

מדינת ישראל

11-A-5
2/80

משרד המושל

חליף השוכן
3/11 פקדת ואיו

משרד
2/80

אולם ספורט, מרכז מסחרי - ואיו

77/75/27/77 פקדי:

8.500.000 פקדון: 3.000.000

6/1980 - 2/1978

מס' תיק מקורי

מחלקה



שם: אולם ספורט, מרכז מסחרי - ימית

גל - 20 / 7475

מזהה פיזי: 109.18/1 - 942
מס פריט: 1397747

מזהה לוגי: 02-106-01-07-06
כתובת: 27/08/2013

שם הישוב _____ סוג המבנה _____
 מס' החוזה _____ הקבלן _____
 הסכום _____

תאריך התחלת העבודה: 1.2.78 תאריך גמר העבודה _____

שינויים - הגדלה _____
 הקטנה _____

תנועת החשבונות

חשבון מס'	תאריך היישור	מצב העבודה %	סכום	העבודה
2	26.5.78	-	920670	
3	23.6.78	-	1337670	
4	26.7.78	-	2241479	
5	22.8.78	-	3136.000	
6	31.10.78	-	3376800	
7	5.12.78	-	3970175	
8	3.1.79	-	4193600	
9	4.2.79	-	4402800	
10	6.2.79	-	5088200	
11	4.5.79	-	5465663	
12	19.7.80	ס/0	6006877	
הערות:			6252603-	

grf

$$181.2 \quad 77 \quad 6/4 \\ 140/21\% \approx 231 \quad 78 \quad 7/4$$

$$\begin{array}{r} 4529 \\ 77 \overline{) 75127} \end{array} \quad \begin{array}{l} 6d \quad 7/4 \\ \quad 7/4 \end{array}$$

~1.11

משרד הביטחון והטיבון
מינהל לבניה כפרית וישובי חרשים

חקירה, תל-אביב
רחוב ג' מס. 13

מבכ/77/419

/3910

א לזמר ר. לשם, טמונה על עליות חדשות

מאת: א. בלך, טמונה על חוזים ומכרזים

הנדון: חוזה להקמת אולם ספורט, מרכז מסחרי, גן ילדים-
מעון יום ביטח

מכרז מס. מ.ב.כ. 55/77 מיום 2.12.1977

1. בהתאם להחלטת ועדת המכרזים במכרז הנדון, נא לערוך חוזה עם הקבלן:
הכ"ד.מ.ו.ר. בע"מ, רח"ט מלכי ישראל 35, אשקלון, להקמת מבני צבור
ביטח לפי כתב המכרז והמחירים הרצ"ב והמסמכים בסכום כללי - 8,500,000 ₪

פרוט הכביה:

1 סה"כ למבנה אולם הספורט	4,170,000.- ₪
2 סה"כ לבניין מרכז המסחרי	1,730,000.- ₪
3 סה"כ למבנה מעון יום-גן ילדים	2,600,000.- ₪
סה"כ	<u>8,500,000.- ₪</u>

2. תקופת הביצוע: 12 חודשים מיום קבלת צו התחלת העבודה.
3. בסיס המחירים: אוקטובר 1977.
4. חורדה ע"ח הבדיקות - 0.2% מערך העבודה.
5. בהתאם לסעיף 49 של החוזה הכללי יהיו דמי הפיזיות המוטבמים בעד אחזק
במסירת העבודה: -1,200 ₪ לאולם ספורט, -600 ₪ לגן ילדים,
-400 ₪ למרכז מסחרי לכל יום שהעבודה תשאר בלתי גמורה.

6. סדר התשלומים יהיה כדלקמן:

1	לאחר גמר יסודות וריצוף	20%
2	לאחר גמר קירות	15%
3	לאחר גמר גג	10%
4	לאחר גמר מחיצות וטיח פנים	10%
5	לאחר גמר נגרות וריצוף	15%
6	לאחר גמר אינסטלציה וביוב	14%
7	לקבלת בטוח הפועלים	4½%
8	לאחר קבלת הכנין והגשת ה-ן סומי	6½%
9	לאחר אישור חשבון סומי	5%
		<u>100%</u>

משרד התיכונים והשכלה
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

- 2 -

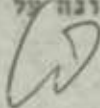
419/77-מבכ-3910

7. המחירים אינם כוללים מ.ע.מ.

8. מצ"ב אנו מעבירים אליכם העתק החלטה ועדה המכרזים במכרז הנדון.

ב ב ר כ ה ,

א. בלף
ממונה על חוזים ומכרזים



העתק מהנדס מחוז הנגב
הקבלן

י מ י ת

אולט סמורט

אולם ספורט - ימית

מס.	תאור	כמות	יחידה	מחיר יח.	סה"כ ל'
	הערה: כתב המכירות אינו כולל חבור הבנין למערכת הביוב וחמים העירוניים ולרשת חברת החשמל.				
	<u>01 - עבודות עפר</u>				
01	חפירה ליסוד השטח למי סימון ובעלמים שינתנו במקום. המחיר כולל מיזור האדמה בשטח של עד מרחק 100 מ'	500	מ"ק	20.-	10,000.-
02	הרחקת עורמי החפירות למרחק כלשהו העולה על 100 מ. למקום שבאחריותו או למקום מאושר על ידי הרשויות המוסמכות	200	מ"ק	20.-	4,000.-
03	חפירת שוחות בשביל יסודות בודדים עד עומק שאינו עולה על 1.50 מ'	110	מ"ק	100.-	11,000.-
04	כנ"ל מעומק 1.50 מ' עד עומק שאינו עולה על 2 מ'	35	מ"ק	150.-	5,250.-
05	חפירת העלות בשביל קורות יסוד עובי 30-15 ס"מ	6	מ"ק	100.-	600.-
06	חפירת העלות בשביל יסודות עובדים לקירות חומכים עד עומק שאינו עולה על 1 מ'	20	מ"ק	90.-	1,800.-
07	מילוי תחת רצפות מחומר מצע קשה או קורקר מאושר מוכה מחוץ, מהודק לדריגת מסיפות של מינימום 98% מודיפייר א.א.ש.הו	500	מ"ק	80.-	40,000.-
	סה"כ עבודות עפר				<u>72,650.-</u>

