מדינת ישראל

משרדי הממשלה

שם: [illegible]

מחלקה: [illegible]

נושא: [illegible]

[illegible]

9/1979 - 3/1980

(לשכת [illegible])

שם תיק: לשכת מנכ"ל וינר -בניה כפרית

מזהה פיזי: גל-8325/4

מזהה פריט 000mscu

כתובת 2-106-2-10-5

תאריך הדפסה: 17/10/2017

גרוקם מקורי, סס

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

אל; מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

הנדון: מידע על הבניה בישובי רמת הגולן

לקראת הדיון בוועדת הכלכלה של הכנסת, מצ"ב פירוט הבניה שבוצעה ומתבצעת ב-26 הישובים הכפריים שברמת הגולן, ובקצרין.

בברכה,

[-] רפי לשם

רפי לשם
הממונה על ישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

יולי 1979

בנייה ופיתוח בישובי רמת הגולן

מאז שנת 1967 הוקמו ברמת הגולן 27 ישובים חדשים, מתוכם נמצאים היום בבניה 5 ישובים. 27 הישובים כוללים 14 מושבים, 10 קיבוצים, 2 מרכזים איזוריים וישוב עירוני אחד.

בישובים אלו נבנו כ-2200 יחידות דיור, מתוכן 320 בקצרין. בתהליכי בנייה שונים נמצאות היום כ-695 יח"ד, מתוכן 285 בקצרין. כל יחידות הדיור ומוסדות הציבור נבנו בבנייה בטחונית קשיחה ומכוסים כולם במקלטים לפי התקן. בישובים הללו נבנו מוסדות הציבור הדרושים לקיום חיים תקינים בישובים ובנוסף בוצעו עבודות תשתית ופיתוח בהיקף נרחב - הכשרת קרקע, פיתוח רשתות מים וחשמל (כולל רשתות חשמל אזוריות), סלילת כבישים, ביצוע רשתות ביוב, עבודות פיתוח ועוד. סה"כ ההשקעה נאמדת במיליארדי ל"י.

כל ישובי הקבע ברמת הגולן אשר לגביהם קיימת תכנית מיתאר מאושרת נבנו או נמצאים בתהליכי בניה.

קצרין - מרכז עירוני תעשייתי

יולי 1979

הקמת קצרין החלה בחודש אוקטובר 1978.

איכלוסן של כ-100 המשפחות הראשונות החל ביולי 1977. כיום גרות בישוב למעלה מ-250 משפחות, כאשר יתרת הדירות המוכנות נמצאות עתה (בחופשת הקייץ) בשלבי איכלוס שונים.

הבנייה אשר בוצעה עד כה בקצרין:

יחידות דיור גמורות	320	יח"ד
יחידות דיור בשלבי בניה שונים	95	יח"ד בשלבי גמר
	131	יח"ד בשלבי בניה
	59	יח"ד בתחילת בניה

כמו כן מתבצעת עתה הכשרת הקרקע ל-50 מגרשים במסגרת תכנית "בנה ביתך".

מוסדות ציבור:

גמורים:

בית ספר 12 כיתות
בריכת שחיה
מתנ"ס
גני ילדים
מעון יום
סופרמרקט
מינימרקט
10 חנויות
בנין מד"א
ב נ ק
דואר
מוזיאון

בבנייה:

2 כיתות גן
בית תרבות

הבניה בישובי רמת הגולן

יולי 1979

שם הישוב	סוג הישוב	שנת הקמת ישוב הקבע	תנועת ההתישבות	יחידות דיור: קיימות	יחידות דיור: בבניה	יחידות דיור: סה"כ	מבני ציבור: קיימים	מבני ציבור: בבניה	הערות
אבני איתן	מושב	1976	איגוד המושבים הפועהמ"ז	30		30	מועדון, מזכירות, צרכניה, מרפאה, גן-ילדים, מגרש ספורט		
אליעד	מושב	1975	תנועת המושבים	50		50	מועדון, מזכירות, צרכניה, מרפאה, גן-ילדים, מגרש ספורט		
אלרום	קיבוץ	1972	הקיבוץ המאוחד	148		148	חדר אוכל, מחסן בגדים, מועדון, מזכירות מרפאה, חדר חולים, גן ילדים, 4 פעוטונים, מגרש ספורט		
אניעם	מושב	1975	תנועת המושבים	40		40	מועדון, מזכירות, צרכניה, מרפאה, גן-ילדים, מגרש ספורט		
אור-טל	קיבוץ	1977	הקיבוץ המאוחד	52	36	88	חדר אוכל זמני, מגרש ספורט	פעוטון	
אפיק	קיבוץ	1974	אחוד הקבוצות והקיבוצים	84	12	96	חדר אוכל זמני, מזכירות, מועדון, מרפאה 3 בתי ילדים, מגרש ספורט		
בני יהודה	מרכז אזורי	1969	מרכז איזור לישובים הלא-דתיים	118		118	מועדון, מועדון נוער, מזכירות, צרכניה, מרפאה, גן ילדים, בית ספר, מגרש ספורט		
גבעת יואב	מושב	1969	תנועת המושבים	78		78	מועדון, מזכירות, צרכניה, מרפאה, גן-ילדים, מגרש ספורט		
מעלה גמלא	מושב	1978	תנועת המושבים	36	12	48	צרכניה, מזכירות, גן ילדים, מגרש ספורט		המושב יאוכלוס בחודש אוגוסט 79
גשור	קיבוץ	1974	הקיבוץ הארצי	52	20	72	חדר אוכל זמני, מרפאה, מזכירות, מועדון פעוטון, מגרש ספורט		
אודם	מושב	1978	העובד הציוני		52	52	[redacted]	צרכניה, כיתת גן כיתת מעון יום, מגרש ספורט, מועדון	
חיספית	מרכז אזורי	1973	מרכז איזורי לישובים הדתיים	96		96	מועדון, מזכירות, צרכניה, מרפאה, גן-ילדים, בית כנסת, בית ספר, מגרש ספורט מקווה טהרה		כולל יח"ד באזור ישיבת ההסדר בצמוד למרכז

יולי 1979

הבנייה בישובי רמת הגולן

שם הישוב	סוג הישוב	שנת הקמת ישוב הקבע	תנועת ההתישבות	יחידת דיור: קיימות	יחידת דיור: בבניה	יחידת דיור: סה"כ	מבני ציבור: קיימים	מבני ציבור: בבנייה	הערות
כפר חרוב	קיבוץ	1972	איחוד הקבוצות והקיבוצים	81	-	81	חדר אוכל זמני, מועדון, מרפאה, גן ילדים, 2 פעוטונים, מגרש ספורט, מזכירות		
מבוא חמה	קיבוץ	1969	איחוד הקבוצות והקיבוצים	132	12	144	חדר אוכל, מחסן בגדים, מרפאה, חדרי חולים, מועדון, מזכירות, חדר קירור, גן ילדים, 2 פעוטונים, כיתה כוללת, מגרש ספורט		
מרום גולן	קיבוץ	1969	הקיבוץ המאוחד	243	-	243	חדר אוכל, מחסן בגדים, מרפאה, חדר חולים, מועדון, מזכירות, גן ילדים, 5 פעוטונים, 4 כיתות כוללות, מבנה שירותים, בריכת שחיה, מגרש ספורט	כיתה כוללת, השלמת מרכז ספורט	
נאות גולן	מושב	1969	העובד הציוני	55		55	מועדון, מזכירות, צרכניה, מרפאה, גן-ילדים, חדר אוכל לזמניים, מגרש ספורט		
נוב	מושב	1971	איגוד המושבים הפועל המזרחי	70		70	מועדון, מזכירות, צרכניה, מרפאה, גן-ילדים, מקווה טהרה, מגרש ספורט		
נווה אטיב	מושב	1972	העובד הציוני	52	10	52	מבני הציבור שנבנו במקום משמשים כחלק ממרכז הנופש של המושב		המושב בשלבי מעבר מהעובד הציוני לאיחוד החקלאי
עין זיון	קיבוץ	1969	הקיבוץ המאוחד	148		148	חדר אוכל, מחסן בגדים, חדרי קירור, מועדון, מזכירות, מרפאה, חדרי חולים, גן ילדים, 3 פעוטונים, כיתה כוללת, מגרש ספורט		
ק ש ת	מושב	1976	איגוד המושבים הפועל המזרחי	42	10	52	מועדון, מזכירות, צרכניה, גן ילדים, מגרש ספורט		
רמות	מושב	1971	תנועת המושבים	75	-	75	מועדון, מזכירות, צרכניה, מרפאה, גן-ילדים, מגרש ספורט		

הבניה בישובי רמת הגולן — יולי 1979

שם הישוב	סוג הישוב	שנת הקמת ישוב הקבע	תנועת ההתישבות	יחידות דיור: קיימות	יחידות דיור: בבניה	יחידות דיור: סה"כ	מבני ציבור: קיימים	מבני ציבור: בבניה	הערות
רמת מגשימים	מושב	1969	איגוד המושבים הפועל המזרחי	102	-	102	מועדון, מזכירות, צרכניה, מרפאה, בית-כנסת, חדר אוכל לזמניים, גן ילדים, מקווה טהרה		
שניר	קיבוץ	1969	הקיבוץ הארצי	93	8	101	חדר אוכל, מחסן בגדים, מועדון, מרפאה, 2 פעוטונים, בריכת שחיה, מגרש ספורט		
יונתן	מושב	1978	איגוד המושבים הפועל המזרחי	24	46	70		צרכניה, מועדון, מזכירות, כיתת-גן כיתת מעון יום, מגרש ספורט, מרפאה	יחידות הדיור הקיימות הן 24 רווקיות
נטור	קיבוץ	1978	הקיבוץ הארצי	-	40	40		חדר אוכל זמני, מגרש ספורט	
ש ע ל	מושב	1978	משקי חירות		52	52	[redacted]	צרכניה, מועדון, כיתת גן, כיתת מעון, מגרש ספורט	
סה"כ: 26 ישובים כפריים				1901	310	2211			

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

אל: מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

הנדון: תכנית עבודה ל-3 השנים הקרובות (1980-82) לפיתוח והרחבת ישובי בקעת הירדן

לקראת הדיון בוועדת הכלכלה של הכנסת, מצ"ב תכנית עבודה של המינהל לבנייה כפרית ל-3 השנים הקרובות (1980-82) לפיתוח והרחבת ישובי בקעת הירדן. התכנית מחולקת ל-2:

א. הרחבת הישובים הקיימים ואלו שבבניה (מושבים, קיבוצים והישוב העירוני מעלה אפרים).

ב. הקמת ישובי קבע חדשים.

בברכה,

[-] רפי לשם

רפי לשם
הממונה על ישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

תכנית עבודה ל-3 השנים הקרובות (1980-82) לפיתוח והרחבת ישובי בקעת הירדן

תכנית העבודה של המינהל לבניה כפרית לפיתוח והרחבת ישובי בקעת הירדן ב-3 השנים הקרובות (1980-82) מחולקת לשניים:

א) הרחבת הישובים הקיימים ואלו שבבניה (מושבים, קיבוצים והישוב העירוני מעלה אפרים).

ב) הקמת ישובים חדשים.

א) הרחבת ופיתוח הישובים הקיימים

התכנית להרחבת ופיתוח הישובים הקיימים מבוססת על ההנחות הבאות:

1) הקצב השנתי הממוצע של קליטת משפחות חדשות:
במושבים - כ-15 - 10 משפחות בשנה
בקיבוצים- כ-15- 10 משפחות ו/או כ-20-15 בודדים.
משיקולים חברתיים ומשקיים זהו קצב הקליטה הרצוי והמקובל בישובים החדשים.

2) יש להגיע בכל ישוב למצב בו תהיה קיימת רזרבה של יחידות דיור בהיקף של מכסת קליטת שנתית אחת לפחות

3) תקופת הבניה נמשכת כשנה וחצי, ומכאן שמזמן ההחלטה לבנות ועד לקליטת המשפחה עוברת תקופה של שנה וחצי עד שנתיים לפחות.

4) על מנת לקלוט משפחות חדשות, יש לבנות ולהרחיב במקביל לבניית יחידות הדיור:
א) מוסדות ציבור ובתי ילדים (כגון: צרכניה, מעון יום, גני ילדים, מזכירות ועוד - במושבים; בתי ילדים, חדר אוכל, מזכירות ועוד - בקיבוצים).

ב) אמצעי ייצור משקיים - הכשרת קרקע חקלאית, בניית חממות, הרחבת שטחי המטעים, פיתוח מקורות מים, תיעוש וכד' (האחריות לנושא זה היא בידי חטיבת ~~ההתישבות~~ בהסתדרות הציונית).

5) יועמד התקציב הדרוש לביצוע התכנית.

לתקופה 1980-82, מתוכן 420 מ"ר קיטוקים הכפרים הקיימים וקנים 225 יח"ד

תכנית הרחבת הישובים מדברת על בניית 645 יח"ד בישוב העירוני מעלה אפרים. התקציב המוערך לביצוע התכנית, במחירי אמצע 1979 הוא כדלקמן:
(~~באלפי~~ ל"י).
באלפי

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

	ישובים כפריים		מעלה אפרים		ס ה " כ	
	יח"ד	מבני ציבור	יח"ד	מבני ציבור	יח"ד	מבני ציבור
1980	150	40	125	40	275	80
1981	210	25	125	40	335	65
1982	230	25	125	40	355	65
סה"כ	590	90	375	120	965	210

לכך יש, כאמור, להוסיף התקציב הדרוש לפיתוח מקביל של אמצעי הייצור המשקיים (האחריות לפיתוח זה הוא בידי חטיבת ההתישבות בהסתדרות הציונית, והערכת התקציב הדרוש לפיתוח אמצעי ייצור לקליטת משפחה אחת בישוב כפרי במחירי אמצע 1979 הוא כמליון ל"י).

יש להדגיש, כמובן, שהתקציב בפועל שידרש לביצוע התכנית בשנים 82-80 יהיה גבוה בהרבה, וזה על פי ההתיקרויות הצפויות במשק לתקופה זו.

ב) <u>הקמת ישובים חדשים בבקעת הירדן</u>

בשנים 82-1980 יבנו כל ישובי הקבע החדשים אשר יהיו זמינים לבניה בתקופה זו. זמינת הביצוע מותנית בגורמים הבאים:

1) הכנתה של תכנית מתאר לישוב (האחריות להכנת תכנית המיתאר היא בידי חטיבת ההתישבות, ההסתדרות הציונית).

2) שחרור כל הקרקעות הדרושות להקמת הישוב.

3) העמדת התקציב הדרוש להקמת הישוב.

על פי התכנית מוצע להתחיל בהקמתם של שנים עד שלושה ישובי קבע בבקעת הירדן בכל אחת מהשנים 1982-1980. כיום מדובר על בנייתם של 6 הישובים הבאים:

1980 - מחולה ב', רועי

1981 - אלמוג, אלמוג ב'

1982 - נועימה, מצפה יריחו ב'

בשלבי תכנון שונים נמצאים שישה ישובים נוספים.

על פי הצרכים ועל פי התקדמות התכנון (התכנון האזורי, תכנית המתאר של הישובים והתכניות המשקיות) וזמינת הקרקעות, מוצע להתחיל בבנייתו של ישוב קבע נוסף אחד כל שנה, דהיינו 3 ישובי קבע כל שנה ובסה"כ 9 ישובי קבע לתקופת שלושת השנים.

הקמת ישוב קבע בבקעת הירדן מוערכת במחירי היום בכ-100 מליון ל"י, כך שבמחירי היום תעלה התכנית להקמת 9 ישובים חדשים בסך שלכמיליארד ל"י. בנוסף, יש כמובן לקחת בחשבון את ההתיקרויות הצפויות במשך התקופה.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

יולי 1979

תכנית להרחב[illegible]ישובי בקעת הירדן לשנים 1980-1982

שם הישוב	סוג הישוב	שנת הקמת ישוב הקבע	תנועת ההתישבות	יחידות דיור: קיימות: בתים (מושבים)	קיימות: יחידות לרווקים	קיימות: יח' למשפ' (קבוצים)	קיימות: סה"כ	בבנייה: בתים (מושבים)	בבנייה: יחידות לרווקים	בבנייה: יח' למשפ' (קבוצים)	בבנייה: סה"כ	תכנית בניה למגורים לתקופה 1980-82: 1980	1981	1982	סה"כ	תכנית בנייה ומבני ציבור	הערות
ארגמן	מושב	1972	משקי חירות	30			30	10			40	15	10	10	35	מרפאה, מעון-יום	רוב המכריע של הבתים הקיימים מאוכלסים
בקעות	מושב	1971	האיחוד החקלאי	40			40	15			55	10	10	10	30	מעון יום	רובם המכריע של הבתים הקיימים מאוכלסים
גיתית	מושב	1977	משקי חירות	30	(25)		30	10			40	10	10	10	30	מעון יום	במושב גדות כ-25 משפחות
מתולה	מושב	1969	איגוד המושבים הפועל המזרחי	60			60	10			70	10			10	מעון יום	במושב גדות למעלה מ-50 משפחות. התכנית מבוססת שמחולה ב' תבנה וחלק ממשפחות במחולה יעברו אליה.
מכורה	מושב	1973	האיחוד-החקלאי	20			20	35	(12)		55		10	10	20	מעון יום	במושב גדות כ-30 משפחות. מתוכן 10 בקרוונים
משואה	מושב	1976	העובד הציוני	40	(12)		40	10			50	10	10	10	30	מעון יום	במושב גדות כ-35 משפחות
נתיב הגדוד	מושב	1975	תנועת - המושבים	56	(12)		56				56		10	10	20	מעון יום	במושב גדות כ-30 משפחות
חמרה	מושב	1972	האיחוד-החקלאי	40	(12)		40				40	10	10	10	30	מעון יום	
פצאל	מושב	1972	תנועת - המושבים	76	(12)		76				76			15	15	מעון יום	במושב גדות 40 משפחות
תומר	מושב	1976	"	52	(12)		52				52		10	10	20	מעון יום	במושב גדות 28 משפחות
יפית	מושב	1978	"					36	(12)		36	10	10	10	30		מושב עולים הקולט משפחות עולים מצרפת
גלגל	קיבוץ	1969	הקבה"מ		50	39	89			12	101	6	12	12	30	גן ילדים, חדר-אוכל	בישוב מתגוררים כ-100 מבוגרים (משפחות רווקים) וכ-10 ילדים
נערן	קיבוץ	1976	הקבה"מ		40	20	60			12	72		12	12	24	בית לגיל הרך, גן ילדים	בישוב כ-70 מבוגרים (משפחות ורווקים)

משרד הבינוי והשיכון — יולי 1979

תכנית להרחבת ישובי בקעת הירדן לשנים 1980-1982 — המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

שם הישוב	סוג הישוב	שנת הקמת ישוב הקבע	תנועת ההתישבות	יחידות דיור: קיימות: בתים (מושבים)	יחידות דיור: קיימות: יחידות לרווקים	יחידות דיור: קיימות: יח' למשפ' (קבוצים)	יחידות דיור: קיימות: סה"כ	יחידות דיור: בבנייה: בתים (מושבים)	יחידות דיור: בבנייה: יחידות לרווקים	יחידות דיור: בבנייה: יח' למשפ' (קבוצים)	יחידות דיור: בבנייה: סה"כ	יחידות דיור: סה"כ	תכנית בניה למגורים לתקופה 1980-82: 1980	תכנית בניה למגורים לתקופה 1980-82: 1981	תכנית בניה למגורים לתקופה 1980-82: 1982	תכנית בניה למגורים לתקופה 1980-82: סה"כ	תכנית בנייה ומבני ציבור	ה ע ר ו ת
קליה	קיבוץ	1972	איחוד הקבוצות והקיבוצים		32	30	62			12	12	74	12	12	12	36		בקיבוץ גדות 15 משפחות + 100 רווקים
מצפה שלם	קיבוץ	1977	"		32	12	44			6	6	50	12	12	12	36		המחנה הזמני בו מתגורר הגרעין המיועד לישוב מאוכלס כולו
ייטב	קיבוץ	1979	הקבוץ המאוחד		40		40			24	24	64		12	12	24	גן ילדים	בייטב גרים כיום כ-80 מבוגרים המאכלסים את כל מבני המגורים הקיימים בישוב
מעלה אפרים	מרכז עירוני		האחריות הכוללת לניהול ופיתוח הישוב בידי המינהל לבניה כפרית	50			50	150			150	200	75	75	75	225	הרחבת המרכז המסחרי, אולם מופעים, בית כנסת, מעונות יום וגני ילדים, הרחבת אזור התעשיה	כל 50 יחידות הדיור הקיימות מאוכלסות. 75 דירות שבבניה לקראת גמר 75 דירות שבבניה - בהתחלה
סה"כ:																		
ישובים כפריים				444	194	101	739	126	(24)	66	192	931	105	150	165	420		
מעלה אפרים				50	-	-	50	150	-	-	150	200	75	75	75	225		
סה"כ כללי				494	194 *(85)	101	789	276	(24)	66	342	1131	180	225	240	645		

* הרווקיות המסומנות בסוגריים הן רווקיות אשר נבנו במושבים ואשר משמשות למגורי כוחות עבודה זמניים ולא למגורי משפחות חברות המושב.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 14.3.80

מספר: ש-2480

אל:-מר אשר וינר-המנהל הכללי.

הנדון:-בנייה מתועשת למגורים.

סימוכין;-מכתבו של מר י. תמיר אליך מיום 9.12.79
פנייתכם אלינו מיום 28.2.80.

קבלנו הצעתו של מר י. תמיר לבניית יחידות דיור מתועשות.

בפגישה עם נציגי החברה הבטחנו לבחון ענייניות הצעתם לאחר השלמת הבנייה המבוצעת על יקָם בבאר-שבע.

רשמנו לפנינו האפשרות להשתמש, בעת הצורך, בשרותיה של חברה זו, ובשיטתה המיוחדת לבנייה מתועשת.

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

העתק;-מר א. שטרן, מנהל האגף לתכנון וביצוע, כאן.

הקריה, רח' ג' 13 ת"ד 7021 תל"אביב 61070 טל' 269211

לוי מיכאל

להעביר לידי שרון
לטיפולו

תאריך : 9.12.1979
מספרנו: 79/1030

לכבוד
מר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
רח' הלל
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: בניה מחוקשת לעגורים.

הופתענו מאד לקבל את השובתו של מר י. לוין משרדך מיום 18.11.79 שמשקף בצורך ולעצם העובדה כי הוא מתייחס רק לבנית העירונים. התגובה מוזרה במיוחד מאחר ולא שרחתם לבוא ולראות מבנים אלה במעל אף כי הם מוקמים כבר על ידינו בישראל.

המבנים מתאימים במיוחד לבתים חד ודו-משפחתיים וכן ניתן להתאימם לבנית בקומות.

רכישת המסוגל למבנה מושלם לרבות שינסטלציה והשכל - מוכן למגורים הוא כ -.9,600 לי"ל.
משך ההספקה הוא כ 4 - 3 חודשים וזמן החקמה ב - 60 יום מעלית לשנה.

אנו יכולים לספק כ - 500 עד 1000 יחידות דיור בשנה ולהפצה לצורך זה את כל הערבויות הדרושות.

אנו מורגים לקחת על עצמנו גם את עבודות השמאים וההכנה הקשורות בעבודות פיר, כבישים וביוב של פרוייקט שלם שכונה, מושב וכו'.

העברנו את כל המסמכים האלה לידיעתכם וידיעתו של מר לוין וכן לידיעת מר מרגלית מנהל האגף לבניה כפרית.

מוזר לנו כי בצורה זו אנו נדחים על הסף אף כי לרשותנו מסלל המרכיב ומייצר חלק מהמבנים ושהוא בסמוך של מפעל מאושר.

9.650 ל' לאמר ולשלם

.2/..

כרגע אנחנו מקימים 40 יחידות דיור בבאר-שבע עבור הצוות הבכיר של חברת ABC, מכחינת המיקום זאת וודאי בניה עירונית ומבחינת הסטנדרט, הרי נבחרנו לספק את הבתים כחוצאה של מכרז שפורסם הן בארה"ב והן בארץ והבתים שלנו נבחרו ע"י חברת ABC וקבלו אשור של חיל ההנדסה של ארה"ב וחיל האויר הישראלי.

אודה לך מאד באם תואיל לגרום לכך שהצעתנו תקבל טפול נאות.

בכבוד רב

י. הפיר

מנהל אגף בניה לפגורים

העתק: מר ז. ארן, מנהל אגף לתכנון והנדסה
מר י. לוין, סגן מנהל אגף לתכנון והנדסה

צ

25.2.80

אל: מנהלי מחוזות וחברי הנהלה מצומצמת

הנדון: ישיבת הנהלה

ישיב הנהלה תתקיים ביום 26.2.80 בין השעות 12.00 - 08.30,

סדר היום:

1. קציב המשרד - תקציב רגיל ופיתוח - המנהל הכללי.
2. קציב כבישים - מר מ. שהמי.
3. ש ו נ ו ת .

בברכה,

חיים יודלביץ
עוזר המנהל הכלליא

נא לאשר

מדינת ישראל

מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

ב' באדר תש"ם
19 פברואר 1980
מס'

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
19 -02- 1980
ירושלים

אל: מר ד. לוי, שר הבינוי והשיכון

הנדון: תכנית הבניה מעבר לקו הירוק 1980

הריני להביא לידיעתך התכנית אשר נקבעה לביצוע מעבר לקו הירוק בשנת התקציב 1980.

	בניית ישירה	בנה ביתך
קצרין	150	
מעלה אפרים	100	
אריאל	200	100
אפרת	---	250
קרני שומרון	25	25
קדומים	25	25
בית-אל א'	25	25
בית-אל ב'	25	25
ישובי רמת הגולן	50	
ישובי בקעת הירדן	50	
מעלה אדומים	500	
קרית-ארבע	200	
ס ה " כ	1350	450

סה"כ הבנייה אשר תופעל מעבר לקו הירוק בשנת התקציב 1980:

בנייה ישירה	1350 יח"ד
בנה ביתך	450 יח"ד
ס ה " כ	1800 יח"ד

הערה: הבנייה בקרית ארבע מותנת באפשרות הבנייה בגבעת החרסינה.

ב ב ר כ ה,

יוסי מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מדף 906

העתק: מר אשר וינר, מנכ"ל בינוי ושיכון

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]

[illegible]		[illegible]
[illegible]	150	
[illegible]	100	
[illegible]	200	100
[illegible]	---	250
[illegible]	25	25
[illegible]	25	25
[illegible]	25	25
[illegible]	25	25
[illegible]	50	
[illegible]	50	
[illegible]	500	
[illegible]	200	
[illegible]	1350	450

[illegible]:

[illegible]	1350 [illegible]
[illegible]	450 [illegible]
[illegible]	1800 [illegible]

[illegible]

[illegible],

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

לשלח

בקיצור נפרש

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: לשכת המנהל

מאת: אהרונה - אגף לתקציב המינהל

מנדון:

התאריך 18.2.80

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
תיק מס'
לשכת המנהל הכללי
21-02-1980
ירושלים

מכתב בנושא מעבדת איכות לשכת הבינוי מ- 2.9.79

המכתב האמור הופנה אליכם על ידכם והגיע אלינו ב- 12.2.80.

ההפניה במכתב אל המשרד הינה בתוקף היות הדבר מתשלום ולא בשכר המחבר על נושאו האוטונומיה.

אין לנו הסמכות לבקש מהם להפנות לה הנושא מלא לשכר.

בברכה

אהרונה

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

משרד השיכון
מינהל לבניית נמרית ויישובים חדשים
יחידת המינהל
נתקבל בתאריך
17 -02- 1980
לטיפולו של
לעיתונו של

תאריך 20.2.80

אל:

אי ארבל

א.נ.,

הנדון: שמות בעלה בין המועצה האזורית בקשר לאיטונאיה

לוטה מכתבו של ראשי המועצה בנדון.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

ב/שרה

עוזר המנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון ☐ למעקב

לשכת המנהל הכללי

תאריך.....

אל:

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון: .....

לוטה מכתבו של ..... בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

בה", י' באלול תשל"ט.
2/9/79
מספרנו: 0245

משרד הפנים ויהש בנו
6 -09- 1979

לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון.

מר לוי הנכבד,

הננו מביאים בזאת לידיעתך, כי אנו ראשי המועצות האזוריות – שומרון, מטה בנימין, עציון וקטיף (חוף עזה), החלטנו לפעול במשותף ביחס לבעיות שיתעוררו בעתיד באזורנו, בקשר עם האוטונומיה.

אנו רואים זכות – מחד וחובה – מאידך, להוות גורם פעיל בדיונים על קביעת תנאי החיים בעתיד של תושבי מועצותינו, בתוקף תפקידינו כראשי מועצות.

לפיכך, אנו מבקשים בזאת להפגש עמך, כדי להביא בפניך את הצעותינו בנושא.

