

2/80

מדינת ישראל

משרדי המנושלה

משרד המשפטים
311 קק"מ ימ"מ

משרד

השטח

12 בתים - אוגדה

~~7476 / 21 - גל~~
הוא 77/60869/77
~~1/5/94~~

קק"מ; אשכול; 2.205,000

6/1980 - 5/1977

מס' תיק מקורי

מס' תיק מקורי

4430

מחלקה

שם: 12 בתים - אוגדה

7476 / 21 - גל

מזהה פיוז: 109.18/1 - 964

מזהה לוגי: 02-106-01-07-06

כתובת: 1398748 מס פריט: 27/08/2013 25/12/2007

סוג המבנה _____

שם הישוב _____

הקבלן _____

מס' החוזה _____

המכום _____

האריך התחלה העבודה: 22-1-78 האריך גמר העבודה _____

שינויים - הגדלה _____
הקטנה _____

תנועת החשבונות

העבודה	מכום	מזב העבודה %	האריך היישוב	השבון מס'
	288000	-	19.3.78	2
	1248000	-	26.4.78	3
	1494000	-	21.6.78	4
	2631750	-	21.4.78	5
	2442000	-	22.8.78	6
	2410500	-	18.9.78	7
	2445.345	-	31.10.78	8
	3144365		4.12.78	9
3468105	3482486	0	18.3.79	10
			30.5.79	

הערות: _____

אל:	התאריך	8.6.80
מאת:	חיק מס'	הת' 1430
הנדון:		משרד המבחן - חוק סדר היום החדש

מחיר - ארבע

משרד המבחן - חוק סדר היום החדש - חיק מס' 1430

77/60809/77

מחיר - ארבע

מחיר - ארבע

מחיר - ארבע

מחיר - ארבע

מחיר - ארבע

מ ד י נ ה - י ש ר א ל

מינהל לבניה כפרית ויטובים חדשים

חל-אביב 27.4.80
44301- ק"מ

אל: בזכרות מסרד הסיכון

מאת: מינהל לבניה כפרית ויטובים חדשים

א.נ.ג.

77/60869/77	הגדרון: שחרור ערבות
הק"מ - ק"מ	חוזת מס':
א"מ	העבודה:
א"מ	המקום:
אולכר	הקבלן:

בזה הריני לאשר כי אפשר לשחרר את הערבות להבטחת טיב העבודה של העבודה הנ"ל.

החלובון הסופי של העבודה הנ"ל הועבר אליכם ביום 6/49

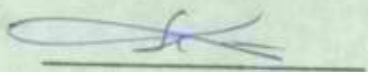
הערות:

ב ב ר כ ה ,

880

ממונה על חוזים ומכרזים

60600 תאריך



חתימת מהנדס המחוז

אישור המסודר



חתימת ראש צוות

STATE OF TEXAS
COUNTY OF DALLAS

DATE: 01/15/70
FILE: 105711

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and seal of office at Dallas, Texas, this 15th day of January, 1970.

CLERK OF DISTRICT COURT
COUNTY OF DALLAS, TEXAS

BY: _____
CLERK OF DISTRICT COURT

3180

מדינת ישראל



משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 4430 / כמנ
באר-שבע, 18.3.79

אלו: מר. בן ג'א
מאמ: מר. יצחק יצחק

הנדון: ח-ח ס'פ' הדואר בג'ק
יומקט'ס' א'ג'ר'ה

רצ"ב הנגזר מעכברים א'ל'ד/כמ השכון /סומ' פס'

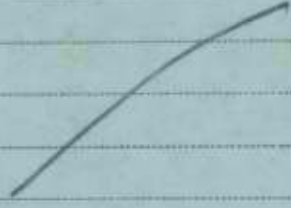
לעבודה: ^{ה"ג} א'ג'ר'ה

במשק / מושב: א'ג'ר'ה

לפי חוזה: הקבלן 160869/44 א'סכבר

על סך: 3.468405 -

הערות: רצ"ב חסוב כמ' א'ג'ר'ה א'ר'ט'מ'ק נ'א'ח'
מ'ר'ק' י'א'ח'ן ע'ר'י'ב'ה, פ'ר'ט'י'כ'א ל'א'ר ע'ר'ב'ה
ה'כ'ר'ה ש'ל 56105-8 נ'ב'ע ע'ר'ב'ה ה'א'ק'ו'ל'ג'



לוסה: י'א'ר'ע'א'ת'ח'ן

מנהל המחוז

העתק: מתנדס אזור הערבה וס'נ
הקבלן: א'סכבר

1

Handwritten notes at the top of the page, including the word "Introduction" and some illegible text.

Handwritten notes in the middle section, possibly starting with "The first part" and "The second part".

Handwritten notes in the lower middle section, including a list of items or points.

Handwritten notes in the lower section, possibly a conclusion or summary.

Handwritten notes at the bottom of the page, including the word "Conclusion" and some illegible text.

יום' אייד תש"ם
5.5.80

4430/-4198

אלו סך בלף - מסובג על חרזים ומכרזים

הנדון: מספרי בתים 77/60869/77 מיום 1.5.80

במסובג למכתבך הנ"ל להלן פירוט מספרי הבתים ל-12
בית במושב אוגדה שנבנו לפי חרזה 77/60869/77.
מספרתם המז' ממספר 49 עד מספר 60.

בברכה,



ר. קמרובסקי
ס.ס. מלנדס מחוז הנגב

החלק
סר זיידה - ראם צרות איזור ערבה וסיני

1917-1924

1917-1924

1917-1924

1917-1924

1917-1924

1917-1924

1917-1924

1917-1924

1917-1924

1917-1924

4430/

מדינת ישראל -
משרד הטיכונ
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ח.ד. 7021 מיקוד 61070

תאריך: 1.05.1980

מספר: 77/60869/77

משרד הטיכונ
מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב
תקבל 4-05-1980
דואר נכנס
למחלקת כל. נ"ר 315
לעיון

אל : מהנדס מחוז פנימה
מאת : א. בלף

הנדון: חשבון סופי לחוזה מס' 77/60869/77
12 ג'וי + 3 מקטעים ב-א/אצ'ה

בכדי שנוכל להודיע לאגף חוזים ובטחונות של הסוכנות היהודית לא"י את חלוקת הכספים לפי החשבון הסופי, לשם החלפת רכוש, נא להודיענו בהקדם אם מספרי הכתלים בהם בוצעה העבודה הנ"ל, 12 ג'וי ב-א/אצ'ה

ב כ ר כ ה ,
א. בלף
ממונה על חוזים ומכרזים

העתק:
אגף חוזים ובטחונות הסוכה"י לא"י

By the undersigned, [Name], [Title], [Company],
[Address], [City], [State], [Zip].
[Signature Line]
[Signature Line]

Witness my hand and seal this [Day] day of [Month], [Year].
[Signature Line]

4430

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

דאר נכנס נתקבל בתאריך

18-06-1979

לטיפול של

לעיונו של

תאריך: 5/ 6 /1979

מספר: דד/60869/דד

אל: גזברות משרד הבינוי והשיכון

מאת: המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון: חשבון סופי של חוזה מס. דד/60879/דד

העבודה: 12 יח"ד + 3 מקלטים

המקום: אוגדה

הקבלן: חב"א איכפר בע"מ

רצ"ב הרינו מעבירים חשבון סופי של החוזה הנדון בסך סכום לתשלום לקמ"ן הוא 3,371,727.- ₪. לאחר נכוי 0.2% ע"ח בדיקות ו-2.5% - 4.5% ע"ח קרן בטוח.

נא להקטין/להגדיל את החוזה, שהיקפו עתה - 3,412,000 ₪

בסך - 63,055 ₪

סה"כ 3,475,055 ₪

החשבון כולל:

חוריה ע"ח בדיקות - 6,950 ₪

חוריה ע"ח קרן בטוח - 96,378 ₪

ב ב ר כ ה,

אינג' א. שטרן

סגן ראש המינהל

ומנהל האגף לתכנון ובצוע

העתקים:

מנהל הבינוי והשיכון / ד. הוד / ר. לשם - נא להודיע לגזברות את מקור המימון לשינויים.

מנהל מחוז הנגב

הקבלן חב"א איכפר בע"מ

אגף חוזים ובטחונות

המחלקה לסטטיסטיקה

18-06-1978

אשטרום" חברה להנדסה בע"מ
תל אביב, רחוב צורלסון 4

רשימת כמויות ומחירים
ח-ן ברזי

1

העבודה: אוגדה שלב ג' - 12 יחיד 5 סקלטים

חשוב
נבדק
והערכה ע"י

מספר 77/009/77
המרכז / החוזה

מספר
ההזמנה

תאריך 1.11.78

ס.ה.כ. ליי	הסכום		מחיר יחידה בליי	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	ס.ד.
	ליי	ג"א						
	1,900,980	-	158,415	-		ק"י ריכוז כללי		
	1,900,980	-	158,415	-				
	1,910,177	-	158,181	-				
	1,959,504	-	158,292	12.0	ית	ביים כנוריים סרוס 10" סוף 4		1.
	1,959,504	-	158,292	-				
	284,670	-	94,220	-				
	284,670	-	94,220	-				
	289,078	-	96,378	3.0	ית	סקלט ירוס ל/18/1 סוף 5		2.
	289,078	-	96,378	-				
	19,736	-						
	19,736	-						
	20,288	-				כנורות שונות סוף 5		3.
	20,288	-						
	2,214,628	-	2,208,300					
	2,214,628	-	2,208,300	-				
	2,208,059	-	2,208,519					
	2,208,059	-	2,208,519	-				
	1,505,723	-	1,971,101			התיקורת סוף 1		4.
	1,505,723	-	1,971,101	-				
	3,574,401	-	3,425,055					
	3,574,401	-	3,425,055	-				
	3,482,468	-	3,479,401					
	3,482,468	-	3,479,401	-				
	6950	-	6950					
	6950	-	6950	-				
	(-) 7,269	-	- 6,959			תורה עבור בדיקות 0.2%		5.
	(-) 7,269	-	- 6,959	-				
	3,567,337	-	3,479,449					
	3,567,337	-	3,479,449	-				
	3,482,486	-	3,468,105					
	3,482,486	-	3,468,105	-				
		-	96,378					
		-	96,378					
		-	3,371,727					
		-	3,371,727					

הרבה אה' ג'ין ב"מ
74,982 = 2,942,942 + 9.51
213.80 = 475,113 + 4.51

[Handwritten signatures and stamps]

אשכנזי
חברה להנדסה בע"מ

מנהל הייצור בנין בע"מ
בוצע

31.5.78

2		רשימת כמויות ומחירים				"אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4			
חשוב והערכה ע"י נבדק ע"י		העבודה: אגודה שלב ב'							
מספר המרכז/ החוזה		מספר ההזמנה		תאריך					
כ	ס	ה	ס	מחיר יחידה בליי	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	מ.ס. ד.
ליי	אג'	ליי	אג'						
							אגודה שלב ב' מבנה מגורים טיפוס 80 (כמויות לבניה ממזג אחד)		
							1. בית טיפוס 80 - במסיב פלסטור בולל גב מסבט ודודי השפל למיד 5/77 - למי חוזה		
154,508	.-						1. יכרודה - כמויות מעל 1.20 מ"ס		
		153	92	52	2.9	מ"ק	הפירה לפלסטור בקומת קו 1.50 מ"ס		1.
		264.62		6.10					
		347.40		20	43.36	מ"א	תע קל-קד ברזבי 24 מ"ס לקרודה		21.
		42	42	1,834	0.23	מ"ק	כסון בעפודי יסוד		3.
		33	43	1.35	0.005	מ"ק	ברזל זירון עגול		4.
		116.96		7310.-	0.016	מ"ק	מ"ס 115 מ"ס 115		5.
1,500	83						5. המכונה:		
961.92									
		71	00	32	2.40	מ"א	הרחבת סף מוצאיקה בולת סלון ומטבח		1.
76.8		230	48	2.5	0.5		קרודה בסון 10 מ"ס קקב סינוריים כמחנה מ"ס		2.
307.88							3. נגרות:		
		42	.-	42	1.0	קומט	הוספת עבוד זכוכית משוריינת ברלה בנייה במקום ברזט		1.
		185	80	2.50	7.0	מ"ס	סטובריס לדלמה		2.
		372	.-	10	2.00	מ"ס	זוחר לדלה סדוואים		3.
							4. הברלה ארון השפל ל- 90/150 מ"ס כקום 50/70 מ"ס		4.
		1,281		1,281	1.0	מ"ס			

להערכה / מ"ס

הד"ר הנדסית בנין בע"מ
כ"ס
מועקת

רשימת כמויות ומחירים
ח-ן סופי

8

3

העבודה : אגודה - אלב ג'

חשוב
והערכה ע"י
נבדק ע"י

מספר
המרכז/ החוזה

מספר
ההזמנה

תאריך

ס.ס. סד.	סוג	סוג העבודה		יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בליי	הסכום		ס.ה.כ. ליי
		אג'	ליי				אג'	ליי	
5.		סורב דקורטיבי לחלון מטבח 120/55 ס"מ		מ"ר	1.0	1,300	1,300		
								3,240	59
								599.	50
1.		4. חשמל נקודת האורג חוץ		יח	1.0	197	197		
2.		נקודת הכנה לסלון חוץ		יח	1.0	151	151		
3.		פעמון כולל לחצן וטרנספורמטור		יח	1.0	146	146		
4.		בית חקק בארז לסלונים		יח	1.0	95	95		
5.		דוספת עבור ארמטורה ד.ג.ג. 1309		יח	2.0	210	420		
6.		דוספת עבור נכסיהים חצי אוטומטיים כלוח חשמל		יח	5.0	87	435		
7.		דוספת עבור מ"ז ראשי חצי אוטומטי		יח	1.0	203	203		
8.		חארקה יסוד		קומה	1.0	154	154		
9.		הכנה למבוד חשמל מקונזולה ללוח ראשי		קומה	1.0	268	268		
								1768.	
								2,541	
1.		5. אינסטלציה הכנה למכונת כביסה		מ"ר	1.0	59	59		
2.		הכנה לגז		יח	1.0	55	55		
3.		צנרת מים קומד 1/2" קקב שינוי מיקום		מ"ר	1.0	75	75		
4.		פגוף להתלפת בורדת טכניום		יח	1.0	142	142		
5.		תא בקורה קומד 10 ס"מ		יח	1.0	121	121		
6.		הכנתה מעל בורדת דקב 50/40 ס"מ		יח	1.7	170	289	90	
7.		קוי כיוון מאונרות סו.ד.י.סי. קומד 6"		מ"ר	25.0	114	2,850	84	
8.		קוי אאולומיין קומד 3"		מ"ר	2.88	97	279	36	
9.		דוספת עבור חסידה לקוח כיוון בקומה		מ"ר	3.66	9	32.94		
10.		מעל 75 ס"מ אביזרי סו.ד.י.סי. עבור דקב		יח	2.0	21	42		
								5220.04	
								5,415	10

להעברה / ס"ח

כנין בע"מ
נוצע

הפקה

רשימת כמויות ומחירים
ח-ן סופי

5

העבודה: ארובה סלב ג'

חשוב והערכה ע"י נבדק ע"י

מספר המרכז/ החוזה

מספר ההזמנה

תאריך

ס.ס. סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בל"י	הסכום		סה"כ ל"י
					א"ג' ל"י	א"ג' ל"י	
	ארובה 4 סלב ג'						
	פקלט די משפחהי סופי ל/7/18						
	כמויות למקלט אחי.						
1.	פקלט די משפחהי סופי ל/7/18 לפי תוצה לפוד 5/77						91,700.-
2.	הסירה למקלט - להורדה	מ"ק	29	15.82	458.20	304.24	
3.	הסירה למלטה יסוד	מ"ק	1	0.10	1.50	1.50	
4.	סיוד המקלט (סקיף 15)	קומט	1	9:0	9:0	9:0	
5.	קבורה סימון המקלט (סקיף 1)	קומט	1	480	480	480	
6.	בריקה אטימה (סקיף 19)	קומט	1	1,440	1,440	1,440 3,531.82 2,092.82	
	הורדה לפי מכרז	%	1.17		29.58 2,502.63 2,532.21		
	קומון סוד 7/76 - 5/77				540.92	509.81 535.04	2,034.38
	כהרסמה אחוזה סקים וחנות	%	22.6%				2905.43
	1,0" x 112.1 x 0.631						5,065.49
	131.9						
7.	עטימה צנורות אורזר בבטון	מ"ק	1,001	0.23	230.23		
8.	טינוי קו הזנה ותוספה צנור פרויפק	קומט	514	1.0	514		
9.	2.5" באורך 1.0 מ' ללוח האטמל	מ"מ	28	28.28	785.84		
10.	ירלקה באבור בין רצפה וקירות המקלט בסון בטטי דלתות	מ"מ	81	1.0	81		230.23
	סה"כ מחיר המקלט להעברה לוף ריכוז קבורה נוספות לפי יומון:						1,550.51
1.	צנור טי.וי.טי. קומט 4"	מ"מ	34.00	193	6,222	7,738	22,776.50
2.	בורה סוסגיה קומט 30 ית'	מ"מ	258	3,100	9,288		94,924.-
3.	בור רצק כנפה 2.0 ס"מ	מ"מ	2,133	2.0	4,266		19,776.-
	סה"כ קבורות נוספות להעברה לוף ריכוז						20,23

להעברה / ס"ח

זהו תוכנית בנין בע"מ
העבודה נוצע

חשבונית

חשוב התייקרות

77/089/77

אגודה שלב ב'

האריך:

הכין:

נו"ע

חזה:

מאי 1977 (1:2.1 ק"פ)

מכונה:

מדד בסיס:

דף 7

הערות	סכום התייקרות	ח ש ב ו נ ו ת				התייקרות		מדד הבניה	חודש
		סכום לתוספת יוקר	החסרות	סכום	מס	% לאחז 5% החסר	%		
									מדד הבסיס - מאי 1977
	4430/נג	1125							הקבלה עבודה - 22.1.1978 - ראה יומן מס' 1 / פכתב מס' 1125 - סנג/4430
									הקומה ביצוע - 8 חודשים
									בסר עבודה - 22.9.1978
									1. התייקרות התחלפיה - מאי 1977 - ינואר 1978
									215.4 - 1:2.1 = 32.9%
									1:2.1
									2. התייקרות שוטפת:
									ינואר 78
								215.4	9 יום בלבד
						0.20	3.20	222.3	פברואר
						2.71	5.71	227.7	מרץ
						14.55	17.55	253.2	אפריל
						17.20	20.20	258.9	מאי
						22.77	25.77	270.9	יוני
						28.0	31.0	282.3	יולי
						32.05	35.05	290.9	אוגוסט
						24.13		298.0	ספטמבר
									22 יום בלבד
									39.3 - 3.0 x $\frac{22}{30}$
									143.7 : 8 = 17.9
									סה"כ התייקרות מבניים = 5.77 = 1 : (1.329 x 1,179)

מקלטים

על מ-1 בנק' א.ס. 4

בסיס מחירים - מאי 1977
 החלה עבודה - מאי 1978
 תקופת ביצוע - 4 חודשים

1. החייקרות התחלתיות:

258.9 - 12.1
59.72
 12.1

2. החייקרות לדטסה:

-	-	258.9	1 מאי 78
2242	-	270.9	יוני
5.04	9.04	282.3	יולי
9.36	12.36	290.9	אוגוסט

17.82: 4 = 4.45%

סה"כ החייקרות מקלטים = 55.84% = (1.5972 x 1.0445) - 1

98



1031101

~~1031101~~

1305,23 1297 71 11217 11217 2110

1.268,519

193,213

190341-

1,078,196

1,112,410

~~1,084,404~~

1,030,260

- 0.5784 x 889,048

11217 11217 2110

1,920,910

- 0.577 x 1,859,504

11217 11217 2110

1,810,440

1,030,260

11217 11217 2110

77/08/9/77 11217 2110

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 4430/79

תאריך: 18.3.79

אלו: מ. מ. ג.

מא: מ. מ. ג.

הנדון: ת.ת. 4430/79

אשראי

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם השכון אלפי/סופי מס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה הקבלן

על סך

הערות:

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם השכון אלפי/סופי מס' אשראי

לוטח:

מ. מ. ג.

מחנכים המחוז

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מ. מ. ג.

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' בנין / 44130

תאריך: 18.3.79

אלו הן: ג' א'

מאת: אלו הן: ג' א'

הנדון: ח"א ס"ב - ק"א ג' א'
ויינקלסן א"ג

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/פומי מס'

לעבודה

מס' 44130

במשק / מושב

הקבלן: א"ג

למי תרזה

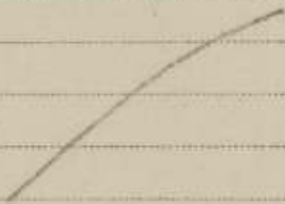
מס' 44130/44

על סך

3.4/8405

הערות:

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/פומי מס' 44130/44 על סך 3.4/8405 למי תרזה במשק / מושב א"ג. חשכון זה הוא חשכון חלקי/פומי מס' 44130/44 ויש להחזיר אותו למס' 44130/44.



לוח: 44 - ג' א' ח"א

מנהל המחוז

העתק:

מנהל אזור - ג' א' ח"א

הקבלן

א"ג

ק"מ

6.10.1978

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
ויטובים חדשים
תחוז באר שבע

א.נ.א

הנדון: חשבון סופי להקמת 12 יח"ד + 3 מקלטים
מאוגדה חרזה מס' 77/60869/77.

חננו מחככדים להגיש לכם חשבון סופי לעבודה הנ"ל בסך של:

₪ 3,567,000.-

נא אשורכם.

בכבוד רב,

אשרום חברה להנדסה בע"מ

העתק:

ש. אורבך מקוח חרז

כולל כפויחה.

1951, 10, 2

1951

1951, 10, 2
1951, 10, 2
1951, 10, 2
1951, 10, 2

1951

1951, 10, 2
1951, 10, 2

1951, 10, 2

1951, 10, 2

1951, 10, 2

1951, 10, 2

1951, 10, 2

1951, 10, 2

1951, 10, 2

1951, 10, 2

רשימת כמויות ומחירים
ה-1ן כופי

1

חשוב
והערכה ע"י
נבדק ע"י

העבודה: ארגזה שלב ג' - 12 יח"ד 3 מקלטים

מספר 9/77
77/008
המרכז / החוזה

מספר
ההזמנה

תאריך 1.11.78

ס"ה כ	ס"ה ל	ה ס כ ו ס		מחיר יחידה בל"י	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	ס"ס. סד.
		ל"י	אג'י						
		1,900,980	-	158,415			<u>דף ריכוז כללי:</u>		
		1,900,980	-	158,415					
		1,910,172	-	159,181					
		1,959,504	-	153,292	12.0	יח	בית מגורים טפוס 85 מדף 4		1.
		284,586	-	96,350					
		289,068	-	820	3.0	יח	מקלט טפוס ל/18/7 מדף 5		2.
		284,622	-	94,870					
		19,776	-	924					
		20,200	-				עבודות שונות מדף 5		3.
		2,214,834							
		2,208,858	-	2,208,300					
		2,214,622	-	2,205,528					
		486							
		1,305,523	-	1,271,101			החייקרות מדף 8		4.
		1,244,745	-	1,269,527					
		3,574,481	-	3,479,401					
		3,489,465	-	3,478,055					
		6,916	-	6,950					
		(-)7,149	-	(-)69,59			הורדה עבור בדיקה 0.2%		5.
		3,567,337	-	3,472,442					
		3,482,486	-	3,468,105					

סגל הנדסה בנין בע"מ
העבודה מוצע
המפקח

רשימת כמויות ומחירים

אשטרום" חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

חשוב
והערכה ע"י
נבדק ע"י

העבודה: **אגודה שלב ג'**

מספר
המרכז / החוזה

מספר
ההזמנה

תאריך

מ.ס. סד.	סוג	סוג העבודה		יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בליי	הסכום		סה"כ ליי	אג"ל
		ליי	אג"ל							
		אגודה שלב ג'								
		מבנה מגורים טפוס 686								
		(כמויות לבית המוצע אחר)								
	.1	בית טפוס 686 - במסגרת פלטה כוללת בג								
		אסבסט ודוד חשמל למדד 5/77 -								
		לפי חוזה						154,508		.-
		<u>1. יטודת - כמויות מעל 1.20 מ'</u>								
	.1	הפירה לפלטה בעומק עד 1.50 מ'		מ"ק	2.9	52	153	92		
	.21	מצע קל-קר בעובי 24 ס"מ לקירות		מ"א	43.38	20	269	62		
	.3	בטון בעמודי יסוד		מ"ק	0.23	1,854	426	42		
	.4	ברזל זיון עגול		טון	0.005	5,685	33	43	961	92
	.5	ברזל זיון מ"מ		ק"ג	0.016	7310	116	96	1,598	38
		<u>2. המבנה:</u>								
	.1	הרחבת סף מוזאיקה בולת סלון ומטבח		מ"א	2.40	52	76	80		
	.2	קירות בטון 10 ס"מ עקב שינויים במטבח		מ"ר	0.86	268	230	48	76	80
		<u>3. נגרות:</u>								
	.1	חוספת עבור זכוכית משוריינת בולת		קומט	1.0	42	42			
	.2	סופרים לדלתות		יח"	7.0	26.50	185	50		
	.3	בוחר לדלת שרותים		יח"	2.00	186	372			
	.4	הנדלת ארון חשמל ל- 90/150 ס"מ		יח"	1.0	1,281	1,281			
		במקום 50/70 ס"מ								
		להעברה / ס"ח								

שהל הנדסת בנין בע"מ
העבודה כנוצע
מסמכת

8		רשימת כמויות ומחירים				אשטרום"י חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4			
3		חשבון נדבך ע"י והערכה ע"י				העבודה: אגודה - שלב ג'			
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך					
ס"ה	כ"ב	הסכום		מחיר יחידה בל"י	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	ס.ס. / ס.ד.
ל"י	א"ג'	ל"י	א"ג'						
549	50	1,360	-	1,360	1.0	מ"ציה	סורג דקורטיבי לחלון מטבח 120/55		.5
3,240	50								
							4. השמל		
		197	-	197	1.0	יה	נקודת תאורה חוץ		.1
		151	-	151	1.0	יה	נקודת הכנה לשלפון חוץ		.2
		146	-	146	1.0	יה	פעמון כולל לחצן וטרנספורטור		.3
		98	-	98	1.0	יה	ביה הקע בארוב לשלפונים		.4
		220	-	210	2.0	יה	תוספת עבור איטורה ד.ז.ג. 1309		.5
		435	-	87	5.0	יה	תוספת עבור מבטיחים חצי אוטומטיים בלוח השמל		.6
		209	-	209	1.0	יה	תוספת עבור מ"י ראשי חצי אוטומטי		.7
		154	-	154	1.0	קומט	הארקה יסוד		.8
1769	-	266	-	266	1.0	קומט	הכנה לחבור השמל מקונזולה ללוח ראשי		.9
2,561	-								
							5. אינסטלציה		
		596	-	596	1.0	יה	הכנה למכונת כביסה		.1
		53	-	53	1.0	יה	הכנה לגז		.2
		450	-	75	6.0	מא	צנרת מים קוטר 1/2" עקב שינוי מיקום ארון מטבח		.3
		162	-	162	1.0	יה	סגוף להחלפת בורות ספיחה		.4
		626	-	626	1.0	יה	תא בקורת קוטר 60 ס"מ		.5
		283	90	170	1.67	יה	הגבהות מעל בורות רקב 50/40 ס"מ		.6
		2,856	84	114	25.06	מא	קוי גיבוב מצנורות קוטר 4" ^{ב.ב.ב.}		.7
		279	36	97	2.88	מא	קוי אגדלוחין קוטר 2"		.8
							תוספת עבור הפירה לקרא גיבוב בעומק		.9
		3292	50	9	3.66	מא	מעל 75 ס"מ		
5220	04	42.8	-	21	2.50	יה	אביזרי ^{ב.ב.ב.} הבור רקב		.10
5,416	70								

להעברה / ס"ח

גדל הנדסה רויין בע"מ
העבודה בוצע
המפקח

4		רשימת כמויות ומחירים			אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4			
חשוב והערכה ע"י נבדק ע"י		העבודה: אוגדה - שלב ב'						
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך				
ס"ח	כ"ל	הסכום	מחיר יחידה	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	ס"ט
						<u>6. צבע ושיפוץ:</u>		
						1. הגדלת עובי קיר בכניסה ל-20 ס"מ במקום 12 ס"מ עבור השקעה ארון מטבח		
		535	535	1.0	קוב			
		1,873	25	74.92	מא	2. צביעה גליפיים ומסדים בצבע סופרקריל		
		4	4	1.0	יה	3. מספור על מנורת חוץ-		
	2,454							
	1873					7. הורדת עבודות שלא נוצעו לפי חז"ח:		
		2,504	313	8.0	יה	1. מדרגות בטון אא		
		939	261	3.60	מא	2. מעקה ברזל		
		193	193	1.0	קוב	3. מעקה בדלת חדר מגורים		
		1,455	97	15.0	מא	4. צנרת כירוב בטון קוטר 4"		
		542	542	1.0	יה	5. תא בקורת קוטר 50 ס"מ		
		850	850	1.0	יה	6. דלת הזזה למטבח		
		109	109	1.0	יה	7. הפרש מחיר בין חלון 120/90 ס"מ לחלון 120/50 ס"מ		
	5,592					סה"כ עבור הבית להעברה לז' ריכוז		
	153,292							
	158,646							
	158,646.66							

גדל הנדסה בנין בע"מ
העבודה נוצע
המפקח

להעברה / ס"ח

רשימת כמויות ומחירים
ח-ן סופי

5

חשוב
והערכה ע"י
נבדק ע"י

העבודה : ארובה שלב ג'

מספר
המרכז/החזוה

מספר
ההזמנה

תאריך

ס"ה כ		הסכום		מחיר יחידה בליי	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	ס.ד.
ליי	אג'	ליי	אג'						
							ארובה ← שלב ג'		
							מקלט דו משפחתי טפוס ל/7/18		
							כמויות למקלט אחד.		
							מקלט דו משפחתי טפוס ל/18/ר לפי חוזה למדו 5/77		1.
91,700	..	45820		15.80					
		(-) 3424		29	(-) 12.56	מ"ק	חפירה למקלט - להורדה		2.
		14.50		145	0.10	מ"ק	חפירה לפלטות יסוד		3.
		900		900	1.0	קוב"מ	סיור המקלט (סעיף 13)		4.
		480		480	1.0	קוב"מ	עבודות סימון המקלט (סעיף 16)		5.
		1,440		1,440	1.0	קוב"מ	בדיקת אטימות (סעיף 19)		6.
		2,532	26	2,421.80					
		(-) 29	63	28.37	1.17	%	הורדה לפי מכרז		
		2,502	63						
		2,452.14							
		2,393.46							
		509.81							
		521.88							
2934.	28	533	04		21.5	%	ערכון מדו 7/76 - 5/77		
2903.	27				22.6	%	כתוספת אחוזב מקום והנחה		
2472.	02						$1.06 \times \frac{162.1}{131.9} \times 0.931$		
3,035	69								
		230	23	1,001	0.23	מ"ק	עטיפת צנורות אורזור בבטון		7.
							שינוי קו הזנה ותוספת צנור מרוכף		8.
		514		514	1.0	קוב"מ	2.5" באורך 1.0 מ' ללוח החשמל		
		735	28	28	28.28	מ"א	דולקת בחבור בין דצפה וקירות המקלט		9.
		81		81	1.0	יה	בטרון בטני דלאוח		10.
230	23								
1,540	51								
96,356	20	94962.25					סה"כ מחיר המקלט להעברה לזר ריכוז		
94,845	50						עבודות נוספות לפי יומן: מחיר לבי' /		
920		6,732		185	34,00	מא	צנור פי.וי.סי. קוטר 4" מניב		1.
		9,288		258	36,00	מא	בורות סופגים קוטר 50 יח		2.
14776		4,200		2,133	2.0	יה	בור רקב בנפח 2.0 מ"ק		3.
20,280							סה"כ עבודות נוספות להעברה לזר ריכוז		

להעברה / ס"ה

חבר הנדסה בנין בע"מ
העבודה בוצע
מפקח

חשוב התייקרות

האריך:

הכין:

77/6089/77

עבודה: אגודה שלב ג'

נרע:

חחה:

מדד כסיס: מאי 1977 (162.1 קק')

דף 6

הערות	סכום התייקרות	חשבוניות				התייקרות		מדד הבניה	חודש
		סכום לתוספת יוקר	החסרות	סכום	מס'	% לאחר 3%	%		
									מדד הכסיס - מאי 1977
	4430/סנג	1125		1					השחלה עבודה - 22.1.1978 - ראה יוסף סט' 1 מכתב משה"ש
									הקופה ביצוע - 8 חודשים
									גמר עבודה - 22.9.1978
									1. התייקרות החלחית - מאי 1977 - ינואר 1978
									$215.4 - 162.1 = 32.9\%$
									162.1
									2. התייקרות שוטפת:
									ינואר 78
								215.4	9 יום בלבד
						0.20	3.20	222.3	פברואר
						2.71	5.71	227.7	מרץ
						14.55	17.55	253.2	אפריל
						17.20	20.20	258.9	מאי
						22.77	25.77	270.9	יוני
						28.06	31.06	282.3	יולי
						32.05	35.05	290.9	אוגוסט
						26.13		298.6	ספטמבר
									22 יום בלבד
									אחוז סמוע = $143.67 : 8 = 17.96$
									סה"כ התייקרות מכניס = $56.77 : 1 = (1.329 \times 1,179)$

מקלטים :

לפי מ.א. חלק 4.04

- בסיס מחירים - מאי 1977
- התחלת עבודה - מאי 1978
- הקופה ביצוע - 4 חודשים

1. התייקרות התחלית:

$$\frac{258.9 - 162.1}{162.1} = 59.72$$

2. התייקרות שוטפת:

-	-	258.9	1. מאי 78
2242	-	270.9	ירונז
6.04	9.04	282.3	יולי
9.36	12.36	290.9	אוגוסט

$$17.82 : 4 = 4.45\%$$

$$(1.5972 \times 1.0445) - 1 = 66.84\% = \text{סה"כ התייקרות מקלטים}$$

STATE OF TEXAS
COUNTY OF _____

19__

Know all men by these presents, _____
of the County of _____ State of Texas,
do hereby certify that _____

1. SURFACE RIGHTS:

2. PARTIAL INTEREST:

1. _____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____
4. _____	_____	_____	_____

WITNESSETH my hand and seal this _____ day of _____ 19__.

Notary Public in and for the State of Texas



פ"ע

מדינת ישראל - ישראלי

משרד הבינוי והשכון
מנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב

תאריך: 19/2/79

מס': _____

פרטי - כל לגמר מבנה

המקום: אילת המבנה 12

מס' החוזה _____

תאריך חתימת החוזה: _____

תאריך החלת העבודה: _____

תאריך גמר העבודה: _____

הערות:

1. _____
2. _____
3. _____

המבנה נמסר לשימוש וסיומו הוא לשביעות רצוננו, ולראיה באו על החתום -

אוגדה
מפקח על הבניה
הקבלן

המשק

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

מילואה

DATE: _____
BY: _____

NO. _____
PAGE _____

STATE OF _____

COUNTY OF _____

Handwritten signature or initials.

1,268,527

~~1,268,527~~

1,305,423

~~1,305,423~~

183,213

19,034

~~1,080,160~~

1,112,410

~~1,080,160~~

1,079,186

$0.6684 \times 269,078 =$

~~180,443~~

190,635

~~1,903,152~~

1,900,990

$0.5677 \times 1,959,501 =$

~~1,106,143~~

1,106,143

Handwritten text: "Handwritten text"

77/60869/77 in in : 1, 2nd 111K



Date: 20.4.79 תאריך:

Our Ref.: מספרנו:

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב

באר-שבע.

לידי מר ר. קנטרובסקי

מהנדס המחוז

א.נ.א.

הנדון: אוגדה 12 יח"ד + 3 מקלטים

הרזה מס' 60869/77

- בהתאם למוסכם ביננו אנו מחייבים להעביר הביקורת לעבודות השמל כאשר יתאפשר הדבר ע"י בקורת חברה החשמל באזור.
- נבקשם להעביר את החשבון הסופי לתשלום.