02 - עבודות בטון יצוק באחר

01	מצעים מבטון רזה תחת היסודות עובי 5 ס"מ	75	מ"ר	55.-	4,125.-
	<u>בטון ב-200</u>				
02	יסודות בודדים כולל הפירמידות	20	מ"ק	1,500.-	30,000.-

אולט סמורט - ימית

מס.	תאור	כמות	יחידה	מחיר יח.	סה"כ לי
03.	עמודי יסוד בדלים באחכים שונים	12	מ"ק	2,200.-	26,400.-
04	קורות יסוד עובי 20 ס"מ	30	מ"ק	1,600.-	48,000.-
05	כנ"ל עובי 15 - 12 ס"מ	6	מ"ק	1,700.-	10,200.-
06	קירות חופכים עובי סמוצע 18 ס"מ	15	מ"ק	1,800.-	27,000.-
07	עמודים עולים במחכים שונים כולל עמודים בקירות ועמודים בדלים	35	מ"ק	1,950.-	68,250.-
08	קירות עובי 20 ס"מ	14	מ"ק	1,800.-	25,200.-
09	חקרה עובי 18 ס"מ	140	מ"ר	280.-	39,200.-
10	כנ"ל עובי 13 ס"מ	25	מ"ר	210.-	5,250.-
11	כנ"ל עובי 10 ס"מ	20	מ"ר	160.-	3,200.-
12.	רצפה מדורגת למריבונה עובי 10 ס"מ	350	מ"ר	190.-	66,500.-
13	כנ"ל, עובי 15 ס"מ	100	מ"ר	260.-	26,000.-
14.	קורות וחגורות עובי 20 ס"מ יצוקה על קירות ועל פתחים	50	מ"ק	1,900.-	95,000.-
15.	כנ"ל עובי 30 ס"מ	1.50	מ"ק	1,600.-	2,400.-
16	כנ"ל, עובי 15 ס"מ	0.50	מ"ק	2,000.-	3,000.-
17	קורות חליות עובי 24 ס"מ לרצפה חשויבונה	6	מ"ק	1,700.-	10,200.-
18.	כנ"ל, עובי 15 ס"מ	9	מ"ק	1,800.-	16,200.-

מס.	חומר	כמות	יח.	מחיר יח.	סה"כ לי
19.	קורות אופקיות וחליות עובי 15-20 ס"מ (קרעיות למחלות וכרכובים עליונים)	10	מ"ק	2,250.-	22,500.-
20	במנות המחלות בעובי 15 ס"מ	5	מ"ק	2,250.-	11,250.-
21	כנ"ל אבל בעובי 12 ס"מ	2	מ"ק	2,250.0	4,500.-
22	כנ"ל, עובי 20 ס"מ	5	מ"ק	2,250.-	11,250.-
23	מעקים בעובי 10 ס"מ	1	מ"ק	2,250.-	2,250.-
24.	במנות מחלות ומעקים בעובי 6 ס"מ	1	מ"ק	2,500.-	2,500.-
25	משחטים משומעים למדרגות עובי 22 ס"מ	7.50	מ"ר	330.-	2,475.-
26	כנ"ל עובי 16 ס"מ	15	מ"ר	240.-	3,600.-
27	משולשי מדרגות 30/17 ס"מ	20	מ"ר	80.-	1,600.-
28	מדרגות 22/21 ס"מ יצוקה על גבי רצפת חשיבונית	45	מ.	80.-	3,600.-
29	מרבץ על מלוי בעובי 10 ס"מ	900	מ"ק	100.-	90,000.-
30	החלקת גגות בחוטמת אבנים	40	מ"ר	50.-	2,000.-
31	חבורות במחיצות עובי 10 ס"מ, יצוקה על קורות ועל פחחים	1	מ"ק	2,800.-	2,800.-
32	נוסף לחבורות וקורות 20 ס"מ בשביל גמר כאדון חלון	200	מ'	30.-	6,000.-
33	חוטמת בשביל בטון ב-300 (במקום ב-200)	150	מ"ק	60.-	9,000.-
34	חוטמת בשביל עצוב שחחים של בטון חסוף כולל מקצועות קטנות וחריצי מדלף - בלוחות	200	מ"ר	75.-	15,000.-

אולם ספורט בימיה

מס.	תאור	כמות	יחידה	מחיר יח.	סה"כ ל
34	כנ"ל, לביצים	100	מ"ר	100.-	10,000.-
35	מוטות זיון רגילים בקטרים שונים	15	טון	8,700.-	130,500.-
36	מוטות זיון ממותלים בקטרים שונים	20	טון	8,900.-	178,000.-
37	מוטות זיון מצולעים בקטרים שונים	10	טון	9,550.-	95,500.-
38	רקפת פלדה ממוטות מוטבים קוטר 6 מ"מ	600	מ"ר	90.-	18,000.-
					<u>1,126,450.-</u>
סה"כ עבודות בטון יצוק באחר					

04 - עבודות בניה

01	קירות עובי 20 ס"מ מבלוקי בטון חלולים	600	מ"ר	120.-	72,000.-
02	נוסף לג"ל בטביל בניה נקיה	5	מ"ר	50.-	250.-
03	קירות עובי 15 ס"מ מבלוקי בטון חלולים	35	מ"ר	120.-	4,200.-
04	כנ"ל, עובי 10 ס"מ	175	מ"ר	100.-	1,750.-
					<u>78,200.-</u>
סה"כ עבודות בניה					

אולם ספורט - ימים

מס.	תאור	כמות	יח.	מחיר יח.	סה"כ ל
-----	------	------	-----	----------	--------

05 - עבודות איטום

01	גרבי חציצה הניר סול חזה קירות בנויים	25	מ"ר	15.-	375.-
02	אסוס גבונים באלטקוט פרימר ורתי מריחות עם אריג רשתי עובי 0,5 מ"מ ביניהם וחלבנה בביאקוט כולל רולקוט	40	מ"ר	80.-	3,200.-
03	אסוס קירות תומכים בשתי מריחות ביטומן מנוסח 75/25 כולל פרימר מאטלט קר ואריג רשתי מחומר סיגנטי	75	מ"ר	50.-	3,750.-
					<u>7,325.-</u>
סה"כ עבודות אסוס					

