

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

12-8

מחלקה

אננת

בניית כפרים

אפריל 99 - 2009

לחומי ירושלים + י"ש +

י"ש סידור

תיק מס'

מחוז

1

12-8

מדינת ישראל  
ארכיון המדינה



שם תיק: לשכת מנכ"ל עמוס אונגר - בנייה כפרית - מחוז ירושלים, יהודה ושומרון, יהודה ושומרון

גל-14650/8

משרד מזהה פיוז

מזהה פריט 000qpwi  
כתובת 2-106-11-4-4

תאריך הדפסה: 18/06/2018

ms  
1811

משרד הביטוי והסדר ירושלים  
 לשכת המנועל הכנעני  
 26-02  
 ירושלים

25904 מברקה  
 25904 מברקה  
 1111

7121 90 FEB 25 13:56

רשום הידוע  
 מספר טל' יב. טל-מכונים-107  
 מ כ ט ס  
 \*\*\*\*\*

4008025 127  
 1300 25 44  
 סמנים

מה עמוד המגלה - מכניס לשדה הביטוי והסדר  
 מס' המסמך  
 שורה ג'רמח  
 ירושלים  
 255

מועצה מנהלית גוש עציון מכונה לשדה את מס'ן מיוע מכיש מיד  
 בזמני שמשה השיכון מנהלים להחזיר את כל המיוע מכיש מנהלים  
 שנה 11  
 משרד המשפטים  
 שורה 23  
 דאט המועצה המנהלית  
 גוש עציון

ירושלים

טלגרם

TELEGRAMME

ירושלים

ירושלים

טלגרם

TELEGRAMME

ירושלים

1900  
1901  
1902  
1903  
1904  
1905  
1906  
1907  
1908  
1909  
1910  
1911  
1912  
1913  
1914  
1915  
1916  
1917  
1918  
1919  
1920  
1921  
1922  
1923  
1924  
1925  
1926  
1927  
1928  
1929  
1930  
1931  
1932  
1933  
1934  
1935  
1936  
1937  
1938  
1939  
1940  
1941  
1942  
1943  
1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת רמנהל הכללי

תחילת - 02-25

ירושלים

אב לב  
מנצח משרד  
הבינוי והשיכון  
מכאן מיום ה'אדר  
א"ת.

תאריך 21.2.1950

קדר

אגודה שיתופית להתיישבות  
של משקי חוות ביתר בע"מ

ת.ד. פא. מעלה ארזים 90610  
טלפון 02 353461

הנדון: פרויקט קול אסיפת חרום של חברי הישוב קדר

נכתבו כלל חברי הישוב

סדר היום: דיון חרום כפגם הכסחון בישוב וסכימתו

החלטה:

חברי הישוב קדר החכמו לאסיפת חרום אור ליום שבת 24.2.50 לדיון חרום  
בהתקיימה מצד הכסחון בישוב ובאזור, כמלכת החשבו החלטות הכסחון:  
1. לאור הזנחת הטיפול, לבעיה הכסחון בישוב ובסביבתו ע"י ממשלת ישראל  
ולאור ההתנגלויות המורדות ובשנות הכסחון ייטבי הישוב שהגיעו לשיון  
כפייתו החמורה של רכז הכסחון על הישוב, ייבד הישוב את שריו המל  
ס. קבלת החלטה.

לא חזר בניית כל אדם דר לתחומי הישוב.

2. ראש מפלגת ישראל דר הכסחון נקראים למצוא פתרון חד כמסעי לבטול  
הכסחון בישוב וסכימתו כחון 48 שעות.

3. כסידה ולא יפא אחרון נאזה לבעיה הכסחון כנדרש לקיל ינקשו הצערים

הכסחון

א. הישוב ירכזו כיסוד פנפאיה ונזמאת הישריות העצמאיות האחרות שאפשרה  
ממשלת ישראל להקים באזור.

ב. תקודדת הזחוח ונפסוי המילואים של כל חושכי הישוב יוחזרו ליוזי ממשלת  
ישראל.

ג. חושכי הישוב יסלו על פגם את האחריזה המלאה לפתרון בעיות הכסחון  
התמכנות של הישוב וטבכתו חזרה שתבטיח חלטה חקט החוחלס, כיסוד  
הכסחון יסידים. הממשר הממשר כנגד החושכים.

מלקס

מלקס

*Handwritten scribbles and lines*

משרד הביטוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
25-02-1998  
ירושלים

25903 ציבורי יר  
2121 מ

רשות הדואר  
מברקה ירושלים  
מברק

יר 1008019  
ירושלים 0800 25 51

012

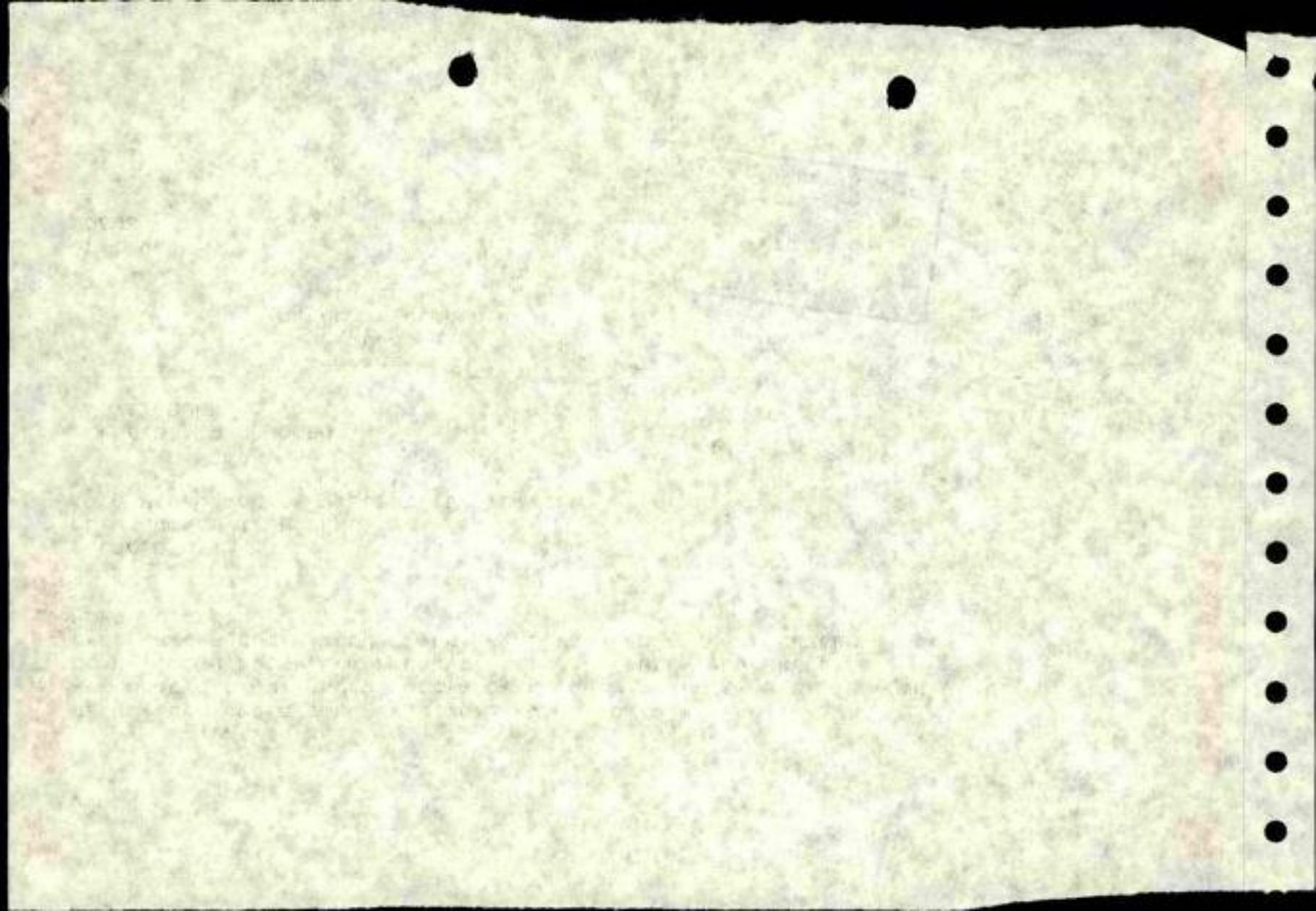
עמוס אונגר מנכ"ל משרד הביטוי והשיכון  
קריח הממשלה שיח גראח  
ירושלים

אדוני הנכבד,  
לאור האירוע החמור שקרה בישוב קידר אשר גרם לפציעתו החמורה של דכז  
הבטחון של הישוב אירוע אשר היו חוליה אחרונה בשרשרת האירועים,  
אנו חושבים כי הגיע הזמן שכביש קידר שהוא מרכיב ביטחוני ובטיחותי חשוב  
ביותר יסלל בהקדם בטרם יגבה מחיר דמים נוסף מישובינו  
תושבי קידר

מממ

רשות הדואר

רשות הדואר



ירושלים, א' באדר התש"ן  
26 בפברואר 1990

אל: גב' ע. הפצדי - מנהלת לשכת השר.

הנדון: הצעה דחופה לסדר של ח"כ אליעזר מזרחי  
בנושא: ביטול המשכנתאות בישוב מודיעין

להלן תגובתנו:

הסיוע בדיוור הניתן על ידי מדינת ישראל באמצעות משרד הבינוי והשיכון, מותנה בעמידת הזכאי בכל התנאים החוקיים הנדרשים לצורך בניה ובראש ובראשונה רשיון בניה בר תוקף.

עקב בעיות ברישום הקרקע בישוב מודיעין, לא ניתנים רשיונות בניה כאלה, ומכאן שמשרד הבינוי והשיכון אינו יכול לתת סיוע לבניה שאינה נעשית עפ"י רשיונות בניה כחוק. אי לכך, הנושא אינו בתחום אחריות משרדנו.

מייד לכשתרשות הממונה תיתן רשיונות כחוק, משרד הבינוי והשיכון יסייע בהקמת הישוב ככל שיידרש.

ב ב ר כ ה ,

א. בן שלום

מ/מ

20/02/90

10:20

מס' 2 זכרון משה

888

~~שני~~

6 במרץ 1990  
ישיבה



הכנסת

חבר הכנסת  
אליעזר מזרחי

בס"ד, א' אדר, תש"ן

26 בפברואר 1990

2740

לכבוד

יו"ר הכנסת,

חה"כ דב שילנסקי,

הכנסת

אדוני היושב ראש,

אבקש להעמיד לדיון דחוף על סדר יומה של הכנסת את הנושא:

ביטול המשכנתאות ביישוב רמת-מודיעין

דברי-הסבר

המשכנתאות למשתכנים ביישוב "רמת מודיעין" בוטלו על-ידי המדינה  
וכתוצאה מכך נוצרה בעיה חסורה למאות אנשים שביקשו לעבור לגור במקום  
ועל הכנסת דלון בנושא בדחיפות.

בכבוד רב,

אליעזר מזרחי

חה"כ אליעזר מזרחי

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ל' בשבט תש"ן  
25 בפברואר 1990

לכבוד  
מזכירות הישוב "קידר"  
לידי מר אדריאן לב-רן  
-----

שלום רב,

הנדון: כביש גישה

מנכ"ל המשרד ביקשני להודיעכם כי הוחלט להקדים את ביצוע כביש הגישה  
ליישוב והעבודות יחלו מייד.

לצורך כך משרדנו יעביר 360,000 ש"ח, וחיתרה תועבר בראשית חודש אפריל.

לידיעתכם.

בכרחה

יוסף כהן  
עוזר המנהל הכללי

העתקים: לשכת השר  
מר ע. אונגר - המנהל הכללי

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: 25 פברואר 1990  
ל" שבט התש"ן

מס' / 944

אלו יוסי כהן, עוזר המנהל הכללי

הנדון: כביש לקינד

סוכם עומסעיד פתוח ביו"ש - 90.45.402.00 יועבר סך של 360,000 ש"ח  
ביום ב' לזהקמת הכביש הנ"ל.



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: 25 פברואר 1990  
ל" שבט ה'תש"ן

מס' / 944

אל: יוסי כהן, עוזר המנהל הכללי

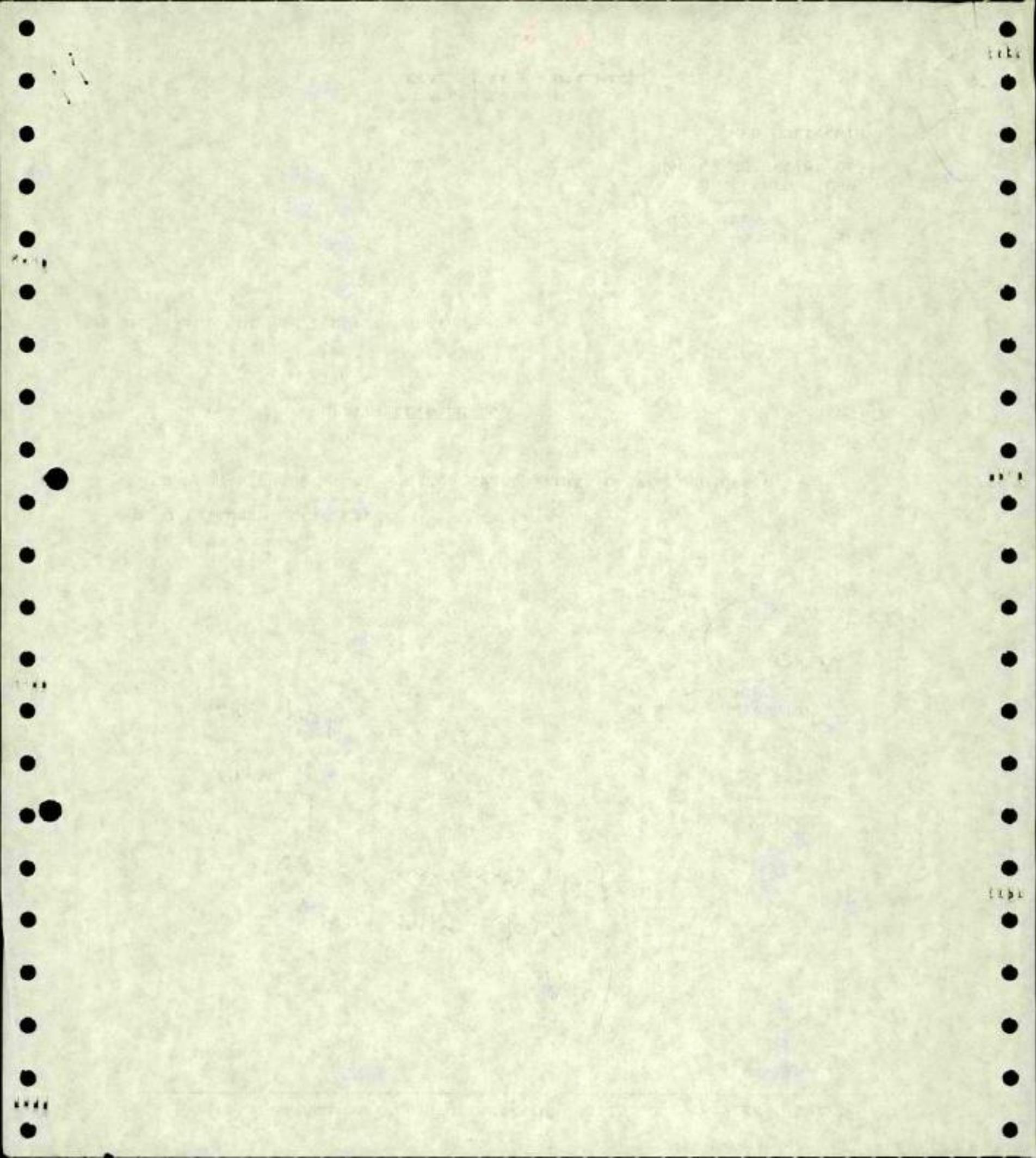
הנדון: כביש לקינדר

סוכם שמסעיף פתוח ביו"ש - 90.45.402.00 יועבר סך של 360,000 ש"ח  
ביום ב' להקמת הכביש הנ"ל.

ב ב ר כ ה  
יהודה פתאל  
מנהל אגף פרוגרמות

לשם לוחני  
א.ב.מ.

הגובה  
השטח  
הצורה  
המיקום  
א.ב.מ.



*gr*  
*X*  
*1:3*

MESSAGE CONFIRMATION

DATE:25/02/98 TIME:17:11

ID:972 2 811904

*1:0*  
*1:0*  
*C*

| DATE  | TIME  | TX-TIME | DISTANT STATION ID | MODE | PAGES | RESULT |
|-------|-------|---------|--------------------|------|-------|--------|
| 25/02 | 17:09 | 01'11"  | 972 2 355188       | G3-S | 002   | OK     |

אכיל  
11/11

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, י' בשבט תש"ן  
5 בפברואר 1990

תרשומת: הרחבת חדר אוכל בבית אל ב'

בפגישה מיום 29.1.90 בהשתתפות מנכ"ל המשרד מר ע. אונגר וראש המינהל לבניה כפרית מר י. מרגלית, הוחלט כי משרדנו ישתתף במימון הרחבת חדר האוכל בקריית הישיבה בבית אל ב' בסכום של 225,000 ש"ח.  
השתתפות המשרד תועבר בראשית שנת התקציב 1990.

רשמה: אורה בן שלום

ל. ק. א. ע.

תפוצה: מר י. מרגלית - מנהל המינהל לבניה כפרית  
מר ד. הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות  
מר ד. בן ישי - מהנדס מחוז ירושלים

כביש  
מנהל

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**המנהל הכללי**

ירושלים, ג' בשבט תש"ן  
29 בינואר 1990

- אל: מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות  
מר ד. בן יהודה - חשב המשרד  
מר א. לוין - מנהל אגף מימון ותקציבים  
מר י. מרגלית - מנהל המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הנדון: כביש גישה לקידר

בהמשך לדיונים שנערכו עם אגף הפרוגרמות ועם המינהל לבניה כפרית, הנני מתכבד לחזור על הסיכום לפיו המינהל לבניה כפרית יבצע את הכביש, והפעולה תירשם בסעיפי אגף הפרוגרמות - בניה עירונית.

על המועד ועיתוי ההפעלה, יסוכם בין המינהל לבניה כפרית ואגף פרוגרמות, ובכל מקרה לא יאוחר מאפריל 1990.

ב ב ר כ ה ,

עמוס אונגר  
המנהל הכללי

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| תאריך<br>3/1/70 | אל<br>ד"ר אורי בן-שלום |
| חיק מס          | מאת<br>אה אהרון        |

הנדון: נכס גיסו לקרו

סימוכין:

נכס אבוק  
הג'רמני

אריאל

ג'רמני  
הג'רמני

משרד הכינוי והשיכון ירושלים  
 לשכת רמנהל הכללי  
 07-01-1990  
 ירושלים

STATE OF NEW YORK  
COUNTY OF ...  
... ..  
... ..  
... ..



25913 ציבורי יר  
זבזב מב

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת מינהל הכללי  
14-12-1989  
ירושלים

רשות הדואר  
מברקה ירושלים  
מברק  
=====

יר 1008075 124  
ירושלים 1300 12 80

2197 '89 DEC 12 14:26

עמוס אונגר מבכ' משרד השיכון ש"ך ג' ראח ירושלים

הנדון כביש לקצר  
נודע לנו כי בשעה טובה הועבר הכסף ממשד - האוצר עבור תשתיות וכבישים  
ביש"ע, בשל המצב הגרוע של הכביש שלנו וסכנת החיים הטמונה בו - אנו  
מבקשים ממך לעשות הכל כדי שיתחילו בסלילת הכביש בימים הקרובים.  
בתודה אדריאן לב - רס מזכ"ר הישוב

העתקים: ח"כ מיכאל איתן הכנסת ירושלים  
מוקה כהן מבכ"ל משקי חירות - בית יד המלך ג' ורג' 38 ת"א  
יוסי מרגלית - ראש המינהל לבנייה כפרית, משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

מממ  
25913 ציבורי יר

RECEIVED  
FEB 22 1968  
FBI - WASH DC



1-11-68

4-11-68

1-11-68

י"ד טבת תש"ן  
11 בינואר 1990

מיועדי  
בנין

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת רמנהל הככני  
תתי-01-16  
ירושלים

כביש-  
(כביש קידר)

לכבוד  
מר עמוס אונגר  
מנכ"ל משרד השיכון  
משרד השיכון  
שייח ג'ראח  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: כביש קידר

לפני כחודש וחצי הבטחת לי בשיחה טלפונית (לאחר שמכונת של אחד התושבים הדרדרה לואדי) כי ברבעון הרביעי של שנת התקציב שהתחיל בינואר - תבוצע סלילת הכביש לקידר.

בבירור שקיימתי אצל יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית - הסתבר לי כי עבודה זאת אינה מתוקצבת. היחכן?

במוצ"ש לפני כשבועיים היה בדרך זאת מחסום אבנים ממולכד. (נפצע ערבי).  
לכמה אסונות נוספים אנחנו מחכים?

אנחנו מצפים לחשובתך החיובית.

ב ב ר כ ה ,

שילה גל  
ראש המועצה

אני מצטרף כי קולג' אפילו  
אינן נזנח-אפילו אס' לוג.  
לפני

העתיקים:  
מזכירות קידר  
יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית

# ב' ת - א ל ב'

טלפון: 976511 - 02

ד.נ. מזרח בנימין מיקוד 90300

כ"ו כסלו תש"ן

24.12.89

לכבוד

ח"כ מיכאל קליינר

יו"ר הועדה לקליטת עליה

כנסת ישראל

משרד הביטוי והשיכון ירושלים  
 לשכת המנהל הכללי  
 27-12-1989  
 ירושלים

א.נ.

הנדון: קליטה בבית אל

בהמשך לסיור ופגישה של הועדה בבית אל אנו פונים אליך להמשך פעולה בנדון.  
 כזכור לך משהב"ש יוזם ומקים בישובינו פרויקט של 220 יח"ד לרכישה ע"י המתישבים.  
 בפגישה הנ"ל הצגנו את חשיבות השתתפות משהב"ש להתחייבות רכישה כדי לאפשר הכנסת עולים  
 לבתים קיימים ולא לאלצם לרכוש בית לפני שהם יודעים במה מדובר!?  
 בפגישה דובר שצריך לבדוק מדוע משהב"ש לא רוכש דירות, הדבר אמור להתברר בין מנכ"ל  
 משהב"ש לבין סגן שר האוצר.  
 אנו מעוניינים בקידום העליה והקליטה;

לתשובתך מצפים -

בכבוד רב  
 אברהם ליני - מזכיר  
 ישוב בית אל ב'

העוקים:

הרב ח"כ ולדמן

ח"כ מר יגאל הורוביץ

מר עמוס אונגר - מנכ"ל משהב"ש



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 12 בדצמבר 1989

מספר: 447-89-ש

משרד הבינוי והשיכון - ירושלים  
לשכת מינהל הבנייה  
17-12-89  
ירושלים

לכבוד  
מר פנחס זייצמן  
מזכיר פנים  
קדומים  
ד.נ. שומרון 44856

אדון נכבד,

הנדון: הערכות להקליפת עלייה במסגרת בניית קדומים

המנהל הכללי העביר אלי פנייתכם מיום 29.10.89 בנדון.

אנו פועלים להפעלת הבניה בשכונה בגבעת שלם.

בחינת אפשרויות לבניה רשומה לפנינו גם האפשרות לבניה בקדומים.

המשך טיפולנו כפוף לנסיבות ולתנאים שייווצרו בעתיד.

בכבוד רב,

י. מרגלית  
ראש המינהל

העתק:

לשכת המזכ"ל

7  
RECEIVED  
13-15-51  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE

למעקב

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

תאריך 15.11

אל:

מנהל משרד הבינוי והשיכון  
.....  
.....

א.נ.

הנדון: הגשת בקשה לזיכוי בגין קניין

לוטת מכתבו של מ.ב.א. תל אביב בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

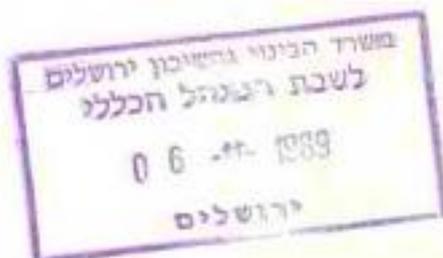
בברכה

מ.ב.א.  
עוזר המנכ"ל



# קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון



תאריך: ל תשרי תש"ן  
29.10.89  
5881

לכבוד

מנכ"ל משרד השכון

הנדון: הערכות לקליטת עליה במסגרת בינוי קדומים

1. בימים אלו של הערכות לקליטת עליה וצמיחת המשק רצינו להביא לידיעתכם שהישוב קדומים רוצה ומסוגל לתרום רבות למשימה לאומית זו. והדבר תלוי אך ורק בכס. בישוב קיימת קהילה תמה ופתוחה המאורגנת לעזור במשימה חשובה זו.

הקהילה לוקחת על עצמה לאמץ את העולים ללוותם בצעדיהם הראשונים לעזור במציאת מקורות תעסוקה בכל מקום שיידרש. בישוב קיים מלון ומרכז נופש שניתן לפתח כמרכז לעולים. ואכן היזמים נמצאים בקשר עם משרד הקליטה בנושא.

2. כידוע קדומים נמצאת על ציר כ"ס שכם. (כ-20 דקות נסיעה מכפר סבא).

הישוב מונה כ-300 משפחות וכ-2000 נפש כאשר תוכנית האב מתוכננת ל-5000 משפחות.

לישוב רזרבות קרקע מהגדולות בשומרון שהן אדמות מדינה ושייכות לישוב. אנו מוכנים להעמיד שטחים אלו למטרות בינוי מכל סוג ללא תמורה כספית.

1. The first part of the document is a list of names and addresses.

2. The second part of the document is a list of names and addresses.

3. The third part of the document is a list of names and addresses.

SECTION 10 - [Illegible Title]

1. The first part of the document is a list of names and addresses.

2. The second part of the document is a list of names and addresses.

3. The third part of the document is a list of names and addresses.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses.

6. The sixth part of the document is a list of names and addresses.

7. The seventh part of the document is a list of names and addresses.

8. The eighth part of the document is a list of names and addresses.

9. The ninth part of the document is a list of names and addresses.

10. The tenth part of the document is a list of names and addresses.

11. The eleventh part of the document is a list of names and addresses.

12. The twelfth part of the document is a list of names and addresses.



## קדומים

חלוץ ההתישבות היהודית בשומרון

- ברצוננו להדגיש שכיום קיימת שכונה בתחילת בניה וביתנת להשלמה לכ-60 יחידות דיור. האמור בזכות האגף לבניה כפרית והעומד בראשה מר יוסי מרגלית שאנו מוקירים ומודים לו על זאת.
- קיימים שטחים נוספים (מאות דונם) עם תוכניות כמעט מוגמרות שניתן לבנות בהם מאות יחידות דיור. ברור שניתן לשנות תוכניות אלו בהתאם לצורך.
3. בישוב קיימים מוסדות ציבור וחינוך מהגדולים והמפותחים בשומרון.
  4. אנו בשלב של הקמת אזור תעשייה בן כ-40 דונם וניתן להקים אזור תעשייה נוסף על שטח של כ-1500 דונם.
  5. אין לנו שום ספק שפיתוח הישוב יהווה קרש קפיצה לפיתוח כל האזור על ציר שכס-כ"ס.
  6. אנו מבקשים להפגש עם כבודו להסביר ולשכנע שאכן הצדק איתנו.

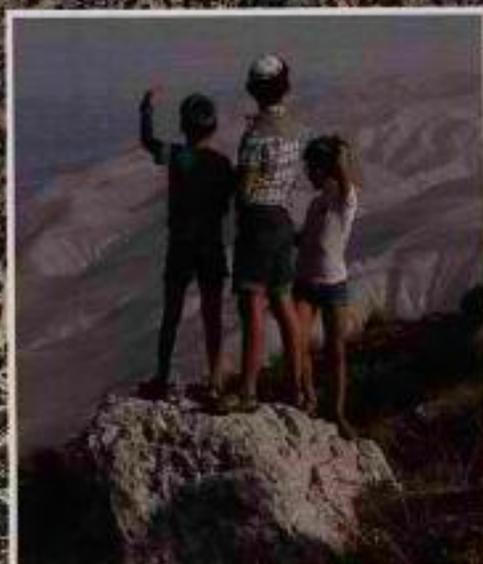
בברכה,

ויצמן פנחס  
מזכ"ל פנים  
בשם מזכירות הישוב

העתק

יוסי מרגלית - ראש האגף לבניה כפרית י"ם  
דני הוד - מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות  
בוריס גרינברג - מהנדס מחוז המרכז  
בני קצובר - יו"ר מוא"ז שומרון  
אברהם שבות - מתכנן המועצה שומרון

# קדמין קדמין



הישוב היהודי הראשון בשומרון  
The first Jewish settlement in Samaria



The First Jewish Settlement in Samaria

The founders of the settlement aspired to establish it adjacent to Shechem (Nablus) location of the initial settlement in the land of Israel by Abraham our patriarch. Here Jacob purchased his first plot of land, and the covenant between G-d and the people of Israel in the land of Israel was established here.

Kedumim, a communit (settlement), located on the Kfar Saba-Shechem road, was established on Chanukah 1975 by the Elon Moreh group. The founders hoped to establish a substantial Jewish municipal settlement in the heart of Samaria, open top all of Am Yisrael.

After seven attempts to settle in Samaria, seventeen families were authorized to move into the army camp of Kadum. Four months later a trailer camp was set up on the hill above the base and was called Elon Moreh. A year later it was decided to call the place Kedumim, and the area of the "ashkubiyot" - small pre-fab homes belonging to the Jewish Agency - was set up.

Within four years the settlement grew to 120 families. The residents then proceeded to build their permanent homes.

As of today, residing in Kedumim are hundreds of families from various spectrums and communities of Israeli society; residents of Israel and new immigrants, young couples and the parents of members of the community, singles and families. The majority of the families are religiously observant.

Kedumim is intended to become a urban settlement consisting of 5000 households. The Kedumim family calls upon Am Yisrael to come and build with us its home.



תוך 4 שנים גדל הישוב ל-120 משפחות והוחל בבניית כתי הקבע ע"י החושבים כיום מונה הישוב מאות משפחות מכל גוני התורה הישראלית ועדותיה, חושבי הארץ ועולים חדשים, זוגות צעירים והורי חברים, רוקים ומשפחות רוב המשפחות שומרות מצוות.

קדומים מתוכננת להיות ישוב קהילתי עירוני בן 5000 בתי אב.

בית קדומים קורא לעם ישראל לבוא לבנות ביתו אתנו.

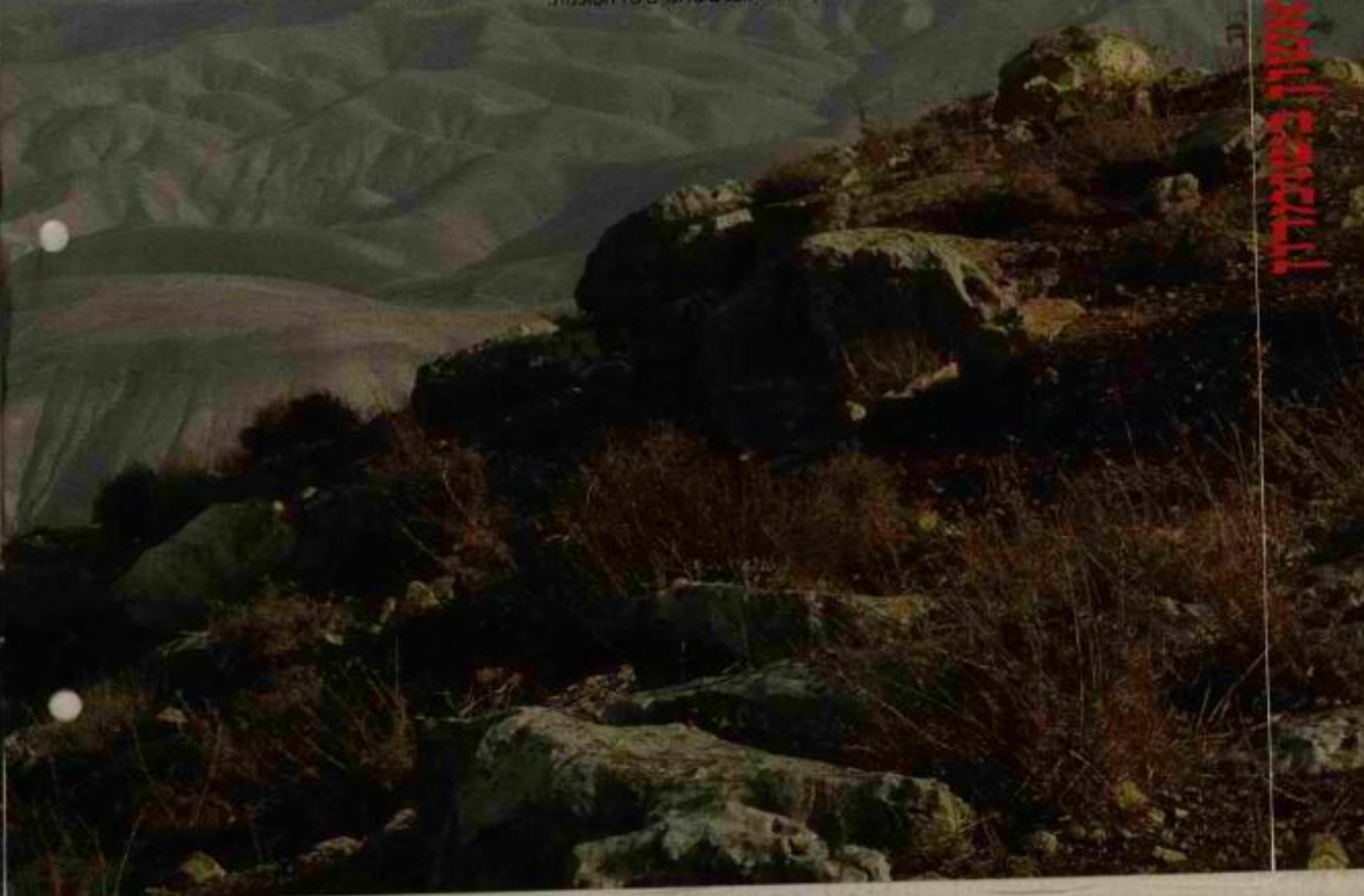
קדומים, ישוב קהילתי השוכן על ציר כפר-סבא-שכם, הוקם בתנוכה חש"ו על-ידי גרעין אלון מורה. שאיפת המיסרים היתה להקים ישוב עירוני יהודי גדול בלב השומרון, הפתוח לכל עם ישראל.

לאחר שבעה נסיונות החישובות בשומרון עלו 17 משפחות למחנה הצבאי בקדם.

4 חודשים לאחר מכן הוקמה שכונת קראונים בגבעה שעל לבסיס וגקראה בשם "אלון מורה". כעבור שנה הוחלט כי המקום יקרא "קדומים" והוקמה שכונת ה"אשקוביות" - מבנים טרומיים של הסוכנות.

מיסדי הישוב שאפי' להתימו סמוך לעיר שכם, מקום תחילת ההתנחלות. בארץ-ישראל ע"י אברהם אבינו. כאן קנה יעקב את חלקת שדהו הראשונה וכאן קמה הברית בין הקב"ה ועם ישראל בארץ ישראל.

הישוב הקהילתי הראשון באשקוביות



The educational network in Kedumim accommodates more than a thousand children.

- Day Care Centers for infants from 3 months
- Public and Private Nursery Schools
- Elementary School
- Junior/Senior High School
- A College Yeshiva which has existed here since the establishment of Kedumim. Its main emphasis is on the settlement of the Land according to the Torah.
- University College.

The pride of Kedumim is its comprehensive regional girl's Junior High/Senior High School which won the religious education prize for the year 1989.

The Junior and Senior High School for boys is in the nearby settlement of Karnei Shomron.



בקדומים מערכת חינוך עניפה עבור למעלה מ-1000 ילדים.

- ★ מעונות לפעוטות מגיל 3 חודשים.
- ★ גני ילדים ציבוריים ופרטיים.
- ★ ביה"ס יסודי.
- ★ חטיבות ביניים ובתי ספר תיכוניים.
- ★ ישיבה גבוהה הקיימת מאז הוקם הישוב, השמה דגש רב על ישוב הארץ לפי תורת ישראל.
- ★ מכללה אוניברסיטאית.

גאות הישוב על ביה"ס המקיף האזורי לבנות (חטיבת ביניים ותיכון) אשר זכה בפרס החינוך הדתי לשנת תשמ"ט.

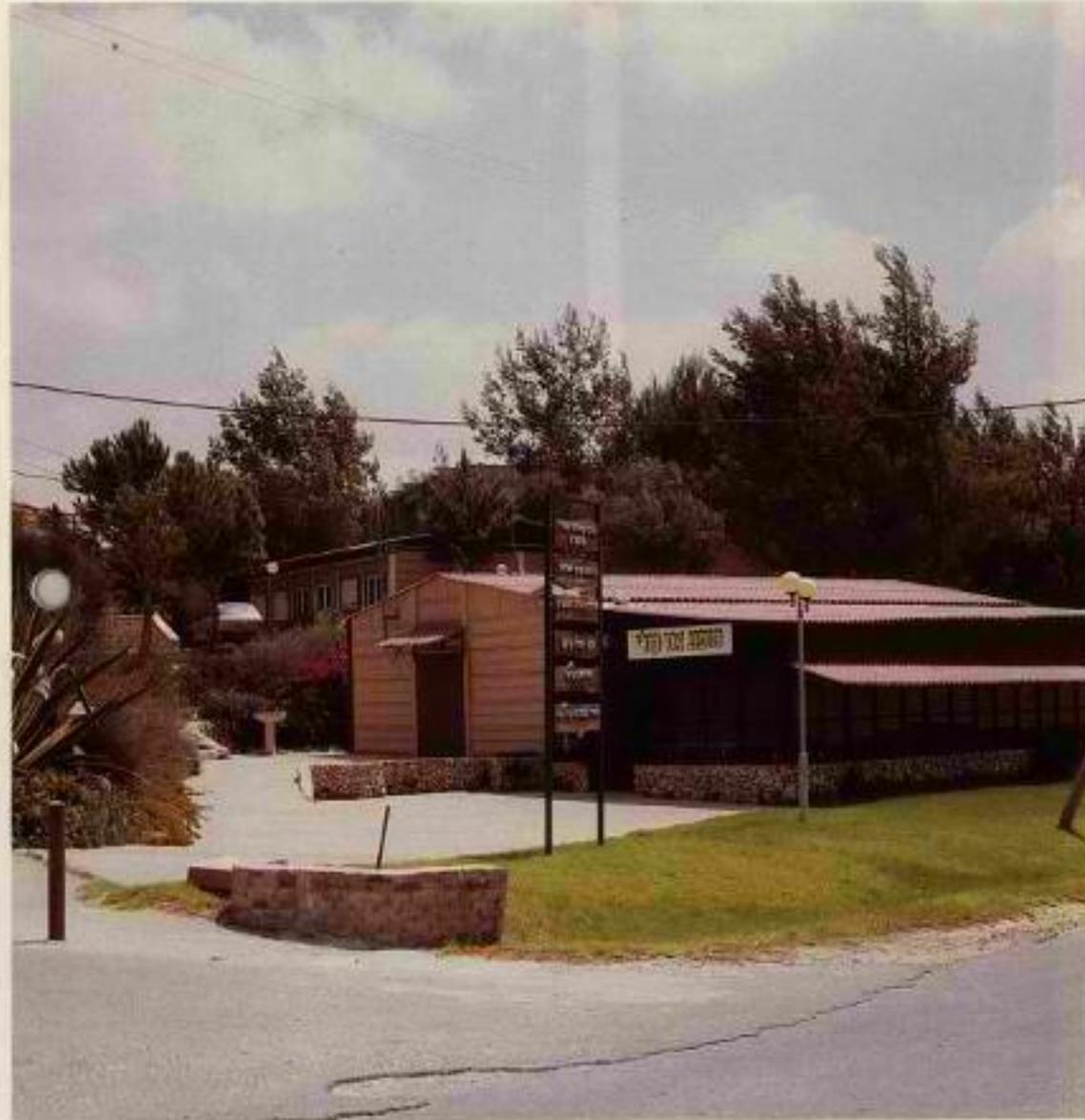
חטיבת הביניים והתיכון לבנים בישוב הסמוך - קרני שומרון.

For children and adults there is a wide variety of rich activities including: Torah classes, community center clubs (arts and crafts, sports etc.) lectures, films, performances, youth groups, a club for older youth, a music school, and a library for reading and research.

Out of the desire to bring together Am Yisrael the Eretz Yisrael Academy was established as a center for learning and explanatory instruction; and adjacent to it is the Kedem Archeological Museum.



סכס הכרת הרב



לילדים ולמבוגרים מגוון פעילויות עשיר הכולל: שעורים תורניים, חוגי מתבנים (בתחומי אמנות, ספורט וכו'), הרצאות, סרטים, מופעים, תנועות נוער, מועדון לנוער הבוגר, בית-ספר למוזיקה וספריית קריאה ועיון.