לכבוד רב,

"אשכפר" חברה להנדסה בע"מ

העמק: "שה"ל" הנדסה בנין בע"מ

מר ש. אורבך רח' סגור 41 ת"א.

אצט"ש

ה"פ

מדינת ישראל
משרד השיכון

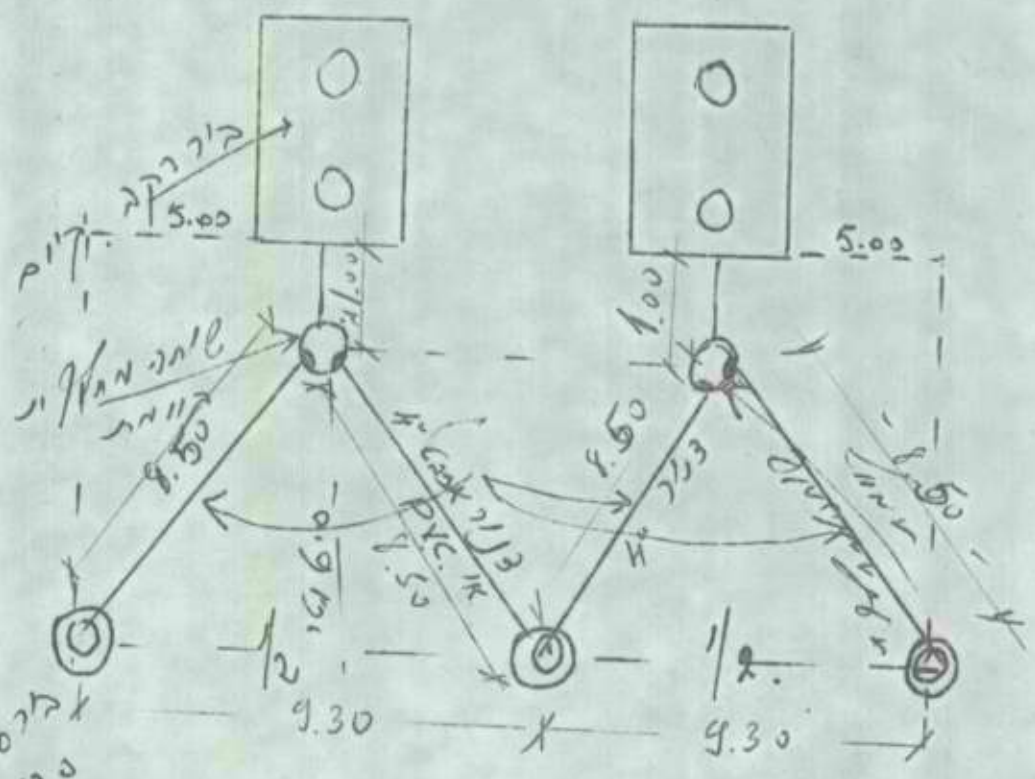
מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

תרשימים ומדידות באתר דף מס' מתוך דפים

א. פרטי זהרי:

מס' החוזה/הוספה	שם המחר	שם המקום	א' אצט"ש	מס' חזון	מס' ישוב	מס' אוביקט	מס' בית
			שם הקבלן				מס' זהרי

ב. פרטי העבודה:
התריסים והמדידות:
קבוצת ביטוח סלונים בקוטר 12.0 גטר
בולט חמים צנרת/ביטוח סלונים
חלקי קונסטרוקציה חבוי 12 קבוצות



P.V.C 4" 1/3
8.50
8.50
850

2550
850

3400

קבוצת ביטוח סלונים 12.0 גטר

34.0
36.0

לכל קבוצת ביטוח

ד. הערות:
1) סרטי 3 צנרת P.V.C 4"
2) ביטוח סלונים 12.0 גטר
3) חלקי קונסטרוקציה חבוי
4) חלקי קונסטרוקציה חבוי

ה. אישורים וחתימות:

שם החותם	שם החותם
הפקיד	הפקיד
חתימת ב"כ הקבלן	חתימת ב"כ משרד השיכון

חישוב כמויות

דף 1 הכין

תאריך

197

תכנית מס' 67/60869/77

מס' הטבודה

שם הטבודה אולפנה - בית ספר 686

מס' חומר	כמות	יחידה	תיאור חומר	מחיר יחידה	מחיר כולל	הערות
<u>אולפנה - בית ספר 686</u>						
1 גטינה לבטון 150x120						
	2	מ"ר	2.00	2.00	2.00	
	2	מ"ר	2.72	2.72	2.72	
	2	מ"ר	1.50	1.50	1.50	
	2	מ"ר	2.85	2.85	2.85	
	2	מ"ר	0.98	0.98	0.98	
	2	מ"ר	9.85	9.85	9.85	
	2	מ"ר	0.30	0.30	0.30	
	2	מ"ר	2.96	2.96	2.96	
240	10	מ"ר				
0.86	2	מ"ר				
<u>2 גטינה צמחייה 150x120</u>						
	2	מ"ר	0.45	0.45	0.45	
	2	מ"ר	0.30	0.30	0.30	
	2	מ"ר	0.75	0.75	0.75	
	2	מ"ר	0.30	0.30	0.30	
	2	מ"ר	0.23	0.23	0.23	
<u>3 גטינה צמחייה 150x120</u>						
	3	מ"ר	25.74	25.74	25.74	
	3	מ"ר	3.87	3.87	3.87	
	3	מ"ר	17.16	17.16	17.16	
	3	מ"ר	43.38	43.38	43.38	
1	1	מ"ר				
<u>4 גטינה צמחייה 150x120</u>						
	4	מ"ר	0.30	0.30	0.30	
	4	מ"ר	0.22	0.22	0.22	
	4	מ"ר	0.16	0.16	0.16	
1	1	מ"ר				
<u>5 גטינה צמחייה 150x120</u>						
	5	מ"ר	120	120	120	

5
0.000 *

✓ 1.700 +
✓ 10.100 +
✓ 1.200 +
✓ 6.300 +
✓ 8.300 +
27.800 *

6
1.550 +
5.200 +
1.300 +
9.800 +
8.500 +
26.350 *

✓ 1.200 +
✓ 9.700 +
✓ 1.700 +
✓ 6.300 +
✓ 8.500 +
29.400 *

7
1.500 +
7.000 +
1.500 +
7.600 +
7.200 +
24.900 *

✓ 1.400 +
✓ 9.600 +
✓ 1.200 +
✓ 7.600 +
✓ 8.950 +
28.750 *

8
1.700 +
4.000 +
2.000 +
6.800 +
6.850 +
21.350 *

✓ 1.200 +
✓ 9.700 +
✓ 1.200 +
✓ 5.800 +
✓ 7.000 +
✓ 24.900 *

9
2.200 +
5.500 +
1.200 +
6.750 +
5.900 +
21.550 *

✓ 1.350 +
✓ 10.150 +
✓ 1.700 +
✓ 6.800 +
✓ 6.400 +
26.400 *

3
1.400 +
5.400 +
1.200 +
7.100 +
6.700 +
21.800 *

✓ 1.400 +
✓ 10.300 +
✓ 1.100 +
✓ 7.150 +
✓ 7.100 +
27.050 *

1
1.200 +
5.300 +
1.800 +
6.700 +
5.600 +
20.600 *

✓ 1.200 +
✓ 5.300 +
✓ 1.800 +
✓ 6.700 +
✓ 5.600 +
20.600 *

3 85

228 6860'26' 2131/10
77/60869/77 2 1/2

212 12 2 12 1 1/2 1 3/31
21/873 n 12

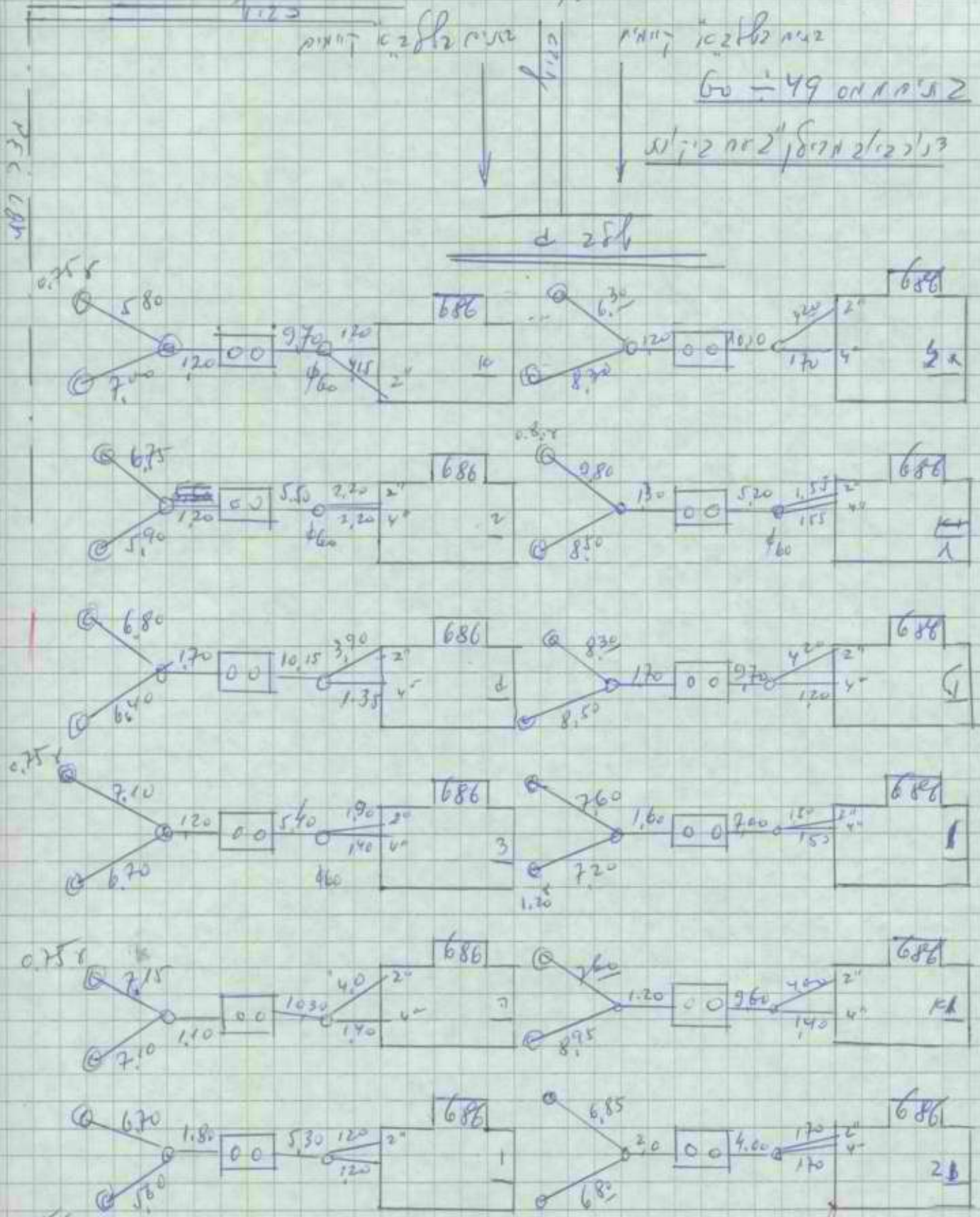
212 12 2 12 1 1/2 1 3/31

212 12 2 12 1 1/2 1 3/31

60 ÷ 49 on 1 1/2 2

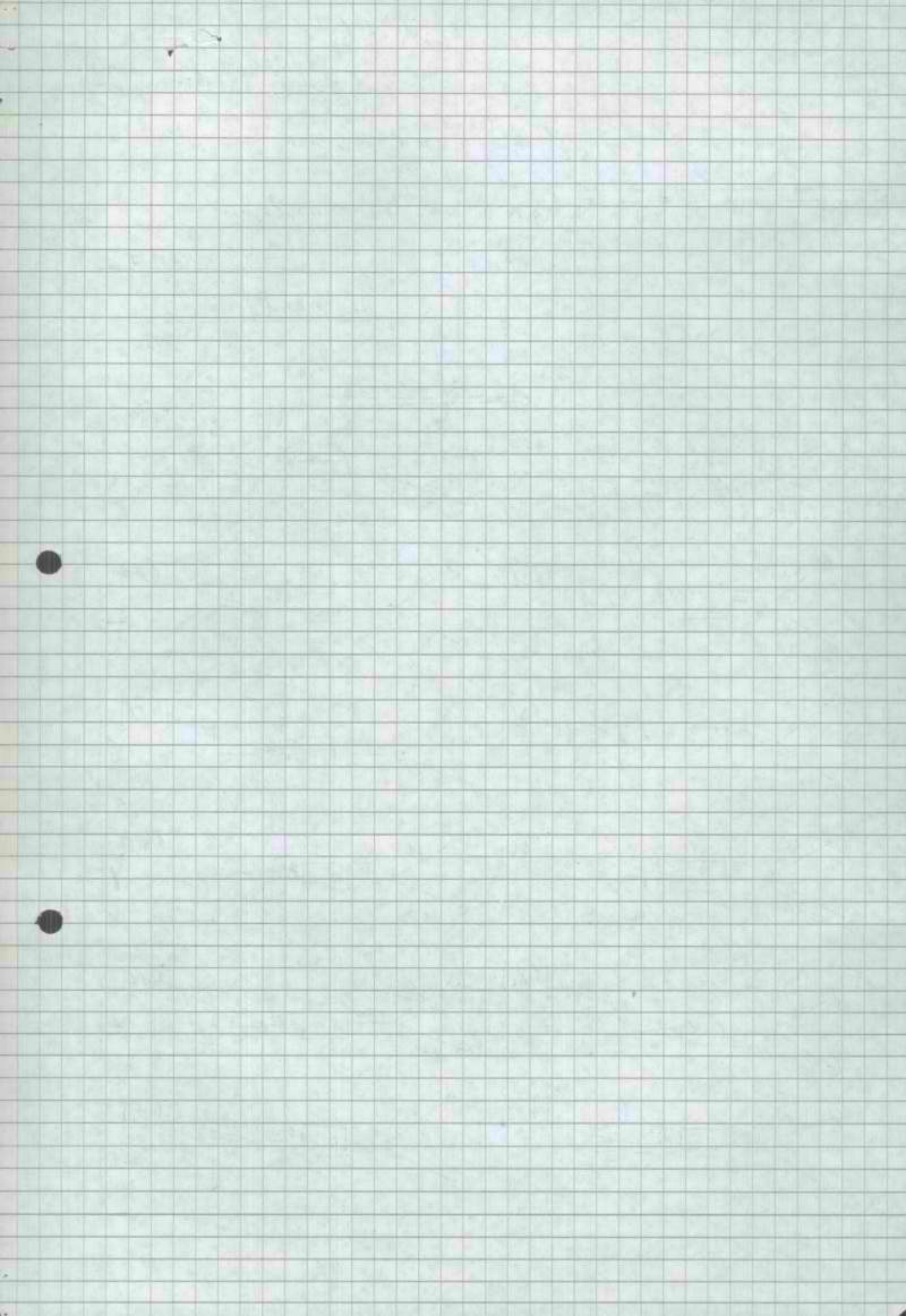
21 1/2 n 2 1/2 1 1/2 2 1/2 1/3

2 286



Handwritten signature or notes at the bottom of the page.





4 on 59

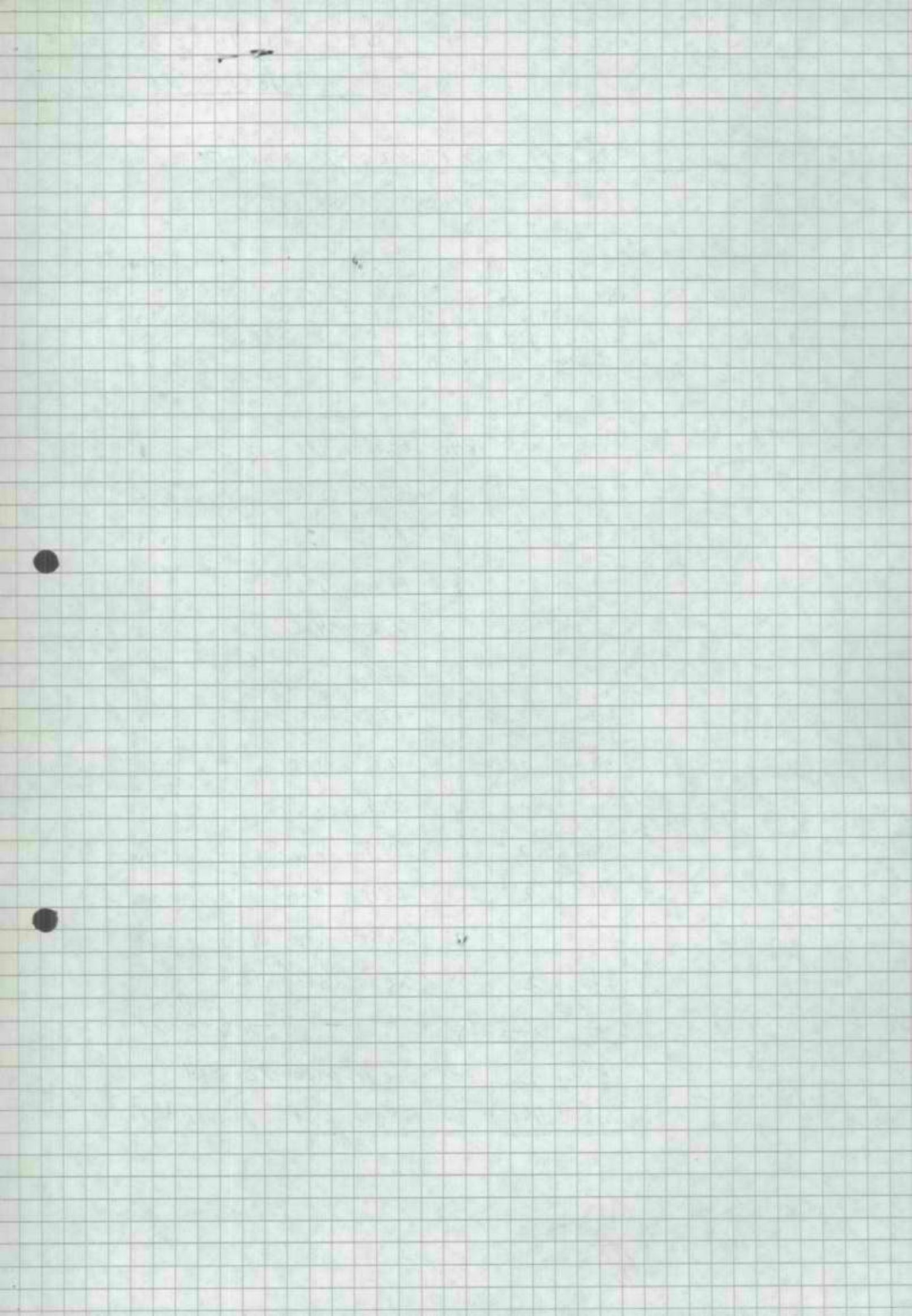
688 0'06 2/2 2/2 - 281-23110
77/60869/77 77/11

688 0'06 2/2 2/2 2/2 2/2 2/2
(21.8.78 2/2 2/2 2/2 2/2)

שנה	מספר	מחיר	מחיר	מחיר	מחיר	מחיר	מחיר
2		24.00	24.90	4.15	✓	1	10 1
2			21.55	2.20	✓		2 2
2			26.40	3.90	✓		2 3
-			21.80	1.90	✓		3 4
2			27.05	4.20	✓		3 5
2			20.60	1.20	✓		1 6
2	10.60		27.60	4.20	✓		5 7
2	14.60		26.45	1.55	✓		1 8
2	8.35		29.40	4.20	✓		6 9
2	18.30		24.90	1.50	✓		1 10
2	7.90		28.75	4.00	✓		1 11
2	44.80		21.35	1.70	✓		2 12
2	11.45		288	300.75	34.50	12	
2	16.45		288				
2	4.35		288				
2	13.65		288				
20	43.85	288	300.75	34.50	12		
20	77.90	288	300.75	34.50	12		
1.67	6.50	24	25.06	2.88	1		

Handwritten signature

Handwritten signature



חישוב כמויות

תכנית מס'

מס' הטבועה

שם הטבועה אקציה של ג

		מחזור - נוסף - של - א"ל - סכום 12 אלקגור				מקלטים - מחזור - נוספים -
		1. קו"ט P.V.C קו"ט 4"				1. קו"ט - קו"ט - מחזור קו"ט
		של 3 מחזור 4.7.78 מחזור	2/	0.425 0.30 0.90 מ 0.23		של מחזור 0.25 * 0.60 2
		2. מחזור סלע קו"ט 50 מחזור				2. קו"ט קו"ט מחזור קו"ט מחזור 2.5" מחזור מחזור 2 מחזור
	3/	12.0 מחזור 36.0 מחזור				של מחזור מחזור מחזור מחזור
		3. מחזור יקב מחזור מחזור				3. מחזור מחזור מחזור מחזור מחזור מחזור
		של 3 מחזור 4.7.78 מחזור	2/	5.10 10.20 5.23 3.73 4.55 9.10 23.26		1. 3.0 + 2 * 0.35 + 1.10 + 0.30 = 3.33 + 2 * 0.35 + 0.90 + 0.30 = 5.23 - 0.90 - 2 * 0.30 =
		2.0 מחזור				4. מחזור מחזור מחזור

1 23

162.1
151.1
162.1

162.1 151.1
162.1 151.1
162.1 151.1

162.1 151.1
162.1 151.1

162.1 151.1

162.1 151.1
162.1 151.1
162.1 151.1

162.1 151.1

162.1 151.1
162.1 151.1

162.1 151.1

162.1 151.1
162.1 151.1
162.1 151.1

162.1 151.1

162.1 151.1

162.1 151.1
162.1 151.1

162.1 151.1

162.1 151.1

162.1 151.1
162.1 151.1

162.1 151.1

162.1 151.1

162.1 151.1
162.1 151.1

162.1 151.1

2 2/3

→ 1.1012

2 2/3 27.00 → 1.1012

2/8 26.50 = 27.00 → $\frac{262.1}{147.2} = 27.00 \rightarrow 1.1012$

→ 1.1012

2/8 126.00 = 168.00 → 1.1012

→ 1.1012

2/8 1221.00 = 1116.00 = 2170.00 → $\frac{162.1}{158.4}$

→ 1.1012

2/8 1360.00 = 1229.00 = 1621.00 → $\frac{162.1}{158.4}$

→ 1.1586

2/8 197.00 = 170.00 → 1.1586

→ 1.1012

2/8 176.00 = 151.00 = 167.00 → 1.1012

→ 1.1586

2/8 146.00 = 126.00 = 126.00 → 1.1586

→ 1.1586

~~2/8 92.00 = 85.00 → 1.1586~~

→ 1.1012

2/8 210.00 = 191.00 → 1.1012

→ 1.1012

3 97

17

2/5 87- = 75- = 1.1586

3x 25' 1/2

18

2/5 200- = 180- = 1.1586

3x 25' 1/2

19

5/15 154- = 150- = 1.1586

3x 25' 1/2

~~~~~~~~~

20

200- = 150- = 1.1586

~~~~~~~~~

21

2/5 266- = 242- = 1.1012

3x 25' 1/2

22

5/15 596- = 514- = 1.1586

3x 25' 1/2

23

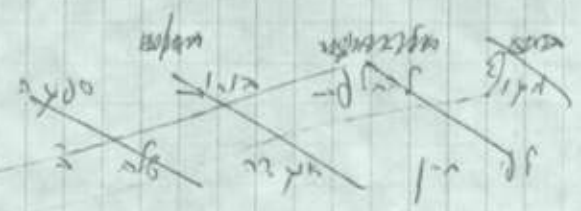
2/5 53- = 48- = 1.1012

3x 25' 1/2

24

2/5 75- = 68- = 1.1012

3x 25' 1/2



25

5/15 167- = 147- = 1.1361

10.8

5 93

ז'ס 313 - 270 - 11586
ז'ס 313 - 270 - 11586
ז'ס 313 - 270 - 11586

ז'ס 261 - 225 - 11586
ז'ס 261 - 225 - 11586
ז'ס 261 - 225 - 11586

ז'ס 193 - 175 - 1.1012
ז'ס 193 - 175 - 1.1012
ז'ס 193 - 175 - 1.1012

ז'ס 97 - 74 - 11586
ז'ס 97 - 74 - 11586
ז'ס 97 - 74 - 11586

ז'ס 542 - 468 - 11586
ז'ס 542 - 468 - 11586
ז'ס 542 - 468 - 11586

ז'ס 850 - 772 - 1.1012
ז'ס 850 - 772 - 1.1012
ז'ס 850 - 772 - 1.1012

ז'ס 109 - 99 - 1.1012
ז'ס 109 - 99 - 1.1012
ז'ס 109 - 99 - 1.1012

ז'ס 29 -
ז'ס 29 -
ז'ס 29 -

ז'ס 960 -
ז'ס 960 -
ז'ס 960 -

34
35
36
37
38
39
40
41
42
43

6 2/3

480 - ✓

1110 - 1110
250 18

44

1440 - ✓

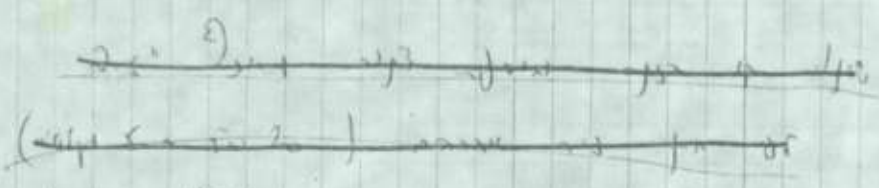
1110 - 1110
250 18

45

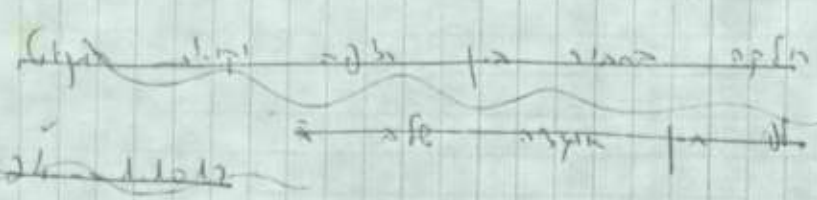
1001 - 909 - 1.1012

1110 - 1110
250 18

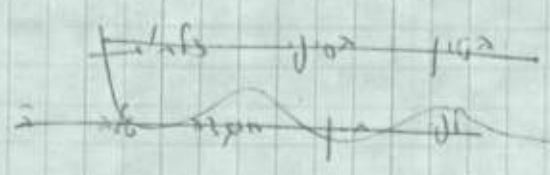
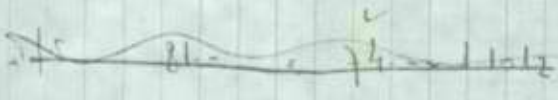
46



47



48



49

7.78 4" 1817
1110
250 18

50

193 - 272 - 400 - 869 - 282.3 / 144.1 (84.14) 282.3 / 151.1

7.78 50 1817
1110
250 18

51

258 - 458 - 128.20 - 282.3 / 151.1 = 1.08

7.78 2.0 1817
1110
250 18

52

2133 - 1057 - 282.3 / 151.1 = 1.08

1.08

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל אביב
ת.ד. 7021

אחידות המגורים

טופס שינוי חוזה

תאריך:

19.11.78

מספר:

מספר החוזה

~~9077/60869/77~~

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב

דאר נכנס נתקבל בתאריך
25-12-1978

לטיפולו של
לעיונו של

אל : הגזברות (2) ת

מאת : המחלקה האירגונית להתישבות, עליות חדשות.

א. פרטי הזיהוי:-

שם המחוז

שם הישוב

שם הקבלן

ב. הרכב החוזה הקיימים:-
מל

הקיים בל"י

המתוקן בל"י

השינוי בל"י

3,180,000.-

3,412,000.-

232,000.-

ג. מהות השינוי:-

השלום התיקויות



ד. סעיף תקציבי:-

90.60.827/10 - 9039 - בניה בישובים חדשים קיימים

ב ב ר כ ה

ד. בן יהודה

י. מרגלית

חשב המשרד

ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

חתימת הקבלן

חתימה

19.11.78

תאריך

העתיקים:

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון ובצוע

מר ר. לשט, ממונה על ישובים חדשים

מר א. בליף, ממונה על חוזים ומכרזים

מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז

אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית, ת"א

גזברות (2)

16026 - נוב' 1978

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

11430 / 26

4.12.78

אל: מר אביה גל

פאח: מחוז הנגב

הנדון: מ"ן חק' מס. 9 בהתאם
הג'ם אצ"ה

9 רצ"ב הננו מעבירים אליה/כם חשבון אלקי/שדשי פס' כ"ח

לעבודה

אצ"ה

במשק / מושב

אשכנז

הקבלן

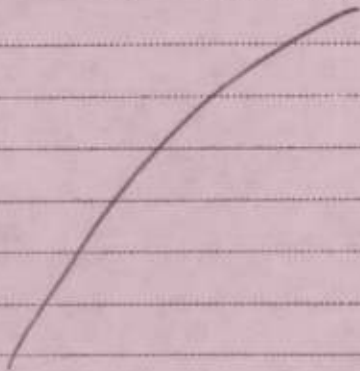
44/60869/44

לסי חווה -

3144365 -

על סך

הערות:



[Handwritten signature]

מהנדס המזון

14/1 העג' מ-1

לוטה:

ביגה 105'

העתק:

מהנדס מזון

אשכנז

הקבלן

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית-

11130 / 216

4.12.74

בפר-שכ.

אל: יצחק אהרן גל

מאמ: יחיא יוסף

הנדון: סף חוק 9.01.74

אשרה

רצ"ב הננו מעבירים אלנך/כמ חשכון אלקי/שושי פס' 9

לעבודה

י.י. אשרה

במשק / מושב

הקבלן

יעין אהרן / 41

למי חוזה

על סך

הערות:



מנהל המחוז

14 פברואר 74

לוטה:

הצק:

מנהל אזור

הקבלן

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

ימולא ב' 7 עותקים

אל: מחוז הנגב

תאריך 30.11.78

משרד הבינוי והשיכון

443181	צירלסון 4, אל-אביב			אשכנז בע"מ
סלמן	מען (כולל מיקוד)	ח"ו		שם החברה/הקבלן

שם המחוז	שם הישוב
הנגב	אוגרית
אוביקט	פרוייקט

חשבון חלקי מס' לחוזה מס':

 / 9 0 7 7 / 6 0 8 6 9 / 7 7

מחוז העבודה הקטע 12 יח"ד - 3 מקלטים באוגרית.

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטרות ללא התייקרות	התייקרות מצטרות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן			1,207,000	3,412,000
לשמוש הגזברות				

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר: -

מס' סדר	בית מס'	מס' יחידות	מצב העבודה לפי סדר התשלומים	שלב י.ב.מ.	אחוז בצוע מצטבר	מחיר יחידה	סה"כ לבית	לשמוש גזברות
1		12	מסירת והגשת השכונ סופי	92 1/2	84 1/2	160,000	1,776,000	
2		3	מקלטים גמי-עבודה והגשת השכונ סופי	90 1/2	85	95,000	257,925	
3			התייקרות		92	1,207,000	1,110,489	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								

עבודת סתום	תאריך <u>30.11.78</u>
התייקרות מצטרבת עד תאריך	
סה"כ <u>3,144,365</u>	(חותמת)
2,978,400	אשכנז בע"מ
165,965	חותמת הקבלן
165965 (ביול מעבר לדף)	

- ליי סה"כ לזכות
- ליי קרן בסתום
- מדין תקציבי
- סך יוסן
- תפוצה:**
- (1) גזברות (4)
- (2) מחוז
- (3) אגף תכנון והנדסה, יחידת חוזים
- (4) הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	החתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע	ג'ר	[חתימה]	5.12.78
מחשב כסויות מחוז	ביצוע		[חתימה]	
מהנדס המחוז	ביצוע	י.ק. יואל	[חתימה]	8.12.78
מנהל חשבונות	תשלום			
סרכו בדיקת חשבונות	תשלום			

4430/5

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

מחוז הנגב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
5-11-1978
לטיפולו של
לעיונו של

הקריה, חל אביב
תאריך: 25.9.78
מספר: 77/60869/77

אל : ר. שלום
מאת : א. בלף

הנדון: הגדלת / ~~החזרה~~ חוזה 77/60869/77

- העבודה - 12 יח"י + 3 מקלטים
- המקום - ארבה
- הקבלן - חב' "אשכנז" בע"מ
- מהות השינוי - התיקור והגדלה

בסך - 232,000 ₪
 - 3,180,000 ₪
 ס"ה 3,412,000 ₪
 =====

נא להבדיל את החוזה הנדון
ערך החוזה עתה

ההגדלה היא לצורך בצוע:-

ע"ח התיקוריות כדי להתחלה העבודה ולחקופת הביצוע: 232,000 ₪

בברכה,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - הנגב
הקבלן -

מא, א, א, א

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית

4430 / 216

31.10.48

אל: דר אביה ג"א

מאת: מתוך תשובה

הנדון: מ"א מס' 8.08.8 ק"מ
של מ"ג ומק"ק אלצה

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/שופי מס' 8

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

על סך

הערות:

אלצה

הקבלן

44,6086 / 47

82445345

מהנדס המחוז

לוטה: 44 קצ"מ מ"א

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

הע"מ וס"א

אלצה

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

DATE: [illegible]

TO: [illegible]

FROM: [illegible]

SUBJECT: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס' _____
באר-שבע _____

אל: _____
מאת: _____

הנדון: _____

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבון חלקי/קופי פס' _____
לעבודה _____
במשק / מושב _____
לפי חוזה _____ הקבלן _____
על סך _____
הערות: _____


מהנדס המחוז

לוטסה: _____
העתק: _____
מהנדס אזור _____
הקבלן _____

29.10.1978

לכבוד
המינהל לבניה כפרים
וישובים חדשים
רחוב ג' 13, הקריה,
תל-אביב.

א.ג.א

הנדון: הסכום חלקי מס"ג לתורה מס"ג 9077/60889/77
הקמת 12 יח"ד ו-3 מקלטים בהוגדה.

היקף הוצאה : 3,180,000.- ל"י

	<u>סכומים</u>	(א)
	1. לאחר גמר הרכבה אינטסלציה חסל ונגרות	
1,680,000.-	12 יח"ד x 160,000.- x 87/2%	
	<u>סכומים</u>	(ב)
	1. גמר בידוד וכימור	
242,250.-	3 מקלטים x 95,000.- x 85%	
	<u>התיקונים</u>	(ג)
853,125.-	87/2% x 975,000.-	
<u>24/85 345 - 203,000.-</u>	87/2% x 232,000.-	

סה"כ 2,978,375.-

סה"כ קבלנו 2,862,000.-

סה"כ מביע 116,375.-

מכבוד גב,

המספר "חסרה להנדסה בע"מ.

שאל הנדסה מנין בע"מ
העמדה בוצע
המפקח

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

משרד התעשייה והמסחר
 ת"ד 102109/בט
 1-2-10-1978
 102109/בט
 8:00

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מומין הבדיקה : סיגחל לכביה כפרית, משרד הבינוי והשכון
 באר-שבע.
 בנין : מקלט באוגדה.
 החומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון טרי.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המכון ביום היציקה.
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעת בטיילת	דוגמא מס'	מדגם מס'
				קצוות (מ"מ)					
	200	78-08-01	78-07-25	17	ב' 300	קירות ותקרה	9:00	1	●
	225			14			9:50	2	2
	260			12			10:40	3	3
	275			10			12:20	4	4
	240	ממוצע							
	305	78-08-22	78-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	362							4	4
345	328	ממוצע							●
מקלט מרחבי בעבור 28 יום 2360 ק"ג/מ"ק									

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 200.

העתיקים: מר שטרן ת"א,
 מר אלואיל ת"א,
 חב' אשפרום,
 מר דוד גולדשטיין-פקוד דרום.

באר-שבע, 78-10-12
 בט/ש

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

העתקים: למנהל העיר; למנהל הבנין.

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

During the period from the 1st of January to the 31st of December, 1921, the following work has been done:

WORK DONE

1. RESEARCH AND INVESTIGATION

1. The first part of the work was devoted to a study of the literature on the subject of the influence of temperature on the rate of chemical reactions. It was found that the rate of reaction increases with increasing temperature, and that the increase is more rapid at higher temperatures. This is due to the fact that at higher temperatures a larger number of molecules possess sufficient energy to overcome the energy barrier of activation.