06 - עבודות נגרות אופן ומסגרות פלדה

המחירים כוללים: פרזול, זיגוג וצבע. כל מלבני הדלתות יהיו מברזל.					
01	מס. (14), דלת עץ במידות 180/210 ס"מ שני אגפים עם צוהרים	2	יח.	3,000.-	6,000.-
02	מס. (15) דלת עץ במידות 90/210 ס"מ אגף אחד עם צוהר	4	יח.	1,850.-	7,400.-
03	מס. (16) כנ"ל במידות 80/210 ס"מ	5	יח.	1,850.-	9,250.-
04	מס. (17), כנ"ל במידות 65/210 ס"מ	7	יח.	2,800.-	19,600.-
05	מס. (18) דלת תריס מעץ במידות 80/210 ס"מ אגף אחד	1	יח.	2,800.-	2,800.-
06	מס. (19) דלת ברזל במידות 180/240 ס"מ שני אגפים אסופים כולל כרכוב פח	1	יח.	7,000.-	7,000.-
07	מס. (20+21) דלת ברזל במידות 80/210 ס"מ אגף אחי אסוס	2	יח.	3,000.-	6,000.-
08	דלת לבישה של חרטקול במידות 396/236 ס"מ ארבעה אגפים אסופים	1	יח.	13,850.-	13,850.-
					<u>71,900.-</u>

אולם ספורט - ימיה

מס.	תאור	כמות	יח.	מחיר יח.	סה"כ ל'
<u>07 - עבודות מתקני תברואה</u>					
	המחירייהם בשלמות וכוללים את כל האביזרים וטפחיו החבור למיניהם לרבות טפחי בקרה ועבודות עפר.				
01	אטלת ב"ב מושב ומכסה פלסטיק ומיכל הדחה	6	יח.	2,200.-	13,200.-
02	משתנה קיר עומדת מורכבת משלש חלקים ברוחב 52 ס"מ, כל חלק כולל: העלת חרטינה, מפתן חרטינה ברוחב 30 ס"מ, מיכל הדחה אוטומטי, מחסום מאצקת 4" עם מיכבד מבוזבז כרום	1	יח.	10,800.-	10,800.-
03	כיוורי רחצה מחורס 53/41 ס"מ	10	יח.	1,600.-	16,000.-
04	מקלחת בקיר עם שני כיוורים פנימיים	4	יח.	1,450.-	5,800.-
05	דוד חשמלי למים חמים בקבול 120 ליטר כולל שטחון אל חוץ	1	יח.	3,600.-	3,600.-
06	כנ"ל, אך בקבול 200 ליטר	1	יח.	5,400.-	5,400.-
07	מחסום רצפה מיצקת 8"/4"	2	יח.	2,000.-	4,000.-
08	מחסום רצפה מעופרת 4"/2"	6	יח.	325.-	1,950.-
09	מאסף מעופרת 4" עם טכסה פליץ	12	יח.	350.-	4,200.-
10	קוי דלוחין ואיורור מצנורות מגולוונים קוטר 2" בקרקע או בקירות	75	מ.	220.-	16,500.-
11	כנ"ל, מיצקת 4"	40	מ.	650.-	26,000.-
12	ברדס לאגור אויר 2"	1	יח.	80.-	80.-

אולט ספורט - ימים

מס.	תאור	כמות	יח.	מחיר יח.	סה"כ ל'
13	קוי ביוב מצנורות אסבסט 4" עם מחברי קלטיים כולל חפירה עד עומק סמוצע 1. מ.	25	מ.	200.-	5,000.-
14	כנ"ל, צנורות 6"	50	מ.	260.-	13,000.-
15	תאי בקרה קוטר 60 ס"מ מחוליות כסון טרומה עם מכסה (ב.ב. 5 טון) עד עומק 80 ס"מ	7	יח.	1,400.-	9,800.-
16	כנ"ל קוטר 80 ס"מ עד עומק 100 ס"מ	2	יח.	2,200.-	4,400.-
17	קוי המים בקירות מצנורות מגולוונות 1"	20	מ.	85.-	1,700.-
18	כנ"ל 3/4"	20	מ.	90.-	1,800.-
19	כנ"ל 1"	10	מ.	150.-	1,500.-
20	כנ"ל 1 1/4"	10	מ.	170.-	1,700.-
21	קוי מים בחוץ מצנורות מגולוונות 1 1/2" שמוגים בקרקע	20	מ.	190.-	3,800.-
22	כנ"ל 2"	50	מ.	240.-	12,000.-
23	ברזי מעבר בכניסה 1/4" עם רקורד	2	יח.	350.-	700.-
24	כנ"ל 2"	1	יח.	600.-	600.-
25	ברז לכיור 1/2" מניקל	5	יח.	125.-	625.-
26	כנ"ל סוללה	5	יח.	350.-	1,750.-
27	בקודה כבוי אש כולל: גלגל עם צנור 3/4" באורך 25 מ. ברזל לטהיחה כחירה 1" ואקדה מים, ברזל חידוש חיצוני 2" על 4 קף לריבוע מצמדת דגם שוטרף	2	יח.	4,500.-	9,000.-
					<u>174,905.-</u>
סה"כ עבודות מתקני תברואה					

אולט ספורט - ימית

מס.	תאור	כמות	יח.	מחיר	סה"כ
08 - עבודות השכל					
צ צ ר ת					
1.	צנור פלסטי חצי קטן מטמט מריכף 3/4" מותקן תחת השיח, ביציות במצפה, בחקירות כמולות, בכל גובה שיידרש, לרבות קופטאות הסתעפות ומעבר טטורטיות, חמרי עזר וחזוק וכן כל יתר החומרים והעבודות הדרושות	1000	מ.	18.-	18,000.-
2.	כנ"ל אבל 1"	1850	מ.	21.50	39,775.-
3.	כנ"ל, אבל 1/4"	150	מ.	30.-	4,500.-
4.	כנ"ל אבל 1 1/2"	100	מ.	36.-	3,600.-
5.	כנ"ל, אבל 2"	150	מ.	40.-	6,000.-
6.	צנור משודייץ 3/4" מותקן בחקירות כמולות על החקירות, בכל גובה שיידרש לרבות קופטאות הסתעפות ומעבר טטורטיות, חמרי חזוק וכן כל יתר החומרים והעבודות הדרושות	50	מ.	24.-	1,200.-
7.	כנ"ל אבל 1"	50	מ.	30.-	1,500.-
8.	כנ"ל אבל 1 1/2"	25	מ.	45.-	1,125.-
					סה"כ
					75,700.-

