25

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

קר"ת ארבע -

1.82 - 12.83

9-13

תיק מס

9-13

משרד

מחלקה

שם תיק: הנהלת מחוז ירושלים -בניה עירונית- קרית-ארבע

מזהה פיזי

מזהה פריט: 000q671

מתובת: 2-113-1-9-5

15423/13-גל

תאריך הדפסה 04/12/2017

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

תאריך כ' טבת תשמ"ד
26 בדצמבר 1983.
מכתבנו 2656/83 / ד'35

מינהל התכנון והשיכון
מחוז ירושלים
4-1-1984
דואר נכנס

לכבוד
מינהל מקרקעי ישראל
רח' ינאי 6, י-ם

לכבוד
משרד השיכון מחוז ירושלים
בן יהודה 23, ירושלים

א.ג.נ.,

א.ג.נ.,

הנדון: בנה ביתך - גבעת החרסינה

בקשת מר [redacted] להחלפת מגרש [redacted] למגרש [redacted]

אין למועצה המקומית קרית ארבע כל התנגדות להחלפת המגרש מס' [redacted] במגרש [redacted] עפ"י בקשת מר [redacted].

בכבוד רב,

שלום דראר
ראש המועצה.

העתק: מר בן שבת, מהנדס המועצה.
מר [redacted], ק. ארבע

שו/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

[redacted]

[redacted]

אנ

מדינת ישראל

משרד התקשורת

שירותי הנדסה

מהנדס מחוז ירושלים והדרום

שמריה
ירושלים
בדק ים
והרכ
1.5.1

תאריך: בטבת תשמ"ד
בדצמבר 1983

מספר: 21 טל 422 (13)

מר ל. קוקוש, מנהל המחלקה הטכנית, משרד הבינוי והשכון
רח' בן יהודה 23, ירושלים

הנדון: טלפונים בגבעת החרסינה (קרית ארבע)

בתשובה למכתבך, מיום 13.12.83, הנני מתכבד להודיעך, שתוכנן הנחת כבל טלפון לגבעת החרסינה, לצד הכביש החדש שתוכנן על ידכם מקרית ארבע, תכניות מפורטות, מפרטים טכניים ורשימת כמויות הועברו למר איינשטין ממחלקת עבודות צבוריות, על מנת שיכללו במכרז ויבוצעו בו זמנית עם סלילת הכביש ובמימון משרדנו כפי שנעשה בפרוייקטים אחרים.

אך מכיון שתכנית סלילת הכביש הוקפאה, אנו נאלצים עתה, לבצע תכנון אחר של הנחת צנרת טלפון לאורך הכביש הקיים בין קרית ארבע (מרכזת הטלפון) לגבעת החרסינה. אנו נתקלים בקשיים מיוחדים במציאת תואי נאות, וגם להתקנתה בכביש זה אנו צופים קשיים.

אנו עושים כמיטב יכלתנו לסיים התכנון ולהתקין הצנרת בתקדם.

בברכה

מ. ליטמנוביץ
מהנדס המחוז

רחוב מרדכי נרקיס 43, ת"ד 7567, ירושלים 91999 טלפון 11 ס 53 טלקס 25:

שם/לי

ב"ה

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' יפו 32
30-12-1983
דואר נכנס

תאריך עז' טבת תשמ"ד
22 בדצמבר 1983.

סמוכין: 1'ח/2640/83

לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון
מר אשר דינר
משרד השיכון, ירושלים

א.נ.ג.,

לפני חודש ימים התקיימה ישיבה במשרדך.
בישיבה זו הסכמת עם נציגי המועצה שיש צורך לקדם בניה עבורית וזאת לאחר ש- 50% של הקוטג'ים בחרסינה נמכרו, ושאלאי הדירות בקריה כולה ירד לכתשעים יח"ד בסה"כ.

התבקשתי על ידך לבדוק אצל חברות שונות מה יהיו תנאיהם כדי שתחלנו בבניית - 100 יחידות חדשות, כדוגמת השוברין.

הריני שמח להביא לידיעתך עילולית את ההצעות שהתקבלו בשיחות טלפונית:

1. אפריים הניג(יובל גד) - נהיה מוכנים בתנאים הבאים:
   א. 25% התחיבויות רכישה.
   ב. פיתוח צמוד(בנוסף לעלות כללי)
   ג. למה הינכם מונים, ולא המשרד עצמו?
2. מר הלפרין (רשט) תנאינו: א. 75% - 80%.
   ב. ובכלל למה הינכם נחותים עפ"י קרני שומרון ששם סוכם עם משהב"ש על תנאים של 80% רכישה?
   ג. כנ"ל סע' 3 ראה לעיל.
3. חיים גירון (אשטרום) --א. ביצוע באמצעות אשד"ר.
   א. אינני יכול לענות לכם, אלא א"כ תתקיים דיון מעמיק במשהב"ש על מכלול התנאים.

את רצונך קיימתי, אך נראה לי שאין צורך להמשיך במו"מ בצורה הנוכחית.

אי לכך, אבקשך באופן דחוף לקיים דיון בנושא זה.

בכבוד רב,

שלום רואר
ראש המועצה.

העתק: שר השיכון, מר ד. לוי.
ש. כהן, מנהל המחוז.
א. העצני.

עו/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

אשרת בע"מ
יעוץ, תקון ותאום

באר שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477
ירושלים ת.ד. 9576

באר שבע, יב' שבט תשמ"ד
18 בדצמבר 1983

הפרויקט

קרית ארבע

דיון מס' 851 בנושא גדר ודרך פטרולים בנה ביתן שלב א'

שנערך ב באר ב תאריך 15/12/83

נוכחים:

בן שבת - מהנדס המועצה
ז. פרידמן - מועצה מקומית
י. חורב - אשרת
ח. קרני - "

מס' סעיף	הסעיף	התלטה	לטיפול תאריך	לטיפול שם
	גדר ודרך פטרולים	לאחר בדיקת תוואי הגדר ודרך הפטרולים ובבולות שטח התפיסה אושר כי אין מניעה להזזת הגדר ודרך הפטרולים שבוצעו מול מגרשים 4, 6, 7, 38, 40, 42, מחוץ לתחום המגרשים. השינויים יבוצעו באחריות משרד הבנוי והשכון.		אשרת

מועד הישיבה הבאה:

תפוצה לנוכחים ו"ש. כהן - מנהל המחוז משהב"ש מחוז י-ם
ל. קוקוש - מנהל המח' הטכנית משהב"ש מחוז י-ם
גלביץ -מ/מנהל " " " " "

יח/וח

רשם: י. חורב

[redacted]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

תאריך ה' טבת תשמ"ד
11 בדצמבר 1983.

מכתבנו 2572/83 ד' 34

19-12-1983
דואר נכנס

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז
משרד השיכון
ירושלים

א.ג.נ.,

הנדון: אספקת מים לקרית ארבע

בעיית המים בקרית ארבע מתמשכת מזה מספר שנים.

לאחרונה החמיר המצב והמערכת הנוכחית אינה ערוכה כבר לצרכים עקב גידול האוכלוסיה בקריה וכן עקב חיבור צרכנים נוספים (ערבים, היישוב מעלה חבר) לבריכה ולצנור המוביל לקריה.

בתה"ל מודעים לבעיה הקשה והוחל בגיבוש תכנית לפתרון בעיית המים בקריה לשנים הבאות.

אנו מבקשים לזמן פגישה עם כל הנוגעים בדבר במטרה להביא לאישור ולטימוש התכניות בהקדם האפשרי.

ב ב ר כ ה,

שלום דראך
ראש המועצה.

העתק: מר א. ויכר, מ. השיכון.
מר ד. ירגב, מנהל אגף לתשתית בנציבות המים.
מר י. פלג, רשות המים הפקודית.

שש/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

ז'מ/ישיבה

ז' בטבת תשס"ד
13 בדצמבר 1983

משרד הבטחון
14-12-1983
רונאד נבנס

לכבוד
מר ליטמנוביץ
מהנדס מחוז שרותי טלפון
משרד התקשורת
רח' נרקיס
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: טלפונים בגבעת החרסינה (קרית ארבע)

בתאריך 28.7.83, נשלח אליך מכתב שצילומו מצורף בזה.

לא קבלנו כל מענה למכתב הנ"ל.

הננו להודיעך שהוחל באיכלוס השכונה. חוסר תקשורת טלפונית יהווה סכון במקום.

אבקש טיפולך המהיר בנדון ולעדכן אותנו בנעשה.

בכבוד רב

ל. קוקוש
מנהל המחלקה הטכנית

העתק:
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר פלורנטין - משרד התקשורת רח' נרקיס
מר ב. אנגל - מהנדס חשמל מחוזי

[illegible]

[illegible]

Dear [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Very dear,

[illegible] <u>[illegible] [illegible] [illegible] (green [illegible])</u>

[illegible] [illegible], [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

[illegible] [illegible] [illegible].

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

[

לעניין - פלורנטין

ירח' באב תשמ"ג
20 ביולי 1983

לכבוד
מר ליפשבויץ
מהנדס עמוד שרותי פלסון
משרד התקשורת
רח' הנרקיס
ירושלים

א.נ.

הנדון: טלפונים בגבעת התרסינה (קריית ארבע)

כפיש המשכו את קריית ארבע עם השכונה החדשה בגבעת התרסינה, הרקמה בהעתק להחלטת מועצת המשרד עד להודעה חדשה.

בהתחשב עובדה שאנשים לשכלם השכונה בעוד כחודש ספטמבר, אני מבקש לטפל אלטרנטיבה אפילו זמנים לחיבור השכונה לרשת הטלפונים.

ב ב ר כ ה

שמריהו כהן
מנהל המועצה

העתק:
מר א. ברק - המנ"ל פ. התקשורת
מר מ. רינר - מנ"ל משתב"ש
מר ל. קרשרס - מנהל המחלקה השכנית
מר צ. אהבל - מהנדס חשמל מחוזי

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

רות: רקי-אלעזר
יוה-
13/12
19.12

LINL
18-12-1983

תאריך ה' טבת תשמ"ד
11 בדצמבר 1983.

מכתב מס' 2582/83 / ד'35

משרד הביטוח והשיכון
מחוז ירושלים
18-12-1983
בנס

לכבוד
מר שטריהו כהן
משרד השיכון
בן יהודה 23
ירושלים
א.נ.,

לכבוד
מר נהרי
מ.מ.י.
רח' יגאל 6
ירושלים
א.נ.,

הנדון: תכנית בנה ביתך - מכתבנו מיום 25.11.83

בסיור בשטח שנערך יחד עם מר יוסי חורב, מפקח מטעם משרד השיכון מחב' אשרת, התברר שגדר הבטחון אינו במקום הנכון בגבול השטח ולכן ניתן לשמור על המגרשים כפי שתוכננו וסומנו במפרט של מחלקת המדידות.

הנני מבקש ממשרד השיכון לבצע בדחיפות את העברת הגדר וגם שביל הבטחון, ו-תאורת בטחון הצמודים לגדר, על מנת לאפשר את פיתוח ובניית המגרשים כפי שסומנו בתכנית בנין ערים.

בכבוד רב,

יעקב בן שבת
מהנדס המועצה

י.בש/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

ה' כסלו תשמ"ד
11 בדצמבר 1983

לכבוד
מר שלום באגד
מחלקת הפינוייים
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: פיצוי פינוי
לש. מנצורה בקריית ארבע

עפ"י ההסכם לפינוי השטח עם הנ"ל מ- 9.10.83 ולסעיף 3 (ב) בהסכם נקבע כי משרדנו ישלם לנ"ל החלק השני של הפיצוי היינו סך של 718,633.75 שקל עם השלמת 60% מביצוע העבודות הפיתוח.

רצ"ב הריני מעביר אליך אישור של נציב משרדנו בנידון. אבקשך לדאוג להכנת ההסתאה הנ"ל בהקדם.

ב ב ר כ ה

ע. דהאן
ע/ר למנהל המחוז

העתק:
מר ש. כהן - מנהל המחוז
גב' פנינה - בזברות משהב"ש

[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

אשרת בע"מ
נהול פרויקטים
יעוץ, פקוח ותאום

באר־שבע, רחוב הרצל 97
טלפונים: 057-75626, 057-75477
ירושלים ת.ד. 9576

באר־שבע, ד' טבת תשמ"ד
10 בדצמבר 1983

לכבוד
מר ע. דאאן
ע/ר למנהל המחוז
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים

א.נ.,

הנדון: מפעל בלוקים קרית ארבע

הננו לאשר כי מר מנסורה ביצע כ-80% מהיקף העבודות בסעיפים 1-4 מאומדן עבודות הפיתוח במגרש החדש (עבודות שחר) המהווים 60% מסך כל ההקצבה באומדן הנ"ל.

בכבוד רב,

י. חורב

העתק: ש. כהן – מנהל המחוז

יח/וח

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי המשטרה)

אל:	
מאת:	
הנדון:	
הנאמרים	5.12.83
מקום מסי	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
18-12-1983
דואר נכנס

י' בטבת תשמ"ד
16 בדצמבר 1983

לכבוד
מר [redacted]
מעלות.

א.ג.,

הנדון: סיוע בדיור

בקשתך להקצאת דירה בשכירות בקרית ארבע הועברה לדיון בועדת האיכלוס העליונה אשר במשרדנו, הראש".

הועדה בישיבתה מיום 12.12.83 דנה בבקשה והחליטה - לדחותה מאחר ולא בימצאה הצדקת לחריגה מהקריטריונים בבקשתך.

בכבוד רב,

רב גל,
ממונה איכלוס מחוזי

העתק: מר ש.כהן - מנהל המחוז
מחוז חיפה
מר מ.בר-נתן - כאן

רג/רבס.

א' בטבת תשמ"ד
7 בדצמבר 1983

ועדת תעום מרום 5.12.83

נוכחים: שמריהו כהן
ל. פדקוס
דב גל
צביה אפרתי
רבה זמיר
אליעזר ברזקי

1) **סמגת זאב**

יקודם התכנון ב- 13 דונם - צומת 12 של מגת שיהיה מלאי תכנון מוכן לבנייה עוד בשנת התקציב 84.

2) **מרכז טכנולוגי קדמת אלכע.** יוזמן הכנון ברמה של מינהל תב"ע. ההתנאה ליצב קחיה בשלבים למי קטעים שיסוכמו מראש.

רשם: שמריהו כהן

אשרת בע"מ
יעוץ, פקוח ותאום

ירושלים ת.ד. 9576
באר־שבע, רחוב הרצל 97
טלפונים: 057-75626, 057-75477

באר־שבע כט בכסלו תשמ"ד
5 בדצמבר 1983

משרד הבינוי והשיכון
רשות ירושלים
נתקבל
7-12-1983
ירושלים

לכבוד
מר ש. וואך
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

א.נ.,

הנדון: ביצוע עבודות פיתוח כללי למרכז מסחרי ופארק
גבעת המתנה. הסמנה 86520/83 – השבונכם מיום 28/11/83

בהתאם לשיחה שקיימת עם גב' צ. אפרתי מנהל מח' פרוגרמות במשהב"ש מחוז י-ם סוכם כי יועבר למועצה תשלום השבונכם במסגרת ההזמנה הנ"ל בסך 8.0 מיליון שקלים לעבודות שבוצעו בפארק. אולם השנה לאיתוקצבו עבודות הפיתוח הכללי למרכז המסחרי במסגרת ההזמנה הנ"ל או הקציב אחר.

המועצה תבקש הקציב למימון עבודות הפיתוח במרכז המסחרי בשנת הקציב הבאה 1984.

בכבוד רב,

י. תורג'מן

העתקים: כהן – מנהל המחוז
צ. אפרתי – מנהל מח' פרוגרמות משהב"ש מחוז י-ם
ל. קוקוש – מנהל המח' הטכנית " " "
א. גרלביץ – ס/מנהל המח' הטכנית " " "

יח/וח

סניף ירושלים רח' מרדכי בן הלל 15 ירושלים
מיקוד 94627 טלפונים: 02-231321-3

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

תאריך 4.12.83

מספרנו

משרד הבינוי והשיכון
מחוז דרום
12-12-1983
דואר נכנס

לכבוד
מר [redacted]
קרית ארבע

א.נ.,

הנדון: שכתבכם מיום 20.12.83 קופב' בקשת החרסינה

בשכתבך הנ"ל הנך מתלונן על דלתות שכנראה לאחר הבניה עדיין לא הורכבו על בירים איתן מסליחה. מביע לך שהכנסיים בדלתות יורכבו וזאת נראג לבצע.

מרם לכך לא מבאמי כל פירום של העבודות שעדיין בעיצומן לפי הגדרתך חבל שאינך מביין מת מס הליקויים על מנת לבדוק ולתקן בסידה וזה נכון ובתקרם היות ודירתך סגורה ואינך גר שם עדיין לכן נשמח לקבל יומר מרטים על הלונתך בכתב מזדר ומבסיתני לך מיטול מהיר ועניני כנרשה.

בכבוד רב,

מ. מרדכי
מהנדס נוף ירושלים

העתק: מר י. מצ"א יו"ר הדירקטוריון שו"ם
מר ש. כהן מנהל מחוז משהב"ש י-ם
מר י. איבצן מנהל סניף שו"ם י-ם

מס/רא

המשרד הראשי
רח' א. ארניא 32 הקריה
תל-אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
מברקים: שולב ת"א
טלפון 03-253141

הסניפים:

באר-שבע והנגב
עוד' הנשיאים
פנת רח' מצדה,
באר-שבע מיקוד 84456
טלפונים 057-77406
057-77887
057-37406

הגליל
מרכז מסחרי שו"ם
נצרת עילית
מיקוד 17000
טלפון 065-55428

חיפה והגליל
רח' ר.ל. פרץ 32
חיפה מיקוד 33506
ת.ד. 7467
טלפון 04-645161-3

תל-אביב והמרכז
רח' הארבעה 18/א
תל-אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
טלפון 03-253141

"אשרת" בע"מ - איגוד פורת
יעוץ פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477

כו' בכסלו תשמ"ד

2.12.1983

טיוטה

לכבוד
מר ש. כהן
מנהל המחוז
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: פרוייקט הרובע, חברון - תקציב

כללי

בדיון אשר קיימנו ב- 21/11 הטלת עלינו לבדוק התקציבים הדרושים לפינוי, בינוי ושקום האלמנטים העיקריים ברובע.

העבודה ערכנו בדיקת הצרכים, השוואת עלויות ואומדנים תקציביים במערכת הידועה והקיימת כיום. נפגשנו עם נציגי העיריה, המימשל וסיירנו באתרים.

התקציב

סה"כ העלויות (בשקלים ל- 11/83) הנו כמיליארד שקל:

תחנת האוטובוסים	-	1.70 מ' $
השוק הסיטונאי	-	1.80 מ' $
שיפוץ ובניה(מגורים)	-	5.50 מ' $
שונות ובנ"מ	-	1.00 מ' $
סה"כ		10.00 מ' $

מצ"ב נספח מפורט

[redacted]

[redacted]

[redacted]

„אשרת" בע"מ - אינג' ק. פורת
יעוץ פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477

נספח - פירוט עלויות פרוייקט הרובע

1. תחנת האוטובוסים:

אתר מיועד בשטח של 6.5 דונם.

1.1 הפונקציות בתחנה:

חניה לאוטובוסים, חנויות, קופות, משרדי חברות האוטובוסים, מסעדה, רציפי נוסעים.

1.2 עלויות (מחירי 11/83)

- רכישה 97,500 דינר (2.5 $ לדינר)	$ 243,750.-
- בינוי	$ 1,100,000.-
- עבודות עפר ואספלטים	$ 120,000.-
- שפור דרכי גישה	$ 40,000.-
- תשתית	$ 40,000.-
- תכנון	$ 130,000.-
סה"כ	$ 1,673,750.-

2. שוק סיטונאי

שטח מיועד של 5.5 דונם

2.1 חלוקה פונקציונלית

א- כ- 30 סיטונאים בשטח של 40 ; 50 מ"ר כ"א.
ב- 30 ; 40 רוכלים בשטח של 15 מ"ר כ"א.
ג- משרד, שרותים ציבוריים, בית קפה בשטח של 250 מ"ר

2.2 עלויות (מחירי 11/83)

- סה"כ שטח חנויות (מינימאלי) 2000 מ"ר בעלות של 350 מ"ר	
סה"כ ~~1 מיליון דולר כלומר~~	$ 700.000
- תשתיות	$ 250.000
- עלות קרקע	$ 300,000
- תכנון ופקוח	$ 100,000
סה"כ עלויות	$ 1,350.000

הערה: העלות לא כוללת פיצויים לבעלי חנויות בשוק הישן, אומדן הפיצויים 0.45 מ' דולאר.

3/...

[illegible] - [illegible]

1. [illegible]:

[illegible]

1.1 [illegible]

[illegible]

2.1 [illegible]

- [illegible]	-.025,[illegible] $
- [illegible]	-.000,001,1 $
- [illegible]	-.000,021 $
- [illegible]	-.000.04 $
- [illegible]	-.000.04 $
- [illegible]	-.000,021 $
[illegible]	-.027,[illegible] $

2. [illegible]

[illegible]

1.2 [illegible]

[illegible]

2.2 [illegible]

- [illegible]	000.001 $
- [illegible]	000.025 $
- [illegible]	000,001 $
- [illegible]	000,001 $
[illegible]	000.001,1 $

[illegible]

"אשרת" בע"מ - אינג' ק. פורת
יעוץ פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477

3. שיפוץ ובניה של מיבני מגורים

תחשיב לפי עלות שיפוץ/בניה של 650 מ"ר

מבנה	שטח חדש מ"ר	שטח משופץ מ"ר	סה"כ שטח מ"ר	עלות $	הערות
בית הששה ובית שניאורסון	1450	380	1830	1,189,500	2 חנויות-130 מ"ר גן ילדים+ פעוטון 350 מ"ר+11 יח"ד
בית רומנו	1700	1300	3000	1,950,000	8 יח"ד(פנימיה) וישיבה.
מבנה ליד אברהם אבינו	2520		2520	1,638,000	18 יח"ד
רכוז		סה"כ	6350	$ 4,127,000	2 חנויות גן ילדים+פעוטון 37 יח"ד
תשתית				900,000	
תכנון ופקוח				500,000	
			סה"כ	$ 5,527,500	

הערה: לא כולל מע"מ

מקורות: לסעיפים 1, 2 חוברת בהוצאת צ.ה.ל בערים סא"ל ציון סעד.
לסעיף 3, האגודה לחידוש הישוב (חרל"פ)

בכבוד רב,
ק. פורת

3. [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]				[illegible]	
			[illegible]	[illegible]	

[illegible]: [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]
[illegible]

אשרת בע"מ
נהול פרויקטים
יעוץ, פקוח ותאום

באר־שבע, רחוב הרצל 97
טלפונים: 057-75626, 057-75477

באר־שבע, כד' בכסלו תשמ"ד

30 .11 .1983

לכבוד,
מר ג. אנגל
מהנדס חשמל מחוזי
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: קרית ארבע - מפעל הבלוקים מנצורת

בהמשך לדיון עמך בנושא ולאחר ישיבה אצל מנהל המחוז מר ש. כהן נתבקשתי להעביר לך תכנית השטח עם סימון תוואי קו חשמל עילי לבנין הערבי ואשר מסריע לפתוח מפעל הבלוקים.

יש להזמין מחברת חשמל החברונית העתקת הקו בהתאם לטמון (קו מרוסק) בתכנית.

אודה לך עבור הזמנת העתקה.

בכבוד רב,

ש. לוטן

העתקים:
מר ש. כהן - מנהל המחוז - משהב"ש י-ם
מר ע. דהאן - ע/ר למנהל המחוז - משהב"ש י-ם

כג' בכסלו תשמ"ד
29 בנובמבר 1983

לכבוד
מר ס. מגדל - אדריכל
כבר קדושים 10
יפו העתיקה

א.ג.,

הנדון: הזמנת מכבון - הרובע היהודי בחברון

נמסר לי כי הזמנת זה מכבר להמשת הוזה בגירון ועד היום אתה מתמהמה.

בהעדר הוזה המום לא נוכל להתחיל בעבודת המכבון. על כן אבקשך לפנות לסר חילו באגף הנדסה במטרנו הראשי בירושלים, ללא דיחוי.

ב ב ר כ ה

שמריהו בתן
מנהל המחוז בירושלים

העתקים: א. סורוקה - מנהל אגף מכבון והנדסה
מר ג. חילו - אגף מכבון והנדסה
מר ל. קוקוס - מנהל מחלקת תכנית
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז

כ"ג בכסלו תשמ"ד
29 בנובמבר 1983

שיקופיות חברון - הרובע היהודי

1. כללי - (חצר)

מבט על חברון מתל רומאדה - היא חברון העתיקה.

החץ התחתון מורה על אזור חצר היהודים המפרסה כיום בחלקה בטרק - החץ העליון מורה על קריית ארבע.

2. כללי - (חצר)

חצר היהודים המריבת במרכז המסרנה ומה ביבנ"מ אברהם אבינו עם הכיפה. בתחתית המסרנה השוק שנבנה על ידי עירית חברון במקומה שלטון ירדן לאחר שנהרסו בתי הרובע היהודי.

3. כללי - (רומנו)

במרכז המסרנה אזור מחנת האוטובוסים שנתפסת ע"י צה"ל לאחר רצח תלמיד הישיבה ברוש ז"ל במאי 1983.

המחנה צמודה לבית רומנו.

4. כללי (חצר)

שמאלה ממרכז המסרנה - חצר היהודים. בפינה הימנית למעלה - קריית ארבע.

5. כללי - (חצר)

מתחת למרכז המסרנה - חצר היהודים. למעלה - קריית ארבע.

6. חצר

הכיפה של בית הכנסת אברהם אבינו - לפנים בתים משופצים ובהם מתגוררות משפחות יהודיות.

ברקע הקרוב - תרבות הרובע היהודי.

7. חצר

כנ"ל.

8. חצר

כנ"ל.

2/...

9. חצר

הרבות חצר היתודיס.

10. הצר

כנ"ל וכן צריפים זמניים למגורי משפחות יהודיות.

11. חצר

כנ"ל, משמאל הרחוב המסחרי המשמש גבול הרובע היהודי. רחוב זה הוא הקסבה.

12. חצר

חצר היהודיס וחצריפים.

13. חצר

הגו היהודיס: סכס מעמדת צה"ל על אחד הבגות.

14. הדסה

בית הדסה מוסתר ע"י בית שניאורסון מיסין לתמונה. משמאל בית הרוקח ובית חסון. במקום זה נהרגו ששת תלמידי הישיבה.

15. הדסה

בית הדסה בחחליך שיפוץ ע"י משרד הבינוי והשיכון. מהוסף לו קומה שלישית ויהיו בו 11 דירות למשפחות ובית כנסת.

16. הדסה

מבדש משתקים לילדי המשפחות הכתגוררות בבית הדסה.

17. הדסה

בית הדסה כשיפוץ.

18. הדסה

בית הדסה ובית חסון והרוקח. החמונה צולמה מן המקום בו נפתחה אש על תלמידי הישיבה.

19. <u>רומנו</u>

תחנת האוטובוסים שנתפסה ע"י צה"ל והוקמו בה מחקנים זמניים.
התחנה סמוכה לבית רומנו ונבנתה ע"י עיריית חברון בזמן שלטון ירדן
על קרקע בבעלות יהודית.

20. <u>רומנו</u>

בית רומנו המשמש כיום לישיבה ולמבצרי משמחות. הבית בבעלות חב"ד.

21. <u>רומנו</u>

כנ"ל.

22. <u>שוק</u>

חוק על חרבות חצר היהודים.

23. <u>שוק</u>

כנ"ל. מעל למרכז החמונת כבר ולפנים יד לזכרו של גרוס ז"ל במקום
בו נרצח.

24. <u>שוק</u>

יהודים וערבים בשוק.

25. כנ"ל.

כ"ג בכסלו תשמ"ד
29 בנובמבר 1983

שיקופיות חברון - הרובע היהודי

1. כללי - (חצר)

מבט על חברון מחל רומארה - היא חברון העתיקה.

החץ התחתון מורה על אזור חצר היהודים המסומה כיום בחלקה כשוק - החץ העליון מורה על קרית ארבע.

2. כללי - (חצר)

חצר היהודים החריבה במרכז המסונה ובה ביכנ"ס אברהם אבינו עם הכיפה. בתחתית המסונה השוק שנבנה על ידי עיריית חברון בתקופת שלטון ירדן לאחר שנהרסו בתי הרובע היהודי.

3. כללי - (רומנו)

במרכז המסונה אזור תחנת האוטובוסים שנחפסה ע"י צה"ל לאחר רצח תלמיד הישיבה גרוס ז"ל במאי 1983.

התחנה צמודה לבית רומנו.

4. כללי (חצר)

שמאלה ממרכז המסונה - חצר היהודים, בפינה הימנית למעלה - קרית ארבע.

5. כללי - (חצר)

מתחת למרכז המסונה - חצר היהודים, למעלה - קרית ארבע.

6. חצר

חכיפת של בית הכנסת אברהם אבינו - לפנים בתים משופצים ובהם מתגוררות משפחות יהודיות.

ברקע הקרוב - חרבות הרובע היהודי.

7. חצר

כנ"ל.

8. חצר

כנ"ל.

2/...

9. חצר

חרבות חצר היהודים.

10. חצר

כנ"ל וכן צריפים זמניים למגורי משפחות יחוריות.

11. חצר

כנ"ל, משמאל הרחוב המסחרי המשמש בגול הרובע היהודי. רחוב זה הוא הקסבה.

12. חצר

חצר היהודים והצריפים.

13. חצר

חצר היהודים: מבט מעמדת צה"ל על אחר הבנות.

14. הרסה

בית הרסה מוסתר ע"י בית שניאורסון מימין לתמונה. משמאל בית הרוקח ובית חסון. במקום זה נחרבו ששת תלמידי הישיבה.

15. הרסה

בית הרסה בתהליך שיפוץ ע"י משרד הבינוי והשיכון. התוסף לו קומה שלישית ויהיו בו 11 דירות למשפחות ובית כנסת.

16. הרסה

מגרש משחקים לילדי המשפחות המתגוררות בבית הרסה.

17. הרסה

בית הרסה בשיפוץ.

18. הרסה

בית הרסה ובית חסון והרוקח. התמונה צולמה מן המקום בו נפתחה אש על תלמידי הישיבה.

19. רומנו

תחנת האוטובוסים שנתפסה ע"י ג. ל והוקסן בה מתקנים זמניים.
התחנה מסוכה לבית רומנו ונבנתה ע"י עיריית תכרון בזמן שלטון ירדן
על קרקע בבעלות יהודית.

20. רומנו

בית רומנו המשמש כיום לישיבה ולמבצרי משמרת. הבית בבעלות חב"ד.

21. רומנו

כנ"ל.

22. שוק

הרוק על חרבות חצר היהודים.

23. שוק

כנ"ל. מעל למרכז התמונה בכד ולעניים יד לזכרו של ברוס ז"ל בסקום
בו נרצח.

24. שוק

יהודים וערבים בשוק.

25. כנ"ל.

בינלאומי
מדרשת - הבלר בינלאומי.

כ"ג בכסלו תשמ"ד
29 בנובמבר 1983

שיקופיות חברון - הרובע היהודי

1. כללי - (חצר)

מבט על חברון מתל רומאדה - היא חברון העתיקה.

חלק התחתון מורה על אזור חצר היהודים המסומנת כיום בחלקה בשוק - החלק העליון מורה על קריית ארבע.

2. כללי - (חצר)

חצר היהודים החריבה במרכז המסומנת רבה ביכנ"ס אברהם אבינו עם הכיפה. בתחתית המסומנת השוק שנבנה על ידי עיריית חברון בתקופת שלטון ירדן לאחר שנחרסו בתי הרובע היהודי.

3. כללי - (רוסנו)

במרכז המסומנת אזור תחנת הארטובוסים שנהרסה ע"י צה"ל לאחר רצח תלמיד הישיבה גרוס ז"ל במאי 1983.

התחנה צמודה לבית רוסנו.

4. כללי (חצר)

שמאלה ממרכז המסומנת - חצר היהודים. בפינה הימנית למעלה - קריית ארבע.

5. כללי - (חצר)

מתחת למרכז המסומנת - חצר היהודים. למעלה - קריית ארבע.

6. חצר

הכיפה של בית הכנסת אברהם אבינו - לפנים בתים משופצים וכתם מתגוררות משפחות יהודיות.

ברקע הקרוב - חרבות הרובע היהודי.

7. חצר

כנ"ל.

8. חצר

כנ"ל.

2/...

9. חצר

הרבות חצר היהודים.

10. חצר

כנ"ל וכן צריפים זמניים למבורי משפחות יהודיות.

11. חצר

כנ"ל, משמאל תרחוב הסחרי המשמש גבול הרובע היהודי. רחוב זה הוא הקסבה.

12. חצר

חצר היהודים והצריפים.

13. חצר

חצר היהודים: מבט מעמדת צה"ל על אחר הגבות.

14. הרסה

בית הרסה מוסתר ע"י בית שניאורסון מימין לתמונה. משמאל בית הרוקח ובית חסון. במקום זה נהרגו שמת תלמידי הישיבה.

15. הרסה

בית הרסה כחליך מיפון ע"י מטרד הכינוי והשיכון. תתוסף לו קומה שלישית ויהיו בו 11 דירות למשפחות ובית כנסת.

16. הרסה

מגרש משחקים לילדי המשפחות המתגוררות בבית הרסה.

17. הרסה

בית הרסה כמיפון.

18. הרסה

בית הרסה ובית חסון והרוקח. התמונה צולמה מן המקום בו נפתחת אש על תלמידי הישיבה.

19. רומנו

תחנת האוטובוסים שנתפסה ע"י צה"ל והוקסד בה מחקנים זמניים.
התחנה סמוכה לבית רומנו ונבנתה ע"י עיריית חברון בזמן שלטון ירדן
על קרקע בבעלות יהודית.

20. רומנו

בית רומנו המשמש כיום ליסיבה ולמגורי משפחות. הבית בבעלות חב"ד.

21. רומנו

כנ"ל.

22. שוק

השוק על חרבות חצר היהודים.

23. שוק

כנ"ל. מעל למרכז החטרנה ככר ולפנים יד לזכרו של גרוס ז"ל במקום
בו נרצח.

24. שוק

יהודים וערבים בשוק.

25. כנ"ל.

כ"ג בכסלו תשמ"ד
29 בנובמבר 1983

שיקומיות חברון - הרובע היהודי

1. כללי - (חצר)

מבט על חברון מתל רומאדה - היא גן התחיקה.

החץ התחתון מורה על אזור חצר היהודים המסומנת כיום בחלקה בשוק - החץ העליון מורה על קרית ארבע.

2. כללי - (חצר)

חצר היהודים הקריבה במרכז המסומנת גבת ביכנ"ס אברהם אבינו עם הכיפה. בתחתית המסומנת השוק שנבנה על ידי עירית חברון בתקופת שלטון ירדן לאחר שנהרסו בתי הרובע היהודי.

3. כללי - (רוסנו)

במרכז המסומנת אזור תחנת האוטובוסים שנתשמה ע"י צה"ל לאחר רצח תלמיד הישיבה ברוס ז"ל בסוף 1983.

התחנה מצודה לבית רוסנו.

4. כללי (חצר)

שמאלה ממרכז המסומנת - חצר היהודים. כפינה הימנית למעלה - קרית ארבע.

5. כללי - (חצר)

מתחת למרכז המסומנת - חצר היהודים. למעלה - קרית ארבע.

6. חצר

הכיפה של בית הכנסת אברהם אבינו - למנים בחיים משומצים ובחים מתגוררות משפחות יהודיות.

ברקע הקרוב - חרבות הרובע היהודי.

7. חצר

כנ"ל.

8. חצר

כנ"ל.

2/...

9. חצר

חרבות חצר היהודים.

10. חצר

כנ"ל וכן צריפים זמניים לסבורי משפחות יהודיות.

11. חצר

כנ"ל, משמאל הרחוב הסחרי המשמש גבול הרובע היהודי. רחוב זה הוא הקסבה.

12. חצר

חצר היהודים והצריפים.

13. חצר

חצר היהודים: מבט מעמדת צה"ל על אחד הבנות.

14. הרסה

בית הדפסה מוסתר ע"י בית שניאורסון מימין להמונה. משמאל בית הרוקח ובית חסון. במקום זה נהרגו שמה תלמידי הישיבה.

15. הרסה

בית הדפסה במהלך מיפוץ ע"י מערך הבינוי והשיכון. התוסף לו קומה שלישית ויהיו בו 11 דירות למשפחות ובית כנסת.

16. הרסה

מגרש משחקים לילדי המשפחות הסמבוררות בבית הדפסה.

17. הרסה

בית הדפסה כשיפוץ.

18. הרסה

בית הדפסה ובית חסון והרוקח. התמונה צולמה מן המקום בו נפתחה אש על תלמידי הישיבה.

19. רוסנו

תחנת האוטובוסים שנתפסת ע"י צה"ל והוקמו בה מתקנים זמניים.
התחנה סמוכה לבית רוסנו ונכבתה ע"י עירית חברון בזמן שלטון ירדן
על קרקע בבעלות יהודית.

20. רוסנו

בית רוסנו המשמש כיום לישיבה ולמבצרי משמחות. הבית בבעלות חב"ד.

21. רוסנו

כנ"ל.

22. שוק

השוק על חרבות חצר היהודים.

23. שוק

כנ"ל. מעל למרכז התחנה ככר ולפנים יד לזכרו של גרוס ז"ל במקום
בו נרצח.

24. שוק

יהודים וערבים בשוק.

25. כנ"ל.

הסוכנות היהודית לארץ־ישראל
המען הטלגרפי: "JEVAGENCY"
CODE: BENTLEY
טלפון 258211 — ת.ד. 7053

— בתשובה נא להזכיר: —
המחלקה עליה וקליטה
מספר .....
כ"א בכסלו תשמ"ד
27 בנובמבר 1983
תל־אביב.