2. The second part of the work was devoted to a study of the influence of concentration on the rate of reaction. It was found that the rate of reaction increases with increasing concentration, and that the increase is more rapid at higher concentrations. This is due to the fact that at higher concentrations there are more molecules present, and therefore a larger number of collisions occur.

3. The third part of the work was devoted to a study of the influence of surface area on the rate of reaction. It was found that the rate of reaction increases with increasing surface area, and that the increase is more rapid at higher surface areas. This is due to the fact that at higher surface areas there are more molecules present, and therefore a larger number of collisions occur.

Temp. (°C)	Time (min)	Volume of gas (ml)	Rate of reaction (ml/min)
10	1	10	10
20	2	20	10
30	3	30	10
40	4	40	10
50	5	50	10
60	6	60	10
70	7	70	10
80	8	80	10
90	9	90	10
100	10	100	10

It is seen from the above that the rate of reaction increases with increasing temperature, concentration, and surface area.

The rate of reaction is also affected by the presence of a catalyst, which increases the rate of reaction by providing an alternative path with a lower energy barrier of activation.

The rate of reaction is also affected by the presence of an inhibitor, which decreases the rate of reaction by providing an alternative path with a higher energy barrier of activation.

The rate of reaction is also affected by the presence of a solvent, which can affect the rate of reaction by changing the concentration of the reactants.

The rate of reaction is also affected by the presence of a pressure, which can affect the rate of reaction by changing the concentration of the reactants.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א.ב.ט/102109

ביום: 78-07-25 שעה 8:00

מומין הבדיקה: מיבחל לבניה כפרית, משרד הבינוי והשבון, באר-שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: סקלט באוגדה.

הקבלן: חב' אסטרום

החומר לבדיקה: 4 מדגמי בטון טרי.

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה.

תנאי הבקרה: מדגמים

מנות הבדיקה: חווק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

ספק הבטון: ישרא בטון

תוצאות הבדיקה

כמות הבטון: 30מ"ק

חוק גדרש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	סקיצה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	אמצעי מניעה שעת בטילה	דוגמא מס'	מדגם מס'
				קונסט (מ"מ)					
	200	78-08-01	78-07-25	17	300 ב'	קירות ותקרה	9:00	1	●
	225			14			9:50	2	2
	260			12			10:40	3	3
	275			10			12:20	4	4
	240	סמוצע							
	305	78-08-22	78-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	362							4	4
345	328	סמוצע							●
סקלט מרחבי בעבוד 28 יום 2360 ק"ג/מ"ק									

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 200.

העתיקים: מר שפרן ת"א,
 מר אלדאייל ת"א,
 חב' אסטרום,
 מר דוד גולדשטיין-פקוד דרום.

שלמה טרובול
 מבחל סניף באר-שבע

200/ט

באר-שבע, 78-10-12
 צח

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גדי, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-2/102109

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד הביטוי והטבון
 באר-שבע.
 בנין : סקל 5 באוגדה.
 החומר לבדיקה : 4 מוגמי בטון טרי.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המכון ביום היציקה.
 מות הבדיקה: חוק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוק נדרש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעת בטיחה	דוגמא מס'	מדגם מס'
				קנטס (ס"מ)					
	200	78-08-01	78-07-25	17	300 ב'	קירות ותקרה	9:00	1	●
	225			14			9:50	2	2
	260			12			10:40	3	3
	275			10			12:20	4	4
	240	סמבצ							
	305	78-08-22	78-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	362							4	4
345	328	סמבצ							●
סקל מדגמי בטון 28 יום 2360 ק"ג/סמ"ק									

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 200.

התקנים: מר טפרן ת"א
 מר אלואיל ת"א
 חב' אטרום
 מר דוד גולדשטיין-סקוד ודום

שלמה טובול
 מנהל סניף באר-שבע

200/ש

באר-שבע, 78-10-12
 חתום

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

העתיקים: למהנדס העיר; למהנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ב/ט 102109

ביום: 25-07-78 שעה 8:00

מזמין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית, משרד הבינוי והשבון

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: סקלס באוגרה

הקבלן: הנ"ל אסדרום

החומר לבדיקה: 4 מדגמי בטון מרי

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה

מחוז הבדיקה: חוק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: סוגים
 ספק הבטון: ישרא בטון
 כמות הבטון: 30מ"ק

תוצאות הבדיקה

חוק נדרש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעת הבדיקה	דוגמא מס'	מדגם מס'
				קצוות (ס"מ)					
	200	78-08-01	78-07-25	17	ב' 300	קירות ותקרה	9:00	1	●
	225			14			9:50	2	2
	260			12			10:40	3	3
	275			10			12:20	4	4
	240	סמ"ק							
	305	78-08-22	78-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	362							4	4
345	330	סמ"ק							●

סקל מרי: בטון 28 יום 2360 ק"ג/ס"ק

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 200.

[Handwritten Signature]

העתיק: מר שמרן ת"א
 מר אלדאיל ת"א
 הנ"ל אסדרום
 מר דוד גולדשטיין-סקור ודום

מנהל סניף באר-שבע
 חלפת טרובל

באר-שבע, 12-10-78
 א-ב/ט 200

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-102109/78

ביום: 25-07-78 טעה 8:00

אסמכתא/תיק עיריה מס':

הקבלן: הנ"ל אנטרס

המפקח:

תנאי הבקרה: מוביל

ספק הבטון: ישרא בטון
 כמות הבטון: 350 מ"ק

מומין הבדיקה : מנהל לבניה כפרית , סניף הניבוי והמבון

בנין : באר-שבע , מקלט באוגדה .

החומר לבדיקה : 4 מוצגים בחזן מרי .

הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המכון גיום היציקה .

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה קונוס (ס"מ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעת בטיחה	דוגמא מס'	מדגם מס'
	200	78-08-01	78-07-25	17	ג' 300	קירות ותקרה	9:00	1	●
	225			14			9:50	2	2
	250			12			10:40	3	3
	275			10			12:20	4	4
	340	ממוצע							
	305	78-08-22	78-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	362							4	4
345	320	ממוצע							●
מקלט הניבוי כשבור 23 יום 2360 ק"ג/ס"ק									

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 200.

(Handwritten signature)
 מנהל סניף באר-שבע

התקיים בי שטרן ת"א
 טר אלוזיל ת"א
 הנ"ל אנטרס
 טר דוד גולדשטיין-סקור ודום
 באר-שבע, 78-10-12
 200/0

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למהנדס העיר; למהנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-2/102109

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרים, סניף בנייני המבנה, בני-צב, טקלס באוגדן.
 בנין :
 החומר לבדיקה : 4 מוצפי בטון טרי.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המכון ביום היציקה.
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק בדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שם המבנה	דוגמא מס'	סדרה מס'
				קובץ (ס"מ)					
	200	78-08-01	78-07-25	17	צ"ג 300	קירות ומסדה	9400	1	●
	225			14			9450	2	2
	260			12			10440	3	3
	275			10			12:20	4	4
	<u>240</u>	ממוצע							
	305	78-08-22	78-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	362							4	4
345	<u>325</u>	ממוצע							●
טקל ביה"י בשכונת 18 יום 2350 ק"ג/ס"ק									

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 200.

העתיקו מ"י משרד ה"א,
 מ"י מלואיל ת"א,
 מ"י אשדוד,
 מ"י דוד גולדנטיין-סקוד וירוש.

שלמה סובל
 מנהל סניף באר-שבע

בני-צב, 12-10-78
 200/e

הערה: תעודה זו מתחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנס כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתיקים: למתנדס העיר; למתנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס א-102109/78

ביום: 25-07-78 טעה 8:00

מומין הבדיקה: מנהל לבנין מפ"מ, סניף תלפיות והמכון

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: סקלס באר-שבע

הקבלן: הנ"ל הנטרס

החומר לבדיקה: 4 מוגמרי בטון טרי

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה

מהות הבדיקה: חווק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: טב"ט
 מסק המסדון ישראלי בטון
 כמות המסדון: 300 מ"ק

תוצאות הבדיקה

חווק נדרש	חווק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעת הבדיקה	דוגמא מס'	פרגם מס'
				קרוס (ס"מ)					
	300	78-08-01	78-07-25	17	300	קירות ומרפס	9:00	1	●
	225			14			9:50	2	2
	250			12			10:40	3	3
	275			10			12:20	4	4
	<u>240</u>	טב"ט							
	305	78-08-22	78-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	362							4	4
345	<u>330</u>	טב"ט							●

סקל מרפס בעמוד 28 יום 2350 ק"ג/סמ"ק

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 200.

[Handwritten Signature]
 מנהל סניף תלפיות
 מנהל סניף באר-שבע

העתיקו מר המכון ת"מ
 מר אלדאיל ת"מ
 הנ"ל הנטרס
 מר דוד גולדסטיין-סקרו ודום

200/8 78-10-12, בע-12/78

הערה: תעודה זו מתיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למנהל העיר; למנהל הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-2/102109

מומין הבדיקה : מינהל לבטיח כבישים, סניף תל-אביב והמכון
 בנין : סניף באר-שבע
 החומר לבדיקה : 4 סלולות בטון סיי
 הדוגמאות הוכנו ע"י : מ"כ המכון ביום היצירה
 ביום : 25-07-78 טמ' 08:00
 אסמכתא/תיק עירייה מס':
 הקבלן: זכ"א המירום
 המפקח:
 תנאי הבקרה: סוגיית
 סניף המירום ירושלים
 כפרת המירום/מ"כ

מתוך הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היצירה	שקיעה (קוב"מ לס"מ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	מס' הבטון	דוגמא מס'	סדר מס'
	200	78-08-01	76-07-25	17	300 ב'	עיריית זפתה	9:00	1	●
	225			14			9:50	2	2
	250			12			10:40	3	3
	275			10			12:20	4	4
	300	סוגיות							
	305	78-08-22	76-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	350							4	4
345	350	סוגיות							●

סניף תל-אביב המירום 10 יום 2350 ק"ג/ס"מ

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 200.

[Signature]
 סניף תל-אביב המירום

המפקח: מ"כ המירום
 מ"כ ארזאיל ת"מ
 זכ"א המירום
 מ"כ ירושלים המירום-מקור ירוש

20/8 78-10-12
 סניף באר-שבע

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכות. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למתנדס העיר; למתנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-102109/78

ביום: 78-07-25 שעה 08:00

אסמכתא/תיק עיריה מס':

הקבלן: **הב"א הנדסה**

המפקח:

תנאי הבקרה: **טובים**

פסק המטרון יגדא נטרון
 כמות המטרון טמ"ק

מומין הבדיקה: **סינחל לבניה כפרית, סניף הניגוני המטרון**

בנין: **בנין-22, קולט בארנזה**

החומר לבדיקה: **4 סוגי בטון טיפ**

הדוגמאות הוכנו ע"י: **ב"ב המטרון ביום היציקה**

מחוז הבדיקה: **חוק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.**

תוצאות הבדיקה

חוק נדרש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	סקיצה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין סמל מ"מ	דרגת מס'	סדר מס'
				קונוס (ס"מ)					
	200	78-08-01	78-07-25	17	ב"ב	קירות ומקרה	9400	1	●
	225			14			9450	2	●
	260			12			10140	3	●
	275			10			12120	4	●
	<u>240</u>	מטרון							
	305	78-08-22	78-07-25					1	●
	322							2	●
	325							3	●
	352							4	●
345	<u>300</u>	מטרון							●
קולט מ"מ: כפוזי 25 יום 2350 ק"ג/סמ"ק									

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 200.

המחליט: **ד"ר מרדכי ז"ל**
 ד"ר משה ז"ל
 הב"א הנדסה
 ד"ר דוד גולדנשטיין-סקורי וירוש

[Signature]
 מנהל סניף בנין-22

בנין-22, 78-10-12
 מס/200/8

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' 4430/26
בא-שכנ, 18.9.78

קטלוג
אל: א.ה. ה.ה. ג.א
מחלוקת


הנדון: ח"ן סוף מס' 4 בקומה
ח'ב' ומקל'ק אשכנ

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם השכונ אלקי/מדי-פס' 7

לעבודה
במשק / מושב אשכנ
לפי חוזה 44/60809/44
על סך 82440500 -
הצרות:

אשכנ

הקבלן



מהנדס המתוו

לוחה: א.ה. ה.ה. ג.א

העתק: הד"ר וס'נ
מהנדס אזור אשכנ
הקבלן

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' 4430/4
תאריך: 18.9.48
כפר-סב

זקוק אגפי
א.ל. : 1. ה. ג.
מ.א.א. : מ.ל.ו. ק.מ.ב.

הנדון: מ"ן גמ' ו.ג.ל. ק.מ.ב.
מ"ר י.מ.ק.מ.ב. א.מ.ב.ב.

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כנס חשבון חלקי/מזמינו מס' 1.

לעבודה
במשק / מושב
לפי חוזה
על סך
הערות:

א.מ.ב.ב.
44/80869/44
2440560 -
הקבלן

(A large diagonal line is drawn across the empty lines of the form.)


מהנדס המחוז

לוחה : 14 = א.ג.מ.ו. / מ.ו.

הצחק :
מהנדס אזור
הקבלן

הנדסה א.מ.ב.
א.מ.ב.ב.

15.9.78

לכבוד
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
תקריה תל-אביב

א.נ.נ.

הנדון: חשבון חלקי מט"ל לחוזה 9077/60869/77
תקנת 12 יח"ד ו-3 מקלטים באוגדה

היקף החוזה: 3,180,000.-

בבנים

(א)

1. לאחר גמר תרכובת אינטלציה חשמל ונגרות
12 יח"ד \times 160,000.- \times 87/2%

1,680,000.-

ב. מקלטים - גמר בידוד וכיסוי

ב.

3 מקלטים \times 95,000.- \times 85%

242,250.-

התיקונים

ג.

87% \times 975,000.-

87% \times 232,000.-

848,250.-

2440500 - 201,840.-

2,972,340.-

2,742,000.-

ס"ח קבלנו

230,340.-

ס"ח מביע

בכבוד רב,

"אשכנז" חברה להנדסה בע"מ.

פזל הנדסה בניה
העבודה בוצע

המנהל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל אביב
ת.ד. 7021

א.נ.ר.ס. מחוז תל אביב

4430

תאריך:

טופס שינוי חוזה

מספר החוזה 9077/80080/77

המשרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
מחוז תל אביב

דאר נכנס נתקבל בתאריך
30-08-1978

לטיפולו של א.נ.ר.ס.
לעיונו של א.נ.ר.ס.

אל : הגזברו (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתישבות, עליות חדשות.

א. פרטי הזיהוי:-

שם המחוז

תל אביב

שם הישוב

חברון

שם הקבלן

חב' איכסר בע"מ

ב. הרכב החוזה הקיימים:- **12 יח"ד ו- 3 קולטים**

הקיים בל"י

המתוקן בל"י

השינוי בל"י

2,205,000

ג. מהות השינוי:-

3,280,000

הלוואת התיקונים

975,000

ד. סעיף תקציבי:- **90.80.027/10 - 0000 בנייה בישובים חדשים קיימים**

ב ב ר כ ה ,

ד. בן יהודה

חשב המשרד

ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

חתימת הקבלן

חתימה

תאריך

העתיקים:

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון ובצוע

מר ר. לשט, ממונה על ישובים חדשים

מר א. בלח, ממונה על חוזים ומכרזים

מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז

אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית, ת"א

גזברות (2)

15487

אוג' 1978

4430
מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

משרד השרותים
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר כנס
נתקבל בתאריך
17-10-1978
לטיפול של
לעיתו של

אל: ר. שלט

מאת: א. בלף

הקריה, חל אביב
תאריך: 25.9.78
מספר: 77/60869/77

מי ש"ס דו"ס

הנדון: הגדלת / ~~החזרת~~ החוזה 77/60869/77

העבודה - 12 יח"ד + 3 מקלטים

המקום - אובדה

הקבלן - הב' "אשכנז" בע"מ

מהות השינוי - התיקון

י. נסך - 232,000

י. 3,180,000 -

י. ס"ה 3,412,000

נא להגדיל את החוזה הנדון

ערך החוזה עתה

ההגדלה היא לצורך בצוע:-

ע"ה התיקון עד להתחלת העבודה ולחקופת הביצוע: 232,000.8 י

=====

בברכה,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - הנגב
הקבלן -

4430

נתקבל בתאריך
25-08-1978
לטיפולו של
לשכתו של

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

אלמנך - ת"א
הולכי כביש
[Handwritten signatures]

מס' א-ב/102109

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית , משרד השכון באר-שבע .
בנין : מקלט באוגדה .
החומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון טרי .
הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המכון ביום היציקה .
מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוק נדרש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה		חלק המבנה	שעת הבדיקה	דוגמא מס'	מס' מס'
				מ"מ	ק"מ				
	200	78-08-01	78-07-25	17	300	קירות ותקרה	9:00	1	1
	225			14			9:50	2	2
	260			12			10:40	3	3
	275			10			12:20	4	4
	240	מסרצע							
	305	78-08-22	78-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	362							4	4
345	328	מסרצע							
				2350 ק"ג/מ"ק		בעבור 28 יום		מסקל מרחבי	

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' - 200.

שלמה שובל
מנהל סניף באר-שבע

העתקים: מר שטרן ת"א
מר אלואיל ת"א
חב' אשטרם
מר דני בולדשטיין-פקוד דרום
באר-שבע, 78-08-22
צת/

200/ש מקלטים

הערה: תעודה זו מתחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
העתקים: למהנדס העיר; למהנדס הבנין.

STATE OF TEXAS

COUNTY OF _____

LAST WILL AND TESTAMENT

IN WITNESS WHEREOF

I, _____, of the County of _____, State of Texas, do hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the original of my last will and testament, as the same appears from the records of the County Clerk of said County, and that the same is a true and correct copy of the original of my last will and testament, as the same appears from the records of the County Clerk of said County.

TESTIMONY

No.	Date	Page	Volume	Page	Volume	Page	Volume
1	1-1-20	1	100	11	10-10-11	10-10-11	100
2	1-1-20	2	100	12	10-10-11	10-10-11	100
3	1-1-20	3	100	13	10-10-11	10-10-11	100
4	1-1-20	4	100	14	10-10-11	10-10-11	100
							100
1	1-1-20	1	100	11	10-10-11	10-10-11	100
2	1-1-20	2	100	12	10-10-11	10-10-11	100
3	1-1-20	3	100	13	10-10-11	10-10-11	100
4	1-1-20	4	100	14	10-10-11	10-10-11	100
							100

I, _____, County Clerk of said County, do hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the original of my last will and testament, as the same appears from the records of the County Clerk of said County, and that the same is a true and correct copy of the original of my last will and testament, as the same appears from the records of the County Clerk of said County.

County Clerk

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69-977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס א-ב-ט/102109

מומין הבדיקה : סיגהל לעבית כפרית, משרד המכון באר-שבע.
 בנין : מקלט באוגדה.
 החומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון סרי.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המכון צ'יט היציקה.
 מתות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	אמצעי-המדידה	דוגמא מס'	מס' מס'
				מ"מ (ס"מ)					
	200	78-08-01	78-07-25	17	ב' 300	קירות ותקרה	9:00	1	1
	225			14			9:50	2	2
	260			12			10:40	3	3
	275			10			12:20	4	4
	<u>240</u>	ממוצע							
	305	78-08-22	78-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	362							4	4
345	<u>328</u>	ממוצע							

משקל מוחבי בעבור 28 יום 2360 ק"ג/ס"ק

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' - 200.

שלמה טרנדל
 מנהל סניף באר-שבע

העתקים: מר שרון ת"א
 מר אלואיל ת"א
 חב' אשכול
 מר צבי בילדשטיין-פקוד דרום
 באר-שבע, 78-08-22
 צ"ב

200/ש מקלטים

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

1944

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
 OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY FOR CROP ESTIMATION
 WASHINGTON, D. C.

1944

Year	Month	Area (Acres)	Yield (Bushels/Acre)	Total (Bushels)	Production (Million Bushels)	Production (Million Tons)
1944	1	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	2	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	3	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	4	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	5	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	6	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	7	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	8	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	9	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	10	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	11	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	12	1,000,000	10	10,000,000	10	10
1944	Total	12,000,000	10	120,000,000	120	120

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
 OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY FOR CROP ESTIMATION
 WASHINGTON, D. C.

1944

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ב-ש/102109

מומין הבדיקה : מניחל לצנז'ה כפרית, משרד הסכון באר-שבע.
 בנין : סקלט בארזזה.
 החומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון טרי.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ הסכון צ'רס היציקה.
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 ביום: 25-07-78 שעה 8:00
 אסמכתא/תיק עירייה מס':
 הקבלן: חב' אשחרום
 המפקח:
 תנאי הבקרה: טובים
 ספק הבטון: ישרה בטון
 כמות הבטון: 300מ"ק

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה (קטגוריה א, ב, ג)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעת הבדיקה	דוגמא מס'	מס' מס'
	200	78-08-01	78-07-25	17	300 ב'	קירית דחיקה	9:00	1	1
	225			14			9:50	2	2
	260			12			10:40	3	3
	275			10			12:20	4	4
	240	ממוצע							
	305	78-08-22	78-07-25					1	1
	322							2	2
	325							3	3
	362							4	4
345	328	ממוצע							

משקל טרחבי בעבודת 28 יום 2360 ק"ג/מ"ק

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' - 200.

שלמה טובול
 מנהל סניף באר-שבע

העתיקו: מר טמרון ת"א
 מר אלואיל ת"א
 חב' אשחרום
 מר צ'רס היציקה
 באר-שבע, 22-08-78
 צת/

200/ש שקלשים

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באיכות. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתיקים: למתנדס העיר, למתנדס הבנין.

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' 4430/216

באר-שבע

אל: א"א ב"ב

מאמ: אדולפוס

הנדון: ח"ן ב"ב' מס' 5 קמ"ג
מ"ב ומ"ק"פ אשכנז

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/שומי מס' 5

לעבודה

במשק / מושב

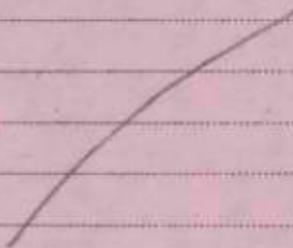
לפי חרזה

על סך

הערות:

אשכנז הקבלן

4430/216
- 2443000



לוטסה:

א. א. א. א.

הצאק:

מהנדס אזור חדיבה וס'ני

הקבלן

אשכנז

מהנדס המחוז

15.8.78

לכבוד
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
הקריה, תל-אביב.

א.ג.א.

הנדון: חשבון חלקי מט' 5 לחוזה 9077/60869/77
הקמת 12 יח"ד נ-3 מקלטים באוגדה.

חיקף החוזה - 3,180,000.-

	מ ב נ י מ	
	.1	גמר יסודות
288,000.-		12 יח"ד x 160,000.- x 15%
	.2	גמר הייצור בפועל והתחלת הרכבה באחר
480,000.-		12 יח"ד x 160,000.- x 25%
	.3	גמר הרכבה כולל הגב השרומי
480,000.-		12 יח"ד x 160,000.- x 25%
	.4	לאחר גמר כיסוי גב
96,000.-		12 יח"ד x 160,000.- x 5%
	.5	לאחר גמר הרכבה אינסטלציה חשמל ונגרות
192,000.-		12 יח"ד x 160,000.- x 10%
	.6	לאחר גמר ריצוף
144,000.-		12 יח"ד x 160,000.- x 7 1/2%
	ב.	מ ק ל ט י מ
	.1	בדיקות אטימות
213,750.-		3 מקלטים x 95,000.- x 75%
	ג.	ה ח י ק ר ו י ו מ
848,250.-		975,000.- x 87%
2,742,000.-		סה"כ
2,631,700.-		סה"כ קבלנו
110,300.-		סה"כ מגיע

בכבוד רב,
"אמכר" חברה להנדסה בע"מ.

שולח הנדסת בנין בע"מ
העבודה בוצע

4233? H430?

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לעניין שיכון
 מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תעודה על בדיקת נישון

מס' ת"ד: 15-08-1978

מס' ת"ד: 15-08-1978

מס' אב"ש/101850

כיום: 12-07-78 שעה 7:30

אסמכתא/תיק עיריה מס': 74/60809/7

הקבלן: חב' אשטרם

המפקח: מר יחיאל

מוזמן הבדיקה : מינהל לבנייה כפרית משרד השכון באר-שבע

בנין : מקלט במרשב אוגדה לטיפולו של

החומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון טרי לעיונו של

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה .

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: טובים
 ספק הבטון: ישרא בטון
 כמות הבטון: 30 מ"ק

תוצאות הבדיקה

חוק נדרש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק הטבנה	שעת במילה	דוגמא מס'	מס'
				קנטוס (ס"מ)					
	312	78-07-19	78-07-12	12	ב' 300	קירות ותקרה	8:15	1	1
	290			15			10:00	2	2
	292			15			10:00	3	3
	294			13			15:30	4	4
	297	ממוצע							
	425	78-08-09	78-07-12					1	1
	442							2	2
	395							3	3
	375							4	4
345	409	ממוצע							

מסקל מרתבי כעבור 28 יום 2410 ק"ג/מ"ק

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 300.

העתיקים: מר שטרן ת"א
 מר אלואיל ת"א
 חב' אשטרם
 מר יחיאל קוטלובסקי
 מר דניאל גולדשטיין-פקוד דרום
 באר-שבע, 10-08-78

שלמה טובול
 מנהל סניף באר-שבע

200/מסקלטים

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתיקים: למתנדס העיר; למתנדס הבנין.

STATE OF TEXAS

COMMISSIONERS OF THE GENERAL LAND OFFICE

1. The following is a list of the lands owned by the State of Texas, which are subject to the provisions of the Act of the Legislature, approved March 1, 1901, relating to the disposal of the lands owned by the State of Texas.

1. The following is a list of the lands owned by the State of Texas, which are subject to the provisions of the Act of the Legislature, approved March 1, 1901, relating to the disposal of the lands owned by the State of Texas.

Section	Range	County	Acres	Original Grant	Original Date	Original Grantor	Original Grantee	Original Purpose
1	1	1	360	18-07-12	18-07-12	State of Texas	State of Texas	Public Lands
2	2	2	360					
3	3	3	360					
4	4	4	360					
							1440	
1	1	1	360	18-08-02	18-08-02	State of Texas	State of Texas	Public Lands
2	2	2	360					
3	3	3	360					
4	4	4	360					
							1440	

The following is a list of the lands owned by the State of Texas, which are subject to the provisions of the Act of the Legislature, approved March 1, 1901, relating to the disposal of the lands owned by the State of Texas.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס א-בש/101850

ביום: 12-07-78 שעה 7:30

אסמכתא/חוק עיריה מס':

הקבלן: חב' אשפרום

המפקח: מר יחיאל

תנאי הבקרה: טובים
 ספק הבטון: ישרא בטון
 כמות הבטון: 30מ"ק

מומין הבדיקה : מיבהל לבניה כפרית משרד המכון באר-שבע .

כנין : פקלט במרשב אוגדה .

החומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון סרי .

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה .

מהות הבדיקה: חווק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוק נדרש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה (קטג' ס"מ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעת בטילה	דוגמא מס'	מס' מס'
	312	78-07-19	78-07-12	12	ב' 300	קירות ותקרה	8:15	1	1
	290			15			10:00	2	2
	292			15			10:00	3	3
	294			13			15:30	4	4
	297			ממוצע					
	425	78-08-09	78-07-12					1	1
	442							2	2
	395							3	3
	375							4	4
345	409	ממוצע							

משקל מרחבי כעבור 28 יום 2410 ק"ג/מ"ק

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 300.

שלמה קובול
 מנהל סניף באר-שבע

העתקים: מר טרון ת"א
 מר אלוזיל ת"א
 חב' אשפרום
 מר יחיאל קוטלובסקי
 מר דני גולדשטיין-סקוד דרום
 באר-שבע, 10-08-78
 200/ש מקלטים

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

4430

משרד השיכון
 מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
 מחוז הנגב
 נתקבל בתאריך **3-08-1978**
 לטיפולו של מר א. קרולובסקי
 לעיורו של מס אב 101606/78

מכון התקנים הישראלי
 המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 213181
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מזמין הבדיקה : מינהל לבנייה כפרית, משרד השיכון - באר שבע. ביום: 78-06-30

בנין : מקלט מס' 1 בארזדה.

החומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון טרי.

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה.

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

תנאי הבקרה: טובים
 ספק הבטון: ישראבטון
 כמות הבטון: 30 מ"ק

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעה: סכום הפגז	דוגמא מס'	מדגם
				(מ"מ/שק"ג) (קונוס מ"מ)					
345	380	78-07-07	78-06-30	12	300-4	קירות ותקרה	9:00	1	1
	304	"	"	14			10:15	2	2
	318	"	"	15			12:00	3	3
	304	"	"	12			12:45	4	4
	326	ממרבץ							
	465	78-07-28	%	"		"	"	1	1
	396	"	"	2				2	
	388	"	"	3				3	
	452	"	"	4				4	
	425	ממרבץ							

מסקל מרחבי כעברד 28 יום - 2400 ק"ג/מ"ק

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' - 300

שלמה טובול
 מנהל סניף באר שבע

מר יחיאל קרולובסקי
 העתק: מר סטרן ת"א.
 מר אלפאילת"א.
 חב' אשטרום
 מר ד. גולדשטיין פקוד דרום
 באר שבע. 78-07-30
 שב/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

200/מ מקלטים

העתקים: למנהל העיר; למנהל הבנין.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

1978-00-1278

LAND USE PLAN

1. **PROJECT NAME:** [Illegible]

2. **PROJECT NUMBER:** [Illegible]

3. **PROJECT LOCATION:** [Illegible]

4. **PROJECT DESCRIPTION:** [Illegible]

5. **PROJECT PURPOSE:** [Illegible]

NO.	DATE	DESCRIPTION	BY	REVISION	REASON	APPROVED	DATE
1	1-1-78	Initial Plan	[Illegible]	1	[Illegible]	[Illegible]	1-1-78
2	1-15-78	[Illegible]	[Illegible]	2	[Illegible]	[Illegible]	1-15-78
3	2-1-78	[Illegible]	[Illegible]	3	[Illegible]	[Illegible]	2-1-78
4	2-15-78	[Illegible]	[Illegible]	4	[Illegible]	[Illegible]	2-15-78
5	3-1-78	[Illegible]	[Illegible]	5	[Illegible]	[Illegible]	3-1-78
6	3-15-78	[Illegible]	[Illegible]	6	[Illegible]	[Illegible]	3-15-78
7	4-1-78	[Illegible]	[Illegible]	7	[Illegible]	[Illegible]	4-1-78
8	4-15-78	[Illegible]	[Illegible]	8	[Illegible]	[Illegible]	4-15-78
9	5-1-78	[Illegible]	[Illegible]	9	[Illegible]	[Illegible]	5-1-78
10	5-15-78	[Illegible]	[Illegible]	10	[Illegible]	[Illegible]	5-15-78
11	6-1-78	[Illegible]	[Illegible]	11	[Illegible]	[Illegible]	6-1-78
12	6-15-78	[Illegible]	[Illegible]	12	[Illegible]	[Illegible]	6-15-78
13	7-1-78	[Illegible]	[Illegible]	13	[Illegible]	[Illegible]	7-1-78
14	7-15-78	[Illegible]	[Illegible]	14	[Illegible]	[Illegible]	7-15-78
15	8-1-78	[Illegible]	[Illegible]	15	[Illegible]	[Illegible]	8-1-78
16	8-15-78	[Illegible]	[Illegible]	16	[Illegible]	[Illegible]	8-15-78
17	9-1-78	[Illegible]	[Illegible]	17	[Illegible]	[Illegible]	9-1-78
18	9-15-78	[Illegible]	[Illegible]	18	[Illegible]	[Illegible]	9-15-78
19	10-1-78	[Illegible]	[Illegible]	19	[Illegible]	[Illegible]	10-1-78
20	10-15-78	[Illegible]	[Illegible]	20	[Illegible]	[Illegible]	10-15-78
21	11-1-78	[Illegible]	[Illegible]	21	[Illegible]	[Illegible]	11-1-78
22	11-15-78	[Illegible]	[Illegible]	22	[Illegible]	[Illegible]	11-15-78
23	12-1-78	[Illegible]	[Illegible]	23	[Illegible]	[Illegible]	12-1-78
24	12-15-78	[Illegible]	[Illegible]	24	[Illegible]	[Illegible]	12-15-78
25	1-1-79	[Illegible]	[Illegible]	25	[Illegible]	[Illegible]	1-1-79

APPROVED: [Illegible Signature]

DATE: [Illegible]

BY: [Illegible]

REVISION: [Illegible]

REASON: [Illegible]

APPROVED: [Illegible Signature]

DATE: [Illegible]

BY: [Illegible]

REVISION: [Illegible]

REASON: [Illegible]

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, סל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, סל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, סל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס א-ב/ט/101606

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, מטרד הסכון - באר שבע, ביום: 78-06-30
 בנין : סקלט טס' 1 באוגדה.
 החומר לבדיקה : 4 מוגמי בטון טרי.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ הסכון ביום היציקה.
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה: טובים
 ספק הבטון: ישראבטון
 כמות הבטון: 30 מ"ק

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעות עבודת הבנין	דוגמא מס'	מדרג
				קצום (ס"מ)					
345	380	78-07-07	78-06-30	12	300- ²	קירות ותקרה	9:00	1	1
	304	"	"	14			10:15	2	2
	318	"	"	15			12:00	3	3
	304	"	"	12			12:45	4	4
	326	ממוצע							
	465	78-07-28	"	"		"	"	1	1
	396	"	"	2				2	
	388	"	"	3				3	
452	"	"	4	4					
425	ממוצע								

סקאל מרחבי בעבור 28 יום + 2400 ק"ג/מ"ק

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' - 300

שלמה טובול
 מנהל סניף באר שבע

העתק: מ"ר סניף תל-אביב לרובסקי.
 מ"ר אלגאילת"א.
 חב' אנטרום.
 מ"ר ד. גולדשטיין מ"ר דרום
 באר שבע. 78-07-30

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

200/מ סקלטים

העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס' 4430/20
כפר-סכני 81.4.48

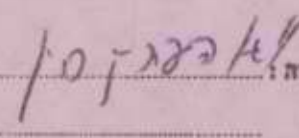
אלו: מר. קליין ג'א
מאת: מחוז תל-אביב

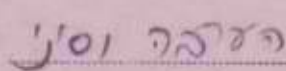
הנדון: מ-1/הק"מ.מ.ס.5 סמ"מ
ב-1 יח"ב ומתק"מ אשכנז

5

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כנס חשבון אלקי/שופי מס'
לעבודה כ"ב
במשק / מושב אשכנז
למי חווה 44/60869/44
על סך 2631450 -
הערות: 


מהנדס המחוז

לוסח: 

העתק:
מהנדס אזור: 
הקבלן: אשכנז

משרד השיכון

אגף למכירה ספרית -

4430/216

מ.ש.מ.

מ.ש.מ. 4430/216

מ.ש.מ. 4430/216

המגורן: מ.ש.מ. 4430/216
מ.ש.מ. 4430/216

5. הרצ"ב והגב המעבירים אליך/בם והמבקן ולקוי/שכני שם

לעבודתה

מסמך // מוסב

למי וזהה

של מקד

המגורן ::



[Handwritten signature]

מסמך ומסמך

מ.ש.מ. 4430/216

המגורן ::

מסמך ומסמך

מ.ש.מ. 4430/216

15.7.78

לכבוד
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
תקריח, תל-אביב,
ר.ג.א.

חנדיון: חשבון חלקי מט"ל לחוזה 9077/60869/77
הקמת 12 יח"ד ו-3 מקלטים באוגדה.

