

10

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

4-10

משרד הבינוי והשיכון

383 מ'סל

1.79-4.82

תיק מס'

4-10

מחלקה

מחלקת תכנון

שם חיה - מחוז ירושלים - בניה עירונית צוות הקמה -
פעלה אדומים - צעדים ראשוניים

מזהה פרויקט: 15428/10-גל

מזהה פריט: 000qz

כתובת: 2-113-1-9-7 תאריך הדפסה: 15/12/2016



משרד הכינוי והשיכון
צוות ההקמה מעלה - אדומים

תאריך _____

לכבוד _____

ג.א.נ.,

צוות הקמה מעלה אדומים מברך אותכם לרגל רכישה זירתכם בעיר הנבנית מעלה-אדומים.

לצורך התארגנות, לקראת איכלוס העיר, אנו מעוניינים במידע אודות משפחתכם. לפניכם שאלון, אותו אנו מבקשים שהמלאו ותשלחו בחוזר, באמצעות המעטפה המבוטלת הרצ"ב.

א. פרטים אודות ראש המשפחה

| | | |
|-----------------------|----------|----------------|
| שם משפחה | שם פרטי | מס' ת.ז. |
| ארץ מוצא | שנת עליה | כתובת נוכחית |
| מס' טל' | השכלה | מס' שנות לימוד |
| מקצוע | עיסוק | תפקיד |
| שם וכתובת מקום העבודה | | |

ב. פרטים אודות בן הזוג

| | | |
|-----------------------|----------|----------------|
| שם משפחה | שם פרטי | מס' ת.ז. |
| ארץ מוצא | שנת עליה | כתובת נוכחית |
| מס' טל' | השכלה | מס' שנות לימוד |
| מקצוע | עיסוק | תפקיד |
| שם וכתובת מקום העבודה | | |

ג. סה"כ ילדים (כולל נשואים): _____

3/10/10
משרד הכינוי והשיכון
צוות ההקמה מעלה - אדומים

7. פרטים אודות הנפשות הסמוכות על שולחן ראש המשפחה (ילדים, נלווים ואחרים העתידים לעבור לגור עם המשפחה במעלה-אדומים, כולל ילדים בפנימיות/מוסדות וכד').

| מס' משפחה | שם המשפחה | שם פרטי | שנת לידה | קירבה לראש המשפחה | מס' שנות למוד | פרטי העסוק, מקום עבודה, למודים וע |
|-----------|-----------|---------|----------|-------------------|---------------|-----------------------------------|
| .1 | | | | | | |
| .2 | | | | | | |
| .3 | | | | | | |
| .4 | | | | | | |
| .5 | | | | | | |
| .6 | | | | | | |
| .7 | | | | | | |
| .8 | | | | | | |

ה. סמן ב-X סוג זכאותך/כס במשרד הבינוי והשיכון

- זוג צעיר
- עולים חדשים
- השבה הנאי דיור
- חסרי דיור
- בודדים חסרי דיור
- זכאים בתכנית 3+
- חוסכים במפעל חסכון לבנין
- חוסכי תכנית בר-מצווה

ו. אם הזכאות נקבעה בגלל היותכם "זוג צעיר" ציין אח גובה הניקוד שנקבע לכם _____.

ז. ציין האם בבעלותכם רכב פרטי _____.

ח. האם את/אחה חברים במשמר האזרחי. _____.

ט. סמן X במשבצת המתאימה - האם היית מעוניין שילדיך ילמדו בבי"ס ממלכתי ממלכתי דתי

י. הערות: _____

ב ב ר כ ה
 ג. אכפלד
 ראש צוות ההקמה

Table with 4 columns and 10 rows. The text is extremely faint and illegible.

Main body of the document containing several paragraphs of text. The text is extremely faint and illegible.



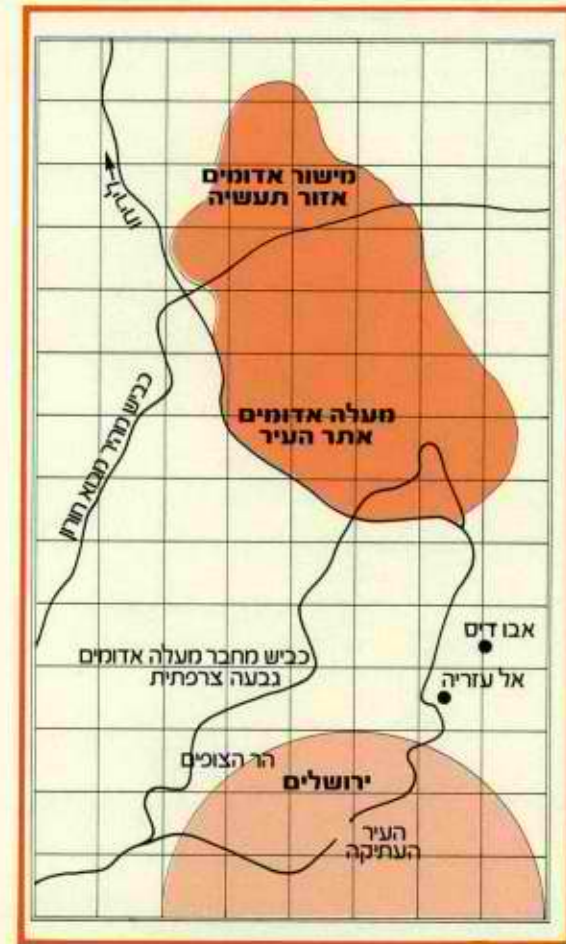
מדינת ישראל-משרד הבינוי והשיכון



מעלה אדומים

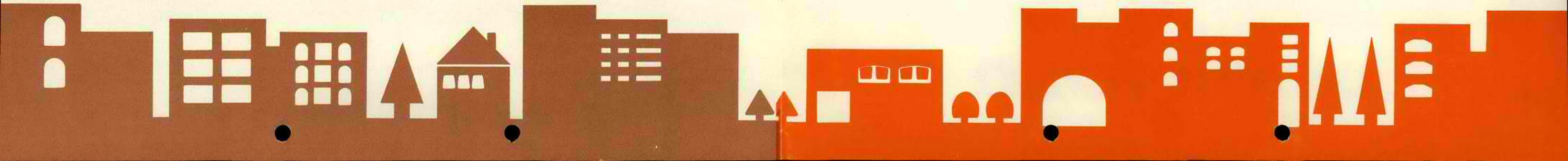


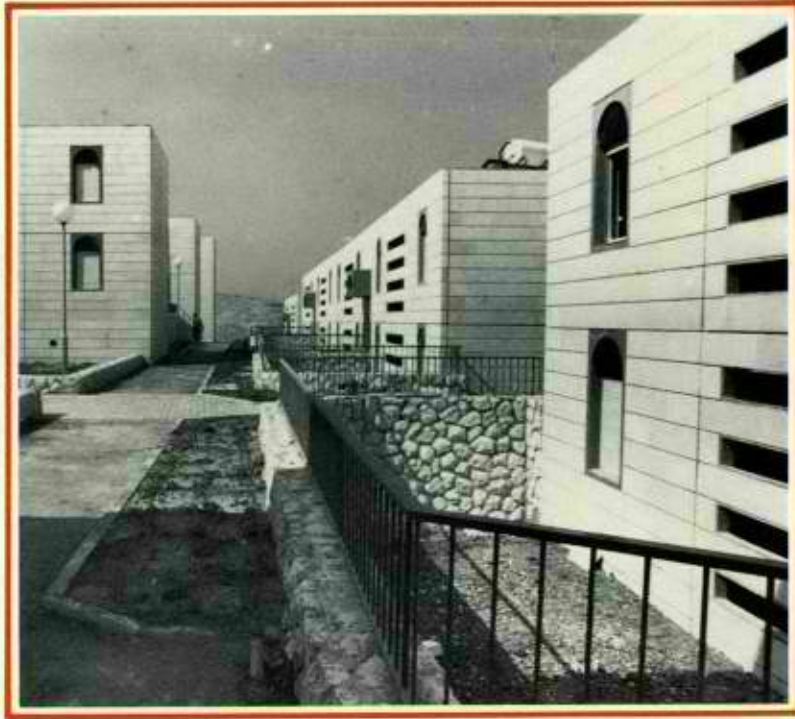
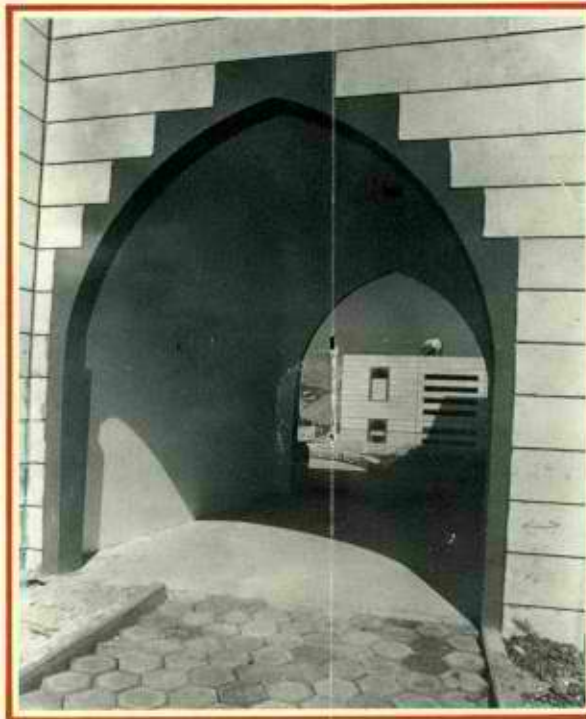
מדינת ישראל-משרד הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, צוות הקמה מעלה אדומים

הנהלת הפרויקט - דוד עובדיה, יהל מהנדסים בע"מ. בדיקת אפשרויות - מזור, תכנון ייעוץ כלכלי בע"מ, זסלבסקי ושו"ת מהנדסים בע"מ. תכנון העיר - לייטרסדורף, משרד לייטרסדורף - גולדנברג אדריכלים ובוני ערים, אדריכל אחראי - ולדן. תכנון תחבורה - מרגלית. תכנון כבישים וגשרים - שילוני, רוזנבאום-עמיר, שמיר-פוזנר, חברת מהנדסים. תכנון נוף - יהלום-צור, שרמן, מילר-בלום, אפשטיין - יודלביץ, פוקס. תכנון מים וביוב - תושיה, ת.ה.ל. עבודות כבישים ותשתית - מ.ע.צ. מחוז ירושלים, מקורות, חרות, וורשבסקי בן דוד, אחים נתן, מקורות בנינו ופיתוח בע"מ. יעוץ אקלימי הנדסי - פרופ' זוהר, פרופ' גבעוני, ד"ר ביתן, מרכז הבניה הישראלי. אינסטלציה - סניט מהנדסים יועצי אנסטלציה, גלוטר גלנץ, דורון שחר, לברון. חשמל - קווינסקי, גלעד הנדסת חשמל, גונסברג, בורברג, עמית, מרסל לוי, רמאור. קונסטרוקציה - רונקין, שור, שנבל, סומך, שביב, אקסלרוד-שחר, ברויק ורסנו. לוי ורישוי התכנון - קמ"ט מנים מפקדת איו"ש - לשכת התכנון באזור יהודה ושומרון, הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש. אדריכלי מבנים ומוס"צ - דאובר, הרשמן, יער, בוכמן, יסקי, זילברברג, קפלן-עמית, אלרוד, ברכה חכים, פובזנר, חרובי, שפלט, אילן, גלפז, שקד. חברות בניה - שיכון ופיתוח, שיכון עובדים, אשטרום, אל-רם גולדשטיין, יובל-גד, בתים, ליפשיץ, רמט, אשדר, פרץ בריגיאט. בנה ביתך - חברת ערים. יעור - קרן קיימת לישראל.





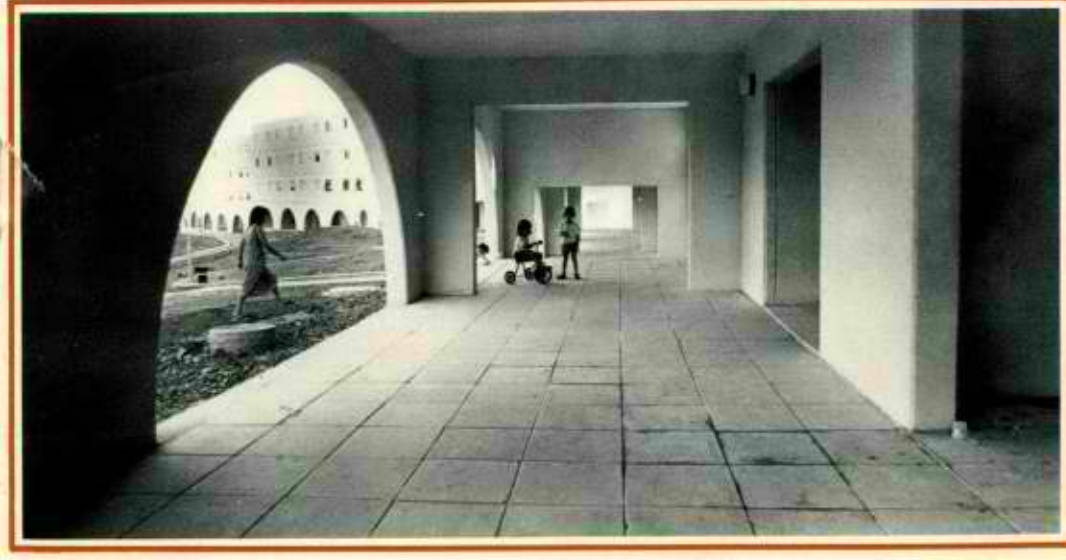
מעלה אדומים היא עיר חדשה השוכנת מזרחית לירושלים. העיר נקראת בשמו המקראי של המעלה שבתחומו נבנתה. הגבעות עליהן בנויה העיר היו בין גבולות השבטים יהודה ובנימין. בעבר הרחוק היוותה מעלה אדומים נקודה אסטרטגית חשובה במערכת ההגנה על ירושלים.

העיר שוכנת על רכס גבעות בגובה של 500 מ' מעל פני הים ומשקיפה על נופים מרהיבים לכיוון ירושלים ומדבר יהודה. עד להקמתה היה האזור כולו שומם ולבד מכמה נוודים שרעו את עדריהם בגבעות לא היו במקום חיים.

משרד הבינוי והשיכון נטל על עצמו את המשימה להפוך את האיזור השומם הזה לשוקק חיים. וכך, בטי"ו באב תשל"ט (8 לאוגוסט 1979) ניצבה קבוצת אנשים על אחת הגבעות הצופות לירושלים ושר הבינוי והשיכון דוד לוי הניח אבן פינה לעיר חדשה בישראל - מעלה אדומים.

החזון היה למציאות

הקמתה של העיר פרצה מרחבים חדשים לביסוס ירושלים וסביבתה.



תכנון העיר

תכנון העיר על פני הגבעות נעשה תוך התחשבות מירבית בתנאים הטופוגרפיים והאקלימיים המיוחדים לאזור. העקרון המנחה בתכנונה וביטויה של מעלה אדומים הוא הבטחת איכות חיים גבוהה לתושביה ותכנון סביבתי מושך תוך נצול מירבי של הפוטנציאל הגלום במקום. משרד הבינוי והשיכון כמופקד על התכנון והבניה שוקד על איכלוס משפחות מכל רובדי החברה הישראלית, מגוון של קבוצות תרבות, חברה, כלכלה וגיל. לצורך כך נבנו דירות מסוגים וגדלים שונים אשר יענו על קשת רחבה של צרכים וטעמים. הושם דגש על הקמת תשתית לפיתוח חיי קהילה עשירים, דהיינו – הקמת מוסדות ציבור ושרותים טובים. הוקם מתחם עירוני המעודד הליכה ברגל וטיול ומאפשר מפגש והכרות, בילוי בצוותא והתכנסות מחוץ לכותלי הבית. תוכננו איזורי ירק ומשטחי נוף ונוי המשתלבים היטב בנוף הסביבתי. הגישה לבנייני הציבור היא משבילים להולכי רגל ללא מטרד של מכוניות.

שכונות המגורים נבנות על שלוחות רכסים נפרדות המחוברות ביניהן במרכז עירוני משותף. בין השלוחות שטחי נופש וספורט ושטחים ירוקים.

הבניה במעלה אדומים תהיה נמוכה בשולי הגבעות וגבוהה בפסגה. הדבר יעניק לתושבים יכולת להנות מן הנוף המיוחד הנשקף לעבר ירושלים ומדבר יהודה. בעיר לא יבנו בתים הגבוהים מארבע קומות. מרבית המבנים נמוכים, חלקם צמודי קרקע ובמרכזם דרך להולכי רגל.

הבינוי

מעלה אדומים נבנית בשלבים. בהתאם לתכנית המתאר יתגוררו בה 10,000 משפחות. שלב א' של העיר מקיף, בהתאם לתכנית, 1,400 יחידות דיור ושלב ב' 1,500 יחידות דיור. כיום נמצאות בשלבי בניה

שונים כ – 2,500 דירות. 700 מהן נסתיימה בנייתן. 200 מגרשים הוקצו לבניה עצמית וכבר הוחל בבנייתם. 150 מגרשים נוספים מוצעים למכירה בימים אלה.

במקום המפגש של שתי שלוחות הרכס שעליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז שרותים, מסחר, חינוך, תרבות וספורט של העיר. במבנה הציבורי שבנייתו עומדת להסתיים יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים, מעון ומשרדים.

במקום הוקם מבנה שימש זמנית לשרותים החיוניים. במבנה זה הוקצו יחידות עבור המועצה המקומית, צוות ההקמה של משרד הבינוי והשיכון, דאר, קופ"ח, טיפת חלב, מגן דוד, מכבי אש, משטרה וכן מעון. חנות מכולת ראשונה כבר נותנת שרותיה לתושבים. צרכניה תפתח בקרוב וכן חנות כל-בו לבית. בסמוך הושלמה בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו- 2 כיתות גן. בית הספר ישמש בשלב ראשון לאחר שעות הלימודים גם כמרכז קהילתי ומתנ"ס. בנית מעון לתינוקות בן 4 כתות וגן ילדים בן 3 כתות שיחומם בשיטה הסולארית חדשנית הושלמה. בבניה נמצאים גם בית כנסת ומקוה. לפי המתוכנן יוקמו במקום בית ספר מקיף ומתנ"ס, ובו בריכת שחיה.

השנה יבנו: בית ספר יסודי בן 12 כתות ו- 10 כתות גן ילדים וכן 400 יחידות דיור. בתכנון מתקדם מצויות 2,000 יחידות דיור נוספות.

כביש חדש אשר יחבר את מעלה אדומים עם ירושלים דרך הגבעה הצרפתית נסלל בימים אלה. הכביש יאפשר מעבר תנועה מהיר ונוח.

אכלוס העיר החל בראשית יוני 1982. עד ראשית ספטמבר שנה זו יתגוררו בעיר כ – 650 משפחות.

בשעה זו, כשעינינו נשואות צפונה אל המתרחש בארץ הלבנון, שם עומדים חיילינו במשימות המוטלות עליהם, להבטחת בטחון ישובינו, בימים אלה מבצבים סימנים ראשונים למציאות חדשה הנושאת עימה תקווה גדולה לשלום עם שכנתנו מצפון.

ובאותה עת, כאן בחבל ארץ יהודה אנו חונכים עיר חדשה הנבנית ממזרח לירושלים והיא: מעלה אדומים. הקמתה מהווה נדבך נוסף בחיזוק ההתישבות היהודית מסביב לבירת ישראל.

ואומנם, גם בעיתות מלחמה נמשך מפעל ישובה ובניינה של הארץ, בימינו, כבימים ההם ככתוב בספר נחמיה: "הבונים בחומה והנושאים בסבל עומשים, באחת ידו עושה במלאכה ואחת מחזקת השלח".

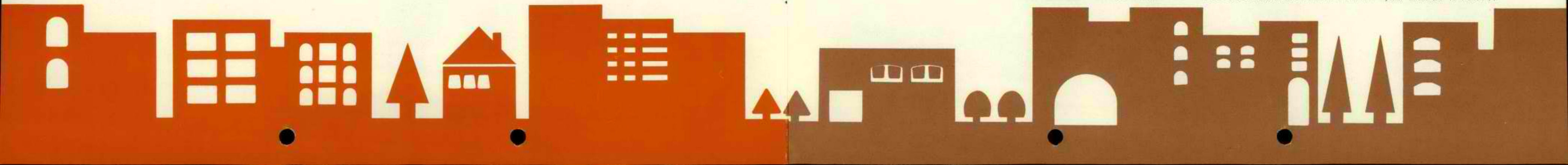
מעלה אדומים ההולכת ונבנית על רכס הרים המשתרע מצפון לדרום, והצופה ממזרח לעבר נופיו של מדבר יהודה קולטת בימים אלה את מאות משפחות הראשונים הבאים לקבוע את ביתם כאן – להם שלוחה ברכת "בשעה טובה" על כניסתם אל הבית החדש, בעיר החדשה.

היום מתממשת השמחה לה ייחלנו, עת הינחנו את אבן הפינה לפני שלוש שנים בט"ו באב תשל"ט. קמה עיר ואם בישראל המשלבת בתוכה את יישוב מירב הידע והנסיון בבנין ערים, ובאיכות חיים.

למעלה אדומים ביום חגה כך ובנו נתקייים הכתוב "כי אלוקים יושיע ציון ויבנה ערי יהודה, וישבו שם וירשוה".

תחזקנה ידי כל אלה אשר עשו והעושים במלאכת קודש זו.

דוד לוי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
צורת הוקמה מעלה אדומים

מעלה אדומים היא עיר חדשה הבבנית ע"י משרד הבינוי והשיכון מזרחית לעיר ירושלים. העיר בבנית בשלבים ויתגוררו בה 10,000 אלפים משפחות.

כביש באורך כששה קילומטרים המחבר את מעלה אדומים אל הגבעה הצרפתית נמצא בשלבי ביצוע. זמן הנסיעה בכביש זה יגיע לכשבע דקות. כיום הדרך המוליכה אל העיר היא כביש ירושלים-יריחו.

מעלה אדומים שוכנת על רכס בגובה 500 מטרים מעל פני הים - כ-300 מטרים נמוך מירושלים. מידות החום באזור גבוהות ב-2-3 מעלות מאשר בירושלים.

תכנון העיר על פני הגבעות באתר, נעשה מתוך התחשבות מדוקדקת בתנאי האקלים והטופוגרפיה. מעלה אדומים תוכננה להעניק לתושביה רווחה ואיכות חיים גבוהה. התושבים במקום יוכלו לנהל חיי קהילה עצמאיים, פוריים ומלאים במסגרת אורבנית חדשה. בעמק שנוצר בין השלוחות של גבעות אלה, יהיה פארק מרכזי. הבנייה תהיה נמוכה בתחתית הגבעה ותהיה גבוהה במעלה הגבעה. כך יוכלו רוב התושבים להשקיף מתוך דירותיהם לעבר הפארק, לעבר ירושלים, או לעבר מדבר יהודה - בהתאם למיקום הדירות. בדרך כלל לא תסתיר דירה אחת את מראה הנוף לאחרת. הדירות הן בנות 2 עד 5 חדרים. בתכנית הבניה אין בתים גבוהים מארבע קומות. רוב הבניינים נמוכים יותר - חלקם צמודי קרקע. במרכז המבנים תהיה דרך להולכי רגל.

שלב א' של העיר מיועד לכ-1,600 יח"ד ושלב ב' 1500 יח"ד. כיום נמצאות באזור זה בשלבי בנייה שונים כ-2200 דירות.

בנוסף לכך הוקצו עוד כ-200 מגרשים לבניה עצמית. 150 מגרשים בוספים יפורסמו בקרוב. כרגע הסיוע היחיד לרוכשי דיור במעלה אדומים היא הלואה בסך 120,000 שקל צמודה בריבית של 5%.

במקום המפגש של שתי השלוחות שעליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז השרותים, המסחר, החינוך, התרבות והספורט של העיר. במבנה הציבורי שנבנית עומדת להסתיים בעוד כשנה יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים ומשרדים.

בסמוך הושלמה כבר בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו-2 כיתות גן. בית ספר זה ישמש בשלב ראשון, לאחר שעות הלימודים, גם כמרכז קהילתי וכמתב"ס.

כמו כן בשלבי סיום בניית מעון תיזוקות בן 4 כיתות וגן ילדים בן 3 כיתות שיחומם בשיטה סולארית חדשנית.

בניית בית הכנסת והמקוה תתחיל בימים הקרובים.

בית הספר המקיף הראשון והמתב"ס נמצא בשלבי תכנון. בריכת שחיה מקורה בתכנון מתקדם ותיבנה עוד השנה.

כן יבנו השנה בי"ס יסודי בוסף בן 12 כיתות ו-10 כיתות גן ילדים. במשך שנה תקציבית זו בתחיל בבניית עוד כ-400 יח"ד באזורי הבניה של שלב א' ו-ב'. כן מתקדם התכנון של שלב ג' בו ניתן לבנות כ-2000 יח"ד.

OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.

1011
11
12

[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: 26.4.82

מספר: 1 באייר תשמ"ב

צורת הקמפ מעלה אדומים

אל: מר ש. כהן - מנהל המחוז

הנידון: טקס חנוכת העיר מעלה אדומים

בהתאם לבקשתך כדקתי אפשרות לקיום טקס חנוכת העיר מעלה אדומים.

1. מקום הטקס - איתרנו שלושה מקומות בהם ניתן לקיים את הטקס.

א. באזור השפך שבין האתרים 02-04 - באזור זה אפשרי לרכז עד כ - 3000 מוזמנים ומקומות חניה, גישה ויציאה כהתאם. החלק הבנוי הנשקף מהמקום מצומצם. יש לבצע עבודות עפר מוגבלות.

ב. באזור "האצטדיון" - באזור זה ניתן לרכז כ - 6000 מוזמנים. אפשרות חניה במרחק הליכה סביר. תצפית מוגבלת על האזור הבנוי. ייקום נחות טופוגרפית. קושי בגישה לרכב חיהום לאזור הבמה.

ג. באזור הפארק המיועד - באלטרנטיבה זו אפשר לרכז כ - 19000 מוזמנים ובמרחק הליכה סביר אפשר לרכז כ - 1200 מקומות חניה. במרחק קצר גדול יותר ניתן לאתר חניות לעוד 300 מכוניות.

אני ממליץ על אלטרנטיבה ג' מהסיבות הבאות: א. המיקום נמצא בלב שלב א' של בניית העיר ומאזור זה ניתן לראות חלק ניכר מתוך הבניה שכבר בוצעה במעלה אדומים. ב. שטח זה יהיה זמין לשימוש בעוד כחודש וחצי בערך להכשרתו, כאשר עבודות העפר הן במסגרת ביצוע הפארק.

2. מועד הטקס - שני מועדים אפשריים לדעתי לקיום הטקס.
א. בראשית האכלוס, כאשר במקום יתגוררו 40 - 50 משפחות הראשונות. אני מציע את החילת חודש יוני בשבוע שבין 6 - ל - 11 לחודש זה.

ב. כאשר נהיה קרובים לסיום שלב האכלוס הראשון. שלב זה יסתיים לפני שנת הלימודים המתחילה ב - 1.9.82. בשלב זה יתגוררו בעיר 500 - 600 משפחות. המועדים המתאימים הם באחד הימים שבין 22.8.82 ל 3.9.82.

אני ממליץ על המועד השני כי אז נוכל לשחרר בחגיגות חלק גדול מהחושבים החדשים.
בחדשי יולי - אוגוסט לא מומלץ לקיים טקס בגלל הסיכוח הבאות: חופשות בארץ ובחו"ל אשר ישבשו אפשרות זימון קהל, משטר רוחות וחום רב.

בהתאם להחלטה העקרונית יהיה צורך לקבל החלטות על המועד, מספר המוזמנים, מקום הטקס, וכן לקבוע אחריות הביצוע, שיתוף עם גורמים נוספים, תכנית הטקס, חקציב, מערכת ההסעה, בשחון וכו'.

ב ב ר כ ה ,
22/2/c/2
גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך:
26.4.82

מספר:
ג באייר תשמ"ב

צורת הקמח מעלה אדומים

אל: מר ש. כהן - מנהל המחוז

הנידון: טקס חנוכת העיר מעלה אדומים

בהתאם לבקשתך בדקתי אפשרות לקיום טקס חנוכת העיר מעלה אדומים.

1. מקום הטקס - איתרנו שלושה מקומות בהם ניתן לקיים את הטקס.

א. באזור השפך שבין האתרים 02-04 - באזור זה אפשרי לרכז עד כ - 3000 מוזמנים ומקומות חניה, גישה ויציאה כהתאם. החלק הבנוי הנשקף מהמקום מצומצם. יש לבצע עבודות עפר מוגדלות.

ב. באזור "האצטדיון" - באזור זה ניתן לרכז כ - 6000 מוזמנים. אפשרות חניה במרחק הליכה סביר. תצפית מוגבלת על האזור הבנוי. המקום נחות טופוגרפית. קושי בגישה לרכב חירום לאזור הכמה.

ג. באזור הפארק המיועד - באלטרנטיבה זו אפשר לרכז כ - 12000 מוזמנים ובמרחק הליכה סביר אפשר לרכז כ - 1200 מקומות חניה. במרחק קצר גדול יותר ניתן לאחר חניות לעוד 300 מכוניות.

אני ממליץ על אלטרנטיבה ג' מהסיבות הבאות: א. המיקום נמצא בלב שלב א' של כניית העיר ומאזור זה ניתן לראות חלק ניכר מתוך הבניה שכבר בוצעה במעלה אדומים. ב. שטח זה יהיה זמין לשימוש בעוד כחודש וחצי בערך להכשרתו, כאשר עבודות העפר הן כמסגרת ביצוע הפארק.

2. מועד הטקס - שני מועדים אפשריים לדעתי לקיום הטקס.
א. בראשית האכלוס, כאשר במקום יתגוררו 40 - 50 משפחות הראשונות. אני מציע את החילת חודש יוני בשבוע שבין 6 - ל - 11 לחודש זה.