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
4-12-1983
דואר נכנס

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבנוי והשכון
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

א.נ.

הנדון: מרכז קליטה קרית-ארבע - לקויי בניה
בבניין החדש מספר 504 - כניסה ב'

הנני מביא לידיעתך ותשומת לבך המיוחדת את העתק המכתב הרצ"ב של הנהלת מרכז הקליטה קרית-ארבע מיום 9.11.83 מספרק.א./23, בו מפורטים הלקויים הקשים והבלתי מתקבלים על הדעת על בצוע רשלני של עבודות אינסטלציה, סתימות במערכות הביוב, הרכבת לקוייה של חריסים, נגרות, מערכות חשמל וסולריות לחמום מים.

אנא מפולך בהקדם בתקון הלקויים הרבים הגורמים סבל למשפחות העולים הגרים במקום.

נ.ב. לאשר קבלת מכתבנו ומפולך בנדון.

בכבוד רב,

צבי סופר

העתק: חב' עמידר מ"א
חב' עמידר ירושלים
מר שלום ואך-ראש המועצה קרית-ארבע
מרכז קליטה קרית-ארבע
מר מ.קוסלר

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ש. שמר יהו

יום' בכסלו תשמ"ד
25 בנובמבר 1983

תרשומת מישיבה אצל הממונה במפקדת יו"ש
ביום ג' 22.11.83

הנושא: 1) שיווק המגרשים בגבעת הרסיבה קרית ארבע.

2) נושא השטח של מבצורת

נוכחים: 1) בהרי - הממונה במפקדת יו"ש
2) נאוה קפלן - ראש צוות חוזים
3) ט. אהרן - מועצת קרית ארבע
4) י. חורב - חברת אורות
5) ע. רוהאן - ממונה מחוזי קרקעות ופיצויים משתב"ש יו"ש

דיונה של הנוכחים וסיכום הפרטים:

1) (אורות) כללית כל עבודות הפיתוח בשטח הושלמו. בימים הקרובים יוצא מכרז להיבור שתחי המגרשים לרשת הביוב מחמים. אולם אין זה מובע מהזכאים להתחיל לבנות.

2) המועצה תשלח הודעה לכל הזכאים (כולל אלה שזכו בעבר ~~ושרם התבטלו~~) לפיה השטח מוכן ואין כל מניעה להתחיל לבנות.

3) סכום ההפקדה בסך של 10,000 שקל לא ישתנה.

4) מיושת הפרוספקט המתוקן והמעודכן - לאישור הנוגעים בדבר.

5) ההרשמה תתחיל ביום ג' 6.12.83 במשרדי המועצה המקומית קרית ארבע ותסתיים ביום ג' 20.12.83.

6) כל הפרטים הטכניים הקשורים להרשמה יטופלו ויתנהלו כבעבר.

7) ההגרלה ביום ג' 27.12.83 בשעה 15.00 ותתקיים בבנין הבד אוכל של בית ספר ממלכתי דתי טלב א'.

8) ליום ההגרלה יוזמן נציג בנק מפתחות לטפל בזכאים במקום כבעבר.

2/..

J. Shi'ar

מטה מבצורה:

בתום הילופי איגפורמציה בגירון:

1) ש. אורן מוסר כי המועצה המקומית אחראית לטפל בהזזת עמודי התאורה במגרש של מבצורה.

2) מר נהרי מוכן לבדוק אפשרות של סיוע בתשלום הזזת [redacted] ית הערבי העובר דרך המגרש - לאחר שמשהב"ש יפנה לראש העיר חברון ויבקש אומדן עלות העבודה.

ר.מ: עודד דהאן

העתק:

מר ש. כהן - מנהל המחוז
עו"ד צ. בירן - בגירוף פרוספקט
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
בוכהים

יח' בכסלו תשמ"ד
24 בנובמבר 1983

לכבוד
מר ק. פורת
מטרד "אמרת"

א.ג.,

הנדון: דו"ח עיתי מס' 1 - חברון
דו"ח מיום 15.11.83

אני מודה לך על העברת הדו"ח.

לצערי, כמו במסמך הקודם שהפצת, יש שיבושים והבחירות מאינן מקובלות עלי כמו בסעיף 2. "תכנון תכנון כולל - תכנית אב ותכנון בוכחי בחברון". לדוגמא: השטחים אינם נכונים להלוטין.

אבקש לא להפיץ עותקים ולהודיעני בכתב כי נפלו אי דיוקים בדו"ח ולכן הוא מבוטל.

להבא אבקש להעביר לי טיוטה לפני הדפסה.

בברכה

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

"אשרת" בע"מ - איגוד ס. פורת
יעוץ פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477
ירושלים ת.ד. 9576

יב' כסלו תשמ"ד

18 בנובמבר 1983

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
תשלום אחריות
22-11-1983
דואר נכנס

לכבוד
מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משהב"ש

א.נ.,

הנדון: דו"ח עיתי מס' 1 ליום 15/11/83, הרובע היהודי בחברון

1. כללי
"האגודה לחידוש הישוב היהודי בחברון" טפלה באכלוס ופיתוח המקום תוך תאום פעולותיה עם מחוז י-ם במשהב"ש. בחודש אוגוסט האחרון הוטלה ע"י הנהלת המשרד על סניסה לפעילות ישירה. בשלב הנוכחי מרכז מנהל המחוז את הפעולות בשטח ובניית צוות לפרויקט זה.

באתר מבצעים כיום עבודות בשני מבנים עיקריים: בית חסון ובית הדסה.

2. תכנון
אתרי התכנון:
א. רובע "חסד אברהם" (אתר בית הדסה). בבעלות יהודית כ-2.5 דונם ושטח שנוי נוסף של כ-5 דונם תפוס ע"י צה"ל.
ב. רובע חזקיהו (אתר בית רומנו) שטח האתר כ-10 דונם כולל תחנת האוטובוס ומבנה מצפון לבית רומנו.
ג. רובע אברהם אבינו - שטח הבעלות היהודית כ-25 דונם כולל השוק הסיטונאי.
ד. אתר מערת המכפלה - כ-100 דונם של שטחים ציבוריים אשר חלקם רשומים בטאבו ע"ש ממלכת ירדן וחלקם תפוסים ע"י צה"ל.
ה. בית הקברות היהודי ותל רומיידה - שטח בתי העלמין היהודיים וכן שטח נוסף בבעלות יהודית בתל רומיידה כולל כ-30 דונם.

תכנון כולל - תכנית אב
עדיין לא הוכנה תכנית אב. בשלב זה מתבצע ריכוז המדידות שבוצעו בשטח ובירור בעלויות של החלקות השונות.
ארריכל סעדיה מנדל אושר כמתכנן האתר ע"י משהב"ש כאשר מגמת תכנית האב להגיע לישוב של כ-500 משפחות תוך כ-5 שנים ויצירת רצף בין השכונות השונות.

תכנון נוכחי בחברון
התכנון מתמקד ברובעים אברהם אבינו, חזקיהו וחסד-אברהם לפי הפרוט דלקמן:
א. בית הדסה - תכנית עבודה לכל המבנה נמצאת בשלבי סיום.
ב. בית חסון - התכנון הסתיים.
ג. בית רומנו - בית שניאורסון - בית הששה - התכנון מבוצע ע"י ה"אגודה". עדיין לא הגיעו לשלב תכניות עבודה.
ד. מבנים זמניים - תכנית עבודה להקמת שלש קומות של מבני מרומאסבסס (מודל משהב"ש) על קונסטרוקציות פלדה.

3. ביצוע
א. בית הדסה שלב א' - הושלם פירוק תקרת הכניסה והחלפת הרצפה באיטונג גרוס. בהמשך העבודות בשלד המבנה עד מפלס הגג (לא כולל עבודות גמר, אינסטלציה והגג) מתבצע עתה ע"י הקבלן מ. ליפשיץ.
סיום העבודה 1/2/84.

2 /...

[redacted]

[illegible]

[illegible]

[illegible

„אשרת" בע"מ - איגוד ס. פורת
יעוץ פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477
ירושלים ת.ד. 9576

ב. בית חסון - הקבלן מ. ליפשיץ מבצע עתה ש פוץ קומה א' וקומה ב' ובניית תוספת בצמוד למבנה המקורי. סיום העבודה 30/6/84.

ג. שיפוצים - האגודה מבצעת תיקונים לקראת החורף בבית רומנו, בית שניאורסון וב ת קסטל. השיפוצים אושרו לב צוע.

ד. מבנים זמניים - ניתן לבצע הקמה מיידית (תוך חודש) עדיין לא התקבלה החלטה עקרונית בנדון.

4. תקציב

א. בית הדסה - עלות המבנה ישלב גמר כ-60 מליון שקל (9/83) תקציב נוכחי (הורב"ש) לשלב השלד 18 מיליון שקל.

ב. ב ת חסון - תקציב (הורב"ש) לגמר המבנה 9.15 מיליון שקל.

ג. שיפוצים - הקצבה של 3.0 מיליון שקל

5. סיכום

הפרויקט נמצא בראשית דרכו. בפוסי ניהול וניהוג הפרויקט וכן אופי התכנון נמצא ם בשלבי בניה וגיבוש.

היקף הפרויקט, קצב התכנון והביצוע חלוי בדרג המחליט.

בכבוד רב,
ח. קרני

חק/וח

[redacted]

[illegible]

- - -

[illegible]

2. [illegible] – [illegible]

3. [illegible] – [illegible]

4. [illegible] – [illegible]

[illegible]

1. [illegible]

   a. [illegible] – [illegible]

   b. [illegible] – [illegible]

   c. [illegible] – [illegible]

2. [illegible]

   [illegible]

   [illegible]

[illegible]

לגלרה - לרבנן יש רשלים.
11.89

הסב, קרית ארבע תהיון נא וד הבפליו אשרד.
עד הנוב מבי 893

לכבוד

רופרט שירון ופיתוח לישראל בע"מ

כעל יפ | עידי אבל הכעל מר אלי בן רשם

רח' ארבי בן בלל 15 אבלי לפאון בלבאות

ירושלים 94627

א.נ.

הנידון: רכישת קרקע מס 1 בשכונת החרסינה (ק. ארבע)

(חוצה מס 66368 מיום 21.6.82)

1. מכתבי מיום 10/5/83 טרם נענה (מצב בעתקו)

2. לאחר פניות אין ספרי למשרדי החברה כדן נבחיתי בלק ושוב קבלתי סלף סלף מידע את מפתחות הדירה עם לאחשי ביקור נלשכם מר מתיתיהו לבדיקת הליקויים ותקנם.

3. מר מתיתיהו עדיין לא ביום (31.8.83) בלה ליקויים ותקונים לביצוע. ומובטח לי כי התיקונים יבוצעו בדקדק ובכל מקרה יסתיים תיקון הליקויים כמועד שלא יאחר מ-25.9.83 (מצב בילוי הפלה)

4. רק ב-25.10.83 (בשמור של חצי יום!) לאחר פניות ובקשות רבות קבלתי מעמדת הקבוצה השלח את המפתחות לא לפני שבנ"ל אישר כי כל הליקויים תוקנו.

5. בבדיקה מצאתי כי רבים מהליקויים שרירים וקיימים, בלתי עדיין מבוקרות מצידכם ובוצע עדיין הקבוצה. (כגון שתיקונים הבוסקו בעיצומם)

6. חלפתי ופניתי רק לעמדת הקבוצה הרק לאחר מתיתיהו. בקשתי מאד מתיתיהו כי יסור אלי ויראה בעיניו כי התיקונים לא בוצעו אך בלבד סיים ועומד בסיומו עד עתה. (אם בקשתי לעת בדיקה אישור כי המפתחות הדירה נמסרו בידי רק 25.10.83 נתקבל בסיומה)

הסיכום:

א. אמור בעיני כיצד לא תוא מצאתי לענות מעמדתי עד עצם היום הזה. (מעלה משנה חודשים)

2/...

ב. אם קשה לאחות בכל האתגרים הייחודיים ליפן לבאים לסיים מהיר ל פרשה מבישה כי.
ג. מכבה לא מאלה את המל"ד האחרונה והמפיות לכל פניות אל החברה.
לזו יבין כי הבה בלת שם בתרגיל מעקבת הליך את הביבור שלה!

אם לא אקבל תשובה מספקת לעניין בתוך 15 ימים
מאלץ מנתבי לה אנקוט בכל הצעדים המקיימים עד לחיוב החברה לקאור
בהתחייבות כלפי על כל התשתלם מכך!

לתשומת בהקדם אלפה.

בכל הכבוד הראוי

[redacted]

קרית אונו

מבורן:

הנמקים.

* לבקר הגיע מר טוניק עוד - (מספרכם - 1265/2)
* מנכל משרד השיכון - מר א. וינר
* מנכל מחוז ים - מר ש. כהן
* מנכל החברה הגיע - מר פלמן בוחבות
* מנכל חברת שיכון ופיתוח - מר י. מלאו.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
האגף לתכנון והנדסה
כסלו תשמ"ד

תאריך: 16 בנובמבר 1983

20-11-1983
תאריך נבנים

אל: בחן הילו

הנדון: היקף העסקת משרד אשרת - גבעת זאב, קרית ארבע, וחברון

לאחר דיונים שערכתי עם המחוז בקשר למשרד אשרת, אבקשך להביא בפני הועדה להזמנות תוך את היקף העבודה כדלקמן: מחודש אוקטובר 1983.

1. גבעת זאב - להברה אושר 2 מפקחים + 1 מפקח על קו הבירוב (עד גמר העבודה) להאום הפרוייקט אושר להברה 2/3 מפקח.

בחודשים האחרונים קיים לחץ רציני בגבעת זאב כתוצאה מהאכלוס וסיום כל עבודות התשתית. לחץ זה מצריך עבודות תאום בהיקף גדול יותר.

מומלץ - לאשר לחברה החל מחודש אוקטובר למשך 4 חודשים עבודה שמעון לנסך לפי שעות עבודה עפ"י דווח חדשי מפורט בהתאם למחירון החשב הכללי.

2. קרית ארבע - להברה אושר בעבר 1 מפקח + 1/3 מפקח לתאום.

משהב"ש עומד על כך שהחברה תחזיק משרד מעיל בקרית ארבע. בנוסף לכך העבודות באתר עומדות בפני התרחבות בית ספר מקיף, אולם ספורט, ברכת שחיה וכו'.

מומלץ - לאשר להברה הוצאות משרד לקרית ארבע ולהגדיל עבודות תאום קרית ארבע מ- 1/3 מפקח ל- 1 מפקח.

3. חברון - להברה אושר 2/3 מפקח לפיקוח על העבודות בשטח. בבדיקה שבוצעה עם מנהל המחוז אושר על ידי מאיבג' שורת מספל בהיקף של 2 ימים בשבוע ממוצע בנעיות תאום כלליות - עם משרד הביטחון, צה"ל וכו'.

המלצ - משהב"ש איבו מסכים לשפקת חלקי בפיקות בשטח בפרד מאחר ואז הוא לגיטימית איבו מצוי כל הזמן באתר. לפיכך הפרוייקט יהיה מפקח מלא שכל עבודתו תהיה בפיקוח צמוד על הפרוייקט.

לאשר להברה הב"ל מחודש אוקטובר 1983 למשך 3 חדשים עבודת מלמן שורת לפי שעות עבודה עפ"י דווח חודשי מפורט בהתאם למחירון החשב.

4. בגמר התקופה הנ"ל, ייערך דיון נוסף.

בכבוד רב,
איבא' א. שרלוקה
מנהל אגף תכנון והנדסה

העתק: ש. כהן
קרקוש
אברמסקו

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277211

[illegible]

[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

ה' בכסלו תשמ"ד
11 בנובמבר 1983

לכבוד
מר י. שהם
חברת שכון ופיתוח
רח' הלל
ירושלים

א.ב.,

הנדון: בקשת הקרקעות - 72 יח' אשקובית
~~הגשת ש"ם 2.11.82~~
מבוקר מיום 2.11.83

אין מניעה לקבלת הדירות ע"י טר"פ.

בברכה

שטריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק:
מר ל. קוקוס - מנהל המחלקה הטכנית

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
בן יהודה 23
2-11-1983
נכנס

מברכה יר 6
דאר שמא יר

יר יר 6 1990411
שמא ירושלים 51 31/10 1050

כהן שמריהו מנהל מחוז ירושלים
בנו ושיכון רח בן יהודה 23
ירושלים

גבעת התרסינה כמרות בניות מברקים שכנו והבטחות של עוזריך עד
היום לא נתקבלו ואין אפשרות לאכלס 72 יחידות אשקובות ואנו שוב
במצב הפרת חוזים עם הרוכשים נא תגובתן
ישראל שחם שכון ופתוח

העתק: בלג מנכ"ל איבצן מנהל הסניף שטרום מהנדס הגוש

~~72 23 135~~

'83 OCT 31 12:06

063

ה' בכסלו תשמ"ד
11 בנובמבר 1983

לכבוד
מר איבצן
חברת שיכון ופיתוח
מנהל מניף ירושלים

א.נ.

הנדון: איכלוס 20 יח"ד אשקובית גבעת חרסינה שלב ב'

מאחר וחב' אשקובית התחייבה לדאוג לקבלת אישור מכון התקנים לבדיקה חוזרת להסרת חלובות תוך שבוע, בבקשך לא לעכב מסירת הדירות הראשונות באתר בגין אישור זה.

בכבוד רב

א. גדלביץ
ס/מנהל המחלקה הטכנית

העתק:
מר שמריהו כהן - מנהל ומחוז
מר ל. קוקוס - מנהל המחלקה הטכנית

[illegible]

[illegible]

[illegible]

"אשרת" בע"מ
יעוץ, פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477
ירושלים ת.ד. 9576

באר־שבע, ד' כסלו תשמ"ד
10 בנובמבר 1983

הפרויקט קרית ארבע

דיון מס' 831 בנושא דיון שוטף כללי עם המועצה המקומית

שנערך ב במועצה המקומית קרית ארבע תאריך 6/11/83

נוכחים:

ש. ויאן – ראש המועצה המקומית ק. ארבע
שולי – מזכיר " " "
בן שבת – מהנדס " " "
י. חורב – אשרת
ח. קרני – "

מס' סד'	הסעיף	החלטה	לטיפול: תאריך	לטיפול: שם
1	כללי	נדונו עם המועצה המקומית נושאי תכנון וביצוע הנמצאים בשלבי התקדמות שונים.		
2	כביש גישה נבעת החרסינה	הקבלן שזכה בביצוע העבודה הנ"ל – יכימוביץ העביר מסמכי החוזה להחתמה למשב"ש. מיד לאחר החתמת החוזה בגזברות יוצא צו התחלת עבודה. תקופת ביצוע חודשיים. סיור למסירת השטח לקבלן יתקיים עד יום א' 13/11/83.		אשרת
3	בנה ביתך שלב ב'	התכנון עובר עד אשור אלטרנטיבה נוספת לקולדסק במקום החיבור לכביש שלב א' וזאת בדי לחסוך בקירות תומכים ועבודות עפר. שעד משלים התוכנית ומעביר התומה לקבלת האשורים במקובל.		
4	גן ילדים ומעון יום שלב ב'	לפי החוזה עם הקבלן גמר גן ילדים בחודש 1/84 ומעון יום 2/84. יש פיגור בלו"ז (תוספת קירות תומכים להגבהת המעון לצורך חיבור ביוב..). חב' אשסרום התחייבה לעשות כל המאמצים כדי לעמוד בלו"ז שבחוזה להשלמת המבנים. פיתוח צמוד לאחר שיתקבלו מהקבלן תכניות הפיתוח ובתב הכמויות יתקיים דיון יחד עם המועצה כדי לסכם מהם העבודות המינימליות ההכרחיות לביצוע וזאת כפי שטוקם בעת הוצאת המכרזים. תכניות מערכות מים ביוב והשמל למבנים יועברו למועצה לאחר אישור סופי של משב"ש.		אשרת
5	מי"ס מקיף שלב ו' נבעת המחנה	החוזה במכרז ישחה ב- 20/11/83.		
6	אולם ספורט	בשלב גמר הבנין. זומן דיון עם מר בן אלול בתאריך 8/11/83 לגבי השנויים שדורש התכנון. הוצאת המכרז עד סוף השנה.		
7	בריכת שחיה	ישיבה עם בן אלול והמתכננים נקבעה לתאריך 14/11/83. המועצה מבקשת התערבות מנהל המחוז בדי לקדם נושא התכנון.		אשרת

2 /...

מועד הישיבה הבאה: תפוצה לנוכחים ו' ש. כהן – מנהל מחוז י-ם משב"ש
ל. קוקוש – מנהל המח' הטכנית משב"ש י-ם

יח/וח

רשם: י. חורב

„אשרת" בע"מ
יעוץ, פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477

באר־שבע, ...

הפרויקט .....

דיון מס' ..... בנושא .....

שנערך ב..... תאריך .....

נוכחים:

- 2 -

מס' סדי'	הסעיף	החלטה	לטיפול: תאריך	לטיפול: שם
8	קו טלפון לגבעת חרסינה	בסידה ולא יחודשו עבודות כביש מחבר ק. ארבע- גבעת חרסינה דורשת המועצה בצוע חיבור זמני של מערכת הטלפונים דרך הכניסה הקיימת לחרסינה. מדובר על כ-1100 מ"א חפירה ושני קטעים עליים ביציאה מקרית ארבע ובכניסה לגבעת החרסינה.	פלוס	אשרת
9	מרכז מסחרי	הנושא בטיפול המועצה בתאום עם משהב"ש.		
10	בנה ביתך שלב א'	הוצאת מכרז חוזר ל-17 מגרשים נמצא בשלבים סופיים בין המינהל ומשהב"ש. עד היום אושרו תכניות לביצוע ל-2 יזמים.		
11	עבודות פיתוח מעל הבלוקים מנסורה	במגרש החדש בו החל מנסורה לבצע עבודות הפיתוח בעיות הבאות:- א. חבור החשמל בית ערבי בקו עילי נמוך. ב. הזזת עמודי תאורת גדר והגבהת עמודים נמוכים. ג. הזזת חבור חשמל לתאורת גדר. ד. הארכת קווי ניקוז הנמצאים בשטח. הנושאים יבדקו בשטח ויקודם הטיפול בנושאים שבאחריות כל הגורמים: משהב"ש, מועצה, מנסורה.		אשרת
12	שיפוצים בי"ס שלב ד'	המועצה תעביר לבדיקת משרד אשרת חשבון הוצאות השיפוצים ושינויים שבוצעו במבנה בהתאם לסיכום עם משהב"ש.		ש. וואך
13	השלמות פיתוח שלב ד' שלב ה'	בשלב ד' הושלם הביצוע 2 מיליון שקל שאושרו ע"י משהב"ש הועברו לתשלום בחשבון המועצה שהוגש החודש. לשלב ה' נמסר בכתב ע"י מח' פרוגרמות במחוז כי משהב"ש יעביר 1.50 מליון שקל. טרם הוחל בביצוע העבודות.		
14	פארק גבעת המתנה	טרם התקבל אשור הגזברות לסך 8.0 מיליון שקל שאושר למועצה ע"י אגף הפרוגרמות.		
15	פארק גבעת החרסינה	אושר תקציב 4.0 מיליון שקל להשלמת הפארק בג. החרסינה.		
16	גן ילדים ג. חרסינה	מתעכב חבור החשמל למבנה.		

3 /...

מועד הישיבה הבאה: ..... תפוצה לנוכחים ו-

רשם: .....

"אשרת" בע"מ
יעוץ, מקרקעין ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477
ירושלים ת.ד. 9576

באר־שבע, ...

הפרויקט .....

דיון מס' ..... בנושא .....

שנערך ב ..... תאריך .....

נוכחים:

מס' סד'	הסעיף	החלטה	לטיפול תאריך	לטיפול שם
		לפי האינפורמציה שהועבר ע"י חברת החשמל בסידור עבודתם לא יבוצע החבור בזמן הקרוב.		
17	[redacted]	יבדק ע"י י. חורב והמחוז במידה ויש אישור לבצע התשירה עבור חברת החשמל כדי לקדם תחיבור הקבוע. כמו כן תבדק אפשרות ביצוע חיבור תאורה זמנית מבזה 35.		
18	מעקות בטיחות על קירות תומכים	לאור שניות רבות של דיירים למועצה בנושא הבטיחות למצב של קירות תומכים גבוהים ללא מעקה בטיחות סוכם כי המועצה תעביר לבדיקת משרד אשרת תכניות עם סימון הקירות המסוכנים (כולל גובה הקיר התומך לאורכו) בקרית ארבע ובגבעת החרסינה.		

מועד הישיבה הבאה: ..... תפוצה לנוכחים ו

רשם: .....

[redacted]

משרד הבינוי והשיכון
האגף לתכנון והנדסה

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
27-11-1983
דואר נכנס

סיכום ישיבה בנושא מרכזות ציבור במחוז ירושלים

תאריך : 8.11.83

נוכחים : ל. קוקוש, א. ברזקי, צ. אפרתי, ג. אורבשטיין, ש. כהן, מחוז ירושלים.
ד. בן-אלול, ד. רז - מהמשרד הראשי.

א. אולם ספורט בי"ס מקיף ק. ארבע, אד' א. אלחנני :

1. נדרשת כניסה אחת בלבד לאולם, מסיבות ביטחון ובקרה, לפיכך יש לבטל הכניסות למלתחות במפלס נמוך ולארגנם מחדש.

2. יש להשאיר מקום לנכים בשורה הראשונה של המושבים, גם אם הדבר כרוך בהפסד של מספר מקומות ישיבה.

3. חדר הכושר הנוסף בשטח של 40-50 מ"ר, רצוי שיהיה בצורה עד כמה שאפשר מרובעת.

4. יש ליצור מפלס הכניסה מועדון לחבר, בחלל אחד, בשטח של כ- 80 מ"ר עד- 100 מ"ר.

5. גובה סף תחתון לחלונות במפלס הקרקע יהיה 1.80 +.

6. שטח המבנה ברוטו 1200 מ"ר מאושר לביצוע.

7. המכרז יוצא בהתאם לתכנון הקיים, עד תחילת הביצוע יתוקן הבנין בהתאם להערות לעיל.

אולם הספורט תלפירות מנוה אדו' יאיר אשל משרד מרכז בלום :

1. התכנית עונה לדרישות הפרוגרמה של הועדה הבין משרדית, מלבד מגרש משולב אחד.

2. יש להזיז את המגרש המשולב מקצה הפרוייקט בדרום לקרבת מגרש האתלטיקה.

3. במידה וידרש אפשר להקטין את המידות בכדי למקמו בשטח.

אולם ספורט בי"ס מקיף - מעלה אדומים אדו' ישעיהו אילן :

1. יש לצמצם את שטח המבנה לפי דרישות הפרוגרמה.

2. יש להקטין את מספר מקומות הישיבה מ- 700 מקומות ל-500 מקומות.

3. יש לשמור על גובה אולם בסו 7.50 מ'.

4. רוחב מעבר לקהל ביציע בין גושי השורות צריך להיות 1.60 מ' ולא 2.40 מטר.

5. סף תחתון לחלונות בקומות הקרקע 1.80 +.

רשם : דן רז

יוצה : לנוכחים

עתק : א. סורוקה, מנהל אגף תכנון והנדסה
י. גולני, אדריכל ראשי
ס. ברקוביץ, ממונה מרכז הבקרה
ג. נוסבאום, אדר' מר"צ

מ.כהן

תאריך: 8.11.83

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
8-11-1983
דואר נכנס

תרשומת מישיבה שהתקיימה
בלשכתו של הממונה במפקדה יו"ש
ביום א' 6.11.83

הנושא: הגרלה 17 מגרשים בגבעת הרסינה שבקרית ארבע.

השתתפו:
1) י. נהרי - הממונה ביו"ש
2) מ. חייקה - ס/ הממונה.
3) ג. כהן - ראש צוות עסקות.
4) נ. קפלן - ראש צוות חוזים.
5) טוסמה אהרון - סגן ראש המועצה קרית ארבע.
6) ע. דהאן - משב"ש מחוז ירושלים.

כלליות: י. נהרי:- הנחת תשומת לב הנוכחים כי:-

א. לדעתו הפיתוח במקום עדיין לא הושלם, ואין לקבוע מועד להגרלה עד אשר יובהר מועד סיום הפיתוח.

ב. 17 המגרשים יוגרלו הטעם לכל תושבי הארץ.

לדעתו של מ. אהרון התשלום להוצאות הפיתוח די גבוהים ובקש שהוא לאפשר לו לבדוק מחדש את הנושא אצל הנוגעים בדבר לפני פרסום הפרוספקט.

בתום הבהרת כל הפרטים וכל עוד אין שינוי מסוכם:

1) הפרוספקט במתכונת הקודמת עם התיקונים בסעיפים הבאים:

א) מספר המגרשים.
ב) מועד הרשמה.
ג) ס"ת המגרשים ולמי יוגרלו.
ד) סכום ההפקדה.
ה) טיוע.
ו) ערך קרקע וחיוב ה"פ.

2) כאמור לא יוטץ הפרוספקט בטרם יאושר ע"י הממונים כולל הלשכה המשפטית של המשרדים הנוגעים בדבר.

3) לשם מתן אינפורמציה לנרשמים יועברו עותקי הפרוספקט לעוסקים בנושא בשאר המחוזות

[illegible]

[illegible]

[illegible]

4) רשימת המגרשים- ערך קרקע וחיוב הוצאות פיתוח

מספר מגרש	שטח מבוקש	מחיר קרקע שווי מגרש ללא מ.ע.מ	הוצאות פתוח כולל מ.ע.מ. במוד למדד התשומת בנית 9/83
3	575	266.662	453.940
5	418	248.872	102.919
?-7	600	279.076	—
12	439	252.391	142.553
14	423	242.225	112.355
17	393	237.337	68.945
18	413	240.465	93.481
20	394	237.533	68.945
22	394	237.533	68.945
23	398	236.946	68.945
?-15	389		68.945
?-24	396	237.728	—
25	410	238.901	87.819
26	408	238.510	84.043
28	420	239.194	106.693
29	418	238.901	102 .919
32	423	239.683	112.463
36	397 (346)	235.578	68.945
?-41	417	—	101.031

3/...

b) [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

5) לבדיקה ולטיפול ע"י הנוגעים בדבר:-

א. מגרשים: 15 . 41 אין שומא על קרקע.
ב. מגרשים: 24 . 7 אין הוצאות פיתוח.
ג. שטח מגרש מס' 36 . 397 (ולא 346).

6) הישיבה הבאה תתקיים ביום ג' 22/11/83 בשעה 30 9 בבקר אליה יוזמן גם מר יוסי חורב ויקבע מועד להגרלה.

רשם: ע.רהאן

<u>תפוצה:</u>

1) מנהל המחוז
2) נוכחים

א' בכסלו תשס"ד
7 בנובמבר 1983

אל: מר ר. ירון - מנהל המחלקה לספרי, משרד החינוך

הנדון: ביה"ס מ"ס בקרית ארבע

הריני לאשר קבלת העתק מהפרוגרמה שהועברה על ידך לראש המועצה המקומית קרית ארבע.

בפרוגרמה זו נכללו בדף ההערות דרישות אשר מבחינה חכנונית קשה לענות עליהם מה גם שאינם כלולים בחוזר המנהל הכללי תש"ל בענין הנחיות לתכנון בתי"ס.
הדבר אסור ביחס ל:

א. הרחבת חדר המורים מ-22 מ"ר ל-32 מ"ר.
ב. בנית מרכזיה פדגוגית בשטח של 25 מ"ר.
ג. הגדלת חדר השרת בעתיד ל-30 מ"ר במקום 20 מ"ר.
ד. הגדלת הספריה ל-50 מ"ר.
ה. הוספת כיתות עזר בשטח של 30 מ"ר במקום 24 מ"ר.

סוג זה של הגדלות אינו כר ביצוע ללא בזבוז גדול בשלב א' של הבניה. קל והומר בבי"ס מסוג זה שאינו משומש במספר גדול של תלמידים.

ב ב ר כ ה

צביה שפרחי
מנהלת יחידת פרוגרמות

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר ד. בן אלול - ממונה מוס"צ
גב' ע. בן דור - משרד החינוך
מר ש. שקדי - משרד החינוך

"אשרת" בע"מ - אינג' ק. פורת
יעוץ פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477
ירושלים ת.ד. 9576

א' כסלו תשמ"ד

7 בנובמבר 1983

לכבוד
מר ש. כהן
מנהל המחוז
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים

א.נ.,

הנדון: קרית ארבע - מפעל הבלוקים (מנצורה)

א. כללי
לפי בקשתך בדקנו מספר נושאים הפעונים טפול בעבודות בשטח החדש למפעל הבלוקים ולהלן הממצאים.

ב. נקוז
התשלום עבור הארכת קוי הניקוז העוברים במגרש המפעל הנ"ל נכללו באומדן עבודות הפיתוח אשר לפיו שולם למר מנצורה לפיכך עליו לבצע את העבודה.

ג. חיבור חשמל לבית ערבי
בבדיקה שערכנו בשטח מצאנו כי הבנין הערבי מחובר בקו עילי לרשת החשמל של חב' החשמל החברונית בתוואי העובר במגרש מפעל הבלוקים בצורה המפריעה לעבודה.
(מפה עם סימון הקו נמצאת אצל מר ק. דהאן)
בשיחה טלפונית עם ראש עירית חברון מר ז. שמש נתבקשנו לבדוק אפשרות לחיבור הבנין לרשת החשמל של חב' החשמל הישראלית.
דבר זה לא ניתן היות ומערכת החשמל בבנין אינה עונה לתקנים הנדרשים ולפיכך (לפי הודעת מר ז. שמש) במידה ותהיה פניה לחברת החשמל החברונית הם יבצעו ההתקה לאחר תשלום של המשרד.

ד. תאורת נדר
במשך השנים כאשר בוצעו שינויים בגבולות התפישה לא תמיד הוזזו הגדר ותאורת הגדר. יש צורך להזיז היום כמה עמודים וחלק מהגדר והקו.
אומדן עלות במחירי 9/83 כ- 500.000.- שקל.

בכבוד רב,
ש. לוסן

18.11

העתק: ע. דהאן - ע/מנהל המחוז משהב"ש י-ם
נ. אנגל - מהנדס חשמל מחוזי משהב"ש י-ם

של/וה

[redacted]

[illegible]

[illegible]

[illegible

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

המשרד הראשי
רח' א. ארניא 26
פנת רח' הארבעה, הקריה
תל־אביב מיקוד 64 739
ת. ד. 7037
מברקים: שולב ת"א
טלפון 03־260161

הסניפים:

באר־שבע והנגב
שדרות הנשיאים
פנת רח' מצדה
באר־שבע מיקוד 84 456
טלפונים 057־77877, 77406

חיפה והצפון
רח' י. ל. פרץ 32
חיפה מיקוד 33 306
ת. ד. 4767
טלפון 04־645161

תל־אביב והמרכז
רח' הארבעה 18/א
תל־אביב מיקוד 64 739
ת. ד. 7037
טלפון 03־260191

סניף ירושלים רח' מרדכי בן־הלל 15, ירושלים
מיקוד 94627, טלפונים 231321־3

תאריך 2/11/83

מספרנו

משרד הבינוי והשיכון
המחוז ירושלים
4-11-1983
דואר נכנס

מוסדות ציבור

לכבוד
מר שלום ואך
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע
חברון

א.נ.,

הנדון: גנון בשלב ה' - קרית ארבע

בתשובה למכתבך מיום 12/10/83 הננו להודיעך כי אנו נמצאים כיום בשלבי מכירה של שלב ה' בתים 503 - 501, וכפי שידוע לך נמכרו דירות בודדות בפרויקט זה.

באשר לדרישתך, חברתנו לא גבתה ולא תגבה כלל גינון בבתים אלה ולכן אין מקום להעביר אליכם דמי גינון.

כל התחשבנות אחרת בגין הוצאות פיתוח עליכם לפנות ישירות למשרד הבינוי והשיכון, אם בכלל.

בכבוד רב

י. איבצן
מנהל סניף ירושלים

העתק:

מר א. וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מר ש. כהן - מנהל מחוז, משרד הבינוי והשיכון

כא' בחשון תשס"ד
28 באוקטובר 1983

אוסבן - בירן

לכבוד
מר משה דרורי, עו"ד
רחוב בן-יהודה 13
ירושלים

דחוף

א.נ.,

הנדון: מנצורה - מפעל הבלוקים

החשבון שהציג בפניכם מר מנצורה לא כלל פרטים המתיחסים לפריטים ולרכיבים הקיימים כיום במכונית החשמל בשטח הנוכחי.

לפיכך, חשבון זה איננו בהתאם לטה שנאמר בסעיף 5 ב' ועל כן גם הסעיפים 5 - 3 במכתבך הנ"ל יסודם בטעות.

בבדיקה שלנו מדובר 2 - 3 × 100 אספר ומיבור סטרנספורמטור בסרחק 30 מטר.

אנקשך להציג לנו דרישה של חברת חשמל המתיחסת לנתונים הנ"ל.

בברכה

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק:
גב' צ. בירן - משהב"ש
מר ע. רהאן - ע/ר מינויים וקרקעות
מר ג. אנג'ל - מהנדס חשמל מחוזי
מר ש. לוטן - חברת אשרת

MOSHE DRORI LAW OFFICE משה דרורי משרד עורכי דין

MOSHE DRORI LL.B., LL.M. ADVOCATE
MAURICE BENATAR LL.B. ADVOCATE

13 Ben Yehuda St.
P.O.B. 2111
Jerusalem 91020
Tel. (02) 232877, 234615

משה דרורי עורך דין
מוריס בן-עטר עורך דין

רח' בן יהודה 13
ת.ד. 2111
ירושלים 91020
טל. 234615 ,232877 (02)

Jerusalem 26.10.83 - י"ט חשון תשמ"ד ב"ה, ירושלים

לכבוד
מר עודד דהאן
משרד השיכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים

ב י ד
בלי לפגוע בזכויות
לצרכי פשרה בלבד

א.נ.,

הנדון: מנצורה - מפעל הבלוקים

1. על פי סעיף 5 (ג) להסכם הפינוי מיום 9.10.83 עליכם היה לשלם למרשנו את התקנת החשמל בשטח החדש.