היקף החוזה - 3,180,000.- ל"י

		<u>פ ב נ י מ</u>	
		<u>א. גמר יסודות</u>	
288,000.-	15% × 160,000.-		12 יח"ד ×
480,000.-	25% × 160,000.-		2. גמר הייצור במפעל והחלפת הרכבה באתר 12 יח"ד ×
480,000.-	25% × 160,000.-		3. גמר הרכבה כולל הגב הטרומי 12 יח"ד ×
192,000.-	10% × 160,000.-		4. לאחר גמר הרכבה אינטסטליציה השמל ונגרות 12 יח"ד ×
144,000.-	7 1/2% × 160,000.-		5. לאחר גמר ריצוף 12 יח"ד ×
		<u>ב. מקלטים</u>	
199,500.-	70% × 95,000.-		1. גמר גוף המבנה 3 מקלטים ×
848,250.-	87% × 975,000.-		ב. החיקרויות
<hr/> 2,831,750.-			סה"כ
2,228,200.-			סה"כ מגיע
<hr/> 403,550.-			סה"כ מגיע

בכבוד רב,

"אשכנז" חברה להנדסה בע"מ.

שד"ל הנדסת בנין בע"מ
תעבורה בוצע
החשון

(Handwritten signatures and stamps)

4430 ?

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף בארישבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

מינהל לבנייה כפרית ויישובים מדשים
מחוז הנגב

נתקבל בתאריך
16-07-1978

האגף לבנין

תעודת זמנית על בדיקת בטון

מס א- 101606/ב

78-06-30

ביום:

מינהל לבנייה כפרית, משרד השכון - באר שבע.

מזמן הבדיקה:

אסמכתא/תיק עיריה מס'

מקלט מס' 1 באוגדה.

בנין:

אשטרום

4 מדגמי בטון טרי.

חומר לבדיקה:

הקבלן: אשטרום
77/60869/47

ב"כ המכון ביום היציקה.

הדוגמאות הוכנו ע"י:

המפקח: מר קוזלובסקי

תנאי הבקרה: טובים

מהות הבדיקה: חוק בלחץ. בהתאם לחקו ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

ספק הבטון: ישראלבטון

תוצאות הבדיקה

כמות הבטון: 30 מ"ק

חוק נדרש	חוק בלחץ (קי"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעה	דוגמא מס'	מדגם
				(סמ"מ/שק"מ) קונוס (ס"מ)					
	380	78-07-07	78-06-30	12	ב' 300	קירות ותקרה	9:00	1	1
	304	"	"	14		"	10:15	2	2
	318	"	"	15		"	12:00	3	3
	<u>304</u>	"	"	12		"	12:45	4	4
	326	מסרבע							

שלמה טובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן ת"א.
מר אלואיל ת"א.
חב' אשטרום.

מר ד. גולדשטיין פקוד דרום
באר שבע 78-07-11 /סב

הערה: תשדה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכות אין לפרטם תשודה זאת אלא במלואה.

200/ש מקלטים

העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גז, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודת זמנית על בדיקת בטון

101606/23

מס א-

78-06-30

כיום:

מנהל לבניה כפרית, משרד האבן - באר שבע

מוסין הבדיקה:

אספכתא/תיק עיריה מס

שילם מס' 1 באר-שבע

כנין:

הקבלן: 77/60869/79

המפקח:

4 מוגמל בפרך ס"מ

החומר לבדיקה:

מ"ר קודלונסקי

המפקח:

מ"כ המכון ביום היציאה

הדוגמאות הוכנו ע"י:

מ"ר ז

תנאי הבקרה:

מהות הבדיקה: חזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

מס' המבחן 11 יוראמפון

מ"ר המבחן 30 מ"ק

תוצאות הבדיקה

חוק בדיש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציאה	שקיעה	סוג הבטון הבדיש	חלק המבנה	שעות	דוגמא מס'	סדרם
				(כוח ואיכות) קונסט. ס"מ					
	300	78-07-07	78-06-30	12	ב"300	קירות ותעיה	9:00	1	1
	304	"	"	14			10:15	2	2
	318	"	"	15			12:00	3	3
	<u>304</u>	"	"	12			12:45	4	4
	306	מחוצא							

מנהל מכון התקנים הישראלי

המנהל מ"ר סגור ת"א

מ"ר אלזאיל ת"א

מ"ר אשדוד

מ"ר גולדשטיין משרד רו"מ

באר שבע 11-07-78/30

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הגם כפי שנמסרו ע"י המוסין או בא"כ. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

200/ש מ"ר ז

העתיקים: למחנוד העיר, למחנוד הכנין.

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' / 11130

באר-שבע 21.6.74

אל: א.ה. בן ג' א"א
מאת: אהרן קאפל

הנדון: ח"ן חוקי א.ה. 7 = קו"ג
י"ח ויחידים אולפני

✓

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם/הסכום הלקי/שומי פס'

לעבודה

כ"ג

א.ה. 74

כמשק / משק

א.ה. 74

הקבלן

44/100849/74

למי חוזה

81492000 -

על סך

הערות:



[Handwritten signature]

מנהל המחוז

לוטה: י"ו ביצחק ח"ן

העמק:

מנהל אזור תיבה זמן

הקבלן

א.ה. 74

א.ה. 74

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס' 101/30
תאריך: 21.6.48
באר שבע

אל: א. ב. ג.
מס' 101/30
מאת:

הנדון: מילוי חוץ מס' 101/30
י"ר ימק"ק ארבע

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם השבון חלקי/פדטי מס'

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

על סך

הערות:

הקבלן

לוחה: 101/30

מהנדס המחוז

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

החובה 101/30
אשכנזי

15.6.789

לכבוד
המינהל לבניה כפרית
ויטובים חזשים
הקריה, תל-אביב.
א.ב.ג.

הנדון: חשבון חלקי פס' 4 לחוזה 9077/60869/77
תקפת 12 יח"ד ו-3 מקלטים באוגדה.

היקף החוזה - 3,180,000 ל"י

		<u>מכנים</u>	א.
		<u>1. גמר יטודות</u>	
288,000.-		12 יח"ד א \times 160,000. \times 15%	
		<u>2. גמר הייצור במפעל והחלת הרכבה באתר</u>	
480,000.-		12 יח"ד א \times 160,000. \times 25%	
		<u>3. גמר הרכבה כולל חגג הטרומי</u>	
480,000.-		12 יח"ד א \times 160,000. \times 25%	
		<u>4. לאחר גמר הרכבת אנטלציה השטל ונגרות</u>	
192,000.-		12 יח"ד א \times 160,000. \times 10%	
		<u>מקלטים</u>	ב.
		<u>1. גמר חמירה</u>	
28,500.-		3 מקלטים א \times 95,000. \times 10%	
		<u>2. גמר ריצפה</u>	
28,500.-		2 מקלטים א \times 95,000. \times 15%	
<u>1494000 -</u>		<u>התיקרויות</u>	ג.
731,250.-		75% \times 975,000.-	
<u>2,226,250.-</u>	סה"כ		
<u>1,248,000.-</u>	סה"כ קבלנו		
<u>980,250.-</u>	סה"כ מביע		

בכבוד רב,

"אשכנזי" חברה להנדסה בע"מ.

פדול הנדסה בנין תל-אביב
התאריך 20/7/78

[Handwritten signatures and stamps]

4430

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרים
וישובים חדשים

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
ס. חוז. הנ"ב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
12-06-1978
לטיפול של
לעיונו של

הקריה, תל אביב
חאריך: 2.6.78
מספר: 77/60869/77

מכ קק"ל/1000, ס"ק א.ו.

[Handwritten signature]

אל : ר. לשם
מאת: א. בלף

הנדון: הגדלת / ~~הקטנת~~ חוזה 77/60869/77

- העבודה - 12 יח"ד + 3 מקלטים
- המקום - אוגדה
- הקבלן - חב' אשכנז בע"מ
- מהות השינוי - התיקרויות

נא להבדיל את החוזה הנדון
ערך החוזה עתה
בסך - 975,000 ₪
- 2,205,000 ₪
סי"ה - 3,180,000 ₪

ההגדלה היא לצורך בצוע:-

ע"ח התיקרויות עד להתחלת העבודה ולתקופת הבצוע - 975,000 ₪

בברכה,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - הנ"ב ✓
הקבלן -

12-02-1978

44301

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

דאר נכנס נתקבל בתאריך

7-05-1978

לטיפולו של _____
לעיונו של _____

תאריך : 23.04.78
סמ" : 77/60869/77 5428

אל : מר ר. לזם
סאח : צ. הורביץ

הנדון : עלות חדר נוסף באוגדה

לבקשתך הריני לפרט להלן את סכום ההשתתפות של המתיישבים בבניית חדר נוסף

באוגדה .

80.90	2 ס	שטח הבית המוגדל
68.60	2 ס	שטח בית רגיל
12.30		הפרש שטח

1.441	=	3/77	סחיר ס"ר שולי , למי הסכם אשורום ל-
17.724	=	1441 x 12.30	עלות השטח הנוסף לתאריך הנ"ל
<u>724</u>	=	4534 - 3810	חוספת הובלה של החדר הנוסף
18.448			
<u>9.352</u>	=	50.69%	עידכון החיקרון ס-3/77 עד 3/78
<u>27.800</u>			ס"ח לחדר אחד

ב ב ר כה

צ. הורביץ

העמק : מהנדס מחוז הנגב

צה/רש

משרד המשפטים
 מנהל תביעות פיקדונות
 תל אביב

8791-20-7

שם התובע: _____
 שם הנתבע: _____

תביעה מס' _____
 מוגשת על ידי: _____
 נגד: _____

תאריך הגשת התביעה: _____
 תאריך קבלת התביעה: _____

שם התביעה: _____
 סוג התביעה: _____

שם התביעה: _____
 סוג התביעה: _____

שם התביעה: _____
 סוג התביעה: _____

שם התביעה: _____
 סוג התביעה: _____

משרד המשפטים
 מנהל תביעות פיקדונות



תכון התהנים הישראלי

פוסט מודעת לענין
מצי"מ
מס' 545000119

תמסוד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גז, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף בארישבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

נציבות מס הכנסה
מסד מוכיח
מס מתשלומים
בעד סירותים
מס' 4912827

סניף בארישבע

חשבונית מס מספר **№ 192862**

לכבוד

מינהל לנכיה כשרים
מסד המסדן
דגד - 220

78-03-17

55-60

תאריך

61-66

מיום חוזה/הומנה מס' קבלון תנ' אשירות
שם המזמין

ליי	אג'	פרטים	תעודה	
			מס'	מיום
			67-80	
		עבוד בדיקת 36 קוביות בסדן סוככים כסדע אגודה	99241/בס	78-03-17
826 .-		חדוק בלדן סלאקובית בסדן שהוכנה לטעודה לעי 23 לי א 36 סליף 11101 (טעודה סדדע עשרים וסמכנה לי בלד)		
		סה"כ		
		מע"מ בשעור %		
826 .-		סך הכל כללי	ליי	שולם ע"ח סך
		1	קבלה מס'	תאריך
37-44	46	14-15	16-23	49-54

בעת התשלום נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	לוחות כרטיס	ליי	אג'	מיום
14-15	24-31	37-44	46	47-80
	15 1 02 00 1	826 .-	2	DUP
	15		2	
	15		2	
	15		2	
	15		2	
			2	
	8730027 9		2	

4430

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 772534, 74841

נתקבל בתאריך

21-03-1978

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

לטימוכו של
 לעיבודו של

כיום: 78-03-01

מינהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע .

אסמכתא/תיק עיריה מס': 44/60869/74

מבנים במדשב ארובה .

הקבלן: חב' אשטרם

36 קוביות בטון .

המפקח: מר יחיאל

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ובמסדר באתר העבודה ביום:

תנאי הבקרה: טרבים

78-03-01, 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוק נדרש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
				כדור (אינץ') קונוס ס"מ					
	302	78-03-08	78-02-08		200'	קורות יסוד	57	1	1
	310			2					
	310			3					
	313			4					
	266			5					
	275			6					
	296	ממוצע							
	295	78-03-09	78-02-09			"	59	2	7
	305			8					
	250			9					
	257			10					
	270			11					
	240			12					
	269	ממוצע							

2 . / .

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

STATE OF TEXAS
COUNTY OF [unclear]
[unclear]

1917-03-14
[unclear]

[Faint, illegible text, possibly a list or description of items]

[unclear]	[unclear]	[unclear]	[unclear]	[unclear]	[unclear]	[unclear]	[unclear]	[unclear]
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ש/2/99241

מומין הבדיקה :
 בנין :
 החומר לבדיקה :
 הדוגמאות הוכנו ע"י :
 ביום :
 אסמכתא/תיק עיריה מס' : - 2 -
 הקבלן :
 המפקח :
 תנאי הבקרה : מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
				כדור (אינץ')					
	450	78-03-10	78-02-10		ב ⁴ 200	קורות יסוד	60	3	13
	373								14
	334								15
	424								16
	424								17
	373								18
	<u>396</u>	ממוצע							
	270	78-03-12	78-02-12			"	58	4	19
	283								21
	278								22
	273								23
	290								24
	270								
	<u>277</u>	ממוצע							

3 . / .

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס א-ט/3/99241

מוזמין הבדיקה :
 בנין :
 החומר לבדיקה :
 הדוגמאות הוכנו ע"י :
 ביום :
 אסמכתא/תיק עיריה מס' :
 הקבלן :
 המפקח :
 תנאי הבקרה :
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"ז 118 מאוגוסט 1970.

- 3 -

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ב לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	סרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
				כדור (אינץ')					
	355 272 325 375 345 331	78-03-13	78-02-13		ב ²⁰⁰	קורות יסוד	56	5	25 26 27 28 29 30
	331	מסרצע							
	258 254 294 344 260 281	78-03-15	78-02-15			"	54	6	31 32 33 34 35 36
	281	מסרצע							

* הרצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה כרצפה לא ע"י ב"כ המכון .

- העתקים: מר שטרן ת"א .
 מר אלואיל ת"א .
 חב' אסטרום .
 מר יחיאל .

שלמה טרנרול
 מנהל סניף באר-שבע

חן/192862

באר-שבע, 78-03-17
 צח/

הערה: תעודה זו מתיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס' א-בש/99241

כיום: 78-03-01
 77/60869/77
 אסמכתא/תיק עיריה מס':
 הקבלן: חב' אשטרום
 המפקח: סר יחיאל
 תנאי הבקרה: טרבים

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית משרד המכון באר-שבע .
 בנין : מבנים במרחב ארובה .
 החומר לבדיקה : 36 קוביות בטון .
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ הסדמ"ן ובמסרו באחד העבודה ביום: 78-03-01
 מחות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדרים מס'
				כרוה (אינץ')					
	302	78-03-08	78-02-08		ב* 200	קורות יסוד	57	1	1
	310			2					
	310			3					
	313			4					
	266			5					
	275			6					
	<u>296</u>	ממוצע							
	295	78-03-09	78-02-09		"	"	59	2	7
	305			8					
	250			9					
	257			10					
	270			11					
	240			12					
	<u>269</u>	ממוצע							

2 . / .

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכות. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

התאחדות המורים והמורות

התאחדות המורים והמורות
במחוז תל אביב
רחוב המדענים 100, תל אביב 6100

תעודת זהות

החברות והחברות

שם: _____
 מס' זהות: _____
 כתובת: _____
 תאריך: _____

מס' זהות	שם	תאריך	מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון
1	מ. מ. מ.	1990							
2	מ. מ. מ.	1990							
3	מ. מ. מ.	1990							
4	מ. מ. מ.	1990							
5	מ. מ. מ.	1990							

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' אג"ש/2/99241

מזמין הבדיקה:
 בנין:
 החומר לבדיקה:
 הדוגמאות הוכנו ע"י:
 ביום:
 אסמכתא/תיק עיריה מס':
 הקבלן:
 המפקח:
 תנאי הבקרה:
 - 2 -
 תורת הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעת כדור (אינץ') קוטם ט"ס	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדרה מס'
	450	78-03-10	78-02-10		200 ^f	קווית יסוד	60	3	13
	373								14
	334								15
	424								16
	424								17
	373								18
	<u>396</u>	ממוצע							
	270	78-03-12	78-02-12			"	58	4	19
	283								20
	278								21
	273								22
	290								23
	270								24
	<u>277</u>	ממוצע							

3. /.

תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ס/3/99241

מומין הבדיקה :
 בנין :
 החומר לבדיקה :
 הדוגמאות הוכנו ע"י :
 ביום :
 אסמכתא/תיק עירייה מס' :
 הקבלן :
 המפקח :
 תנאי הבקרה :
 חוות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

- 3 -

תוצאות הבדיקה

חוזק גדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדורי (אינץ') קוטר ס"מ	סוג הבטון הגדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	355 272 325 375 345 331	78-03-13	78-02-13		ב' 200	קורות יסוד	56	5	25 26 27 28 29 30
	331	ממוצע							
	258 254 294 344 260 281	78-03-15	78-02-15			"	54	6	31 32 33 34 35 36
	281	ממוצע							

* הוצא דו"ח בדיקה מכון הנטילה ברצועה לא ע"י ב"כ המכון .

העתיקים: מר טטרן ת"א .
 מר אלוזיל ת"א .
 חב' אשדוד .
 מר יחיאל .

שלמה טרנבול
 מנהל סניף באר-שבע

חז/192862

באר-שבע, 78-03-17
 תש

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באיכותו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' אג"ש/2/99241

מומין הבדיקה :
 בנין :
 החומר לבדיקה :
 הדוגמאות הוכנו ע"י :
 ביום :
 אסמכתא/תיק ציריה מס' :
 הקבלן :
 המפקח :
 תנאי הבקרה :
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, כהתאם לחקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

- 2 -

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדרג מס'
				כיוון (אופקי) קוטור ט"מ					
	450 373 334 424 424 373 <hr/> 396	78-03-10	78-02-10		ב' 200	קורות יסוד	60	3	13 14 15 16 17 18
	270 283 278 273 290 270 <hr/> 277	78-03-12	78-02-12			"	58	4	19 21 22 23 24

3. /.

הצהרה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או בא-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף בארישבע: המכון לחקר הגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ט/3/99241

מזמין הבדיקה: _____
 ביום: _____
 אסטבתא/תיק עיריה מס': _____
 - 3 -
 החומר לבדיקה: _____
 הקבלן: _____
 הדוגמאות הוכנו ע"י: _____
 המפקח: _____
 תנאי הבקרה: _____
 מנות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה		חלק המבנה	פריטי הבנין	דוגמא מס'	מדרג מס'
				כדור (אינץ')	קוטם ס"מ				
	355 272 325 375 345 331 <hr/> 331	78-03-13	78-02-13			קודרת יסוד	56	5	25 26 27 28 29 30
	258 254 294 344 260 281 <hr/> 281	78-03-15	78-02-15			"	54	6	32 33 34 35 36

* הרבא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון .

הנתקים: מר שמרן ת"א .
 מר אלואיל ת"א .
 חב' אשטרוט .
 מר יחיאל .

שלמה טרובול
 מנהל סניף באר-שבע

ח/192862

באר-שבע, 78-03-17
 ח/א

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

יחידת המידע והסיוע

היחידה מספקת שירותי ייעוץ וסיוע לבעלי עסקים קטנים ובינוניים, במסגרת תוכנית המדיניות הכלכלית הלאומית.

תוכנית המדיניות הכלכלית הלאומית

תוכנית המדיניות הכלכלית הלאומית

מס' תכנית: 1985

שם היחידה:
 כתובת:
 מס' תל:
 מס' פקס:

שם:
 כתובת:
 מס' תל:
 מס' פקס:

התאריך: 1985

פרטי היחידה

מס' תל	מס' פקס	שם היחידה	כתובת	מס' תל	מס' פקס	שם היחידה	כתובת	מס' תל	מס' פקס
011-5222000	011-5222000	יחידת המידע והסיוע	רחוב המדע 10, תל אביב	011-5222000	011-5222000	יחידת המידע והסיוע	רחוב המדע 10, תל אביב	011-5222000	011-5222000
011-5222000	011-5222000	יחידת המידע והסיוע	רחוב המדע 10, תל אביב	011-5222000	011-5222000	יחידת המידע והסיוע	רחוב המדע 10, תל אביב	011-5222000	011-5222000

התאריך: 1985

מס' תל: 011-5222000

מס' פקס: 011-5222000

שם היחידה: יחידת המידע והסיוע

כתובת: רחוב המדע 10, תל אביב

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבנייה כפרית -

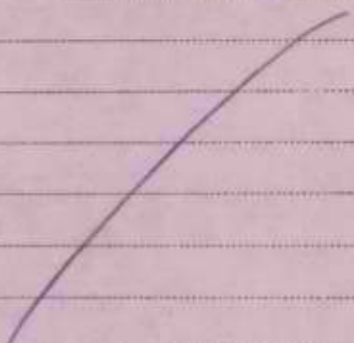
4430/ח.ס.
26.4.48

אל: מר. רמ. ג'א
מזל הנגה : מאת:

הנדון: ח.ס. ח'ק' א.ס. 3. ח'ק' א.ס. 3
י'ח'ק' ו'ח'ק' א.ס. 3

3 רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/שדשי פס'

לעבודה כ"ח
במשק / מושב א.ס. 3
למי חוזה 44/60869/44
על סך 1248000
הערות:



מנהל המחוז

לוטה: 44/60869/44 ח'ק' א.ס. 3

העתק: מנהל המחוז
ח'ק' א.ס. 3
הקבלן: א.ס. 3

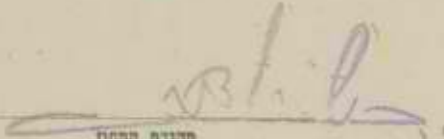
מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס' 4430/20
באר-שבע 21.4.78

אל: ג' ג' ג'
מא: אלו קיים

הנדון: מס' מ"ד 3.04 בדונג
מ"ד וניקוזים א"ב

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבוני חלקי/סומי מס' 3
לעבודה
במשק / מושב א"ב
למי חוזה 44/11 א"ב / 11
על סך 21,500.00
הערות:


מנהל המחוז

לוחה: א"ב מ"ד / מ"ד

העתק: מהגדר אזור מ"ד
הקבלן: א"ב

15.4.1978

לכבוד
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
רחוב ג' 13, הקריה
תל-אביב.

א.נ.א.

הנדון: חשבון חלקי סט" 3 לחוזה 9077/60869/77
הקמת 12 יח"ד ו-3 מקלטים באוגדה.

	א	היקף החוזה	2,205,000.- ל"י
	1.	גמר יסודות	
288,000.-		12 יח"ד x 160,000.- x 15%	
	2.	גמר הייצור במפעל והתחלת הרכבה באתר	
480,000.-		12 יח"ד x 160,000.- x 25%	
	3.	גמר הרכבה כולל הגב הפרטי	
480,000.-		12 יח"ד x 160,000.- x 25%	
<u>1,248,000.-</u>	סה"כ		
<u>288,000.-</u>	סה"כ נחשב		
<u>960,000.-</u>	סה"כ מגיע		

בכבוד רב,

"אשכנז" חברה להנדסה בע"מ.

החברה

4430

מס' אבש/99242
 2-04-1978
 תאריך הבדיקה

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון * דו"ח בדיקה

מזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע .
 בנין : מבנים במושב ארובה .
 החומר לבדיקה : 36 קוביות בטון .
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המזמין ובמסרו באתר העבודה ביום : 78-03-01 .
 מהות הבדיקה : חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

ביום: 78-03-01
 אסמכתא/תיק עירייה מס':
 הקבלן: תב' אשטרם
 המפקח: מר יחיאל
 תנאי הבקרה: טובים

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	סרטי הבנין	דוגמא מס'	מס'
				כדור (אינץ') קוטב ס"מ					
	214 220 <u>235</u> 223	78-03-02	78-02-17		ב' 200	קורות יסוד	55	7	1 2 3
	283 253 <u>250</u> 262	78-03-17	78-02-17						4 5 6
	130 132 <u>129</u> 130	78-03-02	78-02-20			"	53	8	7 8 9
	162 166 <u>172</u> 167	78-03-20	78-02-20			"			10 11 12

2. /.

תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ש/2/99242

מומין הבדיקה : כיום
 בנין : אסמכתא/תיק עיריה מס'
 החומר לבדיקה : הקבלן
 הדוגמאות הוכנו ע"י : המפקח
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה:

- 2 -

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מס'
				כדור (אינץ')					
	256 255 <u>258</u> 256	78-03-02	78-02-21		ב' 200	קורות יסוד	51	9	13 14 15
	387 327 <u>322</u> 345	78-03-21	78-02-21						16 17 18
	121 133 <u>120</u> 125	78-03-02	78-02-22			"	49	10	19 20 21
	171 175 <u>165</u> 170	78-03-22	78-02-22						22 23 24

3. /.

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א"ש/3/99242

מוזמין הבדיקה : מיום :
 בנין : אסמכתא/תיק עיריה מס':
 החומר לבדיקה : חקבלן:
 הדוגמאות הוכנו ע"י : המפקח:
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970. תנאי הבקרה:

- 3 -

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מ
				כדור (אינץ')					
	142	78-03-03	78-02-24		200 ^ב	קורות יסוד	50	11	25
	122								26
	132								27
	132	מסרצע							
	186	78-03-24	78-02-24						28
	212								29
	208								30
	202	מסרצע							
	174	78-03-05	78-02-26			"	52	12	31
	181								32
	157								33
	171	מסרצע							
	270	78-03-26	78-02-26						34
	265								35
	290								36
	275	מסרצע							

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י ב"כ הסכרן .

- העתקים: מר שטרן ת"א .
- מר אלואיל ת"א .
- חב' אשטרום .
- מר יחיאל ק .

באר-שבע, 78-03-27, צת/

ח/192730

הערה: תעודה זו מתיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנס כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

INTERNATIONAL CONFERENCE

CONFERENCE ON THE PROTECTION OF THE RIGHTS OF THE CHILD

ANNEXURE

CONFERENCE ON THE PROTECTION OF THE RIGHTS OF THE CHILD

1989/10/10

- 2 -

Sl. No.	Name of the Country	Number of Delegates	Number of Observers	Number of Experts	Number of Secretaries	Number of Staff	Total
11	India	30					30
12	"	25					25

The total number of delegates is 55.

The total number of observers is 0.
The total number of experts is 0.
The total number of secretaries is 0.
The total number of staff is 0.

1989/10/10

1989/10/10

The total number of delegates is 55.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודת בדיקה על בדיקת בטון

מס' א-בש/99242

- מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית סניף המכון באר-שבע .
 בנין : סכנים במרזב אוגדה .
 החומר לבדיקה : 36 קוביות בטון .
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המומין ונמסרו באחד הפגודות ביום : 78-03-01 .
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה: סובים
 תנאי המפקח: מר יחיאל
 תנאי אשמוזם: תנאי אשמוזם
 אסמכתא/תיק עיריה מס':
 כיום: 78-03-01

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדר
				כדור (אינץ')					
	214 220 <u>235</u> 223	78-03-02	78-02-17		200 ב'	קירות יסוד	55	7	1 2 3
	283 253 <u>250</u> 262	78-03-17	78-02-17						4 5 6
	130 132 <u>129</u> 130	78-03-02	78-02-20			"	53	8	7 8 9
	162 166 <u>172</u> 167	78-03-20	78-02-20			"			10 11 12

2. /.

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף בארישבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-99242/2/ט

מומין הבדיקה : ביום :
 בנין : אסמכתא/תיק עיריה מס' :
 החומר לבדיקה : הקבלן :
 הדוגמאות הוכנו ע"י : המפקח :
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970. תנאי הבקרה:

- 2 -

תוצאות הבדיקה

מס' דוגמא	מס' פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קוטם ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
13	9	קירות יסוד	200 ^a		78-02-21	78-03-02	256	387
14						255		
15						258		
						256	327	
16		"			78-02-21	78-03-21	322	345
17						327		
18						322		
						345	121	
19	10	"			78-02-22	78-03-02	133	171
20						130		
21						125		
22						171	175	
23						175	165	
24						165	170	

3. /.

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הגם כפי שנמסרו ע"י המומין או בא"כ. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

יחידת סיוע וחסות

היחידה מספקת סיוע וחסות לילדים ולנוער במצוקה. מטרתה היא לסייע להם להתמודד עם קשיי החיים ולהתפתח באופן נורמלי. היחידה פועלת בשיתוף עם מוסדות חינוך ובריאות, ומציעה מגוון שירותים ופעילויות.

תוכנית פעולה

תוכנית פעולה ל-2024

תאריך: 15.01.2024

שם היחידה: _____

מס': _____

תאריך: _____

שם המנהל/ת: _____

תפקיד: _____

מיקום: _____

שם המנהל/ת: _____

מס': _____

שם היחידה: _____

מס': _____

תיאור התוכנית

מס' תוכנית	שם התוכנית	מטרה	תאריך תחילת	תאריך סיום	מנהל/ת	מיקום	מס' תוכנית	מס' תוכנית
1	פעילות חינוך	העניית סיוע חינוכי	01.01.2024	31.12.2024	מ. כהן	מ. כהן	1	1
2	פעילות חינוך	העניית סיוע חינוכי	01.01.2024	31.12.2024	מ. כהן	מ. כהן	2	2
3	פעילות חינוך	העניית סיוע חינוכי	01.01.2024	31.12.2024	מ. כהן	מ. כהן	3	3
4	פעילות חינוך	העניית סיוע חינוכי	01.01.2024	31.12.2024	מ. כהן	מ. כהן	4	4
5	פעילות חינוך	העניית סיוע חינוכי	01.01.2024	31.12.2024	מ. כהן	מ. כהן	5	5

זכרון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א/3/99242

מומין הבדיקה : ביום :
 בנין : אסמכתא/תיק עיריה מס':
 החומר לבדיקה : הקבלן:
 הדוגמאות הוכנו ע"י : המפקח:
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970. תנאי הבקרה:

- 3 -

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מס' סדר
				כדור (אינץ')					
	142	78-03-03	78-02-24		200 ^ב	קורות יסוד	50	11	25
	122								26
	132								27
	132	מסובב							
	186	78-03-24	78-02-24						28
	212								29
	208								30
	202	מסובב							
	174	78-03-05	78-02-26			"	52	12	31
	181								32
	157								33
	171	מסובב							
	270	78-03-26	78-02-26						34
	265								35
	290								36
	275	מסובב							

* הרבא דו"ח בדיקה טכון הנספלה ברצעה לא ע"י ב"כ המכון .

פלטה טובול
 טבהל סניף באר-שבע

הנתקיים פר טרין ת"א
 פר אלואיל ת"א
 תב' אטרוס
 פר יחיאל ק.

באר-שבע, 78-03-27
 א/ג

ח/192730

הערה: תעודה זו מתיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנס כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כתו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס' 4430/216
כאן-שכר 19.3.48

אל: מ"ר בן ג'ון
מא: משרד השיכון

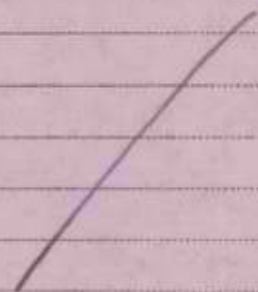
הנדון: מ"ר בן ג'ון א.ס. 2 הק"מ
'מ"ר ומקלס'ק אש"כ

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כט חשבון אלקי/בנפי מס' 2
לעבודה הק"מ 'מ"ר ומקלס'ק אש"כ

במשק / מושב אש"כ
לפי חוזה 44/60869/44
על סך 288000 -

אש"כר הקבלן

הערות:



ל. א. ב.

מנהל הסתוו

לוטסה: 44/הצ"ח מ/ן

העתק:

מהנדס אזור בניה וס'ן
אש"כר הקבלן

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית-

מס' 1030/206
בפר-שכר 19.3.44

אל.ד.ה. 30 א"א
מ.א.מ. : אילון ינאי

הנדרון: י"א ה"ק 2.04 הק"מ
ח"ב ייקוליק אוסר

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם השכון חלקי/מופזי מס' 2
לעבודה ייקוליק ח"ב ייקוליק
במשק / מושב אוסר
למי חוזה 44/40869/44
על סך 88110 -
הערות:


מהנדס המחוז

לוחה: 44/40869/44

הצחק: 44/40869/44
מהנדס אזור
הקבלן: 44/40869/44

15.3.1978

לכבוד
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
הקריה,
תל-אביב.

א.ג.ר.

הנדון: חשבון חלקי סט' 2 לחוזה 9077/60869/77
תקפה 12 יח"ד ו-3 מקלטים באוגדה.

היקף החוזה - 2,205,000.- ל"י

1. בטר יטודות

12 יח"ד × 160,000.- × 15%

288,000.-	
<hr/>	
288,000.-	סה"כ
144,000.-	סה"כ נחקבל
<hr/>	
144,000.-	סה"כ מביע
<hr/> <hr/>	

בכבוד רב ,

"אשכנזי" חברה להנדסה בע"מ .



משרד הביטחון והטיבון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב

4430/טנג-1125

1/3/78

לכבוד
חב" אשכנז בע"מ
חל - אביב.

א.נ.א.

הנדון: הקמה 12 בתים ו-3 מקלטים באוגדה.

הרינו להודיעכם כי נחתם חושה שסטפרו 7/60869/77 לביצוע הקמה 12 בתים
ו-3 מקלטים במושב אוגדה.

אבקשכם להתקשר עם מר זיידה - ראש צוות אזור הערבה וסיני לקבלת פרטים
ותיאום העבודה.

תאריך התחלת העבודה יחשב ה-22/1/78.

בכבוד רב,
ס. דינצ'יק
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

הערות:

מר א. שטרן - ס/ראש המינהל
מר ר. לשם - ממונה על עליוה חדשות
מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים
מר י. זיידה - ראש צוות אזור הערבה וסיני
חבל הנגב ולכיש
מר ש. אורבך - מקוה חוץ
גב" רחל ישראלי - דו"ח א.ב.מ.
מכון התקנים הישראלי - ב"ש

רי/דב

ספסיליט 17773

מדינת ישראל

22/1/78

חוזה מס 9077/60869/77

Handwritten notes and stamps, including date 18-09-1977 and various signatures.

שנה 1978 לחודש אב 17

תחילתו של החודש

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל הסיוע על ידי משרד השיכון (הממשלה) פנה עמך -

לכבוד

חברת אטמפר בע"מ

(שיקרא לחלו "הקבלן" סדר שני).

הואיל וממשלה רוצה בכינועו של הסכנה. היינו 12 בתים 3 מקלטים

במסגרת אוגדה

וקבלה מה הצעתו של הקבלן סיום לכינוע הסכנה, הסכמה שך - 2,205,000 ל"י (במיליון 2 מליון מאתיים וחמשים אלף לירות)

Stamp with date 18-09-1977 and handwritten notes.

Handwritten notes and a grid with numbers, including 9585.60.

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם לחוראות חרות זה, וכל ענייניו יחידים חרשים

1. המסמכים רחלון יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה: (א) הצעתו של הקבלן.

(ב) תנאי החוזה לכינוע סכנה ע"י הקבלן.

(ג) תנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הכינסטרית

(ה) חוספוח ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני הסדרה והחשלות.

(ו) הצחרות הקבלן על טיב ועל אי חדרות רטיבוח וקונרנסיות.

(ז) חכניו ת.

(ח) כתב הכסויות והמחירים ו או החיבורים הסכניים למכנים.

(ט)

2. תורה חשלות שכר החוזה כמסמך בחוזה, מהחייב הקבלן לבצע את הסכנה בהתאם לחוראות החוזה.

3. תורה כינוע הסכנה ע"י הקבלן כאסור לעיל מהחייבה הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כפושכס בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תחיה כתובה הקבלן: -

ולראיה כאן העדדים על החתום בתאריך דלעיל, כאן

כיום לחודש שנה

חתימת הממשלה חתימת הקבלן

ער להחיסה: החיסוח ער להחיסה: החיסוח

שמו שמו

כתובתו כתובתו

תנאים סיווגיים

לבתיים

סדר התלומדים עבור העבודה יהיה כדלקמן:

15%	א. גמר יטודות
25%	ב. גמר הייצור המעל והחולת התרכבה באור
25%	ג. גמר התרכבה כולל הגב השרומי
5%	ד. גמר פיסוי גג או בודי הגב השרומי כולל איטום, חלבט וטיח חוץ
7½%	ה. לאחר גמר ריצוף
10%	ו. לאחר גמר היכפת אינסטלציה חשמלית ונגרות
2½%	ז. ע"ח קרן בטוח
5%	ח. לאחר סתימת העבודה והגטת ח/ן סופי
5%	ט. לאחר אישור השבון סופי
<u>100%</u>	

סדר התלומדים למקלמים

10%	א. גמר חשירה
15%	ב. גמר רצפה
45%	ג. גמר גוף המבנה
5%	ד. בדיקת איטום
10%	ה. גמר בודי וכיסוי
4.5%	ו. ע"ח קרן בטוח
5.5%	ז. גמר העבודה והגטת השבון סופי
5%	ח. אישור השבון סופי
<u>100%</u>	

U.S.!

