

2-9

משרד הביטוח

מדינת ישראל

משרד הממשלה

סניף היטב'ה התנ"ך

(גרסה)

12.72

א'

מס' חיק מקור, ואם לט.מ.

2-9

מחלקה גל' כפריה

למחל ארכא

שם: _____

ספר הישובים החדשים (פרסום)

גל - 9 / 51823

מזהה פיוז: _____

מזהה לוגי: _____

כתובת: _____

מס פריט: 256529

109.6/2 - 21

02-106-05-06-03

1/01/2014

ספר הישובים החדשים

משרד השיכון האגף לבניה כפרית

המערכת

נדעון אביבי — הממונה על עליות חדשות, משרד השיכון
ישראל גודוביץ — אדריכל, הממונה על התכנון הכפרי, משרד השיכון
יהודה דקל — סגן מנהל המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית
אריה כץ — הממונה על ארגון ומינהל, האגף לתכנון והנדסה, משרד השיכון

הוצאה לאור

מאיר תדמור — כתבים בע"מ

צילומים

רן ארדה

שרטוטים

המחלקה הטכנית, החברה לפיתוח תעשיות בע"מ
כל הזכויות שמורות למשרד השיכון, האגף לבניה כפרית

כל המוסר תוכן מסמך זה, כולו או מקצתו לידעת
אנשים שאינם מוסמכים לכך, — עובר על חוקי בטחון
המדינה. המוצא מסמך זה נדרש למסרו לתחנה הקרובה
של משטרת ישראל או המשטרה הצבאית.

זו היא הזדמנות לברך על התיאום המלא עם מוסדות צה"ל, ההסדרות הציוניות, התנועות המיישבות וגורמים אחרים.

אוגדן זה אין בו סיכום פעולה בלבד של חמש שנות פעולה, אלא הוא בא גם לשמש כלי עזר למתכנן, למפקח, למבצע באתר ולכל השותף בהקמת הישובים — כיום, והבאים אחריהם בעתיד. כל העוסקים בפעולות בראשית אלה, כל פעולה בשטחה, יבואו על הברכה.



זאב שרף

שר השיכון

א' רחנכת, כ"ה כסלו תשל"ג

1 בדצמבר 1972

אחד הענפים הפחות ידועים בפעולות משרד השיכון הוא הבנייה בהתישבות, בכלל זה, הבניה בנקודות חדשות ובהאחזויות. היקף פעולתו של ענף זה, המרוכז באגף לבניה הכפרית, נרחב למדי. אחרי מלחמת ששת הימים בנה האגף למעלה מ-50 ישובים חדשים החל מרמת-הגולן בצפון, דרך בקעת הירדן ובואכה גוש עציון ועד לערבה במזרח מזה ומהרצועה לצפון סיני ועד לדרום סיני במערב.

האגף לבניה כפרית במשרד השיכון, עוסק בתכנון הישובים החדשים בשיתוף פעולה הדוק עם המחלקה להתישבות של ההנהלה הציונית. מכשיר השטח, ומפתחו; עבודות הפיתוח כוללות: חשמל, ביוב, כבישים פנימיים ועוד; וכן בונה מבני-מגורים ומקלטים, מבני ציבור וחינוך, החל מצרכניות, מועדונים, גני ילדים, ובתי ספר ועד למועדוני ספורט.

ברובם של ישובים אלה הושלמה בניית השלב הראשון והם נמצאים בתהליך בנייה מתקדם והשלמה. בפעולה מקיפה זו הושקעו כ-250 מיליון ל"י.

ספר הישובים החדשים

משרד השיכון האגף לבניה כפרית

המערכת

גדעון אביבי — הממונה על עליות חדשות, משרד השיכון
ישראל גודוביץ — אדריכל, הממונה על התכנון הכפרי, משרד השיכון
יהודה דקל — סגן מנהל המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית
אריה כץ — הממונה על ארגון ומינהל, האגף לתכנון והנדסה, משרד השיכון

הוצאה לאור

מאיר תדמור — כתבים בע"מ

צילומים

רן ארדה

שרטוטים

המחלקה הטכנית, החברה לפיתוח תעשיות בע"מ
כל הזכויות שמורות למשרד השיכון, האגף לבניה כפרית

כל המוסר תוכן מסמך זה, כולו או מקצתו לידיעת
אנשים שאינם מוסמכים לכך, — עובר על חוקי בטחון
המדינה, המוצא מסמך זה נדרש למסרו לתחנה הקרובה
של משטרת ישראל או המשטרה הצבאית.

זו היא הזדמנות לברך על התיאום המלא עם מוסדות צה"ל, ההסתדרות הציונית, התנועות המיישבות וגורמים אחרים.

אוגדן זה אין בו סיכום פעולה בלבד של חמש שנות פעולה, אלא הוא בא גם לשמש כלי עזר למתכנן, למפקח, למבצע באתר ולכל השותף בהקמת הישובים — כיום, והבאים אחריהם בעתיד. כל העוסקים בפעולות בראשית אלה, כל פעולה בשטחה, יבואו על הברכה.



זאב שרף

שר השיכון

א' דחנוכה, כ"ה כסלו תשל"ב

1 בדצמבר 1972

אחד הענפים הפחות ידועים בפעולות משרד השיכון הוא הבנייה בהתישבות, בכלל זה, הבניה בנקודות חדשות ובהאחזויות. היקף פעולתו של ענף זה, המרוכז באגף לבניה הכפרית, נרחב למדי. אחרי מלחמת ששת הימים בנה האגף למעלה מ-50 ישובים חדשים החל מרמת-הגולן בצפון, דרך בקעת הירדן ובואכה גוש עציון ועד לערבה במזרח מזה ומהרצועה לצפון סיני ועד לדרום סיני במערב.

האגף לבניה כפרית במשרד השיכון, עוסק בתכנון הישובים החדשים בשיתוף פעולה הדוק עם המחלקה להתישבות של ההנהלה הציונית. מכשיר השטח, ומפתחו; עבודות הפיתוח כוללות: חשמל, ביוב, כבישים פנימיים ועוד; וכן בונה מבני-מגורים ומקלטים, מבני ציבור וחינוך, החל מצרכניות, מועדונים, גני ילדים, ובתי ספר ועד למועדוני ספורט.

ברובם של ישובים אלה הושלמה בניית השלב הראשון והם גמצאים בתהליך בנייה מתקדם והשלמה בפעולה מקיפה זו הושקעו כ-250 מיליון ל"י.

בנוסף לבנייה השוטפת ולפיתוח הצמוד, הכשיר המשרד ביישובים החדשים קרקע, וביצע עבודות תשתית נרחבות המהוות "פיתוח מראש" לבנייה בעתיד. בהצעת התקציב של משרד השיכון לשנת 1973 נכללה תוכנית בסך 88 מליון ל"י להרחבה של היישובים החדשים והקמת 5-6 יישובים חדשים. בסך הכל הושקעו ויושקעו ביישובים החדשים, מאז מלחמת ששת הימים ועד לסוף שנת התקציב 1973 סך של 338 מליון ל"י.



שלמה אבני

סגן המנהל הכללי

מזה למעלה מחמש שנים נערך האגף לבנייה כפרית לבניית היישובים החדשים בקצב ההולם את הצרכים. בנייה זו נועדה להקמת האחזיות חדשות, יישובי קבע והשלמת הבנייה ביישובים אלה.

בהתאם להחלטת המוסדות המוסמכים הוקמו עשרות יישובים באזורים בעלי נתונים פיזיים מורכבים המחייבים מאמץ והערכות מיוחדים במינם. רובם של היישובים הם בשטחים שמעבר לקו הירוק.

התפלגותם של היישובים מבחינת האיווררים והמסגרת ההתיישבותית היא כדלקמן:

התפלגות התיישבותית		התפלגות איוורית	
רמת הגולן	17 —	מושבים	24
בקעת הירדן	11 —	קבוצים	13
גוש עציון	3 —	האחזיות	12
צפון סיני והרצועה	8 —	מרכזים אזוריים	3
הערבה ודרום סיני	8 —	בסה"כ	52
מקומות אחרים	5 —		

הבנייה תואמת לנתונים אקלימיים הקשים בחלק ניכר מהיישובים. כמו התקנת מזגני אוויר בבתי היישובים שהוקמו בבקעת הירדן ובערבה וכן מערכות הסקה בישו-בים שהוקמו בגוש עציון ובגב ההר שבצפונה של רמת הגולן. כמו כן הבנייה הבטחונית על ענפיה תואמה ועמדה בתקנים הנדרשים.

תוכן הענינים

מבוא ודברי הסבר	0.00.00	בקעת הירדן (מבוא)	2.00.01	הערבה ודרום סיני (מבוא)	5.00.01
רמת הגולן	1.00.00	מפת בקעת הירדן	2.00.02	מפת הערבה ודרום סיני	5.00.02
בקעת הירדן	2.00.00	ארגמן	2.10.01	חצבה	5.10.01
גוש עציון	3.00.00	בקעות	2.20.01	נאות הכיכר	5.20.01
צפון סיני	4.00.00	מחולה	2.30.01	נביעות	5.30.01
הערבה ודרום סיני	5.00.00	מעלה אפרים	2.40.01	נחל צופר	5.40.01
ישובים שונים	6.00.00	מצפה שלם	2.50.01	נחל קטורה	5.50.01
דבר שר השיכון מר זאב שרף	0.00.01	נחל גלגל	2.60.01	עין חצבה	5.60.01
מבוא — מר ש. אבני, סגן המנהל הכללי	0.00.11	נחל משואה	2.70.01	עין יהב	5.70.01
תוכן הענינים	0.00.02	נחל נערן	2.80.01	פארן	5.80.01
		חמרה (עטרות)	2.90.01	ישובים שונים	
		פצאל ג'	2.100.01	מבוא חורון	6.10.01
		קליה	2.110.01	מי עמי	6.20.01
רמת הגולן (מבוא)	1.00.01			מעלה הגלבוע	6.30.01
מפת רמת הגולן	1.00.02	גוש עציון (מבוא)	3.00.01	צור נתן	6.40.01
אל על	1.10.01	מפת גוש עציון	3.00.02	כרם שלום	6.50.01
אלרום	1.20.01	אלון שבות	3.10.01		
אפיק	1.30.01	כפר עציון	3.20.01		
גבעת יואב	1.40.01	ראש צורים	3.30.01		
כפר חרוב	1.50.01				
מבוא חמה	1.60.01				
מרום גולן	1.70.01	צפון סיני (מבוא)	4.00.01		
מרכז חיספין	1.80.01	מפת צפון סיני	4.00.02		
מרכז בני יהודה	1.90.01	דקלה	4.10.01		
נאות גולן	1.100.01	כפר דרום	4.20.01		
נוב	1.110.01	נחלים	4.30.01		
נחל נשור	1.120.01	נחל מורג	4.40.01		
עין זיוון	1.130.01	נחל נצרים	4.50.01		
רמות	1.140.01	נחל סיני	4.60.01		
רמת מגשימים	1.150.01	מניין	4.70.01		
נוה אטיב	1.160.01	שדות	4.80.01		
שניר	1.170.01				

השימוש באוגדן ועידכונו

ה שי ט ה

האוגדן נועד לשמש כלי עזר שימושי למחזיק בו, מכאן גם צורת כריכתו ומספור דפיו. דפי האוגדן ממוספרים על פי שיטת הקטלוג העשרוני, המאפשרת איתור מהיר של הדף או הנושא המבוקש וכן עידכון, החלפה, השמטה והוספה של דפים, כשסדרם נשאר בעינו. האוגדן מאפשר למחזיק ולמשתמש בו למצוא את כל הדרוש לו בכל ישוב החל בפרטים על פעילות האגף במקום, דרך תוכנית המתאר והבינוי, התקדמות הבינוי, תוכניות של מוסדות ציבור ומבני מגורים, ונמור בצילומים, העשויים להקל על העבודה בשדה כבמשרד כאחד.

האוגדן חולק לשבעה חלקים שמהם הראשון הוא מבוא כללי (מסומן במספר 00), והיתר אזורי גיאוגרפים — רמת הגולן (1.00), בקעת הירדן (2.00), גוש עציון (3.00), צפון סיני והרצועה (4.00), הערבה ודרום סיני (5.00) וישובים שונים (6.00).

לכל אזור מבוא ולאחריו הישובים הנכללים בו. לכל ישוב מספר מזהה הנגזר ממספרו של האזור. בכל ישוב מספר דפים, כשכל אחד מהם נגזר ממספרו של הישוב.

בכל הישובים, דף ראשון (01) מוקדש לנתונים על המקום, לסקירת פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית וללוח עידכונים. בדף השני (02) מובאת **תוכנית המתאר והבינוי המפורט** ועליה נייר שקוף (02A) עליו מודפס הבינוי המפורט, כאשר כל המבנים המושחרים מורים על מבנים שנגמרה בנייתם, או נמצאים בבניה, ואילו המבנים הלבנים הם אלה שטרם הוחל בבנייתם.

דפי תוכנית מתאר ובינוי ללא דף שקוף — הבניה בהם נסתיימה, עומדת להסתיים, או טרם החלה.

הדף השלישי (03) ובמקומות מסוימים גם דף רביעי (04) מוקדשים לצילומים מהישובים הנדונים. דף רביעי (04) ובמקומות מסוימים גם הדף החמישי (05) מוקדשים לתוכניות של מבנים שונים באותו ישוב.

לדוגמא: חצבה נמצאת בערבה ועל כן יתחיל מספר הזיהוי שלה בספרה 5. מספר הישוב יהיה 5.10 כאשר הדף הראשון מספרו 5.10.01. דף תוכנית הבינוי והמתאר מספרו 5.10.02, דף הצילומים 5.10.03 ודף תוכניות טיפוסי מבנים 5.10.04.

עידכונים

באוגדן יהיו שלושה סוגי עידכונים. הראשון עידכון בטבלת העידכונים המופיעה בכל ישוב בדף 01. מול הנתונים הקיימים. השימוש בטבלת עידכונים זו הוא חופשי הן לגבי הנתונים הכספיים והן לגבי הנתונים הפיסיים, הערות, הזמנות וכו'. בסוף האוגדן מצורפים דפי עידכונים נוספים ריקים (ללא מספר) הטובים לשימוש בכל מקרה לכל ישוב לכשידרשו.

סוג עידכונים שני מתייחס להתקדמות הבינוי והוא נעשה על גבי הדפים השקופים (02A). בגמר הבניה של מבנה, קבוצת מבנים, או שלב, יש להשחיר את המבנים הלבנים שבניתם נסתיימה.

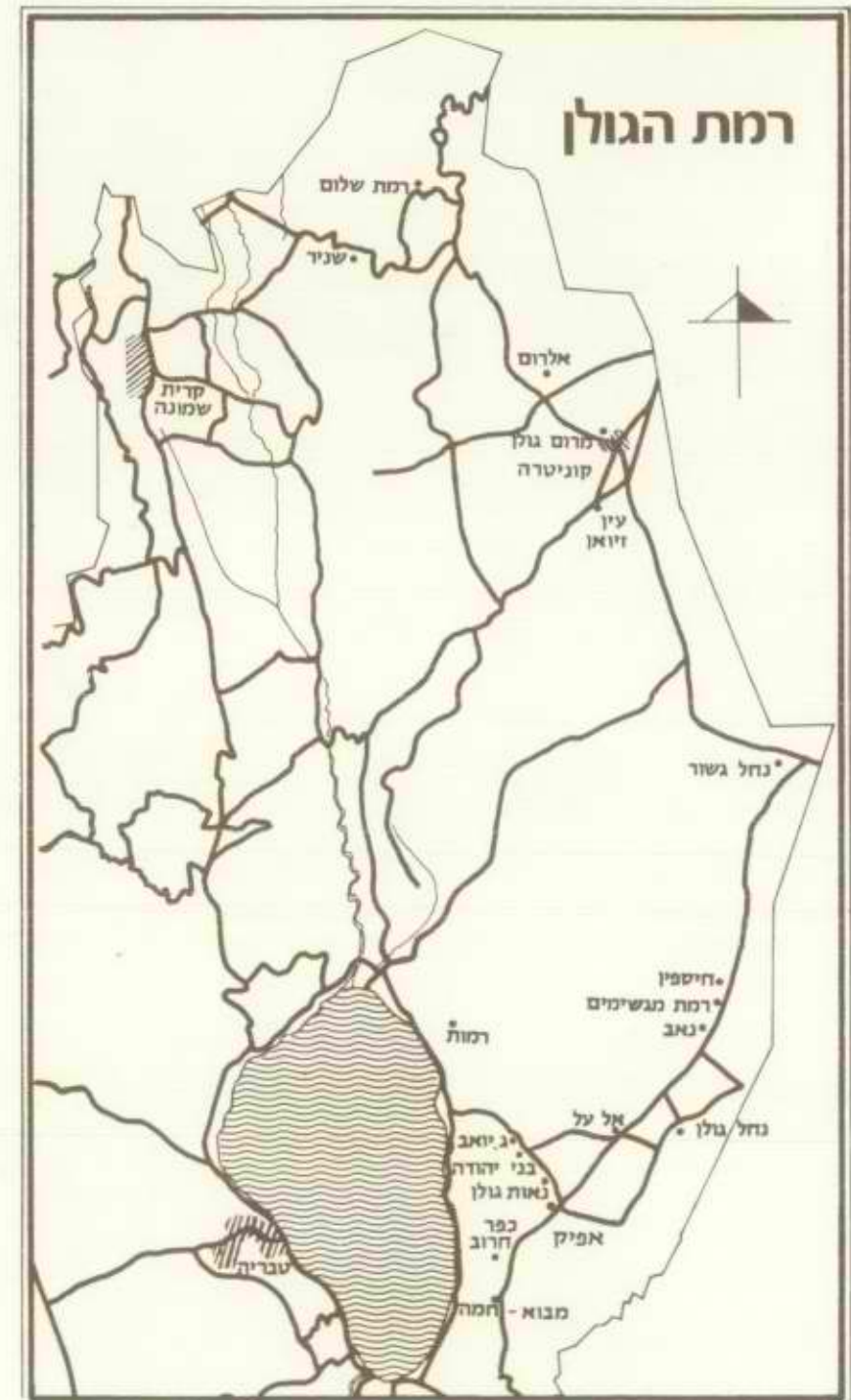
סוג עידכון שלישי, שיעשה על ידי הממונה על עליות חדשות, אחת לפרקי זמן קצובים, הוא הכנת דפים חדשים, החלפת דפים וכו'. דפי עידכון אלה יודפסו ויופצו בין מחזיקי האוגדנים, ממוספרים על פי הישובים, כדי להקל על הכנסתם לאוגדן.

בכמה מן הישובים חסרה עדיין תוכנית מתאר ובינוי מאושרת. כשתאושרנה התוכניות הן תודפסנה ותשלחנה למחזיקי האוגדנים.

רמת הגולן

רמת הגולן ברובה אזור הררי בצפון עבר הירדן המזרחי. גבולותיה: בצפון — החרמון, בדרום — הגלעד ונהר הירמוך, במערב — עמק הירדן וים כנרת ובמזרח נחל רוקאד. אורכה של רמת הגולן כ-60 ק"מ ורוחבה עד 30 ק"מ, שטחה כ-1250 קמ"ר. רמת הגולן מבוטרת על ידי נאיות וערוצים היורדים אל בקיע הירדן ואל הכנרת. הגובה המירבי של רמת הגולן מגיע ל-1300 מטר. האזור הדרומי התחתון של רמת הגולן הוא אזור חקלאי מובהק בעוד שחלקה העליון הצפוני מכוסה טרשים.