2. מרשנו היה במשרדך ביום 24.10.83 והציג בפניך עותק של חשבון חברת חשמל (מקדמה) על סך 49,397.33 שקל שמרשנו שילם בפועל.

3. משום מה סירבת לשלם סכום זה למרשנו בניגוד לחוזה ודרשת ממנו דרישות שאינן כלולות בחוזה ואשר אין ביכולת מרשנו לבצע.

4. אני רואה בכך הפרת חוזה על כל המשתמע מכך אך לצרכי פשרה אני מוכן לכך כי סכום זה ישולם למרשי עד סוף חודש אוקטובר 83 ואם לא ישולם הסכום עד למועד זה יהיה מרשנו זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית וכן לפיצויים בגין הפרת חוזה.

5. למותר לציין כי עיכוב זה בתשלום משפיע על קצב העבודות ויגרום בסופו של חשבון לאיחור בסיום העבודות וממילא איחור בפינוי השטח הקיים והאחריות על כל הנ"ל תיפול עליכם.

בכבוד רב,

משה דרורי, עו"ד

העתק: הגב' ציפורה בירן, משרד השיכון

מ-טן

כ' בחשון תשס"ד
27 באוקטובר 1983

לכבוד
מר ש. שקד, אדר'
רח' מצדה 8
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: קרית ארבע - מרכז מסחרי

בהמשך לסיכום מיום 18.9.83, הריני להזכירך כי עלינו להעביר למר צוקר ולמתכנן משעמו גבולות שטח לשלב א' וכן הנחיות תכנון.

נא טיפולך בהקדם.

בברכה

צביקה אפרתי
מנהלת יחידת פרוגרמות

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
מר י. חורב - מנהל הפקויקט

י' בחשון תשמ"ד
17 באוקטובר 1983

לכבוד
מר י. שרם
מנהל מרחב ירושלים
מכון ופיתוח
ירושלים

א.נ.

הנדון: בקשת הרחסיבה בתים דו קומתיים
מבוקש מיום 20 בספט' 83

בהתאם לסיכום עם בציגיך ב- 12.10.83 ירושלמו כל
האבזרות, כולל השמל, עד 30.10.83.

בברכה

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק:
מר ל. קוקוס - מנהל המחלקה הטכנית
חברת אשרת

TELEGRAMME

מברקה יר 6
דאר שמאי יר

יר יר 6 19900808
שמאי ירושלים 31 9/80 1100

49

שמריה כהן מנהל מחוז ירושלים משרד הבינוי והשיכון
רח בן יהודה 23
ירושלים

הנדון גבעת המרפיגה בתי דו קומתיים
בנגוד להבטחותיכם אתם הבטחתם הבטחה שלכם והקבלן שלכם הגענו כבגור
של שלשה הודעים ויותר בסיכות הדירות כרוכשים ביתם כמועד שסוכם
אתכם זה עתה הודיעו כנו כי אין וכא יהיה חבור השמל כבתים וכי
יהיה בגור נוסף של חודש לפחות
לא נוכל כהיות באורך ובים בוכם כמתמרמרות הרוכשים והשכבותיה
הציבוריות אני דורש התערבותך מחכוך הפרשה
בכבוד רב י שרם מנהל מרחב ירושלים והנגב

העתק: מ בכא מנכל המברה מר א נטף מר א כהן

מברקה יר 6
דאר שמאי יר

ר (1.10.12)
עי סלם ונקיעד סיגם!

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
21-9-1983
הדיונה

83 SEP 20 13 42

יב' בחשון תשמ"ד
19 באוקטובר 1983

אלעזר א. ויגר - מנכ"ל משה"ב

הנדון: ערכי תרומה לשכונות קרית-ארבע

בהמשך לבקשתך בפגישתך עם מאיר המועצה המקומית קרית ארבע, מר שלום ואך, אני מעביר לך בזה התיחסותי בנידון כהכנה לדיון ביוזמתך. מצ"ב נתוני אכלוס מעודכנים באשר העובדות הרשומות ראויות להבלטה מיוחדת:

בידי מו"מ יש 140 דירות לסכירה (מזה 64 יח' בגבעת הרטיבא) מעבר הקליטה עומד לסגור רשמית ולבקש בית 503 ובו 36 דירות. מהציתו - למגמה לשרכז קליטה קיים ומהציתו השניה - לדירות עבור עולים מאתיופיה.

בידי עמידר 44 דירות ריקות, ל- 10 מהן יש מועמדים.

הביקוש הגוכחי בקרית ארבע הוא מתון ויציב בשנים האחרונות. עליה בביקוש מותנית בהיצע איכותי (כמו בנה ביתך או בניה נמוכה) ותוספת מקומות העסוקה מתאימים.

יש לציין כי חלק מתושבי קרית ארבע עוברים לישובים הדשים כמו יקיר. תושבים נוספים שרכשו דירות או מגרשים בגבעת הרטיבא עתידים לשכור דירותיהם הנוכחיות בקרית ארבע בדר שניה.

מכאן מסקנותינו:

א. זרוז מכירת 18 מגרשים בנה ביתך שלב א' (בטיפול אגף נכסים ומסובה רכוש ממשלתי בי"ש).

ב. השלמת מבנין ופיתוח שלב ב' בנה ביתך בגבעת הרטיבא.

ג. תוספת 50-60 דירות מרווחות ב-2 עד 3 קומות בגבעת הרטיבא כדי להגדיל את האוכלוסיה בגבעה זו.

2/...

אנו מציעים לערוך מכרז בין חברות על מיבחים התחייבות רכישה ולא יותר מ-30%. רצוי לשלב בבניה זו 2-3 חבורים. היחידות טופיעות בפרוגרמה 83 בקידום תכנון.

ב ב ר כ ה

עמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. נעמי - מנהל אגף בכסים ודיור
מר ל. קוקוס - מנהל המח' המסבית
גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות
מר ד. בל - ממונה אכלוס מחוזי
לשה: נתוני אכלוס

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
19 1983
דואר נכנס

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיור

תאריך: 17.10.83

מספר:

אל: גב' א. סידיס - מ.מ.י..

הנדון: יתרת מגרשים בגבעת החרסינה בקרית ארבע

הנני לבקשך לפרסם למכירה יתרת המגרשים מהשלב הראשון המסתכמים ב- 17 מגרשים.

מצ"ב רשימת המגרשים, שטחיהם ומחיר הפתרח שיש לגבות מהמשתכנים.

הזכאים להרשם יקבעו בתאום עם משרדנו המחוזי.
הואיל ובעשתה בעבר הרשמה והגרלה, ניתן למכור לפי כל הקודם זוכה כפוף לעדיפויות שיקבעו עם משרדנו המחוזי.

המחירים נקובים בשקלים וצמודים למדד תשומות בניה של חודש ספטמבר 83.

אודה על טיפולכם.

ב ב ר כ ה,

א. בטף
מנהל האגף

העתק: מר ש. כהן
גב' ש. צימלמן
מר מ. בניטה.

קניות אישור - עצלות נמוך ביותר.

מחיר שעלה כולל מע"מ וזכאות לאחוז פלוגתי בפועל של כל 23/9

מספר מק"ט	עמ	מחיר
3	575	453,940
5	418	102,919
12	439	142,553
14	423	112,355
17	393	68,945
18	413	93,481
20	394	68,945
22	394	68,945
15	389	68,945
23	398	68,945
25	410	87,819
26	408	84,043
28	420	106,693
29	418	102,919
32	423	112,463
36	397	68,945
41	417	101,031

10-10-1983
דואר נכנס

ב' בחשון תשמ"ד
9 באוקטובר 1983

אל: מר ד. גל - מסונה אכלוס מחוזי

הנדון: <u>הקצאת דירה לכיתת ליסוד</u> - קריית ארבע

מוס'3

כידוע לך קיים מחסור בחדרי ליסוד בקריית ארבע.

יש צורך בהקצאת דירה להשלים החסר בהתאם למכתב הרשות המקומית מיום 5.10.83.

בברכה

צביה אפרתי
מנהלת יחידת פרוגרמות

העתק: מר מ. כהן - מנהל מחוז י-ם
גב' ד. כהן - יחידת פרוגרמות

קרמ אורבך

מזכר

אל: מר עמי בן המשרד מר אורי

מאת: בי יקה יון

הנדון: הגיבוי הדרוש קו המשרד במאבק המקרקעין של מנהלת ארגון

בהמשך לשיחתנו הנ"ל, ולדעתך להלן הבהרות:
בפגישה הארוכה אצל מנהל המנהל הנ"ל שלמה פי מר אורי ישראל מכתב לבית אביב חברון מר שמש ורו ירדים המעניין לנו אומרים עליה הדרישה של הדרישה המעמד המאבק של מנהלת ביחד הדרישה הנו תחנה את שבו המאבק הנו ביומיר אומרים צריכים לנו בהמשך עמי שנוכל לקיים את הגיבוי - אנו מבקשים לגיבוי המסיר הנ"ל בהיכה

בברכה
יעקב חן

בכף סופר

כג' באב תשמ"ג
5 באוקטובר 1983

הזמנה 86520/83
ס. תקציבי 70.79.623.30
הו"צ 51339

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
דואר נכנס
18-11-1983
דואר נכנס

לכבוד
המועצה המקומית
קרית ארבע

א.נ.

הנדון: ביצוע עבודות פיתוח כללי למרכז מסחרי ומארק

אנו מאשרים לשלם לכם סכום של -.8,000,000 שקל עבור העבודה שבנדון.

את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבון שתגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאישורו.

בכל דרישה להשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

העתקים:
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר גליק - אגף פרוגרמות
בזכרות
גב' הרשקוביץ - מחוז ירושלים

אוקט' 1983

[illegible]

[illegible]

[illegible]

י"ט בתשרי תשמ"ד
26 בספטמבר 1983

לכבוד
מר ש. וואן
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

מינהל הפיתוח והתיכנון
- 9-10-1983
דואר נכנס

א.נ.,

הנידון: השלמות פיתוח שכונות ותקקות 83/4

בהמשך לדיונים בנינו, הריני להודיעך כי במסגרת תקציב זה הוקצו לקרית ארבע 3.5 מיליון שקלים, מתוכם הוכנה הזמנה ע"י אגף הפרוגרמות ע"ס 2.0 מיליון שקלים עבור השלמות בינון ופיתוח בטלביים ד', ה'.

הזמנה בהתאם הועבר אליכם ע"י אגף הפרוגרמות במשרדנו (עס 1.5 מיליון שקלים נוספים). עבור השלמות ותיקונים לאורך הכביש (בתים 501-503)

בהשבונות שיובשו יש להתיחס רק לעבודות שאושרו לביצוע במסגרת זו.

ב ב ר כ ה

צביה אפרתי
מנהלת יחידת פרוגרמות

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ס
מר א. לחובסקי - ס/מנהל אגף פרוגרמות
מר ל. קוקוש - מנהל המח' הטכנית
מר י. חורב - מנהל הפרויקט
גב' נ. הרשקוביץ - מחוז י-ס
בזבר המועצה המקומית

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ט' בחשרי תשמ"ד
16 בספטמבר 1983

קרית ארבע

1) **תכביש לחרסינת**

הסנב"ל סייר בסקום ב- 2.6.82. בסיכום הדברים לא מוזכר ענין הכביש.
הורב"צ ע"ס 52 מיליון שקל לא נחתמה והוחזרה למחוז. העבודה הופסקה.

2) **בית ספר מקיף ואולם ספורט**

בפרוגרמה לשנת 1982 נקבע כי ביה"ס יכלול 12 כיתות. המחוז הציע לבנות בי"ס מרומי. אגף תכנון והנדסה התנגד מאחר ורק לחב' יובל גד יש טיפוס של בי"ס מקיף לכן לא נתן בעצם לערוך מכרז בין חברות מרומיות.
נדרשנו להכין תכנון קונבנציונלי. עבודת התכנון (+ האישורים) ארכה כשנה. יש הורב"צ שטרם נחתמה בגזברות. לו"ז מעודכן לביצוע: פרסום המכרז ב-1/10. חתימה על חוזה עד ל- 1/12. תקופת הביצוע 18 - 15 חודשים.
במצב זה לא יהיה מתרון ב- 1.9.84 אולם ב- 9.85 דרוש פתרון זמני(ראה סעיף 11).

אולם הספורט הוכנס לפרוגרמה רק השנה מתוך כוונה שיבנה ביחד עם ביה"ס. התוכניות אושרו וכיום עובדים על תכניות מפורטות ובקרה.

3) **מרכז מסחרי**

עד היום טרם הגישו היזמים פרוגרמה מפורטת לשלב א'. יש צורך בפרוגרמה כזו גם להוצאת ההרשמה לתכנון ולשם הוצאת התקציב לאחר מכן.

הצעת התכנון הראשונה שהוגשה ע"י אדר' ס. גרינברג לא היתה מקובלת על המחוז מאחר ונגדה את עקרונות התכנון של גבעת המחנה.

הפגישה שנתכנסה בשל חופשות עובדים באוגוסט, נקבעה ישיבת ליווי תכנון ל- 18/9.

4) **בריכת שחיה**

המתכנן נתבקש ע"י אגף פרוגרמות לכלול בשלב א' של הבריכה - בריכת מעוטים מקורה ועוד שינויים אחרים. אי לכך התארך משך התכנון.

ב- 14/9 התקיימה ישיבה עם חב' המתנסים (אישורה היומי מאחר והאחזקה נעשית על ידם). לאחר מכן יובאו התכניות לאישור רשות הספורט.

[illegible]

[illegible]

1) [illegible]

[illegible]

2) [illegible]

[illegible]

3) [illegible]

[illegible]

4) [illegible]

[illegible]

5) [illegible]

[illegible]

5) בנת ביתר

מיגור של הקבלן רוסמן מעכב התחלת יסודות שלב א'. שקד מתכנן עם זולוצקי שלב ב'.

הוחלט בינתיים לפרסם יתרת 18 המגרשים של שלב א'.

6) נ ים שו"מ

פרסום רחב בוצע רק ב- 11.9.83. עד מועד זה היו פרסומים שוטפים שגרתיים.

7) פארק למכרז אזרחי בגבעת המחנה

הוראת ביצוע הועברה ב- 7.7. נמצאת באגף פרוגרמות בסך - 10 מ"ש.

8) דירות ריקות

בגבעת החרסינה נותרו 10 יחד' קושג' בלתי מכבדות (מתוך 35 יחד') ו- 55 יחד' בבתים דו קומתיים (מתוך 72 יחד').

בקרית ארבע נותרו 70 יחד' בבתים 501, 503 (מתוך 72 יחד') 16 יחד' במבנים שונים בסה"כ 151 יחד' ועוד 42 יחד' בידי עמידר.

9) פרוגרמה

עפ"י סיכום ישיבה אצל המנכ"ל שהתקיימה ב- 8.2.83 יוצא למכרז בין החברות על התחייבות רכישת (מגורים ומסחר).

10) השלמות פיתוח

התזמנה עבור השלמות פיתוח תועבר השבוע.

11) בי"ס יסודי נוסף

משרד החינוך יהיה מוכן להמליץ על בי"ס יסודי נוסף בפרוגרמה של 1984, בתנאי שיהיה בן 6 כיתות קטנות.
עלול לחזור הויכוח שהיה בין משרד החינוך ואגף הפרוגרמות בשהב"ש לגבי ביה"ס המקיף. אולי כדאי יהיה להעביר התקציב לביצוע המועצה.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

12) <u>בביצוע:</u>

במסגרת פרוגרמת 1983 הועברה למועצה הלואה לבנית קומה שניה לסתנ'ם, כמו כן הוחל בבצוע של גן ילדים ומעון הנמצאים כיום בשלב של גמר יסודות.

[illegible] [illegible]

[illegible]

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

כט' באלול תשמ"ג
תאריך 7.9.1983

מכתבנו /

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
בית שאן

נמסר ביד - ערב תשד'מ

כב' השר,

ביחד עם ברכותינו לך ולבני ביתך בפרוס השנה החדשה, אנו רואים את עצמנו אנוסים בלב קשה מאד לפנות אליך בדרך זו כדי לתנות לפניך את צרותיה של קרית ארבע.

1.) נקדים ונאמר, כי מצפים היינו לטיפה של רגישות למצבנו המיוחד, בהיות קרית ארבע וחברון נתונים למעשי רצח בפועל וכן לנסיונות ואיומי רצח במספר רב מאד.

לך פרשנו בפניך (על סמך חומר שלא נתפרסם בדבר פיגועים של רצח המוני אשר נמנע ברגע האחרון את מידת סכנת החיים בה נתונים תושבי הקרית וחברון, אין לנו ספק כי היית מתחלחל.

בנוסף, נתונה קרית ארבע יותר מכל מקום ביהודה ושומרון לרצח-אופי, היינו, להשמצות והכפשות בלתי פוסקות בכל כלי התקשורת.

במצב זה משיכת מועמדים להתישבות במקום היא מלאכה קשה עד מאד.

ממשלה, אשר מסיבות של מדיניות לאומית עלינה מעוניינת ליישב עיר כזו חייבת היתה לתת לה עדיפות עליונה, מעבר לכל עדיפות הידועה במקום איזה שהוא בארץ כולה.

על רקע זה נבקש לבחון את הביצוע, כפי שהיה עד כה.

2.) בפועל - אף מה שהובטח על ידך פעם ופעמים, ואשר היה אמור לתקן קיפוח פוליטי מכרזן מתוכנן במשך שנים רבות - אינו מבוצע במרבית המכרעת של חלקיו, ואנו עומדים שוב בפני שוקת שבורה.

מתוך הרגשת תסכול אנו פונים אליך ישירות ובדרך זו, לאחר שמברק אשר שיגר אליך עו"ד העצני בקשר להפסקת סלילת כביש חיוני לחרסינה לא נענה, כנראה משום שכלל לא הגיע אליך.

2/..

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

ב"ה

תאריך 7.9.1983

מכתבנו /

כב' שר הבינוי והשיכון עמוד 2

3.) הכביש לחרסינה

מר ברקאי הודיענו, כי הכביש הזה (לשכונה שאוכלסה בימים אלה, והרחוקה מן הקריה כ-2½ ק"מ) לא יושלם השנה. זאת, לדבריו, כי משרדך כבר מוציא על קרית ארבע סכומים גבוהים מאד.

להלן נראה כי מרבית הדברים שסוכמו אינם מתבצעים למעשה, ועל כן ל"דאגתו" של מר ברקאי לא היה מקום...

הכביש היה אמור להיסלל בשנת 1982. כל אורכו - 2 ק"מ בלבד, והעבודה יכולה היתה להגמר תוך חודש וחצי. לרגל הפסקת העבודה ייגרם בחורף כתוצאה מסחף וערעור יסודות, נזק רציני ובזבוז משוגע של כסף.

ההשלמה תידחה בשנה. כלומר, במשך שנה לא יהיו טלפונים בשכונה החדשה, ולא תיבנה תשתית הביוב, דבר המעכב באופן חמור את האיכלוס. באין איכלוס, פטור המשרד מבנייה מתוקצבת או מעזרה לקבלנים לבנות, וכך חוזר הגלגל...

4.) בית ספר מקיף ואולם ספורט

המפעל הזה נדחה בתירוצים ובתמרדנים שונים זה 3 שנים, לפחות.

הפעם, בעקבות פניות חוזרות ונשנות אליך הובטח לנו חגיגית כי הפרוייקט יוצא למכרז עד אמצע יולי.

היום - לאחר שעבר השבוע הראשון בספטמבר - טרם נגמר התכנון המפורט. איש אינו מסוגל להתנבא ולומר, מתי ייגמר התכנון. לפי ההתקדמות ולפי נסיוננו לא תראה קרית ארבע את בית הספר (12 כיתות בס"ה...) לפני שנה"ל תשמ"ז.

5.) מרכז מסחרי

קבלנו על עצמנו להקים את המרכז לבדנו, (וזאת בהטלצתך ובעידודך!) אך הובטח לנו כי התשתית תמומן ע"י המשרד. מצאנו יזם, השגנו מימון, וכבר קבלנו התחייבויות לגבי סופרמרקט גדול, סניף דאר ודאר נע, בנק, בית מרקחת, מרכז מחשבים, ועוד ועוד.

כל מה שאנו צריכים לו מן המשרד אינו אלא הפיתוח וקבלת הרשאה לתכנון והוראה למינהל מקרקעי ישראל להקצות את השטח.

3/..

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

כט' באלול תשמ"ג
תאריך 7.9.83

מכתבנו /

והנה, גם כאן - מכשלה על גבי מכשלה. הפגישות עם הפקידים במחוז נדחות פעם אחר פעם, מסיבות ובנסיבות שמפאת הטעם הטוב אנו מעדיפים שלא לפרט. גם בענין ההשתתפות בפיתוח כבר יש התכחשות! אין נכונות לשלם הוצאות פיתוח נוספות על הפיתוח הקיים במקום בלאו הכי. זו התכחשות להבטחה ברורה וחד-משמעית.

6.) בריכת שחייה

גם "כבשת רש" זו בה רצינו לנסות למשוך אלינו קהל, ולהחזיק בתושבים שבמקום שלא יעזבו, הולכת ונגזלת מאתנו.

כאן היתה סחבת בלתי נסבלת בהבאת הנושא עד המחוז בפני ועדות שונות. גם לאחר הסחבת הזו נסתיים התכנון בירולי ש.ז. והנה, לפתע דרש אחד הפקידים הכנסת שינויים יסודיים בתכנון, וממילא חזר הנושא כמעט לנקודת המוצא. תאומים לעריכת פגישות חירוניות שבהם מעורבים פקידי המשרד המחוזי, במטרה להציל את הבריכה עוד השנה, מטורפדים. כבר ברור, שהענין ייסחב לחדשים נובמבר-דצמבר, והמשרד "יצליח" לעבור גם את השנה הזו מבלי לבצע את הפרוייקטים הרציניים (באורח אפייני כנראה, אושרו רק כמה נושאים שוליים).

ואלו, אולם הספורט, בריכת השחייה, הכביש, בית הספר המקיף והפארק - נדחים. כיום אין עדיין תכנון מפורט לבריכה, ואנו צופים על סמך נסיוננו המר, שלקראת סוף השנה ייאמר לנו, כי כבר אין כסף.

נודע לנו, שהאדריכל המתכנן כתב למשרד מכתב חריף, בו התלונן על הסחבת, ספציפית לגבי קרית ארבע, ועל אבדן של שנה.

7.) "בנה ביתך"

הדבטחה הכשרת 60 מגרשים (שלב ב') עוד השנה. לא נעשה מאומה. גם העבודות באתר שלב א' הם בפיגור של 3 חדשים.

8.) פרסום

הדבטח לנו על ידך, כי ייעשה פרסום רציני בדבר תדירות בחרסינה ובקריה. ההבטחה הופרה, היו שני פרסומים קטנים, ואך גם הוא שכמעט מחצית מן הדירות

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

כסלו באלול תשמ"ג
תאריך 7.8.1983

מכתבנו /

בחרסינה כבר נמכרו.

גם 71 הדירות הפנויות בקרית ארבע גופה עומדות להתמלא בקרוב (אנו עומדים לקלוט עוד 19 משפחות אתיופיות, יש עליה מצרפת של 19 משפחות, וכן עומדים להצטרף בעלי מקצוע שונים. כך, תישארנה 32 דירות ריקות בלבד למכירה בקריה גופה.

למרות זאת, אין בפרוגרמה בניית אף של דירה אחת, נוספת, בבנייה מתוקצבת ולא בבנייה ע"י קבלנים בעידוד המשרד.

גם שום חנות לא תיבנה בחרסינה, וכך נולדת גם השכונה הזו כבעלת טוס.

9.) תקפאת פארק ומרכז אזרחי

בענין זה הובטחו ותוקצבו 10 מלירן שקל. כעת יצאה הוראת הקפאה, ואין הזמנה.

10.) השלמות פיתוח שלב ד'

כמו בסעיף הקודם לא תוצאה הזמנה למועצה, לאחר שהמועצה כבר ביצעה על סמך הבטחות המשרד.

* * *

היעלה על הדעת, כי כל הנ"ל - ביחד ולחוד - הם מקרה?

הסיכום הזה, כפי שהוא מתסכל, כך הוא מעורר סימני שאלה, לפחות לגבי המוטיבציה של הפקידים המופקדים, איש איש בתחומו, על קיום הבטחותיו של השר ומדיניותו.

אין זה עניינכם לבדוק ולנתח מה הביא לתוצאה הכוללת הנ"ל שהיא מאכזבת ומשביתה כל תקוותינו. התוצאה הסופית היא הקובעת, היינו שקרית ארבע מפגרת ותמשיך לפגר ובכך במשך המחדל לגבי יהודה כולה.

אנו כותבים אליך, כב' השר, בימים האחרונים של השנה, בתפילה ובתקווה כי תכלה שנה וקללותיה, ובינינהם הקללה, בת שתים עשרה השנים, ביחסים בין קרית ארבע למשרד השיכון.

5/..

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

בס"ד

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

כט' באלול תשמ"ג

תאריך 7.9.1983 עמוד 5 כב' שר הבינוי והשיכון, מר דוד לוי.

מכתבנו /

אנו יודעים, במה אתה עוסק בימים אלה, ולא היינו מטרידים אותך, אלולא הרגשנו, בתחום המופקד בידינו והוא קטע חשוב, רגיש ומסוכן בחזית של עם ישראל - כי אנו מופקרים.

בפגישתנו האחרונה הזהרנו, כי מכל הסיכומים וההבטחות לא יצא מאומה, אם לא ימונה על ידך רפרנט, או אחראי-פרוייקט, או ראש צוות אשר יפקח ויעמוד בקשר ישיר עמך, ואשר תפקידו העיקרי יהיה לדאוג ולוודא כי יהיה ביצוע בפועל, ולפי לוח הזמנים הקבוע.

הצעתנו לא נתקבלה, וכך בוזבזה עוד שנה.

כעת אנו חוזרים ומתריעים: חסר אדם שליבו עם הנושא, והמצוייד בסמכויות מתאימות. אנו מבקשים בדחיפות כי ימונה אדם כזה וכי יוכנס מהפך בטיפול ובשיטות הטיפול.

אנא, ראה פנייה זו כדחופה.

בכבוד רב
בהוקרה,
ובברכת שנה טובה
וחג שמח,

שלום וואך,
ראש המועצה.

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100, Tel : 02-961505-961555

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לתי לחרבע
כלל

כט' באלול תשמ"ג
תאריך 7.9.1983

מכתבנו 1

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
בית שאן

נמסר ביד - ער"ה תשד'מ

כב' השר,

ביחד עם ברכותינו לך ולבני ביתך בפרוס השנה החדשה, אנו רואים את עצמנו אנוסים בלב קשה מאד לפנות אליך בדרך זו כדי לתנות לפניך את צרותיה של קרית ארבע.

1.) נקדים ונאמר, כי מצפים היינו לטיפה של רגישות למצבנו המיוחד, בהיות קרית ארבע וחברון נתונים למעשי רצח בפועל וכן לנסיונות ואיומי רצח במספר רב מאד.

לו פרטנו בפניך (על סמך חומר שלא נתפרסם בדבר פיגועים של רצח המוני אשר נמנעו ברגע האחרון את מידת סכנת החיים בה נתונים תושבי הקריה וחברון, אין לנו ספק כי היית מתחלחל.

בנוסף, נתונה קרית ארבע יותר מכל מקום ביהודה ושומרון לרצח-אופי, היינו, להשמצות והכפשות בלתי פוסקות בכל כלי התקשורת.

במצב זה משיכת מועמדים להתישבות במקום היא מלאכה קשה עד מאד.

ממשלה, אשר מסיבות של מדיניות לאומית עלינה מעוניינת ליישב עיר כזו חייבת היתה לתת לה עדיפות עליונה, מעבר לכל עדיפות הידועה במקום איזה שהוא בארץ כולה.

על רקע זה נבקש לבחון את הביצוע, כפי שהיה עד כה.

2.) בפועל - אף מה שהובטח על ידך פעם ופעמים, ואשר היה אמור לתקן קיפוח פוליטי מכוון מתוכנן במשך שנים רבות - אינו מבוצע במרבית המכרעת של חלקיו, ואנו עומדים שוב בפני שוקת שבורה.

מתוך הרגשת תסכול אנו פונים אליך ישירות ובדרך זו, לאחר שמברק אשר שיגר אליך עו"ד העצני בקשר להפסקת סלילת כביש חיוני לחרסינה לא נענה, כנראה משום שכלל לא הגיע אליך.

2/..

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

ב"ה

תאריך 7.9.1983

מכתבנו /

כב' שר הבינוי והשיכון — עמוד 2

3.) הכביש לחרסינה

מר ברקאי הודיענו, כי הכביש הזה (לשכונה שאוכלסה בימים אלה, והרחוקה מן הקריה כ-2½ ק"מ) לא יושלם השנה. זאת, לדבריו, כי משרדך כבר מוציא על קרית ארבע סכומים גבוהים מאד.

להלן נראה כי מרבית הדברים שסוכמו אינם מתבצעים למעשה, ועל כן ל"דאגתו" של מר ברקאי לא היה מקום...

הכביש היה אמור להיסלל בשנת 1982. כל אורכו - 2 ק"מ בלבד, והעבודה יכולה היתה להגמר תוך חודש וחצי. לרגל הפסקת העבודה ייגרם בחורף כתוצאה מסחף וערעור יסודות, נזק רציני ובזבוז משוגע של כסף.

ההשלמה תידחה בשנה. כלומר, במשך שנה לא יהיו טלפונים בשכונה החדשה, ולא תיבנה תשתית הבירוב, דבר המעכב בארופן חמור את האיכלוס. באין איכלוס, פטור המשרד מבנייה מתוקצבת או מעזרה לקבלנים לבנות, וכך חוזר הגלגל...

4.) בית ספר מקיף ואולם ספורט

המפעל הזה נדחה בתירוצים ובתמרדנים שונים זה 3 שנים, לפחות.

הפעם, בעקבות פניות חוזרות ונשנות אליך הובטח לנו חגיגית כי הפרוייקט יוצא למכרז עד אמצע יולי.

היום - לאחר שעבר השבוע הראשון בספטמבר - טרם נגמר התכנון המפורט. איש אינו מסוגל להתנבא ולומר, מתי ייגמר התכנון. לפי ההתקדמות ולפי נסיוננו לא תראה קרית ארבע את בית הספר (12 כיתות בס"ה!...) לפני שנה"ל תשמ"ז.

5.) מרכז מסחרי

קבלנו על עצמנו להקים את המרכז לבדנו, (וזאת בהסלצתך ובעידודך!) יאך הובטח לנו כי התשתית תמומן ע"י המשרד. מצאנו יזם, השגנו מימון, וכבר קבלנו התחייבויות לגבי סופרמרקט גדול, סניף דאר ודאר נע, בנק, בית מרקחת, מרכז מחשבים, ועוד ועוד.

כל מה שאנו צריכים לו מן המשרד אינו אלא הפיתוח וקבלת הרשאה לתכנון והוראה למינהל מקרקעי ישראל להקצות את השטח.

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

כט' באלול תשמ"ג
תאריך 7.9.83

מכתבנו /

והנה, גם כאן - מכשלה על גבי מכשלה. הפגישות עם הפקידים במחוז נדחות פעם אחר פעם, מסיבות ובנסיבות שמפאת הטעם הטוב אנו מעדיפים שלא לפרט. גם בענין ההשתתפות בפיתוח כבר יש התכחשות! אין נכונות לשלם הוצאות פיתוח נוספות על הפיתוח הקיים במקום בלאו הכי. זו התכחשות להבטחה ברורה וחד-משמעית.

6.) בריכת שחייה

גם "כבשת רש" זו בה רצינו לנסות למשוך אלינו קהל, ולהחזיק בתושבים שבמקום שלא יעזבו, הולכת ונגזלת מאתנו.

כאן היתה סחבת בלתי נסבלת בהבאת הנושא עלי המחוז בפני וועדות שונות. גם לאחר הסחבת הזו נסתיים התכנון ביולי ש.ז. והנה, לפתע דרש אחד הפקידים הכנסת שינויים יסודיים בתכנון, וממילא חזר הנושא כמעט לנקודת המוצא. תאדמים לעריכת פגישות חירוניות שבהם מעורבים פקידי המשרד המחוזי, במטרה להציל את הבריכה עוד השנה, מטורפדים. כבר ברור, שהענין ייסחב לחדשים נובמבר-דצמבר, והמשרד "יצליח" לעבור גם את השנה הזו מבלי לבצע את הפרוייקטים הרציניים (באורח אפייני כנראה, נדרשו רק כמה נושאים שוליים).

ואלו, אולם הספורט, בריכת השחייה, הכביש, בית הספר המקיף והפארק - נדחים. כיום אין עדיין תכנון מפורט לבריכה, ואנו צופים על סמך נסיוננו המר, שלקראת סוף השנה ייאמר לנו, כי כבר אין כסף.

נודע לנו, שהאדריכל המתכנן כתב למשרד מכתב חריף, בו התלונן על הסחבת, ספציפית לגבי קרית ארבע, ועל אבדן של שנה.

7.) "בנה ביתך"

הובטחה הכשרת 60 מגרשים (שלב ב') עוד השנה. לא נעשה מאומה. גם העבודות באתר שלב א' הם בפיגור של 3 חדשים.

8.) פרסום

הובטח לנו על ידך, כי ייעשה פרסום רציני בדבר הדירות בחרסינה ובקריה. ההבטחה הופרה, היו שני פרסומים קטנים, ואך גם הוא שכמעט מחצית מן הדירות

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

כבי' שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי, עמוד 4 כטל באלול תשמ"ג

תאריך 7.8.1983

מכתבנו /

בחרסינה כבר נמכרו.

גם 71 הדירות הפנויות בקרית ארבע גופה עומדות להתמלא בקרוב (אנו עומדים לקלוט עוד 19 משפחות אתיופיות, יש עליה מצרפת של 19 משפחות, וכן עומדים להצטרף בעלי מקצוע שונים. כך, תישארנה 32 דירות ריקות בלבד למכירה בקריה גופה.

למרות זאת, אין בפרוגרמה בניית אף של דירה אחת, נוספת, בבנייה מתוקצבת ולא בבנייה ע"י קבלנים בעידוד המשרד.

גם שום חנות לא תיבנה בחרסינה, וכך נולדת גם השכונה הזו כבעלת מום.

9.) הקפאת פארק ומרכז אזרחי

בענין זה הובטחו ותוקצבו 10 מליון שקל. כעת יצאה הוראת הקפאה, דאין הזמנה.

10.) השלמות פיתוח שלב ד'

כמו בסעיף הקודם לא הוצאה הזמנה למועצה, לאחר שהמועצה כבר ביצעה על סמך הבטחות המשרד.

היעלה על הדעת, כי כל הנ"ל - ביחד ולחוד - הם מקרה?

הסיכום הזה, כפי שהוא מתסכל, כך הוא מעורר סימני שאלה, לפחות לגבי המוטיבציה של הפקידים המופקדים, איש איש בתחומו, על קיום הבטחותיו של השר ומדיניותו.

אין זה עניינו לבדוק ולנתח מה הביא לתוצאה הכוללת הנ"ל שהיא מאכזבת ומשביתה כל תקוותינו. התוצאה הסופית היא הקובעת, היינו שקרית ארבע מפגרת ותמשיך לפגר ובכך נמשך המחדל לגבי יהודה כולה.

אנו כותבים אליך, כבי' השר, בימים האחרונים של השנה, בתפילה ובתקווה כי תכלה שנה וקללותיה, ובינתיים הקללה, בת שתים עשרה השנים, ביחסים בין קרית ארבע למשרד השיכון.

5/..

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

כט' באלול תשמ"ג
תאריך 7.9.1983

מכתבנו /

כב' שר הבינוי והשיכון, מר דוד לוי, עמוד 5

אנו יודעים, במה אתה עוסק בימים אלה, ולא היינו מטרידים אותך, אלולא הרגשנו, בתחום המופקד בידינו והוא קטע חשוב, רגיש ומסוכן בחזית של עם ישראל - כי אנו מופקרים.

בפגישתנו האחרונה הזהרנו, כי מכל הסיכומים והחבטחות לא יצא מאומה, אם לא ימונה על ידך רפרנט, או אחראי-פרוייקט, או ראש צוות אשר יפקח ויעמוד בקשר ישיר עמך, ואשר תפקידו העיקרי יהיה לדאוג ולוודא כי יהיה ביצוע בפועל, ולפי לוח הזמנים הקבוע.

הצעתנו לא נתקבלה, וכך בוזבזה עוד שנה.

כעת אנו חוזרים ומתריעים: חסר אדם שליבו עם הנושא, והמצוייד בסמכויות מתאימות. אנו מבקשים בדחיפות כי ימונה אדם כזה וכי יוכנס מהפך בטיפול ובשיטות הטיפול.

אנא, ראה פנייה זו כדחופה.

בכבוד רב
בהוקרה,
ובברכת שנה טובה
וחג שמח,

שלום וזאב,
ראש המועצה.

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

ב"ה

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

משרד הבינוי והשיכון
מחוז יו"ש וירושלים
רח' בן יהודה 34
-6-9-1983
דואר נכנס

תאריך כב' אלול תשמ"ג
31 באוגוסט 1983.

סמוכין: 2'ד/2072/83

לכבוד
מר שלמה עמר
המרכז על המועצות בינ"ש ויו"ר הועדה לתכנון העלונות
קמ"ט פנים, מפקדת אינ"ש, בית אל

א.ש.נ.,

הרשה לי לשוב ולהזכיר שהטיפול בהפקדת תכנית המיתאר של המועצה המקומית ק. ארבע מתמשך ללא עוד הצדקה.

למותר לציין, האדריכל שקד הגיש את הטפה המתוקנת והתקנון בראשית ימי הקיץ למשרד הבינוי והשיכון.