פוליכים ובבלים

9.	פוליך נחושת 1,5 מ"ר עם בידוד פלסטי מי.וי.סי מוטחל באנורות הג"ל, כולל החבורים הדרושים בקופטאות הסתעפות, מהדקי חבור, געלי כבל, חמרי בידוד וכו'	2500	מ.	3.60	9,000.-
10.	כנ"ל, אבל 2,5 מ"ר	3200	מ.	4.80	15,360.-
11.	כנ"ל, אך 4 מ"ר	100	מ.	6.-	600.-

ימית - אולם ספורט

מס.	תאור	כמות	יח.	מחיר	סה"כ ל'
12	כנ"ל, אבל 6 מ"ר	100	מ.	8.-	800.-
13	כנ"ל, אבל 10 מ"ר	250	מ.	10.-	2,500.-
14	כבל חרמו פלסטי טמנוס נ.וי.וי 2,5x4 מ"ר מוחקן בחעלה, בהשאלה דרך מעברים ונורות בחזון לקירות, בכל גובה שידוש כולל כל החבורים הדרושים להתקנה הכבל, בגון נעלי כבל, מחזורי כבל (שלוח), ברגים, אומים, דיסקיות, עשיית חבורים וכו'	700	מ.	19.-	13,300.-
15	כנ"ל, אבל 5 x 2,5 מ"ר	150	מ.	20.50	3,075.-
16	כנ"ל, אבל 5 x 1,5 מ"ר	150	מ.	18.-	2,700.-
17	כנ"ל, אבל 3 x 2,5 מ"ר	100	מ.	18.-	1,800.-
					<u>→ 49,135.-</u>

סה"כ

אביזרי מחקן ושונות

18	מפטיק זרם יחיד, בקליט לבן, מוחקן מחת הטיח דגם ציחור ועשיית החבורים	18	יח.	42.-	756.-
19	כנ"ל, אבל כפול	5	יח.	55.-	275.-
20	כנ"ל אבל מחליף	20	יח.	55.-	1,100.-
21	מפטיק זרם יחיד אטום למים מוחקן מחת החבורים	12	יח.	55.-	660.-
22	כנ"ל, אבל כפול	2	יח.	75.-	150.-
23	חבור קיר 10 אטום, חלה מוי, בקליט לבן, מוחקן חח"ט דגם ציחור ועשיית החבורים	8	יח.	42.-	336.-
24	כנ"ל אך משוריין מוגן מים	36	יח.	75.-	2,700.-

ימית - אולט טמורט

מט.	תאור	כמות	מחיר	סה"כ
25	ארגז חבורי קיר משוריין דגם עוז-און 515- המכיל חבור קיר חד מצי 10 אמטר. חבור קיר חלת מצי 15 אמטר, מצי חלת מצי 15 אמטר וגחייבים, מוחקן על הקיר במקום המסומן בתכניות ועשיית החבורים	2	יח.	1,100.- 2,200.-
26	הארקה ללוח השמל ראשי עשויי ע"י מוליכים בחוט 16 מ"ר, מושחל בהוך צנור 1", כולל תא בקורת מחובר לצנור המים הקרוב לפתוח 2" כולל כל החמרים הדרושים לרבות נעלי כבל, מהדקים, שלט סימון וכו' עד 25 מ"	1	קומפ.	1,350.- 1,350.-
27	צנור בטון 6" מוחקן בכניסה ללוח ראשי עבור החזנה	30	מ.	150.- 4,800.-
28	פרופיל שרשרת 1004 מוחקן בחלל בין החקרות מחוז לקונסטרוקציה המבנה כולל כל החוזקים החמרים הדרושים	300	מ.	200.- 60,000.-
				<u>74,327.-</u>

סה"כ

גרמי תאורה

	כללי: למני התחלת בצוע העבודה יגיש הקבלן לאשורו של המנהל המפקח, תכניות עבודה ליצור הבונים. רק לאחר שהתכניות הג"ל אושרו ע"י המפקח ותוך הכנסת תקונים ושינויים במידה ויורשו, ייצר הקבלן דוגמה מושלמת ולאחר אישורה הסופי, יתחיל הקבלן בייצור הבונים.			
29	חקנה, חבור והפעלה של גוף תאורה פלואורסצנטי 105x4 וט באורך של כ-2,5 מ. מצוייד בלובר רשת חזק במיוחד, למניעת פגיעות, כדור שקוע בתקרה אקוסטית עשויה אלומיניום, הגוף יוחקן כך שהשפול באבזריו לרבות השטורות יהיה מלמעלה (מחלל הגב בו יוכנו שבילי וריכה וגישת לבוסים - ע"י אחרים) המחיר יכלול את הסדורים והעבודות הדרושים על מנת להפוך את הגוף לכוון חלל הגב לצורך החלפת נורות	10	יח.	250.- 5,000.-
30	כנ"ל אך של גוף תאורה פלואורסצנטי 2x105 וט	20	יח.	250.- 5,000.-
31	כנ"ל אך של גוף תאורה ממוט קוורץ-יוד אלומה רחובה ל-500 וט שיוחקן על גבי זרוע מחוזקת לקונסטרוקציה בחלל הגב	16	יח.	250.- 4,000.-