צוקי הגולן ומורדותיו הפכו בידי הסורים מאז מלחמת העצמאות למבצר מחופר היטב. מהמתחמים בו הוטרו קשות הישובים השוכנים לרגלי הרמה. במלחמת ששת הימים נכבשה רמת הגולן מידי הסורים שגילו התנגדות עזה בנצלם את היתרון הטופוגרפי. מיד עם תום הקרבות החלה הקמתם של ישובים חדשים ברמה וכיום מניע מספרם לשבעה עשר.



עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות

אל-על (נחל על)

האחזות נחל. העליה למקום ב-21.1.68. מיועדת להיות מושב עובדים, במסגרת תנועת המושבים. ענפי משק: פלחה, שלחין, צאן, הודים.

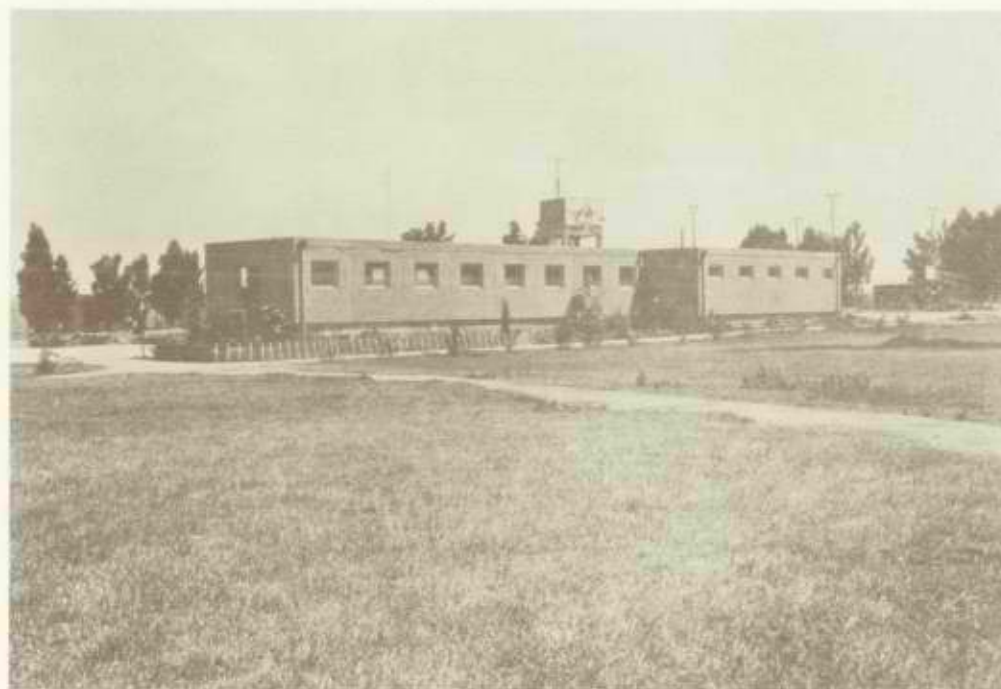
פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 1,350,000 ל"י.

הוקמו 21 מבני מגורים, חדר אוכל ומטבח, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עץ, 5 חדרי מוסדות.

בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית בוצעו עבודות פיתוח, רשת חשמל, ביוב.



מבנה ציבורי



מבני מגורים



קבוצת מבנים

אלרם

(שם קודם : עין חוואר).

קיבוץ. מסונף לקיבוץ המאוחד. עלה על הקרקע ב-
1972. ענפי משק: חקלאות מעורבת.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במ"קום 4,100,000 ל"י.

הוקמו 12 יחידות מגורים, 40 חדרים, מחסן בגדים (המשמש זמנית כחדר אוכל), מועדון, מזכירות, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עץ, מרפאה.

בוצעה בניה בטחונות ומיקלוט.

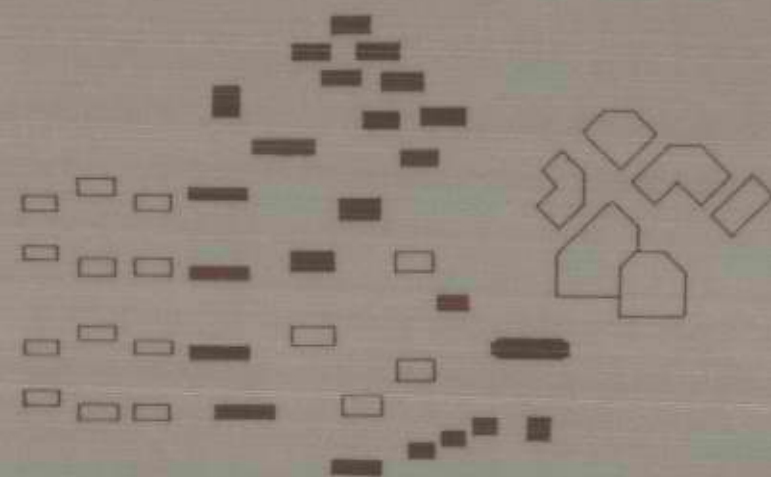
במסגרת עבודות התשתית הותקנו כבישים פנימיים, ביוב, חיבור לרשת החשמל.

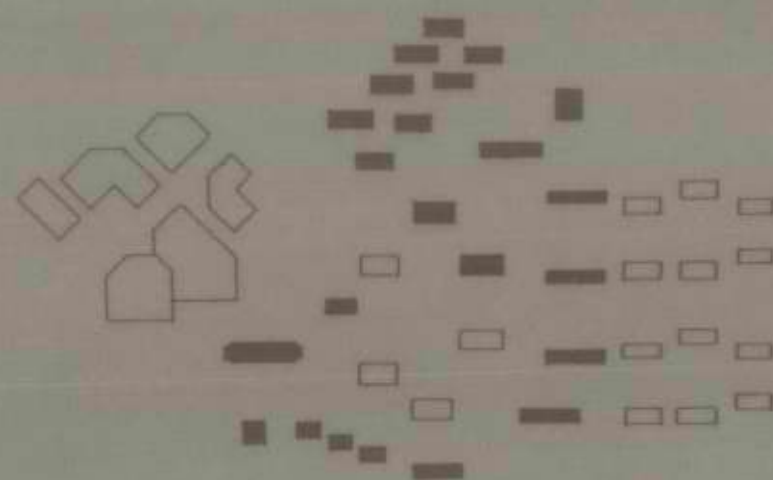
במסגרת תוכניות 1972/73 נבנים 16 יחידות מגורים, פעוטון, מרפאה וחדרי חולים, תורחב רשת החשמל וההסקה ויותקנו כבישים נוספים.

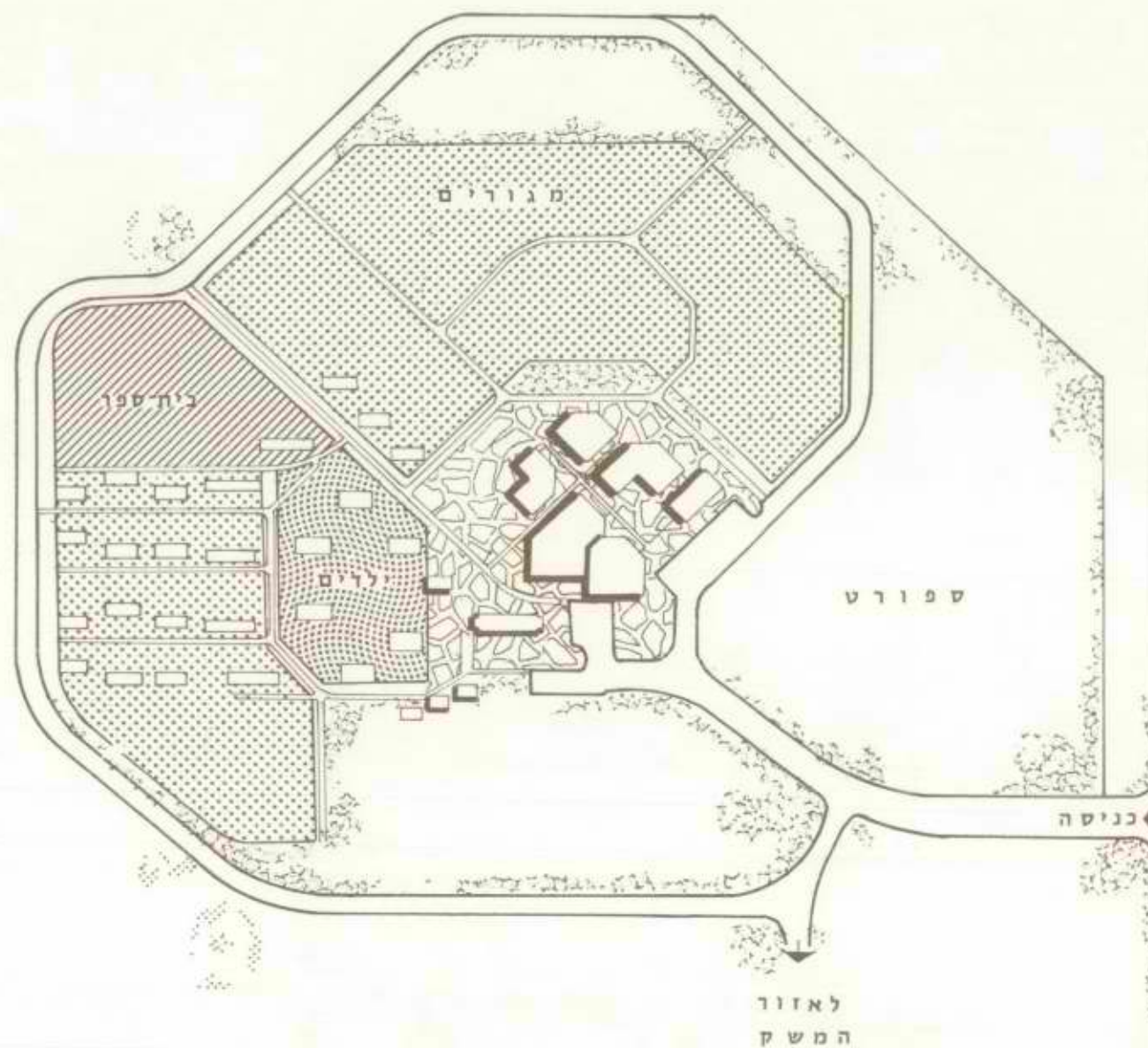
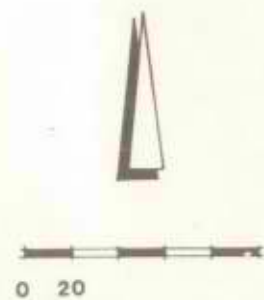
עדכונים

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות נן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שוונות







שכונת

תוכנית מתאר :
ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
המתכנן : המחלקה לתיכנון של איחוד הקבוצות
והקיבוצים — הקיבוץ המאוחד
תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבניה כפרית
המתכנן : המחלקה לתיכנון של איחוד הקבוצות
והקיבוצים — הקיבוץ המאוחד



מראה כללי



מבנה מגורים

א פ י ק

(שם קודם : נחל גולן).

האחוזות נחל. עלתה למקום ב־17.12.67. בניית ישוב הקבע החלה ב־1972. הישוב מסונף לאיחוד הקבוצות והקיבוצים.

ענפי תעסוקה : חקלאות מעורבת.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 2,800,000 ל"י.

נבנו ונבנים 16 יחידות דיור, 12 חדרי נעורים, מחסן בגדים, מועדון, מזכירות, מרפאה.

בניה בטחונית ומיקלוט.

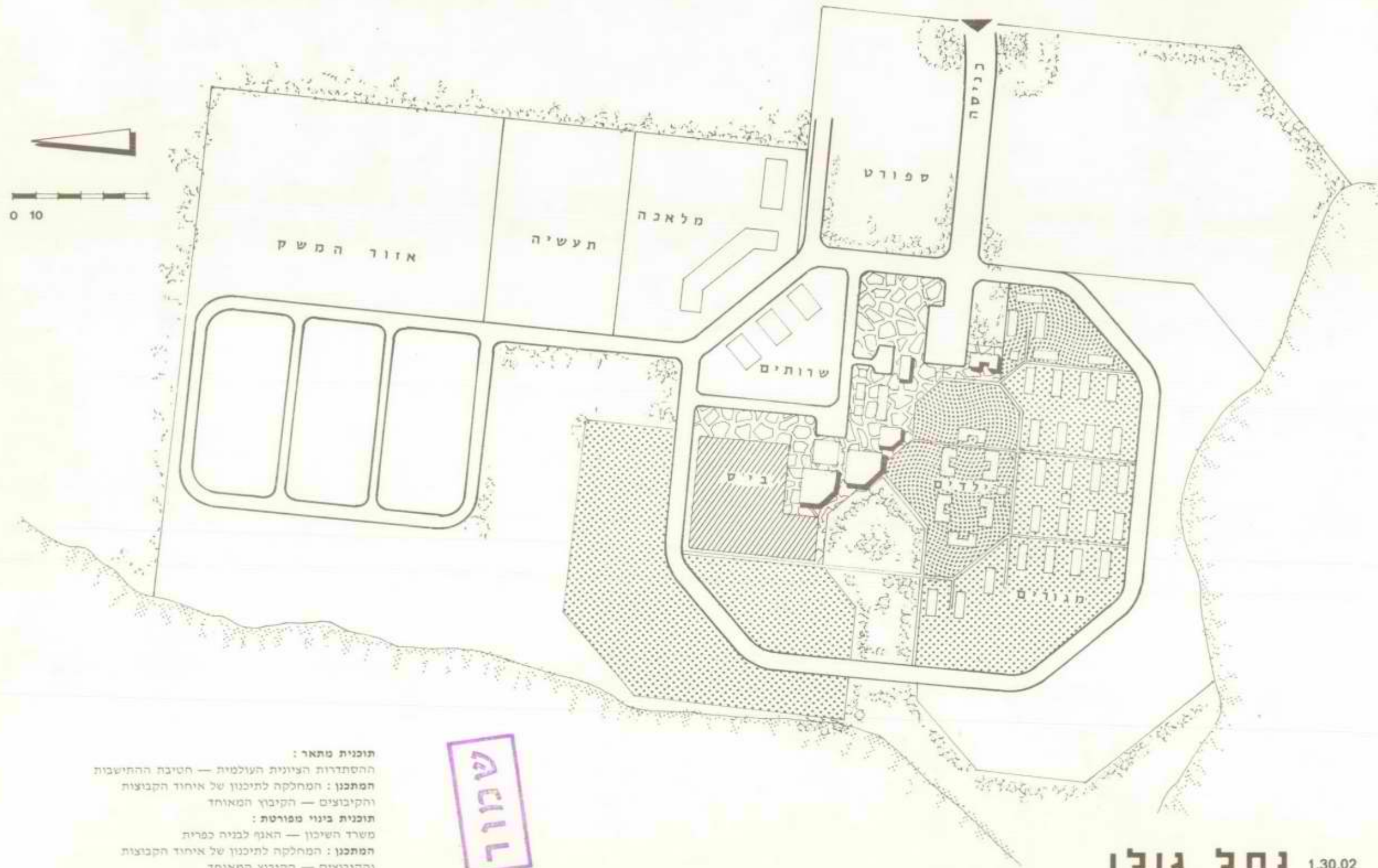
עבודות תשתית.

במסגרת תוכניות 1972/73 יוקמו 8 יחידות דיור, בית לגיל הרך, וכן ביתן לגנרטור. כן יורחבו עבודות התשתית יסללו כבישים פנימיים, ויוקם מגרש כדור-סלעף.

עדכוני ס

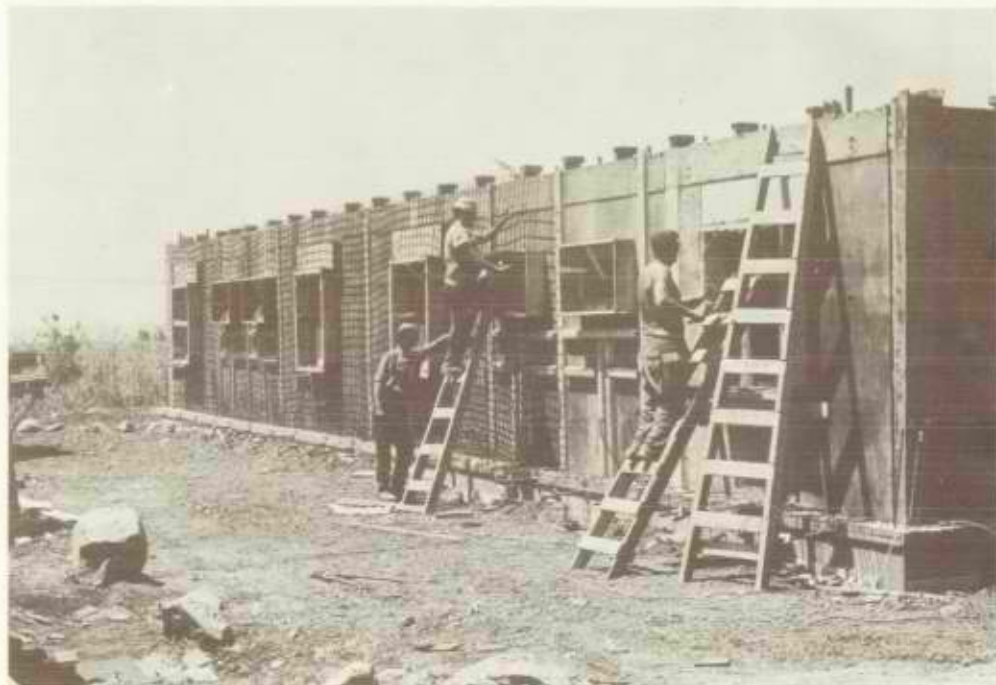
פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל־עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



תוכנית מתאר :
 ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
המתכנן : המחלקה לתיכנון של איחוד הקבוצות
 והקיבוצים — הקיבוץ המאוחד
תוכנית בינוי מפורטת :
 משרד השיכון — האגף לבניה כפרית
המתכנן : המחלקה לתיכנון של איחוד הקבוצות
 והקיבוצים — הקיבוץ המאוחד

שחור



מבני מגורים (בבניה)



רחוב



מבני מגורים (בבניה)

עדכונים

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות

גבעת יואב *

מושב, מסונף לתנועת המושבים. עלה על הקרקע ב־13.68 במחנה ארעי. המתיישבים נכנסו לישוב הקבע ב־1972.

ענפי משק : פלחה, הודים, בקר לבשר.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 6,300,000 ל"י.

הוקמו 50 מבני מגורים, מועדון, מזכירות, ביתן לנוער, רטור, מגרש כדורסל^{עף}, מרפאה, גן ילדים, צרכניה. בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית הותקנו ביוב, כבישים פנימיים, שבילי גישה, רשת חשמל פנימית וחיבור לרשת הארצית, ועבודות פיתוח אחרות.