ביטיבה שהתקיימה בחודש יוני במשרדי המינהל בבית אל, הצענו לתרגם את התקנון בעצמנו ולפרסמו כנדרש בחוק. אך הצעה זו נדחתה, מטעם מה, דווקא ע"י משרד השיכון בטענה שהעבודה מישלא תיעשה על ידם תוך מס' ימים.

כעת, הסתיר בפתח, ואין שום "סימן מעודד לסיום הנושא".

לאור השיבות הנושא לפיתוח הקרית, אבקש את התערבותך!

הרינו מודים מאוד על
הסיוע בהגשת ה- מתקין
18.9.83 - נודע הבר לתקנון
מוקדם ככל לניגוד בין הרשות
ל המשרד.. הוא נהנו לטיפוח, ויגיב.
הקשר יו"ר ועלמה להרחב תוך יום ל יו"ר
שר הדרכן. בינתו לסיכום מ שלמה -
הסיוע לשקד.

בברכת שנה טובה,

שלום דואר
ראש המועצה.

העתק: תא"ל בן אליעזר, מתאם הפעולות.
מר איליה, רמ"א.
מר ש. כהן, מנהל מחוז מב"ש.
גב' אפרתי, פרוגרמות.
מר ש. מושקוביץ, ועדה לתכנון עלונות.

שר/דר

הרב אליהו עצור
דיין בבית הדין הרבני ירושלים תי"ו

RABBIN ELIYAHOU ATZOUR
Juge Au Tribunal Rabbinique de Jerusalem

לכבוד הרב הרמני ולדו שליט"א
249658-7

22 Rue Sorotzkin
Jerusalem Israel
Tel. 535502 .טל
רחוב סורוצקין 22
ירושלים ישראל

YESHIVAT „TIFERET ELIYAHU"
BET MIDRASH GAVOHA LETORAH VEHORAAH
KATAMON P. O. B. 8358 JERUSALEM ISRAEL

ישיבת „תפארת אליהו"
בית מדרש גבוה לתורה והוראה
קטמון ת"ד 8358 ירושלים ישראל

הכשרת אברכים מצוינים לתורה ומורי הוראה
שיעורי תורה לנוער ולמבוגרים להחדרת ערכי הדת והמסורת
קרנות לגמילות חסדים ומתן עזרה וסעד לנזקקים.

Jerusalem ירושלים ביה"ד כ"ג אב תשנ"ג
2.8.83

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
-3-8-1983
דואר נכנס

לכבוד
מר שמריהו כהן הי"ו
מנהל מחוז משרד השיכון
ירושלים.

אדון נכבד! רב"מ

הננו בזה להביא לתשומת לבכם את תלונתנו על כי בתאריך 29.7.83 בעת שמי התרון הוצמדנו על מר אברהמוביץ לדגים על מעשה שיטים ועל בקשת לעבודות בדפר עשיני הגלקה וכו'... אין גשמי בגים לם מגין כוונה ומיכרים שלבא ושטח עם מר אברהמוביץ כדי להוכיח מתקים המה שסיכת...
בגדרין. 2.8.83 כלומר היום יבאו ושטח ומעשה תשכו אנינו להאמר כי הדבר שמתרגנים לעשות הוא בהה בדר שי שלא רק שמעבר אלו תשמש לאור לדר מיקר מטרכה להפרעות מבד כלפים המקים ים לבנין שם הית דומר על דבר שלא תבאן ומאמר לתין בהלקה.
כי, המשך ענים דומר שית בלמבדה מתקים הלכו כל הפסולת שהשארתם בהלקה מהבניה שלכם אנו מבבנו אספנו את הלקה שלה לך דמים מהמים ים אנים והבלות אלו כן. גם יכל אנינו הספה לבקן ולסלק את הכל ובל ובלר את השפלה שלכם גם המקים דרשים מאתנו בראו הבנכם בחלה שלטר גם השאר מבב מצרח ומשלה אשטני הדבר וגם כל מבבמים, וכו'...

YESHIVAT „TIFERET ELIYAHU"
BET MIDRASH GAVOHA LETORAH VEHORAAH
KATAMON P. O. B. 8358 JERUSALEM ISRAEL

ישיבת „תפארת אליהו"
בית מדרש גבוה לתורה והוראה
קטמון ת"ד 8358 ירושלים ישראל

הבשרת אברכים מצוינים להורה ומורי הוראה
שיעורי תורה לנוער ולמבוגרים להחדרת ערכי הדת והמסורת
קרנות לגמילות חסדים ומתן עזרה וסעד לנזקקים.

Jerusalem ..... ביה. ירושלים ת"ו כ"ב אב תשנ"ג
2.8.93

אל תאור כל האמור ותאור הרבשתינו שבפעיטה לא כמידו טל
לשאת את משתתינו ולסיים לכאן או לכאן אנו מבקשים פעולה דחופה
ודרך הפעיטה אנו מבקשים את הדברים הבאים.

א. לשנות הוראה לבפיקן בעניינים כל איפוה. ושיעורי הלקה הן בעקרונות
המסמכים והן בלימודה בעצמה.

ב. בכפי הנוגע להודעה כי לא כמשין לעמדות אל כל מפעלן שיעשה או יבקר
את עבודתינו לכל הדרישות שאנו בלבד. יכון מבקשים לא את מבנינו
כל כל המסמכים שבקשו אנו וכו'...

ג. כן הנוגע לבקש בעבריים לסלק את כל הפסולת מן הגלדה ולשלם
את כל הבעיות שפיבעינו אנו בכן לה.

ד. הדרישה שאנו לסיוע בדרת הארנס פורמטור והמדריכים מן הלקה
בעיקה אומדת.

אנו תקוה שבמידו יכין אומנו, כה שנים מאתיך מעשה אמרה
את לבבינו כה הית לפלוגי נשואל. מבדינו עשינו הכל שלא
לדרות לעמדרכם הבבמך הינבאות אנקיות. ואת לא.....
יש לבין כי אנו מסך שעושה הכל לעמן עושמי האצור והקשרים בעקום
ותוא תן להבשות, והיו שלום.

בברכה רבה
הרב אליהו אלעזר
יו"ר האגודה
ומנהל בית הדין הרבני ירושלים

בברכה
מנחם מנדל מרגלית
מנחם דוד הכהן
מנהל הישיבה

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון

כג' ניסן תשמ"ג
תאריך
6 באפריל 1983.

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
11-4-1983
דואר נכנס

מסוכין: 1'ח/1397/83

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
ירושלים

א.מ.נ.,

בהמשך לפגישת נציגינו עמך ועם פקידי משרדך הנכבד, אנו מבקשים להעלות על הכתב;

א. את הנושאים שבהם לא באנו על סיפוקנו, והחלטות שעליהן הודעת לנו נכפו עלינו למרות שהסברנו וניסינו לשכנע כי החלטות פוגעות שוב בהתפתחות הקריה.

ב. את הנושאים שבהם הטיפול בפועל אינו מתבצע או אינו מבוצע כשורה.

א. בית ספר מקיף

1. אנו מוסיפים להביע תמיהה על החלטתך שלא לבנות בבנייה טרומית, כפי שהיה מסוכם עד אותו היום.
החלטתך לבנות בנייה קונבנציונלית ובמכרז, גרזלת מאתנו שנה שלמה, לכל הפחות, כדי להעריך את המשמעות המסכלת והמזיקה של ההשהייה הזו, חשוב להכיר את הרקע, כיצד סוכלה בניית בית הספר במשך שלוש שנים (מצאנו לנכון לצרף את הפירוט בנספח למכתב זה).

2. את ההנמקה, כי חייבים לערוך מכרז, וכי מכרז פה א"א לבצעו, כי רק חברה אחת "יובל גד" בונה בתי"ס תיכוניים טרומיים, אנו דוחים מכל וכל.
בררנו בחברות "מבט" ו"אשטרום" והן מביעו נכונותן להשתתף במכרז על בי"ס מקיף בקרייתנו.
זאת ועוד; אילו אכן רק חברת אחת היתה מסוגלת לבצע עבודה זו, הרי נוכח דחיפותו של העניין, גם מהדרין שבמהדרין היו פוטרים ממכרז. מה גם שבידינו נתונים על - מבנים רבים ששרדכם הזמין לאחרונה ביו"ש - ללא מכרז.

3. הננו נתונים כעת, בכל הנוגע לבית הספר המקיף, במצוקה כזו, שאנו נאלצים להודיע למשרד החינוך והתרבות שלא נוכל לפתוח את שנה"ל תשמ"ד, זאת הואיל והחצעות - שהוצעו לנו (ע"י הגב' צביה אפרתי) לפתרון זמני - אינן קבילות.
מדוע משרד הבינוי והשכון צריך לעולל לנו כך - חידה היא בעינינו.

2/..

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ב"ה

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

תאריך _____

1. סיכום
את טלפון, רלה ריאורי
8.4

1. משרד יאמן רלה ר' נגיס ד.ל.ב
2. משרד יקיר 2 בנין ל-ד ריבר נגיס מי 1.9
3. משרד יאמן תיאר בקלאר פרטיות
4. הגלה רלה רנה פרטי 2 מלאו לבקש רשות.

4. נזכה המצוקה האובייקטיבית שהוכרה גם על ידיכם, הבטחת כי משרדכם יספק מיד פתרון ארעי. הפתרון המוצע - מבנים טרומיים של "מבט".

אם אמנם כך, מתעוררת השאלה ; -

- הזמנה זו - האם בגינה גם הפעם לא יידרש מכרז - דבר שימית גם את הפתרון הזמני!!!!.

בפרוגרמה כפי שהוצגה בכל הנוגע לבנייה הטרומית, הדגיש מר ברקאי - שזו הפעם, ייבנה בי"ס על כל שלוחותיו - כולל אולם הספורט הגדול (כדוגמת היכלי הספורט שנבנו והמכילים 600 מקומות ישיבה וכן שלוחה בת 300 ס"ר עבור המתנ"ס. לא קבלנו עד היום אפילו עפ"י הצעתכם החדשה כל התחיבות שהיא על ביצוע שלוחות אלה לכשיבנה בית"ס בצורה הקונבנציאונלית .

5. היחס לקרית ארבע יוצר פיגור חמור בעל משמעויות מדיניות בפיתוח כל יהודה, לעומת הפיתוח המואץ בשומרון.

היחס לפי פרסום "במחנה" הוא 1:10. הסיבה העיקרית לכך היא ההאטה וההחנקה בקרית ארבע.

מכתב זה נכתב, בין היתר, כדי שלא נואשם אי פעם של שלא התרענו על המצב וכדי שנושא האחריות בנדון יהיה ברור לחלוטין,ובין היתר המצוקה שנוצרת במערכת החינוך לקראת שנה"ל תשמ"ד ואי יכולתנו להבין, מדוע ולמה הגענו למצב אומלל זה, וכל זאת, למרבה הפלא על אף הנכונות הבסיסית הקיימת לנושא במשרדכם.

ב."בנה ביתך"- שלב ב'

משרדכם לא בנה אצלנו בנית מתוקצבת זה שלוש שנים. לשנה שעברה הובטחה בנייה מתוקצבת של 150 יח"ד. כב' השר, בפגישה כמו הוא אשר הציע - ואנו קבלנו - שבמקום בנייה זו יפתח משרדכם, כמספר הזה מגרשים לבנייה עצמית וזאת ע"ח השנה ההיא.

כעת, שנגמר שלב א' - (50 יחידות) ניגש משרדכם לביצוע המשכו של שלב א' - פחות מ- 40 מגרשים, כולם של 600 - 400 מ"ר. מ"ד מגרשים - מגרשים מושלמים, פרוסים מרוכזים.

ציפינו איפוא, (אנו כבר בשנת 1983) ל- 100 מגרשים נוספים, בהם תינתן אופציה לקבל מחצית הדונם או דונם שלם (תוך תשלום עלויות הפיתוח לגבי המחצית השניה), - כהצעתך, אך הצעתך שלך איננה מתבצעת . האדריכל שקד אף לא קיבל כל הוראות לתכנון .

ג. בנייה ציבורית למגורים ולמסחר על רמת ממרא "החרסינא")

אנו מבקשים לקבוע כי לא הסכמנו עם פסיקתך שבשלב זה לא יוקמו, בסיוע משרדכם, מבנים המשלבים מגורים בחנויות בשכונה מבודדת זו.

אף הבענו בע"פ בפגישתנו את ההתנגדות הזו - כי היא "תמונה חוזרת" של התסמונת אשר עיוותה את כל התפתחותה של ק. ארבע המקורית.

דירות מגורים ללא חנויות וללא מוסדות ציבור - עיר נכה - ללא כיכר, ללא שרותים, ללא רווחה, שאין מה לעשות בה בשעות הפנאי.

3/..

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

[illegible]

ב"ה

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

התאריך _____

בשעתו, סיכם השר, כי המנכ"ל יציע נוסחה אשר תאפשר לחברות קבלניות להיכנס לענין (קרי, התחייבות רכישה) אין אנו מחלקים בגדולות. יש צורך בכ-5-10 תנויות מתחת לכמה עשרות יחידות דיור. בעוד אשר יש בניית מסיבית של המשרד בכל מקום אחר (השרון למשל, גבעת זאב) גם פירור זה נמנע מאתנו.

נציין שבניית החרסינה החלה ממש באותה עת שהוחל בבניית מעלה אדומים. החשוואה היום משקפת את מלוא עומק הפיגור של קרייתנו, והרי מעלה אדומים היא ירושלים ואנו מרוחקים, והיה מקום לעידוד רב יותר - כדברי השר - שהתבטא "ככל שיישובים יוקמו בעומק השטח יש לעודדם ובודאי כך צריך להיות דינה של קרית ארבע.

-זאת ועוד, בבניית אפרת הוחל באותו זמן שבו החלה בניית "החרסינה", אפרת (שהיא בבנייה קונגלומרטיבית !) מתאכלסת עכשו ואילו בגבעת החרסינה אין אכלוס ומי יתן ויהיה בסוף הקיץ.

ד. בהקשר זה אתה מעלה שוב ושוב את נושא הדירות הריקות בקריה. בענין זה אנו מבקשים לרשום לעדות כי בקצב בו מתבצעת התיעוש בקריה (הגדלת מפעל מנרעי בית שמש מ-10 עובדים ל-60 עובדים עד לחודש תשט"ד, הקמת קריה עתירת מדע ע"י משרד המדע והפיתוח, הקמתו של יקב חברון שיפעל החל מהקיץ הקרוב ויביא לקריה 20 עובדים)- יחסרו לנו דירות בעוד שנה.

שנית, כל הבטחות השר כי ייעשה פרסום נרחב (לא פחות מלגבי מעלה אדומים) הופרו. אכן הדירות ניתנות במחירים נוחים מאד ובתנאי תשלום מצויינים, אך מה בצע בכך כאשר הציבור איננו יודע על כך ?

טרם נעשה פרסום הדירות על "החרסינה" בטכירה חופשית.

דרשנו והזדרנו ודרשנו לתאם אתנו את הפרסום ולהקצות משאבים לפרסום נרחב ובולט. החלטות השר בנדון, פשוט מושמות לאל ! .

ה. בריכת המים ב"רמת ממרא"

ענין זה הינו באחריות משרדכם, בכל הנוגע לתיאום והיגוי, הטעמנו שוב ושוב שמצב המים קריטי, כולל בקרית ארבע, אנו מחכים לירושה מיידית לכינוס כל הגורמים על מנת לגשת לבנייה מיידית של הבריכה.

בשעב הטיפול הנוכחי, אנו צופים דחיית לשנה נוספת שתוצאתה עלולה להיות חמורה בקריה וקטסטרופלית לפיתוח "רמת ממרא" (החרסינה).

נבקש לראות במכתב זה אתראה ואזעקה.

4/..

ב"ה

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

תאריך _____

ד. <u>החלטות שאינן מתבצעות</u>

1. תאורת בחרסינה - אינה נמצא עד היום [illegible] בעוונות [illegible]
2. תאורה בשלב ד'. - יש [illegible] יגלה [illegible]
3. השלמת פתרון הכביש בשלב ח', עפול במדרון - הדבטח בשנה הקרובה? ולא קויים.
4. השלמת פתרון בשלב ד' ; הכביש כמלל ללא כל קשר של פתרון לאזור. הביצוע הדבטח.

בעוונות 83 !

דבוגות 83 ! ישראל מפיאה !

<u>סיכום:</u>

כב' המנכ"ל,

בפגישתנו הבעת מורת רוח על נימת הביקורת והמרירות שבפרסומים שלנו. האמור לעיל אולי ידגים לך, מהו הבסיס לכך וכי לא מתוך נרגנות לשמה אנו מתלוננים.

מאד רצינו לפתוח דף חדש ביחסים עמך וזאת ברוח גישתך האוהבת והתומכת של השר ועדיין אנו משתוקקים לכך. לצערנו, היחסים טרם עלו על דרך המלך.

צר לנו, שעל נושאים פעוטים יחסית, כמו אלה לעיל, חייב להמשיך ולהיות נטוש בנינו ויכוח ועמו מורת רוח ותסכול.

אנו חוזרים ומבקשים ממך לעיין מחדש בנושאים הנ"ל ולמצוא להם פתרון חיובי דקונסטרוקטיבי וזאת <u>בדחיפות</u>.

ב ב ר כ ה

שלום רואך
ראש המועצה

שו/רד/שנ

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

ב"ה

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

תאריך _____

_____

נ ס פ ח
- - - - - - - - -

בית הספר המקיף (תולדות)

א. במשך שנתיים טען משרד הבינוי והשכון כי משרד החינוך הוא הוא שאינו מכליל את בית הספר המקיף בקריה בפרוגרמה שלו, "מהעדר צורך". ב-1981 למדנו שמשרד החינוך הכליל 6 כתות ביה"ס מקיף בפרוגרמת שלו, אך משרד השכון אינו מבצע, למרות זאת. עד היום לא הצלחנו לברר מדוע עשו לנו כך.

ב. נוכח המצב הדחוק שנוצר מבחינת העיתודי הציע בשנת 1982, מנהל המחוז מר שמריהו כהן, בצדק, כי נשנה לבניה טרומית, כדי להקדים בשנה שלמה. קיבלנו את הצעתו. בפגישה עם השר, הובטח לנו כי יוחל בבניה מיידית.

ג. בראשית ספטמבר 1982, לתמהוננו, ראינו שאין כל ביצוע בשטח. משפנינו למשהב"ש, נמסר לנו שמשרד השכון מיכם כביכול, עם משרד החינוך לדחות את הביצוע לשנת 1983. הואיל ולא האמנו למשמע אוזנינו, פנינו למשרד החינוך והבאנו משם מכתב של ג. בן דרור, המעונה על הבינוי במשרד השכון והתרבות, הכולל פניה אל שר ש. ברקאי ממשרדכם, לביצוע מיידי של 12 כיתות ביה"ס מקיף ע"פ חלוקה תקציבית מפורטת.
הרי שוב, לא מטשרד החינוך באה המניעה!

ד. שוב היתה פגישה עם השר ובעקבות מכתב זה הובטח להתחיל מיד בביצוע 12 כיתות.הובן היטב, כי כל עיכוב משבש באורח רציני את כל מערכת החינוך במקום.
כאן, כאשר דימינו שכבר הגענו ל"פינישׁ" - בא המהפך של שיבה אל הבניה הקונוונציונלית, ושוב הקריה עומדת בפני שוקת ריקה.

* * * * *

עד/שב

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

קרית ארבע
כלל

מ ו ד

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' יפו 23
-1-7-1983
דואר נכנס

ת ש ו ד		ה ב ט ח ו ן
היחידה		לבטחון לאומי
מחלקת		חבנון התשתית
טלי		69-4393
חג	-	2 - 140
גי		בתחוז תשמ"ג
14		יוני 1983

משהב"ש/מע"צ/מנהל המחוז י-ם - שחריהו כהן
משהב"ש/רי אגף הפורגומות - זאב בוקאי
איו"ש/מנא"ז/רע"ן תו"פ
תפ"ש/רע"ן תאום
152 צא"ק

הנדון: הכוזח, הקצאת ומדידת אדמות מדינה
המוקצות לגוזמים המיישבים

1. בכוונתנו לבצע יישום בהשודי הסדר המהוקעין של אדמות המדינה עליהן הוקמו ישובים ביהודה ובשומרון.

2. לצורך זה יש להכין מפות מקוקעין של הישובים הנשומים להלן.

3. הפרטים הטכניים יש לסכם עם רע"ן תו"פ המינהל האזרחי באיו"ש.

4. היוכם המבקשים לטפל במדידה ומיפוי כנדרש ע"י רע"ן תו"פ.

5. הישובים הם:
גבעון(גבעת זאב), הר גילה, אפרת, קדומים אבנר, מעלה אדומים.

בכבוד,

דן
ומ"מ
הבטחון

מחז.
חבנון

אליעם
משחית
הלאומי

קרית ארבע
בנים עבשם
ע"בדרך
ולמה
בקרי ירם

דס/זיוה

14.7

משרד הרבנות והשיכון
ירושלים
13-6-1983

דואר נכנס

רשימת חברות הבניה הנכנסות בירושלים
מעלה אדומים, ר.אב, ק.ארבע, לחברות משרדי המכרזים
שלהם

מס' סדורי	שם החברה	משרד מכירות	כתובת	טלפון
.1	חב' אשטרום	שיכון עובדים(אשדר)	רח' הלל 8	233396
		חברת אל רם	הלני המלכה 9 י-ם	228435
.2	חב' זכריה דרוקר	חב' זכריה דרוקר	יפו מרכז כלל	245630
.3	חב' יובל -גד	חב' יובל - גד	בנין כלל ירושלים	234494
.4	חב' דיור	חב' דיור של טרלל בונה	רח' המלך גורג 45	
.5	חב' "תדמר"	חב' תדמר ע"י בנק ים	רח' הרברט סמואל 2	221271
.6	חב' רמט	חב' רמט	בן יהודה 23 י-ם	249143
.7	חב' רסקו	חב' רסקו	נמאי 8	224423
.8	חב' האחים	חב' שיכון ופיתוח	בן הלל 15 י-ם	231321
.9	חב' גולדשטיין	חב' האחים גולדשטיין	יבאי 6 ירושלים	222632
.10	חב' גד	חב' גד	מול בנין ג'נרלי	03-725137
.11	חב' מחי לפשיץ	חב' שקלים	המלך גורג 43 י-ם	639146
.12	חב' חפציבה	חב' חפציבה	רח' יפו ע"י הדקס	533177
.13	חב' רובנשטין	חב' רובינשטין	רח' רמבן 33 י-ם	663047
.14	חב' בתים	חב' תומר	הרברט סמואל 2 י-ם	221440
.15	חב' מ.אביב	חב' מ.אביב	רח' כורש 10	231331
.16	חב' אשדר	חב' אשדר	רח' יפו מרכז כלל	224148
.17	חב' ערים	חב' ערים	רח' יפו 169	534152
.18	חב' משה"ב	חב' משה"ב	רח' הגידים	224181
.19	חב' אזורים	חב' אזורים	רח' יפו מרכז כלל	225371
.20	חב' שביא	חב' שביא	רח' הגבעת גילה	

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ח באייר תשמ"ג
1 במאי 1983

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
5-5-1983
דואר נכנס

לכבוד
מר שלום ואך
ראש המועצה
קרית ארבע

א.נ.

הנדון: מכתבך מיום 6.4.83

א. בית ספר מקיף

בהתאם לסיכום בין מנהל המחוז וראש המועצה באישור מנהל אגף פרוגרמות, אנו מקדמים את הפתרונות הזמניים, דהיינו: מימון קומת ב' של המחנ"ס, תקמת גני ילדים ומעון (או גן נוסף) וחיבור אולמות התעמלות.

ב. "בנה ביתך"

בנוסף ל-50 המגרשים הראשונים שנמכרו במסגרת תכנית "בנה ביתך", תכנונם של 30 מגרשים נוספים נמצא בשלבי גמר ותאום סופי.
פרוספקט המכירה נמצא בהכנה.
אדריכל שקד יקבל הזמנה בשנת התקציב 1983 לתכנון שלב נוסף של מגרשים ל"בנה ביתך".

ג. בניה ציבורית למגורים ולמסחר בגבעת החרסינה

בגבעת החרסינה נבנו עד כה 35 קוטג'ים שמתוכם נרכשו 18 + 72 יח"ד שמתוכן נרכשו 12 בלבד. סה"כ 30 יח"ד.
הקוטג'ים לא נמסרו מאחר והתגלו בהם בעיות רטיבות בשל התורף תקשה.
חברת אשקובית נדרשה לתקן כל הליקויים בטרם אכלוס, דבר שימנע בעתיד סבל מיותר מן הדיירים.
גמר התיקונים צפוי תוך חודש ימים.
הפרוייקט של 72 יח"ד יושלם וימסר לאכלוס עד חודש אוגוסט 1983.

ד. הודעתי שנהיה מוכנים לסיוע במימון חלקי לזמים שיקימו מגורים ומסחר בגבעת חרסינה.

2 /..

[illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible] [illegible]

1 [illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

N.E.

Asunto: [illegible]

1. [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [

ה. תוספת בנייה

הנושא יבדק במסגרת פרוגרמת הבנייה לשנת התקציב 1983 כולל הסיוע לרוכשי הדירות, נספל בפרסום מתאים.

ו. בריכת המים

הנושא אינו בטיפולנו. הוא באחריות קמ"ט מים של יו"ש וחברת מקורות, אנו דאגנו להקמת מגדל זמני, הודענו שבהתאם לזכויות המים שיקבעו ע"י קמ"ט מים, נשתתף כבעבר בתקציב הדרוש.

ז. התחלטות שטרם בוצעו

1. תאורה בהרסינה - חוזה לביצוע תאורת גדר נחתם עם קבלן יוחל בעבודה מיד עם השלמת דרך הפסרולים והגדר.

2. תאורה בשלב ד' - חוזה בחתימה עם הקבלן שיחל מיד בביצוע.

3. טיפול במדרון שלב ה' - התכסתה -תיתה לבצע במסגרת פרוגרמת 1983.

4. השלמת פיתוח בשלב ד' - נכלל בפרוגרמה השלמות פיתוח של שנת 1983.

בכבוד רב,

אשר וינר
המנהל הכללי

העתק: מר ש. כהן, מנהל מחוז -ירושלים.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מוסף צילומי

ט"ז לשחרור עיר האבות

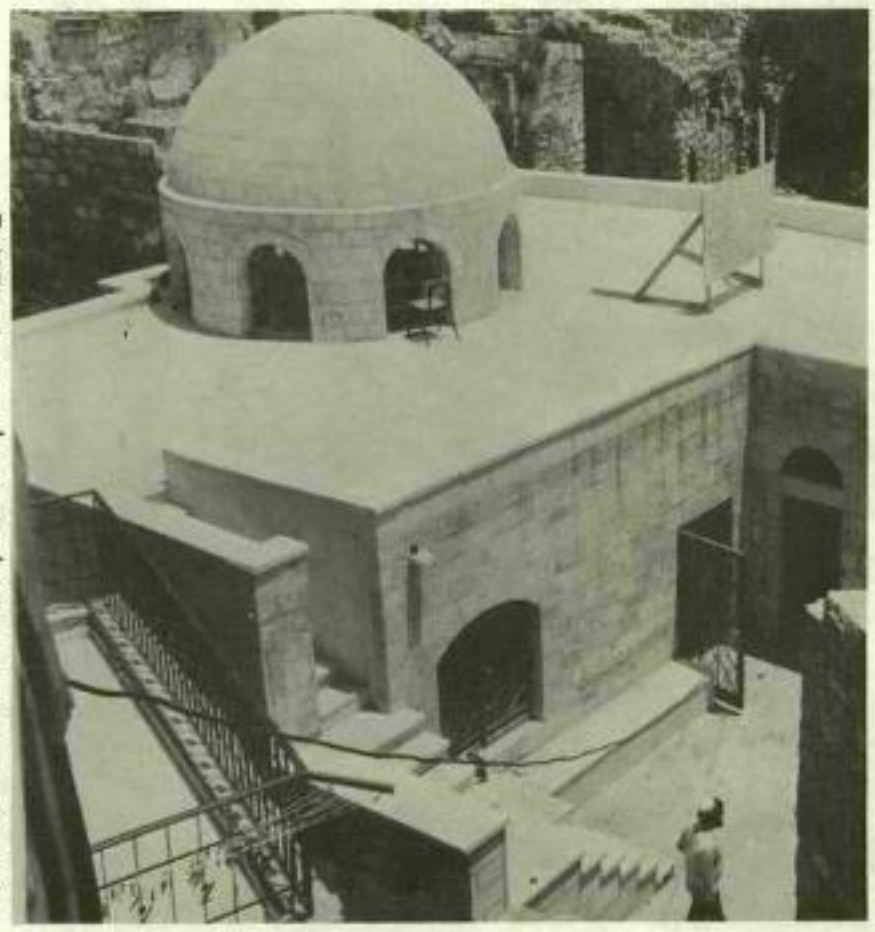
כך זה התחיל: הקיוסק שקרם למסעדת המתנחלים. המושל פירקו לאחר כמה שעות וגירש את פעיליו מהעיר (תשכ"ח).

המדרגה השביעית: יהודים מתפללים ליד המדרגה השביעית של המערה הסגורה בפניהם לרגל החג המוסלמי עיד אל־פיטר (תש"ם).

המאבק על בית־הכנסת אברהם אבינו.

הורסים: את בית השימוש הציבורי שעירית חברון בנתה על ביה"כ אברהם־אבינו.

בונים: את הכיפה המפורסמת של ביה"כ אברהם־אבינו.



ביה"כ המשוחזר.

תחיית בית העלמין

פרופ' בן ציון טבגר (מימין) מפרק את גדר בית הקברות בחברון. לאחר שמצא בה חלקים מהמצבה המקורית של קדושי תרפ"ט.

צילומים: גרשון אלינסון (כל הזכויות שמורות)

בית הדסה

תפילת שחרית ראשונה בבית הדסה

בליל ההעפלה: כניסת הנשים והילדים לבית הדסה

בהכנסת ספר תורה (שהגיע יחד עם אישור כניסה גם לגברים).

בית רומנו

סתם יום של חול בעיר האבות.

אליהו לבמן שקרע בספרו ממתין לאוטובוס ואינו מוטרד מהשכנים.

בייסורים

הלווית אלי הזאב הי"ד חולפת ליד בית הדסה.

אגדת האורות

ערבים מספרים: בבוא הכובש המוסלמי לחברון היתה העיר עזובה מתושביה. כי עם ריבוי המהומות והמלחמות בין המוסלמים והנוצרים בארץ יהודה רבו תלאות יושבי חברון, עד שברחו כולם מן העיר.

והנה הגיע הצבא המוסלמי לחברון. כששמע מים רבים הגיעו עד תחום העיר ושר הצבא החל לחפש את מקום מערת המכפלה. תחילה בא למקום "אוהל אברהם", ראה שם חורבות נהדרות ואור דולק. חשב כי שם מערת המכפלה, ויצו לפקידיו לבנות בניינים גבוהים והדורים, כראוי למקום כזה.

המשיך השר רכבו הלאה, עד בואו למקום המיוחס למערת המכפלה בימינו. גם שם היו חורבות נהדרות, ואור גדול ובהיר דולק שם.

והאור הזה היה רב יותר ומבהיק יותר מן האור שבקע מ"אוהל אברהם". אמר הלה לקציניו: מובטחני, שתחילה טעינו, ואין ספק כי במקום הזה מערת המכפלה, הרי כאן האור גדול יותר ומבהיק יותר. ציווה לתקן את בדק החורבות ולבנות את הבניינים העומדים שם עד היום הזה.

אחרים אומרים: כי לא אורות מארץ נראו לשר הצבא, אלא כוכבי השמים ממעל. תחילה נראה לו כוכב נרצץ בשמים ממעל — ממול למקום "אוהל אברהם", ואחר ראה כוכב גדול ומבריק מעל לבנייני מערת המכפלה שבימינו. ועל פי הכוכב האחרון, הגדול מהראשון, קבע לבנות את המסגד המוקדש לאברהם אבינו, במקום הידוע עד היום הזה.

"ילקוט חברון"

סקי של קיץ — ילדי הקריה (מתגנעים כנראה לשלג) משתעשעים בגבעת החמרה

מודיעין קרית ארבע חברון

תזכורת

עמידר: בבנין 1 טל. 961331
קבלת קהל ימים ב' ד' 8.30 — 12.00

שרות התעסוקה: טל. 961857. קבלת קהל בימים א,ג,ה. 11.00 — 13.00

בנק לאומי: טל. 961757, 961758.

התחנה לבריאות המשפחה: טל. 961755
לנוחיות הקהל הוחלט לקבל לפי הזמנות בלבד
יום א' 12.00 — 8 קבלת ילדים.
בשעות 14.00 — 12.00 לנשים הרות ולאחות.
בשעות 17.30 — 14.00 לנשים הרות, ילדים ולנשים עובדות בלבד.
יום ב, ג — קבלת ילדים 13.00 — 8.00 לאחות.
יום ד, — 15.00 — 12.00 — אחת לשבועיים מגיע ד"ר זילברמן רופא נשים.
יום ה' — ד"ר צרניאק — רופאת ילדים.
דמי שירות ל-6 חודשים — — 165 שקל.
מי שלא ישלם יחויב לשלם עבור כל חיסון וכל ביקור רופא — 150 שקל.

רופאה: ד"ר גורודצקי, בית מס' 11/7 טל. 961720.

מועצה דתית: טל. 961083
בתי כנסת ישיבת ניר קרית ארבע.
ביה"כ מגן אבות
ביה"כ חסדי אבות
ביה"כ הכללי
ביה"כ מגן אברהם
ביה"כ אוהל אברהם
ביה"כ אבות הבנים
ביה"כ כיתור דוד

מקווה: לגברים ימים א — ה 12.00 — 8.30
יום ו' 8.00 עד שעה וחצי לפני הדלקת הנרות.
לנשים — 22.00 — 20.00 ימים א — ה.
ערבי שבת וחגים — חצי שעה אחרי הדלקת נרות למשך חצי שעה.
טבילת כלים — ימים א — ה 15.00 — 14.00.

מערת המכפלה: פתוח לתפילה כל היום פרט ליום שישי.

משטרה: טל. 961850 או 961444 בחברון.

מרפאת שיניים: טל. 961662.

ד"ר קן אסגון בימים ב' ג' ד' בבוקר לילדים וביום א' למבוגרים ימים ב' ו' ד' אחה"צ למבוגרים.

ד"ר חויט — ה' במקר למבוגרים — ב' ג' ה' אחה"צ למבוגרים.

קופ"ח כללית: טל. 961412 בנין 27
ד"ר גורודצקי מקבל קהל
בימים ב, ג, ד, ו 12 — 8.
א, ג, ה, 7 — 4.
רופאת ילדים מקבלת קהל בימים א,ג,ה, 12 — 8.
בדיקות מעברה: בימים א, ה, 8.45 — 8.

יד שרה: טל. 961043 אחה"צ, בבוקר 961505 — להשאלת ציוד רפואי וסיעודי חינם.

דואר: בנין 1 טל. 961219 ימים: א,ב,ג,ה, 12.30 — 7.45 בבוקר
18.00 — 15.30 אחה"צ.
בימים ד, ו, ב' 13.00 — 7.45 בלבד.

ב"ה

מרכז קהילתי קרית ארבע חברון

לנשים בלבד

שיעוריו של הרב דוב ליאור בהלכה המיועדים לנשים יורחבו ויעסקו גם בנושאים **בתחום חיי המשפחה**. החל מיום א' י"ח אייר יעסוק השיעור בנושאים של טהרת המשפחה, חינוך בנים ובנות ועוד. השיעור יהיה במתקונת של "עשה לך רב". אפשר להפנות שאלות בנושא הנ"ל ישירות לרב ליאור או באמצעות אסתר רודריג במועצה הדתית.

במקביל או לסירוגין נמשיך ללמוד את הנושא: **ברכות הנהנין**. השיעורים מתקיימים בכל יום ראשון בשעה 8.30 בבית הרב ליאור 34/4.

■

יום תרבות

ב"3.6.83, כ"ה סיון, נצא ל"יום תרבות" בתל־אביב. במשך היום נפגוש את "ילקוט ענבל"; נצפה בחזרה של התזמורת הקאמרית, שיעור מדרך במוזיאון, פגישה עם שחקניות ומנהל תיאטרון.
לקינוח: ההצגה "מכולת". פרטים במתנ"ס.

■

למדו עברית

נפתח קורס ל"שיפור השפה העיברית". המעוניינים — נא להירשם בהקדם במתנ"ס.

■

וישוב — זמר

לאוהבים לשיר נפגשים שוב במועדון הזמר במוצ"ש פרשת נשא ט' סיון תשמ"ג 21.5.83 באולם המתנ"ס והפעם עם המלחינה — נורית הירש. המחיר 100 שקל.

לאמהות עובדות

החלה ההרשמה לשמרטפיה במתנ"ס. השמרטפיה תיפעל בין השעות 13.00 ד' 16.00. הפתיחה בתנאי שיהיו מספיק נרשמים.

■

בזאר צמחים

לקראת חג השבועות יתקיים, ביום ב', ד' בסיון, 16.5.83, ב"16.30 בזאר צמחים באולם המתנ"ס. צמחים מכל הסוגים לבית ולחצר, המחירים זולים.

■

בזאר ענק לתכשיטים

במוצ"ש, ב' בסיון, 14.5.83, ב"20.00 תתקיים במתנ"ס מכירת ענק של תכשיטי חברון. אפשרות לתשלומים בריבית נמוכה. מקבלים כרטיסי אשראי. התכשיטים עם חותמת מכון התקנים הישראלי ובאחריות מלאה.

בברכה,
נתנאל טרייטל

■

קונצרט משפחתי

ביום שני י"א סיון תשמ"ג 23.5.83 בשעה 17.00 יתקיים קונצרט לחליל ונבל לכל המשפחה.

הקונצרט עם אורנה קטנובסקי ויריל מלצר באולם המתנ"ס. מחיר כניסה **30** שקל.

