

מדינת ישראל

משרד המשלה

1-2

משרד - 1967

מס' ת"פ

אלקנה
13352 8.4

12/70 - 8/79

מס' ת"פ מקורי

שם: אלקנה מ.ע. 13352

גל - 2 / 51839

מזהה פיזי: 109.6/3 - 2
מזהה לוגי: 02-106-05-06-06
כתובת: 255504 מס פריט: 1/01/2014

מחלקה - ק.ל.מ.ל.מ.ל.
לשכת ארבע

1-2

משרד הבינוי והשבון
המינהל לבניה כפרית
מחוז _____
מרכז _____

סכום הדיון שהחזיקים ביום 30/5/79
בנושא: אספקת חשמל בקרני שומרון, אלקנה והרס

השהתמו הייה: אינג' א. שטרן אינג' ש. רודניק; אדר' ק. וסרטייל;
אינג' ל. בלומקין; אינג' א. נחמדן; אינג' א. שקרצ'י.

קרני שומרון

- א. בישוב קיימים כיום שני גנרטורים קבועים בהספק של 59 ו- 75 קו"א.
בנוסף ישנו גנרטור זמני שכור בהספק של 156 קו"א.
- ב. בזמנו הוחלט על התקנת גנרטור קבוע נוסף בהספק של 400 קו"א שיהיה
עם השניים הקיימים יענו על צריכת החשמל הדרושה ל-140 יח"ד הזמניות
הקיימות ולעוד 80 יח"ד קבע שטרם הוקמו.
- ג. לאור הנ"ל הוזמן גנרטור, (על פי מכרז), בהספק של 400 קו"א אצל חברת
צ.ו.מ., אולם בגלל עכובים בהספקת החזמנה לא יצאה לפועל, והועברה
לחברת "קורק".
- יש לציון שלגנרטור זה יהיה צורך להוסיף עוד גנרטור דודני של 300/350
קו"א שיהיה מסיפוט המאפשר עבודה סונקרונית.
- מר בלומקין העלה את ההצעה (באם לוח זמני אכלוס מאפשר) לבטל את הזמנת
הגנרטור של 400 קו"א ובמקומו להזמין, ע"י מכרז, 2 גנרטורים של 250
קו"א כל אחד שיטבדו בסינקרון וביחד עם הגנרטור של 75 קו"א הקיים
יכולים להת פתרון טוב יותר להפעלת מערכת גמישה לאספקת כלכלית לצריכת
החשמל בישוב וכמו כן לאפשר ביצוע תקונים וטיפולים לכל אחד מהגנרטורים
כלי לפוטק באספקת החשמל לישוב.
- יש להעיר שבביקור שערך מר בלומקין בקרני שומרון בהאריך 23.5.79 ראה את
מצב הדברים בדלהלן:-
1. פברו 2 דיזל גנרטורים 75 ו-59 קו"א בלבד. העומס על הגנרטורים הנ"ל
בזמן הביקור (שעות הבוקר) היה כ- 50% מהעומס המקסימלי.
 2. אחד מהגנרטורים (59 קו"א) שבד בסיפוט יומר גבוהים מהדרושים ל-50 הרץ
(תדירות סטנדרטית).
 3. בית גנרטור היה מלא עם כבלים, מרצפות וחומרי בנין שהפריעו לתנועת
ולאפשרות של תחזוקה סדירה לגנרטורים ולגישת ללוח.
 4. במסך הביקור לא הופיע האחראי על הפעלת הגנרטורים, דבר זה מעיד על
השנחה לקויה.
 5. לצורך הספקת חשמל לבניה החדשה באיזור הקבע, יהיה צורך לבנות קו מתח גבוה
עם שני טרנספורמטורים לסידורי בסיחות שיתואמו עם חברת החשמל.

א ל ק נ ה

בהמשך לדו"ח של מר בלומקין מהביתקור שערך באלקנה בתאריך 9.5.79 והסופנה
למהנדס המחוז, בירר מר בלומקין, בהאזנה עם מתכנן רשת החשמל, עם חברת-
החשמל וההנדסה שחברת החשמל היא בהחליף של הרכבת המונית, וזאת לפי הזמנתו.
סוכם איתם שבאותו זמן גם יתקנו את החיבורים לבתים, בהתאם לדרישותיהם.
בהזמנה לתוספת רשת ל-75 יח"ד החדשות הוכנס סעיף מיוחד לתיקון הרשת הקיימת.
יש לבדוק באם יש מקום לחיוב את הקבלן שביצע את הרשת הקיימת בהוצאות החיבורים.

ס י כ ו ס

מהדו"ח של מר בלומקין (המזורף) מתברר -

1. התחזוקה של הגנרטורים לקויה.
2. הגנרטורים הקיימים מספיקים בהנאי שיפכו שיפוח של מערכות וויסות
של מירות וויסות מהח.
3. יש להתזיר לפעולה דיזל גנרטור של 250 קו"א שנימצא בתיקון.
4. יש לעשות שפזים ושלמות מינימליות בבית הגנרטור הקיים, כמו -
חבור שני חלקי בית הגנרטור ליחדה אחת ע"י מוספת קירות ביניהם
וכסוי גג

ח ר ס

1. כישור קיימים שני גנרטורים קבועים של 250 קו"א כל אחד, שיכולים
לספק את צריכת החשמל ל-200 יח"ד זמניות הקיימות ועוד כ-80 יח"ד
לישוב הקבע - בהנאי שיבוצו הדברים הבאים -

א. תסודר הפעלה סינקרונית לשני הגנרטורים הנ"ל.

- ב. יותקן גנרטור נוסף (גם הוא לפעולה סינקרונית) של 250 קו"א
לשעת חירום ובזמן תיקון או טיפול באחד הגנרטורים. (בית הגנרטור
הקיים יכול לקלוט גנרטור שלישי).

- ג. יש להתאים את הלוח הקיים לסעיפים א' ו-ב'.

- ד. הגנרטור של 400 קו"א שנמצא בשיפוח בחיפה לא מתאים לשימוש בחרם
בולל העלמותו של "ספר הפעלה" בשארם, החברה המפעלת לא מסוגלת
להתאימו לפעולה סינקרונית.

2. יש לציין שהמערכת הנ"ל של 3 גנרטורים בהספק של 250 כ"א תהיה מסוגלת
לספק צריכת החשמל ל-330 יח"ד (200 יח"ד זמניים ועוד 130 יח"ד קבע).
כמו כן בכדי לספק חשמל לבניה החדשה באזור הקבע יהיה צורך לבנות קו מתח
גובה עם שני טרנספורמטורים וסידורי בטיחות שיהאמו עם חברת החשמל.

סוכם : מר בלומקין יבדוק עד תאריך 3.6.79 את טענות הישוב בקשר לתופעות של
חריגות מהחל לפי מתכנן שהגיע לידי ראש האגף בתאריך 20.5.79.
לשם כך יש צורך לספק מדידות שנדרשו על ידנו מהישוב לפני כחודש של רישום
העומס במשך 2-3 יממות. כמו כן תיעשה בדיקה של הרשת הקיימת ע"י מר בלומקין.

אנג'ל פילטר צייקסלר

מקום הפגישה: מועד המרכז הפגישה הבאה ביום:	תאריך: 25.5.79 מספר: 870	כס' הפגישה:
נוכחים היו: אורי ומרטייל, ורחמיג, רוסה - סדר השכונ. סלומינסקי, טוויגר - אלקנה. אורי תרסי, אורי פלג, אינג' פיוני (קרטיון). דן וקסמן, יחיאל לרנר - אשקובית. לוזי וטי מרגולין - פיאום.		
מועד למעקב	ביצוע לתאריך	לטיפול התלסה
14.6.79	14.6.79	ועדת שוט - מוסדות היגון <u>כללי</u> <u>לוזי -</u> לצורך מיקום מוסדות היגון חוקלמה תוכניתו של אורי תרסי שתוכנה בהתאם לאילוצי השטח. <u>אורי פלג -</u> תציג הצעה אלטרנטיבית שתוכנה על ידי יענק' אילוצים של שטחים חדרושים להעמדת בית הספר וגני הילדים. קשה לבצע את בית הספר במקום הגבוה יותר בגלל בעיות של שיפועים חזקים בקרקע וקבוצות נוספות דורשות - לכן רצוי לחלוף את המיקום של בית הספר במיקום של בני הילדים. את האילוף של קרבת בית הספר לחדרי השטח הקיימים ניתן לפתור באמצעות דרכי גישה נוחות. את בני הילדים יש להעמיד במקביל לקוי הגובה ולא בגישה להם כדי להקטין עבודות עפר. <u>אורי עליזה -</u> תביתוק מחדרי השטח הקיימים כאמצע מרחקת בית הספר מרא לא שוב ולא מתקבל. <u>דן וקסמן -</u> ביצוע עבודת התקנת של בית הספר על עמודים יאריך את לוח הזמנים ב-3-4 חודשים נוספים ואז תמחיבות של "אשקובית" לבני עד 1.9.79 לא הקויים. רצוי להקמיד את הבנין על הקרקע ולא מוגבה. כמו-כן, אשקובית לא מאורגן לבצע קומת עמודים במבועים. <u>אורי תרסי -</u> בית הספר והגנים דורשים שטחים מרובים אינטימיות ולכן חוררת בית הספר לשטח הגבוה יותר והעלאת גבי-הילדים, תאמיר ביצוע חצרות בטוחים חדרושים ותמחית את כמחיות עבודות העפר. חתחת בין חדרי השטח לבית הספר החדש אינו שטחיות כל-כן "המפרעת" היא קטנה יחסית. באופן כללי - כל מוסדות היגון גמאיים כרחבה אחת מיוכזת. 2/..

משרד הבריאות
 מועד הפגישה
 14.6.79
 05-05-79

תאום ופיקוח

א.מ.א.י.סי. - אחים מרגולין הנדסה ויעוץ בע"מ

רחוב: רח' הרצליה 24, טל: 03721866
 ער: רח' מבצע לוי 36, טל: 05291333

Mec

מס'	הנושא	החלטה	לסיכום	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
		המבצע והמפגש - לקוות העמודים יש יחידות רבים וכדאי אמילו לדחות את תחילת שנת הלימודים כדי לאפשר ביצוע הקומה מתחת לבנין. המרחק של 75 מ' בין בית-הספר וחדי הספה אינו מספק. הוצע לקבל את התצעה של אריוכלים פרטי ומלב, אבל לבצע גם קומה עמודים. לדזי - חדי הספה אינם חלק אינטגרלי מבית-הספר מכיון שכחדי הספה יהיו חדי עיון וספריה, מרכז מדגמי וכו', ואינו קשור בפעילות השוטפת של בית-הספר, לכן נראה שאפשר לחזיק זאת מבית הספר במרחק המועד. אדי עליזה - אם כבר מנצעים קומה עמודים אז כדאי לעשות זאת בשטח הגבוה קרוב יותר לחדי הספה. נציגי אלקנה - בית הספר הייב להפסיק החל מ-1.9.79 במחכונת הלאה ומוכנים לומר על קומה העמודים למען הסבה לזה חזמנים. המנכ"ח הישיבה התקיימה במסדרו של אינג' רודניק: אדי עליזה - תציבה את המוכניות המוצעות ותגדיר את הכעיות השונות שברצונו לעיל. אינג' רודניק - יש צורך "להזיז" את גן הילדים הדרומי יותר דרומה, "ולחצוא" את גן-הילדים המצוי במאזור ולמקם אותו במקום אחר. לדזי - העברת גני הילדים דרומה תרחיק את גני הילדים מריכוז העגורים וזה לא יחיה בוח ביותר. החלטות: א. התצעה של אדי מלב ואדי חרסי למיקום בית הספר מתקבלת. ב. לא תבוצע קומה עמודים. ג. מוגש הצעה נוספת למיקום גני הילדים. ד. "אשקוביט" יבצעו את עבודת העמר לייטורים של ספה בית הספר. (כתחלף לסיכום טלפוני מ עם חיים גירון). ה. בית הכנסת / מועדון - יישאר עם"י התצעה הראשונה.			

3/..

תאום ופיקוח

א.מ. א.י.י. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רשתגן רח הרמיה 24, טל. 05721866
מרד: רח מבצע לוח 56, טל. 05799553

Mec

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למשקב
4.		<u>לוח - זמנים</u> א. תוכנית מיקום מחדש החינוך של מידות וגבהים. ב. תוכנית ייסורי סטת ועב' עמר ג. בית הספר ייבנה עד 1.9.79	פרטי קרמין אסקוביט.	28.5.79 29.5.79	
		ר ש ט : עו מרגולין.			

תאום ופיקוח

א.מ. א.י. סי. - אחים מרגולין הכנסה וייעוץ בע"מ

ושמ"ג: רח' הרואית 34, טל. 03721886
עמר: רח' מבצע לוח 56, טל. 05797553

M
e
c

ל. בלומקין

L. BLUMKIN E.E.

CONSULTING ENGINEERS LTD.

תל אביב
TEL. 613893

חיפה
TEL. 888015

13.5.79

לכב'

אינג' י.רזי

מהנדס המחוז

מנהל בניה כפרית

משרד הבינוי והשכון

א.נ.

הנדון: אלקנה - דו"ח ביקור במקום ב-9.5.79

בקרת ביטוח הנ"ל כנוכחות מהנדס פ. זיידנפלד, המחנך מהנדס פל ונציג המתאם.

מצב רשת החשמל והחיבורים לבתי-הרשת והחיבורים דורשים שיפוץ ושינויים נרחבים. במצבם הנוכחי לו נראה לי שיתקבלו ע"י חברה חשמל.

העמודים נראים לי גבוהים מדי וזה יכול להיות גם ססיבה שהבורות לא הועסקו דייס. כמו כן השתמשו בחסיכות במקום, עובדים וברשת עם חתך חושים רציני שהביא להתעקמות העמוד.

הרשת בנויה עם חוט המשמש כחוט הארקה לכל הישוב. חוט זה אינו מוארק בקצות הרשת ומפק את הוא נותן הארקה טובה. חיבור חוט זה ל-0 של גנרטורים לא עונה על הארקה ולא רשום בשום מקום ערך ההארקה.

הוסבר לי שהרשת והחיבורים נבנו בהפזון רב וזאת הסיבה למצב.

תאורה-התאורה אינה מספקת ויש להוסיף פנסים על העמודים שאין עליהם פנס. כמו כן לא התחשבו עם סיקום העמודים וניצולם לתאורה מעבריים.

תחנת דיזל בגנרטורים-המבנה לא מתאים להפעלת שלשה דיזל בגנרטורים.

שני דיזל בגנרטורים נמצאים בסככה של שלשה קירות ולעבור ממבנה אחד לשני בימות בשם יש צורך במסריה. המבנים הבנויים מכסונדה מהווים בעיה אקוסטית הכל נראה לי ארעי, לא סודר ניקוז למים ושמן שנפלטים מהמכונות. המסען מונה על אחד הלוחות של המכונות. סידור הלוחות ארעי ומורכבים במספר מקומות

דיזלים-דיזל 79 קו"א-הדיזל נותן בקושי 30 קו"א. נראה לי שהסיבה העקרית היא כוון לא נכון של משאבת הדלק ורבולטור. הדיזל לא פועל בסיבובים קבועים ובזמן ביקורי העומס היה פחות מ-30 קו"א, בובע פעלה ל-35 קו"א ירדו הסיבובים וירד המתח ל-300 וולט, להיות ולא נמצא מפעיל כלשהוא בתחנה המצב נשאר כפי שהוא.

דיזל 110 קו"א-לא הופעל בזמן ביקורי במקום.

דיזל 269 קו"א-עומד ללא משאבת דלק ורגולטור. המשאבה פורקת ונשלחת לחקרן לחברת "קורץ". לא ברור לי מדוע לא נשלחה לחברת "ספת" שהם הסוכנים של סיפורס הדיזל הזה שהוא "סקניה" ולפי נסיוני עם הסוכנות הנ"ל הם נותנים שרות נאמן. גורטורים - הושבה תשומת ליבי שלעיתים יש אי איזון של פורה בצורה רצינית וזה מקשה על קבלת העומס המכסימלי הנדרש. הדבר קורה בגלל חלוקה לא נכונה למעגלים ובניינים בזמן היכור הושבה.

כללי - בזמן הביקור הוסברה למרכז הישוב צורה הישוב ההספק אך לא הצלחתי לשכנע היות והוא בסוף כי ישוב זה הוא סיועד במינו. בישוב לא נערך אף פעם רישום נחשבת דיזל גורטורים. המרכז נתבקש לערוך רישום זה היות שהוא דרוש בעקר לטיפול באיזון הפורה.

סיקורים

רשת-יש לטפל בצורה רצינית בתקון הרשה והחיבורים לבניינים במצב ההאוקרה (במקרה ונקרע חוט הארקה או חוט פזה ברשה נשקפת סכנה לנזקע בחוט). תאורה-יש להוסיף גומי תאורה על עמודים קיימים וכמו כן להוסיף עמודים עם גומי תאורה במקומות שלה מוארים דיים.

סכנה תחנת דיזל גורטורים-יש לכונה מחדש או לשפץ בצורה ששני הסכנים יהיו מבנה אחד מכוסה ולראוב למידורי ניקוז.

דיזל גורטורים-יש למתור בעיה הסיפול ע"י מסירת סיפול זה לקבלן, כמו כן יש צורך במפעיל שיהיה זוכה 24 שעות כתחנה.

יש צורך דחוף בלוח חדש ולראוב למקום קבוע למסען למצברים (אולי בחוף חלוח). כללי - נותר בי הרושם שאם היה אי פעם חוסר הספק בישוב הוא נגרם בגלל המעלה לקויה של הדיזלים.

בניינים חדשים - הופנתה תשומת ליבי שכבנייני אשקוביה לא הוכן מתקן הארקה יסוד אין טבעה גישור ואין אפשרות לחבר ברזל כלונסאות לטבעה זו וכו'.

יש לדרוש מיד מאשקוביה שלא יספקו בניינים עם מברעה זו היות וזה נגד חוק המדינה.

לסיפולן.

כסבה רב
אינג'ל. בלוסקין

העתיקים:

מ. זיידנפלד
טל-מהנדס מתכנן
מפקח-משרד מרגולין

תאריך: 26.3.79

שם: ח' יונה

מחנה: 313 בלבד

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

הערה: 13352

13852 1468

Date 16.12.79 תאריך

כתובת נא לחזור

45-37

לכבוד

איג"ר רז"י, מהנדס כחור השוכן

הבינהל לבניה כפרית

קרליבך 23

חול-אביב

1.8.79

הנדון: אלקנה - גנרטורים

בהמשך למבישה הנערכה במשרדך בהנדון, ואשר בה מבקשתי להוידעך עלויות גנרטורים ליתוב בן 71 + 78 יח"ד = 150 יח"ד, במתי אלטרנטיבות - עם הסוג וללא הסוג - הרי הנבאה הבדיקה;

1. הסוג גודל הסט, כללי לגנרטורים;

1.1 עומס העסי על גנרטור כאשר אין וסום ומדוג דיור עם הנחה מדוגי הסוג לסיס חסיס

יודלקו בין הסעות 22.30 - 06.30;

$2 \times 150 \text{ קו"ס} = 300 \text{ קו"ס}$

סהם: $\frac{300}{0.8} = 375 \text{ קו"א}$

1.2 עומס העסי על גנרטור כאשר יש חסום לטי חבור ממוצע לבניה (כדי מחולק בריבוע):

$4\frac{1}{2} \text{ קו"ס}$ ומקדם מדור קבוצתי ליתוב של 0.35, כלומר: $4\frac{1}{2} \times 0.35 = 1.575$ קו"ס,

ומכור 150 יחידות דיור - 574 קו"ס,

כלומר: $\frac{574}{0.8} = 717 \text{ קו"א}$

2. גנרטורים קיימים במקום ומחיר טווער לגנרטורים נוספים.

2.1 כיום יש ביטוח הגנרטורים הבאים:

גנרטור בטכנה הסדוקי: 205 קו"א.

גנרטורים בטכנה: גדול - 110 "

" " קטן - 75 "

בן שלמעה 2 היחידות של 205 ו- 110 מסבירים ליתוב של 150 יחידות דיור ללא חסום.

(בהנאי שחסום דודי כיום יעשה עלי והנשכים בעונה מוגבלות או בעונה שאין שמשכים

בכלי השכלי אחר בעל צריכה מעל 1 קו"ס).

בתשובה נא להזכיר

- 2 -

אומדנא למחיר טל גורסור **פזם** עם ביהן מסוג טרוכי עם הרמבאד: 910,000.- לר

₪ 100,000.- בלוי נדאה:

→ 1,000,000.00 → 1000000

47 71522

(342 + 265 + 110 = 717)

תאריך: 27.2.79 Date



לכבוד

מהנדס מודס

משרד השכון והבנוי, המנהל לבניה כפרית

סחוז המרכז

קרליבן 23

ה ל - א ב י ב

2.11

הנדון: עומסים לחשובי דשת השמל.

בהתאם להנהיות למתכננים אשר משרד השכון הוציא בפברואר 1974, נספח מס' 4 - הרי עומסים להשוב הרשה הם כ- 4 קו"ס כממוצע לדירה.
 מאחר שנחבטתה לתת חזה דעתי בה העומס הדרוש על מנת לאפשר חסום בחשמל, הריני להודיעך שעבור כל יחידה דיור המונה יותר מאשר 2000000 חדר שינה אחד, יש להוסיף 1½ קו"ס לכל חדר שינה נוסף.
 מאחר שאנו חכנו עומסי הרשה לפי 4 קו"ס לכל יחידת דיור, לכן אבקש החלטתך באם להגדיל זאת כהחלטת במספר חדרי השינה בכל יחידת דיור.

בכבוד רב
 אלכסנדר טל

העתק: איג' רזי, מהנדס ראשי סחוז המרכז.

משרד טרגולין - מהנדסים, וח' הרצל 75, ר"ג.

COPY

אינג' אלכסנדר טל, מהנדס חשמל בע"מ, דחוב הברז 16, קב"ן - טל 750904
ALEXANDER TAL, ELECTRICAL ENGINEER, LTD., 16 HAHADASH ST., SAVION, ISRAEL - PHONE 750904

תאריך: 9.1.79 Date

בתשובה נא להזכיר

45 - 37

לכבוד

מר ו. רוטה

המנהל לכבייה כפרית וישובים חדשים

משרד הכנוי והשכון

הקריה, חל אביב

א.נ.

הנדון: ישוב אלקנה.

ביום 7.1.79 בשעות הערב, סירתי פחדר בגרסור החדש של הישוב. איר איהם
להלן מספר הערות:

1. העומס בכל שלש המאות של הגרסור לא היה סימטרי.

הקריאות היו: מזה 220 P א"י

מזה 320 S א"י

מזה 180 T א"י

הרוב נובע מהעמסה בלתי סימטרית של העומסים בחוף הכתים.

כדי שיהיה ניתן לנצל הגרסור בצורה האפקטיבית ביותר, דרוש להשתדל עד כמה שיותר
להעמיס בצורה סימטרית. לכן אבקש למנות לחב' המחזקה אמצעים המהקנים האלקטרו מכניים
בישוב כדי שתבדוק בכל אחד מהמבנים צורת ההעמסה של כל אחת מהמאות, ותכין בהתאם רשום,
ואחר כך השנה צורת ההעמסה לכל מבנה כך שהעומסים לקל מזה יהיו סימטריים.

למשגבי שטר שור, העובד עם חב' המחזקה והינו מורה למקצוע החשמל מסוגל לבצע זאת.

2. צורה העמסה של גרסורים:

בעומס של מחתה לממוצע של 200 א"י למזה, רצוי לא להפעיל את הגרסור הבדול אלא את שתי
היחידות הקטנות.

בכלל, רצוי שכל יחידה ויחידה לא תעבוד בעומס קטן מאשר 60% מהעומס הנומינלי שלה.
זאת על מנת להקטין הבלאי של היחידה.

בכבוד רב

אלכסנדר טל

התקן אינג' רזי.

מחברט מודם.

מר ניסן סלומינסקי, ישוב אלקנה.

כתובתנו החדשה
אחים מרגולין בע"מ
רח' הרצל 75 ב' - דת-תל אביב 6104422
טל. 734152

Our Ref: 726 מספרנו:
Date: 26.2.79 תאריך:

לכבוד
אינג' י. רזי
מנהל מחוז המרכז
משרד הבינוי והשכון
מינהל לבניה כפרית
ת ל - א ב י ב.

א.ב.

הנדון: אלקנה - קבלת הגברטור

1. אנו מחפלים מאד על דרישת עמידור שאנו נדאג לבצע את הערותיו של אינג' סל במכתבו למר רוסה מיום 9.1.79.
2. מכתבו של אינג' סל מפנה את חשומת הלב שהעומט בכל 3 הפזות אינו סימטרי עקב חלוקת לא נכונה של עומטי הבנינים. חלוקה זו נעשתה עוד לפני החקנת הגברטור שהיה בטפולנו. בנוסף מבקש אינג' סל שהחברה המחזיקה את התמקנים תאלקטרוטכניים, דהיינו חב' עמידור תספל בנושא.
3. יש לציין שהתקנת הגברטור שנעשתה במקומנו בוצעה בהתאם לדרישות המתכנן ונחקבלה על ידו ועל ידי קמ"ט חשמל יהודה ושומרון ונציג משרד האנרגיה.
4. לשירותכם חמיד.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.



העתיקים:
אינג' פ. זיידנפלד.
מר י. רוסה.
אינג' מוזס.
חב' עמידור - פ"ח-מר ברקוביץ.

תאום ופקוח אילון בע"מ
CO-ORDINATION AND SUPERVISION AYALON LTD.

סיכום ישיבת תאום - אריאל - 19.4.1979

בישיבה שהתקיימה ביום 19.4.79 במשרדי המחוז השתתפו ה"ח:

- י.רזי, ע.וסרטייל, ש.חורביץ, ורהפטיג, פיוטר - המינהל לבניה כפרית
- ר. שרידמן
ג. זיו
צ. דקל
ס. גולדריך
י. טורדס - מתאם

1. גבול תפיסת החדש

גבול התפיסה החדש מסומן בשטח, נקבע סיור בשטח עם אנשי הממשל ליום א' 22.4.79.

2. דילול קוטג'ים

נושא דילול הקוטג'ים סוכם. עד סוף השבוע הבא (27.4.79) תוצא חכנית לעבודות עפר עם התיקונים המתבקשים מהדילול, הן בחלק העליון והן בחלק התחתון. כפוף-כן תוצא חכנית ליישור שטח ל-8 יחידות נוספות בשורת התחמונה בכיוון צפון מזרח. מר זיו יעביר ל"אשרום" חכנית מתוקנת לאחר הדילול.

3. כביש 400

עד יום ג' 24.4.79 תעביר חב' חלו"ה חכניות לביצוע לכביש 400 עד לחתך 433. החכניות יועברו מיד לביצוע עק"ל.

4. מים - ביוב

עד יום 27.4.79 יעביר משרד מריניאנסקי חומר להוצאת מכרז ל-66 היחידות המבוצעות בשלב זה, לאחר התיקון עקב הדילול.

5. פיתוח

משרד דקל יעביר עד 15.5.79 חכניות לביצוע עם חומר למכרז ל-66 היחידות המבוצעות בשלב זה.

6. השלמת תכנון - 150 יח'

סוכם כי ג.זיו, צ.דקל ומנחם גולדריך יתאמו ביניהם ויחלו מיד בהשלמת הבינוי ותכנון לעבודות עפר לכ-150 יחידות. 2 שורות נוספות של קוטג'ים מעל הכביש והקוטג'ים לאורך כביש 400 מתחת לכביש, לפי החכנית והקבוצות שסומנו בעת הישיבה. גמר הכנת הבינוי - עם מיקום וגבהי רצפות עד להכנת כל האינפורמציה הדרושה לתכנון עבודות עפר (כולל תאום עם "אשרום") - 9.5.79 - שטח I.
גמר תכנון עבודות עפר - 16.5.79 - שטח II.
לאחר מבן במרווחים של שבוע יוצאו חכניות עבודות עפר לשטחים הנוספים - 23.5.79 - שטח III, 30.5.79 - שטח IV.

7. החברה למדידות תבדוק בחיאות עם מר זיו אפשרות להזזת כביש הכניסה לישוב על מנת לאפשר תכנון שטח למגרשים בחכנית "כנה ביתך".

8. מדידות - במידה ולצורך התכנון לעיל תידרש מופוגרפיה נוספת, תבצע חלו"ה את המדידה הנוספת להשלמת המפה הקיימת.

9. קו מים (מקורות) - נמסרה למר בלכר חכנית 2500 עליה סומן תואי קו המים הרצוי בחוף שטח התפיסה החדש. ביום א' 22.4.79 יערך סיור עם אנשי מקורות ומר בלכר לקביעת תואי הקו.

ת א ו ם ו פ ק ו ח א י ל ו ן ב ע י ם
CO-ORDINATION AND SUPERVISION AYALON LTD.

- 2 -

10. חשמל

בישיבה נפרדת עם יועץ החשמל מר בלומקין ועם מר שוקלנדר, הבטיח מר בלומקין למסור
ביום ב' 23.4.79 מסמך הנחיות שיאפשרו להפסיק בתכנון החשמל - בשלב ראשון ל-66 היחידות
המבוצעות בשלב זה - עד להכנת חומר למכרז (תכניות, כתב כמויות ונפרט).

רשם: י. סודרס

תמוצה: למשטחפים

מר בלומקין

מר שוקלנדר

סימן חל"ט
יוני 1979

מסמך מס' 18302
תאריך: 3.6.79
מקום: תל אביב

אל : ראש המינהל לבניית כפרים וישובים חדשים
את : הממונה על ישובים חדשים

הנדון: רשימת הפעלה של דרך המעונות

בהתאם לישיבה ביום א', 3.6.79 בנושא ביצוע הקצב 1979, להלן רשימת ההפעלות למחצית הראשונה של השנה
אשר יבוצעו על דרך המעונות :

1. חדר אוכל במעלה הגלבוע ע"ס 5,000,000 ל"י סכום מוחלט.
ההפעלה באמצעות המועצה האזורית עמק בית זען. (השתתפות זו פלוס בהיתאבות/צנח מדינתו לחל"ט את
מימון בניית חדר האוכל בשנה הבאה).

2. השתתפות בחקמה מקוראות : אלקנה - 130,000 ל"י סכום מוחלט.
ההפעלה ישירות ע"י המרכז להשרת המסתתרת.

3. השתתפות בחקמה בתי כנסת :

מעלה הגלבוע - 200,000 ל"י סכום מוחלט

מבוא הדרון - 330,000 ל"י סכום מוחלט

מגיל עוז - 100,000 ל"י סכום מוחלט

אלקנה - 100,000 ל"י סכום מוחלט

סך סכומי אחרים (שיין לא נקבעו) - 400,000 ל"י סכום מוחלט, (יחבן וסכום זה לא יוחלט).

הפעלה בבניית בתי כנסת ישירות ע"י הישובים.

אנא אישרוך להפעלות אלו.

בברכה

רמי לוי
לשם
ממונה על ישובים חדשים

התקציב

מי א. שטרן, ס/ראש המינהל
מי א. בלך, ממונה על חוזים וסכומים
מי י. רזי, מנהל מחוז המרכז
מי ד. בן ישי, מנהל מחוז ירושלים
מי ג. שחר, מנהל מחוז הגליל חיפה
מי ג. מביבי, מזכר המינהל
מי ד. יצחקי, מנהל מבק איכלוס ופרוגרמות

התשלום נעשה ביום 11/11/79
 מס' חשבונית: 1111
 סכום: 28,057.79
 לטובת: ...
 חשבונית מס' 1111
 תאריך: 11/11/79
 חתום: ...

5/11/79
 11/11/79
 28,057.79
 4.6

8724

אל : בזכרות המינהל לבנייה כפרית
 לידי מר ג. אביבי
 מאת: א. בלף - ממנה על חוזים ומכרזים

הנדון : גביית דמי שימוש עבור מכרזים

מפורטים בזה 5 אישורי תשלום באמצעות בנק הדואר ו-8 המחאות של קבלנים, שחתתו במכרזים פנימיים של מחוז המרכז ואשר - כסעות - הועברו אלינו ע"י מהנדס מחוז המרכז. הקבלנים העבירו את המחאות עקב שביתה בבנק הדואר.

מס.	מס. המכרז	מקום וחומר העבודה	שם הקבלן	שם הבנק	הסכום
<u>א) אישורים פנקס הדואר</u>					
1	1/79	אלקנה - מים וביוג	"חרות" - ח"א	הדואר	300.-
2	"	" - " - "	קרנר - בני ברק	"	300.-
3	"	" - " - "	לשמן - ר"ג	"	300.-
4	2/79	" - " - חשמל	בולן - גבעתיים	"	300.-
5	3/79	אריאל - גדר בקר	קרנר - בני ברק	"	300.-
סה"כ 5 אישורים ע"ס - 1,500.- ₪					

<u>ב) המחאות</u>					
6	1/79	אלקנה - מים וביוג	בתי אילנות	המזרחי המאוחד	300.-
7	2/79	אלקנה - עב"ח חשמל	ענב - פגיומים	"	300.-
8	"	" - " - "	עוזי הללי - ר"ג	ברקליס דיסק.	300.-
9	"	" - " - "	עציון - ר"ג	המועלים	300.-
10	3/79	אריאל - גדר בקר	חירס לנראו-ת"א	המועלים	300.-
11	4/79	אלקנה - כבישים	אסתר - ת"א	המזרחי המאוחד	300.-
12	"	" - " - "	רוסמן - י-ם	כללי לישראל	300.-
13	"	" - " - "	סולכביש - ת"א	דיסקונט	300.-
סה"כ 8 המחאות ע"ס - 2,400.- ₪					

סה"כ אישורים ומחאות ע"ס - 3,900.- ₪

ב ב ר כ ה
 א. בלף
 ממנה על חוזים ומכרזים

חשבונית : אינג' רזי - מהנדס מחוז המרכז
 חיק התשלומים

13359
 45
 8.6.77

באייר תשל"ט
 כסא 1979

אל ז. פר. י. מרנליה,
 ראש המינהל לבנייה בפריז

הנדון: סימול אקוסטי בנדרטורים - אלקנה

לאור הקיצוצים החקציבים האחרונים - נראה לי שאין
 מקום לבצע סימול כנ"ל.

ב ב ר ה

אינו"י י. רוז
 מהנדס מחוז המרכז

הערות:

אינו"י א. שרון, ס/ראש המינהל ומנהל האגף
 מר ד. יצחקי, מנהל האגף לאיכלוס ופרוגרמות
 מר י. צור, מתאם המעולה ביישובים עירוניים וקהילתיים
 מר י. דוסה, ראש צוות החקמה
 אינו"י מ. זיידנפלד, ראש צוות

י/ר/ק

לחיון
135252
8.6.79

כ"ו באייר תשל"ט
23 במאי 1979

אל ו אינו' א. בלר,
ממונה על חוזים ומכרזים

13027

הנדון: אלקנה (מסדה) - עבודות פתוח שטח
שלב ג'. חוזה 77/75233/77
הקבלן: אשקוביה בע"מ

מאחר ובקבלן השלים את התקונים הדרושים לעבודה שבנדון.
נא לשחרר את הסכום של 50,000.- ש"ח שפוזב בחשבון הסופי
ושהוגש לכם בתאריך 4/4/79.

ב ב ר כ ה

אינו' א. שקד
ס/מנהל מניין המכרז

העתק:
אינו' ויידנשילד, ראש פוזת
אינו' ארסן, חבל תכנון בע"מ
חב' אשקוביה בע"מ

אש/רק

א"י
12852

א"י
12852

בא"י השלי"ם
23 במאי 1979
12890

אל : אג"מ א. בלר, ממונה על חוזים ומכרזים

הנדון : אלקנה (מסדה) שלב ב'
חוזת 77/60865/77

מכתבם מס' 8169 מיום 17/4/78

רצ"ב גלום מחוקן מחשבונו הסומי לעבודה שבנדון שכבר הועבר אליכם בתאריך 7/1/79.

החשבון הסומי חוקן לפי הפרוט הכא :

- 1- הסתה עבור : מ"א לאבני שפה שלא נוצרה
- 2- הסתה בגלל צמיחה בלתי מסמיקה
- 3- הסתה עבור חוסמת לרצוף בעובי 8 ס"מ

כמו כן סוכם עם הקבלן שהקומה הביצוע לעבודות המהות מהיה חודשיים החל מ-15/10/77 ועד 15/12/77. על כן השגה התביעות להקומה הביצוע נעשה בהתאם.

היות והקבלן השלים את התיקונים הדרושים, אבקש לשחרר את הסכום של 150,000.- ₪ שבוטב בחשבון הסומי.

ב ב ר כ ה

א"מ א. סקריי
ס/מנהל המחוז לנגזע

החוקן
א"מ א. שרון, ס/ראש המינהל ומנהל האגף
א"מ א. לזרסקו, מנהל מחשב ומזירות
א"מ א. זיידנפלד, ראש בונה
א"מ א. ארטן, חב' חמנון בע"מ
חב' אסקוביה בע"מ

לנכחו גלום לחשבון סומי מחוקן

אש/רק

אל ו. מר. י. מרגלית, ראש המינהל לבניית בפרים
 כ. באייר וסל"ס 21 במאי 1973

הנדון: סימול אקוסטי בונדוריים - אלקנה

לאור הקיצוצים התקציביים האחרונים - נראה לי שאין
 מקום לבצע סימול בנ"ל.

ב כ ר כ ה

אינו' י. רנני
 מהנדס מחוז למרכז

הערות
 אינו' א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף
 מר ד. יצחקי, מנהל האגף לאיכלוס ופרוגרמות
 מר י. גור, סמאג הפעולות ביישובים פירונים וקהילתיים
 מר י. רוטה, ראש גזרת הקמה
 אינו' מ. זיידנפלד, ראש גזרת

יו/רק

11
13352

3 18.57
בא"י 1979
מאי 18

א. ל. מר י. דומה - ראש צוות החקמה אלקנה

הגדרות: אספקת הסמל - אלקנה

אספקת הסמל באלקנה מבוצעת כידוע באמצעות גנרטורים.

ההספק הדרוש הוסב בזמנו לפי ערך מסויים של קילוואטים למשטחה.

עם התקדמות ההכנות של הרחבת אלקנה וכניסת משטחות חדשות ליישוב הסמיד אותנו יועץ החשמל החדש שלנו, אינג' ל. בלומקין על התגברות ההספק למשטחה שולקה בחשבון היה גדול מדי ונחתן בהחלט להקטין את החקמה היבדורים מהאימים בין הגנרטורים. לדעתו של היועץ - היה מקדם הבטחון שולקה בזמנו גדול מדי, ולכן יש להקטין באמור את ההספק למשטחה וזאת - תוך התחשבות מלאה באופי היישוב. (ברצוני להדגיש שמדובר בארילת הסמל שבירות כולל היישוב). ברור גם שדבר זה יביא כלכלי יותר ויחסוך הוצאות כבדות.

לסיכום, יתוכננו הגנרטורים בהתאם לפי היות דעתו המקצועית של יועץ החשמל. (דבר זה נכון גם לישובים קהילתיים אחרים במחוזות קרני שומרון וארזאל).

לגבי איכות הגנרטורים הקיימת באלקנה - אנו סמלים כנראה בשיהוף עם "סמידר" (ראה גם העקב סיכום ישיבה משותפת עם נציג "סמידר מה- 14/5/79 אשר הועבר אליך).

ב ב ר כ ה,

אינג' י. דומה
מהנדס מחוז מרכז

קוחים:

- מר י. מרוליה - ראש המינהל
- אינג' א. ספרן - ס"ר/ראש המינהל ומנהל האו"ם
- מר י. צור - מהאג הפעילות בישובים הקידוניים והקהילתיים
- מר ביבר - ראש צוות החקמה
- אינג' מ. זיידנפלד - ראש צוות
- אינג' ל. בלומקין - יועץ חשמל
- אינג' ל. מרזולין - משרד האהים מרזולין

13352
17/5/79

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבנייה כפרית
 ויישובים חדשים
 צוות ההקמה
 אלקנה

מס' תכנון: 13352
 תאריך: 17/5/79

תאריך: 16 במאי 1979

מסמך:

אל : איבג' י. רזי, מהנדס מחוז מרכז

מאת: י. רומה

הנדון: הזזת גדר באלקנה.

בהמשך למכתבך מ-15 מאי 79 כמצויין בבירור הריני להעירך כי לא ידוע לי כי מתישבי אלקנה הזיזו הגדר מעבר לשטח התפיסה הצפוני, וכן הנבי מביח שגם אתה אינך יכול לציין זאת כעובדה כל עוד מודד מוסמך לא אישר זאת.

אין מקום לבדוק המשמעויות בשטח, משום שמסמך בניגוד נשיחה מלפונית ב-15 למאי (לכן פליאני על קבלת מכתבך זה).

המחוז יבצע בהתאם לערוגמה את הגידור והתאורה הבמחוזית אך ורק בתוואי שטח התפיסה שאושר על ידי מפקד איו"ש במכתבו ב-12 לדצמבר 79 וסומן על ידי מודד מוסמך מטעם המחוז, את סימון תוואי הגידור והתאורה על המודד בעביר למפקדת איו"ש (בציון הגדר הנוספת של המתישבים באם הזזתה) וכו' בודיעו שאנו מבצעים הגדר אך ורק בהתאם לתוואי צו התפיסה שהוצא על ידו.

בכבוד רב,

יעקב רומה
 ראש צוות הקמה אלקנה

העתיקים:

- מר מרגלית ראש המינהל לבניה כפרית
- מר שטרן סגן ראש המינהל ומנהל אגף תכנון וביצוע
- מר רודניק ס/מנהל אגף תכנון וביצוע
- מר צור מתאם הפעולות ביישובים עירוניים

16.5
13/3/79
13/3/79

סיכום ישיבה בנושא:
גורטורים באלקנה

בישיבה שנערכה ביום 16/5/79 במחוז מרכז
השתתפו:

מר שינדלר - "עמידר"
מר בלומקין - יועץ המכל - מחוז מרכז
מר רזי - מהנדס מחוז מרכז

סוכנו הנקודות הבאות -

1. "עמידר" תבצע במקום במסך 1 ימים דיווחים מעקב מהמיד אתר המטה, תזרע ומדירות, ומעביר את המידע למר בלומקין.
2. "עמידר" תזמן את ספקי הגורטורים למקום על מנת שאלה יתנו מדריך מהמים לאיש האחזקה במקום.
3. במחוז ידגו, במסגרת עבודות התשלום לעמידר להחבצ בקרוב עבור יח"ד והדשנה, להוספת מקו חדרה מהמים להפקת הגורטורים במקרה של נחילה מהירות ונחילה מהמן זאת - בכדי להקל על איש "עמידר" במקום - שלא יצטרך להיות עבור לגורטורים באופן רצוף, במחייב. יחד עם זאת הודגש הצורך במעקב רצוף בכל האשר מצד איש האחזקה אתר פעולה הגורטורים.
4. כרגע מתבצעות פעולות שימון לגורטור 240 קו"ח. סוכם מייצרך ע"י "עמידר" מעקב במסך הורטיים אתר פעולות שימון נוספות פעולות להיות, עם בחינה, במסך הקושה זו יחלט, לאחר הפעולות שבוצעו, אם להמשיך בהפעלת הגורטור הקיים, או להחליף בגורטור אתר עם כל ההוצאות הנספחות הכרוכות בכך.

