בפני מינהל מקרקעי ישראל להקצות את הקרקע לחברה זו. המינהל פונה לעמאי הממשלתי בבקשה לשום את ערך הקרקע. תהליך בצוע השומה אורך כ- 3-4 שבועות. שמאיות גבוהות מובאות לערעור, הליך הערעור מהווה עכוב נוסף.

4. חוזת המסגרת בין משרד הבינוי והשיכון וחברות הבנייה -

עם סיום תהליך המו"מ עם חברת הבנייה יש לחתום עמה חוזה מסגרת לבניית הפרויקט. עד היום טרם סוכם נוסח החוזה. נוסח החוזה נמצא על שולחן החשב הכללי ואגף תקציבים על מנת שיאשרו סופית את הנוסח. עד היום נחתמו עם החברות סכומי דברים בלבד.

5. תנאי הבנייה לחברות -

דבורים ועמנועות בדבר שיפורים אפשריים בתנאי הפרוגרמה כפי שנקבעו וסוכמו בין המשרד לבין משרד האוצר משפיעים לשלילה על הלכי הרוח בענף הבנייה ומהווים אנטי-תמריץ לזרז התחלות הבנייה.

6. סיוע למשתכנים -

1. מאז עדכון הסיוע האחרון בחודש יוני אשתקד חלה שחיקה ברמת הסיוע למשתכן בכל מסלולי הסיוע של המשרד.
 2. גובה המשכנתא לעולים (ללא הלוואה משלימה) מגיע כיום ל-\$37000, משכנתא זו מהווה כמחצית ממחיר ממוצע של דירת 3 חדרים. אי היכולת של הרוכשים הפוטנציאליים לממש את רכישת הדירות מרתיעה את חברות הבנייה, וגורמת להאטת התחלות הבנייה.
- רכישת הדירות בשלבים הראשוניים של הבנייה מאפשרת לחברות הבניה לממן את הבנייה ומהווה תחליף לממון מלא של הבנייה ע"י המדינה.

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

קרית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 277211

228

תאריך: ט' באייר תש"ן
20 גיוני 1990

מספר: שצד050

תנאי הבנייה - פרוגרמת 1990/91

=====

1. כללי:

- 1.1 התנאים המפורטים חלים על פרויקטים לגביהם ייחתם חוזה מסגרת עם משרד הבינוי והשיכון לשנת 1990/91.
- 1.2 התנאים המפורטים להלן חלים כל ישובי הארץ.
- 1.3 התנאים אינם חלים באזורי יהודה ושומרון.
- 1.3 במהלך שנת 1990/91 יתכנו שינויים בתנאי הבנייה, תנאי הבנייה המפורטים להלן יחולו על פרויקטים לגביהם ייחתם חוזה מסגרת בחודשים אפריל-יוני.

2. ממון בנייה

- 2.1 יינתן ממון ביניים בסך 30,000 ש"ח לכל יחידות דיוור להוציא יחידות דיוור שתיבנה בישובי מחוז המרכז, בישובי מחוז חיפה המפורטים להלן: חיפה, חדרה, עתלית, אור עקיבא, זכרון יעקב וכן בערים ירושלים ואילת.
- המימון יינתן מכספי תקציב ובאחריות המדינה.

2.2 תנאי הממון:

צמוד + 4.5 ריבית שנתית ל-24 חודש.

2.3 שלבי שחרור הממון:

- שלב 08 - 8,000 ש"ח
- שלב 12 - 12,000 ש"ח
- שלב 18 - 10,000 ש"ח

3. התחייבות רכישה

- 3.1 יינתנו החייבויות לרכישה בהתאם לשיעורים הבאים:
 - באזור המרכז - 50% - 40%
 - באזורים אחרים - 70% - 60%

עיתוי ממוש ההתחייבות

3.2

בישובים בהם לא יינתן מימון חלקי כמפורט בסעיף 2.1 לעיל יבוצע מימוש הרכישה בסוף הבנייה, ולא לפני תום 6 חודשים ממועד הפרסום.

באזורים אחרים - יבוצע ממוש הרכישה לפי כללים הנהוגים כיום: בשלב שלד (18) ולא לפני תום 9 חודשים מיום הפרסום. אולם במידה והבנייה הסתיימה לפני תום 9 חודשים ממועד הפרסום תבוצע הרכישה בסוף הבנייה ולא לפני תום 6 חודשים ממועד הפרסום.

תחולת התחייבות הרכישה

3.3

2.3.1 שיעור התחייבות הרכישה יחול בכל בניין.

2.3.2 ההתחייבות תנתן לדירות בכל הגדלים ובכל הקומות עד לשטח של 120 מ"ר לדירה.

מחיר הרכישה בהתאם למחירון משב"ש.

תמריצים להתחלת בנייה

4.

התחלת בנייה (שלב 07) תוך 3 חודשים ממועד סכום עם אגף נכסים ודיוור על בצוע הפרוייקט תזכה במתן מענק של 1,000 ש"ח. התחלת בנייה תוך חודשים תזכה במענק של 2,000 ש"ח.

לא יתקבלו בקשות להארכת תקופה זו מכל סיבה שהיא.

תמריצים לגמר בנייה

5.

5.1 התמריץ יינתן לכל בניין בהתאם למועד ההתחלה והגמר. תקופת הבצוע נמדדת לבתים שלמים, לפי הגדרתה בהיתר הבנייה.

5.2 משך זמן הבנייה - מתאריך התחלת חפירת יסודות (07) ועד שלב גמר (39).

5.3 גובה התמריץ לדירה בבנין של 3-6 קומות

משך זמן בנייה (בחודשים)

<u>גובה התמריץ</u>	<u>כ ל ה א ר צ</u>	<u>י ר ו ש ל י מ</u>
30,000	7	9
27,000	8	10
24,000	9	11
21,000	10	12
18,000	11	13
14,000	12	14
10,000	13	15
7,500	14	16
4,000	15	17

למבנים בני 2 קומות - הפחתה של חודשיים.

למבנים בני קומה אחת - הפחתה של 3 חודשים.

למבנים בני 7 קומות ויותר - תוספת של חודשיים.

5.4 לבניה חד קומתית או בניית קוטג'ים יינתנו מענקים לקצור משך זמן הבנייה (מענקי גמר) ולהתחלת בנייה (מענקי התחלה) רק בתנאי התחלה וגמר של לפחות 20 יח"ד.

5.5 התמריצים אינם צמודים ואינם כוללים מע"מ.

5.6 תמריצי הגמר יינתנו גם לכל הפרוייקטים הנבנים במסגרת פרוגרמת 1989/90 שהוחלו לאחר 1.1.90

5.7 התמריצים לא יינתנו באם לא תעמוד הבנייה בטיב ובאיכות הנדרשים.

5.8 לא יתקבלו בקשות להארכת תקופת הבצוע לצורך חשוב גובה התמריץ מכל סיבה שהיא.

6. מועד התחלת הבנייה

מועד התחלת הבנייה בכל שכונה ייקבע מראש ע"פ לוח זמנים שיוכן ע"י מחוזות משב"ש ולא יאוחר מ-4 חודשים מעת החתימה על חוזה המסגרת. (או לחליפין סיכום דברים עם החברה).

חברה שלא תעמוד במועדים אלו תפקע זכותה לבנייה.

7. יעד המכירה ומחיר המכירה

החברה תהיה זכאית למכור את הדירות מתחילת מכירתן בשוק החופשי (ללא מגבלת זמן לזכאים).

החברה חייבת באישור מחירי הדירות לכל הדירות שבפרוגרמה.

רשמה: ע' צימרמן

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

04/03/91

אל: אריאל שרון - שר הבינוי והשיכון

הנדון: בניה קלה

בהמשך לשיחתנו להלן הצעותי בנדון:

1. יש חשיבות רבה במתן דמוי חיובי גבוה למוצר זה ולצורך כך מוצע לצאת למשדרי שרות בטלויזיה.
2. לצורך עדוד המכירה יש להעמיד לרשות הרוכשים הלואות שיממנו 95% ממחיר הדירה כאשר כל ההלוואה תהיה צמודה ללא ריבית.
3. המשרד עומד בפני דילמה כאשר מחד יש חשיבות רבה למכירת הדירות ומאידך מכירתן במחיר נמוך מאוד עשויה ליצור דמוי של מוצר נחות. ממולץ לקבוע מחיר הנמוך ממחיר אותם אתרים בבניה קשה. מוצע כי כגימיק שווקי יבוצע מבצע הנחות. למי שיסיים התשלומים תוך 21 יום. בפועל יהנו מההנחה כל הרוכשים שכן המחיר ימומן ע"י משכנתאות אך ישמר דמוי של מחיר סביר.
4. יש להעמיד הדירות למכירה גם למשפחות בעלות דירה וליחידים. יש להניח שאם משפחות אלו ירכשו הדירות לצורך השכרתן הרי שרמת האחזקה תהיה גבוהה עקב רצונן לשמור על רכושן.
5. יש להציע יתרת הדירות שלא תמכר ליזמים אשר יחויבו להשכירן במחיר השוק. ניתן להניח שרמת האחזקה של יזמים פרטיים תהיה גבוהה משל עמידר.

בברכה,

ישראל שורץ
מנהל אגף איכלוס

העתק: מר עמיקם אורן - המנהל הכללי
מר אריאל לוין - מנהל אגף נכסים ודיור



תקנות שעת חירום (תכניות חירום לבניית יחידות דיור),
התש"ן - 1990

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9 (א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט,
התש"ח - 1948, אני מתקין תקנות שעת חירום אלה:

1. תכניות חירום לבניית 3,000 יחידות דיור
ועדת השרים לענייני עליה (להלן ועדת השרים) מוסמכת לאשר תכניות חירום לבניית יחידות דיור במספר כולל שלא יעלה על 3,000 (להלן - תכניות חירום).
2. מקומות הבניה
יחידות הדיור יוקמו על מקרקעין שבניהול מינהל מקרקעי ישראל בישובים שלהלן או בסמור להם: אופקים, באר-שבע, כרמיאל, נצרת עלית, נתיבות, ערד, צפת, קרית-גת ושדרות.
3. אישור תכנית חירום
(א) בד בבד עם הגשת הצעת תכנית חירום לוועדת השרים, היא תוגש גם לגורמים המנויים להלן, והם יהיו רשאים להביא את הערותיהם לוועדת השרים תוך שבעה ימים מיום שהוגשה להם:
 - (1) מינהל התכנון במשרד הפנים;
 - (2) הרשות המקומית הנוגעת בדבר;
 - (3) המפקח על התעבורה במשרד התחבורה;
 - (4) מפקד הגא מוחזי כמשמעותו בחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א - 1951;
 - (5) רשות כבאות כמשמעותה בחוק שירותי הכבאות, התשי"ט - 1959;
 - (6) רשות העתיקות לפי חוק רשות העתיקות, התשמ"ט - 1989;
 - (7) רשות הגנים הלאומיים ורשות שמורות הטבע, לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע ואתרי הלאום, התשכ"ג - 1963;
- (ב) אישרה ועדת השרים תכנית חירום, תימסר על כך הודעה לראש הרשות המקומית שהתכנית נמצאת בתחומה או בסמור לה, וכן תפורסם הודעה על כך ברשומות.
4. ביצוע תכנית חירום
(א) אושרה תכנית חירום, רשאי שר הבינוי והשיכון לעשות את כל הפעולות הדרושות לצורך בניית יחידות הדיור, מייצור מקומי או מיבוא לרבות עבודות פיתוח, תשתית, הרכבה, הקמה וכיוצא באלה, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים ובכללם קבלני בנין מחוץ לארץ.
- (ב) חוק רישום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969; לא יחול לענין הפעולות המנויות בסעיף קטן (א) על קבלנים מחוץ לארץ.



פטור

5. ביצוע פעולות של הכשרת תשתית ובניה הנדרשות למימוש תכנית חירום שאושרה לפי תקנות שעת חירום אלה, לא יהא טעון רשיון, היתר, אישור וכיוצא באלה, לפי כל דין.

עדיפות
תכנית
חירום

6. תכנית חירום שאושרה כאמור כוחה יפה מכל תכנית לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 י"ז או לפי כל דין אחר.

צווי
ביצוע

7. שר הבינוי והשיכון ממונה על ביצוע תקנות שעת חירום אלה ולשם ביצוען רשאי הוא בצו -

(1) להתיר -

- א. ייבוא לישראל של יחידות דיור מחו"ל;
- ב. הבאתם לישראל והעסקתם של צוותי עבודה מחו"ל בהקמת יחידות דיור כאמור;

(2) לפטור מתחולת תקנים ישראליים יחידות דיור המיובאות מחו"ל ובלבד שמתקיימות בהן דרישות התקנים בארצות מוצאן.

(3) להורות לרשויות המקומיות שתכנית חירום נמצאת בתחומן או בסמוך להן, על חיבור יחידות דיור או מבנים המכילים יחידות דיור לתשתיות מקומיות ובכלל זה כבישים, מים, ביוב, תיעול ותאורה;

(4) להורות לחברת החשמל על חיבור יחידות דיור או מבנים המכילים יחידות דיור לרשת החשמל המקומית כדי לאפשר אספקת חשמל סדירה ליחידות או מבנים כאמור;

א.ל.ל.
אריאל שרון

שר הבינוי והשיכון

סי.ה.ת. 1990, התש"ן, (2 ב.ת. 1990)

- | | |
|----|----------------------------|
| 1. | ע"ר התש"ח, תוס' א', עמ' 1. |
| 2. | ס"ח התשי"א, עמ' 78. |
| 3. | ס"ח התשי"ט, עמ' 199. |
| 4. | ס"ח התשמ"ט, עמ' 88. |
| 5. | ס"ח התשכ"ג, עמ' 149. |
| 6. | ס"ח התשכ"ט, עמ' 218. |
| 7. | ס"ח התשכ"ה, עמ' 307. |

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

הצעה להערכות משהבייש לתנופת בניה (לעולים ולחילים משוחררים)

להלן הצעת תכנית מקפת להערכות משהבייש לתנופה בבניה.

ההערכות המוצעת כוללת מרכיבים אשר שילובם יחדיו מהווה את התוכנית כולה.
את המרכיבים ניתן לבצע במקביל תוך עידכון ושינויים. להלן כותרות מרכיבי התכנית:

1. פגישות עם נציגי גופים הקשורים להערכות: קבלנים, אדריכלים, בנקים למשכנתאות, ראשי רשויות, נציגי עולים, זוגות צעירים ויהדות ארה"ב.
2. סיכומים עם האוצר: תוכנית זו שנתית של 150,000 יח"ד, מימון ביניים מסיבי בריבית נמוכה.
3. קיצור הליכים:
 - א. הקצאת קרקע בגמר תכנית ראשונית (לפני ת.ב.ע.).
 - ב. תהליך ההקצאה ע"י משהבייש וממ"י - שבוע אחד בלבד.
 - ג. בדיקת תכנית הדירה ע"י משהבייש עד שבוע.
 - ד. הוצאת מודדים לשטח למדידות תוך שבוע מיום הבקשה.
 - ה. שימוש מידי בתקנה 32 לחוק התכנון והבניה עד לאישור חוק החרום.
4. מיצוי כוחות הבניה:
 - א. טיפול בבנית החרום ע"י החברות הממשלתיות.
 - ב. הקפאת בניית מוסדות שלא למגורים - לוויסות תשומות הבניה.
 - ג. הקפאת הסיוע להרחבת דירות קטנות.
 - ד. עידוד הבניה על קרקע פרטית.
 - ה. "עידוד" בניית חברות צבוריות על קרקעות שרכשו מממ"י.
5. ניצול אפשרויות בניה שונות:
 - א. בניית חרום 40,000 יח"ד.
 - ב. עיבוי ישובים קטנים 10,000 יח"ד.
 - ג. בנה - ביתן 5000 יח"ד.
 - ד. בנית הוסטלים לעולים (במימון פרטי-דירות להשכרה) 10,000 יח"ד.
 - ה. בניית עמותות 5000 יח"ד.
 - ו. בניית פרוגרמה רגילה 90,000 יח"ד.

אדריכל יהודה פתאל
מנהל אגף פרוגרמות

סימן ד': ועדה מיוחדת

32. (א) שר הפנים, על-פי המלצת שר השיכון, רשאי להכריז בצו כי שטח שבתחום מחוז אחד יהודה מרחב תכנון מיוחד, אם נתמלא אחד מאלה:

מרחב תכנון מיוחד

- (1) בשטח הנדון עוד אין ישוב והוא נועד להקמת ישוב חדש;
 - (2) ביום תחילתו של חוק זה וערב פרסום הצו היו באותו שטח 75% לפחות מיחידות דיור הקיימות הנמצאות בתהליך של בניה גם יחד, יחידות דיור שהוקמו או שהן מוקמות על ידי המדינה או מטעמה, וקיימת תחייבות בדבר מתן הצו עם הרשות המקומית שבתחומה נמצא השטח.
- (ב) שר הפנים, על פי המלצת שר השיכון ובהסכמת הרשות המקומית הנוגעת בדבר, ואם סירבה רשות מקומית או לא הסכימה להמלצת שר השיכון תוך 90 יום מיום שנכסרה לה – באישור המועצה הארצית על פי הצעת שר השיכון רשאי להכריז בצו כי שטח שבתחום אותה רשות מקומית יהיה מרחב תכנון מיוחד, אם המדינה הכינה תכנית להקים בו שכונה חדשה שעל פיה 75% לפחות של כלל יחידות הדיור באותו שטח יוקמו על ידי המדינה או מטעמה.

(ג) סעיפים 14 עד 16 יחולו על תכנון של הצו, פרסומו, תחילתו ושינויו, בשינויים המחויבים לפי הענין, ושאר הוראות חוק זה יחולו במרחב תכנון מיוחד, ככל שאין בסיסן זה או בסיסן ה' לפרק ג' הוראה מפורשת אחרת לאותו ענין.

(ד) בסעיף זה "יחידת דיור" – מערכת חדרים, על חדרי שירות שלה, הנוגעת למגורים של משפחה אחת.

33. (א) תקפו של צו המכריז על מרחב תכנון מיוחד יהיה לתקופה שנקבעה בו, אך לא יותר מחמש שנים מיום תחילתו.

תקפו של צו המכריז על מרחב תכנון מיוחד

(ב) רשאי שר הפנים, בדרך האמורה בסעיף 32, להאריך תקפו של צו כאמור לתקופה נוספת שלא תעלה על חמש שנים, וכן רשאי שר הפנים, בהמלצת שר השיכון, לבטל צו כאמור.

34. לכל מרחב תכנון מיוחד תהיה ועדה מיוחדת לתכנון ולבניה (להלן – ועדה מיוחדת), וזה הרכבה:

- (1) שני נציגים של שר הפנים שאחד מהם יהיה יושב ראש ואחד מהם יהיה בעל הכשרה מקצועית בעניני תכנון ובניה;
- (2) שני נציגים של שר השיכון, שאחד מהם יהיה בעל הכשרה מקצועית בעניני שיכון ובניה;
- (3) נציג אחד של שר הבריאות;
- (4) נציג אחד של שר המשפטים;
- (5) נציג אחד של שר העבודה;
- (6) נציג אחד של שר התחבורה;
- (7) נציג אחד של שר הבטחון;
- (8) ארבעה נציגים של הרשות המקומית שבתחומה נמצא השטח שאליו מתייחס הדיון.

35. מזכיר הוועדה המיוחדת יהיה מהנדס הרשות המקומית הנוגעת בדבר; באין רשות מקומית או מהנדס רשות מקומית כאמור ימנה שר השיכון את המזכיר.

36. בתחום מרחב תכנון מיוחד יהיו כל הסמכויות והתפקידים אשר לוועדה מחוזית בידי הוועדה המיוחדת כלבד כאילו היה מרחב התכנון המיוחד מחוז, וכן יהיו לוועדה המיוחדת בארץ תו תחום כל הסמכויות אשר לוועדה מקומית כאילו היה מרחב תכנון מקומי בסעיף 13 חל עליו; כל הוראה בחוק זה או על פיו המחייבת אישור הוועדה המחוזית לדבר שנעשה על ידי הוועדה המקומית לא תחול במרחב תכנון מיוחד.

סימן ה': ועדה בשותפות

אל:

השר

מאת:

שרה ציונרמן

הנדון:

התאריך

10.7.90

תיק מס'

סימוכין:

רצ"ה הנמלנים (יבואים):

1. צינור ספקיה צמורה אפי יליבוב.
כ- 17,000 יחידות

2. התמלא - בנייה א 14.90 א 3 5.790
כ- 2200

3. התמלא - בנייה אהלימרה 1989/90
כ- 5,000 יחידות

ספיקות 2 ו-3 אפוליים חלק אסג"ר א

לפ

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיור

קריית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 277211

תאריך: יז' בתמוז תש"ן
10 ביולי 1990

מספר: צאר 40

סה"כ דירות בבנייה ל- 30.5.90

ישוב

11	קריית שמונה
24	חצור
12	בית שאן
24	מגדל העמק
29	עפולה
185	כרמיאל
40	יפיע

325 יח"ד

סה"כ מחוז גליל

108	חיפה
22	כרמל מערבי
8	הר הכרמל-אריזה
475	רוממה-ק. רמז
51	יקנעם
4	עתלית
14	ק. ביאליק
98	ק. ים
52	שפרעם
55	עכו
48	מעלות

כפר ורדים 19

גת 30

984

סה"כ מחוז חיפה

רמת אביב-אפקה 120

יפו 77

כפר שלם 80

נתניה-ק. נורדאו 812

תל-מונד 24

נתניה דורה 222

כפר סבא 158

רעננה 200

טייבה 30

ראש העין 318

רמת גן 86

בת ים 140

חולון 128

חולון-ק. שרת 50

יהוד 14

קרית אוננו 90

ראשון לציון 535

רחובות 60

כפר גבירול 8

עקרון 48

לוד 409

רמלה 161

גדרה 42

יבנה 52

אשדוד (א, ב, יא, יד) 920

32	אשדוד (ג, ו, ז, ח)
32	בית דגון
118	טירה
46	אלפי מנשה
145	קרני שומרון
42	צופים

5355

סה"כ מחוז מרכז

200	באר שבע ו'
32	באר שבע - עתיקה
80	שדרות
18	אופקים
226	נתיבות
62	דימונה
85	ערד
529	אילת
319	באר-שבע

1551

סה"כ מחוז נגב

39	ירושלים-עמק רפאים
68	נווה יעקב
72	תלפיות מזרח
414	רמות
313	גילה
71	ק. מלאכי
187	מעלה אדומים
38	קרית גת צפון
63	קרית מרכז
51	אשקלון-עתיקה

671 ירושלים-פסגת זאב

72 גבעת זאב

6 חברון

183 אפרת

475 אריאל

560 ביתר

3289 סה"כ מחוז ירושלים

11,504 סה"כ כללי

צא/רמ

מדינת ישראל.

משרד הבינוי ושיכון

המרכז למידע ולניתוח כלכלי

דיווח התחלות הבנייה העירונית של דירות ביוזמת משרד הבינוי והשיכון.

התחלת בנייה בשבוע האחרון ומצטבר מאפריל 1990

נכון לחמורין - 05.07.90

המסמך כולל -

1. טבלת פירוט לפי ישובים ומחוזות המשרד

עם סיכומים חלקיים-ים לשכונות בירושלים.

2. טבלת ריכוז לפי מחוזות וארצי.

THE
UNITED STATES

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASHINGTON, D. C.

1910

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF LANDS
AND MINES
FOR THE YEAR 1910

נכון לתאריך - 05.07.90

משרד הבינוי והכרך - המרכז למידע ולניתוח כלכלי
התחלת דירות בבני-ה העירוני, מצטרף מ-1 לאפריל 1990 ובשבוע 05.07.90 - 29.06.90

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

מחוז ירושלים		מחוז הגליל		מחוז הנגב		מחוז חיפה		מחוז המרכז	
התחלות		התחלות		התחלות		התחלות		התחלות	
ישוב/שכונה		ישוב		ישוב		ישוב		ישוב	
שבוע/מצטרף		שבוע/מצטרף		שבוע/מצטרף		שבוע/מצטרף		שבוע/מצטרף	
אפרתה	19	חצור הגליל	11	אילת	132	חיפה	16	אשדוד	228
אשקלון	24	כרמיאל	128	באר שבע	16	קרית ביאלי	14	בית דגן	8
ביתר	96	נצרת עילית	18	דימונה	6	קרית ים	122	יהוד	50
גילה	40			ערד	8			כפר סבא	64
סה"כ בירושלים	40			שדרות	6			לוד	7
קרית גת	64							נתניה	236
קרית מלאכי	24							קרית אונו	90
								ראש העין	47
								רחובות	44
								רמלה	48
								תל אביב יפ	56
מחוז ירושלים	24	מחוז הגליל	157	מחוז הנגב	154	מחוז חיפה	152	מחוז המרכז	878

2. ריכוז מחוזי וארצי.

חקופה	סה"כ ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דורח בחקופה 28.06.90 - 1.4.90	2,120	537	157	396	152	878
נוספו בשבוע 05.07.90 - 29.06	178	24	0	154	0	0
סה"כ מצטרף 05.07.90 - 1.4.90	2,298	561	157	550	152	878

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

Name		Address		City		State		Zip	
Mr. J. H. Smith		123 Main St.		New York		NY		10001	
Mrs. A. B. Jones		456 Elm St.		Los Angeles		CA		90001	
Mr. C. D. Brown		789 Oak St.		Chicago		IL		60601	
Mr. E. F. Green		101 Pine St.		Houston		TX		77001	
Mr. G. H. White		202 Cedar St.		Phoenix		AZ		85001	
Mr. I. J. Black		303 Birch St.		San Francisco		CA		94101	
Mr. K. L. Gray		404 Spruce St.		Seattle		WA		98101	
Mr. M. N. Hall		505 Willow St.		Portland		OR		97201	
Mr. O. P. King		606 Ash St.		Denver		CO		80201	
Mr. Q. R. Lee		707 Hickory St.		Nashville		TN		37201	
Mr. S. T. Scott		808 Maple St.		Indianapolis		IN		46201	
Mr. U. V. Walker		909 Poplar St.		Columbus		OH		43201	
Mr. W. X. Young		1010 Walnut St.		Kansas City		MO		64101	
Mr. Y. Z. Allen		1111 Chestnut St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. A. B. Carter		1212 Locust St.		Philadelphia		PA		19101	
Mr. C. D. Evans		1313 Pine St.		New Orleans		LA		70101	
Mr. E. F. Harris		1414 Elm St.		San Antonio		TX		78101	
Mr. G. H. King		1515 Oak St.		Fort Worth		TX		76101	
Mr. I. J. Lee		1616 Birch St.		Dallas		TX		75201	
Mr. K. L. Scott		1717 Spruce St.		Austin		TX		78701	
Mr. M. N. Walker		1818 Willow St.		San Diego		CA		92101	
Mr. O. P. Young		1919 Ash St.		San Jose		CA		95101	
Mr. Q. R. Allen		2020 Hickory St.		Oakland		CA		94601	
Mr. S. T. Carter		2121 Maple St.		Fresno		CA		93701	
Mr. U. V. Evans		2222 Poplar St.		Sacramento		CA		95801	
Mr. W. X. Harris		2323 Walnut St.		Stockton		CA		95201	
Mr. Y. Z. King		2424 Chestnut St.		Modesto		CA		95350	
Mr. A. B. Lee		2525 Locust St.		Yuba City		TX		75601	
Mr. C. D. Scott		2626 Pine St.		Wichita		KS		67201	
Mr. E. F. Walker		2727 Elm St.		Lawrence		KS		66044	
Mr. G. H. Young		2828 Oak St.		Topeka		KS		66606	
Mr. I. J. Allen		2929 Birch St.		Overland Park		KS		66204	
Mr. K. L. Carter		3030 Spruce St.		Shawnee		KS		66201	
Mr. M. N. Evans		3131 Willow St.		Olathe		KS		66050	
Mr. O. P. Harris		3232 Ash St.		Lee's Summit		MO		64086	
Mr. Q. R. King		3333 Hickory St.		Independence		MO		64302	
Mr. S. T. Lee		3434 Maple St.		Blue Springs		MO		64015	
Mr. U. V. Scott		3535 Poplar St.		Springfield		MO		65801	
Mr. W. X. Walker		3636 Walnut St.		Joplin		MO		64801	
Mr. Y. Z. Young		3737 Chestnut St.		Warrensburg		MO		64093	
Mr. A. B. Allen		3838 Locust St.		Kirksville		MO		63501	
Mr. C. D. Carter		3939 Pine St.		Hannibal		MO		63401	
Mr. E. F. Evans		4040 Elm St.		St. Charles		MO		63301	
Mr. G. H. Harris		4141 Oak St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. I. J. King		4242 Birch St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. K. L. Lee		4343 Spruce St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. M. N. Scott		4444 Willow St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. O. P. Walker		4545 Ash St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. Q. R. Young		4646 Hickory St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. S. T. Allen		4747 Maple St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. U. V. Carter		4848 Poplar St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. W. X. Evans		4949 Walnut St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. Y. Z. Harris		5050 Chestnut St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. A. B. King		5151 Locust St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. C. D. Lee		5252 Pine St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. E. F. Scott		5353 Elm St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. G. H. Walker		5454 Oak St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. I. J. Young		5555 Birch St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. K. L. Allen		5656 Spruce St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. M. N. Carter		5757 Willow St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. O. P. Evans		5858 Ash St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. Q. R. Harris		5959 Hickory St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. S. T. King		6060 Maple St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. U. V. Lee		6161 Poplar St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. W. X. Scott		6262 Walnut St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. Y. Z. Walker		6363 Chestnut St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. A. B. Young		6464 Locust St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. C. D. Allen		6565 Pine St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. E. F. Carter		6666 Elm St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. G. H. Evans		6767 Oak St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. I. J. Harris		6868 Birch St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. K. L. King		6969 Spruce St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. M. N. Lee		7070 Willow St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. O. P. Scott		7171 Ash St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. Q. R. Walker		7272 Hickory St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. S. T. Young		7373 Maple St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. U. V. Allen		7474 Poplar St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. W. X. Carter		7575 Walnut St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. Y. Z. Evans		7676 Chestnut St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. A. B. Harris		7777 Locust St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. C. D. King		7878 Pine St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. E. F. Lee		7979 Elm St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. G. H. Scott		8080 Oak St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. I. J. Walker		8181 Birch St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. K. L. Young		8282 Spruce St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. M. N. Allen		8383 Willow St.		St. Louis		MO		63101	
Mr. O. P. Carter		8484 Ash St.		St. Louis		MO		63101	

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיוור

קרית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 מל 277211

תאריך: כט' בניסן תש"ן
24 באפריל 1990

מספר: רסלדדוח

דו"ח התחלות מבנייה ציבורית מצטבר מאפריל 89 - עד 31.3.90

י ש ו ב	סה"כ התחלות בישוב	ח ב ר ה	סה"כ יח"ד בפרוייקט	סה"כ יח"ד הותחלו	ה ע ר ו ת
סה"כ ארצי	5,007			5,007	
מחוז הגליל	177			177	
יפיע	26	ר.א.מ.	*26	26	
כרמיאל	103	ויניק	*8	9	
		ויניק	21	21	
		ויניק	28	28	
		כאן גולן	26	16	
		שו"פ	32	12	
		יפרח אברהם	24	18	
עפולה	29	ערבט	*29	29	
חצור	19	צחר	24	19	
מחוז חיפה	467			467	
חיפה (ר. אלוו)	391	אזורים	*42	42	
		א. דורי	*18	18	
		שו"פ	78	78	
		ערביב	114	65	
		שו"פ		80	לא בפרוגרמה
		שו"פ		32	

י ש ו ב	סה"כ והתחלות ביישוב	ח ב ר ה	סה"כ יח"ד בפרוייקט	סה"כ יח"ד והתחלו	ה ע ר ו ת
		שכ"ע	76	76	ק. פרטית
כפר ג'ת	12	אלהרם	12	12	
שכו	8	רם	9	2	
		שו"פ	6	6	
מעלות	6	אנדס	6	6	דיוור מוגן
קרית ים	50	שו"פ	50	50	
מחוז מרכז	2,377			2,377	
אלפי מנשה	10	שו"פ	10	10	
אשדוד	438	ה' דרעד	102	102	
		יא' שו"פ	28	28	
		ד' שו"פ	32	32	
		ד' שו"פ	28	28	
		יא' כחטן	*28	28	
		ד' כחטן	52	52	ק. פרטית
		יא' אשדוד	112	112	ק. פרטית
		יא' רמט	112	56	
בית דגן	24	מריו לזניק	32	24	
בת-ים	56	שכ"ע	112	56	
חולון	140	מיטב	*64	64	
		זלינגר	*64	64	
		פילוס	*12	12	
יבנה	1	רמט	29	1	
כפר סבא	24	שרבט	24	24	
לוד	222	ליני'ב	26	26	
		רמט	29	29	
		זלינגר	*36	36	
		מריו לזניק	59	59	

י ש ו ב	סה"כ התחלות בישוב	ח ב ר ה	סה"כ יח"ד בפרוייקט	סה"כ יח"ד הותחלו	ה ע ר ו ת
		מרל"ז	72	72	
נתניה	354	שב"ע	42	42	קרקע פרטית
		מרל"ז	102	102	קרקע פרטית
		מרל"ז	96	60	
		רמט	108	108	
		ש. אוריאל	24	24	
		ערבט	60	18	
ק. עקרון	12	מריו לזניק	12	12	
צופים	22	ברנוביץ	22	22	
ראש העין	306	שו"פ	*42	42	
		רמט	*18	16	
		אשד	*18	18	
		רמט	67	86	
		בן יקר	67	77	
		סולומון	24	24	
		ד.ש.מ.	18	18	
		שו"פ	82	25	
		שו"פ	48	48	
ראשל"צ	429	שב"ע	67	67	ק. פרטית
		שב"ע	96	96	ק. פרטית
		שב"ע	18	18	
		שב"ע	28	28	
		אשד	48	48	
		זלינגר	28	28	
		מרל"ז	68	68	
		א. נתנאל	28	28	
רחובות	68	שיבוני עובדים	104	60	
		שו"פ	8	8	

X אי"פ
 X אי"פ

י ש ו ב	סה"כ המחלות בישוב	ח ב ר ה	סה"כ יח"ד בפרוייקט	סה"כ יח"ד הותחלו	ה ע ר ו ת
רמת גן	50	אליאב	20	20	
		כחטן	30	30	
רמלה	49	א. נתנאל	49	49	
רעננה	68	שו"פ	32	32	
		שכ"ע	18	18	
		א. יצחק	18	18	
תל-אביב	80	שו"פ	80	80	
תל-מונד	24	צמד	24	24	
מחוז הנגב =====	840 =====			840 =====	
אופקים	18	ישיבת אופקים	18	18	
אילת	260	שו"פ	60	24	
		אברהמי	*18	18	
		דירב	*12	12	
		יחזקאל חי	50	50	
		מרל"ז	16	16	
		מריו לזניק	35	35	
		חיים זקן	35	35	
		אשדר	35	35	
		בן יקר	70	35	
באר שבע	303	ט"י ש.י. בנגב	48	48	
		ט"י בן יקר	24	24	
		ט"י שחם	24	24	
		ט"י שו"פ	34	34	
		ט"י מי ערד	18	18	
		ט"י א.ר.א.	34	33	
		ט"י זלינגר	34	34	
		ו' זלינגר	48	48	

י ש ו ב	סה"כ התחלות ביישוב	ח ב ר ה	סה"כ יח"ד בפרוייקט	סה"כ יח"ד הותחלו	ה ע ר ו ת
	1	מ.ר.א.	40	40	
דימונה	3	ע. אזולאי	6	3	
נתיבות	192	בן יקר	60	60	
		דמרי	60	60	
		שלום בוניך	24	24	
		פרץ בונה הנגב	30	30	
		ע. אזולאי	18	18	
ערד	8	מי ערד	22	8	
עדרות	56	פרץ בונה הנגב	30	30	בית רבקה
		פרץ בונה הנגב	12	6	רסקו
		פרץ בונה הנגב	42	20	חופית
מחוז ירושלים	1,146			1,146	
מזה: עיר י-ם:	483			483	
מזה: יו"ט :	508			508	
אפרתה	89	אור עבודות	*9	9	
		אור עבודות	60	60	
		עיר דוד	20	20	
אריאל	100	בן יקר	100	100	
אשקלון	51	אפרידד	51	51	
בית שמש	98	בן אבו	14	14	
		בן אבו	56	56	
		בוני אל רום	28	28	
ביתר	285	אשדד	205	205	שלב ב'
		אשדד	96	80	שלב ג'
חברון	6		6	6	
גילה	78	רובינשטין	*24	24	
		רמט	54	54	

י ש ו ב	סה"כ התחלות ביעוץ	ח ב ר ה	סה"כ יח"ד בפרוייקט	סה"כ יח"ד הותחלו	ה ע ר ו ת
מנחת כולל	40	שו"פ	40	40	
נוה יעקב	68	חסידי חב"ד	32	32	
		מ. אביב	36	36	
עמק רפאים	17	מרל"ז	*18	17	
פסגת זאב	95	קוטלר	15	15	
		רמט	*16	16	
		חפציבה	*8	8	
		חפציבה	56	56	
רמות	185	שכונ עובדים	69	69	
		משה"ב	22	22	
		שכ"ע/אזורים	48	48	
		ליפשיץ	46	46	
מעלה אדומים	34	סאסי	*16	16	
		סאסי	18	18	

• יתרות מפרוגרמת 1988/9.

משרד הבינוי והשיכון
אגף אכלוס

ירושלים, י"ז בתמוז תש"ן
10 ביולי 1990

אל: מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון

השוואת חלופות בין סבסוד בניה להשכרה לבין סבסוד הלוואות

בצענו בדיקה של חלופות בין סבסוד שכר דירה לבין סבסוד הלוואות
לזכאים.

הסבסוד הוא פועל יוצא של מחיר הדירה, של שיעור התשואה שהיזמים
מבקשים לקבל על השקעתם, ושל תקופת ההשכרה (ראה לוח 1).

לדוגמא:

כשמחיר הדירה הוא 60,000 דולר בתשואה של 10% למשך 10 שנים, נדרש
סבסוד של 27,400 דולר. באותו סבסוד אפשר לתת הלוואה בסך 56,800
דולר - כשבשני המקרים ידרשו הזכאים להפריש משכרם סכום שווה (213
דולר לחודש).
כשמחיר הדירה הוא 80,000 דולר בתשואה של 5% ל-15 שנה, נדרש סבסוד
של 16,300 דולר - שווה ערך לסובסידיה שבהלוואה בסך 41,100 דולר
באותו החזר.

בהלוואות הבסיסיות שניתנות היום לזכאים גלום סבסוד שנע בין 2,000
דולר לבין 27,900 דולר - וזאת כשהחזרים על הלוואות אלה נעים בתחום
שבין 65 לבין 150 דולר.

משתמע מכך:

- בכל מקרה זול יותר לסבסד הלוואות מאשר שכר דירה.
- במקרה של השכירות מקבל הזכאי תמורת התשלום זכות למגורים לתקופה

KNOTT, GORDON, & FOWLER

MAP 405 (5)

FOUNDED 1863 BY REV. DR. J. C. WILSON, D.D. OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO

קצובה של עד 15 שנה (לפי החישובים שנעשו) - בעוד שההלוואה מאפשרת לו בעלות על נכס לצמיתות.

- אם נתאים את ההלוואות לזכאים לסובסידיה שנדרשת על-ידי היזמים לבניה להשכרה, יוצאו הביקושים הנדרשים שיביאו לבניה חדשה.
רצ"ב שני לוחות:

לוח 1 - משווה את החלופות בין סבסוד שכר דירה לזכאים לבין סבסוד הלוואות לזכאים.

ההנחות שבחישוב

- הזכאי מפריש 25% מהכנסתו הפנויה לתשלום של שכר דירה או להחזר הלוואה. סכום זה חושב על בסיס השכר נטו הנגזר משכר ממוצע למשרת שכיר. סכום זה מגיע ל-213 דולר לחודש.
- מחיר גיוס ההון של הממשלה הוא 3% ולפיו חושבה הסובסידיה הנובעת מההשתתפות בשכר הדירה.
- סבסוד ההלוואות לזכאים חושב על-פי התנאים שסוכמו עם הבנקים. סבסוד הפרש בין שער הריבית בהלוואות חופשיות לבין הריבית לזכאים. שער הריבית החופשית לענין זה הוא 6.12% ל-20 שנה.

לוח 2 - מציג את הרכב ההלוואות לקבוצות זכאים שונות ואת הסבסוד בהלוואות אלה.

הערות

- לא בכל הישובים קיימת בניה במסגרת הפרוגרמה.
- הלוואה לבניה חדשה ניתנת רק במסגרת הישובים המועדפים.
- החזרי ההלוואות נמוכים בדרך כלל מרבע ההכנסה הפנויה של החזרי שכיר, ולכן אין אפשרות להשוות נפח וסבסוד הלוואות בלוח 1 לעומת לוח 2.

בבוכה,

ישראל שורץ
מנהל אגף אכלוס

העתקים: מר עמיקם אורן, המנהל הכללי
גבי מיכאלה גרזון, סגן מנהל אגף אכלוס

THESE RESULTS WERE OBTAINED BY MEANS OF THE FOLLOWING EXPERIMENTAL PROCEDURE:

THE SAMPLES WERE PREPARED BY THE FOLLOWING METHOD: A SOLUTION OF THE MONOMER IN A SUITABLE SOLVENT WAS POLYMERIZED IN THE PRESENCE OF A CATALYST.

THE POLYMERIZATION WAS FOLLOWED BY MEANS OF VISCOUSITY MEASUREMENTS.

EXPERIMENTAL PROCEDURE

THE MONOMER WAS PREPARED BY THE FOLLOWING METHOD: A SOLUTION OF THE MONOMER IN A SUITABLE SOLVENT WAS POLYMERIZED IN THE PRESENCE OF A CATALYST. THE POLYMERIZATION WAS FOLLOWED BY MEANS OF VISCOUSITY MEASUREMENTS. THE POLYMERIZATION WAS FOLLOWED BY MEANS OF VISCOUSITY MEASUREMENTS.

THE RESULTS OF THE EXPERIMENTAL PROCEDURE ARE GIVEN IN THE FOLLOWING TABLE:

TABLE I

THE RESULTS OF THE EXPERIMENTAL PROCEDURE ARE GIVEN IN THE FOLLOWING TABLE:

TABLE I

TABLE I

TABLE I

השוואת חלופות סבסוד בניה להשכרה והלוואות לזכאים
(בדולרים)

אחוז תשואה מבוקש ברוטו

<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>8</u>	<u>9</u>	<u>10</u>		
(17)	31	79	126	173	219	264		ההשתתפות החודשית בשכ"ד	מחיר הדירה 60,000 דולר
	3,244	8,165	13,040	17,869	22,653	27,392		הסבסוד הממשלתי לפי 3%	משך ההשכרה ל-10 שנים
	32,689	37,610	42,485	47,314	52,098	56,837		הלוואה בסבסוד והחזר שווים	
	4,536	11,416	18,233	24,985	31,674	38,300		הסבסוד הממשלתי לפי 3%	משך ההשכרה ל-15 שנים
	33,981	40,862	47,678	54,431	61,120	67,746		הלוואה בסבסוד והחזר שווים	
(40)	16	72	127	182	237	291	344	ההשתתפות החודשית בשכ"ד	מחיר הדירה 70,000 דולר
	1,666	7,461	13,202	18,889	24,524	30,105	35,633	הסבסוד הממשלתי לפי 3%	משך ההשכרה ל-10 שנים
	31,111	36,906	42,647	48,335	53,969	59,550	65,079	הלוואה בסבסוד והחזר שווים	
	2,329	10,432	18,460	26,412	34,290	42,094	49,824	הסבסוד הממשלתי לפי 3%	משך ההשכרה ל-15 שנים
	31,775	39,878	47,905	55,858	63,736	71,540	79,270	הלוואה בסבסוד והחזר שווים	
(16)	49	113	176	239	301	363	424	ההשתתפות החודשית בשכ"ד	מחיר הדירה 80,000 דולר
	5,055	11,678	18,239	24,739	31,178	37,557	43,875	הסבסוד הממשלתי לפי 3%	משך ההשכרה ל-10 שנים
	34,501	41,123	47,685	54,185	60,624	67,002	73,320	הלוואה בסבסוד והחזר שווים	
	7,068	16,329	25,503	34,592	43,595	52,514	61,348	הסבסוד הממשלתי לפי 3%	משך ההשכרה ל-15 שנים
	36,514	45,774	54,948	64,037	73,040	81,959	90,794	הלוואה בסבסוד והחזר שווים	

הסיוע והסבסוד של קבוצות זכאים שונות
(בשקלים חדשים)

זוג צעיר "חזק" במרכז	זוג צעיר "חלש" במרכז	משפחה קטנה בישובי פיתוח	משפחה גדולה בישובי פיתוח	משפחה קטנה בעומק ההתיישבות	משפחה גדולה בעומק ההתיישבות	משפחת עולים קטנה בכל הארץ	משפחת עולים גדולה בכל הארץ
-------------------------------	-------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------

נפח הסיוע

סיוע בסיסי	33,250	65,250	45,750	61,500	73,500	80,250	74,500	106,000
הלוואה לבניה מהפרוגרמה	40,000	40,000	40,000	40,000			40,000	40,000
הלוואה לבניה חדשה			14,500	14,500	14,500	14,500	14,500	14,500
הלוואה משלימה	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000
סך הכל סיוע	90,250	122,250	117,250	133,000	105,000	111,750	146,000	177,500

הסבסוד

סיוע בסיסי	4,170	35,404	24,824	33,369	39,881	43,543	40,423	57,515
הלוואה לבניה מהפרוגרמה	13,360	13,360	13,360	13,360	0	0	13,360	13,360
הלוואה לבניה חדשה	0	0	0	7,868	7,868	7,868	7,868	7,868
הלוואה משלימה	0	0	0	0	0	0	0	0
סך הכל סיוע	17,530	48,764	46,051	54,597	47,748	51,411	61,651	78,743

ישו מלך המלכות

[illegible]

प्रश्न - अक्षरों में (2)

$$= 0.170 \times 0.53 \quad (3)$$

- 6th 6

USK (5)

ମନୋରମ ପଢ଼ (6)

(7) 32 bits - 16 bits of data - 16 bits of parity (k = 16, n = 32)

ה'תש"ח - 3811 - 2

~63e (1)

$$(21.37) \quad \frac{6}{37} \quad (2)$$

הסכם 31 יולי - יעזר ארדן של הנהלת איילת וקנין
הנהל

[illegible]

1. What is the difference between a

a) strong and a weak acid? - The strong acid is fully ionized in water (strongly acidic and longer the pH is).

b) What is a weak acid?

c) What is a strong base?

d) What is a weak base?

e) What is a buffer?

f) What is a titration?

g) What is an indicator?

h) What is the difference between a strong and a weak acid?

i) What is the difference between a strong and a weak base?

j) What is a buffer?

k) What is an indicator?

2. What is the difference between a

strong and a weak acid? - The strong acid is fully ionized in water (strongly acidic and longer the pH is).

What is a weak acid? - The weak acid is partially ionized in water (weakly acidic and longer the pH is).

28/2/91

321/90 שור - חרף חרף חרף

SAS - pfek

1100 - k' c?

380 لہزہ دار

800 - 7-8d - 37

600 - 500 = 100

1200 - p. 721k

460 3-8

600 0.118.3

$$(10g1 - 25 \div 2.5)$$

104 037. 12

148 = 11 - 22

($\beta_1, \beta_2, \beta_3, \beta_4$)

1030

6937

 $\gamma e'$
$$(\vec{n} \cdot \vec{n} \quad 2\frac{1}{2})$$
[illegible]

600

3.1k

$$(n \approx 6\frac{1}{2})$$

11.75 1.30 1.67 0.50

450

$$(2.22) \Rightarrow 3.$$

1050

(e' f' g')

1.125 1.30 1.187

600

2.11.22

$\sim 1.175 \quad 1.30 \quad f_c \quad \sim 1.67$

200

$p \sim 1/k \sim \delta c$

1-125 1-30 Re 1-87

400

-152

1200

900 (877 62) 27

$$8887 = 6937 + 1050 + 900 \quad \text{د-نیلے د-سبز} : 112 \text{ پلو}$$

אברהם בן יצחק בן יוסף
היה רב ופוסק בדורו

2nd slide 1st wk 12-14

ניסוף ע"ד פנקס (1)

400 3611

700 103 622 11

250 p.p. Lon

1000 - 3A

2000 7k5 200 p-1

2000 016772 p-

600 128

600 ५२

400 p. 2-3

600 p-2e

8550 270

[illegible]

500 1K-60731K

3500 Ye'

1000 P. 717.7

1000 p. 721d

2500 87c -k7

17050

* דגאס קייטם ארעם עוסים דדבקה ותרן ותק יהוה זל
* חתור דיל : פלפלין אלום דדמאלה, צה מצויה גז. -
כאמ דדבקה דל-סול רחוב ולא נאמה סיס-ר : צה

משרד הבינוי והשיכון
לשכת הדובר

תאריך : 28.2.91
שעה : 17:00

אברהם אביאל!

דף דיווח חדשות

כותרות עיתונים :

1. ידיעות אחרונות - רמי טל ושימעון שיפר - "שרון : אין לנו ענין בקיומו של המלך חוסיין".
2. ידיעות אחרונות - שימעון שיפר - "שרון עקץ את לוי ותוכנית השלום שלו והציע : ריבונית ישראלית ביש"ע".
3. חדשות - צבי גילת - "שמיר וארנס לא הגיבו על דבריו של שר החוץ אר שרון תקף : אתה מבטא עמדות אישיות".
4. דבר - כתב מדיני - "שרון קורא לבחון יזמת שלום של הממשלה ולספח חלקים מיהודה ושומרון".

כותרות לקט :

1. ידיעות אחרונות - ישראל תומר - "עמידר מאיימת : הכניסו עולים לדירות או שתפנונו"
2. ידיעות אחרונות - "מהיכן יש לתע"ש כסף למסע פירסום?" (שאלה בלשני כסיכון)
3. ידיעות אחרונות - "3 חברי כנסת פנו למבקרת המדינה בפרשיות שיכון עובדים".
4. גלובס - זאב קליין - "התחלות בניה מצומצמות; ירידה חדה בגמר הבניה".
5. דבר - דורית אילוז - "הלובי החברתי בכנסת מגנה את "עמידר" .
6. דבר - "כ- 3500 עובדים רובם חיילים משוחררים. עולים ומובטלים הצטרפו לענף הבנין".

משרד הבינוי והשיכון לשכת הדובר

כותרות החדשות :

1. תמח המלחמה . חוזרים לשיגרה. כל הוראות החרום מבטלות.
2. ראש הממשלה יצחק שמיר אומר כי הפסקת האש במפרץ צריכה לכלול דרישה להפסקת התקפות הטילים לעבר ישראל. חיסול משגרי הטילים ומצבורי הנשק הבלתי קונבנציונאליים בעירק. שמיר מביע תקווה כי חיסול העריצות בעירק יביא לפתיחות של מדינות ערביות נוספות לקראת שלום עם ישראל. ראש הממשלה שיגר ברכות לנשיא ארצות הברית להנחגת בעלות הברית ולחיילים שנלחמו נגד עירק.
3. שר הביטחון משה ארנס אומר היום כי איום הטילים נגד ישראל עדין קיים אם כי הסבירות לשימוש עדין נמוכה.
4. נשיא המדינה חיים חרצוג אומר היום כי הדבר הרצוי הוא שסדאם חוסיין יעלם מן הזירה.
5. במשרד החוץ מצפים כי מזכיר המדינה בייקר יגיע לישראל ביום שני או שלישי הבא ויפתח בכך את סיורו במזרח התיכון. שגריר ארה"ב בישראל, וויליאם בראון, נפגש הבוקר עם פקידים במשרד החוץ אבל עדין לא נקבע מועד סופי לביקור. ביקר יבקר ביום שני בכווית סיטי.
6. לישראל עניין גדול מאוד בהסדר לסיום המלחמה אומר היום המזכיר לממשלה אליקים רובינשטיין.
7. מועצת השוק המשותף תורמת 700,000 דולרים לעירק כדי לצייד אותה במתקן לטיהור מים. המתקן יגיע לבגדד כבר בשבת.
8. שר החוץ הסובייטי הכריז כי מוסקבה תישא ותיתן עם כל שליט עירקי שיבחר.
9. צרפת קראה לאו"ם למלא תפקיד מרכזי בפתרון בעיות המזרח התיכון.
10. שר החוץ הבריטי הבטיח היום להחזיר את החיילים הבריטים הביתה בהקדם האפשרי.
11. לא ידוע מה עלה בגורלו האישי של סדאם חוסיין.
12. שגרירי ארה"ב ובריטניה שבים היום לכווית הולנד הודיעה על סיוע כלכלי לשיקומה של האמירות בכווית.
13. הבורסות בעולם במגמה חיובית וסולידית אבל מחירי הנפט עלו.
14. שר האוצר יצחק מודעי קורא לחזור למאמץ כלכלי מוגבר כדי להדביק את הפיגור בצמיחת המשק מאז פרוץ המלחמה. המשק יחזור לשיגרה תוך יומיים.
15. בשטחים יאוש ותיסכול מנהיגים פלסטינים חוששים שיפגעו בעקבות תמיכתם בעירק.
16. "יש ליישם את החלטות האו"ם הנוגעות לסכסוך הישראלי פלשתיני" כך דורש היום יועצו המדיני הבכיר של עראפת.

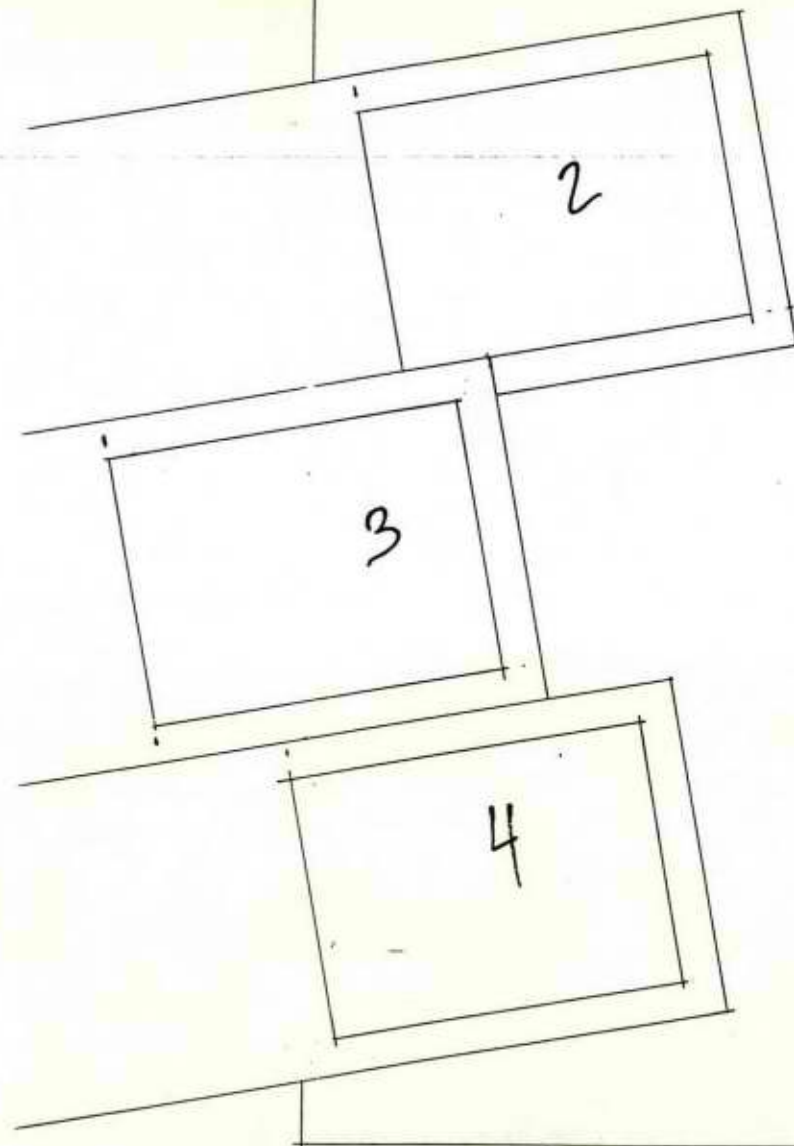


191.103

עתיים לאם!

לצב הצילום א הביולוג הסני אהאב
 ילד. אהאב הפחיתים היחסים אצין
 לאותם צינו א הצילומים ניין להינצו
 תיחבירי א הזבוע סין סין אצבוס.
 אהאב אהאב אהאב אהאב

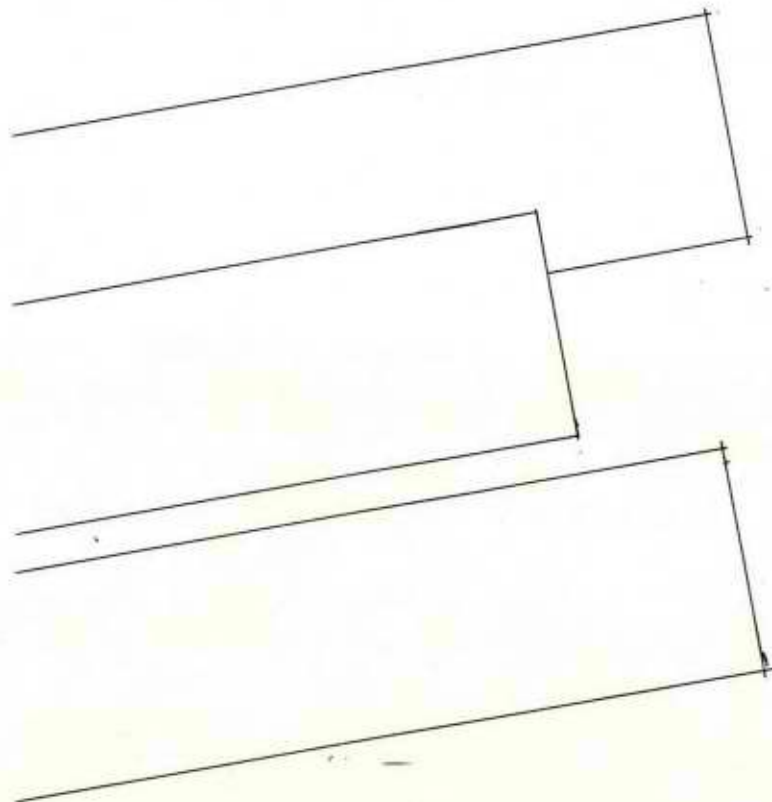
לבר אהאב
 באי אהאב אהאב
 אהאב אהאב



הבנייה ביהודה, שומרון וחבל עזה
CONSTRUCTING JUDEA, SAMARIA & GAZA STRIP

150

משרד הבינוי והשיכון
Ministry of Construction and Housing



הבנייה ביהודה, שומרון ועזה

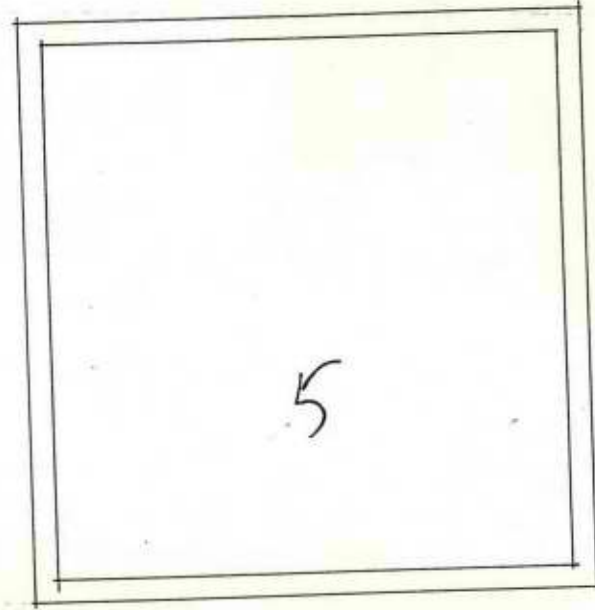
CONSTRUCTING JUDEA, SAMARIA & GAZA STRIP



תוכן עניינים

CONTENTS

Judea _____	1	יהודה _____
Cities _____	4	ערים _____
Guš Etzion Regional Council _____	12	מועצה אזורית גוש עציון _____
Har Hevron Regional Council _____	20	מועצה אזורית הר חברון _____
Megilot Regional Council _____	28	מועצה אזורית מגילות _____
Samaria _____	33	שומרון _____
Cities _____	36	ערים _____
Shomron Regional Council _____	50	מועצה אזורית שומרון _____
Binyamin Regional Council _____	70	מועצה אזורית מטה בנימין _____
Jordan Rift Valley Regional Council _____	86	מועצה אזורית בקעת הירדן _____
Gaza Region _____	97	חבל עזה _____
Gaza Beach Regional Council _____	98	מועצה אזורית חוף עזה _____
"Yesha" Council _____	108	מועצת יש"ע _____



צבר של הבית והסוף ??
אם יש צורך להפוך צבר של
העניין אל הילול.