ב. כאשר נהיה קרובים לסיום שלב האכלוס הראשון. שלב זה יסתיים לפני שנת הלימודים המתחילה ב - 1.9.82. בשלב זה יתגוררו בעיר 500 - 600 משפחות. המועדים המתאימים הם באחד הימים שבין 22.8.82 ל 3.9.82.

אני ממליץ על המועד השני כי אז נוכל לשחף בהגיגות חלק גדול מהתושבים החדשים.
כחודשי יולי - אוגוסט לא מומלץ לקיים טקס בגלל הסיבות הבאות: חופשות בארץ ובחו"ל אשר ישבשו אפשרות זימון קהל, משטר רוחות וחום רב.

בהתאם להחלטה העקרונית יהיה צורך לקבל החלטות על המועד, מספר המוזמנים, מקום ל, וכן לקבוע אחריות הביצוע, שיחוף עם גורמים נוספים, הכניית הטקס, תקציב, מערכת ההסעה, בטחון וכו'.

ב כ ר כ ה ,
22c/2
גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך:

26.4.82

מספר:

ג באייר חשמ"ב

צורת הקמת מעלה אדומים

אל: מר ש. כהן - מנהל המחוז

הנידון: סקס חנוכה העיר מעלה אדומים

בהתאם לבקשתך בדקתי אפשרות לקיום סקס חנוכה העיר מעלה אדומים.

1. מקום הסקס - איתרנו שלושה מקומות בהם ניתן לקיים את הסקס.

א. באזור השפך שבין האחרים 04 - 02 - באזור זה אפשרי לרכז עד כ - 3000 מוזמנים ומקומות חניה, גישה ויציאה בהתאם. החלק הבנוי הנשקף מהמקום מצומצם. יש לבצע עבודות עפר מוגדלות.

ב. באזור "האצטדיון" - באזור זה ניתן לרכז כ - 6000 מוזמנים. אפשרות חניה במרחק הליכה סביר. תצפיה מוגבלת על האזור הבנוי. המקום נחות טופוגרפית. קושי בגישה לרכב חירום לאזור הבמה.

ג. באזור הפארק המיועד - באלטרנטיבה זו אפשר לרכז כ - 19000 מוזמנים ובמרחק הליכה סביר אפשר לרכז כ - 1200 מקומות חניה. במרחק קצר גדול יותר ניתן לאתר חניות לעוד 300 מכוניות.

אני ממליץ על אלטרנטיבה ג' מהסיבות הבאות: א. המיקום נמצא בלב שלב א' של בניית העיר ומאזור זה ניתן לראות חלק ניכר מתוך הבניה שכבר בוצעה במעלה אדומים. כ. שטח זה יהיה זמין לשימוש בעוד כחודש וחצי בערך להכשרתו, כאשר עבודות העפר הן במסגרת ביצוע הפארק.

2. מועד הסקס - שני מועדים אפשריים לדעתי לקיום הסקס.
א. בראשית האכלוס, כאשר במקום יתגוררו 40 - 50 משפחות הראשונות. אני מציע את תחילת חודש יוני בשבוע שבין 6 - ל - 11 לחודש זה.

ב. כאשר נהיה קרובים לסיום שלב האכלוס הראשון. שלב זה יסתיים לפני שנת הלימודים המתחילה ב - 1.9.82. בשלב זה יתגוררו בעיר 500 - 600 משפחות. המועדים המתאימים הם באחד הימים שבין 22.8.82 ל 3.9.82.

אני ממליץ על המועד השני כי אז נוכל לשחרר בחגיגות חלק גדול מהתושבים החדשים.
בחדשי יולי - אוגוסט לא מומלץ לקיים סקס בגלל הסיבות הבאות: חופשות בארץ ובחו"ל אשר ישבשו אפשרות זימון קהל, משטר רוחות וחום רב.

בהתאם להחלטה העקרונית יהיה צורך לקבל החלטות על המועד, מספר המוזמנים, מקום הסקס, וכן לקבוע אחריות הביצוע, שיחוף עם גורמים נוספים, חכניה הסקס, תקציב, מערכת ההסעה, בטחון וכו'.

ב ב ר כ ה ,
גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

22 תיקון התקנה לחוק האדומים

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ג' באייר תשמ"ב
26 באפריל 1982

מספר:

צורת הקמה מעלה אדומים

מעלה אדומים

מעלה אדומים היא עיר חדשה הנבנית ע"י משרד הבינוי והשיכון מזרחית לעיר ירושלים. העיר נבנית בשלבים ויתגוררו בה 10,000 אלפים משפחות.

כביש באורך כששה קילומטרים המחבר את מעלה אדומים אל הר-הצופים נמצא בשלבי ביצוע. זמן הנסיעה בכביש זה יגיע לכששע דקות. כיום הדרך המוליכה אל העיר היא כביש ירושלים-יריחו.

מעלה אדומים שוכנת על רכס בגובה 500 מטרים מעל פני הים - כ-300 מטרים במזרח מירושלים. מידות החום באזור גבוהות ב-2-3 מעלות מאשר בירושלים.

תכנון העיר על פני הגבעות נאחר, בעשה מתוך התחשבות מדוקדקת בתנאי האקלים והטופוגרפיה. מעלה אדומים תוכננה להעניק לתושביה רווחה ואיכות חיים גבוהה. התושבים במקום יוכלו לנהל חיי קהילה עצמאיים, פוריים ומלאים במסגרת אורבנית חדשה. בעמק שנוצר בין השלוחות של גבעות אלה, יהיה פארק מרכזי. הנבייה תהיה במוכה בתחתית הגבעה ותהיה גבוהה במעלה הגבעה. כך יוכלו רוב התושבים להשקיף מתוך דירותיהם לעבר הפארק, לעבר ירושלים או לעבר מדבר יהודה - בהתאם למיקום הדירות. בדרך כלל לא תסתיר דירה אחת את מראה הבזף לאחרת. הדירות הן בנות 2 עד 5 חדרים. בתכנית הנבייה אין בתים גבוהים מארבע קומות. רוב הבניינים נמוכים יותר - חלקם צמודי קרקע. במרכז המבנים תהיה דרך להולכי רגל.

שלב א' של העיר מיועד לכ-1,600 יח"ד ושלב ב' 1500 יח"ד. כיום נמצאות באזור זה בשלבי בנייה שונים כ-2200 דירות.

בנוסף לכך הוקצו עוד כ-200 מגושים לבנייה עצמית. 150 מגרשים נוספים יפורסמו בקרוב כרגע הסיוע היחיד היא הלואה בסך 120,000 שקל צמודה בריבית 5%.

במקום המפגש של שתי השלוחות לעליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז השרותים, המסחר, התיבון, התרבות והספורט של העיר. במבנה הציבורי שבנייתו עומדת להסתיים בעוד כשנה יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים ומשרדים.

בסמוך הושלמה כבר בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו-2 כיתות גן. בית ספר זה ישמש בשלב ראשון, לאחר שעות הלימודים, גם כמרכז קהילתי וכמתב"ס.

כמו כן בשלבי סיום בניית מעון תיבוקות בן 4 כיתות וגן ילדים בן 3 כיתות שיחומם בשיטה סולארית חדשנית.

בניית בית הכנסת והמקוה תתחיל בימים הקרובים.

בית הספץ המקיף הראשון והמתב"ס במצא בשלבי תכנון. בריכת שחיה מקורה בתכנון מתקדם ותיבנה עוד השנה.

כז יבנו השנה בי"ס יסודי נוסף בן 12 כיתות ו-10 כיתות גן ילדים. במשך שנה תקציבית זו תתחיל בבניית עוד כ-400 יח"ד באזורי הנבייה של שלב א' ו-ב'. כן מתקדם התכנון של שלב ג' בו ניתן לבנות כ-2000 יח"ד.

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

ממנו.

הארץ,
זה של
ית-ל-

דירות לעובדי התעשייה במישור האדומים

מאת סופר "הארץ"
פרדושלים

משרד הבינוי והשיכון יקיים השבוע הגרלה לבחירת הדירה הספציפית ל-30 עובדי התעשייה במישור האדומים (איזור התעשייה של מעלה האדומים) שביקשו לגור במקום — על כך נמסר מטעם החברה הכלכלית לנדושה לים.

משרד השיכון נענה לפניית החברה הכלכלית והסכים לתת לעובדי התעשייה באתר זכות לדירה גם אם אין הם זכאים לה על פי תכניותיו הרגילות של המשרד.

החברה הכלכלית פנתה לעובדי התעשייה ויוחר מינוי עובדים הבין צו את רצונם לגור עם משפחותיהם בעיר מעלה האדומים. ראש צוות ההקמה של העיר הודיע, כי כל אחד מהם יוכל לבחור את סוג וגודל הדירה שברצונו לרכוש וכי התקיים הגרלה לקביעת הדירה הספציפית לכל מועמד.

כיום פועלים במישור האדומים 45 מפעלים המעסיקים 850 עובדים, ורובם על-פי התכנון יוקמו באזור עוד עשרות מפעלים. שיעסקו מאות עובדים נוספים.

לינוח וזמנך מ
במוסדות להשכלה

לתיק בתיק סגור

כפאן

ירושלים

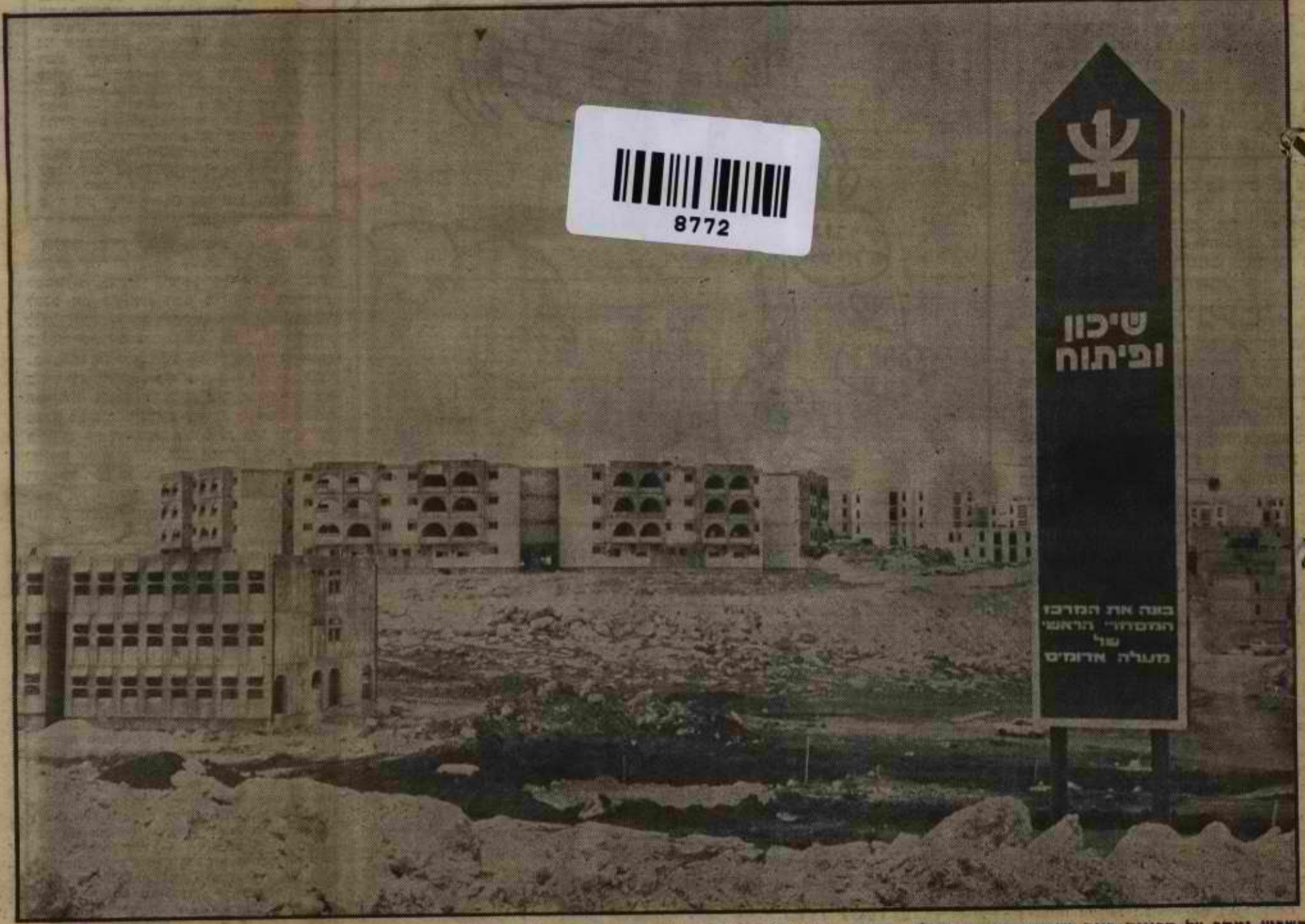
מכצע מזהים
בואו
בהמוניכם
זרלא אתחריס!!
ארוחת צהריים
ערב מלאה הכוללת:
דג + ציפס או
בשר + ציפס
+ מבחר גדול של
סלטים
בקלאווה או
קפה תורכי לקינוח
רק... ב-40 שקל
במסעדת דג-חזב
GOLDEN FISH
רח' אלחורח
(מול קולנוע "אלקודס")
טלמונים:
02-288452 — 284439
מזרח ירושלים.

הלוח העדיף לוח מעדיב
פרסום מודעה מלים ביום שישי
ב"לוח העדיף - לוח מעדיב"
מקנה לך יתרונות בלעדיים!
מודעתך מתפרסמת ב-3 עתונים ארציים גדולים:
"מעריב", "דבר" ו"הירוסלם פוסט" באנגלית.
כל מודעה בכל מדור מתפרסמת שנית ב"מעריב"
וב"דבר" באחד מימי השבוע שלאחר מכן.
ללא כל תשלום נוסף.
כל מודעה ל-
לוח ירושלים
מתפרסמת חיים גם ב-
ב"כפאן ירושלים"
הלוח העדיף - לוח מעריב" הוא היחיד
המגיע לך במחיר של מודעה אחת פרסום ב-4
עתונים, ופרסום חוזר חיים ב-2 עתונים.
פרטים במשרדי הפרסום ובסוכנויות המודעות.

גליון מס. 72 כ"א אדר ב' תשמ"א, 27.3.81 מחולק חינם

שיר מעלות האדומים

נכתב בהרי יהודה



**שיכון
ופיתוח**
בנה את המרכז
המסחרי הראשי
של
מעלה אדומים

8772

(צילום: קלאודיו פימבלט) חשבוע נמסר על תכניות בניה ושיכון חדשות במעלה אדומים. על הצלחת האזור ועל יופיו - כתבה בעמוד 6.

**בבית"ר -
נופש לפני
הפיניש**
(עמ' 17)

**נוה-יעקב:
סיפור של
הצלחה**
(עמ' 9)

**לח"ם:
החשיפה
היא העיקר**
(עמ' 7)

**קולק:
תקציב
של עוני
לירושלים**
(עמ' 2)

הקו האדום לשכונות

הרחוב היתום

מאת שמואל בן דוד
ר"ח אבא אחימאיר 24
ברחוב אבא אחימאיר בנוה יעקב נמצאת שדרה. את כל השדרות באזור טיפחה ונטנה העירייה. רק השדרה הזו, המובילה לבני-נוטה למסעדות יום - ושאהר מותמת - מדוע?

פיאנו 32 ממשיד לערש...

מאת ש. עוזרי
ועד שכונת נחלאות
זה השבוע השלישי מתבצעות בחלואות ברחוב עצלאל 32 (מיקומה של "החצר" בעבר) עבודות בהיקף גדול, ארבע שנים אכלו תושבי חסידיה מרוויח מן המועדון הזה - ועתה הם סובלים מן הרעש, והחריפות השאלה היא האם עבודות אלה ממצבצבות חוק? אשמח לקבל תשובה.

שביל הסלעים

מאת מנצור חנה
רחוב הלפאת 12
המעבר מרחוב דוסתאן לרחוב הלפאת בשכונת קסטון קשה מאד. יש בדרך של עיס וקושיים, ולא פעם מחליקים בדרך. על גומט לשיטת עיקוף צריך לעבור 800 מטר נוספים - על מה לא נמלטים את מי שינו?

ה, צמרדעי' לא במקום

מאת חוזה רוזן
ת.ד. 15096
בר"ח לבוש מרובי (סטטה מרחוב גאר' לה) נחנכה, "צמרדעי' ירוקת לויקו האשפה, אלא שזו נחנכה בשעות נורמות תקלות רבות למעבר לכל הרוב ונזקתה נחה מ-שלושה מלל רב (למחצית 11-12) מקומות של ריצ' לזומת חוטפת של התנועה הרבה מאד בשמחה זו.

גן משחקים במקום גן הבלות

מאת שרה קשאני
רחוב בר אילן 24
לני בנות ברחוב בר אילן 24 - ישנה חורשה, "מונחת" ומבלת אבנים וקושיים, ולני השכונה הבלים בה.

בתיאורים - לחמניות טריות עם היידיקים לארוחת בוקר

מאת יהודית גולדשטי
חל"מ 36
ביום א' שבע בשעה 7.15 בבוקר ראי' ח' ברחוב הלפאת' לפני בנות עולה למספר מאכלים שקיפת שקופה שגורה למעלה עם לחמניות מונחת על הרצפה. במקום נקרו שתי צופרים את השק, והנה חמוצי הרוב נכר כנראה קודם כל לטוב בוקר, ומא' חר ואינו מבין מכללי החינוך... השקיות הינה מונחת בתוך גול חובב אולי זה לא המקרה היחיד. כאשר עוברים בבוקר בעיר ברוב או באוטובוס רואים הרבה חנויות טריות ועל הרצפה ליד הכניסה מונחת שקית עם לחמיות גיול, להם 'מי יכיר' + קופסא, וגם הרבה מרטיים אחרים, אבל דבר אובל קונים עם היידיקים של בעלי החיים.

הזמנה לשיגרתית - ומרגשת

מאת הינדה ישראלי
רחוב רות 4
(מכתב שהגיע למערכת ממרכז טוע' דון הפנסיונרים בבית אלישבע.)
הזמנה לא שגרתית התקבלה בטעונוני הפנסיונרים שבירוש - ירושלים להשתתף ב' טקס השגרת חילונים.

הזמנה לשיגרתית - ומרגשת

מאת הינדה ישראלי
רחוב רות 4
(מכתב שהגיע למערכת ממרכז טוע' דון הפנסיונרים בבית אלישבע.)
הזמנה לא שגרתית התקבלה בטעונוני הפנסיונרים שבירוש - ירושלים להשתתף ב' טקס השגרת חילונים.

עובדי עיריית ירושלים ובעלי חנויות ממואגרות, ר' אנוס רואים מה נעשה ברחוב לפני או אחרי - ר' העירייה בתיאור.

הזמנה לשיגרתית - ומרגשת

מאת הינדה ישראלי
רחוב רות 4
(מכתב שהגיע למערכת ממרכז טוע' דון הפנסיונרים בבית אלישבע.)
הזמנה לא שגרתית התקבלה בטעונוני הפנסיונרים שבירוש - ירושלים להשתתף ב' טקס השגרת חילונים.

עובדי עיריית ירושלים ובעלי חנויות ממואגרות, ר' אנוס רואים מה נעשה ברחוב לפני או אחרי - ר' העירייה בתיאור.

הזמנה לשיגרתית - ומרגשת

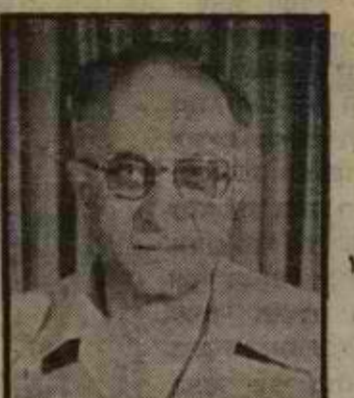
מאת הינדה ישראלי
רחוב רות 4
(מכתב שהגיע למערכת ממרכז טוע' דון הפנסיונרים בבית אלישבע.)
הזמנה לא שגרתית התקבלה בטעונוני הפנסיונרים שבירוש - ירושלים להשתתף ב' טקס השגרת חילונים.

עובדי עיריית ירושלים ובעלי חנויות ממואגרות, ר' אנוס רואים מה נעשה ברחוב לפני או אחרי - ר' העירייה בתיאור.

בשכונות

נוה יעקב - ספור של הצלחה

„בנושא האינטגרציה החברתית - נווה יעקב היא סיפון הצלחה. ואין זו התרברבות, בקביעה חד-משמעית זו מפתיע אותנו אליעזר אבן, יו"ר ועד שכונת נווה יעקב, אשר עוד לפני שנים לא מעטות סבלה יתר מכל מסכסוכים ואף מתקריות אלימות בין-עדתיות כתוצאה מהיעדר דו-קיום בין מיגזרי העולים על תפוצותיהם, ובין הרבדים השונים של ותיקי הארץ.



מה יש לך לומר?
מאת יוסף וקסמן

אליעזר אבן יו"ר ועד שכונת נוה יעקב

יו"ר, אליעזר אבן, הוא מותקני ח' שכונה. את תפקידו הוא ממלא, כמו יתר חברי הוועד, בהתנדבות, ואילו לפרנסתו עושה כמורה, מחנך וחוקר חינוכי.

שאלה: פרט לדבריו, כמה מכתבאט האינטגרציה המוצלחת עליה אתה מס' פר?

אבן: האינטגרציה החברתית והבזכרית, שהיוו את עיקר הבעיה בעבר, התמזגו עם הישראלים, לעומת בעיית המשפחות מ' רובות הילדים, וכולם, ללא הבד, נוט' לים חלק בפעולות של המרכז הקהילתי, בערבי תרבות וליל שבת. כלוננו יחד מ' כנינים את האיורים, וחוננים בצוותא ח' לאומיים ואף דתיים, כמו פורים ר' והושענא.

שאלה: ומה בקרב הילדים?

אבן: אם אמרתי שקיימת אינטגרצ'יה, והתכוונתי למבוגרים. ובאשר לילדים, הרי שכבר אי אפשר לדבר על אינטגרציה, וכי בנייהם השטשטשו לחלוטין ההבדלים, וכיימת בקרבם ידיות ללא מחיצות ר' הבחנות עדתיות. הם לא רק לומדים יחד, אלא גם מקיימים קשרי ידיות אמיצים בחיי המברה ובחיי החיים.

נווה יעקב היא השכונה הגדולה ביותר בבירה. אוכלוסייתה מונה כבר ל' מעלה 22,000 נפש ותגדל בקרוב עוד יותר עם איכלוסם של בתים חדשים, והשלמת בנייה נוספת עד סוף הקיץ.

שכונת נווה יעקב היא גם המרוחקת ביותר מהעיר עצמה, בצד הכביש ירוש' - לים - ממאללה, ושוכנת מבודדת בתוך אר' ר' עיבי (שועפת, בית חניגה ורמאללה).

שאלה: מיקומה של השכונה יצר בעי' ית, ובעבר שמענו על תקריות. מהו המי' צב כעת?

אבן: לפני שנה אירעו תקריות קטנות, בעיקר זריקת אבנים. בתזכרה של העיר' ייה יצרנו קשרים עם ראשי ההמולות בס' ביבה, והבהרנו להם שני דברים: כי יל' דים אינם מייזים אבנים בלא עידוד ח' מבוגרים, וכי אנו רוצים בשיתוף פעולה ודריקים בכבוד הדדי.

שאלה: והתוצאה?

אבן: ההתחלה איננה מאכזבת. מורים מבית הספר בבית חניגה באים להסתכ' לות לבתי הספר שלנו, וילדינו ערכו תע' רובה, בנושא תאונות דרכים, בבית ספ' רם. התיסיים הם עתה על מי מנוחות, אך, כמובן, אין לדעת מה יקרה מחר. אין חיים בים עיבי, ומספיק שמשהו יסית ומי שהוא יזרוק אבן...

שבע שנים לקיפ"ח בגבעה הצרפנית

המדינת המקומית של קופת חולים הכללית הגנה בימים אלה מלאה 7 שנים להוסדת ב' הגיעה צנועה ברח' נציר החוליים. שהסמיע מלים המוח ביותר לצוות העובדים המסור.

צוות העובדים של הקיפ"ח לא התיר את ה' רבשותו. היו בנייהם האחרים, זוראיים. ד"ר שרוט, ד"ר אונג, ד"ר לורנרסקי, ומכובד מכיר הקיפ"ח יהושע רבינוביץ - חידע ביחסו החם והאהב לאוכלוסייה בשכונה.

מנהל המחוז רוני מורחיי ביש למסוכים כי בכוננת קופת חולים לבנות פרמה חדישה ו' מסורת במקום המבנה הארעי הקים.

נציגי מועצת פועלי ירושלים מקיימים סיורים במקומות עבודה.

מאת חיים ממן, דובר מועצת פועלי ירושלים



מנהלי מוסדות החסדרות בבירה ערכו סיור במפעלי מוצרי נייר. מימין לשמאל: נפתלי שטרום, אורי לוי, ניסן הרפז, הביב שמעוני, אודי שרי, יצחק עוז כהן ואלי סופר.



בכנס עובדי עיריית ירושלים. מימין לשמאל: שלמה שושני נושא דברים ולדוד יעקב גיל, מרדכי דרווש ומחלוף תמסט.



ביקור בשדורי ישראל. מימין לשמאל: זאב לבל, משה עמירב, אלי סופר, ניסן הרפז, אברהם טוטלנד וחיים ממן.



הרמטכ"ל לשעבר (רב'אלוף מיל). מוסח נור סייך השבוע עם ניסן הרפז מזכיר החסדרות רות בירושלים במקומות עבר' דה בירושלים. בתמונה מוסח, הרפז, ברוכיאל וכתן נפגשים עם עובדי אנד.



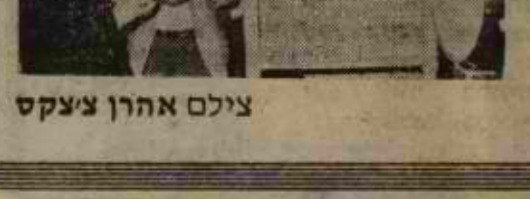
בכנס צעירים שהתקיים באולם תל-אור. מימין לשמאל: עמוס שמעוני, שמעון צוריאלי, טדי קולק וניסן הרפז.



במעמד 600 תושבי נוה יעקב נערך כנס פעילים. דברים נושא רפי ברליבא ומשמאלו ניסן הרפז.



סיור בתנובה ירושלים. מימין לשמאל: משה טסטו, עמנואל זיסמן, ניסן הרפז ומרכזי וילברטשיין.



צילם אהרן ציצקס

שולחן יקר

עם פרש חודש התגים אנו מגלים את הימנות למספר כלי בית, כלי אוכל ומפות.

מבחר מפות השולחן בארצנו אינו מסובב עין וכיום הקשקשונים של המפות אינם נחשבים אפסיות לשלב יפה את כלי השולחן והאוכל שבשירותו. כל מפה לא גדולה עולה כ-100 שקל. מפות של קינגס ליוני' למשל עולות כ-181 שקל לשולחן עגול הנצבים כיום הצעירים נדרים לים, זה בכלל לא, הולך לשולחן הסדר החיגיגי.

הייתי ממליצה על קניית בד בצבע פסטל, שמורו עד 50 שקל ולחשוף לו פרט אלכסון או חתרה שמוריה כ-7 שקלים המסור ויש לך מפה צנובה או תכולה יפהפה בבר כביס. את יכולה לבחור לך גם את הצבע כמו סגול ולתפור בקלות את המפות השולחן.

כלי האוכל המוצעים יפים, אם את אוהבת את נעמי, שאין בו חידושים מיוחדים. תוכלי למד צוא טט נאה של 18 צלחות בסכום צנוע למדי של 450 שקל. סט אוכל של אנגליה בסגנון כפרי עולה 1800 שקל. יש גם סט אוכל ב-1130 שקל.

מטבח, מלכות, מלכותיות? יפות מאד משל הוצרת באורזית שירדטונג נחלת גם 4500 שקל. ישנו גם סט יפה הוצרת יפן עם ציורים עדינים, שמחירו 2830 שקל. והקלאסי החול מעוטר בסט זהב מחירו 3600 שקל.

כאן כדאי

מזכרת כלי אוכל של ררד" 18 חלקים יפים למדי עולה כ-275 שקל. רצונך בתוצרת אנגלית או שודית המהיר כפול אם רצונך לחסוך, ולא איכפת לך איכות או שם או רשם, יש אפשרות לקנות כלים בודדים. ששה שקל או מזוג. בי מאה שקל יש לך מערכת כחוספת לקבוצה.

צלחת פירוקס משובה עולה - 12 שקל. אם יש לך סועדים רבים להג ביניהם ילדים, כוס פשוטה מזכוכית - ארבעה שקלים.

כדאי לדעת:

1000 חוברות, סל לתינוק, שמט' רתן להדריך נשים יולדות בציוד יעיל וזול חולקו בבתי"ח הדסה עין כרם, הר הצופים ומשבב ליד ביד מרכזות המדור לצרכנות במועצת פועלי ירוש' לים ועשרות מתנדבות ירושלמיות אחרות. בימים הקרובים תחולק חוברת גם ליולדות בבתי"ח, ביקור חולים, ושערי צדק.

החברת הוצאה לאור ע"י הרשות המרכזית לצרכנות בוועד הפועל של ההסתדרות והמוסד לביטוח לאומי.

חבצע תלוש הזהב!
פרטים בתאריך 3.4.81

מוצרים לטיפול בתינוק

ראשיה, ראוי לציין, כי רק בחנויות ספורות מצאנו את כל המוצרים, שחישנו, ברוב החנויות מצאנו רק חלק מן המוצרים שביקשנו וכדי להשלים את הסדר נאלצנו לפנות לחנויות אחרות. רק בחנויות: סופר פארם, כ"ב, "שילב", ו"שקם" מצאנו תחת קורת גג אחת מגוון רחב מאוד ומד ספק של מוצרים לטיפול בתינוק.