משרד
מנהל התעשייה

12.7.77

מבוקש - 12 יח"ד + 3 מקלש

77 רבנו לחנוכה

1920,000.- = 160,000.- x 12 יח"ד - 68,6 בית ספר

285,000.- = 95,000.- x 3 יח"ד - 18/1 מקלש

2,205,000.-

- א. מוד המצירים מאי 1977 (162.1 נק')
- ב. המציר יקודכן למוד מודש החלה עבודה
- ג. תקופת ביצוע - 8 מודש סיום מסירת הסיפון בטעם
- ד. המציר אינו כולל מ.פ.מ.

משרד המבנה
12.7.77

12.7.77

ניר אברהם
נחיש העמדה
ד ק ל ה
מרכז יד און
א ו ג ד ה

ב י ה ט פ ו ט 68.6

	1. טפוס 68.6 לפי הסכם ארצי לשנת 1977	
128,237	מדד 3/77 (151.1 נק') בטוס פלטוח + גג אסבסט ובירוב מקומי	
<u>1,590</u>	2. דוד חשמל 120 ליטר	
129,827		
<u>10,386</u>	3. תוספת אזור עזה ורפיח 8%	
	4. תוספת הובלה 104 ק"מ (מדד 3/76 מעודכן ל-3/77 ובהורדה 6.9%) $0.931 \times 1.296 \times 3,160$	
<u>3,810</u>		
144,023		
<u>10,485</u>	5. עדכון מדד 3/77 - 5/77 (162.1 נק') 7.28%	
154,508		
<u>5,492</u>	6. ע"ח שונות וב.נ.מ.	
<u>160,000</u>		

- א. מדד המחירים מאי 1977 (162.1 נק')
- ב. המחיר יעודכן למדד חודש ההחלת עבודה
- ג. תקופת בצוע 8 חודש ממסירת הסמון בשטח
- ד. המחיר אינוי כולל מ.ע.מ.

Handwritten signature

אשכנז
חברה להנדסה בע"מ

12.7.77

גיר אברהם
נתיב העשרה
אוגדה

מקלט סטנדרטי ל/18/7 - דו משפחתי
מהדורה 1975

75,656	1. מחיר מקלט, מבוסס על מכרז 56/76 (סו"ב) במרכז למדד 7/76 ב.ש.ק. (131.9 נק')
<u>4,539</u>	2. חוטפת אזור עזה ורפיח 6%
80,195	
<u>18,365</u>	3. עדכון מדד 7/76 - 5/77 (162.1 נק') 22.9%
98,560	
<u>(-) 6,800</u>	4. הורדת הנחה לשנת 1977 (לבניה קונבנציונלית) 6.9%
91,760	
<u>3,240</u>	5. ע"ח שונות וב.נ.מ.
<u>→ 95,000</u>	

א. מדד המחירים מאי 1977 (162.1 נק')
ב. המחיר יעודכן למדד חודש החחלת עבודה
ג. המחיר אינו כולל פ.ע.מ.

איש כפר
חברת להנדסה בע"מ

תקלט סטנדרטי ל/18/ר - דו משפחתי
מהדורה 1975
במרכז

דף רכוש

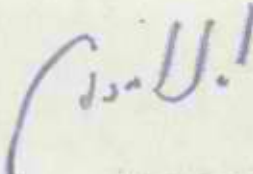
3,560.-	סה"כ לעבודות א' - חפירה
56,354.-	סה"כ לעבודות ב' - בטון
8,725.-	סה"כ לעבודות ג' - מסגרות
7,913.-	סה"כ לעבודות ד' - חשמל
<u>76,552.-</u>	סה"כ לכל המקלט
(-) 896.-	הורדה לפי המכרז 1.17%
<u>75,656.-</u>	סה"כ למדד יולי 1976 ב.ש.ק. (131.9 נק')
8,774.-	11.6% 12/76 - 7/76
84,430.-	
5,570.-	ע"ח שונות
<u><u>70,000.-</u></u>	

בסיס המחירים: ~~1976~~ 1976 - 147.2
לסעיפים ב' 19/ - 16 - 13 החשלוים באם יבוצעו.

Handwritten signature

הצעת תקציב למקלט סטנדרטי ל/18/ר -
דו מספחתי

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ל"י
	א. עבודות חפירה:				
	<u>כללי: כל אופני המדידה יהיו לפי המפרט הכללי למקלטים, אלא אם צוין אחרת במפורש</u>				
1.	חפירה למקלט ולפלטת מתחם למדרגות לפי הגבהים המסומנים בתכנית. הכמויות תמדונה בהתאם לעומק החפירה המסומן בתכנית ולפי מידות היצוניות של בטון רזה. תשומת לב הקבלן כי החפירה האמורה בסעיף זה כוללת גם חפירה לחדר מדרגות וכד'. במידה ובוצעה חפירה מעל המתכנן יפלט הקבלן את השטח בבטון רזה על חשבונו	מ ³	100.0	29.-	2,900.-
	תשומת לב הקבלן לכך כי החפירה שתבוצע מתחת לחדר המדרגות לא תהיה כלולה בחישוב הכמויות והקבלן יחזיר את האדמה החפורה כמצע ליציאת בטון רזה ורצפת חדר המדרגות היא מהודקת היטב.				
2.	תוספת למחיר החפירה עבור חפירת פלטה שמתחת למדרגות בעומק 3.00 מ'	מ ³	4.00	165.-	660.-
	סה"כ לעבודות א'				
	ב. עבודות בטון				
	כל הבטוניה לפי המפורט במפרט הכללי למקלט אלא אם צוין אחרת. אין להשתמש בחבניות חוץ בדיקטים אלא בלוחות בלבד.				
1.	יציאת שכבה בטון רזה בעובי ממוצע של 5 ס"מ מתחת לרצפת המקלט ופלטה היסוד	מ ²	34.00	24.-	816.-
2.	יציאת רצפת המקלט בעובי 20 ס"מ כולל רצפת יציאת חרום ופודסטים אפקיים בחדר מדרגות לפי מידות היצוניות של הרצפה, המחיר כולל גמר רצפה עם החלקה	מ ²	20.90	127.-	2,654.-
3.	יציאת קורות המקלט ויציאת חרום בעובי 35 ס"מ המדידה נטו בהורדה מלאה של פתחים	מ ³	11.93	772.-	9,210.-
4.	כנ"ל אבל בעובי 30 ס"מ כולל חדר מדרגות ויציאת חרום	מ ³	11.20	824.-	9,229.-
					<u>3,560.-</u> למ


 חברת למנטה בע"מ

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סכום ל"י
5.	יציאת תקרת המקלט בעובי 40 ס"מ המדידה לפי מידות היצרניות של התקרה	מ ³	6.00	715.-	4,290.-
6.	יציאת תקרת חדר מדרגות ויציאת חרום בעובי 30 ס"מ	מ ³	4.82	813.-	3,919.-
7.	יציאת פודסט בעובי 20 ס"מ ביציאת חרום לפי התכנית, וכן בגמר מדרגות ליד יציאה	מ ³	0.44	960.-	422.-
8.	יציאת פודסט משופע בחדר מדרגות בעובי 20 ס"מ	מ ³	1.38	960.-	1,323.-
9.	יציאת מדרגות של בטון במידות 18/27/90 לפי פרט, המחיר כולל ברזל	חתי	15	27.-	405.-
10.	הסידור רצפת המקלט, רצפת יציאת חרום וחדר מדרגות לפי הספציפיקציות במפרט הסכני כולל 3 מריחות ויחי רקמות צמר זכוכית מזויינת עם סיבי זכוכית בין המריחות המחיר כולל פריסת שכבת ניר טול 3 פלוי על החסימה	מ ²	32.00	40.-	1,280.-
11.	כנ"ל אבל לקירות המקלט יציאת חרום וחדר מדרגות כולל שכבת סיד צמנו בעובי 10 ס"מ שתבוצע לפני החסימה	מ ²	63.60	44.-	2,798.-
12.	הדבקה לוחות פוליאסטרין מקצף בעובי 5 ס"מ	מ ²	63.00	42.-	2,646.-
13.	סיווד כל קירות ותקרת המקלט 3 פעמים בצבע לבן	בשלמות		960.-	לא לסיכום
14.	אספקה והתקנת ברזל עגול רגיל לזיון הבטוניים, המחיר כולל: ניקוי, חתוך, כפוף והרכבה. המדידה נטו	ק"ג	2250.0	6.60	14,850.-
15.	אספקה והתקנה של רצועות פי.וי.סי. לפי פרט בהתקנה יציאה בין קירות ורצפה	מ.א.	16.2	43.-	697.-
16.	עבודות סימון במקלט לפי מוסף 2 של הג"א	בשלמות		480.-	לא לסיכום
17.	יציאת יסוד עבור 80/30 ס"מ	מ ³	0.40	824.-	330.-
18.	יציאת עמוד בטון בעובי 20 ס"מ מעל הפלטה	מ ³	0.99	1,500.-	1,485.-
19.	בדיקה אטימות ע"י מילוי מים	בשלמות		1,440.-	לא לסיכום
	סה"כ לעבודות ב'				56,354.-

אשראי
 אשכנזי
 תכנית להנדסה בע"מ

מקלט סטנדרטי ל/18/ר-דו משפחתי

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ל"י
	<u>ג. עבודות מסגרות</u>				
	כל עבודות המסגרות כוללות צביעה בשתי שכבות מגן. אחת בבית המלאכה ואחת עם השלמת עבודות הבניה במקלט בחוספת שתי שכבות צבע שמן בגוון אפור דלוח להחץ תבוצענה ליי פרטי הג"א ותורכבנה כשהן סגורות לפני יציאת קירות הבטון. הגומי לאיטום יהיה מחוצרת מאושרת על ידי הג"א				
.1	אספקה והתקנה של דלת הדף לפתח 60/185 לפי פרטי הג"א	חח'	1	2,700.-	2,700.-
.2	אספקה והתקנה של חלון פלדה לפי פרט הג"א לפתח 80/60 כנף 15 ס"מ פלדה	חח'	1	80.-	80.-
.3	אספקה והתקנה של תריס פח לפתח 80/60 לפי פרט בתכנית מס' 2	חח'	1	510.-	510.-
.4	אספקה והתקנה של שער כניסה 90/200 לפי חכנית מס' 2	חח'	1	1,250.-	1,250.-
.5	דלת פח לב"ש לפי פרט בתכנית מס' 2 פרט 5 אספקה והתקנה	חח'	1	800.-	800.-
.6	מעקה למדרגות מצנור פלדה 2,5/5 מעוגן בקיר בטון	מ"א	6,5	65.-	423.-
.7	אספקה והתקנה של צנור Ø8 לפי פרט הצנור בולט 50 ס"מ מעל חקרת המקלט. המחיר כולל גומי. ברגיה ופולנג'ים לפי פרט הג"א	חח'	2	700.-	1,400.-
.8	שלבי סולם מברזל עגול מקטר 18 מ"מ ובאורך 1.30 לפי פרט	חח'	11	32.-	352.-
.9	סולם פלדה ליציאת חרום לפי פרט	חח'	1	400.-	400.-
	סה"כ לעבודות ג'				<u>8,725.-</u>

U.S.

אשכנזי
חברה לחודשה ציוד

מקלט סטנדרטי ל/18/ר- דו משפחתי

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ל"י
<u>עבודות חשמל</u>					
1.	נקודת מאור כולל אביזר כדוגמת ד.י.ג. 1109 נורה 60 ווט 220 וולט קו הזנה ומפסיק זרם בהתאם לחכניה	יח'	1	165.-	165.-
2.	נקודת מאור כולל אביזר כדוגמת ד.י.ג. 1109 נורה ביונט 12 וולט 18 ווט מטיפוס המוחקן בכלי רכב, קו הזנה, מפסיק זרם בהתאם לחכניה קומפלט	יח'	4	165.-	660.-
3.	בית חקע חלח קטבי 10 אמפר כדוגמת "וקה" 260, חצי גוף התחתון שקוע ביציקת הבטון כולל קו הזנה ללוח החשמל בהתאם לתכניות. קומפלט	יח'	3	130.-	390.-
4.	נקודת הכנה לחבור מצברים כוללת צנור "1 מוליכים 6 מ"ר בהתאם לחכניה (קצה הצנור מסתיים בקופסת חבורים שקועה ביציקה בקיר) קומפלט	יח'	1	200.-	200.-
5.	קו הזנה ראשי בהתאם לחכניה. קומפלט	יח'	1	520.-	520.-
6.	נקודת הארקה - חבור לצנרת מתכתית כולל חבור כבל נחושת בהתאם למסומן בתכנית. קומפלט	יח'	1	380.-	380.-
7.	מעבר מצנור מגולבן "1 בהתאם למסומן בחכניה. קומפלט	יח'	5	100.-	500.-
8.	מעבר לכניסת הברח החשמל בהתאם לחכניות קומפלט	יח'	1	428.-	428.-
9.	לוח חשמל ראשי בהתאם לתרשימו והתכניות כולל כל ההכנות לחבור הברח החשמל בהתאם לחקן מקופסאות מסוריינות כדוגמת סי.אי קומפלט	יח'	1	4,510.-	4,510.-
10.	פעמון ולחצן לפעמון 12 וולט זרם ישיר וחילופין בהתאם לתכניות	יח'	1	160.-	160.-
					7,913.-
	סה"כ לעבודות חשמל:				

אשכנז
חברה להנדסה בע"מ

תאור טכני בחים בודדים במ/כ"ט

- 1. **ביצוע** כל העבודות תבוצענה באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים, התקן הישראלי והמפורסם הבין-מחודי.
- 2. **המבנה**
 - א. טמח דירה ברוטו 68.6 מ"ר יכלול 3 חדרים, חדרי טרותים ומטבח.
 - ב. טמח דירה ברוטו 79.4 מ"ר יכלול 4 חדרים, חדרי טרותים ומטבח.
 - ג. טמח דירה ברוטו 91.5 מ"ר יכלול 5 חדרים, חדרי טרותים ומטבח.
 - ד. טמח דירה ברוטו 104.0 מ"ר יכלול 6 חדרים, חדרי טרותים ומטבח.
- 3. **יסודות**

כאדמות כבדות:

כלונסאות הקוטר 40 ס"מ ובעומק 7.0 מ' ללא הרחבה עם זיון אל 5 מוטות בקוטר 14 מ"מ והי זקים לוליניים בקוטר 6 מ"מ ובהתאם לתכניות.

כאדמות קלות:

פלטות בטון מזוין בעומק 1.20 מ' מפני הקרקע, עם עמודי יסוד לפי תכנית, רצפה חלודה מאלמנטים טרוסיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ על גבי קורות יסוד יצוקות באתר בגובה 50 ס"מ. גובה הריצוף מעל פני הקרקע הסבסבת 72 ס"מ.

מחיר היסודות אינו כולל חצוב.
- 4. **קירות חוץ**

מאלמנטים טרוסיים מבטון מזוין יצוקים עם צמנט אפור בצורת סנדביץ. הרכבה החיצונית בעובי 7 ס"מ עם גמר גרנוליס או ספריץ בגוון לפי דרישת המזמין. טכבה פנימית בעובי 10 ס"מ. ביניהם שכבה בדוד קל-קר בעובי 2 ס"מ. הזיון יהיה מורכב מרשתות מרוחקות בהתאם לתכנית.

החבורים אל האלמנטים ביניהם ובין קירות פנים יבוצעו בהתאם לתכניות המאוזרות עם ספיסה מחומר אלמטי בחפריה, גמר הקירות בפנים יהיה חלק, ללא חורים וללא בליט, עם צפוי וליכט. עם חומר מרביק, לפי סרגל. המינות יחטבו בקו יחד למנופ סדקים. הסיווד על הקירות והחפרות יהיה ב-3 שכבות, האיגו יורד במגע יד, ובגוונים לפי בחירת המהנדס.
- 5. **קירות פנים**

גויאטים, יהיו בעובי 12 ס"מ, האלמנטים יהיו מבטון מזוין ברשתות מרוחקות. החבורים יבוצעו בהתאם לתכנית. גמר פני הקירות כמו סעיף 4.
- 6. **מחיצות - יבוצעו מאלמנטים טרוסיים מבטון מזוין. בהתאם לתכניות.**
- 7. **גג וכסוי**

מאלמנטים טרוסיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ עם זיון בהתאם לתכניות. החבורים בין האלמנטים ימולאו בטון עם זיון וכמו כן, יבוצעו רחוקים בין האלמנטים, הכל בהתאם לתכנית.

חקרה בטחונות: כבחים בטחוניים תוצק על החקרה הסרומית. שכבת בטון נוסף בעובי 8 ס"מ עם רשת זיון בקוטר 6 מ"מ כל 20 ס"מ או שכבת בטון בעובי 5 ס"מ עם רשת זיון כנ"ל, בהתאם לדרישת הבטחונות של מקום העבודה.

גג עץ: מעל חקרת הבחון יבוצע גג דו-מדרוני מאטבסט גלי אדום בנפוע אל 17.6% על מבנה עץ, עם ארבעי רוח, גמלונים וחריס אורור 40/40 בכל גמלון הכל בהתאם לתכנית - 28.5.75 טאוטרדה ע"י מה"ח.
- 8. **גובה ואזורים**

טורצפה עד לחקרה לפני הטיח: 2.50 מ'.
- 9. **רצוף וחפוי**

מפרצפות לבנות 20/20 כולל סף מוזאיקה בגמר הריצוף. השוליים בעובי 10 ס"מ ממין הפרצפות, צבע /וכן בגובה 1.20 מ' מעל השוליים על קירות בית הסמוך. חרסינה לבנה 15/15 בענת המקלחת, מעל הטיח במטבח ומעל קצרת רחצה סה"כ 5.70 מ².
- 10. **נגרות**

ראה נספח מצורף.
- 11. **אינסטלציה סניטרית וביק**

ראה נספח מצורף
- 12. **אינסטלציה חשמלית**

ראה נספח מצורף.

(Handwritten signature)
אשכנז
חברה להנדסת בנייה

14. מדרגות
- 2 סה"כ מדרגות של 4 מדרגות כ"א, בכניסה הראשית ובכניסה למסכה, כולל מעקה מברזל סקצוסי, לפי דוגמא שתאושר ע"י מטה"ט (באורך כללי 3.60 מ.א.) כולל מסכה לפני דלת מסכה בגודל 1.0 מ.
- א. הנגרות תבוצע בהתאם לרשימת הפתחים בתכניות ולפי הוראות המהנדס במקום.
- ב. הנגרות העצה מעץ אורן נקי, פרט ל לבנים ול החריסים יהיו סלמטיק. המילויים בדלתות יהיו מעץ לבן.
- ג. מחירי הנגרות כוללים פרזול "אלוח" זגוג, צבע ואת כל המיסים וההיסלים.
- ד. הזגוג בחלונות 2.0 מ"מ בדלתות 3.0 מ"מ, לחדרי רוח 2 מ"מ מס. לדלת בחדר מגורים זכוכית סטורית 4 מ"מ בחלק החתמוך.
- ה. הצבע יכלול: צבע יסוד, סתימה חורים, מריקה, פעמיים צבע סמן ולכה.
- ו. רשת אלומיניום בחלונות במסגרת הניתנה לפרוק לפי דוגמא שתאושר ע"י מטה"ט.

כמויות למיפוסים

	104	91.5	79.4	68.6
א. דלת כניסה עם צפוי חיצוני מלוחות, צבוע בלכה טקופה בהוספת רצועה של זכוכית פרוסט בגובה הדלת בהתאם לחכניה	1	1	1	1
ב. דלת חוץ במסכה במדות 90/205 כולל אף מים פתיחה פנימה ועם סטופר ברצפה	1	1	1	1
ג. דלת זכוכית דו-כנפית עם אף מים בגודל 150/205 לח' מגורים פתיחה רגילה על הקיר כולל הריס גלילה ו-4 לוחות עץ מבורגים בחוץ למטבח	1	1	1	1
ד. דלת לח' טרזים בגודל 70/205 לבודה ואסומה	2	2	2	2
ה. דלת לחדרים בגודל 90/205 לבודה	5	4	3	2
ו. דלת הזזה למסכה במדות 90/205	1	1	1	1
ז. חלונות בגודל 120/90 כולל הריס גלילה ורשת אלומיניום	7	5	5	3
ח. חלון למסכה במדות 120/90 כולל הריס גלילה ורשת אלומיניום	1	1	1	1
ט. חלון במדות 50/115 עם כנף רשת אלומיניום וחרים עם רמפה פי.וי.סי. לפתיחה רגילה	1	2	1	2
י. אטבנים לח' טרזים במדות 60/60 עם רשת אלומיניום ושכבה לפי דוגמא שתאושר	2	2	2	2
יא. אגן תשל טיחאים לדריסות חברת הטל 50/70	1	1	1	1
יב. ארון מתח לטיס במסכה כולל הגבהה, מגירות ומדפים	1	1	1	1
יג. הכנה לתח בקפיד וקיר חיצוני		1		1

חשלאות

תנאים כלליים

1. המתקן יבוצע לפי התכנית בהתאם לתקנות חשמל 1972 ו-1962, התקנים הישראליים יכהתאם לדרישות חברת החשמל.
2. כל החומרים יהיו מסוג מעולה ומטפוס מאושר ע"י מכון התקנים הישראלי.
3. מחירי יחידה יכללו את כל העובדות בשלמותם הקשורות בבצוע כגון: פתיחה וסחיטת פעלות וכדומה, הברגה, צביעה, חבור קיים ללוח ילמכשירים, הובלה יכו" ואת החומרים והאביזרים הנאים:
- חיבות הספקות, זריות, קשתות, חזוקי צנורות יכו" הדרושים לבצוע העבודה.
4. הקבל: יכין חכניות של המתקן לשם הגשתו למזמין ולחברה חשמל, עם בקשתי לבדיקה הסתקן.
5. המזמין יקבל את המתקן אחרי הבדיקה של חברת החשמל.
6. את החבור שהעמוד עד ללוח בתוך הבית תעשה חברת חשמל יהו א לא נכלל במפרט, אולם על הקבלן לתאם את החבור עם חב" חשמל.

מידה	68.6	79.4	91.5	104
------	------	------	------	-----

1. לוח מפרטינקס כולל המכטיחים, מהדקי אפס, מהדקי הארקה ושלטי אור יח
2. חבור כיו מונה חב" חשמל ולוח לפי סעיף 1 לעול במוליכים 2x6 מ"ר בצנור מרימין או מריכף באורך 1.0 מ' יח
3. הארקה ראשית, מצנור סיס עד ללוח המכטיחים במוליך 6 מ"ר מבודד בצנור מרימין או מריכף בתוך הקיר, חבור המוליך לצנור סיס ע"י שלה מגולונגל עם כורג מיוחד למוליך הארקה בתוך קופסא מחאימה לפי דרישת חב" חשמל יח
4. נקודת אור או בית תקע חד פזי כמוליציים פי.וי.סי 5x3-5 לפי המסומן בחכנית בצנורות מרימין או מריכף, אביזרי ציחור או דומה, כתי תקע 10 א" עם הדק הארקה לטיה וכל האביזרים הדרושים קומפלס יח
5. חוסמת פנדל קומפלס (מחיר נכלל בסעיף 4) 234-2 יח
6. תאורה חיצונית עם ארטטורות מיוחדות אסומות נגד גשם יח
7. 2 נקודות כח כמטבח, 2 נקודות תאורה דובמה "יוקה". נקודת הכנה לרוד סיס חכיכ עם צנורות וקופסה לנורה ומעגל נפרד. נק' לרדיו ונק' לסלויזיה עם הארקות ונק' למכונה כביסה במעגל נפרד.

U. ש.!

אשכנזי
חברה להנדסת חשמל

שרבנות

הערות כלליות

- א. עבודות השרבנות מבוצעת לפי התכנית ולפי הוראות המהנדס במקום.
- ב. כל רשתות הצנורות טעונות בדיקה ואשור לפני כסוין או טיוחן, ושום חיצוב או סימת חורים וחריצים לא יורשה בבטונים בלי אשור המהנדס.
- ג. הצנוף למים חמים וקרים יהיו מגולבנים ויועברו בחלקם מתחת לרצפה ובחלקם בחור הקירות כדרוש.
- ד. כל הצנורות למים חמים יהיו עשויים בניר.
- ה. הצנורות למים דלוחים יהיו מגולבנים, והאביזרים יהיו עם מצמדות. צנורות הרלוחין (מהקצרות מהאמבטיה ומתאי המקלחת) יחוברו לקופסה רכוז בהתאם לתכנית.
- ו. צנור אויר יהיה מאסכט בקוטר 4" עם ראש מרושת.
- ז. כל שטחי הפח וחלקי הברזל והצנורות הגלויים לעין, יצבעו פעמיים בצבע סיניום, ואלה שמתחת לרצפה או פני הקרקע יצופו בזפת.
- ח. כל הקבוצות הסניטריות לרבות הזיזים, האביזרים הספחים וכו' - יהיו סמין טוב סוג א' לפי בחירת המהנדס ומתוצרת הארץ.
- ט. מחירי הכלים ויתר הקבוצות הסניטריות נכתב הכמויות להלן, כוללים את כל הצנורות של המים האל ממטר מהבנין, וכל הצנורות למים דלוחין, צנורות לטי שופכין חכורים לחאי הכיקורת, ברזים וכל יתר האביזרים בשלמות. כמו כן החפירה והמלווי בחזרה כדרוש.

<u>אינסטלציה</u>	<u>מידה</u>	<u>כמות (לכ הספוסים)</u>
------------------	-------------	--------------------------

- 1. אטלה ב"כ מחרס לבן סוג א' עם סיכל הדחה פלסטי טפוס פלסאון, מכסה פלסטי מסוג כבד עם צירים וברגים מנחושה, שרוול גומי, יציאה מברזל יציקה עם זזית 4" וכל האביזרים עד ליציאה מהקיר בשלמות החבור בהמשך לצנורות בסון לחץ 4"
- 2. כזור מסכה מחרס לבן 60/40/20 ס"מ סוג א', מורכב על מבנה מצנורות מגולבנים, 1/2" עם ספון עופרת 2" ונטיל פקק ושרשרת, סוללה למים חמים וקרים, דיסקיות ניקל וחבור בשלמות למים דלוחין, צבע סיניום וצבע ספן פעמיים למבנה הצנורות
- 3. קערת רחצה 54/42 ס"מ מחרס לבן סוג א' הכל כנ"ל בסעיף 2, אבל עם ספון בקבוק ניקל 1/4", וחבור בשלמות למים דלוחין
- 4. טלחח למים חמים וקרים עם ראז מסתובב, 2 ברזים פנימיים 1/2" (אונטרפוץ) ברז דלי 1/2" מחסום ומכסה שכבה נחושה, וחבור בשלמות למים דלוחין

U. U.

אשכנזי
חברה להנדסה בנייה

מס'	תאור עבודה	מדה	כמות	לכל הספוסים
5.	הכנה לתליית דוד חשמל			
6.	לוח שיש צמוב 2 ט"מ עובי, מורכבים בחוף הקירות בשפוע כלפי הכיורים לרבות חריצי הפלטה וכולל גשר שיש מעל לקערה	קום	1	
7.	קופסה בקורת מעופרת בעובי 3 ט"מ עם מכסה פליז	חח'	1	
8.	סדור להלית וילון במקלחת מצנור 3/4" מגולבן עם רוזטות	חח'	1	
9.	צנור אויר מאסבסט צמנט קוטר 4" מחוזק לקיר ובולט מעל לכרכוב עם ראש מרושת וכל האביזרים הדרושים	חח'	1	
10.	סבוניות אט'	חח'	3	
11.	מחזיק נייר טואלט	ח'	1	

ב י ו ב	מידה	כמות	מחיר	סה"כ
1.	בורות סופגים בקוטר 70 ט"מ בעומק 12 מ' עם טבעות בטון ועטיפתו סביב בחצץ כולל מכסה קומפלט בהתאם לטעם המצורך	24	127.70	3,065.-
2.	בור רקב בנפח 2 מ' 3 קומפלט מאלמנטים טרומיים כולל מכסה וכל החבורים	1	1,057	1,057.-
3.	קוי ביוב מצנורות בטון לחץ 4" כולל חפירה בעומק עד 75 ט"מ סתימה ועטיפת התפרים בין הצנורות ומלוי התעלות אחרי החפירה	15	84.-	1,260.-
4.	חא בקורת 50 ט"מ ובעומק עד 75 ט"מ קומפלט	1	468.-	468.-
5.	חא מפלג בקוטר 60 ט"מ כולל חפירה עד עומק 75 ט"מ קומפלט	1	540.-	540.-
סה"כ ערך ביוב ליח"ד				<u>6,390.-</u>

בדוד ואסוס גב

בבחים בטחוניים, עם גב בטחוני 8 ט"מ, אשר אין מבצעים בהם גב עץ עם כסוי אסבסט, יבוצע בדוד ואסוס גב כדלהלן:

על הגב תבוצע שכבה איזוקריט בעובי ממוצע 10 ט"מ כאשר העובי המינימלי במקומות הנמוכים יהיה 4 ט"מ.

אסוס הגב ייעשה ע"י מסטיק אטפלט בעובי 18 ט"מ עם ארג זכוכית 1 ט"מ והלבנה ברפלקטופיקס, או כל הלבנה דומה שתאושר ע"י משרד השכון כולל רילקוה. הכל לפי מפרט הועדה הבינמטרדית והתוספת של משה"ס.

6./.

א. ש. א. ש. א.
חברה להתייעלות

רשימת מחירי יסוד לפריטים של בית טרומי
במרכז הארץ

לבצוע רק לפי הזמנת משרד השכון מעודכן

למחר 31.3.1977 (151.1 נק')

מחיר יחידה	יח' מידה	א. יסודות
45.-	מ"3	1. חפירה לפלטות יסוד באדמה כבדה בעומק עד 1.5 מ' במידה נטו
67.-	מ"3	2. כנ"ל בעומק מ-1.5 עד 2.00 מ'
80.-	מ"3	3. כנ"ל בעומק מ-2.00 עד 2.50 מ'
45.-	מ"3	4. חפירה לקורות יסוד ברוחב 20 ס"מ
38.-	מ"3	5. בטון רזה עובי 5 ס"מ מחתת לפלטות יסוד
800.-	מ"3	6. בטון בפלטות יסוד א
1,600.-	מ"3	7. בטון בעמודי יסוד
60.-	מ"א	8. ארגזי סטל בגובה 15 ס"מ וברוחב הקורות עם לוחות אסבסט משני הצדדים
5,770.-	סו"ן	9. ברזל עגול
6,310.-	סו"ן	10. ברזל מפותל
11.-	מ"א	11. חריצים בקירות חוץ
126.-	מ"א	12. כלונס קוטר 40 ס"מ בעומק 7 מ' כולל זיון 5 מוסות בקוטר 14 ס"מ וחישוק קוטר 6 מ"מ כל 20 ס"מ
270.-	חח'	13. מדרגה נוספת מבטון טרומי
225.-	מ"א	14. מעקה לסדרגות מברזל מקצועי לפי הדוגמה שתוארה כולל צבע יסוד ופעמיים צבע שמן
<u>ב. נגרות</u>		
640.-	חח'	15. דלת עץ 80/210 חד הנפתית פתיחה רגילה
660.-	חח'	16. כנף דלת הזזה בגודל 100/205 - 90
1,310.-	חח'	17. חלון דו כנפי מס' 6 במידות 84 x 124 פתיחה רגילה עם חריס עץ ספוס חיפה עם שלבי פלסטוק פתיחה רגילה במסגרת עץ עם רשת אלומיניום נפתחת נגד יתושים לפי פרט ב/48 משרד השיכון ממחיר כולל, צבע, פרזולאז אלום וזגוג 2 מ"מ

7./.

מחיר יחידה	יח' מדה	
450.-	חח	18. חלון חד כנפי מט. 7 עם פתיחה רגילה 63x63 הכל כנ"ל אבל עם רשת קבועה נגד יחוסים ובלי תריס
1,180.-	חח	19. חלון דו כנפי מט. 8 x 63 x 124. כל היחור, כנ"ל בטעיף 17
478.-	חח	20. תריס גלילה לחלון בגודל 96 x 110 כולל ארגז
<u>ג. ח ש מ ל</u>		
88.-	יח	21. נק' חשמל מאור עם הארקה כולל קו הזנה, מפסיקי זרם פנדל או בית מנורה מבקליט חלוי
85.-	יח	22. נק' בית תקע 10 אמפר עם הארקה
170.-	יח	23. נק' חשמל חיצונית כולל קו הזנה נפרד מלוח החשמל מפסיק זרם וכולל ארמטורה מיוחדת אטומה נגד מי גשם
130.-	נק	24. נק' חשמל למכונת כביסה קומפלט
126.-	יח	25. פעמון חשמלי עם טרפו ולחצן וקו מלוח החשמל
180.-	יח	26. מפסיק זרם ראשי חצי אוטומטי חלת פאזי 3 x 25 אמפר
75.-	חח	27. מפסיק זרם חצי אוטומטי חד פאזי 10 - 20 אמפר
675.-	חח	28. הכנת פתח למזגן אויר כולל נק' חשמל עם מעגל נפרד והגדלת לוח החשמל (כולל סבירה הפתח במידה והדבר ידרש)
130.-	חח	29. נק' הכנה לאנטנה טלויזיה, צנור 1" קוטר לגג עם חוט משיכה מקופסת בית תקע (ללא בית תקע)
130.-	חח	30. נק' הכנה לסלפון כנ"ל ורוזטה
<u>ד. אינטסלציה וכיוב</u>		
1,776.-	יח	31. החקנת אטלה בית כסא נוסף, כולל מיכל הדחה פלסטי עם כל האביזרים הדרושים, צנור יציקה 4" מחסום רצפה וחבור לחא בקורת כולל גם חצוב בקירות ורצפה קומפלט.
514.-	יח	32. חבור למכונת כביסה, מים קרים, כולל צנור 1 1/2" למי-דלוחין מכסה וחבור לדלוחין וכולל 2 ברזים 1/2" קומפלט
1,057.-	יח	33. בור דקב בנפח 2 מ ³ מאלמנטים טרומיים כולל חפירה בכל סוגי קרקע תרט לחציבה לפי חכנית שתאוטר ע"י ב"כ משה"ט כולל מכסה וכל החבורים הדרושים קומפלט
540.-	יח	34. תא מפלג בקוטר 60 ס"מ כולל חפירה עד עומק 75 ס"מ קומפלט

מחיר יחידא..	יח' מדה	
468.-	יח'	35. תא בקורה קוטר 50 ס"מ ובעומק עד 75 ס"מ כולל מכסה בסון אנטי מלרי, קומפלט.
84.-	מ"א	36. הגחת קוי ביוב וצנורות בסון לחץ 4" כולל חפירה בכל סוגי קרקע פרט לחציבה עד עומק 75 מ"מ סחימה ועטיפת החמישים בין הצנורות ומלוי אדמה החפורה בחזרה והידוקה
14.-	מ"א	37. חוטפת לצנורות אסבסט 4" במקום פנורות בסון
128.-	מ"א	38. קדוח בקוטר 70 ס"מ עם טבעות בסון ועטיפתם סביב בחצץ עד לעומק 12 מ' כולל מכסה קומפלט
1,590.-	חח	39. דוד חטמל 120 ליטר קומפלט
175.-	חח'	40. חבור צנור ביוב לתא בקורה קיים כולל עטית הפתח ועבודת העלות בחיך התא הקיים
<u>ה. שונות</u>		
171.-	2ב	41. צפוי חרדינה לבנה טוב א'
40.-	1 חח'	42. אספקה והחקנה סבונה מחרסינה
78.-	2ב	43. צבע שמן על קירות
240.-	2ב	44. ציפוי קירות מקרמיקה
40.-	1 חח'	45. מספר לבית עם לוח אמאיל
14.-	2ב	46. התזה עליונה בלבד על קירות יסוד, סינורים עמודי יסוד וסחים אחרים הגלויים לעין, בטיט מלט, בעובי מינמלי 4 מ"מ בחערובת 1:2
<u>בדוד טרמי לגגות</u>		
25.-	2ב	א. הדבקת לוחות קלקר בעובי 2 ס"מ על גג טרומי
30.-	2ב	ב. כנ"ל אך קלקר בעובי 3 ס"מ
35.-	2ב	ג. כנ"ל אך קלקר בעובי 4 ס"מ
105.-	2ב	48. איטום חסימה והלבנת גגות כולל איזוקריט בעובי ממוצע של 10 ס"מ מסטיק אספלט בעובי 18 מ"מ וכולל ארג זכוכיה והלבנה ברפלקטופיקס וכולל עיבוד רולקוח

ס דינת - ישראל

משרד הסיכון
תנאים מיוחדים

תוכן

1. רשימה
1. רשימה מסמכי החוזה
 2. סדר תשלומים
 3. הגדרות
 4. ערכות לקידום החוזה
 5. הכנה לביצוע
 6. תשלומים בעד הבדיקות
 7. מהלך ביצוע המכנה
 - 7א. תאריכי התחלה וגמר העבודה
 - 7ב. פיצויים מוסמכים וקבועים מראש על איחורים
 8. השלמה, בדיק והיקונים
 9. שינויים, תוספות והפחתות הגדלה/הקטנה היקף החוזה
 10. סחיר החוזה הוא סופי - כמויות לא תמדדנה
 11. תשלומים
 - 11א. חשבונות סופיים
 - 11ב. תוספת יוקר
 12. תשלומים לקרן הביטוח
 13. סחירים לעבודות עפר
 14. עבודות פיתוח
 15. תשלומים בעד מים
 16. הזמנות חלונות ודלתות מאלומיניום, תריסים, מעקות, ומסתורי כביסה מפלסטיק מפעלים מאושרים ע"א משרד הסיכון
 17. העדפת אזורי פיתוח
 18. העברת סמכויות
 19. הקטת בניניה מבהוס טרום ע"י קבלנים אחרים.
 20. העמדת צריף למקטת משרד הסיכון ורהוסו
 21. ביוף החוזה

אשכנז
חברה להנדסה בע"מ

1. רשימת מסמכי החוזה

המסמכים המפורטים להלן מהווים יחד אה מסמכי החוזה הזה:

- א. חוזה של ממשלה ישראל, מדף 3402, והנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן.
- ב. חנאים מיוחדים
- ג. כתב כמויות ומחירים למבנים .
- ד. מפרט כללי לעבודות בנין (כולל אופני מדידה ותשלום) כל הועדה ביןמשרדית המיוחדת להכנה מסמכי חוזה אחידים משרד הבסחון , משרד העבודה, מע"ץ ומשרד השיכון .