322 201

יהודה

Judea

6

יהודה Judea

אזור יהודה
שילדה לו ל
הגדול במני
(במדבר ב,
יהודה נזכר
אל מעלה-ע
והנגב בכיוון
ומשם עד ת
במזרח -
בצפון - מ
הערבה שב
אדומים ש
דרום מערב
לירושלים;
רפאים (אב
ואל הר עד
גוש), לבית
ויבטל -
בצפון גבלה
מערב - ב
שמעון, ואו
ליהודה (יה
רוב שטחה
ממושכת ב
לא היה שי

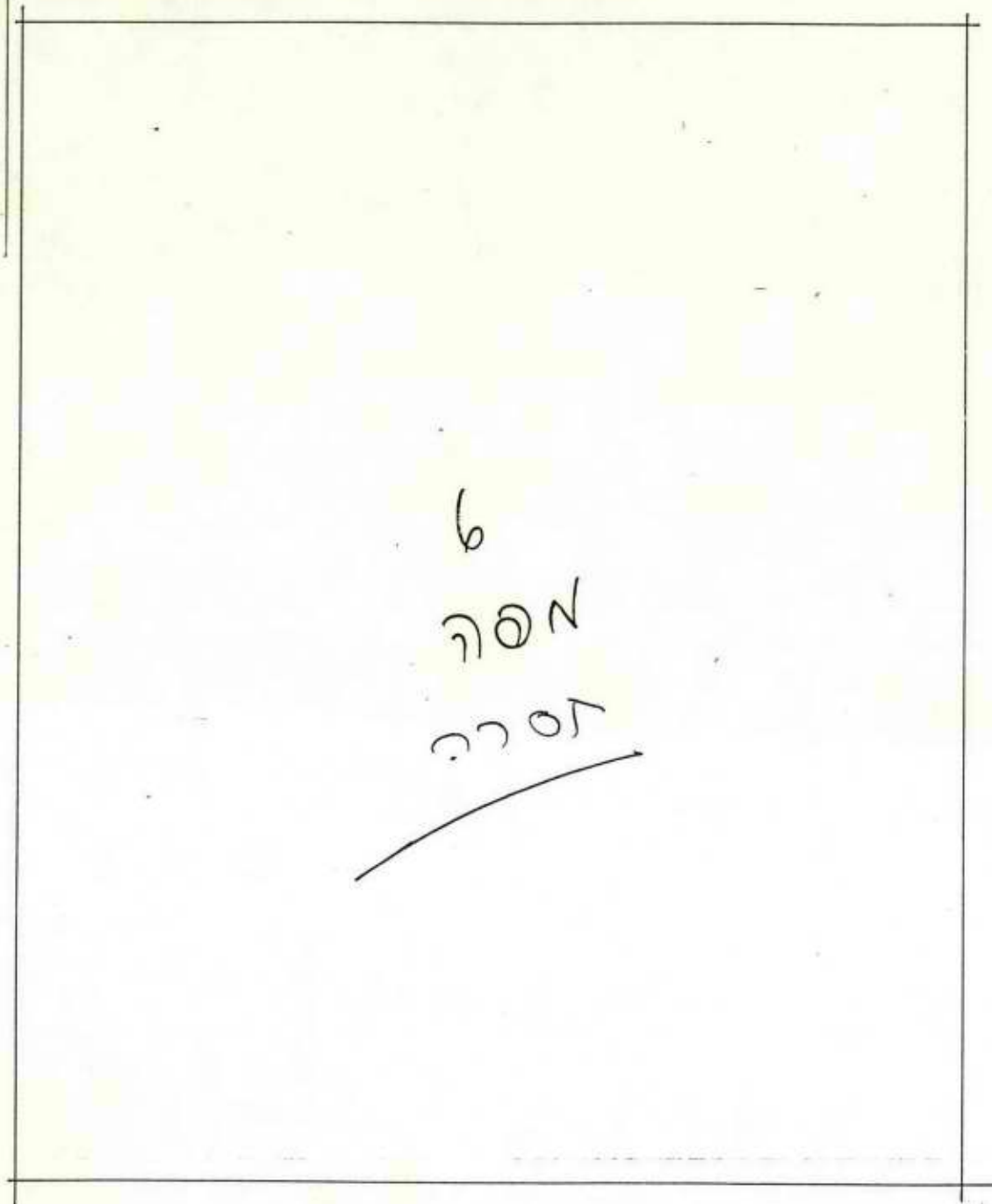
ערים Cities

Efrata	אפרתה
Betar Ilit	ביתר עילית
Hebron	חברון
Ma'aleh Adumim	מעלה אדומים
Kiryat Arba	קרית ארבע

מועצות אזוריות Regional Councils

Gush Etzion	גוש עציון
Har Hevron	הר חברון
Megilot	מגילות

er
e of the
not
Temple



Introduction

The district of Judea (Judah) is named after the fourth son of Jacob (given to him by Leah) and it was the possession of the tribe of Judah, the largest of all the Israelite tribes according to the census taken in the desert. (Numbers 2:4, 26:22). The boundaries of Judea are mentioned in the book of Joshua: In the south: from the extremity of the Dead Sea to the Scorpions Ascent and on to Tzin, then via the Arava and the Negev in a south-westerly direction to Kadesh Barnea and from there to the point where the "river of Egypt" flows into the Mediterranean Sea. In the east: along the Dead Sea to the entrance of the Jordan River. In the north: from this point to Beit Chogla and Beit HaArava on the border between Benjamin and Judea to Ma'aleh Adumim just south of the Prat River and from there in a south-westerly direction to the Ben Hinom Valley south of Jerusalem. The border continued on to the peak of the hills at the edge of the Refaim Valley (possibly Abu Tor of today) and from there it went on through Mei Naftoach and Mt. Edron (perhaps the Kastel) to Kiryat Yearim (Abu Gosh), Beit Shemesh and Timna, from whence it continued in the direction of Ekron and Yavnael to the Mediterranean Sea (Joshua 15:1-12).

In the north the territory of Judea bordered that of the tribe of Benjamin, in the north-west, with that of Dan and in the south-west, with that of Simeon. Eventually, the cities of Simeon were attached to Judea. (Joshua 19:1-9).

מבוא

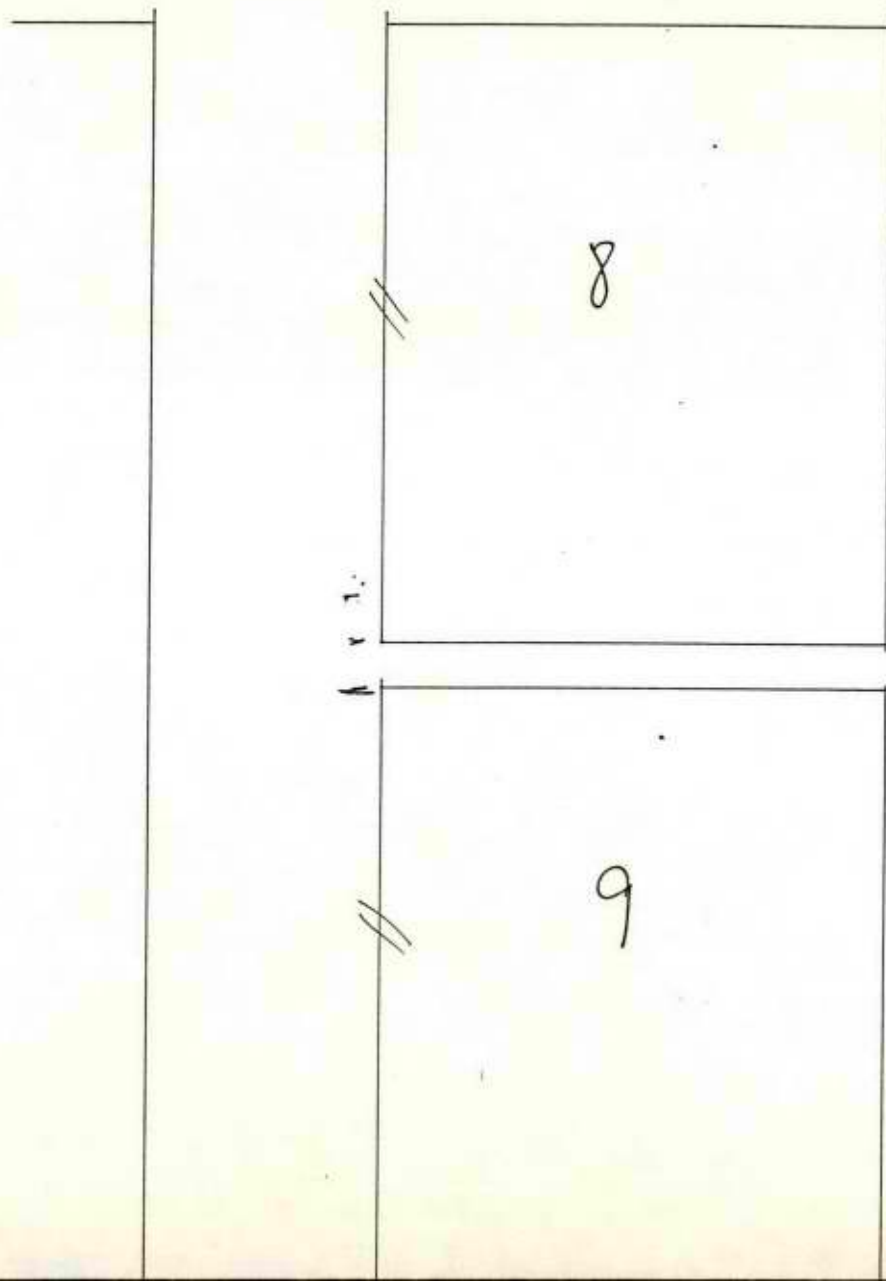
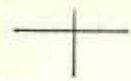
אזור יהודה נקרא על שם הרביעי בבני יעקב שילדה לו לאה, והיה נחלתו של שבט יהודה, הגדול במניין במפקד בני ישראל במדבר (במדבר ב, 4, שם כו, 22). גבולותיה של נחלת יהודה נזכרים בספר יהושע: מקצה ים המלח אל מעלה-עקרבים ומשם לצין, דרך הערבה והנגב בכיוון דרום מערב, עד לקדש ברנע, ומשם עד תוצאות נחל-מצרים לים התיכון. במזרח – לאורך ים המלח עד שפך הירדן. בצפון – משפך הירדן עד בית חוגלה ובית הערבה שבגבול יהודה ובנימין, למעלה אדומים שמדרום לנחל-פרת, ומשם בכיוון דרום מערב לגיא בן-הינום שמדרום לירושלים; משם אל ראש ההר שבקצה עמק רפאים (אבותור של ימינו?), ומשם למי-נפתוח ואל הר עדרון (הקסטל?), לקרית יערים (אבו גוש), לבית שמש ולתמנה, ומשם לכיוון עקרון ויבנאל – עד הים התיכון (יהושע טו, 1-12). בצפון גבלה נחלת יהודה בנחלת בנימין, בצפון מערב – בנחלת דן, ובדרום מערב – בנחלת שמעון, ואולם ערי שמעון נספחו במהלך הזמן ליהודה (יהושע יט, 9-1).

רוב שטחה של נחלת יהודה נכבש במערכה ממושכת בימי השופטים. אזור החוף הפלישתי לא היה שייך ליהודה בימי בית ראשון.

Most of Judea was captured after protracted battles during the age of the Judges. The Philistine coast did not belong to Judea during the First Temple Period.

Efrat
Beta
Hebr
Ma'a
Kiryat

Gush
Har
Megi



Urban community located some 20 kilometers south of Jerusalem, close to the Patriarchs Road and to Gush Etzion. Established in 1983 partly in order to supply urban services to the rural communities in Gush Etzion.

In Efrat there are 3,000 people, (500 families) and the majority of the population is religious. 4,000 housing units are in the planning stage. Cottages and houses built under the "Build Your Own Home" scheme can be found. 80 housing units in the earliest neighbourhoods are presently under construction. In the newest neighborhood 160 units, to be built by the Ministry of Building and Housing through the Mishkanot company and "Build Your Own Home", are under construction.

Many educational institutions exist in Efrat: infant and day care centers, kindergartens, a governmental religious elementary school with an added religious curriculum, a Hesder Yeshiva (Yeshiva which combines religious study with military service), and a yeshiva high school — altogether some 740 students. In addition a community center and the B'nai Akiva movement are active.

Most of the residents work in Jerusalem although a few are employed locally in educational institutions, services, and business. A hi-tech factory "Microshev" which employs some 30 workers is

אפרתה Efrata

יישוב עירוני השוכן כ-20 ק"מ מדרום לירושלים, סמוך לכביש גב ההר ולגוש עציון. נוסד ב-1983 — בין השאר, כדי לספק שירותים עירוניים לאוכלוסיית היישובים הכפריים שבגוש עציון.

באפרתה כ-2,000 נפש (420 משפחות) והאוכלוסייה דתית הומוגנית. בתכנון הקמת 4,000 יחידות דיור. במקום קוטג'ים ובתים שנבנו במסגרת "בנה ביתך". בבנייה 80 יחידות דיור בשכונות הראשונות ו-160 יחידות דיור שיבנה משרד הבינוי והשיכון באמצעות חברת "משכנות" ו"בנה ביתך".

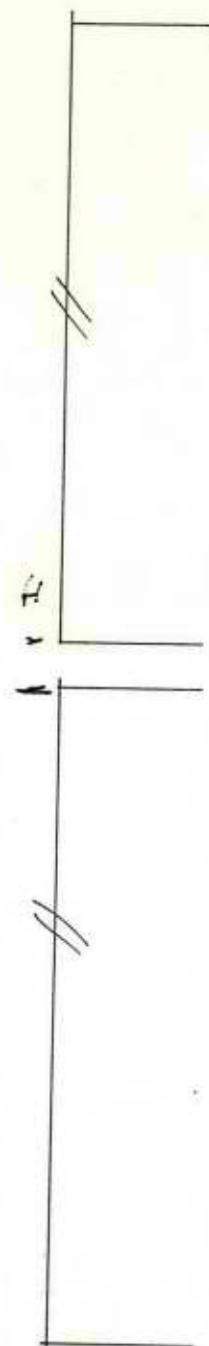
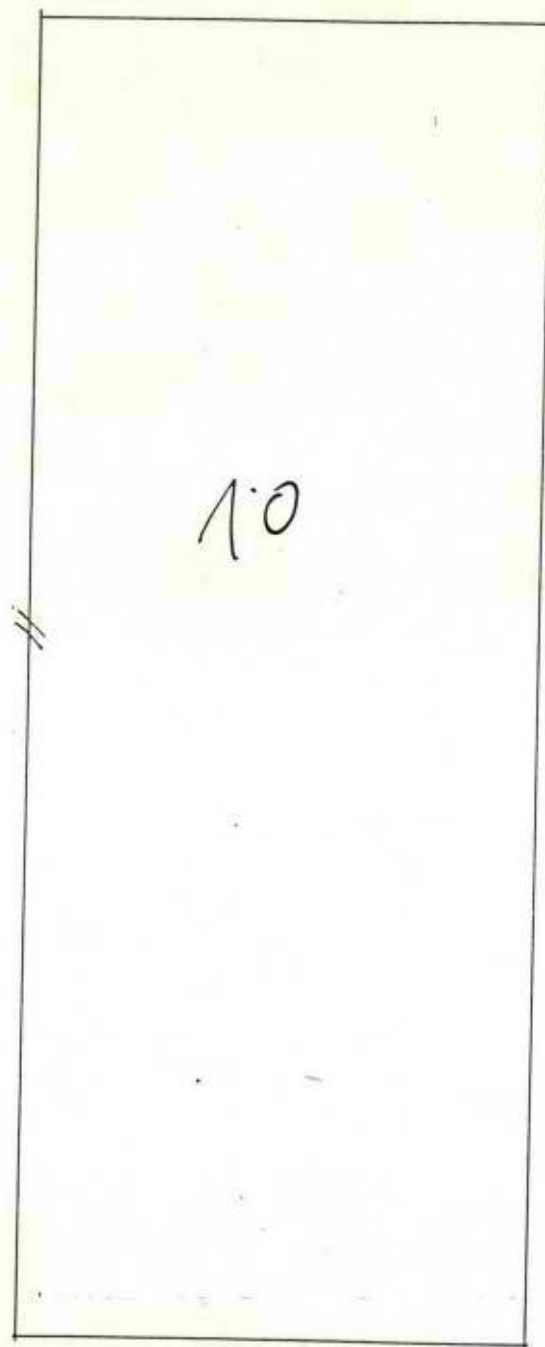
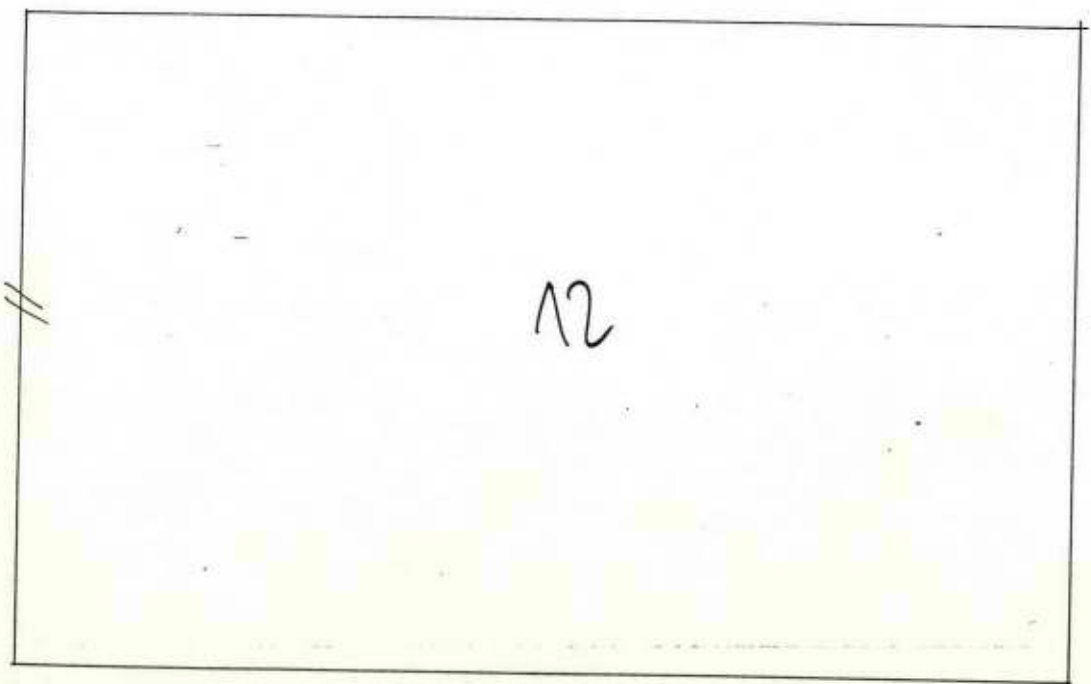
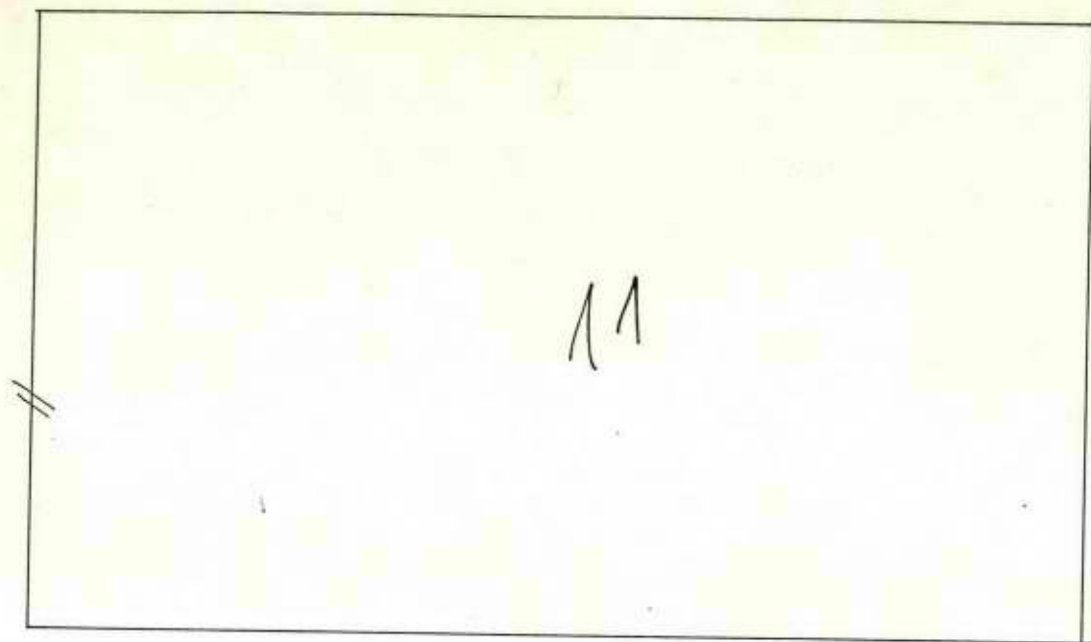
באפרתה מוסדות חינוך רבים — פעוטונים, מעון יום, גני ילדים, בית ספר יסודי ממלכתי דתי ובו תגבור תורני, ישיבת הסדר וישיבה תיכונית — ובהם יותר מ-740 תלמידים. כמו כן פועלים ביישוב מתנ"ס ותנועת נוער "בני עקיבא".

רוב התושבים עובדים בירושלים ומקצתם במקום — במוסדות החינוך, בשירותים ובמסחר. ביישוב מפעל עתיר ידע, "מקרושב", המעסיק כ-30 עובדים. חברת מבני תעשייה מבצעת עבודות תשתית על שטח שבו יוקם אזור תעשייה.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90962
טלפון: 02-931501



works in the area where the industrial zone is to be built.



חברון

בשנת 1980
את היישוב
החצר היה
ההתיישבו
הפעילות ה

(1) בית הדכ
ואוכלסו בנ
מרכז החיי
ואופייה הכ
הכנסת על
(2) בבית ר
בחברון, ה
תלמידים ו
(3) בתל ח
ההתיישבו
שמונה מש
בעיר חבר
פעוטון, ג
היהודי הי

כתובת: ד'
טלפון: 157

arten
d in the

Ultra-orthodox urban community in the process of establishment south-west of Jerusalem on three hills which reach a height of 700 meters above sea level. Bounded by the Mevo Betar-Bethlehem road and the road that descends to Nachalin, alongside the Green Line.

The Ministry of Building and Housing is planning to build 8,000 housing units in Betar. The first 150 families moved in to the permanent housing in the summer of 1990.

The main access to Betar is to be via the Jerusalem-Gush Etzion road, however until it is paved, vehicles must use the road from Tzur Hadassah and Southern Jerusalem which is currently being widened and improved.

השלוחה הדרומית של השטח, וכמו כן
התשתית והמוסדות החיוניים לאכלוס
היישוב, שהחל בקיץ 1990.

הגישה העיקרית לביתר עתידה להיות
באמצעות הכביש הישיר מירושלים לגוש
עציון, ואולם עד שייסלל מרחיבים ומשפצים
כעת את הכביש מכיוון צור הדסה ודרום
ירושלים.

כתובת: ד"נ הר חברון 90940
טלפון: 02-931043

Address: D.N. Har Hevron
Telephone: 02-931043

ביתר עילית Betar Ellit

יישוב עירוני חרדי ההולך ומוקם מדרום מערב
לירושלים, על שלוש גבעות שגובהן כ-700 מ'
מעל פני הים; מצפון תוחמים אותו הכביש
ממבוא ביתר לבית לחם, מערבה, לכיוון
השפלה הפנימית, והכביש היורד לנחלין. שטחו
משיק לקו הירוק.

משרד הבינוי והשיכון עתיד לבנות בביתר
8,000 יחידות דיור. כיום מתגוררות במקום
400 משפחות. בבנייה 600 יחידות דיור על

14

13

חברון Hebron

בשנת 1980 החליטה ממשלת ישראל לחדש את היישוב היהודי בחברון על ידי פיתוח החצר היהודית שברובע הישן בעיר וחידוש ההתיישבות באזור בית הדסה. הפעילות התרכזה בשלושה מקומות:

- 1) בית הדסה ובית חסון שבסמוך לו שוקמו ואוכלסו במשפחות. החצר היהודית, לפני מרכז החיים היהודיים בחברון, שוקמה, ואופייה המיוחד נשמר; במרכז עומד בית הכנסת על שם אברהם אבינו.
 - 2) בבית רומנו, שהיה מרכז קהילת חב"ד בחברון, הוקמה ישיבת "שבי חברון", ובה 120 תלמידים ואברכים.
 - 3) בתל חברון העתיקה (תל רומיידא) חודשה ההתיישבות בשנת 1984. כיום מתגוררות בו שמונה משפחות במבנים זמניים.
- בעיר חברון חיים היום 350 יהודים. במקום פעוטון, גן ילדים ומוזיאון לתולדות היישוב היהודי הישן בעיר.

כתובת: ד"נ הר חברון 90100
טלפון: 02-936057



An infant care center, a kindergarten and a Museum of the old Jewish community in Hebron are located in the city.

Address: D.N. Har Hevron 90100

In 1980 the Government of Israel decided to renew the Jewish community in Hebron by developing the Jewish courtyard in the old quarter of the city and through the revival of a Jewish presence in the vicinity of Beit Hadassah House.

The activity was concentrated in 3 areas:

- 1) The area around Beit Hadassah and Beit Chasson was renovated. The Jewish courtyard, once the source of Jewish life in Hebron, was also renovated and its unique character preserved: at its center stands the Abraham the Patriarch Synagogue.
 - 2) Beit Romano which had formerly been the center of the Lubavicher Hassidim in Hebron now became the home of the "Shavei Hebron" Yeshiva with its 120 students.
 - 3) At the ancient Tel Hebron (Tel Romeida), construction was renewed in 1984. 8 families reside there at present, in provisional quarters.
- 350 Jews now live in the city of Hebron.

Ultra-orthodox urban core
process of establishment
Jerusalem on three hills
height of 700 meters above
Bounded by the Mevo Be
road and the road that de
Nachalin, alongside the
The Ministry of Building
planning to build 8,000 h
Betar. The first 150 famili
the permanent housing in
1990.

The main access to Beta
Jerusalem-Gush Etzion
until it is paved, vehicles
road from Tzur Hadassa
Jerusalem which is curr
widened and improved.

מעלה אדומים Ma'aleh Adumim

Urban community located seven kilometers east of Jerusalem at a height of 450 meters above sea level. Established in 1975, the first families in 1982 arrived.

Plans call for a total of 15,000 housing units: both public construction to be carried out by the Ministry of Building and Housing and private construction under the "Build Your Own Home" scheme. At present 2,600 families reside here (15,000 residents, including 6,000 children).

A developed educational system is in operation: 3 elementary schools, a junior high school, 38 kindergartens, 5 day care centers and 25 child care centers. A sports center with a modern competition gymnasium, a covered swimming pool, fitness rooms and outdoor basketball courts are available to residents. A tennis center is in the planning stages.

An industrial zone which contains 62 factories; is located in Ma'aleh Adomim. A system of state-wide highways provides access to the industrial zone. Nearby are several well-known tourist sites, Ein Farah and Wadi Kelt, as well as archaeological sites — Givat HaTarurim, the Mishor Inn and the Water Hole Monastery.

יישוב עירוני השוכן שבעה ק"מ ממזרח לירושלים, בגובה 450 מ' מעל פני הים. נוסד בשנת 1975 ואוכלס ב-1982. לפי התכנון יהיו במעלה אדומים 15,000 יחידות דיור — בנייה ציבורית של משרד הבינוי והשיכון ובנייה פרטית במסגרת "בנה ביתך". כיום מתגוררות במקום 2,600 משפחות (15,000 תושבים, בהם כ-6,000 ילדים).

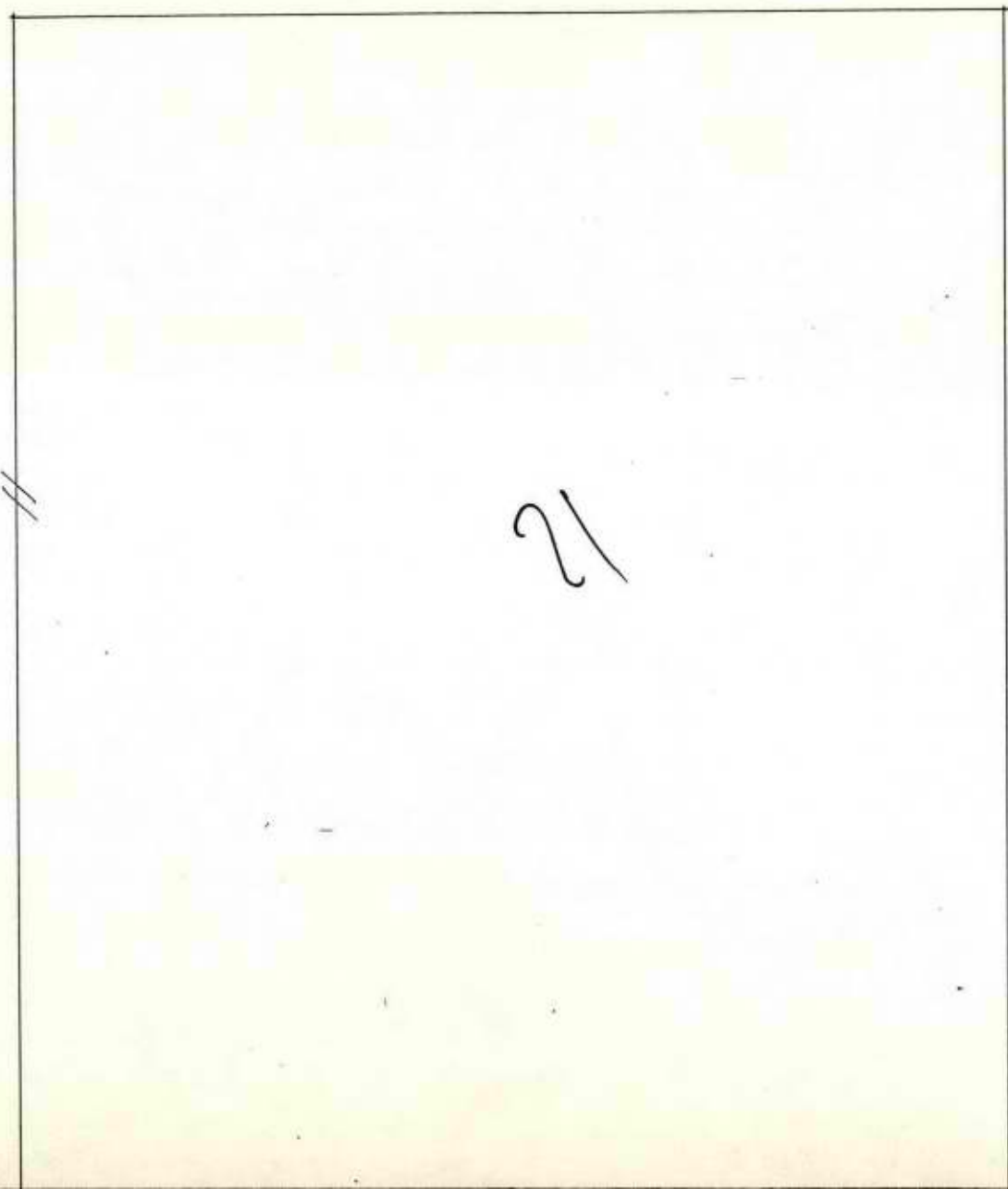
במעלה אדומים מערכת חינוך מפותחת — 3 בתי ספר יסודיים, חטיבת ביניים, 38 כיתות גן, 5 מעונות יום, 25 משפחתונים. כמו כן יש ביישוב מרכז ספורט ובו אולם תחרויות חדש, ברכת שחייה מקורה, חדרי כושר ומגרשי כדורסל חיצוניים. מתוכנן להקים במקום מרכז טניס.

ביישוב אזור תעשייה ובו 62 מפעלים בענפי המתכת, הפלסטיק, הדפוס ועוד. מערכת כבישים ארצית מבטיחה נגישות למעלה אדומים ולאזור התעשייה. בקרבת מעלה אדומים אתרי טיולים נודעים, עין פארה וואדי קלט, וכמו כן אתרים ארכיאולוגיים שגלומות בהן אפשרויות רבות בתחום התיירות — גבעת התרורים, חאן המישור ומנזר בורות המים.

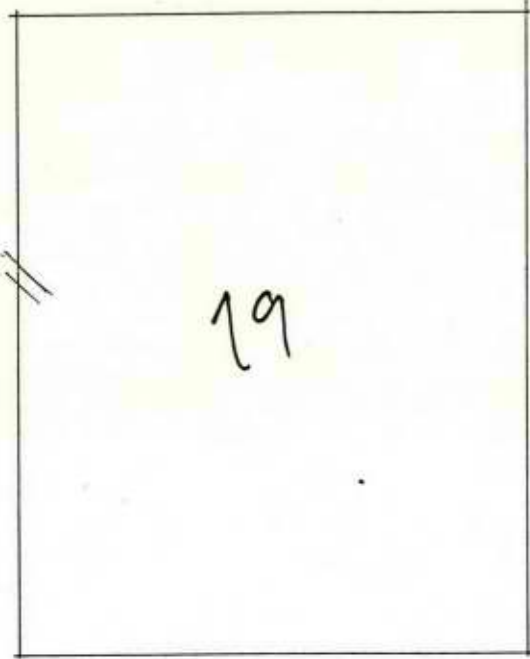
Address: D.N. Mizrach Binyamin 90610
Telephone: 02-251005

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90610
טלפון: 02-251005

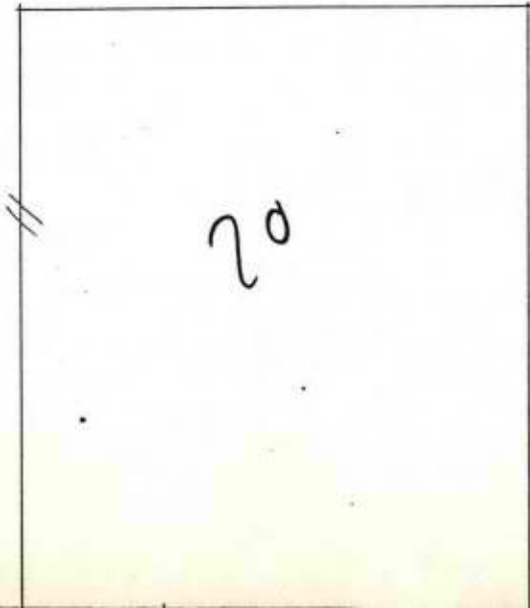
T



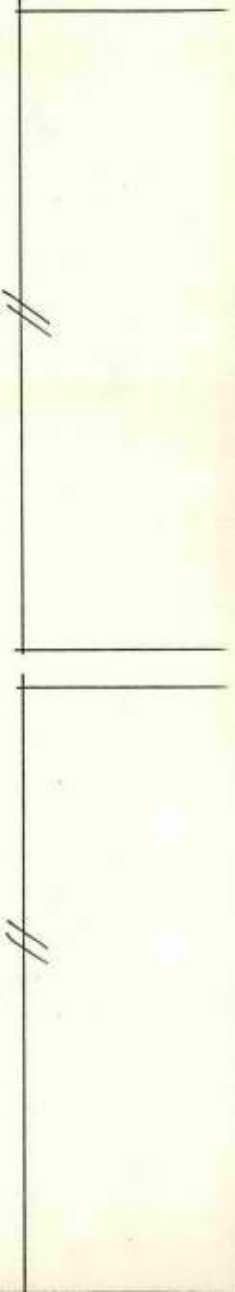
21



19



20



קרית ארבע Kiryat Arba

יישוב עירוני הצמוד לחברון ממזרח. בנייתו החלה בשנת 1970, לפי החלטתה של ממשלת ישראל.

קרית ארבע בנויה בשני אתרים – הקריה הוותיקה ושכונת "רמת ממרא" (גבעת החרסיה). כיום מתגוררות בה 800 משפחות (6,000 נפש).

ביישוב מעונות יום, 12 גני ילדים, 3 בתי ספר יסודיים (ממ"ד, מ"מ ות"ת), חטיבת ביניים, תיכון לבנות, אולפנא לבנות, אולם ספורט וברכת שחייה. המתנ"ס במקום מפעיל חוגים

לילדים ולמבוגרים. למועצה הדתית חוגים לבני נוער ולבני מצווה.

בקריית ארבע מפעלי תעשייה בענפי העץ, המתכת, הדפוס והאבן; כמו כן יש בה מפעל של מערכת הביטחון ומפעל נשק, יקב ומוסך. מקצת התושבים עובדים במקום – במפעלי התעשייה, בחינוך, בשירותים ובמסחר, ומקצתם בירושלים.

כתובת: ד"נ הר חברון 90100
טלפון: 02-961686

There is also a
cell as an
a garage.
employed
in, services
work in

0100

Urban community adjacent to Hebron on the east. Construction began in 1970 according to the decision of the Israeli Government.

Kiryat Arba was built on two sites: the old site and the Ramat Mamre neighbourhood (also known as Givat Harsina). At present 800 families reside there (6,000 residents).

Day care centers, 12 kindergartens, 3 elementary schools (state religious, state

secular and a Talmud Torah), a junior high school, a girls high school, a girls seminar, a gymnasium and a swimming pool can be found in Kiryat Arba. The local community center offers classes for children and adults. Classes for youth and bar mitzva aged children are provided by the local religious council.

Industrial ventures in woodwork, metal, stone and printing have been

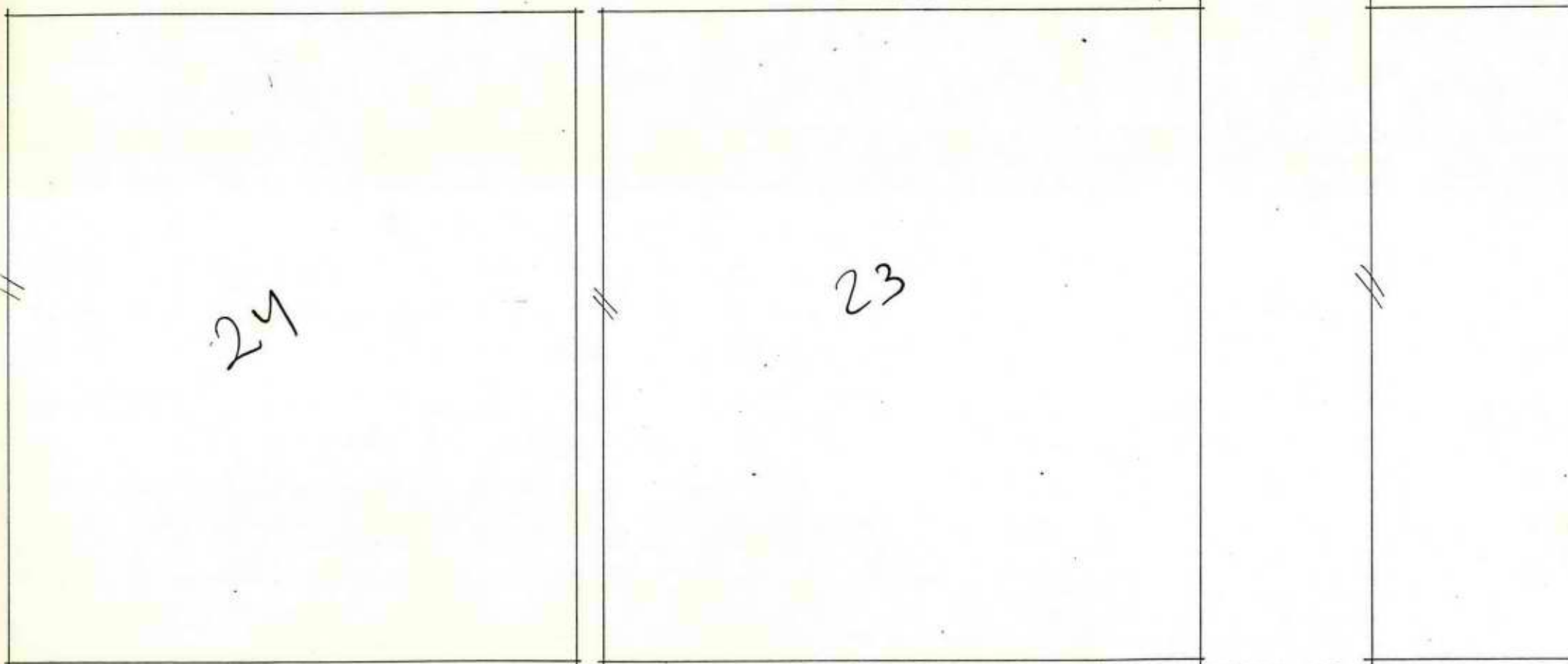
undertaken in Kiryat Arba; there is also a defense related factory as well as an arms factory, a winery and a garage. Some of the residents are employed locally in industry, education, services and business while others work in Jerusalem.

Address: D.N. Har Hevron 90100
Telephone: 02-961686

זועצה הדתית חוגים

עשייה בענפי העץ,
; כמו כן יש בה מפעל
מפעל נשק, יקב ומוסד.
ים במקום - במפעלי
ירותים ובמסחר,

90100



אלון Shvut

יישוב קהילתי
הוקם בשנת '0
שנשקף למרחק
עציון עד מלח
היישוב מתוכנן
לשילוב מוצלח
משרד הבינוי ו
במסגרת "בנה
כיום מתגוררו
שלהן כ-800 יי
הלומדים במו
ההסדר "הר ע
ביישוב כולל, ו
הרצוג", מכון

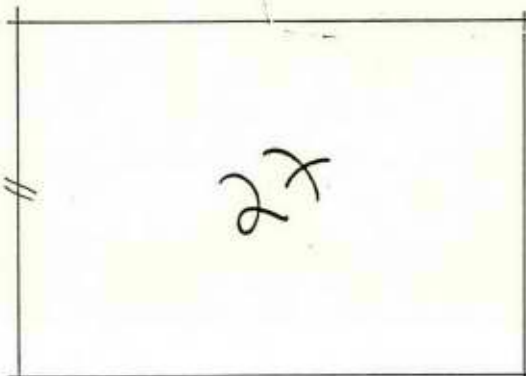
יישובי המועצה האזורית גוש עציון The Communities of the Gush Etzion Regional Council

מועצה אזורית גוש עציון Gush Etzion Regional Council

Alon Shvut	אלון שבות
Elazar	אלעזר
Har Gilo	הר גילה
Kfar Etzion	כפר עציון
Karmeit Tzur	כרמי צור
Migdal Oz	מגדל עוז
Meitzad	מיצד
Ma'aleh Amos	מעלה עמוד
Neve Daniel	נוה דניאל
Nokdim (El David)	נוקדים (אל דוד)
Tzoref (Migdal Eder)	צורף (מגדל עדר)
Keidar (Neot Adumim)	קידר (נאות אדומים)
Rosh Tzurim	ראש צורים
Tekoa	תקוע

25
למחלקת הילדים
סככה

אלעזר Elazar



כפר קהילתי דתי הנמנה עם איגוד המושבים של הפועל המזרחי. שוכן בצפון גוש עציון. הוקם בשנת 1976. משרד הבינוי והשיכון בנה במקום 50 יחידות דיור, ולפי התכנון ייבנו עוד 100. פרנסת התושבים על מפעלי אירוח, שירותים, בתי תוכנה ומפעל דפוס.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90942
טלפון: 02-931193

Religious community village affiliated with the HaPoal HaMizrachi Moshav Federation. Located to the north of Gush Etzion. Established in 1976. The Ministry of Building and Housing has constructed 50 housing units on the spot and another 100 are in the planning stage.

The residents gain their income from catering, services, software production and printing.

Address: D.N. Zefon Yehuda 90942

סניף של "אוצר הפוסקים", משרד אדריכלות ועוד.

התושבים עוסקים בהוראה, במלאכה, בשירותים מקומיים ואזוריים, בלימודים וכיו"ב.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90940
טלפון: 02-931188

Religious community village in Gush Etzion. Established in 1970 near the lone oak tree that is visible from great distances which became a symbol of the link with Gush Etzion until the Six Day War.

The community is to reach a total size of 300 families and serve as an example of the successful merging of public construction under the Ministry of Building and Housing and private construction within the framework of "Build Your Own Home".

At present, 250 families reside in Alon Shvut with some 800 children and 400 yeshiva students who study in the educational institutes; the Har Tzion Hesder Yeshiva and the Advanced Yeshiva. Alon Shvut also has an adult yeshiva or kollel, a seminar for teacher advancement — Yad Hertzog, a technological institute for the solution of halachic problems, a branch of Otzar HaPoskim, an architect's office, etc.

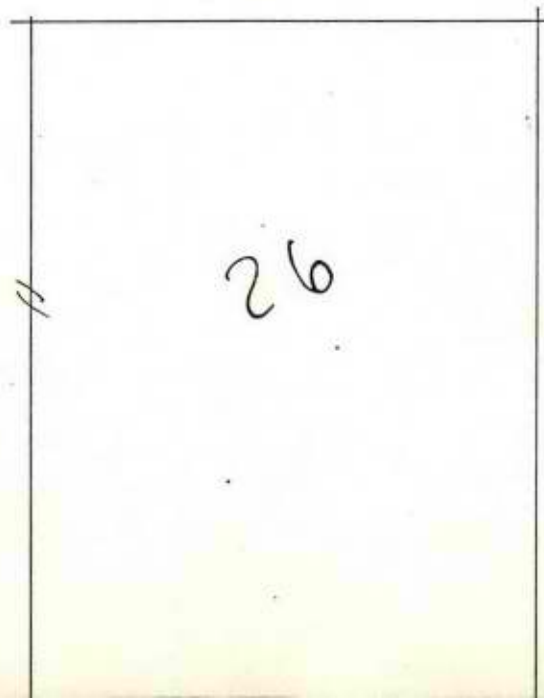
The residents are employed locally in teaching, crafts, local and regional services, studies, as well as employment in Jerusalem.

Address: D.N. Zefon Yehuda 90940

אלון שבות Alon Shvut

יישוב קהילתי דתי בגוש עציון. הוקם בשנת 1970, בקרבת עץ האלון הבודד שנשקף למרחקים והיה סמל לזיקה לגוש עציון עד מלחמת ששת הימים. היישוב מתוכנן ל-300 משפחות ומשמש דוגמה לשילוב מוצלח בין הבנייה הציבורית של משרד הבינוי והשיכון לבין הבנייה הפרטית במסגרת "בנה ביתך".

כיום מתגוררות באלון שבות כ-250 משפחות שלהן כ-800 ילדים, ו-400 תלמידי ישיבה הלומדים במוסדות החינוך שבמקום — ישיבת ההסדר "הר עציון" וישיבה גבוהה. כמו כן יש ביישוב כולל, מכון להשתלמות מורים "יד הרצוג", מכון טכנולוגי לפתרון בעיות הלכה,



ציון
Gush E

Alon Shvut
Elazar
Har Gilo
Kfar Etzion
Karmeit
Migdal Oz
Meitzad
Ma'aleh A
Neve Dan
Nokdim (E
Tzoref (M
Keidar (N
Adumim)
Rosh Tzu

כרמי ei Tzur

כפר קהילתי דו
של הפועל המזר
חברון. נוסד ב
משרד הבינוי ו
יחידות דיור ב
הדיור המאוכל
עד לביסוס ת
משפחות הגרע
בקרית ארבע ו

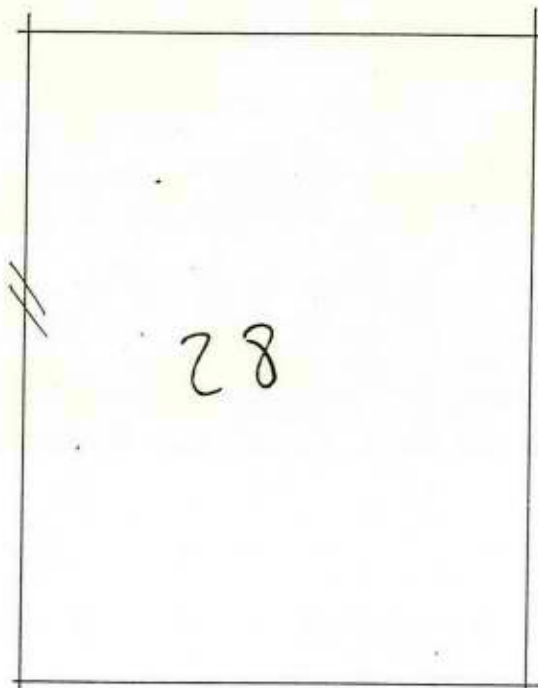
כתובת: ד"נ ה
טלפון: 931020

Community village located on a lofty peak to the south of Jerusalem and to the west of Beit Jallah. Established in 1987.

Located in Har Gilo are a large field school (400 beds) a military seminar and a residential neighbourhood for professional soldiers, employees of the Society for the Preservation of Nature and other civil servants. Hence the rather unique social and organizational character of the community.

Har Gilo was built by the Ministry of Building and Housing and according to plans 250 families are to live here. At present 100 housing units are in place, and construction of another neighbourhood is being planned.

Address: D.N. Zefon Yehuda 90907
Telephone: 02-76887



הר גילה Har Gilo

יישוב קהילתי השוכן על רכס גבוה מדרום לירושלים, ממערב לעיירה בית ג'אלה. נוסד בשנת 1987.

בהר גילה בית ספר שדה גדול (400 מיטות), מדרשה צבאית ושכונת מגורים לאנשי צבא קבע, לעובדי החברה להגנת הטבע ולעובדי ציבור אחרים, ומכאן אופיו החברתי-ארגוני: המיוחד של היישוב.

את היישוב בנה משרד הבינוי והשיכון, ולפי התכנון יהיו בו 250 משפחות. כיום יש בהר גילה 100 יחידות מגורים, ומתוכננת הקמתה של שכונה נוספת.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90907
טלפון: 02-76887

Kibbutz of the Religious Kibbutz Movement. Located in Gush Etzion

Established in 1943 and conquered in 1948 during the War of Independence. In 1967, following the Six Day War, the Kibbutz was re-established and it became the first step in the renewed Jewish presence of Gush Etzion and all of Judea, Samaria and Gaza.

The kibbutz is designed to accommodate 200 families. To date 110 housing units have been built. Some 200 adults and 280 children reside here.

The residents engage in agriculture (cereal crops, poultry and orchards),

הנצחה ומוזיאון לתולדות ההתיישבות העברית בגוש עד שנת תשי"ח, בית ספר שדה, אכסניית נוער ומוזון.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90200
טלפון: 02-935111

factory which manufacture housewares, and a metal shop) and tourism (a memorial and museum of Jewish settlement in Gush Etzion up to 1948, a field school, a youth hostel and a refreshment stand).

כפר עציון Kfar Etzion

קיבוץ של תנועת הקיבוץ הדתי. שוכן בגוש עציון.

נוסד בשנת 1943 ונכבש בשנת 1948, במלחמת העצמאות. בשנת 1967, אחרי מלחמת ששת הימים, הוקם שנית והיה הראשון להתיישבות המחודשת בגוש עציון ובישי"ע.

הקיבוץ מתוכנן לכ-200 משפחות. עד היום נבנו בו כ-110 יחידות דיור. במקום כ-200 מבוגרים ו-280 ילדים.

התושבים עוסקים בחקלאות — גידולי שדה, לול ומטעים; בתעשייה — מפעל "אמגזית"

affiliated
Moshav
Etzion at a
sea level.
purchased

he "Nebi
mbushed
ependence,
ged Gush

ed for the
milies
of the first
uild Your
n

center,
nd a
a youth
n to
al
a reference
truction of
orkshops
ultural
ered on the
he

90802

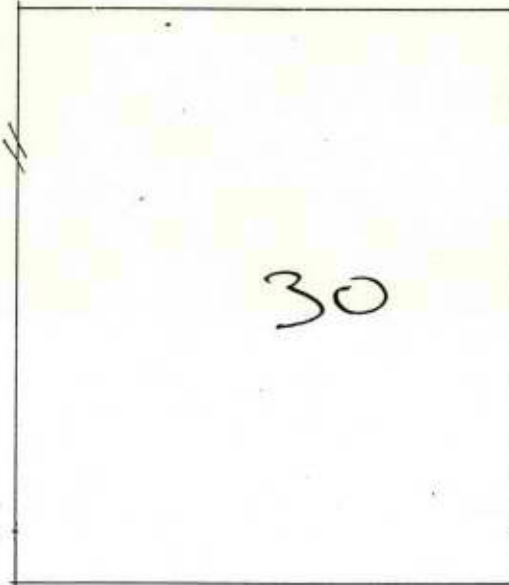
יישוב כפרי קהילתי דתי של איגוד המושבים
של הפועל המזרחי. שוכן בגוש עציון, בגובה
1,000 מ' מעל פני הים. הוקם בשנת 1982 על
קרקע שרכש יצחק כהן בשנת 1940.
היישוב נקרא על שם שיירת "נבי דניאל",
שלוחמיה נפלו בקרבת מקום, בזמן מלחמת
העצמאות, כאשר ניסו להחיש תגבורת לגוש
עציון הנצור.

לפי התכנון יהיו ביישוב 180 יחידות דיור.
כיום מתגוררות בו 30 משפחות, והסתיימה
בנייתה של השכונה הראשונה במסגרת "בנה
ביתך".

במקום מעון יום, גן ילדים, מרפאה ובית
כנסת. מועדון נוער פועל אחר הצהריים לצד
חוגי המתנ"ס האזורי, וכמו כן ספרייה לעיון
ולהשאלה. בתכנון הקמתו של אזור תעשייה
ומלאכה זעירה, ופיתוח חקלאות בשטח של כ-
60 דונם השייכים למקום.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90802
טלפון: 02-931123

נווה דניאל Neve Daniel



מיצד Meitzad

כפר קהילתי חרדי מיסודה של תנועת
ההתיישבות של פועלי אגודת ישראל. נוסד
בשנת 1984 על ידי תלמידי ישיבת התפוצות.
לפי התכנון ייבנו ביישוב 200 יחידות דיור.
כיום חיות בו 24 משפחות שלהן כ-130 ילדים.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 12413
טלפון: 02-931620

Ultra-orthodox community village
affiliated with the settlement organization
of Poalei Agudat Yisrael. Established in
1984 by students of the Diaspora
Yeshiva. According to plans 200
housing units are to be built here. At
present 24 families with 130 children
reside on the spot.

Address: D.N. Zefon Yehuda 12413
Telephone: 02-931620

מעלה עמוס Ma'aleh Amos

כפר קהילתי חרדי של משקי חירות-בית"ר.
נוסד בשנת 1981 על ידי תלמידי ישיבת "אש
תורה".

ביישוב כ-30 משפחות שלהן כ-150 ילדים,
והוא מתוכנן ל-200 יחידות דיור; בבנייה 25
יחידות דיור.

במקום כולל ללימודי קודש.
התושבים עוסקים, בין השאר, בתעשייה -
סדר דפוס ממוחשב לספרי קודש.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90966

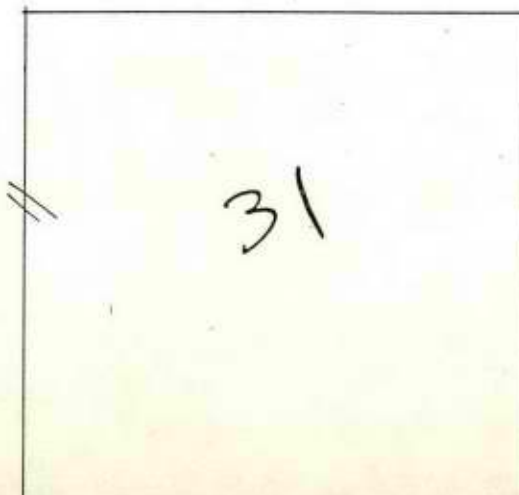
Ultra-orthodox community village
affiliated with the Herut-Betar Movement.
Established in 1981 by students of the
Esh HaTorah Yeshiva.

30 families with 150 children live in the
community, which is to contain 200
housing units. 25 are now under
construction.

An adult yeshiva operates in Ma'aleh
Amos.

The residents are employed in printing
of sacred books, among other
professions.

Address: D.N. Zefon Yehuda 90966



Community village affiliated with Amana.
Situating on the slopes of Herodion.

Established in 1982 and projected to reach 250 families; religious and secular. Currently, 20 families with some 50 children reside here. 25 provisional housing units and public facilities have already been erected by the Ministry of Building and Housing and the land for the construction of the permanent homes has already been prepared.

The residents earn their living from agriculture — olive and pistachio trees — and from tourism — administration of the Herodion historical site and backpacking in the Judean Desert.

Address: D.N. Zefon Yehuda 90803
Telephone: 02-240044

נוקדים (אל דוד) Nokdim (El David)

כפר קהילתי של תנועת "אמנה". שוכן למרגלות ההרודיון.

הוקם בשנת 1982 ומתוכנן ל-250 משפחות — חילוניות ודתיות. כיום מתגוררות 20 משפחות שלהן כ-50 ילדים. במקום 25 יחידות דיור ומבני ציבור זמניים שבנה משרד הבינוי והשיכון; הקרקע לבניית יישוב הקבע הוכשרה.

התושבים מתפרנסים מחקלאות — מטעי זית ובוטנה (פיסטוק), ומתיירות — הפעלת אתר הרודיון ו"טיולי תרמיל" במדבר יהודה.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90803
טלפון: 02-240044

Religious community village affiliated with the HaPoal HaMizrachi Moshav Federation. Located in Gush Etzion at a height of 1,000 meters above sea level. Established in 1982 on land purchased by Isaac Cohen in 1940.

Neve Daniel is named after the "Nebi Daniel Convoy" which was ambushed nearby during the War of Independence, in an attempt to relieve besieged Gush Etzion.

180 housing units are planned for the community. At present, 30 families reside here, and the building of the first neighbourhood within the "Build Your Own Home" scheme has been completed.

Services include a day care center, kindergartens, an infirmary and a synagogue. In the afternoons a youth club is in operation in addition to classes offered by the regional community center as well as a reference and lending library. The construction of an industrial zone for small workshops is in the planning stage. Agricultural development is being considered on the 60 dunams which belong to the community.

Address: D.N. Zefon Yehuda 90802
Telephone: 02-931123

המושבים
נ, בגובה
על 1982

ניאל",
מלחמת
רת לגוש

דיור.
סתיימה
רת "בנה

ובית
ימים לצד
ייה לעיון
תעשייה
שטח של כ

32

תקון Tekoa

כפר קהילתי
לתנועת "אמו
הרודיון.

נוסד בשנת 5
בשנת 1977.

היישוב מתוכנן
בו כ-100 יחידות
משפחות שלו
והמעבר למב
ביתך, על תי
והשיכון.

התושבים עובדים
כרם וגידול פ
צאן, מוסך, נ

ראש צורים Rosh Tzurim

קיבוץ דתי, שוכן בגוש עציון על חורבות
הקיבוץ עין צורים שהעתיק מקומו לשפלה
לאחר נפילת הגוש במלחמת העצמאות.

בקיבוץ כ-70 יחידות דיור ומוסדות ציבור
שבנה משרד הביטוי והשיכון. היישוב מתוכנן
ל-200 משפחות. כיום מתגוררים בו כ-100
מבוגרים וכ-160 ילדים.

התושבים מתפרנסים מחקלאות — גידולי
שדה, לול, רפת ומטעים; ומתעשייה — מפעלי
"מי צורים" לייצור מתקנים לטיהור מים
ולחשבתם, ומפעל "אור צורים" לייצור
אביזרי חשמל ופנסים לרכב.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90938
טלפון: 02-931775

Religious kibbutz located in Gush Etzion on the ruins of Kibbutz Ein Tzurim which was transferred to the coastal region after the fall of the Etzion Bloc during the War of Independence. The kibbutz contains 70 housing units and public facilities built by the Ministry of Building and Housing. The Kibbutz is designed to reach 200 families. At present, some 100 adults and 160 children reside here.

The residents earn their living from agriculture (cereal crops, chicken coups, cows and orchards) and from industry (Mei Tzurim Industries for the production of water purification and improvement, and Or Tzurim which produces electrical accessories and car lights).

Address: D.N. Zefon Yehuda 90938

קידר (נאות אדומים) Keidar (Neot Adumim)

יישוב כפרי קהילתי של משקי חירות-בית"ר.
שוכן מדרום למעלה אדומים. הוקם בשנת
1984 באתר זמני וכיום הוא בשלבי התארגנות
לבניית קבע. מתוכנן ל-250 משפחות —
חילוניות ודתיות. כיום מתגוררות בו כ-30
משפחות.

במקום מעון יום, גן ילדים, מועדון ובית
כנסת.

לפי שעה עובדים תושבי המקום בעבודות חוץ.
בעתיד יוקמו ביישוב מבני מלאכה ותעשייה
זעירה וכמו כן תוקם תשתית לתיירות.

כתובת: ת.ד. 85 מעלה אדומים 90610
טלפון: 02-355188

Rural community village associated with the Betar-Herut Movement. Located south of Ma'aleh Adumim. Established in 1984 on a provisional site the permanent site is now in the stages of preparation for construction. The community is designed to reach a total of 250 families — both religious and secular. Currently, 30 families reside here.

A day care center, a kindergarten, a lounge and a synagogue function here. At present, the residents are employed outside of the community. In the future, workshops and facilities for light industry as well as a tourist infrastructure will be erected.

Address: P.O. Box 85 Ma'aleh Adumim 90610

צורף (מגדל עדר) Tzoref (Migdal Eder)

יישוב של תנועת "אמנה" השוכן כשלושה ק"מ
ממערב לכפר עציון. הוקם ביום העצמאות
תשמ"ט (1989), על ידי גרעין של בעלי תשובה
הדוגלים בשילוב של חיי תורה ועבודת
האדמה.

ביישוב 25 יחידות דיור והוא מתוכנן ל-150
משפחות.

כתובת: ד"נ גוש עציון 90940
טלפון: 02-935175

Religious community affiliated with Amana situated approximately 3 kilometers west of Kfar Etzion. Established on Independence Day in 1989 by a group of Ba'ale Teshuva (newly religious) Jews who support the combination of a life of Torah with agricultural labor.

Tzoref currently has 25 housing units and it is designed to reach 150 families.

Address: D.N. Gush Etzion 90940
Telephone: 02-935175

תקוע Tekoa

Community village for religious and secular Jews affiliated with Amana. Situated to the east of Efrat, near Herodion.

Established in 1975 as a Nachal post, Tekoa was turned over to civilians in 1977.

The community is designed to contain 250 housing units. At present there are 100 families some living in temporary housing units. The continuation of construction and the move to permanent housing will be carried out under the "Build Your Own Home" scheme on the infrastructure prepared by the Ministry of Building and Housing.

The residents work in agriculture (sheep, viticulture and the raising of

תוכנה לתוכנות לימודיות ומפעל לייצור אופני השחזה; ובתיירות - אכסניית נוער, מדרשה חינוכית והפעלת אתר הרודיון.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90908
טלפון: 02-233294

mushrooms), in industry (sheep dairy, garage, carpentry shop, jewelry making, education software production, and a factory which produces sharpening wheels) and in tourism (youth hostel, the seminar center and administration of Herodion).

Address: D.N. Zefon Yehuda 90908
Telephone: 02-233294

כפר קהילתי לדתיים ולחילוניים המשתייך לתנועת "אמנה". שוכן ממזרח לאפרת, ליד הרודיון.

נוסד בשנת 1975 בתור היאחזות נח"ל ואוורח בשנת 1977.

היישוב מתוכנן ל-250 יחידות דיור. כיום יש בו כ-100 יחידות דיור, חלקן זמניות (80 משפחות שלהן כ-200 ילדים). המשך הבנייה והמעבר למבני קבע ייעשה במסגרת "בנה ביתך", על תשתית שהכין משרד הבינוי והשיכון.

התושבים עוסקים בחקלאות - דיר צאן, כרם וגידול פטריות; בתעשייה - מחלבת צאן, מוסך, נגרייה, בית מלאכה לצורפות, בית

ות
שפלה
ת.

יבור
מתוכנן
100-

ידולי
- מפעלי
מים
גור

Religious on the village was transferred after the War of Independence. The village contains facilities and Housing Units reach 20 adults are The residents work in agriculture (sheep, viticulture and the raising of mushrooms), in industry (sheep dairy, garage, carpentry shop, jewelry making, education software production, and a factory which produces sharpening wheels) and in tourism (youth hostel, the seminar center and administration of Herodion).

Address
Telepho

34

33

יישובי המועצה האזורית הר חברון

The Communities of the Har Hevron Regional Council

לכבוד הוועדה
המרכזית

מועצה אזורית הר חברון Har Hevron Regional Council

Adora	אדורה
Beth Chagay	בית חגי
Tene (Omarim)	טנא (עומרם)
Carmel	כרמל
Maon	מעין
Metzudat	מצודות יהודה (בית יתיר)
Yehuda (Beth Yatir)	
Susia	סוסיא
Otniei	עתניא
P'nai	פני חבר (מעלה חבר)
Chever (Ma'aleh Chnever)	
Shima	שמעה
	שומרון (לכבוד)

חלום

ברון
Har Hev

Adora
Beth Chag
Tene (Om
Carmel
Maon
Metzudat
Yehuda (B
Susia
Otniei
P'nai
Chever (M
Shima
Shani (Liv
Telem

טנא (marim)

יישוב קהילתי נ
על אם הדרך חו
1984.

היישוב מתוכנן
בו 27 יחידות ד
קבע שנבנו במס
במקום מעון יו
התושבים עוסק
ביישוב מבני ת

כתובת: ד"נ הר
טלפון: 917190

Rural community village associated with the Betar-Herut Movements. Situated on the Trans-Judea road from Hebron to Kiryat Gat.

Established in 1983 by the Ministry of Building and Housing

Adora is to reach a size of 200 families. At present there are 25 provisional housing units, industrial structures, workshops, a day care center and a kindergarten. 25 additional units have reached the final stages of construction under the "Build Your Own Home" scheme.

The residents are generally professionals.

Address: D.N. Har Hevron 90415
Telephone: 051-885445

35

אדורה Adora

יישוב קהילתי כפרי של משקי חירות-בית"ר.
שוכן על אם הדרך "חוצה יהודה", חברון-
קרית גת.

