

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

2-13

מחיצה

לשכת מנכ"ל עמוס אונגר

מחוז ורודניס -

ג'סר
 ג'סר - סול
 ג'סר הרבא -

89 - א"ת
 88 - א"ת

תיק מס'

2-13

6

מחוז

לשכת מנכ"ל עמוס אונגר



שם תיק: לשכת מנכ"ל עמוס אונגר - מחוז ירושלים-
נבעת הרדאר, גבעת זאב, גילה

גל-13/14640

מזהה פיוז:

מזהה פריט: 000q|gn

כתובת 2-106-11-4-2

תאריך הדפסה: 18/06/2018

2/10

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיור

קרית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 277211

תאריך: כז' בשבט
2 בפברואר

תשמ"ט
1989

מספר : שצ47100

לכבוד
מר פ. תמיר
מנכ"ל
חברת שו"פ

א"נ

הנדון: פרויקט כרמי - גילה
מכתבכם מ- 27.12.88

בהתאם לסכום מנכ"ל משה"ש מישיבה שהתקיימה ב- 24.1.88 חברת שו"פ מתחייבת להתחיל בבניית הפרויקט עד חודש יוני 1989.

בהתאם לסכום המנכ"ל אבקשכם להעביר אלינו בימים הקרובים התחייבות בכתב על האמור לעיל.

בכבוד רב,

ש. צימרמן

מנהלת אגף נכסים ודיור (בפועל)

העתק: ע. אונגר - מנכ"ל
ש. כהן
ל. קוקוש

שצ/רמ

SWIFT RECEIPT FORM

REF: 1000 1111

DATE: 10/10/2000

AMOUNT: 1000.00

GOODS: 1000

NO. 1000

REF

1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000

1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000

1000

5, JABOTINSKY STREET - 63479 TEL-AVIV
11, MAGANENET ST., GILO. 93758 JERUSALEM

טל. 03-5464391
טל. 02-767919

רחוב זבוטינסקי 5 - תל-אביב 63479
רחוב הגנת, 11, גילת, ירושלים 93758

ירושלים: 7.8.88
יד / 229



Handwritten signatures and notes in Hebrew. One signature is clearly 'אשר אולניק' (Asher Olenik). There is a date '2/8/88' written below the signatures.

הנושא : גבעת קנדה - פתוח השטח ומוסדות ציבור

נוכחים : ה"ח אלרון, מ.כהן - נציגי ועד גבעת קנדה
ה"ח אולניק, בצלאל, דסקל - משרד אולניק

נציגי ועד גבעת קנדה, מטרו שלמרות האיכלוס משנת 1985, ע"י כ- 100 משפחות ובעוד חצי שנה עם 50 משפחות נוספות, לא בוצע עד היום פתוח בשטח ומוסדות שונים, כפי שהובטח ע"י היזם של חשטח ע"י החוזים ו/או ע"י פירוטמים. המוסדות שהובטחו :

- מרכז ספורט (בריכה ומגרשי טניס)
- גן ילדים
- מעון יום
- בית כנסת

כמוכן דרוט :

מגרש משחקים (יש כ- 300 ילדים באחר)
חניית נוספות

טעבר על קרקעי מעל רח' יפה רום

לבדיקה כל הנושא, טובם לפי הצעת מר אולניק :

1. לבדוק תכניות תב"ע - כולל שנוים .
2. לבדוק הווחיבות היזם לבניית המוסדות .
3. הועד יעביר למשרד אולניק התקנים מכל הדיקומנטים כולל חוזים אשר ברשותו, ללימוד הנושא .
4. קביעת פגישה נוספת לאחר בדיקה כל הנושא .

כמוכן מבקשים נציגי הועד, לבצע את המדרכות ואת איי התנועה ברחוב יפה רום, שהן במסגרת ההתחייבות של משרד השיכון. גילא הנג'ל - יצחק אהרן א"מ . ר"מ
ג-לח - דניאל ב"ר ז' אהרן אהרן א"מ . ר"מ

רשם: י. דסקל

הצעה: לנוכחים

מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים - משהב"ש

ת"ת
א"ת

משרד הביטחון והשכר
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ז תמוז תשמ"ח
12 יולי 1988

סכום פגישה בנושא רמט גילה - בולדורים.

נוכחים: ע. אונגר, א. סורוקה, ש. צימרמן, א. אשורי, ס. אלדור,
י. פתאל, א. לחובסקי, ח. רוז

לאחר הצגת עמדת א. לחובסקי, א. סורוקה, ש. צימרמן ועמדת המחוז,
הוחלט כדלקמן:

1. השמאי קבע את מחיר הקרקע ללא בולדורים.
2. הוחלט שחברת רמט תשלם עבור 1/3 מעלות סלוק הבולדורים ומש"ש 2/3.
3. ממחיר יחידה יסופם ויחייב בהתחשב באתק שפיכה בגילה. השטח ימדד בתחילת העבודה ובגמר, כך שהחלוקה 1/3, 2/3, תשמר והתשלום לפי מחיר יחידה.
4. במידה ולא יהיה אתר שפיכה בגילה יקבע מחיר יחידה חדש.

רשם: א. סורוקה



ראש העיריה
 رئيس البلدية
 MAYOR OF JERUSALEM

כ"ד בסיון תשמ"ח
 9 ביוני 1988
 0360I



לכבוד
 מר עמוס אונגר
 מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
 משרד הבינוי והשכון
 ירושלים

א.נ.,

שמריהו כהן סיפר לי, כי חתמתם השבוע על החוזה עם הקבלן להקמת בריכת השחיה בגילה.

אני בטוח ששמריהו יעשה כמיטב יכולתו כדי לקדם הביצוע ככל שאפשר.

מעבר לכך אני מעריך את תמיכתך בפרוייקט חשוב זה לתושבי גילה ומודה לך על כך.

בכבוד רב,

טדי קולק

העתק: מר שמריהו כהן - מנהל המחוז - משרד הבינוי והשיכון
 מר אהרן שריג - המנהל הכללי
 גב' רות חשין - מנהלת קרן ירושלים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 7 ביוני 1988
כב' בסיון התשמ"ח



אל: אריאל לוי מנהל יחידת מימון ותקציבים

הנדון: הגדלת חוזים חטיבת ביניים רמות, חטיבה עליונה גילה
מכתב לגבי צביה אפרתי מיום 5.6.88

1. הנני רואה בחומרה את התערבותך בנושאי מוסדות ציבור ובפרט במוסדות חינוך.
2. מכתבך הנדון לא תואם אתי, ולא עם איש באגף (אף לא טרחת לשלוח לי עותק ממנו) לפיכך גם לא מקובל עלי.
3. עד כה נהגתי בסבלנות רבה והסברתי לך כל דבר השייך מקצועית לאגף הפרוגרמות וזאת מעבר למחייב מתפקידך. אולם במכתבך זה הוכחת שאינך יודע להעריך זאת.
4. אני חושב שיש צורך וחובה בשיתוף פעולה בין כל האגפים והיחידות וכל הפעולות חשוב שתיינה גלויות ולא סודיות, אך לא במטרה לעקוף נושאי תפקידים וסמכויות ועיי כן לגרום שיבושים ונזקים למערכת.
5. לא העליתי עד כה את הטענות שיש לי על דרך הניהול של יחידת מימון ותקציבים ועל דרך גיבויה לפעולות המשרד, מאחר וחשבתי (ואני עדיין חושב) שכל נושא תפקיד צריך לטפל רק בנושאים עליהם הוא מופקד ולא להזניח את תפקידו ולטפל בתפקידיו של מישהו אחר.
6. יחסי עבודה טובים ושיתוף פעולה במשרד חשוב שיתקיימו מעבר לכל חילוקי דעות ואי ההבנות ולכן אני מוכן לקבל את מכתבך זה "כהתחלקות" (במידה ואכן זה כך) בתקווה שתנהג בעתיד בצורה קורקטית.

ב ב ר כ ה
יהודה פתאל
מנהל אגף הפרוגרמות

העקב: מר ע. אונגר, המנהל הכללי
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר ד. בן אלול, ממונה על מוסדות ציבור

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
יחידת מימון ותקציבים

קרית הממשלה ת.ד. 18110
ירושלים 91180 טל. 277211

תאריך: 5.6.88

שטר
לשם
1988-06-06
ירושלים

אל: אב" צביה אפרתי, מנהלת יח' פרוגרמות, מחוז ירושלים

הנדון: הגדלת חוזים - חטי"ב רמות שלב ב', חטיבה עליונה אילה

1. בהתאם להחלטת מנכ"ל משרד השיכון, יש להגדיל החוזים הנ"ל בהתאם לסיכום בין המחוז לבין עיריית ירושלים.
2. משרד השיכון יממן את העלויות הנוספות.

נ ב ר כ ה

אריאל לוי
מנהל יחידת מימון ותקציבים

הערה: ✓מר ע. אונגר, המנהל הכללי, כאן
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר ד. בן אלול, ממונה ארצי של מוסדות צבור, כאן
מר ע. ובסלר, גזבר עיריית ירושלים

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR
FROM: SAC, [illegible]

RE: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1-1-68

ADMINISTRATIVE PAGE

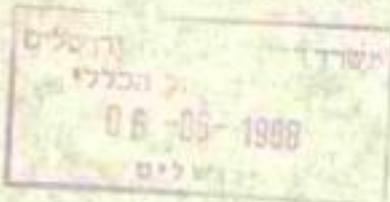
[illegible]

[illegible]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
יחידת מימון ותקציבים

קרית הממשלה ת.ד. 18110
ירושלים 91180 טל. 277211

תאריך: 5.6.88



אל: מר ע. וכסלר, גזבר עיריית ירושלים

הנדון: הגדלת חוזים - חט"ב רמות שלב ב', חטיבה עליונה גילה
מכתבי מיום 4.6.88

בהתאם למכתבי הרצ"ב, יממן משרד הבינוי והשיכון את תוספת העלויות בפרוייקטים
הנ"ל בהתאם לסיכום הפרוגרמטי של מחוז ירושלים, עם עיריית ירושלים.

מצ"ב המחאה ע"ס 108 אקף ש"ח של עיריית ירושלים לפקודת משרד הבינוי והשיכון.

~~בברכה~~

~~אריאל לוי
מנהל יחידת מימון ותקציבים~~

העתק: מר ע. אונגר, המנהל הכללי, כאן
מר י. אפרתי, ס/גזבר עיריית ירושלים

STATE OF TEXAS
COUNTY OF [illegible]
[illegible]

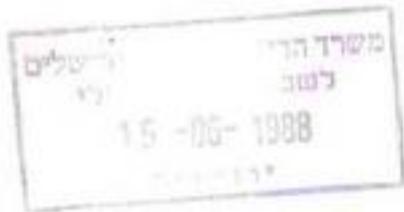
[illegible]

[illegible text]

[illegible text]

36 סין נמיה
1.6.88

קט"ז



לכבוד
מר מיכל בן
מנהל מחלקת המחקר
סניף _____

א.ד.

על שנתנו את מילון אל סין (31.5.88) בנא
עזי האזנים בשבילי. אלה היי יחסי, האלה האזנים
לימים. האזנים, לוקח הזמן הביטוח לא הוסיב!
האזנים מבטיח. אי. עמי חסם האזנים היי האזנים
המבין לא האזנים. הביטוח האזנים האזנים. האזנים
האזנים האזנים.

אזנה לוקח הזמן האזנים האזנים 30 האזנים
האזנים האזנים האזנים האזנים האזנים האזנים
האזנים האזנים האזנים האזנים האזנים האזנים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כא' באייר התשמ"ח
8 במאי 1988
מספר:



אל:

מר ד. בן אלול

ממונה ארצי מוסדות ציבור

הנדון: גילה - חישוב עלות אולם ספורט ובריכת שחיה.
מכתב לצ. אפותי מיום 24.4.88

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, אני מעביר לך הערותי. ברצוני להדגיש כי מדובר במוסד ציבורי בפרוגרמה של משרדינו אשר תוכנן על ידינו ולא הוקט עד היום בגלל העדר תקציב. עכשיו כשקרן ירושלים השיגה תרומה של כ-70% מהעלות אין ספק שמשרדינו חייב לנצל תרומה זו.

להלן הערותי:-

א. תוצאות המכרז הקבלני 2,826.000 ש' למדד 12/87. כל דחיה בחתימת חוזה רק מגדילה את המחיר.

ב. יש להתייחס למדד האחרון הידוע, דהיינו 3/88. לפיכך היקף החוזה הוא 3.003.952 ש"ח (בהנחה שהחוזה יחתם בתחילת חודש מאי).

ג. תוספת 10% לכלתי צפוי אינה מתקצבת מראש בשום פרויקט. במקרה זה הוסכר כי הדבר דרוש לצורך שנוי התכנית. השינויים שנדרשו ע"י רשות הספורט והחברה למתנ"סים נעשו לפני פרסום המכרז ונכללו במחיר הבסיסי.

ד. תכנון ויועצים - שולמו בעבר ע"י משרד הבינוי והשיכון לפני למעלה מ-4 שנים. אם בעתיד יהא צורך להבליט את היקף ההשקעה של משהב"ש, ניתן יהיה להציג נתונים אלה.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Section of text in the middle of the page, containing several lines of faint, illegible characters.

Section of text at the bottom of the page, appearing as a list or series of entries, with faint, illegible text.

ה. פקוח חוץ - משהב"ש מחזיק צוות פיקוח בגילה ולפי דעתינו בלי להגדיל את היקף הצוות ניתן לבצע פיקוח על הקמת פרויקט זה.

ו. חיוב התייקרות מראש יהיה כמקובל, 20% וכל אחד מהמשתתפים בתקציב שומר סכום זה לחלקו בפרויקט. ראה התחייבות הקרן.

ז. מ.ע.מ. - בדרך כלל אין חיוב מ.ע.מ. של סעיפי חינוך ומוסדות שונים. משהב"ש משלם מ.ע.מ. בחשבונות אך מזוכה במקביל. אף על פי כן, אנו מקבלים את האמור במכתבו של מר א. לויין ומנכים סכום של 265,743 מהגותחיבות של קרן ירושלים למטרה זו.

אגב - במכתבך נפלה טעות בחשוב הסה"כ בערכים דולריים, צ.ל. 3,061,538. בסעות ב- 600,000 דולר²

לסיכום וכדי לקדם את הפרויקט, אנו מכינים חוזה על סך 2,500,000 שקלים במחירי 3/88 בהתאם למכתבו של מר א. לויין. הקיצוצים והשינויים יאושרו ע"י מר פרח חביב והקרן לפני חתימת החוזה.

השתתפות משרדינו תהיה כאמור במכתבו של מר א. לויין והיא נמוכה לאין ערוך מההשקעות לפרוייקטים דומים וכישובים אחרים.

ב ב ר כ ה.

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:
מר עמוס אונגר - מנכ"ל משהב"ש ✓
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר ד. בן יהודה - חשב המשרד
מר א. לויין - אגף התקציבים
גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הביטחון והשכר

משרד הביטחון והשכר ירושלים
לשכת המנהל הכללי
26-04-1988
ירושלים

מאגן הפרוגרמות

תאריך: ז' באייר תשמ"ח
24 באפריל 1988
מספרנו: 308

אל: גב' צביה אפרתי, משרד הביטחון והשכר, (אחוז ירושלים,
מאח: ד. בן יצחק.

הנדון: חישוב העלות של אולם ספורט ובריכת שחיה, בגילה ירושלים

כדי שלא נעמוד בשלבי הביצוע במצב של חוסר הודעה תקציבית (נספקת
למימון המוסד המשולב הנ"ל וכדי שתמונת העלות תהא אמיתית ושלמה -
עלינו להגיש ל"קרן ירושלים" ולמנכ"ל את מלוא פירוט העלות בדוחה:

| | | |
|---|---------------|--------------|
| א. תוצאת המימון הקבלני | 2,826,000 ש"ח | (למדד 12/87) |
| ב. ע"דכון העלות למועד המסועד של התחלת הבניה (+8%) | 226,000 ש"ח | (למדד 5/88) |
| ג. תוספת 10% לנזקי צפוי | 305,000 ש"ח | |
| ד. תכנון ויועצים (10%) | 305,000 ש"ח | |
| ה. פיקוח חוץ (1.5%) | 46,000 ש"ח | |
| ו. חיוב דמי קרנות מראש (20%) | 610,000 ש"ח | |
| ז. 15% מע"מ | 458,000 ש"ח | |
| סך הכל | 4,776,000 ש"ח | (למדד 5/88) |
| סך הכל ב- (לפי 1.56) | 3,615,384 | |

אם לשנת 1957 "קרן ירושלים" תסבם ברחמי בנות בסך 2,400,000 ש"ח

בסך (1,538,461 ₪) - כדי על משדרנו לתבנית, כי מטעמי מוסדות ציבור

וטעמים אחרים של משדרנו תבנית יתרת להישאף התקציב בית הדין, בסך

2,376,000 ש"ח (ש"ח 1,523,000 ₪).

מכיון שהסכום הנדרש כנשתממות משדרנו גבוה בהרבה משהם מקובל עלינו

להשתתף באולם ספורט לקריית הירוק ולקמילה - אינו יכול להמליץ לכם

את הנושא עם "קרן ירושלים", אלא לחתור שכל הנתונים יצאו לפני המוסד

הנכונה וכרע על ידו (ובעקב כך יפתח לנו בש"ח). סעיף הנושא התקציבית

מיוחד, בהיקף של 4 מיליון ש"ח - כולל הנסות - שיאפשר לנו לחתום

על אגודת הירוק (שצ"ח).

ד. בן אבי
המנהל של מוסדות הירוק

- ✓ דאנקים
- המנהל הכללי, ע. אונגר, משדר הבינון והשיכון, ירושלים.
- פחל, מנדל, אגף פרוגרמות.
- א. סורוקה, מנדל אגף תכנון והנדסה.
- ד. בן יהודה, חשב המשדר.
- א. לוי, היחידה למימון והקציבים.
- ש. כהן, מנהל מתוז ירושלים, משדר הבינון והשיכון.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ה' באייר תשמ"ח
22 באפריל 1988

אלו: מר א. אשורי - מנהל המינהל לפיתוח הבניה
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לוי - מנהל אגף מימון ותקציבים
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

הנדון: פרויקט משולב בגילה
(מתנ"ס, בי"ס מקיף, בריכת שחיה, אולם ספורט)

בסיכום פגישה עם ראש העיר ירושלים סוכם כי המשרד ישתתף בפרוייקט הנ"ל
בשווה ערך ל-400,000 דולר.

המשרד הוציא מכרז והתברר כי אם לוקחים את תוצאות המכרז בתוספת מע"מ
והתייקרות ובלתי נראה מראש, חלקו של המשרד עלול להיות כפול ולמעלה
מזה.

אגף הפרוגרמות ומחוז ירושלים ידאגו להתחיל בביצוע הפרוייקט בחודש מאי
1988, בכפוף לכך שיעשו הקיצוצים המתאימים, או לחילופין, יובטחו המקורות
מקורן ירושלים ובלבד, שסה"כ האחתפות המשרד לרבות מע"מ והתייקרות חזויה
לא יעלה על מקסימום של שווה ערך ל-600,000 דולר בעת חתימת החוזה.

ב ב ר כ ה ,

עמוס אונגר
המנהל הכללי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ה' באייר תשמ"ח
22 באפריל 1988

אל: מר א. אשורי - מנהל המינהל לפיתוח הבניה
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לוין - מנהל אגף מימון ותקציבים
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

הנדון: פרויקט משולב בגילה
(מתנ"ס, בי"ס מקיף, בריכת שחיה, אולם ספורט)

בסיכום פגישה עם ראש העיר ירושלים סוכם כי המשרד ישתתף בפרוייקט הנ"ל בשווה ערך ל-400,000 דולר.

המשרד הוציא מכרז והתברר כי אם לוקחים את תוצאות המכרז בתוספת מע"מ והתייקרויות ובלתי נראה מראש, חלקו של המשרד עלול להיות כפול ולמעלה מזה.

אגף הפרוגרמות ומחוז ירושלים ידאגו להתחיל בביצוע הפרוייקט בחודש מאי 1988, בכפוף לכך שיעשו הקיצוצים המתאימים, או לחילופין, יובטחו המקורות מקרן ירושלים ובלבד, שסה"כ השתתפות המשרד לרבות מע"מ והתייקרות תזויה לא יעלה על מקסימום של שווה ערך ל-600,000 דולר בעת חתימת החוזה.