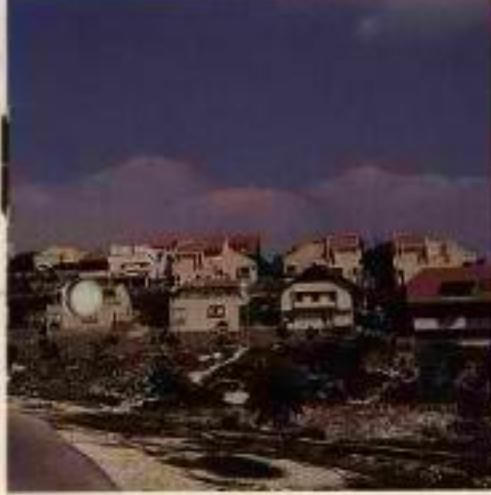
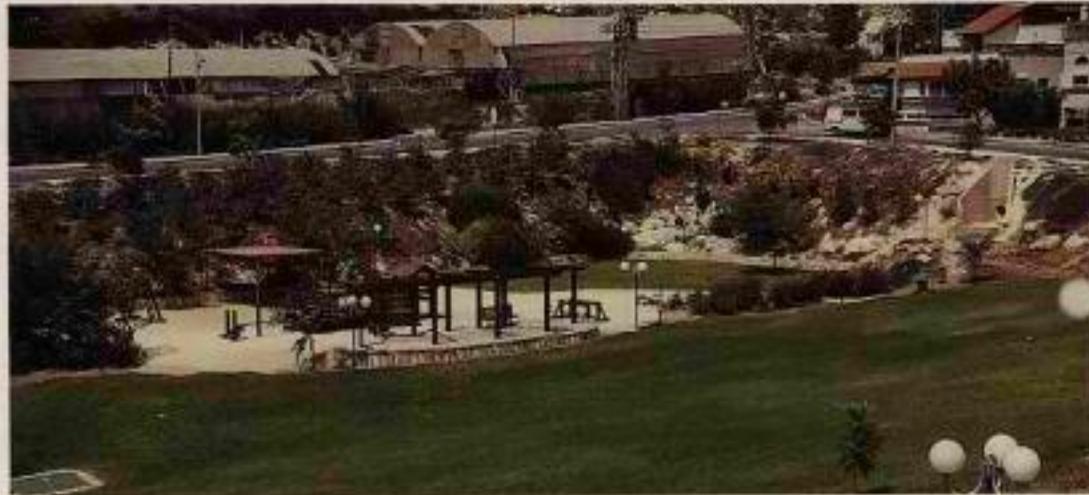
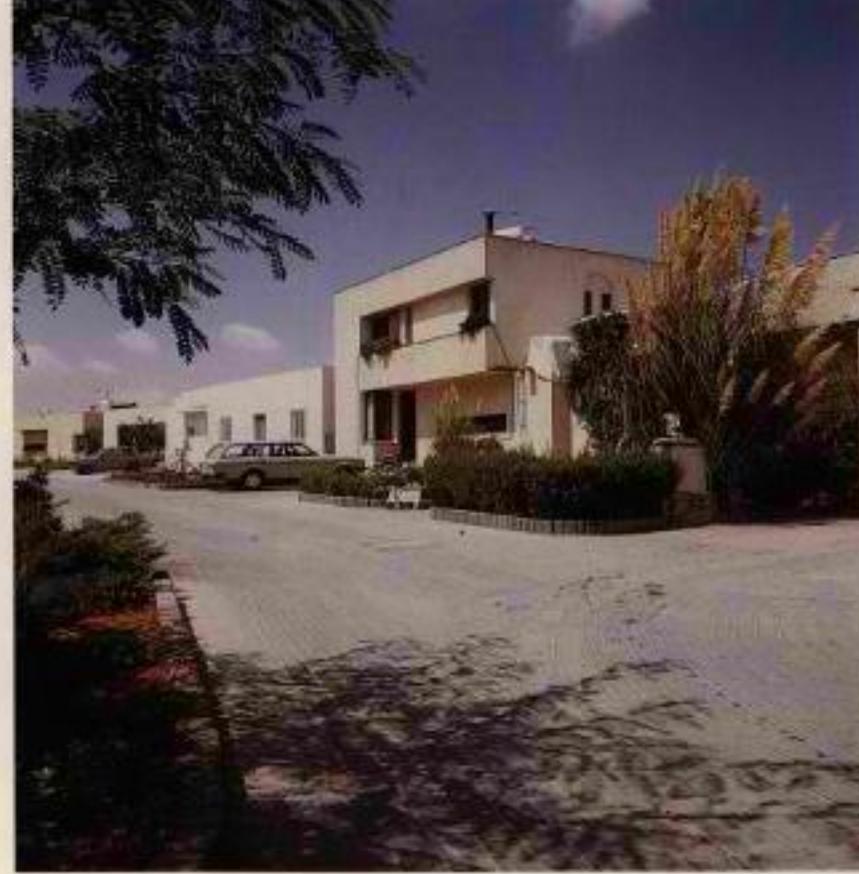
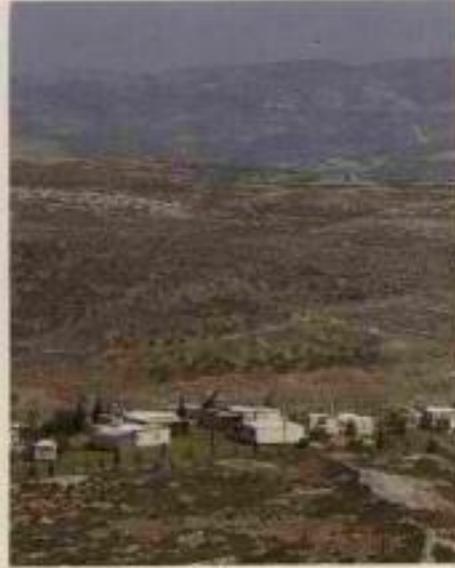
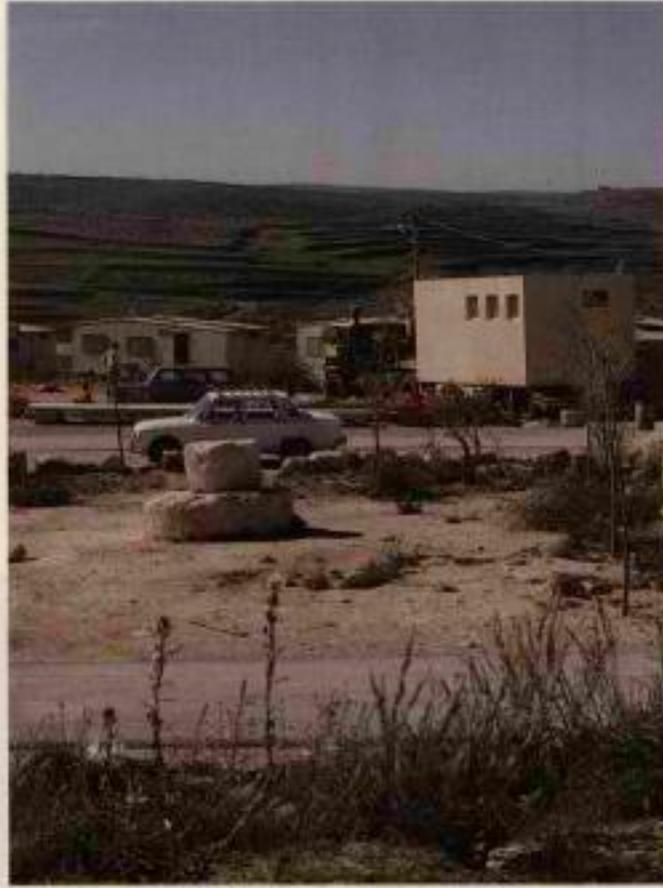
מתוך שאיפה לקירוב לבבות בעם ישראל הוקמה מדרשת ארץ-ישראל כמרכז למידה והסברה, ובצמוד אליה מוזיאון קדם לארכיאולוגיה.



**Neighborhoods**

There are four different neighborhoods (sections) in Kedumim, three of which are residential.

- A. Southern Kedumim:**  
Temporary housing (small pre-fab homes) and two residential neighborhoods (permanent housing). There are 1200 persons in this section of Kedumim. The public services are also concentrated in this main area.
- B. Givat Shalem (the center hill):**  
The homes here were built as a development with a certain uniform style of construction. Much emphasis has been given for community development which include "Holland style streets", landscaping gardens and a big playground. There are approximately 800 people on the Givah (Hill) with plans and the beginning of construction for 70 additional housing units.
- C. Northern Kedumim:**  
There are families in temporary housing accommodations, with plans in the near future for 200 housing units (private construction "build your own home"), Level-housing, public, buildings.
- D. Eastern Kedumim:**  
Located here are the college of Judea and Samaria buildings, designated to be developed into a campus area; small industry and the permanent structure of the Sameria regional council also occupy this area.



**שכונות:** בקדמים 4 שכונות, מהן 3 למגורים.

**א. קדומים דרום:**  
במקום מבנים זמניים מסוג אשקוביות, ושתי שכונות מגורי קבע בשיטת "בנה ביתך". בשכונה כ-200 נפש וכאן ממוקמים מוקדי השירותים הציבוריים.

**ב. גבעת שלם:**  
השכונה נבנתה במרוכז על-ידי חברת בניה אחת תוך שמירה על סגנון בניה אחיד. דגש רב הושם על פיתוח שכונתי הכולל רחובות "הולנדיים", אזורי גינון, רחבות וגני משחקים. במקום כ-70 משפחות עם תכנון והתחלת בניה ל-70 יחידות דיור נוספות.

**ג. קדומים צפון:**  
במקום משפחות בדיור זמני, עם תכנון בעתיד הקרוב למאות יחידות בשיטת "בנה ביתך".

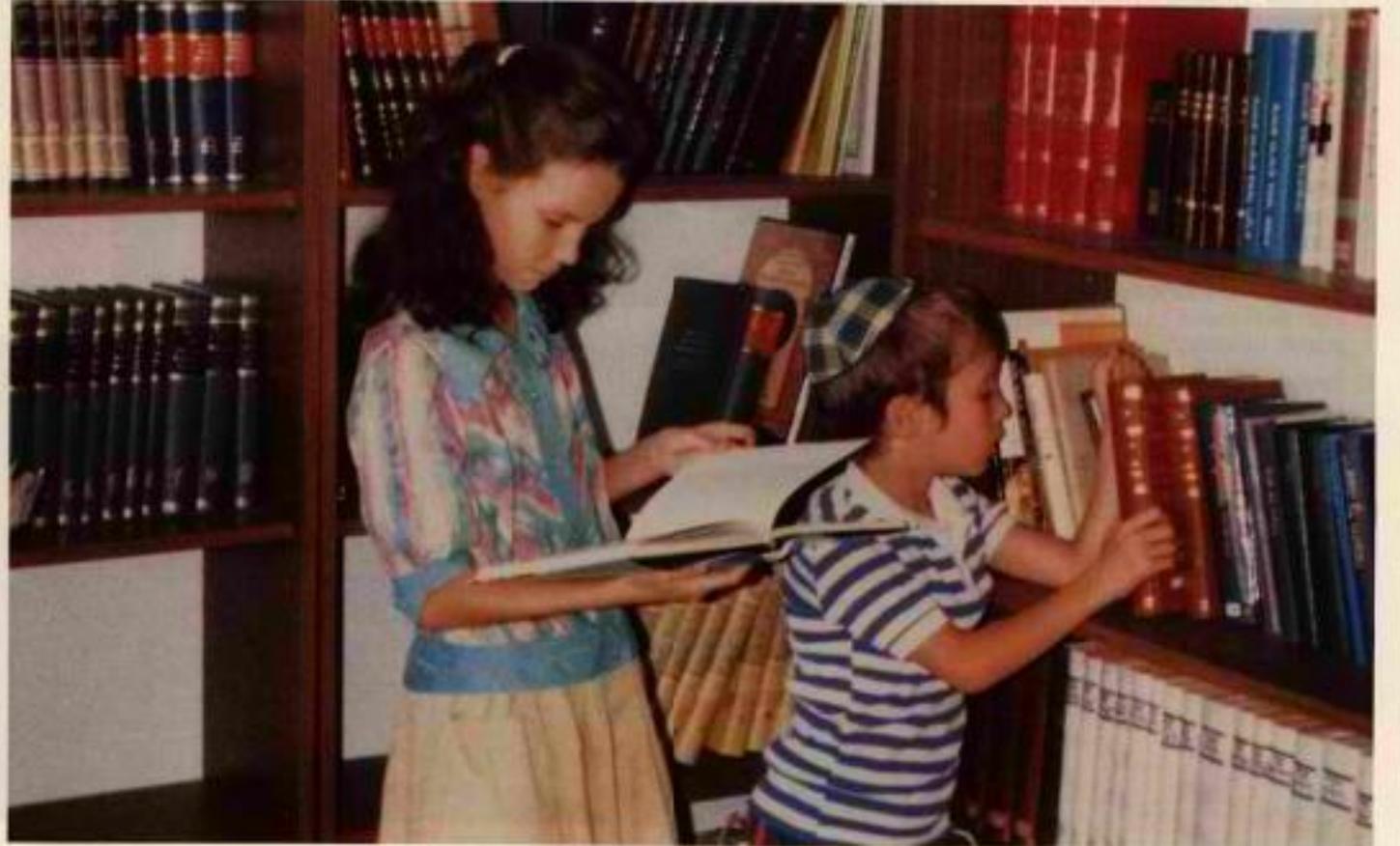
**ד. קדומים מזרח:**  
במקום מבני מכללת יהודה ושומרון, והוא מיועד להתפתח לקמפוס אוניברסיטאי בעתיד, תעשייה עתירת ידע, ומבנה הקבע של המועצה האזורית שומרון.

## Public Institutions

Kedumim being a centrally located settlement provides regional health and public welfare services: Maccabi and Histadrut Kupat Cholim Clinics, a regional dental clinic, psychological services, a Center for Child Development and Welfare offices, a Pedagogical Center with a rich library which serves all of the educational institutions in the area. In addition there are synagogues in each section for all the communities of Israel and Mikvehs. There is a sports and cultural center (built by the State Lottery) as well as a hall for events and meetings.



בהיות הישוב מרכזי הוא מעניק שרותים אזוריים בתחומי הבריאות ושירותי רווחה וחברה: מרפאה של קופ"ח הכללית ושל מכבי, מרפאת שיניים אזורית, שרות פסיכולוגי, מרכז להתפתחות הילד ומשרדי רווחה, מרכזיה פדגוגית עם ספרייה עשירה המשרתת את כל מוסדות החינוך באזור. כמו כן, במקום בתי כנסת בכל השכונות לכל עדות ישראל, מקוואות, "מרכז פיס" לספורט ותרבות ו-"מרכז חיים" - אולם לאירועים וכנסים.



## Employment

A good number of Kedumim's residents are employed in the area in various industry. Heavy and light industry, printing, food, computers, as well as general services in education and agriculture. The other part of the population works in the plain area (Tel-Aviv and surrounding areas) or more distant locations to which they commute by public transportation to Kfar Saba, Petah Tikva, Tel-Aviv, Netanya and Jerusalem.

### Industry in Kedumim

Operating on location are a carpentry factory, a locksmith workshop, a paper factory, rubbish bin factory, a laboratory for household chemical products, a plastics factory, a jeweler, greenhouses, chicken coops, and computer services.

### Small Shops and Businesses in Kedumim

A grocery store  
Clothing shops  
Electrical appliance store  
Building and Plumbing supplies (Hardware store)  
Stationery and Toy shop  
Post Office  
Small Restaurants



חלק ניכר מהתושבים מועסק באזור בתעשייה מגוונת, תעשייה כבדה ותעשיות עתירות ידע, דפוס, מזון, מחשבים, וכן בשירותים כלליים, בחינוך ובחקלאות.

החלק האחר עובד בשפלה או באזורים מרוחקים יותר ונעזר בתחבורה ציבורית הפועלת בכוון כפר-סבא, פתח-תקוה, תל-אביב, נתניה וירושלים.

### מוסדות תעשייה בקדומים:

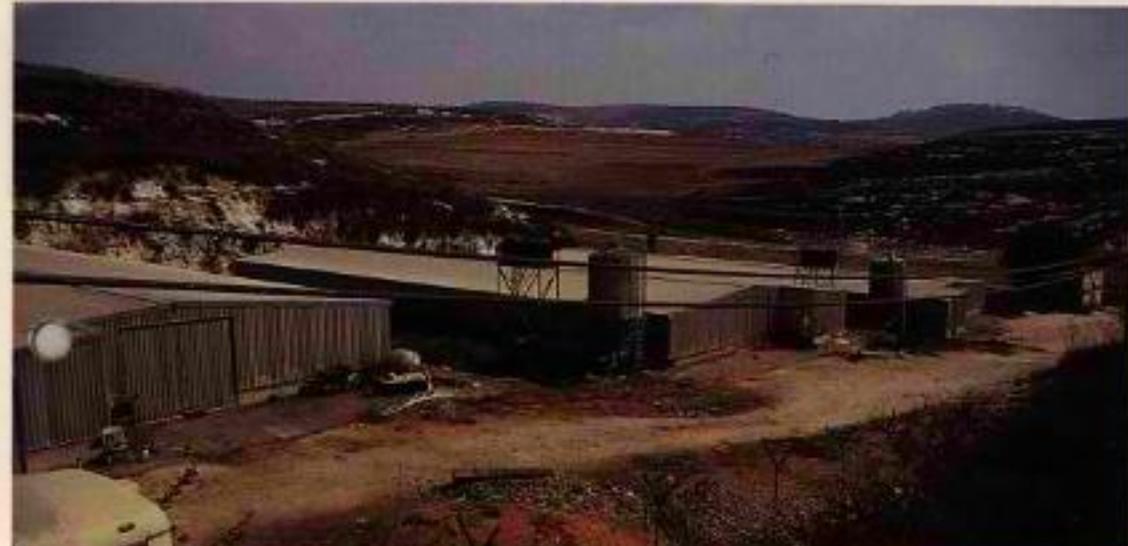
במקום פועלים נגריה, מסגריה, מפעל לניר, מפעל למכולות, מעבדה למוצרים כימיים, מפעל פלסטיקה, מפעל לתכשיטים, חממות, לולים ושירותי מחשב.

### מוסדות מסחר בקדומים:

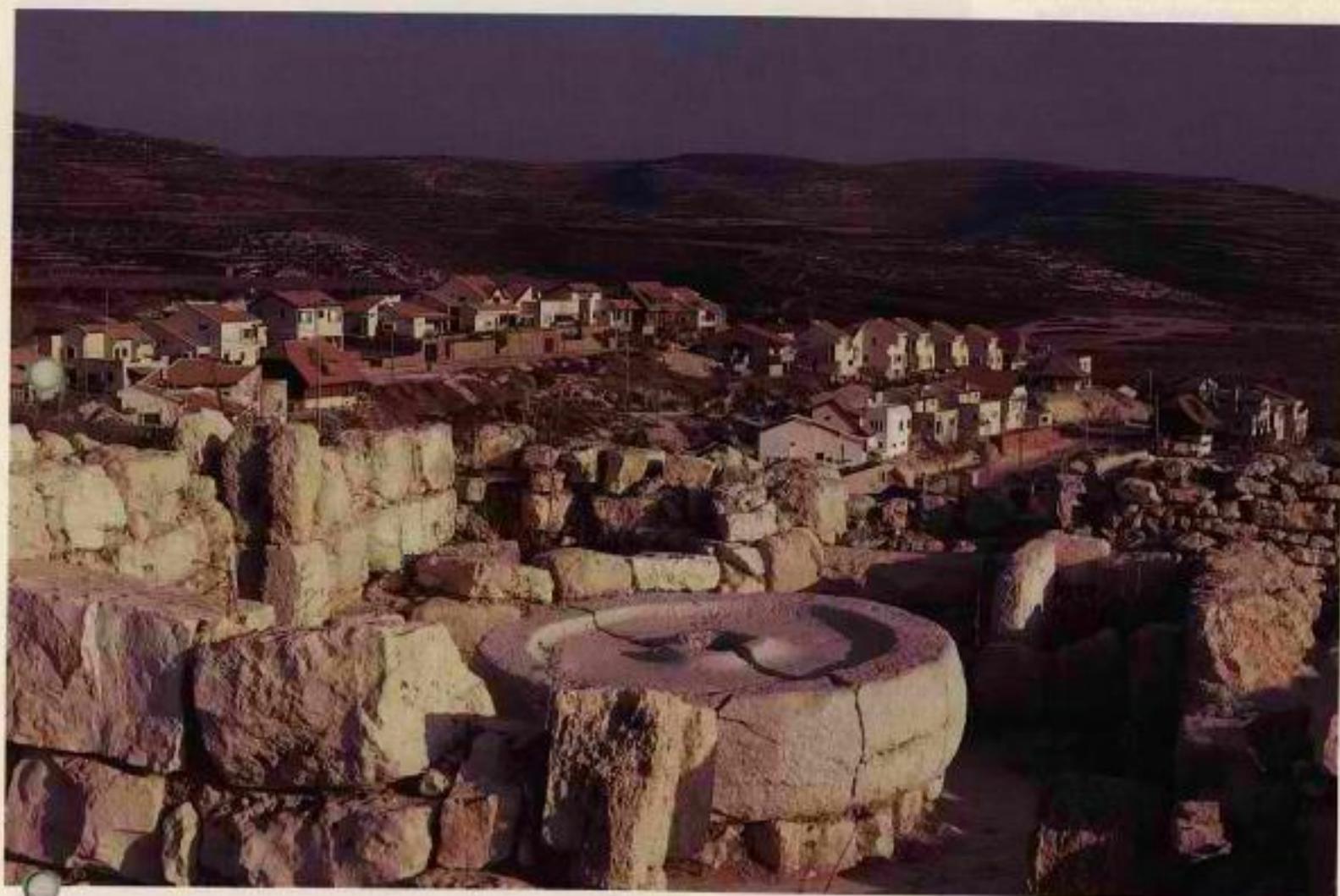
שירותי המסחר לתושבים כוללים צרכניה, חנויות הלבשה, מוצרי חשמל, חמרי בנין ואינסטלציה, מכשירי כתיבה וצעצועים, סוכנות דואר, מסעדות ומזנונים.

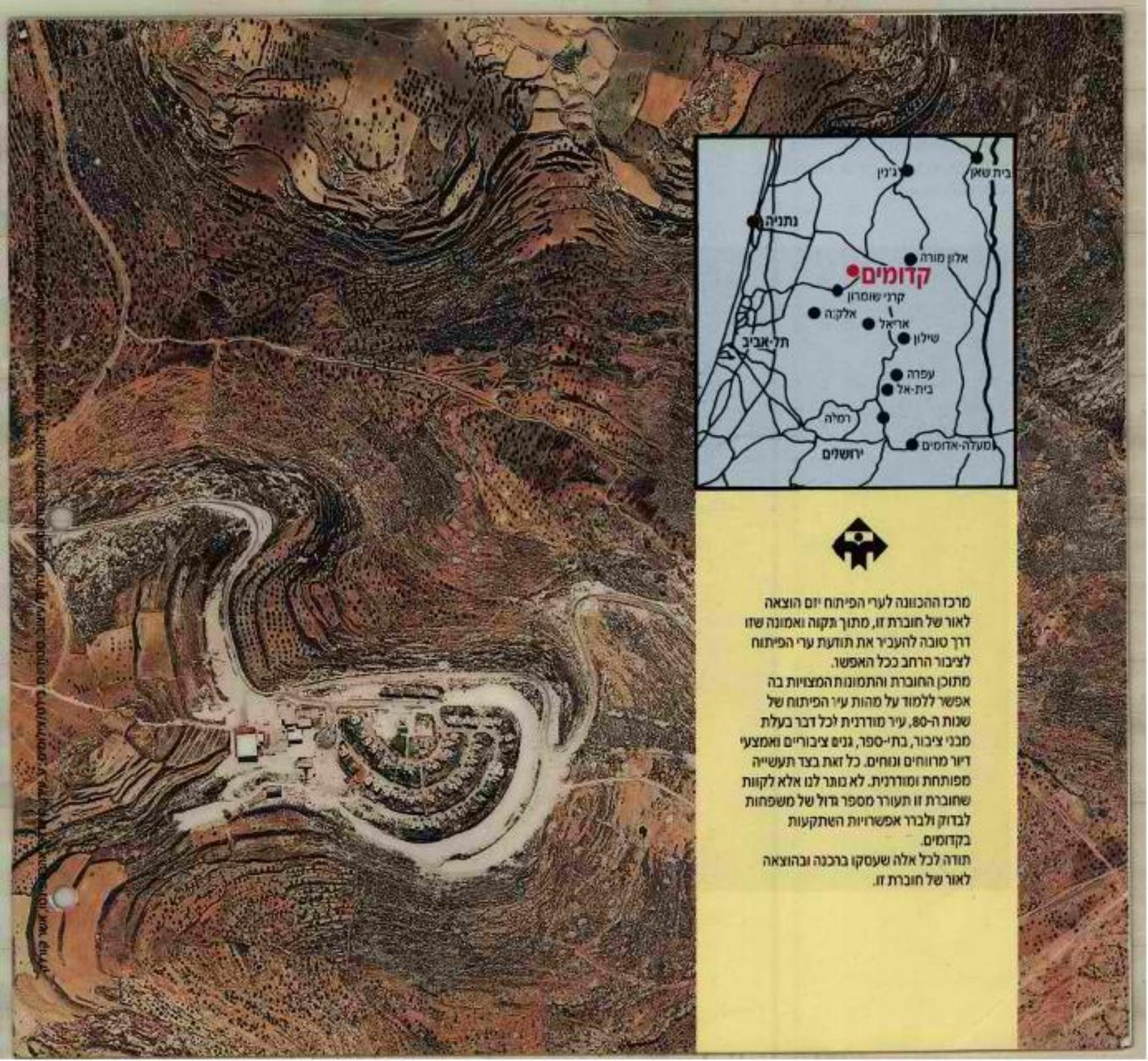
### תוכניות פיתוח:

בשלב פיתוח והקמה מרכז תעשייה מסחר ושירותים, משרדי המועצה האיזורית, מלון, בריכת שחיה ומרכז ספורט.



פארק ארכיאולוגי בשלבי תכנון ופיתוח,  
במקום מערות קברים, בתי בד, מבנה מגורים  
עתיקים ומרחצאות.





מרכז ההכוננה לערי הפיתוח יום הוצאה לאור של חוברת זו, מתוך תקווה ואמונה שזו דרך טובה להעביר את תודעת ערי הפיתוח לציבור הרחב ככל האפשר. מתוכן החוברת והתמונות המצויות בה אפשר ללמוד על מהות ערי הפיתוח של שנות ה-80, עיר מודרנית לכל דבר בעלת מבני ציבור, בתי-ספר, גנים ציבוריים ואמצעי דיו מרווחים ונוחים. כל זאת בצד תעשייה מפותחת ומודרנית. לא מוגר לנו אלא לקוות שחוברת זו תעורר מספר גדול של משפחות לבדוק ולברר אפשרויות השתקעות בקדומים. תודה לכל אלה שעסקו ברכנה ובהוצאה לאור של חוברת זו.

תמונה: אריאל גולן, ערי הפיתוח, משרד המגורים, תל אביב, 1980. צילום: אריאל גולן, ערי הפיתוח, משרד המגורים, תל אביב, 1980.

משרד תעבורה ותחבורה ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
05-12-1989  
ירושלים

1077 - 89 DEC -4 12:53

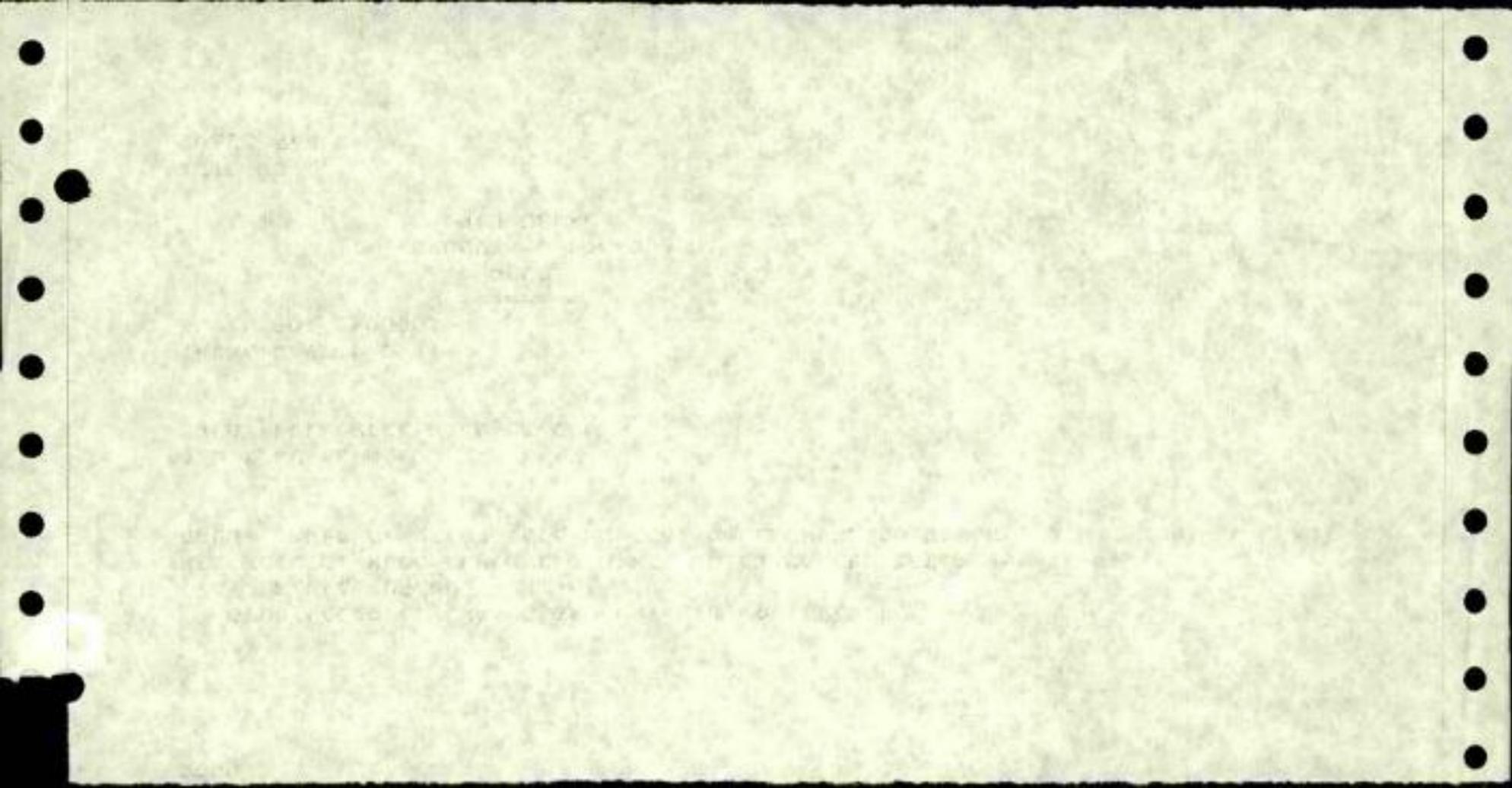
נדני  
25903 ציבורי יר  
זבזב מב

רשות הדואר  
מברקה ירושלים  
מברק  
=====

יר יר 108 1000047  
ירושלים 36 4 1150

עמוס אונגר מנכל משרד השיכון  
שיח ג'רח ירושלים

שמחתי לשמוע כי הצלחת לקבל את כספי משרד האוצר לפיתוח או"ש  
אני מקוה כי ארכל לראות בימים אלו תחילת העבודה בכביש 446 בן-שמן  
נילי ואיחולי הצלחה  
פנחס ולרשטיין ראש המועצה האזורית מטה בנימין

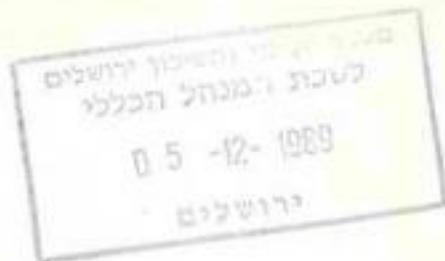


יניי  
25903 ציבורי יר  
זבזב מב

רשות הדואר  
מברקה ירושלים  
מברק  
=====

6591 '89 DEC-4 10:50

יר יר 64 1008022  
ירושלים 53 4 0930



עמוס אונגר מנכ"ל משרד הביטחון והשכונות  
קרית הממשלה ת.ד. 18110  
ירושלים

הנדון: המשך עבודות בכביש גוש עציון ירושלים  
עמוס שלום,

שמח על התוספת בתקציב למשרדכם כביש גוש עציון משרת את ישובי הר חברון  
גוש עציון ואפרת בדרך מירושלים לבאר-שבע חייבים להמשיך בסלידת כביש זה  
בדחיפות

בברכה רון שכנר ראש מועצה אזורית הר חברון

העתק: סגן רהמ"ש ושר הביטחון והשכונות מר דוד לוי

מממ

**משרד הבינוי והשיכון**

**המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים**

לשכת ראש המינהל

תאריך: 26 בנובמבר 1989

מספר: 418-89-ט

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
28-11-89  
ירושלים

ש  
מ  
ר

**סיכום פגישה בנושא נוקדים מיום 1.11.89**

השתתפו הי"ה : ע. אונגר, י. שוורץ, י. מרגלית.

בהמשך להחלטת הנהלת משרד הבינוי והשיכון בנושא תנאי הסיוע באזור הר-חברון ולאור מיקום הישוב, בידודו ותנאיו הפיזיים הקשים ובמגמה לאפשר מעבר ממגורים זמניים למגורי קבע סוכם כי בעלי דיור שיבנו ביתם בשלב א' של הבניה בנוקדים יקבלו את נפח הסיוע הניתן לחסרי דיור.

הרכב הסיוע ייקבע בהתאם להחלטת ועדת האיכלוס העליונה.

רשם: י. מרגלית

→

**תפוצה:**

למשתתפים

- מר ד. הוד, מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות (בפועל)
- מר ד. בן ישי, מהנדס מחוז ירושלים
- מר ד. לשם, ס/מהנדס מחוז לאיכלוס ופרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 25 באוקטובר 1989

מספר: 89-379-ט



לכבוד  
מר פנחס ולרשטיין  
ראש המועצה האזורית  
מטה בנימין

הנדון: מבצע איכלוס בישובי בנימין

בתשובה למכתבך אל מנכ"ל המשרד מיום 29.8.89 ובהמשך לביקור  
המנכ"ל בישובי בנימין הריני להודיעך כי משרדנו יעמיד לרשות  
המתיישבים שיבנו את ביתם בישובים נילי, נעלה, נוזה צוף  
ושילה סיוע נוסף בסך 20.000 ש"ח וב-5% ריבית מעבר לזכאות  
הרגילה.

סיוע זה יינתן במידה ויוחל בהקמתם של 10 יח"ד לפחות בכל  
ישוב ובבניה מרוכזת.

המבצע יהיה בתוקף עד ל-31.5.90.

בכבוד רב

שרה אהרון  
ע/ראש המינהל

העתיקים:

לשכת המנכ"ל ✓  
מר ד. הוד, מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות  
מר ב. גרינברג, מהנדס מחוז המרכז  
מר מ. קרת, ס/מהנדס מחוז לאיכלוס ופרוגרמות



אביר יעקב אלט - בית אל - בית אל כ"י - בית אל כ"י - בית אל כ"י  
 נבכר לרשומים - מבוא מורון  
 חמיהו - נחליאל - נילי - עפרה - עלי - עלמון - עפרה  
 מעלה לכונה - מעלה מכסה  
 מנשה יריחו



# מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

*א. גולדברג*

כ"ח חב תשמ"ט  
 29/8/89  
 6 - 19/89

מחלקת רישום ופיקוח  
 מועצה אזורית בנימין  
 05-43-1532  
 ירושלים

לכבוד  
 מר עמוס אונגר  
 מנכ"ל מ. השיכון ובנינו  
 ירושלים

שלום רב,

## הנדון: מבצע איכלוס בישובי בנימין

לאחר ביקורך בישובי בנימין הודעת כי הינך נכון לאשר במספר ישובים תנאים מיוחדים לצורך בניה. ברצוני להמליץ בפניך על הישובים הבאים: נילי, נעלה, נוה צוף ושילה. בישובים אלו באט נשפר את התנאים ולו לתקופה קצרה נוכל להתחיל מיד בעשרות יחד' חדשות. אנא עדכן אותי עם מי ניתן לסכם את הפרטים בנוגע לכל ישוב הנזכרים לעיל.

בברכה

פנחס גלרשטיין  
 יו"ר המועצה

העתק: מר יוסי מרגלית, ראש המנהל לבניה כפרית  
 מזכירות נילי  
 מזכירות נעלה  
 מזכירות נוה צוף  
 מזכירות שילה

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 9/10/89

אל:

מ. א. ג.

א.ג.

הנדון:

בדיקת אבן

לוטה מכתבו של מ. א. ג. בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצנף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

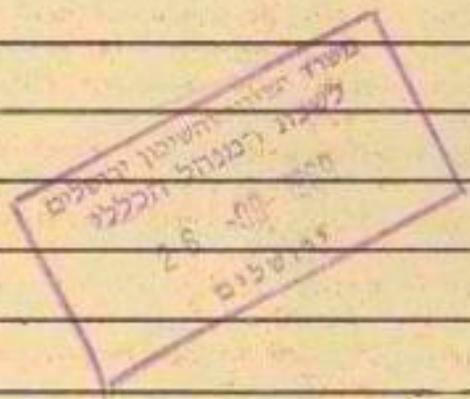
|         |         |
|---------|---------|
| התאריך  | אלו     |
| 21.9.89 | א"ס כסן |
| תיק מס' | מספר    |
|         | 2515    |
|         | מכירה   |
|         | התקן    |

"מאתן צביונה"

מאתן צביונה  
אלו הלא

מאתן צביונה

2515



→ יח' תשמ"ט

יח' באלול תשמ"ט  
18.9.89  
849/89

לכבוד  
השר דוד לוי  
סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשכון  
משרד הבינוי והשכון  
ירושלים

משרד הבינוי והשכון  
24-09-1989  
"פארק עציונה" לשר

מכובדי השר,

הנדון: "פארק עציונה" לשר

זה זמן רב ניסיתי לא להסתייג בשלבים המוקדמים של הפרויקטים בהם אני עוסק, אך נראה לי כי התקדמנו באופן רציני, כך שהגיעה השעה לפנות אליך ואל משרדך.

במסגרת עיסוקי בפיתוח גוש עציון, אני עוסק זה מספר שנים בשני פרויקטים נפרדים שמטרתם המשותפת היתה פיתוח אזור גוש עציון, משיכת עולים ומתישבים באזור, והקמת תשתית כלכלית לקליטתם. מסיבות שאיני צריך להרחיב לך את הדיבור עליהם. התברר כי בתנאים של היום אין ניתן להקים את הפרויקטים הנ"ל מעבר לקו הירוק ועל כן החלטנו - לאחר לבטים קשים - להקים את המפעלים הנ"ל בעמק האלה אשר בחבל עדולם בנחל עציונה בואכה גוש עציון (לא הרחק מקבוץ נתיב הל"ה). השטח סוכם על דעת מינהל מקרקעי ישראל, המחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית והמועצה האזורית מטה יהודה. קראנו לפרויקט המשולב "פארק עציונה".

פארק "עציונה" יכיל בתוכו את שני הפרויקטים.

1. "קרית מופת" (מחקר ופיתוח תעשייתי) פרטים על הפרויקט מצ"ב.
2. "עם עולם" - מרכז עולמי למורשת היהדות. כעין שילוב בין בית התפוצות (הרבה יותר מורחב) ובין EPCOT CENTER. חומר מפורט מצ"ב.

בנושא "קרית מופת" באנו בדברים בין השאר עם מר מייקל ריאן, נשיא הארגון הבינלאומי לפארקים מדעיים (שאינו חברי בו) שהוא עצמו יו"ר והמקים של הפארק למחקר מדעי תעשייתי באירלנד. מר ריאן - לאחר ששמע על תכניתנו - החרשם ממנה הביע את נכונותו לעבד חכנית מפורטת לגיוס יזמים, מדענים ומשקיעים, עקב הסיכוי הרב לכך הוא מוכן לבוא לארץ על מנת לשכנע בחשיבות העניין ובדרכי הבצוע המוצעות על ידו את הגורמים המחליטים בממשלה.

טל' הפקס החדש 02-222925

בקשר לפרויקט "עם עולם" אנו בשלבי גמר של הכנת הפרוגרמה הקונספטואלית ומקוים לאחר מכן לצאת לגיוס האמצעים, תרומות ומשקיעים למימוש הפרויקט.

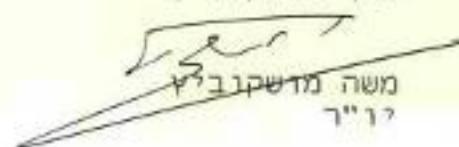
מצורפת בזה הערכה למספר המועסקים בפרויקט בשלב הסופי, מתוכו תראה כי פרויקט זה יוכל לתת תנופה גדולה לפיתוח האזור ולכלכלת ישראל בכלל.

אנו מאד מחשיבים אם תוכל לעיין בכובד ראש בחומר המצורף להעבירו למומחי משרדך למען יבדקוהו באופן יסודי. כל זאת על מנת לבקשך דלקמן:

1. להעביר המלצתך לקבלת - מעמד אזור פיתוח א' לפרויקט.
  2. לכלול את הפרויקט במסגרת "100 הפרויקטים" המוצעים.
  3. להמליץ בפני מינהל מקרקעי ישראל להעמיד לרשותנו את השטח בתנאים הנוחים ביותר.
  4. לקבל סיוע ממשלתי לבצוע התשתיות בשטח.
  5. נודה אם תאות לקבוע מועד פגישה עמנו ועם מר מייקל ריאן, נשיא הארגון הבינלאומי של הפארקים המדעיים, בהשתתפות אנשיך למען נתאם את מועד הבאתו לארץ.
- ביודעי את יחסך החם והמיוחד אלי ולפרויקטים בהם הייתי מעורב עד כה, בטוחני כי אזכה - כדרכך תמיד - לחשומת לבך ועזרתך ועל כד תודה מקרב לב מראש.