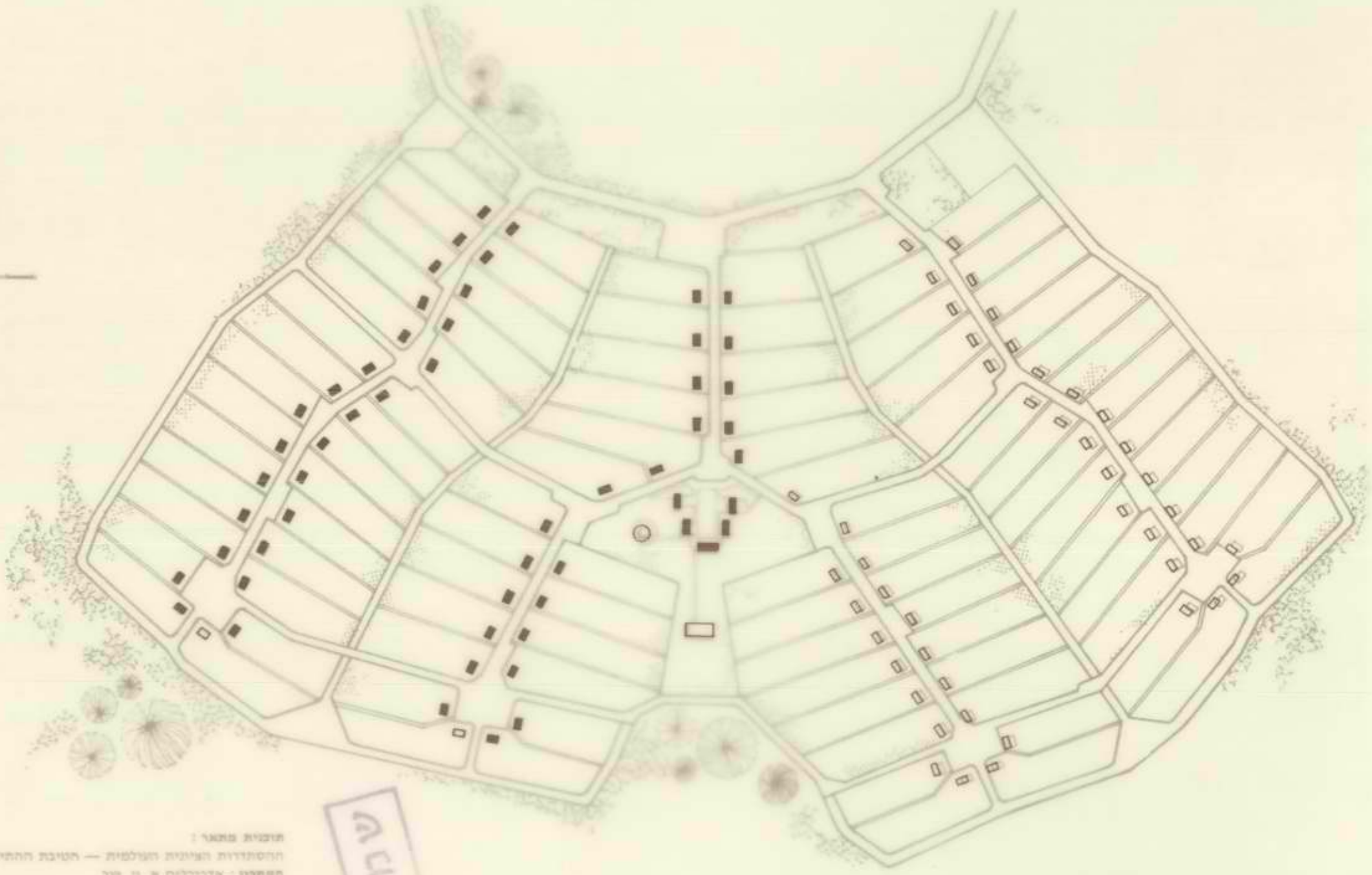
במסגרת תוכנית 1972/73 יוכשר שטח לפיתוח לעתיד
ל-50 יחידות מגורים, כולל תשתית ראשית.

* על שם יואב שחם, מג"ד צנחנים שנחרג בפשיטה על סמוע ב'1966.

1:200



0 20



תוכנית מתאר :
 ההסתדרות הציונית העולמית — תוכנית ההתיישבות
 המושב : אדריכלים א. ו. יקר
 תוכנית בינוי מפורטת :
 משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

לוח א

נבעת יואב

1.40.02A



רחוב ראשי



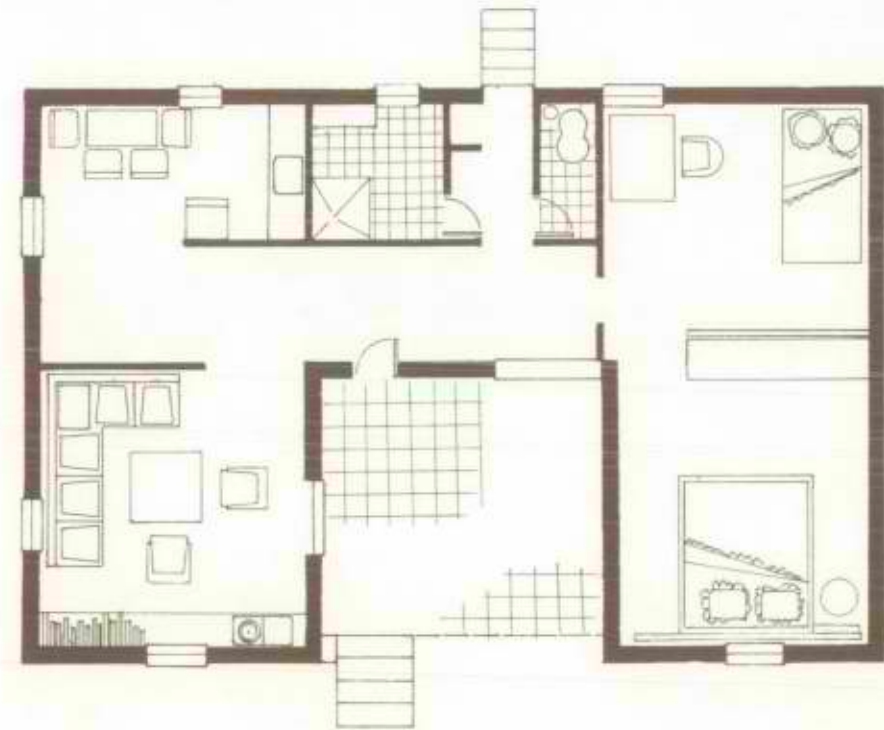
מראה כללי



בית מגורים



קבוצת מבנים



שמואל

בית אופיני תכנית

תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבנייה כפרית

1.40.04 גבעת יואב

עדכוני

כפר חרוב

קיבוץ. מסונף לאיחוד הקבוצות והקיבוצים.

הכניסה למבני הקבע ב-1973.

ענפי משק : חקלאות מעורבת.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת תוכנית 1972/73 יוקמו 33 יחידות מגורים,

(21) יחידות ותיקים ו־12 יחידות (עורים), מזכירות,

מחסן בגדים קבע (ישמש זמנית כחדר אוכל), מועדון,

מרפאה, מגרש כדורסל-עץ, ביתן לגנרטור.

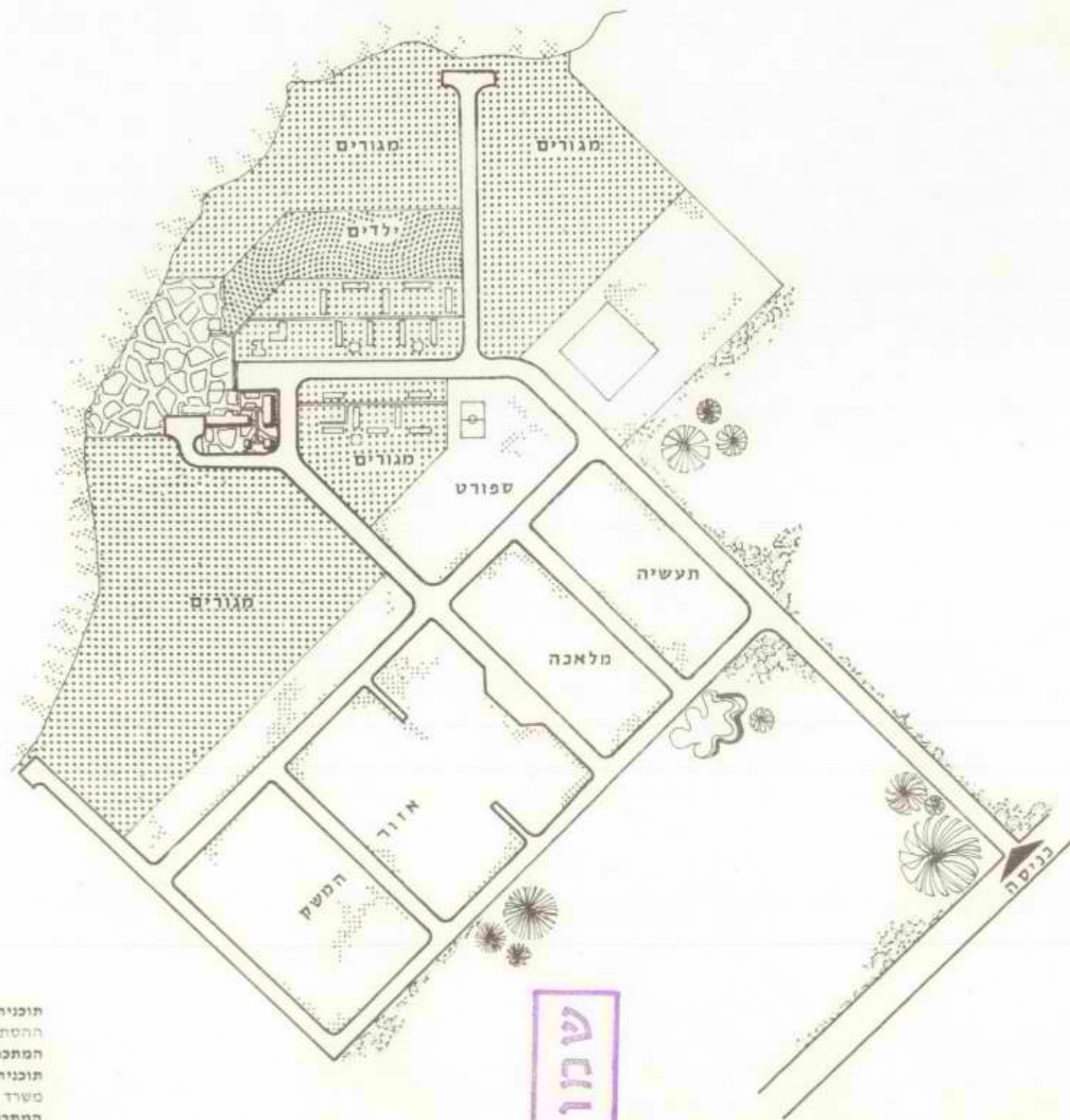
בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית יותקנו כבישים, רשת

חשמל, רשת ביוב, ויוכשר שטח לבניה בעתיד.

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



שמור

תוכנית מתאר :
ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
המתכנן : אדריכל י. צמיר
תוכנית בניון ספורט :
משרד השיכון — האגף לבניה כפרית
המתכנן : המחלקה לתיכנון של איחוד הקבוצות
והקיבוצים — הקיבוץ המאוחד

עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות

מבוא חמה

קיבוץ. מסונף לאיחוד הקבוצות והקיבוצים. עלה על הקרקע ב-5.9.68. קדם לקיבוץ ישוב זמני באלחמא שעלה למקום ב-22.1.68.

ענפי משק: פלחה, בננות, גן ירק, הודים לבשר.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

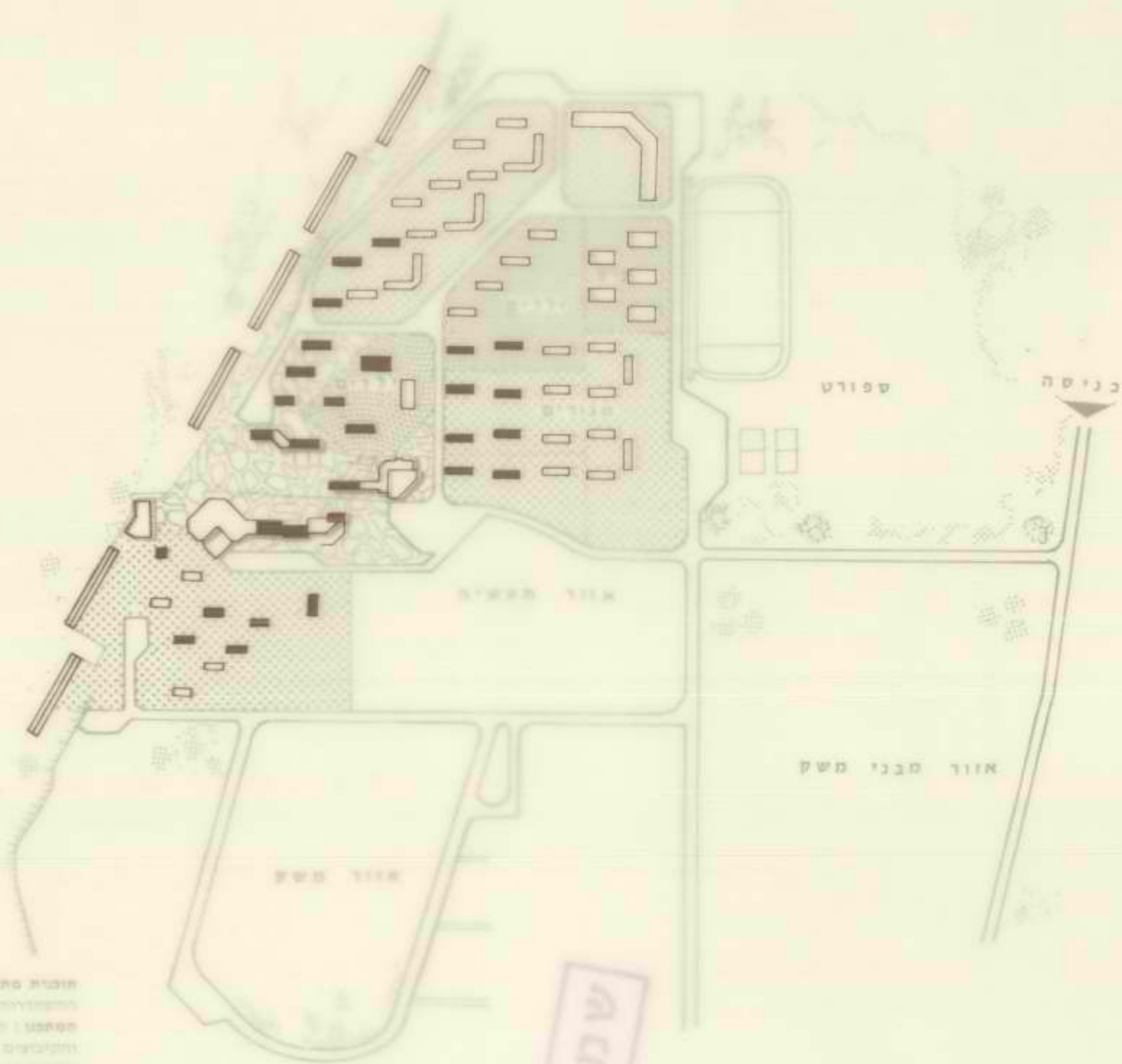
במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 4,600,000 ל"י.

הוקמו 48 חדרי מגורים, 39 יחידות דיור, 3 בתי ילדים, מחסן בנדים (משמש זמנית כחדר אוכל), מועדון, מאכירות, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עץ, חדר קירור.

בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית הותקנו שבילים, כבישים, מערכת ביוב, רשת חשמל, וחצרות.

במסגרת תוכנית 1972/73 יבנה חדר אוכל ומטבח,
מרפאה וחדרי חולים.



תוכנית שטח:
 התחומים המיועדים למגורים — אזורי מגורים
 המסגרת: המסגרת למימון של אזורי התעשייה
 התחומים — אזורי התעשייה
 אזורי בנין מסורתי:
 שטח תעשייה — אזור תעשייה
 המסגרת: המסגרת למימון של אזורי התעשייה
 התחומים — אזורי התעשייה

שכונת



מגורים ומשק



אזור מגורים



קבוצת מבני מגורים

קיבוץ. מסונף לקיבוץ המאוחד. עלה על הקרקע ב- 16.7.67. במחנה ארעי בקוניטרה. ב- 14 במרס 1972 נכנסו המתישבים הראשונים לשלב א' של ישוב הקבע. ענפי משק: בקר לבשר, גידולי זרעים, פלחה, מחצבות טוף (בעתיד גם קייט).

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 13,400,000 ל"י.

הוקמו 130 יחידות מגורים, 3 בתים לגיל הרך, חדר אוכל, מחסן בגדים, מועדון, מזכירות, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל'עץ, מרפאה, חדרי חולים, כיתה כוללת מוגדלת.

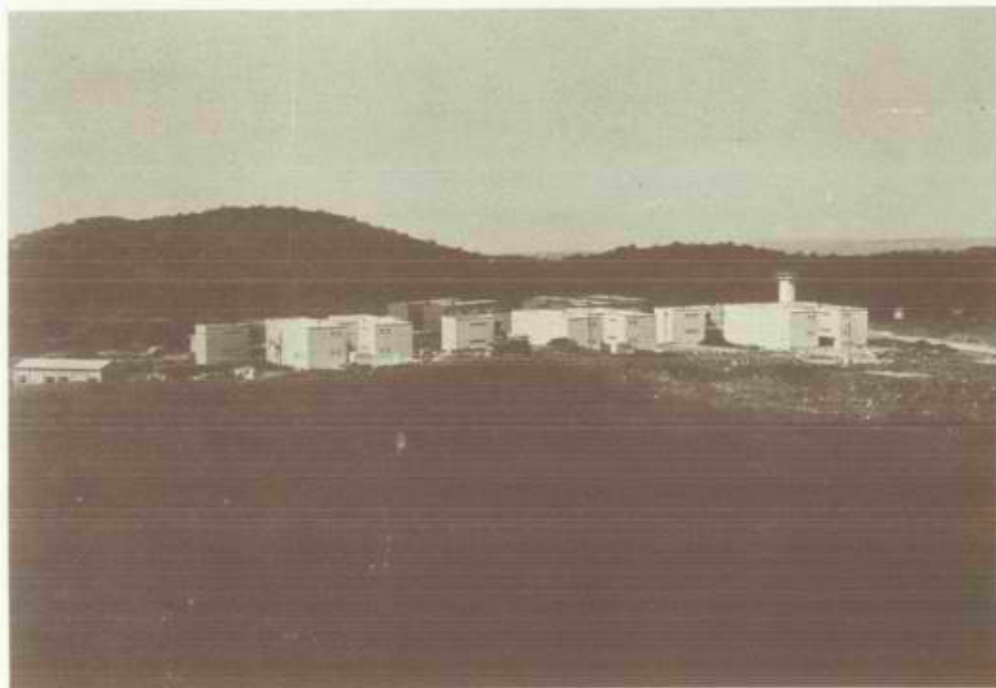
בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.
במסגרת עבודות התשתית הותקנו כבישים פנימיים,
ישור שטח, ביוב, רשת חשמל פנימית וחיבור לרשת
הארצית, חציבות ותעלות.