מבין כל החנויות שבדקנו, מן הראוי להקדיש מספר מילים לחנות "שילב" שברח' יפו 68. המתמחה שלא בחנויות האחרות, רק במכירת ריהטים ומוצרים לתינוק. חנות זו מאפשרת לחדריים לעמוד לצדן עוד בסדרם הלידה הממנה של כל המוצרים שידרשו להם לאחר הלידה, החל ממוצרי וכלה במיטה וארון.

המוצרים כולם מוצגים בחנות, וההורים יקבלו עם סכר על השימוש הוצרך בכל מוצר, עם עריכו ההזמנה, חודשים שלוש לפני הלידה. ישלם הלקוח שליש מערך ההזמנה, ובכך יבטח את מחירי המוצרים עד ליום אספקתם לביתו. את ההזמנה יקבלו ההורים ישירות לביתם תוך 24 שעות מרגע הלידה. אם תשלם ב"שילב" במק"ו וזמן נמי שתדרש לעשות בחנויות אחרות, תקי בה על ששל 10 אחוזים על המחיר. הדגש שנות

לעומת הוצאות הגדולות, איתן אפשר איכ"ש שהו להסדר, הרי שהוצאות היומיומיות והקט"נות יחסית, נספלות המיד על שכס ההורים, ומט' רידות לא מחות. כך בחרנו הסבוע בדוק את רמת המחירים בענף המוצרים לטיפול בך ש"נולד, ולנסות למצוא האם היכן ניתן לחסוך בישוק של ה מוצרים.

בחרנו לבדוק את מחיריהם של 10 מוצרים הנמצאים בשימוש יומיומי בכל הנוגע לטיפול התינוק וביניהם חתולים, בקבוקים, מוצצים, מ"צ צירי קוסמטיקה לתינוק ואבקת כביסה לבגדים.

תיקון ושיפוץ של מכונות כביסה מכל הסוגים!
שרות בלעדי למכונות כביסה

קנדי Candy
חלקי חילוף מקוריים

מבצע החודש!
אנו מבטחים את מכונות הכביסה מחוצרת "קנדי" לאחר בדיקה ותיקון למשך 5 שנים.

טל: 668865
רח' הרצוג 9

אל תגרור את חובותיך לשנה החדשה

31.3.81 לתשלום המס לשנת 81-80, לאחר מועד זה יגיעו חובותיך לסכומים גדולים

לנחיות הקהל תהיה קופת גזרות העריה פתוחה בכל ימות השבוע מיום 15.3.81. משעה 8.00 עד שעה 18.00 (פרט ליום שישי)

עיריית ירושלים - גזרת העריה-האגף להסברה ולחסי ציבור

31.3.81 הוא המועד האחרון לתשלום מס עסקים לשנת המס 1980/81 ללא הצמדה וריבית.

גים בעלי "שילב" לחנותם הוא בשירות האיר שי ובמטרת השימושיות, שהם נותנים להורים המתיים. אשר להשוואת מחירים - את המחירים הור לים ביותר מצאנו בחנויות "סופר פארם", "שקם" ו"כ"ב". בחנותו של זאב מיליטיון (ברח' אלי

| חומר | מחיר | מחיר | מחיר | מחיר | מחיר | מחיר |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|------|-------|
| חיתולים מתחילים (שועי) | 10.56 | 7.80 | 6.90 | 11.00 | 13 | 8.4 |
| טאלק (ג'ונסון 227 גר') | 39.99 | 32.99 | — | 44 | — | 8.3 |
| אבקת כביסה (תינקליון 3 ק"ג) | 58.48 | 59.70 | — | 58 | — | 5.65 |
| שטף לתינוק (ג'ונסון 250 סמ"ק) | 28.99 | 18.40 | 23.90 | 41 | — | 15.9 |
| מרכיב כביסה (ספוליון) | 23.99 | — | 19.00 | 14 | — | 15.6 |
| בגדי לתינוק (גרבר') | 10.78 | 13.90 | — | 15 | — | 11.10 |
| חיתולים חד פעמיים (24) | 39.98 | 52.90 | 54.90 | 53 | — | 12.9 |
| סבון לתינוק (מק' 7) | 4.27 | 4.20 | — | 41 | — | 5.2 |

עיריית ירושלים
המחלקה לתרבות ואירועים

המרכז לחינוך מובוגים - אלוש'דייה קורס לערבית - קריאה וכתביה, ערבית מדוברת

הקורס יפתח ביום א', 5.4.81, וימשך שלושה חודשים. הלימודים יתקיימו בימי א' ר"ג, שבוע בין השעות 4.00-6.00 אחה"צ. החלופה: במרכז בימים א' ב', ג' - 29, 30, 31 במרץ. בימים ד' ו-ה' - 1 עד 2 באפריל. משעה 4.00 עד 5.30 אחה"צ. שכר הלימוד - 100 שקל.

אנו קונים זהב ותכשיטי זהב במחירים גבוהים ובמזומן

כמו כן - מבחר תכשיטים מקוריים בסגנון עתיק ומודרני ובדגמים בלעדיים

"זהב-פלוס" בע"מ
בחנות: "תכשיטי שולמית"

רח' הלל 23, מס' רסקו
* יחס אישי ואדיב * נשמח לראותכם.

מועדון בריכת שחיה מעלה החמישה

טלפונים: בבריכה - 539872, במשק - 539090/1

לקוחותינו הנכבדים, התחלנו במוכרת כרטיסי כניסה לעונת הרחצה תשמ"א 1981.

העונה תפתח בתחילת מאי ותסתיים בסוף אוקטובר, למנויים ותוקים תינתן הנחה של 10%.

ועדי עובדים יזכו בהנחה של 10% על קניה של 25 מנויים לפחות.

זכאי הנחות (חיילים, סטודנטים, נכים וכו'), יקבלו הנחה של 20%.

קיימת אפשרות לקנות קבוצת כרטיסים לימי חול במחיר מוזל.

יום שבת פתוח למנויים ואורחיהם בלבד, (האורחים ישלמו מחיר כרטיס מלא).

ילד יהיה חייב בתשלום מגיל 5.

שעות הרחצה התיינה: 09.00 - 17.30.

כאן ירושלים העתון שלך

גם בקוסמטיקה אפשר לחסוך סדרת מוצרים ב-50 שקלים

יפה וזול, או:
מחירם של מוצרי קוסמטיקה ירד עום כנבזיהם. סדרת טיפול לפנים יכולה לעלות כ-300 שקל, וזה כולל מי פנים, קרם לחות וקרם מגן עם קולגן. חלק מהמחיר הוא עלות של הפרסום. לא כל אשה יכולה להוציא שכום כזה, ולפיכך באמת נראות נשות ישראל עייפות ולא מטופחות.

יצאה לאחרונה סדרת טיפול מע"ר לה, שאני מעידה עליה לאחר שימוש והמלצת רוקח מוסמך, שהיא מעולה וזולה להפליא לעומת **קרם לחות** רספונס של הלנר רובינשטיין, למשל, העולה כ-60 שקל, גדל השפופרת 50 ס.סי, ו**קרם פנים** העולה 164 שקל, משקל 60 ס.סי. הסדרה החדשה מד הימה במחיריה חזולים. היא נקראת אי.גי. אדארט נאנט. ומכילה את כל

מוצרי הטיפוח. לפנים לאשה לערה ולתינוק:
קרם לחות במשקל 60 ס.סי. - 21 שקל.
קרם לעור יבש במשקל 60 ס.סי. - 19 שקל.
מי פנים במשקל 60 ס.סי. - 17 שקל.
שמפו - 10 שקל.
תחליב גוף - 17 שקל (כל תחליב אחר עולה 35 שקל).
תחליב ניקוי - 18 שקל.
קרם לתינוק - 11 שקל.
כלומר, ב-50 שקל אפשר לרכוש מע-רכת טיפול מלאה.

לאחר ההצלחה בחיפה היכוננו לפתיחת מרכז הקניות הענקי על שופר-סל בירושלים

היפרכלא

נבנת שאול

הפתיחה ב-7.4.81

מעתה תוכלו לרכוש את כל קניותכם במקום אחד גוז ומרווח להנות* מהנחות אמיתיות - עד 50% ומבצעים שמשלמים. והעיקר המבחר, הכל מכל, יותר בזול: מזון, בשר, ירקות, כליבית, מוצרי ספורט, תקליטים, אופנה קוסמטיקה ומה לא? או למה אתם מחכים?

מבחר גדול ממוכי היצרים. קופות חרישות ומהירות. אפשרות להוציא את העגלה עד המכונית. חניה חופשית. כשר לפסח.

פתוח גם יום 09:00 עד 20:00 ללא הפסקה. במוצ"ש מצאת השבת עד 22:00.

לקראת פסח

מבצע הטובה בדשת חנויות "טטרון"

טלוויזיה 20" דגם

טטרו

אספקה מידית

יבוא של מיץ דק 8,990 במזומן.
חוסכת לשלם רחוק 1000 שקל



מבצע מיוחד לחג
מיץ צבעוני 14"
- 6,990 שקל

מיץ 26" כולל שלם רחוק
דק - 13,500 ש" במזומן
המחירים כוללים מע"מ



חנויות אפ"ה
כולל צבע
החל
מ: 3,950
שקל



לנוחיות לקוחותינו מעבדת שירות מוסמכת לכל סוגי הטלוויזיות ברח' אבן ישראל 2, טלפון 222322

"טטרון" מרכז כלל-חנות 231 (כניסה מרח' כ"ח)
טלפון 244871
"טטרון" מעבדת שרות ומרכז מכירות
רח' אבן ישראל 2, טלפון 222322
"אמפיסל" רח' המלך גורג' 6



אמ"מ

10/26-11/1 Jerusalem Post Weekly

HOME NEWS

Scramble for homes in new town

THE MOST impressive new town in the administered territories since Yamit has begun to take physical shape in the desert east of Jerusalem at Maale Adumim, and applications for first apartments are already far in excess of the apartments available.

Lured by prices some 25 per cent lower than in Jerusalem and by the promise of high-quality development, hundreds have applied for apartments since the first units were offered for sale the week before last.

The community will have 5,000 units according to present plans, but planners already envision its expansion to 8,000 units.

Residents are expected to begin moving in early in 1982. By the school term that fall, there may be 800 families living in Maale Adumim, according to Gideon Hochfeld, head of the Housing Ministry site team.

The West Bank community is located just off the Jerusalem-Jericho road about three kilometres from Jerusalem's border. Its distance from Zion Square — about 10 kilometres by road — is not much greater than the distance from Zion Square to Neve Ya'acov or Kiryat Yovel in the city itself.

Construction is expected to begin shortly on a new road that will link the community to Jerusalem via Mount Scopus, thus avoiding the Arab towns of Abu Dis and Azariya through which the current road passes.

By ABRAHAM RABINOVICH
Jerusalem Post Reporter

THE NEW community will replace the settlement of Maale Adumim founded three kilometres closer to Jericho in 1975 by a group of nationalists who squatted on the site in defiance of the then government. They were eventually legitimized and more than 50

families are presently living there. The bulk of these families will move into the new community.

Officials are considering turning the older settlement into an industrial school connected with the nearby industrial area at Meshor Adumim.

When the government decided in October 1977 to build a city at Maale Adumim it chose a relatively flat area half way between Jerusalem and the Dead Sea.

Tel Aviv planner Thomas Leitersdorf, whose firm was given the job of drawing up the master plan, argued that the site was bad from a climatic point of view and was downwind of the industrial area.

He submitted a proposal for three alternative sites drawn up with the assistance of a team of climatologists. The government approved the site closest to Jerusalem — a site 250 metres higher and 14 kilometres closer to Jerusalem than the original one proposed.

The pace of work is an indication of the priority given to Maale

Adumim by the government. Bulldozers arrived on the site in November, 1978. Less than two years later, the first apartments are going on the market. Years were cut off the planning process, says Leitersdorf, by the creation of multi-disciplinary planning teams working simultaneously on the various problems involved.

THE HILLY site is 500 metres above sea level, some 300 metres lower than Jerusalem, and about three degrees centigrade warmer.

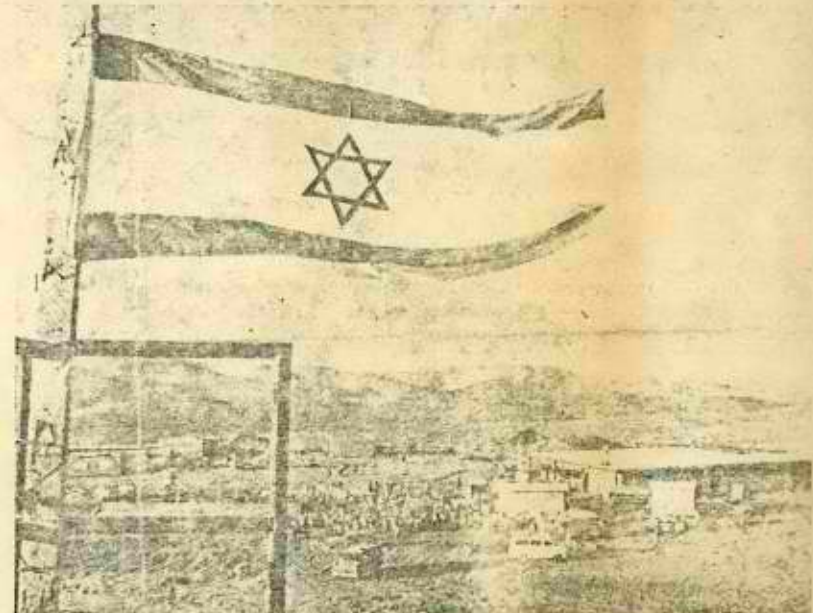
The community is built in horseshoe shape around a central park area. No building is higher than four storeys, and 80 per cent of the apartments are in buildings three storeys or lower.

This, says Leitersdorf, is partly because climatologists warned of the effect of the strong west wind on high buildings. Partly, says Leitersdorf, it is also because the standard four-storey building, so common in Israel, is on its way out throughout the world and will inevitably lose favour in Israel as well.

Leitersdorf believes that the planners and architects have achieved a high-quality community while staying within standard development costs.

Housing ranges from two-room apartments to five-room cottages. Plots are also being made available for those who wish to build their own houses.

Most of the residents are expected to be from Jerusalem — young couples and others enrolled



First moves at Maale Adumim. This was the scene a few years ago, as the first 60 settlers at the West Bank community — on the road from Jerusalem to Jericho — were shown the new buildings at the nearby Meshor Adumim industrial zone. Last week, a new rush was on as hundreds of families applied for more flats being built at Maale Adumim. (Rahamim Israeli).

In Housing Ministry programmes — with a heavy sprinkling of new immigrants.

Two groups representing about 500 religious American families who are planning to immigrate, have asked for land to build their own quarters within the new town.

A three-room apartment in Maale Adumim costs IS220,000, of which IS30,000 is a loan that is cancelled if the resident remains five years. In Jerusalem, a similar apartment costs IS300,000, says Hochfeld.

“These prices will help ensure speedy settlement,” he said. “This is important for a new town.”

Ideology, rather than a housing bargain, will draw some to the West Bank settlement. At the same time, it will keep others away.

Although the physical planners have concerned themselves with the challenge of creating a livable environment in the desert, the town is basically a geo-political statement. What that statement means exactly, remains to be seen.

Scuffling on Capital road

Soccer results

500 from abroad for local marathon

מנהל ארגונים היסטוריה

אומס.מ. לייטרסדורף-י. נולדת, ארדיכנים ומתכני שרים (1972) בעמ, הוברמן 10, תל-אביב טל: 223794

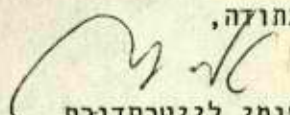
תל אביב, 21 ינואר 1981

אל:
מר אהוד תייר, מנהל מחוז ירושלים, משהבייש
מר דוד עובדיה, מנהל פרויקט מעלה אדומים
מר גדעון הוכפלד, ר' צוות הקמה, משהבייש

א.נ.

יון: " סיפור " מעלה אדומים

מצ"ב טיוטא של הסיפור שהוכנה על ידי לבקשתו של מר אבנר פרץ.
אבקש את הערותיכם והארותיכם ותוספות כיוון שהחומר יכול וצריך לשמש את כולנו.

במוקה,

טומי לייטרסדורף

אליהו
וישאלו
האמת

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

עיר חדשה במעלה אדומים

הקדמה

היעד המדיני בהקמת העיר היה איכלוס האיזור המשתרע על ציר ירושלים-יריחו וחידוק המערך התעשייתי שהוקם באיזור ע"י פיתוח מערך אורבני משלים. החלטת הממשלה התייחסה לאתר מבודד יחסית כ-20 ק"מ מזרחית לירושלים במרחק של כ-2 ק"מ מאיזור התעשייה.

באוקטובר 1977 לאחר בדיקה ראשונית ע"י המתכננים, נמצא שהאיתור שאושר אינו מתאים לפיתוח אורבני.

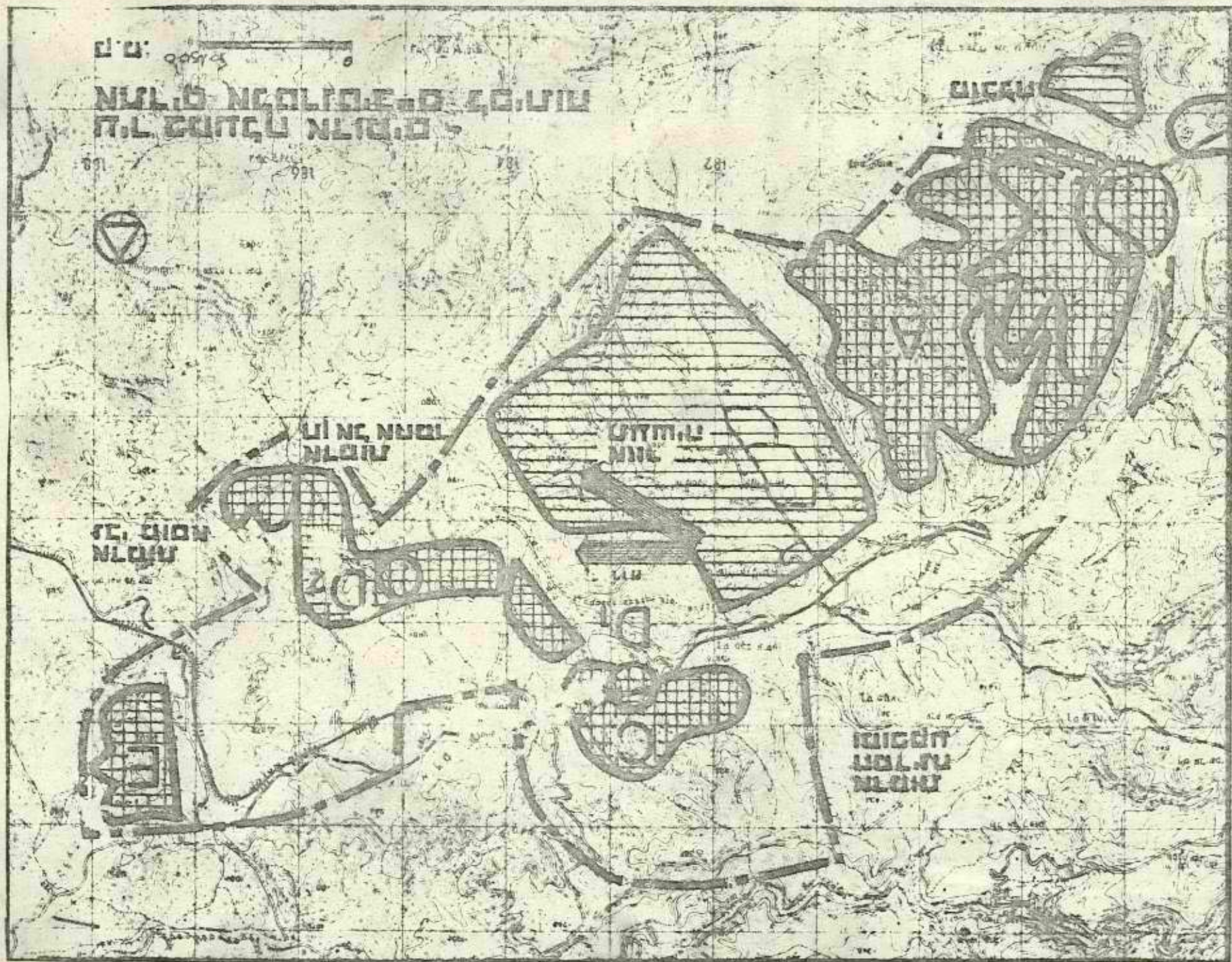
תוך ארבעה חודשים נערך סקר יסודי של כל האיזור - 30,000 דונם הנמצאים ברשות המדינה - והוכנו במקביל שלש תוכניות שלד לשלש ערים אלטרנטיביות במיקומים שונים. הפרישות האורבניות שהוצעו באתרים השונים בטאו את יחודו, איכותו ומיגבלותיו של כל אתר ואתר. הסקר נערך ע"י צוות רב מקצועי של מתכנני ערים, אדריכלים, גיאוגרפים, מומחי אקלים, בניה ואנרגיה, מהנדסי תחבורה ותשתית, מתכנני נוף ופיתוח. בינואר 1978 הושלם הסקר והוגש לאישור הנהלת משרד הבינוי והשיכון.

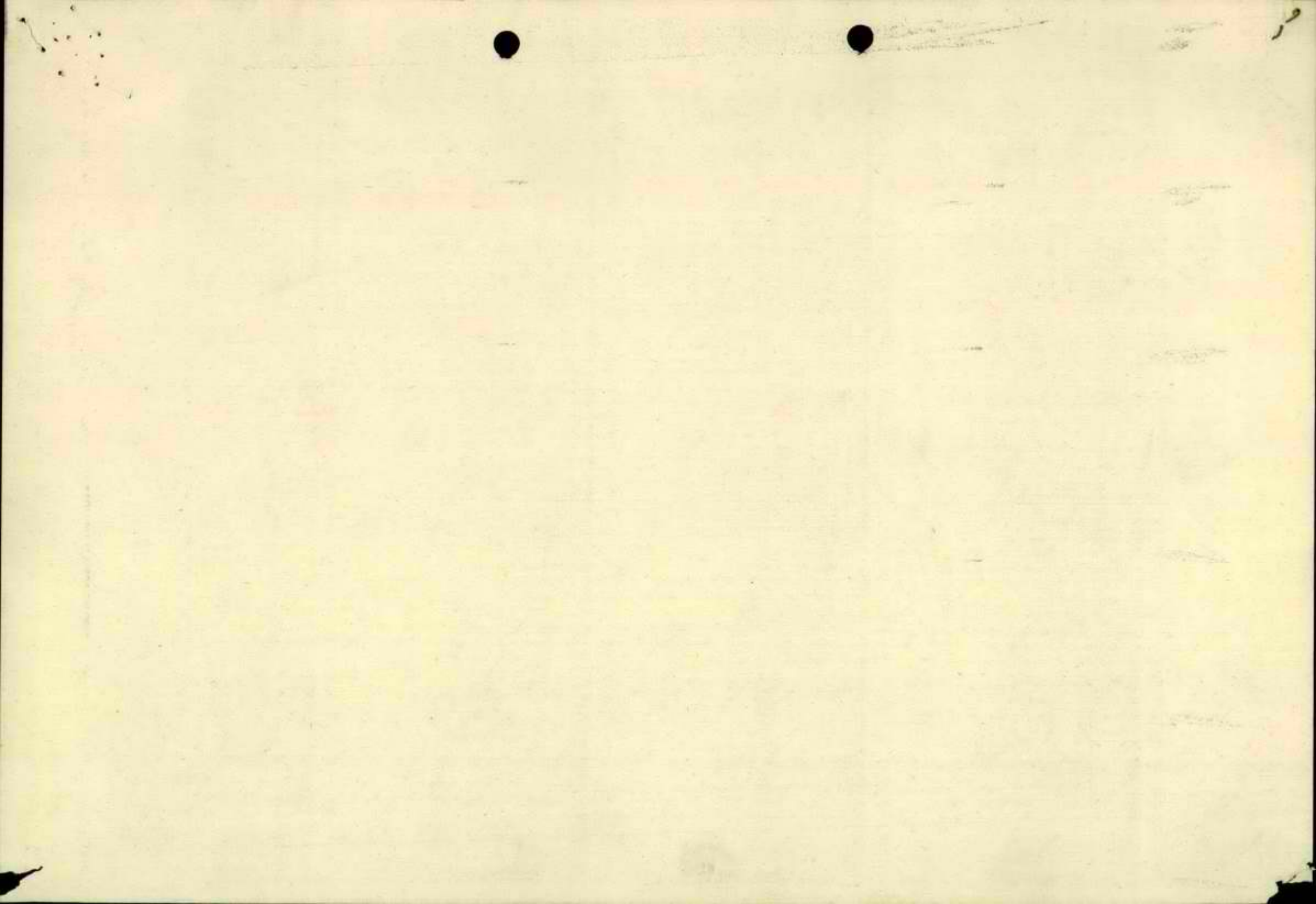
תוצאות המחקר היו המלצה חד משמעית למיקום העיר באתר "A" הממוקם במרחק של כ-8 ק"מ בלבד מזרחית לירושלים בצמידות לכביש ירושלים יריחו.

אתר "A" גבוה ב-250 מטר מעל איזור התעשייה ובמרחק של כ-3 ק"מ מערבית לו. הנאי האקלים במקום נוחים ביותר לעומת כל האתרים האלטרנטיביים. כמות משקעים קטנה מאשר בירושלים והטמפרטורות גבוהות ב- 2^0 - 3^0 . האתר כולל שטח של כ-2,700 דונם הנוחים לפיתוח עם פוטנציאל להכפלתו. באתר קיים רצף של שלוחות רמתיות ומדרונות בלתי מבוהרים. השטח מאפשר נגישות פנימית טובה במימד האופקי והאנכי והמסלע ניתן לעיצוב. מבחינת ההשלכות הסביבתיות של איזור התעשייה אתר A הינו בעל עדיפות ניכרת והאתר אטרקטיבי מבחינת נופים חיצוניים ופנימיים, ונוח לגיבון.

האתר המועדף צמוד לכביש ירושלים-יריחו עם פוטנציאל נגישות מעולה. מיקומו מקנה לו את היתרונות המירביים לתפקד כמרכז שירותים.

הקרקע זמינה לפיתוח ועלות הפיתוח והאחזקה בו הינה נמוכה יחסית לשאר האתרים.





לאחר מקירת המיקומים האלטרנטיביים החליטה הנהלת משרד השיכון מיד על אימוץ המלצות הצוות והאיתור החדש הוצג בפני ועדת השרים ב- 5 יולי 1978. ועדת השרים, באותה ישיבה, אמצה מייד את המלצות משרד השיכון ומיקום A הוכרז כאזור לבנית העיר.

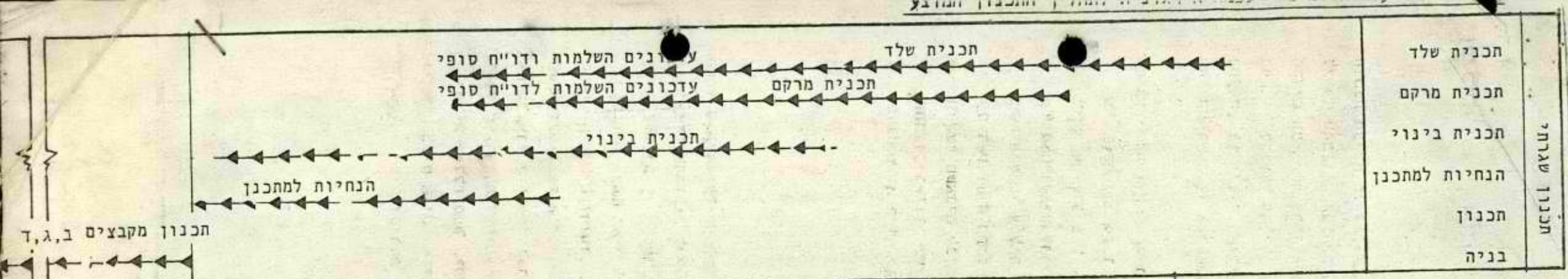
מעלה אדומים הינו איזור מבודד יחסית בהשוואה לתנאי המגורים בירושלים, ופיתוחו תוך פרק זמן קצר מתוך תפיסה קונבנציונלית של שיכון היתה נטולת סיכוי. על מנת ליצור ביקוש למגורים בקצב הדרוש לאיכלוס מהיר הוחלט על הפנית משאבים בקצב ובהיקף מסיבי לבנית עיר חדשה ומודרנית בעלת רמת משיכה גבוהה מבחינת נגישות, חיצונית ופנימית, וזאת תשתית ותשתית קהילתית גבוהים, תכנון סביבתי אטרקטיבי ויחידות דיור בטיב ובשטח גבוהים מהמקובל תוך ניצול מירבי של הפוטנציאל הטבעי הגלום בשטח.

התהליך התכנוני

לתנאים המיוחדים של קרקע, אקלים ומיקום באיזור מעלה אדומים ולצורך של יצירה טובב עירוני אטרקטיבי במיוחד, שיעודד את הביקוש למגורים, השלכות כבדות משקל על עיבוד האיזור והעיר בכל רמות התכנון. לכמה מנושאי התכנון, דרוש היה זמן לבדיקה יסודית שמטרתו הגדרה ויישום של הפתרונות הרצויים. מאיזוך היה עלינו לקחת בחשבון כי לפתרונות המיקרו-אורבניים (ברמת התכנון של הדירה, המבנה והמבנה) יש השלכות חשובות על עיצוב המיקרו העירוני בכללותו, ולהיפך.