בברכת כתיבה וחתימה טובה,

שלך בהוקרה,

  
משה מושקוביץ  
יו"ר

1. לוטה: 1. "פארק עציונה" - קרית מופת
2. "פארק עציונה" - הערכות למספר מועסקים
3. הצעת פרוגרמה למפעל "עם עולם"
4. "עם עולם" - רעיונות קונספטואלים - עברית
5. "עם עולם" - רעיונות קונספטואלים - אנגלית



**THE  
HERODIAN  
FOUNDATION**

10 Keren Kayemet St. Jerusalem  
Tel. (02) 241724  
Fax: (02) 683606

*Mailing Address:*  
P.O.B. 71197  
Jerusalem, 91711, Israel

*Bank:*  
Bank Leumi Leisrael  
Jerusalem Branch-912  
No. 5110036

אלול תשמ"ט  
9.89 מספרנו 1115

**פארק "עציונה"  
קריה למופ"ת (מחקר ופיתוח תעשייתי)**

**1. המטרה**

לפתח קריה למחקר ופיתוח תעשייתי (מופ"ת) כדי ליצור מוקד לפעילות מחקרית לשם קידומה המדעי-טכנולוגי של מדינת ישראל ושילובה בין הארצות התעשייתיות המפותחות לקראת שנות ה-2000.

**2. היעדים**

- א. הקמת מכוני מחקר יישומי לפיתוח תעשייתי בישראל.
- ב. משיכת מפעלים בינלאומיים עתירי ידע והון להקמת שלוחות בישראל.
- ג. משיכת מדענים, חוקרים ובעלי מקצוע ברמה גבוהה לעבודת מחקר ולימודים בישראל.
- ד. יצירת תנאים מתאימים לקליטת עולים אקדמאיים מארצות המערב ומברית המועצות.
- ה. יצירת אתגר לנוער ישראלי להחמחות תוך כדי השתלבות בעבודות המחקר שינוהלו בקריה.
- ו. יצירת רצף התישבותי בין ישובי עדולם לגוש עציון.
- ז. פיתוח אזור עדולם, שהיה עד כה אזור שולי, תוך כדי יצירת בסיס תעסוקתי בתחומים המדעיים-מקצועיים ובענפי החחזקה והמשק.
- ח. יצירת מקורות תעסוקה חדשים בתחום המדע והמחקר המדעי לקליטת מתישבים נוספים באזור פיתוח זה.

### 3. הסבר כללי

בקריית מופ"ת יוקם מרכז למחקר ופיתוח מדעי בין לאומי. מדענים במדעי הטבע ומדעי הרוח יבואו לעבוד לתקופת זמן קצרה ו/או ארוכה בתנאי תחרות בינלאומית. למרכז פעילות כזו תהיה השפעה על ישראל על מדינות המזרח התיכון ואפריקה.

התוכנית שלנו נשענת על הנסיון של הפארק למחקר ופיתוח מדעי אשר בסופיה אנטיפוליס בדרום צרפת ויתר הפארקים המאוגדים ב: INTERNATIONAL ASSOCIATION OF SCIENCE PARKS ארגון שגם אנו חברים בו.

במשך שנות קיומה של סופיה-אנטיפוליס הורחב השטח עד כדי הכפלתו. פארק זה נהפך לבעל חשיבות גדולה מבחינה כלכלית, תעשייתית ומסחרית לכל דרום צרפת, למרות ההגבלות הקשות שהיזמים נטלו על עצמם בתחום האדריכלי והבינוי. בתחום פתוח הנוף והסביבה. פארק זה איפשר להקים מספר ניכר של מפעלי שרות ויעוץ בין לאומיים למתן שרותים למפעלים חדשים.

הנסיון של הפארק התעשייתי אשר בסופיה-אנטיפוליס מראה שהשקעה יסודית בתשתית ובסביבה משתלמת בתקופה קצרה. ע"י השקעות ומפעלים שבאים להתישב בפארק, כך שהקרן המשקיעה, הופכת לבעלת כושר עצמי במימון ובעלת סיכוי לרווחים בעתיד.

בהחאם לנסיון שנצטבר שם אפשר לגייס, אנשי מדע מחקרי שימושי ברמות גבוהות מכל חלקי העולם לתקופות זמן קצובות (שנת שבתון למשל) כדי להשתלב בתכניות מחקר ייחודיות לפי התמחותם.

### 4. האתר

האתר שנקבע, הוא בחבל עדולם על ציר הכביש לגוש עציון. נמצא בקרבה יחסית למרכזי המדע בירושלים, תל אביב, רחובות ונתב"ג. קיימות בו תשתיות אזוריות, כביש, מים, חשמל וחקשורת.

### 5. נתוני הסביבה

|                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| ירושלים, תל אביב, רחובות באר שבע | קירבה למרכזי מדע |
| 30 דקות                          | קירבה לירושלים   |
| 40 דקות                          | קירבה לנתב"ג     |
| זמינות מיידית                    | זמינות קרקע      |
| שטח גדול רצוף                    | רציפות השטח      |
| שטחים רבים                       | אפשרויות התרחבות |
| אזור גבעי נוח                    | תנאים טופוגרפיים |

|             |  |
|-------------|--|
| בעלות       | אדמת מדינה                               |
| נגישות      | כביש עדולם - בית שמ, כביש עמק האלה       |
| חשתיות ומים | קו רוגלית - עציון - חוצה השטח בקוטר גדול |
| חשמל        | קו מתח גבוה במרחק קצר                    |
| תקשורת      | סיב אופטי של תחנת הלווינים בעמק האלה     |

המשבצת הקרקעית  
הנה בתוך הקו הירוק

## 6. השטח

- א. הפרויקט משתלב יחד עם פרויקט "עם עולם" בפארק "עציונה" בחבל עדולם בדרך העולה לגוש עציון ליד קיבוץ נתיב הל"ה ותחנת הלווינים.
- ב. כדי ליצור מרחב בעל איכות סביבתית ברמה נאותה, מתוכננת הקריה על שטח של 3000 דונם בתוך פארק ששטחו מעל 10,000 דונם. הכוללים בתוכם שמורות טבע, אחרים ארכיאולוגים, אנדרטאות זכרון, יער טבעי, ומטעים המעטרים את שטח הקריה.
- ג. במסגרת פארק "עציונה" יפותחו חשתיות ראשיות כגון: כבישים, חשמל, מים ביוב וחקשרות עד לראש השטח ובתוכו.
- ד. השטח המבונה יכולל:
  - (1) מכונים ומעבדות מחקר בשטח נטו של כ- 250,000 מ"ר
  - (2) מרכזי שירותים, חינוך, תרבות, קניות, נופש ובילוי
  - (3) מגורים, מחקני אירוח ומלונות

## 7. התוכנית

- א. מעבדות, מכוני מחקר, ניסוי ולמידה לפיתוח תעשיתי עבור חברות בינלאומיות וישראליות.
- ב. מרכז שירותים ובו מרכז קניות ברמה נאותה, מלונות וסדרי אירוח עבור המדענים ומשפחותיהם, מוסדות חינוך מתאימים לבני המדענים ומערכת חינוך מסייעת לנוער מקומי ולקליטת קבוצות מחו"ל.
- ג. שירותי תרבות, בריאות, רווחה, ספורט ונופש.

ד. אזורי מגורים למדענים ולצוותים הקבועים, לאורחי מחקר ולעובדי החזוקה והמשק, עם אפשריות השתלבות בתכניות הפיתוח למגורים הקיימות בסביבה.

ה. מרכז חקשורת ומחשבים לשימוש מכוני המחקר והמפעלים.

#### 8. תעסוקה

מימוש הפרויקט יצור בסיס תעסוקתי לכ- 2,000 - 1,500 איש ואישה. מחציתם עובדים בתחומים המדעיים - המקצועיים הישירים של הפרויקט ומחציתם עובדי ניהול, תחזוקה ומשק.

#### 9. האמצעים

כל הנ"ל יוקם בשלבים, בסיוע משקיעים ויזמים מחו"ל שהביעו וברווחתם יאוחזו לפרויקט זה. כמו כן אנו מצויים לסיוע קרנות ציבוריות והקצבות ממשלתיות הניתנות במסגרת "מפעל מאושר" עבור מכוני מחקר והתעשיות שיקבעו את מפעליהם במקום.

רשם: משה מושקוביץ

יג' באלול תשמ"ט  
13.9.89  
846/89

**פארק "עציונה"**

הערכות למספר המועסקים בפרויקט בשלב הסופי

שטח בניה כולל 550,000 ממ"ר .

|      |         |                           |
|------|---------|---------------------------|
| ממ"ר | 250,000 | א. קרית מופ"ת             |
| ממ"ר | 120,000 | ב. שרותים משותפים         |
| ממ"ר | 100,000 | ג. "עם עולם" (ללא מגורים) |
| ממ"ר | 80,000  | ד. מגורים                 |

עובדים במופ"ת :

2,500 = 250,000 ממ"ר לפי 100 ממ"ר לעובד

עובדים בשרותים משותפים :

2,000 = 120,000 ממ"ר לפי 60 ממ"ר לעובד

עובדי "עם עולם"

2,000 = 100,000 ממ"ר לפי 50 ממ"ר לעובד

מגורים

200 = 80,000 ממ"ר

6,700 = סה"כ אומדן עובדים

02-222925 מספר הפקס



## עם עולם AM OLAM

מרכז עולמי למורשת היהדות World Center for Jewish Heritage

י' מנחם אב תשמ"ט  
11.8.89  
2205/89

### הצעת פרוגרמה למפעל "עם עולם"

#### א.הרקע הרעיוני

העם היהודי ניצב בפני בעית המשך קיומו הפיזי והרוחני, הן כחטיבה עצמאית במדינת ישראל, הן כציבור בעל תודעה מיוחדת בקהילות ישראל, והן כפרטים אשר רוצים להתקיים כיהודים. המאמינים בנצחיות עם ישראל חייבים לתת את דעתם לעשות למען המשך הקיום היהודי תוך הדגשת הייחוד והיעוד של עמנו, למענם שרדנו אחרי להבות הכבשנים ואלו מחייבים אותנו לתרום את תרומתנו המיוחדת לקידומו של המין האנושי, חרותו ורווחתו.

כיום מדאיגה ביותר המציאות בה העם היהודי נוהג בשני כיוונים: האחד, הסתגרות והתעלמות מן העולם החיצון ופרישה ממנו (כיתות המקיימות לעצמן מסגרות בדלניות), והכיוון השני, שלצערנו הינו העיקרי - היא התבוללות, המתבטאת בזיקה הולכת ונחלשת אל העם היהודי, עד לנשואי תערובת והעלמות פיזית כיהודים.

רק הדגשת הייחוד והיעוד יבטיחו רצף היסטורי לעם היהודי. אחת הדרכים להעמקת הזהות היהודית היא להביא בפני המוני היהודים החיים במדינת ישראל, ואלה הבאים אליה לביקור, מפעל חווייתי, חזותי - חינוכי, אשר באמצעים המודרניים המשוכללים ביותר ימחישו את חולדות עם ישראל וסוד קיומו. זאת, תוך שימת דגש על תקופת הקשר והגשר של אלפיים שנות גולה המחברת בין היותנו עם היושב על אדמתו, בעבר, ובין עם השב לחיות ולהחיות את מולדתו.

אלפיים שנות גלות אלה, חרף כל נוראותיהן, תוך יסורים, נדידה, הרג ושמד, אשר הגיעו לשיא בהשמדת שליש מעמנו בשואה - מהווים באופן פאראדוקסלי תקופת פריחה ויצירה לגניוס היהודי.

במשך שנות הגלות האיומות, הקים העם היהודי, באורח פלא, מפעלי רוח שאין להם אח ורע בתרבות העולמית, מן התלמוד הבבלי, תקופת הגאונים ותור הזהב בספרד, דרך מוקדי מסעי הצלב והאינקביזיציה בחשכת ימי הביניים, ועד לעת החדשה, בוקעת ועולה יצירת הפאר היהודית כתרבות מקורית ועצמאית המפרה ומחזקת את הקיום היהודי.

טרם נמצאה עד כה הדרך לתת ביטוי אמנותי חווייתי - יצירתי לאותם אוצרות רוח אשר בזכותם הגענו אנו - שרידי אודים מוצלים מאש - לקומם את עצמאותנו בארץ ולחדש את הקשר עם אדמת האבות.

## ב. המיקום

הפרויקט יוקם בעמק האלה בדרך העולה עציונה, במרחק 30 דקות נסיעה מירושלים ו- 40 דקות לשדה התעופה בן גוריון וגוש דן, צופה אל פני חבל עדולם וגוש עציון על ישוביהם.

בשטח ישנם אתרים היסטוריים - תנכיים כגון: תל - עזקה, מערות עדולם, תל ירמון, תל שוכה וכו', זאת נוסף לאנדרטת הזכרון ליהדות צרפת. יערות הקרן הקיימת וחורש טבעי על הגבעות העוטרות את השטח.

הפרויקט כולו מבוסס על שימוש תיירותי בנוף הייחודי חוץ ניצול האתרים שהוזכרו ושילובם במבנים ומתקנים הקשורים בפרויקט עצמו לבילוי, טיול ולימוד באזור רווי היסטוריה זה.

## ג. התכנון

צוות מתכננים ומומחים מן השורה הראשונה עוסק עתה בגיבוש הפרוגרמה הקונספטואלית חוץ תירגומה המעשי והתאמתה לשטח וניצולו היעיל.

מפעל זה יקום במימדים - חסרי תקדים עד כה ובאמצעים משוכללים כאשר התכנון המיוחד ופעלולים עתירי דמיון ועניין יצרו אטרקציות מיוחדות. חכנון המיתקנים יעשה בשלבים תוך אפשרות הוספת אגפים לנושאים חדשים. חערובת של תצוגות בתפאורה הטבעית של הנוף יוסיפו נופך מיוחד לאתר.

## ד. הביצוע

מתוכנן בהתאם לצרכים ולאפשרויות כדלקמן:

### 1. התשתיות

- כבישים 1. צירי תנועה פנימיים העולים מן הכבישים אל האתר, מגרשי חניה וסובות לסוגי הרכב השונים.
- חשמל 2. הנחת קוי חשמל תת קרקעיים מקו מתח גבוה העובר סמוך לשטח, תאורה היקפית ולאורך צירי התנועה.
- תקשורת 3. חיבור אל המתקנים המשוכללים של חברת בזק הנמצאים ליד האתר (צלחות לוויני התקשורת, הסיב האופטי הראשי).
- מים 4. חיבור לקו העובר בסביבה והנחת רשת צנורות למי שתיה ומערכת השקיה.
- ביוב 5. מתקן טיהור קומפקטי לסילוק השופכין ומיחזורם לצרכי השקיה.
- גידור 6. השטח ואמצעי שמירה מתאימים.

## 2. מתקני התצוגה והאירועים

1. מרכז מבקרים
2. שטחי תצוגה פעילה, שיחזור אירועים היסטוריים כהצגות חיות
3. מתקני אטרקציות ופעילויות אמנותיות
4. ביתני תצוגה
5. אולם קונגרסים וכנסים
6. חדרי ועידות ואולמי התכנסויות
7. אולמות להצגות אור קוליות
8. חדרי עיון וכיתות לימוד
9. ספריות
10. אתרים ארכיאולוגיים פעילים, כפרים ומתקנים משוחזרים, לשימוש פעיל של המבקרים.

## 3. מבנים מסחריים

1. מלונות ואכסניות
2. מסעדות ובתי הארחה
3. קפיטריות ומזנונים
4. חנויות למזכרות וכו'
5. שירותי דואר, תקשורת, תחבורה
6. מתקני משחקים וגני שמרפף

## 4. מבני עזר

1. מודיעין
2. קופות
3. ביתני נוחיות
4. סככות צל והמתנה
5. משרדים

כל המבנים יוקמו בחוף שטח פארק טבעי ונטוע גינות נוי מפותח ומתוכנן, תוך ניצול מירבי של התנאים הטבעיים והתאמה לערכי נוף של הסביבה.

## 5. האמצעים

עקב מימדיו האדירים של הפרויקט, חקופת זמן מתמשכת של הביצוע תוך חוספת רעיונות נוספים ואמצאות טכנולוגיות חדשניות משוכללות יותר, יש לתכנן את גיוס האמצעים מצד מקורות רבים ומגוונים ביותר בפריסה רבת שנים ומתמשכת.

### מקורות המימון יהיו בעיקרם דלקמן:

1. תרומות ידידי "עם עולם" ברחבי תבל.
  2. תרומות מיוחדות של אישים מרכזיים שיטלו על עצמם פרויקטים מוגדרים מחוץ התכנית הכוללת.
  3. קרנות ציבוריות וממלכתיות, עזבונות והקצבות, הן להקמה והן לאחזקה.
  4. סיוע ממשלתי לתשתיות ולמפעלים מיוחדים.
  5. השתתפויות של מוסדות מוזיאוניים, אקדמאיים וציבוריים אחרים.
  6. הכנסות ממתן זכויות מסחריות והפעלת השירותים המסחריים כגון: מלונות, מסעדות, חנויות וכו'.
  7. דמי כניסה
- כל הנ"ל יהיה באחריות ציבורית תוך ניהול ופיקוח קפדניים ש הגופים הרשמיים הקיימים ואשר יוקמו.

משה מושקוביץ



# עם עולם AM OLAM

מרכז עולמי למורשת היהדות World Center for Jewish Heritage  
2222/9/89

## "עם עולם" \*\*\*\*\*

עם עולם יהיה אתר עשיר באפשרויות בילוי שמטרתו לימוד המורשת היהודית וגילוייה מחדש. בקבצו במקום אחד את המערך המודרני ביותר של טכנולוגיות ושל אופני לימוד חוויתיים, עם עולם מזמין את הישראלים ואת אורחיהם לגלות את האתגרים הרוחניים והחומריים של חיים יהודיים בישראל העתיקה, בגולה ובמדינת ישראל המודרנית. בפארק המעוצב לתפארת יוכלו המבקרים:

- לצאת ל"מסע בתוך הזמן" דרך ההיסטוריה היהודית.
- לעסוק במחקרים קצרי וארוכי מועד באחד מהאתרים הארכיאולוגיים המרשימים ביותר בישראל.
- לטייל באתרים היסטוריים משוחזרים בקפידה של ישראל התנכ"ית, העיירה היהודית באירופה, המזרח ויבשות אמריקה.
- להתנסות במגוון עשיר של לימוד תוך עשייה, החל מנישול וטוית בדים ועד לצילום וידאו של קטעי היסטוריה יהודית ושיחזוריים במשחק הדמיה ממוחשב.
- להשתתף בסדורים מודרניים בנופי ישראל התנכ"ית עם מדריכים בעלי הכשרה יסודית בבוטניקה וזאולוגיה היסטורית.
- להשתתף במשחקי הדמיה בנקודות מכריעות בהיסטוריה של העם היהודי.
- לשיר ולרקוד עם יחידים ובני משפחה תוך גילוי מחדש של מסורות עתיקות.

עם עולם מודע להבדלים שבקרב עדות ישראל וההיסטוריה שלהם. מטרתו אינה לגייר לביטוי של צורה אחת של יהדות או אחרת, אלא להציע לכל מי שיבואו - יהודי וגוי, ישראלי וזר, צעיר וזקן - את ההזדמנות לגלות את מסורות ישראל בדרך שיש בה סיפוק אישי. מטרתו לעורר את סקרנותם של המבקרים ולהשביע את תאבונם לימים מלאים של פעילויות מגוונות ועשירות.

פאקס חדש מס' 222925

רחוב קרן קיימת 10, ת.ד. 71197 ירושלים 91711, טל. 223113, 02-241724 פקס 02-663606

10 Keren Kayemet St. P.O.Box 71197, Jerusalem 91711, Israel. Tel. 02-241724, 223113. FAX 02-663606

משרת "עם עולם"  
\*\*\*\*\*

1. להקים מרכז לימודי שהוא חדש לחלוטין בשיטותיו, רחב אופקים ונוח מבחינה כלכלית וארגונית. השימוש בטכניקות שונות הוא ניסיון להגיע לקהל רחב מאד, מתוך הכרה שדברים שונים נלמדים (אפילו על ידי אותם אנשים) בדרכים שונות, ושהלימוד הוא יעיל יותר כשהוא מושרש בפעילות האינטלקטואלית והפיזית של האדם.
2. להמריץ את המבקרים להעשות קהילה קבועה של משתתפים. לטווח הארוך יהיה "עם עולם" מקום אשר רושם את המעורבות של המשתמשים בו: האם יוכלו לחזור ולראות עדויות על הדברים שלמדו הם ואנשים אחרים. כמו ביתו של אדם, "עם עולם" יעשה עשיר יותר וחי יותר עם השימוש. שלא כמו רוב המתקנים אשר מתחילים לרדת ברמה כבר ביום הפתיחה. אנו רוצים גם ליצור קשרים בין "עם עולם" ומוסדות אחרים בישראל ובחוץ לארץ, ועם חיי המשפחה והקהילה של קהל המבקרים שלנו.
3. לעזור לימוד פעיל של היהדות, על פי העיקרון שאם בני אדם מעורים באופן פעיל הם יתחילו להבין את המחויבויות שלהם באופן מעמיק יותר. רוב גני השעשועים והלמידה הם חוויות מנוכרות ופסיביות ביסודן, שבהם המבקרים יוכלו להיות עדים לתהליך הלמידה וההנאה. אנחנו רוצים לרומם את המבקרים שלנו ולא להתייחס אליהם כאל קהל צרכנים. בשביל היהודי לימוד אקטיבי פרושו להתנהג כיהודי.
4. להתמקד ברוחניות היהודית כמו גם בחומריות. שום מוזיאון אינו שם דגש על חיי הדת, נושאי הפולחן הדתי (בחי כנסת, בית המקדש, ירושלים, ספרי תורה, ופריטי פולחן אחרים) אינם זהים לרוח חיי הדת, ויהיה זה אתגר לעורר שאלות רציניות בענייני דת עם הקהל המגוון שאנו רוצים למשוך. הסכנה שבמוזאונים היא תמיד בעיית האלילות.
5. לעורר סקרנות בלתי מוגבלת באשר לחיים היהודיים. איננו מעוניינים בהחדרת דוקטרינות, אלא להשתמש בלימוד כדרך לגלות ולחזק תחושה של זהות יהודית. צורתה של הזהות הזאת תהיה שונה מאוד לגבי אנשים שונים, כפי שהיה במהלך ההיסטוריה כולה, כי דתנו אינה דת של אחידות וקשיחות אבסולוטית. אך אנו רוצים לעודד מאמצים לפיוס בין כל השותפים לגורל העם היהודי. ההיסטוריה היא אם כן חקר הדרכים שכל אחד מאיתנו הלך בהן עד שהגיע לצומת זה, עברנו המשותף הוא המפתח לעתידנו המשותף.

יום אחד ב"עם עולם"  
\*\*\*\*\*

בין אם ירדו זה עתה ממטוס בנמל התעופה בן גוריון, או שהגיעו בערב אביבי מירושלים או מתל-אביב, או שהגיע בקבוצות מבתי ספר, מחנות והתישביות, המבקרים יתקבלו באופן אישי במרכז המבקרים של "עם עולם" על ידי איש צוות מיומן ומסביר פנים. לכל אחד מהם יוסבר שאי אפשר לראות או לחוות ביום אחד כל מה שיש ל"עם עולם" להציע, כל מבקר נרשם במחשב ומוצעת לו עזרה בתכנון פעילותו היומית.

המבקרים בפעם הראשונה ירצו לקבל רושם כללי על האתר כולו. בפתח גלריית השער, יחזו המבקרים במצג וידיאו של חלקיו העיקריים של "עם עולם". המנחה יסביר את הפעילויות הזמינות באותו יום בכל חלק מחלקי האתר וירשום כל מבקר לתכנית שבחר. כרטיס מעבר ממוחשב יאפשר למבקרים לנוע בכל שטחי האתר, להתשתף בסיורים מודרכים, לשחק במשחקים אלקטרוניים ובמצגים, ואחילו לקנות מזון ומזכרות.

רוב המבקרים יכנסו לאוטובוס למצג התמצאות בן שלושים דקות, בטכניקות המולטי מדיה. האוטובוס נכנס ויוצא ממקומות דרמטיים ומרגשים, הנראים לנוסע מכל הצדדים, החזיון מלווה בסיפור ההיסטוריה היהודית כשברקע פעולות במה מבריקים, אור וקול וקריין המספר למבקר בקולו האנושי את סיפור המורשת העשירה והמופלאה.

אחר כך הם יכולים לצאת בקבוצות של עשרה או עשרים, לסיור מודרך באתר החפירות של תל-ירמות, בעת ארוחת צהריים קלה הקבוצה משוחחת עם הארכיאולוגים ומשווה את החומרים שנחגלו בעיר פלישתית זו עם חומרים מערים ישראליות בנות אותה תקופה.

מכאן ילכו לשחזור עירו של דוד, ירושלים. הם יטלו חלק פעיל בעבודת הקבוצה, ירימו אבנים ויניחו אותן במקומן, ילמדו כיצד להתלבש בבגדי התקופה, ילמדו מילות מפתח בדיאלקט המקומי. הילדים הצעירים והוריהם יוזמנו להצטרף אל צוות "עם עולם" כדי לשחק בצעצועים משוחזרים מהתקופה, ילדים גדולים יותר יוכלו לעבור במסלול מכשולים המורכב מיצורים ומצביאים תנכיים, כשהם מנסים כל הזמן להשאר "בדרך הישר" כפי שמורים ספרי הנבואה.

כאשר ינוחו, אחר כך בפניה קרירה ושקטה, יבדקו כמה מבני העשרה או המבוגרים עדויות מספר שמואל על דעת דוד על המלוכה, כל אחד בתורו ישיב לדוד במתן עצה כיצד לנהל את מדיניות ממלכת יהודה הצעירה, אחרי שישו את דעות המנהיג עם דעותיהם של מנהיגים מתרבויות מזרח תיכוניות אחרות או תרבויות אירופאיות מוקדמות, תניח הקבוצה מספר מודלים חלופיים, איזה מהם הוא הנכון? איזה מהם יהודי יותר? מה הקשר בין שאלות אלה לבין בעיותיה של ישראל, או של אומות אחרות בימנו?

ראש הקבוצה מחלק תפקידים ומכנס ישיבה של מועצה המלד דוד. הישיבה מצולמת בוידאו, המבקרים יוכלו לרכוש העתקים ולקחתם הביתה. הקבוצה בוחנת מפות ממוחשבות של הממלכה ושל אויביה, הקבוצה מיעצת לדוד באשר לאופציות המדיניות והצבאיות שלו, ומשיאה לו עצות, אולי חכסיסים שיש לנקוט כדי להכניס סדר בביתו. ההחלטות המוסכמות על דעת הקבוצה מוצגות בשיטה אלקטרונית כנגד מחשב, אשר תוכנת לתת תשובות ליוזמות הישראליות, ו"היסטוריה" חילופית מוצעת לממלכה הזעירה.

הגיע הזמן לחזור למסגרת הקבוצה הגדולה. שכנים מחיפה פוגשים את אלה בקפיטריה ומחליפים סיפורים על ההרפתקאות שפקדו אותם - המשפחות האחרות העבירו את היום בלימוד החוויה היחודית של יהדות ימי הביניים בספרד ובקיבוץ בחחילת המאה בפלשטינה, האוכל בקפיטריה גם הוא מין מוצג, בכל חודש יהיה תבשיל מיוחד אופייני לאחת מעדות ישראל, שלושת המשפחות מחליטות לגשת לאתר החגיגות לשמוע קונצרט של מוזיקת רוק, בדרכם לשם הם עוברים באולם תצוגות שבו מוצג יריד ספרי ילדים בנושא ההיסטוריה היהודית.

ובתום הקונצרט הם נפרדים מהמקום מלאים בזכרונות נפלאים מ"עם עולם" ונשבעים לחזור כדי להמשיך ולגלות את מגוון הפעילויות הנהדרות הגלומות בו.

## היסודות השונים המרכיבים את "עם עולם" \*\*\*\*\*

עם עולם יהיה מורכב מיסודות שונים. לא כולם יוקמו בבת אחת, ולא כולם יהיו מוכנים לפתיחה. אך חשוב להתוודע אליהם בתחילת הפרוייקט כדי לתכנן שימוש מירבי לאתר. נדמיין איפוא ש"עם עולם" מורכב מהיסודות הבאים:

### 1. מרכז מבקרים

המרכז צריך להיות ממוקם בצמוד לחניה ועליו להכיל שרותי מזון (כולל מזון מהיר, טעימות מן הבישול העדתי וציוד לצליה על האש בחוץ) ושרותים לאורחים, מפות להתמצאות, מכירת כרטיסים. ראוי שיהיה בסביבה הקרובה מקום לפיקניק.

### 2. "חווית הכרות" בסכניקת המולטי מדיה

"מסע בזמן" בן שלושים דקות שבו יתוודעו המבקרים לכל הנושאים המרכזיים של "עם עולם" באמצעות פעולות אלקטרוניים המשווים למופע רושם חי ביותר.

### 3. שורה של אתרים היסטוריים משוחזרים

אלה צריכים להשתרע על פני שטחים נרחבים ביותר, כל אחד מהם כארבעה דונמים, כדי שיהיה אפשר להציג נופים ומבנים. צריכים להיות נופים "טבעיים" וגם "מחורבתיים" ועליהם להציג את ישראל התנכ"ית, את הגולה, כמו גם את ישראל המודרנית. צריך להתייחס אליהם גם כאל חללים שתבצע בהם פעילות, שהמבקרים יוכלו להתנסות שם בחוויות פיזיות שונות כמו גם במשחקי הדמיה אינטלקטואליים.

### 4. פארק לילדים על נושאים יהודיים

שלא כמו הבידור הפסיבי שבפארקים כמו דיסנילנד, מטרתנו היא לספק אתגרים פיסיים ורוחניים נמרצים לילדים בני כל הגילים בפיתוח שורה של מסלולי מכשולים שבהם הם ינצלו את כוחם, שיווי המשקל שלהם, זריזותם, כושר מנהיגות, יתקדמו הילדים לצד סיפורי התנ"ך וארועים בהיסטוריה היהודית. עליהם לשאת את התורה לגלות בבל ואחר כך להחזירה לירושלים. הם ירקמו קשר סודי בין מרגלי האינקוויזיציה בספרד של המאה ה-15. יהיה עליהם ללמוד להקים קיבוץ בהביאם יחד עבודה וציוד, כשהם מרחיקים את האויבים, כדי שיוכלו ליצור ישוב משגשג.

### 5. שטח לתצוגה מתחלפת

שטח זה יכול לשמש להצגת חומרים ממוזיאונים ישראליים ולתערוכות מסחריות שונות.

**6. אמפיתיאטרון**

החלל החיצוני, כולל חדרי הלבשה, שטחי אכסון ציוד ומתקני בטיחות להצגות בחוץ. כדאי לתכננו כך שבשעת הצורך יהיה אפשר לחלקו לחללים קטנים יותר כדי שהמשתתפים יוכלו גם לשיר ולרקוד בקבוצות קטנות יותר.

**7. חדר רסיטלים**

ראוי שיהיה מקום לקריאת שירה, סיפור מעשיות, ביצוע הדגמה של מוסיקה היסטורית או עכשווית, ולפעילויות דומות אחרות. אם מקום זה יצויד במיכשור וידאו ואודיו, יהיה אפשר להשתמש בו כאולפן סטודיו. אפשר להזמין קבוצות מבקרים לשיר ולהציע להם קלטות של שיריהם.

**8. מרכז מחקר אינסטר-אקטיבי**

מבקרים יכולים לכתוב "צוואה היסטורית חיה" להשאיר מסרים ממוחשבים בשביל צאציהם או בני ארצם. הם יכולים גם להתחקות אחר שורשי משפחותיהם. עץ המשפחה וההיסטוריה שלה, בעזרת המחשב, ולסדר אלבום משפחתי מארכיון תמונות וטקסטים אשר פותח בשיתוף פעולה עם מוזיאונים יהודיים אחרים וספריות ברחבי העולם.

**9. חנות ספרים וחנות המוזיאון**

חנות בעלת מבחר מצוין של ספרים, דברי מוסיקה ואומנות, עם עבודות יד מאיכות מעולה ורפדוקוציות של חפצים היסטוריים. ( עם עולם, בפותחו את האתרים ההיסטוריים שלו - ראה סעיף 3 לעיל - יהיה מספר 1 במזינה ביצור ופליקות של המורשת ).

**10. שיטות תעבורה**

כדי לעבור מקום למקום, מבלי שהמבקרים יצטרכו לנהוג ברכב, יש לפתח אמצעי הובלה מעניין. תהיה זו אולי הזדמנות טובה לניסוי בהוראה, כי המבקרים הם "קהל שבוי" כשהם באתר.

## Am Olam

Am Olam will be a landscape rich with enjoyable possibilities for learning and rediscovery of our Jewish heritage. Bringing together the most modern array of technologies and forms of experiential learning, Am Olam invites Israelis and their guests to explore the spiritual and physical challenges of Jewish life in ancient Israel, in the Diaspora and in the modern state. In a beautifully designed park setting, visitors will be able to:

- take an exciting "time travel" journey through Jewish history
- undertake short- and long-term investigations of one of the most impressive new archaeological sites in Israel
- stroll through meticulously re-created Jewish historical environments of Biblical Israel, of Europe, the Levant and the Americas
- try out a variety of hands-on learning experiences, from cooking and making cloth to videotaping and computer simulating episodes of Jewish history
- share guided tours of Israel's Biblical landscape with well-trained historical botanists and zoologists
- participate in role-playing simulations of decision-points in the history of the Jewish people
- sing and dance with friends and family, rediscovering old traditions

Am Olam recognizes the diversity of Jews and Jewish histories. Its aim is not to proselytize for one expression of Judaism or another, but rather to offer all who come — Jew and Gentile, Israeli and foreigner, young and old — the chance to explore Jewish traditions in a way that is personally rewarding. It aims to whet the curiosity and to satisfy the appetite of visitors for full days of richly diverse activities.

## The Purposes of Am Olam

1. *To create a study center* that is altogether new in its methods, broad in its appeal, economically and organizationally manageable. The mixture of media is more than an effort to appeal to diverse audiences; it recognizes that different things are learned (even by the same people) in different ways, and that learning is more effective when it is rooted in the full physical and intellectual activity of the person.
2. *To stimulate visitors to become an ongoing community of participants.* In the long run, Am Olam will be a place that registers the involvement of its users; they will be able to return and see evidence of their and other people's learning. Like a person's home, Am Olam will grow richer and more vibrant with use, unlike most installations which begin to deteriorate from opening day. We also want to provide links between Am Olam and other institutions in Israel and abroad, and connections with the family and community life of our visitors.
3. *To provoke active learning about Judaism,* on the principle that if people are actively engaged, they will begin to understand their own commitments more profoundly. Most theme and amusement parks are essentially passive and detached experiences, in which visitors get on "rides." We want to make the experience more active in its essence, so that visitors can witness their own learning and pleasure. We want to dignify our visitors, rather than treat them as consumers. For Jews, active learning means acting as Jews.
4. *To focus on Jewish spirituality* as well as materiality. No museum that we know of currently places a strong emphasis on religious life. The artifacts of religious life (synagogues, the Temple, Jerusalem, Torah scrolls, binders, ceremonial objects) are not the same as the spirit of religious life, and it will be a challenge to raise serious religious questions with the diverse audience we seek to attract. The danger of museums is always the problem of idolatry.
5. *To encourage an open-ended curiosity about Jewish life.* We do not seek to inculcate doctrine, but to use learning as a way of discovering and confirming a sense of Jewish identity. The shape of that identity will be very different for different persons, as it has been historically, for ours is not a religion of uniformity and absolute rigidity. But we want to welcome efforts to reconcile all who share the destiny of the Jewish people. History is then a way of exploring the pathways each of us have traveled to this crossroads; by sharing our past we determine to share our future.

## One Day at Am Olam

Whether they are just off the plane at Ben Gurion, or driving over on a spring evening from Jerusalem or Tel Aviv, or coming in groups from schools, camps and settlements, visitors will be greeted personally at the Am Olam Visitors Center by a gracious and well-trained staff member. They are each told that the offerings at Am Olam cannot be seen or experienced in a single day. Each visitor is registered on the computer and offered help in planning his day's activities.

First time visitors will want to get a quick overview of the whole project and site. Stepping into the Gateways Gallery, the group is shown a video presentation of each major experiential area of Am Olam, in turn. The Rediscovery Guide describes the activities available that day in each area and signs up each visitor for his chosen path. A computer pass card allows visitors to move through the whole site, participate in group tours, play interactive electronic games and presentations, even purchase food and souvenirs.

Most visitors will step into a Rediscovery Bus for a thirty-minute multi-media orientation presentation. The Bus drives into and out of a sequence of exciting 360-degree wrap-around theatrical environments, telling the story of Jewish history with brilliant stage effects, light and sound, multi-image and film projections and a human story-teller to enchant the visitor with the rich heritage of story and commentary in this tradition.

Then they may embark, in groups of ten or fifteen, on a guided tour of the excavation of the Tel Yarmout city. Over a light lunch, the group talks with the archaeologists and compares the material found in this Philistine community with material from contemporaneous Israelite settlements.

This leads to a walk through a re-creation of David's nascent city of Jerusalem. They partake of opportunities to share in the work of the company, lifting and placing stones in place, learning how to dress in the garb of the time, speaking key words in the dialects of the country. The youngest children in the group and their parents are invited to join a party of Am Olam staff in playing games with re-created toys of the period. Older children may also clamber through an obstacle course of Biblical creatures and situations, trying to stay always on the "path of righteousness" laid out in the prophetic writings.

Relaxing afterwards in a quiet and cool nook, a group of teenagers or adults examines the evidence in the Book of Samuel for David's notions of kingship. They take turns drafting a response to David for advice on how to conduct the policy of the young Judean kingdom. Comparing these Hebrew notions of the leader with those of other Middle Eastern and early European cultures, the group hypothesizes several alternative models. Which one is correct? Which one is eminently Jewish? What is the relevance of these questions for the problems of Israel, or other nations, today?

The group leader assigns robes of office, and convenes a meeting of David's council. Their session is videotaped — copies will be available for visitors to take home with them. Using computer-generated maps of the kingdom and its hostile neighbors, the group advises David on his political and military options and offers him advice, perhaps a tricky thing to do, about setting his royal house in order. The group's consensus decisions are then played out, electronically, against a computer programmed to offer responses to Israelite initiatives, and an alternative "history" is projected for the tiny kingdom.

It's now time to regroup. Neighbors from Haifa recognize one another in the cafeteria, and swap stories about their adventures — the other families spent the day exploring (including role-playing) the experiences of medieval Jewry in Spain and an early kibbutz in turn of the century Palestine. The food in the cafeteria is a kind of exhibit, too, with its cuisine featuring one or another tradition of Jewish cooking on a monthly basis. The three families decide to go to the festival area to hear a concert of rock music before leaving. On the way there, they pass through an exhibition hall housing a book fair for children's books on Jewish history.

At the end of the concert, they depart, filled with wonderful memories of Am Olam and vowing to return to continue their explorations of its splendid variety of activities.

## The Different Elements of Am Olam

Am Olam will be composed of different elements. They will not all be constructed at the same time, or ready for the first opening. But it is important to have a vision of them at the start of the project, in order to plan for the best use of the site. So let's imagine that Am Olam is a composite of the following elements:

### *1. A Visitor Center*

This should be located adjacent to parking; containing food services (including fast food, a serious way of sampling historical cuisines, and supplies for having your own outdoor barbecue) and visitor conveniences; offering an orientation function; selling tickets; a picnic area should be nearby.

### *2. An Introductory Multi-Media "Experience"*

This should be a thirty-minute "time travel" voyage, in which visitors are introduced to all of the major themes at Am Olam through very vividly produced electronic effects;

### *3. A Series of Re-Created Historical Environments*

These should be very extensive, each one about an acre so that landscapes and well as buildings can be presented; there should be both "natural" as well as "cultural" landscapes, and they should represent Biblical Israel, the Diaspora, as well as 20th-century Israel; they should also be understood as interactive spaces, in which visitors can try their hands at various physical and intellectual role-playing and simulation experiences;

### *4. A Children's Park on Jewish Themes*

Rather than Disney-like passive entertainments, our goal is to provide vigorous physical and mental challenges to children of all ages. By developing a series of obstacle courses in which they use their strength, balance, dexterity, quick reflexes, speed, as well as puzzle-solving, verbal memory, and leadership abilities, children will proceed through Bible stories and incidents in Jewish history. They have to "carry" the Torah into Babylonian captivity and then return it to Jerusalem. They thread a secret line between the Inquisitors' spies in 15th-century Spain. They have to figure out how to establish a kibbutz by bringing together enough labor and equipment, while keeping enemies at bay, to create a thriving community.

#### **5. A Formal Changing Exhibition Area**

This could be both for exhibits of material from Israeli museums and for various trade shows.

#### **6. A Festival Amphitheater**

Space, including dressing rooms, equipment storage areas, and security facilities for an outdoor festival area. It would be preferable to develop this so that it could be broken up into a variety of smaller spaces, as well, so that participants could also dance and sing in smaller groups.

#### **7. A Recital Room**

There should be a place for poetry readings, for story tellers, for demonstrations/performances of historic or contemporary music, or for other similar activities. If this space is outfitted with video and audio recording equipment, it can be use as a television studio. Visiting groups can be invited to sing and can be offered a tape of their songs.

#### **8. An Interactive Research Center**

Visitors can register a "living historical will," leaving behind computer messages for their descendants or compatriots. They can also trace their families' histories and genealogies, using the computer, and construct a personal family album out of an archives of images and texts developed in conjunction with other Jewish libraries and museums around the world.