ישיבה - אולם ספורט

מס.	תאור	כמות	יח.	מחיר	סה"כ ל'
32	התקנת חבור והטעלה של גוף תאורה פלואורסצנטי וא 105 וט ללא לובר שקוע בחקרה אקוסטית, בחלק הקהל, בנוי לביטח מלמעלה	30	יח.	250.-	7,500.-
33	כנ"ל אך לגוף תאורה ליבון שקוע בחקרה אקוסטית בחלק הקהל עם מנורה רמלקטור 150 וט, אלומה רחבה	12	יח.	100.-	1,200.-
34	התקנת בלנד של גוף תאורה פלואורסצנטי 105x4 וט עשוי מה דקופירט 1.25 מ"מ צבוע בצבע לבן שרף כמנור והכולל: משק חוצה סילבניה לכל שתי נורות, קבל לשמור כופל התמק עד 0.86, בחי נורה שלסקוטיים, נורות 105 וט כ"א ולובר רשת חזק במיוחד. הנורות תחיינה מתוצרת סילבניה - ארה"ב התקנה לפי סעיף 29	20	יח.	3,500.-	70,000.-
35	כנ"ל אך של גוף תאורה פלואורסצנטי 105x2 וט (להתקנה לפי סעיף 30)	20	יח.	2,200.-	44,000.-
36	התקנת בלנד של גוף תאורה קוורץ יורי 500 וט (התקנה לפי סעיף 31) אלומה רחבה	16	יח.	1,400.-	22,400.-
37	כמו סעיף 34 אולם לגוף 1x105 וט בנוי לביטח מלמעלה ללא לובר (התקנה לפי סעיף 32)	30	יח.	1,600.-	48,000.-
38	התקנת בלנד של גוף תאורה ליבון שקוע בחקרה אקוסטית, עם מנורה רמלקטור 150 וט עם אלומה רחבה (התקנה לפי סעיף 32)	12	יח.	500.-	6,000.-
39	התקנת, התקנה וחבור של גוף תאורה פלואורסצנטי 40x2 וט, ללא רמלקטור שטוח מנור עשוי מזהב דקופירט 0.8 מ"מ עם משק חוצה עין השופט, קבל, בחי מנורה שלסקוטיים, נורות חוצה סילבניה ארה"ב, התקנה צמוד לתקרה במקום המסומן בתכניות ועשיה החבורים	20	יח.	700.-	14,000.-
40	כנ"ל, אך עם רשת מגן עשוי מזהב מבולוון	16	יח.	825.-	13,200.-

ימית - אולם ספורט

מס.	תאור	כמות	יח.	כמפיר יח.	סה"כ ל"י
41	ארמטורה חרסינה עם כדור זכוכית, בתי-מנורה מחרסינה ונורה בת 60 וט	16	יח.	90.-	1,440.-
42	גוף תאורה ליבון חוצרת דיג מס. 1312 או שווה ערך עם מכסה פלסטי וכתובת מודפסת עליו "יצואה"	2	יח.	225.-	450.-
43	גוף תאורה ליבון עגול שקוע במקח בכניסות עם נורה בת 75 וט	4	יח.	500.-	2,000.-
44	פלמנצירה חוצרת דורס גרם 4 - או שווה ערך מוחקנת צמוד למקח, עם נורה בת 100 וט	20	יח.	700.-	14,000.-
45	כנצל, אך 25 -	8	יח.	700.-	5,600.-
46	גוף תאורה שקוע במדרגות, עשוי פח אלומיניום בעובי 2 מ"מ, כמתואר בתכנית פרט " עם נורה ליבון 24 וולט, 5 וט, ביח מנורה ביוצט ועשיות החבורים	48	יח.	400.-	19,200.-
47	קופסא/ת פח צבועה בצבע המרשון שרף בתנור הכוללת 7 לחצני טטרט ו-7 מנורות טמון. מוחקנת בחדר הסרטה	4	יח.	3,500.-	14,000.-
					<u>296,990.-</u>

סה"כ

לוחות חשמל

48	מבנה בויזל של לוח ראשי, עשוי לגיטה מלפנים בלבוד, עם מפלים לפרוק, צבוע צבע המרשון עבור האלמנטים הנמדדים בנפרד בטעימים דלהלן והצבול אח כל אביזרי העזר שאינם נזכרים באותם טעימים וכן עכאדות הלואי חשונות, כגון עבור תכנית חלום שלטי סימון, עשיות החבורים של כל הקווים נכנסים ויוצאים וכו', מוחקן על הרצפה, כולל הבסיס	1	יח.	5,500.-	5,500.-
49	מסמך זרם ראשי 3 x 100 אמפר מספוט פקט	1	יח.	850.-	850.-

ימית - אולם ספורט

מס.	תאור	כמות	יח.	מחיר יח.	סה"כ לי
50	מפ"ז חצי אוטומטי חד קוטבי עם הגנה תרמית ותגנטיה בעל כושר ניהוק מינימלי של 5000 אמפר, חוצרת "קלקר מילר" או סימנט או שוה ערך עד 1×25 אמפר	17	יח.	180.-	3,060.-
51	כנ"ל אך חלה פזי עד 3×25 אמפר	5,	יח.	575.-	2,875.-
52	כנ"ל, אך חד קטבי עם ניהוק האפס עד 25 אמפר	6	יח.	420.-	2,520.-
53	כנ"ל אך 3 חד קטביים מבושרים עד 25 א'	4	יח.	540.-	2,160.-
54	כנ"ל אך 2 חד קטביים מבושרים עד 25 א'	7	יח.	420.-	2,940.-
55	מפ"ז מחליף משטח פקס עם מצב אפס 10 א'	7	יח.	205.-	1,435.-
56	מגפן 3×15 א' עם כליל הפעלה ל-200 וולט	9	יח.	310.-	2,790.-
57	רילה "בעד" 220 וולט	7	יח.	360.-	2,520.-
58	לחצן משימוש סטורט	7	יח.	180.0	1,260.-
59	מנורת סימון ל-220 וולט	9	יח.	180.-	1,620.-
60	מנורת סימון ל-24 וולט	1	יח.	180.-	180.-
61	מפ"ז משטח פקס דו קטבי 2×10 א.	2	יח.	180.-	360.-
62	משקן אוטומטי 24 וולט לפעיגה בזרם 10 א'	1	יח.	3,250.-	3,250.-
63	מערכת מנורות ל-24 וולט, 120 אמפר זעזות	1	קומפ.	4,600.-	4,600.-
64	שרטטפורמטור 220/24 וולט 750 וולט אמפר	1	יח.	1,000.-	1,000.-
65	מבטיח בעל ע.נ.ג. ל-100 א' כולל נהיך	3	יח.	300.-	900.-