ב ב ר כ ה

עמוס אונגר
המנהל הכללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ה' באייר תשמ"ח
22 באפריל 1988

אל: מר א. אשורי - מנהל המינהל לפיתוח הבניה
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לוי - מנהל אגף מימון ותקציבים
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

הנדון: פרויקט משולב בגילה
(מתנ"ס, בי"ס מקיף, בריכת שחיה, אולם ספורט)

בסיכום פגישה עם ראש העיר ירושלים סוכם כי המשרד ישתתף בפרוייקט הנ"ל בשווה ערך ל-400,000 דולר.

המשרד הוציא מכרז והתברר כי אם לוקחים את תוצאות המכרז בתוספת מע"מ והתייקרויות ובלתי נראה מראש, חלקו של המשרד עלול להיות כפול ולמעלה מזה.

אגף הפרוגרמות ומחוז ירושלים ידאגו להתחיל בביצוע הפרוייקט בחודש מאי 1988, בכפוף לכך שיעשו הקיצוצים המתאימים, או לחילופין, יובטחו המקורות מקרן ירושלים ובלבד, שסה"כ השתתפות המשרד לרבות מע"מ והתייקרות תזויה לא יעלה על מקסימום של שווה ערך ל-600,000 דולר בעת חתימת החוזה.

ב ב ר כ ה ,

עמוס אונגר
המנהל הכללי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ה' באייר תשמ"ח
22 באפריל 1988

אל: מר א. אשורי - מנהל המינהל לפיתוח הבניה
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לוין - מנהל אגף מימון ותקציבים
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

הנדון: פרויקט משולב בגילה
(מתנ"ס, בי"ס מקיף, בריכת שחיה, אולם ספורט)

בסיכום פגישה עם ראש העיר ירושלים סוכם כי המשרד ישתף בפרוייקט הנ"ל
בשווה ערך ל-400,000 דולר.

המשרד הוציא מכרז והתברר כי אם לוקחים את תוצאות המכרז בתוספת מע"מ
והתייקרויות ובלתי נראה מראש, חלקו של המשרד עלול להיות כפול ולמעלה
מזה.

אגף הפרוגרמות ומחוז ירושלים ידאגו להתחיל בביצוע הפרוייקט בחודש מאי
1988, בכפוף לכך שיעשו הקיצוצים המתאימים, או לחילופין, יובטחו המקורות
מקורן ירושלים ובלבד, שסה"כ השתתפות המשרד לרבות מע"מ והתייקרות חזויה
לא יעלה על מקסימום של שווה ערך ל-600,000 דולר בעת חתימת החוזה.

ב ב ר כ ה

עמוס אונגר
מנהל הכללי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ה' באייר תשמ"ח
22 באפריל 1988

אל: מר א. אשורי - מנהל המינהל לפיתוח הבניה
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לוי - מנהל אגף מימון ותקציבים
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

הנדון: פרויקט משולב בגילה
(מתנ"ס, בי"ס מקיף, בריכת שחיה, אולם ספורט)

בסיכום פגישה עם ראש העיר ירושלים סוכם כי המשרד ישתתף בפרוייקט הנ"ל
בשווה ערך ל-400,000 דולר.

המשרד הוציא מכרז והתברר כי אם לוקחים את תוצאות המכרז בתוספת מע"מ
והתייקרות ובלתי נראה מראש, חלקו של המשרד עלול להיות כפול ולמעלה
מזה.

אגף הפרוגרמות ומחוז ירושלים ידאגו להתחיל בביצוע הפרוייקט בחודש מאי
1988, בכפוף לכך שיעשו הקיצוצים המתאימים, או לחילופין, יובטחו המקורות
מקרן ירושלים ובלבד, שסה"כ השתתפות המשרד לרבות מע"מ והתייקרות חזויה
לא יעלה על מקסימום של שווה ערך ל-600,000 דולר בעת חתימת החוזה.

ב ב ר כ ה ,

עמוס אונגר
המנהל הכללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ה' באייר תשמ"ח
22 באפריל 1988

אל: מר א. אשורי - מנהל המינהל לפיתוח הבניה
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לוי - מנהל אגף מימון ותקציבים
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

הנדון: פרויקט משולב בגילה
(מתנ"ס, בי"ס מקיף, בריכת שחיה, אולם ספורט)

בסיכום פגישה עם ראש העיר ירושלים סוכם כי המשרד ישתתף בפרוייקט הנ"ל בשווה ערך ל-400,000 דולר.

המשרד הוציא מכרז והתברר כי אם לוקחים את תוצאות המכרז בתוספת מע"מ והתייקרויות ובלתי נראה מראש, חלקו של המשרד עלול להיות כפול ולמעלה מזה.

אגף הפרוגרמות ומחוז ירושלים ידאגו להתחיל בביצוע הפרוייקט בחודש מאי 1988, בכפוף לכך שיעשו הקיצוצים המתאימים, או לחילופין, יובטחו המקורות מקרן ירושלים ובלבד, שסה"כ השתתפות המשרד לרבות מע"מ והתייקרות חזויה לא יעלה על מקסימום של שווה ערך ל-600,000 דולר בעת חתימת החוזה.

ב ב ר כ ה ,

עמוס אונגר
המנהל הכללי

~~Handwritten text at the top left, possibly a title or header.~~

~~Handwritten text at the top right, possibly a date or reference.~~

Handwritten text in the upper middle section, including a line with a slash through it.

Handwritten text in the middle section, starting with a large number '40000'.

Handwritten text in the lower middle section, appearing to be a list or series of notes.

Handwritten text in the bottom section, including a large number '600,000' and other figures.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

קרן ירושלים
התחל הכלי
20-04-1988
ירושלים

אגף הפרוגרמות

תאריך: ב' באייר התשמ"ח
19 באפריל 1988
מספרנו: 302

אל: גבי צביה אפרתי, מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון.
מאת: דוד בן אלול.

הנדון: תחשיבי בניה - אולם ספורט ובריכה בגילה
מכתבך: מיום 11.4.88

לדאמוננו הרב נפלו מעויות רבות בשני מכתביך מ-11.4.88
(בסיכומך מהפגישה שהתקיימה ב-24.3.88 ובמכתבך למר א. לויין).
לפיכך, הנני גאלצים לבטל את תוכנם - עד לעריכתם מחדש
ולתיקונם.

בברכה,

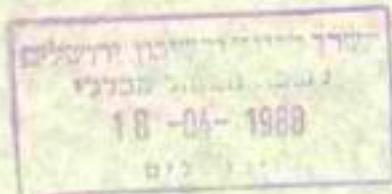
דוד בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

העתקים: המנכ"ל ע. אונגר, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.
מר י. סמל, מנהל אגף הפרוגרמות.
מר א. טהן, מנהל מחוז ירושלים.
גב' ר. חשין, מנהלת "קרן ירושלים".
מר ד. בן יהודה, חשב משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.
מר א. סוין, היחידה למימון ומקצבים, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.
גב' י. הרטל, "קרן ירושלים".

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשכונות
מחוז ירושלים

כדי ניסן תשמ"ח
11 אפריל 1988



סיכום דברים מיום 29.3.88

בנושא: בריכת שחיה ואולם ספורט בגילה

האחראי: י. הרטל, י. גינאה, ש. קולגנו - קרן ירושלים.
ד. בן יהודה, י. פתאלי, ל. קוקוש, ד. בן אלול,
צ. אפרתי - משהב"ש.

הקדמה:

מאחר וטרם אושרה פרוגרמת מוס"צ של משהב"ש לשנת תקצ"ב 1988/89 אין לראות בסיכום להלן התחייבות לביצוע הבנייה, הסיכום תקף בתנאי שהפרוייקט יכלל בפרוגרמה המאושרת.

סוכם:

1. תוצאות המכרז 3,825,919 ש"ח צמוד למדד 12/88 יחושבו לפי שער יציג של 1.56 ש"ח לדולר. לפיכך היקף החוזה בערכים דולריים יהיה 1,812,000 דולר.
2. בחוזה ובתקציב אין לכלול 15% מ.ע.מ. והתייקרויות.
3. חלקה של הקרן בהתאם להתחייבות הראשונית יהיה 1,200,000 דולר, חלקו של משהב"ש יהיה 400,000 דולר. פער המימון יתחלק באופן שווה בין קרן ירושלים ומשהב"ש. חלקה של קרן ירושלים יהיה \$1,306,000 - שהם 73% מעלות הפרוייקט. חלקו של משהב"ש יהיה \$ 506,000 - שהם 27% מעלות הפרוייקט.
4. הקרן תעביר מקדמה בהיקף של 10% עם חתימת החוזה.
5. חלקה של הקרן יועבר לגזברות משהב"ש בהתאם לחשבונית קבלניים. כל חשבון ייבדק ע"י המחלקה הטכנית לאתר אישורו יועבר לקרן. הקרן תעביר תוך 10 ימים את חלקה, דהיינו 73% כולל התייקרויות של אותו חלק בנבוי 10% מקדמה.

6. תבדק ע"י צ. אפרתי ביחד עם מר א. לוין ומר י. בן יהודה אפשרות
חתימת חוזה בהיקף תקציבי בהתאם לחלוקה של קרן ירושלים, זאת במקרה
ולא יאושר בתחילת אפריל תקציב משהב"ש לנושא זה.

רשמה : צ. אפרתי



הערות :

מר ע. אונגר - מנכ"ל משהב"ש. ✓
מר ש. כהן - מנהל המחוז.
גב' ר. חשין - מנהלת קרן ירושלים.

KS

1624

כג' באדר כ' התשס"ט
30 במרץ 1989

ישראל ורבינו הרשב"א
התורה וההלכה
4-04-1989
ליום

לכבוד
ועד התושבים
ת.ד. 188
גבעת זאב

אדון, גברת נכבדים.

הנדון: ישוב גבעון.
מכתבכם מ-16.3.89

מכתבכם למנכ"ל הועבר לטיפול.

לא ידוע לנו על ועד התושבים ת.ד. 188 גבעת זאב. במכתב לא צוין
שם חברת הועד שכתב המכתב וכן אם מדובר כועד שנבחר ע"י המשפחות
המתגוררות במחנה גבעון.

משרדנו מקיים מגע עם המועצה המקומית, אשר נבחרה כדין, בכל הנושאים
הנוגעים לפיתוח, בנייה, אכלוס בתחומי גבעת זאב.

לשאלתכם: כידוע, הכין משרדנו, זה מכבר, תכנית אזורית "גבעון"
ובה מיועד שטח תמחנה לשעבר, לאזור תעשייה ותעסוקה ושירותים לתושבי
גבעת זאב. אין בדעתנו לסטות מיועוד זה ובוודאי שלא נשפץ ולא
נסכים לשיפוץ המבנים הזמניים המיועדים להריסה.

המשפחות המתגוררות כיום במחנה וכן משפחות של עולים, אשר אתם
מציינים שכרצונם לעלות לארץ ולהתישב במקום, יוכלו להשתלב בתוכניות
שהוכנו בגבעת זאב והמיועדות למגורים.

בכבוד רב,

שמריחו כחן
מנהל המחוז

העתק:

לשכת המנכ"ל ✓
ראש המועצה המקומית גבעת זאב
מר דב גל - ממונה אכלוס מחוזי

SECRET
TOP SECRET

TOP SECRET

TOP SECRET

TOP SECRET

TOP SECRET

TOP SECRET

TOP SECRET

TOP SECRET

TOP SECRET

TOP SECRET

TOP SECRET

TOP SECRET

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 24.3.89

אל:

שליחיו מן

א.כ.ג.

הנדון: הצ'ם

לוטה מכתבו של אליהו חנוכי - אבא - אבא בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

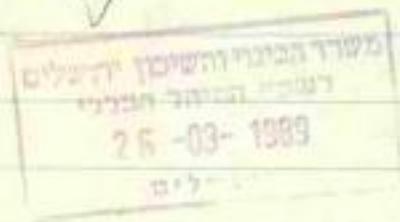
העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

אבא

עוזר המנכ"ל

16.3.89



אשרי

א.כ.ב.

מרכז אגודת הישיבן

רח' זאוס אלנר

ל.א.א.

תנצח: ישיב גזין

27 לפנות המגורים הישוב גזין תקלה אינה כ 10 שנים, והשקפה להערכת בישוב אל ארץ הקשים והדאק'ים.

השכם וערב אלו שוודים אל תכרות הדיבור הישוב גזין, "קנטי קאל" "אזיק מטיה", "קויה חסידות", ואל מיני ריאלות אשר פורחות, 133 וריאלות פזיחה החמה.

אידוען! קבוצה של יושבים יורדים, החיים בארץ אסר שנים ואלוהי הקלס בישוב גזין, ואלוהי ארץ ביתם כקבד בישוב. איננים אסר אל השבנים ארץ והגנים הקטנים, והקיד וכספם ביהלם הפקאות ארץ בית הקבד, הם פועלים ועשים נפשות בלש, והצנן יקיד ארץ הקלרים, אלו, נחשבי הישוב רואים ארץ מותרים כי בחיב, ארצא, אלו ארצים של יאמי ההישיבא ואלו ארץ יום, וצוררו ונבדו ארץ רצולם, ויבאו לקידום הנשא.

במתישבים בעלי אשפות החיים יום יום ועד שיה ארץ הנשפה בישוב ארץ האירה ומבינו בתקלה קשה זו, אלו פועלים ארץ, נבדו מרכז אגודת הישיבן, לקל משלה, חם ואלוהי אשפות:

א. והוא ארץ ארץ הישיבן ארץ הישוב גזין.

ב. זה הם התכרות של הישיבן, ער ארץ משקנה כ 10 שנים ישיבן ארץ היקל ושוודים, הוצאת חם כל ארץ ההישיבא ב.א.ל.

בתקלה ארץ משלה

בפזב רב

145 המשבים

מ.א. 188 גזין ארץ

הצנן: ארץ ארץ יום

ארץ ארץ ארץ

0
א.צ.ג.
במחיר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"א אדר תשמ"ט
27 מרץ 1989

סיכום מישיבה שנערכה בנושא ביצוע קו הביוב לשכונת מורשת בנימין

השתתפו: מר ע. אונגר - המנהל הכללי
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגדמות

אומדן העלות לביצוע קו הביוב הוא כ- 200,000 ש"ח.

החלטות

המיומן יהיה כדלהלן:

- 25% חברת מורשת בנימין בע"מ.
- 25% משרד הפנים.
- 25% משרד הבינוי והשיכון.
- 25% המועצה המקומית גבעת זאב.

רשמה: דרורה צפריר

מועצה מקומית
גבעת זאב

מספר: 87-89

סיכום פגישה וסיור בנושא ביצוע קו ביוב לשכונת מורשת בנימין
מיום 6.2.89

השתתפו: מר מריאן אברמוביץ - ראש צוות אזורי, מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון
מר יוסף סגל - מפקח (מהנדס) גבעת זאב, מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון
גבי ליכי פי'נסוק - עוזרת מנכ"ל משרד הפנים
מר משה קצצין - גזבר המועצה המקומית.

1. מר אברמוביץ סקר והראה על המפה את התואי של קו הביוב. אורכו של הקו הוא כ-900 מטר אורך.
2. לאחר מכן יצאנו לשכונת מורשת בנימין בי וראינו את התואי פיזית.
3. העלות המוערכת לביצוע קו הביוב הנ"ל היא כ-200.000 ש"ח.
3. המימון כפי שהוסכם ע"י מנכ"ל משרד השיכון והפנים יהיה כדלקמן:

- 25% חברת מורשת בנימין בע"מ.
- 25% משרד הפנים.
- 25% משרד השיכון ישירות.
- 25% המועצה לאחר קבלת המימון ממשרד השיכון.

משה קצצין
גזבר המועצה

רשם: משה קצצין
גזבר המועצה

העתק: מנכ"ל משרד השיכון
מנכ"ל משרד הפנים
ראש המועצה המקומית גבעת זאב
כנוכחים

045-108

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"א אדר ב' תשמ"ט
27 במרץ 1989

לוח זמנים לסיור ראה"מ

ליום ג' 26.3.89

| | |
|---|-------|
| מעלה החמישה | 10.30 |
| הר אדר - קבלת פנים וסיור ביישוב | 10.35 |
| יציאה לגבעת שאב | 11.00 |
| קבלת פנים פגישה בבית המועצה טקס בבית הספר סיור וארוחת צהרונים | 11.05 |
| בית חורון - קבלת פנים פגישה עם מזכירות הישוב טקס הנחת אבן הפינה לבית הכנסת. דברי ראה"מ | 12.45 |
| סיום משוער. | 13.30 |

מועצה מקומית
גבעת זאב

16.3.89
מספר 197-89

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
27-03-1989
ירושלים

לכבוד
מר שמחהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: הריסות מבנים - גבעון

מכתב הנדון מיום 26.2.89
מברק "ועד הישוב" ממנכ"ל מיום 16.2.89

גבעון נמצאת בתחום השיפוט של גבעת זאב. אינה ישוב ואין בה ועד.
האחריות על הנעשה בגבעון על המועצה בלבד.

אני לא יודע מי שלח את המברק, ואיני יודע למי למסור תשובתכם.

כגופו של עניין, הוחלט בזמנו ע"י נציגי משרד השיכון ועמידד
בשיתופנו להרוס בנין שהיה הרוס מימלא ליד המבנה המשמש את חטיבת
הביניים ומהווה סכנה לתלמידים ולציבור.

אני מציע להרוס מבנים נוספים שנאסמו ונפרצו מחדש וגם הם מהווים
סכנה לציבור.

לכבוד רב

גדעון הולצברג
ראש המועצה

העתק: ✓ מר עמוס אונגר - ממנכ"ל משהב"ש
מר דב גל - מנהל מחלקת האיכוס

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כא' באדר א' התשמ"ט
מספר: 26 בפברואר 1989



לכבוד
מר ג. הוכפלד
ראש המועצה המקומית
גבעת זאב

אדון נכבד.

הנדון: הריסת מבנים - גבעון
סימוכין: מברק, ועד הישוב "למנכ"ל משהב"ש 16.2.89

המברק למנכ"ל הועבר לטיפול.

לא ידוע לנו על ישוב כגבעון או על ועד הישוב. על כן אני מפנה
התשובה אליך כראש המועצה המקומית גבעת זאב, אשר מחנה גבעון הוא
כתחומה.

הריסת מבנה ליד ביה"ס החלה ע"י דיירים כמחנה או גורמים זרים, דבר
זה הפך את המבנה למסרד מכל הבחינות ולא היה מנוס מהחלטה להרסו.
ניתוק החשמל קשור למבנה זה.

אנא מסור תשובתנו למי שנוגע בדבר.

לוט: מברק 16.2.89

נכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:
מר עמוס אונגר - מנכ"ל משהב"ש
מר דב גל - מנהל מחלקה (איכלוס)

TELEGRAMME

TELEGRAMME

אילוף

מסמס
י מברקה #471901
י מברקה 25904

9918 '89 FEB 16 6:12

י מברקה 25904
י י י י

משרד המודיעין
משרד המודיעין
17-02-1989
ירושלים

זכזכ סכ
תחת 4008000 1055
תלמי 0230 10 32

1

מנכ"ל משרד השיכון עמוס אונגר
משרד השיכון
ירושלים

אבקשה להורות מיידית על הכנסת הריסת המיבנים וניחוס החשמל במיבנים הרקועים
בישוב גבעון מדיניות זו תשקם את היצורים והגרום לתסיסה בקרב המתיישבים
ועד הישוב

סכ נבדק#
י מברקה 25904
#

ר א ו ד ה ת ש ר

ר א ו ד ה ת ש ר

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 28.2.82

אל:

ש.מ.
.....
.....

א.נ.

הנדון: הכרה
.....

לוטת מכתבו של אליהו יעקב אהן בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

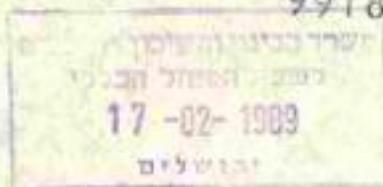
ח.מ.ל

עוזר המנכ"ל

Handwritten: אלול

מסמך
 1 מברסה 8471801
 1 מברסה 25904

9918 89 FEB 16 6:12



1 מברסה 25904

זמין 20
 תמנה 1055 4068000
 תמאכ"ב 32 16 0236

1

מנכ"ל משרד השיכון עמוס מונגר
 משרד השיכון
 ירושלים

אנשד להורות מידית על תכסת תרופת המינרלים וניתוח החשב במינרלים הרבים
 בישוב גבעון מדיניות זו תשנה את היצרים ותארום כחסיסה במרם המתיישובים
 ועד הישוב

מס נסדסה
 1 מברסה 25904

Handwritten notes in the top left corner, possibly including a name and a date.