אשר input חשוב של בדיקות מפורטות נדרש כבר בשלבי התכנון הראשוניים, גורם הזמן בתכנון הוא מכריע. לכך יש להוסיף את הצורך האקטואלי לאפשר התחלת פיתוח ובניה באתר בהקדם האפשרי, זאת מבלי לפגום באיכות התכנון בכללותו. בתנאים כאלו קיים קושי ליישם תהליך תכנון קונבנציונלי המתבצע בלעדית בשלבים עוקבים, כאשר רק סיומו של שלב התכנוני קודם, הוא תנאי להמשך התכנון ופירוטו. (תוכנית שלד, תוכנית מתאר, תכנון אתר, תכנית מבנה ומבנה וכ"ו).

לפיכך במעלה אדומים יושם תהליך תכנון בלתי קונבנציונלי. תכנון העיר והאיזור הורכב ממספר תהליכי תכנון שנוצעו במקביל והוא ענה על הבעיות שהוצגו.



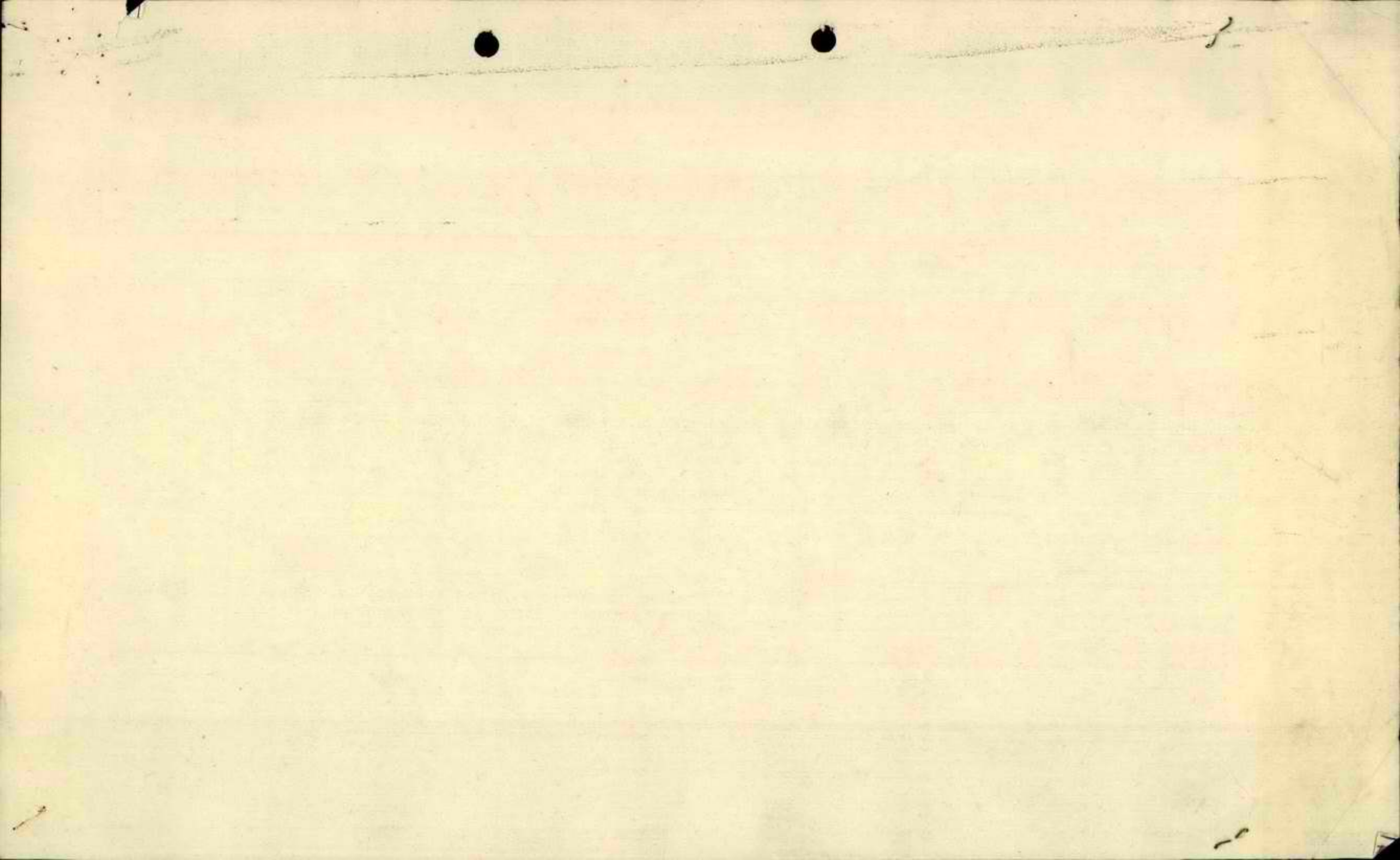
תכנון שארתי
תכנית שלד
תכנית מרקם
תכנית בינוי
הנחיות למתכנן
תכנון
בניה

| | | | | | |
|---|-----------------------------------|--|--|--|-----------|
| | | | תקנון תכנון לאזור תעשייה- היקף, מגוון, פרישה. | בדיקת ה-E.I של אזור התעשייה על האזור ואיתור אתר עירוני סופי | תעשייה |
| המשך בדיקות והעברת נתונים | המשך בדיקות עדכון למתכנן | המשך בדיקות אקלימיות במיקרו השלמת פרוט עקרונות בינוי ובניה באזור מדברי | נתונים מפורטים לבינוי מקבצים ב, ג, ד | סקר וניתוח אקלימי והמלצות לבניה ובינוי באקלים מדברי, נתונים עקרוניים לאזור ולמרקם נתונים מפורטים למקבץ א | אקלים |
| התחלת פיתוח שטח שתילה, הקמת אגמים וכו'. גמר משולב עם גמר מקבץ א. | תכניות מפורטות למקבצים ב, ג, ד | גמר תכנון בינוי. תכניות מפורטות פיתוח מקבץ א והזמנת צומח משחלות. | תכנון סופי לשלד והמרקם, המלצות לאילוצי בניה ובינוי. תכנון נוף בינוי ופרוט מקבץ א. בדיקות גיאולוגיות מפורטות מקבץ א | בדיקת קרקע ניתוח פוטנציאל צומח, השבחה, ניתוח שיפועים, מבטים חוץ ופנים תכנון נוף עקרוני לשלד ומרקם, בדיקות גאולוגיות כלליות. | פיתוח שטח |
| המשך בניה תשתית. | פריצה דרך למקבץ א כולל תשתית. | גמר תכנון מרקם. גמר פרוט מקבץ א. | תכנון מערכות לשלד ולמרקם ובינוי, תכניות מפורטות למקבץ א. | בדיקת מערכות אזוריות ומקומיות ותכנון ראשוני לשלד ומרקם. | תשתית |
| | | | פרוגרמה למקבצים ב, ג, ד, ולתשתית על קהילתית ולשימושי קרקע חיצוניים. | ניתוח מצאי מגורים מתחרה באזור. הכנת פרוגרמה כמותית איכותית למגורים תשתית-על קהילתית ואטרקציות חיצוניות פרוגרמה למקבץ א | כלכלה |

INPUT



Action Plan
פרלימינרי
בינוי
תכנון מפורט
בניה מקבץ א



הרכנה מערכת של ריכוז מידע ניתוחו והסקת מסקנות תכנוניות אשר סיפקה את ה-input הנדרש לצרכי התכנון. המערכת הזינה במקביל את ההליך התכנוני הכולל והמפורט. אספקת המידע הראשוני הקדים תמיד את צרכי התכנון כאשר גיבוש המסקנות התקדם בהתאמה עם התקדמות התכנון בכל הדרגים. במקביל לביצוע ההליך התכנון העיקרי שהתחיל בהכנת תוכנית שלד, תוכנית מתאר ותוכנית אתר התקדם, בו זמנית, תהליך התכנון המפורט של המבנן הראשון וזאת תוך היזון חוזר ומתמיד בין שתי המערכות עם גמר הכנת התוכנית הכללית הסתיים גם התכנון העקרוני של המבנן הראשון.

המהכונת שהוצעה לאירגון העבודה חייבה מספר צעדים אירגוניים:-

1. צוות התכנון שתכנן וריכז את האחראיות המקצועית הכוללת לגבי ביצוע עבודות התכנון באיזור מעלה אדומים בכל הרמות, החל מתוכנית מתאר ועד לתכנון אדריכלי מפורט.
2. צוות היועצים לתכנון שהיה גדול ומגוון מן המקובל, וכלל בין השאר מומחים מתאימים בתחומים של אקלים, צומח, נוף מים ובניה. היועצים ותוכניות העבודה שלהם תואמו מראש עם ראש צוות התכנון.
3. הוקצו משאבים לביצוע כל הבדיקות והמחקרים שנדרשו כדי לענות על הבעיות הטפציפיות של התכנון באיזור בשיתוף עם גופי מחקר וגופים חיצוניים אחרים.
4. מונה צוות הקמה לקידום ותיאום בין משרדי לכל שלבי הפיתוח.

העיר ממוקמת על המדרגה העליונה של מדבר יהודה בגובה של 500 מטר מעל פני הים. העיר שולטת על נופים מרהיבים לכיוון ירושלים והמדבר.

העיר מאותרת על שלוחת הר רחבה שכיוונה הכללי מדרום לצפון ולה 4 שלוחות בת בכיוונים מצפון ועד מזרח. שטח האתר מתחבר לרכס ההר העיקרי בנקודה אחת בדרום מערב במקום עיקול הכביש הראשי ירושלים יריחו. בקרבת מקום נמצא המוקד הטופוגרפי של השטח ואליו מתחברים כל השלוחות-כאצבעות אל כף היד.

הישוב תוכנן והולך ונבנה על שטח של כ-2,700 דונם ויכלול כ-5,000 יחיד. שטח נוסף של כ-1,600 דונם אותר בצמוד לכביש הגישה הראשי שצירופו יאפשר הכפלת העיר לכ-10,000 יחידות דיור. התוכנית כוללת שטח נוסף של כ-9,000 דונם הסובבים את העיר והמיועדים כשטחי הפרדה ויעור. בנוסף לכביש הגישה הקיים (ירושלים- עזריה - אבו דיס - יריחו) הולך ונסלל כיום כביש נוסף שיקשר את העיר ישירות מהר הצופים מרחק של כ-8 ק"מ בלבד וכ- דקות נסיעה.

Vertical text on the right edge of the page, possibly a page number or reference code.

First paragraph of text, appearing as a block of faint, illegible characters.

Second paragraph of text, appearing as a block of faint, illegible characters.

Third paragraph of text, appearing as a block of faint, illegible characters.

Fourth paragraph of text, appearing as a block of faint, illegible characters.

הקונספציה התכנונית הושחתה על המבנה המורפולוגי של השטח. מרכז "כף היד" המהווה את הכניסה לעיר יכלול את המרכזים האורבניים שיכללו את כל התשתית הקהילתית הדרושה לעיר ובנוסף פונקציות כלל איזוריות כגון תיירות ונופש שישרתו את כלל האיזור ויעשירו את מיגוון והיקף השירותים הניתנים לאוכלוסית העיר. על "אצבעות כף היד" - השלוחות - הולכות ונבנות שכונות המגורים הקשורות אינטגרלית למרכז האורבני ומפרדות אחת מרעותה ע"י שטחי נופש וספורט בוואדיות המפרידות בין השלוחות.

במגמה להקים ישוב בעל איכות חיים גבוהה מהממוצע שולבה בתכנון העיר קונספציה חדשנית של תחבורה ציבורית מיוחדת שמטרתה העלאת רמת הנגישות הפנימית והחיצונית לאוכלוסיה תוך חסכון של מאות מיליוני לירות לתושבים ולמשק הלאומי. המערכת מבוססת על שימוש בתחבורה ציבורית באמצעות קרוניות (דוגמת דיסני) או מיניבוס (כדוגמת מספר רובעים באירופה וארה"ב).

הקרוניות ינועו באיטיות על המערכת המשמשת הולכי רגל ודרכי חירום בלב המבנים והמרכזים הקהילתיים.

מערכת זאת נבדקה ע"י כלכלנים ומהנדסים ונמצאה גמישה יעילה וזולה יותר לעומת מתן שירותי התחבורה קונבנציונליים באמצעות אוטובוסים. פיתוח והפעלה נכונה של המערכת תעזור לחסכון רב בדלק, להעלאת רמת השימוש בתחבורה ציבורית, להוזלת תשתית מערך הכבישים ולהעלאת תדירות השירות ואיכות הסובב הפיזית ולחסכון בכח אדם הדרוש להפעלת מערכת התחבורה הציבורית.

אתר הבניה הראשון (02)

במקביל להכנת תוכנית המתאר הכוללת, אותר אתר הבניה הראשון ובמקביל גם הוחל בהכנת תוכניות מפורטות למבנים הראשונים. האתר בגודל של כ-470 דונם ממוקם בלב הפרישה האורבנית ומוקף ע"י כביש טבעת בצורת לב המתחבר לכביש הגישה הראשי מירושלים.

האתר יכלול כ-1,500 יחידות דיור, פארק עירוני ומרכז שכונתי ועירוני משולב.

מורפולוגית כולל האתר שתי שלוחות המתחברות בקודקוד ויוצרות כעין פרסה סביב עמק. המרכז העירוני אותר בקודקוד השלוחה ואיזורי המגורים על גב שתי שלוחות הבת והמדרונות המופנמים לעמק. העמק עצמו יפותח כפארק עירוני.

שלוחות המגורים צופות זו אל זו ממרחק שאינו קרוב אך אינו רחוק מידי. ציר הולכי רגל רוחבי ומוקדי ענין באיזורי הוואדיות ייצרו זיקה בין שכונתית כאיזון לזיקה אל המרכז העירוני.

המחנה על הרכוש הממשלתי
מפקדת אזור יהודה ושומרון



מעלה-אדומים

שלב א'



מסלול התחבורה הבין עירונית יוגבל לכניסה ויציאה מהעיר והמעבר מתחבורה זו לתחבורה המקומית (ראה לעיל) יתבצע במרכז העירוני (TRANSPORTATION INTERCHANGE POINT).

תחבורה פרטית תנוע על כביש הטבעת הסובב את אתר הבניה הראשון. בכביש זה לא תותר חניה. כביש עורקי זה ישרת ישירות סדרת "כבישי חניה" פנימיים. המערכת המוצעת יוצרת מתחם ללא תנועה מוטורית עוברת (PEDESTRIAN PRECINCT) הכולל כ-1,400 יח"ד מרכז עירוני/שכונתי ופארק עירוני או במילים אחרות מתחם מגורים לאוכלוסייה של כ-5,000 נפש החופשי מתנועה רכב עובר. מערכת הולכי הרגל הראשית תוכננה בצורת לב אשר מחבר את גב השלוחות - ונסגר לרגלי השלוחות סביב הפארק העירוני. צירים משניים מחברים את איזורי החניה הפריפרים אל הציר הראשי בגב השלוחה ומשם לאיזורי חניה נוספים ולמגורים המדרגים במדרונות השלוחה. כל המערכת המשנית בקזת מאיזורי המגורים לפארק הממוקם כמרכז האתר, כמו כן נשמרה רציפות המערכת למתחמים השכנים.

גב השלוחות תוכנן למבנים בני 2-4 קומות סביב חצרות פרטיות וציבוריות בצורת חאנים הפתוחים לכל. קצוות השלוחה המערבית כוללות מבני טבעת בגובה של 4 קומות. מדרונות השלוחות העוטפות את הפארק כוללות בניה מדורגת חד משפחתית בקצה השלוחה המערבית ומחוץ לכביש הטבעת, אותר איזור לבניה עצמית (בנה ביתך).

אחת ההנחיות שגובשו ע"י המתכנן היו להמנע מהבניה הסטנדרטית של 4 ק' על עמודים (ללא מעלית), וזאת בהתחשב ביעד המרכזי של שיפור תנאי הדיור הנחשבים כיום כסטנדרטים. למעלה מ-90% מהבניה הינה במבנים של פחות מ-4 קומות ולמעלה מ-40% מהבניה הינה ב"צמודי קרקע". גם בבניה בקומות נוצלה קומת הקרקע לדיור בצורה שמאפשרת פרטיות וגינה צמודה, כך שלמעשה שלמעלה מ-50% מכל היחידות יש גינה צמודה. מדיניות זו הוכיחה את כדאיותה הכלכלית עם לשפוט לפי העדפות הקונים.

סיכום, בינוי איזורי המגורים מותאם ככל האפשר לטופוגרפיה, במטרה להציע מיגוון של מגורים אטרקטיביים, תוך ניצול אלמנט הנוף הפנימי כלפי הפארק והחיצוני כלפי ירושלים והמדבר, והשגת חסכון בהוצאות פיתוח השטח, תוך שמירת היעד של פיתוח ובניה ברמה ואיכות גבוהים יחסית לסקטור הציבורי.

קצב התכנון האישור והבניה של העיר הינט מרשימים.

ביולי 1978, כאמור, אישרה ועדת השרים את מיקום העיר. במקביל באותו חודש כבר אישר משהבייש את תכנית הבינוי של אתר הבניה הראשון. במאי 1979 אושרו תוכניות המבננים הראשונים ובמרץ הוגשה תוכנית המתאר הסופית לאישור. ב-1980 הוחל בבנית התשתיות ההנדסיות וב-1981 הוחל בבנית המבננים הראשונים. במרץ 1980 אושרה סופית תוכנית המתאר ל-5,000 יח"ד. ב-1979 כאמור הוחל בבנית 1,000 יחידות דיור, ב-1980 נוספו עוד 500 התחלות בניה וב-1981 צפויה המחלה של עוד כ-500 יחידות כלומר 2,000 יחידות תוך 3 שנים.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

מתק 1300 יורק ספאציו למכירה נאמרו כחול כולל.
הענות הקהל היתה מעבר למצופה וכל יחידות הדבור והמגרשים לבניה עצמית נחטפו בימגם הראשונים
של ההרשמה ביחס של ²⁰⁰ נרשמים לכל יחידה. למגורים וזמתי מקשים היה 1.
הענות הקהל גררה בעקבותיה גם ביקוש מצד ייזמים פרטיים שניגשים כיום לבנית מאות יחידות
לסקטור הפרטי ללא התחייבות רכישה של משהב"ש.



6062

EASTMAN TOPOGRAPHIC SAFETY

EASTMAN TOPOGRAPHIC SAFETY

680 PS 42 26 MAY 45 F12//TOPO 15000'

Faint handwritten text, possibly a date or reference number.

משרד הביטוי והשיכון - אגף המדידות
320922 מס' תיק
151 סדרה
כ"ב סדרה
16 סדרה
1924



5023

5023

EASTMAN TOPOGRAPHIC SURVEY

EASTMAN TOPOGRAPHIC SURVEY

580 P5. 30. 15. MAR. 45. F12"// TOPO. 15000'

משרד הביטוי והשיכון - אגף המדידות

בכרטיס מס' 1000

מ"מ פדורי

22092

כל הזכויות שמורות בהתאם לפקודת מס' 16 משנת 1924
Copyright 1924

למחן זמן
בבית

בי"ד עירוני ראשון בשטחים על פי החוק הישראלי - בפבר

באת יהודה ליטני

בית דין עירוני ראשון שיטפוט
מכות צו שיוציא מפקד איזור ויש
על פי החוק הישראלי יתחיל לפ
על ביהודה ושומרון כבר בפבר
רואר הקרוב. בית הדין יוקם ככל
הנראה בקרית ארבע. לאחר מכן
יוקמו בתי דין כאלה בשומרון וב
חבל עזה. כן מתוכנן בית דין ל
ערעורים.

בבית דין זה יידונו ענייני מי
סוט, תוכניות מיתאר, סיקוח בניה
וכל מה שקשור לחוקי עיר. עירו
ניים בהתנהלויות הישראליות, ב
גדה וברצועה.

כאמור יוקם בית דין זה מכות
צו שיוציא מפקד איזור יהודה ור
שומרון בקרוב וזאת בהתאם לחוק

הישראלי.
לבית הדין ימונה שופט שלום
על ידי משרד המשפטים כדי יחיד
והוא יהיה מוסמך לפסוק עד שלו
שה תודשי מאסר. הוצאות בתי ה
דין החדשים יחולו על הרשויות ה
מקומיות הישראליות בגדה וברצו
עה.

יהיה זה בית דין ראשון בשטח
הים בו יוכל להישפט ישראלי על
פי חוקי ישראל. עד כה וישמו הור
קים ישראלים בשטחים הן לגבי תו
מחנהלים וישראלים הן לגבי תו
שבים ערכים (למשל מעיט) מכות
צווים שהוציאו מפקדי האיזורים.
גם במקרה זה מטעלים בתי הדין
העירוניים החדשים על פי צו צב
אי.

למנו
הענין
הוא
הוא
הוא

בי"ד עירוני ראשון בשטחים על פי החוק הישראלי - בפבר'

באת יהודה ליטני

בית דין עירוני ראשון, שיטת
מכוח צו שיוציא מספק איזור י"ש
על פי החוק הישראלי, יתחיל לפ'
עול ביהודה ושומרון כבר בפכ'
רואר הקרוב. בית הדין יוקם ככל
הנראה בקרית ארבע. לאחר מכן
יוקמו בתי דין כאלה בשומרון וב'
חבל עזה. כן מתוכנן בית דין ל'
ערעורים.

בבית דין זה יידגו ענייני מי'
מים, חובניות מיתאר, פיקוח בניה
וכל מה שקשור לחוקי עזר עירו'
ניים בהתחליות הישראליות. בי'
גדה וברצועה.

כאמור יוקם בית דין זה מכוח
צו שיוציא מספק איזור יהודה ו'
שומרון בקרוב וזאת בהתאם לחוק

הישראלי.

לבית הדין ימונה שופט שלום
על ידי משרד המשפטים כדי יחיד
והוא יהיה מוסמך לפסוק עד שלוש
שה חודשי מאגר. הוצאות בתי ה'
דין החדשים יחולו על הרשויות ה'
מקומיות הישראליות בגדה וברצו'
עה.

יהיה זה בית דין ראשון בשטח
חיס בו יוכל להישפט ישראלי על
פי חוקי ישראל. עד כה וישנו חר'
קים ישראלים בשטחים הן לגבי
מתחלים ישראלים הן לגבי חר'
שבים ערבים (למשל מעיט) מכוח
צווים שהוציאו מספדי האיוורים.
גם במקרה זה מופעלים בתי הדין
העירוניים החדשים על פי צו צכ'
אי.

אורי
מגיד

לגאונות אהירה

מה עושים החברה הטובים במעלה אדומים?

הקודם זוכה! בעליהבית השתגעו!

בעליהבית באמת השתגעו, אבל לא הוא לבד. דו. על המודעות המפתות של "מעלה אדומים" חתום, מלבד משרד הבינוי והשיכון (וחברתו הממשלתית "שיכון ופיתוח") גם גורם נוסף שהופעתו כאן מעוררת פליאה רבה ואצלו גם רוגז רב, זהו "יובל גד", מפעל הסתדרותי בבעלותו המלאה של "כור", כלומר בבעלות המלאה של חברת העובדים.

"שיכון עובדים" בדרך אחרית

כבר לפני חודשים אחדים פנה משרד השיכון לחברה ההסתדרותית "שיכון עובדים" והציע לה ליטול חלק אקטיבי בבניו ואיכולו של "מעלה אדומים". היתה נכונות ראשונית ללכת ל"עסקה זו, ורק התערבות נמרצת ביותר של "שלי" חי מפ"ם במוסדות חברת העובדים מנעה חוזה משותף, אלא שבכך, כפי שאנו למדים מן המודעה, לא תמה הפרשה. הרצון העז של "השלי" למצוא לו שותפים להקמת מעלה אדומים גם מצידו השני של המיתרס הפוליטי, אצל חברי רת"העובדים, קרי ההסתדרות, קרי המערך, לבש צורה מוחשית של פיתויים כספיים קורצים, ולי כסף, כדור, אין ריח, או ליתר דיוק כמעט שאין ריח (רק אניגניטעס יחוש באיזה סרחון מי רחוק).

וכך קרה, שאכן מאסו בונים ראשונים, התגלגלה לידי בונים אחרים, ובמקום "שיכון עובדים" נכנסה לתמונה "יובל גד", "יובל גד" הוא מפעל (בין היתר) לבנייה מתועשת, הנמצא בבעלותו השמנה ממשרד השיכון להקמת מעלה אדומים היתה ככל הנראה כה נוטפת-ישומן, ש"אי אפשר היה לסרב לה, ולא הועילו מכתבים ופניות.

כבר מילטון פרודמן לימדנו, שאין ארוחת צהריים חינם, הברית החדשה למדת איותנו, מזווית פחות חומרית, שלעולם אינך יכול לרחץ בנקיון את כפיך, כאשר שיתפת פעולה במעשה לא-נקי, "יובל גד" נדרשה לשלם את המחיר, לכאורה מחיר פעוט: שמה הוזכר כאחד משני שושביני-השמחה על המודעות של "מעלה אדומים" סימלה הודפס בצד הסגול של חברת "שיכון עובדים" הממשלתית, ושתי כתובות ניתנו לאלה המבקשים לקבל חינם דירות בעיר החדשה זו: כתובת אחת — של משרד השיכון ביקרו שלים, וכתובת שניה — של "שיכון עובדים" בירושלים, האמורה לייצג במקרה זה את "יובל גד".

השותפות בין משרד השיכון לבין חברת העובדים — באמצעות "שיכון עובדים" ו"יובל גד" — בהקמת מעלה אדומים, העיר החדשה, כמרחב ירושלים" — הפכה לעובדה פוליטית, המתועדת כעת בעשרות מודעות בכל עיתוני ישראל.

סאחיה נביא שקר, אבל משוכנע אני, כי בכוא היום, בעת יתלהט וויכוח מדיני או אפילו כבר במסע הבחירות הקרב, ישמשו מודעות אלה, ותשמש שותפות זו, את המטרות המפלגתיות של הליכוד, את המטרות הפוליטיות של תפיסת "אף יעל".

לכסף יש ריח, לא נעים, אבל יש.

2. ספר

מטשטת ישראל החלה השבוע להזקק הינם דירות כסביות ירושלים. המקום שבו מחלקים דירות הינם נקרא "מעלה אדומים" מים" "עיר החדשה ומודרנית הנבנית מזר" הית דירושלים". לשם הסוואה, ולשם הכי "אח בילב, נקבעו לדורות שמחלקים אותן במעלה אדומים, בעין-מחורים ובעין-תנאי נשוא, אך כי הקורא את המודעות מאי יו"העיניים של משרד הבינוי והשיכון המודעות האלה יש למצער עוד התם אלה, ועיני החון) מגלה מיד שהדירות מו" עיות הא המכירה, אלא למתנה.

המחירים ההתחלתיים, עוד לפני כל התנאים המיוחדים, בצחיקים, דירה בת שלושה חדרים, בבנייה ירושלמית יקרה, באזור שבפיתוח הקרי קע שלו הושקעו מיליארדים רבים, מוצעת ל"מכירה" במחיר של 2 מיליון ל"י. זהו בערך שליש ממחירה של דירה מקבילה בשכונה בינו-נית בירושלים, וכחצי ממחירה בשכונתה המרוי חקת ביותו של עיר הבירה. אך גם את שני המיליונים הרשומים לא יידרשו המשתכנסים שיעלו כגורל לשלם, זם מקבלים מן הממשלה מענק הדיפנסי של 300 אלף ל"י, ועוד הלוואה ללא ריבית ל"י 25 שנים בסך 500 אלף ל"י, יחד 800 אלף ל"י.

כיוסף לכן, יקבלו המשתכנסים במעלה אדומים את כל הסיוע הממשלתי הרגיל הניתן למי שבוחר להתגורר בשטחים המוחזקים, קבלנים ירדתי-השבון חישבו ומצאו, כי זוג צעיר ממוצע יקבל במעלה אדומים דירה, ששווי השוק שלה צריך להיות לפחות 4.5 מיליון ל"י, תמורת מאה אלף ל"י.

לדירות במעלה אדומים אין בעצם שווי-שוק, לא במקרה מציניים מהברי המודעות של משרד השיכון (ולא של משרד השיכון — אבל על כך להלן) כי העיר החדשה מצויה במרחב ירושלים, לא בגבולותיה של ירושלים הגדולה, מעלה אדומים מוקמת במקום שנועד, אפילו בעיני הי נוצים-חשפויים, לפשרה טריטוריאלית, המטרה הפוליטית של הקמת מעלה אדומים איננה ליישב את "מרחב ירושלים", אלא להקים עיר במקום גיאופוליטי רגיש, ולסכל בכך הגשמה אפשרית של תוכנית אלון.

מעלה אדומים תהיה מן הירושות היותר כבדות שהליכוד מתכנן להוריש למערך.

כסף בשפע

בהיות מעלה אדומים חלק מן התוכנית הפור ליטית של הליכוד, לא ייפלא מדוע הוא מחלק שם דירות בחינם. מה הם עשרה או אפילו עשר רים מיליארד ל"י (בסך-הכל שני מיליארד שק" לים), כאשר המטרה המקודשת היא לתקוע טריו, שאי-אפשר יהיה להוציאו, במהלך של פשרה טריטוריאלית, או הסכם ביניים על תוכנית אלון? כסף הלא יש לנו בשפע.