בכבוד רב,

ראש מו"אזשומרון
ראש מו"אז מטה בנימין
ראש מו"אז עציון
ראש מו"אז קטיף

משרד השיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
23 -01- 1980
ירושלים

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ברגשי כבוד

With Compliments

נע"ה

מועצה אזורית שומרון

אלקנה · אריאל · דותן · קדומים · קרני שומרון · שבי שומרון · תפוח

מועצה אזורית שומרון קדומים-שק נעול ירושלים · טל 053-3 78 96

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: י"ב בשבט תש"ם
30 בינואר 1980

אל: מר א. וינר, המנהל הכללי

הנדון: ישובים קהילתיים בנגב ובגליל

לפני ועדת השרים לעניני התישבות שהתקיימה לפני כשבוע, הובא לדיון הקמת שלושה ישובים קהילתיים: עומר ב', עומר ג' - בנגב ותמרת ליד מגדל העמק. לדעתי יש להתנגד לכל הישובים הקהילתיים. זאת משום שבכל האיתורים הידועים, יפגעו ערי הפיתוח שבאזור עומר-ערד ותמרת - מגדל העמק.

בכל המקרים מדובר באוכלוסיה לא חקלאית אשר השם "ישוב קהילתי" מהווה מסתור לבניית וילות בחברה סגורה, בסיבסוד גבוה של המדינה, תוך החלשת ערי הפיתוח שבסביבה, תוך עלות גבוהה למשק הלאומי.

אוסיף בהערה כללית, כי לא פעם פיתוח רשתות מים וכבישים לשימוש "יהודי" מגבירים הפיתוח הערבי הפולש ומנצל תשתית ללא אישור.

ב ב ר כ ה ,

זאב בר-אל
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מר י. מרגלית, ראש המנהל לבנייה כפרית

רח' הלל 23 ת"ד 2555 ירושלים 91020 טל. 240161

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היחידה לתוכניות סיוע
רח' הלל 7. טל. 240635
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
30 -01- 1980
ירושלים

תאריך:
28.1.80

מספר:

אל: אשר וינר – המנהל הכללי

הנדון: סיוע לשיכון בקיבוצים 1979

העקרונות המונחים ביסוד תוכנית הסיוע לשיכון בקבוצים 1979 נראים לאגף אכלוס.

בהמשך יש לפעול במגמה לצמצם את מספר קבוצות הזכאות במסגרת זו.

ב כ ר כהה,

ישראל שורץ
סגן מנהל אגף אכלוס בפועל

העתק: א. אשורי – מנהל אגף אכלוס

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

י"א בשבט תש"מ
29 בינואר 1980

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
05 -02- 1980
ירושלים

אל: מר ד. יצחקי, המינהל לבניה כפרית
מר מ. כהן, המחלקה להתישבות
מר א. ליטן, אגף התקציבים, האוצר

הנדון: תנאי המימון - התישבות חדשה

הנכם מתבקשים בזאת להוות ועדה מכינה לגיבוש תנאי מימון בהתישבות החדשה.

תפקיד הועדה יהיה כדלקמן:

1. איסוף וריכוז התנאים הקיימים בהתישבות הכפרית החדשה.

2. איסוף הנתונים לגבי התתישבות הכפרית הקיימת ותנאי המימון באיזורי הפיתוח העירונים.

3. הכנת הצעות לתנאי מימון ההתישבות החדשה תוך התיחסות לתנאי המימון הקיימים בכל סוגי ההתישבות ואזורי הפיתוח.

4. הצעות להפעלת וישום תנאי המימון המוצעים.

5. הועדה בהצעותיה תתיחס לסוגי ההתישבות השונים. אזורי ההתישבות, מצב משקי וכלכלי, וחק הישוב.

6. הצעות הועדה יתחסו בכל האפור לגבי איכלוס יח"ד חשתית ומוסדות ציבור.

מר ד. יצחקי, ישמש יו"ר הועדה המכינה.

הועדה תגיש הצעותיה לח"מ לא יאוחר מתאריך 30.4.80

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

העתק: מר ז. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ד"ר ש. רביד, מנהל המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית, רח' קפלן 17, ת"א
מר מ. שפיר, מנהל מינהל פיתוח, קרן הקיימת, בניני המוסדות הלאומיים, רח' המלך גורג' ירושלים
מר ששנר, אגף התקציבים, האוצר, ירושלים

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המשרד הראשי ירושלים

אגף הכספים

תאריך: שבט תש"ם
27 ינואר 1980

מספר:

משרד הבינוי והשיכון
נתקבל המינהל הכללי
28-01-1980
ירושלים

אל: מר יוסף מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מאת: חשב המשרד

הנדון: עבודות עבור המינהל לבניה כפרית - נוהלים
מכתב של מר מ. שוהמי מיום 14.1.80, וסכום ישיבה בינכם מיום 10.1.80

איננו מצדד בדעה שסוכמה בינכם לבין מ.ע.צ. כי מנהלי מחוזותיכם ומנהלי מחוזות מ.ע.צ. יקבעו אומדנים לעבודות שלפיהם יוצאו הזמנות.

יש לשאוף לכך כי האומדנים יוגשו ע"י מ.ע.צ., יבדקו ע"י אגף ההנדסה אצלכם בת"א, בהשואה למחירי מכרזים או קריטיריונים שלנו, אם אומדנים אלה יהיו סבירים ואושרו ע"י הועדות שהוסמכו לכך במשרדנו.

אבקש לזמן ישיבה בענין זה אצל המנכ"ל אתך, בשתוף מר מ. שוהמי והח"מ.

בברכה
ד. בן יהודה

העתק:
מר אשר וינר, המנכ"ל
מר מ. שוהמי, מ.ע.צ.
מר גדעון אביבי, גזבר מנהל לבניה כפרית

רח' הלל 23 ת"ד 2555 ירושלים 91020 טל. 240141

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ב' בשבט תש"מ
20 בינואר 1980

אל ; מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: החלטת הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מיום ה' בטבת תש"מ (27.12.79)

להלן ההחלטה בענין עיבוי ובינוי בשנת התקציב תש"מ ביהודה, שומרון, חבל עזה ורמת הגולן - סיכום הדיון.

בהמשך להחלטה מס' הת/5 של הועדה להתישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, לאשר בנייתן של כ-3,200 יחידות דיור מתוכננות ומוכנות לביצוע על-ידי משרד הבינוי והשיכון וכן כ-3,000 יחידות שתבנינה גם הן על-ידי משרד הבינוי והשיכון, ביישובים שבטיפולה של החטיבה להתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית - בשנת תש"מ, ביהודה, שומרות, חבל עזה ורמת הגולן.

ביצוע החלטה זאת מוטל על הגורמים הנוגעים בדבר,כפוף לאישור תקציבי של משרד האוצר.

יו"ר הועדה להתישבות ושר הבינוי והשיכון יבואו בדברים עם שר האוצר כדי להציג בפניו את מגמות הועדה בנושא ההתישבות ולסכם את התקציב הדרוש לביצוע ההחלטה האמורה.

ב ב ר כ ה ,

ב. בשחיאל
ע/למנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ב' בשבט תש"מ
20 בינואר 1980

אל ; מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: החלטת הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מיום ה' בטבת תש"מ (27.12.79)

להלן ההחלטה בענין עיבוי ובינוי בשנת התקציב תש"מ ביהודה, שומרון, חבל עזה ורמת הגולן - סיכום הדיון.

בהמשך להחלטה מס' הת/5 של הועדה להתישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, לאשר בנייתן של כ-3,200 יחידות דיור מתוכננות ומוכנות לביצוע על-ידי משרד הבינוי והשיכון וכן כ-3,000 יחידות שתבנינה גם הן על-ידי משרד הבינוי והשיכון, ביישובים שבטיפולה של החטיבה להתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית - בשנת תש"מ, ביהודה, שומרות, חבל עזה ורמת הגולן.

ביצוע החלטה זאת מוטל על הגורמים הנוגעים בדבר,כפוף לאישור תקציבי של משרד האוצר.

יו"ר הועדה להתישבות ושר הבינוי והשיכון יבואו בדברים עם שר האוצר כדי להציג בפניו את מגמות הועדה בנושא ההתישבות ולסכם את התקציב הדרוש לביצוע ההחלטה האמורה.

ב ב ר כ ה ,

ב. כשריאל
ע/למנהל הכללי

[illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible] [illegible]
20 [illegible] 1980

[illegible], [illegible] [illegible], [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]: [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible], [illegible] [illegible] (27.12.79)

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible], [illegible], [illegible] [illegible] - [illegible] [illegible].

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [

משרד הבינוי והשיכון ☐ למעקב

לשכת המנהל הכללי

תאריך 15.1.90

אל:

א.נ.,

הנדון:

לוטה מכתבו של בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

המועצה המקומית
כאבול

مجلس كابول المحلي

التاريخ 8.1.80

الرقم

שרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
13 1990
ירושלים

לכבוד
לשכת
מנהל משרד השיכון - ירושלים

הנדון: הקמת ארגון בנאי כאבול

בל"ל

לאדוני המנהל משרד בשם בעלי הבתים מן
המושב שבפה אשר נמצאת הדרומית בפני כאבול שבגלל המדרון
בגד הבנייה. עקב זה הם תביעת מלה ושני הבתים ל
הבולה, סמוך לבית. בדרך מסכן את הבית המושב
ואי אפשר לסבלו.

בקשתנו לבדוק מלפנים לאחרי הבנייה אשר אתם
ולקיים עם בעלי הבתים הללו ובידוד מגדות הנ"ל
אשר נרמות לגרום סכנות חמורות בלשון המושבים בעל והמדרון
המלבדים את אחריותם הנמצאת הקרקע.

נבקשם לפתוח לחברה אשר נובה לכם ו.ש לקרקע ולא
בלי המלצתם הנכונה לאור מהר הקרקע והסביבה

בכבוד רב

המועצה המקומית
כאבול
ראש המועצה
מנהל מלכות המקומית

משרד הבינוי והשיכון הקרקע

עתק

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לאירגון ושיטות

ירושלים, 14 בינואר 1980

לכבוד

מר חיים ופלבל

מר דן דמנט

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת החשב הכללי
19 -01- 1980
ירושלים

הנדון: נוהל הגשת חשבונות סופיים במינהל לבניה כפרית

רצ"ב הנוהל הנדון. נוהל זה בא להסדיר את תהליך הגשת החשבונות הסופיים במינהל לבניה כפרית, תהליך המקביל לזה הנהוג בבניה העירונית.

בתחתית כל עמוד מופיעות הערות המציינות את ההבדלים הנוגעים למינהל לבניה כפרית.

הטפסים הנלוים לנוהל נמצאים כרגע בעבודה ויופצו בהקדם.

בברכה,

עדנה גביש

מנהלת יחידת או"ש

מדינת ישראל משרד הבינוי והשכון	נושא הנוהל: הגשת חשבונות סופיים במינהל לבניה כפרית		הוצאה מס'	ב'/05/16	
קובץ:			תיקון מס'		
פרק מס' 06 נושא הפרק תיכנון והנדסה	תחולה: המינהל לבניה כפרית	לידיעה: כללית	תאריך פרסום: 1.2.80	בתוקף מיום: 1.2.80	דף 1 מתוך דפים

1. מ ט ר ה

1.1 הנוהל נועד לקבוע שיטה להגשת חשבונות סופיים ובדיקתם ע"י המוסמכים לכך.

1.2 הנוהל חל על עבודות בנייה ופיתוח באמצעות קבלנים וחברות.

1. תהליך הגשת החשבונות הסופיים

2.1 החשבון הסופי יוגש ע"י הקבלן או החברה בהתאם לסעיף 63 לחוזה הסטנדרטי (מדף 3210).

2.2 הכנתו תיערך בהתאם לחוזה, כולל הגדלות ושינויים שבוצעו בהתאם לנוהל שינוייה בחוזה (מס' ב'/5/13) וכן בהתאם לתחשיב ההתיקרויות.

2.3 הקבלן או החברה יגישו לחשב הכמויות המחוזי[1] את החשבון הסופי על גבי הטפסים הסטנדרטיים (לבניה או פיתוח) ב-5 עותקים (נספח א*), בליווי המסמכים הבאים (עותק אחד של כל מסמך):

א. חרשימים ומדידות באחר חתומים ע"י הקבלן והמפקח.

ב. תעודת השלמת המבנה (נספח ב*).

ג. תחשיב להתיקרויות על טופס סטנדרטי (נספח ג*).

ד. טופס העברת קרקע (במקרה של בניה על קרקע פרטית).

ה. מפת מדידות לעבודות עפר בשטח חתומה ע"י מודד מוסמך.

ו.[2]

2.4 חשב הכמויות המחוזי[1] יבדוק אם הוגשו כל המסמכים הדרושים ויאשר לקבלן/חברה את קבלת כל המסמכים הדרושים ומסירת החשבון (נספח ד*).

במידה והחומר איננו שלם, חשב הכמויות[1] יחזיר את החשבון בציון המסמכים החסרים לקבלן/לחברה[3].

---

1) במינהל לבניה כפרית: מהנדס מחשב כמויות מחוזי

2) במינהל לבניה כפרית יתווספו: ו. סט תכניות ביצוע החתומות ע"י המפקח וראש הצוות
ז. יומני עבודה - חתומים ע"י ראש הצוות והמפקח
ח. ניתוח מחירים למחירים חריגים.
ט. דפי חישוב כמויות

3) במינהל לבניה כפרית יוחזרו המסמכים בדואר רשום.

3. בדיקת החשבונות הסופיים במחוז

3.1 חשב הכמויות המחוזי[1] ידאג לקבל מראש הצוות סט תוכניות מושלם המעיד על ביצוע העבודה הלכה למעשה מאושר על ידו.

3.2 חשב הכמויות[2] יעביר לראש הצוות[4] ובמידת הצורך למהנדסים המקצועיים (מים, חשמל, ביוב, טלפון, גז, פיתוח וכו'), עותק של החשבון הסופי ויבקש את הערותיהם בנדון על גבי טופס הערות לחשבון סופי (ראה נספח ה*).

3.3 ראש הצוות והמהנדסים המקצועיים יחוו דעתם על הביצוע בהשוואה לחוזה ולשינויים שאושרו; ויעבירו לחשב הכמויות המחוזי את החשבון הסופי בצירוף הערותיהם לא יאוחר משבועיים מיום מסירת החשבון.

3.4 חשב הכמויות המחוזי[2] יבדוק, יאשר או ידחה, וירשום על דפי החשבון עצמו סעיפי החשבון הסופי הכלולים בחוזה על שינויו למול הסעיפים בחשבון, וכן יבדוק ויאשר את ההתיקרויות לפי משך הביצוע שבחוזה בתוספת ההארכות שאושרו, בהתאם לסעיף 46 במחוזה.

3.5 חשב הכמויות[2] יבדוק את התביעות שהוגשו על ידי הקבלן בכפוף לסעיף 59 של תנאי החוזה הסטנדרטי (מדף 3210) ובהשלמה הנוגעת לסעיף שבתנאים המיוחדים, וזאת לגבי תביעות שהתעוררו ב-60 יום האחרונים של תקופת הביצוע.

3.6 עם סיום הבדיקה במחוז יסכם חשב הכמויות המחוזי[2] את החשבון, יאשר את סכום החשבון הסופי כולל התיקרות, יכין שלושה העתקים של החשבון, ויעבירם לאישור מנהל המחלקה הטכנית במחוז[3].

חשב הכמויות[2] יצרף לחשבון הסופי טופס דו"ח (ראה נספח ו*) המנתח את התוספות ו/או ההקטנות בחשבון הסופי לעומת החוזה וזאת לגבי כל בית בנפרד.

3.7 חשב הכמויות[2] יעביר לאגף הכנון והנדסה[4] 2 העתקים של החשבון הסופי, מאושרים על ידו ועל ידי מנהל המחלקה הטכנית[3].

---

1. סעיף 3.1 אינו תקף במינהל לבניה כפרית.
2. במינהל לבניה כפרית: מהנדס מחשב כמויות מחוזי.
3. במינהל לבניה כפרית: מהנדס המחוז
4. במינהל לבניה כפרית: יעביר לממונה על חוזים ומכרזים.

4. בדיקת החשבונות הסופיים באגף תכנון והנדסה[1]

4.1 [2] סגן מנהל האגף לתכנון והנדסה[3] יורה, לפי שיקול דעתו, לממונה על החשבונות הסופיים באגף תכנון והנדסה[1], לערוך בדיקה לגבי חשבונות בהם סכום החשבון הסופי ללא התיקרות איננו חורג מ-10% מהיקף החוזה המקורי בצירוף ההגדלות המאושרות[4].

4.2 כל החשבונות הסופיים בהם החריגה מהיקף החוזה המקורי בצירוף ההגדלות המאושרות ללא התיקרות הוא מעל 10% ייבדקו באגף תכנון והנדסה[1] בדיקה חוזרת, ע"י הממונה על חשבונות סופיים[3].

4.3 [5]

---

1) במינהל לבניה כפרית: אגף תכנון ובצוע

2) במינהל לבניה כפרית יופיע כאן: 4.1* הממונה על החוזים ומכרזים ו/או סגנו יבדוק אם כל המסמכים אשר חייבים לצרף לחשבון הסופי אמנם צורפו, בנוסף לנ"ל יבדוק את התאמת החשבון לתנאי החוזה ולתהליך בדיקת ההתיקרויות, כמו כן יבדוק ויאשר תקופת הביצוע והמחירים החריגים.

3) במינהל לבניה כפרית: הממונה על חוזים ומכרזים ו/או סגנו

4) במינהל לבניה כפרית: וכן לגבי חשבונות סופיים שיקבעו ע"י מנהל האגף לתכנון וביצוע.

5) במינהל לבניה כפרית יופיע כאן: 4.3* חשבון שלא עבר בדיקה חוזרת או מסורגת, ייחתם בחותמת "נבדק ע"י המחוז" או, לחילופין, בחותמת "האחריות לבדיקת החשבון הסופי הינה של המחוז".

5. <u>העברת חשבונות סופיים אל אגף כספים</u>[1]

5.1 הממונה על חשבונות סופיים[2] יאשר, יחתום ויעביר את כל החשבונות הסופיים לאגף כספים.[1] במקרה של חיקונים בחשבון שנעשו ע"י הממונה על חשבונות סופיים[2] ישלח העתק מהתיקון לחשב הכמויות במחוז[3]).

5.2[4] אגף הכספים יבצע בדיקה חשבונית של הסכומים וההתיקרויות ותו לא. במידת הצורך ידאג אגף הכספים להגדלת התקציב. (עבור הגדלות הקשורות לתביעות הקבלן שנתעוררו ב-60 יום האחרונים של תקופת הביצוע).

---

1) במינהל לבניה כפרית: גזברות המינהל

2) במינהל לבניה כפרית: ממונה על חוזים ומכרזים ו/או סגנו.

3) במינהל לבניה כפרית: מהנדס מחשב כמויות מחוזי.

4) במינהל לבניה כפרית: יופיע במקום סעיף 5.2 סעיף 5.2*.

*5.2 גזברות המינהל תבצע את הפעולות הבאות:

א. בדיקה סיכומית של מכתב הלוואי לחשבון הסופי והשוואתו לריכוז בחשבון הסופי.

ב. התאמה של רישומי המחשב.

ג. תכנון טופס סילוק תביעות.

ד. בדיקה של התאמת ההתחייבויות לחשבון הסופי.

ה. עריכת פקודת יומן לחיוב או זיכוי הקבלן.

אם יתברר בבדיקה מסורגת או חוזרת שלקבלן שולם סכום העולה על המגיע לו, יגבה הסכום מהערבויות של הקבלן או חשבונו יחוייב.

6. <u>לוח זמנים לבדיקת חשבונות סופיים</u>

6.1 תקופת הבדיקה נחשבת מיום מסירת החשבון ע"י הקבלן למחוז עד היום שאגף הכספים[1] מבצע את התשלום לקבלן.
תקופה זו לא תעלה על 105 יום[2].

6.2 כדי לעמוד על הדרישה שנקבעה בסעיף 6.1 ייקבע לוח־זמנים עבור המחוז, האגף לתכנון והנדסה[3] ואגף הכספים[1].

א. משך הטיפול במחוז לא יעלה על 45[4] יום ממסירת החשבון.

ב. משך הטיפול באגף תכנון והנדסה[3] לא יעלה על 12[5] יום מקבלת החשבון ע"י המחוז.

ג. משך הטיפול באגף הכספים[1] לא יעלה על 45 יום מקבלת החשבון ע"י האגף לתכנון והנדסה[3].

6.3 בחשבונות סופיים מסובכים בהם יבחין המחוז מראש כי אין באפשרותו לקיים את לוח־הזמנים יפנה מנהל המחלקה הטכנית במחוז[6] אל סגן מנהל אגף תכנון והנדסה[7] ויבקש הארכת המועד שהוקצב למחוז.
סגן מנהל האגף[8] יאשר או ידחה, לפי שיקול דעתו, את הבקשה של המחוז (העתק לאגף הכספים[1].

7.[9]

---

1) במינהל לבניה כפרית: הגזברות

2) במינהל לבניה כפרית: כולל חשבונות שעוברים בדיקה חוזרת, מיוחדת ומסורגת.

3) במינהל לבניה כפרית: אגף לתכנון וביצוע.

4) במינהל לבניה כפרית: 45 יום לאחר קבלת החשבון ע"י מהנדס מחשב הכמויות המחוזי.

5) במינהל לבניה כפרית: 15 יום.

6) במינהל לבניה כפרית: מהנדס המחוז.

7) במינהל לבניה כפרית: הממונה על חוזים ומכרזים.

8) במינהל לבניה כפרית: מנהל האגף לתכנון וביצוע.

9) במינהל לבניה כפרית: יתווסף סעיף 7* – שמירת החומר: בסיום תהליך בדיקת החשבון הסופי כולל בדיקות מסורגות, יוחזר החומר למחוז, סט אחד עם המקור יישמר במחוז, וסט שני יוחזר לקבלן.

אשר וינר
המנהל הכללי

הועתק: מר אבשלום
כ. ריקלין

הכנסת

חבר הכנסת

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכה המנהל הכללי
16 1980
ירושלים

כה' בשבט תש"מ
14 ינואר 1980.

לכבוד

שייך רגא קבלאן - יו"ר הסוכנות בית וגן

שייך גמיל נבואני - יו"ר הסוכנות גולס

שייך נסר נסראלין - יו"ר הסוכנות האיזורית מרכז הגליל - הרשימה

שייך חסין סער - חבר הסוכנות יגוח

מר חמר סיף - חבר הסוכנות יגוח

מר סלמאן מורד - חבר הסוכנות כפר סמיע

מר דאמל עלאה - חבר הסוכנות כפר סמיע

מכובד,

הנדון: זרוז הרכישות בבית שכונים להיילים משוחררים

לפי בקשתי התכנסנו לישיבה מסכמת בענין הנ"ל, הישיבה נערכה בסניף של מר אשר ויגר מנכ"ל משרד הבינוי והשכון בירושלים ובה השתתפו מר יעקב עקנין יו"ר המינהל, מר יוסף שרגלית המונה על הבניה הכפרית.

מר עקנין הודיע על הקצאת שטחים בכפריכם, משרתן הקמת שכונים להיילים משוחררים. מר אשר ויגר נתן הוראה כדי לזרז את גבר הרוכניות כדי שיעברו [illegible] שיים, כמו כן בקש לחלק התנגדות מרדית או מכל גורם אחר, זאת על מנת שיוכל משרדו להתחיל בבצוע מעל חשוב זה.

לאור האמור אבקשכם לסייע לשר שרגלית כדי שיוכל להביא לסיום התיכנון הדרוש.

לסיום ברצוני להזכיר לכם שכבוד מר הבינוי והשכון מר דוד לוי החליט לעודד את כפר הדרוזים מהקמת המקביבים ישלה על מגזרים ומקומות אחרים לכן אבקשכם להודיע לי באם קיימים קשיים כלשי ביצוע מעלים חשובים אשר לא מתבצעים בטעמת לא מקקמה הבדוה כבוד הזה.

אני מ ב ר ח ל לכם ולכני כפריכם הצלחה.

ב כ ב ו ד ר ב,

ה ע ת ק: מר אשר ויגר
מנכ"ל מ.הבינוי והשכון י-ם.

אמל נסראלדין, ח"כ.

/עמ

זבינוי והשיכון

המנהל הכללי

☐ למעקב

תאריך _____

אל:

_____

_____

_____

א.נ.,

הנדון: _____

לוטה מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מדינת ישראל

מועצת מקרקעי ישראל

אל: יו"ר המועצה וחבריה

הנדון: בניה למגורים במושבים -
החלטת ועדת המשנה לקרקע חקלאית

לפני כחודש הפצנו לאישורכם הצעת החלטה בנדון.
כיון שמספר חברים ערערו על נוסח הצעת ההחלטה, קיימה הועדה החקלאית דיון נוסף בנושא, בו הוחלט על מספר תיקונים שהוכנסו בנוסח הצעת ההחלטה המצ"ב.

אם עד 5.2.80 לא יתקבל כל ערעור לגביה, תיכנס החלטה זאת לתוקף באותו יום כהחלטת מועצת מקרקעי ישראל.

וברכה

אורה סוגרין
מזכירת מועצת מקרקעי ישראל

מדינת ישראל

מועצת מקרקעי ישראל

הצעה להחלטה

הנדון: בניה למגורים במושבים

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3 לחוק מינהל מקרקעי ישראל תשי"ך - 1960, מחליטה מועצת מקרקעי ישראל, במסגרת המדיניות הקרקעית שלפיה יפעל מינהל מקרקעי ישראל, כלהלן:

במסגרת תנאי החכירה המקובלים במושבים לא יסכים המינהל להתיר בנית יחידות מגורים במושבים אלא בתנאים הבאים:

1. במגרש אחד לא יבנה למגורים יותר ממבנה אחד ובו יחידת מגורים אחת (להלן - "יחידת מגורים ראשונה").

2. שטח יחידת המגורים הראשונה לא יעלה על 160 מ"ר ברוטו.

3. המינהל לא יגבה דמי חכירה ראשוניים עבור היחידה הראשונה במגרשים המיועדים לנחלות, למשקי עזר ולבעלי מקצוע.

במגרשים שהם נחלות יסכים המינהל להתיר הקמת שתי יחידות מגורים נוספות ללא תשלום דמי חכירה ובלבד שמספר המבנים למגורים בנחלה לא יעלה על שניים כלהלן:

א. יחידת מגורים שניה שתיועד לבן ממשיך ושטחה לא יעלה על 160 מ"ר ברוטו. "בן ממשיך" - כהגדרתו בתקנות האגודות השיתופיות (חברות) תשל"ג - 1973 סעיף 3.א.

ב. במקרה שבו יוכח, להנחת דעת המינהל, כי בנחלה מתגוררים בפועל שלשה דורות של משפחת החוכר, לרבות החוכר ובן ממשיך - יחידת מגורים שלישית ששטחה לא יעלה על 55 מ"ר ברוטו.

4. א. במקרים חריגים יסכים המינהל להתיר בניה בשטח עודף על האמור לעיל (להלן: "שטח הבניה העודף"), עפ"י החלטת ועדה למגורים במושבים (להלן: "הועדה") ובתנאים שיקבעו על ידה.

החליטה הועדה להתיר בניה של שטח בניה עודף תמורת תשלום, לא יעלה התשלום על השווי הריאלי של הקרקע עבור שטח הבניה העודף המיועדת למגורים.

השווי האמור יקבע ע"י השמאי הממשלתי.

ב. הועדה תורכב משלשה חברים ששניים מהם חברי ועדת המשנה לקרקע חקלאית ואחד נציג מינהל מקרקעי ישראל שאף ירכז את הועדה.

חברי הועדה הם:

1. יצחק זיו-אב.

2. זאב צור

3. משולם רייזן.

ג. הועדה תנמק את החלטותיה בכתב.

5. החלטה זו תחול על בקשה לקבלת הוכמת המינהל להיתרי בניה במושבים, שתוגשנה למינהל כעבור 30 יום מפרסומה ברשומות.

משרד הבינוי והשיכון ☐ למעקב

לשכת המנהל הכללי

תאריך 13.1.90

אל :

א.נ.,

הנדון :

לוטה מכתבו של ..... בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

הועבר לידי מר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל
נצרת-עילית

תאריך: כב' בטבת תש"מ
11 בינואר 1980

מספר: 6429

אל: לשכת המנכ"ל, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים

הנדון: תקצוב הישוב "מורשת" להקמה

- - -מצ"ב מוחזר אליכם המכתב הנ"ל, מאחר וזה לא נושא השייך לטיפול המחוז שלנו.

נושא זה שייך לאגף בניה כפרית.