במסגרת תוכנית 1972/73 נבנים בישוב 60 יחידות מגורים, מקלטים, פעוטון, גן ילדים, כיתה כוללת (וכן תבוצע הרחבת חד"א בהשקעה משותפת של המשרד והישוב) ויוכשר שטח לבניית יחידות מגורים בעתיד.

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות





מבני מגורים



מראה כללי



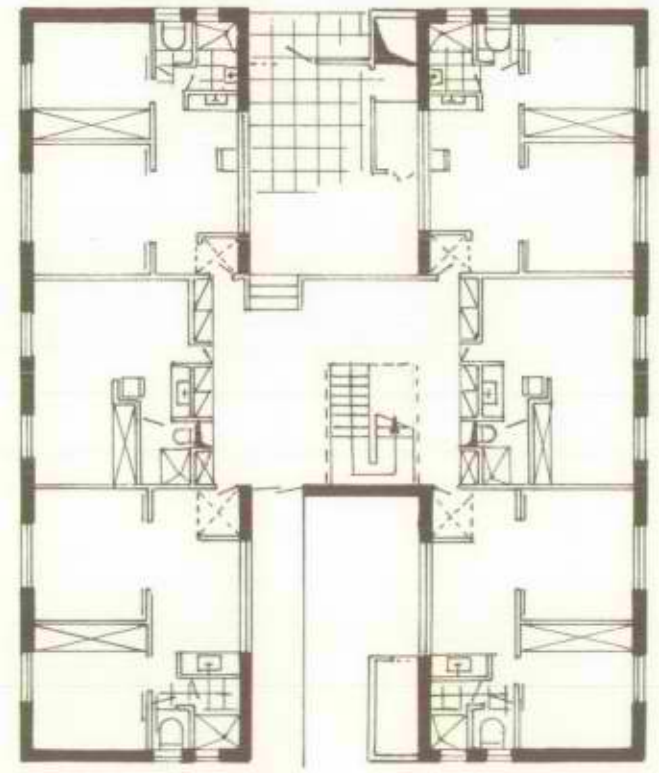
בתי ילדים



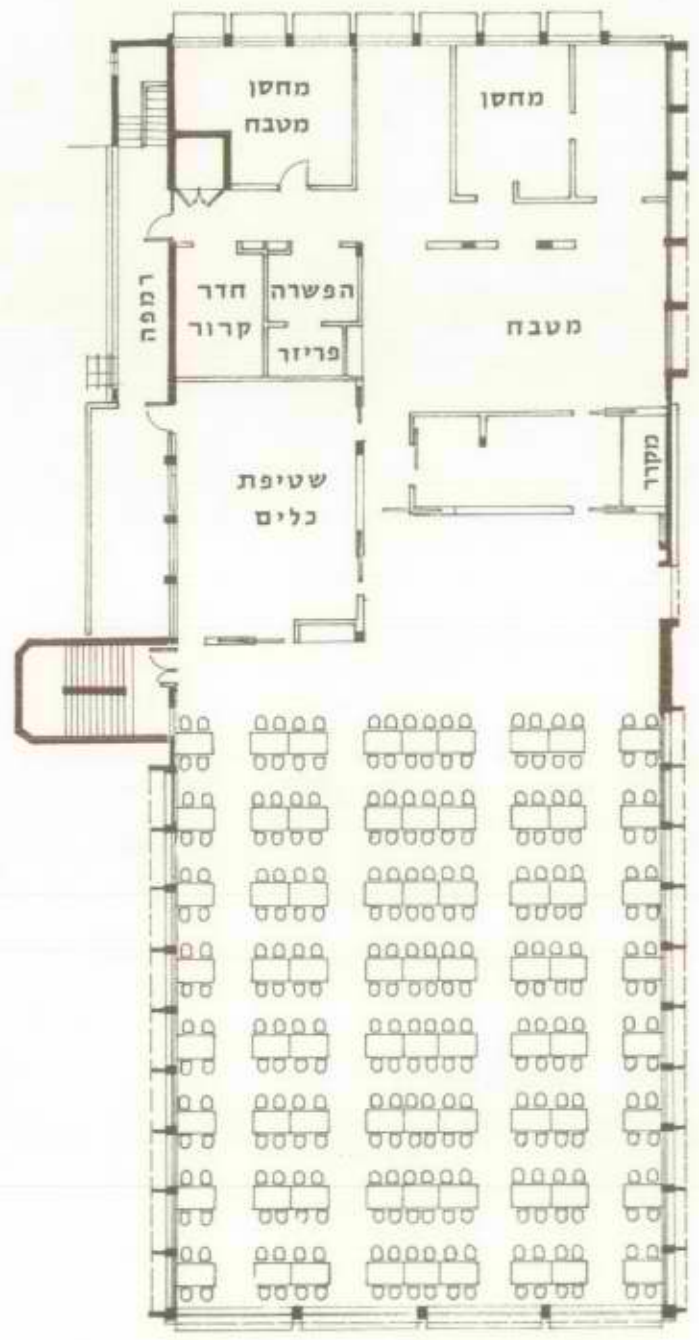
הרחוב הראשי



חזית



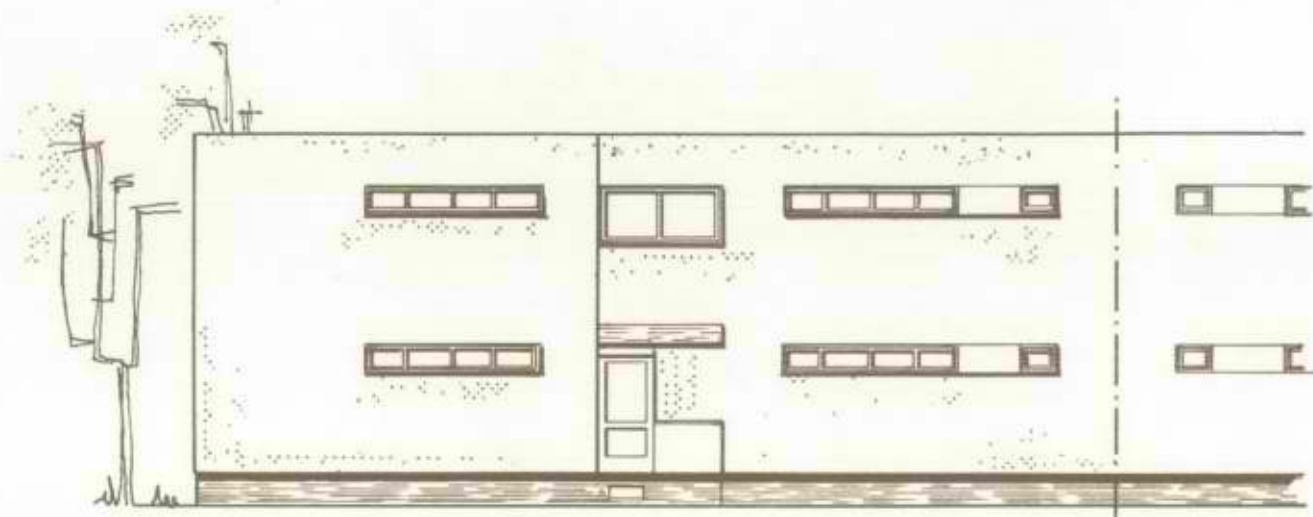
בית אופייני תכנית



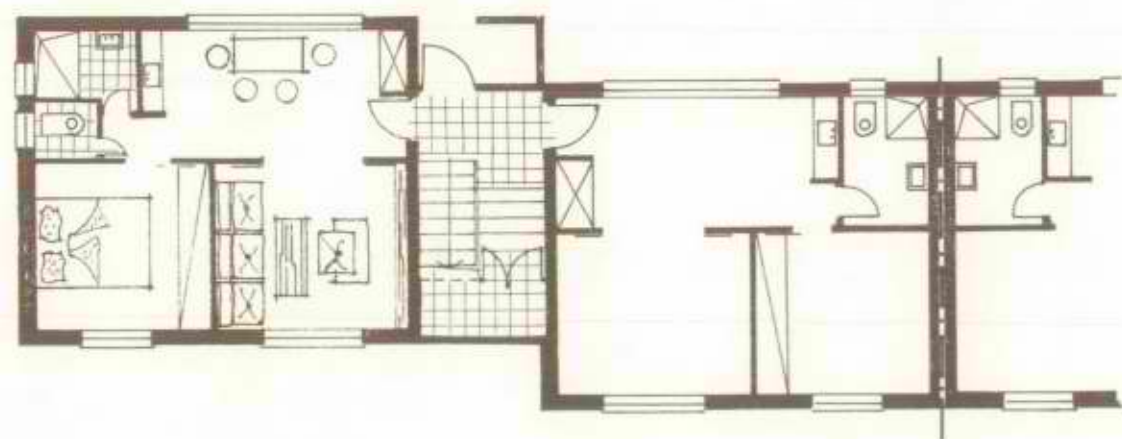
חדר אוכל תכנית

תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

שכונת



חזית



בית אופיני תכנית

שמור

תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

מרום גולן 1.70.05

מרכז חיספין

מרכז אזורי מאוכלס. הגרעין המיועד גרעין גינת מסונף להפועל המזרחי.
ענפי תעסוקה : תעשייה ושירותים.

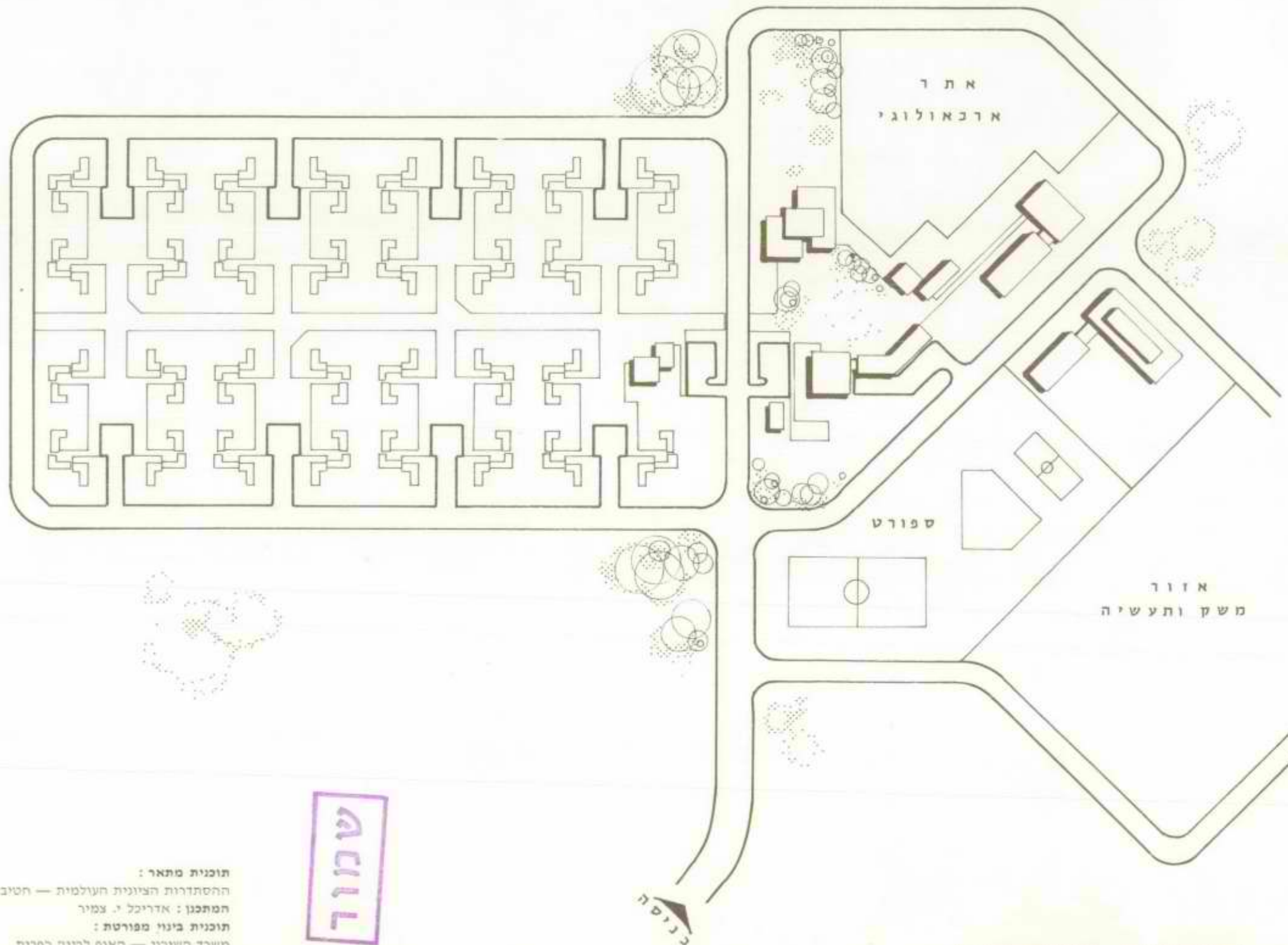
פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הוחל בביצוע עבודות תשתית בהיקף השקעה שיגיע לכדי 500,000 ל"י.

עדכונים

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שוונות



תוכנית מתאר :
ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
המתכנן : אדריכל י. צמיר
תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבניה כפרית
המתכנן : אדריכל י. צמיר

שכונת

עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל־עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות

מרכז בני יהודה

מרכז אזורי מאוכלס. המתישבים הראשונים נכנסו למבני הקבע ב־29 באוגוסט 1972.
ענפי תעסוקה: תעשייה ושרותים.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

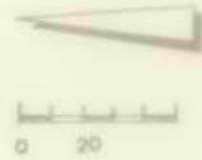
במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 5,700,000 ל"י.

הוקמו 40 בתים, ובבניה: מועדון, מרפאה, 4 כיתות בית ספר, גן ילדים, צרכניה, מועדון נוער.

בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית הותקנו כבישים פנימיים, ביוב, והוכשר שטח לבניה בעתיד.

במסגרת תוכנית 1972/73 יוקמו 20 מבני מגורים,
מקלטים ויבוצעו עבודות עפר שונות.



שכונת
לוחם

תוכנית פתאר :
התמחויות והציונים העולמיות — חסיבת ההתושבות
תוכנית כינוי מפורסם :
מסד השיכון — האגף לבניית כפרית



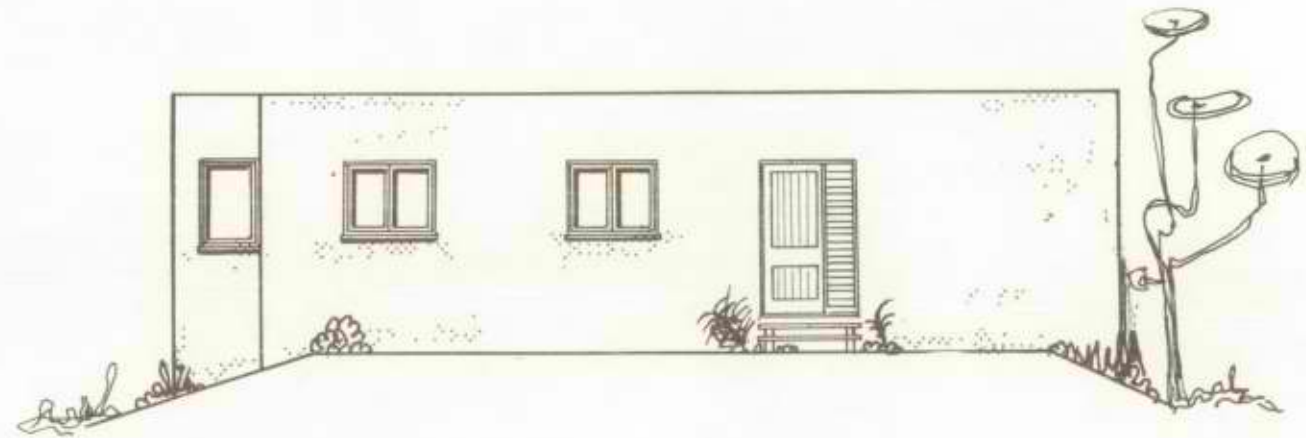
הרחוב — מראה מלמטה (בבניה)



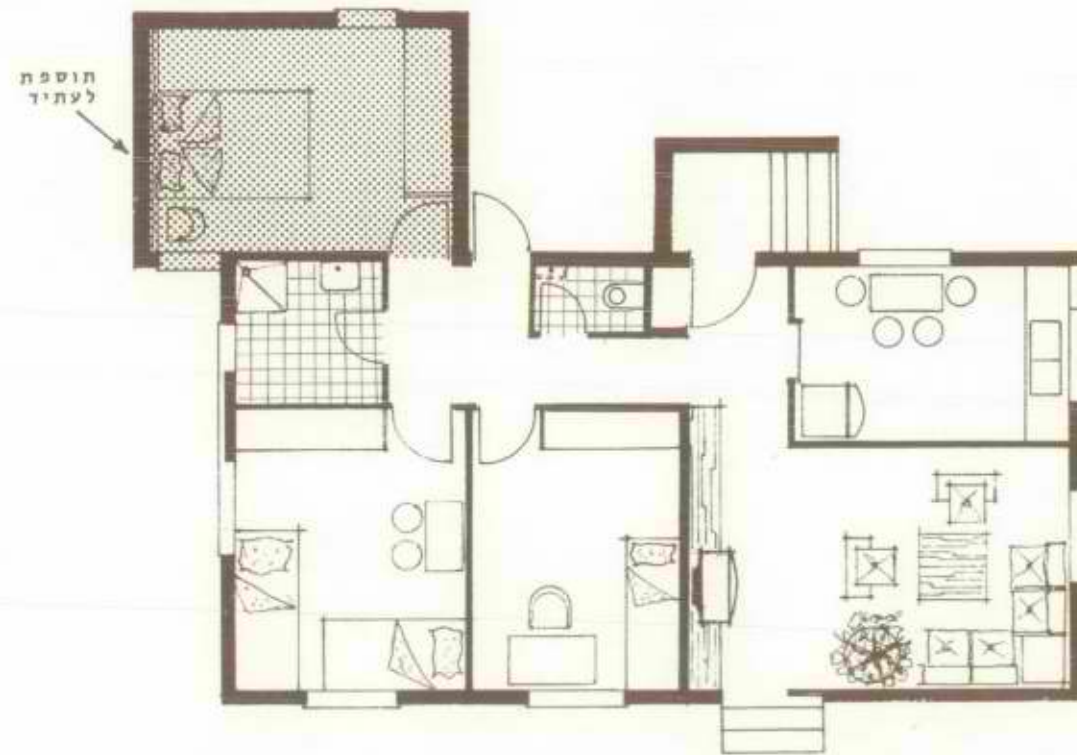
הרחוב בבניה (מראה מלמעלה)



בית מגורים



חזית



בית אופיני תבנית

שכור

תוכנית בינוי מפורטת :
משרד חשיכון — האגף לבניה כפרית

מושב שיתופי מסונף לעובד הציוני. נוסד ב-20.3.72.
קדמה למושב האחזות נחל שעלתה ב-10.9.68.
ענפי משק: בקר, פלחה, דיר, הודים, מטע, שרותי קיט.