1
מועצה מקומית
גבעת זאב

29.11.88
מספרנו: 582-88

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משהבי"ש

א.נ.

הנדון: גבעת זאב

1. מגרשי טניס

בישיבה שהתקיימה במשרדך ביום 31.8.88 הובטח לנו סכום של 120,000 ש"ח עבור מגרשי טניס בשנה זו.

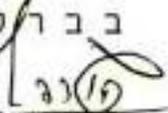
בישיבה שהתקיימה עם הנהלת מחוז ירושלים מיום 27.11.88 מסר לנו מנהל המחוז מר שמריהו כהן כי יש קשיים בהעברת הסכום הנ"ל.

אנו פונים אליך כי תפעל בדחיפות להעברת הסכום הנ"ל אלינו, היות ואנו התחייבנו בחוזה עם הקבלן עבור הסכום הנ"ל, וזאת עפ"י הסיכום שיצא מכשכתך לאור הפגישה הנ"ל.

2. בריכת שחיה

אנו פונים אליך בבקשה כי תאשר בכתב את התחיבות המשרד לבניית בריכה בגבעת זאב, ובנוסף אנו מבקשים כי המשרד יתחיל בהכיסים הראשונים לקראת תחילת הבניה (עבודות פיתוח מכרז וכו').

אנו מודים כר מראש על העזרה ועל שיתוף הפעולה.

בברכה

גועזן הוכטמן
ראש המועצה

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר מ. קלצין - גזבר המועצה

מועצה מקומית
גבעת זאב

Handwritten notes:

29.11.88
582-88

29.11.88
מספר 582-88

משרד הבריאות
לשכה ה-1
09-12-1988
ירושלים

Handwritten notes:
2/25

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משהבי"ש

א.נ.

הנדון: גבעת זאב

1. מגרשי טניס

בישיבה שהתקיימה במשרדך ביום 31.8.88 הובטח לנו סכום של
-120,000 ש"ח עבור מגרשי טניס בשנה זו.

בישיבה שהתקיימה עם הנהלת מחוז ירושלים מיום 27.11.88 מסר
לנו מנהל המחוז מר שמריהו כהן כי יש קשיים בהעברת הסכום הנ"ל.

אנו פונים אליך כי תפעל בדחיפות להעברת הסכום הנ"ל אלינו, היות
ואנו התחייבנו בחוזה עם הקבלן עבור הסכום הנ"ל, וזאת עפ"י
הסיכום שיצא מלשכתך לאור הפגישה הנ"ל.

2. בריכת שחיה

אנו פונים אליך בבקשה כי תאשר בכתב את התחייבות המשרד לבניית
בריכה בגבעת זאב, ובנוסף אנו מבקשים כי המשרד יתחיל בהליכים
הראשונים לקראת תחילת הבניה (עבודות פיתוח מכרז וכו').

אנו מודים לך מראש על העזרה ועל שיתוף הפעולה.

ב ב ר כ ה
Handwritten signature
גדעון הובסמן
ראש המועצה

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר מ. קלצ'ין - גזבר המועצה

10/10/2008

10/10/2008

10/10/2008

10/10/2008

10/10/2008

10/10/2008

10/10/2008

10/10/2008

10/10/2008

10/10/2008

10/10/2008

10/10/2008

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"א בכסלו התשמ"ט

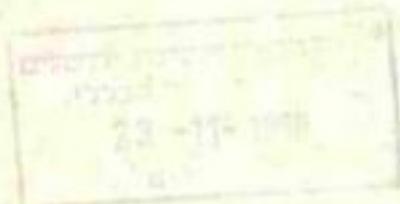
20 בנובמבר 1988

מספר:

אל:

מר עמוס אונגר

הנכ"ל משהב ש



הנדון: גבעת זאב. מורשת בנימין.

ועד משתכנים במורשת בנימין ב', משתכנים בודדים והמועצה המקומית גבעת זאב, פנו אלינו להתערב בענין אי ביצוע עבודות חיבור חשמל וביוב.

כידוע, קבלנו את דרישת חברת מורשת בנימין לסייע בכיצוע מערכות תשתית לראש השטח. כפי שהדבר נעשה בגבעת זאב על קרקעות המדינה, לפיכך הזמנו בחברת חשמל קו ראשי אשר בוצע זה מכבר.

התשלום הגיע ל-214,798 שקל. בפנייתנו לחברת החשמל נאמר לנו כי על התושבים להזמין חיבור לבתיהם ולשלם עפ"י דרישת חברת החשמל ובהתאם לחוק הצרכנות. החברה תחבר אותם לרשת, כולל התקנת שנאי בקצה הקו הראשי. אין סיבה שמשרדנו יממן רשת פנימית לחיבורים פרטיים בעלות של 250,000 שקל.

כמו-כן מימן המשרד תחנת סניקה וקו סניקה לביוב בעלות של 165,000 שקל. העבודה בוצעה והתחנה תופעל בקרוב. חברת מורשת בנימין, אשר מכרה קרקעות וגבתה הוצאות פיתוח, לא מבצעת השלמה של עבודות פיתוח, כולל מאסף ביוב שירכז את השפכים מהביוב לתחנת הסניקה. בגבעת זאב אומנם משרדנו ביצע את המאסף אחרי שגבה מהתושבים, באמצעות חברות הבנייה, הוצאות פיתוח. גם אם ניתנה הנחה לשלב א', אין בזה לפטור את מורשת בנימין מביצוע הפיתוח שכן ידוע לנו שהיא גבתה מהתושבים הוצאות פיתוח.

מה עלה בגורל הכספים שנגבו ואם לחברה אין כיום יכולת כספית לעמוד
בהתחייבות, אין דבר זה מצדיק ביצוע המאסף ע"י המשרד בעלות של
200,000 שקל.

לוט: מכתבו של ראש המועצה גבעת זאב למנכ"ל.

ב ב ר כ ה .

שמריהו כהן
מנלה המחוז

העתק:

מר ל. קוקוש - מנהל החטיבה הטכנית

מועצה מקומית
גבעת זאב

7.11.88
מספר: 111-88-543

| |
|--|
| משרד הביטחון והשיכון מחוז ירושלים רח' הלל 23 |
| 15-11-1988 |
| דואר נכנס |

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: בנין מורשת בנימין ב'.

רצ"ל סיכום פגישה במשרד השיכון עם נציגי חברת מורשת בנימין.

מתברר כפי דבריהם כי אין ביכולתם להשלים את קו המאס' המחובר את הביוב של השכונה לתחנת הסניקה שהוקמה במימון משהבי"ש.

מאחר ומשרד השיכון דאג בצורה חיובית את הצורך לסייע בהקמת תחנת סניקה, נראה כי כמוצדק כי גם יסייע בחיבור הביוב-אליה, כפי שנעשה בשכב א' של בניית גבעת זאב.

כך תיפתר בעיה מעיקה מאוד, כאשר ביוב של התושבים שכבר מתאגדים במקום יזרם הפשוט בשולי השכונה.

לכבוד רב

ראש המועצה

העמק: מר. ש. סהן - מנכ"ל מחוז ירושלים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: י"א בכסלו התשמ"ט
מספר: 20 בנובמבר 1988



לכבוד



זאב מורשת בנימין



א.ג.נ.

הנדון: גבעת זאב, מורשת בנימין
סימוכין: מכתבכם לשר

מכתבכם לשר הועבר לטיפול.

להלן תשובתינו לפי הנושאים:

1. חשמל לראש השטח.

כידוע משרדנו מימן ביצוע קו חשמל ראשי לראש השטח. על פי חוק הצרכנות. חברת החשמל לישראל, תחבר כל צרכן לרשת, כולל התקנת שנאי בקצה הקו הראשי, בהתאם להזמנה ולתשלום שיבוצעו ע"י הצרכנים.

בפנייתנו למנהל המחלקה המסחרית, בחברת החשמל במחוז ירושלים, מר ישראל מושקוביץ. נאמר למהנדסים שלנו. כי החברה אכן מוכנה לבצע השנאי והחיבורים בהתאם להזמנות הצרכנים.

ראש הצוות שלנו בגבעת זאב, המהנדס מריאן אברמוביץ. יהיה מוכן לטפל בחברת החשמל לאחר שתדווחו לו על ביצוע ההזמנות.

2/...

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

- 2 -

2. מאסף כיוב שכונתי.

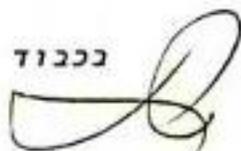
משרדנו מימן הקמת קו סניקה ותחנת סניקה של מורשת בנימין
למערכת הכיוב המרכזית של גבעת זאב.

ביצוע המאסף וחיבור הכתים הוא באחריותה של החברה שמכרה לכם
המגרשיה ודרשה מכם הוצאות פיתוח.

באתרים שמפותחים באמצעות משרדנו, גובות חברות הבנייה
מהרוכשים, הוצאות פיתוח המועברות למשרדנו ואנו מבצעים את
הפיתוח הכללי.

עקרון זה יפה גם בגבעת זאב. היות שהקרקע היא פרטית והחברה
אכן גבתה מכן הוצאות פיתוח, החובה עליה, כאמור, לכצע
הפיתוח.

כבוד רב,



שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:

לשכת השר

לשכת המנכ"ל

ראש המועצה המקומית גבעת זאב - מר גדעון הוכפלד
מנהל החטיבה הטכנית - מר ל. קוקוש
מרכז צוות בניה ופתוח - מר מ. אברמוביץ



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

החוק
9

ירושלים, כ"ג בחשוון תשמ"ט

3 בנובמבר 1988

לכבוד

משפחת [REDACTED]

מורשת בנימין ב'

פסגת זאב

הנני לאשר קבלת מכתבכם מיום 10.10.88 אל סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבכם אל מר שמריהו כהן, מנהל
מחוז ירושלים במשרדנו, אשר יבדוק הפנייה וישיבכם בהקדם.

בכבוד רב,

עליזה

עליזה חפצדי

מנהלת לשכת השר

העתק: מר שמריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים

כ"ט בתשרי התשמ"ט
10 באוקטובר 1988

לכבוד
מר דוד לוי
שר השוכנו.

א"נ.

11/4/88

אנו משפחת [redacted] הגרה בגבעת זאב, שכונת מורשת בנימין שלב ב' פונים אליך בבקשה לבוא ולראות באילו תנאים בלתי אנושיים אנו גרים.

הבעיה נעוצה בכך שחברת "מורשת בנימין" מכרה סרקעות לבניה וגבתה כספים עבור פיתוח סביבתי אשר אותו לא סיימה ועתה מודיעה כי אצל כספה ואיו בכוונתה להמשיך את עבודות הפיתוח.

כעת אנו גרים בלית ברירה ללא חשמל מסודר (כבלים) החורף קרב והמערכת הארעית תתמוטט, ללא כבישים ומדרכות (אנו נבוסס בבוץ), ללא טלפון ללא תחבורה ציבורית. לנו בנים המשרתים בעבא וחוזרים בשעות חשיכה בהליכה ברגל כ-2-3 ק"מ באזור המסוכן מבחינה בטחונית.

אנו פונים אליך בבקשה לבוא ולראות את המצב ולעזור במידת האפשר בפיתוח מקום זה.

אחד הדברים העקריים שעמדו לנגד עיננו ובמחשבתנו בעוזבנו אזורי מגורים מסודרים, היה להענות לקריאת הממשלה לבנות ולישב אזורים אלו ועתה יצאנו קרחים מזה ומזה.

בכבוד רב,
ובתקווה לתשומת לבך.

[redacted]

משרד המגורים
2-11-1988
צאנז



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

Handwritten note: *החומר
הוא...*

ירושלים, כ"ג בחשוון תשמ"ט

3 בנובמבר 1988

לכבוד

משפחת



מורשת בנימין ב'

הגדלה
לשכת סגן

הנני לאשר קבלת מכתבכם מיום 10.10.88 אל סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבכם אל מר שמריהו כהן, מנהל
מחוז ירושלים במשרדנו, אשר יבדוק הפנייה וישיבכם בהקדם.

בכבוד רב,

עליזה

עליזה חפצדי

מנהלת לשכת השר

העתק: מר שמריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים

כ"ט בתשרי התשמ"ט
10 באוקטובר 1988

לכבוד
מר דוד לוי
שר השכונות.

א"נ.

11411

אנו משפחת [redacted] הגרה בגבעת זאב, שכונת מורשת בנימין שלב ב' פונים אליך לגבי [redacted] ולראות באילו תנאים בלתי אנושיות אנו גרים.

הבעיה נעוצה בכך שחברת "מורשת בנימין" מכרה קרקעות לבניה וגבתה כספים עבור פיתוח סביבתי אשר אותו לא סיימה ועתה מודיעה כי אצל כספה ואיו בכוונתה להמשיך את עבודות הפיתוח.

כעת אנו גרים בלית ברירה ללא השמל מסודר (כבלים) החורף קרוב והמערכת הארעית תתמוטט, ללא כבישים ומדרכות (אנו נבוסס בבוץ). ללא טלפון ללא תחבורה ציבורית, לנו בנים המשרתים בצבא וחוזרים בשעות חשיכה בהליכה ברגל כ-2-3 ק"מ באזור המסוכן מבחינה בטחונית.

אנו פונים אליך בבקשה לבוא ולראות את המצב ולעזור במידת האפשר בפיתוח מקום זה.

אחד הדברים העקריים שעמדו לנגד עיננו ובמחשבתנו בעוזבנו אזורי מגורים מסודרים, היה להענות לקריאת הממשלה לבנות ולישב אזורים אלו ועתה יצאנו קרחים מזה ומזה.

בכבוד רב,
ובתקווה לתשומת לבך.

[redacted]

משרד השכונות
2-11-1988
לשכת 1

מועצה מקומית
גבעת זאב

Handwritten signature/initials in a circle.

Handwritten notes in Hebrew, including "ד"ר", "7.11.88", and "מספר 543-88".

16-11-1988
ירושלים

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: ביוב מורשת בנימין ב'.

רצ"ל שיכום פגישה במשרד השיכון עם נציגי חברת מורשת בנימין.
מתברר לפי דבריהם כי אין ביכולתם להשלים את קו המאסף המחובר את
הביוב של השכונה לתחנת הסניקה שהוקמה במימון משהב"ש.
מאחר ומשרד השיכון ראה בצורה חיובית את הצורך לסייע בהקמת תחנת
סניקה, נראה כי כמוצדק כי גם יסייע בחיבור הביוב אליה, כפי שנעשה
בשכב א' של בניית גבעת זאב.
כך תיפתר בעיה מעיקה מאוד, כאשר ביוב של התושבים שכבר מתגוררים
במקום זורם הפשי בשולי השכונה.

בכבוד רב
[Signature]
ראש המועצה

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כ" בחשוון התשמ"ט
מספר: 31 באוקטובר 1988

סיכום דברים מיום 27.10.88 במשהב"ש מחוז ירושלים

השתתפו: ה"ה - מועצה מקומית גבעת זאב, ג. הוכפלד, מ. קלצמן, ר. קלוש.

חב' מורשת בנימין: שלמה לוי, יעקב כץ
משהב"ש: א. גדלביץ, א. דוז'ה, מ. אכרמוביץ.

- כנושאים:
1. גמר תחנת שאיבה שטח מורשת בנימין.
 2. ביצוע קו כיוב מאסף שטח מורשת בנימין.

סוכם:

1. תחנת שאיבה, תגמר תוך שלושה שבועות. משהב"ש יזרז ביצוע חיבור החשמל. המפקח של החברה מורשת בנימין יעביר הוראה לקבלן לביצוע מכשיר להרמת דליים מתחתית הכורות.
 2. קו מאסף, נציגי חב' מורשת בנימין מודיעים שאינם יכולים להתחיל בעבודות מחסור תקציב, ומבקשים עזרה מהמועצה וממשרד השיכון.
- המשך הדיונים נקבע כיום 9.11.88 שעה 08:00 במשרדו של מר גדלביץ.

רשם: מ. אכרמוביץ

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ד' תשרי תשמ"ח
15 ספטמבר 1988

סיכום מישרה שנערכה ביום 31.8.88 עם ראש המועצה המקומית גבעת זאב

השתתפו: ע. אונגר - המנהל הכללי
ג. הוכפלד - ראש המועצה
פ. גבי - גזבר המועצה
מ. קלצמן

ש. כהן, א. לחובסקי, מ. בניטה

המנהל הכללי ציין כי המשרד רואה חשיבות רבה בפיתוח הישוב במטרופולין של ירושלים.

1. בנייה

בנייה שתיזום בגבעת זאב תוכנס לפרוגרמה והמשרד יסייע בהתאם לכללי הפרוגרמה של המשרד על מנת לעודד הבנייה.

2. מחנה גבעון

אם יהיה יזם שיוכל לפתח האזור, המשרד יסייע בהתאם לאפשרויות ומגבלות התקציב.

3. בריכת שחיה

אם יהיו גורמים נוספים למימון הבנייה ישתתף המשרד בהתאם לאפשרויות התקציב.

4. מוסדות ציבור

המשרד יקצה 120,000 ש"ח בפרוגרמה לשנה זו, ליעד שיקבע בתאום עם המחוז (עפ"י בקשת המועצה בתחום הספורט).

5. מרכז מסחרי

המשרד יבחן אפשרות לתת השתתפות השנה לביצוע שיפוצים ושיפורים של המרכז המסחרי.

6. בית כנסת

יומלץ בוועדה הבינמשרדית.

7. מוסדות חינוך

הדבר יבוצע בהתאם לפרוגרמה הנקבעת ע"י משרד החינוך.

8. פיתוח משלים וג'ניון

אגף הפרוגרמה יבחן אפשרות לתת סיוע השנה.

9. תכנית המתאר

המחוז ימשיך בפעילותו לקידום תכנית המתאר.

רשמה: דבורה צפירי

מועצה מקומית
גבעת זאב

31.8.88
391-88 : 11707

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משהבי"ש
ירושלים

א.נ.

הנדון: גבעת זאב - המשך בניה ופיתוח

בגבעת זאב מתגוררות היום כ-1100 משפחות. כמו כן בבניה בשכבים שונים כ-250 יח"ד נוספות. במחלקת מהנדס המועצה תכניות בשכבי אישור שונים של כ-450 יח"ד. לאחרונה מדובר על עוד תכניות של חברות בניה שמתכוונות להיכנס לבניה על שטחי היהודים בגבעת זאב. מדובר להערכתנו בעוד כ-200 יח"ד. להערכתנו יבנו בשכוש השנים הקרובות כ-900 יח"ד.

למרות קצב הבניה הגדול למגורים, הרי התפתחות הבניה לצרכי ציבור נעשית בקצב איטי למדי.

להלן רשימה של עבודות פיתוח ומבני ציבור שהם חיוניים לשוב ואשר להקמתם והשקמתם אנו מבקשים את סיוע משרד הבינוי והשיכון.

1. גני ילדים

בשנת הלימודים הנוכחית חסרים לנו כבר 3 כתות. לשנה הבאה יחסרו לנו לפחות 5 כיתות. מבקשים להעביר למועצה תקציב לבניית 2 כתות בכוחות עצמה ולכנות עוד 3 כתות.

2. בתי ספר

בית הספר הממלכתי עם כל התוספות שלו כבר מלא עם התרחבות האיכלוס בשנה הבאה יהיה צורך בעוד שלוש כתות. ובשנה שלאחריו שלוש כתות נוספות. יש צורך להשלים את המבנה בן 8 הכתות בהתאם לתכנון המקורי ל-12 כתות.

חטיבת ביניים - בבניה כרגע בייס בן 10 כתות. מדובר בחלק ראשון של שכב א'. בוצעו כבר עבודות עפר של החלק השני של שכב זה. מומלץ להמשיך בשנה הבאה את כל שכב א' של בית הספר וכהשלים 18 כתות.

2/...