ב ב ר כ ה,

יפה קליספיל
ראש צוות אמרכלות

יה/רי

הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
1980 -11- 1
ירושלים

רח' ההרמון 1 ת"ד 515 נצרת-עילית 17105 טל. 74510 - 065

כ"ב כסלו תש"ם
1980 דצמבר 17

בס"ד

לכבוד הרב [illegible], שליט"א, מנהל הישיבה

הנדון: [illegible] "[illegible]" [illegible]

- - -בס"ד מרדכי [illegible] הנני רק לבקש [illegible] [illegible] [illegible].

[illegible] [illegible] [illegible].

בברכה,

[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

מורשת - התישבות חרדית בגליל
המשרד: חיפה, יל"ג 11, ת.ד. 23, טל' 04-665116

"מורשת"
רח' יקיבא 20, ת"ד
03-705049, 03-708800
ת.ד. 23, חיפה

בס"ד,
סימוכין:

ה' שבט תש"ם

25.12.79

9.1.80

לכבוד
מזכ"ל משרד השכון,
ירושלים.
א.מ.נ.

הנדון: תקצוב הישוב "מורשת" להקמה.

אנחנו חברי גרעין "מורשת" הבנו הראשונים שהתארגנו להתישב בגוש שגב, עוד טרם תכנית האיכלוס לאיזור, התגוררנו במושב "שגב" הישן.

משום מה, ומסיבות הסטוריות שונות, מסופלים במסגרתכם גרעינים שונים ומאוחרים ואילו אנו, עד עצם היום הזה לא סופלנו על ידכם, ולא נוקצבנו ואפילו לא לעבודות תשתית.

אנו מונים שנונים משפחות התפצרות זה ל' שנים לעלות, ליטב וליהד את האיזור. ומשנות בסתרות ובלתי ברורות לא קרנו אז עניינינו.

מר יהושע רוידוריץ מטהל משרד השכון וחוד הצפון, מטפל מטיע ומעורר זה שנים ארוכות את גרעין "מורשת" ובהתאם לעצתו אנו פונים אליך לצורך בריקת הנושא.

אנו מקווים כי בעת כהונתך יוסר העוול הגדול והקיפוח שנעשה לנו, ויוקצו לנו המשאבים להקמת הישוב כדרך שאר הישובים.

אנו מצפים להענותך ותשובתך ונשפק לך כל חומר נדרש.

העתק: מר יהושע רוידוריץ.

בברכה
מזכירות הגרעין.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

סיכום ישיבה בנושא: תקציב לשנת תשפ"ו

שהתקיימה בלשכת המנכ"ל ביום 15.1.11 **רשם:** ר. לוי

נוכחים: ה"ה שלום שלמה, יעקב בקשי, מרדכי שושן
אילון, גרטן, ד. בדהק, רוני לוי

רע בעיה נפרדת

יש סיכון שהפרוצדורה הבאה תעכב. לכן הרלה

ישוב	בעיה בסיסית	בעיה שיורה	
אלפי מנשה	250		
אריאל	100	200	3/10
קדומים, שומרון	25	25	3/13
קדומים	25	25	
ביתאל ג'	25	25	
ביתאל ד'	25	25	
אלון		50	
נצרים		150	
מעלה אפרים		100	
בני הירדן		50	
סה"כ	450	650	
מעלה גלבוע	500	500	
קרית ארבע		200	

3/13 שינוי

יום שישי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

עירונית	1979 תוכנית	1979 תקציב	1980 תכנית	1980 תקציב	
שיקום שכונות	1.1	0.27	2.0	0.65	(סוכנות)
הרחבות, חידוש מלאי	0.36	0.135	0.567	0.258	
חחזר בע"מ	0.5	0.39	0.5	0.5	
בנייה במימון מלא	10.6	1.0	12.7	3.15	(9000) (1.4 ליח"ד)
			9.8	2.45	(7000)
בנייה במימון חלקי	2.4	1.0	4.0	1.2	(8000) (500 הרשאה 150 תקציב)
פיתוח מראש	1.2	0.3	1.2	0.3	
מוסדות ציבור	0.8	0.88	1.0	0.15	
רכישת נ"ר	0.855	0.610	0.725	0.484	(900)
סה"כ	17,815	3,782	22,692	6,692	(7,000 יח"ד)
			19,792	5,992	(9,000 יח"ד)

סוכנות	שיקום שכונות	2,000	650
בנקים	מימון חלקי	4,000	1,200
בנקים	מוסדות ציבור	500	75
			1,925

ס"ה עירוני 4.0

כפרי	4,452	1.3	
קו ירוק (כולל ישובים חדשים)		3.0	1.0
מעבר לקו תירוק		3.0	1.0

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

אל: תאריך

הנדון:

א.נ.

הנני לאשר את קבלת מכתבך סיום בנדון

מכתבך הועבר לטיפולו של

מר

תשובתו תשלח אליך ישירות.

העתק:

בברכה

עוזר המנכ"ל

לשכת שר הבינוי והשיכון

אל: [illegible]

מאת: עוזר שר הבינוי והשיכון

[illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
02-12-1979
ירושלים

בברכה,

[illegible]

תאריך

BENEI MODI'IM - SETTLEMENT ASSOCIATION • בני מודיעים - אגודה להתיישבות
Tel Aviv, 47 Geula St., P.O.B. 16091 Tel. 650467 תל־אביב, רח' גאולה 47, טל. 650467 ת. ד. 16091

21 נובמבר 79
075/05

הוש יהשיכון
26-11-1979

לכבוד
שר השיכון
מר דוד לוי
משרד השיכון
ירושלים

א.נ.,

1. אגודתינו - עליה העברנו אליך בעתו פרטים - אשרה באסיפתה הכללית מיום 14.11.79 אפשרויות רכישה של קרקעות מעבר לקו הירוק.

2. יש לנו שלוש אופציות, אשר הקוסמת ביותר היא זו של 500 דונם הסמוכים לכפר מתתיהו. אנו בודקים אפשרות של הגדלת האופציה ליותר מזה.

3. פנינו אל סגן שר הבטחון וכן אל מר מתתיהו דרובלס בכוונה לברר אי אלו שאלות, אף לקבל תמיכתם לנושא. במסגרת זאת ברצוננו אף לגייס תמיכתך, עזרתך וחוות דעתך לגבי הנושאים הבאים:

3.1. האפשרות של כל האיזור מתתיהו עד לקו הירוק (כולל חלקנו) ייכלל במסגרת תיקוני גבול - דהיינו שהוא יוכרז כשטח ישראלי לכל דבר. (לשם כך, אולי, לא רק אנו - גם אחרים צריכים לרכוש קרקעות ולא להפקיע.

3.2. הבחינה הדמוגרפית: אפשרות של חיים בצוותא של יישוב חילוני כמונו, יחד ועם תושבי מתתיהו, שהם משבצת של פואג"י.

3.3. קבלת סיוע ממשלתי בבנית היישוב (תשתית ומעבר מזה - כמקובל במקרים דנן),

3.4. הואיל ואנו רוצים להשקיע, נוסף לסיוע, מכספנו במקום - בטחונות ממשלתיים להשקעותינו.

3.5. חלקנו קשורים עם תוכניות חסכון לשכון. ברצוננו להציע, כי נהיה זכאים לקבל את כספנו כזכאים - כבר בשלב הראשון - לרכישת הקרקע.
המדובר הוא לא רק בכסף שחסכנו - אלא בהטבות נוספות שתינתנה לנו, מעבר למקובל לגבי התיישבות מעבר לקו. - על פי זכאותנו ויותר מזה.

3.6. שתישקל האפשרות, כי נוכח היות מתתיהו בטפולה של הסוכנות - שמא ניתן יהיה לנו לפעול עם משרד השיכון, כזרוע שלו בניהולנו העצמאי בטפול בהקמת היישוב שלנו.
(סלח לי על הסיבוך בהצגה: זאת היא הגדרה נכונה של הנושא, נוכח היבטיו הכספיים).

3.7. כי תיזום ועדה מתאמת בהנחייתכם, ובשותפות עם משרד הבטחון והסוכנות ואתנו - כדי ללבן את הנושא עד תומו.

2/...

BENEI MODI'IM - SETTLEMENT ASSOCIATION • בני מודיעים - אגודה להתיישבות
Tel Aviv, 47 Geula St., P.O.B. 16091 ת. ד. Tel. 650467 תל־אביב, רח' גאולה 47, טל.

4. יש לנו אופציה לגבי רכישת קרקעות עד ה - 10 בדצמבר.
אי לזאת אודה לך אם תורה למי שתמצא לנכון להתקשר אתנו עם קבלת מכתב זה,
כדי לממש את הענין: אנחנו מסוגלים להרים את הנושא מהר יותר ולקדם את רעיון ההתיישבות:
ההרכב שלנו הוא אנשים המיומנים לעסוק בכך.

5. אני מעביר עותק מכתב זה אל ה"ה ציפורי ודרובלס - שמא יזרז הדבר גם את
תשובתם.

בכבוד רב
אהרן גפן

העתקים: מ. ציפורי סגן שר הבטחון
מ.דרובלס : יו"ר המחלקה להתיישבות, הסוכנות היהודית.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וייישובים חדשים

ח' בטבת תש"מ
28 בדצמבר 1979

7773

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
07 -01- 1980
ירושלים

אל: לשכת המנכ"ל, משרד השיכון והבינוי רח' הלל 22 ירושלים

הנדון: כתובת משרדי המינהל לבנייה כפרית בקריה, תל-אביב.

הריני להביא בזה לידיעתכם כי הכתובת של משרדי המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים בקריה בת"א (המשרד הראשי) שונה ל- רח' אלברט אינשטיין מס' 33, הקריה ת"א, במקום רח' ג' 13, כפי שהיה עד כה.

נבקשכם לרשום לפניכם את האמור לעיל להקפיד על ציון הכתובת החדשה כפי שצויינה לעיל, בכל מכתב המופנה למינהל לבנייה כפרית, המשרד הראשי הת"א.

ב ב ר כ ה ,

מ. הלר
ממונה על אמרכלות

מה/יר

מ כ ר ל דוגמה.
① ירושלים
② מרכז
ירושלים

הכנסת

סגן יו"ר הכנסת

ירושלים, כ"ט בכסליו תש"ם
19 בדצמבר 1979

משרד הביטוי והשיכון ירושלים
רשם המיוחל הכללי
26 -12- 1979
ירושלים

לכבוד
אשר וינר
מנ"כל משרד השיכון
ירושלים

בהתאם לשיחתינו ובעקבות המכתב מיום 6.12.79 שנשלח אליכם על-ידי מושב יונתן, בנושא סלילת כביש הגישה ליישוב, ברצוני להסב שנית את תשומת ליבכם לכך שאין עדיין ביצוע ההחלטה שהתקבלה - לסלול את הכביש.

אודה לך מאד אם אתה אישית תטפל בעניין כדי לזרז את הביצוע, זאת משום הקשיים של היישוב דרוקא כעת בימי החורף.

בכבוד רב,

ח"כ ש. ארבלי-אלמוזלינו

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

תאריך 16.12.39

אל:

(2)

א.נ.,

הנדון:

לוטח מכתבו של ..... בנדון.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
10-12-1979
ירושלים

תאריך: כ כסלו תש"מ
20 נוב' 1979

מספר: 1018-79/2450

אל : מר א. וינר, המנהל הכללי

מאת : י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון : סיוע לשיכון בקיבוצים - תכני סיוע 1979

1. הנני מתכבד להמציא לך בזה חוברת "סיוע לשיכון בקיבוצים - תכנית סיוע 1979" כפי שסוכמה עם ברית התנועה הקיבוצית.

2. התכנית תואמה וסוכמה עם משרד האוצר.

3. באשר לכללי הסיוע לשנת 1980 (עמודים 4 - 5) סוכם עם אנף התקציבים וברית התנועה הקיבוצית כי יקויים דיון נוסף בהצעת ברית התנועה הקיבוצית שהוגשה אלינו בימים אלה.

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

לוסה : חוברת

העתק :
מר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל

מדף 1040

המח' לקליטה בהתיישבות

הצעת בניה במושבים ובקיבוצים לשנת 1979

קיבוצים חדשים (הקצבה משנת 1978)

שם הקיבוץ	מס' היח' שהוקצב
שניר	4
יהל	8
מורן	8
עין-זיוון	8
מעלה גלבוע	8
סה"כ	36

(16)

הצעת בנית יחידות במושבים קיימים

שם המושב	מס' היחידות
גבעת-ישעיהו	11
שדה-ניצן	10
צור - נתן	9
עידן	20
סה"כ	50

הצעת בניה במושבים לשנת 1980

הישוב	סוג הישוב	האזור
רקפת	מושב שיתופי	גליל
סוף מערב	-"-	-"-
מורשת ב'	-"-	-"-
קסיף ו'	מושב	רצועה
הקוע	ישוב קהילתי	יו"ש

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]
[illegible]	
[illegible]	8
[illegible]	8
[illegible]	[illegible]
[illegible]	8
	[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
	[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

מזכירות הממשלה

ירושלים, ח' בכסלו תש"ם
28 בנובמבר 1979

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
1 ח -12- 1979
ירושלים

אל : יו"ר הועדה להתישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית

שר האוצר
שר הבינוי והשיכון
ראש החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית

מאת : סגן מזכיר הממשלה

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבכם החלטה מס. הת/5 של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מישיבתה ביום ל' בחשון תש"ם (20.11.79):-

הת/5 <u>עיבוי ובינוי בשנת התקציב תש"ם, ביהודה, שומרון, חבל עזה ורמת הגולן</u>

מחליטים:

א. בהסתמך על החלטה מס. 145 של הממשלה מיום כ"א בחשון תש"ם (11.11.79) ובזיקה להחלטה מס. נח/2 של ועדת השרים לענין ההתנחלות, מיום כ"ה בחשון תש"ם (15.11.79) שהוקמה מכח החלטת הממשלה הנ"ל - לקיים בהקדם דיון בנושאי עיבוי ובינוי של 6,170 יחידות דיור בשנת התקציב תש"ם ביהודה, שומרון, חבל עזה ורמת-הגולן לפי הצעת המסגרת המפורטת כדלקמן:-

2 / .

1.	ריחן	-	80	יחידות דיור
2.	ריחן ג'	-	80	יחידות דיור
3.	דותן	-	80	יחידות דיור
4.	מעלה נחל	-	80	יחידות דיור
5.	שבי שומרון	-	80	יחידות דיור
6.	קדומים	-	150	יחידות דיור
7.	קרני שומרון ב'	-	80	יחידות דיור
8.	קרני שומרון ד'	-	80	יחידות דיור
9.	חפוח	-	50	יחידות דיור
10.	שילה	-	80	יחידות דיור
11.	נוה-צוף	-	100	יחידות דיור
12.	בית-אל	-	150	יחידות דיור
13.	בית חורון	-	80	יחידות דיור
14.	מצפה גבעון	-	80	יחידות דיור
15.	עופרה	-	100	יחידות דיור
16.	מעלה אדומים ב'	-	80	יחידות דיור
17.	מצפה יריחו	-	100	יחידות דיור
18.	תקוע	-	80	יחידות דיור
19.	יתיר	-	50	יחידות דיור
20.	מבוא שילה	-	80	יחידות דיור
21.	רימונים	-	80	יחידות דיור
22.	כוכב השחר	-	80	יחידות דיור
23.	נעמה	-	80	יחידות דיור
24.	אלמוג ג'	-	80	יחידות דיור
25.	מצפה יריחו ב'	-	80	יחידות דיור
26.	מחולה ב'	-	80	יחידות דיור
27.	קטיפים	-	150	יחידות דיור
28.	רמת הגולן	-	250	יחידות דיור
29.	תוספת בקעת הירדן	-	150	יחידות דיור
30.	אריאל	-	500	יחידות דיור
31.	אלקנה	-	250	יחידות דיור
32.	קרני שומרון	-	250	יחידות דיור
33.	אפרת	-	250	יחידות דיור
34.	גבעון	-	250	יחידות דיור
35.	בית-אל ב'	-	100	יחידות דיור
36.	קרית ארבע	-	250	יחידות דיור
37.	מעלה אדומים	-	500	יחידות דיור
38.	קצרין	-	500	יחידות דיור
39.	מרכז קטיף	-	100	יחידות דיור
40.	קרני שומרון ג'	-	250	יחידות דיור
41.	מעלה אפרים	-	200	יחידות דיור

מזכירות הממשלה

ירושלים, ח' בכסלו תש"ם
28 בנובמבר 1979

אל : יו"ר הועדה להתישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית

שר האוצר
שר הבינוי והשיכון
ראש החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית

מאת : סגן מזכיר הממשלה

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבכם החלטה מס. הת/5 של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מישיבתה ביום ל' בחשון תש"ם (20.11.79):-

הת/5 עיבוי ובינוי בשנת התקציב תש"ם, ביהודה, שומרון, חבל עזה ורמת הגולן

מחליטים:

א. בהסתמך על החלטה מס. 145 של הממשלה מיום כ"א בחשון תש"ם (11.11.79) ובזיקה להחלטה מס. נח/2 של ועדת השרים לענין ההתנחלות, מיום כ"ה בחשון תש"ם (15.11.79) שהוקמה מכח החלטת הממשלה הנ"ל - לקיים בהקדם דיון בנושאי עיבוי ובינוי של 6,170 יחידות דיור בשנת התקציב תש"ם ביהודה, שומרון, חבל עזה ורמת-הגולן לפי הצעת המסגרת המפורטת כדלקמן:-

2 / .

מזכירות הממשלה

ירושלים, ח' בכסלו תש"ם
28 בנובמבר 1979

אל : שר החקלאות

מאת : סגן מזכיר הממשלה

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבך החלטה מס. הת/4 של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מישיבתה ביום ל' בחשון תש"ם (20.11.79):-

"הת/4 מיקום הקבע ליישובים העוברים מחבל ימית:-
א) שניים - באיזור זיקים
ב) אחד - בזמורות
ג) אחד - ליד קבוץ מגן

מ ח ל י ט י ם בהסתמך על החלטה מס. 735 של הממשלה מיום ב' בסיון תשל"ט (28.5.79) ובהמשך להחלטה מס. הת/1 של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מיום כ"ג בתשרי תש"ם (14.10.79), לאשר:-

א. הקמת שני יישובים בשביל מתיישבי דיקלה ונאות סיני. היישובים החדשים ימוקמו במידת האפשר באיזור זיקים-ארז, נ.צ.מ. 105/110.

ב. הקמת ישוב אחד בשביל מתיישבי נתיב העשרה. היישוב החדש ימוקם באזור זמורות, נ.צ.מ. 120/125.

ג. הקמת ישוב אחד בשביל קבוצת מתיישבי שדות, אוגדה ואחרים. היישוב ימוקם באזור מגן, נ.צ.מ. 098/080."

ב ב ר כ ה ,

א. לישנסקי

העתק: שר האוצר
שר הבטחון
שר הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

לשיחה עם
י. מרגלית

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
1 ח -12- 1979
ירושלים

תאריך: 23.11.79

מספר: ש-2371

אל:- מר א. וינר, המנהל הכללי

הנדון:-יחידות דיור במוסדות עלית הנוער.

מר יוסף שפירא, ראש עלית הנוער העלה בפני השר בקשה כי המשרד יסייע להקמת כ-100 יח'ד במוסדות עלית הנוער.

השר נענה עקרונית לבקשה ובקשנו לעשות הסידורים הטכניים הדרושים, תוך הודעה כי תקציב לנושא זה ינתן מכספי משרד הקליטה.

בעקבות הודעה זו הודענו למוסדות להכין התכנון הדרוש, כאשר המגמה היא ביצוע ישיר שלהם תוך מתן סיוע שלנו.

לביצוע התכנית דרוש סכום של כ-100 מליון ל״י המיועד לביצוע הבניה המקלוט והפיתוח.

המוסדות מפוזרים בכל חלקי הארץ.

בשיחתנו הודעת לי כי תטפל בהשגת המימון הדרוש.

אודה על הנחיותיך להמשך הטיפול.

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית

ירושלים, כ"ו בחשון תש"ם
(16.11.79)

לכבוד

מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
רח' הלל 23
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
07-01-1980
ארכיון

א"נ

הנדון: שמות חדשים

ועדת השמות הממשלתית, שליד משרד ראש הממשלה, החליטה ביישיבתה מיום ו', ה' בחשון תש"ם (26.10.79) על השמות הבאים:

א) שמות ליישובים
ב) שם למועצה אזורית

רשימת השמות רצ"ב.

אודה לך באם תדאג להשתמש בשמות הרשמיים שנקבעו.

בברכה

חנה ביתן

חנה ביתן
מרכזת הוועדה

משרד ראש הממשלה

ועדת השמות הממשלתית (2)

א) שמות ליישובים

בגליל

כַּרְכֹּם נ"צ 205.261 (חרבת עלי)

מושב, העובד הציוני

על שם צמח ממשפחת האירוסיים, בעל פקעת

המקדים לפרוח בחורף. מוזכר בשיר השירים

ד', י"ד "נרד וכרכם, קנה וקנמון עם כל עצי

לבונה".

וֹרֶד הַגָּלִיל נ"צ 202.257

ישוב קהילתי, התאחדות האכרים.

מאחר שחוות הסוסים הנמצאת בנקודה גיאוגרפית

זו והנקראת "ורד הגליל", תהוה חלק בלתי

נפרד מהיישוב הקהילתי המתוכנן, הוחלט להשאיר

את השם.

מַסָּד נ"צ 190.250 (הר קוץ)

מצפה

שם סמלי, (סמוך ליישוב בשם טפחות)

על יסוד הכתוב במלכים א' ז'-ט'

"ממסד עד הטפחות"

הֲרָרִית נ"צ 184.250 (הר נטופה)

מושב, משקי תנועת החרות

שם סמלי.

/3

מְכַמְנִים נ"צ 181.257 (כמון מערב)
מושבה, התאחדות האכרים
שם פיוטי.

צְבִיָה נ"צ 181.255 (נבי חלד, חלד)
קיבוץ, הקיבוץ המאוחד
על שם צביה לובטקין, שהיתה ממנהיגות המרד
בגיטו ורשה.
בזאת בטלה החלטת הוועדה מיום 26 ביוני
1979, בדבר השם חלד.

שְׁרָשִׁים נ"צ 175.255 (שגב ח')
מושב, תנועת המושבים
שם סמלי.

יִפְתַּח אֵל נ"צ 171.241 (יפתחאל א')
מצפה
על שם הנחל שבסמוך.

טַל - אֵל נ"צ 167.259 (ג'דידה, יצהר)
מושב, תנועת המושבים
שם סמלי
בזאת בטלה החלטת הוועדה מיום 26 ביוני
1979, בדבר השם יצהר.

מִגְדַל תָּפֶן נ"צ 176.265
מרכז תעשייתי באזור תפן
השם ניתן על יסוד המגדל שמצוי באתר
והצופה סביב.

הִלָּה נ"צ 175.271 (הר זיו)
מצפה
שם נרדף לזיו, (שם ההר שבסמוך).

<u>שם ליישוב בצפון מערב ים המלח</u>

בֵּית הָעֲרָבָה נ"צ 135.197 (אלמוג ג')
קיבוץ, איחוד הקיבוצים והקבוצות
ע"ש היישוב "בית הערבה" (1939)
שהיה סמוך לקליה ונחרב במלחמת הקוממיות.

ב) <u>שם למועצה אזורית</u>

גוש עֲצִיוֹן - שם למועצה אזורית המאגדת בתוכה את
היישובים הבאים: ביי"ס שדה גילה, ראש
צורים, אלעזר, אלון שבות, כפר עציון,
מגדל עז ותקוע.
בזאת בטלה החלטת הוועדה מיום 26 ביוני
1979 בדבר השם אפרת.

משרד השיכון
המשרד הראשי
ירושלים

19.10.79

בעיה כפרית

הארץ: כ' באייר תשל"ה
בכפר: 13 אפריל 1975

אל: מר ש. אבני, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

הנדון: המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

בהמשך להחלטת ועדת השרות על הקמת יחידת הסמך, להלן הסידורים הארגוניים שנקבעו בינינו בכל הקשור למינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

עניני עובדים

הטיפול בנושא יהיה עצמאי כמוגדר בתקשי"ר לגבי יחידות סמך, התיקים האישיים של העובדים יועברו אליכם וכן כל מסמכי הרקע הלואי של העובדים הנמצאים כיום ביחידת ניהול עובדים.

בינוי אפסנאות ומשק

שרותי בנא"ם יתבצעו ע"י המינהל כנהוג ביחידות סמך, כפוף להוראות התקשי"ר והתב"ם.

יערך רישום מלאי הציוד שיועבר לרשות המינהל, לגבי הוצאות משותפות ליחידות המשרד והמינהל כגון: טלפונים, חשמל, שכר דירה וכו' יזקף החלק היחסי של ההוצאות על חשבון המינהל.

גזברות

סוכם עם סגן החשב הכללי על מינוי גזבר למינהל אשר יהיה עובד החשב הכללי ויהיה כפוף לחשב משרד השיכון.

לגזבר תינתן סמכות חתימה על התחייבויות על פי חוק נכסי המדינה, כפי שיקבע על ידי החשב הכללי.

סדרי עבודה

סדרי העבודה והנוהלים הקשורים להפעלת המינהל לבניה כפרית ויחידותיו יקבעו על ידי ראש המינהל.

רחוב הלל 23 ת"ד 2555 ירושלים 91020 טל' 225441

מדרך 1040

מדינת ישראל

משרד השיכון
הסגיד הראשי
ירושלים

תאריך:

בסבר:

שונות

בנושאים המפורטים להלן יקבל המינהל סיוע וטיפול של יחידות המשרד הראשי:

יעוץ משפטי
מבדק פנימי
הדרכה והשתלמות
בטחון.

נושאים ובעיות שיתעוררו תוך כדי הקמת המינהל ידונו במשותף למציאת פתרון חיובי.

ב ב ר כ ה ,

יוסף מרגלית
סגן המנהל הכללי לאמרכלות

העתקים
מר ד. וינשל, המנהל הכללי
מר ש. פלג, המשנה למנכ"ל
מר ד. בן יהודה, חשב המשרד
גב' בתיה אבלין, היועצת המשפטית
גב' סימה לפידות, מבדק פנימי
מר ש. ארנסט, הדרכה
מר א. פייגנבלט, קצין בטחון
מר יורם כספי
מר ש. שפורן.

ימ/אה

רח' הלל ת"ד 2555 ירושלים 91020 טל' 225441

משרד ראש הממשלה

ארכיון המדינה

טופס מראה מקום להוצאת תעודות יחידות*

חטיבה מס': 109.0

מיכל מס': גל 8325

תיק מס': 4

תאריך התעודה: 16.11.79 ; 16.2.80

שם מחבר התעודה: גלבר

שם הנמען: שרה הלילה

סוג התעודה (סמן √ במקום המתאים):

- [x] מכתב
- [ ] מברק
- [ ] תזכיר או מיזכר
- [ ] דין וחשבון או זכרון דברים משיחה או דיון
- [ ] פרוטוקול של שיחה, דיון או ישיבה

*הטופס ימולא בשני עותקים. העותק הירוק יוכנס לתיק במקום התעודה שהוצאה; העותק הלבן יצורף לתעודה שהוצאה.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום דברים מיום 18.10.79

נוכחים: ה"ה א. וינר, י. מרגלית, ב. כשריאל.

א. סיוע לזו"צ בישובי יהודה ושומרון

סוכם: יבדק באם ניתן יהיה לתת הסיוע לזו"צ בישובי יהודה ושומרון כסיוע הניתן במעלה אדומים.

ב. ישיבת ההסדר אפרת

סוכם: ראש המינהל הכפרי יעביר 8 יח"ד לישיבת ההסדר במקום.

רשם: ב. כשריאל.

[illegible]

[illegible]

[illegible] 27.01.81

[illegible]: [illegible] [illegible], [illegible], [illegible].

א. [illegible]

[illegible]: [illegible]

ב. [illegible]

[illegible]: [illegible] 8 [illegible]

[illegible]: [illegible].

אמיר ישראל

תנועת החרות
בארץ ישראל
מצורת זאב, רח' המלך ג'ורג' 38, תל־אביב, ת.ד. 23062, טל. 248261

המרכז

אגף הארגון

ע"ז באדר תש"מ
4 במרץ 1980
תל־אביב,

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
רשם התיהל הכללי
19 -03- 1980
ירושלים

לכבוד
מר וינר אשר
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים.

מר וינר הנכבד,

רצ"ב תכתובת המדברת בעד עצמה.

אודה לך על טפולך.

בברכה,

מיכה רייסר,
יו"ר אגף הארגון.

העתק: יו"ר המזכירות - מר יורם ארידור
גב' אסתר לוין - אריאל.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

אריאל (חרס) עיר השומרון

בית המיון דואר ירושלים טלפון: 03 909091

גרעין תל־אביב

תאריך: 21.2.80

בתשובה נא לציין

מרכז
תנועת החירות
סניף-אריאל

לכבוד
מנהל האגף יורם אריידור,
יו"ר המזכירות.

הנידון: פעילות בסניף אריאל.