■

לנשים

התארגנה קבוצת נשים לפעילות גופנית ספורטיבית מידי יום ד' בשעה 20.00 באולם הספורט המעוניינות מוזמנות להצטרף.

לכן, נשים המעוניינים בתעסוקה בשעות הבוקר ניפתח חוג לאמייל עם אורלי. ההרשמה במתנ"ס.

דרושים

למחלקה לשרותים חברתיים במועצה דרושות:
א. מטפלת מסורה לילדים בשעות הצהרים.
ב. אשה לעבודות משק בית.

לפרטים לפנות **לצביה טרייטל**, טל: 961505 בשעות העבודה.

■

למתנ"ס דרוש מדריך נוער. פרטים במזכירות.

מטפלת

מעוניינת לטפל בתינוקות. פרטים טל. 961061 **חוה קיסר**.

הבו גז

מעוניין לקנות 2 בלוני גז קטנים. לפנות אל עמותי אברהם 961420.

דירות למכירה ולהשכרה

דירה למכירה והשכרה: דירה בת 1/2 חדרים בבנין 27/15. נוף מקסים 25,000 דולר. השכרה: 100 דולר לחודש. טלפון: 851515 ריקי, 961667 דליה.

■

למכירה: דירה שלושה חדשים עם שיפוצים טלפון 961690.

■

מעוניין לשכור דירה. רחוף. טלפון: 961715.

מטפלת

מעוניינת לטפל בילדים בביתי בשעות היום טלפון 961919.

אבידות

1. אבדה לי כפפת עור עם פרווה בצבע שחור טל. 961082.

2. אבדו: שמיכת תינוק סרוגה ורוד בחול ולבן, משקפי פלסטיק ספורט. המוצא נא להתקשר טל. 961565 לקופינסקי.

3. למשפחת ליבוביץ 39/2 טל. 961517, אבדו בובה עם פרווה ורודה ובקבוק. סוודר אפור־בחול עם רוכסן.

הבהרה

תמונת הצריף הראשון של הישיבה, מגליון מס' 5, צולמה על־ידי גרשון אלינסון. כל הזכויות שמורות.

אמבולנס וכיבוי אש: יש לפנות למפקדת העיר טלפון 961552
24 שעות ביממה

הנשים שהציבו גבול אלמנה

א.

אברהם — מגיע לחברון בונה שם מזבח לה׳ וברבקות שמימית זו מקדש את הארץ, ותוקע בחברון את היתד לגאולת האדמה עבור כל תולדות ישראל.

יצחק — בשורת לידתו ע״י מלאך ה׳ בחברון — עיקר מגוריו בחברון (ויבא יעקב אל יצחק אביו ממרא קרית הארבע היא חברון אשר גר שם אברהם ויצחק)

יעקב — השלישי בשושלת האבות, בעל ״החזקה״ בארץ ישראל, יושב בעמק חברון ומעמיק לצפות שאברהם נכנס לארץ כדי שהבית הקבוע של עם ישראל יהיה ארץ ישראל גם אם משום צרה כלשהי יצא זמנית מחוץ לבית — לחוץ לארץ, לכן יעקב משביע את בנו יוסף ואת ביתו אחריו אל נא תקברני במצרים, ושכבתי עם אבותי ונשאתני ממצרים וקבורתני בקבורתם, ויאמר אנכי אעשה כדברך״.

אבותינו גרו בארץ ישראל והתהלכו בה לאורכה ולרוחבה כדי להאיר בה את אור ה׳ למען אשר יצוה את בניו ואת ביתו אחריו ושמרו דרך ה׳ לעשות צדקה ומשפט״. אבותינו ידעו שדוקא בארץ ישראל יוכלו הם ובניהם אחריהם לפתח את סגולות הצדק והמשפט אשר בקרבם. הם היו בטוחים בצדקת דרכם ולא חששו לגור בתוכבי הערים שאינן מכירות את הגר התושב החדש הבא לגור בתוכם, בטחונם זה הקנה להם מעמד מיוחד: ״נשיא אלקים אתה בתוכנו״. לאבותינו הבודדים מול ״והכנעני והפריזי אז ישב בארץ״, לא היה הזכות הכח ולהם עצמם בודאי גם לא היה טיעון של זכות אבות ובכל זאת זכו מיד למעמד כה מכובד ״נשיא אלקים״.

זאת ועוד — במשך שנות מרורים רבות היתה גם שעת מריבה. המריבה״בשכם, היה מקום לטעון ״הגויים מכבדים אותנו כל עוד אנו הבודדים אינגו נאבקים על צדקת דרכנו, אך אם יתפתח מאבק לא נוכל להעמיד את האמת על חילה״. זו היתה, כפי הנראה טענת יעקב אבינו ״ואני מתי מספר ונאספו עלי והכוני ונשמדתי אני וביתי״. אך התורה מעידה שצדקו הבנים שטענו בתגובה לדברי יעקב: יש לאמת ״הכזונה יעשה את אחותנו״ כח לנצח למרות היותנו מתי מספר, כך מעידה התורה: ״ויסעו ויהי תתת אלקים על הערים אשר סביבותיהם ולא רדפו אחרי בני יעקב״.

אותן סגולות הארץ וסגולות חברון הכיר גם בלב בן יפונה ולכן בשעת החולשה והפחד מפני ענקי הארץ והנפ״לים בא לחברון להתפלל על חיבת הארץ ״ויבא עד חברון״ — שלא יהא ניסת להבריז להיות בעצתם״. מכח הצטרפותו לכו״חות חברון נשארו כוחותיו עד לעת זקנה כדי לרשת את ענקי הארץ, ״ועתה הנה אנוכי היום בן חמש ושמונים שנה עודני היום חזק כאשר ביום שלח אותי משה. ככחי אז וכבחי עתה למלחמה ולצאת ולבוא״.

סגולות חברון המשיכו להתגלות בחב״רון בשעת הנחת אבן הפינה למלכות בית דוד. ״ודוימים אשר מלך דוד על ישראל ארבעים שנה בחברון מלך שבע שנים ובי״רושלים מלך שלושים ושלש שנים״.

ב.

מכח כל אותן סגולות פנימיות המשיכו היהודים לגור בחברון במשך כל חשכת גלותנו הנוראה. דור אחר דור, תוך כדי גזרות נפש וגזרות רכוש נאבק העם היהודי לבל ינתק פתיל נוק חברון. חרף כל המאמ״צים, דווקא בשעת זריחת האור של ראשית צמיחת גאולתנו, נגדעו חיי הקהילה היהו״דית בצורה אכזרית בשנת תרפ״ט. אך אור חברון אינו יכול לכבות.

למרות אי האמון בממשלת המנדט השותפה לפרעות, שבו היהודים וחידשו את הקהילה בשנת תרצ״א. הקהילה השבה ונאבקת על המשך אור חברון החזיקה מעמד חמש שנים ובשנת תרצ״ו נאלצה להתפנות לירושלים מתוך חשש שהממשלה המנדטורית שוב תשתף פעולה עם פורעי חברון.

כך נותקה שרשרת האורות של עיר האבות, עיר ראשית מלכות בית־דוד.

ג.

לאחר שחרור חברון במלחמת ששת הימים היתה התעוררות מסוימת. הישנים התחילו להתעורר, אך היקיצה המועטת הביאה את המתעוררים רק עד סמוך לחב״רון. הוקמה קרית ארבע סמוך לחברון — הגענו מנגד לחברון ושמה לא באנו.

ברוך ה׳ הפוקח עורים אשר לא הסיר חסדו ופקח עיני נשים צדקניות ממשיכות דרך שרה אשר צדקה יותר מאברהם, ממשיכות דרכנות צלפחד בן חפר ושאר נשות המדבר שלא היו מובנות להשתתף בעצת בעליהן שדברו בגנות הארץ וממשיכות דרך הסבתא מנוחה רחל בתו של הארמו״ר האמצעי של חב״ד שעלתה לחברון עפ״י הוראת ה״צמח צדק״, גרה בחברון יותר מ־50 שנה ורבנים גדולים, גאונים וצדיקים ראו לעצמם זכות לבקרה, לקבל ברכות מפיה וסרבו לשבת בפניה גם כשבקשה מהם לשבת.

במוצאי שבת כ״ח בניסן תשל״ט, חודש הגאולה — שבה ונגאלה עטרת העיר חברון בזכות נשים צדקניות.

ברוך מציב גבול אלמנה.

הרב משה לוינגר

חברון — ערש מלכות ישראל

מקום מיוחד נתבצר לה לחברון ברגשות הקודש של עם ישראל. קדושת העיר קבועה ועומדת בתודעתנו והכל יודעים כי חברון נמנית בין ערי הקודש בא״י, מיד לאחר ירושלים. דומה כי יותר מכל שאר המקומות הקדושים — פרט לירושלים כמובן — זכתה חברון להיות מוקד לנהירת עולי רגל. בכל הדורות פקודה יהודים, התישבו בה, נאחזו באדמתה בצפרניהם, מצאו כה מנוחת עולמים, ולא אחת הרווה בדמם.

הכל יודעים כי יסוד קדושתה של העיר קשור במערת המכפלה, ביישני חברון. לדידנו ״השדה והמערה אשר בו״ הם הם מרכז של העיר, שכולה נעשית טפלה, כביכול לאחוזת קבר זו. כשנעיין במקורות ונגשה לברר את יחודה של חברון נווכח כי זיקתנו למקום אינה מצטמצמת בחיבת שרכני עפר ובהתרפקות על קברי אבות בלבד. לחברון נודעת משמעות הרבה יותר רחבה ועמוקה, ומשמעות זו אמורה בכל הדורות כולם, ובמיוחד בדור תקומתו הממלכתית של עם ישראל.

בדברים הבאים, בנסותנו לעמוד על מקצת מ״סגולותיה המדרשיות״ של חברון, נבליט במיוחד את זיקתה למושג המלכות הישראלית.

ישראל ואומות העולם אוחזים בחברון

מורגלים אנו בעקבות חז״ל כי שמו של אדם או מקום מלמד על מהותו הרוחנית. ריבוי שמות מורה על ריבוי פנים ועל חשיבות יתירה ורב־גונית. זכתה חברון למספר שמות המפורשים בתורה. כך אמרו בבראשית רבה נח ד:

״ותמת שרה בקרית ארבע —

ארבעה שמות נקראו לה (=לעיר חברון): אשכול וממרא, קרית ארבע וחברון.

ופירשו בספרי ריש פרשת עקב:

״שהיו ארבע מלכויות מכתשות עליה; זו אומרת תקרא על שמי, וזו אומרת תקרא על שמי״.

התכתשות רב־לאומית זו עדות היא לערכה הרב של חברון שהכל חפצים בה. המושג ״ארבע מלכויות״ כפי חז״ל סרמז לכל באי עולם; הכל מכירים ביקרתה של חברון, הכל נאבקים לאחוז בה ולקרותה בשמם. נמצאנו למדים כי חשיבותה של חברון חורגת מגבול ישראל בלבד, ומשמעות לה גם כלפי כל באי עולם, לארבע המלכויות.

חברון — חברות והתחברות

כשעוסקים אנו בסוגיית שמותיה של העיר נציין כי עיקר מעלתה נגוזה ומסותרת בשמה העיקרי — חברון. דרשו ופירשו חברון — לשון חברות והתחברות, דהיינו: סגולת העיר לחבר ולדבק, משרו מעין סגולתה של ירושלים ״העיר שחוברה לה יחדיו, שמחברת ישראל זה לזה״ (ירושלמי ב״ק ז), כך דרשו בבראשית רבה פר יג.

״וישלחוהו מעמק חברון״ ״הלך להשלים אותה העצה העמוקה, שנתן הקב״ה בינו ובין חבר הנאה שהיה קבור בחברון (=אברהם) ועבדום וענו אותם״.

ופירש המיוחס לרש״י בבראשית רבה נח ד:

״וחברון נקראת על שם חבר נאה שדר בה, ומצינו באברהם שנקרא חבר שנאמר שמן ששון מחבריך״.

במדרש מאור האפלה עמ׳ קו הורחבה ״חברותה״ של חברון לכל האבות:

״ולמה נקרא שמה חברון? על שם שנת״חברו בה איתני עולם״.

ארבעת הזוגות ישני חברון — איתני העולם — דבקו בחברון ותחברו בה. מתוך כך חברוה והעלוה לעולמות עליונים. מכאן שכל המתחבר לחברון חבר הוא לאבותנו, ישני חברון. כך קבלנו בזהר ח״א ע״ט:

״ויאמר (=דוד) אנה אעלה? ויאמר חברונה (ש״ב ב א) —

בגין דדוד.לית ליה לקבל מלכותא אלא עד דיתחבר באהבן דאינון בחברון״. (=מפני שדוד אין לו לקבל מלכותו אלא עד שיתחבר עם האבות שהם בחברון).

והתחברות למעלה מהתחברות; רבנו בחיי פר׳ חיי שרה (כג ב) כותב בדרך הסוד:

״נקראת חברון על שם שכל הקבור בה נפשו מתחברת למעלה בעיר אלקים עם ארבע מחנות שכינה... שמשם זוכות הנשמות להתחבר לשרשן שהוא כסא הכבוד״. כיוצא בו דיבר סתרים האלשיך הקדוש בפירושו לתורה שם:

״כי תקרא חברון על התחברות של המערה הדיא עם עולם העליון כנודע אצלנו, כי היא כניסה לגן עדן הארץ״.

ובספר חסד לאברהם (עין הארץ נהר יג) כתב:

״הודיענו השם כל זאת כי מעבר כל הנשמות לגן עדן הוא דרך חברון, דרך מערת המכפלה אשר שם״.

ובשם הרדב״ז (בספרו מגן דוד אות ר) מובא כי כנגד מערת המכפלה שלמטה יש מערת מכפלה למעלה שהיא מכוונת כנגדה. נזכרים אנו מיד במקבילה: ירושלים שלמטה כנגד ירושלים שלמעלה.

הוי אומר: חברון היא ״כניסה לגן ערן הארץ״, מקום החתחברותם של העולמות, זה שלמטה וזה שלמעלה; אתרא דשמיא וארעא נשקי אהדדי.

מתוך ספרו של הרב ישראל רוזן ״אתרי סגולה״.

יום ירושלים — יום רביעי בשעה 20.00

ד ו ד

מחזמר תנכ״י בבריכת השולטן

בימוי וכוריאוגרפיה: יונתן כרמון. מוסיקה: קובי אשרת. תמליל: מאיר שלו.

בהשתתפות: ריקי גל, שושנה דמארי, רחלי חיים, יזהר כהן, אריק לביא, דני ליטני, גלי עטרי, אילקה רווה, 120 רקדנים וזמרים מלהקת המחול ירושלים ו״הודה אפרוחים״ בליווי תזמורת.

כרטיסים במחיר 200 שקל לתושבי קרית־ארבע במתנ״ס — נא להצטייד בלבוש חם. מספר הכרטיסים מוגבל. אם יהיו מספיק משתתפים תהיה הסעה.

זכרונות:

השכנים הערביים קמו

ברגעים ההם בהם נסענו במשאית רחוסה, כוספים קומחנו ומשפילים ראשנגו מחמת ״עינא בישא״ ראיתי בעיני רוחי קבוצת מעפ״לים עולה לארץ־ישראל, ובתוכבי ארץ־ישראל נאלצת לעשות דרכה במיסתרים, במחשכים ובדרכי עקלתון.

הבחורים היקרים שסייעו לנו, נדמו בעיני כאנשי ההגנה והפלמ״ח שמסרו נפשם על ״עלייה ב״. כשנפתח פתח כול־שהוא בגדר התייל, לא היה פנאי למחשבה. צריך היה להיכנס פנימה במהירות האפשרית עם עגלות התינוקות והילדים הרכים שהיו ערים ושקטים להפליא. הם לא הכשילו את אימהותיהם. כמו חשו כולם את גודל השעה. לאחר מעשה חשבתי: ממש כך נהגו ילדי המעפ״לים בזמנם, וניזדקר לפתע שירו של חיים חפר מאותם הימים:

בין גדולות בין הרים ללא דרך
בלילות חשוכי כוכבים,
(שירות של אחים ללא הרף
למולדת אנו מלווים)?
לעולל ולרך
שערים פה ניפתח...

כשהצטרפתי, היום, יום הזיכרון, למסדר של הילדים, הם שרו משירי הימים ההם, ומכל מירפסות השכנים ניבטו ערבים שכיבדו אף הם את חללי צה״ל בקימה, ובהבעת פנים מכובדת ומכבדת ואז חשתי כי ניסתר המעגל. מילחמת השיחרור מתחילה לבוא על תיקונה. הטאבו על מנודי יהודים בלב ערי יהודה ושומרון ניפרץ, ושום דבר בעולם לא ישוב להיות כשהיה.

זהבה נתיב

*הדברים ניכתבו חמישה ימים לאחר פלישת הנשים והילדים ״לבית הדסה״.

קריאת ארבע

ידיעון קריית־ארבע — חברון

גליון מס׳ 6 כ״ט באייר, יום חברון התשמ״ג

המועצה מדווחת:

אושרה הצעת התקציב לשנת הכספים הבאה

בקרוב יוחל בבניית בריכת השחייה המקומית * מפעל מנועי בית־שמש יעניק החל מהחגים תעסוקה ל־50 תושבים * תנופה לפיתוח האולפנה * סעיף מיוחד להסברה שנועדה לשפר את תדמית הקריה ולהביא אליה עולים חדשים *

הצעת התקציב, אשר אושרה על ידי מליאת המועצה לפני 10 ימים בהתנגדות חבר אחד בלבד, הינה, בצורתה החיצונית, חוברת בת 42 עמודים המכילים מספרים רבים. היא מהווה מסגרת פעולה אשר מאחוריה מאות שעות של עבודה, מחשבות והיסוסים.

הצעת התקציב כפופה במובן להנחיות מישרדי הממשלה מתאימים, בהתאם ליכולת הלאומית. וכן לצרכים שוטפים וחובות קבו׳ עים, וברור שמה שנותר — קטן. אעפ״כ המעיין בהצעת התקציב יכול לחוש בהלך המחשבה של ניבחרי הציבור, אשר מתפקידם להתחשב במיכלול בעיות השעה. חברי המועצה מבקשים להבהיר מספר הבהרות:

בריכת השחייה — ההצעה להקים בקרית ארבע בריכת שחייה הועלתה לפני שנים מספר. לפני שנה הסכים שר השיכון בביקורו בקריה להעניק לקריה, במסגרת סמכויותיו כמטונה על בניית מבני ציבור, בריכת שחייה. זאת כמענק מיוחד לפיתוח העיר. זאת הסיכה שהבריכה איננה מופיעה בספר התקציב של הקריה שהרי התקציב מוגש למשרד הפנים, מישרד אשר אינו נישא באחריות להקמת מבני ציבור, גם אם לפעמים הוא מישתתף בחלק קטן מהקמתם. מכל מקום, לחצי המועצה על משרד השיכון נרמו לכך שבקרוב יוכל בשלב בניית הבריכה. לכן ברגע שהוחלט על הקמת הבריכה על ידי השר הממונה, תתחיל החלטה זו לרדת לאישה במדרגות הבירוקרטיה, מהתיכנון והפרוגראמה לתוכניות מפורטות... ולביצוע, ותפקיד המועצה לילחוץ להוריד את הנושא כמה שיותר מהר לשלב הביצוע. (דרך אגב אנו כיום בשלב הליפני אחרון, ובע״ה השלב הבא יהיה הביצוע.

התעסוקה בקריה — קיימת הרגשה בקריה שאין המועצה עושה די ליצירת מקומות עבודה ולפיתוח אזור התעשייה. על רקע זה מבקשת המועצה להזכיר:

אזור התעשייה ניבנה והוקם בתקציבי ענק שהוזרמו בזמנו על ידי הממשלה הקודמת. התעשיינים שרצו בהקמת מיפעל פנו, כיומים פרטיים, למשרד המסחר והתעשייה ולאחר קבלת האישור חתמו עם חברה ממשלתית, "החברה למבנה תעשייה" על חוזים. המציאות הקיימת בשטח ידועה לכולנו. חלק מהביתנים שבאזור א׳ ריקים או סגורים, מיספר היהודים המועסקים נמוך ביותר ומצב חלק מהמפעלים הפועלים נמצאים בלשון המעטה, במצב קשה. אין בכוחה של המועצה להקים או לבנות מיפעלים, תפקידיה הם: לנסות למשוך יזמים או משקיעים ולהשחדל בפני משרדי הכלכלה השונים כדי שייבנו מיבנים חדשים ואזור תעשייה מותאם לצרכי המקום. התשובות הניתנות על־ידי משרד הממשלה: "רבותי, אזור התעשייה הקיים כיום מתפרש על אלפי מטרים ריבועים מעסיק עשרות בודדות של יהודים. אין המדינה מוכנה להכשיר קרקע ולבנות מבנים במיליוני שקלים במצב כזה. "עשו סדר ואחר כך ניראה".

נוצר איפוא מעגל קסמים. מצד אחד יש צורך לשפר את הקיים ומצד שני — להביא יזמים אשר יהיו מוכנים, להכשיר קרקע ולבנות בעצמם מבלי לחכות ליזמה ממשלתית — אין זה מקל על המצב ויש צורך במיומנות ובקיאות מיקצועית. זאת הסיבה שבספר התק־ציב מופיע פרק על פיתוח וכלכלה. המועצה חשה שאין היא יכולה להשאיר את הטיפול בידי אחרים וכי היא חייבת — ולו גם על חשבון תיומורת נוער או שיפור מיתקני ספורט (סעיפי החינוך) — לשפר את מצב התעשייה. בינתיים, התחילו להתגלות סימנים ראשונים לשיפור המצב: מפעל מנועי בית שמש יעסיק עד החגים כ־50 יהודים ומפעל היקב "סמדר חברון" של חסידות "בעל״ז" יעסיק כבר הקיץ 15 פועלים יהודים ויביא לשחילת מאות דונמים של גפן בישובי דרום הר חברון, זאת הודות למאמצים מרוכזים של "החברה לפיתוח".

האולפנא לבנות — כזכור החליטה המועצה הקודמת פה אחד, כי יש צורך במוסד כזה בקריה, מכיון שאין להשאיר את הקריה תלוייה במערכת החינוך הירושלמית. ההסכמה ניתנה ממשרד החינוך — והמוסד הוקם, אף על פי שלא היו די בנות מקומיות להרכיב כתה אחת תיקנית באותה שנה. במקביל לאחריות הכבדה שנושאת כיום המועצה בהרצת המוסד — נעשו מאמצים ליצירת הכלים שיאפשרו לאולפנא להינתק בהדרגה מהמועצה המקו׳ מית: הקמת עמותה וגיוס מנהל אדמיניסטר׳ טיבי שיעסקו בין השאר בגיוס ידידים תורמים, כספי קרנות וכו׳.

סעיפים נוספים בתקציב: שירותי בריאות (עדיפות עליונה) **פרסום והסברה** (שינוי תדמית, קשר עם האוכלוסייה, משיכת עולים חדשים לקריה, ידיעון) בנייה (השטחים החד׳ שים, רמת ממרא, ענר וכו׳), שיפור השטחים הציבוריים בתוך הקריה (פארק, חווה חקלאית, מרכז מיסחרי) ועוד.

הצעת התקציב תועבר למישרד הפנים. הנושא באחריות לתיפקוד היישוב, אשר יצטרך לאשרו.

הצעה זו מובאת גם לידיעת מבקר המדינה ולרואה חשבון הצמוד למועצה מטעם מישרד הפנים.

תקציב זה הוא, התרגום למיספרים של מיכלול החובות והבחירה, של הרבה רעיונות אשר לרעת הניבחרים תובלנה להתפתחות הקריה.

לרמטכ״ל החדש — תזכורת של חיבה

מרישה ותצי משתתף, כאלוף פיקוד המרכז, בעיבוי גדרות קרית־ארבע (תשי״ם).

יום חברון

16 שנה לשחרור עיר האבות

ראה מרסף צילומי מיוחד (עמ׳ 3־4)

מצווה!

אחד מילדי הקריה סובל ממום רציני מלידה וזקוק לטיפול מיוחד בחו״ל. ההוצאות הן מרובות והנטל הכספי עבור המשפחה הוא כבד מנשוא. אנו פונים אל כל תושבי הקריה לסייע למישפחה זו בכפי יכולתם. זכות המי׳ צווה תעמוד לכל המסייעים בדבר להתברך בבריאות הגוף ובשפע ברכות מן השמיים.

הבתובות לתרומות: הרב ראובן אזולאי 22/3; הרב יצחק עמרני 505/8; משה צחור 39/9; יהודה וליגר 305/8.

הרב ולדמן הרב אריאל.

מציאות

- נמצא שטן יד מצלצל ע״ם סימנים אצל מש׳ ערן 961773.
- נמצאה מצלמה אצל משפ׳ ריידר 961520.
- נמצאו מפתחות, לפי סימנים במתנ״ס.
- נמצא צרור מפתחות, אבישי וואך 961082.
- נמצאה טבעת זהב, משפ׳ ברנסון 34/13.
- נמצאה מסרייה בצבע שחור, גורדצקי 961720.
- נמצאו משקפי ראייה, טלפון 961905.
- נמצאו מפתחות, מברג גדול ואושבום של ילד, לתרצה יעקובסון 961006.
- נמצא מפתח ליד בנין 6 אצל מרבסקי 4/2.

ביה״ס לנהיגה ״רמזור״

רח׳ הלל 28, ירושלים
טל. 242160, 225502
אוטומטי, פרטי, משא, מונית
אופנוע, קטנוע, טילון

לתושבי קרית ארבע מובטח תשלום נסיעות הלוך וחזור לשעורי נהיגה.
מכשירי קשר במכוניות למגע ישיר עם המורה
שעורי תאוריה —
אחת לשבוע בתאום עם התלמידים
ללא תשלום

קריאת ארבע

ידיעון קרית ארבע — חברון.

קבלת רשימות, מאמרים ומודעות: במתנ״ס הקריה.

צילומים: גרשון אלינסון, כל הזכויות שמורות.

צילומי מסמכים

צילומי מסמכים במלון אשכולות יערכו בשעות אחה״צ בלבד (16.00 — 19.00).

מצות לשבועות

למכירה מצות שמורות סוג א׳, 200 שקל בלבד ל־3 ק״ג. המכירה במלון אשכו׳ לות, טל. 961־819.

הקץ לג׳וקים

"שמד", חברת הדברה, מחיר מבצע עד י׳ סיוון 700 שקל ל־3 חדרים, 800 שקל ל־4 חדרים. בביצוע זיתון אבנר 506/13 בערב.

בסגנון אישי

עוד מימי סיני האחרונים:

שנה לאחר הנסיגה מסיני מעדיף אליקים העצני לזכור את החבל ימית ההרוס בעזרת אלו שלא נעקרו ממנו: הבדווים. הוא מספר על ה"מגעים" שהיו לו ולחבריו, אנשי התנועה לעצירת הנסיגה בסיני, עם כמה מהבדווים של הפיתחה ועורך תוך כדי כך השוואה בין יחסן של הממשלות ישראל השונות אל הבדווים תושבי פיתחת רפיח.

הבדווים והתנועה לעצירת הנסיגה

ישוב הייתי על גג אחד מ"בתי האיקסים", בית חדש אשר "פולשי" נגש אמונים היו ראשוני דייריו. אנחנו בימית, העיר שאף ימים ספורים לפני מותה עוד היתה יפה, צעירה ופורחת. הימים ימי האביב, והיא באביב ימית.

אנחנו בימית, שהכל כבר ידע, וגם היא בעצמה, כי גורלה נחרץ, קרבן שוא לאשלית ה"שלום". רק חובשי"הכיפות שמסביבי, אשר הכינו עצמם ל"הגנה" על הגגות, לנסיון אחרון, נואש, לסחוט מן הקדוש ברוך הוא יום נוסף, עוד ארכה ודיחוי — רק הם האמינו עוד בנס מן השמים אשר יבוא ברגע האחרון ויעביר את רוע הגזירה. אודה על האמת — הטבע המחיי", ימי חג החרות וחג העצמאות, עצם התכונה החיה והשוקקת של כל כך הרבה צעירים וצעירות כאלו אישרו את משאלת הלב הכמוסה: שמא בכל זאת!

על גג "האיקסים" בימית פגשתי את כתב "על המשמר" חבר אחד הקבוצים בדרום, ומפיו שמעתי אחת מפרשיות הבראשית של חבל ימית, זה האזור שהוקם ע"י ממשלת המערך בידי בני קבוצים ומושבים, אך ורק לשם בטחון, להגשמת הדוקטרינה של דיין: הקמת "חייץ בטחוני" היי הרצועה לבין מצרים. למרבה האירוניה, אף אחד מבניה"בוניה של הפיתחה לא היה על אודגם גגות באותה שעת מבחן ומסה. הללו מזמן אמרו "צידוק הדין": דיין נתן, דיין לקח, ברוך דיין אמת...

אידיליה בשדות עצמונה: בדווי מקומי בשיחת חולין עם חבר עצמונה של טרם נסיגה

צחוק הגורל: "חלצוי "א"י העבדת" קבלו את דין שבירת שני הלוחות, אשר **תנועתם** העניקה לעם ישראל — **ההתישבות והבטחון** — והיכן, אם לא בסיני? רק צעירי "הימין הקלריקלי", עתודת החלוצים של ממשלת הליכוד, הם הם שלא השלימו, הם שעלו על גגות "לא להם", לעימות מר ואלים עם הממשלה "שלהם..." וכל גג "האיקסים", עם שופר "על המשמר", נתגלגלה השיחה אל הבדווים של "הפיתחה", אל האיפכא־מסתברא הגדול מכולם: מתברר, שבראשית הגיש רענן וייץ לממשלה תכנית הקמת יישובים חקלאים עבריים **ליד** היישובים הבדווים שהיו במקום, על מטעיהם ובארותיהם. ואכן, מדוע לא? הלא מקום, שטחים אינסופיים של דיונות חול, — לא היה חסר. אלא, שהעקרון הממאיר של הפרדה בין יהודים לערבים, עקרון "החייץ" והחלוקה, הוא שמנע. וכך נעקרו עציהם של הבדווים, בארו" תיהם נסתמו, והם גורשו אל מעבר ל"חייץ", אותו תחמו בגדר־בטחון. דא עקא, שהחיים חזקים מן הדוגמה, ועד מהרה שבו הבדווים, והמעם בדמות שכירי־יום של המתיישבים היהודים החדשים. ב"גדר הבטחון" נחתכו פרצות אין־ספור כדי לקצר את דרך הגישה של אותם הבדווים אל מקומות העבודה החדשים, שהיו בעבר מקומות מגוריהם ובתיהם.

הליכוד, המערך והבדווים

שותף הייתי עם כתב על המשמר בצער על מה שנעשה, אך בבוא תור המסקנות, נפרדו דרכינו. ידעתי, שאיש לא טרח לתקן את הפירצות שבגדר, כי נוכחותם של הבדווים **ליד** המתיישבים היהודים ועמהם " לא סיכנה עוד את הבטחון. להיפך, דווקא היחסים שנרקמו עם השכנים הדחשים, הם הם שהוציאו **אותם**, את הבדווים, ממעגל האיבה והעויינות, צמצמו עוד ועוד את המאגר המצרי"אשפ"י לניוס מרגלים, מחבלים, מבריחי רימונים. סוף טוב — לאו דווקא. אכן, רמת חייהם של הבדווים עלתה לאין ערוך, אמנם פוצו מאה מונים על יישוביהם ומטעיהם שנתרבו. אך העוול נותר תלוי באויר, נטוע עמוק בלבבות. הבדווים נעקרו **ללא כל צורך בטחוני**. בטחון ישראל בא על סיפוקו בעצם הקמת ישובי הפיתחה, הוא לא הצריך את חורבן בתי הערבים, לא היה הכרח לעקור תחילה כדי לנטוע

סיפרתי לסופר על המשמר, כי לא כך עושה ממשלת הליכוד ביש"ע (יהודה, שומרון עזה). שם הולכת ונבנית ההתישבות היהודית הראשונה שאינה באה "במקום". אין הפקעה, אין נישול אנו מתיישבים בסלעים החשופים, במקומות הריקים. גם דגלנו אחר: לא באנו להקים "חייץ", ובראש מעייגינו אינו הבטחון. חזרנו אל נחלת אבות, אל נופי תנ"ך. הבטחון אינו **יעד** בואנו, הוא אך תוצאה בלתי נמנעת. עוד זאת: אותנו לא שלחה שום ממשלה. להיפך, כל הממשלות כולן נגררו אחרי יוזמותינו. והנה — עם כל זאת, עוד לא היתה התנחלות יהודית בארץ ישראל שלוותה בכל כך מעט עוול, עקירה, פליטות ונישול.

לסיכום מסקנתי אמרתי לסופר על המשמר דברים שלא נעמו לו: כשנשיב לסיני, לא נחזור עוד על השגיאה הזו... לא ידעתי כי לאמירה זו עתיד היה להיות המשך.

* * *

נקפו יומיים, שלושה, ואני ביחד עם חבר מאלון מורה, מצאנו עצמנו רצים בתחילות ונחבאים בין השיחים מפחד מירדף־מסוקים אחר פליטי ימית. בגדינו בלו מן הקצף שניתז עליו כאשר נפלו גגות אחרוני בתי "האיקסים", נשימתנו קצרה, ובאופק מאחורינו ראינו את ימית קורסת תחת מהלומות הדחפורים, שולה באבק ובתמרות עשן. באזנינו קולות המפץ הנוראים אותה שעה הבינותי לראשונה, מדוע הפכה אשת לוט לנציב מלח: ממה שראו עיניה... שעות ארבנו ליד הכביש, עד שהתפנה לרגע מן הצבא (הצבא שלנו...) והצלחנו לחמוק לצד השני, לכוון דרום, אל "יחצר אדו" ה' (או שמא ר' ?) אשר אמרו, כי טרם פונתה. דלים וריקים היינו, ללא בגד להחלפה, בלא מימיה, השמש חזקה והצמא מציק.

או אז נקלע לקראתנו הבדווי הראשון. "יש מים"? תקע בנו מבט דיסקרטי ומבין־כל, והדריכנו ללכת כמה מאות מטרים אל הגבעה שממול, שעליה כמה עצים, ושם, בין הענפים, תלוי הגריקן הלכנו, רווינו, נחנו והמשכנו בדרכנו, כושלים בחול הטובעני, בנפשנו ובפינו טעם מריר של גלות. לא עברה שעה, ולנגדנו אורחת בדווים. לפתע, מבין החמורים והגמלים כמה נשים לבושות שחורים באות לקראתנו בריצה מהירה. בידיהן קומקומי תה מפייחים, קטנים ומצחיקים כאלה, והן מושיטות לנו: אלה מים, יא אדונים, התכבדו ושתו! עד היום אני מצטער על שלא נעניתי, שהרי רווינו מן הגריקן ההוא. איך לא עלה בדעתנו, כי סירובנו העיקש יש בו כדי להעליבו? עד היום אני שואל את עצמי, מדוע קידמו את פנינו ככה? הלא ידעו ששאותינו ספורות, כבר סר צילנו, הלא גם בעיניהן ראו, כיצד ימית קורסת!

חברי לפליטות, מראשוני חלוצי השומרון היהודי, לא היה מ"אוהבי הערבים", ועל כן מעולם לא חיפשתי עמו שיחת־עימות בנושא עדין זה. עתה הותרה לשוני. עודנו מדשדשים, כבדי נשימה, בדיונות, ונחבאים מן הצבא, ואני מספר לו את אשר שמעתי מכתב "על המשמר" ומוסיף לו את מסקנותי שלי. כעבור זמן מצאנו את דרך העפר המוליכה דרומה אל נווה הדקלים המבודד, אליו גלו ובו נחבאו אנשי חצר אדר בפעם"המי"יודע"כמה. עוד אנו עסוקים האחד עם חברו, ובדוי זקן נגלה לנגד עינינו, והוא עומד רכון סמוך לדרך וחופר גומה מסביב לשרידי של תומר עקור, או שמא של תומר צעיר? היה זה הוא שפנה אלינו. אודה — בתחילה לא הבינותי, מה הניע אותו לדבר ככה, שהרי אני לא דימיתי לעצמי את עצמי כפי שבוודאי נראיתי בעיני זולתי — לבוש בלויים, נרדף, אובד דרך, פליט. "שמע אדון, הכל מן אללה, תאמינו לי. הביטו עלי: הנה אני נוטע ומשקם את העצים שלי שאותם אתם עקרתם, ואני הרי יודע, שאתם עתיירים לשוב, ומי יודע, שמא שוב תעקרו? אלא, הכל מן אללה, לא צריך להיעצב ולא צריך לקחת ללב..."

מובארק מדבר רוסית

ביקשתי לתהות על קונקנם של הדברים הללו, המתפרשים לכמה פנים, והצגתי לזקן שאלה ישירה ובוטה: ואצל המצרים, אדוני הנכבד, חושב אתה שיהיה לכם יותר טוב? התשובה, כמו ברגע־האמת של חקירת־שתי־וערב, אמרה הכל — לא ולא! מי רוצה את המצרים? צר לנו על הליכתכם. היה לנו טוב עמכם, טוב מאד. אך מדוע צריכים הייתם לעקור את עצינו?...

נשבעתי לו באללה, שכמו שהלכנו בדרך ופנינו אל השביל הזה, בעת ממש, בדיוק על הענין הזה שוחחתי עם חברי, ואף אמרתי לו, שצר לי, וכי שגינו. מה יכולתי להוסיף? הבטחתי לו שכאשר נשוב לכאן, כפי שניבא, ואף אני איני מטיל ספק — לא נעקור עוד את אשר הוא שותל. נשתול, אך לידו נשתול, לא במקומו.

ברכותיו לא ליו אותנו דרך ארוכה. אך פסענו כמה פסיעות לכוון חצר אדר "החדשה", ומבונית באה לקראתנו ועמה הבשורה שגם חצר אדר כבר נפלה.