ימית - אולם טמורט

מס.	תאור	כמות	יח.	טחיר יח.	סה"כ ל
66	כנ"ל אך ל-320 אטור כולל נתיך דגם אלסטום	1	יח.	680.-	680.-
67	מבנה הברזל של לוחחניה כמו בטעיף 48 חכנוי עבור אלמנטים הנמדדים כנמרד להלן	1	יח.	1,500.-	1,500.-
68	כמתאר בטעיף 50	18	יח.	250.-	4,500.-
69	כמתאר בטעיף 51	1	יח.	600.-	600.-
70	מסר פחת 4 x 25 מ' עם רביעות 30 מיליאמפר	1	יח.	650.-	650.-
71	מ"ז דו קטבי עם גורח סימון	2	יח.	500.-	1,000.-
72	לוח כמתאר בטעיף 81 / 71	1	יח.	17,500.-	17,500.-
					<u>66,250.-</u>

סה"כ

סיכום מתקני ודטל

75,700.-					עבודות צנרת
49,135.-					עבודות מוליכים וכבלים
74,327.-					עבודות אביזרי מתקן ושונות
296,990.-					עבודות גומי תאורה
66,250.-					עבודות לוחות חשמל
					<u>562,402.-</u>
					סה"כ

ימיה - אולם ספורט

מ.מ.	פרוט	כמות	יח.	בחיר יח.	סה"כ ל
<u>09 - עבודות טיח</u>					
01	טיח פנים רגיל כולל טיור	1,500	מ"ר	60.-	90,000.-
02	תוספת לטיח פנים בשביל צבע מלטשי במקום טיור	700	מ"ר	20.-	14,000.-
03	מגיני מקצועות מרמ"ח מגולוונת	15	יח.	40.-	600.-
04	טיח חוץ דרוק בכף לפי סעיף 09055 במפרט וכולל שלט שכבות הרבצה, תחבורה ועליונה - שתחיה עם צבט לבן וכמות מלט לפחות 20 ק"ג למ"ר	1300	מ"ר	95.-	123,500.-
05	טיח צמנט מבריק בקרקעית המעלילות בעובי 10 מ"מ כולל רולקוח	12	מ"ר	80.-	960.-
06	כנ"ל, אך בעובי כמוצק 8 סמ	20	מ"ר	80.-	1,600.-
					<u>סה"כ עבודות טיח</u>
					230,060.- ל

ימית - אולט ספורט

מט.	חומר	כמות	יח.	מחיר יח.	סה"כ ל
10 - עבודות רצוף וחיסוי					
כל המוזאיקה עם אבנט לבן.					
01.	רצפה ממרצפות מוזאיקה 20/20 ס"מ (מ.י. 50 ל/מ"ר)	350	מ"ר	130.-	45,500.-
02	שפולים 20/7 ס"מ (מ.י. 8.- ל/מ"ר)	300	מ.	20.-	6,000.-
03	מפתחי מוזאיקה יבוקה באתר עד רוחב 25 ס"מ ממוזאיקה	10	מ.	130.-	1,300.-
04	אדני חלונות ממוזאיקה	95	מ.	125.-	11,875.-
05	צלחות במקלחות	5	מ"ר	180.-	900.-
06	מדריגות חוץ טרומות ומצופות מוזאיקה באורך 1.20 מ.	30	יח.	250.-	7,500.-
07	כנ"ל, במנים באורך 1.05 מ.	5	יח.	240.-	1,200.-
08	כנ"ל אך באורך 1.85 מ.	10	יח.	385.-	9,850.-
09	פנל מוזאיקה למדריגות יבוק באתר	20	מ.	130.-	2,600.-
10	חמוי קירות מחרסינה לבנה סוג א'	70	מ"ר	300.-	21,000.-
11	מחיצות שיש במקלחות	3	מ"ר	1,000.-	3,000.-
12	מכוניות ותליוס לגיר שואלט מחרסינה	20	יח.	100.-	2,000.-
13	רצפות עץ מיוחדת כשהואר במפרט המיוחד	550	מ"ר	650.-	357,500.-
14	רצפה פי.זי.טי כשהואר במפרט המיוחד - מחיר בלבד	550	מ"ר	350.-	-
15	"מדה" 4 ס"מ עובי על רצפת בטון, גמר ב"הליקוטור"	550	מ"ר	90.-	-

סה"כ עבודות רצוף וחיסוי

464,225.-

מס.	תאור	כמות	יח.	מחיר יח.	סה"כ ל"
12 - עבודות אלומיניום					
	התחיריט כוללים: פרזול, זיגוג, רשת נגד צמורים הניחנה להורדה וסמי אלומיניום לכל החלונות, אלגון סבקי ומלבנים סמייט מברזל מבולווין, פרטי היצור יאוטרו על ידי ואדריכל				
01	מס. (1), חלון מרפסת אלומיניום אופקיות במידות 416/42 ס"מ, מחולק לארבעה אגפים	7	יח.	4,200.-	29,400.-
02	מס. (2), חלון מרפסת זכוכית אופקיות במידות 200/42 ס"מ מחולק לשני אגפים	15	יח.	2,100.-	31,500.-
03	מס. (3), אשנב מרפסת זכוכית אופקיות במידות 110/48 ס"מ מחולק לשני אגפים	20	יח.	1,500.-	30,000.-
04	מס. (4), אשנב מרפסת זכוכית אופקיות במידות 75/57 ס"מ	18	יח.	850.-	15,300.-
05	מס. (5), חלון במידות 100/43 ס"מ, שתי שמשות מוזחות זו על זו	1	יח.	600.-	600.-
06	מס. (6), חלון במידות 412/115 ס"מ, ארבעה אגפים, שנים קבועים וניים מוזחים עליהם	5	יח.	7,200.-	36,000.-
07	מס. (7), חלון במידות 416/240 ס"מ, עם רמפוח זכוכית מחולק לשמונה אגפים	7	יח.	12,000.-	84,000.-
08	מס. (8), כנ"ל במידות 436/119 ס"מ, מחולק לחמישה אגפים	5	יח.	6,600.-	33,000.-
09	מס. (8א), כנ"ל במידות 350/119 ס"מ, מחולק לארבעה אגפים	2	יח.	5,400.-	10,800.-
10	מס. (9), כנ"ל במידות 416/150 ס"מ, מחולק לחמישה אגפים	6	יח.	8,000.-	48,000.-