רק ממשלה עשירה ביותר, ממשלה שפתרה כבר את הבעיות של עוני, פערים כבדים, בריאות הציבור וכד' — שלא להזכיר את היסוד משכנות העוני ותחבורה ציבורית חינם — רק ממשלה כזאת תקום באמצע השוק ותצהיר — יש לי חמשת אלפים דירות חינם לחלוקה! כי

התום המלחמה בתאינו סכנה הטמנה בו נ התקציבים הקיוניים ל שים, נראה שהצבת ה



בנייה והתקנת של בניינים מוחזקת הרי פנע מי אל מספרו ה

צרכה להיות לא בשאלה איננה נבדקת עקב הנייה (הגדרות הבטיחות הן רק מרכיביו) אלא כמה חיי א לחפור בשיטת הגורם ה

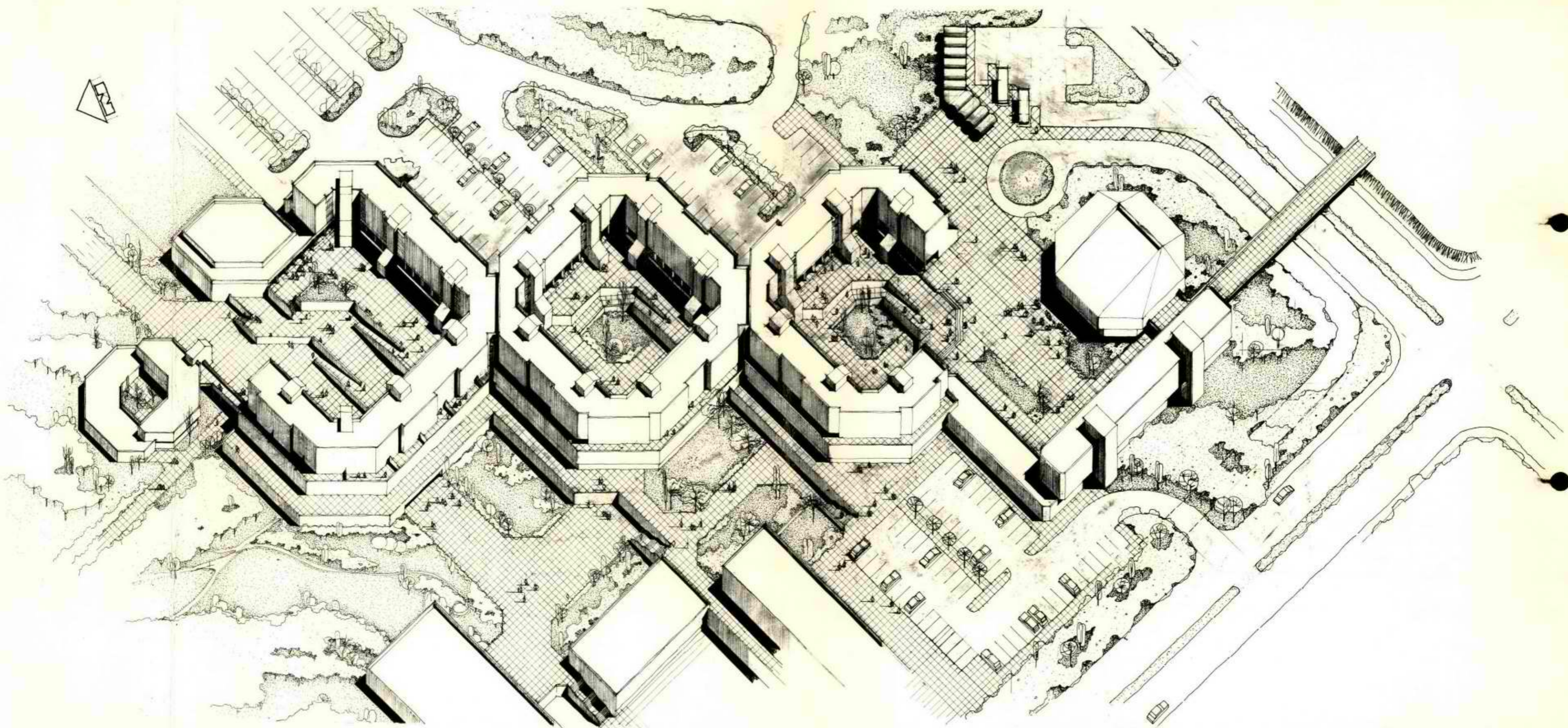
1980 ?

דעות אור

מי אשם

מסביר, כי למעלה חיים שקיבלי דו"ר ע"מ מאתנו ירד" מ בהשלים ומכסרם א רותים דירושלמי מ השק הנאיאס אצלנו אילם, דבר זה יתר מ כוביה כי ישנם רשא בין העו לים הרה כיה כי קיים אי סדר א צ"ג, כשביסודות כו אין להם כל סיפק התרחש בשטח הפק על רשאיות מסיג זה פה כבר לפני כמה ודבר יא היקן באו, עזה, כשה קיב" מ המשיגים החזוטי הני שרבו לחסום את החו דרכי חררי העכברים דרכו חררי העכברים

2. ספר



מרכז מעלה-אדומים. מבט כללי ממערב

ש. פובזנר-ג. פובזנר, אדריכלים

מעלה אדומים

הבנייה ע"י משרד הבינוי והשיכון

בסס את עתידך במעלה אדומים
עיר חדשה ומודרנית
בבניית מזרחית לירושלים

מבצע הרשמה מתחיל ביום ראשון, ט' בחשוון - 19 באוקטובר ויכתיים ביום חמישי, י"ג חשוון - 23 באוקטובר
רשאים להירשם: "זכאי" משרד הבינוי והשיכון - יוצאי צבא

בוא היה אורחנו לסיור מודרך במעלה אדומים
וב' דירה לדוגמא" במקום.
ההסעה לאתר הבניה במעלה אדומים בימים
א-ה החל משעה 09.00 מ"בית העם" ברח'
בצלאל, ירושלים.

ההלוואות והסיוע:
* מענק מוחצה בסך של - 30,000 שקל.
* הלוואה משלימה בסך של - 50,000 שקל
צמודה ללא ריבית ל-25 שנים, כל זאת בנוסף
לתוכניות הסיוע האחרות כמקובל בירושלים.

על הנרשמים להביא איתם:
1. תעודת זהות של שני בני הזוג.
2. תעודת "זכאות" או אישור הרשמה לתוכנית
הסיוע לנוגת צעירים, או אישור משרד הקליטה.
3. שיק בנקאי ע"ט 2,500 שקל.

הגרלות
בתום מבצע ההרשמה תיערכנה הגרלות לקביעת
הנכדלים במסגרת הרוכשים, לדירות המרצעות
למכירתה וקביעת הדירה המסוימת, הכל כמפורט
בתוסף ההרשמה.

| מחירי הדירות: | לדירות 2-3 חדרים |
|-------------------------------|--|
| חב' שיכון ופיתוח לישראל בע"מ: | רשאים להירשם זכאים בתוכניות זוגות--צעירים, עולים חדשים, הטבת תנאי-דוור- חסרי-דוור, בודדים-חסי-דוור. זכאים בתוכנית 3+ - חסרי דוור. |
| דירות 2 חד' + חצר | דירות 4 חדרים |
| החל מ- 169,600 שקל | רשאים להירשם בנוסף לנ"ל (למעט זוגות צעירים) גם הטבת תנאי דוור-בעלי-דוור, זכאי תוכנית "שלוש פלוס" - בעלי דוור, חוסכי מפעל החסכון לבנין ותוכנית החסכון "בר-מצוה". |
| דירות 3 חד' | |
| החל מ- 196,400 שקל | |
| דירות 3 חד' + חצר | |
| החל מ- 223,200 שקל | |
| דירות 4 חד' | |
| החל מ- 267,800 שקל | |
| דירות 4 חד' צמודות-קרקע | |
| החל מ- 294,600 שקל | |

| חב' יובל גד בע"מ: | כל המחירים הנ"ל אינם כוללים מע"מ. |
|------------------------|---|
| דירת 2 חד' במחיר ממוצע | המחירים בתוקף רק למי שישלם כסופעל את מלוא מחיר הדירה תוך חודש ימים מחתימת החוזה. |
| דירת 3 חד' במחיר ממוצע | |
| דירת 4 חד' במחיר ממוצע | |
| החל מ- 160,700 שקל | |
| החל מ- 200,900 שקל | |
| החל מ- 267,800 שקל | |

פרטים ותנאי הרשמה:

יובל גד: משרד שיכון ופיתוח רח' הלל 8 ירושלים
בימים א-ה בשעות 09.00 - 17.00
שיכון ופיתוח לישראל בע"מ: "בית העם" רח' בצלאל מס' 11 ירושלים



איך

לחשמל

בריחת החום החוצה. בידוד טוב של הדירה יעזור לכם גם בקיץ.

מכונת כביסה

חבל להפעיל מכונה "חציריקה", ולבזבז חשמל, מים וחומרי כביסה יקרים. חימום המים במכונה דורש הרבה חשמל. אם אפשר, כדאי לכבס במים פושרים או קרים. יש אבקות כביסה מותאימות לכך.

מקרר

בחורף - אפשר להוריד את דרגת התרמוסטט במקרר.

כשאתם קונים, בשעה טובה, מקרר חדש, כדאי לבחון את צריכת החשמל שלו - בין מקרר קטן וחסכוני ובין מקרר גדול עשויים להיות הפרשי צריכה של מאות קילואט-שעה חשמל לחודש.

אל תכליטו אוכל חם למקרר. בידקו אם דלת המקרר אכן נסגרת היטב ומונעת מן הקור לברוח החוצה.

יש לנקות את הקרח המצטבר בתא החקפאה.

חימום מים

אם מעטפת הדוד שלכם מתחממת - סימן שהבידוד גרוע ואתם מאבדים חום לשווא. אם הדוד אינו חשוף לגשם אפשר לשפר את בידודו גם בעזרת שמיכה ישנה.

בקשו מהחשמלאי שיוריד את דרגת התרמוסטט של הדוד לכי-60 מעלות.

קיבלתם חשבון חשמל. הוא לא בדיק רומם את מצב רוחכם... הנפט מתייקר - ומייד החשמל בעקבותיו. אכן, הנפט הוא הטעם המר של החשמל שלנו.

חיסכון בחשמל אינו צריך לפגוע ברמת החיים, אך ישפיע בוודאי לטובה על החשבון שאתם מקבלים. בפעולות קטנות, פשוטות, יומיומיות, תוכלו לחסוך כסף רב.

תאורה

כבו את האור בחדר שאין בו איש. אור היום יחסוך לכם כסף, אם תשתמשו בו. רק פתחו את התריסים והוליונות, וכבו את מנורות החשמל שהידלקתם באמצע היום.

יש חדרים בדירה שאין צורך להתקין בהם נורות חזקות - במסדרון, בשרותים, במחסן - די ננורות של 60-70 וואט.

קרבו את מקור האור למקום שבו אתם זקוקים לו. מנורת קריאה על שולחן הכתיבה, או ליד הכורסה, טובה ויעילה יותר ממנורות רבות המפוזרות בכל החדר.

נורת ניאון (פלואורסנט) חסכונית יותר בצריכת החשמל מנורה רגילה.

חימום הדירה

אין צורך בחימום הבית מעל ל-20-18 מעלות. תלו על הקיר מדחום פשוט - ותחסכו הרבה חשמל.

החימום בחשמל הוא נקי לחלוטין - סיגרו את החלונות ואיטמו אותם בסרטי בידוד כדי למנוע

טוב שיש חשמל - חסור

אם דמיתקן כ...
ואדם, כשברכזו...
כול מופיעים ידיום...
כ-12 אלף יהודים...
בעיר תברואות...
אלנה, המרוחקת...
מיים ק"מ מרודד...
ובה אוכלוסיה של...
מיליונים תושבים...
קהילה יהודית חמה...
חבת ישראל ופעולה...
מאוד היהודים, שלקס...
אנשי עסקים בעלי מקצ...
עות חופשיים וחלקם עוב...
דים בחקלאות. במה ש...
נקרא גם אלס, אדמות...
הברון, חגגו חשנה את...
יום העצמאות ה-32 של...
מדינת ישראל בשורה של...
אירועים - בהם תערך...
כת בולים ישראלים בשם...
"אקספוזיטור 80", שכללה...
גם בולים מתקופת המנד...
וט, בולי קק"ל ואפילו...
מעטפות מבוילות מימי...
השלטון התורכי.

מתוכחים על ירושלים...
בקונגרס העולמי לחיי...
רות, הנערך עתה במג...
לה בירת הפיליפינים,
מתקפת ישראל (אשר נ...
ציגה משתתפים בו) על...
חוק ירושלים, והערבים...
מנסים לסלק את ישראל...
מהקונגרס. אבל בתחום...
הבולאות נראה הכל ש...
פיר: הפיליפינים הנפיקה...
שני בולים (בערכים של...
30 סנט ו-2.30 \$), ש...
הוקדשו לקונגרס התיירות...
ועליהם סמל הקונגרס; גם...
סוגו הנפיקה 2 בולים (ב...
ערכים של 50 ו-150 פרנק)...
המציגים את סמל הקונג...
רס ואת סמל המלונאים.



50: ציור ונדס בישראל

כל הבולים האלה צוירו...
ע"י מקסים שטיר מתל...
אביב והודפסו בבית דפוס...
ממשלתי בירושלים.

עולם החלומות של ילדים

בולים שיראו אור ב...
חולנד ב-11 בנובמבר...
הוקדשו לחלומות של יל...
דים, בעקבות קריאת ספ...
רי ילדים, והם מציגים:
חבליט של ספר, המראה...
ילדה המטיילה עם יצירי...
דמיון (45-20 סנט), ילד...
עף עם ספר מעל פני



חולנד: חלום של ספר

ימים, מדבר הרים (+50-...
20 סנט), ילד קורא על...
סלך הצמרדעים (+60-30...
סנט), וילד, שוקע" בתוך...
הספר (+80-30 סנט). הכ...
נסות הבולים יוקדשו ל...
מטרות סוציאליות למען...
הילד.

תערוכת

"חיפה 80" נבעלה...
עשרות אלפים ניצלו את...
ימי החגים לביקור בתע...
רוכת, חיפה 80, שנב...
לה בסך רב רושם, שבו...
החלקו פרסים לאוספים ה...
מציגים: 8 מדליות זהב...
גדולות, 10 מדליות זהב...
קטנות, 13 מדליות כסף...
מזתבות וכן עשרות מד...
ליות כסף וארד.

מנהל תערוכת הבולאי...
מר מ. כהן, העניק לאר...
בעת המכונים הראשונים...
של תערוכת הבולאי מ...
1979 מדליות מיוחדות.

חוקים כביסה...
חום ניתן לחיות...
אימה ויהודים...
ראוי את נ...
העידות



אלו ואחרות, ה...
בנושא זה, הועמ...
בקונגרס העול...
של מתנדבים...
לרעידות אדמה...
תורכית, שני בר...
נרמקו (בערכים...
20 ל), מציגים...
שונים של כדור...
עוצעים סיסטמרי

10 שנה
מטאורולוגי
המטאורולוגי ה...
הוקם בציריך ב...
מבד 1880. הוא



חלומות

חלומות על מנ...
ראש לכמה ימים...
סופות וועוצים...
מאזרי רעידת...
המשרת את שדות...
בשווייץ. בול ב...
20 סנט מציג...
ג'אוויר באירופה...
כדור הארץ...
א נראה מלוויין.



שחורות

נון מערבי, וכול...
ערך של 50 יו...
פרי מכתובי...
ב בעצף לבן...
28 מיליון עות

גבריאל
גבריאל נזכר ב...
הוא פירש ל...
החזונות. הוא...
כאחד המלאכים...
של עם ישראל.



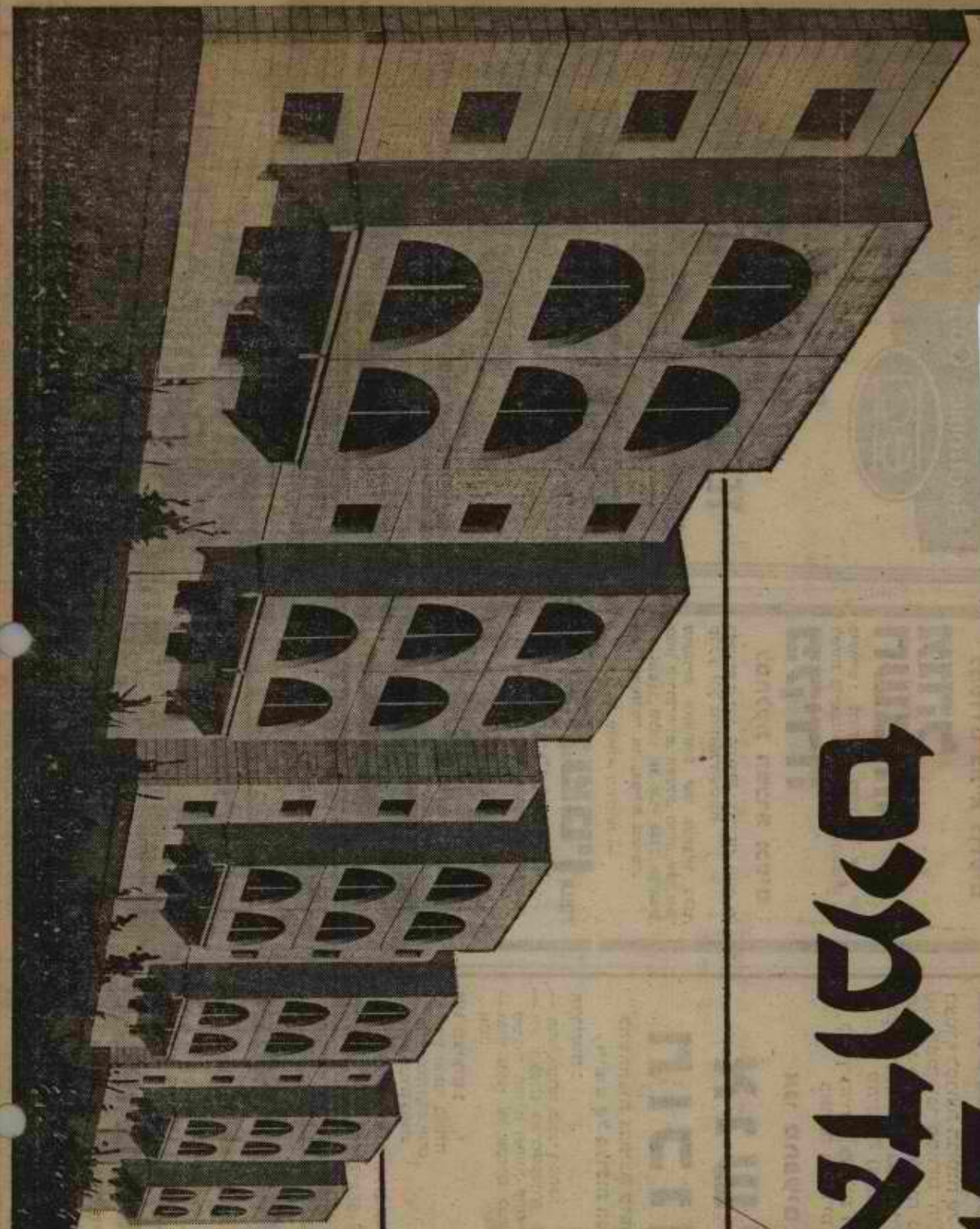
הנד השוה

בר גם בבית...
בשר את הנל...
גם באסלאם...
ה הביא את



לחיונת טוב במענעלה אדומים

**עיר חדשה ומודרנית
הגבנית
מזרחית לירושלים
בואד"ים המלח**



בואן לגור בסביבת חדשה
המבטיחה איכות חיים, תכנון סביבתי
ושקידותים קהילתיים מושלמים.
"יוכל-גל" בונה במעלה אדומים
דירות בגות 2,3,4 חדרים המשקיפות
לנוף מרהיב של הרי ירושלים מופערב
ומצבר יהודה מזרחית.
הבנית בשיטת "קואניקה"
המבטיחה גימור נעלה.

- מוצעת מכירות ניוחד עד 23.10.80 בלבד -

על הנרשמים להביא איתם:
• תעודת זהו של שני בני הזוג.
• תעודת "נאות" או אישור הדשמה או אישור
הלוואה.
- הממחא על סך 2,500 שקל.

כחום מועד ההרשמה תיטרונה הגרלות לקביעת רוכשי
הדירות, הכל כמפורט בטופס ההרשמה.

בוא, היה אורחנו לסיור מודד במעלה אדומים וב"דירה
לדוגמא" במקום.
ההסעה לאתר הבנייה במעלה אדומים בימים א' עד ה'
החל משעה 9.00 מ"בית העם" נו"ח בצאלא ירושלים.

פרטים ותואי הדשמה:
משד שינו עובדים, ירושלים, וח' הלל 8,
טלפון 02-233396
בימים א' - ה' בשעות 17.00 - 8.30

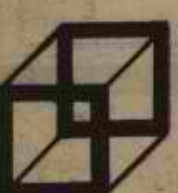
**הדירות מיועדות לזנאי משודד הבינוי
והשיכון - יואי אבא.**

מחירים:
דירת 2 חדרים במחוצת 160,700 שקל
דירת 3 חדרים במחוצת 200,900 שקל
דירת 4 חדרים במחוצת 267,800 שקל

המחירים אינם כוללים מס ערך מוסף.
מחירים אלה יפים רק למי שישלם מלוא מחיר הדירה תוך
חודש ימים מחתימת החוזה.

תואי סיוע:
• 30,000 שקל מענה מותנה.
• 50,000 שקל הלוואה משל"מה צמודה,
ללא ריבית, ל-25 שנים.
• נכ"זאת בנוסף לתכניות הסיוע האחרות כמקובל
בירושלים.

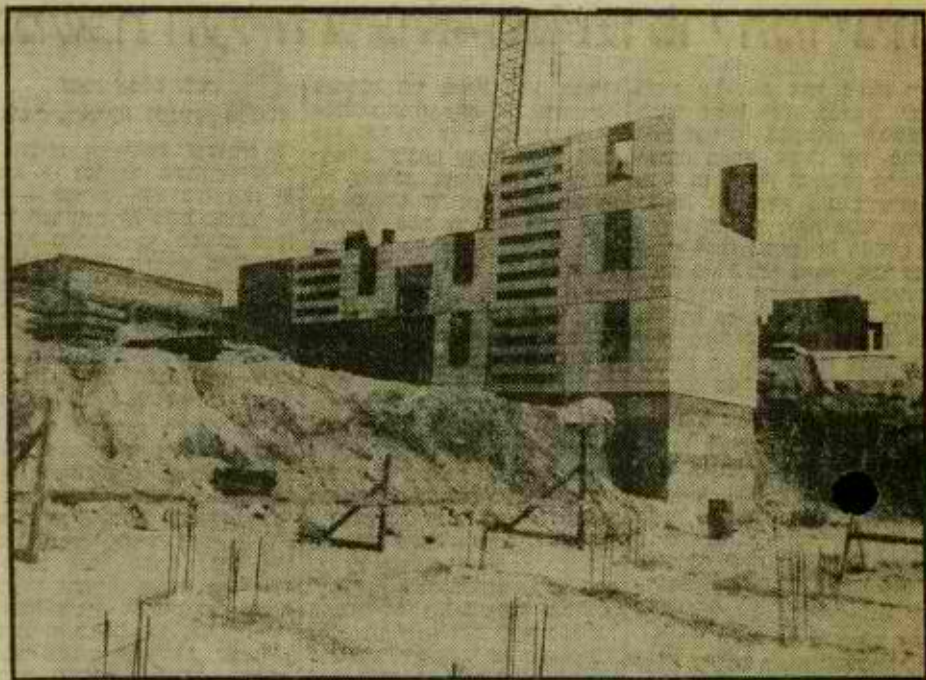
יובל גד בעיני



גיתם מערכות הדמיה

הארץ 15.11.80

בצילום
האוסף
866



המבנה המודרני והאמנותי, מוצגים אכן מוקמים עתה במהרה האדריכלים העירונית מאת החינוך
הגבוה והמיוחדים משנת השיכון הובנה את השכונה כבר כיון את הדרישות המיוחדות של התחום
מקווים להכליל את השכונה עד סוף 1981. (צילום: יהודה אריאל)

נמשכת העליה ביצוא-תמ"ת: פרי המדיניות

מאת אפרם צהר,

סופר, "הארץ" לענייני כלכלה

העלות החודשית הרצופת כי יצאו - ובמיוחד ביצוא התעשייתי - שנת 1979 מאז סוף 1979 הן פרו המדיניות הכלכלית החדשה וי סיבות קקרות, כך סבורים אנשי הנהלת משרד התמ"ת בירושלים. בתודעת מארס האחרון עלה יצוא המזרות לעומת הודש המקביל אשתקד ב-20.5 אחוז, אחרון, ל-483 מילי וין דולר, בכל שלושת החודשים הראשונים של השנה חלה עליה מקבילה של 37.4 אחוז.

העליה העיקרית ביצוא גם כי חודש מארס וגם בשלושת החודשים הראשונים של שנת 1980, נרמטה ביצוא התעשייתי, ובמיוחד בניגוד הכימיקלים, פוספטים, סוכר סטיל ובענפי הנמר והעץ.

לדעת אנשי המטה לסחר חוץ במשרד התמ"ת, העליה החדה שי רשמה ביצוא הכימיקלים נובעת עיקר מהבשלה של השקעות שי וצעו בשנים האחרונות, שבנותן וכפל הייצור. במקביל, העלויות

שנרשמו עוד בשנת 1979 במחירי הנפט ניתנות עתה את אותותיהן, בגלל שגו של עליות מחירו כל הי מוצרים, שבהם מהווה הנפט תשוי מה עיקריות. הודות לעליה בתפרי מחירים, עלה כך כל יצוא הכור מיקאלים של ישראל בשלושת הי חודשים הראשונים של שנה זו. בהשוואה לתקופה המקבילה אשתקד, ביטעור השיא של 90.4 אחוז עליה דומה, שנרשמה ביצוא הי פוספטים והאשלגן, מוסברת על איתו רפע.

אולם לגבי סקטור זה, קיים גם גורם נוסף שדורבן את הגברת היצוא: הירידה שחלה בתודעים האחרונים בערכה המקומית הירחי הה הכללות בעריכה סכבלת גם כיו טיו בנתוני רשות הכללים, שלפני הם חתת הרובא הימי (לפתות) כי עשרות אחוזים.

הפתחת העריכה המקומית, עקב הנבלות האשראי והמתחן שמונעו, גרמה גם עליה (שנרשמה בשלושת החודשים הראשונים של השנה) של 46.3 אחוז ביצוא מוצרי בטסטיל,

ועליה של 44.2 אחוז ביצוא גיר, מוצרי דפוס ועץ. במקביל להפי חתת העריכה המקומית, שאישרה הגברת היצוא לחו"ל, חלה כנראה עליה גם כפריון ובתפוקה היואלית לעובד. אין עדיין נתונים עדכניים בנושא זה, אך לדעת אנשי הנהלת משרד התמ"ת האכטלה השולית הי קטנה גרמה כבר שיפור ניכר במור סר העבודה הכללה על מגמה זו מדווחים גם אנשי תעשייה, כיו הן שאר מציניים שעתה מוכנסים יותר עובדים ביותר מקומות עבודה לפי כוד גם במשמרות לילה.

היצוא במארס - 483 מיליון

יצוא הסחורות בחודש מארס הפי תכם ב-483 מיליון דולר, עליה של 20.5 אחוז לעומת ירדש הי מקביל מאשתקד, אך ירידה של 3 אחוזים בהשוואה לפברואר הי שנה. כך עלה בנתוני חלשכת הי מרכזית לטסטטיסטיקה שפורסמו כי ימים אלה.

העליה החדה ביותר ביצוא הודש מארס נרשמה ביצוא התעשייתי, לי מעט יצוא היהלומים, כך כל הי יצוא התעשייתי הגיע ל-395.2 מילי וין דולר, עליה של 31.8 אחוז. יצוא היהלומים הסתכם ב-120.6 מיליון דולר לעומת 109.8 מילי וין דולר בחודש המקביל שלפני

מס הכנסה הגביר המעקב
אחרי המרות בהיגרות מת

מיטולוגיה אדומה

מעונות תינוקות ומוסדות ציבור אחרים, בהתאם לצורך.

כדי להבטיח שרותים עם תחילת האיכלוס נמצא בהקמה מבנה מינהלה מיוחד, בו ירוכזו: מרפאת קופת חולים, מגן דוד אדום, מכבי האש, מעון תינוקות, משרד הרשות המוניציפלית צרכניה ועוד.

ניטעו כ-50 דונם עצים מסביב למבנה המנהלה והשרותים החיוניים. בקרוב יוחל בגטיעת 200 דונם נוספים, במגמה להוסיף ירק ונוי. מקורות התעסוקה של תושבי העיר, ישענו על האזור המטרופוליטני של ירושלים ועל אזור התעשייה שנמצא במישור אדומים, המצוי במרחק של כ-4 ק"מ מהעיר.



עיר חדשה
במרחב ירושלים
הנבנית ע"י משרד הביט"י והשיכון





הדירות מיועדות רק למי שיתגורר דרך קבע במקום.

התכנון שלב ב' של העיר הן בשלבי השלמה. מדובר ב-1,500 דירות נוספות. במקום המפגש של שתי השלוחות, עליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז השרותים, המסחר, החינוך, התרבות והספורט של העיר. במבנה הציבורי שבנייתו עומדת להתחיל בחודשים הקרובים, יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים ומשרדים.

בסמוך הוחל כבר בבניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ר-2 כיתות גן. בית ספר זה ישמש בשלב ראשון, לאחר שעות הלימודים, גם כמרכז קהילתי וכמתנ"ס.

בעתיד ייבנו באותו אזור בית ספר יסודי נוסף, בית ספר מקיף, בית כנסת, מתנ"ס, בריכת שחיה, אולם ספורט ומגרשי ספורט. באזור שלב א' מתוכננים לבנייה: גני ילדים נוספים,

בניה עצמית

בית בבניה במעלה אדומים.

תושבים מעלה אדומים שלב א'

בעמק, שנוצר בין השלוחות של גבעות אלה, יהיה פארק מרכזי. הבנייה תהיה נמוכה בתחתית הגבעה ותהיה גבוהה במעלה הגבעה. כך יוכלו רוב התושבים להשקיף מתוך דירותיהם לעבר הפארק, לעבר ירושלים, או לעבר מדבר יהודה - בהתאם למיקום הדירות. בדרך כלל לא תסתיר דירה אחת את מראה הנוף לאחרת. הדירות הן בנות 2 עד 5 חדרים. בתכנית הבניה אין בתים גבוהים מארבע קומות. רוב הבניינים נמוכים יותר - חלקם צמודי קרקע. במרכז המבנים תהיה דרך להולכי רגל.