לאן נוסעים? — אומרים, ששרדו כמה אנשים מ"תלמי יוסף", והללו הקימו "תלמי יוסף ג'", אי שם בדיונות, נותחת לסוכות של בדווים. נסענו. בדרכנו אמר לנו מישהו, שבדווי שאל אותו בתמהון — "בשביל שנה הורסים עיר?!" עוד מישהו סיפר מפי בדווי אחר, שמובדק המצרי דובר רוסית, והמסקנה, כך הבדווי, ידועה... היום, שנה לאחר הנירוש, אני יודע להעריך יותר טוב הערות "פרימיטיביות" אלה.

כעבור כרבע שעה — הגענו. בפתאומיות נתגלתה לעינינו תמונה מוזרה, כמעט סוריאליס־טית. לימינו סוכה על כלונסאות, ועליה סכך שנתלש משיחי האזור, סוכה בדווית טיפוסית, ומתחתיה חמולה בדווית צמומה, ישבת כמעט בלי נוע. כעשרים מטר משם ניצבת עוד סוכה, דומה לראשונה בדיוק, ומתחתיה "מתנחלים" מיישובי השומרון, פליטי תלמי יוסף, עשים בעסק רב להכנת ארוחה, להם ולילדיהם. מאחורי המתחה המוזר הזה היה חבוי עוד "סיפור בדווי", טיפוסי לימי הנסיסה האחרונים של סיני הישראלית: ראש החמולה הבדווית ההיא, בראותו את "פליטי תלמי יוסף" מחפשים מסתור בפני הצבא, פנה אליהם והציע כהאי לישנא: "עכשיו שהצבא עזב ואנחנו נישאר פה לבדנו, כמה לא נגור יחד — מטר אנחנו, מטר אתם?!" ובדווית אחת, ענונה, שבעלה כבר הספיק לעבור את הקווים למצרים כדי לקנות לו אשה חדשה, הציעה לפליטים היהודים ללמדם הקמת סוכה משלהם. התמורה — בעזבם, אם יעזבו, ישאירו לה את הסוכה. אמרו ועשו.

לא זכינו לשהות זמן רב בזה המפלט היהודי האחרון בסיני הנהרסת והולכת. שיירה צבאית הלכה וקרבה, ואנחנו קמנו ונסענו אל הבית האחרון שעוד עמד על תילו במושב שדות העזוב, ביתו של וויטו וייצמן.

למחרת נקראתי לעסוק בשחרור עצורים בבית המעצר באשקלון, ושם שמעתי על סופה של חצר אדר. מתברר שקומץ "מתנחלים" הצליח להתחבא ממני הבא בבור עמוק, ולאחר שהצבא גמר את מלאכת הנירוש ("פינוי" בענה הרשמית שקראה למיבצע כולו — "יונה אדומה") — הם מצאו את עצמם לפתע לגמרי לבדם. הערב ירד. מעט המצות שנותרו כלו אף הן, והרעב הציק. גם כאן הופיע ברגע הקריטי — בדווי מן הסביבה. ביקשוהו להביא לחם משייך ווייד והציעו תשלום נדיב. אך הבדווי עמד על כך, שיבואו עמו אל הכפר, וביחד ינסו להשיג אוכל. שלחו עמו שליח, בחור צעיר מן הנולן. מצאו את שייך זווייד סנורה ומסונרת, לרבות חנויות המכולת המעטות שבה, מוכנה לקבל פני אדוניה החדשים. הלך הבדווי והזעיק את בעלי החנויות, אך בחנויות לא היה מאומה. פרט למעט סוכר ותה. ברם, לא אלמן ישמעאל. הלך הבדווי אל משפחת ידידים והחכו לאפות פיתות. למטקח (או שמא שוטא?), שעוד בלש בסביבה, סימר צ"יזבאט כשלהו, לפזר החשד מן הארח הוא רחמנא ליצלן, "מתנחלי". אחר הסעודה ביקש הבחור שישלחורו לדרכו אל חבריו, אך הבדווי לא וויתר ועמד על כך כי ילווהו עד למקומו, וכך היה. ביקש הבחור לשלם, הפציר עוד ועוד, אולם הבדווי לא אבה לקחת.

ימים רבים לאחר שהמצרים כבר שבו והשתלטו על "הפיתחה" סיפר לי אחד המתיישבים הראשונים של תלמי יוסף, כי השייך חילו, זה אשר עתר לבג"צ נגד נירוש הבדווים והרס מקומותיהם, עתר והפסיד, היה מבאי ביתו, וכי עם התקרב מועד הנירוש הוא ערך לחבריו היהודים "חפלת־פרידה", שחט כבש, ולדברי המתיישב (שאף הוא אינו מ"אוהבי הערבים") המעמד היה מרגש ונוגע עד הלב. "עד היום" אומר האיש, "איננו מבין..." אני הבינותי. אכן, לקחנו מהם, אך נתנו יותר מאשר נטלנו, ולא רק בכסף וברמת חיים: **נתנו להם כבוד**, את היחס הטבעי של אדם לאדם. התייחסנו אליהם, כפי שרק בחברה הישראלית יודעים — כאל שווים. לא כך המצרים המתנשאים, שאצלם הבדווים היו ויהיו — נחותים ובזויים. אנחנו לא ידענו זאת, **הם** ידעו...

אליקים העצני

יומן בית הדסה

(השורות שניכתבו בסמוך מאד לכניסתנו החוקית מאוד ל"בית הדסה")

בס"ד, יום חמישי כ"ט בניסן התשל"ט, — בית־הדסה, 6.50 בבוקר:

אוויר מסגות. אנו כאן כבר למעלה משלוש שעות ואין זכר לפינוי. מי היה מאמין שה"פלישה" תהיה כל כך קלה וכמוצלחת? ארץ ישראל פתחה דלתותיה והזמינה אותנו להיכנס. ואנו כאן, ברוך השם. החיילים לא הבחינו במאומה. וכי מדוע עלינו להבחין? וכי אויבים אנחנו?

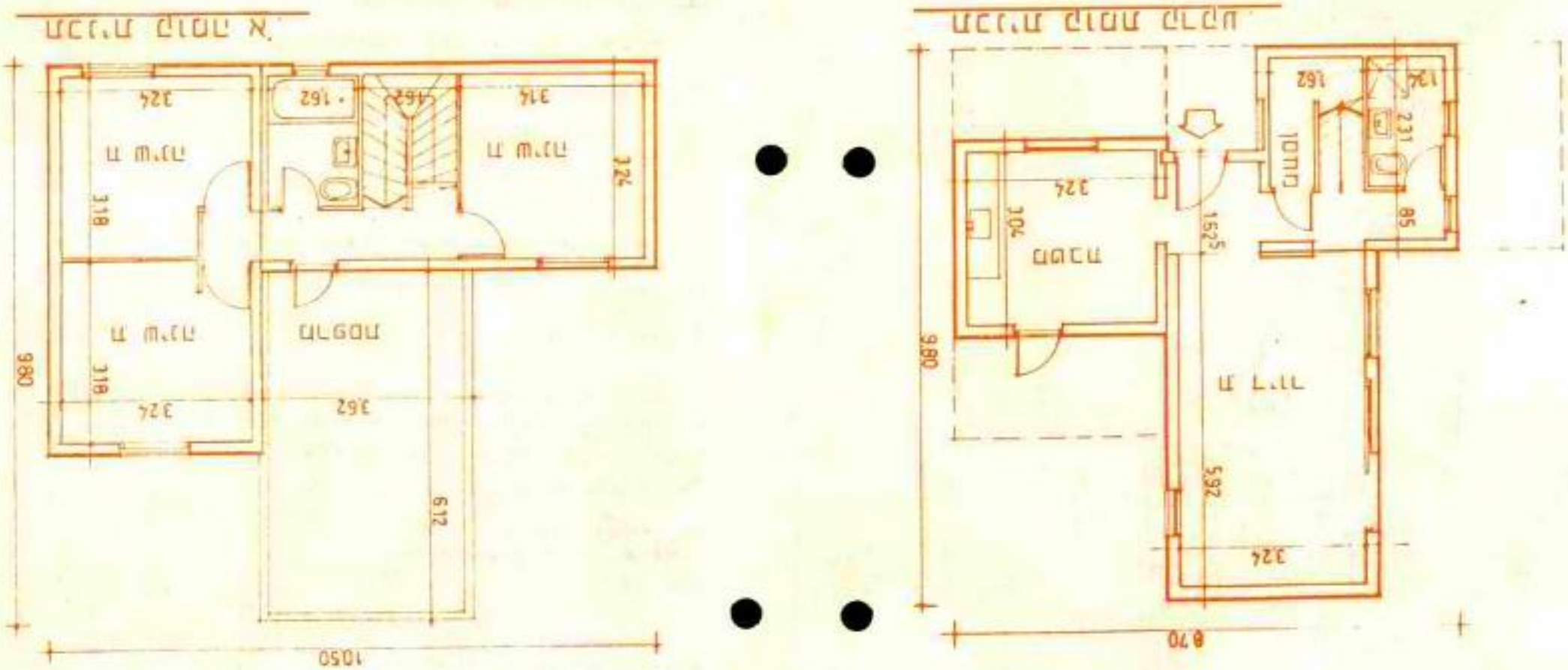
ברגע זה ניכנס מרשל חברון, סגן־אלוף אלי קדר. הבעתו מאופקת. החיילים אינם חדלים מלהתפעל, אומנם. מתוך מבוכה שאינה מקוצנה — ארבא, מגדילה — את היתפעלותם. הנרכת היטב בהבעת פניהם.

7.00 חדשות:

"קבוצה של 15 נשים ו־40 ילדים השתלטה על בנין הדסה ע"י תנועה האוטונומיסים בחברון, במחאה על הקפאת הפיתוח של גיבעת הגעברה"

— ממש עידן היסטורי — מאז ישבנו ודנו ב"יוזעית הנשים למען חברון" כפעילות הזאת. בסך הכל היה זה לפני... יום אחד.

זהבה נתיב


ΜΕΤΡΟ ΣΤΟΟΥ ΣΤΕΓΗΣ
ΜΕΤΡΟ ΣΤΟΟΥ ΣΤΕΓΗΣ Α΄
ΠΑΤΩΜΑ
ΚΑΤΩΜΑ
ΠΟΔΟΝΑ
ΚΑΛΟΓΟΥ
ΠΑΓΙΩΝ Η
ΠΑΓΙΩΝ Η
ΠΑΓΙΩΝ Η
ΠΑΓΙΩΝ Η
9.80
8.70
10.50
5.92
6.12
3.24
1.62
2.31
0.85
1.04
1.52.5
3.62
3.18
1.24

ULTRA MODERNA S.R.L.
Str. Olari nr. 15, sector 5
Bucureşti
Tel./fax: 01/3123456

ULTRA MODERNA, PARTENERUL DVS. DE ÎNCREDERE

REGULI PRIVIND UTILIZAREA ASCENSORULUI

1. Respectați orele de funcționare ale ascensorului afișate la intrare.
2. Folosiți numai în stare de funcționare.
3. Nu este destinat transportului de mărfuri periculoase.
4. Capacitate maximă/cu, respectați A_{max} admisă de 1.250 kg, timp scris mai.
5. Copiii sunt admiși numai în timp maxim de 60 minute fără supraveghere.
6. Timp maxim – patru persoane, greutate maximă.
7. Sunt admiși – patru persoane, maximum admis.
8. Copiii – până la vârsta de trei ani numai în brațe.

A_{max} admisă.
Copiii sub vârsta de șase ani pot folosi ascensorul numai în brațe.

9. Este interzis fumatul, cu p. pentru siguranța: nu fumați în lift! Nu folosiți mirul în lift!

Pentru orice altă funcționare defectă, contactați administrația.

DATE TECHNICE ASCENSOR

Model: Ultra Modernă Model: SC-1.
Marcă: Este Nicăi, mc, fără motor.

Date tehnice

Instrucțiuni privind accesul

Liftul), este echipat numai cu motor.
Este foarte interzis transportul persoanelor cu dizabilități locomotorii (fără o. ușă ușor
Pentru ei se poate folosi numai accesul pe scări. Este interzis ei se pot folosi numai fără scaune cărucioare.

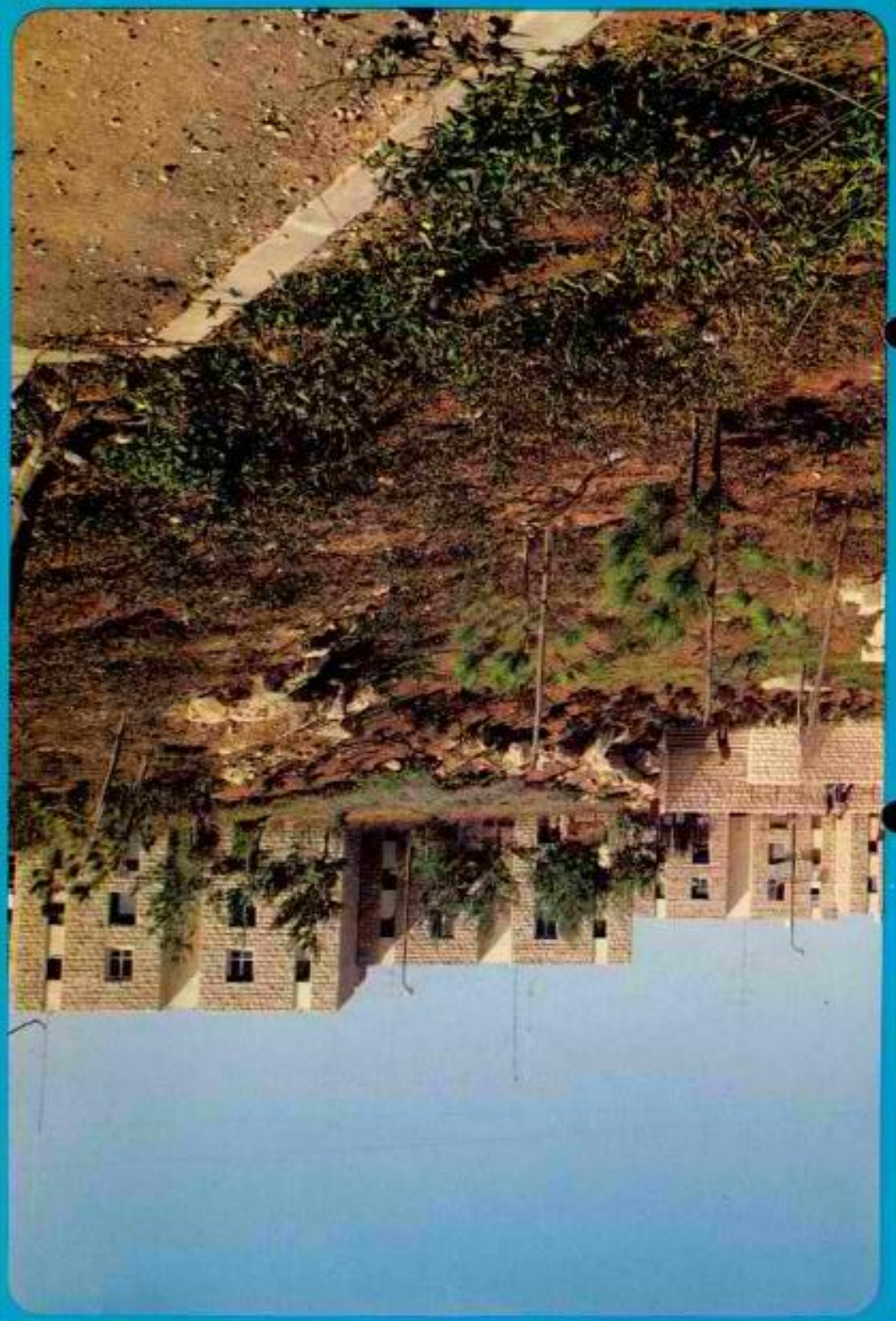
Funcționare fără.

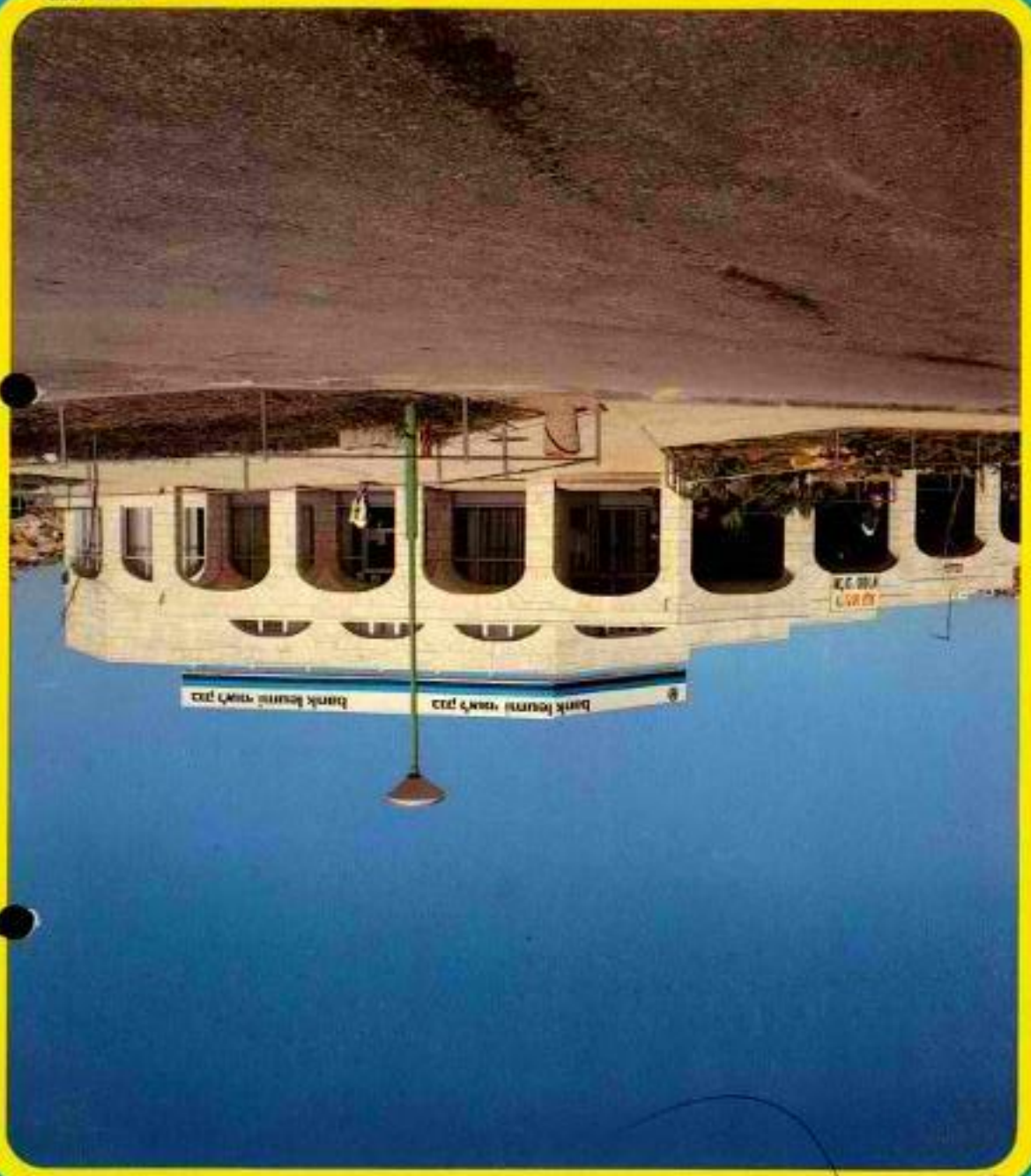
Nr. 40/66398, 89C99

mc, fără motor

mc, fără motor
Este Nicăi, mc, fără motor

ULTRA MODERNA





ሀኒሁ ኦሊጋ

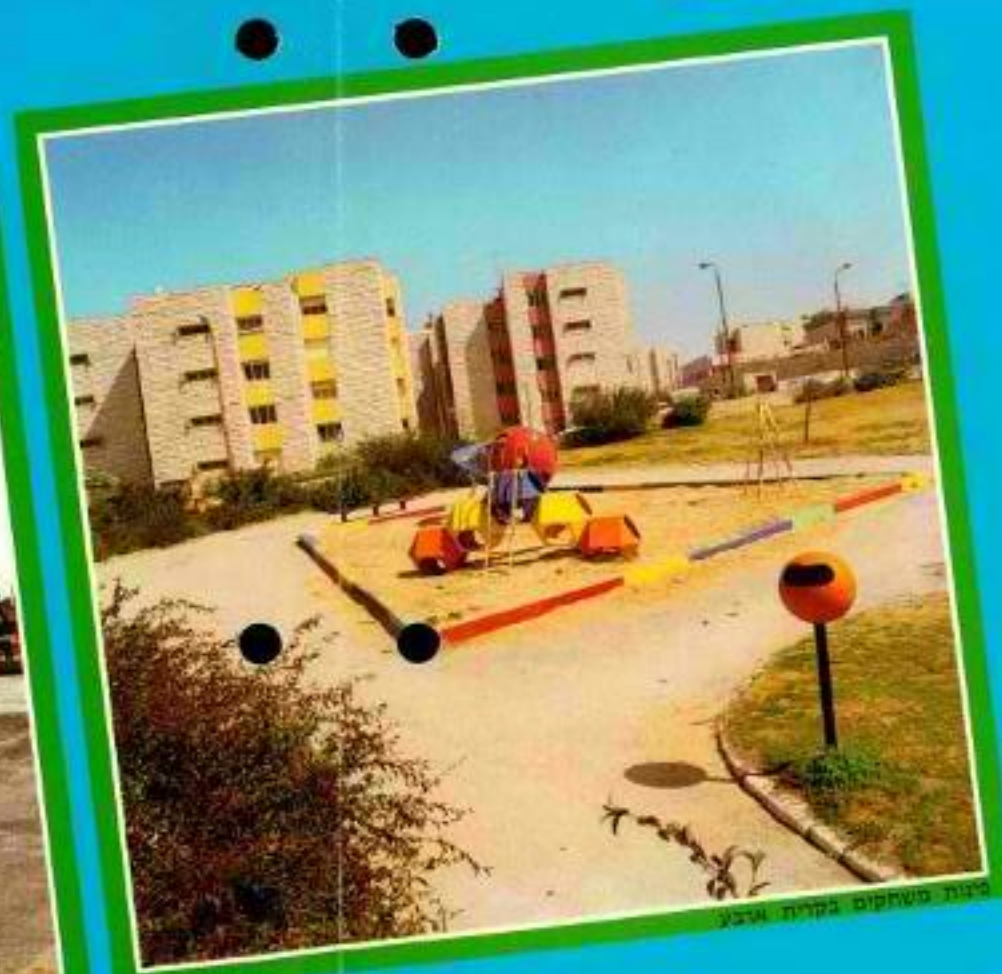
የሴቶችና ህጻናት ጉዳዮች ሚኒስቴር

ሚኒስቴሩ

קרית ארבע תוכננה והוקמה על ידי משרד הבינוי והשיכון והיא שוכנת בלב אזור הכרמים של ארץ יהודה בשכונה מזרחית של עיר האבות חברון.
הקריה פועלת כיחידה עירונית עצמאית המספקת באמצעות המועצה המקומית את כל השירותים הזקוקים לניהול וקיום הקהילה.
בקריה מתגוררות היום כ-750 משפחות. הרכב האוכלוסיה בקריה מגוון.
לתושבים חדשים המעוניינים להשתקע בקרית ארבע מוצעות דירות למכירה באמצעות חברת "שיכון ופתוח". הדירות הן בנות שלושה וארבע חדרים, בקוטג'ים ובתים דו-משפחתיים והן ממוקמות בשכונה החדשה " רמת ממרא" (גבעת החרסינה).
לאחרונה הוצע לציבור שלב א' של תוכנית "בנה ביתך".
כל משתכן הרוכש דירה במקום זכאי לסיוע של משרד השיכון לפי זכאותו האישית וכן להלוואה עומדת בסך מאה ועשרים אלף שקל (120.000) ההופכת למענק בתום חמש שנות מגורים במקום.
בסמוך לקריה אזור תעשיה המכיל מפעלים העוסקים בעיקר בעיבוד מתכת, עץ, חומרי בניה, תכשיטים, חפצי נוי, דפוס, אלקטרוניקה ועבוד מוצרי פלסטיק.

מפעלים מאושרים זכאים לכל הסיוע הניתן באזורי פיתוח לפי הקריטריונים המקובלים.
מיקומה הנוח של הקריה והתחבורה מאפשרים עבודה מחוץ למקום.
מערכת החינוך מהגיל הרך במסלול ממלכתי וממלכתי דתי, יש במקום ישיבת הסדר ואולפנא לבנות. כמוכן מצויים במקום שירותי בריאות תרבות וספרוט.
לנוחיותך תוכל לקבל פרטים על היצע הדירות ועל תנאי המכירה במשרדי חברת "שיכון ופיתוח" בירושלים ברחוב בן הלל 15,
בימים א — ו 08.00 — 12.00
ובימים א,ב,ד, גם 15.00 — 17.00 טלפון 02-231321.
חברת "שיכון ופיתוח" בנתה את המרכז המסחרי הראשי, הכולל חנויות, בנקים וספורמרקט.
חברת שיכון ופיתוח אכלסה את מרבית הדירות בקרית ארבע.

ט.ל.ח.



פיתוח משתקים בקרית ארבע

כל האמור והמתואר בחוברת זו ולהבאת ספק, ציורים וגם, תוכניות וכו' הינם לצורך הידע כללי בלבד, אין לראות באמור בחוברת כל התחייבות שהיא כפי האמור, רק האמור בחוזה הרכישה בחתימתו הנוכחי שאותו אלו יחייב את האמור כלפי הרוכשים
ע.ל.ת. מרץ 92

בסגנון אישי

אליקים העצני

הנשיא "הכי פוליטי"

משיא המדינה הכריז, כי בפברואר 1983 הוא יודיע החלטתו, באם החליט לשוב לחיים המליטיים, קרי: לקפוץ הישר מנשיאות המדינה אל מזכירות מפלגת העבודה ולראשות האופוזיציה. ובמלים אחרות: הנשיא יודיע לנו עוד מעט קט, אם בדעתו לקחת את יוקרת ושיאות המדינה ולהשתמש בה כדי להפיל את ממשלת ישראל.

מי שעוקב אחר תצלומי הנשיא ומשפחתו המופיעים יום יום בעתונים (הנשיא משרק בכדור עם משפחתו, הנשיא על סוס, הנשיא ומשפחתו על יאכטה בכנרת, הנשיא תורם דם), מי שקורא את הודעותיו וראיונותיו המופיעים גם כן יום יום בעתונות העברית והזרה — ובהם דברים פוליטיים מובהקים — חייב להגיע למסקנה, כי הנשיא **כבר החליט**: לקפוץ מן הנשיאות למזכירות, ובבת ראש אחת

שיאו של מסע התעמולה **הפוליטי** שהוא מנהל כבר עתה בכל עוז.
להלן דוגמא אחת של ראיון **פוליטי** שהנשיא העניק בימים אלה, ובו גילה מקצת מן הצפוי לנו ממנו.

תמר גולן מדווחת ב"מעריב" על ראיון שהעניק הנשיא לעתון "לה פיגרו" הצרפתי.
הנשיא מתייחס לקטע בהסכם קמפ דייויד המכיר "בתביעותיהם הצודקות" של הפלשתינים ביש"ע "להשתתף בקביעת עתידם" ומוסיף:

"זה הרבה. בייחוד בשביל ראש ממשלה הרואה אזורים כבושים אלה כחלק אינטגרלי של ארצנו ההיסטורית".

הרי לנו —

א. שטחי ארץ ישראל נקראים בפיו של נשיא המדינה "כבושים", ממש כפי שאויבינו מכנים אותם. נזכור, שגם ממשלות המערך לא הרחיקו לכת, ומצאו דרך ביניים: "שטחים מוחזקים". זאת להזכירנו, שבקשת הפוליטית שבתוך המערך — יצחק נבון הוא בקצה היוני שביוני.

ב. ראש הממשלה — כך הוא אומר — הוא הוא שרואה אותם "שטחים כבושים" כחלק אינטגרלי של ארצנו ההיסטורית. הוא — הנשיא — מסתבר שלא כך רואה. "לכם — ולא לי"...

מתנגדינו מתלוננים על "הרמטכ"ל הכי פוליטי" שהיה אי פעם בישראל. מדוע אנו שותקים נוכח "הנשיא הכי פוליטי"?!

האם לא הגיע הזמן שתעלה תביעה פומבית גדולה וחזקה לחקיקת חוק־יסוד, אשר יחול בתוקף מיידי גם על הנשיא הזה, **דווקא** על הנשיא הזה?!

מוסדות ממלכתיים מעטים נמלטו עד כה מן הפוליטיזציה וההסתאבות, מוסד הנשיאות הוא אחד מהם.

יש לעשות בדחיפות להצלתו!

אני מאוהב!

דוד בן יוסף

יש דבר שרציתי להגיד כבר לפני הרבה זמן, ועד היום לא העזתי לומר בצורה מפורשת. משוט התביישתי, וגם קצת פחדתי. זה לא מקובל לדבר על דברים כאלה בפומבי. היום אני מרגיש שאני לא יכול להתאפק יותר. אני מוכרח להגיד את הדברים במילים ברורות:

אני מאוהב! אני מאוהב כפי שלא הייתי מאוהב מעולם! אני מאוהב בקריית־ארבע! עמוק בתוכי, התיישב לו הציני שבי והוא מלגלג עלי.

"מה יש לך לאהוב בקריית־ארבע?" — הוא שואל אותי. "יכאן טמונים השרשים שלי" — אני עונה לו — "יכאן טמונים האבות והאמהות. ומה יכול להיות יותר טבעי מאש התשוקה להיות קרוב לשרשים? מה יכול להיות יותר טבעי לנשמה, מאשר אהבת החיים?" "זה מה שאתה אוהב [illegible]

ילדי הפלשים: מתאקלמים, בבית־הספר בקרייה. צילם: **גרשון אלינסון**

מאין באו הפלשים?

— מאת אליעזר אפרסמין —

הפלשים, שאחדים מהם הצטרפו אלינו לא מכבר — מה מוצאם? האומנם צאצאים הם לשלמה המלך ולמלכת שבא?

בגליון האחרון של **נקודה**, התבשרנו: "צאצאי מלכת שבא בקריית ארבע". גם עתון זה נתפס אם־כן לאגדה הקושרת את הפלשים למלכת שבא אגודה זו שאומנם הילכה בין הפלשים. אך אין היא מיוחדת רק להם; גם קיסרי אתיופיה, ששלטו באתיופיה עד המהפיכה ב־1973, ראו עצמם כצאצאי שלמה המלך ומלכת שבא.

בספר החבשי "כבר נגשת" (כבוד המלכים) מסופר בהרחבה על קשריו של שלמה המלך עם מלכת שבא ועל הולדת בנם המשותף — מנליק. בן זה גדל בירושלים ואחר־כך נשלח לארצו עם אנשים מישראל, על מנת להפיץ את האמונה בקרב בני־ארצו. יש להעיר כי מבחינה היסטורית שכנה מדינת "שבא" בדרום ערב, באיזור תימן, אם כי כבר **בקדמוניות היהודים** מסופר שמלכת שבא מלכה **בכוש**. ראוי לציין, אגב, כי ברש"י (למלכים א' פרק י'-י"ג) נוספו בסוגריים דברי הארי"ל הקדוש, המפרש את הפסוק: "והמלך שלמה נתן למלכת שבא את כל חפצה אשר שאלה": "בא אליה ונולד ממנה נבוכדנצאר, והחריב הבית שעמד ת"י שנים".

אם נצא מתחום האגדה ונבנס לתחום המחקר, נמצא בין החוקרים דיעות שונות על מוצאם של הפלשים. חשוב לזכור כי בהיעדר חומר היסטורי כתוב, אצל הפלשים או אצל אחרים, קשה מאוד לברר את הדברים בצורה מוחלטת.

הדיעה הנפוצה והמקובלת, אף בין הפלשים, הינה כי הם מגולי בית ראשון שגלו **למצרים** ומשם ירדו דרך **סודאן** לאתיופיה. דיעה אחרת בין החוקרים, מאחרת את ירידת היהודים ממצרים לחבש לזמן תובדן המרכז היהודי בייב, שבמצרים העליונה. שם היתה מושבה צבאית יהודית, מסוף זמן בית ראשון ובמשך התקופה הראשונה של הבית השני.

רבים מצביעים על מנהג הקרבת הקורבנות, שהיה נהוג בין הפלשים, כמלמד על מוצאם וקשריהם עם יהודי מצרים, שגם כה נהגו להקריב קורבנות בבית חניו.

אחרים רואים בפלשים יהודים, שמוצאם מתימן. במשך דורות רבים היו תימן וחבש הישובות זו מול זו משני עברי ים־סוף בקשרי מסחר או מלחמה. יתכן, שהיהודים מתימן הגיעו בשלב מסויים לאתיופיה והשתקעו בה.

הדיעה הנפוצה והמקובלת, אף בין הפלשים, הינה כי הם מגולי בית ראשון, שגלו למצרים ומשם ירדו דרך סודאן לאתיופיה.

חוקרים אחרים רואים בפלשים שבטים כושים משבטי **אגאו** שהתגיירו בהשפעת יהודים שהגיעו ממצרים. אפשרות זו של תופעת התגיירות בחבש קשורה בבירור תהליך התגבשותה של אתיופיה. בתעודות שונות ובסיפורי היסטוריה יוונים מציינת המאה הרביעית לספירה כתאריך ההתגבשות של חבש. אחד מהסיפורים על אותה תקופה מספר כי נדיר שהודמן לחבש תמה על בני חבש, המלים את עצמם ומאמינים בנצרות, ומאידך אינם נוהגים מנהגי נצרות כטבילה ולחם הקודש.

סיפור זה מלמדנו כי באותה תקופה נהגו החבשים במנהגים יהודיים מסויימים, אך האמינו בנצרות. בחיבור עתיק מאותה תקופה, מסופר כי בחבש חלק עבדו עבודת אלילים וחלק האמינו בדת משה. בכתובות העתיקות ביותר בשפה "געז" (השפה העתיקה של אתיופיה, שהיום אינה מדוברת מלבד כתבי הקודש הכתובים בשפה זו הן אצל הפלשים **ולהבדיל** אצל הנוצרים), מהמאה הרביעית, שנימצאו בבירה המלכותית "אקסום" מתואר אחד ממלכי חבש. בכתובות הראשונות הוא מייחס את ניצחונותיו לעזרת אלים שונים. בכתובות המאוחרות יותר הוא מדבר על "עזרת אל אחד ארנו השמים [illegible]

קריית ארבע

ידיעון קריית־ארבע — חברון

שבת פרשת "בשלח", ט"ו בשבט תשמ"ג

השר דוד לוי מבטיח:

יורחב היקף הבנייה בקרייה

השר דוד לוי

הפגישה עם שר הבינוי והשיכון דוד לוי, התקיימה במתוכנן ב־3/1, י"ח בטבת. ונכחו בה כל עוזרי השר הבכירים. מצד המועצה נכחו נציגי המועצה, נציגי היישוב היהודי בחברון ונציגי הוועד הציבורי של הזוכים במגרשים בתוכנית "בנה ביתך". לאלה הוזכ־רים את עיקרי הדברים, שרצינו להעלות בפני השר, נפרט בקיצור את תוצאות הפגישה:

1. **ביה"ס מקיף:** הרחלט להריץ עוד השנה את התחלת התוכנית הכוללת של ביה"ס המקיף על שלוחותיו. המתנ"ס ואולם הספורט המרכזי.
2. **בריכת השחיה:** המשך תכנון, וביצוע בשנת התקציב 1983.
3. **פארק גבעה ו' ונטיעות בחרסינה:** ביצוע כבר בחודש שבט.
4. **תיכנון בית הדסה בחברון** — ביצוע בחודש שבט.
5. **מרכז מסחרי:** ביצוע עבודות המיתוח של שטח בן 2,000 מ"ר אם החברה לפיתוח קריית ארבע תביא חברות קבלניות, או — להליפין — אפשרות בניית מרכז של 500 — 800 מ"ר בידי חברת שיכון ופי־תוח. טרם נתקבלה החלטה סופית ובהדגו באפשרות הראשונה, לאחר מגעים עם כמה חברות רציניות.
6. **מוסדות ציבור ברמת ממרא ("חרסינה"):** הרחלט לבנות בית כנסת ופעוטון — ביצוע ב־1983.
7. **המשך תוכנית "בנה ביתך"** — בדיקה יסודית לשלב ב' כבר מתבצעת במשרד השיכון ואנו מקווים, שבאביב יתחילו בעבודות התשתית.
8. **מתן זכאות לבונים ב"בנה ביתך", לגרים** בשכירות אצל עמידר, בקרייה: הבעיה נמתרה לשביעות רצוננו: לגבי בעלי דירות — הנושא עדיין בטיפול.
9. **חימום אולמי ספורט:** אין המשרד מוכן לממן סעיף זה. בהתחשב בתנאים השור־רים באזורנו, תצטרך המועצה לבחון את האפשרות לממן זאת בעצמה.
10. **המשך בנייה ברמת ממרא:** הנושא בבדיקה בימים אלה ממש, אצל חברת בנייה גדולה.
11. **כביש כניסה לרמת ממרא:** בתחילת שבוע זה התחיל מע"צ בעבודות הסלילה.

אנו עומדים עם האצבע על הדופק לראות את מימוש הדברים בשטח. אך יש לשוב ולציין כי כיום יושב בראש המשרד לבינוי ושיכון ידיד גדול ונאמן, לעניין א"י בכללותה ולענין חברון היהודית במיוחד.

12. **עוד על רמת ממרא:** בניית 50 קוטג'ים. משולבים עם קומת קרקע מסחרית — מקורה בקשתות ודוגמת גבעון. גבעת זאב) ע"י חברה קבלנית.

מתנהל מו"מ עם קבלנים ועם משרד הבינוי והשיכון, להשגת תנאים אשר יאפשרו את ביצוע התוכנית. בכך תושלם תוכנית הבינוי של ראש הגבעה, רמת ממרא.