#### **9. A Book Store and Museum Shop**

A splendidly stocked book, music and artifact shop, with high-quality crafts and reproductions of historical objects. (Am Olam, in developing its historical environments — see # 3, above — will become a national leader in fabricating replicas of the heritage.)

#### **10. A Circulation System**

To move among these diverse elements, without requiring that visitors drive from place to place, an interesting conveyance should be developed. Perhaps this will be a good opportunity also to experiment with teaching, as visitors are a "captive audience" while on board.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ז באלול תשמ"ט  
27 בספטמבר 1989

אל: מר מרדכי משעני - יועץ לשר

הנדון: ענתות

הריני להודיעך כי בדקתי את בקשתך לסיוע מועדף ולהלן הסיכום:  
מנכ"ל המשרד מר ע. אונגר מוכן לסייע להם מעבר לסיוע הניתן כיום, במידה  
ומדובר בקבוצה המעוניינת להשתלב בישוב.

לידיעתך.

בברכת שנה טובה,  
י. י.

יוסי כהן  
עוזר המנכ"ל

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ז באלול תשמ"ט  
27 בספטמבר 1989

אל: מר מרדכי משעני - יועץ לשר

הנדון: ענתות

הריני להודיעך כי בדקתי את בקשתך לסיוע מועדף ולהלן הסיכום:  
מנכ"ל המשרד מר ע. אונגר מוכן לסייע להס מעבר לסיוע הניתן כיום, במידה  
ומדובר בקבוצה המעוניינת להשתלב בישוב.

לידיעתך.

בברכת שנה טובה,



יוסי כהן  
עוזר המנכ"ל

11/01

(להתחברות פרטית במסגרת המערכת)

מזכר

|       |        |       |         |
|-------|--------|-------|---------|
| תאריך | 9/0/89 | שם:   | ד"ר רות |
| שם:   |        | מספר: | 1111    |
| שם:   |        | מספר: |         |

11/01 - 11/01

מסמך מס' 1111  
תאריך: 9/0/89

בגוף סוף המסמך  
- 1111 -

סוף המסמך - 1111  
סוף המסמך - 1111

1111

1111

מסמך מס' 1111  
1111

Handwritten notes in Hebrew, including "האגודה", "מס' 533/8", and "מס' 700,000".

ט.ל.

תאריך 11.4.89  
נ' ניסן תשמ"ט  
533/8

לכבוד  
מר יוסף טרגליט  
ראש המינהל לבניה כפרית  
משרד הבינוי והשיכון

הגדרת עמדות - פיתוח 1989

א. ברצוננו להודות לך ולאנשי המחלקה על הסיוע שקיבלנו עד היום. סיוע זה נתן לתכנון זריקת עידוד להמשך ולהתקדם הלאה בבניית הישוב.

ב. בשנה האחרונה סיימנו חלק ניכר מפרויקט הפיתוח בעלות של כ 700,000 \$ במימון עצמי של התושבים.

ג. לצורך סיום הפרוייקט יש להשקיע עוד כ 670,000 ש"ח. מכרם זה יושקע ברשת החשמל, כבישים פנימיים ובגדרות חצר ע"י הפרוט הבא:

- 1. חשמל 300,000 ש"ח
- 2. כבישים 300,000 ש"ח
- 3. גדרות 70,000 ש"ח

ד. נשמחים אלו הועלו כפגישה שהתקיימה עם עוזר ראש מר מרטי משעני.

ה. לאור הסכומים הגדולים שהשקיענו תכנונו בקידום בניית הישוב, בראת לנו כפ פניחגו הנוספת אליך בשנת על מעשים ותודות שלנו לישוב בפרט ולמדינה בכלל. לפיכך, אנר מניסם אליך טוב בציפייה שתענה בחיוב לבקשה זו.

ב ב ר כ ה

דוד מנחם עמדות

Handwritten signature of David Menachem Amot.

התקיים:  
עוזר ראש, מר משעני  
שמעון עמדות

Handwritten note: "הצ"ח, לני 33 173106"



משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 11.4.89

מספר: 275-89-ט

לכבוד  
הועד המנהל  
ענתות  
ד.ג. מזרח בנימינו 90806

אדונים נכבדים,

הנדון: ענתות - פיתוח 1989.  
סימוכין: מכתבכם מיום 11.4.89

בתשובה למכתבכם שבסימוכין הריני להודיעכם בדלקמן:

1. ח ש מ ל

משרדנו מאשר ומשתתף בפרוייקטים שונים המבוצעים בהתאם לקריטריונים המקובלים במשרדנו.

המשרד אינו מאשר ביצוע קווי השמל תת-קרקעיים, יחד עם זאת, ישוב המעוניין בביצוע רשת תת-קרקעית הדבר יאושר לו אולם השתתפות המשרד תהיה בגובה עלות ביצוע רשת עילית כאשר ההפרש ימומן ע"י המתיישבים.

לפיכך השתתף משרדנו בסכום מוחלט של 100,000 ש"ח בפרוייקט זה ולא בעלות הכוללת של הביצוע. נושא זה הובהר לנציגים עוד לפני ביצוע העבודה.

2. כ ב י ש י ם

משרדנו מבצע את כביש הגישה לישוב כולל סובה לאוטובוס, הניה במרכז הישוב וכן הכביש הראשי במרכזו בסכום כולל של 375,000 ש"ח.

עקב מגבלות תקציב, לא נזכל להשתתף מעבר לכך.

3. ק י ר ו ת ת מ ר

משרד הבינוי והשיכון משתתף בביצוע עבודות תשתיה ופיתוח בקווים הראשיים בלבד כאשר כל העבודות הקשורות במגרשים הפרטיים הינם באחריות המתיישב ועל חשבוננו.

מאחר ומדובר בביצוע אחרות במגרשים הפרטיים, נבצר מאיתנו לסייע בכך.

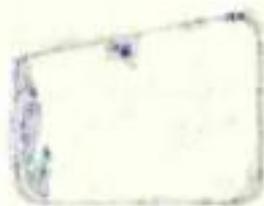
ב ב ו י ד  
שרה חנה  
ע/לשכת המינהל

נתקבר

20.6.89

העמדה  
פ"ד, בני ישי, מנהלם עוזי ירושלים





בי"ס שדה \* מדרשה ללימודי יהדות בפיקוח האגף לתרבות תורנית/משרד החינוך והתכנות

המדרשה בארץ בנימין  
עפרה  
ד.ג. מרח בניסין מיקוד 90906  
טל. 02-976740-976411

24.9.89  
כד' באלול תשמ"ט

לכבוד  
שר השכון  
מר דוד לוי  
ירושלים

שלום רב,

לקראת השנה החדשה ולכבוד המינוי שלי למנהל המדרשה. מבקש אני מכבודו אם תוכל לעזור לי בבניית מכנים חדשים לאכלס משפחות שמבקשות להגיע לכאן ואין ביכולתנו לענות לבקשתן של אותם משפחות.

ברכותי לשנה החדשה בשמי ובשם צוות המדרשה לך ולבני משפחתך ולכל העוסקים במלאכה שתעלו ותצליחו במשימות הכרוכות בהן אתה עוסק ותהא השנה הבעל"ט שנת התפתחות ותנופה שנת שלום לארץ. לכניה ולכונניה.

בתודה ובברכה,

אלעד סלע  
מנהל המדרשה

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 30 באוגוסט 1989

מספר: 89-333-ט

*א.מ.ר.  
ה.ל.י.*



משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
03-1989-03  
ירושלים

אל: גב' דבורה קצבורג, מחוז ירושלים

ג.נ.ג.

הגיעני העתק מכתב הבעת תודה והערכה לפעולותיך אשר נשלח  
על ידי גב' [REDACTED] ובנותיה על טיפולך המסור במשפחה  
בשנתה הקשה.

ממקורות שונים אני מדווח על טיפולך המסור ונאמנותך לגימלאים  
ולמשפחותיהם.

על כל אלה שלוחה לך תודתי וברכתי על מעשיך הטובים.

בברכה

י. מרגלית  
ראש המינהל

העתקים:

- מר ע. אונגר, מנכ"ל המשרד
- מר ח. יודלביץ, סמנכ"ל המשרד
- מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים
- מר א. ניסים, אמונה (תאום ובקרה)

לכבוד

מנכ"ל משרד הבנוי והשכון

קרית הממשלה

ת.ד. 18110

ירושלים 91180

משרד הבינוי והשכון ירושלים  
 לשכת ייעוץ הכללי  
 22-8  
 ירושלים

15.8.89

הנדון : הבעת חודה והערכה לגב' דבורה קצבורג,  
עובדת רווחה.

א.נ.א.

לפני כחודש ימים נפטר בעלי ואבינו האהוב, אינג' [REDACTED],  
 [REDACTED], שמזה ארבע שנים היה במלאי משרד הבנוי והשכון, האגף  
 לבניה כפרית וישובים חדשים.

מותו ארע לאחר כ-13 חדשי סבל ויסורים, במהלכם עבר  
 נחוחים רבים ואשפוזים ממושכים בבתי חולים שונים ברחבי הארץ.

במהלך תקופה זו לווחה אותנו וממשיכה ללוות הגב' דבורה  
 קצבורג, עובדת הרווחה במשרד, בשקט נפשי, ביעילות, במסירות  
 רבה ובאיכפתיות ועל כך הבוא על הברכה. כל העת חסנו ועדיין  
 חשות אנו שיש אל מי לפנות וההענות היא בנועם וכאמור ביעילות.  
 אופן טיפולה מקבל משנה הוקף דוקא בימים טרופים אלו של  
 ההערעות מערכות המינהל במסק.

חבל מאד שלמדנו להכירה רק בימים של כאב כאשר נזקקנו  
 לעזרתה, אך כידוע רק אז נבחנת תרומתו ועזרתו של האדם כלפי זולתו.

בברכה,

[REDACTED]

והבנות:

העתיקים : מר י. מרגלית, מנהל המנהל  
 לבניה כפרית וישובים חדשים.  
 גב' דבורה קצבורג, משרד השכון  
 מחוז ירושלים.



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ט באב תשמ"ט  
30 באוגוסט 1989

לכבוד  
מר רון שכנר  
ראש המועצה האזורית  
הר חברון

רון שלום.

הנדון: כבישים במועצה האזורית הר חברון  
מכתבך מיום 3.8.89

במענה למכתבך, נושא הכבישים שהזכרת במכתבך וכבישים נוספים (עוקף בני-נעים וערד) ידועים לנו.

לגבי כביש שמעה ישנה התחייבות שלנו להשתתף ואנו מחכים לגורמים האחרים (משרד הבטחון).

מכל מקום, לקראת הערכות הפרוגרמה של המשרד, נעמוד עימך בקשר בנושאים אלה.

בכבוד רב,  
עמוס אונגר  
המנהל הכללי

העתק: מר י. כהן - מנהל מע"צ  
מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים



# מועצה אזרית הר'חברון

נס"ל

ב' באב תשמ"ט  
3 באוגוסט 1989  
7:0-497-89:0

משרד הביטחון והשיכון ירושלים  
למינהל המנהל הכללי  
08-08-1989

לכבוד  
עמוס אונגר  
מנכ"ל משרד השיכון

י.י.א

הנדון: כביש שמעיה כביש לבקעת ערד

עמוס שלום !

כידוע הממשלה מזרימה סכום נכבד למניעת אבטלה. עיקרו מגיע כנראה לפרויקטים של בניה וסלילת כבישים.

כביש שמעיה חשוב מאד ליישוב ולאזור כידוע וכזכור לך. זו הזדמנות לתקצב כביש זה. לדעתי, אפשר לשדך את מתי דרוכלס בעניין זה. בסיוור שערך באזור נשמע לי שיש מה לדבר איתו. אבקשך לבדוק ביצוע כביש זה.

כביש נוסף שכבר מזמן שכחנו אותו הוא הכביש מיער יתיר לבקעת ערד, כביש אזורי שיתרום רבות לפיתוח האזור. כביש זה ממתין למצעים ואספלט כבר שנתיים וחצי. חשוב בהזדמנות זו לקדם גם כביש זה.

בברכה,

ראש המועצה  
עמוס אונגר

העתק: שר השיכון והבינוי  
יוסי מרגלית

למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 18.89

אל: 10.10.89

לפי

א.נ.

הנדון: הקניית ישוב קבוע ליקרי - (אח - א.ג.)

לוטח מכתבו של: (א.ג.) : בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



27.7.89  
כד' תמוז תשמ"ט  
מספר 409/406

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המחוז הכללי  
31-07-1999  
ירושלים

10101

לכבוד  
מר עמוס ארנבר  
מבכ"ל משרד השיכון  
ת.ד. 18110  
ירושלים

א. ג.,

הבדון: הקמת ישוב קבע בוקדים (אל-דוד)

- א. הגרעין הראשון של המקום יושב בבקודה הזמנית מזה שבע שנים, כיום בישוב 24 משפחות, קצב הקליטה כשלוש משפחות חדשות בשנה.
- ב. הקבוצה הראשונה המתארגנת לבניה מונה כ- 15 משפחות, אולם בפניה מס' מכשולים:--
  - 1. אי הורדאת הפוליטית במחוזית - הישוב מסוקם ליד ההרודיון וסובל קשות מהאינסידים.
  - 2. מחצית מהבונים הינם בעלי דיור והמסכנתה מעומדת לרשותם אינה מספיקה לבניה.
  - ג. לאור הבעיות הנ"ל קיים צורך לסייע לגרעין הראשון בהקמת הישוב בדחיפתו.

בקשתו היא:

- 1. מתן משכנתאות מוגדלות לבונים - בעלי הדיור.
- 2. אי התנגדות בבית בחי אגודה במספר הבונים.
- 3. ביצוע פריצת הדרך ועבודות התשתית מיידית באוגוסט כמתוכנן, פן ביכנס לחורף ובאחד עוד שנה.
- 4. אנו מערביבים בפגישת נציגי הישוב והמועצה אתך כדי לדון בקידום הקמת הישוב.

בברכה,  
  
י. זפתלי  
מזכיר חוז/גזבר

1944  
1945  
1946  
1947  
1948

1949

1. ...
2. ...
3. ...
4. ...

5. ...
6. ...
7. ...
8. ...

1950  
1951  
1952

0  
ת.א.א.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כט' סיון תשמ"ט  
2 יולי 1989

תרשומת:

סיכום משיבה בנושא בית אל ב'  
השתתפו: ע. אונגר, י. מרגלית

הישוב בית אל ב' משמש כמוסד ומתקיימת בו פעילות חינוכית ולימודית בהיקף נרחב.

לצורך קיום המערכת החינוכית הוקמו בשלב א' 8 יח"ד, בשלב ב' 16 יח"ד וכעת בשלב ב' הוקמו 8 יח"ד נוספות. יח"ד אלה מוקמות במגמה לאפשר מגורים בתנאי שכירות לעובדי המוסד.

לאור חשיבות הפעולה הנ"ל הוחלט בהנהלת המשרד הבינוי והשיכון להשתתף בהקמת 8 יחידות הדיור הנוספות בסכום מוחלט של 410.000 ש"ח.

ההשתתפות תועבר לישוב באמצעות המועצה האזורית מטה בנימין.

  
רשמה: דרורה צפריירי

- |                      |   |                                       |
|----------------------|---|---------------------------------------|
| העתקים: מר י. מרגלית | - | ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים. |
| מר ד. יצחקי          | - | סגן ראש המינהל לבניה כפרית            |
| מר ד. בן-ישי         | - | מהנדס מחוז ירושלים.                   |

למעקב

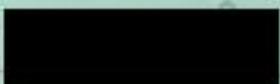
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

תאריך 11.6.89

אל:

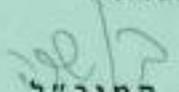
א.ג.

הנדון: סלקי ארבעה אגודות בנין א"י

לוטה מכתבו של  בנדון.

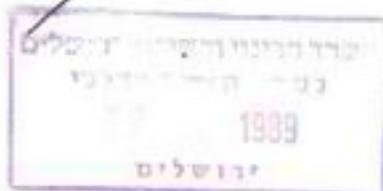
- אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצנף.
- אנה השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

  
עוזר המנכ"ל

7 ביוני 1989

דחוף מאוד



מר עמוס אונגר, מנכ"ל  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

מר אונגר הנכבד, הנדון: סילוקי מהבניה מבית הספר בית אל

1. פונה אני אליך בשעת מצוקה קשה ביותר ואני מקווה ובטוח שתתיחס לבקשתי כראוי ובהבנה.

אני קבלן בניה מוכר ומהנדס בניה. עליתי מרוסיה, והצלחתי להקלט כעצמאי בתחום הבניה ללא כל עזרה ובכוחות עצמי.

2. בניתי כישורים רבים כיהודה ובשומרון וקשור אני כחוצה לבניית בית ספר בבית-אל.

3. עקב פגור בבניה סולקתי מהמקום ואין מאפשרים לי להמשיך בבניה.

4. העקוב נובע מקשיים אובייקטיביים הנובעים מהאינסיפאדה, אי הגעת פועלים בזמן או בכלל לא, וכן מקשיי הנזילות בהם אני נתון.

5. סילוקי מהמסך בניית בית הספר, 85% ממנה כבר בצעתי, משמעו הרס מוחלט שלי ושל משפחתי מאחר וחייב אני כספים רבים אותם הוצאתי לתשלום לחמרים ולפועלים ועוד צ'קים דחויים.

6. העבודה בבית הספר, כאמור, כמעט והושלמה. ואני מצרף את תרופטוקול מיום 5.6.89 המראה שהעבודה עומדת בפני גמר. כן אני מצרף את המכתב ששלחתי למשרד הבינוי והשיכון ב-30.5.89. ואני מצהיר שוב, כי עד סוף חודש יולי מסוגל אני לסיים את העבודה כולה.

7. ברצוני להוסיף, שהלק מהקשיים שנגרמו לי נובעים מכך שמשרד הבינוי והשיכון חייב לי סכומים נכבדים אותם לא קבלתי עד היום.

8. פונה אני אליך, אדוני, בבקשה לבטל את צו סילוק היד ולאפשר לי

להמשיך ולהשלים את העבודה מבלי להערים בפני קשיים הגורמים להרס מוחלט

שלי. ואני מדגיש שוב את הקשיים הנובעים מהאינסיפאדה והקשיים הסובייקטיביים הקיימים עתה בענף.

בניתי הנכבד,



1. The first part of the document...

Section 1: Introduction

- 1. The first part of the document...
- 2. The second part of the document...
- 3. The third part of the document...
- 4. The fourth part of the document...
- 5. The fifth part of the document...
- 6. The sixth part of the document...
- 7. The seventh part of the document...
- 8. The eighth part of the document...
- 9. The ninth part of the document...
- 10. The tenth part of the document...

Section 2: Conclusion  
 The document concludes with a summary of the findings and a final statement on the importance of the research.

Dr. John Doe  
 Professor of Economics

פרוטוקול פגישה מיום 5.6.89

הנדון: בית אל ביה"ס של כיתות ומקלט חוזה 9/86020/87

בדיקת מצב קיים ביה"ס עבור סילוק יד הקבלן

סימוכין: מכתב מיום כ"ג אייר תשמ"ט 28 במאי 1989 משהב"ש  
מכתב מיום כ"ג אייר תשמ"ט 28 במאי 1989 משהב"ש נ  
לקבלן

נוכחים: משהב"ש מחוז י-ם סולי ברסטשקר - עמית לפן  
הפיקוח: גלנץ, אלקו  
הקבלן: [REDACTED]  
הישוב: אברהם מזכיר הישוב בית אל ב'

בסיוור שנערך בשטח נמצא מצב כדלקמן:

עבודת שלד גמורות ללא כוחלה במישקים.

(1) גג כל ההכנה לבידוד מוכנה עבודת האיטום לא בוצע.

(2) הומה א'

א. עבודות ריצוף גמור כ-95% (ללא פנל וללא השלמת מוזיקות  
בספי הריצוף) בחיבור עם חדר מדרגות.

ב. עבודות טיח גמור ללא תיקוני פנלים, תקרות כיתות וטיח  
שפיץ כ-70%.

ג. תקרה אקוסטית לא בוצע.

ד. עבודות מסגרות ואלומיניום משקופים עורים לחלונות מורכב,  
משקופי פרז מורכב.

ה. עבודות חיפוי לא בוצע חרטינה.

(3) הומת הרקע

א. עבודת ריצוף לא בוצע.

ב. טיח בקירות בוצע ללא תיקוני פנל, טיח שפריץ בכיתות  
לתקרות 35% בוצע.

ג. תקרה אקוסטית לא בוצע.

ד. עבודות מסגרות ואלומיניום משקופים עורים ומשקופי דלתות  
בוצע. דלת ראשית חזית מזרחית לא בוצע.

ה. סגירה מתחמית חדר מדרגות לא בוצע.

ו. סגירת חזית מערבית זמנית לא בוצע (מבלוק כולל דלת מעבר  
ולמקלט).

א. לא בוצע הרכבת מדרגות

ב. מעקה בטיחות לא בוצע.

5 מהלך

יש לבצע כל עבודות פנים (תיקוני בטון, טמבורטקס, ריצוף, טיח אקוסטי, וחלונות אלומיניום ביציאת חירום).

6 כללי

א. יש לספק ולבצע התקנת כל האביזרים השמל, לוחות, כלים סניטריים, חרסינות, סורגים, כל הנגרות והמסגרות, קוי חוץ, מים, ביוב, וחשמל, הורדת חוטי ברזל מקיר חזית מערבית, עבודות לבצע דכו'

7 עבודות פיתום - לא בוצע.

8 חומרים נשטח - 12 חלונות כיתה אלומיניום ללא זיגוג + 3 נוספות, כ-80 מ"ר מרצפות על משטחים, בלוקי בטון 200 יח'.  
9- הקבלן מקבל הודעה בזה; שאין להוציא מהשטח חומרי בניה כל שהם כמו כן אין הקבלן רשאי להכנס ולבצע כל עבודה ו/או פעילות כל שהיא בשטח.

10- הקבלן מתבקש להגיש חשבון סופי לעבודות שבוצעו עד היום 5.6.89 תוך 30 יום.  
11- אין הקבלן אחראי על החומרים ו/או העבודות שבוצעו מהיום עם סילוקו מהשטח.  
הישוב ישגיש שלא יכנסו עובדים זרים לשטח הבניה או אנשים זרים ולא יאשר להוציא חומרים מאתר הבניה.

פל זה באנו החתום  
משהב"ש  
הקבלן  
הפיקוח  
הישוב  
הפרוט הקבלן

- 1 חלונות אלומיניום סופקו ונמצאים בכיתת לימוד בתוך ביה"ס עדיין לא הורכבו היום בגלל שלא נתנו לפועלים להכנס לישוב בגלל התאריך 5 ביוני מלחמת ששת הימים.
- 2 קבלן האיטום לא יכל לעבוד היום בגלל כנ"ל.
- 3 לוחות חשמל מוכנים ונמצאים במפעל אוטומט י-ס.
- 4 כל עבודות פגור עד מסירה שנשאר לבצע אנחנו מסוגלים לסיים עד סוף חודש יולי 1989.
- 5 מאחר שהודעתי על המצב כדלקמן, הנני מבקש להמשיך את ביצוע בית הספר עד גמר ולבטל את סילוק ידי מהשטח. מפני שביצוע התפיסה יגרום להרס מוחלט של כל אשר בניתי ואהיה צפוי לתביעות בגין הסכמים עם פועלים קבלנים וספקים מהם רכשתי את הדרוש לבניה (חלונות ולוחות חשמל) ונתתי שיקים דחויים.

[Redacted signature area]

30/5/1989

לכבוד  
משרד הבינוי והשיכון  
ראש המנהל לבניה כפריח  
וישובים חדשים  
מר י. מר מרגלית

א.נ.נ.

הנדון: בית אל א' - חכנון וביצוע  
מכ' מיום 28.5.89

1. מאשר אני קבלת מכתבכם מיום 28.5.89, שאח חוכנו אני דוחה.
2. כידוע לכם, העבודה כמעט והושלמה ונשאר לבצע ריצוף לקומת קרקע, צבע והרכבת חלונות, לוחות חשמל (גם החלונות וגם לוחות החשמל מוכנים). כך נשאר לעשות קוכלה בקירות האבן ויריות על הגג. להערכתי מסוגל אני לסיים את העבודה בחודש יוני.
3. העיכוב בעבודה נובע מהתנאים שנוצרו בעקבות האינטיפאדה, חוסר פועלים אי סדירות בהופעה וכו'. ובעיקר מקשיי מימון.
4. ביקשתי את המפקח, מר גלנז, להמליץ בפני המועצה האיזורית מטה בנימין שהם יחכו לי. מכתב החתיבות לספק שהם ישלמו מהכסף שלי שמגיע לי עקב ביצוע עבודה המקלטים בסכום של 20,000 ש"ח ב - 15.7.89. קבלת מכתב כזה יאפשר לי לרכוש חומרים ולהשלים את העבודה בחודש יוני.
5. ביקשתי (בע"פ) לשנות את חנאי ההסכם בינינו ע"י הארכת מועד סיום העבודה ושינוי לוח החשלומים, כך שעד סיום שלב 3 אקבל 70% ולא כפי שקבוע בהסכם בינינו. נאמר לי במשרד השיכון שהיום הנוהג במשרד השיכון הוא להגדיל את הסכום האמור ל - 70%.
6. לאור האמור לעיל, אודה לכם אם חגלו החשבות ותאפשרו לי לסיים העבודה בחודש יוני 89 ותבטלו את מכתבכם.
7. ביצוע החפיסה תגרום להרס מוחלט של כל אשר בניתי, ואהיה צפוי לחביעות בגין הסכמים עם פועלים ועם קבלנים וספקים, מהם רכשתי את הדרוש לבניה (חלונות ולוחות חשמל) ונתתי צ'קים דחויים.

בכבוד רב,



- העתיקים:
1. אינג'י - י. רזי, מנהל האגף.
  2. מר ד. יצחקי סגן ראש המנהל.
  3. אנג'יר קנטרובסקי, מסונה על חוזים ומכרזים.
  4. עו"ד ד. בירן, יועצת המשפטית.
  5. מר י. מינץ, סגן חשב המשרד.
  6. גב' פנינה בר זאב, גזברית המינהל.
  7. אנג' ד. בן-ישי + אינג' סגן ברסטסקר.
  8. אנג' מ. גלנז, פיקוח.
  9. חיק עבודה (75).
  10. יונה מרדכי, נשיא מרכז הקבלנים והבונים בישראל.

27.2.89  
15.6.89

המנהל: לפי לוח המינים פתח ממוסד  
אני צריך למחוק את כל המינים שיש

פרוטוקול פגישה מיום 5.6.89הנדון: בית אל ביה"ס כיתות ומקלט חוזה 9/86020/87בדיקת מצב קיים ביה"ס עבור סילוק יד הקבלן

סימוכין: מכתב מיום כ"ג אייר תשמ"ט 28 במאי 1989 משהב"ש  
 מכתב מיום כ"ג אייר תשמ"ט 28 במאי 1989 משהב"ש נ.  
 לקבלן

נוכחים: משהב"ש מחוז י-ם סולי ברסטשקר- עמית לפן  
 הפיקוח: גלנץ, אלקו  
 הקבלן: מר [REDACTED]  
 הישוב: אברהם מזכיר הישוב בית אל ב'

בסיוור שנערך בשטח נמצא מצב כדלקמן:

עבודת שלד גמורות ללא כוחלה במישקים.

1) גג, כל ההכנה לבידוד מוכנה עבודת האיטום לא בוצע.

2) קומה א'

א. עבודות ריצוף גמור כ-95% (ללא פנל וללא השלמת מוזיקות  
 בספי הריצוף) בחיבור עם חדר מדרגות.

ב. עבודות טיח גמור ללא תיקוני פנלים, תקרות כיתות וטיח  
 שפיץ כ-70%.

ג. תקרה אקוסטית לא בוצע.

ד. עבודות מסגרות ואלומיניום: משקופים עורים לחלונות מורכב,  
 משקופי פרז מורכב.

ה. עבודות חיפוי: לא בוצע חרסינה.

3) קומת קרקע

א. עבודת ריצוף לא בוצע.

ב. טיח בקירות בוצע ללא תיקוני פנל, טיח שפריץ בכיתות  
 לתקרות 35% בוצע.

ג. תקרה אקוסטית לא בוצע.

ד. עבודות מסגרות ואלומיניום: משקופים עורים ומשקופי דלתות  
 בוצע. דלת ראשית חזית מזרחית לא בוצע.

ה. סגירה מתחתית חדר מדרגות לא בוצע.

ו. סגירת חזית מערבית זמנית לא בוצע (מבלוק כולל דלת מעבר  
 ולמקלט).

4) חדר מדרגות

א. לא בוצע הרכבת מדרגות

ב. מעקה בטיחות לא בוצע.

5 מקלט

יש לבצע כל עבודות פנים (תיקוני בטון, טמבורטקס, ריצוף, טיח אקוסטי, וחלונות אלומיניום ביציאת חירום).

6 כללי

א. יש לספק ולבצע התקנת כל האביזרים חשמל, לוחות, כלים סניטריים, חרטינות, סורגים, כל הנגרות והמסגרות, קווי חוץ, מים, ביוב, וחשמל, הורדת חוטי ברזל מקיר חזית מערבית, עבודות צבע דכו'

7 עבודות פיתוח - לא בוצע.

- 8 חומרים בשטח - 12 חלונות כיתה אלומיניום ללא זיגוג + 3 נוספות, כ-80 מ"ר מרצפות על משטחים, בלוקי בטון 200 יח'.
  - 9- הקבלן מקבל הודעה בזה; שאין להוציא מהשטח חומרי בניה כל שהם כמו כן אין הקבלן רשאי להכנס ולבצע כל עבודה ו/או פעילות כל שהיא בשטח.
  - 10- הקבלן מתבקש להגיש חשבון סופי לעבודות שבוצעו עד היום 5.6.89 תוך 30 יום.
  - 11- אין הקבלן אחראי על החומרים ו/או העבודות שבוצעו מהיום עם סילוק מהשטח.
- הישוב ישגיח שלא יכנסו עובדים זרים לשטח הבניה או אנשים זרים ולא יאשר להוציא חומרים מאתר הבניה.

על זה באנו החתום  משהב"ש 

היבט הפיקוח הישוב 

ישיבת מנהלים 28/5/89 סניף כ"א' וסניף קראית' 

הערוך הקבלן:

- 1 חלונות אלומיניום סופקו ונמצאים בכיתת לימוד בתוך ביה"ס עדיין לא הורכבו היום בגלל שלא נתנו לפועלים להכנס לישוב בגלל התאריך 5 ביוני מלחמת ששת הימים.
- 2 קבלן האיטום לא יכל לעבוד היום בגלל כנ"ל.
- 3 לוחות חשמל מוכנים ונמצאים במפעל אוטומט י-ס.
- 4 כל עבודות שהגדר עד מסירה שנשאר לבצע אנחנו מסוגלים לסיים עד סוף חודש יולי 1989.
- 5 מאחר שהודעתי על המצב כדלקמן, הנני מבקש להמשיך את ביצוע בית הספר עד גמר ולבטל את סילוק ידי מהשטח. מפני שביצוע התפיסה יגרום להרס מוחלט של כל אשר בניתי ואהיה צפוי לתביעות בגין הסכמים עם פועלים קבלנים וספקים מהם רכשתי את הדרוש לבניה (חלונות ולוחות חשמל) ונתתי שיקים דחויים.



□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 16.89

אל:

א.נ.

הנדון: 323

לוטה מכתבו של אבנר חיים בנדון.

אנה בודק והעבר הערותיך למכתב המצנף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

BET HORON  
Mobile Post  
Northern Judea 90935  
Tel. 02-361061/2

101.4

בית חורון  
ישוב קהילתי בחרי בנימין (כביש רמאלה לטרון)  
ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90935  
שלי 02-361061/2

תאריך 28.5.89

נס"ד

לכבוד  
מר עמוס אונגר  
מנכ"ל משרד השיכון  
ירושלים.

עדה הבינאי השיכון ירושלים  
לפניב הסמול הכללי  
1-00-1989  
ירושלים

א.נ.א

הנדון: ישוב בית חורון.

בהמשך לפגישה שהתקיימה במשרדך לפני מספר חדשים עם ועד הישוב  
בהשחתות מר יוסי טרגליה, סוכם:

1. בחילת קיץ 1989 יעשה טיפול יסודי במערכת החשמל בישוב הקבע  
בבית חורון, במטרה למנוע הפסקות חוזרות של חשמל עקב אי עמידה  
בעומס, מהם סבלנו בחורף האחרון.

2. אישור והקמת תכניות המתאר של ישוב הקבע לתכניות אחידות וזהות  
לתכניות הסוכנות.

נודה לך מאוד על עזרתך והנחיותך לביצוע סיכום הדיון.

בדרכה,  
ועד הישוב.

MEMORANDUM FOR THE RECORD  
SUBJECT: [Illegible]

TO: [Illegible]  
FROM: [Illegible]  
DATE: [Illegible]

1. [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

Respectfully,  
[Illegible Signature]

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

17.5.89

תאריך

25.4.89  
אני, ש"ח ה"פ  
היישום

אל:

א.א.א.

א.ג.

הנדון:

הצרכ

בנדון.

לוטה מכתבו של

ביום א

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

א.א.א.

עוזר המנכ"ל

10/8

(להתכתוב פנימית במשרדי המשלה)

מזכר

תאריך: 14/05/89  
ועד עש

אל: אסף בן אסף  
פאת:

א"פ  
ד"ר:

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לנוכח המהלך הכללי  
15 05 1989  
ירושלים

א"פ אסף בן אסף  
א"פ אסף בן אסף

ה/צמ" א"פ" מסלוקה

א"פ

כ"ב  
מ

כ"ב בניסן תשמ"ט  
27 באפריל 1989  
22.30/4.7

לכבוד  
ה' שילה גל  
ראש המועצה האזורית גוש עציון

א.כ.

הנדון: מכתב לשר האוצר מה- 13.4.89

שר האוצר קרא את מכתבך וביקשני להודות בשמו על  
הדמכתכם לה הוא ישמח להענות בהזדמנות ראשונה.

את בקשותיכם לסיוע העברנו לטיפולם של המשרדים  
הנוגעים בדבר ואנו מקווים כי ימצא הסקר המתאים  
לפרוייקט חשוב זה.

ב ב ר כ ה

דוד גל  
יועץ כלכלי לשר

העתק:  
שר החינוך  
שר השיכון  
שר הפנים  
שר הדתות.

מחלקת המידע והשיכון  
תאריך: 2-05-89  
ל"ה





# מועצה אזורית גוש עציון

אלוף שבות דגן צפון יהודה, טל. 02-9317012  
מיקוד 90940

בס"ד

ח' ניסן תשמ"ח  
13 אפריל 1987  
310/47

לכבוד

שר האוצר  
מר שמעון פרס  
משרד האוצר  
ירושלים

מכובדי,

בשעה טובה חברי יחדיו בכ' הרב דיסקין ופירענו השכובדים מר שייקין וכו' לינדנבוים ואחרים להקמת מוסדות "אור רבקה" בגוש עציון, האמורים לנלוול בין היתר מוסד חינוכי על יסודי לבנות ומוסד חינוכי על חינוכי יחודי לפגוע בנוס שקבוע לו בקו חינוכי לשלב לימודי יהדות והשכלה כללית עם שרות צבאי או שרות לאופי-במסגרת מחייבת.

ביודענו אהרמך ויחסך החם לפיחותו של גוש עציון ככלל ולהקמת מוסד זה בפרט, הרינו פונים לכב' הבקשת סיוע בהעמדת התשתיות הבאות למוסד זה. כשלשמוחתנו הודיעונו ידידנו מר שייקין מו לינדנבוים וחבריהם על כוונתם להעמיד לפחות 5 מליון \$ להקמת המוסדות הנל.

נציין כי מקטנו המוסד קרוב ככל האפשר לחשתיות קימות כרי לצמצם בעלויות ההקמה.

נשמח לככר את בכ' השר כהנחת אכן הפינה למוסדות "אור רבקה" בשם ביקורו הקרוב בגוש עציון.



# מועצה אזורית גוש עציון

אלון-שבות ד.ג. צפון יהודה, טל. 02-9317012-9317013  
מיקוד 90940

בס"ד

...2...

להלן רשימת התשתיות להן אנחנו מבקשים סיוע (המחירים כאלפי ש"ח במחירי 2/89).

|            |          |   |
|------------|----------|---|
| 500. ש"ח   | 600 מ"א  | 1. <u>כבישים</u>                                    |
| 300. ש"ח   | 1000 מ"א | 2. <u>מערכת ביון</u><br>כולל שוחות וחציכה           |
| 100. ש"ח   |          | 3. <u>חשמל</u><br>חיבור חב' חשמל                    |
| 400. ש"ח   |          | רשת פנים וחיבור למכנים                              |
| 350. ש"ח   | 1200 מ"א | תאורת רחובות ושבילים                                |
| 250. ש"ח   | 800 מ"א  | תאורת גדר במחון                                     |
| 100. ש"ח   | 800 מ"א  | 4. גדר במחון<br>כולל ביתן ומערה ושער                |
| 2,500. ש"ח |          | 5. עבודות פיתוח סביבתי<br>מדרכות, קירות אבן, וג'נון |
| 100. ש"ח   | 1000 מ"א | 6. רשת מים<br>כולל אכיוזים והדרנטיים.               |
| 150. ש"ח   |          | 7. רשת תקשורת                                       |
| =====      |          |   |
| 4,750. ש"ח | סה"כ     |   |
| 2,000. ש"ח |          | 8. 20 יח' לשגורי סגל                                |
| =====      |          |   |
| 6,750. ש"ח | סה"כ     |   |

את הסכום הנ"ל ניתן לחלק לשתי שנות תקציב 89/90 ו- 90/91

בנוכח חג פסח כשר וטעם.

*למה זל*

שילה גל  
ראש המועצה האזורית  
גוש עציון

העתק:  
הרב ריסקין - אפרת.  
מר שייקין - 'אור רבקה'  
מר לינדנבוים - 'אור רבקה'.

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 10.4.89

אני, יואל  
איתמר  
פרידמן  
מנהל  
מחלקת  
מכירת  
דירות  
מס' 4.89  
25.5.89

אל: \_\_\_\_\_

א.ב. \_\_\_\_\_

הנדון: כניסה

לוטח מכתבו של פרידמן יואל בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

פרידמן

עוזר המנכ"ל

א ר ח ב

מספר שיתופי של משקי חרות בית"ר בע"מ  
טלפון 942100 - 941369 - 02

ד. נ. הבקעה \* \*  
מיקוד 10335 \* \*

תאריך : 24/3/89

משרד המסחר והתעשייה  
מנהל רישום החברות  
27-03-1989  
ירושלים

לכבוד  
מר אונגר  
מנ"כ חשוד הבינוי והשינוי

הנדון: כביש הישה למושב ארגמן

הריני לפנות אליך בבקשה לשיפוז כביש הישה הדרומי למושב ארגמן. מאז הקמת היישוב עוד כהיאחזות נח"ל בשנת 1968 נסכלו שני כבישי הישה כישוב. האחד המתחבר לכביש הבקעה מצפון והשני מדרום. מבחינה רשמית כביש הישה הינו הצפוני, למרות היותו תכוכ ומסוכן יותר. מזה מספר שנים אין אנו משתמשים במעט וכביש הצפוני, הן בגלל הסיבות דלעיל, ובמידת עקב היותו עובר בתוככי כפר ערבי שכן (זבידאת). בנוסף, מאחר והכביש הדרומי סוכיך ישירות אל השדות והחממות, באופן הכי טבעי וצא שמשתמשים בו ברוב המולט של המקרים. הכביש הינו במצב רעוע ביותר, ולמעט פעמים בודדות בהם נערכו תיקונים קטנים בכביש, הרי שהכביש נשאר ברובו משובש מאד, ובחלקו הראשון צר ומאפשר נסיעה למכונית אחת בלבד. באם נפגשות מכוניות, משאיות או טרקטורים האחד מוכ השני, הרי שיש צורך לרדת לשוליים. (שאינם בנמצא). נודה לך מאד באם תוכל כאשר ביצוע שיפוז והרחבה של הכביש.

- להלן הנתונים -  
א. הרחבת ושיפוז הקטע הראשון מכביש הבקעה כולל שוליים, באורך של כ - 1500 מטר. למצב המאפשר נסיעת שני כלי רכב האחד מוכ השני ללא צורך לרדת לשוליים.  
ב. שיפוז ותיקון הקטע השני שהינו רחב דיו, כולל שוליים, באורך של כ - 1500 מטר.

כסיכום, נודה לך ראם תפעל עוד בשנת תקציב זו לאישור התקציב הנדרש לביצוע זה.

בתודה ובברכה,

דניאל  
מנהל רישום החברות

העסק: מר מוקה בהן - יו"ר משקי חרות

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 3.4.89

אל:

*י. יורד*

א.כ.ו.

הנדון: התשלום

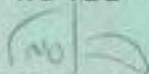
לוטת מכתבו של קניאן נאור בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

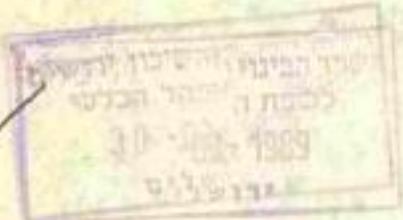
העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה



עוזר המנכ"ל

810



א ר ח ה ן

כפר שיתופי של משקי חרות בית"ר בע"מ \* \* \* \* \*  
טלפון 942100 - 941369 - 02 \* \* \* \* \*  
ד. נ. הבקעה \* \* \* \* \*  
מיקוד 10935 \* \* \* \* \*

#####

תאריך : 24/3/89

לכבוד  
מר אונגר  
מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון

הנדון: כביש אישה למושב ארגמן

הריני לפנות אלייך בבקשה לשיפוז כביש האישה הדרומי למושב ארגמן. מאז הקמת היישוב עוד כהיאחזות נח"ל בשנת 1968 נסללו שני כבישי אישה ליישוב. האחד המתחבר לכביש הבקעה מצפון והשני מדרום. מבחינה רשמית כביש האישה הינו הצפוני, למרות היותו תלול ומסוכן יותר. מזה מספר שנים אין אנו משתמשים כמעט בכביש הצפוני, הן בגלל הסיבות דלעיל, ובמידת עקב היותו עובר בתוככי כפר ערבי שכן (זבידאת). בנוסף, מאחר והכביש הדרומי מוליך ישירות אל השדות והחממות, באופן הכי טבעי יוצא שמתמשים בו ברוב המחלט של המקרים.