רשמו י. רזי

עומקיים

אינג' א. שרון - ס"ר/ראש המינהל ומנהל האוץ
לנזכרים
מר י. רוט - ראש שדה התקנה
אינג' א. זיידנפלד - ראש שדה
אינג' ל. פרזולין - פועל האתר פרזולין בע"מ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
מחוז מרכז

13352

תאריך:

מספר:

סיכום ישיבה בנושא:
גורטורים באלקנה

בישיבה שנערכה ביום 14/5/79 במחוז מרכז
השתתפו:

מר שינדלר - "עמידר"
מר בלומקין - יועץ השמל - מחוז מרכז
מר רוזי - מהנדס מחוז מרכז

סוכמו הנקודות הבאות:

1. "עמידר" תבצע במקום במשך 4 ימים רצופים מעקב מתמיד אחר המתח, הזרם והדירות, ותעביר את הנתונים למר בלומקין.
2. "עמידר" תזמן את ספקי הגורטורים למקום על מנת שאלה יתנו תדריך מתאים לאיש האחזקה במקום.
3. המחוז ידאג, במסגרת עבודות החשמל הפתירות להתבצע בקרוב עבור יח"ד החדשות, להוספת מתקן התראה מתאים להפסקת הגורטורים במקרה של נפילת מהירות ונפילת מתח; זאת - בכדי להקל על איש "עמידר" במקום - שלא יצטרך להיות צמוד לגורטורים באופן רצוף, כמתחייב. יחד עם זאת הודגש הצורך במעקב רצוף ככל האפשר מצד איש האחזקה אחר פעולת הגורטורים.
4. כרגע מתבצעות פעולות שיפוץ לגורטור 240 קו"א. סוכם שיערך ע"י "עמידר" מעקב במשך הודשים אחר פעולת שיפוץ נוספות שעשויות להיות, אם ההיינה בתום תקופה זו יוחלט, לאחר הפעולות שבוצעו, אם להמשיך בהפעלת הגורטור הקיים, או להחליפו בגורטור אחר עם כל ההוצאות הכספיות הכרוכות בכך.

רשם: י. רוזי

עותקים:

אינג' א. שטרן - ס' / ראש המינהל ומנהל האגף לנזכרים
מר י. רוטה - ראש צוות ההקמה
אינג' פ. זיידנפלד - ראש צוות
אינג' ל. מרגולין - משרד האחים מרגולין בע"מ

סיכום ישיבה בנושא
גורטורים באלקנה

ב' ישיבה שנערכה ביום 16/5/79 במחוז מרכז
השתתפו:

מר שינדלר - "עמידר"
מר בלומקין - יועץ הטל - מחוז מרכז
מר רזי - מהנדס מחוז מרכז

סוכנו הנקודות הבאות -

1. "עמידר" תבצע במקום במסך 6 ימים רצופים טקס מתמיד אחד המה, הזרם והדירות, ותעביר את המבנים למר בלומקין.
2. "עמידר" תזמן את שחקי הגורטורים למקום על מנת שאלו יהיו הדריך המהים לאיש המחלקה במקום.
3. המחוז ידאג, במסגרת עבודות התחל העמידות להחבאת בקרוב עמוד יח"ד חדשות, להוספת מחקן התרעה מהמים להטקס הגורטורים במקרה של נפילת מהירות ונפילת מחקן זה - בכדי לבקל על מים "עמידר" במקום - שלא יצורך להיות צמוד לגורטורים באופן רצוף, כמתחייב. יחד עם זאת הודגש הצורך בטקס רצוף ככל האפשר בעל מים המחלקה אחרי בעלות הגורטורים.
4. כרוך מהבעיות שחולות שימוץ לגורטור 29 קו"א. סוכנו שייכרך ק"י "עמידר" טקס במסך הודשיים אחרי שחולות שימוץ נוספות ששניות להיות, עם התייחסות, בהמשך מקום זו ידוע, לאחר השלמות שבוצעו, אם להפסיק בהשלמת הגורטור הקיים, או להמליץ לגורטור אחד עם כל ההוצאות הנספחות הכרוכות בכך.

דפוס 7. רזי

עומקיות

אינו"א. שרון - ס' ראש המינהל ומנהל האגף
לנוכחים
מר י. רוט - ראש צוות התקנה
אינו"א. זיידנפלד - ראש צוות
אינו"א. ל. פרגולין - משרד המים פרגולין בע"מ

תכנית

חל-אביב, 8.5.79
13352
17.5.79

לכבוד
מר י. טלסר
אשקובית
חברה לבניה מחוקשת בע"מ
רח' כירנכרים 8א'
ח ל - א כ י ב

א.נ.א.

הכרזת: אלקנה שלב ר' - 77/75114/90
חשבון חלקי מס' 7

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, איני סובך לאשר חשבון חלקי זה.
הנני חוזר ודורש כי תביטו חשבון מס' 7 לעבודה זו, כפי שנדרשתם
במכתבנו מיום 5.4.79, ללא דחוי נוסף.

רצ"ב מזהיר החשבון.

לכבוד רב,
אינב' י. ארמן

העתיקים
מר י. רזי - מהנדס מחוז המרכז
מר ס. זיידנפלד - ראש צורת אלקנה
מר ס. פולק - אשקובית

יא/ס

משרד	מחוז המרכז
מחלקת	מחלקת
מס' 13352	מס' 13352
תאריך 5-1979	תאריך 5-1979
מחלקת	מחלקת

ל"ה
13352
16579
5/10/80

ר' באייר תשל"ט
3 במאי 1979

לכבוד
אינו" א. טל
הברוש 16
ס ב י ו

א.נ.י.

הנידון: אלקנה - תכנון דיזל-גנרטור 400 ק.ו.א.

היות ולפי הבנתי מסמיק לישוב זה הספק של הדיזל-
גנרטורים הקיימים, והיות ולוח התשלום שתוכנן על
ידך מאפשר עבודת כל הגנרטורים בעת זבוענה אחת,
הוחלט להקפיד התכנון הנ"ל.

בכבוד רב,
אינו" ל. בלומקין
יוסף השמל

15/5/80

עיתקים

- ✓ אינו" י. רזי - מהנדס מחוז מרכז
- ✓ אדר" ע. וסרטייל - ס"ר/מהנדס המחוז לתכנון
- אינו" פ. זיידנפלד - ראש צוות

לבן אשכול ישיבה 887

8 חיוך מ

13307

20.4.79

13352

16.5.79

לכב'

אינג' י.רזי

מהנדס מחוז המרכז

מנהל בניה כפרית

משרד הבינוי והשכון

א.נ.

הנדון: עומס צפוי ביישובים - חרס, אלקנה, קרני שומרון.

להלן העומס הצפוי ביישובים הנ"ל על בסיס הנחונים המקובלים בח"מ לשכונות יוקרה בערים (בהתאם להנחיות לרמת האוכלוסיה שקבלתי מכס),
ליח' דיור בגודל 115 מ"ר בערך.
חרס - 330 יח' דיור, 700 קו"א.
קיימים שני גורטורים 250 קו"א כ"א. יהיה צורך לברר סידור חלוקתם בלוח הקיים שלא עונה היום על חלוקת העומס בין היח' הנ"ל.
אלקנה - 150 יח' דיור, 350 קו"א.
קיימים בגורטורים, אחד 250 קו"א. שני 100 קו"א. שלישי 75 קו"א.
חלוח לפי המרשים מתאים לחלוקת העומס.
קרני שומרון - 270 יח' דיור, 720 קו"א.
קיימים שני גורטורים, 50 קו"א ו-75 קו"א. חוזמן בגורטור 400 קו"א.
יש להזמין עוד בגורטור 350 קו"א לחזמן איכלוס 140 יח' חדשות.

ככבוד

אינג' ל. בלומסקין

העתיקים: זיבנמלד
א. נחמד

לח"מ
13352

ד"ר אריה טל"ם
4 במאי 1979

16.5.79

נושאים להגישת עם יוסי טיגלין

1. באוגוסט בנסיפת כל השטחיות וסיום בניה כל מוסדות הציבור (מכולת, מרפאה, ביהמ"ש - מועדון).
2. לוח זמנים סופי להצבה כל האשכוליות.
3. לוח זמנים סופי לסיום עבודות השחית מים, השמל, ביוב.
4. לוח זמנים סופי לסיום כל היסודות.
5. לוח זמנים סופי לסיום כל עבודות העפר.
6. לוח זמנים סופי לסיום בחי-ספר, גני ילדים, מעונות.
7. לוח זמנים להחזקת גנרטור חודש + סכנה מקוטטי.
8. לוח זמנים להקמת קיר מגן.
9. לוח זמנים להרחבת כבישים מנימיים.
10. לוח זמנים לגינון.
11. חזמת 5 קוביות בניית השורים בדחיסות ! (השחת קציר).
12. הרחבת מנימית פיד עם מקבץ השטחיות.
13. שיכלולים מנימיים באשכוליות.
14. מיכלי מים ודלק.
15. נזרת איכלוס 18.5.79.

לח"מ
13352
15/5/79

28 520

28 520

28 520 $\rightarrow$ 28 520

140 $\rightarrow$ 140

113 $\rightarrow$ 113

28 520 = 2 x 28 520 $\rightarrow$ 10

28 520

28 520	6	1/3
140	2	1/3
113	8	1/3

28 520

X





$2 \times 6 = 12$
 $12 \div 2 = 6$
 $6 \times 2 = 12$
 $12 \div 2 = 6$
 $6 \times 2 = 12$
 $12 \div 2 = 6$

4%

4%
 100 - 100
 100 - 100

100 - 100
 100 - 100
 100 - 100

100

100 - 100
 100 - 100

100

תעבונ

חל-אביב, 5.5.79

לכבוד

מר י. סלמ

אשקוביה

חברת לבניה מחזקת בע"מ

רח' בירבויס 3א

ח ל - א ב י ב

א.נ.א.

הנדון: אלקנה סלכ ר" - 77/1114/79 ודספ
חשבון חלקי חס' 7

בחסדך לשיחתנו הטלפונית, איני מוכן לאשר חשבון חלקי זה.

הנני חוזר ודורש כי תביטו חשבון סופי לעבודה זו, כפי שנדרשתם
במכתבנו מיום 5.4.79, ללא דחוי נוסף.

רצ"ב מיוחד המסביר.

בכבוד רב,

אינג' י. ארסן

העמקים

מר י. רזי - מהנדס מחוז המרכז

מר מ. זיידנפלד - ראש צוות אלקנה

מר מ. מולק - אשקוביה

יא/מפ

משרד השיכון
מינהל לבניה שדות ויישובים חדשים
מחוז המרכז
נתקבל בתאריך
דאד נבט
9-05-1979
לטיפול של
לעיונו של

13352
 1979
 3 במאי
 1979

לכבוד
 אינג' א. א. סל
 חברות 15
 סבי 10

א.נ.א.

הנידון: אלקנה - תכנון דיזל-גנרטור 400 ק.ו.א.

היום ולפי הבנתי מספיק לשוב זה הספק של הדיזל-
 גנרטורים הקיימים, והיות ולוח החשמל שתוכנן על
 ידך מאפשר עבודה כל הגנרטורים בעת זמננה אחת,
 הוחלט להקפיד התכנון הנ"ל.

בכבוד רב,
 אינג' ל. בלומקין
 יועץ חשמל

עוה"מ

אינג' י. רזי - מהנדס מחוז מרכז
 אדר' ע. וסרטייל - ס' מהנדס המחוז לתכנון
 אינג' ת. זיידנפלד - ראש צוות

ל"ק
25481

נ"ב באייר תשל"ס
3 במאי 1979

לכבוד
איגוד א.א. של
הברוס 18
סביב

א.נ.ל.

הנידון: אלקנה - תכנון דיזל-גנרטור 400 ק.ו.א.

היום ולפי הבנתי מספיק לשוב זה הספק של הדיזל-
גנרטורים הקיימים, והיות ולוח החשמל שתוכנן על
ידך מאפשר עבודה כל הגנרטורים בעת זכעונה אחת,
הוחלט להעפיד התכנון הנ"ל.

בכבוד רב,

איגוד א.א. כלומקין
יועץ חשמל

עוזקים

איגוד י.ר. - מהנדס מחוז מרכז
אדר"ע. וסרטייל - ס"ה/מהנדס המחוז לתכנון
איגוד ס. ויידנפלד - ראש צוות

27.4.79

30.

ਅੰਤਰ ਜਾਤ,

CONCLUSIONS

$$\frac{1}{2} \sqrt{2}$$

העמודים

۱۱۹۰ - ۱۱۹۱

12. 12. 12

3.62 11/12/52

ע"ה 1156	1156	1156
1156	1156	1156

۱۰۰
 ۲۰۰
 ۳۰۰
 ۴۰۰
 ۵۰۰
 ۶۰۰
 ۷۰۰
 ۸۰۰
 ۹۰۰
 ۱۰۰۰

प्रेमिका

$$\begin{array}{r} 136 \\ 136 + 136 \\ \hline 272 \end{array}$$

110K/OK/OK/OK

2 2 5 6

מזכר

(למחשבות פנימיות בלבד - חשודה)

החומר	אלי:
היקף מס:	מאת:
	הנדון:

הקדמה לכתב הארץ

ההנהלה הכלכלית, רמת גן, תש"ח
לכבוד הנהלת הארץ, ירושלים
הנהלת הארץ, ירושלים

הנהלה

מסמך מס' 1000
תאריך: 10.10.58
ל: הנהלת הארץ
מ: הנהלה הכלכלית, רמת גן
הנדון: ...

Our Ref: 826 מספרנו:

Date: 3.5.79 תאריך:

לכבוד
אינג' י. רזי
מהנדס מחוז המרכז
המינהל לבניה כפרית
רח' קרליבך 23
תל - אביב.

א.ב.

הגדרון: אלקנה - סיור קבלנים

1. ביום 3.5.79 נערך סיור קבלנים לעבודות מים וביו, חשמל, שפוף תרחבת ובניה כבישים חדשים.

לסיור הוזמנו הקבלנים הבאים:

עכ' מים וביו	חשמל	כבישים
1. קרנר	1. חרות	1. אסמ
2. חרות	2. אלקו התקנות	2. הסולל
3. מקורות	3. גולן	3. רוטמן
4. עפר וסלע	4. פויטכונגר	4. עפר וסלע
5. לשמן	5. עינב זאב	5. סולכביש
6. בתי אילנית	6. הללי עוזי	6. רבד.
7. אור עבודות	7. שרון משה	
	8. עציון	

לסיור הופיעו הקבלנים הבאים:

מים וביו	חשמל	כבישים
1. בתי אילנית-אינג' מנחם זיו.	1. חרות-מר רווח יצחק.	1. אסמ - מר מדג'ר.
2. חרות - מר רווח יצחק.	2. אלקו התקנות-מר צפרייר.	2. רוטמן-ח"ה ברזאני
3. קרנר - מר קרנר.	3. גולן-הופיע במחוז ומסר שמכיר את השטח.	3. ופטורי
4. לשמן - מר הלל שר.		

2. במסגרת הסיור נשאלו מספר שאלות והבהרות. תשובות נשלחו לכל הקבלנים (כולל אלו שלא הופיעו) במברקים ביום 4.5.79.

3. נא לידיעתך.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העתק:
אינג' פ. זיידנפלד, משרד השכון.

2852
 3578

ד. באייר תשל"ט
 30 באפריל 1979

לכבוד
 מר מרטין
 חברת אסקוביה בע"מ
 בירגוביט סא
תל - אביב

א.נ.י.

הנידון: מסירת מבנה המסורה באלקנה
 חוזה מס' 77/75111/77
וחוזה מס' 77/60773/77

רצ"ב אנו מעבירים אליך דף קבלת המבנה של עמידר
 לבנין המסורה באלקנה עם רשימת החיקונים ליש לבצע
 כדלהלן: -

1. תקון אוזבס דולף בין גג וחלונות.
2. תקון האזבס בגג שדולף.
3. התאמת דלתות.

הרינו מבקשים לבצע את כל החיקונים ולמסור למסרה
 במקום על כך עד ה- 20.5.79.

בכבוד רב,

אינג' ס. זיידנפלד
 ראש צוות

העתקים:

אינג' י. רזי - מהנדס מחוז מרכז
 אינג' א. שטרן - ס' / ראש המינהל
 ומנהל האגף.
 מר י. רוטה - ראש צוות הקמה
 אינג' ארטן - משרד הכנון

13352
 13352
 13352

בא"ייר תשל"ט
 9 באפריל 1979

לכבוד
 מר מרטיין
 חברה אסקוביט בע"מ
 בירגבוים 3א
 הל - א - ב - ב

א.נ.ל.

בנידון: מסירת מבנה המשטרה באלקנה
 חוקה מס' 4 דד/73111/77
 וחוקה מס' 4 דד/30443/77

רצ"ב אנו מעבירים אליך דף קבלה המבנה של עמידר
 לבנין המשטרה באלקנה עם רשימת החיפונים ליש לבצע
 כדלהלן -

1. תקון מזבסט דולף בין גג והלונות.
2. תקון המזבסט בגג שדולף.
3. התאמת דלתות.

הרינו מבקשים לבצע את כל החיפונים ולמסור למפקח
 במקום על כך עד ה- 20.5.79.

בכבוד רב,

מינו' פ. זיידלמלד
 ראש צוות

העמיתים

מינו' י. רזי - מהנדס מחוז מרכז
 מינו' א. שטרן - ס' / ראש המינהל
 ומנהל האו"ף.

מר י. רוטם - ראש צוות ההקמה
 מינו' ארמן - משרד הבנוון

26 סב"ל 29

לכ"ק 3 - מר"ק
מס"ס 300 ק"מ 17"

ה' 3/11/77 מ"מ 1/2
מ"מ 27/60713/77 ; 24/25/77

אל"ק
מ"מ 3/11/77 מ"מ 27/60713/77
מ"מ 24/25/77
1) מ"מ 3/11/77 - מ"מ 27/60713/77
2) מ"מ 24/25/77 - מ"מ 27/60713/77
3) מ"מ 27/60713/77 - מ"מ 24/25/77

מ"מ 3/11/77 מ"מ 27/60713/77 ; 24/25/77

מ"מ 3/11/77
מ"מ 27/60713/77
מ"מ 24/25/77

מ"מ 3/11/77
מ"מ 27/60713/77
מ"מ 24/25/77
מ"מ 27/60713/77 ; 24/25/77

13352
בניסן תשל"ט
באפריל 1979

א ל: אינג' א. בלך - מסונה על חוזים ומיכרזים

הנידון: ביצוע עבודות באלקנה באזורים א', ב', ג'

מפאת הדחיפות בביצוע העבודות הנ"ל - נכוונתנו להוציאן במסגרת מכרזים מחוזיים, נבקשך להביא זאת לאישורה של ועדת המכרזים העליונה לפי הפירוט הבא ובהתאם לאומדנים ראשוניים המפורטים -

מים וביוג - ₪ 4,500,000.-
(לא כולל מחקן טהור אשר יוצא לביצוע בנפרד עם קבלת המדידות במקום והשלמת התכנון).

חשמל - ₪ 4,000,000.-

כנישים (כולל שפוז כביש קיים) - ₪ 4,500,000.-

ב ב ר כ ה,

אינג' י. רזי
מהנדס מחוז מרכז

העמק:

אינג' א. שטרן - ס' ראש המינהל ומנהל האגף.

תעבנית

תל-אביב 29.4.79

13352
3528

משרד השיכון
מנהל לבנון מדינת ישראל וישובים חדשים
מחוז המרכז
דאג נכס
למחולו של
לעיתו של
נתקבל בתאריך 29.4.79

לכבוד
מר י. רוטם
המנהל לבניה כפרית
רח' ב' - הקריה
תל - אביב

א.נ.ג.

הגדרה: אלקנה - מסירת מבני גבול

בהסכמה לסאלוחיך עלי לחזור ולהוריעך כוללהלן:

1. כל מבני הצבור באלקנה (פרט למגזן המסורה) נמסרו לב"כ היישוב ולעמירך בהתאמה כמפורט להלן:
א. 23.5.78 - מכולה - תחם, 2 ביהמי סופרים ומחנה.
ב. 23.5.78 - ביה"ס, גן-ילדים ושדות.
ג. 23.5.78 - ביהן גורסור, משאבת ביוק, כבישים ותאורה וחובות.
ד. 27.11.78 - מועדון ומסרד.
2. בניין המסורה לא נמסר בזמנו; הוא היה בידי המנהלים מהיום הראשון להתחלות ומר קובל מעמירך טען כי אינו מוכן לקבלו.
לבקשתך נמסר ביום 24.4.79 בניין המסורה בגובהה מר מיוסר זירנפלך לב"כ עמירך. לב"כ עמירך הסתייגות ביהם לסכנה ולשיפוצו.
3. אבקשך לכבד כאט עמירך מוכנה לערוך בקורה בתום שנה האחריות, אשר מועדה מתקרב, ונחאם הסרעד עם הקבלן.
4. לוסה 5 צלומים של פרטיכל קבלה המבנים.

בכבוד רב,

אינב' י. ארטן

העתיקים

מר י. רדי - מהנדס מחוז המרכז
מר מ. זירנפלך - ראש צוות אלקנה
מר ח. רוב - עמירך פ"ח
מר ז. אלפרן - עמירך פ"ח

יא/מפ

תכנית

8 י"ד
10352
1315
9.578

חל-אביב, 29.4.73

לכבוד
מר י. רוסה
המנהל לבנייה כפרית
רח"ב - הקדיה
חל - אביב

ה.נ.א.

תזכיר: אלקנה - כפרית מבני צבור

בהערכה לשאלותיך עלי למזור ולתורידן כדלהלן:

1. כל מבני הצבור באלקנה (פרט לבנין המשטרה) נבנו לב"כ אישורו ולעמידתו במאמצים כמסדס לפלן:
 - א. 23.5.73 - מכרם - כחנן, 2 ביחסי שומרים וסחנה.
 - ב. 23.5.73 - בי"ס, בן-יורים ושדומים.
 - ג. 23.5.73 - כחנן ובדכור, כשאהב ביוב, כבישים ואדמה רחובות.
 - ד. 27.11.73 - מועדון ומסדר.
2. ככין המשטרה לא נבנו בזמנן הזה היה בידי התחמלים מהיום הראשון להתחלות ומו קובל מעמידת טרן כי אינו מצבן לקבלו.

לבקשתך נבנו בי"ס 24.4.73 ככין המשטרה נכונותה מר מיוסר זירנפלד לב"כ עמידת, לב"כ עמידת הסתיביות ביחס למבנה ולעמידתו.
3. אבקשך לבדד באה עמידת מוכנה לערוך בקורת כחוס שנה אחתיות, אשר מועדו מתקרב, ונחמם המועד עם הקבלן.
4. לוחה 6 אלומים של מרעיהל קבלת המכונים.

מכבוד רב,

אי"ב' י. ארטן

הערות

- מר י. רזי - מהנדס מחוז המרכז
- מר ס. זירנפלד - ראש בוצה אלקנה
- מר ח. רוב - עמידת פ"ב
- מר ז. אלפרן עמידת פ"ב

יא/מס

(להתבוננות פנימית במשקליו הקטנים)

12

797410

177

דעם 18טן

1 FINTE

217

כ"ח סיון - עתה נאמר

גלוי וברור

יחסי / בת' / - / בול' / 32 / בס' /

Km	1000	1000	1000
----	------	------	------

1870

५३३३

2

דפוסים 17

Signe

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים



תאריך: 9 באפריל 1979

מספר:

אל: מר רזי - מהנדס מחוז המרכז
מאת: מר מרגלית ראש המינהל לבנייה כפרית.

א.ב.

הנדון: פרוגרמה לאלקנה.

כפרוגרמה מ-19 לינואר 79 סעיף 1ג' יש לבטל בנית המחסנים מחת ל-6 יחידות
הדיר כמופיע בחכנית כחלק א' (אלטרנטיבה ז'), ובמקומם יש לבנות 16 מחסנים
בשטח של כ-7 מ"ר כל אחד כשפוג המבנה, המיקום והעמדה יקבעו ע"י המתכנן, בצורה
שלא תפריע לעבודות בשטח.

הביצוע והתכנון יעשה בתאום עם ראש צוות הקמת אלקנה.

יזהר מרין יפאלי
גנרל - אלקנה

בברכת מועדים לשמחה

י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית

העתק:

- א. שטרן - סגן ראש המינהל
- מר וליה - ראש צוות הקמה אלקנה
- מר צור - מתאם הפעולות בישובים עירוניים וקהילתיים
- מר לשם - ממונה על הפעלת הכניה בישובים חדשים
- אד' ע. ופרטל מחוז המרכז.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

תאריך: 9 באפריל 1975

מספר:



אל: מר רזי - מהנדס מחוז המרכז
מאת: מר מרגלית ראש המינהל לבנייה כפרית.

א.נ.

הכרוך: פרוגרמה לאלקנה.

כפרוגרמה מ-19 לינואר 79 סעיף 1ג' יש לבטל בנית המחסנים מתחת ל-6 יחידות
הדיור כמופיע בתכנית כחלק א' (אלטרנטיבה ז'), ובמקומם יש לבנות 16 מחסנים
בשטח של כ- 7 מ"ר כל אחד כשפוג המבנה, המיקום והעמדה יקבעו ע"י המתכנן, בצורה
שלא תפריע לעבודות בשטח.

הביצוע והתכנון יעשה כתאום עם ראש צוות הקמה אלקנה.

רצו להקים אולם לא יחליטו
במקרה אחר

בברכת מועדים לשמחה

י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית

העתק:

- א. שטרן - סגן ראש המינהל
- מר רזה - ראש צוות הקמה אלקנה
- מר צור - מחלקת הפעולות בישובים עירוניים וקהילתיים
- מר לשם - ממונה על הפעלת הבניה בישובים חדשים
- אד' ע. וסרטל מחוז המרכז.

תעבנית

חל-אביב, 5.4.79

1252

11.7.79

משרד המשפטים
מנהל רישום מקרקעין
מחוז תל-אביב
דואר 1000

לשירות
לשירות

לכבוד
מר מרסין סולק
משרד
חברת לבניה ספרות בע"מ
רח' בירבוביץ 10א'
תל-אביב

א.נ.א.

הודו: אלקנה - חלב ד'
חוזת 9077/75114/77 פקדון סופי

למרות מנייתו המרובה, לא הושגה הסכמת הסופר. לקבוע

שבדוק.

בא להגישו ללא דחיי נוסף.

בכבוד רב,
אביב י. אילן

הערת

מר א. סרון - ס/ראש המינהל לבניה ספרות
מר י. רזי - מהנדס כחול המכון
מר ט. זיידנפלד - ראש אגף אלקנה

יא/ת

150.1 $\frac{F_{\text{eff}}}{F_c} : \frac{F_c}{F_c}$

13352

பிழை - அழகு

Убав и давај, ја

1. התאמה - התאמה

10/9/78 Lm

אמרי: יעקב דג בן חסדא פיר אפי' מלפניו בקיצוץ דאס.

2. הפרש שטחים = שטח צהוב - שטח לבן

10/11/78 - 20-5

→ 2012 11 6/12/12 2012

2/2 - PIN 10/11 - 1/2 - 3

התאריך: 1977 - 1978

Apple - Apple Mac any - 50.4

ה'תשל"ח - ח' שבט - 1977

5. סקירת מחסיו - ציור

10/1/79 12:00

12012 מ"ר 30/4/79 : יסד נחפ

SP - 224.24.6

1/2/79 8.50

מחיר 38 שקלים 30/3/79 105 שקלים - 10 שקלים 105 שקלים

$$\frac{1}{2} p k = \frac{1}{2} p k \text{ at } p k = 7$$

3-5/4/79=don't

29/8/79 673, 2070

18	ח' 18	18
21	ח' 21	21
6	ח' 6	6

54.75

avg 200 $\pm$ 75

5"4 - ת"ת

ה. צהלה - ת"ת

1. ת"ת

מחיר ת"ת - ת"ת - ת"ת 30/3/79

2. מ"ח - ת"ת

ת"ת 30/3/79

3. ת"ת - ת"ת

ת"ת 30/3/79

4. ת"ת - ת"ת + ת"ת - ת"ת

ת"ת 5/4/79

5. ת"ת - ת"ת - ת"ת

ת"ת - ת"ת - ת"ת 30/3/79

6. ת"ת - ת"ת (3 כ"ח, ת"ת, ת"ת - ת"ת)

(1) ת"ת - ת"ת - ת"ת 30/3/79

(2) ת"ת - ת"ת - ת"ת

(3) ת"ת - ת"ת - ת"ת - ת"ת - ת"ת

7. ת"ת - ת"ת

(1) ת"ת - ת"ת

2. ת"ת - ת"ת - ת"ת 27/3/79

ת"ת - ת"ת - ת"ת

1. ת"ת - ת"ת

2. ת"ת - ת"ת

ת"ת

3

מדינת ישראל

משרד השיכון
מינהל לבנייה ופיתוח
מחוז תל אביב
דאר 2000
תל אביב-יפו
10.4.79
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

תאריך: 10.4.79

מספר:

אל: מר ל. רוזי - מהנדס מחוז המרכז.

הנדון: אלקנה - פרוגרמה למכני חנוך.

עם הפעלת הבניה הנוספת של 75 יח"ד באלקנה, פוכם עם משרד החינוך והתרבות על חכנון וכיצוע מכני חינוך כלהלן:

א. פרוגרמה לחכנון ביה"ס 16 כימות
1. מנהלה:

12 מ"ר	חדר מנהל
18 מ"ר	" מזכירות
32 מ"ר	" מורים
12 מ"ר	" אחות
8 מ"ר	" המורה היועץ
30 מ"ר	" שרת

יחד 112 מ"ר

2. חדרי לימוד

12 כיחות לימוד 49 מ"ר כ"א	סה"כ 588 מ"ר
4 " " 42 מ"ר כ"א	סה"כ 168 מ"ר
2 כיחות עזר	סה"כ 54 מ"ר
1 מדעי לפעילות חפסית	סה"כ 70 מ"ר
1 חדר עיון וספריה	סה"כ 50 מ"ר
1 מרכז פרגוגי	סה"כ 25 מ"ר

סה"כ 925 מ"ר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 10.4.79

מספר:

-2-

3. אולם התעמלות (גובה 5.5 מ"ר)
במה
שרותים
מחסן
200 מ"ר
40 מ"ר
32 מ"ר
20 מ"ר
סה"כ 292 מ"ר

4. מקלט דו - תכליתי
כאשר יבנה ישמש גם כחדרי מלאכה.

ב. פרוגרמה לביצוע במסגרת תכנית 1979.

1. בניית 8 כיתות לימוד 49×49 מ"ר כ"א.
2. " מבנה מינהל 112 מ"ר.
3. כיתות ביה"ס הקיימות ובכיתות גני הילדים יותאמו לחדרי הספח שלהלן:
2 כיתות עזר
1 חדר מדעי
1 ספריה
1 מרכז פדגוגי.

ג. פרוגרמה לתכנון וביצוע מבני חינוך נוספים בשנת 1979.

1. 6 כיתות גן (3×2 כיתות) זאת לאחר הפיכת 4 כיתות גן קיימות באסקוביות לחדרי ספח של ביה"ס כאמור לעיל (פעיר ב' 3').
2. 2 כיתות פעוטונים בהתאם לתקנים הנהוגים (מקומות לינה).

בא טיפולכם לקידום הנ"ל, רצוי במקביל להקמת 75 יח"ד שכשלב הביצוע.

נ ב ר ה
ומועצת לשמחה
י. מרגלית
ראש המינהל

העתק:

- א. שטרן - סגן ראש המינהל
- י. צור - מתאם פעולות כישורים עירוניים וקהילתיים
- ד. יצחקי - מנהל אגף הפרוגרמה
- ר. לשם - ממנה על ישובים חדשים
- מר ל. גל - משרד החינוך והתרבות ירושלים

טל' 269211

י. רוטה - ראש צוות הרמת העקבות, ג' 11 ח"ד 7021 תל-אביב 61079

מזך 1042

Our Ref: 793 מספרנו:

Date: 5.4.79 תאריך:

לכבוד
אינג' י. רזי
מהנדס מחוז הנגב
המינהל לבניה כפרית
מחוז המרכז
רח' קרליבך 23
תל - אביב.

א.ב.,

הנדון: אלקנה - מדידות

1. בשיחה טלפונית שקיימתי עם מר מרקוביץ מנהל מח' טופוגרפיה באגף המדידות, נמסר לי על ידו כי קיבל הוראה לא להעביר שום חומר למינהל לבניה כפרית עקב בעיות כספיות בין שני המשרדים.

2. כידוע לך אנו מחכים לתכנית מדידה לשטח מתקני הטיהור ותכניות סמון מבנים, אשר לא ימסרו לנו עד להסדרת העניין בין שני הצדדים.

3. דבר זה יגרום לעכוב רציני בהמשך העבודה באלקנה.

4. נא לידיעתך. ואם נא להחזיר.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העתק:

אד"ר ע. וסרטייל.
אינג' פ. זיידנפלד.
מר י. רוטה.

משרד השיכון
מינהל לבניה ופיקוח הנדסה
מחוז הנגב
ד"ר נבו
תאריך: 4-04-1979
לשירות של
לשירות של

6/4/79

אל:

מזכיר - יד - יד - יד

התאריך

5/4/79

מאת:

י. י.

חיק מס'

הנדון:

מסמך - מסמך - מסמך

כנסת
משרד הפנים
מזכיר - יד - יד - יד

כנסת

מזכיר - יד - יד - יד

Our Ref: מספרנו: 793

Date: 5.4.79 תאריך:

לכבוד
אינג' י. רזי
מחלקת מחוז הנגב
המינהל לבניית כפרית
מחוז המרכז
רח' קרליבך 25
תל - אביב.

א.ב.,

חברות: אלקנה - מדידות

1. בשיתוף טלפונים שקיימתי עם מר מרקוביץ מנהל מח' טופוגרפיה באגף המדידות, נמסר לי על ידו כי קיבל הוראה לא להעביר שום חומר למינהל לבניה כפרית עקב בעיות כספיות בין שני המשרדים.

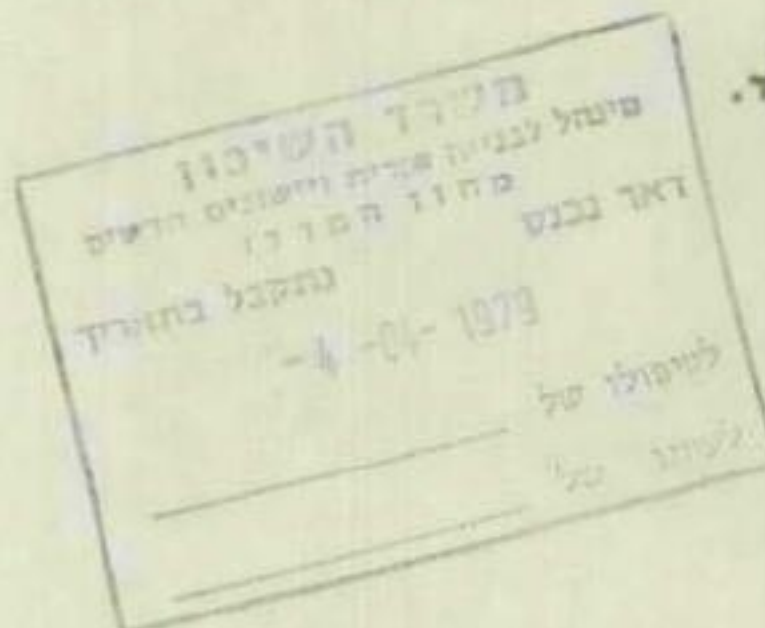
2. כידוע לך אנו מחכים לתכנית מדידה לשטח מחקני הטיהור ותכניות סמון מבנים, אשר לא ימסרו לנו עד להסדרת העניין בין שני הצדדים.

3. דבר זה יגרום לעכוב רציני בהמשך העבודה באלקנה.

4. בא לידיעתך. ואלוף יחיאלי.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.



העמק:
אדרי' ע. וסרטייל.
אינג' פ. זיידנפלד.
מר י. רוטח.



הנהגה - 1944 - חלק 1

הנהגה - 1944 - חלק 2

הנהגה - 1944 - חלק 3

הנהגה - 1944 - חלק 4

מספר	תיאור	הערות
1	הנהגה - 1944 - חלק 1	הנהגה - 1944 - חלק 1
2	הנהגה - 1944 - חלק 2	הנהגה - 1944 - חלק 2
3	הנהגה - 1944 - חלק 3	הנהגה - 1944 - חלק 3
4	הנהגה - 1944 - חלק 4	הנהגה - 1944 - חלק 4
5	הנהגה - 1944 - חלק 5	הנהגה - 1944 - חלק 5
6	הנהגה - 1944 - חלק 6	הנהגה - 1944 - חלק 6
7	הנהגה - 1944 - חלק 7	הנהגה - 1944 - חלק 7
8	הנהגה - 1944 - חלק 8	הנהגה - 1944 - חלק 8
9	הנהגה - 1944 - חלק 9	הנהגה - 1944 - חלק 9
10	הנהגה - 1944 - חלק 10	הנהגה - 1944 - חלק 10
11	הנהגה - 1944 - חלק 11	הנהגה - 1944 - חלק 11
12	הנהגה - 1944 - חלק 12	הנהגה - 1944 - חלק 12
13	הנהגה - 1944 - חלק 13	הנהגה - 1944 - חלק 13
14	הנהגה - 1944 - חלק 14	הנהגה - 1944 - חלק 14
15	הנהגה - 1944 - חלק 15	הנהגה - 1944 - חלק 15
16	הנהגה - 1944 - חלק 16	הנהגה - 1944 - חלק 16
17	הנהגה - 1944 - חלק 17	הנהגה - 1944 - חלק 17
18	הנהגה - 1944 - חלק 18	הנהגה - 1944 - חלק 18
19	הנהגה - 1944 - חלק 19	הנהגה - 1944 - חלק 19

הנהגה - 1944 - חלק 20

Our Ref: **772** מספרנו:

Date: **22.3.79** תאריך:



לכבוד
מר י. רוט
ראש צוות הקמה - אלקנה
המינהל לבנייה כפרים
רח' ג' 13
הקריה
מ.ל. - א.ב.י.ב.

א.ב.י.ב.

הנדון: אלקנה - מוסדות חנוך - פרוגרמה

1. עד היום טרם נמסרה לנו הפרוגרמה להקמת המבנים למוסדות החנוך

ואין אנו יכולים לגמור את חכנון המבנים הנ"ל.

2. נבקש לדאוג לקבלת הפרוגרמה בהקדם.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

עופקים:

אינג' י. רזי, משרד השכון.
אינג' פ. זיידנפלד, משרד השכון.
אד"ר ע. וסרטייל, משרד השכון.

א.י. החברה הישראלית לאקוסטיקה בע"מ
יעוץ, תכנון ומחקר באקוסטיקה
רחוב צה"ל 47, פתח-תקוה
טלפון 928408

A. I. Acoustics Israel Ltd.
Acoustical Consultants Research & Development
47, Zahal St., Petach-Tiqva
Phone 928408

28/3.79

תיק מס': 392

משרד השיכון
מינהל לבנייה אפרית ויישובים
מחוז המרכז
דאר נכנס
נתקבל ב- 18.3.79
לטיפולו של מ' זינגסלר
לעיונו של

לכ' מר רזי - מהנדס המנהל
מינהל לבנייה כפרית
רח' קרליבך 23
תל-אביב

א.נ., הנדון: בקרת רעש דיזל גנרטורים באלקנה.

בהמשך לשיחת טלפון שקיימתי היום עם מר שטיינר מאיר באלקנה ואשר בה נמסר לי כי הטיפול בתכנון אמצעים להשתקת הרעש הועבר אליכם, סלפנתי ושוחחתי היום גם עם מר פיוטר שלכם.

לפי בקשתו מועבר כזה החומר שהוכן בנושא השתקת רעש הדיזל גנרטור אחד 250 קו"א. לפי דבריו של מר פיוטר הבינתי כי יש צורך בהכנת מחקן השתקת גם ליחידה נוספת. אין באפשרותי להעריך את ההוצאה המדויקת הקשורה בכך אך היא תהיה בסדר גודל של הטיפול עליו הומלץ על ידנו.

לפי בקשתכם מועברות גם הערכות מחיר לביצוע העבודות האלה.

אני תקווה כי לאור ההתיקרויות הרצופות הן תעמודנה בתוצאות המכרזים שהוכנו.

אנו עומדים לרשותכם.

ד"ר מיכאל שטרומפף
א.י. החברה הישראלית לאקוסטיקה בע"מ.

העחק: מר ניסן סולומינסקי, אלקנה.

א.י. החברה הישראלית לאקוסטיקה בע"מ
יעוץ, תכנון ומחקר באקוסטיקה
רחוב צה"ל 47, פתח-תקוה
טלפון 928408

A. I. Acoustics Israel Ltd.
Acoustical Consultants Research & Development
47, Zahal St., Petach-Tiqva
Phone 928408

29/3.79

תיק מס': 392

לכ' מר רזי
מרכז למנהל כפרי
רח' קרליבך 23
חל-אביב

א.נ.נ.
הנדון: הערכות מחיר לביצוע אמצעי השחקה לפי מפרט
וכתב כמויות מצורף.

מערף	הערכות מחיר
1.	6000.-
2.	15000.-
3.	10000.-
4.	70000.-
5.	15000.-
6.	7000.-
7.	15000.-
	<u>138000.- ל"י</u>

סכום זה אינו כולל מע"מ ומבוסס על הערכות נהוגות קבלנים
מחודש ינואר 79.

בברכה,

צ' שטרומפף

ד"ר מיכאל שטרומפף
א.י. החברה הישראלית לאקוסטיקה בע"מ.

בעתק: מר ניסן סולומינסקי אלקנה.

F. MICHAEL STRUMPF Ph. D. ENGINEERING ACOUSTICS

ד"ר מיכאל שטרומפף הנדסה אקוסטית

דעש מנע ע"י בקרה

אקוסטיקה - ישראל

כתב כמויות

מס' פרטים והעבריים	כמות מס' יחידה	מחיר ליחידה	סכ"כ מחיר
1. עבודות איטום למבנה הקים כולל החלפת כפת אוורור. (ראה סעיף 7).			
2. מבנה פנימי מבלוקים 15 עם פלוי חול. (ראה סעיף 8).			
3. הקרה עשויה רביץ+סגירה החתונה עם לוחות גבס הגיב (ראה סעיף 9)			
4. כסתיקי קול כולל הרכבה ומחקן נושא למעברים. (ראה סעיף 4,5,6).	2		
5. דלתות פלדה לאיטום (ראה סעיף 10)	2		
6. טיפול אקוסטי לבליעת קול במבנה. (ראה סעיף 11).	20 מ"ר		
7. הפחיתת אגוזים לפי דרישה (סעיף 12).			

הערות.

1. ההצעות הכלולות, שכר עבודה, הומרים, הובלה התקנה ניקוי השטח לאחר קבלת העבודות.
2. המפרט הסכמי והפרסום המפורט מהוים חלק בלתי נפרד מכתב הכמויות.
3. משך הבניה כ- 60 יום.

F. MICHAEL STRUMPF Ph. D. ENGINEERING ACOUSTICS

ד"ר מיכאל שטרומפף הנדסה אקוסטית

רעש מנוע ע"י בקרה

אקוסטיקה - ישראל

000

- 2/...

- 2 -

12. הצעות יוגשו גם לבור השתקה לאגוזסט טל הריזל.
בור זה יהיה תחתון, הצינור ירד אליו ויצא ממנו בהתאם לשרטוט.

הערות:

1. כל הפרטים יהיו בהתאם לשרטוט המצורף ובהתאם לפירוט במפרט הטכני.
2. הקבלן יהיה אחראי לבדיקת הסידות ולהתאמת הדרישות במקום.
3. הקבלן יהיה אחראי לביצוע עבודתו לסיב הביצוע ואחריותו תהיה למסך שנה אחת.
4. בכל שינוי או איפיון אחר של הדרישות כפי שפורטו בשרטוטים או במפרט הטכני יש לפנות אל היועץ האקוסטי ד"ר מיכאל שטרומפף א.י. החברה הישראלית לאקוסטיקה בע"מ טל. 928408.