בחברון בכניסה לבית רומנו: ילד ממלס שביל. צילם: גרשון אלינסון.

עיר נצורה בלבן

שוב כיסה השלג את קרייתנו, והמעם ללא התראה מוקדמת. עשרות מכוניות נתקעו בציר בין אל־ערוב וחלחול. מטה החרום שבמועצה פעל עד אשר אחרון הנוס־עים חולץ.

תודה מיוחדת למוסד "אמונה" מדרך בית לחם אשר שימש כאכסניה ותחנת איסוף לכלל "נתקעינו" בירושלים.

יישר כח לצח"ל ולכל אלה אשר עסקו במלאכת החילוץ ומעל ומעבר — לרפי, אשר על הטרקטור.

לנוחיות התושבים:

הסדר החדש לתשלום מיסים

אנו שמחים להביא לידיעתך שהגענו להסדר עם הבנקים בדבר אפשרות לבצע את תשלומי הארנונה, מים, באמצעות הוראה קבועה לנכוי מחשבון הבנק שלך.

★ אנו מציעים גם לך להצטרף להסדר זה, שיקל עליך בתשלום חשבונותיך. יחסוך לך זמן וטרחה, יימנע ממך את אי־הנעימות הכרוכה בניתוק אספקת המים לביתך וחיוב בהפרשי הצמדה אם תשכח לשלם את החשבון במועד.

★ עם ההצטרפות להסדר, יוגש חשבונך להשלום בבנק ואנו נמשיך לשלוח אליך את החשבונות השוטפים.

★ הרשות מתחייבת בזה לא למשוך כספים מעבר לסכומים המגיעים לה.

★ הסדר זה חל על חיובים שוטפים בלבד ולא על פיגורים.

★ חשוב שתדע כי מי שמשלם חשבונות באמצעות הבנק, זכאי כמו כל תושב אחר, לערער ולברוק כל פרט בחשבון שאינו נראה לו.

כמובן, אם התברר שהטענה מוצדקת, יתוקן החשבון בהתאם.

ההצטרפות לתכנית מוכה אותך ב־5 ימי עדך נוספים — זאת אומרת: חשבונך יוגש לפרעון בבנק 5 ימים לאחר המועד הנקוב בחשבון.

בעתיד ייבדקו הקלות נוספות למצטרפים לשיטת התשלום בהוראת קבע.

פרטים והרשמה בסניף בנק לאומי בקרייה ובגזברות המועצה.

"עיר ואם" עם הכשר

הקטע הבא נלקח מתוך גיליונו הראשון של חצחון "אפרת — עיר ואם". וכו

שאלה: במה תחיו שונים מקריית־ ארבע, למשל?

תשובה: קריית ארבע בניה כ"חוד־ חנית" בליבו של יישוב ערבי צפוף. אפרת — לא. "אפרת מגשימה את חזון

שורש נשמותינו חוגג היום כולנו יחד, החיים — והקרויים חיים, ביום זכירתך, יהושע

לעילוי נשמתך, עפ"ל שיחת מדיר הרצ"ל זצ"ל לסדר בשבט "על חיוניות קשריה לארץ", תשל"ז
סדרה: רותי סופר

מיסוריו בו המות שילח ישמעאל
ולביתו חיש כל נבז נמלט
ונותרו שתי נשים לבדן.

אלון שבות

רינה בן־פזי

סיפור בהמשכים:
איך מגיעים אל השר לוי?

כידוע, השר דוד לוי, הוא ידיד נאמן של רעיון א"י השלמה וקשור בעבותות אהבה ונאמנות מיוחדים לחברון ולקריית ארבע. זאת שמענו היטב בדברים היוצאים מן הלב שהש" מיע כאן במעמד הענקת אזרחות כבוד של עירנו.

משני טעמים

גם בהחלטותיו בכל נושא ונושא שהגיע אליו ועדיין — היה כיסוי מלא למילים שנאמרו. מדוע, איפוא, כה מועט המעש בקרייה בכל הנוגע למשרד הבינוי והשיכון?

מענה על שאלה זו ביקשו לקבל נציגי הקרייה (ראש המועצה מר שלום ואך ועוזרו אהרן דומב, חבר המועצה אליקים העצני, יו"ר מועצת יש"ע יהודה רידר, סגנו זאב פרידמן ואיש האגודה לחידוש היישוב היהודי בחברון מנחם ליבני) אשר בילו בקור שלם בלשכת השר מכלי שנקבעה להם פגישה תחילה כדי להביא בפני השר את זעקת הקרייה.

הם לא באו "בלחי מוומנים": בפגישה עם השר שנתקיימה באוגוסט ש.ז. ובה שטחו נציגי הקרייה את טענותיהם המרות נגד פקי־דים מסויימים במשרד, המעכבים ומכשילים כל יוזמה, הודיע להם השר כי דלתו פתוחה בפני אנשי קריית ארבע תמיד ובכל יום, בכל נושא וענין.

מדוע ראינו לנצל עתה, דווקא, הזמנה פתוחה זו?

א. כמעט כל ההבטחות והסיכומים שניתנו ונתקבלו באותה פגישה שמלפני למעלה מ־4 חודשים — הוסרו, סולפו, לא קוימו, הוכשלו ע"י פקידים מסויימים.

ב. נוכח ההרשמה המאסיבית לשלב א' של תכנית "בנה ביתך" (104 נרשמים ל־51 מקו" מות) הופרכה סופית הדיכה שפקידים מסרי" מים הפיצו, כי עירנו "עיר של דירות ריקות". לנו אין כה משיכה, לדירותינו וכתינו — אין ביקוש.

נציגנו הצליחו להיפגש עם השר לוי פגישה קצרה ולקראת פגישה ארוכה ומסכמת וכן ביקור נוסף של השר בקרייה, ניתנה הוראה לבדוק את תלונותיהם של נציגי הקרייה, אשר להלן ניתן חלק מהן:

1. ההבטחה להקים בקרייה (על גבעת המחנה הצבאי) בית ספר מקיף, נסחבה שנתיים ימים. גם לאחר שמשרד החינוך והתרבות הביע נכו" נות למען עוד השנה 6 כתות ובשנה הבאה 6 כתות נוספות, מצאו פקידים תירוץ: "אין כסף".

כתוצאה מהתערבותנו הובטח שוב, כי ההחלטה תבוצע, אך אנו איננו מאמינים עוד... עד שנראה ונממש.

2. ביחד עם בית הספר המקיף אמור לקום הגרעין למרכז ספורט (מגרש כדורגל ועוד), גם כאן — נחכה ונראה.

3. המשרד עיכב ברגע האחרון תוך התכחשות מוחלטת להבטחות חגיגיות את ההקצבה לנטיעת הגן הציבורי. אף הוא, על גבעת המחנה הצבאי. לאחר "יום הישיבה" בלשכת השר, הובטח כי התקציבים יינתנו. לפתע — "נמצא הכסף".

4. המשרד עיכב תקציב לגן הצבורי שעמד להינטע על רמת ממרא (גבעת התרסינא) אף זאת בניגוד להוראות השר ותוך הפרת הבטחון בכתב.

גם הקציב זה הופשר לאחר הביקור הנ"ל.

5. הובטח, כי לפחות שני שלישים מ־51 מגרשי "בנה ביתך" יילקחו, ימשיך המשרד מיד בשלב ב', המורכב מ־50 מגרשים נוספים של חצי דונם בערך, בהמשך ישיר לשלב א' ו־100 מגרשים של 1 דונם כל אחד, במקום יותר מרוחק על אותו ההר.

בשיחות עם הפקידים הנגעים כדבר החלו להשמע דברי התחמקות והתנערות. מכל מקום לגבי המגרשים הגדולים. לאחר הביקורת הנ"ל חזרו והבטיחו. הימים הקרובים ילמדונו רצי" נות ההבטחות המחודשות. אם תקויימנה ההבטחות במהירות וביעילות, תוכל ההנחלה הבאה להתקיים באביב הקרוב.

6. ההתכחשות הגיעה עד כדי כך, שניסו לעכב את עבודות הפתוח, אפילו ב־51 מגרשים בשלב א' של "בנה ביתך" עד לשנה הבאה, אף זאת בטענת "חוסר תקציב".

לאחר התערבותנו חודשה ההבטחה. נוכח משבר האמון העמוק כלפי כמה מן הפקידים המבצעים, נציגינו ממתינים ברהיכות לראות את הבצוע בפועל.

7. הובטח כי משרד הבינוי והשיכון יראג לכך שחברת שו"פ חיגש להרחבת המרכז המסחרי שליד השער בקרייה (מרכז מסחרי ב') למרכז זה מתוכננים "מרכז שירותים" (כולל שירותי מחשב), ראר, מכבסה, בית מרקחת, בנק ועוד ועוד.

ההבטחה לא קויימה. הבעיה טרם נפתרה.

8. הובטח, שמשרד השיכון יגש מיד (היינו באוגוסט) לפרסום גרול ונרחב של הדירות הנבנות ברמת ממרא (החרסינא). ההבטחה לא קויימה.

עתה — ניתנו שוב הבטחות.

9. הובטח, כי משרד הבינוי והשיכון ידאג לבניית דירות מגורים בחלק הצפוני של החר" סינה ובשילוב עם הדירות — חנויות ושאר בתי עסק. הבנייה היתה צריכה להיות ע"י חברות קבלניות על פי תכנית שמנכ"ל המשרד היה אמור לעבד.

ההבטחה לא קויימה — הבעיה לא נפתרה.

10. הובטחה הקצבה רצינית לתכנון בינוי הרובע היהודי בחברון. כן הובטח סכום גדול לשיפוץ בית הדסה ובניית קומה נוספת. הבי" צוע עוכב באמתלות שונות ומשונות, אשר אין זה לכבוד לנו או למשרד, לפרטן.

עקב התערבותנו, חודשו ההבטחות לביצוע מיידי, לא נותר אלא לחכות.

11. תכנית מתאר: למרות הבטחות אין ספור עדיין לא הוכנה התכנית. בהעדר תכנית זו יווצר מצב חמור מבחינה משפטית.

כאן המקום למסור לציבור על הבטחות חלויות ועומדות. חלקן לשנה הבאה, חלקן מייד.

1. בניית מגדל מים גדול ועליו מצפה, על רמת ממרא, במימון משרד הבינוי והשיכון (המצפה במימון הקרייה או מימון פרטי).

2. בריכת שחיה: על גבעת המחנה הצבאי. הבריכה נמסרה לתכנון. הובטחה לה הקצבה מחקציב השנה הבאה.

3. אנו נתבע מהשר הקמה מיידית של מושדות צבור וחנויות על רמת ממרא כדי שלא תחזור פרשת הניוון והתלאות של הקרייה בשנותיה הראשונות ובמובנים רבים — עד עתה.

4. הובטח, שסלילת הכביש מן הקרייה לרמת ממרא תתחיל בזמן הקרוב ביותר.

להשתמש ברשומים של הלשכה לסטטיסטיקה.

אנו לא היישוב הראשון — כבר קדמו לנו יישובים אחרים — אך המועצה תתיחס מעתה, בכל התחומים שכה היא משרתת את האוכלוסיה, בחינוך, משק, יצוג בלבלי וכו', רק לאלה שבתעודת הזיהוי תופיע "קריית ארבע" כתובת מקום מגוריהם.

הגב' מרים דלויה, המטפלת בנושא הדרי־שום, מקבלת קהל בכל יום.

לומדי דף היומי את מסכת פרשת, הנשמת הראשונה בש"ס הנלמדת במחזור החדש שהוחל בו רק לפני כחודשיים.

חבר יקר! החשבת כמה זה חשוב שכל כמה חודשים אתה מסיים מסכת?

אנו פונים לכל מי שמעוניין להשתתף בדף היומי, הנילמד מפי הרב זלמן קורן שיפנה אליהו כדי לתאם זמן ומקום, שיתאימו לרוב המשתתפים.

עד 120 איש בישיבה ועד 200 איש במזנון. המחירים מנתיעים!!!

אפשרות לתזמורת, מוסיקה מוקלטת וצלם כמו כן, טלון **אשכולות** מודיע לציבור תושבי קריית ארבע כי ישנם הנחות במחירי המלון, לאורחים תושבי הקרייה.

פרטים במקום, טלפון 961819.

לשכירה דירת ג' חדרים, קומה ב'. פרטים בטלפון 961460.

לחתקשר אל ר"ב, **טלפון 962834.**

למכירה

דירה בת ג' חדרים, קומה ב', עם ויד שמש + ארונות מטבח + ארון קיר + כיורים עובים ותנאי מכירה נוחים. טלפון: 961427 בשעות הערב.

לתושבי קריית ארבע

כל המעוניין בהזמנת אורחים לחג הסכות, למלון אשכו־לות חברון, יש להודיעם בקבלה. מספר המקומות מוגבל

הנהלת מלון אשכולות

שיחות בחנוך

כתבה רות סופר, קריית ארבע

בירורים כלליים בחנוך ואמונה עפ"י שיחות רבותינו ותלמידיהם, ברוח השעה והדור. יוצא אחת לחדשיים

יצאו עד עתה (וטרם אזלו):

תשמ"א

חשון	התרבות הישראלית — עפ"י שיחת מו"ר הרצי קוק זצ"ל
כסלו	תורת אמך
אייר	בנים אתם לד' אלקיכם — עפ"י שיחת הרב חיים דרוקמן שליט"א
סיון	יסוד החנוך — עפ"י שיחת הרב שלמה אבינר שליט"א
תמוז	הדור — עפ"י שיחת הרב דרוקמן והרב אבינר
אב	חפש וכפיה בחנוך — עפ"י שיחת הרב אבינר

תשמ"ב:

תשרי	השמחה — עפ"י שיחת הרב אבינר
חשון	את אחי אנכי מבקש (בין דתיים וחילונים) — עפ"י שיחת הרב אבינר
כסלו	והיו לאחדים בידך (בירור שני המשיחים) עפ"י שיחת הרב אבינר
טבת	וירשת וישבת בה (מצות ישוב הארץ) עפ"י שיחת הרב אבינר
שבט	כי בחר ד' בציון (זכותנו על א"י) — עפ"י שיחת הרב אבינר
אדר	והנצח זו ירושלים (בצודנו בין האומות) — עפ"י שיחת הרב אבינר, והרב דרוקמן.
ניסן־אייר	"ואיה השה לעולה" (עקידת יצחק) — הרב דרוקמן
סיון־תמוז	"אופיה של אומה זו" (מצוות של ישראל) — הרב אבינר

תשמ"ג:

תשרי־חשון	"מנשים באהל תבורך" (האשה בישראל) — הרב אבינר
כסלו־טבת	זכרון למעשה בראשית (השבת) — הרב אבינר

— מחיר השיחה — 20 שקל **לכסוי הוצאות!**

— **להשיג** — משפ. סופר, 404/13 קריית ארבע

— **להזמין** אפשר עפ"י הכתובת — משפ. סופר ת.ד. 96 קריית ארבע 90100

— אפשר לקבל דרך הדואר המקומי **בחיוב דמי משלוח רק בהשלום מראש.**

בית הכנסת חסדי אבות
"ישראל הצעיר"
קריית ארבע — חברון

מרכז קהילתי
קריית ארבע חברון

במלאת שנה להסתלקות יקירינו

ר' יששכר דב בן ר' שמואל בישיץ ז"ל
ומרת אסתר בת יצחק יוסף הלוי בישיץ ז"ל

(ההורים של חיים מגני)

נקיים בקריית ארבע טכסי אזכרה והכנסת ספר תורה לזכרם ביום שני בערב אור ל"י"ח שבט תשמ"ג (31.1.83)

סדר האירועים

17.00 תפילת מנחה בבית משפ' בישיץ 33/18 בקריית ארבע
לאחר תפילת מנחה תצא תהלוכה מביתם אל עבר בנין המתנ"ס המקומי, בו יתקיים טכס סיום כתיבת ספר תורה שנכתב מעילוי נשמותיהם

18.00 טכס הכנסת ספר תורה בבית הכנסת חסדי אבות ישראל הצעיר — הממוקם זמנית בבנין תלמוד תורה חברון

18.30 אזכרה באולם המתנ"ס, בה ישאו דברים:
הרב מרדכי הרבסט (בעברית)
הרב שלום הורוביץ (באנגלית)
לאחר האזכרה יונש כיבוד

.. מוקירי זכרם מוזמנים להשתתף בשיחת רעים להעלאת זכרונות על אישיותם ומעילותם, שתתקיים באולם המתנ"ס לאחר האזכרה.

תחבורה מירושלים באוטובוס אגד קו 60 — חזרה לירושלים באותו ערב מובטחת בע"ה

עליה לקברם בבית העלמין בחברון ביום ר"ז שבט בשעה 16.00 לפני אירועי האזכרה נפגשים בבית המשפחה 33/18 בקריית ארבע בשעה 15.45 ממנו תצא הסעה אל בית העלמין וחזרה ממנו. פרטים נוספים. טלפון 02-961015

לידידנו היקר והנעלה, הרה"ג

הרב שלמה בן־חמו שליט"א

עם היבחרך לרבה הראשי של העיר קרית־גת אנו מאחלים לך ברכת מזל־טוב והרבה הרבה הצלחה בתפקידך הרם, יהי רצון שתזכה להפיץ תורה ויראת שמים בעם ישראל. בזכות האבות ישיני חברון

המועצה הדתית
חברון
חבריה ועובדיה

קריאת ארבע

ידיעון קריית־ארבע — חברון

יוצא לאור על־ידי
המועצה המקומית והמרכז הקהילתי

שבוע לפיכך, מאמרים, מכתבים למערכת, יש לפנות מראש הקהילה. המאמר, הוא נתינה תמסה לקבל את האמתומים ולעשות מחדש בצא אריך בפנים ובאחריות מחברים

13.04.83

קרית ארבע

השקעות ושירות השכון משנת 1978 (06.04.78)

הערה: א. הסכומים הנם בערכים נומינליים

ב. ההתיחסות הינה לסכומים ששולמו בפועל

1.	78/64230/40	בית ספר ואולם התעמלות	2,300,000	ש"ח
2.	78/63946/30	גדור	100,000	ש"ח
3.	78/35364/32	תגרבות שלד ג'	10,000.-	ש"ח
4.	79/65324/40	24 יח"ד	4,850,000.-	ש"ח
5.	[illegible]/65334/40	72 יח"ד	22,680,000.-	ש"ח
6.	79/65491/40	36 יח"ד	14,500,000.-	ש"ח
7.	79/	פרוגת כבישים בג.תרסינה (מ.ע.ב)	7,000,000.-	ש"ח
8.	80/66368/40	35 קוטגים	18,000,000.-	ש"ח
9.	80/66597/40	72 יח"ד	36,500,000.-	ש"ח
10.	80/66825/40	גן ילדים (2 כתות)	500,000.-	ש"ח
11.	80/	כביש עטרון שלב ה' (מ.ע.ב)	18,000,000.-	ש"ח
12.	81/66885/32	כביש עוקף שלב ג	6,500,000.-	ש"ח
13.	[illegible]/66886/32	פתיחת כיס	2,000,000.-	ש"ח
14.	81/66876/34	מים וביוב בג.תרסינה	9,000,000.-	ש"ח
15.	81/	גאולה ומקשורת בג.תרסינה	1,500,000.-	ש"ח
16.	82/67237/32	כבישים בג. תרסינה	1,200,000.-	ש"ח
17.		חידוש חשמל למבנים לגאולה	12,000,000.-	ש"ח

סה"כ 157,240,000.- ש"ח

בנוסף לכך קיימות התחייבות אשר טרם שולמו כדלקמן:

א. כביש מחדר קרית ארבע - תרסינה - 35,000,000.- ש"ח

ב. גידור גאולה עטרון לתרסינה - 10,000,000.- ש"ח

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

כג' ניסן תשמ"ג
6 באפריל 1983.

תאריך

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
12 -4-1983
דואר נכנס

משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
1 -04- 1983

מספר תיק: 1'ה/1397/83

לכבוד
מר אשר זינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
ירושלים

א.ג.נ.,

בהמשך לפגישת נציגינו עמך ועם פקידי משרדך הנכבד, אנו מבקשים להעלות על הכתב:

א. את הנושאים שבהם לא באנו על סיפוקנו, וההחלטות שעליהן הודעת לנו נכפו עלינו למרות שהסברנו וניסינו לשכנע כי ההחלטות פוגעות שוב בהתפתחות הקרית.

ב. את הנושאים שבהם הטיפול בפועל אינו מתבצע או אינו מתבצע כשורה.

א. בית ספר מקיף

1. אנו מוסיפים להביע תמיהה על החלטתך שלא לבנות בבנייה טרומית, כפי שהיה מסוכם עד אותו היום.
החלטתך לבנות בנייה קונוונציונלית דבמכרז, גרזלת מאתנו שנה שלמה, לכל הפחות, כדי להעריך את המשמעות המתסכלת והמזיקה של ההשהייה הזו, חשוב להכיר את הרקע, כיצד סוכלה בנייית בית הספר במשך שלוש שנים (מצאנו לנכון לצרף את הפירוט בנספח למכתב זה).

2. את ההנמקה, כי חייבים לערוך מכרז, וכי מכרז כזה א"א לבצעו, כי רק חברה אחת "יובל גד" בונה בתי"ס תיכוניים טרומיים, אנו דוחים מכל וכל.
בררנו בחברות "מבט" ו"אשטרום" והן תביעו נכונותן להשתתף במכרז על בי"ס מקיף בקרייתנו.
זאת ועוד; אילו אכן רק חברת אחת היתה מסוגלת לבצע עבודה זו, הרי נוכח דחיפותו של הענין, גם מהדרין שבמהדרין היו פוטרים ממכרז. מה גם שבידיכו נתונים על - מבנים רבים שמשרדכם הזמין לאחרונה ביו"ש - ללא מכרז.

3. הננו נתונים כעת, בכל הנוגע לבית הספר המקיף, במצוקה כזו, שאנו נאלצים להודיע למשרד החינוך והתרבות שלא נוכל לפתוח את שנה"ל תשמ"ד, זאת הואיל וההצעות - שהוצעו לנו (ע"י הגב' צביה אפרתי) לפתרון זמני - אינן קבילות.

מדוע משרד הבינוי והשכון צריך לעולל לנו כך - חידה היא בעינינו.

2/..

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

תאריך _____

4. בדכת המצוקה האובייקטיבית שהוכרה גם על ידיכם, הבטחת כי משרדכם יסייע מיד פתרון ארעי, הפתרון המוצע - מבנים טרומיים של "מבט".

אם אמנם כך, מתעוררת השאלה ; -

- הזמנה זו - האם בגינה גם הפעם לא יידרש מכרז - דבר שימית גם את הפתרון הזמני!!!.

בפרוגרמה כפי שהוצגה בכל הנוגע לבנייה הטרומית, הדגיש מר ברקאי - שזו הפעם, ייבנה בי"ס על כל שלוחותיו - כולל אולם הספורט הגדול (כדוגמת היכלי הספורט שנבנו והמכילים 600 מקומות ישיבה וכן שלוחה בת 300 מ"ר עבור המתנ"ס. לא קבלנו עד היום אפילו עפ"י הצעתכם החדשה כל התחיבות שהיא על ביצוע שלוחות אלה לכשיבנה בית"ס בצורה הקונבנציאונלית .

5. היחס לקרית ארבע יוצר פיגור חמור בעל משמעויות מדיניות בפיתוח כל יהודה, לעומת הפיתוח המואץ בשומרון.

היחס לפי פרסום "במחנה" הוא 1;10. הסיבה העיקרית לכך היא ההאטה וההחנקה בקרית ארבע.

מכתב זה נכתב, בין היתר, כדי שלא נואשם אי פעם על שלא התרענו על המצב וכדי שנושא האחריות בנדון יהיה ברור להלוטין,ובין תיתר המצוקה שנוצרת במערכת החינוך לקראת שנה"ל תשמ"ד ואי יכולתנו להבין, מדוע ולמה הגענו למצב אומלל זה, וכל זאת, למרבה הפלא על אף הנכונות הבסיסית הקיימת לנושא במשרדכם.

ב."בנה ביתך"- שלב ב'

משרדכם לא בנה אצלנו בניה מתוקצבת זה שלוש שנים. לשנה שעברה הובטחה בנייה מתוקצבת של 150 יח"ד. כב' השר, בפגישה עמו הוא אשר הציע - ואנו קבלנו - שבמקום בנייה זו יפתח משרדכם, במספר הזה מגרשים לבנייה עצמית וזאת ע"מ השנה ההיא.

כעת, שנגמר שלב א' - (50 יחידות) ניגש משרדכם לביצוע המשכו של שלב א' - פחות מ- 40 מגרשים, כולם של 600 - 400 ממ"ר.

ציפינו איפוא, (אנו כבר בשנת 1983) ל- 100 מגרשים נוספים, בהם תינתן אופציה לקבל מחצית הדונם או דונם שלם (תוך תשלום עלויות הפיתוח לגבי המחצית השניה). - כהצעתך, אך הצעתך שלך אינה מתבצעת . האדריכל שקד אף לא קיבל כל הוראות לתכנון

ג. בנייה ציבורית למגורים ולמסחר על רמת ממרא "החרסינא")

אנו מבקשים לקבוע כי לא הסכמנו עם פסיקתך שכשלב זה לא יוקמו, בסיוע משרדכם, מבנים המשלבים מגורים ותנדיות בשכונה מבודדת זו.

אף הבענו בע"פ בפגישתנו את ההתנגדות הזו - כי היא "תמונה חוזרת" של התסמונת אשר עיוותה את כל התפתחותה של ק. ארבע המקורית.

דירות מגורים ללא חנויות וללא מוסדות ציבור - עיר כזה - ללא כיכר, ללא שרותים, ללא רוחה, שאין מה לעשות בה בשעות הפנאי.

3/..

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

תאריך _____

בשעתו, סיכם השר, כי המנכ"ל יציע נוסחה אשר תאפשר למברות קבלניות להיכנס לענין (קרי, התחייבות רכישה) אין אנו מהלכים בגדולות. יש צורך בכ-5-10 חנויות מתחת לכמה עשרות יחידות דיור. בעוד אשר יש בנייה מסיבית של המשרד בכל מקום אחר (השדרה למשל, גבעת זאב) גם פירור זה נמנע מאתנו.

נציין שבניית החרסינה החלה ממש באותה עת שהוחל בבניית מעלה אדומים. ההשוואה היום מעקמת את מלוא עומק הפיגור של קריתנו, והרי מעלה אדומים היא ירושלים ואנו מרוחקים, והיה מקום לעידוד רב יותר - כדברי השר - שהתבטא "ככל שישובים יוקמו בעומק השטח יש לעודדם ובודאי כך צריך להיות דינה של קרית ארבע.

זאת ועוד, בבניית אפרת הוחל באותו זמן שבו החלה בניית "החרסינה", אפרת (שהיא בבנייה קונוונציונלית !) מתאכלסת עכשו ואילו בגבעת החרסינה אין אכלוס ומי יתן ויהיה בסוף הקיץ

ד. בהקשר זה אתה מעלה שוב ושוב את נושא הדירות הריקות בקריה. בענין זה אנו מבקשים לרשום לעדות כי בקצב בו מתבצעת התיעוש בקריה (הגדלת מפעל מנדעי בית שמש מ-10 עובדים ל-60 עובדי עד לתורף תשמ"ד, הקמת קריה עתירת מדע ע"י משרד המדע והפיתוח, הקמתו של יקב חברון שיפעל החל מהקיץ הקרוב ויביא לקריה 20 עובדים)- יחסרו לנו דירות בעוד שנה.

שנית, כל הבטחות השר כי ייעשה פרסום נרחב (לא פחות מלגבי מעלה אדומים) הופרו. אכן הדירות ניתנות במחירים נוחים מאד ובתנאי תשלום מצויינים, אך מה בצע בכך כאשר הציבור אינו יודע על כך !?

טרם נעשה פרסום הדירות על "החרסינה" במכירה חופשית.
דרשנו וחזרנו ודרשנו לתאם אתנו את הפרסום ולהקצות משאבים לפרסום נרחב ובולט.
החלטות השר בנדון, פשוט מושמות לאל ! .

ה. בריכת המים ב"רמת מטרא"

ענין זה הינו באחריות משרדכם, בכל הנוגע לתיאום והיגוי, השעמנו שוב ושוב שמצב המים קריטי כולל בקריה עצמה, אנו מחכים ליוזמה מיידית לכינוס כל הגורמים על מנת לגשת לבנייה מיידית של הבריכה.

במצב הטיפול הנוכחי,אנו צופים דחיה לשנה נוספת שתוצאתה עלולה להיות המורה בקריה וקטסטרופלית לפיתוח "רמת מטרא" (החרסינה).
נבקש לראות במכתב זה אתראה ואזעקה.

4/..

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

תאריך _____

ד. <u>החלטות שאינן מתבצעות</u>

1. תאורה בחרסינה
2. תאורת בשלב ד'.
3. השלמת פתוח הכביש בשלב ה', שפול במדרון - הובטח בשנה הקודמת ולא קיימים.
4. השלמת פתוח בשלב ד' ; הכביש נסלל ללא כל קשר של פתוח לאזור. הביצוע הובטח.

<u>סיכום:</u>

כב' המנכ"ל,

בפגישתנו הבעת מורת רוח על נימת הביקורת והמרירות שבפרסומים שלנו. האמור לעיל אולי ידגים לך, מהו הבסיס לכך וכי לא מתוך נרגנות לשמה אנו מתלוננים.

מאד רצינו לפתוח דף חדש ביחסים עמך וזאת ברוח גישתו האוהבת והתומכת של השר ועדיין אנו משתוקקים לכך. לצערנו, היחסים טרם עלו על דרך המלך.

צר לנו, שעל נושאים פעוטים יחסית, כמו אלה לעיל, חייב להמשיך ולהיות נטוש בגינו ריכוח ועמו מורת רוח ותסכול.

אנו חוזרים ומבקשים ממך לעיין מחדש בנושאים הנ"ל ולמצוא להם פתרון חיובי וקונסטרוקטיבי וזאת <u>בדחיפות</u>.

ב ב ר כ ה

שלום דאך
ראש המועצה

שר/רד/שב

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון

תאריך _____

_____

ג ס פ ח

בית הספר המקיף (תרלדות)

א. במשך שנתיים טען משרד הבינוי והשכון כי משרד החינוך הוא הוא שאינו מכליל את בית הספר המקיף בקריה בפרוגרמה שלו, "מתעדר צורך". ב-1981 למדנו שמשרד החינוך הכליל 6 כתות בי"ס מקיף בתרוגרמה שלו, אך משרד השכון אינו מבצע, למרות זאת. עד היום לא הצלחנו לברר מדוע עשו לנו כך.

ב. נוכח המצב הדחוק שנוצר מבחינת העיתוי הציע בשנת 1982, מנהל המחוז מר שמריהו כהן, בצדק, כי נשנה לבנייה טרומית, כדי להקדים בשנה שלמה. קיבלנו את הצעתו. בפגישה עם השר, הובטח לנו כי יוחל בבנייה מיידית.

ג. בראשית ספטמבר 1982, לתמהוננו, ראינו שאין כל ביצוע בשטח. משפנינו למשהב"ש, נמסר לנו שמשרד השכון סיכם כביכול, עם משרד החינוך לדחות את הביצוע לשנת 1983. הואיל ולא האמנו למשמע אוזנינו, פנינו למשרד החינוך והבאנו משם מכתב של ג. בן דרור הממונה על הבינוי במשרד החנוך והתרבות, הכולל פנייה אל מר ש. ברקאי ממשרדכם, לביצוע מיידי של 12 כיתות בי"ס מקיף ע"פ הלוקה תקציבית מפורטת. הרי שעוב, לא ממשרד החינוך באה המניעה !

ד. שוב היתה פגישה עם השר ובעקבות מכתב זה הובטח להתחיל מיד בביצוע 12 כיתות.הובן היטב, כי כל עיכוב משבש באורח רציני את כל מערכת החינוך במקום. כאן, כאשר דימינו שכבר הגענו ל"פינוש" - בא המהפך של שיבה אל הבנייה הקונוונציונלי ושוב הקריה עומדת בפני שוקת דיקה.

* * * * *

שר/שג

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

ת"ל
ר"מ
83'

כ' בסבת תשמ"ג
5 בינואר 1983

לכב' הר
מר שלום דאר
ראש המועצה
קרית ארבע

א.ג.,

הנדון: מכתבך למר שמריהו כהן מיום 26 בדצמ' 82

ההבהרה בתקבלה בישיבה אצל השר שהתקיימה
ב-3 בינואר 1983.

בכבוד רב,
רינה זמיר
מ/מנהל המחוז

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון

ב"ה

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודא 23
-3-1-1983
דיור ובנס

תאריך י' טבת תשמ"ג
26 בדצמבר 1982

לכבוד סמוכין: 35'ד/1124/82

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון

א.נ.,

כשניסינו לברר אצל חברת יו"ש אם החלו בתכנון השטח לבניה עצמית, התברר לנו שטרם קיבלו את אישורך לכך.

נודה לך אם תבהיר את העניין בהקדם.

בכבוד רב
שלום וראי
ראש המועצה

תני לענות:
ההבהרה נמסרה
בישיבה אצל השר
שוויץ קיימת ב-3/1/83
רנה

שו/שב

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
10-12-1982
דואר נכנס

תאריך: יו' כסלו תשמ"ג
1 בדצמבר 1982

מכתבנו: 986/82 / ה'1

לכבוד
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר אשר וינר
מ. הבינוי והשיכון
רח' חלל, ירושלים

א.מ.נ.,

לאור התפתחותה של קרית ארבע ואכלוסה ההולך וגדל, ועקב מורכבות הבעיות המתעוררות שהינן פרי תכנון שאינו תואם התפתחות זו, ומאחר ואין בכוחנו לשאת בנטל הכבד לבדנו, אבקש מכבודו לקבוע פגישה בזמן הקרוב ביותר על מנת להכין הקטת ועדה משותפת למשרדיהשיכון - והפנים, והמועצה המקומית אשר תתווה את כל הקשור להתפתחות האזור שברשות המועצה המקומית, וזאת כדוגמת הוועדה המשותפת שקיימת במעלה אדומים.

בכבוד רב,

שלום רואף
ראש המועצה המקומית.

העתק: מר קוברסקי, מנכ"ל מ. הפנים.
דר' שחם, סמנכ"ל מ. הפנים.
מר ש. כהן, מנכ"ל מחוז ירושלים.
מר מ. עמר, המפונה על המועצות ביו"ש
מר מ. קליינר, קצין המחוז, מ. הפנים.

שו/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון 02-971505-971555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-971505-971555

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

תאריך ח' כסלו תשמ"ג
24 בנובמבר 1982

מכתבנו 831/82 / ה'1

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
-2 -12- 1982
דוור

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: נציג המועצה המקומית קרית ארבע במגעים השוטפים עם משרדכם

בתשובה לשאלתך, הריני להבהיר; אמנם מר גארבי הינו חבר מועצה אך אינו מייצג בשום אופן את המועצה כי אם את עצמו בלבד.

כל פניותיו לשר השיכון הן מיוזמתו הפרטית ואינן באות כלל על רקע ענייני, בכל הקשור לפעולות משרדכם בקרית ארבע.

בכבוד רב,

שלום נוואך
ראש המועצה.

העתק: מר א. ויגנר, מנכ"ל מ. השיכון.
מר ע. לבל, ע/שר השיכון
מר גארבי, כאן.
מר ש. שמעון, מזכיר המועצה

שו/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון 02-971505-971555 קרית ארבע חברון
P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-971505-971555

כד' בכסלו תשמ"ג
10 בדצמבר 1982

לכבוד
מר ש. וואך
ראש המועצה
קדרית ארבע

א.ג.,

הנדון: "הבה ביחד" בקדרית ארבע

לאור ההצלחה בה הסתיים כל הטיפול בבוטא הנ"ל יודמה לי לרייע את הערכתי לכל הגורמים הנוגעים בדבר.

אנקמך להעביר תודתי המיוחדת לעובדת המועצה הגב' בת שבע כרמל הסייעה בהליכי הרשום.

ב ב ר כ ה,

שמריהו כהן
מנהל המחוז ירושלים

העתקים: מר י. בהרי - סמנה מפקדת יו"ש
מר מ. בר-בחן - כאן
מר ע. דהאן - כאן
גב' ב. כרמל - המועצה המקומית קדרית ארבע.

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

דחוף
כלל

תאריך: י' בכסלו תשמ"ג
26 בנובמבר 1982
מספר:

לכבוד
מר ל. קוקוש – מנהל המחלקה הטכנית בפועל

הנדון: <u>הרובע היהודי בחברון</u>

לאחר דיון עם המתכננים וסר מנתם ליבני מתאם האגודה לישוב היהודי בחברון.