מועצה מקומית
גבעת זאב

-2-

3. בריכת שחייה

התכניות הושלמו בעבר הובטח כי הבריכה תיבנה במהרה. הצורך בבריכה המקורה רב ביותר. מבקשים להורות למחוז להתחיל את הבניה.

5. אולם ספורט

בישוב כבר אלפי תושבים. רבים מהם בני נוער. אולם הספורט חיוני לפעולות ספורט של תושבי הישוב ולילדי חטיבת הביניים שהאולם ישמש גם אותם. אין היום כלל אולם ספורט שמאפשר כינוס גדול של תושבים וקיום משחקי ספורט חוקיים כגון כדורסל וכדורעף.

6. מתנ"ס

נאמר ע"י המחוז כי הוזמן תכנון למתנ"ס ולספרייה. התברר עתה כי ההזמנות בוטלו. מבוקש תכנון מידי עוד בשנת התקציב הנוכחית כדי שהביצוע יהיה בשנה התקציבית הבאה.

7. ספרייה

למועצה ספרייה בחדר אחד בבית הספר. כמות הספרים גדולה השימוש רחב ע"י תלמידים ומבוגרים. הצפיפות קשה ביותר ובלתי נסבלת. המועצה כשנודע לה על ביטול התכנון ע"י משהב"ש החלה בתכנון בכוחות עצמה. מבוקש ממשרד השיכון השתתפות בתכנון והקצבה למועצה לכניה או בניה ישירה של משהב"ש.

8. מגרשי ספורט

בעבר הובטח מגרש משולב. הבטחה של המנכ"ל לשעבר אשר וינר ושכ מנהל המחוז מר שמריהו כהן. עד כה לא מומשה. הצורך במגרש כזה חיוני. היום במקום רק מגרשי כדורסל של בתי הספר ומגרש אחד שבוצע ע"י המועצה. המועצה מבצעת מגרשי טניס עבודות עפר בוצעו. ניקוז בוצע באזור ע"י משהב"ש. להשלמת הפרויקט יש צורך בכ-180,000 ש"ח. המועצה מבקשת את השתתפות המשרד.

9. בתי כנסת

מודים למשהב"ש על בניית בית הכנסת הראשון שימש את האוכלוסייה הספרדית. המועצה יחד עם המועצה הדתית החלה בבניית בית כנסת נוסף לאשכנזים, עתה אנו בשלב שלד. כמו כן אנו מתכננים בית כנסת נוסף בשכונת מורשת בנימין בי שהיא שכונה נפרדת ומרוחקת משטח גבעת זאב המקורית. אנו מבקשים כי כחבר הועדה הבין משרדית למבני דת תסייע לנו בקבלת תקציבים להשלמת בית הכנסת האשכנזי ולבניית בית הכנסת במורשת בנימין בי.

3/..

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT

PHYSICS 309

LECTURE 10

STATISTICAL MECHANICS

ENTROPY

MAXWELL-BOLZMANN DISTRIBUTION

...

מועצה מקומית
גבעת זאב

-3-

10. מורשת בנימין

בגבעת זאב בונה בתאום עם משרד השיכון חברת מורשת בנימין. בתים רבים כבר אוכלסו ואחרים בשלבי בניה. החברה פרצה כבישים וביצעה חק מהתשתיות. חסרים היום השלמות בבניב, חשמל מתח נמוך ומדרכות. במקומות מסויימים גם מערכות אחרות. החברה כנראה בקשיים ואינה ממשיכה בעבודות. כדי למנוע התדרדרות ממליצה המועצה כי משרד השיכון יקח על עצמו השלמת הפיתוח ויאפשר תנאים נאותים לדיירים.

11. מרכז מסחרי

המרכז המסחרי שנבנה בגבעת זאב ביוזמת משהבייש תוכנן ובוצע בצורה לקויה. הצפיפות לאורך הקולונדה שמקבילה לחנויות רבה, הריצוף מכוער ועוד. המועצה מתכננת שיפוצים ושיפורים של המרכז. מבוקשת השתתפות משרד השיכון בעבודה חשובה זו.

12. מחסני המועצה

למועצה צרכים רבים לאיכסון. המועצה מתכננת בניית מחסנים ומשרדים נוספים סמוך למשרדה. מבקשים סיוע המשרד למבנה זה.

13. פיתוח וגינון

למועצה צרכים רבים בהמשך הפיתוח והגינון של השכונה. מדובר בשיפור הכניסה ליישוב, המשך הפארק ברח' שנט בנימין, המשך והשלמת פארק הגלגליות, נטיעות לאורך הכבישים, ביצוע פארק מרכזי בין השכונות הותיקות למורשת בנימין על שטח מילוי, והשלמת שבייל ושטח ירוק באזור בנה ביתך שלב א'. מדובר בתכנית בערך של כ-800,000 ש"ח. המועצה מבקשת כי המשרד יקציב סכום זה כולו או בחלקים בשנים הקרובות לחברת קרן כמשקי עזר שמבצעת בגבעת זאב עבודות פיתוח ונוי להשלמת הצרכים הנ"ל.

14. תכנית מיתאר

התכנית בעבודה זמן רב מידי ועדיין לא הושלמה. יש לזרז השלמתה תוך תאום מלא עם המועצה.

15. מחנה גבעון

המועצה הקימה חברה לפיתוח. החברה תעסוק בהקמת פרויקט נופש ותיירות במקום. המשרד מתבקש לסייע בחיבור הישוב הזמני לרשת הביוב האזורית (קו ביוב באורך כ-400 מ'). כמו כן מתבקש לקיים מבצע לפינוי הדיירים האחרונים שנמצאים בו ובמקביל להעביר את השטח כולו כפי שסוכם לחברה לפיתוח.

4/...

מועצה מקומית
גבעת זאב

-4-

16. נושאים אזוריים

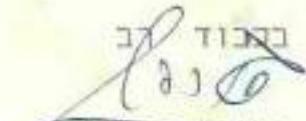
כבישים - העבודה על כביש עוקף בית עור תחתא נמשכת כבר הרבה זמן מעבר לתכנון המקורי. הנסיעה היום דרך הכפר מסוכנת עקב זריקת אבנים ובקבוקי תבערה בתדירות גבוהה. יש חשיבות לסיום הכביש בהקדם. בזמנו דובר על המשך הכביש לכיוון גבעת זאב. מדוע לא הוחל בביצוע. כן מבקשים את ביצוע הקטע האחרון ליד גבעת זאב עד עטרות. הכביש ישפר מאוד את אפשרויות הפיתוח של האזור כולו, וישמש אלטרנטיבה לכביש מס' 1 ת"א-ירושלים.

תאורה בצמתים - בכביש גבעת זאב ירושלים ישנם מספר צמתים מרכזיים כמו הצומת לעטרות והצמתים באזור נבי סמואל. עקב בעיות בטחון ובטיחות, יש צורך דחוף בביצוע תאורה בצמתים אלה.

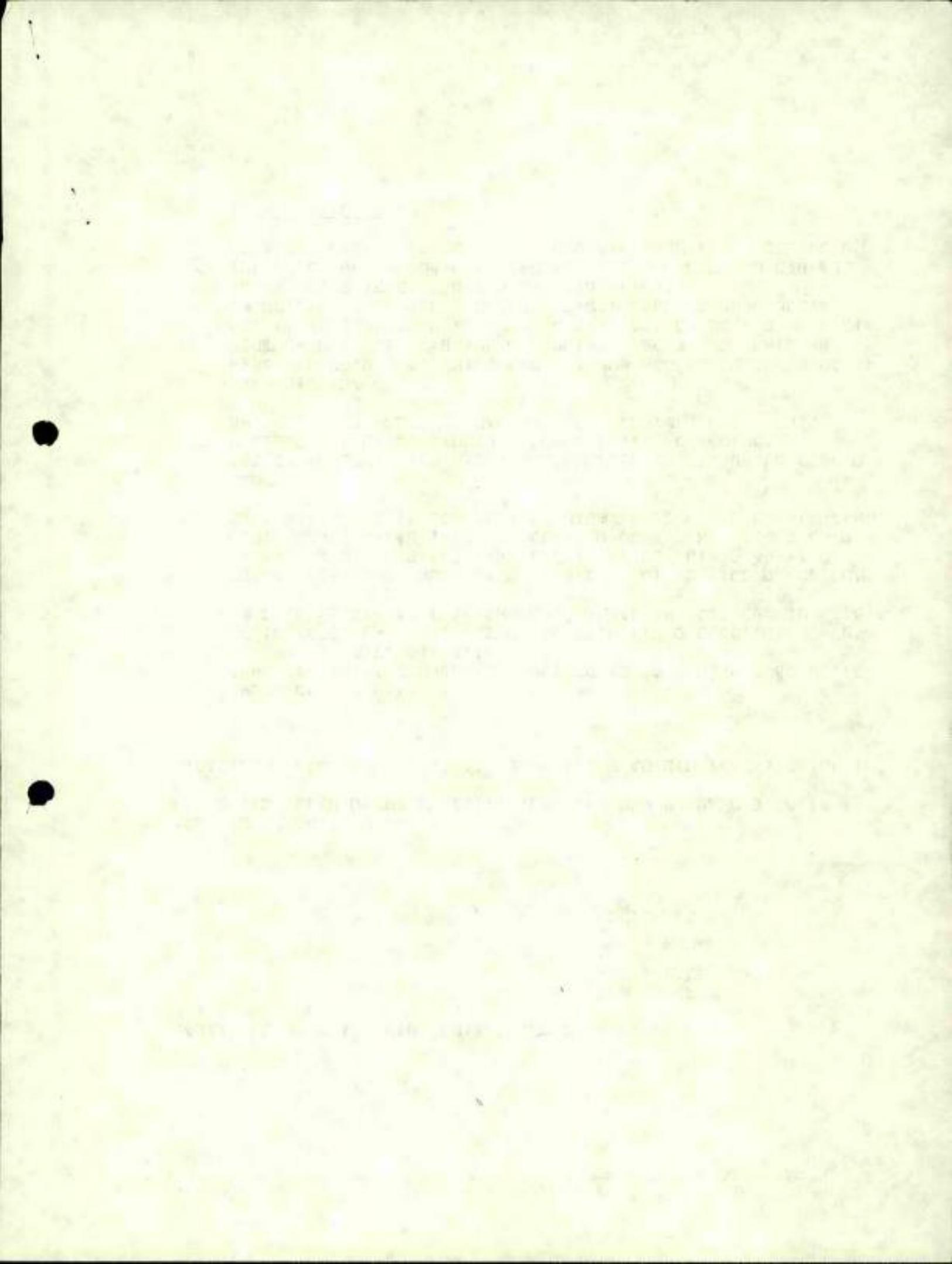
ביוב אזורי - ביוב רמאלכה גורם חופשי לאחר טיהור ראשוני בואדי מחפוז מצפון לגבעת זאב. הביוב גורם מפגעים אקולוגיים קשים ע"י זיהום מי תהום וכן יוצר ריכוזי דגירת יתושים שפוגעים בתושבי גבעת זאב, מחנה עופר, וישובים יהודים וערבים בסביבה.

יש צורך בביצוע קו ביוב מאזור זה עד עמק אייכוון בקו זה ינוקז. הביוב של כל האזור כולל בית חורון והישובים הערביים בסביבה וכנראה גם ישובי מודיעין. נראה לנו שחיונית התערבות המשרד בתאום עם מנהל פרויקט הביוב הארצי לביצוע הקו.

ריכזנו כאן נושאים רבים ומגוונים שחיוניים לפיתוח גבעת זאב והאזור. אנו מקווים ובטוחים שמשרד הבינוי והשיכון ימצא את הדרכים לסיוע ולקידום בקשותינו הנ"ל.

בכבוד רב

 גדעון החפכח
 ראש המועצה

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים



8 תמוז 1986

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

גבעת זאב

שטח אדמות המדינה ואדמות יהודים מאפשר בנייה של 2,500 יח"ד.

המשרד החל בבניה באפריל 1981

המשרד בנה 840 יח"ד (כולל 72 בנה ביתי).

קיימות 160 משפחות מורשת בנימין לבניה עצמית.

מוסדות ציבור ביישוב : בית ספר
גני ילדים
מעונות
בית כנסת
מרכז מסחרי

פרוגרמת מוסדות ציבור : השנה הוחל בבניית בית ספר מקיף ויחל בבניית 2 גני ילדים נוספים.

פרוגרמת פיתוח : המשרד ישלים עבודות פיתוח, מדרכות, כבישים בסה"כ 590,000 ש"ח.

בלשורת המועצה : 2 כיתות נוספות
בריכת שחייה (מוכנה למכרז) - אומדן עלות : 2.7 מליון ש"ח -
אולם ספורט - אין עדיין תכנון - אומדן עלות 1.7 מליון ש"ח
(לא נימצא בפרוגרמה)

23k 20 - 1602

2

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י' באדר ב' תשמ"ט
17 במרץ 1989
מספר:



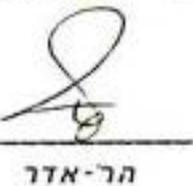
סיכום ישבה בענין כביש הר-אדר מיום 17.3.89

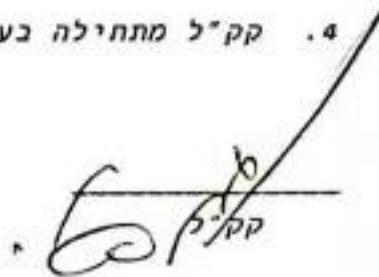
השתתפו:

נציג קק"ל - נתן סאס
נציג הר-אדר - י. גילת
נציגי המחוז: ל. קוקוש, שמריהו כהן

1. קק"ל בדקה שנית אומדן עלות כל הכביש (קסעים א' ו-ב'), והגיעה לסכום של 500,000 שקל ברוטו. (מכתב ג. דורי מ-15.3.89).
2. בהתאם לכך ועפ"י סיכום המנכ"ל מ-12.2.89 המחוז יגרום להוצאת הזמנה לקק"ל על סכום של 400,000 שקל.
3. נציג הר-אדר הודיע שהפרש בין סעיף 1 ל-2 הוא באחריות הר-אדר.
4. קק"ל מתחילה בעבודה עפ"י מכתב ג. דורי מ-6.3.89.


מחוז י-ם


הר-אדר


קק"ל

העתק:

מר עמוס אונגר - מנכ"ל משהב"ש ✓
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר ג. דורי - קרן הקיימת
נוכחים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ט באדר א' התשמ"ט
מספר: 6 במרץ 1989



לכבוד
מר גדעון הכסטר
רח' בן זכאי 31/2
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: כביש גישה המחבר את מעלה החמישה עם הישוב הר-אדר.
מכתב מ-5.3.89

דרך מעלה החמישה - הר-אדר מהווה נשוא מחלוקת משפטית סבוכה וממושכת בין שני הישובים. במצב זה היה משרדנו מנוע מלכצע בדרך עבודות זיפות למעט מילוי בורות והידוק מצעים זמניים מדי פעם. לאחרונה הגיעו הישובים להסכם ביניהם ועל כן הסכים המשרד להשתתף במימון עבודות הזיפות באמצעות קק"ל. אנו מקווים שהביצוע אכן יהיה בהקדם.

תודה על התענינותך וערנותך.

כבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:
לשכת ראש הממשלה
לשכת סגן רה"מ ושר הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל ✓
מר מ. דקל - יועץ רה"מ להתיישבות
מר י. גילת - הר אדר.

| | |
|---------------|---------------------------------------|
| תאריך: 3/3/87 | אל: ש. ל. רובין, מנהל אגף א' - ביטחון |
| חוק מס' | מאת: ביורה |

הנדון:

ה. - אצ"ר

למניח האש

אשר אצ"ר למניח אש

אצ"ר

ביורה

שמעון
אנא התייעץ
ממך

קרית ענבים

קבוצת פועלים להתיישבות שיתופית בע"מ



KIRYAT ANAVIM
COOPERATIVE AGRICULTURE SETTLEMENT LTD

20/2/1989

משרד המבחן והשיכון
לשכונת התיירות הכפרית
24-02-1989
ירושלים

לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון

א.נ.

הנדון: כביש עוקף להר אדר

1. כללי: בתאריך 14/2/89 היהקיימה פגישה בינך לבין אנשי מעלה החמישה ובפגישה זו אישרת כביש זמני העוקף את בית הארחה של מעלה החמישה.
2. הערות לחוכן פגישתכם:
 - א. יידוע - מאחר וקרית ענבים גובלת בתוואי הכביש וכמו כן זרימה תחבובתית של הר אדר עוברת דרך קרית ענבים - מן התאוי היה לזמן אה נציגי קרית ענבים לפגישה .
 - ב. תוואי - התוואי המוצע והמאושר על ירך עובר על ש טה המשבצת של קרית ענבים.
 - ג. הסדרי תנועה - לא מקובלת עלי האפשרות של תנועה להר אדר דרך מסק קרית ענבים ויש לסנוע זאה בדרך כלשהיא.
3. פגישה: אבקשך לקבוע בהקדם פגישה לבירור הנושאים הללו.

בכבוד רב

בלעד אלטמן
רכז המסק

העמק: שמריהו כהן - משרד השיכון
מאיר ויזל - מועצה אזורית מטה יהודה



UNIVERSITY OF TORONTO

Faculty of Arts
Department of Economics
127 St. George Street
Toronto, Ontario

Dear Sirs:

I am writing to you regarding the application for the position of [illegible] in your department. I have reviewed the requirements and believe that my qualifications are well suited to the position. I have a B.A. in Economics from the University of Toronto and have completed several courses in [illegible]. I have also worked as a [illegible] for [illegible] years.

I am confident that I can contribute to your department and would be pleased to discuss my application further. I have enclosed my resume and transcripts for your review. I would appreciate the opportunity to meet with you at your convenience.

Very truly yours,
[illegible]

Yours faithfully,
[illegible]

[illegible]

ירושלים



קבוצת גורדוניה
מ. גורדוניה
מ. גורדוניה
מ. גורדוניה

קבוצת גורדוניה מעלה החמשה

מלפון 0034741 • דאר נע הריייהודה. ס'קוד 90835

הח'ד
6.7

1989 במרץ 3

0034741
0034741
0034741
0034741
0034741

מסדור ירושלים
0034741

לכבוד
מר שמריהו כהן
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' הלל 23
ירושלים

מריהו שלום,

הנדון: הסכם פשרה בין הר אדר ומעלה החמישה בענין הדרך

אני שמח לבשר לך על כך שביום 19/02/89 חתמנו על הסכם פשרה עם הישוב הר אדר בענין הדרך.

כידוע לך, חתימה זו באה אחרי מאבק ארוך ומאמצים רבים להגיע לפשרה מחוץ לכותלי בית המשפט, ובהזדמנות זו יש מקום להודות לך אישית על עזרתך ותרומתך לענין.

ההסכם הנ"ל נחתם בעקבות הסכמת משרד הבינוי והשיכון לממן דרך העוקפת את בית הארחה שלנו כפתרון זמני לכביש גישה להר אדר, ובהתאם לכך אנחנו מבקשים את עזרתכם במימון סלילת הדרך מהר אדר עד למקום בו מסתעפת הדרך העוקפת (בנקודה המסומנת על גבי המפה המצורפת באות "א").

כמו כן, אנחנו מבינים שמשרד הבינוי והשיכון נתן את הסכמתו למימון התיכנון והביצוע של הדרך העוקפת בהמשך, כך שאם סיום סלילת הדרך החדשה תהיה הפסקה מוחלטת של התנועה בדרך הקיימת שעוברת בתוך שטח מעלה החמישה ליד בריכת השחיה.