הוקם בשנת 1983 על ידי משרד הבינוי
והשיכון.

היישוב מתוכנן לכ-200 משפחות. כיום יש בו
25 יחידות דיור זמניות, מבני תעשייה
ומלאכה, מעון יום וגן ילדים. בשלבי בנייה
סופיים 25 יחידות דיור קבע במסגרת "בנה
ביתך".

התושבים עוסקים במקצועות החופשיים.

כתובת: ד"נ הר חברון 90415
טלפון: 051-885445

כרמל Carmel

מושב שיתופי ר
שוכן בדרום הר
היישוב מתוכנן
בו 30 יחידות ד
קבע במסגרת "
מעון יום וגן יל
התושבים עוסק
וגידולי שדה; ו
אצבעות".

Religious rural community village affiliated with Amana. Situated on the main Hebron-Beer Sheva road. Established in 1984.

Beit Chagay is to hold 250 housing units. At present there are 25 provisional dwellings and 30 permanent ones built under the "Build Your Own Home" scheme. In addition, a day care center, a kindergarten, a youth village and industrial buildings can be found.

The residents are employed in education in the youth village and in various professions.

Address: D.N. Har Hevron 90430

36

בית חג"י Beit Chagay

יישוב קהילתי כפרי דתי של תנועת "אמנה".
שוכן על אם הדרך חברון-באר שבע. הוקם
בשנת 1984.

היישוב מתוכנן ל-250 יחידות דיור. כיום יש
בו 25 יחידות דיור זמניות ו-30 יחידות קבע
שנבנו במסגרת "בנה ביתך". כמו כן יש בו
מעון יום, גן ילדים כפר נוער ומבני תעשייה
ומלאכה.

התושבים עוסקים בחינוך בכפר הנוער
ובמקצועות חופשיים.

כתובת: ד"נ הר חברון 90430

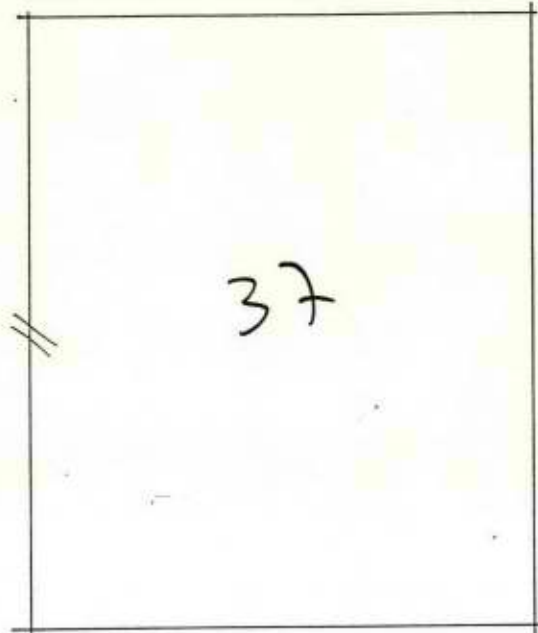
כתובת: ד"נ הר

Rural community village affiliated with Amana. Located on the main Hebron-Beer Sheva road. Established in 1984.

Tene is designed to have 250 housing units. There are currently 27 provisional dwellings and another 40 permanent houses built under the "Build Your Own Home" scheme. A day care center and a kindergarten operate here.

The residents earn their living from various professions. Industrial facilities are available in the village.

Address: D.N. Har Hebron 90408
Telephone: 057-917190



טנא (עומרִים) Tene (Omarim)

יישוב קהילתי כפרי של תנועת "אמנה". שוכן על אם הדרך חברון-באר שבע. הוקם בשנת 1984.

היישוב מתוכנן ל-250 יחידות דיור. כיום יש בו 27 יחידות דיור זמניות ו-40 יחידות דיור קבע שנבנו במסגרת "בנה ביתך". כמו כן יש במקום מעון יום וגן ילדים.

התושבים עוסקים במקצועות חופשיים. ביישוב מבני תעשייה ומלאכה.

כתובת: ד"נ הר חברון 90408
טלפון: 057-917190

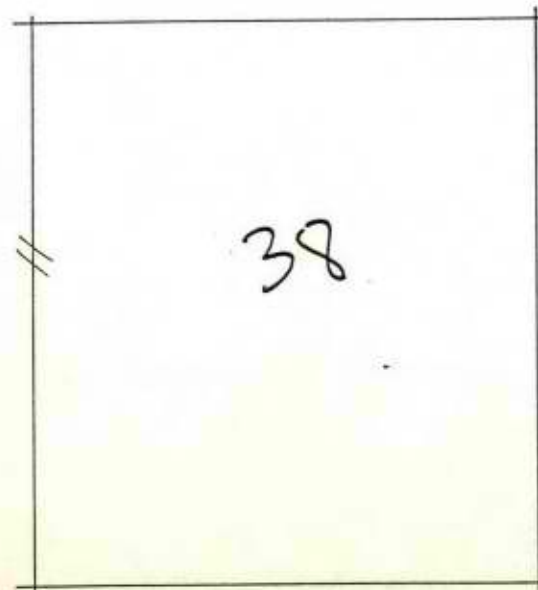
אמנה ד"נ הר חברון

Religious collective Moshav affiliated with Amana. Located in the southern part of the Hebron hills. Established in 1981.

The Moshav is to hold 200 housing units. Currently there are 30 permanent units as well as 20 dwellings built in the "Build Your Own Home" scheme. The moshav also houses a day care center and a kindergarten.

The residents engage in agriculture (orchards, chicken raising, cereal crops) and in industry (10 Finger Plant).

Address: D.N. Har Hebron 90102
Telephone: 02-961637



כרמל Carmel

מושב שיתופי חקלאי דתי של תנועת "אמנה". שוכן בדרום הר חברון. הוקם בשנת 1981.

היישוב מתוכנן ל-200 יחידות דיור. כיום יש בו 30 יחידות דיור קבועות, ועוד 20 יחידות קבע במסגרת "בנה ביתך". כמו כן יש במושב מעון יום וגן ילדים.

התושבים עוסקים בחקלאות — מטעים, לול וגידולי שדה; ובתעשייה — במפעל "עשר אצבעות".

כתובת: ד"נ הר חברון 90102
טלפון: 02-961637

Rural cor
the Betar
the Trans
Kiryat Ga
Establish
Building

Adora is
At presen
housing
worksho
kinderga
reached
under the
scheme.

The resid
profession

Address:
Telepho

Religious
affiliated
main He
Establish

Beit Cha
units. At
dwelling
under the
scheme.
kinderga
industria

The resi
in the yo
professi

Address
Telepho

סוסיא Susia

יישוב כפרי קהו
שוכן לא רחוק ו
הוקם בשנת 83'
והשיכון הישן
כיום יש במקום
יחידות קבע במ
בו מעון יום, גן
התושבים עוסק
וחממות; ובמרי
ספר שדה.
במקום מבני תו

כתובת: ד"נ הר
טלפון: 961834

עתניל Otniel

כפר קהילתי דו
ממזרח לכביש ו
1984 על ידי מו
היישוב מתוכנן
בו 25 בתי קבע,
כולל אברכים, ו
תעשייה ומלאכה
הר חברון.
התושבים עוסק

כתובת: ד"נ הר

Religious collective Moshav affiliated with Amana. Established in 1979. 100 housing units are to be erected. 30 provisional units exist at present in addition to the 35 permanent houses built as part of the "Build Your Own Home" scheme. A day care center and kindergarten also function in the moshav.

The residents engage in agriculture (cereal crops, orchards, chickens, sheep raising and viticulture). A recreational village and a plant for electronic appliances are being established.

Address: D.N. Har Hevron 90402
Telephone: 02-961977

מצדות יהודה (בית יתיר) Metzadot Yehuda (Beit Yatir)

מושב שיתופי חקלאי דתי של תנועת "אמנה".
הוקם בשנת 1979. לפי התכנון יהיו ביישוב
100 יחידות דיור. כיום יש בו 30 יחידות דיור
זמניות וכ-35 בתי קבע שנבנו במסגרת "בנה
ביתך", וכמו כן מעון יום וגן ילדים.

התושבים עוסקים בחקלאות – גידולי שדה,
מטעים, לול, דיר צאן וכרם ענבים. בהקמה
כפר נופש ומפעל למוצרי אלקטרוניקה.

כתובת: ד"נ הר חברון 90402
טלפון: 02-961977

מעון Maon

מושב שיתופי חקלאי דתי של תנועת "אמנה".
שוכן בדרום הר חברון, בקרבת כרמל ומעון
המקראית. הוקם בשנת 1983.

ביישוב 17 יחידות דיור זמניות וקבועות.
בשלב אכלוס 15 בתי קבע במסגרת "בנה
ביתך". כמו כן יש בו מעון יום וגן ילדים.
התושבים עוסקים בחקלאות – מטעים, לול
וגידולי שדה, ובמפעל "עטרת מעון".

כתובת: ד"נ הר חברון 90410
טלפון: 02-961953

Religious collective Moshav affiliated with Amana. Located in the southern part of the Hebron hills near Carmel and biblical Maon. Established in 1983.

The Moshav has at present 17 permanent and provisional housing units. 15 permanent units built under the "Build Your Own Home" scheme have recently been completed. A day care center and kindergarten also function here.

The residents engage in agriculture (orchards, chicken raising and cereal crops) and in the Ateret Maon plant.

Address: D.N. Har Hevron 90410
Telephone: 02-961953

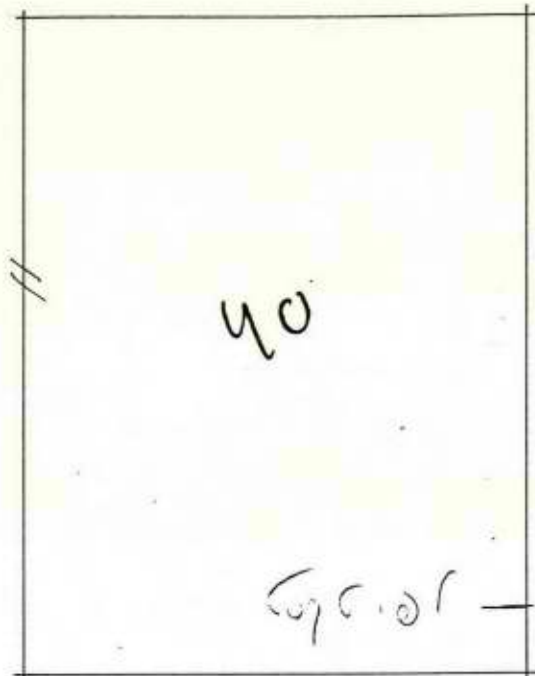
ס"ק

39

Religious collective Moshav affiliated with Amana. Located not far from the ancient synagogue at Susia. Established in 1983 by the Ministry of Building and Housing. The Moshav is planned to reach a total of 250 housing units. At present there are 28 permanent dwellings here in addition to 20 homes built under the "Build Your Own Home" scheme. A day care center, kindergarten and regional elementary school function here.

The residents work in agriculture (orchards and greenhouses) and in the Susia Study Center and Field School. Industrial buildings are also available.

Address: D.N. Har Hevron 90401
Telephone: 02-961834



סוסיא Susia

יישוב כפרי קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן לא רחוק מבית הכנסת העתיק בסוסיא. הוקם בשנת 1983 על ידי משרד הבינוי והשיכון. היישוב מתוכנן ל-250 יחידות דיור. כיום יש במקום 28 יחידות דיור קבע וכ-20 יחידות קבע במסגרת "בנה ביתך". כמו כן יש בו מעון יום, גן ילדים ובית ספר יסודי אזורי. התושבים עוסקים בחקלאות – מטעים וחממות; ובמרכז סיוור ולימוד – סוסיא, בית ספר שדה. במקום מבני תעשייה ומלאכה.

כתובת: ד"נ הר חברון 90401
טלפון: 02-961834

Religious c
with Amana
housing un
provisional
addition to
built as par
Home" sch
kindergarte
moshav.

The reside
(cereal cro
raising anc
village and
appliances

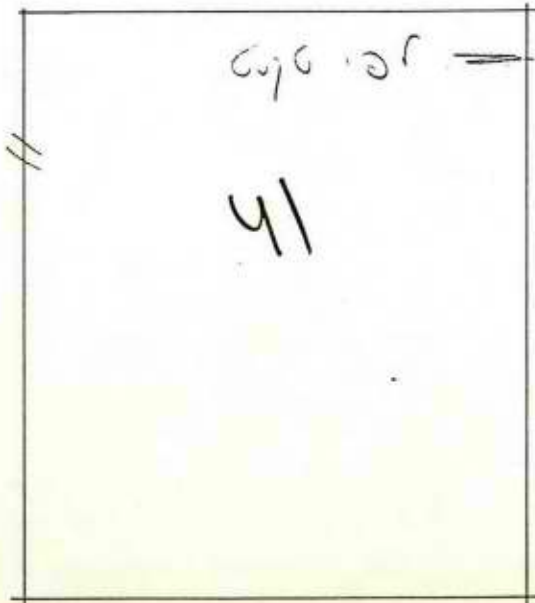
Address: D
Telephone:

Religious community village affiliated with Amana. Located to the east of the Hebron-Beer Sheva road. Established in 1984 by the Ministry of Building and Housing.

Otniel is designed to have 250 housing units. At present, there are 25 permanent homes and 12 temporary units. A Kolllel for adult students, a day care center, a kindergarten industrial buildings and the offices of the Har Hevron Regional Council are located here.

The residents are mainly professionals.

Address: D.N. Har Hevron 90407
Telephone: 02-963640



עתניאל Otniel

כפר קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן ממזרח לכביש חברון-באר שבע. הוקם בשנת 1984 על ידי משרד הבינוי והשיכון. היישוב מתוכנן ל-250 יחידות דיור. כיום יש בו 25 בתי קבע, 12 מבנים זמניים וכמו כן כולל אברכים, מעון יום, גן ילדים, מבני תעשייה ומלאכה ומשרדי המועצה האזורית הר חברון. התושבים עוסקים במקצועות חופשיים.

כתובת: ד"נ הר חברון 90407
טלפון: 02-963640

פני חבר (מעלה חבר) P'nai Chever (Ma'aleh Chever)

יישוב קהילתי כפרי דתי של תנועת "אמנה".
שוכן מדרום מזרח לקרית ארבע. הוקם בשנת
1983 על ידי משרד הבינוי והשיכון.

היישוב מתוכנן ל-250 יחידות דיור. כיום יש
בו 22 יחידות קבע ובתכנון לבנייה עוד 15
יחידות. כמו כן יש במקום מעון יום, גן ילדים
ומבני תעשייה ומלאכה.

התושבים עוסקים במקצועות חופשיים.

כתובת: ד"נ הר חברון 90100
טלפון: 02-962981

Religious community village affiliated
with Amana. Located to the south-east
of Kiryat Arba. Established in 1983 by
the Ministry of Building and Housing.

The community is to have 250 housing
units. At present there are 22 permanent
units and another 15 are in the planning
stages. A day care center, kindergarten
and industrial structures exist in the
moshav.

Address: D.N. Har Hevron 90100
Telephone: 02-962981

שמעה Shima

יישוב קהילתי של תנועת "אמנה". שוכן בין
עומרים לעתניאל, על הכביש הראשי המחבר
את עתניאל עם באר שבע.

היישוב מתוכנן ל-250 יחידות דיור. כיום
מתגוררות במקום 20 משפחות העוסקות
במקצועות חופשיים.

בישוב בית תינוקות, פעוטון ומרפאה, מפעל
לקוסמטיקה ובית דפוס.

כתובת: מועצה אזורית הר חברון 90407

Community village affiliated with Amana.
Located between Omarim and Otniel on
the main road connecting Otniel with
Beer Sheva.

Shima is designed to have 250 housing
units. Currently, 20 families reside on the
spot. Their income is derived from
various free professions.

An infant care center, a day care center,
an infirmary, a cosmetics factory and
a print shop are located here.

Address: Moetza Azorit Har Hevron
90407

שני (ל) (Livna)

יישוב קהילתי כ
בקרב יער יתיר
לפי התכנון יהיו
כיום יש בו 43 ב
ובשלבי בנייה עו
"בנה ביתך". כמ
ילדים.

תלם Telem

יישוב קהילתי כפרי, שייך למשקי חירות-
בית"ר. שוכן על אם הדרך חברון + קרית גת.
הוקם בשנת 1982.

היישוב מתוכנן ל-200 יחידות דיור. כיום יש
בו 30 יחידות דיור זמניות וקבועות, ובשלבי
אכלוס 20 יחידות דיור קבועות במסגרת "בנה
ביתך". כמו כן יש במקום מעון יום וגן ילדים.
התושבים עוסקים בחקלאות — כרם ולול;
בתעשייה ובמקצועות חופשיים.

כתובת: ד"נ הר חברון 90404
טלפון: 051-887776

Rural community village affiliated with
the Herut-Betar Movement. Located on
the main Hebron-Kiryat Gat road.
Established in 1982.

Telem is designed to contain 200
housing units. Currently, there exist 30
provisional and permanent units and 20
additional dwellings under the "Build
Your Own Home" scheme are under
construction. A day care center and
kindergarten are also located here.

The residents engage in agriculture
(vineyard and chicken raising), as well
as in various professions.

Address: D.N. Har Hevron 90404
Telephone: 051-887776

Rural community village affiliated with
Amana. Located near the Yatir Forest.
Established in 1984.

According to plans, 250 housing units
will be erected. To date, 43 permanent
houses have been built as part of the
"Build Your Own Home" scheme, and an
additional 15 units in the same program
are under construction. A day care
center and a kindergarten are located in
Shani.

Address: D.N. Har Hevron 90404
Telephone: 057-954298

שני (לבנה) Shani (Livna)

יישוב קהילתי כפרי של תנועת "אמנה". שוכן
בקרבת יער יתיר. הוקם בשנת 1984.
לפי התכנון יהיו ביישוב 250 יחידות דיור.
כיום יש בו 43 בתי קבע במסגרת "בנה ביתך",
ובשלבי בנייה עוד 15 יחידות דיור במסגרת
"בנה ביתך". כמו כן יש במקום מעון יום וגן
ילדים.

כתובת: ד"נ הר חברון 90404
טלפון: 057-954298

Communit
Located b
the main r
Beer Sheb
Shima is c
units. Curr
spot. Their
various fre
An infant c
an infirmar
a print shc

Address: M
90407
Telephone

אלמוג Almog

קיבוץ של התקן
הוקם בתור מא
לפי התכנון ייבו
משרד הבינוי וו
יחידות דיור.

כתובת: ד"נ בכ
טלפון: 941396

מועצה אזורית מגילות Megilot Regional Council

Almog
Beth HaArava
Vered Yericho
Mitzpe Shalem
Kalia

אלמוג
בית הערבה
ורד יריחו
מצפה שלם
קליה

יישובי המועצה האזורית מגילות

The Communities of the
Megilot Regional Council

אפי 44

לפני הולכים
הם זה

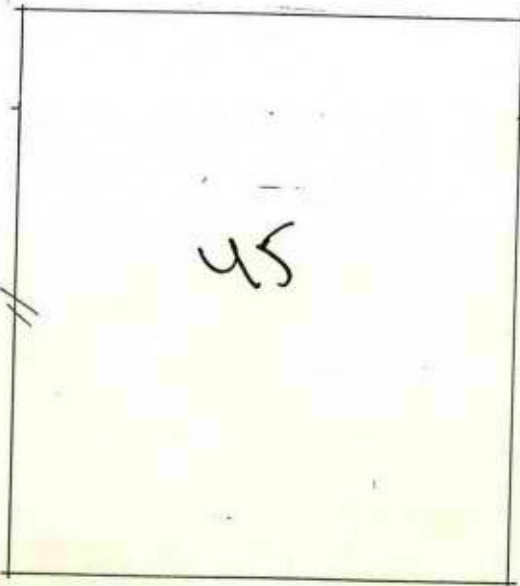
בית הערבה Beit HaArava

קיבוץ מצפון לים המלח. נוסד בשנת 1988, על
הריסותיו של קיבוץ בית הערבה שנחרב
במלחמת העצמאות.
פרנסת המתיישבים על חקלאות ותיירות.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90687
טלפון: 02-243074

Kibbutz north of the Dead Sea.
Established in 1988 on the ruins of the
kibbutz of the same name which was
destroyed in the War of Independence.
The residents earn their living from
agriculture and tourism.

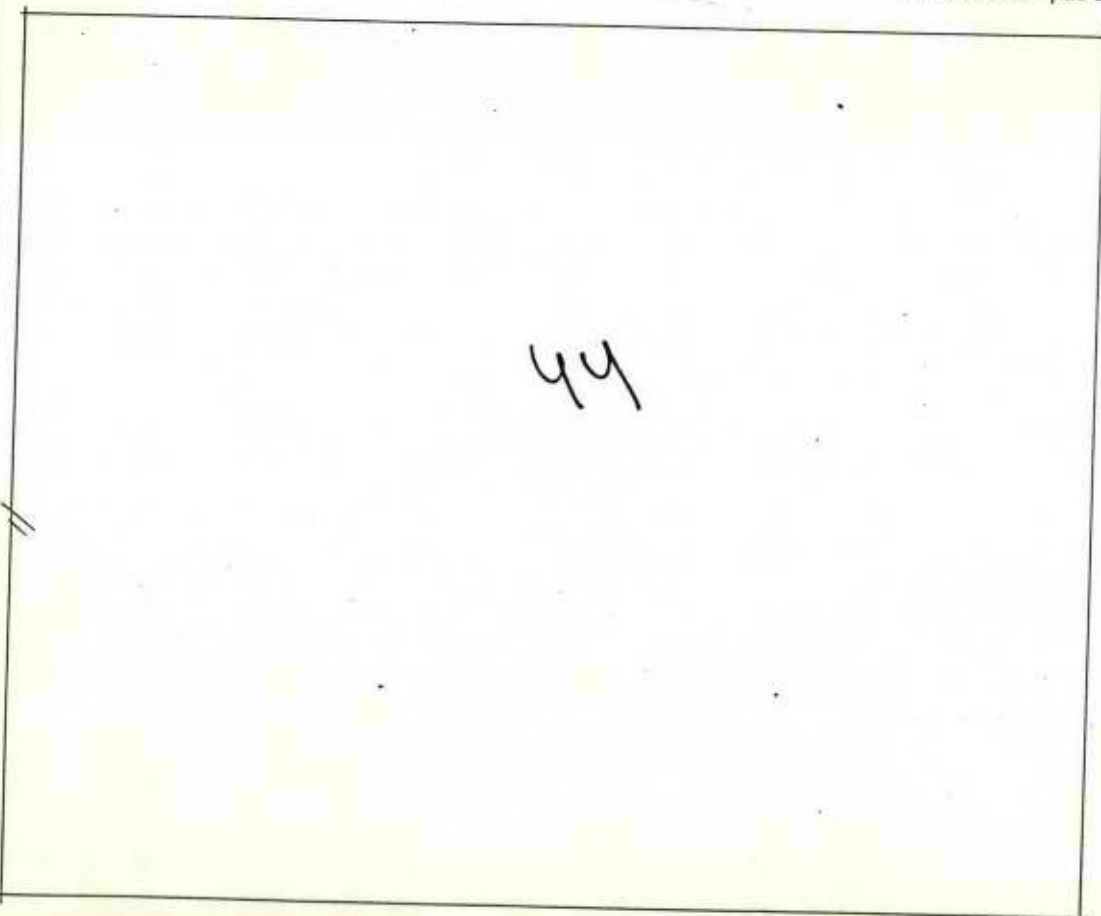
Address: D.N. Bikat Yericho 90687
Telephone: 02-243074



Kibbutz associated with the Takam
Kibbutz Movement. Located north of the
Dead Sea. Established originally as an
army outpost and turned over to civilians
in 1981.

Plans call for the construction of 200
housing units here. The Ministry of
Building and Housing has completed 60
units so far.

Address: D.N. Bikat HaYarden 10953
Telephone: 02-941396



אלמוג Almog

קיבוץ של התק"ם. שוכן בצפון ים המלח.
הוקם בתור מאחז ובשנת 1981 אוזרח.
לפי התכנון ייבנו במקום 200 יחידות דיור.
משרד הבינוי והשיכון בנה בו עד היום כ-60
יחידות דיור.

כתובת: ד"נ בקעת הירדן 10953
טלפון: 02-941396

מגילות
Megilot

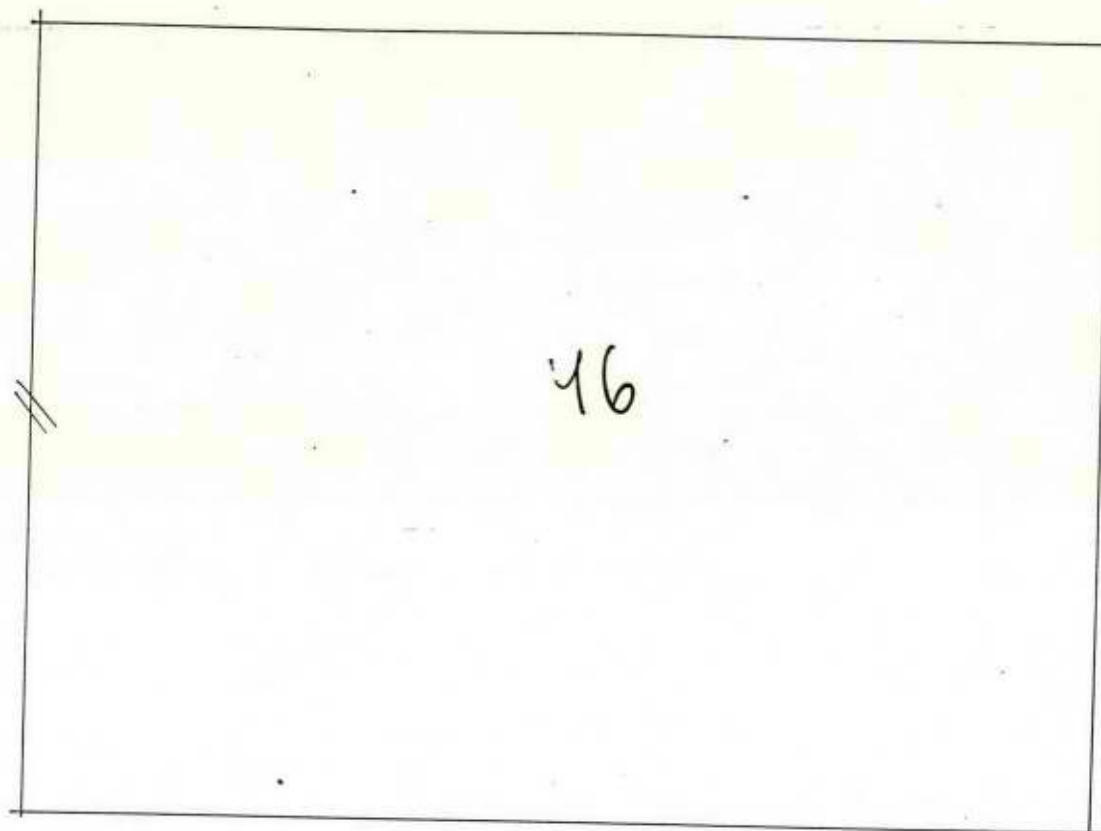
Almog
Beth HaArava
Vered Yericho
Mitzpe Shalev
Kalia

קליה Kalia

קיבוץ של התק"י
שהוקמו בבקעת
הימים. שוכן בצ
1968 באתר זמני
הקיבוץ ליישוב
והשיכון.

היישוב מתוכנן
במקום כ-80 יח

כתובת: ד"נ חב
טלפון: 227451-



ורד יריחו Vered Yericho

מושב עובדים של תנועת האיחוד החקלאי.
שוכן בדרום בקעת הירדן, בקרבת העיר יריחו.
הוקם בשנת 1980.

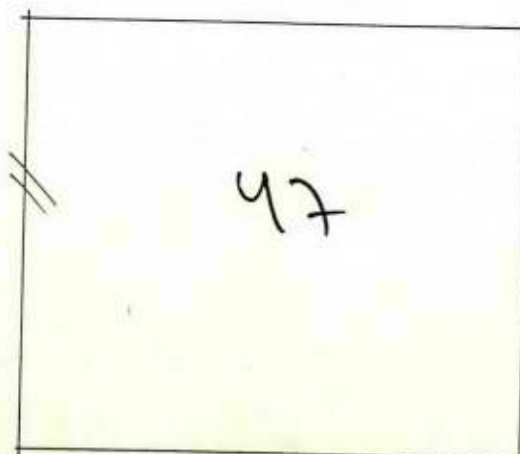
במושב מתגוררות 35 משפחות המתפרנסות
מחקלאות ומעבודות חוץ.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90630
טלפון: 02-941249

Moshav of the Agricultural Union.
Located in the northern part of the
Jordan Rift Valley near the city of
Jericho. Established in 1980.

35 families reside on the moshav and
they make their living from agriculture as
well as outside employment.

Address: D.N. Bikat Yericho 90630
Telephone: 02-941249



Kibbutz of the Takam Kibbutz
Movement. Located in the region of the
Dead Sea between Ein Gedi and Kalia.
Established in 1977 on a provisional site
next to the permanent location which
was subsequently established by the
Ministry of Building and Housing.

The construction of 200 housing units is
planned here. 70 units have been
completed so far.

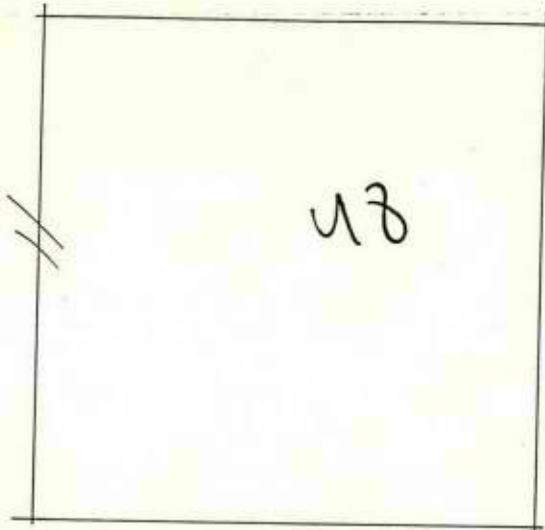
Address: D.N. Bikat Yericho 90670
Telephone: 02-249130

מצפה שלם Mitzpe Shalem

קיבוץ של התק"י. שוכן באזור ים המלח, בין
עין-גדי לקליה. נוסד בשנת 1977 באתר זמני,
על יד יישוב הקבע שהקים משרד הבינוי
והשיכון לאחר זמן.

במקום מתוכננת בנייה של 200 יחידות דיור.
כיום יש בו 70 יחידות.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90670
טלפון: 02-249130



Kibbutz associated with the Takam Kibbutz Movement, and the first community established in the Jordan Rift Valley after the Six Day War. Located to the north of the Dead Sea. Founded in 1968 on a temporary site and transferred in 1972 to its present location constructed by the Ministry of Building and Housing.

The Kibbutz is designed to reach 200 families. At present 80 housing units have been constructed for singles and families.

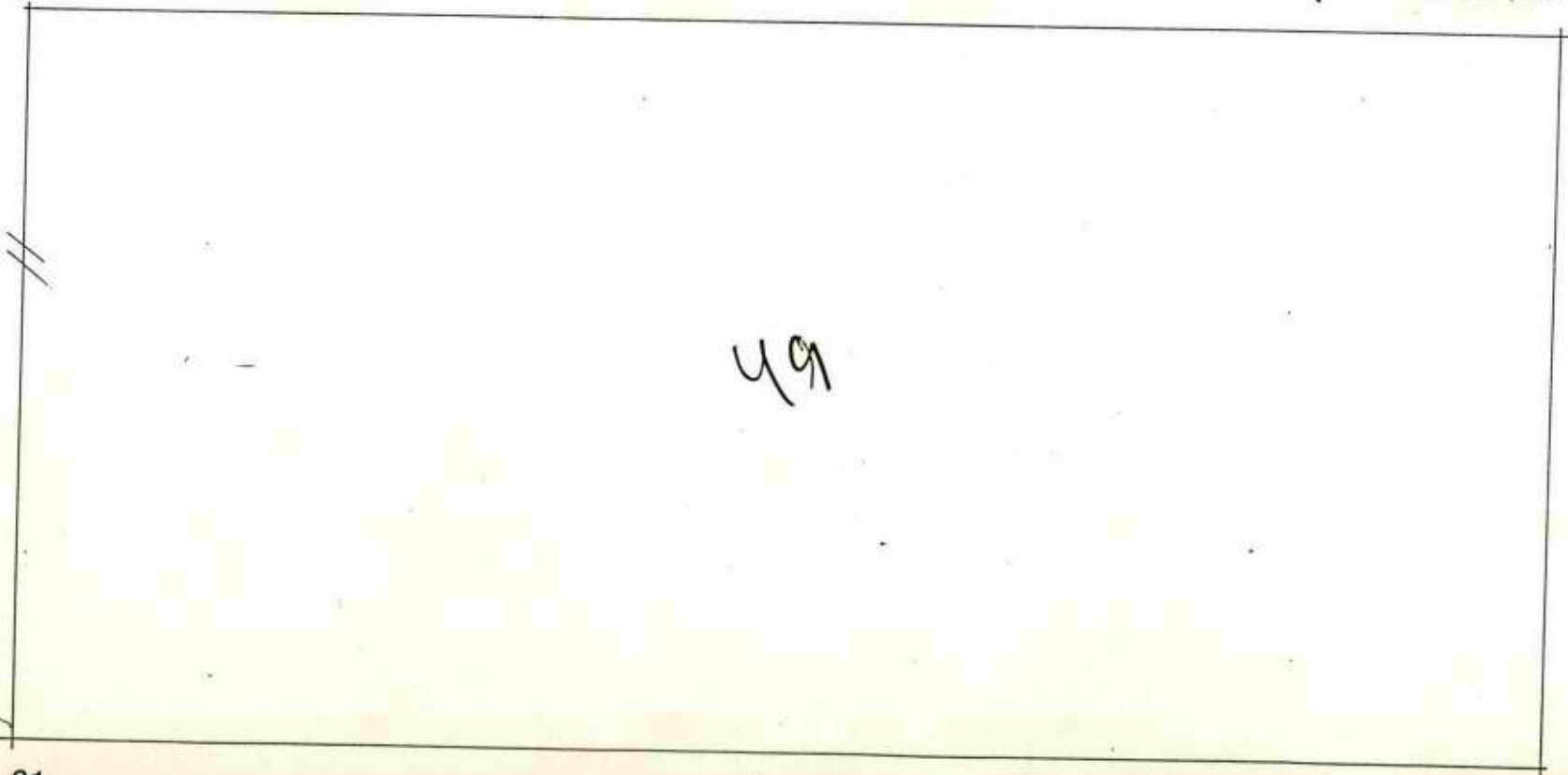
Address: D.N. Chevel Yericho 90666
Telephone: 02-227451

קליה Kalia

קיבוץ של התק"ם, מראשוני היישובים שהוקמו בבקעת הירדן לאחר מלחמת ששת הימים. שוכן בצפון ים המלח. נוסד בשנת 1968 באתר זמני; בשנת 1972 עברו חברי הקיבוץ ליישוב הקבע שהקים משרד הבינוי והשיכון.

היישוב מתוכנן ל-200 משפחות. כיום יש במקום כ-80 יחידות דיור למשפחות ולרווקים.

כתובת: ד"נ חבל יריחו 90666
טלפון: 02-227451



Samarita

Ilmali

מגדל עוז Migdal Oz

קיבוץ דתי במזרח גוש עציון, לא הרחק
ממקום היישוב מגדל עדר, שנחרב במאורעות
תרפ"ט (1929).

בקיבוץ 100 מבוגרים ו-75 ילדים, ולפי התכנון
יהיו בו 200 יחידות דיור.

התושבים עוסקים בחקלאות – גידולי שדה,
מטעים ולול; ובתעשייה – מפעל המתכת
"מעוז" לייצור אבזמים ופרזול, ולוחות חזית
(פאנלים) למכשירנות.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90915
טלפון: 02-931455

Religious kibbutz in the eastern part of
Gush Etzion, not far from the site of
Migdal Eder which was destroyed
during the riots of 1929.

The kibbutz has at present 100 adults
and 75 children, and it is to contain 200
housing units.

The residents engage in agriculture,
(cereal crops, orchards and poultry) as
well as industry (a metal factory "Maoz"
which manufactures buckles and
finishings as well as panels for tooling).

Address: D.N. Zefon Yehuda 90915
Telephone: 02-931455

Religious community village affiliated
with the HaPoal HaMizrachi Moshav
Federation. Located north-west of Har
Hebron. Established in 1985.

The Ministry of Building and Housing
has planned the construction of 100
housing units here in addition to the 25
units which have already been
inhabited.

Until the development of more
employment opportunities in the
community, the founders are employed
in various jobs in the region, in Kiryat
Arba and in Jerusalem.

Address: D.N. Har Hevron 90400
Telephone: 02-931020

כרמי צור Karmei Tzur

כפר קהילתי דתי הנמנה עם איגוד המושבים
של הפועל המזרחי. שוכן מצפון מערב להר
חברון. נוסד בשנת 1985.

משרד הבינוי והשיכון מתכנן בנייתן של 100
יחידות דיור במקום, נוסף על 25 יחידות
הדיור המאוכלסות כבר.

עד לביסוס תשתית התעסוקה ביישוב עובדות
משפחות הגרעין בעבודות שונות באזור,
בקרית ארבע ובירושלים.

כתובת: ד"נ הר חברון 90400
טלפון: 02-931020

Communit
peak to the
the west o
1987.

Located in
school (40
a residenti
profession
Society for
and other
rather unic
character

Har Gilo w
Building a
plans 250
present 10
and const
neighbour

Address: D
Telephone

Kibbutz of
Movement.

Establishe
1948 durin
1967, follo
Kibbutz wa
became th
Jewish pre
of Judea, S

The kibbut
accommod
housing u
adults and

The reside
(cereal cro
industry (A

29

שומ maria מבוא

האזור משתרע כ
זרעאל בצפון, ו
הירדן במזרח.
האזור בנוי מגוש
— עמקים נרחב
וצרים, הרים ש
גבעות. מרבית ה
ברמות שאפשר
בדרום משתרע
גבעות המתנשא
פני הים. מן הרו
ארוכות מערבה,
המזרחי יש מסו
אל בקעת הירדן
בצפון ההרים מ
שמקורם בשבר
רבים, ובמרכזם
המתנשאים לגו
המזרחיים המ
במרכז האזור ו
והם משמשים
בקעת הירדן הי
וצרה המשתרע
המלח, ובה שט
הוואדיות יש ש
השקיה אפשר
מזג האוויר בא
מלבד בפסגות
ובבקעת הירדן
עיקריות עוברו
האבות שבגו
שאן.

שומרון Samaria

ערים Cities

Oranit	אורנית
Alfei Menashe	אלפי מנשה
Elkana	אלקנה
Ariel	אריאל
Beit Arie	בית אריה
Givat Ze'ev	גבעת זאב
Ma'aleh Ephraim	מעלה אפרים
Emanuel	עמנואל

מועצות אזוריות Regional Councils

Shomron	שומרון
Mate Binyamin	מטה בנימין
Bikat HaYarden	בקעת הירדן
(Jordan Rift Valley)	

סמריה
התבונה

Introduction

The district stretches from Jerusalem in the south to the Jezreel Valley in the north, and from the coastal plain in the west to the Jordan River in the east.

The region is composed of a hilly area with widely contrasting scenery: broad valleys and deep, narrow ravines, steeply sloped mountains and rounded hills. Most of the crests and ridges are made up of plateaus on which communities can be constructed and which can be cultivated.

During most of the year, the region's climate is comfortable (with the exception of the mountain peaks which are quite cold in winter, and the Jordan Rift Valley which is hot in summer). Two main roads cross the region from north to south: the Patriarchs' Road along the crest of the mountains and the Rift Valley Road which connects Jericho and Beit Shean.

Samaria was the heart of the Land of Israel for generations. Shechem, which is situated in the center of the region, is mentioned in the stories of the Patriarchs (Genesis 12:6, Genesis 34). Following the conquest of Canaan under Joshua, Shechem became the main city in the tribal area of Ephraim. After the establishment of the Kingdom of Israel, the city Samaria became its capital. The Beit El Mountains belonged to the Kingdom of Judah. Even after the destruction of ancient Israel, Samaria, because of its comfortable living conditions, continued to be inhabited. Here the Samaritan settlement also

השומרון היה לבה של ארץ-ישראל בכל הדורות. שכם, היושבת במרכז האזור, נזכרת בסיפורי האבות (בראשית יב, 6, שם לד). לאחר כיבוש הארץ בימי יהושע היתה שכם העיר המרכזית של נחלת אפרים. בתקופת ממלכת ישראל שכנה בשומרון בירת הממלכה – העיר שומרון. הרי בית אל היו שייכים לממלכת יהודה. לאחר שחרבה ממלכת ישראל נשאר השומרון מיושב בגלל תנאי המחיה הנוחים שבו. כאן גם צמח היישוב השומרוני. גם בימי שלטונם של הערבים והתורכים, כאשר התמעטה אוכלוסיית הארץ, היה אזור זה מיושב יותר מאזורי המישור והעמקים. השומרון הוא אחד האזורים היחידים בארץ שהמודרניזציה פסחה עליהם. באזור כפרים ערביים רבים, וכמו כן שמורות טבע, אתרי נוף ואתרים היסטוריים למן התקופה הכנענית ואילך.



developed. During the Arab and Turkish rule, when the population in the Land of Israel was in decline, this area continued to be settled to a greater extent than the coastal plain or the northern valleys.

Samaria is one of the only areas in Eretz Yisrael which modernization did not touch. The region contains many Arab villages in addition to Nature Reserves, scenic lookouts, and historic sites dating back as far as the Canaanite Period.

שומרון Samaria מבוא

האזור משתרע מירושלים בדרום ועד עמק יזרעאל בצפון, וממישור החוף במערב ועד נהר הירדן במזרח.

האזור בנוי מגוש הררי שנופיו מגוונים ביותר – עמקים נרחבים לעומת גאיות עמוקים וצרים, הרים שמדרונותיהם תלולים ולעומתם גבעות. מרבית הרכסים נהשלוחות בנויים ברמות שאפשר לבנות בהן יישובים ולעבדן.

בדרום משתרע גוש הרי בית אל – רמה של גבעות המתנשאות לגובה 900-1,000 מ' מעל פני הים. מן הרמה הזאת יוצאות שלוחות ארוכות מערבה, אל מישור החוף; בצדה המזרחי יש מספר מדרגות תלולות היורדות אל בקעת הירדן.

בצפון ההרים מגוונים יותר: קמרים חיצוניים שמקורם בשברים גיאולוגיים ועמקי סחף רבים, ובמרכזם הרי עיבל וגריזים, המתנשאים לגובה 900 מ'. למדרונות המזרחיים המשתפלים אל בקעת הירדן במרכז האזור ובצפונו אופי מדברי וערבות, והם משמשים משכן לרועי צאן.

בקעת הירדן היא רצועה מישורית ארוכה וצרה המשתרעת מעמק בית שאן עד ים המלח, ובה שטחי מלחה ובתרונוט. בפתחי הוואדיות יש שטחי סחף פוריים. באמצעות השקיה אפשר לקיים בבקעה חקלאות עשירה.

מזג האוויר באזור נוח ברוב ימות השנה, מלבד בפסגות הגבוהות, שבהן קר בחורף, ובבקעת הירדן, החמה בקיץ. שתי דרכים עיקריות עוברות בכיוון דרום-צפון: דרך האבות שבגב ההר ודרך הבקעה מיריחו לבית שאן.

Oranit
Alfei Men
Elkana
Ariel
Beit Arie
Givat Ze'e
Ma'aleh E
Emanuel

Shomron
Mate Biny
Bikat HaY
(Jordan Ri

רוב התושבים ע
עוסקים בשירות
מתקדם - אזו
המיועד לתשייה
כתובת: ד"י לב
טלפון: 925111

sidents

n the Tel
O are
ices. An
eters
y is in an

on 44851

אלפי מנשה

Alfei Menashe

יישוב עירוני על גבעה (250-280 מ' מעל פני
הים) במורדות המערביים של הרי שומרון,
מדרום מזרח לקלקיליה (2 ק"מ) וממזרח
לכפר סבא (7 ק"מ). משרד הבינוי והשיכון בנה
את היישוב והחל לאכלסו בשנת 1983.
לפי התכנון ייבנו ביישוב 3,000 יחידות דיור.
כיום מאוכלסות בו 550 יחידות דיור ובנייה
עוד 100 יחידות.

הבתים באלפי מנשה דו-קומתיים, רובם דו-
משפחתיים, תלת-משפחתיים או ארבע-
משפחתיים, וכמו כן יש בתים נפרדים; לרוב
הבתים חלקת אדמה. שטח

הדירות גדול וסגנון הבנייה אחיד וצנוע. יש גם
בתי קומות בבנייה מדורגת.
רוב תושבי היישוב הם בני המעמד הבינוני
הגבוה בשנות ה-30-40 לחייהם, ומיעוטם
זוגות צעירים ומבוגרים. הבנייה בקומות
מיועדת לזוגות הצעירים.

באלפי מנשה גני ילדים, בית ספר יסודי
וחטיבת ביניים, ובהם 1,050 תלמידים.
המתנ"ס במקום מפעיל חוגים רבים לילדים
ולמבוגרים. כמו כן פועל ביישוב שבט של
תנועת הצופים.

ביישוב מרכז מסחרי, סוכנות דואר, מרכזת
טלפונים, סניף של קופת החולים הכללית, בית
כנסת, בניין המועצה המקומית ומועדון ספורט
שנבנה מכספי התושבים.

Urban community established through
private initiative with the aid of the
Ministry of Building and Housing.
Situating in Samaria, north-east of Kfar
Kassem. Established in 1984. Plans call
for a total of 1,000 families, both
religious and secular. Currently, there
are 480 families.

Educational institutions are located in
Oranit: day care centers, kindergartens,
an elementary school (which is growing
into a junior high school as well) and a
medical infirmary. A community center is
under construction.

Address: D.N. Ephraim 44813
Telephone: 03-9362465; 9362707

אורנית

Oranit

יישוב עירוני שהוקם ביוזמה פרטית ובסיוע
משרד הבינוי והשיכון. שוכן בשומרון, מצפון
מזרח לכפר-קאסם. נוסד בשנת 1984.
לפי התכנון יקלוט היישוב 1,000 משפחות,
דתיות וחילוניות. כיום מתגוררות בו 480
משפחות.

במקום מוסדות חינוך - מעונות יום, גני
ילדים, בית ספר יסודי הצומח לחטיבה
ומרפאת קופת חולים. עוד מוקם ביישוב מרכז
קהילתי.

כתובת: ד"י אפרים 44813
טלפון: 03-9362465; 9362707

50

Urban community situated on a hill (250 — 280 meters above sea level) on the western slopes of the Samarian Mountains, 2 kilometers south-east of Kalkiliya and 7 kilometers east of Kfar Saba. The Ministry of Building and Housing began building the community in 1983.

3,000 housing units are planned for the community. To date, 550 units are occupied and another 100 are under construction.

The buildings in Alfei Menashe are two stories high, and most contain no more than four apartments. Separate houses are also available. Most buildings have an attached parcel of land. The apartments are generous in size and their style is uniform and unpretentious. Higher terraced apartment buildings have also been constructed.

The majority of the residents are in their 30s and 40s and belong to the upper-middle income bracket, with a smaller group of young couples and older individuals. The larger apartment buildings are designed for the younger couples.

There are kindergartens, primary schools and a junior high school which together accommodate some 1,050 students. The local community center offers various extra-curricular activities and interest groups for young and old. A branch of the Scout movement is also active.

Alfei Menashe residents benefit from the services of a commercial center, post office, telephone exchange, Kupat Cholim (Medical Clinic), synagogue, local council and a sports club, the latter

רוב התושבים עובדים בגוש דן. כ-150 תושבים עוסקים בשירותים עירוניים. בשלב תכנון מתקדם — אזור תעשייה ששטחו 9,600 מ"ר המיועד לתשייה מתוככמת.

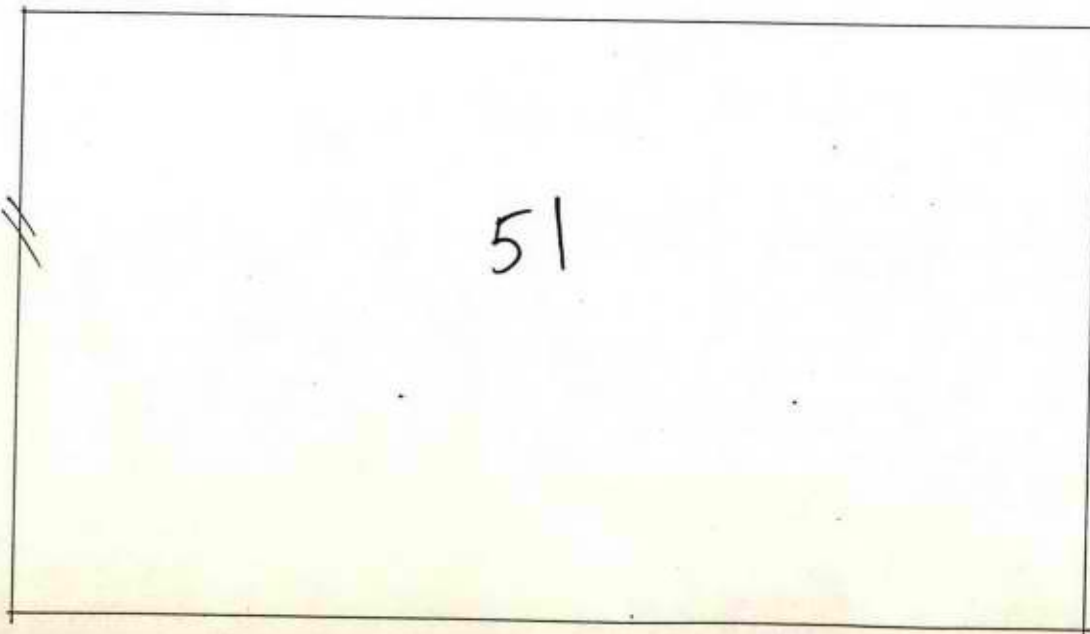
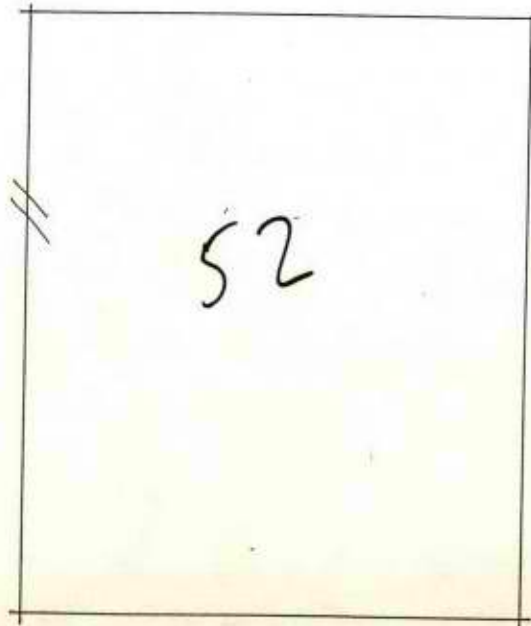
כתובת: ד"נ לב השומרון 44851
טלפון: 052-925111



built with money from the residents themselves.

Most of the residents work in the Tel Aviv area. Approximately 150 are employed in municipal services. An industrial zone of 9,600 sq. meters designed for hi-tech industry is in an advanced stage of planning.

Address: D.N. Lev HaShomron 44851
Telephone: 052-925111



מעל פני
שומרון,
ממזרח
והשיכון בנה
198.
דות דיור.
ור ובבנייה

רובם דר
רבע
דים; לרוב

וצנוע. יש גם

הבינוני
מיעוטם
נקומות

יסודי
ידיים.
ים לילדים
שבט של

זר, מרכזת
הכללית, בית
מועדון ספורט

6

55

54

53

Urban community situated on the main Trans-Samaria highway approximately 10 kilometers east of the Kasem Junction, at a height of 250 meters above sea level. Established in 1977.

The community is named after the father of Samuel and a family of the tribe of Levy which settled during the period of the Judges in an area distant from the Israelite settlement (I Chronicles 6:8-13). The name also contains an allusion to the Kana River which flows not far from the site.

In its first stage, Elkana is planned for 500 families. (380 already live there) moved to the spot. Most of the population is religiously observant although it is diverse in terms of age, occupation, ethnic origin, etc.

Many educational institutions are available: day care center, kindergartens, a religious preparatory

תיכוני לבנות. כמו כן יש ביישוב מרכז מסחרי ושירותים רבים אחרים.
מקצת התושבים עובדים בתחום היישוב - בחינוך, בשירותים ובתעשייה.
כתובת: ד"נ אפרים 44810
טלפון: 03-9362444



school for boys, a junior high school, a religious "Ulpana" school for girls and Orot College, (an institution of higher learning for women.) A commercial center and many other facilities can also be found in the community.

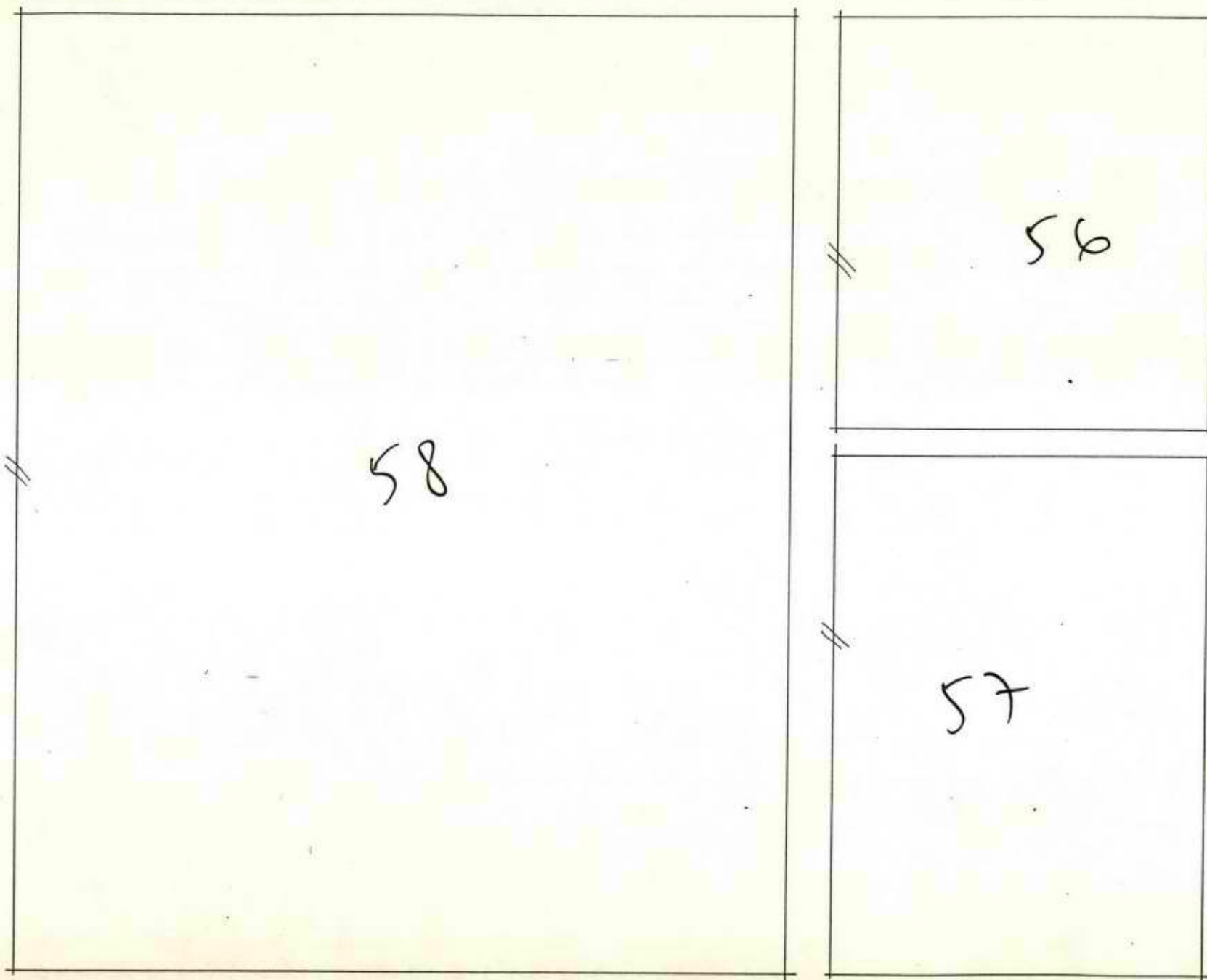
Some of the residents are employed locally in education, services and industry.

Address: D.N. Ephraim 44810
Telephone: 03-9362444

אלקנה Elkana

יישוב עירוני השוכן על כביש חוצה-שומרון, כ-10 ק"מ ממזרח לצומת קאסם, בגובה 250 מ' מעל פני הים. נוסד בשנת 1977.
היישוב נקרא על שם אבי שמואל ומשפחה משבט לוי, שהתנחלה בתקופת השופטים באזור המרוחק של ההתנחלות הישראלית (דבה"י א ו, 8-13). בשם היישוב כלול גם רמז לנחל קנה, הזורם לא הרחק מהמקום.
בשלב הראשון עתיד היישוב לקלוט כ-500 משפחות. כיום מתגוררות בו 380 משפחות.
רוב האוכלוסייה שומרת מצוות והיא מגוונת מבחינת שכבות הגילים, התעסוקה, המוצא העדתי וכיו"ב.

במקום מוסדות חינוך: מעונות יום, גני ילדים, מכינה תורנית לבנים, חטיבת ביניים, אולפנא



Urban community
Trans-Samaria h
10 kilometers eas
Junction, at a hei
above sea level. E

The community is
of Samuel and a f
Levy which settle
the Judges in an
Israelite settler
The name also co
the Kana River wh
the site.

In its first stage, E
500 families. (380
moved to the spo
population is relig
although it is dive
occupation, ethn

Many educational
available: day car
kindergartens, a r

אריאל

Ariel

יישוב עירוני השוכן על כביש חוצה-שומרון, בגובה 600 מ' מעל פני הים. נוסד בשנת 1978. מקומו מאפשר שירותי תחבורה נוחים ומהירים למרכז הארץ.

כיום חיות באריאל 2,000 משפחות (8,000 נפש), והבנייה המתוכננת – עד 1993 עוד 3,000 יחידות דיור – תאפשר גידול האוכלוסייה ל-20,000 נפש. אפשרויות הדיור במקום מגוונות – בתי דירות, דירות גן, קוטג'ים.

ביישוב מערכת חינוך מפותחת: מעונות יום, 30 משפחתונים, 24 גני ילדים, 3 בתי ספר יסודיים (אחד מהם דתי) ובית ספר מקיף – חטיבת ביניים ותיכון (מגמות עיוניות ומקצועיות); מכללת יהודה ושומרון (בחסות אוניברסיטת בר-אילן והאוניברסיטה הפתוחה) מציעה קורסים במדעי המחשב, באלקטרוניקה ובמנהל וניהול עסקים.

במתנ"ס המקומי נערכות פעילויות תרבות, אמנות וספורט לילדים ולמבוגרים. כמו כן יש במקום בית ספר למסויקה, ספרייה עירונית והיכל ספורט, ופועלות אגודות ספורט (הפועל, מכבי וביתר) ותנועות נוער "מכבי הצעיר", "בני עקיבא", ו"מעוז ביתר".

אריאל מסווגת בתור אזור פיתוח א+, ובזכות זה אפשר להעניק משכנתאות מוגדלות לרוכשי דירות והטבות לזימים ולמקומי מפעלים.

התיעוש בסביבות היישוב מתקדם בקצב מהיר. בכניסה לעיר מרכז תעשייה ארעי ובו מפעלי אלקטרוניקה, מתכת ומחשבים. ממערב לעיר שוכן אזור של תעשייה נקייה, ובו 70 מפעלים המייצרים בעיקר ליצוא, ועוד כ-30 מפעלים בשלבי בנייה. ממזרח לעיר הוקמה קריית מדע ובעתיד יופעלו בה מכוני מחקר

ומדע ותעשיות עתירות ידע. כיום עובדים במפעלי התעשייה שבעיר כ-40% מהמפרנסים באריאל.

ביישוב מרכז מסחרי גדול ובו חנויות, בתי עסק, בנק ומסעדות. עוד מרכז מסחרי הולך ונבנה ברובע ב'.

כתובת: מועצה מקומית אריאל, ת"ד 25, ד"נ אפרים 44824
טלפון: 9366436; 03-9366077



The industrial zones are advancing rapidly. At the entrance to the city a provisional industrial center provides the necessary facilities for computer, metal and electronics workshops. The area for clean industry, located west of the city, houses 70 firms which produce primarily for export. 30 more industrial plants are presently in stages of construction. To the east of the city a scientific center has been founded and in the future, research institutes as well as high-tech industries will be established. Today, 40% of the wage earners in Ariel are employed in local industrial plants.

The community enjoys the services of a large commercial center which contains stores, businesses, a bank and restaurants. Another commercial center is being established in a second neighbourhood.

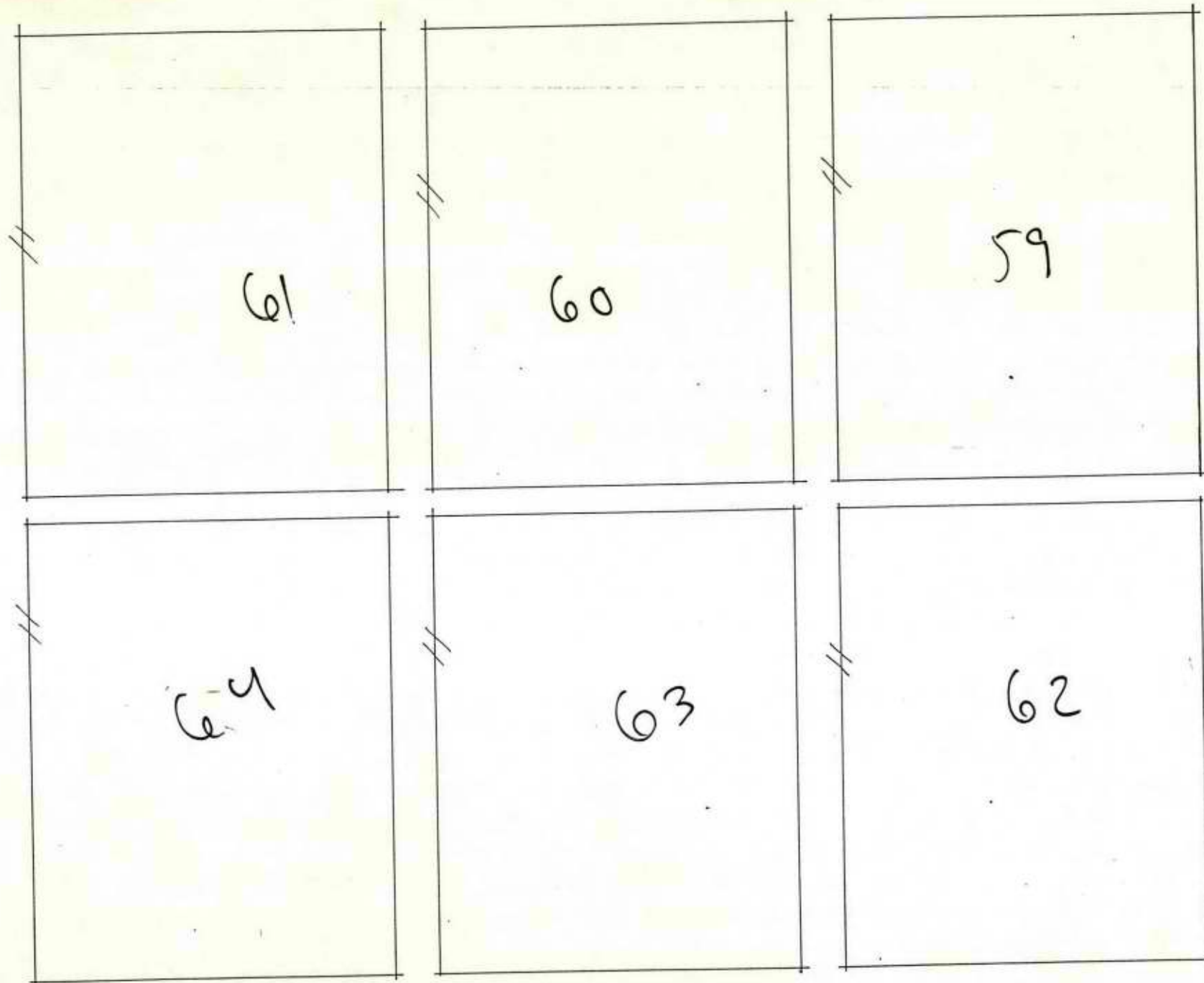
Address: Ariel Local Council, P.O. Box 25, D.N. Ephraim 44824

Urban community situated on the main Trans-Samaria highway at a height of 600 meters above sea level. Established in 1978. Ariel's location allows for convenient and rapid transport connections with the central area of the country.