לאור תשובתו של ראש צוות הקמה - מאיר ביבר -/ איש מפלגת מפ"ם/, אני פונה אליך ומבקשת לבדוק מצב הקיים בשטח.

1. סניף תנועת החירות - גוף ראשון שחוקק באופן רשמי עם התקנות וההוקה.
2. אנחנו בשלמון ולא ייתכן שדווקא עכשיו שהתחלתי בפעילות רבה ואינטנסיבית לא יהיה מקום לזכן את האנשים- חברי התנועה לאסיפה כללית.
3. אחרי שיפוצים עומד מועדון וחמיד מגור. לפעילות הנוער הוקצו כמה אשקוביות.
4. אנני יכולה מראש (שבוע ימים) לקבוע מועד לזיכון חברים, מפני שתמיד חלים שנויים,/מקרה עם רדעון גדות שביטל ביקורו בתאריך 6.3.80/ מועד אחר עוד לא ידוע.
5. מעמידים עכשיו 10 אשקוביות לצרכי תעסוקה במקום. באותה מידה ובאותו זמן. אפשר לדאוג לשתי אשקוביות להפעלת הסניף באריאל.
6. מועצת מתישבים מתנגדת ללוח מודעות שהארגנתי בניפרד מלוח הכללי- הלוח שלנו תלוי ליד הלוח הכללי. המטרה:להארות לכל תושבי היישוב את פעילותנו על-מנת גיוס חברים חדשים לתנועה.
7. בדקתי את הנושא מבחינה משפטי, היות שמועצת מתישבים גוף וולונטרי ואין לו מטטוס במקום, מועצת אריאל לא ראשאית להחליט על כך. אני מודיעה לך שבשום אופן לא מוכנה לבטל.
8. אפנה בכתב אל ראש צוות הקמה, אומנם מראש אני יודעת שמר מאיר ביבר יענה אותו דבר.
9. אני רואה חשיבות רבה בניהול לוח ניפרד וגיוס חברים לתנועה.
10. עד כה לא קיבלתי שום אמצעים לניהול ותיפקוד הסניף.דרוש באופן דחוב שלם "תנועת החירות-סניף אריאל".

ומכונת כתיבה/ בשלב הראשון/, הזכנתי 4 חתמות ושלמתי בעצמי, את הקבלה העברתי לאגף ארגון.

11. ת ק צ י ב לפעילות.

בדחיפות לטפל בסעיפים: 5, 6, 10.

ב ב ר כ ה
ותודה מראש

אתר לין,
יו"ר מועצת מתישבים אריאל.

מרכז
תנועת החירות
סניף-אריאל

צוות הקמה אריאל

תאריך: 4.12.79

מספר:

לכבוד
גב' אסתר לוין
אריאל.
ג.נ.,

הנדון: אשקוביות עבור סניף חרות ב"אריאל".
מכתבך מתאריך 27.11.79

בתשובה למכתבך הנ"ל הריני מודיעך בזה, כי אין לי, ולא קבלתי הרשאה להקצות אשקוביות או כל דיור אחר לסניפי מפלגות ב"אריאל".

בברכה,

מאיר ביבר
ראש צוות הקמה

תנועת החרות

המרכז

בתשובה נא להזכיר REF.
No. מס.

יא' באדר תש"מ
תל-אביב, 28 בפברואר 1980

מצודת זאב, ת.ד. 23062, טל. 24 82 61

לכבוד
מר מיכה רייפר
יו"ר אגף הארגון
כ א ן

מיכה ידידי,

רצופה פניה שקיבלתי מהמניף באריאל.

אודה עבור טיפולך.

ב ב ר כ ה,

יורם ארידור.

העתק: אסתר לוין

אריאל (חרס) עיר השומרון
בית המיון דואר ירושלים טלפון: 03 909091

גרעין תל־אביב

תאריך: 21.2.80

בתשובה נא לציין מ ר כ ז
תנועת החירות
סניף-אריאל

לכבוד
מר יורם אריידור,
יו"ר המזכירות.

הנדון: פעילות בסניף אריאל.

אנו חשובתו של ראש גוות הקמה - מאיר ביבר -/ איש מפלגת מפ"ם/, אני פונה אליך ומבקשת לדון מצב הקיים בשטח.

1. סניף תנועת החירות - גוף ראשון שהוקם באופן רשמי עם התקנות והחוקה.
2. אנחנו בשלבון ולא ייתכן שדווקא עכשיו שהתחלתי בפעילות רבה ואינטנסיבית לא יהיה מקום לזמן את האנשים- חברי התנועה לאסיפה כללית.
3. אחרי פיצוצים עומד מועדון וחסיד סגור. לפעילות הנוער הוקצו כמה אשקוביות.
4. אנני יכולה מראש (שבוע ימים) לקבוע מועד לזיכון חברים, מפני שתמיד חלים שנויים,/מקרה עם עון גדות שביטל ביקורו בתאריך 6.3.80/ מועד אחר עוד לא ידוע.
5. מעשיהם עכשיו 10 אשקוביות לצרכי העמוקה במקום. באותה מידה ובאותו זמן, אפשר לדאוג לשתי אטקוביות להעלת הסניף באריאל.
6. מועצה מחישבים מתנגדת ללוח מודעות שהארגנתי "בניפרד מלוח הכללי- הלוח שלנו תלוי ליד הלוח הכללי. המטרה:להאירות לכל תושבי הישוב את פעילותנו על-מנת גיוס חברים חדשים לתנועה.
7. ביקתי את הנושא מבחינה משפטי, הוות שמועצת מתישבים גוף וולונטרי ואין לו מעמד במקום, ועצת אריאל לא ראשאית להחליט על כך. אני מודיעה לך שבשום אופן לא מוכנה לבטל.
8. אפנה בכתב אל ראש גוות הקמה, אוסנם מראש אני יודעת שמר מאיר ביבר יענה אותו דבר.
9. אני רואה חשיבות רבה בניהול לוח נ"פרד וגיוס חברים לתנועה.
10. עד כה לא קיבלתי שום אמצעים לניהול והיפקוד הסניף.דרוש באופן דחוף שלש "תנועת החירות-סניף אריאל"

ומכונת כתיבה/ בשלב הראשון/, הזמנתי 4 חחמות ושלמתי בעצמי, את הקבלה העברתי לאגף ארגון.

11. [illegible] לפעילותי

בהיעות לטפל בסעיפים: 5, 6, 10.

בברכה
יונדה פראש

אחר לטין,
יו"ר מ.מ. קאר
אל.
מפלגת החירות
סניף-אריאל

צוות הקמה אריאל

תאריך: 4.12.79

מספר:

לכבוד
גב' אסתר לוין
אריאל
ב.ג.,

הנדון: אשקוביות עבור סניף חדרת ב"אריאל".
מכתבך מתאריך 27.11.79

בתשובה למכתבך הנ"ל הריני מודיעך בזה, כי אין לי, ולא קבלתי הרשאה להקצות אשקוביות או כל דיור אחר לסניפי מפלגות ב"אריאל".

בברכה,

מאיר ביבר
ראש צוות הקמה

המועצה האזורית „תמר"
נוה זוהר, דאר נע ים המלח
טלפון 057-90781-2-3

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
13 -08-
ירושלים

שבט תשים
פברואר 1980

תכנית פיתוח אזורית-ים המלח

לאזור ים המלח יתרונות יחסיים, בעלי משמעות כלכלית, על רקע גורמים טבעיים יחודיים, בתחומי התעשיה, התיירות והחקלאות.

שטח המועצה כ-2.2 מליון דונם ומספר התושבים הקבועים כ-1200. כלומר, צפיפות של תושב קבע אחד ל-1833 דונם ...

המטרה: לפעול לאיכלוס משמעותי באזור כניגזר ממטרות לאומיות: פיזור אוכלוסיה וישוב אזורים "ריקים" תוך פיתוח היתרונות היחודיים של האזור בתחומים השונים וניצולם הנכון לצרכי האזור והמשק הלאומי.

תעשיה: התעשיה באזור נשענת ביסודה על "מפעלי ים המלח" והמפעלים הנגזרים מחומרי הגלם שבים (תשלובת ערד, פריקלאס וכו'). ב"מפעלי ים המלח" מועסקים כ-1000 עובדים ביצור כאשר המכירות של המפעל הגיעו לכמיליארד ומאה ארבעים מליון ל' בשנת 77/8. הרחבת יצור האשלג המתוכנן ל-1.8 מליון טון בשנה מהווה תוספת של כ-50% ליצור הנוכחי. תוספת 2 מפעלי גלעון לאשלג ופריצת דרך בהפקת מגנזיום תוביל את המפעלים לתוספת משמעותית בכח אדם ביצור והגדלת ההכנסות במט"ח כתוצאה מיצוא.

חקלאות: עקב יתרונות אקלימיים יחודיים ופוטנציאל קרקעי מוכח בהיקף של מעל 30.000 דונם הראויים לעיבוד ניתן לתגבר את מערך הישובים באזור ולהגדילם מ-5 ישובים קיימים ל-15 ישובים בעתיד הקרוב בהנחה של 2000 דונם לישוב לפי התכנון המשקי הנוכחי. ההכנסה מיצוא גידולי חורף בלבד תינה בסך 2000 דולר לדונם, דהיינו פוטנציאל ניתן למימוש של כ-60 מליון דולר הכנסה בחקלאות.

תיירות: לים המלח יתרונות יחודיים במישור התיירות הבין לאומית: מעל 320 ימי שמש בשנה, מי ים המלח על תכונותיהם המיוחדות, מעיינות גפרית, מים מינרליים, אתרי נוף, אתרים ארכיאולוגיים, תכולת חמצן גבוהה, השפעה ממותנת של קרינת השמש ואזור הנקי מזיהומים אקולוגיים.

- פוטנציאל לתיירות מאירופה ע"פ הערכות ראשוניות מורכב ממבריאים הלוקים במחלות עור כ-4 מליון, במחלות פרקים כ-16 מליון ושוחרי נופש, מהסוג המוצע באזור כ-9 מליון ובסה"כ שוק של כ-29 מליון תיירים פוטנציאליים וזאת ללא בדיקת נושאי תיירות מדבר, אלרגיות, לב, טיפוס הרים, משלחות סקר וחקר ומחנות ספורט חורפיים.

2/...

- משך שהייה של תייר מרפא מחו"ל הוא 21 עד 28 יום בממוצע.
- אמצעי האיכסון הקיימים נמצאים בתפוסה ממוצעת שנתית של מעל 75% (מתבצע בימים אלו סקר ביקוש לתיירות בים המלח).

אם ניקח כמודל מלון של 3 כוכבים בן 200 חדר בתפוסה שנתית של 80%, נקבל הכנסה יומית כולל הכנסה עקיפה בשרותים של כ-12,800 דולר ליום - לפי 40 דולר לאיש (80 דולר לחדר) שהם כ-4.7 מליון דולר בשנה. והכפלת הכנסה זו ב-10, 20 ואף 50 בתי מלון (וזה להערכתנו קצב הפיתוח הניתן למימוש בטווח של 5, 10 ו-15 שנה, בהתאמה), תבהיר את משמעותו הכלכלית הלאומית של הפיתוח התיירותי האינטנסיבי באזור ים המלח. יש להדגיש כי איכלוס מלא של 50 בתי מלון יושג על ידי כ-620.000 תיירים לשנה וכמות זו היא רק חלק קטן משוק תיירות הנופש והמרפא שתואר לעיל.

סיכום: בשלושת התחומים המוזכרים, הערך המוסף הינו גבוה במיוחד (מעל 85%). על מנת להביא לידי הגשמת הפוטנציאל האדיר לאזור ולמשק הלאומי דרושות הפעולות הבאות:

א. קבלת החלטה והכרה ממלכתית על ידי הממשלה כי אזור ים המלח הינו פרויקט לאומי.

ב. הכנת תכנית אב, מיתאר, ופיתוח לאזור ים המלח.

ג. סיוע למפעלי ים המלח לקדם במהירות את התכניות הקיימות להרחבה, תוך תאום בין שלושת תחומי הפיתוח.

ד. [redacted] וקביעת עדיפויות לעידוד יזמה פרטית וציבורית.

ה. ביצוע מתקני תשתית חיוניים.

ו. פישוט ההליכים לגבי יוזמה פרטית.

חזון ומחשבה בצד ניצול נכון של גורמי טבע יחודיים עשויים, אם תתלווה לכך העשיה הנכונה, להעמיד את אזור ים המלח כגורם לתרומה משמעותית לכלכלה הלאומית וליכולתנו לעמוד מול לחצים מבית ומחוץ.

משה שמיר

ראש המועצה

19.2.80

ש- 2462

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
21 -02- 1980
ירושלים

לכבוד
גרעין למען גבעון
בעון

נתבקשתי על ידי מר א. וינר - המנהל הכללי של משרד הבינוי והשיכון לבחון בקשתכם לשיפור הדרך מרמות לגבעון כפי שבאה לידי ביטוי במכתבכם מת- 16.1.80.

בביקורי בגבעון ב- 23.1.80 נפגשתי גם עם נציגי ועד גרעין גבעון ה"ה גדעון אביטוב ויוסי קופ אשר העלו בין היתר גם בקשה להשתתפות משרדנו בשיפור הדרך בין גבעון לרמות.

מאחר וסלילת כבישים באזור יהודה ושומרון הם בתחום פעולתה של מפקדת איו"ש הבעתי את הסכמת משרדנו להשתתפות כספית של 25% מביצוע שיפור הדרך הזו, אם וכאשר יסוכם ע"י הגורמים המוסמכים על ביצועו. אנו נעמוד בהבטחתנו.

נציגי ועד קבלו על עצמם לקדם הנושא עם הגורמים המתאימים.

ב ב ר כ ה,

ירושלים

ראש המינהל.

העתק:
מר א. וינר - המנהל הכללי.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון ☐ למעקב

לשכת המנהל הכללי

תאריך 31.180

אל :

א.נ.,

הנדון :

לוטה מכתבו של ..... בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

16 בינואר 1980

גרעין למען גבעון

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון יח"
לשכת המנהל הכללי
23 -01- 1980
ירושלים

אדוני הנכבד,

הרשה לנו לחדש את הפניה למשרד הבינוי והשיכון למלול את הדרך המחברת את גבעונה דמת (דרך נבי סמואל) עם גבעון.

בספטמבר 78 התעניין שר הבינוי והשיכון דאז מר ג. פת בהביש זה אך מיכרון שהמשרד עמד למלול כביש מעפרות דרך גבעון לבן שמן, הודיע מנכ"ל המשרד דאז מר שלמה מבני שאינו רואה צורך בכביש מרמות לגבעון.

מכל מקום אף אחד מהכבישים לא נמלל.

ברצוננו להדגיש שאין כל קשר בין שני הכבישים המדוברים לעיל. מאחר שמרבית המשפחות לבן שמן הרוס ומתכוונת בכיש מהיר ומדיין ליבוד ליד העיר גבעון (מבנה זה מקום) המכביש מנבי סמואל לגבעון עדיין להיות ברמה המתאימה למבנים המקומיים ולקשר עם גבעון העתידית ישירות עם ירושלים.

לדעתנו חשיבות כביש זה רבה מאוד הן לגבעון והן לירושלים; הכביש יאפשר תנועה לגבעונה דמת מבלי לעבור דרך כפרים ערביים ויאפשר קשר את המזרח לתחום ירושלים. מאד כן הכביש יצור חזליה חדשה בתכנית לעבר ירושלים מבלי לנלול דרך בדי עם יקרבים מרבים בלשהו.

מבירור שקיימנו בחברות של הכביש המבוקש דרך עמד מכירה לא יהיה בהתנגדות הדרך מעבר הוצאה גדולה. בידעינו את הקשיים הכספיים שלהמדינה אנו מעיעים להסתפק בנתיים בדרך המכוסה במעיים בלבד והמובטת ע"י תעלות בתגי חחירה כלם.

אנו מקווים שהתחשב בכל הנ"ל יענה כבודו לבקשתנו ויגרום לביצוע שתור הדרך מרמות לגבעון עוד בחורף הנוכחי.

גרעין גבעון ישמח לארח את כבודו ולהראות את הנוף הדרך (הישנה) המבוקשה.

בכבוד רב,

גרעין למען גבעון

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

תל אביב

תאריך: כח' בשבט תש"ם

מספר: 15.2.80

משרד הבינוי והשיכון
מינהלת
17-02-1980
נכנס

אל: זאב ברקאי, מנהל האגף

הנדון: התישבות ב"נחל חברון"

בתגובה לחומר שהעברת לי בנושא, והמוחזר בזאת, הנני לציין שהמדובר, ככל הנראה, באחר עומר ב'.

בשיחתנו בנדון הבהרתי, שההתנגדות של ג. גורדון במקומה. אין כיום צורך לפתח יישובים קהילתיים, בגודל זה או אחר, באזורים הסמוכים של באר שבע וערד ובכך לפגוע פגיעה משמעותית באפשרויות משיכה של אוכלוסיה מסויימת לשתי אלה בפרט ובמידה פחותה גם לערים אחרות בנגב.

את ביצור האזורים של דרום ודרום-מערב הר חברון, לאורך הקו הירוק לשעבר, ראוי לפתור באמצעים אחרים (כגון: ישובים חקלאיים, אתרי נופש, מוסדות מסויימים וכו'), שלא כאן המקום להכנס לעומקם.

הנהלת המשרד צריכה, לדעתי, להנחות את נציגיה בועדה המחוזית על פי קו זה.

בברכה

אורי וקסלר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
17-02-1980

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
19-02-1980
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

תאריך.....

אל:

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון: .....

לוטה מכתבו של ..... בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

קבוץ אלמוג
דאר נע בקעת יריחו
טלפון 73 23 92 - 02

תאריך 22/2/80

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת החנהל הראשי
28 -02- 1980

לכבוד מר א. וינר
מנכ"ל משרד השיכון.

הנידון: בניה למגורים באלמוג.

אנו מניחים שנושא הבניה באלמוג מוכר לכם היטב דרך יוסי-עופר, חבר ועדת-משק של איחוד הקיבוצים.
מאחר שלא העמדתם את בעית מצוקת-הדיור באלמוג בסדר עדיפות ראשוני, ולא תקצבתם את הקבוץ (לפי טיוטת תקציב משרדכם) אני חורג מהמקובל, ופונה אליכם ישירות, לא דרך התנועה, בפניה נואשת לתקציב.
להלן תמונת-המצב: באלמוג היום עשרים וארבעה חדרי-אשקובית בלבד.
יתכן שהסוכנות תיאות להקים תריסר חדרים נוספים.
היום במקום כשלושים תושבים.
תחזית גידול האוכלוסין מצביעה על חמישים אנשים בעוד כשנה.
אנו רוצים לגדל כאן ילדים, להקים משפחות. תשתית השיכון הקיימת והמתוכננת לא עונה על הצרך השוטף, וללא ספק היא בולמת כל אפשרות קליטת-אזרחים נוספים.
איני רוצה לפרט את הסכנה הטמונה לעם-ישראל במישור המדיני, אם האזור לא יהיה מיושב באלפי-יהודים.

בכבוד רב
חגי דורון
מזכירות קבוץ אלמוג.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון ☐ למעקב

לשכת המנהל הכללי

תאריך .....

אל :

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון : .....

לוטה מכתבו של ..... בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

לעיין: מר אשר
לטיפול ותשובה

21.2.80

בס"ד

אליעזר גרוסמן
אלון שבות 29 א'
גוש - עציון
טל' - 742162

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
27 - 2 - 1980
ירושלים

לכבוד
מר אשר וינר
מנכל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: דיור אלון שבות

אני,תושב אלון שבות מזה שבע שנים ומתגורר בדירת שלשה חדרים. לאחרונה לאחר לידת ילדי השלישי פניתי לועדת האכלוס כאן על מנת לנסות ולשפר את תנאי הדיור, נעניתי שאין כרגע דירה פנויה ותור הממתינים גדול ואילו הבנין שבו שתים עשרה דירות ההולך ונבנה עתה באלון שבות אינו בתחום טיפולה של ועדת אכלוס אלא נבנה עבור " אגודת ותיקי גוש עציון ".

ברצוני לשאול את כבודו:

א. האם הבנין הנ"ל נבנה בלעדית עבור " אגודת ותיקי גוש עציון " והנו מחוץ לתחום לאזרחים מן השורה.

ב. האם ידוע לכבודו שבמשיך כל השנים של חידוש הישוב בגוש עציון הצליחה אותה אגודה לאכלס בקושי ארבע דירות. ואין כל סיכוי לאכלס דירות נוספות מחוסר מועמדים.

ג. במידה ויש רצון לאכלס באלון שבות אנשים מוותיקי גוש עציון, הרי מדובר בזוגות או ביחידים מדוע שלא יאכלסו אותם בדירות שלשה חדרים בתוך הישוב במקום משפחות שגרות בצפיפות.

אודה לך באם תואיל לתת דעתך למכתבי ולהודיעני מי המטפל באכלוס הדירות הנ"ל.

בכבוד רב,
אליעזר גרוסמן

העתק: ועדת אכלוס כאן

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
27-02-1980
ירושלים

24.2.80

ש- 2469

אל: גב' בחיה אבלין - היועצת המשפטית - משרד השיכון.

הנדון: אפרת.

הנני מתיחס למכתבך בנדון מס' 5/63 מה- 6.2.80.

לאחר תאריך כתיבת המכתב התיקמו דיונים נוספים עם נציגי החברה לפתוח הרי יהודה בהם סוכמו קוי פעולה השונים במקצת מקוי הפעולה המוצעים על ידיך כלהלן:

1. משרד הבינוי והשיכון ימליץ כפני מינהל מקרקעי ישראל להקצות לחברה לפתוח הרי יהודה בע"מ קרקע לשם מחוה ובניה של שלב א' לפי תוכנית בינוי אפרת. שלב א' זה יכלול ששה מיועד לפיתוח ובניה של כ- 250 יח"ד ומבני צבור.

יש להבטיח בהסכם אופציה להמשך הפיתוח והבניה גם בעתיד ע"י החברה.

2. תכנון הפיתוח והבניה יבוצע ע"י החברה לפתוח הרי יהודה בתאום עם משרד הבינוי והשיכון - המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

3. עבודות הפיתוח והבניה יבוצעו על-ידי החברה לפתוח הרי יהודה בהתאם לתכנון שיאושר ע"י משרד הבינוי והשיכון.
משרד הבינוי והשיכון ימסן ביצוע עבודות פתוח על פי הסטנדרטים המקובלים במשרד באם תהיה חריגה מסטנדרטים אלו יממנו החברה והמתישבים ההפרש במחירים בין הפיתוח ה"סטנדרט" לבין זה שיבוצע בפועל.

4. א. לממון הבניה יועמדו לרשות החברה לפיתוח הרי יהודה בע"מ הלוואות בשיעור ההלוואות הנהוגות למתישבים באזור פיתוח כפול מספר יחידות הדיור שיבנו, זאת בנוסף לממון הוצאות הפיתוח והתשתיה, כאמור בסעיף 3 לעיל.

ב. בעת העברת זכויות הדירה למשתכן, תבוצע המשכנתא על ידו (בהתאם לזכאותו) וסכום ההלוואה המתיחס לדירה שנמכרה יקוזז מחובה של החברה למשרד הבינוי והשיכון.

5. בועדה האיכלוס אשר תחליט באיכלוס אפרת, ישתתפו נציגי משרד הבינוי והשיכון, משרד הקליטה, נציגי האגודה השיתופית אפרת והחברה לפיתוח הרי יהודה.

6. הסיכום הנוגע להחברה לפתוח הרי יהודה בע"מ כפוף לכך שהחברה תבצע את העבודות אם במישרין על ידה ו/או באמצעות קבלני משנה אשר יהיו רשומים כקבלנים לפי חוק רישום קבלנים בסיווג המתאים והחברה תאושר "כחברת משכנת" באגף התכנון והתנדסה במשרד הבינוי והשיכון.

7. תכנון וביצוע מבני צבור הדרושים לבניית מגורים יבוצעו על פי פרוגרמה מוסכמת ע"י החברה לפיתוח הרי יהודה בע"מ, כאשר מימון המשרד (במסגרת תקציבים מאושרים) יהיה על פי מבנים בסטנדרטים הנהוגים במשרד.

לאור קוים אלה אבקשך להכין טיוטאת הסכם עם החברה לפתוח הרי יהודה בע"מ

ב ר כ ה,

י. ברגליה
לשכת המינהל

העתקים:
מר א. וגנר - המנהל הכללי
גב' ז. בן זאב - מנכ"ל החברה לפתוח הרי יהודה בע"מ.
י. צור - כאן

[illegible]

המחלקה להתישבות

המינהל לבניית כפרית
וישובים חדשים

כ"א בשבט תש"ם
8 בפברואר 1980

לכבוד
מר א. ויגר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
07 -03- 1980
ירושלים

הנדון: צוות מקוחף לקידום הכנון ישובים חדשים ביהודה ושומרון

בהמשך להחלטות ועדת שרים לנושאי התישבות להקמת ישובים חדשים ביהודה ושומרון, ובמטרה לקדם התכנון והביצוע יוקם צוות מקוחף למחלקה להתישבות, והמינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים לקידום תכנון הישובים הנ"ל.

נושאים בהם יטפל הצוות המקוחף:

- קביעת אזורים והנחיות לפרוגרמה, לתכנון ולאיכלוס.
- קביעת מתכני המתאר, הבינוי והתשתית.
- מעקב אחר מלוי התכנון המתאר, הבינוי והתשתית.
- עריכת דו"חות התקדמות תכנון וביצוע תקופתי להנהלות המחלקה להתישבות, והמינהל לבניה כפרית.

הרכב הצוות המקוחף

המחלקה להתישבות	המינהל לבנייה כפרית
מר ג. קרין	מר א. מטרן
מר ס. גפן	מר ש. הורביץ
מר מ. כהן	מר ד. יצחקי

מר מ. כהן יכהן כמרכז הצוות המקוחף.

מנהל הצוות הנ"ל יהיה לקדם ולעקוב אחר נושאי הפרוגרמה התכנון והביצוע בהתאם להחלטות קיימות, בתיאום ההסדרים הקיימים בין המחלקה להתישבות והמינהל לבנייה כפרית.

מ. מטזר
מנהל המחלקה להתישבות

י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

העתק: מר א. ויגר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר מ. וייץ, ראש המחלקה להתישבות
מר מ. רובלס, ראש המחלקה להתישבות
מר ס. רביד, מנהל המחלקה להתישבות

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ' בשבט, תש"מ
7 בפברואר, 1980

אל: מר זאב ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

12 -02- 1980

מר ברקאי שלום,

הנדון: התישבות ב"נחל חברון"

אנא התייחסותך לחומר המצ"ב.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

29.1.80

לכבוד

מר ד.לוי

שר הבינוי,השיכון והקליטה

משרד השיכון

ירושלים

א.נ.,

הנדון: התישבות ב"נחל חברון"

נדהמנו להווכח כי בישיבת הועדה המחוזית לתכנון ולבניה-מחוז הדרום והנגב, התנגד מר ג.גורדון-מנהל מחוז הנגב במשרד הבינוי והשיכון להקמת נחל-חברון ובכך הכשיל החלטה קודמת בנדון.

עבורנו,ההתישבות בנחל-חברון היא אתגר ואפשרות מעשית יחידה להגיע לבית ולאיחוד חיים עליה חלמנו כל השנים. רבים מאתנו הם יוצאי עדות המזרח,בני עולים מארצות המצוקה ועולים חדשים שאין בידם אפשרות מעשית אחרת להגשים חלום זה.

אנו פונים אליך לקבלת סיוע ותמיכה מוסריים, כדי להתגבר על התנגדות בלתי ברורה ובלתי מובנת של אנשים ברשויות הקובעות.

נודה לך מאוד, באם תוכל להורות לנציגך מר ג.גורדון לתמוך בהקמת היישוב בישיבה שבה ייערך דיון חוזר בנושא,ואשר תתקיים בעוד כחודשיים.

אנו מודים לך בשמם של 819 מועמדים אשר שמותיהם מצורפים בזה.