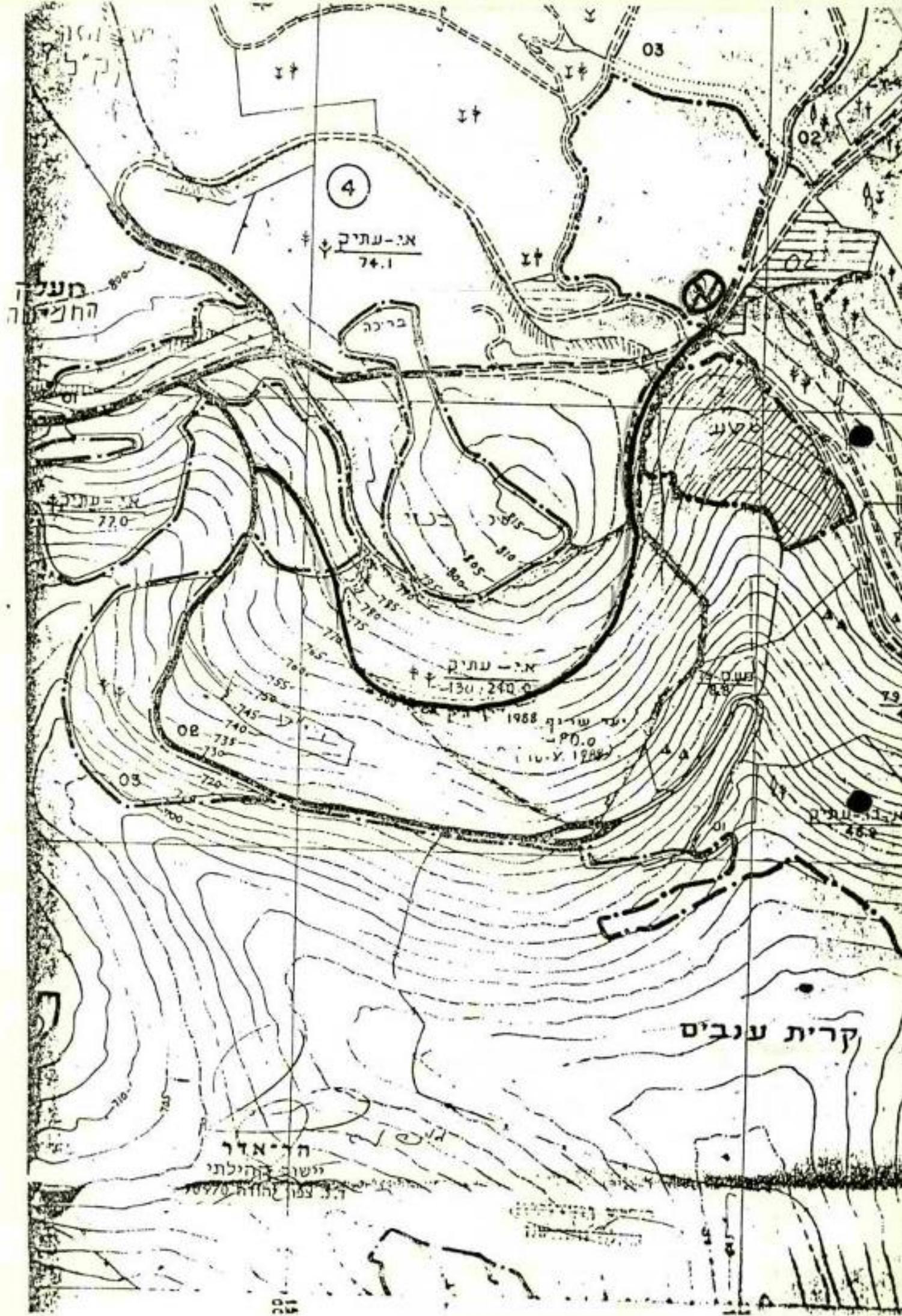
פעם אני מודה לך על עזרתך בעבר ועל המשך שיתוף פעולה בעתיד.

נברכה,

קבוצת גורדוניה
מעלה החמשה
מייק רוזנברג
מזכיר

העתקים:

מר מאיר ויזל, מועצה איזורית מטה יהודה
מר יצחק גילת, הר אדר



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כו' באדר א' התשמ"ט
מספר: 3 במרץ 1989



לכבוד
מר יצחק גילת
יו"ר המזכירות
ד.נ. צפון יהודה
הר-אדר

אדון נכבד,

הנדון: כביש הר-אדר
מכתב מ-20.2.89

מכתב למנכ"ל הועבר לטיפול.

לפי מצב הדברים רצוי לחלק את הכביש לשני קטעים:

א. בין הר אדר לנקודה ממנה תתפצל הדרך לפני השער מצפון לכיוון עוקף בית הארחה.

ב. מנקודה זו עד כביש מעלה החמישה - קרית יערים, קטע זה טעון תכנון ורישוי.

לפיכך, אנו מוכנים להשתתף באופן יחסי בציפוי קטע א' לאחר שנקבל מכתב מק"ל שהם מסכימים לכצע קטע זה (רוחב 6 מטר עובי 5 ס"מ, שוליים 2 מ' מכל צד).

בנוסף, נבקשם לגרום לקבלת מכתב ממעלה החמישה כי הם מסכימים לבצוע קטע א' (בשיחה טלפונית ב-3.3.89 הודיע לי מזכיר הקיבוץ על הסכמתו והבטיח לשלוח מכתב).

כמובן שסיכום המנכ"ל חל גם על קטע ב'.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:
מר עמוס אונגר - מנכ"ל משהב"ש ✓
מר ל. קוקוש - מנהל החטיבה הטכנית

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 21.2.89

אל: ש. יהל (אנשי זכרון)

א.נ.

הנדון: היכל

לוטח מכתבו של ולתק אלה בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

2/10/89
עוזר המנכ"ל

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 24.2.89

אל: (מא) (גם) (אשרי)

א.נ.

הנדון: הצב

לוטח מכתבו של יצחק גליל בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

כ"ס

עוזר המנכ"ל



Handwritten note: ופסא... (unclear)

משרד...
22-02-1989
יגו שלים

הר אדר 20.2.89

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משרד השיכון
ב א י

הנדון: כביש הר אדר

ברצוננו להודיעך כי מזכירות הישוב הר-אדר החליטה בישיבתה מיום 20.2.89 למסור עבודות התיכנון והביצוע של כביש הר אדר - מעלה החמישה והעוקף לקק"ל.
נבקשכם להעביר לזכות הקק"ל את הכסף למימון התיכנון והביצוע של הכביש.

בברכה,
יצחק שלום
יו"ר למזכירות

העתק:
מנהל המחוז מר ש. כהן
קיבוץ מעלה החמישה
קק"ל

גדעון הכסטר
רח' בן זכאי ג/31
ירושלים 93186

12.2.1989

12.2.1989

לכבוד
מר י' שמיר
ראש הממשלה

אדון נכבד,

הנדון: דרך עפר בקטע בין הקבוץ מעלה החמישה
והישוב הר אדר (גבעת הרדר)

בעת נסיעתי בקטע הנ"ל לעתים קרובות, חוזרים אלי הרהורי העבר משנות ה-40 באשר הישוב מנה כ-400,000 נפש והיינו אז עדים לפעולות מיקוש שביצעו הכנופיות בדרכי העפר שהובילו אל הישובים ובכך גרמו לאובדן חיי אדם רבים.

הדרך מהר אדר עד מעלה החמישה משוכשת ביותר, קיימים בורות רבים ומסוכן לנסוע בה. יש צורך דחוף לסלול קטע זה שאורכו 1600 מטר בלבד. פרט למפגע בטיחותי קיימת סכנה רצינית של פעולת מיקוש אפשרית חלילה, ע"י גורמים לאומניים עוינים.

לדעתי, על המוסדות הנוגעים בדבר לתת את הדעת מיד, להכריז על דרך עפר זו כצורך בטחוני מועדף ממדרגה ראשונה ולבצע את הסלילה ללא דחוי. ל-300 המשפחות בישוב הר אדר המשתמשים בדרך זו, הזכות לנוע בה בביטחה וחובת המדינה לדאוג לכך. האפשרות הנוספת: האחרונה להגיע אל הישוב היא להשתמש בכביש העובר בכפר בידו הערבי ולא מומלץ להשתמש בכביש זה בשעות ערב.

אני תקווה שיימצא פתרון לבעיה הנ"ל בהקדם ואשמח לקבל תגובה.

בכבוד רב

גדעון/הכסטר
1838/1

העתק: מר י' רבין - שר הבטחון
מר ש' פרס - שר האוצר
מר מ' קצב - שר החכורה
מר ד' להי - שר הבנוי והשכון - סגן ראש הממשלה



הראדר ישוב קהילתי

הראדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

14.02.89
676

מספר הגיון והסכום
למחלקת המזכירות
13-02-1989

לכבוד
מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשכון
ירושלים.

א. נ. ש.

הנדון: קידום תכנון ופתוח המתחם הצפוני - הר-אדר.

מזה מספר שנים קיימת הצעת תכנית מתאר למתחם הצפוני שהוכנה ע"י אגף התכנון של מ.מ.י. אך לא הגיעה לשלב דיונים בוועדות בנין ערים. פתוח המתחם הדרומי הולך ונשלם (עד סוף קיץ זה) ויש צופים שיתגוררו בו ב-90% מהאוכלוסיה המיועדת) נראה שניתן ואפשר להמשיך בתנופת הפתוח. מנסיוננו ברור שיש בקוש למגרשים לבניה עצמית, וכידוע קיימות שתי קבוצות מאורגנות של עובדי קק"ל והכנסת (שהתארגנו בזמנו בסיועו של מר מ. דקל) המצפות לאפשרות לבניה בשטח שיועד להם במערבי המתחם הצפוני.

אנו מודעים לעכובים שנגרמו עקב טענותיהם של יהודים וערבים לבעלות על חלק מאדמות המתחם הצפוני, אך נראה שמתגבש הסדר וסביר שבקרוב יימצא פתרון לבעיה זו.

אי לכך ברור שלקראת הסדר בעית הבעלויות רצוי שתהיה למתחם הצפוני תכנית מתאר מוסכמת שתהווה, כמתחייב, השלמה לתכנית המתאר הקיימת של המתחם הדרומי ותגיע לתהליכי דיון ואשור בוועדות בנין ערים. הצעת התכנון שהוכנה בזמנו ע"י מ.מ.י. למתחם הצפוני מוכרת לנו אך כפי שהינה אינה מקובלת עלינו. היו אמנם בזמנו מספר פגישות תיאום בין מתכנני מ.מ.י. לבין נציגינו, אך נותרו מספר השגות משמעותיות, בעיקר בנושאי מערכת התנועה והיעודים לצרכי צבור (היקפם ופריסתם).

לאור זאת אנו פונים למשרדכם, כגורם מרכזי בקידום המשך פתוח הר-אדר, לגרום להמשך ועדכון תכנון המתאר ולשתף אותנו ואת הרשות המוניציפלית שלנו, מטה בנימין, בתהליך התכנוני. המגמה צריכה להיות להגיע בהקדם לתכנית מתאר מקובלת ומוסכמת למתחם הצפוני שתוכל להתאשר בוועדות בנין ערים ותאפשר המשך פתוח הישוב.

בכבוד רב,
יצחק צילת
יו"ר המזכירות.

העתק:
מר מ. דקל, עוזר רהמ"ש להתיישבות
מר ע. אונגר, מנכ"ל משה"בש
ראש המו"א מטה בנימין
הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי, איו"ש
מנהל אגף התכנון, מ.מ.י.
מנהל לשכת התכנון, איו"ש

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ט' שבט תשמ"ט
14 פברואר 1989

סיכום משיבה שנערכה ביום 12.2.89 בנושא: הר אדר

השתתפו ה"ה: ע. אונגר - המנהל הכללי
ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

נציגי הישוב: י. גילת, ז. דרורי, ז. מתנאי.

סוכם:

1. משהב"ש יסייע להר אדר במימון של 400.000 ש"ח כסכום סופי בביצוע כביש עוקף ממזרח לבית הארחה של מעלה החמישה כולל ציפוי האספלט של הדרך הנוכחית להר אדר מצפון לשער.
2. משהב"ש יוציא הזמנה לכביש הנ"ל לקרן קיימת לישראל או למועצה האזורית מטה יהודה (לפי הודעה בכתב של נציגי הר אדר), כאשר האחראיות על התכנון, התיאום והאישורים הסטטוריים הם על מקבל ההזמנה. הכסף ישוחרר בהתאם לשלבי הביצוע.
3. משהב"ש מודיע בזאת כי אין הוא רואה בכביש הנ"ל אלא פתרון זמני ובעתנו לבצע כפתרון קבע את כביש עוקף בידו, לכשיתאפשר בעתיד.
4. הסיכום יובא לידיעת קיבוץ מעלה החמישה.

רשמה: דרורה צפירי

העתק: לנוכחים
מר מ. רוזנברג - מזכיר קיבוץ מעלה החמישה.

UNIT 10: THE HISTORY OF THE UNITED STATES

UNIT 10

UNIT 10: THE HISTORY OF THE UNITED STATES

UNIT 10

UNIT 10: THE HISTORY OF THE UNITED STATES

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ט' שבט תשמ"ט
14 פברואר 1989

סיכום מישיבה שנוערכה ביום 12.2.89 בנושא: הר אדר

השתתפו ה"ה: ע.אונגר - המנהל הכללי
ש.כהן - מנהל מחוז ירושלים

נציגי הישוב: י.גילת, ז.דרורי, ז.מחנאי.

סוכס:

1. משהב"ש יסייע להר אדר במימון של 400,000 ש"ח כסכום סופי בניצוץ כביש עוקף ממזרח לבית הארחה של מעלה החמישה כולל ציפוי האספלט של הדרך הנוכחית להר אדר מצפון לשער.
2. משהב"ש יוציא הזמנה לכביש הנ"ל לקרן קיימת לישראל או למועצה האזורית מטה יהודה (לפי הודעה בכתב של נציגי הר אדר), כאשר האחריות על התכנון, התיאום והאישורים הסטטוריים הם על מקבל ההזמנה.
הכסף ישוחרר בהתאם לשלבי הביצוץ.
3. משהב"ש מודיע בזאת כי אין הוא רואה בכביש הנ"ל אלא פתרון זמני ובדעתנו לבצע כפתרון קבע את כביש עוקף בידו, לכשיתאפשר בעתיד.
4. הסיכום יובא לידיעת קיבוץ מעלה החמישה.

רשמה: דרורה צפירי

העתק: לנוכחים
מר מ.רוזנברג - מזכיר קיבוץ מעלה החמישה.

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION



הראדר ישוב קהילתי

הראדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

א.ג.ר. / א.ג.ר.

26.01.89
610
ישראל

לכבוד
מר עמוס אונגר
מ נ כ " ל
משרד הבנוי והשכונות
קרית הממשלה
שיח ג'ראח
ירושלים

א . ג . ב .

הנדון: מעורבות עמותת הר-אדר בתכנון שלב ב'.

הנושא הנ"ל נדון עמך בפגישתנו ביום 14.9.88.

לצערנו לא היינו שותפים אקטיביים בתכנון הנ"ל מסיבות שונות.

לאור העמדה שהגיעה אלינו שהנושא מועבר בחזרה לחברת "ערים", אנו מבקשים פגישה דחופה עמך כדי למסד את מעורבותנו בנושא בעתיד.

כ כ ד כ ה

יצחק גילת

יו"ר מזכירות העמותה.

העמק:

מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים
יו"ר ועדת תכנון ופתוח - הר-אדר.

משרד התעבורה והסוואה ירושלים
ת.ד. 1100 24 31
27-01-1989
ירושלים

משרד התעבורה והסוואה
ת.ד. 1100 24 31
25-01-1989
דואר ובוט

1008044 92
ירושלים 1100 24 31

מר שמריהו כהן מש הביטוח והשכון הלל 23
ירושלים

עד שתפול הכרעה בנושא הכביש העוקף דורשים חושבי הראדר את שיפוע קטע
הכביש בין מעלה החמשה להר אדר 33 שנוכל לעבוד בו בצורה סבירה
מזכירות הר אדר

מממ

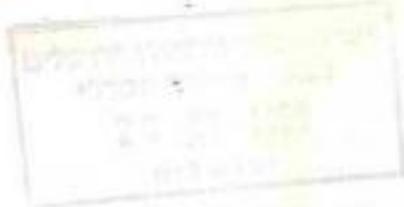
Handwritten note in top left corner.

Handwritten notes on the left side, including a signature and the date 25.1.89.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ט"ז בשבט תשמ"ט
22 בינואר 1989
מספר:



לכבוד
מר מ. עין מור
מנכ"ל חברת ערים

א.נ.

הנדון: הר-אדר שלב ב'

כידוע לך העביר הממונה על הרכוש הממשלתי את ההרשאה לתכנון ופתוח למחוז ירושלים של משרד הבנוי והשכון. בהתאם לתנאי ההרשאה, אין לערוך שינויים בתכנון.

לאחר קבלת התכנית וישיבות עם צוות התכנון ונציג "ערים" הגענו למסקנה שבשלב זה יש להגיש התכניות לוועדות התכנון במתכונתם הקיימת.

אם ועדות התכנון ידרשו שינויים יש לתאם עמנו מראש, יתכן ובאותו מועד יכללו גם שינויים נוספים בהתאם להערות שמסרנו לכם בעבר.

בדעתנו להפעיל הפרויקט באמצעותכם ללא השתתפות בפיתוח בתוך האתר.

נא המשך טיפולך בהתאם.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:

מר עמוס אונגר - מנכ"ל משהב"ש ✓
מר י. נהרי - ממונה על הרכוש הממשלתי הנטוש יו"ש
גב' צביה אפרתי - מנהלת מחלקה (פרוגרמות ופתוח)

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך
מחוז ירושלים

תאריך: כה' בטבת התשמ"ט
מספר: 2 בינואר 1989

אל:

מר עמוס אונגר
מנכ"ל משהב"ש

הנדון: כביש גישה - הר אדר

בהתאם לעמדת המשרד, לפיה לא נאשר ונבצע כביש גישה להר-אדר אלא על דעת הר-אדר ומעלה החמישה, קיימתי פגישה עם נציגי שני הישובים ב-6.12.88. בפרטיכל המצ"ב, סעיף 2, הגיעו שני הצדדים להסכמה על כביש עוקף בית ההבראה. הפרטים והתנאים מפורטים בפרטיכל.

לאחר שבדקתי את התואי המוצע, ברצוני לכקשך לאשר למחוז לבדוק עם הרשויות המוסמכות כולל מע"צ התייחסותם לפתרון. אומדן עלות ביצוע הקטע העוקף הוא כ-400.000 שקל.

בנוסף יש לצפות באספלט הקטע הנוכחי, צפונית לשער מעלה החמישה עד החיבור לכביש אספלט של הר אדר, אומדן הציפוי כ-300,000 שקל. צרפתי מכתבו של המפקח על התעבורה במחוז ירושלים מר מ. נקמן המתריע על אפשרות הפסקת התהבורה הציבורית להר-אדר בגלל השיבושים בכביש זה בגשמים האחרונים, למרות הטיפול של מע"צ באמצע דצמבר.

לוט: מפה

מכתב הר-אדר 28.12.88

מכתב נקמן 20.12.88

פרטיכל הר אדר, מעלה החמישה 7.12.88

כ כ ר כ ה

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק

מר יהודה כהן - מנהל מע"צ
מר ל. קוקוש - מנהל החטיבה הטכנית



הר-אדר ישוב קהילתי

משרד: הר-אדר, דן צפון יהודה 90970 טל: 052-844700

מס' ת"מ 107

תאריך: 28/12/82

אל: מאירא כהן

תחום: עמיחי אלוהי

הגדרו: אכתב תפקיד של התפקיד

אני סופר אלקין את המעורבות של
התפקיד של התאגיד של קבוצת יוסי כהן
אלה (התאגיד) - זהו זה.

נראה שהתאגיד התאגיד של אלוהי אלוהי.
לנו מקום שהתאגיד של קבוצת יוסי כהן
והתאגיד של אלוהי אלוהי אלוהי אלוהי אלוהי.
והתאגיד של אלוהי אלוהי אלוהי אלוהי אלוהי.
התאגיד של אלוהי אלוהי אלוהי אלוהי אלוהי.

קבוצה וקבוצה

תחום: עמיחי אלוהי

מדינת ישראל

משרד התחבורה
המפקח על התעבורה
מתוזות ירושלים והדרום

תאריך: י"ב בטבת תשמ"ט
20.12.1988
מספר: 237

לכבוד
מר עמיחי אופיר
מזכיר היישוב הר-אדר
ד.נ. צפון יהודה 90970

נכבדי,

תחבורה ציבורית להר-אדר

1. בהמשך לפגישותינו עם נציגי יישובכם הנני שמח לסכם את השיפורים בתחבורה ציבורית שיופעלו ביום 1.1.1989, עפ"י בקשותיכם:

קו 187 יום א-ה
מירושלים: 8.30 - 12.45 - 17.45 - 20.45 - 22.00
מהר-אדר: 9.00 - 13.15 - 18.15 - 21.15 - 22.30

יום ששי
מירושלים: 8.30 - 12.45 - 14.15
מהר-אדר: 9.00 - 13.15 - 14.45

מוצאי שבת
מירושלים: *23.15 (זמנים אלו לא יוסיעו כך בלוחות
מהר-אדר: *23.45 (הזמנים בשלכות המודיעין של אגד)

2. בעוד 3 חודשים ייערכו טפירות נוסעים בקו 187, ואנו אכן מקווים שחוספת הנסיעות הזאת תצדיק את עצמה. השמנו לפנינו את בקשתכם להוסיף כניסה להר-אדר של קו 185 בנסיעה בשעה 23.00 מירושלים, והגושא ייבדק בהמשך.