א. בית הדסה – מתכנן קסוטו, קיימות רק תכ' מוקדמת (סקיצות).
– מתוכנן 8 יח"ד בשתי קומות, שטח כל קומה 325 מ"ר.
– נלקח בחשבון תכ' של מקלט חיצוני בשטח 48 מ"ר שישרת את כל הדיירים שבסביבה.
הערכה התקציבית נעשתה על סמך כמויות של מתכנן קונסטרוקציה – מר ורשוסקי היא:

– 8 יח"ד –	13.085.650
– מקלט 48 מ"ר חיצוני –	572.940
– פיתוח חצר נלקח לפי מחירון בתוספת 50% –	291.210
סה"כ	14.449.800 ש' מדד 9.82

סה"כ למדד 10.82:

$$\frac{7342.3}{6758.4} \times 14.449.800 = \underline{15.700.000 \text{ ש'}}$$

ב. בית בן 2+20 יח"ד ע"י בית כנסת אברהם אבינו המתכנן אדריכל מ. קוריאס:
הבנין הוא בן 5 קומות + קומת מרתף.
בקומות מתוכננות דירות בן ארבע וחמישה חדרים:
להלן הערכת התקציבית המבוססת על מחירון משהב"ש באשר לפתוח חצר נלקח בחשבון תוספת של 50% ליח"ד:

1. קומת מרתף: מחסנים+שטח השרות ל-2 דירות 5 חדרים בשטח 108.4 מ"ר. (מחסנים 216,8 מ"ר + שטח שרות 324,2 מ"ר) — 4.500.140 ש'

2. קומת קרקע, 4 דירות לחדרים (בשטח 119.52 מ"ר+36.95 מ"ר מרפסות).
= 4 × 1.692.217 — 6.768.868

3. קומה א': 4 דירות 5 חדרים (בשטח 112,32 מ"ר+17.41 מ"ר מרפסות).
= 4 × 1583415 — 6.333.660

4. קומה ב' 4 דירות 5 חדרים (בשטח 109.59 מ"ר+26.60 מ"ר מרפסות).
= 4 × 1.557.388 — 6.229.552

5. קומה ג' 4 דירות 4 חדרים (בשטח 94 מ"ר+18.02 מ"ר מרפסות).
= 4 × 1.373.942 — 5.495.768

6. קומה ד' 4 דירות 4 חדרים (בשטח 90.55 מ"ר+12.94 מ"ר מרפסות).
= 4 × 1.325.124 — 5.300.496

סה"כ — 34.628.484

7. חשמל 22 יח"ד × 50.000 — 1.100.000

8. ביוב ומים 22 יח"ד × 50.000 — 1.100.000

סה"כ — 36.828.484 ש'
מדד 10.82

ג. בית רומנו

בשלב ראשון (לאחר הסשן דיון עם מר מנחם ליבני) הם מציעים לשפץ את הבנין הקיים ב-2 קומות בלבד בשטח 750 מ"ר נטו.
הערכתם לשיפוץ הוא 18.000 ש'/מ"ר למדד 10.82 שנראה לנו גבוה.
לפי הערכתינו השיפוץ צריך להיות 50% ממחיר מ"ר בניה חדשה לפי מחירון משהב"ש, כמו כן הם מציעים לבנות 3 קומות מעל המבנה הקיים כולל אגף חיצוני שסטהכם ב-3000 מ"ר.

סה"כ העלות היא:

750 מ"ר × 8076 × 50% = — 3.028.500

3000 מ"ר × 8076 = — 24.228.000

- פיתוח חצר + 50%: 6900 × 38 יח"ד = — 262.200

38 יח"ד = $\frac{750+3000}{100}$ מ"ר - מעגדרס משופר 38×13.500 יח"ד = — 513.000

- הוצאות חכנון:
16.800 × 38 יח"ד = — 638.400

28.670.100 ש'
מדד 4.82

3/..

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

סה"כ ל-10.82:

$$= \frac{7342.3}{4715.1} \times 28.700.000$$

44.700.000 ש'
מדד 10.82

עלינו לציין שלבית רומנו עדיין אין תכנון מוקדם.

<u>רכוז כללי</u>

א. בית הדסה: (8 יח"ד)	15.700.000
ב. בית ע"י בית כנסת אברהם אבינו: (2+20 יח"ד)	36.830.000
ג. בית רומנו: 750 מ"ר שיפוץ+3000 מ"ר בניה חדשה:	44.700.000
	97.230.000 ש'
	מדד 10.82

רצ"ב החומר הקשור לזה.

בברכה

מ. קידנר
ראש צוות

<u>עותק:</u>

מר א. גרלביץ - ס/מנהל המחלקה הסכנית
גב' ע. רוזנברג

יא' בחשון תשמ"ג
29 באוקטובר 1982

אל: מר א. ויבר - מנכ"ל משרד"ש

הנדון: תיקון היהדות בחברון

בהתאם לבקשתך בפגישה עם ח"כ ח. לוריה ומר מ. ליבני ב-14.10.82, סיירתי בחברון ב-17.10.82 ולאחר בדיקה הגעתי לחלק הפרטים:

א. רקע

בחברון מתגוררת כ-30 משפחות בקלוסה מהרימת אזור בית הדסה, בית רומנו וחצר היהודים (ע"י ביכב"ם "אברהם אביגר"). בנוסף יש מקרה יחידה ובה כ-50 בחורים.

הרשמה שנוהלה בשם "מרכז הישוב היהודי בחברון" השפלת בחודשים מרבית מרבית, אבלום, הכבוד וקבלת הרומה. השמרתה פועלת בפיקוח המועצה המקומית של עיריה שרבע המשפחה מרוחים מרבית ציטלית למרכבים היהודיים של חברון.

בדעת השמרתה להגיע ל-100 משפחות בחוך מצה של ידי בניה ושיטרון תוך חתירה ליצירת רצף בין שלושה המרכזים הנ"ל.

ב. הקלטה של ישוב יהודי בחברון

הרישום נעשה מצד השמרתה שאינה לשעלה.

בפברואר-מרץ 1980 בהתאם להחלטת הנהי הנכבה ע"י המחיר הרוגרמה כללית והמכירה בגרי בקבה מיוחה של 1:250 לשטחים הנ"ל. לא בעמה בתכניות אלה מיוחרים, למעט לגבי בית הדסה.

חרת דעתי מתבססת על הנגאה מהמלצה מקלה עם המרכזים המרגיתה מדיני, בטחוני, מחילתי וכו' ועל כן אמיתם רק לבעשרים מכניים מלגד.

ג. המצב המשפטי

בהחילה 1980 בעקר מרוחים לבדיקה המצב המשפטי של הבכחה. המקיימה פגישה בין הרעיון המשפטי לשמלה ובשני ובעקבותיה המתבצה דרך לעבודה, אך בשמרד, ומשרד לא היה מעורב בהפילות כלפחי מעד.

2/...

מן הנתונים שבידי אשר נאספו מסקירות העמדה והמגמה של הרכוש הממשלתי ביו"ש, עולה כי מדובר בבנינים של בעליים יהודיים אשר ברחו להם ברבות הימים, ידועים שרובים רבתם בם אנדרדת כמו חב"ד ו"מגן אבות".

הדרך הנבחרה לשימוש בנכסים היא כי השמנת על הרכוש יוכיר לעמדה או לשועצת המקרקעין את הנכסים כולל הקרקע. העמדה תוכל להעביר את הנכסים ואפילו לבנות בהם ודשים אלא שרק תהיה מברעה המלכור את הנכסים. אם בעל הנכס יבקש לקבל הנכס הימן אז הבנוי לרשותו, יהיה חייב לפצות את העמדה על השקעותיה. הבעיה העשה על שם כל הנכס ברשות הממנה.

אחד הידודים של ערבחי הגים, במקום, הנגדות לשימוש בנכס והתנגדות בחתה.

מכאן עולה כי במרבחי משה"ש מדובר באכלוס במכירות בלבד ובקשת העמדה היא כי הבנייה החדשה בחצר היהודים העשה בתיאום מלא.

אבי מציע לקבל את חוות דעת הייועץ המשפטי לממשלה בדבר מגורבות מדינה במאלות הבאות:

1. מיוע בתיאום ע"י הגופים המקצועיים לעמדה או למועצה המקומית, הן בתיפוץ והן בבנייה החדשה.

2. בנייה ישירה.

3. מעבר מש"ש או מדינה בבעלות על הנכסים אז המשמרת.

ד. המלצה

בקשת העמדה לתיפוץ ובנייה של הנכסים ברשות מבידה, כולל הנוסדות הנובים הדרושים להרשבים לקיום חיים קהילתיים ולפיתוח הישוב.

אומדן העלות המתיחס לתחידי מתמצר 1982 בסך 60 אש' גרוש מדמה כלפי מעה, מה בם שמכיו מדובר בבנייה חדשה אשר תעלה את האומדן בהרבה.

לבני בית הדמה יש האלמה של המר בפגישתו עם בעיבי המרשמה ב-2.8.80 בהתאם לתרשיכל מבדשם על ידי. להשתתף בתיפוץ בית הדמה. הסדוגרמה והתכנון בבדיקה על ידינו ובמצאו מתאימים. בעלות המבוקבה בהתלמה ההקרה כדאי לבבות שתי קומות ולהביא את מספר הדירות בבנין ל-24 תחוך הגדמה המתבנת בהרמסת מאמצות של מבי שיקולים של צטיפות רבה בחדר הדירבות ובתחה.

3/...

הנומרן של 17.7 מ"מ איבד כולל מדיסים מרבים, אך חדש כלול בבקשה המקדמית של המרחה.

ה. מימה

מחסר הלדמות למרוש:

1. איטור המדרגרמה, החכבון והשלמת והעברה המקצ'ים לטרעצה כמקובל בהשלמת מיחרה, שמרוד הכמים יעמה לפי המקדמות האבולה אחר המחרז יעקרב אחריה.

2. המרה בין המיפרצים לבבייה המרשה, כאמר הבבייה המחמת המשה ע"י משהב"ש בבניה ישירה ובמימון מלא.

אני ממליץ על המשרדה המשמרבת חוך הבמחה ואד המשמפי של הבלמים והמקצה. יש לטמרא ורך להעבקה ממסד של חברת מסבבת למרחה אר לטרעצה, המחיבות הכימה ומימון מרמי של הבבייה כפיקוח עליון של משרדינו.

ב ב ר ב ה

מעריב כהן
מנהל מחוז ירושלים

אשרת בע"מ
יעוץ, מקרקעין ותאום

באר־שבע, רחוב הרצל 97
טלפונים: 057-75626, 057-75477

באר־שבע, ל' באב תשמ"ב
19.8.1982

לכבוד,
מר י. נהרי
הממונה על הרכוש הנטוש
רח' יבאי 6
ירושלים

נמסר הביטוח והשיכון
מחוז ירושלים
24-8-1982
דואר נכנס

אדון נכבד,

הנדון: קרית ארבע - גבעת החרסינה

לפי אינפורמציה שמסרת לנו בעיור בקרית ארבע נרכש על ידכם, שטח של כ- 50 דונם, בחלק הצפוני מערבי של גבעת החרסינה.

נודה לך עבור העברת תכנית עם סימון שטח זה למשרדינו לצורך צרופו לשטח התכנון.

בכבוד רב,

ש. לוטן
מנהל כללי

העתקים להיה: ש. כהן - מנהל המחוז - משהב"ש י-ם
ל. קוקוש - מנהל מח' טכנית - משהב"ש י-ם
ב. דביר - מנהל מח' פרוגרמות - משהב"ש י-ם

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ב"ה

מועצה מקומית קרית ארבע חברון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 02-971505-971555

תאריך ב"ט מנ"א תשמ"ב
18 באוגוסט 82

לכבוד
מר בני דביר
משרד הבינוי והשכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
25-8-1982
נכנס

סימוכין: 528/82/ ח' - 1

א . נ,

הנדון: השלמות פתרון לשנת 3 - 1982

ע"פ בקשתך חילקנו את עבודות השנה לשני פרקים 6 - 1 עדיפות ראשונה, ו- 9 - 7 בעדיפות שניה .

1.	מדרכה מהישיבה לירידה למערה.	457.500
2.	מדרכת לאורך מדרון שלב ג'.	402.500
3.	שיפור גינון שלב ג'.	330.000
4.	מגרשי משחקים	550.000
5.	פינית ישיבה.	250.000
6.	תיקון קו ביוב שלב ה'.	100.000
	סכ סה"כ	2,090.000
7.	כסוי אספלט שלב א' וב'.	100.000
8.	אזור כביש תחתון בתים שלב ה' ואזור מעקות פתוח .	1,835.000
9.	תיקון מקלט שלב ב'.	700.000
	סה"כ	2,635.000

עבודות קדימות ראשונה - 2,090.000
עבודות קדימות שניה - 2,635.000

אבקשך להוציא הזמנה לסעיפים 7 - 1, בהתאם לסיכום בינינו ע"מ שנוכל להתחיל - בביצוע העבודה .

בכבוד רב ,
תבן
ז. חבר (פרידמן)

העתקים: ש. כהן מנהל המחוז
מ. לוטן חב' אשרת

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיור

תאריך 31 במאי 1982

מספר:

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
1- -6- 1982
דואר נכנס

לכבוד
מר יהודה רידר
ראש מועצת קרית ארבע

הנדון: קליטת עולים מאתיופיה
מכתבך למנכ"ל מ- 23.5.82

על פי בקשת משרד הקליטה אותרו לאחרונה דירות עבור אוכלוסית האתיופים בקרית ארבע.

משרד הבינוי והשכון לא הביע כל התנגדות להקצאת דירות למטרה זו.

ב ב ר כ ה,

ש. ציפרמן
מ/מנהל אגף נכסים ודיור

העתק: מ. נסף
ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
סיפן טוב - מחוז י-ם
לשכת המנכ"ל

שצ/רם

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277211

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ב"ה

מועצה מקומית
קריית ארבע חברון

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
24-5-1982
דואר נכנס

תאריך: אי סיון תשמ"ב
23 במאי 1982
מכתבנו: 262/82 / ח'1

לכבוד
מר א. וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.ג.,

לאור המאמצים לקלוט תושבים נוספים בקרית ארבע, באנו בדברים עם משרד הקליטה בהצעה לקלוט עולים מאתיופיה.

הבדיקות הראשונות העלו כי קיימת אפשרות מעשית לקלוט בשלב ראשון בין 15 - 20 משפחות הנמצאות כיום במרכזי קליטה.

למדנו כי משפחות אלו מסוגלות להיקלט רק בתנאי שכירות (שד"ח).

היות ובקרית ארבע אין כיום דירות לשד"ח, אין באפשרותנו לקדם התכנית.

אנו מבקשים להורות על הפשרת דירות לשד"ח לטובת עולי אתיופיה.

בכבוד רב,

יהודה רילר
ראש המועצה.

העתק: משרד הקליטה, ירושלים
מר שמריהו כהן, מנהל מחוז י-ם.
מר סימן טוב, ממונה אכלוס מחוזי

יר/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון 02-971505-971555 קרית ארבע חברון

ר' אלעזר
כלל

א' בסיון תשמ"ב
23 במאי 1982

לכבוד
מר א. כהן
ס/הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי
<u>איזור יהודה ושומרון</u>

א.נ.,

הנדון: <u>חתנת הדלק של ש. מבצורה בקריית ארבע</u>
א/ע 13-107 מכתבך מיום ה - 10.5.82

כידוע לכם מתנהל דיון בועדת ערר על צו שהוציא
המושל לפינוי של מר מבצורה מהמטח בו הקים מפעל בלוקים.

לא ידוע לי שהמלצתי על הקצאת שטח להתנת דלק
ע"ש מבצורה.

נראה לי שאין מקום, בשלב זה, לקדם הטיפול בנדון.

ב ב ר כ ה,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

<u>העתקים:</u> הממונה -
רע'ן נכו"מ
רע'ן כלכלה
מושל חברון
רכז נפת חברון -
ראש מועצת ק. ארבע
ע. דהאן ע/ר למנהל המחוז

מינהל מקרקעי ישראל
המשרד הראשי
רחוב ינאי 6
טל. 245334-5-6
ירושלים

איזור יהודה ושומרון
הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי

סימוכין אפ/13-107
תאריך 10.5.82

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
18 -5- 1982
דואר נכנס

הסניפים
חברון טל. 02-971623
בית לחם טל. 02-742593
יריחו טל. 02-922016
רמאללה טל. 02-952347
שכם טל. 09-4611/081
טולכרם טל. 09-9870
ג'נין טל. 09-2384/16

אל: יועמ"ש
הממונה
רע"ן נכו"מ
רע"ן כלכלה
מנהל מחוז י-ש - ממב"ש
מושל חברון
רכז נעת חברון
ראש מועצת ק. ארבע

הנדון: תחנת הדלק של א. מנצורה בעיר ארבע

סימוכין: מכתב רע"ן כלכלה אש-1-302-1194 מ-12.3.82

1. במכתב שבסימוכין הודיענו כבודו ד' כי אין לו התנגדות להפעלת תחנת הדלק.

2. אולם היות ולב"ל אין כל הקצאת שטח ממב"ש או ממשרדנו אודה לך אם תודיענו ביצד לנהוג דהיינו האם להוציא צו פינוי נגד מר מנצורה או לתתום עימו על הסכם חכירה (כמובן בתנאי שימציא רשיון מרע"ן כלכלה ואישור ממב"ש להקצאת השטח).

בברכה

א. מרד
ס/ הממונה

העתק:

„אשרת" בע"מ
יעוץ, פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477

באר־שבע, ל"ט בניסן תשמ"ב
12.4.1982

הפרויקט קרית ארבע

דיון מס' 671 בנושא כללי - פרוטוקול

שנערך ב משתב"ש י-ם תאריך 5.4.82

נוכחים: ש.כהן - מנהל המחוז - משתב"ש י-ם
ק.פורת - חברת "אשרת"

מס' סדר	הסעיף	החלטה	לטיפול תאריך	לטיפול שם
1.	כללי	נערך דיון בכמה נושאים שוטפים.		
2.	חיבור חשמל לגבעת חרסינה	א. טרם חוברו הבנינים לחשמל ועדיין לא הוחל בביצוע רשת. ב. חב' אשרת תכין דו"ח תמציתי על הפעילות והספולים שנעשו עם חברת החשמל	15.4.82	אשרת
3.	כביש מחבר ק.ארבע חרסינה	א. כל החומר הדרוש להפקעה הועבר ע"י אשרת למפקדת יו"ש לפני כ - 10 ימים. טרם יצא צו הפקעה. ב. עם פרסום צו ההפקעה יסוכמו שלבי הביצוע.		
4.	מפעל כלוקים מנסורה	חברת אשרת תגיש דו"ח והערכה בנושא כתשובה להצעת עורך דינו של מנסורה במכתבו מיום 21.1.82 תדו"ח יוגש עד	15.4.82	אשרת

משרד הבינוי והשיכון
רחוב ירושלים
קרן בן יהודה 23
16-4-1982
דוד נבנס

מועד הישיבה הבאה: תשובה לנוכחים ו" ה"ה: ל.קוקוס-מנהל מח' טכנית-משתב"ש י-ם, א.גדלביץ-ס/מנהל מח' טכנית-משתב"ש י-ם, ג.אנגל - מהנדס חשמל מחוז - משתב"ש י-ם, א.זילבר-מהנדס כבישים ופתוח מחוזי - משתב"ש י-ם.

רשם:

[redacted]

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.	[illegible]	[illegible]	
2.	[illegible]	a. [illegible] b. [illegible]	[illegible]
3.	[illegible]	a. [illegible] b. [illegible]	
4.	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

והביגוי

ג' בשבט תשמ"ב
27 בינואר 1982
30/85708/81
90.79.235.09

לכבוד

מ.ב.ר.

הנדון: ביצוע עבודות עפר יקידות תוספים לבתי ספר
לשפר בנה ביתר בקריה - ארבע

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 1,830,000 שקל עבור העבודות המבוארות.

זה הסכום הנ"ל נשלם לכם בהשאר להשתדרות מתגיסו לבו באמצעות מחוזי ירושלים ובאר שבע.

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר השמבהנו זו.

בכבוד רב,

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

דוד בן-יהודה
חשב המשרד

העתקים: מנהל מחוז ירושלים - מר י. כהן
מר גליק - אגף פרוגרמות
גזברות משה"ח
גב' הרשקוביץ - מחוז ירושלים

26.2.82

ב"ה

מועצה מקומית קרית ארבע חברון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 02-971505-971555

תאריך יז' שבט תשמ"ב

10.2.82

משרד הביטחון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
15-2-1982
דואר נכנס

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנכ"ל משרד השיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.מ.נ.,

הנדון: סכנת נפשות בכביש המתבצע בשלב ה'

לאחר ביצוע קירות תומכים (4 - 3 מ' גובה) לאורך כביש המתבצע בשלב ה' ומילוי מאחוריהם, נוצר צמוד לאזור מגורים של 250 ילדים, תהום מסוכן ביותר, ללא שום הגנה (מעקה או גדר).

אבקשך להורות מיד על ביצוע אמצעי הגנה על קיר התומך על מנת למנוע כל אסון אפשרי.

בהודעה הזאת, **מטילה** המועצה המקומית את כל האחריות על משרד השיכון במקרה של אסון חו"ח, בגלל חוסר אמצעים בטיחותיים בתכנון ובביצוע של הכביש הנ"ל.

בכבוד רב,

יעקב בן שבת
מהנדס המועצה

העתק: מר רידר, ראש המועצה
חב' אשרת
מע"צ

יבש/דר

„אשרת" בע"מ
יעוץ, פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477

10-1-1962
ואד נבנס

באר־שבע, יי בטבת תשמ"ב
4.1.1962

הפרויקט קרית ארבע

דיון מס' 657 בנושא כללי

שנערך ב משתב"ש י-ם תאריך 22.12.81

נוכחים: מ"מ: י.ריזר - ראש המועצה המקומית ק.ארבע
ק. מורה - חב' אשרת
ז.מרידמן -מ/ראש המועצה המקומית ק.ארבע
א.העצני - מועצת ק.ארבע
מ.כהן - מנהל מחוז - משתב"ש י-ם
ר.דמיר - מ/מנהל המחוז - משתב"ש י-ם
א.קיסן טוב - ממונה אכלוס מחוזי - משתב"ש י-ם
מ.ברוור - ממונה על מועדות עבור - משתב"ש י-ם

מס' סד'	הסעיף	החלטה	לטיפול תאריך	לטיפול שם
1.	כללי	נערך דיון מקומי בנושאי היישוב.		
2.	איתור בתי כנסת	א. הקצאת לבית כנסת בשלב ג-2 (ע"י בנין 306) מוכנה במחוז. ב. איתור לשני בתי כנסת ליד בית הספר (בשלב ב') קיים. יקיים דיון המורע בנושא חלוקת הגרעינים עם מהנדס המועצה מיד. ג. הגרע בית הכנסת אחוזת אברהם (בשלב א') נמצא ברשות המועצה המקומית		
3.	קיוסק ושרותים בשלב ג - 2	הוכנה הקצאה והיא הועבר מהמחוז למנהל מקרקעי ישראל מיד		אשרת
4.	גן דוד אדום	יאותר שטח שלב ו' בתאום עם המועצה המקומית.		
5.	מרפאה	א. שר הבינוי והשיכון מטפל עם שר הבריאות בנושא הקמת מרפאה בישוב. ב. הגרע למרפאה יאותר בשלב ו' בתאום עם המועצה המקומית.		אשרת
		ג. המועצה המקומית תמנה לגורמים המתאימים באשר להקמת המבנה.		
6.	דיור למשפחות מרובות ילדים	א. משפחות בנות 6 נפשות ומעלה הגרות במבני רכישה יפנו בכתב למחוז אשר יטפל בנושא. ב. במקביל יקבע דיון עם מר א.אשורי בנושא זה.		
7.	מרכז קליטה	אושרת הרחבתו.		
8.	תכנית בנית	טרם גובשה טופית מרוגרמת הבנית לשנת 1982/83.		
9.	ביי"ס תקיף	טרם סוכם נושא מכנון בית הספר.		

2/...

מועד הישיבה הבאה:

תפוצה לנוכחים ו- מ"מ:ל.קוקוס-מנהל מח' טכנית-משתב"ש י-ם
א.גדלביץ-מ/מנהל מח' טכנית -משתב"ש י-ם
ב.דביר-מנהל מח' מרוגרמות-משתב"ש י-ם
א.ברזעי-מד' המחוז - משתב"ש י-ם

רשם:

[redacted]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.	[illegible]	[illegible]	
2.	[illegible]	[illegible]	
3.	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4.	[illegible]	[illegible]	
5.	[illegible]	[illegible]	[illegible]
6.	[illegible]	[illegible]	
7.	[illegible]	[illegible]	
8.	[illegible]	[illegible]	
9.	[illegible]	[illegible]	

„אשרת" בע"מ
יעוץ, פקוח ותאום

באר־שבע, רח' הרצל 97, טל. 75477

באר־שבע, ...

הפרויקט .....

דיון מס' ..... בנושא .....

שנערך ב ..... תאריך .....

נוכחים:

- 2 -

מס' סד'	הסעיף	החלטה	לטיפול תאריך	לטיפול שם
.10	**הקצאת למחצבה**	המחוז יעביר בימים הקרובים המלצה להקצאה למנהל מקרקעי ישראל		אשרת
.11	**אולמות ספורט**	א. הקרה אקוסטית לאולם בשלב ד' הוצא מיד למכרז. ב. תימום לאולמות ספורט יבוצע בשנה הבאה.		
.12	**גם צבורי בשלב ג - ד**	תוכן הזמנה למועצה המקומית לבצוע העבודה לאחר שאושר המקיב לנושא זה.		
.13	**הרצאות המוה**	מנהל המחוז יבדוק בק-שת המועצה לתן סיוע משלום המחיר הרצאות המוה למוסדות דת.		ש.כהן
.14	**שטח למקוות**	יקיים דיון עם המועצה ביום 27.12.81 בנושא איתור השטח בגבעת המרסינה.		
.15	**מגדל מים**	המחוז יפנה לקה"ש מים בשמקדת יו"ש בנושא הקמת מגדל המים. השבוע בגבעת המרסינה, כדי סיוקם ע"י המקדת יו"ש		אשרת

מועד הישיבה הבאה : ..... תפוצה לנוכחים ו־

רשם : .....

[redacted]

CHECKED FOR HERE TO, OR START

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
01.	[illegible]	[illegible]	[illegible]
11.	[illegible]	[illegible]	
21.	[illegible]	[illegible]	
31.	[illegible]	[illegible]	[illegible]
41.	[illegible]	[illegible]	
51.	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ט' בשבט תשמ"ב
1 בפברואר 1982

מספר:

לתיק
ר. אלדיר
1982

לכבוד
מר ש.לוסן,
חברת "אשרת"

א.נ.,

הנדון: בתים 504,503,501 "אשרום", קיריית ארבע.

בביקורנו במשרד ביום 28.1.82 מצאנו אי-סדרים בין מיספור הדירות במשרד ובין המיספור המאושר, המופיע בתכניות הפריסה.

הדברים אמורים לגבי הדירות בקומה א', ב' של המבנים הנ"ל.

הנכם נדרשים לדאוג בלי דיחוי למיספור הנכון של הדירות, כל זה לפי הפריסה המאושרת.

בכבוד רב
ש.חיסקי

העתקים:
גב.ד.זמיר
מר ל.קוקוס
מר א.גדלביץ
מא א.סימן-טוב
מר ש.בר-נתן
תיק אי.בי.ס.

רח' בן-יהודה 23 ת"ד 1462 ירושלים טל' 228263

"אשרת" בע"מ - איינג' ק. פורת
יעוץ פקוח ותאום

באר־שבע, רחוב הרצל 97, טלפון 75477

כב' בטבת תשמ"ב

17.1.1982

לכבוד
מר ש.כהן, מנהל המחוז
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון:- קרית ארבע - נושאים בטפול - דו"ח בצוע.

א. כללי

בהמשך לדיון שנתקיים ביום 22.12.81 במשרדך עם המועצה המקומית קרית ארבע (פרטיכל 657) רצ"ב דווח על התקדמות הטפול בנושאים שהועלו.

ב. דווח ועדכון

1. איתור בתי כנסת

א) הקצאה לביכנ"ס בשלב ג - 2 (ע"י בנין 306) תועבר תוך כמה ימים לממונה על הרכוש הנטוש.

ב) איתור לשני בתי כנסת ליד בית הספר בשלב ב' סוכם עם המועצה בדיון ביום 27.12.81 .

2. קיוסק ושרותים בשלב ג - 2 - הקצאה תועבר תוך כמה ימים לממונה על הרכוש הנטוש.

3. מגן דוד אדום - הוכנה תכנית בינוי מעודכנת לשלב ו' על ידי אדי' שקד כולל אתור לתחנת מ.ד.א שאושר על ידי המועצה המקומית ביום 27.12.81 .

4. מרפאה - א. הוכנה תכנית בינוי מעודכנת לשלב ו' על ידי אדי' שקד כולל אתור למרפאה שאושר על ידי המועצה המקומית ביום 27.12.81 .

ב. שר הבינוי והשיכון קיבל על עצמו הטפול עם משרד הבריאות באשר להקמת המרפאה.

5. ביי"ס מקיף - דיון מסכם בנושא בנית מבנה טרומי או קונבנציונלי יהיה ביום 20.1.82 אצל מר ל.קוקוש.

2/...

[illegible]

[illegible]

[illegible]

"אשרת" בע"מ - אינג' ק. פורת
יעוץ פקוח ותאום

באר־שבע, רחוב הרצל 97, טלפון 75477

6. <u>הקצאה למחצבה</u> - ההקצאה תועבר לממונה על הרכוש הנטוש תוך כמה ימים.

7. <u>אולמות ספורט</u> - א. מכרז לתקרה אקוסטית לאולם בשלב ד' יוצא למכרז עד 22.1.82

ב. הזמנת תכנון לחימום אולמות ספורט נמצאת בהכנה.

8. <u>גן ציבורי</u> - הוכנה בקשה להזמנת עבודה מהמועצה המקומית והועברה לגזברות. <u>בשלב ג - 2</u>

9. <u>שטח למקווה</u> - הנושא סוכם עם המועצה הדתית ביום 27.12.81.

10. <u>מגדל מים</u> - פניגו לקמ"ט מים במפקדת יו"ש ואנו מצפים לתשובתו בנדון.

אנו עומדים לרשותך במתן הסברים נוספים במידת הצורך.

בכבוד רב.

ש. לוטן
מנהל כללי

העתקים:-ה"ת:ר.דמיר - ס/מנהל המחוז - משהב"ש י-ם.
ל.קוקוש - מנהל מח' טכנית - משהב"ש י-ם.
ב.דביר - מנהל מח' פרוגרמות - משהב"ש י-ם.

[redacted]

- 2 -

6. [redacted] - [redacted]

7. [redacted] - א. [redacted]
[redacted]

ב. [redacted].

8. [redacted] - [redacted].
[redacted]

9.

10. [redacted] - [redacted] 10.11.78.

11. [redacted] - [redacted]

[redacted].

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted] - [redacted] - [redacted] 1-ב.
[redacted] - [redacted] - [redacted] 1-ב.
[redacted] - [redacted] - [redacted] 1-ב.

תיק: דת
מ"מ
195
דנה לוריא
19.1
ד"ר
מ.מ.

שר הבינוי והשיכון

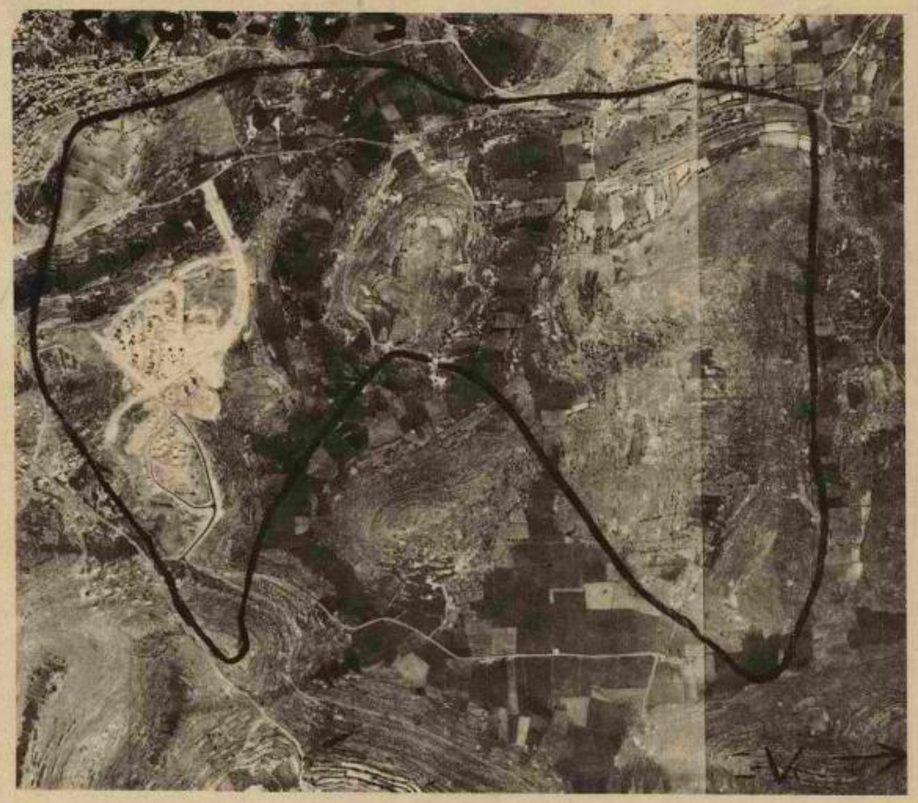
שמריהו - לוי אשכול

לרמ"ד!

בדר בעניין הטרוסבקי לסיני. בימים
אלו אנשי הקיבוצים שבו הטרוד בדברים
לאנשים הקיבוצים עם אמנון אשור ונציגי
אשור. כי הטלנו לדשות הקיבוצים
מן אנשי ואשרת.

בכבוד.

19.1.82



panhomap israel ltd. photogrammetric mapping jerusalem
פנהומאפ ישראל בע"מ מדידה פוטוגרמטרית ירושלים

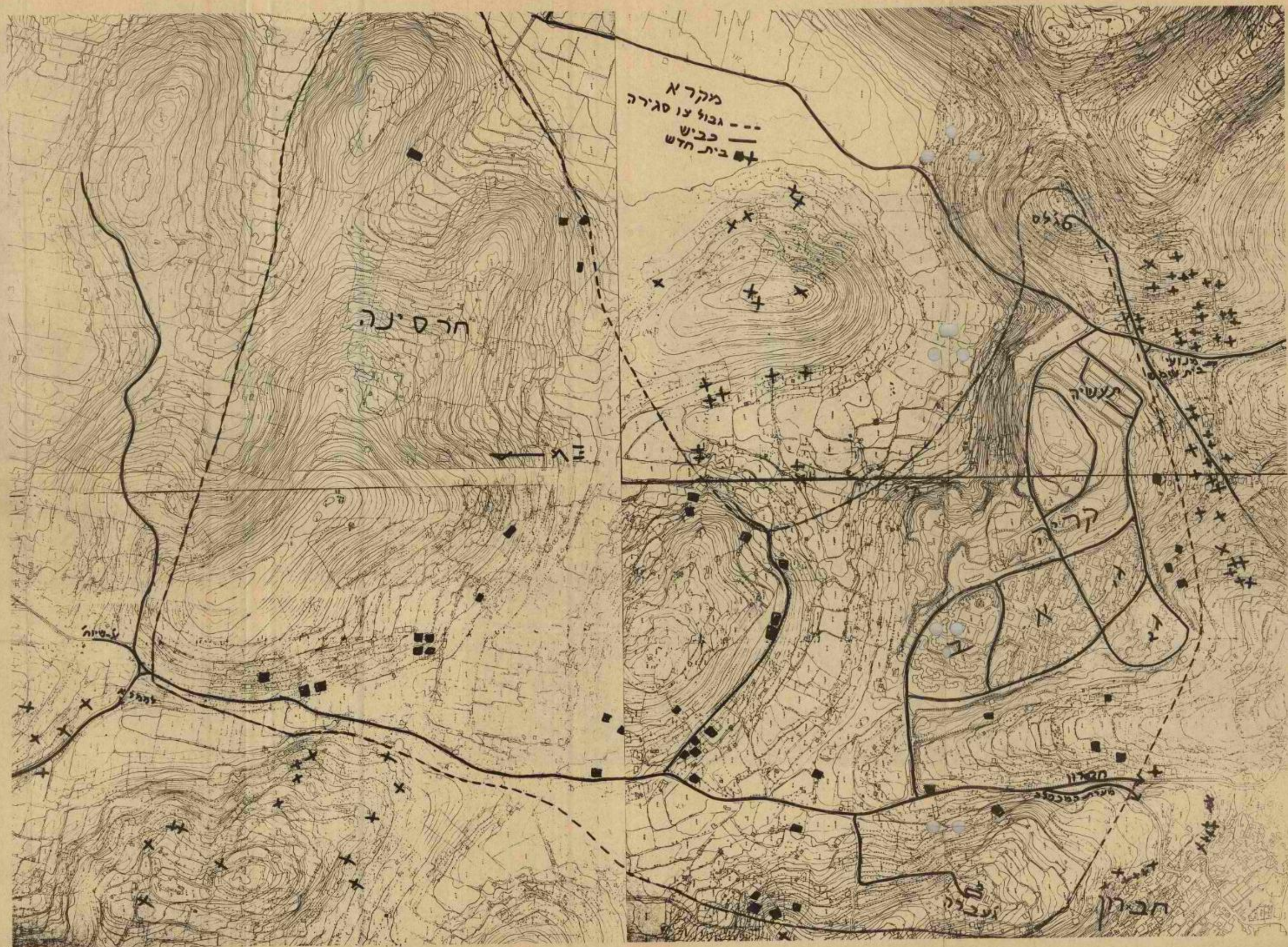
19.8.76

הרצליה
רח' מאיר דיזנגוף 70
קומה 4 מדידה-מדיה
ת.ד.מ

1876

מדידה: מפה אלבום

מפת אלבום מדידה מדיה מדידה מדיה -
מפת רצף המסמנת מדיה מדיה מדיה
מדיה -מדיה המה מדיה מדיה -
מדיה 1971 המה מדיה מדיה מדיה מדיה
מדיה מדיה מדיה מדיה



גיגי פ"ז

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

תאריך יב' חשון תשמ"ד
19 באוקטובר 1983.

סמוכין: 13'א/2352/83

לכבוד
מר שמריהו כהן
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.מ.נ.,

עקב המחסור החמור בדירות להשכרה בק. ארבע, אבקשך לדאוג שיחידות הדיור הבודדות שנותרו בבנייני 404 ו-28 השייכות לחברת שכון ופיתוח ישופצו סוף סוף ויוכנסו למלאי הדירות לשכירות.

ב ב ר כ ה,

שלום רוזן
ראש המועצה.

העתק: מר איבצן, שר"פ.
עמידר, ק. ארבע.
עמידר, סניף מחוזי.
מר בר-נתן, משרד השיכון.
מר דב גל, משרד השיכון
שו/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון