

27-7

1/2"

7.92 - 1.95

1/2"

Sub-ent



שם תיק: אגף תכנון ובינוי ערים - יהודה ושומרון

מזהה פרויקט: 44987/7-גל

מזהה פריט: 0001qly

כתובת: 2-120-5-18-5

תאריך הדפסה: 10/04/2018

27-7

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז
סגן מנהל המחוז

תאריך: 3.1.95
מספר: 2384

לכבוד

גב' נטליה אברבור
רע"נ תכנון
המינהל האזרחי
יהודה ושומרון
ת.ד. 16 בית אל

שלום רב,

הנדון: גבולות גבעת טל - אלפי מנשה
סימוכין: מכתב מס' 1537 מתאריך 19.12.94 (תזכורת)

במכתב שבסימוכין כתבת שאתם ממתינים לקבל מדידה של האזור ע"מ להעביר אלינו גבול גבעת טל. עד היום טרם קיבלנו.

בתאריך 14.11.94 העביר אדרי בורב למר מוסקוביץ תכנית חתומה ע"י קמ"ט מדידות לאישורו. גם מכתב זה נשאר ללא מענה.

אנו מבקשים להחיש הטיפול.

במבד - רב,

אלו ניסים
ס/מנהל המחוז

העתק:

מר יהודה מאירי, מנהל המחוז.
מר מוסקוביץ, מ.ת.ע יו"ש, בית אל.
מר שלמה קטן, ראש מועצה מקומית, אלפי מנשה.
גב' רבקה בלידשטיין, ס/מנהל חטיבה טכנית/תכנון, כאן.
מנהלת אגף בינוי ערים, ירושלים.
אדרי בר לב, מתכנן.

19.12.94



מועצה מקומית ביתר עילית

ד.נ. האלה 99879

טלפונים: 02-806416, פקס: 02-806419

י"א בטבת, תשנ"ה
14 בדצמבר 1994
סימוכין 1012

לכבוד
אדריכל שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון
בית - אל.
~~~~~

א.נ.מ.,

הנדון: ת.ב.ע. ביתר A2.  
~~~~~

בתאריך 10/11/94, העברנו לכם תוכנית לאישור ועדת חריגים
לגבעה A2 בביתר.

אבקשכם לקבוע תאריך קרוב ככל האפשר לדיון בשינויים הקלים
שבתוכנית.

בכבוד רב,
יוסי כהן
מ.מ. הנדסה.

העתק: הרב משה ליבוביץ - ראש המועצה.
סא"ל יאיר בלומנטל - רע"ן תשתית.
גב' סופיה אלדור - משרד השיכון והבינוי.
מר דוד עובדיה - י.ה.ל. מהנדסים.
מר גדעון יחזקאלי - י.ה.ל. מהנדסים.
גב' נטליה - לשכת התכנון.



ראש העיר
Mayor of
Jerusalem
رئيس البلدية

עיריית ירושלים
Municipality of Jerusalem
بلدية اورشليم-القدس



ירושלים, א' באדר ב' התשנ"ה
3 במרץ 1995



לכבוד
מר שלמה מושקוביץ
מנהל לשכון התכנון, יו"ש
משרד הפנים
ירושלים

שלום וברכה,

הנדון: תכנית אב מטרופולין ירושלים

תכנית האב אשר גובשה על ידי ועדה משותפת לעיריית ירושלים ולממשלה מגבירה את המרחב החיוני לחיזוק ירושלים ולשמירה על ייחודה וצביונה כעיר בירה.

התכנית מציגה שורה של פעולות לפיתוח, בינוי ועיבוי מטרופולין ירושלים, תוך הנחה שלא ניתן להתמודד עם השינויים הדמוגרפיים והפיזיים הצפויים בעיר בעתיד, בתחום הגבולות המוניציפליים של העיר בלבד.

אני מסכים לתפיסה המטרופוליטנית ("ירושלים רבתי") הרואה בכל השטח המוגדר כמרחב ירושלים כבסיס למדיניות ממשלה ביחס לפיתוח, הרחבה ותכנון.

על בסיס עמדתי העקרונית הזו אני מבקש לציין מספר הערות:

- א. כדי למנוע את שובה של בירת ישראל להיות עיר קצה ולהבטיח את מרכזיותה במדינה יש להבטיח פיתוח ישראלי של ציר 45 וציר 1 מזרח ושילובם בציר 90 וציר 80.
- ב. יש להוסיף פיתוח במדבר בהיותו העתודה הקרקעית העיקרית של בירת ישראל.
- ג. יש לשלב את צה"ל בתוכנית האב משום שלפריסתו במרחב משמעות רבה.
- ד. על המתכננים לממש את חפצתם בדבר הצורך בהפרדה בין האוכלוסיות ובדאי לא להועיד לפיתוח משותף את השטח החיוני לבירת ישראל.

ביכר ספרא I, ת.ד. 775, ירושלים, 91007, טלפון 02-297997, פקס 02-296014

I Safta Square, POB 775, Jerusalem, 91007, Israel, Tel. 02-297997, Fax. 02-296014

ميدان سفرا I، ص.ب. ٧٧٥، اورشليم-القدس ٩١٠٠٧، هاتف ٢٩٧٩٩٧-٠٢، فاكس ٢٩٦٠١٤-٠٢.



ראש העיר
Mayor of
Jerusalem
رئيس البلدية

עיריית ירושלים
Municipality of Jerusalem
بلدية اورشليم-القدس

- 2 -

אני משוכנע כי בכוחות משותפים נמשיך לקדם העניינים, תוך הבטחת מעמדה של ירושלים כבירה מאוחדת וריבונית של מדינת ישראל.

בברכה,

אהוד אולמרט

העתק: מר עמרם קלעג'י, מנכ"ל משרד הפנים
מר אילן כהן, מנכ"ל העיריה
חברי ועדת ההיגוי

ב/162

מנכ"ל
מנכ"ל

לשעוף חקציבי: 7594 תבנון

מספר שורה	קוד פרויקט	תעריך התבנון תאור העבודה	המלצות הנמקות והערות	מחכננים מוצעים	עומס מ-92 באלפי ש"ח	הקצבה בש"ח יה"ד
8709	5/ 28/ 3/ 0 י-ם - גילה 03	כבישים ערכון אומדן כבישים בחווה, לפי חווה קבלן	הגר' ח' 9/1413/90	1. חלוא חב למדידות והנדסה 2. 3.	1,044	88,000
החלטה:						
8718	5/ 37/ 3/ 0 מעלה אדומים 03	שונות מחקר סביבתי עבור אתר ג' (6)		1. לשם 2. מגלה 3. תו"פ יועצים והנדסה בע"מ 58		10,000
החלטה:						
8711	5/ 37/ 7/ 0 מעלה אדומים שלוחה מורחית	שונות אדריכלות וקונסט' ל-15 מבני שנאים באתר 07		1. גרינשל אבישי - אדריכל 2. בועז ביטמן 3. גרין גבריאלה	106 180	100,000
החלטה:						
8719	5/ 37/ 7/ 0 מעלה אדומים שלוחה מורחית	ת.ב.ע. ובינוי שינוי פעילות מספר 8637 תבנון מפורט לחב 07 שלוחה צפונית	תוספת לשורה 8637 שאושרה	1. גלעדי אורית 2. 3.		210,000 1000
החלטה:						
8720	5/ 37/ 7/ 0 מעלה אדומים שלוחה מורחית	פיתוח יעוץ פתוח לחב כ-1000 יח"ד ל-07 שלוחה צפונית	תוספת לשורה 8642	1. עופר מרגלית 2. 3.	-אד	30,000 1000
החלטה:						

סופיה אלדור

ציפי בירן

יוסף שטראוס

אגון לביא

חתימות:

מחוז

מספר שורה	קוד פרויקט	חש"ף התכנון תאור העבודה	המלצות הנמקות והערות	מחבנים מוצעים	עומס מ-92 באלפי ש"ח	הקצבה בש"ח יח"ר
8714	5/ 37/99/ 0	רשתות תאורה חבנון תאורה בבניש הגישה הצפוני, כ-1500 מ"א	היות ומומחיותו של קרוסינסקי היא בבנישים בסדר גודל כזה, מהנדס המקצועי של המחזור מד	1. קרוסינסקי משה 2. וייס ה. מהנדסים יועצים 3. אהרונזי יוסף	483 984 895	43,000
החלטה:						
8715	5/ 37/99/ 0	שונות חבנון קונסטרוקציה לגשרי שילוט בבניש עוקף, אומדן ביצוע 500,000 ש"ח	החבנון מומחה בגשרים - הוא החבנון של בניש העוקף - המלצת המחזור	1. ירון-שמעוני-שחר מהנדסים 2. 3.	473	23,000
החלטה:						
8713	5/ 53/ 2/ 0	רשתות תאורה תאורה בשכילים בפארק מרכזי 1805 באתר 3601, אורך 700 מ.א	מחבן תכנון, היות וזהו שלו מ-89, ייעד חווה חדש	1. וייס ה. מהנדסים יועצים 2. 3.	984	7,800
החלטה:						
7496	5/ 53/ 3/ 0	פיתוח יישוב מדרונות בשולי הרכים בפ"ו צפון	החבנון תכנן את הפתוח בפ"ו	1. חבנון נוף בעמ 2. 3.	2,259	45,000
החלטה:						
8708	5/ 62/99/ 0	בנישים בנישים-התחשבות עם החבנון תקון אומדן מקיף	הגר' ח' 9/25908/94	1. אסא אברהם מהנדסים יועצי 2. 3.	341	13,500
החלטה:						

חתימות:

אגון לביא

יוסף שטראוס

ציפי בירן

סופיה אלדור

מחזור

לסעיף תקציבי: 7594 תכנון

מספר שורה	קוד פרויקט	חשף התכנון תאור העבודה	המלצות הנמקות והערות	מתכננים מוצעים	עומס מ-92 באלפי ש"ח	הקצבה בש"ח יח"ר
8716	5/ 65/ 2/ 0	כבישים שכונ אושדנים באתר A2, עקב מכרזים של הקבלנים ביתר עילית אתר A2	הגר' ח' 9/19868/90	1. ✓ 2. 3.	1,831	186,000
החלטה:						
8718	5/ 70/ 1/ 0	ת.ב.ע. ובינוי שכונ יח"ר ודונמים ברמת בית-שמש	הגר' ח' 9/26586/92-03	1. ✓ 2. 3.	301	300,000
החלטה:						
8717	5/ 73/ 2/ 0	רשתות חשמל תוספת לתכנון השכונה - רשתות חת"ש למתקן סהור.	הגר' ח' 9/34951/94	1. ✓ 2. 3.	984	4,000
החלטה:						
8737	5/9999/99/ 0	שונות יועצת לענייני מחשבים במחוז, רמה (3), 180 ש' לח', 40% מ-1.1.95-30.6.95 ישוב לא ספצי אתר לא ספציפי	המשך העסקה	1. ✓ 2. 3.	190	0
החלטה:						
8736	5/9999/99/ 0	שונות ספול במחוז בתלונות לרשם הקבלנים, פניות תושבים, הסודי נכים ודיור נכים רמה (2) 180 ש' לח' 60.8% מ-1.1.95-30.6.95 ישוב לא ספצי אתר לא ספציפי	המשך העסקה	1. ✓ 2. 3.	18	0
החלטה:						

סופיה אלדור

ציפי בירן

יוסף שמראוס

תחיתות:
אגון לביא

מחוז

לסעיף תקציבי: 7594 תכנון

מספר שורה	קוד פרויקט	תעריך התכנון תאור העבודה	המלצות הנסקות והערות	מחכננים מוצעים	עומס מ-92 באלפי ש"ח	הקצבה בש"ח יח"ד
8738	5/9999/99/0	שונות ראש צוות לשכלה לפי ש.ע. 180 ש', רמה (2) 30.6.95-1.1.95-60.8%	המשך העסקה	1. סלומון אוג'ן 2. 3.	459	0
החלטה:						

סה"כ הקצבה לסעיף 1,060,300

סה"כ הקצבה למחוז ירושלים 1,060,300

תאריך:

חתימות:

אגון לביא יו"ד הועדה	יוסף שטראוס חבר ועדה	ציפי בירן חבר ועדה	סופיה אלדור חברת ועדה
מחוז חבר ועדה			

1-6
2

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיוור

קרית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 847211
מס' פקס - 847569 - 02

תאריך: כ' בסיון תשנ"ד
30 במאי 1994

מספר: אי-הק

לכבוד
מר ג. בוטבול
ראש המועצה
קרני שומרון

הנדון: אישור הקצאות קרקע למועצה מקומית קרני שומרון
מכתבכם לעוזר המנכ"ל מ-4.5.94

רצ"ב תשובתינו אליכם מ-22.3.94 בנושא.

אין כל שינוי בתשובתנו זו.

ב ב ר כ ה,

שרה צימרמן
מנהלת אגף נכסים ודיוור

העתק: מר א. מזרחי-מנכ"ל
לשכת השר
מר י. מאירי-מחוז מרכז
גב' ס. אلدור-תכנון ערים

1
משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"ז תמוז תשנ"ד
26 יוני 1994
מספר: 222-94-ש

אל: מר נח כנרתי - ע. שר הבטחון להתיישבות.

הנדון: בקשת הרשאה לתכנון - הר גילה
סימוכין: מכתב אגף תכנון וביצוע של המנהל
לבניה כפרית וישובים חדשים, מספר
הרש 677/94 מיום 20 ינואר 94.

שלום.

מאשר הבקשה המפורטת בפניה שבסימוכין.

מבקש אישור ועדת החריגים.

בברכה
יודקה פלד

ראש המינהל לבניה כפרית

העתקים: - סא"ל א' איש שלום - תפ"ש / רע"נ תשתית
- סא"ל י. בלומנטל - מנא"ז איו"ש / רע"נ תשתית
- מר א. ליבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
- מר מ. אבגר - ס. מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות
- גב' ס. אלדור - מנהלת האגף לתכנון ערים
- מר א. וכסלר - האגף לתכנון ערים
- מר מ. אבנס - האגף לתכנון ערים

12/1/94

לכבוד 1

גב' כנת אחוק
רע"נ תכנון אזורי שומרון

הנדון : איתורי מחצבות ביו"ש

1. בתשובה לפניתך, הנני מאשר האתורים מלבד אלה שלהלן :

א. האתר שמדרום לכביש שכם-טול-כרם בין שבי-שומרון לקדומים בנ"צ מרכזי 164 מז' 183 צפ' - באתר תכנון משב"ש הרחבה לישוב קדומים. (קדומים צפון - על אדמות מדינה)

ב. האתר שמדרום מזרח לישוב שילה - נ"צ מרכזי 179 מז' 159 צפ' גובל ומשפיע על תחום הרחבת הישוב שילה.

ג.ד.ה. - סביבות הישובים כוכב השחר ורימונים - נ"צ מרכזי 181 מז' 152 צפ' - גובל בהרחבת הישובים הקיימים ומשפיע (לרעה) מאחר ונמצא בקרבה קטנה מ - 2 ק"מ מהישובים ובכוון הרוחות המקומיות.

2. לכל 1 - א - ה הנ"ל הכנו תכניות מתאר בשנת-92, אם כי טרם הוגשו למת"ע.

3. לבקשתך.

בכבוד רב

אברי לבני
ס/מנהל אגף תכנון ובצוע

עותקים:

מר י. רזי - מנהל אגף תכנון ובצוע
סא"ל י. בלומנטל - רע"ן תשתית - מנא"ז יו"ש
סא"ל צ. קדמן - היח' להתישבות משהב"ט
מר מ. אבנס - האגף לתכנון ערים-משהב"ט

מרחב תכנון מקומי אפיקי הירקון
תכנית מתאר א/כ-1000 כפר ברנ

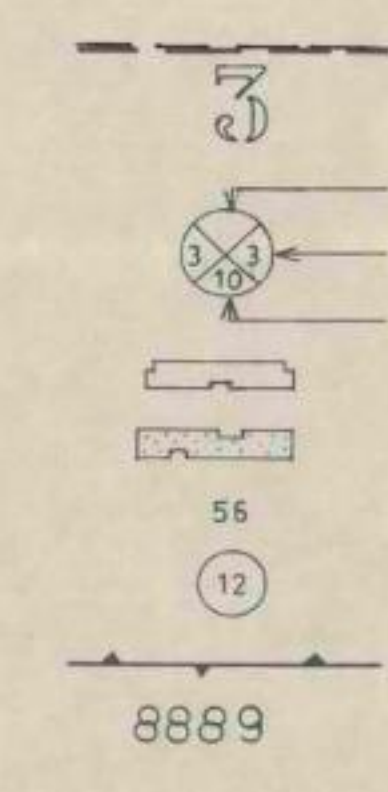
ד"ר א. א. א. א.

מחוז: המרכז
נפה: השרון
מועצה מקומית: כפר ברנ
קנה מידה: 1:2500
גושים: 8891, 8899, 8888, 8887, 8886 (חלק), 8897, 8893, 8892
שטח התכנית: כ- 30 דונם
יוזם התכנית: מ.מ. כפר ברנ וועדה מקומית אפיקי הירקון
בעלי הקרקע: מ.מ. ושוניים
המתכנן: א.שפיר אדריכל ומתכנן ערים בע"מ
תאריך: דצמבר 1986
מאי: 1987
אוגוסט: 1987
אוגוסט: 1988

תוכן התכנון והצגה הישנים: 8885
תוכן התכנון והצגה הישנים: 8885
תוכן התכנון והצגה הישנים: 8885

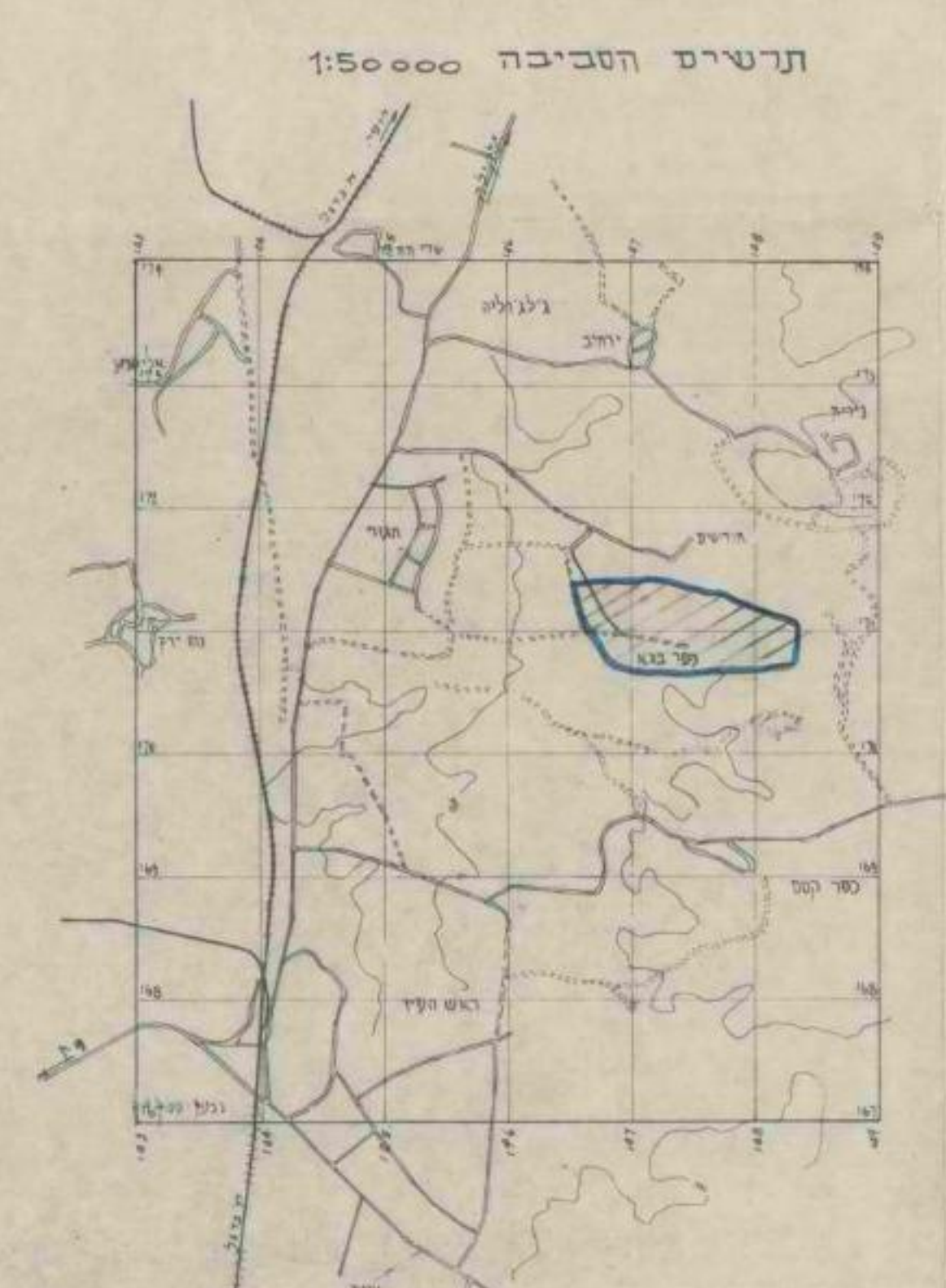
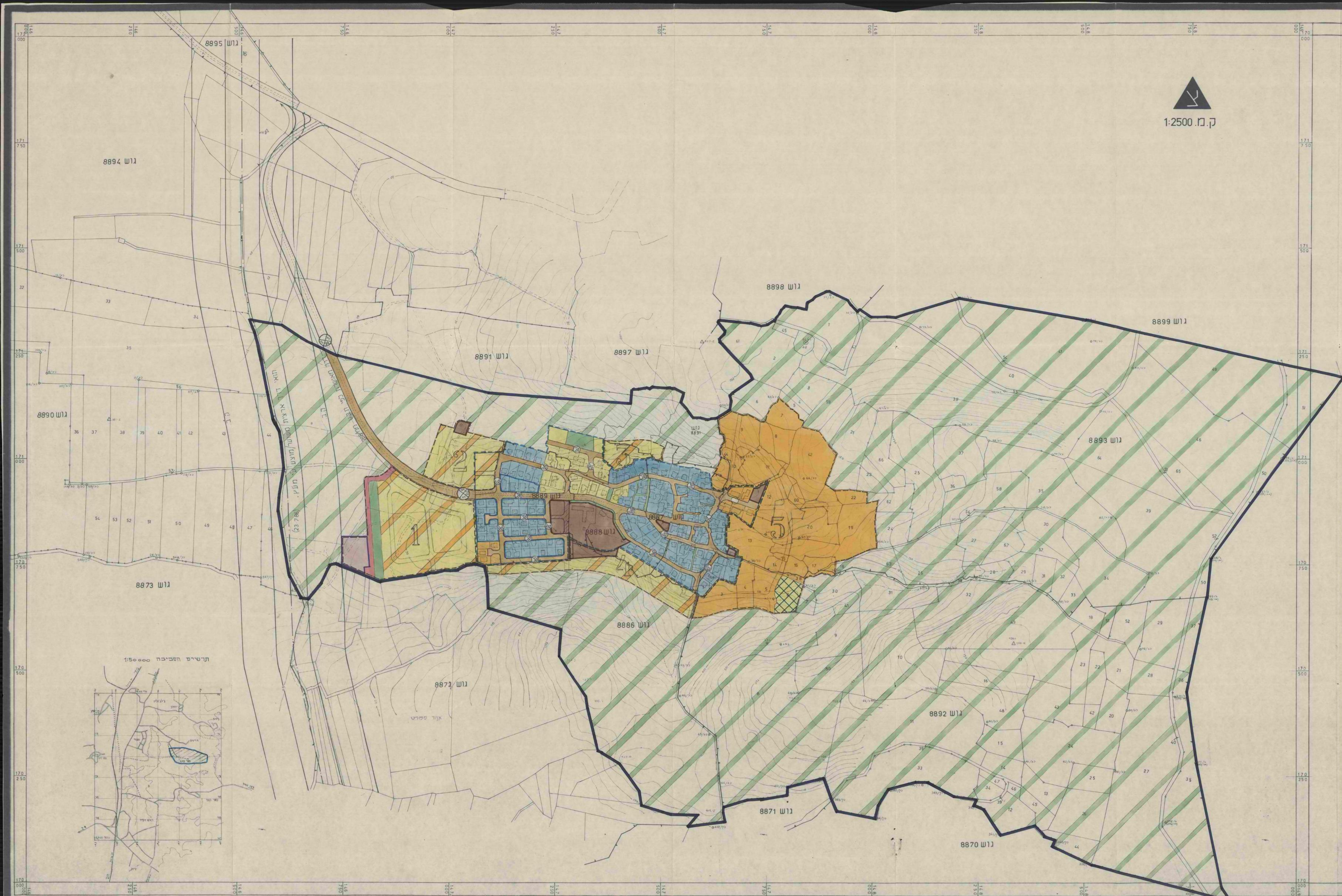
מקרא:

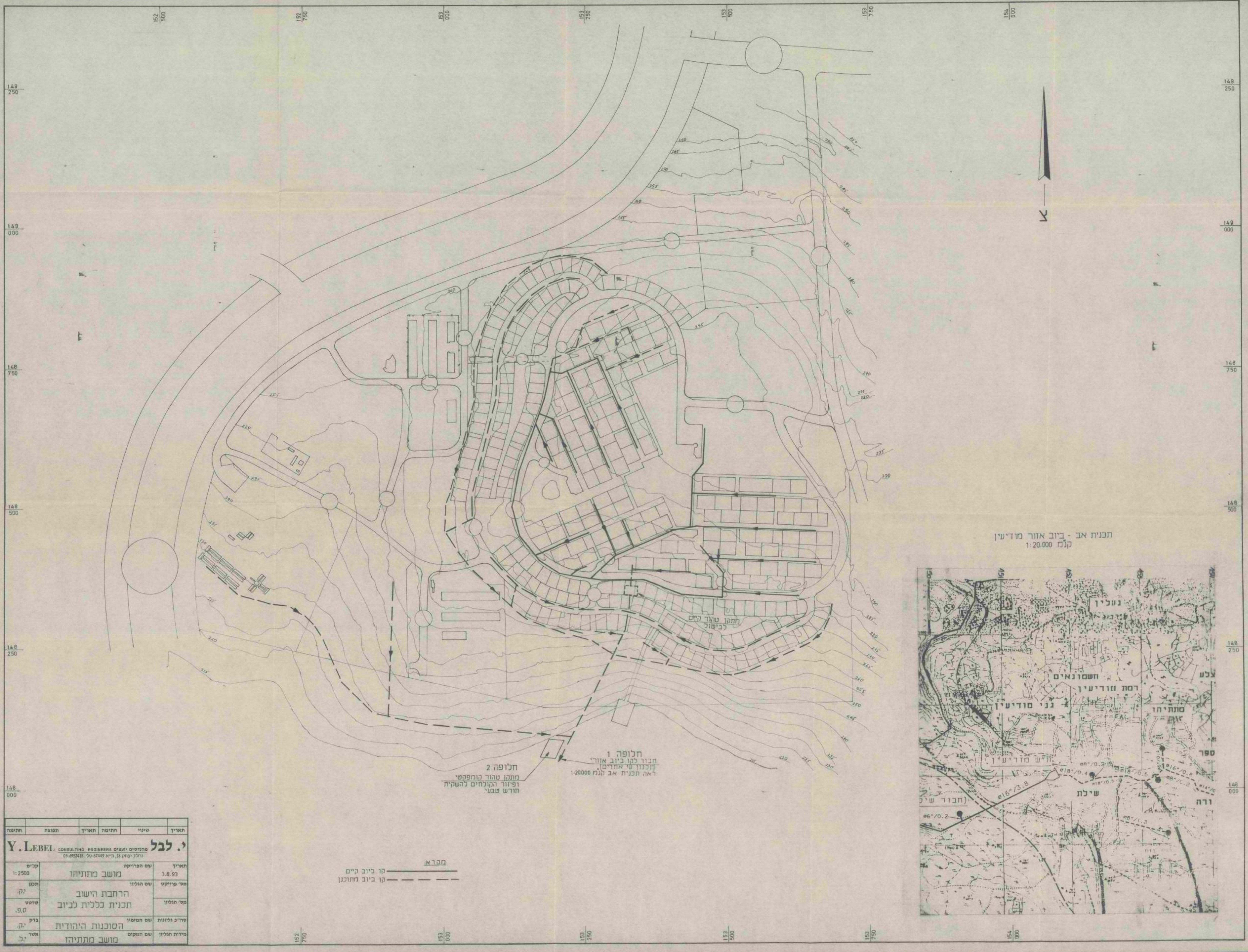
- גבול תכנית
- תחום אזור בניה מאושר
- דרך קיימת
- דרך לבטול
- רוחב
- שביל הולכי רגל
- שטח ציבורי פתוח
- אזור מגורים א
- אזור מגורים ב
- אזור מגורים ג
- אזור מגורים ד
- שטח לבנין צבור
- שטח לבית קברות
- אזור מלאכה ותעשייה
- אזור חקלאי
- אזור מגורים ג



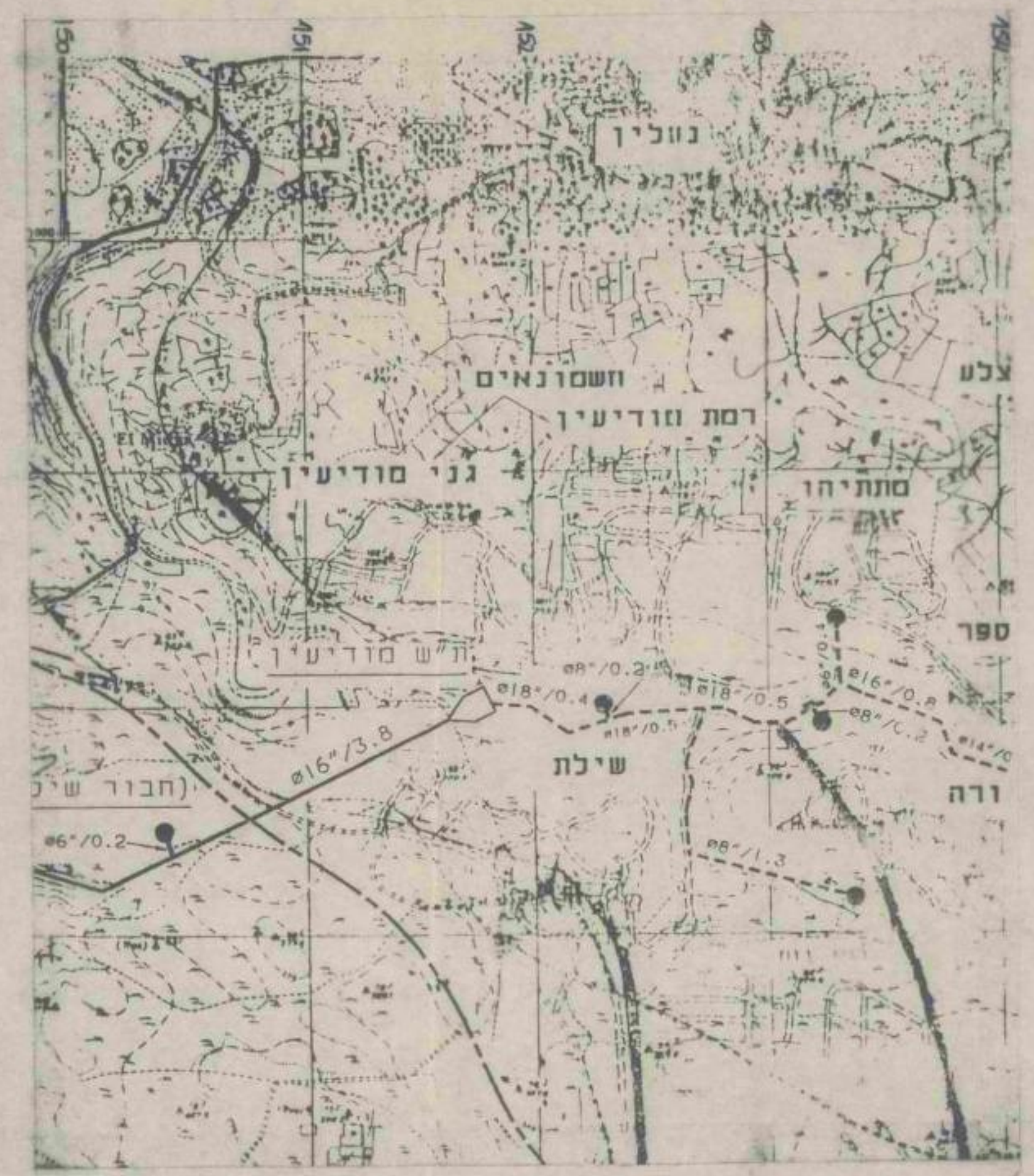
שם האזור	שטח דונם	%
אזור מגורים א*	117,500	55
אזור מגורים ב*	57,000	27
אזור מגורים ג*	31,000	15
אזור מגורים ד*	17,000	8
אזור מגורים ג*	17,000	8
שטח ציבורי פתוח	4,700	0.21
שטח לבית עמלון	4,800	0.21
דרכים ועבילים	58,000	2.7
מלאכה ותעשייה ועוד	8,000	0.37
אזור חקלאי	1700,000	79.81
מכלל שטח התכנית	2130,000	100.0

* כולל דרכים ושטחי צבור
כל השטחים מדוברים נופית, מחוז שיחולו שניים לא מהותיים
במסופר לצרכי רשום



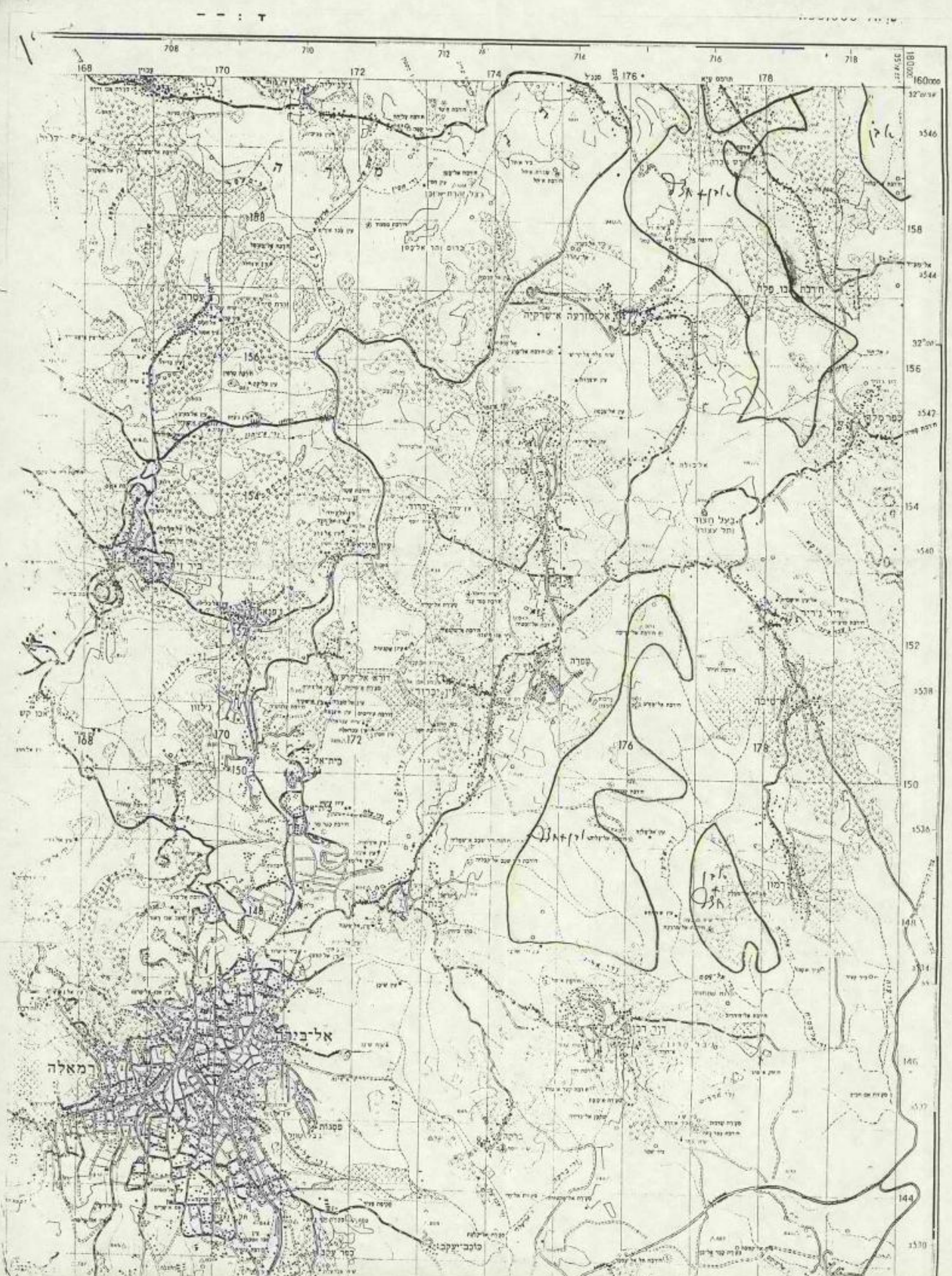


תכנית אב - ביוב אזור מודיעין
קנה 1:20.000



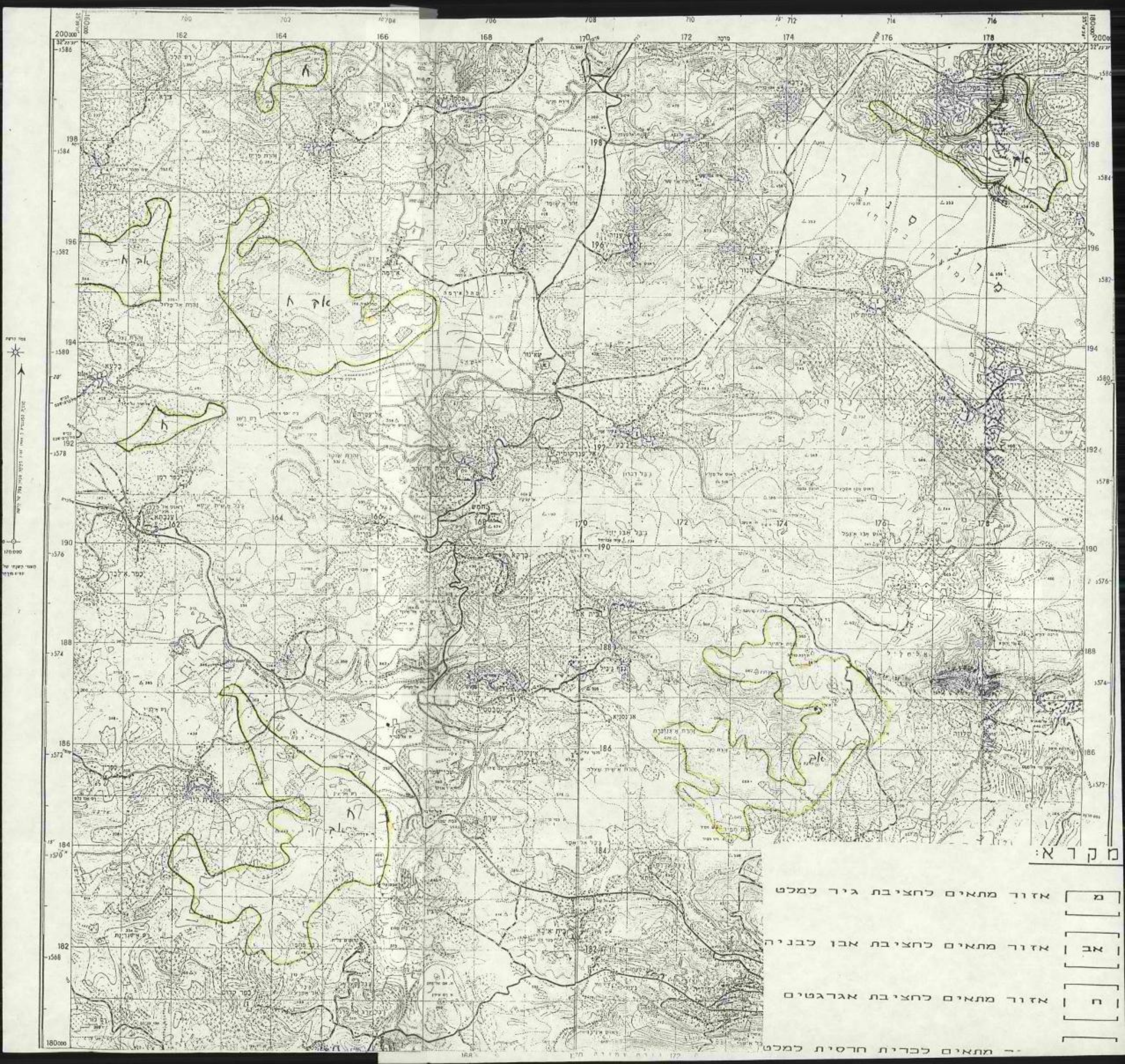
תאריך	שינוי	חתימה	תאריך	תפוצה	חתימה
י. לבל Y. LEBEL CONSULTING ENGINEERS פרויקטים וייעוץ הנדסה רחוב זרובל 28, תל אביב 61449, טל: 03-6952418					
תאריך	שם הפרויקט	קניין	תאריך	שם הפרויקט	קניין
3.8.93	מושב מתתיהו	1:2500	3.8.93	מושב מתתיהו	1:2500
מס' פרויקט	שם הגליון	תכנון	מס' פרויקט	שם הגליון	תכנון
		י.ל.			י.ל.
מס' הגליון	שם המסמך	שרטוט	מס' הגליון	שם המסמך	שרטוט
		פ.ט.			פ.ט.
סה"כ גליונות	שם המסמך	בדק	סה"כ גליונות	שם המסמך	בדק
		י.ל.			י.ל.
מידות הגליון	שם המקום	אשר	מידות הגליון	שם המקום	אשר
		י.ל.			י.ל.

מסלול
קו ביוב קיים
קו ביוב מתוכנן





- ח** אזור בו מצוי פוטנציאל אבו לתעשית אגרטים
- ח+מ** אזור בו מצוי פוטנציאל אבו לתעשית צמנט פורטלנד וסיד וכו' לתעשית אגרטים
- מ** אזור בו מצוי פוטנציאל אבו לתעשית צמנט פורטלנד
- חס** אזור בו מצוי פוטנציאל חרסית (קרקע) לתעשית צמנט פורטלנד
- חל** אזור בו מצוי פוטנציאל חקוקים למצע
- א** אזור בו מצוי פוטנציאל אבו לבניה



מקרא:

- מ אזור מתאים לחציבת גיר כמלט
- אב אזור מתאים לחציבת אבן לבניה
- ה אזור מתאים לחציבת אגרגטים
- מתאים לכרית חרסית כמלט

אוניברסיטת תל-אביב

החוג לגיאוגרפיה

אוניברסיטת בר-אילן

המחלקה לגיאוגרפיה

בחסותו של כבוד נשיא המדינה

פרופסור אפרים קציר

יהודה ושומרון

פרקים בגיאוגרפיה יישובית

מוקדש לזכרו של

ד"ר אברהם יעקב ברור ז"ל

העורכים:

אבשלום שמואלי, דוד גרוסמן, רחבעם זאבי

כרך א'

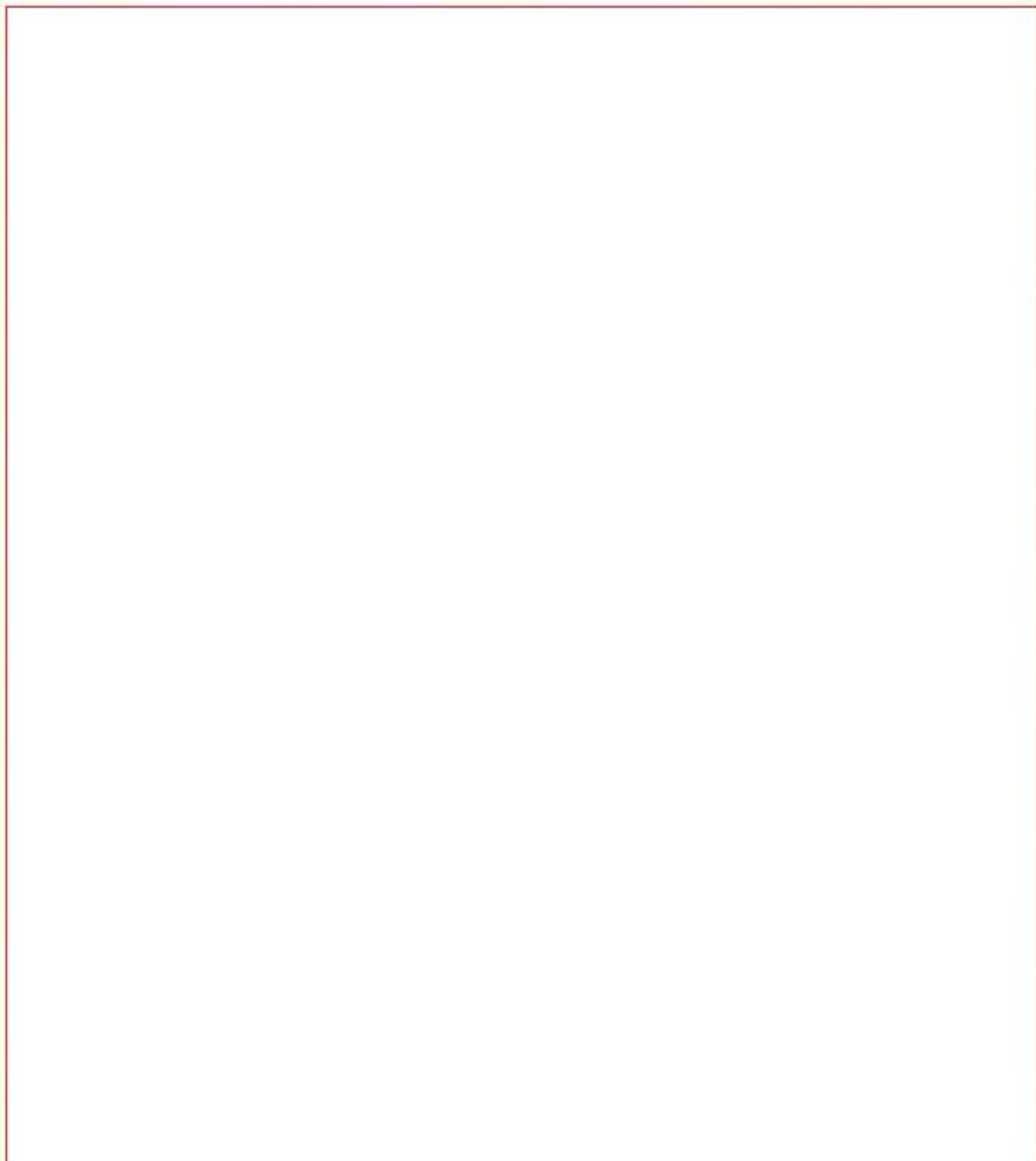


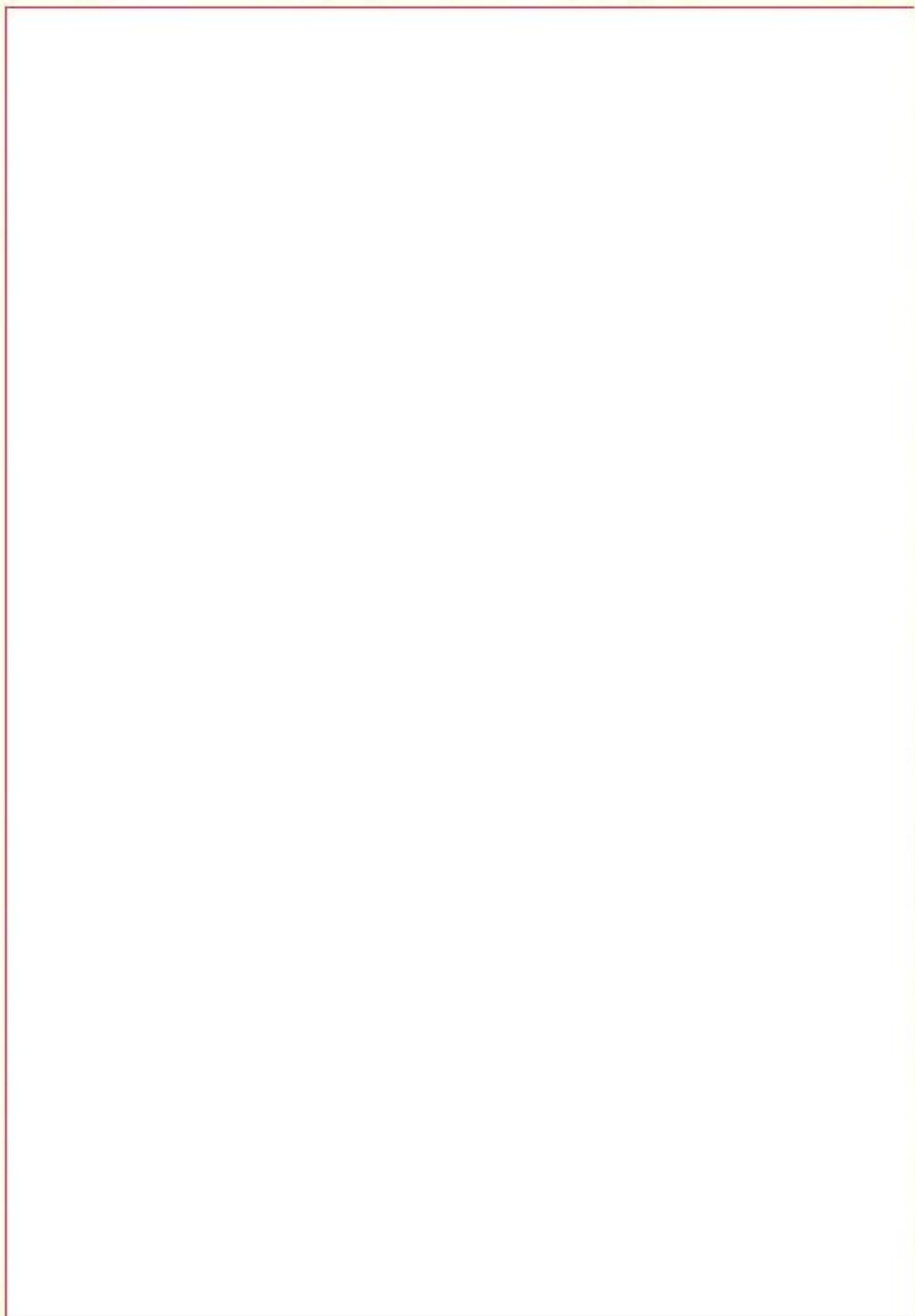
בית הוצאה כנען – ירושלים תשל"ז

ההפצה: ההוצאה לאור משרד הבטחון

ערי מרחב בית-לחם – מאפיינים עיקריים

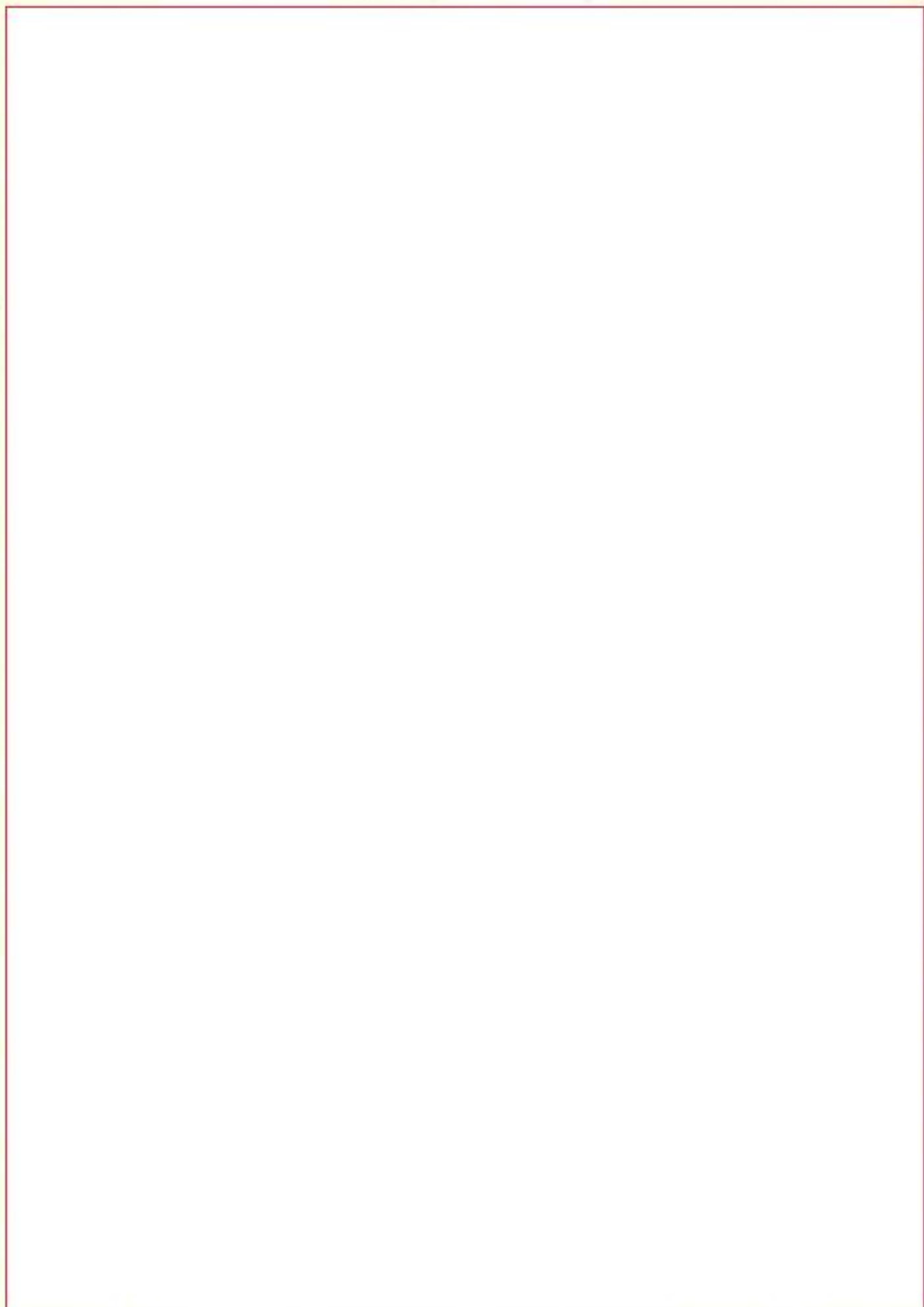
שבתאי בריל*

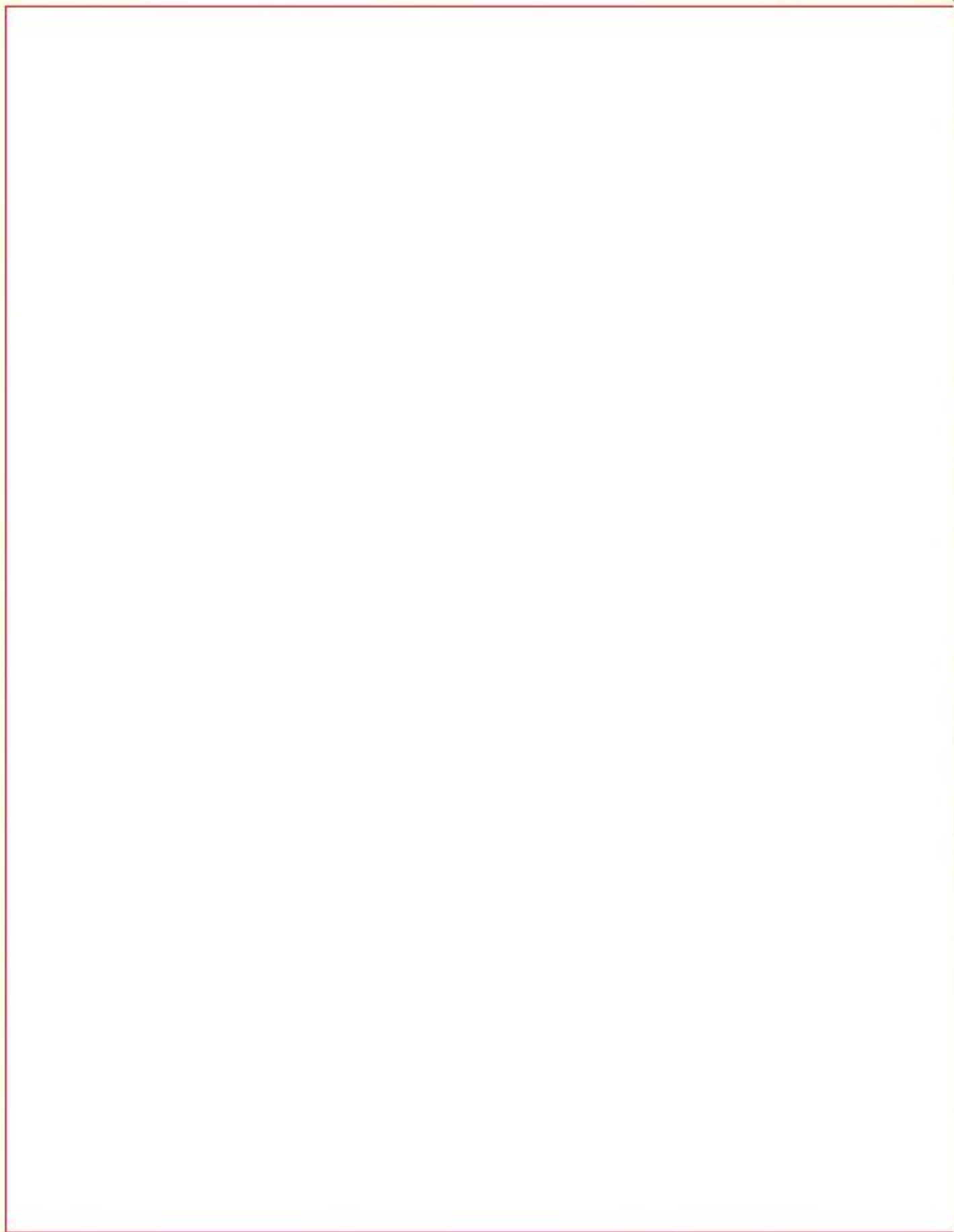


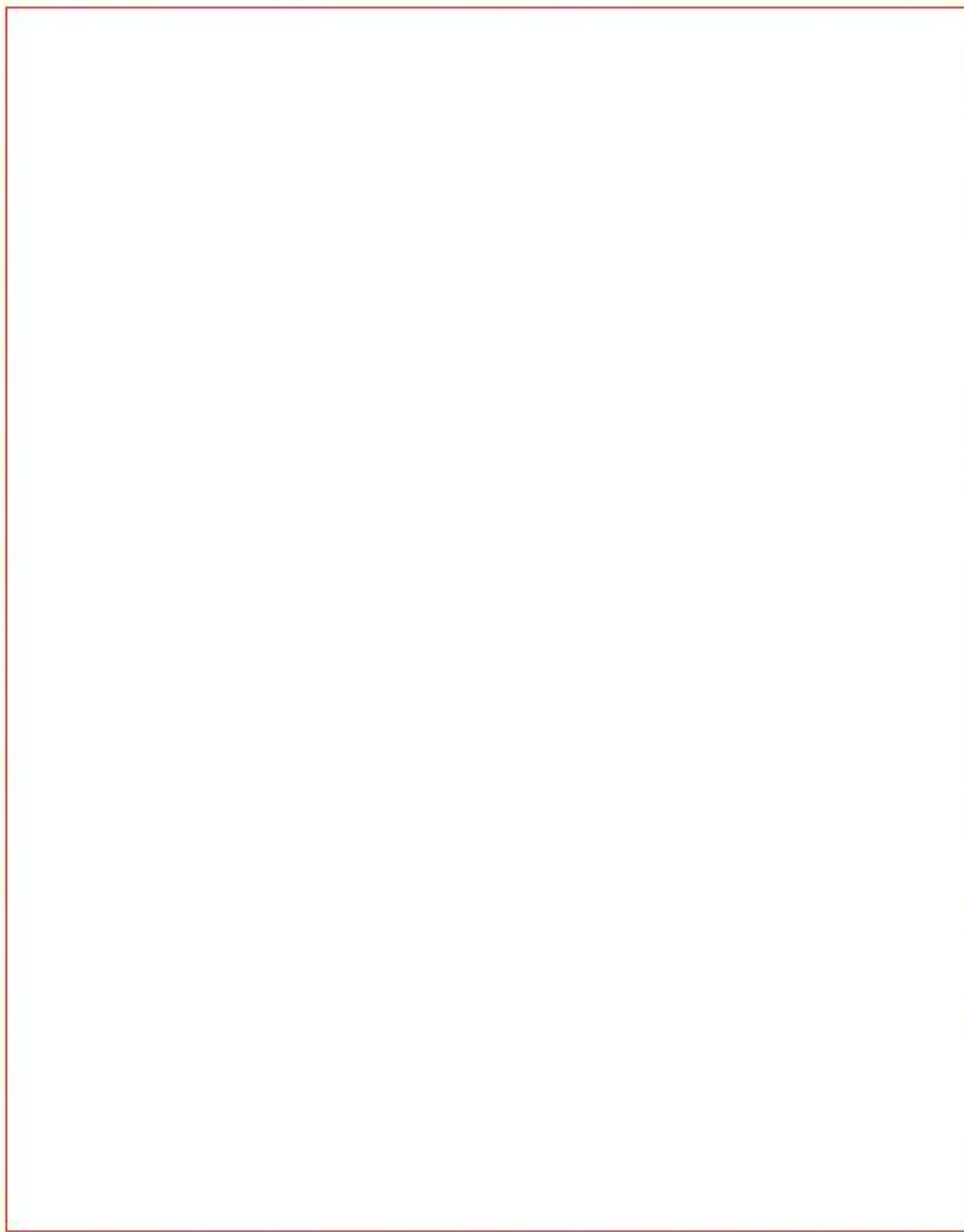


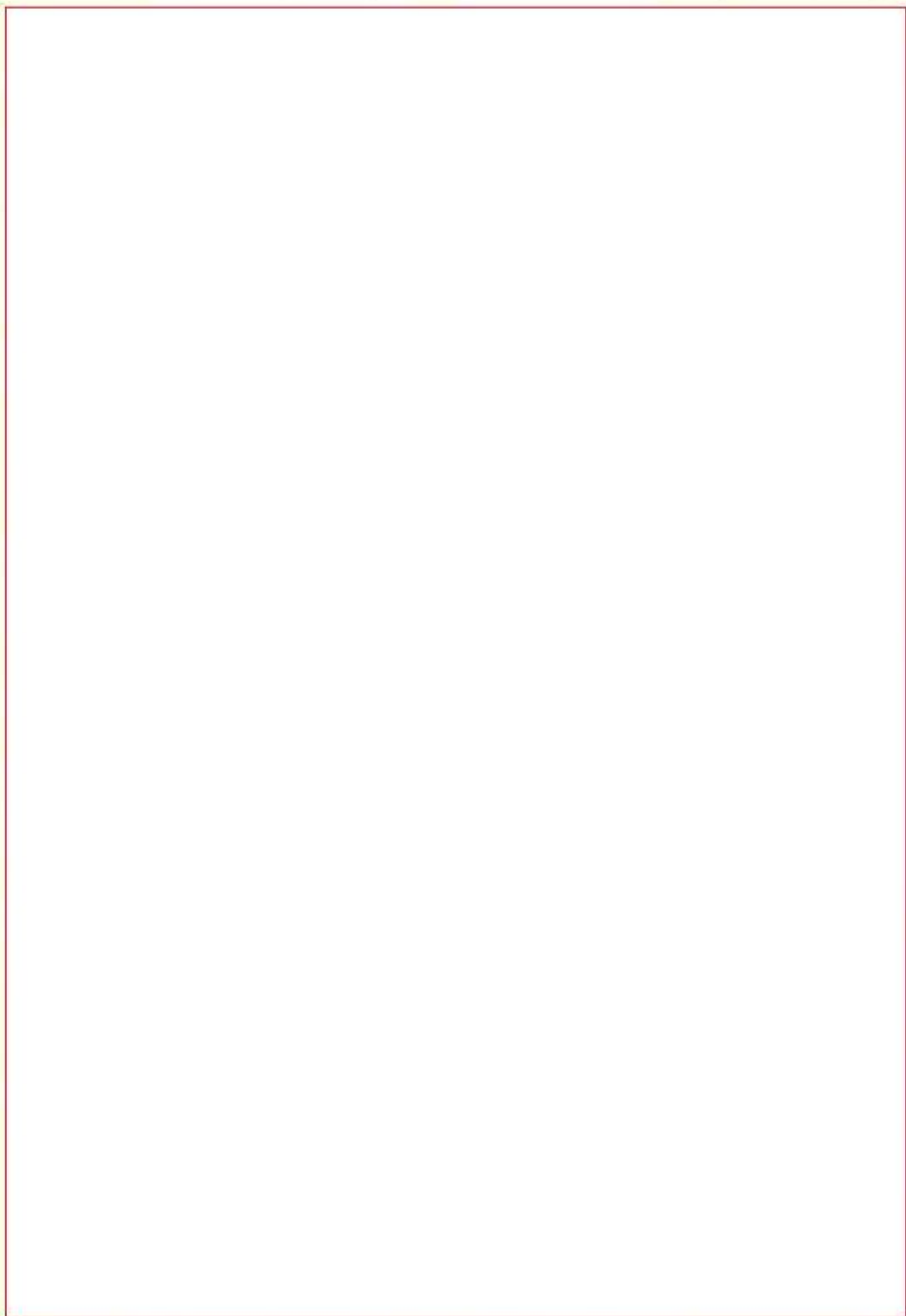
Q

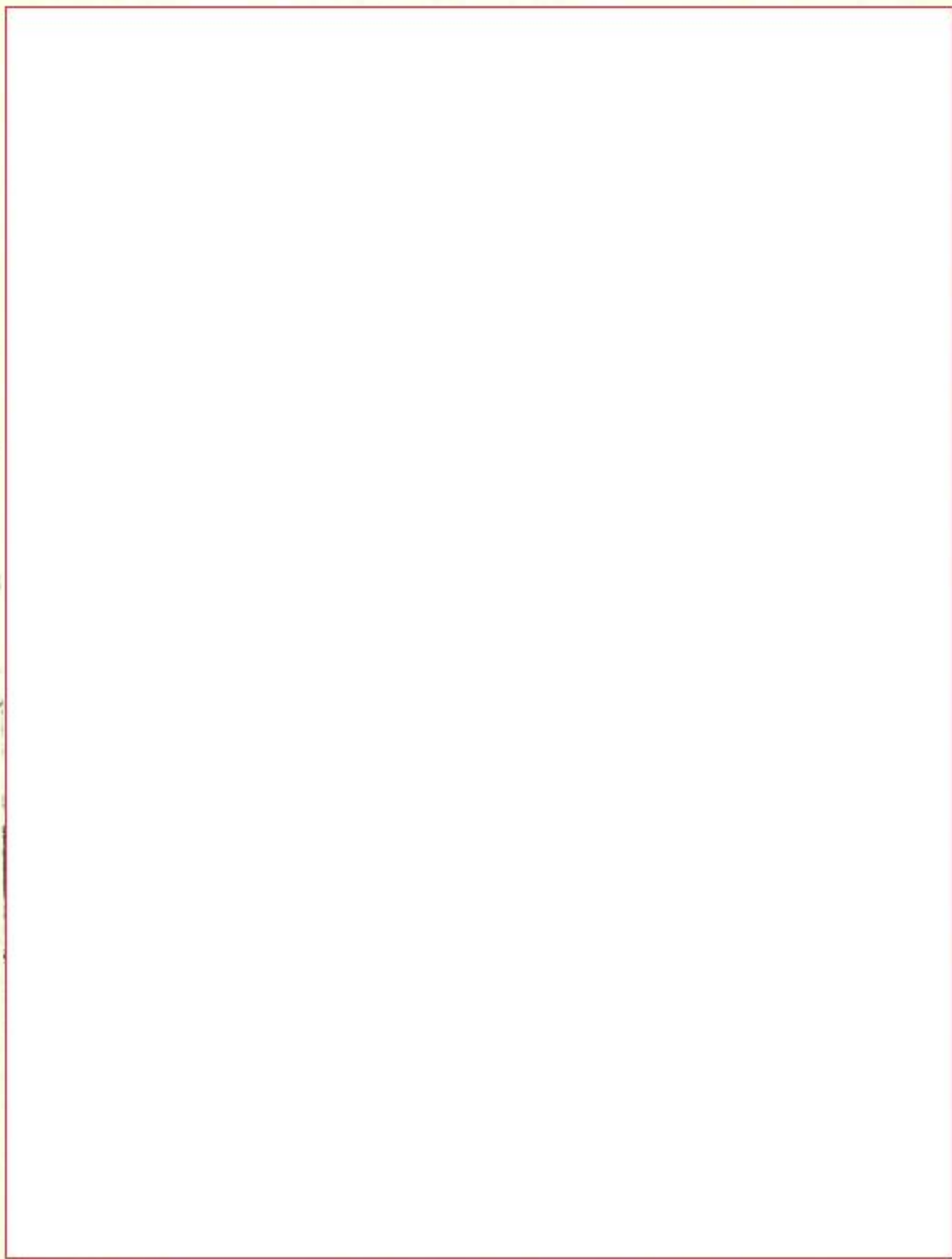


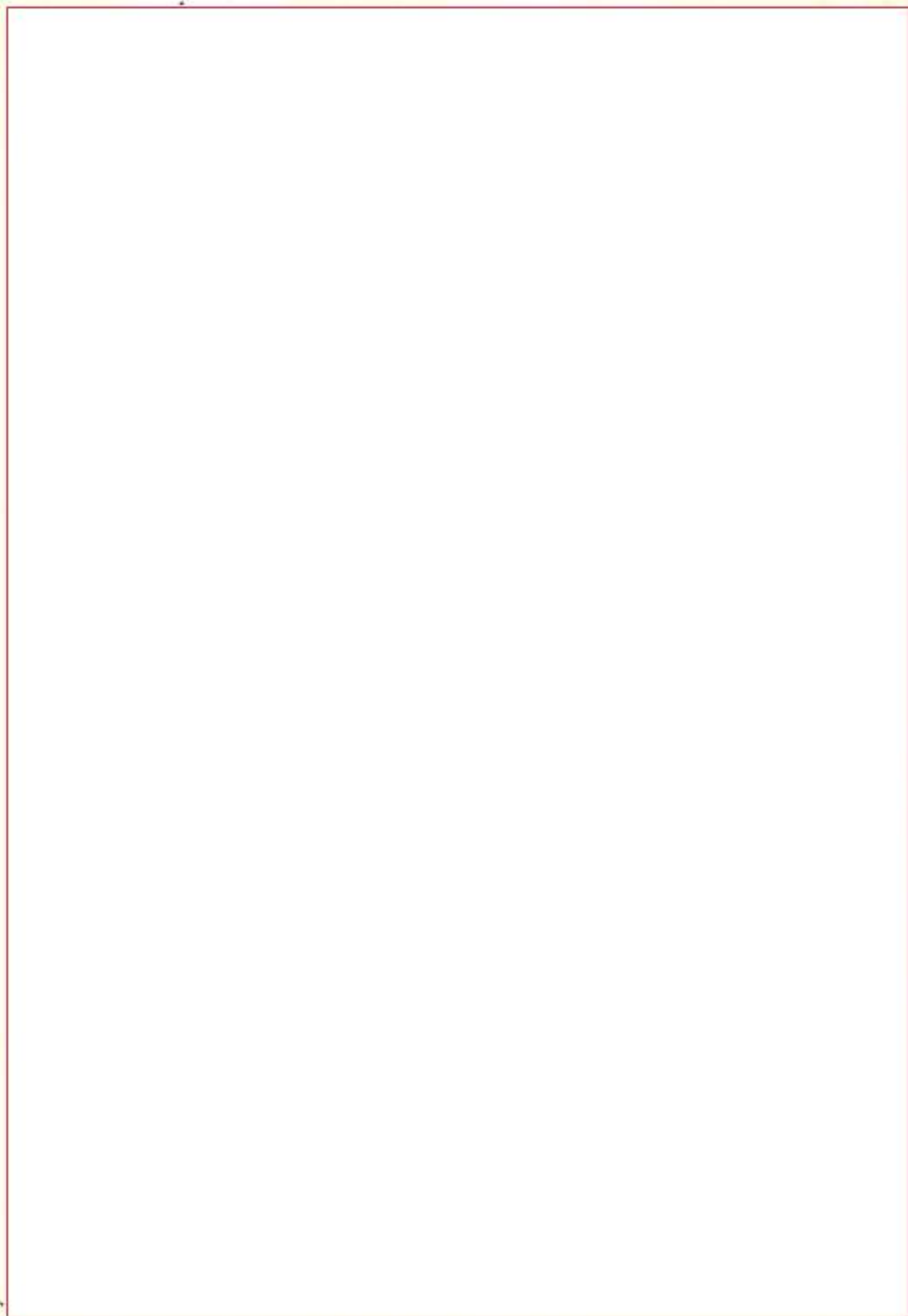


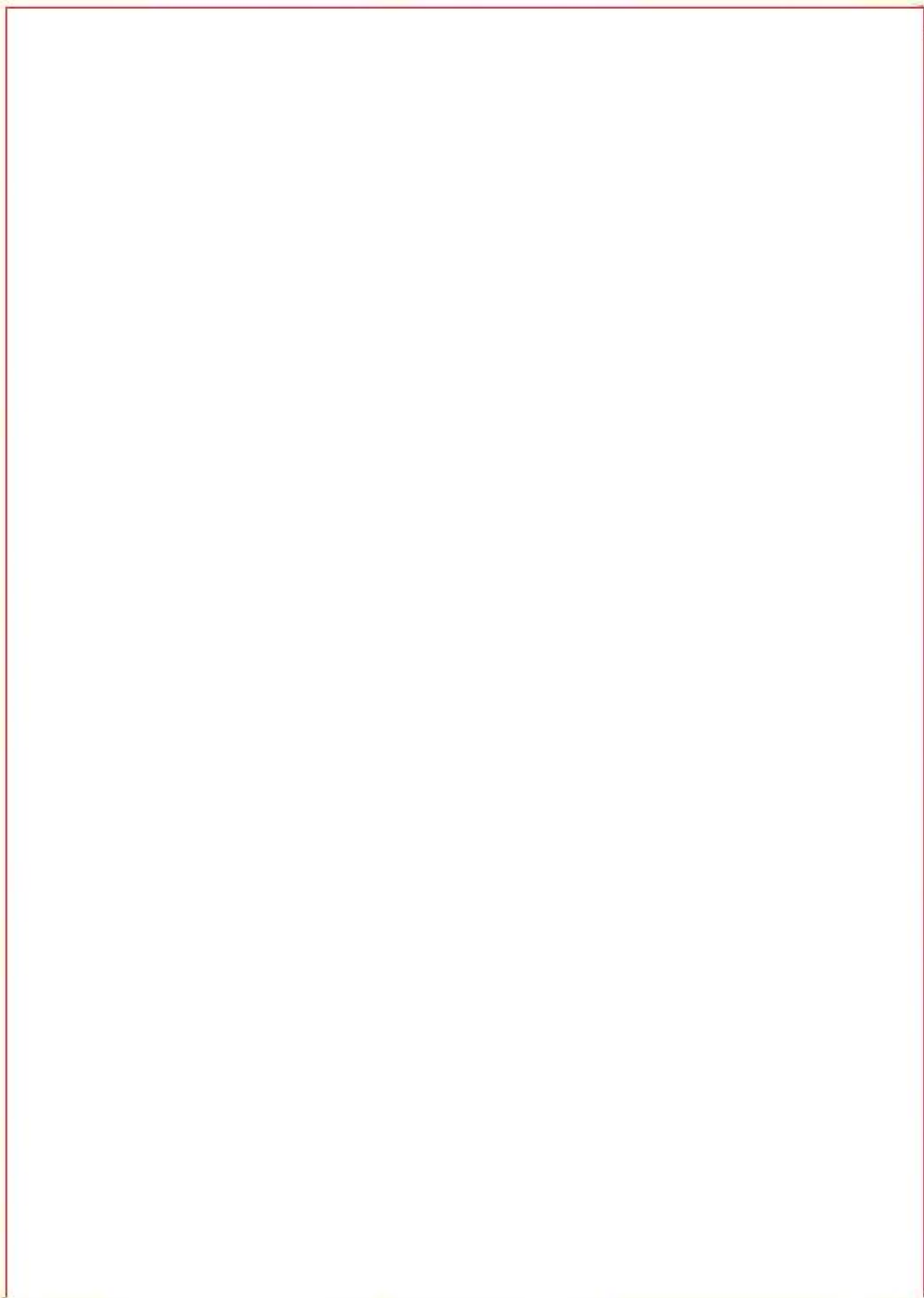


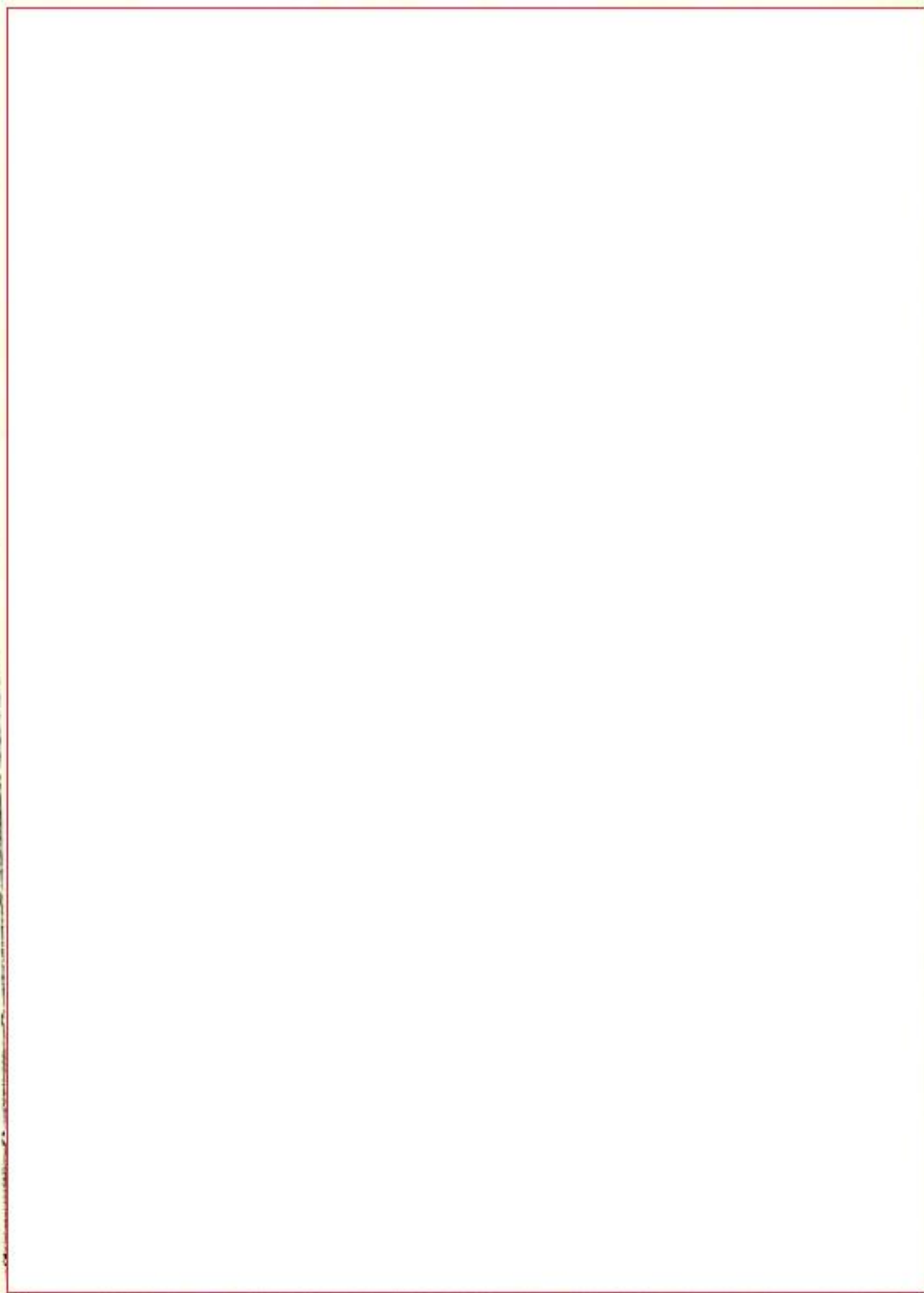




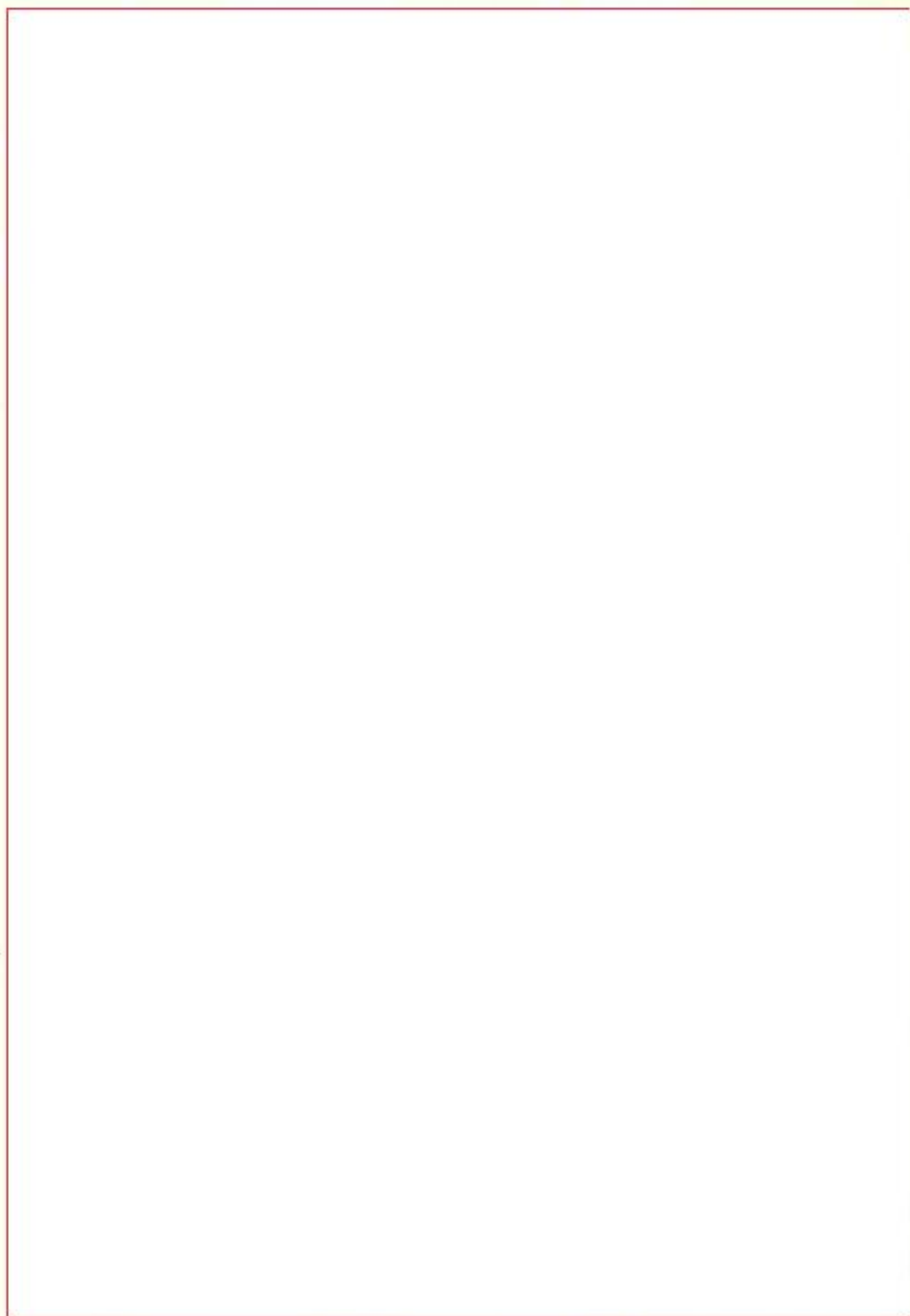


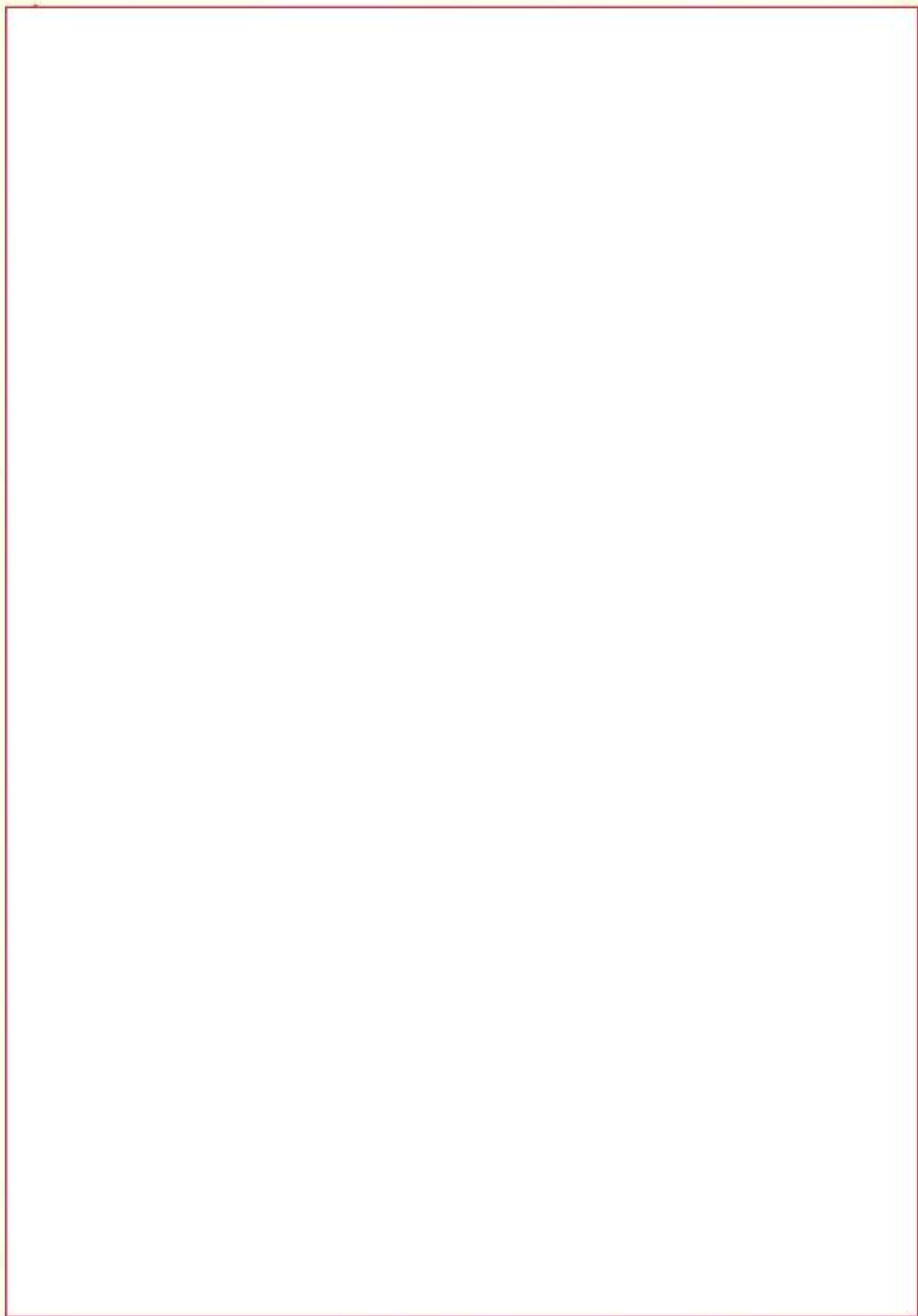








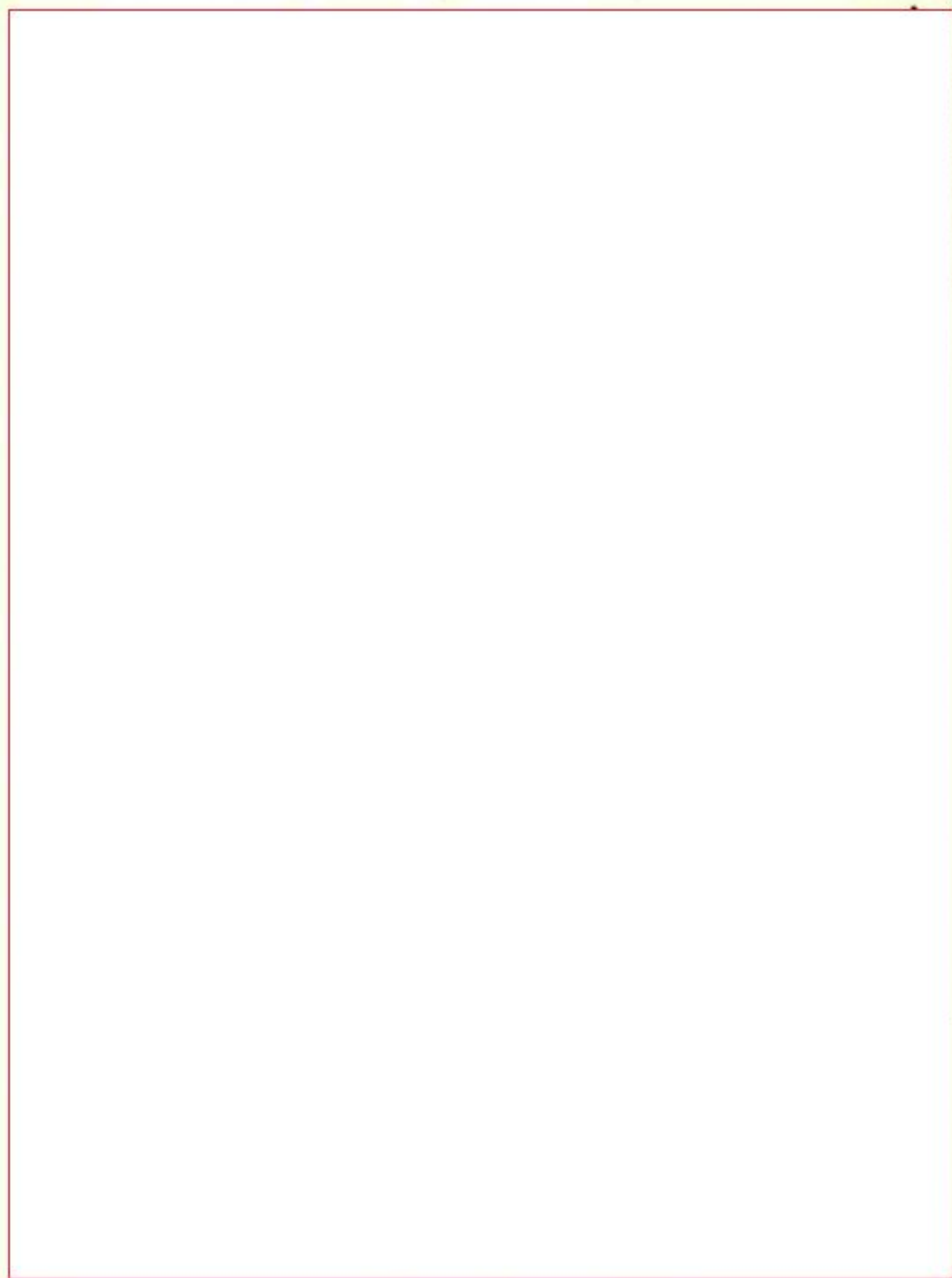


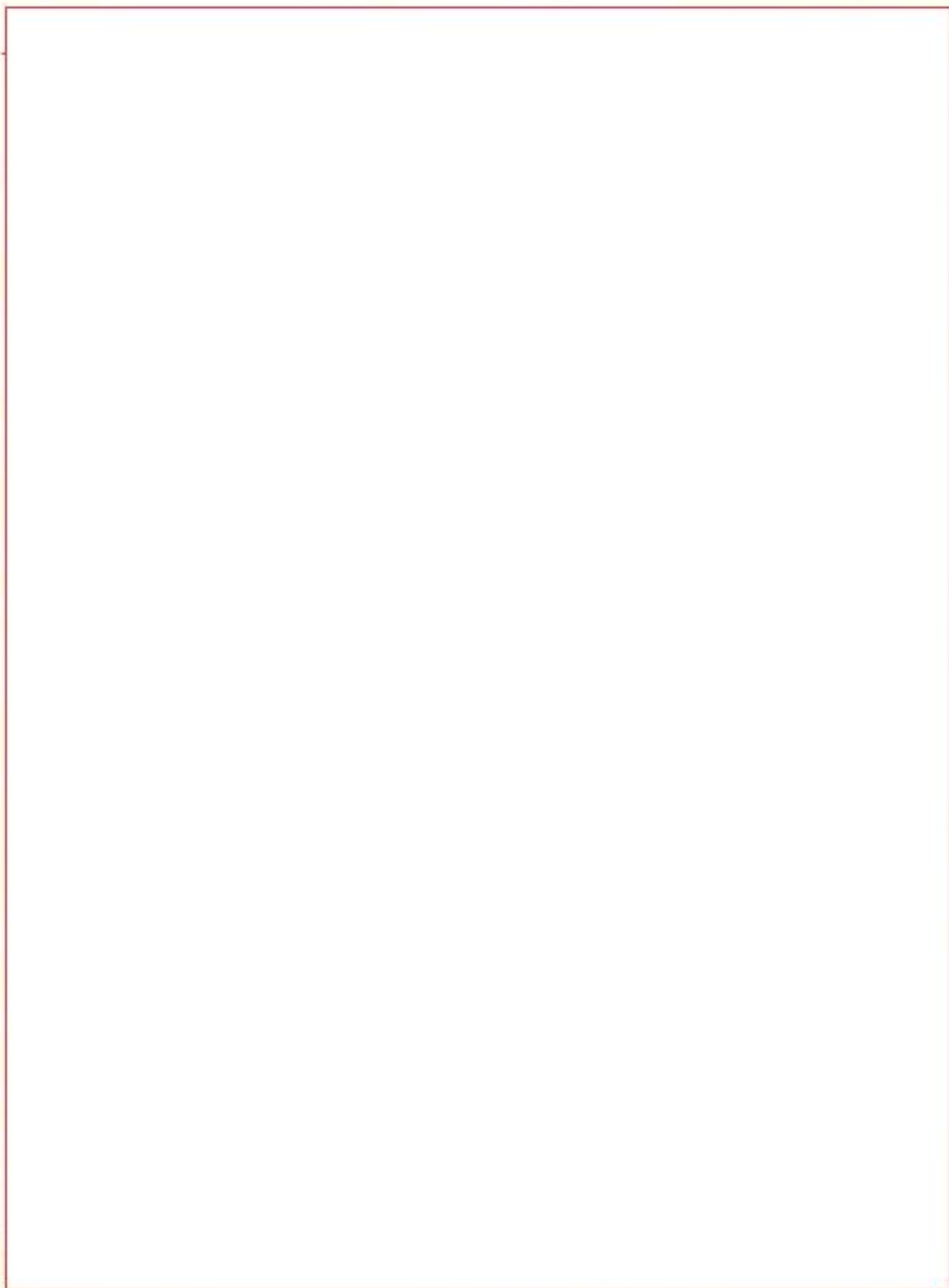


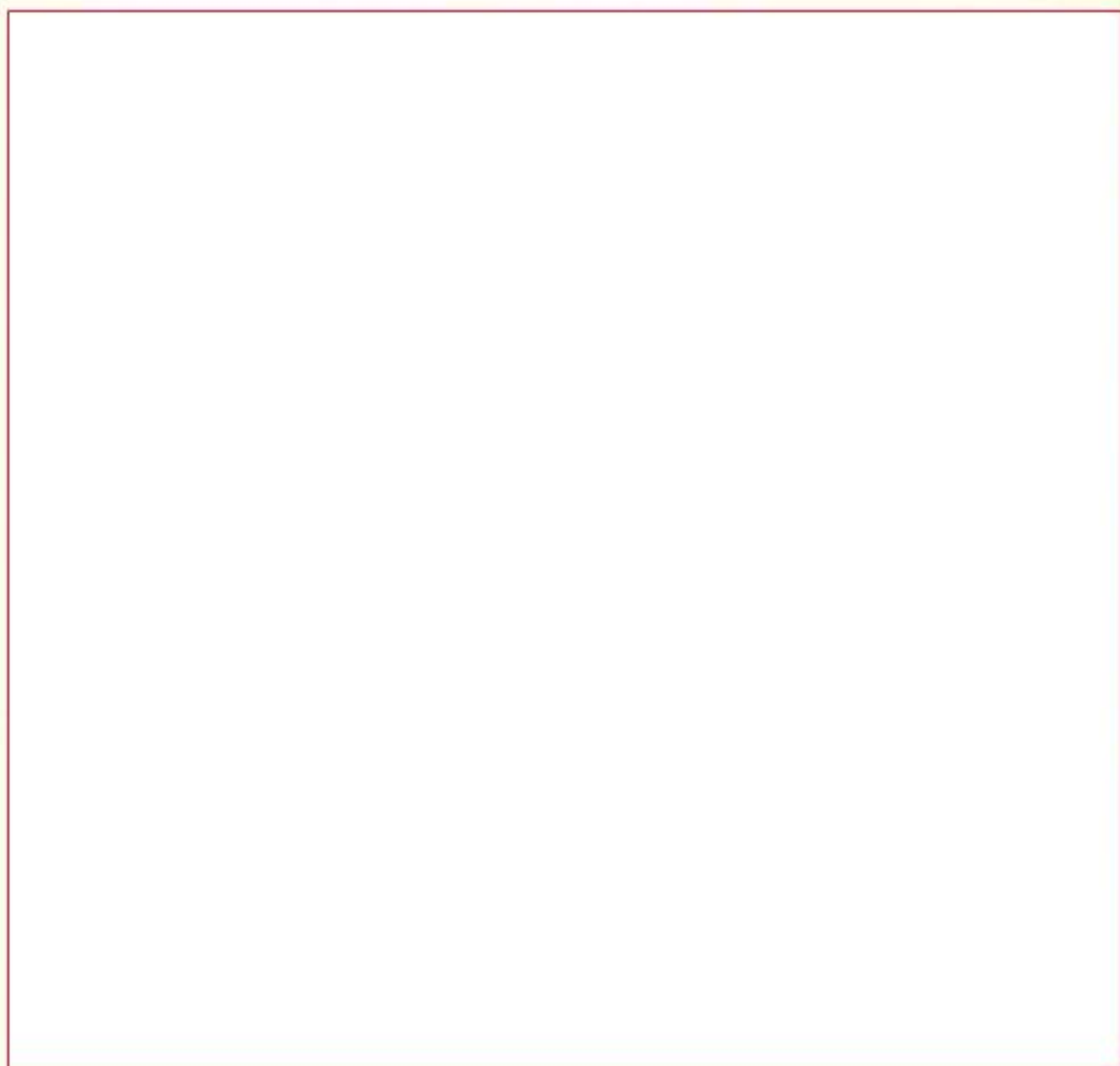
בית-לחם כעיר תיירות

עירית זהבי









מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ערים

20003
כ"ז בסבת תשנ"ד
10 בינואר 1994

אל: גב' דיאנה וולקוב, ראש תחום פרוגרמות
מחוז המרכז

הנדון: מחצבת "נדיר" בעופרים
מזכר אליו בנושא ההתנגדות

בהתייחס למזכר ששלחת אלינו והצעתך שמתי אבנס יחתום עליו, בדבר
התנגדות למחצבה שבנדון: אין שום מניעה שההתנגדות על נימוקיה תצא
מהגורמים הרלבנטיים במחוז המרכז (פרוגרמות, חטיבה שכנית או מנהל
המחוז בעצמו).

עמדתנו במ.ת.ע. תוצג כמתחייב ממדיניות המשרד בנושאי איו"ש.

בברכה,


א.וקסלר
ס/מ האגף

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ובינוי ערים

4.1.94

לשכת התכנון המרכזית
המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
ת.ד. 16
בית אל

הנדון: מחצבת נדיר (ר/314) על יד עופרים - התנגדות

לפי תכנית המתאר תוכנן במקום אזור תעשייה ליישוב עופרים. עופרים מתוכנן להיות יישוב עירוני גדול כאשר למשרד הבינוי והשיכון יש הרשאה לתכנון ולפיתוח ביישוב. המשרד השקיע כסף רב בתכנון, בתשתיות ובהקמת מאות יח"ד.

משרד הבינוי והשיכון מתנגד להקמת מחצבת נדיר מהסיבות הבאות:

- 1) כאמור, הקמת המחצבה מנוגדת לתכנית המתאר המייעדת את השטח לאזור תעשייה.
- 2) המחצבה תהווה מסרד לתושבי עופרים ובית אריה.
- 3) המחצבה תרחיק מעוניינים שהיו רוצים לרכוש דירה בעופרים, זאת משום שהללו מחפשים איכות חיים, שטיפגע, ללא ספק, אם תקום המחצבה.
- 4) ערך הדירות צפוי לרדת עקב ההרעה בתנאים הסביבתיים.

לאור זאת המחצבה עשויה להעמיד בסימן שאלה את המשך הפיתוח ביישוב.

בכבוד רב,
מתי אבנס

העתק: ס. אלדור - מנהלת אגף תכנון ובינוי ערים
ד. דויטש - מנהל מח' תכנון מוא"ז מטה בנימין

מקראת וולקוב
מחלקת הכנס

הנדון: עופרים - מחצבת נדיר - 314/ר (רמאללה) - עופרים
סימוכין: סיכום ישיבה מס' 6/93 מיום 21/9/93

על פי תוכנית האתאר הבקורית, תוכנן במקום אזור תעשייה ליישוב עופרים כתנאי
להפקדת תוכנית המתאר שכללה את השטח. דרש ממד הביטחון בזמן
מ.א.א.ל.ע.פ.י.נ. / ע/תכ"ש בקריה, לדחות הגשת אזור התעשייה למועד מאוחר יותר,
ביתק. מעב"ש את השטח א. לאזור תעשייה מתוכנן
ב. כדי להוציא את החומ"ל ולישר את האתר למפלס המכאים
לפיתוח אזור תעשייה האמור לעיל בחיבור עם היזמים
שהיו מעוניינים לפתח המחצבת. מ.א. הכן - עוזר שר
הבטחון דאז, טען שאסור לפתוח אטרד לתושבים שיגורו
באזור.

היום בינים את ביתם 216 משפחות בעופרים, קיימים בשטח 36 יח"ד גמורות
וגם קיימות תוכניות מתאר ומפורטות בתוקף. לבנייה למגורים כ- 7,000 יח"ד.
אבקשת להתירם למכתב זה בהתנגדות להקמת מחצבת בשטח:
א. מעב"ש - יש הרעאה לתכנון ופיתוח.

ב. שטח מחצבה באזור המערבי ליישוב על כ- 300 משפחות כ-1000 תושבים בשטח א'
אקולוגי ואין צורך בחקיקה המפעה על הסביבה כדי להוביל עובדה זו כאשר
הרשות הם ממערב למזרח - והיישוב מוקם אגודה מהמחצבה במרחק של 1.5 ק"מ.

ג. התושבים שמשקיעים את כל כספם כדי לצפות לכיוון מערב - שדות ירוקים
וכו', נוף של מחצבה מהווה פגיעה.

ד. פריצת דרך נוספת באזור מהווה פתיחה נוספת בין הכפרים הערבים ליישובים
בתוך יקו הירוק.

בכבוד רב

מתי אבנא
ראש תכנון ובינוי ערים

העתק

אב"ט.אלדור - מנהל אגף תכנון ובינוי ערים
נציגת מעב"ש בועדת חריגים יו"ש

313 7"6 -

תאוצה לאחר רצח שלושת תושבי תרומיה והסלת עוצר ממועד על העיר.

משקפים קו נוקשה

מקורות פלשתיניים בעיר העיר כי פעילות נצי הפתח משקפת את תומכי הקו הנוקשה בארגון, הקוראים לפעולות צבאיות ואשר אותו מייצגים ראשי מנגנון "הגוזה המערבית" של הארגון, עבאס וזי ומוחמד ג'יהאד. זרם זה של הפתח רואה באבו ג'יהאד - סגנו של ערפאת שנרצח ב-88' ואשר ניהל את המאבק המזוין בישראל - את אביו הרוחני.

תושבי העיר נדרשו להגביר את נוכחותם במערת המכפלה, כדי למנוע השתלטות יהודית עליה. כן אסרו נצי הפתח על כל תושבי העיר להחנות את כלי רכבם במרכז העיר, "כדי שחוליותינו יוכלו לבצע את משימותיהן (נגד המתנחלים העובדים במקום) ביתר קלות". בדומה לכרו וראשון שהפיצו נצי הפתח בחברון לפני כשבועיים, קרא גם סרח זה ל"אחידות לאומית" ולתיאום פעולות בין הפתח לבין החמאס, החזית העממית והחזית הירוקה - ארגוני האופוזיציה הפלשתינית לתהליך השלום. שני הכרזות קראו לרפורמה ארגונית ומוחזית בפעולת הפתח ולהרחקת "היסודות החשודים,

לשכור על רמת אינתיפאדה גבוהה ולהרבות בהנחתת מכות כואבות על המתנחלים. מעגל הג'יהאד בינינו לבינם יילך ויתרחב ואנו נאיים על ביטחונם בלילה וביום בכל צורות המאבק האפשריות". נצי הפתח באזור חברון, "מבצרו של אבו ג'יהאד", ייחדו את הכרזת שכוונה "קריאת העמידה האיתנה וההתמודדות עם כנופיות המתנחלים", למתן הנחיות שונות לאוכלוסיה סביבה בתחום העיסוק עם המתנחלים, תוך חזרה אל מאפיינים של האינתיפאדה.

את יום הפתח, 1 בינואר, ייחדו נצי הפתח להסלמת המאבק נגד המתנחלים. כן פורטו הנחיות שתכנן לסייע לתושבים המתגוררים

מועצת יש"ע: 136 אלף מתנחלים חיים בשטחים - גידול לעומת '92

מאת נרם שרגאי

מס' תושבים מס' תושבים
15.12.93 10/92

שם המועצה

20,430	16,004
11,150	12,921
2,900	3,046
6,700	6,800
5,900	4,905
3,800	3,800
900	700
19,870	16,757
12,900	13,026
3,400	3,331
4,005	3,525
4,700	4,803
2,100	1,819
7,200	7,100
5,100	3,807
1,950	1,757
4,100	3,402
5,900	7,107
5,540	3,524
4,970	5,050
136,415	125,135

מועצה איזורית בנימין
מועצה איזורית שומרון
מו"א הר חברון
מו"א גוש עציון
מו"א חוף עזה
מו"א בקעת הירדן
מו"א מגילות
עיריית מעלה אדומים
עיריית אריאל
מו"מ אלקנה
מו"מ אלפי מנשה
מו"מ עמנואל
מו"מ מעלה אפרים
מו"מ גבעת זאב
מו"מ אפרת
מו"מ בית אריה
מו"מ אורנית
מו"מ קרית ארבע
פלוס ועד מקומי חברון
מו"מ ביתר עליה
מו"מ קרני שומרון
מו"מ קדומים נכללה במו"א שומרון
סה"כ

מספר תושבי ההתנחלויות מגיע כיום ל-136,415 נפש, כך פירסמה אתמול מועצת יש"ע. לפי נתוני המועצה גדל מספר היהודים בשטחים מאז אוקטובר 1992, בכ עשרת אלפים נפש. הנתון שנמסר אתמול מבוסס על ריכוזי המועצות, על בסיס מספר משלמי הארנונה. נתון זה נמדד בכ-6,000 נפש מהאומדן שקטרה מועצת יש"ע לפני כחודש. או נמסר, כי מדובר באומדן של 143 אלף יהודים.

עוד עולה מהנתונים שפירסמה אתמול מועצת יש"ע, כי לראשונה מאז הוצלה המועצה למסור את נתוני האוכלוסייה לפי מועצות מקומיות ואזוריות, ישנן מועצות בהן חלה ירידה במספר המתנחלים.

לפי הנתונים, ירד מספר היהודים בקרית ארבע, בכ-1,000 נפש, באריאל בכ-100 נפש, בהר חברון בכ-100 נפש בעמנואל בכ-100 נפש ובמועצה האזורית שומרון בכ-1,700 נפש. הירידה במועצה האזורית שומרון, מוסברת על ידי מועצת יש"ע, בכך שקדומים הפכה למועצה מקומית עצמאית, שבה כ-2,900 נפש, כך שמספר היהודים בתחומי המועצה האזורית שר מרדן נגרע ממספר הזה.

לגבי כמה מועצות נוספות, בהן מצביעים הנתונים על ירידה, אמרה מועצת יש"ע, כי יש אכן ירידה ובחלק אחר, לא היה הנתון הקודם מדויק.

מנגד נרשמה כשנה האחרונה עלייה במספר המתנחלים במקר מות הבאים: המועצה האזורית בני מין - תוספת של 4,400 מעלה

שמונה משפחות שעברו ממרכז הארץ להתנחלות עופרים שבשומרון. לאחרונה התגוררו במד קום רק כמה משפחות בקרואנים על גבעה סמוכה. במקום נבנו 83 יחידות דיור על ידי "אמנה", תגר עת ההתיישבות של גוש אמונים ולמעלה ממחציתן נמכרו. בתוך חודשיים, כך הודיעה אתמול מועצת יש"ע, יאוכלסו כל היחידות שנמכרו. בהתנחלות קיר מות 70 דירות נוספות של משרד השיכון, שבנייתן הסתיימה, אך שמשרד השיכון טרם חזר לחשמל וסכרד למכור אותן.

אדומים - 2,000; חוף עזה - 1,000; אפרת - 1,300; ביתר ער לית - 2,000; ולאלפי מנשה נוספו 500 תושבים. במועצה שהתפרסמה אתמול, אמרה מועצת יש"ע, כי "הציבור היהודי בישראל ראו להעריכה אמר תית על עמידתו בשש שנות אינ תיפאדה, על הרמת ראשו תחת התנכלויות ממשלת העבודה ועל החוסן הנפשי, המאפשר לו להאמין, כי ניתן כמו בכל תולדות הציונות להיאחו בקרקע בתקווה לעתיד טוב יותר, על אף הקשיים". אתמול נכנסו לבתי קבע

מועצת יש"ע: ב-10 חודשים עלה מספר המתנחלים ב-9.4%

מאת נדב שרגאי

125,135 יהודים חיים כיום בשטח
חם, כך מפרסם אתגור מועצת יש"ע.
הנתונים נכונים לסוף חודש אוקטובר
בר השנה, והם מתבססים על נתוני
המועצות המקומיות והאזוריות,
בהתאם לרישומים של תשלומי
הארנונה. בכך הבל, אומרת מועצת
יש"ע מצביעים הנתונים על עלייה
של 9.4% במספר היהודים החיים
ביש"ע בתוך 10 חודשים.
דובר מועצת יש"ע, אהרון דומב,
מסר אתגור, כי בכך הבל נמצאות
כיום בבנייה בשטחים 17 אלף יחיד
דור דור.

נתון זה מותר את נתון שבו
נוקבים משרדי הממשלה, ולפי
נמצאים בבנייה בשטחים רק 11 אלף
יחידות דיור. מועצת יש"ע מרגישה
עוד כי "עדיין לא כל הרוכשים ירי
רות במכצע האכלוס עבור להתגורר
בהן כמפעל", כי "מענקי המס
שבוטלו באופן סדירתי בישראל,
יגרמו לכך שהממשלה תצטרך
להשקיע כסף רב בבניית היחידות על
ידה במקום למוכרם לציבור". וכן כי
"התיישבות יהודית מבוססת חשובה
גם לתוכניות ממשלה זו, כקודמתה,
בתוכנית האוטונומיה".
לפי מועצת יש"ע, ב-94 יישבו
מה 200 אלף מתושבים.

שם המועצה	מספר התושבים ינואר 92	מספר התושבים אוקטובר 92
אלפי מנשה	3,350	3,525
אריאל	11,250	13,026
בית אריה	1,400	1,757
בקעת הירדן	3,800	3,800
בית'ר	3,000	3,524
אפרת	3,500	3,807
אלקנה	3,300	3,331
עמנואל	4,500	4,803
חבל עזה	4,350	4,905
גבעת זאב	6,900	7,100
גוש עציון	6,225	8,751
ירדן חברון	2,500	3,046
חברון העיר	576	580
קרני שומרון	4,800	5,050
קרית ארבע	6,350	6,527
בנימין	14,102	16,004
מעלה אדומים	16,078	16,757
מעלה אפרים	1,752	1,819
מגילות	704	700
אורנית	3,306	3,402
שומרון	12,754	12,921

ידיעות השומרון

17 שבו

חדרה

13/11/92

"פואד"

באור עקיבא

שר השכון והבינוני בנימין בן
אליעזר (פואד) יבקר באור
עקיבא ביום שלישי הקרוב כדי
לבדוק אפשרויות סיוע למצב
הקשה אליו נקלעה העיירה.

בעת ביקורו של שר השכון
באור עקיבא תיערך הפגנה של
הוגות צעירים שמרכז הקליטה
ומתקוואנים.

יצוין כי ישראל מקיימת מאזן סחר חיובי עם טורקיה. במחצית הראשונה של 1992 הסתכם היצוא מישראל לטורקיה ב־49.1 מיליון דולר ואילו היבוא עמד על 32.7 מיליון דולר.

תערוכות נוספות בטורקיה: '93 TURKEY PLASTICS, 14-11 במרואר 1993 באיסטנבול, '93 PRO-PAK, 14-11 במרואר 1993 באיסטנבול, FLORANTALYA, 30/3 - 4/4 1993 באנטליה. פרטים על תערוכות מקצועיות בטורקיה ניתן לקבל במכתב המידע של איסקס בזל אביב.

נציגת CONSTRUCTION TURKEY בישראל נמסר, כי נסיון החיובי של חברות ישראליות, שהשתתפו בעבר בתערוכה זו, מעיד על השתתפות שם גם השנה.

לאחרונה נחתם פרוטוקול להקמת מועצה כלכלית טורקית-ישראלית, ששתי מים לה מן הצד הישראלי מבין היצוא, התאחדות התעשייתיים ואיגוד לשכת המסחר, מטרת המועצה המשותפת היא לקדם את קשרי הסחר בין הארצות ושיתוף פעולה בארצות שלישיות.

חלק ניכר מן המפגשים העסקיים יערכו במסגרת תערוכת מקצועיות המתקיימות

טורקיה והיגלואמית ה"ז לכניה וחומרים לבינתקיים בין ה"ד"ס"ר 1993 באיסטנבול, יח.

ק הבניה הטורקית הממיתחב משקף נאמנת דינמיות הגדלה והולכת בכלכלה הטורקית. זו גורמת להתפתחותם פנים שונים בטורקיה תחרות בינלאומית.

נפתחות ענף הבניה ביה המלווה בחוזי בניה לחיים עתירי ממון גר"תתעורבה להוות נקודת י בין יצרנים מהטעם לים מקומיים. זכרת שכל תערוכות

לעניין
מקומ
הנה
05/11/92

קיע צרפתי רכש שלושה מגרשים בדרום העיר

ס משה ויגאל גינדי מכרו עד היום חמישה מגרשים ב"נוף גלים", החדשה בדרום העיר, מול "יד לבנים". גרשים נירכשו על ידי ישראלים, ואילו את השלושה האחרים, רכש יהודי מצרפת. כל מגרש הוא 350 מ"ר והוא נמכר במאה אלף שקל, כולל מע"מ. (על כל יתן לבנות קוטג' בשטח של 200 מ"ר). למכירה חמישה מיגרשים נוספים. את הקרקע של "נוף ים", רכשו גינדי לפני כשנה ממשפחת סגל הנתייית.

לישראל כמשקיע, באמצעות חברתו. גינדי השקעות ופיתוח". ההשקעות הראשונות שלו בחברת יבוא גנס נעשו עם חברת. מליבר". עם יוחאי שניידר וגורמים נוספים (בנק הפועלים ורשת הקאופ) הוא שותף גם ברשת חנויות, "עשה זאת בעצמך" ועתה הוא סוגר עם שניידר מעגל כבורסת.

גריה וכתוצאה. עפ"י התוכנית, יאל. כבר הוקצו לכך קרקעות. 40, יליד פתח תקוה, נשוי ואב העסקים באוניברסיטת תל אביב ת. בור מוז". לפני 13 שנים ירד קי גרל"ן מסופים וצבר כספים מ האל קושניר את תהליך שובו

נתוני אוכלוסיה ובנייה ב ישי"ע

איזור	ישובים		סה"כ	חושבים	יח"ד	
	קיימים	בתכנון			סה"כ	בבנייה
1	41	6	47	39,086	7,769	8,147
2	23	8	31	4,889	1,300	66
3	32	1	33	36,825	7,907	4,010
4	18	1	19	11,730	2,175	2,325
5	14	5	19	6,965	639	436
	128	21	149	99,495	19,781	12,984
	16	0	16	4,220	516	1,034
	144	21	165	103,715	20,297	14,018

ישובים עירוניים

מס'	איזור	ישוב	חושבים	יח"ד	
				סה"כ	בבנייה
1	1	אבני חפץ	118	93	332
2	3	אדם (גבע בנימין)	274	60	178
3	1	אלפי מנשה	3,196	417	370
4	1	אלקנה	2,441	48	56
5	4	אפרתה	3,444	480	398
6	1	אריאל	10,425	3,209	2,074
7	4	ביתר עלית	2,817	1,093	1,207
8	3	גבעת זאב	6,134	1,750	165
9	5	חברון	325	41	43
10	3	מעלה אדומים	14,366	3,344	1,308
11	2	מעלה אפרים	1,481	331	48
12	1	עמנואל	3,211	544	990
13	5	קרית ארבע	4,962	420	393
14	1	קרני שומרון	4,070	812	734
		סה"כ	57,064	12,642	8,294

שומרון

יח"ד		תושבים	ישוב	מס'
בבנייה	סה"כ			
332	93	118	אבני חפץ	1
0	125	2,954	אורנית	2
76	25	238	איתמר	3
190	109	1,111	אלון-מורה	4
370	417	3,198	אלפי מנשה	5
56	48	2,441	אלקנה	6
2,074	3,209	10,425	אריאל	7
0	בתכנון	0	בוסתנאי	8
24	325	1,316	בית אריה	9
76	51	201	ברכה	10
40		639	ברקן (בית אב"א)	11
0	בתכנון	0	גבריאל	12
0	בתכנון	0	גינת	13
0	38	139	גנים	14
0	בתכנון	0	געדה	15
0	10	188	חיכנית	16
66	15	139	חמש	17
58	0	128	חרמש	18
0	בתכנון	0	יערית	19
80	45	207	יצהר	20
60	94	476	יקיר	21
0	0	112	כדים	22
0	611	0	כוכב יאיר	23
132	24	248	כפר תפוח	24
66	0	236	מבוא דותן	25
30	8	65	מגדלים	26
0	0	352	מעלה שומרון	27
0	30	223	נופים	28
0	0	0	נירית	29
12	18	297	סלעית	30
0	בתכנון	0	עירית	31
26	50	237	עלי-זהב	32
990	544	3,211	עמנואל	33
60	60	352	ענב	34
0	30	169	עץ-אפרים	35
18	17	323	פדואל	36
210	139	402	צופין	37
0	0	0	צור-נתן	38
220	450	1,968	קדומים	39
30	0	199	קרית נטיפים	40
734	812	4,070	קרני שומרון	41
90	30	87	רבבה	42
0	0	89	ריחן	43
0	0	21	שא-נור	44
27	0	549	שבי שומרון	45
0	230	1,597	שערי תקוה	46
0	103	363	שקד	47
8,147	7,760	39,086	ישובים	41
			בתכנון	6
			סה"כ	47

בקעת ירדן

מס'	ישוב	תושבים	יח"ד	
			סה"כ	בבנייה
1	אבנת	0	בתכנון	0
2	אלישע	0	בתכנון	0
3	אלמוג	78	0	0
4	ארגמן	138	40	0
5	בית הערבה	13	0	0
6	בקעות	164	55	0
7	בתרונות	0	בתכנון	0
8	גיתית	130	40	0
9	גלגל	138	70	0
10	ורד יריחו	157	0	0
11	חמדת	0	בתכנון	0
12	חמרה	170	60	0
13	ייטב	30	0	0
14	יפית	135	36	0
15	מחולה	256	120	0
16	מכורה	119	54	0
17	מעלה אפרים	1,481	331	46
18	מצפה שלם	116	0	2
19	משואה	169	50	0
20	נעמי	91	20	18
21	נערן (נירן)	92	102	0
22	נתיב-הגדוד	195	54	0
23	עין-חוגלה	0	בתכנון	0
24	פצאל	259	74	0
25	צורי	0	בתכנון	0
26	קלי"ה	213	0	0
27	רועי	128	40	0
28	רותם	0	בתכנון	0
29	רימונים	391	104	0
30	דמות מחולה	226	50	0
31	תומר	259	62	0
ישובים		23	4,889	66
בתכנון		8	1,300	
סה"כ		31		



מטה בנימין

יח"ד		תושבים	ישוב	מס'
בבנייה	סה"כ			
178	80	274	אדם (ג. בנימין)	1
0	112	508	בית חורון	2
100	395	2,813	בית-אל (א' + ב')	3
0	90	828	גבעון החדשה	4
185	1,750	6,134	גבעת-זאב	5
0	65	397	דולב	6
0	15	1,355	הר אדר	7
26	140	852	חלמיש	8
0	195	1,158	חשמונאים	9
83	45	211	טלמון	10
0	100	650	כוכב השחר	11
0	90	405	כוכב יעקב	12
0	155	909	כפר אדומים	13
30	50	438	מבוא חורון	14
0	0	0	מבוא מודיעים	15
0	בתכנון	0	מנורה	16
1,308	3,344	14,366	מעלה אדומים	17
60	45	234	מעלה לבונה	18
0	75	386	מעלה מכמש	19
0	95	547	מצפה יריחו	20
30	28	183	מתתיהו	21
25	35	191	נחליאל	22
18	82	347	נילי	23
0	35	126	נעלה	24
0	0	1,157	עופרה	25
156	84	45	עופרים	26
0	210	184	עטרת	27
508	235	374	עלי	28
0	45	348	עלמון	29
0	122	659	פסגות	30
1,193	0	0	קרית ספר	31
0	75	391	רימונים	32
130	135	777	שילה	33
4,010	7,907	38,825	ישובים	32
			בתכנון	1
			סה"כ	33

גוש עציון

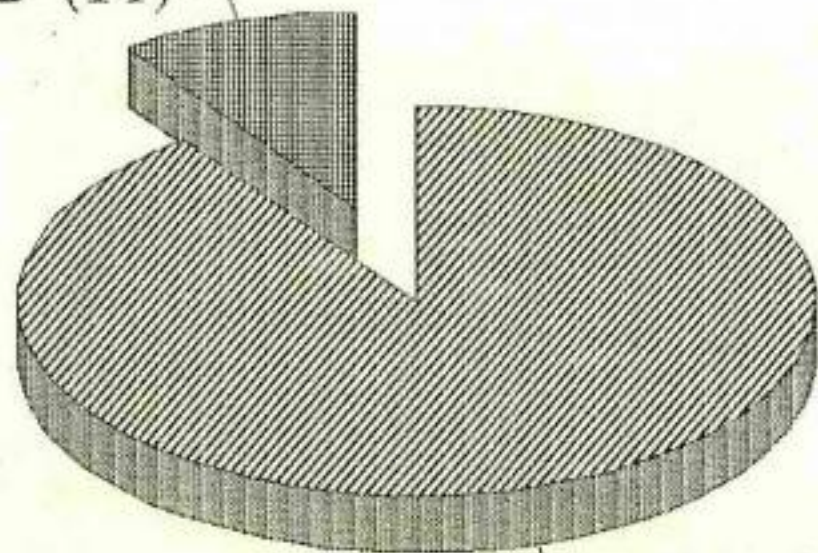
מס'	ישוב	תושבים	יח"ד	
			סה"כ	בבנייה
1	אלון-שבות	1,679	43	37
2	אלעזר	342	0	14
3	אספר (מיצד)	253	0	50
4	אפרתה	3,444	480	398
5	ביתר עילית	2,617	1,093	1,207
6	בת-עין	206	35	0
7	גבעות	0	בתכנור	0
8	הר גילה	335	80	0
9	כפר עציון	482	95	34
10	כרמי צור	182	10	18
11	מגדל עוז	186	45	22
12	מעלה עמוס	331	19	44
13	מצד שמעון	0	30	210
14	צדות יהודה	155	0	0
15	נווה דניאל	331	0	25
16	נוקדים	181	35	111
17	קדר	140	45	65
18	ראש צורים	249	55	0
19	תקוע	617	110	90
ישובים	18	11,730	2,175	2,325
בתכנור	1			
סה"כ	19			

הר חברון

יחיד		תושבים	ישוב	מס'
בבנייה	סה"כ			
0	56	154	אדורה	1
0	0	37	אשכולות	2
43	41	325	חברון	
0	25	204	חגי	3
0	25	259	טנא	4
0	בתכנון	0	יונדב	5
0	בתכנון	0	יריעות	6
0	8	183	כרמל	7
0	0	0	מחנה יתיר	8
0	0	150	מעון	9
0	0	0	עלה שמעון	10
0	בתכנון	0	כניהות	11
0	28	253	סוסיא	12
0	29	218	עותניאל	13
0	0	74	ענר (שמעה)	14
0	בתכנון	0	עשהאל	15
0	7	87	פני-חבר	16
393	420	4,982	קרית ארבע	17
0	בתכנון	0	שני	18
0	0	59	תלם	19
436	639	6,985	ישובים	14
			בתכנון	5
			סה"כ	19

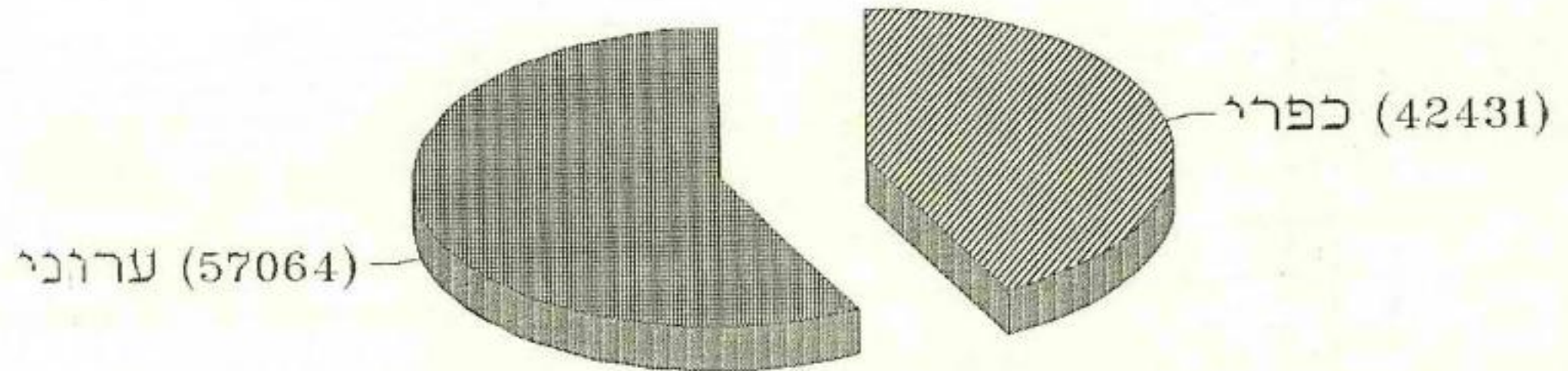
מס' ישובים בירי"ש

ערוגה (14)



כפרי (130)

אובלוסיה ביר"ש



גידול חד במספר חברות הבנייה המעכבות תשלומים

מאת אלעזר לוין

בחודש אפריל נוספו 312 חברות, בהן שבע הנסחרות כבורסה, לרשימת החברות המעכבות תשלומים בענף הבנייה, מסר ל"גלובס" אורון רביב, בעליה של חברת ד.נ. רביב מידע עיסקי. בכך מגיע מספרן הכולל של החברות המעכבות תשלומים בענף ל-2,852.

רביב אמר, כי הגידול במספר החברות שאינן משלמות במועד נוכח מהסגר על יהודה, שומרון ועזה, דבר שעייב את הבנייה והמכירות בפרוייקטים רבים.

רביב אמר עוד, כי ברבעון הראשון של 1993 הוגשו כ-1,200 תביעות כספיות נגד ספקי משנה בענף הבנייה, כגון רצפים, שרברבים, קבלני צנרת וחשמל וספקי חומרי בנין. התביעות הוגשו כגין אי תשלום במועד או כגין אי עמידה בחוזים. לדברי רביב, מספר התביעות בינואר-מרץ השנה גבוה פי ארבעה ממספר התביעות שהוגשו באותה תקופה אשתקד.

עוד ציין רביב, כי על פי נתוני משרד הבינוי והשיכון נרשמה בינואר-פברואר השנה ירידה של 50% בהיקף התחלות הבנייה הפרטיות. לעומת התקופה המקבילה אשתקד.

ידיעות אחרונות

17.5.93

קיצרים

בשטחים: 2,925 דירות

עומדות מוכנות וריקות

בישובים היהודיים בשטחים יש כיום 2,925 דירות ריקות שבנייתם הושלמה. כך עולה מפרטים, שמסר סגן שר השיכון, אלי ברמנחם, בתשובה לשאלתא של ח"כ רדי צוקר (מרצ). מנתונים אלה מתברר, שמאו יוני אשתקד, כאשר החלה לכהן הממשלה החדשה, נמכרו בישובים היהודיים כגדה המערבית ורצועת עזה רק 877 דירות. זאת מתוך 3,812 יחידות דירות, שבנייתם נמשכה בתקופה זו בישובים הכפרים בשטחים. מיוני 1992 עד היום מימשו תושבים יהודיים בשטחים רק כ-100 משכנתא אות לצורך בנייה עצמית.

במסגרת שינוי סידרי העדיפויות, ביטלה הממשלה את בנייתם של 866 יחידות דירות בישובים היהודיים בשטחים.

■ ישראל תומר

הפני
כונת
להחל
השר
בהתא
אמר
דבר
יש
דירק
בפרט
נימק
כן וכן
פי חזו
מכר
הקרק
ההצמ

חברת "שיכון ופיתוח" תג רוכשי הדירות בקריה

חברת "שיכון ופיתוח" תגביר רוכשי הדירות בקריה החרדית. ההחלטה על כך נתקבלה עק שהגיעו אחמול לקריה החרדית מכירות מיוחד לציבור החרדי ע"ה דירות בנות 2-3-4 חדרים של חברה רוכשי הדירות הגיעו מכל רחבי הקשת כציבור החרדי וכל החוג הוועדה להקמת הקריה החרדית בקר הדירות שנכנו על ידי מיטב חברות ממחיר שווי הדירות, כשעל כך הבנקים שיצאו במבצעים חסרי תקף נודע, כי באתר של משרדי "שיכון ופיתוח" בקריה גת הקימו גם הבנקים להקל על רוכשי הדירות ולמנוע מהם כאמור המכירה תימשך היום ובימי במלאכת הקודש מצפים שתוקם ולתפארת.

115 שיכון ובניה

כח תשרי תשנ"ד
13 אוקטובר 1993
סמנו: למ-ד-176

לכבוד
מר מיכה בלוס
קמ"ט בריאות
אזור יהודה ושומרון

הנדון: תכ' אב לביוב - מתתיהו

מצ"ב עותק מפרשה טכנית לאיסוף, טהור וסלוק שפכי מושב מתתיהו.
נודה לך על זמננו לועדת המשנה לביוב לצורך דיון ואשור התכנית.

בכבוד רב,

יו"ר קופלוביץ

העתק: סא"ל צביקה קדמן - משרד הבטחון היח' להתישבות (+לוט)

מר חייקה מנחם - (+לוט)

סרן אהרון משניות - (+לוט)

מר דרור גלעד - השירות ההדרולוגי (+לוט)

ד"ר גבי איתן - נציבות המים (+לוט)

מר אסף גוספלד - קמ"ט שמורות הטבע (+לוט)

מר מתי אבנס - משרד השיכון והבינוי (+לוט)

מר ניצן לוי - החברה להגנת הטבע (+לוט)

לשכת התכנון המרכזית (+לוט)

מר דויד דויטש - מהנדס מ.א. מטה בנימין

הסוכנות היהודית

המחלקה לתכנון

מועצה אזורית

מטה בנימין

מושב מתתיהו

איסוף, סילוק וסהור שפכי מושב מתתיהו

פרשה טכנית

המתכנן: י. לבל מהנדסים
נחלת יצחק 28, ת"א
טל. 03-6952418

אוגוסט 1993

תוכן העניינים

דף מס'

1	1. כללי
2	2. רכוז נתוני יסוד
2	א. אוכלוסיה וכמויות שפכים
2	ב. איכות השפכים
3	3. מערכות קיימות
3	4. התכנית המוצעת
3	5. מערכת מים
4	6. אمدן תקציבי ראשוני

1. כללי

מושב מתתיהו נמצא באיזור גוש מודיעין בנ.צ. N1485/W1530 כ- 5 ק"מ מצפון לצומת שילת בכביש 443.
במושב מתתיהו היום כ- 310 נפשות ומתוכנן איכלוסן של כ- 30 משפחות נוספות בשנה הקרובה, סה"כ כ- 500 נפשות.
בעתיד צפויה הרחבה נוספת של כ- 200 יח"ד נוספות.
בנוסף, ישנה במושב ישיבה עם פנימייה ובה כ- 180 תלמידים. הישיבה והפנימייה מתוכננות להרחבה עד כ- 350 נפשות.
פרשה טכנית זו כוללת ריכוז נתוני יסוד לתכנון, תאור הפתרון המוצע לאיסוף, סיהור וסילוק שפכים ואמזן תקציבי ראשוני.

2. ריכוז נתוני יסוד

א. אוכלוסיה וכמויות שפכים

להלן טבלה המפרטת את כמויות האוכלוסיה והשפכים הצפויות כיום ובשלב התכנון הסופי:

שלב סופי				כיום			
אוכלוסיה (נפש/שנה)	חרומה [לנ"י]	כמות יומית (מק"י)	כמות שנחית (מ"ק)	אוכלוסיה (נפש/שנה)	חרומה [לנ"י]	כמות יומית (מק"י)	כמות שנחית (מ"ק)
680	150	102	32,000	1,650	150	248	78,000

ב. איכות השפכים

בטבלה שלהלן מובא פירוט כמויות צח"ב במושב מתתיהו. התרומה הסגולית נלקחה כ- 50 גרם צח"ב/נפש/יום.

שלב תכנון	כיום	בשלב סופי
כמויות צח"ב (ק"ג צח"ב/יום)	34	83

3. מערכת קיימת

למושב מערכת ביוב קיימת, האוספת את שפכי הבתים הקיימים לכוון דרום. קיימת רשת קוים מאספים המסתיימים במתקן טהור קומפקטי שנבנה בשנת 1978 ואינו מתפקד כראוי.

4. התכנית המוצעת

בעקבות תוספת הבנוי הצפויה בצד המערבי והדרומי של המושב, מוצעת רשת קוים מאספים היקפים מכוון דרום ומכוון מערב, לרבות קרית החנוך החדשה בדרום מערב המושב. מתקן הטהור הקיים יבוטל ובמקומו יוקם מתקן טהור חדש כ- 250 מ' מדרום למתקן הקיים. מתקן הטהור יבנה להפקת קולחים באיכות 30/20. הקולחים יסנקו להשקיית חורש. קיימת גם תכנית איזורית לביוב שהוכנה ע"י תה"ל. עפ"י תכנית זו יחוברו שפכי מתתיהו לקו מאסף אזורי בקוטר 18" שיעבור מצפון לשילה. אנו מציעים כי במידה ולא תבוצע התכנית האזורית, יוקם מתקן הטהור ומשם יסולקו הקולחים להשקיית החורש.

5. מערכות המים

מערכת המים הקיימת נשענת על בריכת מתתיהו ברום +340, המספקת את הלחצים והספיקות הנחוצים במתתיהו. רום הישוב נע בין 250 מ' ל- 295 מ' ותחום הלחצים יהיה 3-7 אטמ' ע"י הקטנת לחץ בכניסה. לקרית החנוך המערבית יותקן שובר לחץ נוסף. עם הרחבת הישוב יונחו קוי מים נוספים ברחובות החדשים ויחוברו הבתים החדשים. לא צפויה כל בעיה באספקת המים למתתיהו.

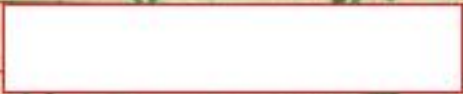
6. אמדן תקציבי ראשוני לביצוע מערכת הביוב

האמדן במחירי יולי 1993 ואינו כולל מע"מ והוצאות הנדסיות:

ש"ח	560,000	=	ש"ח/מ"א	160	X	ש"ח	3,500	מ"א	6	- קוי ביוב מאספים בקוטר
ש"ח	500,000									- מתקן סהור קומפקטי
ש"ח	200,000									- משאבת קולחים, מסנן ומערכת פזור הקולחים
ש"ח	1,260,000		סה"כ							
ש"ח	189,000		15% בצ"מ							
ש"ח	1,449,000		סה"כ להשלמת מערכת הביוב							

אל:	התאריך:
מאת:	תקן מס:
דברון:	
סימוכין:	

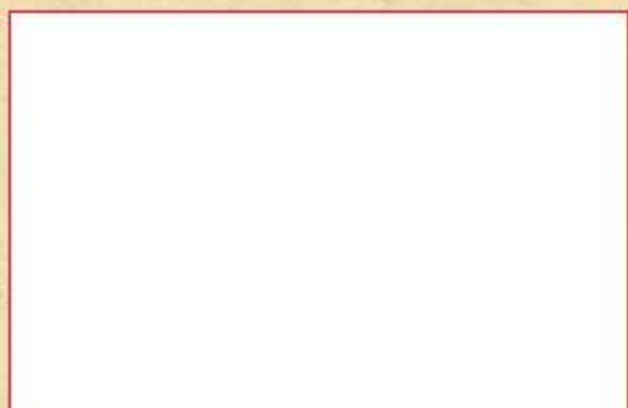
מ. רביץ

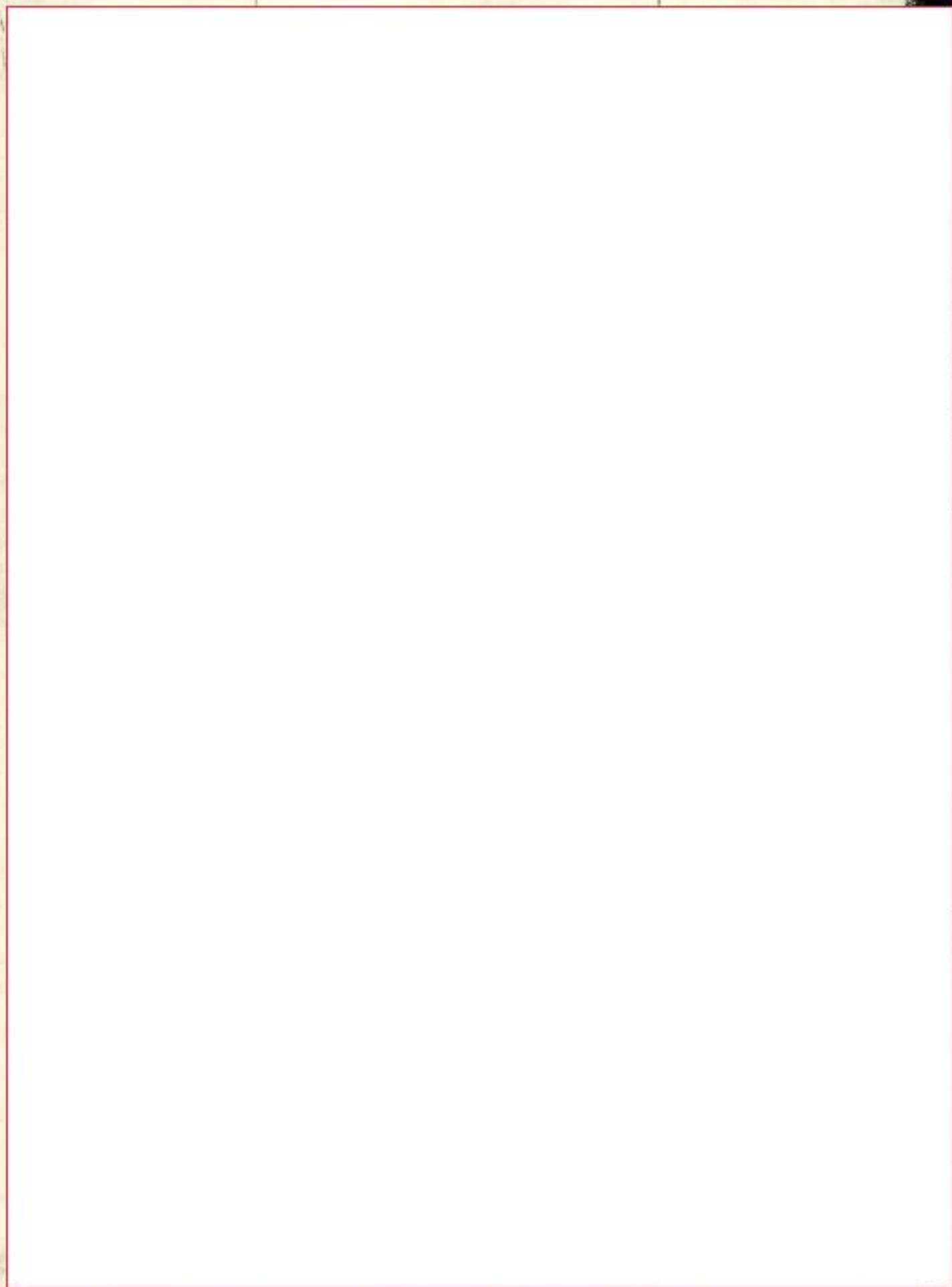

 זלך בן אור'ון ווב
 רמג אן

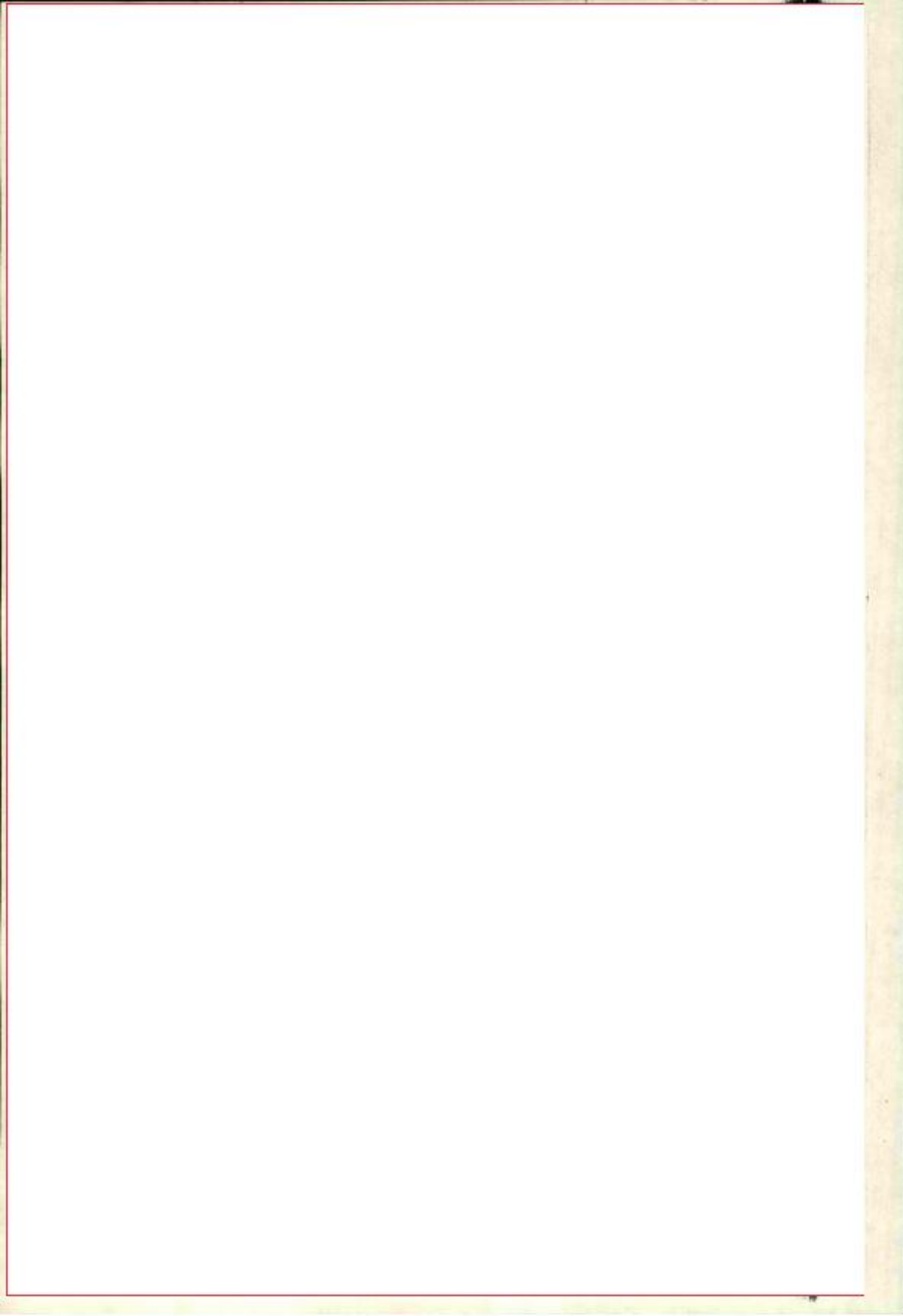
פרוס חזקד אלאסל
 -

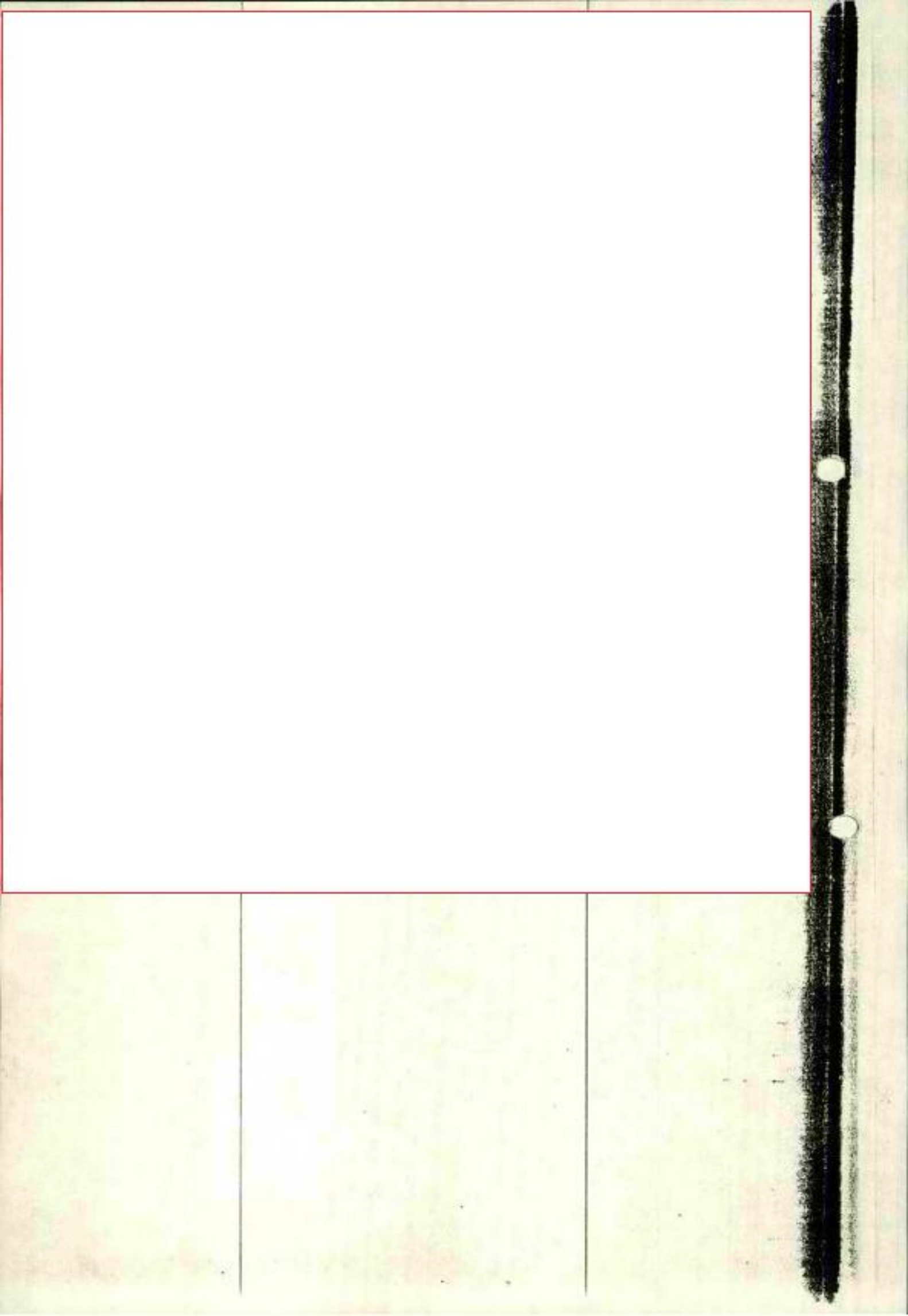
מכתב אלו מחנה אפרח

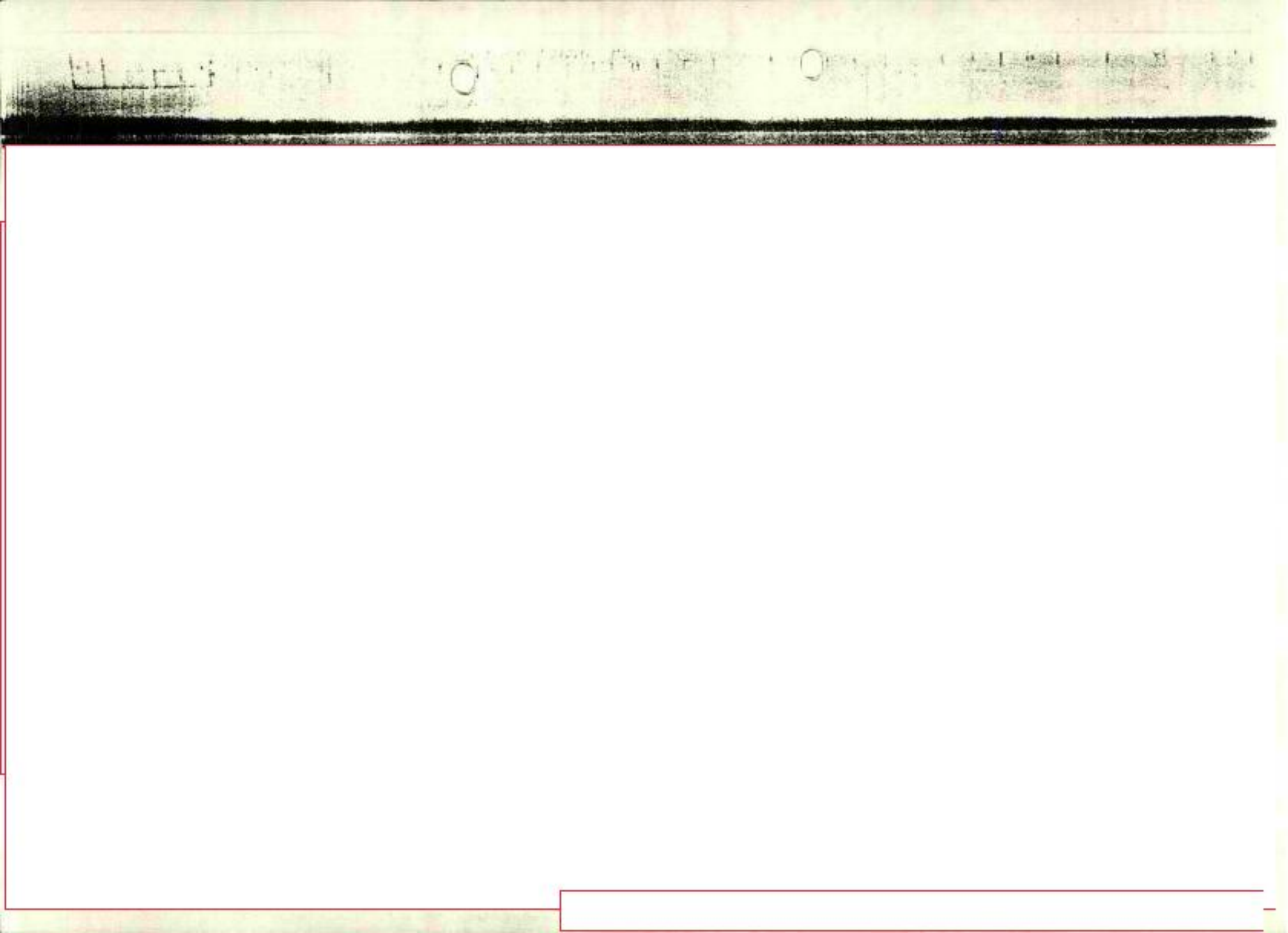
XL

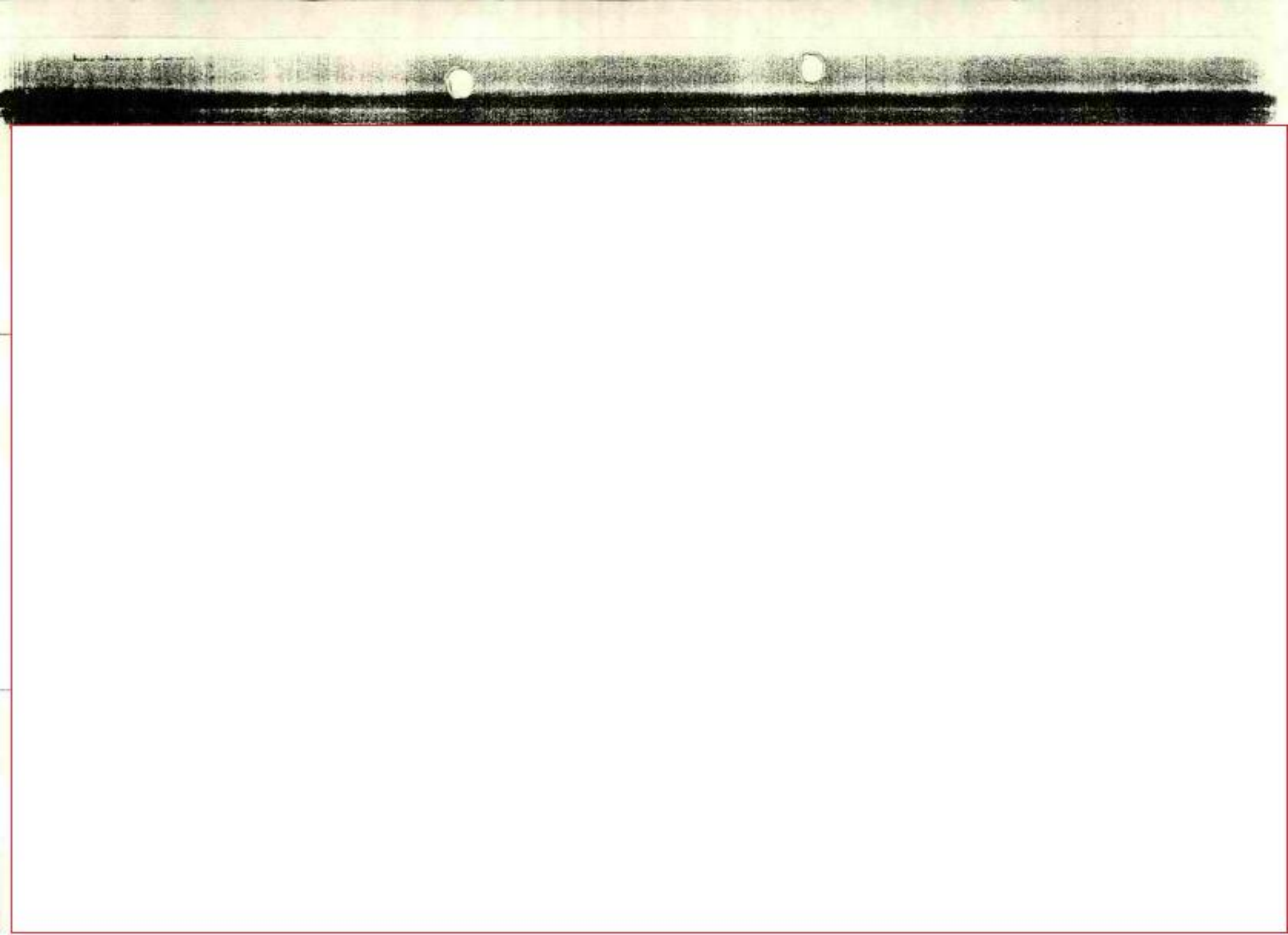




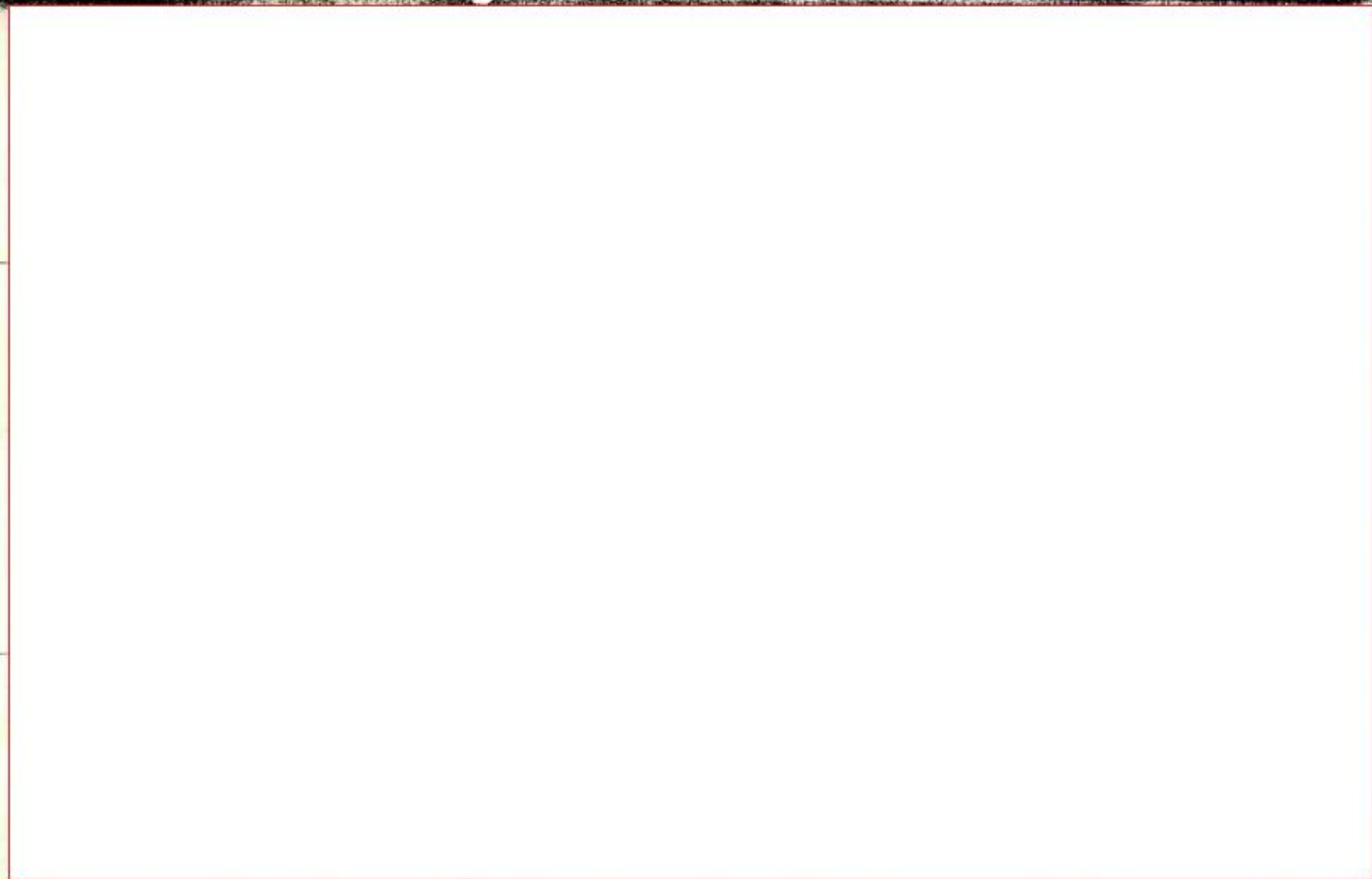


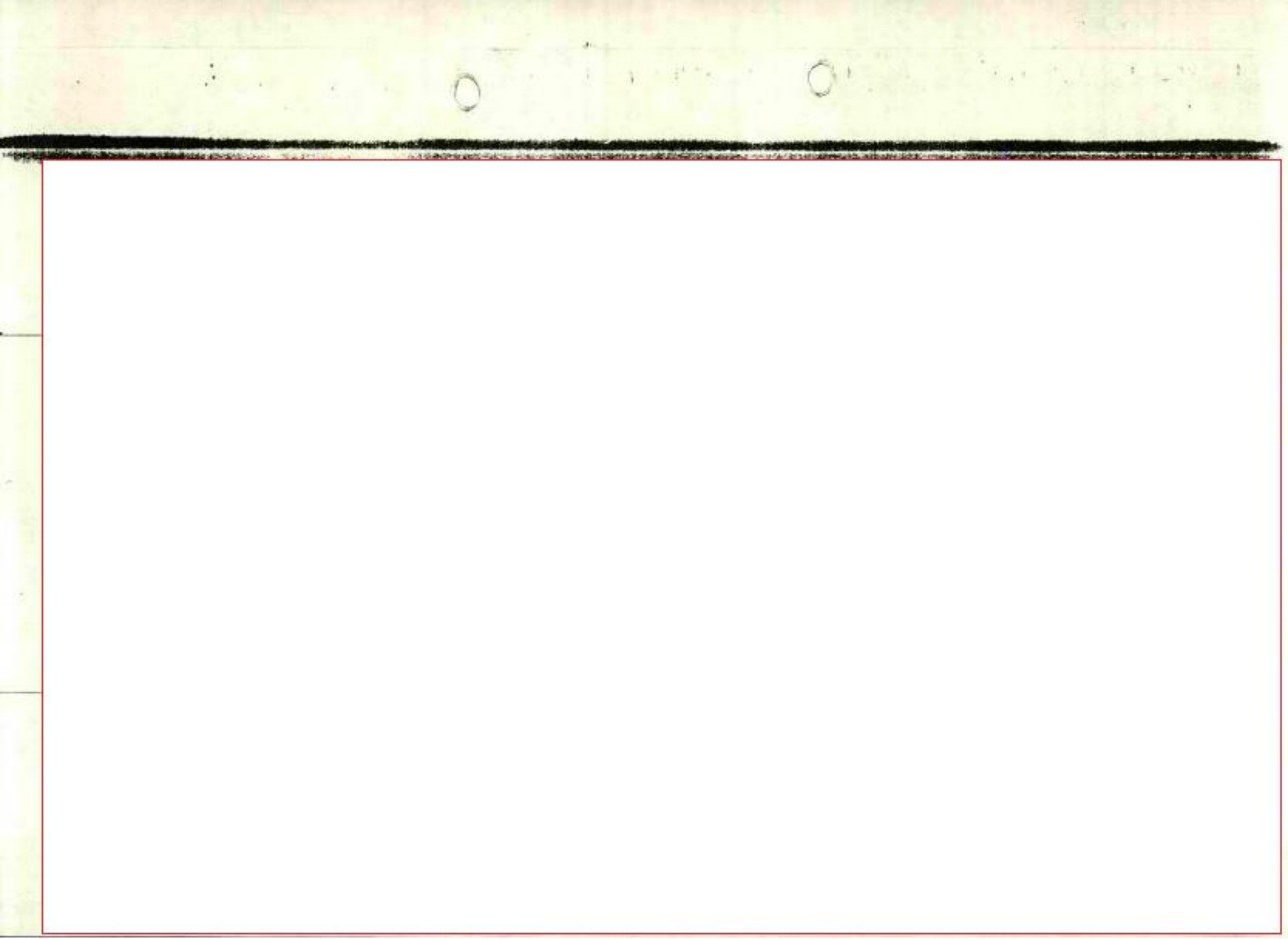


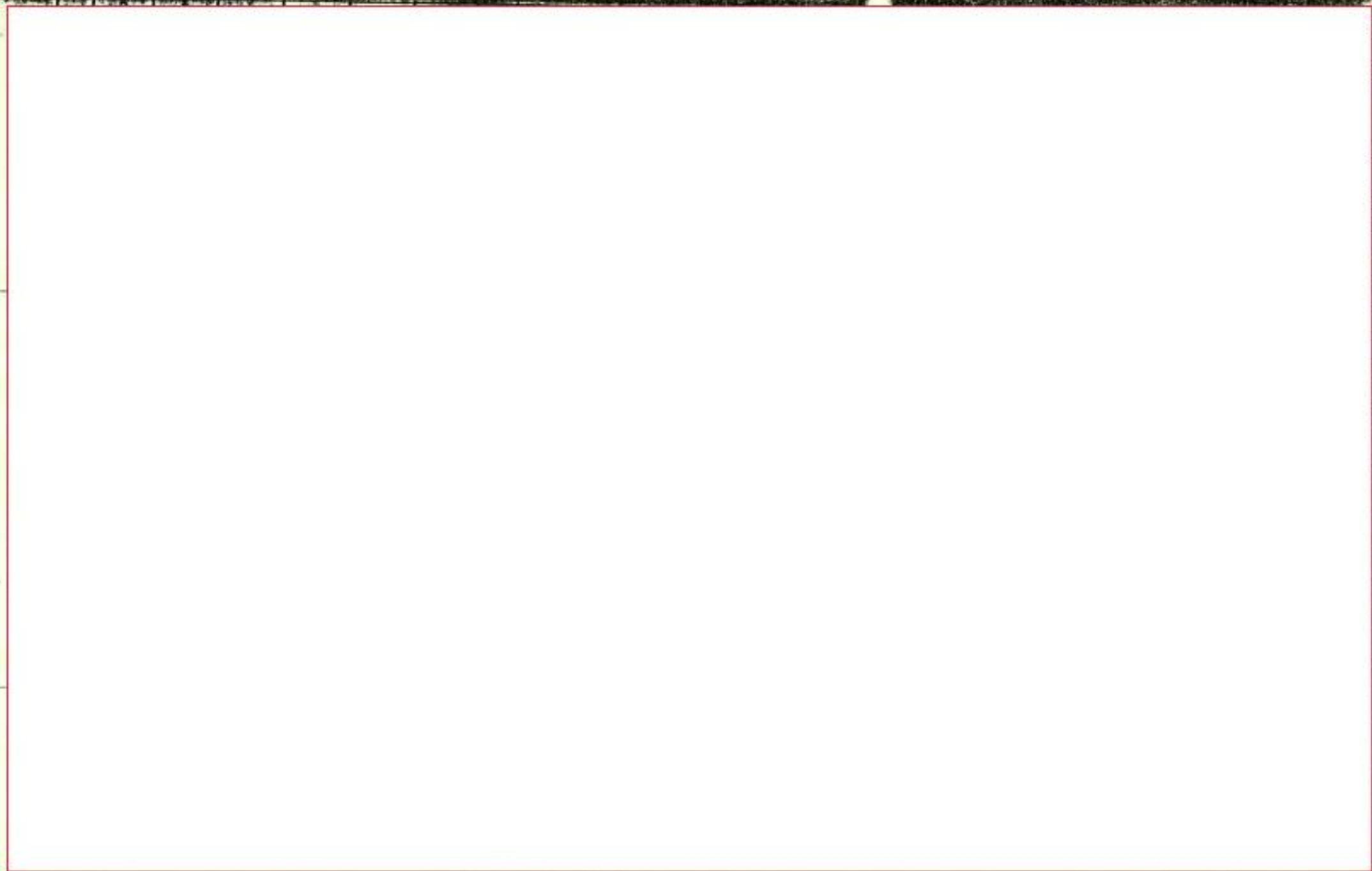


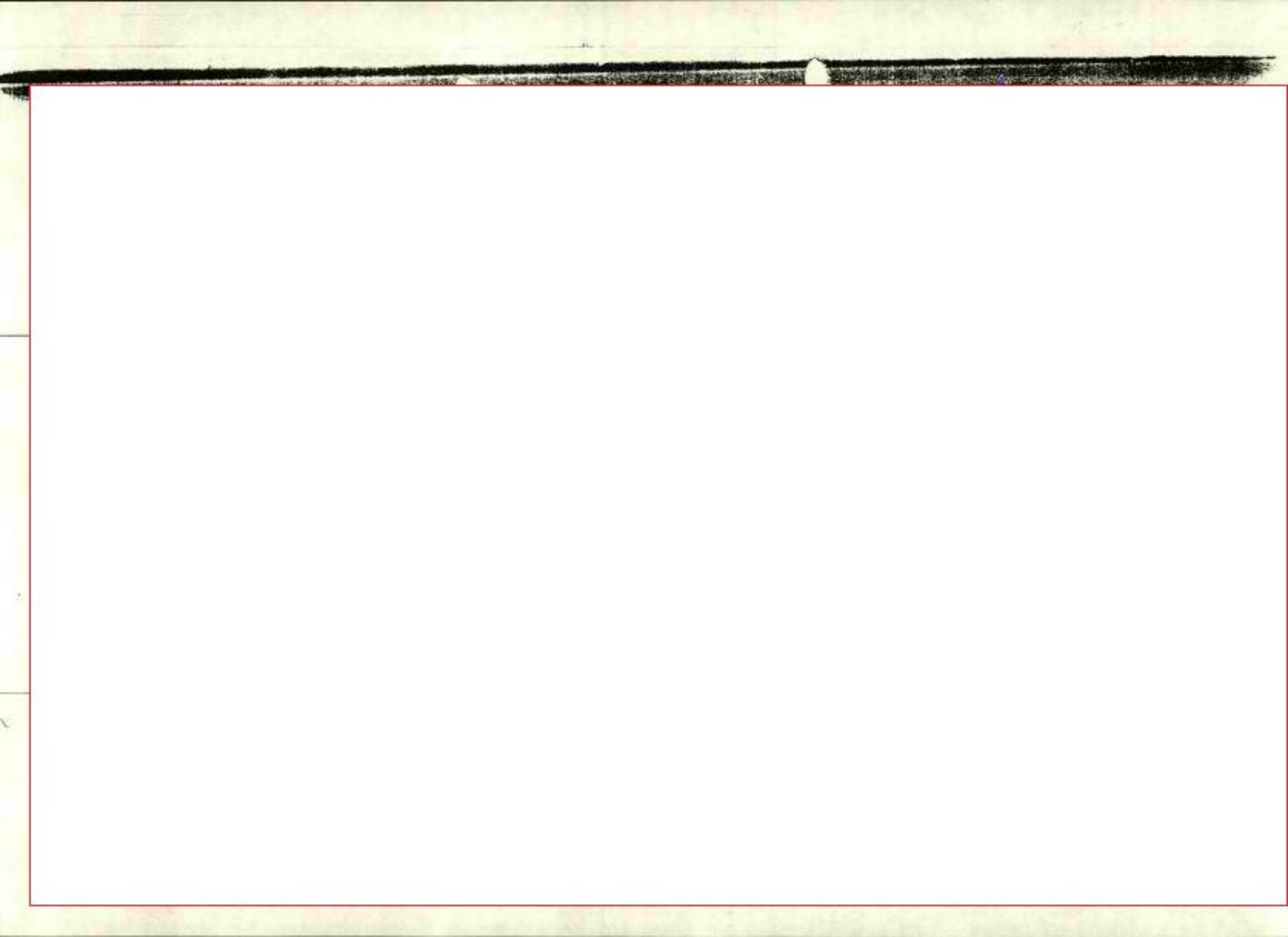


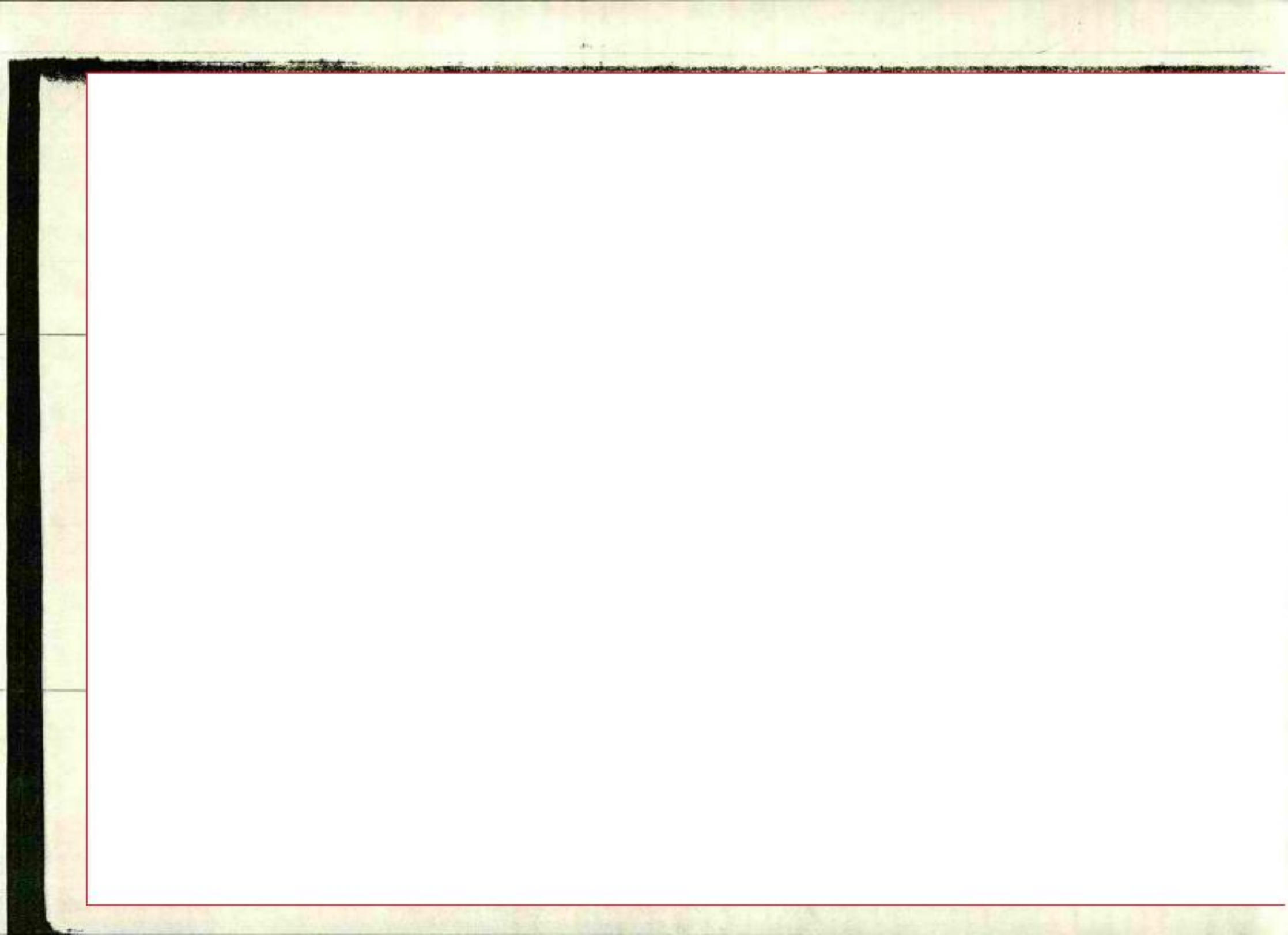








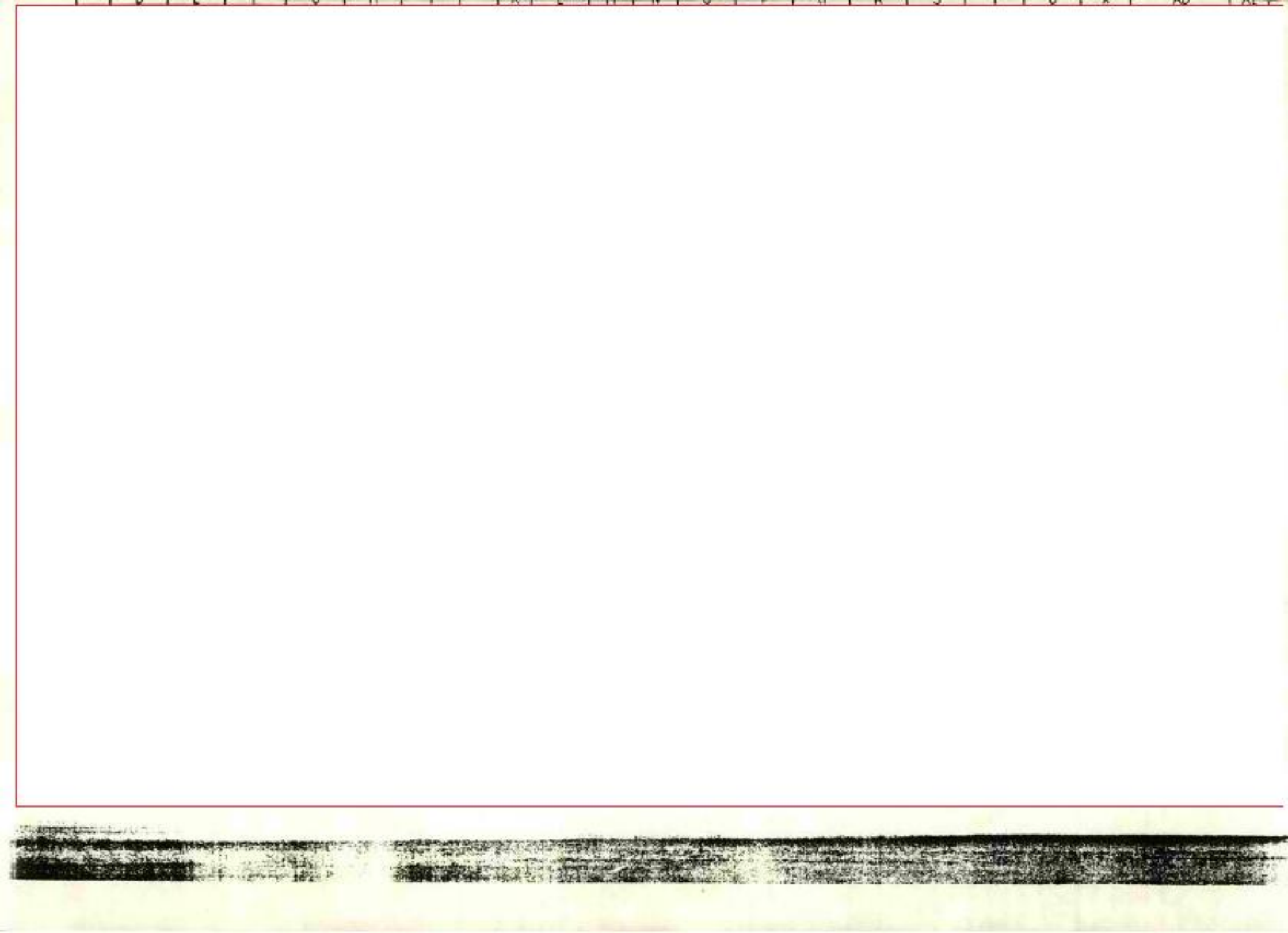


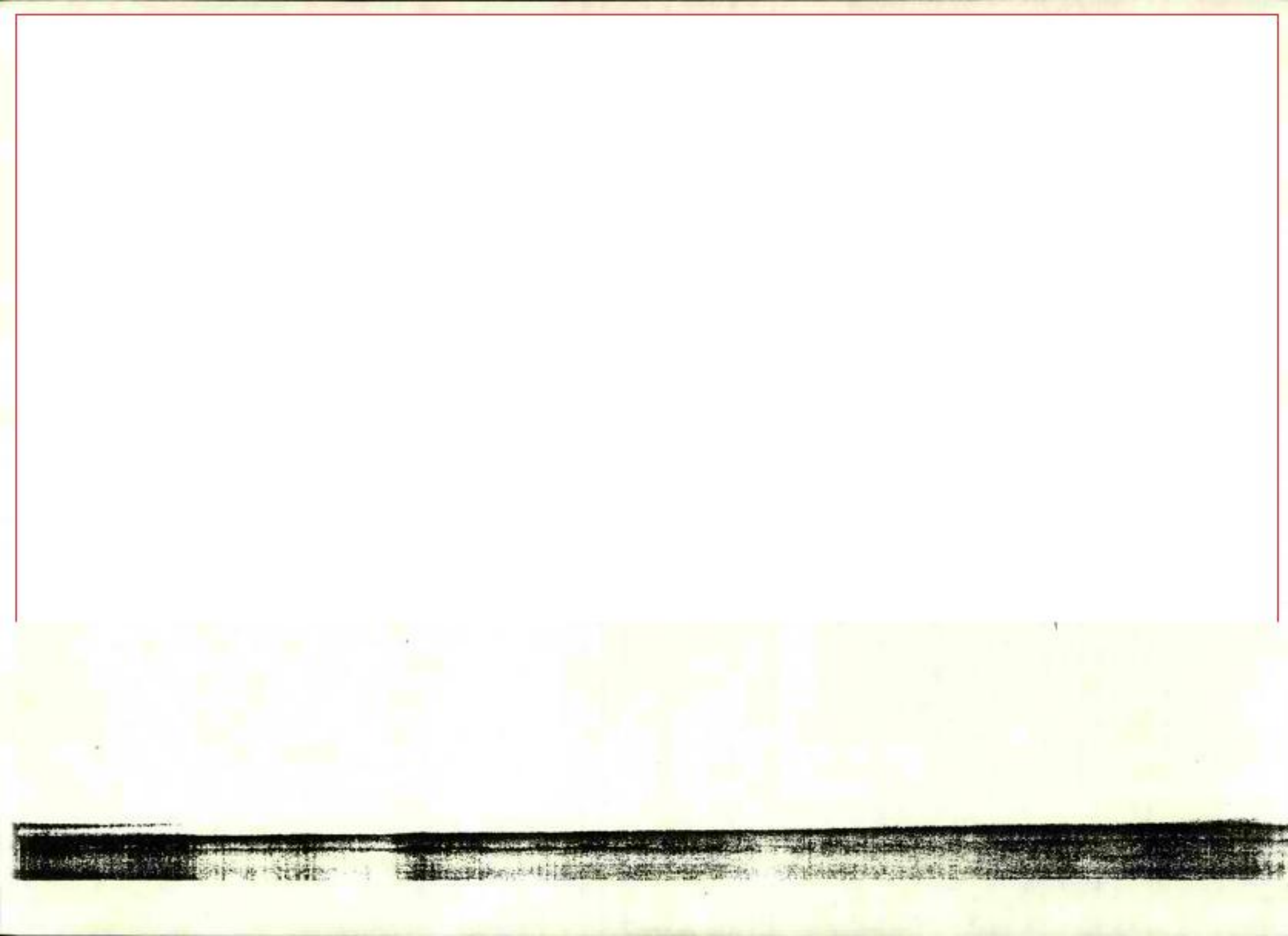


								K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	X	AD	AE
--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Journal Pre-proof

8.7 נתונים מסקי בית קיבוצי הישובי																				
מסל		תיאור		אוסף		אומדן ותחזית מסקי בית														
		שם		שנת		אומדן חל.מ.ס.		תחזית 2005		תחזית 2015		שטח ישוב		מספר תושבים		מספר תושבים		מספר תושבים		
						1990		2005		2015		שטח ישוב		מספר תושבים		מספר תושבים		מספר תושבים		
						נכס		נכס		נכס		נכס		נכס		נכס		נכס		
3293	חורשת	3.50%	70	50	114	81	114	113	158	4,000	0.3	1.8	2046	2052	4313	4588	3737	4080	1923	2104
3294	חכילת	0%										1.8								
3295	חורב	0%	130	100	130	100	130	100	130			1.8								
3305	חלואל	2.69%	1,420	1,230	2057	1782	2633	2281	2633	4,000	0.3	1.3	2046	2052	4313	4588	3737	4080	1923	2104
3307	חשבה	0.41%	50	50	52	52	53	53	53			1.8								
3309	חרכת אל דר	0%	50	50	50	50	50	50	50			1.3								
3311	חרכת אל סכה	0.13%	50	50	50	50	49	49	49			1.3								
3312	חרכת אל צרי	1.64%	150	110	186	137	215	158	215			1.3								
3320	חרכת אל דלמת	0%	50	50	50	50	50	50	50			1.3								
3321	חרכת אל חורח	0.37%	50	50	51	51	52	52	52			1.3								
3322	חרכת אל חורב	3.50%	50	50	81	81	113	113	113	115	0.4	1.3	2022	2022	68	68	37	37	16	16
3325	חרכת אל חורב	2.79%	160	120	235	176	304	228	304			1.3								
3326	חרכת אל חורב	0%										1.3								
3327	חרכת אל חורב	0%										1.3								
3332	חרכת אל חורב	1.05%	70	50	80	57	87	62	87			1.3								
3334	חרכת אל חורב	0%										1.3								
3335	חרכת אל חורב	0%	50	50	50	50	50	50	50			1.3								
3336	חרכת אל חורב	3.50%	90	60	147	98	203	135	203			1.3								
3338	חרכת אל חורב	0%										1.3								
3341	חרכת בית חורב	0%										1.3								
3345	חרכת חורב	0%	50	50	50	50	50	50	50			1.3								
3350	חרכת דיר חורב	3.50%	260	200	424	326	586	451	586	240	1.0	1.8	2005	2012	8	106	154	19	65	8
3352	חרכת חורב	0%	50	50	50	50	50	50	50			1.3								
3353	חרכת חורב	0%	110	80	110	80	110	80	110			1.3								
3354	חרכת חורב	0%										1.3								
3355	חרכת חורב	0%										1.8								
3357	חרכת חורב	0%										1.3								
3358	חרכת חורב	2.69%	50	50	72	72	93	93	93			1.3								





אלעזר: אברהם
למה קיום: 20 יתפ' אהליה
אחאבסל

כנ"ב השומדין



13. ליסון	הדרגים צפוני
14. מסעות	סורים
15. חסד	מנה ביתר
16. כלל וכלל ימים	ינסה
17. ישינה	כונה
18. סוחרת סיר (חזית)	פתי 5 כוסות
19. מדרגים דרומי	כלל מלך דוד
20. גן החורב	כלל 400
21. גן מסון ונני צפוני	הפסחה
22. מסון וחזית	לח ספר
23. חזית	מלך מסחרי
	לח ימים

214 214 44

ב עמוד
מ ד י ר

במנואל שכונה א

בנה בית
מבוא המזרח לבניה אלמנה
למנה קיום: יוסף מושקוביץ
שם לבא מאלמנה
בעלת מדינה

[illegible]

מחבר קיום! (נמשל) בניה + ומושל
2/3 - בעלות נעדיני
1/3 - בעלת כוכב שומרון

יאמר: יבנה
 ילך קום: 12 חב מלעל
 144 יחב הוא חבד / חלחל חבגלח חלח
 בעלות מדנה

Alon Shvut - Pleasant village, Jerusalem stone on most buildings, a lot of greenery, small but good commercial center.

Ariel - 10,000+ residents - Nice commercial center, long thin strip of development, pleasant, taller buildings in newer areas in direction of industrial area and college.

Betar Elite - 2,600+ residents - haredi, one very urban strip in the middle of nowhere, well planned.

Efrat - 3,500 residents - no main commercial area, big villas, more like a big suburb than a city.

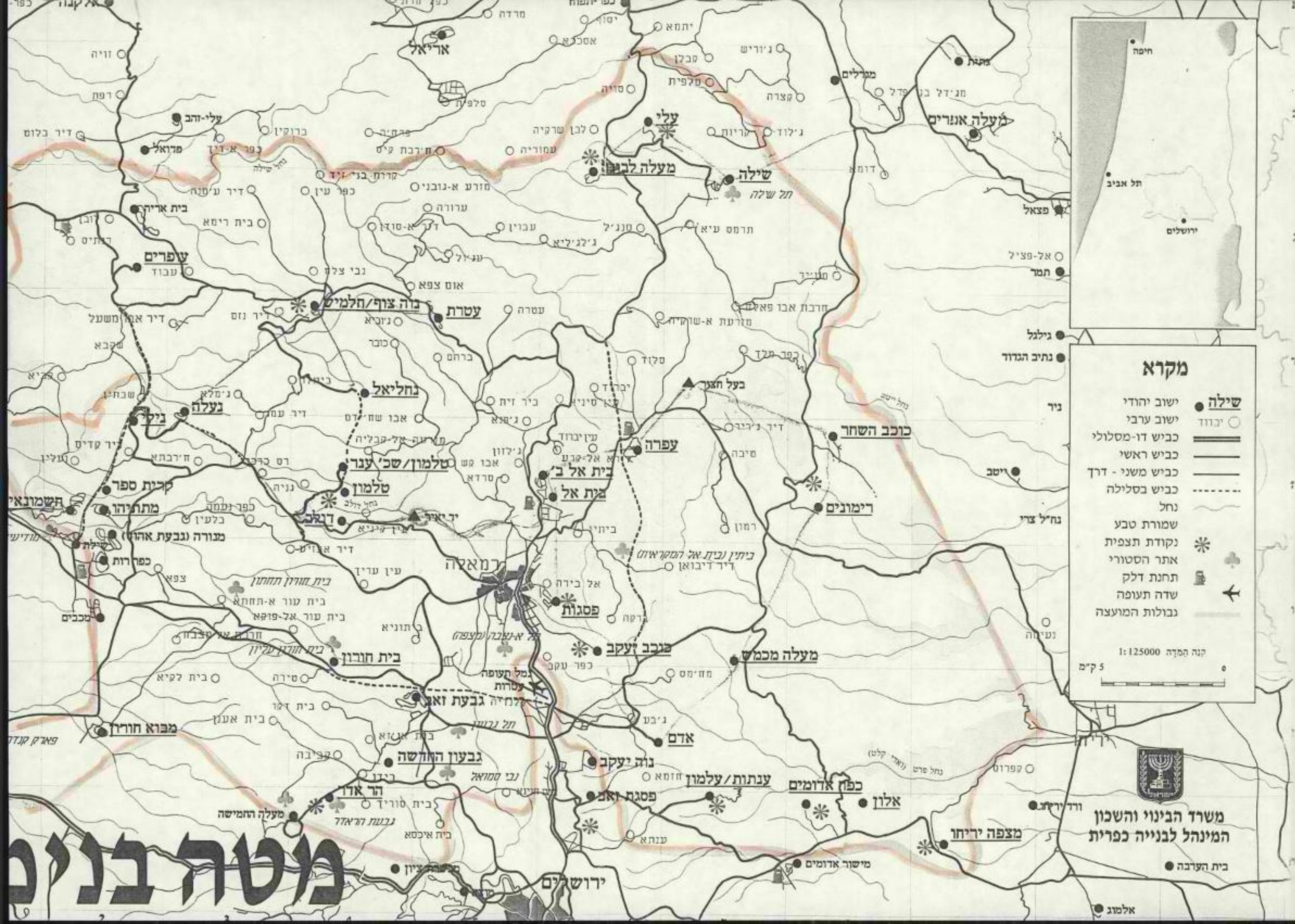
Elkana - 2,500 residents - pleasant houses along cul de sacs, green, no real commercial center, big Dor gas station.

Emanuel - 3,000+ residents - haredi, awful, many unfinished buildings, stagnant commercial center with only food stores.

Nofim - pleasant and green, older area looks like a kibbutz, small general store

Oranit - Suburb of Tel Aviv, built as such, single red roofed houses, green surroundings.

Yakir - nice small, looks like an arab village, houses built in Arab style



מקרא

שילה	●
יבנה	○
כביש דו-מסלולי	==
כביש ראשי	—
כביש משני - דרך	---
כביש בסלילה	----
נחל	~~~~~
שמורת טבע	*
נקודת תצפית	✱
אתר הסטורי	✱
תחנת דלק	⛽
שדה תעופה	✈
גבולות המועצה	---

קנה המידה 1:125000

5 ק"מ



משרד הבינוי והשכון
המינהל לבנייה כפרית

בית הערבה

אלמוג

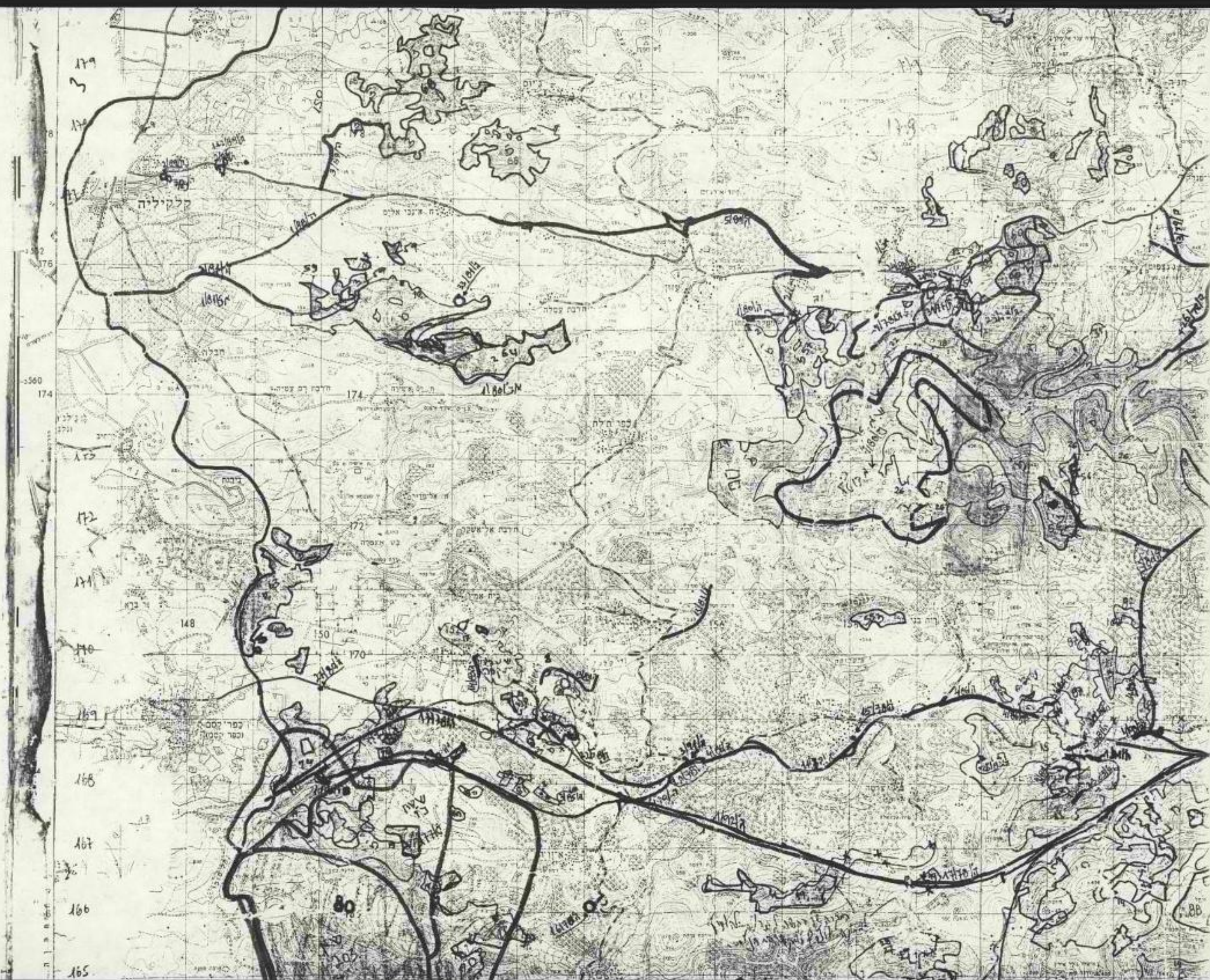
מטרה בני



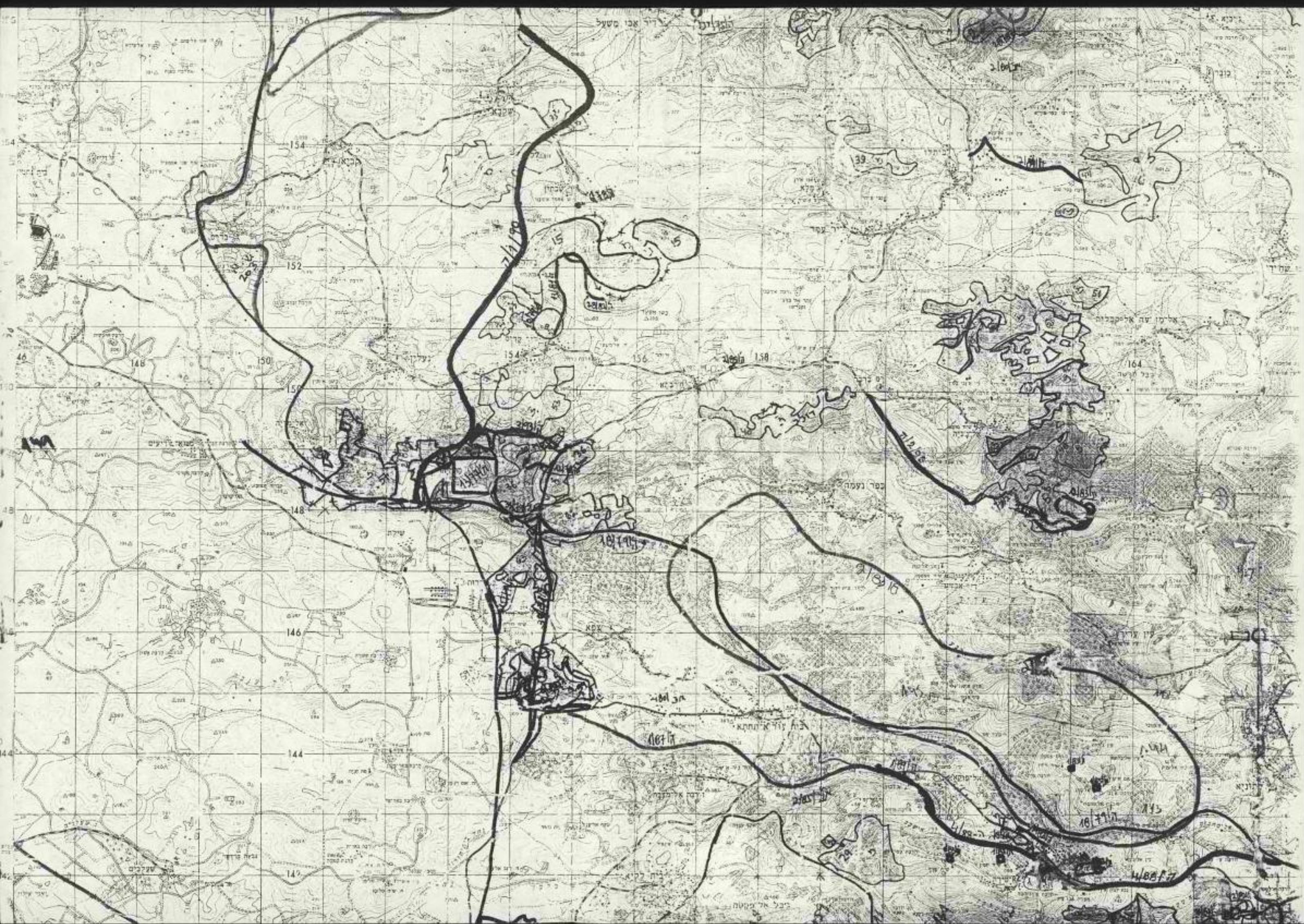












מסד גב' ג' ונח' 25/05/93 9:47

גמר בבניה כפרים בישובי יהודה ושומרון.

39.8	7		
91	92	93	ס'כ"כ
			שם חברה
			ישוב
	120		אבני חפץ - שומרון - מועצה 120
	120		ס'כ"כ 120
			שם חברה
	101	11	אדורה
			בני גלדום בע"מ
	101	11	ס'כ"כ 11
			שם חברה
	36		איתמר ע"י ח"י
			מליבו ישראל בע"מ
	40		ואזלית צבדום 40
	76		ס'כ"כ 76
			שם חברה
			אלון מורה
		40	בנייה חב לבניה 40
		40	ס'כ"כ 40
			שם חברה
			אלון מבור
	37		ברקן ושות' בע"מ 37
	37		ס'כ"כ 37
			שם חברה
			אלעזר
	14		עיר דוד חב לבניה 14
	14		ס'כ"כ 14
			שם חברה
			אספר (מ'צד)
	50		ארבל רנדור בע"מ 50
	50		ס'כ"כ 50
			שם חברה
			ב"ס אביא (נד)
	40		רולו בע"מ 40

מסד בנייה כפרית בישובי יהודה ושומרון.

39.8			7
91	92	93	סל"ב
			שם חברה
			ישוב
32	11	33	בית אל ב' אסדר בע"מ
	32	32	אסדרים בע"מ
	2	10	בצ"מ פלגון (ה) 12
32	35	10	סל"ב 77
			שם חברה
			בית אריה
	24	24	רולן בע"מ
	24	24	סל"ב 24
			שם חברה
			ברכה
	36		סל"ב ישראל בנ"מ 36
	40	40	נאדלית עבודות
	76	76	סל"ב 76
			שם חברה
			גנים
	10	10	אבו שקאר מ.ח. 10
	20	20	פלס קונסטרוקצ'ס 20
	30	30	סל"ב 30
			שם חברה
			חגי
	49	49	פ.ס. קו"י הנדסה 49
	49	49	סל"ב 49
			שם חברה
			הכרמל וזה צון
	26	26	רולן בע"מ
	26	26	סל"ב 26
			שם חברה
			משה
	37	37	יפ"מ פרידמן ובר

גמר בניה כפרים בישובי יהודה ושומרון.

39.8			7	
91	92	93	סה"כ	
			סה"כ	ישוב
	63		63	חמס
			שם חברה	חברות
	15		חיים ישראלי וכו'	
	15		סה"כ	
			שם חברה	חמס
	18		הייבו ישראלי בע"מ	
	40		שומרון - מועצה 40	
	58		סה"כ	
			שם חברה	סכמן
	58		הייבו ישראלי בע"מ	
	58		סה"כ	
			שם חברה	יצר
	48		הייבו ישראלי בע"מ	
	34		נאות יפן עבודות	
	82		סה"כ	
			שם חברה	יקי
	60		הייבו ישראלי בע"מ	
	60		סה"כ	
			שם חברה	כדים
	20		אבו שקאר, מ.ח.מ.	
	16		חורר יחזקאל בע"מ	
	20		פס קווסטרוקצ' 20	
	56		סה"כ	

גמר בבניה כפרים ביישובי יהודה ושומרון.

39.8			7
91	92	93	סה"כ
			שם חברה
			ישוב
			כפר תפוח
	52		מליכו ישראל בע"מ
	80		שומרון - מוצצה
	132		סה"כ
			כרם צור
			שם חברה
			דגרי דוד
	17		דגרי משה
	18		סה"כ
			מבוא דשן
			שם חברה
	30		יפים פרידמן ובני
	30		סה"כ
			מבוא חורון
			שם חברה
	30		מליכו ישראל בע"מ
	30		סה"כ
			מגדלים
			שם חברה
	30		יפים פרידמן ובני
	30		סה"כ
			סלון
			שם חברה
	14		בריק אריהגור צור
	14		סה"כ
			העלה לבונה
			שם חברה
	30		סה"כ בנייתו חבר
	30		סה"כ
			העלה עמוס
			שם חברה

גמר בבניה כפרים בישובי יהודה ושומרון.

39.8			7
91	92	93	סה"כ
			סה"כ
			ישוב
	44		44
			מסלול עצום
			מסלול יהודה
			שם חברה
	14	4	18
			כריק אריהגור צו
	14	4	18
			סה"כ
			שם חברה
	30		30
			ג'א ל' 1985 נצ
	30		30
			סה"כ
			שם חברה
	25		25
			יחנן אכ' הודס
	25		25
			סה"כ
			שם חברה
	25		25
			מסר בניאין חברה
	25		25
			סה"כ
			שם חברה
	10		10
			מל"כ ישראל נצ
	10		10
			סה"כ
			שם חברה
	18		18
			נקטת הירדן - מ
	18		18
			סה"כ
			שם חברה
		12	12
			מדר אה זינגר בנ
		12	12
			סה"כ
			שם חברה
			עומ"א

במר בבניה כפרית בישובי יהודה ושומרון.

39.8			7
91	92	93	סה"כ
			סה"כ
	301	11	311
			עומניאל
			ע"י
			שם חברה
			אמור חב ככניה:130
	1301		
	921	321	יפ"ס פ"דטו ובו:124
	421		ר.ווקסלמן ושות':42
	421		רולן בע"מ
	3061	321	סה"כ:338
			ע"י אהב יוצא
			שם חברה
			מכ"ב ישראל בע"מ
	261		
	261		סה"כ:26
			ע"י
			שם חברה
			(אנ"י עבודות
	151	91	241
	151	91	סה"כ:241
			פדאל
			שם חברה
			מכ"ב ישראל בע"מ
	181		
	181		סה"כ:181
			פני חבר (יק")
			שם חברה
			בריק אריגור ע"מ
	151	31	181
	151	31	סה"כ:181
			קדומים
			שם חברה
			אברהם יצחק בע"מ
	521		
	521		סה"כ:521
			שבי שומרון
			שם חברה

39.8			7		
91	92	93	סה"כ		
			סה"כ		
	221	31	251	י"ח	
				סני סומרון	
			סני סומרון		
	901	171	1071	י"ח	
				סני סומרון	
	901	171	1071	סני סומרון	
				סני סומרון	
	311	241	551	סני סומרון	
				סני סומרון	
	311	241	551	סני סומרון	
				סני סומרון	
	581	61	641	סני סומרון	
				סני סומרון	
	581	81	661	סני סומרון	
				סני סומרון	
	301		301	סני סומרון	
				סני סומרון	
	301		301	סני סומרון	
				סני סומרון	
621	2,0921	1621	2,3161	סני סומרון	

גמר בנייה כפ"ית ב'סוג' יהודה ושומרון.

39.8			8
91	92	93	סוג
			שם חברה
			א"י ס"ג
	40		10 לכל בונה בנין
	40		סוג כ"ס
			בדוכן
			שם חברה
	40		אבדוקוס (1984)
	40		סוג כ"ס
			בני עצמון/עצ
			שם חברה
	25		אבדוקוס (1984)
	50		אמור חב לבניה
	75		סוג כ"ס
			ב"ד
			שם חברה
	26		אמור חב לבניה
	44	2	פ"ץ לזון בנין
	70	2	סוג כ"ס
			גו אור
			שם חברה
	16		אמור חב לבניה
	20	24	פ"ץ לזון בנין
	20	40	סוג כ"ס
			בני סל
			שם חברה
	20		אמור חב לבניה
	20		נוה דק"ח חב לז
	40		סוג כ"ס
			כפר דוד
			שם חברה
	26	4	עמורה הושב ס"ג

גור בבניה כפרית בישובי יהודה ושומרון.

39.8			8
91	92	93	סה"כ
			שם חברה
			ישוב
2801			אסטרות בע"מ
2801			סה"כ
			שם חברה
			ניסית
301	1001		אמור חב לבניה
	871	121	סולל בונה בנין
301	1871	121	סה"כ
			שם חברה
			נצר חזני
	101	131	נוה דקלים חב לבניה
	101	131	סה"כ
			שם חברה
			נצרים
121	191		פרץ כוזון בנין
121	191		סה"כ
			שם חברה
			פאת שדה
	581		גדורי סימון חנו
		31	פרץ כוזון בנין
	581	31	סה"כ
			שם חברה
			קסיף
201	201		אמור חב לבניה
141	61		נוה דקלים חב לבניה
341	261		סה"כ
961	9111	361	סה"כ 1,043

גמר בבניה כפרית ב'שוכי יהודה ושומרון.

39,8	9		
92	93	סה"כ	
		שם חברה	ישוב
301		שטרן יצחק ושומרון	אלוני הבשן
301		סה"כ 301	
		שם חברה	בני יהודה
	191	וינברג מ.	
1041		סולל בונה בנין	
1041	191	סה"כ 1231	
		שם חברה	חד נס
291		יפרח אברהם	
11		יפרח אברהם בנין	
301		סה"כ 301	
		שם חברה	חשפין
1541		סולל בונה בנין	
1541		סה"כ 1541	
		שם חברה	יונתן
251		שטרן יצחק ושומרון	
251		סה"כ 251	
		שם חברה	כור
201		יפרח אברהם בנין	
201		סה"כ 201	
		שם חברה	נדב
451		דיוו לעזרה בעמ	
451		סה"כ 451	
		שם חברה	קצין

גמר בנייה כפרים ביישובי יהודה ושומרון.

39.8		9	
92	93	סריכ	
		סריכו	יישוב
481		481	סריכ
		שם חברה	קסם
291		סריכ יצוק ושומרון	
291		סריכו	
4851	191	סריכו	504

גמר בנזיקה כפ"ים ב"שוכי יהודה וסומרון.

39.8			
91	92	93	70"כ
158	3,488	217	3,863 70"כ

CROSS QUERY

3

המא'ימות בוצע - זמן PF15 קצת

FILENAME: ZMANI : 17/05/93 9:39:07 QUERY NAME:

SELECTION:

:
:
:
:
:
:

COMPUTE CNT1= :

:					: LABEL:
:	CNT2= :				: LABEL:
:	CNT3= :				: LABEL:
:	CNT4= :				: LABEL:

LINE: ISHJVH : FORM : : INT FLD : : FORM : : PCT :

CCL : SHV39 : FORM : : INT FLD : : FORM : : PCT :

PAGE: KAHGZH : FORM : : INT FLD : : FORM : : PCT :

TAB FIELD: : COLUMN WIDTH:

TITLE: 'גמר דירות ב'שוב' יהודה שומרון וחבל עזה בבניה צירוף' 4.93-

:

המרכז לפיצול וניתוח כלכלי

נתר דירום ביישובי יהודה שומרון ומבט עזה בבניה ציוונית ל-4.93

(גב מחוז)

	39.8	
	79	סה"כ
	-	-
ישוב		
אופירה	481	481
סה"כ	481	481

המרכז למיצע ונייטוח ככלי

גמר דירות ביישובי יהודה, שומרון וחבל עזה כבניה ציוונית ל-4.93

מרכז מחוז

	39.8														
	79	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ישוב															
רננה	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	56	.	
אר'אל	78	61	95	29	550	271	256	127	193	153	119	149	964	164	
צופ'ן	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	5	64	50	20	
עמוןאל	.	.	.	300	138	96	.	.	.	.	.	.	10	.	
עופר'ים	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	78	6	
אבנ' הפז	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	96	68	
אלפי מנשה	.	.	.	320	85	22	65	.	3	12	14	39	146	52	
קרנ' שומרון	.	.	.	.	212	67	57	54	21	38	8	52	197	106	
סה"כ	78	61	95	649	985	456	378	181	217	203	146	304	1597	416	

(CONTINUED)



המרכז למידע וניתוח כלכלי

גמר דירוש ביישובי יהודה שומרון ותבל עזה בבניה צירונית כ-4.93

מרכז מחוז

סר"כ	1
סר"כ	1
-	1
ישוב	1
רננה	561
אריאל	32091
צופ"ן	1391
עמנואל	5441
צופ"מ	841
אבני תפוז	1641
אלפי מנשה	7581
קרני שומרון	8121
סר"כ	57661

המרכז למידע וניהול כלכלי

גמר דירות ב"שוב" יהודה: סומרון וחבל עזה בנויה צירונית ל-4.93

יר-8 מחוז

	39.8													
	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ישוב														
ביסר	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	206	284	450
אפרטה	.	.	.	.	.	.	.	.	.	6	35	18	69	66
סומרון	.	.	.	.	.	21	11	6	.	.	14	.	.	8
נבעס זאב	.	.	.	.	.	.	758	.	.	.	30	68	24	12
קריס ארבע	.	.	131	36	72	.	.	.	.	38	6	.	.	24
מעלה אדומ"ו	.	2	346	672	637	596	166	95	12	12	36	126	72	440
מעלה אפרים	55	21	110	4	.	.	.	52	.	.	.	.	.	.
גבע בנימין	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4
סריכ	55	23	587	712	709	598	935	153	12	56	121	418	449	1004

(CONTINUED)

המרכז למידע וניהול כלכלי

גודל דירות ביישובי יהודה שומרוני וחבל עזה בבניה צירונית כ-4.93

י"ס מסד

	39.8	
	93	סה"כ
	-	-
ישוב		
בימין	1531	10931
אפרטהייד	561	2501
מכרין	1	411
גבעת זאב	221	9141
קריית ארבע	1131	4201
מעלה אדומים	1321	33441
מעלה אפרים	301	2721
גבע בנימין	1	41
סה"כ	5061	63381

המרכז למידע וניתוח כלכלי

גמר דיווח ב"ש 80' יתקדם: חומרו ותכל עזה בנויה עירונית ל-4.92

מ"ר

	59.8														
	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ישוב															
דברה		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	56	
ביטור		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	206	284	450	
אפסיה		.	.	.	.	.	.	.	.	6	35	18	69	66	
אר"א		78	.	61	95	29	550	27	256	127	193	153	119	149	964
חברון		.	.	.	.	.	21	11	6	.	.	14	.	.	8
צופ"ו		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	5	64	50
אופירה		48	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
עמנואל		.	.	.	.	300	138	96	.	.	.	.	.	.	10
עופ"ם		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	78
נבעם זאב		.	.	.	.	.	.	758	.	.	.	30	68	24	12
אבנ' חפץ		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	96
אלפי מנשה		.	.	.	.	320	85	22	65	.	3	12	14	39	146
קרי"ם ארבע		.	.	131	36	72	.	.	.	.	38	6	.	.	24
קרנ' חומרו		.	.	.	.	.	212	67	57	54	21	38	8	52	197
העלה אדום"ו		.	2	346	672	637	596	166	95	12	12	36	126	72	440
העלה אפר"ם		55	21	110	4	.	.	.	52	.	.	.	.	.	.
גבע בנימין		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4
סכ"כ		181	23	648	807	1358	1583	1391	531	193	273	324	564	753	2601

(CONTINUED)



המרכז למידע וניסוח כלכלי

במז' דירות ב'שוב' יבנה, שומרון וחבל צה' בנויה עירונית כ-4.99

סה"כ

	39.8	
	93	סה"כ
	-	-
ישוב		
רננה	56	
ביסר	153	1093
אפרתה	56	250
אר'אל	164	3209
חברון	41	
צופ'ין	201	139
אנפ'רה	48	
עמוןא	544	
עופ'יס	84	
גבע' זאב	221	914
אב' חפ'ין	164	
אלפ' הנשר	758	
קד'ת ארבע	420	
קד'ת שומרון	812	
מעב' אדום'י	3344	
מעב' אפר'יס	272	
גבע' ב'מ'ין	4	
סה"כ	922	12152

(להחבטות פנימיות במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	ע"ר ה. הולצבר, מנהל האגף הכלכלי
מאת:	סגן מנהל אגף איו"ר שרים
הנדון:	מידע על יו"ש

סימכון:

נעשה לך באג המס' איו"ר (למח)
מח' אג"מ) מידע על יחידת בד"ר ב"מ/א'
יו"ש (מס' יחידת בקי"מ, ובאג יו"ש נע"מ)
אילוס, ג"מ יח' (מחזיק איו"ר).

במח' אג"מ

א.א.
ס"י האג'

20.4

מזכר

(להתכוננות פסימית במשרדי הממשלה)

אל:	ס/ניה אולצוי - מלהבס	התאריך:	20/4/93
מאת:	אמי - לשם מעון יוש	חיק מס:	
הערה:	מתניה אילאס ביום		
סימון:			

הלב אידיאלי

כבר כה

אמי



אומרים כן לבקעת הירדן

ישובי בקעת הירדן - מחוז ירושלים

איכלוס יחידות דיור - 1991

שם הישוב	יח' דיור, בנויות	יח' דיור מאובלסות	מבני ציבור	יח' דיור פנויות	קליטה 91	בהליכי קליטה	קליטה 91-92	הערות
נעמה	20	20	- -	- -	6	3	5	8 קרואנים
נ. הגדוד	54	39	2	13	6	2	4	
תומר	60	55	3	2	2	- -	4	
פצאל	74	53	4	17	- -	- -	4	
יפית	36	21	8	7	5	1	5	
חמדה	60	45	- -	15	6, 4	1	4, 5	מעפ', בנים
משואה	50	36	3	9	4		4	
מכורה	54	29	8	7	3	1	4	
נעה, 1 - 3 חדרים	24	20	- -	4	5	2	5	
2 - חדרים	38	12	- -	26	10		15	
1 - חדר	40	24		16			15	
גלגל	38	29	- -	9	3	3	4	משפחות
דירות 66 מ'	32	28	- -	4	9		10	זוגות צעיר
דירות 42 מ'	18	18	- -	8				חדר 1 לזמן
אשקובית	12	4	- -					2 חדרים
גיתית	40	26	- -	1	13	6	5	

* בנעמה - בביצוע בניית 16 יחידות דיור.





אומרים כן לבקעת הירדן

ישובי בקעת הירדן - מחוז הצפון

איכלוס יחידות דיור - 1991

שם הישוב	יח' דיור בנויות	יח' דיור מאוכלסות	מבני ציבור	יח' דיור פנויות	הליטה 91	בהליכי הליטה	הליטה 91-92	הערות
כ. מחולה	70	49	10	11	7	2	5	
ש. מחולה	50	38	6	6	1		4	
ארגמו	40	30	3	7	3		3	
דועי	40	23	2	5 (10)	2		5	לא משוחררות
בקעות	55	31	3	12				



מעלה לבונה. מצבה לריח. נילי. נעלה. עמרת. עלי. עמרת.
כפר אדומים. סלמון. סלמון. שכ. ער. כוכב יעקב. כוכב השחר.
מסלול: בית אבי. בית אבי. בית אבי. בית אבי. בית אבי. בית אבי.



מועצה אזורית "מטה בנימין"

טבלת דפי בינוי ואיכלוס 11/91-12/95

בס"ד

שם ישוב	יח"ד מאוכלסות 11/91	יח"ד בבנייה 11/91	יח"ד מאוכלסות 12/93	יח"ד מאוכלסות 12/95	יח"ד לפי תוכנית/פרוגרמה	הערות
1. בית אל א' + ב'	395	כ-120	כ-500	כ-530	מכסימום כ-550 במצב נוכחי	במקרה של חלוקה ופינוי חלקי של המסורות ושטחי בטיחות שלהם, ניתן להגיע לתוכנית רחבה יותר על-פי מצאי השטחים
2. בית חורון	112	כ-40	כ-160	כ-200	כ-200	אחרי שטח נוסף שיאפשר כ-80 יח"ד בבנייה רוויה. הקרקע בהכרזה
3. גבע-בנימין ואדס שכ' פרבר עירונית	60	כ-80	כ-200	כ-400	תוכנית נובחית כ-450	בהכנה תוכנית עירונית לכ-2000-3000 יח"ד
4. קדולב	65	כ-45	כ-150	כ-200	כ-500	בשנה האחרונה הורחבה התוכנית מ-150 לכ-450 וישנו פוטנציאל קרקע נוסף
5. חשפה (גבעון החדשה)	90	כ-45	כ-130	כ-140	מכסימום כ-200	במקרה ותחבצע בנייה רוויה ניתן להגיע לכ-250 מכסימום
6. חלמיש (נוה צוף)	140	כ-45	כ-200	כ-220	כ-320	בעיות קרקע אינן מאפשרות הרחבה ובנייה רוויה שה"כ עד כ-450 יח"ד
7. חסונאים	195	כ-60	כ-280	כ-400	חסונאים (גני מודיעין + רמת מודיעין) כ-750 יח"ד	בהכנה תוכנית קומפליטית על פוטנציאל אדמות המדינה בטלמון של כ-2500 יח"ד. כוונת משהב"ש לחכנו
8. סלמון א' + ב' (דרום - ג'ניא - א' צפון - ענר - ב')	45	כ-55	כ-100	כ-160	כ-450	קיימים שטחי מדינה נוספים, ועם המעבר לבנייה רוויה/עירונית ניתן לבנות באחר כ-2000-2500 יח"ד
9. כוכב יעקב	75	כ-80	כ-180	כ-250	כ-450	בהכנה תוכנית הרחבה לבנייה נוספת/רוויה, מכסימום כ-400 יח"ד
10. כוכב השחר	100	כ-40	כ-150	כ-180	כ-180	בהכנה תוכנית הרחבה לכל מחזמי כפר אדומים, שה"כ כ-1000 יח"ד
11. כפר אדומים (כולל שכ' אלון)	155	כ-40	כ-220	כ-300	כ-450	עם הפיכת חלק מהמושב השיתופי ליישוב קהילתי, ניתן יהיה להוסיף עוד
12. מבוא חורון	50	כ-35	כ-90	כ-120	כ-120	בהכנה תוכנית הרחבה עד כדי כ-1500 יח"ד באחר זה
13. מנורה (גבעת אהוד)	---	---	---	כ-200	כ-750	

בס"ד

שם ישוב	יח"ד מאוכלסות 11/91	יח"ד בבנייה 11/91	יח"ד מאוכלסות 12/93	יח"ד מאוכלסות 12/95	יח"ד לפי חובניות/פרוגמה	הערות
14. מעלה-מכמש	75	20	100-כ	150-כ	180-כ	בהכנה חובניות עיבוי והרחבה לישוב
15. מעלה-לבונה	45	55	110-כ	120-כ	180-כ	בעיות קרקע ומינה וטופוגרפיה קשה באחר הנוכחי, מכסימוס כ-250 יח"ד כולל בנייה רוויה מדורגת
16. פה-יריחו	95	35-כ	130-כ	150-כ	33-כ	נבחנת האפשרות לחובניות הרחבה ובנייה רוויה, סה"כ עד כ-450 יח"ד
17. מחזיהו	28	50-כ	80-כ	100-כ	120-כ	בשלבי סיום הכנת חובניות הרחבה סה"כ עד 250 יח"ד - ישוב קהילתי לצד המושב
18. מחזיהו ג' סל קיימת סמל אור-למח אית צ'ס-צ'ס		900	750-כ	1300-כ 4000-כ מאושרות מאושרות בחוברת בלבי חכנון שונים	4000-כ מאושרות מאושרות בחוברת בלבי חכנון שונים	על-פי חובניות מאושרות ובין פוטנציאל אדמות מדינה ופרטיות ברצף. מודיעין ועל-פי רשות הצפיפות והביקושים כיום מדובר ברצף פוטנציאלי של 7500-5000 יח"ד. רובם עבור אוכלוסיה דתית-חרדית
19. נחליאל	35 מאוכלסות (קיימות יח"ד ריקות)	25	80-כ	130-כ	200-כ	קיימות חובניות לכל סלאי שטחי מדינה בנחליאל על-פי פרוגמה סה"כ כ-2500 יח"ד. לאחרונה עם איכלוס קבוצת חב"ד בישוב עלה הביקוש ליח"ד
20. נילי	82	55-כ	120-כ	180-כ	220-כ	בהכנה חובניות הרחבה לכל שטחי המדינה הזמינים ממערב לנילי, הביקוש גדול עם סלילת כביש 445 שילה-צומת נילי-נעלה
21. נעלה	35	30	100-כ	250	כ-650 יח"ד	משהב"ש מתכנן בנעלה גבעה דרומית כ-200 יח"ד בנייה מחקומת. עיי' הערות של נילי
22. עופרים	20	עב' עפר לכ-220 בניה כפרית	150-כ	400-כ	בפרוגמה סה"כ עיירה פרברית של כ-11,000 יח"ד	חובניות מיתאר הופקדה, חובניות מפורסות בהליכי הפקדה. פוטנציאל של כ-12,000-8,000 יח"ד בהתאם לצפיפות
23. עסרח	32 מאוכלסות (קיימות יח"ד ריקות)	25-כ	85-כ	100-כ	170-כ	בעיות קשות של מצאי קרקע וטופוגרפיה קשה. בחוספה אחר סלעים הממוך ניתן להגיע למכסימוס כ-300 יח"ד בבנייה רוויה
24. עלי	55-כ	180-כ	220-כ	300-כ	כ-350 יח"ד חובניות נוכחית	בהכנה חובניות עיבוי והרחבה לפוטנציאל אדמות המדינה, סה"כ ניתן להגיע לאלפי יח"ד
25. עלמוח (ענחוח)	75	45-כ	120	150-כ	180-כ	בהכנה חובניות מיתאר להרחבת הישוב על מצאי אדמות מדינה שמוכות וניחנות לבינוי

ת"א - בית אג"כ - רמת השרון - חולון - הרצליה
 חשמונאים - ר. מודיעין - טלמון - טלמון - שכ. ער. כוכב יעקב - כוכב השרון
 כפר אדומים - מכון חורון
 מעלה לבונה - מצפה יריחו - מכמש
 מעלה לבונה - נחליאל - יולי - נעלה - עשרת - עלי - ענתות
 מנחם - ער. צור - עזריאל - עזריאל - עזריאל - עזריאל - עזריאל



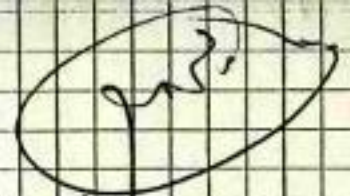
מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

שט ישוב	י"ח"ד מאוכלסות 11/91	י"ח"ד בבנייה 11/91	י"ח"ו מאוכלסות 12/93	י"ח"ו מאוכלסות 12/95	י"ח"ד לפי חוכני"ח/פרוגרמה	הערות
26. עפרה	210	30-כ	260-כ	320-כ	400-כ	
27. פסגות	122	36	170-כ	200-כ	כ-250 מנסימוס	בע"ח קרקע קשות מעכבות ויעכו גזילת הישוב
28. רימונים	75	35	110	150	כ-180 מנסימוס	בהכנה חוכנית עיבוי ובנייה רוויה מנסימוס קיבולת באחר סה"כ כ-350 כולל בנייה רוויה
29. שילה	135-כ	130-כ	230-כ	300-כ	כ-320 על-פי חוכנית נוכחית	בהכנה חוכנית לאזור הר-אדר צפון סה' קיבולת משוערת כ-650 י"ח"ו נוספות סה"כ 950 י"ח"ו

5.2.92
 מס' תעודת
 15-2-1392
 תאריך יציאת
 תעודת

תוצאות חישובים



קבלת רכב מפרויקט מיוחד

מדידת מרחק

קבלת רכב

מדידת

מדידת

מדידת מרחק
 (מדידת מרחק מדידת)
 24.285

30.0 / 30.0
 מדידת מרחק מדידת
 מדידת מרחק מדידת

מדידת מרחק
 (מדידת מרחק)
 22

מדידת מרחק

17.0

מדידת מרחק מדידת
 מדידת מרחק מדידת

מדידת מרחק
 (76)

מדידת מרחק
 13.780

מדידת מרחק מדידת
 מדידת מרחק מדידת

מדידת מרחק
 (103)

מדידת מרחק
 מדידת מרחק מדידת

30%
 84.0
 (25200.0)

מדידת מרחק
 13.7.80

33.0
 מדידת מרחק מדידת
 מדידת מרחק מדידת

מדידת מרחק
 (225)

מדידת מרחק
 מדידת מרחק מדידת

91.5
 30%
 27450.0

מדידת מרחק
 22.11.80

64.0 + 2.0 = 66.0
 מדידת מרחק מדידת
 מדידת מרחק מדידת

מדידת מרחק
 (137)

גוש 8300 - (תלני אובל/סין

שם השדה	בת' אר	מבנין בקטנה	סה"כ ומינע צוה קסול 1992	תחזית וף קור 2010
אלון שקת	270	80	350	700
אלעזר	50	24	74	160
בת צין	35	—	35	250
הר אר	80	—	80	413
כפר יוסף	95	34	129	150
כרמל צר	35	35	70	200
מערב צ'ץ	45	22	67	120
מיצב	30	210	240	400
מערב צ'ץ	45	102	147	350
נהר צ'ץ	55	66	121	680
נקדוק	35	111	146	250
קיר	45	65	110	325
קאל צ'ץ	55	—	55	117
תקל	110	90	200	462

סה"כ 985 839 1824 4577

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנונית *
 * חרמש * יצחק * קיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פזואל * צופים *
 * קדומים * קרית נופים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

ה' בכסלו תשנ"ב
 12 בנובמבר 1991

מספר ת. 9598

מחוז יהודה ושומרון
 3047
 12-11-1991
נתקבל

לכבוד
 מר בנימין ריכרדו
 הממונה ביו"ש
 משרד הפנים
 ת.ד. 563
 גבעת זאב, 90917
 א"י

הנדון: תחזית אוכלוסיה ביישובים גדולים בשומרון
 שלק מ-31.10.91, 6111/1510

ישוב	יחיד מאוכלוסות 11/91	יחיד גבול 11/91	תחזית איכלוס 12/93	תחזית איכלוס 12/95	סה"כ יחיד לפי תכנית מחוז	הערות
אבני חפץ	20	400	600	900	4500 בתכנון	
אלון מורה	160	200	300	500	2000	קהילתי עירוני
הר ברכה	51	80	120	200	800	קהילתי עירוני
נופים	30	40	370	900	4000	
עלי זהב	-	-	200	400	1300	עירוני
מערב עינב	60	80	120	200	700	קהילתי
אפרים צופים	30	40	260	370	550	
קדומים	60	160	300	600	1600	כולל נופים צפון
שערי תקוה	370	380	600	800	3000	קהילתי עירוני
רבבה	230	40	440	550	1500	
מרכז איזורי ריחן	30	300	350	500	1100	
			200	400	6000	בתכנון

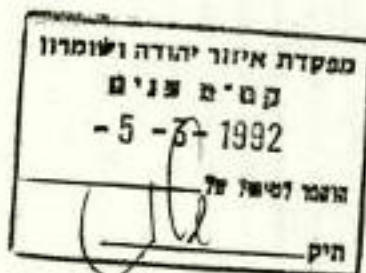
* כולל איכלוס קודם

לרשותך תמיד.

ב. י. כ. ה.

אברהם שבות
 מנהל מח' תכנון ולבניה

1 במרץ 1992
כו אדר א תשנ"ב
גד/מע/0334



לכבוד
אדכ' שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת תכנון עליונה
ת.ד. 16
בית-אל

..א.

הנדון: תחזיות איכלוס - אורנית
סימוכין: מכתב מתאריך 20/1/92

בהתייחס למכתב שבסימוכין הנני לציין:-

- א. אורנית מונה כיום כ-3000 תושבים.
- ב. במסגרת תוכניות מתאר מאושרות אוכלוסיית אורנית תגדל לכ-4000 תושבים עד 1994.
- ג. אנו מעריכים כי לקראת שנות 2010 יהיו כ-14,000 תושבים, וזאת בהנחה שיצורפו לאורנית אדמות מדינה הקרובות ליישוב.

בכבוד רב,

יעקב כהן
ראש המועצה

העתק:
מר מאירזדה יצחק - מהנדס המועצה





מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

ג' אדר ב' התשנ"ב
8 במרץ 1992



לכבוד
מר שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון
ת.ד. 16, בית אל
=====

שלום רב,

הנדון: תחזיות איכלוס

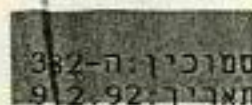
בהמשך למכתבך, להלן תחזיות האיכלוס ביישוב קרית ארבע:

- כיום ישנם 5,500 תושבים קרית ארבע + רמת ממרא.
- עד סוף שנה זו, יסתיימו עוד 400 יח"ד שיצאו כבר למכירה. שהם 2,000 תושבים ב (1) קרית ארבע (2) בג'עברה (3) בגבעת החרסינא.
- נחתמו חוזים של משרד השיכון בסדר גודל של 250 יח"ד שהערכה לסיופ, -- באמצע שנת 93 כלהלן: 190 יח"ד ברמת ממרא 60 יח"ד בגבעת יצחק.
- בפרוגרמה לשנה זו, מתוכננים עוד 200 יח"ד.
- כמו"כ בתוכנית המתאר של קרית ארבע מתוכננת עוד כ- 4000 יח"ד.

ל י ד י ע ת ר !

ב ב ר כ ה,

דדון יעקב
מזכיר המועצה



Handwritten signature

לכבוד
אדריכל שלמה מוסקוביץ
מנהל לשכת התכנון המרכזית
בית - א ל
=====

א.נ.

הנדון: הישוב בית-אריה - תחזיות איכלוס.
מכתבן בנדון מתאריך 20.1.92.

בתשובה למכתבן שבנדון להלן הנתונים:

קיבולת לפי תב"ע קיים בישוב כ-500 יח"ד כלומר כ-2000 תושבים.

תחזית לשנת 2010 - הישוב יכפיל את מספר יח"ד ויגיע לכ-1000 יח"ד שהם כ-4000 תושבים.

העיר עופרים תתאחד עם בית-אריה ותהפך לקריה רבתי של 4000 יח"ד, כלומר כ-20,000 תושבים.

בכבוד רב

~~אורה שדור אדר!~~
מהנדסת תמזעצה

העתק: חיים יודלביץ - ראש המועצה.



מועצה מקומית עמנואל

לשכת ראש המועצה

30 ינואר 1992
בס"כ' שבט תשנ"ב
מספרנו: 27-136

[Handwritten signature]



לכבוד
אדריכל שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התיכנון
המינהל המיזרחי ביו"ש
בית - אל

הנדון: תחזיות איכלוס עמנואל

בתשובה למכתבך, הנני להעביר לך את הנתונים דלהלן:-

1. מצב האיכלוס הקיים הוא כ-4000 נפש.
2. קיבולת לפי תבע קיימת, הוא לפי פירוט הבא פרוגרמה משהב"ש לשנת 1992, 133 יחי"ד בשכונת "יובל - גד".
תכנית מיתאר 120/2 שכונה ב' 150 יחי"ד.
3. בקרוב יוחל בהשגת תכנית מיתאר לרובע ג' (שכונה מיזרחית) אשר תיכלול 1400 יחידות דיור.

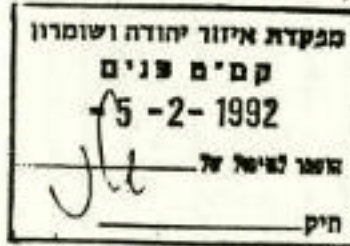
בברכת ישוב ארץ ישראל
הרב שמואל זייבלד
ראש המועצה
[Handwritten signature]





מועצה מקומית אלפי מנשה

קובץ: (בניה-1) 0298-1-10-5
2 בפברואר 1992
כח שבת תשנ"ב



לכבוד
אדרי' שלמה מושקוביץ
מנכ"ל לשכת התכנון

א.נ.

הנדון: תחזיות איכלוס

בתחומי השפוט של אלפי מנשה מתגוררים כיום כ-700 משפחות (3000 נפש).

בשלושים שונים של בניה, בחלק המרכזי של הישוב עוד כ-550 יח"ד:
א. 230 יח"ד יאוכלסו בקיץ 1992
ב. 250 יח"ד יאוכלסו בקיץ 1993
ג. 70 יח"ד יאוכלסו במחצית 1994

בימים אלה הושלמה תב"ע 115/8 לגבי שכונת גבעת טל שבה יוקמו כ-1400-1250 יח"ד

אנו צופים עד שנת 2010, יגדל הישוב לסדר גודל של כ-3000 משפחות.

בהזדמנות זו אני מודה לך ולעובדיך על הטיפול הנאה והמסור ביישובנו בשנים האחרונות.

בברכת בנין הארץ

שלמה קטן
ראש המועצה



העתקים:

מר הרצל חי - מזכיר המועצה
מר ליאוניד ויסמן - מהנדס המועצה

מועצה מקומית ביתר
משרד הנדסה 806137-8
עילית.

כז' אדר א' תשנ"ב
2. במרץ 92.
סמכ' 0009

לכבוד
קמ"ט פנים / המנהל האזרחי
לשכת התכנון המרכזית
ת.ד. 16
בית - אל.

הנדון: תחזית איכלוס.

1. בתשובה למכתבך, להלן תחזית האכלוס שלנו.

א. תוכנית מתאר לביתר 8300 יח"ד המתחלקות כדלקמן:

A1 - 1800
A2 - 1700
B - 3500
C - 1300

ב. תוכנית האכלוס לטווח המידי:

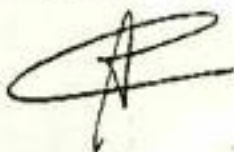
מרץ 92 - 500 משפחות - 1500 נפש *
אפריל 92 - 650 משפחות - 2275 נפש *
ספטמבר 92 - 900 משפחות - 3375 נפש *
יוני 93 - 1200 משפחות - 4800 נפש *

תחזית 2010 - בהנחה שב - 2010 - 8300 דירות תהיינה מאוכלסות
ובהנחה שאז מספר הנפשות הממוצע לדירה יהיה 6, התחזית תהיה אם כן
בין 40000 ל- 50000 תושבים.

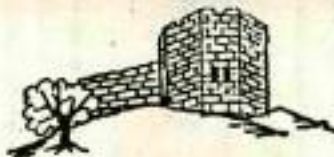
* המפתח לקביעת מספר הנפשות הינו:
מרץ 92 - ממוצע של 3 נפשות לדירה.
אפריל 92 - ממוצע של 3.5 נפשות לדירה.
ספטמבר 92 - ממוצע של 3.75 נפשות לדירה.
יוני 93 - ממוצע של 4 נפשות לדירה.

אלי עזיזה

מהנדס המועצה.



העתקים: הרב משה ליבוביץ - ראש המועצה.
תיק 4.9



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 44814 * טלפונים: מזכירות 9362333, פקס: 9363103 * מחלקת הנדסה: 9362088 * המחלקה לחינוך: 9362335 * גזברות 9362334

המינהל האזרחי ליהודה ושומרון
לשכת התכנון
10-02-1992
ד"ר נכנס

ב"ה, כ"ד שבט תשנ"ב
29-01-92

מפקדת איזור יהודה ושומרון
קמ"ם פנים
6-2-1992
חוקר נאמל על
חיק

לכבוד
מנהל לשכת התכנון
לשכת התכנון המרכזית
המינהל האזרחי לאיזור יו"ש
נ.ד. 16
בית-אל

הנדון: תחזיות אכלוס - מועצה מקומית אלקנה
מכתב מ - 20.1.92

א. מצב אכלוס קיים:

הישוב אלקנה מונה היום כ - 500 משפחות, שהם כ - 3000 נפש.

ב. קבולת לפי התב"ע הקיימת:

בישוב הארעי (שטח צבאי תפוס) - 120 אשקוביות.
בישוב הקבע - כ - 470 מגרשים.

ג. 1992 - תוכניות בשלבי תכנון שונים:

שטח "בניה מתקדמת" - 138 מגרשים (79 דונם).
שטח "זוגות צעירים" - 36 מגרשים (17 דונם).

ד. תחזית 1995 - 2000 דונם

4 שכונות נוספות - 400 משפחות בכל שכונה - 500 דונם.
סה"כ 1600 משפחות - 2000 דונם.

בבית
ליאורה טושינסקי
מזכיר המועצה

העתק: ניסן סלומינסקי - ראש המועצה
צביקה בלום - מהנדס המועצה



מחלקת הנדסה

11.2.92
הנ-92/223



לכבוד
אדרי' שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון המרכזית
ת.ד. 16
בית אל

א.נ..

הנדון: נתוני איכלוס ותחזיות

בתשובה למכתבך מומ(25) 00063 מיום 20.1.92, להלן תחזית בינוי ואיכלוס לשנים הקרובות:

- א. 2700 יח"ד קיימות. במקום שטח מרכז רובע א' יתפתח שטח מע"ר על כ - 200 דונם (עיריה, מוסדות וכו').
- ב. 800 יח"ד אכלוס 92 - 91.
- ג. 2700 יח"ד שטח אדריכל רווח: 1500 יח"ד אכלוס 92, 1200 יח"ד 94 - 93.
- ד. קרית המדע שטח קיים + פיתוח סופי 100 יח' תעשייה.
- ה. שכונת קראוונים זמנית: שלב מידי בצמוד לקרית המדע כ - 500 יח"ד.
- ו. על יד קרית המדע הוקצו 100 דונם למכללה.
- ז. 4000 יח"ד בשטח מדרום לשוב הקיים: אין לוח זמנים להקמה.
- ח. 1500 יח"ד אתר בניה מתקדמת מדרום ל"אשל השומרון": איכלוס 93 - 92 בשלושה חלקים.
- ט. 4500 יח"ד שטחים עתידיים בין ברקן לאריאל, 3 שכונות של 1500 יח"ד כ"א. אין תכנון ואין עדיין מועדי איכלוס.
- י. שטח תעשייה בצמוד לכביש ברקן 900 דונם כ - 56 יח' תעשייה. 100 דונם ראשונים: איכלוס סוף 92.

בכבוד רב,
ואב שיימר
מנהל המועצה

וש/אס

מועצה מקומית
גבעת זאב



54-92

20/2/92

לכבוד

אדרי שלמה מושקוביץ
לשכת התכנון המרכזית
המינהל האזורי לאזור יו"ש
בית אל.

הנדון: תחזית איכלוס מו"מ גבעת זאב.
סימול - מכתבם (25) 00063.

להלן פרוט נחוני איכלוס ותחזיות בשטח שיפוס המועצה המקומית גבעת
זאב:

א. מצב איכלוס קיים בשטח שיפוס המועצה - 6300 נפשות (כולל מחנה
גבעון).

ב. קיבולת לפי תב"ע קיימות - 3100 נפשות.

ג. תחזית לשנת 2010 - כ-10,800 נפשות.

סה"כ צפי אוכלוסיה בשנת 2010 - כ-20,000 תושבים.

* הערה - תחשיב גודל משפחה נלקח לפי 3.6.

בכבוד רב,

אורה לילינט
מהנדסת תכנון

העתיקים:

ג. הוכפלד - ראש המועצה.
י. נבו - מחזיק תיק ההנדסה.
תיק תכנית אב.

מועצה מקומית מעלה אפרים

27.1.92
 13-6

לכבוד
 אד' ש. מושקוביץ
 מנהל לשכת התכנון
 ח.ד. 16
 בית אל

אדון נכבד,

הנדון: תחזית איכלוס - מעלה אפרים
 למכתבך מיום 20.1.92 מומ(25) 00063

להלן הנתונים שבקשת:

א. במעלה אפרים יש כיום כ- 1500 נפש.

סה"כ ב- 331 יח"ד בניוה.

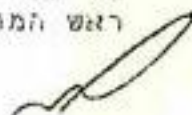
בשלבי בניה: - 46 יח"ד לאכלוס עד סוף שנת 92.
 33 מגרשים בנה ביתך (7 מגרשים טרם נרכשו ב- 10 מגרשים התחילו
 בבניה).
 צפי להתחלת 100 יח"ד נוספות בשנת התקציב 92.

ב. קיבולת לפי חכנית מתאר מאושרת מס' 310 כ- 3000 יח"ד.

ג. תחזית לשנת 2010 כ- 2000 יח"ד.

נ ב ר כ ה,

ח. אביב
 ראש המועצה



✓ העמק אל מר י. חורב מהנדס המועצה



אומרים כך לבקעת הירדן

כג' אייר, תשנ"ב
14:01 ג' 26-סאי-1992

לכבוד
משרד השיכון
מר מתי אבנס
אגף התכנון
איו"ש
בית אל

שלום רב,

הנדון: מספר יחידות דיור ומשפחות בבקעה

להלן הנתונים שבקשת על מספר יחידות דיור ומספר המשפחות בישובי בקעת הירדן:

מושב	מס' יחידות דיור	מס' תושבים (משפחות)
נעמה	20	25
נתיב הגדוד	54	36
תומר	62	54
פצאל	74	52
יפית	36	18
חמרה	60	37
משואה	50	29
מכורה	54	26
נערן	62	23
גלגל	70	24
גיתית	40	25
כפר מחולה	70	46
שדמות מחולה	50	34
ארגמן	40	25
בקעות	55	30

בברכה,

נתן דציה
רכזת מידע ופליח



משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע וניתוח כלכלי

תאריך הפקת: 01/10/92

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישוב לתקופת 01/01/92 - 01/10/92

מחוז ירושלים		סה"כ ללא	פרוגרמה הבניה	אחרי חרום (ישובים עירוניים)		
		קרוונים (ישובים עירוניים)	קרוונים (ישובים עירוניים)	קרוונים (ישובים עירוניים)	קרוונים (ישובים עירוניים)	קרוונים (ישובים עירוניים)
בניה כפרית		כפר ארמים				
60	12					
50						
מיצר						
מעלה מכמש						
10						
מעלה עמוס						
40						
מצפה יריחו						
46	2					
נוקדים						
70						
פסגות						
2	5					
פצאל						
14						
צרעה						
24						
תקוע						
108	15					

תאריך הפקדון: 01/10/92

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע וניתוח כלכלי

התחלות בניה של יחיד למי מחוז וישוב להקופה 01/01/92 - 01/10/92

מחוז ירושלים		סה"כ	פרוגרמת	אחרי חרום (ישובים עירוניים)			
		ללא	הבניה				
		קרוונים	(ישובים)	בניה	קשיתה	קרוונים	מגורונים
		ומגורונים	(עירוניים)	סה"כ			
סה"כ למחוז		3,450	3,313	137	67	70	42
סה"כ		3,450	3,313	137	67	70	830
בניה עירונית							
אפרתה		61	61				8
אשקלון		1,473	1,374	99	67	32	184
בית שמש		252	252				6
ביתר		118	118				34
גבע בנימין		178	178				8
גבעת זאב							74
ירושלים		623	623				382
מעלה אדומים		313	313				
מעלה אפרים							30
קרית ארבע		146	108	38		38	100
קרית גת		272	272				
קרית מלאכי		14	14				4
בניה כפרית		סה"כ					792
אביעזר							24
אלון							8
אלון שבות							64
בית אורות							4
בית אל ב'							180
גבעון תחדשה							8
כוכב השחר							20
כוכב יעקב							60

ההחלפת בניה של יחיד לפי מחוז וישוב לחקופה 01/01/92 - 01/10/92

תאריך הפקת: 1/10/92

מחוז מרכז		סה"כ	פרוגרמה	אחרי חרום (ישובים עירוניים)				
		ללא	הכניה					
		קרוונים	(ישובים)	סה"כ	קשיחה	בניה	קרוונים	מגורונים
		ומגורונים (עירוניים)						
בניה כפרית		מזור						
		14						
מעלה לברנה		40						
משמר דוד		2						
נחליאל						1		
נעלה		100						
סלעית		12						
עטרות		14						
עינות		2						
עלי		12						
קדומים		42						
שבז שומרון		10						
שילה		44				7		

מחוז מרכז		סה"כ	פרוגרמת	אתרי חרום (ישובים עירוניים)		
		ללא	הבניה			
		קרוונים	(ישובים	כניה	קרוונים	מגורונים
		ומגורונים	עירוניים)	קשיחה	בניה קלה	
		סה"כ				
בניה עירונית	קרני שומרון	180	180			
	ראש העין	372	372			
	ראשון לציון					14
	רעבה	90	90			10
	רחובות	42	42			
	רמת גן	285	285			2
בניה כפרית	סה"כ				19	588
	אלון מורה					12
	אלקנה					56
	אשכולות				10	8
	בארות יצחק					16
	בני ראם					22
	ברכת					20
	דור הפלמ"ח					2
	דלב				1	24
	חולית					10
	חות שלם					2
	חלמיש					38
	חפץ חיים					10
	חצור (קבוץ)					42
	חשמונאים					10
	מבוא דותן					4
	מבוא חורון					20

תאריך הפקה: 01/10/92

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לחקופה 01/01/92 - 01/10/92

מחוז מרכז		סה"כ	פרוגרמת	אתרי חרום (ישובים עירוניים)		
		ללא	הבניה			
		קרוונים	(ישובים)	בניה		
		(ומגורונים)	עירוניים)	סה"כ	קשיחה	בניה קלה
סה"כ למחוז		3,987	3,987			34
בניה עירונית		3,987	3,987			15
מגורונים		1,312				
מגורונים		724				
מגורונים		212	212			5
מגורונים		15	15			
מגורונים		167	167			
מגורונים		808	808			
מגורונים		440	440			
מגורונים		82				
מגורונים		264				
מגורונים		1				
מגורונים		13				
מגורונים		72	72			
מגורונים		30	30			
מגורונים		12	12			
מגורונים		10				
מגורונים		150	150			
מגורונים		56	56			
מגורונים		276	276			
מגורונים		144	144			
מגורונים		12				
מגורונים		20				
מגורונים		50				
מגורונים		50				
מגורונים		28				
מגורונים		46	46			
מגורונים		178				
מגורונים		580	580			

התאריך	מל:
27.4.77	יגאל צבי, ראש הלשון
חוק מס'	סמל:
	בנימין יצחק, המנהל ביו"ל
	הנושא:

דבר המלגה בישראל ביו"ל

1. המצוין לה בקשר המלגה

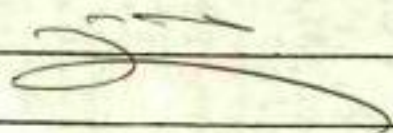
2. דיון המלגה: ראש האולפן

3. המלגה דגור "לגבי קטנה" (עד 500 מילגים)

ו"לגבי לווין קו הדגור (לדגור הירוק, הירוק) -

המלגה המלגה

במסגרת



3 ח' -

מלגה ב' - 3 ח' -

1. The first part of the paper

is devoted to a general

statement of the facts

of the case, and the

principles of law which

govern the case.

The second part of the

paper is devoted to a

detailed statement of the

facts of the case, and



מספר התושבים				הרשות
31.12.92	30.6.92	31.12.91	ינואר 1991	
2,954	2,733	2,587	2,235	אורנית
3,196	2,941	2,873	2,569	אלפי מנשה
2,441	2,374	2,315	2,089	אלקנה
3,444	3,181	2,931	2,342	אפרחה
10,425	9,382	9,038	8,035	אריאל
2,617	1,603	1,227	741	ביחר-עילית
1,316	1,182	1,135	933	בית-אריה
6,134	5,885	5,601	4,993	גבעת זאב
5,514	5,220	4,965	4,245	גוש עציון
1,833	1,566	1,473	1,042	הר חברון
325	345	337		חברון (ועדה מוניציפלית)
577	558	563	464	מגילות
16,305	14,887	13,848	11,834	מטה בנימין
1,481	1,461	1,464	1,353	מעלה אפרים
14,366	13,968	13,702	12,585	מעלה אדומים
3,211	3,128	2,957	2,664	עמנואל
2,699	2,647	2,577	2,427	ערבות הירדן
1,968	1,882	1,832		קדומים
4,962	4,765	4,682	4,389	קרית ארבע
4,070	3,889	3,747	3,496	קרני שומרון
9,505	*8,742	*8,191	8,375	שומרון
4,220	3,931	3,761		חוף עזה
103,563				*בלי קדומים

1419 - 1314 - 1111

מחיר	מחיר	מחיר
1962	3557	מחיר
3196	3750	מחיר
2954	3760	מחיר
10,425	3570	מחיר
4870	3640	מחיר
1481	3608	מחיר
2441	3560	מחיר
1316	3652	מחיר
14366	3616	מחיר
3211	3660	מחיר
6134	3730	מחיר
3444	3650	מחיר
4962	3611	מחיר
2617	3780	מחיר
325	3400	מחיר

62910 ✓

16305	מחיר
1514	מחיר
9505	מחיר
1833	מחיר
4220	מחיר
40653	מחיר
40653	מחיר
103563	מחיר

ליל - 3812 חשון ה'תשנ"ו

שם המלך	שם המלך	שם המלך
157	3759	מלך
204	3764	מלך
259	3743	מלך
183	3656	מלך
150	3657	מלך
185	3745	מלך
253	3756	מלך
218	3748	מלך
87	3723	מלך
59	3719	מלך
37	3722	מלך
74	3784	מלך

1833v

118

1287

150

158

א"ל - 3654 אורג - אורג

אורג אורג	אורג א"ל	אורג א"ל
78	3556	אורג א"ל
13	3645	אורג א"ל
157	3639	אורג א"ל
116	3610	אורג א"ל
213	3601	אורג א"ל

577 ✓

מ"ל - מדצמבר אש"ת - חודש חשוון

מס' חשבון	מס' חשבונית	שם החשבון
138	3598	מזכ"ר
164	3612	מזכ"ר
130	3613	מזכ"ר
138	3606	מזכ"ר
-	3646	מזכ"ר
170	3609	מזכ"ר
30	3607	מזכ"ר
135	3566	מזכ"ר
258	3614 3599	מזכ"ר
119	3614	מזכ"ר
169	3605	מזכ"ר
92	3620	מזכ"ר
91	3713	מזכ"ר
195	3555	מזכ"ר
259	3615	מזכ"ר
128	3619	מזכ"ר
246	3578	מזכ"ר
259	3558	מזכ"ר

2699 ✓

אויסגאבע - 3611

מספר גמול

מספר גמול

הערות

45	3792	הערות
126	3787	הערות
211	3788	הערות
405	3779	הערות
1404	3574	הערות
1204	3714	הערות
505	3575	הערות
628	3644	הערות
274	3763	הערות
357	3747	הערות
1355	3769	הערות
812	3573	הערות
1158	3770	הערות
659	3659	הערות
371	3565	הערות
777	3641	הערות
650	3564	הערות
909	3638	הערות
432	3709	הערות
234	3752	הערות
386	3651	הערות
547	3576	הערות
183	3648	הערות
191	3767	הערות
347	3655	הערות
164	3658	הערות
374	3765	הערות
346	3715	הערות
1157	3617	הערות

16305

אויף - געלט אומקומענדיג 1831

אומקומענדיג	אומקומענדיג	אומקומענדיג
1675	3604	אומקומענדיג
342	3618	אומקומענדיג
253	3754	אומקומענדיג
335	3603	אומקומענדיג
482	3488	אומקומענדיג
182	3766	אומקומענדיג
186	3561	אומקומענדיג
331	3653	אומקומענדיג
331	3725	אומקומענדיג
181	3726	אומקומענדיג
140	3781	אומקומענדיג
249	3602	אומקומענדיג
619	3563	אומקומענדיג
206	3794	אומקומענדיג

5514✓

מ"ב - 3614 - 3791

אברהם
דב
אלה

אין גור
3791
~~3791~~

בינה

ג'א

ח'א

חנ'א

ח'א

י'א

י'א

י'א

כ'א

כ'א

כ'א

ל'א

ל'א

ל'א

ל'א

ל'א

ל'א

ל'א

ל'א

ל'א

ל'א

ל'א

ל'א

ל'א

118

3793

81

3795

238

3762

1111

3579

402

3791

639

3654

201

3710

139

3758

139

3642

155

3643

125

3717

207

3749

476

3647

112

3729

245

3572

236

3569

65

3751

352

3637

223

3790

297

3567

352

3712

237

3727

169

3778

323

3768

197

3746

81

3568

21

3711

549

3571

1577

3720

363

3649

9505 ✓

אלמף - 3814 אסוריה חין דנה

למ חילוף	דנמ, י"ל	דנמ מלבים
חל ס'ט	5428	220
בדלח	5432	150
בט דצ'ין	5425	291
לדיר	5423	223
חן אור	5431	227
חני סל	5424	366
כס דחל	5405	125
דורח	5407	80
לוח בדל'ם	5427	1432
נ'סנ'ר	5426	153
נצ חנ'ר	5410	381
נצ'ר'ם	5408	62
קס'ף	5423	143
רסח - י'ם	5433	121
לח	5434	83
לח'ר	5435	57
		4220



משרד החינוך

ישובי בקעת הירדן - מחוז נצרת

אינדוס יחידות דיוור - 1991

שם הישוב	יחיד דיוור בנויות	יחיד דיוור מאובלסות	מבני ציבור	יחיד דיוור פנויות	הליטה 91	הליטה בתוכנית הליטה	הליטה 91-92	הערות
כ. מחולה	70	49	10	11	7	2	5	
ש. מחולה	50	38	6	6	1		4	
א. ד. מ. נ	40	30	3	7	3		3	
ד. ו. ע. י	40	23	2	5 (10)	2		5	לא משוחררות
ב. ק. ע. ו. ת	55	31	3	12				



אומרים כן לבקעת הירדן

ישובי בקעת הירדן - מחוז ירושלים

איגלוס יחידות דיור - 1991

שם הישוב	יחיד דיור בנכונות	יחיד דיור מאובלסות	מבני ציבור	יחיד דיור פנויות	קליטה 91	בהקליבי קליטה	קליטה 91-92	הערות
נעמה	20	20	- -	- -	6	3	5	8 קרואן
נ. הגדוד	54	39	2	13	6	2	4	
תומר	60	55	3	2	2	- -	4	
פצאל	74	53	4	17	- -	- -	4	
יפית	36	21	8	7	5	1	5	
חמדה	60	45	- -	15	6, 4	1	4, 5	מספ', בנ
משואה	50	36	3	9	4		4	
מכורה	54	29	8	7	3	1	4	
נעה 1 3 - חדרים	24	20	- -	4	5	2	5	
2 - חדרים 1 - חדר	38 40	12 24	- -	26 16	10		15 15	
גל גל דירות 66 מ' דירות 42 מ' אשקובית אשקובית	38 32 18 12	29 28 18 4	- - - - - -	9 4 8	3 9	3	4 10	מספחות זוגות צעיר חדר 1 לזוג 2 חדרים
גיתית	40	26	- -	1	13	6	5	

* בנעמה - בביצוע בניית 16 יחידות דיור.



גוש 138 - (מלח) אכסוסין

מחצית השנה 2010	סכום יחידות 1992	מבנה בקרקע	מחצית א' ב'	שם היחידה
700	350	80	270	אכסוסין
160	74	24	50	אכסוסין
250	35	—	35	מחצית
413	80	—	80	הר אפר
150	129	34	95	בשר אפר
200	70	35	35	כוח אפר
120	67	22	45	מחצית אפר
400	240	210	30	אפר
350	147	102	45	מחצית אפר
680	121	66	55	נהר אפר
250	146	111	35	מחצית אפר
325	110	65	45	קיר
117	55	—	55	מחצית אפר
462	200	90	110	מחצית אפר

4577 1824 839 985 סה"כ

מועצה אזורית שומרון



* אבנ' חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקו * גנים * הר ברכה * חומש * חיונית *
 * חרמש * יצחק * קיר * כדים * כפר ולפיה * חבוא דותן * מנדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית וספים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומון * שערי זקנה * שקד *

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

ה' בכסלו תשנ"ב
 12 בנובמבר 1991

מספר ת.ז. : 9598

מחוז יהודה ושומרון

3047

12-11-1991

נתקבל

לכבוד
 מר בנימין ריכרדו
 הממונה ביו"ש
 משרד הפנים
 ת.ד. 563
 גבעת זאב, 90917

א"י

הנדון: מחצית אובלוסיה בישובים גדולים בשומרון
 שלר מ-31.10.91, 6111/1510

ישוב	יח"ד מאוכלוסות 11/91	יח"ד כבדים 11/91	תחזית איכלוס 12/93	תחזית איכלוס 12/95	סה"כ יח"ד לפי תכנית מתאר	הערות
אבני חפץ	20	400	600	900	4000 בתכנון	
אלון מורה	160	200	300	500	2000	קהילתי עירוני
הר ברכה	51	80	120	200	800	קהילתי עירוני
נופים עלי זהב	30	40	370	900	4000	
מערב עינב	60	80	120	200	1300	עירוני קהילתי
אפרים צופים	60	40	260	370	550	
קדומים	370	160	300	600	1600	כולל נופים צפון
שערי תקוה	230	380	600	800	3000	קהילתי עירוני
רבבה מרכז	30	40	440	550	1500	
איזורי ריחן		300	350	500	1100	
			200	400	6000	בתכנון

* כולל איכלוס קודם

כרשונתך תמיד.

בית כה

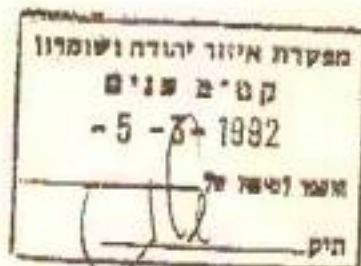
אברהם שבות

מנהל מח' תכנון ולבניה

אלון מורה, ד"ג לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

מועצה מקומית אורנית

1 במרץ 1992
כו אדר א תשנ"ב
גד/מע/0334



לכבוד
ארכ' קלמה מושקוביץ
מנהל לשכת תכנון עליונה
ת.ד. 15
בית-אנז

א.נ.א

הנדון: תחזיות איכלוס - אורנית
סימוכין: מכתב מתאריך 20/1/92

בהתייחס למכתב שבסימוכין הנני לציון:-

- א. אורנית מונה כיום כ-3000 תושבים.
- ב. נבסגרת תוכניות מתאר מאושדות אוכלוסיות אורנית תגדל לכ-4000 תושבים עד 1994.
- ג. אנו מעריכים כי לקראת שנות 2010 יהיו כ-14,000 תושבים, וזאת בהנחה שיצורפו לאורנית אדמות מדינה הקרובות לשוב.

בכבוד רב,

יעקב כחן
ראש המועצה

העתק:
מר מאירודת יצחק - מהנדס המועצה

לשכה ומזכירות - 03-9360465
נזברות - 03-9369481
חינוך - 03-9360707
הנדסה - 03-9369592
תחזוקה - 03-9369483
במחנה - 03-9369482



מועצה מקומית אורנית

פ.ט. 03-9360204 448 מיקוד 7.1 אפרים



**מועצה מקומית
קריית ארבע חברון**
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

ג' אדר ב' התשנ"ב
15 במרץ 1992



לכבוד
מר שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון
ת.ד. 16, בית אל
=====

שלום רב,

הכרזת תחזית איכלוס

המשך למכתבך, להלן תחזית האיכלוס ביישוב קרית ארבע:

א. כיום ישנם 3,500 תושבים קרית ארבע + דמת ממרא.

ב. עד סוף שנה זו, יסתיימו עוד 400 יח"ד שיצאו כבר למכירה, שהם 2,000 תושבים ב (1) קרית ארבע (2) בג'עברה (3) כגבעת החרסיונא.

ג. נחתמו חוזים של משרד השיכון בסדר גודל של 250 יח"ד שהערכה לסיום, -- באמצע שנת 92 כלהלן: 190 יח"ד ברמת ממרא 60 יח"ד בגבעת יצחק.

ד. בפרוגרמה לענה זו, מתוכננים עוד 200 יח"ד.

ה. כמובן בתוכנית המתאר של קרית ארבע מתוכננת עוד כ- 4000 יח"ד.

ל י ד י ע ת ר

ב ב ר כ ה,

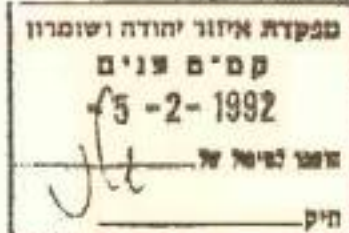
דדון יעקב
מייסד ראש המועצה

לדון
דאנה וולקין



מועצה מקומית אלפי מנשה

קובץ (בניה-1) 0298-1-10-5
2 בפברואר 1992
כח שבט תשנ"ב



לכבוד
אדרי שלמה מושקוביץ
מנכ"ל לשכת התכנון

א.ב.

הנדון: תחזית איכלוס

בתחומי השפוט של אלפי מנשה מתגוררים כיום כ-700 משפחות (3000 נפש).

בשלוש שנים של בניה, בחלק המרכזי של הישוב עוד כ-550 יח"ד.

א. 230 יח"ד יאוכלסו בקיץ 1992

ב. 250 יח"ד יאוכלסו בקיץ 1993

ג. 70 יח"ד יאוכלסו במחצית 1994

בימים אלה הושלמה חב"ע 115/6 לגבי שכונת גבעה על שבה יוקמו כ-1400-1250 יח"ד

אנו צופים עד שנת 2010, יגדל הישוב לסדר גודל של כ-3000 משפחות.

בהזדמנות זו אני מודה לך ולעובדיך על הטיפול הנאה והמסור ביישובנו בשנים האחרונות.



בברכת בנין הארץ

שלמה קטן
ראש המועצה

העתקים:

מר הרצל חי - מזכיר המועצה

מר ליאוניד ויסמן - מהנדס המועצה

מועצה מקומית ביתר
 משרד הנדסה 806137-8
 עיריית .

כ"ז אדר א' תשנ"ב
 2. במרץ 92.
 סמכ' 0009

לכבוד
 קמ"ט פנים /חמנהל האזרחי
 לשכת התכנון המרכזית
 ת.ד. 16
 בית - אל.

תנדון: תחזית האכלוס.

1. בתשובה למכתבך, להלן תחזית האכלוס שלנו.

א. תוכנית מתאר לביתר 8300 יח"ד המתחלקות כדלקמן:

A1 - 1800
 A2 - 1700
 B - 3500
 C - 1300

ב. תוכנית האכלוס לטווח המידי:

* מרץ 92 - 500 משפחות - 1500 נפש
 * אפריל 92 - 650 משפחות - 2275 נפש
 * ספטמבר 92 - 900 משפחות - 3375 נפש
 * יוני 93 - 1200 משפחות - 4800 נפש

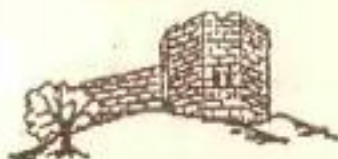
תחזית 2010 - בהנחה שב - 2010 - 8300 דירות תחזית מאוכלסות
 ובהנחה שאז מספר הנפשות הממוצע לדירה יהיה 6, התחזית תהיה אם כן
 בין 40000 ל- 50000 תושבים.

* המפתח לקביעת מספר הנפשות הינו:
 מרץ 92 - ממוצע של 3 נפשות לדירה.
 אפריל 92 - ממוצע של 3.5 נפשות לדירה.
 ספטמבר 92 - ממוצע של 3.75 נפשות לדירה.
 יוני 93 - ממוצע של 4 נפשות לדירה.

אלי עזיזה

מהנדס המועצה.

העתקים: הרב משה ליבוביץ - ראש המועצה.
 תיק 4.9



המועצה המקומית אלקנה

דאר נע אפרים 448:4 * סלולרונים נחירות 9562333, פקס. 9363103 * מחלקת הנדסה: 9362088 * המחלקה לחינוך: 9362336 * נגרות 9362334

המינהל האזרחי ליהודה ושומרון
לשכת התכנון
10-02-1992
ד"ר נכנס

ב"ה, כ"ד שבט תשנ"ב
29-01-92



לכבוד
מנהל לשכת התכנון
לשכת התכנון המרכזית
המינהל האזרחי לאזור יו"ש
נ.ד. 16
גית-אל

הנדון: תחזית אכלוס - מועצה מקומית אלקנה
מכתב מ - 20.1.92

א. מצב אכלוס קיים:

הישוב אלקנה הונה היום כ - 500 משפחות, שהם כ - 3000 נפש.

ב. קבולת לפי התנ"ע הקיימת:

בישוב הארעי (שטח צבאי תפוס) - 120 אשקוביות.
בישוב הקבע - כ - 470 מגרשים.

ג. 1992 - תוכניות בשלבי תכנון שונים:

שטח "בניה מתקדמת" - 138 מגרשים (79 דונם).
שטח "זוגות צעירים" - 36 מגרשים (17 דונם).

ד. תחזית 1995 - 2000 דונם

4 שכונות נוספות - 400 משפחות בכל שכונה - 500 דונם.
סה"כ 1600 משפחות - 2000 דונם.

בב"ה
לראויה טושינסקי
מזכיר המועצה

העתק: ניסן סלומינסקי - ראש המועצה
צביקה בלום - מהנדס המועצה

MUNICIPAL COUNCIL
OF ARIELמועצה מקומית
אריאל

מחלקת הנדסה

11.2.92
הנ-223/92

לכבוד
אד"ר שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת תכנון המרכזית
ת.ד. 18
בית אל

א.נ.

הנדון: נת"י איכלוס ותחזיות

בתשובה למכתבך מוס' (25) 00063 מיום 20.1.92, להלן תחזיות בינוי
ואיכלוס לשנים הקרובות:

- א. 2700 יח"ד קיימות. במקום שטח מרכז רובע א' יתפתח שטח מע"ר על כ - 200 דונם (עיריה, מוסדות וכו').
- ב. 800 יח"ד אכלוס 92 - 91.
- ג. 2700 יח"ד שטח אדריכל רווח: 1500 יח"ד אכלוס 92, 1200 יח"ד 94 - 93.
- ד. קרית המדע שטח קיים + פיתוח סופי 100 יח' תעשיה.
- ה. שכונת קראוונים זמנית: שלב סידי בצמוד לקרית המדע כ - 500 יח"ד.
- ו. על יד קרית המדע הוקצו 100 דונם למכללה.
- ז. 4000 יח"ד בשטח מדרום לשוב הקיים: אין לוח זמנים להקמה.
- ח. 1500 יח"ד אתר בניה מתקדמת מדרום ל"אשל השומרון": איכלוס 93 - 92 בשלושה חלקים.
- ט. 4500 יח"ד שטחים עתידיים בין ברקן לאריאל, 3 שכונות של 1500 יח"ד כ"א. אין תכנון ואין עדיין מועדי איכלוס.
- י. שטח תעשיה בצמוד לכביש ברקן 900 דונם כ - 56 יח' תעשיה. 100 דונם ראשוניים: איכלוס סוף 92.

בכבוד רב,
אב שיימר
מחנך המועצה

וש/אס

-82310 C

מועצה מקומית גבעת זאב



54-92

20/2/92

לכבוד

אדרי' שלמה מושקוביץ
לשכת התכנון והמכרזים
המינהל האזורי לאזור יו"ש
בית אל

הנדון: תחזית איכלוס מ"ת גבעת זאב.
סימול - מכתבם (25) 00063.

להלן פרוט נתוני איכלוס ותחזיות בשטח שיפוט המועצה המקומית גבעת זאב:

א. סגב איכלוס הי"ם בשטח שיפוט המועצה - 6300 נפשות (כולל מחנה גבעון).

ב. קיבוצי לפי תב"ג קיימות - 3100 נפשות.

ג. תחזית לשנת 2010 - כ-10,800 נפשות.

סה"כ צפי אוכלוסיה בשנת 2010 - כ-20,000 תושבים.

* הערה - תחשיב גודל משפחה נלמד לפי 3.6.

בכבוד רב,

אורה לילינטר
מהנדסת המועצה

העתמים:

ג. הוכפלד - ראש המועצה.
י. נבו - מחזיק תיק ההנדסה.
תיק חכנית אב.

לכבוד
אד"ר ש. מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון
ח.ד. 16
בית אל

אדון בכיר,

הנדון: תחזית איכלוס - מעלה אמרים
למכתבך מיום 20.1.92 מומ(25) 00063

להלן הנמננים שבקשת:

א. במעלה אמרים יש כיום כ- 1800 נפש.

סה"כ כ- 331 יח"ד בכירות.

בשלבי בנייה - 46 יח"ד לאכלוס עד סוף שנת 92.
33 מגרשים בנה ביתך (7 מגרשים טרם נרכשו כ- 10 מגרשים התחילו
בבניה).
צפי להתחלת 100 יח"ד כומפות בשנת התקצוב 92.

ב. קיבולת לסי תכנית מחאר מאושרת מס' 310 כ- 3000 יח"ד.

ג. תחזית לשנת 2010 כ- 2000 יח"ד.

ב ב ר כ ה,

ח. אביב
ראש המועצה

✓ העחק אל מר י. חורב מהנדס המועצה

ד.ג. נמורה בנימין, ניקוד 90638, טלפונים 02-941223, 02-941221, 02-941544

מועצה מקומית ביתר
משרד הנדסה 806137-8
עילית.

כ"י אדר א' תשנ"ב
2. במרץ 92
סמכ' 0009

מזכר	
אל	
התאריך	בניב וולדוי - מלחמה
תקן מס	מס' 93/4/9
העיון	
מחלוקת אולפס ביום	
סיכורין	

הנ"ל איננו

כבר

זמי

מדף 1010

מועצה מקומית
מעלה אפרים





23

לכבוד
אדריכל שלמה מוסקוביץ
מנהל לשכת התכנון הסוכנות
ב י ת - א ל
=====

א.נ.

הנדון: היישוב בית-אריה - תחזית איכלוס.
מכתבך בנדון מתאריך 20.1.92.

בתשובה למכתבך שבנדון להלן הנתונים:

קיבולת לפי תב"ע קיים בישוב כ-500 יח"ד כלומר כ-2000 תושבים.

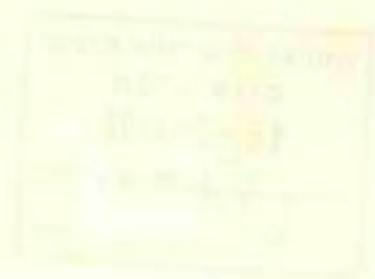
החזית לשנת 2010 - הישוב יכפיל את מספר יח"ד ויגיע לכ-1000 יח"ד שהם כ-4000 תושבים.

העיר עופרים תתאחד עם בית-אריה ותהפך לקריה רבתי של 4000 יח"ד, כלומר כ-20,000 תושבים.

בכבוד רב

אורי שרון אדר:
מהנדסת תכנון

העתק: חיים יודלביץ - ראש המועצה.





לשכת ראש ומועצה

מועצה מקומית עמנואל

30 ינואר 1992
בס"כ' שבט תשנ"ב
מספר: 27-136

[Handwritten signature]



לכבוד
אדריכל שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התיכנון
המינהל המיזרחי ביו"ש
בית - אל

הנדון: תחזיות איכלוס עמנואל

בתשובה למכתבך, הנני להעביר לך את התמונים דלהלן:-

1. מצב האיכלוס הקיים הוא כ-4000 נפש.

2. קיבולת לצי תבע קיימת, הוא לפי פירוט הבא פרוגרמה משהב"ש לשנת 1992, 133 יחי"ר בשכונת "יובל - גד".
תכנית מיתאר 120/2 שכונה ב' 150 יחי"ר.

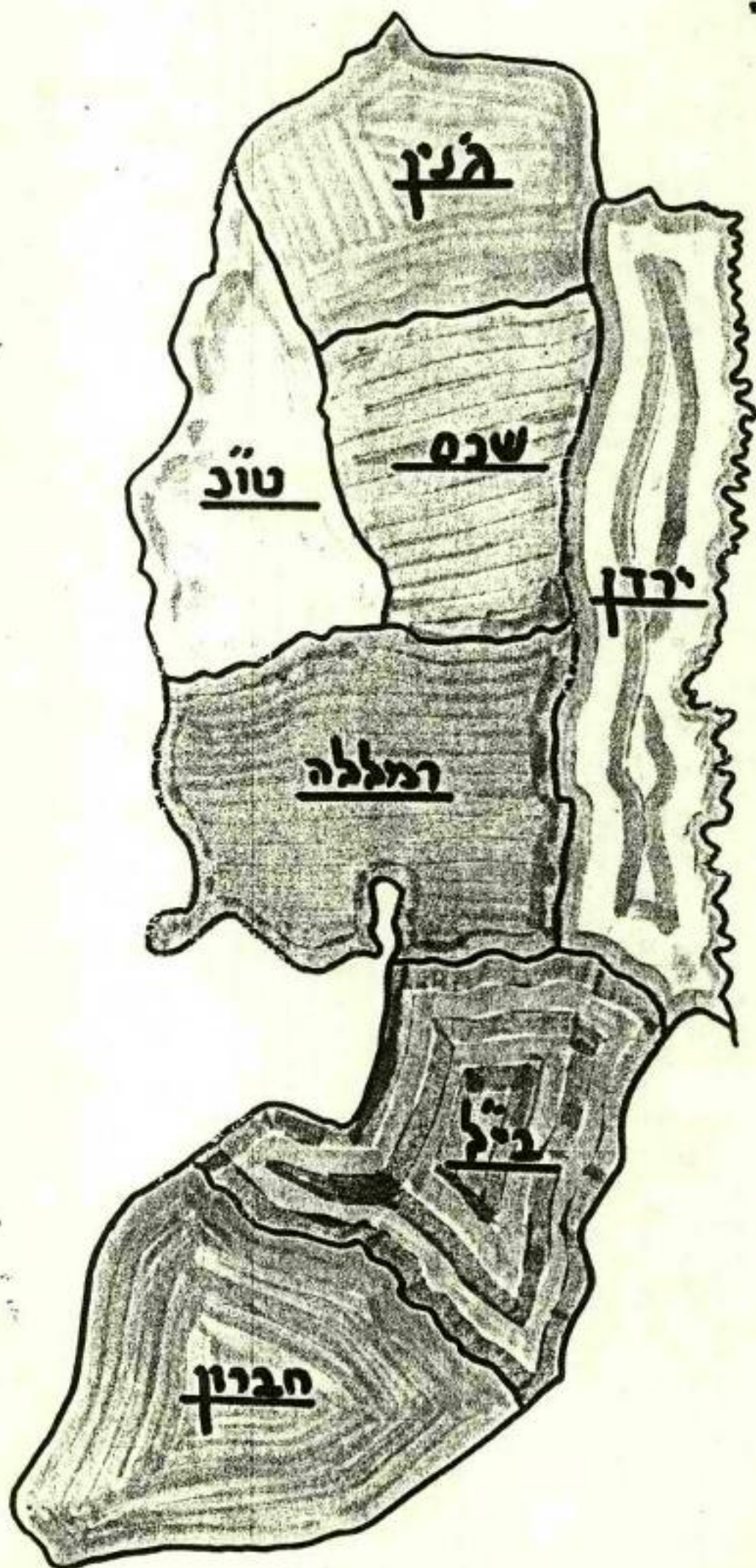
3. בקרוב יוחל בהשגת תכנית מיתאר לרובע ג' (שכונה מיזרחית) אשר תיכלול 1400 יחידות דיור.

בברכת ישוב ארץ ישראל
חג שמואל זיובד
ראש המועצה

[Handwritten signature]



עמנואל רח' הנר"א 26 854 44 טל 422 921-052



עציון מעמד של "עדיפות לאומית א"

מאת נרם שרגאי



חריש. מעלה אפרים יקום



בן אליעזר. 300 אלף עקבי

סיומת הירח של ועדת המלך, ועדת המנכ"לים המסוננת מחדש עיר ואזורי פיתוח, ועוסקת בקביעת אזורי עדיפות לאומית, לא כללה בהגדרה של ירושלים-מרכז, את גוש עציון, אפרת והתנחלויות ביתר, בניגוד למדיניות של עליה הכריז ראש הממשלה, יצחק רבין, ושר השיכון, בנימין בן אליעזר עם הקמת הממשלה. ראשי המועצות של גוש עציון, אפרת וביתר עם ראשי מועצת יש"ע הצליחו לשנות כרגע האחרון את ההחלטה, לקראת הגשת רצון הוועדה בממשלה, ככל הנראה, ביום ראשון הקרוב.

לפי הצעת השיוטת, התחום של ירושלים רבתי היה אמור לכלול רק את מעלה ארזים, גבעת זאב, גבעון ור אור. הממשלה המעטת של הוצאת גוש עציון והאזור מירושלים רבתי היתה נתינה, שכן ההגדרה נוגעת להטבות בתי חום התעסוקה ופיתוח מפעלים עתידי ידע, וכי גוש עציון יש רק סמך מאלה. למרות זאת, ההחלטה מועצת יש"ע בפעולת שדולה נמרצת, ושי ענה כי יש לראות את השינוי המוצע כנוגע להגדרת ירושלים רבתי במסגרת, בעיקר בשל המי שמעוץ הרקלטיוויז, שהיתה יכולה לנבוע ממנו, והחשש, כי הרבר עלול לסיק מה נוסף במסגרת מפלגת העבודה לגבי אזורי שהוגדרו על ידי ראשיה כאזורי כישותן.

המלצות נוספות בדוח ועדת המלך הגוי נעות לשמחים, מסוננות את בקעת הירדן ורמת הגולן בעדיפות עליונה, ולפי המלצות ישיבו

ההוראת שלום סיכמו ראש מועצת מעלה אפרים, חיים אביב, וראשי משרדי השיכון והתעסוקה והמסחר, שורה של החלטות שמסמכותן המסך פיתוח ובנייה, והקמת מפעלים נוספים ביישובי השרים בן אליעזר וחריש שניצרו עם אביב הב הירו לו, כי הם רואים במעלה אפרים ובקעת הירדן אזורי מועדפים מבחינת הפעילות של משרדיהם. בפגישה הודיע השר לראש מועצת מעלה אפרים, כי משרדו מעביר מיד כסום של 300 אלף שקל לעבודות תשתית ופיתוח ביישוב. בן הודיע כי בתקציב שנת '92 יוקצו 300 אלף ש' נוספים לחקמת ספרייה במעלה אפרים. עוד סיכם כי לקראת פסח ייערך מבצע אכלוס, למי כירת 46 חדרות הדיור הבנות עקבי ביישוב.

אזורים אלה ליהנות מהטבות היתנות לאזורי ספר, כגון הקלות במס הכנסה, הטבות למורים והנחות בשכר לימוד בנגים ובמעונות יום. באזורי עדיפות לאומית א' סווגו גם יישובי אצבע תגליל, אזור הערבה והנגב, וכן ירושלים וירושלים רבתי. לעומת זאת, כוסלו ההקלות והטבות שניתנו עד היום לכל היישובים היהודיים בשטחים. מדובר בביטול המעמד הגורף של אזורי פיתוח א' והחלואות לדיור שניתנו עד היום לרוב היישובים בשטחים, בביטול ההקלות במסוי לישראלים בשטחים, שכללו הקלות במס הבנאה למתיישבים ולמעסקים, והקלות במס רכישה, ובביטול הטבות שונות ולמעסקים. בן מדובר על ביטול הטבות שונות בתחום החינוך, להורים, לילדיהם ולסגל

בעלות מלון

דו"ח פנימי ו הבינו והשיכו שנה זו, רכש מקבלנים במחיר 452 דירות יצחק תשובה, בדימונה, תמו "תשלו"י שב שקל, כזכור, פו תשובה היתה הסכמי רכישה אין מדובר לגבי של תשובה ידוע שיפוז מלון "מ רכש לאחר השר

ג 20.11.92

שר הבינוי ו יבקר בחודש הב

שר הבינוי וחשיכון יבקר בנחריה ודיור של חעיר, חווגות צעירים וזו חלק מסכום המרכש שהיה השבוע ב מעלי נהריה וועד עמדות העולים החדשני

20.11.92

Government to sell Binui next year

Although the decision to privatize the company was made two years ago, Navin charged that little progress was made due to the opposition of former housing minister Ariel Sharon. With regard to the ministry's other plans for the coming year, Ben-Eliezer told the contractors the emphasis would be on heavy investment in roadwork. The multi-year budget is crucial to this endeavor, he added, since it enables companies to begin work without fearing that the funds will be cut off the following year.

Another major ministry activity will be selling off tens of thousands of state-owned apartments, generally at a discount - something which has roused the contractors' ire. However, Ben-Eliezer rejected their complaints, saying the ministry's "discounts" were actually realistic prices, while the sums the contractors received from the government for the apartments were higher than the market

שם המועצה	מספר התושבים ינואר 92	מספר התושבים אוקטובר 92
אלפי מנשה	2,350	3,525
אריאל	11,250	13,026
בית אריה	1,400	1,757
בקעת הירדן	3,800	3,800
ביתר	3,000	3,524
אפרת	3,500	3,807
אלקנה	3,300	3,331
עמנואל	4,500	4,803
הכל עזה	4,350	4,905
גבעת זאב	6,900	7,100
גוש עציון	6,225	8,751
הר חברון	2,500	3,046
חברון/העיר	576	580
קרני שומרון	4,800	5,050
קרית ארבע	6,350	6,527
בנימין	14,102	16,004
מעלה ארזים	16,078	16,757
מעלה אפרים	1,752	1,819
מגילות	704	700
אודנית	3,306	3,402
שומרון	12,754	12,921

ידיעות השומרון

17 בנובמבר

חברה

13/11/92

"פואד"

באור עקיבא

שר השכון והבינוי בנימין בן אליעזר ("פואד") יבקר באור עקיבא ביום שלישי הקרוב כדי לבדוק אפשרויות סיוע למצב הקשה אליו נקלעה העיירה.

בעת ביקורו של שר השכון באור עקיבא תיערך הפגנה של ווגות צעירים ממרכז הקליטה

הציון

20.11.92

מועצת יש"ע: 2-10 חודשים עלה מספר המתנחלים ב-9.4%

125,135 יוורים חיים כיום בש"ע, כר במסגרת איתחול מועצת יש"ע. הנתונים נכונים לסוף חודש אוקטובר השנה, והם מתבססים על נתוני המועצות המקומיות והאזוריות, כהתאם לרישומים של תשלומי הארנונה. כסך הכל, אומרת מועצת יש"ע מבצעים הנתונים על עלייה של 9.4% במספר היהודים החיים בש"ע בתוך 10 חודשים. מדובר מועצת יש"ע, אחרון דומם, מסר אתמול, כי כסך הכל במצאות ביום בבנייה בשטחים 17 אלף יור דות ידוע.

טעון זה מותר את הנתון שבו נוקטים משרדי הממשלה, ולפי נמצאים בבנייה בשטחים רק 11 אלף יורדות ידוע. מועצת יש"ע מדגישה עוד כי "עדיין לא כל הרוכשים יור דות במבצע האכלוס עברו להגדרה כגוש במעל", כי "מענקי המקום שכושלו באופן שרירותי ביש"ע, יטמו לכך שהממשלה הצטרך להספק כסף רב בקניית הדירות על ידיה במסגרת למזכרם ליצור, וכן כי "התיישבות יהודית מוכנסת וחשובה גם לחוכניות ממשלה זו, כקדמתה, בתוכנית האסטרטגיה".

לפי מועצת יש"ע, ב-94 יישבו פה 200 אלף מתיישבים.



נתונים חלקיים של הישובים היהודיים שבאיזור התכנון מערב בנימין

ישוב	צורת התישבות	אוכלוסיה	גודל קיים יחד"ר	תכנית תקפה יחד"ר	שטח נוסף זמין	שטח פוטנצי' פוטנצי' נוסף דונם	פוטנצי' קבולת יחד"ר סה"כ
בית אריה	קהילתי	חילונית	300	450	100	-	600
עופרים	עירוני	חילונית	16	2000	2400	5000	11 400
נילי	פרברי	חילונית	95	180	400	600	2 000
נעלה	עירוני	חילונית	45	750	200	3000	6 000
קרית ספר	עירוני	דתית	-	2400	-	-	2 400
אזור שמח	פרברי	חרדית	-	-	500	100	1 400
הצלע	עירוני+ שרותים	דתית	חורדי	-	800	-	3 600
בלעין	פרברי	חרדית	-	-	-	400	400
חשמונאים	פרברי	חרד/דתית	250	750	-	200	1 200
מתיתיהו	קהילתי	חרדי	50	120	400	-	500
מכורה	פרברי	מעורבת	-	800	-	200	1 500
בית סירא	תעשייה	-	-	-	400	200	-
נוה צוף	קהילתי	דתית	190	400	50	-	600
עטרות	קהילתי	דתית	90	240	50	50	300
טלעים	קהילתי	דתית	-	-	250	50	200
נחליאל	עירוני	חרד/דתית	35	240	1200	800	3 000
טלמון	עירוני	מעורבת	45	300	2000	400	5 000
דולב	קהילתי	דתית	75	180	500	-	500
מבוא חורון-קבוץ	דתית	דתית	50	120	-	200	250
בית חורון קהילתי	קהילתי	דתית	80	120	200	200	750
מקטם	עירוני	מעורבת	-	-	500	1500	2 500
סה"כ			1320	9050			41 100

ת"פ יועצים והנדסה בע"מ

TOP CONSULTING AND ENGINEERING LTD

Ha'Histadrut St. 10, 94230 Jerusalem

P.O.Box 2727, 91027 Jerusalem

Phone: 02-243759 02-241674

Fax: 02-250023

רחוב ההסתדרות 10 ירושלים 94230

ת.ד. 2727 ירושלים, 91027

טלפון: 02-243759, 02-241674

בוטנציאל ב"חוח י"רע

ריכוז נתוני בוטנציאל יחיד מאזורי החכנון השונים - סיכום נתונים ראשוני*

עם יישוב	יחיד קיימות בשלב 1991	יחיד עכ"י תכנון מאושר	יחיד בשלב כ"חוח ת"ר	יחיד בשלב כ"חוח ת"ר	סיכום בוטנציאל	בוטנציאל והערות
	(1)	(2)	(3)			
גנים-נדים (י.כרונד)	100	200	23195	39306	32524	שלב ג' שהוצע ע"י החכנון (21157) מה"כ 53681
הר גני'ן (אסתר לוי)	1296	2650	21200	29249	51794	
דרום הר חננון (נציקה בסטרנק)	306	2900	66000	44000	112534	מחושב עכ"י 5 יחיד לרונס
גבעון (גורלי)	?	3450	8760	?	12220	מחושב עכ"י 1-2 יחיד לרונס
אגני חכ (ג. סמוכ)	156	5380	8110	19440	32764	
אלון מורה (ע. חיים)	450	1621	20949	34750	56870	
ריחן-דומן (ג. ליבסון)	?	1909	32200	47395	79655 -	לא כולל היחידות בחני"ט
אריאל (א. טוורץ)	2550	7100	7242	211973	23915	יחיד כ"חוח בנ"ה 3000 יח"ר. עכ"י המב"ט עכ"י המב"ט
הר אכר"ס (ג. דרמן)	214	1634	12740	41822	55882	
מערב גני'ן (ד. סחי)	1200	?	?	?	48650	הנתונים מתוך אמת חכנון
עלי והב (ד. סחי)	1280	6120	3500	9270	17818	
הכרמל המזרח (תו"ב)	4009	13665	?	?	?	בנתונה 1 גם נתוני המב"ט שאינן מאושרות

* כל הנתונים נאסרו ל"ו ע"י המכנסים האזוריים השונים.

ת"פ ירועים והנדסה בע"מ
JP CONSULTING AND ENGINEERING LTD.
 רחוב ההסתדרות 10, 94230 Jerusalem
 ת.ד. 2727 ירושלים, 91027
 טלפון: 02-243759, 02-241674 פקס: 02-250023
 P.O.Box 2727, 91027 Jerusalem
 Phone: 02-243759 02-241674

בוסנציאל ביחוד י"ע

גט י"ע	יחיד קיימות 1991	יחיד ע"י תכ"פ מאושרת (1)	יחיד בשלב ביחוד ע"י (2)	יחיד בשלב ביחוד ע"י (3)	סיכום בוסנציאל (4)	בוסנציאל והפרות
פזח (ח"מ-רסנר)	762	8955	700	20128	29821	להסדנת המתכנן 15000 יחיד הינו ריאלי יותר
גוש ע"י (ג. ליבסון)	?	?	17470	4740	22219	לא כולל ההכרש בין הקיים לתכ"פ
כור-כרמ'ס (ג. סטוב)	403	3158	16777	27907	47439	
אלפי מנשה (א. לו')	700 + ?	3972	7402	45274	55948	נתוני יחיד קיימים ותכ"פ נלקחו מתהודת המועצה. לא כולל יחיד קיים ב"שוב בוכים. כיום 400 יחיד בבניה נוסף ל- 700 הקיימות.
נקעת הירדן (ללא מתכנן)	830	1440	-	-	-	אין כיום נתוני יחיד בטלבים חיד'י ופחיד'י.
קרני עוזמרון						אין נתונים כיום.
סה"כ כולל	14875 (5)	64324 (6)	246365 (7)	500252 (8)	670836	

- (1) עפ"י נתוני המתכנן האיזורי.
- (2) שלב הפיתוח המידי מתייחס לניצול אדמות אשר בבעלות המדינה.
- (3) שלב לפיתוח עידי מתייחס לניצול אדמות אשר אינן בבעלות מדינה.
- (4) סיכום של (1)+(2)+(3).
- (5) ללא איזור ריחן דותן+גוש עציון+אלפי מנשה (חלקי).
- (6) ללא איזור מערב בנימין+גוש עציון.
- (7) ללא איזור מערב בנימין+פרוזדור מזרחי.
- (8) ללא איזור גבעון+מערב בנימין+פרוזדור מזרחי.



מועצה אזורית "מטה בנימין"

הערות כלליות לטבלה

בס"ד

שם ישוב	יח"ד מאוכלסות 11/91	יח"ד בנ"ה 11/91	יח"ד מאוכלסות 12/93	יח"ד מאוכלסות 12/95	יח"ד לפי חובניות/פרוגמה	הערות
14. מעלה-מכמש	75	20	100-כ	150-כ	180-כ	בהכנה חובניות עיבוי והרחבה לישוב
15. מעלה-לבונה	45	55	110-כ	120-כ	180-כ	בעיות קרקע זמינה וטופוגרפיה קשה באחר הכוונה, מנסימוס כ-250 יח"ד כולל בנייה רוויה מדורגת
16. פה-יריחו	95	35-כ	130-כ	150-כ	33-כ	נבחנת האפשרות לתוכניות הרחבה ובנייה רוויה, סה"כ עד כ-450 יח"ד
17. מתתיהו	28	50-כ	80-כ	100-כ	120-כ	בשלבי סיום הכנת חובניות הרחבה סה"כ עד 250 יח"ד - ישוב קהילתי לצד המושב
18. מתתיהו ג' סוף קמת סמך אור-למח איתר צ"ס-קצ"ס		900	750-כ	1300-כ 4000-כ מאוסרות ו-4000 בחובניות בשלבי מכנון שונים	כ-4000 בחובניות מאוסרות ו-4000 בחובניות בשלבי מכנון שונים	על-פי חובניות מאוסרות ובין פוטנציאל אדמות מדינה ופרטיות ברצף. מודיעין ועל-פי רמות הצפיפות והביקושים כיום מדובר ברצף פוטנציאלי של 7500-5000 יח"ד, רובם עבור אוכלוסיה זחית-מדנית
19. נחליאל	35 מאוכלסות (קיימות יח"ד ריקות)	25	80-כ	130-כ	200-כ	קיימות חובניות לכל מלאי שטחי מדינה בנחליאל על-פי פרוגמה סה"כ כ-2500 יח"ד, לאחרונה עם איכלוס קבוצת חנ"ד בישוב עלה הביקוש ליח"ד
20. נילי	82	55-כ	120-כ	180-כ	220-כ	בהכנה חובניות הרחבה לכל שטחי המדינה הזמינים ממערב לנילי, הביקוש גדול עם סלילת כביש 446 שילה-צומח נילי-נעלה
21. נעלה	35	30	100-כ	250	כ-650 יח"ד	משהב"ש מחנכן בנעלה גבעה דרומית כ-200 יח"ד בנייה מחקומח. ע"ן הערות של נילי
22. עופרים	20	עב' עפר לכ-220 בניה כפרית	150-כ	400-כ	כפרוגמה סה"כ עיירה פורבית של כ-11,000 יח"ד	חובנית מיתאר הופקדה, חובניות מפורטות בהליכי הפקדה, פוטנציאל של כ-8,000-12,000 יח"ד בהתאם לצפיפות
23. עטרות	32 מאוכלסות (קיימות יח"ד ריקות)	25-כ	85-כ	100-כ	170-כ	בעיות קשות של מצאי קרקע וטופוגרפיה קשה. בחוספת אחר סלעים והסודן ניתן להגיע למנסימוס כ-300 יח"ד בבנייה רוויה
24. עלי	55-כ	180-כ	220-כ	300-כ	כ-350 יח"ד חובניות נוכחיות	בהכנה חובניות עיבוי והרחבה לפוטנציאל אדמות המדינה, סה"כ ניתן להגיע לאלפי יח"ד
25. עלמון (ענתוח)	75	45-כ	120	150-כ	180-כ	בהכנה חובניות מיתאר להרחבת הישוב על מצאי אדמות מדינה שמוכות ונחתנות לבינו

בס"ד

שם ישוב	יח"ד מאוכלסות 11/91	יח"ד בבנייה 11/91	יח"ד מאוכלסות 12/93	יח"ד מאוכלסות 12/95	יח"ד לפי חובניית/פרוגרמה	הערות
26. עפרה	210	30-כ	260-כ	320-כ	400-כ	
27. פסגות	122	36	170-כ	200-כ	250-כ מנסימס	בעיות קרקע קשות מעכבות ויעכבו גדילת הישוב
28. רימונים	75	35	110	150	180-כ מנסימס	בהכנה חובנית עיבוי ובנייה רוויה מנסימס קיבולת באתר סה"כ כ-350 כולל בנייה רוויה
29. טילה	135-כ	130-כ	230-כ	300-כ	320-כ על-פי חובנית נוכחית	בהכנה חובנית לאזור הר-אור צפון סה' קיבולת משוערת כ-650 יח"ד נוספות סה"כ 950 יח"ד

רבבה - תכנית מתאר מפורטת מס. 170/3

בעיקרה - שינוי לתכנית מתאר מפורטת, שקיבלה תוקף, מס. 170/2 עם שינויים קלים:

- א. תוספת של מגרשים חד-דו-משפחתיים ובהתאם - תוספת למוסדות הציבור.
- ב. התאמת חלוקת המגרשים לבניה ע"י חב' "אשטרוס", המתבצעת במקום.
- ג. השלמת השטח הפרטי (43 ד') - ע"פ נספחי התכנית, שאושרו יחד עם תכ' מס. 170/2.
- ד. הרחבת כביש מס. 5 בחלקו הדרומי.

תכנית זו היא נגזרת מתוך תכנית של 470 ד', הכוללת עוד כ- 200 ד' אדמות מדינה. התכנית בשלימותה - הוגשה בזמנו לוועדה, אך הופקדה רק בחלקה.

מכיוון דרום קיימת עתודה של אדמות מדינה ותכנית - אב להמשך - לשם כך הרחב כביש מס. 5 בכיוון זה.

התכנית המוצעת כוללת 274 דונם ומיועדת ל- 650 יחידות - דיור.

RACHEL WALDEN			רחל ולדן		
Architecture and town planning			אדריכלות ובינוי ערים		
19 Bartemua St	Tel-Aviv 62282	tel. 03-5467586 / 453661	טל. 62282	תל אביב	רח' ברטנוה 19

שכונה בשערי - תקווה.

תוספת שכונת מגורים של 20 ד' - על אדמה פרטית - מצפון ליישוב הקיים. מיתעדת ל - 48 יחיד במגרשים דו - משפחתיים. כוללת גינה ציבורית של 10 דונם לרווחת החושבים ותוספת של דונם לשטח מבני - הציבור, שממזרח לשכונה. בנבול הצפוני של התכנית - שטח לתכנון בעתיד, שיתוכנן בהתאם להתפתחות היישוב והשכונה. פתרון הביוב - ישתלב בפתרון הביוב של היישוב בכיוון צפון - מערב. חיבורי המים והחשמל - יהיו מהמשך רח' דפנה - דרך כביש הכניסה לשכונה. התכנית מתואמת עם וועד היישוב וקיבלה את ברכתם.

ט"ז

	39. #				70 ט"ז
	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-
ישיב מודלי					
ביחור	.	206	284	128	618
אבות	33	18	70	22	145
חברון	14	.	.	6	20
אשקלון	.	24	939	642	1605
ירושלים	681	442	582	408	2413
בית שמש	.	10	293	292	415
קרית גת	28	31	977	91	1046
הצלה	20	88	24	.	122
קרית מוצק	6	.	.	.	6
קרית מוצק	26	21	238	92	377
מלכא אדומי	38	126	72	139	375
הר"כ	560	951	3709	2220	7740

זירות מנסת"ר בניית
בין ראיה 89-92
בניחור ורעיה

מריכ

	88	07.0					מריכ
		89	90	91	92		
ישיב מנהכ		-	-	-	-	-	
בית	97	309	293	294	34	930	1027
אכרחר	71	31	108	104	16	259	330
חצרון	-	5	.	21	.	27	27
אשכנז	28	48	953	2347	528	4186	4214
ירושלים	421	327	1832	3365	441	5963	6386
בית שמש	-	24	449	802	72	1047	1347
קריח גר	-	62	912	2427	233	4204	4704
בבית זכ	50	.	.	49	.	49	99
קריח אדמע	-	.	.	243	.	243	243
קריח זכ	21	.	333	198	.	551	572
מעבד אדומ	84	51	77	561	209	408	992
מעבד אדומ	-	.	.	56	.	46	46
מריכ	772	218	495	1021	1021	1811	1978

בירות שנים החלה
בין השנים 89-93
באחוז ירמלים

אירלי אלקרי
291177

1.5 גר 36 מ'
בן - ב"ה ~~ל~~ משכ
מת 88

א"ל: ארית בר = מנ"כ משה"ס

18.6.92

258 INB: NEN

פאקטן קיבוץ

אני מצרף הנה מכתב הנעקד שראו על יצי
ביום ציון הולטא הגדול מסר יחידות הצ"ח
הקדמת ספר.

בני שבתאי זקן קוצים לבן נחמה ז'ו
שמשית באת רחל יהיה לה צדק וכן עולם י.
עם וחיות ציון שלום עם משכן מתגבר - צנן
ואור - שמחה.

בן אסתר ענינוקיה שחלה צ'צ' ב'צ'ון א'אוסין
בי ה'צ'הר י'צ'אר ג'ם א'ל'אר ח'לו (מחנות כ'נאל'
ה'השקע'ר בתשתית ובמוסד צ'י'אר) א'כ'יסת
ה'אוכלוסין ומ'לקר של מ'צ'יעין.

קדושה ורחק

[Handwritten signature]

5.

8447

22/6/22

100

2310

KIRYAT - SEFER

MODIIN HOUSING INC.



קרית ספר

דיוור מודיעין בע"מ

31 ARONOWITZ ST. P.O.B. 2127 Bnei Brak 51382

טל. 5792328

בני ברק רח' אהרונוביץ 31 ת.ד. 2127 מיקוד 51382

16 ביוני 1992
מספרנו: 439-92

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל מ. השכון

הנדון: חלוקת יחידות הדיוור במודיעין עילית
(קרית ספר מתתיהו צפון ואור שמח)

א.נ.

1. נודע לנו שמספר יחידות הדיוור באזור הנדון הוגבל בהנחייתך ל- 6000.
2. מספר היחידות המתוכננות ללא קרית ספר הוא:
א. אור שמח - 750
ב. מתתיהו צפון - 2750
סה"כ 3500
3. לפיכך לקרית ספר נותרו 2500 יחידות בלבד.
4. לידועתך, מלאי הקרקעות של קרית ספר כיום הוא כ- 1200 דונם לאחר הפרשה לשטחי ציבור נשארים כ- 720 דונם ובצפיפות של 7 יח"ד לדונם נטו מקבלים כ- 5000 יח"ד וצפיפות מתחת לזו תפגע בעלויות הפתוח שגם כך הן גבוהות מאוד.
5. בשטח מבוצעות כבר כיום עבודות פתוח ל- 1800 יח"ד.
6. מבקש להגדיל המכסה לקרית ספר בשלב זה ב- 1000 יחידות ולהעמיד המכסה הכוללת לאזור ל- 7000 יחידות.
7. בברכה.

ציון דנד

מנהל הפרויקט

מספר חשבונית: 21-6-1992
שם: חשבונית מס' 21-6-1992

21-6-1992

21-6-1992

9/11 2511

מודיעין עליות
שטח לשירותים ציבוריים (בדונמים)

מס'	מס'	תוכנית	ישוב	יחיד	תושבים	מס' יום	גן ילדים	בתי ספר	ישיבות	מקווה	בריאות	ועד מקומי	מסחר +	תרבות +	גנים	מגרשים	סה"כ
1		תוכנית	אור שמח													36.8	36.8
2		תוכנית	גבעת אהוד (מנורה)			1.1	2.4	10.6		3.6	1.1			1.2			20.0
						5.5%	12.0%	53.0%	0.0%	18.0%	5.5%	0.0%	0.0%	6.0%	0.0%	0.0%	100%
3		תוכנית	הצלה (מתת יהו צפון)	1,460								3.0			13.0	20.0	36.0
4		פרוג	חשמונים	550	2,090	1.0	3.6	24.0		3.0	1.0			5.0	8.4	2.5	48.5
			(גני מודיעין)			2.1%	7.4%	49.5%	0.0%	6.2%	2.1%	0.0%	0.0%	10.3%	17.3%	5.2%	100%
5		פרוג	מתת יהו ג'	3,000	15,000	4.5	18.0	79.3	24.0	14.0	4.0	2.0		20.0	60.0	5.0	230.8
						1.9%	7.8%	34.4%	10.4%	6.1%	1.7%	0.9%		8.7%	26.0%	2.2%	100%
6		פרוג	קרית ספר	1,100	5,500	3.0	6.0	33.6	8.4	6.5	2.0	2.0			22.0	2.5	86.0
						3.5%	7.0%	39.1%	9.8%	7.6%	2.3%	2.3%		0.0%	25.6%	2.9%	100%
			סה"כ	6,116	22,590	9.6	30.0	147.5	32.4	27.1	8.1	7.0		26.2	103.4	66.8	458.1
						2.1%	6.5%	32.2%	7.1%	5.9%	1.8%	1.5%		5.7%	22.6%	14.6%	100%

קונגרס IFHP בירושלים - 1992

סיור בן יום ל"ציר הגבעות" - יום ג' - 15.9.92

08:00 - 09:30	יציאה מירושלים לראש-העין
09:30 - 10:30	בראש העין - הפסקת שתייה והסבר על "ציר-הגבעות" ועל ראש-העין
10:30 - 11:30	סיור בגבעת הסלעים ובגבעת-טל (עמותת צה"ל)
11:30 - 11:50	נסיעה מראש-העין לאתר המגורונים בפתח-תקוה או לחילופין למזור
11:50 - 12:20	סיור באתר המגורונים בפתח-תקוה או במזור והסבר מפי מנהל האתר
12:20 - 13:00	נסיעה מפתח-תקוה / או מזור לשוב מכבים
13:00 - 14:15	ארוחת צהרים ב"מכבים"
14:15 - 15:00	הסברים על העיר מודיעין ועל האזור
15:00 - 15:30	סיור במכבים וברעות
15:30 - 16:00	נסיעה ממכבים ללוד
16:00 - 17:00	סיור בלוד: בפרויקט שכונת "יסקי" כולל אתר עמותת "גל" של העולים החדשים סיור רכוב למרכז לוד, שיפוץ ושיקום פני המרכז, סיור רכוב למרכז לשכונת "בית-הסוהר" בין רמלה ולוד.
17:00 - 17:30	במרכז לוד - דברי ראש-העיריה וכיבוד בתה מנחה
17:30 - 18:30	חזרה מלוד לירושלים

- = 1 שומרון
 = 2 בקעת ירדן
 = 3 מטה בנימין
 = 4 גוש עציון
 = 5 הר חברון

ישובים ביר"ש

מס'	איזור	ישוב	יח"ד	תרשבים
1	1	אבני חפץ		
2	1	אורנית		
3	1	איתמר		
4	1	אלון-מורה		
5	1	אלפי מנשה		
6	1	אלקנה		
7	1	אריאל		
8	1	בוסתנאי	בתכנן	
9	1	בית אריה		
10	1	ברכה		
11	1	גבריאלי	בתכנן	
12	1	גינת	בתכנן	
13	1	גנים		
14	1	געדה	בתכנן	
15	1	חומש		
16	1	חיננית		
17	1	חלמיש		
18	1	חרמש		
19	1	יערית	בתכנן	
20	1	יצהר		
21	1	יקיר		
22	1	כדים		
23	1	כוכב השחר		
24	1	כוכב יאיר		
25	1	כפר תפוח		
26	1	מברא דותן		
27	1	מעלה לבונה		
28	1	מעלה שומרון		
29	1	נופים		
30	1	נירית		
31	1	סלעית		
32	1	עופרים		
33	1	עטרת		
34	1	עירית		
35	1	עלי	בתכנן	
36	1	עלי-זהב		
37	1	עמנואל		
38	1	ענב		
39	1	עץ-אפרים		
40	1	פדואל		
41	1	צופים		
42	1	צור-נתן		
43	1	קדומים		
44	1	קניאל		
45	1	קרית גטיפים		
46	1	קרני שומרון		
47	1	רבבה		
48	1	רחלים		
49	1	ריחן	בתכנן	
50	1	שא-נור		
51	1	שבי שומרון		
52	1	שילה		
53	1	שערי תקוה		
54	1	שקד		
55	2	אבנת		
56	2	אלישע	בתכנן	
57	2	אלמוג	בתכנן	
58	2	ארגמן		
59	2	בית הערבה		
60	2	בקעת		
61	2	בתרונות		
62	2	גיתית	בתכנן	
63	2	גלגל		
64	2	דימונים		
65	2	ורד יריחו		
66	2	חמדת		
67	2	חמרה	בתכנן	
68	2	ייטב	בתכנן	
69	2	יפית	בתכנן	
70	2	מחולה		
71	2	מעלה אפרים		
72	2	מצפה יריחו		
73	2	מצפה שלם		
74	2	משואה		
75	2	נירן		
76	2	נעמי		
77	2	נתיב-הגדוד		
78	2	עין-חוגלה		
79	2	פצאל		
80	2	צורי		
81	2	קלי"ה	בתכנן	
82	2	רועי		
83	2	רוחם		
84	2	שדמות מחולה	בתכנן	
85	2	תומר		
86	3	אדם		
87	3	אלון		
88	3	בית אב"א		
89	3	בית חורון		
90	3	בית-אל		
91	3	גבעון החדשה		
92	3	גבעת-זאב		
93	3	דולר		

		הר אדר	3	94
		חשמונים	3	95
		טלמון	3	96
		כוכב יעקב	3	97
		כפר אדומים	3	98
		מבוא חורון	3	99
		מבוא מדיעים	3	100
		מגדלים	3	101
		מחנה גבעון	3	102
		מישור אדומים	3	103
		מנורה	3	104
	בתכנן	מעלה אדומים	3	105
		מעלה מכמש	3	106
		מתתיהו	3	107
		נחליאל	3	108
		נילי	3	109
		נעלה	3	110
		עופרה	3	111
		עלמון	3	112
		פסגות	3	113
		קדר	3	114
		קרית ספר	3	115
		רימונים	3	116
		אלון-שבות	4	117
		אלעזר	4	118
		אפרתה	4	119
		ביתר עילית	4	120
		בת-עין	4	121
		גבעות	4	122
	בתכנן	הר גילה	4	123
		כפר עציון	4	124
		מגדל עז	4	125
		מצדות יהודה	4	126
	בתכנן	נאות קדרון	4	127
	בתכנן	נווה דניאל	4	128
		נוקדים	4	129
		צורף	4	130
	בתכנן	ראש צורים	4	131
		תקוע	4	132
		אזוריה	5	133
		אשכולות	5	134
		דורן	5	135
		חגי	5	136
		טנא	5	137
		יתדב	5	138
		יריעות	5	139
		כפר דרום	5	140
		כרמי צור	5	141
		כרמל	5	142
		מחנה יתיר	5	143
		משן	5	144
		מעלה עמוס	5	145
		מעלה שמעון	5	146
		מצד שמעון	5	147
	בתכנן	נגהות	5	148
		סוסיא	5	149
		עוהניאל	5	150
	בתכנן	ענר	5	151
	בתכנן	עשהאל	5	152
		פני-חבר	5	153
		קרית ארבע	5	154
		שני	5	155
		תלם	5	156
			133	ישובים
			23	בתכנן
			156	סה"כ

10	1	1000	
20	2	2000	
30	3	3000	
40	4	4000	
50	5	5000	
60	6	6000	
70	7	7000	
80	8	8000	
90	9	9000	
100	10	10000	
110	11	11000	
120	12	12000	
130	13	13000	
140	14	14000	
150	15	15000	
160	16	16000	
170	17	17000	
180	18	18000	
190	19	19000	
200	20	20000	
210	21	21000	
220	22	22000	
230	23	23000	
240	24	24000	
250	25	25000	
260	26	26000	
270	27	27000	
280	28	28000	
290	29	29000	
300	30	30000	
310	31	31000	
320	32	32000	
330	33	33000	
340	34	34000	
350	35	35000	
360	36	36000	
370	37	37000	
380	38	38000	
390	39	39000	
400	40	40000	
410	41	41000	
420	42	42000	
430	43	43000	
440	44	44000	
450	45	45000	
460	46	46000	
470	47	47000	
480	48	48000	
490	49	49000	
500	50	50000	
510	51	51000	
520	52	52000	
530	53	53000	
540	54	54000	
550	55	55000	
560	56	56000	
570	57	57000	
580	58	58000	
590	59	59000	
600	60	60000	
610	61	61000	
620	62	62000	
630	63	63000	
640	64	64000	
650	65	65000	
660	66	66000	
670	67	67000	
680	68	68000	
690	69	69000	
700	70	70000	
710	71	71000	
720	72	72000	
730	73	73000	
740	74	74000	
750	75	75000	
760	76	76000	
770	77	77000	
780	78	78000	
790	79	79000	
800	80	80000	
810	81	81000	
820	82	82000	
830	83	83000	
840	84	84000	
850	85	85000	
860	86	86000	
870	87	87000	
880	88	88000	
890	89	89000	
900	90	90000	
910	91	91000	
920	92	92000	
930	93	93000	
940	94	94000	
950	95	95000	
960	96	96000	
970	97	97000	
980	98	98000	
990	99	99000	
1000	100	100000	

שומרן

מס'	ישב	יח"ד	תרשבים
1	אבני חפץ		
2	אורנית		
3	איתמר		
4	אלון-מורה		
5	אלפי מנשה		
6	אלקנה		
7	אריאל		
8	בוסתנאי	בתכנן	
9	בית אריה		
10	ברכה		
11	גבראל	בתכנן	
12	גינת	בתכנן	
13	גנים		
14	געדה	בתכנן	
15	חומש		
16	חיננית		
17	חלמיש		
18	חרמש		
19	יערית	בתכנן	
20	יצהר		
21	יקיר		
22	כדים		
23	כוכב השחר		
24	כוכב יאיר		
25	כפר תפוח		
26	מבוא דהן		
27	מעלה לבונה		
28	מעלה שומרן		
29	נופים		
30	נירית		
31	סלעית		
32	עופרים		
33	ענרת		
34	עירית	בתכנן	
35	עלי		
36	עלי-זהב		
37	עמנאל		
38	ענב		
39	עץ-אפרים		
40	פדואל		
41	צופים		
42	צור-נתן		
43	קדומים		
44	קניאל		
45	קרית נטיפים		
46	קרני שומרן		
47	רבבה		
48	רחלים	בתכנן	
49	ריחן		
50	שא-נור		
51	שבי שומרן		
52	שילה		
53	שערי תקוה		
54	שקד		
47	ישובים		
7	בתכנן		
54	סה"כ		

1700	1700	1700	1700
1701	1701	1701	1701
1702	1702	1702	1702
1703	1703	1703	1703
1704	1704	1704	1704
1705	1705	1705	1705
1706	1706	1706	1706
1707	1707	1707	1707
1708	1708	1708	1708
1709	1709	1709	1709
1710	1710	1710	1710
1711	1711	1711	1711
1712	1712	1712	1712
1713	1713	1713	1713
1714	1714	1714	1714
1715	1715	1715	1715
1716	1716	1716	1716
1717	1717	1717	1717
1718	1718	1718	1718
1719	1719	1719	1719
1720	1720	1720	1720
1721	1721	1721	1721
1722	1722	1722	1722
1723	1723	1723	1723
1724	1724	1724	1724
1725	1725	1725	1725
1726	1726	1726	1726
1727	1727	1727	1727
1728	1728	1728	1728
1729	1729	1729	1729
1730	1730	1730	1730
1731	1731	1731	1731
1732	1732	1732	1732
1733	1733	1733	1733
1734	1734	1734	1734
1735	1735	1735	1735
1736	1736	1736	1736
1737	1737	1737	1737
1738	1738	1738	1738
1739	1739	1739	1739
1740	1740	1740	1740
1741	1741	1741	1741
1742	1742	1742	1742
1743	1743	1743	1743
1744	1744	1744	1744
1745	1745	1745	1745
1746	1746	1746	1746
1747	1747	1747	1747
1748	1748	1748	1748
1749	1749	1749	1749
1750	1750	1750	1750
1751	1751	1751	1751
1752	1752	1752	1752
1753	1753	1753	1753
1754	1754	1754	1754
1755	1755	1755	1755
1756	1756	1756	1756
1757	1757	1757	1757
1758	1758	1758	1758
1759	1759	1759	1759
1760	1760	1760	1760
1761	1761	1761	1761
1762	1762	1762	1762
1763	1763	1763	1763
1764	1764	1764	1764
1765	1765	1765	1765
1766	1766	1766	1766
1767	1767	1767	1767
1768	1768	1768	1768
1769	1769	1769	1769
1770	1770	1770	1770
1771	1771	1771	1771
1772	1772	1772	1772
1773	1773	1773	1773
1774	1774	1774	1774
1775	1775	1775	1775
1776	1776	1776	1776
1777	1777	1777	1777
1778	1778	1778	1778
1779	1779	1779	1779
1780	1780	1780	1780
1781	1781	1781	1781
1782	1782	1782	1782
1783	1783	1783	1783
1784	1784	1784	1784
1785	1785	1785	1785
1786	1786	1786	1786
1787	1787	1787	1787
1788	1788	1788	1788
1789	1789	1789	1789
1790	1790	1790	1790
1791	1791	1791	1791
1792	1792	1792	1792
1793	1793	1793	1793
1794	1794	1794	1794
1795	1795	1795	1795
1796	1796	1796	1796
1797	1797	1797	1797
1798	1798	1798	1798
1799	1799	1799	1799
1800	1800	1800	1800

בקעת ירדן

מס'	ישוב	יח"ד	תרשבים
1	אבנת	בתכנן	
2	אלישע	בתכנן	
3	אלמוג		
4	ארגמן		
5	בית הערבה		
6	בקעת		
7	בתרונות	בתכנן	
8	גיתית		
9	גלגל		
10	דימונים		
11	ורד יריחו		
12	חמדת	בתכנן	
13	חמרה	בתכנן	
14	ייטב	בתכנן	
15	יפית		
16	מחולה		
17	מעלה אפרים		
18	מצפה יריחו		
19	מצפה שלם		
20	משואה		
21	נירן		
22	נעמי		
23	נתיב-הגדוד		
24	עין-חוגלה		
25	פצאל		
26	צורי	בתכנן	
27	קלי"ה		
28	רועי		
29	רוחם	בתכנן	
30	דמות מחולה		
31	תומר		
ישובים	23		
בתכנן	8		
סה"כ	31		

גרש עציון

מס'	ישוב	יח"ד	תרשבים
1	אלק-שבות		
2	אלעזר		
3	אפרתה		
4	ביתר עילית		
5	בת-עין		
6	גבעות	בתכנן	
7	הר גילה		
8	כפר עציון		
9	מגדל עז		
10	מצדות יהודה	בתכנן	
11	נאות קדרון	בתכנן	
12	נווה דניאל		
13	נוקדים		
14	צורף	בתכנן	
15	ראש צורים		
16	תקוע		
ישובים	12		
בתכנן	4		
סה"כ	16		

NO	NAME	AGE	SEX
1	WILLIAM	25	M
2	JOHN	20	M
3	MARY	18	F
4	JOHN	15	M
5	JOHN	12	M
6	JOHN	10	M
7	JOHN	8	M
8	JOHN	6	M
9	JOHN	4	M
10	JOHN	2	M
11	JOHN	1	M
12	JOHN	0	M
13	JOHN	0	M
14	JOHN	0	M
15	JOHN	0	M
16	JOHN	0	M
17	JOHN	0	M
18	JOHN	0	M
19	JOHN	0	M
20	JOHN	0	M
21	JOHN	0	M
22	JOHN	0	M
23	JOHN	0	M
24	JOHN	0	M
25	JOHN	0	M
26	JOHN	0	M
27	JOHN	0	M
28	JOHN	0	M
29	JOHN	0	M
30	JOHN	0	M
31	JOHN	0	M
32	JOHN	0	M
33	JOHN	0	M
34	JOHN	0	M
35	JOHN	0	M
36	JOHN	0	M
37	JOHN	0	M
38	JOHN	0	M
39	JOHN	0	M
40	JOHN	0	M
41	JOHN	0	M
42	JOHN	0	M
43	JOHN	0	M
44	JOHN	0	M
45	JOHN	0	M
46	JOHN	0	M
47	JOHN	0	M
48	JOHN	0	M
49	JOHN	0	M
50	JOHN	0	M

מטה בנימין

מס'	ישוב	יח"ד	תושבים
1	אדם		
2	אלון		
3	בית אב"א		
4	בית חורון		
5	בית-אל		
6	גבעון החדשה		
7	גבעת-זאב		
8	דולב		
9	הר אדר		
10	חשמונים		
11	טלמון		
12	כוכב יעקב		
13	כפר אדומים		
14	מבוא חורון		
15	מבוא מודיעים		
16	מגדלים		
17	מחנה גבעון		
18	מישור אדומים		
19	מנוחה	בתכנן	
20	מעלה אדומים		
21	מעלה מכמש		
22	מתתיהו		
23	נחליאל		
24	נילי		
25	נעלה		
26	עופרה		
27	עלמון		
28	פסגות		
29	קדר		
30	קרית ספר		
31	רימון		
ישובים	30		
בתכנן	1		
סה"כ	31		

CONTENTS

Page	Title	Page	Title
1	INTRODUCTION	1	INTRODUCTION
2	THEORY	2	THEORY
3	EXPERIMENTAL WORK	3	EXPERIMENTAL WORK
4	RESULTS	4	RESULTS
5	DISCUSSION	5	DISCUSSION
6	CONCLUSIONS	6	CONCLUSIONS
7	REFERENCES	7	REFERENCES
8	APPENDIX	8	APPENDIX
9	INDEX	9	INDEX
10	LIST OF FIGURES	10	LIST OF FIGURES
11	LIST OF TABLES	11	LIST OF TABLES
12	SYMBOLS	12	SYMBOLS
13	ABBREVIATIONS	13	ABBREVIATIONS
14	UNITS	14	UNITS
15	CONVERSION FACTORS	15	CONVERSION FACTORS
16	ACKNOWLEDGMENTS	16	ACKNOWLEDGMENTS
17	NOTES	17	NOTES
18	FOOTNOTES	18	FOOTNOTES
19	BIBLIOGRAPHY	19	BIBLIOGRAPHY
20	APPENDIX A	20	APPENDIX A
21	APPENDIX B	21	APPENDIX B
22	APPENDIX C	22	APPENDIX C
23	APPENDIX D	23	APPENDIX D
24	APPENDIX E	24	APPENDIX E
25	APPENDIX F	25	APPENDIX F
26	APPENDIX G	26	APPENDIX G
27	APPENDIX H	27	APPENDIX H
28	APPENDIX I	28	APPENDIX I
29	APPENDIX J	29	APPENDIX J
30	APPENDIX K	30	APPENDIX K
31	APPENDIX L	31	APPENDIX L
32	APPENDIX M	32	APPENDIX M
33	APPENDIX N	33	APPENDIX N
34	APPENDIX O	34	APPENDIX O
35	APPENDIX P	35	APPENDIX P
36	APPENDIX Q	36	APPENDIX Q
37	APPENDIX R	37	APPENDIX R
38	APPENDIX S	38	APPENDIX S
39	APPENDIX T	39	APPENDIX T
40	APPENDIX U	40	APPENDIX U
41	APPENDIX V	41	APPENDIX V
42	APPENDIX W	42	APPENDIX W
43	APPENDIX X	43	APPENDIX X
44	APPENDIX Y	44	APPENDIX Y
45	APPENDIX Z	45	APPENDIX Z
46	APPENDIX AA	46	APPENDIX AA
47	APPENDIX AB	47	APPENDIX AB
48	APPENDIX AC	48	APPENDIX AC
49	APPENDIX AD	49	APPENDIX AD
50	APPENDIX AE	50	APPENDIX AE
51	APPENDIX AF	51	APPENDIX AF
52	APPENDIX AG	52	APPENDIX AG
53	APPENDIX AH	53	APPENDIX AH
54	APPENDIX AI	54	APPENDIX AI
55	APPENDIX AJ	55	APPENDIX AJ
56	APPENDIX AK	56	APPENDIX AK
57	APPENDIX AL	57	APPENDIX AL
58	APPENDIX AM	58	APPENDIX AM
59	APPENDIX AN	59	APPENDIX AN
60	APPENDIX AO	60	APPENDIX AO
61	APPENDIX AP	61	APPENDIX AP
62	APPENDIX AQ	62	APPENDIX AQ
63	APPENDIX AR	63	APPENDIX AR
64	APPENDIX AS	64	APPENDIX AS
65	APPENDIX AT	65	APPENDIX AT
66	APPENDIX AU	66	APPENDIX AU
67	APPENDIX AV	67	APPENDIX AV
68	APPENDIX AW	68	APPENDIX AW
69	APPENDIX AX	69	APPENDIX AX
70	APPENDIX AY	70	APPENDIX AY
71	APPENDIX AZ	71	APPENDIX AZ
72	APPENDIX BA	72	APPENDIX BA
73	APPENDIX BB	73	APPENDIX BB
74	APPENDIX BC	74	APPENDIX BC
75	APPENDIX BD	75	APPENDIX BD
76	APPENDIX BE	76	APPENDIX BE
77	APPENDIX BF	77	APPENDIX BF
78	APPENDIX BG	78	APPENDIX BG
79	APPENDIX BH	79	APPENDIX BH
80	APPENDIX BI	80	APPENDIX BI
81	APPENDIX BJ	81	APPENDIX BJ
82	APPENDIX BK	82	APPENDIX BK
83	APPENDIX BL	83	APPENDIX BL
84	APPENDIX BM	84	APPENDIX BM
85	APPENDIX BN	85	APPENDIX BN
86	APPENDIX BO	86	APPENDIX BO
87	APPENDIX BP	87	APPENDIX BP
88	APPENDIX BQ	88	APPENDIX BQ
89	APPENDIX BR	89	APPENDIX BR
90	APPENDIX BS	90	APPENDIX BS
91	APPENDIX BT	91	APPENDIX BT
92	APPENDIX BU	92	APPENDIX BU
93	APPENDIX BV	93	APPENDIX BV
94	APPENDIX BW	94	APPENDIX BW
95	APPENDIX BX	95	APPENDIX BX
96	APPENDIX BY	96	APPENDIX BY
97	APPENDIX BZ	97	APPENDIX BZ
98	APPENDIX CA	98	APPENDIX CA
99	APPENDIX CB	99	APPENDIX CB
100	APPENDIX CC	100	APPENDIX CC

הר חברון

מס'	ישוב	יח"ד	תרשבים
1	אדורה		
2	אשכולות		
3	חורן		
4	תגי		
5	טנא		
6	יונדב		
7	יריעות		
8	כפר דרום		
9	כרמי צור		
10	כרמל		
11	מחנה יתיר		
12	מעון		
13	מעלה שמעון		
14	מעלה עמוס		
15	מצד שמעון		
16	נגהות	בתכנן	
17	סוסיא		
18	עזתיאל		
19	ענר	בתכנן	
20	עשהאל	בתכנן	
21	פני-חבר		
22	קרית ארבע		
23	שני		
24	תלם		
ישובים	21		
בתכנן	3		
סה"כ	24		

NO	NAME	AGE	SEX
1	MURPHY		
2	MURPHY		
3	MURPHY		
4	MURPHY		
5	MURPHY		
6	MURPHY		
7	MURPHY		
8	MURPHY		
9	MURPHY		
10	MURPHY		
11	MURPHY		
12	MURPHY		
13	MURPHY		
14	MURPHY		
15	MURPHY		
16	MURPHY		
17	MURPHY		
18	MURPHY		
19	MURPHY		
20	MURPHY		
21	MURPHY		
22	MURPHY		
23	MURPHY		
24	MURPHY		
25	MURPHY		
26	MURPHY		
27	MURPHY		
28	MURPHY		
29	MURPHY		
30	MURPHY		
31	MURPHY		
32	MURPHY		
33	MURPHY		
34	MURPHY		
35	MURPHY		
36	MURPHY		
37	MURPHY		
38	MURPHY		
39	MURPHY		
40	MURPHY		
41	MURPHY		
42	MURPHY		
43	MURPHY		
44	MURPHY		
45	MURPHY		
46	MURPHY		
47	MURPHY		
48	MURPHY		
49	MURPHY		
50	MURPHY		
51	MURPHY		
52	MURPHY		
53	MURPHY		
54	MURPHY		
55	MURPHY		
56	MURPHY		
57	MURPHY		
58	MURPHY		
59	MURPHY		
60	MURPHY		
61	MURPHY		
62	MURPHY		
63	MURPHY		
64	MURPHY		
65	MURPHY		
66	MURPHY		
67	MURPHY		
68	MURPHY		
69	MURPHY		
70	MURPHY		
71	MURPHY		
72	MURPHY		
73	MURPHY		
74	MURPHY		
75	MURPHY		
76	MURPHY		
77	MURPHY		
78	MURPHY		
79	MURPHY		
80	MURPHY		
81	MURPHY		
82	MURPHY		
83	MURPHY		
84	MURPHY		
85	MURPHY		
86	MURPHY		
87	MURPHY		
88	MURPHY		
89	MURPHY		
90	MURPHY		
91	MURPHY		
92	MURPHY		
93	MURPHY		
94	MURPHY		
95	MURPHY		
96	MURPHY		
97	MURPHY		
98	MURPHY		
99	MURPHY		
100	MURPHY		

- = 1 שומרון
 = 2 בקעת ירדן
 = 3 מטה בנימין
 = 4 גוש עציון
 = 5 הר חברון

ישובים ביר"ש

מס'	איזור	ישוב	יח"ד	תרשבים
1	1	אבני חפץ		
2	1	אורנית		
3	1	איתמר		
4	1	אלון-מורה		
5	1	אלפי מנשה		
6	1	אלקנה		
7	1	אריאל		
8	1	בוסתנאי	בתכנן	
9	1	בית אריה		
10	1	ברכה		
11	1	גבריאלי	בתכנן	
12	1	גינת	בתכנן	
13	1	גנים		
14	1	געזה	בתכנן	
15	1	חומש		
16	1	חיננית		
17	1	חלמיש		
18	1	חרמש		
19	1	יערית	בתכנן	
20	1	יצהר		
21	1	יקיר		
22	1	כדים		
23	1	כוכב השחר		
24	1	כוכב יאיר		
25	1	כפר תפוח		
26	1	מבוא דותן		
27	1	מעלה לבונה		
28	1	מעלה שומרון		
29	1	נופים		
30	1	נירית		
31	1	סלעית		
32	1	עופרים		
33	1	עטרת		
34	1	עירית		
35	1	עלי	בתכנן	
36	1	עלי-זהב		
37	1	עמנאל		
38	1	ענב		
39	1	עץ-אפרים		
40	1	פדואל		
41	1	פוחיח		

		צור-נתן	1	42
		קדומים	1	43
		קניאל	1	44
		קרית נטיפים	1	45
		קרני שומרון	1	46
		רבבה	1	47
		רחלים	1	48
	בתכנן	ריחן	1	49
		שא-נור	1	50
		שבי שומרון	1	51
		שילה	1	52
		שערי תקוה	1	53
		שקד	1	54
		אבנת	2	55
	בתכנן	אלישע	2	56
	בתכנן	אלמוג	2	57
		ארגמן	2	58
		בית הערבה	2	59
		בקעת	2	60
		בתרונות	2	61
	בתכנן	גיתית	2	62
		גלגל	2	63
		דימונים	2	64
		ורד יריחו	2	65
		חמדת	2	66
	בתכנן	חמרה	2	67
	בתכנן	ייטב	2	68
	בתכנן	יפית	2	69
		מחולה	2	70
		מעלה אפרים	2	71
		מצפה יריחו	2	72
		מצפה שלם	2	73
		משואה	2	74
		נירן	2	75
		נעמי	2	76
		נתיב-הגודד	2	77
		עין-חוגלה	2	78
		פצאל	2	79
		צורי	2	80
	בתכנן	קלי"ה	2	81
		רועי	2	82
		רותם	2	83
	בתכנן	שדמות מחולה	2	84
		תומר	2	85
		אדם	3	86
		אלק	3	87
		בית אב"א	3	88
		בית חורון	3	89
		בית-אל	3	90
		גבעת החדשה	3	91
		גבעת-זאב	3	92
		דדלב	3	93

		זדלב	3	93
		הר אדר	3	94
		חשמונים	3	95
		טלמון	3	96
		כוכב יעקב	3	97
		כפר אדומים	3	98
		מבוא חורן	3	99
		מבוא מודיעים	3	100
		מגדלים	3	101
		מחנה גבען	3	102
		מישור אדומים	3	103
		מנחה	3	104
	בתכנן	מעלה אדומים	3	105
		מעלה מכמש	3	106
		מתתיהו	3	107
		נחליאל	3	108
		נילי	3	109
		נעלה	3	110
		עופרה	3	111
		עלמון	3	112
		פסגות	3	113
		קדר	3	114
		קרית ספר	3	115
		רימונים	3	116
		אלון-שבות	4	117
		אלעזר	4	118
		אפרתה	4	119
		ביתר עילית	4	120
		בת-עין	4	121
		גבעות	4	122
	בתכנן	הר גילה	4	123
		כפר עציון	4	124
		מגדל עז	4	125
		מצדות יהודה	4	126
	בתכנן	נאות קדרון	4	127
	בתכנן	נווה דניאל	4	128
		נוקדים	4	129
		צורף	4	130
	בתכנן	ראש צורים	4	131
		תקוע	4	132
		אדורה	5	133
		אשכולות	5	134
		דורן	5	135
		חגי	5	136
		טנא	5	137
		יתדב	5	138
		יריעות	5	139
		כפר דרום	5	140
		כרמי צור	5	141
		כרמל	5	142
		מחנה יתיר	5	143
		מעון	5	144
		חטלה טחום	5	145

		מעלה שמעון	5	146
		מצד שמעון	5	147
	בתכנן	נגזרות	5	148
		סוסיא	5	149
		עוֹתְנִיָּאל	5	150
	בתכנן	ענר	5	151
	בתכנן	עשהאל	5	152
		פני-חבר	5	153
		קרית ארבע	5	154
		שני	5	155
		תלם	5	156
			133	ישובים
			23	בתכנן
			156	סה"כ

שומרן

מס'	ישוב	יח"ד	תרשבים
1	אבני חפץ		
2	אורנית		
3	איתמר		
4	אלון-מורה		
5	אלפי מנשה		
6	אלקנה		
7	אריאל		
8	בוסתנאי	בתכנן	
9	בית אריה		
10	ברכה		
11	גבריאלי	בתכנן	
12	גינת	בתכנן	
13	גנים		
14	געדזה	בתכנן	
15	חומש		
16	חיננית		
17	חלמיש		
18	חרמש		
19	יערית	בתכנן	
20	יצהר		
21	יקיר		
22	כדים		
23	כוכב השחר		
24	כוכב יאיר		
25	כפר תפוח		
26	מבוא דותן		
27	מעלה לבונה		
28	מעלה שומרן		
29	נופים		
30	נירית		
31	סלעית		
32	עופרים		
33	עטרת		
34	עירית	בתכנן	
35	עלי		
36	עלי-זהב		
37	עמנואל		
38	ענב		
39	עץ-אפרים		
40	פדואל		
41	צופים		
42	צור-נתן		
43	קדומים		
44	קניאל		
45	קרית נטיפים		
46	קרני שומרן		
47	רריה		

		רחלים	48
	בתכנן	ריחן	49
		שא-נר	50
		שבי שומרן	51
		שילה	52
		שערי תקה	53
		שקד	54
		47	ישובים
		7	בתכנן
		54	סה"כ

בקעת ירדן

מס'	ישוב	יח"ד	תרשבים
1	אבנת	בתכנן	
2	אלישע	בתכנן	
3	אלמוג		
4	ארגמן		
5	בית הערבה		
6	בקעות		
7	בתרות	בתכנן	
8	גיתית		
9	גלגל		
10	דימונים		
11	ורד יריחו		
12	חמדת	בתכנן	
13	חמרה	בתכנן	
14	ייתב	בתכנן	
15	יפית		
16	מחולה		
17	מעלה אפרים		
18	מצפה יריחו		
19	מצפה שלם		
20	משואה		
21	נירן		
22	נעמי		
23	נתיב-הגדוד		
24	עין-חוגלה		
25	פצאל		
26	צורי	בתכנן	
27	קלי"ה		
28	רועי		
29	רותם	בתכנן	
30	דמות מחולה		
31	תומר		
ישובים	23		
בתכנן	8		
סה"כ	31		

מטה בנימין

מס'	ישוב	יח"ד	תרשבים
1	אדם		
2	אלון		
3	בית אב"א		
4	בית חורון		
5	בית-אל		
6	גבעון החדשה		
7	גבעת-זאב		
8	דולב		
9	הר אדר		
10	חשמונים		
11	טלמון		
12	כוכב יעקב		
13	כפר אדומים		
14	מבוא חורון		
15	מבוא מודיעים		
16	מגדלים		
17	מחנה גבעון		
18	מישור אדומים		
19	מנורה	בתכנן	
20	מעלה אדומים		
21	מעלה מכמש		
22	מתתיהו		
23	נחליאל		
24	נילי		
25	נעלה		
26	עופרה		
27	עלמון		
28	פסגות		
29	קדר		
30	קרית ספר		
31	רימתים		
ישובים	30		
בתכנן	1		
סה"כ	31		

גרש עציון

מס'	ישוב	יח"ד	תרשבים
1	אלק-שכות		
2	אלעזר		
3	אפרתה		
4	ביתר עילית		
5	בת-עין		
6	גבעות	בתכנן	
7	הר גילה		
8	כפר עציון		
9	מגדל עז		
10	מצודת יהודה	בתכנן	
11	נאות קדרון	בתכנן	
12	נווה דניאל		
13	נוקדים		
14	צורף	בתכנן	
15	ראש צורים		
16	תקוע		
ישובים	12		
בתכנן	4		
סה"כ	16		

הר חברון

מס'	ישוב	יח"ד	תרשבים
1	אדורה		
2	אשכולות		
3	דורן		
4	חגי		
5	טנא		
6	יונדב		
7	יריעות		
8	כפר דרום		
9	כרמי צור		
10	כרמל		
11	מחנה יתיר		
12	מעון		
13	מעלה שמעון		
14	מעלה עמוס		
15	מצד שמעון		
16	נגהות	בתכנן	
17	סוסיא		
18	עוניהאל		
19	ענר	בתכנן	
20	עשהאל	בתכנן	
21	פני-חבר		
22	קרית ארבע		
23	שני		
24	תלם		
ישובים	21		
בתכנן	3		
סז"כ	24		

NUDELMAN BINA - ARCHITECTS, 5 LEISIN ST., TEL-AVIV 62997 TEL 4916601

קלוי' וקפסר

J.N

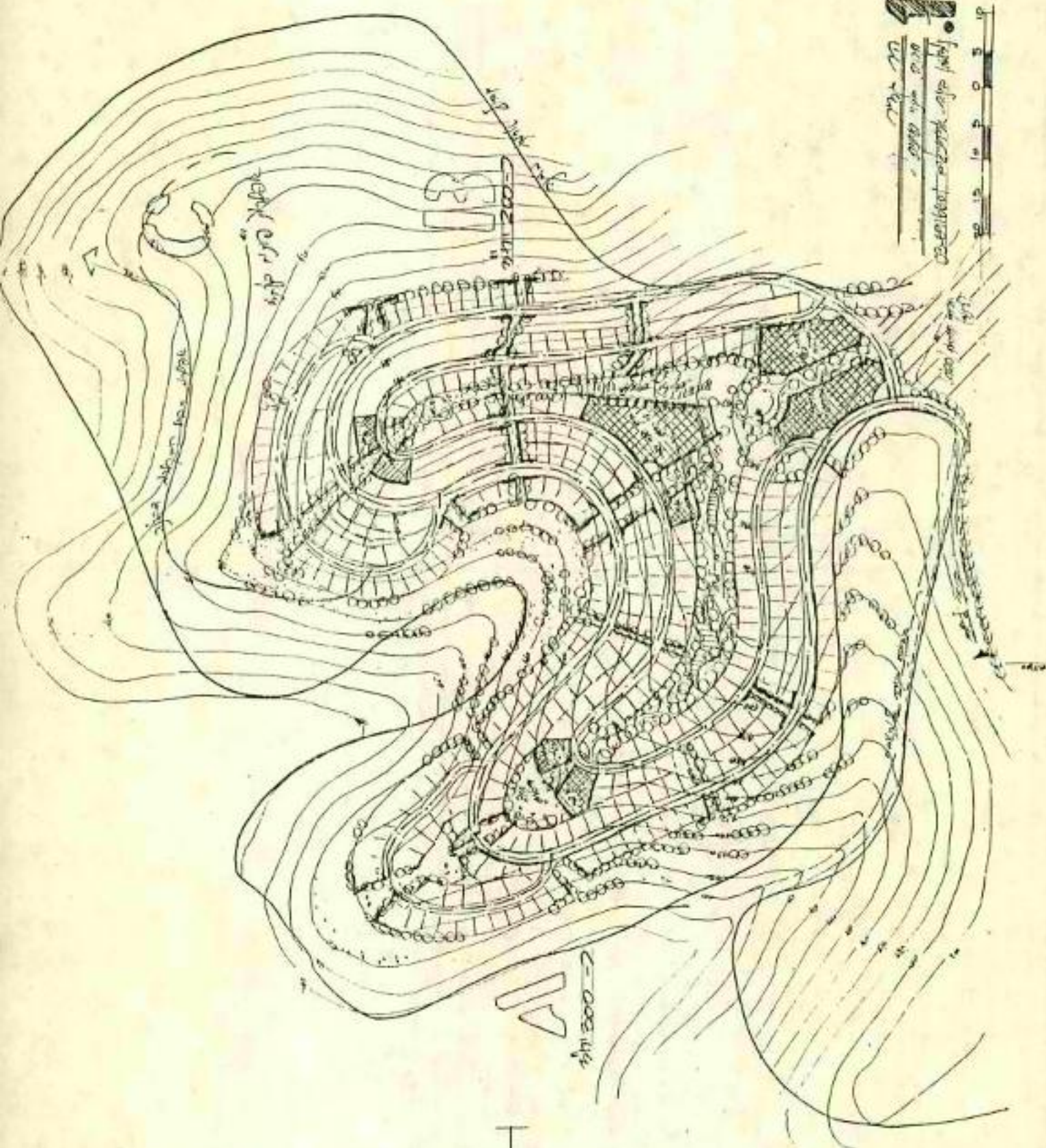
מצורפים בזה העתקי תוכניות כמפורט להלן :

☐ לפי הזמנתך ☐ להערוותך ☐ לידיעתך ☐ לטיפולך ☐ לאשורך ☐ למכרז ☐ לביצוע

ד. ב. ג. ד. ה. ו. ז. ח. ט.

ז. פריחת מסכת צבאן

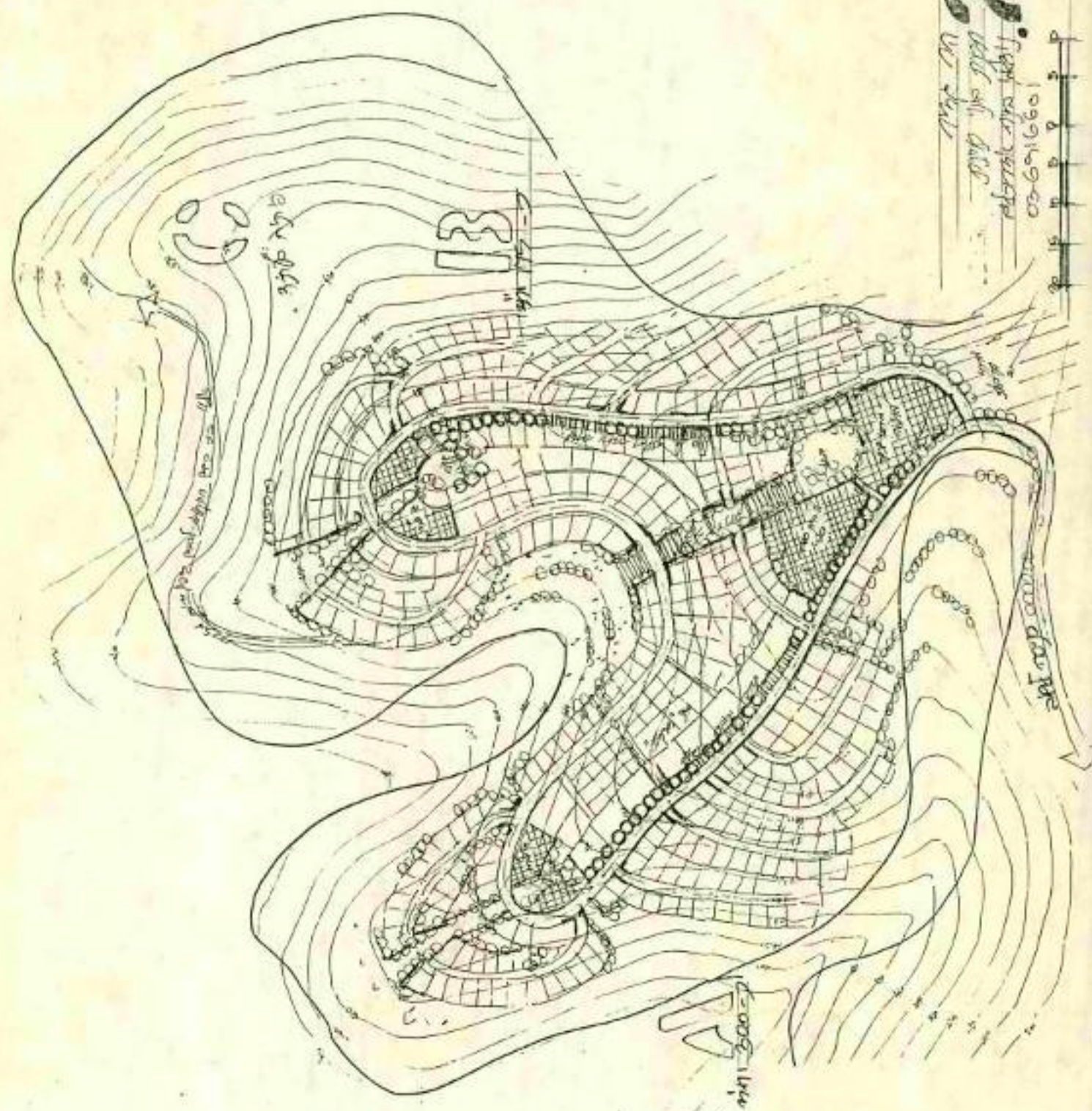
הערה: 13 מן ה-10



10

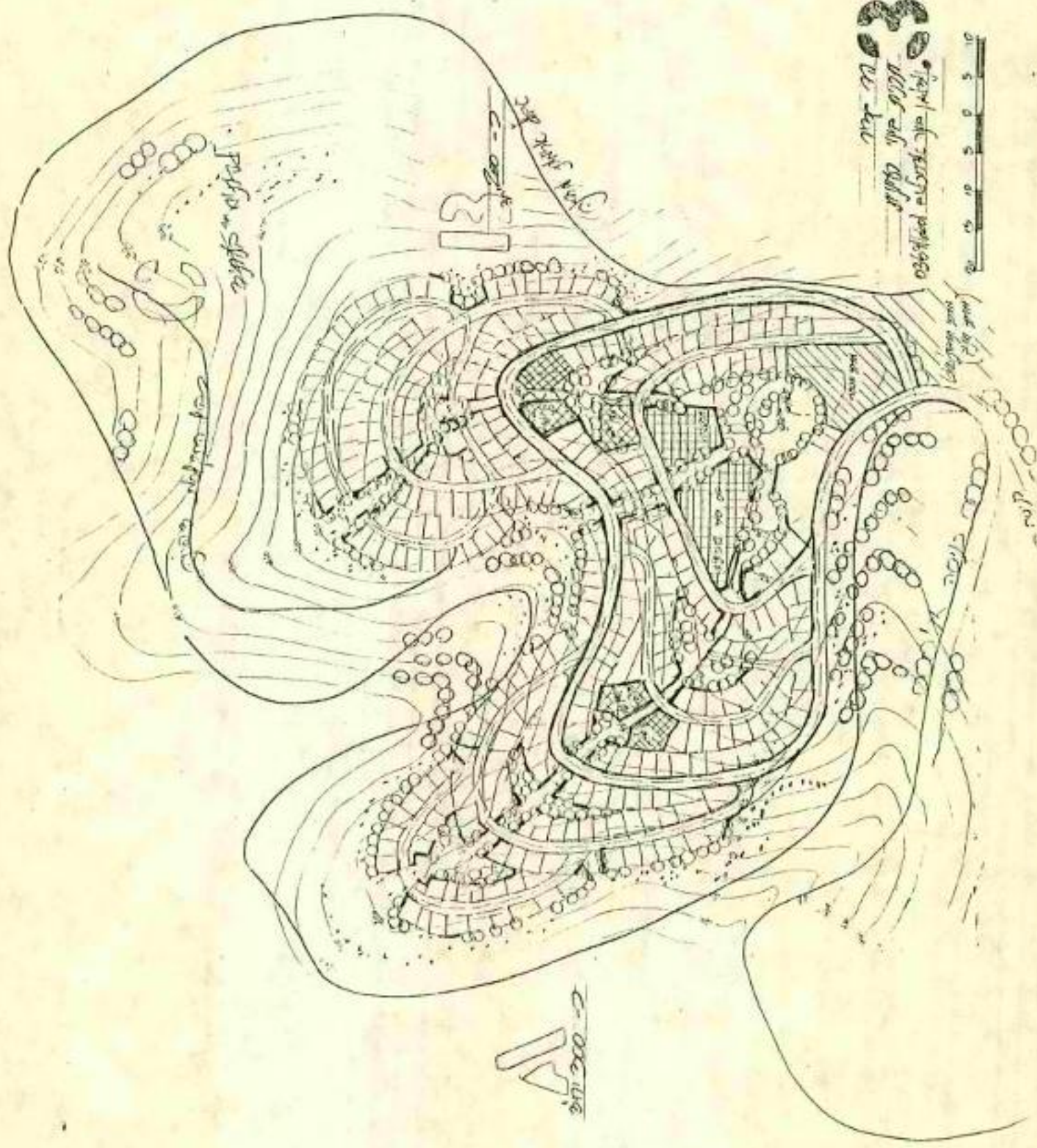
1000

1000

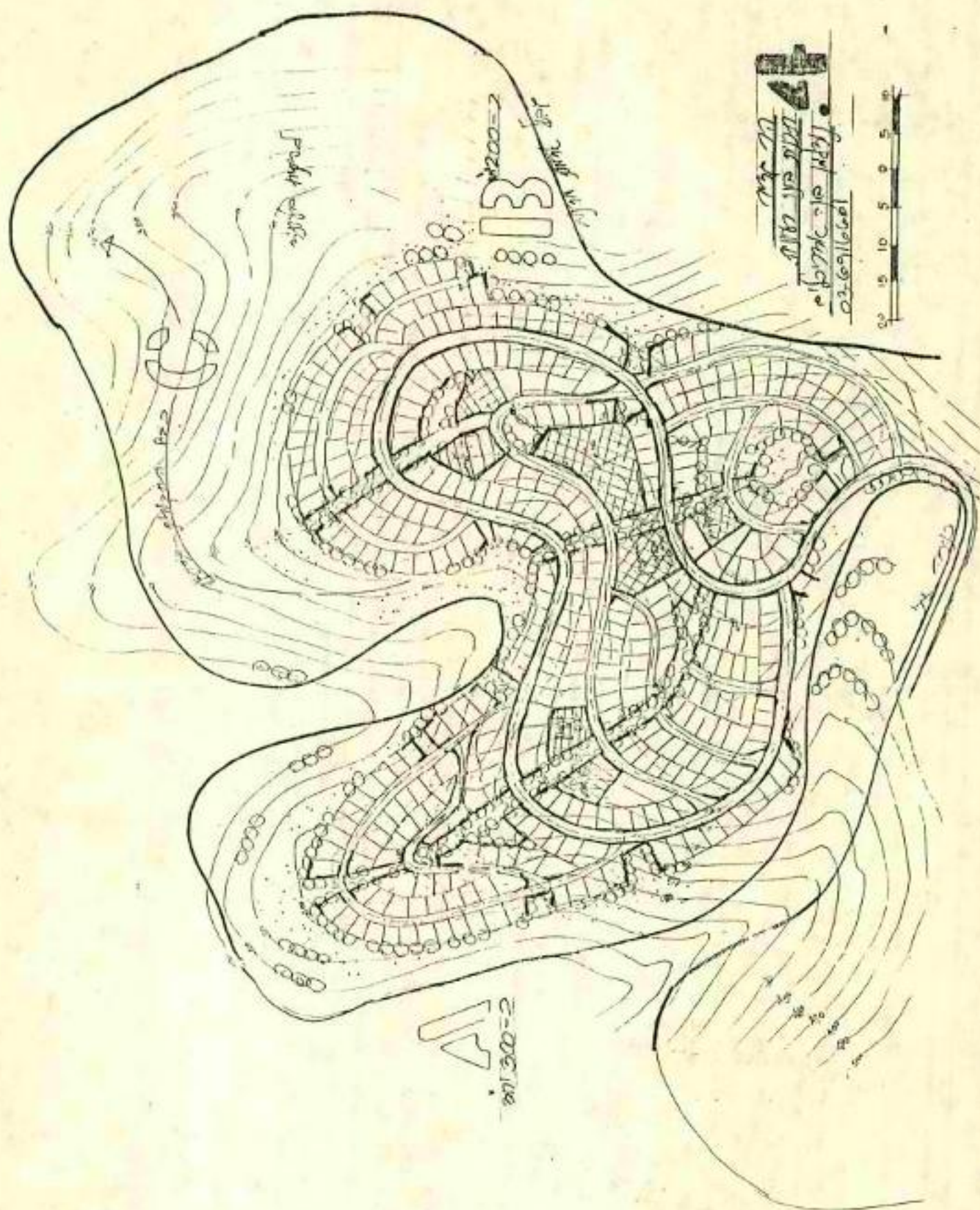


1099169-60
from the 1940s
old oil, date
we will

3
 1000 ft. above sea level
 1000 ft. above sea level
 1000 ft. above sea level



14
 1000 ft. above sea level



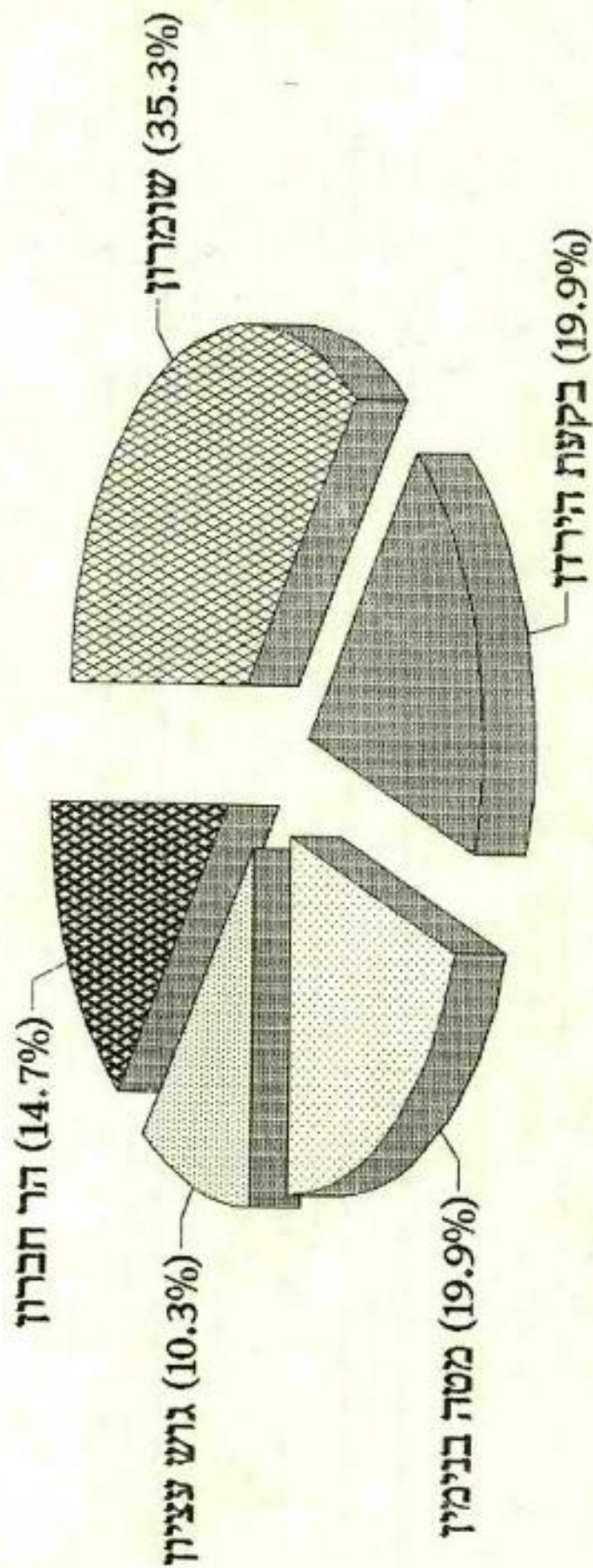
03-6916601
 10/10/10
 10/10/10
 10/10/10



10/10/10
 10/10/10

360
סה"כ
אור"ט

247
751



1. למועצת התכנון העליונה נתונה סמכות, על פי סעיף 7(4) לצו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובניינים (יהודה והשומרון) (מס' 418) תשל"א - 1971, לפטור כל אדם מחובת רשיון הנדרש על פי החוק (להלן: "סמכות הפטור").
2. (א) בבואה להפעיל את סמכות הפטור לענין הצבתו של מבנה זמני תפעל מועצת התכנון העליונה או ועדת משנה שלה, אשר לה הואצלה הסמכות (להלן: "רשות התכנון"), על פי הנוהל שיפורט להלן.
- (ב) לענין נוהל זה - "מבנה זמני" - מבנה יביל או פריק המשמש למגורים או לשימושים ציבוריים.
3. נוהל זה לא יחול על מבנה זמני המוצב למספר שבועות. מבנה כאמור פטור מהצורך בקבלת היתר.

הנוהל

4. מבקש הפטור יכין מפת תכנון בקנה מידה של 1:1250 או 1:2500 שבה יצוינו קואורדינטות, יסומנו קווי גובה, יסומן הצפון, וייכלל בה תיאור גרפי של המצב התכנוני התקף ותיאור הסביבה. למפה יצורף תרשים בקנה מידה של 1:500 ובו יסומנו דרך הגישה לאתר, מקום הצבתם של המבנים הזמניים, כבישים ושבילי גישה, שטחים ומבנים לשימוש ציבורי, הסדרי בטחון, תשתיות חשמל טלפון ומים וכן אופן סילוק שפכים ופסולת. כמו כן יצורפו למפה אישורי קמ"ט אפוטרופוס (במידה והאתר מצוי מחוץ לתחום תכנית שאושרה על ידו) וקצין ההגמ"ר המרחבי. (להלן תכונה מפה זו על מצורפיה - "מפת התכנון").
5. מבקש הפטור יגיש לקמ"ט ארכיאולוגיה, עוד בטרם תוגש מפת התכנון לרשות התכנון, מפת סביבה עליה יסומן האתר המתוכנן להצבת המבנים הזמניים, באופן שניתן יהיה לבצע בדיקות מקדימות בטרם תידון מפת התכנון ע"י רשות התכנון. קמ"ט ארכיאולוגיה יעביר הערותיו עד לדיון בוועדה. הוראה זו לא תחול על אתר אשר אושר בעבר ע"י הקמ"ט האמור.
6. מפת התכנון תאושר על ידי הרשות המקומית, שבתחומה יוצבו המבנים הזמניים ועל ידי הוועדה המיוחדת או המקומית, הנוגעת לענין, ותהיה חתומה בחתימות יושב ראש הוועדה ומהנדס הוועדה. כאשר מדובר בישוב המצוי בתחום מועצה אזורית תצורף גם חתימתו של יו"ר הוועד המקומי.
7. מפת התכנון החתומה כאמור בסעיף 6 לעיל תוגש לרשות התכנון וזו תדון בה בתוך 10 ימים ממועד הגשתה.
8. אישור הפטור המבוקש, על ידי רשות התכנון, יהיה מותנה בקיומם של כל התנאים הבאים:
 - (א) מפת התכנון מתייחסת להצבת מבנים זמניים באתר המצוי בתחום ישוב קיים או בתחום ישוב חדש שהקמתו אושרה כדין.
 - (ב) צפיפותם של המבנים הזמניים המתוכננים, על פי מפת התכנון, להצבה באתר אחד לא תעלה על עשר יחידות דיור לכל 1000 מ"ר;

(ג) מיקום הצבת המכנים הזמניים במפת התכנון יהיה ככל האפשר בשטחים שנועדו למגורים בתכנית המתאר החלה על אותו שטח (אם קיימת תוכנית כזו), ואם לא ניתן לעשות כן - הם יוצבו בשטחים שנועדו על פי התכנית להיות שטחים ציבוריים.

(ד) המבקש יתחייב בכתב כי ינקוט מצידו את כל ההליכים הדרושים על מנת לגרום לכך שבתוך שנה מיום קבלת ההיתר המיוחד כאמור להלן תאושר תכנית מפורטת.

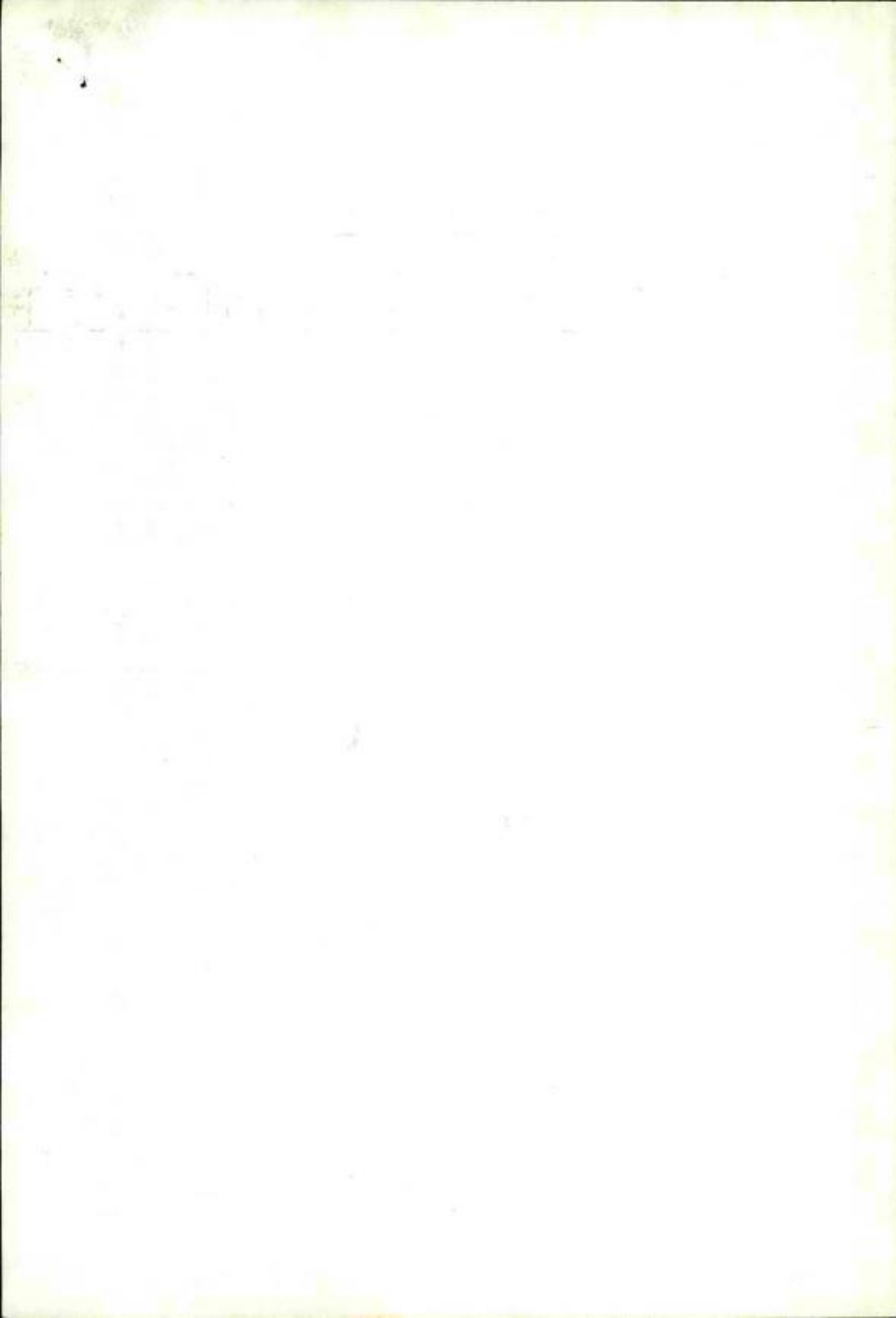
9. באם תחליט רשות התכנון, לאחר שבדקה את מפת התכנון, כי קיימת הצדקה למתן פטור מרישוי במקרה מסוים, תקבל החלטה ספציפית המאשרת את מפת התכנון והצבת המכנים הזמניים על פי מפה זו (להלן: "היתר מיוחד").

10. הצבת המכנים הזמניים תיעשה על פי מפת התכנון המאושרת ע"י רשות התכנון.

11. עותקים ממפת התכנון ומההיתר המיוחד יישמרו במועצת התכנון העליונה ובוועדה המיוחדת או המקומית הנוגעת בדבר.

12. היתר מיוחד, כאמור לעיל, כוחו יפה לשנה אחת. בתוך תקופה זו ינקוט הגורם המיישב או היוזם הליכים לאישור תוכנית מפורטת, אשר תהיה מבוססת על מפת התכנון ואשר תוקפה יהיה לחמש שנים. רשות התכנון רשאית להאריך את תוקפו של ההיתר המיוחד אם שוכנעה כי האורכה דרושה להשלמת הליכי אישור לתוכנית מפורטת.

13. היתר או תוכנית מפורטת כאמור לעיל אין בהם כדי לבטל תכנית מתאר או תכנית מפורטת תקפה החלה על אותו שטח ואין הם מתבטלים מאליהם כאשר תכנית מתאר או תכנית מפורטת, המתייחסת לשימושי הקבע, מקבלת תוקף.



הודפס בתאריך 11/92

עמוד 1

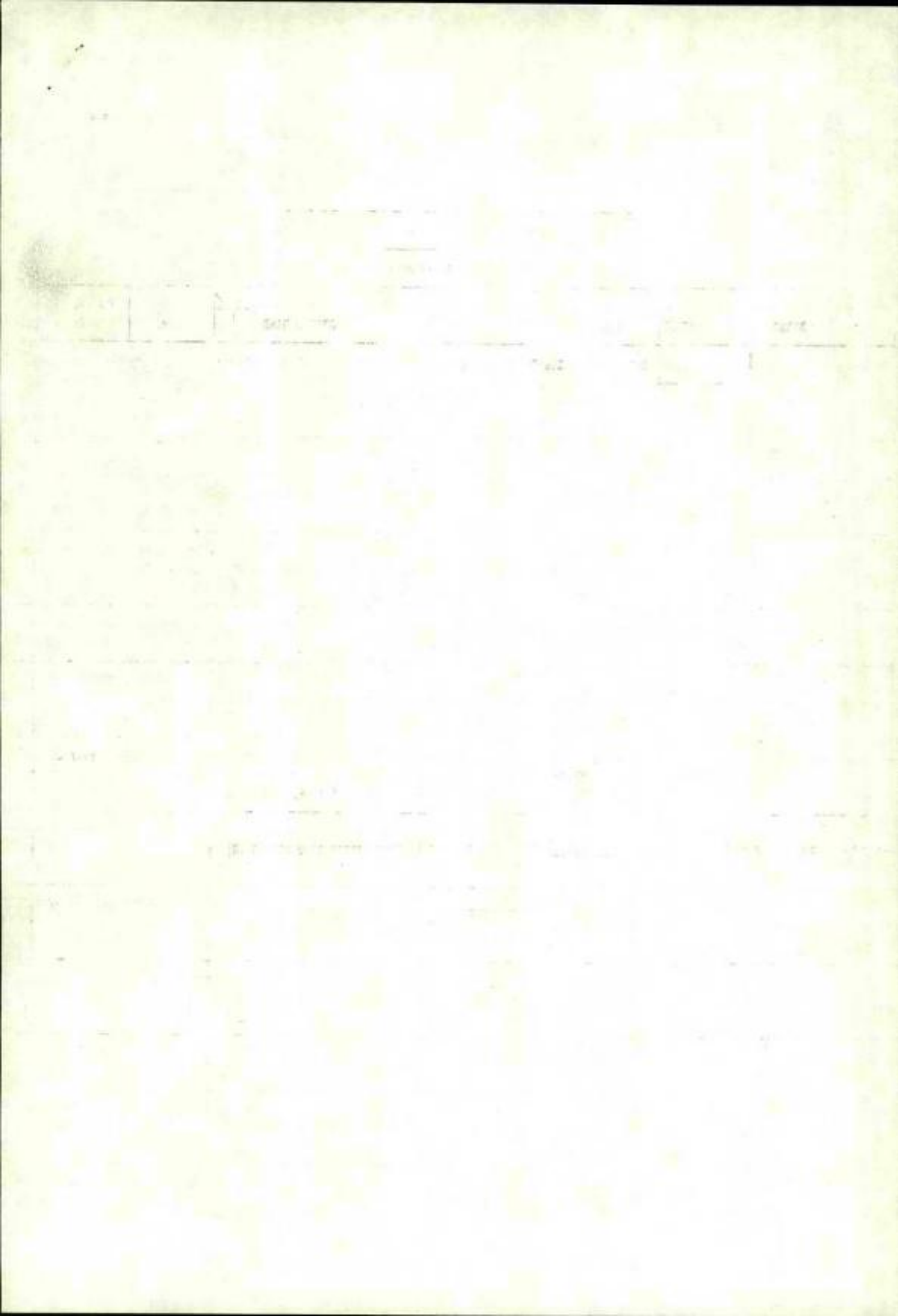
אילנה
מחול

מסרד הבינוני והשיכון
מנהל המכנון וההנדסה

תכנית האבודה השנתית לתכנון לשנת 1992 למחוז ירושלים

פעילויות לאזור הועדה

מספר שורה	קוד פרויקט	ישוב אתר	מק תעריף המכנון תאור האבודה	יחיד שם מהכנו קוד מכנון	הקצבה בשקלים	החלטה הערות
3228	5/ 26/99/ 0	קרית ארבע אתר כללי	4 ביוב קו ביוב מאסף, המחשבות סופית	סנים מהנדסים יו 510574056	21,000	ה.ת.
				סה"כ הקצבה לישוב קרית ארבע	21,000	
3229	5/ 32/20/ 0	בית שמש גבעת הבריכה	3 מים עכונת בריכת מים שלבים 1,2	קאופמן משה 68995448	24,000	ה.ת.
				סה"כ הקצבה לישוב בית שמש	24,000	
3232	5/ 35/99/ 0	קרית מלאכי אתר כללי	30 שונות הכנת סקר הידרולוגי (לפי אישור ק. רום)	אבירם חיים-הנדס 9576794	16,000	ה.ת.
				סה"כ הקצבה לישוב קרית מלאכי	16,000	
3236	5/ 44/99/ 0	ק. גת מרכז אתר כללי	2 פיתוח פתוח - פארק רובע שופטים (חוב למכנון)	בן מאיר הדס 51248375	24,000	ה.ת.
				סה"כ הקצבה לישוב ק. גת מרכז	24,000	
3230	5/ 49/99/ 0	מאקלון כללי אתר כללי	30 שונות שינויים במקלטים - הנגלה	הצח המכנית של ת 510503022	6,000	ה.ת.
3231	5/ 49/99/ 0	מאקלון כללי אתר כללי	23 רשתות תאורה תאורה במיילת	אברנוביץ דינו 13302294	10,800	ה.ת.
				סה"כ הקצבה לישוב מאקלון כללי	16,800	
3235	5/ 53/ 2/ 0	י-ם-פסגת זאב מזרח	7 תנועה תנועה 3601, 3602, 3603	חב מהנדסים לחב 510495997	96,000	ה.ת.
3237	5/ 53/99/ 0	י-ם-פסגת זאב אתר כללי	30 שונות תכנון קירות תומכים לפי דרישת סוקולובסקי	תכנון נוף בעמ 510597339	9,600	ה.ת.



תכנית העבודה האנחית לתכנון לשנת 1992 למחוז ירושלים

פעילויות לאזור הועדה

ספר ורה	קוד פרויקט	ישוב אתר	מחיר תמורת העבודה	יחיד קוד מתכנן	הקצבה במיליון ש"ח	החלטה הערה
					105,600	סה"כ הקצבה ליישוב י-ם-פסגת זאב
323	0 65/99/ 5/	ביתר עילית אתר כללי	4	ביוז ביוז מ"ם ותחנת שאיבה - פדכון קבלן	24,000	בלשה א. ירון ז. 510521602 ה.ת.
					24,000	סה"כ הקצבה ליישוב ביתר עילית
323	0 70/99/ 5/	רמת בית שמש אתר כללי	3	מ"ם חיבור מ"ם בין נ.ש. לרמת נ.ש.	54,000	סירקין בוכנר מה 510608005
					54,000	סה"כ הקצבה ליישוב רמת בית שמש
322	0 0/ 5/9999/		21	נהול פרויקטים מנהל פרויקט 20%, 1 מהנדס מ" 100%, מ-1.10.92-31.12.92, רמת בית שמש	50,400	אורליק א. הנדסה 510675085
322	0 0/ 5/9999/		21	נהול פרויקטים מנהל 60%, 1 מהנדס 100%, שרותי מערך 80% והרכה עד 15.11.92, גבע בנימין	42,800	ניהול פרויקט של 511558728
324	0 0/ 5/9999/		21	נהול פרויקטים מ. פרויקט שב"ד לתקופה מ-1.7.92-15.11.92 - גבע בנימין (פז)	9,000	ניהול פרויקט של 511558728
323	0 0/ 5/9999/99/	אתר לא ספציפי	21	נהול פרויקטים החזר הוצאות בסומת מקצועי 91, אשקלון	34,800	גדיש יורם חב' ל 510812118
324	0 0/ 5/9999/99/	אתר לא ספציפי	30	שונות יועץ קצינת הנדסה למחוז 180 ש' לח' לפי 1.10.92-31.12.92 (3) 35%	16,500	אלקריאף אורלי 13487582
324	0 0/ 5/9999/99/	אתר לא ספציפי	30	שונות יועץ בכיר לכבישים, 70 ש' לח' לפי 60.8% 1.10.92-31.12.92 (2)	15,000	צור אריה 50035229
323	0 0/ 5/9999/99/	אתר לא ספציפי	30	שונות יועץ במחלקת התכנון לתכנון 180 ש' לח' לפי 1.10.92-31.10.92 (3) 35%	5,500	חן לודמיר 306129768
					174,000	סה"כ הקצבה ליישוב

אין
ביתר עילית
והרכה עד 15.11.92
מ. פרויקט שב"ד לתקופה מ-1.7.92-15.11.92
- גבע בנימין (פז)
מ. פרויקט שב"ד לתקופה מ-1.7.92-15.11.92
- גבע בנימין (פז)
מ. פרויקט שב"ד לתקופה מ-1.7.92-15.11.92
- גבע בנימין (פז)
מ. פרויקט שב"ד לתקופה מ-1.7.92-15.11.92
- גבע בנימין (פז)

הודפס בתאריך
עמ

משרד הבינוי והשיכון
מנהל המכנון והנדסה

תכנית העבודה האנטיית לתכנון לשנת 1992 למחוז ירושלים

פעילות לאזור הועדה

מספר מורה	קוד מרויטם	ישוב אמר	מק תעריף המכנון תאור העבודה	יחיד שם מחנן קוד מתכנן	הקצבה בשקלים	החלטה העריית
--------------	------------	-------------	-----------------------------------	------------------------------	-----------------	-----------------

461,400

סה"כ הקצבה למחוז ירושלים

תאריך:

חתימות:

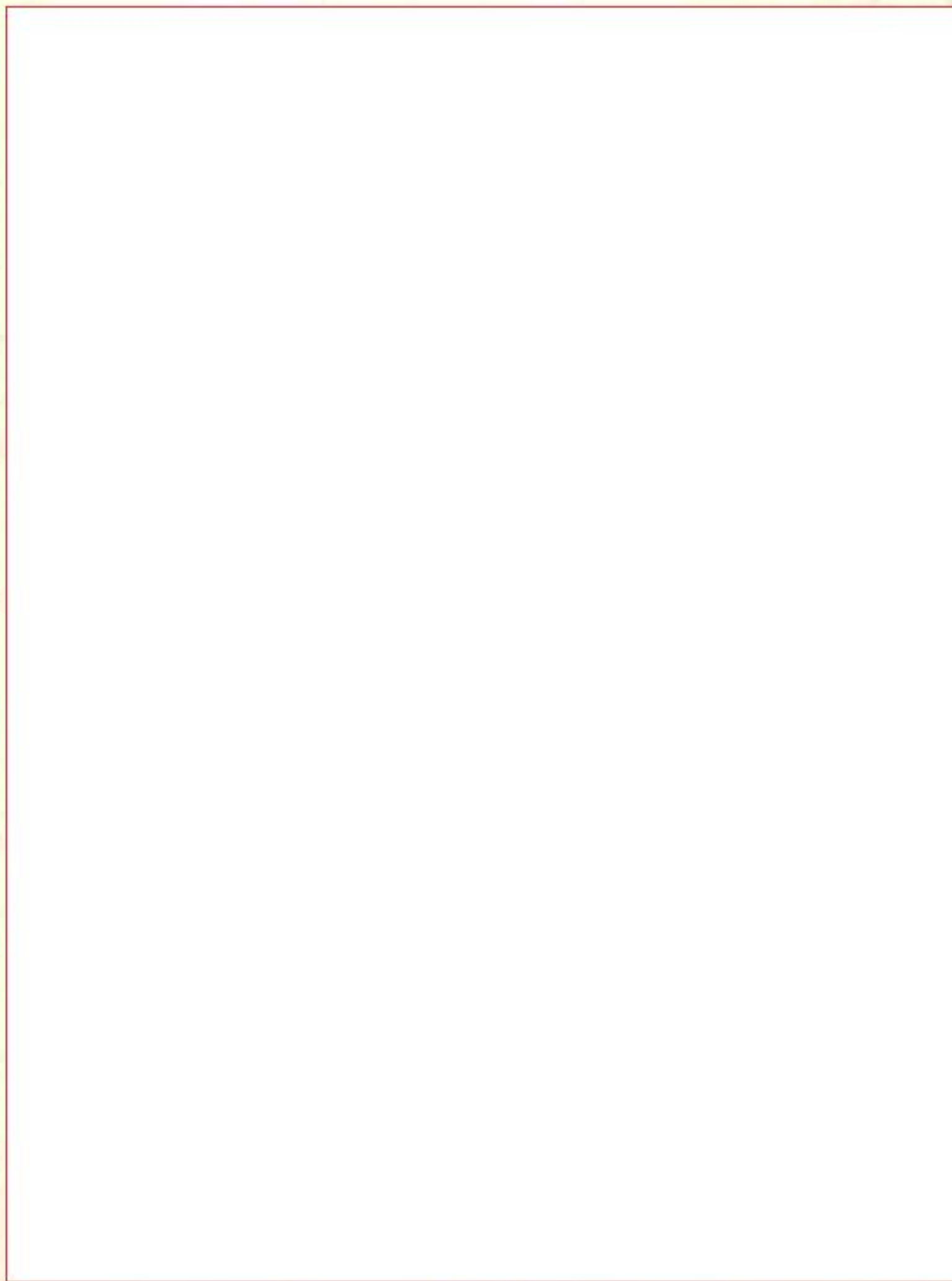
המנהל האזרחי לא יזר יהודה והשומרון
סועצת התכנון העליונה

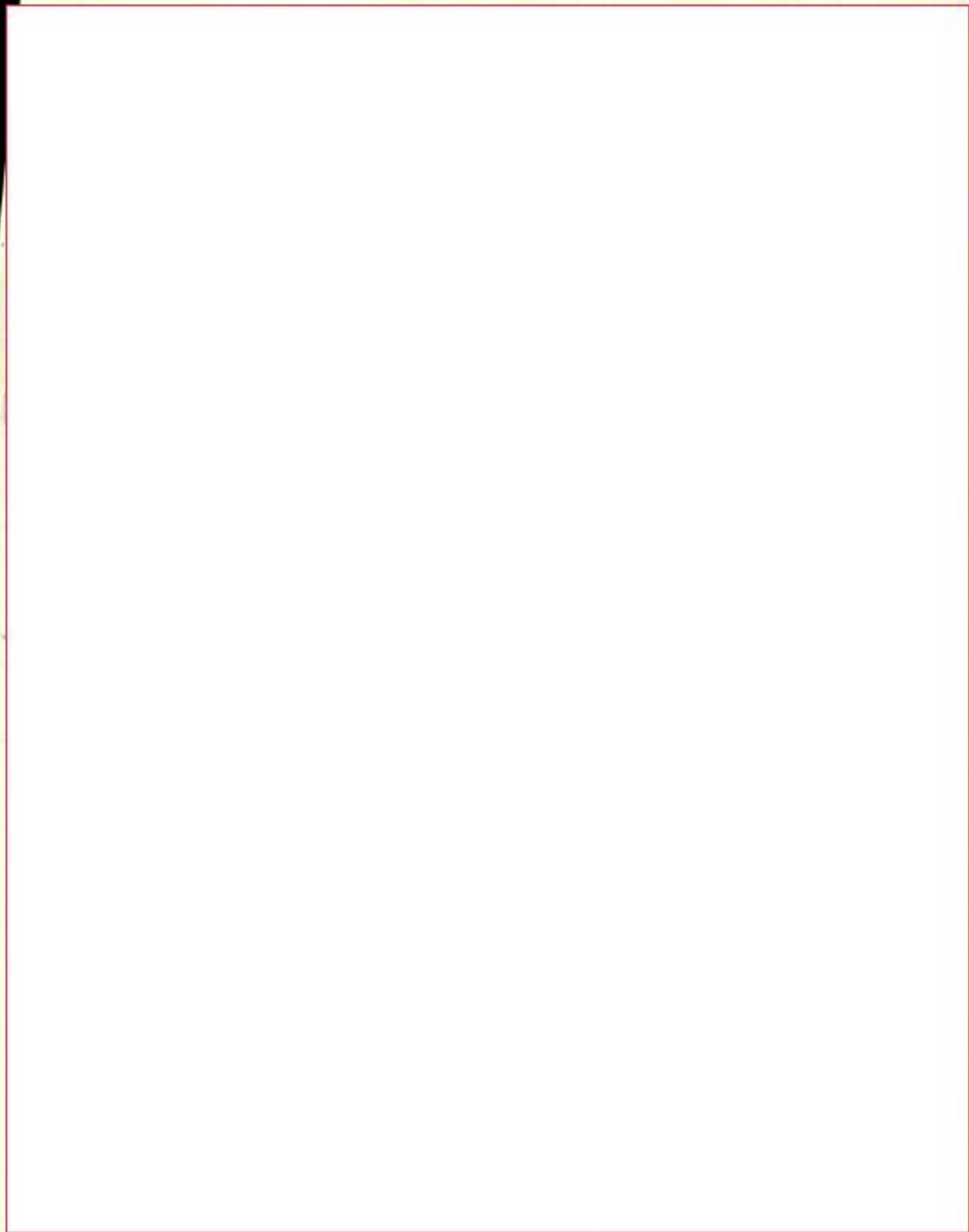
הכנסה לסדר יום ליישוב סמ"ס 364/7/92 שחוקר ביום 17.92
הכנסה לסדר יום ליישוב ו. טמנה לתייבנות ס' שחוקר ביום

[illegible]

וְהָיָה
 לְפָנֶיךָ יְיָ
 אֱלֹהֵינוּ
 רַחֲמָנָא

בבית
שולמית צופולנסקי
(נפ'ת) נפ'ת
וועדות העבודה





~~257463~~

258 286 CR

203 456

Nazareth

הודפס בתאריך 26/01/93

עמוד 1

י. ו. ש. כ. ו.
ורחנדה

תכנית העבודה השנתית לתכנון לשנת 1993 למחוז ירושלים

פעילויות לאזור הועדה

ד. פרויקט	ישוב אחר	מק	תעריף התכנון תאור העבודה	יחיד	שם מתכנן קוד מתכנן	הקצבה בשקלים	החלטה הערות
22/ 5/ 2	י-ם-נוה יעקב נוה יעקב מזר	2	פיתוח - גרין גפן פיתוח - עדכון אומדן לייצור		האוסמן אלישע - 4126231	45,000	✓
22/ 5/ 1	י-ם-נוה יעקב נוה יעקב מזר	1	כבישים כבישים - עדכון אומדן לייצור		תהל מהנדסים יוע 510289747	100,000	✓
22/ 5/ 1	י-ם-נוה יעקב נוה יעקב מזר	1	כבישים חישוב קואורדינטות מגרשים - עדכון		תהל מהנדסים יוע 510289747	10,000	✓
22/ 5/ 1	י-ם-נוה יעקב נוה יעקב מזר	1	כבישים לכניס כביש מתבר של פסגת זאב		תהל מהנדסים יוע 510289747	30,000	✓
סה"כ הקצבה ליישוב י-ם-נוה יעקב							185,000
22/ 3/ 1	י-ם-חלפיות מ אמר כנדי	10	אדריכלות מוסדות אדריכלות מוסדות - שינוי תכנ		בסט דוד 65575371	5,000	✓
סה"כ הקצבה ליישוב י-ם-חלפיות מ							5,000
22/ 5/ 1	קריית ארבע אמר כנדי	12	סניטציות מוסדות הסקה בבית ספר 12 כ'		בלהוסקי זאב - מ 5420179	20,000	✓
סה"כ הקצבה ליישוב קריית ארבע							20,000
37/ 5/ 03	מעלה אדומים	30	שונות מבני שנאים-אדריכלות, קונסט', פיתוח		גרין גבריאלה 9440272	92,000	✓
37/ 5/ 03	מעלה אדומים	2	פיתוח טיפול נופי-כביש עוקף		פילר בלוס בעמ 510470313	20,000	✓
37/ 5/ 03	מעלה אדומים	11	קונסטרוקציות מוסדות תכנון גשר (מחקף)		מד מהנדסים - יו 10759447	150,000	✓

הש"ס
הנדסה

הודפס בתאריך 26/01/93
עמוד 2

תכנית העבודה השנתית לתכנון לשנת 1993 למחוז ירושלים
פעילויות לאזור הועדה

קוד פרויקט	ישוב אתר	מק	העריף והתכנון תאור העבודה	יחיד	שם מתכנן קוד מתכנן	הקצבה בשקלים	החלטה הערות
3/ 37/ 3	מעלה אדומים 03	30	שונות יועץ תרקע (מחקר)		ד"ר כסנסקו	25,000	לחלוקת מקומות
סה"כ הקצבה לישוב מעלה אדומים							287,000
5/ 45/ 1	אשקלון-עמון	5	ת.ב.ט. ובניין תכנון - ד' - העלאת דקת גזשים וחלוקת לחצות מס' הזמנה 90/154/77	1268	קינן פימר 12422785	20,000	לחלוקת מקומות
סה"כ הקצבה לישוב אשקלון-עמון							20,000
3/ 48/ 1	אשקלון-מגדל נאות אשקלון	2	פיתוח - עדיין לפי חוזה קבלן - מס' ח' 9/1528/90		פרוכטר אדריכל נ 510490527	50,000	✓
5/ 49/ 1	אשקלון-מגדל נ"י דקלים-חר"י	7	תנועה תנועה-תכנון מפורט		חלוא חב למידות 511096706	50,000	✓
סה"כ הקצבה לישוב אשקלון-מגדל							100,000
5/ 4/ 1	אשקלון כללי	1	כבישים מובלי נקודת ראשיים, נחל חממה ונחל מגדל-עדיין לפי חוזה קבלן-מס' 9/19811/90		חגם מהנדסים יוע 510829084	10,000	✓
5/ 7/ 1	אשקלון כללי אתר כללי	7	תנועה רח' אלי כהן - תנועה		חב מהנדסים לתכנ 510495997	35,000	✓
5/ 3/ 1	אשקלון כללי אתר כללי	3	מים רח' אלי כהן - מים		שניידר מאור 6003164	20,000	✓
5/ 4/ 1	אשקלון כללי אתר כללי	4	ביוט רח' אלי כהן - ביוט		אחוז מהנדסים לע 540041126	27,000	✓
5/ 2/ 1	אשקלון כללי אתר כללי	2	פיתוח רח' אלי כהן - פתוח (אומדן - 500.000 ש"ח)		פינצקר חנה 62307673	20,000	✓

הודפס בתאריך 26/01/93

עמוד 3

תכנית המבנה השנתית למכנון לשנת 1993 למחוז ירושלים

פעילויות לאזור הועדה

ד פרויקט	ישוב אחר	מק	תעריף המכנון תאור המבנה	יחיד	שם מתכנן קוד מתכנן	הקצבה בשקלים	החלטה הגרות
5/ 49/93	אשקלון כללי אחר כללי	4	ביוב רח' אלי כהן - ביוב מאסף		חגים מהנדסים יוע 510529084	10,000	✓
5/ 49/93	אשקלון כללי אחר כללי	5	ת.ב.ע. ובינוי חב - 80 ד' הגד' מס' ח' 9/26482/91 - א'נפלים	650	שפיר גיורא 50922855	70,000	✓
סה"כ הקצבה לישוב אשקלון כללי							192,000

5/ 50	י-ם-פסגת זאב מזרח	2	פיתוח פיתוח שטח סביב סופרמרקט במחנה 55		תכנון נוף בער 510397339	25,000	✓
5/ 50	י-ם-פסגת זאב מזרח	30	שונות אדר' וקונס' מבני שנאים ב-3602 - עדכון		גרין גביראלה 9440272	10,000	✓
5/ 50	י-ם-פסגת זאב מזרח	30	שונות אדר'כלות והוספת מבני שנאים ב-3603 - עדכון		גרין גביראלה 9440272	10,000	✓
5/ 50	י-ם-פסגת זאב מזרח	1	כבישים כבישים - עדכון אומדן כבישים ב-3601		חב מהנדסים לחכנ 510495997	30,000	✓
5/ 50	י-ם-פסגת זאב מזרח	5	ת.ב.ע. ובינוי חב ובינוי אזור 3602 - רכבת הדומה		יגל ארכיטקטים 510220577	150,000	✓
5/ 50	י-ם-פסגת זאב מזרח	1	כבישים כבישים ונקודת כללי, ארעי, מידות - 3602		חב מהנדסים לחכנ 510495997	150,000	✓
5/ 50	י-ם-פסגת זאב מזרח	4	ביוב מערכת ביוב - כללי, ארעי		חגל מהנדסים יוע 510289747	50,000	✓
5/ 50	י-ם-פסגת זאב מזרח	22	רשתות חשמל רשתות ח.א.מ.		וייס ה. מהנדסים 510502904	40,000	✓
5/ 50	י-ם-פסגת זאב מזרח	30	שונות קונס' - מעבר וקירות תומכים ב-3601		כהן אפרים 10098127	10,000	✓

הודפס בתאריך 26/01/93

עמוד 4

ד ה ב י נ ו י ו ה ש י כ ו נ
מנהל התכנון והנדסה

תכנית האבודה השנתית לתכנון לשנת 1993 למחוז ירושלים

פעילויות לאשור הועדה

פרויקט	ישוב אתר	מס תאור האבודה	תעריף התכנון תאור האבודה	יחיד	מס מתכנן קוד מתכנן	הקצבה בשקלים	החלטה הערות
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב צפון	30	שונות אדריכלות וקונסטרוקציה מבני שנאים בפסגת זאב צפון - עדכון		גרין גבריאלה 9440272	10,000	✓
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב צפון	1	כבישים עדכון אומדן כבישים		חב מהנדסים לחנן 510495997	30,000	✓
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב צפון	2	פיתוח פיתוח שטחים - עדכון אומדן		תכנון נוי בעמ 510577339	40,000	✓
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב צפון	4	ביו עדכון אומדן מערכות ביו		תהל מהנדסים יוע 510289747	35,000	✓
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב צפון	4	ביו מערכת ביו בנה ביתך - כל הערכים		תהל מהנדסים יוע 510289747	30,000	✓
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב צפון	22	רשתות חשמל רשתות ח.ה.ס. - בנה ביתך (הושעת 30 יחיד)		וייס ה. מהנדסים 510602964	30,000	✓
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב צפון	5	ח.ב.ע. ובינוי שינוי חב 3340 ב' (מבנה שנאים)		גרין גבריאלה 9440272	15,000	✓
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב צפון	5	ח.ב.ע. ובינוי בינוי לבצוע בנה ביתך 1:500		אומדן	35,000	✓
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב מערב	1	כבישים כבישים - עדכון אומדן		חב מהנדסים לחנן 510495997	40,000	✓
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב מערב	4	ביו ביו - עדכון אומדן		תהל מהנדסים יוע 510289747	35,000	✓
5/ 53/ 1	י-ם-פסגת זאב מערב	5	ח.ב.ע. ובינוי שינוי חב 3398 ג' (מבנה שנאים)		גרין גבריאלה 9440272	20,000	✓

הודפס בתאריך 26/01/93

עמוד 5

תכנית העבודה השנתית לתכנון לשנת 1993 למחוז ירושלים

פעילויות לאשור הועדה

קוד פרויקט	ישוב אחר	מס' תעריף התכנון תאור העבודה	יחיד	שם מתכנן קוד מתכנן	הקצבה בשקלים	החלטה הערות
5/ 53/ 6/ 01	י-ם-פסגת זאב מרכז חינוך	כבישים כביש 27 - עדכון עלויות ביצוע		חב מהנדסים לתכנן 510495997	35,000	✓
5/ 53/ 6/ 01	י-ם-פסגת זאב מרכז חינוך	כבישים נקו בקרית התנוך - מפורט		חב מהנדסים לתכנן 510495997	25,000	✓
5/ 53/ 99/ 1	י-ם-פסגת זאב אחר כללי	כבישים כביש 13 שיפור תוואי כולל סוגה		חב מהנדסים לתכנן 510495997	40,000	✓
5/ 53/ 99/ 1	י-ם-פסגת זאב אחר כללי	סוגות ביצוע גרפי חקירה העמדת הכניסה בכניס 1		30,000	✓	✓
סה"כ הקצבה לישוב י-ם-פסגת זאב						925,000

5/ 53/ 1/ 1	גבעת זאב מרכז	כבישים כבישים - 530 ד" - איילות	1800	רוזנבלום שמיר מ 30536312	100,000	✓
5/ 55/ 99/ 1	גבעת זאב אחר כללי	סניפציה מוסדות סניפים - מתנ"ס		גוראסקו דורון 11441078	40,000	✓
5/ 55/ 99/ 1	גבעת זאב אחר כללי	העמל מוסדות חשמל - מתנ"ס		קצין אח נבות מה 540105194	15,000	✓
5/ 55/ 99/ 1	גבעת זאב אחר כללי	סוגות יעוץ אקוסטי - מתנ"ס		קדר יולי 16505604	30,000	✓
סה"כ הקצבה לישוב גבעת זאב						285,000

5/ 62/ 99/ 1	אפרת כלל הישוב	מים חיבור מים וביוב כולל מח' סניקה - דרום		נלאו אברום 51215804	15,000	✓
5/ 62/ 99/ 1	אפרת כלל הישוב	כבישים כבישים - הדקל - עדכון		אמא אברום מהנדס 7576945	20,000	✓

הודעת בתאריך 26/01/93

עמוד 6

ד ה ב י נ ו י ו ה ש י כ ו ן
מנהל התכנון והנדסה

תכנית העבודה השנתית לתכנון לשנת 1993 למחוז ירושלים

פעילויות לאזור הועדה

קוד פרויקט	ישוב אתר	מס'	תעריף התכנון תאור העבודה	יחיד	שם מתכנן קוד מתכנן	הקצבה בשקלים	הערה
5/ 62/99/ 0	אפרת כלל הישוב	30	שונות טיפול נופי לכביש 300		גורלי נחמיה 8412421	20,000	אכזר - הסכנה אין

סה"כ הקצבה לישוב אפרת 55,000

5/ 51/ 1/ 0	ביתר עילית אתר א	2	פיתוח יגוף פיתוח - אתר דרומי	250	תכנון נוף בעם 510597339	60,000	✓
-------------	---------------------	---	---------------------------------	-----	----------------------------	--------	---

סה"כ הקצבה לישוב ביתר עילית 60,000

5/ 55/ 1/ 0	גבע בנימין אתר כללי	2	פיתוח הסדית טמח צמוד לפני המבנינים		א.א.א. פזרני 511179503	25,000	✓
5/ 55/ 99/ 1	גבע בנימין אתר כללי	1	כבישים כביש גישה לישוב		ליבוביץ פטר 69176089	20,000	✓
5/ 60/ 99/ 1	גבע בנימין אתר כללי	25	רשתות חמורה חמורה לכביש כניסה		רמזור בע"מ 510480940	10,000	✓
5/ 60/ 99/ 1	גבע בנימין אתר כללי	1	כבישים עדכון כבישים		פלאמן שמואל 8221178	120,000	110 ✓

סה"כ הקצבה לישוב גבע בנימין 175,000

5/ 70/ 0/ 1	רמת בית שמש	22	רשתות חשמל תכנית אב חשמל - 35,000 יח"ד		יאני בעם 510162745	250,000	
-------------	-------------	----	---	--	-----------------------	---------	--

סה"כ הקצבה לישוב רמת בית שמש 250,000

2,559,000

סה"כ הקצבה למחוז ירושלים

1526920

משרד הבינוי והשיכון
מנהל המכנון וההנדסה

הודפס בתאריך 2/93

עמוד 2

תכנית העבודה השנתית למכנון לשנת 1993 למחוז ירושלים

פעילויות לאזור הועדה

מספר שורה	קוד פרויקט	ישוב אחר	מק	תעריף המכנון לאזור העבודה	יחיד	שם מתכנן קוד מתכנן	הקצבה בשקלים	החלטה הערות
3858	5/ 42/ 1/ 0	ק. גת מערב רובע השופטים	2	פיתוח פתוח כביש בתוך הפארק	✓	בן מאיר הדס 51248375	26,500	
						סה"כ הקצבה לישוב ק. גת מערב	26,500	
3994	5/ 44/ 2/ 0	ק. גת מרכז רובע הפרחים	3	מים מים וביוב בהביצה - עדכון אומדן	✓	שוורץ אריה - מה 67399261	18,000	
3995	5/ 44/ 2/ 0	ק. גת מרכז רובע הפרחים	3	מים מים וביוב במופסיות 1 - עדכון אומדן	✓	שוורץ אריה - מה 67399261	10,000	
						סה"כ הקצבה לישוב ק. גת מרכז	28,000	

315,700

סה"כ הקצבה למחוז ירושלים

תאריך:

חתימות:

הודפס בתאריך 14/02/93

עמוד 1

משרד הבינוי והשיכון
מנהל התכנון והנדסה

פרויקט - 510675085

תכנית העבודה השנתית לתכנון לשנת 1993 למחוז ירושלים

פעילויות לאשור הועדה

מספר שורה	קוד פרויקט	ישוב אתר	מק	תעריף התכנון תאור העבודה	יחיד	מסמך תכנון קוד תכנון	הקצבה בשקלים	החלטה של השרת הערים
4000	5/ 0/ 0/ 0		21	נהול פרויקטים מנהל פרויקט 20% + 1/2 מפקח רמה א' - רמת בית שמש	✓	אולניק א. הנדסה 510675085	48,000	מ-1.1.93-31.3.93
4001	5/ 0/ 0/ 0		21	נהול פרויקטים שינוי פעילות מספר 3404 1 סגן מנהל פרויקט - קרית גת, אשקלון - שינוי מסגף 15 ל-7	✓	סלומון אוג'ן 16551525	9,000	אמיט אבי חוספת תקציב
				סה"כ הקצבה ליישוב		57,000		
3996	5/ 32/ 20/ 0	בית שמש גבעת הברירה	3	מים בריכת מים-מפורט	✓	קאופמן משה 66995448	30,000	תמיר משה
3999	5/ 32/ 20/ 0	בית שמש גבעת הברירה	22	רשתות חשמל רשתות חמים - בריכת המים - מפורט	✓	קווס'נסקי משה 112987	20,000	
				סה"כ הקצבה ליישוב בית שמש		50,000		
3857	5/ 35/ 99/ 0	קרית מלאכי אתר כללי	1	כבישים שינוי תב"ע כביש 75' דרישת המועצה	✓	אבירם חיים-הנדס 9576794	20,000	גלית
				סה"כ הקצבה ליישוב קרית מלאכי		20,000		
3861	5/ 37/ 3/ 0	מעלה אדומים 03	5	ת.ב.ע. ובינוי תב"ע - עבור 03 מפורט + עדכון (9/82357/92)	✓	טומס ס. ליטנסדור 510627821	17,000	
3998	5/ 37/ 6/ 0	מעלה אדומים דרום מזרח	22	רשתות חשמל רשתות חמים ב-06 - השלמת תכנון	✓	קווס'נסקי משה 112987	52,200	מנחם
3997	5/ 37/ 99/ 0	מעלה אדומים אתר כללי	2	פיתוח ספורט גופי ומודל כתנאי לאשור תכ" הצימת	✓	מילר בלום בעמ 510470313	65,000	
				סה"כ הקצבה ליישוב מעלה אדומים		134,200		

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
יחידת אמכלות

י"ט' בכסלו תשנ"ג
14 בדצמבר 1992

אל: מר איתן לחובסקי, מנהל אנף פרוגרמות

הנדון: פרוגרמה לשטחים ציבורים ומוסדות ציבור באריאל
ישיבת ועדת ההיגוי מיום 4.6.92

להלן סכום ישיבת הועדה שהתקיימה ביום 4.6.92 בחשתפות:

עליזה הבר פיש, ממונה ראשית למוסד - י-ם, יו"ר - 02-847652
תמר קורן, ראש ענף תכנון רשות הספורט החשמונאים 99 ת"א - 03-5610215
ואב שליימר, מהנדס המועצה המקומית - אריאל - 03-9365077
בליגשטיין רבקה מחוז המרכז - משהב"ש
יוסף שטראי - מחוז המרכז - משהב"ש
סעדיה מנדל, אדריכל יועץ של המועצה המקומית
יצחק שילר, אדריכל לשכת התכנון בית אל - 03-5180704
נבראילה נוסכאום, ממונה בקרה משהב"ש אנף תכנון והנדסה - 02-953518/28
י. זילברמן אלעזר, מנהל הפרויקט
אמנון שורץ, אדריכל - מתכנן תכנית הממאר
דן סתו אדריכל - יועץ של המועצה המקומית אריאל
ירדנה פלאוט - רפרנטית מחוז מרכז - משהב"ש י-ם
סמי מאיר - מח' לחינוך מועצה מקומית אריאל - 03-9365573
שמעון תשובה- מנהל מחלקה למתקני ספורט, החשמונאים 99 ת"א - 03-5610215
חנה קואפמן - רפרנטית מחוז מרכז - משרד אדר' - ראשי
מתי אבנס - משהב"ש אנף תכנון ערים
אורי וקסלר - אנף תכנון ערים, י-ם
רון נחמן - ראש העיר אריאל
אדר' דיאנה וולקוב - מנהל מח' פרוגרמות מחוז מרכז משהב"ש
הרשל כץ - מנהל ענף תכנון, גף מיפוי ותכנון, משרד החינוך

כללי

א. המדובר בפרוגרמה כלל עירונית לאריאל לפי תפוסה של 17,000 יחידות דיור.

ב. מאחר ואנו דנים בטווח ארוך, ועד שאריאל תגיע לגודל זה, יעבור זמן רב. אי לכך, נלקחו בחשבון שתי אלטרנטיבות של גודל משפחה.

גודל משפחה של 3.5 נפשות למשפחה.

גודל משפחה של 3.65 נפשות למשפחה.

דהיינו, אוכלוסית אריאל תגיע לגודל שבין 59,500 נפש לכ - 61,100 נפש - בשיא תפוסת יחידות הדיור שלה.

החשוב הוא למעשה של ממוצע לפי אכלוס שכונות חדשות. כפועל עשויה העיר להיות קטנה יותר עם הזדקנות חלק מאוכלוסיתה בטווח הזמן עד אכלוס 17,000 יחידות הדיור.

כנגזרת מגודל האוכלוסיה בנינו גם שתי אלטרנטיבות של שנתון חינוך. באלט' הראשונה - גודל שנתון 2%, באלטרנטיבה השניה 2.25%, פירושו של דבר הוא שיש צורך לדאוג לשטחים בטווח שבין שתי האלטרנטיבות אך לא פחות מאלטרנטיבה הנמוכה.

ג. פרוגרמה זו איננה באה במקום פרוגרמות מפורטות, היא באה לאזן בין פרוגרמות שכונתיות ובין הצורך לשמר בתכנית המתאר צרכים כלל עירוניים. זאת בעיקר לגבי עיר בעלת מאפיינים של מבנה טופוגרפי קשה ובעלות על קרקעות שלעיתים אינם ברצף אחיד.

ד. בישיבה הועלו דרישות להתיחס לאריאל כעיר מחוז לאוכלוסיה עד 500,000 נפש.

לאור השינויים הפוליטיים והמדיניים - החלטנו להתיחס רק אליה עצמה בגודלה המקסימלי. אין בהגדרת הקף התכנון משום התייחסות של מדיניות המשרד ו/או גישה פוליטית כל שהיא לנושא זה.

ה. לאחר שתגובשנה הצעות הפריסה והאיתורים של המגרשים הציבוריים ע"י המתכננים, תזומן שוב ישיבה בחשתתפות הנוגעים בדבר, לשם בדיקת ההצעות ויישום הפרוגרמה בתכנון.

פרוגרמה למוסדות ושטחי ציבור - לאריאל בת 17,000 יח"ד

מס' נפשות צפוי: בין 59,500 ל - 62,100 נפש.
לפי גודל משפחה - אלט' 1: - 3.5 נפש למשפחה.

שנתון חינוך 2% = 1200 ילד בשנתון.

לפי גודל משפחה אלט' 2: - 3.65 נפש למשפחה.
ושנתון חינוך 2.25% = 1400 ילד בשנתון.

(ראה ערך כללי)

א. מעונות תינוקות (גילאי 0 - 2) 25.5 דונם

לפי המכסה המקובלת של 1 מעון בין 3 - 5 כתות ל 800 עד 1200 משפחות, דרושים 17 מגרשים, של 1.5 דונם כל אחד. בכל שכונה יקבע מס' הכתות לפי סוג האוכלוסיה החזויה למקום. כל מגרש מתאים לעד 5 כתות מעון - בני 20 ילד בכל כתה.

השטח המוקצה מאפשר בין מינימום 51 כתות המאפשר קבלה של כ - 1020 ילד עד ל - 85 כתות שיאכלס 1700 ילד.

כלומר בין 42% מילדי כל שנתון באלט' הנמוכה ועד כ - 60% מילדי כל שנתון באלט' הגבוהה, - ימצאו מקום במעונות היום והדבר תואם את אחוז המשתמשים בעיר מסדר גודל זה, בעלת מגוון שכונות בעלות תכונות דיפרנציאליות.

את המעונות יש להקים במקומות מתאימים במרכזי המגורים, רחוק ממסחר, רעש ומקורות זיהום סביבתי. במקום שהגישה נוחה ברגל, לאמהות ועגלות ילדים ובמקום שבו יוסדרו גם מקומות חניה - לרכב לאמהות המגיעות ברכב.

ב. גני ילדים (גילאי 3 - 4) מ-48 דונם עד 52.8 דונם

<u>מספר הילדים הצפוי</u>	
אלט' א	אלט' ב
הילדים באוכלוסיה 4%	4.5%
מס' הילדים 2400	2800
לפי 30 ת' בכיתה 80 כתות	לפי 32 ת' = 88 כתות
א.מאפשר קבולת מקסימלת לפי 35 תלמידים בכתה לכ - 2800 ת'	ב: - 3,080

באריאל יש לשריין או א. שטחים ל-80 כתות לפחות שהם 40 מגרשים בני 1.2 דונם למגרש והמהוות יחד 48 דונם. או ב' מקסימום שטח ל-88 כתות לימוד שהם 44 מגרשים והשטח הכולל 52.8 דונם. מספר הכתות המינימלי מאפשר בעצם את קיום אלט' ב' - בצפיפות של 35 תלמידים לכתה, מבלי להוסיף כתות למוד.

השטח המפורט יקבע בכל פרוגרמה שכונתית לפי האוכלוסיה הצפויה לה.

את השטחים המיועדים לגני ילדים, יש לתכנן בתוך רכוזי האוכלוסיה, בפיזור מתאים, 2 כתות גן ככל משכצת תיכנונית, ובדרכי גישה נוחות להורים ברגל ולאלה המגיעים במכוניות.

ג. גילאי גן חובה - גילאי 5

מספר הילדים הצפוי

מספר הילדים הצפוי		אלט' ב 2%
		אלט' ב 2.25%
מס' תלמידים	1200	1400
לפי 30 ילד בכתה 40 כתות	או לפי 32	44 כתות
מאפשר קיבולת מקסימלית 1400 ת' (לפי 35 תלמידים בכתה)		קיבולת מקסימלית 1540 תלמידים

לפיכך יש לשריין מינימום של 40 כתות (1200=40 X 30, 1400=40 X 35), או מקסימום 44 כתות - הכל תלוי בפיזור ובאופי האוכלוסיות בשכונות שיבנו.

גודל השטח לכתת גן חובה הוא 0.5 דונם לכתה, והן בדרך כלל מצורפות לבתי הספר היסודיים. לכן צריך בין 20 דונם ל-22 דונם בשטח כולל.

ומאחר ובהצעת בתי הספר, אנו מחלקים ל-15 מגרשים. ניתן להוסיף 2 כתות גן חובה לכל ביה"ס. באלט' המינימום 30 כתות יהיו צמודות לביה"ס היסודי ואילו הנותרות ב-5 מגרשים בני דונם אחד מפוזרים בשכונות.

או באלט' השניה 30 כתות ליד ביה"ס ו-14 כתות ב-7 מגרשים בני דונם אחד המפוזרים בשכונות (באלט' המקסימלית). הפיזור מומלץ בגלל הטופוגרפיה הקשה באריאל.

ד. בתי-ספר יסודיים (גילאי 5 - 11 גן חובה כתות א-ו)

(בין 140 ל - 154 דונם)

מספר הילדים צפוי	אלט' א': - 2% לשנתון
אלט' ב': - 2.25% לשנתון	
מס' תלמידים 7200	8,400
לפי 32 ת' לכתה 240 כתות	או לפי 32 בכתה 264
אפשרות קבולת מקסימלית (35 ת' בכתה-אם כי כיום, מקובל לצופף עד 40 ת')	
8400 ת'	9,240 ת'

בתכנון בתי הספר יש לתכנן לא פחות מ - 240 כתות מינימום (7200 = 240 X 30, 8400 = 240 X 35), - דבר המאפשר מקסימום אוכלוסית תלמידים ללא תוספת בי"ס ו/או כתות ללמוד מיוחד כאשר האכלוס של הכתות נמוך.

כדי לאפשר גמישות של בנית בי"ס לפי שכונות ההצעה היא לכנות

אלט' 1

$$\begin{aligned}
 &1.1 - 5 \text{ בי"ס בני } 12 \text{ כתות כל אחד} = 60 \text{ כתות} \\
 &1.2 - 10 \text{ בי"ס בני } 18 \text{ כתות כל אחד} = 180 \text{ כתות} \\
 &+ \\
 &240 \text{ כתות}
 \end{aligned}$$

אלט' 2 שהן תוספת של 24 כתות -

$$\begin{aligned}
 &2.1 - 4 \text{ בי"ס בני } 12 \text{ כתות} = 48 \text{ כתות} \\
 &2.2 - 12 \text{ בי"ס בני } 18 \text{ כתות} = 216 \text{ כתות} \\
 &+ \\
 &264 \text{ כתות}
 \end{aligned}$$

דבר זה עשוי להתבצע ע"י הגדלת בי"ס 1 מ - 12 ל - 18 ובנית בי"ס נוסף של 18 כתות.

השקול הסופי של מספר כתות בי"ס יסודיים צריך להעשות בתאום עם משרד החינוך והתרבות.

השטח הנדרש הוא:

אלטרנטיבה 2	אלטרנטיבה 1
22 דונם	גני ילדים 20 דונם
132 דונם	כ"ס יסודיים 120 דונם
<u>154 דונם</u>	<u>140 דונם</u>

א. באלט' 1

$$\begin{array}{rcl}
 5 \text{ מגרשים של } 7 \text{ ד'} & = & 35 \text{ ד'} \\
 10 \text{ מגרשים של } 10 \text{ ד'} & = & 100 \text{ ד'} \\
 5 \text{ מגרשים של } 1 \text{ ד'} & = & 5 \text{ ד'} \\
 \hline
 & = & 140 \text{ ד'}
 \end{array}$$

סה"כ

ב. באלט' 2

$$\begin{array}{rcl}
 4 \text{ מגרשים של } 7 \text{ ד'} & = & 28 \text{ ד'} \\
 12 \text{ מגרשים של } 10 \text{ ד'} & = & 120 \text{ ד'} \\
 6 \text{ מגרשים של } 1 \text{ ד'} & = & 6 \text{ ד'} \\
 \hline
 & = & 154 \text{ דונם}
 \end{array}$$

סה"כ

מגרש ביה"ס יאותר באופן שימנע מהתלמיד לחצות מעברים שאינם מסודרים מבחינה בטיחותית בדרכים, יש להבטיח שבית הספר לא יהווה מטרד לדיירים בשכונתו.

* ראה פרק גן חובה.

ה. בתי - ספר על יסודיים (גילאי 12 - 17 כתות ז' - יב')
(מ - 216 ד' עד - 234 דונם)

1. בתי ספר המיועדים לתושבי העיר

אלט' 1 = 12% מהאוכ'	אלט' 2 = 13.5% מהאוכ'
מס' ת' צפוי 7200 תלמידים	8400 תלמידים
לפי 32 ת' 240	או לפי - 32 ת' לכתה - 264
אפשרות קיבולת מקסימלית לפי 35 ת' בכתה (כיום מקובל עד 40 תלמיד לכתה)	
35 ת' בכתה = 8,400 ת' *	35 ת' בכתה = 9,240 ת' *
40 ת' בכתה = (9,600) ת' *	40 ת' בכתה = (10,560) ת' *

* אין זה מצב רצוי ולכן סימנו אותם בסוגרים - כהתחייגות ורק למצב
דחוק ביותר.

השטח לבתי הספר המתוכננים לא יהיה פחות מ - 240 כתות עד למקסימום
264 כתות. וכפי שאנו רואים יספיק בין מינימום 7200 ת' עד למקסימום
10,560 תלמידים.

הנורמה המקובלת על משרד הבינוי והשיכון הוא 0.75 דונם לכתה, ואילו
משרד החינוך טוען לדונם לכתה.

מאחר ובתי הספר בעלי תפעול מקסימלי הם בני 30 כתות לבי"ס עד 36 כתות
לבי"ס, ומאידך, בגלל הטופוגרפיה של אריאל עשוי שלא ימצאו שטחים
גדולים הראויים לבניית בי"ס, אנו מציעים כמה אלטרנטיבות.

במקום של טופוגרפיה קשה - ביה"ס לא יהיה קטן 0.75 מדונם אחד לכל כתה
- טופוגרפיה קשה תוגדר שיפועים של למעלה מ - 25%.

במקום של טופוגרפיה נוחה יותר:

18 כתות ראשונות יקבל ביה"ס 1 דונם לכתה.
כל כתה מעל ל - 18, תקבל 0.75 דונם לכתה.

אלט' 1

8 בי"ס בני 30 כתות = 240 כתות
כל בי"ס יחושב 18 כתות $\times 1$ ד' = 18 דונם
12 כתות $\times 0.75$ = 9 דונם

סה"כ 27 דונם לכל בי"ס

סה"כ השטח לכל בתי הספר = 216 דונם (27×8)

בתי הספר יתחלקו כך:

- 4 לחטיבת הביניים

- 4 לבי"ס העל יסודיים

באם יאותרו שטחים בעלי טופוגרפיה נוחה (שהם הרצויים לביה"ס - ולתפעולו) = השטחים הנדרשים יהיו - 216 דונם.

באם כולם באלט' קשה = 180 דונם. כל הקצאה יש לבדוק לנופת.

אלט' 2

מספר בתי ספר

6 בי"ס בני 36 כתות = 216 כתות
2 בי"ס בני 24 כתות = 48 כתות
סה"כ 264 כתות

השטח

* 6×31.5 ד' = 189 דונם

2×22.5 ד' = 45 דונם

סה"כ 234 דונם

* לפי העקרון 18 כתות ראשונות 1 דונם ומעל 0.75 ד' לכתה, בטופוגרפיה עד 25% בשפוע, בשפוע גדול יותר רק 0.75 לדונם.

3 בתי ספר בני 36 כ' לחטב' וכנ"ל לחטיבה עליונה.

1 בית ספר בן 24 כ' לחטב' וכנ"ל לחטיבה עליונה.

כאמור לעיל, באתור של טופוגרפיה נוחה אפשר לאתר שטח של 234 דונם לאטרנטיבה הגבוהה. כל הקצאה לבי"ס תדון לגופה כשהנטיה למצוא, שטחים בעלי טופוגרפיה נוחה, וזאת לטובת פעילות ביה"ס והילדים.

110.5 דונם

2. בתי ספר המיועדים לתושבי האזור

באריאל קיימת מכללה המשרתת את תושבי העיר ואזור. ויש סכוי סביר להנחה שהיא תתפתח ותגדל. כן עשויה אריאל לשרת את תושבי הסביבה הקרובה שאוכלוסיתן לא תגיע לסף כניסת ב"ס על יסודיים וכן את החנוך המיוחד.

בפרוגרמה זו נתיחס רק לנושא בתי הספר העל יסודיים שבפרברי אריאל: גם משום הטופוגרפיה הקשה וגם משום שסביר שכל גוש ידאג לב"ס בשטחו בהגיעו לסדר גודל המאפשר זאת.

2.1 ב"ס על יסודיים לתלמידי חוץ 40.5 ד'

לפי מתכנני אריאל, צפויה הסביבה הקרובה להגיע לאוכלוסיה בסדר גודל 30,000 תושב בשנת 2005, כשאריל תגיע ל - 45,000 תושב. (וזאת אם לא תופסק צמיחתה מסיבות מדיניות). סביר להניח שחלק מהם יהיו אוכלוסיה דתית ואחרת, יפנו ללמוד בגוש דן. לכן הנחנו רק תוספת תלמידים למקסימום 10,000 תושבים בהנחה, של 2.25% לשנתון חינוך. לפיכך אריאל תצטרך לספק שרותים ל-225 תלמידי חוץ ולפי שש שנות למוד ל-1350 תלמידים. לפי 32 - 35 תלמיד לכתה תצטרך לכ-40 עד 42 כתות שהם שני בתי ספר 1 - בן 18 כתות ו 1 - בן 24 כתות.

כסה"כ יש לשריין שטח נוסף בגודל של 40.5 דונם.

70 דונם

2.2 מכללה

באריאל קיימת מכללה אזורית, רצוי להקצות לה שטח של 70 דונם.

15 דונם

1. בתי ספר מיוחדים

לבי"ס מיוחדים יסודיים, אין סטנדרטים מקובלים. הרשות עם משרד החנוך יאשרו צרכים ככל כי"ס בנדרש. לכן יש לזכור, שאת השטחים הרזרביים שנשריין - חלקם יש לצרף לידי שטחי ביה"ס.

לגבי חנוך מיוחד גילאי 15 - 17, יש לשריין 6 מגרשים בני 2.5 דונם למגרש - דהינו 15 דונם.

ז. תרבות נוער וספורט בין 332 - ל 352 דונם

בנושא זה הלכנו לפי האלטרנטיבה אחת.

ז.1 ספורט בין 270 - 290 דונם

מאחר והיתס איננו ישר בין מספר התושבים וגודל האוכלוסיה, אלא יחס הפוך, (ל - 50,000 המקדם הוא 5.1 מטר לנפש ואילו לאוכלוסיה בת 75,000, המקדם הוא 4.4 מטר לנפש = ראה בן - אלול יבין שטחים צבורים בתכנון העיר).

לכן ל - 62,000 נפש, לקחנו ממוצע של 4.6 מ' לנפש. לפיכך השטח הכללי הנדרש ל - 62,000 = 285 דונם. לפי 59,500 תושב - השטח הנדרש הוא 273 .

הפלוג המוצע הוא כדלקמן (לפי גודלי מתקנים מקובלים).

1. מרכז ספורט עירוני ל - 59,500 נפש ל 62,100

(אותם יש להוסיף לפרק העירוני והמשמשים כמתקני-נופש פעיל).

50 דונם 50 דונם

2. מרכזי ספורט שכונתיים

4 מרכזי ספורט בני 25 דונם כדאי שיאותרו בסמוך לבי"ס וישמשו אותם, ואת השכונה ואז ניתן להפחית 5 דונם מכל שטח.

100 דונם 80 דונם

3. 2 בריכות עירוניות

5 ד' לבריכה. עקב עלות האחזקה היקרה של בריכות השחיה, אקלימה הררי של העיר, מספיקות 2 בריכות בכל העיר. בגלל אופי העיר - ואורכה - מיקום נכון יספיק את כל תושבי העיר, (אין צורך להקים בריכות נוספות במרכז הספורט בכל שכונה).

10 דונם 10 דונם

4. איצטדיון כדורגל 25 דונם + 2 מגרשי אימונים

איצטדיון זה ישמש גם את הסביבה הקרובה.

35 דונם 35 דונם

5. איצטדיון אתלטיקה קלה בפארק העירוני

15 דונם 15 דונם

6. מרכז ספורט אגודתי = 5 X 16

80 דונם 80 דונם

סה"כ בין 270 ל - 290 דונם

בכל תכנון מפורט של המתקנים שימוקמו בכל שכונה או אזור בעיר יש להתחשב באופיה הכלכלי וסוציאלי של השכונות שתכננה ביישוב.

ז. תרבות ונוער 62 דונם

בסטנדרטים המתיחסים לשכונות, גם כאן, היחס בין גודל האוכלוסיה וחשט הנדרש הוא הפוך, אם כי במתינות רבה יותר, משום שחלק מהפונקציות משתלכות כפונקציות הכלל עירוניות.

להערכתנו בשכונות יש צורך למטר לנפש - דהיינו בסך הכל בעיר, יש צורך ל - 60 עד 62 דונם.

החלוקה תעשה כך:

1. 6 שלוחות מתנ"ס, צמודות לביה"ס ו/או רצוי למרכזי הספורט השכונתיים $3 \times \text{דונם} = 18 \text{ דונם}$
 2. 6 מועדוני נוער תנועתיים בני 2 דונם כל אחד. 12 דונם
 3. 6 מועדוני מבוגרים (ארגוני נשים ואחרים) בני 2 דונם כל אחד. 12 דונם
 4. מתנ"ס ובית תרבות מרכזי הכולל אולם מופעים ספריה, חוגים - בשטח 3,000 מ"ר. 20 דונם
-
- 62 דונם

יש לצרף מתנסים שכונתיים ועירוניים לשטח בי"ס, מרכזי הספורט השכונתיים ובריכות השחיה. צרוף זה יוצר חסכון בשטח כולל תוך מתן תחושת רווחה ומאפשר תכנון טוב יותר ושימוש מקסימלי בחניות לרכב.

ח. שטח ציבורי פתוח 420 דונם - 434 דונם

לפי הנורמה של 7 מ' לנפש, יש צורך בין 420 דונם ל - 434 דונם. לפי גודל האוכלוסיה הסופית שיש לחלקן כך:

- | אלט' | מינימום | מקסימום |
|--|---------|---------|
| 1. גן עירוני מרכזי 3 מ' לנפש
בו ניתן לשלב גם את מרכז הספורט העירוני, מרכז טניס ונופש פעיל. | 180 ד' | 186 ד' |
| 2. גינה ציבורית שכונתית 2 מ' לנפש
החלוקה תעשה לפי השכונות סביר להניח חלוקה ל - 6 גינות בנות 20 דונם כל אחת. | 120 ד' | 124 ד' |
| 3. גינות משחקים לגיל הרך
משולבים בגינה קטנה. לפי 2 מ' לנפש, כשכל גינה בין 2.5 עד 3.5 דונם.
מס' הגינות יקבע לפי הטופוגרפיה ופריסת הדיור בעיר ולא תפחת מ-35 גינות עד 49 גינות. | 120 ד' | 124 ד' |

סה"כ 420 דונם 434 דונם

בנושא הספורט והשטחים הפתוחים יש להתחשב באופיה ההררי של העיר.

21 דונם

ט. בריאות

ט.1 תחנה לאם ולילד 3.5 דונם

תחנה אחת לאם ולילד משרתת 2,500 משקי בית בממוצע.
לכן, ל - 17,000 משקי הבית באריאל נזדקק ל - 7 תחנות לאם ולילד.

שטח כל תחנה הוא של 0.5 דונם, לכל תחנה. ל-7 מוסדות נזדקק
ל - 3.5 דונם.
את תחנת האם והילד ניתן לשלב במרפאה השכונתית, יש לאתרה במקום
נוח לגישה של נשים ועגלות ילדים ולהמנע מלחצות כבישים ראשיים.

9 דונם

ט.2 מרפאה שכונתית

כל מרפאה משרתת כ - 8,000 - 10,000 נפש, והיא בת 1.5 דונם.
העיר אריאל תזדקק ל 6 מרפאות שכונתיות ולסה"כ שטח של 9 דונם.

יש לאתר המרפאות במקומות נוחים לגישה של רכב רופאים, חולים
ואמבולנסים וכן לגישה של הולכי רגל.

3. מרפאה מקצועית ואזורית 5.5 דונם

לכל 3 מרפאות רגילות יש צורך במרפאה מקצועית, אולם מאחר וצפוי
שאריאל תשרת גם את הסביבה הקרובה, אנו מניחים שלכן יהיה צורך
ב - 3 מרפאות מקצועיות.

שתים מהן ניתן לשלב במרפאות השכונתיות ולהגדילן במשותף ל-3 דונם.
(וזאת במידה ושתי מרפאות ישולבו במרפאות שכונתיות).

מרפאה מקצועית אזורית אחת מוצע שתהא בת 2.5 דונם ותשמש בנוסף גם
למתן עזרה ראשונה, (בנוסף למ.ד.א) לסביבה הקרובה - וזאת במקום ועד
שיבנה בית - חולים. משום שכית - חולים איננו נכלל במסגרת המכסות
הקבועות והוא יובא בחשבון בכל מקרה בהתאם לתכניות ארציות
ואזוריות. יתכן ויש לצרף את המרפאה הזו למ.ד.א.

השטח המקובל 3 דונם - 3 דונם

ט.4 מ.ד.א

38.5 דונם

י. מוסדות דת

לדת אין מכסות מדויקות אך יש סכום בסיסי פרוגרמטי עם משרד הדתות.

1. בית כנסת עירוני מרכז: מגרש 1 בין 4 דונם = 4 ד'
2. בית כנסת שכונתי ראשי: 6 מגרשים בני 2 ד' כ"א = 12 ד'
3. בית כנסת קטנים 12 מגרשים בני 1.5 ד' כ"א = 18 ד'
המחולקים ל-3 ומשרתים עדות
או נוהגי תפילה שונים.
4. מקוואות 6 בני 0.75 ד' = 4.5

38.5 דונם

אין לאתר בתי כנסת ליד עורקי תחבורה ראשיים ולא ליד מוקד מסחרי, איתור המקוואות לא יהיה במגרש משותף לבתי הכנסת, אלא במקומות מרכזיים אך מוצנעים מעוברים ושבים.

יא. מסחר 35 ד' (לא כולל המ.ע.ר.)

(סך השטח הנדרש למסחר מרכזי מופיע בפרק "מסחר כלל עירוני")

המסחר יחולק ל - 3:

1. מסחר במ.ע.ר. - שהוא החלק העיקרי של המסחר.
2. המסחר בשכונות
3. המסחר לתושבי העיירות הסמוכות.

35 דונם

סה"כ שטח המסחר לעיר נת 50,000 עד 75,000 מחושב לפי 0.35 מ"ר לנפש, כש - 0.25 למרכז העיר ואילו 0.10 בשכונות.

מכאן של - 2 הפונקציות הראשונות תודקק העיר
בין כ- 20,825 מ"ר מסחר ל - 21,735 מ"ר

המתחלקים:

א. במ.ע.ר. בין 14,875 מ"ר עד ל - 15,525 מ"ר
כ - 370 חנויות

ב. ובשכונות 5,950 מ"ר
149 חנויות עד ל - 155 חנויות

את החנויות בשכונות המרוחקות יש לחלק למרכזונים הכוללים 12 - 20 חנויות - ואילו אלה הקרובות למער יש תכנן כך שכל 250 - 300 משפחות, יהיו בקרבת מרכזון קטן בן 2 - 3 חנויות הכוללות, מכולת, ירקות, מספרה, ואין ליצור מרכזונים מתחרים למרכז העירוני.

בכל מקרה על המתכנן לשקול חיזוק המ.ע.ר. על חשבון השכונות הקרובות לו.

באם ישתנו התנאים הפוליטיים ואריאל תתפתח לעיר מחוז, תודקק לשטח מסחר שלערכתנו יתרכז ליד תחנת הרכבת בכניסה לעיר, כאן לא דנו בנושא.

30 דונם

יב. מגרשים רזרבים

לפי 0.5 מ' לנפש יש צורך כ - 30 דונם למטרה זו.
רצוי פיזור של 1.5 עד 2 דונם - בקרבת כתי הספר ובשכונות.

121 דונם

יג. שרותי המ.ע.ר.

שרותי המ.ע.ר בדונמים מתיחסים לאלט' הגבוה

1. בנין עיריה	4,500 מ"ר	-	9 דונם
2. בית משפט	1,500 מ"ר	-	4 דונם
3. בית הסתדרות	1,500 מ"ר	-	4 דונם
4. מוזיאון עירוני	3,000 מ"ר	-	6 דונם
5. מסחר מרכזי	15,000 מ"ר	-	62 דונם

המסחר המרכזי יכלול נוסף לחנויות הסוחרות כמוצרים שונים

בית דואר	1,000 מ"ר
5 בנקים	300 = 1,500 מ"ר (גודל ממוצע)
בתי קפה ומסעדות	800 מ"ר
2 בתי מרחקת כל אחת	75 - 150 מ"ר
2 סופרמרקטים כל אחד	1,500 מ"ר = 3,000

והיתר חנויות בגדלים שבין 20 מ"ר ל - 50 מ"ר

6. משרדים פרטיים וצבוריים 4,000 - 5,000 מ"ר - מעל הקומה המסחרית.
7. מלון מסחרי 500 מ"ר = 6 דונם.
8. אופציה לבתי קולנוע מעל קומת המסחר.
9. אולמי שמחות / חתונות - מעל הקומה המסחרית.

30 דונם

33% לכברות, רחובות ומעברים

סה"כ 121 דונם

131 דונם

יד. שרותים כלל עירוניים

השרותים הכלל עירוניים מתיחסים לאלטרנטיבה הגבוהה של האוכלוסיה.

62 דונם	בית העלמין
10 דונם	תחנת אוטובוסים
15 דונם	מחסני עיריה
8 דונם	2 X 4 תחנות דלק
13 דונם	מרכזות טלפונים
4 דונם	תחנת משטרה
4 דונם	מכבי אש
2 דונם	מרכז בקרה הגא
2 דונם	לשכת עבודה
1 דונם	לשכת רווחה
10 דונם	תחנת רכבת
131 דונם	

סכום

השטחים הצבורים הנדרשים לאריאל

אלטרנטיבה 2	אלטרנטיבה 1	
25.5 ד'	25.5 -	א. מעונות תינוקות
52.8 ד'	48 -	ב. גני ילדים
154 ד'	140 -	ג. גילאי חובה ובי"ס יסודי
264 ד'	234 -	ה. 1. בי"ס על יסודי לאוכ'
110.5 ד'	110.5 -	2. בי"ס על יסודי לתושבי הסביבה
15 ד'	15 -	ו. בי"ס מיוחדים
352 ד'	332 -	ז. תרבות נוער וספורט
434 ד'	420 -	ח. שטח צבורי פתוח
21 ד'	21 -	ט. כריאות
38.5 ד'	38.5 -	י. דת
		יא. מסחר
35 ד'	35 -	1. בשכונות
30 ד'	30 -	יב. מגרשים רזרביים
121 ד'	121 -	יג. שרותי המ.ע.ר
131 ד'	131 -	יד. שרותים כלל עירוניים
1,784.3	1,701.5	

בכרחה

עליזה חבר-פיש
ממונה ארצית למוסדות ציבור

העתקים: מר יוסי גנוסר, מנכ"ל משב"ש
ד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר משרד החינוך והתרבות, י-ם
מר י. מאירי, מנהל המחוז, תל-אביב
מר ד. לוי, ראש מנהל התכנון, כאן
מר י. אורן, מנהל רשות ספורט, משרד החינוך והתרבות, ת"א
גב' סופיה אלדור, מנהלת אגף כינוי ערים, כאן
מר קרלוס דרינברג, אדריכל ראשי, כאן
מר ר. ירון, משרד החינוך והתרבות י-ם
מר ש. שניאור, משרד החינוך והתרבות י-ם
מר ש. כנעני, משרד החינוך והתרבות י-ם

ל - 20 משתתפי הישיבה

מתקן קיפוק' - מ"ח"ח 22/7 - כולל ה
אחנה סני'ק' 29/7 פסיק' הכא

~~26.7.92~~ - ~~י' ד'ה הכא צ'ר תא - י'ק~~
15/8/92 צ'וב

① ד'ר אל צ'וב - פסולת

② פ'ק - ~~פ'ק~~ 27/7 פ'ק - ד'בא שחיות הטכס ג'ק צ'ר כחנכ'ן וצ'וב

המלצ'אט לכצ'א ק'ן, ז'פ'י

③ פוסד'ק - ת.מ.א'ר צ'ר'ק להל'ות ת.א'ר ל'וב

④ ש'ב'ר ש'א - פ'ן מ'נ'ק'כ'ל ש'ב'ר מחו'ר ל'ק'ו ש' - י'ק

⑤ א'ל ד'ר'כ - צ'וב ד'וב' צ'ק' ל'ב'ר מ'ק'ו'ן ש'ח'ר ל'ב'ר'ק י'ב'ר'ק'ו

⑥ נ'א'ה -

⑦ ג'ר'מ'ק -

- ד'ב'ר מ'ק'ו'ת ד'וב'כ' מ'ש'ח"ל ל'כ'צ'ל ח'י'ר

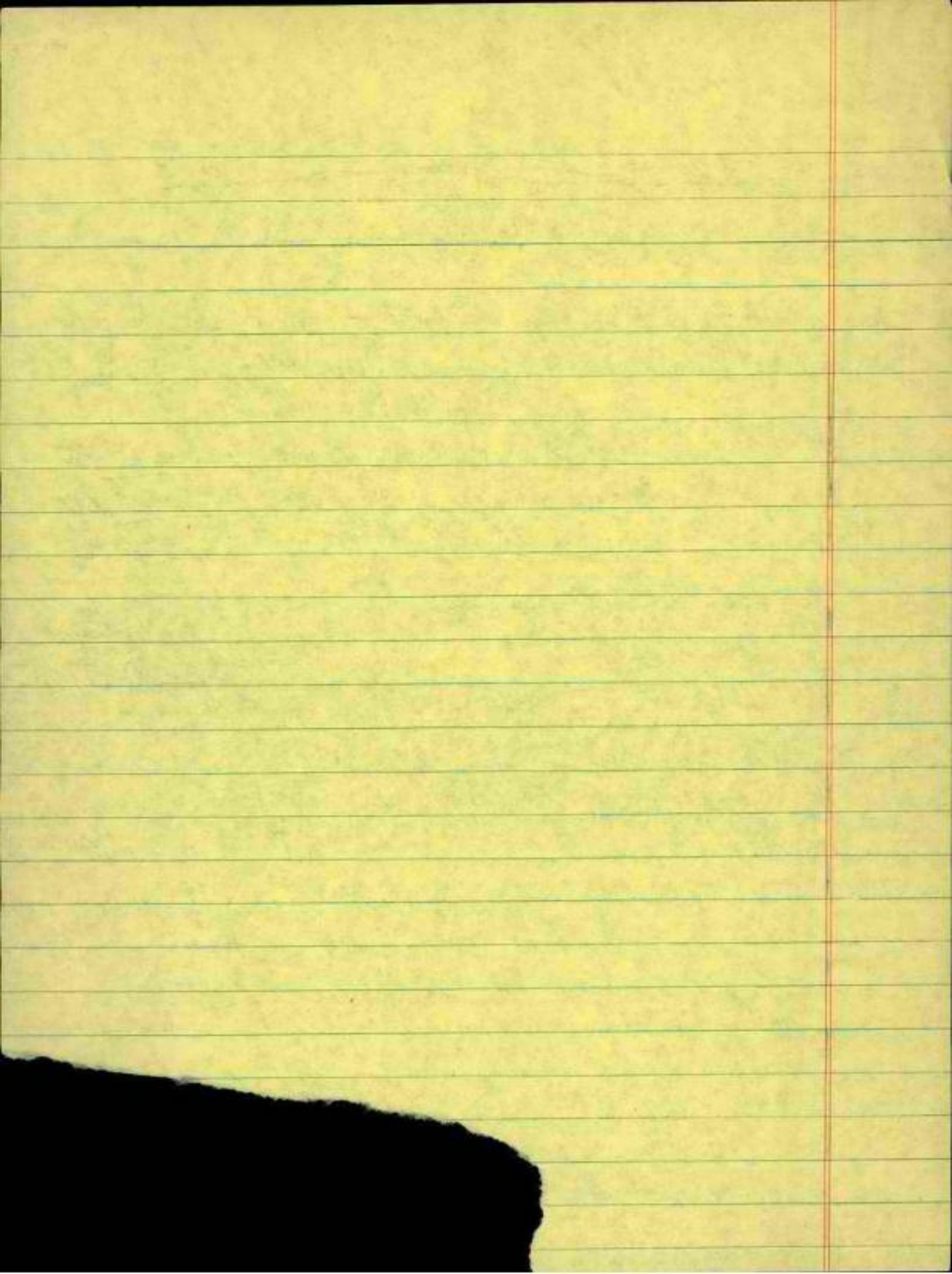
- כ'מ'ה ג'נ'א'ן ל'ס'פ'ק כ'ד' ל'ח'כ'ר ל'מ'י'ד'ה

- פ'ש'ר ג'נ'א' ה'ש'ל'ח'ו'ת ה-7/6 ג'נ'א'ן

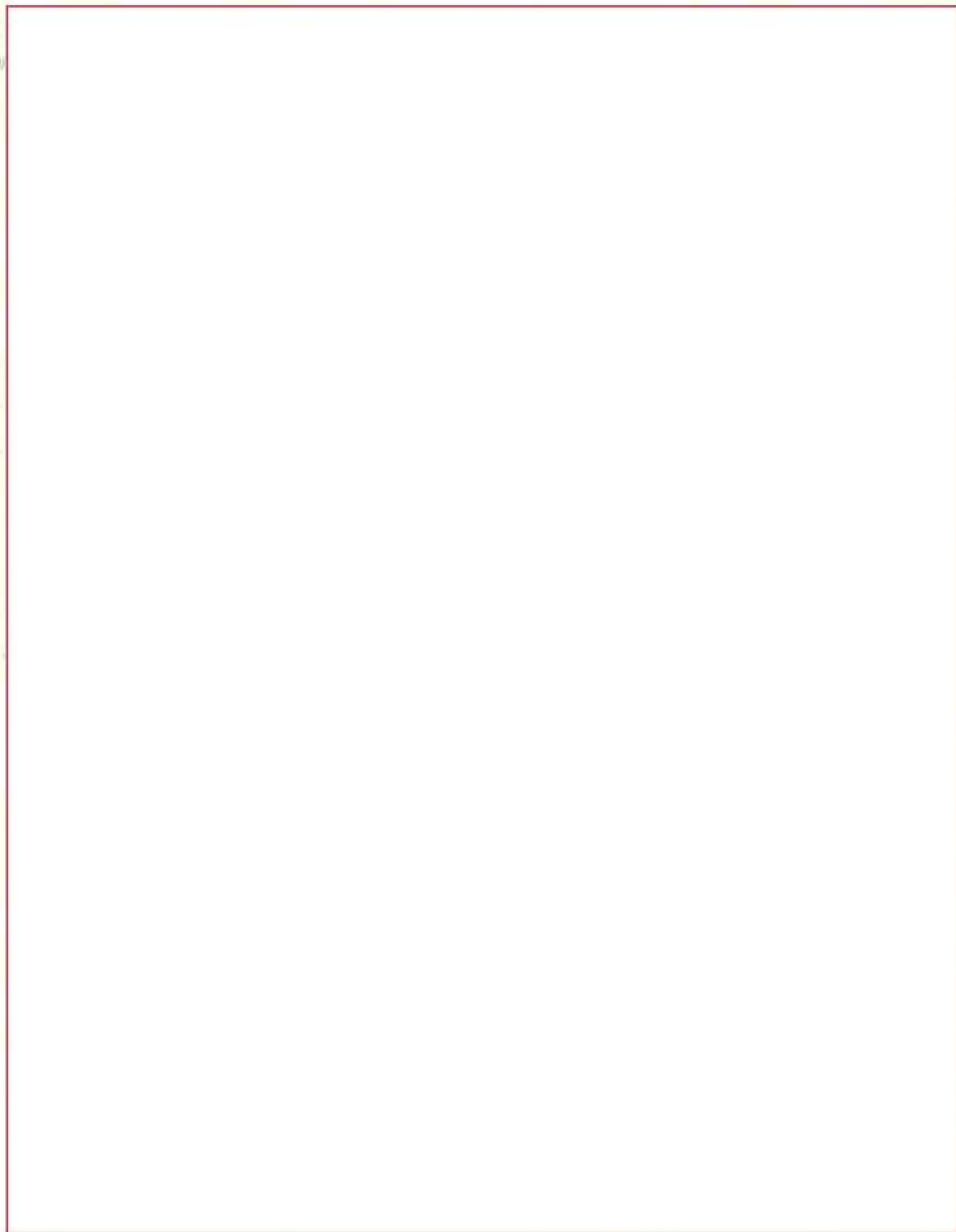
⑧ א'ל'ס'ל - מ'ק'י'ל

- ש'פ'ר ג'נ'א' ל'ש'ל'ח'ו'ת ב'ס'נ'ה ל'ת'ע'ה ב'ב'ר'ק'ו'ן י'כ'ד'

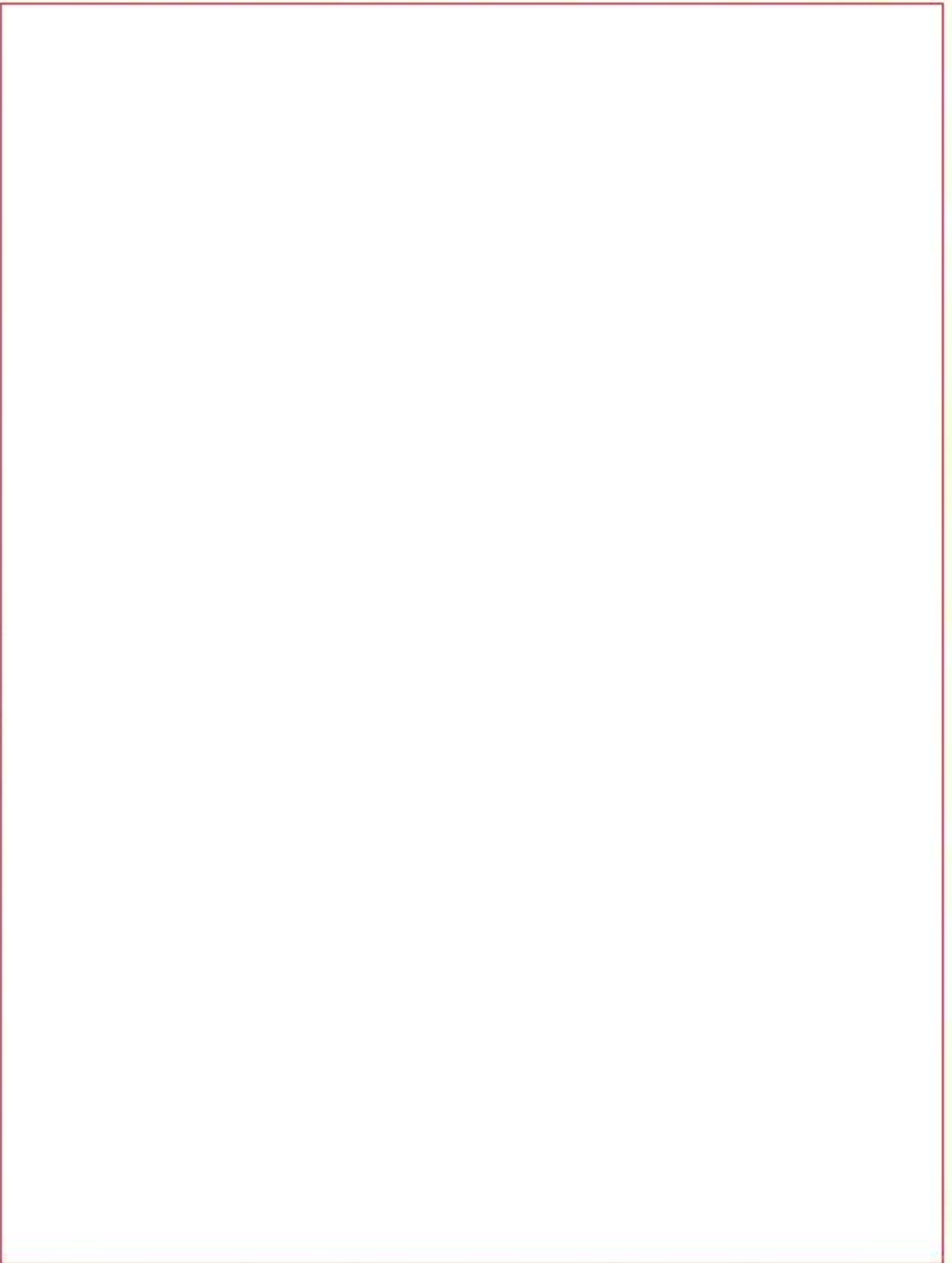
⑨ מ'כ'ר'ק - י'ק מ'א'ו'ר'י











✓

X

✓

המסמך
לשם דע"א
קט"ז פנ"ס
רצ"נ השמ"ח

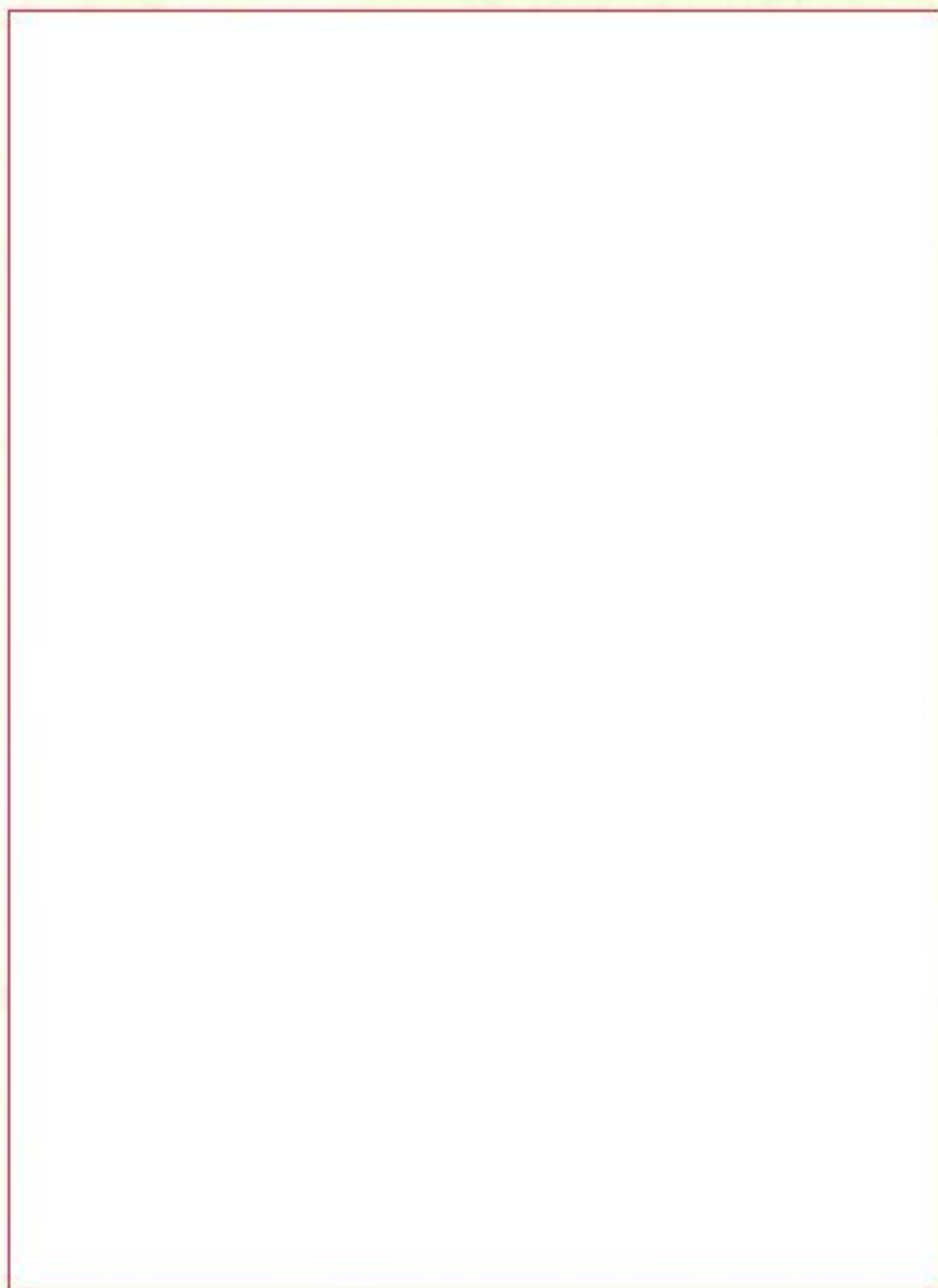
12711
מסמך מספרי
מס"ס 127
המסמך 12711

7/28

0.12/c 1.24

1111
שולמית שוורצברג
תל אביב
דואר







אחוד מהנדסים לעבודות חיים
עמוס רון - מהנדס יעץ
רח' מבוא התיכון 7, רמת גן 52345 טל. 745051
פקס: 03-778841

27.7.1992
939/3-3077

לכבוד
מר ש. כהן
ניהול פרויקט שלם
ירושלים
א.נ.

הנדון : אדם - חלופות לפתרון ביוב.

בעקבות סיורנו ב-26.7.1992 עם מר אלי דרור מרשות שמורות הטבע, נתבקשנו לבדוק שנית את המשמעויות ההנדסיות והכלכליות של החלופות השונות לקו הסניקה מאדם.

1. רצ"ב מפה עם החלופות האפשרויות :

חלופה א' :

עליה על רכס חזמא ממזרח לכפר, מעבר מערבה במדרונות הדרומיות של רכס חזמא, ירידה דרומה עד למזלג הוודיות של ואדי טבטס וואדי אס-דרג', מעבר לאורך ואדי אס-דרג' עד לקו "24".

חלופה ב' :

עליה על רכס חזמא ממזרח לכפר ירידה עם קו פלדה עילי מצופה בטון מזויין לואדי א-סנט, עליה בקו עילי ומעבר בקו טמון באדמה ממזרח לחרבת עלמית עד לקו "24 הקיים".

חלופה ג' :

(לפי בקשת אלי דרור) עליה על רכס חזמא ממזרח לכפר, פניה לדרום מעבר לאורך הרכס מתחת לבתים של חזמא עד לכביש הראשי, פניה לדרום מזרח עד לקו "24".

חלופה ד' :

(לפי בקשת אלי דרור) - ממכון השאיבה מערבה עד לכביש הישן לגבע ולאוורכו לכוון דרום מערב עד לקו "20".



FAX : 03-778841 : 072

2. עליונות

ס"ח :

סה"כ :

:סה"כ



חלופה ד'

חלופה זו מחייבת חיבור בנק' הנמצאת בגובה 640 + רום מכון
השאיבה 520 +, ולחץ השאיבה ביחד עם החכוך בצנור מגיע ל-16
אטמ'.

הפתרון איננו ישים מבחינה הנדסית וכלכלית ויש לפסול אותו
על הסף.

ירושלים וזאת בהנחה ששעירית ירושלים יתסכיסולחבור.
כיתר החלופות ההתחברות היא לקו "24 לגביו קיים כבשלאשערב

3. ס כ ו ס

ברור שהחלופה מועדפת על-ידינו היא חלופה ב'. במידה ותתקבל
התנגדותה של רשות שמורות הטבע לחלופה ג', ולחלופה ב',
נותרה חלופה ג' שהיא היקרה ביותר.

בכבוד רב,
עבירה רוו
מתנדס מים יועץ

העתק :

מר א. דוג'ה - משב"ש - י"ם

מר מ. בלוס - קמט' תברואה - המינהל האזרחי

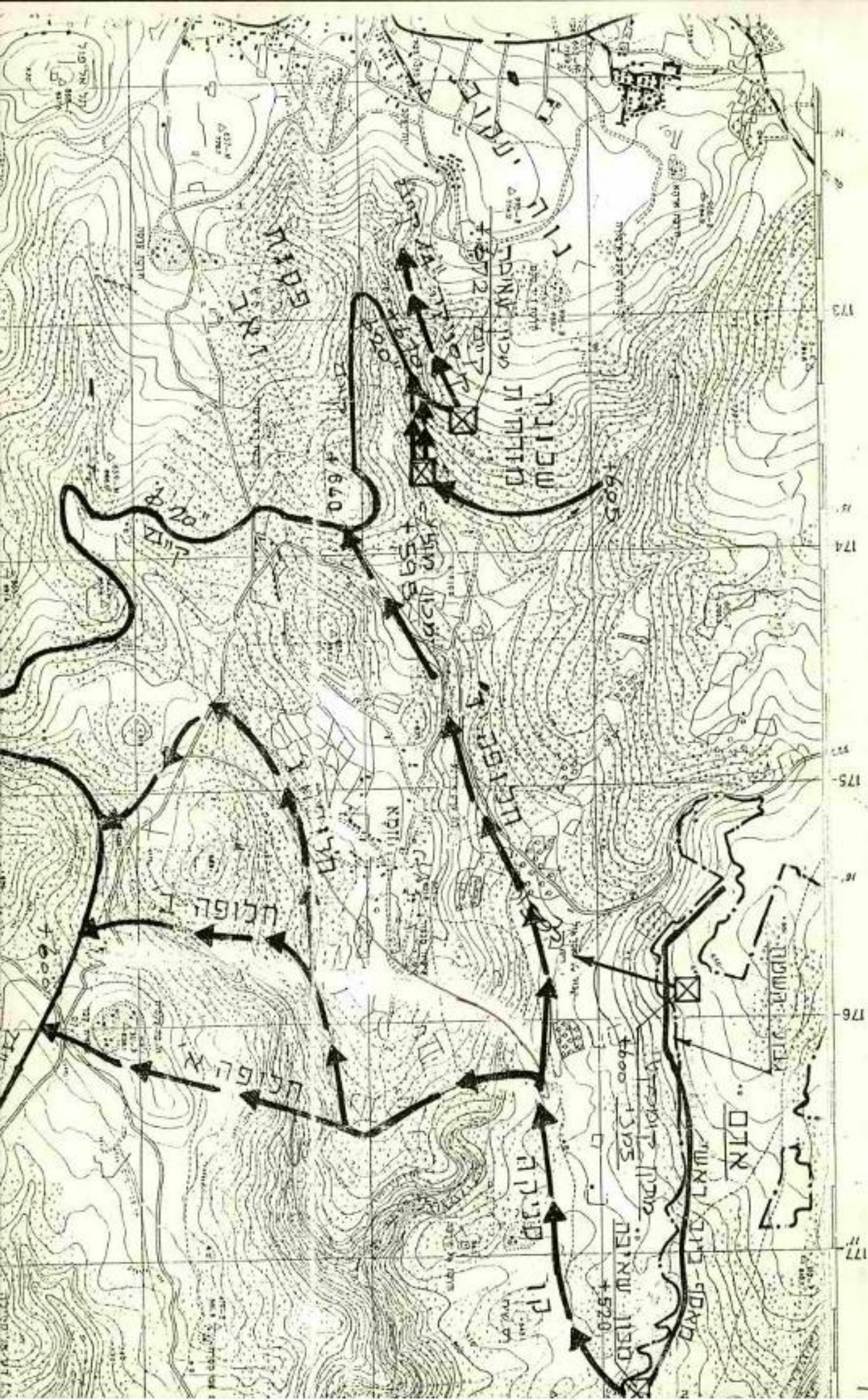
מר א. דרור - רשות שמורות הטבע.

אדר' ברויד - ירושלים

לוט:

מפה 1:20.000 עם החלופות





תפוצה:

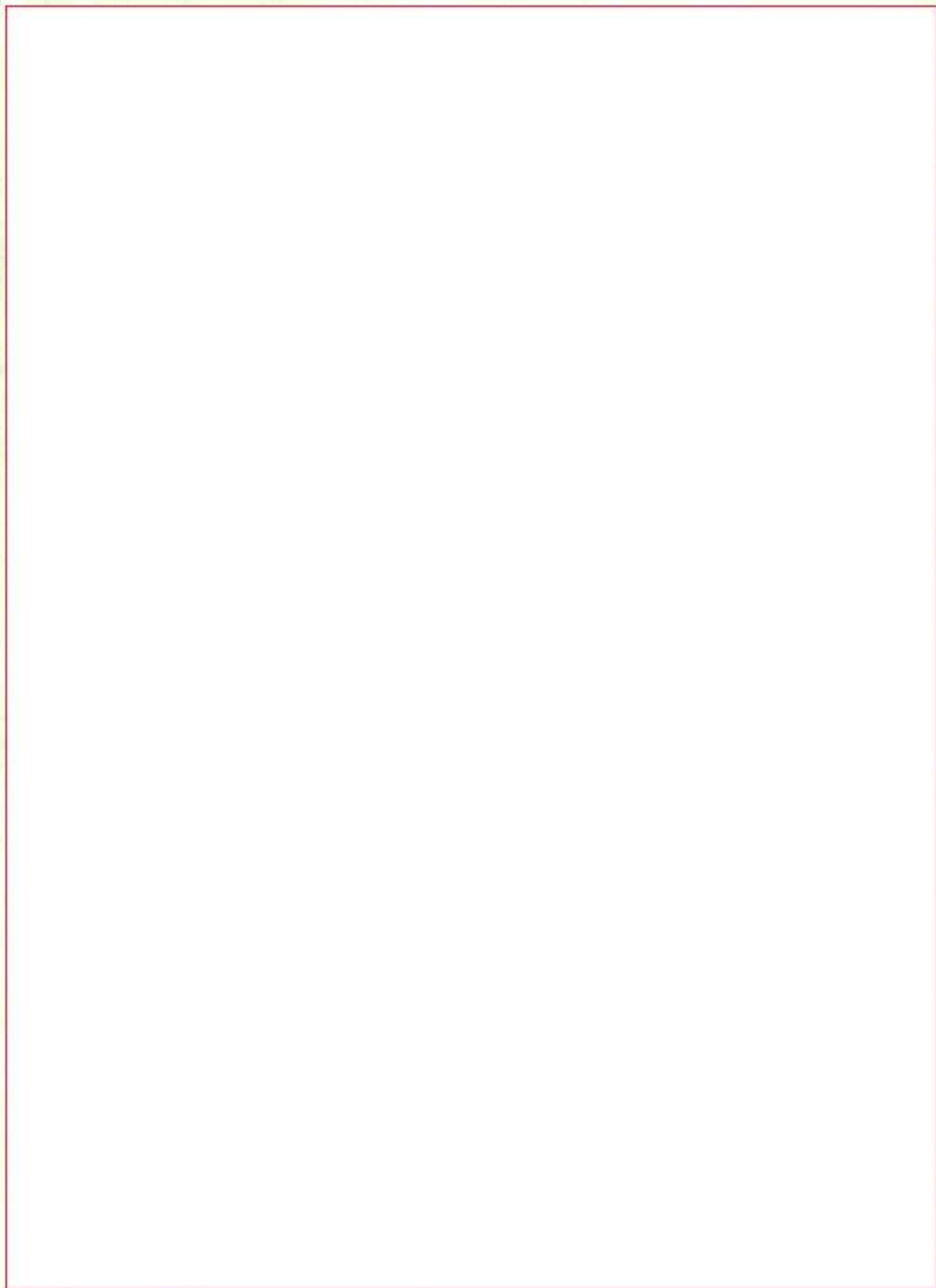
חברים:

בריאות - מיכה בלום
משהב"ט/היח' להתיישבות - סא"ל צ. קדמן/איתן פישמן
יועמ"ש - סדן אהרון משניות
שמורות טבע - אסף גוטפלד/ניסים קשת
אפוטרופוס - חייקה מנחם/מוטי מנוחין
משהב"ש - דיאנה וולקוב/מתי אבנס
נציבות המים - ד"ר גבי איתן
השירות ההידרולוגי - דרור גלעד

משקיפים:

לשכת דמ"א
מושל טול כרם/קמ"א טול כרם/ק. פיקוח
מושל רמאללה/קמ"א דמאללה
מושל בי"ל/קמ"א בי"ל
רע"נ מו"ש
רע"נ תשתית
רס"נ הדסי זכריה - אג"ת/ענף תשתית
יו"ר מת"ע - משה זאגא
קמ"ט מים
בנימין דיקרדו - הממונה על היישובים הישראליים
ניצן לוי - החברה להגנת הטבע
גבי גולן - מינהל התכנון - משרד הפנים
היח' לאיכות הסביבה - שומרון - יצחק מאיר, אילן צויף, אהוד לוי
מוא"ז מטה בנימין
מוא"ז שומרון
מוא"ז גוש עציון

03-9367135-6





טלֶקס עברי 25393 Hebrew Telex

טלֶקס לועזי 26112 Latin Telex

פֶקס 228619 - 2 - (972) Fax

ת"ד 283 P.O.B.

ירושלים 91002 Jerusalem

טל: 02-707411 Telephone

אגף המקרקעין
תכנון ומידע במקרקעין

רחוב צבי שפירא 11 תל - אביב 64358

טלפון: 5287111 - 03, פקס: 03-5281477

26/07/92

בש 012

ש 1052

לכבוד:

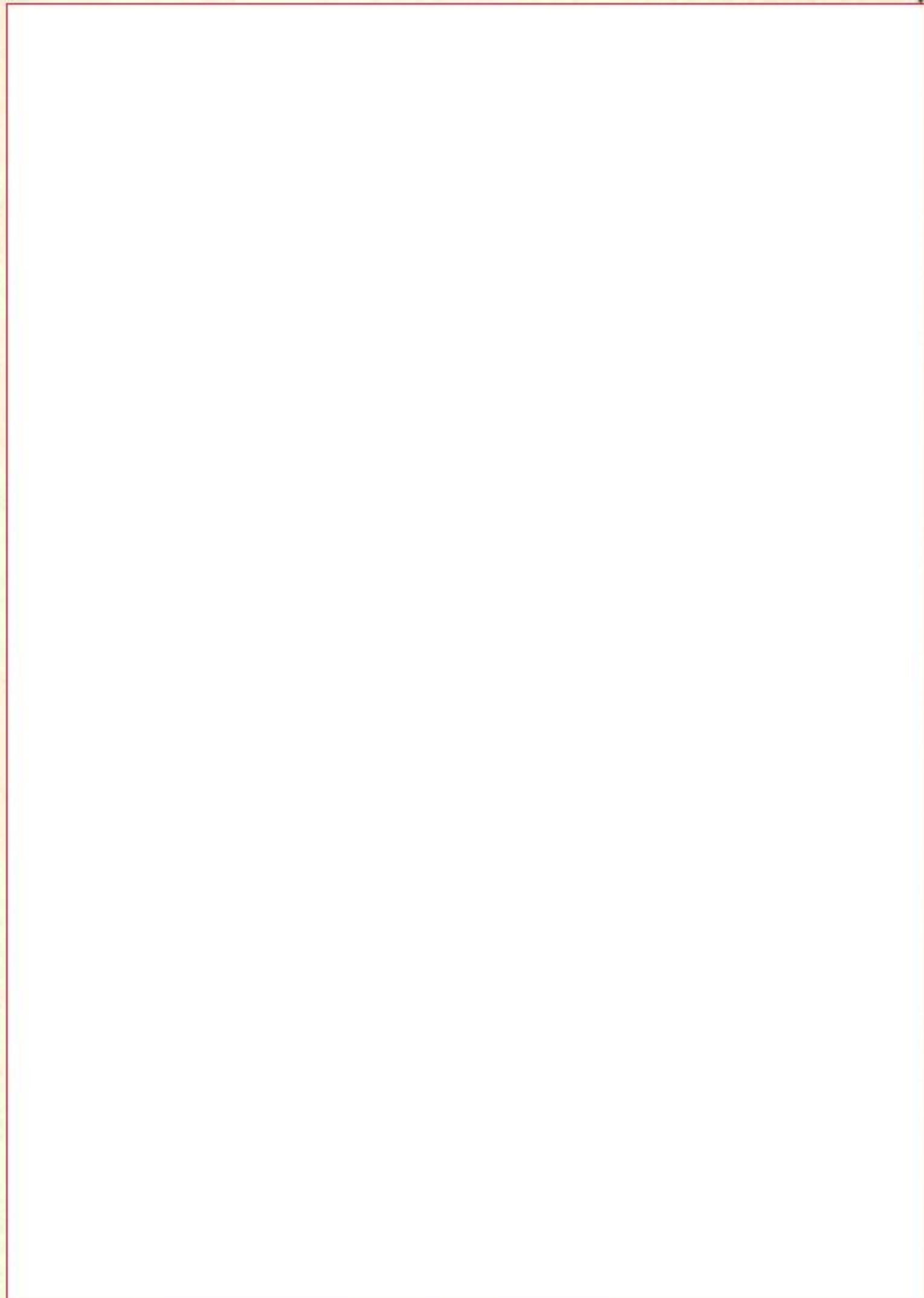
מר גרשון אבני - מנהל חבל מרכז / אשתאול
הגב' איריס ברנשטיין - אדר' חבל מרכז
מר יוניש יעקב - יוזם פרויקטים על בסיס עיסקי
מר דוד ברידא - מ.פ.ק.
מר הרי אדלברג - מרכז תכנון תשתית דרום
מר אילן בארי - רכז צוות תכנון
מר נתן סאס - מנהל אגף הנצחות
עו"ד מ. אלפיה - יועץ משפטי
מר רן כהן - החברה הממשלתית לתיירות
מר אליאס גיטליון - ממונה לתכנון, ממ"י
מר איציק בן-אבי - מועצה אזורית מודיעין
הגב' סופיה אלדור - מנהלת אגף תכנון ערים/ משרד הבינוי והשיכון

הנדון: פארק יערות בן-שמן - תכנית אב

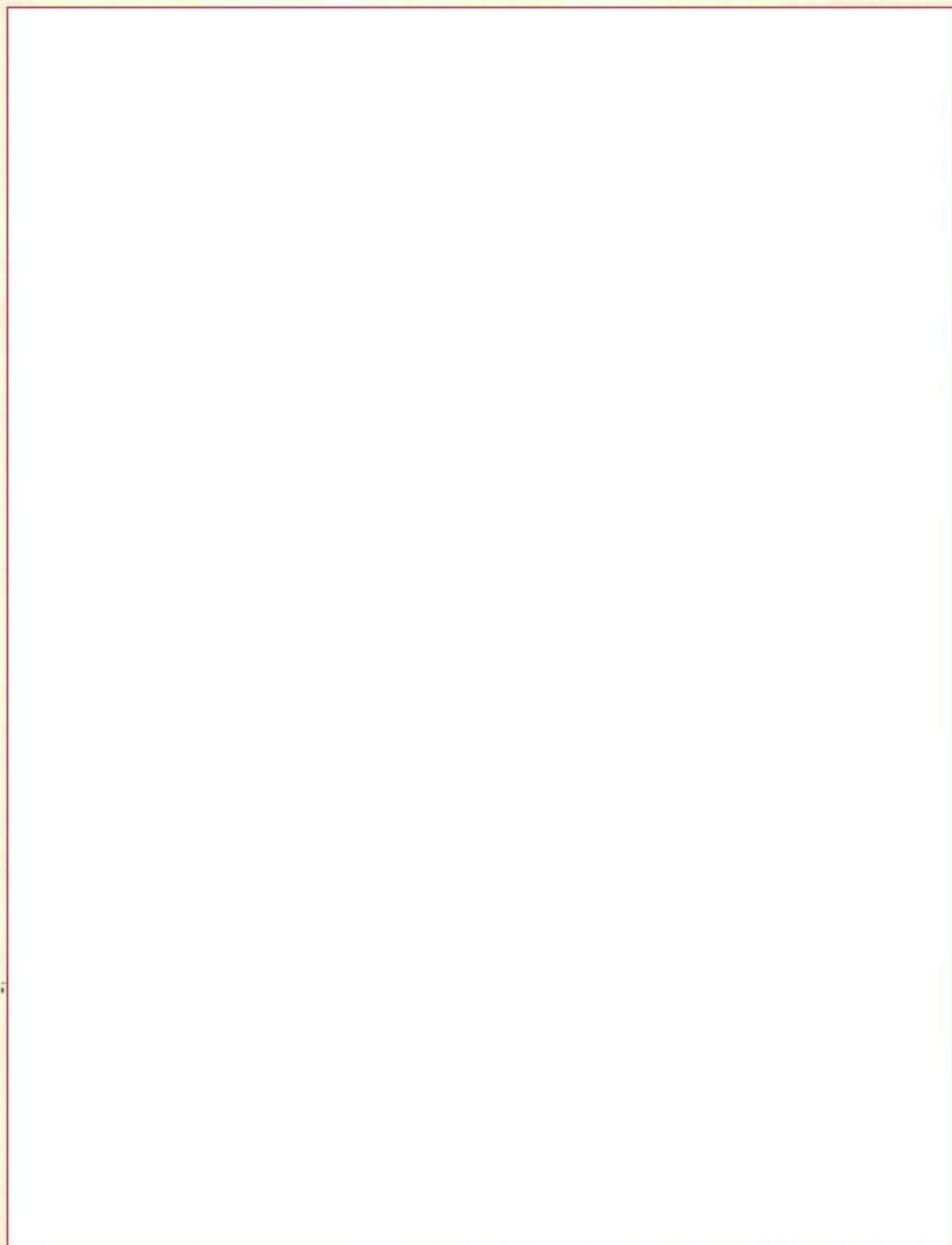
הנך מוזמן/ת לישיבה בנושא פארק יערות בן-שמן אשר תתקיים
אצל מר דוד נחמיאס מנהל מ.פ.ק. במשרדי מ.פ.ק. - לשכה ראשית ירושלים
בתאריך 11/8/92 בשעה 12:00.