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
הקריה ג 13 תל-אביב
לשכת ראש המינהל

כ"ח באדר תשל"ט
27 במרץ 1979



אלקנה - 2

Handwritten notes: 13305, 13352, 13353, 958

מכבוד
מר יחזקאל בוסנאום
חברת אשטרום בע"מ
רחוב צירלסון 4
תל - א - ב יב

אדון בכבוד,

הנדון: בניה באלקנה - שלב "ה"

אבקש להתחיל בדחיפות בייצור והקמת הבינוי באלקנה לפי הפירוט בדלקמן:-

- (א) 195 אשקוביות להקמת 75 יח"ד בהתאם לפירוט הנמצא כידיכם.
 - (ב) מבנה לצרכניה - 140 מ"ר מטיפוס אשטרום.
 - (ג) מבנה למרפאה + סיפת חלב - 113 מ"ר מטיפוס אשטרום.
 - (ד) מבנה לבית-כנסת ומועדון - 250 מ"ר מטיפוס אשטרום.
- בסיס המחירים יהיה בהתאם להסכם שיושג באפריל 1979.

לומה: מכתב מהנדס המחוז עם פירוט המבנים.

בסבדר ב,

י. מדגלין
ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

העתיקים:
אינג' שמרן, ס/ראש המינהל ומנהל אגף הכנון ובצוע
מר י. צור, כלכלן בכיר של המינהל כאן
אינג' י. רזי, מהנדס מחוז מרכז

18352
8-6-78

כ"ג אדר
22 מרחשון
1979



א. לו. מר י. רוז, מנהל מחוז המרכז
מחוז י. צור, כלכלן בכיר

א.ג.א.

הנדון: החלטת רשם הגזירות 250 ע"א - אלקנה

מביעה וחצקה הישוב להתרונן בנושא ידועה לך.

בהתייחסות עם מר א. מוזס, יועץ החשבול ועל פי בקשה ראש המינהל, הוצע לבצע השלבים הבאים:

- א. היות ומסדרנו עומד במגזר החלטה ותוספת גזירות בקשר לתוספת הבניה של 75 יח"ד, יהיה צורך בהתאמת מבנה עבור.
- ב. במסגרת ההתאמה מבנה כאמור לעיל יהיה צורך לחכנן גם בעית הקטנה הפקטוס במידת האפשר למניעת מטרד הרעש וכאלב ראשון מוסלץ כי לגזירות הקיימים שהחלט להשאירם לעתיד יותקנו מתיקי קול למי החלטה ו"ר ב. שמואלסון - הנדסה אקוסטית שהובטח על פי בקשה ברעין אלקנה.
- ג. אי לכך אבקשן לבטל לביצוע מידתי של ההקנה מתיקי הקול.

ג. ב. כ. ה.
י. צור
כלכלן בכיר

הערות:

- מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה במזרח וישובים חרשים
- מר א. שטרן - ס/ראש המינהל ומנהל המח' הטכנית לחכנון וביצוע
- מר א. מוזס - יועץ חשבול
- מר י. רוז - ראש אגף הקנה
- מר ר. לשם - ממונה על הפעלה בניה

כאג - א - מחלקת המדיניות
22

Our Ref: 772
Date: 22.3.79
מספרנו: 772
תאריך: 22.3.79
משרד השיכון
השטח לבנייה פורום וישובים חדשים
סחור המוכר
דאר נבוע
נתקבל בתאריך
1-01-1979
לטיפול של
לעיתו של

לכבוד
מר י. רוטה
ראש צוות הקמה - אלקנה
המינהל לבניה כפרית
רח' ג' 13
הקריה
תל - אביב.

א.נ.

הנדון: אלקנה - מוסדות חנוך - פרוגרמה

1. עד היום טרם נמסרה לנו הפרוגרמה להקמת המבנים למוסדות החנוך ואין אנו יכולים לגמור את חכנון המבנים הנ"ל.
2. נבקש לדאוג לקבלת הפרוגרמה בהקדם.

בכבוד רב,
אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

עותקים:
אינג' י. רזי, משרד השכון.
אינג' פ. זיידנפלד, משרד השכון.
אור' ע. וסרטייל, משרד השכון.

מס' הפגישות: 15.3.79		מקום הפגישות: משרד השכר		מספרנו: 760	
נוכחים היה: אינג' א. חלבץ - יועץ מים וביו. אינג' צ. יצחקי - משרד מרגולין - תאום ומקום.					
מס'	הנושא	החלטה	לסיפור	ביצוע	מועד למעקב
1.	חלק ב'	א. נמסר לאינג' חלבץ כי נוספו עוד 5 מבנים ליד הכביש, תכנית המסר לו בחקירה. גבתי הרצפות המסומנים בתכנית הם סופיים.			
2.	חלק ב'	ב. נמסרו לאינג' חלבץ פ' תכ' ספומיות של אסקוביות למבנים בחלק זה.			
1.		כפינת הגדר ליד בית 44 יש לספק חשמל לבוסטר לביווב גלמי בגודל של 10 k.			
2.		ע"מ שלא לצאת מהחום הגדר, קו הטניקה יעבור מקביל לכביש החדש, ויפתח בקו הביווב ליד בית 15.			
3.		יש לבדוק את רום הכביש החדש (המתוכנן ולתאמו לקו הביווב הקיים החוצה אותו בין בתים 15-16).			
3.	תכניות	אינג' חלבץ מבקש תכניות מעודכנות של מחלקת המדידות 1:250 עם כל הגבהים באזור חלק א' במידה וישנן.			
4.	חבור מקורות	אינג' חלבץ מבקש לספק בנושא חבור המים של מקורות (ראת מכתבו למר בלכר מיום 5/11/78) וממליץ שבנוסף לאולמנטים הסטנדרטיים (מגוף ראשי, מוגה מים ומגוף צורן בקוטר 3"), יכללו גם הפצול לשתי זרועות כמפורט במכתב הנ"ל ושוברי לחץ ומגופי צורן, נמסר ואין אדם במקום שיוכל להחדק את האולמנטים הנ"ל. (ראת סקיצה מצורפת).			
5.	מסמכת לביווב	יש לסכם עקרונות את השיטה להזמנת מסמכת לחלק ב' (ראת סעיף 2א'), עוד לפני קביעת הקבלן המבצע את הביווב. נמסר וזמן האספקה כ-4 חודשים.			
6.	מחקרי מחור	מחלקת המדידות טרם סיימה את המדידות באתר מחקרי המחור. לאחר קבלת התכניות, יוגש תזכיר לקמ"ט בריאות לאזור פרויקט המחור, וכן לגורמים הנוגעים להפקת השטח.			

2/..

2/..

תאום ופיקוח

אח. א. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמתגן: רח' הרואית 34, סל. 05211866

צורן: רח' מבצע לוס 56, סל. 05211353

מס'	הנושא	החלטה	לסיפור	ביצוע לתאריך	מס' למעקב
		4908 מנוף מים מקור מים 4" 3" 2" 2" S S			

תאום ופיקוח

Mec

א.א. ס. - עתים מרדכי הברכה חילוף בע"מ
 רחובות רחל חסידים 14 ט"ו 2186
 תל אביב 6100000

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
7.	<u>עבודות אורור</u>	גם בשלבים אלו לא יבוצע צנור אורור כדוגמאת הבצוע בשלבים הקודמים. אינג' חלבץ מבקש סמי אורגינלים של תכניות התעמדה לכל החלקים. נרשם ע"י: 1.3 3. יצחקי. העמקים: אינג' י. רזי, משרד השכון. אדרי' ע. וסרטיול, משרד השכון. אינג' פ. זיידנפלד, משרד השכון. אינג' מוזס, משרד השכון. מר י. רוט, משרד השכון. אינג' סל.			

תאום ופיקוח

אח. אי. טי. - אחים מרמולין הנדסה ויישום בע"מ

מפת"ן רח' הרצליה 24, טל. 05221856
 מיד - רח' מבצע לוי 56, טל. 05221856

נודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
המשרד הראשי

וטאריך: אדר תשל"ט

18 מרץ 1979

נספר:

אל: מר י. רוזי - מהנדס מחוז המרכז

הנדון: אלקנה - מניעת רטיבות בדירות

במספר יחידות דיור ישנה רטיבות בקירות. על פי המלצתכם הגישה חברה אשקוביה הצעת מחיר לכיסוע עבודות מניעת רטיבות ע"י החזרה פוליוריטן מוקצף על גבי הקירות של הקרביה שאין בהם ברוד סרמי.

על פי שיחה טלפונית עם מר י. גרסמן/נס מנכ"ל אשקוביה, תיגש החברה בתאום עמכם לבצע העבודה.

מצ"ב מכתב בנדון עם הצעת המחיר (324 ל"ל) למ"ר במדד חודש ינואר 1979 לא כולל מ.ע.מ.).

נא סיפורלכם.

כ ב ר כ ה,

י. צור

מתאם הפעולות ביישובים עירוניים

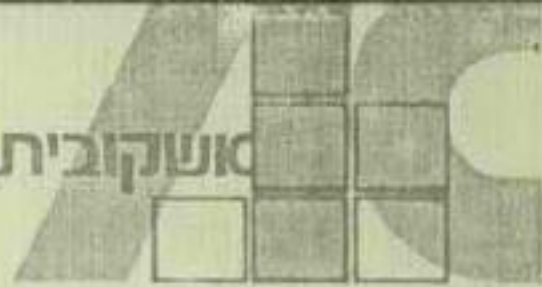
רקחילתיים

הערות:

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מ.א. ש. י. רוטה, ראש צוות הקמה

אחים מרגולין רח' הרצל 74 ב', רמת-גן

אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ



12.3.79
22/79

לכבוד
אחים מרדכי
רח' הרצל 74
רמת - גן

א.י.א.

הנדון: פוליווריסטן מוקצף

לפי בקשתך אנו נבצע פוליווריסטן מוקצף על גבי קירות של קוביות
שאינן בהן כדור סרטי.

הבצוע יכלול: קלופ ונקוי בליטות וחומר רופף, התזה פוליווריסטן,
התזה שפריץ אקרולי.

המחיר הינו 324 ל"י/מ"ר כסדר חדש ינואר 1979 לא כולל מ.ע.מ.

נא אסורך והוצאת הזכנה בהקדם.

בכבוד רב,

אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ

העמק: הסנהל לבניה כפרית מחוז המרכז

ashcubit industrialised building co. ltd.

משרד ראשי: תל - אביב, רח' בירנבוים 8א, טל: 451251. מעל: ראשון לציון, אזור תעשייה חדש, טל: 942107.

Head office: Tel-Aviv, 8a Birenboim st., Tel: 451251.

Plant: Rishon le-Zion, New industrial area, Tel: 942107

1314
10/11/79
4103

12.3.79
22/79

לכבוד
אחים מרגולין
רח' הרצל 76
רמת - 13

א.נ.א.

הנדון: פוליווריסן מוקצף

למי בקשתך אנו נכצע פוליווריסן מוקצף על גבי קירות של קוביות
שאינן בהן ברור סרטי.

הבצוע יכלול: דקלוף ונקוי בליסות ושומר רומף, התזה פוליווריסן,
התזה שמריץ אקרולי.

הסחיר הינו 324 ל"י/מ"ר כמדד חדש ינואר 1979 לא כולל מ.ע.מ.

נא אשורך והוצאת הזמנה בהקדם.

בכבוד רב,

אשקובית חברה לבניה מחזקת בע"מ

העמק: המנהל לבניה כפרית מחוז המרכז

מס'	חבושה	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד לבעקב
		ב. לכל המשתכנים שבדירותיהם קיימת הפרעה כל שהיא, נמסר שעליהם למנותם עד 18/3/79.			
2.	חלונות	בדירות ג' 4, ג' 2, ג' 5, ג' 12, יש לאטום את החלונות.			
3.	רטיבות בקיר חלון	בדירות א' 15, ב' 15, ג' 15, ב' 16, יש לבצע בדיקת נוספת ע"י מומחה של חב' אשקובית, מאחר ורטיבות נכנסת בקיר תגמלון (חלון). אשקובית תשלח את המומחה בהקדם.			
4.	אטום הקירות	בדירות א' 3, א' 15, א' 11, יש לאטום את חגג, מאחר ונמצאו כתמי רטיבות בהקרה.			
5.	תריסים	בדירה ב' 16 - אחז התריסים מתמוק.			
6.		בדיקת ג' 5, ג' 4 - חודרת רטיבות במקום כניסת כבל החשמל.			
7.		חברת אשקובית תבצע את התיקונים בהקדם.			
		נרשם ע"י צ. יצחקי.			
		עו"תקים: אינג' רזי, משרד השכון. אינג' זיידנפלד, משרד השכון. מ. רוס			

תאום ופיקוח

Mec

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמת גן, רח. הרצליה 24, טל. 0521806

ערד, רח. סבצ' לוי 36, טל. 05791553

מס' הפגישת:	תאריך:	11/3/79	פרויקט:	אלקנה	מקום הפגישת:	חמיכל לבניה	כפרית	הפגישת הבאה ביום:
מספרנו: 784								
נוכחים היו:								
חמיכל לבניה כפרית - אינג' רזי, מוזס, זיידנפלד, מתכנן - סל, תיאום ופקוח - מרגולין, יצחקי.								
מס'	הנושא	החלטה	לטיפור	כיצד	מועד	למעקב		
תכנון חשמל באלקנה								
1.	מצב קיים	(א)	קיימים 3 גנרטורים 240,110,75.	(ב)	אוכלוסיה קיימת - 71 משפחות.	(ג)	בו זמנית יכולים לעבוד 2 גנרטורים בלבד.	
2.	מונדי-חשמל	(א)	הועבר הקצית לחברה החשמל.	(ב)	מאחר ועומדים לשנות את החלוקה הפנימית של הדירות הוחלט שיש מקום לבצע את המונים לפי תשינויים שיבוצעו.	(ג)	דרישה וחנחיות בתחום יועברו ע"י המחוז לחב' החשמל	מרגולין.
3.	חימום		יש לבדוק 2 אלטרנטיבות:	(א)	תכנון בתחשב בחימום בחשמל.	(ב)	תכנון ללא חימום ב חשמל.	סל
4.	אזון פאזות		אינג' סל יכין מפרט לאזון פאזות ועפ"י מפרט זה יפנה המחוז לקבלת הצעות מקבלנים.					סל/מרגולין
5.	סינכרוניזציה		יש לכלול במכרז תכנון לסינכרוניזציה ידנית.					סל
6.	גנרטורים	(א)	לדעת המתכנן יהיה צורך ב-3 גנרטורים באלקנה לאחר אכלוס תישוב בכ-150 משפחות.	(ב)	הספק הגנרטורים הדרושים - 110, 240, 300 קו"א.	(ג)	אינג' סל יכין מפרט אספקה לגנרטור 300 קו"א.	סל.
7.	מבנה לגנרטור נוסף	(א)	בקבע שאין אפשרות למקם את הגנרטור הנוסף במבנים הקיימים.	(ב)	יש להקים מבנה מטיפוס "דיוור-לעולח" לקליטת הגנרטור הנוסף.	(ג)	תבדק אפשרות למיקום המבנה הנוסף במקום הסככה הישנה.	פיוטר/מרגולין.
2/..								

תאום ופיקוח

א.א.י. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רשומה: רח' תל אביב 24, סל. 5400000
ערך: רח' מבצע לוי 66, סל. 5400000

מס' הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
8.	חברת חשמל	(א) תכנון הרשת יקח בחשבון חבור לרשת חשמל בעתיד. (ב) יש לחכנן כך שניתן יהיה במצבי חירום לספק חשמל באמצעות הגנרטורים במקרה של הפסקת חשמל מרשת חברת החשמל.	טל	
9.	פיתוח נוסף	(א) התפתחות נוספת לכיוון מערב מוערכת ע"י אינג' טל בכ- 300,000 ₪. (ב) לאור זאת הוחלט לא לטחח זאת בחשבון בשלב זה היות ולא צפויה התפתחות זו לפני כניסת חברת החשמל.	טל	
10.	לוח-זמנים	(א) השלמת תכנון - 30/3/79. (ב) בדיקת אלטרנטיבות - 20/3/79. (ג) מפרט לאספקת גנרטור נוסף - 30 יום לאחר החלטה בדבר האלטרנטיבות.		
ר ש מ :				
לוזי מרגולין.				

תאום ופיקוח

א.מ. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמת גן: דרך הירוצים 24. טל: 03721866
שרד: דרך סבצ' לוי 50. טל: 03721866

Mec

מס' הפגישת:		תאריך: 11/3/79	פרויקט: אלקנה	מקום הפגישת: המינהל לבניה כפרית
מספרנו: 784		ממנהל לבניה כפרית - אינג' רזי, מוזס, זיידנפלד. מתכנן - סל. תיאום ופקוח - מרגולין, יצחקי.		
מס'	הנושא	החלטה	מועד לפעולה	מחבר
1.	מצב קיום	(א) קיימים 3 גרסאות 240,110,75. (ב) אוכלוסית קיימת - 71 משפחות. (ג) כו זמנית יכולים לעבוד 2 גרסאות בלבד.		
2.	מוני-חשמל	(א) הועבר הקצית לחברת החשמל. (ב) מאחר ועומדים לשנות את החלוקת הפנימית של הדירות הוחלט שיש מקום לבצע את המונים לפי השינויים שיבוצעו. (ג) דרישה ותנחיות בהתאם יועברו ע"י המחוז לחב' החשמל.		מרגולין.
3.	חימום	יש לבדוק 2 אלטרנטיבות: (א) תכנון בהתחשב בחימום בחשמל. (ב) תכנון ללא חימום בחשמל.	סל	
4.	אזון פאזות	אזון פאזות אינג' סל יכין מפרט לאזון פאזות ועפ"י מפרט זה יפנה המחוז לקבלת הצעות מקבלנים.	סל/מרגולין	
5.	סינכרוניזציה	יש לכלול במכרז תכנון לסינכרוניזציה ידנית.	סל	
6.	גרסאות	(א) לדעת המתכנן יהיה צורך ב-3 גרסאות באלקנה לאחר אכלוס הישוב בב-150 משפחות. (ב) הספק הגרסאות הדרושים - 110, 240, 300 קו"א. (ג) אינג' סל יכין מפרט אספקה לגרסאות 300 קו"א. סל.		
7.	מבנה לגרסאות נוסף	(א) גקבע שאין אפשרות למקם את הגרסאות הנוסף במבנים הקיימים. (ב) יש לחקור מבנה מטיפוס "דיוור-לעולח" לקליטת הגרסאות הנוסף. (ג) תבדק אפשרות למיקום תמבנה הנוסף במקום הסככה הישנה.	פיוטר/מרגולין.	

2/..

תאום ופיקוח

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמתגן רח' תיאום 34 סל. 03-721866

ערד רח' סכנע לוי 56 סל. 057-91551

מס'	הנושא	החלטה	לסיכום	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
8.	חברת חשמל	(א) חכנון הרשת יקח בחשבון חבור לרשת חשמל בעתיד. (ב) יש לתכנן כך שניתן יהיה במצבי חירום לספק חשמל כאמצעות הגנרטורים במקרה של הפסקת חשמל מרשת חברת החשמל.	סל		
9.	פיתוח נוסף	(א) התפתחות נוספת לכיוון מערב מוערכת ע"י אינג' טל בכ- 300,000 ₪. (ב) לאור זאת הוחלט לא לקחת זאת בחשבון בשלב זה חיות ולא צפויה התפתחות זו למגי כניסת חברת החשמל.	סל		
10.	לוח- זמנים	(א) תשלום חכנון - 30/3/79. (ב) בדיקת אלטרנטיבות - 20/3/79. (ג) מפרט לאספקת גנרטור נוסף - 30 יום לאחר החלטה בדבר האלטרנטיבות.			
ר ש מ : לודי מרגולין.					

תאום ופיקוח

אח. א.י. סי. - אחים מרגולין הודעה וייעוץ בע"מ

רשתות רח. הימית 24. טל. 03-211866
פיר: רח. סבצ' לים 56. טל. 05747551

M
e
c

תכנית

תל-אביב, 4.3.79

לכבוד

מר י. רוז - מהנדס מחוז המרכז
הפינה לכוניה בפרית וישובים חדשים
רח' קרליבך 23
תל - אביב

א.נ.2,

הנדון: מסירת מבני צנור

באלקנה וקרני שומרון

מכתב י. רוז מיום 2.79

בהתאם להוראות שהיו בידינו, מבני הצנור ביישובים אלה,
נמסרו לב"כ הישוב ולא לעמידר.

אישורים על המסירות נמצאים במשרדי המחוז והעסקים מצורפים
לחשבונה המופעים.

מבכור רב,

אינג' י. ארסן

י. ל. ט. כ

יא/מס

23 בפברואר 1979

אל : אינג' י. רוז, מהנדס מחוז המרכז לבניה כפרית
מאת: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

אדון בכבוד,

הנדון: תוספת לפרוגרמה לבניה באלקנה.

1. בהמשך, לפרוגרמה ס-19 בינואר 79 נא לגשת לביצוע מידי
התוספות הבאות:

א. 10 יחידות דיור הממוקמות ליד הכביש הראשי (מאתר וצה"ל איבר המיקום)
כסוף לתנאים הבאים:

1. בד בבד עם הקמת 10 היחידות יש להקים גדר לאורך המבנים הנ"ל ובמקביל
לגדר הקיימת לפי הפירוט כולקמן:

א. קיר בטיחות סדרין בעל ע"מ 20 ס"מ וגובה של 1.40 מ' כצמצול לקיר הבטיחות
יש להקים גדר רשת בגובה של 1.80 מ' ובקצהו זיזות ובתוכו קונסטרוקציה.

2. פרטים נוספים במידת הצורך ניתן לקבל במקחל"ר (אל"מ עצמון).

ב. בבית 21 יחידות דיור כמצויין בתכנית (אלטרנטיבה ז') כחלק ב'.

2. הביצוע יעשה כתיאור עם ראש צוות ההקמה.

בכבוד דב,

י. מרגלית

ראש המינהל לבניה כפרית

העתיקים:

מר א. פטרן סגן ראש המינהל ומנהל אגף תכנון וכיצוע

מר י. רוטה ראש צוות הקמה אלקנה

מר י. צור כלכלן בכיר

מר צ. רודניק סגן ראש האגף לתכנון וכיצוע

מר ש. הורביץ סגן מנהל האגף לתכנון

מר ר. לשם הממונה על הפעלת הבניה ביישובים חדשים

מר א. שקרצי סגן מהנדס מחוז המרכז

מר ע. וסרפיל סגן מהנדס מחוז המרכז

מר א. בלף ממונה על חוזים ומכרזים

קחל"ר- הא"ל י. זייד

מקחל"ר- אל"מ ז. עצמון

גרעין אלקנה

מס' הפנישה: **בישוב**
הפנישה הבאה ביום:

פרויקט: **אלקנה**

תאריך: **15.2.79**

מס' הפנישה:

מספר: 718

כתובת: **החודשה**
אחים מרגולין בע"מ
רח' חצול 75 ב' רמת-גן 443 52
טל. 734152

נוכחים היה: **המינהל לבניה כפרית - ת"ח רוטה, צור.**
המשתכנים: מר ג. סלומינסקי.
פקוח: אינג' יצחקי - משרד האחים מרגולין.

מס'	הנושא	החלטה	לסיפור	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
1.	חדירת מים בבנייני אסקובית	יש לזמן את איש אסקובית לתקון הדבר במקדם האפשרי. מרגולין		ל"ו חשוון 5739 11.3.79	
2.	גגונים למוסדות הנוף	מאחר וקיימת חדירת מים בין לוחות האספלט והקירות הזומן פנישה משותפת בנוכחות ת"ח רוטה, זיידנפלד ויצחקי.	מרגולין	ל"ו חשוון 5739 11.3.79	
3.	פינת משחקים לגרעין הרוסי	לאחר ברור במקום התבזר שמתוך 7 פינות המשחקים שבתכנית המחוז הוזמנו רק 3 אשר הוחקנו בגרעין חדתי. יש לקבל הזמנת מתמינהל לפינת משחקים סטנדרטית נוספת עבור הגרעין הרוסי.	מרגולין זיידנפלד	ל"ו חשוון 5739 11.3.79	
4.	מרכז בכניסה למזכירות	המרכז שהותקן בזמנו ע"י הישוב בבניסה הראשית לבגין המזכירות אינו מעלה את המקידור, יש לבדוק באם התקון יכול להעשות באמצעות המינהל לבניה כפרית (הנושא יבדק בפנישה המשותפת).			
5.	סגירת המחסנים	בתאמת לחוזה עם הקבלן "סולכביט" בע"מ יש לגמור את העבודה עד אפריל 79.			
6.	מיט ביוב וחשמל לחלקים חדשים	יש לבדוק באם הוצא סכרז לעבודות אלו.			
7.	לוח זמנים מר רוטה מבקש לוח זמנים לבצוע חלקים א, ב, ג, החדשים.				
8.		מר רוטה מבקש תכניות של גן הילדים, צרכניה, מרפאה וסיפת חלב של אשטרום.			

תאום ופיקוח

א.מ.א.י.ס. - אחים מרגולין הנדסה ויעוץ בע"מ

רמת-גן רח' הרואה 24 טל. 03721866

ערד: רח' מבצע לוח 56 טל. 05797551

Mec

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לחאריך	מועד למשקב
9.		הוצגה חכנית המועדון ובית הכנסת עבור הישוב. נר רוסה מבקש לבדוק אפשרות תרומה חתונה וחקטנת ארכיו.			
10.	רצוף בית 14	בגמלון הצפוני של בית 14 לא בוצע הרצוף מאחר ובמקום זה הוצב עוד קובית אסקובית במסגרת השפוצים הפנימיים. יש לבדוק אפשרות חזרת המשטח עד מעבר לסטח הקובית הנוספת על מנת שהמשטח בעמיד את הדירה תפורחבת גם כן.	מרגולין		
		נרשט ע"י 3 אינג' צ. יצחקי.			
		הפוצה: נוכחים. אינג' רזי. אדרי וטרטיל. אינג' זיידנפלד.			

תאום ופיקוח

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה ויינוץ בע"מ

רמת'גן רחל הרואית 24, טל. 03721866

ערד: רחל סבבטילוס 56, טל. 05275533

מס' הפגישה:		תאריך: 15.2.79		פרויקט אלקנה		מקום הפגישה: פ"ש	
מס' הנדסה:		מספרנו: 718		החלטה		מס' למעקב	
נוכחים הינו:		המינהל לבניה כפרית - ח"ה רוטה, צור. המשכנים : מר ג. סלומינסקי. מקום : אינג' יצחקי - משרד האחים מרגולין.		כתובתנו החדשה אחים מרגולין בע"מ רח' ויצמן 75 ב' - רמת-ק 443 52 טל. 734132			
מס'	הנדסה	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מס' למעקב		
1.	חירות מים בבניית אשכולית	יש לזמן את איש אשכולית לתקון הדבר בהקדם האפשרי. מרגולין					
2.	גגונים למוסדות חנוך	מאתר וקיימת חירות מים בין לוחות האמבסט ותקירות הזומן פגישה משותפת בנוכחות ח"ה רוטה, זיידנפלד ויצחקי.	מרגולין				
3.	פינת משחקים לגרעין הרוסי	לאחר ברור במקום מתברר שמתוך 7 פינות המשחקים שבתכנית תפוח הוזמנו רק 3 אשר הותקנו בגרעין הדתי. יש לקבל הזמנה מהמינהל לפינת משחקים סטנדרטית נוספת עבור הגרעין הרוסי.	מרגולין זיידנפלד.				
4.	מרכז בכניסה למזכירות	המרכז שהותקן בזמנו ע"י הישוב בכניסת הראשית לבנין המזכירות אינו ממלא את תפקידו, יש לבדוק באם התקון יכול להעשות באמצעות המינהל לבניה כפרית (הנושא יבדק בפגישה המשותפת).					
5.	סגירת המחסנים	כתמאס לחוזה עם הקבלן "טולכביש" בע"מ יש לגמור את העבודה עד אפריל 79.					
6.	מים ביוב וחמל לחלקים החדשים	יש לבדוק באם הוצא מכרז לעבודות אלו.					
7.	לוח זמנים מר רוטה מבקש לוח זמנים לבצוע חלקים א, ב, ג, החדשים.						
8.	מר רוטה מבקש חכניות של גן תילדים, צרכניה, מרפאה וטיפת חלב של אסטרום.						
			2/..				

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הדרום
דואר טבריה
תקבל בתאריך
78-02-15/9
טיוטתו של
קיומו של

תאום ופיקוח

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה ויעוץ בע"מ

רמת-ק: רח' החורבנות 24 טל. 5552223
צור: רח' מבצע לוח 56 טל. 5552223

Mec

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	סוג למשקב
9.		הוצגה חכניה המועדון ובית הכנסת עבור הישוב. מר רוטמ מבקש לבדוק אפשרות הרחבת המבנה והקטנת ארכו.			
10.	רצוף בית 14	בגמלון הצפוני של בית 14 לא בוצע הרצוף מאחר ובמקום זה הוצב עוד קובית אסקובית במסגרת השפוצים הפנימיים. יש לבדוק אפשרות הזזה המשטח עד מעבר לשטח הקובית הנוספת על מנת שחשמ בעתיד את הדירה המורחבת גם כן.	מרגולין		
		נרשם ע"י אינג' צ. יצחקי.			
		מפוצת: נוכחים. אינג' רזי. אור' וסרטייל. אינג' זיידנפלד.			

תאום ופיקוח

אח. אי. טי. - אחים מרגולין הנדסה ויישום בע"מ

רשת: רח' חזאית 24, טל. 03721806
ערד: רח' מבצע דג 56, טל. 05297553

1882
Our Ref: **747**
Date: **8.3.79**

מספרנו:

תאריך:

הצהרת השיכון
מינהל לבנייה פטריה ויישובים חדשים
מחוז המרכז
דאר נכנס
נושבל בת-רצון
14-03-1979
לשפתו של
לשנתו של

לכבוד
חב' אשקובית בע"מ
לידי מר י. לרנר
רח' בירנבוים 9
תל - אביב.

א.ב.

הנדון: אלקנה - בינוי

1. בתמשך לפרטיכל מיום 19.2.79 בו נחקטנו לחשיב על מספר שאלות שהועלו בישיבה נמסרו לכם התשובות בע"פ ביום 5/3/79. להלן התשובות:

סעיף 2 - הנחיות הבסוט הועברו אליכם 26.2.79 ראה מכתבנו מט. 725 מיום 26.2.79.

סעיף 3 - א. תכניות חשמל יועברו אליכם בהקדם.

ב. יש לבצע הכנה למונה חשמל לכל יח"ד.

ג. הכנון חמכנה שלכם חייב לכלול תאריקת יסוד, בהתאם לדרישת חב' החשמל.

ד. יש להתקין ממטר פחת בכל יח"ד.

סעיף 4 - עליכם לספק דוודי שמש ולהגיש לנו הצעת מחיר לנ"ל בהתאם לחוזה הכללי דף 11 סעיף 5.

סעיף 5 - יש לבצע הכנה למונה מים לכל יח"ד.

סעיף 6 - יש לבצע הכנה לסלכייזיה, סלפון, מכונת כביסה וגז. כמו כן יש להתקין פעמון חשמלי, כל זאת בכל יח"ד.

סעיף 8 - הגוונים כדוגמאות השלבים הקודמים.

סעיף 9 - יש לבצע כפוף לחוזה הכללי.

2. נא ספולכם.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

הערת:

אינג' י. רזי.
אינג' פ. זיידנפלד.
אינג' מוזס.

Our Ref: 747 מספרנו:

Date: 8.3.79 תאריך:

משרד השיכון
מנהל לבנויה שפרית ויישובים חדשים
מחוז המרכז
ד"ר נבוש נתקבל בתאריך
14-03-1979
לשירות של
לעיון של

לכבוד
חב' אשקובית בע"מ
לידי מר י. לרנר
רח' בירנבוים 9
חל - א ב י ב.

א.ב.

הנדון: אלקנה - בינוי

1. בתוסף לפרטיכל מיום 19.2.79 בו נחקקנו להשיב על מספר שאלות שהועלו בישיבה נמסרו לכם החשובות בע"פ ביום 5/3/79. להלן החשובות:

סעיף 2 - הנחיות הבסוס תועברו אליכם 26.2.79 ראה מחבנו מס. 725 מיום 26.2.79.

סעיף 3 - א. חבניות חשמל יועברו אליכם בתקדם.

ב. יש לבצע הכנה למונה חשמל לכל יח"ד.

ג. חבנון המבנה שלכם חייב לכלול הארקה יסוד, בהתאם לדרישת חב' החשמל.

ד. יש להתקין ממסר פחת בכל יח"ד.

סעיף 4 - עליכם לספק דו"רי שטח ולהגיש לנו הצעת מחיר לג"ל בהתאם להוצא הכללי דף 11 סעיף 5.

סעיף 5 - יש לבצע הכנה למונה מים לכל יח"ד.

סעיף 6 - יש לבצע הכנה לסלביזיה, סלפון, מכונת כביסה וגז. כמו כן יש להתקין פעמון חשמלי, כל זאת בכל יח"ד.

סעיף 8 - תגוונים כדוגמאות השלבים הקודמים.

סעיף 9 - יש לבצע כפוף להוצא הכללי.

2. נא ספולכם.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העמק:

אינג' י. רזי.

אינג' פ. זיידנפלד.

אינג' מרס.

הקריה, תל - אביב
ח.ד. 7021 מקד. 61070
תאריך: כד' כסלו תשל"ט
2% דצמ' 1978
מספר: 1864-ט

1864-ט

1864-ט

סכום ישיבה - פרוגרמה לאלקנה מיום 22.12.76

ושתתפו: ה"ה - י. מרגלית, א. שרון, י. רזי, י. צור, י. לטת, ש. הורוביץ,
י. רוטה, נציגי היישוב.

בישיבה קוימו דיון בענין הרחבת אלקנה בהתאם לאפשרויות השטח הקיימ.

סוכם -

א. מהנדס המחרז ידאג להויץ את תוכניות הבינוי והחכנוך המפורט לחלק המערבי
ולחלק המזרחי כאשר תינתן עדיפות לחלק המערבי.

ב. חכנוך מפורט להכשרת השטח יהיה מוכן תוך 3 שבועות מהנדס המחרז יתן
הוראה לקק"ל להעריך שבעוד 3 שבועות יכנסו לביצוע.

ג. מר ש. הורוביץ יפנה לקהל"ר בכדי לקבל מה הן הוראות המפורטות לגידור
ומה הן ההוראות לגבי בנייה בקרבת הבור.

ד. מהנדס המחרז ימציא למר הורוביץ סיפורי הקוביות בכדי שיהיה אפשר לחזמין
בחב' אשקובית אשר תבנה במקום את הקוביות.

ה. עדיפות בביצוע בנייה תהיה לחלק המערבי כאשר מס' היחידות אשר תיבנה
יהיה לפי האפשרויות התקציביות שיעמדו לרשות פעולה זו.

ו. מר י. רוטה, ידאג לקבל פרוגרמה מפורטת למסדות חינוך לאוכלוסיה של
150 משפחות.

ז. יוקמו מוסדות ציבור פרומיים של אשקובים.

ח. בית גנרטר - יש לתת פתרון זמני בלבד.

רשמה: סולמון אהובה
ערור לראש המינהל

פרויקט: אלקנת חלק ג' מקום הפגישה: במשרד אשקובית

תאריך: 19.2.79

כס' הפגישה:

הפגישה הבאה ביום:

נוכחים ה"ה: נציגי אשקובית - ה"ח לרנר, גור ארית, ורדי, צוקרמן.
תאום ומקום - א. מרגולין.

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
1.	התכנית:	המדובר בתכנית ההעמדה של חלק ג' מעודכנת ליום 31.1.79.			
2.	הנחיות בסוס	א. יש להעביר הנחיות בסוס מאינג' טורוקה לאשקובית. מרגולין. ב. בשלב זה התכנון מתבסס על הנחיות הבסוס מהשלב הקודם. ג. במקרה וחב' אשקובית תאלץ לתכנן עמודי יסוד מעל 2.00 מ' גובה (בין פלטה היסוד לתחתית הרצפה) תבוצענה קורות קשר. אשקובית.			
3.	הזנת חשמל	א. חב' אשקובית מבקשת לקבל את תכניות החשמל של אינג' טל. מרגולין. ב. התכנון החשמל חייב להתאים להזנות של חברת החשמל (מונה לכל יח"ד). אשקובית. ג. התכנון חייב לכלול תאריח יסוד. ד. ממסר פחת - (לא במטבדרס). לאחר גמר התכנון חקויים פגישה בנוכחות אינג' מוזס.			
4.	דו"ד שטח	חב' אשקובית מבקשים לדעת באם עליהם לבצע חכנה בלנד או לכלול את הדו"דים עצמם. תשובה תנתן לאחר ברור עם הגורמים הנוגעים בדבר. רזי/מוזס.			
5.	מוני חשמל ומים	הנושא של החקנת מונה מים וחשמל לכל יח"ד ייבדק ותשובה תנתן לאחר ברור עם הגורמים הנוגעים בדבר. רזי/מוזס.			
6.	הכנה לסלויזית גז ומכונה כביסה	חב' אשקובית מבקשים לקבל תשובה באם דרושות חכנות למריסים אלו במדה ודרושה נק' למכונה כביסה יש לקבוע את מקומה. רזי. תשובה תנתן לאחר ברור הנושא.			

תאום ופיקוח

א.מ.א.י.סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רשתת רח' הרואיה 34, טל. 03721866

ערד: רח' מבצע דות 66, טל. 05797553

Mec

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
7.	<u>ביוב/מים</u>	א. חב' אשקובית מבקשת לקבל תשובה בקשר ליציאות הביוב והמים מהמבנה באם תחתונות דרך הרצפה או צדדיות (דרך הקירות) (חב' אשקובית מעדיפת יציאות צדדיות). ב. המתכנן אינג' הלכץ צריך לקחת בחשבון בעת התכנון צנורות אורז מחוץ למבנה, מאחר ואין צנורות כאלו במבנה.	הלכץ.		
8.	<u>רצוף סיח</u>	חב' אשקובית מבקשת לקבוע את גוון רצוף הפ. וי. סי. וגוון ההתזה האקרילית בפנים ובחוץ.	רזי.		
9.	<u>ארוכות מסכה</u>	חב' אשקובית מבקשת לדעת באם יש להתקין ארוכות מסכה.	רזי.		
נרשם : ל. מרגולין. קווקיט: אינג' רזי. אינג' פ. זיידנפלד. אינג' הלכץ. אינג' מוזס.					

תאום ופיקוח

אמ. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

כתובתנו החדשה
אחים מרגולין בע"מ
רח' הרצל 72 ב' תל-אביב 6152 443
טל. 734152

Mec

מס' הפגישות:		תאריך:		24.1.79		פרויקט:		אלקנה		מקום הפגישות:		אלקנה	
מס' תכנים ה"ה:		מספרנו:		701		הפגישות הבאה ביום:							
המנהל לבניה כפרית - מר י. מרגלית-ראש המנהל, אינג' א. שטרן - ס/ראש המינהל, אינג' רודניק, ארד' תורביץ, אינג' רזי, מר לשט, מר רוטה, אינג' זיידנפלד.													
נציגי הישוב - סלומינסקי.													
מיאום ומיקוח - מרגולין.													
מס'	תנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד לסעקב								
1.	הצגת תכנית הבינוי ע"י ממשל הפרויקט												
	א. הוצגה ע"י ממשל תכנית הבינוי החדש מתאריך 27.12.78												
	(1) תכנית לבינוי 75 יח"ד בחלקים א', ב', ג'.												
	(2) בינוי למבני צבוי - בית כנסת ומועדון, מרפאה, נצרכות.												
	(3) בינוי למוסדות חינוך - בית"ס, 2 גני ילדים.												
	(4) בינוי לתעשייה.												
	ב. בשלב הנוכחי הוצגו:												
	(1) אצל קק"ל - הכשרת שטח בחלק ג'.												
	(2) אצל אשקוביץ - הקמת 38 יח"ד בחלק ג'.												
	הקמת 6 יח"ד בחלק א'.												
	(3) אצל אשקוביץ - הקמת מבנים לבית כנסת ומועדון, מרפאה ונצרכות.												
2.	כדורנו הנושאים שהועלו ע"י נציגי הישוב ונתקבלו החלטות ע"י ראש המינהל												
	א. התחלת עבודה בבינוי החדש -												
	עב' עמר - ביום 28/1/79 קק"ל מוציאה מודדים לשטח ונחמטך יוציאו חצירוד ממכני להתחלת העבודה. משך ביצוע צפוי בחלק ג' - 3 שבועות.												
	ב. לוח זמנים לתקפת 75 יח"ד												
	(1) סה"כ מתוכננים לביצוע 75 יח"ד ולא 78.												
	(2) בשלב הנוכחי הוצגו 44 יח"ד אותן יחלו לבצע בחודש פברואר 1979 - גמר חזוי באוגוסט 1979. (הכוונה היא לסיים מבני המגורים בתקופת החורף הגדול).												

תאום ומיקוח

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמת-גן: רח' תרומית 34 טל: 03721866
ערד: רח' מבצע לים 36 טל: 0525553

מס'	הנושא	החלטה	לסיכום	ביצוע לתאריך	מועד למשקב
		ג. הכשרת קרקע בחלק ב' יש להסלים התכנון של חלק ב' ולאוציא הזמנה לקק"ל לביצוע עב' העפר בחלק זה בהמשך לעבודתם בחלקים א' ו-ג'. ד. ייעוץ כל היחידות לגרעין מערב השומרון ראש המנהל הדגיש שמבחינת משרד הבינוי והשיכון אין דיון עם גרעין זה או אחר אלא עם נציגי הישוב. ה. מבני צבור - לוח זמנים לבצוע ותחלפת גודל המבנים ל-150 משפחות. (1) מבני הצבור הוזמנו לבצוע אצל אסקובית בתחום למרוגרת שנקבעה - לא ישונה גודל המבנים. (2) המבנים לטוסדות תחינוך טרם הוזמנו מחוסי פרוגרמה מתאימה ממשרד תחינוך-בנושא זה על הישוב לשל. ו. גנרטור נוסף (1) לפי התחזית הקיימת לא נראה שתחיה רשת החשמל קבועה לפני עוד כשנה וחצי. (2) יש לבחון את צרכי הישוב - בהתחשב ב-150 יח"ד - עד לאותו מועד ולקבוע תאם דיוש גנרטור נוסף ובאיזה הספק. (3) תכנון הרשת של הישוב יחאיה לדרישות חברת החשמל ע"מ שניתן יהיה להתחבר לרשת חברת החשמל בעתיד. ז. דו"ח בנושא העשיה (1) נציג הישוב הודיע שבכוונת הישוב לפנות ולבקש מהגורמים המתאימים תפיסת שטחים נוספים לצרכי העשיה וביקש שלא תהיה התנגדות לכך מצד גורמי המנהל לבניה כחריה. (2) ראש המנהל הודיע כי לא תהיה התנגדות למעילות הישוב בנושא זה, יחד עם זאת נגרם עיכוב לתכנון אזור ומבנה העשיה במתכונתם הנוכחית. ח. רדיו - סלפון נוספים (1) המנהל לא ילך להשקעות זמניות.	3/...		

תאום ופיקוח

א.א.א. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמת-גן: ירח הרמורה 24, טל. 03-721886

עדר: ירח, מבצע לרס 50, טל. 03-97553

Mec

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למשקב
		(2) חובש פגיות למשרד המקצועי לתוספת קווים. (3) מבדק הערכת לוח זמנים של משרד המקצועי. <u>ח ש מ ל</u> ראש סעיף גנרטור נוסף. <u>כ ב י ש ג י ש ת פ ג י מ י</u> (1) שיפוט הכבישים הפנימיים יצורף להזמנת הכבישים החדשים. (2) יש מקום לבחון העברת הכביסות הראשיות של הישוב לשטר המקומי. <u>כ ב י ש כ מ ר ק א ס - א ל ק נ ה</u> נרשם זה איגו בתחום הקציבי המנהל לבניה כפרית. <u>הכנון מפורט אומדנים ולוח זמנים</u> (1) ראש המנהל תורה לחכין הכנון מפורט גם לחלק ב' ולאזור מוסדות החינוך. (2) ראש המנהל ביקש לחכין אומדן עלויות צפויות ולוח זמנים מפורט. ר ש מ : לוחי מרגולין.			