בתודה ובברכה,

י.רבנוך

יו"ר אגודת מתיישבי

נחל חברון(בייסוד)

מס' סדרי	שם ומשפחה	מקומות
1	אברהם אלחנן	דרך המלך 37/31, בש.
2	אהרן חיים חנן	כינר רפאל 10/8, בש.
3	אהרן חיים מאיר	כינר רפאל 5/8, בש.
4	אדלר גרשון	השרון רחל 9, בש.
5	אלעזר יוסף	הרשתרים 5.
6	אלקרים חיים	שאול 18
7	אלקרים משה	שאול 18,
8	אמיר יעקב (חדרה ב.ג.א.)	ת.ד. 98, בש.
9	אמסלם יהודה יוסי	דרך הגדה פלסיג
10	אנקל אברהם יוסי	הגלים 1/67
11	אנקר משה	הרשתרים 16/273
12	אוסקין זאבה ורחל	כלנסון 2.
13	אזולאי שמעון ויסקר	מרבצ לגשון 8/58 בש
14	אזבי אורנשטיין	רח' דבלינסקי 1/19 בש
15	אייזנמן טובי	פרס קרן 7/18 בש
16	איזנלי בוב וחנה	ברק 9 בש
17	אכבוניה לאיזר וחלדיה	נחמה 57 בש
18	אלוש אסתר וזוב	מורים 1/11 בש
19	אנגלאי	קרשי אנשי 31/107 בש
20	אלשיק שבי	רח' הגל 13/6
21	אלמאן פנינה	ברק נחמה 24/45
22	אנגלאי סאמח	הגבי 4/39
23	אמרטבלי אסתר	טרנקין 10/36
24	אנגלאי בוב	הגבי 4/39
25	ארבל	מורים 7
26	בר מי אולקין	רופין - ושרב רפואי סורוקה
27	אינגרבל 1/03	בן יעלק 3/6
28	אבאי נשיב	סיני 38/25

K

מס'	שם ומשפחה	כתובת
29	אליעזר דיקי וצאנס	בן-יהודה 22/7 רש
30	בת אברהם בנימין	הגר לפנדסר חשמל אינדסטריה בן-גבירול
31	אדם וולל	מעבה 33
32	אנגל שמעון	הגאולים 12/4
33	אסולין בצלאל וולבי	טבעון 44/39 רש
34	אורבוך שלמה יעקב	רח' אורנה 58/8 רש
35	אדרי נסים	מרדכי אלבדה 20/2 רש
36	ארבל אלפר יהודה	שד' הנשיאים 154/8 רש
~~37~~	~~ראפאל חיים~~	רח' בן יהודה 20/19 "
38	אוקן אתה ולל	אוליר 3 בלר-שבע
39	אלבר נילה	רבל 55/4 " "
40	יאיר יואל	בן יהודה 28 "
41	אליעזר דיקי וצאנס	" " 22/7 "
42	ארבוסקל בילבה ונסים	רח' בוגלין 39/15 "
43	ארנסו אלבה	" " 151/11 "
44	אדגי צלה	" בורלא 6/8 "
45	גולמוס מסלה	בוגלין 53/5 "
46	אורבלו אדה	רחבת רגלבוש 5/9 שד' בר-שבע
47	אוזן שושנה	טשרניחובסקי 10/1 שד' רש
48	אלקבץ שמואל	רח' בן יהודה 16 רש
49	" איל	" " " "
50	ארנשולר אלי	הנשיאים 139/23 רש
51	אלבנברג אדה	רח' הלקס 4 ת.ד. 539
52		
53		
54		

הלאה.

מס' סדר	שם ומשפחה	כתובת
29	בוינרק פנינה	רח' הדגן 48/6 בני ברק.
30	ברוורמן דב משה ורחל	רח' חזון 97/9 " "
31	בירנס סמיון	רח' הדגן 48/5 " "
32	בן חיים מאיר	רח' בצלסון 4/4 גן יבנה
33	ברגנר שמואל	רח' השאולים 12/3 רש"ל
34	בן-חיים שמעון	" סנהדרין ג' 15-16 רש"ל
35	בוכבינדר יואל	שד' בן 597/13 רש"ל
36	בוכבינדר שמעון	רח' הלוי 43/1 רש"ל
37	בלצר יהודית	בולגר בנין 17/2 רש"ל
38	בלצר בני	רח' השלום 53/1 רש"ל
39	ברן נסים ואסתר	רח' הרב הפלדה 6/4 רש"ל
40	ברקוביץ בן-ציון	אחדות 6/23 רש"ל
41	ברנר שלום	רח' ~~[illegible]~~ ציון 508/3 רש"ל
42	בן חור אהרון	בן יהודה 22 רש"ל
43	ברגר יואל	רח' אחוד 30 רש"ל
44	בלוך אליעזר ושלום	רח' סוקולוב 39/5 רש"ל
45	בוסק יצחק	רח' בן-גוריון שד' ז' 1681/26 רש"ל
46	בן חיים דוד	שד' עזיון ג' 8 בני-ברק.
47	ברגר נחום	השאולים 3 רש"ל
48	ברגר עזרא	השאולים 14 רש"ל
49	ברגר רחמים	השאולים 12/3 רש"ל
50	ברוור אליעזר ואהרון	הבלי 2 - שד' ז' רש"ל
51	בארי נסים ורחל	שלבי עקיבא 6 רש"ל
52	בן ציון טובה	מרכז הקליטה ר' בלוי הוספיטל רש"ל
53	ביקר אברהם	רח' אלה 10 שד' ג' עמנואל בני-ברק
54	בדנר נחום וצפורה	" קרן היסוד 19 רש"ל
55	בהוקמן אשר	" החודש 105/40 שד' יא' רש"ל

מס' סדורי	שם ומשפחה	פרטים
1	בוארי יוסף	וולפסון 5/36
2	בוטמנאו ישראל יוסף	רחובות הקלאנים 30/9
3	בוטמנאו יורם	רחובות הקלאנים 30/9
4	בוטמן דורית	הכוכב הירקרי 52
5	בידרמן יוסף	טריבאי 14/1
6	בידרמן חווה	דרך הנשיאים 3/1051
7	בוזגו יצחק	רפרוסין 5/16
8	~~בוטמן דוד~~ (גר שוויץ)	~~רח' ה' דקלים~~ - בינתיים אצל
9	בן ארי אסף ותמר	סני 10, רש.
10	בנארי יהודה	רחובות הרצוג 9/8 ב'
11	בן חנן אלהו ושני	גוש עציון 8 ג'
12	בן חנן חיים	גוש עציון 8, ג'.
13	בן יון רחל ויצחק	מבשרת ציון
14	בנימיני יהודית ושמון	שאול המלך 12/14, ת"א יו"ר.
15	בן שחר מיכאל	רמת גן 66.
16	בנקי ב.ג	בנה- שבט
17	בכר אלהו	מבצע יואב בל רש
18.	בקרוש אוטר ושרונה	רח' בן יהודה 22/11
19.	בסיס יצקה ומיכל	וינגיט 24/684 רש
20	בן-חנן רפאל	הרצליה 20 רש
21	בלוך מרדכי ושלמה	הנשיאים 38/684 רש
22.	בשלשל מרדי ומרי	נבונים 20 רש
23	בן-ושגל יצחק	בן-יהודה 27 "
24	בדוק בת שבע ושלמה	דרך הנשיאים 14/144 רש
25	בצלני אברך ולסרא	רח' מנסורה 8/24
26	בר-ויטמן אבי	רחוב הגליל 11/36 רש
27.	בעקמן רות	משעול אלפרט 1, ת"ש ת' "
28	בנישו שלמה	וינגיט 7/64 "

מס' סדורי	שם ומשפחה	כתובת
1	אולבריכ רבקה ויני	נחלת יצחק 22/1
2	אולמן שושנה	בן יהודה 30/18
3	אולמן [illegible] יחזי	מחנה יהודה דוד אלעזר 2/13
4	אל יוסף יהודה	רוטנברג 30/537
5	אלוש חנה	מאנגן יואב 2/14
6	אלטמן רות	רחובות סלנר 9
7	אלטמן שמואל	רחובות סלנר 9
8	אבוב יוטה ווטר	נחלת יצחק 10/10
9	אדלר יוסף	הגרזל 10/25
10.	מלכשטין בלה	טרבנקין 32, נשה 34 רש
11.	לבל ולי מאיר	ויינברג 72 רש
12.	לרינבר אהרן	לפ הלוחמים, פסמן 50 רש
13.	אלן בלה	ביאליק 107
14.	אלמה ארנשם	הבעל 5
15.	אפשטיין אלי	שמעון 6/6
16	אלאל דוידו	רח' הרצל 13/25 רש
17	~~שלקה אברהם ברוור~~	~~הבל 2 ו' רש (נשם בחיי ה')~~
18	אברבוכ לה ולוי	רח' הרצ"ל 9/25 ו' רש
19	אולר שמוס ושושנה	מז פינלים 7 רש
20	איפרגלי ואלבר שלו	הבל 6/16 רש
21	איינבלט יוסף	רח' סוני 24/24 רש
22	אולמן (אלדרוסר) אברה	אחרר 1/1 רש
23	אלרשטיין יפי יהודה	אר' הרשונים 8/145 רש
24	יוסי רחמים אולמן	ציגוינסקי 54/56 רש
25	אלרשטיין יצחק ודרינה	רח' אינשטיין 3/8 רש
26	אלעזר אשר (דבריש)	רח' הגלגלה 83 רש
27	אורלי דרור ואסתר	כיכר קפלן 8 קיבוץ
28	אושר שרבוכ	רח' הרצל מס' 34 רש

מספר	שם ומשפחה	כתובת
29	סרוסמן מרים דר	רח' מרדכי 512 ת"ל
30	גל אברהם	דרך אלבה פינין 1 ת"ל
31	אולמן דקל	רח' הדגי 19 ת"ל
32	אלמשה יוסף	הדגי 39 ת"ל
33	שפן אריה	השלל יערה 33 ת"ל
34	אלאלה בלה אפרים	אורנה 16/23 ת"ל
35	אנגל יעקב	ת.ד. 9152 ת"ל
36	אולמן אפר	רח' הדגי 19 ת"ל
37	אלדר אריה	שד' יהודים 23/229
38	אולל פנינה	רח' סיני 14/42 ת"ל

3

מס' סדורי	שם ומשפחה	כתובת
1	בראונשטיין יעקב ואלעזר	ביר רפלין 61, ת.ז. 619 - ד"ש.
2	בראון מאיר	מרכז העיר 46
3	בוגר טל	שדות ים 50/2
4	בינשטוק יהודה ותמרה	הבר' 21/2
5	בת'בוים יעקב	רפ'ריין 14/18
6.	בוכי מנשה	רח' אומה 52/3 ד"ש
7.	בואה רחל	אבן עזרא 3/3, שכ' ד"ש
8.	בן שלמה ושרה	רח' שאול המלך 47 ד"ש
9.	בן סיון ושלי	דפוס מגדה 65/20 י'
10.	בק	מרים 5 ד"ש
11	ברמן מקס	רח' הצפירים שב' 13/ט ד"ש
12	בין דליק	הבוכרי הצעיר 56/1 ד"ש
13	ברוין דב	רמב"ם הצעיר 3 ד"ש
14	בנות מיכאל	דרך גבעה 144/15 ד"ש
15	בן ירשין	דרך הנשיאים 19 ד"ש
16	ברמן עד	שאול 12/9 ד"ש
17	בר בטן אשר	מלכי 120/ב "
18	בר לוק צלה	רח' [redacted] דרך 7 ת.ד. 9999 ד"ש
[redacted]	בקשלי שלמה ומרדכי	
19	בן הרמן	דרך הנשיאים 31/19 ת.ד. 307 ד"ש
20	בין אשר ולבי	רח' סיני 30 ד"ש
21	בין חנה ומאיר	רח' שלמן שאול 4 ד"ש

מס'	שם המשפחה	כתובת
1	הדר יחזקאל	תל אביב 98 - רח'
2	הילר יוחנן	בן יהודה 16/מ
3	הכהן עמוס ומנוחה	דרך המשחרים 56
4	הרוש יעל	דרך רמת גן 61/58
5	הרוש רפי	גת 1 20/1686
6	הת-קצב	הלל 27/55 רח'
7	הפרל אורי	שמעון 9 "
8	רוזנברג אברהם אליעזר	אברהם אבינו 10 רח'
9	בורשטר מ	רח' בן יהודה 21/14 גן
10	ברמן אנתה	אבן גבירול 8/37 רח'
11	ברנבי ברשקובסקי	רח' הבר' 16/69 רח'

הלוי

מס' סידורי	שם המשפחה	כתובת
1	יאיר יוסף וויסנר	המשרתים 78
2	מיס שרה יבפל	שד' יעלים 6/50
3	מיסבריגר בוד	רח' שמעוני 1/16
4	ירגין יוגל	בין עמלה 61/63
5	מרי גרדון וויסנר	ביאלר 1/5.
6	רמצ'ורי בוין	מושלמה רחובות - פלס רמין ב"ג.
7.	יוסף בב	רח' בשלמה 33/35 ת"ש
8.	יקב יעקב	בית מדרש 256/4 ל"ג יא ת"ש
9.	[illegible]	[illegible]
10	וולף שלמה וזלוכר	הבל 6/2 ת"ש
11	יוסקו רחל וויקטור	רח' רמבם 62/18 ת"ש
12	יקין שלמה ופנינה	דרך המשחררים 121 ת"ש
13	[illegible] יוסי חנה וישראל	מושב יבדים ד.נ. הלל.

המשך.

מס' סדורי	שם ומשפחה	כתובת
1	[illegible]	[illegible] 19/3
2	[illegible]	[illegible] 6/1
3	[illegible]	[illegible] 4/11
4	[illegible]	[illegible] 50/3
5	[illegible]	[illegible] 38
6	[illegible]	[illegible] 1/5
7.	[illegible]	[illegible] 100/1 [illegible]
8.	[illegible]	[illegible] 540, [illegible] 18-[illegible] [illegible]
9	[illegible]	[illegible] 75 [illegible]
10	[illegible]	[illegible] 47 [illegible]
11	[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
12	[illegible]	[illegible] 40/4 [illegible] [illegible]
13	[illegible]	[illegible] 8 [illegible]

[illegible]

C1

מספר	שם המשפחה	כתובת
1.	מסון יוסף	
2.	מלמוד	
3.	תאיר אליעזר	
4	תאיר דליה ואברהם	
5	מיוחס מרדכי	
6	מלכין מסעוד	
7	מכלוף אליהו	

א. 3.	9041 רש
הכנה	17 רש
אולם	180/1 רש
פרק	בן שושן מס' 145/7 רש
רח'	המדרים 104/1 רש
"	הדר 101/8 רש
קרן	המלך 21/29 רמת-גן

מס' אזרח	שם המשפחה	מהות
1	גבריאלי גיטן	סיכולים 3
2	אלמי אלעזר	דרך המשחרים 98/3
3	בוטל משר נדינה	רן והירה 10/22 רח'
4	טאיר גולדבך ענסן	כלפור 17/11 שב א' רח'
5	טאיטו נסים	דרך הנשלים 106 רח'

מס' סידורי	שם ומשפחה	הערות
1	יוניס שלמה יוסף	שב שבר 4/17
2	יוניס חנה ינקלה	הבאי 55/22
3	ינקלה דוד	מיקולא שנוצר 16
4	יוסף אפשיוק	מיאלניק 7/149
5	יפשה	ליינגיט 21/72 רש
6	ישאר יפה	דיק ינשיאם 7/116 רש
7	יעקבאלי פימן	רח' קליבר 6/800 רש
8	יפה אל	רח' אבר 8 נורדנו רש
9	ישראל אדר	מאוגש 62 רש
10	יעקב אריה	רח' חובלר 5/28 רש
11	יעקבי אשר	ווגייט 6/64 רש
12	ישעיה יפלה	שדרות הנשיאים 16/702 רש
13	יצחקי אלי	מ' באלינק 26/151 רש

הלאה.

מספר	שם ומשפחה	מולדת
1	בתן גדריאל	המקלה 36, רש"ל
2	כץ רות	הבלי 1.
3	כץ יוסף	הבלי 1.
4.	בתן סיון	הרב עזיאל 6/6 רש"ל
5	כץ	רח' יונים 12/שד' רש"ל
6.	בן סליאון	רח' קנ-אור 4/23 "
7	בתן יקיר	דרך מנחם בגין/158 רש"ל
8	בתן אברהם ודגורה	בלבר 1/36 רש"ל
9	בתן שרה ורבי ("טבוש")	הפלמח בית רש"ל
10	בתן אולגה ויצחק	אברהם אבינו 7/38 רש"ל
11	כץ אהרון	תל 8/90 רש"ל
12	בתן גאולה	רון-גלבוע 58 רש"ל
13	בתן תמר	רח' רמבם מס' 29 רש"ל
14	בתן דיין	אורנה 1/60 רש"ל
15	בתן אליהו	רחבת ציר יפה 13 רש"ל
16	בתן נעמה	אורנה 44 רש"ל
17	בצק רונית	רחבת ציר יפה 13 רש"ל
18	בתן איתן	רחבת רח' עזיאל 30/ב רש"ל

המשך

מס' סדרי	שם ומשפחה	מעמד
1	לדיגו דוד	יהיאל אורשלה ב
2	לדיגו שמואל	ביאלק 8/בב1 (מו"ר - ביאליק בב)
3	לבנה מרים	המשחרים 19/135
4	לוי יצחק	המשחרים 38.
5	לוי רינה וישראל	דרך אלדה 9/ד
6	לוין * אלעזר	אלדה 31/19
7	לויבר חוה	המשאיים בב/114
8	לויבר יחזקאל	המשאיים בב/114
9	לוגדו גיטי	י. בן זאיר 7/4
10.	לוזובסקי בנימין	רח' כורזל תל אביב 3/15 רש
11.	לוי דוסי	ביאליק 33 רש
12.	לויא מרים	רח' אחוז בן עזרא 1
13.	לויא אביגל	רח' אורנה 7/42 רש
14.	לינקר דליה וגיל וגילה	אלבה 9/אינ רש
15	לויא נעמה ואלדד	שאול המלך 1/143 ש ו' רש
16.	לוזובסקי בנימין	כורזל המערבי 3/15 רש
17	ליבל לוי נין	שד' ירושלים 13/65 רש
18	ליבוביקין אסתר	קלוזנר 29/305 שד ב' רש
19	ליבוביץ' יצחק ורשה	אלבה 9/42 רש
20	ליבשיץ אלי ורחל	רחבת הויל 2/1 רש
21	ליונסון * ורחל	גרשון 3/8 שד ד' רש
22	ליוקין * מרבי	שד ג' רח' יואל המשה 5/228 רש
23	לוסקי סאדר ובוד	שד' ירושלים 35/71 שד ג' רש
24	יוסף ליטוש *	רח' ביאליק 5/133 רש
25	ליואה רוזיק ואיתר	רח' מרגוליס 2/15 רש
26	ליי יפיה (אילה)	רמת גן 14/66 רש
27	" " (אביגיל)	" " "
28	" אשר	דרך אלבה 14/11 רש

(המשך)

מספר	שם ומשפחה	כתובת
1	מרקוס שמעון וואגנר	מלכות יהודה 25
2	מרגרט בלנקה רוזנהיים	סנ' 12
3	מאיר נתן	רבי יוסף 7/18
4	מתל חיים	ת.ד. 8810
5	מתל חנוך	הקישתרים 19/36
6	מרגן (מרקוביץ) בלהה מרגוט	מנלי 22
7	מרקוביץ יולן	הנרקיס המערבי 12
8	מרקוביץ אלכסנדר וחנה	הנרקיס המערבי 12
9	מרקוביץ אברהם	הנרקיס המערבי 12
10	מרקוביץ יוכבד	הנרקיס המערבי 12.
11.	מרשן אברך זלינה	רח' שלמן 44 בת"ש
12.	מגד בר	רח' הפלדה 37 (פסגת פאר) בת"ש
13.	מאו מאיר	בולבל המערבי 7 אז 1/65 בת"ש
14.	מימון בשיר וזאוס	תל-אביב 1/1 בת"ש
15.	לצלר מלכה ופנינה	מעפילים 5 "
16	מרגנס יפה לאה	יואל 50/14 "
17	מגד הרוך	שד' שלר 5/8 בת"ש
18	מרוז אנטל	רח' חנלר 38 בת"ש
19	מסלר רבי	גבעת נחשון 27/52 בת"ש
20	מיום דוד	מבצע נחשון 45/4 בת"ש
21	מסר זולנס ורוברט	רח' בוסלוק 2/17 בת"ש
22	מן יעקב ומנה	הנשיאים 147/3 בת"ש
23	מוסקוביץ זלר	שדרות יואל שד/58 בת"ש
24	מרגליות רבי אלי	ולפסון 22/6 בת"ש
25	יואב ואיכה מינצברג	דרך מגדל 260/26 בת"ש
26	משלר דבקה	בצלאל 20 בת"ש
27	מירון מרדכי (מוסרי שני)	המעפילים 13 בת"ש

המשך.

מס'	שם - משפחה	פרטים
28	אסן פנינה עדי	שב' יעלים 28/3 כ"ל
29	מיכאל עליה	בן אור 10/55 כ"ל
30	מימון יוסף	בת מירה 10/44 כ"ל
31	מרקו יוסי	" יגאל 103/11 כ"ל
32	מרציאן גולדיס	בת דגן הרוש 13/25 כ"ל
33	מצמן אליעזר	רגל 4/א כ"ל

מס' סדורי	שם ומשפחה	כתובת
1	נמר יעקב וסולי	חנה סנש 10/8
2	נחמני נ	בן יהודה 14.
3	לינדו אברהם וצלה	רח' בוטלניק 85 כ"ש
4	[illegible] אלי וחיה	מרכז אזרחי עיר יפה 13 כ"ש
5	ניומן רבקה	בצל 6/4 כ"ש
6	ניומן דניה	פנחס רחובה 8 כ"ש
7	נגר מיר וחמן	קפריסין 16/9 כ"ש
8	נפר חנה	מרדכי וילא 3/11 כ"ש
9	נדב אברהם ודבי	רח' מרדכי נחשון 50/48 כ"ש
10	נבו עלה וויסלין	דרך מלכה 8/42 כ"ש

המשך

מס' סדורי	שם ומשפחה	כתובת
1	סגל אורלי ויקיר	בצל 9/94
2	סיגו ילדה	בצלאל 1/54
3	פרר דניאלה ושפתאי	אחוזה 8/54
4.	סלהבה שלום	א.ב. 904 בש
5.	סטרק אלה וצבי	ביאליק 5/116
6	סליומון חשק	המלאכים 19/131 בש
7.	טחיק אליהו	רח' יסעי 3 בש
8.	סמיני רות וצביה	ביאליק 5/7 "
9.	סבדר אלכסנדר	רא"ב 1/66 "
10	אורנה ז סוד	אבדת תובה 24 בש
11	סגל דרך	דרך אבות 24/248 בש
12	שלי סוזר	אורנה 19/16 בש
13	סקוטו יסקה	גאולת הרבנים 30 ר' לבונאט בש
14	אטי סמרין מרים	שלמ 18/191 בש
15	" סבח אלי ומיכל	שב ר' 12/188 "
16	סמרקן חיים	כפר מימון ד.נ. הנגב
17	סימון אלי וסימה	אורנה 30 בש
18	סולרניק דב	רחבת הגלילי 27/21 בש
19	~~איתן וחבורה מרגלה~~	

(המשך עמ' הבא)

מס' סידורי	שם ומשפחה	מקור
1	עבדה חמדה ומשה	רשלה הקדמה 3
2	מינה אמי ומנשה	חוריה 5/5
3	מרים שרה	הרצליים 15
4	מרים שמרה	בקן רשקו, 237
5	עלוני אסתר ומיכל	סניף 8.
6	עליה בילם	רח' קנו אור 30 רש
7	סרור יוסף	רח' חובלה 8 רש
8	עצרי טובה ויעקב	רח' ארלוזורוב 19/4 רש
9	עברי אירן	הדר' 5 רש
10	עדן נשר	שב ד' 191/18
11	עינן אריאלה וחנניה	שב יא רש
12	עזיון כלב וסילבה	הדר' 37/5 רש

מס' סדרי	שם ומשפחה	כתובת
1	פולקה יוסף	הנרשל הרצלי 48/3
2	פינטו יצחק	יוסף פינטו המסגר - שד' ב' 59/2.
3	פינטו מרדכי	שד' ב' 59/2
4	פינטו משה	שד' ב' 59/2
5	פינקלשטיין נירה ומשה	הלל' 23/3
6	פלג יוסף	מוצ. בלון בית"ר. 1054.
7	פלד רחמים	מוריה 22
8	פלדמן צבי	משעול רחל 2, שד' ב'
9	פלס יהודה	ביאליק 4/כ
10	פרידמן תמרה ואלעזר	מרכז הנשר 3.
11	פרנקל יהודה	אלטלר בן יאיר 4/2מס
12	פרסנוי בלהה ומני	רח' טרנקין 34/36 בת"ש
13	פשע אורי ומשפחה	המשתברים 8/לס בת"ש
14	פשיבמן אמנון	המגה 24 בת"ש
15	פשיבמן לב	שד' יעקב 103/8 בת"ש
16	פרידמן ברוכה ומשה	רח' המגה 22/16 בת"ש
17	גשם פולה	רח' המגה 60/20 בת"ש
18	פרידמן ומוקיר אברהם	רח' המגה 24 בת"ש
19	פרי נשמה ויהודית	רח' הבורי 19 בת"ש
20	פלוטניק	רח' שלמה המלך 319/4 בת"ש
21	פולק אורה ושלמה	רח' הגפן 7/6 שכ' ה' "
22	פרידלר בברה	גבעה 426/4 בת"ש
23	פלק רינה	שמעוני 3 בת"ש
24	" רינה	שמעוני 3/3 בת"ש
25	לודוויג פרידמן	רח' שחרורים 60/70 בת"ש
26	פן יעל	ושטל דרכן 27 "
27	פלק נסים ונעמה	שב' ה' רח' הבורי מס' 25/14 בת"ש
28	פיבל אברהם	דרך המלחמה 119/5 בת"ש

ב

מס'	שם ומשפחה	כתובת
29	פוקס אסתר	בן יהודה 11 רג
30	פנחס גולק וחב'	דרך אלה 29/260 רג

3

מס' סדורי	שם ומשפחה	מקצוע
1	[illegible] אברהם	רקן היסוד 27
2	דוד מיכאל	ת.ז. 9120
3	נוף - גינה מ"ל	הר אחד בן ארבע וד.
4.	בפשוב שמעון	יש שבר 5 בגב
5	אשר בדבר	רח' הבר' כ/נת שב' ה' בגב
6	בוארון יהודה וולף	רח' סיני 24/32 שב' [illegible] לבגב אא בגב
7	בפרבר מינה אבי	" תגל -/14 בגב
8	בורי נסים	תופר 18 בגב
9	גמיר אברהם יחזר	רח' אחד 20 בגב

ב

מס' סדר	שם ומשפחה	כתובת
1	רוזיק אנוחה ואבי נובמבר	רח' שמעון 16
2	רוזיק יואב	שמעון 16.
3	רוזיק איתמר	שמעון 16.
4	רוקן אורי	הקשת 4 גן.
5	רוזנטל ניצן	המשוררים 11/54
6	רוטל נמה	אינב 14 רש.
7	רטמן מרגי	מיקמל סמוטר 18
8	רמר אריאן	רמן 6
9	רמיאה נמי	שלום 29/50
10	רמבוי יוסי ומרגי	סמטת בוכר 13/15
11	קשר אבי	הדפני 23/5 בש
12	קשר מיכל	בואנל 10 בש
13	קרס יפית	בואנל 7/14 בש
14	קרס מנחם	דרך המגדל 12/71 בש
15	קרמר בוב	שאול המלך 51 בש
16	קרמר אלי	יוסף פנו 24 בש
17	קנר יפתח	הירקון 105 "
18	קרה אלכסנדר	קרן אור 8/34 "
19	קלינמן מיקי	הדפני 3/15 "
20	קלינמן - המשפחה	" " "
21	קליגמן חיים וסיגלית	רח' אורלנו 38/40 בש
22	קשלר רמי	דרך אבא כפן 9 בש
23	קרשלס דורית	הירקון 113/5 בש
24	ק' נגה יחזה קפלן	שקולניק 8/8 בש
25	קלס חמה ישעיהו	רח' טיקין 16/16 בש
26	קיסרמן חנן	שאול המלך 143/14 בש
27	קיסר טאוס	דרך אבא 7 כפ"ו בש
28	קיסרמן דוד	רח' דבי 1/12 בש

29	21	קפלן אברהם	רח' אגרה 128/31 כ"ג
	3	קורלנד ושאשה וילדות	ווינסיק 9/56 כ"ג

מס'	שם ומשפחה	כתובת
1	הולנדר יון	רח' יהודה ל, בת"ג.
2	רם דולי ורשה	שאולזון 4/15
3	הולסגר חנה	מחנה יב 31/69, בת"ג.
4.	רם צאב	משפחה ישראל מקה מחוז יאמה בת"ג
5.	רם הלה זלב	רח' סין 34/14 בת"ג
6.	בינן רחל זלדה	בוטלק 2/16 "
7.	רסר אני וכבש	דרך מחפרה 47/30 בת"ג
8	ריאן ושושנה ושלמה	הפלגה 49 בת"ג
9	רבל אברהם	דרך הרצליה 143/6 בת"ג
10	ריינר אשר יעקב הירש	רח' שפירא 6 בת"ג
11	ריגן בלה	" בן יהודה 15 בת"ג
12	רפאל ב	דרך שדה דב בת"ג
13	רב דוד	רח' הצלה 6 א' בת"ג
14	רומלין (רב)	" הבלרוש 19/97 בת"ג
15	רוזנקי שקד	דרך אלנבי 130/5 בת"ג
16	רוזנברג יעקב	" " 36/4 בת"ג
17	רוטר מלכה	" " 12/15/4 בת"ג

מס'	שם המשפחה	מגורים
1	שאר יעקב	ביאליק 3/13
2	שולל רחל וישראל	נלים 22/60
3	שוטלנד שוטלנד אב	רחוב הרצל 52
4	שולל יהודית ושמחה	בן יהודה 13.
5	שרף מרדכי	מלכישוע 7.
6	שרף חן	הפלה רין 10.
7	שיינדיס מנחם רחל	רחבת השלום 11/3
8	שיר יוסף	הנרי 4/4.
9	שיר [illegible]	ביקלנד 6/29 בת
10	שפר קלמן הורים	דשק מגדה 9/17/4 בת
11	שיק [illegible] ומלכה	אל ולמה 2/52 1
12	שרמן ולוב	הדר 1/5
13	שיקרון [illegible] הורים	בן יהודה 21/90 בת
14	שיקי	הנשיאות 7/242 בת
	~~[illegible]~~	
15	שפינגין יואלן	רח' קלישר 4/205 שב ג בת
16	שורף שפרה זבד	הבילוי 8/8 שבין ה' בת
17	[illegible] אלי	דרך אבדר 7/7 בת
18	[illegible] [illegible]	דרך המשחררים 9 בת
19	[illegible] [illegible]	" " " "
20	[illegible] [illegible]	" " " "
21	[illegible] יוסף	[illegible] [illegible] 38 בת
22	[illegible] אלדר [illegible]	רח' [illegible] 6/6 בת
23	[illegible] [illegible]	רח' [illegible] [illegible] שב ג 4/[illegible] בת
24	שלום [illegible]	רח' [illegible] 8/58 בת
25	[illegible] שלמה [illegible]	שד' הנשיאים 22/[illegible] בת
26	[illegible] [illegible]	רח' [illegible] [illegible] 4 בת
27	[illegible] [illegible]	שב ו' 27/645 בת

מס'	שם המשפחה	פרטים
28	בושן יוקאר	בר הנשיאים 8/701 כ"ק
29	בוסקר שלום	דרך אבות 21/136 "
30	גב' שקד	הנשיאים 9/139 כ"ק
31	שניר גב'	שאול המלך 30/153 כ"ק
32	שרמן שמעון ישרה	שד' מ. גולדמן אירופה 1 כ"ק
33	שיין מנחם	שפירא 6/17 כ"ק
34	שכטר דוב	אבן גבירול 13 שד' מ' כ"ק
35	שרגל רחמיאל	(חודה אחוה) רח' אינשטיין 113 כ"ק
36	שטרית בנימין רחמים	אבדת (חשין 24/144 כ"ק
37	שלמן סדין (דר')	שד' ויצמן 45/229 שד' מ' לבונטין כ"ק
38	שטרית משה ישרה	אבן סרוגל 2/3 כ"ק
39	שלומאי אריה	אבן גבירול שנלבר 54 כ"ק
40	שרגל שלמה	רח' אבא הושי 19 א' כ"ק
41	שרגל חיים	רח' אבא הושי 19 א' כ"ק
42	שרגל עוזי	רח' הורדה 2/58 כ"ק
43	שתם עזרא ישעיה	רח' סיני 22 כ"ק
44	טאיר יהודה	רחבת עזיאל 34/23 כ"ק
45	אנגלרוף דוד	" " 44/25 כ"ק

מס' סידורי	שם ומשפחה	כתובת
1.	[illegible] מיר [illegible]	אבדה נתשין 12/56

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: י"ט בשבט תש"מ
6 בפברואר 1980

מספר: 5/63

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
07 -02- 1980
ירושלים

אל: המנהל הכללי
ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הנידון: אפרת

על פי בקשת המינהל לבניה כפרית קוים דיון בלשכתי בהשתתפות מר ישעיהו צור, עו"ד שטרן גב' זהבה בן זאב ומר משה מרשקוביץ והח"מ.