הכביש הינו במצב רעוע ביותר, ולמעט פעמים בודדות בהם נערכו תיקונים קטנים בכביש, הרי שהכביש נשאר ברובו משובש מאד, ובחלקו הראשון צר ומאפשר נסיעה למכוניות אחת בלבד. באם נפגשות מכוניות, משאיות או טרקטורים האחד מול השני, הרי שיש צורך לרדת לשוליים. (שאינם בנמצא). נודה לך מאד באם תוכל לאשר ביצוע שיפוז והרחבה של הכביש.

להלן הנתונים -

- א. הרחבת ושיפוז הקטע הראשון מכביש הבקעה כולל שוליים, באורך של כ - 1500 מטר. כמצב המאפשר נסיעת שני כלי רכב האחד מול השני ללא צורך לרדת לשוליים.
- ב. שיפוז ותיקון הקטע השני שהינו רחב דיו, כולל שוליים, באורך של כ - 1500 מטר.

לסיכום, נודה לך באם תפעל עוד בשנת תקציב זו לאישור התקציב הנדרש לבקשתינו זו.

בתודה ובברכה,

דניאל  
מזכ

העתק: מר מוקה כהן - יו"ר משקי חרות

נ.ג. הנילס אנקסטריה 27.03.89

BET HORON  
Mobile Post  
Northern Judea 90935  
Tel. 02-361061/2

בית חורון

ישוב קהילתי בהרי בנימין (כביש רמאלה לטרון)  
ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90935  
שלי 02-361061/2

תאריך 5.4.89

נס"ד



לכבוד

מר עמוס אונגר  
מנכ"ל משרד השיכון  
ירושלים.

א.נ.א.

ברצוננו להודות לך על שכיבות אוחנו בנוכחותך בטקס הנחת אבן הפינה  
לביה הכנסה בישוב בית חורון.  
אנו חייבים להתנצל על העדר קבלה פנים הולמת יותר וזאת עקב ירידת  
גשמי הזעף בלתי צפויים אשר גרמו לשינויים בחכנית.  
נשמח לארח אותך בשנית ומקוים לשיחוף פעולה פורה ביננו בהמשך.

בכבוד רב,  
מזכ"ל בית חורון.

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

DATE: 10/10/54

TO:

FROM:

SUBJECT:

RE: [Illegible]

1. [Illegible]

[Illegible text block]

[Illegible signature]

1/2 page 2/1

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

קניו  
נשרד

סדר יום לסיור בשומרון ביום 21.6.89

|                                 |       |
|---------------------------------|-------|
| יציאה מהמשרד במיניבוס של המועצה | 7.15  |
| נפגשים בצומת התולד              | 7.30  |
| טלמון                           | 8.00  |
| נסיעה בדרך דולב לבית-אל         | 8.45  |
| בית-אל א' ובית-אל ב'            | 9.15  |
| נסיעה לגוש עילי                 | 10.15 |
| תצפית במעלה לבונה               | 10.45 |
| נסיעה דרך שילה לעילי            | 11.15 |
| ברכה                            | 12.00 |
| אלון מורה + צהרים               | 13.00 |
| שבי שומרון - עינב               | 15.00 |
| אבני חפץ                        | 16.00 |

משרד הביטחון והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

טדר יום לסינר בשומרון ביום 21.6.89

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| יצאה מהמשרד במיניבוס של המועצה | 7.15  |
| נפגשים בצומת התולר             | 7.30  |
| טלמון                          | 8.00  |
| נסיעה בדרך דולב לבית-אל        | 8.45  |
| בית-אל א' ובית-אל ב'           | 9.15  |
| נסיעה לגוש עילי                | 10.15 |
| תצפית במעלה לבונה              | 10.45 |
| נסיעה דרך שיכה לעילי           | 11.15 |
| ברכה                           | 12.00 |
| אלון מורה + צהרים              | 13.00 |
| שבי שומרון - עינב              | 15.00 |
| אבני חפץ                       | 16.00 |

א"י





משרד החינוך והתעסוקה  
הכללי  
11-04-1989  
ירושלים

ישיבת קרני שומרון  
Samaritan Hills שומרון

כ"ח

כ"ח באדר ב' תשמ"ט  
4/4/89

לכבוד  
מר אונגר  
מנכ"ל משרד השכון  
ה.ד. 18110  
ירושלים 91180

א.נ. שלום וברכה,

תרשה לי בהזדמנות זו לעניין ולעדכן אותך עם הנעשה בישיבתנו  
ישיבת ה"הסדר" היחידה באזור זה.

כיום לומדים בישיבה 200 תלמידים כ"י, 15 זוגות ב"כולל" כ"י,  
ובמכון להכשרת מורים 50 תלמידים כ"י.  
רבני הישיבה ותלמידיה משרתים ביחידות קרביות בצבא ונושאים בעול  
הכטחוני והחנוכי הן בישוב והן מחוצה לו.  
בישיבה קיימת אינטגרציה מלאה והיא מחנכת את תלמידיה להתמודד עם  
אתגרי התקופה ולהשתתף עם סיום לימודיהם בחיי התורה, הרוח והיצירה  
של הארץ כמנהיגים וכמחנכים.

בניית מבנה הקבע נמשכת ובשעטו"מ סיימנו זה עתה את עבודות השלד  
של הבניין בית מדרש "היכל אליהו".  
חסרים לנו עוד - \$100,000 להשלמת המבנה הנוכחי  
ועוד - \$100,000 לכתות ואדמיניסטרציה

לדאבוני הרב, תלמידינו מתגוררים עדיין בקראוונים ישנים שאינם  
ראויים למגורי אדם.  
אנו זקוקים לפנימיות ולכתי מגורים הולמים לתלמידינו, כמו כן לשכון  
לזוגות צעירים ב"כולל" שממשיכים להתגורר בישוב.

כפי שידוע לך, בגלל ה"אינתיפאדה" שנמשכת כבר למעלה משנה,  
האנשים נמנעים מלבקר בישיבה וכתוצאה מכך פחתו התרומות מהארץ  
וקל וחומר מתוך לארץ.  
אנו מצרפים בזה תמונות של הישיבה.

נשמח מאוד לארח אותך בישיבתנו ע"מ שתוכל להוכיח כמו עיניך עד  
כמה מצבנו קשה, אנו מחכים לתשובתך.

אנו תקווה שתעזור לנו בנושאים החשובים שהעליתי ואי"ה נזכה יחד  
לפריחת ושגשוגה של הישיבה וליישובו של השומרון.  
"...עץ חיים היא למחזיקים בה ותומכיה מאושר".

ככבוד רב,

ובברכה פסח כשר ושמח,

יגאל המאירי  
מנכ"ל הישיבה

נ.ב.:

יגאל נמצא כעת בחוץ לארץ במטרה לגייס תרומות לישיבה  
לכן אני כוהבת מכתב זה בשמו.

עדינה

מזכירת הישיבה

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 10 באפריל 1989

מספר: 89-250-ש

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לד. ב. המנהל הכללי  
12-05-1989  
ירושלים

לכבוד  
מר יגאל מאירי  
מונכ"ל ישיבת קרני שומרון  
ד.נ. לב שומרון 44855

אדון נכבד,

הנדון: סיוע בבנין הישיבה.

מכתבך אל ס/רוה"מ ושר הבינוי והשיכון מיום 22.2.89 הועבר לטיפול.

מוכרת לנו וידועה פעולתה הברובה של ישיבת קרני שומרון אשר נקלטה בתחילה במבנים הזמניים של הישוב קרני שומרון אשר ניבנו על ידנו.

עם כל הרבה בחשיבות פעולתכם החינוכית נבצר מאיתנו להיות שותפים במימון העשיה הנכבדה המתבצעת על-ידכם.

במגבלות התקציב בהם נתון המשרד נקבע בהנחיות האוצר כי מוסדות פנימייתיים חינוכיים מהסוג האמור לעייל ימומנו שלא ממקורות משרדנו.

אנו מאמינים כי יעלה בכוחכם לראשלים את המפעל החשוב בו אתם עוסקים ממקורות אחרים.

נכבוד רב,

י. מרגלית  
ראש המינהל

העתקים:  
לשכת השר  
לשכת המנכ"ל

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 24/39

אל:

יוריא

א.נ.

הנדון:

מיצב

לוטא מכתבו של יוסף יעקב בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

24/39

עוזר המנכ"ל

*איום*

אל:

התאריך

28/3/89

תיק מס'

משרד המשפטים  
לוח המסכים  
30-03-1989

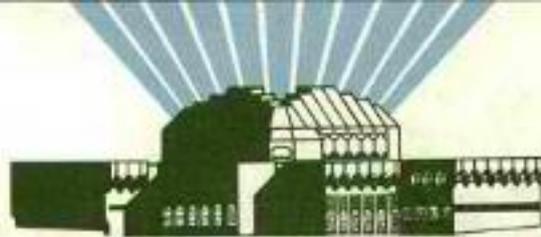
סמך:

פ' 51  
הנו

*יש להקדים שאלה*

*אשר לביטול*

*פ' 51*



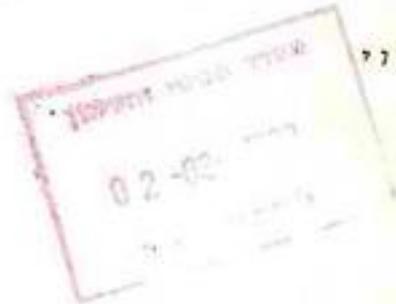
ישיבת קרני שומרון  
Samaritan Hills  
בְּרַר שׁוֹמְרוֹן

כ"ט

י"ז באדר א' תשמ"ט  
22/2/89

לכבוד

מר דוד לוי  
סגן רוה"מ ושר השכון והבנוי  
קריית הממשלה  
ח.ד. 18110  
ירושלים 91080



שלום וברכה,

הרשה לי בחוזמנות זו לעניין אותך על הנעשה בישיבתנו, "ישיבת הסוד קרני שומרון".

כיום לומדים בישיבה 200 תלמידים כ"י, 15 זוגות בכולל כ"י ובמכון להכשרת מורים לומדים 50 תלמידים כ"י.

מחזור נוסף סיים השנה בהצלחה את המכון להכשרת מורים ויצא לחנך את ילדי ישראל בשומרון ובשאר חלקי מדינת ישראל.

רבני הישיבה ותלמידיה משרחים ביחידות קרביות בצה"ל; צנחנים, גבעתי וגולני ונושאים בעול הבטחוני והחנוכי הן בישוב והן מחוצה לו.

אנו נמצאים בעיצומה של בניית בנין מרכזי לישיבה שיכלול:

א. בית מדרש "חיכל אליהו"

ב. ספרייה

ג. בית מדרש קטן לכולל

ד. חדר אור קולי למכון להכשרת מורים

ה. עזרת נשים

להשלמת הבניה של הבית מדרש והספרייה אנו זקוקים ל \$300,000 מהממשלה כנגד \$300,000 שתרמה קהילת "קליבלנד" ארה"ב.

תלמידינו מתגוררים עדיין במבני סרומאסבסט ישנים ומתפוררים שאינם ראויים למגורי אדם. אנו זקוקים לפנימיות ולבתי מגורים הולמים לתלמידינו.

עקב מצוקתנו הכספית הקשה, איך באפשרותנו לעמוד בהתחייבויותינו הן בבניה והן באחזקה השוטפת של הישיבה.

בגלל ה"אינתיפאדה" שנמשכת כבר למעלה משנה, אנשים נמנעים מלבקר אותנו וכתוצאה מכך פחתו התרומות הן מהארץ וקל וחומר מחו"ל. אנו מרגישים בבירור גמור ומצבנו הכספי בכי רע.

כולנו תקווה שעזרתך ותרומתך לנושאים החשובים שהעליתי יסייעו לישיבה להחליץ ממצבה הקשה ונזכה יחד לפריחתה של הישיבה וליישובו של השומרון.

נשמח מאוד לארח אותך בישיבתנו בחנוכת הכביש "עוקף קלקליה".

בברכת התורה ולומדיה,

בידידות חמה,

יגאל המאירי  
מנכ"ל הישיבה

להתכתביות מנוסח במשרד המשפחה

מזכר

התאריך

אל:

10/4/89

היק מס'

בזרה

מאת:

557

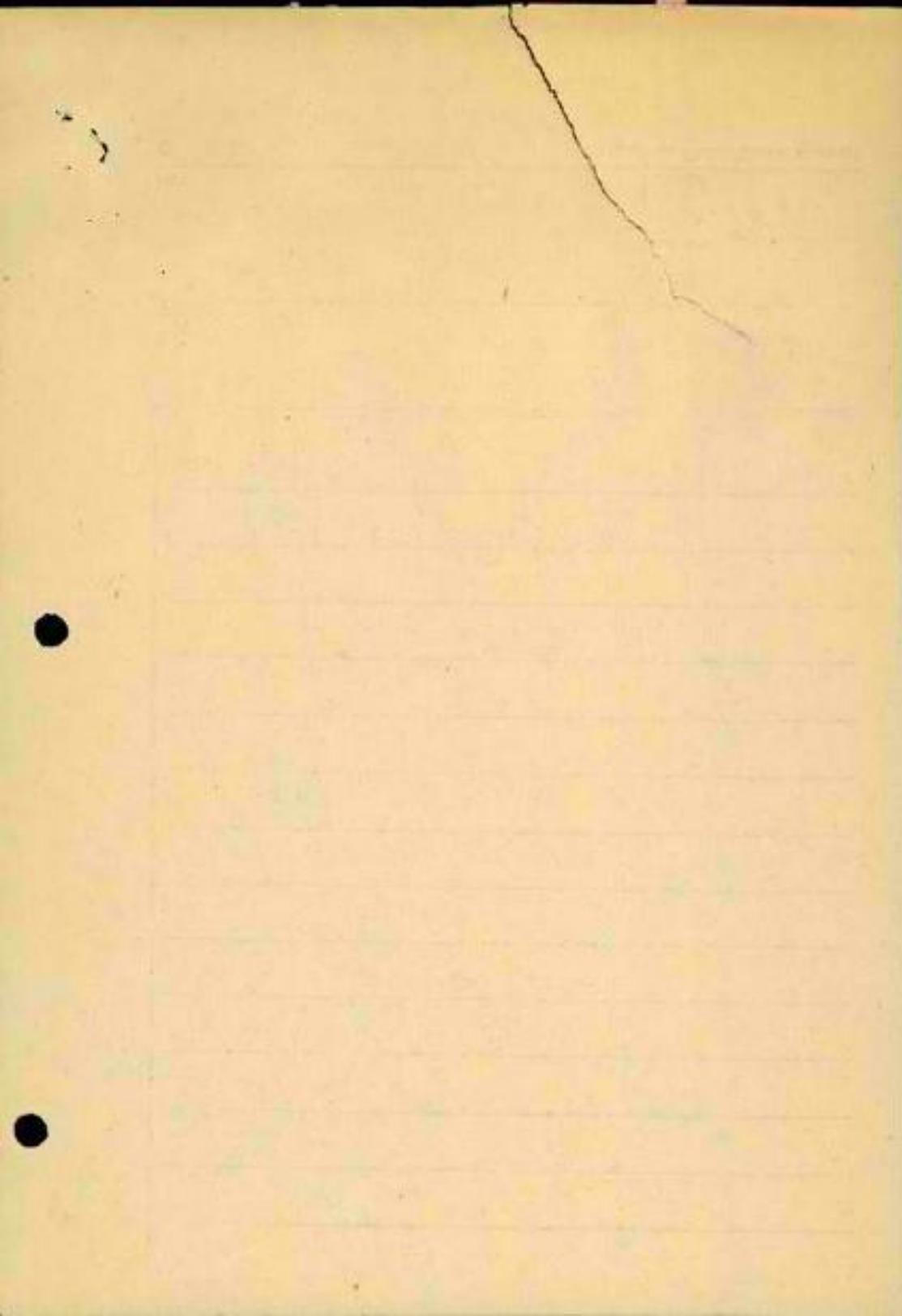
28/3/89 א"מ א"מ

Real Estate Ltd. יו"ר

ל"ה

משרד המשפחה  
11-10-1989

Handwritten notes in red ink, including "א"מ א"מ" and "Real Estate Ltd."



5/11c  
738



ישיבת קרני שומרון  
SAMARIAN HILLS ברוך שומרון

כ"ב באדר ב' תשמ"ט  
29/3/89

Handwritten initials: פ/מ, א

מספר התיקון והשינוי  
- 9 - 04 - 1989  
לשכת השר

לכבוד  
מר דוד לוי  
סגן רוה"מ ושר הבנוי והשכון  
קרית הממשלה  
ת.ד. 18110  
ירושלים

שלום וברכה,

חרשה לי בהזדמנות זו לכתוב אליך שוב (מכתנו מ- י"ז באדר א' תשמ"ט 22/2/89) ולעדכן אותך עם הנעשה בישיבתנו, ישיבת הסדר היחידה באזור זה.

כיום לומדים בישיבה 200 תלמידים כ"י, 15 זוגות ב"כולל" כ"י ובמכון להכשרת מורים 50 תלמידים כ"י. רבני הישיבה ותלמידיה משרתים ביחידות קרביות כצבא ונושאים בעול הבטחוני והחנוכי הן בישוב והן מחוצה לו. בישיבה קיימת אינטגרציה מלאה והיא מחנכת את תלמידיה להתמודד עם אתגרי התקופה ולהשתתף עם סיום לימודיהם בחיי התורה, הרוח והיצירה של הארץ כמנהיגים וכמחנכים.

בניית מבנה הקבע נמשכת ובשעטו"מ סיימנו זה עתה את עבודות השלד של הבניין בית מדרש "היכל אליהו". חסרים לנו עוד - \$100,000 להשלמת המבנה הנוכחי ועוד - \$100,000 לכתות ואדמיניסטרציה

לדאכוננו הרב, תלמידינו מחגוררים עדיין בקראוונים ישנים שאינם ראויים למגורי אדם. אנו זקוקים לפנימיות ולבתי מגורים הולמים לתלמידינו, כמו כן לשכון לזוגות צעירים ב"כולל" שממשיכים להתגורר בישוב.

כפי שידוע לך, בגלל ה"אינתיפאדה" שנמשכת כבר למעלה משנה, האנשים נמנעים מלבקר בישיבה וכתוצאה מכך פחתו התורמות מהארץ וקל וחומר מחו"ל.

אנו מצרפים בזה את המאזן האחרון של הישיבה ותמונות. נשמח מאוד לארח אותך בישיבתנו ע"מ שתוכל להווכח במו עיניך עד כמה מצבנו קשה.

אנו תקווה שתעזור לנו בנושאים החשובים שהעליתי ואי"ה נזכה יחד לפריחתה ושגשוגה של הישיבה וליישובו של השומרון. "...עץ חיים היא למחזיקים בה ותומכיה מאושר".

בברכת התורה ולומדיה,  
ובאיחולי פסח כשר ושמח לך ולב"ב,

יגאל המאירי  
מנכ"ל הישיבה

נ.ב.: יגאל נמצא בעת כחול"ל במטרה לגייס תרומות לכן אני כותבת מכתב זה בשמו - עדינה המזכירה נשמח לקבל את חשובתך בהקדם האפשרי.

ישיבת קרני שומרון בהרי שומרון  
דוחו"ח כספיים  
ליום כ"ג בטבת חשמ"ט (31/12/1988)

תוכן

|           |                               |
|-----------|-------------------------------|
| <u>91</u> |                               |
| 1         | דין וחשבון המבקרים            |
| 2-3       | מאזן                          |
| 4         | דו"ח תקבולים ותשלומים         |
| 5-6       | פרוטים לדו"ח תקבולים ותשלומים |
| 7         | חשבון קרן הבנין               |
| 8         | באורים לדוחו"ח הכספיים        |

\*\*\*

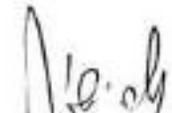


דין וחשבון המבקרים לחברים בעמוחה

ישיבת קרני שומרון בהרי שומרון

בדקנו את המאזן של ישיבת קרני שומרון בהרי שומרון ליום כ"ג בטבת חשמ"ט (31/12/88) ואח דו"ח חקבולים ותשלומים שוטפים ואח חשבון קרן הבנין לשנה שנסתיימה באותו תאריך. בדיקתנו נערכה לפי תקני בקורת מקובלים הכוללים את אלה שנקבעו בתקנות רואי חשבון (ורן פעולתו של רואה חשבון) חשל"ג-1973, ובהתאם לכך נקטנו באותם נוהלי בקורת אשר חשבנום לדרושים בהתאם לנסיבות.

לדעתנו המאזן ודו"ח חקבולים ותשלומים וחשבון קרן הבנין הנ"ל משקפים באופן נאות, בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים אח מצב עסקי העמותה ליום כ"ג בטבת חשמ"ט (31/12/1988) ואח תוצאות פעולותיה לשנה שנסתיימה באותו תאריך. וזאת על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית. לא ניתן בדוחו"ח אלה גילוי בדבר השפעת השינויים בכח הקניה של המטבע הישראלי על החקבולים והתשלומים.

  
ישראלי את ישראלי  
רואי חשבון

7/3/89

ישיבת קרני שומרון בהרי שומרון  
מאזן  
ליום כ"ג בטבת תשמ"ט (31/12/88)

|           |           | שנה קודמת                      |         |
|-----------|-----------|--------------------------------|---------|
| ש"ח       | ש"ח       | אקטיב                          | ש"ח     |
|           |           | <u>רכוש שוטף</u>               |         |
|           |           | תעודות פקדון סחירות בבנק       | 28,800  |
|           | 2,447     | ארגון הקניוח בע"מ              | 2,447   |
|           | 14,400    | חייבים שונים                   | 11,430  |
| 16,847    |           |                                | 42,677  |
|           |           | <u>השקעות</u>                  |         |
| 5,362     |           | פקדון בחשבון מטבע חוץ (באור 1) | 136,289 |
|           |           | <u>רכוש קבוע</u>               |         |
|           | 75        | חשלומים ע"ח רכישת קרקע         | 75      |
|           | 1,429,934 | חשלומים ע"ח בניה               | 673,673 |
| 1,430,009 |           |                                | 673,748 |
| 1,452,218 |           |                                | 852,714 |
| *****     |           |                                | *****   |

\_\_\_\_\_ *אברהם בן-ציון*

\_\_\_\_\_ *אברהם ק/מ*

הבאורים לדין וחשבון הכספי מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

ישיבת קרני שומרון בהרי שומרון  
מאזן  
ליום כ"ג בטבת חשמ"ט (31/12/88)

| <u>ש"ח</u> | <u>ש"ח</u> | <u>פסיב</u>                                | <u>שנה קודמת</u> |
|------------|------------|--|------------------|
|            |            | <u>התחייבויות שוטפות</u>                   |                  |
|            | 153,892    | בנק בח"ן משיכת יתר                         | 58,785           |
|            | 8,500      | חלויות שוטפות של הלוואות לזמן ארוך         | 8,000            |
|            | 15,841     | עובדים זכאים עבור משכורת                   | 4,979            |
|            | 19,035     | זכאים שונים                                | 19,726           |
|            | <hr/>      |  | <hr/>            |
| 197,268    |            |  | 91,490           |
|            |            | <u>הלוואות לזמן ארוך</u>                   |                  |
|            | 17,356     | הלוואה מבנק (באור 2)                       | 22,780           |
|            | 8,500      | בניכוי: חלויות שוטפות                      | 8,000            |
|            | <hr/>      |  | <hr/>            |
| 8,856      |            |  | 14,780           |
| 1,430,009  |            | <u>קרן הבניין</u>                          | 783,303          |
|            |            | <u>גרעון: יחרה עודף חשלומים על תקבולים</u> |                  |
| (183,915)  |            | ליום כ"ג בטבת חשמ"ט (31.12.88)             | (36,859)         |
| <hr/>      |            |  | <hr/>            |
| 1,452,218  |            |  | 852,714          |
| *****      |            |  | *****            |

\_\_\_\_\_ *מאזן/בקר*

\_\_\_\_\_ *אגפס ק/כ"ג*

הבאורים לדין וחשבון הכספי מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

ישיבת קרני שומרון בהרי שומרון  
 דו"ח תקבולים וחשומים שוטפים  
לשנה שנסתיימה ביום כ"ג בטבת חשמ"ט (31/12/88)

| <u>ש"ח</u> | <u>ש"ח</u> |                                      |
|------------|------------|--------------------------------------|
|            |            | <u>תקבולים:</u>                      |
|            | 544,281    | הקצבות ומענקים (פרוט 1)              |
|            | 16,339     | תרומות (פרוט 2)                      |
|            | 64,365     | שכר לימוד                            |
|            | 70,273     | השתתפות אחרים בהוצאות                |
|            | <hr/>      |                                      |
| 695,258    |            |                                      |
|            |            | <u>חשומים:</u>                       |
|            | 325,764    | משכורה ותוספות סוציאליות             |
|            | 26,947     | מילגות                               |
|            | 249,132    | כלכלה ותחזוקה (פרוט 3)               |
|            | 57,684     | הנהלה וכלליות (פרוט 4)               |
|            | 161,406    | השתתפות תקציב שוטף בקרן הבניין       |
|            | 21,381     | מימון נטו (פרוט 5)                   |
|            | <hr/>      |                                      |
| 842,314    |            |                                      |
|            |            |                                      |
| 147,056    |            | עודף תקבולים על חשומים לשנה שנסתיימה |
| 36,859     |            | ביום כ"ג בטבת חשמ"ט (31/12/88)       |
|            |            | יחרת גרעון לתחילת השנה               |
|            |            |                                      |
| 183,915    |            | יחרת גרעון לסוף השנה                 |
| =====      |            |                                      |

ישיבת קרני שומרון בהרי שומרון  
 פרוטים לדו"ח תקבולים וחשומים שוטפים  
לשנה שנסתיימה ביום כ"ג בטבת חשמ"ט (31/12/88)

| <u>ש"ח</u> | <u>ש"ח</u> | <u>תקבולים מהקצבות ומענקים</u>  | <u>פרוט 1</u> |
|------------|------------|---------------------------------|---------------|
|            | 286,688    | ממשרד הדתות                     |               |
|            | 94,212     | ממאז' שומרון                    |               |
|            | 36,473     | מהג'וינט, מענקים והעברת תרומות  |               |
|            | 115,858    | ממשרד הבטחון לחיילי של"ח        |               |
|            | 11,050     | מלגות משונים                    |               |
|            | <hr/>      |                                 |               |
| 544,281    |            |                                 |               |
| =====      |            |                                 |               |
|            |            | <u>תרומות</u>                   | <u>פרוט 2</u> |
|            | 61,650     | תרומות בארץ                     |               |
|            | 50,300     | פחות: הועבר לקרן הבנין          |               |
|            | <hr/>      |                                 |               |
| 11,350     |            |                                 |               |
|            | 204,989    | תרומות מחו"ל                    |               |
|            | 200,000    | פחות: הועבר לקרן הבנין          |               |
|            | <hr/>      |                                 |               |
| 4,989      |            |                                 |               |
| <hr/>      |            |                                 |               |
| 16,339     |            |                                 |               |
| =====      |            |                                 |               |
|            |            | <u>כלכלה ותחזוקה</u>            | <u>פרוט 3</u> |
|            | 118,377    | מזון                            |               |
|            | 102,226    | החזקה ושיפוצים, כולל רכישת ציוד |               |
|            | 25,894     | חשמל                            |               |
|            | 2,635      | אוצר הספרים                     |               |
|            | <hr/>      |                                 |               |
| 249,132    |            |                                 |               |
| =====      |            |                                 |               |

ישיבת קרני שומרון בהרי שומרון  
 פרוטים לדו"ח תקבולים ותשלומים שוטפים  
לשנה שנסתיימה ביום כ"ג בטבת חשמ"ט (31/12/88)

| <u>ש"ח</u> | <u>ש"ח</u> | <u>הוצאות הנהלה וכלליות</u> | <u>פרוט 4</u> |
|------------|------------|-----------------------------|---------------|
|            | 17,192     | החזקת רכב                   |               |
|            | 8,109      | דאר וטלפון                  |               |
|            | 9,173      | משרדיות                     |               |
|            | 1,598      | נסיעות ואש"ל                |               |
|            | 7,127      | נסיעות לחו"ל                |               |
|            | 3,684      | פרסום                       |               |
|            | 6,157      | הנהלת חשבונות ושרותי מחשב   |               |
|            | 1,500      | בקורת                       |               |
|            | 2,751      | בטוחים                      |               |
|            | 393        | שונות                       |               |
|            | <hr/>      |                             |               |
| 57,684     |            |                             |               |
| =====      |            |                             |               |

| <u>ש"ח</u> | <u>ש"ח</u> | <u>מימון נטו</u>                                | <u>פרוט 5</u> |
|------------|------------|---|---------------|
|            | 17,929     | רביח לבנקים בח"ן עו"ש                           |               |
|            | 4,815      | הפרשי הצמדה ורביח שנצברו<br>על הלוואה לזמן ארוך |               |
|            | <hr/>      |   |               |
|            | 22,744     |   |               |
|            | 1,363      | בניכוי: הכנסות מרביח                            |               |
|            | <hr/>      |   |               |
| 21,381     |            |   |               |
| =====      |            |   |               |

ישיבת קרני שומרון בהרי שומרון  
 חשבון קרן הבניין  
לשנה שנסתיימה ביום כ"ג בטבת תשמ"ט (31/12/88)

| <u>טו-הכל</u> | <u>קרן בית המדרש</u> | <u>קרן כללית</u> |
|---------------|----------------------|------------------|
| <u>ש"ח</u>    | <u>ש"ח</u>           | <u>ש"ח</u>       |
| 783,303       | 160,000              | 623,303          |

יתרה ליום י' בטבת תשמ"ח

תקבולים בשנת החשבון

|         |         |         |
|---------|---------|---------|
| 50,300  | 30,000  | 20,300  |
| 200,000 | 150,000 | 50,000  |
| 175,000 | 175,000 |         |
| 20,000  |         | 20,000  |
| 40,000  | 40,000  |         |
| 161,406 | 100,000 | 61,406  |
| <hr/>   | <hr/>   | <hr/>   |
| 646,706 | 495,000 | 151,706 |
| <hr/>   | <hr/>   | <hr/>   |

חרומות בארץ  
 חרומות מחו"ל  
 משרד הדתות  
 מפעל הפיס  
 משרד הפנים  
 השתתפות תקציב רגיל

|           |         |         |
|-----------|---------|---------|
| 1,430,009 | 655,000 | 775,009 |
| <hr/>     | <hr/>   | <hr/>   |

יתרה ליום כ"ג בטבת תשמ"ט (31.12.88)

ישיבת קרני שומרון בהרי שומרון

באורים לדוחות הכספיים

באור 1

פקדונות במטבע חוץ

הפקדונות שוערכו לפי שערי המטבעות ליום המאזן.

באור 2

הלוואה מבנק

ההלוואה צמודה למדד יוקר המחיה. ההלוואה שוערכה ליום המאזן.  
הפרשי ההצמדה נזקפו בדו"ח חקבולים וחשלומים בסעיף הוצאות מימון בסך  
4,815.- ש"ח.

11/11

משרד הבינוי והשיכון

חמינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 8 במרץ 1990

תק"מ: 71-90-ש



תרשומת

תקציב מיוחד לאיו"ש

ועדת הכספים של הכנסת אישרה למשרד הבינוי והשיכון הקצבה בסך 30,000,000 ש"ח למטרת עיבוי ההתיישבות ביהודה ושומרון בשנת התקציב 1989.

יעוד הכספים נקבע להקמת 3 ישובים חדשים, פיתוח מערכות כבישים ועיבוי ההתיישבות הקיימת.

מתוך התקציב הנ"ל הועבר סך 8 מיליון ש"ח לסעיפי הבניה הכפרית.

בבירור עם המנהל הכללי נקבע על-ידו כי הסכום שהועבר לבניה הכפרית נועד להקמת ישובים חדשים ועיבוי ישובים קיימים.

לאור זאת ניתן לרשום פעולות בניה ופיתוח בישובים חדשים באיו"ש במסגרת סעיף זה.

רשם:  מנהלית

העתקים:

- מר ע. אונגר, המנהל הכללי
- מר ד. בן יהודה, חשב המשרד
- מר א. לוין, מנהל יחידה למימון ותקציבים
- מר ד. הוד, מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות (בפועל)

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

# מדינת ישראל

## משרד הבינוי והשיכון

### המנהל הכללי

ירושלים, כ"ג בשבט תש"ן  
18 בפברואר 1990

לכבוד  
מר דוד בועז  
הממונה על התקציבים  
משרד האוצר  
ירושלים

אדון נכבד,

#### הנדון: תקציב מיוחד להתיישבות (יש"ע)

בשנתיים האחרונות העמיד אגף התקציבים תקציב מיוחד נוסף לפעילות של הקמת ישובים חדשים, עיבוי ישובים קיימים וכבישים ביש"ע.

הפעילות בחבלי ארץ אלה הינה פעילות מתמשכת ולפיכך מן הראוי להעמיד תקציב מיוחד זה לרשות משרדנו, גם השנה.

להלן הצעת התקציב:

1. המשך הקמת הישובים החדשים על פי ההסכם הקואליציוני - 8 מליון ש"ח.
2. עיבוי הישובים הקיימים במגזר הכפרי - 9 מליון ש"ח.
3. עיבוי הישובים הקיימים במגזר העירוני - 12 מליון ש"ח.
4. תשתיות כלל-אזוריות (ביוב, מערכות מים וכיו"ב) - 10 מליון ש"ח.
5. כבישים (ירושלים - גוש עציון, נילי-שילת, כבישי גישה לישובים) - 25 מליון ש"ח.

בכבוד רב,

עמוס אונגר  
המנהל הכללי

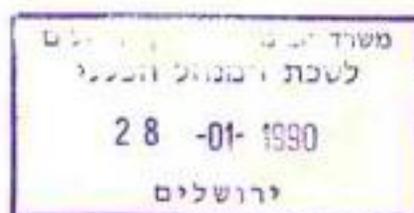
העתקים: מר א. ספרן - המשנה לממונה על התקציבים - משרד האוצר  
מר א. לוין - מנהל היחידה למימון ותקציבים - משהב"ש



\* אבני חכך \* אורנית \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* גנות שומרון \* גנים \* הר ברכה \*  
 \* חומש \* חינוך \* הרמש \* יצהר \* יקור \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מגלים \*  
 \* מעלה שומרון \* סלעית \* עינב \* עלן זהב \* עץ אפרים \* פדואל \* צופים \* קדומים \*  
 \* קרית-נטפים \* קרני שומרון \* ריחן \* שא נר \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*  
 מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 מקס' 971727-02

כ"ו בטבת תש"ן  
23 בינואר 1990

מספרנו : 9129



לכבוד  
 מר עמוס אונגר  
 מנכ"ל משרד השיכון  
 ירושלים

א"נ,

הנדון : חברה משכנת - לחברה המרכזית לפיתוח השומרון

רב תודות על אישורכם לחברה המרכזית לפיתוח השומרון מעמד של חברה משכנת.  
 במיוחד יש לציין את טיפולה המהיר והמסור של הגב' נ. כגן מאגף הנדסה -  
 הפעלת חברות, אשר אודות לה הוסדר האישור תוך ימים מספר.

בכבוד רב,

בני קצובר  
 ראש המועצה



\* אבני חכר \* אורנית \* איתמר \* אלון מורה \* ברק \* גנות שומרון \* גנים \* הר ברכה \*  
 \* חומש \* חייגית \* חרמש \* יצהר \* יקיר \* כדים \* כפר תמוז \* מבוא דותן \* מגדלים \*  
 \* מעכה שומרון \* סלעית \* עינב \* עלץ זהב \* עץ אפרים \* פדואל \* צופים \* קדושים \*  
 \* קרית-גטסים \* קרני שומרון \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*  
 מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 מקס' 971727-02

כ"ו בטבת תש"ן  
 23 בינואר 1990  
 מספרנו : 9130

משרד  
 לשכת המנהל הכללי  
 תל"ז 28-01  
 ירושלים

לכבוד  
 הגב' ב. כגן  
 הממונה על הפעלת חברות  
 אגף תכנון והנדסה, משרד השיכון  
 ירושלים

ג"נ,

רב תודות על הטיפול המהיר לאישור מעמד של חברה משכנת לחברה לפיתוח השומרון.

טיפול המסור, המהיר, והיעיל ובכל שעות היממה, ראויים לכל שבת.

כמו כן תודתנו למנכ"ל המשרד עמוס אונגר ולמנחם מרחב, סגן מנהל תכנון והנדסה, על סיועם החשוב באישור זה.

ישר כח ותודה.

בברכה,

בני קאן  
 ראש המועצה



העתק: מר עמוס אונגר - מנכ"ל משרד השיכון  
 מר מנחם מרחב - סגן מנהל אגף תכנון והנדסה, משרד השיכון  
 מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית  
 מר דני הוד - מינהל לבניה כפרית  
 מר אבינועם גפני - מנכ"ל החברה המרכזית לפתוח השומרון



\* אבני חפץ \* אורנית \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* גינת שומרון \* ננים \* הר כרכה \*  
 \* חומש \* חנינות \* הרמט \* יצהר \* יקור \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מגדלים \*  
 \* מעלה שומרון \* סלעית \* עינב \* עלי והב \* ער אפרים \* מדאל \* צופים \* קדושים \*  
 \* קרית-נטפים \* קרני שומרון \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקווה \* שקד \*  
 מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 02-971727 מקס'

כ"ח בכסלו תש"ן  
 26 בדצמבר 1989

מספרנו : 8911

*זאת  
 חכמה*

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
 לשכת רמנהל הכללי  
 ת"ד 101-1 ירושלים  
 ירושלים

לכבוד  
 מר עמוס אונגר  
 מנכ"ל משרד השיכון  
 ירושלים

א"כ,

הנדון : מעמד חברה משכנת לחברה לפיתוח השומרון

בהמשך לשיחות קודמות, אני מבקש להעניק מעמד של חברה משכנת לחברה לפיתוח השומרון זאת לאור גלי העליה הצפויים ורצוננו להשתלב בנושא, ובהמשך להענקת מעמד דומה לחברה לפיתוח מטה בנימינ.

אודה על היענותך החיובית.

בכבוד רב,

בני קצובר  
 ראש המועצה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, י"ט בטבת תש"ן  
16 בינואר 1990

לכבוד  
מר שרון חנן  
הדגן 30  
עפולה

א.נ.

הנדון: פיתוח כבישים ביהודה ושומרון  
מכתבך מיום 7.1.90

תוכן מכתבך בצרוף קטע העתון בענין הישוב צופים הועבר לעיונו של המנכ"ל  
ועל כך, תודתו לך.

ב ב ר כ ה ,

אורה בן - שלום  
עוזרת למנכ"ל

7.1.90

לכ"כ

מר עמוס אונגר

מנכ"כ משרד השיכון

ירושלים

משרד השיכון  
 לטבות ומוכר הסכמי  
 חתימה - 10  
 ירושלים

הנדון: פיתוח כבישים ביהודה ושומרון

מצ"ב קטע עיתון בעניין הישוב צופים שבשומרון. המוכיח כי מערכת כבישים טובה היא התנאי לפיתוח אזורי ספר. לכן לדעתי יש להתחיל ומיד בסלידת מערכת כבישים מודרנית, שתחבר את מישור החוף לאזור יהודה ושומרון, ובכך להפוך תוך זמן קצר את כל מה שניקרא היום "התנחלויות", לפרברים של תל - אביב.

ב כ ב ו ד ר ב

שרון חנן

הדגן 30 עפוכה

*מכתב*  
*למר עמוס אונגר*  
*ביום 10/1/90*  
*בירושלים*

בשוק

למרות האינפיפאדה:

## נמכרו 65 וילות ביישוב צופים עליד קלקיליה

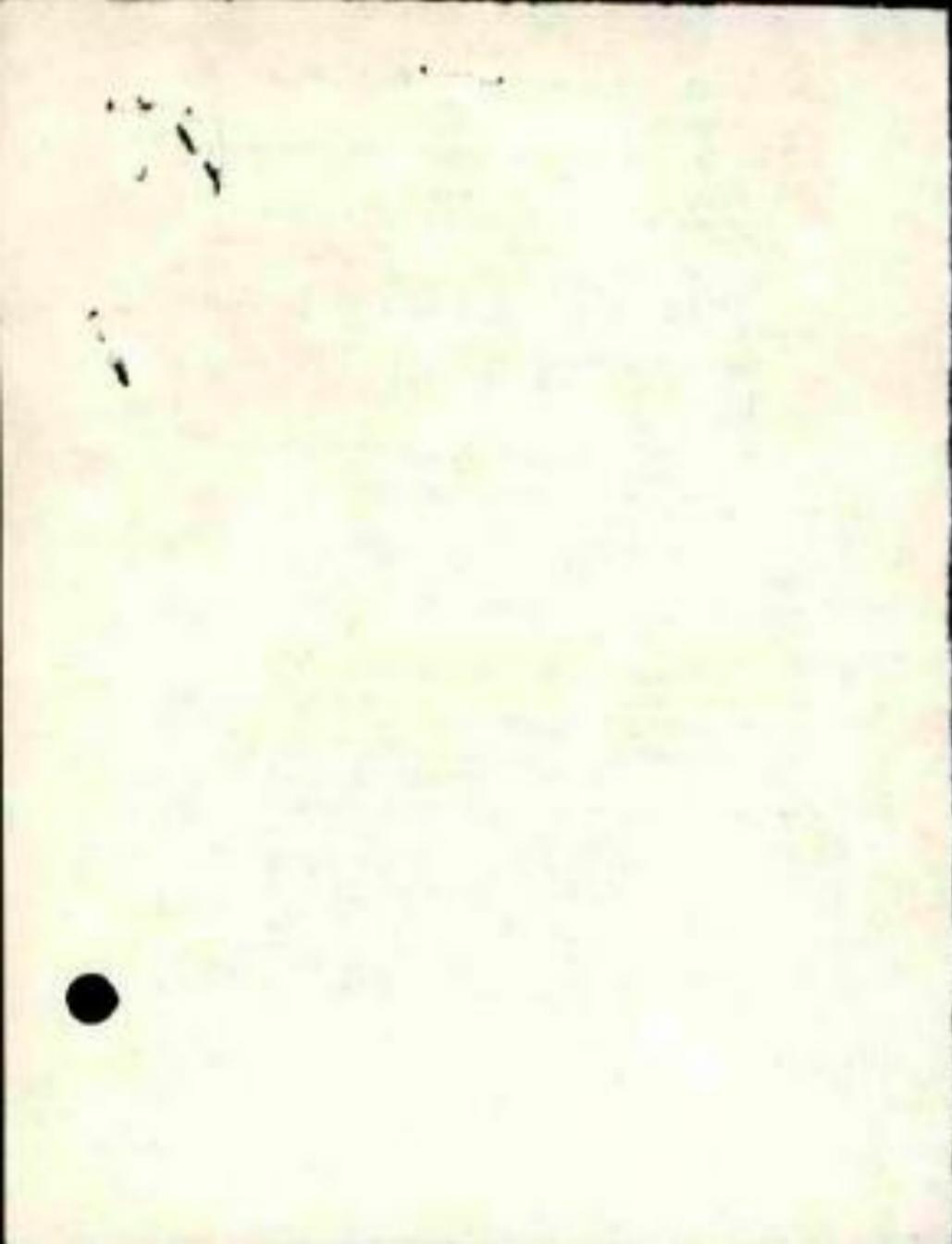
וילה בשטח 92 מ"ר (400 מ"ר קרקע)  
נמכרת ב-89,000 דולר; קוטג' ב-75,000

65 משפחות רכשו במהלך הזרדיים האחרונים  
וילות וקוטג'ים ביישוב צופים, הנבנה על גב החר  
מעבר לקו הירוק, מרחצת לכפר סבא, לא הרחק  
מקלקיליה.

מסתבר כי למרות האינפיפאדה, יש קונים לוי  
לות בצופים, שהגישה אליה היא חרד נכיש עופי  
קלקיליה. את כנראה עקב המחירים הוליים יחסית,  
תנאי התשלום הנמישים והמשכנתאות הנריכות  
המוצעות לזוגות צעירים ולקולים.

מחירה של וילה בבית רו משפחתי, על מיגרש  
של כ-400 מ"ר (שטח בנוי של 92 מ"ר), הוא  
89,000 דולר בלבד, כולל מע"מ ופיתות. מחירו של  
קוטג' בבית סודי, על מיגרש של 200 מ"ר ושטח  
בנוי של 92 מ"ר, הוא 75,000 דולר.

חומתיה" דירוח ווהוח





- שומרון
- קרית ארבע
- עמונה
- מעלה אפרים
- מעלה אדומים
- מטה בנימין
- חוף עזה
- הר חברון
- גוש עציון
- גבעת זאב
- בקעת הירדן
- אלפי מנשה
- אפרת
- אלקנה
- אריאל

עפרה, ד.ב. מזרח בנימין 90906 טל' 976026, 976005 [02]

י"ג בטבת תש"נ  
10 בינואר 1990  
מספרנו/ 1051

לשכת המנהל הכללי  
מח-15  
ירושלים

לכבוד  
עמוס אונגר  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
שלום רב,

*11.10*

הנדון: מבצע אכלוס

לאחר הצלחת המבצע "אכלוס מערב השומרון" אבקשך לאשר מבצע דומה לפסח הקרוב (4/90) ע"מ לעשות את כל ההכנות מבעוד מועד.

בתודה ובברכה  
*אורי*  
אורי אריאל  
מזכ"ל מועצת יש"ע

THE STATE OF  
NEW YORK  
COUNTY OF [ ]

Know all men by these presents, that [ ]  
of the County of [ ] State of New York,  
do hereby certify that [ ]  
is the true and correct copy of the [ ]



WITNESSED my hand and seal of office this [ ] day of [ ] 19[ ]

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and seal of office at the City of New York, this [ ] day of [ ] 19[ ]

CLERK OF THE COUNTY OF [ ]

למעקב

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

תאריך 10.10.89

אל:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

א.נ.

הנדון: בנין אקונומי

לוטו מכתבו של א.נ. (המנהל הכללי) בנדון.

- אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנה השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

משרד הנשיא  
לשכת יחסי החוץ  
07-12-1989  
ירושלים

אמנה  
תנועת התיישבות של גוש אמונים  
רח' רמת הגולן 23 ת.ד. 18181  
טלפון: 322225 - 816691 - 02

ח' כסלו תש"ן  
06/12/89  
מספרנו: 656

לכבוד  
מר עמוס אונגר  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: בניית אגודות לעולים

אנו מקימים ב"אמנה" מזה חודשים דיונים כיצד להשתלב במאמץ קליטת העלייה של כלל מדינת ישראל.

לדעתנו הקליטה בישובים הקהילתיים המבוססים, יכולה לעלות יפה ולתרום בכך לעולים ולישובים.

הישובים שבהם ניתן להצליח בכך הם בטווחים הקרובים למקורות תעסוקה, ובכל מקרה בישוב המבוסס דיו, ומסוגל להשקיע בקליטה החברתית של העולים.

לצורך זה מוכנה אמנה לקחת על עצמה בתאום עם ישוביה, משכנתאות עולים שתינתנה במרוכז (כמשכנתאות אגודה) עפ"י תוכנית שתאושר במשרד, ולקדם בכך את בנין הבתים.

הישובים יתחייבו לקליטת העולים בנגוד למתכונת של הישוב הקהילתי הסגור.

יש להגדיר תקופה בה יוכל העולה לגור בבית האגודה בשכירות אופציונלית, ללא צורך להסב אותה.

הישובים בהם ניתן לדעתנו להפעיל התוכנית הם כדלהלן.

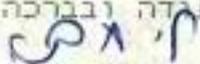
|       |                    |
|-------|--------------------|
| 40/50 | תקוע               |
| 35    | כפר אדומים         |
| 15    | מכמש               |
| 25    | כוכב השחר          |
| 25    | ענתות (שכונה חדשה) |
| 10    | כוכב יעקב          |
| 30    | חדשה               |
| 70    | בית-אל             |
| 20    | עפרה               |
| 25    | נילי               |



|    |          |
|----|----------|
| 20 | יקיר     |
| 35 | נוה צוף  |
| 50 | קדומים   |
| 15 | ליבנה    |
| 15 | עומרים   |
| 15 | אלי-סיני |

עפרונות נוספים יש לקבוע לפרוייקט זה, הצעות לכך כבר גיבשנו בדיונים אצלנו.

אבקשך לזמננו לדיון מעטרה בהצעה זו, שלדעתך יכולה לשמש אתגר לישובים ודגם מוצלח לקליטה בארץ-ישראל.

בתודה ובברכה,  
  
 זאב חבר  
 מזכ"ל

העתק: יוסי מרגלית  
 דני הוד



\* אבני חפץ \* ארזית \* איתמר \* אלון מורה \* בריקן \* גינות שומרון \* גנים \* הר ברכה \*  
 \* חומש \* חנינית \* חרמש \* וצבר \* יקיר \* כדום \* כפר תמוז \* סבוא דותן \* סנדלים \*  
 \* מעלה שומרון \* סלעית \* עילב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* מדואל \* צופים \* קדומים \*  
 \* קרית-נאפים \* קרני שומרון \* ורזן \* שא נר \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*  
 מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 מקסי' 971727-02

ח' 6  
 בכסלו 1989 בדצמבר  
 מספרנו : 8796

*Handwritten notes:*  
 (88)  
 שני  
 חנינית  
 חרמש

**משרד הבינוי והשיכון ירושלים**  
**לשכת המנהל הכללי**  
**10-12-1989**  
**ירושלים**

*Handwritten signature:*  
 משה

לכבוד  
 מר עמוס אונגר  
 מנכ"ל משרד השיכון  
ירושלים

א"נ

הנדון : בניה לעולים בשומרון

סבורני כי השומרון הינו אידיאלי לבניה לעולים עקב קרבתו לגוש דן ומצאי הפרקעות שבו.

בתחום העירוני נראה לי כי יש להיערך לבניה באזורים העירוניים הבאים :

בעדיפות ראשונה

1. אריאל
2. אלפי מנשה
3. קרני שומרון מזרח
4. קרני שומרון מערב איכות שומרון
5. צופים
6. קדומים

בכל אחד מהאזורים מקום זמין עבור מאות יחידות דיור לפחות.

בעדיפות שניה

1. נופים - בתאום עם כונס הנכסים, באתר כאלפיים דונם.
2. רבבה (ישוב חדש ליד נופים)
3. עץ אפרים - בתאום עם כונס הנכסים
4. אבני חפץ

ישנם אתרים נוספים הדורשים טיפול מסוגד יותר. אשמח להמציא רשימה ופרטים אם נתבקש.

ב ב ר כ ה,

בני קצובר  
ראש המועצה

*Handwritten signature of בני קצובר*

STATE OF TEXAS  
COUNTY OF [illegible]  
[illegible]  
[illegible]  
[illegible]



\* אבני חפץ \* ארנית \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* גינות שומרון \* גנים \* הר ברכה \*  
\* חומש \* חנינית \* חרמש \* זכור \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* סבוא דותן \* מנדלים \*  
\* סעלה שומרון \* סלעית \* עליב \* עליו הבב \* עץ אפרים \* פדואל \* צופים \* קדומים \*  
\* קרית-נטפים \* קרני שומרון \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*  
מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

ח' בכסלו תש"ן  
6 בדצמבר 1989  
מספרנו : 8795

מס' 10-12-1989  
לשכת מנהל התעודות והרשמות  
ירושלים

לכבוד  
מר עמוס אונגר  
מנכ"ל משרד השיכון  
י ר ו ש ל י ם

א"נ,

הנדון : ביצוע הבטחותיכם בשומרון

שמחנו על כי עלה בידנו לסייע במימוש התחייבות האוצר לשיכון - סוגיית 30 מיליון שקל.

לאור זאת אני מבקש כי יבוצעו הבטחות השר והבטחותיך בנושאים הבאים :

א. כבישים -

1. חוצה שומרון, הובטח שיפוצ יסודי בקטע אלקנה אריאל. כיום מבצעים רק שיפוצ לשני פיתולים.
2. עוקף טול כרם - כביש לאבני חפץ עם סיוע ההליכים הסטטוטוריים.
3. עוקף שכס מערב - חשיפה של שלב א' מדיר שרף לכפר צרה שבכביש קלקיליה.

תודה על העבודות בעוקף עזון.

ב. פיתוח עירוני -

1. קרני שומרון מזרח (גבעה מזרחית) שרם החלו בעבודה כלשהי בשטח. זהו אתר ל- 2000 יחידות וכיתן לשלב בו את נושא העליה.
2. תכנון לישוב עירוני או שכונה עירונית בצפון השומרון מומלץ על ידנו באזור המרכז האזורי הקיים ליד שקד, מקום שיחסוך עלויות ומבני ציבור ושרותים קיימים.

תודה על העבודות בהתאם למובטח באבני חפץ וצופים.

בברכה,

בני קצובר  
ראש המועצה



Handwritten text inside a rectangular box, possibly a date or reference number. The text is very faint and difficult to read, but appears to contain several lines of information.

Handwritten text at the bottom right of the page, possibly a signature or a date. The text is illegible.



□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

26.11.88 תאריך

אל:

מר. א. א. א. א.

א.ג.

הי 33

הנדון:

בנדון.

לוטח מכתבו של

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



מועצת הישובים היהודים ביהודה שומרון וחבל עזה  
רח רמת הגולן 16 רמת אשכול ירושלים  
טלפון 322225, 816691 - 02

נ' מר-חשון תש"ן  
5 בנובמבר 1989

הנדון: קליטת עליה

לאחר מספר פגישות עם גורמים ממלכתיים בכירים תמונת המצב היא כדלהלן:

לפי שכל חודש החל מ 3/90 יגיעו כ - 9000 עולים כל חודש שהם כ 3000 משפחות.

עיקרי ההסבר למהפכה זו הם:

- (א) הקלות בתנאי ההגירה בברה"מ.
- (ב) אנטישמיות גוברת מאד בברה"מ וארצות נוספות.
- (ג) סגירת שער ארה"ב באופן כמעט מוחלט.
- (ד) הפעלת טיסות ישירות לישראל מכל רחבי ברה"מ.
- (ה) שינוי התדמית בברה"מ עקב פתיחות התקשורת וההתייחסות לישראל.
- (ו) אי ודאות עד מתי השערים יהיו פתוחים.

מצ"ב מיפוי לקליטה ואבקש את הערותכם עד 12/11/89 לפני שנעביר את החומר לכל הגורמים. (פקסמיליה 813889 - 02). מעבר לקליטת העולים אצלנו יש חשיבות לאמוצם בכל מקום שהם נמצאים.

קליטת עליה ביש"ע

ברחבי יש"ע יש נכונות גדולה לסייע בקליטת עולים (ולאו דוקא ליש"ע) מתוך הרגשת חובה לעסוק בעניין הלאומי לשנים הקרובות.

מסמך זה בא לפרט את אפשרויות הקליטה הקיימות היום בצורה מיידית ואת אפשרויות הבינוי לטווח הקצר (בין שנה לשנתיים).

|                 |   |             |
|-----------------|---|-------------|
| מושב שיתופי דתי | = | סוג: מ.ש.ד. |
| קהילתי חילוני   | = | ק.ח.        |
| קהילתי דתי      | = | ק.ד.        |
| עירוני מעורב    | = | ע.מ.        |
| מושב דתי        | = | מ.ד.        |
| קהילתי מעורב    | = | ק.מ.        |

טווח מידר - אפשרות לאכלוס תוך זמן קצר ובהשקעות נמוכות ס"ה כ- 800 יחידות דיור  
 טווח קרוב - אפשרות לאכלוס תוך כשנה עד שנתיים ס"ה כ- 1400 יחידות דיור.

| <u>הערות</u> | <u>טווח קרוב</u> | <u>סוג דיור</u> | <u>טווח מידר</u> | <u>סוג</u> | <u>אזור</u> | <u>שם</u>    |
|--------------|------------------|-----------------|------------------|------------|-------------|--------------|
|              | 10               | קבע             | 10               | מ.ש.ד.     | חבל עזה     | עצמונה       |
|              |                  | זמני            | 10               | ק.ח.       | חבל עזה     | פאת שדה      |
|              | 10               | ק               | 10               | ק.ח.       | חבל עזה     | רפיח ים      |
|              | 50               | ק               | 15               | ק.ד.       | חבל עזה     | נווה דקלים   |
|              | 200              | --              | --               | ע.מ.       | חבל עזה     | ניסנית       |
|              | 30               | --              | --               | ק.ח.       | חבל עזה     | אלי סיני     |
|              | <u>28</u>        | ק               | <u>21</u>        | מ.ד.       | חבל עזה     | 7 מושבים     |
|              | 328              |                 | 66               |            |             |              |
|              | 10               | ז               | 15               | ק.ח.       | הר חברון    | שני (ליבנה)  |
|              | 10               | ז               | 5                | ק.ח.       | הר חברון    | טנא (עוטרים) |
|              |                  | ז+ק             | 5+25             | מ.ש.ד.     | הר חברון    | ית יתיר      |
|              | 15               | ז               | 10               | ק.ד.       | הר חברון    | סוסירא       |
|              |                  | ז               | 3                | מ.ש.ד.     | הר חברון    | מגון         |
|              |                  | ז               | 5                | מ.ש.ד.     | הר חברון    | כרמל         |
|              | 10               | ז               | 5                | ק.ד.       | הר חברון    | מגלה חבר     |
|              | 10               | --              | --               | ק.ד.       | הר חברון    | עותניאל      |
|              | --               | ז               | 10               | ק.ד.       | הר חברון    | בית הג"י     |
|              | 5                | --              | --               | ק.ח.       | הר חברון    | אדורה        |
|              | <u>10</u>        | ז               | <u>10</u>        | ק.ח.       | הר חברון    | תלם          |
|              | 70               |                 | 93               |            |             |              |

|                        |           |           |        |                       |                     |
|------------------------|-----------|-----------|--------|-----------------------|---------------------|
|                        | 10        | 7         | ק.מ    | גוש עציון             | אלי דוד             |
|                        |           | 5         | ק.מ    | גוש"ע                 | הר גילה             |
|                        |           | 5         | ק.ד    | גוש"ע                 | אלעזר               |
|                        | 10        | 10        | ק.מ    | גוש"ע                 | תקוע                |
|                        | 15        | --        | ק.ח    | גוש"ע                 | מעלה עמוס           |
|                        | 5         | 3         | ק.ד    | גוש"ע                 | כרמי צור            |
|                        | 5         | 5         | ק.ד    | גוש"ע                 | נוה דניאל           |
|                        |           | 5         | קיבוץ  | גוש"ע                 | כפר עציון           |
|                        |           | 5         | קיבוץ  | גוש"ע                 | מגדל עוז            |
|                        |           | 5         | קיבוץ  | גוש"ע                 | ראש צורים           |
|                        |           | --        | ק.ד    | גוש"ע                 | אלון שבות           |
|                        |           | --        | ע.חרדי | גוש"ע                 | בית"ר               |
|                        | <u>45</u> | <u>50</u> |        |                       |                     |
|                        | 100       | 100       | מערב   |                       | קרית ארבע           |
|                        | 200       | 50        | ע.מ    |                       | גבעת זאב            |
|                        | 10        | 10        | ק.ח.   | בנימין                | נילי                |
|                        | --        | 5         | ק.מ    | בנימין                | בית חורון           |
|                        | 40        | --        | ק.ח    | בנימין                | נעלה                |
|                        | 5         | 5         | ק.ד    | בנימין                | דולב                |
|                        | 10        | 5+5       | ק.ח    | בנימין                | נחליאל              |
| בניה מבחוץ             | --        | --        | ק.ד    | חלמיש(נוה צוף) בנימין |                     |
|                        | 15        | 7         | ק.ד    | בנימין                | י"ת                 |
|                        | 5         | --        |        | בנימין                | טלמון               |
|                        | 20        | --        | ק.ח    | בנימין                | אדם                 |
| בניה מבחוץ             | 10        | --        | ק.ח    | בנימין                | עלמון(ענתות) בנימין |
| קיים מרכז קליטה 12 יח" | 10        | --        | ק.מ    | בנימין                | כפר אדומים          |
| בניה מבחוץ             | 10        | --        | ק.ד    | בנימין                | מצפה יריחו          |
|                        | 10        | 7         | ק.ד    | בנימין                | מעלה מכמש           |
|                        | 15        | 5         | ק.ד    | בנימין                | פסגות               |
| בניה מבחוץ             | 100       | --        | ק.ד    | בנימין                | בית אל              |
|                        | 15        | 7         | ק.ד    | בנימין                | עפרה                |
| בניה מבחוץ             | 10        | --        | ק.ח    | בנימין                | רימונים             |

|                                    |            |     |            |            |        |             |
|------------------------------------|------------|-----|------------|------------|--------|-------------|
|                                    | 15         | ז   | 5          | ק.ד.       | בנימין | כוכב השחר   |
|                                    | 15         | --  | 5          | ק.ד.       | בנימין | שילה        |
|                                    | 20         | ק   | 15         | ק.ד.       | בנימין | עלי         |
|                                    | 10         | ק+ז | 5+5        | ק.ד.       | בנימין | מעלה לבונה  |
|                                    | 100        |     |            | ע.מ.       | בנימין | עופרים      |
| בניה מבחוץ                         | 50         | --  | --         | ק.ח.       | בנימין | בית אריה    |
|                                    |            | ק   | 10         | מ.ש.ד.     | בנימין | מבוא חורון  |
|                                    |            | ק   | 5          | מ.ש.ד.     | בנימין | מתתיהו      |
|                                    | <u>495</u> |     | <u>106</u> |            |        |             |
|                                    | 200        | ק+ז | 70+30      | עיר-מעורב  | שומרון | אריאל       |
|                                    |            | ז   | 7          | ק.ח.       | שומרון | מגדלים      |
|                                    | 10         | ז   | 5          | ק.ד.       | שומרון | איתמר       |
|                                    | 10         | ז   | 7          | ק.ד.       | שומרון | צהר         |
|                                    | 10         | --  | --         | ק.ד.       | שומרון | ברכה        |
|                                    |            | ק+ז | 10+50      | ק.ד.       | שומרון | אלון מורה   |
| בניה מבחוץ                         | 30         | --  | 5          | ק.ח.       | שומרון | ברקן        |
| בניה מבחוץ                         | 20         | --  | --         | ק.מ.       | שומרון | שערי תקוה   |
|                                    | 10         | ז   | 10         | ק.מ.       | שומרון | מעלה שומרון |
|                                    |            |     |            | ק.מ.       | שומרון | קרני שומרון |
| בניה מבחוץ                         | 10         | --  | --         | ק.ד.       | שומרון | יקיר        |
| בניה מבחוץ (ישנן דירות במחנה נופש) | 30         | --  | --         | ק.ד.       | שומרון | קדומים      |
|                                    | 10         | ז   | 18         | ק.ד.       | שומרון | שבי שומרון  |
|                                    |            | ז   | 12         | ק.ח.       | שומרון | חומש        |
|                                    | 10         | ז   | 10         | כפר אומנים | שומרון | שא-נור      |
|                                    | 10         | ק+ז | 5+5        | ק.ח.       | שומרון | מבוא דותן   |
| בניה מבחוץ                         | 10         | --  | 5          | ק.ח.       | שומרון | אש          |
|                                    |            | ק   | 10         | ק.ח.       | שומרון | ריחן        |
|                                    | 10         | ז   | 15         | ק.ד.       | שומרון | עירב        |
| בניה מבחוץ                         | 20         | --  | --         | ק.ח.       | שומרון | שקד         |
|                                    |            | ז   | 15         | ק.ח.       | שומרון | חלבית       |
|                                    | 10         | ק   | 10         | ק.ח.       | שומרון | גנים        |
|                                    | 10         | ק   | 10         | ק.ח.       | שומרון | כדים        |
| בניה מבחוץ                         | 7          | --  | --         | ק.ח.       | שומרון | סלעית       |
| בניה מבחוץ                         | <u>50</u>  | --  | <u>--</u>  | ק.מ.       | שומרון | קרני שומרון |
|                                    | 267        |     | 205        |            |        |             |

|            |        |     |    |    |            |
|------------|--------|-----|----|----|------------|
| מלכה אפרים | מעורב  | 30  | ק  | 30 | בניה מבחוץ |
| אלקנה      | שומרון | 50  | -- | -- | בניה מבחוץ |
| עכנאל      | שומרון | 150 |    |    | בניה מבחוץ |

לשווח בינוני יש מספר ישובים בסמיכות למרכזי אוכלוסיה גדולים המסוגלים להעמיד עתודות קרקע גדולות זמינות לבניה וזולות.

| <u>ישוב</u> | <u>מס' דונמים</u> | <u>אזור</u>  | <u>מצב תכנון</u> | <u>הערות</u>                                      |
|-------------|-------------------|--------------|------------------|---|
| ניסנית      | 1500              | צפון חבל-עזה | תב"ע מאושרת      |   |
| רית ארבע    | 500               | יהודה        | חלק מהשטח מתוכנן | בביצוע כביש חדש. שיקצר את זמן הנסיעה.             |
| אפרת        | 2000              | יהודה        | חלק מהשטח מתוכנן | " " "   |
| מעלה אדומים | 2000              | יהודה        | חלק מהשטח מתוכנן |   |
| אדם         | 700               | בנימין       | חלק מהשטח מתוכנן |   |
| מתתיהו ג'   | 1000              | מערב בנימין  | יש תב"ע מאושרת   | בביצוע כביש שילק בית אריה שיקצר זמן הנסיעה.       |
| נעלה        | 1000              | מערב בנימין  | חלק מהשטח מתוכנן | " " "   |
| עופרים      | 3000              | מערב בנימין  | חלק מהשטח מתוכנן | בביצוע כביש עוקף שדה-תעופה                        |
| אלקנה       | 300               | מערב השומרון | לא מתוכנן        | בן גוריון שמקצר את הזמן.                          |
| אלפי מנשה   | 700               | מערב שומרון  | חלק מהשטח מתוכנן |   |
| צופים       | 1500              | מערב שומרון  | חלק מהשטח מתוכנן |   |
| אריאל       | 1000              | שומרון       | חלק מהשטח מתוכנן | שיפורים בחוצה שומרון יקצרו את זמן הנסיעה לגוש דן. |
| קרני שומרון | 400               | שומרון       | חלק מהשטח מתוכנן | בביצוע עוקף עזון שיקצר את הזמן.                   |

סה"כ 15,500 דונם

בהנחה שבצפיפות יחסית נמוכה לדונם ניתן לבנות כ - 3 יחידות דיור לדונם יש  
פוטנציאל דיור של כ 45,900 דירות.

מוטלת עלינו החובה לקדם את כל תהליכי התכנון ע"מ שיהיה ניתן לבנות מידית ולגרים  
משקיעים שיבנו מתוך ראייה כלכלית.

חשוב לציון: א. תהליכי תכנון קצרים יותר משאר הארץ.

ב. עלות קרקע זולה ביותר.

ג. קירבה לגוש דן ותל-אביב.

ד. מוטיבציה גבוהה מאד של המועצות האזוריות, המועצות המקומיות וש  
התושבים להשתתף במצוה.

אשמח לספק לך פרטים נוספים ככל שידרשו.

בברכה,

אורי אריאל

מזכ"ל

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים: כד' בחשון תש"נ  
22 בנובמבר 1989

לכבוד  
מר יוסי ביילין  
סגן שר האוצר  
משרד האוצר  
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: תקציב 30 מיליון ש"ח להתיישבות ביש"ע

שר האוצר פנה לשר הבינוי והשיכון בבקשת פירוט הפרוגרמה לניצול התקציב הנ"ל.

בהמשך לשיחתנו בנושא, הנני מתכבד להודיעך כי למעשה סוכם עם משרד האוצר שימוש של 10 מיליון ש"ח. לגבי 12 מיליון ש"ח נוספים (מתוך 30 מיליון ש"ח), לא נדרשה הסכמת האוצר, וועדת הכספים של הכנסת החליטה לייעד אותם לכבישים, וזאת בהתאם לדרישה ספציפית של האוצר (אנו נטפל בריבוד כבישים, בשיפורם ובדרכי גישה לישובים השונים ונתחיל בסלילת כביש המוביל משילת לניל"י).

מכאן שלמעשה הדיון נסוב היום על 8 מיליון ש"ח. סכום זה מיועד לפרוגרמת הבניה העירונית על מנת להשלים עבודות פיתוח שהחלו בהם בשנים קודמות בנושא תשתית וביוב בישובים העירוניים הקיימים.

מן הראוי להדגיש כי ההסכמה בין השרים עפ"י החלטת ועדת הכספים של הכנסת נדרשת אך ורק לנושא הקמת ישובים חדשים לכן להערכת הפירוט הנ"ל הינו מירבי וממצא.

אודה לך אם בהמשך לסיכום בין השרים תופשר יתרת הסכום.

בברכה,  
עמוס אנג'ר  
המנהל הכללי

העתק: מר ש. פרס - מ"מ ראה"מ ושר האוצר  
מר ד. לוי - ס/ראה"מ שר הבינוי והשיכון  
מר ד. בועז - ממונה על התקציבים משרד האוצר  
מר א. ספרן - ס/ממונה על התקציבים משרד האוצר  
מר נ. מילודובניק - ס/חשכ"ל - משרד האוצר  
מר ד. בן יהודה - חשב המשרד  
מר א. לוי - מנהל יחידת מימון ותקציבים

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

לשר הבינוי והשיכון  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

ירושלים: כד' בחשון תש"נ  
22 בנובמבר 1989

לכבוד  
מר יוסי ביילין  
סגן שר האוצר  
משרד האוצר  
ירושלים

אדין נכבד,

be

הנדון: תקציב 30 מיליון ש"ח לחתישבות בי"ש"ע

שר האוצר פנה לשר הבינוי והשיכון בבקשת פירוט הפרוגרמה לניצול התקציב הנ"ל.

בהמשך לשיחתנו בנושא, הנני מתכבד להודיעך כי למעשה סוכם עם משרד האוצר שימוש של 10 מיליון ש"ח, לגבי 12 מיליון ש"ח נוספים (מתוך 30 מיליון ש"ח), לא נדרשה הסכמת האוצר, וועדת הכספים של הכנסת החליטה לייעד אותם לכבישים, וזאת בהתאם לדרישה ספציפית של האוצר (אנו נטפל בריבוד כבישים, בשיפורם ובדרכי גישה לישובים השונים ונתחיל בסלילת כביש המוביל משילת לניל).  
מכאן שלמעשה הדיון נסוב היום על 8 מיליון ש"ח. סכום זה מיועד לפרוגרמת הבניה העירונית על מנת להשלים עבודות פיתוח שהחלו בהם בשנים קודמות בנושא תשתית וביוזם בישובים העירוניים הקיימים.

מן הראוי להדגיש כי ההסכמה בין השרים עפ"י החלטת ועדת הכספים של הכנסת נדרשת אך ורק לנושא הקמת ישובים חדשים לכן להערכת הפירוט הנ"ל הינו מירבי וממצא.

אודה לך אם בהמשך לסיכום בין השרים תופשר יתרת הסכום.

ב ב ר כ ה,  
עו"ס אונגר  
המנהל הכללי

- העתק: מר ש. פרס - מ"מ ראה"מ ושר האוצר  
מר ד. לוי - ס/ ראה"מ שר הבינוי והשיכון  
מר ד. בועז - ממונה על התקציבים משרד האוצר  
מר א. ספרן - ס/ ממונה על התקציבים משרד האוצר  
מר נ. מידובניק - ס/חשכ"ל - משרד האוצר  
מר ד. בן יהודה - חשב המשרד  
מר א. לוי - מנהל יחידת מימון ותקציבים



המדרשה לתורה וטכנולוגיה אלון מורה

מ37

בס"ד י"ז חשוון תש"ן  
15/11/89

לכ,  
הרב ח"כ יצחק לוי



אדון נכבד,  
השלום והברכה,

לפי הסיכום בפגישתנו שנערכה בתאריך ט"ז חשוון תש"ן (14/11/89) אני ממציא לך את תוכנית הבניה של פנימית אלון מורה כדי שתעלה את הנושא בפני שר השיכון מר דוד לוי.

אני מוצא צורך להדגיש שאם לא נבנה את שני המבנים הראשונים כפי שמצוין בתוכנית, לא יחודש רשיון הניהול ועלולה חס ושלום, הפנימיה להיסגר.

בברכה רבה

אברהם כהן  
מנהל



# המדרשה לתורה וטכנולוגיה אלון מורה

המצב היום  
\*\*\*\*\*

הנערים גרים עתה בארבע טרום אסבסטים אשר אינם עומדים בדרישות משרד העבודה והרווחה. הלימודים מתקיימים במבני טרומי קל של חברת "דיור לעולה". פעילותם של הנערים מתקיימת במבני בניה קלה.

הצרכים  
\*\*\*\*\*

שלב א' - השלב הקרוב ביותר - מידי.

-----

בניית שני מבני מגורים ל-24 נערים ושתי משפחות אשר תגורנה עם הנערים. בניית שני מבנים אלו חיונית להמשך קיומו של המוסד מאחר ותוקף רשיון ניהול של המוסד פג בסוף שנה זו והובהר לנו שאם המבנים לא יהיו מוכנים, לא יחודש רשיון הניהול. מבנה טרומי ללימוד מקצוע - מכונאות רכב וכגרות. כתת לימוד אחת.

שלב ב' - לחקופה של עד חמש שנים.

-----

בניית עוד ארבע מבני מגורים כמו הנ"ל כדי שנוכל לקלוט עוד נערים. כמו כן בכוונתנו לבנות בית כנסת, חמש כתות לימוד, מטבח מועדון, ארבע חדרי חוגים, חדר ספרייה, מגרש כדורסל וחדר מנהל.

הערכה תקציבית לשלב א'  
\*\*\*\*\*

- |                                       |         |       |
|---------------------------------------|---------|-------|
| (1) בניית שני מבני המגורים מוערכת בכ- | 200,000 | דולר. |
| (2) מבנה טרומי ללימוד מקצוע           | 40,000  | דולר. |
| (3) כתת לימוד                         | 18,000  | דולר. |

הערכה תקציבית לשלב ב'  
\*\*\*\*\*

- |                   |    |         |       |
|-------------------|----|---------|-------|
| (1) 4 מבני מגורים | כ- | 320,000 | דולר. |
| (2) בית כנסת      | כ- | 100,000 | דולר. |
| (3) 5 כתות לימוד  | כ- | 90,000  | דולר. |
| (4) מועדון        | כ- | 40,000  | דולר. |
| (5) 4 חדרי חוגים  | כ- | 60,000  | דולר. |
| (6) חדר ספרייה    | כ- | 20,000  | דולר. |
| (7) מגרש כדורסל   | כ- | 20,000  | דולר. |
| (8) מבנה מנהל     | כ- | 60,000  | דולר. |
| (9) מטבח          | כ- | 100,000 | דולר. |

סה"כ 810,000 דולר.

סיניא  
סיניא  
סיניא

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כז' בתשרי תש"ן  
26 באוקטובר 1989

סיכום ישיבת המנהל הכללי והנהלת המשרד מיום 24.10.89  
בנושא: מכללת יהודה ושומרון

משתתפים: ה"ה: מר עמוס אונגר - המנהל הכללי  
מר יגאל כהן אורגד

ד. צורף, ש. ציטרמן, א. אורן, י. כהן

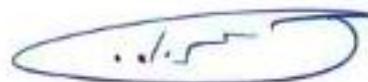
נציגי המכללה סקרו בקצרה את פעילות המכללה ואופייה. כמו כן הוצגו בפני המנכ"ל צרכי הדיור של המכללה.

סוכם:

המשרד יעביר 25 אשקוביות מן המלאי במקום לצורכי המכללה כפוף להסכמת הרשות המקומית.

המשרד ישתף בשיפוץ האשקוביות ב - 75% מהעלות והיתרה ע"ח המכללה.

רשם: יוסי כהן - עוזר למנהל הכללי



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כז' בתשרי תש"ן  
26 באוקטובר 1989

סיכום ישיבת המנהל הכללי והנהלת המשרד מיום 24.10.89  
בנושא: מכללת יהודה ושומרון

---

משתתפים: ה"ה: מר עמוס אונגר - המנהל הכללי  
מר יגאל כהן אורגד

ד. צורף, ש. צימרמן, א. אורן, י. כהן

נציגי המכללה סקרו בקצרה את פעילות המכללה ואופיה. כמו כן הוצגו בפני המנכ"ל צרכי הדיור של המכללה.

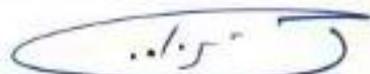
סוכם:

----

המשרד יעביר 25 אשקוביות מן המלאי במקום לצורכי המכללה כפוף להסכמת הרשות המקומית.

המשרד ישתף בשיפוץ האשקוביות ב - 75% מהעלות והיתרה ע"ה המכללה.

רשם: יוסי כהן - עוזר למנהל הכללי





אוריית \* איתמר \* אלון מורה \* נינות שומרון \* ברקן \* ננים \* הר ברכה \* חומש \*  
 חוננית \* חרמש \* יצחק \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מגדלים \*  
 מעלה שומרון \* סלעית \* עינב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* פדואל \* קדומים \*  
 קרית נטפים \* קרני שומרון \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*  
 מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"ג לב השומרון 44862 ס"ס 5-24933-02

בתשרי תש"ן  
 באוקטובר 1989  
 מספרנו : 8460

מספר תעודת זהות: 25  
 01-22-000  
 ירושלים

*Handwritten notes:*  
 משרד המשפטים  
 תל אביב

לכבוד  
 מר עמוס אונגר  
 מנכ"ל משרד השיכון  
 ירושלים

א"נ,

הנדון : צפון שומרון - שכונה עירונית וכביש אזורי

בביקורך האחרון במוא"צ שומרון העלינו בין השאר את נושא צפון השומרון שהיכו דל באוכלוסייה יהודית ויחד עם זאת חותר ריכוזי אוכלוסייה ערבית משני צידי הקו הירוק. פנינו בעדיפות ראשונה לבדוק הקמת שכונה עירונית בקרבת מרכז השירותים הקיים כבר ליד הישובים שקד וח'יננית. וכן תכנון כביש אזורי ממערב לכפר יעבד דרך גוש שקד-חיננית לכביש מגידו-ג'נין. לשני הנושאים הבטחת בדיקה מעשית.

אני מבקש שתורה לגורמים במשרדך לקדם שני נושאים אלו.

בתודה ובברכה,

בני קצובר  
 ראש המועצה  
 מ

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 4 באוקטובר 1989

מספר: 89-366-ש



משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת מינהל הנכבד  
05-40-0000  
ירושלים

לכבוד

מר י. גלון

יקיר

ד.נ. לב השומרון 44822

אדון נכבד,

הנדון: בנית שכונת מגורים להקליטת משפחות.

שר הבינוי והשיכון העביר אלי מכתבך מיום 7.8.89

רשמנו לעצמנו הצעתכם והיא תיבחן לגופו של ענין בעת טיפול  
בהערכות לבניה בגין קליטת עליה חדשה.

בכבוד רב,

י. מרגלית  
ראש המינהל

הצתה:

לשכת השר  
לשכת המנכ"ל

למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 3/1/89

אל:

מ. א. א. א.  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

א.נ.

הנדון: בנין שנייה מגורים אזור אשדוד - א"י - ב"ס

לוטת מכתבו של ש"א א"ן בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל. א"ש

בברכה

ד"ר  
עוזר המנכ"ל

להתכתבות מלימיה במשרד ירושלים

|   |      |        |
|---|------|--------|
| 2 | 8/89 | התאריך |
|   |      | תיק מס |

10  
 25  
 10

בתי-למדה לנשים אקדמיות ולמחנכות ב"מ

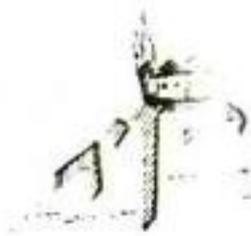
מ/מ: כהן "חלוצים"

פ"ש

משרד הביטחון והטיב ירושלים  
 לשכת מנהל הכללי  
 23-08-1989  
 ירושלים 7

מודף 1010

יד קליטה יקיר  
 ד.ג. לכ השומרון  
 מיקוד - 44822



# יקיר אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית בע"מ

ד.ב.לכ השחרון 44822 טל 052-39243

ו' אב, תשמ"ט

7.8.1989

מספרנו: 736

משרד הבינוי והשיכון  
 23-08-1989  
 לשכת השר

כבוד

סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון  
 מר דוד לוי  
 משרד הבינוי והשיכון  
 ירושלים.

כבוד השר וסגן ראש הממשלה;

הנדון: בנית שכונת מגורים לקליטת משפחות עולים בישוב יקיר.

כולנו מודעים לסחף המדיני בבעלותנו על ארץ ישראל. התשובה למצב זה הינה עליה והתיישבות בכל אזורי הארץ. אנו רואים בהתיישבות ביקיר היום - צו השעה, ודרך להגשמת רעיון ישוב ארץ ישראל.

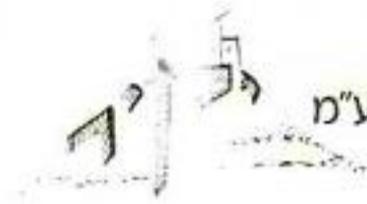
לאחרונה שמענו באמצעי התקשורת על מחסור בדירות במרכז הארץ לעולים; דבר המעכב מעבר עולים ממרכזי קליטה, ומעכב קליטת עליה.

אנו מציעים שמשרד השיכון, יחד עם המשרד לקליטת עליה, יקימו בישוב יקיר שכונת עולים (עד כ-10 יחידות דיור). ניתן ליחד מקום לבניה של בתים טרומיים באזור שכונת "בנה ביתך", או באזור הוותיק בישוב.

בניה ביקיר זולה בהרבה מכל בניה דומה במרכז הארץ, מאחר והתשתית כבר קיימת. כמו כן הקליטה בישוב קהילתי הינה מהירה וחמה.

אנו מציעים חינוך דתי הכולל: מעון, גן, בי"ס יסודי, חטיבה ותיכון - באזור, שירותים קהילתיים (מכולת, מרפאה, דואר, תרבות וספורט).

והעיקר - חיי קהילה המתבטאים במעורבות, איכפתיות ועזרה הדדית.



- 2 -

מבחינת אפשרויות תעסוקה, יש באזור אפשרות לעבודה באזור התעשייה המדעי של אריאל, או אזור התעשייה בברקן; הנמצאים במרחק 10 דקות נסיעה מיקיר. כמו כן אנו נמצאים במרחק של 30 דקות נסיעה מפתח תקוה, ו-50 דקות נסיעה מחל אביב.

נשמח לקבל תשובתך להצעתנו, בהקדם.

פניה דומה הועברה לשר לפליטת עלייה.

בכבוד רב,

ישראל גליון  
רכז קליטה-יקיר.

לוטה: דף מידע על הישוב.



יקיר נמצאת על גבול נחלת שבט אפרים ונקראת על פי הפסוק "הבן יקיר לי אפרים", וכן על שם יקיר נווה ז"ל, מדריך טיס, אשר נפל בעת מילוי תפקידו ולא הובא לקבר ישראל. הישוב נבנה כישוב קהילתי לגיבוש חברה דתית, המושתתת על ערכי היהדות, עזרה הדדית, ושיתוף - לרווחת הכלל והפרט. הקמת יקיר באה להמשיך רצף של ישובים יהודים בשומרון.

יקיר עלתה על הקרקע בחודש אדר א' תשמ"א. כיום גרות בישוב 55 משפחות.

יקיר נמצאת בלב חורש ים תיכוני, בנוף הררי משגע מעל שמורת נחל קנה, ובקרבת שמורת הטבע בנופים. יקיר ממוקמת במרכז השומרון על ציר חוצה שומרון ובמרחק של כחצי שעה נסיעה מפתח תקווה וכרבע שעה נסיעה מכל ישוב יהודי במרכז השומרון, 50 דקות מת"א ושעה ורבע מירושלים (ראה מפה בדף האחורי).

נוף, אוירה ואויר תמצא ביקיר

## דת

הישוב מינה לעצמו רב מרא דאתרא הנותן שעורים למבוגרים ונוער. ביסוף לשעורים של הרב המקומי מועברים במשך השבוע שעורים נוספים ע"י רבנים מהאזור. במקום בית כנסת ומקוה טהרה. שירותי דת מהמועצה הדתית האזורית.

## חינוך ותרבות

ביקור מעון מגיל 3 חודשים, גנון וגן חובה. במקום בית ספר יסודי אי - ו'. מבנה ביה"ס היסודי הינו אחד מן היפים והמעניינים בארץ שתוכנן ע"פ דרישת חינוך יחידני וקהילתי. הטיבות הביניים והתיכון לומדים בביה"ס האיזורי בקדומים ובקרני שומרון. הסעה מסודרת באמצעות המועצה האיזורית. חוגים תורניים וכלליים לילדים ולמבוגרים מתקיימים במקום בשעות אחה"צ והערב. במסגרת פעילויות המתנ"ס האיזורי ובמסגרת ועדת תרבות מקומית. כמו כן עומדת לרשות החברים ספריית עיון וקריאה לזכרו של יקיר נוח ז"ל אשר נתרמה ע"י משפחתו. בישוב מגרש ספורט גדול עם תאורה לילית. בישוב יש פעילות של סניף בני עקיבא לכל הגילאים.

## תעשייה ותעסוקה

מגמת הישוב ליצור מקומות תעסוקה במקום או בסביבתו. ביקור אזור תעשייה ובשלב הנוכחי פועליט בו מפעלים: למגבות, חמרי ניקוי, קונפקציה, מסגריה, מדגרה, בית מלאכה ליצור שלטים. קיימת אפשרות להקמת מבני תעשייה נוספים.

כדחיפה לפיתוח התעשייה נכלל הישוב בדירוג אזור פיתוח ב'. ניתנת עזרה ע"י הסוכנות היהודית לבעלי יוזמה להקמת מפעלים כבדיקת הכדאיות, בייעוץ מקצועי ובמתן מענקים והלוואות בתנאים נוחים וכן השכרת מבני תעשייה במחיר מוזל. כמו כן ניתן למצוא תעסוקה במפעלים ובשירותים באזור התעשייה ברקן ובקרית המדע באריאל.

קו 86 של חברת "דן" היוצא מתל אביב, פתח תקוה ואריאל, פוקד את יקיר כעשר פעמים ביום. "אגד" קו 473, 474 מנתניה, כפר סבא לירושלים עוברים בסמוך לישוב.

**דואר**

דואר נע לב השומרון, מיקוד 44822 - שירות יומי, במקום טלפון ציבורי. בכל בית טלפון.

**צרכניה**

מספקת את כל מוצרי המזון, חמרי ניקוי ומוצרי סידקית.

**רפואה**

מרפאה של קופ"ח לאומית. רופא כללי וילדים מגיע לישוב שלוש פעמים בשבוע. בשאר הימים ניתן לקבל שרות רפואי במרפאה המרכזית באריאל (המשמשת אף כמרפאה מקצועית: מרפאת שיניים, נשים, א.א.ג., אורטופדיה וכו'). כמו כן ביקיר מתגוררים שני רופאים ושתי אחיות.

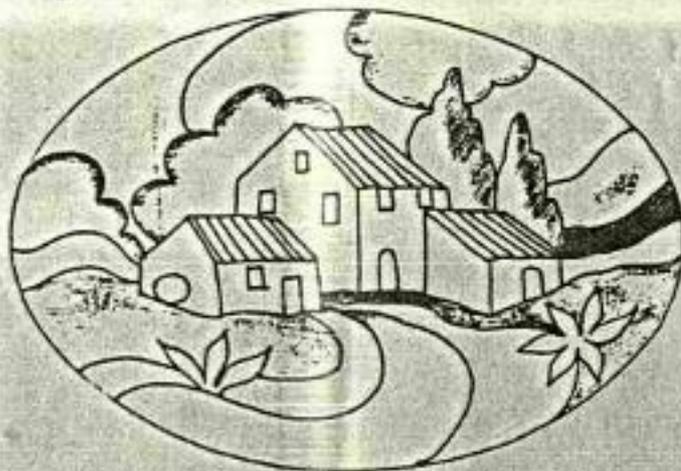
בסיום שלב א' בבנה ביתך התפנו זביות לאכילוס מיידי

**בנה ביתך ביקיר**

הישוב מתוכנן לאכלס כ- 250 משפחות. בימים אלה מתנהלת ההרשמה למגרשים לשלב ב' של "בנה ביתך". המגרשים מיועדים לחברי הישוב ולמשפחות נוספות המעונינות לבנות את ביתן ביקיר. תחילת הבניה - מידית. הישוב מציע מגורים באשקוביות לכניסה מידית ללא תמורה.



# בוא לגור ביקיר



בסיום שלב א' בבנה-ביתך, התפנו אשקוביות לאיכלוס מידי

**יקיר** - ישוב קהילתי דתי במרכז השומרון מציע:

- \* נוף משגע באוויר הרים צלול.
- \* איכות חיים אמיתית בחברה דתית.
- \* חינוך איכותי בערכי תורה ועבודה לילדך.
- \* חיי קהילה המתבטאים במעורבות, איכפתיות ועזרה הדדית.
- \* מגורים בבית פרטי משלך על מגרש של 500 מ"ר.

נוף אווירה ואויר - תמצא ביקיר

נשמח לארח אתכם: ישראל - רכז קליטה - 052-929108,  
מוכירות - 052-929243 יהודה - 052-929226  
לפרטים כתוב לוועדת קליטה יקיר דג. לב השומרון

דפוס כ"י.מ.ד אלון מורה, ☎ 02-244853

מדינת ישראל  
משרד האוצר, אגף תקציבים

ירושלים  
19 ספטמבר, 1989  
נש"ח 17

לכבוד  
מר יוסי מרגלית  
ראש המינהל לבניה כפרית

הנידון: תקציב מיוחד לביצוע עבודות ביש"ע  
מכתבך אלי מ-18/9/89.

1. שר האוצר החליט לשחרר לביצוע פעולות בסך 10 מליון ש"ח מתקציב מיוחד לישובי יש"ע בסך 30 מליוני ש"ח שאושר בכנסת.
2. מאושרת פניתך לביצוע עבודות בישובים החדשים טלמון, צורף וכפר דרום, בסך 8 מליון ש"ח כפי המפורט במכתבך.
3. אבקשך להגיש פניה תקציבית לצורך העברת תקציב מסעיפי הפיתוח לסעיפי התיכנון לפעולות אלה כפי המפורט בבקשתך.

~~ב ב ר כ ה,~~  
~~איזי קפלן~~

העתק: שר האוצר  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ✓  
ממונה על התקציבים  
ס/הממונה על התקציבים - א. ספרן  
ס/החשב הכללי נ. מידובניק  
חשב משרד הבינוי והשיכון - דוד בן יהודה

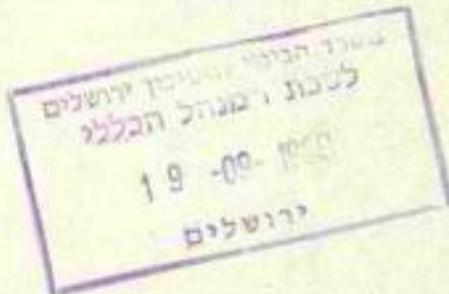
# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 18 בספטמבר 1989

מספר: 89-300-מ



אל: מר איזי קפלן, אגף התקציבים

הנדון: תקציב מיוחד לביצוע עבודות ב"ש"ע.

בהמשך לאישור התקציב המיוחד בסך 8 מיליון ש"ח לפעולות ביהודה שומרון וחבל עזה נערך המינהל לבנייה כפרית לביצוע פעולות עיבוי בישובים טלמון, צורף וכפר דרום.

להלן פירוט הפעילויות אשר יבוצעו בשנת התקציב הנוכחית בנושא שבנדון:

## 1. טלמון

בישוב טלמון קיימים כיום כ-10 מיבנים יבילים ששופצו וזבוצעו עבודות תשתית ופיתוח בהיקף של למעלה מ-400,000 ש"ח (תשתית זמנית לראש השטח).

המגמה היא לאפשר באופן מידי מגורים של 20 משפחות בדיוור זמני ובמקביל להתחיל בבניית קבע של 20 יח"ד באמצעות סיוע לאגודות ומוסדות ציבור קבע.

לאור הנ"ל תתרכז הפעילות בשנת התקציב הנוכחית בטלמון בביצוע האובייקטים כדלקמן:

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| 850,000 ש"ח          | 1.1 מגורים ומוסדות ציבור זמניים |
| 800,000 ש"ח          | 1.2 תשתית ופיתוח                |
| 250,000 ש"ח          | 1.3 עבודות מיגון                |
| 1,000,000 ש"ח        | 1.4 תשתית לראש השטח             |
| 150,000 ש"ח          | 1.5 רכישת גנרטורים              |
| <u>3,050,000 ש"ח</u> | סה"כ טלמון                      |

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

### 2. צורף

בישוב צורף קיימות עתה 10 יח"ד במבנים יבילים ששופצו ונבצעו עבודות תשתית ופיתוח בהיקף של כ-350,000 ש"ח (כולל כביש אישה ותשתית זמנית לראש השטח).

הכוונה היא לאפשר מגורים מיידיים של כ-20 משפחות דהיינו תוספת מיידית של 10 יח"ד זמניות ובמקביל התחלת בניית הקבע של 20 יח"ד זמניות אשר ייבנו במסגרת הסיוע באמצעות האגודות.

לפיכך תמוקד הפעילות בשנת התקציב הנוכחית בצורף כדלקמן:

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| ש"ח 800,000          | 2.1 מגורים ומוסדות ציבור זמניים |
| ש"ח 980,000          | 2.2 תשתית ופיתוח                |
| ש"ח 220,000          | 2.3 עבודות מיגון                |
| ש"ח 1,000,000        | 2.4 תשתית לראש השטח             |
| ש"ח 150,000          | 2.5 רכישת גנרטורים              |
| <u>ש"ח 3,150,000</u> | סה"כ צורף                       |

### 3. כפר דרום

בכפר דרום קיימות עתה 11 יח"ד זמניות (לא מותאמות למגורי משפחות) והמשפחות הנוספות המיועדות למגורים בכפר דרום נמצאות עתה בישוב הזמני מצפה עצמונה ובהתאם להסדר עליהן לפנות את מצפה עצמונה באופן מידי על מנת לאפשר מגורים לגרעין מתיישבים נוסף.

לכן יש צורך לאפשר מגורים מידיים של כ-20 משפחות בדיוור זמני ובמקביל להתחיל בבניית קבע של כ-20 יח"ד באמצעות בנית אגודות.

פעילות המינהל לבניה כפרית בשנת התקציב 1989 בכפר דרום תהיה כדלקמן:

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| ש"ח 800,000          | 3.1 מבני מגורים  |
| ש"ח 300,000          | 3.2 תשתית ופיתוח |
| <u>ש"ח 1,100,000</u> | סה"כ כפר דרום    |

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

4. לשם ביצוע העבודות שפורטו לעיל יהיה צורך בהקצבה נפרדת של 700,000 ש"ח לביצוע תוכניות מיתאר, מזידות, תכנון מפורט ופיקוח על ביצוע העבודות בפועל.

להלן ריכוז ההשקעות לעיבוי הישובים הנ"ל:

|               |              |
|---------------|--------------|
| 3,050,000 ש"ח | טלמון        |
| 3,150,000 ש"ח | צורף         |
| 1,100,000 ש"ח | כפר דרום     |
| 700,000 ש"ח   | תכנון ופיקוח |
| <hr/>         |              |
| 8,000,000 ש"ח | סה"כ         |

אבקש טיפולך להפשרת התקציב.

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית  
ראש המינהל

### העתיקים:

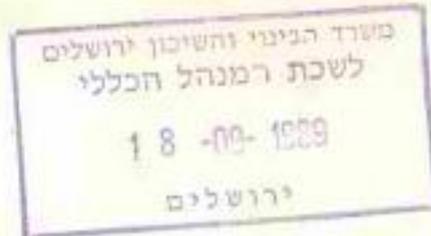
מר עמוס אונגר, המנהל הכללי  
מר דוד בן יהודה, חשב המשרד  
מר אריאל לוי, מנהל יחידת מימון ותקציבים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: י"ז באלול התשמ"ט  
17 בספטמבר 1989



אל: מר א. קפלן, אגף תקציבים, משרד האוצר.

הנדון: תוכניות לביצוע עבודות פיתוח ביו"ש

בהתאם לאישור ועדת הכספים הכין המשרד תוכניות לביצוע עבודות ביו"ש.

הננו לפרט בשלב זה תוכנית בהיקף של כ- 2,0 מליון ש"ח:

1. קוי מים, תיגבור והנחה לישובים אריאל, צופים ואלפי מנשה.

2. עבודות פתוח עד ראש השטח לישוב עופרים.

ב מ ר כ ה,  
  
יהודה פתאל  
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים ✓ מר ע. אונגר, המנהל הכללי.  
מר א. לוין, מנהל יח' מימון ותקציבים.

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

*Handwritten signature*

ירושלים, ד' באלול תשמ"ט  
4 בספטמבר 1989

לכבוד  
מר דב קהת  
המנהל הכללי  
משרד הפנים  
ירושלים

## הנדון: מערכת הביוב ביו"ש

נושא מערכת הביוב ביהודה ושומרון אינו מוסדר ולמעשה המשך הפיתוח של הישובים בחבלי ארץ אלו, עלול להתעכב בשל העדר פתרונות מתאימים.

הנושא איננו בתחום אחריות משרד הבינוי והשיכון, אולם עד כה נהגנו לפנים משורת הדין לספל בנושא על מנת לא לעכב בנייה.

אודה לך באם תפעל להסדר הנושא, אנו מצדנו נהיה מוכנים להושיט כל סיוע נדרש. בנושא זה נתקיימו פגישות בין מנהל אגף פרוגרמות של משרדי מר יהודה פתאל לבין סמנכ"ל משרד הפנים מר דוד קאפח.

בישיבות אלה הגיעו ה"ה לסיכום, לפי סיכום זה, משרדנו הסכים להשתף ב-50% במימון פרויקט הביוב - מעלה אדומים.

חrf המצוקה התקציבית של משרדנו ועל מנת לקדם פתרון חיובי של הסוגיה, אנו מוכנים להחיל הסדר זה גם על שאר הישובים כאשר הבעיה העיקרית והמיידיית, הינה פרויקט הביוב בנחל קאנה.

אודה לך על התייחסותך לנושא.

בכבוד רב  
עמוס אונגר  
המנהל הכללי

העתק: מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות  
מר ד. קאפח - סמנכ"ל משרד הפנים

ג'נות שומרון  
כא' באב תשמ"ט  
22 באוג' 1989  
מספרנו: 1211

בס"ד

משרד הביטחון והשכונות והשכונות  
לשכת רמנהל הכללי  
31-08-1989  
ירושלים

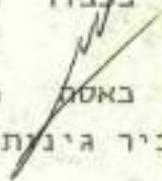
לכבוד  
מר יהודה המאירי  
מנהל מחוז המרכז  
משהב"ש

הנדון: קליטת עלייה בג'נות שומרון

ליהודה שלום רב!

כידוע לך נערכת מדינת ישראל בימים אלו לקליטה מאסיבית של עולים, בעיקר מברה"מ.  
אין לי ספק כי חלק נכבד של העולים שיגיעו אי"ה יופנו אל יהודה ושומרון.  
במקביל ברצוני לציין כי בג'נות שומרון אין התחלות בנייה כשנתיים ימים!!! וזאת בישוב שהיווה סמל לאיכלוס מהיר ויעיל.  
אי לכל האמור לעיל אבקשך לפעול בדחיפות לשם הפיכת ג'נות שומרון לאבן שואבת לעולים.  
הנני משוכנע כי המשאבים שהשקעתם בישובנו בעבר כולל עוקף קלקיליה ובעתיד הקרוב עוקף עזון מצייבים אותנו בשורה הראשונה של ישובים המסוגלים לקלוט עולים.  
לצורך ביצוע האמור לעיל יש להתחיל בבניית שכונות חדשות בישוב ואין לי ספק כי ישוב שגם בשיא האינתיפאדה צמח יוכל לאכלס הדירות החדשות בעולים וגם בקליטה רגילה.

לשיפולך הדחוף אודה!

בכבוד רב,  
  
באס"מ משה  
מזכיר ג'נות שומרון

העתיקים: מר דוד לוי - שר השיכון והביטחון  
✓ מר עמוס אונגר - מנכ"ל משהב"ש  
מר יגאל להב - יו"ר הוועד המקומי

|         |         |        |                 |
|---------|---------|--------|-----------------|
| התאריך  | 14.8.89 | מס':   | עמ"מ אונ"כ      |
| חוק מסי |         | מאת:   | י. צ. ג. (ממ"ד) |
|         |         | הערות: |                 |

ז.ז. - י. צ. ג. ולוטרין

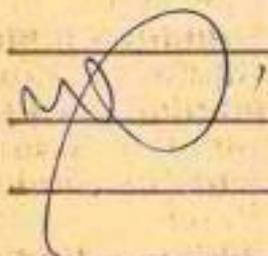
1. בטיח של עמ"מ הפנה סוכר  
 1. פרויקט הבא האנ"כ. יאס  
 2. בוקצ'ה ולטרין נהגה לצ'בי  
 3. צ'בי
2. פרויקט הבא האנ"כ. למח  
 2. פרויקט הבא נאס  
 3. נאס נאס 1.0 מל מנ
3. נאס פרויקט הבא נאס  
 נאס נאס נאס  
 נאס נאס נאס נאס  
 נאס נאס נאס נאס
4. נאס נאס נאס נאס  
 נאס נאס נאס נאס  
 נאס נאס נאס נאס

|         |        |
|---------|--------|
| החשיך   | אלו    |
| תיק מס' | מאת:   |
|         | תאריך: |

כאמור אל לבב ולקח 2.0  
 המיליון, התלויים עם אלון  
 2/50%, המערך, צביקה.

(4) ייתכן שצביקה אלה לסיכום  
 ולפי זאת צביקה ל.י.ו.

צביקה



למעקב

משרד הבינוי והשיכון  
 לשכת המנהל הכללי  
 אגף מדיניות - ירושלים  
 30-07-1987  
 ח"ט  
 תמ"ת  
 תאריך

26.7.89

תאריך

אל: ר. פתא

משרד הבינוי והשיכון וירושלים  
 לשכת המנהל הכללי  
 31-07-1989  
 ירושלים

פתא

א.נ.

ש"ב - פ"א

הנדון:

לוטח מכתבו של ר. פתא (תא א.ס.) בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

סלם אל, אחיבה, זניל  
 אלהי בנה שנה שמה  
 2 50% איתרני בתל בנג'י  
 יעזר. ס.מ.מ.ל. ה.מ.מ.ל. זמן ס.מ.מ.ל.  
 אל 33

30.7.89

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR  
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

BLM FORM 100-107 (Rev. 10-1-80)

NAME: \_\_\_\_\_

ADDRESS: \_\_\_\_\_

CITY: \_\_\_\_\_

STATE: \_\_\_\_\_

ZIP: \_\_\_\_\_

DATE: \_\_\_\_\_

BY: \_\_\_\_\_

FOR: \_\_\_\_\_

RE: \_\_\_\_\_

DATE: \_\_\_\_\_

BY: \_\_\_\_\_

FOR: \_\_\_\_\_

RE: \_\_\_\_\_

# קרן קימת לישראל KEREN KAYEMETH LEISRAEL (JEWISH NATIONAL FUND)

## מינהל פיתוח הקרקע

ירושלים, כ"ב בתמוז תשמ"ט  
23.7.89

משרד השיכון והתכנון  
מנהל התכנון  
23-07-1989  
ירושלים

לכבוד  
מר עמוס אונגר  
מנכ"ל משרד השיכון  
שיוח ג'ראח  
ירושלים

א.נ.נ.

### הנדון: נטיעות ביו"ש

בהמשך לשיחותינו בנדון הנני להביא לידיעתכם שנושא מימון נטיעות ביו"ש עדיין לא סודר.

כפי שסוכם עמכם בינואר 1989 (לוקם צורת תכנון משותף לבדיקת האתרים הסומלצים על ידכם לנטיעה בחורף הקרוב.

סה"כ השטח מסתכם ב- 2,000 דונם (בספח מצורף).

עלי להדגיש פעם נוספת שאין באפשרותינו לנטוע מתקציבנו שטחים ביו"ש ועל משרד השיכון לממן את הנטיעה במלואה.

אנו נהיה מוכנים לנטוע באותו סכום שטחים שהוסמלצו על ידכם באזורים אחרים.

עלות ממוצעת לנטיעת דונם ביו"ש 700 ש"ח. במידה והנושא לא יוסדר בהקדם ולא נתחיל בהכנת השטחים בזמן הקרוב ביותר, לא תהיה אפשרות לנטוע בחורף הקרוב.

גבר כ

דוד נחמני  
מנהל מינהל פיתוח הקרקע

הלשכה הראשית  
283 ת.ד.  
ירושלים 91002  
טל. 02/240251  
טלפק ענף 26393  
טלפק זרוע 26112  
תדירות:  
7,7,7 ירושלים

HEAD OFFICE  
P.O.B 283  
91002 JERUSALEM  
TEL. (02) 240251  
TELEX 26112  
CABLES  
K.K.L. JERUSALEM



# קרן קימת לישראל

מינהל בירתוח הקרקע

א ש ת א ו ל מועצת הקרקע דאר 76 שמאון 76 4-11951-03 מילוד 99775

701 כללי  
טו' תמוז תשמ"ט  
19 ביוני 1989

לכבוד  
מר דוד נחמיאס  
מנהל מפ"ק  
ירושלים

א"נ

הנדון: תוכניות נטיעה ביו"ש בשנת חורף 89/90

להלן תוכנית שסוכמה עם מחוזות משרד השיכון ומינהל לבניה כפרית  
לביצוע בחורף 89/90.

|      |      |                 |
|------|------|-----------------|
| דונם | 400  | בית"ר           |
| "    | 200  | אריאל           |
| "    | 300  | אדם             |
| "    | 150  | מעלה אדומים     |
| "    | 250  | E1 (יער הצופים) |
| "    | 200  | אפרת            |
| "    | 500  | אלפי מנשה       |
| "    |      | עופרים          |
| "    |      | קרני שומרון     |
| "    |      | אבני חפץ        |
| דונם | 2000 | סה הכל          |

עלות הממוצעת לדונם 650 ש"ח.

בברכה,

נחו סאס

העמק: מר מ. רוח - ק.חיים  
תיכנון - כאן

## המשרד הראשי

קרן קימת לישראל  
בית הקרקע, רחביה  
תל. 283-ירושלים  
טלפון 240251-02  
מיקוד 81002

## ה ס ו י ב י ם :

## ד י י ת - ח י י ם

א. ירושלים  
תל. 45  
טל 9-תל-04  
מיקוד 36100

## צ פ ת

בית הקרקע  
תל. 1187  
טל 069-תל-069  
מיקוד 1030

## נ ע ם

בית הקרקע  
תל.  
טל 04-893118  
מיקוד 20600

## ג י ל ת

בית הקרקע  
דאר 76 המב  
טל 057-922070  
מיקוד 85410



□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

26.89

תאריך

התל

אל:

התל

א.ג.

16-10 התל

הנדון:

בנדון.

התל התל

לוטה מכתבו של

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

# קרן קימת לישראל KEREN KAYEMETH LEISRAEL (JEWISH NATIONAL FUND)

## מינהל פיתוח הפרקע

ירושלים, כ"ז בתמוז תשמ"ט  
23.7.89



לכבוד  
מר עמוס אונגר  
מנכ"ל משרד השיכון  
שיוח ג'ראח  
ירושלים

א.נ.י.

### הנדון: נטיעות ביו"ש

בהמשך לשיחותינו בנדון הנני להביא לידיעתכם שנושא מימון נטיעות ביו"ש עדיין לא סודר.

כפי שסוכם עמכם בינואר 1989 (לוקס צוות תכנון משותף לבדיקת האתרים המומלצים על ידכם לנטיעה בחורף הקרוב.

סה"כ השטח מסתכם ב- 2,000 דונם (נספח מצורף).

עלי להדגיש פעם נוספת שאין באפשרותינו לנטוע מתקציבנו שטחים ביו"ש ועל משרד השיכון לממן את הנטיעה במלואה.

אנו נהיה מוכנים לנטוע באותו סכום שטחים שהומלצו על ידכם באזורים אחרים.

עלות ממוצעת לנטיעת דונם ביו"ש 700 ש"ח. במידה והנושא לא יוסדר בהקדם ולא נתחיל בהכנת השטחים בזמן הקרוב ביותר, לא תהיה אפשרות לנטוע בחורף הקרוב.

בברכה  
דוד נחמיאס  
מנהל מינהל פיתוח הפרקע

העתק: מר ש. אריאב  
מר פתאל  
מר מ. רוח

הקמ"ה הארצית  
ת.ד. 283  
ירושלים 10002  
טל. 240251/02  
טל.מ. עבר 25383  
טל.מ. לועזי 25112  
טברקים  
ק.ק.ל ירושלים

HEAD OFFICE  
P.O.B. 283  
91002 JERUSALEM  
TEL. (02) 240251  
TELEX 25112  
CABLES  
K.K.L. JERUSALEM



9  
3

# קרן קימת לישראל

## מינהל ביוטוח הקרקע

א ש ת א ו ל משאלת הקרקע דאר 76 שמאון טל 4-1961-02 מידד 99775

701 ככלי  
טו' תמונ תשמ"ט  
19 ביולי 1989

לכבוד  
מר דוד נחמיאס  
מנהל מפ"ק  
ירושלים

א"נ

הנדון: תוכניות נטיעה ביו"ש בשנת חורף 89/90

להלן תוכנית שסוכמה עם מחוזות משרד השיכון ומינהל לבניה כפרית לביצוע בחורף 89/90.

|       |      |                 |
|-------|------|-----------------|
| 400   | דונם | בית"ר           |
| 200   | "    | אריאל           |
| 300   | "    | אדם             |
| 150   | "    | מעלה אדומים     |
| 250   | "    | E1 (יער הצופים) |
| 200   | "    | אפרת            |
| 500   | "    | אלפי מנשה       |
|       | "    | עופרים          |
|       | "    | קרני שומרון     |
|       | "    | אבני חפץ        |
| ----- |      |                 |
| 2000  | דונם | סך הכל          |

עלות הממוצעת לדונם 650 ש"ח.

נחו סאס  
בברכה

העתק: מר מ. רוח - ק.חיים  
מיכנון - כאן

### המשרד הראשי

קרן קימת לישראל  
בית הקרקע, רחביה  
תד. 283 - ירושלים  
טלפון 240761-02  
מיקוד 1000

### הסניפים

#### ל"ת-חיים

א. ירושלים  
תד. 45  
טל 9-7997-04  
מיקוד 26103

#### צפת

בית הקרקע  
תד. 1157  
טל 069-799-069  
מיקוד 131

#### יקנעם

בית הקרקע  
תד.  
טל 04-893118  
מיקוד 20600

#### גילת

בית הקרקע  
דאר 76 הפב  
טל 057-923070  
מיקוד 85410



# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך 14 ביולי 1989

מספר 89-285-ש

לכבוד  
מר ב. קצובר  
ראש המועצה האזורית  
שומרון

אדון נכבד,

הנדון: סיכום ביקור מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ביום 21.6.89

בסיוור סוכם כדלקמן:

## 1. בניה למגורים

### 1.1 אלון מורה

המשרד יצא במבצע לאיכלוס השכונה החדשה.

מגמת המבצע להביא לידי כך שהמתיישב ישלם 10,000 ש"ח לצורך  
רכישת הבית והיתר - משכנתא.

הפער בין העלות בפועל ובין הסכום הנ"ל ישולם ישירות לקבלן  
כהשתתפות בעבודות התשתית והפיתוח.

### 1.2 אבני חפץ

לצורך הקמת שלב א' של בתי הקבע ינתן סיוע לזכאים לפי איזור  
סיוע א'. כמו כן בשלב זה יקבלו בעלי הדיור סיוע כחסרי דיור.

### 1.3 ברכה

המשרד יבדוק אפשרות להעביר מבנים זמניים נוספים לברכה. כמו-כן  
יזחל בהקמת 10 יח"ד במסגרת בתי אגודה.

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

### 1.4 קרני שומרון - גבעה מזרחית

הבניה בגבעה המזרחית תהיה באמצעות חברת משכנתא, לרוכשים בית בשכונה זו יינתן סיוע מועדף.

### 1.5 צופים

ל-50 הבונים הראשונים יינתן סיוע מועדף.

### 1.6 צפון השומרון - שכונה עירונית במרכז הגוש

מנכ"ל המשרד מסר כי למרות שנושא השכונה אינו כלול בתכניות משרד הבינוי והשיכון בשנה התקציבית הקרובה יוחל בתכנון השכונה במידה ונושא הקרקעות מוסדר ויש ארעין מגובש להתיישבות במקום.

### 1.7 מבצע איכלוס

בישובים בהם תמגבש קבוצה של בונים שתבצע את בניית יחידות הדיור בצורה מרוכזת נכון המשרד לאשר סיוע בתנאים מיוחדים.

על המועצה להגיש הצעה של 2-3 ישובים בהם מן הראוי לדעתה להפעיל מבצע זה.

## 2. כבישים

### 2.1 עוקף עזרי

נמסר כי כביש זה נמצא בשלבי תכנון ולכשיושלם התיכנון יגש המשרד לביצועו.

### 2.2 עוקף טול-כרם

נמסר כי המשרד יגש לביצוע הכביש עד לאבני חפץ תוך מגמה להמשיך ולהתחבר לע"נב.

### 2.3 עוקף שכם דרום-מערב

נמסר כי הכביש בתכנון ולכשיושלם יגש המשרד לביצוע חשיפה בלבד.

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

### 2.4 כביש אזורי צפון השומרון

הנושא ייבדק על ידי מנכ"ל המשרד.

### 2.5 כביש חוצה שומרון

נמסר כי המשרד יבצע שיפורים בכביש עד לאריאל.

בכבוד רב,

שרה אהרן  
ע/לראש המינהל

#### העמקים:

מר ע. אונגר, מנכ"ל המשרד ✓  
מר י. כהן, מנכ"ל מע"צ  
מר ז. יצחקי, ס/ראש המינהל לבניה כפרית  
מר י. רזי, מנהל אגף תכנון וביצוע  
מר ב. גריןברג, מהנדס מחוז מרכז  
מר מ. קרת, ס/מהנדס מחוז מרכז לאיכלוס ופרוגרמות  
מר י. שוורץ, מנהל אגף איכלוס  
מר א. אריאל, מנכ"ל מועצת י"ש"ע  
מר א. עופרי, ס/ראש המועצה האזורית שומרון

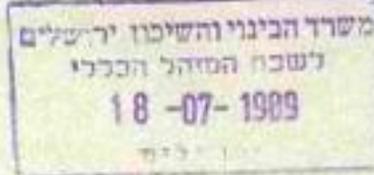
**משרד הבינוי והשיכון**

**המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים**

לשכת ראש המינהל

תאריך: 14 ביולי 1989

מספר:



סיכום פגישה שהתקיימה במעלה לבונה ביום 27.6.89  
בין ס/רוה"מ ושר הבינוי והשיכון מר דוד לוי  
ונציגי מועצת יש"ע

---

בפגישה נדונו וסוכמו הנושאים שלהלן:

1. בשנת התקציב 1989 יבצע המשרד כבישים ביש"ע כמפורט להלן:

- 1.1 כביש שילת - ניל"י-נעלה תוך כוונה להמשיך את הכביש עד לבית אריה.
- 1.2 המשך ביצוע כביש גוש עציון - גילה.
- 1.3 המשך ביצוע כביש מעלה בית חורון עד לגבעת זאב.
- 1.4 התחלת ביצוע כביש עוקף עזון.
- 1.5 התחלת ביצוע כביש עוקף טול כרם לאבני חפץ תוך מגמה להמשיך ולהתחבר לענב.
- 1.6 ביצוע כביש מספר 60 מתחנת הדלק לעלי.
- 1.7 הרחבה ושיקום כביש אלקנה - אריאל.

2. בשנת התקציב 1989 יוחל בהקמת שכונות חדשות וישובים חדשים ביש"ע כדלקמן:

- 2.1 יוחל בהקמת 200 יח"ד נוספות בבית"ר.
- 2.2 יוחל בהקמת הישוב אבני חפץ תוך כוונה לאכלס את הנקודה בספטמבר 1989.
- 2.3 המשרד יחל בהקמתו של הישוב טלמון.
- 2.4 המשרד יערך להקמת הישובים עופרים, צורף, וכפר דרום עוד בשנת התקציב הנוכחית.

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

2.5 יוחל בהקמת יח"ד בגבעה המזרחית בקרני שומרון.

2.6 הישובים כוכב יעקב, נוקדים, קידר, ומעלה עמוס יועברו למעמד של קבע.

2.7 המשרד יבחון בחיוב הגדלת הסיוע למתיישבים בניל"י ובנעלה.

רשמה: שרה אהרון

תפוצה:

לשכת השר

לשכת המנכ"ל ✓

מר י. כהן, מנכ"ל מע"צ

מר א. אריאל, מזכ"ל מועצת יש"ע

מר י. שוורץ, מנהל אגף איכוס

Handwritten notes in the top left corner, including the word "מחיר" (Price) and some illegible scribbles.

כבישים ביו"ש

=====

המשך סלילת:

- 1. ירושלים-גוש עציון  
עלות: 8 מליון ש"ח
- מעלה בית חורון  
עלות: 7 מליון ש"ח

תחילת עבודות:

- עוקף עזון (לאחר עוקף קלקיליה)  
עלות: 8 מליון ש"ח  
כביש אזורי לאבני חפץ ולעינב (ימנע את הצורך לעבור בטול-כרם)
- עלות: 6 מליון ש"ח
- המשך חוצה שומרון בקטע אלקנה-אריאל  
עלות: 6 מליון ש"ח
- שילת-נילי  
עלות: 15 מליון ש"ח

2. התיישבות:

- שלב ב' - ביתר
- אכלוס בעוד חודשיים - אבני חפץ.
- 1500 יח"ד נוספות בישובים קיימים.

ישובים חדשים: (כפוף לסיכומים)

- טלמון
- עופרים
- צורף
- כפר דרום

כבישים ביו"ש

=====

המשך סלילת:

1. ירושלים-גוש עציון  
מעלה בית חורון  
עלות: 8 מליון ש"ח
- עלות: 7 מליון ש"ח

תחילת עבודות:

- עוקף עזון (לאחר עוקף קלקיליה)      עלות: 8 מליון ש"ח  
כביש אזורי לאבני חפץ ולעינב (ימנע את הצורך לעבור בטול-כרם
- עלות: 6 מליון ש"ח
- המשך חוצה שומרון בקטע אלקנה-אריאל      עלות: 6 מליון ש"ח  
שילת-נילי      עלות: 15 מליון ש"ח

2. התיישבות:

שלב ב' - ביתר

אכלוס בעוד חודשיים - אבני חפץ.  
1500 יח"ד נוספות בישובים קיימים.

ישובים חדשים: (כפוף לסיכומים)

סלמון

עופרים

צורף

כפר דרום

צחינו  
018

|                 |      |
|-----------------|------|
| מפקדת פקוד מרכז | כשכת |
| אלוף            | מ.נ. |
| 245             | -    |
| 305333          | טל'  |
| 89 יוני         | 30   |

משרד הביטחון והקצונה ירושלים  
 שם: הר"ר זכרי  
 -5-07-1989

משהביט / ע"ה שר להתישבות  
 משהביט / מנכ"ל  
 ר. המנהל לבניה כפרית  
 ר. המנהל לבניה עירונית  
 הסוכנות / ר. המחלקה להתישבות / (שו"כ, דרובלס)  
 משרד הפנים / ר. המחלקה לשרותי חרום  
 משרד הפנים / משנה למנכ"ל / מר'י. מקוביץ  
 מרכז חקלאי / ועדת בטחון  
 מ. המשפטים / גבי פליאה אכבד  
 קח"ר  
 איו"ש / מפקד  
 מ.ע.מ. / מפקד  
 כשכה / אלוף  
 ק.אג"מ

הנדון: פורום אלוף לקידום נושא מרכיבי בטחון בישובים - זימון דיון.

1. בכוונת אלוף הפיקוד לערוך דיון בנושא מרכיבי הבטחון בישובים במטרה לקדם את הנושא.
2. הדיון יערך ב - 9 ביולי יום א' בשעה 1600 בלשכת האלוף.
3. השתתפותכם.

אריק בר סא"ל  
 ק.ג.הגמ"ר  
 פיקוד י



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 22 ביוני 1989

מספר:

ביקור ס/רוה"מ ושר הבינוי והשיכון

מר דוד לוי

בישובי מ.א. מטה בנימין

ביום 27.6.89

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

## סדר היום:

- |                                      |   |               |
|--------------------------------------|---|---------------|
| נעלה                                 | - | 12:00         |
| ני"ל"י                               | - | 12:30 - 13:30 |
| טלמ"ן                                | - | 14:00 - 14:30 |
| פגישה עם חברי מועצת יש"ע במעלה לבונה | - | 15:00 - 15:30 |
| מקס איכלוס בתי הקבע במעלה לבונה      | - | 15:30 - 16:30 |

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

### המועצה האזורית מטה בנימין

המועצה האזורית מטה בנימין כוללת 29 ישובים מהם 4 בטיפול הבניה העירונית, 24 בטיפול הבניה הכפרית וישוב חדש נוסף שהוקם לאחרונה - טלמון.

פרט לטלמון, שהוקם על ידי המועצה כישוב זמני, נמצא ישוב נוסף במעמד זמני - אביר יעקב. ישוב זה עתיד לעבור למעמד של קבע במהלך שנת התקציב 1989.

בישובים הכפריים שבתחום המועצה האזורית מטה בנימין מתגוררות 1605 משפחות (נכון לספטמבר 1988).

השקעות המשרד בישובי המועצה שבטיפול המינהל לבניה כפרית בין השנים 1985-1988 הינם כמפורט להלן (הסכומים במחירי תקציב 1989):

|     |            |                             |
|-----|------------|-----------------------------|
| ש"ח | 20,200,000 | חשתית, פיתוח, מיגון ומיקלום |
| ש"ח | 4,300,000  | מוסדות ציבור                |
| ש"ח | 8,700,000  | מוסדות חינוך                |
| ש"ח | 33,200,000 | סה"כ                        |

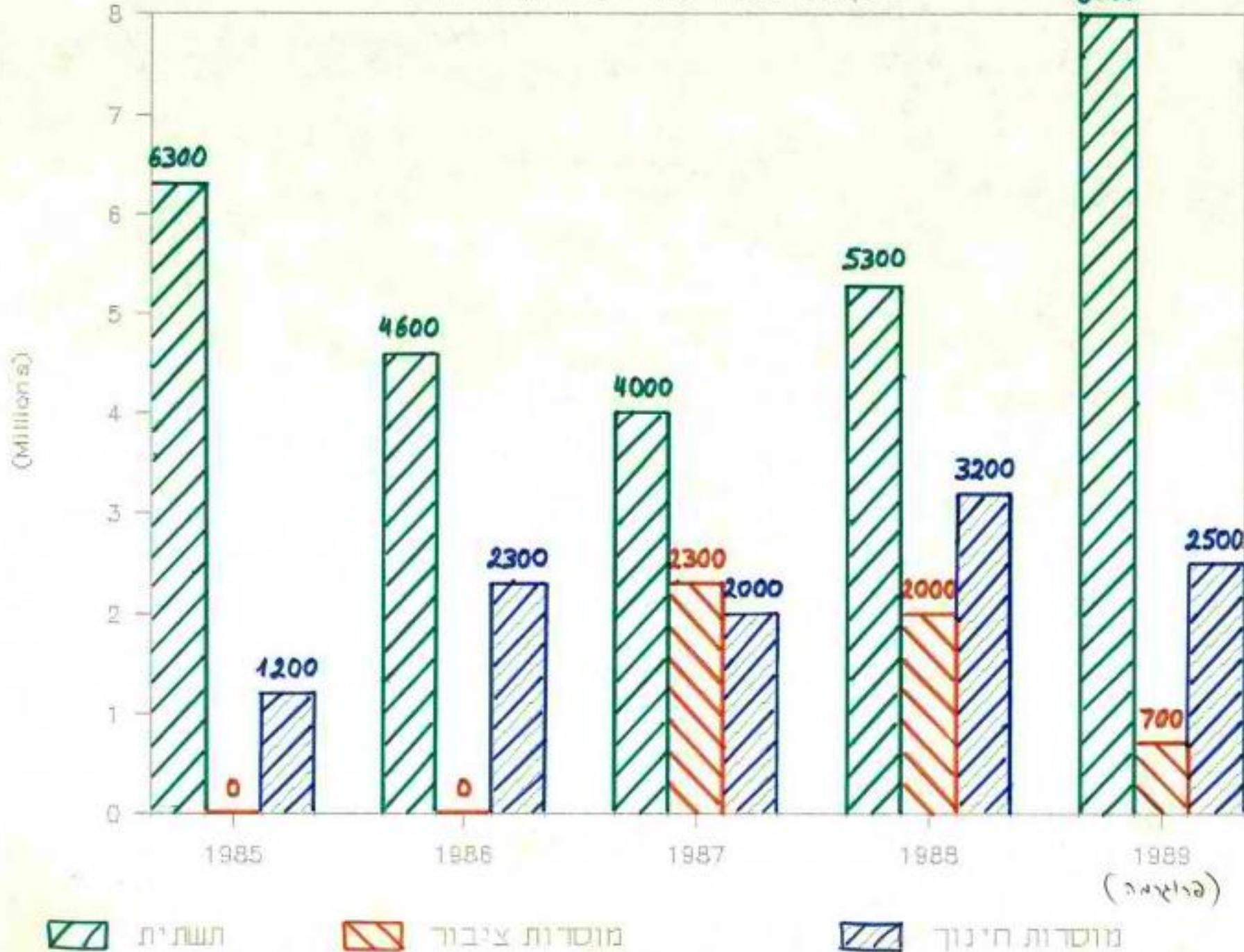
בשנת התקציב 1989 מתכוון המינהל לבניה כפרית להשקיע כמפורט להלן:

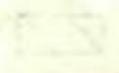
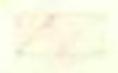
|     |            |                             |
|-----|------------|-----------------------------|
| ש"ח | 8,000,000  | חשתית, פיתוח, מיגון ומיקלום |
| ש"ח | 700,000    | מוסדות ציבור                |
| ש"ח | 2,500,000  | מוסדות חינוך                |
| ש"ח | 11,200,000 | סה"כ                        |

בנוסף לכך ישקיע המשרד בהקמת הישוב טלמון סכום של כ-2,150,000 ש"ח.