תאום ופיקוח

Mec

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה ויישום בע"מ

רשמי: רח' הודאיה 24, טל. 03-721886

שרד: רח' מבצע לוח 36, טל. 057-97555

מס' הפגשה:	תאריך:	24.1.79	פרויקט:	אלקנה	מקום הפגשה:	אלקנה	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:
מס' הנדסה:	החלטה:	701	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:	מס' הפגשה:

החלטת הוועדה
מס' 701
תאריך: 30-01-1979
בית דין
ד"ר כנען
לשכת
לשכת
לשכת

א.מ.א.י. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ
רחובות רח' הוראית 24, סל. 1866/03
שרד רח' כנען לז' 56, סל. 553/03

Mec

תאום ופיקוח

מס'	דברשא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
		ג. הכשרת פרקע בחלק ב' יש להסלים המכנון של חלק ב' ולהוציא הזמנה לקק"ל לביצוע עב' העמר בחלק זה בהמשך לעבודתם בחלקים א' ו-ג'. ד. ייעוד כל תיחידות לגרעין מערב השומרון ראש המנהל הרגיש שבמדינת ישראל תבינוי ותשיכון אין דיון עם גרעין זה או אחר אלא עם נציגי הישוב. ה. מבני צבור - לוח זמנים לבצוע והתאמת גודל המבנים ל-150 משפחות. (1) מבני הצבור הוזמנו לבצוע אצל אשקובית בהתאם לתוכנית שנקבעה - לא יסונה גודל המבנים. (2) המבנים למוסדות החינוך שרם הוזמנו מחוץ לתוכנית שהאמת ממסד החינוך-בבועה זה על הישוב לסמל. ו. גרעין גוסף (1) לפי התחזית הקיימת לא בראש שנתית רשת המסל קבועה לפני עוד כשנה וחצי. (2) יש לבחון את צרכי הישוב - בהתאם ב-150 יח"ד - עד לאותו מועד ולקבוע תאם דרוש גרעין גוסף ובאיזה חסמק. (3) הכנון הרשת של הישוב יהאיה לזרישות חברת המסל ע"מ שניתן יהיה להתחבר לרשת חברת המסל בקתיד. ז. דו"ח בבועה העשית (1) נציג הישוב הודיע שבכוונת הישוב לפנות ולבקש מהגורמים הממלכתיים הפיסת שטחים נוספים לצרכי העשית וביקש שלא תהיה התנגדות לכך מצד גורמי המנהל לכניית כפרית. (2) ראש המנהל הודיע כי לא תהיה התנגדות למקילות הישוב בבועה זו, יחד עם זאת נגרה עיכוב לתכנון אזור ותבנה העשית במחכונתם הנוכחית. ח. רדיו - שלפון נוספים (1) המנהל לא ילך להשקעות זמניות.	3/...		

תאום ופיקוח

אס. א.י. ס.י. - אחים מרגולין הכנסה וייעוץ בע"מ

תתלכין רח הרואיה 24, סל. 03121866
ערד, רח סכסכ לוח 56, סל. 052553-052553

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד לביצוע
		(2) חובש פנייה למשרד התקשורת לתוספת קווים. (3) הבדק הערכת לוח זמנים של משרד התקשורת. <u>ח ש ל</u> ראש סעיף בגרסור נוסף. <u>כ ב י ש ג י ש ת פ נ י מ י</u> (1) שיפוט הכבישים הפנימיים יצורף לתזמנת הכבישים החדשים. (2) יש מקום לבחון העברת הכבישה הראשית של הישוב לשטר המערבי. <u>כ ב י ש כ פ ר ק א ס - א ל ק נ ה</u> נרשם זה אינו בתחום הענייני המנהל לבניה כפרים. <u>הכנון מפורט אומדנים ולוח זמנים</u> (1) ראש המנהל חורה לחכין מכנון מפורט גם לחלק ב' ולאחזר מוסדות החינוך. (2) ראש המנהל ביקש לחכין אומדן עלויות צפויות ולוח זמנים מפורט. ר ש מ : לוחי מרגולין.			

תאום ופיקוח

M
e
c

א.מ.א.י.ס. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמתגן: רח' הרצליה 24, סל. 03721866

ערד: רח' מבצע לוח 56, סל. 05297553

3. פרוגרמה לתכנון בי"ס יסודי בן 12 כיתות (כיתות א'-ו')

1. מינהלה

ס"ה	ח"ר
12	חדר מנהל —
18	מוכריות: חדר מוכריות, מחסן אספקת ציוד, ספרים, כפפות
22	כלי הדגמה וכיו"ב —
12	חדר מורים (כולל פינת תה ומלחמה) —
8	חדר אחות —
8	חדר הכורה הידוע —
8	חדר שרת —
12	מחסן לתעמיר ניקיון ולכלי ניקיון ולתיקונים שונים (סמוך לחדר השרת)

92	ס"ה
----	-----

2. חדרי לימוד

10	כיתות לימוד ל-40 תלמידים
490	במידות 7.20 מ' רוחב (4 טורים) $6.80 \times 49 = 49$ מ"ר
84	2 כיתות לימוד ל-30—31 תלמידים, לפי 2 אפשרויות, במידות 7.20 רוחב (4 טורים) $5.80 \times 42 = 42$ מ"ר
84	או במידות 5.45 מ' רוחב (3 טורים) $6.80 \times 37 = 37$ מ"ר
24	כיתה הקבוצה
70	חדר מדעים ופעולות חופשיות —
20	חדר ספרייה —

688	ס"ה
-----	-----

3. חדרי מלאכה

חדר מלאכה לבנים { ראה מקלט
מחסן

4. אולם התעמלות (במידת האפשר משותף עם בי"ס אחר)

200	א' האולם: 20×10 מ' =
40	ב' הבמה
52	ג' סיוותים (2 חדרי הלבוש, 2 חצי בי"ס, מחסן) =
292	ס"ה

הערות: א' גובה האולם יהיה: 5.50 מ'
 ב' אם ייבנה האולם צמוד לטקסט ויחיה חלק אינטגרלי ממבנה בית הספר, יוקטמו השיוותים במקלט.

5. מקלט דו-תכליתי

ח"ר	ס"ה
144	שטח המקלט יהיה לפי 12 מ"ר לכיתה $12 \times$ כיתות
1216	המקלט ינוצל לחדר מלאכה ולשיעורים ניספים באישור הצי"א.

6. חדר אוכל

184	אם יהיה צורך בחדר אוכל ייחשב גדולו לפי 2 משמרות:
460	השטח: 460×0.80 מ"ר

258	מטבח (על כל מחסניו): 184×0.4 מ"ר =
1474	ס"ה עם חדר אוכל —

7. חדר תפילה

בבתי הספר המטכאליים יהיה ישמש אולם ההתעמלות או חדר האוכל לצורכי תפילה תלמידי הכיתות הבינוניות והעליונות, לאחר שיתעשו בהם סיוורים מתאימים.

8. כיתות לחינוך מיוחד במסגרת בית הספר היסודי

רשויות הזקוקות לכך, בעיקר בערים הגדולות, רשאיות להוסיף כיתה אחת.

4. פרוגרמה לתכנון בי"ס יסודי בן 18 כיתות (כיתות א'-ו')

1. מינהלה

12	א' חדר מנהל —
12	ב' מוכריות: חדר מוכריות, מחסן אספקת ציוד, ספרים, כפפות, כלי הדגמה וכיו"ב (14 מ"ר + 10 מ"ר) —
24	חדר מורים (כולל פינת תה ומלחמה) —
30	חדר אחות —
12	חדר הכורה הידוע —
8	חדר שרת —
8	מחסן לתעמיר ניקיון ולכלי ניקיון ולתיקונים שונים (סמוך לחדר השרת) —
12	ס"ה

106	נ"ס
-----	-----

2. כיתות לימוד

49	לפי צורכי המקום:
49	א' 14—12 כיתות לימוד ל-40 תלמידים
588	במידות 7.20 מ' רוחב (4 טורים) $6.80 \times 49 = 49$ מ"ר
42	ב' 6—4 כיתות לימוד ל-30—31 תלמידים, לפי 2 אפשרויות: במידות 7.20 מ' רוחב (4 טורים) $5.80 \times 42 = 42$ מ"ר
237	או במידות 5.45 מ' רוחב (3 טורים) $6.80 \times 37 = 37$ מ"ר
158	א' 2 כיתות הקבוצה בשטח כ"א = 24 מ"ר —
48	ד' חדר מדעים ופעולות חופשיות —
70	ה' חדר ספרייה —
20	ס"ה

963	נ"ס
-----	-----

האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

ח' בשבט תשל"ט
2 במרואר 1979

אלו מר יוסי פרזלית, ראש המינהל לבניית כפרית, פנ"ש

פרוגרמה לבניית סכני חינוך בישובי השומרון

על סמך הכוונות הבניות של יחידות דיור בישובי השומרון
לפי החזיות ארכטקטיות החלמיות קבענו את כרכי הבניה
של מוסדות חינוך בישובים השונים כמפורט להלן:
(המרוגרות למטרות הן לפי הסופיע בחזרת המרוגרות
המפורטת).

אלקנה - מכוסס על 150 משמחות

1. הרחבת ביה"ס לפי פרוגרמה של 12 כחות - חוץ סמיות
אופציה לחוססת 4 כחות ושירותים קהילתיים.
2. 6 כחות בן. (בהנחה שהכחות הקיימות יועברו לסמוט אחר).
3. סקוטון בן 3 כחות - פרוגרמה חועבר אליכס בחקוס.

חרם - מכוסס על 220 משמחות

1. לשמור אופציה להרחבת ביה"ס בעתיד ל- 16 כחות א' - ה'.
2. להקצות שטח לפחנ"ס בצפור לפחנ"ס ביה"ס.
3. מוססת של 2 כחות בן.

אלון טורה - מכוסס על 150 משמחות

1. בניית אולם התעמלות 10 x 20 עם כסא ושירותים.
2. חדר התעמלות שובלל כסכתבי מיום 23.12.78 ישמש לחדר אכל
וחדר האוכל (48 מ"ר נטו) ישמש כסכתב.

מישרד השיכון	
מינהל לבניית פרוגס ויישומים ארצי	
מחוז פנ"ש	
תאריך: 12.02.79	מס' תיק: 2/.
12-02-1979	
לטיפול של	לשיו של

מלצית - מבוסס על 40 טשטות מלצית + מלפירי צור נתן

1. בניית בי"ס בן 6 כחות לפי הפרוגרמה.
2. 2 כחות בן ששה כחן חשש במעורבן.

עופרה - מבוסס על 100 דירות

1. בי"ס בן 6 כחות לפי הפרוגרמה (יש לסריין שם להרחבה אסדרות בעתיד).
2. אולם רב חליתי בשטח של 100 מ"ר נטו.
3. מבנה הימנע 40 מ"ר נטו.

זבעון - מבוסס על 150 דירות

1. הואיל ועריין לא הוכרעה מופית שאלה הקסה בי"ס במקום, יש לענב בינהיים בנית בית הסדר לפי הפרוגרמה שהעברתי אליכם.
2. חוססה כחה בן אהם.

אזר פבקשים לתכנן את הקסה מוסדות החינוך בהתאם לאמור לעיל, ולקדם את בניית המוסדות במקביל לחקסה יחידות הדירור.

ב ב ר כ ה
יצחק גנור
מנהל המחלקה

הקקיסו מר ר. לשם, משב"ט
מר ר. ירון, משב"ט
גב' ר. ענבר, משב"ט

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

הנחיות לחכנון נגי-ילדים ובתי-ספר יסודיים
הקני בנייה

ירושלים, אב תשל"ח

(5) מקלט דו-תכליתי

שטח המקלט יהיה:

לפי 10 מ"ר לכיתה בת 40 תלמיד $\times$ 6 כיתות	60 מ"ר
לפי 8 מ"ר לכיתה בת 30 תלמיד $\times$ 6 כיתות	48 מ"ר

הערה: המקלט ינוצל לחדר מלאכה ובאיזור הנ"א - גם לשימושים נוספים.

הערות:

(א) חדר אוכל (איתור השטח בלבד)

לחדר האוכל יאוחר שטח של 0.8 מ"ר לתלמיד, לפי מחצית מספר התלמידים במספר (התלמידים יאכלו בשתי משמרות), ושטח נוסף, בגודל של 40% משטח החדר האוכל - למסכה, איתור השטח נחוץ, גם אם אין עתה מימון לבניה.

סה"כ 544 או 635 מ"ר

(ב) חדר הפילה

בבתי-ספר סטלכתיים-דתיים ישמש אולם ההתעמלות או אולם הכניסה לצורכי הפילה לתלמידי הכיתה תמינוניות והעליונות, לאחר שייקשו בהם פידורים מתאימים.

3. פרוגרמה לתכנון ב"ס יסודי בן 12 כיתות (כיתות א'-ו')

מ"ר נטו	מינהלה (1)
12	(א) חדר מנהל
	(ב) חדר מזכירות; מזכירות, מחסן אספקה, ציוד, ספרים, מעות, כלי הדגמה ומכ"ב
18	(ג) חדר מורים (כולל פינת תה ובלהחה)
32	(ד) חדר אחות
12	(ה) חדר הסדרה היועץ
8	(ו) חדר שרת (כולל מחסן ויתוס ותיקונים)
30	
סה"כ 112 מ"ר	

מס' הפגישה:		תאריך: 15.3.79	פרויקט: אלקנה	מקום הפגישה: משרד השכון
מספרנו: 760		הפגישה הבאה ביום:		
נוכחים היו: אינג' א. חלבץ - יועץ מים וביוב, אינג' צ. יצחקי - משרד מרגולין - תאום ומקום.				
מס'	הנושא	החלטה	לסיפור	ביצוע לתאריך
1.	חלק ג'	א. נמסר לאינג' חלבץ כי נוספו עוד 5 מבנים ליד הכביש, חכנית המסר לו בחקדם. גבתי תרצפות המסומנים בחכנית הם סופיים.		
2.	חלק ב'	ב. נמסרו לאינג' חלבץ חב' ספוטיות של אסקובית למבנים בחלק זה.		
		1. במינת הגדר ליד בית 44 יש לפסק השמל לבוסטר לביוב גלמי בגודל של 10 k.		
		2. ע"מ שלא לצאת מחוץ הגדר, קו חסימה יעבור מקביל לכביש החדש, ויפתח בקו הביוב ליד בית 15.		
		3. יש לבדוק את רום הכביש החדש (הממוכן) ולתאמו לקו הביוב הקיים החוצה אותו בין במים 15-16.		
3.	מכניות	אינג' חלבץ מבקש מכניות מעודכנות של מחלקת המדידות 1:250 עם כל הגבאים באזור חלק א' במידה וישנן.		
4.	חבור מקורות	אינג' חלבץ מבקש לטפל בנושא חבור המים של מקורות (ראו מכתבו למר בלכר מיום 5/11/78) וממליץ שבנוסף לאלמנטים הסטנדרטיים (מגוף ראשי, מונח מים ומגוף צרכן בקוטר 3"), יכללו גם המצול לשתי זרועות כמפורט במכתב הנ"ל ושוברי לחץ ומגופי צרכן, מאחר ואין אדם במקום שיוכל לחדק את האלמנטים הנ"ל. (ראו סקיצה מצורפת).		
5.	משאבה לביוב	יש לסכם עקרונות את השיטה להזמנת משאבה לחלק ב' (ראו סעיף 2א'), עוד לפני קביעת הקבלן המבצע את הביוב, מאחר וזמן האספקה כ-4 חודשים.		
6.	מחקני סחור	מחלקת המדידות טרם סיימה את המדידות באזור מחקני הסחור. לאחר קבלת המכניות, יוגש תזכיר לקמ"ט בריאות לאזור פרויקט הסחור, וכן לגורמים הנוגעים לחקיקת השטח.		

2/..

תאום ומיקום

א.מ. א.י. סי. - אחים מרגולין הנדסה ויינוץ בע"מ

רחובתן רח' הנאות 24 סל. 05721866

עריה רח' מבצע לים 56 סל. 05721866

מס'	הנושא	החלטה	לסיפור	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
		<u>49.9.8</u>			

תאום ופיקוח

Mec

אתר ח' ס' - גרמיים ברחובות הפדמה וייעוץ בע"מ
 סניף יבנה 24 סניף באר שבע
 סניף תל אביב 50 סניף בצפת

מס'	דבריה	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למשקב
7.	<u>עבודות אורור</u>	גם בשלבים אלו לא יבוצע צנור אורור כדוגמאות הבצוע בשלבים הקודמים. אינג' חלבץ מבקש טמי אורגינלים של הבניות התעודה לכל החלקים. ברסם ע"י: 1.3 צ. יצחקי. העמקים: אינג' י. רזי, משרד השכון. אורי' ע. וסרטייל, משרד השכון. אינג' פ. זיידנפלד, משרד השכון. אינג' מוזס, משרד השכון. מר' י. רוט, משרד השכון. אינג' טל.			

תאום ופיקוח

M
e
c

אמ. אי. סי. - אחים חרגולין הכדסה ויעוץ בע"מ

רמת גן, רח' הרצליה 24, טל. 03-721886

שרד: רח' מבצע לוס 56, טל. 03-721886

מס' הפגישת:	תאריך: 15.3.79	פרויקט: אלקנה	מקום הפגישת: משרד השכונ	מספרנו: 760
נוכחים היו:	א. אינג' חלבץ - יועץ מים וביוב.	א. אינג' צ. יצחקי - משרד מרגולין - תאום ופקוח.	מס' הפגישת הבאה ביום:	
מס'	הנושא	החלטה	מיון	מיון
1.	חלק ב'	א. נמסר לאינג' חלבץ כי נוספו עוד 5 מבנים ליד הכביש, תכנית תמסר לו בחקירה. גבתי תרצפות המסומנים בתכנית הם סופיים.		
2.	חלק ב'	ב. נמסרו לאינג' חלבץ פ' חכ' טפוסיות של אשקובית למבנים בחלק זה.		
3.	תכניות	1. כפינת הגדר ליד בית 44 יש לפסק חשמל לבוסטר לביוב גלמי בגודל של 10 k.		
4.	חבור מקורות	2. ע"מ שלא לצאת מתחום הגדר, קו חסניקה יעבור מקביל לכביש החדש, ויפתים בקו הביוב ליד בית 15.		
5.	משאבת לביוב	3. יש לבדוק את רום הכביש החדש (תמתוכנן ולתאמו לקו הביוב הקיים החוצה אותו בין בתים 15-16.		
6.	מחקני טחור	אינג' חלבץ מבקש תכניות מעודכנות של מחלקת המדידות 1:250 עם כל הגבאים באזור חלק א' במידה וישנן.		
		אינג' חלבץ מבקש לטפל בנושא חבור המים של מקורות (ראת מכתבו למר בלכר מיום 5/11/78) וממליץ שבגופף לאלמנטים הסטנדרטים (מגוף ראשי, מונח מים ומגוף צרכן בקוטר 3"), יכללו גם הפצול לשתי זרועות כמפורט במכתב הנ"ל ושוברי לחץ ומגופי צרכן, מאחר ואין אדם במקום שיוכל לתחזק את האלמנטים הנ"ל. (ראת סקיצה מצורפת).		
		יש לטכס עקרונית את השיטה להזמנת משאבת לחלק ב' (ראת סעיף 2א'), עוד לפני קביעת הקבלן המבצע את הביוב. מאחר וזמן האספקה כ-4 חדשים.		
		מחלקת המדידות טרם סיימה את המדידות באזור מחקני הסחור. לאחר קבלת התכניות, יוגש הזכיר לקמ"ט בריאות לאשור פרויקט הסחור, וכן לגורמים חנוגעים לתפקע השטח.		
		2/..		

תאום ופיקוח

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמתגן: רח' הרצליה 24, טל. 0121866

ערד: רח' מבצע לוח 56, טל. 057553

מס' תמונה	הנרש	החלטה	לסיפור	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
		49.705			

תאום ופיקוח

אנו, מנהל מינהל המים, מודיעין הנדסה וייעוץ בע"מ

מס' תמונה: 49.705
 מועד: 10.10.70
 מיקום: תחנת מים

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד לסעקב
7.	<u>צבורות אורור</u>	גם בשלבים אלו לא יבוצע צנור אורור כדוגמאות הבצוע בשלבים הקודמים. אינג' חלבץ מבקש סמי אורגינלים של תכניות התעמדה לכל החלקים. נרשם ע"י: <u>י.ר.</u> צ. יצחקי. העתיקים: אינג' י. רזי, משרד השכון. אור' ע. ופרטייל, משרד השכון. אינג' פ. זיידנמלד, משרד השכון. אינג' מוזס, משרד השכון. מר י. רוטח, משרד השכון. אינג' טל.			

תאום ופיקוח

א.מ. אי.סי. - אחים מרבולין הבדסה וייעוץ בע"מ

רמתגן רח' התחזית 24 טל 03721886
 שדר' רח' מבצע לוח 36 טל 057247553

Mec

השקיה, הספקת מים, ביוזב ניקוז.

2 במרץ 1979

לכבוד

מר רזי, מהנדס מחוז המרכז, משרד השכון.

מר רוטה, ראש צוות ההקמה.

מהנדס בלכר, יועץ למים וביוזב.

מר מ. בלום, קצא שרותי הבריאות מפקדת יו"ש.

מר יצחקי, משרד מרגולין

מר נ. סלומיאנסקי, מזכירות אלקנה.

מר פיוטר, מהנדס מחוז המרכז, משרד השכון.

א.נ..

הנדון : ביוזב מרכזי באלקנה.

במצורף הדו"ח והסכומים המומלצים מהבקור שנערך ביישוב אלקנה בהקשר לנושא הביוזב.

בודה עבור קבלת הערות מהמכותבים, אשר כנראה בגלל העיצומים של המהנדסים נעדרו מהסיוור.

בכבוד רב,

א.הלב"ץ.

[Handwritten signature]

משרד השיכון
המנהל הכללי
מחוז המרכז
ד"ר טבנק
בזקבל באר שון
13-03-1979
לשירות של
לעיונו של

[Handwritten notes in red ink:]
לד"ר טבנק
אשר לבקשתו
שירות לבניית
14/3/79
אלקנה
לב - אלקנה - יו"ש
מסד מים
לקבלת הערות
ממנהנדסים

סכום בקור באלקנה ב- 27.2.79

א. מטרת הבקור :

סיור משותף עם עוזר קצין מטה בריאות שבממשל בנושא מהקני הטהור ליישוב.

ב. הוזמנו להשתתף בסיור :

מהנדס בלכר - יועץ למים וביוג, משרד השכון

מהנדס פיוטר - משרד השכון, מחוז המרכז.

נציג משרד מרגולין.

נציג אלקנה.

קמ"ט בריאות.

ג. השתתפו בסיור :

מר מיכה בלוס, עוזר קצין מטה בריאות.

מר יצחקי, משרד מרגולין.

מר ניסן סלומיאנסקי, מזכירות אלקנה.

א. הלבץ, מתכנן.

ד. סכומים

1. שיטת הטהור והסלוק

1.א) פתרון עקרוני

סוכם עקרונית : שיש להכניס את מתקני הטהור לאוכלוסיה של 1000 נפש לפחות.

מתקני הטהור והסלוק ירוכזו לאחד אחד שימצא מדרום מערב ליישוב ויהוסלו המתקנים

הזמניים הקיימים, הכוללים : בור שקוע וסלוק שנבנה לשלב א' גאאא מדרום מזרח

ליישוב, בור השקוע ותחנת השאיבה שנבנו לשלב ב' ו- ג' הממוקמים מצפון מערב ליישוב.

רכוז כל השפכים יהיה לפנה הדרומית מערבית של אזור הכגורים המתוכנן לשלב ד'

וסלוקם לאחר הטהור באמצעות מוביל שיוצנע במקביל לכביש בגבול השמורה לכוון

מערב, באורך של כ- 350-400 מ', חצית הכביש תבוצע לכוון דרום, לאזור שטח הטהור

לשאגל שבין שני בוסתני הזיתים.

לאחר החציה יבוצעו מתקני הטהור לספול ביאולוגי באגנים אנארוביים ואארוביים.

לאחר קבלת נתוני השטח יבחנו האפשרויות הנאות :

אפשרות א' :

בניית מתקן שקוע מבטון לכ- 1000 נפש מיד לאחר החציה ובקרב הכביש (יאפשר גישה

קלה ונוחה) וממנו יסולקו הקולחים לכוון מערב כ 200-300 מ' עד לקרבת גדר האבן

- 2 -

של בוסתן הזיתים. שם יעברו הקולחים טפול שניוני (בעומסים נמוכים) באגן אארובי.

אפשרות ב'

הכל כמפורט לעיל, אך במקום מתקן שקוע מבטון תחפר ו/או תחצב בריכת שקוע שתתפקד כאגן אנארובי.

1. ב) הסלוק

סלוק הקולחים לאחר הטהור השניוני יעשה באחת השיטות הבאות :

- "אגור ושטוף".

- פזור בהמטרה (אך ללא שאיבה ע"י ניצול הגרדיאנטים הקימים).

- השבה להשקיה חקלאית (הנושא יבדק ע"י מר מיכה בלום ותנתן התשובה).

2. תאומים עם המוסדות

2. א) קמ"ט בריאות

ישלח תזכיר לקמ"ט הבריאות באמצעות מר מיכה בלום בו יפורטו נתוני התכנון והפתרון המומלץ לאישורו.

2. ב) השרות ההידרולוגי

ישלח תזכיר לשרות ההידרולוגי לשם קבלת האישורים לגבי איטום האגנים החפורים

ו/או החצובים ולגבי הסלוק של הקולחים.

2. ג) הפקעת שטחים

הגשת המסמכים שיכללו את אגן אתור השטחים הנדרשים למתקני הטהור תעשה רק לאחר שיוכנו מפות השטח (שטרם נעשו), כולל השמורה עבור הנחתו של הצנור לאורך הכביש וזאת בין קצה הישוב ועד לחצית הכביש.

כללית, מדובר בשטח שגבולותיו הנם : הכביש מצפון ממזרח מטע הדיתים וכנ"ל ממערב, מדרום הואדי - לצרכי מתקני הטהור.

3. מדידות

מר יצחקי ממשרד מרגולין יטפל בקבלת האישורים להוצאת המורד לשטח בהקדם.

ההנחיות למדידה ינתנו למורד בשטח ע"י המתכנן.

המדידה חלול: מפוי גבולות וטופוגרפיה בשטח המיועד למתקני הטהור בתוספת מדידת שטח מוגבל גם מדרום הואדי - הכל כפי שסוכם בסיור.

תבוצע מדידת התואי לקו הסלוק מפנת הגדר הדרומית מערבית אל אתר מתקני הטהור.

בצוע המדידות דחוף ביותר מאחר ורק לאחר קבלת החומר נוכל לטפל בהגשתם של המסמכים למוסדות השונים.

.../.

השקיה, הספקת מים, ביוג ניקוז.

- 3 -

4. קידום התכנון

בהתאם לאינפורמציה שנמסרה לי מט/א פרנק ממפקדת יו"ש עירונית יאשרו את תפיסת הקרקעות ממערב הדרושות למתקני הטהור, וזאת בהתאם למרשמים הראשוניים שנשלחו אליהם לאישור.

בהנחה שהפתרון היחיד הסביר למתקני הטהור הנו האתר המוצע, נספל כבו בשלב זה בתכנון מערכת הביבים המרכזיים לרכוז השפכים בתחום הישוב כולל ההרחבות החדשות ועד לנקודת החציה של הכביש.

נרשם ע"י א. הלבץ.

13382

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה
וייעוץ
הקריה - מל - אניב
מ.ד. 7021 מיקוד 61070
שכונת השלום

תאריך: 13.3.78

מספר: 56/4696

אל: מר י. רוז, מהנדס מחוז המרכז

הנדון: התקנת מוצי מים וחשמל באלקנה
סימוכין: סכתבו של מר ד. בלכר מ-27.2.78

בהמשך למכתב שבסימוכין אבקש את טיפולך ודחוף ביותר
להתקנת מדי מים ושעובי חשמל ביישובים אלקנה וקרני שומרון.
המבנה היא שכל ההתחשבות מ-1.4.78 בנמצאי גבייה עבור
מים וחשמל, תהיה ישירות בין חב' "עמידה" לבין המתיישבים
כאשר עלינו יחול התשלום עבור התקנת מדי המים והחשמל ודמי
טיפול שומרון אג' בלכר בלכר.
אנא, ראה הנדסא בעדיפות ראשונה.

ב ב ד כ ה

אלי
משובת על שדבון
ואשרכלות

העתיקים

מר ד. בלכר, מהנדס ראשי למים ובניון.
מר י. רוז, ראש צוות הקמה אלקנה וקרני שומרון
חיס קרני שומרון

נדף 1045

אב/חב

משרד הביטחון והשיכון
 מינהל לבנייה כפרית
 ויישובים חדשים
 מחוז המרכז

13004
 13004

אל : מר אלי גסים,
 כמנזה על ארנון ואסכולות
 17 במרץ 1978

הנדון: התקנת מוני מים והשמל באלקנה
 וקרני שומרון
 מכתבך מ-13/3/78

בקשר עם מוני החשמל לשני הישובים הנ"ל, כס הוזמנו
 על ידינו אצל חברת החשמל.

בקשר עם מדי המים - שוחחתי על הבטיות הכרוכות
 בהתקנת (חומר לחץ) עם מר ד. בלכר, והוא הבטיח
 להסביר לי בהקדם מפרט של מדי המים המתאימים.
 מיד עם קבלת המפרט - נפעל להזמנתם והתקנתם.

איתרתי גם את המערכת של מדי המים, ואת
 המפרט של מדי המים, ואת המפרט של מדי המים.

איו"א י. דזי
 מהנדס מחוז המרכז

הערות:
 מר רוסה, ראש צוות ההקמה
 מר ד. בלכר, מהנדס ראשי למים וביוב
 איו"א א. שקוצי, סגן מהנדס המחוז
 מיק קרני שומרון - השמל
 מיק אלקנה - השמל

המחלקה
לשירות
המטה

מ.ל.מ.

לכבוד
מ.י.ל.ז.
מנהל משרד המבחן.

הגיון יחידות פנימיים במלחמה ובקרב שוטטות

כדי המים שיש להשיג במלחמה ובקרב שוטטות הם כלי מים רב זמניים סוג 3-5
בתוצרת תנ"י שד וליה בע"מ.

למכשירים הגבוהים בקרב שוטטות מוצע להשיג כלי מים 10-7 זמן של מים לשימוש
המכשיר העומד לשימוש.

לכבוד
מ.ל.מ.

מנהל משרד המבחן.

המחלקה לשימוש מ.י.ל.ז. /ראש המטה ומנהל משרד המבחן ובכוח
מ.י.ל.ז. ראש משרד המבחן "אלקנה".

אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ



27.2.1979

מס' 160

משרד השיכון
מנהל לבניה מפיקה ויטובים חדשים
המחלקה הפיקה
דאר 222
תקבל בתאריך
28-02-1979
לטיפול של
לענות של

מחלקת כספים
אשקובית
13352

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון

אגף לבניה כפרית ויטובים חדשים

מחוז המרכז/רה"ק קרליבך 23 ת"א

א.נ.א.

הנדון: עיבוד חשבוש סופי מסחה שלב 1

חודש מס' 9097/75053/77

החודש ה-נ"ל נמסר סופית אך למרות זאת הוריתם לעכב - 50,000 לירות ללא סיבה.

נבקשכם להורות על שחרור הכסף בהקדם.

בכבוד רב

אשקובית חב" לבניה מתועשת בע"מ

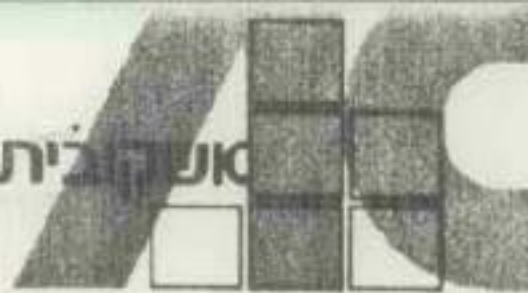
אמ/רש

ashcubit industrialised building co. ltd.

משרד ראשי: תל-אביב, רח' בירנבוים 8א, טל: 4512 51, מפעל: ראשון לציון, אזור תעשייה חדש, טל: 942107.

Head office: Tel-Aviv, 8a Birenboim st., Tel: 4512 51.

Plant: Rishon le-Zion, New industrial area, Tel: 942107



אשקוביט לבית חברה לבניה מתועשת בע"מ

27.2.1979

מס' 160

הנ"ל
א. אשקוביט
מס' 12926
מס' 13352

מס' 12926
מס' 13352

מס' 12926
מס' 13352

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
אגף לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז המרכז/רה"ק קרליבך 23 ת"א

א.נ.נ.

הנדון: עיבוד חשבוני בחשבון סופי מסחה שלב ב'

חווה מס' 9097/75053/77

החווה ה-נ"ל נמסר סופית אך למרות זאת הוריתם לעכב - 50,000 לירות ללא סיבה.

נבקשם להורות על שחרור הכסף בהקדם.

מכבוד רב

אשקוביט חב' לבניה מתועשת בע"מ

אמ/רש

ashcubit industrialised building co. ltd.

משרד ראשי: תל-אביב, רח' בירנבוים 8א, טל: 451251. מנעל: ראשון לציון, אזור תעשייה חדש, טל: 942107.

Head office: Tel-Aviv, 8a Birenboim st., Tel: 451251.

Plant: Rishon le-Zion, New industrial area, Tel: 942107

3-2 ple rylke

2171/10 = 10/179

בנומחות פ. 107 ע"ב

76th

Two 1/2 lb

21.5.11

1. The 12

29 May 1901

למצולת ק"י

113 7th April 1938 (1)

total station 100 ft. 100 ft. 100 ft.

July 2 1934 102 6.150 2.200

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]

Nov 24 Jan 2 1914 Nov 3 1914

1200 (2)

capitulum

1000 1000 1000 1000

ה'תש"ח

(ה) לכן בראש שם חבורה שאל

1. 1/2 in 1/2 in

10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044

הוא נמצא, אולי, אצל

Feb 14 1912

24/12/1981

Nov 24, 1901, 1st and 2nd

Wiederholungsfragen

2011-12-10

✓ 100 20

102. *Salmonella* *enteritidis* (3)

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.
 2. *Scirpus americanus* (L.) Gaertn.

2224

37/83

10. 1. 77

1

12/18
13352

W. H. B.

22.3.28

חשבונית	חשבונית	חשבונית
מס' חשבונית	תאריך	מס' חשבונית
19	1979	19
מס' חשבונית	תאריך	מס' חשבונית
19	1979	19
מס' חשבונית	תאריך	מס' חשבונית
19	1979	19

1. להגיש את התשובות למבחן.

2. להגיש את התשובות למבחן.

3. להגיש את התשובות למבחן.

4. להגיש את התשובות למבחן.

5. להגיש את התשובות למבחן.

6. להגיש את התשובות למבחן.

7. להגיש את התשובות למבחן.

8. להגיש את התשובות למבחן.

9. להגיש את התשובות למבחן.

10. להגיש את התשובות למבחן.

11. להגיש את התשובות למבחן.

12. להגיש את התשובות למבחן.

13. להגיש את התשובות למבחן.

14. להגיש את התשובות למבחן.

15. להגיש את התשובות למבחן.

16. להגיש את התשובות למבחן.

14.2.70

1. 2. 70

14.2.70

14.2.70

14.2.70

14.2.70

14.2.70

28.1.74

תאריך

מס' רחוק:

חיק מס':

משה רייק

קבלו בנין

אלקנה, דאר פתח תקוה טל. 927476

הצעת מחיר מס'

לכבוד

מ.א.א.

תאור ומקום העבודה במקום סגור

מס'	סעיף החוזה	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
		המקום סגור מלא חומות				
		קול סלובקציה מדרג אגס מלסנס				
		כולל כרך קול סלובקציה מדרג מלסנס וח		4	2600	10.400
משה רייק - קבלן דבניאל 1077 טל.						
העברה לזרף מס'						
סה"כ						

1594

• FIND

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

6.

1

17

11

20

6

7

2

100

254

10

2	1	1
---	---	---

51

1

10

14

508

10

1010 470

אל:	התאריך:
מאת:	היום מס':
הנושא:	

דוד אלון

הנהגת משרד המבחן

מ. 279

המחלקה הכלכלית
המחלקה הכלכלית
המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

תאריך	אלי
חומר	י. חסה, באן
תקן מס'	מס':
	ש. פערל
	הנדון:

בית אלקנה

סיכומין: מזכר מ- 7.2.79

כפי שאמרת, אך שאפונה נמצא בלתי
בתנאים שיפול ואפשר לא באגדה הסכומין
ואם מה שאלו אלפי - הוא למעשה אלקנה
אלה הנשא.
זה לא נראה דין האמור המדויק לא שם
מחקר. השינוי (מחברת) כתב ואני
מזיץ למחברת יורף אם אנשי המשרד שם
זהם אמרנו המדויק.
אלזה, פאזנט בתרין המבטן שאין בזה
א. רובל. הני אגודת אפרו אהבן את
המבטן אמר דעה שנקל האפשר המדויק.
בשיבה

בזכר

134

7.11.79

$\int_0^1 x^2 dx = \frac{1}{3}$

וְדִיעַ בֵּסִי

2. 275-280

16. 11. 1916

1987-1988

— 1172 — 1200 07th

25.179 - d 925/79 - wpa m v 3.

Wien, 20. April 1880

1752

אשר נשאלנו עליו, וכן נשאלנו עליו.

2816, 10/11/1913 - 10/11/1913

10000 - 10000

400 - 1000 = 3000
 3000

תאריך השלוחה
 מיקום כתובת
 סחורה
 נוסף
 1979-02-07
 שם
 1979-02-07

2-10-1914

7

1010 710

מב ארז
 1000
 25.1.1979
 925/79
 42 א

לכבוד
 סר י. ברקוביץ
 מנהל המחוז
 חברה עמידר
 מחוז השרון
 רח' בר-כוכבא 24
 פתח-תקנה

א.ג.י.

הנדון: אלקנה - טכבור פיוס 9.1.79

"הדחמך" בנושא הסכנה נובעת מכך שלא עודכנה לגבי ההסתוריה של המקום.

בעת הקמה נדרשנו להרכיב במקום כבהילות קוביות אשר היו מיועדות
 לאחרים אחרים ובתעמדות אחרות. דבר זה גרם לכך שישנם מקרים בהם קירות
 שנועדו להיות קירות פנים ועכיים 8 מ"מ וללא בורר טרמי מסמכים בקירות
 חוץ. הדבר נעשה בידיעה ובהסכמת הייזם - וזו הסבה לקונדנסציה והרטיבות.

כדי למנוע בעיה זו אנו מציעים להתיוז על הקירות שכבה פוליוריטן ועליה
 טיח גוסף - זהו מתרון יקר אולם יעיל.

כבוד רב,

אשקובית חברה לבניית מחפשת בע"מ

התקן: מזכירות אלקנה - שינדלר ישראל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כמותית ודיוריים חדשים

הקריה, חל - אביב
ת.ד. 7021 מקד 61070,
תאריך: כד' כסלו תשל"ט
26 דצמ' 1976
מספר: ט-1864

משרד
בנייה

אר פ/טכ

כמות ישיבה - פרוגרמה לאלקנה מיום 22.12.76

השתתפו: ה"ח - י. מרגלית, א. שטרן, י. רזי, י. צור, ר. לטט, ש. הורוביץ,
י. רוטה, נציגי הישוב.

בישיבה קויים דיון בענין הרחבת אלקנה בהתאם לאפשרויות השטח הקיים.

סוכה :-

א. מהנדס המחר ידאג להוסיף את תוכנית הבינוי והתכנון המפורט לחלק המערבי
ולחלק המזרחי כאשר תינתן עדיפות לחלק המערבי.

ב. תכנון מפורט להכשרת השטח יהיה מוכן תוך 3 שבועות מהנדס המחר יתן
החלטה לקק"ל להעריך שבעוד 3 שבועות יכנסו לביצוע.

ג. מר ש. הורוביץ יפנה לקח"ר בכדי לקבל מה הן הדרישות המפורטות לגידור
ומה הן ההוראות לגבי בנייה בקרבת הגדר.

ד. מהנדס המחר ימציא למר הורוביץ סיפורי הקוביות בכדי שיהיה אפשר להזמין
כחב' אסקובית אשר תבנה במקום את הקוביות.

ה. עדיפות בביצוע בנייה תהיה לחלק המערבי כאשר מס' היחידות אשר תיבנה
יהיה לפי האפשרויות המקצביות שיעמדו לרשות פעולה זו.

ו. מר י. רוטה, ידאג לקבל פרוגרמה מפורטת למסדות חינוך לאוכלוסיה של
150 משפחות.

ז. יוקמו מסדות ציבור טרומיים של אסטרדם.

ח. בית גנרטור - יש לתת פתרון זמני בלבד.

רשמה: סוליסמן אהובה
עוזר לראש המינהל

13352

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים



הקריה, חל - אביב
ח.ר. 7021 מקור 61070
תאריך: חסון תשל"ט
נוב' 1978

כחלק מ...
לשם...
מקום...
הוא...

אל: מינב' י. רזי מהנדס מחוז המרכז
מאת: י. מרגלית, ראש המנהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הנושא: פרוגרמה לשינויים וחוספוח למבנים קיימים באלקנה

1. להלן השינויים והחוספוח שיש לבצע במבנים מסולכים א' ו-ב' ב"אלקנה" בבין
שינוי קריטריוני האיכלוס:-

מבנה מס'	דירות	קביעות ליח'	דירות	קביעות ליח'	הערות
1	3	2	2	3	
2	1	1.5	1	3	
	2	2	1	2.5	
3	3	1.5	1	2	
			1	2.5	
4	3	1.5	1	2	
			1	2.5	
5	3	1.5	1	2	
			1	2.5	
11	1	2.5	3	2.5	
	1	2			
	2	1.5			
12	7	1.5	1	1.5	מורידים 1/2
			1	2	קביעה י"י
			3	2.5	ומסוימים
					קביעה שלמה
13	3	1.5	2	2.5	מורידים 1/2
					ומסוימים
					קביעה שלמה

מבנה מס'	דירות קיימות	השינויים שיבוצעו	הערות
דירות	קוביות ליח'	דירות	קוביות ליח'
14	4	1.5	3
			2.5
			מצמידים 1/2 קוביה
			מבית 12-בצד ודום
			מוסיפים קוביה
			שלמה בצד צפון
15	3	2	1
			2.5
			מצמידים 1/2 קוביה
			מבית 13-בצד ודום
			מוסיפים 2 קוביות
			בצד-צפון
16	4	2	2.5
			3
			סח"כ קוביות חדשות
			סיס להזמין-5 יח'

2. השינויים הפנימיים יסודכמו בהתאם לב"ל בחיאות עם ר' צורה חקמה ומזכירות הגרעין.

3. בא סיפולר.