מוסכם להביא לאישורכם קוי פעולה אלה:

1. משרד הבינוי והשיכון ימליץ בפני מינהל מקרקעי ישראל להקצות לחברה לפתוח ערי יהודה בע"מ ולאפרת, קרקע לשם הקמת ישוב באפרת (כפוף לאשור משרד המשפטים על כי אין מניעה להתישב על אותה קרקע).

2. משרד הבינוי והשיכון יתכנן את פיתוח הקרקע ואת הבניה.
אפרת ו/או החברה לפיתוח ערי יהודה בע"מ יהיו שותפים בועדת ההיגוי לתכנון.

3. בשקלה האפשרות (אך לא סוכמה) על מסירת בצוע עבודות הפיתוח לחברה לפיתוח ערי יהודה בע"מ.

4. הבניה תבוצע על ידי החברה לפתוח ערי יהודה בע"מ בהתאם לתכנון אשר יעשה על ידי משרד הבינוי והשיכון.

5. תועמד לרשות החברה לפתוח ערי יהודה בע"מ הלוואה למימון הבניה בשיעור ההלואות הנוהגות למתישבים חסרי דיור באזורי פיתוח כפול מספר יחידות הדיור.

בעת העברת זכויות בדירה למשתכן, תבוצע המשכנתא על ידו (בהתאם לזכאותו) וסכום ההלואה המתיחס לדירה שנמכרה יקוזז מחובה של החברה למשרד הבינוי והשיכון.

6. בועדת האיכלוס אשר תחליט באיכלוס אפרת, ישתתפו נציג משרד הבינוי והשיכון ונציגי האגודה השיתופית אפרת.

7. הסיכום הנוגע לחברה לפיתוח ערי יהודה בע"מ כפוף לכך שהחברה תהיה רשומה כקבלן רישום לפי חוק רישום קבלנים, ובסיווג המתאים וכי היא תהיה קבלן רשום אצל הועדה למסירת עבודות לקבלנים מטעם הארצ (ועדת גולן) ותאושר "כחברה משכנת" באגף תכנון והנדסה, משרד הבינוי והשיכון.

../2

רח' הלל 23 ת"ד 2555 ירושלים 91020 טל. 240141

איבבי מעבירה סיכום זה לאבשי אפרת עד קבלת אישורכם או הערותיכם להצעה.

אציע כי מיד לאחר האישור או תיקון סכום הדיון יעביר מר צור את הסיכום כפי שיאושר למר מושקוביץ ולגבי בן-זאב, ולאחר מכן אכין חוזה מסגרת בהתאם.

ב ב ר כ ה,

בתיה אבלון
היועצת המשפטית

העתק: מנהל אגף איכלוס.

1. סיכום פעילות

---

2. קצי | תשלום - זכר
(שמואל כלפון)

---

3. טל מלין | מהורבי
לחקש עד הבוקר

"EFRAT" Cooperative Association for Development and Settlement L.T.D.

אפרת

אגודה שיתופית לפיתוח
ולהתישבות בע"מ
גוש עציון

תאריך י"א בטבת תש"מ
31 בדצמבר 1979

אפרת

ת ז כ י ר

עם העברת המפה של השטחים, שאושרו עד עתה לרשות ההתישבות באפרת, אנו מבקשים לקבל לרשותנו את ביצוע הפרוייקט ומבקשים לכן לבצע דלקמן:

1. סיכום מהיר בדבר ההכרה בחברה לפתוח הרי יהודה כחברה מובילה, מנהלת ומאכלסת, ומסירת כל עבודות התשתית וההקמה לידי החברה, תוך פיקוח ושיתוף נציגי משרד הבינוי והשיכון.
2. אישור התכנון הכולל של משבצת אפרת והתחלת הביצוע בשטח בהתאם לניתן, על אותם שטחים שנמסרו עד עתה לרשות הפרוייקט.
3. העברה מיידית של ישיבת "שבות ישראל" לאתר וביצוע התשתית המינימלית עבור הנ"ל.
4. מסירת המשבצת הקרקעית לרשותנו כמקובל בישובים השיתופיים ביו"ש.
5. תקציב: א. תשתית לכל השטח ב. לדירות ולנרשמי "בנה ביתך" ג. לישיבה ד. למבני ציבור
6. עידכון התנאים לישראלים עם פרוט מלא לזכאים השונים, כולל ההטבות לאזור פיתוח א'.
7. עידכון התנאים לעולים ושחרור הכסף מיידית לקבוצת "ראשית גאולה" כולה, כולל ההטבות לאזור פיתוח א' וההטבות לקבוצה העולה באופן מאורגן.

המשרד: ירושלים, רח' אלחריזי 8, ת.ד. 7447, P.O.B. טל' 662568 Office: Jerusalem, 8 Elchariziстr, tel. 662568

"EFRAT" Cooperative Association for Development and Settlement L.T.D.

אפרת

אגודה שיתופית לפיתוח
ולהתישבות בע"מ
גוש עציון

תאריך י"א בטבת תש"מ
31 בדצמבר 1979

הערות לסעיפים הנ"ל

לסעיף 1 :

למרות רצון טוב מכל הגורמים במשרד הבינוי והשיכון טרם קבלה החברה לפתוח הרי יהודה בע"מ את המעמד עליו הוסכם, שלמעשה תהיה החברה הנ"ל קשורה בהסכם עם משרד הבינוי והשיכון באופן שנוכל לגשר מעל הבירוקרטיה הקיימת במשרדים ממשלתיים ולבצע מיידית את כל אשר יוסכם עליו. זאת כמובן תוך תאום,פיקוח והסכמה מראש של נציגי המשרד.

לסעיף 2 :

השטחים שנמסרו לרשותנו עתה ע"י הגב' פליאה אלבק אינם רצופים. המדובר בששה "כתמים" בגדלים שונים (בין 13 עד 180 דונם). אנו רואים במפה זו התחלה של מסירת שטחים לרשותנו ומצפים - בבוא העת - לקבל את המשבצת כולה.
ברור לנו כי ישיבתנו בשטח תקל על הנ"ל ולכן אנו רוצים לעלות מיידית, גם לאחר המגבלות הקשות של שטחים בלתי רציפים אלה.
אנו רוצים לכן להתחשב בתכנון הכולל של כל המשבצת ולבנות על פיו, ולא לגשת לתכנון מחודש, ארעי על ה"כתמים" הנוכחיים בלבד.

לסעיף 3 :

העברת עשרות בחורי ישיבת "שבות ישראל" - ולו גם בתנאים קשים וארעיים - חשובה מאוד לתפיסת השטח, להפגנת נוכחות במקום, ובמיוחד לאפשר לאחר מכן לתבוע תפיסת שטחים קטנים ביחס לצרכי ציבור כגון: דרכי קישור, מתקני ביוב וכו'.
יש בהקמת הישיבה ובאכלוס האתר חשיבות יוצאת מהכלל לרכישה מחדש של האמון שהתערער מצד גורמי העולים מחו"ל.

לסעיף 4 :

אנו מבקשים לקבל לרשותנו את המשבצת כולה ממינהל מקרקעי ישראל לרשות אגודתנו על אותו פרינציפ כמו הישובים השיתופיים ביו"ש כגון: כפר-עציון, אלעזר, ראש-צורים וכו'.
מסירת השטח לרשותנו תאפשר לנו לדאוג לפיתוחו ולהעברתו למשתכנים ללא סיבוכים פורמליים וביורוקרטיים מיותרים.

לסעיף 5 :

התקציב המבוקש על ידינו מתחלק:
א. ביצוע שלב א' של התשתית (יישור השטח, גידור, כבישים, דרכים, מים, ביוב, חשמל) בסך כולל של 250 מיליון ל"י (מאתיים וחמישים מיליון לירות), מהם 100 מיליון ל"י בשנת הכספים הנוכחית ו-150 מיליון ל"י בשנת הכספים הבאה המתחילה ב-1.4.80.
ב. מגורים - אנו מבקשים לקבל לרשותנו את התקציב המאושר המיועד לבניית דירות על מנת לבנות דירות באיכות ובגודל משופרים, תוך תוספת אמצעים מן המשתכנים עצמם.
כמו כן כנ"ל עבור נרשמי "בנה ביתך".
ג. אנו מבקשים לקבל לרשותנו את האמצעים להקמת הישיבה במבני הארעי המיידיים ואת ההקצבות הממשלתיות המיועדות להקמת ישיבת הקבע.
ד. אנו מבקשים לקבל לידינו את ההקצבות למבני ציבור כגון: גן-ילדים, מרפאה, חדר-נשק, מבני חינוך, מבני דת וכו'.

לסעיף 6 :

לאור המדיניות החדשה של סיוע הממשלה אנו רוצים לקבל רשימה מחייבת ומעודכנת לזכאים השונים בהתחשב בהיותנו באזור פיתוח א'.

לסעיף 7 :

כנ"ל בסעיף 6, בתוספת המגיע לקבוצות מאורגנות העולות במקובץ.

החברה לפתוח הרי יהודה בע"מ
The Judean Mountains Development Co. Ltd.

תאריך י"ח בטבת תש"מ

7 בינואר 1980

הצעה בענין התקשרות בין החברה לפתוח הרי יהודה בע"מ ובין משרד הבינוי והשיכון

1. בהתחשב בעובדה שהמדובר בתכנון ובהקמה של ישוב מסוג מיוחד העומד לקום מעבר לקו הירוק והמיועד בחלקו הגדול לקליטת עולים מארצות המערב, מוצע להביא לפישוט ניכר של הליכים ולמניעת סירבול ללא צורך ע"י הסכם מיוחד בין משרד הבינוי והשיכון לבין החברה לפתוח הרי יהודה בע"מ דלקמן:

2. עבודות התשתית יבוצעו - אמנם רשמית - ע"י משרד הבינוי והשיכון, אולם התכנון, הביצוע והתאום ייעשו באמצעות החברה לפתוח, כאשר היא משמשת לענין זה כמנהל פרוייקט מטעם משרד הבינוי בסמכויות מורחבות.

3. עבודות בינוי למגורים:
ייחתם חוזה בין משרד הבינוי והשיכון והחברה לפתוח בדומה לחוזה עם חברות שיכון, כלומר, יוסכם מראש על מסגרת תקציבית ועל תשלום מקדמות מקסימליות, וכן על אופן קבלת הסכומים המיועדים למשתכנים באמצעות תכנית "בנה ביתך" ותכניות חסכון שונות. משרד הבינוי והשיכון ישלים את התוספות הגרעוניות כתוצאה מהתייקרויות שאין לחזותן מראש.

4. על מנת להבהיר את הצורך בפתרון המוצע ניתן להביא כדוגמא את המצב ברגע זה, בו קיימת תביעה של אנשי משרד הבינוי והשיכון כי הבניה באתר המרכזי של השטח שהועמד לרשותנו תהיה בניה ציבורית, ולא כפי שאנו רוצים - "בנה ביתך" - עבור קבוצת הרב ש. ריסקין.
נוסף על כך, יש להדגיש, כי הבניה הציבורית המוצעת על ידם הינה בסטנדרטים המקובלים, ובין היתר בגודל הדירה המקובל לזוגות צעירים. כל זה עומד בניגוד גמור לעצם הרעיון שמונח ביסוד הקמת הישוב אפרת, דהיינו, הקמת ישוב המיועד בעיקרו לעולים מארצות המערב המוכנים לעלות ולהשתתף באופן פעיל בתכנון הישוב, בעיצובו ובהשקעות כספיות להרחבת מגוריהם.

רח' אלחריזי 8, ירושלים, ת.ד. 7447, טלפון: 02 / 66 25 68
8, Alcharizi St., Jerusalem, P. O. B. 7447, Tel.: 02 / 66 25 68

"EFRAT" Cooperative Association for Development and Settlement L.T.D.

אפרת

אגודה שיתופית לפיתוח
ולהתישבות בע"מ
גוש עציון

תאריך ז' בכסלו תש"מ
25 בנובמבר 1979

יניה. בבקשה - אפרת

קרן לבינוי והשיכון ירושלים
דוד היהודה הכללי
30 -11- 1979
ירושלים

לכבוד
מר עזריאל ולדמן
מנכ"ל משרד העליה והקליטה
משרד העליה וקליטה
ירושלים

א"נ

הנדון: קידום פרוייקט עליית קבוצת "ראשית גאולה" לאפרת

שמחנו לשמוע - טלפונית - מפי הרב ש. ריסקין על פגישתכם ועל הענין הרב שגילית בקידום ענייננו.
בעקבות פגישת שהתקיימה כאן עם השר דוד לוי, בה סוכם לקיים פגישת משותפת במשרדך של השר בהשתתפותך ובהשתתפות מר אשר וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
אביר לך תודה אם תוכל לגרום לקיומה הדחוף של הפגישה הנ"ל למען נסכם את כל הקשור בעדכון התנאים לעולים החדשים העולים לאפרת ובצעדים המעשיים הקשורים בכך.

בתודה מראש ובברכה,

משה מושקוביץ

העתק:
השר דוד לוי - שר הבינוי והשיכון, שר העליה והקליטה
מר אשר וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

המשרד: ירושלים, רח' אלחריזי 8, ת.ד. 7447 , טל. 662568 Office: Jerusalem, 8 Elcharizi str, tel. 662568 , P.O.B. 7447

[illegible]

[illegible]

[illegible]

11.11.79

ש-2361

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
10 -12- 1979
ירושלים

לכבוד
מר מ. ציפורי
סגן שר הבטחון
הקרית
תל - אביב

א.ג.,

הנדון:-מעלה אפרים - מכירת הדירות לתושבים.

בהמשך לשיחתנו על-פי בקשתך חריבי להציג בפניך בעית חוסר האפשרות למכירת הדירות לתושבי מעלה אפרים.

1. בהתאם לצו להפיסת מקרקעין לצרכים צבאיים-מעלה אפרים (מס' 35/77) שנחתם ע"י מפקד יהודה ושומרון ביום 16 בדצמבר 1977, נתפס שטח בגודל 3,525 דונם ועוד שטח של כ-600 דונם (שיועד לאיזור תעשיה) לצורכי הקמת הישוב במעלה אפרים כמרכז עירוני בבקעת הירדן (פירוט הבעלויות מופיע בצו ההפיסה המצ"ב לנוחיותך).

2. בעקבות חתימת צו ההפיסה החל משרד הבינוי והשכון בעבודות להקמת הישוב על גבי חלק קטן יחסית משטח צו ההפיסה.
בפועל נמצאים כיום בשטחי צו ההפיסה המבנים הבאים:
- 105 יח"ד חד ודו משפחתיות שמרביתן מאוכלסות.
- 75 יח"ד בשלבי בנית שונים.
- מרכז מסחרי, ביה"ס בריכת שחיה ומרכזת טלפונים וכן מערכת כבישים ותשתית המיועדים לפיתוח הישוב בעתיד.
- איזור תעשית - שבו תוכשר שטח בגודל של כ-60 דונם ונבנו מבני תעשית בהקף של כ-3,000 מ"ר.
- ביה"ס שדה בשלבי בנית מתקדמים.

כמו כן ממוקמת שטח צו ההפיסה (בין הישוב וביה"ס שדה) מפקדת אוגדה ומספר יחידות צבאיות הנספחות אליה.

3. לקראת איכלוס שלב א' (שכלל 50 מסגרות) במהלך חודש יולי 1978, הובטח ע"י משרד הבניין והשכון למתישבים כי יוכלו לרכוש את דירותיהם וזאת לאור כך שהישוב נבנה מראש כישוב קבע (ללא מבנים זמניים) ובהתבסס על ההסדרים שנעשו לרכישת דירות בימית, קצרין, וקרית-ארבע.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

4. בהתאם למקובל בישובים הנ"ל הועבר ביצוע מכירת הדירות לטיפולה של חברת "שכון ופיתוח" כגאמן של משרד השכון. במהלך הטיפול שנעשה עי' מחלקת היעוץ המשפטי של חברת "שכון ופיתוח" התברר כי קיימים קשיים המעכבים את בצוע מכירת הדירות לתושבים, וזאת למרות התקדים של קרית-ארבע.
תוצאות בדיקת הנושא עי' חברת "שכון ופתוח" מסוכמת במכתבו של עו"ד ע. הנצבי המצ"ב כנספח למכתבי זה.

5. במהלך השנה האחרונה פנינו פעמים רבות בכתב ובע"פ אל מפקדת יו"ש בדרישה לעשות את הסידורים המשפטיים והמנהליים שיאפשרו לנו למכור את הדירות לתושבי מעלה אפרים כדוגמת ההסדרים שנעשו לגבי קרית ארבע אך לצערנו לא הוסדר הנושא עד כה.

6. לאחרונה בעקבות דרישתנו ליער ולגדר את גבולות שטח צו התפיסה התברר לנו להפתעתנו הרבה כי צו התפיסה שנחתם בשנת 1977 עי' מפקד יהודה ושומרון היה מכחינת "צו מגירה" שלא הובא לידיעת הבעלים ומכאן שתוקפו וחוקיותו מוטלת בספק.

7. בעקבות טיפול משותף שנעשה עי' מפקדת יו"ש ואג"ת אישר שר הבטחון את מימושו מחדש של צו התפיסה במחכונת מצומצמת יותר (הוצאת שטחי עבוד) ובימים אלה אנו מבצעים בתאום עם מפקדת יו"ש את הפעולות הדרושות למימונו של השטח והכנתו לגידור.

8. במציאות הפוליטית הנוכחית אי עמידתנו בהבטחתנו למכור את הדירות המגורים יוצרת חששות כבדים לגבי עצם ראיית התישבותם במקום כישיבת קבע, ונותנת מקום לפירושים שונים ומשולפים שאינם עולים בקנה אחד עם מדיניות הממשלה.
כמו כן מהווה מצב זה כלם בהתפתחותו של הישוב בכל הקשור להקצאת שטחים ומבנים לצרכים משחריים ותעשיתיים.

9. לסיכום:-בקשתנו היא כי יעשו הסידורים המשפטיים והאדמיניסטרטיביים שיאפשר מכירת דירות המגורים ושטחי המשחר במעלה אפרים כדוגמת ההסדרים הקיימים בקרית ארבע.

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

העתקים:-מר א. וינר-מנכ"ל משה"ש
אלוף ד. מס-מתאם הפעולות בשטחים.
תא"ל בן אליעזר-מפקד יהודה ושומרון.
אל"מ דן פתיו-היחידה לבטחון לאומי-משה"ב.
עו"ד ב. אבלין-היועצת המשפטית.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

קבוץ נערן
ט.ל. 922442 ירושלים
דואר נע בקעת יריחו

יום 9.11.79

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכי המנהל הכללי
16 -11- 1979
ירושלים

לכבוד
אורבך מהכנניים , תאום ופקוח
לידי יוסי אסס

א.נ.

הנדון: עבודות פיתוח ל 12 יח' אשקובית.

בהמשך למכתבכם בנוגע לאדמת גנניה, הכיצד יתכן ?
מעניין איזה פיתוח לעבודות עפר ניתן לבצע, בנערן ?
הרי המצעים המקומיים מעכלים כל ברזל מגולוון וכל צמחיה , אל נא תשכחו, זוהי בנית מגורים למשפחות שירצו לראות במקום את ביתם ולא מגורים לפחנות עבודה זמניים, וגם לא מחנה צבאי של גרעין נחלאי, זהו מקום לחיות בו ולקיים איכות חיים כמו בכל מקום אחר בארץ הזאת.

בזאת אני פונה אליכם אישית כל המכותבים לפעול לשינוי ההחלטה, לחת הוראה לבצע עבודות עפר שיתאימו לקבלת אדמת גן, ולמצוא תקציב שיענה על הדרישות הנ"ל.
מוטב להוריד דירה אחת מאשר 11 דיירים.
יש לבצע עבודה אלטרנטיבית לשיכון.
מצורף מכתב ההחלטה.

בברכה
דוד אבל
מזכיר משק

קיבוץ נערן
ד.נ. רמת הירדן
ט.ל. 02-922294

העתק: משרד השיכון - שר השיכון
מנכ"ל
המנהל לבנית כמרית - מנכ"ל
איג'ד. בן יפי
איג' ב. אורן
איג' ס. אברמוביץ
הקבוץ המאוחד - דוד אדם
עובד בארי
ועדת משק הקבה"מ
ההסתדרות הציונית הבל ירושלים - ב. עופר
נערן

אורבך מתכננים ושות' בע"מ
AUERBACH DESIGN & ENGINEERING ASS. LTD.

רות אורבך
יוסף אסס
ששון מועלם

7.11.1979

לכבוד
מזכירות קיבוץ נירן
קבוץ נירן
ד.נ. בקעת תירדן

א.נ. ,

הנדון: נירן - עבודות פתוח ל-12 יח"ד אשקובית

המנהל לבניה כפרית לא יספק על חשבונו אדמה גננית לעבודות הפתוח בקיבוצכם, ויתכנן את עבודות העפר בהתאם לכך.

אם המשק או התנועה מתכוננים לבצע אדמת גן, על חשבונכם, המנהל לבניה כפרית מוכן לבצע עבודות עפר שיתאימו לכך.

בכבוד רב,

יוסי אסט
אורבך מתכננים ושות' בע"מ
תאום ופקוח

העתק
1. אינג' ד. בן-ישי
2. אינג' ב. אורן
3. אינג' ס. אברמוביץ
4. עובד בארי
5. דוד אדם

ARCHIVE COPY

16.3.80

2488-ש

אל:-ד"ר מ. שחם-סמנכ"ל משרד הפנים, ירושלים.

הנדון:-המשך טיפול בישוב אלקנה.
מכתבך מיום 9.3.80

בהמשך לשיחתנו, הריני חוזר ומבהיר כי אנו נכונים להמשיך במתן השרותים המוניציפליים לישוב אלקנה.

בשיחתנו הנ"ל הדגשתי הדגשתי בהעמדת תקציב לרשותנו, זאת מאחר והחל מיום 1.4.80 העוברה האחריות התקציבית למתן השרותים בישוב ממשרדנו לידי משרד הפנים ובחוק התקציב מתוקצבת פעולה זו במשרדכם.

שר הבינוי והשכון, אליו הופנתה משאלה זו (מבלי שהוצגה בפניו בעיית התקציב) נתן בטובן הסכמתו להמשך טיפולנו. בברור שנערך לאחר מכן קבע השר כי הדבר מותנה בקבלת התקציב המתאים.

אגף התקציבים, אליו פניתי בעקבות בקשתכם השיבנו בשלילה.- זאת לאור העובדה שהפעולות מתוקצבות במשרדכם.

אם אתם אכן מעוניינים בהמשך טיפולנו בישוב, אבקשך לגרום לכך כי תמצא לנו התחייבות מטעם משרדכם לביצוי ההוצאות הדרושות לניהול הישוב.

אני רואה צורך לחזור ולהדגיש כי כבר לפני כחודש ימים הודענו לכל הגורמים על הפסקת מתן השרותים ע"י משרדנו והעברת הטיפול לידי משרד הפנים החל מיום 1.4.80 ובקשנוכם להערך לכך.

2/..

לסיכום - אנו כמובן מעוניינים לסייע ליישוב אלקנה להתגבש ולהתארגן כיישוב עירוני ונכונים לעשות זאת ברצון רב אולם הדבר מותנה כמובן בעמדת המשגרת התקציבית המתאימה הנמצאת אצלכם לרשות משרדנו.

אם אכן יש לכם ענין בהמשך טיפולנו אני סמוך ובטוח שתמצא על ידכם הדרך לכך.

להשובתך הטופית הנני מצפה.

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית
וייישובים חדשים

העתקים:-מר ד. לוי-שר הבינוי והשכון.
מר א. זיבר-המנהל הכללי.
מר א. חכט-משרד-המנים.
מר ש. עמר-הממונה על הרשויות המקומיות באיו"ש.
מר מ. אדמון-אגף התקציבים באוצר.
מר י. צור-כאן.
ועד מישוב אלקנה.

מדינת ישראל
לשכת סגן המנהל הכללי

משרד הבינוי
הלשכה הראשית
ירושלים

תאריך: כ"ט באדר תש"מ
3 באפריל 1980

מספר:

אל: מר יוסף מרגלית, ראש הסיבהל לבניה כפרית, משרד הביטחון והשכון, תל אביב

הנדון: המשך הטיפול בישוב אלקנה.

על יסוד הודעתך לישוב אלקנה על הפסקת הטיפול ומתן השירותים לישוב אלקנה החל מ- 1.4.80, קיימנו ביניכם שיחת הבהרה בקשר להתפתחותו של הישוב הנ"ל.

לאור תכניות הפיתוח של הישוב ואפשרות קביעת הישוב כישוב עירוני אנו בדעתי שיש לרכז את המאמצים לעזור לישוב זה בשלבי ההתארגנות שלו כישוב עירוני.

לכן דעתנו ובקשתנו שתדאג להמשך מתן השירותים לישוב זה ע"י משרדך לשנת התקציב הקרובה עד לקביעה סופית של צורת הישוב והתפתחותו.

גם מצדנו נעשה את המאמצים לעזרה בכוון זה.