לא ניתן להוסיף נסיעה, כבקשתכם, בבוקר במקום נסיעה אחה"צ, שכן ההסדר של חוספת נסיעות בנוי על קיצור מקביל של קו 185 - ואם נבטל נסיעה אחה"צ של קו 187, יתבטל קיצור קו 185, וכל הסדר חוספת הנסיעות יתבטל. ניתן להזיז את זמן הנסיעה של הנסיעה ב-8.30 בבוקר, כי אין לה נסיעה מקבילה של קו 185 - ואם תודיעו לנו על כך, נברר ונודיע מתי ניתן לבצע את השינוי.

3. בנושא כביש הגישה להר-אדר: למרות כל הבטחותיכם ולמרות התחייבויותיכם המפורשות לא נסלל הכביש. גם הסיכום עם משרד הבינוי והציכון מיום 14.9.88 מדבר על "טיפול בשיפור הכביש הזמני הר-אדר - מעלה התמישה" ולא על סלילה. בנוסף מסתבר שהתיקונים הארעיים שנעשו בכביש לא הועילו כלום, ועתה יאחרי הגשמים נוצרו שוב בורות.

אני חוזר ומתריע פעם נוספת ומודיע שאם נושא סלילת הכביש באספלט לא יבוצע עד 1.1.89, נצטרך לשקול מחדש את כל נושא שירות התחבורה להר-אדר.

נכבוד רב

אינג' מיכאל נאמן
המפקח על התעבורה
מתוזות ירושלים והדרום

העתק:

מר י. גרנק, ס/מנהל אגף החנועה, אגד, הל אביב

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך
מחוז ירושלים

תאריך: כח' בכסלו התשמ"ט
מספר: 7 בדצמבר 1988

ישיבה בענין הר-אדר (כביש וכיוב) 6.12.88

השתתפו: ה"ה - נציגי הר-אדר - י. גילת, ע. אופיר, א. כהן
נציג מעלה החמישה - מייק רוזנברג
נציגי המחוז - ל. קוקוש, א. דוז'ה, שמריהו כהן.

1. כ"ב

נציגי הר-אדר הציגו מכתבים של השרות ההידרולוגי (16.11.88) ומשרד הבריאות (23.10.88) בדבר עדיפות לפתרון גרויטציוני של האזור המזרחי ופיזור ביער. פתרון זה מותנה במספר תנאים כולל הבהרה כי מדובר בפתרון זמני עד לכיצוע מערכת איזורית.

נציגי המחוז חזרו על תמיכתם בתכנית הסניקה שהיא תכנית קבועה. עם זאת לא יתנגדו לכיצוע תכנית אחרת קבועה באמצעות מועצה אזורית בנימין בתקציב משהב"ש בעלות מתאימה.

סוכם שתבדק האפשרות לכיצוע בור רקב ותחנת סניקה, מחוץ לתחום הישוב כשטח פרטי, בהשתתפות נציגי הר-אדר, מועצה אזורית בנימין ומשהב"ש באישור המינהל האזרחי. נציגי הר אדר ומשהב"ש יפנו למינהל האזרחי.

2. כ"ב גישה

נציגי מעלה החמישה והר-אדר הגיעו להסכם על כביש גישה שברובו נפרץ כבר ע"י קק"ל ביער המורים ומתאים לדעתם לפתרון זמני.

כביש זה עוקף את בית הארחה מצד מזרח. ההסכם יובא לאישור
הצדדים וחתימה רשמית לאחר אישור משהב"ש להלן:
הנציגים מבקשים, כפוף לאישור רשויות התכנון, שמשהב"ש
יבצע את המצעים והאספלט בכביש זה.
כמו כן מבקשים שמהב"ש יודיע שאין הוא רואה בדרך הנוכחית
ממערב לבית הארחה כפתרון מעבר של הר-אדר.
נציג מעלה החמישה מודיע שאין הוא מתנגד לאחר הסכמה בכתב
של משהב"ש לנ"ל, לביצוע אספלט בקטע מהר אדר עד הנקודה שאליה
יתחבר הכביש החדש.
הנציגים הנ"ל הודיעו שאין הם רואים בכביש הגישה החדש פתרון
קבוע לכביש גישה להר-אדר.
מנהל המחוז יבדוק ההצעה על היבטיה השונים (תכנון, תקציב וכו')
ויעביר אותה להנהלת המשרד.

רשם: שמריהו כהן



תפוצה: מר עמוס אונגר - מנכ"ל
נוכחים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך

מחוז ירושלים

חא"ר: כח' בכסלו התשמ"ט

מספר: 7 בדצמבר 1988

09-12-1988

ישיבה בענין הר-אדר (כביש וכיוב) 9.12.88

השתתפו: ה"ה - נציגי הר-אדר - י. גילת, ע. אופיר, א. כהן
נציג מעלה החמישה - מייק רוזנברג
נציגי המחוז - ל. קוקוש, א. דוזה, שמריהו כהן.

1. כ"ב

נציגי הר-אדר הציגו מכתבים של השרות ההידרולוגי (16.11.88) ומשרד הכריאות (25.10.88) בדבר עדיפות לפתרון גרויטציוני של האזור המזרחי ופיזור ביער. פתרון זה מותנה במספר תנאים כולל הבהרה כי מדובר בפתרון זמני עד לביצוע מערכת איזורית.

נציגי המחוז חזרו על תמיכתם בתכנית הסניקה שהיא תכנית קבועה. עם זאת לא יתנגדו לביצוע תכנית אחרת קבועה באמצעות מועצה אזורית בנימין בתקציב משהב"ש בעלות מתאימה.

סוכם שהבדק האפשרות לביצוע בור רקב ותחנת סניקה, מחוץ לתחום הישוב בשטח פרטי, בהשתתפות נציגי הר-אדר, מועצה אזורית בנימין ומשהב"ש באישור המינהל האזרחי. נציגי הר אדר ומשהב"ש יפנו למינהל האזרחי.

2. כ"ג גישה

נציגי מעלה החמישה והר-אדר הגיעו להסכם על כביש גישה שכרובו נפרץ כבר ע"י קק"ל ביער המורים ומתאים לדעתם לפתרון זמני.

2/...

כביש זה עוקף את בית הארחה מצד מזרח. ההסכם יובא לאישור הצדדים וחתימה רשמית לאחר אישור משהב"ש להלן:
הנציגים מבקשים, כפוף לאישור רשויות התכנון, שמהב"ש יבצע את המצעים והאספלט בכביש זה.
כמו כן מבקשים שמהב"ש יודיע שאין הוא רואה בדרך הנוכחית ממערב לבית הארחה כפתרון מעבר של הר-אדר.
נציג מעלה החמישה מודיע שאין הוא מתנגד לאחר הטכמה בכתב של משהב"ש לנ"ל, לביצוע אספלט בקטע מהר אדר עד הנקודה שאליה יתחבר הכביש החדש.
הנציגים הנ"ל הודיעו שאין הם רואים בכביש הגישה החדש פתרון קבוע לכביש גישה להר-אדר.

מנהל המחוז יבדוק ההצעה על היבטיה השונים (תכנון, תקציב וכו') ויעביר אותה להנהלת המשרד.

רשם: שמריהו כהן



תפוצה: מר עמוס אונגר - מנכ"ל
נוכחים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ז בחשוון התשמ"ט
מספר: 7 בנובמבר 1988

ישיבה



לכבוד
מר עמיחי אופיר
מזכיר יו"ר ישוב הר-אדר
ד.נ. צפון יהודה
הר-אדר

אדון נכבד,

הנדון: מערכת הכיוב הר-אדר.

מכתבך למנכ"ל הועבר לטיפולו כמקובל.

עלי להבהיר כי אין מקום לפנייתך.

המנכ"ל הודיע שמשרדנו יתקעב את פתרון הכיוב הצפון-מזרחי ואכן בידינו תכנית לסניקה הכיוב והולכתו בקו שהתקנו למתקן הטיהור. אלא שבדיון בלשכת התכנון ליו"ש ב-10.10.88, לא נתקבל ערעורנו על החלטת הועדה המייעצת ששללה פתרון הסניקה (באומדן של 400,000 שקל) בדיון זה סוכם שקמ"ט בריאות מר מ. בלום יבדק פתרון אלטרנטיבי לכור רקב והמתכנן יגיש תכנית רעיונית למאסף מזרחי. לאחר מכן יתקיים דיון נוסף. לדעת מומחי משרדנו, פתרון הסניקה עדיף והוא היחידי המעשי הן במה שנוגע לזמינותו ולתקציב הסביר והן מבחינה מקצועית תכנונית.

בשלב זה, כל עוד אין החלטה, הפתרון לא בידינו ולא היה מקום לפנייתך למנכ"ל משהב"ש.

מסרתי על כך למר י. גילת.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:
לשכת המנכ"ל ✓
מר י. גילת - יו"ר ועד הר אדר
מר ל. קוקוש - מנהל החסיבה הסכנית
מר א.ד. וז'ה - מהנדס מים וכיוב מחוזי

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 88.11.11

אל:

ל מן

א.נ.

הנדון: הוצאה

לוטח מכתבו של בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל | חתום



Handwritten signature

21.10.88
333

10-10-88
ירושלים

לכבוד
מר ע. אונגר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

.נ.א

הנדון - מערכת הביוב הר-אדר

בפרוטוקול פגישת נציגי הר-אדר עם מנכ"ל המשרד הושגה הבנה והסכמה לגבי פתרון בעית הביוב באיזור הצפון מזרחי של הישוב.

מכתב זה מופנה אליך בבקשה לקדם הטיפול בפרוייקט זה מכמה סיבות:

1. נושא מגיפת הפוליו, והקשר של מערכת הביוב למחלה זו. נוכח הבהלה שהתעוררה בארץ בנושא השפעת הביוב על מחלת הפוליו, אנו עומדים בלחץ אזרחים הדורשים להסדיר את פינני הביוב בישוב.
 2. הביוב זורם עד כה לתוך מסעי ערבים ושדותיהם. נגרם להם נזק הכולל תמותה של עשרות עצי פרי, כמו כן שדות הירקות נפסלו לשווק בגלל חשש מחלות. התושבים הערבים התארגנו ופנו אלינו בדרישה להפסיק זרימת הביוב לשדותיהם. הם מסרו שבקרוב יפנו בתביעות משפטיות לבית משפט כדי להביא להפסקת זרימת הביוב לשטחיהם.
- סיבות אלו גורמות לנו לפנות אליך בבקשה לפעול במהירות לתחילת העבודות בפרוייקט הסדרת הביוב באיזור הצפון מזרחי של הישוב.

לכבוד רב

עמיחי אופיר
מזכ"ל

Handwritten signature of Ami Ophir

העתיק: מר שמריהו כהן מנהל המחוז
מר יצחק גילת - יו"ר



קבוץ גורדוניה
מעלה החמשה

מלפון 347411 • דאר נע הרייהודה. סיקור 90835

תאריך:

מספר:

23 באוקטובר, 1988

קבלה גילת
יוליא-אניט - גילת גולד
אניט גילת
למנוח
א.ו.

לכבוד
החבר יצחק גילת
מזכירות הר אדר
ד.נ. צפון יהודה 90970

לאיציק שלום,

י"בד הביטוי החשובי הי-הכלל
למנוח: החייל הכובדי
11-11-1988
יציק גילת

הנדון: תיקונים ב"דרר"

בהמשך לשיחה ביננו מיום 21/10/88, ברצוני להודיע לך בכתב שאין למעלה החמישה כל התנגדות לביצוע תיקונים בקטע של דרך העפר המחבר היום בין מעלה החמישה והר אדר ושבתחום המשבצח שלנו (מדובר על תיקוני בורות, וכו' ולא על סלידה או כל שינוי אחר).

אנא תאמו את ביצוע העבודה הנ"ל איתי מראש.

אני מקוה שנמשיך להתקדם לקראת פתרון כולל על בסיס שיתוף פעולה, הבנה הדדית ושכנוח טובה.

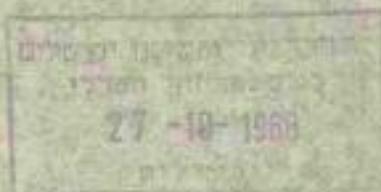
בברכת חברים,

קבוץ גורדוניה
מעלה החמשה
מייק רוזנברג
מזכיר

יב' בחשוון התשמ"ח
23 באוקטובר 1988

לכבוד

מר בן ציון קרינר
מהנדס תכנון ראשי
מע"צ ירושלים



אדון נכבד,

הנדון: כביש גישה לחר אדר
מכתבך לשלמה לוי סתת"ל
סיום 13 באוקטובר 1988

נא להכחיר מכתבך לחסיבות לכתיבתו וכן האם הכוונה
גם לחמשך תכנון כביש עוקף בידו.

בכבוד רב,

שמדיהו כחן
מנהל המחוז

הערות:
מר עמוס אונגר - מנכ"ל משהב"ש
מר ל. קוקוש - מנהל החסיבה הסכנית

RECEIVED
MAY 10 1964

1964

STATE OF TEXAS
COUNTY OF DALLAS
CITY OF DALLAS

NOTICE

BEFORE ME, the undersigned authority, on this day personally appeared _____, known to me to be the person whose name is subscribed to the foregoing instrument, and acknowledged to me that he executed the same for the purposes and consideration therein expressed.

Given under my hand and seal of office this _____ day of _____, 1964.

NOTARY PUBLIC

My Commission Expires _____

WITNESSES

My Comm. Expires _____
My Comm. Expires _____
My Comm. Expires _____

מדינת ישראל
מ.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
אגף הכבישים

תאריך: כ" בחשוון תשמ"ט
13 באוקטובר 1988

מספר : 6(425)7

בט"ד

לכבוד
מר שלמה לוי
ת.ה.ל.
רחוב ארלוזורוב 111
ת"א

א.נ.

הנדון: כביש גישה להר אדר

לאור הנחיית מנהל מע"צ מ- 4/10/88 הנני לבקשך להקפיד כול נושא
התכנון של כביש הגישה נדון עד להודעה חדשה.

~~3 ב-ב-כה~~

~~בן ציון קרינגר
מהנדס תכנון ראשי~~

העתקים: מר י.כהן - מנהל מע"צ

מר ט.שניידר - מנהל אגף הכבישים

מר שמריהו כהן - מנהל מחוז י-ם משרד הבינוי והשיכון

מר א.הלחמי - ת.ה.ל. רחוב ארלוזורוב 111 ת"א

אנני לקויני:

עו לזרחה אובין להסילב אנניולא ונתקן
הד הנולקני גב לקטן גמין שס זלקין
ניו.

ל
מ:א

ה"ת:גל
קלוי

משרד הביטחון והשכלה
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ט בתשרי תשמ"ט
10 באוקטובר 1988

לכבוד
מר עמיחי אופיר
מזכיר הר-אדר
ד.נ. צמון יהודה

ד.נ.א

הנדון: פגישה עם נציגי הר-אדר מיום 14.9.88

רצ"ב סיכום שהוצא בלשכת המנהל הכללי.

לידיעתך.

ב ב ר כ ה ,

דרוה צפרירי
עוזרת המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ד' תשרי תשמ"ח
15 ספטמבר 1988

סיכום מישיבה שנערכה בנושא הר-אדר ביום 14.9.88

השתתפו: ע.אונג'ר - המנהל הכללי
א.גיל, י.פתאל, ש.כהן

תושבי הר-אדר: יצחק גילת, דן סממה, נאמן בלקינד

סוכים:

1. פרוגרמת מוסדות חינוך תבדק בתאום עם משרד החינוך תוך המייחסות לגודל העתידי של הישוב על פי שלבי הפיתוח שלו.
2. המחוז יבדוק עם אגף הפרוגרמות את בעיית העלות הסופית של בניית אן הילדים, ובאיזו מידה על המשרד לתת תוספת לסכום שכבר ניתן על ידו.
3. המשרד יבצע את פתרון הביוט באזור הצפון מזרחי של הישוב.
4. כביש - המשרד מוכן לבצע את עוקף בידו על פי הסיכום שהושג בפגישה עם סגן ראש הממשלה, שר הבינוי והשיכון, בתנאי שתנתן תשובה חיובית של שני הישובים לתוזאי המוצע.
במידה ותהיה הסכמה של מעלה החמישה, מ.ע.צ. תטפל בשיפור הכביש הזמני הר-אדר - מעלה החמישה.

רשמה: דרורה צפירי



הראדר ישוב קהילתי

הראדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

18.9.88
282

תפוז הסניף הראדר

משרד הביטחון וההגנה
מחלקת הביטחון
1009-10-05

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משרד השכרן

הנדון - פגישה עם נציגי הר-אדר בתאריך 14/9/88

מצורף כזה פרוטוקול הפגישה שהתקיימה במשרדך בתאריך 14/9/88.
אבקשך לאשר את הפרוטוקול, ולשלוח לנו העתק מאושר ממנו.
אנו מצפים לשיתוף פעולה פורה בין משרדך ובין הישוב הר-אדר
לפיתוח מאותף של הבעיות העומדות בפנינו.

ב ב ר כ ה

עוזי אופיר
מזכ"ל

אופיר

העמק: משתתפי הפגישה



הראדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

סכום פגישת נציגות הר-אדר עם מנכ"ל משרד השיכון ע. אונגר

נוכחים: הר-אדר - י. גילת, דורון רובין, זאב דרורי, דן סממה, נעמן בלקינד.

משרד השיכון - מנכ"ל המשרד ע. אונגר, שמריה כהן מנהל מחוז, יהודה כהן מנכ"ל מע"ק, מר גיל מנהל המחלקה הסכנית, מר פתאל - פרוגרמות, לזר קוקוש מנהל מחלקה סכנית.

נציגות הר-אדר העלתה 4 נושאים:

1. השלמת התקציב לגן הילדים בסכום של כ - 70000 ש"ח.
2. הקצאה ומימון של מבני ציבור לשוב כגון: משרדי הישוב, מרפאה, בית כנסת, מתנ"ס, וכדומה.
3. דרישה למעורבות הישוב בתכנון וייזום המתחם הצפוני.
4. כביש גישה לשוב.

הבהרות והחלטות מנכ"ל משרד השיכון:

1. המשרד עומד מאחורי החלטת השר למימון כיתח גן אחת. על מר פתאל ומר שמריהו כהן הוטל לבדוק את גובה התקציב ולהשלימו כהתאם לתקציב שניתן ע"י משרד החינוך.
2. ינתנו להר-אדר מבני ציבור כשם שניתנו לישובים אחרים בגודל דומה ובאותו סיווג. לצורך זה ילקח בחשבון כאילו הישוב מונה כבר 300 משפחות. נציגי הישוב יפגשו עם מר פתאל לבדיקת הקריטריונים, ובמידה והמשרד חרג מהנורמה, הדבר יתוקן.
3. המשרד רואה בישוב הקיים ובמתחמים העתידיים ישוב אחד (עירוני), ולכן מתחייב המשרד לשתף את עמותת הר-אדר בכל השלבים של תכנון הישוב. יש לדאוג לכך שעמותת הר-אדר תהפוך לגוף פסטורלי, לצורך זה מספיק שהעמותה תמונה כוועד מקומי ע"י מטה בנימין בתנאי שעם המינוי תנתן מפה של תחום האחיות של ועד הישוב, ויכלל בו גם המתחם הצפוני.
4. מנכ"ל משרד השיכון מתחייב לחלול את כביש הגישה למעלה החמישה מיד עם חתימת ההסכם בין שני הישובים.