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית

וישובים חדשים:

ערות:

מר א. שטרן סגן ראש המינהל ומנהל האגף להכנון וביצוע
 מר י. רוטה ר' צורה החקמה אלקנה
 מר א. בלף ממנה על חוזים ומכרזים
 מר-ר. לשם ממנה על בניה כיסודיים חדשים
 מר ג. חביבי גיזבר המינהל
 מר י. צור כלכלן בכיר
 מר מ. רון ממנה על הזמנות הון
 מר ש. רודניק סגן מנהל האגף דביצוע
 מר ע. וסמרייל מחוז המרכז
 אחים מרגולין רח' הווא"ח 24 רמה-גן
 מזכירות גרעין אלקנה

מס' הפגשה:	תאריך: 7.3.79	פרויקט: אלקנה	מקום הפגשה: תמינה	מספרנו: 746
נוכחים היו:	ממינהל לבניה כפרית אינג' פ. זיידנפלד - אינג' צ. יצחקי משרד מרגולין תאום ופקוח			
מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך
1.	גיבון	א. יש לקבל מאדריכל פלג חומר למכרז לעבודה זו מאחר ותמחירים שהגיש רייק גבוהים מאוד.		
2.	פיקוח משחקים לגרעין הרוסי	ב. יש לספור את העצים שבטע רייק בט"ו בשבט ולקבל חשבון מריק ולאשר המחירים ע"י אדריכל פלג.		
3.	בניין חלק ג' ב'	א. יש לקבל בדחיפות ממשרד קומין תכנון משטחי עבודה ל-10 יח"ד החדשות בחלק זה. ב. כנ"ל משטחי עבודה לחלק ב'.		
4.	תשובות לשאלות אשקובית - ראה פרטיכל מיום 19.2.79	א. הנחיות הכסוס הועברו לאשקובית. ג. נושא הקורות בבדיקה. א. יש לתעביר לאשקובית תכניות החשמל. ב. יש לדרוש מאשקובית תכנה למונה חשמל לכל דירה. ג. אשקובית חייבת לחכנן את החשמל עם הארכת יסוד. ד. יש להתקין ממסר פחת בכל דירה. על אשקובית לבצע דוודי שמש ולהגיש הצעת מחירים. יש לבצע תכנה למונה מים לכל דירה. יש לבצע תכנה לטלויזיה, סלפון, מכונה כביסה, ולתקין פעמון חשמלי בכל דירה. יש להתקין תכנה לגז בשול. כדוגמת השלבים הקודמים. יש לבצע - כפוש לחוזה הכללי.	סעיף 2- סעיף 5- סעיף 4- סעיף 5- סעיף 6- סעיף 8- סעיף 9-	2/..

תאום ופיקוח

א.מ.א.י.סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רחוב רח' חרואה 24, סל. 03721866
 צדד: רח' מבצע לוח 46, סל. 03721866

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
5.	הסדרת העומסים	יש לקבל הצעות מאיר לעבודה זו.			
6.	הקון רטיבות בקירות	יש לקבל הצעת מחיר ממר מרטין פולק.			
7.	מכרזים	יש לקבל מהיועצים השונים את החומר למכרזים לעבודות מיט וביוב, חשמל, פתוח.			
8.	גנרטור נוסף	ראה מכתב אינג' טל מס. 45-37 מיום 21.12.78.			
9.	שפוץ כבישים	יש לקבל את החומר למכרז ממשרד קרמין.			
10.	מרזב	ראה פרטיכל מס. 718 מיום 15.2.79. מאחר ותמרזב בוצע ע"י המשתכנים אחריות התקון חלה עליהם.			

ר ש ס :
צ. יצחקי.

העתק:
אינג' י. רזי.

תאום ופיקוח

אח. אי. סי. - אחים מרטלין הנדסה ויישום בע"מ

רמת השרון רחוב הירוק 24, טל. 03-721866
ערד : רח' מבצע לוג 58, טל. 057-979793

Mec

מס' הפגישות:		תאריך: 7.3.79	פרויקט: אלקנה	מקום הפגישות: המינהל
מספרנו: 746		הפגישות הבאה ביום:		
נוכחים ה"ה:		המינהל לבניית כפרית - אינג' פ. זיידנפלד		
תאום ופקוח		- אינג' צ. יצחקי משרד מרגולין.		
מס'	הנושא	החלטה	לסיפור	ביצוע לתאריך
1.	גיגון	א. יש לקבל מאדריכל פלג חומר למכרז לעבודה זו מאחר והמחירים שהגיש רייק גבוהים מאוד. ב. יש לספור את העצים שנטע רייק בס"ו בשבט ולקבל חשבון מרייק ולאשר המחירים ע"י אדריכל פלג.		
2.	פינוח משחקים לגרעין תרומי	יש לזרז את הקבלן רייק בהבאת הנ"ל לשטח.		
3.	בנוי חלק ג' ב'	א. יש לקבל בודיפות ממשרד קרמין תכנון משטחי עבודה ל-10 יח"ד תחדשות בחלק זה. ב. כנ"ל משטחי עבודה לחלק ב'.		
4.	חשובות לשאלות אשקובית - ראה פרטיכל מיום 19.2.79	א. הנחיות הבסוס הועברו לאשקובית. ג. נושא הקורות בבדיקה. א. יש להעביר לאשקובית תכניות החשמל. ב. יש לדרוש מאשקובית חכנה למונת חשמל לכל דירה. ג. אשקובית חייבת לתכנן את החשמל עם הארכת יסוד. ד. יש להתקין ממסר פחת בכל דירה. על אשקובית לבצע דוודי שמש ולהגיש הצעת מחירים. יש לבצע חכנה למונה מים לכל דירה. יש לבצע חכנה לטלויזיה, טלפון, מכונת כביסה, ולהתקין מעמון חשמלי בכל דירה. יש להתקין חכנה לגז בשול. כדוגמת השלבים הקודמים. יש לבצע - כפוש לחוזה הכללי.		
	סעיף 2-			
	סעיף 5-			
	סעיף 4-			
	סעיף 5-			
	סעיף 6-			
	סעיף 8-			
	סעיף 9-			
		2/..		

תאום ופיקוח

א.מ.א.י.סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמת גן רח' הרואה 24, טל. 05221866

נרד רח' מבצע לוח 56, טל. 05275553

Mec

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
5.	<u>הסדרת העומסים</u>	יש לקבל הצעות מחיר לעבודה זו.			
6.	<u>תקון רטיבות בקירות</u>	יש לקבל הצעת מחיר ממר מרטין פולק.			
7.	<u>מכרזים</u>	יש לקבל מחיועצים השופים את החומר לסכרזים לעבודות מים וביוב, חשמל, פתוח.			
8.	<u>גברטור נוסף</u>	ראה מכתב אינג' טל מס. 45-37 מיום 21.12.78.			
9.	<u>שפוץ כבישים</u>	יש לקבל את החומר למכרז ממשד קרמין.			
10.	<u>מרזב</u>	ראה פרטיכל מס. 718 מיום 15.2.79. מאחר והמרזב בוצע ע"י המשתכנים אחריות התקון חלה עליהם.			

ר ש ט :
צ. יצחקי.

העתק:
אינג' י. רזי.

תאום ופיקוח

א.מ. אי.סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמתגן רח' הרואית 44, טל. 03221868
זרדן רח' מבצע לוי 36, טל. 03221868

מחיר סכום ופירוט לבצוע עבודות גינון במלכה
בתים 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23

מ.ת.ס.

מחיר העבודה מחירי חומרים סכום

150.000	450	400 130	יה	1. מספרת ונטיפת עצי טי עץ 20 ק"מ. המחיר כולל מספרת עצים זמניים ומסותחם, גובה גזע לא פחות מ-1,5 מ', מערב טיפים מפותח, הפירות זמניים. נטיפת מקצועית, חפץ ז' או חליפת בור בגודל 0.8/0.8/0.8 מ', מלוי באדמת גן צביל גזע קומפוסט, נטיפת מקצועית, מספרת והציג סמך מקדף ופחוסה במרחק 2,5 מ', קשירה מקצועית סכום עד לקבלת מלאה, מחירות למילואים
120.000	120	1000 650	יה	2. מספרת ושטח שיחים ספה לק"מ. המחיר כולל מספרת שטחים זמניים ומסותחם, פתוח גזע שטח (מכירה ז' או חליפת) בגודל 0.5/0.5/0.5 מ' מלוי באדמת גן פזורה, צביל גזע פח קומפוסט, שטח מקצועית ומחירות לקבלת כולל סכום עד לספירה (הדיוק, היבוסקו, עשיריה)
100.000	100	300 1000	יה	3. ככל צמחים מפה לק"מ. יסמין, הורסיה (מין הדג, קיסוס, יערה, רוסליה, לבטרה)
300.000	100	3000 2.800	2/מ	4. מספרת ושטח דשא משריב עם בוכס חצי חצי המחיר כולל השתקף עי צביל גזע 15 מ' קומפוסט לבזבוב, קשירה ישר, סופי ומדויק לפי הנחית המסוכן שטח הדשא גזע קרי הגזע דלא כפי למכור! הרוח בין החריצות לא יעלה על 5 ס"מ שטח רצפה גזע חזר מים. טכנולוגיה שטח כולל דיוק ועשויים. הדשא יסיר כשהוא מוכן ומלא וקבלתו חתוכים.

הפרדת (1) כחש השמים ממסר למכשיר

זעת הבטע

(2) מפרט השקפה קבועה

תבנית בשלבי ידני משה

לע עתה על הקבלת דאג

למחשבי העקיה במסגרת משל

27/1/1979

מחיר כלל מדי-כל-נוף-סביון-סמט-הגבעה-12-מלחון-1557

מחיר נטיפת מרחק

החלטות ועד הפועל
המנוחה
המנוחה
המנוחה

החלטות ועד הפועל
המנוחה
המנוחה

החלטות ועד הפועל
המנוחה
המנוחה

החלטות ועד הפועל
המנוחה
המנוחה

החלטות ועד הפועל
המנוחה
המנוחה

החלטות ועד הפועל
המנוחה
המנוחה

החלטות ועד הפועל

החלטות ועד הפועל

מס' הסגירה:

תאריך: 8/2/79

פרויקט: אלקנה

מקום הסגירה: באלקנה

מספרו: 712

הסגירה הבאה ביום:

נכחים היה:

מתכנן - אורי ב. פלג
נציג המתיישבים - מר ב. סלומינסקי
קבלן - משה רייק
פקוח - אינג' יצחקי.

כתובתנו החדשה
אחים מרגולין בע"מ
רח' הרצל 55, חפ"ח 443
טל. 734132

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע להאריך	מועד למעקב
1.	כמויות	גיבון ונטיעות באלקנה	הכמויות המופיעות במפרט שחוגס ע"י המתכנן במאריך 27/1/79 והמתיישבות לבתים 17-23 בלבד, הוגזלו פו 4 לטרך על מנת לכסות את כל השטח הנבון, (למנה אזורים א, ב, ג, החדשים).		
2.		הקבלן מתחייב לעמוד בקשר המיוחד עם האדריכל במידת הצורך למאוס מקרים בין המצב בשטח לבין התכנית במידת ויחיד.			
3.		ועד הישוב מתחייב לשמור על תקינות הגיבון והנטיעות.			
4.		תקופת האחריות של הקבלן תהיה חדשים הגמר העבודה.			
5.	האדריכל מודיע שיש לדאוג כבר חידוש לבגן במשרת מלוא אשר יקבל על עצמו את אחזקה שטחי הגבון המבוצעים ושימורו לו לאחר תקופת האחריות של הקבלן.				
6.		האדריכל ממליץ להסמין את קווי התמסרה של שטחי הורא כבר בשלב זה של הבצוע על מנת לשבוע מתיחת העלפת לשאר בצוע חדשא, לצורך כך מתבקש המינהל לבנייה כפרית להקציב את השכר הדרוש.			
7.		לוח זמנים מומלץ ע"י האדריכל לבצוע העבודה הוא כחדשים.			
נרשם ע"י צ. יצחקי מפרט: נכחים. אינג' רזי. אורי ע. וסרטייל. אינג' ב. זינגר.					

תאום ופיקוח

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמת גן רח' זרואית 34, טל. 03721866
חדר: רח' סבס לוי 36, טל. 05272353

באדו ש"ס
28 בפברואר 1933

סיכום פגישה באלקנה

ביום 27.2.33 התקיימה פגישה באלקנה בהשתתפות ה"ה :

משרד הבינוי והשבון - אינג' א. שטרן, ס' / ראש המינהל ומנהל האגף
אינג' י. רוזי, מהנדס מחוז מרכז
אינג' פ. זיידנפלד, ראש צוות
מר י. רוטה, ראש צוות התקמה אלקנה.
אלקנה
"עמידר"
"אשקובית"
"אסטרומ"
מפקח
- נ. סלומינסקי, א. גמבי
- אינג' י. קוטלר, אינג' ח. אזרח
- אינג' ד. וקסמן, זלצמן, ארהור.
- אינג' אוסיה, מ. מרזון
- אינג' ס. מרזולין

להלן סיכום הפגישה:

א. מטענה נציג "עמידר" - דירות "אשקובית" נמקבלו בניגוד לכל השיטות המקובלות ועם המחייבויות מלאות כתוצאה מלחצים של המחייבים ורצונם לאכלס את הדירות בדהימות מירבית.

ב. הבעיות הקיימות בדירות הן, לדוגמא:

1. רטיבויות מהתקרות, הקירות החלונות וליד המגלים;
2. שיש לא סטנדרטי;
3. דוד שמש לא מחובר;
4. ארונות מטבח לא מושלמים ולעיתים סדוקים או מנושתיים;
5. שיפוטי מוזאיקה לא נכונים בכניסות ובמקלחות;
6. בקיות חשמל.

ג. מנכ"ל אשקובית דן וקסמן הסביר שהבעיות שהועלו נבעו מסיבות שונות כגון: הקוביות הועברו לשטח ללא עבודות גמר כתוצאה מדרישה לעמוד בלוח-זמנים קצר ובעיות שהתגלו בשטח היו קשות יותר לתיקון בגלל גשמים שהפריעו לעבודה אסימה יעילה, כמו - כן התברר מאוחר מדי שהגזות שנוצעו במפעל לא נעשו בהתאם לדרישות והדברים יתוקנו פ"י החברה כשהיה אפשרות לעשות זאת לאחר הבטחה הגשמים.

אם התיקונים הפנימיים מהייתה החברה לתקן בהקדם.

ד. נציג "עמידר" העלה הדרישה לבצע תיקוני שנה אחריות לשלבים ג' ו-ד' בישוב כיוון שער היום טרם בוצעו התיקונים אלו.

ה. ס י כ ו ם

1. אינז' וקסמן מתחייב לבצע התיקונים של שנת האחריות הנ"ל עד סוף חודש מרץ 1980 ולהחליף את מלטות השיש הקצרות במקומות הדרושים וגם להחליף ארונות שנפגעו כתוצאה מהדירה מים בולל השיש הקצר שמעליהם;
2. החברה תבצע כל התיקונים הדרושים נגד הדירה וטיבות בגובה (כולל הסדרת שיפוחים), דיסטנס קירות והסדרה להמסקה וטיבות על יד הפנלים - עד סוף חודש יוני 1980;
3. מזכירות הישוב תעביר ל"עמידר" רשימת ליקויים שנמצאו בדירות (ב-2 העמקים) "עמידר" יסמן המקומות הרטובים בדירות הדרושים תיקונים בכל שלבי הביצוע של הישוב א', ב', ג', ד', ה', ובנין המסדרה ויעביר את הרשימה לחברה "אשקוביה" עד 15.3.80;
4. חב' "אשקוביה" תעביר למשרד השיכון אישור על עמידת צנרת פלסטית למים חמים בדירות התקן;
5. חב' "אשקוביה" תיתן כתב אחריות לתקומה של 5 שנים לעמידת הדירות נגד הדירה וטיבות החל מיום גמר התיקונים;
6. אינז' ד. וקסמן מבטיח למנוע כל נזק כשטה לגבי הצורך ואיכות הביצוע של התיקונים הנדרשים;
7. חב' "אשקוביה" תבצע על הסכומה התיקוני אביעב על מקומות בחקרות ובקירות שיש עליהם כתמי-רטיבות;
8. חב' "אשקוביה" התחייבה לתקן מיד כשיתאפשר לאחר שבועיים של יובש את הדירות שטרם נמסרו (3 יח"ד) מתוך מגמה לאפשר מסירתן עד 15.3.80;
9. "אשטרום" (מבני ציבור) - עבודות הפלד נמצאות בפיקוד של כחודש ימים לעומת לוח-זמנים ועבודות גמר מתעכבות, לטענה נציג החברה, בגלל החזק והנשמים הגורמים לדחיות בביצוע.
- חב' "אשטרום" תעביר למשרד השיכון עד 15.3.80 לוח-זמנים לכל מבנה ותמשיך בביצוע לקידום העבודות בצורה מזדננת;
10. לפי הנחיות אינז' א. שטרן - אין לבצע שינויים בהוכניות ובמפרטים והביצוע בפועל ייעשה אך ורק עפ"י החוזה עם משרד השיכון.

רשמו אינז' מ. זיידנפלד

הפוצה
למשתתפים,

כודיות ישראל

השירות השלישי
 מינהל לביטחון שירות ויישובי חרדים
 שירות המבחן
 נתקבל בהתאמה
 19-05-1980
 לטיפול של
 לעיון של

משרד הביטחון והשכונות
 המינהל לבנייה כפרית,
 ויישובים חדשים
 רחוב אלברט סמילר
 33 הקריה חל-אגים
 אגף תכנון וביצוע

תאריך: כ"ט באייר תש"ס
 15 במאי 1980

מספר: אלקנה/211-ט

אל : אינג' י. רזי מהנדס מחוז מרכז

מאת : א. שטרן

הנדון: אלקנה פגישה מיום 27.2.80
 מכתב מחברת אשקובית מס' 677/80 מיום 27.4.80

הריני מעביר אליכם רצ"ב מכתב מחברת אשקובית עם דווח על מצב ביצוע התיקונים וההשלמות.

ספליאני טעד היום סרם הושלמה רשימה הליקויים, דבר אשר אינו מאפשר לקבלן לעמוד בהתחייבותו ולהשלים את כל התיקונים והליקויים.

משובה ומדעים שהקבלן עושה תיקונים לפי הבחירות בציג הישוב ולא לפי הבחירות המחוז והפיקוח דבר המנוגד לכל ההבחירות שבחנו. את תלונות בציגי הישוב חייב לקבל המחוז והפיקוח והמחוז חייב לתת הבחירות לתיקונים. אנא דאגתך לקיום הבחירות הנ"ל.

אנא סיפולך להשלמת כל התיקונים ודווח.

ב ב ר כ ה,

אינג' א. שטרן
 ס/ראש המינהל ומנהל
 אגף תכנון וביצוע

לדעת: צילום מכתב

העתיקים: מר מרגלית ראש המינהל בצירוף צילום מכתב
 מר יצחקי מנהל אגף פרוגרמות בצירוף צילום מכתב
 אינג' רודניק ס/מנהל אגף תכנון וביצוע בצירוף צילום מכתב
 מר צור מתאם הפעולות ביישובים קהילתיים בצירוף צילום מכתב
 מר רוטה ראש צוות אלקנה בצירוף צילום מכתב

למח' אגף
 נא להעביר
 23/6/80

אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ



לכבוד
א"ב א. שטרן
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז המרכז

א.נ.

הנדון: אלקנה - מבישה מיום 27.2.80
מכתביכם בנידון מיום 28.2.80

להלן דווחנו לפי טעמים בפרק ה' - סיכום:
(1) שנת אחריות שלבים ב' + ד': היקוני שנת אחריות הסתיימו ומנהל בינוי
ובשך חתם על כך במכתבו מיום 17.3.80,
כל החומר בנדון נשלח על ידנו לעמידה.

(2) הדירה רגיבות בגגות, הכל בוצעה פרט לתיקונים שיפועי הגגות.
חברתנו מחפשת פתרון לבעיה.

(3) רשימת ליקויים: את הרשימה טרם קבלנו, הרשימה דרושה לנו כדי לסיים,
את כל התיקונים. למרות שטרם קבלנו את הרשימה ביצענו 80% של תיקונים,
לפי הנחיות נציג הייסוב וקבלנו אישורים על כך (כולל ארונות וטיט).

(4) צנרת פלסטית למים חמים, האישור על עמידה צנרת פלסטית לכיט חמים,
בדרישות התקן יועבר אליכם בקרוב.

(7) תיקוני זבע. ראה טעיף 3.

(8) 3 יולד שטרם נבסרו - החקונים בוצעו.

בכבוד רב

גבי - קלמר

אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ.

ashcubit industrialised building co. ltd.

משרד ראשי: תל-אביב, רח' בירנבום 8א, טל. 4512 51. מפעל: ראשון לציון, אזור תעשייה חדש, טל. 942107.

Head office: Tel-Aviv, 8a Birenborn st., Tel: 4512 51.

Plant: Rishon le-Zion, New industrial area, Tel: 942107

9.8000 9.8000 9.8000 9.8000 9.8000 9.8000 9.8000 9.8000 9.8000 9.8000

המסעדות ללכתו הר"ל פרידמאן לכתוב :

אם עברתם ורישום והתקדמות בגד רשמיים בלשמה חב' אסקדניה פכ"י הנחלת הסקמ
במחנה, אך מים בלשמה את המורה לשיטתם הנבונה לעזרת לחצים פמילינא, לפי דברי החברה
המנהל במחנה מליך פ- 27/4/00 - וזו ציינו מנהל מחירן פכ"י בלשמה.

הדברים אשר נמצאו בשלבים א', ב', ג', ד' לא סרטנו ליקויים אשר נמצאים בהן
הדברים הנמצאים אשר נמצאו בשלבים א', ב', ג', ד' לא סרטנו ליקויים אשר נמצאים בהן

177, 222
1234 5678

1. החלטות
 2. החלטות
 3. החלטות
 4. החלטות
 5. החלטות
 6. החלטות
 7. החלטות
 8. החלטות
 9. החלטות
 10. החלטות
 11. החלטות
 12. החלטות
 13. החלטות
 14. החלטות
 15. החלטות
 16. החלטות
 17. החלטות
 18. החלטות
 19. החלטות
 20. החלטות
 21. החלטות
 22. החלטות
 23. החלטות
 24. החלטות
 25. החלטות
 26. החלטות
 27. החלטות
 28. החלטות
 29. החלטות
 30. החלטות
 31. החלטות
 32. החלטות
 33. החלטות
 34. החלטות
 35. החלטות
 36. החלטות
 37. החלטות
 38. החלטות
 39. החלטות
 40. החלטות
 41. החלטות
 42. החלטות
 43. החלטות
 44. החלטות
 45. החלטות
 46. החלטות
 47. החלטות
 48. החלטות
 49. החלטות
 50. החלטות
 51. החלטות
 52. החלטות
 53. החלטות
 54. החלטות
 55. החלטות
 56. החלטות
 57. החלטות
 58. החלטות
 59. החלטות
 60. החלטות
 61. החלטות
 62. החלטות
 63. החלטות
 64. החלטות
 65. החלטות
 66. החלטות
 67. החלטות
 68. החלטות
 69. החלטות
 70. החלטות
 71. החלטות
 72. החלטות
 73. החלטות
 74. החלטות
 75. החלטות
 76. החלטות
 77. החלטות
 78. החלטות
 79. החלטות
 80. החלטות
 81. החלטות
 82. החלטות
 83. החלטות
 84. החלטות
 85. החלטות
 86. החלטות
 87. החלטות
 88. החלטות
 89. החלטות
 90. החלטות
 91. החלטות
 92. החלטות
 93. החלטות
 94. החלטות
 95. החלטות
 96. החלטות
 97. החלטות
 98. החלטות
 99. החלטות
 100. החלטות

מזכר

משרד השיכון
 שירות לגביית חובות (להתכתבות פקסית במשרדי הממשלה)

אל: ד"ר זאב

מאת: 7.5.80

תאריך: 7-05-1980

הנדון: לשירותי שיכון

לשירותי שיכון

1. לשירותי שיכון

2. לשירותי שיכון

3. לשירותי שיכון

4. לשירותי שיכון

5. לשירותי שיכון

6. לשירותי שיכון

7. לשירותי שיכון

8. לשירותי שיכון

9. לשירותי שיכון

10. לשירותי שיכון

לשירותי שיכון

לשירותי שיכון

לשירותי שיכון

1010 773

מדינת ישראל

המינהל לבניה כפרית בישובים חדשים
משרד השכון

תאריך: ב"ח, י"ב אייר תש"ם
28 אפריל 1980

מספר:

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז השרון
נתקבל בתאריך
29-04-1980
לשירות של
לעיון של

לכבוד
מר נימן סלומינסקי
יו"ר ועד הקומו
אלקנה

א.ג.א.

הנדון: גנרטורים - אלקנה

1. אבקש לבוא בדברים עם מחנכס מחוז המרכז לקבלת
הגנרטורים המצויים בישוב לאחריוחכם.

2. החקציב הדרוש לאחזקה ותיקון יכוסה ע"י משרדנו
בחמאם למוסכמ.

בכבוד רב

יעקב רוטח
ראש צוות הקמה
אלקנה.

העתיקים: מר אלי גפנים
מר י. רוז
מר מיוטר

6/5/80

• 1998 • 1999 •

לעצמם

מדינת ישראל

המינהל לבניה כפרית בישובים וחופים
משרד השכון

5
13352
ס 5 א

תאריך: ב"ה, י"ב אייר תש"ם
28 אפריל 1980

מספר:

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חופים
ד"ר נכ"ש
במחלקת התכנון
29-04-1980
לשירותי של
לעיתון של

לכבוד
מר ניסן סלומינסקי
יו"ר ועד מקומי
אלקנה

א.נ.א.

הנדון: בגרטורים - אלקנה

1. אבקשן לבוא בדברים עם מהנדס מחוז המרכז לקבלת
הבגרטורים המצויים בישוב לאחריותכם.

2. התקציב הדרוש לאחזקה ותיקון יכוסה ע"י משרדנו
בהתאם למוסכמ.

בכבוד רב
יעקב רוטה
ראש צוות הקמה
אלקנה.

העוקבים: מר אלי נפרם
מר י. רזי
מר פיוטר ✓

א"ר 5"3 סלס

13352
1323
12860
12872
יח' בא"י 1980
27 באפריל 1980

13392
12722

115
24

א לו סר י. גור, סמאט המעלות ביישובים-
בעירוניים והקהילתיים.

הנדון: פרוט כבישים ביהודה ושומרון
הסמך: שלח מ- 11.7.80

להלן: אומדנים כספיים לכבישי גישה לישובים שבחבל ארץ יהודה ושומרון בשנת 1980/81

אומדן כבישים

קרני שומרון א'	-	100,000.-
סלעים	-	150,000.-
אריאל	-	300,000.-
אלקנה	-	150,000.-
כפר דות	-	300,000.-
מבוא הירדן	-	200,000.-
מבוא מודיעים	-	100,000.-

שיפור רמת הכבישים

קדומים	-	1,500,000.-
סלעים	-	500,000.-

ביטוח כבישים חדשים

קדומים	-	4,000,000.-
קרני שומרון א'	-	1,000,000.-
סלעים	-	20,000,000.-
קרני שומרון ג', כביש מערבי	-	60,000,000.-
" ג', כביש צפוני	-	17,000,000.-
פילה	-	3,500,000.-
גור גור	-	9,000,000.-
מחציתו: אספוז א'	-	10,000,000.-
" ב'	-	70,000,000.-
כרמי יוסף (אל-גור)	-	11,000,000.-

(אם מוסדר הפיסה הקרקע).

השלמה כביש גישה קיים מכיוון
סורה, כולל מעקים ואספלוטים.
כביש גישה מכיוון מערב
(ראה גם הקדמה 1)

ה ע ר ו ת

1. מקרכת הכבישים האזורית בין שילה כפר רות ומתתיהו איננה תקינה. במיוחד אמורים הדברים לגבי הגישה לישוב מתתיהו מכיוון מזרח ומכיוון כפר רות. קטע כביש אחד בגישה זו הוא ברוחב קטן ודורש שיפור ברמתו והרחבתו וקטע כביש שני מורכב ממצעים בלבד ודורש שיפור ברמתו וזיפות.
2. יש להדגיש שאין אנו "בנוזיים" לעבודות אחזקה והדבר מהייב הערכות שונה לחלוטין של כל מהמסרכת. המספרים שצויינו לעיל הם אפוא באומדן גס בלבד.
3. הישובים סאליהם התייחסו הם ישובים שלפי מיטב ידיעתנו נמצאים בסוג ביצוע סביר. לא התייחסו לפיכך לישובים אחרים כמו בית-הורון, מפה, שבי שומרון, וכו'.
4. כל האומדנים נכונים ל-4/80 ללא התייחסות בזמן ביצוע.

ב ב ר כ ה,

אינו' י. רזי
מהנדס מחוז מרכז

העתיקים
בר י. פרנליה, ראש המינהל
אינו' א. שטרן, ס' /ראש המינהל ומנהל האגף
סגנים
ראשי צוותים.

אמ"ן
8/2/81
13352
מסמך
18.9.80
מ"ב
מ"ב
17 באפריל 1980

א לו מר ד. יצחקי, מנהל אגף אכלוס ומרוגמות

הנדון: מקלט באלקנה

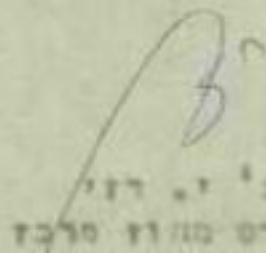
בית הספר באלקנה בנוי בניה רכה ללא מקלט.

בהתאם להמלצתו של איג"ש רודניק ובהתאם לסיכום סינו ובין שלטונות צה"ל -
יהיה צורך בהקמה מקלט במקום בהודמנות הראשונה, ויש אפשר לדאוג להקצית מתאים.

אומדן לביצוע המקלט הנ"ל, בגודל 190 מ"ר ברוטו (100 מ"ר נטו) - 1.0 מיליון י"י,
נכון לאפריל 1980.

נא סימולך בהתאם.

ב ב ר כ ה,


איג"ש י. רודניק
מנהל מרכז מרכז

הקשרים:

איג"ש א. שטרן, ס"ר/ראש המינהל ומנהל האגף
איג"ש י. רודניק, ס"ר/מנהל האגף לבצוע
מר י. צור, מתאם הפעולה כישורים העירוניים והקהילתיים
מר י. רוטה, ראש צוות הקמה אלקנה
איג"ש מ. זיידנפלד, ראש צוות

למ
24823

מדינת ישראל

אל... חק... 161

מאת... 480
(המספר והחידה)

תאריך 10.11.80

תזכורת

לכבוד

נבקש מכם לחחיש את מתן תשובתכם על ~~פנקס~~

מיום 30.1.80

מספר

חידון
יש להגיש תשובה עד 30.1.80

בתודה ובברכה

חתימה

ד"ר אהרן חושב
הבית הירוק

מדינת ישראל

אל... אינג' ב. קלוג

מאת... י. גל
המשרד התיירות

תאריך... 10.8.80

תזכורת

נבקש מכם להחיש את מתן תשובתכם על מכתבנו

מיום... 27.8.80

מספר...

חידון
אנא שלחו תשובה עד מוצאי חמשה עשר
באל"ש

בתודה ובברכה

חתימה

27/8/80

מדין 1025

מדינת ישראל

אל איגרת קולט

פאת קולט

(המשרד התיירות)

תאריך 10.11.80

תזכורת

נבקש מכם להחיש את מתן תשובתכם על פתבנו

מיום 25.1.80

מספר

חברתו קלס יא זיו
מאקס

בתודה ובכבוד

חתימה

13258

(להתכתבות פנימית בלבד - דיסקוס)

מזכר

המאריך	אל:
11.80	א. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
חידוש מס	מאת:
4.4.80	י. מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
	הערות:

הערות: מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)

1. לזכר בן א. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
 2. מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
 3. מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
 4. מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
 5. מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)

2. מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)

11.80	מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
	מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
	מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
	מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
	מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
	מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
	מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
	מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
	מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)
	מ. 45 (פזמון) מ. 45 (פזמון)

אל:	התאריך:
גב' אהרן אסתר	27.8.80
מאת:	תיק מס':
יוסף ב' לוי בקר ארנס	
הנדון:	

לרוב ארנס

1 בקרה שמואל בקר ארנס
 ארנס, אהרן ארנס
 ארנס, אהרן ארנס
 ארנס בקר ארנס

2 אהרן ארנס בקר ארנס

תאריך הגשת הדיון:	20-02-1980
שם המבקש:	יוסף ב' לוי בקר ארנס
שם המבקשת:	גב' אהרן אסתר
שם המבקש/ת:	יוסף ב' לוי בקר ארנס
שם המבקש/ת:	גב' אהרן אסתר

מזכר

(להתחברות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מזכר	התאריך
מאת:	יוסף	27.8.80
הנדון:	לשם	חוק מס

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

אשר (אשר) - אלוס - רשמי

מזכר

(להתחברות לניסוח במסגרת)

אל:

ע"נ: ה. יונתן ס. מנחם

התאריך:

כ"א/ו'תש"ל

במחל:

חוק מס'

מ.ל.ה. 20

הסדר:

ל.ה. ב.ל. ב.ל.ה.

במסגרת פרויקט - מ.ל.ה. 20
ל.ה. ב.ל. ב.ל.ה. - מ.ל.ה. 20
מ.ל.ה. 20 - מ.ל.ה. 20

מ.ל.ה. 20

מ.ל.ה. 20

מ.ל.ה. 20 : מ.ל.ה. 20
מ.ל.ה. 20 : מ.ל.ה. 20

M
e
c

א.מ. א.י. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רחוב הרצל 75, רמת-גן 52443 טלפון: 734152

MARGOLIN BROS., ENGINEERING & CONSULTING LTD.

75 B, Herzl St. Ramat-Gan 52443, Israel. Tel: 734152. Cables: MARENG RAMATGAN

תשרד השיכון

מחלקת הנדסה וייעוץ

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

מחלקת הנדסה

לכבוד
מר ב. סלומינסקי
יו"ר ועד הישוב
אלקנה

הנדון: גדר בסחון ליישוב

1. במשך הזמן הוזזו חלקים מגדרות הבסחון של היישוב וגם גבולות השטחים התפוסים הורחבו כך שנוצרו מצבים שבחלק מהגבולות התפוסים לפי צו-התפיסה אין גידור.
2. כדי למנוע מצב זה הינכם מתבקשים לספל באישור צו-תפיסה במקובל לגבי השטחים הנוספים שגודרו מעבר לכך.
3. פעולה זו יש לבצע לא יאוחר מיום 11.3.80, אחרי מועד זה נאלץ לבצע גידור לפי גבולות התפיסה המאושרים.
4. נבקש סיפולכם הדחוף בהתאם.

בכבוד רב

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העתיקים:

אינג' ש. רודניק.
אינג' י. רזי.
אינג' פ. זיידנפלד.

א' י' ק' א'

הגדר השיכון
 מיטל לבניה פרויקט וישובים חדשים
 מחוז ה...
נעקבל בתאריך 31-01-1980
מאת (המשרד והיחידה)
לטיפולו של
לעיונו של

א' י' ק' א'

30.1

תזכורת

א' י' ק' א'

נבקש מכם לחחיש את מתן תשובתכם על ~~מכתב~~

מיום 9.80

מספר

הנדון
 ע"פ שאלה

בתודה ובברכה
 י"ב
חתימה

אני כלי מלבד
 אברהם
 ב...
 מקומו - נוסף פולין

מדינת ישראל

אל... חת"ג... פ' 167

הג'ש"ה

באת...

(המשרד התימנה)

20 80

האריך

תזכורת

לכבוד

נבקש מכם להחיש את מתן תשובתכם על מכתבנו

25 80

מטם

מספר

הנדון

הג'ש"ה - חת"ג - פ' 167

האריך

בתעודה ובטריטוריה

חתימה

משרד השיכון

מינהל לבניה סגרת וייעוץ חדישים

מחלקה הסדר

סמל 222

נתקבל בתאריך

21-02-1980

לטיפול של

לעידור של

מדינת ישראל

אל.א.ג. ק.י.ס.

מאת: ג. מ. ש.

(המשרד היחיד)

מאריך: כ"ח.ח.ש.

תזכורת

לכבוד:

נבקש מכם להחיש את מתן תשובתכם על מכתבנו

מיום: 30.1.80

מספר:

חברון

ישיבת גאון מ. 21.80
בנין ז', ד'

בתודה ובברכה

חתימה

משרד השיכון
מינהל לבגיות ופיקוח חומרים
סחור סורכ
דאר נכנס
נמקבל בתאריך
21-02-1980
לטיפול של
לעיונו של

מדינת ישראל

אל... אינג' ק. נטל

מאת... י. וואלף

(המשרד היחידה)

תאריך... 20.11.80

תזכורת

להלן

נבקש מכם להחיש את מתן תשובתכם על מכתב

מיום... 30.11.80

מספר

חברון

לכבוד שמואל זאקני

בתעודה

החתימה

450000

מדינת ישראל

אל..... מלך..... בישראל

באת..... ליהושפט

(המשרד המיוחד)

האריך..... 80 ח-2

תזכורת

נבקש מכם לחחיש את מתן תשובתכם על מכתבנו

מיום..... 7.8.77

מספר.....

חברנו
אנחנו לדין...
הי"מ... בישראל

במחלקה ובמשרד

המשרד

התאריך	אל:
30.1.80	ה' ט' כ"ד
חיק מס'	מח:
	ה' ט' כ"ד
	החוק:

ע"פ - חקיקה ח' 7.1.80

1. הנה, להסד את חוק המנהל.

2. הנה, להסד את חוק המנהל.

א. סעיף 3 - מנהל המנהל

ב. סעיף 6 - מנהל המנהל

ג. סעיף 12 - מנהל המנהל

ד. סעיף 15 - מנהל המנהל

הנה, להסד את חוק המנהל

ע"פ

מזכר

(להתכתבות מיוחדת במשרדי הממשלה)

מל:	התאריך:
תאריך: 27.1.9	מס':
מס':	הערות:

המנהל הכללי

המנהל הכללי
המנהל הכללי
המנהל הכללי
המנהל הכללי
המנהל הכללי

המנהל הכללי

המנהל הכללי

מס':	הערות:
מס':	הערות:
מס':	הערות:

התאריך	29.1.80	מל:	א"נ 2710
חידוש בסיס		ממל:	י. חסד
		הנדון:	

מלך ישיב זאקס

כיום יצא זאקס למשימתו החדשה
 זאקס (75 י"י) סגן קצין
 מיליטרי נשכר בסיס הקצאה החדשה
 מן זמנו מנהל יאסר
 מקצוע אדמיניסטרטיבי מאד אהוד
 75 נשכר (מחלקת אג"מ)
 יצא זאקס במשימתו

[Handwritten signature]

משרד השיכון
 מיטל לבנייה ושיכון
 מחלקת תכנון
 תאריך: 30-01-1980
 ל:
 מ:

(להתכתבות בויסית במשרדי הממשלה)

במזכר

125

7613

1947

1173-74

1979-1980

7. 11. 80

ד'תק"פ

② 1902

אשר יקראו שם ה' וישמחו
ביום ה' וישמחו
ביום ה' וישמחו
ביום ה' וישמחו
ביום ה' וישמחו

53142



משרד המשפטים
מחלקת המבחן
מס' 08-02-1980
לשכתו של
לשכתו של

010 7122

צ'י
מחבר

- ר ש ו ס -

י"ז בסבת תש"ס
8 בינואר 1980

מא.4.2

לכבוד
מר אסמך
חב' לכנין בע"מ
רח' בני דן 28
תל-אביב

אדון נכבד,

הנדון: צריכת מים באלקנה

ברצוני להזכירך שאספקת המים לצורכי העבודה באלקנה היא חשבון הקבלנים לרבות התקנת מונה מים מתאים. היום נדרש אפוא להרכיב מונה מים לפני ברז האספקה בהאום עם המעקה מר מרגולין ועם החזוקה "עמידר" במקום. כמויות המים המודדנה ותשלומנה על ידך בהתאם. נא פעולהך בהקדם האפשרי. על כמויות מים שנלקחו על ידך בעבר נערוך החשבון זה בנפרד.

בכבוד רב,
אינו י. רזי
מהנדס מחוז מרכז

העתק:

מר י. מרגולין, ראש המינהל
מר י. צור, מתאם הפעולות ביישובים
עירוניים וקהילתיים
מר ברקוביץ, "עמידר" פ"ח
מר אלי מסיים, ממנהל על ארגון מוניציפלי
מר י. רוסה, ראש צוות ההקמה
אינו פ. זיידנפלד, ראש צוות

אנו, מנהל, אפ"ר



החברה הכלכלית לשיכון

== חשדון

השרד השיכון
מינהל לגביית חובות ופיקוח
מחוז חשדון
רחוב ארבע סדרה 10
ב-כוכבא 24 ס"ח

חשדון השיכון
מינהל לגביית חובות ופיקוח
שכונת דאז נכנס
נחשול בתאריך
31-12-1979
לטיפול של
לעיון של

בכ"ב כסלו תש"מ
12 בדצמבר 1979

השרד השיכון
מחוז חשדון
נחשול בתאריך
03-01-1980

לכבוד
מר אלי ניסים
משרד השיכון
חקרית תל-אביב.
א.ב.

חשדון: צריכת מים ע"י קבלנים באלקנה.

ב-6.11.79 נרשמה צריכת מים ככמות עצומה מעל ומעבר לממוצע חודשי בעבר.

צריכת החושבים, לפי ממוצע הצריכה קודמת בחוספת 4 גידול משמ, מסתכם בכ-2000 מע"ק לחודש. הכמות בשטח שנרשמה ע"י חב' "מקורות" הינה 4530 מע"ק.

בבדיקה שקר נציגנו מר י. שינדלר מחבר שקבלני "אשטרום", "אשקובית" ובעיקר קבלן ביוכ וקבלן שבילים וכבישים - צורכים כמויות עצומות.

למפעילים מטעם משרד השיכון אבקש:

- לדאוג לגביית החצרות בסדר גולל של 2530 מע"ק לחודש בסך 6,460.61 ל"י.
- לחזרות מיד לקבלנים להשתמש אך ורק בברזים עם מוכי מים שיחובו על ידם ויבדקו כל שימוש בנזכרות תחזוקה "עמידה" במקום.

אנו מציינו בשלם את החשבון שהוגש ע"י "מקורות" אחרת תופס אספקת המים ע"י החברה.

לכבוד רב,

י. בורשטיין
מנהל המחוז

העמק: מר י. מרגלית, ראש מינהל לבניה כפרית
מר י. רוט, מ. השכון
מר ג. סלומיאנסקי, ועד מקומי, אלקנה
מר י. שינדלר, עמידה.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
חמינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
המשרד הואשי
ארגון ואסרכלות
תאריך: יא' בטבת תש"ס
31 בדצמבר 1979
מספר: 7717/תיק אלקנה

אל: מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז.

הנדון: אריבת מים על ידי קבלנים באלקנה.

לוסה בזה העתק מכתבו של מר י. ברקוביץ, מנהל מחוז המרכז של "עמידר" בנדרון.
אבקש להודיע לקבלנים מעובדים באלקנה כי מהחשבוניות המוגשות על ידם, ינוכו
סכומי השמוש על ידם במים, הן לבני העבר וכן לבני השמוש כיום.
אבקש איפוא לנהוג בהתאם.

ב כ ה ,

אליה נסים
ממונה על ארגון וסידורים
מוניציפליים

לוסה:
העתק מכתב "עמידר"

העתק:
מר י. רוסה, ראש צוות הקמת אלקנה.
זי רזי, זי רזי, זי רזי
אנ/יר

משרד השיכון	
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	
מחוז המרכז	
דאר ובז	נחשבל בתאריך
1980-01-2	
לטיפולו של	מר ג. יונתן
לעיונו של	

למחוז המרכז
2/1/80

מספרים	סיום	מספרים	חא"ד	כב' בכסלו תש"מ
				12 בדצמבר 1979

לכבוד

מר אלי ניסים

משרד השיכון

הקריה תל-אביב.

א.נ.

הנדון: צריכת מים ע"י קבלנים באלקנה.

ב-6.11.79 נרשמה צריכת מים בכמות עצומה מעל ומעבר למוצע חודשי בעבר.

צריכת התושבים, לפי ממוצע תצורות קודמת בתוספת % גידול משפ', מסתכם בכ-2000 מע"ק לחודש. הכמות בשטח שנרשמה ע"י חב' "מקורות" הינה 4530 מע"ק.

בבדיקה שערך נציגנו מר י. שינדלר מחברר שקבלני "אשטרוס", "אשקובית" ובעיקר קבלן ביוב וקבלן שבילים וכבישים - צורכים כמויות עצומות.

כמפעילים מטעם משרד השיכון אבקש:

- לדאוג לגביית התצורות בסדר גודל של 2530 מע"ק לחודש בסך 6,460.61 ל"י
- להורות מיד לקבלנים להשתמש אך ורק בברזים עם מוני מים שיחובר על ידם ויבדקו כל שימוש בנוכחות תחזוקן "עמידר" במקום.

אנו מצדינו נשלם את החשבון שהוגש ע"י "מקורות" אחרת תופסק אספקת המים ע"י החברה.

בכבוד רב,

י. כוקוביץ

מנהל המחוז

העתק: מר י. מרגלית, ראש מינהל לכניה כפרית

מר י. רוטה, מ. השכון

מר נ. סלומיאנסקי, ועד מקומי, אלקנה

מר י. שינדלר, עמידר.

למ"ד אלקנה
28.10.80

למ"ד אלקנה
28.10.80

מס' 75
28 במרץ 1980

א לזכר ד. יצחקי, מנהל
מגף אכלוס ופריוורמות

הנדון: עלויות אובייקטים - אלקנה ואריאל

רצ"ב למי בקשתך סכמים עם פירושים של עלויות אובייקטים
עבורי -

1. אלקנה שלב ה' - 75 יח"ד + מבני ציבור.
2. אריאל, שלב קבע - 61 קומפ' יח.

בברכת חג שמח,

אינג' י. יצחקי
מהנדס מחוז מרכז

הערות:

בר"י, מרגלים, ראש המינהל
אינג' א. שרון, ס' / ראש המינהל ומנהל המגף
בר"י, מור, מחלק הפקולות ביטחון העירוננים והקהילתיים
אינג' א. שקד, ס' / מהנדס המחוז לבצוק.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

רחוב אלברט מנדלר 33
תל-אביב הקריה

תאריך:

מספר:

א' : ממונה על האכלוס

מאח: מהנדס מחוז ^ל המרכז

פירוט עלות האוביקט

1. זהו האוביקט

- 1.1 ה י ט ו ב אריאל - שלב קבע
- 1.2 מספר חוזה הבנייה 79/75785/78 שם הקבלן "אשכנז" בע"מ
- 1.3 פירוט הבנייה

סיכום הבית	קוטב'ים	סה"כ	הערות
מספר יח"ד	61	61	
מספר חדרים	4		
שטח יח"ד	2מ111	2מ6771	

- 1.4 פירוט אחר (ס. ציבורי, מבנה חינוך ומלאכה)
- 1.5 גוש _____ חלקה _____ רחוב _____
- 1.6 תאריך החלפת הבנייה 7/1979 תאריך נטר הבנייה 12/80
2. פירוט עלות החשתי והפתוח (באלפי ל"י)

2.1 עורקים ראשיים (לכלל אחר הבנייה)

12,000.-	2.1.1 עבודות עפר ופריצה כבישים
5,000.-	2.1.2 כבישים פנימיים
20,000.-	2.1.3 קוי מים וכיוב
2,000.-	2.1.4 מדרכות וחנויות
2,000.-	2.1.5 תאורה רחובות
17,000.-	2.1.6 פיתוח כללי
3,000.-	2.1.7 א ה ר רשת השמל מתח גבוה בתוך הישוב
61,000.-	סה"כ עלות עורקים ראשיים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

(כאלפי ל"י)

35.-
20.-
80.-
30.-
15.-
180.-
=====
1,500.-
250.-
1,750.-
=====

2.2 פיתוח צמוד - ליח"ד אחת

- 2.2.1 שכיל גישה
- 2.2.2 חבור מים
- 2.2.3 חבור ביוג
- 2.2.4 חבור חשמל
- 2.2.5 ג י נ ו ן
- 2.2.6 א ח ר

סה"כ פיתוח צמוד ליח"ד אחת

3. פירוס עלות בניית האונייטס (ליח"ד אחת או מ. צבורי)

- 3.1 עלות הבנייה בשלב קביעת המחיר - לחודש 7/80
- 3.2 התיקרות חזויה (משך ביצוע) - עד 12/80

סה"כ עלות הבנייה ליח"ד אחת

4. מחיר הקרקע ליח"ד

ה ע ר ו ת 1. העלויות לעורקים ראשיים הם בהערכה פרט לעבודות עפר .

2. העלויות לפיתוח צמוד הן בהערכה .

3. עלות יחידת דיור מבוססת על חוזה ביצוע .

4. העלויות הנ"ל לא כוללות כביש גישה לשוב עצמו,

קו מים ראשי לשוב, מתקן סיהור שיבוצע לכל הישוב, חיבור חשמל ראשי, וכן אינן כוללות הוצאות תכנון ופיקוח, מדידות וכו' .

מהנדס המחוז

5. העלויות של עבודות שוטפות הן בהתאם למחירי חוזה עם עדכונים מתאימים.

העלויות של עבודות צפויות הן בהתאם לאומדנים נכונים לזמן ביצוע - בתנאי שהבצוע יהיה בהתאם ללוחות זמנים שבועברו .

24-3-80

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

רחוב אלברט מנדלר 33
תל-אביב הקריה

תאריך:

מספר:

א' : ממונה על האכלוס

מאח: מהנדס מחוז מרכז

פירוט עלות האוביקט

1. זהו האוביקט

- 1.1 ח י ש ב אלקנה (מסחה)
1.2 מספר חוזה הבנייה 78/75546/78 שם הקבלן "אשקוביח" בע"מ
1.3 פירוט הבנייה

סיכום הבית	2 קוביות	2 קוב' 2	3 קוב'	סה"כ	הערות
מספר יח"ר	6	48	21	75	
מספר חדרים	3	4	5		
שטח יח"ר	2מ47	2מ58	2מ70	2מ4.536	

1.4 פירוט אחר (מ. ציבורי, מבנה חינוך ומלאכה) 3 בני ילדים, מעון יום וביה-כנסת.

1.5 גוש חלקה רחוב צוכניה, מרפאה, ב"ס 8 כחות.

1.6 תאריך תחילת הבנייה 4/1979 תאריך גמר הבנייה 1/80

(כאלפי ל"י)

2. פירוט עלות החשתי והפתוח

2.1 עורקים ראשיים (לכלל אחר הבנייה)

2.1.1 עבודות עפר ומריצת כבישים	5,500.-
2.1.2 כבישים פנימיים	12,000.-
2.1.3 קוי מים וביוב	8,000.-
2.1.4 מדרכות וחניות	3,000.-
2.1.5 תאורת רחובות	2,000.-
2.1.6 פיתוח כללי	17,000.-
2.1.7 אחר	
סה"כ עלות עורקים ראשיים	47,500.-

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

(באלפי ל"י)

2.2 פיתוח צמוד - ליח"ד

2.2.1 שכיל גיחה

2.2.2 חבור מים

2.2.3 חבור ביוג

2.2.4 חבור חשמל

2.2.5 ג י נ ו ן

2.2.6 א ח ר

20.-

5.-

15.-

20.-

15.-

75.-

סה"כ פיתוח צמוד ליח"ד אחת

(מכל טפוס)

3. פירוט עלות נניח האונייקס (ליח"ד אחת) קוביות 2 קוביות 2 1/2 קוביות 3 קוביות

800.- 650.- 550.-

3.1 עלות הבנייה בשלב קביעת המחיר

- - -

3.2 התיקרות חזויה (משך ביצוע)

800.- 650.- 550.-

סה"כ עלות הבנייה

4. מחיר הקרקע ליח"ד

ה ע ר ו ת 1. כל העלויות מבוססות על חוזים שביצועם נסתים

או שנמצאים בביצוע שוטף. המחירים הם בהתאם למחירי החוזה.

2. העלויות לא כוללות קו מים ראשי לישוב וחבור חשמל ראשי וכן אינן כוללות הוצאות תכנון, פיקוח ומדידות וכו'.

ב ב ר כ ה ,

מהנדס המחוז

פרוט עלות מבני ציבור וחינוך - כולל התיקרות

1. בי"ס כולל 8 כיתות - 8,000.-

2. שלושה גני ילדים-עלות כ"א - 3,500.-

3. מעון יום - 3,300.-

4. בית-כנסת ומועדון - 4,000.-

5. צרכניה - 2,000.-

6. מרפאה - 1,700.-

אמין

13352

א ל: מר אלי נסים, ממנה על ארגון ושרותים מונציפליים

ג' בניסן תש"ם
20 במרץ 1980

הנדון: שיפוט גנרטור "סקניה" באלקנה

לצ"ב העתק מכתבו של מר ברקוביץ בהקשר לשיפוט גנרטור "סקניה" באלקנה.

היות ונושא האחזקה בישוב הוא עדיין באחריות משרד השיכון (ככל הידוע לי כרגע), ואין טעם לעכב שיפוט הגנרטור - הרי בהתאם לסיכום שלי עם מר י. מרוליה ראש המינהל יש לפנות ל"עמידר" על מנת שהבצע זאת.

בהמשך לשיחותינו - נא שיפולך להפעלת העבודה באמצעות "עמידר".

הצעת המחירים של "מקור הצידוד" נבדקה ואושרה בהתאם לבקשתו של מר ברקוביץ ע"י יועץ החשמל אינג' בלומקין בכתבו למר ברקוביץ מה- 16.3.80.

ב ב ד כ ה,

א

אינג' י. דזי
מהנדס מחוז מרכז

הערות:

מר י. מרוליה, ראש המינהל
מר י. רוטה, ראש צוות העסקה

לנסח:

(1) מכתבו של מר ברקוביץ מ- 13.3.80 + הצעת מחיר שהועברה אליו ע"י "מקור הצידוד".

(2) מכתבו של אינג' בלומקין מ- 16.3.80

מקור הציוד

אזור התעשייה הרצליה ב'

רח' יד חרוצים

טל. 937975, 938296



12.2.80

תאריך

369/80

ר ש ו ס

לכבוד
חב, עמיד
רח' בר-כוכבא 24
מח-מקרה
לידי: מר ברקוביץ

א.נ.

הנדון: הצעת מחיר לשיפוץ וליפוף גנרטור סקניה 250

מחיר משוער להיום:

95,000.-	ליפוף סטטור
95,000.-	ליפוף עוגן
5,000.-	מיסבים
10,000.-	פירוק והרכבה

עבודות דרושה במנוע ריזול:

12,000.-	שיפוץ משאבה ומרסטום
13,500.-	החלפת מחזיר שמן אחורי פירוק והרכבה,
450.-	החלפת מחזיר שמן קדמי פירוק והרכבה,
4,500.-	החלפת צנורות למצנן מיט פירוק והרכבה
1,280.-	החלפת מסננים
	שכנים
	מתיחת ברגים כלליה וכיוון שסתומים

אלטרנטיבה שניה בגלל המצב הנורמלי של נזילה מים
דרך גומיות אטימה של השרוולים:

25,000.-	פירוק והרכבת ראשים, קרטר, הוצא בוכנות, טלסלים ושרוולים
2,250.-	גומיות
12,440.-	טבעות
9,500.-	אטמים לראשים

המחירים כפופים לשינויים בשער המטבע.

לשרותכם
מקור הציוד

20.2
באישור ד"ר אהרן
הנבחר

זברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

משרד השיכון

מיקוד:

מעז: בר-כוכבא 24 פ"ת

טלפון:

תאריך: כה' באדר תש"מ

מספרנו: 13 במרץ 1980

משרד השיכון	
מינהל לבניה מדינת ויישובים חדשים	
מחוז השרון	
ד"ר נבנש	נתקבל בתאריך
18-03-1980	
לשם פולו של	
לעיונו של	

לכבוד

אלבגי י. רזי

מ. השיכון והבנייה

רח' קרליבך 23

תל-אביב.

א.ב.,

הנדון: הצעת מחיר לשיפוץ גנרטור סקניה באלקנה.

... רצ"ב הצעת תיקון הגנרטור באלקנה ע"י מר א. שני.

מאחר ומסוף חודש זה מועבר נושא החשמל מאתנו ואין באפשרותנו לבצע זאת עתה, אבקשן לטפל בנושא בהקדם.

נכבוד רב,

ברקוביץ
מנהל המחוז

העתק: מר י. רוטה, ראש צוות הקמה, אלקנה.
יש/רא

א"ק
1332
18.3.80

18.3.80

לכב'

מר ברקוביץ'
מנהל מחוז השרון
חב' עמידר
בר כוכבא 24
בית הקורא

א.נ.א

הנדון: שינוי דיוול בגרסטר 250 קו"א
אלקנה

בהתאם לבקשתך בדקתי הצעה מהירים של חב'
"מקור הציור" ומצאתי שהמהירים סבירים.

בכבוד רב
אינג' ל. בלומקין

14-3-80

הערתך

אינג' י.רדי
מאגדס מחוז מרכז

לא יקוי
לא זינסל
ע"מ
12/3/80

Our Ref:

1359

מסמכנו:

Date:

1.3.80

תאריך:

משרד השיכון
מינהל לפניות פוריות ויישום חדשים
מחוז המרכז
 דואר נכנס
 נתקבל בתאריך:
 5-03-1980
 לחתום של
 לציין של

לכבוד
 מר ג. סלומינסקי
 יו"ר ועד היישוב
 א ל ק נ ה

א.ב.ג.

הנדון: גדר בסחון ליישוב

1. כמשך הזמן הוזזו חלקים מגדרות הסחון של היישוב וגם גבולות השטחים התפוסים הורחבו כך שנוצרו מצבים שבהלק מהגבולות התפוסים לפי צו-התפיסה אין גידור.
2. כדי למנוע מצב זה הינכם מתבקשים לספל באישור צו-התפיסה כמקובל לגבי השטחים הנוספים שגודרו מעבר לכן.
3. פעולה זו יש לבצע לא יאוחר מיום 11.3.80, אחרי מועד זה ניאלץ לבצע גידור לפי גבולות התפיסה המאושרים.
4. נבקש סיפולכם הדחוף בהתאם.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העמקים:

אינג' ש. רודניק.

אינג' י. רזי.

אינג' פ. זיידנפלד. ✓

Our Ref: 1322 מספר:

Date: 13.2.80 תאריך:

משרד השיכון
מנהל תכנון ומבנה
מחוז תל-אביב
דאר 5555
תאריך: 15-02-1980
לשירותן של
לעיון של

לכבוד
חברת עמידור
רח' בר כוכבא 24
פתח-תקוה

א.נ.

הנדון: גרנטור באלקנה

1. באלקנה היה גרנטור מסוג "סקאניה" אשר נלקח על-ידכם לשיפוצ לאחר שהתקלקל.
2. עפ"י בקשתו של מר ישראל שינדלר, הובא על ידי משרד השכון/המנהל לבניה כפרית גרנטור זהה לאחר ששופץ במוסך מילר בחיפה והוחקן במקומו של הגרנטור שנלקח על ידכם.
3. בימים אלה מוקם מבנה חדש ל-2 גרנטורים צמוד למבנה הקיים ובנייתו תושלם ככל הנראה תוך 7-10 ימים.
4. הנכם מתבקשים להעביר את הגרנטור לאחר שיפוצו ולהתקינו במקום המיועד לו במבנה החדש.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העתיקים:

אינג' י. רזי - מהנדס מחוז המרכז.
אינג' פ. זיידנפלד, משרד השכון.

}

132 31 7/2/80
13 312
17 280

47929 • 12-12

החברות המציינות לעיל הן חברות בעלות חשיבות רבה לעסקי החברה.

ה'תש"ג 33 - בהתאם למיכוס עם בעקרת איו"ס - בגודל בקר טמליה בלנד (עם פרח של
התמרה) בין הקטורים ושני חומי חלל כלבר).

סכום: 1000000
מס' חשבונית: 1000000

$\Delta 2 \quad 4 \quad 1 \quad 5 \quad 11$
 $\Delta 1 \quad 1 \quad 2 \quad 3 \quad 4$

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 25.11.79

מספר: ש-2379

משרד השיכון המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים מחוז המרכז נתקבל בתאריך 29-11-1979 של של	
--	--

אל: אינג' י. רזי - מהנדס מחוז המרכז.

מאת: י. מרגלית - ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים.

א.ב.

הנידון: אלקנה - צנרת לחימום בביה"ס וגני ילדים.

1. בהמשך לפירור באלקנה כח.ז. נא שיפולך להתקנת צנרת גז לחימום לביה"ס וגני ילדים כשמשרד החינוך (כהתאם להודעה מזכירות הישוב) יתקין את מתקני החימום.
2. ביצוע העבודה בתיאום עם ראש צוות הקמה והועד המקומי.

בכבוד רב

י. מרגלית

ראש המינהל

העתיקים:

- י. צור - מתאם הפעולות ביישובים עירוניים וקהילתיים
- י. רוטה - ראש צוות הקמה אלקנה.
- אינג' ש. שקרצי - מחוז המרכז.

13352

13235

12860

12872

מחיר 26,000
מחיר 5
מחיר 700
מחיר 7,500
מחיר 700
מחיר 112,000

עבודות מ לימוד להשכלה - מחיר המרכז

(באלפי ₪)

המכר	המכר	המכר
8,500.-	הדמיית הכנסת המס	מחציתו
26,000.-	כבישים ופיתוח	סלעית
700.-	קוביות למזרד התקדורת	אריאל
8,500.-	עבודות חשמל	כפר רוח
45,000.-	עבודות כבישים ופיתוח	
1,500.-	גדר בטחון	
7,000.-	עבודות תחנות ופיתוח ל-12 יח"ד	מבוא חורון
6,000.-	עבודות פיתוח ותחנות למעון יום	קדומי
700.-	גדר תחנות	אלקנה
7,500.-	הימנעות בית"ד	
700.-	גדר תחנות	קרני יומרון ב'
112,000.-	סה"כ מחיר המרכז	

87101
13352
1/3 43.80

יא' באדר תש"ם
28 בפברואר 1980

סיכום פגישה באלקנה

ביום 27.2.80 התקיימה פגישה באלקנה בהשתתפות ה"ה :

משרד הבינוי והשבון - אינג' א. שטרן, ס' / ראש המינהל וסנהל האופ	
אינג' י. רוזי, מהנדס מחוז מרכז	
אינג' מ. זיידנפלד, ראש צוות	
מר י. רוטה, ראש צוות ההקמה אלקנה.	
- נ. סלומינסקי, א. גפני	אלקנה
- אינג' י. קוטלר, אינג' ה. אזרח	"עמידר"
- אינג' ד. וקסמן, זלצמן, ארתור.	"אשקובית"
- אינג' אוסיה, מ. מרזון	"אשדוד"
- אינג' ש. מרגולין	מפקח

להלן סיכום הפגישה:

א. מטענת נציג "עמידר" - דירות "אשקובית" נתקבלו בניגוד לכל השיטות המקובלות ועם הסתייגויות מלאות כתוצאה מלחצים של המתיישבים ורצונם לאכלס את הדירות בדהיפות מירבית.

ב. הבעיות הקיימות בדירות הן, לדוגמא:

1. רסיבות מהקירות, הקירות התלונות וליד הפנלים;
2. פיש לא סטנדרטי;
3. דוד שמש לא מחובר;
4. ארונות מטבח לא מושלמים ולעיתים סדוקים או מנופחים;
5. שיפוטי מוזאיקה לא נכונים בכניסות ובמקלחות;
6. בעיות חשמל.

ג. מנכ"ל אשקובית דן וקסמן הסביר שהבעיות שהועלו נבעו מסיבות שונות כגון: הקוביות הועברו לשטח ללא עבודות גמר כתוצאה מדרישה לעמוד בלוח-זמנים קצר ובעיות שהתגלו בשטח היו קשות יותר לתיקון בגלל גשמים שהמריעו לעבודה אטימה יעילה, כמו - כן התברר מאוחר מדי שהגגות שבוצעו במפעל לא נעשו בהתאם לדרישות והדברים יתוקנו ע"י החברה כשהיה אפשרות לעשות זאת לאחר המסקת הגשמים.

את התיקונים הפנימיים מתחייבת החברה למקן בהקדם.

ד. נציג "עמידר" העלה הדרישה לבצע תיקוני שנה אחריות לשלבים ג' ו-ד' בישוב כיוון שעד היום טרם בוצעו תיקונים אלו.

ה. ס י כ ו ם

1. אינג' וקסמן מתחייב לבצע התיקונים של שנת האחריות הנ"ל עד סוף הודש מרץ 1980 ולהחליף את פלסות השיש הקצרות במקומות הדרושים וגם להחליף ארונות שנפגעו כתוצאה מהדירה מים בגלל השיש הקצר שמעליהם; 87
2. החברה תבצע כל התיקונים הדרושים נגד הדירה וטיבות בגגות (כולל הסדרת שיפועים), ריסוס קירות והסדרה להפסקת רטיבויות על יד הפנלים - עד סוף הודש יוני 1980;
3. מזכירות הישוב תעביר ל"עמידר" רשימת ליקויים שנמצאו בדירות (ב-2 העתקים) "עמידר" יסמן המקומות הרטובים בדירות הדרושים תיקונים בכל שלבי הביצוע של הישוב א', ב', ג', ד', ה', ובנין המסדרה ויעביר את הרשימה לחברה "אשקובית" עד 15.3.80;
4. חב' "אשקובית" תעביר למשרד הסיכון אישור על עמידת צנרת פלסטית למים חמים בדרישות התקן;
5. חב' "אשקובית" תיתן כתב אחריות לתקופה של 5 שנים לעמידת הדירות נגד הדירה רטיבויות החל מיום גמר התיקונים;
6. אינג' ד. וקסמן מבטיח למנוע כל ויכוח בשטח לגבי הצורך ואיכות הביצוע של התיקונים הנדרשים;
7. חב' "אשקובית" תבצע על חשבונה תיקוני צביעה על מקומות בחקירות ובקירות שיש עליהם כתמי-רטיבות;
8. חב' "אשקובית" התחייבה לתקן מיד כשיתאפשר לאחר שבועיים של יובש את הדירות שטרם נמסרו (3 יח"ד) מתוך מגמה לאפשר מסירתן עד 15.3.80;
9. "אשטרום" (מבני ציבור) - עבודות השלד נמצאות בפיקוד של כחודש ימים לעומת לוח-הזמנים ועבודות גמר מתעכבות, לטענת נציג החברה, בגלל חתוך והגשמים הגורמים לדחיות בביצוע.
10. חב' "אשטרום" תעביר למשרד הסיכון עד 15.3.80 לוח-זמנים לכל מבנה והמש"ן בביצוע לקידום העבודות בצורה מזרזת;
10. לפי הנחיית אינג' א. שטרן - אין לבצע שינויים בתוכניות ובמפרטים והביצוע בפועל יעשה אך ורק עפ"י ההוצאה עם משרד הסיכון.

רשם: אינג' ש. זיידנפלד

המוצה
למשתתפים,

נודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
סניף פריז

תאריך: ט"ז באדר תש"מ
4 במרץ 1980

מספר:

סיכום פגישה באלקנה

בסיכום הפגישה שהתקיימה באלקנה ביום 27.2.80 בהשתתפות מנכ"ל "אשקובית" מר ד. וקסמן (ראה סיכום מיום 28.2.80) הושמטו הדברים הבאים שחברת "אשקובית" הבטיחה כי יתוקנו: -

1. המקומות בהם חודרים מים לקירות וכן הרטיבות החודרת על יד החלונות - עד סוף יוני 1980 ובמקרים דחופים עד 15 באפריל 1980;
2. ספי דלתות הפוכים ומשטחי כניסה עם שפוע הפוך - עד 15 באפריל 1980;
3. תיקון כיסוי תפרים - עד סוף יוני 1980;
4. תוחלף הצנרת הפלסטית של כניסת המים לבית בחיבור לשעון מים ותינתן הגנה לצינור זה;
5. יתוקנו כל המקומות שבהם צנרת המים הפלסטית נפגעה.

רשם: אינו' פ. זיידנפלד

תפוצה: למשתתפים

2352
115
2380

ה' באדר תש"ס
25 בפברואר 1980

א לו אינג' א. בלף, ממזנה על חוזים ומכרזים

הנדון: גדר תפיסה לאלקנה ישוב קבע

אבקשך להביא לאישור מהאים ולפרוץ חוזה עם הקבלן "חיצוב בע"מ על התקנת גדר תפיסה לאלקנה ישוב קבע, בסך - 200,000 ל"י, ולפי הפירוש בכתב הכמויות המצורף.

אורך כללי של הגדר - 4 ק"מ

בסיס המחירים - ינואר 1980.

הקבלן הנ"ל מומלץ על ידינו היות וזכה במכרז שערכתם עבור גדר תפיסה באפרת (מכרז מס' 273/79), אך לא תהיה לנו כל התנגדות שהעבודה תימסר לקבלן השני במכרז הנ"ל ובמחירים של "חיצוב בע"מ; זאת - בהתאם לשיחתנו, אך בתנאי כמובן שהעבודה לא תעכב עקב כך.

כאמור - העבודה דחופה ביותר, והיא בהתאם לסיכום עם מר ד. יצחקי.

ברצוני להודיע שהתמיסה מתייחסת לשטח מדרום-מערב ליישוב הזמני בלבד, וזאת בהתאם למכתבו של ד"ר ש. הורוביץ לסא"ל זרבי מה- 15.2.80.

בברכה,

אינג' י. י. וזי
מהנדס מחוז מרכז

התקנים:

מר י. מרגלית, ראש המינהל
אינג' א. שרון, ס' / ראש המינהל ומנהל האגף
מר ד. יצחקי, מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
מר י. צור, מחלק המעלות ביישובים העירוניים והקהילתיים,
אינג' ש. דודניק, ס' / מנהל האגף לבצוע
ד"ר ש. הורוביץ, ס' / מנהל האגף לתכנון
מר ר. לשט, ממזנה על הפעלת הכניה ביישובים חדשים
מר וילינגבורג, מודד ראשי
מר י. רוטה, ראש צוות ההקמה
אדו"ע. וסרטייל, ס' / מהנדס המחוז לתכנון
אינג' א. שקרצ'י, ס' / מהנדס המחוז לבצוע
אינג' מ. זיידנפלד, ראש צוות
משרד האחים מרגולין בע"מ
לזכור משרד וכתב כמויות
י"ר/ש

גדר הפיסה - א ל ק 1 ה ישוב קבע

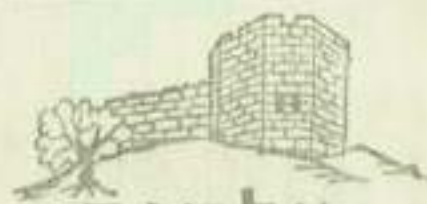
הקמת גדר הפיסה כוללת :

- פיוזר והתקנת עמודי זווית $40 \times 40 \times 4$ תקופים בעומק 80 ס"מ בתוך האדמה. אורך כללי של כל עמוד הוא: 1.80 מ'. מרחק בין כל שני עמודים - 5 מ'.
- יש לבטן את העמוד בכלונס קוטר 30 ס"מ עומק 85 ס"מ לכל 100 מטר לאורך התוואי, וכן בשינוי תוואי הגדר.
- בכל פינה יש לתת תמיכה אלכסונית מברזל זווית 4×40 מבוסן בכלונס בקוטר 40 ס"מ ועומק 85 ס"מ.
- מחיצת 2 חוטי תייל (למעלה ובאמצע הגובה). חוטי התייל יהיו מגולבנים ובמשקל 90 - 100 גרם למ"א כל חוט.

סה"כ (₪)	סה"כ ליחידה (₪)	כמות	יחידת המידה	
194,000.-	485.-	4000	מ"א	1. סה"כ לגדר הפיסה לפי המפרט הטכני.....
6,000.-	250.-	24	יח'	2. הוספת עבור עמוד פינה כולל תמיכה אלכסונית מבוסנים בכלונס לפי התאור הטכני.....
200,000.-	סה"כ			

בסיס המחירים : ינואר 1980

תקופת ביצוע : שבועיים.



אלקנה

ישוב עירוב בשומרון

אלקנה, דאר בתחיתקוה

טל. 03-90 98 88

לכבוד

שי ברבוליון - מיקוה

רח' היציל 75 ב'

בת-גן

2-2

הנדון: הכנסת פנימה כ- 7.2.80 בנושא גורטוריים - אלקנה.

א. קיבלתי את הסיכום הנ"ל והשתעשע. כמפורט ביוקוהי ואמרתו במביטת שהיתה באלקנה הינו סכמים לדברים הנ"ל. לא יחזק להוציא סיכום שרק עד אחי שוחף לו. במקרה להבהר לכל המכונתים שסיכום זה הינו הצעה איננו פיוסר בלבד ולא סיכום פנימה עם נציגי הישוב.

ב. כפיכום חלוצי פ"י הנדר הסיכום נהמר שחור 10 ימים הבמר העברת לוחות חטמל ומידור מחמש של כל החיבורים. ולא כפי נכתב שחור 10 ימים יוקם המבנה החדש בלבד.

ג. מכום סטמר ב' שהקבלן פנב יבצע חיבורי חטמל לאפשר חלוקה קובם נכונה יוחר לא בוצע עד היום ה- 16.2.80.

לסיכום, במקרה להבא :

- א. להקפיד ברישום מידור של סיכומים.
- ב. לא להסתפק ברישום היכום אלא לודא ביצורו בטטה.

במורה
נליך סלומינגקי
יו"ר ועד מקומי
אלקנה

איש פיוסר
אכנס להנחה אלקנה
מה לעלה
אורה
ש

ה'ק"ל
13352

200/3
13.3.80
בית הארץ
א' הדר תש"ס
18 פברואר 1980

משרד השיכון
מינהל לבניית פרויקט ויישום חדשים
מחוז הפריכה
דאר נכנס
נחשבל בתאריך
25-02-1980

לטיפול של

לטיפול של



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

מחוז / אחידות: תשרון

מס' כר-כוכבא 24 פ"ת

טלפון:

לכבוד

מר ז. עינב

א.נ.א.

הנדון: חיבור גנרטור מושכר באלקנה.

אבקש לחבר את הגנרטור ששכרנו, למערכת החשמל הנמצאת בטיפולך.

בגמר העבודה תגש החשבון בצירוף פירוט העבודה.

בכבוד רב,

י. ברקוביץ
מנהל המחוז

העתק: אינב, רזי-משרד השכון

משרד השיכון
המנהל הכללי
מחוז השרון
דאר בניש

מחוז השרון
כז' בשבט תש"פ
14 בפברואר 1980

סיכום דיון - באלקנה ביום 12.2.80

נוכחים: אינג' י. רוז - משרד השיכון

אינג' פ. זידנפלד

אינג' ש. מרגולין, ממנהל השיכון

מר י. רוטה, ראש צוות הקמה

מר ב. סלומיאנסקי, יו"ר ועד מקומי

מר י. סינדלר

מר א. גפני - עמידר

בסגור שבערן היום בהשתתפות הנוכחים סוכם:

גנרטור שחב' "עמידר" שכרה מחב' "קורץ" ישאר במקומו ומאחר
ומכנה הגנרטור החדש ממקם על הדרך היחידה שניתן להוציא
דרכה את הגנרטור בתום השבת השכירות, ידאג פ. זידנפלד להוציא
הגנרטור ממקומו למקום גישה לרכב, ע"מ לחזירו בתום
תקופת השכירות.

הדבר נעשה באין כל מיקום ו/או אפשרות להעביר הגנרטור למקום
אחר. ומאחר וחב' "דיוור לעולות" כבר החלה בהקמת תמכנה
וסתמה המעבר.

סיכום זה מכיל דרישה פ. השיכון, שאתחול להזיז הגנרטור למקום
אחר.

הערה: לנוכחים

לאינג' א. שרון - מ. השיכון, הקריה ת"א

רשם: י. סינדלר.

13352
13112
17
1380

ל' בשבט תש"ח
17 במרואר 1980

אל : מר י. רוטה,
ראש צוות התקנה

הנדוון: חדר התעמלות באלקנה

לפי בקשתך בדקנו אפשרות להקמת חדר התעמלות מתחת
למבנה בית הספר החדש.

ניתן לנצל חשמה לאולם בשטח של כ-70 מ"ר + חדר
הלבשה בשטח כולל של כ-10 מ"ר + שירותים.

אומדן הקציבי לביצוע העבודה הנ"ל - 500,000 ₪.

ברצוננו להודיע :

- א) באשר שטחים מוצעים בבית הספר אין זה בטוח
שדווקא סגירת החלל לצורך אולם התעמלות הוא
הניצול האופטימלי של חלל זה.
ב) הנוכח המבטיח שניתן לקבל בחלל לצורך אולם
כנ"ל הוא 2.50 מ"ר.

ב ב ב ב

אינג' י. רוזי

מהנדס מתחם מרכז

העמק

מר י. מרגלית, ראש המינהל

מר י. צור, מתאם התעמלות ביישובים

עירוניים וקהילתיים

אור' מ. וסרטייל, מ/מ מהנדס מתחם למבנון

אינג' מ. זיידנפלד, ראש צוות

מסרד אחים מרגולין

יר/רע

אל : מר י. רוטה,
ראש צוות התקמה

ל' בשבט תש"ס
17 בפברואר 1980

הנדון: חדר התעמלות באלקנה

למי בקשתך בדקנו אפשרות להקמת חדר התעמלות מתחת
למבנה בית הספר החדש.

ניתן לנצל השטח לאולם בשטח של כ-70 מ"ר + חדר
הלבשה בשטח כולל של כ-10 מ"ר + שירותים.

אומדן תקציבי לביצוע העבודה הנ"ל - 500,000 ₪.

ברצוננו להדגיש :

א) בהעדר שטחים מוצלים בבית הספר אין זה בטוח
שדווקא סגירת החלל לצורך אולם התעמלות הוא
הניצול האופטימלי של חלל זה.

ב) הגובה המבטימלי שניתן לקבל בחלל לצורך אולם
כנ"ל הוא 2.50 מ'.

ב ב ר כ ה ,

אינג' י. רוזי

מהנדס מחוז מרכז

הערה:

מר י. מרגלית, ראש המינהל

מר י. צור, מתאם הפעולות בישובים

עירוניים וקהילתיים

אדר' ע. וסרטייל, ס/מהנדס המחוז לתכנון

אינג' פ. זיידנפלד, ראש צוות

משרד אחים מרגולין

יר/רק

משרד התיכון
מיוחל לבניית מבנה לישיבה החדשה
מחוז המרכז
דא"ר קב"ש
נתקבל במועד
06-02-1980
לשירות של
לעצמ של

Our Ref: 1302 מספרנו:

Date: 3.2.80 תאריך:

לכבוד
אורי ע. וסרטיניל
מחוז המרכז
המינהל לבניה כפרית
רח' קרליבך 23
חל - אביב

הנדון: אולם התעמלות באלקנה

1. בהמשך לבקשתך ערכנו אומדן עלויות לביצוע אולם התעמלות בחלל שמחזק לבי"ס באלקנה לפי הנתונים הבאים:

- א. השטח לאולם הוא 14.00×5.20 מ'.
- ב. הגובה המקסימלי האפשרי לקבל במקום הוא 2.50 מ'.
- ג. חדר הלבשה כבים וחדר הלבשה בנות, במידות 5.00×2.20 מ'.
- ד. שני חדרי טירותים.
- ה. חשמל לתאורה.

2. האומדן מסתכם בעלות של כ- 300,000 ₪

לפי הפירוט הבא:

א. ריצוף (20x20 ס"מ)	60,000.-	-
ב. קירות (כולל קיר תומך)	120,000.-	-
ג. דלתות	20,000.-	-
ד. מחיצות פנימיות	15,000.-	-
ה. טירותים (כולל התחברות למים וביוב)	20,000.-	-
ו. חשמל	60,000.-	-
ז. עב' טיה וצביעה	60,000.-	-
	355,000.-	
	45,000.-	ב.נ.מ.
	400,000.-	סה"כ:

3. אומדן זה מכיל בחשבון עב' עפר ליטורי שטח שיכופעו ע"י קבלן הפיתוח במסגרת החוזה הקיים.

מכבוד רב,
אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העתק:
אינג' י. רזי - מהנדס המחוז.
אינג' פ. זיידנפלד, משרד השכון.

M
e
c

א.מ. א.י. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רחוב הרצל 75 ב', דמת-גן 52443 טלפון : 734152

MARGOLIN BROS. ENGINEERING & CONSULTING LTD.

75 B. Herzl St. Ramat-Gan 52443, Israel. Tel: 734152. Cables: MARENG RAMATGAN

Our Ref: 1318 מספרנו:

Date: 12.2.80 תאריך:

לכבוד

אינג' א. טל

רח' הברוש 16

סביבון

א.נ.

הנדון: מכנה גנרטור כאלקנה

1. בהמשך לסיור בשטח סוכם כי מכנה הגנרטור יבוצע בצד המערבי של המכנה הקיים (ולא כפי שתוכנן בין שני המכנים הקיימים).

2. אי לכך, הנך מתבקש לעדכן את תוכנית העמדת הגנרטורים בהתאם וכמו-כן לעדכן את תוכנית הלוח וחלוקתו הפנימית בהתאם לשינוי זה.

3. נא סיפולך בהקדם.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

משרד השיכון

מינהל לבנייה מורית ויישובים חדשים

סחור השרון

נתקבל בתאריך

ד"ר נכנס

13-02-1980

לטיפולו של

משרדנו בעודו רחוב מבצע לוי 56, ערד. טלפון 057-97553

OUR ARAD OFFICE, 56, MIVZA LOT ST., ARAD, ISRAEL, TEL. 057-97553

העתיקים:

אד"ר ע. וסרטייל, משרד השכון.

אינג' פ. זיידנפלד, משרד השכון.

271
13352
~~335~~

19280
כא, בשבט תש"ח

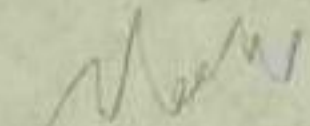
8 בפברואר 1980

לכבוד
אדר"מ. מ. פל
ס"ס הגופה 12,
ס ב י ו
א.ג.

הנדון: עבודות פתוח באלקנה

1. בקת עריכת המכרז לעב" פתוח באלקנה התקיימו מספר דיונים שבסמכותם שונו תוכניות הפיתוח לגבי ילדים, בית ספר ו- 21 יח"ד (חלק צפוני).
2. כמו-כן נערבו לאחר מכן בשטח סיורים בהשתתפות שבהם סוכם על מספר שינויים כגון:-
 - א. הקטנת איזורי הסלעיות ב- 48 יח"ד;
 - ב. צורך בהחירות נוספות וניקוי שטח;
 - ג. עדכון קירות תומכים בחלק הצפוני (21 יח"ד);
 - ד. תוספת מדרגות לחלק הצפוני (21 יח"ד) ולחלק א';
 - ה. שינוי דרך הנישה מאספלט ורחבת החניה בבי"ס;
 - ו. עדכון גבהים של שבילים ראשיים ושבילי גישה לדירות כדי להקטין כמויות של חציבות.
3. בהתאם לנ"ל, עד היום לא העביר אלינו כתב כמויות מעודכן לנושאים שבסעיף 1 ותוכניות וכתבי-כמויות מעודכנים לנושאים שבסעיף 2 לעיל.
4. מאחר וקבלן הפתוח כבר עובר בשטח, דברים אלו דרושים לנו באופן דחוף ביותר והינך מתבקש להשלים.

בכבוד רב,


אינג' מ. זיידנפלד
ראש צוות

התקיים

אינג' י. רוז - מהנדס מהוז מרכז
אדר"מ. זרטייל - ס"ס/מהנדס מהוז להכנון
משרד מנדוליין בע"מ

8/2/80

12/2/80

משרד הביטחון והחינוך
מסינהל לבניה ספרית וישיבות חרדים
פל-הביב.

למ' 1/2/80
מ' 14.2.80

מ' 13.2.80
מ' 11/2/80
מ' 13.2.80
מ' 13.2.80

אל ז י. פרנליס - דעת המנהל
מאז ש. הרביץ.

הגדרות : גירור ארמות מדינה בלשונות איו"ש

במסך לשימושו בגירור להלן הצגתי לעדשותה בגירור :

הצגות לעדשות	אורר גירור (מסודר) בק"מ	הישור	העדשות
הצו קיים	13	אמרת (שלב א')	א'
השטה בקבע (הצו בחכמה) - חסש לעבורים	4	אלקנה (קבע)	א'
השטה בקבע (הצו בחכמה)	10	קרנו סומרון ג'	ב'
הצו קיים	15	מקלה ארמית	ב'
" "	16	קרני יו רונד א'	ב'
השטה בקבע - חסש לעבורים	13-15	ריסל	ב'
השטה בקבע	12	נבדוק	ב'
השטה בקבע	6 כים ינוץ	אמרת (שלב ב')	ב'

ברצוני לעיין שטרור - בחשש לעינות על שמירת איו"ש - בגירור חסש בלעד (עם פירוק על
כחשח סטר בין המורדים ופני חסש חסל חסש)

ב ב ב ב
מסודר הרביץ
מ/מכיל האגף לחכרון וניסוע

מחשבים
א. מסד
י. גור
ד. יצחקי
ד. בן יחי, מחוז י-ם
י. רזי - מחוז המרכז
ס/

א"י
1978

מס' הפגישת: תאריך: 7.2.80 מספרנו: 1316 מקום הפגישת: אלקנה
פרויקט: אלקנה - גנרטורים. הפגישת: הבאה ביום:

נוכחים הי"ח: פ. זיידנפלד, בלומקין - משרד השכון.
ז. ענב - קבלן חשמל.
נ. סלומינסקי - אלקנה.
א, גפני, ח. שינדלר - עמידר.
ש. מרגולין - פיקוח.

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
1.	כללי:	ע"י הישוב הועלו מספר בעיות בנושאי החשמל לישוב כגון: א. אין הספקת חשמל סדירה לישוב. ב. ישנם קצרים חשמליים הגורמים להתחשמלות באיזור הגנרטורים ממגע במדרגות הירידה לשטח וממגע בגוף הגנרטור הנייד. ג. אין חלוקת מחו שווה להספקת החשמל בבתיים. א. בבדיקה שנערכה ע"י אינג' בלומקין נמצא כי יש להאריק את הגנרטור הנייד אשר הובא למקום ע"י עמידר, הדבר נעשה במקום ע"י הקבלן ענב. ב. בבדיקה שנעשתה ע"י אינג' בלומקין לא נמצא כל הבדל בין המחכים של הפאזות השונות בדירות. ג. לא נמצאה סיבה סבירה להתחשמלות ממדרגות הירידה לשטח וייתכן כי הדבר נבע מחוסר הארקה של הגנרטור הנייד. א. מאחר ובסככת הגנרטורים הדברים אינם מסודרים כלאות, סוכם כי אם תוך 10 ימים (עד 19.2.80) לא יוקם המבנה החדש יועברו לוחות החשמל למבנה הקיים, וייעשה סדור נאות יותר של המערכת החשמלית. ב. הקבלן ענב יבצע חיבורי חשמל של הגנרטורים כדי לאפשר חלוקת עומס נכונה יותר בין השכונות ובהתאמה להספקי הגנרטורים השונים.			
3.	סכום:	רשם: שי מרגולין.			

משרד הפיקוח
מחלקת פיקוח
תאריך: 13-02-1980

העתקים למשתתפים.

תאום ופיקוח

א.מ. א.י. - אחים מרגולין הגדסה ויינוץ בע"מ
רח' גר: רח' הרצל 75, סל. 05-734152
ערד: רח' מבצע לזם 56, סל. 057-97553

Mec

7.2.89

צורת הקמה
סימל לבינה
סדר השרים
דבר בכר
08-92-1900

לכבוד

מנחם מנחם הערר

תב' / עמ' 17

המדינה : גברסור באלקנה.

אבקסיר להשאיר הגברטור סחברת עד לגמר התקנת הגברטור הכותף
שמחוזנו מספל בהפעלתו.

37 791355

1977.

ראש צוות חקמה עליזבת.