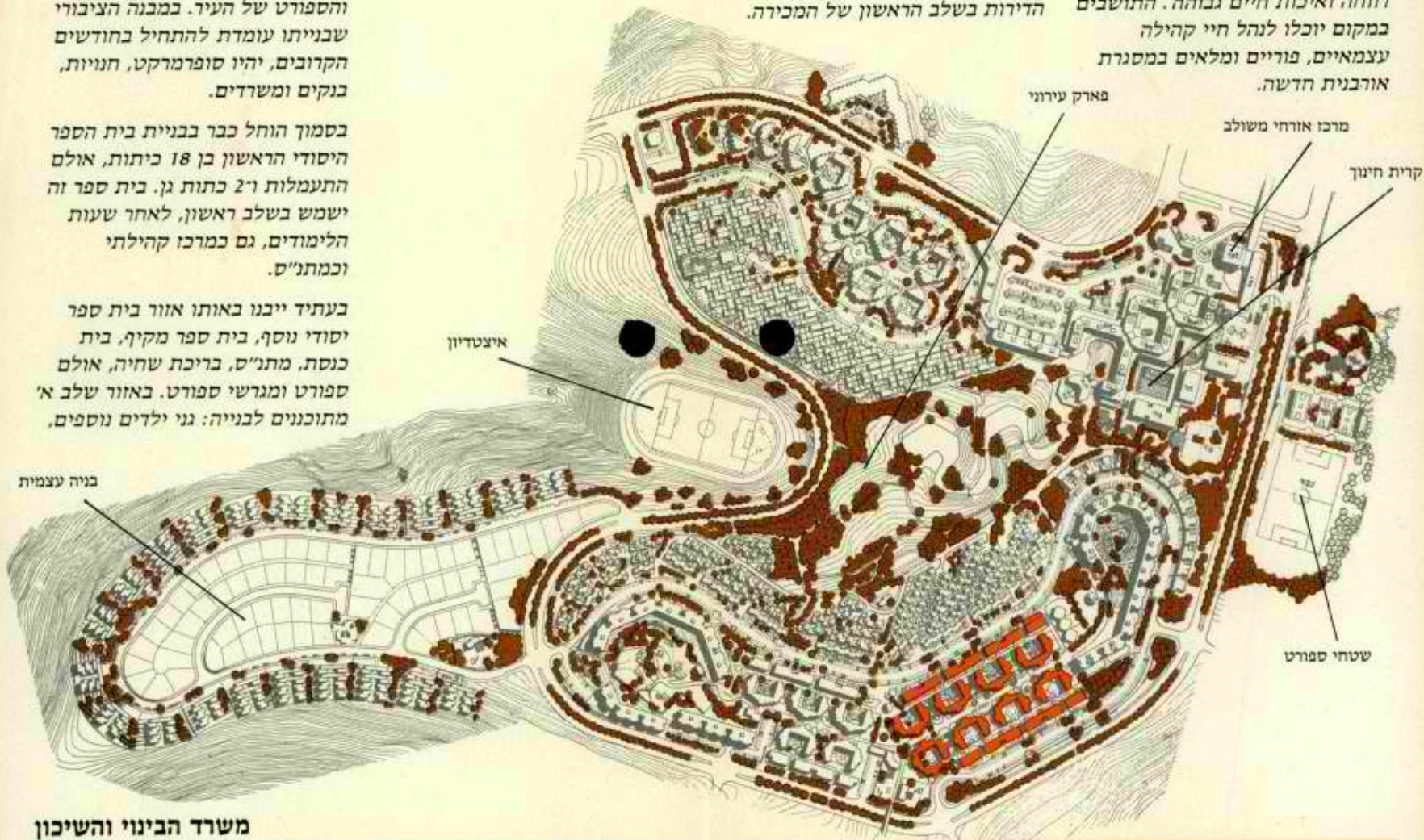
שלב א' של העיר מיועד לכ-1,000 יח'. כיום נמצאות באזור זה בשלבי בנייה שונים כ-893 דירות. בנוסף נמצאים עתה בשלבי הקצאה לנרשמים 72 מגרשים לבנייה עצמית. הקלות מיוחדות יוענקו לרוכשי הדירות בשלב הראשון של המכירה.

מעלה אדומים היא עיר חדשה הנבנית ע"י משרד הבינוי והשיכון מזרחית לעיר ירושלים. העיר נבנית בשלבים ויתגוררו בה חמשת אלפים משפחות.

כביש באורך כששה קילומטרים המחבר את מעלה אדומים אל הריהצופים ימצא בשלבי ביצוע. זמן הנסיעה בכביש זה יגיע לחמש דקות. כיום הדרך המוליכה אל העיר היא כביש ירושלים-יריחו.

מעלה אדומים שוכנת על רכס בגובה 500 מטרים מעל פני הים - כ-300 מטרים נמוך מירושלים. מידות החום באזור גבוהות ב-2-3 מעלות מאשר בירושלים.

תכנון העיר על פני הגבעות באתר, נעשה מתוך התחשבות מדוקדקת בתנאי האקלים והטופוגרפיה. מעלה אדומים תוכננה להעניק לתושביה רווחה ואיכות חיים גבוהה. התושבים במקום יוכלו לנהל חיי קהילה עצמאיים, פוריים ומלאים במסגרת אורבנית חדשה.



משרד הבינוי והשיכון

"לירות בהם!" - שאג הר



עליזה בגין ותמר קולק יאכרו חלות למען ילדי קמבודיה

ביום א' יוטס מיטען ראשון של תרופות לתאילנד □ נציג הטלוויזיה ואייבי נתן יקנו בבנגקוק מזון בכספי התרומות, הממשיכות לזרום

מאת נחום שרביט נציג אכירם, כתבי ידיעות אחרונות

דעות ראש הממשלה, עליזה בגין, ורעיית ראש עיריית ירושלים, תמר קולק, יסייעו מחר בירושלים במסירת אלפי חלות, שתמורתן תוקרש לילדי קמבודיה. "מיבצע החלות", אותו אירגנו היחידה להתנדבות בעיריית והמרכז לשירותי התנדבות, ייערך מחר בי רחבת המשביר לצרכן בי ירושלים. מאפיית אנג'ל תתרום את החלות — וב" מכירתן יעסקו נערים יהו" דים, ערבים ווייטנאמים (שהגיעו באחרונה לישר" אל), כאשר שתי הגבירות מסייעות להם.

מיטען של תרופות בי משקל טונה אחת, תרומת בתי החרושת, "איקאפרם"

וייצמן - גוש אמונים

(סוף מעמוד ראשון)

וויזיה נמסר, כי מילוק ייצא על חשבון רשות השידור ולא על חשבון התרומות. הטלוויזיה תשלח כנראה על חשבונה גם צוות צילום, שיעקוב מקרוב אחר הפע" לות במקום.

רשות השידור הקימה אתמול ועדה ציבורית שד תפקד על השימוש בכספי התרומות. הוועדה תתכנס לראשונה היום ובראשה ער מד השופט העליון לשעבר, צבי ברנזון.

כינתיים, ממשיכים תור" מים להגיע לסניפי הבנקים

דו"ח איסטמג'י

(סוף מעמוד 3)

נות האיזור, את אספקת הנפט בעשורים הבאים ור למנוע התפשטות השליטה הסובייטית באזור. להשגת המטרות הללו רואים בעלי

רך בדמיון יוצר בטיפול ב" כעיה הפלשתינית".

אשר לארה"ב, גם בה מסתמנת מגמת להבין את הצורך לפתור, את הצד ה" פלשתיני של הסכסוך הישר



● בטקס צנוע החלה אתמול בניית שכונת המגורים הראשונה במעלה-אדומים. בטקס ויקמו 200 דורות שיוצרו לאיכילוס לקראת חג המסח הבא. בתמונה: השקת כוסות לרגל המאורע. (תצלום: יצחק אלהרר, זום, 77)

„זרקו אותנו לרחוב - ובאנו אל הכנסת“

משפחה בת 4 נפשות עורכת שביתה* שבת בדרישה לדיור

— מאת גד ליאור, כתב „ויציעות אחרונות“ —
 משפחה ירושלמית בת 4 נפשות עורכת שביתה* שבת בדרישת הכנסת — מטענה שניתרה בלא קורת נג, באנו לכאן אחרי שאר מא שלי טוב הייתה אותי וזרקה איתנו מהבית, סיפרה אתמול אסתר יפרה בת ה־25 הנמצאת בחודש השמיני להריונה, תוך ש־ היא משחקת עם שני ילדיה הקטנים.
 דוד יפרה בן ה־29, אבי המשפחה, ישב בין עגלת התינוק, המצעים, מזוודה גדולה וצירנית עם מזון וסיפר, כי לאחר 4 וחצי שנים של מגורים אצל חמותו, איאפשר היה לר תר ונזרקנו משם לרחוב. כזוג צעיר עם שני ילדי דים קבעו שמגיעה לנו המוכנה לדיור של 2,600

דרישה לחקור פיזור נוס של בדואים

יש בליבי הרגש...
 הדרישה לדיור של 2,600



21
והבינו

צוות החקירה מעלה ארומים

כב' נחב חל"ט
15 באוגוסט 1979

לכבוד

מא"ל יוסף זיו

מושל בית לחם

ד.א. 1115

א.ה.ל.

א.ג.ג.

סיוען לקידום טקס הנהגה אבן הסינה לשוב הקירובים מעלה -
ארומים היה בין הגורמים להצלחתו.

הודתנו על שיתוף המעולה לך ולמיקודיך.

כ כ ר כ ה


צירוף תביעות
ראש צוות החקירה

התקן:

מר א. זינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מר ט. כהן - מנהל מחוז ירושלים

אלוף טסה לוי - אלוף מיקוד מרכז

מא"ל בן אליעזר - פקד יו"ש

97

והמינוי

צוות הקמה מעלה אדומים

כב' באב תשל"ט
15 באוגוסט 1979

לכבוד
מר יונה דסקל
מנהל אגרות מניין ירושלים
הנביאים 60
ירושלים

א.נ.א.

סיועך לקיום טקס הנחה אבן השינה ליסוב העירוני מעלה -
אדומים היה בין הגורמים להצלחתו.

נודתנו על סיועך הטוב לך, לחברת אגרות, ההחלה והעובדים.

ב ב ר כ ה

גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה

העמק:
מר א. וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר יחזקאל גוטבאום - המנהל אגרות

7
והבינוני

גורת הקמת מעלה אדומים

כ"ב באב תשל"ט
15 באוגוסט 1979

לכבוד

מר שחיאל

מפקד משטרת יהודה

ירושלים

א.ג.א.

סיועך לקיום טקס תחילת אבן היסוד ליישוב העירוני מעלה -
אדומים היה בין הגורמים להצלחתו.

חודתנו על שיהוף המעולה לך ולעמך.

ב ב ר כ ה


גדוקן הוטמל
ראש צוות החקמה

העמק:

מר א. זינר - מנכ"ל משרד הבינוני והשיכון

מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

מר איבאן - מפקד המחוז הירומי - מטרה

97

והכינוי

גורח הקמה מעלה ארומים

כפ' מאב העל"ט
15 באוגוסט 1979

לכבוד
מר נהוראי
משרד החסברה
הקריה
ירושלים

פ.ג.א

סיועך לקיום טקס הפתח אבן המינה לישוב העירוני מעלה -
ארומים היה בין הגורמים להצלחתו.

תודהנו על שיתוף הפעולה.

ב ב ר כ ה



גידון הוכמן
ראש גורח הקמה

העתק:

מר א. וינר - מנכ"ל משרד הכינוי והשיכון
מר ס. כהן - מנהל מחוז ירושלים
ראש מינהל החסברה

14

הבינוי

גרות הקמה מעלה אדומים

כב" באה השל"ט
15 באוגוסט 1979

לכבוד

מר אלישע האוסמן

משרד יהלום צור

אגרימט 6

תל-אביב

א.ג.ג.

סיוען לקידום טקס הנחת אבן המילה לישוב הפירובי מעלה -
אדומים היה בין הבודדים להצלתו.

הורחבו על סיוען המעולה.

ב ב ר כ ה

בועז הדבאלר

ראש גרות ההקמה

התקן

מר א. גיצר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

משרד יהלום - צור

92

והבינוני

צורת הקמה מעלה אדומים

כב' באב תשל"ט

לכבוד

מר מנחם לייטמסדורף

אדיכל העיר מעלה אדומים

הוברמן 10

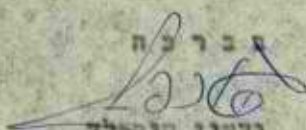
תל-אביב

א.נ.י.

סיועך לקיום טקס הזחה אבן השינה לישוב העירוני מעלה-
אדומים היה בין הגורמים להצלחתו.

חודתנו על שיתוף העולה.

ד ב ר כ ה



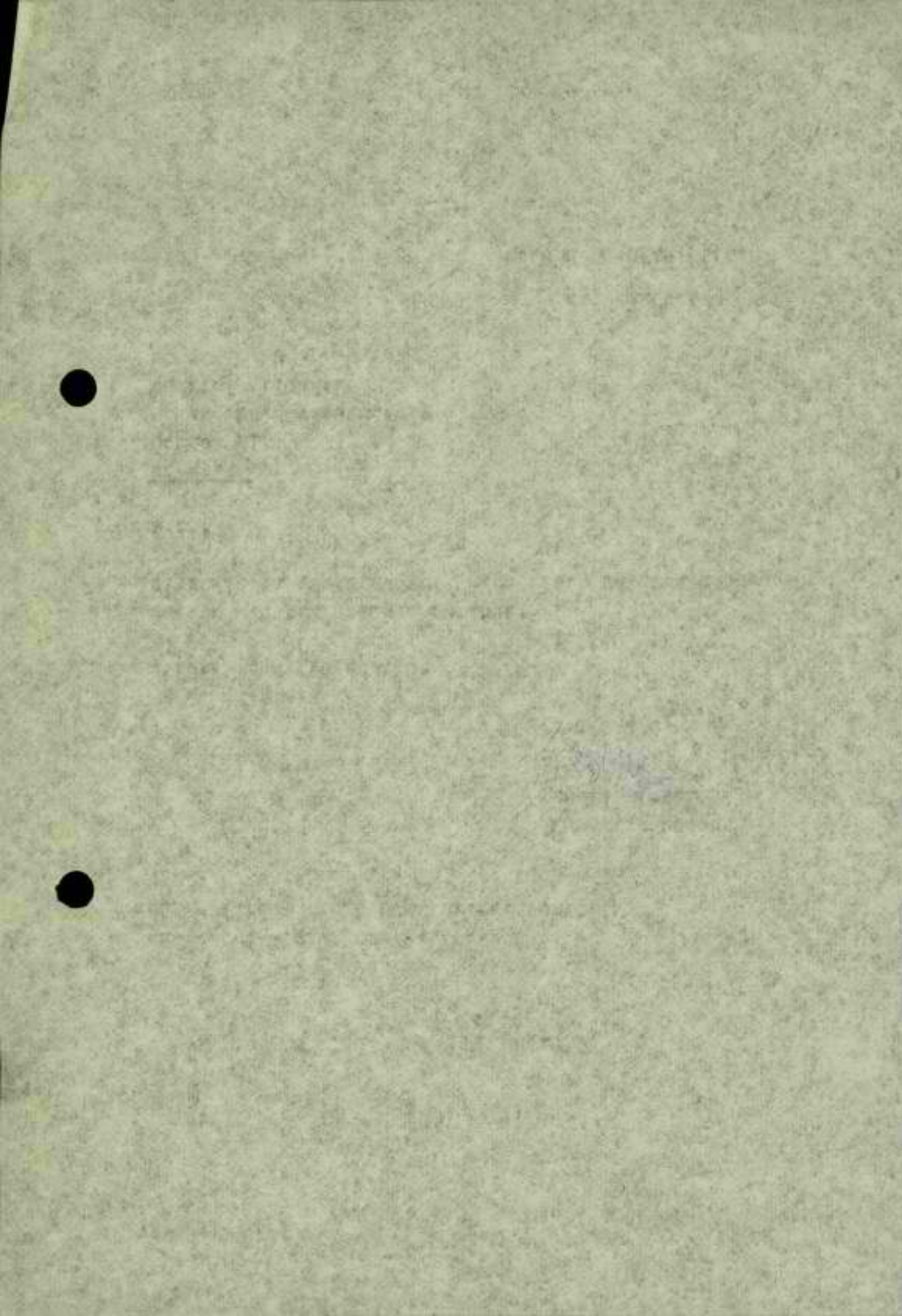
בועז הנפלד

ראש בורח ההקמה

העקב

מר א. וינר - מנכ"ל משרד הבינוני והשיכון

מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים



7
והבינוי

בווה הקמה מעלה אדומים

כב" באב תשל"ט
15 באוגוסט 1979

לכבוד

מר אבנר טרץ

ראש המועצה מעלה אדומים

ד.נ.

בקעת יריחו

א.נ.

סיוע חושבי מעלה אדומים לקיום טקס הנחת אבן הפינה
לישוב העירוני מעלה אדומים היה בין הגרומים להצלחתו.

הודחנו על שיתוף העולה.

ב ב ר כ ה



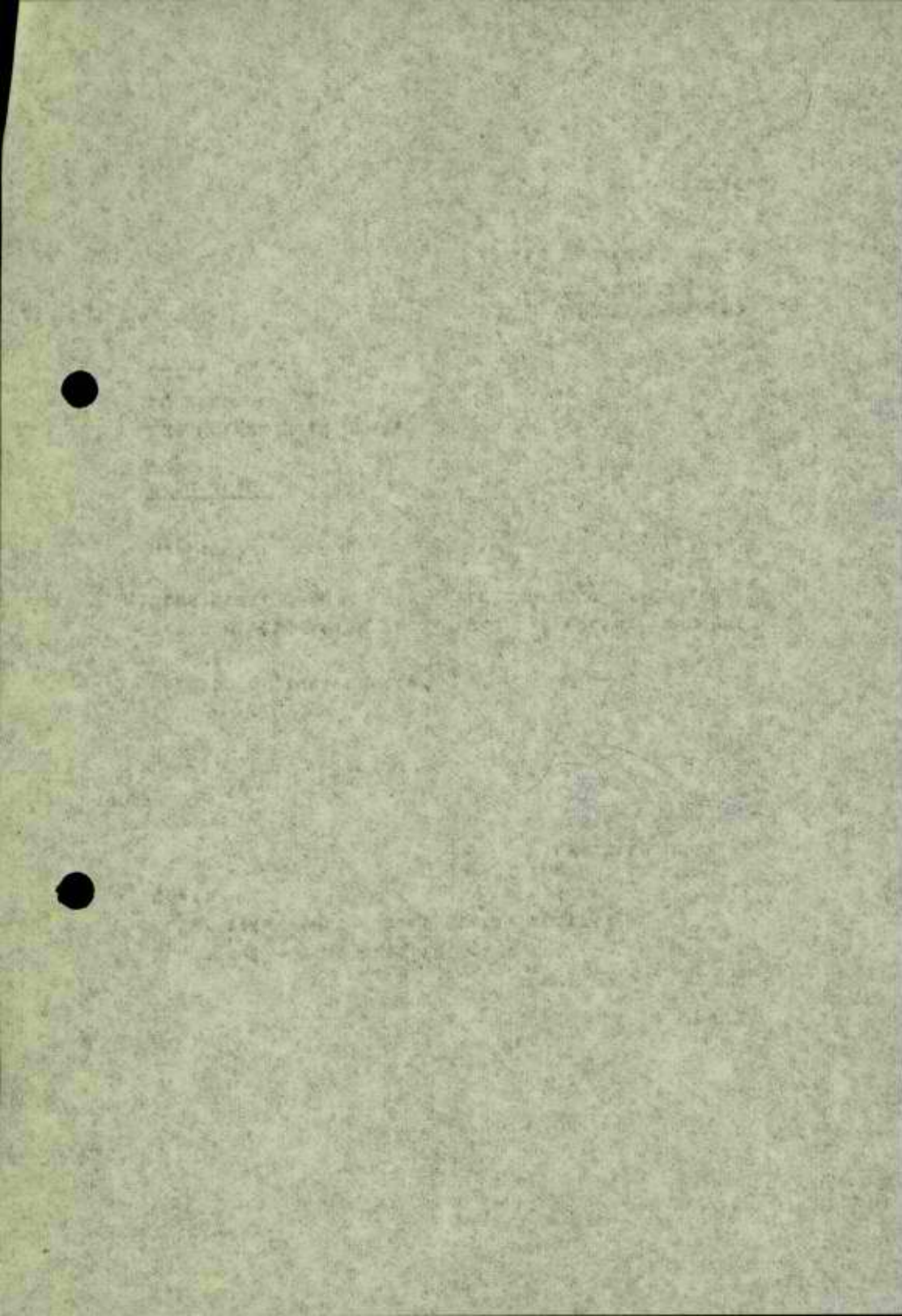
גידון הוכמלד

ראש בווה ההקמה

העתק:

מר א. זינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מר י. כהן - מנהל מחוז ירושלים



17
1/3

הבינוי

צורה תקופת מעלה אדומים

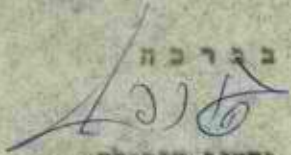
כב' באב תשל"ט
15 באוגוסט 1979

לכבוד
מר יוסי קוב
ס/מנהל מחוז ירושלים
מ.ע.צ.
הנביאים 52
ירושלים

א.ג.א.

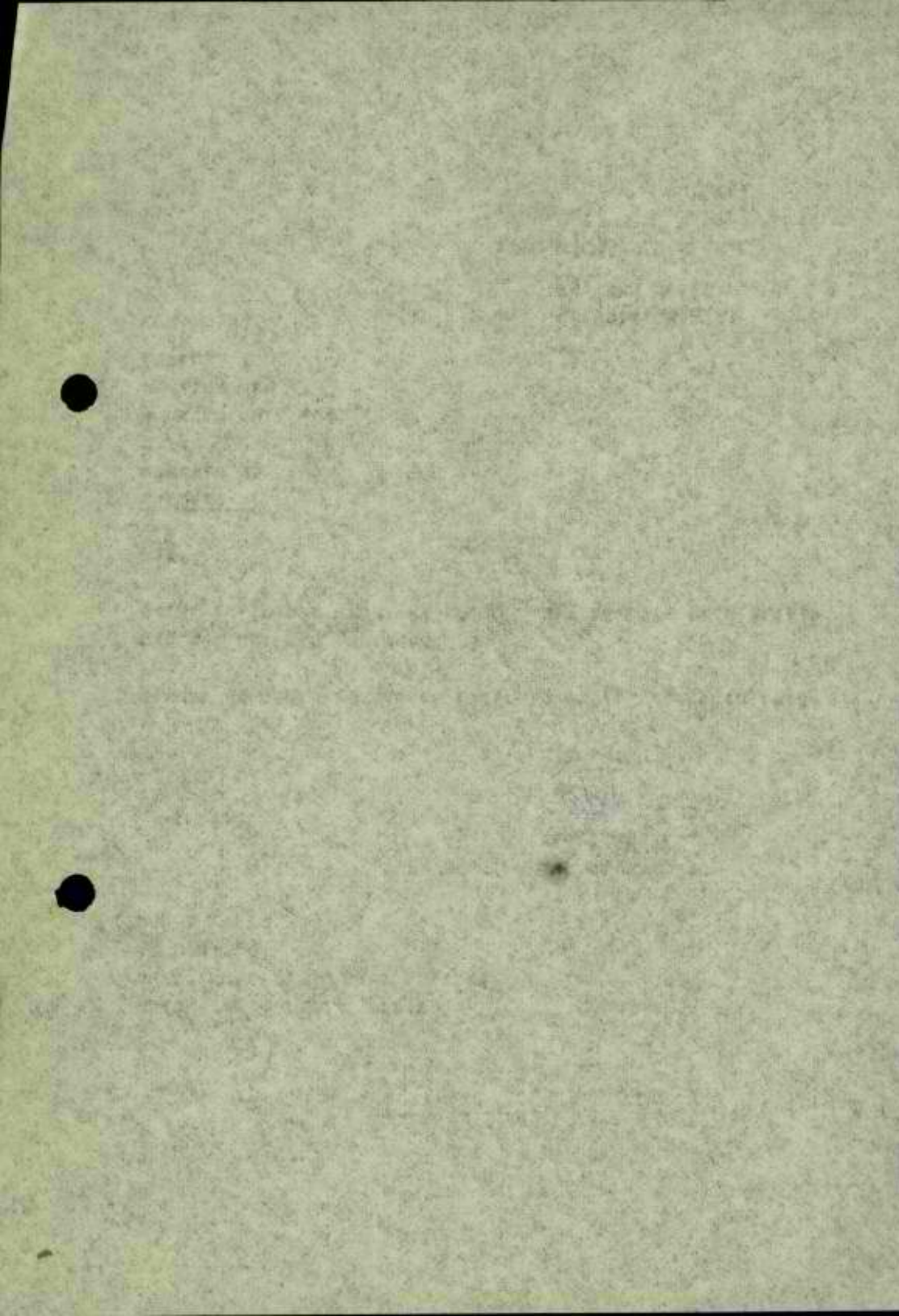
סיועך לקיום טקס הנחה הבן הטינה ליטוב העירוני מעלה אדומים,
היה בין הגורמים להצלחתו.

תודהנו על שיתוף הפעולה לך ולקובדיס שנטלו חלק באכנה לטקס.

ב ב ר כ ה


גדעון חוכמלד
ראש צורת התקופה

התקופה
לשכת הממ"ל
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
אביסר גיל - סמנכ"ל מ.ע.צ.



ה'תש"ח 14/8/79

השר פת מחייב מינוי האדריכל לייטרסדורף

„מוטב תכניות טובות עם קצת אי-נוחות“

כאת ארינון בן נהום

האדריכל טומי לייטרסדורף הוא איש מקצוע מעולה, בעל משוף, ונייטון בתיכנון התשתית לתיירות בארץ ובחול, ותכניותיו טובות — אמר השר גדעון פת, לאחר שבחרייתו של האדריכל לייטרסדורף של החברה הממשלתית לתיירות, הייתה כשה מחברו הדירקטוריון להיבויש חשש מהתנגשות אינטרסים: שיכנון לייטרסדורף קשור למשרד המביע עניין בתיירות באזורים שונים בארץ בעבור גופים מסוימים (ר' כתבה בעמוד 2).

השר אמר עוד: „אם הברורה היא לבחור בין אנשי מקצוע טובים או בינוניים לתפקידי מפתח בתיירות, אני מעדיף שיתוכננו תכניות טובות עם קצת אי-נוחות, אם רצונך אנשי מקצוע טובים, אין מניס מהעסקת אנשי מקצוע טובים בעלי מעורבות בענף.“

כן אמר כי לייטרסדורף תיכנן עד כה כ-16 פרויקטים אזוריים בארץ לנופים ממשלתיים, או שיש בהם מעורבות ממשלה, וכו' בהמושהישישת תווים, שתתחייב להשלים הוא יחזור לחברה הממשלתית לתיירות, שתשלים את תוכנונם, „עבודות נייטון מהממשלה לא ייכללו“ אמר השר. „תיכנון תכנית המיתאח האזורית לים המלח של לייטרסדורף התחייב להכינו בעבור המועצה האזורית „תמר“, יתבצע על ידי החברה הממשלתית לתיירות, בלי שהוא עצמו יקבל תמורה.“

השר אמר כי בדעתו להפקיד את לייטרסדורף גם על נושא לשכות התיירות של התמ"ת הפועלות בחול, ושלדברי השר אינו יעילות במתכונתן הנוכחית.

18/8/19

11/11/11



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

צוות הקמה מעלה אדומים

תאריך: י"ג בתמוז תשל"ט

8 ביולי 1979

מספר:

סיכום פגישה שרתקרימה במשרדו של מר א. תייר
בזאדיך 1 ביולי 1979

הנושא: רגמת מלון וקאונטרי קלאב במעלה אדומים

השתתפו: ה"ה:

יוסף וולף - מבכ"ל החברה לפיתוח מפעל תיירות
אמנון אלטמן - ראש מינהל התיירות
אלי שובל - סגן מנהל אגף תכנון
אהוד תייר - מנהל המחלקה הטכנית
טומי לייטסדורף - אדריכל העיר
דוד עובדיה - מנהל הפרוייקט
בני דביר - מנהל יחידת פרוגרמות
צביה אפרתי - יחידת פרוגרמות
אנינה פרוסק - ע/ראש צוות ההקמה

הפגישה זומנה כדי לרכז את האינטרסים המשותפים של משרד הבינוי והשיכון, משרד תמ"ת והחברה לפיתוח מפעלי תיירות להקמת אתר נופשר ותיירות במעלה אדומים.

משרד הבינוי והשיכון הקצה את אתר C מ 20 למסדה הנ"ל. שטחו כ-125 דונאם.

הועלו היתרונות לפיתוח אתר התיירות, בשטח המוצע, ע"י אנשי משהב"ש, אדריכל העיר ומבכ"ל החברה לפיתוח מפעל התיירות.

להלן היתרונות:

- א. קירבה לירושלים.
- ב. קירבה לים המלח (כ-30 ק"מ).
- ג. קרקע מופקעת וזמינה.
- ד. תשתית קיימת.
- ה. פיתוח כללי קיים ליד האתר המוצע.
- ו. האתר יהווה חלק אינטגרלי מהמרכז המתפתח במקום.
- ז. חשוב לתת ליישוב המנותק יחסית מירושלים ואשר הגישה אליו דרך שטח ערבי, משמעות נוספת מלבד מגורים. תהיה משיכה של אנשים לבוא ולבלות במעלה אדומים.
- ח. יעלה את יוקרתה של העיר. יגביר את הביקוש לבניה בקרב הציבור הרחב.
- ט. השטח המוצע הוא היפה ביותר מבחינת הנוף.
- י. הקמת אתר מיוחד שיש בו חיות משלו הוא פרגמטי ומצביע על ראיית הגעשה בשטח וההליכה לקראת.

אנשי מינהל התיירות הביעו הסתייגות מהתכנית אך לא יתנגדו לרעיון. לועתם אין תחליף לירושלים הן מבחינת תפוסת בתי המלון והן מבחינת חברות התיירות. הם סבורים שמבחינה כלכלית מפעל התיירות במעלה אדומים לא יהיה רווחי.

2/..

מדינת ישראל

משרד הביטוח הלאומי
מחוז ירושלים
צוות הקמה מעלה אדומים
תאריך: י"ג בתמוז תשל"ט
8 ביולי 1979

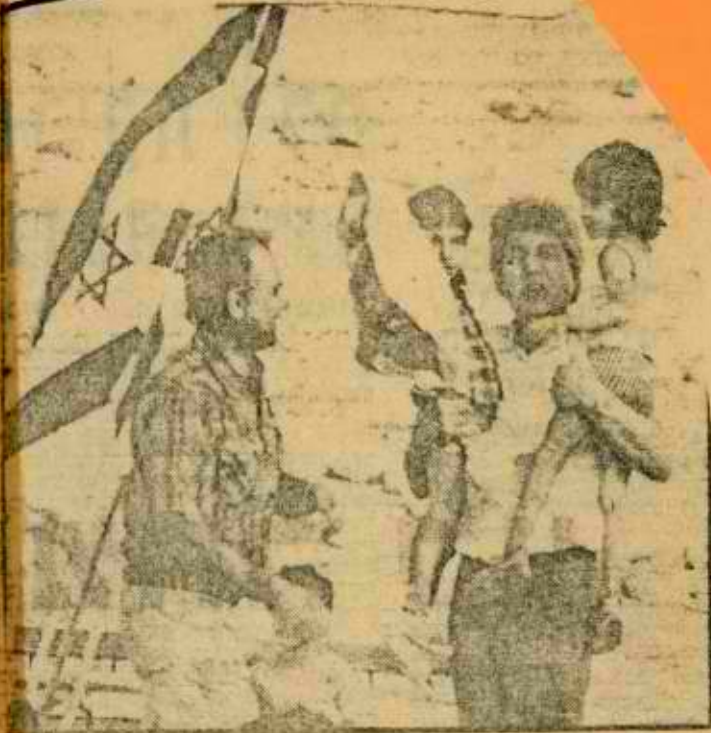
מספר:

- 2 -

- לסיכום:
1. הנושא יתואם בין משרד ת.מ.ת., החברה לפיתוח מפעלי תיירות, משרד משהב"ש ואדריכל טומי לייטסדורף.
 2. הוצע לבחון את צרכי התיירות במקום ולהסיק מסקנות, לשם כך יוקם צוות בהשתתפות ב. דביר ט. ליטסדורף, א. שובל.
 3. בתכנית המתאר לירושב, שטח 20מ"ק מיועד להקמת אתר נופש ותיירות. על משרד ת.מ.ת. לדאוג שהיזם יקבל את בניית הפרויקט יעמוד בהתחייבויותיו ושלא תהיה סחבת.
 4. טומי מרכז ישיבה ראשונה בנושא.

רשמה: אביבה פרוסק

העתק: לנוכחים
מר שמריהו כהן - מנהל המחוז
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז



שר הביטחון דוד לוי מחבק שני ילדים שהיוו לו פרחים בטקס הנחת אבן היסוד למעלה האדומים. בתמונה: יצחק אלמליך עם ילד

600 דירות בשלב ראשון יוקמו במעלה האדומים

השר דוד לוי בטקס הנחת אבן היסוד שוערך אתמוול נדבר פחות ונעשה יותר

התקיים בטקס הנחת אבן היסוד של 600 דירות בשלב ראשון במעלה האדומים. השר דוד לוי, שר הביטחון, נכח בטקס הנחת אבן היסוד של 600 דירות בשלב ראשון במעלה האדומים. השר דוד לוי, שר הביטחון, נכח בטקס הנחת אבן היסוד של 600 דירות בשלב ראשון במעלה האדומים.

— מאת ישראל תוכי, כתב ידיעות אחרונות —
על סף שנת 1981 יוקמו במעלה האדומים 600 דירות. דוד לוי, שר הביטחון, נכח בטקס הנחת אבן היסוד של 600 דירות בשלב ראשון במעלה האדומים. השר דוד לוי, שר הביטחון, נכח בטקס הנחת אבן היסוד של 600 דירות בשלב ראשון במעלה האדומים.

באוויר הוחל במסגרת זו תהליך יבנית מיכאלימבי רובו תהליך הבינוי עוד לא התחיל בטקס הנחת אבן היסוד. לא נכח עוד על פי הדין המשרד אך ייבנים את ארבעת ה' יבנה ויהי בית יבנה

על הקמת אזור המגורים וסמוך צוברים מספרים האדומים הוחלט עוד כי 1974, לאחר סגן הוחלט על הקמת יישוב צרינו לפני שנת ארבע סיסטית המסוגל במרחק כזה לים פירושם האחרונה. זאת הייתה פרויקט המרכזים

12.8.73 יום 1288 חס



ער השיכון והבינוי, דוד לוי, והמתישבים — נטקס הנחה אבן הפינה למעלה ארומים.

"כף היד" של העיר מעלה אדומים הונחה אתמול 8 ק"מ מירושלים

תאטר ועדה נכלה לקיטת שער פחות לטקס כאשר המי חי מנחת הוא — השתלבות ראסי המשפחה באחד המפעלים היי המלכים ומתקנים באזור.

לאזור התעשייה הנמצא כי מרחק של 4 ק"מ מהעיר המי תוכננת לשקטו שטחים נרחבים ויכל פי התכנית יוקמו כאן כשר צלים חלקם עתידים להיבן והם יושקמו אלפים מתושבי ירושלים והסביבה.

נטקס שנערך אמש, בנר כמות מלפי איש אשר שר הבינוי והתישון דוד לוי, כי בחקטת העיר מעלה אדומים נבנת המיטת נבול ידוק מחלק זה של ארץ ישראל, ונפרצו מרחבים חדשים לכיווס ירח שלום וסביבתה.

מחכים סביב הנוצותה וצביון נה של עיר בקרבת ירושלים, וילקטו שובו בשטח ואכנסו, כבר בשנה הקרובה תושלים בניה שלוש מאות הדורות היי ראשונות במקום ותוך שלוש השנים תבנות ייבנו כאן כי 5000 תיחידה ידור.

לצד משלבה "הראשונה" תהיה צורה כה יד, כאשר היי סרבו נועד הנגוס ציבוריים, למרכז מסחרי למסדות הטיור ולשירותים האבטעות — והיי שכונות מיוחדים בני סומה אחר שתוקטת וישלש קומות מיי שטח ייבנו במסגרת... בנה ביתה והיחה באמצעות חברות בניה. צויפות ראשונה תינתן לאד לה שסבר גרים ביערכ הנמי" אא בקרבת סומה לגבי השאר

אדומים נטקס נכד שר היי בינוי ודעטתו דוד לוי ואחר תרואים נעמנה מועמדים היי התגויר כמקום. ססס זה בא לשים קץ לתיי

אחד ירסי צוריקאל ער נכעד צחורה הנמצאת כמילתה של 8 ק"מ ממורה ירושלייה, נקדר אתמול טקס הנחה אבן-פינה לקיטת סומה

רחנ ורברס אשיר



8.49

התורה



אור השחר, דוד לוי (במרכז) יורה אפר' פינה למעלה אדומים (תצלום: ישראל סימיונסקי, ישראל סארי)

התורה

היום - הנחת
אבן פינה
במעלה אדומים

8/18/79

בטקס הניח מנחם היום את
האבן פינה אצל המינה ליישוב קבע
במעלה אדומים את מנחם טעבר
היה יחד עם יצחק כהן אהרון ר'
מכונני דוד לוי בן יעקב רבי
היה ברשת דוד מנחם המנחה של
מעלה אדומים גורן המעלה ר'
באם המעלה המעלה אדומים

הצפה 8/18/79

היום - אבן המינה
ליישוב קבע
במעלה אדומים

בטקס הניח מנחם היום את
האבן פינה אצל המינה ליישוב קבע
במעלה אדומים את מנחם טעבר
היה יחד עם יצחק כהן אהרון ר'
מכונני דוד לוי בן יעקב רבי
היה ברשת דוד מנחם המנחה של
מעלה אדומים גורן המעלה ר'
באם המעלה המעלה אדומים

בטקס הניח מנחם טעבר - טעל ארי
מנחם טעבר מרכז המעלה - דוד
מכונני מיישובי המעלה האזורית
באם המעלה המעלה אדומים



מרכז ההסברה משרד הבינוי והשיכון
המועצה המקומית מעלה אדומים

ה ז מ נ ה

לטקס הנחת אבן הפינה

לישוב העירוני

מעלה אדומים

בהשתתפות:

דוד לוי שר הבינוי והשיכון

הטקס יתקיים ביום רביעי

ט"ו באב תשל"ט, 8 באוגוסט 1979

בשעה 17.30

באתר הבניה החדש

מעלה אדומים

(כ"ז ק"מ ממזרח לירושלים, בדרך ליריחו. ראה שלטים)

8/18/79

אדוני השר אורחים בכבדים תושבים לעתיד.

היום אנו חוגגים את הנחת אבן הפינה לעיר החדשה מעלה אדומים.

עיר חדשה זו היא המשך טבעי לפעילויות ההתיישבות שנעשו באזור בשנים האחרונות.

ממזרח לעיר במצא אזור התעשייה מישור אדומים, שעל הקמתו הוחלט בממשלה בסוף שנת 1974. מאז הוחל בהקמתו ע"י החברה הכלכלית הוא גדל והתרחב והיום הוא מקיף יותר מ-40 מפעלים ומעסיק מאות עובדים.

קרוב אליו על גבעה יפה המשקיפה לכוון ים המלח ממוקם הישוב הזמני מישור אדומים שהוקם בתחילה כמחנה עובדים, ואשר תושביו היו החלוצים שלפני המחנה. פעילותם של התושבים שימשה כקטליזטור לפעולות רבות הקשורות בהקמת העיר.

עם קבלת ההחלטה על הקמת הישוב הערובי גייס משרד הבינוי והשיכון בבחירת כבדה של אדריכלים מהנדסים כלכלנים יועצי אקלים ועוד.

בזכות העבודה הרבה והמאומצת של כל השותפים למעשה אנו עומדים היום בפני התחלת הבניה.

מיקום העיר נבחר במקום שבימים קדומים שימש כנקודת מעבר בדרך ירושלים יריחו. לפי ממצאים ארכיאולוגיים שנתגלו במקום היתה כאן התיישבות קטנה שחלשה על הדרך והתפרנסה בין השאר גם מחקלאות, סימנים למערכות ההשקיה המתוחכמות מהמאה ה-7 וה-8 נמצאו בשטח.

השטח שנקבע הינו מדבר צחיח ללא תושבים ללא עיבודים חקלאיים. זהו שטח שממש מצפה לפיתוח והתיישבות.

במקום יוקם ישוב עירוני בן כ-5000 יח' דיור. הבניה כוללת מיגוון רחב של סוגי בניינים בתי קומות, מדורגים, צמודי קרקע ובתים שיבנו בתוכנית בנה ביתך. בתים אלה תהיינה דירות בגדלים שונים משני חדרים עד 5 חדרים.

במקביל לבניה למגורים מתוכננת בניה רבה לשרותים. יש מחשבה רבה על הצורה האסטטית הנוף והבנייה תשומת לב מיוחדת למערכות החינוך והתרבות לשרותי הבריאות למבני דת ועוד.

הכוונה בכל רמות התכנון, תכנון הבניה, תכנון הנוי והנוף תכנון השרותים ותכנון האיכלוס שהמקום יהפוך לבנה מידבר יפה ופורח גם מבחינת מראהו וגם מבחינת תוכנו.

הבניה שאת היסודות שלה אנו מניחים היום אמורה להסתיים בחלק השני של שנת 1981. עד אז נפרסם באמצעי התקשורת את מועדי ותנאי ההרשמה לישוב. כבר בחודשים הקרובים תפורסם בציבור האפשרות להרשם לתוכנית בנה ביתך.

בעת האיכלוס תבתן עדיפות לתושבי הישוב הזמני וכן לעובדים ולמשקעים באזור התעשייה.

המשרד יסייע למתיישבים בהלוואות ומענקים. הלוואה בסך 250,000 ל"י למשפחות חסרות דירה ו-100,000 ל"י לצעלות דירה, בבוסף למענק מותנה בסך 65,000 ל"י.

במסגרת תכנון הישוב נקבע גם אזור להקמת ישיבת ההסדר שהיום כבר פועלת בצורה מסודרת בישוב הזמני. בקירבת הישיבה מתוכננת שכונה בעלת אופי דתי בה יתאפשרו למעובייבים בכך מגורים באווירה מסורתית.

אנו מאמינים ששילוב כל המאמצים יביא במהרה להקמת עיר לתפארת. עיר עם איכות חיים עיר שיהיה בעים לגור בה ועיר שתוסיף לבטחון ירושלים והמדינה.

260464

296

הצנור והשיכון

י"ב באב תשל"ט
5 באוגוסט 1979

לכבוד
גב' דבורה צפירי
לשכת דובר משב"ט
ירושלים

גברת בכבוד,

הנדון: באום המב"ל בטכס הנחת אבן פינה - ביום רביעי 8/8/78.

במעלה אדומים מוקמה פיר חדשה בהיקף של 5,000 יח"ד עם אופציה ל-10,000 יח"ד.

בשנה זו אנו מתחילים בבניית 600 יח"ד הראשונות, אנו צופים שתאוכלסנה בחלק השני של 1981. בשנה הבאה יוחל בבניית 1000 יח"ד נוספות. מדובר בישור בעל מעמד מוניציפלי עצמאי שינוהל בשלבי והקמה ע"י משרד השיכון, באמצעות צורת ההקמה.

הבניה תהיה מרומית מתועשת וקוגנבציוגלית בסטנדרט משופר. כמו כן הוקמה שטח לבניה עצמית בחכנית "גנה-ביתר" (בשלב א' כ-200 מגרשים).

במקביל לבניה למגורים ייבנו מבני השירותים הפונקציונליים כגון - בתי ספר, מתב"ס ובריכת שחיה, גני ילדים, בתי כנסת ושירותי בריאות ומסחר.

במרכז העיר יוקם פארק גדול שבקצהו ישולבו מבני החינוך והתרבות של העיר.

בשטח העיר והסביבה הוחל בעבודות יעור כדי לתת ריאת ירק לישור.

ב ב ר כ ה ,

גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה

העתק: מר שמריהו כהן
מר דוד עובדיה

88

30.7.79

לכבוד

- מר נחוראי - מרכז ההמכרה.
- מר י. קום - מע"ב, מחוז י-ס.
- מר י. דסקל - אשדוד י-ס.
- מר א. רז - מעלה אדומים

ג.א.

הנדון: מעלה אדומים - טקס נחת אבן סינה.

מועד הטקס נקבע לתאריך 8.8.79 שעה 17.00 אח"ג.

סקוט הטקס נבחר לרבלי הגבעה בעיקול כביש הטבעה מעל אזור האינטריון.

בחסך לסיור המוקדם מיום 22.7.79, להלן סיכום הפעולות אותן עליכם לבצע לקראת הטקס.

א. עבודות באחריות הב' "אשדוד".

1. מסגרת מתווה סימון וחפירת בורות ליסודות, באזור הטקס.
2. סככה/סולחן תצוגה - להצגת חוכניות כלליות (עריכת חוכניות, באחריות סוכנן האתר).
3. הכנת חומרים וציוד ליציאת אבן סינה.
4. בידור/טילוט אחרית טביב אתר הארכיאולוגיה.

ב. עבודות באחריות מע"ב.

1. טילוט הורכה משולי כביש אל עזריה עד לאזור הטקס.
2. סימון מקומי בדרך הגישה הזמנית לאתר.
3. הסקיה דרכי הגישה לטקס במי-מלה.
4. ייסור שטח למתווה ובמה באזור הטקס.
5. הכנת חביות ואבן ואבן מלוי (להצגת כרזה "ברוכים הבאים") בכניסה לאתר.
6. הכנת עוקבי/טיכלי טיס.

ג. עבודות באחריות המועצה המקומית.

1. הסעות לביבור המוזמנים.
2. הכנת עוקבי טיס.
3. שירותי מזנון לקהל.
4. הצגת דגלי מועצה באזור הטקס.

- 2 -

ד. עבודות בשטריות מרכז החברה.

1. מרסום באמצעי התקשורת.
2. הכנת כרזות "ברוכים הבאים"
"טקס הנהגת אבן פינה..."
3. תאום עם מטפל יו"ש נפת בית לחם ומטפחה - בקשר לתנועה ואבטחה.
4. ארגון טרחה חדשה: אבולנס וציוד קורה ראשונה,
ציוד כבוי אש,
ציוד חילוץ מבורות/תחום.
5. דגלול מטלול הכניסה ואזור הטקס.
6. במה לנואמים, כיסוי ירוק, טריחיס, שתיח.
7. הכנת המגילה לאבן הפינה.
8. ציוד הגביה (רמקולים בגב הקהל).
9. כיבוד למכובדים.
10. הכוונה והסדרת התנועה בכניסה לטקס וביציאה ממנו.

פיכום.

- אבקשת להטלים את כל הפעולות הנ"ל עד 7.8.79 פרט לציוד נייד (רמקולים, במה וכד')
- סיומתן בבוקר יום הטקס.
- ביום 7.8.79 יערך סיור לבדיקת התכונות.
- מועד הסיור יחואם בנפרד.

~~בכבוד רב,~~

דוד גובריה.

העיקו

- ה"ח ט. כהן - מנהל מחוז ים.
- א. חיייר - מנהל המח' הטכנית.
- ג. דביר - מנהל יח' פרוגרמה.
- ג. הוכסלר - ראש צוות הטקס. ✓
- ט. לייטרסדורף - מתכנן האתר.

1007

- 3 -

1. התאמת המסמך

1. התאמת המסמך

2. התאמת המסמך

3. התאמת המסמך

4. התאמת המסמך

5. התאמת המסמך

6. התאמת המסמך

7. התאמת המסמך

8. התאמת המסמך

9. התאמת המסמך

10. התאמת המסמך

11. התאמת המסמך

12. התאמת המסמך

13. התאמת המסמך

2. התאמת המסמך

1. התאמת המסמך

2. התאמת המסמך

3. התאמת המסמך

4. התאמת המסמך

מס' 1007, ת"ר 1007, ת"ר 1007

3. התאמת המסמך

1. התאמת המסמך

2. התאמת המסמך

3. התאמת המסמך

4. התאמת המסמך

5. התאמת המסמך

מס' תעודת
 30-7-1979
 דואר זכונס

ירושלים, אי באב תשל"ט
 25 ביולי 1979

לכבוד
 מר אשר וינר
 מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
 רח' יפו 23
 ירושלים

שלום רב,

הנדון: טקס הנחת אבן הפינה למעלה אדומים

בהתאם למסוכס עם מנהל מחוז ירושלים במשרדכם מר שמריהו כהן,
 מרכז החסברה יתכנן ויארגן את טקס הנחת אבן הפינה למעלה אדומים
 בתאריך 8.8.79 בשעה 17.30 בהשתתפות שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי.

לשם פקנת הטקס הנ"ל אבקשך להעביר אלינו סך של 70,000 ל"י
 לפי הפירוט הבא:

| | | | |
|--------|-----|----|---|
| 40,000 | ל"י | 1. | הקמת במה, מערכת הגברה קול, דגלול כרזות בד, קישוט |
| 20,000 | " | 2. | מודעות בעתונות |
| 5,000 | " | 3. | הדפסת הזמנות ומודעות |
| 5,000 | " | 4. | שונות |
| <hr/> | | | |
| 70,000 | " | | סה"כ - |

אלה הן הנגיש
 13

ב ב ר כ ה,

יעקב שיץ
 מנהל מרכז החסברה (בסועל)

העתקים: מר שמריהו כהן, משרד הבינוי והשיכון
 מר נהפראי בר זאב
 מר אריה שטרן



מ ר כ ז ה ה ס ב ר ה

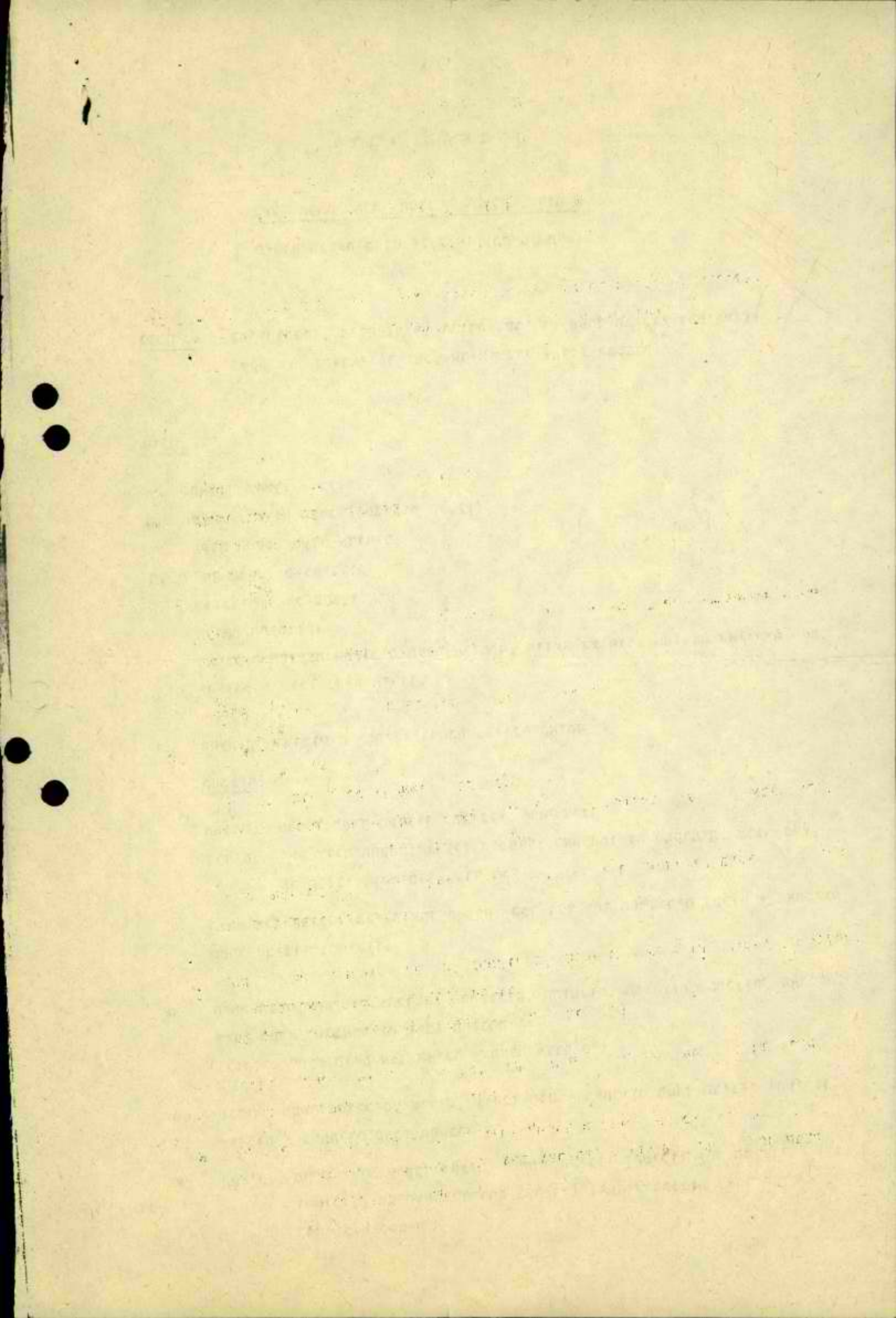
טקסט הנחת אבן הפינה למעלה אדומים
סיכום פגישה מיום 19.7.79 (מה"ס, ת"א)

נוכחים:

שמריהו כהן, רינה זמיר, דרורה צפירי (משרד הביטחון והשיכון),
יעקב שץ, נהוראי בר זאב, אריה שטרן (מרכז ההטברה)

סוכם:

- א. תאריך מוצע: 7.8.79
- ב. שעה: בשעות הערב (בסביבות 17.30)
- ג. מקום הטקסט: מעלה אדומים
- ד. משך הטקסט: כ-45 דקות
- ה. מוזמנים: כ-1,500 איש
חלוקת ההזמנות:
באמצעות המועצה המקומית מעלה אדומים; מודעה בעיתון; המוצג האזורי מסה יהודה; יישובי בקעת הירדן.
- ו. הסעה: אוטובוסים ימתינו ברחבת בנייני האומה
- ז. התכנית:
המנחה: מנכ"ל משרד השיכון והביטחון, אשר וינר
דברים: ראש צוות ההקמה, גדעון הוכפלד; ראש המועצה המקומית, אבנר פרץ.
שר הביטחון והשיכון, דוד לוי
הנחת אבן הפינה (מגילת אבן הפינה, הכד וכל יתר הסיפורים במקום - באחריות משרד הביטחון והשיכון)
- ח. הקמת הבמה, הקישוט, הכרזה, הרמקולים, ההזמנות, המודעות, התכנית, האבטחה, סיור רפואי - באחריות מרכז ההטברה
(בכרזה: "טקסט הנחת אבן הפינה - מעלה אדומים")
- ט. טידורי השטח והדרכים, שילוט, עוקבי מים - באחריות משרד הביטחון והשיכון
- י. עזונות - באחריות מרכז ההטברה
- יא. תקציב: מה"ס יגיש אומדן תקציבי למשרד הביטחון והשיכון (שר הביטחון והשיכון, עם העתק לדרורה צפירי) ויתחיל בהכנות לאחר קבלת התחייבות כספית



מרכז ההסברה

טקסט הנחת אבן הפינה למעלה אדומים

סיכום פגישה מיום 19.7.79 (מה"ס, ת"א)

Handwritten notes in the top left corner, including the date 12/21 and other illegible scribbles.

נוכחים: שמריהו כהן, רינה זמיר, דרורה צפירי (משרד הבינוי והשיכון); יעקב שץ, נהוראי בר זאב, אריה שטרן (מרכז ההסברה)

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23 |
| 29-7-1979 |
| דואר נכנס |

סוכים:

- א. תאריך מוצע: 8.8.79
- ב. שעה: בשעות הערב (בסביבות 17.30)
- ג. מקום הטקסט: מעלה אדומים
- ד. משך הטקסט: כ-45 דקות
- ה. מוזמנים: כ-1,500 איש

חלוקת ההזמנות: *אשר רמתי*
באמצעות המועצה המקומית מעלה אדומים; מודעה בעיתון; המועצה האזורית מטה יהודה; יישובי בקעת הירדן.

ו. הסעה: אוטובוסים ימתינו ברחבת בנייני האומה - *5-1-5*

ז. התכנית:

המנחה: מנכ"ל משרד השיכון והבינוי, אשר וינר
דברים: ראש צוות ההקמה, גדעון הוכפלד; ראש המועצה המקומית, אבנר פרץ,
שר הבינוי והשיכון, דוד לוי

הנחת אבן הפינה (מגילת אבן הפינה, הכד וכל יתר הסידורים במקום - באחריות משרד הבינוי והשיכון)

ח. הקמת הבמה, הקישוט, הכרזה, הרמקולים, ההזמנות, המודעות, התכנית, האבטחה, סיור רפואי - באחריות מרכז ההסברה
(בכרזה: "טקסט הנחת אבן הפינה - מעלה אדומים")

ט. סידורי השטח והדרכים, שילוט, עוקבי מים - באחריות משרד הבינוי והשיכון
י. עחונות - באחריות מרכז ההסברה

יא. תקציב: מה"ס יגיש אומדן תקציבי למשרד הבינוי והשיכון (שר הבינוי והשיכון, עם העתק לדרורה צפירי) ויתחיל בהכנות לאחר קבלת המחייבות כספית

מדינת ישראל

משרד הבדנורי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: י"ז בתמוז תשל"ט
12 ביולי 1979
מספר:

סיכום דברים בנושא מכס הנחת אבן פינה - מעלה אדומים שהוקיימה ב-11.7.79

נוכחים: שמריהו כהן, רנה זמיר
דרורה צפירי
אלי צלקו, אלירז

1. יש להניח מספר של 1500 משתתפים בטכס.
2. תשלובה הזמנות לאנשים שנרשמו כמועמדים ע"י המועצה המקומית פרט לאנשי התעשייה הצבאית. נוסח ההזמנה יובא לידיעת המשרד.
3. משהב"ש יזמין את מנהלי תע"ש ולהם תנתן אפשרות להביא אורחים.
4. יוזמנו בעלי תפקידים באזור. איבצן, ססתיאל, אבני, צוות המתכננים, החברה הכלכלית, אשרי ועטיה ממסו"ת, חברת ערים, שו"פ, אשטרוס, יובל גד (שייקה גביש ואפרים הניג), רמט (הלפרין), מעץ.
5. דרורה צפירי תדאג להזמנת אנשי המשרד, אמצעי התקשורת.
6. המועצה המקומית תזמין את בעלי המפעלים.
תכנית:
7. מקהלת ילדים
מנחה - המנכ"ל
הסבר - ראש צוות הקמה
ברכה - ראש המועצה המקומית
נאום - השר
8. הנחת אבן-פינה
סיור מוקדם ב-29/7 ב-8.15 בבקר.
9. מרכז ההסברה,
במה, דגלים, שילוט, חניה, כרזה (אחת על הכביש ואחת מעל הבמה), רמקולים,
מיכליות מים, עזרה ראשונה, בטחון ומשטרה, מודעות בעתוונות.
10. תאריך מוצע בין ה-6-8 לאוגוסט.
11. תקציב - לשכת השר.
12. יש לדאוג לגידור אזור העתיקות.