נושאים אחרים שנידונו ביזמת המנכ"ל:

1. נושא הביוט - המנכ"ל הודיע שהמשרד יממן את הפתרון המוצע על ידו. ויתחיל בביצוע באופן מיידי.
2. המנכ"ל פירס את עמדת המשרד בעד תוואי עוקף בידו ונגד תוואי מבשרת מהנימוקים הבאים:
 - 2.1. עלות גבוהה של בניית מחלף במכשורת בנוסף לכביש.
 - 2.2. הגברת הזיקה לצפון מערב ירושלים וישובים אחרים המתוכננים בציר מעלה חורון.
 - 2.3. לפי דברי המנכ"ל לא יתנגד לכביש מכשורת כאשר תסתיים בניית המחלף, להערכתו בעוד כ 5 שנים.

רשם: נעמן בלקינד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ד' תשרי תשמ"ח
15 ספטמבר 1988

סיכום מישיבה שנערכה בנושא הר-אדר ביום 14.9.88

השתתפו: ע.אונגר - המנהל הכללי
א.גיל, י.פתאל, ש.כהן

תושבי הר-אדר : יצחק גילת, דן סממה, נאמן בלקינד

סיכום

1. פרוגרמת מוסדות חינוך תבדק בתאום עם משרד החינוך תוך התייחסות לגודל העתידי של הישוב על פי שלבי הפיתוח שלו.
2. המחוז יבדוק עם אגף הפרוגרמות את בעית העלות הסופית של בניית גן הילדים, ובאיזו מידה על המשרד לתת תוספת לסכום שכבר ניתן על ידו.
3. המשרד יבצע את פתרון הביזב באזור הצפון מזרחי של הישוב.
4. כביש - המשרד מוכן לבצע את עוקף בידו על פי הסיכום שהושג בפגישה עם סגן ראש הממשלה, שר הבינוי והשיכון, בתנאי שתנתן תשובה חיובית של שני הישובים לתוואי המוצע. במידה ותהיה הסכמה של מעלה החמישה, מ.ע.צ תטפל בשיפור הכביש הזמני הר-אדר - מעלה החמישה.

רשמה: דרורה צפירי

תעודת
העושה
הוא

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, י"ח באב תשמ"ח
1 באוגוסט 1988

לכבוד
מר גדעון מידן
מרכז המשק
קבוץ גורדוניה
מעלה החמישה

ג.א.

הנדון: הדרן ליישוב הר-אדר
מכתב מיום 25.7.88

במענה למכתבך הנ"ל הנני מתכבד להודיעך בדלקמן:

1. משרד הבינוי והשיכון לא הקים את היישוב הר-אדר.
 2. משרד הבינוי והשיכון איננו הגוף המתכנן והבמצע של התשתיות להר-אדר.
 3. משרד הבינוי והשיכון לקח על עצמו לסייע ליישוב במספר תחומים באופן חד פעמי.
 4. הפתרון לכביש לכוון דמות ואבעת זאב טרם ירד מהפרק ואנו בודקים דרך ליישומו.
- אנו ערים למצוקה ונשמח לסייע למצוא פתרון שיהיה מקובל על קיבוץ גורדוניה והיישוב הר-אדר.
- אין אנו מחוייבים לדרך תלופית, אולם, הנושא יבדק.

לכבוד רב,
עמוס אופר
המנהל הכללי

העתק: לשכת השר
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

תאריך.....

שנת.....

1988 25 ביולי

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנהל כללי משרד הבינוי והשיכון
ירושלים



א.נ.י.

הנדון: זכב לישוב הר-אדר

בהמשך למכתב מ- 20.1.88, למכתבי מיום 28.2.88 ולתשובתך מיום 20.3.88, נודע לי שהמינהל האזרחי ביהודה ושומרון פסל אפשרות של סלילת הכביש עוקף בידו.
עומס התעבורה בתוך המשק הינו בלתי ניסבל, מספר התושבים בהר-אדר גדל מיום ליום וכמו כן גדל מיום ליום מספר תושבי יהודה ושומרון הגרים במרחב רמאללה המשתמשים בדרך הנ"ל.

כל הגורמים הקשורים לתיכנון בטחון ובטיחות כגון מע"צ, משרד השיכון, המשטרה וועדות התיכנון ברמות השונות מודעים לבעיה ופסקו חד משמעית שלא יתכן שהדורך להר-אדר תעבור דרך היבוש ובתוך הענף המרכזי שלו - בית ההארכה.
לצערי שום גורם אינו לוקח האחריות למציאת פיתרון, לא ברוד התהליך של הקמת יישוב ללא פיתרון לדרך גישה.
מתוך מכתבך מתאריך 20.1.88 הינני מבין שמשרד השיכון הינו הגוף המתכנן המבצע של התשתיות השונות להר-אדר.
במידה והפתרון שתוכנן על-ידיכם (עוקף בידו) ניפסל אבקש לדעת מהו הפתרון המוצע ותוך כמה זמן יתבצע.

בכבוד רב,

גדעון אגרון
מרכז המשק

העתקים: לישכת השר
ראש המועצה - דוד דוד
מנהל מחוז י-ם מ. השיכון - ש. כהן

כביש
אדר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ו' באב תשמ"ח
20 יולי 1988

הא ושל
משרד הבינוי והשיכון
מנהל הכללי
מס' 200

לכבוד
מר יצחק גילת
יו"ר מזכירות הר אדר
ד.נ. צפון יהודה 90970
א.נ.

הנדון: הר אדר - כביש
מכתבם מיום - 7.7.88

סגן ראה"מ שר הבינוי והשיכון ביקשני להשיב למכתבכם הנ"ל.
נושא הכביש אותו הנכם מעלים נדון פעמים אין ספור במשרדנו ובפגישות משותפות עמכם.

דעתנו היא שההתפתחויות האחרונות באזור רק מחזקות את הצורך לחיבור "חזק" של ישובכם לאזור רמות, לאזור גבעת זאב ולאזור ת"א דרך הכביש החדש הנסלל במעלה בית חורון, באמצעות כביש עוקף בידו.

לצערנו הרב, המידע שבידנו אינו מצביע על הסכמתכם לדרך זו. אשמח להמשיך בשיתוף הפעולה לרבות קידום הפתרון התבורתני הנ"ל.

בכבוד רב
עמוס אונגר
המנהל הכללי

העתק לשכת השר.
מר י. כהן - מנהל מ.ע.צ.
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

י דאר בית שאן

דדד

יד יד 7 1008033
ידדדדדד 76 22 1300

יד השיכון והבינוי דוד פרי
בית שאן

Handwritten note:
מחברת
מחברת
מחברת

Handwritten number: 1330

מברקה
24-07-1988
בית - הדואר
בית - שאן

שוב הגעה וליטה אכן באחד מחברתו ושברה את גוגליו
כמה עוד הדוגים ופציעהים יהיו עד שתחנה מדיניות ממעכז ?
אין יום כלא אובים ומקבוקי תבעה בדרך לישותינו מהה וצי שנה

לועכה ז-3 שנים אנו גרים ב 10 מבנים זמנים הערבים טבינו מנסים בכלכל
ודן להציא מהמקום אזכה יד מגבירה את האכונה גרוש מסיתים דורקי
אובים ודיסת בתים חמנע זאת . אנו דורשים במקביל לכנות לאכוד את
מאני הקבע שלנו ולא חנות למיסחה

בית הדד ביוד

AMME
ק
TELEGRAMME
ק
TELEGRAMME

AMME
ק
TELEGRAMME
ק
TELEGRAMME

הראדר ישוב קהילתי

הראדר, ד.נ. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

7 ביולי 1988

לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
הקריה
ירושלים

א.נ.

הנדון: הר-אדר

הנני פונה אליך כמי שליווה וטיפל בישובנו בעת האחרונה.

נראה כי חלף זמן רב מאד מהמגעים האחרונים שהיו לנו עם כבודו ומצאנו לנכון לפנות לאדוני.

ראשית, לעדכנו מעט בנעשה בישוב, ובמיוחד בנושא כביש הגישה, נושא שבו הירבה כבודו לעסוק ולטפל וכמעט להביאו לידי פתרון ואשר היה בשעתו מקובל על מזכירות הישוב וקבל את ברכתו.

דע עקא, שהארועים האחרונים (ראה נספח מצ"ב) אשר הפתיעו את כולנו, יצרו מציאות חדשה וגרמו לרבים מתושבי הישוב לחשוש מפתרון "עוקף בידו" ולהניע את המזכירות לחזור בה מהסכמתה ועל כן ברצוננו להתנצל בפניך. כידוע לך, עם ריבוי ההתנכלויות בדרך מצד חושבי "בידו" המליצו שלטונות הצבא כי יעשה שימוש ע"י תושבי הר אדר בכביש "מעלה החמישה" במיוחד ע"י האוכלוסיה הפגיעה יותר דהיינו הילדים ונוסעים בודדים ובלתי חמושים.

לנוכח ההתנכלויות המרובות (עד היום), והמצב הבטחוני שנוצר גילינו הבנה גם אצל שכננו אנשי מעלה החמישה, ובסיכום משותף הסכים הקיבוץ על שיפוץ הדרך בין הר אדר ומעלה החמישה, דבר שאיפשר גישה נוחה ובטוחה יותר לישוב מכיוון זה.

עבודה זו בוצעה ע"י אנשי משרדך (באמצעות מ.ע.צ.) ועל כן אדוני ברצוננו להודות לך.

זאת ועוד לאחר הצלחת ההדברות הראשונית ביננו לבין אנשי מעלה החמישה, המשכנו במגעים ואנו תקוה כי הסכסוך ביננו יבוא על פתרונו לשביעות רצון שני הצדדים דבר עליו אנו שוקדים ללא לאות.

ידוע לנו ש מ.ע.צ. התקדם בתכנון כביש עוקף בידו אם כי לא הובאו לידיעתנו כל חכניות שהן, אבל לאור המצב החדש שנוצר מבחינה בטחונית מבקשים אנו ממך, להטיל על מ.ע.צ. לבדוק חלופה נוספת - מבשרת ירושלים.

ראדור ישוב קהילתי

הראדור, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

אנו מבקשים להפגש עם נציג המשרד על מנת ללבן את החלופה האמורה.

בכוונתנו לכבד את החלטת המשרד ושל רשויות התכנון בנושא הכביש, כמו כן, מבקשים לעמוד על זכותנו להביע את עמדתנו בפני כל גוף או פורום, אשר ידון בנושא.

ברצוננו להודות לך על התחלת העבודות בשטח, במגמה לפתור את בעיית הביוב בצד המערבי של ישובנו ואנו תקווה להשלמת המערכת גם בצד המזרחי של הישוב.

בכבוד רב ובברכה,

יצחק גניח
יו"ר מועדון הר-אדר

העתק:

מר עמוס אונגר - מנהל הכללי - משרד הבינוי והשיכון
מר יהודה כהן - מנהל כללי - מ.ע.צ.
מר שמריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים - משרד הבינוי והשיכון

אדר ישוב קהילתי

הר"אדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

11.7.88
091

לכבוד
מזכירות הר-אדר

הנדון - פיגועים בטחוניים בישוב

הריני להביא לפניכם את סיכום הפיגועים הבטחוניים בישובנו מאז תחילת האירועים בשטחים.

זריקות אבנים - למעלה מ- 70 מיקרים של זריקות אבנים מהם 3 מקרים של ניפוץ השמשה הקדמית, ו- 4 פצועים. המקרה האחרון של זריקת אבן היה בליל 10.7.88.

בקבוקי תבערה - למעלה מ- 15 מקרים של זריקת בקבוקי תבערה, למזלנו עד כה ללא נזק של ממש. מקרה אחרון בליל 9.7.88.

מחסומי אבנים - מקרים רבים של מחסומי אבנים על הדרך וכן שפיכת סולר על הכביש.

נוסף לכך ישנם אירועים שלא דווחו לי.

בכבוד רב
איתן צוברי
ר"ב ש"צ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ג' באב התשמ"ח

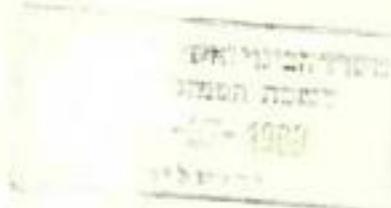
17 ביולי 1988

מספר:

אל:

מר עמוס אונגר

מנכ"ל משהב"ש



הנדון: הר-אדר.

ב-7.7.88 שלחה מזכירת הישוב מכתב לשר המהווה, לדעתי, פתיחת דף חדש ביחסים עם המשרד ונכונותם לכבד את החלטת המשרד. בענין הכביש". במצב זה עלינו להחליט בשני נושאים:

א. כביש הגישה.
מע"צ הכין תואי עוקף בידו אשר הועבר למת"ע ונתקל בהתנגדות המינהל האזרחי ותיאום הפעולה כשטחים.
ביקשתי ממנהל מע"צ לבחון חלופות אחרות כי, לדעתי, התואי אינו תורם יתרונות משמעותיים לעומת עלותו הגבוהה. לא ידועה לי תוצאת הבדיקה.

ב. השלמת איסוף הביוב.
כלי לתאר את הרקע להתפתחות הישוב ולעובדות שנוצרו בחלקן באופן מקרי, המלצתי בעבר לממן את תחנות הסניקה הפנימיות על מנת לחבר כ-130 בתים למאסף שאנו בצענו לאחרונה. העלות המשוערת כ-400.000 שקל.

אגף הנדסה שלל עקרונית השתתפות המשרד בהסתמך על קריטריונים מקובלים. לדעתי, כמקרה זה אין מנוס מהשתתפותינו. למזכירות הישוב אין דרך חוקית לממן או לגבות הוצאות פיתוח נוספות.

אני חוזר, איפא, על המלצתי זו.

ב ב ר כ ה,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:

לשכת השר

מר איתן סורוקה - מנהל אגף הנדסה

מר יהודה כהן - מנהל מע"צ

מר קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית



הראדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

7 ביולי 1988

לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
הקריה
ירושלים

..ג.א

הנדון: הר-אדר

הנני פונה אליך כמי שליווה וטיפל בישובנו בעת האחרונה.

נראה כי חלף זמן רב מאד מהמגעים האחרונים שהיו לנו עם כבודו ומצאנו לנכון לפנות לאדוני.

ראשית, לעדכנו מעט בנעשה בישוב, ובמיוחד בנושא כביש הגישה, נושא שבו הירבה כבודו לעסוק ולטפל וכמעט להביאו לידי פתרון ואשר היה בשעתו מקובל על מזכירות הישוב וקבל את ברכתו.

דע עקא, שהארועים האחרונים (ראה נספח מצ"ב) אשר הפתיעו את כולנו, יצרו מציאות חדשה וגרמו לרבים מתושבי הישוב לחשוש מפתרון "עוקף בידו" ולהניע את המזכירות לחזור בה מהסכמתה ועל כן ברצוננו להתנצל בפניך. כידוע לך, עם ריבוי ההתנכלויות בדרך מצד תושבי "בידו" המליצו שלטונות הצבא כי יעשה שימוש ע"י תושבי הר אדר בכביש "מעלה החמישה" במיוחד ע"י האוכלוסיה הפגיעה יותר זיהינו הילדים ונוסעים בודדים ובלתי חמושים.

לנוכח ההתנכלויות המרובות (עד היום), והמצב הבטחוני שנוצר גילינו הבנה גם אצל שכננו אנשי מעלה החמישה, ובסיכום משותף הסכים הקיבוץ על שיפוץ הדרך בין הר אדר ומעלה החמישה, דבר שאיפשר גישה נוחה ובטוחה יותר לישוב מכוון זה.

עבודה זו בוצעה ע"י אנשי משרדך (באמצעות מ.ע.צ.) ועל כן אדוני ברצוננו להודות לך.

זאת ועוד לאחר הצלחת ההדברות הראשונית ביננו לבין אנשי מעלה החמישה, המשכנו במגעים ואנו תקוה כי הסכסוך ביננו יבוא על פתרונו לשיעור רצון שני הצדדים דבר עליו אנו שוקדים ללא לאות.

ידוע לנו ש מ.ע.צ. החקדם בחכנון כביש עוקף בידו אם כי לא הובאו לידיעתנו כל תכניות שהן, אבל לאור המצב החדש שנוצר מבחינה בטחונית מבקשים אנו ממך, להטיל על מ.ע.צ. לבדוק חלופה נוספת - מבשרת ירושלים.



אנו מבקשים להפגש עם נציג המשרד על מנת ללבן את החלופה האמורה.

בכוונתנו לכבד את החלטת המשרד ושל רשויות התכנון בנושא הכביש, כמו כן, מבקשים לעמוד על זכותנו להביע את עמדתנו בפני כל גוף או פורום, אשר ידון בנושא.

ברצוננו להודות לך על התחלת העבודות בשטח, במגמה לפתור את בעיית הביוב בצד המערבי של ישובנו ואנו תקווה להשלמת המערכת גם בצד המזרחי של הישוב.

בכבוד רב ובברכה,

יצחק גיבון
יו"ר סניף יהודת הר-אדר

העתק:

מר עמוס אונגר - מנהל הכללי - משרד הבינוי והשיכון ✓
מר יהודה כהן - מנהל כללי - מ.ע.צ.
מר שמריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים - משרד הבינוי והשיכון



הראדר ישוב קהילתי

הראדר, ד.נ. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

11.7.88
091

לכבוד
מזכירות הר-אדר

הנדון - פיגועים בסחונניים בישוב

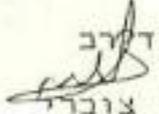
הריני להביא לפניכם את סיכום הפיגועים הבסחונניים בישובנו מאז תחילת האירועים בשטחים.

זריקות אבנים - למעלה מ- 70 מיקרים של זריקות אבנים מהם 3 מקרים של ניפוץ השמשה הקדמית, ו- 4 פצועים. המקרה האחרון של זריקת אבן היה בליל 10.7.88.

בקבוקי תבערה - למעלה מ- 15 מקרים של זריקת בקבוקי תבערה, למזלנו עד כה ללא נזק של ממש. מקרה אחרון בליל 9.7.88.

מחסומי אבנים - מקרים רבים של מחסומי אבנים על הדרך וכן שפיכת סולר על הכביש.

נוסף לכך ישנם אירועים שלא דווחו לי.

בכבוד רב

איתן צוברי
ר ב ש " צ

| | |
|---------|---------------|
| אל: | מ. י. (מ. י.) |
| התאריך: | 28.5.88 |
| נושא: | אורה |
| הודות: | תיק מס' |

ד/מ ר (הכינון של חלוקה שנתון)

(הכינון) אורה היזון

הצב (פנייה של אורה)

כן אורה אורה חלוקה

החלוקה

החלוקה אורה חלוקה

אורה חלוקה

אורה חלוקה

אורה חלוקה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ב' ניסן תשמ"ח
20 מרץ 1988

לכבוד
מר אורי בן ארי
יו"ר עמותת הראל
רחוב וקנאטי 14
תל אביב

מדון נכוד,

הנדון: אתר הזכרון של חטיבת שריון הראל בגבעת הרדאר

מכתבן לסגן ראה"מ, שר הבינוי והשיכון
מיום 1.2.88

סגן ראש הממשלה, שר הבינוי והשיכון ביקשני להשיבך כי המשרד
ישתתף בשיפוץ האתר הנ"ל בסך של 25.000 ש"ח.

זאת בתנאי שמשרד הבטחון ישתתף לפחות בסכום דומה.

בברכה.

עמית אונגר
המנהל הכללי

העמית: מר ד. לוי - סגן ראש הממשלה, שר הבינוי והשיכון
מר א. אשורי - מנהל המינהל לפיתוח הבניה
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לוי - מנהל יח' מימון ותקציבים

לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ' בשבט תשמ"ח

8 בפברואר 1988

אל: דרורה צפריירי - ע/ראשי למנכ"ל
מאת: משעני מרדכי - עוזר השר
דרורה שלום,

רצ"ב מכתבו של מר אורי בן ארי מת"א בנושא אתר הזכרון של
חטיבת שריון הראל בגבעת הראדר.

אבקשכם לבדוק את בקשתם ולהודיענו אם ניתן להשתתף
בשיפוצים - ובכמה.

~~בברכה.~~

~~משעני מרדכי~~

לשכת השר
P. שני

פ. שני

Handwritten note: Side

לכבוד

כגן ראש הממשלה - מר דוד לוי

שר הביטחון - מר יצחק רבין

א.נ.

הנידון: אתר-הזכרון של חטיבת שריון הראל בגבעת הראדר.