העיתון יום

772 .7

4. 7. 79

8
19.2.80
כ
בשבת הש"ס
7 בפברואר 1980

לכבוד
מר ניסן סלומינסקי
יו"ר ועד מקומי מלקנה
אלקנה

הודון: מבנה לוגרסור במלקנה

1. בחשבה לפיכך מיום 25.1.1980, ריני להסיבן -

- א. מבנה לוגרסור מטיפוס "דיון לפולה" אינו אמור להיות מוקם מוק "יום זה" מדבריו, כי אם הוך הודסיים - הקומה הביצוע שליה ההחייב הקבלן בחוזה.
- ב. כידוע לך, הכנה השטה כללה עבודות פירוקים, חזרה לוחות השמל, הציבות עם קונסטרוקציות והרבה כסיות נוספות אשר ביצוען היה כרוך בקשיים רבים.
- ג. בניית המבנה על כל חלקיו מחייבת הכנה רצפה בסוף עם העלות לכפלים ואגרת דלק וכל זאת בהמשך למבנה הקיים ורק אז ניתן יהיה להבנים את לוח-ההשמל למקומו.
- ד. ייצור לוח השמל בהמשך זמן רב כיון שזהו לוח חדורט אישורים של חברה-השמל, ואישורים אלו ניתנו באיחור רב. הייצור קצמו של הלוח אורך כ" - 2-3 חודשים בדרך כלל.
- ה. החיבורים הזמניים נעשו כדי לאפשר הספקה השמל לכל יחידות-הדיון בחדשות. הקצרים והתקלות בחיבורים אלו נובעים מחוסר מקום ובגלל עבודות הפירוקים שנעשו בליה-ברירה בלוחות הקיימים ובמבנים הקיימים ובגלל הרטיבויות של הוסמים.

2. כל התאמצים נעשים כדי למיים את ביצוע המבנה החדש והשלמת העבודות במקום בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,
איג"י י. רני
מנהל מחוז מרכז

עוה"פ
מר י. ברקוביץ - מנהל עמידד מחוז השרון
מר י. רוטה - ראש גוף ההקמה
איג"י ס. זיידנמלד - ראש צוות
איג"י ל. מרגולין - משרד האחים מרגולין בע"מ

בשבת תש"מ

במברואר 1980

לכבוד

מר ג'סן סלומינסקי
יו"ר ועד מקומי אלקנה
אלקנה

3.4.

הנדון: מבנה בנדרטור באלקנה

1. בתשובה למכתבך מיום 25.1.1980, הריני להשיבך -

- א. מבנה לגנרטור מסיפוס "דיוור לעולה" אינו אמור להיות מוקם תוך "יום וחצי" כדברייך, כי אם תוך חודשיים - תקופת הביצוע שעליה התחייב הקבלן בחוזה.
 - ב. כידוע לך, הכנת השטח כללה עבודות פירוקים, הזזת לוחות חשמל, תציבות עם קומפרטורים והדבה בפיות נוספות אשר ביצוען היה כרוך בקשיים רבים.
 - ג. בניית המבנה על כל חלקיו מחייבת הכנת רצפת בטון עם העלות לכבלים וצנרת דלק וכל זאת בהמשך למבנה הקיים ורק אז ניתן יהיה להכניס את לוח-החשמל למקומו.
 - ד. ייצור לוח החשמל מתמשך זמן רב כיוון שזהו לוח הדורש אישורים של חברה-חשמל, ואישורים אלו ניהנו באיחור רב. הייצור עצמו של הלוח אורך כ-2-3 חודשים בדרך כלל.
 - ה. החיבורים הזמניים נעשו כדי לאפשר הספקת חשמל לכל יחידות-הדיוור החדשות. הקצרים והתקלות בחיבורים אלו נובעים מחוסר מקום ובגלל עבודות הפירוקים שנעשו בליה-ברירה בלוחות הקיימים ובמבנים הקיימים ובגלל הרטיבות של הגופנים.
2. כל המאמצים נעשים כדי לסיים את ביצוע המבנה החדש והשלמת העבודות במקום בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

אינג' י. רזי
מהנדס מחוז מרכז

פוזקרים-

מר י. בוקוביץ - מנהל פמידר מחוז השרון
מר י. רוטה - ראש צוות ההקמה
אינג' פ. זיידנפלד - ראש צוות
אינג' ל. מרגולין - משרד האחים מרגולין בע"מ

5.8.79

[illegible]

Our Ref: 1302 מספר:

Date: 3.2.80 תאריך:



לכבוד
אד"ר ע. וסרטייל
מחוז המרכז
המינהל לבניה כפרית
רח' קרליבך 23
תל-אביב

הנדון: אולם התעמלות באלקנה

1. בהמשך לבקשתך ערכנו אומדן עלויות לביצוע אולם התעמלות כחלל שמתחת לבי"ס באלקנה לפי הנתונים הבאים:

- א. השטח לאולם הוא 14.00×5.20 מ'.
- ב. הגובה המקסימלי האפשרי לקבל במקום הוא 2.50 מ'.
- ג. חדר הלבשה בנים וחדר הלבשה בנות, במידות 5.00×2.20 מ'.
- ד. שני חדרי שירותים.
- ה. חשמל לתאורה.

2. האומדן מסתכם בעלות של כ- ₪ 300,000.-

לפי הפירוט הבא:

₪ 60,000.-	-	ריצוף (20x20 ס"מ)	א.
₪ 120,000.-	-	קירות (כולל קיר גומך)	ב.
₪ 20,000.-	-	דלתות	ג.
₪ 15,000.-	-	מחיצות פנימיות	ד.
₪ 20,000.-	-	שירותים (כולל התחברות למים וביוב)	ה.
₪ 60,000.-	-	חשמל	ו.
₪ 60,000.-	-	עב' סידה וצביעה	ז.
₪ 355,000.-			
₪ 45,000.-	ב.נ.מ.		
₪ 400,000.-	סה"כ:		

3. אומדן זה מביא בחשבון עב' עפר ליטורי שטח שיבוצעו ע"י קבלן הפיתוח במסגרת החוזה הקיים.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העתק:

אינג' י. רזי - מהנדס המחוז.
אינג' פ. זיידנפלד, משרד השכון.



אלקנה

ישוב עירי בשומרון

אלקנה, דאר פתח תקוה

טל. 03-90 98 88

בית הארץ ז"ל שבס הש"ס
25 ינואר 1980

היכרד השיכון

מינהל לבנייה ספרית ויישובים חדשים

מחוז הפריז

נתקבל בראשית

דאר בבניש

27-01-1980

לטיפולו של

לעיונו של

לכבוד

י. רזי

מנהל מחוז הפריז

קרליבך 23

תל-אביב

א.ב.א.

א. אנו רואים בחומרה רבה אי הקמה הטבנה לגנרטור
(וכן אי השלמת 2 המחסנים הנותרים).

לא יתכן שטבנה שאמור להיות מוקם הוך יום וחצי
לא מצליחים להקימו מזה חדשים.

ב. נוסף לכך, הקמה חלק מימודותיו אינה מאפשרת גישה
לגנרטורים הקיימים ומאלצת את אנשי האחזקה לסכן
את נפשם כאשר הם צריכים לטפל בו.

ג. לא יתכן שבמשך כמה חדשים לא הושלם לוח החשמל
לגנרטורים ועדיין צריכים להשתמש בחיבורים זמניים
הגורמים קצרים, תקלות ומסכנים את חיי האנשים העוסקים
באחזקה הגנרטורים.

ד. מאחר וגנרטורים רבים קשורים למחדלים הנ"ל, אנו
מפנים את המכתב אליך כמי שאחראי ומחאם בין הגופים הנ"ל.

בברכה העם והארץ

ניסן מלמנסקי
יו"ר ועד מקומי
אלקנה.

העתיקים: י. ברקוביץ - מנהל עמידר מחוז השרון
י. רוטה - דאש צוות הקמה אלקנה

למנהל
8/2/80

למ
2832

(להתכתבות מניית במסודי הממשלה)

מזכר

הוצאות	כח אהן דס התוצאות 1200	אל
--------	------------------------	----

הוצאות	דוק מע	מספר
--------	--------	------

הוצאות	הסכמי חשבון באלהן 1200	המספר
--------	------------------------	-------

הוא ~~הוא~~ לפיכך חשבון אישך עה
 עם מיכיל דס חלק חשבון הסכמי
 ה' חברה חשבון חשבון אסיה אן חשבון
 לספק חשבון חשבון חשבון חשבון חשבון
 חשבון חשבון חשבון חשבון חשבון
 חשבון חשבון חשבון חשבון חשבון

חשבון חשבון

למנו זיכרון - ע"פ 1884

(להחזרת סמיכות במשרדי הממשלה)

מזכר

תאריך	כ"ז אלול תר"ס
מקום	ירושלים
חתימה	המנהל הכללי

הנני ~~מכתב~~ מכתב-אישור ליהודי
 אשר נולדו בירושלים והם
 אברהם שמואל וסמיה
 אשר נולדו בירושלים והם
 אשר נולדו בירושלים והם
 אשר נולדו בירושלים והם

ע"פ 1884

2000

הערה - צילום פגום בשלבים א' - ב'
בשלים מהפגום מראשית השלבים
אמצע סעיף.

$\frac{\text{Rate}}{\text{Time}}$

7/1/80

27.12
13852
28.1.81

ב"ח, ב"ד טבת ה'שמ"א
17 ינואר 1980

משרד השיכון
מנהל לביטוח פנימי ופיקוח הדירות
מחלקת הפיקוח
דאר גבול
תקבל בתאריך
27-01-1980
לטיפול של
לעיון של

לכבוד
מר סרגלית יוסף - ראש המנהל לביטוח פנימי
משרד השיכון
תקריב - ת"א

ה.נ.א.

החידוש: כיסול מסמכיו כיום 31.12.79 בנושא איכולוס אלקנה.

אנו, ההתאחדות טסה, הודשי אלקנה, סתמכנו על הסכת המוסנה אליך
כיום 31.12.79 בנושא איכולוס אלקנה, מודיעים בזה כי סתמכנו ה"ל המוסל.

לעצם המוסל:

חבר "אשקובית" שבנחה לאחרונה 75 יחידות דירה בגלגנה השוחרת בדירות
סמכים וליקויים רבים. הלחץ הממשי של משרד השיכון וועד הישוב על חבר "אשקובית",
להקן את הסמכים והליקויים הרבים, לא תמיד הניב פירות, ולכן ידמנו את הסכת הג"ל.

במקרה כגון הסכת לנו כי לא נישמנו את הסכת כראוי, וכי יכולות להתפרס
מטנו מסכעויות טבלי לא החכונו אליהן. כמו - כן לא היה בדעחנו כלל לסלוח את העתיד
הסכת אל הסכותבים בה.

אי לכך ברצוננו להבהיר כי כל משעוה אחת יכולה אולי להתפרס סתמכת - מקבר
לליקויים שבסכמת סכמת "אשקובית" - אין לה כל טח להחבסם.

אנו מודעים ומעריכים את עבודת משרד השיכון בדימוכנו, זאת ההתייחסות החיובית
של מנהל לביטוח פנימי להנחת ההתייחסות באלקנה, איך, ולא תיחה לנו, כל טמרה לבקר
את משרד השיכון או אם וועד הישוב אלא רק את חבר "אשקובית".

אנו מודים אליך ואל הסכותבים להלן לחשיב לנו את הסכת הג"ל בבלי להתיחס
למכנו ולמחננו, וטפל מקוב להתיחס אלינו במסמכותו המוגבלת שחנחית למעלה.

בכבוד רב

ה ת י כ ו ת

שט סכמתה	שט קרטי	מספר דירה	חתימה
1. רוזאבסן	גברס ויס	36/3	רוזאבסן
2. קרטיסין	ה"ה אבנא	38/2	קרטיסין
3. קרטיסין	יסאחיה	33/1	קריסין
4. מוסל	מננה	33/3	מוסל
5. מוסל	אליה	33/2	מוסל
6. מוסל	מאין	34/4	מוסל

7. אבי	34/4	אבי	34/4
8. אבי	34/1	אבי	34/1
9. אבי	19/1	אבי	19/1
10. אבי	32/2	אבי	32/2
11. אבי	34/2	אבי	34/2
12. אבי	24/3	אבי	24/3
13. אבי	34/2	אבי	34/2
14. אבי	40/1	אבי	40/1
15. אבי	39/2	אבי	39/2
16. אבי	23/2	אבי	23/2
17. אבי	43/2	אבי	43/2
18. אבי	29/1	אבי	29/1
19. אבי		אבי	
20. אבי		אבי	
21. אבי		אבי	
22. אבי		אבי	
23. אבי		אבי	
24. אבי		אבי	

משרד השיכון
מינהל למגורים ארצי ויישובי קהלים
סניף תל אביב
רח' נבו 7
תל אביב
05-07-1979
לשירותי של
לשירותי של

ה' 4 בתמוז תשל"ט
2 ביולי 1979

אל : שהגדס מחוץ מרכז אינג' י. רזי
מאת : מר י. דומה ראש צוות הקמה אלקנה
הגדרון : מנהלת רחבת המעמדה החזר הרצאות

בא מיפולך להחזיר התפלרם למזכירות אלקבה עבור הסדרה
המבטח והתקנת מדוזבים בכביסה במעטרה למביעת חזירות מים
לחוכר.

גבבה ותשלום בהתאם לקביעתך.

ביצורם התחלום אומר על ידי מר י. מרגלית ואם הפינח
לבויה כפרית וייצורים חדשים.

77332 .37

ראש צוות היקמת אליקבה
יחסי רומה

RESEARCH

מר מדגלית ראש המינהל
 מר מנחם ס/ראש המינהל ומנהל אגף תכנון וכיצור
 מר צור מתאם הפעולות ביחידים עירוניים

we : are : not : in : the : same : way

9/1/80

50

5

25 18

1875-76

11/2/80 22 25

2015-16

2020年12月25日

05/10 31 13 15 50

הכלל: $\frac{d}{dx} \int_a^x f(t) dt = f(x)$

and below me

— 79 —

1

7. $\int_{-1}^1 x^2 dx = \frac{1}{3} - \left(-\frac{1}{3}\right) = \frac{2}{3}$

$\sqrt{2}$

מזכר

(להתחבזה סנימית במשרדי הממשלה)

התאריך	אל:
9.1.80	א"נ - יום חג חנוכה
ועד מכ	מאת:
	הנהלה - יום חג חנוכה
	הנדון:

לר. יצחק מאשור פאקס

1. פאקס נשלח לר. יצחק מאשור
המנהל. ~~הנהלה~~ מקדמי מלך
א - יום חג חנוכה - מנהל
א.א.

2. א"נ - יום חג חנוכה

222
9

משרד השיכון
מינהל לבנייה פדית וישובים חדשים
מחוז המרכז
ד"ר נבוש
נתקבל בתאריך
1000-01-09-9
לשירותי של א"נ - יום חג חנוכה
לשירותי של



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

מחוז המרכז - תל אביב

מס': כר-כוכבא 24 פ"ת

טלפון:

תאריך בח' בכסלו תש"ל

17 בדצמבר 1979

מספרנו:

משרד השיכון

מינהל לבנייה פזרית ויישובים חדשים

מחוז המרכז

נתקבל בתאריך

ד"ר נכנס

24-12-1979

לטיפולו של

לעיונו של

לכבוד

אינג' רזי

מהנדס מחוז המרכז

מ. השכון

תל-אביב

א.נ.

הנדון: נזק הגנרטורים בעקבות הריסת סככה באלקנה.

כתוצאה מפירוק הסככה בעונת הגשמים נגרמו לנו נזקים בעשרות אלפי לירות, פעם אחר פעם בגנרטור "דורמן" לפי דברי קבלן החשמל, הנזקים נגרמו כתוצאה מחדירת מי גשמים.

אבקש: א. לזרז הקמת הסככה במקום ההרס.

ב. להורות ליועץ החשמל לבדוק האם הנזקים

נגרמו כתוצאה מחדירת מי גשמים.

בכבוד רב,

י. ברקוביץ

מנהל המחוז

העתק: מר י. מרגלית, ראש מינהל

לבנייה כפרית

מר י. רוטה, ראש צוות הקמה אלקנה.



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

מחוז / מחלקה - חדרון :

מערן : בר-כוכבא 24 פ"ח

טלפון :

מיקוד :

תאריך : ח' בכסלו תש"מ

25 בנובמבר 1979

לכבוד

אינג' שי מרגולין "אמ.אי.סי"

רח' הרצל 75 / ב

רמת-גן.

א.ג.

הנדון: גרימת נזק למבנה הגרסור באלקנה.

בסיורי בשטח גיליתי שמבנה הגרסור ניזוק מפגיעות
עבודות פיתוח בשטח.

כתוצאה מהנזק, מופקר איזור הגרסור לאבק ורטיבות,
דבר המור כשלעצמו ועלול להפסיק מערכת החשמל בכל רגע.

אבקסן לדאוג, מידית פתיקון הנזק בשלמותו ע"י האחראים
לדבר.

אודה על שיתוף פעולה.

בכבוד רב,

ד. ברקוביץ

מנהל המחוז

התקן: אינג' י. רוז, ממ השיכון

מר י. רפס, צוות הקמה

מר ג. סלומינסקי, ועד מקומי

מר י. שינדלר - כ.א.ן.

[illegible]

תאום ופיקוח

א.א.סי. – אחים מרבולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמב"ן: רח' הרצאה: 24, טל' 05721866
שרה: רח' סבאז' לוח: 56, טל' 09791955

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד לבעקב
		ביצוע. יוחלט על דרך הביצוע, קבלן ראשי או מכרזים נפרדים. לוח זמנים לביצוע. שחרן - יש לשאוף לבצע את זמן המכרז ע"פ שניתן יהיה לסיים עב' המטמית תוך כדי הגשמים ואז ניתן יהיה לאכלס הישוב תוך 5 חודשים, אחרי ידחת הנושא בעוד כ-2 חודשים. חלונות- למנוח למסדו המקורות עם גחונים של הישובים אלמנה וחבר ולבקש מכרז. אמרן 650 משפחות + מוסדות עבור + העשיה. ביתו גרשור קבוצ. מכרז - 1 חודש. ביצוע - 10 חודשים. המנהל - יהוכנן בכל מוסדות המנהל - בחי ספר ובני הילדים. אמנת מים- לבחון מחדש לבוכה קו מקורות. פלומינסקי-כביש עוקף כפר קאט-האם ניתן לבצע מרגלית-הנושא יפחז במסגרת כביש חוצה שומרון כך שאין הצדקה לבצע כביש עוקף כפר קאט. גדילת כבישים-לבקש מורהמטיג לבחון ולבחון את מצב הכבישים. עוזר המראיכל- לדוי מרגולין.			

חלבץ, בלכר

תאום ופיקוח

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמתגן דחי תרואה 24 טל. 03721866

ערד: דחי סבצ' לוס 36 טל. 05797553

M
e
c

פרידמן
א.ר.

32.8

להחזרת פניית במשורר הממשלה

מזכר

מס' 19.10.79	תאריך	מס' 19.10.79	תאריך
מס' 19.10.79		מס' 19.10.79	
מס' 19.10.79		מס' 19.10.79	

חילוף עניינים לא אקס

1. ביטול שירות קצת - 28.10.79
2. גורם - ובהמשך - 28.10.79
3. גורם - ובהמשך - 28.10.79

2. ביטול קצת - 28.10.79
3. גורם - ובהמשך - 28.10.79

3. גורם - ובהמשך - 28.10.79

משרד השיכון
מנהל לבנייה פניית ויכוח
מחוז תל אביב
תאריך: 19.10.1979
לשירות: 19.10.1979
לשירות: 19.10.1979

19.10.79
2/1/80

Our Ref: 1059
Date: 26.9.79

מספר: 1059
תאריך: 26.9.79

לכבוד
מהנדס מחוז המרכז
אינג' י. רזי
המינהל לבניה כפרית
מחוז המרכז
רח' קרליבך 23
תל - א - ב י ב

א.ב.

הנדון: ייצוב מדונות באלקנה

1. ב-26.9.79 התקיים בשטח סיור בהשתתפות:
אדרי ע. וטרסיל.
אינג' ורמפטיג.
אינג' ס. מרגולין.
2. מטרת הסיור הייתה לבדוק הצרכים לביצוע עבודות לייצוב או שמירה על המדונות לקראת החורף.
3. להלן סיכום הדברים על-פי הנחיות אינג' ורמפטיג:
 - א. אין לבצע כל עבודות לשמירת המדונות מפני שטיפה או סחף פרט לאותם מקומות אשר בהם צפויים זרמים חזקים של מים.
 - ב. באזור גן-ילדים מסי 3 יש לכסות את תוואי זרימת המים (מול השביל שליד בית-הספר הישן) וכן את המדרון בשכבת אבן למניעת סחף מקומי.
 - ג. לאורך השביל היורד אל בייט רצוי להסדיר העלה לניקוז המים ולמניעת סחף על השביל אשר צופה בשכבת חומר מחצבה גרוס. כמו-כן רצוי לפזר שכבת אבן על המדרון היורד ממטבח בית-הכנסת לגובה של כ-1.0 מ'.
 - ד. ע"י בייט הוסדר העלה להסירת המים היורדים מהגבעה אל חצר בית הספר ומניעת כניסתם של תוך הבנין.
 - ה. את שטח חצר בית-הספר יש להנמיך ע"י חציבות (ופיצוצים במידת הצורך) כדי להגיע לתחתית מפלט הבנין למרחק של כ-6-8 מ'. (למניעת הצטברות מים ע"י הקיר ורטיבות וכן למניעת חדירת מים לבנין).

בכבוד רב,

אח"כ מרגולין הנדסה וייצור בע"מ.

העתקים:

אינג' ורמפטיג, משרד השכון.
אדרי ע. וטרסיל, משרד השכון.
מר י. רוטה, משרד השכון.

X

ה

15
 10
 7
 2
 1979
 2
 1979

משרד הפנים והשיכון
 מנהל לבניה ויישובים חדשים

משרד השיכון
 מינהל לבניה ויישובים חדשים
 מחוז השרון
 דאד נכש
 05-07-1979
 לטיפול של
 לעיניו של

אל : מהנדס מחוז שרון אינג' י. רזי
 מחוז שרון : רותה ראש צוות הקמה אלקנה
 הנדון : מבנה רחבת המספרה החצר הרצאות

כמ סיפולך להחזר התשלום למזכירות אלקנה עבור הסדום
 המסמך והתקנת סדומים בבניה במספרה למניעת חירות מים
 לתוכו.

בבנה התשלום בהתאם לקביעתך.
 ביצוע התשלום אופר על ידי מר י. מרגלית ראש המינהל
 לבניה כסרית ויישובים חדשים.

13382
 1874

בכבוד רב,

בעקב רותה
 ראש צוות הקמה אלקנה

העמקים:
 מר מרגלית ראש המינהל
 מר שרון / ראש המינהל ומנהל אגף תכנון וביצוע
 מר צור מתאם הפעולות ביישובים עירוניים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון

המסגרת לבניה כפרית
ויישובים חדשים
מחוז המרכז
קרליבך 23, חל-אניב

התאריך: אוקטובר 1978

החלטת

לכבוד
איינג' הלב"ן
שדרות ח"ן 5
חל-אניב

א.ג.

הנדון: חבר אלקנה אל רשת מים אזורית

אבקש לקבל מאיינג' ד. בלכר את נקודת חבר לרשת המחוזית באזור.

כמו כן נא לגשת לתכנון חברי הבתים אל רשת זאת בהתחשב בקיים בשטח.

אנא העבר לנו אומדן תקציבי של עבודות אלה כדי להגדיל את הזמנת התכנון שלך. אנו אומדים את מוספת המשפחות בשלב הקרוב ב-60 זאת צרכי מבני-תעסיה בעוד כ'-10 משפחות נוספות.

מכניות החלקים החדשים של הישוב תועברנה אליך בהקדם.

בכבוד רב,

אדר' ש. וסרטייל
ס' / מהנדס המחוז לתכנון

העתיקים:

איינג' י. רזי - מהנדס מחוז המרכז
מר י. רוטה - ראש צוות ההקמה
מר ד. בלכר - יועץ לענייני מים וביוב
מר ס. זיידנברג - ראש צוות

855213-1/1800

net - 1000 0750
11/26/00
600000

600000

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 15.1.80

מספר:

לויק
22/1/80

אל: מר י. רזי - מהנדס מחוז המרכז

הנדון: אלקנה - ליקויים במבנים.

מצ"ב צילום מכתבם של 30 תושבים מאלקנה אל ראש המינהל ובו פירוט ליקויים במבנים בהם אוכלסו המשפחות הנ"ל.

נא בדיקתכם הנושא, והכן טיוטת מכתב חשובה לחתימתו של ראש המינהל.

נא סיפולך הדחוף.

בברכה,

י. צור

מתאם הפעולות ביישובים עירוניים
וקהילתיים

העתקים:

מר י. מרגלית - ראש המינהל

מר א. שטרן - מנהל אגף לתכנון וביצוע

לשכת שר הבינוי והשיכון י-ם.



לכבוד,

מר מרגלית-מנהל היחידה לבניה כפרית וישובים חדשים

משרד השרון והשפלה

מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
הקריה - תל אביב

דאט נכנס
נתקבל בתאריך

09-01-1980

הנדון: איכילוס באלקנה

לטיפולו של

לעיתון סחומים מטה תושבי אלקנה

פרטים אליין באלקנה

משרד השרון והשפלה

מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז השרון

דאט נכנס
נתקבל בתאריך

16-01-1980

לטיפולו של

לעיתון סחומים

ותיקים וחדשים כאחד שזכינו באיכילוס בשלב האחרון

1. חברת אשטרוס (אשקובית) העמידה את המבנים בישוב כאשר בהם רק יציקות הבטון מוכנות. כל יתר העבודות - חשמל, אינסטלציה, צביעה, מוזאיקה וכו' - עשתה באמצעות קבלנים פרטיים תחת השגחת מנהל עבודה מטעמה.

2. מסיבות השמורות עם החברה, בוצעו כל העבודות כרשלנות משועת, החל מיציקות המוזאיקה (שיפועים הפוכים) וכלה בהרכבת מפסיקי החשמל, דרך עבודות נגרות, אינסטלציה סניטרית וכו'.

3. המבנים ה"גמורים" נמסרו למשרד השיכון, נציגי המשרד בדקו את סביב העבודה ואישרו את קבלת יחידות הדיור. זאת כאשר יחידות דיור רבות טרם היו ראויות לאיכילוס.

4. בגלל לחצים שונים עברו חלק מהתושבים שהיו מיועדים לאכלס את היחידות האמורות לגור בהם והתוצאות לא אחרו לבוא:-

א. מים חודרים מחקירות, מתקורות, מחיבורי החשמל ומדלת הכניסה.

ב. שיפועי מוזאיקה במקלחות ובכניסות נעשו בחלקן בשיפועים הפוכים, דבר שמונע את ניקוז המים.

ג. חלק מחיבורי החשמל לא בוצעו כהלכה ובחלק מדודי החימום לא ניתן היה להשתמש.

5. נדונו לוועד הישוב ולמנהל העבודה של החברה המקימה אך נדחינו כלך ושוב.

נציגי החברה המקימה טענו כי הם עשו את שלהם, והראיה שמשרד השיכון אישר את קבלת המבנים. בוועד הישוב אין מי שיספיל בכוסא ויושב ראש הוועד גם כאשר הוא מתכנה לטפל בנושאים אלה, הצלחתו מעטה.

6. זאת ועוד, חברת עמידר המשמשת כזרוע המבצעת של משרד השיכון, כלומר המעבירה את יחידות הדיור לדיירים ומחתימה אותם על חוזי השכירות, הכריזה את התושבים לחתום על החוזים למרות שסעיף 3 בחוזה איבנו נכון, כלומר, דרשו מהדיירים לאשר כי הדירה גמורה ומוכנה ואין בה ליקויים, בה בשעה שהיה ידוע לשני הצדדים לחוזה כי הדבר איבנו נכון.

7. הטיפול בדרכי הגישה למבנים, מחקבי עזר ואחרים איבנו שונה גם הוא. התוצאה - ישנו דירות בהן גרים שהגישה אליהם היא כמעט בלתי אפשרית במיוחד בגשמים, ויאלצו לחזור ולבצע כמה עבודות שבוצעו בתחילה בצורה רשלנית (ואושרו ע"י המפקח) דבר שעולה רבבות לירות למשלם המיסים.

8. הרחבת הישוב והקמת כ- 60 יחידות דיור עלה ממון רב למדינה ואין לדעתנו כל הצדקה לכך:-

א. שחברה הבונה עבור משרד השיכון תקבל כספים על דברים שלא בצעה או בצעה בצורה רשלנית.

ב. שנציגי משרד השיכון יקבלו ויאשרו בנינו מגורים ועבודות אחרות על סמך בדיקה

שיטחית בלבד.

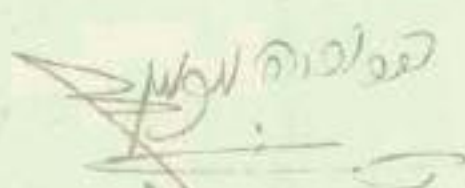
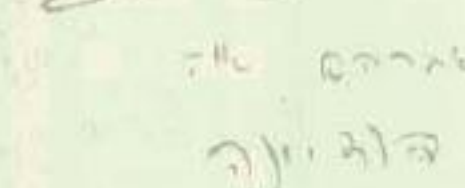
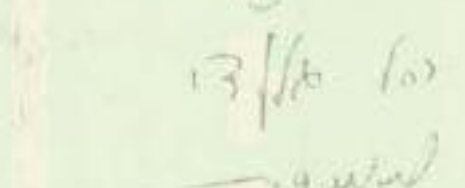
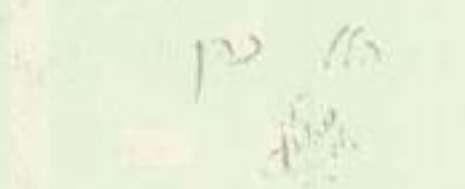
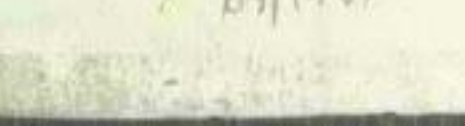
- ג. שחברת עמידר תכריח דיירים לחתום על חוזה שיש בו סעיף הסותר את המציאות.
- ד. שועד הישוב לא יהיה מסוגל לספל בנושאים שחוללו לעיל, בהעדר סמכות.
- ה. שהמשפחות שאיכלסו את המבנים ושהם ברובם משפחות ברוכות ילדים יסבלו מכל דב כל כך.
- (9) הננו פונים אליך ומבקשים לבדוק ביסודיות את הנושא. הן לתיקון המצב הקיים והן למניעת הישנות מקרים דומים בעתיד.

עוה"מ:

שר החקלאות מר א. שרון ויושב ראש ועדת השרים לענייני התיישבות
 שר השיכון
 מבקר המדינה
 חברת עמידר
 יו"ר המועצה האיזורית
 ועד הישוב

בכבוד רב,

ח ה י מ ו ת

שם משפחה	שם פרטי	מספר הדירה	חתימה
אבנר	בניה	30/2	
אבנר	חיים	24/1	
אבנר	חיים	30/3	
אבנר	אלכסנדר	30/1	
אבנר	איה	19/1	
אבנר	יעקב	31/2	
אבנר	דניאל	24/3	
אבנר	אלעזר וסמך	25/1	
אבנר	דניאל וסמך	24/2	
אבנר	דניאל וסמך	33/3	
אבנר	דניאל וסמך	33/1	
אבנר	דניאל וסמך	33/2	
אבנר	דניאל וסמך	33/3	
אבנר	דניאל וסמך	32/2	
אבנר	דניאל וסמך	36/4	
אבנר	דניאל וסמך	40/2	
אבנר	דניאל וסמך	31/3	
אבנר	דניאל וסמך	34/2	

ח ת י מ ר ת

שם משפחה	שם פרטי	מספר הדירה	חולמה
הורביץ	אריה	34/1	אריה פלך
סיון	יונה	32/1	יונה וייזון
א/קסל	גדול	37/2	א/קסל
אריה	יטל	40/1	אריה
א/קסל	אריה		א/קסל
אריה	אריה	43/2	אריה
אריה	אריה	44/2	אריה
אריה	אריה	41/3	אריה
אריה	אריה	38/2	אריה
אריה	אריה	44/1	אריה

Our Ref:

1277

מספרנו:

Date:

14.1.80

תאריך:

18.1.80



לכבוד
מר ניסן סלומינסקי
מזכירות היישוב
אלקנה

א.ב.א.

הנדון: מגברים לסלויזיה באלקנה

1. בהמשך למכתבו של הקבלן זאב ענב מיום 14.1.80 ובהמשך לשיחה שנחייטה במזכירות היישוב בנושא עקב התנגדות הדיירים לפנות את השטח המיועד למגברי הטלויזיה, הורינו לקבלן להתקין את קופסאות מגברי הטלויזיה בנישות הכניסה לפי התכנון.
2. לא נהיה אחראים לכל התקנה של ארגז חיצוני מבחינת איכותו או חזירת מיט לחוכו במידה ויהיוקן לפי בקשת הדיירים וכחוצאה מבקשה ישירה מהקבלן.
3. ליריעתכם בבקשה.

בכבוד,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העוקים:

אינג' פ. זיידנפלד.
מר י. רוטה.

מקום הפגישות
הפגישות הבאה ביום

תאריך: 23.8.79

מספרנו: 005

95.1.00

ד"ר שטרומפף - יועץ טכני
אינג' א. סל - מאבחן תחומי
ש. מרגולין - מאבחן נבש
נתקבל בתאריך
24-08-1979

מספר למעקב	כיצד להאריך	לטיפול	לטיפול של החלטה לעיון של	הנושא
				ד"ר שטרומפף תציג על תוכנית הצעת העמדה של משותקי הקול, סגירת מרומה בין הגרסאות וקיר הבניין הפנימי ע"י מסגרת ברזנט, קירות דיוור לעולה יסווחו בפנים בעובי של כ-3"מ, עשימת הבניין בפנים ע"י קיר גבס על שלד פח, בגיח קירות בלוק מלא 20 ס"מ וגב בטון 10 ס"מ מסביב למשותקי הקול. לפי חישובי ד"ר שטרומפף ונתוני המפקים מאל הלחץ בין משותקי הקול של כניסת האוויר ובין משותקי הקול של יציאת האוויר לא עולה על 20 מ"מ מים. הקרת תחיר תבוצע לפי הפרטים הבאים: א. גג אפכסט יצומח כסיה (אמחה) בחלקו הפנימי. ב. הקרת רביץ תבוצע באלכסון לפי הגב. מתחת לפקרת ומעליה יוצמדו מזרונז צמר סלעים בעובי 10 ס"מ למעלה ו-5 ס"מ למטה. כל חיבורי התחמל יהיו גלויים על חשיה וחלוצה גומי האורה לחקרה באמצעות שיטאות או צינורות פלסטיים. פתחי כניסת האוויר בצד היניקה יוגבתו לפחות 50 ס"מ מעל פני הקרע במבנה, וכן מסביב הישתל צמחיה למניעת חשיפת אבק וחול למשתכן. מחיריות האוויר בכניסה לא תחוינה יותר מ-4 מ"מ/שניה, וביציאה לא יותר מ-8 מ"מ/שניה. א. מידות מינימליות לתפחי דלתות הוא 1.85/2.10 דלת כפולה - כנף אחת קבוקה גיחנה למחיתות/פירוק, וכנף אחת לשימוש רגיל. ב. כשלב א' תבוצע דלת היצוגיות בלבד ויורכן משקוף לדלת פנימית. במקרה תוכנס הדלת הפנימית כאלטרנטיבה לביטול. ג. דלת תחיצוגיות תחיה עם בריח סגירה מכוון שניתן להרימו גם מלפנים, ומעגול ויל מורכב שניתן לפתיחת מכפנים.

14/1/80

תאום ופיקוח

Mec

מס'	הנושא	החלטה	לסיפור	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
8.		ד. ולת פח נוספת לחירום 60/210 לפי פרט הדלת חכפולח.			
9.		מאחר ויש צורך לשריין מקום למעבר גגרטורים לחוצאות, וייתכן ולא יחיה מקום לקיר גבס מאחורי לוח-חשמל, יינתן ע"י טל המידת האפשרית לעובי קיר הגבס.			
10.		לוח זמנים לתכנון:			
		א. תוכנית רצפה עם תעלות לכבלי- חשמל (כולל מידות) תינתן ע"י טל עד -		30.8.79	
		ב. תוכנית אקוסטיקה ע"י שטרומפף		30.8.79	
		ג. מפרטים סכניים וכמויות ע"י טל ושטרומפף		28.8.79	
11.		המתכננים יעשו מאמץ להקדים סיום התכנון והכנת החומר לפני המועד הב"ל.			
12.		יש להגיש יחד עם כתב הכמויות חקירה הקציבית מפורטת ורשימת קבלנים מוסלצים.		28.8.79	טל/שטרומפף
		לוח החשמל יאושר לבצוע רק לאחר אישור התכנון של המבנה והסיבוי בגגרטורים.			

ר ש ס :
ש. מרגליון.

העמקים:

- אינג' י. רזי.
- אינג' א. שקרצ'י.
- אינג' פ. זיידנפלד.
- אינג' בלומסקין.

א. א. / כדפי

(80) 300,000 -
(אולגה) 1000,000 -
(ב. א. אולגה) 200,000 -
50,000 -
1,500,000 -

1- צמחיה גיל
2- א. א. א. א.
3- מקרה קנין אולגה כ.
4- בליק מקרה קנין
5- א.

האומדן הכספי לאלגה מתוך 78 כנה - 1,000,000

Our Ref: 1059 מספר:

Date: 26.9.79 תאריך:

לכבוד
מהנדס מחוז המרכז
אינג' י. רזי
המינהל לבניה כפרית
מחוז המרכז
רח' קרליבך 23
תל אביב

א.ג.

הנדון: ייצוב מדרונות באלקנה

18.1.80
2/1/80
13.8.80
13.8.80

1. ב-26.9.79 התקיים בשטח סיור בהשתתפות:
אדרי ע. וסרטייל.
אינג' ורהפטיג.
אינג' ש. מרגולין.
2. מטרת הסיור היתה לבדוק הצרכים לביצוע עבודות לייצוב או שמירה על המדרונות לקראת החורף.
3. להלן סיכום הדברים על-פי הנחיות אינג' ורהפטיג:
 - א. אין לבצע כל עבודות לשמירת המדרונות מפני שטיפה או סחף פרט לאותם מקומות אשר בהם צפויים זרמים חזקים של מים.
 - ב. באיזור גן-ילדים מס' 3 יש לכסות את תואי זרימת המים (מול השביל שליד בית-הספר הישן) וכן את המדרון בשכבת אבן למניעת סחף מקומי.
 - ג. לאורך השביל היורד אל ביי"ס רצוי להסדיר תעלה לניקוז המים ולמניעת סחף על השביל אשר צופה בשכבת חומר מחצבה גרוס. כמו-כן רצוי לפזר שכבת אבן על המדרון היורד ממסע בית-הכנסת לגובה של כ-1.0 מ'.
 - ד. עיי' ביי"ס חוסדר תעלה להטיית המים היורדים מהגבעה אל חצר בית הספר ומניעת כניסתם אל תוך הבנין.
 - ה. את שטח חצר בית-הספר יש להנמיך עיי' חציבות (ופיצוצים במידת הצורך) כדי להגיע לתחתית מפלט הבנין למרחק של כ-6-8 מ'. (למניעת הצטברות מים עיי' הקיר ורטיבות וכן למניעת חדירת מים לבנין).

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וליעוץ בע"מ.

העתקים:

אינג' ורהפטיג, משרד השכון.
אדרי ע. וסרטייל, משרד השכון.
מר י. רוטה, משרד השכון.

דער נאכט

בדירת ישראל

20 -09- 1979

שליח המבשר החדש העולמי - באלקה
בהתקיימה במנצחו של אינג' שטרן בתאריך 16.9.79

מכתתפים: אינג' מטרן, ס/ראש הסיבהל ומנהל אגף תכנון
אינג' י. דזי, מהנדס מחוז המרכז
מר י. רוטה, ראש צוות הקמה אלקנה
מר ס. מרגולין, משרד תאום רמת-גן
מר פיטר, מחוז המרכז

מס' תיק: 709-108

הדירון הנ"ל זומן לצורך זירוז סיום מבני דיור וצימוד - כולל תשתיות באילקבה.

הדגש מרכז בשלב מיידי על הסלמה עבודות תכנית לפיתוח ל-30 יח"ד אשקוביה אשר אוכלוס.

מהנדס המחוז מר י. רזי ידאג לפגישה מיוחדת עם כל הקבליים לסיכום לוחות זמנים מקוצרים וקבלת התחייבויות מאשקובית-אמסטרדם, קבלי תשתית ופתוח לסיום העבודות בהתאם ללוחות הזמנים מפורטים ומקוצרים.

מר רזי פודיע מאמבם קיים זיונים לזידוז הפבדדא אך, לאור ההודאות יקיים זיונים
נוספים ולחצים על קבלנים בהתחפזות מר דומה, דאם צוות ההקמה.

לפי התחייבויות הקבלן היו צריכים למסור

48	יח"ד	ה-15.9.79-15.8.79
21	יח"ד	מ-1.10.79-15.9.79
6	יח"ד	ב-15.10.79

ב-30.8.79 במסגרת דיווחה למבקרית צי אשקוביץ 38 יח"ד והמסך מסירה חזרי
הוא 30.9.79 - 21 יח"ד עד 31.9.79 בתנאי נאשקוביץ חזר עבודה בזמן - כולל
חיבורי חשמל (הקוביות מורכבות) ע"ג יסודות.

6 יח"ד שלפי סכרם אחרון צריכים להימסר ב-15.10.79
10 יח"ד נצריכים להימסר ב-30.10.79 טרם הובאו לשטח והקבלן אינו בוקב בתאריך
מסופר להבאתם.

מהבדט המחוז יזמן את נציגי אנדרט ויזכר קיום החתיבות זיכרונ ביצור ובן
תאריכט סופייט ליחידות הב"ל (21+6+10).

לטענה המפקח בטוח³⁸ יח"ד במסרו כאשר טרם הוכלמו כל העבודות ומאז מסירתו ואיכלוסן הסתלק מנהל העבודה מן הסטה ולמרות דרישות המחוז והפקוח לא חזר פד"ן מנהל העבודה, פרט לב"ל אין משלימים את העבודות התיקונים כדורש.

בפגישה כיוזמן מהגרס המחוז עם אשקוביט ידרוש התזרת מנהל הפבודה לאלתר, לגשת מיד להשלפת ממכנים והתיקונים בכוהות מתוגברים וקביעת לוח זמנים מקוצר ביותר להשלמת הנ"ל.

נירוב ומים - תאריך התחלת העבודה בקבע ל-15.7.79 כאשר לפי המכרז הייב היה הקבלן (חרות) להכלים את ביצוע העבודה תוך 4 חודשים עד 15.11.79

לפי התחייבות הקבלן היה צריך למסור את המים ל-48 יח"ד עד 1.9.79 וסווי ביום כולל חיבור ל-48 יח"ד עד 15.9.79, הקבלן אמנם עמד בלוח זמנים רק לגבי המים ל-38 יח"ד ומסגר לגבי חיבור ביום, לפי איגפורמציה שמסר המפקח חיבור הבית ל-38 יח"ד יושלמו עד 21.9.79 ל-10 יח"ד הנוספות (13 יח"ד כבר מחוברות לביום).

לפי תיאור עם אינג' בלכר, מהנדס בירוב ומים ראשי של המדינה, סוכס כי הבירוב של היחידות הנ"ל יזרום עד להשלמת המתקנים בתעלת הכביש הקיימת מחוץ לגבולות היישוב.

מרס שוכמו האריכים מפורטים להשלמת מים ובירוב לקבוצות הבתים הנוספות פרט

לסיכום עם הקבלן על חובתו להשלמת כל העבודה עד 15.11.79 בהתאם להתחייבות החוזית, מהנדס המחוז יזמן את נציג הקבלן בשטח ויטפח אותו לוח זמנים מפורט ומקוצר לקבוצת הבתים בהתאם להתחייבות הספירה.

חשמל - קבלן החשמל ז. עיבב

כל תאורת הרחובות והרשת בחלק ב' ו-ג' (48+21 יח"ד) גמורה, עבודת תאורת הבטחון לפני גמר יסתיימו תוך שבועיים, הרשת תחובר לגברטורים הקיימים באופן זמני טקו הזנה אשר בוצע וזאת עד לגמר העבודות הנוספות במבנה הגברטור.