At present 2,000 families reside in Ariel (8,000 individuals), and the planned construction, 3,000 housing units by 1993, will enable this number to rise to 20,000 residents. Various housing options are available, flats, garden apartments and cottages.

The community has a well-developed educational system: day care centers, 30 child care units, 24 kindergartens, 3 elementary schools (one religious) and a comprehensive school which includes a junior and senior high school and offers both academic and vocational tracts. The Judea and Samaria College (under the auspices of Bar-Ilan University and the Open University) offers courses in computer science, electronics, and business administration and management. The local community center provides cultural, artistic and sport activities for children and adults. An academy of music, the municipal library, a gymnasium, various sport associations (HaPoal, Maccabi, and Betar) and youth movements (Young Maccabi, B'nai Akiva, and Betar) are also to be found here.

As Ariel has been classified by the government as an A+ Developmental Area, larger mortgages are available for apartment buyers and various attractions are extended to businesspeople and industrialists.



Urban com
Trans-Sam
600 meters
in 1978. Ari
convenient
connection
country.

At present
(8,000 indiv
constructio
1993, will e
20,000 resi
options are
apartment

The comm
educational
child care
elementary
comprehen
junior and
both acad

The Judea
the auspice
the Open
computer
business &
managem
center pro
sport activ

An academi
library, a c
associatio
Betar) and
Maccabi,
also to be

As Ariel h
governme
Area, larg
apartmen
attraction
business

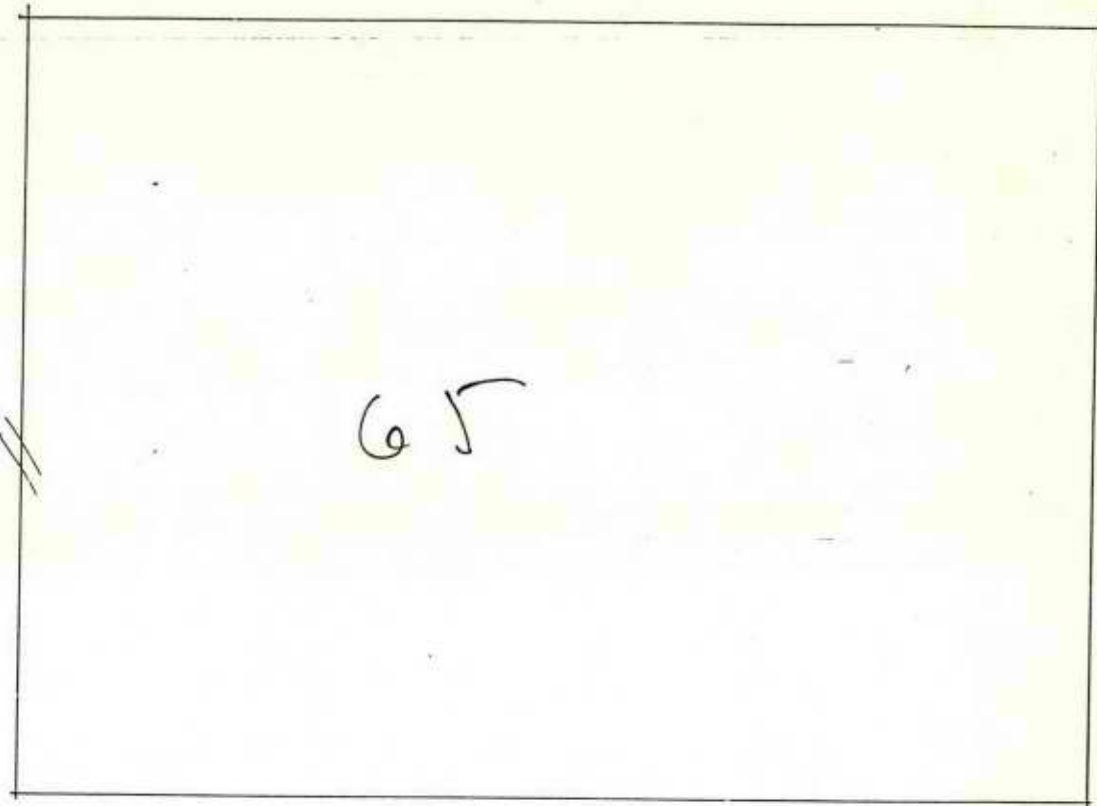
Community located on the highway between the Bareket Junction (Petach Tikvah-Ben Gurion Airport Road) and the Um Tzafa forest. Beit Aryeh is situated on a hill which overlooks the coastal plain (from Hadera to Ashdod) and the Shilo River. Established in 1981. It was founded by 61 families, most of whom are attached to Israel Aircraft Industries.

Today 200 families reside in the community. At the construction site there are 62 lots of land, 25 of which are still available. On the rest, private houses have either been completed or have reached advanced stages of building. The construction is managed centrally. In order to assist the residents and increase work efficiency, there are four plans from which to choose.

Beit Aryeh has a day care center, kindergartens and a primary school (grades 1 — 8) which houses a cafeteria for the pupils. High School students are taken by bus to schools in Yehud, Tel Aviv, Ramle and Lod.

A supermarket, regional infirmary (including a dental clinic), and industrial structures provide necessary services. The community center offers classes for children, youth and adults. The sports center houses two swimming pools, a gymnasium, basketball courts and a kiosk. In the planning stage are tennis courts, a rollerskating rink and a cafeteria.

Address: D.N. Modiin 71947
Telephone: 08-236995



נעשה במרוכז, לפי 4 דגמי בתים, כדי להקל על המתיישבים ויעל את העבודה.

ביישוב מעון יום וגני ילדים, בית ספר יסודי (כיתות א-ח) ומסעדה לתלמידים. לתלמידי התיכון הסעות לבתי ספר ביהוד, בתל-אביב, ברמלה ובלוד.

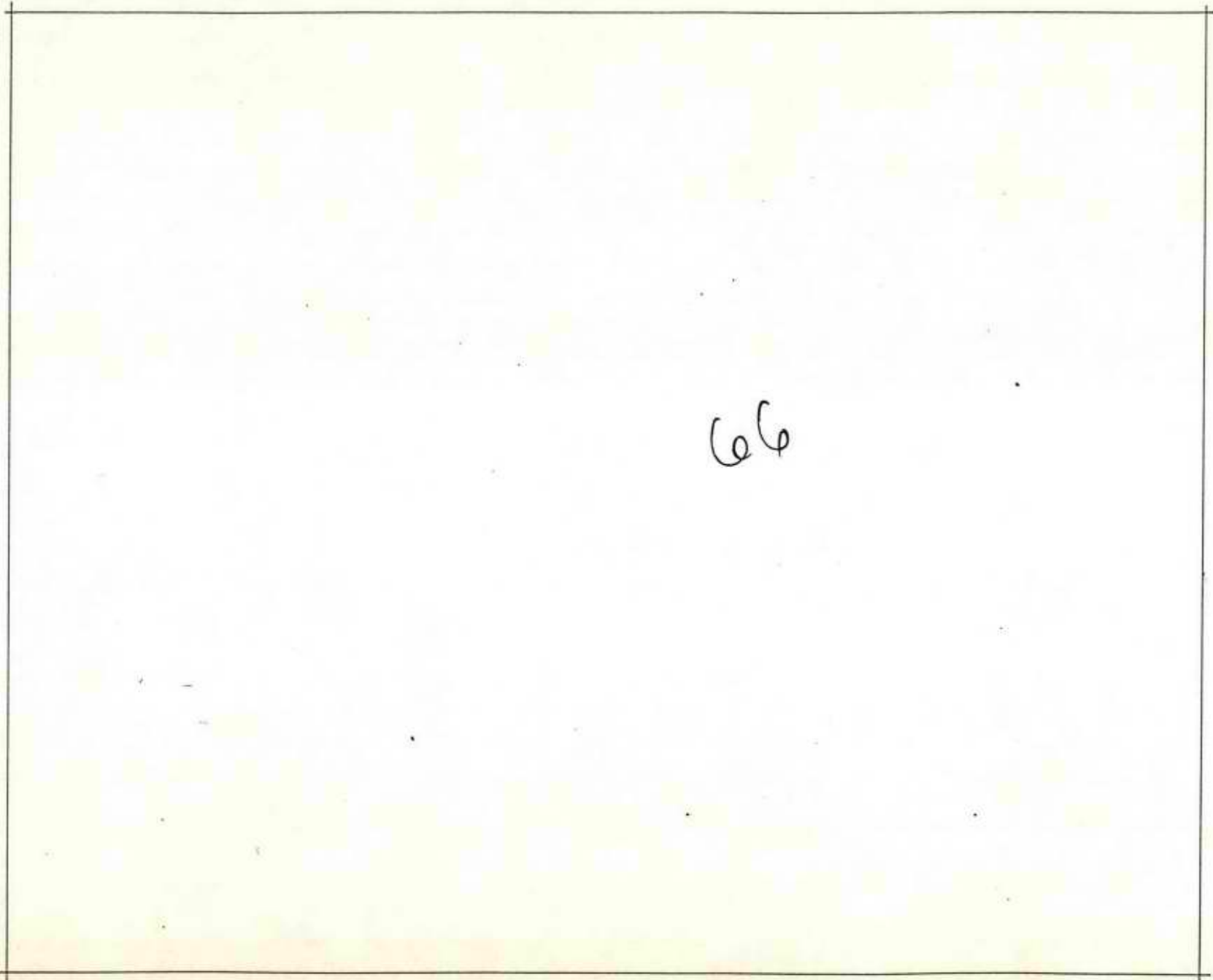
במקום מינימרקט, מרפאה אזורית (הכוללת מרפאת שיניים) ומבנה תעשייה. כמו כן יש ביישוב מתנ"ס המפעיל חוגים לילדים, לנוער ולמבוגרים, ומרכז ספורט שבו שתי ברכות שחייה, אולם ספורט, מגרשי כדורסל וקיוסק; בתכנון — מגרשי טניס, משטח לגלגליות וקפיטריה.

כתובת: ד"נ מודיעין 71947
טלפון: 08-236995

בית אריה Beit Arie

יישוב על הכביש המוביל מצומת ברקת (כביש פ"ת-נתב"ג) ויער אום-צפא. שוכן על גבעה הצופה אל שפלת החוף (מחדרה לאשדוד) ואל נופו של נחל שילה. הוקם בשנת 1981. מייסדיו — 61 משפחות, רובן של עובדי התעשייה האווירית.

כיום מתגוררות בבית אריה 200 משפחות. באתר הבנייה 62 מגרשים, מהם 25 מגרשים פנויים; בשאר המגרשים בתים גמורים או בתים בשלבי בנייה מתקדמים. ניהול הבנייה



Community
between the
Tikvah-Ben
the Um Tzar
situated on
coastal plain
and the Shi
It was found
whom are a
Industries.

Today 200 f
community.
there are 62
still availabl
houses hav
have reach
building. Th
centrally. In
and increas
four plans f

Beit Aryeh
kindergarte
(grades 1 —
for the pupil
taken by bu
Aviv, Ramle

A supermar
(including a
structures p
The commu
children, yo
center hous
gymnasium,
kiosk. In the
courts, a rol
cafeteria.

Address: D.
Telephone:

Urban community north of Jerusalem, in the Givon Valley. Built on an area declared to be state land and on adjacent Jewish-owned land. Bulldozing and road building began in April 1981. The public construction, some 840 housing units, has been completed as have been 72 houses in the framework of "Build your own House". Today, 1,000 families (some 4,000 individuals) reside in Givat Ze'ev.

The community includes recreational areas, kindergartens, a commercial center (which houses a supermarket, a post office, infirmaries, shops, the offices of the local council) a school and a mikveh. In the near future the first permanent synagogue will reach completion.

The educational system in Givat Ze'ev has complementing frameworks: Afternoon activities for pupils, afternoon play kindergartens and interest groups for children, youth and adults. The local council has planned an educational complex encompassing a comprehensive school, community center, library, gymnasium, swimming pool as well as tennis and basketball courts. In the first stage a junior high school is to be erected. The council is also planning a tourist and recreational project to include a large regional country club at the provisional site in Givon.

Address: D.N. Zefon Yehuda 90917
Telephone: 02-361999

גבעת זאב

Givat Ze'ev

יישוב עירוני מצפון לירושלים, בעמק גבעון. בנוי על שטח שהוכרז אדמת מדינה ועל אדמות סמוכות בבעלות יהודים.

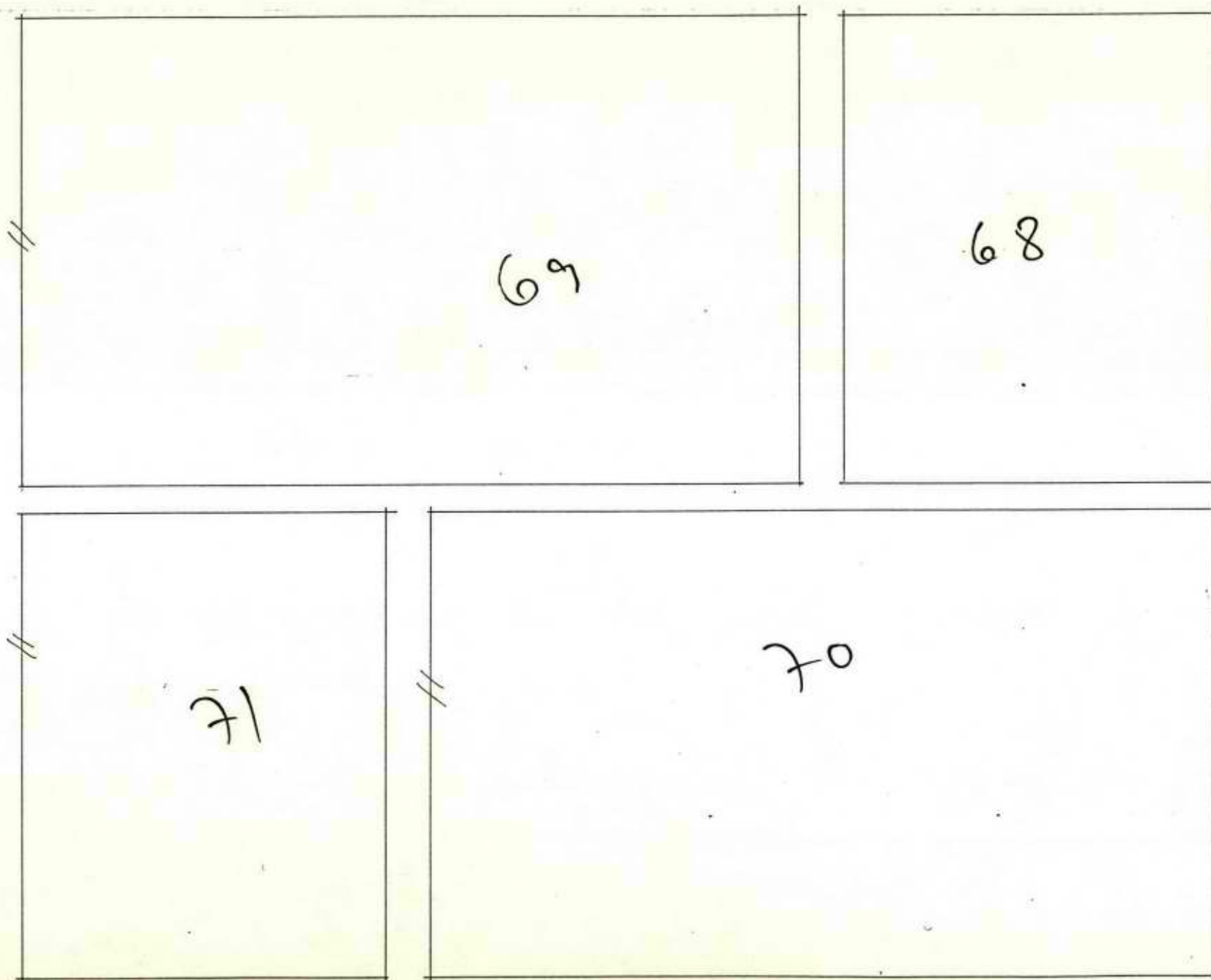
עבודות העפר ופריצת הכבישים החלו באפריל 1981. הבנייה הציבורית — כ-840 יחידות דיור — הושלמה, וכמו כן בנייתן של 72 יחידות דיור במסגרת "בנה ביתך". אכלוס היישוב החל בשנת 1986 וכיום מתגוררות בו כ-1,000 משפחות (4,000 נפש).

ביישוב פינות משחק, גני ילדים, מרכז מסחרי ובו סופרמרקט, דואר, מרפאות, חנויות ומשרדי המועצה המקומית, בית ספר ומקווה, ובקרוב תסתיים בנייתו של בית הכנסת הקבוע הראשון.

מערכת החינוך בגבעת זאב כוללת מסגרות משלימות — בתי תלמיד, גני מועדון לשעות אחר הצהריים וחוגים לילדים, לנוער ולמבוגרים. המועצה המקומית מתכננת בניית קומפלקס של בית ספר מקיף, מתנ"ס, ספרייה, אולם ספורט, ברכת שחייה ומגרשי ספורט; בשלב הראשון ייבנה בית ספר לחטיבת הביניים. כמו כן מתכננת המועצה הקמת פרויקט נופש ותיירות, ובו קאנטרי קלאב אזורי גדול, ביישוב הזמני גבעון.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90917
טלפון: 02-361999

67



Urban com
the Givon V
declared to
adjacent Je
and road bu
The public
housing un
have been
of "Build yo
families (so
in Givat Ze'
The commu
areas, kind
center (whi
post office,
of the local
mikveh. In t
permanent
completion.
The educat
has comple
Afternoon a
play kinder
for children
council has
complex en
comprehen
center, libra
pool as wel
courts. In th
school is to
also planni
project to ir
country clu
Givon.

Address: D.
Telephone:

rdan Rift
r slopes of
t a height of
l. Situated
ghway.

d Housing
wn in order to
the rural
Rift Valley.

a rural quality
city. In the
there are
nd equipped

i a developed
care center,
ay
it of working
ool and a
iated with Ort
Ephraim and
nal Council.

's

74

מסייעת ליוזמים במלווים בכל שלבי ההקמה
וההפעלה.

כתובת: ד"ר מזרח אפרים 90638
טלפון: 02-941221/3



extracurricular activities and library
facilities.

An industrial zone in the town houses
assorted workshops and small factories
— air conditioner assembly, silk printing,
carpentry, production of cosmetics,
dyeing, leather work, food production.
Residents and business people enjoy
the favorable conditions of an A+
Developmental Area. The Society for the
Development of Ma'aleh Ephraim assists
business people with loans at all stages
of establishment and operation.

Address: D.N. East Ephraim 90638
Telephone: 02-941221/3

73

יישוב עירוני בבקעת הירדן, בשיפולי המורדות
המזרחיים של הרי השומרון, בגובה 220 מ'
מעל פני הים. שוכן על יד כביש חוצה-שומרון.
נוסד בשנת 1978.

משרד הבינוי והשיכון תכנן והקים את היישוב
כדי שישמש מרכז עירוני ליישובים החקלאיים
שבבקעת הירדן.

ליישוב איכות חיים של כפר ושירותים של
עיר. בשכונות המגורים בתים שלהם חצר
פרטית, שטחי גן ציבוריים, פינות משחק
ומתקני שעשועים לילדים.

במעלה אפרים מערכת חינוך מפותחת —
מעונות יום, גני ילדים, גני מועדון הפועלים
בשעות אחר הצהריים לרווחת האמהות
העובדות, בית ספר ממלכתי יסודי, בית ספר
מקיף "אורט" (משותף למעלה אפרים
ולמועצה האזורית בקעת הירדן). למתנ"ס
חוגים וספרייה ציבורית.

במקום אזור תעשייה ובו מפעלים שונים —
הרכבת מזגנים, דפוס משי, נגרייה, ייצור
תמרוקים, צביעת בדים, מוצרי עור ועיבוד
מזון. התושבים והיוזמים נהנים מתנאים של
אזור פיתוח +. החברה לפיתוח מעלה אפרים

72

**מעלה
אפרים**
Ma'aleh
Ephraim

76

75

Urban community in the Jordan Rift Valley, on the lower eastern slopes of the Samarian Mountains, at a height of 220 meters above sea level. Situated near the Trans-Samaria highway. Established in 1978.

The Ministry of Building and Housing planned and erected the town in order to provide an urban center for the rural communities in the Jordan Rift Valley.

The community combines a rural quality of life with the facilities of a city. In the residential neighbourhoods there are houses with yards, parks and equipped play areas for children.

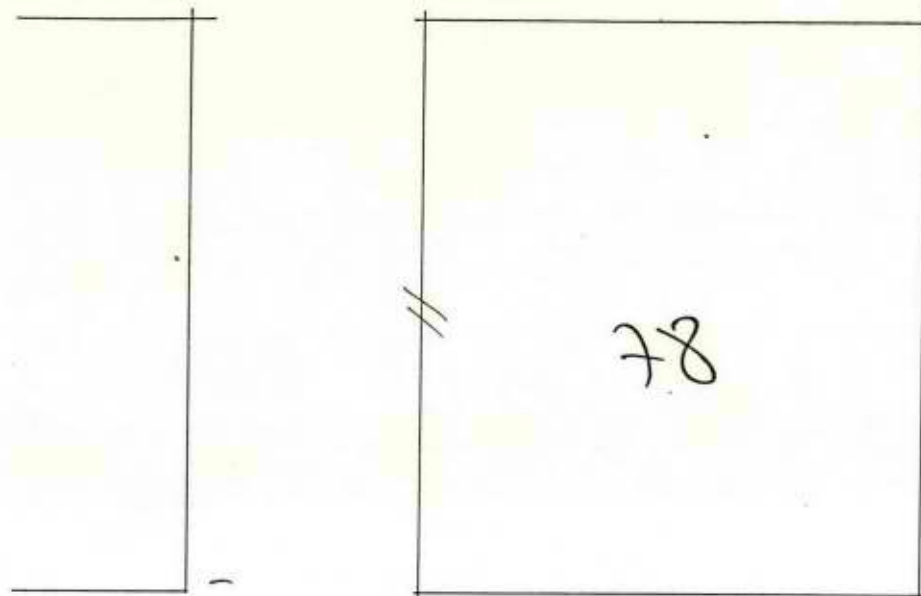
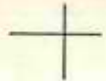
In Ma'aleh Ephraim there is a developed educational system — day care center, kindergartens, afternoon play kindergartens for the benefit of working mothers, an elementary school and a comprehensive school affiliated with Ort which serves both Ma'aleh Ephraim and the Jordan Rift Valley Regional Council. The community center offers

בי החקמה

extracurricular facilities.

An industrial zone with assorted workshops — air conditioning, carpentry, painting, leather working. Residents enjoy the favorable climate. Development of business and industry is encouraged. The community center offers

Address: D. I. Telephone:



משחקייה לגיל הרך, 9 כוללים, ישיבה, 15 בתי כנסת וסופרמרקט ענק. במקום נערכות פעילויות תרבות, פנאי ובריאות, וכמו כן שיעורי תורה רבים לנשים ולגברים.

כתובת: ד"נ לביהשומרון 44854
טלפון: 052-921448



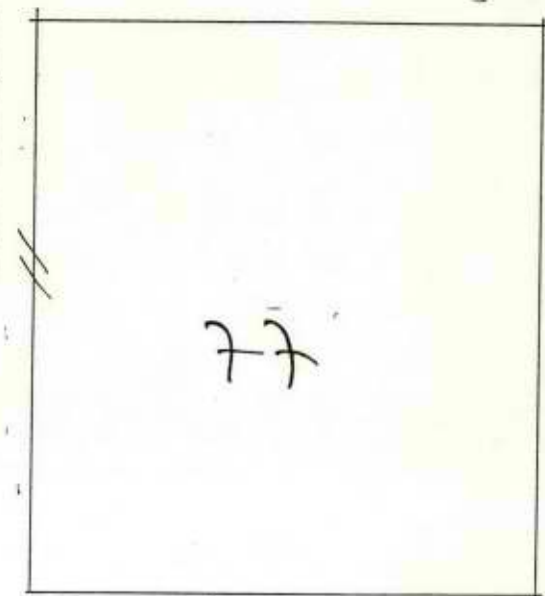
Ultra-orthodox town in the heart of Jewish communities in Samaria.

In 1981 the cornerstone of the city was laid. In 1982, some 200 families moved to the location. By 1985, approximately 500 families (about 20% of whom were new olim, mainly from the United States) lived in the city.

Emanuel was designed for ultra-orthodox families, most of whom have large families. Schools and shopping centers are accessible without having to cross any roads, and the city is webbed with paths designed for baby carriages and strollers.

The city enjoys the services of a bank, a post office, two infirmaries, an ambulance, 20 shops, 12 kindergartens, separate schools for boys and girls, a teachers' seminary, 4 day care centers, municipal library, games room for young children, a yeshiva, 9 kollels (adult yeshivot), 15 synagogues and a massive supermarket. Activities in the areas of culture, leisure and health are organized in the community as are many separate Torah classes for men and women.

Address: D.N. Lev HaShomron 44854



עמנואל

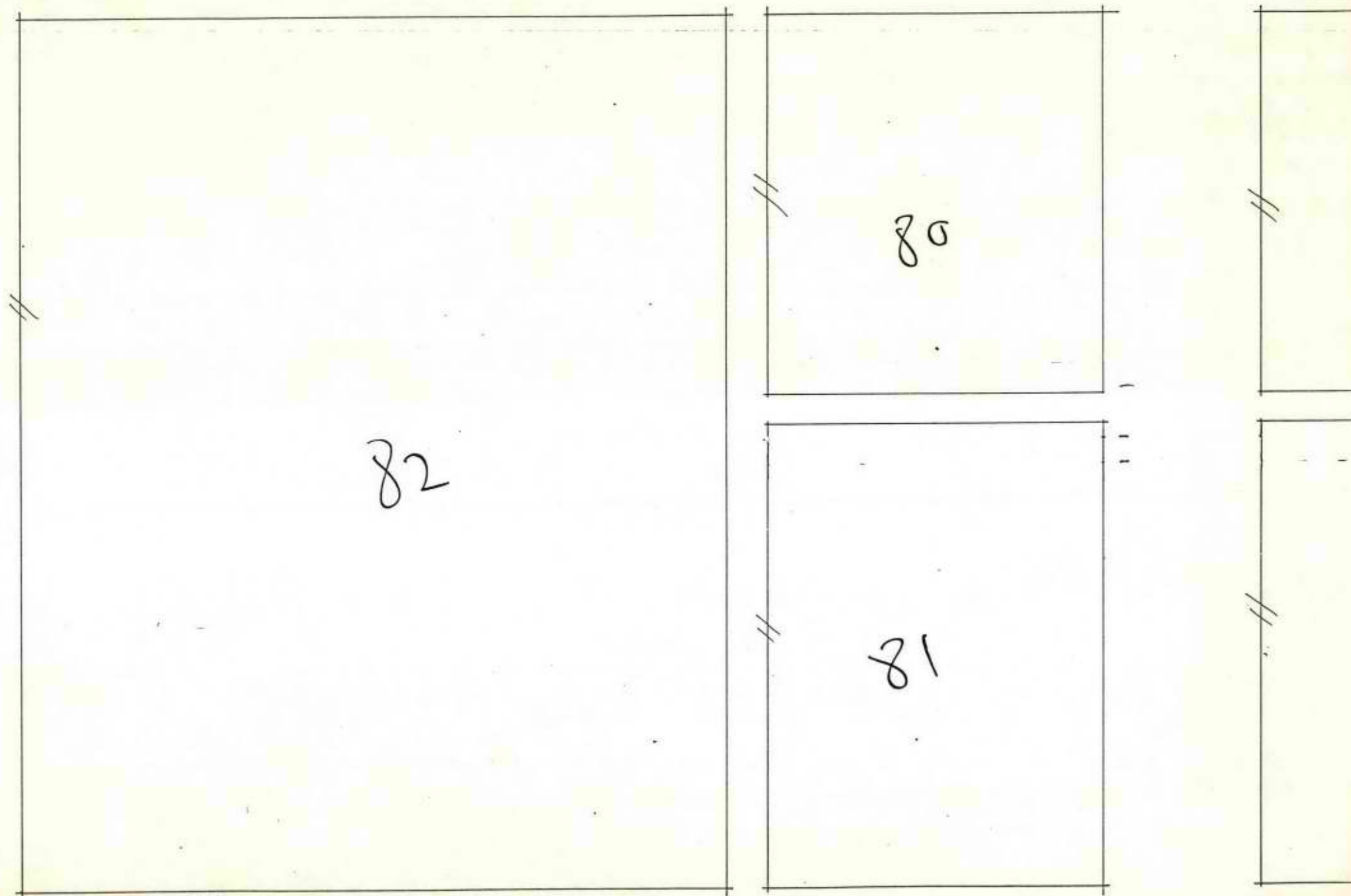
Emanuel

עיר חרדית בלב גוש יישובים יהודיים בשומרון.

בשנת 1981 הונחה אבן הפינה לעיר. ב-1982 אוכלסה בכ-200 משפחות. בשנת 1985 היו בעיר כ-500 משפחות (כ-20% מהן משפחות של תושבי חוץ, בעיקר מארצות הברית).

העיר תוכננה למשפחות חרדיות, שרובן ברוכות ילדים. הגישה למרכזי החינוך והקניית אינה כרוכה בחציית כבישים, וכמו כן מרושתת העיר בשבילים המתאימים להסעת עגלות ילדים.

בעמנואל שירותי בנק, סוכנות דואר, שתי קופות חולים, אמבולנס, 20 חנויות, 12 גני ילדים, בית ספר לבנים, בית ספר לבנות,



יישובי המועצה האזורית שומרון

The Communities of the Shomron Regional Council

מועצה אזורית שומרון Shomron Regional Council

Avnei Chefetz	אבני חפץ
Itamar (Tel Chaim)	איתמר (תל חיים)
Elon Moreh	אלון מורה
Barkan (Beth Abba)	ברקן (בית אב"א)
Ginot Shomron	גינות שומרון
Ganim	גנים
Har Bracha	הר ברכה
Chomesh	חומש
Chinanit	חננית
Chermesh	חרמש
Yitzhar	יצהר
Yakir	יקיר
Kadim	כדים
Kfar Tapuach	כפר תפוח
Mavo Dotan	מבוא דותן
Migdalim	מגדלים
Ma'aleh Shomron	מעלה שומרון
Nofim	נופים
Salait	סלעית
Einav	עינב
Alei Zahav (Yoezer)	עלי זהב (יועזר)
Etz Ephraim	עץ אפרים
Peduel	פדואל
Tzufim	צופים
Kedumim	קדומים
Kiryat Netafim	קרית נטפים
Karnei Shomron	קרני שומרון
Reichan	ריחן
Sa-Nur	שאנור
Shavei Shomron	שבי שומרון
Sha'arei Tikva	שערי תקווה
Shaked	שקד

לכר היסטוריה

דגלון

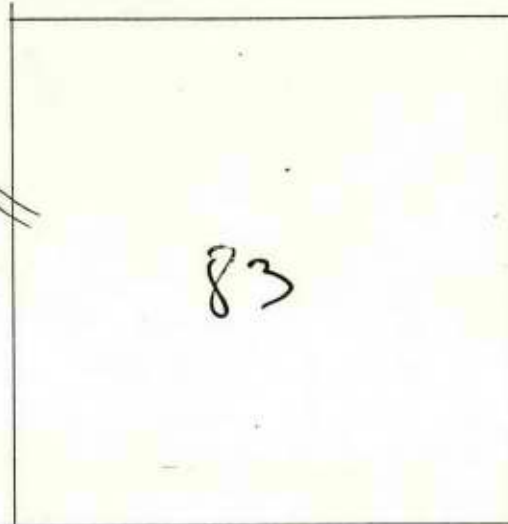
Shomron

Avnei Che
Itamar (Tel
Elon More
Barkan (Be
Ginot Shor
Ganim
Har Brach
Chomesh
Chinanit
Chermesh
Yitzhar
Yakir
Kadim
Kfar Tapua
Mavo Dota
Migdalim
Ma'aleh Sh
Nofim
Salait
Einav
Ale Zahav
Etz Ephrain
Peduel
Tzufim
Kedumim
Kiryat Neta
Karnei Sho
Reichan
Sa-Nur
Shavei Sho
Sha'arei Tik
Shaked

אלון מ Moreh

יישוב קהילתי דר
על הר כביר (בגוג
הוקם באתר זה ו
מתוכנן לפתח אה
2,500 משפחות, ו
מתגוררות במקו
של עולים מאתיו
משרד הבינוי וה
50 יחידות דיור;
יחידות דיור.

ביישוב מוסדות ו
כיתה י' (עתה נעו



Urban community built through private initiative with the assistance of the Ministry of Building and Housing and the support of the Amana movement. Located in western Samaria, east of Tul Karem, within the boundaries of the Shomron Regional Council.

The community is planned for 2,000 families. At present, a provisional camp for 20 families and singles is situated at the location.

Near Avnei Chefetz, an industrial zone is proposed.

Address: D.N. Ephraim
Telephone: 053-625547

אבני חפץ Avnei Chefetz

יישוב עירוני הנבנה ביוזמה פרטית, בסיוע משרד הבינוי והשיכון ובתמיכתה של תנועת "אמנה". שוכן במערב השומרון, ממזרח לטול-כרם, בתחום המועצה האזורית שומרון. היישוב מתוכנן ל-2,000 משפחות. כיום יש במקום מחנה זמני המיועד ל-20 משפחות ורווקים.

בסמוך ליישוב מתוכנן אזור תעשייה.

טלפון: 053-625547
כתובת: ד"נ אפרים

Religious village affiliated with Amana. Situated south-east of Shechem and east of Mt. Gerizim, in close proximity to the old site of Elon Moreh, at a height of 630 meters above sea level. Established in 1984.

The village is designed to reach 250 housing units. The Ministry of Building and Housing has completed the infrastructure for 30 units which are to be built privately. To date, 18 houses have reached completion. 40 families presently reside in Itamar.

The major occupation is agriculture: greenhouses for the growing flowers and vegetables, and raising sheep. Some of the residents are studying at the teachers' seminary in Elon Moreh.

Address: D.N. Lev HaShomron 44870
Telephone: 053-73667; 71532

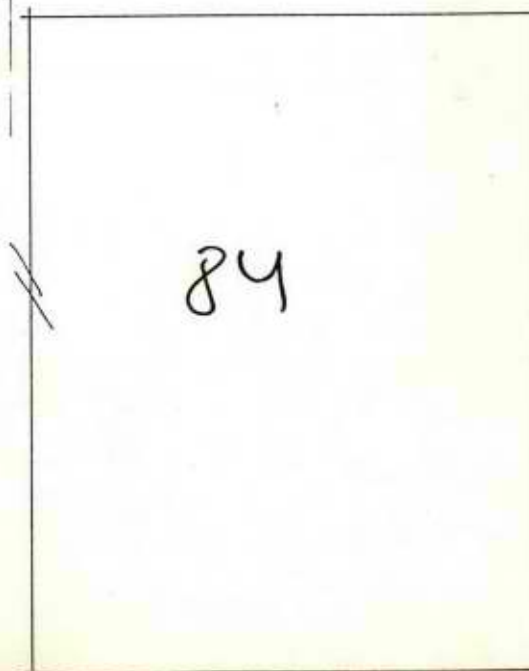
איתמר (תל חיים) Itamar (Tel Chaim)

יישוב קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן מדרום מזרח לשכם וממזרח להר גריזים, בקרבת האתר הישן של אלון מורה, בגובה 630 מ' מעל פני הים. נוסד בשנת 1984.

היישוב מתוכנן ל-250 יחידות דיור. משרד הבינוי והשיכון השלים פיתוח דרכים לבניית 30 יחידות דיור לבנייה עצמית. עד כה הסתיימה בנייתם של 18 בתים. במקום גרות 40 משפחות.

עיקר התעסוקה בחקלאות - חממות לגידול פרחים ירקות ודיר כבשים, ובשירותים באזור. חלק מהתושבים מכשירים עצמם להוראה בבית המדרש למורים באלון מורה.

כתובת: ד"נ לב השומרון 44870
טלפון: 053-73667; 71532



Religious community village affiliated with Amana. Located east of Shechem atop Mt. Kabir at a height of 750 meters. Established at this site in 1980 after relocation.

According to plans, Elon Moreh is to become an urban community containing 2,500 families, both religious and secular. 140 families, among them immigrants from Ethiopia and the Soviet Union, live here at present. The Ministry of Building and Housing is in the final stages of building 50 housing units; a neighbourhood of 54 units has already been completed.

Many educational institutions exist in Elon Moreh: a school of 10 grades (at present the Ministry of Building and Housing is preparing for the next stage of construction), the Chelkat HaSadeh Institute, (a seminary for training teachers in Jewish subjects), an educational institute for disadvantaged children and a seminar for the general public.

In addition, an infirmary, a dental clinic and a Magen David Adom station provide health services.

An industrial zone with electronics, meat processing, cloth printing, spice making and printing plants employ some 60 people. The Shomron Regional Council is also located here.

From the breath-taking observation point on the peak of Mt. Kabir one can see as far as the Hermon and the Gilead. A playground in the memory of Uri Bar-On is also located at this location.

Address: D.N. Lev HaShomron 44862
Telephone: 02-971754; 971433

שלב נוסף בהקמת בית הספר, מכון "חלקת השדה" ומדרשה לציבור הרחב, בית מדרש להכשרת מורים ליהדות ומוסד חינוכי לילדים טעוני טיפוח.

כמו כן פועלים ביישוב מרפאה כללית, מרפאת שיניים ומוקד מד"א.

ליישוב אזור תעשייה ובו מפעלי אלקטרוניקה, מוצרי בשר, הדפסת בדים, משרדי המוא"ז שומרון ועיבוד תבלינים, המעסיקים כ-60 איש.

במקום אתר תצפית מרהיב בפסגת הר כביר הצופה עד החרמון והגלעד, ואתר נופש פעיל, על שמו של אורי בר-און ז"ל.

כתובת: ד"נ לב השומרון 44862
טלפון: 971433; 02-971754

אלון מורה Elon Moreh

יישוב קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן על הר כביר (בגובה 750 מ'), ממזרח לשכם. הוקם באתר זה בשנת 1980, לאחר נדודים.

מתוכנן לפתח את המקום ליישוב עירוני ובו 2,500 משפחות, דתיות וחילוניות. כיום מתגוררות במקום 140 משפחות, בהן משפחות של עולים מאתיופיה ומברית המועצות. משרד הבינוי והשיכון בשלבי סיום בנייתן של 50 יחידות דיור; הושלמה בניית שכונה של 54 יחידות דיור.

ביישוב מוסדות חינוך רבים — בית ספר עד כיתה י' (עתה נערך משרד הבינוי והשיכון

85

Religious v
Amana. Situ
Shechem a
close proxim
Moreh, at a
sea level. E

The village
housing uni
and Housin
infrastructu
be built priv
have reach
presently re

The major c
greenhouse
and vegeta
Some of the
the teacher

Address: D
Telephone:

גינות Iomron

יישוב עירוני בגו
סבא-שכס. נוסד
מתוכנן ל-1,200
כיום מתגוררות
100 משפחות ש
ביישוב מעונות
בית ספר יסודי
חלב. כמו כן יש
ושירותים קהיל
והשיכון נערך לו
ביניים ובית ספ
בקרבת היישוב

כתובת: ד"נ לב
טלפון: 929779-

גנים Ganim

יישוב קהילתי
הראשון באזור
המועצה האזורי
על ידי משרד ה
היישוב מתוכנן
מתגוררות בו 10
מגורים ראשוני
כמו כן הוקמו
ומשרד הבינוי
15 יחידות דיור

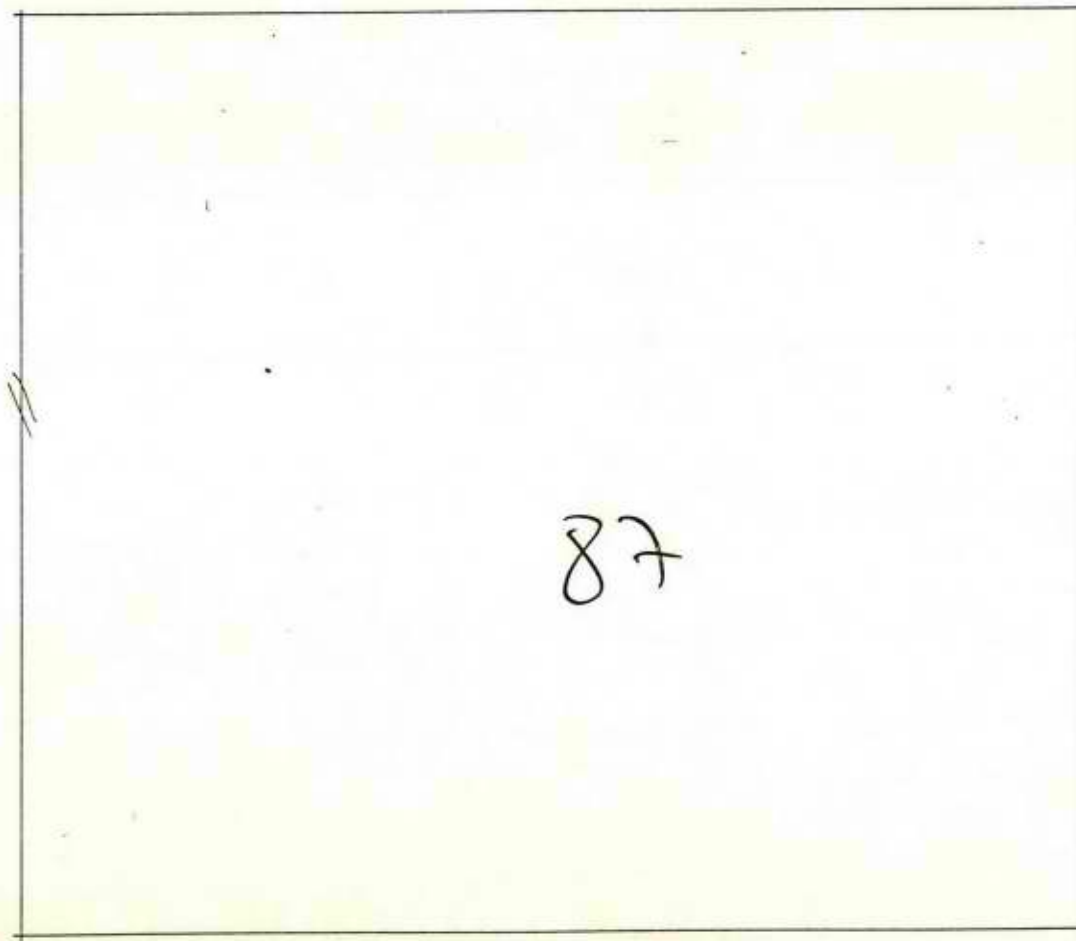
כתובת: ד"נ צפ
טלפון 581808-

Community village associated with the Herut-Betar movement. Situated on the trans-Samaria highway, west of Ariel, within the jurisdiction of the Shomron Regional Council. Established in 1981 in temporary quarters.

The projected size of the community is 350 families. 85 already reside on the site and 40 housing units are at present under construction atop the infrastructure provided by the Ministry of Building and Housing.

Some residents work in the community in various crafts while others are employed in the Tel Aviv area. Near Barkan is located the main industrial zone of Samaria, which spreads across an area of some 1,300 dunams. Dozens of factories are already in operation and many others are in various stages of construction.

Address: D.N. Ephraim 44804
Telephone: 03-9366915; 9366292



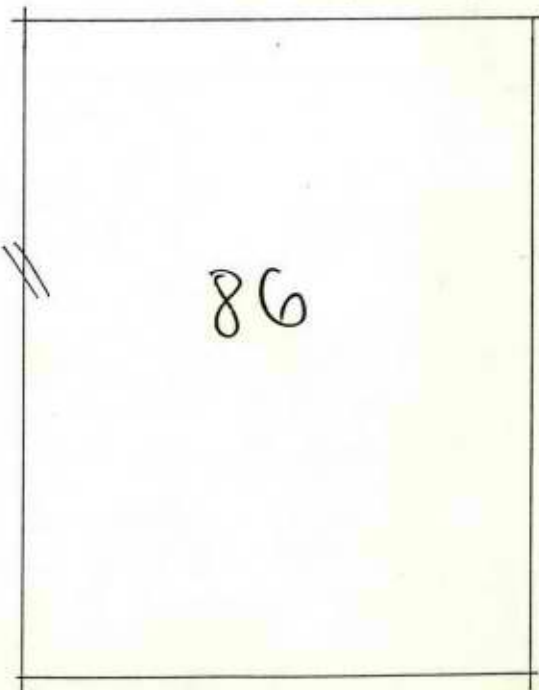
ברקן (בית אב"א) Barkan (Beit Abba)

יישוב קהילתי של משקי חירות-בית"ר. שוכן על כביש חוצה-שומרון, ממערב לאריאל, בתחום המועצה האזורית שומרון. הוקם בשנת 1981 במבנים זמניים.

היישוב מתוכנן ל-350 משפחות. במקום 85 משפחות, ו-40 יחידות דיור בבנייה על תשתית שהכין משרד הבינוי והשיכון.

התושבים עוסקים במלאכות שונות במקום ובעבודות חוץ בגוש דן. בקרבת היישוב אזור תעשייה מרכזי לשומרון, המשתרע על שטח של כ-1,300 דונם. עשרות מפעלים כבר פועלים במקום ועוד עשרות בשלבי בנייה.

כתובת: ד"נ אפרים 44804
טלפון: 03-9366915; 9366292

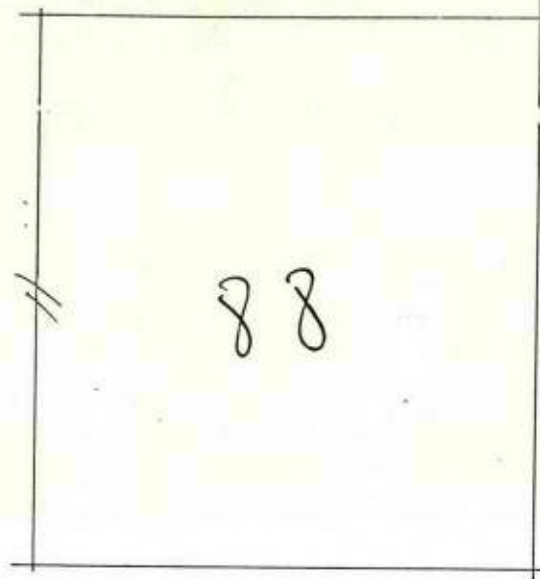


Urban community in Gush Karnei Shomron, on the Kfar Saba-Shechem road. Established in 1977.

Designed for 1,200 families, both religious and secular. To date, 520 families reside in the community, of whom 100 are immigrants from western countries. Day care centers, kindergartens (orthodox and non-orthodox), an elementary school (non-orthodox), infirmaries and medical clinics for infants are in operation. A commercial center as well as other communal facilities are also available. The Ministry of Building and Housing is preparing for the construction of a shopping center, junior high school and a senior high school.

The Karnei Shomron Industrial Zone is located near by.

Address: D.N. Lev HaShomron 44853
Telephone: 052-929779



גינות שומרון Ginot Shomron

יישוב עירוני בגוש קרני שומרון, על כביש כפר סבא-שכם. נוסד בשנת 1977.

מתוכנן ל-1,200 משפחות, דתיות וחילוניות. כיום מתגוררות במקום 520 משפחות, מהן 100 משפחות של עולים מארצות המערב.

ביישוב מעונות יום, גני ילדים (מ"מ וממ"ד), בית ספר יסודי ממלכתי, מרפאות וטיפות חלב. כמו כן יש במקום מרכז מסחרי ושירותים קהילתיים אחרים. משרד הבינוי והשיכון נערך לבניית מרכז מסחרי, חטיבת ביניים ובית ספר תיכון.

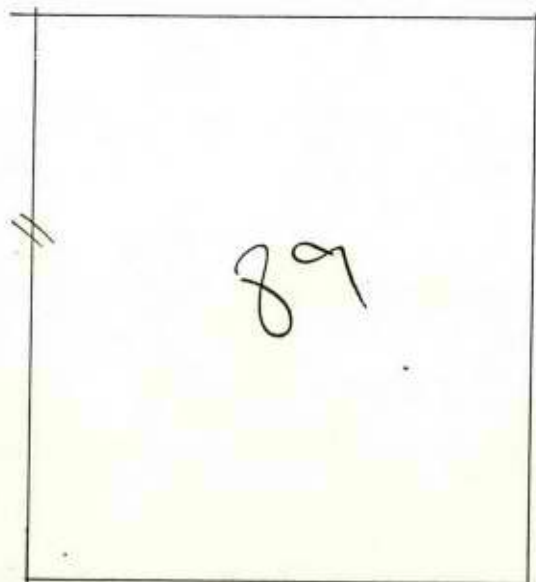
בקרבת היישוב אזור התעשייה קרני שומרון.

כתובת: ד"נ לב השומרון 44853
טלפון: 052-929779

Community village of the National Worker's Movement, the first in the area east of Jenin, in the jurisdiction of the Shomron Regional Council. Established in 1983 by the Ministry of Building and Housing.

According to plans, the community will house 250 families. At present, 30 families live on the site. The first housing units and public facilities have already been erected. Industrial buildings have also been constructed, and the Ministry of Building and Housing is preparing land for an additional 15 housing units.

Address: D.N. Zefon HaShomron 19147
Telephone: 06-581808



גנים Ganim

יישוב קהילתי של תנועת העובד הלאומי, הראשון באזור שממזרח לגנין, בתחום המועצה האזורית שומרון. הוקם בשנת 1983 על ידי משרד הבינוי והשיכון.

היישוב מתוכנן ל-250 משפחות. כיום מתגוררות בו 30 משפחות. במקום יחידות מגורים ראשונות ומוסדות ציבור ראשונים. כמו כן הוקמו מבנים למלאכה ולתעשייה,

ומשרד הבינוי והשיכון מכשיר מגרשים עוד ל-15 יחידות דיור.

כתובת: ד"נ צפון השומרון 19147
טלפון: 06-581808

Communit
Herut-Beta
trans-Sam
within the
Regional C
temporary
The projec
350 familie
site and 40
under con
infrastruct
Building a

חינניה Chinanit

יישוב קהילתי ח'
שוכן בצפון השון
והמרכז האזורי.
— גרעין של מש
הזמן הצטרפו אי
היישוב מתוכנן י
מתגוררות בו כ-
והשיכון בנה במי
וסייע בהרחבת ו
התושבים עוסקי
בקרבת היישוב,
את יישובי הסבי

כתובת: ד"נ מנח
טלפון: 351173-

חרמש ermesh

יישוב קהילתי ה
שוכן באזור הרר
בשנת 1984.
היישוב מיועד לו
והשיכון בנה בו
המגורים הזמניים
תעסוקת התושב
ובשירותים במק

כתובת: ד"נ צפ
טלפון: 322381

Religious community village associated with Amana. Situated on Mt. Gerizim, close to Shechem, under the jurisdiction of the Shomron Regional Council. In 1983 Har Bracha was transformed from a small post into a regular community under auspices of the Ministry of Building and Housing.

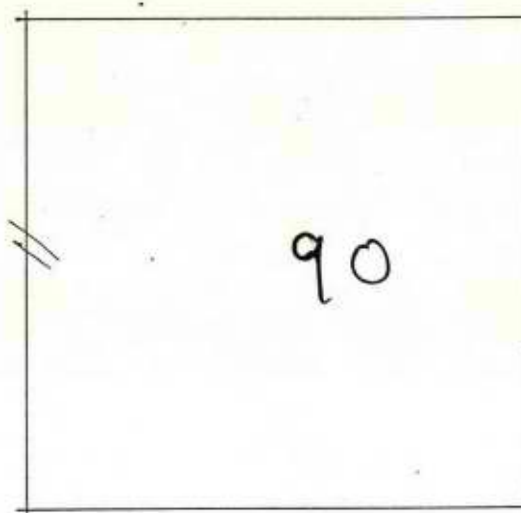
The master plan calls for 800 families. There are presently 30 housing units on the site, and the Ministry of Building and Housing has completed the infrastructure for an additional 30 units.

The children from the community study at the regional school in Elon Moreh. Kindergartens are available in Har Bracha itself.

Most of the residents are employed in industry, local and regional services, as

well as in the Institute for Training Scribes located inside the community.

Address: D.N. Lev HaShomron 44860
Telephone: 053-73668; 79760



הר ברכה Har Bracha

יישוב קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן על הר גריזים, סמוך לשכם, בתחום המועצה האזורית שומרון. בשנת 1983 נעשה ממאחז ליישוב, באחריות משרד הבינוי והשיכון. היישוב מתוכנן ל-800 משפחות. כיום יש בו 30 יחידות דיור, ומשרד הבינוי והשיכון השלים פיתוח דרכים לבניית עוד 30 יחידות. ילדי היישוב לומדים בבית הספר האזורי באלון מורה. גני הילדים נמצאים ביישוב עצמו.

רוב התושבים עוסקים בתעשייה ובשירותים במקום ובאזור, וכמו כן גידול פרחים ובמכון להכשרת סופרי סת"ם, הפועל ביישוב.

כתובת: ד"נ לב השומרון 44860
טלפון: 053-73668; 79760

חומש Chomesh

יישוב קהילתי חילוני של תנועת העובד הלאומי. שוכן על הדרך בין שכם לגנין, בגובה 650 מ', ומשקיף על נוף מרהיב. הוקם בשנת 1980.

היישוב מתוכנן ל-250 משפחות. כיום מתגוררות בו כ-30 משפחות. משרד הבינוי והשיכון סייע בהרחבת בתיהן וכמו כן הקים במקום מבני מלאכה ומגרש ספורט. ביישוב גם מעון יום וגן ילדים.

כתובת: ד"נ צפון השומרון 37005
טלפון: 053-340745

Secular community village of the National Worker's Movement. Located on the Shechem-Jenin Road, at a height of 650 meters, with a breathtaking view. Established in 1980.

The community is planned to reach a total of 250 families. 30 families reside here at present. The Ministry of Building and Housing has assisted in enlarging their homes and has erected workshops and a playground on the site. Chomesh has both a day care center and a kindergarten.

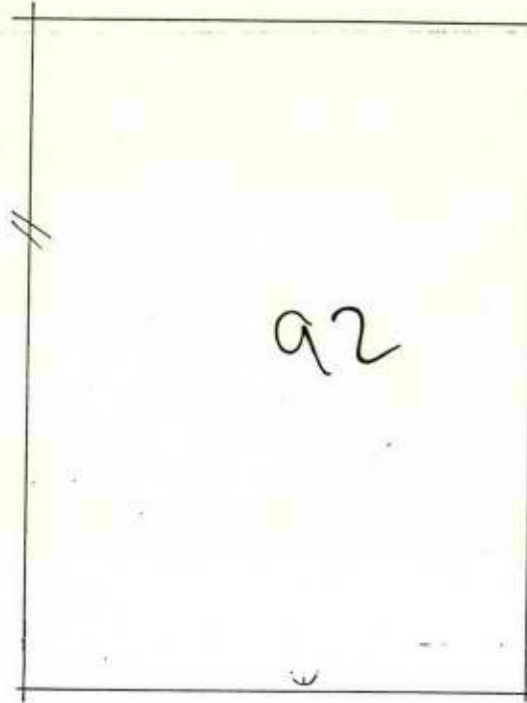
Address: D.N. Zefon HaShomron 37005
Telephone: 053-340745



Secular community village of the National Worker's Movement. Located in northern Samaria near Shaked and the regional center. Established in 1981. The founders, a group of families from the Caucasus, were eventually joined by native-born Israelis. The village is designed for 250 families, 30 of which reside there at present. The Ministry of Building and Housing has constructed a playground and sportsfield, and has assisted in enlarging the apartments.

The residents are employed in agriculture as well as in other professions. A regional industrial zone which serves communities in the area is located nearby.

Address: D.N. Menashe 36867
Telephone: 06-351173



חיננית Chinanit

יישוב קהילתי חילוני של תנועת העובד הציוני. שוכן בצפון השומרון, בקרבת היישוב שקד והמרכז האזורי. הוקם בשנת 1981. מייסדיו – גרעין של משפחות מעולי קווקז; במשך הזמן הצטרפו אליו משפחות של ילידי הארץ. היישוב מתוכנן ל-250 משפחות. כיום מתגוררות בו כ-30 משפחות. משרד הבינוי והשיכון בנה במקום מגרש משחקים וספורט וסייע בהרחבת הדירות. התושבים עוסקים, בין השאר, בחקלאות. בקרבת היישוב אזור תעשייה אזורי המשמש את יישובי הסביבה.

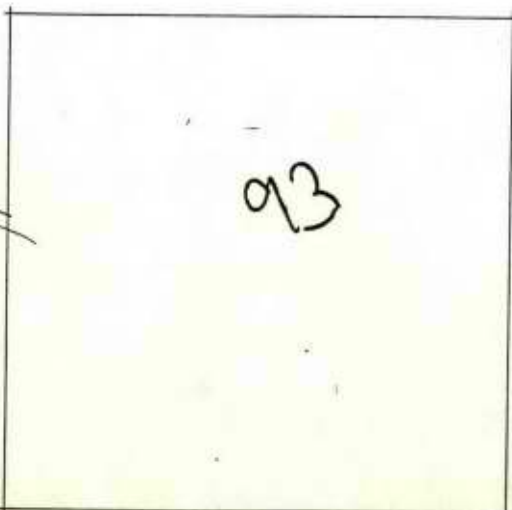
כתובת: ד"נ מנשה 36867
טלפון: 06-351173

Religious with Ama
close to S
of the Sho
1983 Har
a small po
under aus
Building a

The mast
There are
the site, a
Housing f
infrastruct

The childr
at the regi
Kindergar
Bracha its

Most of th
industry, l



Community village associated with the Herut-Betar Movement. Situated in a hilly region close to the Dotan Valley. Established in 1984.

Chermesh is to hold some 200 families. The Ministry of Building and Housing has constructed 20 housing units on the site in addition to the provisional residential quarters built earlier.

The residents are engaged in agriculture, crafts and local services in addition to outside employment.

Address: D.N. Zefon HaShomron 37005
Telephone: 06-326393, 322381

חרמש Chermesh

יישוב קהילתי השייך למשקי חירות-בית"ר. שוכן באזור הררי, בקרבת עמק דותן. נוסד בשנת 1984.

היישוב מיועד לכ-200 משפחות. משרד הבינוי והשיכון בנה בו 20 יחידות דיור, נוסף על מבני המגורים הזמניים שבמקום.

תעסוקת התושבים – בחקלאות, במלאכה ובשירותים במקום, ובעבודות חוץ באזור.

כתובת: ד"נ צפון השומרון 37005
טלפון: 06-326393; 322381

Secular co
National V
on the She
of 650 met
Establisher

The comm
total of 250
here at pre
and Housir
their home
and a play
has both a
kindergarte

Address: D
Telephone:

כדים Kadim

יישוב קהילתי ו
הלאומי. שוכן ו
המועצה האזור
גנים. צופה על
בשנת 1984.

היישוב מיועד ו
יחידות דיור שו
המשרד גם מס
במסגרת "בנה
ומגרש ספורט.

התושבים עוסק
השומרון ובאזור

כתובת: ד"נ צנ
טלפון: 597503

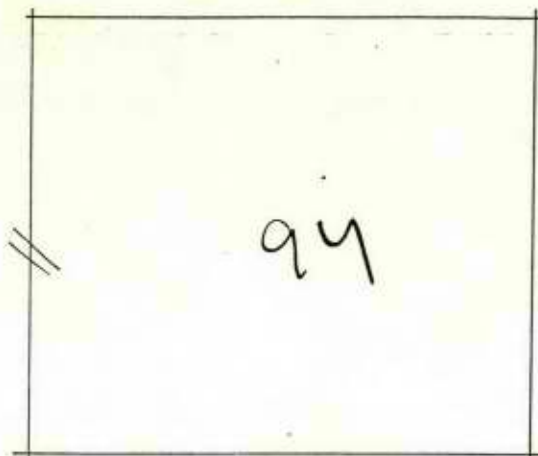
כפר ו apnach

יישוב קהילתי
של הפועל המז
בשומרון (הצט
גב ההר ירושל
שוכן בתחום ה
בשנת 1978.

היישוב מתוכנ
מתגוררות במ
עוברות לבתי
ביתד", על ת
והשיכון.

במקום מעון
מתכת, מלטש

כתובת: ד"נ א
טלפון: 566450



Religious community village associated with Amana. Located south of Karnei Shomron on a ridge which overlooks the Kanah river, within the boundaries of the Shomron Regional Council. Established in 1981.

Yakir is designed for 250 families, 70 of whom presently reside on the site. The Ministry of Building and Housing facilitated the conversion of the first fifty provisional houses into permanent quarters and assisted in their enlargement. In addition, the Ministry has prepared roads for another 30 housing units, of which 17 were constructed under the "Build Your Own Home" scheme.

A government religious school is located in the community.

The residents work in agriculture and in local factories as well as employment in the coastal area.

Address: D.N. Lev HaShomron 44822
Telephone: 052-929243, 929825

Religious community village associated with Amana. Situated south of Mt. Gerizim at a height of 810 meters above sea level. Overlooks most of the coastal plain to the west, and the Gilead Mountains to the east. Established in 1984.

The community is planned to reach a total of 200 families of which 25 presently reside on the site. The Ministry of Building and Housing has begun building the roads to the first permanent neighbourhood and actual construction will begin shortly.

The residents are partially employed in agriculture (flowers), a local textile factory and in various regional industries.

Address: D.N. Lev HaShomron 44831
Telephone: 053-73765; 73851

יישוב קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן מדרום לקרני שומרון, על שלוחה הצופה אל נחל קנה, בתחום המועצה האזורית שומרון. הוקם בשנת 1981.

היישוב מתוכנן ל-250 משפחות. כיום מתגוררות ביישוב 70 משפחות. משרד הבינוי והשיכון אישר הסבתם של 50 הבתים הטרומיים הראשונים לבתי קבע וסייע בהרחבתם, וכמו כן הכשיר דרכים עוד ל-30 יחידות דיור; 17 מהן נבנו במסגרת "בנה ביתך".

במקום בית ספר יסודי (ממ"ד). התושבים עובדים בחקלאות ובמפעלים במקום, וכמו כן בעבודות חוץ באזור השפלה.

כתובת: ד"נ לב השומרון 44822
טלפון: 052-929243; 929825

יצהר Yitzhar

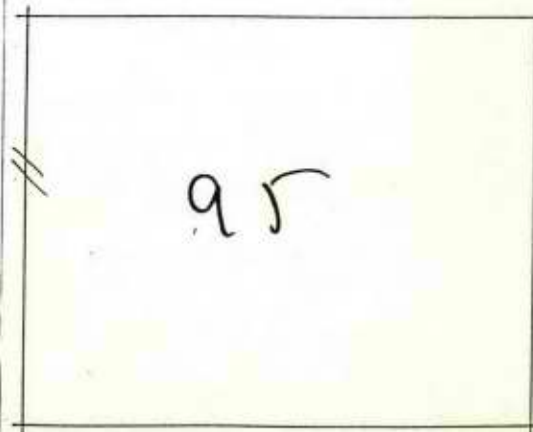
יישוב קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן מדרום להר גריזים, בגובה 810 מ' מעל פני הים, ומשקיף על קוב שפלת החוף ממערב והרי הגלעד ממזרח. הוקם בשנת 1984.

היישוב מתוכנן ל-200 משפחות. כיום מתגוררות בו 25 משפחות. משרד הבינוי והשיכון פרץ דרכים לשכונת הקבע הראשונה ביישוב, ובקרוב יוחל בבנייה עצמה.

תעסוקת התושבים — מעט חקלאות (פרחים), מפעל תפירה במקום ומפעלים באזור.

כתובת: ד"נ לב השומרון 44831
טלפון: 053-73765; 73851

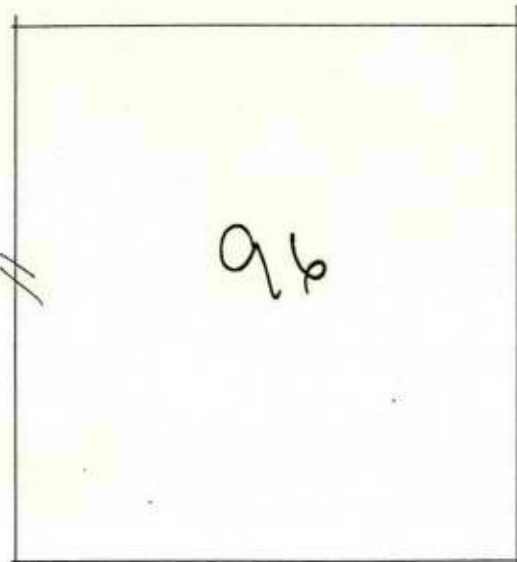
יקיר Yakir



Secular community village of the National Worker's Movement. Situated in northern Samaria, within the jurisdiction of the Shomron Regional Council, near the community of Ganim. Overlooks the Jezreel Valley. Established in 1984.

Kadim is designed for 250 families. 15 housing units have already been established by the Ministry of Building and Housing. The Ministry has also provided assistance in the construction of 15 houses under the "Build Your Own Home" scheme. An industrial building as well as a sports field are presently in the process of construction.

The residents gain their income from industry and services in region of northern Samaria and Afula.



Address: D.N. Zefon HaShomron 19090
Telephone: 06-596651, 597503

כדים Kadim

יישוב קהילתי חילוני של תנועת העובד הלאומי. שוכן בצפון השומרון, בתחום המועצה האזורית שומרון, בקרבת היישוב גנים. צופה על מרחבי עמק יזרעאל. הוקם בשנת 1984.

היישוב מיועד ל-250 משפחות. במקום 15 יחידות דיור שהקים משרד הבינוי והשיכון. המשרד גם מסייע בבניית 15 יחידות דיור במסגרת "בנה ביתך". בהקמה מבנה מלאכה ומגרש ספורט.

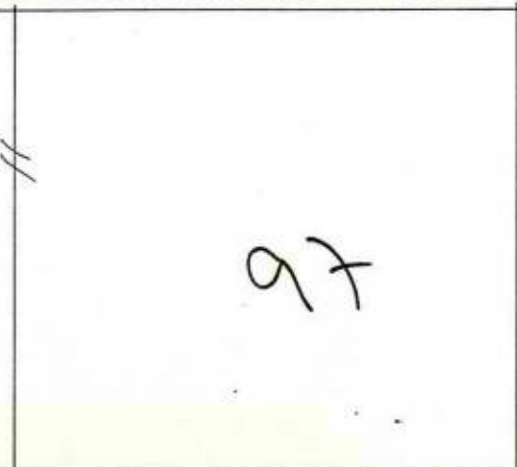
התושבים עוסקים בתעשייה ובשירותים בצפון השומרון ובאזור עפולה.

כתובת: ד"נ צפון השומרון 19090
טלפון: 06-596651; 597503

Community village attached to the HaPoel HaMizרחי Moshav Federation. Situated on the most important intersection in Samaria (junction of the Trans-Samaria Highway and the Mountain Road connecting Jerusalem, Shechem and Afula) at a height of 630 meters. Located within the boundaries of the Shomron Regional Council. Established in 1978.

The community is planned to reach a total of 300 families. 35 reside there at present, of which half are moving into permanent homes build under the "Build Your Own Home" scheme on the infrastructure prepared by the Ministry of Building and Housing.

In Kfar Tapuach can be found a day care center, kindergarten, garage, metal



works, diamond polishing factory and food plant.

Address: D.N. Ephraim 44829
Telephone: 03-9366450

כפר תפוח Kfar Tapuach

יישוב קהילתי המשתיך לאיגוד המושבים של הפועל המזרחי. חולש על הצומת המרכזית בשומרון (הצטלבות כביש חוצה-שומרון וכביש גב ההר ירושלים-שכם-עפולה), בגובה 630 מ'. שוכן בתחום המועצה האזורית שומרון. הוקם בשנת 1978.

היישוב מתוכנן ל-300 משפחות. כיום מתגוררות במקום כ-35 משפחות, וכמחציתן עוברות לבתי קבע שנבנו במסגרת "בנה ביתך", על תשתית שהכשיר משרד הבינוי והשיכון.

במקום מעון יום, גן ילדים, מוסך, מפעל מתכת, מלטשת יהלומים ומפעל מזון.

כתובת: ד"נ אפרים 44829
טלפון: 03-9366450

Religious c
with Aman
Shomron o
Kanan river
Shomron R
in 1981.

Yakir is des
whom pres
Ministry of
facilitated t
provisional
quarters an
enlargemen
has prepar
housing un
constructed
Home" sch

A governm
located in t
The reside
local factor
the coastal

Address: D
Telephone:

מעלו omron

כפר קהילתי
שוכן במערב
סבא-שכס. הו
היישוב מיועד
וחילונית. ב
במבנים זמניים
פיתוח תשתיר
שנבנית במסג
התושבים עו
במקום, ובעבו

כתובת: ד"נ ל
טלפון: 29121

נופים Nofim

היישוב שהוקם
המחבר את
הראשונות על
היישוב מתוכ
גרות במקום
בתיים.
בקרבת המקו

כתובת: ד"נ ל
טלפון: 29454

Community village associated with Amana. Situated in northern Samaria, within the boundaries of the Shomron Regional Council overlooking the Dotan Valley. Established in 1978, the permanent site was erected in 1981.

According to plans, 250 families will reside in Mavo Dotan. To date, 40 families live in pre-fabricated homes which have been enlarged and converted into permanent dwellings with the aid of the Ministry of Building and Housing.

Shops and plants have been established in the community. A swimming pool is under construction.

Address: D.N. Zefon HaShomron 90912
Telephone: 06-323194, 326005

מבוא דותן Mavo Dotan

יישוב קהילתי פתוח של תנועת "אמנה". שוכן בצפון השומרון, בתחום המועצה האזורית שומרון, וחולש על עמק דותן. הוקם בשנת 1978, ואולם ההתיישבות באתר הקבע היתה בשנת 1981.

לפי התכנון יהיו ביישוב 250 משפחות. כיום יש בו כ-40 משפחות המתגוררות בבתים טרומיים שהורחבו לבתי קבע בסיוע משרד הבינוי והשיכון.

במקום בתי מלאכה ומפעלים. בבנייה - ברכת שחייה.

כתובת: ד"נ צפון השומרון 90912
טלפון: 06-323194, 326005

98

Secular community village associated with Amana. Situated on the Trans-Samaria Highway, close to Ma'aleh Ephraim within the boundaries of the Shomron Regional Council. Established in 1986 by the World Zionist Organization.

The village is to contain 150 housing units. At present, some 15 families reside in pre-fabricated units. A tailorshop is already in operation.

Address: D.N. Mizrach Binyamin 90668
Telephone: 02-941987

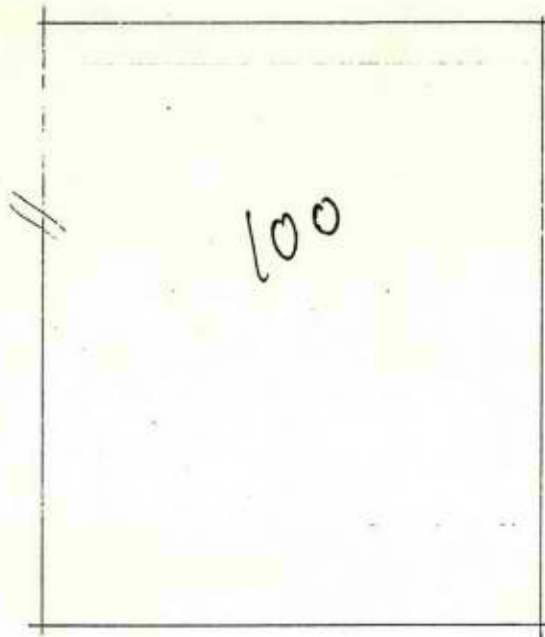
99

מגדלים Migdalim

יישוב קהילתי חילוני של תנועת "אמנה". שוכן על כביש חוצה-שומרון, בקרבת מעלה אפרים, בתחום המועצה האזורית שומרון. הוקם בשנת 1986 על ידי ההסתדרות הציונית העולמית.

היישוב מתוכנן ל-150 יחידות דיור. כיום מתגוררות בו כ-15 משפחות בבתים טרומיים. במקום מתפרה.

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90668
טלפון: 02-941987



Community village associated with the Betar-Herut Movement. Situated in western Samaria to the south of the Kfar Saba-Shechem road. Established in 1980.

The community is designed for 250 families, both religious and secular. At present 65 families already reside here. The Ministry of Building and Housing has completed the infrastructure for a neighbourhood of 100 housing units to be built under the "Build Your Own Home" scheme.

The residents earn their living from crafts and local services as well as employment in the coastal region.

Address: D.N. Lev HaShomron 44852
Telephone: 052-929233, 929121

מעלה שומרון Ma'aleh Shomron

כפר קהילתי השייך למשקי חירות-בית"ר. שוכן במערב השומרון, מדרום לכביש כפר סבא-שכם. הוקם בשנת 1980.

היישוב מיועד ל-250 משפחות, דתיות וחילוניות. במקום 65 משפחות המתגוררות במבנים זמניים. משרד הבינוי והשיכון השלים פיתוח תשתית לשכונה של 100 יחידות דיור שנבנית במסגרת "בנה ביתך".

התושבים עוסקים במלאכה ובשירותים במקום, ובעבודות חוץ באזור השפלה.

כתובת: ד"נ לב השומרון 44852
טלפון: 052-929233; 929121

Community Amana. Situ within the b Regional Co Valley. Estab permanent s According to reside in Ma families live which have converted in the aid of th Housing. Shops and p in the comm under const

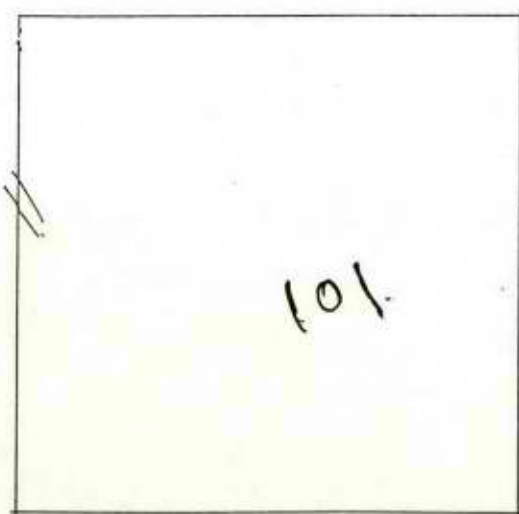
Address: D.N. Telephone:

Community established through private initiative. Situated on the Ariel-Kedumim road. The first families settled in July 1987.

Nofim is to contain 2,000 housing units. At present, 12 families reside on the site. 100 homes are under construction.

A large nature reserve is located nearby.

Address: D.N. Lev HaShomron 44822
Telephone: 052-929454



נופים Nofim

יישוב שהוקם ביוזמה פרטית. שוכן על הכביש המחבר את אריאל לקדומים. המשפחות הראשונות עלו על הקרקע ביולי 1987.

היישוב מתוכנן ל-2,000 יחידות דיור. כיום גרות במקום 12 משפחות. בבנייה - 100 בתים.

בקרבת המקום שמורת טבע גדולה.

כתובת: ד"נ לב השומרון 44822
טלפון: 052-929454

Secular com with Amana. Samaria Hig Ephraim with Shomron Re in 1986 by th Organizatio The village i units. At pre reside in pre tailorshop is

Address: D.N. Telephone: C

עלי זר (Yoezer)

יישוב קהילתי
בית"ר. שוכן ב
אלקנה לבית
הקרקע.

היישוב מתוכנן
מתגוררות בו כ-
משרד הבינוי ו
מגרשים, רובם
במסגרת "בנה ב"
במקום מעון יום

כתובת: ד"נ מוד
טלפון: 9325713

Moshav associated with the Herut-Betar Movement. Situated on the western slopes of Samaria, to the east of Tzur Natan. Established in 1979 by the Ministry of Building and Housing.

The Moshav is designed for 120 families. At present 55 dwellings have been erected.

The residence make their living primarily from agriculture and outside employment. Greenhouses, chicken coups and workshops have been constructed.

Address: D.N. HaSharon HaTichon
44685

Telephone: 052-923888, 923777

102

סלעית Salait

מושב של תנועת משקי חירות-בית"ר. שוכן בשיפוליו המערביים של השומרון, ממזרח לצור נתן. הוקם בשנת 1979 על ידי משרד הבינוי והשיכון.

היישוב מתוכנן ל-120 משפחות. כיום יש בו כ-55 בתי מגורים.

עיקר עיסוקם של התושבים בחקלאות ובעבודות חוץ. במקום חממות, לולים ובתי מלאכה.

כתובת: ד"נ השרון התיכון 44685
טלפון: 052-923888, 923777

Community village associated with Amana. Situated on the Netanya-Shechem road. Established in 1981.

Einav is to consist of 250 housing units. At present 55 families reside here. The Ministry of Building and Housing has prepared 40 lots for private construction, and in the near future the construction of 15 additional homes will commence.

Einav contains a day care center, a kindergarten, a sports field Ulpan for immigrants and an electronics plant employing some 35 workers from the community and the region.

Address: D.N. Zefon HaShomron 44857
Telephone: 053-334600, 341085

103

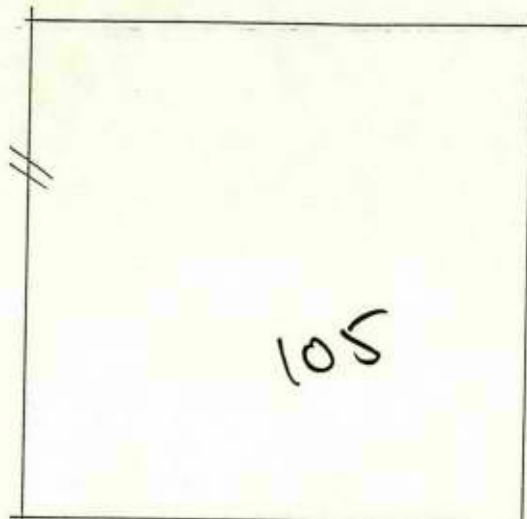
עינב Einav

יישוב קהילתי של תנועת "אמנה". שוכן על כביש נתניה-שכם. הוקם בשנת 1981.

היישוב מתוכנן ל-250 יחידות דיור. כיום מתגוררות בו כ-55 משפחות בבתי קבע ובמבנים זמניים. משרד הבינוי והשיכון הכשיר 40 מגרשים לבנייה עצמית. בקרוב יוחל בבניית עוד כ-15 בתים.

במקום מעון יום, גן ילדים, מגרש ספורט, אולפן לעולים ומפעל אלקטרוניקה, המעסיק כ-35 איש מהיישוב ומהאזור.

כתובת: ד"נ צפון השומרון 44857
טלפון: 053-334600, 341085



עץ אפרים Etz Ephraim

יישוב עירוני שהוקם ביוזמה פרטית. שוכן מצפון מזרח לאלקנה. נוסד בשנת 1984. היישוב מתוכנן ל-400 משפחות. כיום מתגוררות בו 15 משפחות. בסלילה כביש המחבר את היישוב ישירות לאלקנה.

כתובת: ד"נ אפרים 44816
טלפון: 03-9362066

Urban center established through private initiative. Located north-east of Elkana. Founded in 1984.

The plans call for a total population of 400 families of which 15 already reside on the spot. A road connecting to Elkana is presently being paved.

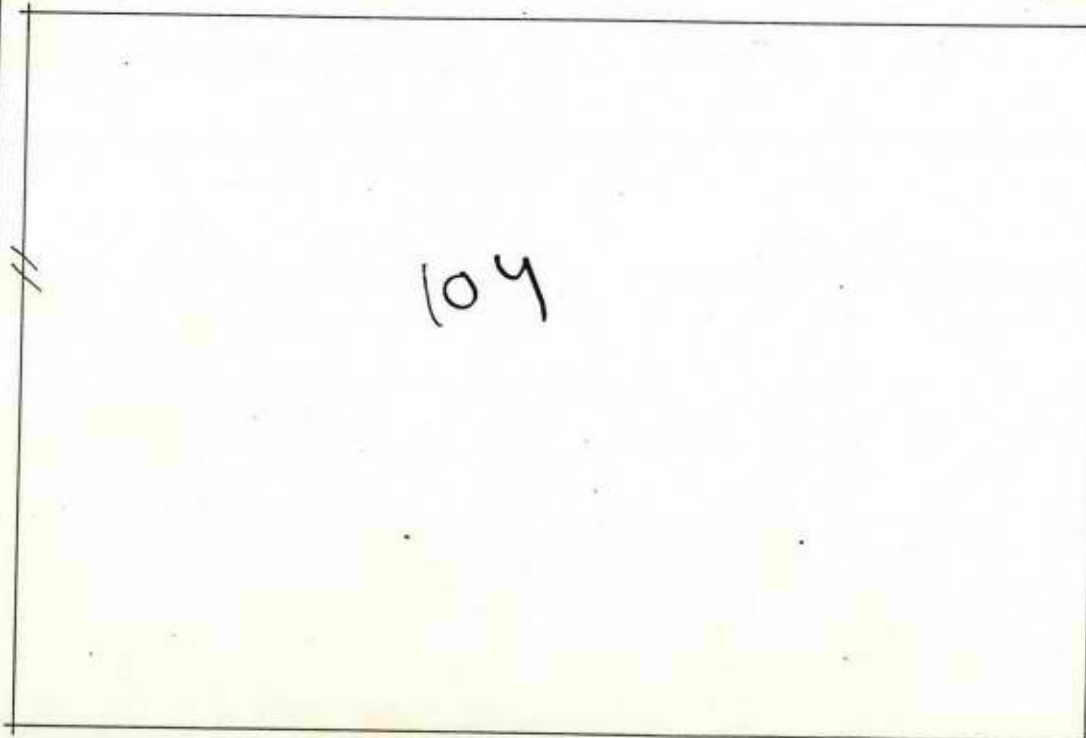
Address: D.N. Ephraim 44816
Telephone: 03-9362066

Secular community village, associated with the Herut-Betar Movement. Situated in south-western Samaria between Elkana and Beit Arie. Founded in 1983.

The community is planned to reach a total of 200 housing units. 40 families live here at present in pre-fabricated houses. The Ministry of Building and Housing has prepared 40 lots, most of which are now in the process of construction under the "Build Your Own Home" scheme.

A day care center and infirmary are located in the community.

Address: D.N. Modiim 71949
Telephone: 03-9330707, 9325713



עלי זהב (יועזר) Ale Zahav (Yoezer)

יישוב קהילתי חילוני, שייך למשקי חירות בית"ר. שוכן בדרום מערב השומרון, בין אלקנה לבית אריה. בשנת 1983 עלה על הקרקע.

היישוב מתוכנן ל-200 יחידות דיור. כיום מתגוררות בו כ-40 משפחות, בבתים טרומיים. משרד הבינוי והשיכון הכשיר במקום 40 מגרשים, רובם בתהליכי בנייה ואכלוס במסגרת "בנה ביתך".

במקום מעון יום ומרפאה.

כתובת: ד"נ מודיעים 71949
טלפון: 03-9330707; 9325713

Moshav associated with the Herut-Betar Movement. Situated on the slopes of Samaria between Elkana and Beit Arie. Established in 1983. Ministry of Building and Housing has prepared 40 lots, most of which are now in the process of construction under the "Build Your Own Home" scheme.

The Moshav is planned to reach a total of 200 housing units. 40 families live here at present in pre-fabricated houses. The Ministry of Building and Housing has prepared 40 lots, most of which are now in the process of construction under the "Build Your Own Home" scheme.

The residents are engaged in agriculture and other employment. There are day care centers and a clinic in the community.

Address: D.N. Modiim 71949
Telephone: 03-9330707, 9325713

Community village established through private initiative. Located north-east of Elkana. Founded in 1984. The plans call for a total population of 400 families of which 15 already reside on the spot. A road connecting to Elkana is presently being paved. At present 55 families live here in pre-fabricated houses. The Ministry of Building and Housing has prepared 40 lots, most of which are now in the process of construction under the "Build Your Own Home" scheme. There are day care centers and a clinic in the community.

Address: D.N. Ephraim 44816
Telephone: 03-9362066

קדום lumim

יישוב קהילה
ראשון היישוב
1975 העביר
אלון מורה
שבקרבת קד
רבים בסבסט
היישוב מתו
מתגוררות בו
שנבנו בסיוע
הבינוי והשיכ
שממזרח ליי
צעירים ובני
כיום בבנייה
היישוב מוק
של יישובי ה

בקדומים מ
ילדים, בית
חטיבת ביני
ישיבה גבוה
השומרון, ל
יהודה ושומ
תעסוקת הר
האזורים ש
בחקלאות ח

כתובת: ד"נ
טלפון: 1113

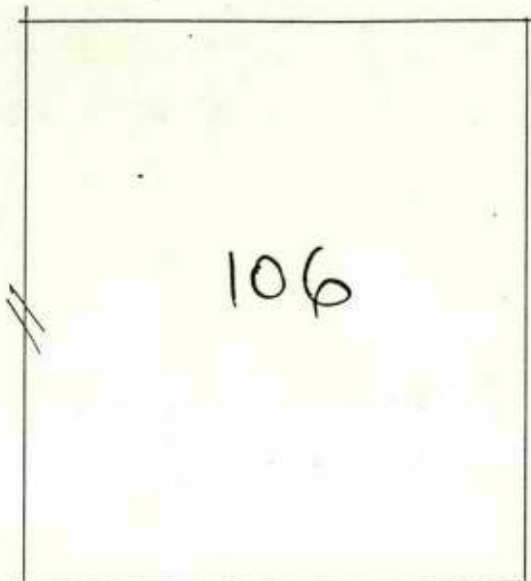
on 44856
13

Religious community village associated with the HaPoal HaMizrachi Moshav Federation. Situated in south-western Samaria on the Elkana-Beit Arieah road close to Alei Zahav. Established in 1984.

The community is designed to contain 300 housing units. At present 25 families reside on the spot in pre-fabricated houses. The Ministry of Building and Housing has prepared the infrastructure for the private construction of some 20 dwellings.

A day care center, kindergarten and infirmary are located in the community.

Address: D.N. Modiim 71940
Telephone: 03-9328573, 9321542



פדואל Peduel

יישוב קהילתי דתי המשתיך לאיגוד המושבים של הפועל המזרחי. שוכן בדרום מערב השומרון, על כביש אלקנה-בית אריה, בקרבת עלי זהב. הוקם בשנת 1984.

היישוב מתוכנן ל-300 יחידות דיור. כיום מתגוררות במקום 25 משפחות, בבתים טרומיים. משרד הבינוי והשיכון פיתח תשתית לבנייה עצמית לכ-20 יחידות דיור, שנמצאות בשלבים האחרונים של הבניה. במקום מעון, גן ילדים ומרפאה.

כתובת: ד"נ מודיעים 71940
טלפון: 03-9328573, 9321542

Community established through private initiative with the assistance of the Ministry of Building and Housing and support of Amana. Situated on a hill east of Kfar Saba. Established in 1989.

Tzufim is to reach a total size of 1,400 families. In the spring of 1989 a religious group from Amana settled on the spot, and its members began to set up a separate religious neighbourhood known as Revavot Ephraim. The neighbourhood is to reach a projected size of 70 families.

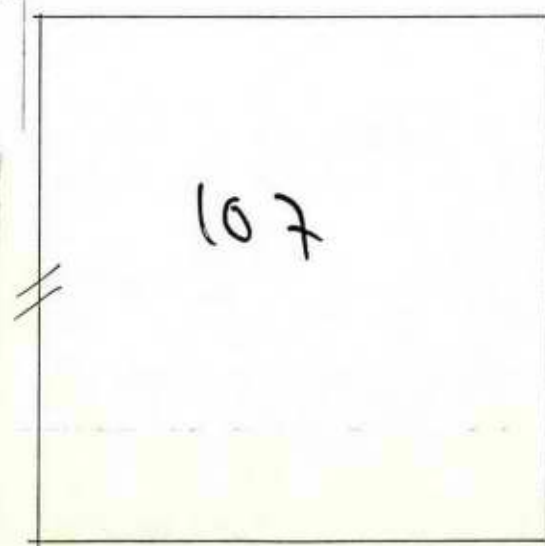
Address: D.N. Shomron
Telephone (Public): 052-901600

צופים Tzufim

יישוב שהוקם ביוזמה פרטית, בסיוע משרד הבינוי והשיכון ובתמיכתה של תנועת "אמנה". שוכן על גבעה ממזרח לכפר סבא. נוסד בשנת 1989.

היישוב מתוכנן ל-1,400 משפחות. באביב 1989 התיישב בו גרעין דתי של תנועת "אמנה", ואנשיו החלו מקימים במקום שכונה דתית נפרדת, "רבבות אפרים"; השכונה מתוכננת ל-70 משפחות.

כתובת: ד"נ שומרון
טלפון (ציבורי): 052-901600



קרית נטפים Kiryat Netafim

יישוב קהילתי המשתייך לאיגוד המושבים של הפועל המזרחי. שוכן על כביש חוצה-שומרון, בשכונת לברקן. הוקם בשנת 1983.

לפי התכנון יקלוט היישוב 150 משפחות. כיום מתגוררות בו כ-40 משפחות. משרד הבינוי והשיכון סייע בהרחבת בתיהן ונערך עתה להכשרת מגרשים לבנייה עצמית ולהקמת מגרש ספורט.

במקום מעון יום, גן ילדים ומרפאה.

כתובת: ד"נ אפרים 44815
טלפון: 03-9366025; 9366026

Community village affiliated with the HaPoal HaMizrachi Moshav Federation. Situated on the Trans-Samaria highway close to Barkan. Established in 1983.

According to plans, the community is to absorb 150 families. 40 reside here at present. The Ministry of Building and Housing has assisted in enlarging their homes, and is now making arrangements to prepare lots for private construction and the building of a sports field.

A day care center, kindergarten and infirmary operate in the village.

Address: D.N. Ephraim 44815
Telephone: 03-9366025, 9366026

קרני שומרון Karnei Shomron

יישוב עירוני בתחום המועצה האזורית שומרון.

לפי התכנון יכלול כמה שכונות שונות באופיין ובגודלן, לפי הטופוגרפיה של המקום ומבנה האוכלוסייה, וייבנו בו 3,000 יחידות דיור. בשנת 1977 הוחל בפיתוח הגבעה המרכזית, המתוכננת ל-300 משפחות. כיום גרות בה 250 משפחות במסגרת "בנה ביתך".

משרד הבינוי והשיכון השלים תכנית מתאר ל-1,500 יחידות דיור בגבעה המזרחית, ומשלים עתה תכנית מפורטת ל-500 יחידות דיור שיוקמו בשלב ראשון בשכונה זו. בקרבת היישוב אזור תעשייה.

כתובת: ד"נ לב השומרון 44855
טלפון: 052-929336; 929214



Collective Moshav of the Zionist Worker's Movement. Situated in northern Samaria under the jurisdiction of the Shomron Regional Council. Established in 1979.

The Ministry of Building and Housing has developed the site which was formerly a Nahal outpost. The Moshav is to contain 120 housing units, 40 of which are already completed.

The residents earn their livelihood from agriculture: orchards, chicken coups and bee keeping. Workshops and tourist development related to the nearby nature reserve, Um-Reichan, are being planned.

Address: D.N. Menashe 37870
Telephone: 06-352677, 352675

ריחן Reichan

מושב שיתופי של תנועת העובד הציוני. שוכן בצפון השומרון, בתחום המועצה האזורית שומרון. הוקם בשנת 1979.

משרד הבינוי והשיכון פיתח את האתר, ששימש קודם לכן מאחז. המושב מיועד ל-120 יחידות דיור, וכיום יש בו 40 יחידות.

התושבים מתפרנסים מחקלאות – פרדס, מטעים, לול וכוורת. מתוכננים מפעלי מלאכה ופיתוח ענף תיירות, שיישען על שמורת הטבע הגדולה אום-ריחן, הקרובה ליישוב.

כתובת: ד"נ מנשה 37870
טלפון: 06-352677; 352675

Urban community within the boundaries of the Shomron Regional Council.

According to plans, it is to include several neighbourhoods, each with a distinctive character and size determined by the local topography and population composition. 3,000 housing units are to be constructed.

In 1977, development of the central hill which is designed to house 300 families, was commenced. At present, 250 families reside here in the framework of the "Build Your Own Home" scheme.

The Ministry of Building and Housing has completed a development plan for 1,500 housing units on the eastern hill

האזורית

ונות באופיין
זקום ומבנה
ות דיור.
ז המרכזית,
רות בה 250

ית מתאר ל-
זית, ומשלים
יידות דיור

שערי ei Tikva

יישוב עירוני שהו
כביש חוצה-שומ
בשנת 1983.

היישוב מתוכנן
מתגוררות בו כ
וחילוניות. הבתי
והתושבים הסת
לרשותם משרד ה
במקום מוסדות ו

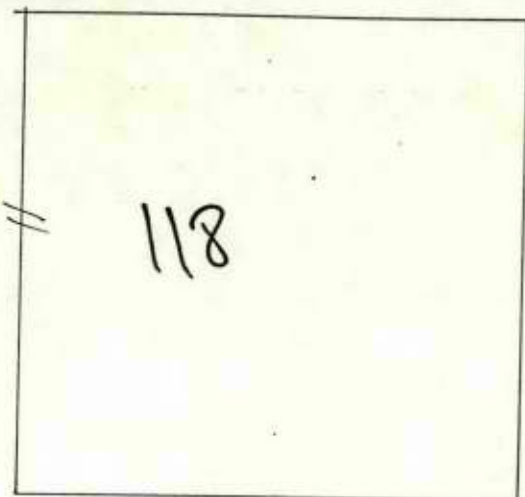
כתובת: ד"נ אפר
טלפון: 9362266-

hed through
on the Trans-
est of Elkana.

ain 700
240 families,
; reside here.
ough the
cheme and
inancial
mortgages that
id Housing

ations, day
rtens can be

810

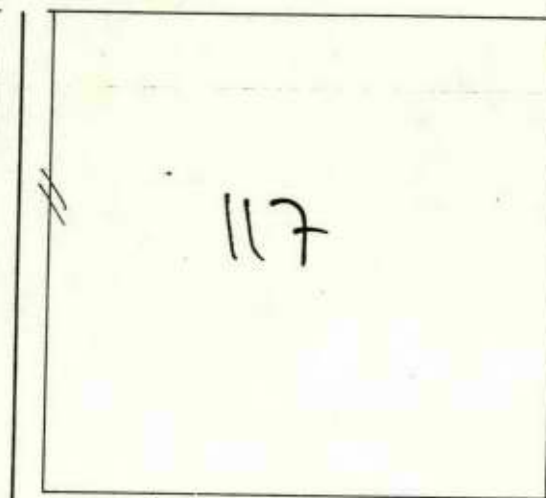


Religious community village associated
with Amana. Situated on the Shechem-
Jenin road close to Sebastia.
Established in 1977

According to plans, Shavei Shomron is
to hold 250 families. Today, 75 reside
here, most in permanent homes. The
Ministry of Building and Housing has
developed the infrastructure for the
construction of homes under the "Build
Your Own Home" scheme. Additionally,
the Ministry has build a government
religious elementary school (to grade 6)
and a regional swimming pool. 100
housing units have been constructed on
the site.

The residents earn their living from
agriculture, various crafts, education
and recreational projects (Field School,
Seminar for the study of the Land of
Israel, Hostel, etc.)

Address: D.N. Zefon HaShomron 44858
Telephone: 053-339900



שבי שומרון Shavei Shomron

יישוב קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן
על דרך שכס-ג'נין, בקרבת סבסטיה. הוקם
בשנת 1977.

לפי התכנון יהיו ביישוב 250 משפחות. כיום
מתגוררות בו כ-75 משפחות, רובן בבתי קבע.
משרד הבינוי והשיכון פיתח במקום תשתית
לבניית מגורים במסגרת "בנה ביתך", וכמו כן
בנה בית ספר יסודי ממלכתי דתי (עד כיתה ו')
וברכת שחייה אזורית. במקום 100 יחידות
דיור.

התושבים עוסקים בחקלאות, במפעלי מלאכה,
חינוך ונופש (בית ספר שדה, מדרשה ללימודי
ארץ-ישראל, אכסניה ועוד).

כתובת: ד"נ צפון השומרון 44858
טלפון: 053-339900

שא-נור Sa-Nur

כפר אמנים המשתייך לתנועת "אמנה". שוכן
על גבעה, כ-7 ק"מ מצפון לחורבות סבסטיה
— בירתה הקדומה של ממלכת ישראל. נוסד
בשנת 1988, מייסדיו — קבוצת אמנים,
עולים מברית המועצות.

היישוב מתוכנן ל-50 משפחות. כיום מתגוררות
בו 12 משפחות. במרכז היישוב בניין של
משטרה תורכית וסביבו פארק ומבני ציבור.
בבניין אולמות תערוכה, גלריות, חדרי לימוד
וסדנאות.

בתכנון — מרכז פעילות לאמנים, מרכז
תיירות ובו מלון, ברכת שחייה ומסעדה.

כתובת: ד"נ צפון השומרון 44859
טלפון: 053-31509

Artists village affiliated with Amana.
Located on a hill approximately 7
kilometers north of the ruins of Sebastia,
the ancient capital of the Kingdom of
Israel. Established in 1988 by a group of
artists who immigrated from the Soviet
Union.

The village is to contain 50 families, of
whom 12 already reside on the spot. In
the center of Sa-Nur is an old Turkish
police station surrounded by a park and
public buildings. The station contains
exhibition halls, galleries, class rooms
and workshops.

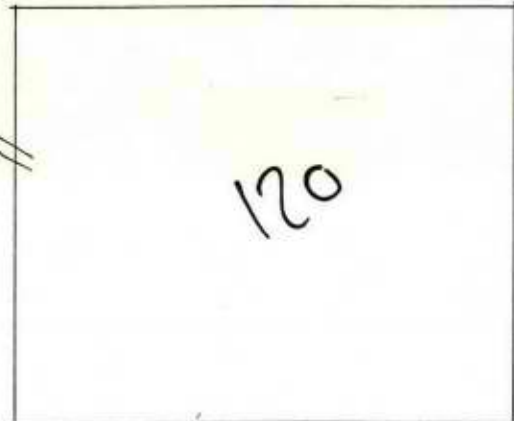
In the planning stages is an artist center
and a tourist complex consisting of a
hotel, swimming pool and restaurant.

Address: D.N. Zefon HaShomron 44859
Telephone: 053-31509

Secular community village affiliated with the Herut-Betar Movement. Situated in northern Samaria in the Reichan region. Established in 1981.

Plans call for 300 housing units at Shaked. Currently, 50 families reside here. The Ministry of Building and Housing has assisted in enlarging the provisional housing units and has developed the infrastructure for 40 lots intended for private construction.

Shaked contains a day care center, a kindergarten, industrial buildings which are in operation and a swimming pool. Nearby, a regional center is being



developed which serves the communities of northern Samaria. The Ministry of Building and Housing has constructed a regional government school for grades 1 through 7. A regional infirmary which is to replace the existing local clinic is now under construction, as are a gymnasium and a regional industrial center.

Address: D.N. Menashe 37862
Telephone: 06-351294, 351295

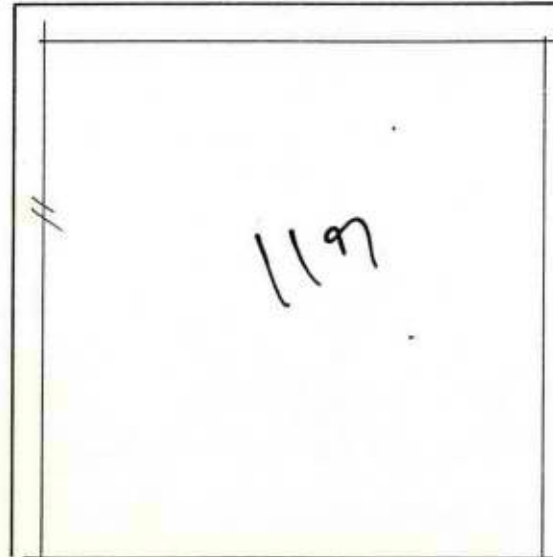
שקד Shaked

יישוב קהילתי חילוני של משקי חירות-בית"ר. שוכן בצפון השומרון, בגוש ריחן. עלה על הקרקע בשנת 1981.

לפי התכנון יהיו ביישוב 300 יחידות דיור. כיום מתגוררות בו 50 משפחות. משרד הבינוי והשיכון סייע בהרחבת הדירות הזמניות ופיתח תשתית ל-40 מגרשים לבנייה עצמית.

ביישוב מעון יום, גן ילדים, מבני תעשייה פעילים וברכת שחייה. בקרבת היישוב הולך ומתפתח מרכז אזורי המשרת את יישובי צפון השומרון. משרד הבינוי והשיכון בנה במרכז זה בית ספר אזורי ממלכתי לכיתות א'-ז'. בבנייה מרפאה אזורית שתחליף את המרפאה המקומית, אולם ספורט ומרכז תעשייה אזורי, שהכשרת הקרקע עבורו הושלמה.

כתובת: ד"נ מנשה 37862
טלפון: 06-351294; 351295



שערי תקווה Sha'arei Tikva

יישוב עירוני שהוקם ביוזמה פרטית. שוכן על כביש חוצה-שומרון, ממערב לאלקנה. נוסד בשנת 1983.

היישוב מתוכנן ל-700 יחידות דיור. כיום מתגוררות בו כ-240 משפחות, דתיות וחילוניות. הבתים נבנו במסגרת "בנה ביתך", והתושבים הסתייעו במשכנתאות שהעמיד לרשותם משרד הבינוי והשיכון. במקום מוסדות חינוך, מעונות יום וגני ילדים.

כתובת: ד"נ אפרים 44810
טלפון: 03-9362266

Urban community established through private initiative. Located on the Trans-Samaria highway to the west of Elkana. Established in 1983.

The community is to contain 700 housing units. At present, 240 families, both religious and secular, reside here. The houses were built through the "Build Your Own Home" scheme and the residents were given financial assistance in the form of mortgages that the Ministry of Building and Housing placed at their disposal.

Various educational institutions, day care centers and kindergartens can be found in the Sa'arei Tikva.

Address: D.N. Ephraim 44810
Telephone: 03-9362266

Religious
with Amar
Jenin road
Established

According
to hold 25
here, mos
Ministry o
developed
constructi
Your Own
the Minist
religious e
and a regi
housing u
the site.

The reside
agriculture
and recrea
Seminar fo
Israel, Hos

Address: [
Telephone

אדם (nyamin)

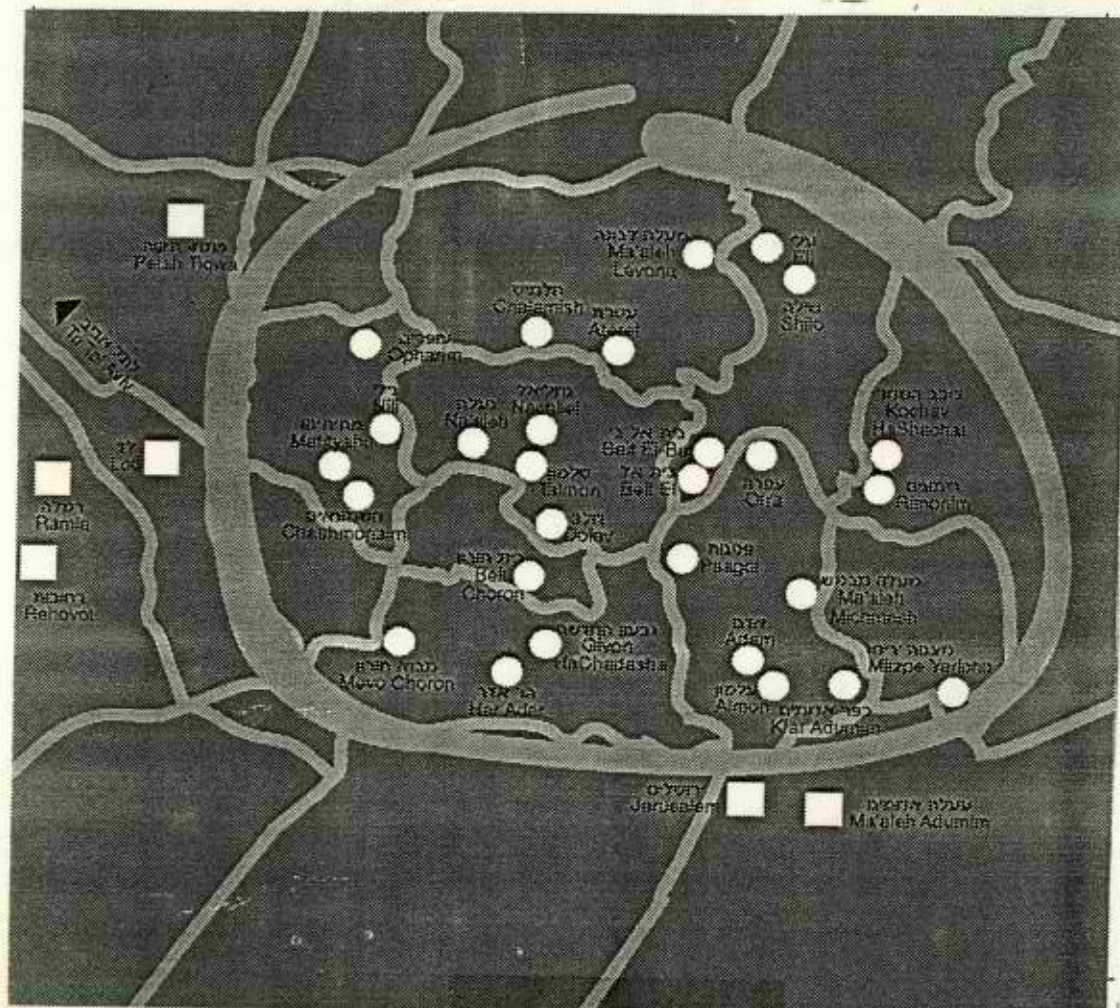
יישוב קהילתי ש
כביש עטרת-מכו
עטרת. נוסד בש
היישוב נקרא על
הוא הוקם על יד
כחלק מתכנית ה
ומונה כיום כ-50
המקום מתוכנן י
בו 45 יחידות די

מועצה אזורית מטה בנימין Mate Binyamn Regional Council

Adam	אדם
Beit El	בית אל
Beit El - Bet	בית אל ב'
Beit Choron	בית חורון
Givon HaChadasha	גבעון החדשה
Dolev	דולב
Har Adar	הר אדר
Chalmish (Neve Tzuf)	חלמיש (נווה צוף)
Chashmonaim	חשמונאים
Talmon	טלמון
Kochav HaShachar	כוכב השחר
Kochav Ya'akov	כוכב יעקב
Kfar Adumim	כפר אדומים
Mevo Choron	מבוא חורון
Ma'aleh Levona	מעלה לבונה
Ma'aleh Michmash	מעלה מכמש
Mitzpe Yericho	מצפה יריחו
Matityahu	מתתיהו
Nachliel	נחליאל
Nili	נילי
Na'aleh	נעלה
Opharim	עופרים
Ateret	עטרת
Eli	עלי
Almon (Anatot)	עלמון (ענתות)
Ofra	עפרה
Psagot	פסגות
Rimonim	רימונים
Shilo	שילה

יישובי המועצה האזורית מטה בנימין

The Communities of the Binyamin Regional Council



Community village affiliated with Amana. Located on the Atarot-Michmash road in close proximity to the Atarot industrial zone. Established in 1983.

Adam is named after General Yekuti'el Adam. It was founded by neighbourhood residents from Jerusalem as part of the plan to enlarge Jerusalem to the north. At present it numbers some 200 people.

Adam is to contain 1,000 housing units. To date, the Ministry of Building and Housing has built 45 units under the "Build Your Own Home" scheme.

The village contains a kindergarten, day

והשיכון במסגרת "בנה ביתך".
ביישוב גן ילדים, מעון יום, מועדון ומגרש
ספורט. בתכנון כביש שיחבר את היישוב
ישירות לשכונת נווה יעקב.

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90927
טל: 02-855445

care center, lounge, and sports field. A road to connect Adam with the Jerusalem neighbourhood of Neve Ya'akov is in the planning stage.

Address: D.N. Mizrach Binyamin 90927
Telephone: 02-855445

אדם (גבע בנימין) Adam (Geva Binyamin)

יישוב קהילתי של תנועת "אמנה". שוכן על
כביש עטרת-מכמש, על יד אזור התעשייה
עטרות. נוסד בשנת 1983.

היישוב נקרא על שם האלוף יקותיאל אדם.
הוא הוקם על ידי תושבי שכונת מירושלים,
כחלק מתכנית העיבוי של ירושלים מצפון,
ומונה כיום כ-200 נפש.

המקום מתוכנן ל-1,000 יחידות דיור. כיום יש
בו 45 יחידות דיור שבנה משרד הבינוי

בנימין Mate Bin

Adam
Beit El
Beit El - E
Beit Choro
Givon Ha
Dolev
Har Adar
Chalmish
Tzuf)
Chashmo
Talmon
Kochav H
Kochav Ya
Kfar Adur
Mevo Cho
Ma'aleh L
Ma'aleh M
Mitzpe Ye
Matityahu
Nachliel
Nili
Na'aleh
Opharim
Ateret
Eli
Almon (An
Ofra
Psagot
Rimonim
Shilo

121

בית ח Choron

יישוב קהילתי ש
לתנועת "אמנה"
חורון המקראית
עתיקה מאזור מ
1977.

במקום 85 משפ
במסגרת "בנה ב
והשיכון.

ביישוב בית ספר
מרפאה, גני ילדי
ונגריה.

כתובת: ד"נ צפון
טלפון: 361061-

בית אל ב' Beit-El Bet

יישוב קהילתי דתי. נוסד בשנת 1978.

ביישוב 150 יחידות דיור שבנה משרד הבינוי
והשיכון. חלקן במסגרת "בנה ביתך" וחלקן
בבנייה רוויה בתכנון מיידי עוד 120 יחידות
דיור. בעתיד יהיה היישוב חלק מתכנית
ההרחבה של בית אל.

המוסד המרכזי במקום הוא הישיבה הגבוהה
"סוכת עובדיה". במקום גם מפעלי תעשייה
ומלאכה: מוסך, נגרייה, מפעל מחשבים,
אולפני תחנת השידור "ערוץ 7" ועוד.

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90801
טלפון: 02-971511

Religious community village established
in 1978.

The community contains 150 housing
units constructed by the Ministry of
Building and Housing, some as part of
the "Build Your Own Home" scheme.
120 units are intended for immediate
construction. In the future, the
community will be included in the
expansion plan for Beit El.

The main institution here is the Sukkat
Ovadiah advanced Yeshiva. Industrial
buildings and shops in the village
include a garage, carpentry shop,
computer factory and the studios of the
"Channel 7" radio station.

Address: D.N. Mizrach Binyamin 90801
Telephone: 02-971511

Religious community village affiliated
with Amana. Located near the Biblical
site of Beit El and hence its name.
Established in 1977, this is one of the
earliest and most central of the
communities in the hills of the Benjamin
region.

1,000 people live in Beit El. Plans call for
the creation of 1,000 housing units of
which 150 have already been built as
part of the "Build Your Own Home"
scheme with the assistance of the
Ministry of Building and Housing. 80
additional units are planned for
immediate construction.

A developed educational system
operates in the community: day care

122

בית אל Beit El

יישוב קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן
ליד אתרה של בית אל המקראית, ומכאן שמו.
מן הוותיקים והמרכזיים שביישובי גב ההר
בבנימין. נוסד בשנת 1977.

ביישוב כ-1,000 נפש. לפי התכנון יהיו בו
1,000 יחידות דיור. כיום יש במקום כ-150
יחידות דיור, שנבנו בסיוע משרד הבינוי
והשיכון במסגרת "בנה ביתך". בתכנית עוד 80
יחידות דיור לבנייה מיידי.

ביישוב מערכת חינוך ענפה: מעונות יום, גני
ילדים, בית ספר אזורי, חטיבת ביניים וישיבה
תיכונית לבנים. כמו כן פועלים במקום מרכז
ספורט אזורי, מרפאה אזורית, מרפאת
שיניים, סוכנות דואר ועוד. ביישוב מפעלים
ובתי מלאכה רבים - ייצור תפילין, קרטונים,
עבודות אלומיניום, צורפות, הוצאה לאור,
גרפיקה, ראיית חשבון, סדר מחשב ועוד.

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90300
טלפון: 02-971380

centers, kindergartens, a regional
school, a junior high school and a
yeshiva high school for boys. A regional
sports center, infirmary, dental clinic,
post office and other facilities offer their
services. Various factories and
workshops manufacture Tfilin,
cardboard boxes, aluminum and jewelry,
while other offices engage in publishing,
graphics, accounting, typesetting, etc.

Address: D.N. Mizrach Binyamin 90300
Telephone: 02-971380

גבעון החדשה Givon HaChadasha

יישוב קהילתי חילוני של תנועת "אמנה". שוכן על יד גבעת זאב, מדרום מערב לה. נוסד בשנת 1980. גרעין המייסדים – עולים מרוסיה וותיקים בארץ – התיישב תחילה במחנה גבעון, ובשנת 1981 עבר לאתר הקבע. היישוב מתוכנן ל-200 משפחות. כיום מתגוררות בו 85 משפחות, רובן בבתי קבע שנבנו במסגרת "בנה ביתך".

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90116
טלפון: 02-362022

Secular community village affiliated with Amana. Located south-west of Givat Ze'ev. Established in 1980. The original founders, immigrants from the Soviet Union and native-born Israelis, lived in the temporary site of Givon and in 1981 moved to the permanent location.

The community is designed to accommodate 200 families. At present 85 families reside on the spot, for the most part in permanent housing build under the "Build Your Own Home" scheme.

Address: D.N. Zefon Yehuda 90116
Telephone: 02-362022

Community village which includes both religious and secular Jews, affiliated with Amana. Located on the slopes of Biblical Ma'aleh Beit Choron on the main old-new road from Modiin to Jerusalem. Established in 1977.

85 families reside on the spot. Most built their homes as part of the "Build Your Own Home" scheme under the auspices of the Ministry of Building and Housing.

The community houses a school for both religious and secular individuals, an infirmary, kindergartens and day care center.

Address: D.N. Zefon Yehuda 90935
Telephone: 02-361061

בית חורון Beit Choron

יישוב קהילתי של חילוניים ודתיים, שייך לתנועת "אמנה". שוכן על רכס במעלה בית חורון המקראית, על אם הדרך החדשה עתיקה מאזור מודיעין לירושלים. נוסד בשנת 1977.

במקום 85 משפחות. רובן בנו את ביתן במסגרת "בנה ביתך" של משרד הבינוי והשיכון.

ביישוב בית ספר משותף לחילוניים ודתיים, מרפאה, גני ילדים ומעונות יום, מפעל מגבות ונגריה.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90935
טלפון: 02-361061

19.
יד הבינוי
" וחלקן
1 יחידות
כנית

ה הגבוהה
תעשייה
שבים,
ד.

Religious c
in 1978.

The comm
units consi
Building ar
the "Build
120 units a
constructio
community
expansion

The main i

123

חלמי

(ve Zuf)

יישוב קהילתי ד
שוכן ממערב לי
מאזור נמל התע
נוסד בשנת 1977
היישוב מתוכנן
מתגוררות בו 35
שנבנו בסיוע מש
ביישוב בית ספר
תעשייה גדול. ב
עדשות מגע ולוג

כתובת: ד"נ מוז
טלפון: 243938-

affiliated
west of the
which
airport with
ed in 1977.

for 250
here, mostly
with the
f Building

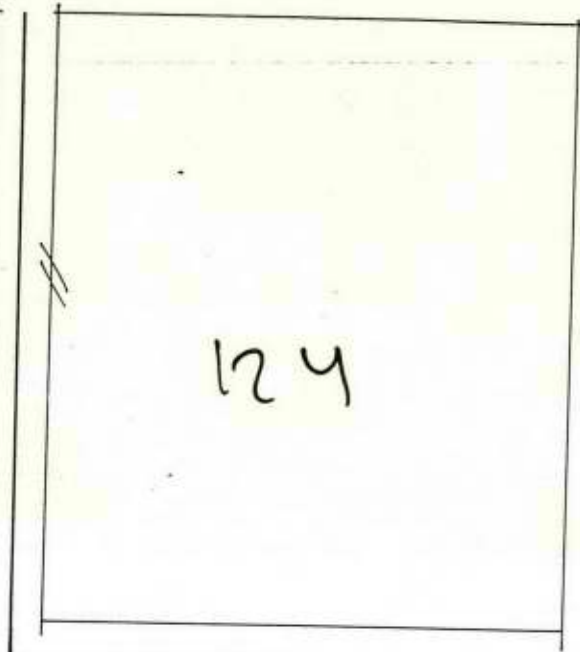
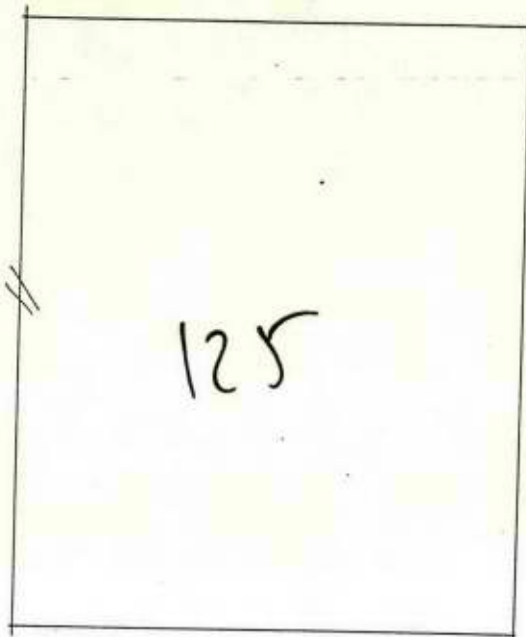
in the
ustrial zone is
factory, a
ten coups

Secular urban community established through the private initiative of the Har Adar Association. Located on a peak north-east of Ma'aleh HaChamisha at the scene of heavy battles involving the Harel Brigade during the War of Independence in 1948 at which time the spot was named Radar Hill (Givat HaRadar). Established in 1986.

The community contains some 300 housing units built with the assistance of the Ministry of Building and Housing. In the projected second stage, 350 additional units are to be erected.

Most of the residents are professionals from Jerusalem and its environs. Various communal services are available.

Address: D.N. Zefon Yehuda 90867
Telephone: 02-344710



הר אדר Har Adar

יישוב עירוני חילוני שהוקם ביוזמה פרטית של עמותת הר אדר. שוכן על גבעה נישאה, מצפון מזרח למעלה החמישה, במקום שבו התנהלו קרבות קשים של חטיבת הראל במלחמת העצמאות; אז כונה המקום "גבעת הראדאר". נוסד בשנת 1986.

ביישוב כ-300 יחידות דיור שנבנו בסיוע משרד הבינוי והשיכון. בתכנון שלב ב' עוד כ-350 יחידות דיור.

רוב התושבים בעלי מקצועות חופשיים מירושלים וסביבתה. במקום שירותי קהילה שונים.

כתובת: ד"נ צפון יהודה 90867
טלפון: 02-344710

Religious community village, affiliated with Amana. Situated on a lofty hill close to the Dolev River Nature Reserve. Established in 1984. The village takes its name from the Dolev tree which is native to the area.

Dolev is designed to contain 200 housing units. 55 families currently reside here, roughly half of whom live in permanent homes built through the "Build Your Own Home" scheme with the assistance of the Ministry of Building and Housing.

Shaked, a vocational school for girls, is located in the community. Most of the staff members are residents of Dolev.

Address: D.N. Modiin 71935
Telephone: 02-971089

דולב Dolev

כפר קהילתי דתי, שייך לתנועת "אמנה". שוכן על גבעה נישאה, לא הרחק משמורת נחל דולב. נוסד בשנת 1984. שם היישוב על שם עץ הדולב, הגדל באזור.

היישוב מתוכנן ל-200 יחידות דיור. כיום מתגוררות בו 55 משפחות, מחציתן בבתי קבע שנבנו במסגרת "בנה ביתך", בסיוע משרד הבינוי והשיכון.

ביישוב הוקם מוסד הכשרה מקצועי לבנות - "שקד". רוב הצוות תושבי דולב.

כתובת: ד"נ מודיעין 71935
טלפון: 02-971089

Chashmonaim (Ganei Modi'in Ramat Modi'in)

Religious community built by private initiative, straddling the "green line". The first stage is planned for 450 housing units. Hashmonaim is planned as the regional center for the Modain area. At present, 130 families live in the community.

There is an elementary school (until fourth grade), kindergartens, medical clinic and shopping center presently in operation.

Address: D.N. Modain 71910
Telephone: 08-261313

חשמונאים (גני מודיעין ורמת מודיעין)

יישוב עירוני דתי שהוקם ביוזמה פרטית, שכונת פרברים על גבול הקו הירוק. בשלב הראשון מתוכנן המקום ל-450 יחידות דיור. בהמשך יהיה חלק ממערך אזורי של גוש מודיעין, ההולך ונבנה באזור. כיום מתגוררות ביישוב כ-130 משפחות. במקום בית ספר (עד כיתה ד'), גני ילדים, מרפאה ומרכז מסחרי.

כתובת: ד"נ מודיעין 71910
טלפון: 08-261313

חלמיש (נווה צוף) Halamish (Neve Zuf)

יישוב קהילתי דתי, שייך לתנועת "אמנה". שוכן ממערב ליער אוס-צפא, על הכביש העולה מאזור נמל התעופה בן-גוריון לאזור בית אל. נוסד בשנת 1977.

היישוב מתוכנן ל-250 משפחות. כיום מתגוררות בו 135 משפחות, רובן בבתי קבע שנבנו בסיוע משרד הבינוי והשיכון.

ביישוב בית ספר אזורי ומתוכנן בו אזור תעשייה גדול. במקום גם מפעל מחשבים, עדשות מגע ולולים.

כתובת: ד"נ מודיעין 71945
טלפון: 08-243938

Religious community village affiliated with Amana. Located to the west of the Um-Tzafa forest on the road which connects the Ben Gurion Airport with the Beit El region. Established in 1977.

The community is designed for 250 families. At present, 135 live here, mostly in permanent housing built with the assistance of the Ministry of Building and Housing.

A regional school functions in the community and a large industrial zone is being planned. A computer factory, a contact lens plant and chicken coups provide local employment.

Address: D.N. Modiin 71945
Telephone: 08-243938

Secular urban through the Adar Association north-east of the scene of the Harel Brigade Independence spot was named HaRadar). E The communal housing unit the Ministry the project additional u Most of the from Jerusalem communal

Address: D
Telephone:

כוכב יא Ya'akov

יישוב קהילתי דתי
מצפון לנווה יעקב,
1984.

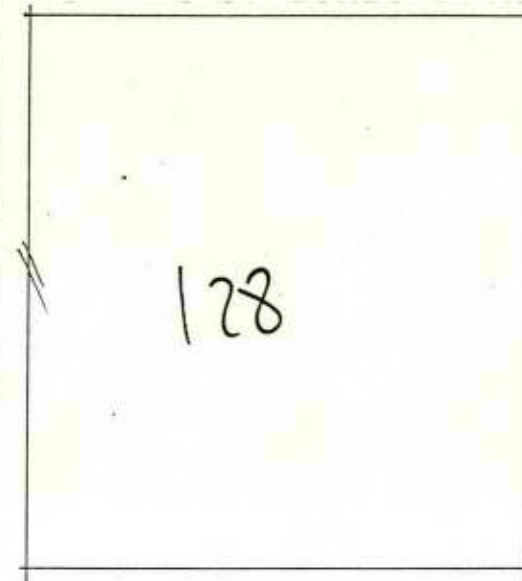
היישוב נועד להיות
ירושלים. לפי התכו
דיו. כיום מתגורר
קבע. כמו כן הושלו
יחידות דיו.
במקום גן ילדים ונ

כתובת: ד"נ מזרח
טלפון: 02-855211

Religious community village affiliated
with Amana. Located in the western area
of Benjamin on a hill to the north of
Dolev. Established in 1989.

According to plans, 200 housing units
will be constructed in the village. At
present 25 families live here, of whom
most are young couples. Construction of
the first permanent neighbourhood (20
buildings) has just been inaugurated
with the assistance of Ministry of
Building and Housing.

Address: D.N. Modiin
Telephone: 08-252843



טלמון Talmon

כפר קהילתי דתי, שייך לתנועת "אמנה". שוכן
באזור מערב בנימין, על רכס מצפון לדולב.
נוסד בשנת 1989.

לפי התכנון יהיו ביישוב 200 יחידות דיו.
כיום מתגוררות במקום 25 משפחות, רובן של
זוגות צעירים. בימים אלה הוחל בבניית
שכונת הקבע הראשונה — 20 יחידות —
בסיוע משרד הבינוי והשיכון.

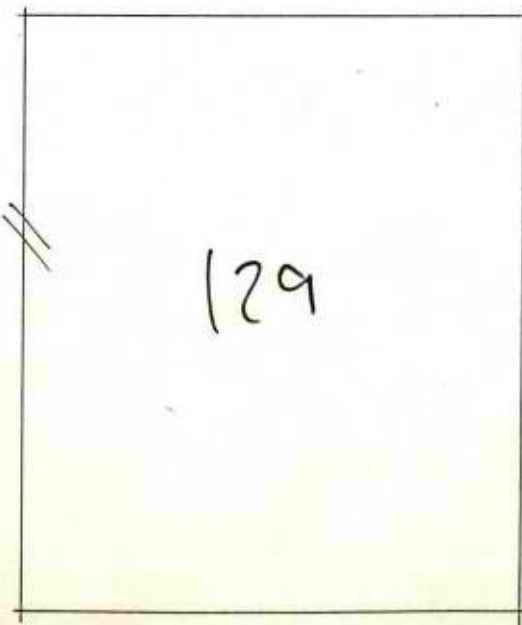
כתובת: ד"נ מודיעין
טלפון: 08-252843

Religious community village affiliated
with Amana. Situated on the Alon Road,
above the Auja River on the desert
frontier. Established in 1980.