בברכה,

ד"ר מ. [illegible]
סגן המנהל הכללי

רח' דרך רמון 3 ירושלים 95435 טל' (02) 60151

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 4.3.80

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
05 -03- 1980
ירושלים

לכבוד

מר ד. דודוביץ

ראש המועצה

מועצה אזורית עמק-לוד

ת.ד. 15

כפר חבד

א. נ.,

הנדון: דרך מס' 13, גשר להולכי רגל בגבעת

פנייתך מיום 10.2.80 נבדקה על ידינו. ראשית התברר כי עקב אי הסכמת המועצה לחתום על הלוואה כפי שהוצע לה ע"י משרד הבינוי והשיכון, לא בוצע הגשר עם תום תכנונו. העכוב שנגרם ביזמת המועצה המקומית, מתבטא בין השאר, בהתיקרות הצפויה של הגשר לכדי 5.5 מיליון ל"י.

אבקשכם להסדיר בושא המומון עם מר מ. שוהמי מנהל אגף הכבישים במשרדנו. במידה ואכן תסדירו בושא זה, יבוצע הגשר.

בכבוד רב,

זאב בר-אלי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מר א. ויבר, המנהל הכללי
מר מ. שוהמי, מנהל אגף הכבישים (מע"צ

רח' חלל 23 ת"ד 2555 ירושלים 91 020 טל. 240141

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

תאריך.....

אל:

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון: .....

לוטח מכתבו של ..... בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

לכפר יונה לצאלי קאל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף הכבישים
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
תל־אביב

משרד הבינוי ו-ש
לשכ המינהל הכל-י
27-02-1980
ירושלים

תאריך: 5 באדר תש"מ
24 בפברואר 1980

מספר: 6/13/5/69

אל : מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

הנדון: דרך מס' 13, נשר להולכי רגל בבנות
הסמך : מכתב יו"ר המועצה האזורית עמק לוד מ-10.2.80

אומדן הקמת הגשר, במחירים שוטפים, מסתכם בכ-5.5 מליון ל"י.

ב ב ר כ ה,

משה טקמי
מנהל אגף הכבישים

רח' לינקולן 3 ת"ד 20101 תל־אביב 61200 טל' 28 92 51

מדף 1041

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

תאריך.....

אל :

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון :.....

לוטה מכתבו של ..... בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מועצה אזורית עמק-לוד

ת.ד. 15 כפר חב"ד
טל: 944132, 944541

ב"ה יום כ"ג בשבט תש"מ
10.2.80

מס'

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
15 -02- 1980
ירושלים

לכבוד
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רח' הלל 23
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: דרך מס' 13, גשר להולכי רגל בגנות.

ביזמת ועד מקומי גנות (בלי השתתפות המועצה) התקיימה פגישה עם שר הבינוי והשיכון מר פת והמנהל הכללי מר אבני ומר שוהמי מנהל מע"ץ.

בפגישה הזו הוחלט על הקמת גשר להולכי רגל מעל לכביש 13.

הגשר יוקם ע"י מע"ץ, מחצית הסכום ימומן ע"י מע"ץ ומחצית ע"י המועצה האזורית.

משרד הבינוי והשיכון אמנם הקציב הלוואה למועצה בגובה מחצית הסכום, אולם המועצה וכן קצין המחוז דאז לא רצו לאשר קבלת הלוואה מאחר שהיו סבורים, כי מע"ץ גרם לשינוי בכביש 13 ולפיכך עליה לממן את כל הסכום.

לאור הסבל הרב הנגרם לתושבי גנות, במיוחד לתלמידי בתי הספר וקשישים החוזרים מתל-אביב ברכב ציבורי וממש מסכנים את חייהם כשהם חוצים את הכביש הסואן הנ"ל - שקלנו את הדבר מחדש.

אנו מוכנים לאשר קבלת הלוואה בגובה מחצית המימון להקשת הגשר הנ"ל.
משרד הפנים מוכן לאשר לנו את קבלת ההלואה וכן מוכן להלוות לנו חלק מהסכום הדרוש למימון חלקנו.

הננו מבקשים לקבוע לנו פגישה בהשתתפות מר שוהמי לשם סיכום הענין, כדי שמע"ץ תוכל לגשת להקמת הגשר בהקדם.

מצו"ב אנו מעבירים העתקים מתכתובת.

בכבוד רב,

ד. דודוביץ
ראש המועצה

העתקים:
קצין המחוז, משרד הפנים, רמלה.
מר שוהמי, מע"ץ, ת"א.
ועד מקומי - כפר גנות.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף הכבישים
מחלקת עבודות צבוריות
המשרד הראשי
תל-אביב

מר א. וינר
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

תאריך: מרץ 1979
21 אדר תשל"ט

מספר: 6(13)5

הנדון: מושב בנות, בתי חולכי רגל.

הנני מתייחס למכתבו של מר שלמה אבני אל מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים, מיום 2.8.78, שבא בעקבות מיכום שד הבינוי והשיכון בנושא.

מכנון הנשר חושלם ובהתאם למיכום אצל שד הבינוי והשיכון בזמנו, פניתי אל המועצה האזורית עמק-לוד שתסדיר את חלקה המסתכם בסך 1.1 מליון ל"י:
העתק מכתבי, מס' 6(13)5 מיום 25.2.79, רצוף בזה.

... רצופה בזה תשובתו של ראש המועצה האזורית עמק-לוד מיום 4.3.79, המדברת בעד עצמה.

כל עוד לא תוסדרה הבעיה הכספית, נבצר ממני להתחיל בתקמת הנשר.

ב כ ב ו ד ה,

משה טבני
מנהל אגף הכבישים

העתק:
ראש המועצה, מועצה אזורית עמק-לוד, תל. 15 כפר חב"ד.
ראש המינהל, המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים, משרד הבינוי והשיכון, הקריה ת"א.

מועצה אזורית עמק-לוד

ת.ד. 15 כפר חב"ד
טל: 944541, 944132

ב"ה יום ח' באדר תשל"ט
4.3.79

מס' .....

לכבוד
מר משה שחמי
מנהל אגף תכבישים
משרד תבינוי והשיכון
רח' ליבקולן 3
תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: דרך מס' 13, גשר להולכי רגל בגנות.

בהתיחס למכתבכם מיום 25.2.79 מס' 5(13)6 הנני להודיעכם כדלקמן:

בסיכום אצל שר תבינוי והשיכון ביום 14.7.78 לא השתתף נציג המועצה האזורית.

מה שסוכם עם נציגי מושבי גנות לא מחייב את המועצה האזורית.
המועצה לא מוכנה לתעביר 50% של האומדן להקמת הגשר הנ"ל.

הנני מבקשים, כי תואילו לקבוע פגישה נוספת עם השר כהשתתפותנו ובהשתתפות ועד גנות - לדון בנדון.

בכבוד רב,

ד. דודוביץ
ראש המועצה

העתקים: מר חוד המינהל לבניה כפרית.
מר דוד קאפח קצין המחוז רפלה.
ועד מקומי גנות.

מדינת ישראל

ד ח ו ף

משרד הבינוי והשיכון/אגף הכבישים
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
תל־אביב

לכבוד,
מר ד. דוידוביץ
ראש המועצה
מועצה אזורית עמק לוד

תאריך: כ"ח שבט תשל"ט
25 בפברואר 1979

מספר: 6(13)5

א.נ.,

הנדון: דרך מס' 13, גשר להולכי רגל בגנות.

בהתאם לסיכום אצל שר הבינוי והשיכון מיום 14.7.78 עם נציגי תושבי גנות, עלינו להקים, במימון משותף עם המועצה האזורית, גשר הולכי רגל מעל דרך מס' 13 בגנות.

תכנון הגשר נמצא בשלבי גמר והאומדן המעודכן להתקנתו מסתכם בסך של 2.2 מליון ל"י.

נא להעביר בהקדם האפשרי 50% של האומדן, דהיינו 1.1 מליון ל"י על מנת לאפשר לנו להתחיל בהתקנת הגשר ללא דיחוי.

נא ראה בקשתי כדחופה.

בכבוד רב,

משה שחקי
מנהל אגף הכבישים

העתק:
מר ד. יצחקי, הממונה על הבנייה במושבים וישובים קטנים, המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים, משרד הבינוי והשיכון הקריה, ת"א.
ועד מקומי, מושב גנות.

רח' לינקולן 3 ת"ד 20101 תל־אביב 61200 טל' 289251

מדף 1046

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

תאריך: 14 דצמ' 1978

מספר:

לכבוד
ראש המועצה האיזורית
עמק לוד

הנדון: בשר עילי ליד בנות
פקדון 9327/72077/78 (8)

משרדינו הפעיל לאחרונה הסיוע למטרה זו בגובה של 750,000 ל"י המהוים את הלקנו בסימון.

מאחר והעבודה תבוצע על-ידי מע"צ, נבקשכם להתום על ההלואה בבנק ולהשאיר בו הוראה בלתי חוזרת כי הכסף שישוחרר על חשבון הלואה זו יועבר ישירות למע"צ.

בכבוד רב

ד. הוד
ממונה על הפעלת הבניה במושבים

העתקים:-
מר ג. אביבי, גזבר המינהל
מר ד. שפסין, גזבר מע"צ

1045 ק

"ועד מקומי „גנות"
מיקוד 50293 · ת. ד. .....
דאר גנות

20-1/2

יום 18.7.1978

לכבוד
שר הבינוי והשיכון מר פת
לשכת השר
הקיריה - תל-אביב

כבוד השר,

הנדון: סקור הפגישה שהתקיימה בלשכתך בתל-אביב ביום 14 ליולי ש.ז.

בפגישה הנ"ל בהשתתפות כבודו והשתתפות מר מכני מנהל מטרד השיכון, מהנדס מ.ע.צ. מר שרהמי ונציגי כפר גנות בלורית מהנדס התנועה מר רוזינר, נמען ע"י נציג מ.ע.צ. שבלתי אפשרי להאריך את היציאה הקימת מכפר גנות לכביש המהיר מירושלים לתל-אביב. על כן תחסל מ.ע.צ. את היציאה לאלתר ונעתיד הסגור גם את היציאה מערבה לכביש גהה, אשר כעת הוחלט ע"י מ.ע.צ. שתשמש גם לכניסה וגם ליציאה. העתיד מתכונת מ.ע.צ. לסתום לגו יציאה וכניסה לכביש יהוד בית-רגן. הדרך המוצעת ע"י מ.ע.צ. ארוכה כ-2 ק"מ ועוברת בתוך פרדסים בלתי מיושבים. הובעה התנגדות תושבי גנות לתוכנית המוצעת, והנוכחים השתכנעו במידת הסכנה והטירוף של החיים החברתיים והתרבותיים של תושבי וילדי גנות והבעיה הכלכלית החמורה שתגרם להושבים עקב יישום התוכנית המוצעת. מהנדס רוזינר הציג תכנית אלטרנטיבית של כניסה מכביש גהה ויציאה לכביש המהיר ירושלים-ת"א והסביר שהתכנית המוצעת על ידו עומדת בקריטריונים בטיחותיים ובינלאומיים ואינה סותרת את תכנית מ.ע.צ. הכללית באזור, אלא משתלבת בה. בפגישה קודמת שנערכו בין מהנדס שרהמי ומהנדס שנירר ממ.ע.צ. לבין נציגי כפר גנות לא יכלו מהנדסי מ.ע.צ. להצביע, בתכנית המוצעת ע"י כפר גנות באמצעות מהנדס רוזינר, ולו על נקודה אחת העומדת בסתירה עם התקן הבטיחותי והבינלאומי המקובל גם בכבישי הארץ.

כבוד השר הבהיר כי לכביש המהיר ירושלים - תל-אביב לא תהיינה כל השתלבויות ועל כן גם לכפר גנות לא תהיה, ודאה להוציא כניסה ויציאה מתחנת המשנה של חברת החשמל על יד אזור, ו[illegible] גם בכניסה או יציאה מכרגית אחת לחדש וכן מעבר הציה לרכב הקלאי [illegible] המשך הכביש אחרי התחנת המשנה של חברת החשמל. לאור בגדל היציאה כהכבר [illegible] המהיר, מאשרת מ.ע.צ.

"ועד מקומי גנות"
מיקוד 50293 · ת.ד. .....
דאר גנות

יום .....

-2-

את היציאה לכביש גהה וזאת באותו מקום בו מאושרת היום הכניסה.

בכדי להקל על הבעיה האנושית בכפר הצהיר השר מ.ע.צ. הבנה גשר עילי להולכי רגל, מחצית המימון על ידי מ.ע.צ. ומחצית ע"י המועצה האזורית עמק לוד. הגשר הנ"ל יעבור מעל כביש גהה ממול הכניסה לכפר ויאפשר גישה לתחנות האוטובוסים כפי שהן מאושרות היום (עם מלכה) והמשמשות את התושבים לנסיעה דרומה לראשון לציון ולרמלה וצפונה לתל-אביב ורמת-גן. נציגי הכפר מענין שלפי מיטב ידיעתם אין למועצה את מחצית הסכום הנדרש לבניה הגשר, אולם מר אבני אישר ש"ה יהיה בסדר" וכבוד השר אישר, שהגשר יהיה תוך השנה.

אי כן נאמר שבקשר לסגירת הכניסה והיציאה לכביש גהה ופריצת דרך בפרדסים, מ.ע.צ. תפנה לבית המשפט ולא תסוק לבדה.

לאור כל האמור לעיל אנו מבקשים לדרוש את בניה הגשר העילי להולכי רגל ולסיימו עוד לפני סתיחת שנת הלימודים הקרובה, שתחל ב-1 לספטמבר 1978.

כמו כן הבטיח מר שרהסי, הן בפגישה הנ"ל והן טלפונית, שכביש הכניסה לגנות, שהיה עד כה חד סיטרי ובעת משמש בכביש הר סטרי (כניסה ויציאה) יורחב ויותאם למטרה זאת. כולל גידום שדרת העצים משני צידי הכביש. עד כה לא נעשה בנדון דבר.

נודה לכבודו על אישור כל האמור לעיל.

בכבוד רב,

ראש המקומי גנות

העתק: שר הפנים, לשכת השר ירושלים
שר התחבורה, לשכת השר, תל-אביב
שר החינוך, לשכת השר ירושלים
מר אבני, מנהל משרד הבינוי והשכון, הקריה, תל-אביב
משרד הפנים, קצין המחוז מר קאטה, רמלה
מר דוידוביץ יו"ר המועצה האזורית עמק לוד
מהנדס שהמי, מ.ע.צ. לינקולן.

רב/עק

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
05 -03- 1980
ירושלים

בארר תש"מ
בפברואר 1980
5/3/8

אל : מר יומי מרגליה, ראש המינהל לבניה כפרית,
משרד הבינוי והשיכון, הקריה, ת"א

הנדון: <u>בני ילדים מרומיים, אריאל - בעיות אקוסטיות</u>
דו"ח מר ע. לבני מהנדס אקוסטיקה וקלימטולוגיה
במע"צ מס' 5/3/8 מיום 22.2.80

אני שמח שמחלקה זו יכלה לתת לכם יעוץ וסיוע מקצועי-הנדסי;
אין לי ספק שביכולת מחלקה זו - שבתוכה נמצאים בעלי מקצוע מעולים
ומנוסים - לסייע לכם גם בעתיד ובמשימים רבים.

נשמח להענות לפניותיכם.

ב ר כ ה ,

א. גיל, אינג'
סגן מנהל מע"צ
ומנהל האגף לבנייה מוסדות הממשלה

העתק:
מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
אדריכל ר. סיון, משרד הבינוי והשיכון, הקריה, ת"א
מר צ. ארן, משרד הבינוי והשיכון, הקריה, ת"א -
אם תרצו - נוכל לסייע גם לכם

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ביקורת שיאריא
(2)
יינ(ב)

סיכום ישיבה בנושא מנהל פרוייקט שהתקיימה ביום 26.2.80

נוכחים: ה"ה א. וינר, ב. אבלין, צ. אורן, י. מרגלית, ח. יודלביץ

להלן סיכום הדברים שהתקבל:

בנושא אבני - הוחלט למנותו כמנהל פרוייקט בהיקף מלא.

לאור העובדה שבאגף תכנון והנדסה מכינים בשעה זו תעריפים חדשים למנהלי פרוייקטים, יחתם החוזה עד 30.4.80 וב-1.5.80 ידון בחידוש התקשרות עפ"י התעריפים וכפי שיהיה נהוג כלפי מנהלי הפרוייקטים באותה עת.

רשם: ח. יודלביץ.

[illegible]

[illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [

ח' באדר תש"מ
25 בפברואר 1980

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
28-02-1980
ירושלים

לכבוד
ועד מושב יציץ
מושב יציץ
ד.נ. אילון

א.נ.,

הנדון: מועדון נוער - י צ י ץ
הסמך : מכתבכם למנכ"ל משרד הבינוי והשכון מה- 6.1.80

כידוע לכם השלמת המועדון במושבכם התעכבה בשל ביצוע מערכת הביוב, וכן בשל בדיקת חיבור החשמל.

העיכוב בביצוע מערכת הביוב נבע בעיקר בשל הצורך בהפעלת קבלן משנה, ולצערנו עבודתו לקחה זמן רב בגלל ירידת הגשמים, דבר שגרם לו לקשיים רציניים.

כרגע בוצעו קידוחי הספיגה לביוב, ובתוך זמן קצר הם יחוברו לאינסטלציה הפנימית.

לגבי חיבור החשמל - אנו הזמנו אותו, כידוע לכם, ואנו אף מפעילים לחץ על חברת החשמל להתקנתו ואם תוכלו מצידכם לדרבן את ביצועו - נשמח מאד.

נראה לנו אפוא שכל הפעולות אותן הנכם מציינים בקשר ל"חדירה" למבנה המועדון וכו' הן מיותרות ויפגעו בסופו של דבר רק במועדון שבסופו של דבר יהיה רכושכם.

אנו תקווה אפוא שתוך זמן קצר נוכל להשלים המועדון ולהעבירו לרשותכם.

בכבוד רב,

אינג' י. רזי
מהנדס מחוז מרכז

עותקים:
לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית
אינג' א. רויץ - ראש צוות
מר מ. קרת - ממונה מחוזי לאכלוס

יר/שג

מִשרד הבינוי והשיכון ☐ למעקב

לשכת המנהל הכללי

תאריך .....

אל :

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון : .....

לוטה מכתבו של ..... בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

"יציץ"
מושב עובדים להתישבות חקלאית שתופית בע"מ
טלפון 961187

תאריך 6.1.80

דואר נע נחל אילון

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
21-01-1980
ירושלים

לכבוד
מנכל משרד השיכון
הקרייה
תל אביב

הנדון: מועדון נוער -מושב יציץ.
א.נ.

ברצוני להסב את תשומת לבך לעובדה המדאיגה כי זה 10 עשרה חודשים עומד מועדון הנוער שנבנה ע"י משרד השיכון (האגף לבנייה כפרית) כאבן שאין לה תופכין וזאת בשל אי סיום העבודה מיצד המשרד (חיבורי חשמל. צרכי בישה .וכדומה).

מיותר לציין את החשיבות שאנו רואים בהפעלת המועדון בפרט כשכיום לא קיים כל מבנה ציבורי אחר בו ניתן לפעול ולהפעיל פעילות תרבותיות חינוכית במושב יציץ.

בפניותינו החוזרות ונשנות למועצה האזורית "נתבשרנו"לא אחת כי מועד הפתיחה קרב אולם כיום סביר יותר להניח כי המצב לא ישתפר ולא תחל כל חזוזה באם לא נפעל בהתאם .

אי לכך הוחלט על דעת כלל חברי המושב "לחדור" אל מבנה המועדון למרות הסיכון הגופני הכרוך בכך להחל בפעולות סדירה ובכך להפסיק את הסחבת הנמשכת ללא סוף. במקביל לצעד זה יש בכונתנו לפנות אל כלי התקשורת -עתונות-רדיו/טלויזיה לצרכי סיקור המצב.

לסיום ברצוננו להדגיש כי כל נזק פיזי/גופני שיגרם כתוצאה מצעדזה נכרוך אחריו הגשת תביעת נזיקין למשרד השיכון לכיסוי הנזק. וזאת בשל הזנחת המשרד.

באם לא נקבל תשובה מספקת לשביעות רצוננו עד לתאריך של שבועיים מיום שליחת המכתב נראה עצמנו רשאים לפעול בהתאם.

בכבוד רב

המזכירות

"יציץ"
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שתונית בע"מ

העתקים:
1.ראש המועצה האזורית בזר.
2.מנהל המחלקה לחינוך תרבות וספוס
3.קצין המחוז /משרד הפנים.
4.מבקר המדינה.
5.ועד נוער יציץ.
6.וועד המושב.
7. למרכז התרבות.

משרד הבינוי והשיכון ☐ למעקב

לשכת המנהל הכללי

תאריך .....

אל :

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון : .....

לוטה מכתבו של ..... בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון
ל ש כ ת ה ש ר

ירושלים, ה' בשבט, תש"מ
23 בינואר, 1980

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
08 -22- 1980
ירושלים

אל: לשכת המנכ"ל - כאן

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

אנא תשובתכם הישירה לפונה עם העתק ללשכת השר.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

DOV PATISHI Civ. Eng.
12 SAPIR ST., TEL-AVIV
TEL. 28 07 25

דב פטישי אינג' סדוף.
תל-אביב, רח' ספיר 12
טל. 28 07 25

לתשובה

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
17-01-1980

תל אביב, 13 בינואר 1980

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

כבוד השר,

הנידון: הקמת עיר בקרני שומרון.

כאדם שרכש נסיון רב בבניה ובשיכון ואף זכיתי להקים לפי רעיוני המקורי את עיר הגנים קרית טבעון וכציוני המעונין לתרום מנסיונו להתנחלות מעבר לקו הירוק, הנני מתכבד להגיש לכב' תזכיר בנידון.

מאחר ושר האוצר תומך בהתנחלות מעבר לקו הירוק, יתכן ואפשר יהיה לקבל הסכמתו להקצבת המשאבים הדרושים להקמת 1,000 יחידות דיור בשנת התקציב 1980/81 וזאת בנוסף לסכומים שהוצעו על ידו בתקציב הנ"ל לפעולות משרדך.

אסיר תודה אהיה לכב' אם תוכל לקבוע לי ראיון בו אוכל להביא בפניך כמה רעיונות על דרכי ביצוע התכנית הנ"ל.

בכבוד רב

דב פטישי

[illegible] 20, [illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

DOV PATISHI Civ. Eng.
12 SAPIR ST., TEL-AVIV
TEL. 28 07 25

דב פ[illegible] ש[illegible] איזר מדוף.
תל-אביב, רח' ספיר 12
טל. 28 07 25

הקמת עיר בקרני שומרון

האוכלוסיה היהודית בהתנחלויות בשומרון, יהודה ובקעת הירדן מגיעה כיום לאחוז אחד בלבד ממספר התושבים הערבים ואין לראות בהן יותר מאשר התפרסות צנחנים מעבר לחזית המצפים לכוחות הרבים שיגיעו אליהם.

ללא התנחלות מסיבית של יהודים מעבר לקו הירוק נהיה נתונים ללחץ הולך וגובר מצד ארצות הברית ומדינות המערב שינסו לאלץ את ממשלת ישראל לסגת לגבולות שישי ביוני.

האמצעי היעיל ביותר למניעת סכנה זו - התנחלות רבבות יהודים ביהודה ושומרון ולשם כך יש להקים בהם תוך זמן קצר ישובים עירוניים גדולים שיאכלסו אלפי משפחות. התנחלות מסיבית זו תשנה תוך מספר שנים את פני האיזורים הנ"ל ותאלץ את מדינות המערב ויתכן אף את האוכלוסיה הערבית והארצות השכנות, להשלים עם העובדות שיווצרו בשטח. מה שלא השכלנו לעשות מיד לאחר מלחמת ששת הימים, יש לבצע כעת על אף המכשולים והקושיים שנערמו ביניתים בדרך להגשמת משימה חשובה זו.

אחד המקומות בשומרון המתאים להקמת ישוב עירוני גדול הוא קרני שומרון בו נמצא שטח של יותר מ- 6,000 דונמים קרקע בבעלות המדינה. את הבסיס הכלכלי של העיר יהוו מפעלי תעשיה שיוקמו במקום ויספקו תעסוקה ל- 40% מתושבי העיר ואילו הנותרים יתפרנסו מעבודה בשרותים ומחוץ למקום, בעיקר באיזור התעשיה של כפר-סבא הנמצא במרחק 13 ק"מ מקרני שומרון.

עד להקמת מפעלי תעשיה במקום, יאלצו רבים מתושבי קרני שומרון לנסוע לעבודה בגוש דן ועל מנת להקל עליהם את הוצאות התחבורה, יקבעו כמוסבר בניספח מס' 1 המצורף לתזכיר זה, סידורים מיוחדים לפיהם הוצאותיהם לנסיעות לעבודה, לא יעלו על המחירים הרגילים שמשלמים תושבי כפר-סבא תמורת נסיעותיהם לתל אביב.

יעוד שטח העיר:

מגורים	40 %	2,400	דונמים
מרכז עירוני ומבני ציבור	10 %	600	"
דרכים, ככרות ומדרכות	20 %	1,200	"
תעשיה ומלאכה	10 %	600	"
גנים ושטחי ירק	20 %	1,200	"
ס " ה	100 %	6,000	דונמים.

השטח למגורים יחולק לשלושה איזורים: בתים בודדים, בתים דו-משפחתיים ובתי קומות של 4 דירות בכל בית כמובא להלן:

DOV PATISHI Civ. Eng.
12 SAPIR ST., TEL-AVIV
TEL. 28 07 25

דב פטישי אינג' מדופ.
תל-אביב, רח' ספיר 12
טל. 28 07 25

איזור התפוررים	ס"ה שטח דונמים	שטח כל מגרש $מ^2$	ס"ה מגרשים	ס"ה יחידות דיור במגרש	ס"ה יחידות דיור באיזור
בתים בודדים	1,200	500	2,400	1	2,400
דו-משפחתיים	600	750	800	2	1,600
4 דירות בבית	600	750	800	4	3,200
ס"ה	2,400		4,000		7,200

מאחר וכ-200 משפחות התנחלו ביניתים במקום, הכרחי לשלב את התכניות שהוצאו לפועל בתכנון הכללי של העיר.

המוטיבציה להתנחלות בקרני שומרון:

פינוי ימית ומסירתה למצרים מהווה לגבי חלק מהציבור, מעצור פסיכולוגי להתנחל מעבר לקו הירוק במיוחד כאשר ידרש מהמשתכנים, כפי שאנו מציעים, להשתתף במימון שיכונם. הממשלה חייבת לבצע פעולת הסברה מתמדת שהחסכם עם מצרים אינו מהווה תקדים ליהודה ושומרון וכי מדינת ישראל לא תוותר על זכות עם ישראל להתנחל בכל שטחי ארץ ישראל. יש להחדיר בציבור את ההכרה שהעדר ישובים יהודים גדולים מעבר לקו הירוק, מחליש את בטחון ישובי שפלת החוף. אך אין די בהסברת הערך הציוני והבטחוני. הכרחי ליצור מוטיבציה כלכלית חיובית להתנחלות שבזכותה יכולות משפחות צעירות - מחוסרות אמצעים להגיע לשיכון ולפרנסה בתנאים שלא יכלו להשיגם בשפלת החוף.

המועמדים להתנחלות בקרני שומרון:

ככל שיגדל החיקף ההתחלתי של בנין העיר, יגבר כח המשיכה אליה. דבר זה נכון לגבי המועמדים להתנחלות בקרני שומרון ושבעתיים נכון לגבי יזמים שירצו להקים בעיר זו מפעלי תעשיה. משום כך, התחלת הבניה חייבת להיות בקנה מידה מרשים, לפחות 1,000 יחידות דיור, מבני ציבור ומרכז מסחרי נאה.

בנוסף ל-1,000 יחידות הדיור הנ"ל, חנני מציע לבנות 200 דירות נוספות ולייעד אותן עבור אולפן לעולים. אולפן זה יספק תעסוקה למספר מסוים של תושבי המקום, אך עיקר חשיבותו יהיה בכך שחלק מגומריו יתנחל כפי שסביר לקוות בתוך העיר שקלטה אותם לראשונה. כאלטרנטיבה, אפשר יהיה לשכן את האולפן במבנים הזמניים הקיימים בקרני שומרון א' לאחר שתושביהם יעברו לבתים הקבועים הנבנים עבורם.

מי יהיו תושביה הראשונים של קרני שומרון?

א. משפחות צעירות שמקום פרנסתם באיזור כפר-סבא שיראו בעיר הגנים קרני שומרון הזדמנות פז להשתכן במרחק קצר ממקום עבודתם וזאת בתנאים שלא חלמו עליהם. בעלי היכולת שביניהם, ירכשו ודאי בתים בודדים או אף יבנו בעצמם את בתיהם.