U.S.A.
אשכנז
חברה להנדסה בע"מ

פרק א' - כללי הגדרות

1.א. הגדרה " המנהל " תשונה כדלהלן

"המנהל"- פרושו: מנהל אגף הכנון והנדסה במשרד השיכון, סגנו וכל אדם המורשה בכתב ע"י אחד מהם, מזמן לזמן, לצורך ההוצה או כל חלק ממנו, המנהל סגנו ואדם המורשה כאמור כל אחד מהם לחוד, באגף לבנייה כפרית- המנהל פירושו מנהל האגף.

2. הגדרה " המפקח " תשונה כדלהלן:

"המפקח" - פרושו: המנהל וכל אדם המורשה בכתב, מזמן לזמן, ע"י מנהל המחלקה הטכנית במשרד המחוזי של משרד השיכון שבתחומו מבוצע המבנה נשוא חוזה זה, כל אחד לחוד. למנהל האגף לבנייה כפרית, בעבודות האגף לבנייה כפרית.

כדלהסיר ספק, מוצהר ומוסכם במפורש שהחובש/או הסמכה, אשר ניתנה לפי חוזה זה לא חיגרע מזכותו של נותן ההרשאה או ההסמכה, להשתמש בסמכות שלגביה ניתנה ההרשאה, או הוענקה הסמכות, במקביל למורשה או למוספק או במקומו.

4. תנאי החוזה מדף 3402

פרק א' - ערבות לקיום

סעיף 8 : ערבות לקיום החוזה ישונה כלהלן:-

1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, ימציא הקבלן לממשלה עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית למחיר הכללי של החוזה, להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף הקבע על ידה. סכום הערבות יהיה:-

10% — 50,000 ₪ הראשוניים מסכר החוזה

בעד כל סכום נוסף העולה על — 50,000 ₪

הראשוניים מסכר החוזה ואינו עולה על

250,000 ₪.

2. — 250,000 ₪ עד 1 מיליון ₪

מעל ל-1 מיליון ₪

הוצאות הערבויות על הקבלן.

אשכנז
חברה להנדסה בע"מ

2.

הקבלן מחייב להאריך מדי פעם בפעם את
 תוקפה של הערבות כולה או כל חלק יחסי ממנה
 הנוחר, עד לאיסור החשבון הסופי וחתימת הקבלן על
 כתב סילוק תביעות וגמר תקופת הבדק או חום
 ביצוע תיקונים, הכל לפי התאריך המאוחר יותר.
 במקרה ו-30 יום לפי חום תקופת של ערבות
 המקורית או המארכת לא נערך חשבון סופי וטרם נחתם
 ע"י הקבלן כתב סילוק תביעות, או לא נגמרה
 תקופת הבדק, הכל לפי התאריך המאוחר יותר.
 ימציא הקבלן לממשלה תוך 15 יום כתב הארכת
 ערבות לחקוזה כפי שתקבע מדי פעם בפעם ע"י המנהל.
 לא העריך הקבלן את הערכות כאמור, תהיה הממשלה
 רשאית לממש את הערבות כולה או מקצתה.

3.

א. לא ימציא הקבלן ערבות כאמור בסעיף קטן 1 לעיל,
 יהי המנהל רשאי להורות לנכוח ולעכב כל שלום
 המגיע לקבלן מהממשלה, לפי שיקול דעתו המוחלט,
 אם סכום הערבות ולנהוג בו בערבות לכל דבר.
 ב. הוגדל שכר החוזה כתוצאה משינויים כאמור
 בסעיף 56 לחוזה זה, חייב הקבלן עם קבלת
 הוראות שנויים מדי פעם בפעם, להסלים את
 הערבות לקיום החוזה כאמור בסעיף קטן 1 לסעיף
 זה, לא פעל הקבלן כאמור, רשאי המנהל להורות
 לשם השלמת הערבות, לעכב מתוך שכר החוזה או
 כל שיעור ממנו או מהכספים המגיעים לקבלן
 מהממשלה, לפי שיקול דעתו המוחלט, את הכסום
 השווה להשלמת הערבות, ולנהוג בו בערבות לכל
 דבר.

ג. המציא הקבלן ערבות לאחר ניכוי ועכוב כספים
 כאמור בסעיפים א' ו-ב' לעיל, תחזיר לו הממשלה
 את הסכום שעובר או כל יתרה ממנו.
 ד. מוטטה הערבות כולה או מקצתה לפני המועד הסופי
 מחייב הקבלן להלימה לסכומה המלא מדי פעם בפעם.

5. תנאי החוזה מדף 3402
 פרק ב' - הכנה לביצוע

סעיף 11 יסונה כלהלן: -
 הקבלן ימציא לאיסורו של מנהל המחלקה התכנית
 במסגרת המחוז כבתחומו מבוצע המבנה,

משרד המנדטים והתיישבות

או למנהל האגף לבנייה כפרית בעבודות הבנייה הכפרית לפי דרישתו, מזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע, הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו של הקבלן לבצע את המבנה, לרבות רשימה מחקני העבודה ומכני העזר שיש בדקתו להשתמש בהם.

המצאת החומר האמור ע"י הקבלן, בין שאישר אותו מנהל המחלקה הטכנית במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוסדת את הקבלן מאחריות כל שהיא המוטלת עליו על פי החוזה או על פי הדין.

6. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ו' - תשלומים בעד בדיקות.

בניגוד לנאמור בפרק ו' סעיף 40 בסעיף קהן (6) של תנאי החוזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות החומרים במעבדות 0.2% ו-1% מהיקף עבודות הפיתוח (כבישים וביוב).

7. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ז' מהלך ביצוע המבנה.

סעיף 43 יסונה כלהלן:-

הקבלן יתחיל בכיצוע המבנה בתאריך שיקבע ע"י מנהל המחלקה הטכנית במסדר המחוזי של משרד השיכון שבחחמו מבוצע ומבנה, בהוראה בכתב שחיקרא "צו החלת עבודה" וימשיך בכיצוע בקצב הדרוש להשלמת המבנה תוך תקופה שנקבע בלוח הזמנים, פרט אם קבל מאת המפקח הוראה מפורשת בכתב בניגוד לכך.

סעיף 44 יסונה כלהלן:-

לפני מתן ההוראה לביצוע המבנה או בשעת מתן אותה הוראה, יעמיד המפקח לרשות הקבלן את מקום המבנה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת כיצוע המבנה והמסכתו, בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בהצעת הקבלן והמאושר ע"י המנהל או מנהל המחלקה הטכנית במסדר המחוזי של משרד השיכון, לאחר מכן יעמיד המפקח לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים ממקום המבנה, הכל כפי שידרש לביצוע המבנה בהתאם ללוח הזמנים האמור.

במידה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים הנ"ל, עליו להגיש דו"ח פיגורים על גבי חשופים של משרד השיכון.

הגשת דו"ח הפיגורים אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לעמוד בתאריך גמר העבודה לפי החוזה.

תאריך גמר העבודה הנ"ל הוא 4 חודשים 8 מועדונים אמורים מתאריך מסירת הטח, כפי שהתחייב הקבלן בהצעתו.

הרשות בידי משרד השיכון למסור את טח הבנייה תוך 90 יום מתאריך הגשת ההצעה.

7.א. תאריכי החלת וגמר העבודה

7.ב. ביצועים מוסמכים וקבועים מראש על איחורים

סכום הפיצויים הקבועים מראש, בהתאם לסעיף 49 של החוזה יהיה כדלהלן:-

40. - ליום לכל _____
95. - ליום _____
אם הפגור לא יעלה על 30 יום
ליום לכל _____
אם הפגור לא יעלה על 30 יום
אם הפגור יעלה על 30 יום

אשראי להנדסה בע"מ

סעיף 50 (3) ישונה כלהלן:-

הופסק ביצוע המבנה לפי הוראה בכתב מאת המנהל כאמור בסעיף קטן (1), יהיה הקבלן רשאי לדרוש השלום שכר השומר בלבד בתוספת 12% נוסף להוצאות להבטחה המבנה והגנתו.

הופסק ביצוע של חלק המבנה, יהיה הקבלן רשאי לדרוש בעד החלק היחסי של שכר השומר בלבד, בתוספת 12%, נוסף להוצאות להבטחה המבנה והגנתו.

8. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ה' - השלמה : בדיק ותיקונים

סעיף 52 (1) ישונה כדלקמן:-

א. באם הקבלן לא יבצע את התיקונים ועבודות ההשלמה הדרושים, תוך התקופה שתקבע ע"י המפקח ברישא של סעיף קטן 52 (1) של החוזה הממשלתי, יהיה משרד השיכון רשאי לבצע את התיקונים ועבודות ההשלמה בעצמו או באמצעות גוף אחר ושכר החוזה יוקטן בהתחשב עם ההוצאות לתיקונים ועבודות ההשלמה האמורים.

ב. למרות האמור בסעיף קטן 52 (1) של החוזה הממשלתי, מתחייב הקבלן למסור את המבנה לפי דרישת המפקח, לידי החברה המאכלסת גם אם יש צורך לבצע תיקונים ועבודות השלמה במבנה.

עבודות ההשלמה והתיקונים יצוייננו בפרטיכל שיערך בעה מסירה המבנה לחברה המאכלסת, נוכחות הקבלן ונציגי משרד השיכון והחברה המאכלסת.

הקבלן מתחייב לבצע את התיקונים האמורים תוך שבועיים מיום מסירת המבנה, או תוך תקופה שונה כפי שצויין בפרטיכל, מסכים הקבלן שהחברה המאכלסת תבצע את התיקונים החשובים ההוצאות יועברו ע"י החברה המאכלסת לאגף להנדסה ותכנון ובזבזות משרד - השיכון ושכר החוזה יוקטן בהתחשב עם הוצאות התיקונים האמורים.

9. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ט' - שינויים תוספות והפחתות

בניגוד לנאמור בתנאי החוזה פרק ט' סעיפים 56, 57 משרד השיכון שומר לעצמו הזכות להגדיל היקף חוזה העבודה עם הקבלן עד 50% מהיקף החוזה וכן להקטינו ב- 25% מהיקף החוזה.

סעיף 57 (3) יושלם בפיסקה (3) (א) כלהלן:-

(3) (א) מנהלי עבודה לא יירטמו במצבת כוח אדם, ויראו איפוא, את ההוצאות הכרוכות בהעסקתם ככלולות בתוספת של " 12% .

סעיף 58 (1) יושלם בפיסקה (1) (א) כלהלן:-

(1) (א) הקבלן לא יהיה זכאי לכל השלום חסרת פיגומים דרכים וכיו"ב, אלא אם כן הוחקנו במיוחד לצרכי העבודה היומית.

אשכנז
מנהל להנדסה בע"מ

סעיף 59 (2) יושלם בפסקה (2) (א) כלהלן:

(2) (א) לא הגיש הקבלן רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הוחנה עליהם חודשיים אחרי שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על התביעה לחלוטין, וללא תנאי.

10. תנאי החוזה מדף 34/2

פרק י" - מחיר החוזה הוא סופי. הכמויות לא תמדינה.

א. על אף האמור בפרק י" סעיף 60 של תנאי החוזה לא תמדינה הכמויות המפורטות בכתב הכמויות והמחירים פרט למעופים המסומנים " הכמויות למדידה". הקבלן יקבל על עצמו לגמור ולספור את המכנים בהתאם לתכניות וכתב הכמויות והמחירים בעד התמורה המוצעה על ידו.

מסדר השיכון לא יכיר כשום תביעה לשינויים במחיר המכנים עקב השפעות, הפרטים הכמויות אי התאמות אחרות ו/או אי התאמות בין הכתוב בכתבי הכמויות והמחירים ובין התכניות.

שינויים בתכניות א בסיב העבודה שינתנו בכתב ע"י המנהל, ימדדו ע"י שני הצדדים והתמורה תחוקן בהתאם.

ב. כל פרט המסומן בתכניות ואינו כלול בסעיפי כתב הכמויות, יחשב ככלול במחיר שיוצע ע"י הקבלן למבנה, כמו כן כל סעיף הכלול בכתב הכמויות ואינו מסומן בתכניות, יחשב ככלול במחיר שיוצע ע"י הקבלן.

במקרה של סחירה או אי התאמה בין תאור העבודה ואופן ביצועה בין סעיף כתב הכמויות ובין הפרטים הכלולים בתכניות, יראו את המחיר המוצע בסעיף כתב הכמויות כמתיחס לתאור העבודה ואופן ביצועה, כפי כמובא בסעיף כתב הכמויות.

ג. יראו את התיאורים המלאים על כל פרטיהם, כפי שהם מובאים במפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבין - משרדית, כמפרט המיוחד וביתר מסכמי החוזה, כמשלימים את התאורים התמציתיים הכלולים בכתבי הכמויות, כל עוד אין הם עומדים בסחירה אתם, הדגשה פרט מסויים, הכלול בתיאורים מלאים אלה, בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, אין בכוחו לגרוע במאומה מחוקפו של אותו פרט לגבי יתר הסעיפים בהם הדגשה זו חסרה.

ד. בכל מקרה של סחירה או אי התאמה בין המפרט הכללי של הועדה הבין - משרדית ובין המפרט המיוחד (ה"ה"), יקבע האסור במפרט המיוחד.

ד. אם ביצוע העבודה מחייב החקנה דרכי גישה ארעיות, יתקינן הקבלן בהיקף הדרוש ויחזיקן כמצב תקין במשך כל תקופת הביצוע, החוואי המוצע של דרכים אלו, טעון אישורו של המפקח, עם סיום העבודה.

יפרק הקבלן את הדרכים האמורות, יסלק מהמקום את כל החומרים, השברים והפסולת והתקבלו בו הפירוק, ויחזיר את פני הקרקע למצב הקודם. כל העבודות הקטורות על דרכי גישה ארעיות, תהיינה על חשבון הקבלן והמורתם כלולה במחיר הסבנה.

ה. אם לא צויין במפורט בכתב הכמויות יראו את המחיר המוצב בעד סעיף כלשהו מהעיפי כתב הכמויות ובמחיר הסבנה כולו, ככולייתם את ערךו-

1. כי החומרים הדרושי. בו והמחה שלהם, ובכלל זה סוצרים סוכנים, חומרי עזר, וכיו"ב, בין אם נכללו בעבודה או לא נכללו בה.
2. כל העבודה הדרושה לרבות הגהלת העבודה ימקום מהנדס לפי בצוע סוגלם כל כי סעיף בהתאם לתנאי החוזה ובכלל זה עבודה לוגיא ועוד הנזכרות במפרט ו/או המטחמעות ממנו, עם עבודות אלו אינן נמדדות בסעיף נפרד..
3. הסימוי בכלי עבודה, מכשירים, מכונות כלי רכב, פיגומים, מבנים אחרים, וכל ציוד אחר, לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם במקום הסבנה ופירוקם בגמר העבודה, הוצאות לחקונים, ילק פמנים, סיכה וטכר נהגים ומכונאים.
4. הובלה הציוד והחומרים למקום העבודה, לרבות החזרה הציוד, ובכלל זה העמסתם ופריקתם, וכן הסעה העובדי למקו העבודה וממנו.
5. החסנה החומרים והציוד וטכר מחסנים ורמפיה.
6. כל עבודות בעלות אופי ארעי באחר הבנייה כגון: מבני עזר זמניים, ניקוז זמני של אחר הבנייה. עבודות אחזקה וניקוי חוף חקופת הביצוע: מדידות, סימון, הקמת סתווים, אחזקת במצב חקין ופרוקס, חיבורי מים זמניים, צנורות זמניים, ומכלי מים, גידור זמני ואמצעי בטיחות אחרים, הגנה לכיסוי חלקו של חלקי המבנים, סילוק מי גשם והגנה מספונות, סילוק עודפי חמרים ופסולת מאחרי הבנייה.
7. טכר טומרים והוצאות טמירה אחרות.
8. תלומים בעד מים לבנייה.
9. הספקת דגמים לבדיקה ואשורם לתלומים בעד בדיקות במכון החקנים.
10. הוצאות חיקונים בחקופת הבדק.
11. חיאות עם כל הגורמים הפעילים בשטח.

מנהל תחנת המדידה בל"מ

12. המי ביטוח למזניהם, ערבויות מסים ממלתיים ומסים סוניציפליים, החלים על הקבלן, מסים לקרנות והטבות סוציאליות, הקצבות לנזקין ופיצויי נזיקין לסוגיהם, כמפורט בהנאי החוזה, חס - 577, מסס, בלו וכל ההיסלום האחרים.

13. כל יתר ההוצאות באחד הבנייה שתנאי החוזה מחייבים אותם י, או הקטורות אתם י, או הנובעים מהם היטירות והעקיפות, הסוקדמות והמקריית.

14. הוצאות הכלליות של הקבלן

15. פרסיות, כסוח והקטבות לסיכונים.

16. הוצאות מיון ודוות.

11. תנאי החוזה סדף 3402 פרק י"א - תלויים

בניגוד לניסוח בפרק י"א (תלויים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישולם לקבלן כחשלוס ביניים לחודי האסוי על חטבון החוזה הוך 60 יום מהאירי אכיר החובון ע"י המפקח, כאסור בסעיף קטן (2) "

11.א. חובונות סופיים סעיף 63

על הקבלן להגיש למטרד הסחוזי של מטרד הסיכוי שבתחומו מבוצע המבנה, את החטבונות הסופיים בסני שלבים:-

א. עם גמר היסודות והממסדים, כולל מקלפים תה- קרקעיים, לכל בנין בנפרד, הוך חודס מיום השלמת העבודות הנ"ל.

ב. חיבון סופי לכל העבודות הכלולות בחוזה, יא ואחר מחודס לאחר מסירת המבנים למטרד י יכו

החטבונות הסופיים הן ליסודות והן לכל החוזה. יכללו את כל תביעות הקבלן, תביעה שלא הוכללה בחטבונות הסופיים, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.

מטרד הסיכון שומר לעצמו זכות לערוך את החטבונות הסופיים על חטבון הקבלן, אם לדעת המנהל לא הוגס החטבון הסופי בסועד סביר.

11.ב. חוספת יוקר סעיף 64

סעיף 64 בהנאי החוזה מבוסל בזה ובסקוסו יבוא הסעיף הבא:-

1. הגדרות:-

א. מדד

- מדד מחירי התכופה בבנייה למגורים המפורסם כל חד ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ב. תנועה מדד

- ההפרס בין המדד בחוד הנקוב בהנאים הסגורים לחוזה כחודס הקובע למחירים לבין המדד בכל חודס כחודסי תקופת הביצוע של המבנה.

2. הסכום להתיקרות - סכום הח. בון הסופי בהחזרה הסכומים הבאים: מקדמה, הלוואה ללא רבית - ינתנו לקבלן, ערך העבודות הנקבעו להם מחירם המוסכם, מחירי יסוד וערך סעיפי העבודה בכתב הכמויות אשר בהם נאמר במפורש ילמעיפים אלה לא תוּלם תוספת יוקר לקבלן.

2. סוסכם במפורש כי יום תנודות בטכר העבודה או במחירי חסרים, אשר על הקבלן לספק לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתם למקום המבנה) לא ייגזר את זכר החוזה אלא אם כן, יחולו תנודות במדד העולים על 3%.

1. אם יחולו תנודות במדד באחד או אחדים מחדטי הביצוע העולה על 3%, יגדל או יקטן שכר החוזה בהתאם לכך לפי החישוב הבא:-
הפעלה או הפחתה של שכר החוזה תחושב בהתאם היעורר התנודות במדד בהפחתה של 3%.

4.א. אחוזי התיקרות החדשניים יחושבו על בסיס המדד בחודש הנקוב בתנאים המיוחדים לחוזה שבחודש הקובע למחירים.

3. חישוב אחוז התיקרות בחיבון הסופי יערך לפי סבוצע אריחמסי לא מקול על אחוזי התיקרות החודשיים בה, ופח הביצוע מופחתים ב-3% החל מתאריך הדו"ח " מסירת מקום המבנה, מכנים לקבלן " עד התאריך שנקבע בהתאם לחוזה להשלמה העבודה או לפי תאריך הארכה מאושרת בכתב ע"י ממדד הניכון, בכפיפות לסעיף 46 של תנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן.

2. תוספת יוקר בעד תקופה הנוספת לפי הארכה הנ"ל תאוטר רק בכפיפות לסעיף 46 של תנאי החוזה הנ"ל.

ד. נגרם עיכוב ע"י ביצוע המבנה או נתנה לקבלן הארכה צ' פי בקשתו לביצוע המבנה, טרם להארכה ננתנה לפי סעיף 46 ככתנאי החוזה יראו את כל העבודה שבוצעה במנה כאילו בוצעה הוך תקופת הביצוע בהתאם לתנאי החוזה.

ה. תוספת היוקר לסכר החוזה תחוייב כמכפלה של הסכום להתיקרות על הסבוצע האריחמסי לפי סעיף 4 ב.

5. תשלומי מקדמה על חשבון תוספת היוקר נחשבו בסוף חודש מרץ ובסוף חודש ספטמבר כל שנה. תוספת יוקר זו תחושב כמפלה של 90% מהסכום להתיקרות של הסבוצע האריחמסי על אחוז התיקרות עד סוף חודשיים אלה (מרץ או ספטמבר) או עד סוף תקופת הביצוע הסוויינת בחוזה לפי התקופה הקצרה ביותר.

חברה להנדסה בע"מ

הסכום להתייקרות לצורך החילוב הנ"ל הוא
ערר החשבון החלקי המאושר לאחר ההסכמות
לפי סעיף (1) ג .

6. היטוב ההתייקרות יהיה על בסיס מדד
חודש 1977 י"א

12. ת לומים ל רן בטוח
פועלי בנין

מחיר יחידות ברשימת הסכומים והמחירים כוללים
תכלוס לירן בטוח והטבות סוציאליות החלים על
מחירי העבודה. מסד הטיכון ישלם באופן יחיד
התכלוס לקרן בטוח כל ההסתדרות פועלים הבנ
ע"ח הקבלו .

הסכום הינוכה, יועבר לקרן בטוח כל ההסתדרות פועלי
הבנין והחשבון הסופי יסודר ישירות בין הקבלן
לביד, רן בטוח כל הסתדרות פועלי הבנין, ככל חודש
רשימת הרכב העבודה בין בעבודה יומית ובין בעבודת
קבלנית שכלול את עם הפועל, מקום מגוריו והיקף
התלום הכללי במקרה כל עבודה קבלנית.
עם הג ת החשבון הסופי, חויב הקבלן להגיש איסור
מקדן בטוח של פועלי הבנין את רשימות הפועלים
שהוגשו, התלומים ע"י הטבות סוציאליות אחרות,
יסודרו ע"י הקבלן .

13. מחירים ליבירות

במקרה ל ינווי היולה על 25% בכמויות עבודות
עפר (הגדלה או הקטנה) , יקבע מחיר היחידה
למסדרי הכמויות בטא ומתן בין הפנהל והקבלן .

14. עבודות פיתוח

מידה הטיכון גומר לעצמו את הזכות להוציא מסכד
ה את הפעילים הכלולים בטק עבודות פתוח
בגיפותם או בחלקם ולמסרם ישירות לקבלן אחר.

15. ת לומים בעה מים

הספק מים לבנייד כולל כל תכלוס בעד מים אלה, כד -
מיים לצורך זה יהחנה גו מים זמני טראן היסח / אינו
כולל כל תכלוס רמהוה חלק מהאגרה הקבועה), החוד
על ח.בני הקבלו .

16.

התנאים המיוחדים הנ"ל מלימים את החוזה הכללי.
מדף 3402, וכחם ינה גם במקרים שהם נאמר
אחרת בחוזה הכללי.

17. העדפת אזור פתוח

הפנהל רטאי להורות לטבלו:-

א. להעסיק פועלים מלכת פועלים סכויימה, כאשר
חדבר נדרר מפעמי מדיניות התעסוקה באזורי
פיתוח .

ב. קבלני המסנה ניועסקו ע"י הקבלן, כולם או
מקצתם, יהיו אזורי הפיתוח הסכומים לאחר המבנה.

ג. לחיטמי בחומרים ואכיזרים הדרורים כולם או
מקצתם, המיוצרים בפעלים הנמצאים באזורי פיתוח
הסכומים לאחר ביצוע המבנה.

מסעוטה של ההגדרה " באזורי פיתוח " תיקבע ע"י
"הנהל בכל מקרה לחוד, וזאת תוך התיעצות עם
המחלקה לאזורי פיתוח ובאגף המלאכה והקואופרציה
של מסתר ותעמיה.

המטלה לא תכיר ביום הבדעה לשינויים
במחירי החוזה עקב הוראות אלה.

הרעה בידי מטרד הניכון להעביר את האחריות
לקבלן לטוב העבודה וכיצוע החישובים
הסנתיים ל"י פרק ח" סעיף 53 על תנאי החוזה
(בדק וחיקונים) לחברה עמידר או לכל חברה
אחרת שתקבע ע"י מטרד הניכון בחברה מאכלסת.
במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר
בתנאי החוזה לחברה המאכלסת .

16. העברת סמכויות

הריות בידי מטרד ה יכונן להקים באתרי הבנייה,
בעת ובזמנה אחר עם הקמת הדיירות הכלולות
בחוזה, בנינים מסוג טרום ע"י קבלנים
אחרים .

17. העתת בנינים מסוג טרום ע"י
קבלנים אחרים.

על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריח למספק
מטעם המפילה ולהסג.

20. העמדת צריח למספק מיד ה יכונן

הוצאות ביול החוזה חלוג על הקבלן .

21. ביול החוזה

מדינת ישראל

מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

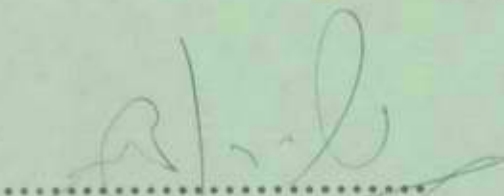
הקריה, תל אביב
תאריך 14 JUL. 1977

פרטיקל ישיבת וועדת המסדזים העליונה
מיום.....חיק מ.ב.כ./198/77. חרזה.....

1. סחרז : הנגב .
2. מקום הבנייה : פוטב אונדה .
3. תאור העבודה : הקמת 12 בתים טרומיים של 68.6 מ² + 3 מקלטים ל/18 .
4. היקף עבודה משוער : 205,000.- ל"י .
5. הוועדה החליטה למסור את העבודה הנ"ל : לחב" אטרום בע"מ .

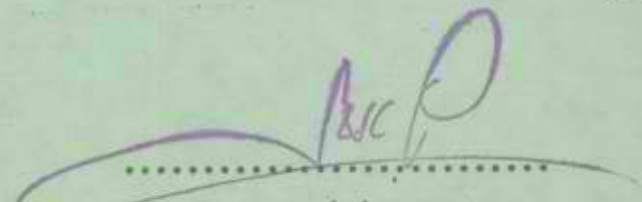
העבודה שבנדון היא הסך לבניה בחי פגורים ובחי צבור ומקלטים שבוצעו ע"י חב" אטרום במקום הנ"ל

פחליטום לפסור את העבודה שבנדון לחב" אטרום לפי מחירי וחנאי הסכם 1977 .


.....
סגן ראש המינהל
ומנהל האגף לתכנון וכיצוע

ג. אניב

בזכר המינהל


.....
ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

חשב משרד השיכון

ה פ ת ק י מ :

מנהל לבנייה כפרית/משרד השיכון
מסמך לפרסום התקלה
מסמך מ.ב.כ. 198/77

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

4430 / סנז

21.2.48

כפר-סכני

אל. ח'ה בן ג'א
מאמ: מילא תנעב

הנדון: מ"ן ח'ה ח.ס.ו. ה'ח'ג
יע'ב ומ'ק'ס'ק אוב'ב'ה

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/קומי חס'מ'

לעבודה: בת"מ ח'ג ומ'ק'ס'ק אוב'ב'ה

אסכבר

הקבלן

44/60869/44

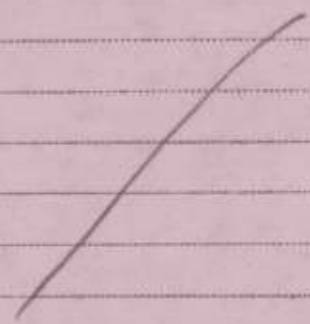
במשק / מושב

לפי חוזה

8 144000

על סך

הערות:



Handwritten signature of the contractor.

מהנדס המחוז

לומה: מ"ן ח'ה ח.ס.ו. ה'ח'ג

העתק:

הערה וס'ן

מהנדס אזור

אסכבר

הקבלן

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

4430/נס

מס

א.ד.ל.א

באר-שבע

אל: *הנדסה*

מאת: *א.ד.ל.א*

הנדון: *הגנת זכויות יוצרים*
על יצירות מוזיקליות

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשכון אלקי/מומי פס'

לעבודה *הגנת זכויות יוצרים*

במשק / מושב *א.ד.ל.א*

לפי חוזה *הקבלן*

על סך *1444*

הערות:

(Large diagonal slash mark)

(Handwritten signature)

מנהל המחוז

לוטסה: *א.ד.ל.א*

העתק: *הגנת זכויות יוצרים*

מהגדס אזור *א.ד.ל.א*

הקבלן *א.ד.ל.א*

15.2.78

לכבוד
המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
חקריה
תל-אביב

א.נ.ג.

חנדון: חשבון חלקי מט' 1 לחוזה 9077/60869/77
הקמת 12 יח"ד ו-3 מקלטים באוגרה

היקף החוזה: 2,205,000.- ₪

	<u>גפר יסודות</u>	.1
144,000.-	$15\% \times 160,000.- \times 6$ יח"ד	
<hr/>		
144,000.-	ס"ה לתשלום	
<hr/>		

בכבוד רב,

א
"אשכנז" חברה להנדסה בע"מ.

שדול הגבוה בראון בע"מ
הפנימי בראון בע"מ
תל-אביב

[Handwritten signatures and initials]

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית
הקרית, חל-אביב

מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

תאריך 12.7.77

2284 / אככ / 248/77

אל: מר ר. לטש ממונה על עליות חדשות
מאת: מר א. כלף, ממונה על חוזים ומכרזים

הנדון: הפעלת חוזה

המקום - אוגדה

העבודה - הקמת 12 בתים של 68.6 מ² + 3 מקלטים

הקבלן - חב"א אסטרום בע"מ

א. נא לערוך חוזה עם - חב"א אסטרום

כתובת - רחוב צירלסון 4, חל-אביב

לבצוע העבודה שבנדון, לפי חכנית -

כהתאם לכתב כמויות ומחירים הרצ"ב בסך -

ב. רצ"ב - 1. סדר תשלומים.

2. סעיפים מיוחדים בדבר החיקרות, תקופת הבצוע וכדיקה החמרים.

ג. אסמכתא לבצוע העבודה -

מכתב מר ש.אבני מיום 9.5.77 מס' מר-1977/20 העבודה כוללת:

א. 12 בתים טרמיים טמוס 68.6 (עם ביוב מקומי) לפי 160,000 1,920,000

ב. 3 מקלטים (בניה רגילה) טמוס ל/18 ר לפי 95,000 285,000

2,205,000

המחירים לפי הסכם שנת 1977 ומעודפנים ל-5/77.

אין להתחיל בבצוע לפני אשור החזקה

כ כ ר כ ה,

א. כלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - חגב

הקבלן - חברת אסטרום

אג"ש

תנאים מיוחדים

1. סדר התשלומים עבור העבודה יהיה כדלקמן:

15%	א. גמר יסודות
25%	ב. גמר הייצור בפועל והחלת ההרכבה באתר
25%	ג. גמר ההרכבה כולל הגב הטרומי
5%	ד. גמר כסוי גג או בדוד הגב הטרומי כולל איטום, הלבנה וסיח חוץ
7 1/2%	ה. לאחר גמר ריצוף
10%	ו. לאחר גמר הרכבה אינסטלציה חשמלית ונגרות
2 1/2%	ז. ע"ח קרן בטוח
5%	ח. לאחר מסירת העבודה והגשת ח-ן סופי
5%	ט. לאחר אשור חשבון סופי
<u>100%</u>	סה"כ

2. בסיס המחירים הוא לפי מדד חודש אג"ש 1977 (1621 נכ"מ)

3. תקופת ביצוע 8 חודש ממסירת הסמון בשטח.

4. צמי פצויק לזק אימלך למס'נת הרכוז ה-40 ז' זייג אג"ש

תנאים מיוחדים

סדר תשלומים למקלטים

10%	א. גמר הפירה
15%	ב. גמר רצפה
45%	ג. גמר גוף המבנה
5%	ד. בדיקת אטימות
10%	ה. גמר בדוד וכטוי
4.5%	ו. ע"ח קרן בטוח
5.5%	ז. גמר העבודה והגשת חשבון סופי
5%	ח. אשור חשבון סופי
<hr/>	
100%	
<hr/>	

סעיפים מיוחדים

1. תאריך גמר העבודה 4 חודשים, ממסירת הסמך בשטח
2. הוצאות לבדיקת חמרים תהיינה 0.2% מערך העבודה
3. בסיס המחירים הוא למדי הבניה לחודש 5/77 (2.1/62 נק')
4. התיקרה לעבודה זו תשולם לפי סעיף 11 ב' של התנאים המיוחדים (במקום סעיף 64 של החוזה הסטנדרטי).