200 families are to live in the community
which at present contains 65 housing
units. A day care center, kindergartens,
an infirmary and a grocery store are
available. Children study in the regional
school in Ofra.

The residents earn their living from
agriculture (vineyards, nectarines,
sheep, herbs) and industry (computer
and electronics plant). A winery is in the
process of construction.

Address: D.N. Mizrach Binyamin 90967
Telephone: 02-941651



כוכב השחר Kochav HaShachar

כפר קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן על
דרך אלון, מעל לנחל עוגיא, בספר המדבר.
נוסד בשנת 1980.

היישוב מתוכנן ל-200 משפחות. כיום יש בו 65
יחידות דיו. ביישוב מעונות יום, גני ילדים,
מרפאה וצרכנייה. הילדים לומדים בבית הספר
האזורי בעפרה.

התושבים עוסקים בחקלאות — כרם יין,
נקטרינות, צאן, צמחי מרפא; ובתעשייה —
מפעל מחשבים ואלקטרוניקה; בהקמה
— יקב.

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90967
טלפון: 02-941651

כפר אדומים Kfar Adumim

כפר קהילתי לדתיים ולחילוניים, שייך לתנועת "אמנה". שוכן על גדת נחל פרט (ואדי-קלט), מצפון לכביש ירושלים-יריחו. נוסד בשנת 1979.

היישוב מתוכנן ל-250 יחידות דיור. כיום מתגוררות בו כ-110 משפחות. במקום בית ספר ובו תכנית לימודים ייחודית, וכמו כן מפעלי תעשייה וחקלאות רבים. ביישוב מרכז קליטה; מדי שנה מתגוררות בו כ-15 משפחות עולים.

כתובת: ד"נ חבל יריחו 90618
טלפון: 02-35855

Community village for religious and secular individuals, affiliated with Amana. Situated on the Prat River (Wadi Kelt) to the north of the Jericho-Jerusalem highway. Established in 1979.

The community is designed to contain 250 housing units. Currently, 110 families reside on the spot. A school with a unique curriculum functions in the village. There are several industrial and agricultural works as well.

An absorption center is located at Kfar Adumim: some 15 immigrant families reside there on a yearly basis.

Address: D.N. Chevel Yericho
Telephone: 02-35855

Religious community village affiliated with Amana. Located north of Neve Ya'akov near El Bira. Established in 1984.

Kochav Ya'akov is planned as part of the enlargement of Jerusalem. 1,000 housing units are to be constructed in the community which at present, hosts 50 families who have begun to build their permanent homes with the assistance of the Ministry of Building and Housing. In addition, the ground has been prepared for another 50 units. A kindergarten and day care center function in the community.

Address: D.N. Mizrach Binyamin 91999
Telephone: 02-855211

כוכב יעקב Kochav Ya'akov

יישוב קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן מצפון לנווה יעקב, על יד אל-בירה. נוסד בשנת 1984.

היישוב נועד להיות חלק מתכנית העיבוי של ירושלים. לפי התכנון ייבנו בו 1,000 יחידות דיור. כיום מתגוררות בו 50 משפחות, בבתי קבע. כמו כן הושלמה תוכנית בניה לעוד 50 יחידות דיור. במקום גן ילדים ומעון יום.

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 91999
טלפון: 02-855211

Religious
with Amana
of Benjamin
Dolev. Estab

According
will be con
present 25
most are yo
the first per
buildings) h
with the ass
Building an

Address: D.N.
Telephone: 02-

Religious cor
with Amana. s
above the Au
frontier. Estab
200 families a
which at prese
units. A day ca
an infirmar
available. Child
school in Ofra
The residents
agriculture (vir
sheep, herbe

עופרים Opharim

יישוב עירוני של תנועת "אמנה". שוכן על גבעה הצופה אל שפלת החוף, כ-2 ק"מ מדרום ליישוב בית אריה. נוסד בשנת 1989. במקום מתוכננת בנייה של 1,500 יחידות דיור. כיום יש בו גרעין ראשון של משפחות, רובן יוצאות ברית המועצות. בתכנון מידי התחלת בנייה של 200 יחידות דיור.

כתובת: ד"נ מודיעין

Urban community affiliated with Amana. Located on a hill overlooking the coastal plain, approximately 2 kilometers south of Beit Arie. Established in 1989.

1,500 housing units are to be built in the community. At present, the first group of residents, mainly from the Soviet Union, residents on the spot. The building of 200 units is scheduled for immediate commencement.

Address: D.N. Modiin

140

139

עטרט Ateret

כפר קהילתי דתי, שייך לתנועת "אמנה". שוכן על כביש חוצה-בנימין, ממזרח לחלמיש. נוסד בשנת 1981. ביישוב 35 משפחות, 15 מהן מסיימות את בניית בתי הקבע, ועוד 10 בתים עומדים להירכש. במקום מעונות יום וגני ילדים. ילדי היישוב לומדים בבית הספר האזורי בחלמיש. ביישוב

גם מרפאה, מועדון ומכון "עיטור סופרים", המכשיר בוגרי ישיבות בלימודים עיוניים ומעשיים של משמשים בקודש.

כתובת: ד"נ מודיעין 71939
טלפון: 08-249690

offers yeshiva graduates practical and theoretical studies in order to prepare them for employment in religious functions.

Address: D.N. Modiin 71939
Telephone: 08-249690

Religious community village affiliated with Amana. Located on the Trans-Benjamin highway, to the east of Chalamish. Established in 1981.

Ateret at present hosts 35 families, of whom 15 have completed the construction of their permanent homes. 10 other houses are presently for sale.

Day care centers and kindergartens operate in the community. The children study in the regional school in Chalamish. An infirmary and a lounge are available. The "Itur Sofrim" Institute

עלי Eli

יישוב קהילתי ד
שוכן 42 ק"מ מ
לבונה ושילה, ו
בשנת 1986.

היישוב מתוכנ
המרכזי בגוש ש
משפחות, ובבני
במקום הולך ו
מרפאה, גן ילדי
ספורט.

במקום גם ישיב
צבאית לבוגרי ו
תלמידים.

כתובת: ד"נ אפ
טלפון: 942225-

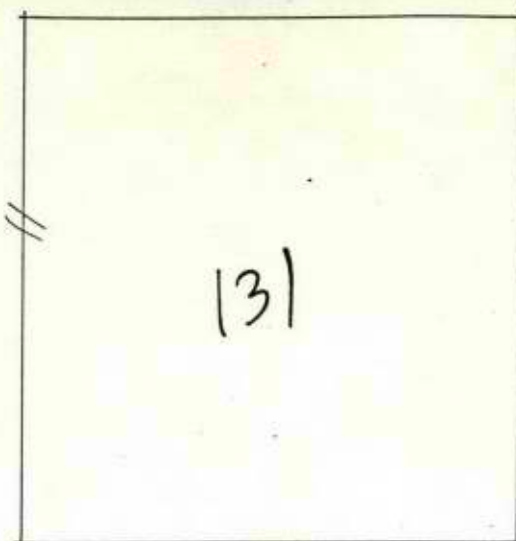
מעלר

hmarsh

כפר קהילתי ד
דרך אלון, בין
הכביש החדש
1980.

במקום הסתיי
הראשונה, ובב
מתגוררות ביי
ביישוב מעון י
ילדי היישוב ל
בעפרה. כמו כ
אלקטרוניקה,

כתובת: ד"נ ח
טלפון: 46251



Collective Moshav affiliated with Poalei
Agudat Yisrael. Located to the east of
Latrun. Established in 1968.

The Moshav is to contain 100 housing
units. At present 50 families live in the
Moshav. In 1970 the Ministry of Building
and Housing constructed 50 units and
now another 10 are to be added.

The residents engage in agriculture
(cotton, cereal crops, cattle, turkey
raising and fruit orchards) as well as in
industry ready made.

Address: D.N. Shimshon
Telephone: 08-361911

מבוא חורון

Mevo Choron

מושב שיתופי של תנועת פועלי אגודת ישראל.
שוכן ממזרח ללטרון. נוסד בשנת 1968.

המושב מתוכנן ל-100 יחידות משק. כיום
מתגוררות בו 50 משפחות. בשנת 1970 בנה
משרד הבינוי והשיכון 50 יחידות דיור ועתה
מתוכננות עוד 10 יחידות דיור.
התושבים עוסקים בחקלאות - כותנה, גידולי
שדה, בקר, תרנגולי הודו ומטעים, ובמפעל
למזון מוכן.

כתובת: ד"נ שמשון 90765
טלפון: 08-361911

affiliated
Alon Road
monim,
sh road.

anent
npleted and
0 families

d a day
r infirmar
dren study
A
s plant, an
projects

90675

Religious community village affiliated
with Amana. Located about 40
kilometers north of Jerusalem on the
main road to Shechem, overlooking the
Levona Valley. Established in 1980.

In the community there are 35 families,
most of whom have already moved into
permanent quarters constructed with the
assistance of the Ministry of Building
and Housing. A day care center,
kindergarten, infirmary and grocery store
function in the village. The children
study in the regional governmental
religious school at Shilo.

Employment is available locally and in
the industrial zone in Shilo.

Address: D.N. Ephraim 44825
Telephone: 02-941640

מעלה לבונה

Ma'aleh Levona

כפר קהילתי דתי, שייך לתנועת "אמנה". שוכן
על אם הדרך ירושלים-שכם, 40 ק"מ מצפון
לירושלים, וצופה על עמק לבונה. נוסד בשנת
1980.

ביישוב 35 משפחות, רובן עברו לבתי הקבע,
שהושלמו בסיוע משרד הבינוי והשיכון.
ביישוב מעון, גן ילדים, מרפאה וצרכנייה. ילדי
היישוב לומדים בבית הספר האזורי
הממלכתי-דתי בשילה.
אפשרויות התעסוקה במקום ובאזור התעשייה
בשילה.

כתובת: ד"נ אפרים 44825
טלפון: 02-941640



מתתיהו Matityahu

מושב שיתופי חרדי של תנועת פועלי אגודת ישראל. שוכן מצפון לגוש יישובי מודיעין. נוסד בשנת 1978.

המושב מתוכנן ל-120 יחידות דיור. כיום מתגוררות בו 30 משפחות, ובקרוב תחל בנייה של עוד 15 יחידות דיור, בסיוע משרד הבינוי והשיכון.

התושבים עוסקים בעיקר בלול, במטעים, בכרם ובמפעל.

על יד המושב פועלת ישיבת "מערבא" לתלמידים בגיל תיכון, רובם תלמידי חו"ל.

כתובת: ד"נ מודיעין 71917
טלפון: 08-261016

Ultra-orthodox collective Moshav affiliated with Poalei Agudat Yisrael. Located to the north of the Modiin communities. Established in 1978

120 housing units are to be built in the Moshav. 30 families presently live here and soon, construction of an additional 15 units, with the aid of the Ministry of Building and Housing, will be initiated.

The residents earn their living primarily from poultry, orchards, vineyards and from a factory.

The Ma'arava Yeshiva for high school aged students, mostly from abroad, is located next to the Moshav.

Address: D.N. Modiin 71917
Telephone: 08-261016

נחליאל Nachliel

יישוב קהילתי דתי של תנועת פועלי אגודת ישראל. שוכן מדרום לחלמיש. נוסד בשנת 1985.

היישוב מתוכנן ל-200 יחידות דיור. כיום יש בו 15 יחידות דיור וכמה בתים לקליטה מיידית.

ילדי היישוב לומדים בבית הספר האזורי בית אל. במקום נפתחה ישיבה לצעירים.

כתובת: ד"נ מודיעין 71938
טלפון: 08-248801

Religious community village affiliated with Poalei Agudat Yisrael. Located to the south of Chalamish. Established in 1985.

The community is to contain 200 housing units. Currently, 15 units and a few houses are available for immediate occupancy.

The children study in the regional school in Beit El. A yeshiva for young students operates in Nachliel.

Address: D.N. Modiin 71938
Telephone: 02-248801

נעלו a'aleh

יישוב קהילתי של עובדי התמזרח לנילי לפי התכנון יי כיום הושלמו מגרשים מוכנים התושבים מק השכנה.

כתובת: ד"נ כ
טלפון: 32344

Secular community village affiliated with Amana. Located on a hill (350 meters) which overlooks the Ben Gurion Airport. Established in 1981.

Of the 73 families in the village, 43 reside in permanent housing constructed as a joint project with the aid of the Ministry of Building and Housing.

The community houses an elementary school with grades 1-8, kindergartens, and a day care center. Developed community activities, a lounge and swimming pool can all be found in Nili. An industrial zone is under construction.

נילי Nili

יישוב קהילתי חילוני של תנועת "אמנה". שוכן על גבעה (350 מ') הצופה על שדה התעופה בן-גוריון. נוסד בשנת 1981.

ביישוב 73 משפחות, מהן כ-43 בבתי קבע שנבנו בבנייה מרוכזת בסיוע משרד הבינוי והשיכון.

ביישוב בית ספר לכיתות א'-ח', גני ילדים ומעון יום. במקום חיי קהילה פעילים וכמו כן ברכת שחייה ומועדון. הוקם אזור תעשייה.

137

Address: D.N. Modiin 71930
Telephone: 08-245710

כתובת: ד"נ מודיעין 71930
טלפון: 08-245710

138

Secular community village established through private initiative by employees of the Israel Aircraft Industries. Located on a hill to the east of Nili. Established in 1989.

Plans call for a total population of 450 families. At present, 26 housing units have been completed and 70 lots have been prepared for construction.

Community services are available in the neighbouring community of Nili.

נעלה Na'aleh

יישוב קהילתי חילוני שהוקם ביוזמה פרטית של עובדי התעשייה האווירית. שוכן על גבעה, ממזרח לנילי. נוסד בשנת 1989.

לפי התכנון יתגוררו במקום 450 משפחות. כיום הושלמה בנייתן של 26 יחידות דיור, ו-70 מגרשים מוכנים לבנייה.

התושבים מקבלים את השירותים מנילי השכנה.

Address: D.N. Modiin 71930
Telephone: 08-232344

כתובת: ד"נ מודיעין 71930
טלפון: 08-232344

Religious
with Po
the sou
1985.

The com
housing
few hou
occupar

The child
school ir
students

Address:
Telephor

עלמון (ענתות) Almon (Anatot)

יישוב קהילתי חילוני של תנועת "אמנה". שוכן ממזרח לשכונה פסגת זאב, על כביש נווה יעקב-מישור אדומים. נוסד בשנת 1982.

לפי התכנון יהיו ביישוב 200 משפחות. כיום גרות בו 55 משפחות, 35 מהן בשכונת הקבע, שנבנתה בסיוע משרד הבינוי והשיכון.

ביישוב מעון יום וגן ילדים. ילדי המקום לומדים בפסגת זאב ובירושלים.

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90806
טלפון: 03-351388

Secular community village affiliated with Amana. Located to the east of the Jerusalem neighbourhood of Pisgat Ze'ev on the Neve Ya'akov-Mishor Adumim road. Established in 1982.

200 families are to reside in the community. At present there are 55 families on the site, of whom 35 reside in the permanent neighbourhood constructed with the assistance of the Ministry of Building and Housing.

Almon houses a day care center and kindergarten. Children study in Pisgat Ze'ev.

Address: D.N. Mizrach Binyamin 90806
Telephone: 03-351388

Religious village affiliated with Amana. Located 42 kilometers north of Jerusalem in close proximity to Ma'aleh Levona and Shilo. Looks out over the Levona Valley. Established in 1986.

Eli is designed to become a garden city and the central point in the Shilo area. 40 families reside here at present and 100 additional housing units are scheduled for construction. An industrial park is under construction and this complex will include an infirmary, a kindergarten, a day care center and a sports center.

Also located in the community is the "B'nai David" Yeshiva which offers pre-army preparatory studies to some 120 religious high school graduates.

Address: D.N. Ephraim 44828
Telephone: 02-942225

עלי Eli

יישוב קהילתי דתי, שייך לתנועת "אמנה". שוכן 42 ק"מ מצפון לירושלים, בקרבת מעלה לבונה ושילה, וצופה על עמק לבונה. נוסד בשנת 1986.

היישוב מתוכנן להיות עיר גנים – היישוב המרכזי בגוש שילה. כיום גרות במקום 40 משפחות, ובבניה של עוד 100 יחידות דיור. במקום הולך ומוקם פארק תעשייתי ובו מרפאה, גן ילדים ומעון יום, וכמו כן מרכז ספורט.

במקום גם ישיבת "בני דוד" – מכינה קדם צבאית לבוגרי תיכונים דתיים ובה כ-120 תלמידים.

כתובת: ד"נ אפרים 44828
טלפון: 02-942225

Religious cor
with Amana. I
Benjamin hig
Chalamish. E

Ateret at pres
whom 15 hav
construction
10 other hou

Day care cer
operate in the
study in the r
Chalamish. A
are available.

רימוני imonim

כפר קהילתי חי
החקלאי. שוכן ע
מירושלים. נוסד
לפי התכנון יהיו
גרות בו 45 משפ
הורחבו בסיוע מ
עוד 10 יחידות ד
בישוב מעון יום
לומדים במעלה
ובו מפעל גומי, נ

כתובת: ד"נ מזר
טלפון: 941662-

affiliated with
ed on the
0 kilometers
d in 1980.

ie village. At
ere, mostly
structed or
e of the
using. In the
n of 10
ll be

ergarten
en study in
aim. An
ains a rubber
nd a metal

amin 90955

Religious community village affiliated with Amana, the first established in the Benjamin area. Established in 1975, originally as a "work camp" in which the residents lived in the barracks of an abandoned Jordanian army camp.

Now 170 families reside in the community, most of whom live in permanent quarters built as a joint project with the assistance of the Ministry of Building and Housing.

A regional school, kindergartens, day care centers, and regional seminar for girls function in Ofra. An infirmary and grocery store are also available.

רבים מן התושבים עובדים במקום -
בחקלאות, במפעלים ובמוסדות שונים (בית
ספר שדה, מדרשה, מרכז "שובה" ועוד).

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90906
טלפון: 02-971888

Many of the residents are employed locally in agriculture, factories and various institutions (Field School, Seminar, "Shuva" Center, etc.).

Address: D.N. Mizrach Binyamin 90906
Telephone: 02-971888

עפרה Ofra

כפר קהילתי דתי של תנועת "אמנה", היישוב
הראשון שהוקם באזור בנימין. נוסד בשנת
1975, ובתחילה היה "מחנה עבודה" שהתגורר
במבנים של מחנה ירדני נטוש.
כיום מתגוררות ביישוב 170 משפחות, רובן
בבתי קבע שנבנו בבנייה מרוכזת בסיוע משרד
הבינוי והשיכון.
במקום בית ספר אזורי, גני ילדים, מעונות יום
ואולפנא אזורית לבנות. ביישוב גם מרפאה
וצרכנייה.

פסגות Psagot

יישוב קהילתי דתי, שייך לאיגוד המושבים של
הפועל המזרחי. שוכן ממזרח לאל-בירה, על
גבעה נישאה הצופה אל ירושלים. נוסד בשנת
1981, בתור מרכז אזורי.

היישוב מתוכנן ל-200 משפחות. כיום
מתגוררות בו 90 משפחות, 50 מהן סיימו את
בניית בתי הקבע במסגרת "בנה ביתך".

במקום מעונות יום, גני ילדים וכיתות א'-ב';
שאר ילדי היישוב לומדים בבית הספר האזורי
בעפרה.

ביישוב מרפאה, צרכנייה ומוסדות אזוריים
(המועצה האזורית מטה בנימין, המתנ"ס
האזורי ועוד). בפסגות פועל גם "המכון הגבוה
לדיינים".

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90867
טלפון: 02-971002

Religious community village attached to the HaPoal HaMizrachi Moshav Federation. Located to the east of El Bira on a lofty peak which overlooks Jerusalem. Established in 1981 as a regional center.

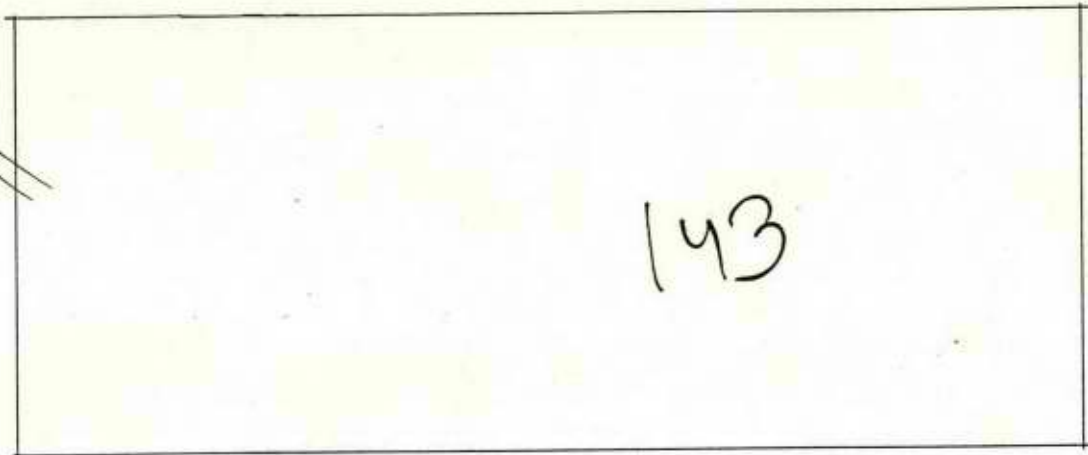
200 families are slated to live in the community. At present, 90 families reside here, of whom 50 have already completed the construction of their homes under the "Build Your Own Home" scheme. Day care centers, kindergartens, and grades 1 and 2 function in Psagot. Older children study in the regional school in Ofra.

The community contains an infirmary, grocery store and various regional services (Mate Binyamin Regional Council, Regional Community Center,



etc.). The High Institute for Religious Judges (Dayanim) also functions here.

Address: D.N. Mizrach Binyamin 90867
Telephone: 02-971002



רימונים Rimonim

כפר קהילתי חילוני, שייך לתנועת האיחוד החקלאי. שוכן על כביש אלון, כ־30 ק"מ מירושלים. נוסד בשנת 1980. לפי התכנון יהיו ביישוב 200 משפחות. כיום גרות בו 45 משפחות, רובן בבתי קבע שנבנו או הורחבו בסיוע משרד הבינוי והשיכון. בניית עוד 10 יחידות דיור תוחל בהקדם. ביישוב מעון יום וגן ילדים. ילדי היישוב לומדים במעלה אפרים. במקום אזור תעשייה ובו מפעל גומי, נגריות ומסגריות.

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90955
טלפון: 02-941662

Religious c
with Aman
Benjamin a
originally a
residents li
abandonec
Now 170 fa
community
permanent
project with
Ministry of
A regional
care cente
girls functi
grocery sto

שילה Shilo

Religious community village affiliated with Amana. Located 40 kilometers to the north of Jerusalem. Established in 1977, originally as an archaeological team excavating the site of the tabernacle, adjacent to the community.

110 families live here, for the most part in permanent dwellings either built or enlarged with the assistance of the Ministry of Building and Housing.

This is the central community in the Shilo area and includes a regional school, kindergartens, day care centers, as well as a Hesder Yeshiva (Yeshiva which combines religious study with military service) with some 120 students. An infirmary and grocery store are also available.

Many of the residence engage in agriculture and in industry. The Shilo regional industrial zone is located near the residential neighbourhood.

יישוב קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן 40 ק"מ מצפון לירושלים. נוסד בשנת 1977, וראשיתו במשלחת ארכיאולוגית לחפירות אתר המשכן, הסמוך ליישוב.

במקום כ־110 משפחות, מרביתן מתגוררות בבתי הקבע שנבנו או הורחבו בסיוע משרד הבינוי והשיכון.

היישוב הוא המרכזי בגוש שילה ובו בית הספר האזורי, גני ילדים, מעונות יום, וכמו כן ישיבת ההסדר שילה ובה כ־120 תלמידים. במקום גם מרפאה וצרכנייה.

תושבים רבים עוסקים בחקלאות ובתעשייה. אזור התעשייה של גוש שילה שוכן בקרבת היישוב.

Secular community village, affiliated with the Ichud HaChaklai. Located on the Alon Road approximately 30 kilometers from Jerusalem. Established in 1980.

200 families are to live in the village. At present 45 families reside here, mostly in permanent housing constructed or enlarged with the assistance of the Ministry of Building and Housing. In the near future, the construction of 10 additional housing units will be undertaken.

A day care center and kindergarten function in Rimonim. Children study in the school in Ma'aleh Ephraim. An industrial zone which contains a rubber factory, a carpentry shop and a metal shop provides employment.

Address: D.N. Mizrach Binyamin 90955

Religious c
the HaPoa
Federation
on a lofty p
Jerusalem
regional c

200 familie
communit
reside her
completed
homes un
Home" sc
kindergart
function in
in the regi

The comm
grocery st
services (I

יישובי המועצה האזורית בקעת הירדן

The Communities of the Jordan
Rift Valley Regional Council

מועצה אזורית בקעת הירדן
Jordan Rift Valley Regional
Council

בקעוו Bekaot

מושב עובדים ש
במרכז הבקעה.
במושב מתגורר
מגורים ומוסדו
והשיכון. המשר
יחידות משקיות
התושבים מתפו
פרחים לייצוא,

כתובת: ד"נ בק
טלפון: 941270

Argaman	ארגמן
Bekaot	בקעות
Gilgal	גלגל
Gitit	גתית
Chamra	חמרה
Chemdat	חמדת
Itav	יט"ב
Yafit	יפית
Mechola	מחולה
Mechora	מכורה
Masua	משואה
Niran (Na'aran)	נירן (נערן)
Naomi (Na'ama)	נעמי (נעמה)
Nativ HaGedud	נתיב הגדוד
Fatzael	פצאל
Roi	רועי
Shdemot Mechola	שדמות מחולה
Tomer	תומר

למה מסכה !!

Moshav affiliated with the Herut-Betar Movements. Located in the central valley region. Established in 1968

The moshav contains 30 farm units prepared by the Ministry of Building and Housing. The Ministry is planning to build an additional 50 units in the future for a total of 80 farm units.

The residents earn their living from horticulture, vegetables, orchards and from poultry.

Address: D.N. Bikat Yericho 90665
Telephone: 02-228465

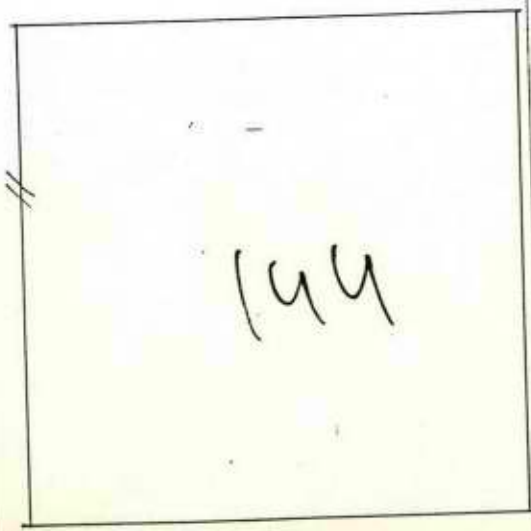
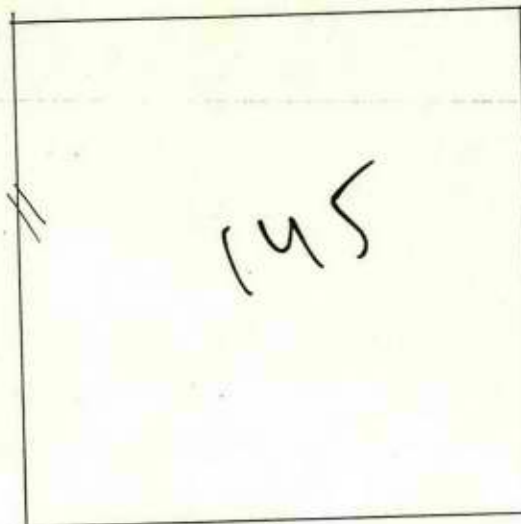
ארגמן Argaman

מושב של תנועת משקי חירות-בית"ר. שוכן במרכז הבקעה. הוקם בשנת 1968.

במושב 30 יחידות משק חקלאי שבנה משרד הבינוי והשיכון. המשרד עתיד לבנות במקום עוד 50 יחידות – סך הכול 80 יחידות משק חקלאי.

התושבים מתפרנסים מגידול פרחים, ירקות ומטעים, ומלול.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90665
טלפון: 02-228465



Moshav of the Ichud HaChaklai Organization. Located in the central valley region. Established in 1972.

30 families presently live in the moshav which contains 55 dwellings and public facilities built by the Ministry of Building and Housing. The Ministry is planning to complete the construction of 80 farm units.

The residents engage in agriculture: horticulture for export, orchards and livestock.

Address: D.N. Bikat HaYarden 10965
Telephone: 02-941270

בקעות Bekaot

מושב עובדים של האיחוד החקלאי. שוכן במרכז הבקעה. הוקם בשנת 1972.

במושב מתגוררות 30 משפחות ויש בו 55 מבני מגורים ומוסדות ציבור שבנה משרד הבינוי והשיכון. המשרד עתיד להשלים בנייתן של 80 יחידות משקיות.

התושבים מתפרנסים מחקלאות – גידול פרחים לייצוא, מטעים ובעלי חיים.

כתובת: ד"נ בקעת הירדן 10965
טלפון: 02-941270

הירדן
Jordan

Argaman
Bekaot
Gilgal
Gitit
Chamra
Chemdat
Itav
Yafit
Mechola
Mechora
Masua
Niran (N:
Naomi (N:
Nativ Ha
Fatzael
Roi
Shdemo
Tomer

חמדת hemdat

היאחזות נח"ל ב
בשנת 1979.

כתובת: ד"נ בק
טלפון: 02-941611

g Youth
e Forces)
n of the

ten 10945

Moshav affiliated with the Herut-Betar Movements. Located in the central valley region near Ma'aleh Ephraim. Established in 1972.

The Moshav is to contain 80 farm units. At present 30 families reside here and the Ministry of Building and Housing has constructed 60 housing units of special design.

Address: D.N. Mizrach Binyamin 90945
Telephone: 02-941212

גתית Gitit

מושב עובדים של תנועת משקי חירות-בית"ר. שוכן במרכז הבקעה, על יד מעלה אפרים. הוקם בשנת 1972.

היישוב מתוכנן ל-80 יחידות משק. כיום מתגוררות בו 30 משפחות, ועד כה בנה משרד הבינוי והשיכון כ-60 יחידות מגורים, לפי תכנון מיוחד.

כתובת: ד"נ מזרח בנימין 90945
טלפון: 02-941212

גלגל Gilgal

קיבוץ של התק"ם, מוותיקי הקיבוצים בבקעת הירדן. נוסד בשנת 1969.

הקיבוץ מתוכנן ל-200 משפחות. משרד הבינוי והשיכון בנה במקום 100 יחידות דיור קבועות וזמניות.

לקיבוץ ענפים חקלאיים — גידולי שדה, מטעים ובעלי חיים.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90630
טלפון: 02-941249

Kibbutz affiliated with the Takam Kibbutz Movement. One of the earliest kibbutzim in the Jordan Rift Valley. Established in 1969.

The kibbutz is to reach a projected size of 200 families. The Ministry of Building and Housing has constructed 100 housing units, some provisional and others permanent.

The kibbutz has several agricultural branches: cereal crops, orchards and livestock.

Address: D.N. Bikat Yericho 90630
Telephone: 02-941249

146

Moshav of the Ichud HaChaklai Organization. Located in the north-western sector of the valley. Established in 1971.

80 farm units are slated for the moshav. At present 35 families reside here. The Ministry of Building and Housing has built 62 housing units and public facilities on the Moshav.

The residents earn their living from agriculture as well as outside employment.

Adjacent to the moshav is located the Regev center, the valley's regional community center, which offers cultural and sport activities for children, youth and adults.

Address: D.N. Bikat HaYarden 10950
Telephone: 02-941112

חמרה Chamra

מושב עובדים של תנועת האיחוד החקלאי. שוכן בצפון מערב בקעת הירדן. נוסד בשנת 1971.

לפי התכנון יהיו במקום 80 יחידות משק. כיום מתגוררות בו 35 משפחות. משרד הבינוי והשיכון בנה ביישוב 62 יחידות מגורים ומבני ציבור.

התושבים מתפרנסים מחקלאות ומעבודות חץ.

בסמוך למושב שוכן מרכז "רגב", המתנ"ס האזורי של בקעת הירדן, ונערכות בו פעילויות תרבות וספורט לילדים, לנוער ולמבוגרים.

כתובת: ד"נ בקעת הירדן 10950
טלפון: 02-941112

חמדת Chemdat

היאחזות נח"ל בצפון בקעת הירדן. הוקמה בשנת 1979.

כתובת: ד"נ בקעת הירדן 10945
טלפון: 02-941611

Nachal (Pioneering Fighting Youth Corps of the Israeli Defense Forces) post in the northern section of the valley. Established in 1979.

Address: D.N. Bikat HaYarden 10945
Telephone: 02-941611

Moshav
Movem
valley r
Establis
The Mo
At prese
the Min
has cor
special

Address:
Telepho

מחולו lechola

מושב עובדים דו
המזרחי. שוכן ב
1968, בתור מוש
למושב עובדים.
לפי התכנון יהיו
מתגוררות בו כ-
והשיכון בנה במ
ומבני ציבור.

התושבים מתפר
פרחים ובעלי חי

כתובת: ד"נ בק
טלפון: 587065-

Moshav established by the Ministry of Building and Housing for new immigrants from France. Located in the central valley region. Established in 1980.

Yafit is designed to have 80 farm units. To date, 20 families reside here and they engage in agriculture. There are 36 finished housing units in the Moshav.

Address: D.N. Bikat Yericho 90685
Telephone: 02-941340

יפית Yafit

מושב עובדים שהקים משרד הבינוי והשיכון לגרעין של עולים חדשים מצרפת. שוכן במרכז בקעת הירדן. נוסד בשנת 1980.

המושב מתוכנן ל-80 יחידות משק. כיום מתגוררות בו כ-20 משפחות, המתפרנסות מחקלאות; במקום 36 יחידות מגורים בנויות.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90685
טלפון: 02-941340

יט"ב Itav

קיבוץ של התק"ס. שוכן בדרום בקעת הירדן. נוסד בשנת 1970.

היישוב מתוכנן ל-200 משפחות. עד היום בנה בו משרד הבינוי והשיכון כ-24 יחידות מגורים, מגורי רווקים ומוסדות ציבור.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו- 90685
טלפון: 02-941340

Kibbutz of the Takam Kibbutz Movement. Located in the southern section of the valley. Established in 1970.

The Kibbutz is to hold 200 families. So far the Ministry of Building and Housing has built some 24 housing units, dwellings for singles and public buildings.

Address: D.N. Bikat Yericho 90685
Telephone: 02-941340



Religious moshav associated with the HaPoal HaMizrachi Moshav Federation. Located in the northern section of the valley. Established in 1968 as a collective moshav and in 1978 it was transformed into a regular moshav.

The moshav is to have 80 farm units. At present, 40 families reside here. The Ministry of Building and Housing has constructed 70 housing units and public facilities.

The residents engage in agriculture: orchards, horticulture and livestock.

Address: D.N. Bikat HaYarden 10930
Telephone: 06-587065

מחולה Mechola

מושב עובדים דתי של איגוד מושבי הפועל המזרחי. שוכן בצפון הבקעה. נוסד בשנת 1968, בתור מושב שיתופי, ובשנת 1978 נעשה למושב עובדים.

לפי התכנון יהיו במושב 80 יחידות משק. כיום מתגוררות בו כ-40 משפחות. משרד הבינוי והשיכון בנה במקום כ-70 יחידות מגורים ומבני ציבור.

התושבים מתפרנסים מחקלאות – מטעים, פרחים ובעלי חיים.

כתובת: ד"נ בקעת הירדן 10930
טלפון: 06-587065

Moshav associated with the Ichud HaChaklai Organization. Located in the northern part of the valley on the eastern slopes of the Samarian Mountains. Established in 1976.

The Ministry of Building and Housing has slated 80 farm units for the Moshav. Currently, 24 families reside on the spot.

The residents earn their living from agriculture (horticulture in greenhouses, orchards, vegetables) and from outside employment.

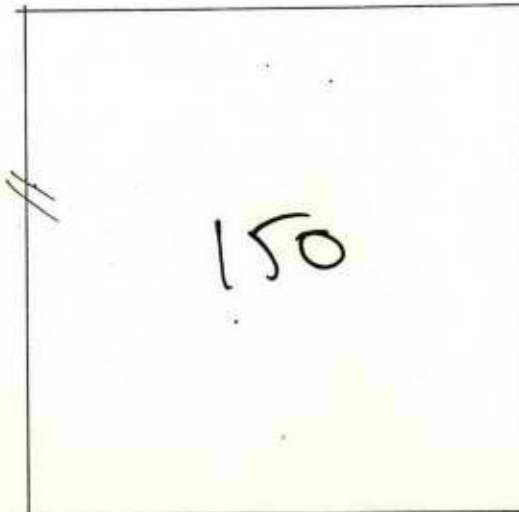
Address: D.N. Bikat HaYarden 10955
Telephone: 02-941168

מכורה Mechora

מושב עובדים של תנועת האיחוד החקלאי. שוכן בצפון הבקעה, במורדות המזרחיים של הרי שומרון. נוסד בשנת 1976.

משרד הבינוי והשיכון מתכנן במושב 80 יחידות משק. כיום מתגוררות בו 24 משפחות. המתגוררים מתפרנסים מחקלאות – חממות פרחים, מטעים וירקות, ומעבודות חוץ.

כתובת: ד"נ בקעת הירדן 10955
טלפון: 02-941168



Moshav established by
Building and Housing
immigrants from the
central valley
1980.

Yafit is designed by
To date, 20 families
they engaged in
36 finished
Moshav.

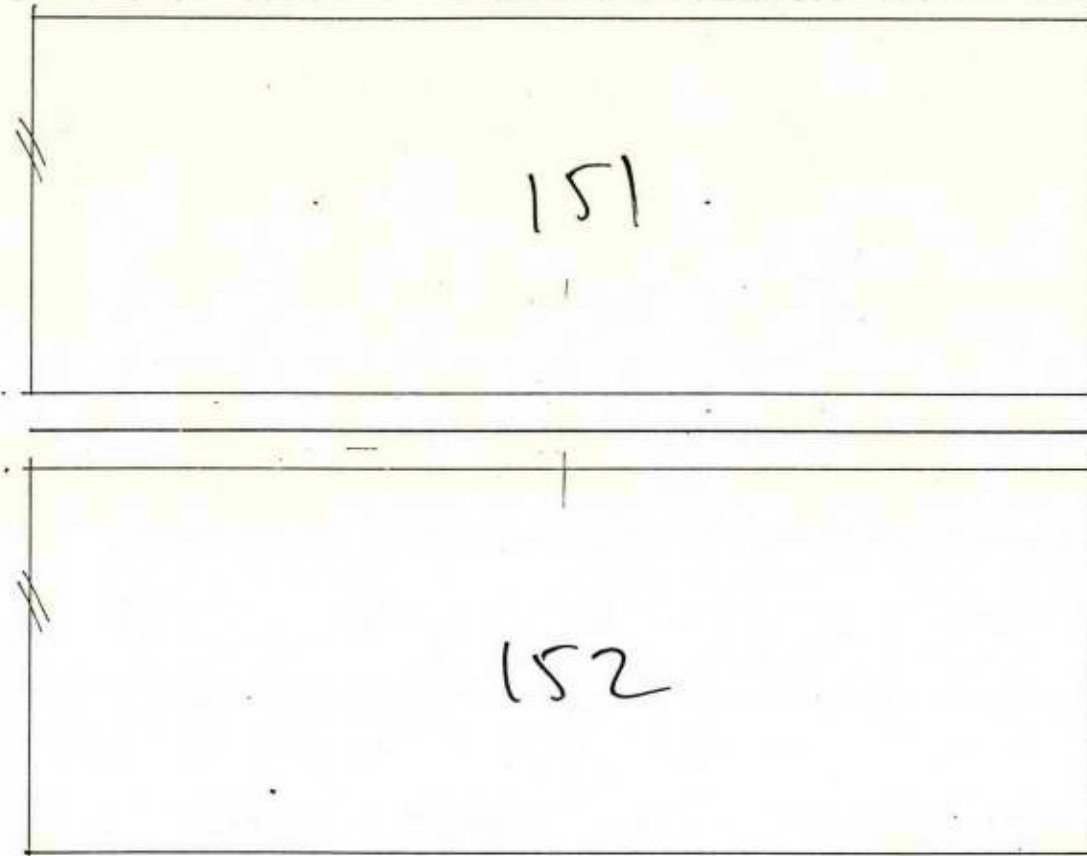
Address: D.N. Bikat HaYarden 10955
Telephone: 02-941168

נעמי (Na'ama)

מושב עובדים שי
בדרום בקעת הירדן
1982.

לפי התכנון יהיו
היום הקים בו מ
יחידות דיור ומב
בישוב מתגוררו
מחקלאות.

כתובת: ד"נ בקע
טלפון: 922930-



Kibbutz associated with the Takam Kibbutz Movement. Located in the Jordan Rift Valley. Established in 1977.

The kibbutz is projected to reach a total of 120 families. At present it has some 40 members.

The Ministry of Building and Housing erected some 80 housing units on the site, half of which are intended for family dwellings.

Address: D.N. Bikat Yericho 90660
Telephone: 02-941855

נירן (נערן) Niran (Na'aran)

קיבוץ של התק"ם. שוכן בבקעת הירדן. הוקם בשנת 1977.

הקיבוץ מתוכנן ל-120 משפחות. כיום יש בו כ-40 חברים.

משרד הבינוי והשיכון הקים במקום כ-80 יחידות דיור, מחציתן למגורי משפחות.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90660
טלפון: 02-941855

משואה Masua

מושב עובדים של תנועת העובד הציוני. שוכן בצפון בקעת הירדן. הוקם בשנת 1969 בתור מאחז, בשנת 1974 אוזרח ובשנת 1979 עבר למקום הקבע.

המושב מתוכנן ל-80 יחידות משק. עד היום נבנו בו 50 מבני מגורים. במקום מתגוררות 32 משפחות, המתפרנסות בעיקר מחקלאות - ירקות, פרחים ומטעים.

כתובת: ד"נ בקעת הירדן 10945
טלפון: 02-941472

Moshav affiliated with the Zionist Worker's Movement. Located in the northern section of the valley. Established in 1969 as a military post, Masua was turned over to civilians in 1974 and in 1979 moved to the permanent site.

Masua is to contain 80 farm units. 50 housing units have been completed to date. 32 families reside in the Moshav, most of whom earn their living from agriculture: vegetables, flowers and fruit orchards.

Address: D.N. Bikat HaYarden 10945
Telephone: 02-941472

נתיב הגדוד Nativ HaGedud

מושב עובדים במרכז בקעת הירדן. הוקם בשנת 1975.

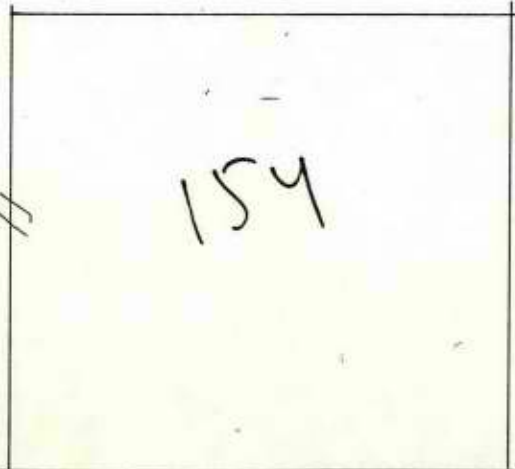
היישוב מתוכנן ל-80 יחידות משק. כיום יש בו 70 יחידות שהקים משרד הבינוי והשיכון. במקום מתגוררות 35 משפחות המתפרנסות מחקלאות.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90640
טלפון: 02-941162

Moshav located in the central valley region. Established in 1975.

The Moshav is to contain 80 farm units. At present there are 70 units built by the Ministry of Building and Housing. 35 families reside on the spot and make their living from agriculture.

Address: D.N. Bikat Yericho 90640
Telephone: 02-941162

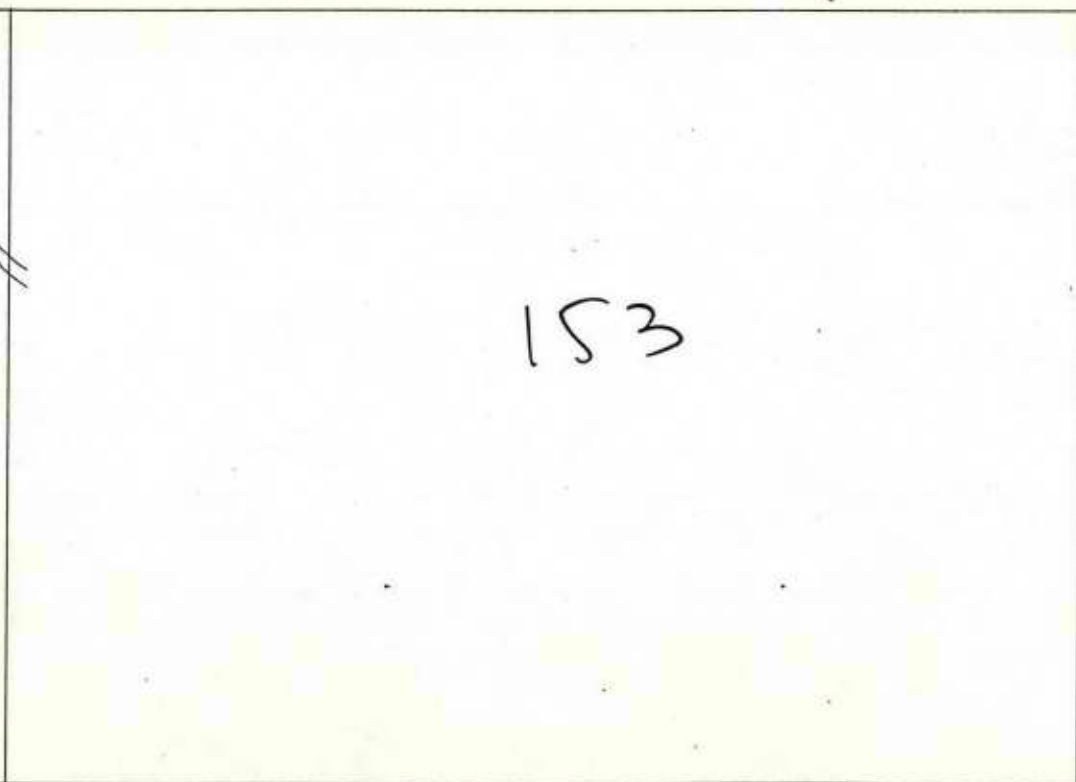


Moshav affiliated with the Moshav movement. Located in the southern part of the valley near Jericho. Established in 1982.

Plans call for the Moshav to have 110 farm units. To date the Ministry of Building and Housing has erected 20 housing units and public structures.

20 families presently live here and engage in agriculture.

Address: D.N. Bikat Yericho 90690
Telephone: 02-922930



נעמי (נעמה) Naomi (Na'ama)

מושב עובדים של תנועת המושבים. שוכן בדרום בקעת הירדן, על יד יריחו. הוקם בשנת 1982.

לפי התכנון יהיו ביישוב 110 יחידות משק. עד היום הקים בו משרד הבינוי והשיכון 20 יחידות דיור ומבני ציבור. ביישוב מתגוררות 20 משפחות המתפרנסות מחקלאות.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90690
טלפון: 02-922930

Kibbutz ass
Kibbutz Mo
Jordan Rift
The kibbutz
total of 120
some 40 me
The Ministr
erected sor
site, half of
family dwell

Address: D.
Telephone:

שדמו lechola

מושב שיתופי דר
הפועל המזרחי.
הוקם בשנת 982
המושב מתוכנן י
בנה בו משרד הו
ומבני ציבור.
כיום מתגוררות
המתפרנסות מח
כרם, מטעים ובי
מתכת למוצרים

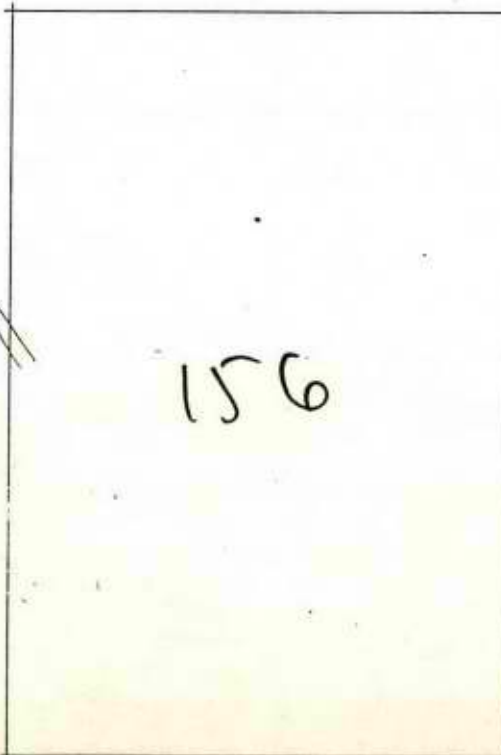
כתובת: ד"נ בק
טלפון: 583711-

Moshav belonging to the Ichud
HaChaklai Organization. Located in the
northern part of the valley. Established
in 1982.

According to plans, there are to be 100
farm units in the Moshav. The Ministry
of Building and Housing has
constructed 36 permanent units.

20 families currently reside in the
moshav and their living comes from
agriculture: horticulture for export,
vegetables, orchards and citrus fruit.

Address: D.N. Bikat HaYarden 10980
Telephone: 02-941744



רועי Roi

מושב עובדים של תנועת האיחוד החקלאי.
שוכן בצפון בקעת הירדן. נוסד בשנת 1982.
לפי התכנון יהיו במושב 100 יחידות משק.
משרד הבינוי והשיכון בנה במקום 36 יחידות
למגורי קבע.
כיום מתגוררות ביישוב כ-20 משפחות
המתפרנסות מחקלאות — חממות פרחים
לייצוא, ירקות, מטעים ופרדס.

כתובת: ד"נ בקעת הירדן 10980
טלפון: 02-941744



פצאל Fatzael

מושב עובדים של תנועת המושבים. שוכן
במרכז הבקעה. נוסד בשנת 1970.
היישוב מתוכנן ל-80 יחידות משק. עד היום
בנה בו משרד הבינוי והשיכון 70 יחידות דיור
ומוסדות ציבור.
במקום מתגוררות כ-50 משפחות ועיקר
פרנסתן על החקלאות.

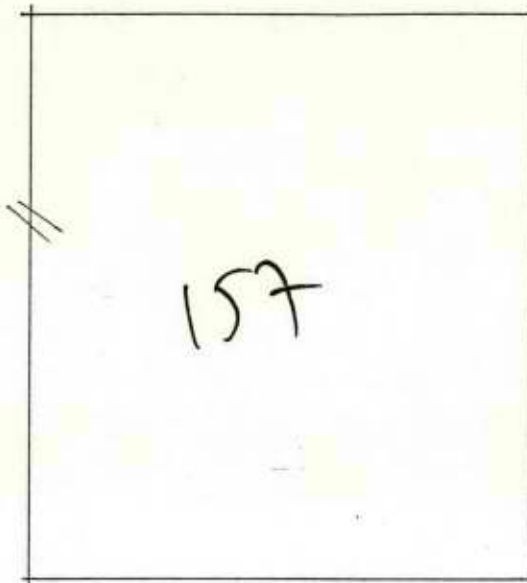
כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90635
טלפון: 02-941185

Moshav belonging to the Moshav
movement. Located in the central valley
region. Established in 1970.

Fatzael is to contain 80 farm units. To
date the Ministry of Building and
Housing has constructed 70 housing
units and public structures.

50 families reside on the spot and earn
their living primarily from agriculture.

Address: D.N. Bikat Yericho 90635
Telephone: 02-941185



Religious collective moshav affiliated with the HaPoal HaMizrachi Moshav Federation. Located in the northern part of the valley. Established in 1982.

The Moshav is slated for 120 farm units. To date, the Ministry of Building and Housing has constructed 40 housing units and public buildings.

At present, 40 families reside in the moshav. Their income derives primarily from agriculture: cereal crops, citrus fruit, vineyard, orchards and livestock. There is also a metal factory for hydraulic products.

Address: D.N. Bikat HaYarden 10930
Telephone: 06-583711

שדמות מחולה Shdemot Mechola

מושב שיתופי דתי, שייך לאיגוד המושבים של הפועל המזרחי. שוכן בצפון בקעת הירדן. הוקם בשנת 1982.

המושב מתוכנן ל-120 יחידות משק. עד היום בנה בו משרד הבינוי והשיכון 40 יחידות דיור ומבני ציבור.

כיום מתגוררות במקום 40 משפחות המתפרנסות מחקלאות - גידולי שדה, פרדס, כרם, מטעים ובעלי חיים. ביישוב גם מפעל מתכת למוצרים הידראוליים.

כתובת: ד"נ בקעת הירדן 10930
טלפון: 06-583711

Moshav bel.
HaChaklai C
northern par
in 1982.

According to
farm units in
of Building a
constructed
20 families c
moshav and
agriculture:
vegetables,

Address: D.
Telephone:

Moshav affiliated with the Moshav movement. Located in the central valley region.

According to plans, the moshav is to have 70 farm units. The Ministry of Building and Housing has built 70 housing units.

At present 50 families reside on the spot and they earn their living from agriculture: vegetables, orchards, horticulture and livestock.

Address: D.N. Bikat Yericho 90680
Telephone: 02-941233

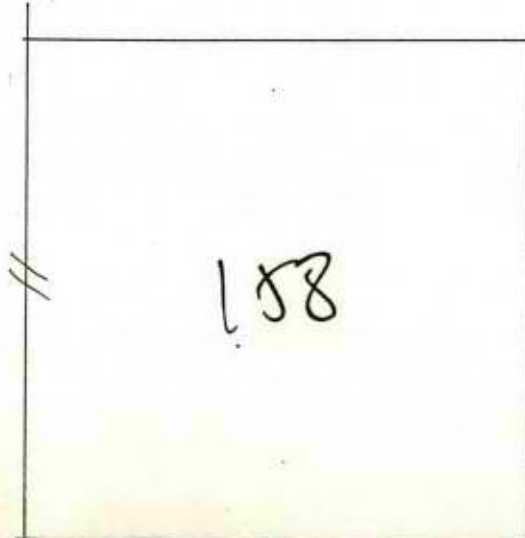
תומר Tomer

מושב עובדים של תנועת המושבים. שוכן במרכזה של בקעת הירדן.

לפי התכנון יהיו במושב 70 יחידות משק. משרד הבינוי והשיכון הקים בו עד היום 70 יחידות דיור.

כיום מתגוררות במקום כ-50 משפחות המתפרנסות מחקלאות - ירקות, מטעים, פרחים ובעלי חיים.

כתובת: ד"נ בקעת יריחו 90680
טלפון: 02-941233



חבל עזה

מבוא

חבל עזה משתרע
ארץ ישראל, בא:
בתחום מצרים ע
אקלימו של החב
וגלומות בו אפשר
באדמות החול ונ
לשפת הים.

בשנות השבעים
לנצר חזני. במהל
מתיישבים ויישו
היכולת לקלוט ה
שוונות - דתיות
וחקלאיות. את ה
מאפיין השילוב
ובעונה אחת, את
שילוב שהוביל לו
חברתיים וכלכלי

בחבל עזה אוכלו
ליעדים שקבעו מ
המיישבים, תוכנ
של התיישבות יר
ובדרום. תכנית ר
שנת 1993 היא ל
תושבים יהודים.

רוב היישובים ה
חקלאות חממות.
משרד הבינוי וה
המרכז האזורי נ
ציבור ומסחר אז
לקיט ונופש הולכ
היפים של החבל.

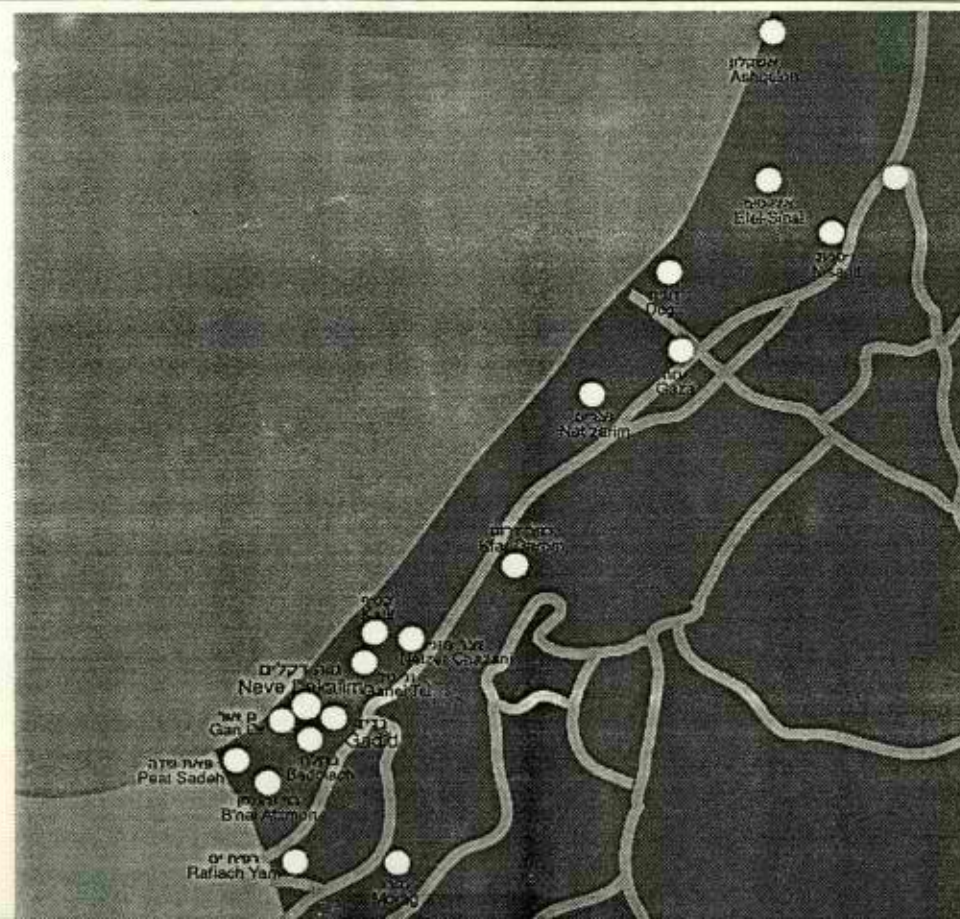
בחבל ובכל אחד
פעילות חברתית
של כל יישוב ויי
מיוחד מושם על

מועצה אזורית חוף עזה Gaza Beach (Chof Aza) Regional Council

Elei-Sinai	אליסיני
Bedolach	בדולח
B'nai Atzmon	בני עצמון
Gadid	גדיד
Gan Or	גן אור
Ganei Tal	גני טל
Dugit	דוגית
Morag	מורג
Neve Dekalim	נווה דקלים
Nisanit	ניסנית
Netzer Chazani	נצר חזני
Netzarim	נצרים
Peat Sade	פאת שדה

יישובי המועצה האזורית חוף עזה

The Communties of the Gaza Beach
(Chof Aza) Regional Council



Introduction

The Gaza Region stretches along the southern coast of Israel, the area known as the "Gaza Strip" which had been administrated by Egypt prior to the Six Day War.

The region's climate and topography are comfortable, and considerable opportunities exist for agricultural development as well as recreational initiative along the beaches.

The first residents founded Netzer Chazani in the 1970s. In the following years, they were joined by new residents and communities which reflected the region's capacity to absorb various population groups: religious, secular, urban and rural. Settlement in the region has been characterized by the desire to meet simultaneously the challenges of new settlement and improved lifestyle, a combination which has led to the establishment of communities based on social and economic resources.

The Gaza Region is densely populated by Arabs. In accordance with the objectives set by the Government of Israel and the settlement agencies, three blocs of Jewish communities were planned: in the north, the center and the south. The target for 1993 is to reach a total Jewish population of 30,000 in the region.

Most of the communities located in the region are based on greenhouse agriculture.

the regional center, Neve Dekalim, which is to host regional public and financial offices as well as an industrial park. The infrastructure for recreational facilities is being established along the beautiful beaches of the region.

Throughout the region and in each of the individual communities, emphasis is placed on social and cultural-activity, in accordance with the character of the specific community — religious or secular. Special attention is devoted to the education of the younger generation.

The communities of the Gaza Region

מבוא

חבל עזה משתרע לאורך חופה הדרומי של ארץ ישראל, באזור "רצועת עזה" שהיה בתחום מצרים עד מלחמת ששת הימים. אקלימו של החבל לפני השטח שלו נוחים, וגלומות בו אפשרויות רבות לפיתוח חקלאות באדמות החול ופיתוח קיט ונופש בסמוך לשפת הים.

בשנות השבעים עלו המתיישבים הראשונים לנצר חזני. במהלך השנים נוספו לחבל מתיישבים ויישובים ודרכם באה לידי ביטוי היכולת לקלוט הלכה למעשה אוכלוסיות שונות — דתיות, חילונית, עירונית וחקלאית. את תהליך ההתיישבות בחבל עזה מאפיין השילוב שבין השאיפות להגשים, בעת ובעונה אחת, אתגר ההתיישבות ודרך חיים, שילוב שהוביל להקמת יישובים בעלי משאבים חברתיים וכלכליים.

בחבל עזה אוכלוסייה ערבית צפופה. בהתאם ליעדים שקבעו ממשלת ישראל והמוסדות המיישבים, תוכננו בחבל עזה שלושה גושים של התיישבות יהודית — בצפון, במרכז ובדרום. תכנית היעד לאכלוס חבל עזה עד שנת 1993 היא להגיע בשנה זו ל-30,000 תושבים יהודים.

רוב היישובים המוקמים בחבל מבוססים על חקלאות חממות.

משרד הבינוי והשיכון שוקד על פיתוחו של המרכז האזורי נווה דקלים שיהיו בו מוסדות ציבור ומסחר אזוריים ואזור תעשייה. תשתית לקיט ונופש הולכת ומוקמת לאורך חופיו היפים של החבל.

בחבל ובכל אחד מיישוביו שמים דגש על פעילות חברתית ותרבותית, הכול לפי אופיו של כל יישוב ויישוב — דתי וחילוני. דגש מיוחד מושם על החינוך לדור הצעיר.

יישובי חבל עזה משתייכים למועצה האזורית

זה
Gaz
F

Elei-Sina
Bedolach
B'nai Atz
Gadid
Gan Or
Ganei T.
Dugit
Morag
Neve D.
Nisanit
Netzer
Netzarim
Peat Sa
Katif
Bafia

בני עצמון Atzmon

מושב שיתופי מיסודו
שוכן בגוש קטיף ונו
קבוצה של מפוני עצ
אנשי הקבוצה עברו
שמשרד הבינוי והש
יחידות דיור ומבני
משפחות. כיום נבני
כנסת. היישוב מתוו
התושבים מתפרנסי
מטעים, משתלות מ
גידולי שדה ולול תו

כתובת: ד"נ חוף עז
טלפון: 051-47308

Community village established by evacuees of Yamit in August 1983, supported by "Amāna". Located north of Gaza, in close proximity to the sea and near the Erez checkpoint. The name, Elei-Sinai (Toward Sinai), expresses the settlers' longing for the place from which they had been evacuated. Today, the community numbers 35 families and its plans call for a future total of 250. There are now 35 homes and public facilities for communal services constructed by the Ministry of Building and Housing as well as a branch of the Hanoar Haoved youth movement.