# מושצה אזורית מטה בנימין

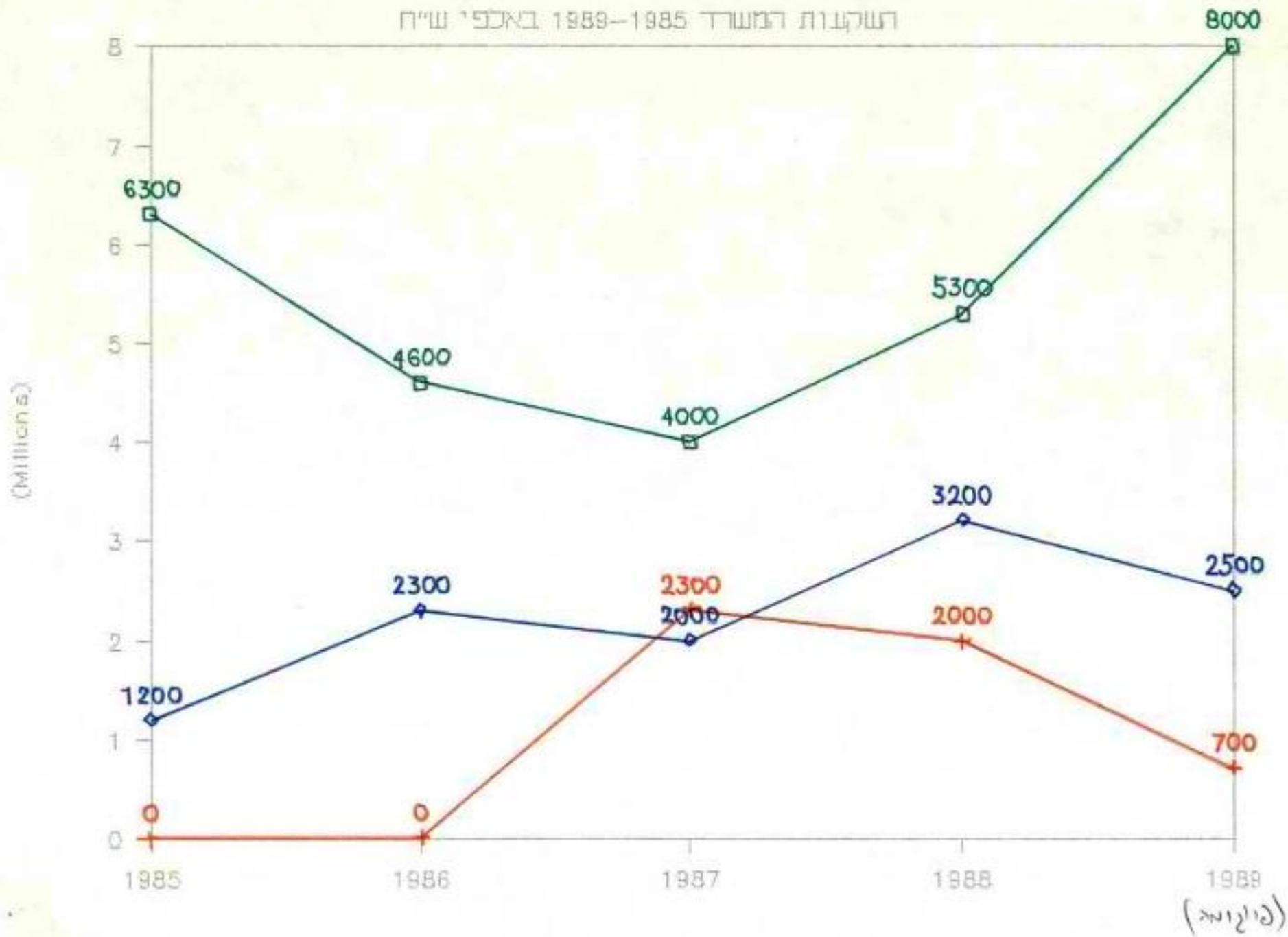
תקופת המשרד 1985-1989 באכפ"י ש"ח





# מועצה אזורית מטה בנימין

תקופות המשרד 1985-1989 באכ"ף ש"ח



□ תשתית

+ מוסדות ציבור

◇ מוסדות חינוך

(1989)



## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

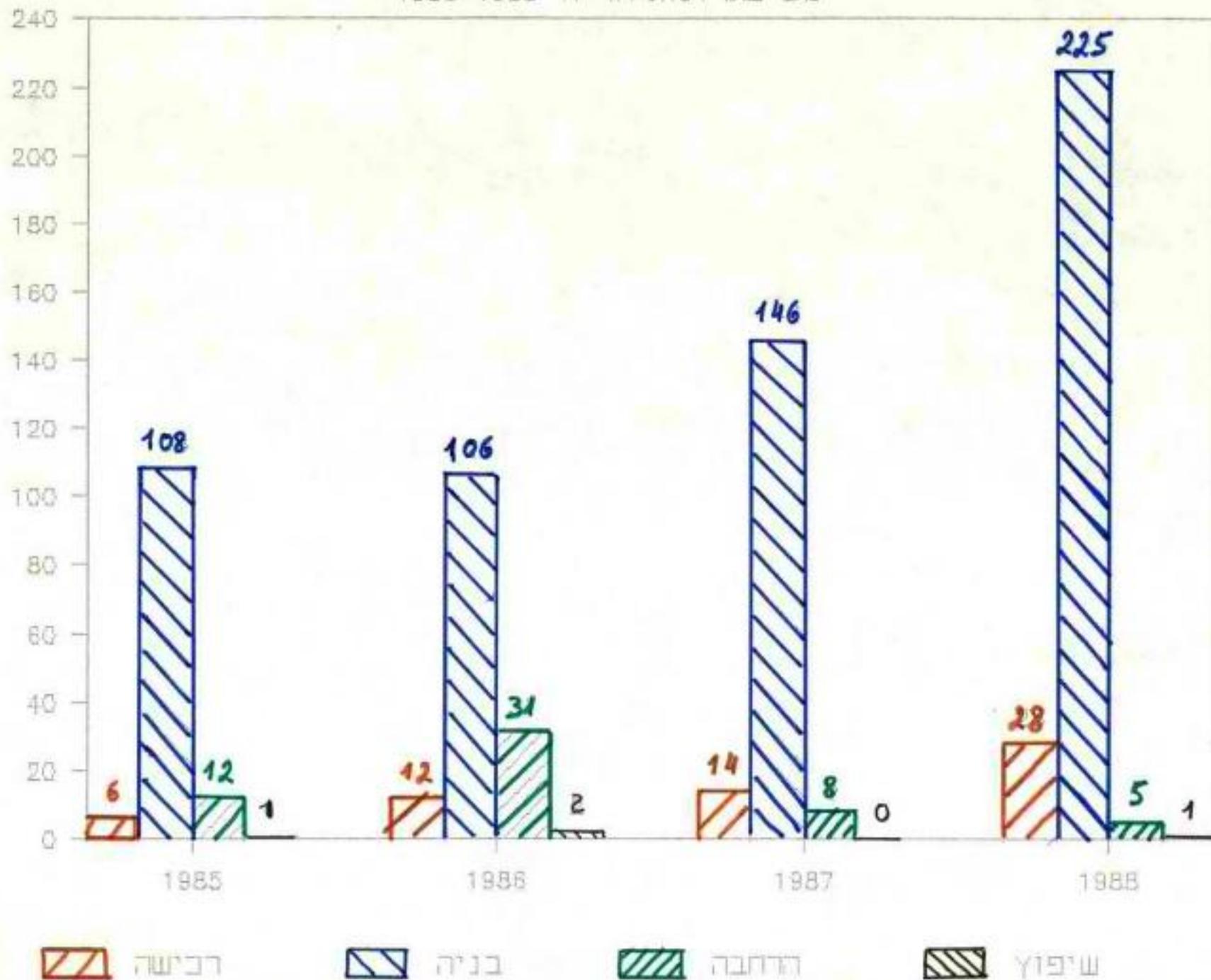
מספר:

מספר פתרונות הדיור שניתנו באזור בנימין בשנים 1985-1988  
על-ידי המינהל לבניה כפרית הינם כדלקמן:

|      |               |             |
|------|---------------|-------------|
| 60   | -             | רכישה       |
| 466  | -             | בניה עצמית  |
| 129  | -             | בנית אגודות |
| 56   | -             | הרחבה       |
| 4    | -             | שיפוץ       |
| ==== |               |             |
| 705  | פיתרונות דיור | סה"כ        |

# מועצה אזורית מטה בנימין

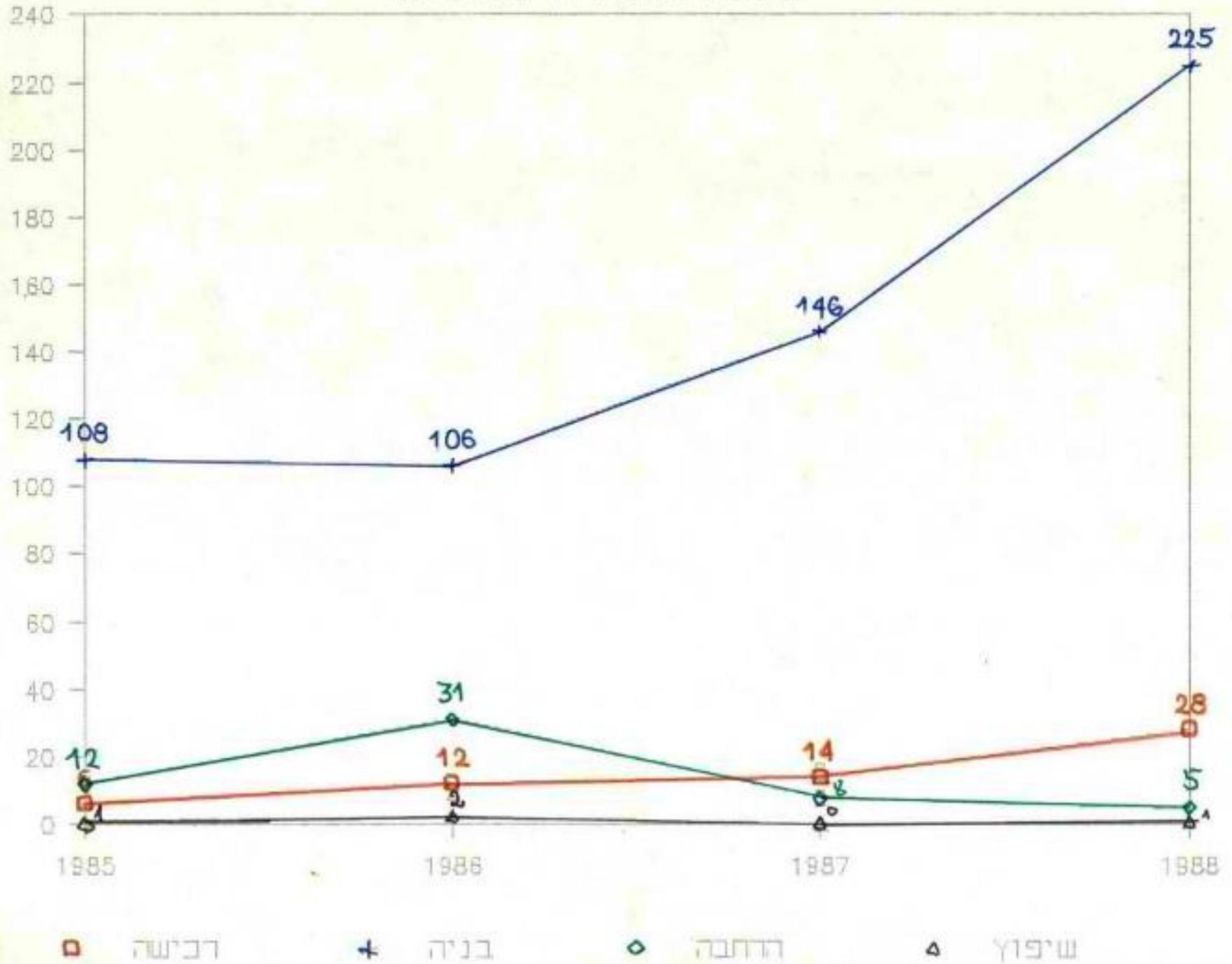
מס' פתרונות הדיור 1988-1985





# מועצה אזורית מטה בנימין

מס' פתרונות הדיוור 1988-1985



## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

ישובים בהם יבקר הער במהלך הסיוור:

נעלה

ישוב קהילתי שהוחל בהקמתו בשנת 1987 ובו 26 יחידות דיור. הישוב הוקם ביוזמה פרטית והוא מתאכלס בימים אלה.

הקמת יחידות הדיור החלה בשנת 1987 ומאז השקיע המשרד סכום של כ-650,000 ש"ח בביצוע עבודות תשתית שונות לראש השטח.

קדם לפעולה זו פריצת דרך גישה. השתתפות המשרד בפעולה זו הסתכמה בסכום של כ-1,500,000 ש"ח.

בשנת התקציב 1989 ישקיע המשרד סכום של כ-500,000 ש"ח.

ניל"י

ישוב קהילתי שהוחל בהקמתו בשנת 1981 ובו 44 יחידות דיור.

החל משנת 1985 השקיע המשרד בניל"י כמפורט להלן:

|     |           |                             |
|-----|-----------|-----------------------------|
| ש"ח | 1,350,000 | תשתית, פיתוח, מיגון ומיקלום |
| ש"ח | 60,000    | מוסדות ציבור                |
| ש"ח | 470,000   | מוסדות חינוך                |
| ש"ח | 1,880,000 | סה"כ                        |

בשנת התקציב 1989 ישקיע המינהל לבניה כפרית סכום של כ-100,000 ש"ח בישוב ויחל בהקמת שכונה חדשה בסיוע המשרד ובה 10 יחידות דיור.

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

טלמ"ן

הישוב הוקם כאמור לאחרונה כישוב זמני על ידי המועצה האזורית.

במקום מצויים 11 קרוונים ועד כה השקיעה המועצה סכום של כ-400,000 ש"ח בהקמת האתר.

עם קבלת ההחלטה להקמת הישוב מתכנן המשרד לבצע עבודות כדלקמן:

1. הקמת 10 יחידות דיור זמניות בשטח של כ-45 מ"ר כל-אחת.

2. עבודות תשתית ופיתוח ליחידות הדיור הנ"ל וליחידות הדיור הקיימות.

3. הקמת מעון יום, גן ילדים, מזכירות, מרפאה וצרכניה בבניה זמנית.

4. מערכת מיגון ומיקלוט זמני.

5. השלמת מערכות מים, ביוב, חשמל ודרכים לישוב.

6. איתור שטח והתחלת הקמת 20 יחידות דיור בבניית קבע באמצעות האגודה.

העלות המשוערת לביצוע כל העבודות הנ"ל הינה 2,150,000 ש"ח.

### מעלה לבונה

ישוב קהילתי דתי אשר הוקם כישוב זמני בשנת 1984 ובשנת 1987 הוחל בהקמת בתי הקבע.

בישוב 24 יחידות דיור הנמצאות בתהליכי איכלוס.

החל משנת התקציב 1985 השקיע המשרד בעבודות תשתית ופיתוח שונות במעלה לבונה סכום של כ-800,000 ש"ח.

בשנת התקציב 1989 יושלמו עבודות התשתית והפיתוח בסכום כולל של כ-550,000 ש"ח וכן יוחל בהקמת גן ילדים בסכום של כ-300,000 ש"ח.

סך-כך השקעות המשרד במעלה לבונה בשנת התקציב 1989 הינם כ-850,000 ש"ח.





□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 20.6.89

אל:

(מ/א)

לי

א.נ.

הנדון:

היכל

לוטה מכתבו של אויסי קלי בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצנרף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

אויסי קלי

עוזר המנכ"ל

Handwritten initials: (א.א.)



ירושלים, ד' בסיון תשמ"ט  
7 ביוני 1989

משרד החינוך והבינוי  
ירושלים  
19-06-1989

לכבוד  
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי  
ירושלים  
... א.נ.

**הנדון: זיהום נחל קנה**

נחל קנה יובלו של נחל ירקון קולט בחלקו ההררי שפכים ממספר מוקדים:

- א. עמנואל - קנה שומרון, מעלה נחל קנה לאזור יש תוכנית טפול וסילוק שפכים.
- ב. שערי תקוה - אורנית, שפכים גולמיים זורמים לנחל קנה. אושרה תוכנית לחיבור 2 הישובים בקו מאסף באורך של כ-6 ק"מ עד למאגר חורשים. קו מאסף הישוב שערי תקוה סתום בעקבות חבלות. שפכי אורנית עוברים טפול במתקני רקב סמוך לישוב. באפיק הנחל זורמים כמויות שפכים הגורמות למפגע תברואי ואסטטי חמור.

בועדת ביוב מחוזית מתאריך 24.5.89 נמסר ע"י נציגת משרד השיכון שהתכנית נמצאת אצלך לאשור אך מתעכבת, עקב בעיות תקציביות (1.5 מליון ש"ח).

עפ"י כל חוות הדעת קיים סיכון רב בזרימת קולחים בקטע זה של הנחל. בנוסף לכך זורמים הקולחים סמוך לגדר ביה"ס האזורי של הכפרים הערביים עזון, עתמה ובית אסין.

אני מקווה שהנושא יתופל על ידך בהקדם. אנו נמליץ לא לאשר כל פתרון ביניים כפי שהוצע בעבר ע"י משרד השיכון.

בכבוד רב,  
נחלים קשת  
מנהל מדור נישור נחלים

- הערות:**
- אהוד לשם - מהנדס תברואה מחוזי.
  - רמי שימור - מח' תברואה מ.א. שומרון.
  - מיכה בלום - קמ"ט בריאות הסביבה.
  - נינה הלפרין - משרד השיכון.
  - מאיר ויקינסקי - נציבות המים
  - שרה אלחנתי - שרות הידרולוגי
  - אלי שדות - כאן.
  - קמ"ט שמורות טבע - כאן.

שגקנה 1

לפני יגאל כהן

19 ביולי 1989  
מספר 1 - 1698

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
3-07-1989  
ירושלים

לכבוד  
מנכ"ל משרד השיכון  
מר עמוס אונגר  
ירושלים

שלום רב,

בהמשך לשיחתנו עם מזכירתך, אנו מקווים להיפגש איתך בקרוב ולהציג בפניך  
בית פירוש את היעגיה של מכללת יו"ש קדומים - אריאל, ואת האתגרים העומדים  
לפניה.

שמענו בשמחה ממר אורי אורן, ממשרדכם, על אישור החיובית לענייננו.

אנו מודים לך מאוד, על נכונותך להקצות למכללה 40 אשקוביות, הנמצאות עתה  
באריאל, והקצבה כספית לשיפוצם והעברתם.

אנו מודים לך מאוד על השומת לבך, ומצפים לפגישה איתך בהקדם האפשרי.

במנחה מלאה ובכבוד רב,  
יורם ש'  
מנכ"ל ומזכיר ירושלים

רצ"ב: פרנספקט של המכללה.



**מכללת יהודה ושומרון קדומים-אריאל**

מרכז המינהלה - קדומים ד.ג. שומרון 44856 • טלפון: 921542, 052-921757  
מרכז המחשבים והמעבדות אריאל ת.ד. 5007 ד.ג. אפרים 44824 • טלפון: 03-9385542

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 18.6.89

אל: \_\_\_\_\_

*י. חזן*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*ע*

א.נ.,

הכדון: \_\_\_\_\_ *חזן*

לוטח מכתבו של \_\_\_\_\_ *י. חזן* בכדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצנף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

*י. חזן*



אורנית \* איתמר \* אלון מורה \* נינת שומרון \* כרקן \* ננים \* דר ברכה \* חומש \*  
 חיננית \* חרמש \* יערי \* יקל \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מגדלים \*  
 מעלה שומרון \* סלמית \* עינב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* מדואל \* קדומים \*  
 קרית נטפים \* קרני שומרון \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*  
 מעצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"ר לב השומרון 44862 טל 02-249131-5

ב' בסיון תשמ"ט  
 5 ביוני 1989  
 מספרנו : 7716

משרד הביטחון יישוב ירושלים  
 לכתב ה' זל הכללי  
 15-06-1989  
 ירושלים

לכבוד  
 מר עמוס אונגר  
 מנכ"ל משרד השיכון  
 ירושלים

א"נ,

הנדון : ביכנ"ס לבית המדרש באלון מורה

אודה לך אם תסייע לקבלת החלטה חיובית לבקשה המצ"ב - ביכנ"ס לבית המדרש באלון מורה מוסד שהנו בדבר מרכזי ביישוב אלון מורה.

ב ב ר כ ה,

בני קצובר  
 ראש המועצה



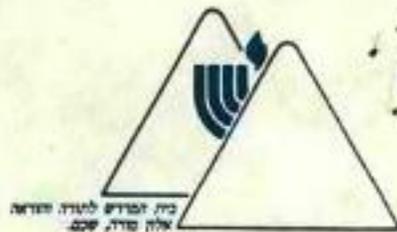


Faint, illegible text in the upper right quadrant.

COPIES WITH GREEN LABELS

Faint, illegible text in the middle section of the page.

Faint, illegible text in the lower right quadrant.



כנסת

בס"ד י"ד אייר תשמ"ט

לכבוד  
המנהלת לפיתוח מבני דת  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: סופס בקשת סיוע לבניית בית כנסת.

אנו פונים אליכם שנית בבקשת סיוע לבית המדרש מאחר ולא נענינו בפנייתנו הקודמת בסיון תשמ"ח.

בית הכנסת העמיד להבנות ימצא בשטח שיועד לו ואושר ע"י מחלקת בינוי במועצה אזורית שומרון ומזכירות אלון מורה. השטח כולו מצוי על אדמות מדינה.

מקורות המימון שלנו בעיקר הן: - תרומות.  
- מימון עצמי.

כמו כן מצורפים המסמכים הבאים:

1. תאור תמציתי של אופי הבקשה.
2. מסמכי יסוד של העמוצתה, רשימת חברי העמותה, אשור מוסד צבורי.
3. אישור בניה של המועצה האזורית שומרון.
4. פרוגרמה והערכה תקציבית של האדריכל דוד נופר.
5. המלצת המועצה הדתית - שומרון.
6. המועצה האזורית - שומרון.
7. מזכירות הישוב אלון מורה.
8. מאזן שנתי לשנת '87.
9. מאזן בוחן לשנת '88.

אנו תקוה שתשקלו בקשתנו בכבוד ראש ותסייעו בעדנו להרמת קרן התורה והתפילה בארצנו.

בברכה,  
הרב נחמן מנחם  
מנהל.

בית המדרש לתורה והוראה  
אלון מורה, שכ"מ.  
ד.ג. לב השומרון 44862, טל. 242365 / 02

תכנון  
10  
11.48

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, א' סיון תשמ"ט  
4 יוני 1989

השקעות בחברון

עד כה הושקעו כ- 8 מליון ש"ח לפי הפירוט כלהלן:

בבית הדסה כ- 3 מליון ש"ח.

חדר היהודים כ- 4.5 מליון ש"ח.

כן בוצעו שיפוצים בבית חסון, בית שניאורסון, תיקוני רטיבות בבית  
רומנו ושיפוץ בית 6.

בקשות:

בית רומנו: תוספת קומות - עלות כוללת 4 מליון ש"ח מבקשים 50%.  
===== טרם ניתן אישור משרד הבטחון לתוספת קומות.

בית 6 : הוצאה הזמנה על סך 300.000 ש"ח. אומדן עלות כוללת  
===== 1 מליון ש"ח מבקשים את 700.000 ש"ח הנותרים.

### השקעות ביו"ש

בשנת 1987/8 הוחל בבנייה של למעלה מ-1.000 יח"ד ביו"ש.  
גם במשך שנת 1988/9 המסתיימת באפריל, הוחל בבנייה של למעלה  
מ-1.000 יח"ד.

בשנת 1988/9 הושקעו בתשתיות ובמוסדות ציבור למעלה מ-30 מליון  
דולר.  
הוחל בבנייה בישובים: ביתר - בה נבנות כיום מאות יח"ד (200 יח"ד  
השנה 200 יח"ד בשנה הבאה), אבני חפץ, וקודמה בנייה בישובים צופים,  
נופים. כמו כן, מתחדשת הבנייה בעמנואל.

זאת, בצד המשך בנייה באריאל, גינות שומרון ואלפי מנשה.  
לקראת השנה הבאה הגיש המשרד הצעת תקציב של 64 מליון ש"ח להמשך  
תנופת הבנייה ביש"ע, כולל הקמת ישובים לחדשים, עיבוי הקיימים  
וכבישים.

בנוסף ניתנות משכנתאות בהיקף נרחב לעדוד רכישת דירות.

### כבישים הנסללים ביו"ש

1. המשך כביש עוקף קלקיליה 8 ק"מ - יעקוף את כפר עזון.  
עם השלמת קטע זה יוצר ציר רוחב חדש ובטוח שיחבר את ישובי  
השומרון למרכז הארץ.
2. בכביש בית חורון הולך ונסלל קטע ב' באורך 4.5 ק"מ.
3. בכביש גוש עציון, נסלל קטע ראשון באורך 3.5 ק"מ בשנים הקרובות,  
הכביש יושלם עד ירושלים, כולל מנהרות וגשר ענק, לראשונה בארץ.
4. בימים אלה משלימה מע"צ בנייה צומת אריאל החדש.
5. בכביש פצאל-מעלה אפריים נמשכת סלילת קטע נוסף.
6. לאחרונה הושלמה הרחבת כביש הגישה לבית אריה.
7. הושלם מסלול נוסף בכביש הגשה לפסגת זאת.

בשנת התקציב הבאה ישקיע המשרד למעלה מ-15 מליון ש"ח לקידום סלילת  
כבישים חיוניים ביו"ש.

הר חברון

באזור 16 ישובים.

+ 3 מאחזי נח"ל

סה"כ נבנו : 115 יח"ד בנייה ישירה.  
200 יח"ד בבנייה עצמית.

סה"כ 35 מליון ש"ח.

השקעות:

22.6 מליון ש"ח

תשתית פיתוח

4 מליון ש"ח

מוסדות ציבור

2 מליון ש"ח

מוסדות חינוך

7 מליון ש"ח

תשתית אזורית

סה"כ 7.3 מליון ש"ח.

השקעות 1989:

5.3 מליון ש"ח

תשתית, פיתוח, מיקלוט, מיגון

0.5 מליון ש"ח

מוסדות ציבור

1.5 מליון ש"ח

מוסדות חינוך

203A

(הוצא על ידי משרד החינוך - תל אביב)

17.4  
1981

משרד הביטחון  
הגנה

לכבוד

מר דוד לוי

שר הבינוי והשיכון ומ"מ ראש הממשלה

9.4.89



כבוד השר,

הנדון: פיתוח איזור נחל עירון - צפון השומרון

איזור נחל עירון - צפון השומרון ממוקם בין מישור החוף לעמקים ופרוס משני עברי הקו הירוק. באיזור עובר אחד מעורקי החחבורה החשובים במדינה - כביש נחל עירון (ואדי ערה), המקשר את צפון הארץ עם מרכזה.

כיום נתון האיזור בבעיה דמוגרפית קשה: האוכלוסיה היהודית בו מעטה (כ-1,000 נפש בחמישה ישובים), לעומת אוכלוסיה ערבית גדולה (כ-160,000 נפש ב-60 ישובים), אשר קצב הגידול שלה גבוה ביותר. מצב זה מביא לסכנה מוחשית לגורל קרקע הלאום באיזור.

המציאות כיום מחייבת פעולה התיישבותית נמרצת, אשר תתבטא בהקמת ישוב עירוני. ישוב זה יתרום לתנופת פיתוח בכל ישובי האיזור, ויהווה מוקד משיכה למתיישבים באמצעות תנאי סיוע מועדפים במגורים ובתעסוקה.

כתמריץ לפיתוח רצוי לעודד קליטתם של עובדי חברות ממשלתיות ופרטיות גדולות כמו - חברת החשמל אשר מקימה בחדרה הסמוכה את תחנת הכוח החדשה. תחנת כוח זו מרוחקת מהלך של כ-20 דקות נסיעה מאיזור נחל עירון, ואמורה להעסיק אלפי עובדים הן בשלבי הקמתה והן בהפעלתה השוטפת.

כיו"ר ועד הישובים וכנציג המועצות האיזוריות: מנשה, שומרון ומגידו אודה לך אם תקדיש מזמנך לפגישה עמי, לצורך קידום הנושא.

בכבוד רב  
  
אברהם יעקוב

יו"ר ועד הישובים

לוט:

מפת האיזור בציון הישובים הקיימים והמתוכננים.

העתק:

- ✓ מר עמוס אונגר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- מר יאיר גבאי, יו"ר מ.א. מנשה
- מר אריה עופרי, סגן יו"ר מ.א. שומרון
- מר יוחנן מעוז, יו"ר מ.א. מגידו

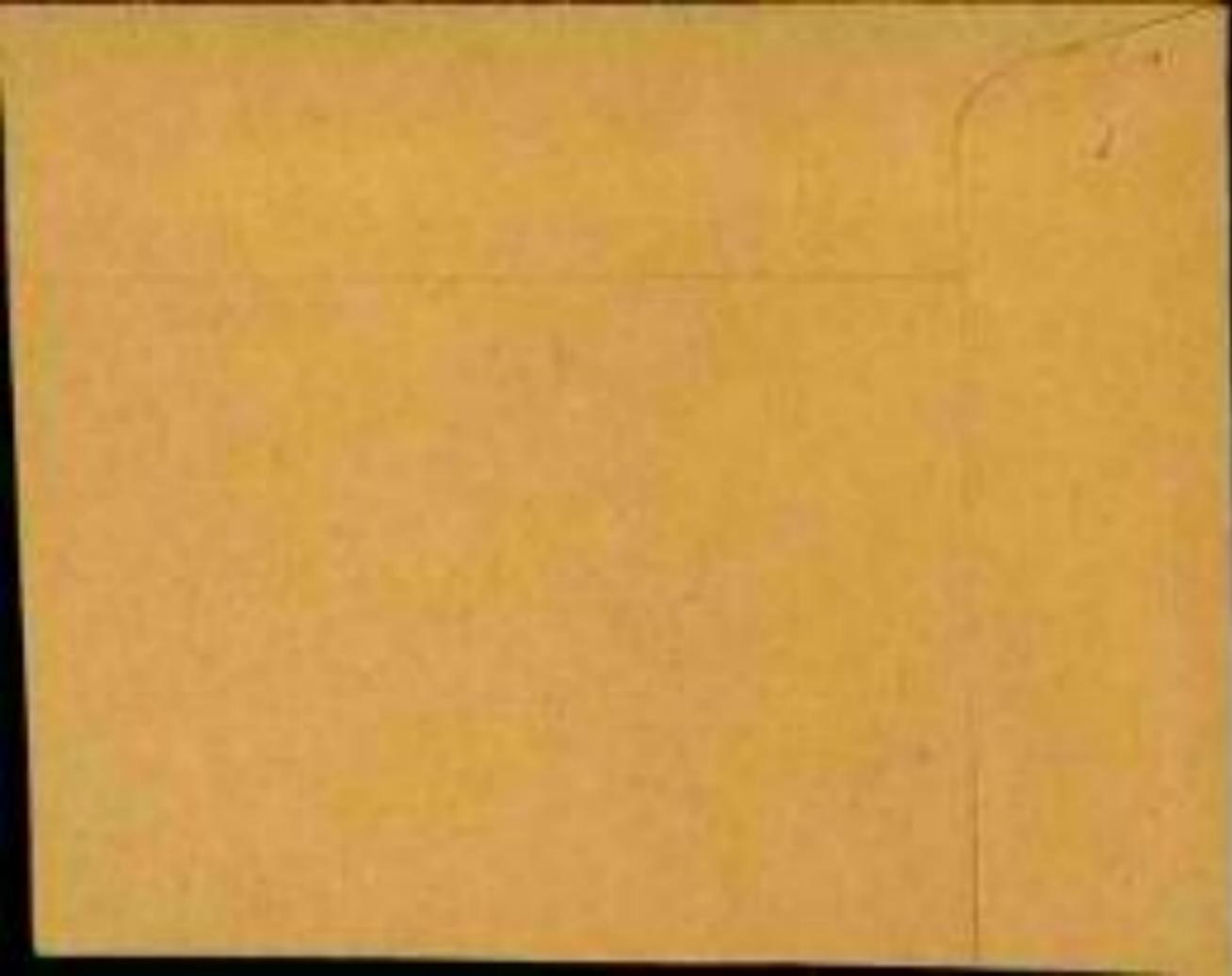
השולח: יסקב אבינר

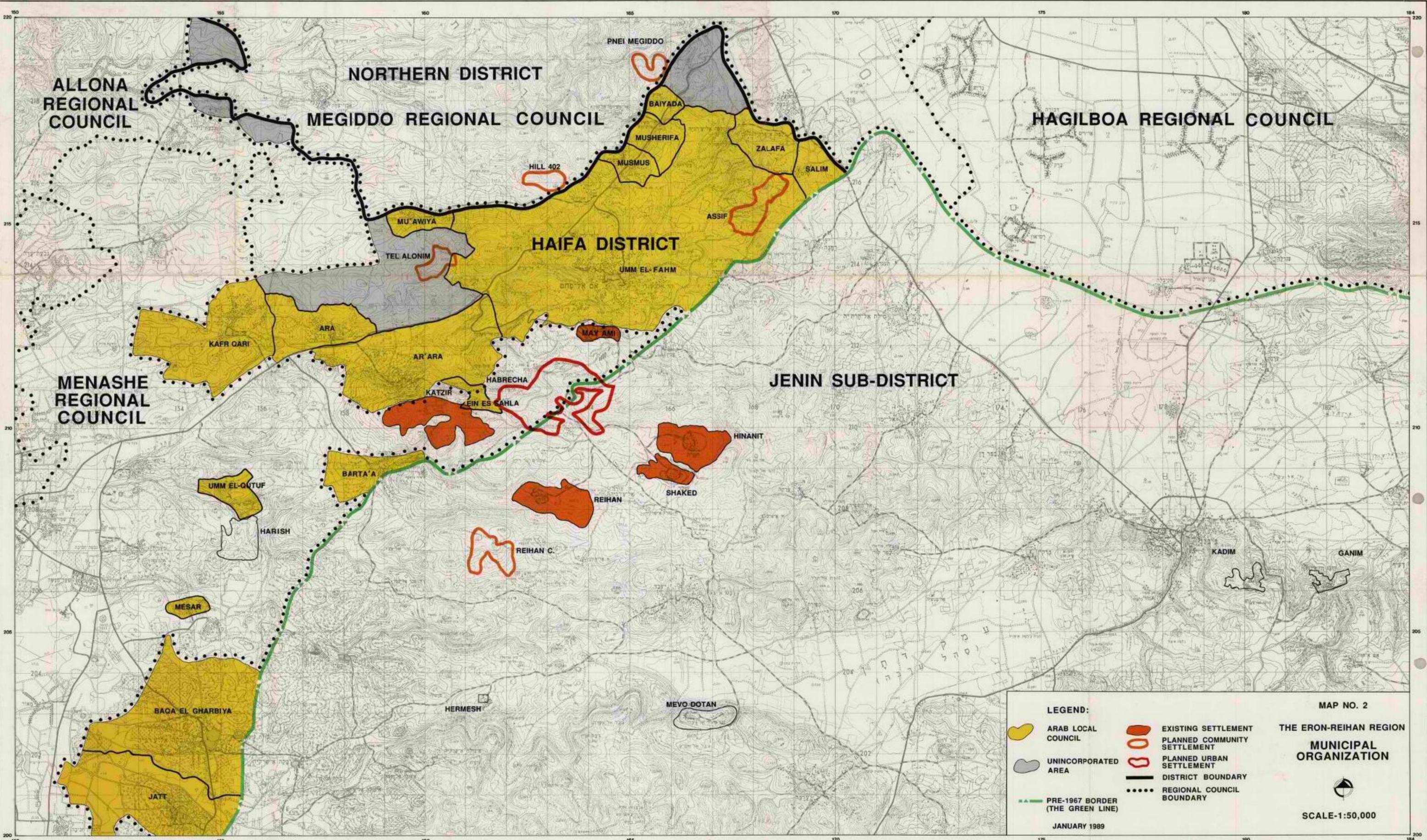
ילד ילד ישיב, (חל-סירין-)

צפון שומרון

למשל מי-עמי

קיני לתורה 37865





NORTHERN DISTRICT

ALLONA REGIONAL COUNCIL

MEGIDDO REGIONAL COUNCIL

HAGILBOA REGIONAL COUNCIL

HAIFA DISTRICT

JENIN SUB-DISTRICT

MENASHE REGIONAL COUNCIL

**LEGEND:**

- ARAB LOCAL COUNCIL
- UNINCORPORATED AREA
- PRE-1967 BORDER (THE GREEN LINE)
- EXISTING SETTLEMENT
- PLANNED COMMUNITY SETTLEMENT
- PLANNED URBAN SETTLEMENT
- DISTRICT BOUNDARY
- REGIONAL COUNCIL BOUNDARY

JANUARY 1989

MAP NO. 2

THE ERON-REIHAN REGION  
MUNICIPAL ORGANIZATION



SCALE-1:50,000

לכבוד

מר דוד לוי

שר הבינוי והשיכון ומ"מ ראש הממשלה

9.4.89

כבוד השר,

הנדון: פיתוח איזור נחל עירון - צפון השומרון

איזור נחל עירון - צפון השומרון ממוקם בין מישור החוף לעמקים ופרוס משני עברי הקו הירוק. באיזור עובר אחד מעורקי התחבורה החשובים במדינה - כביש נחל עירון (ואדי ערה), המקשר את צפון הארץ עם מרכזה.

כיום נתון האיזור בבעיה דמוגרפית קשה: האוכלוסיה היהודית בו מעטה (כ-1,000 נפש בחמישה ישובים), לעומת אוכלוסיה ערבית גדולה (כ-160,000 נפש ב-60 ישובים), אשר קצב הגידול שלה גבוה ביותר. מצב זה מביא לסכנה מוחשית לגורל קרקע הלאום באיזור.

המציאות כיום מחייבת פעולה החיישבונית נמרצת, אשר תתבטא בהקמת ישוב עירוני. ישוב זה יתרום לתנופת פיתוח בכל ישובי האיזור, ויהווה מוקד משיכה למתיישבים באמצעות תנאי סיוע מועדפים במגורים ובתעסוקה.

כתמריץ לפיתוח רצוי לעודד קליטתם של עובדי חברות ממשלתיות ופרטיות גדולות כמו - חברת החשמל אשר מקימה בחדרה הסמוכה את תחנת הכוח החדשה. תחנת כוח זו מרוחקת מהלך של כ-20 דקות נסיעה מאיזור נחל עירון, ואמורה להעסיק אלפי עובדים הן בשלבי הקמתה והן בהפעלתה השוטפת.

כיו"ר ועד הישובים וכנציג המועצות האיזוריות: מנשה, שומרון ומגידו אודה לך אם תקדש מזמנך לפגישה עמי, לצורך קידום הנושא.

בכבוד רב  
אבידס יעקוב

יו"ר ועד הישובים

לוט:

מפת האיזור בציון הישובים הקיימים והמתוכננים.

העתק:

מר עמוס אונגר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מר יאיר גבאי, יו"ר מ.א. מנשה

מר אריה עופרי, סגן יו"ר מ.א. שומרון

מר יוחנן מעוז, יו"ר מ.א. מגידו