חיבורי חשמל

ביצוע הברה אשקובית - רק היוב התחיל קבלן המבנה לבצע חיבורי החשמל לכרות ולהצביע הקודמים כל המחוץ, והתחייבות היא בתוך יומיים יחזרו 39 יחידות המאוכלסות, מרם סוכם לוח זמנים להמשיך חיבור החשמל ליתר המבנים.

מהנדס המחוז ידרוש מהנהלת אשקובית התחייבות עם לוח זמנים מפורט להשלמת צאר קבוצות המבנים כולל חשמל.

פיתוח

כבישים - קבלן הכבישים התחיל לעבוד ב-18 ביוני בהתאם לתאריך העבודה לפי חוזה 4 חודשי ביצוע.

הרחבת כביש (עבודות עפר) הכביסה המזרחי יסיים הקבלן תוך שלושה שבועות.

כבישים חדשים בחלקים ב' ו-ג' יסתיימו תוך חודש וחצי סוף אוקס' 79

עבודות פיתוח ל-75 יחידות דיור - לפני שלושה שבועות הועבר חומר למנדט הראשי להוצאת מכרז (הערכה - 17 מליון לירות לפני התיקרות).

השלמת פיתוח שטח למבניעת סחף בשלבים קודמים העבודות הב"ל בכללם במכרז על הכבישים.

לאור דחיפות הנושא וסכנת גריפת הגיבון בבוצע; מחבקש מהנדס המחוז לצאת לשטח בידח עם איבג' ורהפסיק, מהנדס כבישים ופתוח על המיגור, והקבלן לקבוע סדרי עדיפויות אשר יכתבו לקבלן על מנת להבטיח את המדרגות.

מבני ציבור

בית-ספר מקוביות - במסר לפי לוח זמנים מקוצר, שאר מבני הציבור (3 גנים, 1 מעון-בית-כנסת, מרפאה, מכולת) הסימון במסר ל-2 מבנים ב-22.7.79 והנאר ב-26.8.79 פרט ל-2 גני-ילדים שלהם טרם הוכשר השטח.

חברת אסדרום ביצעה אך ורק את המחורים.

לאור פיגור של כ-5 שבועות לפי הערכת מהנדס המחוז לביצוע המבנים, יזמן מהנדס המחוז את הנהלת אסדרום יסכם התחייבות ולוח זמנים מפורט ומקוצר לביצוע מבני הציבור.

על מהנדס המחוז עור לגשת לטיפול מידי בבדון ואחרי שבוע ימים פגישה זו יגיע לסגן ראש המינהל איבג' מטרון, דווח מפורט על סיכומים עם קבלנים, לוחות התקדמות עבודה וכן מצב העבודה בשטח.

הפס: י. רוטה

ראש צוות הקמה אלקנה

העסקים:

מר מרגלית, ראש המינהל לכביה כפרית ויישובים חדשים איבג' רודניק, סגן מנהל אגף תכנון וביצוע כאן לכל המשתתפים

ל' א' 77
2532

מדינת ישראל

אל: איג' א. שקל

10.1.80
מאת: ינוס
(תעודת זהות)

26.12.79
תאריך:

תזכורת

נבקש מכם להחיש את מתן תשובתכם על מכתבנו

מיום: 28.11.79

מספר:

הגדרו
~~השם קידום פרטים בזה המכתב~~
השליח קיבל ביקור מה מילק
הוא חייב להשיב

4.12.79 - קידום/השליח
בתודה ובברכה

חתימה

אשר גיטל

27/12/79

מס' 1025
31.12.79

משרד התקשורת

משרד הביטחון והביטחון/המנהל לבטיחת כפרים

שם השולח.....
 מענו.....

אישור לקבלת מברק רשמי

נא לשים בייך פתח
 לפני החותמת והחתימה

מספר מקורי	מספר המלים	תאריך	שעה	הוראות סירות	המחיר
					ל"י א"י

החזרת בית הוראה

חתימת הפקיד המקבל

- שם הנכנס.....
- הרחוב ומס' הבית.....
- מקום הייעוד.....

בהמשך לדרישות ולפניות קודמות ובעקבות היקוצים שלכם עדיין חוזרים פנים
 בצורה משמעותית במבנים באלקנה ואויאל. קצב הפיקוצים אינו מפתח ואינו
 מותר הבניה כולה והמטרה למתישבים גדול. נא לעד הפיקוצים בדאיתות ולפני.

אנשי הבטיחה

העמדת י. מוצלח, ראש המנהל
 איג' א. שטרן, ס/ראש המנהל ומנהל האגף
 מר י. צור, מפקח המעלות ביישובים עירוניים
 מר ביבר, ראש צוות החקמה
 מ.מ. דושה, ראש צוות החקמה

Our Ref: 1186 מספרנו:

Date: 6.12.78 תאריך:



לכבוד
מר י. ברקוביץ
עמידור
מנהל מחוז השרון
רח' בר כוכבא 24
פחם - תל אביב

א.נ.

הנדון: נזק למבנה גנרסור באלקנה

1. בהתייחס למכתבך מיום 25.11.79, הריני להשיב כי מבנה הגנרסור באלקנה יחוקן בתוך שבועיים ע"י חב' "דיוור-לעולה" שתבוא למקום מבנה חדש במקום (צמוד למבנה הקיים).

2. העבודות המתבצעות במקום יגרמו למספר הפרעות נוספות אך בסופו של דבר המצב ישתפר ומבנה הגנרסורים יוסדר כראוי.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העמקים:

- ✓ אינג' י. רזי - מהנדס מחוז המרכז.
- מר י. רוטה - צוות הקמה.
- מר נ. סלומינסקי - מזכירות אלקנה.
- חב' אסמך.

20-09-1979

בית דין ישראלי

לשכתו של איג' זינגר/קל אסרליו

מס' ינעלה בנושא זירוז ביצוע עבודות - באלקבה
בהתקיימות במסגרת של איג' זינגר/קל אסרליו 16.9.79

מכתתפים: איג' זינגר, ס/ראש המינהל ומנהל אגף תכנון
איג' י. רזי, מהנדס מחוז המרכז
מר י. רוטה, ראש צוות הקמה אלקבה
מר מ. מרגולין, משרד תאום רמת-גן
מר פיוטר, מחוז המרכז

תען: כ"ו באלול תשל"ט
18 בספטמבר 1979

מס' אלקבה/1028-ב

הדיון הב"ל זומן לצורך זירוז סיום מבני דיוור וציבור - כולל תשתיות באלקבה.

הדגם מוצג במלב מידי על השלמת עבודות תשתיות לפיתוח ל-38 יח"ד אשקובית אשר אוכלסו.

מהנדס המחוז מר י. רזי ידאג לפגישה מיידית עם כל הקבלנים לסיכום לוחות זמנים
מקוצרים וקבלת התחייבות מאשקובית-אשדוד, קבלני תשתיות ופתוח לסיכום העבודות
בהתאם ללוחות הזמנים מפורטים ומקוצרים.

מר רזי מודיע באמנם קיים דיונים לזירוז העבודה אך, לאור ההוראות יקיים דיונים
נוספים ולחצים על קבלנים בהתאמה מר רוטה, ראש צוות ההקמה.

מצב ביצוע

לפי התחייבות הקבלן היו צריכים למסור 48 יח"ד ב-15.9.79-15.8.79
21 יח"ד ב-15.10.79-15.9.79
6 יח"ד ב-15.10.79

ב-30.8.79 במסגרת דיווח למגדלים ב' אשקובית 38 יח"ד והמסך מסירה חזרי
הוא 30.9.79 - 21 יח"ד עד 31.9.79 בתנאי שאשקובית תזרז עבודה בזמן - כולל
חיבורי חשמל (הקוניות מורכבות) ע"ג יסודות.

6 יח"ד שלפי סכום אחרון צריכים להימסר ב-15.10.79

10 יח"ד צריכים להימסר ב-30.10.79 טרם הובאו לשטח והקבלן אינו ברקב בתאריך
משוער להנחתם.

מהנדס המחוז יזמן את נציגי אשדוד וידרום קיום התחייבות זירוז ביצוע וכן
תאריכים סופיים ליחידות הב"ל (21+6+10).

לטענת המפקח בשטח 38 יח"ד במסגרת כאשר טרם הושלמו כל העבודות ומאז מסירתן
ואיכלוסן הסתלק מנהל העבודה מן השטח ולמרות דרישות המחוז והפקוח לא חזר
עדיין מנהל העבודה, פרט לב"ל אין משלימים את העבודות התיקונים כבודר.

בפגישה ביזמן מהנדס המחוז עם אשקובית ידרוש החזרת מנהל העבודה לאלתר, לגשת
מיד להשלמת צמבנים והתיקונים בכוחות מחוגברים וקניעת לוח זמנים מקוצר ביותר
להשלמת הב"ל.

תשתיות

ביום דמים - תאריך התחלת העבודה בקבע ל-15.7.79 כאשר לפי המכרז חייב היה
הקבלן (חרות) להכלים את ביצוע העבודה תוך 4 חודשים עד 15.11.79

לפי התחייבות הקבלן היה צריך למסור את המים ל-48 יח"ד עד 1.9.79 וקווי כיוו
כולל חיבור ל-48 יח"ד עד 15.9.79, הקבלן אמנם עמד בלוח זמנים רק לגבי המים
ל-36 יח"ד ומסגר לגבי חיבור כיוו, לפי אינפורמציה שמוסר המפקח חיבור הביוו
ל-38 יח"ד יושלמו עד 21.9.79 ל-10 יח"ד הנוספות (13 יח"ד כבר מחוברות לכיוו).

לפי חיאות עם איג' בלכר, מהנדס כיוו ומים ראשי של המינהל, סוכם כי הביוו
של היחידות הב"ל יזרום עד להשלמת המתקנים בחעלת הכבים הקיימת מחוץ לגבולות
היישוב.

טרם שוכמו תאריכים מפורטים להשלמת מים וביוו לקבוצות הבתים הנוספות פרט

לסיכום עם הקבלן על חובתו להעלות כל העבודה עד 15.11.79 בהתאם להתחייבות החוזית, מהבדס המחוז יזמן את בציג הקבלן בשטח ויסכם אתו לוח זמנים מפורט ומקוצר לקבוצה הבתים בהתאם לתחזית המסירה.

חשמל - קבלן השמל ז. עינב

כל תאורת הרחובות והרשת בחלק ב' ו-ג' (48+21 יח"ד) גמורה, עבודת תאורת הבטחון לפני גמר יסתיימו תוך שבועיים, הרשת תחובר לגברסורים הקיימים באופן זמני מקו הזנה אשר בוצע וזאת עד לגמר העבודות הנוספות במבנה הגברסור.

חיבורי חשמל

ביצוע חברת אסקובית - רק הידוע התחיל קבלן המענה לבצע חיבורי החשמל למרות הלהצים הקודמים של המחוז, ההתחייבות היא שתוך יומיים יחוברו 38 יחידות המאוכלסות, טרם סוכם לוח זמנים להמשך חיבור החשמל ליתר המבנים.

מהבדס המחוז ידרוש מהבהלת אסקובית התחייבות עם לוח זמנים מפורט להעלמת מאד קבוצות המבנים כולל חשמל.

פיתוח

כבישים - קבלן הכבישים התחיל לעבוד ב-18 ביוני בהתאם לתאריך העבודה לפי חוזה 4 חודשי ביצוע.

הרחבת כביש (עבודות עפר) הכביסה המזרחי יסיום הקבלן תוך שלושה שבועות.

כבישים חדשים בחלקים ב' ו-ג' יסתיימו תוך חודש וחצי סוף אוקט' 79

עבודות פיתוח ל-75 יחידות דיור - לפני שלושה שבועות הועבר חומר למשרד הראשי להוצאת מכרז (הערכה - 17 מליון לירות לפני התיקרות).

העלמת פיתוח שטח למבני שטח בשלבים קודמים העבודות הב"ל וכללו במכרז על הכבישים.

לאור דחיפות הנושא וסכנת גריפת הגידול שבוצע; מתבקש מהבדס המחוז לצאת לשטח ביחד עם אינג' ורהפטיק, מהבדס כבישים ופיתוח על המיזוג, והקבלן לקבוע סדרי עדיפויות אשר יוכתרו לקבלן על מנת להבטיח את המדרגות.

מבני ציבור

בית-ספר מקוביות - במסר לפי לוח זמנים מקוצר, שאר מבני הציבור (3 גנים, 1 מעון-בית-כנסת, מרפאה, מרכזות) הסימוך במסר ל-2 מבנים ב-22.7.79 והשאר ב-26.3.79 פרט ל-2 גני-ילדים שלהם טרם הוכמד השטח.

חברת אנטרס ביצעה אך ורק את המעורים.

לאור פיגור של כ-5 שבועות לפי הערכת מהבדס המחוז לביצוע המבנים, יזמן מהבדס המחוז את הבהלת אנטרס יסכם התחייבות ולוח זמנים מפורט ומקוצר לביצוע מבני הציבור.

על מהבדס המחוז עוד לגשת לטיפול מידי בדיון ואחרי שבוע ימים מישיבה זו יגיע לסגן ראש המינהל אינג' טטרן, דווח מפורט על סיכומים עם קבלנים, לוחות התקדמות עבודה וכן מצב העבודה בשטח.

רשם: י. רוטה

ראש צוות הקמה אלקנה

העמקים:

מר מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים אינג' רודניק, סגן מנהל אגף תכנון וביצוע כאן לכל המשתתפים

לחידון
25/12/79
10.1.80

4.12.79

12/12/79

13/12/79

לכבוד
חברות אלקנה
דואר סתם - תקנה
א.ב.

חנידון: הגדלת מכנים באלקנה.

1. במיכום לשיחתנו בדבר הגדלת המכנים בגרעין "מעוז עליה", הריני להפכ משומע לכך לקריטריוני האיכלוס שנקבעו לכלל האוכלוסיה שבו נאמר כי שני רווקים (אשר אושרו בעבר, עתה אין מתקבלים רווקים) יתגוררו בקוביה אחת בלכד ולא כפי שקורה עתה חמישה רווקים מתגוררים ב-5 קוביות.

2. כמו כן עליך לבדוק תפקוד מעבדתו של מר סל.

3. ^אהחלטת התכחות הנ"ל אבקשך להגיש כרתיפות לחתום מטה את המלצת הועד המקומי להגדלת המכנים לגרעין "מעוז עליה".

כברכה

רוטה

ראש צוות הקמה אלקנה.

העמקים:

ר. מרגלית

י. צור

אינג' י. רזי

מר י. שינדלר - עמיר

מר מ. קרן - מחוז המרכז.

משרד השיכון
מינהל לבנייה חרית ויישובים חדשים
מחוז המרכז
דואר נכנס
נתקבל בתאריך
05-12-1979
לטיפולו של
לעיונו של

מס' הסגירה: תאריך: 22.11.79 פרוקט: פקודת הסגירה: מס' הסגירה: מס' הסגירה:

נולדים היה: אינל צויד (פלא), שו מרגולין, 22.12.79

מס'	הערות	החלטה	לסיפור	ביצוע לתאריך	סידור לסעיף
	א. יש לנתן קולה הנתן שפמל מתחלף של משפ' קציר.				
	ב. יש לה אינל צויד בולב מתחלף - אבנא באלק א' (צמני).				
	ג. לחבר השלל אבנא - להצטרף א - קימין ולהוציא לניסוי.				
	ד. אבנא צויד קולה בלסדיון עם צגא שטן בבו"ס - האם בלול בלפוס? (עם בכוונה)				
	ה. בביוס בתיוסם האצריח, עצ המעטרה יבוצע 15.12.79.				
	ו. יעשה אינא בין לחיכה הישוב אקלן אסמא' שלא מתייחס הפרעל הכבולשם.				
	ז. בביוס בתיוסם לביוס - לב' יעל ע"י אסמא'.				
	ח. היישוב מפרס לבנא א - הכבולש מבלעטרה עד תלף א' ע"י ומהפטי - האם יש צורך לשפא?.				

תאום ופיקוח

אמ. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייצור בע"מ

רמת'גן: רח' הרצל 75 ב' טל. 734152-03

ערד: רח' מבצע לוס 56 טל. 97553-057

Mec

מס' המנישה:		תאריך:		פרויקט:		מקום המנישה:	
נזכרים היה:		מספרנו:		המנישה הבאה בית:			
מס'	הנושא	החלטה	לסיפור	ביצור לתאריך	סידור לסעקב		
		א. מעולים לדור - שלא ע' הישוב - להפוך האשכול לאשכול. ב. אל מחסנים - האם להצב גשם, (מים) ? ג. עמדה שמירה ע"י השדה - לתקן ולהעמיד בנקלם. ד. לתקן ולעקב מערכת ביום שלוש. ה. להקים אלוטיון איש אנא. ו. להצב חפיה למיט סוף + מצב. ז. לקבוע הדגים האשם למכונה הכדישה. ח. <u>היום למחר עדיין:</u> א. נסחור אצלם. ב. מקרה אקופטי. ג. הדירה מים. ד. שולחן - אשכול. ה. שלם שיהיה.					

תאום ופיקוח

אמ. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמתגן: רח' הרצל 75 ב', טל. 734152-03

ערד: רח' מבצע לוס 56, טל. 97553-057

מקום הגבישה:	תאריך: 24.11.79	פרוקט:	כס' הגבישה:
הגבישה הבאה בית:	מספרנו:	שם מנהל:	נוכחים ח"ה:
כחוד למעקב	ביצור לתאריך	לסיפור	החלטה
			א. יש למקן קיולת המחסן שפמא מתחלף של ממש קציר. ב. יש לה אחיד צורה בולב מתחלף - ארבע באלק א' (צמחי). ג. לחבר השלם לבו"ס - להצטרף אה קימון ולהוציא לעיני. ד. לבדוק צבוע קיולת - להסדיר עם צבוע שלם בבו"ס - האם בלול בלפריט? (עם בכוונה). ה. בבית התוספת המצוי עז המעטרה יבוצע ע 3 15.12.79. ו. יעשה תיאור בין מצביה הישוב אקלן אסמ"ל מהייתה הפרעה בכבולס. ז. בבית כנסת לבו"ס - לבדוק ד" אסמ"ל. ח. הישוב מתקן לבדוק אה הכבולס המעטרה עז תלף א' ע"י ומהפטי - האם יש צורך לשלם?

תאום ופיקוח

אמ. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייצור בע"מ

רמתגן: רח' הרצל 75 ב'. טל. 734152-03

ערד: רח' מנצח לוס 56. טל. 97553-057

מס' הסגירה:		תאריך: 24.11.79		פרוקט:		מקום הסגירה:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:		מספרנו:		מספרנו:		מספרנו:	
מס' הסגירה:							

תאום ופיקוח

אמ. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייצור בע"מ

רמתגון: רח' הרצל 75 ב'י, טל. 734152-03

ערד: רח' מבצע לוס 56, טל. 97553-037

מקום הסניפה:	תאריך: 29.11.79	פרויקט:	שם הסניפה:
הסניפה הבאה בית:	מספרנו:	שם הלקוח:	שם הלקוח:
מס' למעקב	ביצוע לתאריך	לסיפור	מחלטה
			א. יש לנתן קוילי הנתחן שפמא מתחלף שלא משפ קציר. ב. יש לה איין צנור בוב מתחלף הלק א', (שמן). ג. לחבר חשמל לבית, - להצטרף א- קימון ולהוציא לעיסין. ד. לבדן צבוע קוילי - להסדון עם צגא שטח הבית - האם בלול במפרט? (עם כטורה) ה. בבית התיסה המצוי, עד להשטרה יבוצע ע 39.12.79. ו. יעשה גיאס בין מצטיי הישוב לקבלן אסמא' שלט מהינה הפרעה להכרזות. ז. בבית בתיסה לבית - לבית' אסמא'. ח. הישוב מתקטל לבדן א- הכביל מרשטרה עד חלף א' ע"י ומהפטי - האם יש צורך לשלם?

תאום ופיקוח

אמ. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייצור בע"מ

רמת'גן: רח' הרצל 75 ב', טל. 734152-03

ערד: רח' מבצע לוס 36, טל. 97553-057

26 1279

1862 10 26

242 3 10 11 12

242 10 11 12 13

242 11 12 13 14

242 12 13 14 15

242 13 14 15 16

242 14 15 16 17

242 15 16 17 18

242 16 17 18 19

242 17 18 19 20

242 18 19 20 21

מדינת ישראל

לשכת
13359
אגף פולט - גמול רגיל

מאת

(המשרד והיחידה)

תאריך

תזכורת

נבקש מכם לחזיש את מתן תשובתכם על פתרון

מיום

מספר

הגדרה

שאלת פאסיג עמק
סעיף - א, ב, ג, ד, ה, ו, ז, ח, ט.

בתודת תפירה

אגף פולט

חתימה

כרך 978

2004/1

מדינת ישראל

אל א.ג.ג. צ.י.ס.ד.

פאת צ.י.ס.ד.

(המשרד והחברה)

מאריך 26.12.79

תזכורת

נבקש מכם להחיש את מתן תשובתכם על מכתבנו

מיום 30.10.79

מספר

חידון

נוסאע מלכא - אלקס

מלכא 2 ד, י, ל, כ

בתודה ובברכה

חתימה

מדינת ישראל

אל... א.נ.ג. פ.נ.א. ו

באת... פ.נ.א. ו
(חפשיה והחפשיה)

תאריך 26.12.79

תזכורת

א.נ.ג.

נבקש מכם להחיש את מתן תשובתכם על מכתבנו

מיום 29.12.79

מסמך

הנדון

קטל - 21 - צ.י.א. - מאקס

בתעודה ובמסמך



מדינת ישראל

מס' 134-158-50

המשרד והיחידה

20-7-79 תאריך

תזכורת

נבקש מכם להחיש את מילון תשובותכם על מכתבנו

28-7-79

מיום

מספר

הנדון

התביעה - א.ל. סולר אגמל 4
מ/קס

במסגרת ובכרטיס

התקבלה

2554/0

מס' 134-158-50

הי"ד השיכון

מינהל לבנין שטחים ויישובים חדשים
מחוז השרון

נתקבל בתאריך

דאך נכנס

20-07-1979

לטיפולו של

לשכתו של

מדינת ישראל

אל אברהם יצחק וסוסיל

מחוז ירושלים

(המשרד והתחידות)

תאריך 2.10.79

תזכורת

נבקש מכם להחיש את מותן חשובתכם על מכתבנו

מיום 28.5.79

מספר

הנדון

הנספח - איש לאו אברהם יצחק וסוסיל
בא"ש

בתודה ובכרבה

חתימה

2554/0

מדינת 978

המאריך	תאריך	מס' תיק
14.10.79	מזכר - משרד הביטחון	1010
המקום	הנושא	

6/10/79 - הודעה - אלק

בהמשך המגעים, קיבלנו
משרד הביטחון סוג הודעה
הנדרש. משרד הביטחון
מיועד לקבלת הקדשה לשם
הגנה מהאויב (למשל יבין אישית
מסמך חשאי) ואין זה (כפי שצוין)
מחייב הודעה

מקור המידע: משרד הביטחון

מס' תיק	1010
תאריך	14-10-1979
לשכתו של	מזכר - משרד הביטחון
לעורכו של	

18/10/79

מדינת ישראל

מס' 21.11.74

מס' 2600

(המשרד הכלכלי)

מס' 21.11.74

תזכורת

מס' 152

נבקש מכם להחיש את מתן תשובתכם על פתבמ

מיום 18.5.74

מספר

הנדון
א.ס.ר. -
א.ר.ר.

בתודה ובכבוד



המנהל

2664/74

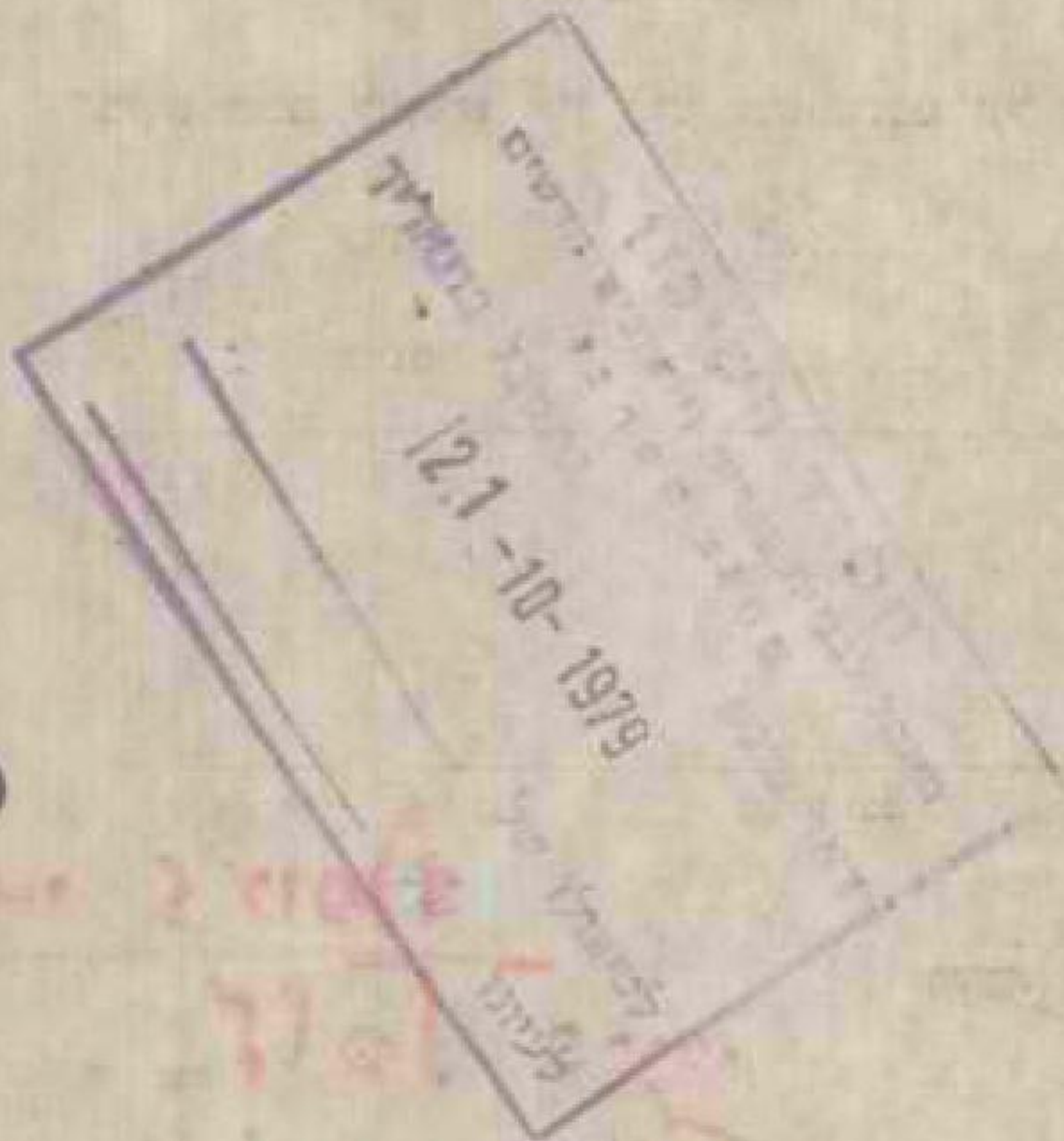
מ.צ. צ'נוסלר

מ.צ. צ'נוסלר

מס' 978

כ.ה.כ.ה

מ.צ. צ'נוסלר



संख्या 3/10/79
महानगरपालिका
12.1-10-1979

מזכר

התאריך

7. 11. 28

۱۳۸۵ هجری قمری - ۱۳۸۵ هجری قمری

2. TIME

ה'תק"מ

2014

二、行政法

① 7. 10. 2 7. 10. 2 11. 10. 2

1/12 100 gms each 1/2
1/12 100 gms each 1/2

21215 N. J. - 2

1000 percent per 1

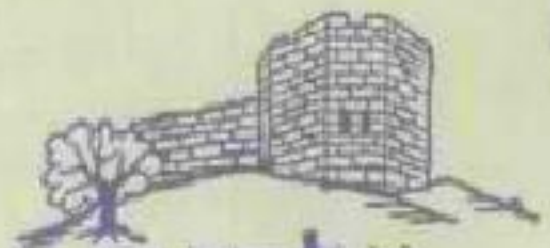
[illegible]

1924

07-11-1979

לחפזו של

$$\frac{2}{1/2}$$



אלקנה

ישוב עירוני בשומרון

אלקנה, דאר בתחיתקוה

טל. 03-90 98 88

בית, תאריך: ט"ז חשוון תש"ס
6 נובמבר 1979

לכבוד

יעקב רוטה

ראש צוות הקמה - אלקנה

א.נ.,

הגדרון: תיקון שבילים ב"ישן"

תוך כדי עבודות של חרות, מקורות ושאר

הקבלנים ביזוקו קשה הרבה שבילים ב"ישן."

החורף קרב ואבקשן לספל ברהיפות לתיקון מידי של

כל המדרכות והכניסות מהכבישים לשבילים.

בתודה,

ובברכת העם והארץ

ניסן סלומינסקי

יו"ר ועד מקומי

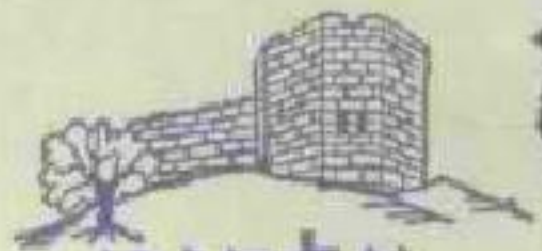
אלקנה.

ל' חשוון תש"ס

20.11.79

רשימה כללית

1. השלמה ותיקוני פי.וי.סי.
2. צביעה כל החוסמות
3. מריסטים
4. רשתות
5. שרומים
6. אינסטלציות
7. דלתות + חלונות, תיקונים וצבע
8. תיקוני חשמל
9. תיקוני טיש
10. תיקוני טיח ושטריץ חיצוני



אלקנה

ישוב עירי בשומרון

אלקנה, דאר פתח-תקוה

טל. 03-90 98 88

ב"ה, האריך ל' חשוון תש"ט
20 נובמבר 1979

לכבוד

יעקב רוטה

ראש צוות הקמה אלקנה

א.נ.א.

הנדון: תשלומים לקבלן מר משה רייק

אבקשך להודיעני באם הסכומים עבור:

א. גדר רשת סביב בני ילדים ובי"הם הישן.

ב. עמדת שמירה בבי"הם הישן.

ג. ישור המשטח לפני המשטרה.

שולמו לקבלן הנ"ל ומהם הסכומים המדויקים לכל פרט

ופרט.

בברכה העם והארץ

ניסן סלומינסקי

יו"ר ועד מקומי

אלקנה.

התאריך	מס' תיק	מס' תיק
29.11.28	104	104
תיק מס'	מס' תיק	מס' תיק

קבלה 21 3 ינו - האלק (C)

25.11.28 קבלה 104 104

1163 25.11.28 104 104

(2-1) 104 104 104

התקבלה 104 104 104

התקבלה 104 104 104

התקבלה 104 104 104

104 104 104

104 104 104

104 104 104

104 104 104

104 104 104

104 104 104

הש"ס 112
מס' תעודת זהות 131201900
מחלקת המבחן
30-11-1979
לטיפול של
לעיונו של

一

התואר

28. 11. 23

$\sin^{-1} \frac{1}{2} = \frac{\pi}{6}$

● 2014年12月

ד'תק"ל

07/12/2017, 15:00

צו בשרי

[illegible]

وہابیوں کی مذمت

1. $\frac{1}{x^2} = x^{-2}$
 $\frac{d}{dx} x^{-2} = -2x^{-3} = -\frac{2}{x^3}$

present pass

השרד הע"כ

הענין להענין
הענין להענין
הענין להענין

... ..

1944

20-11-1970

לְקוֹחֵי שָׂרָה

9/10/13

לעיונו מעל

2-12-79



אלקנה

ישוב עזרי בשומרון

בניס ממלכתי - דתי

דאר פתח תקוה

טל. 03-909888

בסיד, תאריך: כ"ה - סד - חדר ת"ה.

לשמרול, שלום רב!

הכרזת: צביעת קירות ביה"ס.

אנא, דאג (אצל הורגעים ברבר), לצביעת חלקם מהחורן של הקירות

בכתות ובמסדרונות ביה"ס. חירב פאר לבצע עבודה זו, ערד בחשט חכוכה,

על מנת שלא תהיה המרעה במהלך הלמודים בביה"ס.

כיום, נתן לראות, לאורך הקירות, כתמי ידים של ילדים הורגעים בצורה

ואסתמית של ביה"ס. לא נתן להמיר את הסימנים הללו כדורם שאי אפשר

לוחץ את הקירות מבלי להורע בסיד.

אם הקירות יהיו אבועים באבוע שמן, נתן יהיה לבקרתם בקלות ולשחרר על

בקירותם. מקום מלכך, שאיבר נתן לביקרי, מבורה את החלמידים ללכלך ירחו,

בעוד שמקום בקי, מעורר את הורגון לשחרר ולספח את הקייט.

אנא, פעל בדחיפות!

בכבוד רב

ד"ר י. י. י.

דניס דוקה.

השד"ד השיכון

מסמך לביטול חובות ויישום חובות

(להתחברות מלידים במשרדי הממשלה)

מזכר

שם:	מנחם פריד	תאריך:	14.12.1979
מסמך:	מסמך	לשם:	לשם
מסמך:	מסמך	לשם:	לשם
מסמך:	מסמך	לשם:	לשם
מסמך:	מסמך	לשם:	לשם

1. מנחם פריד, מנכ"ל משרד הפנים - מנכ"ל

המשרד הפנים, תל אביב.

2. מנחם פריד, מנכ"ל

המשרד הפנים, תל אביב (מנכ"ל משרד הפנים)

מנכ"ל משרד הפנים

3. מנחם פריד, מנכ"ל משרד הפנים, תל אביב

מנכ"ל משרד הפנים, תל אביב

4. מנחם פריד, מנכ"ל משרד הפנים, תל אביב

מנכ"ל משרד הפנים, תל אביב

מנכ"ל משרד הפנים, תל אביב

מנכ"ל משרד הפנים, תל אביב

5. מנחם פריד, מנכ"ל משרד הפנים, תל אביב

מנכ"ל משרד הפנים, תל אביב

מנכ"ל משרד הפנים, תל אביב

מנכ"ל משרד הפנים, תל אביב

318

מזכר

(להחזרת מניות בשיעור המפוקד)

החלק	מספר
31.8.79	מ"מ דק"ר - 1000 דג"ש
חלק ב"מ	מספר
	מ"מ דק"ר - 1000 דג"ש
	מספר

30 דק"ר - 1000 דג"ש - 1000 דג"ש

מ"מ דק"ר - 1000 דג"ש - 24.8.79

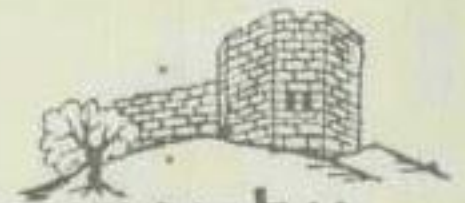
החלק ב"מ - 1000 דג"ש - 1000 דג"ש
החלק ב"מ - 1000 דג"ש - 1000 דג"ש
החלק ב"מ - 1000 דג"ש - 1000 דג"ש

2 דק"ר - 1000 דג"ש - 1000 דג"ש

3 דק"ר - 1000 דג"ש - 1000 דג"ש

משרד המס
מנהל מס הכנסה
מספר מס הכנסה
1000 דג"ש
31-08-1979
מספר מס הכנסה
1000 דג"ש

31.8.79
מספר מס הכנסה
1000 דג"ש



אלקנה

ישוב עירוני בשומרון

דאר פתח תקוה

טל. 03-909888

תאריך ב"ה, א' אלול תשל"ט
24.8.79

לכבוד
חברת פינוולין
מחנדיסי פקוח

מחמת למיכלי המים במבנה המטטרה נראים מדקים.

אבקש בדיקוח יציבות המבנה ויכולתו לעמוד בלחץ
מיכלי המים.

בברכה,
ש. בורמסקל

ש. בורמסקל

העתק י. רוטה

ד. פשיכון	
מינהל לבנין ושיקום חדרים	
מ. פ. ד. כ. ז.	
דאר כבש	מקבל בתאריך
31-08-1979	
לטיפולו של	
לעיונו של	

27.8
13352

יד' בחסדי חסדים
5 באוקטובר 1972

10.1.80

א. לו סר י. פרנליה - ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: אלקנה - עירון ביצוע עבודות

רצ"ב לפי בקשתך לוח ומנים עדכני לביצוע העבודות השונות באלקנה.

לוח ומנים זה שובד על סמך סיכומים עם הקבלנים והתחייבות שלהם לערוך
העבודות.

בברכה מועדים לשמחה

אינו' י. רדי
מהנדס מחוז מרכז

פירוט:

אינו' א. שטרן - ס' / ראש המינהל ומנהל האגף + לוח
מר י. צור - מתאם העוללות ביטוחים עירוניים וקהילתיים + לוח
מר י. רוטה - ראש צוות ההקמה + לוח
אינו' א. שקרצ'י - ס' / מהנדס המחוז לכביש + לוח
אינו' א. זיידנפלד - ראש צוות + לוח

לבר
29/11/79

תחזית צ"ח באלקנה • שלב ה' • חלוקים י"א •

3.10.79

6/80

5/80

4/80

3/80

2/80

1/80

12/79

4/79

10/79

9/79

עב' עפר

במור

מגורים

54 קיביות

16 קיביות

21 יח"ד
6 יח"ד

מ"ס יבויב

(ללא ארבעה חלקים)

21 יח"ד
6 יח"ד

מטמל

השלמות

רשת

כבישים

פתוח

באכד

גדר בטחון

תאריך ביטוי אבדן - שטח - 10015										
7/80	6/80	5/80	4/80	3/80	2/80	1/80	12/79	11/79	10/79	9/79
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										
7/80										

תחזית בנרי באקציה שלב ג' חלק ג'

3.10.79

6/80

5/80

4/80

3/80

2/80

1/80

12/79

11/79

10/79

9/79

זכ' עפר

זמור

מגורים

38 יחיד
10 יחיד

9 קוביות

30 קוביות

מים וביוב
(ללא בריכות)
חסנק

השלמות

השלמות

חשמל
השת

השלמות

השלמות

כבישים

השלמות

השלמות

פתוח

במקרה

גדר בטון

בטון

Our Ref:

1229

מספרנו:

Date:

5.12.79

תאריך:

משרד השיכון

מינהל לבנייה פורית ויישובים חדשים
מחוז חפ"כ

דאר נכנס נתקבל בתאריך

19-12-1979

לטיפולו של

לשכתו של

לכבוד
אינג' פ. זיידנפלד
המינהל לבנייה כפרית
רח' קרליבך 23
תל - א - ב

א.ב.

הנדון: הפרעות לעבודות באלקנה

1. התושבים באלקנה מבצעים בקוביות החדשות שינויים אשר חלקם תואמו עם הפיקוח אך חלק מהשינויים לא תואמו ובוצעו עד כדי גרימת הפרעות להחקמות העבודה של הקבלן.
2. מן הראוי כי חלק מעבודות אלו גרמו לשינויים בצנרת חשמל, פתיחת קירות במפתחים גדולים מדי וגילוי ברזל הזיון של הקירות וכו'.
3. הקבלן הודיע לנו כי הוא מסיר אחריותו מבזקים העלולים להיגרם כתוצאה מעבודה לא מתואמת זו, ולא היה באפשרותנו למנוע זאת.

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העתקים:

אינג' י. רזי, מהנדס המחוז.
מר י. רוטה - ראש צוות - משרד השכון.

לוי
13352
10.6.80

ארגון ואפרכלות

יט' בטבת תש"ס
8 בינואר 1980

7758

לכבוד
חב' "עמידר"
מ"מ

א.נ.י.

הנושא: אלקנה ביצוע צנרת לחימום בב"ס ובני ילדים.

בהמשך לשיחתך עם מר י. רוטם מ- 8.1.80. הנוו מוסינים אצלכם ביצוע צנרת והכנה לחימום בנו כפוסדות החינוך באלקנה.

בנוסף העכתי את השכונת נא להגיש למר יעקב רוטם כנוסרד מהחזמה הכוללת.

התקציב לביצוע עבודה זו לא ילה על 150.000 ₪.

כבוד רב,

אלי נסים

ממונה על ארגון ושירותים
מוניציפליים

י. רוטם

ראש צורת הקמה אלקנה

ה/תקן:

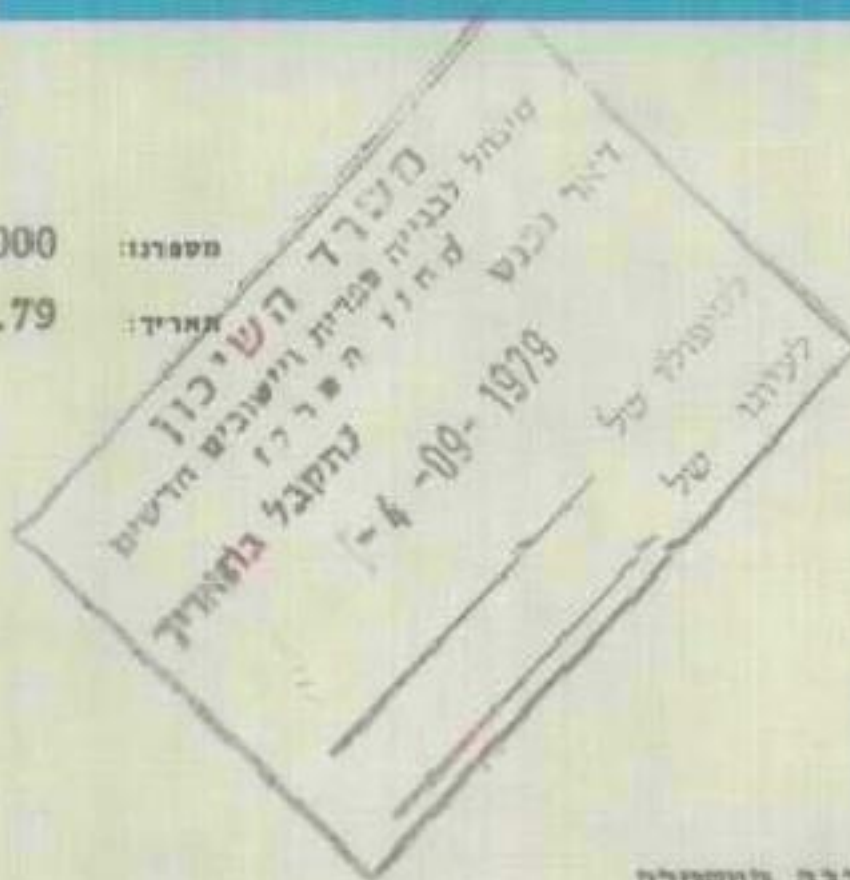
מר י. רוטם.
מר י. צור.
מר ג. אביבי.

המשרד להגנה ולביטחון
מנהל תחנת הביטחון
מחלקת הביטחון
דא"ר נבני
15-01-1980
3/2/80
לשם שליח של
לעיון של

9/1/80

Our Ref: 1000 מספרנו:

Date: 26.8.79 תאריך:



לכבוד
מר ש. גורפיקל
מזכירות
אלקבה

א.נ.

הנדון: סדקים במכבה המשטרה

1. בתמשך למכתבך מיום 24.8.79 המופנה אלינו פרינו להודיעכם כי מכבה המשטרה נמסר לחב' עמידר מזה זמן רב ועל כל פגיעה / בזק הנגרם לו עליכם לפנות אליהם.
2. משרד השיכון / מנהל לבניה כפרית אינו מספל במכנים שנמסרו ל"עמידר", אלא אם הנזק הוא בתקופת האחירות של הקבלן.
3. בא סיפולכם בהתאם.

בכבוד רב
אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העמקים:
אינג' פ. זיידנפלד.
מר י. רוטה.