Residents of Elei-Sinai earn their livelihood from the management of a nearby beach as well as from other projects outside the village. Sources of

רחצה מוסדר ושירותי תיירות ונופש, וכן אזור תעשייה שישתלב עם אזור התעשייה ארז.

כתובת: ד"נ חוף עזה 797702
טלפון: 051-897424

additional employment are under construction: the development of a serviced beach with tourist and recreational facilities, as well as the establishment of an industrial park which is to be linked with the Erez industrial district.

Address: D.N. Chof Aza 79772
Telephone: 051-897424

אלי-סיני Elei-Sinai

יישוב קהילתי שייסדו משפחות של מפוני ימית באוגוסט 1983, בתמיכתה של תנועת "אמנה". שוכן מצפון לעזה, בקרבת הים, לא הרחק ממחסום ארז. שם היישוב — אליסיני — מבטא את כמיהתם של מקימיו אל המקום שממנו פונו. כיום חיות במקום 35 משפחות ולפי התכנון מספרן עתיד להגיע ל-250. ביישוב 35 יחידות דיור ומבני ציבור למתן שירותים קהילתיים שבנה משרד הבינוי והשיכון, וכן סניף של תנועת הנוער העובד והלומד. בתום הבנייה יהיו במקום 250 יחידות דיור.

תושבי אליסיני מוצאים את פרנסתם בחוף רחצה ופרויקטים נלוים מחוץ ליישוב. במקום הולכת ומוקמת תשתית תעסוקה: פיתוח חוף

A Moshav (Cooperative) established by the HaPoal HaMizrachi Moshav Federation. Located in the southern region of Gush Katif. Although the founding group of Moshav-born Israelis had been formed with the goal of establishing an agricultural settlement in 1982, construction of the permanent site was completed in 1987.

Today 30 families reside in Bedolach. In the Moshav there are currently 30 housing units and public facilities constructed by the Ministry of Building and Housing and a future total of 100 is projected. The major livelihood of the residents comes from growing tomatoes and flowers in greenhouses.

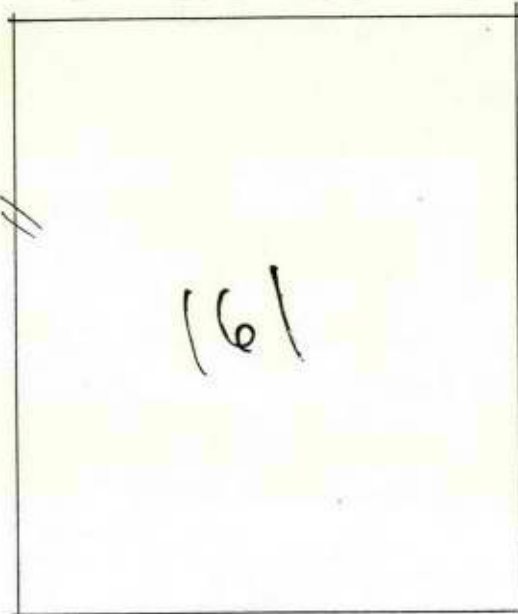
Address: D.N. Chof Aza 79779
Telephone: 051-47224

בדולח Bedolach

מושב עובדים מיסודו של איגוד המושבים של הפועל המזרחי. שוכן בדרום גוש קטיף. יישוב הקבע נוסד בשנת 1987, ואולם מייסדיו — קבוצה של בני מושבים — התארגנו להתיישבות חקלאית עוד בשנת 1982 ומאז חיכו להשלמת בנייתו. כיום חיות בבדולח 30 משפחות. במקום 30 יחידות דיור ומבני ציבור שבנה משרד הבינוי והשיכון. לפי התכנון עתידות להיבנות בו 100 יחידות דיור. עיקר פרנסתם של התושבים על חקלאות: גידול עגבניות ופרחים בחממות.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79779
טלפון: 051-47224

160



A Moshav Shitufi (Collective Moshav) established by "Amana". Located in Gush Katif and founded by a group of evacuees from Atzmona in the Yamit Region. The founders moved to the permanent site after the Ministry of Building and Housing had completed the construction of 40 housing units and public facilities. At present, 35 families live in the Moshav. Ten new houses and a synagogue are now under construction. Plans call for a total of 120 housing units. Residents earn their livelihood from greenhouses, orchards, sophisticated nurseries for potted plants, raising turkeys and field crops.

Address: D.N. Chof Aza 79794
Telephone: 051-47308

בני עצמון B'nai Atzmon

מושב שיתופי מיסודה של תנועת "אמנה". שוכן בגוש קטיף ונוסד בשנת 1986 על ידי קבוצה של מפוני עצמונה, מיישובי חבל ימית. אנשי הקבוצה עברו ליישוב הקבע לאחר שמשרד הבינוי והשיכון השלים בנייתן של 40 יחידות דיור ומבני ציבור. בני עצמון 35 משפחות. כיום נבנים במקום 10 בתים ובית כנסת. היישוב מתוכנן ל-120 יחידות דיור. התושבים מתפרנסים מחקלאות – חממות, מטעים, משתלות משוכללות לצמחי בית, גידולי שדה ולול תרנגולי הודו.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79794
טלפון: 051-47308

Community evacuees of supported b Gaza, in clo near the Ere Elei-Sinai (T settlers' long they had be community plans call fo are now 35 for commun the Ministry well as a br youth move Residents o livelihood fr nearby beac projects out

Moshav founded by the offspring of Moshavim from the southern part of Israel with the aid of HaPoal HaMizrachi. Located in the center of Gush Katif.

In 1979 the founding group settled in Moshav Darom and in 1982 moved to its permanent site near Neve Dekalim. At present, 30 families live in the Moshav. The Ministry of Building and Housing has constructed 36 housing units in the Moshav and a total of 120 farm units are planned for the future.

Gadid means harvest of dates, the most important crop in the area. In addition, flowers and vegetables for export are grown in greenhouses, as well as cereal crops and orchards.

Address: D.N. Chof Aza 79782
Telephone: 051-47434

גדיד Gadid

מושב עובדים שייסדו בני מושבים מדרום הארץ בסיוע הפועל המזרחי. שוכן במרכזו של גוש קטיף.

בשנת 1979 התיישב הגרעין המייסד במושב דרום ובשנת 1982 עבר לנקודת הקבע שלו, ליד נווה דקלים. כיום מתגוררות במקום 30 משפחות. ביישוב 36 יחידות דיור שבנה משרד הבינוי והשיכון. לפי התכנית אמורות להיות בו 120 יחידות משק.

מקור השם גדיד בקטיף התמרים – על שום התמרים שהם מהגידולים החשובים באזור. ביישוב גם מגדלים בחממות פרחים וירקות ליצוא וגידולי פלחה ומטעים.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79782
טלפון: 051-47434



A Moshav (C the HaPoal Federation. region of G founding gr had been fo establishing 1982, constr was comple Today 30 fa the Moshav housing uni constructed and Housin projected. T residents co and flowers

Address: D. Telephone:

דוגית Dugit

יישוב של תנועת
קטיף, כ־15 ק"מ
היישוב בשלבי ה
קהילתי המבוסס

כתובת: ד"נ חוף

כפר ד Darom

יישוב של תנועת
בתור קיבוץ דתי
הצבא המצרי או
לאחר מלחמת ש
היאחזות נח"ל,
כיום מתגוררות
התכנון יהיה הי
משפחות שיעסק
ובתעשייה. במק
ההסדר.

כתובת: ד"נ חוף
טלפון: 1-30168

Moshav founded by HaPoal HaMizrachi. Located in Gush Katif, north of Khan Yunis. Established in 1978 by 10 families.

Today the Moshav numbers 46 families. The Ministry of Building and Housing has constructed 80 residences and public buildings, including a synagogue which was built with the assistance from the Ministry of Building and Housing as well as private contributions.

Most of the Moshav's income comes from greenhouse agriculture — flowers and vegetables — and there are plans to develop tourism in the area. Residents are also employed outside of the Moshav in tourism, in the Regional Council, in the Regional Development Company and in education.

Address: D.N. Chof Aza 79792
Telephone: 051-47430

גני טל Ganei Tal

מושב עובדים מיסודו של הפועל המזרחי. שוכן בגוש קטיף, מצפון לחאן-יונס. נוסד בשנת 1978 על ידי 10 משפחות.

כיום מונה היישוב 46 משפחות. משרד הבינוי והשיכון בנה במקום 80 בתי מגורים ומבני ציבור, לרבות בית כנסת שנבנה בשיתוף המשרד ומכספי תרומות.

עיקר פרנסתם של התושבים על חקלאות חממות — פרחים וירקות, ומתוכנן לפתח תיירות במקום. עוד מועסקים התושבים מחוץ ליישוב בתיירות במסגרת המועצה האזורית, בחברה לפיתוח ובהוראה.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79792
טלפון: 051-47430

גן אור Gan Or

מושב עובדים של הפועל המזרחי. שוכן במרכז גוש קטיף, בין גדיד לבדולח. מייסדי גן אור — 18 משפחות — עלו ליישוב הקבע בשנת 1982, לאחר 3 שנים ששהו בהיאחזות נצרים.

כיום חיות בגן אור 30 משפחות. משרד הבינוי והשיכון בנה ביישוב 40 יחידות דיור ומוסדות ציבור, ולפי התכנון הוא עתיד להשלים את מספרן של יחידות הדיור ל-100.

עיקר פרנסתם של התושבים על חקלאות — גידולי ירקות ופרחים בחממות. בעתיד מתוכנן לפתח תעשייה ותיירות.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79772
טלפון: 051-47411

Moshav of HaPoal HaMizrachi. Located in the central region of Gush Katif between Gadid and Bedolach. The founders of Gan Or, 18 families, moved to the permanent site in 1982 after 3 years in Netzarim.

Today, 30 families reside in the Moshav. The Ministry of Building and Housing has already constructed 40 housing units and public facilities out of the planned total of 100.

Agriculture supplies the major income for the members of the Moshav, especially the greenhouse growing of vegetables and flowers. Industrial and tourist enterprises are planned for the future.

Address: D.N. Chof Aza 79772
Telephone: 051-47411

163

מורג Morag

מושב עובדים המשתייך לאיגוד המושבים של הפועל המזרחי. נוסד בשנת 1988 במבנים זמניים של האחוזות נח"ל, שאוורחה ב-1978. שוכן על כביש הרוחב החדש מגוש קטיף לבאר-שבע.

כיום מתגוררות במקום 14 משפחות המתפרנסות מגידולים חקלאיים בחממות לייצוא ובשטחי חקלאות פתוחים. היישוב מתוכנן ל-150 יחידות משק וכמו כן בתכנון פיתוח תעשייה.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79735
טלפון: 051-47185

Moshav affiliated with the HaPoal HaMizrachi Moshav Federation. Founded in 1988 in the temporary buildings of a Nachal post which had been turned into a civilian settlement in 1978. Located along the new Gush Katif-Beer Sheva road.

At present, 14 families residing in the Moshav who earn their living from growing and exporting the produce of greenhouses as well as other crops. 150 farm units are planned for the moshav as well as industrial development.

Address: D.N. Chof Aza 79735
Telephone: 051-47185

Community founded by "Amana". Located in the northern section of Gush Katif, approximately 15 kilometers from Ashkelon.

The community is in the process of establishment, and will be based on fishing and tourism.

Address: D.N. Chof Aza

Community of "Amana". In 1944 established as a religious kibbutz (collective). In the War of Independence, the Egyptian army conquered and destroyed the position. After the Six Day War, a Nachal (military agricultural) post was set up, and this was subsequently turned into a civilian settlement.

Currently, Kfar Darom is inhabited by 20 families. According to plans, it is to become a community village for 70 families who will work in education, agriculture and industry. A Yeshiva (Religious Academy) which prepares students for Hesder Yeshivot (Yeshivot which combine religious study with military service) is located in the community.

Address: D.N. Chof Aza 79779
Telephone: 051-30168

דוגית Dugit

יישוב של תנועת "אמנה". שוכן בצפון גוש קטיף, כ-15 ק"מ מדרום לאשקלון. היישוב בשלבי הקמה, ולפי התכנון יהיה יישוב קהילתי המבוסס על דיג ותיירות.

כתובת: ד"נ חוף עזה

כפר דרום Kfar Darom

יישוב של תנועת "אמנה". בשנת 1944 נוסד בתור קיבוץ דתי. במלחמת העצמאות כבש הצבא המצרי את המקום והרס את היישוב. לאחר מלחמת ששת הימים הוקמה במקום האחוזות נח"ל, שאוורחה לאחר זמן.

כיום מתגוררות במקום 20 משפחות. לפי התכנון יהיה היישוב כפר קהילתי ל-70 משפחות שיעסקו בחינוך, בחקלאות ובתעשייה. במקום ישיבת מכינה לישיבות ההסדר.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79779
טלפון: 051-30168

Moshav
Located
Yunis. Es
families.

Today th
The Mini
has cons
public bu
which wa
the Minis
well as p

Most of t
from gree
and vege
develop t
are also
Moshav i
Council,
Company

Address:
Telephon

קטיף Katif

מושב שית
עולים מאו
ישראלים,
גוש קטיף.
ציבור שבנ
התכנון עת
ל-120.
בני המושב
גידולים לי
ובפרויקט

כתובת: ד
טלפון: 35

פאת שדה Peat Sadeh

יישוב כפרי-עירוני של המרכז החקלאי. נמנה
עם מקבץ היישובים הלא-דתיים בדרום חבל
קטיף.

לפי שעה מתגוררים המתיישבים במחנה
הכשרה בקרבת אתר הקבע של היישוב.

כתובת: ד"נ חוף עזה
טלפון: 051-47385

Semi-urban community of the
Agricultural Organization. One of the
non-religious communities in the
southern part of Gush Katif.

At present, the residents are living in a
training camp near the permanent site.

Address: D.N. Chof Aza
Telephone: 051-47385

A religious Kibbutz affiliated with the
Religious Kibbutz Movement, situated in
the central section of the Gaza Region.
Erected in July 1984, this is the sole
kibbutz in the region.

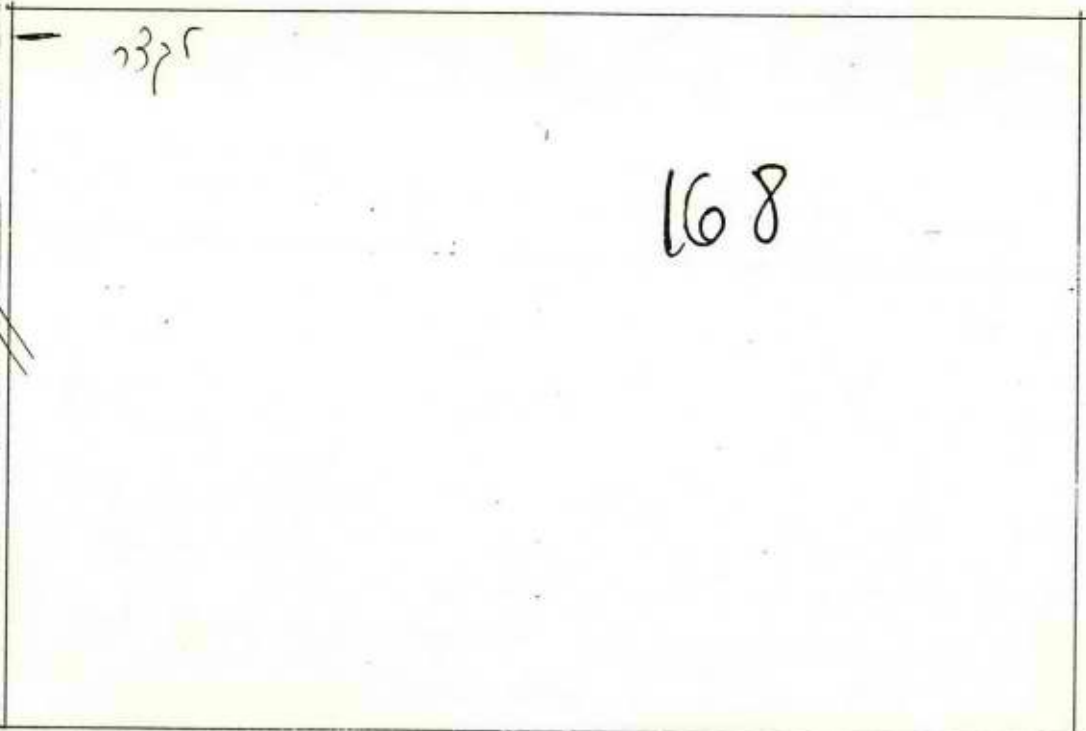
At present, the kibbutz numbers 80
individuals, some married and some
single, all engaging in agriculture.
According to the plans of the Ministry of
Building and Housing, the kibbutz is to
include 120 housing units. A synagogue,
dining room, secretariat, Mikve (ritual
bath) and lounge are all functioning,
however some are still in temporary
quarters.

Address: D.N. Chof Aza 79715
Telephone: 051-33460

נצרים Netzarim

קיבוץ דתי השייך לתנועת הקיבוץ הדתי. שוכן
במרכז חבל עזה. הוקם ביולי 1984 והוא
הקיבוץ היחידי בחבל.
כיום מונה הקיבוץ 80 נפש — משפחות
ורווקים המתפרנסים מחקלאות. על פי תכניות
משרד הבינוי והשיכון עתיד הקיבוץ למנות
120 יחידות דיור. במקום בית כנסת, חדרי
אוכל, מזכירות, מקווה ומועדון — חלקם
עדיין במבנים זמניים.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79715
טלפון: 051-33460



169

Religious Moshav Shitufti (Collective Moshav) established in 1978 by youth immigrants from the United States and Israeli Hesder Yeshiva (academies combining religious study with military service) students, with the assistance of HaPoal HaMizrachi. Situated in the northern section of Gush Katif. The Ministry of Building and Housing has constructed 36 housing units and public buildings in the Moshav. A total of 120 housing units are planned to be built.

The members of the Moshav earn their living from agriculture (export crops, nursery), a regional garage and a regional tourist project.

Address: D.N. Chof Aza 79730
Telephone: 051-47385

קטיף Katif

מושב שיתופי דתי שייסדו בשנת 1978 צעירים עולים מארה"ב ותלמידי ישיבות הסדר ישראלים, בסיוע הפועל המזרחי. שוכן בצפון גוש קטיף. בקטיף 36 יחידות דיור ומוסדות ציבור שבנה משרד הבינוי והשיכון. לפי התכנון עתיד מספרן של יחידות הדיור להגיע ל-120.

בני המושב מוצאים פרנסתם בחקלאות – גידולים ליצוא ומשתלה, במוסך אזורי ובפרויקט התיירות האזורי המשותף.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79730
טלפון: 051-47385

חקלאי. נמנה
ו בדרום חבל

ו במחנה
היישוב.

Semi-urban c
Agricultural C
non-religious
southern part
At present, th
training camp

Address: D.N
Telephone: 0.

Community village established by the Agricultural Organization. It is the closest community to the Israel-Egyptian border.

In Rafiach Yam, 30 families live at the temporary site. According to plans, Rafiach Yam is to be expanded to include 200 families. The Ministry of Building and Housing has begun construction of 25 permanent buildings on the site.

An infrastructure for more employment is being developed in the branches of tourism, industry and fishing.

Address: D.N. Chof Aza 79786
Telephone: 051-47509

רפיח ים Rafiach Yam

יישוב קהילתי מיסודו של המרכז החקלאי. היישוב הקרוב ביותר לגבול ישראל-מצרים. ברפיח ים 30 משפחות המתגוררות בנקודה זמנית. לפי התכנון יורחב היישוב וימנה 200 משפחות. משרד הבינוי והשיכון התחיל בבניית 25 מבני הקבע במקום.

ביישוב מפתחים תשתית תעסוקה בתחומי תיירות, תעשייה ודיג.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79786
טלפון: 051-47509

170

מועצת יש"ע – מועצת הישובים היהודים ביהודה, שומרון וחבל עזה

מועצת יש"ע היא ארגון הגג המייצג את כלל התושבים המתגוררים באזורי יהודה שומרון וחבל עזה, במועצה מיוצגים 140 ישובים, המאורגנים ב־6 מועצות אזוריות ו־13 מועצות מקומיות. מספר התושבים ביש"ע הוא כ־90 אלף נפש. היישובים המאורגנים במועצות האזוריות הם ישובים קהילתיים, מושבים, מושבים שיתופיים וקיבוצים.

פעילות המועצה מתרכזת בקידום המטרות של כלל מתיישי יש"ע.

למועצת יש"ע שני מוסדות עיקריים: הנהלת המועצה ומליאת המועצה.

הנהלת המועצה:

הנהלת מועצת יש"ע הוא הגוף המנהל את פעילות המועצה וחברים בה כל ראשי המועצות האזוריות והמועצות המקומיות וכן מספר אישי ציבור נוספים שנבחרו בוועידת המועצה.

מליאת המועצה:

המליאה היא הגוף בו מיוצגים חברים נבחרים מכל ישובי יש"ע. המליאה מתכנסת לעיתים רחוקות יותר לדיונים עקרוניים ולקבלת החלטות המחייבות את ההנהלה.

הפעילות של מועצת יש"ע מתרכזת בנושאים הבאים:

נושאים מוניציפאליים:

תאום בין המועצות בנושאים מוניציפאליים שונים, וכן טיפול חוקי מדינת ישראל על תושבי יש"ע.

הסברה:

ייזום פעולות הסברה בין תושבי ישראל, נציגי התקשורת בארץ ובחו"ל, הפצת ידיעות מאמרים בעברית ובלועזית על המתרחש ביש"ע ועל הרקע למפעל ההתישבות. הדרכת ביקורים וסיורים של תושבי ישראל, תיירים וכן נציגים של מדינות, פרלמנטים ומעצבי דעת הקהל בארץ ובחו"ל.

בטחון:

למועצת יש"ע רכז בטחון האחראי על נושאי בטחון שוטף ביישובים, ריכוז עבודת הקבטנים האזוריים וכן מגעים שוטפים עם צה"ל ושאר גורמי בטחון.

פעילות מדינית:

ייצוג היישובים בנושאים מדיניים כלליים ובפרט בכל הקשור לעתיד ולפיתוח אזורי יש"ע. קיום קשרים פוליטיים עם אישים ומוסדות, תאום וייזום פעילות מדינית בכנסת, בממשלה ובקרב מפלגות וארגונים אחרים.

אכלוס וקליטה:

ארגון מבצעי אכלוס והפנית מתישבים לישובי יש"ע, תאום בין מוסדות ממלכתיים, תנועות התישבות וארגונים אחרים בכל הקשור להגברת ההתישבות ביש"ע.

מועצות אזוריות:

בקעת הירדן
גוש עציון
הר חברון
חוף עזה
מטה בנימין
שומרון

מועצות מקומיות:

אורנית
אלפי מנשה
אלקנה
אפרת
אריאל
בית אריה
בית־ר
גבעת זאב
גינות שומרון
מעלה אדומים
מעלה אפרים
עמנואל
קרית ארבע

"Yesha" — The Council of Jewish Communities in Judea, Samaria and Gaza

The "YESHA" (an acronym in Hebrew for Judea, Samaria and Gaza) Council is an umbrella organization which represents all those who reside in Judea, Samaria and Gaza. 140 communities, affiliated with 7 Regional Councils and 13 Local Councils, are represented on the council. 90,000 Jewish residents now make their homes in these areas. The Regional Councils include communal villages, moshavim, collective moshavim (moshavim shitufim) and kibbutzim.

The Yesha Council's activities are focused on furthering the goals of all residents in the region.

The Council's Executive

The Executive is the body which administers the council's activity, and it is comprised of the Heads of the Local and Regional Councils as well as a number of public figures chosen at a Conference of the Council.

The Council's Assembly

The Assembly is composed of elected delegates from all of the communities in Judea, Samaria and Gaza. The Assembly is convened occasionally to discuss matters of principle and to reach decisions which are binding upon the Executive.

The activities of the Yesha Council are focused on the following subjects:

Political Action:

Representation of the communities regarding general political issues and especially in all matters related to the future and development of the region. Establishment of political ties with personalities and institutions, co-ordination and initiation of political action in the Knesset, the Government and within various political parties and other organizations.

Settlement and Absorption:

Organization of settlement operations and the direction of potential residents to the various communities in the region. Co-ordination among state institutions, settlement movements and other organizations in all matters related to the intensification of a Jewish population in the region.

Municipal Issues:

Co-ordination among the Councils regarding various municipal affairs as well as the extension of Israeli Law to the residents of the region.

Information:

Initiation of informational activities among Israeli residents and media representatives both in Israel and abroad, distribution of news bulletins in

Hebrew and English on the developments in the region and on the background to the settlement project. Guided tours and surveys for Israelis, tourists, foreign delegates and influential personalities in Israel and abroad.

Security:

The Council has its own Security Co-ordinator who is responsible for current security matters in the communities, co-ordination of regional security officers as well as day-to-day contacts with the Israeli Defense Forces and other security elements.

Regional Councils

Bikat HaYarden (Jordan Rift Valley)
Gush Etzion
Har Hevron
Chof Aza
Mate Binyamin
Shomron
Megilot

Local Councils

Oranit
Alfei Menashe
Elkana
Efrat
Ariel
Beth Arie
Bethar
Givat Ze'ev
Ginot Shomron
Ma'aleh Adumim
Ma'aleh Ephraim
Emanuel
Kiryat Arba



Moshav established with the assistance of the HaPoal HaMizrachi Moshav Federation. Situated in the northern section of Gush Katif, Netzer Chazani was the first community in the area, established in 1976. At first, the Moshav was named Katif A and subsequently it was renamed, in memory of the late Welfare Minister, Michael Chazani, one of the leaders of religious Zionism in Israel.

נצר חזני Netzer Chazani

מושב עובדים שהוקם בסיוע איגוד המושבים של הפועל המזרחי. שוכן בצפון גוש קטיף והוא ראשון היישובים בגוש. הוקם בשנת 1976. תחילה נקרא קטיף א' ואחר כך הוסב שמו לנצר חזני, על שם שר הסעד מיכאל חזני ז"ל, ממנהיגי הציונות הדתית.

כיום גרות ביישוב 40 משפחות. משרד הבינוי והשיכון בנה במקום 60 יחידות דיור המיועדות לחקלאים ו-40 יחידות המיועדות למתיישבים שאינם חקלאים. כמו כן יש במקום מוסדות ציבור ובהם מעונות יום, גני ילדים וסניף של בני עקיבא.

עיקר פרנסתם של התושבים על חקלאות חממות — גידולי פרחים וירקות, ועל השכרת בתי נופש בעונת הקיץ.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79725
טלפון: 051-47177

To date, 40 families reside on the Moshav. The Ministry of Building and Housing has constructed 60 housing units for farmers on the site and another 40 units for non-agricultural residence. In addition, public facilities such as a day care center, kindergartens and a B'nai Akiva youth movement center have been erected.

The primary occupation of the residents is greenhouse agriculture — flowers, vegetables — as well as the renting out of guest houses during the summer season.

Address: D.N. Chof Aza 79725
Telephone: 051- 47177

ניסנית Nisanit

יישוב של תנועת "אמנה". שוכן בצפון גוש קטיף, בסמוך לחוף הים. נוסד בשנת 1984 בתור היאחזות נח"ל, ששימשה מחנה הכשרה לגרעין היישוב, ובסיוע משרד הבינוי והשיכון. לרשות היישוב כ-2,000 דונם. בשלבי בנייה 50 יחידות מגורים. לפי התכנון עתיד היישוב להיות עיר גנים ובה שירותי מסחר, מרכזי תרבות וספורט ומפעלי תיירות ונופש.

כתובת: ד"נ חוף עזה 79783
טלפון: 051-891811

Town of "Amana". Situated in the northern section of Gush Katif, close to the seaside. Established as a Nachal post in 1984 which served in conjunction with the Ministry of Building and Housing as the training camp for the founding group.

The town has been allotted 2,000 dunams. 50 dwellings are now under construction. According to plans, Nisanit is to be a garden city with commercial services, sport and cultural centers as well as tourist and recreational facilities.

Address: D.N. Chof Aza 79783
Telephone: 051-891811

Urban comm
of Building
in conjunc
movement
regional ce
Located ne
Today, 200
Dekalim. Th
Housing ha
8 kindergar
schools, pr
regional co
center. The
include 2,0
dwellings a
school, syn
center are l
residents w
communal i

Address: D.
Telephone:

ניסנית Nisanit

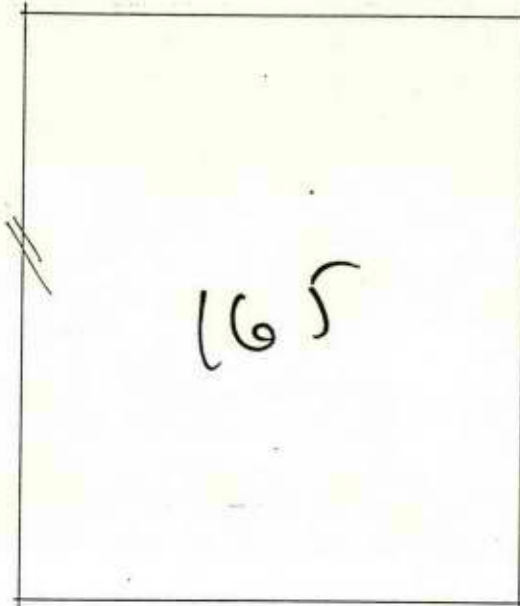
יישוב של תנועת
קטיף, בסמוך לח
בתור היאחזות נו
לגרעין היישוב, ו
לרשות היישוב כ
יחידות מגורים.
להיות עיר גנים ו
תרבות וספורט ו

כתובת: ד"נ חוף
טלפון: 1-891811

in the
Katif, close to
a Nachal
in
try of Building
g camp for the

2,000
now under
plans, Nisanit
commercial
centers as
onal facilities.

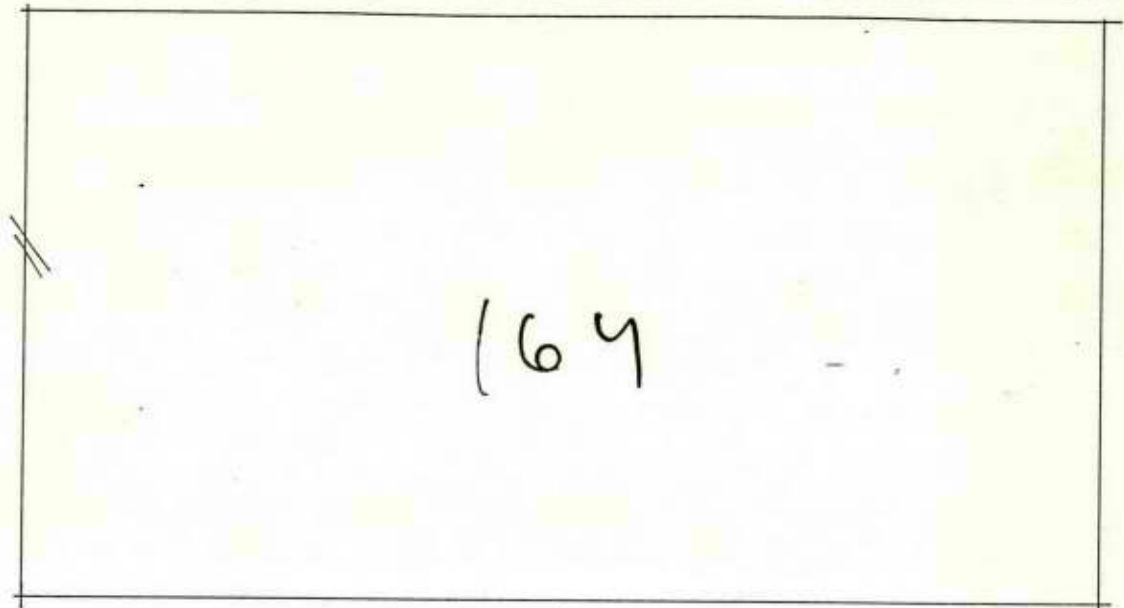
783



Urban community set up by the Ministry of Building and Housing in October 1983 in conjunction with the Moshav movement in order to serve as a regional center for the Gaza Region. Located north-west of Khan Yunis.

Today, 200 families reside in Neve Dekalim. The Ministry of Building and Housing has constructed 200 dwellings, 8 kindergartens, a day center, regional schools, primary and secondary, the regional council building and a health center. The community is planned to include 2,000 residences. At present, 50 dwellings as well as a junior high school, synagogues and a commercial center are under construction. The residents work in various factories and communal institutions.

Address: D.N. Chof Aza 89779
Telephone: 051-47150



נווה דקלים Neve Dekalim

יישוב קהילתי עירוני שהקים משרד הבינוי והשיכון באוקטובר 1983 בשיתוף תנועת המושבים כדי לשמש מרכז אזורי ליישובי חבל עזה. שוכן מצפון מערב לחאן-יונס.

כיום גרות בנווה דקלים 200 משפחות. משרד הבינוי והשיכון בנה ביישוב 200 בתי מגורים, 8 כיתות גן, מעון, בתי ספר אזוריים – יסודי ותיכון, בניין המועצה האזורית ובית בריאות. היישוב מתוכנן ל-2,000 יחידות דיור. כיום נבנים 50 יחידות דיור, בית ספר לחטיבת הביניים, בתי כנסת ומרכז מסחרי. התושבים מוצאים את פרנסתם במפעלים ובמוסדות קהילתיים שונים.

כתובת: ד"נ חוף עזה 89779
טלפון: 051-47150



מעלה מכמש Ma'aleh Michmash

כפר קהילתי דתי של תנועת "אמנה". שוכן על דרך אלון, בין כפר אדומים לרימונים, בקרבת הכביש החדש עטרות-מכמש. נוסד בשנת 1980.

במקום הסתיימה בניית שכונת הקבע הראשונה, ובבניה שכונה שנייה. כיום מתגוררות ביישוב כ-60 משפחות. ביישוב מעון יום, גני ילדים, מרפאה וצרכנייה. ילדי היישוב לומדים בבית הספר האזורי בעפרה. כמו כן יש במקום נגרייה, מפעל אלקטרוניקה, צילומי אוויר ועוד.

כתובת: ד"נ חבל יריחו 90675
טלפון: 02-246251

מצפה יריחו Mitzpe Yericho

יישוב קהילתי דתי, שייך לתנועת "אמנה". שוכן על הדרך מירושלים ליריחו, מדרום למעלה אדומים. נוסד בשנת 1977.

ביישוב 75 משפחות, רובן בנו את בתי הקבע שלהן בסיוע משרד הבינוי והשיכון. ביישוב מעונות יום, גני ילדים ובית ספר (עד כיתה ד'). כמו כן יש במקום מרפאה וצרכנייה. היישוב מפעיל פרויקט ניסויי מצליח של שיקום אסירים בתוך הקהילה. בקרבת היישוב מוקם מרכז מבקרים למטיילים בוואדי-קלט. היישוב גם שותף לפיתוח חוף קליה.

Religious community village affiliated with Amana. Situated on the Alon Road between Kfar Adumim and Rimonim, near the new Atarot-Michmash road. Established in 1980.

Construction of the first permanent neighbourhood has been completed and the second one has begun. 60 families reside here at present.

In the community one can find a day care center, kindergartens, an infirmary and a grocery store. The children study in the regional school in Ofra. A carpentry shop, an electronics plant, an

Religious com
with Amana. L
kilometers nor
main road to S
Levona Valley.

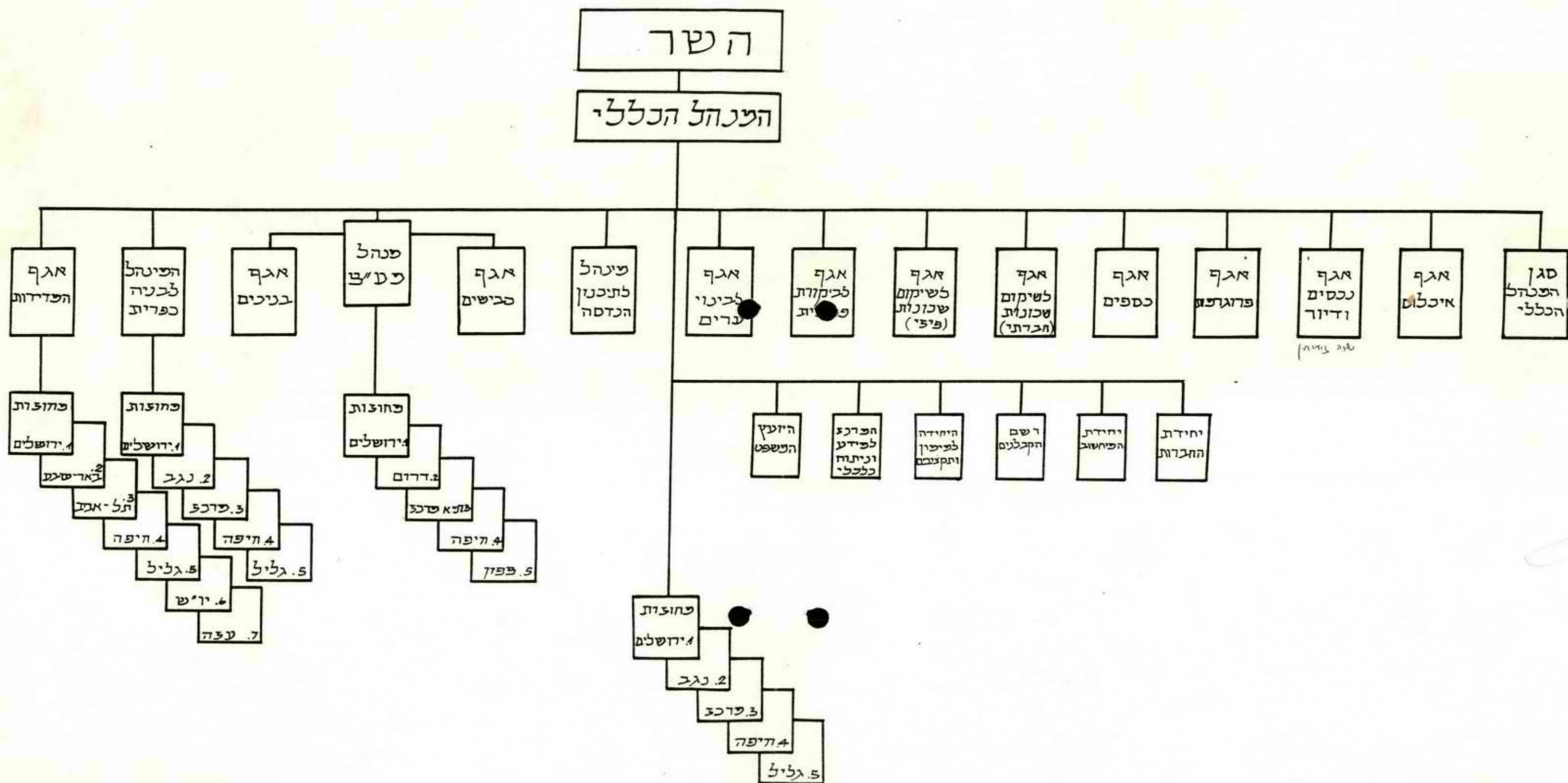
In the commur
most of whom
permanent qu
assistance of
and Housing.
kindergarten,
function in the
study in the re
religious scho

Religious community village affiliated with Amana. Located on the Jerusalem-Jericho highway to the south of Ma'aleh Adumim. Established in 1977.

The community houses 75 families, of which most received assistance from the Ministry of Building and Housing in the construction of their permanent homes.

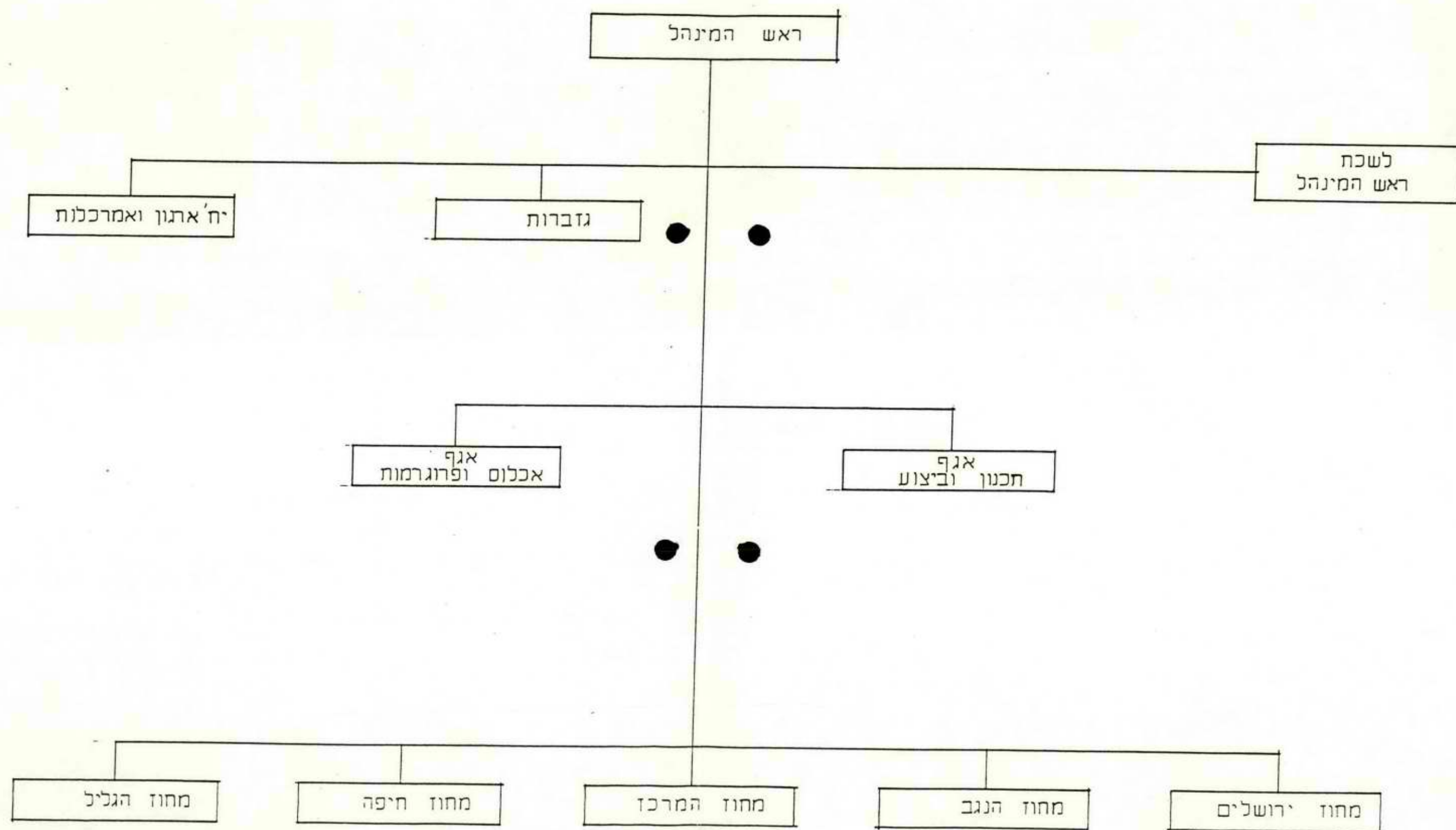
Mitzpe Yericho contains day care centers, kindergartens and an elementary school (to grade 4). An infirmary and grocery store also function. A successful experimental project of prisoner rehabilitation within the community is being carried out by the residents. Nearby a tourist center for visitors to Wadi Kelt has been established. Mitzpe Yericho is also a

משרד הבינוי והשיכון עבנה ארגונית



המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

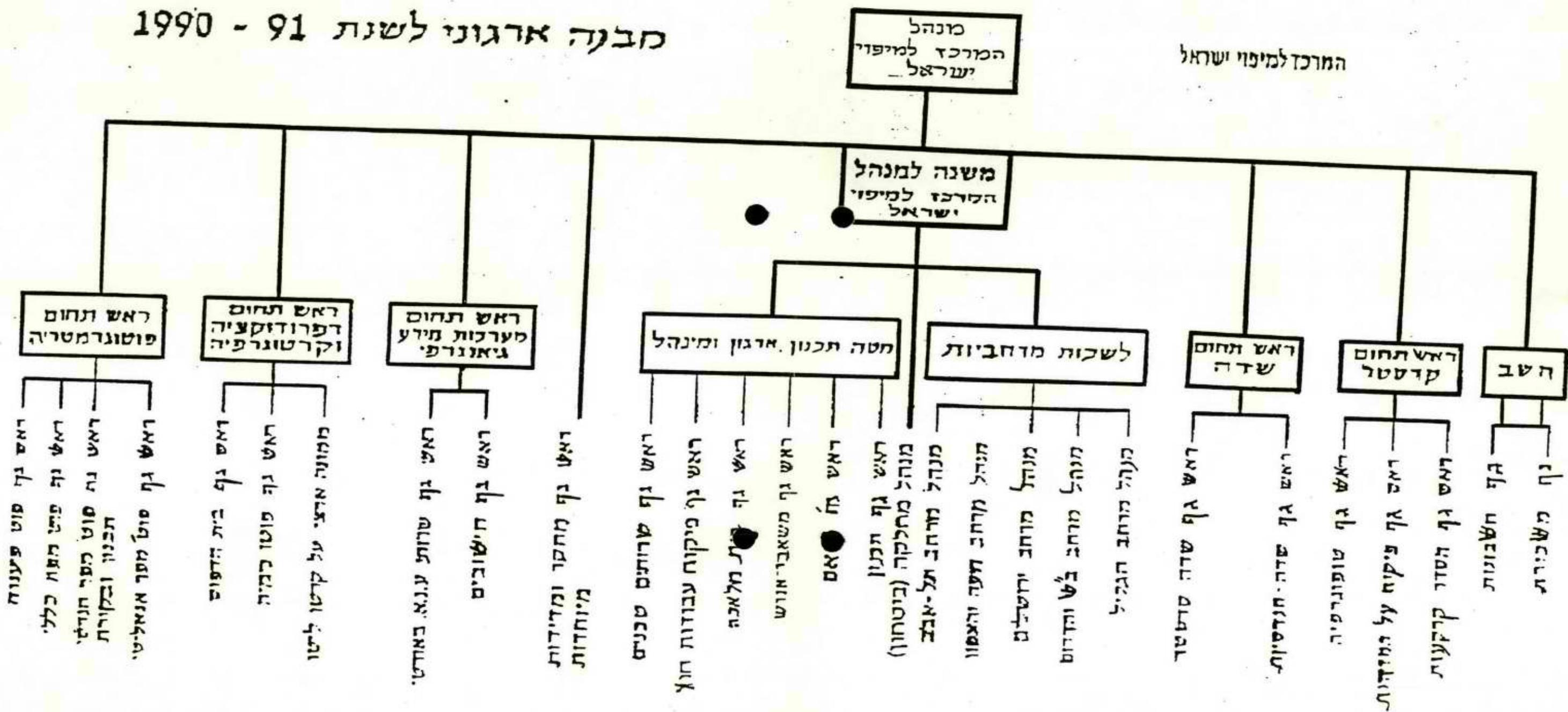
מבנה ארגוני

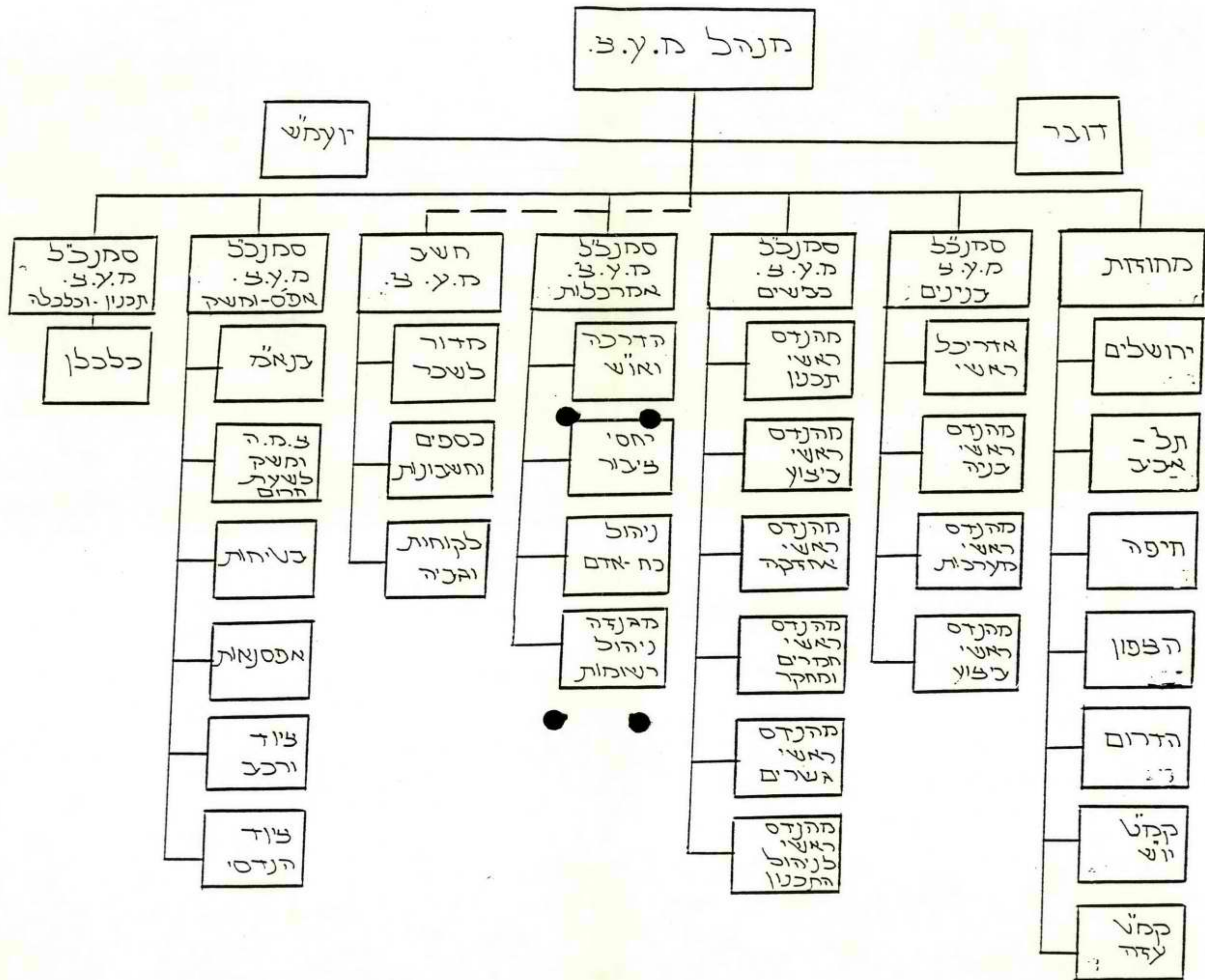


המרכז למיפוי ישראל

מנהל
המרכז למיפוד
ישראל

חברה אדגווי לשנת 91 - 1990





2/20



שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט' בניסן התשנ"א
24 במרץ 1991

אל: חברי הממשלה

הנדון: סיכום פעילות משהב"ש בשנת העבודה 90/91

להלן סיכום פעילותו בראשי פרקים של משרד הבינוי והשיכון בשנת העבודה 90/91 (המסתיימת ב - 31/3/91) תוך חלוקה ל - 3 פרקים:

א. הפעלת הבניה - סיכום הפעילויות הקשורות באופן ישיר להפעלת הבניה הציבורית.

ב. תנופת הבניה - סיכום הפעילות הקשורה ביצירת תנאי סביבה הולמים ועידוד תנופת הבניה.

ג. בעיות מרכזיות - ריכוז הדילמות והבעיות המרכזיות בתחום הבניה.

א.ב.ל.
אריאל שרון
שר הבינוי והשיכון



פרק א' - הפעלת הבניה

א. קרקעות

1. הושלם תהליך של שינוי יעוד ל - 50,000 דונם מקרקע חקלאית לקרקע מגורים.
2. הושלם תמחור מחדש של קרקעות מנהל מקרקעי ישראל למגורים במסגרת טבלאות תוך הורדה ממוצעת של רמת המחירים בכ - 50%.
3. שווקו קרקעות לשוק החופשי ע"י ממ"י בהיקף כולל של כ - 20,000 יחידות דיור.

ב. תכנון

1. הוחל בתכנון מפורט אשר בחלקו הושלם לבנית שכונות חדשות ישובים וערים חדשות בהיקף כולל של כ - 400,000 יחידות דיור.
2. הדגשים בתכנון:
 - 2.1 - גליל - עיבוי ערים קימות (ק. שמונה, מעלות, צפת, כרמיאל, נהריה, טבריה, נצרת) ובנית ערים חדשות (מכר, גבעת שעל).
 - 2.2 - דרום ונגב - עיבוי ערים קימות (אילת, באר שבע, אשקלון, ק. גת וקבוצת עירות פיתוח) וערים חדשות (תל צפית).
 - 2.3 - ירושלים - שכונות חדשות בהיקף כולל של עשרות אלפי יח"ד.
 - 2.4 - פרוזדור ירושלים - בית שמש (40,000 יח"ד), מודיעין (55,000 יח"ד).
 - 2.5 - ציר הגבעות - סדרה של ישובים חדשים לאורך מה שהיה הקו הירוק מהגלבוע, קציר וחריש דרך גאולים, יד חנה, צור נתן, איל צפון, שוהם, מודיעין בואכה באר שבע בדרום.

ג. חקיקה

1. נעשה שימוש רחב כוועדות המיוחדות לתכנון שהוקמו בצד הוועדות המחוזיות לאישור תוכניות בינוי ערים מפורטות בהיקף רחב ובנוהל מזורז.
2. חקיקה לשינוי נהלים הקשורים בקבלת היתרי בניה נמצאת בשלב מתקדם לקראת אישור סופי.



שר הבינוי והשיכון

- 3 -

3. משהב"ש יוזם חקיקות הקשורות בהתאמת שיטות הבניה החדשות הטכנולוגיות והמוצרים המתועשים לחוק התכנון והבניה והתקנים הישראליים.

ד. רישוי

1. תוכניות בינוי ערים מפורטות בהיקף כולל של למעלה מ - 150,000 יח"ד נמצאות היום בטיפול בועדות השונות מתוכן למעלה מ - 50,000 קיבלו כבר מתן תוקף.

ה. פיתוח

1. משהב"ש השלים תכנון מפורט, יצא למכרזים התקשר והפעיל פיתוח אתרי הבניה בהיקף כולל של כ - 70,000 יח"ד תוך ניצול כל תקציב הפיתוח שהועמד לרשותו.

2. מוקדים עיקריים לפיתוח:

2.1 - ערים חדשות ושכונות חדשות: מעלות, נצרת, כרמיאל, עפולה, יקנעם, נתניה, ראשל"צ, אשדוד, ראש העין, פ"ת, ירושלים, בית שמש, מודיעין, ק. גת, אשקלון, באר שבע, שדרות, נתיבות, אופקים, ערד, דימונה, ירוחם, מצפה רמון, אילת.

2.2 - אתרי חרום - למעלה מ - 60 אתרים מתוכם הופעלו 20 אתרים.

2.3 - מחנות קרוואנים ומגורונים - קרוב ל - 200 אתרים.

ו. שיווק והתקשרויות

1. משהב"ש משווק ומתקשר עם חברות בניה בערוצים שונים:

1.1 - באמצעות מכרזים להקצאת קרקעות במסגרת פרוגרמת הבניה לשנת 90 בהיקף כולל מצטבר של 65,000 יח"ד.

1.2 - באמצעות מכרזים לבניה תקציבית, באתרי החרום (בניה קלה ובניה קשיחה) בהיקף כולל מצטבר של 17,000 יח"ד.

1.3 - באמצעות מו"מ עם חברות הבניה הטרומית בארץ - סה"כ 10 חברות בהיקף שנתי של כ - 13,000 יח"ד לשנה לתקופה של 3 שנים.

1.4 - באמצעות מו"מ עם חברות בניה זרות - סה"כ 3 חברות בניה בהיקף שנתי כולל של כ - 5,000 יח"ד לשנה.



שר הבינוי והשיכון

- 4 -

2. לסיכום, משהב"ש חתם על חוזים לשנה הקרובה בהיקף מצטבר של 100,000 (!) יחידות דיור מתוכן כ - 40,000 יח"ד על חשבון פרוגרמת 91 שמתחילה ב - 1/4/91.

ז. בניה

1. משהב"ש מספק פתרונות דיור בטווחים השונים:

1.1 - בטוח המידי - מיצוי הפוטנציאל הקיים (שיפוץ ואיכלוס דירות עמידר, השכרת דירות נוספות ע"י עמידר, עידוד השכרת דירות בשוק החופשי, סיוע בשכ"ד שכירת בתי מלון, כניסה למחנות צבא וכו').

1.2 - בטוח הקצר - הקמת מחנות מעבר זמניים על בסיס שכ"ד (5,000 קרוואנים מתוכם 3,000 כבר הוצבו והשאר יוצבו בתוך מספר שבועות, 22,000 מגורונים במסגרת תקציב 91 אשר חלקו הוקדם והצבתו החלה ותושלם במהלך קיץ - 91).

1.3 - בטוח הבינוני - אתרי בניה מהירה (פוטנציאל כולל של כ - 60,000 יח"ד מתוכם כ - 40,000 צמודי קרקע שלגביהם יש כבר הזמנות ל - 15,000, בכ - 60 אתרים שונים ש - 20 מתוכם הופעלו).

1.4 - בטוח הרחוק - בנית קבע במסגרת פרוגרמת הבניה בטכנולוגיות שונות (כאמור, 65,000 יח"ד שכבר שוקו מתוכם תותחל עד סוף מרץ בנייתן של כ - 24,000 יח"ד).

2. כל זאת בנוסף לבניה הפרטית (שווק ממ"י ואדמות פרטיות) בהיקף כולל שיגיע לכ - 25,000 יח"ד עד סוף מרץ 91.

3. לסיכום, בשנת העבודה 90/91 עלה היקף התחלות הבניה הכולל מ - 18,000 בשנה קודמת לכ - 50,000 יח"ד, כל זאת בנוסף לבניה באתרי הבניה המהירה, מחנות הקרוואנים ומיצוי הפוטנציאל הקיים.

ח. בניה ביו"ש

1. היקף הבניה המתוכנן ביו"ש בשנת התקציב 90/91 מסתכם ב - 2,698 יח"ד (בניה תקציבית ובנית חברות).

2. מתוכן הופעלו כבר 423 יח"ד.

3. כל זאת מעבר לבניה במסגרת אגודות (290 יח"ד) ובניה עצמית (836 יח"ד).

4. בנוסף מופנים ליו"ש קרוואנים (781) ומגורנים (1,460) ומתוכננת בניה קלה בהיקף כולל של 2,914 יח"ד.



פרק ב' - תנופת הבניה

א. משך הבניה

1. שנת העבודה 90/91 היא שנת מפנה דרמאטי במשכי ותקופות הביצוע הקשורות בבניה.
2. קיצור משכי הבניה בא לידי ביטוי במישורים שונים:
 - א. משך הטיפול באישורי תוכניות וקבלת היתרי בניה (בזכות הועדות המיוחדות לבניה), תהליכים שנעבר נמשכו מספר שנים אורכים היום מספר חודשים כלכד.
 - ב. לאור שיטת התמריצים שהפעיל המשרד ברוב ההתקשרויות מתחילים הקבלנים את יציקת היסודות לא יאוחר מ - 4 חודשים לאחר הקצאת הקרקע (בפרק זמן זה רוכשים את הקרקע, משלימים תכנון הבתים, מקבלים היתרי בניה מהרשויות המקומיות ובמקביל מבצעים את פיתוח השטח) בהרבה מקרים משלימים תהליך זה בפחות מחודשיים.
 - ג. משך הביצוע הממוצע בבניה הציבורית ירד בתוך פחות משנה מ - 26 חודש ל - 12 חודשים.
 - ד. הרבה קבלנים מצליחים להשיג את מלוא התמריץ כאשר משלימים את הבניה מרגע עלייתם לקרקע בפרק זמן שאינו עולה על 7 חודשים!
3. מערכת קיצורים זו של לוחות הזמנים היא תוצאה ישירה של ההתארגנות בועדות בניה, בשיטת התמריצים ובהערכות משהב"ש לפיתוחי השטח באתרים השונים.

ב. עלות הבניה

1. לאחר שנה וחצי של עליה ריאלית מתמדת במדד מחירי הדירות שהביא לפער מצטבר של עשרות אחוזים בהשוואה למדד יוקר החיים, בכל אחד מ - 5 החודשים האחרונים עלה מדד המחירים לצרכן בשיעור גבוה יותר (5.4%) משיעור הגידול במדד מחירי הדירות (1.5%) שפירושם - ירידה ריאלית במרכיב הדיור בשיעור של 3.7%.
2. ירידה ריאלית מתמשכת זו בתקופה של קרוב לחצי שנה היא תוצאה של:
 - א. הורדת מחירי הקרקעות הייזומה ע"י משהב"ש והציפיות שהתפתחו עקב כך, השיווק המסיבי של קרקעות והצפת השוק.
 - ב. תנופת הבניה והצפי לשינוי בטווח הקרוב כמאזן הביקוש וההיצע בתחום הדיור.



שר הבינוי והשיכון

- 6 -

ג. טכנולוגיות

1. משהב"ש פועל במישורים שונים ובמרץ רב לעידוד ה"מהפיכה הטכנולוגית" בענף הבניה בכוון של בניה מתועשת, בניה טרומית, בניה יבשה ובניה קלה תוך התרחקות הדרגתית מהבניה הקונבנציונלית ששלטה בענף ב - 20 השנים האחרונות.

2. למהפיכה זו השלכות מרחיקות לכת על:

- א. קיצור משך הבניה.
- ב. הורדת התלות בעובדי השטחים ועידוד "עבודה עברית".
- ג. הורדת הלחץ מגורמי היצור המסורתיים.
- ד. העלאה בפיריון העבודה.

3. פעילות המשרד מתבטאת בתחומים הבאים:

- א. תקינה וחקיקה לעידוד טכנולוגיות חדשות, חומרים חדשים (בעיקר בניה קלה ויבשה).
- ב. התקשרויות המבוססות על תמריצים לקיצור משכי בניה המעודדות השקעות בציד, תבניות והון.
- ג. התקשרויות ארוכות טווח (תלת שנתיות) עם חברות הבניה הטרומיות והמתועשות לעידוד השקעות במנופים, תבניות, קוי יצור וציד בנין אחר.
- ד. הפנית המאמץ המחקרי של המכון הלאומי לחקר הבניה שבטכניון - לכיוון התיעוש.
- ה. תקצוב קרנות ומענקים לתיעוש רכיבים בענף הבניה.
- ו. ריכוז מסע פירסום ויחסי ציבור לבניה הקלה באמצעות מרכז הבניה.
- ז. סטנדרטיזציה בתכנון והתקשרויות על אתרים גדולים עם אלמנטים של חזרתיות.