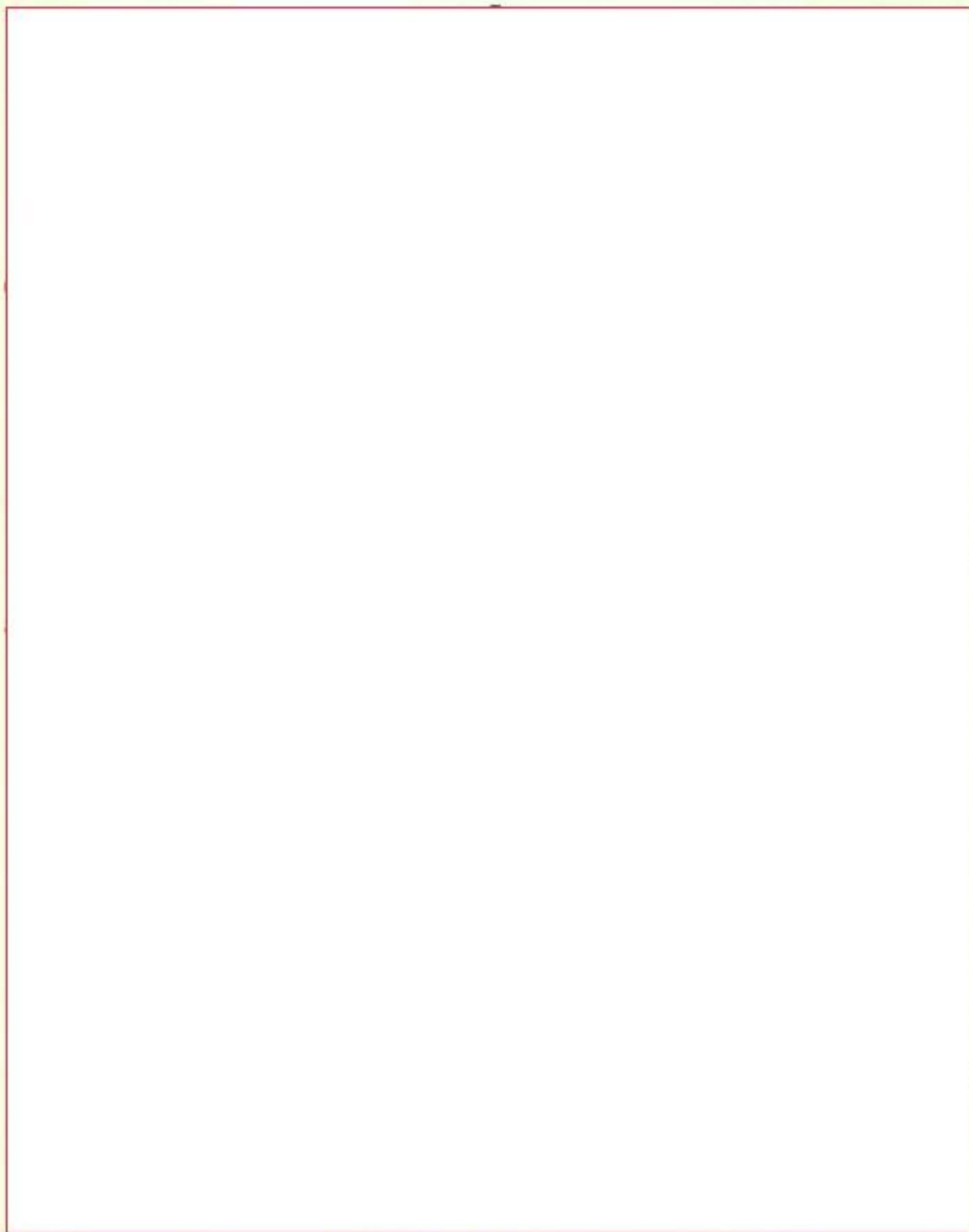
קאופשטיין עמנואל
קק"ל - אגף מקרקעין
רח' שפירא 11 תל אביב
עמנואל קאופשטיין

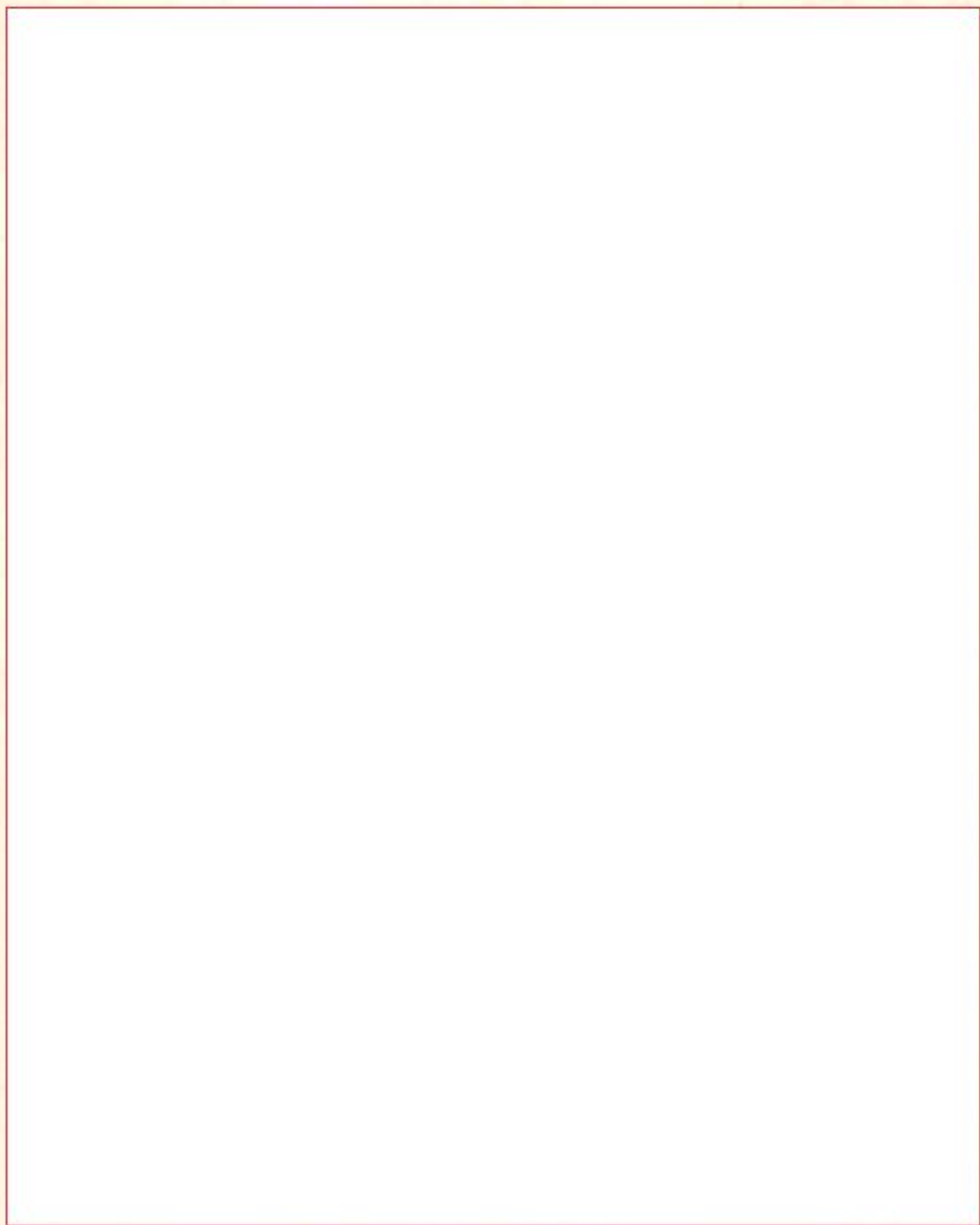
החלטה
לשכת
התכנון

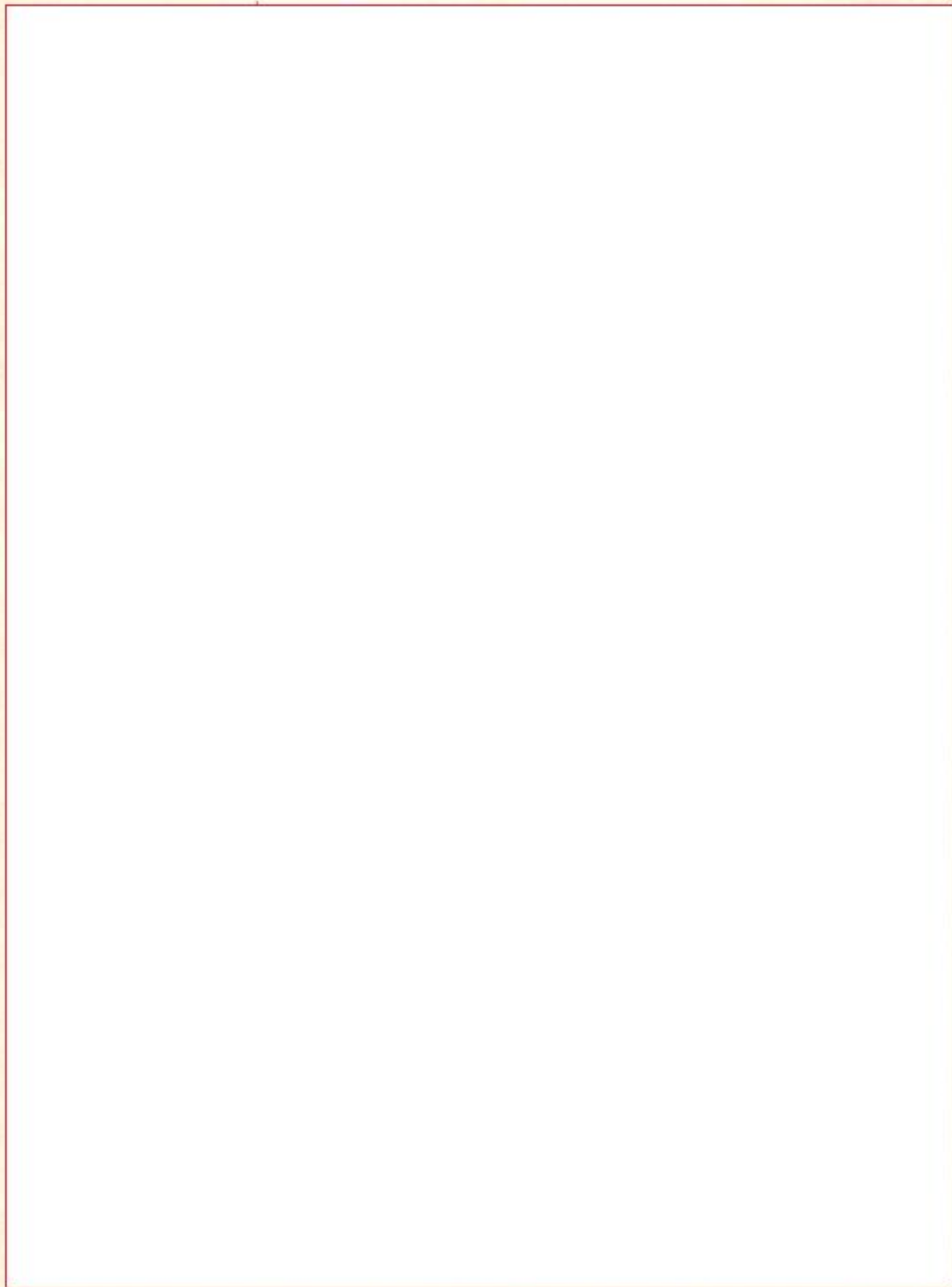


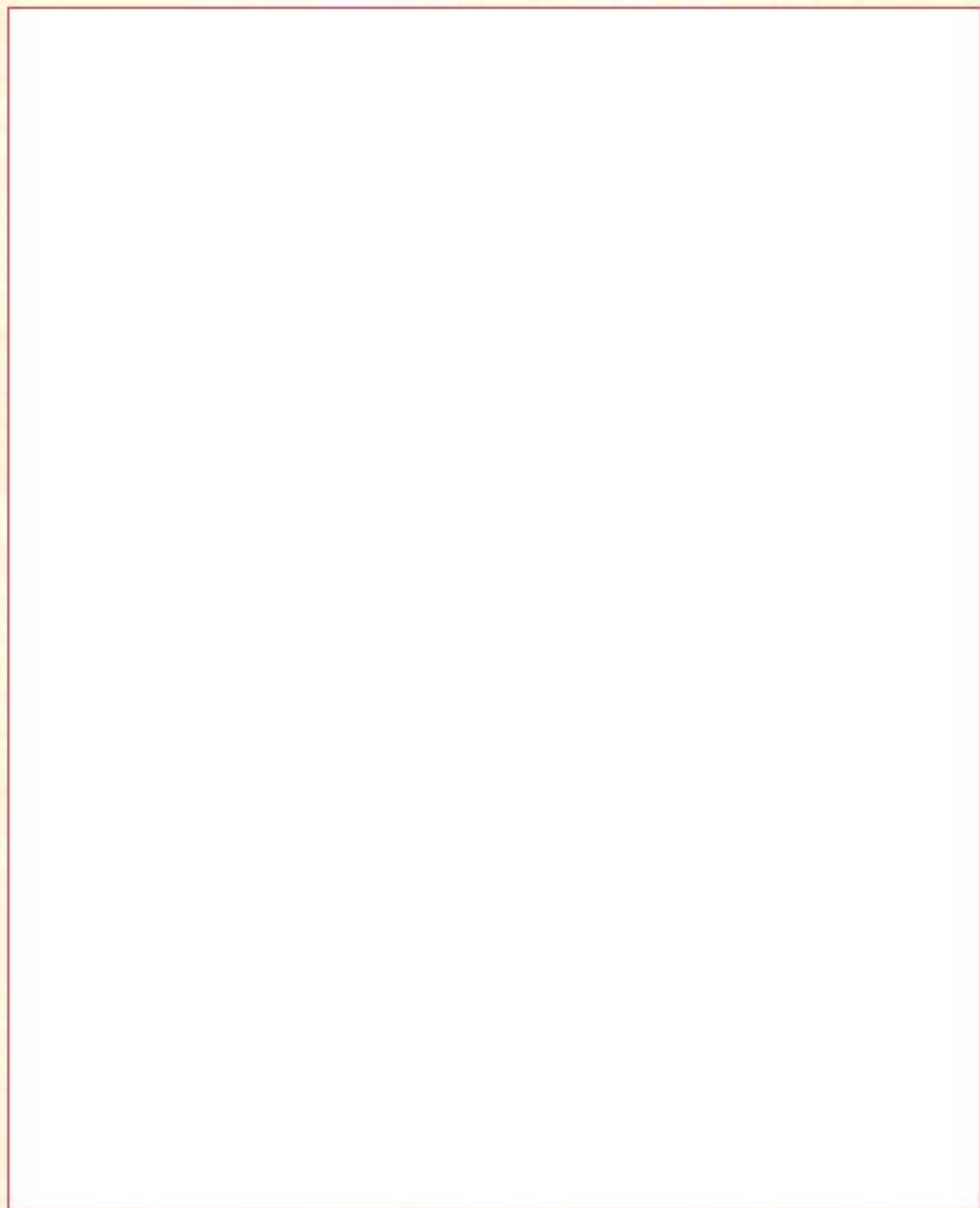


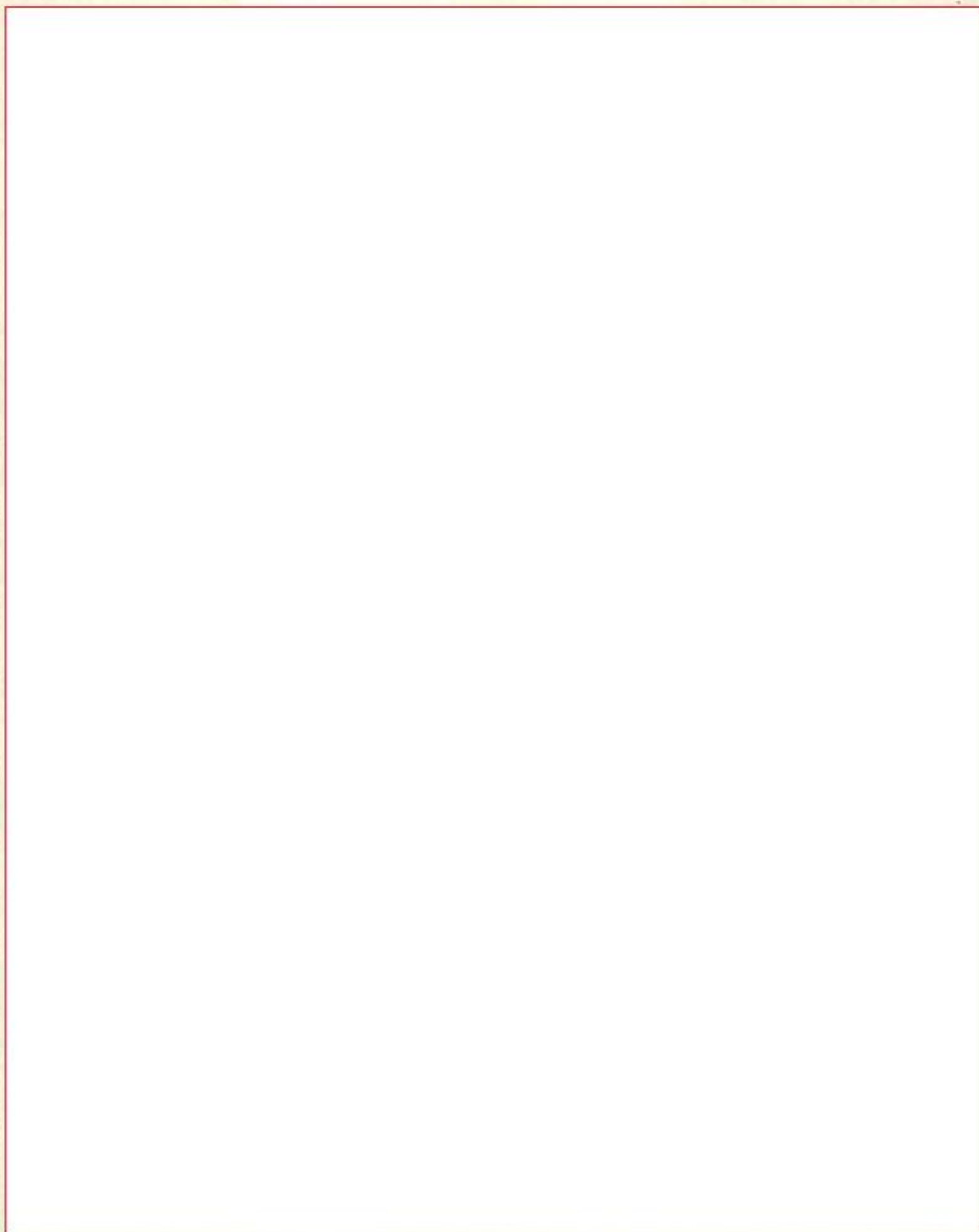












וְתַחֲכֵימִם
 לְשִׁנֵּי דַמְיָא
 קִטְרִיט פִּנְיִים
 דַּעֲנָן חֲשִׁית

3 ב ב ר כ ה
 שולמ'ס שוועלדנשטיק
 נאָמ'ס וִיכֵי
 וועדווער העמטנה

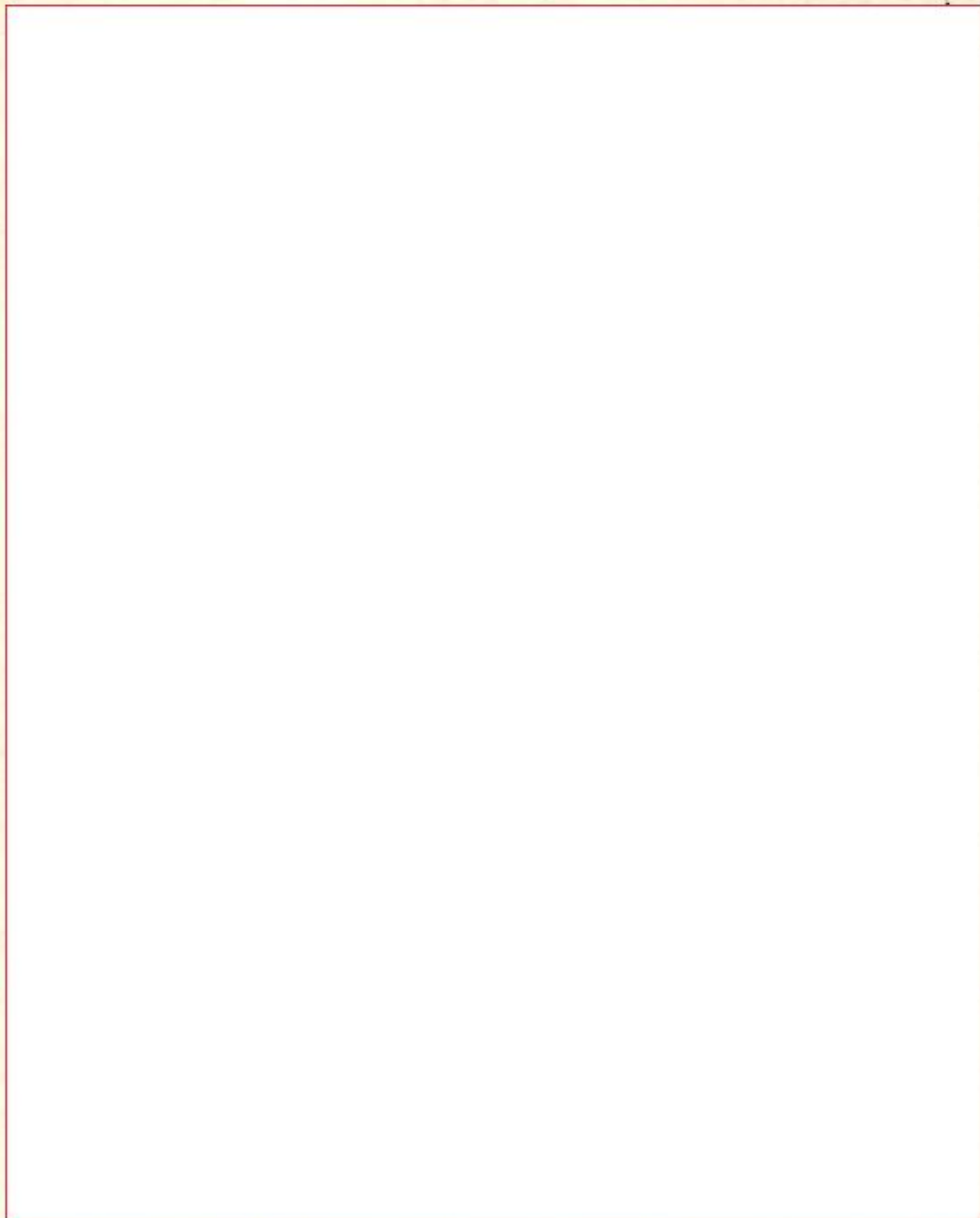
רעמקיס
 לשכת רמ"א
 קמ"ט פנים
 רמ"נ השתית

7777
 שולמית טרופולנסקי
 רכז
 נה"מ
 וועדות

[illegible]

המחברים:
לשכת רמ"א
קמ"ט פנים
דפ"נ העתית

272
 שולמית לזולנסקי
 רכז
 תל אביב



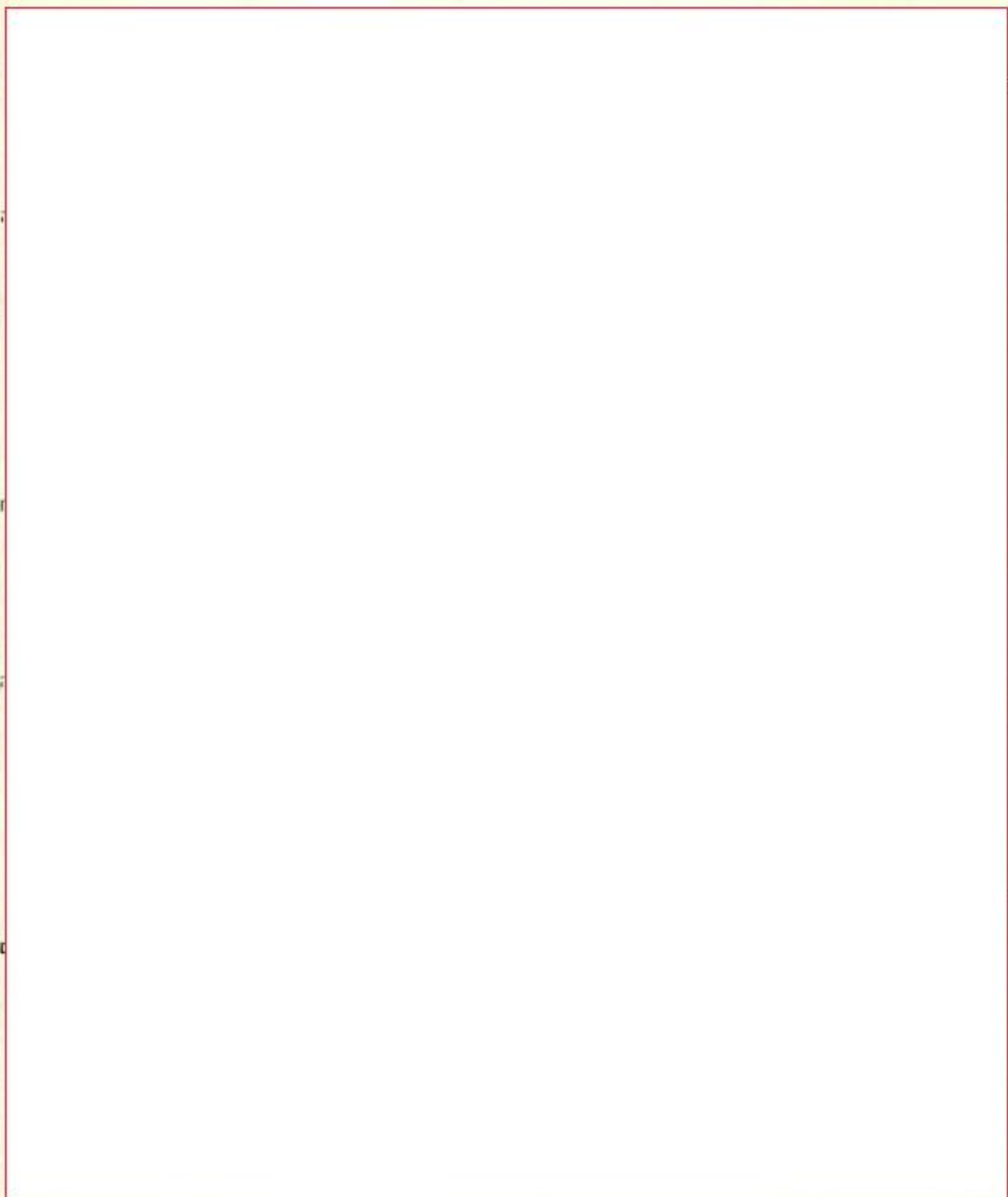
7

8

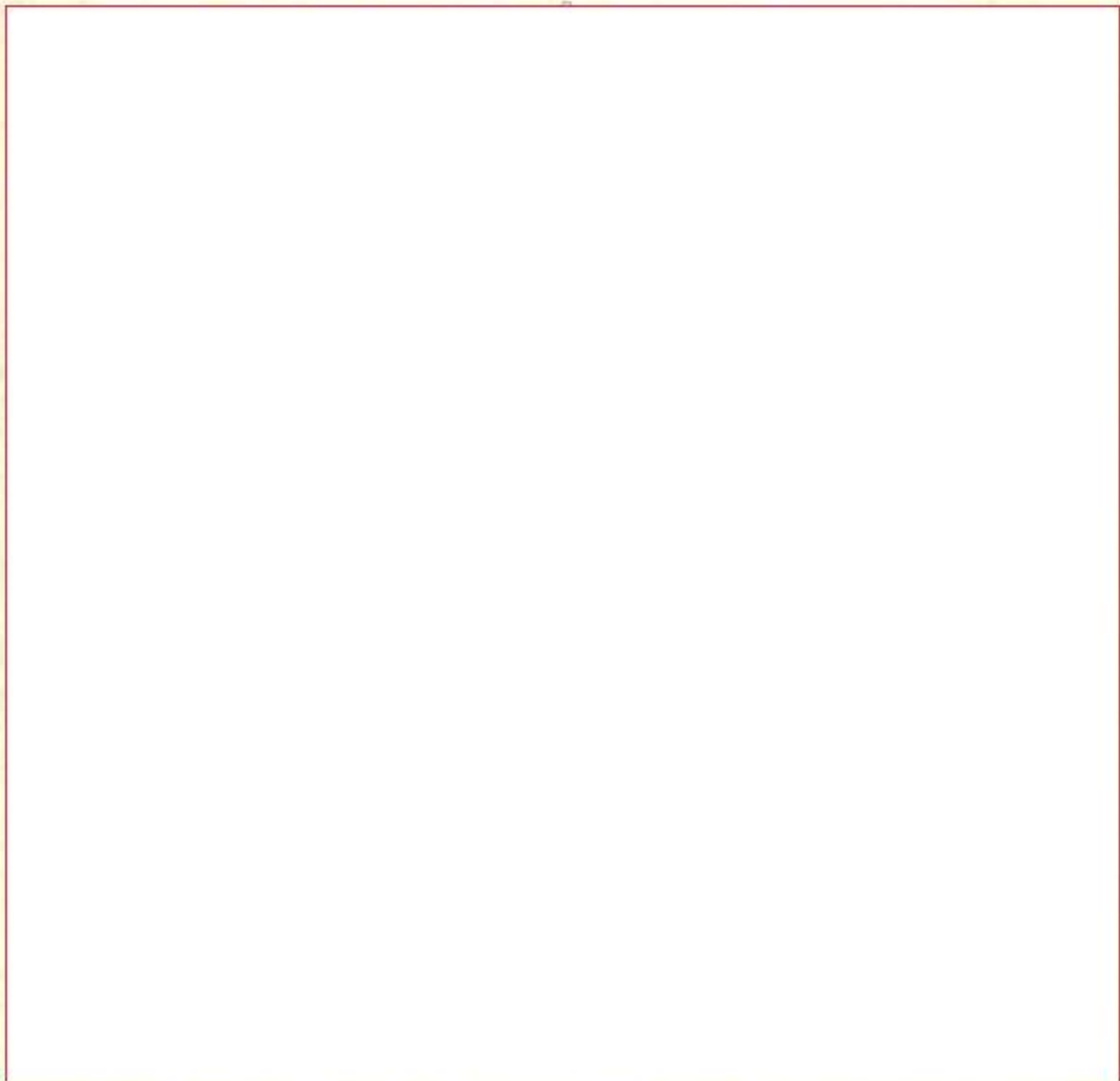
9

0

1







עם החבר ותפקידו	טלפון	כתובת
ראש המנהל ח"א 801 מא"א בע"מ הירצן - יאס' חורס		ד.ג. בקר - הירצן 10945
ו. משה בנשן - דוד פייטל אתיקה יגקים		ד.ג. זכריה הניצן 90267
י. שמואל - אפרים שבת יגן		אטן זיור ד.ג. שמואל 44262
י. אשכנזי - אילן חפציב אפי נחם		דודר הרי חפצן 90940
ו. אשכנזי - ד"ר דוד שטאן ד"ר יון שונר		דוד בודי ד.ג. ים המלח 86910
י. הרי-חפצן - אשכנזי אפרים חיים שיק		שטייטש ד.ג. הרי-חפצן 90407
משה אפרים - ד"ר שמואל דוד קרמר		ד.ג. שמואל 44254
ו. קרית-אפרים - יגרים הרי-חפצן חיים אפרים		ד.ג. 15 קרית-אפרים 90100
ו. אפרים אפרים - יאס' חורס אפרים שטייטש		ד.ג. חפצן - ירמיה 90638
ו. אפרים אפרים - אפרים שטייטש ד"ר יאס' חורס		ד.ג. חפצן - ירמיה 90610
ו. אפרים - יאס' חורס ד"ר אפרים		ד.ג. אפרים ח.ג. 25 44224
ו. אפרים - אפרים שטייטש ד"ר אפרים		אפרים אפרים אפרים 90962 ד.אפרים
ו. אפרים - דוד שטייטש ד"ר אפרים		ד.ג. אפרים 44214
ו. אפרים - דוד שטייטש ד"ר אפרים		ד.ג. חפצן יהודה 90917
ו. אפרים - דוד שטייטש ד"ר אפרים		ד.ג. שמואל 44251
ו. אפרים - דוד שטייטש ד"ר אפרים		ד.ג. חפצן 44217
ו. אפרים - דוד שטייטש ד"ר אפרים		ד.ג. חפצן 44213
ו. אפרים - דוד שטייטש ד"ר אפרים		ד.ג. חפצן 90941
ו. אפרים - דוד שטייטש ד"ר אפרים		ד.ג. שמואל 44253

מכנס
ד"ר שולדנר
ד"ר נגן
מ"א בקר בירדן
אפרים

שם החבר והפקדו	טלפון	כתובת
אשה באסא-קאס פנים	פנאי - 431	פנאי
אהרון משנה - יאזא	פנאי - 407/251	"
אברהם בלום - בריאות	פ - 581/429	"
ראובן סטאן - אוריאל	פ - 439	"
אוריאל אונחין - אפטרופוס	פ - 406 ^{הקס} 158110	"
אורי נחום, פקידים - אג"ד		פירק תשתית
נחום סבאי - אג"ד		פירק כספים
סאם צהריה קראן - אג"ד		רח' קפטן 3, תל-אביב
רפ"ק חצי כבירה - אג"ד		3.3 1102 ס' צה"ל
ד"ר אוריאל קוב - אג"ד		ת.י. 13110
אוריאל אג"ד - קאס, אג"ד		אג"ד, ש"ח בלום, קה"מ
בני רוקרס - אג"ד		הסניף האג"ד 13, ירושלים
סאם ציון שוקר - אג"ד		רח' האג"ד 4/3, ת.י. 503, 90917
סאם אג"ד - אג"ד		פנאי
ציון אג"ד - אג"ד		אג"ד ת.י. 3.3, 1070, צה"ל
כלי יהודה - אג"ד		הסניף האג"ד 13, ת.י. 930
הנריק אג"ד - אג"ד		ס' אג"ד ב.ה.י. 9038, אג"ד
אורי אג"ד		רח' קפטן 17, תל-אביב
		רח' אג"ד 30, אג"ד

1392 מעודכן ליום :
דף 1 מתוך 16

שומרון

שומרון	100
מערב השומרון	100
חיננית	101
שקד	102
ריחן	103
מבוא דתן	104
גילנת (בית וגן)	105
תרצה	106
אלון מורה	107
אלון מורה-תכנית אב	107
אלון מורה תעשיה	107/ח
בית חומותיים - סנור	108
חומותיים - סנור	109
חומותיים - סנור	109/1
חומותיים - סנור	109/2
עינב (שבי שומרון)	110
שבי שומרון	111
סלעית	112
מצפה קדומים	113
קדומים תכנית מתאר	113
קדומים התנגדויות	113
קדומים-תכנית מתאר	113/א
קדומים	113/1
קדומים - מדרשה	113/2
קדומים - מדרשה	113/3
קדומים מזרח	113/4
קדומים גבעת שלם	113/5
קדומים אזור מלאכה ושרותים	113/6
קדומים-צפון	113/6
קדומים בית כנסת	113/7
קדומים דרום	113/8
קדומים דרום	113/9
קדומים דרום	113/10
מצפה קדומים	113/11
ברכה-מתאר	114
ברכה-מפורטות	114/1

תוקף
כרטיס חנייה

כרטיס חנייה

ה-ה

ה-ה

0

אלפי מנשה תשתי	115	
אלפי מנשה-תכנית אב	*	
אלפי מנשה צוותא א	115/1/1	
אלפי מנשה-קרני שומרון ג'	115	
אלפי מנשה	115/1/2	
צוותא-ת. מפורטות	115/1	
אלפי מנשה	115/1/2	
אלפי מנשה ברכות מרכז	115/2	
אלפי מנשה מ"ב	115/2/1	
אלפי מנשה תכנית מפורטת	115/2/א	
אלפי מנשה-חב"ע	115/אמ	
כפיר יוסף חלוקת קרקע	115/3	
אלפי מנשה	115/3	
אלפי מנשה (מפורטת) לכפיר יוסף	115/3/1	
אלפי מנשה	115/3/2	
כפיר יוסף	115/3/1	ה
כפיר יוסף ב	115/3	
אלפי מנשה ס"ג מנחת מפורטת	115/4	
אלפי מנשה צוותא ב	115/4/1	
אלפי מנשה	115/4/2	ה ?
אלפי מנשה שלב א	115/4	
אלפי מנשה מועדון ספורט	115/5	
אלפי מנשה שרשר	115/6	
אלפי מנשה אזור מלאכה	115/7	
אלפי מנשה גבעת של	115/8	ה
מעלה שומרון	116/1	
מעלה שומרון	116	
קרני שומרון ת. מתאר	117/מ	ה !
קרני שומרון ת. מתאר	117	
קרני שומרון הגבעה המרכזית	117/א	
קרני שומרון הגבעה המרכזית-בנה ביתך	117/1/1	
קרני שומרון גבעה מרכזית	117/1/2	
קרני שומרון-שכונה ג' מרכזית	117/1/3	
קרני שומרון-אזור תעשייה תיקי רישוי	117/3	
קרני שומרון-אזור התעשייה	117/3	
קרני שומרון-אזור התעשייה ב'	117/3/1	
קרני שומרון גבעה מערבית	117/4	
נווה עליזה גבעות שומרון	117/4/1	
קרני שומרון גבעה מערבית כולל חניון 117/8	117/4/2 *	ה
קרני שומרון ג. מערבית מרכז	117/4/4	
קרני שומרון משה ואהרן זר	117/5	
קרני שומרון-הקרניים	117/5	
קרני שומרון ג. מרכזית	117/6	
קרני שומרון תומס גרוב	*	
קרני שומרון ג. מערבית	117/8	ה
קרני שומרון ג. מערבית	117/8/1	ה
קרני שומרון מזרח	117/9	ה
קרני שומרון	118	ה

מעודכן ליום :
דף 3 מתוך 16

יוספיה (נופים, יקיר ב')	119	ה
נופים	119/1	
נופים יוספיה התנגדויות.	119/1	
נופים דרום	119/2	
עמנואל תשתיות	120	
עמנואל תשתיות	120	ה
עמנואל שכונת תרשיש	120/1/1	
עמנואל שכונה ב' דרום	120/2	
עמנואל/מבואות העיר	120/3	
עמנואל/תחנת דלק	120/3	
עמנואל/אזור תעשייה	120/4	
עמנואל	120/5	
אורנית	121	
אורנית	121	
אורנית תשתיות	121/1	
אורנית	121/2	
אורנית התנגדויות	121/2	
תקנון בתכנית מתאר 121	121/3	
התנגדויות	121/3	
אורנית	121/3/1	
אורנית	121/4/3	
אורנית	121/4/4	
אורנית	121/4/5	
אורנית-תכתובת	*	
אורנית התנגדויות	121/2	
אורנית	121/4	
שערי תקווה-מרכז	122	
שערי תקווה-מרכז/תשתיות	122	
שערי תקווה	122/1	
שערי תקווה-מרכז	123	
שערי תקווה התנגדויות	*	
שערי תקווה צפון	124	ה
אלקנה ת. מתאר, מפורטת	125	
אלקנה התנגדויות	125	
אלקנה ש. נזיר למסחר	125/1	
אלקנה-מרכז עירוני	125/2	
אלקנה-שרון תב"ע	125/3	
אלקנה	125/4	
אלקנה מכללת אורנית	125/1/9	
אלקנה-תחנת חילוק	125/5	
אלקנה ש. מערבית	125/6	
אלקנה ג' עץ אפרים-ת. מתאר	126	
אלקנה ג' עץ אפרים-דרו גרשה	126/1	ה
אלקנה ג' הרחבה דרום מזרח	126/2	ה
צמתים באלקנה	*	
אלקנה אזור מלאכה	125/9	
אלקנה	125/10	
אלקנה ש. מערבית	125/11	ה
אלקנה	125/12	
אלקנה ד' שיח' סבאח	127	ה
אלקנה ד'	*	
בית אבא (ברקו)	128	ה
נטפים	129	

מסלול (ג'ה'ק'ה)	מסלול	מסלול
אריאל צוות היגיון אפריל 4-62	130/א	x
מתאר רובע א	130/1	
אריאל מרכז רובע א	130/1/1	
אריאל בנה ביתון (עפרון)	130/1/2	x
אריאל בנה ביתון (עפרון)	130/1/2/א	
אריאל סולל בונה	130/1/3	
אריאל אזור מלאכה-מתאר מפורטת	130/1/4	
אריאל אזור תעשייה ברקו	130/ת/5	
אריאל אזור תעשייה	130/ת/2	
אריאל אזור תעשייה א' - תיקון מגרש עונג	130/ת/1/ב	ה
אריאל אזור התעשייה שלב א' (שינוי לתכנית)	130/ת/1/א	ה
אריאל אזור תעשייה-שלב א	130/ת/1	0
אריאל מפורטת רסקו	130/1/6	
אריאל-רסקו (גבעת הברכה) מפורטת	130/1/6א	
אריאל-מערב	130/3	
אריאל מערב	130/3/1	
אריאל שכונת דוומית ברובע א	130/1/7	
אריאל מתחם בו-יסקו גת	130/1/8	
אריאל שכונת סטאן	130/1/9	
אריאל, רובע א', אזור 6 (נמל) 130/1/2	130/1/12	x
אריאל בנה ביתון-דורום	130/1/13	
אריאל שכונת מס' 1 למתאר גן-עידן	130/1/14	
אריאל מתאר רובע א'	130/2	x
אריאל שלב א' רובע ב	130/2/1	
אריאל שלב ב' רובע ב	130/2/2	
אריאל שלב ג' רובע ב'	130/2/3	0
אריאל-מערב	130/3/1	0
אריאל-מכללת יו"ש	*	
אריאל	*	
אריאל תחנת טרנספורמציה	130/20	
אריאל סולל בונה		
בית עלמין-אריאל		
סולל בונה נספחים		
אריאל תשתיות + מנחת		
אריאל תכניות אב למים		
אריאל ת. מתאר כללי 31.12.81 - 1.3.82		
אריאל תכנית מתאר, אמנון נירב.		
אריאל-אתר תירבות, אשל השומרון	130/11	
אשל השומרון	130/11/1	
אריאל אזור תעשייה ברקו, שלב ב'	130/ת/2/א	
אריאל אזור תעשייה ב' תכנית מ.	130/ת/2/ב	
אריאל תחנת המדע מתאר מפורטת	130/ת/3	
אריאל תחנת המדע מתאר מפורטת	130/ת/3/1	
אריאל - אזור תעשייה מפעל תע"ש	130/ת/4	
אריאל - אזור תעשייה מערב	130/ת/6	ה
אריאל ת. מפורטות אשקוביות		
תפוח מערב	131	0
תפוח	131/1	ה
יועזר מערב	132	
יועזר מערב	132/1	
עלי זהב מערב	132/2	

ברקן צפון יוגב	133	
אילנית (חבלי ירק)	134	ה
נרקיס	136	
עטרה	137	
גנים	138	ס
מטר	139	
יצהר	140	
נאוה	141	
מגדלים	142	
קציף	143	
חרמש	144	
צמרות	145	
עירית	146	
יערית	147	ה
כרמים	148	
צופים I חללית מתרחצת	149	
צופים II	149	
צופים דרום	149/1	?
ברוכין I	150	
ברוכין II (עלי זהב מזרח)	150	
נריה (אלקנה ה')	151	ה
מעלה לבונה-מזרח	152	
סלפית ג'	153	
מעלה יהונתן	157	
אבני חפץ - ת. מתאר	158	ה
אבני חפץ	158/1	
אבני חפץ	158/2	ה
ריחן ב'	159	
פדואל - קלע, דיר קלעה	160	
פדואל (קלע)	160	
פדואל	160/1	
חרמש צפון	161	
ברכה ב' יצהר	162	
איתמר	163	
איתמר מזרח	163/1	
שא-נור ב'	164	
מרכז גושי עירון ריחן	166	?
כברית	167	
ריחן ג'	167	
כדים	168	
יצהר	169	ה
צופים דרך גישה	*	
התנגדויות לתכניות קלע (פדואל) ויועזר מערב	*	
רבבה - במר חאריס אל-שמע	170	
רבבה - דרך גישה	170/1	
רבבה (ג, לט, שט)	170/2	
מצפור שמורת נחל פרע - אתר הנצחה	195	
מפעל מיחזור גרוטאות יצר אל-טביב	195	
צומת תפוח	196	
תחנת טרנספורמציה - אלקנה	197	
מרכז תעשייה עירון ריחן	199	

149/3

צופים 103

149/2

מטה בנימין

מטה בנימין מתאר (אזורי)	200	
בית עלמין לירושלים, מבודות אדומים	200/1	
בית עלמין האזורי - עבודות פיתוח.	200/1	
בית אריה, כבישים.	201	
בית אריה	201/1	
בית אריה	201/2	0
בית אריה כמ"ס	201X	
עופרים	202	
עופרים ת. מתאר	202/2	0
עופרים - מפורטת ברו	202/2/1	0
עופרים - מפורטת ורינבך	202/2/2	0
עופרים מפורטת	202/4	
עופרים ב' 1/1	202/2/3	
עופרים ב'	236	
חלמיש (כנרת עוף)	203/1	
כנרת עוף - אזור חלמיש	203/1	
כנרת עוף - חלמיש טיה	203X	
שילה	204	
שילה	205	0
שילה מזרח	205/1	
שילה	206	
שילה אזור מלאכה	206/1	
שילה - הרחבה	206/2	0
שילה - התכנון	207	
שילה - שילה ב'	207	
שילה ת. מפורטת	207/1	0
שילה מודיעין - החשמונאים I	208X	
שילה מודיעין - החשמונאים II	208/1	
שילה מודיעין ג'	208/2	
שילה	209	
שילה	209/1	
שילה ג' - מערכת כבישים - תכנון מוקדם	210	
שילה ג' - תכנון מפורטת	210/1-2	
שילה ג' - אזור שמח	210/4	
שילה - אזור שמח	210/4/1	
קרית ספר	210/5	0
גבעת אהוד, מנורה	211X	
גבעת אהוד	211/1	
גבעת אהוד	212	
בית חורון - תכנית מתאר מפורטת	213/1	
בית חורון - בינוי מרכז	213/1/83	

201/1 הולפה מ" 201/1

202/2/4 חלמיש טיה מ" 202/2/4

203/1

208/4 הולפה ג' 208/4

211/1 הולפה ג' 211/1

212/1 גבעת אהוד (אפריקה)

גבעת הר אדר	214	
בירוב הר אדר	214	
גבעת הר אדר - אתר זכרון	214	
הר אדר	214/1	
מרכז גבעת הר אדר	214/2	
גבעת הר אדר שלב ב' (כחול סגור)	214/3	
גבעת הר אדר שלב ג' X	214/4	
גבעת הר אדר	214/5	
הר-אדר	214/6	ה 2
הר שמואל-נבי שמואל/ נספחי בינוי-תשתית	215	
הר שמואל נבי שמואל/ נספחי בינוי תשתית	215	
נבי שמואל	215/1	
נבי שמואל אתר התיירות	*	
גבעון החדשה	216	
גבעון החדשה - אזור תעשייה	216/1	
תכנית אב לאזור תכנון גבעון	*	
הר שמואל	217	
הר שמואל (מורשת בנימין)	217/1	
בית אל - כביש גישה	*	
בית אל א	218	ה.3
בית אל	218/1	
בית אל ב	219	ה.3
גבעת זאב - תכנית אב	220	
גבעת זאב צומת התול"ר	220	
גבעת זאב (גבעון) ת.מתאר	220	ה 2
גבעת זאב (מפורטת)	220/1	
גבעת זאב שינוי מס' 1 לתכנית 220/1	220/1/1	
גבעת זאב משפחת סלמה	220/1/1/1	
גבעת זאב	220/1/1/2	
גבעת זאב שינוי מס' 2 לתכנית 220/1	220/1/2	
גבעת זאב שינוי מס' 3 לתכנית 220/1 אנג'ל	220/1/3	
גבעת זאב - מרחב תכנון מהומה	220/1/4	
מורשת בנימין א'	220/3/1	
גבעת זאב	220/1/6	
גבעת זאב תכנית מתאר מפורטת	220/1/5	
גבעת זאב	220/1/7	
גבעת זאב (גבעון) בנה ביתך	220/2	
מורשת בנימין - גבעת זאב שלב א'	220/5	
גבעת זאב - מורשת בנימין	220/4/4	
מורשת בנימין ב' 1	220/4/1	
מורשת בנימין ב' 2	220/4/2	
מורשת בנימין ב' מורשת	220/4	
מורשת בנימין ב'	220/4/5	
מורשת בנימין ב'	220/4/5	
גבעת זאב - התנגדויות	220/4/5	
מורשת בנימין ב' א.י. נקמה	220/4/5/2	ה 2
מורשת בנימין ב'	220/4/6	ה 2
גבעת זאב תחנת דלק	220/5	
גבעת זאב שינוי לתכנית מפורטת	220/6	

עפרה	221
פסגות	222
פסגות דרך גישה	222/1
כוכב השחר	223
רימונים	224
רימונים	224/1
מכמש	225
ענתות-עלמון	226
ענתות-עלמון	226/1
כפר אדומים	227
שכונת אלון כפר אדומים	227/1
מתחם כפר אדומים	227/2
מצפה ירחון	228
מצפה ירחון	228/1
מצפה ירחון	229
מבואות אדומים - מתחם E1	231
רמת מודיעים	232
רמת מודיעין (מפורטת)	232/1
דולב עין קנניא	234
טלמון תכנית אב	235
טלמון שלב א'	235/1
טלמון שלב ב'	235/2
עופרים ב'	236
עלי	237
עלי מערב	237/1
נחליאל	239
אדם	240
כוכב יעקב - אביר יעקב ת. מחזור	242
כוכב יעקב - מפורטת	242/1
בית אל - תחנת דלק	295
מפעל חברת "סיקו"	297
כימוון	298
בית סירא אזור תעסוקה	299

240/1 31- הרחבה מאור.
240/2 31- מאור מורחב.

מעודכן ליום :
דף 9 מתוך 16

בקעת הירדן

בקעת הירדן מתאר	300	
מחולה	301	
שדמות מחולה - של"ח	302	ה
שדמות מחולה - פרויקט תיירותי	302/1	
חמדת	304	
רועי	305	
בקעות	306	
חמרה	307	
ארגון	308	
מכורה	309	
מעלה אפרירים תכנית מתאר	310	
מעלה אפרירים - אזור תעשייה	310/ח	
מעלה אפרירים - אזור תעשייה	310/ח/1	
מעלה אפרירים ת. מפורטת	310/1/81	
מעלה אפרירים ת. מפורטת	310/2/82	
מעלה אפרירים ת. מפורטת	310/3/82	
מעלה אפרירים מפורטת	310/4/82	
מעלה אפרירים מרכז מסחרי	310/5	
מעלה אפרירים ששתי ציבורי מ. טכניס ב. שחלה	310/6	
מעלה אפרירים מפורטת מס' 1/84	310/7	
מעלה אפרירים מפורטת מס' 2/84	310/8	
מעלה אפרירים 2/85 בנה ביתך	310/9	
מעלה אפרירים - מרכז	310/10	
מעלה אפרירים - מגורונים	310/11	
מעלה אפרירים	310/12	
מעלה אפרירים	310/13	
מעלה אפרירים - תחנת דלק	*	
גחית	311	
משואה	312	
מרכז אזורי "משואה" (מרכז אזורי בקעת הירדן)	312/1	
יפית	313	
שלומציון	314	
פצאל	315	
תומר	316	
גלעד	317	
נתיב הגדוד	318	
נערון נתיב	319	
ירמיה	320	
נעמה (נעמי)	321	
רותם	322	
ברוש	323	
משכיות	324	
מפגש הבקעה	326	
צומת בקעות - תחנת דלק	398	
מחצבות כפר גלעדי - פצאל	399	

מעודכן ליום :
דף 10 מתוך 16

גוש עציון	
ההגנה	401
הר גילה ת. מפורטת - שירי	401/1
נווה דניאל	402
נווה דניאל	402/1
ראש צורים	403
אלון	404
אלון שבות	405
אלון שבות - בניה ביהמ"ד	405/1
אלון שבות מגרשים 91-92	405/1/2
אלון שבות	405/2
אלון שבות	405/3
אלון שבות - גבעה צהובה	405/3
אלון שבות	405/6
אלון שבות - גבעה	418
כפר עציון	406
מגדל עוז	407
מגדל עוז רפת	407
מגדל עוז	407/1
מצפה עדולם	408
בת-עין	*
רמת קדרון	409
רמת קדרון - מתאר 409 מפורטת 409/1	409/1

טעודכן ליום :
דף 11 מתוך 16

אפרת תכניות מתאר	410
אפרת גבעת רימון	410/1
אפרת גבעת רימון מזרח	410/1/1
אפרת גבעת רימון (נספח בינוי מחסנים)	410/1/1/1
אפרת גבעת רימון (שינוי לתב"ע)	410/1/2
אפרת גבעת רימון מזרח	410/1/3
אפרת גבעת רימון (תכנית לסגירת מרפסות)	410/1/4
אפרת גבעת רימון - תכנית נקודתית	410/1/5
אפרת גבעת הגפן	410/2
אפרת גבעת הגפן דרום	410/2/1
אפרת ג. גפן (צפון)	410/2/3
אפרת גבעת הגפן	410/2/4
אפרת גבעת הגפן	410/2/5
אפרת גבעת הגפן	410/2/6
אפרת גבעת הגפן	410/2/7
גבעת התאנה	410/3
גבעת התאנה ת. חדשה	410/3/1
אפרת גבעת התאנה	410/3/2
אפרת גבעת התאנה	410/3/3
אפרת גבעת התאנה	410/3/4
אפרת גבעת התאנה	410/3/5
אפרת גבעת התאנה	410/3/7
אפרת גבעת הדקל	410/4
אפרת גבעת הדקל - התנגדויות	410/4
אפרת גבעת הדקל	410/4/1
אפרת התנגדויות	410/4/1
אפרת גבעת הדקל	410/4/2
אפרת גבעת הדקל	410/4/3
אפרת גבעת הדקל ב + ג	410/4/4
אפרת גבעת הדקל ב + ג	410/4/5
אפרת גבעת הדקל	410/4/6
אפרת איזור מעסוקה	410/5
אפרת מפעל בטון מוכן	*

הוא 9 באפריל 410/4/4-5

מעודכן ליום :
דף 12 מתוך 16

נוקדים אל דויד	411
נוקדים	411/1
תקוע	412
תקוע	412/1
תקוע אזור תעשייה	412/2
מעלה עמוס	413
מעלה עמוס	413/1
מעלה עמוס אזור התעשייה	413/ת
מיצד	414
תקוע מערב	415
כרמי צור	416
כרמי צור	416/1
מעלה עמוס - כסן	417
אלון שבות ג' - גבעות	418
צורף	419
מאגרי מי שתיה ירושלים	
פרויקט מלון סף המדבר	
פרויקט צמת איילון	
אתר הנצחה לחש"ן בלטרון	
מועצה אזורית גוש-עציון תכנון אזורי כולל	

דף 13 מתוך 15

420/ מעלה אדרתים

4207 פועל אדו פירם

420/ מעלה אדומים מדר

4207 מעלות אדומים - מרכז מסחר

מכלה אדומים 4207

מפלגה אדומים	4207
מפלגה ירוקה	4207

מספר	4207
שם	4207

620	178	0240	420/
-----	-----	------	------

מס' 4207

מפלגת ארלוסטיין 4207

מעלה אדומים 420/

מסלול אדום 420

כיצד להאדומים 420/

מסלול 4207

מעלה אדומים (בשנת 1954) (בשנת 1954) (בשנת 1954)

E 70 TR 1125B	420
E 70 TR 1125C	420

0.5% IR 15.95	420
0.5% TX 15.95	420

מספר ת"ת 420

מפלה אדומים 420

מגילת אסתר 420

420 מעלה אדר מים

420 מעלה אדומים

מלך אדום 420

070-176-1390

16-281 EX-777U 420

0.70178	0.2901	420
---------	--------	-----

012 מועדון אחר 420

מפלה אדומים 420

420 מעלה ארזים א

מִישׁוֹר אֲדוֹמִים

מִשְׁחָה אֲדוֹמִים יְח' סִבִּיבָתָהּ י	420
מִשְׁחָה אֲדוֹמִים יְח' סִבִּיבָתָהּ י	420

[illegible]

משה' אדומים' 420

420

מעלה אדומים 207371 + 420

מעלה אדומים הכנסיה היוונית אורתודוקסית

1908

קריה	421
קריה	421/1
מצפה יהודה	422
דרגות	423
נגיד	424
ביתר עלית	425
ביתר עלית	426/1
ביתר אתר 1A	426/1/1
ביתר 1-A	426/1/1/3
ביתר 8	426/1/3
ביתר כפרש גרשה 8	426/3
ביתר אתר 5	426/3
ביתר אתר 1A	426/1/1
צומת גוש עציון - מחנה דלס	496
צומת גוש עציון - מרכז ארזה ממוכנת דרו	496/1
צומת גוש עציון - מרכז ארזה ושדות דרו	496/2
פארק הרודיון	497
פארק ברכות שלמה	498
מתאר הר חברון	500
מצפה גוברין חלם	501
גבעת הג'עברה (התכבויות)	*
מצפה לכיש (נחל נגוהות)	503
נחל זהר	504
מצפה להב (אשכולות)	505
מצודת יהודה (בית יתיר)	506
כרמל	507
מעון	508
מעלה חבר	509
קרית ארבע (הקטנות, תאצ"ות)	510
קרית ארבע תכנית אב	510/1
קרית ארבע	510/1
קרית ארבע גבעת החרסונה 1/81	510/1/2
קרית ארבע שינוי לתכנית מפורטת 1/81	510/1/3
קרית ארבע 597	510/1/4
קרית ארבע מרכז ארזה	510/1/5
שינוי לחלקה "אלפה"	510/1/6
קרית ארבע גבעת המחנה	510/2
גבעת החרסונה המפורטת	510/3
קרית ארבע אזור תעשייה	510/4
קרית ארבע, אזור תעשייה וחציבה	510/6
קרית ארבע גבעה 22	510/6/1
קרית ארבע אזור תעשייה	510/7
גבעת הנימרה	510/8
קרית ארבע גבעת החרסונה	510/9
קרית ארבע ג. החרסונה מזרח	510/10
קרית ארבע - אזור תעשייה מזרחי (שלב ב')	510/11
קרית ארבע ג'עברה	510/12
קרית ארבע גבעת החרסונה	510/13
גבעת יצחק	510/14
קרית ארבע אתר 12	510/15
קרית ארבע הר-מנוח	510/15

510/5 ג. 3. קרא (מזרח)

כ קד כק 010

נ 36 א

12

קרית ארבע אתר 12

מעודכן ליום :
דף 15 מתוך 16

דורית - עתניאל	512
סוסיא	513
סוסיא ב'	513/1
נשע - שמעה	514
עומרים טנא	515
אדורה	516
בית חגי	517
לבנה	518
אנור תעשרה ציר כנאם	599

מעודכן ליום :
דף 16 מתוך 16

מגילות

מגילות תכנית מתאר	600	פ ה
מגילות תכנית מתאר	600	
אדוירים	600	
מול נבו	601	
בית הערבה	602	
ורד יריחו	603	0
אלמוג	604	
קליה	605	
קליה - תכנית מפורטת	605/1	
מצוקי דרגות	606	0
מצפה שלם	607	
קליה	608	I
קליה	608	II
חוף קליה	608	
חוף קליה	608/1	
חוף קליה	608/2	
קליה	608/3	
חוף קליה - תכנית מתאר	608/4	
חוף קליה	608/5	
צפון ים-המלח חוף רחצה דתי	608/5	
מול נבו	609	
אבנת (נחל קדרון)	610	
צומת אלמוג - ורד יריחו - מקו	696	פ ה
פרויקט תיירות אלמוג	696/1	0
צומת אלמוג תחנת דלק	696/2	
תעלת הימים	697	
כריית בוס ים המלח	698	
ברכות סולריות ים-המלח	699	

696/1

ישובים חדשים שהוקמו משנת 1967 וישובים בתכנון

שם היישוב					שם היישוב					שם היישוב					שם היישוב				
מיקום במפה	שנת הקמה	איזור	צורת היישוב	שם היישוב	מיקום במפה	שנת הקמה	איזור	צורת היישוב	שם היישוב	מיקום במפה	שנת הקמה	איזור	צורת היישוב	מיקום במפה	שנת הקמה	איזור	צורת היישוב		
ט 16	1980	ירושלים	קהילתי	הרעזרר	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ט 16	1986	גליל	קהילתי		
ח 5	1980	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 3	1980	גליל	קהילתי		
ד 5	1983	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ט 12	1989	מלך	מושב		
ח 17	1980	בקעת הירדן	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 18	בתכנון	בקעת הירדן	היאחזי		
ח 3	1967	גליל	מושב	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 7	בתכנון	גליל	קהילתי		
ט 21	1984	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ט 20	1983	יזיש	קהילתי		
ח 4	1986	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 4	1990	גליל	קהילתי		
מ 20	1990	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 3	1978	מלך	קהילתי		
ע 23	1981	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 13	בתכנון	מרכז	קהילתי		
ח 11	1980	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 13	1984	יזיש	קהילתי		
ט 5	1967	גליל	מושב	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 17	1991	יזיש	קהילתי		
ח 10	1981	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 6	1980	גליל	קהילתי		
ח 15	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 12	1979	יזיש	קהילתי		
ח 12	בתכנון	בקעת הירדן	היאחזי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 19	1970	יזיש	קהילתי		
ח 13	1971	בקעת הירדן	מושב	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 3	1982	מלך	מושב		
ח 6	1983	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 19	1986	עזה	קהילתי		
ח 6	1973	מלך	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 6	1968	מלך	מושב		
ט 10	1984	מרכז	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 39	1984	עזה	קהילתי		
ט 10	בתכנון	מרכז	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	בתכנון	בקעת הירדן	היאחזי		
ח 10	1983	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 17	1977	בקעת הירדן	קהילתי		
ח 10	1983	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 19	1975	יזיש	קהילתי		
ח 15	1985	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 13	1983	יזיש	קהילתי		
ח 5	1980	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 14	1977	יזיש	קהילתי		
ח 26	1978	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 2	1972	מלך	קהילתי		
ח 15	1989	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 24	בתכנון	גלב	היאחזי		
ח 22	1983	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 5	1982	גלב	מושב		
ח 5	1980	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 4	1975	מלך	מושב		
ח 24	1981	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 6	1987	מלך	קהילתי		
ח 24	1981	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 19	1980	יזיש	קהילתי		
ח 24	1981	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 13	1968	בקעת הירדן	מושב		
ח 11	בתכנון	מרכז	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 14	1978	יזיש	קהילתי		
ח 14	בתכנון	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 5	1985	גלב	קהילתי		
ח 13	1981	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 22	1991	יזיש	קהילתי		
ח 26	1976	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 26	1976	גלב	קהילתי		
ח 4	1981	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 4	1981	גלב	קהילתי		
ח 22	1984	עזה	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 22	1984	עזה	קהילתי		
ח 10	בתכנון	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 10	בתכנון	יזיש	קהילתי		
ח 14	בתכנון	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 14	1981	יזיש	קהילתי		
ח 12	1972	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 14	1981	יזיש	קהילתי		
ח 14	בתכנון	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 14	1981	יזיש	קהילתי		
ח 16	1992	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1978	יזיש	קהילתי		
ח 13	1978	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 13	1978	יזיש	קהילתי		
ח 4	1974	מלך	מושב	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 4	1974	מלך	מושב		
ח 19	1969	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 19	1969	יזיש	קהילתי		
ח 12	1972	בקעת הירדן	מושב	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 12	1972	בקעת הירדן	מושב		
ח 3	1991	מלך	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 3	1991	מלך	קהילתי		
ח 3	1979	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 3	1979	גלב	קהילתי		
ח 13	1982	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 13	1982	יזיש	קהילתי		
ח 5	1980	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 5	1980	גלב	קהילתי		
ח 16	1985	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1985	יזיש	קהילתי		
ח 5	1980	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 5	1980	גלב	קהילתי		
ח 4	1978	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 4	1978	יזיש	קהילתי		
ח 4	1979	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 4	1979	גלב	קהילתי		
ח 5	1980	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 5	1980	גלב	קהילתי		
ח 27	1989	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 27	1989	גלב	קהילתי		
ח 5	1989	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 5	1989	יזיש	קהילתי		
ח 17	1979	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 17	1979	יזיש	קהילתי		
ח 21	1970	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 21	1970	יזיש	קהילתי		
ח 4	1982	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 4	1982	גלב	קהילתי		
ח 5	1983	גלב	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 5	1983	גלב	קהילתי		
ח 6	1972	מלך	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 6	1972	מלך	קהילתי		
ח 19	1967	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 19	1967	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	הרדוף	ח 6	1982	גליל	קהילתי	ח 16	1977	יזיש	קהילתי		
ח 16	1977	יזיש	קהילתי	הרדוף	ח 6														

This topographic map shows the area around the village of Krasnaya Gorka. The map features a grid with horizontal coordinates labeled 360, 350, 340, 330, 320, 310, 300, 290, and 280. The village of Krasnaya Gorka is located in the upper right quadrant, with a cluster of buildings and a road. The map includes contour lines indicating elevation, with labels such as 360, 350, 340, 330, 320, 310, 300, 290, and 280. A road is shown running vertically through the center of the map, and another road branches off to the left. The map also shows a river or stream flowing from the top left towards the center. The village of Krasnaya Gorka is located in the upper right quadrant, with a cluster of buildings and a road. The map includes contour lines indicating elevation, with labels such as 360, 350, 340, 330, 320, 310, 300, 290, and 280. A road is shown running vertically through the center of the map, and another road branches off to the left. The map also shows a river or stream flowing from the top left towards the center.

This topographic map shows the area around the village of Krasnaya Gorka. The map features a grid with horizontal coordinates labeled 360, 350, 340, 330, 320, 310, 300, 290, and 280. The village of Krasnaya Gorka is located in the upper right quadrant, with a cluster of buildings and a road. The map includes contour lines indicating elevation, with labels such as 360, 350, 340, 330, 320, 310, 300, 290, and 280. A road is shown running vertically through the center of the map, and another road branches off to the left. The map also shows a river or stream flowing from the top left towards the center. The village of Krasnaya Gorka is located in the upper right quadrant, with a cluster of buildings and a road. The map includes contour lines indicating elevation, with labels such as 360, 350, 340, 330, 320, 310, 300, 290, and 280. A road is shown running vertically through the center of the map, and another road branches off to the left. The map also shows a river or stream flowing from the top left towards the center.