ימית - אולסטפורט

מס.	תאור	כמות	יח.	מחיר יח.	סה"כ ל
11	מס. (10). דלת במידות 220/253 ס"מ, שני אגפים מזוגגים (בחלק התחתון הזכוכית מזויינת) ומעליהם אשנב קבוע	2	יח.	12,200.-	24,400.-
12	מס. (11), כג"ל, אך בלי האשנב העילי במידות 220/210 ס"מ	2	יח.	10,500.-	21,000.-
13	מס (12) דלת במידות 140/220 ס"מ, שני אגפים מזוגגים	1	יח.	7,800.-	7,800.-
14	מס. (13), דלת במידות 90/215 ס"מ, אגף אחד	4	יח.	3,600.-	14,400.-
15	תקרה אקוסטית מלוחות פי.וי.סי מחוררים עם ברירות צמר סלע 2" כולל כל אמצעי החליה	400	ס"ר	300.-	120,000.-
16	סרגלי טיום מאלומיניום סביב קירות	160	ס.	40.-	6,400.-
17	תקרה מאסבסט שטוח עובי 6 ס"מ במסגרות אלומיניום כולל כל אמצעי החליה וכולל אביקס אסבסט בצבע פלסטי	700	ס"ר	350.-	245,000.-

757,600.-

סה"כ עבודות אלומיניום

ימית - אולם ספורט

מס.	תאור	כמות	יח.	מחיר יח.	סה"כ ל"י
<u>19. - עבודות מסגרות חרש</u>					
01	גב מלוחות אסבסט בלי	950	מ"ר	110.-	104,500.-
02	רוכבים	62	מ.	120.-	7,440.-
03	סוגר מדלפה	125	מ.	175.-	21,875.-
04	סוגרו מגמלון	60	מ.	100.-	6,000.-
05	במלונים מלוחות אסבסט גל קטן. המחיר כולל חתוך הלוחות לפי שטח הגב (המדידה נטו)	65	מ"ר	145.-	9,425.-
06	טינר מאסבסט שטוח עובי 6 מ"מ	25	מ"ר	200.-	5,000.-
07	עץ לבן בגב כולל ברגים ועגון	0.50	מ"ק	3,000	1,500.-
08	קונסטרוקציה לגב כולל צבע	8	טון	20,000.-	160,000.-
09	בדי גב מגולוונים	4	טון	15,000.-	60,000.-
10	חזוקי רוח מכבל סדור ומגולוון כולל מוחזנים מגולוונים (סה"כ מ-260 מ' כבל בערך ועוד 48 מוחזנים)	1	יח.	22,000.-	22,000.-
11	מעקים למדידות, טולמות וכו' כולל צבע	1.5	טון	16,000.-	24,000.-
					<u>סה"כ עבודות מסגרות חרש</u>
					<u>421,740.- ₪</u>

ימית - אולם ספורט

מט.	תאור	כמות	יח.	מחיר יח.	סה"כ לי
<u>עבודות שונות</u>					
01	פרסבים מחומר פלסטי כדוגמה אר"קל ביה-זרע המחיר כולל כל אמצעי העגון בשלמות לפי מרטי היצרן	500	יח.	250.-	125,000.-
02	מזחלה מלבניה ברוחב 60 ס"מ x גובה 35 עד 20 ס"מ מבולוון עובי 2 ס"מ	31	מ.	420.-	13,020.-
03	מזחלה חצי עגולה קוטר 20 מ"מ מבולוון עובי 1 ס"מ	31	מ.	350.-	10,850.-
04	פרזבים על הקיר קוטר 15 ס"מ באורך 2.50 מ"	2	יח.	300.-	600.-
05	פרזבים בתוך עמודי בטון מצנור פי.וי.סי קשיח קוטר 90 ס"מ	30	מ.	60.-	1,800.-
06	כנ"ל, קוטר 74 ס"מ	70	מ.	60.-	4,200.-
07	מוצא בג מ"מ מבולוון + נעל יציאה בשכיל מרוב קוטר 90 ס"מ	4	יח.	100.-	400.-
08	כנ"ל, קוטר 75 ס"מ	8	יח.	100.-	800.-
09	זרעוב למי גשם מצנור מבולוון קוטר 1 1/2"	3	יח.	50.-	150.-
10	רוזטות ברונזה עם סכסכים ואביזרים לחבור ביוד ספורט והאורה משוקעים ברצפה הכסות כמאוסר	20	יח.	400.-	8,000.-
11	"ממברנה" מגיר טול חלת שכבתי (טריפולי) בחמיות של 7 ס"מ מונחות על המצע מחמת למרצף הכסות - אם חדרש על ידי המפקח. המחיר כולל אמצעי זהירות בזמן החכנות והיציאה של מרצף הכסות	580	מ"ר	18.-	9,900.-
12	כנ"ל, מיריעות פוליאטילן 0,5 מ"מ, עובי מחיר בלבד	550	מ"ר	30.-	-

אולם ספורט - ימית-

דף סיכום

72,650.-	עבודות עפר	01	פרק
1,126,450.-	בסון יצוק באחר	02	
78,200.-	עבודות בניה	04	
7,325.-	עבודות איטום	05	
71,900.-	עבודות נגרות אומן ומסגרות פלדה	06	
174,905.-	עבודות מתקני תברואה	07	
562,402.-	עבודות השכל	08	08
230,660.-	עבודות שיח	09	
464,225.-	עבודות ריצוף וחייפוי	10	
757,600.-	עבודות אלומיניום	12	12
421,740.-	מסגרות חרס	19	19
174,720.-	עבודות שונות		
4,142,777.-	סה"כ		
414,277.-	הנחה 10%		
3,728,500.-	סה"כ		
441,500.-	ע"ח המיקרופון ושונות		
4,170,000.-	סה"כ אולם ספורט		

כ ל ל י

מערכת החכניות של המבנה שצורחה למכרז אינה לביצוע, אך נוחתה, יחד עם יתר מסמכי המכרז, מידע מספיק להבנת מחירי יחידות בכתב הכמויות, לקביעת סכום ההצעה ולהכנת לוח הזמנים לביצוע.