כל צמיח פיצויים כגון איתו לאסו"ן האלוזיה - 22 ז'
 ע"ש איתו

12.7.77

ארגון - 12 יח"ד + 3 מקלט

דף רכוז לחזרה

$$\text{1. בית שמוס 68.6 - 12 יח"ד} \times 160,000.- = 1920,000.-$$

$$\text{2. מקלט ל/18 - 3 יח"ד} \times 95,000.- = 285,000.-$$

2,205,000.-

- א. מדד המחירים מאי 1977 (162.1 נק')
- ב. המחיר יעודכן למדד חודש התחלה עבודה
- ג. תקומת ביצוע - 8 חודש מיום סגירת הסימון בטוח
- ד. המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

12.7.77

ניר אברהם
נתיב העשרה
ד ק ל ה
מיכז יד און
א ו ג ד ה

ב י ת ט פ ו ט ' 68.6

	1. טפוס 68.6 למי הסכמ ארצי לשנה 1977 מדד 3/77 (151.1 נק') בטוס פלטוח + גב אטבסט וביוב מקומי	128,237
1,590	2. דוד חשמל 120 ליטר	
<u>129,827</u>		
10,386	3. חוספת אזור עזה ורפיח 8%	
3,810	4. חוספת הובלה 104 ק"מ (מדד 3/76 מעודכן ל-3/77 ובהורדה 6.9%) $0.931 \times 1.296 \times 3,160$	
<u>144,023</u>		
10,485	5. עדכון מדד 3/77 - 5/77 (162.1 נק') 7.28%	
<u>154,508</u>		
5,492	6. ע"ח שונוח וב.נ.מ.	
<u><u>160,000</u></u>		

- א. מדד המחירים מאי 1977 (162.1 נק')
- ב. המחיר יעודכן למדד חודש התחלה עבודה
- ג. תקופת בצוע 8 חודש ממסירה הסמון בשטח
- ד. המחיר אינוי כולל מ.ע.מ.

12.7.77

ניר אברהם
נתיב העשרה
אוגדה

מקלט סטנדרטי ל/18/ך - דו משפחתי
מהדורה 1975

75,656	1. מחיר מקלט, מבוסס על מכרז 56/76 (סו"ב) במרכז למדד 7/76 ב.ש.ק. (131.9 נק")
<u>4,539</u>	2. תוספת אזור עזה ורפיח 6%
80,195	
<u>18,365</u>	3. עדכון מדד 7/76 - 5/77 (162.1 נק") 22.9%
98,560	
(-) <u>6,800</u>	4. הורדת הנחה לשנת 1977 (לבניה קובנציונליה) 6.9%
91,760	
<u>3,240</u>	5. ע"ח שונוח וב.נ.מ.
<u>95,000</u>	

- א. מדד המחירים מאי 1977 (162.1 נק")
ב. המחיר יעודכן למדד חודש התחלה עבודה
ג. המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

מקלט סטנדרטי ל/18/ר - דו משפחתי
מהדורת 1975
במרכז

דף רכנו

3,560.-	סה"כ לעבודות א' - חפירה
56,354.-	סה"כ לעבודות ב' - בשון
8,725.-	סה"כ לעבודות ג' - מסגרות
<u>7,913.-</u>	סה"כ לעבודות ד' - הסמל
ל"י 76,552.-	סה"כ לכל המקלט
(-) <u>896.-</u>	הורדה לפי המכרז 1.17%
ל"י 75,656.-	סה"כ למדד יולי 1976 ב.ש.ק. (131.9 נק')

8,774.-
84,330.-
5,570.-
<u><u>ל"י 90,000.-</u></u>

~~ערכון שנת 7/76 - 10/76 - 11.6%~~

~~ע"ה סוכנות ל"י~~

בסיס המחירים: דצמבר 1976 - 117.2 ק'
לסעיפים ב' 19/ - 16 - 13 החשלוס באם יבוצעו.

הצעת תקציב למקלטה ממזדרתי ל/18 ר -
 דו מספחתי

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ל"י
	א. עבודות חפירה:				
	כללי: כל אופני המדידה יהיו לפי המפרט הכללי למקלטים, אלא אם צוין אחרת במפורש				
1.	חפירה למקלט ולפלטת מחתה למדרגות לפי הגבהים המסומנים בחכנית. הכמויות תמדונה בהתאם לעומק החפירה המסומן בחכנית ולפי מידות היצוניות של בטון רזה. תשומת לב הקבלן כי החפירה האמורה במסעיף זה כוללת גם חפירה לחדר מדרגות וכד'. במידה ובוצעה חפירה מעל המחטכנן יפלט הקבלן את השטח בבטון רזה על חשבונו	מ ³	100.0	29.-	2,900.-
	תשומת לב הקבלן לכך כי החפירה שתבוצע מתחת לחדר המדרגות לא תהיה כלולה בחישוב הכמויות והקבלן יחזיר את האדמה החפורה כמצע ליציאת בטון רזה ורצפת חדר המדרגות היא מהודקת היטב.				
2.	תוספת למחיר החפירה עבור חפירת פלטה שמחתה למדרגות בעומק 3.00 מ'	מ ³	4.00	165.-	660.-
	סה"כ לעבודות א'				
	ב. עבודות בטון				
	כל הבטוניה לפי המפורט במפרט הכללי למקלט הלא אם צוין אחרת. אין להשתמש בחבניות חוץ בדיקטים אלא בלוחות בלבד.				
1.	יציאת שכבה בטון רזה בעובי ממוצע של 5 ס"מ מתחת לרצפת המקלט ופלטה היסוד	מ ²	34.00	24.-	816.-
2.	יציאת רצפת המקלט בעובי 20 ס"מ כולל רצפת יציאת חרום ופודסטים אמקיים בחדר מדרגות לפי מידות היצוניות של הרצפה, המחיר כולל גמר רצפה עם החלקה	מ ²	20.90	127.-	2,654.-
3.	יציאת קורות המקלט ויציאת חרום בעובי 35 ס"מ המדידה נטו בהורדה מלאה של פתחים	מ ³	11.93	772.-	9,210.-
4.	כנ"ל אבל בעובי 30 ס"מ כולל חדר מדרגות ויציאת חרום	מ ³	11.20	824.-	9,229.-
	<u><u>3,560.-</u></u>				

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סכום ל"י
5.	יציקה תקרת המקלט בעובי 40 ס"מ המדידה לפי מידות היזונית של התקרה	מ ³	6.00	715.-	4,290.-
6.	יציקה תקרת חדר מדרגות ויציאת חרום בעובי 30 ס"מ	מ ³	4.82	813.-	3,919.-
7.	יציקה פודסט בעובי 20 ס"מ ביציאת חרום לפי התכנית, וכן בגמר מדרגות ליד יציאה	מ ³	0.44	960.-	422.-
8.	יציקה פודסט משופע בחדר מדרגות בעובי 20 ס"מ	מ ³	1.38	960.-	1,323.-
9.	יציקה מדרגות של בטון במידות 18/27/90 לפי פרט, המחיר כולל ברזל	חתי	15	27.-	405.-
10.	חסימה רצפת המקלט, רצפת יציאת חרום וחדר מדרגות לפי הספציפיקציות במפרט השכני כולל 3 מריחות ויחי רקמות צמר זכוכית מזויינת עם סיבי זכוכית בין המריחות המחיר כולל פריסת שכבת ניר שול 3 פלוי על החסימה	מ ²	32.00	40.-	1,280.-
11.	כנ"ל אבל לקירות המקלט יציאת חרום וחדר מדרגות כולל שכבת שיה צמנו בעובי 10 ס"מ שתבוצע לפני החסימה	מ ²	63.60	44.-	2,798.-
12.	הדבקה לוחות פוליאסטרין מקצף בעובי 5 ס"מ	מ ²	63.00	42.-	2,646.-
13.	סיווד כל קירות ותקרת המקלט 3 פעמים בצבע לבן	בשלמות		960.-	לא לסיכום
14.	אספקה והתקנת ברזל עגול רגיל לזיון הבטוניט. המחיר כולל: ניקוי, חתוך, כפוף והרכבה. המדידה נטו	ק"ג	2250.0	6.60	14,850.-
15.	אספקה והתקנה של רצועות פי.וי.סי. לפי פרט בהפסקה יציקה בין קירות ורצפה	מ.א.	16.2	43.-	697.-
16.	עבודות סימון במקלט לפי מוסף 2 של הג"א	בשלמות		480.-	לא לסיכום
17.	יציקה יסוד עבור 80/30 ס"מ	מ ³	0.40	824.-	330.-
18.	יציקה עמוד בטון בעובי 20 ס"מ מעל הפלטה	מ ³	0.99	1,500.-	1,485.-
19.	בדיקה אטימות ע"י מילוי מים	בשלמות		1,440.-	לא לסיכום
	סה"כ לעבודה ב'				56,354.-

מקלט טטנדרטי ל/18/ר-דו משפחתי

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ל"
	<u>ג. עבודות מסגרות</u>				
	כל עבודות המסגרות כוללות צביעה בשתי שכבות מגן. אחת בבית המלאכה ואחת עם השלמת עבודות הבניה במקלט בחוטפת שתי שכבות צבע שמן בגוון אפור דלוח הלחץ תבוצענה ליי פרטי הג"א ותורכבנה כשהן סגורות לפני יציאת קירות הבטון. הגומי לאיטום יהיה מתוצרת מאושרת על ידי הג"א				
.1	אספקה והתקנה של דלת הדף לפתח 60/185 לפי פרטי הג"א	חח'	1	2,700.-	2,700.-
.2	אספקה והתקנה של חלון פלדה לפי פרט הג"א לפתח 80/60 כנף 15 ס"מ פלדה	חח'	1	80.-	80.-
	אספקה והתקנה של תריס פח לפתח 80/60 לפי פרט בחכניה מס' 2	חח'	1	510.-	510.-
.4	אספקה והתקנה של שער בניסה 90/200 לפי חכניה מס' 2	חח'	1	1,250.-	1,250.-
.5	דלת פח לב"ש לפי פרט בחכניה מס' 2 פרט 5 אספקה והתקנה	חח'	1	800.-	800.-
.6	מעקה למדרגות מצנור פלדה 2,5/5 מעוגן בקיר בטון	מ"א	6,5	65.-	423.-
.7	אספקה והתקנה של צנור Ø8 לפי פרט הצנור בולט 50 ס"מ מעל חקרת המקלט. המחיר כולל גומי. ברגים ופלנג'ים לפי פרט הג"א	חח'	2	700.-	1,400.-
.8	שלבי סולם מברזל עגול מקטר 18 מ"מ ובאורך 1,30 לפי פרט	חח'	11	32.-	352.-
.9	סולם פלדה ליציאת חרום לפי פרט	חח'	1	400.-	400.-
	סה"כ לעבודות ג'				<u>8,725.-</u>

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ל"י
<u>עבודות חשמל</u>					
1.	נקודת מאור כולל אביזר כדוגמת ד.י.ג. 1109 נורה 60 ווט 220 וולט קו הזנה ומפסיק זרם בהתאם לחכניה	יח'	1	165.-	165.-
2.	נקודת מאור כולל אביזר כדוגמת ד.י.ג. 1109 נורה ביונט 12 וולט 18 ווט מטיפוס המוחקן בכלי רכב, קו הזנה, מפסיק זרם בהתאם לחכניה קומפלט	יח'	4	165.-	660.-
3.	בית חקע חלה קטבי 10 אמפר כדוגמת "וקה" 260, חצי גוף החתוך שקוע ביציאת הבטון כולל קו הזנה ללוח החשמל בהתאם לחכניות. קומפלט	יח'	3	130.-	390.-
4.	נקודת הכנה לחבור מצברים כוללת צנור "1 מוליכים 6 מ"מ"ר בהתאם לחכניה (קצה הצנור מסתיים בקופסת חבורים שקועה ביציאה בקיר) קומפלט	יח'	1	200.-	200.-
5.	קו הזנה ראשי בהתאם לחכניה. קומפלט	יח'	1	520.-	520.-
6.	נקודת הארקה - חבור לצנרה מתכתית כולל חבור כבל נחושת בהתאם למסומן בחכניה. קומפלט	יח'	1	380.-	380.-
7.	מעבר מצנור מגולבן "1 בהתאם למסומן בחכניה. קומפלט	יח'	5	100.-	500.-
8.	מעבר לכניסת חברת החשמל בהתאם לחכניות קומפלט	יח'	1	428.-	428.-
9.	לוח חשמל ראשי בהתאם לתרשימו והתכניות כולל כל ההכנות לחבור חברת החשמל בהתאם לחקן מקופסאות מסוריינות כדוגמת סי.אי קומפלט	יח'	1	4,510.-	4,510.-
10.	פעמון ולחצן לפעמון 12 וולט זרם ישייר והילופין בהתאם לחכניות	יח'	1	160.-	160.-
	סה"כ לעבודות חשמל:				7,913.-

וזאור סכני בחים בודדים במסלול

1. **ביצוע** כל העבודות הובצענה באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים, התקן הישראלי והמפרט הבין-ממדי.
2. **המבנה**
 - א. טמח דירה ברוטו 68.6 מ"ר יכלול 3 חדרים, חדרי טרוחיס ומטבח.
 - ב. טמח דירה ברוטו 79.4 מ"ר יכלול 4 חדרים, חדרי טרוחיס ומטבח.
 - ג. טמח דירה ברוטו 91.5 מ"ר יכלול 5 חדרים, חדרי טרוחיס ומטבח.
 - ד. טמח דירה ברוטו 104.0 מ"ר יכלול 6 חדרים, חדרי טרוחיס ומטבח.
3. **יסודות**

באדמות כבדות:

כלונסאות הקוטר 40 ס"מ ובעומק 7.0 מ' ללא הרחבה עם זיון אל 5 מוטות בקוטר 14 ס"מ וחידוקים לולגניים בקוטר 6 ס"מ ובהתאם לתכניות.

באדמות קלות:

פלטות בסוף מזוין בעומק 1.20 מ' מפני הקרקע, עם עמודי יסוד לפי תכנית, רצפה חלודה מאלמנטים טרוסיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ על גבי קורות יסוד יצוקות באחד בגובה 50 ס"מ. גובה הריצוף מעל פני הקרקע הטבעית 72 ס"מ.

מחיר היסודות אינו כולל חצוב.
4. **קירות חוץ**

מאלמנטים טרוסיים מבטון מזוין יצוקים עם צמנכ אפור בצורת סנדביץ. התכבה החיצונית בעובי 7 ס"מ עם גמר גרנוליט או טפריץ בגוון לפי דרישת המסין. שכבה פנימית בעובי 10 ס"מ. ביניהם שכבה בדוד קל-קר בעובי 2 ס"מ. הזיון יהיה מורכב מרשתות מרוחקות בהתאם לתכנית.
5. **קירות פנים**

החבורים אל האלמנטים ביניהם ובין קירות פנים יבוצעו בהתאם לתכניות המאוזרות עם שאיפת מחוסר אלמחי בחפריה, גמר הקירות בפנים יהיה חלק, ללא חורים וללא גליט, עם צפוי ליכט. עם חומר מדביק, לפי סרגל. המינות יחברו בקו יחד למנוף מדקים. הסיווד על הקירות והחקרות יהיה ב-3 שכבות, האיננו יורד במגע יד, ובגוונים לפי בחירת המהנדס.
6. **גג וכסוי**

גויאים, יהיו בעובי 12 ס"מ, האלמנטים יהיו מבטון מזוין ברשתות מרוחקות. החבורים יבוצעו בהתאם לתכנית. גמר פני הקירות כמו סעיף 4.
7. **גג וכסוי**

מחיצות - יבוצעו מאלמנטים טרוסיים מבטון מזוין. בהתאם לתכניות.

מאלמנטים טרוסיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ עם זיון בהתאם לתכניות. החבורים בין האלמנטים ימולאו בסוף עם זיון וכמו כן, יבוצעו רחוקים בין האלמנטים, הכל בהתאם לתכניות.

חקרה כסחוננית: בבחיס כסחונניים תוצק על החקרה כסחוננית שכבה בסוף גוסף בעובי 8 ס"מ עם ריח זיון בקוטר 6 ס"מ כל 20 ס"מ או שכבה בסוף בעובי 5 ס"מ עם ריח זיון כנ"ל, בהתאם לדרישות הכסחונניות כל מקום העבודה.

גג עץ: מעל חקרת הבטון יבוצע גג דו-מדרוני מאטמס גלי אדום מוצק אל 17.6% על מבנה עץ, עם ארבעי רוח, גמלונים ותריס אורור 40/40 בכל גמלון הכל בהתאם לתכנית - 28.5.75 טאוטרע ע"י מה"ח.
8. **גובה החדרים**

מחיצות עד לחקרה לפני הטיח: 2.50 מ'.
9. **רצוף וחפוי**

ממרצפות לבנות 20/20 כולל סף מוזאיקה בגמר הריצוף. החוליים בעובי 10 ס"מ ממין המרצפות, אבק/אבן בגובה 1.20 מ' מעל החוליים על קירות בית הסמוך. חרסינה לבנה 15/15 בענה המקלחת, מעל חייט במטבח ומעל קערת רחצה סה"כ 5.70 מ'.
10. **נגרות**

ראה נספח מצורף.
11. **אינסטלציה סניטרית וביוב**

ראה נספח מצורף
12. **אינסטלציה חשמלית**

ראה נספח מצורף. 2/..

14. מדרגות 2 פחלכי מדרגות של 4 מדרגות כ"א, בכניסה הראשית ובכניסה למטבח, כולל מעקה מברזל סקצווי, לפי דוגמא שתאושר ע"י מטה"ס (באורך כללי 3.60 מ.א.) כולל מטבח לפני דלת מטבח בגודל 1.0 מ2.
- א. הנגרות חבוצע בהתאם להזימה הסתחית בתכניות ולפי הנראות המהנדס במקום.
- ב. הנגרות תעשה מעץ ארון נקי, פרט ל לבנים ול התריסים ויהיו מטלטיק. המילויים בדלתות יהיו מעץ לבן.
- ג. מחירי הנגרות כוללים פהזול "אלומ" זגוג, צבע ואח כל המיסות וההיסלים.
- ד. הזגוג בחלונות 2.0 מ"מ בדלתות 3.0 מ"מ, לחדרי רוח 2 מ"מ סמ. לדלת בחדר מגורים זכוכית סטורית 4 מ"מ בחלק החתמוך.
- ה. הצבע יכלול: צבע יסוד, סתימת חורים, סריקה, פעמים צבע סמן ולכה.
- ו. רשת אלומיניום בחלונות במסגרת הניחנה לפרוק לפי דוגמא שתאושר ע"י מטה"ס.

כמויות לחיפוסים

	104	91.5	79.4	68.6
א. דלת כניסה עם צפוי חיכוני מלוחות, צבוע בלכה טקופה בהוספת רצועה של זכוכית פרוסט בגובה הדלת בהתאם לתכנית	1	1	1	1
ב. דלת חוץ במטבח במדות 90/205 כולל אף מים פתיחה פנימה ועם מסופר ברצפה	1	1	1	1
ג. דלת זכוכית דו-כנפיה עם אף מים בגודל 150/205 לח' מגורים פתיחה רגילה על הקיר כולל תריס גלילה ו-4 לוחות עץ מבורגים בחוץ למטבח	1	1	1	1
ד. דלת לח' טרוחיס בגודל 70/205 לבודה ואסופה	2	2	2	2
ה. דלת לחדרים בגודל 90/205 לבודה	5	4	3	2
ו. דלת הזזה למטבח במדות 90/205	1	1	1	1
ז. חלונות בגודל 120/90 כולל תריס גלילה ורשת אלומיניום	7	5	5	3
ח. חלון למטבח במדות 120/90 כולל תריס גלילה ורשת אלומיניום	1	1	1	1
ט. חלון במדות 50/115 עם כנף רשת אלומיניום ותריס עם רמפות פ.ו.י.סי. לפתיחה רגילה	1	2	1	2
י. אטגבים לח' טרוחיס במדות 60/60 עם רשת אלומיניום ושכבה לפי דוגמא שתאושר	2	2	2	2
יא. אגוץ חסל מיתאים לדרישות חברת חסל 50/70	1	1	1	1
יב. ארון מתחת לטיט במטבח כולל הגבהה, מגירות ומדפים	1	1	1	1
יג. הכנה למחב בפתיד וקיר חיכוני		1		1

חשכלאות

תנאים כלליים

1. המחנן יבוצע לפי התכניה בהתאם לתקנות חשמל 1972 ו-1962, התקנים הישראליים יבהתאם לדרישות חברת החשמל.
2. כל החומרים יהיו מסוג מעולה ומספוס מאושר ע"י מכון התקנים הישראלי.
3. מחירי יחידה יכללו את כל העובדות בשלמותם הקשורות כבצוע כגון: פתיחה וסחימה מעלות ובורות, הברגה, צביעה, חבור קיים ללוח ילמכשירים, הובלה יכו' ואת החומרים והאביזרים הנאים:
- חיבות הסתעפות, זוויות, קשתות, חזוקי צנורות יכו' הדרושים לבצוע העבודה.
4. הקבלו יכין חכניות של המחנן לשם הגשתו למזמין ולחברת חשמל, עם בקשתי לבריקה המחנן.
5. המזמין יקבל את המחנן אחרי הבריקה של חברת החשמל.
6. את החבור מהעמוד עד ללוח בתוך הכית תעשה חברת חשמל יהו א לא נכלל במפרט, אולם על הקבלן לתאם את החבור עם חב' חשמל.

מידה 68.6 79.4 91.5 104

1. לוח מפרטינקס כולל המכטיחים, מהדקי אפס, מהדקי הארקה ושלטי אור יח
2. חבור כין סונה חב' חשמל ולוח לפי סעיף 1 לעיל במוליכים 2x6 מ"ר בצנור מריסין או מריכף כאורך 1.0 מ' יח
3. הארקה ראשית, מצנור סיס עד ללוח המכטיחים כמוליך 6 מ"ר מבודד בצנור מריסין או מריכף בתוך הקיר, חבור המוליך לצנור סיס ע"י שלה מגולונגת עם בורג מיוחד למוליך הארקה בתוך קופסא מתאימה לפי דרישת חב' חשמל יח
4. נקודת אור או כית תקע חד פזי כמוליכים פי.וי.סי 5x3-5 לפי הסוסון בחכניה בצנורות מריסין או מריכף, אביזרי ציתור או רומה, כתי תקע 10 א" עם הדק הארקה לסיח וכל האביזרים הדרושים קומפלט יח
5. חוספה פנדל קומפלט (מחיר ^{234.12}נכלל בסעיף 4) יח
6. האורה חיצונית עם ארמטורות מיוחדות אסומות נגד גשם יח
7. 2 נקודות כח כמטבח, 2 נקודות האורה דוגמה "יוקח". נקודת הכנה לרוד סיס חסיכ עם צנורות וקופסה לגורה ומעבל נפרד. נג' לרדיו ונק' לסלויזיה עם הארקות ונק' למכונת כביסה במעבל נפרד.

שרברבות

הערות כלליות

- א. עבודות השרברבות מבוצענה לפי התכנית ולפי הוראות המהנדס במקום.
- ב. כל רשתות הצנורות מעוגות בדיקה ואשור לפני כסוין או סיוחן, ושום חיצוב או סיתום חורים וחריצים לא יורשה בבטונים בלי אשור המהנדס.
- ג. הצנורות למים חמים וקרים יהיו מגולבנים ויועברו בחלקם מחתה לרצפה ובחלקם בחור הקירות כדרוש.
- ד. כל הצנורות למים חמים יהיו עטופים בנייר.
- ה. הצנורות למים דלוחים יהיו מגולבנים, והאביזרים יהיו עם מצמדות. צנורות הדלוחין (מהקצרות מהאמבטיה ומחאי המקלחת) יחוברו לקופסה רכוז כהתאם לתכנית.
- ו. צנור אויר יהיה מאטכסט בקוטר 4" עם ראש מרושת.
- ז. כל שטחי הפח וחלקי הברזל והצנורות הגלויים לעין, יצבעו פעמיים בצבע מיניום, ואלה שמתחת לרצפה או מני הקרקע יצופו בזפת.
- ח. כל הקבועות הסניטריות לרבות הזיזים, האביזרים הספחים וכו' - יהיו מסיין טוב סוג א' לפי בחירת המהנדס ומחוצרת הארץ.
- ט. מחירי הכלים ויחרי הקבועות הסניטריות בכחב הכמויות להלן, כוללים את כל הצנורות של המים האל מסטר מהבנין, וכל הצנורות למים דלוחין, צנורות למי שופכין חכורים לחאי הכיקורת, ברזים וכל יתר האביזרים בשלמות. כמו כן החפירה והמלוי בחזרה כדרוש.

אינסטלציה	מידה	כמות (לכ הספוסים)
1. אטלה כ"כ מחרס לבן סוג א' עם מיכל הדחה פלסטי ספוס פלסאון, מכסה פלסטי מסוג ככד עם צירים וברגים מנחושת, שרוול גומי, יציאה מברזל יציקה עם זזית 4" וכל האביזרים עד ליציאה מהקיר בשלמות החבור בהמשך לצנורות בסון לחץ 4"	חח	1
2. כיור מסבך מחרס לבן 60/40/20 ס"מ סוג א', מורכב על מבנה מצנורות מגולבנים, 1/2" עם ספון עופרת 2" ונסיל טקק ושרשרה, סוללה למים חמים וקרים, דיסקיות ניקל וחבור בשלמות למים דלוחין, צבע מיניום וצבע שסן פעמיים למבנה הצנורות	חח	1
3. קערה רחצה 54/42 ס"מ מחרס לבן סוג א' הכל כנ"ל בסעיף 2, אבל עם ספון בקבוק ניקל 1/4", וחבור בשלמות למים דלוחין	חח	1
4. מקלח למים חמים וקרים עם ראז מסחובב, 2 ברזים פנימיים 1/2" (אונטרפוץ) ברז דלי 1/2" מחסום ומכסה שכבה נחושה, וחבור בשלמות למים דלוחין	חח	1

מס'	תאור עבודה	מדה	כמות	לכל הספרים
5.	הכנה לחליה דוד השמל			
6.	לוח שיש צבוב 2 ס"מ עובי, מורכבים בחוץ הקירות בשפוע כלפי הכיורים לרבות חריצי הפלטה וכולל גשר שיש מעל לקערה	קומ	1	
7.	קומסת בקורה מעופרת בעובי 3 ס"מ עם מכסה פליז	חח'	1	
8.	סדור לחליה וילון במקלחת מצנור 3/4" מגולבן עם רוזטה	חח'	1	
9.	צנור אויר מאסבסט צמנט קוטר 4" מחוזק לקיר ובולט מעל לכרכוב עם ראש סרושה וכל האביזרים הדרושים	חח'	1	
10.	סבוניות אצל	חח'	3	
11.	מחזיק נייר טואלט	ח'	1	

ב י 1 ב	מידה	כמות	מחיר	סה"כ
1.	בורה סופגים בקוטר 70 ס"מ בעומק 12 מ' עם טבעות בטון ועטיפתו סביב בחצץ כולל מכסה קומפלט בהתאם לטפח המצורף	מ"א	24	127.70
2.	בור רקב בגובה 2 מ' 3 קומפלט מאלמנטים טרומיים כולל מכסה וכל החבורים	יח'	1	1,057
3.	קוי ביוב מצנורות בטון לחץ 4" כולל חפירה בעומק עד 75 ס"מ סחימה ועטיפת התפרים בין הצנורות ומלוי התקלות אחרי החפירה	מא	15	84.-
4.	חא בקורה 50 ס"מ ובעומק עד 75 ס"מ קומפלט	יח	1	468.-
5.	חא מפלג בקוטר 60 ס"מ כולל חפירה עד עומק 75 ס"מ קומפלט	יח	1	540.-
סה"כ ערך ביוב ליח"ד				6,390.-

ברוך ואטום גג

בבתיים בטחוניים, עם גג בטחוני 8 ס"מ, אשר אין מנצעים בהם גג עץ עם כסוי אסבסט, יבוצע ברוך ואטום גג כדלהלן:

על הגג חבוצע שכבת איזוקריט בעובי ממוצע 10 ס"מ כאשר העובי במידותיו במקומה הנמוכים יהיה 4 ס"מ.

אטום הגג ייעשה ע"י מסטיק אספלט בעובי 18 מ"מ עם ארג. זכוכית 1 מ"מ והלבנה ברפלקטופיקס, או כל הלבנה דומה שתאושר ע"י משרד השכונות כולל רילקנות. הכל לפי מפרט הועדה הבינמטרדית והתוספת של משה"ס.

רשימת מזירי יסוד לפריטים של בית סדומי
במרכז הארץ

לבצוע רק לפי הזמנת משדד השכון מעודכן

למדד 31.3.1977 (151.1 נק')

מחיר יחידה	יח' מידה	
<u>א. יסודות</u>		
45.-	מ' 3	1. הפירה לפלטות יסוד באדמה כבדה בעומק עד 1.5 מ' במדידה נטו
67.-	מ' 3	2. כנ"ל בעומק מ-1.5 מ' עד 2.00 מ'
80.-	מ' 3	3. כנ"ל בעומק מ-2.00 מ' עד 2.50 מ'
45.-	מ' 3	4. הפירה לקורות יסוד ברוחב 20 ס"מ
38.-	מ' 3	5. בסוץ רזה עובי 5 ס"מ מתחת לפלטות יסוד
800.-	מ' 3	6. בסוץ בפלטות יסוד א
1,600.-	מ' 3	7. בסוץ בעמודי יסוד
60.-	מ"א	8. ארגזי ספץ בגובה 15 ס"מ וברוחב הקורות עם לוחות אסכסט משני הצדדים
5,770.-	סוץ	9. ברזל עגול
6,310.-	סוץ	10. ברזל מפותל
11.-	מ"א	11. הריצים בקירות חוץ
126.-	מ"א	12. כלונס קוטר 40 ס"מ בעומק 7 מ' כולל זיוץ 5 מוטות בקוטר 14 ס"מ וחישוק קוטר 6 מ"מ כל 20 ס"מ
270.-	חח'	13. מדרגה נוספת מבטון סדומי
225.-	מ"א	14. מעקה למדרגות סברזל מקצועי לפי הדוגמה שתאושר כולל צבע יסוד ופעמיים צבע שמן
<u>ב. נברות</u>		
640.-	חח'	15. דלת עץ 80/210 חד אנפיה פתיחה רבילה
660.-	חח'	16. כנף דלת הזזה בגודל 100/205 - 90
1,310.-	חח'	17. חלון דו כנפי מס' 6 במידות 84 x 124 פתיחה רבילה עם תריס עץ טפוס חיפה עם שלבי פלסטיק פתיחה רבילה במסגרת עץ עם רשת אלומיניום נפתחת נגד יתושים לפי פרט ב/48 מסדד השיכון במחיר כולל, צבע, פרזולאץ אלום וזגוג 2 מ"מ

מחיר יחידה	יח' מדה	
450.-	חה	18. חלון חד כנפי מס. 7 עם פתיחה רגילה 63x63 הכל כנ"ל אבל עם רשת קבועה נגד יחושים ובלי תריס
1,180.-	חה	19. חלון דו כנפי מס. 8 63 x 124. כל היתר, כנ"ל בטעיף 17
478.-	חה	20. תריס גלילה לחלון בגודל 96 x 110 כולל ארגז
<u>ג. ח ש מ ל</u>		
88.-	יח	21. נק' חשמל מאור עם הארקה כולל קו הזנה, מפסיקי זרם פנדל או בית מנורה מבקליס חלוי
85.-	יח	22. נק' בית תקע 10 אמפר עם הארקה
170.-	יח	23. נק' חשמל חיצונית כולל קו הזנה נפרד מלוח החשמל מפסיק זרם וכולל ארמטורה מיוחדת אטומה נגד מי גשם
130.-	נק	24. נק' חשמל למכונת כביסה קומפלט
126.-	יח	25. פעמון חשמלי עם טרפו ולחצן וקו מלוח החשמל
180.-	יח	26. מפסיק זרם ראשי חצי אוטומטי חלת פאזי 3 x 25 אמפר
75.-	חה	27. מפסיק זרם חצי אוטומטי חד פאזי 10 - 20 אמפר
675.-	חה	28. הכנת פתח למזגן אויר כולל נק' חשמל עם מעגל נפרד והגדלת לוח החשמל (כולל סבירת הפתח במידה והדבר ידרש)
130.-	חה	29. נק' הכנת לאנטנה טלויזיה, צנור 1" קוטר לגג עם חוט משיכה מקומפת בית תקע (ללא בית תקע)
130.-	חה	30. נק' הכנת לטלפון כנ"ל ורוזטה
<u>ד. אינטסלציה וביוב</u>		
1,776.-	יח	31. התקנת אסלה בית כסא נוסף, כולל מיכל הדחה פלסטי עם כל האביזרים הדרושים, צנור יציקה 4" מחסום רצפה וחבור לתא בקורת כולל גם חצוב בקירות ורצפה קומפלט.
514.-	יח	32. חבור למכונת כביסה, מים קרים, כולל צנור 1/2" למי-דלוחין מכסה וחבור לדלוחין וכולל 2 ברזים 1/2" קומפלט
1,057.-	יח	33. בור רקב בנפח 2 מ ³ מאלמנטים טרומיים כולל חפירה בכל סוגי קרקע פרם לחציבה לפי חכנית שתאוטר ע"י ב"כ מסה"ש כולל מכסה וכל החבורים הדרושים קומפלט
540.-	יח	34. תא מפלג בקוטר 60 ס"מ כולל חפירה עד עומק 75 ס"מ קומפלט

מחיר יחידה	יח' מדה	
468.-	יח'	35. תא בקורה קוטר 50 ס"מ ובעומק עד 75 ס"מ כולל מכסה בסוף אנטי מלרי, קומפלט.
84.-	מ"א	36. הנחת קוי ביוב וצנורות בטון לחץ 4" כולל חפירה בכל סוגי קרקע פרט לחציבה עד עומק 75 מ"מ טחימת ועטיפת החמרים בין הצנורות ומלוי אדמה החפורה בחזרה והידוקה
14.-	מ"א	37. חוספת לצנורות אסבסט 4" במקום צנורות בטון
128.-	מ"א	38. קרוח בקוטר 70 ס"מ עם טבעות בטון ועטיפתם סביב בחצץ עד לעומק 12 ס"מ כולל מכסה קומפלט
1,590.-	חח	39. דוד חשמל 120 ליטר קומפלט
175.-	חח'	40. חבור צנור ביוב לתא בקורה קיים כולל עיטת הפתח ועבודת העלות בתוך התא הקיים
<u>ה. שונות</u>		
171.-	2מ	41. צפוי חרדינה לבנה סוג א'
40.-	1 חח'	42. אספקה והחקנה סבוכיה מחרסינה
78.-	2מ	43. צבע שמן על קירות
240.-	2מ	44. ציפוי קירות מקרמיקה
40.-	חח'	45. מספר לבית עם לוח אמאיל
14.-	2מ	46. התזה עליונה בלבד על קירות יסוד, סיגורים עמודי יסוד וטחנים אחרים הגלויים לפי, בטום מלט, בעובי מינמלי 4 מ"מ כהערובה 1:2
<u>בדוד טרמי לגבות</u>		
25.-	2מ	א. הדבקת לוחות קלקר בעובי 2 ס"מ על גג טרומי
30.-	2מ	ב. כנ"ל אך קלקר בעובי 3 ס"מ
35.-	2מ	ג. כנ"ל אך קלקר בעובי 4 ס"מ
105.-	2מ	48. איטום חסימה והלבנת גבות כולל איזוקריס בעובי ממוצע של 10 ס"מ מסטיק אספלט בעובי 18 מ"מ וכולל ארג זכוכית והלבנה ברפלקטופיקס וכולל עיבוד רולקות

12.7.77

אגודה - 12 יח"ד + 3 מקלס

דד רכונז לתועה

$$920,000.- = 160,000.- \times 12 \text{ יח"ד} - 68.6 \text{ ביה שטוח}$$

$$285,000.- = 95,000.- \times 3 \text{ יח"ד} - 7/18 \text{ ל/ר}$$

→ 2,305,000.-

- א. סדר המעוררים מאי 1977 (162.1 נק')
- ב. המעורר יקודמין לפודי הודש החחלה עבודה
- ג. תקופת ביטוח - 8 הודש סיום פעירה הסיכון בטוח
- ד. המעורר אינו כולל פ.ק.מ.