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 5,000,000 ל"י.

הוקמו 40 בתים, מועדון, מזכירות, מגרש כדורסל-עץ, גן ילדים, צרכניה, חדר אחות.

בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית הותקנו ביוב, שבילי גישה, כבישים פנימיים, רשת חשמל.

במסגרת התוכנית ל-1972/73 נבנים בישוב 10 בתים,

4 יחידות מגורים לבודדים, מבנה בשטח של 100

ממ"ר (שישמש זמנית כחדר אוכל ומטבח לבוודים —

בעתיד מועדון נוער), וכן גן ילדים נוסף. במסגרת

עבודות התשתית יורחב הפיתוח, הכבישים ורשת החשמל.

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עף
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מוקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				לבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



תוכנית מתאר :
 תוכנית המתאר והפרטים הכלכליים — תוכנית התחשיבות
 תוכנית בנין מפורטת :
 משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

שכונה



קבוצת מגורים



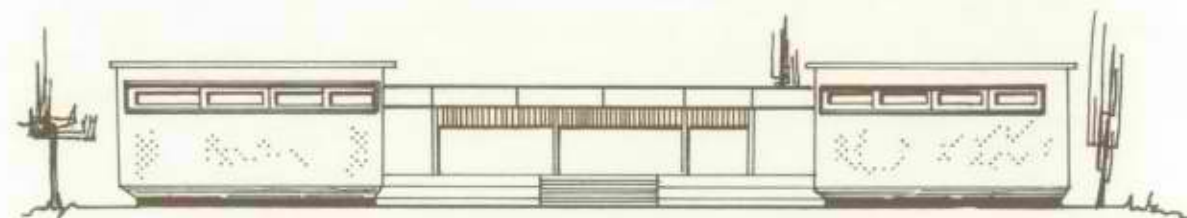
מראה כללי (כניסה לישוב)



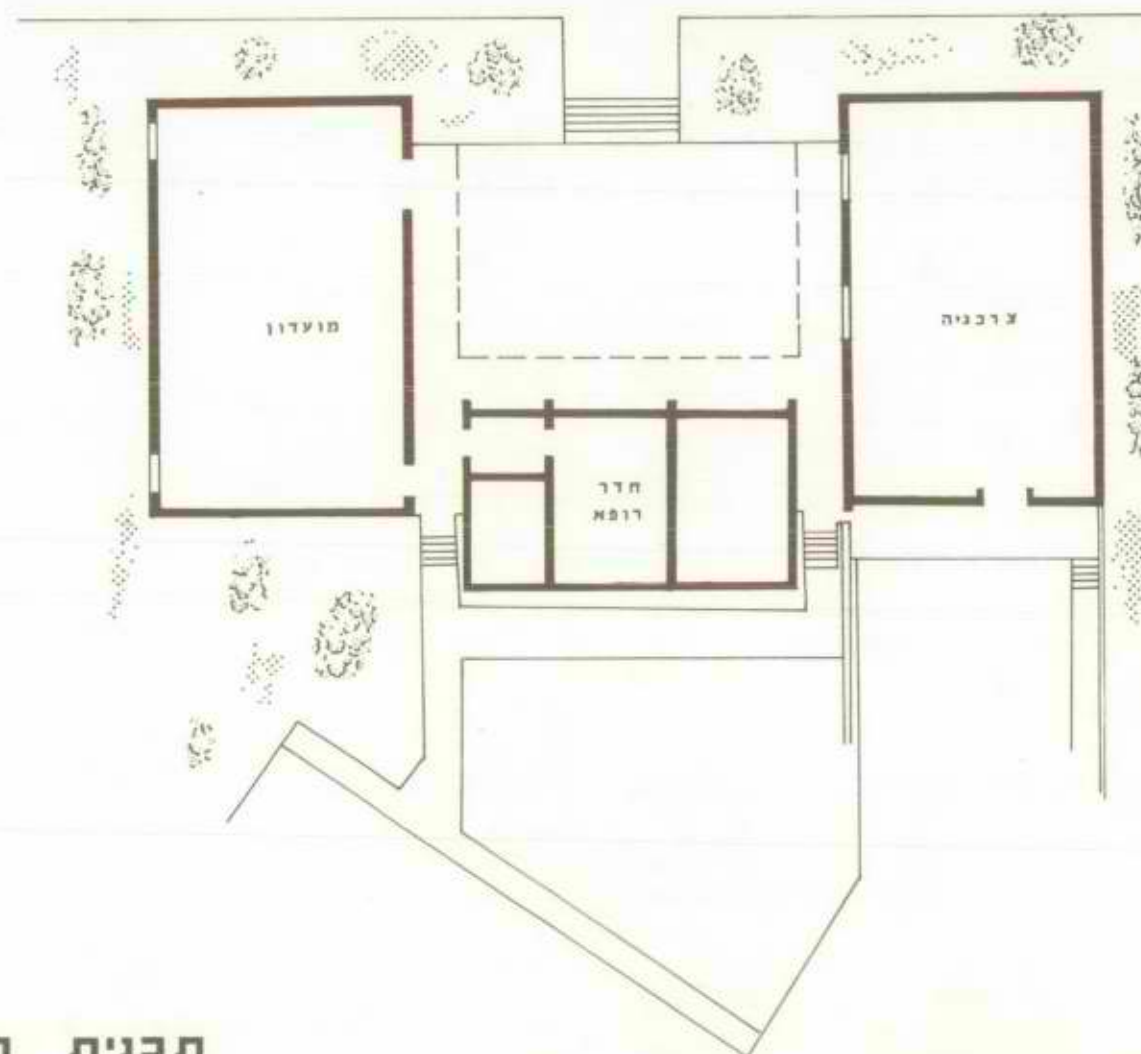
מבנה ציבורי קומפקטי



מבני מגורים בבניה



חזית



תכנית המרכז

שמואל

תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

נאות גולן 1.100.4

נוב

מושב (ביסוד) מסונף להפועל המזרחי. המתיישבים הראשונים יכנסו למבני הקבע ב־1973.
ענפי משק : חקלאות מעורבת.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 4,600,000 ל"י.

נבנים 30 בתים, מועדון, מזכירות, ביתן הגנרטור, מגרש כדורסל'עץ, מרפאה וטיפת חלב, צרכניה, ומבוך אצט בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית הותקנו כבישים, שבילים פנימיים, ביוב, רשת חשמל פנימית ועבודות פיתוח אחרות.

במסגרת תוכנית 1972/73 בבנייה גן ילדים, יוכשר שטח לבניה נוספת בעתיד, ויוקם בית כנסת (בהשתתפות תקציבית של המשרד).

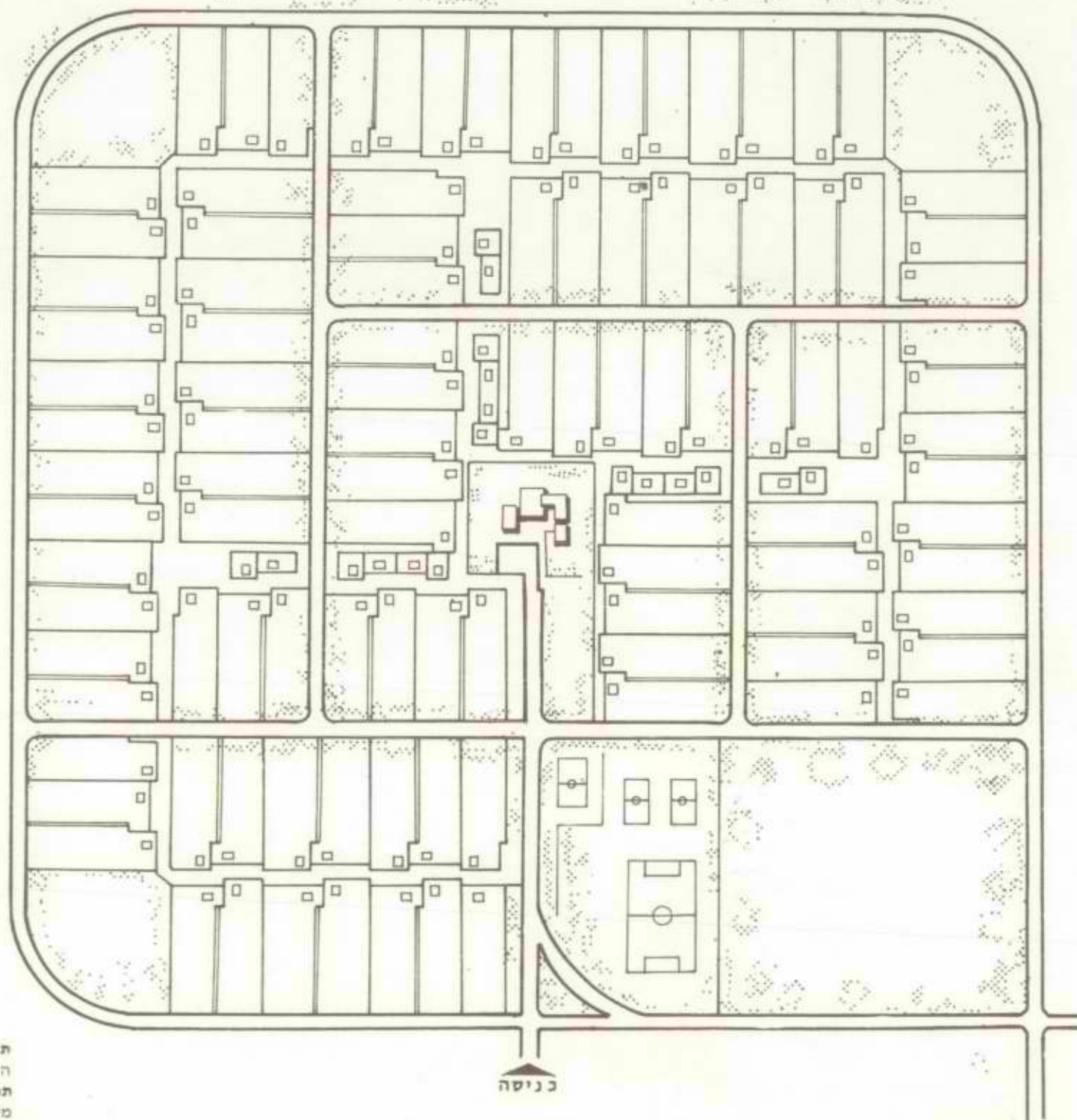
עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



שכונת



תוכנית מתאר :
 ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
 תוכנית בינוי מפורטת :
 משרד השיכון — האגף לבניה כפרית
 המטכ"ל : אדריכל י. צמיר

נחל גשור

האחוזות נחל. עלתה ב־8.4.68. עתידה להיות קיבוץ
מסונף לקיבוץ הארצי.
ענפי המשק : חקלאות מעורבת.

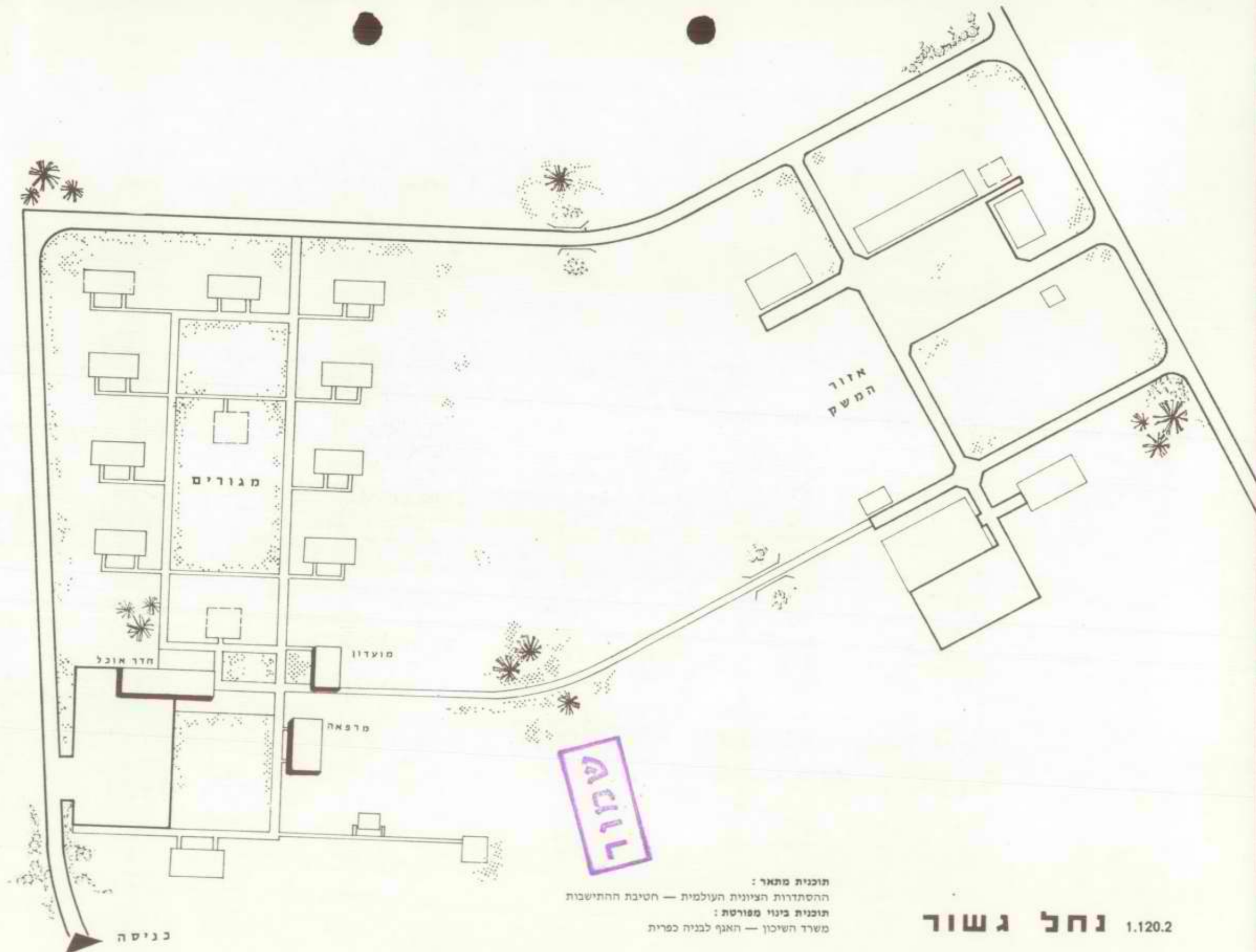
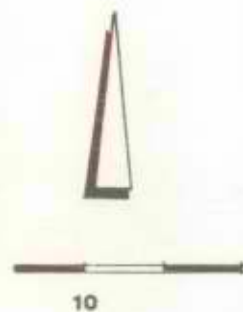
פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 3,250,000 ל"י (כולל ההשקעה בשני הישובים הזמניים שקדמו להאחזות). הוקמו 30 חדרים ו-10 יחידות מגורים למשפחות, חדר אוכל, מחסן, מועדון, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עץ. בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט. במסגרת עבודות התשתית הותקנו כבישים פנימיים, ביוב, שבילים, רשת חשמל.

עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



שומר

תוכנית מתאר :
ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

נחל גשור 1.120.2

עין זיוון

קיבוץ. מסונף לקיבוץ המאוחד. עלה על הקרקע ב-23.1.68.

ענפי משק : חקלאות, תעשייה.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 4,300,000 ל"י.

הוקמו 32 יחידות דיור, 47 חדרים, בית תינוקות, בית ילדים, מחסן בגדים קבע (זמנית משמש כחדר אוכל), מועדון, מזכירות, מגרש כדורסל-עץ, מרפאה, גן ילדים, חדר קירור.

בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית הותקנה רשת חשמל, מערכת ביוב, גינון.

במסגרת תוכניות 1972/73 נבנים במקום 12 יחידות דיור, חדר אוכל ומטבח, פעוטון וכן תורחב רשת החשמל, כבישים, ויוכשר שטח לבניה בעתיד של 50 בתים.

עדכונים

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



תוכנית מתאר :
 להסדרת תחומי הערים — תוכנית התחומים
 המסגרת : המחלקה להכנת של איחוד הקבוצות
 והקיבוצים — תוכנית המאחד
 תוכנית בינה מורשת :
 משרד השיכון — האגף לבניה כפרית
 המסגרת : המחלקה להכנת של איחוד הקבוצות
 והקיבוצים — תוכנית המאחד

שטח



מבנה מגורים (חזית)



קבוצת מבני מגורים



מבנה מגורים דר'קומתי



מבנה מגורים (מבט מלמעלה)

רמות

(שם קודם : כפר עקב).

מושב. מסונף לתנועת המושבים. עלה על הקרקע ב-5.69. הגרעין נמצא זמנית במחנה המיועד לענף הקייט.

ענפי משק : קייט, חקלאות.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום 4,100,000 ל"י.

בבניה 40 בתים, מועדון, מזכירות, מגרש כדורסל-עץ, מרפאה, צרכניה.

בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

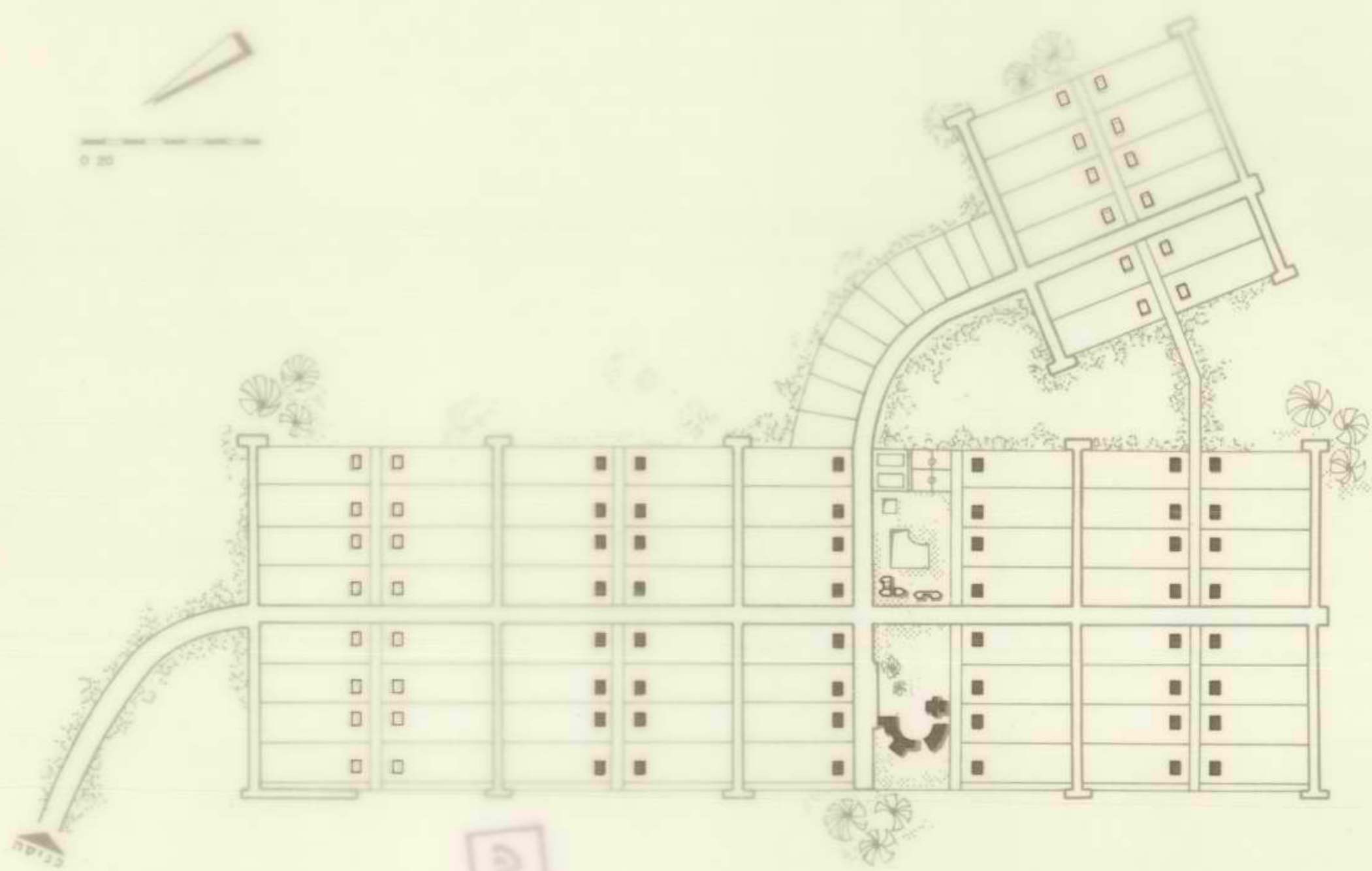
בוצעו עבודות פיתוח.

במסגרת תוכניות 1972/73 נבנים בישוב 10 בתים, מקלטים, גן ילדים ויבוצעו עבודות פיתוח שונות.

עדכוני

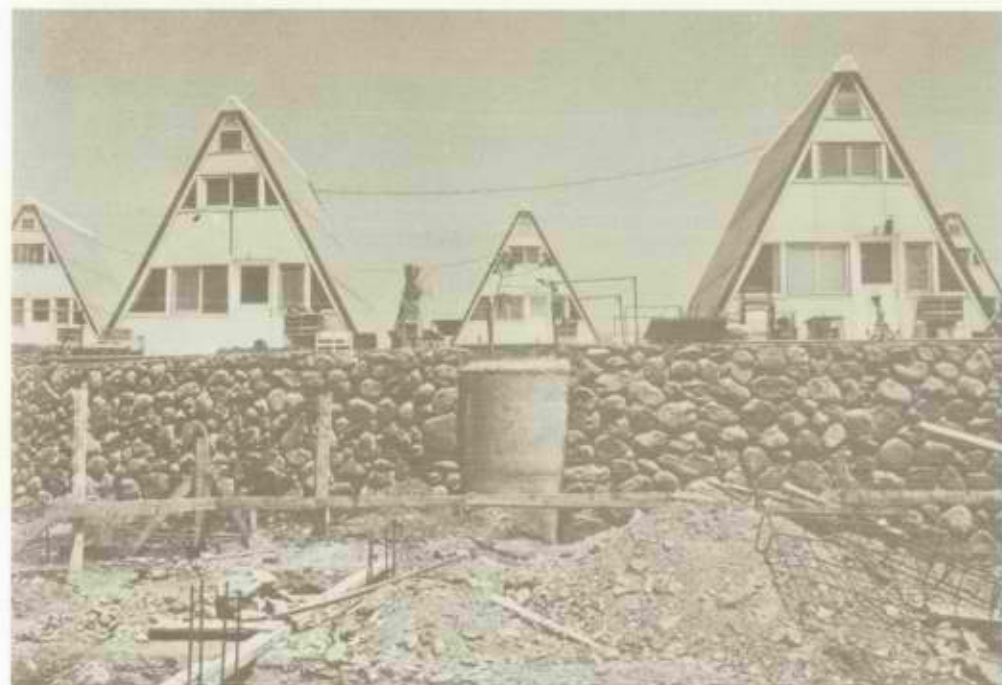
פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



חלונות מוצנעים
 חלונות מוצנעים מוצנעים — חלונות מוצנעים
 חלונות מוצנעים מוצנעים
 חלונות מוצנעים — חלונות מוצנעים
 חלונות מוצנעים מוצנעים

שכונת



מבני מגורים



מבני מגורים



מבנה מגורים

עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות

רמת מגשימים

(שם קודם : חיספין).

מושב שיתופי. מסונף להפועל המזרחי. עלה על

הקרקע ב-5.7.68.

ענפי משק: פלחה, מרעה, בקר, הודים.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום

6,500,000 ל"י.

נבנו 40 בתי מגורים, וכן מוקמים ויוקמו חדר אוכל

ומחסן, מועדון, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עץ,

גן ילדים.

בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

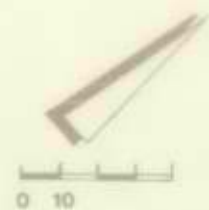
במסגרת עבודות התשתית הותקנו רשת חשמל,

כבישים ושבילים פנימיים, ביוב.

במסגרת תוכניות 1972/73 נבנים ביישוב: 10 בתים,

מזכירות, צרכניה והשתתפות בבית כנסת. ובנוסף

יוכשר שטח לבניה בעתיד.



לוח

תוכנית מתאר :
 תוכנית המתאר והתוכנית הפורמלית — חסימת החלוקות
 תוכנית : אדריכל ד. בייט
 תוכנית בינוי פורמלית :
 משרד תכנון — האגף לבנייה כפרית
 תוכנית : אדריכל ד. בייט

רחוב
 שוק

שדות



קבוצת מגורים



רחוב ראשי

עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות

נוה אטי"ב * – (רמת שלום)

מושב שיתופי, מסונף לעובד הציוני. עלה על הקרקע ב-1972. איכלוס ראשוני במבנים המיועדים בעתיד לשמש כמבני שרות במרכז הכפר.
ענפי משק : קייט, חקלאות ושרותים.

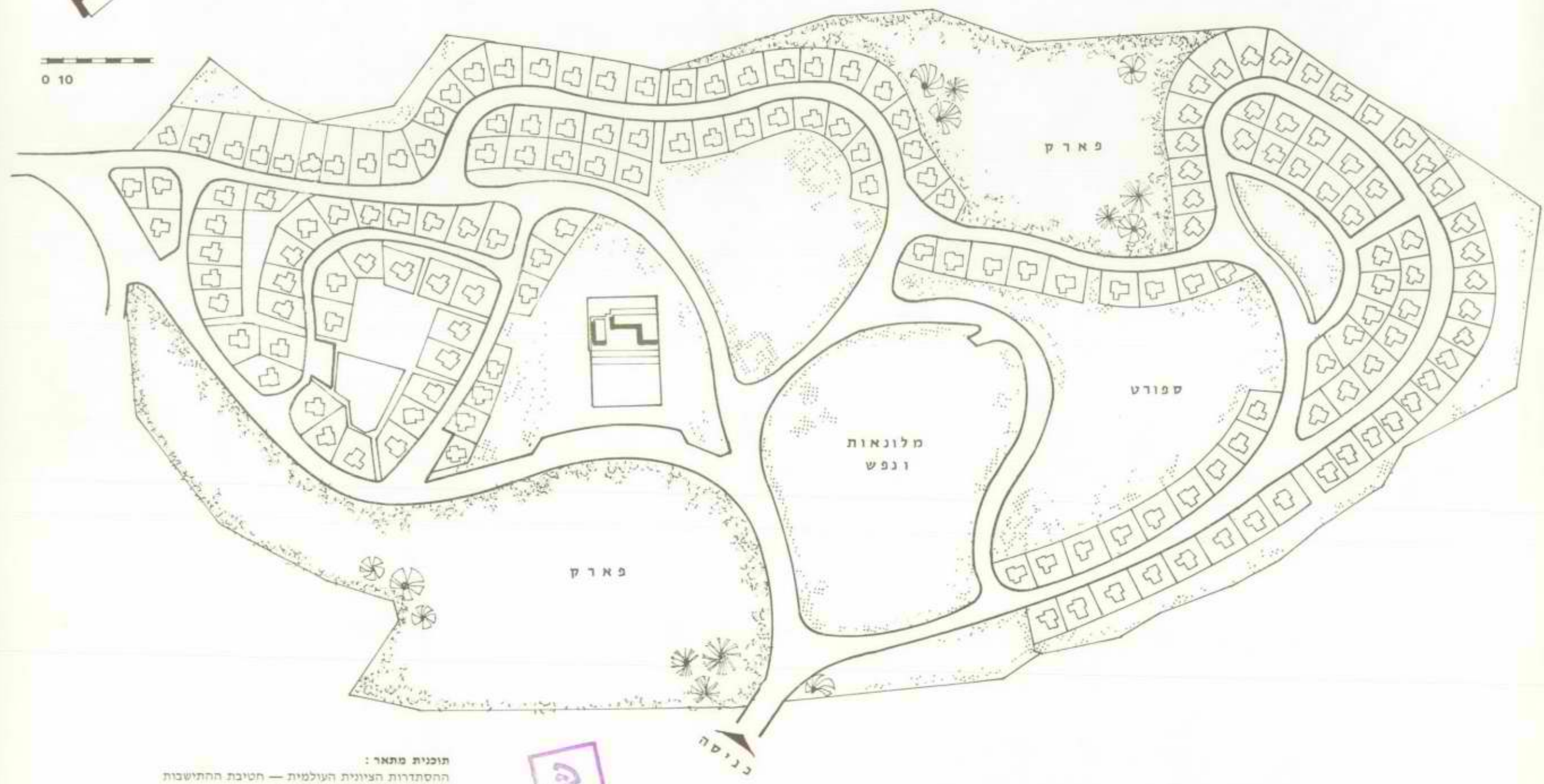
פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו ויוש-
קעו במקום 3,500,000 ל"י.
נבנים: חדר אוכל ומטבח, מועדון, מזכירות, ויבנו
20 בתי-מגורים.
בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.
בוצעו עבודות פיתוח.
במסגרת תוכניות 1972/73 יוקמו עוד 10 בתים ויושלם
הפיתוח והכשרת שטח לבניה בעתיד.

* ע"ש 4 חיילים : אברהם, טוביה, יאיר, מימין, שנפלו ברמת הגולן.



0 10



תוכנית מתאר :
ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
המתכנן : אדריכל י. מילוסלבסקי
תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבניה כפרית
המתכנן : אדריכל י. מילוסלבסקי

שמורת



מבני ציבור-זמנית למגורים

עדכוני ס

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עף
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות

שניר

(שם קודם : בניהאס).

קיבוץ. מסונף לקיבוץ הארצי. עלה על הקרקע ב-

12.11.68. קדמה לקיבוץ האחיות שעלתה למקום ב-

.26.9.67

ענפי משק : חקלאות מעורבת.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 הושקעו במקום

3,700,000 ל"י.

הוקמו 54 יחידות מגורים (מהם 28 בניה קשיחה).

חדר אוכל, מחסן, מועדון, מגרש כדורסל-עץ, מרפאה.

בית ילדים

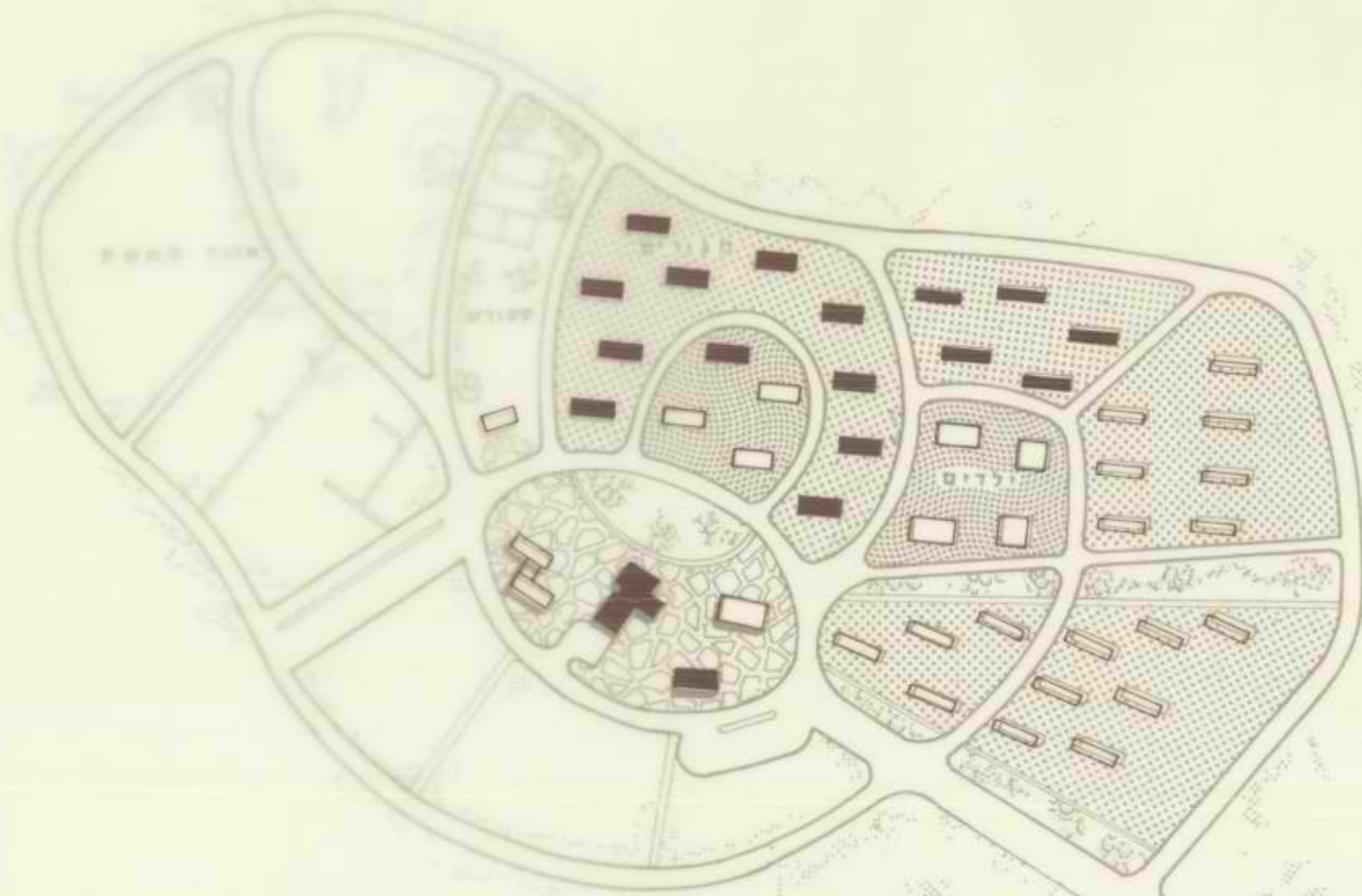
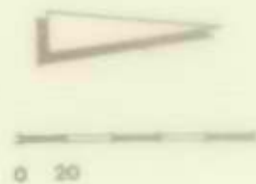
בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית בוצעו ישורים, הותקנה

רשת חשמל, כבישים, שבילים ומערכת ביו.

במסגרת תוכניות 1972/73 נבנים בישוב 16 יחידות

מגורים.



כניסה

שכונת

התוכנית מפרטת את המבנים והמבנים המוצעים — חלוקת המבנים
המבנים המוצעים והמבנים המוצעים על קווי המבנים המוצעים
המבנים המוצעים והמבנים המוצעים — חלוקת המבנים
המבנים המוצעים והמבנים המוצעים — חלוקת המבנים
המבנים המוצעים והמבנים המוצעים — חלוקת המבנים

1.170.2A

שניר

1.170.2



קבוצת מבני מגורים



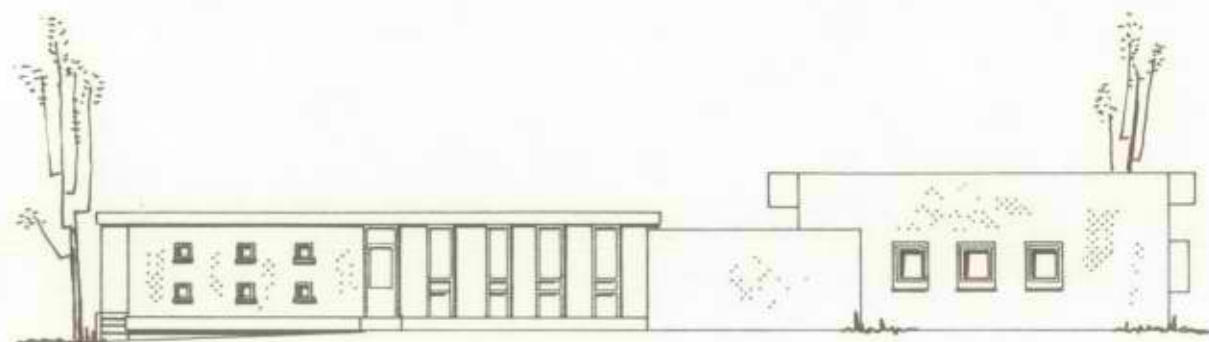
מראה כללי



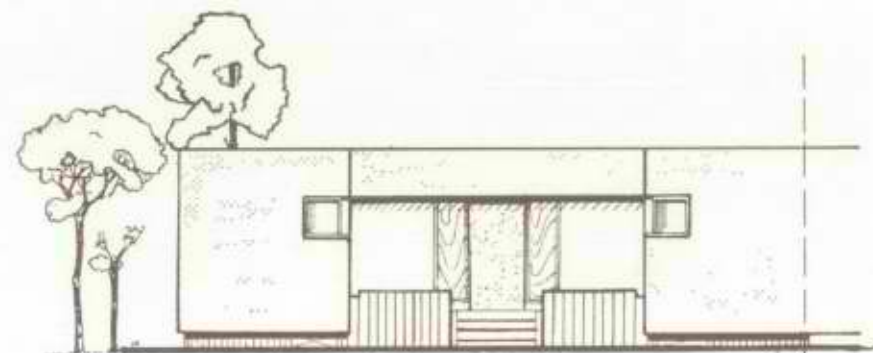
מבנה מגורים



מבט על מבני המגורים



חזית

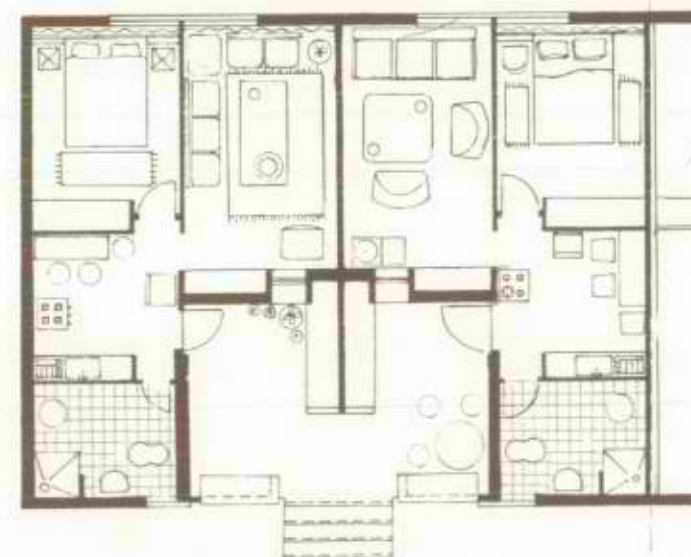


חזית



ח. אוכל ומטבח תכנית

תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבניה כפרית



בית אופיני תכנית

שכונת

בקעת הירדן

בקעת הירדן הינה קטע מהשקע העמוק ביותר על פני כדור הארץ, המחלק את ארץ ישראל לשני חלקים — עבר הירדן המערבי בו מצויה בקעת הירדן הישראלית ועבר הירדן המזרחי המשתרע מהירדן עד למדבר.