העתקים: למנכ"ל - מר א. וינר
מר ורדי - סמנכ"ל
מר ד. עובדיה
מר א. אורן - דובר משהב"ש
מר א. פרץ - מעלה אדומים

אדרי ח.ג. 8-1-8

מחשבים

מרכז מניב לטקס הנחת אבן הפינה -

מעלה אשתי

יורה ✓ יורא זיססולף - תלמיד 10 תל-אלכס
 עינע ✓ לואג לטקס - התחנך איתו 13 תל-אלכס
 (נר) ✓ יואל צוק
 ע"ס ✓ ג'ינא שולרי
 ע"ס ✓ יבג גאז - ת.ה.ו.
 וסג"ש ✓ שלמה חו.ה.ו.

מיקום חייביץ (התל)
 אילא (2011)
 (2011) 447933

מסגרת
 אילא 18154381/53 - אילא
 אילא 18154381/53 - אילא
 אילא 18154381/53 - אילא
 אילא 18154381/53 - אילא
 אילא 18154381/53 - אילא
 אילא 18154381/53 - אילא
 אילא 18154381/53 - אילא
 אילא 18154381/53 - אילא

6 58327
 584393
 אילא חובבי רח' התל 10
 פ-1

אילא 18154381/53 - אילא
 אילא 18154381/53 - אילא
 אילא 18154381/53 - אילא
 אילא 18154381/53 - אילא

03-240387 - תל אילא

אילא - יורא

228411

~~224202~~
 אילא - אילא

241649 - אילא

אילא - אילא

אילא

695211 - ז' תש"א
260191 - ז' תש"א



התאחדות הציונים הכלליים

819394

26155 - 301

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת

מחלקת המערכת



231085 / 66289 (לוי) 3

התאחדות
15

אולם פיקוד המרכז, אולם לוי מנהל/אחראי פיקוד
מפקד ור, מה אלוהי בן אלוהי (מלח)
מפקד מנהל הפיקוד למטה - אלוהי
מפקד מנהל הפיקוד - מנהל

יג
קפ"ל/מנהל
מנהל/מנהל

~~מנהל~~
מנהל

מנהל
מנהל - מנהל
281289 ✓
454213 -
~~231085~~

כל מנהל ויג - מנהל
מנהל

03-455213/4
מנהל/מנהל
מנהל/מנהל

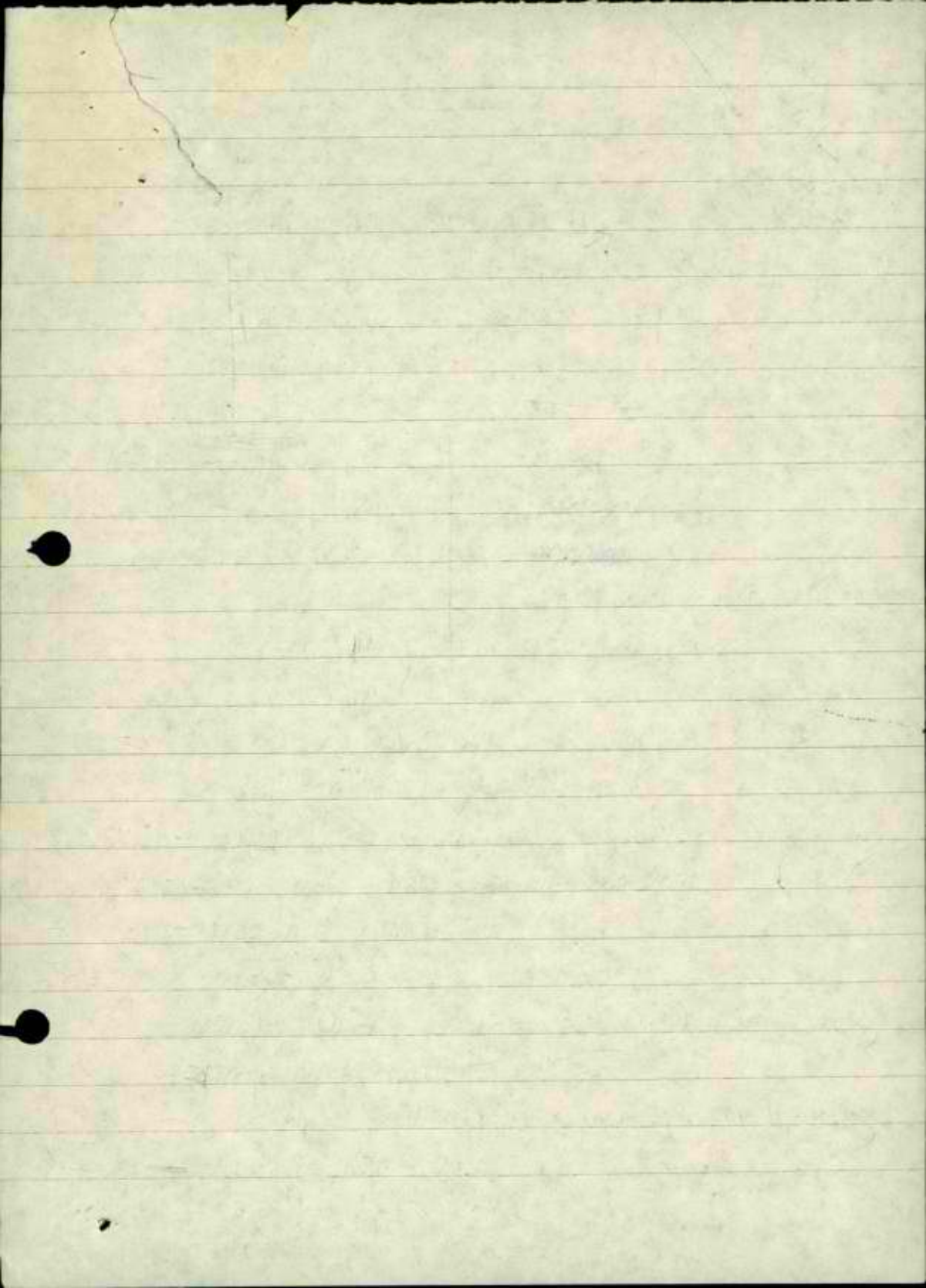
מנהל מנהל מנהל - מנהל
מנהל מנהל מנהל - מנהל

225411
מנהל

3 מנהל... מנהל מנהל, מנהל מנהל - מנהל
מנהל מנהל מנהל - מנהל
3 מנהל - מנהל מנהל, מנהל מנהל

מנהל מנהל - מנהל מנהל
מנהל מנהל - מנהל מנהל
251-2541
מנהל מנהל - מנהל מנהל
250421

מנהל מנהל - מנהל מנהל
מנהל מנהל - מנהל מנהל
מנהל מנהל - מנהל מנהל
מנהל מנהל - מנהל מנהל



העוסק הנכסף, או למחל הנכסף ולוחמת, ינתן גילוי

3 ביאלק
ק.י.

- ← אביר, הספרה, (מ) הדר זרחה-אורי שני
- ← ו.ג.נ.ו, גשם החיטק, למורה על פסוקה
- ← בלו אקז: ספרה ז'ה, ⁵⁸⁴³⁸ק.י.
- ← מחנך משה (יוד): ג.י.א.ק.י. 225692-03
- ← קמ"א ארכיאלוג + צינה קמ"א.

- ← 13904 ארמי קק"ם - רח יוראליו. מדבריהם אגב חזן המסך ק.י.
- ← 03-23155 וכליהו אלש - הספרה החמ"ג
- ← 81 216 - בית לחום כמ"ג
- ← אסא זאנר

← צנצנת מילת חזרה - 02-89394

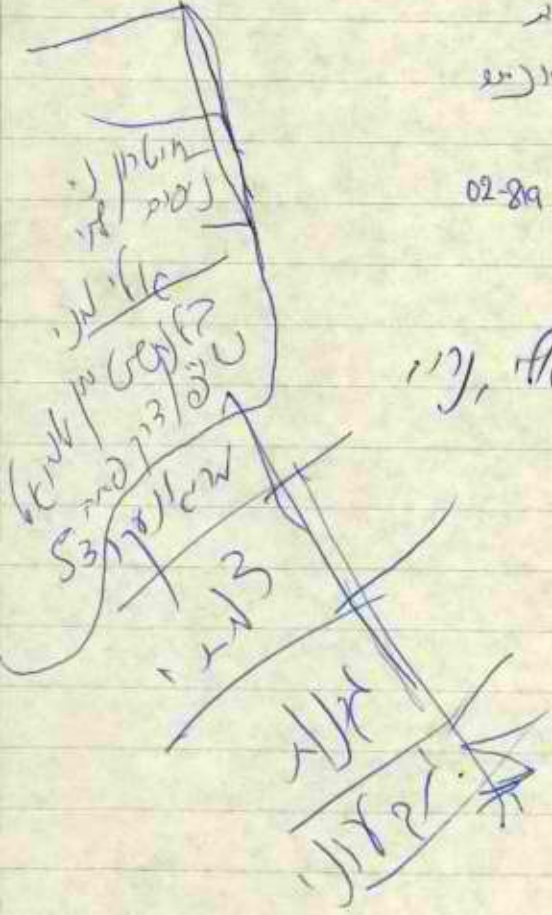
← [אקציה הדינר] וי"ו

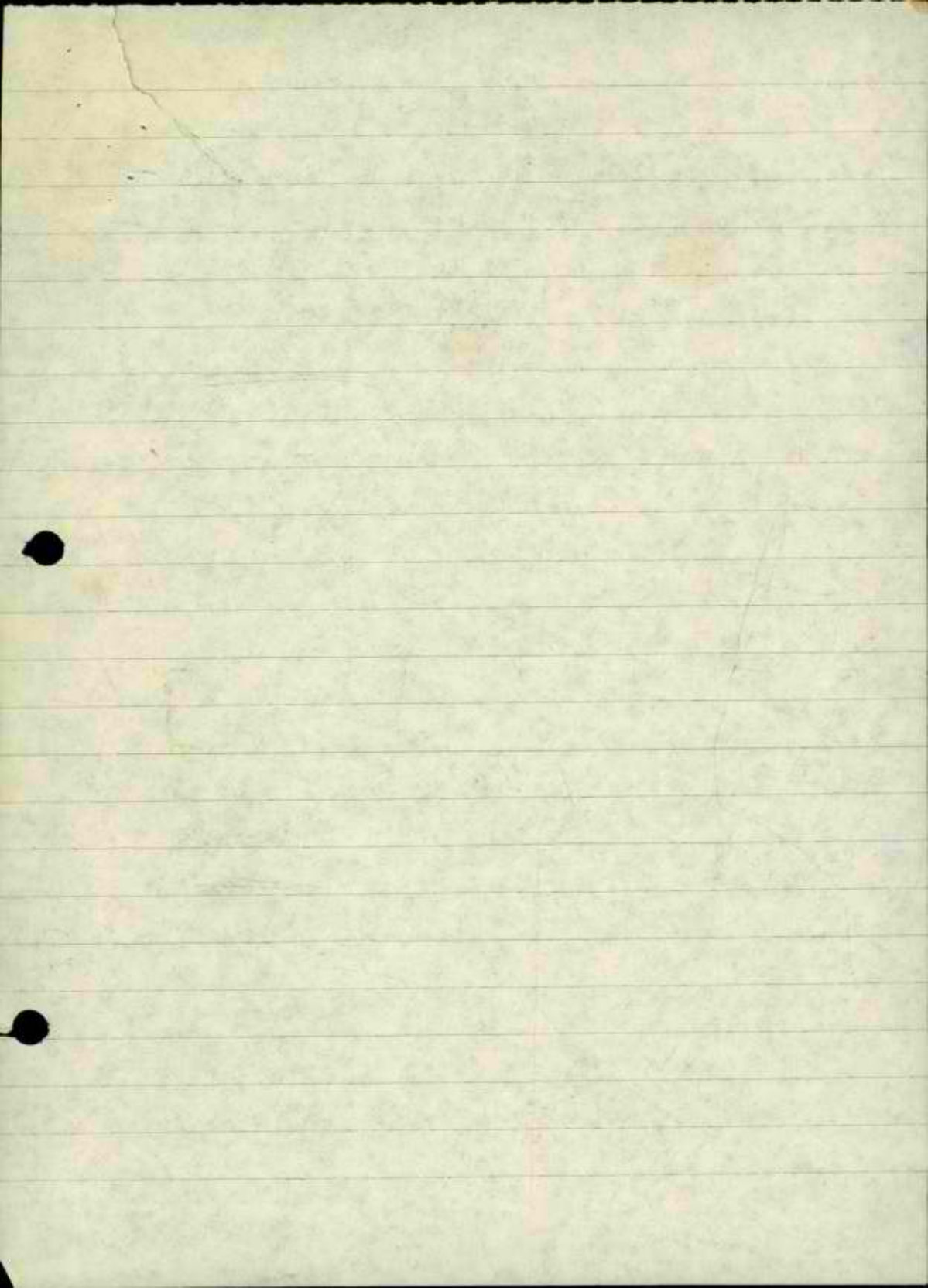
← זמ"ח ארמי (אקציה ז'ה) ג.י.א.ק.י.

~~העוסק הנכסף~~
~~העוסק הנכסף~~

- ← = פ"ס ארמי
- ← ג'ה ארמי/העוסק
- ← ארמי ארמי ארמי
- ← ארמי ארמי ארמי
- ← ארמי ארמי ארמי

ל.א.י.





אברהם? אברהם?

... אברהם אבינו
... אברהם אבינו
... אברהם אבינו
... אברהם אבינו

אברהם אבינו
אברהם אבינו

אברהם אבינו
אברהם אבינו
אברהם אבינו
אברהם אבינו

אברהם אבינו
אברהם אבינו
אברהם אבינו
אברהם אבינו

אברהם אבינו
אברהם אבינו
אברהם אבינו
אברהם אבינו

בשנת ה'תש"ח או אבות הנחמד ארבע -

ה'תש"ח, חתם ה'תש"ח ב'תש"ח -

א. ג. ח. - ארבע הנחמד, ארבע הנחמד -

מכתב מס' 662289 יו"ט

620 n

Le 4/1

רבינוי והשיכון

י"ז בתמוז תשל"ט
12 ביולי 1979

מיכנס דברים בגופת שבת רגשות אבר פינה - מעלה ארזים
11.7.79 ב-תקיימה

החלטת מפקד הבריאות

בוכחשנו שהיהו כהן, רבה זמיר
דרורה צפירי
אלי בלקו, אליז

1. יש להביא מספר אל 1500 מנתחמים בטכס.
2. תשלובה הזמנות לאנשים שנרשמו כמפעלים פ"י המועצה המקומית פרט לאנשי התעסיה הצבאית. בוסח ההזמנה יובא לידיעת המשרד. 20.00.
3. מנהב"ס יזמין את מנהלי פע"ס ולהם תנתן אפשרות להביא אורחים.
4. יוזמנו בעלי תפקידים באזור. איבצן, סטחאל, אבני, צדור התכנבים, החברה הכלכלית, אנשי רעסיה ממסו"ת, חברת ערים, פו"ס, אשטרוס, יובל גד (טייקה גביש ואמרים הניג), רמט (אלטרין), ספז. מ"ה זמיר.
5. דרורה צפירי תדאג להזמנת אנשי המשרד, אנצעי התקשורת.
6. המועצה המקומית תזמין את בעלי המפעלים.
7. תכנית:
 - מקואת ילדים 5
 - מנחה - המנכ"ל 5
 - הסבר - ראש צדור הקמה 5
 - ברכה - ראש המועצה המקומית 10
 - באום - הש" 20
8. הבחח אבר פינה
סיוור סוקרס ב-29/7-28.15 בבקר. 45
9. שיכוד התמכרה, זילוט, חניה, כרזה (אחת על זכביש ואחת על חמטה), רמקולים, מיכליות מיט, צורה ראשונה, בטחון ופאטרה, מודפנות בעתונות.
10. תאריך סוצע בין ה-6 לאוגוסט.
11. תקציב - לשכת הש"ר.
12. יש לדאוג לגידור אזור התחיקות.

288 n

התקיימו למנכ"ל - שר א. ריבר
שר רוסי - סמנכ"ל
שר ד. עובדיה
שר א. אורן - דובר מנהב"ס
שר א. פרץ - מעלה ארזים

July 1941
1000

1000
1000

1000

1000

1. 1000
2. 1000
3. 1000
4. 1000
5. 1000
6. 1000
7. 1000
8. 1000
9. 1000
10. 1000
11. 1000
12. 1000
13. 1000
14. 1000
15. 1000
16. 1000
17. 1000
18. 1000
19. 1000
20. 1000
21. 1000
22. 1000
23. 1000
24. 1000
25. 1000
26. 1000
27. 1000
28. 1000
29. 1000
30. 1000
31. 1000
32. 1000
33. 1000
34. 1000
35. 1000
36. 1000
37. 1000
38. 1000
39. 1000
40. 1000
41. 1000
42. 1000
43. 1000
44. 1000
45. 1000
46. 1000
47. 1000
48. 1000
49. 1000
50. 1000
51. 1000
52. 1000
53. 1000
54. 1000
55. 1000
56. 1000
57. 1000
58. 1000
59. 1000
60. 1000
61. 1000
62. 1000
63. 1000
64. 1000
65. 1000
66. 1000
67. 1000
68. 1000
69. 1000
70. 1000
71. 1000
72. 1000
73. 1000
74. 1000
75. 1000
76. 1000
77. 1000
78. 1000
79. 1000
80. 1000
81. 1000
82. 1000
83. 1000
84. 1000
85. 1000
86. 1000
87. 1000
88. 1000
89. 1000
90. 1000
91. 1000
92. 1000
93. 1000
94. 1000
95. 1000
96. 1000
97. 1000
98. 1000
99. 1000
100. 1000

2/6

78

1000

1000

מספרים אלו הם מספרים - מספרים - מספרים

מספרים (מספרים) מספרים מספרים

232454 (21)

מספרים מספרים מספרים מספרים

(2)

מספרים מספרים מספרים מספרים
מספרים

03-693922

287111 - 244141

מספרים מספרים מספרים מספרים

מספרים

מספרים מספרים מספרים מספרים

~~716968~~
742402

מספרים

מספרים מספרים מספרים מספרים

מספרים
742466

כ"ח באייר תשל"ט
25 במאי 1979

אל: מר אשר דינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

הנדון: מעלה אדומים הפקעת קרקעות לשלב בוסף.

העיר מעלה אדומים מתוכננת ל-5000 יח' דיור עם אופציה להרחבה עד 10,000 יח'.
5000 יח' הדיור הראשונות במצאות באזור שהופקע כבר בשנת 1975. האפשרות להרחבת
העיר ל-10,000 יח' דיור הינה בשטח שבמצא דרומה לשטח המופקע והוא השטח שעליו
יש צו איסור בניה.

לדעתי יש צורך להפקיע בהקדם את השטח הנ"ל (בגודל כ-2,500 דונם) מהנימוקים
הבאים:

1. עקב המבנה הטופוגרפי של האזור כולו זהו השטח המתאים ביותר והבלעדי להמשך
הטבעי של פיתוח הישוב.
2. זהו שטח בעל טופוגרפיה נוחה שמאפשר בניה בקלות יחסית ובצפיפות גדולה יותר
מאשר באזורים אחרים בסביבה.
3. השטח הנדון גבוה מהשלב הראשון והוא שולט עליו טופוגרפית. מבחינה בטחונית
יש חשיבות לבינוי בשטח הגבוה יותר.
4. איזור המסחר והשרותים המתוכנן, ללא השטח הנדון, יהיה אקצנטרי לעומת האפשרות
שיהיה במרכז הכובד של הישוב.
5. ועדת המרים להתיישבות בישיבתה ביום 5.7.78 קיבלה את הצעת המשרד לכלול את
השטח האמור בתחום הישוב העירוני ובהתאם לכך הורתה על תכנון וביצוע הכביש
הפוקף והוצאת צו איסור בנייה.
6. השטח פנוי מאוכלוסיה (פרט למספר קטן של בדרוים המתגוררים באוהלים) והפקעתו
לא תגרום להערכתו לבעיות מסובכות של פינויים. לעומת זאת, אם לא תהיה
הפקעה, עלול להוצר מצב בו תחל בניה ערבית על אף צו איסור בנייה, כפי
שהדבר קרה בקרית ארבע לאחר מלחמת יום כיפור.
7. עקב חוסר הוודאות בקשר למהות האוטונומיה והספק אם אפשר יהיה לבצע את
ההפקעות - יש להזדרז ולקבוע עובדות כבר היום.

ב ב ר כ ה ,



שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק/גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים.

Handwritten initials or signature in the top right corner.

SECRET

CONFIDENTIAL

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

ARTICLE I: PURPOSE AND SCOPE

This document contains information of a classified nature and is intended for the use of the authorized personnel only. It is to be controlled and distributed in accordance with the provisions of the applicable laws and regulations.

This document is classified "TOP SECRET" (Eyes Only) and is controlled under the provisions of the applicable laws and regulations.

1. The information contained herein is to be controlled and distributed in accordance with the provisions of the applicable laws and regulations.
2. This document is classified "TOP SECRET" (Eyes Only) and is controlled under the provisions of the applicable laws and regulations.
3. This document is classified "TOP SECRET" (Eyes Only) and is controlled under the provisions of the applicable laws and regulations.
4. This document is classified "TOP SECRET" (Eyes Only) and is controlled under the provisions of the applicable laws and regulations.
5. This document is classified "TOP SECRET" (Eyes Only) and is controlled under the provisions of the applicable laws and regulations.
6. This document is classified "TOP SECRET" (Eyes Only) and is controlled under the provisions of the applicable laws and regulations.
7. This document is classified "TOP SECRET" (Eyes Only) and is controlled under the provisions of the applicable laws and regulations.

SECRET

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

הורמה מועצה מקומית לעיר קצרין

אמר הממונה על מתוו הצעת במשרד הפנים ישראל קניג, כי קצרין עוד תהיה עיר ואם בישראל ותיסנה רב"ב ות הישבים.

כן בירכו ראש מועצת הגליל ברוך זנגר, ראש המינהל לבניה כפרית במשרד השיכון יוסי מרגלית, נציג הישבי קצרין סם כרלס וראש ה" מועצה המקומית החדשה מנחם הייס.

בחוקה זו של אלוף סיקוד הצפון הוסמה אתמול מועצה מקומית ראי שונה בעיר הגולן קצרין.

המועצה מונתה על ידי שר הפנים והיא תפעל כמועצה ממונה עד לי בחירתה של מועצה מקומית נבחרת. כמועצה המקומית של קצרין 7 חברים, מהם 4 נציגי משרד המשי"ד לה רב שנבחרו על ידי התושבים. כמועצה החדשה, מיוענים משרדו ה"י היורה, התמי"ת, הפנים והשיכון.

לחפ"ד ראש מועצת קצרין נבחר סקוד משרד השיכון מנחם הייס, שיושב עד מה כראש צוות ה"י הקמה במקום מטעם משרד השיכון. בישיבה התגייסה לציון הקמה ה"י מועצה הממונה, שהתקיימה בבית הספר המקומי, שהשתתפו רבים מי הישבי הישוב וכן אורחים מיישובי הגליל והגולן ונציגי צה"ל, כלטי חברים רבים של מועצת הגלילי" ב" ראשון של ראש מועצה כרמיאל ברוך דברני הברכה למועצה החדשה

הצפה

0 3 יוני 1978

120 ש"ס 50
 עו 353 דירות ונרשמו 636 רכישות.
 בקרית גת הוצעו למכירה 62 דירות
 ונרשמו 63. באסקלון הוצעו למכירה
 72 דירות ונרשמו לרכשתן 59 אנ'
 ש"ס.

מעריב

משרד הבינוי: לא תתמנו חוזה עם חברה של מרידור

להחליטה בארה מעשית
 כלשהי לכו ביקש לספק די-
 רות לנציג משרד הבינוי וה'
 שיכון, ובכניסת לתנאים ה'
 סדלים צי המשרד לחברות
 וליוזמים.
 שר הבינוי והשיכון מי-
 דד ליו אמה כי פנייתו של
 הויב שרוד ליועץ המשפטי ל-
 מטעמה בבקשה לחסור את
 נסיבות השתתפותו כיוזמה
 יוזמי משרד עם כו פרו-
 דור, ראייה להירשם כיוזם
 של ניהוד, במאסף אוסול
 לבנות כותרת.

משרד הבינוי והשיכון
 לא התם חוזה לפניות בחוזה
 מית עם החברה של יעקב
 מרידור, וזה התחייב בפני
 דקיסקה בליווי — ספר
 עוזר שר הבינוי והשיכון,
 אורי ארז בתגובה לפרטי
 סים שהופיעו בקטונים.
 מר ארז מסר, כי שר כנר-
 דור התכוון להקים באיל, כי-
 יום פרטי, מפלים לשיטת
 בנייה מתועשת, סיסודה של
 החברה הפרטית המיוזמת
 הגדולה, שרבונו והפרנס,
 מר מרידור מניה שיפלה בי-
 דד לקצר את הליכי הבניה

8

ירושלים, ט' אדר תשל"ט
8 מרץ 1979

188

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים אח"י זאבדנא |
| 10-1979 |
| דואר ימים |

לכבוד
מר ג. פת
שר התעשייה המסחר והתיירות
ירושלים

איש הישר,

לכבוד
מר ג. פת
שר התעשייה המסחר והתיירות
ירושלים

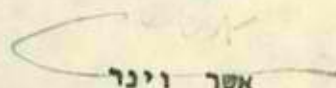
הנדון: מתן הלוואות לישובים מעבר לקו הירוק
מכתבו של סגן השר מר יורם ארידור מיום 15.12.78

במכתבו הנדון מסווג סגן השר מספר ישובים מעבר לקו הירוק כישובי פיתוח.

אבקש להוסיף לרשימת זו גם את העיר מעלה אדומים כאזור א'.

ודאי תסכים עימי מתוך חכרת הנושא כי סווג כנ"ל יסייע לפיתוח של עיר אשר זה עתה החלה בצעדיה הראשונים.

בברכה,


אשר וינר
המנחל הכללי (בפועל)

העתק: מר ד. לוי, שר הבינוי והשיכון
מר ז. ברקאי, מנחל אגף פרוגרמות
מר ש. כהן, מנחל מחוז ירושלים ✓

88

12 בפברואר 1979

סו בשבט תשל"ט

אל: מר ש. אבני - מנכ"ל משרד הכנוי והשיכון

הנידון: מתן הלוואה לישוכים מעבר לקו הירוק

סימוכין: מכתבו של יורם ארידור, ס/שר המ"ח
מתאריך 15 בדצמבר 1978

במכתבו הנידון, מסווג סגן השר מר יורם ארידור מספר
ישוכים מעבר לקו הירוק לצורך הסבות בישוכי פיתוח.

אנו ממליצים לפנות לשר המ"ח בבקשה להוסיף לרשימה זו גם
אח מעלה אדומים.

אנו ממליצים שלמעלה אדומים ייקבע סיווג א'.

ב כ ר כ ה,

שמריהו כהן
מנהל המחוז.

✓ ה"ק: ח"פ/ו

SECRET

CONFIDENTIAL

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR, FBI

RE: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

מדינת ישראל

מושר

14-01-1979

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"א בטבת תשל"ט
10 בינואר 1978

מספר:

אל: עובדי המחוז

הנדון: מר גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה
מעלה אדומים.

מר גדעון הוכפלד מונה בפועל לתפקיד ראש צוות
הקמה מעלה אדומים מה-9.1.79.

אבקשכם להגיש לו את מלוא העזרה במילוי תפקידו.

ב ב ר כ ה

דבורה קצבורג

עוזר ראשי למנהל המחוז

העתק:

למר ש. כהן, מנהל המחוז
ליחידת המינהל

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

14-00-103

לרשמי: הנהלת אגודת אבות אבות
אין סוף גימל

משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית

ירושלים, כ"ז בטבת תשל"ט
(26.1.79)

לכבוד

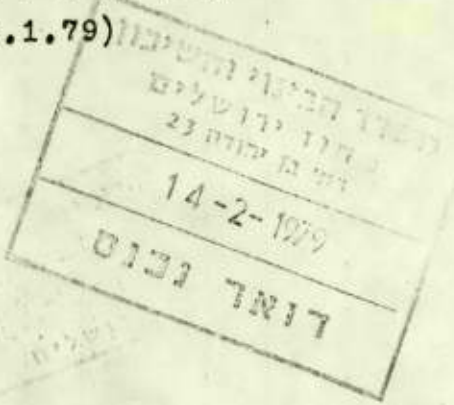
מר שלמה אבני

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון

רח' הלל 23

ירושלים



142

אין סוף גימל
אין סוף גימל
אין סוף גימל

א"נ

הנדון: שמות רשמיים ליישובים חדשים

ברצוני להודיעך שוועדת השמות הממשלתית, שליד משרד

ראש הממשלה החליטה בישיבתה האחרונה על השמות הבאים;

(א) שמות ליישובים

(ב) שמות למרכזים אזוריים

(ג) שם למ"א

שם סמלי

ביהודה

מַעֲלָה אֶדְמִים נ"צ 1783.1320

שם היסטורי

יהושע, ט"ו-7 ח"ה-17.

בגולן

אודה לך מאוד באם תדאג לכך, שכל הגורמים הקשורים להתיישבות

זו ישחמסו בשמות הרשמיים שנקבעו.

כ ב ר כ ה
חנה ביתן
מרכזת הוועדה


והבינוי

ה בטבת תשל"ט
4 בינואר 1979

לכבוד
מר ד. עובדיה

א. ב.

הנידון: סיכומים - מעלה אדומים

נא להכניס לרשימת התפוצה הקבועה של סיכומי הישיבה
בנידון את אראש צוות ההקמה מר גדעון הוכפלד
שמשדרו בשלב זה יהיה במשרדי המחוז.

ב ב ר כ ה



שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק: מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה

Handwritten notes in the top right corner, including a checkmark and illegible scribbles.

1950
1951

1952
1953

1954 - 1955

1956
1957
1958

1959

1960
1961

1962 - 1963