ד. תשתיות ארגוניות

1. משהב"ש פעל להרחבת מעגל החברות המשכנות והשלים מהלך שבמסגרתו עלה מספר החברות המשכנות מ - 90 (באפריל 90) לכ - 530 בסוף שנת התקציב מתוכן ל - 222 חברות יש כבר חוזים והזמנות משהב"ש.



שד הבינוי והשיכון

- 7 -

2. משהב"ש עודד מהלך של מו"מ והתקשרויות עם חברות בניה זרות להרחבת התשתית הארגונית לבנית מאות אלפי יחידות דיור. עד לסוף שנת התקציב חתם המשרד עם 3 חברות בניה זרות על ביצוע אלפי יח"ד בשנה ומנהל מו"מ עם עוד כ - 10 חברות בעלות פוטנציאל ביצוע של עשרות אלפי יח"ד בשנה.

ה. גורמי יצור

1. עד סוף שנת 90 הקלנדרית ריכז משרד השיכון את מאמציו בהכנת התשתית לתנופת הבניה בכל המישורים (קרקעות, תכנון, רישוי, התקשרויות, חקיקה ותנאים סביבתיים וכו').
2. ערב פרוץ המלחמה במפרץ הועבר הכדור במלואו לענף הבניה, הקבלנים והתעשייה התומכת את הענף.
3. ענף הבניה נמצא היום ברגע של אמת.
4. סקר שהושלם בימים אלה ע"י משהב"ש אשר ניתח את יכולתו של הענף על גורמי היצור שלו לעמוד במשימה זיהה מספר צוארי בקבוק פוטנציאליים אשר אם לא יטופלו כראוי ובזמן יעצרו את הענף כולו.
5. צוארי הבקבוק העיקריים הם:
 - א. כח אדם (מחסור צפוי של כ - 60,000 ידיים עובדות).
 - ב. צמ"ה ותובלות לביצוע עבודות פיתוח.
 - ג. חומרים מסוימים (מלט, בטון מובא) המיוצרים במסגרת מונופולים והסובלים מחוסר יכולת אחסון ויצור למלאי.
6. משהב"ש נרתם בימים אלה אף לטיפול אקטיבי ואגרסיבי לפתרון בעית צוארי הבקבוק בענף ובין השאר:
 - א. מרכז טיפול בהגדלת חלקה של ה"עבודה העברית" בענף הבניה (הכשרת כ"א, הסברה, יחסי ציבור פרסום, תמריצים, תעושי).
 - ב. אישור להכאת עובדים זרים.
 - ג. הקלות על יבוא צמ"ה (מיסוי, מכסים, רשיונות ליבוא ציוד משומש, פחת מואץ).
 - ד. התקשרויות ארוכות טווח עם קבלני פיתוח לעידוד רכישות ציוד חדשות.
- ה. עידוד חברות בניה זרות להתקשרויות על עבודות פיתוח.



שר הבינוי והשיכון

- 8 -

- ו. תאום הגדלת כושר היצור עם הגורמים המונופוליסטיים.
- ז. שינוי בקונספציות תכנוניות וטכנולוגיות הבניה במגמה להסיט את מרכז הכובד מגורמי היצור ה"עמוסים".



פרק ג' - בעיות מרכזיות

1. להלן ריכוז הבעיות המרכזיות בתחומים השונים אשר ימקדו את עיקר תשומת ליבו של המשרד בחודשים הקרובים:

א. קרקעות

1. איתור תקציב לפדיון זכויות לפיצוי חוכרים ולפינויים מקרקעות שלגביהן הושלם תהליך התכנון והרישוי.
2. המשך התהליך של איתור קרקעות, שינוי יעוד ותכנון בראיה לטווח הרחוק (תוכנית חומש).

ב. תכנון

1. מעבר ממרתון תכנון לתהליך מבוקר יותר לטובת שימור האיכות לאחר שמלאי התכנון הזמין המאושר הגיע לרמה מספקת.

ג. חקיקה

1. סיום הליכי החקיקה לשינוי נוהל קבלת היתרי בניה.
2. השלמת תהליכי חקיקה בתחום התקנים וחוק התכנון והבניה אשר יותאמו לטכנולוגית הבניה הקלה.

ד. פיתוח

1. השלמת תהליך של מיון והתקשרויות על בסיס מו"מ עם חברות הפיתוח הגדולות ועם חברות מחו"ל להגדלת פוטנציאל הביצוע של הענף.

ה. שיווק והתקשרויות

1. מעבר ממרתון ההתקשרויות לתהליך מבוקר יותר לאחר גיבוש אסטרטגיות שיווק והתקשרויות בערוצים השונים (בניה קונבנציונלית מול מתועשת מול קלה וכו') התקשרויות עם חברות גדולות, קטנות, חברות מחו"ל, חברות בניה טרומיות וכו').

ו. ביצוע

1. דחיפת הביצוע בשטח לסגירת הפער בין היקף ההתקשרויות הגבוה להיקף התחלות הבניה בשטח.



שר הבינוי והשיכון

- 10 -

ז. שיווק

1. פעילות רחבה להגברת הביקושים ע"י שינויים משמעותיים בסל הסיוע, המשכנתאות, ההלוואות העומדות וכו'.

ח. טכנולוגיות

1. החדרת המוצר של הבניה הקלה לארץ.

ט. גורמי יצור

1. כניסה פעילה יותר לתחום הכשרת כ"א לבנין מקרב אוכלוסית יוצאי צבא ועולים והובלת "קמפיין" לשינוי תדמית ענף הבניה.
2. המשך הובלת נושא יבוא עובדים זרים.
3. הקמת מערכת בקרה על גורמי היצור וצוארי הבקבוק הפוטנציאליים לקבלת התראות בזמן ולעידוד הרחבת כושר היצור של אותם מוקדים בעייתיים.

ח"ל
למספר

משרד הבינוי והשיכון אגף נכסים ודיוור

קרית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 277211

תאריך: יא' בתמוז תש"ן
4 ביולי 1990

מספר: שצד0159

פרוגרמת בנייה - ריכוז לפי מחוזות =====

מ-1/6/90 עד-3/9/90 מ-1/10/90 עד-31/3/91

סה"כ	מ-1/6/90 עד-3/9/90	מ-1/10/90 עד-31/3/91
מזה: אזו"פ	15,064	39,935
גליל	1,759	6,435
חיפה סה"כ	1,875	7,880
מזה: מעלות, שלומי, עכו, יוקנעם	350	1,800
מרכז	4,185	13,950
נגב	3,140	4,670
ירושלים	4,105	7,000
מזה: ק. מלאכי, ק. גת, בינה	815	2,150

אחוז אזו"פ מסה"כ הארץ: 38%.

יחסית היצר 4,830 - 9%

יחסית 21,000 - 38%
יחסית 21,000 - 38%
יחסית 21,000 - 38%

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

הרית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 277211

תאריך: ט' בתמוז תש"ן
2 ביולי 1990
מספר: שצד0158

פרוגרמת בנייה 1990/91

מ - 1 / 6 / 90 עד 3 / 9 / 90		מ - 1 / 10 / 90 עד 31 / 3 / 91		י ש ו ב
מ ס ' י ח " ד	ש כ ו נ ה	מ ס ' י ח " ד	ש כ ו נ ה	
39,935		15,064		סה"כ ארצי
6,435		1,759		גליל
2,000		1,335		סה"כ כרמיאל
2,000	המרכז	401	הפרסה	כרמיאל
		363	שגיא	
		384	האירוסים	
		60	כתף	
		127	ג. בתה	
650	מורדות טבריה			טבריה
50	פתפאת טבריה			
500	רמת רזים			צפת
160	בו גוריון	64	בו גוריון	נצרת עלית
275	מורדות תעשיה			
50	קריה חסידיית			חצור
150	דרום			
130	מסילות			בית שאן
350	דרום			ק. שמונה
600	עפולה עלית	230	עיר	עפולה
120	שכח חימר	130	נוף העמק	מגדל העמק
600	נוף העמק			
250	אלי כהן			
250	מגדל אור			

י ש ו ב	מ - 1 / 6 / 90 עד 3 / 9 / 90		מ - 1 / 10 / 90 עד 31 / 3 / 91	
	ש כ ו נ ה	מ ס ' י ח " ד	ש כ ו נ ה	מ ס ' י ח " ד
חיפה		1,875		7,880
נשר	רמות נשר	400	רמות נשר	1,800
יוקנעם	שטח יער	300	שטח יער	700
נהריה			עין שרה	130
			שיכון אקדמאים	150
טירת הכרמל	שטח הכפר	190	שטח הכפר	300
קרית מוצקין			קרקעות פרטיות	200
חיפה	שער עליה	35	מורדות נוה שאנן	1,000
			ק. שמואל	700
עתלית		50		50
שכו	החורשה	50	שכונות שונות	300
קרית אתא			קרקעות פרטיות	300
קרית ים	צפון	600	צפון	300
	קרקעות פרטיות	100		
חדרה	קרקעות פרטיות	150	קרקעות פרטיות	100
אור עקיבא			דרום	650
מעלות			קורן	400
שלומי				400
רכסים				400

מ - 1 / 6 / 90 עד 3 / 9 / 90		מ - 1 / 10 / 90 עד 31 / 3 / 91		י ש ו ב
ש כ ו נ ה	מ ס ' י ח " ד	ש כ ו נ ה	מ ס ' י ח " ד	
מרכז	4,185		13,950	
יהוד	100			
קדימה	140			
בני עייט	55			
אור יהודה	55	הפרדס	200	
ראש העין	300	גבעה מזרחית	1,000	
	100			
פתח תקוה	435			
לוד	280	מזרח	200	
נתניה	125	רובע 5	400	
		דורה	400	
		אחר	1,200	
יבנה	110	כפר הנגיד	250	
		מע"ר	250	
ראשון לציון	1,430	ב', ד'	2,300	
רחובות	25	כפר גבירול	150	
רמלה	140	בית סוהר	600	
רמת גן	30			
תל אביב	35			
אשדוד	500	רובעים י', יב', יג', יד'	7,000	
בת ים	300			
חולון	25			

י ש ו ב	מ - 1 / 6 / 90 עד 3 / 9 / 90		מ - 1 / 10 / 90 עד 31 / 3 / 91	
	ש כ ו נ ה	מ ס ' י ח " ד	ש כ ו נ ה	מ ס ' י ח " ד
נ ג ב		<u>3,140</u>		<u>4,670</u>
ס ה " כ באר-שבע		<u>4,880</u>		<u>2,200</u>
באר שבע	ו'	150	י א'	1,000
	ט'	430	נ ש י א י מ	600
	י א'	1,100	ק ר ק ע ו ת פ ר ט י ו ת	600
	ק. פ ר ט י ת	200		
ס ה " כ א י ל ת		<u>1,030</u>		<u>1,170</u>
א י ל ת			ש ח מ ו נ	1,000
	מ ע ר ב 7	300	מ ע ר ב 6	170
	מ ע ר ב 6	700		
	מ ע ר ב 2	30		
א ו פ ק י מ	ש כ' ש ו נ ו ת	45	ש כ' ש ו נ ו ת	250
נ ת י ב ו ת	ש כ' ש ו נ ו ת	70	ש כ' ש ו נ ו ת	250
ש ד ר ו ת	ש כ' ש ו נ ו ת	85	ש כ' ש ו נ ו ת	250
ד י מ ו נ ה	נ ו ה ד ו ד	30	ש כ' ש ו נ ו ת	150
ע ר ד			ש כ' ש ו נ ו ת	400

י ש ו ב	מ - 1 / 6 / 90 עד 3 / 9 / 90		מ - 1 / 10 / 90 עד 31 / 3 / 91	
	ש כ ו נ ה	מ ס י ח י ד	ש כ ו נ ה	מ ס י ח י ד
<u>ירושלים</u>		<u>4,105</u>		<u>7,000</u>
קרית מלאכי	מחנה צבאי	235	מחנה צבאי	150
	מג'	120		
בית שמש	גבעת שרת	60	גבעת שרת	350
<u>סה"כ קרית גת</u>		<u>460</u>		<u>2,000</u>
קרית גת	הביצה	90		
	הרימונים	90	מערב	2,000
	השופטים	280		
אשקלון	המרכז הזוחל	900		
			שערי שמשון	1,000
			שכ' אחרת	1,000
<u>סה"כ ירושלים</u>		<u>2,330</u>		<u>2,500</u>
ירושלים	פ. זאב צפון	680		
	פ. זאב מזרח	1,250	פ. זאב מזרח	1,500
	נוה יעקב	400	משואה	1,000

משרד
הבנייה

משרד הבינוי והשיכון יחידת מימון ותקציבים

קרית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 277211

1.0 החלטת ממשלה מיום 16 במאי

1.1 להגדיל את תקציב משרד הבינוי והשיכון ב- 100 מליון ש"ח כדי להפעיל 15,000 התחלות בניה נוספות. (השלמה ל- 45,000 דירות).
טרם בוצע.

1.2 בתוך שבועיים יסכמו ביניהם שר הבינוי והשיכון ושר האוצר תוכנית לפתרון בעיות דיור בשלב הביניים. הפתרונות במסגרת התוכנית יכללו חלופת ייצור מקומי וחלופת יבוא של דיור קבע.
טרם בוצע.

2.0 צרכים מידיים

2.1 בניה באתרי חירום - בניה (רכישה) מיידית של 20,000 דירות מתוך התוכנית של 40,000 דירות.

2.2 רכישת 3,000 קרוואנים.

2.3 פתרונות נוספים זמן קצר - שיפוצי דירות עמידר, בתי מלון, אכסניות נוער, קיבוצים, צבא.

תוספת ב' - תוספת
לפרק ה' - תוספת

התוספת תכנס לתוקף
היום 1.1.2000

1.1 תוספת ב' - תוספת

1.1 תוספת ב' - תוספת
התוספת תכנס לתוקף
היום 1.1.2000

2.1 תוספת ב' - תוספת
התוספת תכנס לתוקף
היום 1.1.2000

1.2 תוספת ב' - תוספת

1.2 תוספת ב' - תוספת
התוספת תכנס לתוקף
היום 1.1.2000

2.2 תוספת ב' - תוספת

2.2 תוספת ב' - תוספת
התוספת תכנס לתוקף
היום 1.1.2000

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 3.3.1991
מספרנו: 1-000

אל: מר אריאל שרון, שר הבנוי והשכון
מאת: אורי שושני, מנהל מינהל התכנון וההנדסה

שר נכבד,

הנדון: מ ק ל ט י ס

קיימות הוראות חדשות של הג"א שעלותן גבוהה ביותר ומסבכת מאוד את הבניה.

עומדות לצאת בענין תקנות, בחתימת שר - הבטחון.

נראה לי כי חובה עלינו למנוע, בשלב זה, חתימה על התקנות ללא התייעצות עמנו ולקיחה בחשבון של כל המשמעויות על תקציבי הבניה בישראל.

בברכה

אינג' אורי שושני
מנהל מינהל התכנון וההנדסה

ק/ב

השם ביקש לקבל

השם, בבידוק, אהלים

השם בקולן היראשן הולקרי.

שם

(9)

(10) נציג בנק ישראל;

(11) שישה עובדי מדינה - נציגי שר האוצר, שר הבטחון, שר התעשייה והמסחר, שר השיכון, שר הפנים והשר לאיכות הסביבה;

(ג) השר ימנה אחד מכין חברי המועצה להיות ממלא מקום היושב-ראש;

(ד) שבעה חברים מכין חברי המועצה כשביניהם היושב-ראש או ממלא מקומו יהיה מנין חוקי בישיבותיה.

(ה) המועצה רשאית למנות מכין חבריה ועדות קבועות או לענין מסוים, שבהם לא יהיו יותר מחמישה חברים.

הודעה על מינוי ועל פקיעת כהונה של חבר המועצה, יושב-ראש או ממלא מקום היושב-ראש תפורסם ברשומות.

פרסום
ברשומות

תקופת כהונה 4. (א) תקופה כהונתו של חבר המועצה תהא שלוש שנים מיום מינויו.

(ב) חבר המועצה שתקופת כהונתו תמה יכול שיתמנה מחדש.

פקיעת כהונה 5. (א) חבר המועצה יחדל לכהן לפני תום תקופת כהונתו באחת מאלה:

(1) התפטר במסירת כתב התפטרות לשר;

(2) נבצר ממנו דרך קבע, לדעת השר למלא תפקידו;

(3) הורשע בעבירה שלדעת היועץ המשפטי לממשלה יש עמה קלון.

(ב) עובד המדינה שנתמנה להיות חבר המועצה תפקע כהונתו כאשר יחדל להיות עובד המדינה.

סדרי נוהל 6. (א) המועצה תקבע את דרכי עבודתה וסדרי דיוניה במידה שלא נקבעו בחוק זה או על פיו.

(ב) החלטותיה של המועצה יתקבלו ברוב דעות החברים הנוכחים ומצביעים בישיבה, ובלבד שבעת קבלת ההחלטות נכח בישיבה מנין חוקי.

(ג) השר רשאי לקבוע שלחברי המועצה שאינם עובדי המדינה יוחזרו מאוצר המדינה הוצאות הכרוכות במילוי תפקידם.

שמירת תוקף 7. קיום המועצה או ועדה מועדותיה, סמכויותיהן ותוקף החלטותיהן, לא ייפגעו מחמת שנתפנה מקומו של חבר בהן או מחמת ליקוי במינויו או בהמשך כהונתו.

פרק ג': קביעת תקני בנייה

- | | | | |
|------------------------------|-----|-----|--|
| הצעת כללים לקביעת תקני בנייה | 8. | (א) | נוכח המכון כי מסיבות של איכות הבנייה או בטיחותה יש לקבוע תקן חובה או תקן רשות לענין חומרי בנייה, ביצוע בנייה או מבנים מוכנים, יכין הצעת כללים לקביעת תקני בנייה (להלן - הכללים המוצעים). |
| | | (ב) | בכואו להחליט אם יש צורך בתקן בנייה לענין כלשהו, בין תקן חובה ובין תקן רשות, ובהכנת הכללים לפי סעיף קטן (א), ישקול המכון את העלות למשק הכרוכה בבנייה לפי התקן שייקבע לעומת התועלת שבבנייה כאמור; |
| פרסום הכללים המוצעים | 9. | (א) | ראש המכון יעביר את הכללים המוצעים לדיון במועצה. |
| | | (ב) | עם העברת הכללים המוצעים למועצה יפרסם ראש המכון הודעה לציבור על הכללים המוצעים בשני עיתונים יומיים היוצאים לאור בעברית בישראל; בהודעה יצויינו עיקרי הכללים המוצעים, אם הכללים ישמשו להכנת תקן חובה או תקן רשות, האופן שבו ניתן לקבל עותק מהם, וכי הציבור מוזמן להגיש לראש המכון, בכתב, את השגותיו על הכללים המוצעים, תוך שלושים יום ממועד פרסומם כאמור. |
| | | (ג) | בתום שלושים הימים האמורים בסעיף קטן (ב), תקיים המועצה דיון בכללים ובהשגות שהוגשו על ידי הציבור, והיא רשאית להזמין כל אדם לבוא ולהשמיע את השגותיו בעל-פה בפניה. |
| | | (ד) | המועצה תסיים את דיוניה בכללים המוצעים ותעביר את המלצתה לראש המכון, תוך ששים ימים מן המועד האמור בסעיף קטן (ג). |
| קביעת כללים | 10. | (א) | עם קבלת המלצת המועצה כאמור בסעיף 9, יכין המכון את הכללים הסופיים ויעבירם לאישור השר בצירוף המלצת המכון. |
| | | (ב) | הכללים שאושרו בידי השר כאמור יפורסמו ברשומות (להלן - הכללים). |
| תקני בנייה | 11. | (א) | תוך שלושים יום ממועד פרסום הכללים לענין תקן בנייה כלשהו, יקבע מכון הבנייה את התקן לאותו ענין בהתאם לכללים אלה, ויפרסם על כך הודעה ברשומות; היה התקן תקן רשות, ייקבע בפרסום כתקן בנייה ישראלי, היה התקן תקן חובה, ייקבע בפרסום כתקן בנייה רשמי. |
| | | (ב) | נקבע תקן בנייה רשמי כאמור בסעיף קטן (א), לא יחול באותו ענין כל תקן או דרישה אחרת, אלא לפי הקבוע בתקן הבנייה שנקבע. |
| חובת שמירה על תקן בנייה רשמי | 12. | (א) | לא ייצר אדם מצרך שמפרט שלו נקבע כתקן בנייה רשמי, לא ימכרו, ולא ייבאו ולא ישתמש בו בכל עבודה שהיא, ולא יבצע עבודה שהכללים הטכניים של תהליכה וביצועה נקבעו כתקן בנייה רשמי, אלא אם כן התאימו המצרך או תהליך העבודה וביצועה לדרישות תקן הבנייה הרשמי. |

(ב) בנוסף לאמור בסעיף קטן (א), רשאי השר לקבוע בצו כי לא יעשה אדם במצרך שמפרט שלו נקבע כתקן בנייה רשמי את אחד המעשים האמורים בסעיף קטן (א), אלא אם כן ניתן לו היתר ממכון הבנייה לסמנו בתו תקן בנייה רשמי וסימנו בהתאם לתנאי ההיתר; מכון הבנייה יהיה רשאי לבטל היתר כאמור אם לא יוצר לפי דרישות התקן.

(ג) תחילתו של צו כאמור בסעיף קטן (ב) _____ ימים לאחר פרסומו ברשומות או במועד מאוחר יותר שקבע השר בצו.

פרק ו': תקציב וכספים

13. תקציב (א) המכון יכין הצעת תקציב לפעולות המכון לפי חוק זה, ויגישה לאישור שר האוצר.

(ב) שר האוצר רשאי להורות למכון בדבר דרכי הכנת תקציבו האמור בסעיף קטן (א), ובדבר הפרדת חבונות פעולות המכון לפי חוק זה לבין פעולותיו האחרות.

14. מימון תקציב המכון האמור בסעיף 13 ימומן מאוצר המדינה.

פרק ה': הוראות מעבר

13. אימוץ תקן רשמי מחוץ לישראל במשך חמש שנים ממועד תחילתו של חוק זה, וכל עוד לא נקבע באותו ענין תקן בנייה רשמי לפי חוק זה, יהיה מכון הבנייה רשאי לקבוע בצו, כללי או מיוחד, כי תקן בנייה שנקבעו כתקן מחוץ לישראל, יחול לגבי אותם מצרכים או תהליכי עבודה וביצועה שנקבעו בצו, ובלבד שהתקן האמור נקבע בידי מוסד החבר בארגון הבינלאומי לתקינה (ISO).

[אפשרות אחרת: מוסד של מדינה ממדינות מערב אירופה, ארצות הברית וקנדה].

לשכת

דוחות

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
יחידת המיחשוב
צוות
פתרונות ראשוניים

ירושלים, 3 במרץ 1991

לכבוד

לשכת השר

הנדון: דו"ח מערכת מצב אתרים

מצ"ב דו"חות מעודכנים של המערכת.

חלקי דוחות י"ל 130 קפ"ר

נ ב ר כ ה

בועז שפירא
ר"צ פת"ר

לשכת השר

מר עמיקם אורן
מר חיים יודלביץ
מר דוד בן יהודה
מר אורי שושני
מר יוסי מרגלית
מר דני הוד
מר יוסי רזי
גב' סופיה אלדור
גב' שרה צמרמן
מר יהודה פטאל
מר ישראל שוורץ
מר אברהם אלזון
גב' חגית חובב
גב' רחל הולנדר
מר שייקה צור
מר אריאל לוי
מר נחמן ליס
גב' עדנה גביש
מר דרור חביון
מר בועז קמר
מר אבשלום פרבר
מר שמריהו כהן
מר יהודה מאירי
מר עוזי שמיר
מר וילי קרפ
מר אריה בר
מר דודי בן ישי
מר בוריס גרינברג
מר צבי שחר
מר צבי שחר
מר אלכסנדר קרפ
מר לזר קוקוש
מר דני שיין
מר אבי בצרתי
מר גלדמן ארנולד
מר אנגלברג סרגיו
מר אמיר גולן
מר צמח טרעגער
מר מיכאל גיא
גב' אסתר בניטה

המנהל הכללי
סמנכ"ל בכיר
חשב המשרד
ראש מינהל תכנון והנדסה
ראש מינהל בניה כפרית
ראש אגף איכלוס ופרוגרמות בניה כפרית
ראש אגף תכנון וביצוע בניה כפרית
מנהלת אגף בינוי ערים
מנהלת אגף נכסים ודיור
מנהל אגף פרוגרמות
מנהל אגף איכלוס
מנהל אגף שיקום שכונות פיזי
מנהלת אגף שיקום שכונות חברתי
מנהלת מרכז למידע וניתוח כלכלי
מנהל אגף ביקורת פנים
ראש היחידה למימון ותקציבים
מנהל יחידת המיחשוב
יחידת המיחשוב
נציג אגף תקציבים באוצר
נציג אגף תקציבים באוצר
נציג אגף תקציבים באוצר
מנהל מחוז ירושלים
מנהל מחוז מרכז
מנהל מחוז גליל
מנהל מחוז חיפה
מנהל מחוז נגב
מנהל בניה כפרית מחוז ירושלים
מנהל בניה כפרית מחוז מרכז
מנהל בניה כפרית מחוז גליל
מנהל בניה כפרית מחוז חיפה
מנהל בניה כפרית מחוז נגב
מנהל חטיבה טכנית ירושלים
מנהל חטיבה טכנית נגב
מנהל חטיבה טכנית גליל
מנהל חטיבה טכנית מרכז
מנהל חטיבה טכנית חיפה
קצינת דיווח גליל
קצין דיווח חיפה
קצין דיווח מרכז
קצין דיווח נגב
קצינת דיווח ירושלים

THEY
WENT
TO
THE
CITY
OF
NEW
YORK
AND
STAYED
AT
THE
HOTEL
MADISON
FOR
SEVERAL
DAYS
BEFORE
THEY
LEFT
FOR
THE
CITY
OF
WASHINGTON
D.C.
THEY
WENT
TO
THE
WHITE
HOUSE
AND
MET
WITH
THE
PRESIDENT
AND
VICE
PRESIDENT
AND
OTHER
OFFICIALS
OF
THE
GOVERNMENT
AND
THEY
STAYED
AT
THE
HOTEL
MADISON
FOR
SEVERAL
DAYS
BEFORE
THEY
LEFT
FOR
THE
CITY
OF
WASHINGTON
D.C.

THEY
WENT
TO
THE
CITY
OF
NEW
YORK
AND
STAYED
AT
THE
HOTEL
MADISON
FOR
SEVERAL
DAYS
BEFORE
THEY
LEFT
FOR
THE
CITY
OF
WASHINGTON
D.C.
THEY
WENT
TO
THE
WHITE
HOUSE
AND
MET
WITH
THE
PRESIDENT
AND
VICE
PRESIDENT
AND
OTHER
OFFICIALS
OF
THE
GOVERNMENT
AND
THEY
STAYED
AT
THE
HOTEL
MADISON
FOR
SEVERAL
DAYS
BEFORE
THEY
LEFT
FOR
THE
CITY
OF
WASHINGTON
D.C.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מצב אתרים - ארצי

04/03/91

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מצב אתרים

3 / 3 / 91

OFFICE MEMO

REPLY LETTER FROM OFF

SECRET

BYEAL

תוכן העניינים

חדשות המערכת

גרפים

- מצב יח"ד עדכני.
- פוטנציאל ברוטו לפי מצב תב"ע.
- תחזית מסירה מצטברת.
- מצב הקמת יח"ד עדכני לעומת תאריך קודם.

דוחות

- מצב הקמת יח"ד - סיכומים למחוזות (בחוברת ארצית בלבד)
- מצב הקמת יח"ד - סיכומים ליישובים
- אתרים במצב דיווח בעיה.
- חריגה מתאריכי סיום
- מעקב בניה (בחוברת מחוזית בלבד)
- מגזר כפרי - פירוט בנייה תקציבית קונבנציונלית (בחוברת ארצית בלבד)

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
יחידת המיחשוב
צוות
פתרונות ראשוניים

ירושלים, 3 במרץ 1991

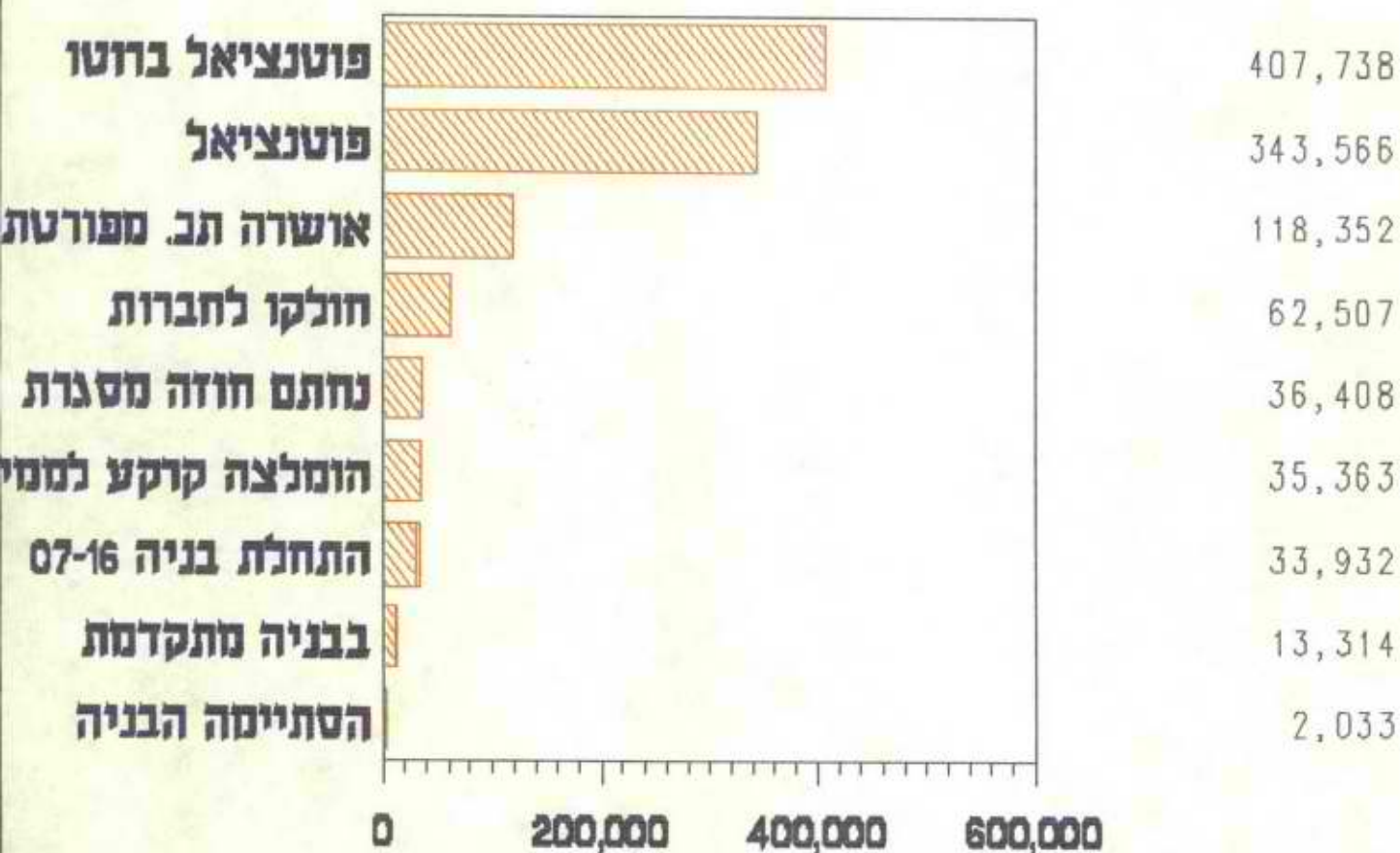
מערכת מצב אתרים - חדשות המערכת

1. המינהל לבניה כפרית החל בהזנת נתונים למערכת.
דו"ח ראשון נכלל בחוברת.
2. שולב מנגנון לטיפול בתמריצי התחלה (שלב 77).
3. סוגי הבנייה הוגדרו מחדש כדלקמן:
 - 1 - אבן
 - 2 - רגיל
 - 3 - טרומי
 - 4 - בנייה מתועשת
 - 5 - קלה (בתים מוכנים)
 - 6 - קרוונים
 - 7 - קוביה
4. לנוחיות הקריאה הפרדנו את הדוחות לחוברת ארצית, וחוברות מחוזיות.
נודה על הערותיכם.
5. לשיפור נוחיות העבודה שינינו את המיון במסך בחירת האתר למיון לפי
א-ב של שם ישוב (למ"ס) ובתוכו לפי שם שכונה (ישוב משב"ש).

ב ב ר כ ה,

בועז שפירא
ר"צ פת"ר

מצב הקמות יחידות דיור עדכני



יחידות דיור



אבן
טרומי
קלה (בתים מוכנים)
קובייה



בניה רגילה
בניה מתועשת
קוואנים

1000
1000
1000

1000

1000
1000
1000
1000
1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000
1000
1000
1000
1000

1000 1000 1000

1000

1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000

תאריך: 03/03/91

שעה: 18:35

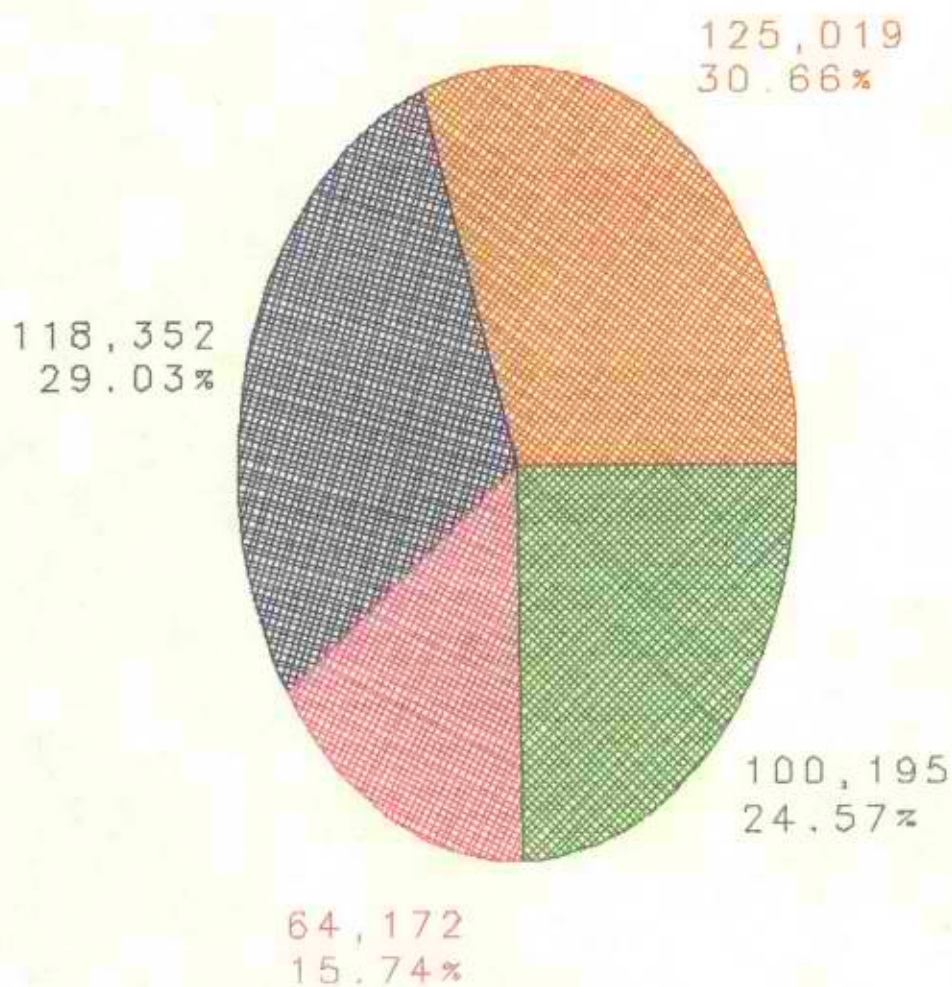
מדינת ישראל - משרד הביטחון והשיכון

מוצב הקפות יחידות דיור

סך הכל ארצי - מבז עיוני

לשנת פרוגמה 1990 - 1988

פוטנציאל ברוטו - לפי מצבי תבע



תבע אושדה
יתרה

תבע בהכנה
תבע באישוד

תאריך: 03/03/91

שעה: 18:35

מדינת ישראל - משרד הביטוי והשליכון

מוצב הקמות יחידות דיוור

סך הכל ארצי - חגז עיוני

לשנת פרזומה 1990 - 1988

מוצב הקמות יחידות דיוור

עדכני לעומת 23/12/90



23/12/90 - // // // 03/03/91 - // // //

תאריך: 03/03/91

שעה: 18:35

מדינת ישראל - משרד הבית והשיכון

מלכודת הקפות יחידות דיור

סך הכל ארצי - מבז עירוני

לשנת פרומסה 1990 - 1988

תחזית מסירה מצטברת לאחרים בהם התחילה הבניה

יחידות דיור

40,000

30,000

20,000

10,000

SEP90 DEC90 MAR91 JUN91 SEP91 DEC91 MAR92 JUN92 SEP92 DEC92 MAR93

תאריך מסירה

התחלת בניה 18-12
בניה מתקדמת
הסתיימה הבניה
מסירה
תחזית מסירה

הנחה 1: מסירים עבודות עפר עד מסירה 12 חודשים
הנחה 2: מסיום בניה מתקדמת עד מסירה 6 חודשים

הערה: ל-18,442 יח"ד לא הוזן תאריך סיום ולכן נקבע להן אוטומטית תאריך סוף התקופה (MAR93)

משרב"ש - יחידת המזשוב - צוות פת"ר - מערכת מצב אגורים - סוף סט
משרב"ש - יחידת המזשוב - צוות פת"ר - מערכת מצב אגורים - סוף סט
משרב"ש - יחידת המזשוב - צוות פת"ר - מערכת מצב אגורים - סוף סט
משרב"ש - יחידת המזשוב - צוות פת"ר - מערכת מצב אגורים - סוף סט

=====+=====

===== דוח מצב הקמת יחידות דיור =====

=====

ס' הכל ארצי' - מאגר עיוני' לשנת פרוגרמה 1988 - 1990

מחוז	פוטנציאל בוס	פוטנציאל	אפשרה תכנית מפורטת	חולקו לחברות	נחתם חוזר, מסגרת	הומלצה ק"מ למ"י	התחלת בנייה 07-16	בנייה מתקדמת	הסתיימה בנייה
גליל	26,378	19,183	7,389	8,975	5,162	6,797	4,628	1,459	202
חיפה	68,244	63,993	30,634	10,713	6,350	5,425	4,663	2,229	288
מרכז	80,786	77,140	20,882	16,519	10,072	10,719	7,971	4,254	455
נגב	138,355	138,191	41,446	9,548	6,965	6,814	6,444	1,922	305
יולללים	93,975	45,059	18,001	16,752	7,859	5,608	7,068	1,856	783
	407,738	343,566	118,352	62,507	36,408	35,363	30,174	11,720	2,033

דוח מצב הקמת יחידות דיור

17:41 SUNDAY, MARCH 3, 1991

מדינת ישראל - משרד הבינוי והשכון - יחידת המיחשוב
 דו"ח מצב הקמת יחידות דיור
 - שנת פרוגרמה 1990 - 1988
 (סיכום לפי ישובי למ"ט במחזור)

מחזור גליל עירוני - 1 =

שם למט	קוד למט	פוטנציאל ברוטו	פוטנציאל נטו	אדריכלות תכנית מפורטת	חוקק לחברות	מחלקת חז"ה מסגרת	הומלצה קרקע למ"ט	התחלת בנייה 07-16	בנייה מתקדמת	הסתיימה בנייה
יפ"ע	499	40	14	14	0	0	0	29	26	12
מגדל העמק	874	1,650	1,180	992	1,238	842	842	935	54	0
נצרת עילית	1061	5,214	3,144	510	3,239	1,701	2,725	1,608	128	104
כומיאל	1139	5,657	4,764	1,993	1,398	1,148	1,398	1,045	870	78
תצור הגלילית	2034	249	249	249	150	150	100	24	24	
קרית שמונה	2800	1,499	1,299	269	124	96	124	21	21	8
סנוריה	6700	5,172	3,886	762	772	94	752			
נצרת תחתית	1300	52	52	52	142			30	30	
עפולה	7700	2,717	2,717	1,700	1,462	981	706	310	280	0
צפת	8000	3,050	1,070	570	300					
בית שאן	9200	1,078	808	278	150	150	150	26	26	0
TOTAL	26,378	19,183	7,389	8,975	5,162	4,028	1,459	202	202	
	26,378	19,183	7,389	8,975	5,162	4,028	1,459	202	202	

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1900-1901

NAME	AGE	SEX	RELATION	EDUCATION	PROFESSION	DATE	PLACE	REMARKS	INITIALS
JOHN SMITH	25	M	Son	High School	Teacher	1900	Chicago	First year	J.S.
MARY JONES	22	F	Daughter	College	Student	1901	Chicago	Second year	M.J.
WILLIAM BROWN	28	M	Brother	University	Engineer	1900	Chicago	Third year	W.B.
ELIZABETH WHITE	20	F	Sister	High School	Homemaker	1901	Chicago	Fourth year	E.W.
CHARLES DAVIS	24	M	Uncle	College	Lawyer	1900	Chicago	Fifth year	C.D.
ANNE MILLER	18	F	Niece	High School	Student	1901	Chicago	Sixth year	A.M.
ROBERT WILSON	26	M	Cousin	University	Physician	1900	Chicago	Seventh year	R.W.
JOHN TAYLOR	21	M	Nephew	College	Student	1901	Chicago	Eighth year	J.T.
MARY HARRIS	19	F	Sister	High School	Homemaker	1900	Chicago	Ninth year	M.H.
WILLIAM CLARK	23	M	Brother	University	Engineer	1901	Chicago	Tenth year	W.C.
ELIZABETH ROSS	27	F	Daughter	College	Student	1900	Chicago	Eleventh year	E.R.
CHARLES GREEN	29	M	Uncle	University	Lawyer	1901	Chicago	Twelfth year	C.G.
ANNE KING	21	F	Niece	High School	Student	1900	Chicago	Thirteenth year	A.K.
ROBERT LEE	25	M	Cousin	College	Physician	1901	Chicago	Fourteenth year	R.L.
JOHN WALKER	20	M	Nephew	University	Student	1900	Chicago	Fifteenth year	J.W.
MARY HALL	17	F	Sister	High School	Homemaker	1901	Chicago	Sixteenth year	M.H.
WILLIAM ALLAN	24	M	Brother	College	Engineer	1900	Chicago	Seventeenth year	W.A.
ELIZABETH YOUNG	26	F	Daughter	University	Student	1901	Chicago	Eighteenth year	E.Y.
CHARLES NEAL	28	M	Uncle	College	Lawyer	1900	Chicago	Nineteenth year	C.N.
ANNE STEWART	19	F	Niece	High School	Student	1901	Chicago	Twentieth year	A.S.
ROBERT FLEMING	22	M	Cousin	University	Physician	1900	Chicago	Twenty-first year	R.F.
JOHN COOPER	21	M	Nephew	College	Student	1901	Chicago	Twenty-second year	J.C.
MARY PERKINS	18	F	Sister	High School	Homemaker	1900	Chicago	Twenty-third year	M.P.
WILLIAM FISHER	23	M	Brother	University	Engineer	1901	Chicago	Twenty-fourth year	W.F.
ELIZABETH BAKER	27	F	Daughter	College	Student	1900	Chicago	Twenty-fifth year	E.B.
CHARLES HARRIS	29	M	Uncle	University	Lawyer	1901	Chicago	Twenty-sixth year	C.H.
ANNE MILLER	21	F	Niece	High School	Student	1900	Chicago	Twenty-seventh year	A.M.
ROBERT WILSON	25	M	Cousin	College	Physician	1901	Chicago	Twenty-eighth year	R.W.
JOHN TAYLOR	20	M	Nephew	University	Student	1900	Chicago	Twenty-ninth year	J.T.
MARY HARRIS	19	F	Sister	High School	Homemaker	1901	Chicago	Thirtieth year	M.H.
WILLIAM CLARK	23	M	Brother	College	Engineer	1900	Chicago	Thirty-first year	W.C.
ELIZABETH ROSS	26	F	Daughter	University	Student	1901	Chicago	Thirty-second year	E.R.
CHARLES GREEN	28	M	Uncle	College	Lawyer	1900	Chicago	Thirty-third year	C.G.
ANNE KING	21	F	Niece	High School	Student	1901	Chicago	Thirty-fourth year	A.K.
ROBERT LEE	25	M	Cousin	University	Physician	1900	Chicago	Thirty-fifth year	R.L.
JOHN WALKER	20	M	Nephew	College	Student	1901	Chicago	Thirty-sixth year	J.W.
MARY HALL	17	F	Sister	High School	Homemaker	1900	Chicago	Thirty-seventh year	M.H.
WILLIAM ALLAN	24	M	Brother	University	Engineer	1901	Chicago	Thirty-eighth year	W.A.
ELIZABETH YOUNG	26	F	Daughter	College	Student	1900	Chicago	Thirty-ninth year	E.Y.
CHARLES NEAL	28	M	Uncle	University	Lawyer	1901	Chicago	Fortieth year	C.N.
ANNE STEWART	19	F	Niece	High School	Student	1900	Chicago	Forty-first year	A.S.
ROBERT FLEMING	22	M	Cousin	College	Physician	1901	Chicago	Forty-second year	R.F.
JOHN COOPER	21	M	Nephew	University	Student	1900	Chicago	Forty-third year	J.C.
MARY PERKINS	18	F	Sister	High School	Homemaker	1901	Chicago	Forty-fourth year	M.P.
WILLIAM FISHER	23	M	Brother	College	Engineer	1900	Chicago	Forty-fifth year	W.F.
ELIZABETH BAKER	27	F	Daughter	University	Student	1901	Chicago	Forty-sixth year	E.B.
CHARLES HARRIS	29	M	Uncle	College	Lawyer	1900	Chicago	Forty-seventh year	C.H.
ANNE MILLER	21	F	Niece	High School	Student	1901	Chicago	Forty-eighth year	A.M.
ROBERT WILSON	25	M	Cousin	University	Physician	1900	Chicago	Forty-ninth year	R.W.
JOHN TAYLOR	20	M	Nephew	College	Student	1901	Chicago	Fiftieth year	J.T.

17:49 SUNDAY, MARCH 3, 1991

מדינת ישראל - מעון הבינוי והעכו - יחידות המיחשוב
 דו"ח מצב הקמת יחידות דיוור
 - שנת פוגומה 1990 - 1988
 (סיכום לפי ישובי למ"ס במחוז)

מחוז חיפה עיוני - 2

שם למס	קוד למס	פוטנציאל בוטס	פוטנציאל	אושרה פכנית מפורסת	חולקו לחברות	נחתם חוזה מסגרת	הומלצה קרקע לממי	התחלת בנייה 07-16	בנייה מתקדמת	הסתיימה בנייה
גבעת עדה	50	176	176	176	176	176	176	0	0	0
עמלית	53	103	103	103	102	102	102	0	0	0
רמת ים	122	670	320	0						
יקנעם עילית	240	4,540	4,540	900	616	448	496	780	390	20
פודיס	537	48	48	48						
שילומי	812	548	324	0						
רנסים	922	1,438	1,438	338						
אור עקיבא	1020	4,289	4,289	423	167	167	167			
מעלות-תרשיחא	1063	6,806	5,396	1,200	1,266	186	150	78	42	6
סירת כרמל	2100	2,813	2,789	328	326	302	230	0	0	0
נשר	2500	23,986	23,386	21,226	2,431	2,203	2,161	810	357	0
אם אל-פחם	2710	200	200							
חיפה	4000	794	722	272	306	186		224	112	0
חורה	6500	12,066	11,566	3,010	2,996	774	48	376	188	0
קרית אתא	6800	3,105	3,105		22	22	22	44	22	
עכו	7600	563	424	406	329	300	303	244	88	28
פרוס חנה	7800	1,284	1,248	392	267	267	267			
קרית מוצקין	8200	2,192	1,996	196	128	128				
שפרעם	8800	150	150	50				84	20	10
נהריה	9100	960	260	260	290	290	290	450	176	
זכרון יעקב	9300	207	207							
קרית ביאליק	9500	56	56	56	21	21	21	42	21	

מדינת ישראל - משרד הביטחון והשכר - יחידת המיון
ד"ר מצב הקצת יחידות ד"ר
- שנת פרומה 1988 - 1990
(סיומת לפי ש"ב"ל למ"ט במחש)

שם למס	קוד למס	פוסטציאל ברוס	פוסטציאל	אזכרה תכנית מפורטת	חולקו לחברות	נחתם חזרה מסגרת	הומלצה קרקע למצי'	המחיר בניה 07-16	בנייה מתקדמת	הסתיימה בניה
קוית ים	9600	1,250	1,250	1,250	1,230	738	992	1,531	813	224
בנימנה	9800				40	40				
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
		68,244	63,993	30,634	10,713	6,350	5,425	4,663	2,229	288
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
		68,244	63,993	30,634	10,713	6,350	5,425	4,663	2,229	288

מדינת ישראל - משד הבינוי והשכון - יחידת המיושבו
 דו"ח מצב הקמת יחידות דיוור
 - שנת פרוגומה 1990 - 1988
 (סיכום לפי ישובי למ"ט במחוז)

17:57 SUNDAY, MARCH 3, 1991

מחוז מרכז עיווני - 3 =

שם למס	קוד למס	פוטנציאל גרוס	פוטנציאל	אזערה תכנית מפורטת	חולקי לחברות	נחשם חוזה מסגרת	הומלצה קוקע למצי	המחלפת בניה 07-16	בנייה מתקדמת	הסתיימה בנייה
השדוד	70	18,346	18,204	3,154	6,406	3,524	5,260	1,344	394	0
תל מונד	154							24	24	0
גן יונה	166	340	340	276						
כפר יונה	168							71	55	35
קדימה	195	140	140	140	140	35	140	72		
בית דגן	466	122	122	122				32	24	0
קריית עקרון	469	160	160	160				48	48	36
אזור	565	110	110	110						
בני עייש	1066	51	51	51	52	32	32	0	0	0
אור יהודה	2400	1,230	1,230	160	228	219	219	86		
באר יעקב	2530	70	70							
גדרה	2550	642	642	29	29		29	29	8	0
ראש העין	2640	3,412	3,412	857	2,076	1,885	1,852	551	219	24
יבנה	2660	1,950	1,950	274	293	207	200	85		
אריאל	3570	6,650	3,870	3,170	548	294	168	452	162	40
קרני שומרון	3640	699	699	699	1,158			50	40	0
עמוןאק	3660	0	0	0						
אפי מנשה	3750	2,187	2,187	1,687	21		21	138	126	78
אורנית	3760	1,020	1,020	120				37		
מודיעין	3770	25,000	24,500	1,500				1,000	1,000	
נופים	3790	2,000	2,000							
אבני הפז	3793	2,000	2,000	2,000						

17:57 SUNDAY, MARCH 3, 1991

מדינת ישראל - משרד הבינוי והשכון - יחידת המימון
דו"ח מצב הקמת יחידות דיור
- שנת פרוגרמה 1990 - 1988
(סיכום לפי יעוני למ"ט במחזור)

מחזור מרכז עירוני - 3 =

שם למט	קוד למט	פוטנציאל ברוטו	פוטנציאל נטו	אוצרה חכנית מפורטת	חולקו לחברות	נחתם חוזה מסגרת	הומלצה קרקע למ"ט	התחלת בנייה 07-16	בנייה מתקדמת	הסתיימה בנייה
תל אביב	5000	360	360	0	34	34	34	144	144	
בת ים	6200				274	274		322	0	0
הרצליה	6400	314	314	0	228	228	228			
חולון	6600	248	248	40	24	24	24	136	84	0
כפר סבא	6900	220	220	160	44	44		92	68	0
לוד	7000	2,430	2,430	1,026	638	322	398	663	529	114
נס ציונה	7200	473	473							
נתניה	7400	3,885	3,885	2,185	374	272		1,038	566	96
פתח תקוה	7900	994	994	994	444	410	444			
ראשון לציון	8300	2,265	2,265	495	1,593	1,145	1,278	738	462	0
רוכבות	8400	1,745	1,745	298	288	288	184	184	44	8
רמלה	8500	1,723	1,499	1,445	1,210	609	181	381	53	0
רמת גן	8600				27		27	60	60	0
רעננה	8700	0	0	0				116	98	24
יהוד	9400	0	0		86	86		78	46	0
צופים	9996				122					
גנינות עומרון	9997				182	140				
TOTAL	455	4,254	7,971	10,719	10,072	16,519	20,882	77,140	80,786	455
	455	4,254	7,971	10,719	10,072	16,519	20,882	77,140	80,786	

אחרי שנים רבות במצב דיווח בעיה

קוד מחוז 1 פתח מחוז גליל ציוני

פערנאם קוד בעיה: (1)- לא ביטפול משהב"ט (2)-בהפאה (3)-בעיה אחרת

1907

1907

1907

1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907
1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907
1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907
1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907
1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907
1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907
1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907
1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907
1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907
1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907	1907

1907

+++ 016 000000 960282 +++

קוד מחוז 2 שם מחוז חיפה ציוני

פעילות קוד בעיה: (1) - לא בסיס פול משהב"ט (2) - בהקפאה (3) - בעיה אחרת

+++ 282096 המא'לתה 910 +++

קוד מחוז 3 שם מחוז מחוז צ'כיה

פערנאם קוד בעיה: (1)- לא בט'פול מע'ב"ש (2)-בהקפאה (3)-בעיה אחר

THE JOURNAL OF THE

ROYAL SOCIETY OF MEDICINE

DATE	NAME	AGE	SEX	RESIDENCE	DATE OF ENTRY	DATE OF DEATH	CAUSE OF DEATH	REMARKS
1891	JOHN	45	M	10, ST. MARK'S	1891	1891	1891	1891
1892	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1892	1892	1892	1892
1893	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1893	1893	1893	1893
1894	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1894	1894	1894	1894
1895	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1895	1895	1895	1895
1896	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1896	1896	1896	1896
1897	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1897	1897	1897	1897
1898	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1898	1898	1898	1898
1899	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1899	1899	1899	1899
1900	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1900	1900	1900	1900
1901	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1901	1901	1901	1901
1902	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1902	1902	1902	1902
1903	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1903	1903	1903	1903
1904	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1904	1904	1904	1904
1905	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1905	1905	1905	1905
1906	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1906	1906	1906	1906
1907	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1907	1907	1907	1907
1908	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1908	1908	1908	1908
1909	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1909	1909	1909	1909
1910	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1910	1910	1910	1910
1911	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1911	1911	1911	1911
1912	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1912	1912	1912	1912
1913	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1913	1913	1913	1913
1914	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1914	1914	1914	1914
1915	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1915	1915	1915	1915
1916	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1916	1916	1916	1916
1917	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1917	1917	1917	1917
1918	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1918	1918	1918	1918
1919	JOHN	25	M	10, ST. MARK'S	1919	1919	1919	1919
1920	MARY	35	F	10, ST. MARK'S	1920	1920	1920	1920

+++ 282096 307.910 +++

קידוש (15) 4 שם נחמד 11 ע"פ י

פערנאם קוד בעיה: (1) - לא בסיס פול השקב"ש (2) - בהקפאה (3) - בעיה אחרת

+++ 016 1242.000 960232 +++

קוד מחוז 5 שם מחוז ירושלים עירוי

שם-ישוב	שם-ישוב	קוד ו	קוד ו	שם-אתר	קוד ו	בעית-אתר	ותת ושנהו	וקוד ו	ופוסט.
ל.מ.ס	משהב"ט	ומשהב"טאמו	ובעיה			ואמו ופירו	שם חברה	ובעיה בעית תת אתר	ובוסט.
ירושלים	ופסגת זאב	53	2 ומזרח			190 ועיר דוד	3	5,145	
וקרית מלאכי	וקרית מלאכי	35	1 ואחר			190 י.צ.	3	730	28 פ'ינויים

פצווח קוד בציה: (1)- לא נסיפול משהב"ש (2)-בהקפאה (3)-בציה אחרת

1000

1000

1000

1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000

1000

+++ 282096 השאלות 910 +++

דוח חריגה מתאריכי סיום לאתר

חודש נוכחי 3/91 שם מחוז גליל ציוני

קוד עבודה	שם-ישוב-ל.מ.ס	שם-ישוב-המחב"ש	קוד	תאור אבן ורך	סטטוס	תאריך	חודש
11	סבריה	סבריה קיימת	1	תכנון לראש שטח	התחיל	12/90	3
				ביצוע לראש שטח	התחיל	1/91	2
				תכנון פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
				ביצוע פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
15	מגדל העמק	מגדל העמק	2	ביצוע לראש שטח	התחיל	2/91	1
				ביצוע פיתוח אתר	סרט התחיל	2/91	1
			6	ביצוע לראש שטח	סרט התחיל	2/91	1
2	נצרת עילית	נצרת עילית	9	תכנון לראש שטח	התחיל	11/90	4
				תכנון פיתוח אתר	התחיל	11/90	4
			92	ביצוע לראש שטח	סרט התחיל	12/90	3

מחב"ש - יחידת המחשוב - צוות פת"ר - מערכת מצב אתרים

דוח חריגה מעתירכי סיום לאסון

דוח חריגה מתאריכי סיום לאתר

חודש נוכחי 3/91 שם מחוז חיפה עירוני

קוד עבודה	שם-ישוב-ל.מ.ס	שם-ישוב-משרב"ש	קוד	תאור אבן ורך	סטוס	תאריך	חודש
משרב"ש	שם-ישוב-ל.מ.ס	שם-ישוב-משרב"ש	אתר	תאור אבן ורך	סטוס	סיום	חריגה
10	נשר	נשר	5	תכנון לראש שטח	התחיל	2/91	1

משרב"ש - יחידת המזחשוב - צוות פת"ר - מערכת מצב אנשים

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

10/1/50

+++ 900906 וישא'כתה 910 +++

דוח חריגה מטאריכי סיום לאתו

חודש נוכחי 3/91 שם מחוז מרכז ציוני

קוד שכונה	שם-ישוב-ל.מ.ס	שם-ישוב-משהב"ש	קוד	תאור אבן דו"ר	סטטוס	תאריך	חודשי
81	אלפי מנשה	אלפי מנשה	2	תכנון פיתוח אתו	התחיל	2/91	1
65	אשדוד	אשדוד מזרח	10	ביצוע לראש שטח	התחיל	1/90	14
			33	תכנון לראש שטח	התחיל	1/90	14
				תכנון פיתוח אתו	סרם התחיל	1/90	14
			31	תכנון לראש שטח	התחיל	12/90	3
			32	תכנון לראש שטח	התחיל	12/90	3
				תכנון פיתוח אתו	התחיל	12/90	3
			31	תכנון פיתוח אתו	התחיל	1/91	2
29	הרצליה	הרצליה	9	תכנון לראש שטח	התחיל	11/90	4
62	יבנה	יבנה	8	פעולות מקדימות	התחיל	12/90	3
				ביצוע פיתוח אתו	התחיל	12/90	3
56	לוד	לוד	17	תכנון פיתוח אתו	התחיל	2/91	1
89	מודיעין	מודיעין	1	תכנון לראש שטח	התחיל	12/90	3
50	נס ציונה	נס ציונה	7	תכנון פיתוח אתו	התחיל	2/91	1
12	נתניה	קרית נוודאד	9	תכנון פיתוח אתו	התחיל	12/90	3
			5	תכנון פיתוח אתו	התחיל	1/91	2
53	קרית עקרון	קרית עקרון	55	פעולות מקדימות	התחיל	12/90	3
51	רחובות	רחובות	6	תכנון לראש שטח	התחיל	12/90	3
				תכנון פיתוח אתו	התחיל	1/91	2
57	רמלה	רמלה	20	תכנון לראש שטח	התחיל	12/90	3
				תכנון פיתוח אתו	התחיל	12/90	3
			55	תכנון פיתוח אתו	התחיל	12/90	3

משהב"ש - יחידת המושב - צוות פת"ר - מערכת מצב אתרים

+++ 900906 תשס"ז 910 +++

דוח חריגה מענאריכי סיום לאתו

חודש נוכחי 3/91 שם מחוז נגב עירוני

קוד שכונה	שם-ישוב-ל.מ.ס	שם-ישוב-משהב"ש	קוד	תאור אבן דרך	מסמס	תאריך	חודשי
12	אופקים	אופקים	6	תכנון פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
			10	תכנון לראש שטח	התחיל	1/91	2
18	אילת	אילת	15	תכנון פיתוח אתר	התחיל	2/91	1
5	באר שבע	באר שבע ה לדוגמא	55	פעולות מקדימות	התחיל	1/90	14
6	באר שבע	באר שבע ו	3	פעולות מקדימות	התחיל	12/90	3
14	דימונה	דימונה	7	ביצוע לראש שטח	התחיל	1/91	2
				ביצוע פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
			10	תכנון לראש שטח	התחיל	1/91	2
				תכנון פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
15	ירוחם	ירוחם	5	תכנון לראש שטח	התחיל	1/91	2
				תכנון פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
17	מצפה רמון כיס שדה	מצפה רמון	8	תכנון לראש שטח	התחיל	12/90	3
				תכנון פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
16	ערד	ערד	5	תכנון פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
			6	תכנון פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
				ביצוע פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
			15	ביצוע פיתוח אתר	התחיל	2/91	1

מסמס - יחידת המחשוב - צוות פתור - מערכת מצב אתרים

+++ 900906 השאילנות +++

דוח הריגה מתאריכי סיום לאתר

חודש נוכחי 3/91 שם מחוז ירושלים עירוני

קוד שכונה	שם-ישוב-ל.מ.ס	שם-ישוב-השכ"ש	קוד	תאור אבן דרך	סטוס	תאריך	חודש
48	אשקלון	אשקלון מגדל	1	ביצוע כראש שטח	התחיל	2/91	1
45	אשקלון	אשקלון עתיקה	8	ביצוע פיתוח אתר	סיום התחיל	1/91	2
70	בית שמש	רמת בית שמש	55	פעולות מקדימות	התחיל	2/91	1
28	ירושלים	גילה	1	תכנון פיתוח אתר	התחיל	2/91	1
22	ירושלים	נווה יעקב	1	תכנון פיתוח אתר	התחיל	2/91	1
9	ירושלים	קרית מנחם	4	תכנון פיתוח אתר	התחיל	1/91	2
37	מעלה אדומים	מעלה אדומים	3	תכנון כראש שטח	התחיל	2/91	1
				תכנון פיתוח אתר	התחיל	2/91	1
44	קרית גת	קרית גת מרכז	7	ביצוע פיתוח אתר	התחיל	2/91	1

מנהל - יחידת המחקר - צוות פת"ר - מערכת מצב אפרים

+++ 900906 תש"א י"ח +++

=====

דוד וצריגה משאריכי סיום לתת אתר

=====

+++ 900906 וזשא'כתה 910 +++

חודש נוסחי 3/91 שם מחוז גליל ציוני

מערב"ש - יחידות המחסון - צוות פת"ר - מערכת מצב אתר"ט

+++ סוף הנאילתה 900916 +++

שגאטט 6100 אין מופעי אבן דרך כותת אזור העונות על בקשתך.

חודש נוסח"י 3/91 ש"ס מחולק מרכז ציוני

[illegible]

מסגרת - יחידת המחקר - צוות פת"ר - מערכת מצב אתרים

+++ 900916 תשנ"ו 910 +++

חודש ו'וכח' 3/91 עמ' 100 111

המחבר: ד"ר יוחנן בן-נחום - צוות פיתוח - מערכת מצב אזורי

+++ סוף השליש 900916 +++

מחוז גליל-צפון

מחוז גליל כפר"