אורכה של הבקעה מקצהו הדרומי של ים כנרת ועד לים המלח כ-105 ק"מ, ורוחבה נע בין 5—9 ק"מ בצפון ו-23 ק"מ בדרום (באזור יריחו). הצד המערבי של הבקעה צר מהצד המזרחי ביחוד באזור התיכון. במערב הירדן, רוב הוואדיות עונתיים וניזונים ממעיינות ומי שטפונות.

בקעת הירדן היתה זירת קרבות בכל הדורות ומכאן גם באה הפלישה הירדנית במלחמת העצמאות. בתקופה שבין מלחמת העצמאות למלחמת ששת הימים וגם לאחריה שימשה הבקעה זירה להטרדות ופגיעות של מחבלים. לאחר מלחמת ששת הימים הוקמו באזור שרשרת של ישובים מנח"ל קליה בדרום ועד לנח"ל מחולה בצפון.

ארגון *

מושב שיתופי של תנועת החרות (בית"ר). עלה על הקרקע במאי 1971. קדמה לו האחוזה נחל שעלתה למקום בנובמבר 1968.

ענפי משק: גן ירק, ביי"ס שדה, מזנון, הודים.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

המשדר השקיע במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 סך של 2,100,000 ל"י.
הוקמו 10 בתים (40 חדר), חדר אוכל ומטבח, אפסנאות, מועדון, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עץ, מרפאה ובריכת שחיה.
בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.
במסגרת עבודות התשתית הותקנו, ביוב, כבישים פנימיים, רשת חשמל.
במסגרת תוכניות 1972/73 יוקמו 20 בתים נוספים, מיקלוט, תשתית ופיתוח לבתים החדשים וכן הכשרת שטח לבניה בעתיד.

* השם מקורו בר"ת של אל"מ אריה רגב ורס"ן גד מנלה שנפלו במרדף נגד חבלנים.

עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



מראה כללי



רחבת כניסה

ב ק ע ו ת

(שם קודם: בוקיעה — בוקע).

מושב שיתופי. מסונף לאיחוד החקלאי. עלה על

הקרקע ביולי 1972.

גנפי המשק העיקריים הם: הודים, ירקות חורף.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

משרד השיכון השקיע במסגרת התוכניות עד וכולל

1971/72 סך של 3,250,000 ל"י.

הוקמו 40 בתים (מתוכם 30 גמורים). בבנייה : מועדון,

מזכירות, ביתן לגורטור, מגרש כדורסל-עץ, מרפאה,

גן ילדים וכן מקלטים ובניה בטחונית אחרת.

במסגרת עבודות התשתית והפיתוח בוצע — יישור

השטח, ביוב, רשת חשמל פנימית, כבישים פנימיים

ושבילים.

במסגרת תוכניות 1972/73 תוקם צרכניה, ותושלם

הכשרת השטח.

עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



שמור

תוכנית מתאר :
 התשתיות הצונית העולמית — תוכנית התחשיבות
 תוכנית בינוי ספורט :
 משרד השיכון — האגף לבנייה כפרית



קבוצת מבנים



מבנים בהקמה



הכשרת השטח

מחול

(שם קודם: נחל סוכות)

מושב שיתופי. מסונף לפועל המזרחי. נוסד ב־13 בנובמבר 1969. קדמה למושב האחוזה נחל מחולה שעלתה למקום ב־6 בפברואר 1968.

ענפי המשק העיקריים הם: לול, גִּירָק, פלחה ועתה מוקם במקום מפעל מתכת.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

משרד השיכון השקיע במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 סך של 3 מיליון ל"י.

הוקמו 20 בתים ו-40 חדרים, חדר אוכל ומטבח, מחסן בגדים, מועדון, מזכירות, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עץ, מרפאה, בריכת שחיה, מקוה, מוסך ומסגרניה, סככות לטרקטורים וכן מקלטים ציבוריים ובניה בטחונות אחרות.

במסגרת עבודות התשתית והפיתוח הצמוד, בוצעו שבילים, רשת חשמל, ביוב מרכזי.

במסגרת תוכניות 1972/73 יבנו 10 בתים נוספים, יוקם גן ילדים, יוקם בית כנסת (בהשתתפות חלקית של המשרד) ויורחב המיקלוט.

עדכוני

פרטים - כמות

			אוכלוסיה
			מבני מגורים
			מבני מגורים
			מבני מגורים
			מבני מגורים
			מבני ציבור
			חדר אוכל ומטבח
			מחסן
			מועדון
			מגרש כדורסל-עץ
			מרפאה
			חדרי חולים
			כיתות גן
			כיתות בית ספר
			צרכניה
			מקלטים
			מבני בטחון
			חשמל
			ביוב
			מים
			כבישים
			שבילים
			עבודות עפר
			הכשרת שטח
			שוונות



לוחית

סימנים:
 — קווי חשמל — קווי טלפון — קווי מים
 — קווי גז — קווי סלולר — קווי אנטנה





מבט על מבני המגורים



מראה כללי



מבנה מגורים



קבוצת מבני מגורים (ממוזגי אויר)

עדכונים

פרטים - כמות

			אוכלוסיה
			מבני מגורים
			מבני מגורים
			מבני מגורים
			מבני מגורים
			מבני ציבור
			חדר אוכל ומטבח
			מחסן
			מועדון
			מגרש כדורסל-עף
			מרפאה
			חדרי חולים
			כיתות גן
			כיתות בית ספר
			צרכניה
			מקלטים
			מבני בטחון
			חשמל
			ביוב
			מים
			כבישים
			שבילים
			עבודות עפר
			הכשרת שטח
			שונות

מעלה אפרים (פצאל ב')

מושב מסונף לתנועת המושבים. עלה על הקרקע ב-7 בדצמבר 1970 למחנה כהאחזות אזרחית. ענפי משק: גן ירק.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

המשרד השקיע במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 סך של 950,000 ל"י. הוקמו 28 חדרי מגורים, חדר אוכל ומטבח, מועדון, מזכירות, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עף. בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט. במסגרת עבודות התשתית הותקנו ביוב, כבישים פנימיים, שבילים, רשת חשמל.



תוכנית מתאר :
 ההסתדרות הציונית העולמית — חסיבת ההתישבות
 תוכנית בינוי מפורטת :
 משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

עדכונים

פרטים - כמות

			אוכלוסיה
			מבני מגורים
			מבני מגורים
			מבני מגורים
			מבני מגורים
			מבני ציבור
			חדר אוכל ומטבח
			מחסן
			מועדון
			מגרש כדורסל-עף
			מרפאה
			חדרי חולים
			כיתות גן
			כיתות בית ספר
			צרכניה
			מקלטים
			מבני בטחון
			חשמל
			ביוב
			מים
			כבישים
			שבילים
			עבודות עפר
			הכשרת שטח
			שונות

מצפה שלם *

(שם קודם עין טרייבה)

האחזות נחל. עלתה למקום בנובמבר 1971. קדם להאחזות מצפה חקלאי שעלה למקום ב-12.12.70. המקום מיועד להקמת קיבוץ המסונף לאיחוד הקבוצות והקיבוצים.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

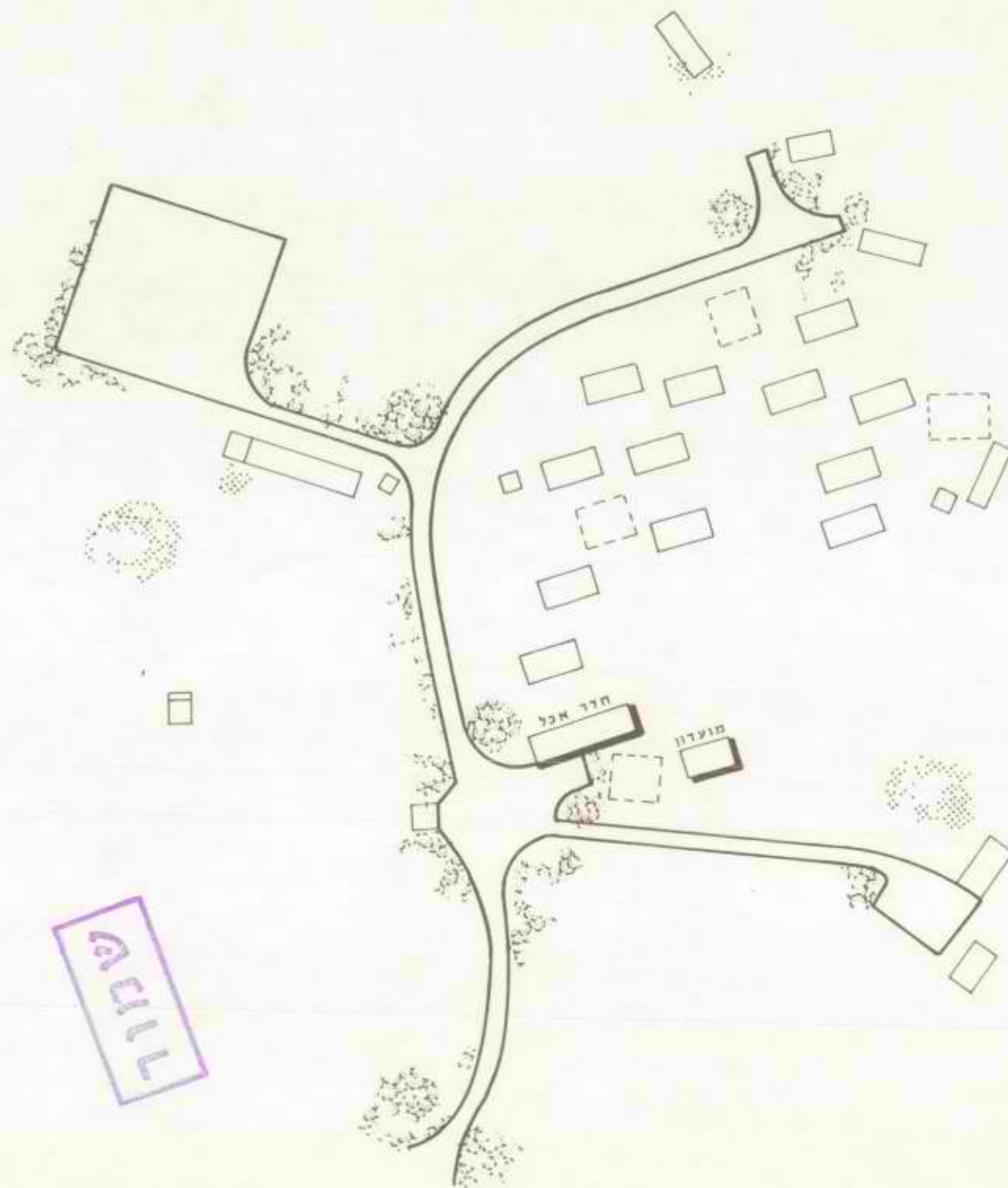
במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 השקיע משרד השיכון במקום סך של 1,100,000 ל"י.

הוקמו 44 חדרים, חדר אוכל ומטבח, מחסן, מועדון, מזכירות, ביתן לגנרטור, מרפאה, וכן בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית בוצעו כבישים פנימיים, קירות תומכים, מערכת ביוב.

במסגרת תוכניות 1972/73 יורחב חדר האוכל ויבנה מגרש כדורסל-עף.

* ראה מפת גוש עציון.



תוכנית מתאר :
 ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
 תוכנית בינוי מפורטת :
 משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

נחל גלגל

(שם קודם : פצאל א').

האחזות נחל. עלתה למקום ב־15 בינואר 1970. גרעין הנחל מסונף לקיבוץ המאוחד.

ענפי משק : מפעל ממתרות, גן ירק, עבודות שרותים.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

המשרד השקיע במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 סך של 2,000,000 ל"י.

הוקמו 36 חדרים, חדר אוכל ומטבח, אפסנאות, מועדון, מזכירות, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עץ ומרפאה.

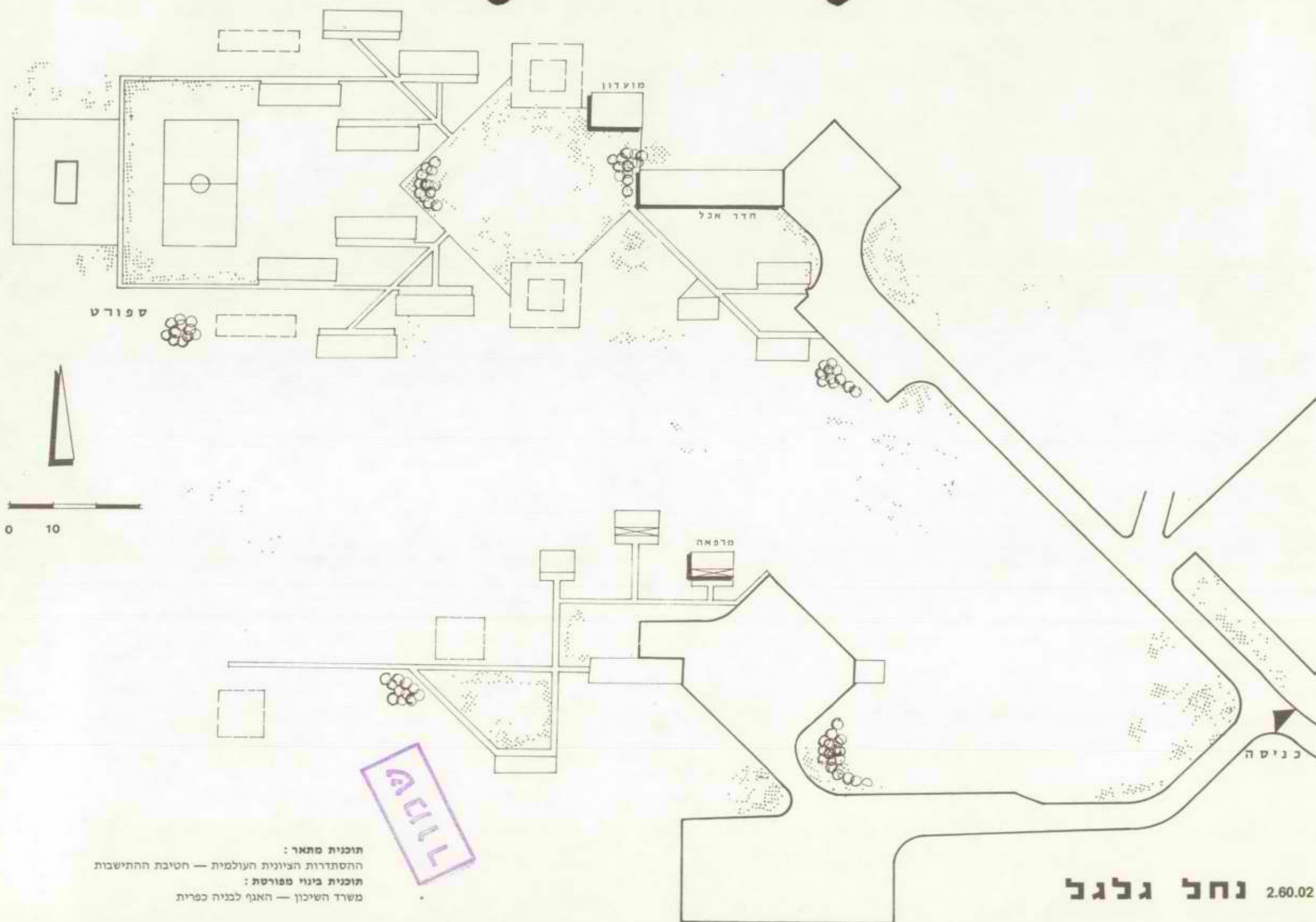
בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

במסגרת עבודות התשתית הותקנו ביוב מרכזי וכבישים פנימיים.

עדכונים

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



תוכנית מתאר :
 ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתישבות
 תוכנית בינוי מפורטת :
 משרד השיכון — האגף לבניה כפרית



רחבת מבני ציבור



רחוב



בית מגורים

נחל משואה

(שם קודם: פרעה).

האחזות נחל. הגרעין מסונף לקיבוץ הדתי. עלתה על

הקרקע ב-1.1.70.

ענפי משק : גן ירק.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

המשרד השקיע במסגרת תוכניות עד וכולל 1971/72

סך של 1,650,000 ל"י.

הוקמו 42 חדרים, חדר אוכל ומטבח, אפסנאות,

מועדון, מזכירות, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עץ,

מרפאה, חדר חולים וכן בית-כנסת.

בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.

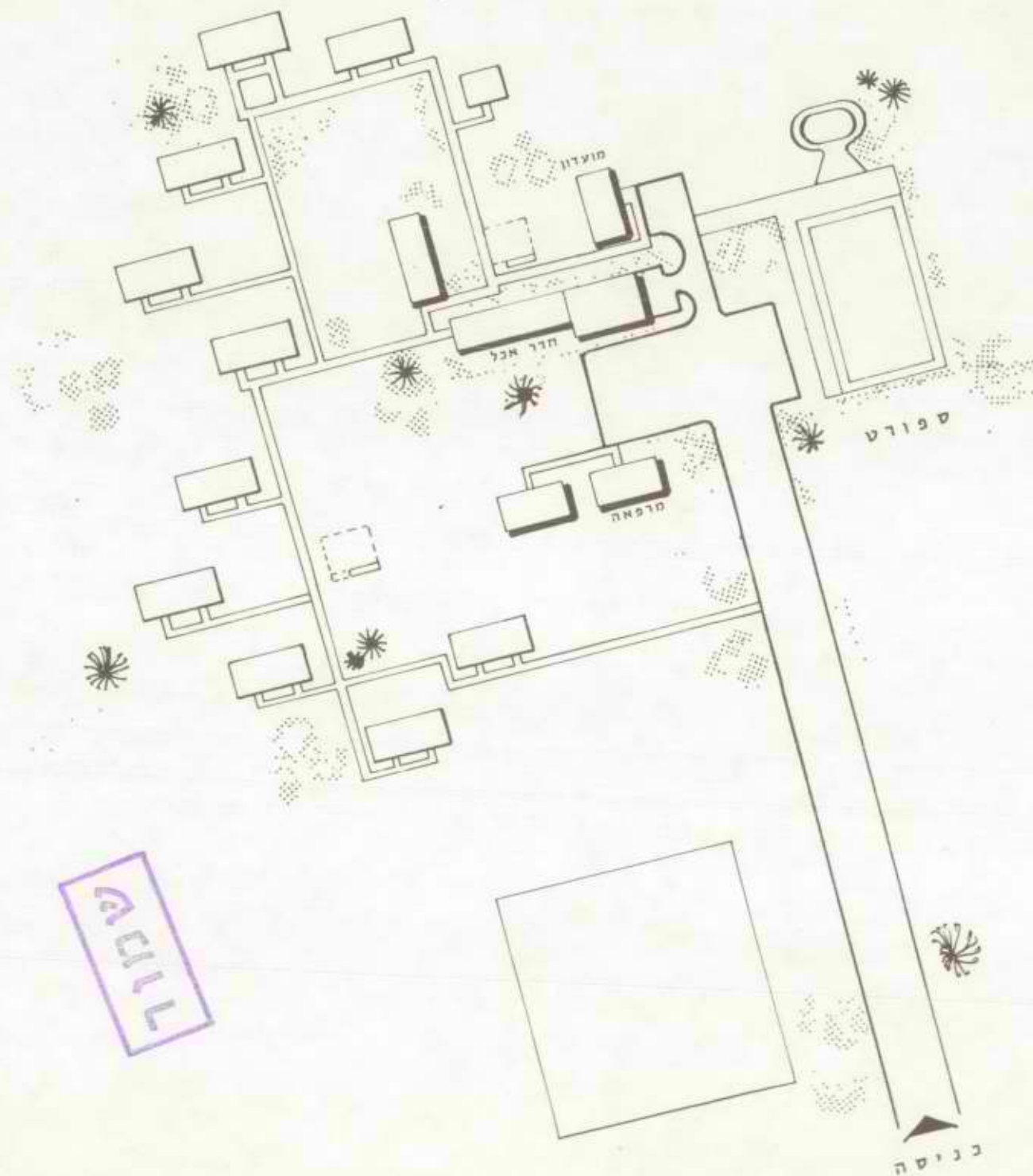
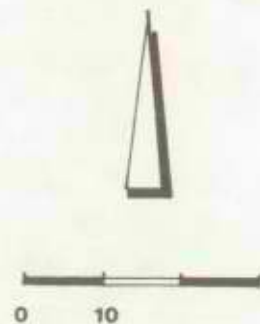
במסגרת עבודות התשתית הותקנו שבילים, כבישים

פנימיים, רשת חשמל, ורשת ביוב.

עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



תוכנית מתאר :
 ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
 המתכנן : אדריכלים מ. בר ו. הרשקוביץ
 תוכנית בינוי מפורטת :
 משרד השיכון — האגף לבניה כפרית
 המתכנן : אדריכלים מ. בר ו. הרשקוביץ



דרכי נישא למבני מגורים



רחבת הכניסה



מבנה מגורים

נחל נערן

(שם קודם : עוג'ה).

האחזות נחל. עלתה על הקרקע ב-24.12.1970 במקום

גרעין נחל המסונף לקיבוץ המאוחד.

ענפי משק : גן ירק, נגריה.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 השקיע המשרד

סך של 2,200,000 ל"י.

הוקמו 10 מבנים, 40 חדרים כולל שרותים, חדר אוכל

ומטבח, מחסן בגדים, מועדון, ביתן לגנרטור, מגרש

כדורסל-עף.

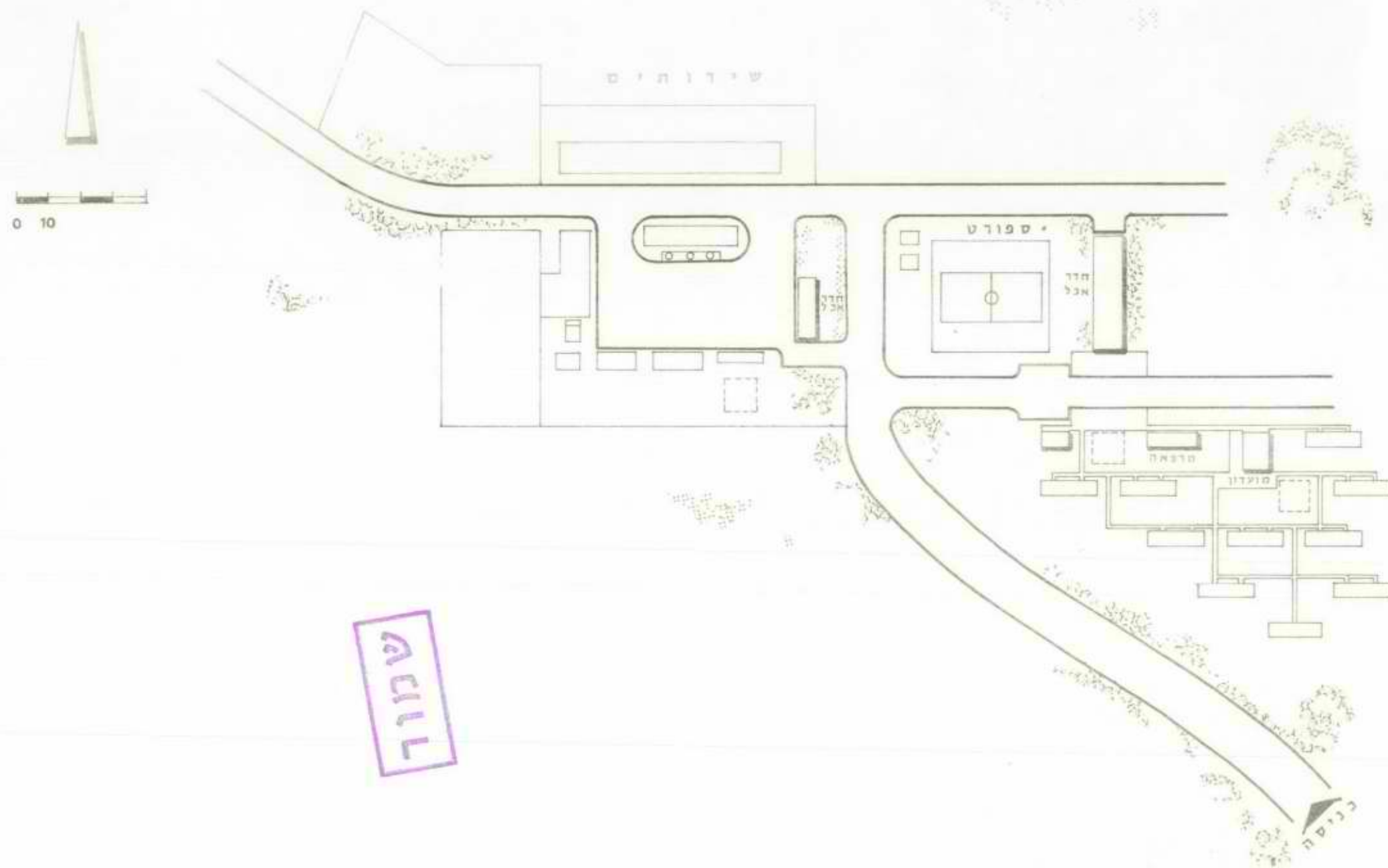
במסגרת עבודות התשתית הותקנו ביוב, שבילים

וכבישים פנימיים.

עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עף
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שוונות



תוכנית מתאר :
ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבנייה כפרית



מבני ציבור



מראה כללי



רחבת כניסה



מערכת שבילים

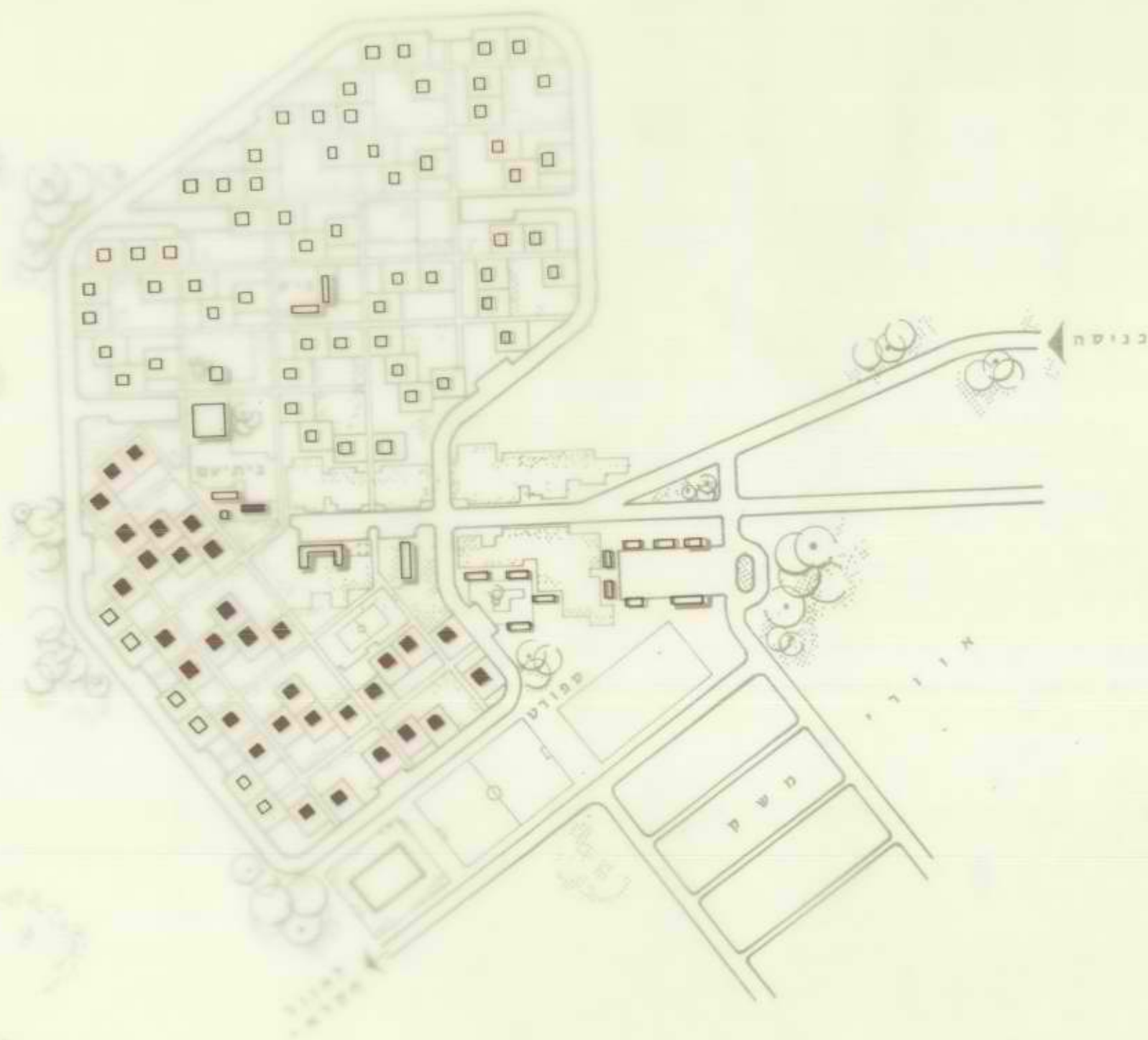
עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עף
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות

הוקמו 20 בתים (3 חדרים כ"א), חדר אוכל ומטבח, מזכירות, ביתן לגנרטור, חדר אחות, גן ילדים, מגרש כדורסל-עץ.

בוצעה בניה בטחונית ומיקלוט.
במסגרת עבודות התשתית הותקנו שבילים ודרכים
פנימיות, ביוב מרכזי, רשת חשמל פנימית.
במסגרת תוכניות 1972/73 מוקמים 20 בתים, ויבנו
צרכניה, מרפאה, מועדון, מזכירות ויורחב המיקלוט.
במסגרת עבודות הפיתוח לשנה זו יותקנו דרכי גישה
ודרכים פנימיות למבנים נוספים.



שכונת

מסלול תחבורה — מסלול תחבורה
 מרחק בין בתי הספר
 מרחק בין בתי הספר — מרחק בין בתי הספר



מבט על מבני המגורים



רחוב



מבנה מגורים

פצאל ג'

מושב. מסונף לתנועת המושבים.

ענפי משק : חקלאות מעורבת.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת תוכניות 1972/73 יוקמו 40 בתי, מועדון,

גן-ילדים, מזכירות, מרפאה וטיפת חלב, מגרש

כדורסל-עף, ביתן לגנרטור.

תבוצע בניה בטחונות ומיקלות.

במסגרת עבודות התשתית יותקנו כבישים פנימיים,

שבילים, רשת חשמל פנימית, ביוב, כן יוכשר שטח

לבניה לכל הישוב.

עדכונים

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל-עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות

ק ל י ה

האחזות נחל עלתה למקום ב-15.1.1968 בהקמה קיבוץ במקום הקבע, המסונף לאיחוד הקבוצות והקיבוצים.

ענפי המשק : גן ירק, מפעל מסגרות וקייט.

פעולות משרד השיכון — האגף לבניה כפרית

במסגרת התוכניות עד וכולל 1971/72 השקיע משרד השיכון סך של 900,000 ל"י.

שופצו מבנים קיימים, מבני מגורים, חדר אוכל, מחסן, מועדון, מזכירות, ביתן לגנרטור, מרפאה.

בוצעה בניה בטחונית כולל מיקלוט.

במסגרת עבודות תשתית הותקנו רשת חשמל ומערכת ביוב.

במסגרת תוכניות 1972/73 יוקמו 16 יחידות שיכון ותיקים, 12 יחידות לנעורים. כמו כן יבנו — מחסן בגדים (שישמש זמנית כחדר אוכל), מזכירות, מועדון, מרפאה, מגרש כדורסל-עץ.

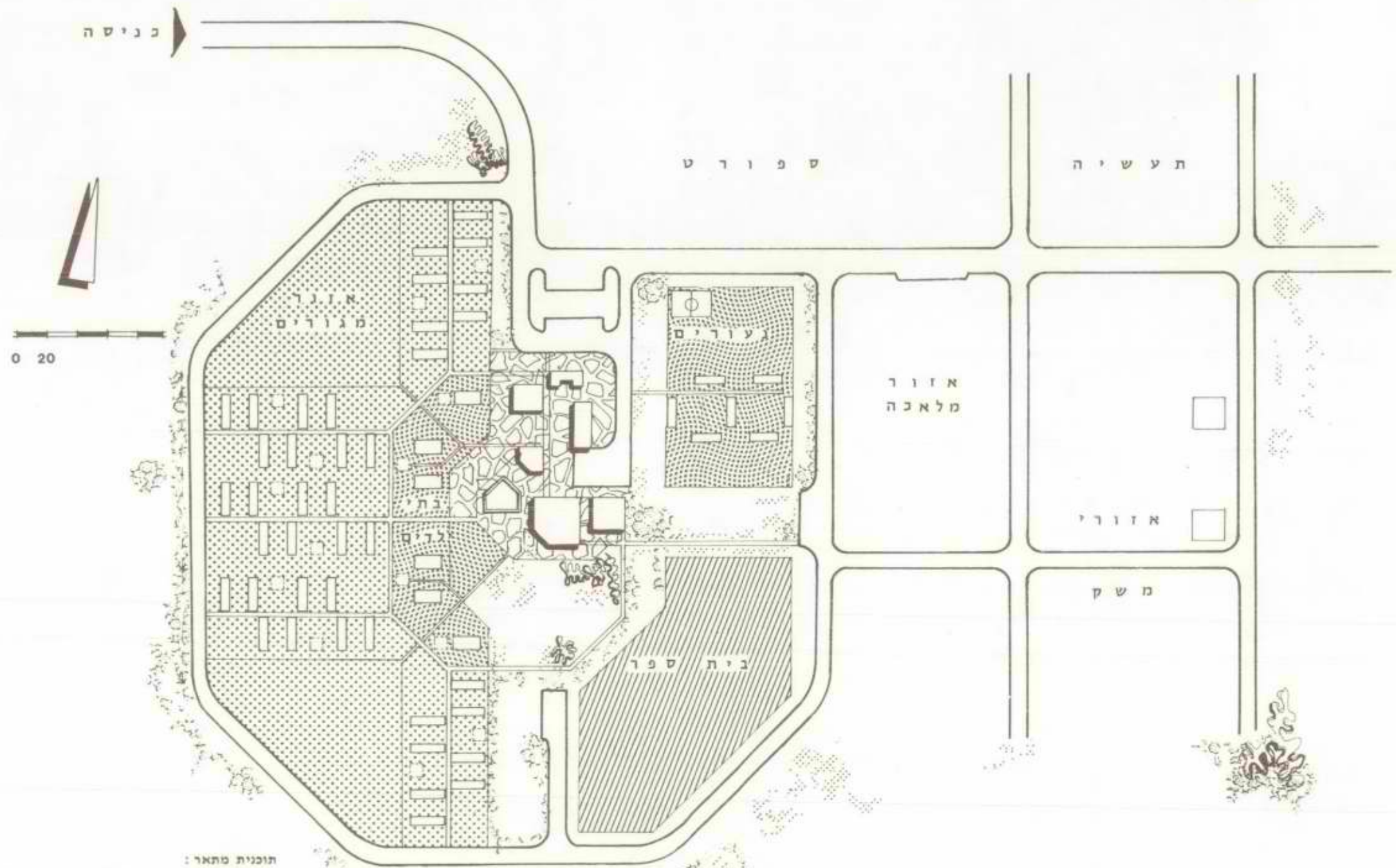
תורחב הבניה הבטחונית.

במסגרת עבודות התשתית, תורחב ותושלם רשת החשמל, כבישים פנימיים, שבילים ומערכת הביוב.

עדכוני

פרטים - כמות

				אוכלוסיה
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני מגורים
				מבני ציבור
				חדר אוכל ומטבח
				מחסן
				מועדון
				מגרש כדורסל־עץ
				מרפאה
				חדרי חולים
				כיתות גן
				כיתות בית ספר
				צרכניה
				מקלטים
				מבני בטחון
				חשמל
				ביוב
				מים
				כבישים
				שבילים
				עבודות עפר
				הכשרת שטח
				שונות



תוכנית מתאר :
ההסתדרות הציונית העולמית — חטיבת ההתיישבות
המטכ"ל : המחלקה לתיכנון של איחוד הקבוצות
והקיבוצים — הקיבוץ המאוחד
תוכנית בינוי מפורטת :
משרד השיכון — האגף לבניה כפרית
המטכ"ל : המחלקה לתיכנון של איחוד הקבוצות
והקיבוצים — הקיבוץ המאוחד

גוש עציון

גוש ישובים יהודיים לשעבר, בהרי חברון, השוכן לצד הכביש ירושלים — בית לחם — חברון. בגוש היו עד לנפילתו במאי 1948 ארבעה קיבוצים. כפר עציון שנוסד ב־1943, משואות יצחק נוסד ב־1945, עין צורים נוסד ב־1946 — שלושתם קיבוצים של הפועל המזרחי וקיבוץ רבדים של השומר הצעיר. הגובה הממוצע של הרי גוש עציון הוא כ־950 מטר, משום כך שלטו ישובי הגוש גם על הדרך הראשית לירושלים. ארבעה חודשים (מינואר עד מאי 1948) עמדו ישובי הגוש בהתקפות, במצור ובמערכה עקובת דם עד לנפילת מגיניהם. בקרב על הגוש נפלו 240 מגינים ו־260 נלקחו בשבי. הערבים בזזו את הישובים והרסום עד היסוד. במלחמת ששת הימים שוחרר גוש עציון וכבר בספ־טמבר 1967 חודש הישוב בכג־עציון. אחריו הוקם ראש צורים במקום שהיתה עין־צורים והוקם המרכז האזורי אלון שבות. מתישביו החדשים של הגוש בחלקם הגדול הם בני מיסדי ישובי הגוש.