12.7.77

ניד אברהם
נתיב העשרה
ד ק ל ה
מרכז יד און
א ו ג ד ה

ב י ת ט פ ו ס י 68.6

	1. טפוס 68.6 לפי הסכם ארצי לשנת 1977 מדד 3/77 (151.1 נק') בסוס פלסוח + גג אסכסט וביוב מקומי	128,237
1,590	2. דוד חשמל 120 ליטר	
<u>129,827</u>		
10,386	3. חוספת אזור עזה ורפיה 8%	
	4. חוספת הובלה 104 ק"מ (מדד 3/76 מעודכן ל-3/77 ובהורדה 6.9%) $0.931 \times 1.296 \times 3,160$	3,810
<u>144,023</u>		
10,485	5. עדכון מדד 3/77 - 5/77 (162.1 נק') 7.28%	
<u>154,508</u>		
5,492	6. ע"ח שונות וב.נ.מ.	
<u><u>160,000</u></u>		

- מדד המחירים מאי 1977 (162.1 נק')
- המחיר יעודכן למרד חודש התחלה עבודה
- חקופה בצוע 8 חודש ממסירת הסמון בשטח
- המחיר אינוי כללל מ.ע.מ.

12.7.77

ניר אברהם
נתיב העשרה
אוגדה

מקלט טטנדרטי ל/18/ר - דו משפחתי
שהדורה 1975

75,656	1. מחיר מקלט, מבוסס על מכרז 56/76 (טו"ב) במרכז למדד 7/76 ב.ש.ק. (131.9 נק")
<u>4,539</u>	2. תוספת אזור עזה ורפיח 6%
80,195	
<u>18,365</u>	3. עדכון מדד 7/76 - 5/77 (162.1 נק") 22.9%
98,560	
(-) <u>6,800</u>	4. הורדת הנחה לשנת 1977 (לבניה קונבנציונלית) 6.9%
91,760	
<u>3,240</u>	5. ע"ח שונות ו.ב.נ.מ.
<u>95,000</u>	

- א. מדד המחירים מאי 1977 (162.1 נק")
ב. המחיר יעודכן למדד חודש התחלה עבודה
ג. המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

מקלט סטנדרטי ל/18/ר - דו משפחה
מהדורת 1975
במרכז

דף רכוז

3,560.-	סה"כ לעבודות א' - הפירה
56,354.-	סה"כ לעבודות ב' - בטון
8,725.-	סה"כ לעבודות ג' - מסגרות
7,913.-	סה"כ לעבודות ד' - חשמל
<u>76,552.-</u>	סה"כ לכל המקלט
(-) 896.-	הורדה לפי המכרז 1.17%
ל"י 75,656.-	סה"כ למודד יולי 1976 ב.ש.ק. (131.9 נק')
8,771.-	ערכון מדד 7/76 - 10/76 - 11/76
84,430.-	
3,570.-	ע"ח שונות מסוימות
ל"י <u><u>90,000.-</u></u>	

בסיס המחירים: זמנו 1970 - 147.2 נק'
לסעיפים ב' 19/ - 16 - 13 החשלום באם יבוצעו.

הצעת תקציב למקלט סטנדרטי ל/18 ר -
 דו משפחתי

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ל"כ
	א. עבודות חפירה:				
	<u>כללי: כל אופני המדידה יהיו לפי המפרט הכללי למקלטים, אלא אם צוין אחרת במפורש</u>				
.1	חפירה למקלט ולפלטת מתחם למדרגות לפי הגבהים המסומנים בתכנית, הכמויות המדדנה בהתאם לעומק החפירה המסומן בתכנית ולפי מידות היצוניות של בטון רזה, תשומת לב הקבלן כי החפירה האמורה בסעיף זה כוללת גם חפירה לחדר מדרגות וכד', במידה ובוצעה חפירה מעל המתכנן יפלט הקבלן את השטח בבטון רזה על חשבוננו	מ ³	100.0	29.-	2,900.-
	תשומת לב הקבלן לכך כי החפירה שתבוצע מתחת לחדר המדרגות לא תהיה כלולה בחישוב הכמויות והקבלן יחזיר את האדמה החפורה כמצע ליציאת בטון רזה ורצפת חדר המדרגות היא מהודקת היטב.				
.2	חוספת למחיר החפירה עבור חפירת פלטה סמכתה למדרגות בעומק 3.00 מ'	מ ³	4.00	165.-	660.-
	סה"כ לעבודות א'				<u>3,560.-</u> ל"כ
	ב. עבודות בטון				
	<u>כל הבטוניה לפי המפורט במפרט הכללי למקלט אלא אם צוין אחרת, אין להשתמש בחבניות חוץ בדיקטים אלא בלוחות בלבד.</u>				
.1	יציאת שכבת בטון רזה בעובי ממוצע של 5 ס"מ מתחת לרצפת המקלט ופלטת היסוד	מ ²	34.00	24.-	816.-
.2	יציאת רצפת המקלט בעובי 20 ס"מ כולל רצפת יציאת חרום ופודסטים אפקיים בחדר מדרגות לפי מידות היצוניות של הרצפה, המחיר כולל גמר רצפה עם החלקה	מ ²	20.90	127.-	2,654.-
.3	יציאת קורות המקלט ויציאת חרום בעובי 35 ס"מ המדידה נטו בהורדה מלאה של פתחים	מ ³	11.93	772.-	9,210.-
.4	כנ"ל אבל בעובי 30 ס"מ כולל חדר מדרגות ויציאת חרום	מ ³	11.20	824.-	9,229.-

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סכום ל"י
5.	יציקה תקרה המקלט בעובי 40 ס"מ המדידה לפי מידות היצרניות של התקרה	מ	6.00	715.-	4,290.-
6.	יציקה תקרה חדר מדרגות ויציאת חרום בעובי 30 ס"מ	מ	4.82	813.-	3,919.-
7.	יציקה פודסט בעובי 20 ס"מ ביציאת חרום לפי התכנית, וכן בגמר מדרגות ליד יציאה	מ	0.44	960.-	422.-
8.	יציקה פודסט משופע בחדר מדרגות בעובי 20 ס"מ	מ	1.38	960.-	1,323.-
9.	יציקה מדרגות של בטון במידות 18/27/90 לפי פרט, המחיר כולל ברזל	חח'	15	27.-	405.-
10.	חסימה רצפת המקלט, רצפת יציאת חרום וחדר מדרגות לפי הספציפיקציות במפרט השכני כולל 3 מריחות ויחי רקמות צמר זכוכית מזוינת עם סיבי זכוכית בין המריחות המחיר כולל פריסת שכבת ניר שול 3 פליי על החסימה	מ	32.00	40.-	1,280.-
11.	כנ"ל אבל לקירות המקלט יציאת חרום וחדר מדרגות כולל שכבת טיח צמנו בעובי 10 מ"מ שתבוצע לפני החסימה	מ	63.60	44.-	2,798.-
12.	הדבקת לוחות פוליאסטרין מקצף בעובי 5 ס"מ	מ	63.00	42.-	2,646.-
13.	סיווד כל קירות ותקרה המקלט 3 פעמים בצבע לבן	בשלמות		960.-	לא לסיכום
14.	אספקת והתקנת ברזל עגול רגיל לזיון הבטוניים. המחיר כולל: ניקוי, חתוך, כפוף והרכבה. המדידה נטו	ק"ג	2250.0	6.60	14,850.-
15.	אספקת והתקנה של רצועות פי.וי.סי. לפי פרט בהתסק יציקה בין קירות ורצפה	מ.א.	16.2	43.-	697.-
16.	עבודות סימון במקלט לפי מוסף 2 של הג"א	בשלמות		480.-	לא לסיכום
17.	יציקה יסוד עבור 80/30 ס"מ	מ	0.40	824.-	330.-
18.	יציקה עמוד בטון בעובי 20 ס"מ מעל הפלטה	מ	0.99	1,500.-	1,485.-
19.	בדיקת אטימות ע"י מילוי מים	בשלמות		1,440.-	לא לסיכום
	סה"כ לעבודות ב'				56,354.-

מקלט סטנדרטי ל/18/ר-דו משפחתי

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ל"י
	<u>ג. עבודות מסגרות</u>				
	כל עבודות המסגרות כוללות צביעה בשתי שכבות מגן. אחת בבית המלאכה ואחת עם השלפת עבודות הבניה במקלט בחוספת שתי שכבות צבע שמן בגוון אפור דלחות הלחץ תבוצענה לוי פרטי הג"א ותורכבנה כשהן סגורות לפני יציאת קירות הבטון. הגומי לאיטום יהיה מחוצרת מצושרת על ידי הג"א				
1.	אספקה והתקנה של דלת הדף לפתח 60/185 לפי פרטי הג"א	חח'	1	2,700.-	2,700.-
2.	אספקה והתקנה של חלון פלדה לפי פרט הג"א לפתח 80/60 כנף 15 ס"מ פלדה	חח'	1	80.-	80.-
3.	אספקה והתקנה של תריס פח לפתח 80/60 לפי פרט בתכנית מס' 2	חח'	1	510.-	510.-
4.	אספקה והתקנה של שער כניסה 90/200 לפי תכנית מס' 2	חח'	1	1,250.-	1,250.-
5.	דלת פח לב"ט לפי פרט בתכנית מס' 2 פרט 5 אספקה והתקנה	חח'	1	800.-	800.-
6.	מעקה למדרגות מצנור פלדה 2,5/5 מעוגן בקיר בטון	ס"א	6,5	65.-	423.-
7.	אספקה והתקנה של צנור Ø8 לפי פרט הצנור בולט 50 ס"מ מעל קרת המקלט. המחיר כולל גומי. ברגים ופלנג'ים לפי פרט הג"א	חח'	2	700.-	1,400.-
8.	שלבי סולם מברזל עגול מקטר 18 מ"מ ובאורך 1.30 לפי פרט	חח'	11	32.-	352.-
9.	סולם פלדה ליציאת חרום לפי פרט	חח'	1	400.-	400.-
	סה"כ לעבודות ג'				<u>8,725.-</u>

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ל"י
	<u>עבודות חשמל</u>				
1.	נקודת מאור כולל אביזר כדוגמת ד.י.ג. 1109 נורה 60 ווט 220 וולט קו הזנה ומפסיק זרם בהתאם לתכנית	יח'	1	165.-	165.-
2.	נקודת מאור כולל אביזר כדוגמת ד.י.ג. 1109 נורה ביונט 12 וולט 18 ווט מטיפוס המותקן בכלי רכב, קו הזנה, מפסיק זרם בהתאם לתכנית קומפלט	יח'	4	165.-	660.-
3.	בית חקע חלח קטבי 10 אמפר כדוגמת "וקה" 260, חצי גוף התחנות שקוע ביציקה הבטון כולל קו הזנה ללוח החשמל בהתאם לתכניות. קומפלט	יח'	3	130.-	390.-
4.	נקודת הכנה לחבור מצברים כוללת צנור "1 מוליכים 6 מ"ר בהתאם לתכנית (קצה הצנור מסתיים בקופסת חבורים שקועה ביציקה בקיר) קומפלט	יח'	1	200.-	200.-
5.	קו הזנה ראשי בהתאם לתכנית. קומפלט	יח'	1	520.-	520.-
6.	נקודת הארקה - חבור לצנרת מתכתית כולל חבור כבל נחושת בהתאם למסומן בתכנית. קומפלט	יח'	1	380.-	380.-
7.	מעבר מצנור מגולבן "1 בהתאם למסומן בתכנית. קומפלט	יח'	5	100.-	500.-
8.	מעבר לכניסת חברת החשמל בהתאם לתכניות קומפלט	יח'	1	428.-	428.-
9.	לוח חשמל ראשי בהתאם לתרשימי והתכניות כולל כל ההכנות לחבור חברת החשמל בהתאם לתקן מקופסאות מסוריינות כדוגמת סי.אי קומפלט	יח'	1	4,510.-	4,510.-
10.	פעמון ולחצן לפעמון 12 וולט זרם יסיר וחילופין בהתאם לתכניות	יח'	1	160.-	160.-
	סה"כ לעבודות חשמל:				7,913.-

תאור סכני בתים בודדים במ/כ"ט

1. **ביצוע** כל העבודות הובוצעו באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים, התקן הישראלי והמעמס הבין-ממדי.
2. **המבנה**
 - א. טמח דירה ברוטו 68.6 מ"ר יכלול 3 חדרים, חדרי טרותים ומטבח.
 - ב. טמח דירה ברוטו 79.4 מ"ר יכלול 4 חדרים, חדרי טרותים ומטבח.
 - ג. טמח דירה ברוטו 91.5 מ"ר יכלול 5 חדרים, חדרי טרותים ומטבח.
 - ד. טמח דירה ברוטו 104.0 מ"ר יכלול 6 חדרים, חדרי טרותים ומטבח.
3. **יסודות**

באדמות כבדות:
 כלונסאות הקוטר 40 ס"מ ובעומק 7.0 מ' ללא הרחבה עם זיון אל 5 מוטות בקוטר 14 ס"מ והי זקים לוליניים בקוטר 6 ס"מ ובהתאם לתכנון.

באדמות קלות:
 פלטות בטון מזוין בעומק 1.20 מ' מפני הקרקע, עם עמודי יסוד לפי תכנון, רצפה חלודה מאלמנטים טרוםיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ על גבי קורות יסוד יצוקות באחר בגובה 50 ס"מ. גובה הריצוף מעל פני הקרקע הסכמית 72 ס"מ.

מחיר היסודות אינו כולל הצוב.
4. **קירות חוץ**

מאלמנטים טרוםיים מבטון מזוין יצוקים עם צמנכ אפור בצורת סנדביץ. התכנה החיצונית בעובי 7 ס"מ עם גמר גרנוליט או ספריץ בגוון לפי דרישת המזמין. טכנה פנימית בעובי 10 ס"מ. ביניהם נבנת בודד קל-קר בעובי 2 ס"מ. הזיון יהיה מורכב מרטוחות מרותכות בהתאם לתכנון.

החברים אל האלמנטים ביניהם ובין קירות פניט יבוצעו בהתאם לתכנון המאושרות עק שיטת מחומר אלמטי בחפירות, גמר הקירות בפנים יהיה חלק, ללא חורים וללא גליט, עם צפוי ליכט. עם חומר מדביק, לפי סרגל. הפינות יחככו בקו ישר לסגוף מדקים. המיוד על הקירות והחפרות יהיה ב-3 שכבות, האיננו יורד במגע יד, ובגוונים לפי בחירת המהנדס.
5. **קירות פנים**

גויאים, יהיו בעובי 12 ס"מ, האלמנטים יהיו מבטון מזוין ברטוחות מרותכות. החבריים יבוצעו בהתאם לתכנון. גמר פני הקירות כמו סעיף 4.
6. **מחיצות** - יבוצעו מאלמנטים טרוםיים מבטון מזוין. בהתאם לתכנון.
7. **גג וכסוי**

מאלמנטים טרוםיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ עם זיון בהתאם לתכנון. החבריים בין האלמנטים ימולאו בטון עם זיון וכמו כן, יבוצעו רחוקים בין האלמנטים, הכל בהתאם לתכנון.

חקרה בטחונות: כבחים בטחונות מוצק על החקרה הטרוםית נבנת בטון גוסף בעובי 8 ס"מ עם רחח זיון בקוטר 6 ס"מ כל 20 ס"מ או נבנת בטון בעובי 5 ס"מ עם רחח זיון כנ"ל, בהתאם לדרישות הבטחונות של מקום העבודה.

גג עץ: מעל חקרת הבחון יבוצע גג דו-מדרוני מאטבסט גלי אדום במשקע של 17.6% על מבנה עץ, עם ארגזי רוח, במלונים ותריס אורזר 40/40 בכל במלון הכל בהתאם לתכנון - 28.5.75. אאוטרה ע"י מה"ח.
8. **גובה החזירים** מהרצפה עד לחקרה לפני הטיח: 2.50 מ'.
9. **רצוף וחפוי**

ממרצפות לבנות 20/20 כולל סף מוזאיקה בגמר הריצוף. הטוליים בעובי 10 ס"מ ממין המרצפות, אבע/בחן בגובה 1.20 מ' מעל הטוליים על קירות בית הסמוך. חרסינה לבנה 15/15 בענה המקלחת, מעל חזי. במטבח ומעל קערת רחצה סה"כ 5.70 מ2.
10. **נגרות** ראה נספח מצורף.
11. **אינסטלציה סניטרית וביזק** ראה נספח מצורף.
12. **אינסטלציה חשמלית** ראה נספח מצורף.

14. מדרגות 2 מהלכי מדרגות של 4 מדרגות כ"א, בכניסה הראשית ובכניסה למטבח, כולל מעקה פברזל מקצועי, לפי דוגמא שתאושר ע"י מטה"ט (באורך כללי 3.60 מ.א.) כולל מטבח לפני דלת מטבח בגודל 1.0 מ2.
- א. הנגרות הנוצק בהתאם לרשימה הפתחים בתכניות ולפי הוראות המהנדס במקום.
- ב. הנגרות תעשה מעץ אורן נקי, פרט לילבים ול החריסים יהיו מפלסטיק. המילויים בדלתות יהיו מעץ לבן.
- ג. מחירי הנגרות כוללים פרזול "אלוח" זבוג, צבע ואת כל המיסים וההיסלים.
- ד. הזבוג בחלונות 2.0 מ"מ בדלתות 3.0 מ"מ, לחדרי רוח 2 מ"מ סמ. לדלת בחדר סגורים זכוכית סטורית 4 מ"מ בחלק החתמוך.
- ה. הצבע יכלול: צבע יסוד, סתימה חורים, פריקה, פעמיוס צבע סמן ולכה.
- ו. רשת אלומיניום בחלונות במסגרת הניתנת לפרוק לפי דוגמא שתאושר ע"י מטה"ט.

כמויות לחיפוסים

	104	91.5	79.4	68.6
א. דלת כניסה עם צפוי חיבורי מלוחות, צבוע בלכה טקופה בתוספת רצועה של זכוכית פרוסט בגובה הדלת בהתאם לחכנית	1	1	1	1
ב. דלת חוץ במטבח במדוח 90/205 כולל אף סים פחיחה פנימה ועם סטופר ברצפה	1	1	1	1
ג. דלת זכוכית דו-כנפית עם אף סים בגודל 150/205 לח' סגורים פחיחה רגילה על הקיר כולל הרים גלילה ו-4 לוחות עץ מבורגים בחוץ למטבח	1	1	1	1
ד. דלת לח' שדוחים בגודל 70/205 לבודה ואסומה	2	2	2	2
ה. דלת לחדרים בגודל 90/205 לבודה	5	4	3	2
ו. דלת הזזה למטבח במדוח 90/205	1	1	1	1
ז. חלונות בגודל 120/90 כולל הרים גלילה ורשת אלומיניום	7	5	5	3
ח. חלון למטבח במדוח 120/90 כולל הרים גלילה ורשת אלומיניום	1	1	1	1
ט. חלון במדוח 50/115 עם כנף רשת אלומיניום וחרים עם רספות פי.וי.סי. לפחיחה רגילה	1	2	1	2
י. אטבכים לח' שדוחים במדוח 60/60 עם רשת אלומיניום ושכבה לפי דוגמא שתאושר	2	2	2	2
יא. אגין זמל טיחאים לדריסות חברת הסבל 50/70	1	1	1	1
יב. ארון מתחת לטיט במטבח כולל הגבהה, סגורות ומדפים	1	1	1	1
יג. הכנה לפתח בקפיד וקיר חיבורי		1		1

חשכלאות

תנאים כלליים

1. המתקן יבוצע לפי התכנית בהתאם לתקנות חשמל 1972 ו-1962, התקנים הישראליים בהתאם לדרושות חברת החשמל.
2. כל החומרים יהיו מסוג מעולה ומטופס מאושר ע"י מכון התקנים הישראלי.
3. מחירי יחידה יכללו את כל העבודות בשלמותם הקשורות כבצוע כגון: פתיחה וסתימת תעלות ובורות, הברגה, צביעה, חבור קיים ללוח ולמכשירים, הובלה יכו' ואת החומרים והאביזרים הנכונים.
4. חיבות הספקות, זוויות, קשתות, הזקקי צנורות יכו' הדרושים לבצוע העבודה.
5. הקבלו יכין חכניות של המתקן לשם הגשתו למזמין ולחברת חשמל, עם בקשה לבדיקה המתקן.
6. המזמין יקבל את המתקן אחרי הבדיקה של חברת החשמל.
7. את החבור מהעמוד עד ללוח בתוך הבית תעשה חברת חשמל יהו א לא נכלל במפרט, אולם על הקבלן להאם את החבור עם חב' חשמל.

מידה: 68.6 79.4 91.5 104

1. לוח מפרטינקס כולל המכתימים, מהדקי אפס, מהדקי הארקה ושלטי אור יח 1 1 1
2. חבור כיון מונה חב' חשמל ולוח לפי סעיף 1 לעיל במוליכים 2x6 מ"ר בצנור מריסין או מריכף כאורך 1.0 מ' יח 1 1 1
3. הארקה ראשית, מצנור סיס עד ללוח המכתימים כמוליך 6 מ"ר מבודד בצנור מריסין או מריכף בתוך הקיר, חבור המוליך לצנור סיס ע"י שלה מבולונגות עם כורג מיוחד למוליך הארקה בתוך קומפא מחאימה לפי דרישת חב' חשמל יח 1 1 1
4. נקודת אור או בית תקע חד מדי כמוליכים פי.וי.סי 5x3-5 לפי המסומן בחכנית בצנורות מריסין או מריכף, אביזרי ציחור או דומה, בתי תקע 10 א" עם הדק הארקה לסיה וכל האביזרים הדרושים קומפלט יח 24 21 18 15
5. חוספת פנדל קומפלט (מחיר נכלל בסעיף 4) ^{34.12} יח 8 7 6 5
6. האורה חיצונית עם ארסמורות מיוחדות אסומה נגד גשם יח 2 2 2 2
7. 2 נקודות כח כמסכה, 2 נקודות תאורה דוגמה "ווקח". נקודת הכנה לדוד סיס חכים עם צנורות וקופסה לנורה ומעגל נפרד. נג' לרדיו ונק' לסלויזיה עם הארקות ונק' למכונה כביסה במעגל נפרד.

שרבינות

הקרות כלליות

- א. עבודות השרבינות תבוצענה לפי המכניח ולפי הוראות המהנדס במקום.
- ב. כל רשתות הצנורות טעונות בדיקה ואשור לפני כסוין או סיוחן, ושום חיצוב או סיתום חורים וחריצים לא יורשה בבטונים בלי אשור המהנדס.
- ג. הצנורך למים חמים וקרים יהיו מגולכנים ויועברו בחלקם מחתה לרצפה ובחלקם בחור הקירות כדרוש.
- ד. כל הצנורות למים חמים יהיו עטופים בנייר.
- ה. הצנורות למים רלוחים יהיו מגולכנים, והאביזרים יהיו עם מצמדות. צנורות הדלוחין (מהקצרות מהאמבטיה ומתאי המקלחת) יחוברו לקופסה וכוז כהתאם לתכנית.
- ו. צנור אויר יהיה מאסנסט בקוטר 4" עם ראש מרושת.
- ז. כל שטחי הפח וחלקי הברזל והצנורות הגלויים לעין, יצבעו פעמיים בצבע סיניום, ואלה שמתחת לרצפה או פני הקרקע יצופו בזפת.
- ח. כל הקבועות הסניטריות לרבות הזיזים, האביזרים הספחים וכו' - יהיו מסיין טוב סוג א" לפי בחירת המהנדס ומחוצרת הארץ.
- ט. מחירי הכלים ויחר הקבועות הסניטריות בכחב הכמויות להלן, כוללים את כל הצנורות של המים האל מסטר מהבניין, וכל הצנורות למים דלוחין, צנורות למי שופכין חכורים לחאי הביקורת, ברזים וכל יחר האביזרים בשלמות. כמו כן החפירה והסלוי כחזרה כדרוש.

אינסטלציה	מידה	כמות (לכ הספוסים)
1. אטלה ב"כ מחרס לבן סוג א" עם מיכל הדחה פלסטי טפוס פלסאון, מכסה פלסטי מסוג כבד עם צירים וברגים מנחושת, שרוול גומי, יציאה מברזל יציקה עם זויח 4" וכל האביזרים עד ליציאה מהקיר בשלמות החבור בהמשך לצנורות בטון לחץ 4"	חח	1
2. כיור מסבב מחרס לבן 60/40/20 ס"מ סוג א", מורכב על מבנה מצנורות מגולכנים, 1/2" עם ספון עופרת 2" ונטיל פקק ושרשרת, סוללה למים חמים וקרים, דיסקיות ניקל וחבור בשלמות למים דלוחין, צבע סיניום וצבע שמן פעמיים למבנה הצנורות	חח	1
3. קערה רחצה 54/42 ס"מ מחרס לבן סוג א" הכל כנ"ל בסעיף 2, אבל עם ספון בקבוק ניקל 1/4", וחבור בשלמות למים דלוחין	חח	1
4. מקלח למים חמים וקרים עם ראיז מסחובב, 2 ברזים פנימיים 1/2" (אונטרפון) ברז רלי 1/2" מחסום ומכסה שכבה נחושת, וחבור בשלמות למים דלוחין	חח	1

מס'	תאור עבודה	מדה	כמות	לכל הספוסים
5.	הכנה לחלית דוד חשמל			
6.	לוח שיש צמוב 2 ס"מ עובי, מורכבים בחוך הקירות בשפוע כלפי הכיורים לרבות חריצי הפלטה וכולל גשר שיש מעל לקערה	קוב	1	
7.	קופסת בקורת מעופרה בעובי 3 ס"מ עם מכסה פליז	חח'	1	
8.	סדור לחלית וילון במקלחת מצנור 3/4" מגולבן עם רוזטה	חח'	1	
9.	צנור אויר מאבטט צמנט קוטר 4" מחוזק לקיר ובולט מעל לכרכוב עם ראש מרושת וכל האביזרים הדרושים	חח'	1	
10.	סבוניות אא'	חח'	3	
11.	מחזיק נייר טואלט	ח'	1	

כ"ב	מחיר	כמות	מידה	ב י ו ב
3,065.-	127.70	24	מ"א	1. בורות סופגים בקוטר 70 ס"מ בעומק 12 מ' עם טבעות בטון ועטיפתו סביב בחצץ כולל מכסה קומפלט בהתאם לטפח המצורף
1,057.-	1,057	1	יח'	2. בור רצב בנפח 2 מ ³ קומפלט מאלמנטים טרומיים כולל מכסה וכל החבורים
1,260.-	84.-	15	מא	3. קוי ביוב מצנורות בטון לוחץ 4" כולל הפירה בעומק עד 75 ס"מ סתימה ועטיפת התפרים בין הצנורות ועלוי התעלות אחרי ההפירה
468.-	468.-	1	יח	4. תא בקורה 50 ס"מ ובעומק עד 75 ס"מ קומפלט
540.-	540.-	1	יח	5. תא מפלג בקוטר 60 ס"מ כולל הפירה עד עומק 75 ס"מ קומפלט
<u>6,390.-</u>			סה"כ ערך ביוב ליח"ד	

בדוד ואטום גג

בבתים בטחוניים, עם גג בטחוני 8 ס"מ, אשר אין מבצעים בהם גג עץ עם כסוי אסבסט, יבוצע בדוד ואטום גג כדלהלן:

על הגג יבוצע שכבה איזוקריט בעובי ממוצע 10 ס"מ כאשר העובי המינימלי במקומה הנמוכים יהיה 4 ס"מ.

אטום הגג ייעשה ע"י מסטיק אספלט בעובי 18 ס"מ עם ארג. זכוכית 1 מ"מ והלבנה ברפלקטופיקס, או כל הלבנה דומה שתאושר ע"י משרד הסכונן כולל רילקות. הכל לפי מפרט הועדה הבינמטרדית והחוספת של משה"ט.

רשימת מחירי יסוד לפריטים של בית טרומי
במרכז הארץ

לבצוע רק לפי הזמנת מסד השכון מעודכן

למדי 31.3.1977 (151.1 נק')

מחיר יחידה	יח' מידה	
<u>א. יסודות</u>		
45.-	מ' 3	1. חפירה לפלטות יסוד באדמה כבדה בעומק עד 1.5 מ' במדידה נטו
67.-	מ' 3	2. כנ"ל בעומק מ-1.5 עד 2.00 מ'
80.-	מ' 3	3. כנ"ל בעומק מ-2.00 עד 2.50 מ'
45.-	מ' 3	4. חפירה לקורות יסוד ברוחב 20 ס"מ
38.-	מ' 3	5. בסוף רזה עובי 5 ס"מ מתחת לפלטות יסוד
800.-	מ' 3	6. בסוף בפלטות יסוד א
1,600.-	מ' 3	7. בסוף בעמודי יסוד
60.-	מ"א	8. ארגזי ספץ בגובה 15 ס"מ וברוחב הקורות עם לוחות אסבסט משני הצדדים
5,770.-	סוף	9. ברזל עגול
6,310.-	סוף	10. ברזל מפותל
11.-	מ"א	11. חריצים בקירות הזוף
126.-	מ"א	12. כלונס קוטר 40 ס"מ בעומק 7 מ' כולל זיון 5 מוטות בקוטר 14 ס"מ וחיטוק קוטר 6 ס"מ כל 20 ס"מ
270.-	חח'	13. מדרגה נוספת מבסוף טרומי
225.-	מ"א	14. מעקה למדרגות מברזל מקצועי לפי הדוגמה שחאושר כולל צבע יסוד ופעמים צבע שמן
<u>ב. נגרות</u>		
640.-	חח'	15. דלת עץ 80/210 חד אנפית פתיחה רגילה
660.-	חח'	16. כנף דלת הזזה בגודל 100/205 - 90
1,310.-	חח'	17. חלון דו כנפי עם 6 במרות 84 x 124 פתיחה רגילה עם תריס עץ טפוס חיפה עם שלב פלסטיק פתיחה רגילה במסגרת עץ עם רשת אלומיניום נפתחת וגד יתושים לפי פרט ב/48 מסד השיכון ממחיר כולל, צבע, פרזולף אלום וזגוג 2 ס"מ

מחיר יחידה	יח' מדה	
450.-	חח	18. חלון חד כנפי מס. 7 עם פתיחה רגילה 63x63 הכל כנ"ל אבל עם רשת קבועה נגד יתושים ובלי תריס
1,180.-	חח	19. חלון דו כנפי מס. 8 63 x 124. כל היתר, כנ"ל בטעיף 17
478.-	חח	20. תריס גלילה לחלון בגודל 96 x 110 כולל ארגז
<u>ג. ח ש מ ל</u>		
88.-	יח	21. נק' חשמל מאור עם הארקה כולל קו הזנה, מפסיקי זרם פנדל או בית מנורה מבקליט תלוי
85.-	יח	22. נק' בית תקע 10 אמפר עם הארקה
170.-	יח	23. נק' חשמל חיצונית כולל קו הזנה נפרד מלוח החשמל מפסיק זרם וכולל ארמטורה מיוחדת אסומה נגד מי גשם
130.-	נק	24. נק' חשמל למכונת כביסה קומפלט
126.-	יח	25. פעמון חשמלי עם טרפו ולחצן וקו מלוח החשמל
180.-	יח	26. מפסיק זרם ראשי חצי אוטומטי חלח פאזי 3 x 25 אמפר
75.-	חח	27. מפסיק זרם חצי אוטומטי חד פאזי 10 - 20 אמפר
675.-	חח	28. הכנה פחח למזגן אויר כולל נק' חשמל עם מעגל נפרד והגדלה לוח החשמל (כולל סגירת הפחח בפירה והדבר ידרוש)
130.-	חח	29. נק' הכנה לאנטנת טלוויזיה, צנור 1" קוטר לבג עם חוט משיכה מקופסת בית תקע (ללא בית תקע)
130.-	חח	30. נק' הכנה לטלפון כנ"ל ורוזטה
<u>ד. אינטסלציה וביוב</u>		
1,776.-	יח	31. התקנת אטלה בית כסא נוסף, כולל מיכל הדחה פלסטי עם כל האביזרים הדרושים, צנור יציקה 4" מחסום רצפה וחבור לתא בקורת כולל גם חצוב בקירות ורצפה קומפלט.
514.-	יח	32. חבור למכונת כביסה, מים קרים, כולל צנור 1 1/2" למי-דלוחין מכסה וחבור לדלוחין וכולל 2 ברזים 1/2" קומפלט
1,057.-	יח	33. בור רקב בנפח 2 מ ³ מאלמנטים טרומיים כולל חפירה בכל סוגי קרקע פרט לחציבה לפי חכנית שתאוטר ע"י ב"כ משה"ט כולל מכסה וכל החבורים הדרושים קומפלט
540.-	יח	34. חא מפלב בקוטר 60 ס"מ כולל חפירה עד עומק 75 ס"מ קומפלט

מחיר יחידא	יח' מדה	
468.-	יח'	35. תא בקורה קוטר 50 ס"מ ובעומק עד 75 ס"מ כולל מכסה בסוף אנטי מלרי, קומפלט.
84.-	מ"א	36. הנחת קוי ביוב ואנורות בסוף לחץ 4" כולל חפירה בכל סוגי קרקע פרט לחציבה עד עומק 75 ס"מ חסימה ועטיפת החמרים בין האנורות ומלוי אדמה החפורה בחזרה והידוקה
14.-	מ"א	37. חוטפת לצנורות אסבסט 4" במקום אנורות בסוף
128.-	מ"א	38. קדוח בקוטר 70 ס"מ עם טבעות בסוף ועטיפתם סביב בחצץ עד לעומק 12 מ' כולל מכסה קומפלט
1,590.-	חה	39. דוד חשמל 120 ליטר קומפלט
175.-	חח'	40. חבור צנור ביוב לתא בקורה קיים כולל עטית הפתח ועבודת העלות בחוף התא הקיים
<u>ה. שונות</u>		
171.-	2ב	41. צפוי חרדינה לבנה סוג א'
40.-	1 חח'	42. אספקה והחקנה סבונה מחרטינה
78.-	2ב	43. צבע שמן על קירות
240.-	2ב	44. ציפוי קירות מקרמיקה
40.-	1 חח'	45. מספר לביח עם לוח אמאיל
14.-	2ב	46. החזה עליונה בלבד על קירות יסוד, סינורים עמודי יסוד וטחים אחרים הגלויים לעין, בטיט מלט, בעובי מינמלי 4 ס"מ בחערובה 1:2
<u>בדוד טרמי לגבות</u>		
25.-	2ב	א. הדבקת לוחות קלקר בעובי 2 ס"מ על גג טרומי
30.-	2ב	ב. כנ"ל אך קלקר בעובי 3 ס"מ
35.-	2ב	ג. כנ"ל אך קלקר בעובי 4 ס"מ
105.-	2ב	48. איסום חסימה והלבנת גבות כולל איזוקריט בעובי ממוצע של 10 ס"מ מסטיק אספלט בעובי 18 ס"מ וכולל ארג זכוכית והלבנה ברפלקסופיקס וכולל עיבוד רולקות

מדינת ישראל
 משרד השיכון
 המינהל לבנייה כפרית
 ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
 ת.ד. 7021, מיקוד 61070

חאריד: ניסן תשל"ז
 15 אפריל 1977
 9 בלוי
 מספר: פר - 1977/20

44307

משרד השיכון
 מינהל בנייה כפרית ויישובים חדשים
 מחוז הנגב
 נתקבל בתאריך
 20-05-1977
 לטיפולו של
 אל. מהנדס מחוזי לבניה כפרית, מחוז הנגב

הנדון: פרוגרמה לבניה - מושב אוגדה
 תקציב 1977

להלן פירוט הבניה במושב אוגדה בשנת התקציב 1977.

12 בתים בשטח 68.6 מ"ר בניה מתועשת.

הגדלת שטח הבתים במימון מלא של המושב, כולל התייקרויות.
 מקלטים לפי התקן כתאום עם מר י. פס.

חומר לעריכת חוזה עם הקבלן יש להעביר למשרד הראשי.
 הוראת ביצוע תינתן לפי האפשרויות התקציביות והחוקיות.

ב ב ר כ ה,

ראש המינהל לבנייה כפרית
 ויישובים חדשים

העתקים

- מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון ובצוע
- מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
- מר ר. לשם, הממונה על ישובים חדשים
- מר ג. אביבי, גזברות המינהל
- מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ
- מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי
- מר י. פס, ממונה על הבניה הבטחונית
- מר מ. שמיר, הסוכנות היהודית
- מנהל חבל הנגב, הסוכנות היהודית באר-שבע
- אג"ם הגמ"ר מטכ"ל צה"ל
- תנועת המושבים
- מושב אוגדה