בהמשך להודעתו של עוזר שר ביטחון, מר שמעון שבס, על פיה הוסכם כי כבודכם במשותף תסייעו בשיפוץ האתר הנ"ל -

אתר הזכרון הוקם חודשים מספר לאחר מלחמת ששת הימים. גבעת הראדר נבחרה כאתר הזכרון כי שימשה כסמל לקרבות הקשים ולחללים הרבים אשר נחננו את נפשם עליה ועל שחרור ירושלים וארץ הראל - הן במלחמת העצמאות והן במלחמת ששת הימים. האתר מהווה גם את מצבת הזכרון לחללי החטיבה במלחמת יום הכיפורים ובמלחמת שלום הגליל.

האתר הוקם במאמצים כבדים עלידי חיילי החטיבה, המשפחות השכולות וידידים קרובים אחרים. שנים עמד האתר בודד מעבר לקו הירוק ובנוסף לעם הרב מספור, אשר נהר אליו וספג ממנו את רוח הקרב של לוחמי ישראל - חולל לא אחת עלידי ערביי הסביבה בזדון ובכונה פושעה. כיום הולך ומוקם סביב האתר ישוב חדש לתפארת - "הר אדר", כאשר אתר הזכרון, בסיוע הקמת הישוב, ישמש כמרכזו. בכונתנו, בסופו של דבר, למסור לישוב את האתר בגבולותיו המגודרים והמבוצרים כאשר הנו משופץ וערוך ברוח לוחמינו לשמירת זכרון חללינו וכאשר תישמר לחטיבה המילה האחרונה לכל שינוי אשר יעשה בו במסגרת גדרותיו וביצוריו.

שניכם - אתה מר יצחק רבין ומכיר האתר מטקס חנוכתו, ואתה מר דוד לוי מכיר האתר מיום עליית הישוב על הקרקע - ועל כן אצטמצם בפרוט השיפוצים הכוללים בעיקר את חיקון האנדרטה עצמה אשר ברזל בנין נחשף בה בעמודיה הנושאים, שיפוץ מעקות הבטחון של המדרגות המובילות למרום האנדרטה, חקון מספר מרובעי בטון של המשטח לפני האנדרטה אשר נפגעו מעליית רכב כבד עליהן בחוספת קביעת עמודי בטון אשר ימנעו בעתיד חופעה זו, חקון טריבונת הישיבה מסביב למשטח, שיפוץ קטע קטן של הביצורים אשר החמוטטו ושקום מספר לוחות זכרון אשר הושחתו.

שיפוצים אלה יעלו כ- 30000 \$ סכומים נוספים לגנון, הקמת חורן ונר תמיד יגוייסו מלוחמי החטיבה לדורותיה. נשמח לקבל אינפורמציה כיצד נוכל להצגם הסכמכם המשוחפת-למעשה ביצוע השיפוצים בשטח. היה ראוי ורצוי כי העבודה חסתיים לקראת ה 15 במאי - יום שנת ה 40 להכרזת המדינה. ושנת ה 21 לקיום האתר.

קבלו נא את ברכת לוחמי חטיבת הראל ומשפחותיה השכולות בכל מלחמות ישראל

העמק: מר שמעון שבס
לשכת שר הביטחון
הקריה, תל אביב

בברכה
אורי גור ארי
יו"ר עמותת הראל

| | |
|---------|---------|
| מס' תיק | מס' תיק |
| מס' תיק | מס' תיק |

מס' תיק

מס' תיק

מס' תיק

מס' תיק

Handwritten notes:
1. תשלום
2. תשלום

ישראל
הבטחה
אגודת
השכנים

205 961

תשלום
1988

910



עמדת אונגרי
מוכ"ל משכר השיכון

הנדון: אגודת הדיירים של חטי' הכאל בגבעת הכדור

הננו להודיעך שמשרדנו החליט להשתתף בהמשך לסיכום שר הבטחון עם ס' ראש
הממשלה ושר הבינוי והשיכון בשיפוט האחר בס"ב של 25,000 ש"ח.

ב. ב. ב. ה.

שמואל זיס

עוזר שר הבטחון להתיישבות

הערה: חא"ל (מיל) אורי בן ארי.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ב' ניסן תשמ"ח
20 מרץ 1988

אישור הכללי
לכל הוצאות

לכבוד
מר אורי בן ארי
יו"ר עמותת הראל
רחוב וקנאטי 14
תל אביב

אדון נכבד,

הנדון: אתר הזכרון של חטיבת שריון הראל בגבעת הרדאר

מכתבך לסגן ראה"מ, שר הבינוי והשיכון
מיום 1.2.88

סגן ראש הממשלה, שר הבינוי והשיכון ביקשני להשיבך כי המשרד
ישתתף בשיפוץ האתר הנ"ל בסך של 25.000 ש"ח.
זאת בתנאי שמשרד הבטחון ישתתף לפחות בסכום דומה.

בברכה.

עמית אונגר
המנהל הכללי

העתקה: מר ד. לוי - סגן ראש הממשלה, שר הבינוי והשיכון
מר א. אשורי - מנהל המינהל לפיתוח הבניה
מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לוי - מנהל יח' מימון וחקציבים

ירושלים, כ' בשבט תשמ"ח

3 בפברואר 1988

אל: דרורה צפריירי - ע/ראשי למנכ"ל
מאת: משעני מרדכי - עוזר השר
דרורה שלום,

רצ"ב מכתבו של מר אורי בן ארי מת"א בנושא אתר הזכרון של
חטיבת שריון הראל בגבעת הראדר.

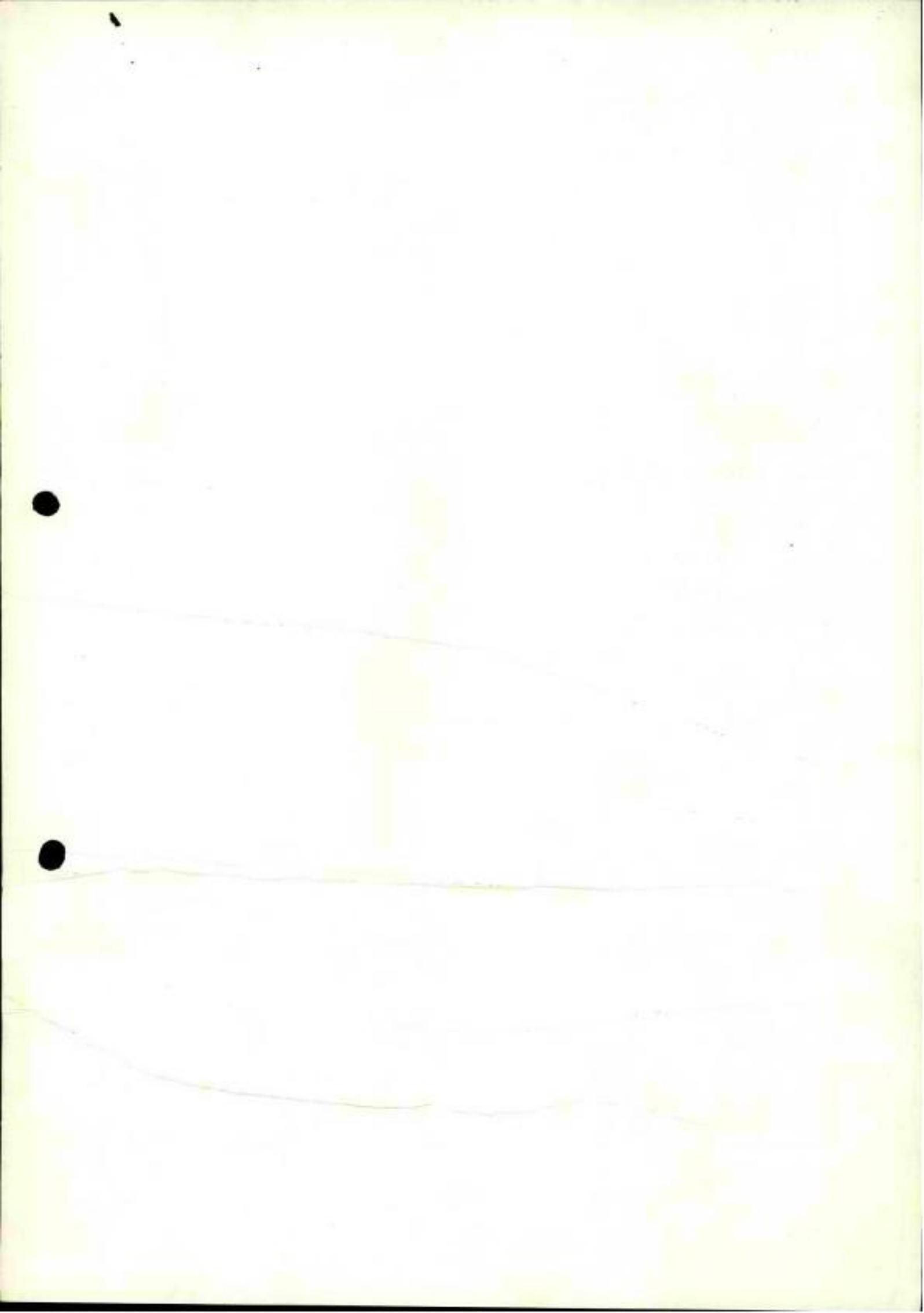
אבקשכם לבדוק את בקשתם ולהודיענו אם ניתן להשתתף
בשיפוצים - ובכמה.

~~בברכה.~~

~~משעני מרדכי~~

לשכת סגן ראש הממשלה
P.O. Box

פ.ד. 100



516

ש. החמשלה - מר דוד לוי

ביטחון - מר יצחק רבין

11

הנידון: אחר הזכרון של חטיבת שריון הראל בגבעת הראדר.

בהמשך להודעתו של עוזר שר ביטחון, מר שמעון שבס, על פיה הוסכם כי כבודכם במשוחף הסייעו בשיפוץ האתר הנ"ל -

אחר הזכרון הוקם חודשים מספר לאחר מלחמת ששת הימים. גבעת הראדר נבחרה כאחר הזכרון כי שימשה כסמל לקרבות הקשים ולחללים הרבים אשר נחננו אח נפשם עליה ועל שחרור ירושלים וארץ הראל - הן במלחמת העצמאות והן במלחמת ששת הימים. האתר מהווה גם אח מצבת הזכרון לחללי החטיבה במלחמת יום הכיפורים ובמלחמת שלום הגליל.

האתר הוקם במאמצים נבזים עלידי חיילי החטיבה, המשפחות השכולות וידידים קרובים אחרים. שנים עמד האתר בודד מעבר לקו הירוק ובנוסף לעם הרב מספור, אשר נהר אליו וספג ממנו את רוח הקרב של לוחמי ישראל - חולל לא אחת עלידי ערביי הסביבה בזדון ובכונה פושעת.

כיום הולך ומוקם סביב האתר ישוב חדש להפארת - " הר אדר", כאשר אחר הזכרון, בסייגום הקמת הישוב, ישמש כמרכזו. בכונחנו, בסופו של דבר, למסור לישוב את האתר בגבולותיו המגודרים והמבוצרים כאשר הנו משופץ וערוך ברוח לוחמינו לשמירת זכרון חללינו וכאשר הישמר לחטיבה המילה האחרונה לכל שינוי אשר יעשה בו במסגרת גדרותיו וביצוריו.

שניכם - אתה מר יצחק רבין מכיר האתר מטקס חנוכתו, ואתה מר דוד לוי מכיר האתר מיום עליית הישוב על הקרקע - ועל כן אצטמצם בפרוט השיפוצים הכוללים בעיקר אח תיקון האנדרטה עצמה אשר ברזל בנין נחשף בה בעמודיה הנושאים, שיפוץ מעקות הבטחון של המדרגות המובילות למרום האנדרטה, תקון מספר חרובעי בטון של המשטח לפני האנדרטה אשר נפגעו מעליה רכב כבד עליהן בתוספת קביעת עמודי בטון אשר ימנעו בעתיד חופעה זו, תקון טריבוונת הישיבה מסביב למשטח, שיפוץ קטע קטן של הביצורים אשר התמוטטו ושקום מספר לוחות זכרון אשר הושחתו.

שיפוצים אלה יעלו כ - \$ 30000. סכומים נוספים לגנון, הקמת תורן ונר תמיד יגוייסו מלוחמי החטיבה לדורותיה. נשמח לקבל אינפורמציה כיצד נוכל להלגם הסכמתכם המשותפת-למעשה ביצוע השיפוצים בשטח. היה ראוי ורצוי כי העבודה תסתיים לקראת ה 15 במאי - יום שנת ה 40 להכרזת המדינה. ושנת ה 21 לקייום האתר.

קבלו נא אח ברכת לוחמי חטיבת הראל ומשפחותיה השכולות בכל מלחמות ישראל.

העמק: מר שמעון שבס
לשכת שר הביטחון
הקריה, חל אביב

ברכה
אורי בן ארי
יו"ר עמותת הראל

Handwritten notes:
1. חתום
2. חתום
3. חתום

י ש ד א ל
ה ב ט ח ו ו
י ש ר
כ ש ב ת

205 361 : 111111

תשנ"ח 1988
ניסן 25
מרחשון

218
אש

Faint rectangular stamp or box with illegible text.

עמוס אונגר
מנכ"ל משכר השיכון

הנדון : אסכ הויככון של סט' הכאל בצבעם הכוזב

הננו להודיעך שמשרדנו החליט להשתתף בהמשך לסיכום שר הבטחון עם ס' ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון בשיפוז האחר בס"כ של 25,000 ש"ח.

ב ב ר כ ה,

שמעון טבס

עוזר שר הבטחון להתיישבות

העמק: תא"ל (מיל) אורי בן ארי.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

אישור (הכ"מ)
למשרד הבינוי והשיכון

ירושלים, ב' ניסן תשמ"ח
20 מרץ 1988

לכבוד
מר אורי בן ארי
יו"ר עמותת הראל
רחוב וקנאטי 14
תל אביב

אדון נכבד,

הנדון: אתר הזכרון של חטיבת שריון הראל בגבעת הרדאר

מכתבך לסגן ראה"מ, שר הבינוי והשיכון
מיום 1.2.88

סגן ראש הממשלה, שר הבינוי והשיכון ביקשני להשיבך כי המשרד
ישתתף בשיפוץ האתר הנ"ל בסך של 25.000 ש"ח.
זאת בתנאי שמשרד הבטחון ישתתף לפחות בסכום דומה.

בברכה,

עמית אונגר
המנהל הכללי

- העתק: מר ד. לוי - סגן ראש הממשלה, שר הבינוי והשיכון
- מר א. אשורי - מנהל המינהל לפיתוח הבניה
- מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
- מר א. לזין - מנהל יח' מימון ותקציבים

ירושלים, כ"ב בשבט תשמ"ח

3 בספרון 1034

אל: דרורה צפירי - ע/ראשי למנכ"ל
מאת: משעני מרדכי - עוזר השר
דרורה שלום,

רצ"ב מכתבו של מר אורי בן ארי מת"א בנושא אתר הזכרון של
חטיבת שריון הראל בגבעת הראדר.

אבקשם לבדוק את בקשתם ולהודיענו אם ניתן להשתתף
בשיפוצים - ובכמה.

~~בברכה.~~

~~משעני מרדכי~~

גאון אורי
P. 1034

1034

יש הממשלה - מר דוד לוי

ביטחון - מר יצחק רבין

1.

הנידון: אתר הזכרון של חטיבת שריון הראל בגבעת הראדר.

בהמשך להודעתו של עוזר שר ביטחון, מר שמעון שבס, על פיה הוסכם כי כבודכם במשותף חסייעו בשיפוץ האתר הנ"ל -

אתר הזכרון הוקם חודשים מספר לאחר מלחמת ששת הימים. גבעת הראדר נבחרה כאתר הזכרון כי שימשה כסמל לקרבות הקשים ולחללים הרבים אשר נחנו את נפשם עליה ועל שחרור ירושלים וארץ הראל - הן במלחמת העצמאות והן במלחמת ששת הימים. האתר מהווה גם את מצבת הזכרון לחללי החטיבה במלחמת יום הכיפורים ובמלחמת שלום הגליל.

האתר הוקם במאמצים כבדים עלידי חיילי החטיבה, המשפחות השכולות וידידים קרובים אחרים. שנים עמד האתר בודד מעבר לקו הירוק ובנוסף לעם הרב מספור, אשר נהר אליו וספג ממנו את רוח הקרב של לוחמי ישראל - הולל לא אחת עלידי ערביי הסביבה בזדון ובכונה פושעת.

כיום הולך ומוקם סביב האתר ישוב חדש לתפארת - " הר אדר", כאשר אתר הזכרון, בסייוס הקמת הישוב, ישמש כמרכזו. בכונתנו, בסופו של דבר, למסור לישוב את האתר בגבולותיו המגודרים והמבוצרים כאשר הנו משופץ וערוך ברוח לוחמינו לשמירת זכרון חללינו וכאשר הישמר לחטיבה המילה האחרונה לכל שינוי אשר יעשה בו במסגרת גדרותיו וביצוריו.

שניכם - אחת מר יצחק רבין מכיר האתר מטקס חנוכתו, ואחת מר דוד לוי מכיר האתר מיום עליית הישוב על הקרקע - ועל כן אצטמצם בפרוט השיפוצים הכוללים בעיקר את תיקון האנדרטה עצמה אשר ברזל בנין נחשף בה בעמודיה הנושאים, שיפוץ מעקות הבטחון של המדרגות המובילות למרום האנדרטה, תקון מספר מרובעי בטון של המשטח לפני האנדרטה אשר נפגעו מעליה רכב כבד עליהן בחוספה קביעת עמודי בטון אשר ימנעו בעתיד חופעה זו, תקון טריבונת הישיבה מסביב למשטח, שיפוץ קטע קטן של הביצורים אשר התמוטטו ושקום מספר לוחות זכרון אשר הושחתו.

שיפוצים אלה יעלו כ - \$ 30000. סכומים נוספים לגנון, הקמת חורן ונר תמיד יגוייסו ללוחמי החטיבה לדורותיה. נשמח לקבל אינפורמציה כיצד נוכל להלגם הסכמהכם המשוחפת-למעשה ביצוע השיפוצים בשטח. היה ראוי ורצוי כי העבודה הסתיים לקראת ה 15 במאי - יום שנת ה 40 להכרזת המדינה. ושנת ה 21 לקייום האתר.

קבלו נא את ברכת לוחמי חטיבת הראל ומשפחותיה השכולות בכל מלחמות ישראל.
העתק: מר שמעון שבס
לשכת שר הביטחון
הקריה, חל אביב

בברכה
אורי גור ארי
יו"ר עמותת הראל

25.4.88

ציון גל

קבלה:
הרואר
גל
למנו

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רחוב הילל 23
ירושלים

קבלה
מיום 23.4.88
25.4.88
דואר ובוס

מאיר (המיוחס)
מאיר (המיוחס)
מאיר (המיוחס)

28.4.88

א.נ.

הנדון - תיקון מהמורות כביש הר-אדר - מעלה החמישה

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 25.4.88 הובהר:

1. מצ"ב מכתב מעלה החמישה המאפשר לנו את תיקון המהמורות בשטחים.
2. אישור על תיקון מהמורות בשטח מועצת מטה יהודה ניתן לך טלפונית ע"י מר ויזל.
3. על מנת שנוכל להתקדם בהשגת הפשרה המיוחלת עם קיבוץ מעלה החמישה אבקשך לחרום את חלקך בעניין ולבצע מיידית את תיקון המהמורות בדרך.
4. עם חתימה על הסכם סופי עם הקיבוץ, דבר אשר מתבצע לפי מזכר הבנה ביננו בשלבים, יועבר אליך ואל השר עותק ממנו ונצפה לברכתכם על המוגמר.

בכבוד רב
גלית יצחק
יו"ר המזכירות

17.4.88

מאריך

מספר

ל לכבוד
יזחק גילח
מזכירות הר אדר

לאיביק שלום,

בהמשך לפיחה בין נציגי מעלה החמשה ונציגי הר אדר מיום 14.4.88,
הוחלט לאשר חיקון הקטע של הדרך שבחוף המסבצח שלנו.

אנא חאפו את העבודה הנ"ל איתי מראש.

אני מקווה שהצעד הזה יוביל לצעדים נוספים של שני הישובים על מנת
לפתור את הבעיות במסח על בסיס של שיחוף פעולה, הבנה הדדית
ושכנוח טובה.

בברכה חברים,
~~קבוצ גורדוניה~~
~~מעלה החמשה~~

מייק רוזנברג

מזכיר.