DOV PATISHI Civ. Eng.
12 SAPIR ST., TEL-AVIV
TEL. 28 07 25

דב פטישי אינג' מדוף.
תל-אביב, רח' ספיר 12
טל. 28 07 25

המשפחות מחוסרות אמצעים כספיים, ישתכנו, בהתאם להשקעתם העצמית, בבתים הבודדים, דו-משפחתיים ובבתים של 4 דירות. למעוניינים בכך, תינתן האפשרות לממן את השקעתם העצמית בחלקה ע"י נכוי מחצית שכר עבודתם בבנין הבתים.

ב. משפחות צעירות שטרם קבעו את מקום מגוריהם ואין בידם האמצעים הדרושים לרכישת דירה בשפלת החוף.

ג. עולים שיגמרו את לימודיהם באולפן קרני שומרון וירצו להשתקע במקום.

ד. עולים במיוחד מארצות המערב המייחסים חשיבות מיוחדת לתנאים האקולוגיים של מקום המגורים ומשום כך ירצו להשתקע בעיר הגנים קרני שומרון.

ה. תושבי הארץ הרואים בהתנחלות בשומרון יעד לאומי חשוב ורוצים להשתתף אישית בהגשמתו.

לושה: נספח מס' 1 -הצעה להוזלת מחירי הנסיעה מקרני שומרון לתל אביב.
נספח מס' 2 - תקציב השיכון ליחידת דיור

תל אביב, 10 בינואר 1980

בכבוד רב

דב פטישי

DOV PATISHI Civ. Eng.
12 SAPIR ST., TEL-AVIV
TEL. 28 07 25

דב פטישי אינג' מדוף.
תל-אביב, רח' ספיר 12
טל. 28 07 25

הצעה להוזלת מחירי הנסיעה מקרני שומרון לתל אביב.

נספח מס' 1 לתזכיר: הקמת עיר בקרני שומרון.

כל עוד לא הוקמו מפעלי תעשיה בקרני שומרון, יצטרכו תושביה שלא תהיה להם תעסוקה במקום, לנסוע לעבודה בערים הסמוכות ולגוש דן. על מנת להקל לתושבים אלו את נטל הוצאות הנסיעה, הנני מציע כי תושבי קרני שומרון יהיו רשאים לרכוש כרטיסיות נסיעה לגוש דן, במחיר הנסיעה מכפר-סבא לתל אביב.

ההנחה במחיר הנסיעה תיכלל בחישוב הארצי של קביעת תעריפי הנסיעה ב"אגד" הנערך ע"י משרד התחבורה. הסכום הכולל של ההנחה במחירי הנסיעה לכל 1,000 משפחות לתקופה של שנה אחת, יסתכם בסך 240,000 $ כמוסבר להלן:

סביר לשער שבשנה הראשונה להתנחלות בקרני שומרון, בהעדר תעשיה רצינית, יאלצו כ- 50% מתושביה לנסוע יום יום לעבודה בגוש דן ואילו הנותרים ימצאו פרנסתם במקום ובאיזור התעשיה בכפר-סבא, הנמצא במרחק של כ- 13 ק"מ.

ההפרש בין מחיר הנסיעה לתל אביב מקרני שומרון לעומת הנסיעה מכפר-סבא מגיע כיום לכ- 0.50 $ לנסיעה בכוון אחד ובס"ה דולר אחד לנסיעה בשני הכוונים. יש לקחת בחשבון שגם נשי העובדים וכן יתר התושבים יהיו זכאים להשתמש בכרטיסיות הנ"ל ואנו מעריכים שזה יתבטא בממוצע ב- 5 נסיעות בחודש.

להלן אומדן סכום ההנחה במחירי הנסיעה ל- 1,000 משפחות לשנה אחת:

עובדים בגוש דן:	500	12	25	$ 1	$ 150,000
יתר התושבים :	1,500	12	5	$ 1	$ 90,000
ס"ה	2,000				$ 240,000

הכללת הסובסידיה הנ"ל בסל הארצי של תעריפי הנסיעה, היא כסיפה בים ולדעתנו תזכה להבנה בציבור ובכלי התקשורת.

דב פטישי

DOV PATISHI Civ. Eng.
12 SAPIR ST., TEL-AVIV
TEL. 28 07 25

דב פטישי אינג' מדופ.
תל-אביב, רח' ספיר 12
טל. 28 07 25

אומדן תקציב השיכון ליחידת דיור:(במחירי נובמבר 1979, לא כולל מ.ע.מ.)

נספח מס' 2 להזכיר : חקמת עיר בקרני שומרון.

סוג הדיור	שטח הדירה m^2	הוצ. תשתית לדירה $	הוצ. בניה לדירה $	ס"ה הוצאות לדירה $
בית בודד	70	12,000	22,000	34,000
" "	90	12,000	26,000	38,000
דו-משפחתי	70	7,500	21,500	29,000
בית 4 דירות	70	4,000	23,500	27,500

תכנית המימון ל- 1,000 יחידות הדיור הראשונות :

מקורות המימון	בית בודד 70 m^2	בית בודד 90 m^2	דירה 70 m^2 דו-משפחתי	דירה 70 m^2 בבית 4 דירות
השקעה עצמית של המשתכן	$ 13,000	$ 18,000	$ 7,000	$ 4,000
הלוואה אפותיקאית	" 16,000	" 16,000	" 16,000	" 16,000
" עומדת	" 5,000	" 4,000	" 6,000	" 7,500
ס " ה	$ 34,000	$ 38,000	$ 29,000	$ 27,500

ההלואה האפותיקאית תינתן לתקופה של 25 שנים ברבית של 5% לשנה ותיפרע בתשלומים חודשיים כדלקמן:

שנת הפרעון	תשלום חודשי
ראשונה	$ 60
שניה	" 70
שלישית	" 80
החל מהשנה הרביעית וגמור בשנה העשרים וחמש	" 100

מטרת לוח התשלומים ההדרגתי - להקל על המשתכנים בשנים הראשונות להתנחלותם בקרני שומרון.

אנו מציעים כי ההלואה העומדת תהיה לתקופה של 20 שנים.

ההשקעה העצמית של המשתכן תהיה במזומן ו/או בעבודה כמוסבר בתזכיר.

דב פטישי

משרד הבינוי והשיכון ☐ למעקב

לשכת המנהל הכללי

תאריך 1990

אל:

בן - יהלום

א.נ.,

הנדון:

לוטה מכתבו של בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

7007046 219ת"ד
חיפה בטלפון מרכזהגולן 90 31 1100

מר א. ויגר מנהל משרד השיכון
תל אביב

אדונים וכבדים למרות הבטחה רבת שניתנו להושבי בני-יהודה מרם הוחל בטיפול כלשהו בישוב על-ידי חברת עמידר. חברת עמידר טוענת כי אינה מגבלה בישוב כיוון שאין מעבירים לה הקציבים מהאיטים.
נבקשכם לטפל בנו בהיקדם הפיתנית
ועד מחיצני בני-יהודה
העתקים נשלחו ל:
מ. רביד הכוכבות היהודית ירושלים
ע. הרפז הכוכבות היהודית צפה
י. מרגליה בניה כפרית תל אביב
מרן עמידר מבריה
מורנו עמידר נצרתעלית
מנד עמידר תל אביב
מ. לוי עמידר תל אביב
מ. שבר מועצה אזורית גולן קצרין
מ. ליר מועצה אזורית גולן קצרין

תשים
31 AUG 1980

לכ..

מועצה אזורית הדר־השרון

תל-מונד, — טלפונים: 052-61922 - 052-61921

ישובים: בני דרור - חרות - כפר הס - כפר יעבץ - כפר עבודה
עזריאל - משמרה - עין ורד - עין שריד - פורת

כו'	בטבת	תש"מ
15	ינואר	1980

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
8
ירושלים

לכבוד
מר יחיאל מוסקוביץ
מ"מ מנהל המחוז
משרד השיכון
רח' החשמונאים 113
תל - אביב

ח.נ.,

הנדון: הרשמה לזוגות צעירים

מכתבך: אל מר מרגלית ראש המינהל

דומה שלא הצלחתי להסביר את עצמי במכתבי אליך מ-7 בנובמבר 79.

אין המדובר בפתרון בעיות שיכון במושבים, כידוע לך רק בן או בת אחד יכולים להישאר בנחלה המישפחתית ולבנות את ביתם במושב, יתר הבנים/בנות עוד כ-8 בממוצע בכל משפחה (במושב פורת 9 ילדים בממוצע למישפחה) הם גם אזרחי מדינת ישראל.
ואין להם פתרון במושב כאמור ואין הם מקבלים שרות כצעירי הערים והמושבות דבר שלפי מיטב הבנתי אינו תואם את החלטות הממשלה בנדון.

כפי שכתבתי במיכתבי הקודם אין מנוס מהתערבותך לתיקון העוול הנ"ל ובדחיפות.

בכבוד רב.,
צבי חרות
ראש המועצה

העתק: מנהל משרד הבינוי והשיכון-ירושלים.
הגברת מרים פייגנבלט-משרד השיכון רח' ד' 23.
הקריה תל-אביב.
ועד מושב פורת.
ועד מושב עין שריד.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

תאריך.....

אל :

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון :.....

לוטה מכתבו של ..... בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

1.1.80

הועד המקומי בני-ע"י"ש

דאר נע - שקמים * טלפון 10551 91046

ב"ה א' בקדת תש"ם

תאריך 21 בטבת תש"ם

אסמכתא מס' 16-יסר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המיהר הכללי
25-12-1979
ירושלים

כאמור

לכבוד

הגב' אורה

לשכת מנהל משרד הבינוי והשיכון,

ירושלים

אורה הנכבדה,

עפ"י בקשתן בשיחתן הטלפונית מהיום נשלח

להיערכות לך הסכום שנקבע שנשלח אליכם

בתאריך 4/12/79 (בדואר רשום מס' 7256)

אינו מספיק בכסף המשמש בשוברים

בשעתו מנשלי של המקרה האמור.

בברכה,

יוסף

מנהל הועד המקומי

מפקד הועד המקומי

הועד המקומי בני־עי"ש

דאר נע - שקמים * טלפון 91046 (05)

ב"ה י"ז בכסלו תש"מ.

תאריך 7 דצמבר 1979

תיק מס' 40 - 16

לכבוד
מר דוד לוי, שר ה בנוי-והשכון,
מר אשר וינר, מנכ"ל משרד הבנוי והשכון,
הועדה העליונה לאכלוס, משרד הבנוי והשכון,
ירושלים.

רשום - דחוף.

אדונים נכבדים,

1.) ביישובנו הבלתי-מוגדר, ישנן כ-14 יחידות-דיור שהתפנו זה למעלה מחצי-שנה ע"י - תושבים שעזבו את המקום. לעומת זאת, ישנם כ-10 זוגות צעירים - שניישאו חלקם עם-ילדים וגרים עם- הוריהם בתנאי דיור מפוקפק, וסובלים מחוסר - קורת-גג בגלל שיטת-הנקוד שהונהגה לאחרונה ביישובנו.

2.) בהיעדר בסיס כלכלי-כספי של הזוגות-צעירים הבאים ממשפחות - ברוכות-ילדים, אין ביכולתם לרכוש דירות, ועקב-כך, בעית-חוסר-הדיור הולכת-ומחמירה מיום ליום.

3.) הפלנו בנושא בדרגים המתאימים של משרדכם קרוב לשלושת חודשים, ברם ללא מציאת פתרון חיובי.

4.) מתוך מגמה של כולנו, לעודד ולתמוך בבני-המקום לבל ינטשו את המקום, ובשל אופיו המיוחד של ישובנו, נודה על מישתכם הגמישה והבנתכם-המיוחדת, לאפשר אכלוס הדירות הנ"ל לזוגות-צעירים, בתנאי-שכירות עמידרית, באשר ללא ספק - בבא העת יתבססו וישובנעו לרכשן לאחר הרחבתן ושקומן.

5.) נבקשכם להזמין את נציגנו, כדי להסביר לכם ממוקת-הישוב בבעיותיו הקשות והחמורות.

6.) ולבסוף, אנא! החשו לנו להודיעכם שבלתי-הנסיבות המצב הינו-בלתי-נסבל ואינו סובל-שיהוי-נוסף.

בתודה למזקה להבנתכם,

מרדכי בן-עזרא,
יו"ר הועד המקומי.

העתקים: מר יגאל ידין, סגן רה"מ - יו"ר ועדת-השרים לרווחה ושקום שכונות-מצוקה.
מר מנשה טורבן, מנהל האזור/משהב"ש, רחובות.
מר מאיר אלונים, מנהל מחוז-המרכז בפועל /משהב"ש, תל-אביב.
מר בן-צבי מאיר, מנהל המרחב, משהב"ש, רחובות.

הכנסת

סגן יו"ר הכנסת

ירושלים, כ"ט בכסליו תש"ם
19 בדצמבר 1979

משרד הביטוח והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
26 -12- 1979
ירושלים

לכבוד
אשר וינר
מנ"כל משרד השיכון
ירושלים

בהתאם לשיחתינו ובעקבות המכתב מיום 6.12.79 שנשלח אליכם על-ידי מושב יונתן, בנושא סלילת כביש הגישה ליישוב, ברצוני להסב שניה את תשומת ליבכם לכך שאין עדיין ביצוע ההחלטה שהתקבלה - לסלול את הכביש.

אודה לך מאד אם אתה אישית תטפל בעניין כדי לזרז את הביצוע, זאת משום הקשיים של היישוב דווקא כעת בימי החורף.

בכבוד רב,

ח"כ ש. ארבלי-אלמוזלינו

[illegible]

[illegible]

[illegible]

הועד המקומי בני־עי"ש

דאר נע - שקמים * טלפון 91046 (055)

ב"ה

ס"ץ בכסלו תש"מ.

תאריך 7 דצמבר 1979

תיק מס' 40 - 16

רשום - דחוף.

לכבוד
מר דוד לוי, שר ה־ הבנוי־והשכון,
מר אשר וינר, מנכ"ל משרד הבנוי והשכון,
הועדה העליונה לאכלוס, משרד הבנוי והשכון,
ירושלים.

אדונים נכבדים,

1.) בישובנו הבלתי־מוגדר, ישנן כ־14 יחידות־דיור שהתפנו זה למעלה מחצי־שנה ע"י - תושבים שעזבו את המקום. לעומת זאת, ישנם כ־10 זוגות צעירים - שניסאו חלקם עם־ילדים וגרים עם־ הוריהם בתנאי דיור צפוף, וסובלים מחוסר - קורת־גג בגלל שיטת־הנקוד שהונהגה לאחרונה בישובנו.

2.) בהיעדר בסיס כלכלי־כספי של הזוגות־צעירים הבאים ממשפחות - ברוכות־ילדים, אין ביכולתם לרכוש דירות, ועקב־כך, בעית־חוסר־הדיור הולכת־ומחמירה מיום ליום.

3.) טפלנו בנושא בדרגים המתאימים של משרדכם קרוב לשלושת חדשים, ברם ללא מציאת פתרון חיובי.

4.) מתוך מגמה של כולנו, לעודד ולתמוך בבני־המקום לבל ינטשו את המקום, ובשל אופיו המיוחד של ישובנו, נודה על מישתכם הגמישה והבנתכם־המיוחדת,לאפשר אכלוס הדירות הנ"ל לזוגות־צעירים בתנאי־שכירות עמידרית, באשר ללא ספק - בבא העת יתבססו וישוכנעו לרכשן לאחר הרחבתן ושקומן.

5.) נבקשכם להזמין את נציגנו, כדי להסביר לכם מצוקת־הישוב בבעיותיו הקשות והחמורות.

6.) ולבסוף, אנא! הרשו לנו להודיעכם שבלחץ־הנסיבות המצב הינו־בלתי־נסבל ואינו סובל־סיחוי־נוסף.

בתודה עמוקה להבנתכם,

מרדכי בן־עזרא,
יו"ר הועד המקומי.

העתקים: מר יגאל ידין, סגן רה"מ - יו"ר ועדת־השרים לרווחה ושקום שכונות־מצוקה.
מר מנשה טורבן, מנהל האזור/משהב"ש, רחובות.
מר מאיר אלונים, מנהל מחוז־המרכז בפועל /משהב"ש, תל־אביב.
מר בן־צבי מאיר, מנהל המרחב, משהב"ש, רחובות.

המועצה האזורית גדרות
עשרת 76858
טלפון 91171 - 92950 - 055

בתשובה נא להזכיר

יז' כסלו תש"מ
7 בדצמבר 1979

משרד רבי־ערי השיכון ירושלים
רשות המנהל הכללי
10-12-1979
ירושלים

לכבוד
מר' זאב ברקאי
מנהל אגף הפרוגרמות
משרד השיכון והבינוי
ירושלים

מר' ברקאי הנכבד...

קבלתי מכתבך מיום 2.12.79 בענין מיוע למכרז הקהילתי, וצער לי כי אני נאלץ להתכתב אתך בנושא שהוא החשוב ביותר למדינת ישראל כיום, ואינכם מודעים לקטסטרופה זו שהולכת ומתפתחת בצדי ענף מבלי שמשהוא ינסה לעצור אותה.

המרכז הקהילתי בגדרות אושר ע"י המוסדות המטלכתיים לבניה בחודש פברואר 1977 כמשימה בעלת חשיבות עליונה בשקום מערכת חינוך לנוער על מנת לשמור על מסגרת חינוכית ומיפולית במיוחד באזורנו, כאשר ישובי גדרות כפופים לאיזורים בעייתיים כגון: רמלה, גדרה, בני עייש, גן-יבנה כפר יבנה, אשדוד, והחשיבות בהקמת המרכז לאפשר לנוער פעילות מקומית ולמנוע ע"י כך יציאה לאזורים אחרים.

תבניה החלה בשנת 1977 ולשמחתנו אנו עומדים לסיימה בתקופה זו שיהיה ברור, אנו מדברים על השלמה ולא בניה חדשה איננו רואה כל הגיון למנוע מאתנו לגמור הפרוייקט הזה.

אין לי ספק שחלילה באם מצב הדרדרות החברתית כפי שאנו עדים לה ימשך, אזי ימצא הכסף לבנית מוסדות אחרים לסגירת נוער מאחרי בריח וסגר.

איננו רואה גם את הכספים לבניית שיכונים לזוגות צעירים במושבים שעד היום לא קבלנו את הכספים שהבטחו לנו ע"י מ. השיכון ושנת התקציב עומדת להסתיים.

צער לי שכך נוהג שר בישראל ואיננו מקיים הבטחתו.

בכבוד רב,
יעקב לרנר
ראש המועצה.

העתק: לשכת השר לוי- שר השיכון.
לשכת המנכ"ל -
ח.כ. חיים קאופמן - כנסת ירושלים.
ח.כ. דקל מיכאל-כנסת ירושלים.
מר' מרגלית-ראש אגף לבניה כפרית מ. השיכון.

יל/עב

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: י"ב בכסלו תש"מ
2 בדצמבר 1979

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכה המנהל הכללי
3 -12- 1979
ירושלים

לכבוד
מר יעקב לרבר
ראש המועצה האיזורית
גדרות
דאר עשרת

מר לרבר הנכבד,

תודה על מכתבך מיום 27.11.79 המבהיר את מכתבך הקודם בנדון.

עם כל הכבוד לפרויקט הנכבד אותו אתם מבצעים, ואשר ישמש את כל הישובים בסביבה, נדמה לי שיקשה עליכם ביותר להגביר הסיוע מעבר למה שהובטח. כידוע לך החליטה הממשלה על קיצוצים משמעותיים בתקציב המדינה, מדיניות אשר ודאי תלווה אותנו מספר שנים. כידוע לך, לא חלו הקיצוצים של הבנייה, זאת עקב רצון הממשלה לפתור את בעיית המצוקה של אלפי משפחות החסרות קורת גג. מובן, שליד בנייני המגורים נדרש להקים מוסדות הציבור המינימליים כגון גני הילדים, חנויות שכונתיות וכדו'.

נראה לי, ובוודאי תסכים אתי, שבניית המכרז הקהילתי איבר עומד בסדר העדיפויות שנקבע ע"י הממשלה בחודש האחרון. הברירה כיום, איבה בין בנייה לא יעילה במושבים ובנייה יעילה במרכז, כי אם בנייה או אי בנייה. אני תקווה כי הבהרתי המדיניות וגם שכנעתי אותך.

ב ב ר כ ה,

זאב בוקאי
מנהל אגף הפרוגרמות

העתק: לשכת השר
לשכת המנכ"ל
מר י. מרגלית

רח' הלל 23 ת"ד 2555 ירושלים 91020 טל. 240141

משרד הבינוי והשיכון שיכון יהושלים
לשכת הממונה על הקרקע הבלתי
28 -11- 1979
יר ושלים

25.11.79

ש- 2377

לכבוד

ש.א. - תכנון ופיתוח בע"מ

לידי מר ש. אבני

הנדון: קרני שומרון ג'.

בהמשך לדיונים שקיימנו בנדון, הנני מתכבד להודיעכם כי משרדנו מתעתד לעזמין מחברתכם את שרותי ניהול פרויאקט הקמת קרני שומרון ג'.

ישוב זה מיועד להקמת כישוב פרברי למרכז העירוני של רעננה- כפר סבא.

גודל השטח והפרוגרמת טרם סוכמו.

נא להערך להתחלת הטיפול בפרויאקט, ובכתיים אבקשכם ללוות הטיפול בנושא כבר בשלבים הנוכחים בנושא קבלת הקרקע, גיבוש הפרוגרמת וכו'.

ב ב ר כ ה

י. מרגלית

ראש המינהל

העתקים:

מר א. וינר - המנהל הכללי.

מר א. שטרן - ס/ראש המינהל

אל"מ דן סתו - רמ"ח לתכנון תשתית - מ. הבטחון.

סא"ל שלום יוגב - אכ"א צה"ל.

מר י. צור - מינהל לבנית כפרית וישובים חדשים.

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: יוסי אבן אבי

מאת: חיים ולדמן

התאריך: 29.10.95

חיק מס':

הנדון:

עיה. הדרתיק. הנדון ובנוך

ושידה לתקינה הנכל

בד

בכבוד

מדף 1010

המועצה המקומית

נחלת - יהודה

טלפון: 948676

תאריך ז' אלול תשל"ט
30.9.79

מס'

לכבוד
מר דוד לוי
שר השכון והבינוי,
הכנסת, ירושלים

כבוד השר,

במכתבי מיום 25.7.79 ביקשתי פגישה עמך.
עד היום לא קיבלתי כל מענה לבקשתי.

אני חוזר ומבקש את כבודו לקבוע לי מועד לשיחה, אשר נושאה נוגע למצבה העגום של נחלת-יהודה בעניני שיכון ורווחה.

בכבוד רב,

י. גרשברג
ראש המועצה

לוטה: העתק מכתבנו מ-25.7.79

הנהלת הכנסת
השר
19-09-1979

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

המועצה המקומית

נחלת - יהודה

טלפון: 948676

תאריך ל' תמוז תשל"ט
25.7.79
מס

לכבוד
מר דוד לוי,
שר הבינוי והשכון,
הכנסת, ירושלים

כבוד השר,

ב-5 ביולי השנה, היה לי הכונג הרב לשבת עמך, בחברת מספר ראשי רשויות מקומיות אחרים, ולשוחח על בעיות שיכון וקליטה המעסיקות ומטרידות אותנו.

מפאת קוצר הזמן, ואולי אף בגלל הפרובלמטיקה המיוחדת במינה של נחלת-יהודה, לא ניתן לי להעלות לפניך באותה שיחה את ענייני הרשות המקומית שלנו.

ואכן, אתה באדיבותך הרבה, הסכמת עמי שמן הרצוי לקבוע לכך פגישה מיוחדת, בה אוכל להסביר ולפרט את צרכיה הדחופים והמיוחדים של נחלת-יהודה.

אי-לזאת, אודה לך מאד, אם תוכל לקבוע מועד למגישה בכל ההקדם.

בכבוד רב
ובתודה מראש,

י. בן-צבי
ראש המועצה

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: אל. רוני. אולם הנשיא עליה טיפלת עם ביבי אין לו אלא לבקר אותו

מאת: לאיר

הנדון: 10/23

התאו: 23.10.79

תיק מס:

שמעתי, עד כדי המועקה "נפלא יהודה" בטלפון הקל מרגל, ברם, אינו מעיין לסגנון אותן הוא רוצה לדבר עם השר.

אל כל פנים – הנני מודה לך מאוד...

מדף 1010

מס' הרשמה - ירושלים
26 -09- 1973
מאגר נכנס

לי. בני רשפון

בני יודעי ביר אלמן

הרב מבקש שם אותו

אלי

הבא אלי

16.10

בברכה

אלי

אלי

לא לשכח

אם רוצה בהמלצה

מחלק הדפסים

28/9

א.ל.

מעולה לעולה - מחנה עולה!

המועצה המקומית
נחלת - יהודה
טלפון: 948676

תאריך ל' תמוז תשל"ט
25.7.79
מס'

לכבוד
מר דוד לוי,
שר הבינוי והשכון,
הכנסת, ירושלים

משרד הבינוי והשכון
29-07-1979

כבוד השר,

ב-5 ביולי השנה, היה לי העונג הרב לשבת עמך, בחברת מספר ראשי רשויות מקומיות אחרים, ולשוחח על בעיות שיכון וקליטה המעסיקות ומטרידות אותנו.

מפאת קוצר הזמן, ואולי אף בגלל הפרובלמטיקה המיוחדת במינה של נחלת-יהודה, לא ניתן לי להעלות לפניך באותה שיחה את ענייני הרשות המקומית שלנו.

ואכן, אתה באדיבותך הרבה, הסכמת עמי שמן הרצוי לקבוע לכך פגישה מיוחדת, בה אוכל להסביר ולפרט את צרכיה הדחופים והמיוחדים של נחלת-יהודה.

אי-לזאת, אודה לך מאד, אם תוכל לקבוע מועד לפגישה בכל ההקדם.

בכבוד רב
ובתודה מראש,

י. גרצ'רגי
ראש המועצה

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

כרגסיה

תאריך 3.9.79

אל: מר מיכאל

דחוף

א.נ.,

הנדון: משפחת אבו רגלה

לוטה מכתבו של מאיר יבין בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☑ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

בלשרה

עוזר המנכ"ל

המועצה המקומית פרדסיה
טל. 053-98144

בתשובה נא להזכיר
מס. 3708

ב"ה, תאריך 27.8.79

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
31 -08- 1979
ירושלים

לידר
נ. שמעון
לטיפול
זתל

לכבוד
עו"ד דוד לוי
שר השכון
לשכת השר
ירושלים.

כב' השר,

הנדון: משפחת גביזון בפרדסיה.

לאחר דברי כב' השר בטלויזיה ביום שישי בערב 25.8.79 בענין שכונת בתי כהן בחולון, ראיתי חובה להזכירך כי עד היום טרם נפתרה בעיית הדיור של משפחת גביזון המונה 13 נפש וגרה בתנאי דיור מת אנושיים.

ידוע שכב' מייצג את שכבות המצוקה בישראל ואנו תולים בך תקוות רבות.

אני סומך ובטוח שהפעם כב' יטפל בבעיית פתרון הדיור של משפחת גביזון בצורה יותר אינטנסיבית.

העתק: נשלח מכתב בענין הנ"ל ב- 6.5.79

בכבוד רב
ימיני יצחק
ראש המועצה.

העתק: מנכ"ל משרד השכון - ירושלים.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

תאריך 13.5.79

אל: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

א.נ.,

הנדון: [illegible]

לוטה מכתבו של [illegible] בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

[illegible]

עוזר המנכ"ל

המועצה המקומית פרדסיה
טל. 053-98144

בתשובה נא להזכיר
מס' 3841

ב"ה, תאריך 6.5.79

משרד הבינוי והשכון ירושלים
רוחב היכל הכללי
13-05-1979
ירושלים

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשכון
ירושלים.

כבוד השר,

הנדון: משפחת גביזון - פרדסיה.

ראשית אני מברך אותך על הכנסך לתפקידך החדש כשר הבנוי והשכון ומאחל לך עבודה פוריה.

במעברת שבות-עם לשעבר גרה עד היום משפחת גביזון המונה 13 נפש, רובם בגיל הרך בתנאי דיור קשים מאוד.

כל פתרונות הדיור שהוצעו לחם במקומות שונים בארץ לא נתקבלו ע"י המשפחה, וכל בקשתם לגור אך ורק בפרדסיה.

כיום בפרדסיה המחיר יקר וכדי לסדר דיור למשפחת גביזון צריך משרד השכון להקציב הקצבה מיוחדת בסך 1.500.000 ל"י (מיליון וחמש מאות אלף לירות).

כאיש שמכיר את הבעיה מקרוב אני סומך ובטוח שכב' יעשה הכל לפתרון בעיית משפחת גביזון מפרדסיה לפני שיקרה אסון.

בכבוד רב
ימיני יצחק
ראש המועצה.

העתק: מוכ"ל משרד השכון - ירושלים.