הקבלן המציע מאשר בעצם הגשת הצעתו, שהמידע הנ"ל אמנם מספיק ולא יבוא בשום תביעה לשינוי מחירי היחידות או ההצעה, או לארכת זמן בגין השינויים בחכניות לבצוע לעומת חכניות המכרז.

עם מתן התוצאה להתחלת העבודה לקבלן הזוכה בבצוע העבודה, תסרנה לו חכניות מעורבות.

פרק 01 - עבודות עפר

1. מיקום ומפלס מדויק של המבנה יקבעו ע"י המפקח לפני התחלת העבודה.
2. מילוי המצע מנוחת לרצפה כמתואר, יבוצע בהידוק מבוקר על ידי מעדנה שדה לדרגת הצפיפות של 98% מודיסייד א.א.ש.הנ. המחיר לסטר מעוקב של המילוי המחודק כנ"ל יכלול גם הידוק כנ"ל של קרקעית החמירה.
3. מפלס המצע ורצפת הבטון יקבעו בהתאם לסוג רצפת מגרש המשחקים.
4. מחנרט הביטום של מעדד השיכון יוזמן לבקורת עומק וחשית היסודות לפני יצירתם.

פרק 02 - עבודות בטון יצוק באתר

1. סוגי הבטון יהיו ב-200 ו-ב-300 כמפורט בחכניות.
2. הבטונים יוכנו בתנאי בקרה טובים למעט בטון רזה.
3. שלדת הזיון תהיה ממזוטות מלוח רגילים, מפותלים ומצולעים כמפורט בחכניות ותחזית לדישוח התקן הישראלי העדכני.
4. החכניות לבטון השוף בחוץ - אם יידרש - יהיו מלוחות מהוקצעים משלש מדדים לקבלת עובי ורוחב אחידים והבטון יוצץ כלפי מניחת הכלתי מהוקצעים. אין דרישה לשכבה נוספת נוספת מלבידיים. הלוחות יהיו אופקיים או אנכיים לפי המצויין בחכניות או לפי הוראות המפקח. החכניות לבטון השוף בפנים יהיו מלבידיים.

פרק 05 - עבודות איטום

1. איטום קירות חומכים יבוצעו לפי סעיף 05064 של המפרט הכללי בביטומן
מגופה 75/25.

2. איטום (חסימה) גג באלטוקוט (לפי הוראות היצרן)

א. מריחת היסוד היקשה במרימר 474 = בשעור 0.3 ק"ג/מ"ר, מוברשת
פחי וערב עד להספגתו המוטלמת של המצע.

ב. שכבה "אלטוקוט" בשעור 1.00 ק"ג/מ"ר.

ג. ארג ריפוי מסיבים סינטטיים בעובי 0.5 מ"מ, למרוש ולשקוע בשכבת
האלטוקוט עדיין לחה, עם חסימה של 6 ס"מ.

ד. שכבה אלטוקוט שניה בשעור 1.25 ק"ג/מ"ר, שיעלים להלוטין את הארג.

ה. מדור חול דק, נקי ויבש בעוד השכבה לחה.

כל שכבה חסימת היטב כטרם יבוצעו את המריחה שניה. רוחות הזמן ביניהן
חלוי במזג האוויר אך בשום מקרה לא יעלה על 24 שעות.

ההלבנה היקשה מביאוקוט מדולל ב-25% - 20 מיט בשתי שכבות בשעור
כללי 0.35 ק"ג/מ"ר - לאחר טאטוא עודמי החול.

פרק 06 - מתקני חשמל

1. העבודה הכלול בעיקר מתקני מאור שיבוצעו בחלק המגרש בעזרת גומי האורה
פלואורסצנטיים 2 x 105 וס ו-4 x 105 וס, וכן גומי האורה ליכון 500 וס
ול-150 וס, ספספוט קוורץ-יוד 500 וס.

בחלק של הקהל, הגומים הפלואורסצנטיים יהיו 105x1 וס, וביניהם
ישולבו גומי האורה עם מנורות רפלקטור, אלומה רחבה, כמו כן קיימים
מתקני מאור בשירותים, חדרי הלבשה, מחסנים, חדר הטריטה, חניה וכו'.

2. מערכת 30 שניות ולוח תוצאות - מתקן זה יותקן ע"י אחריים והקבלן יבצע
את כל ההכנות הדרושות כגון: הנחת אנורות ובתוכם חוטי משיכה, קומפאונד
התפעלות, הכל כפי שמורט בתכניות.

3. גומי האורה והתקנתם - גומי האורה העלואורסגנטיים בחלק המגרש יוסקעו בתקרת אקוסטית ויוחקנו לבישה מלמעלה, ובחלק הקהל לבישה מלמטה. פנסי הליבון יותקנו על גבי זרוע מחוברת לקונסטרוקציה הגב עם אפשרות גישה מלמעלה, פרטים מדוייקים להתקנת גומי האורה ינתנו בשלה מאוחר יותר.

הערה: מובא בזאת לידיעת הקבלן שהמזמין שומר לעצמו את הזכות לשקף את גומי האורה.

4. טחירי העבודה כוללים גם את ערך כל האביזרים המתאימים וחמרי העזר, שלא נמדדו בנפרד כגון: חוטי משיכה בצנורות, חיבורת מכל הסוגים, אביזרי זיית, קטנות, מוטות, חרמילים, ביסלים, מחזיקים, סגירות מתאימות לכבלים, געלי כבל, חמרי בידוד, מחזקים, מהדקי הארקה, פסמכים, בויגים, אביזרי החליה הפיזותדים לתעלות וכאר פרוטילי הברזל הדרושה וכו', כמו כן כלול בהם ערך כל עבודות הלואאי והעזר כגון: כל החמרים למיניחם, הציכות חדיצים, חורים (גם בבטון) וכו', וסחימתם בגמר העבודה, תוך תקון נזקים ופגיסות בסידה ויגרמו, לשביעות רצונו הגמורה של המפקח.

5. טחירי העבודות כוללים את ערך התאריקה, הצביעה וכן את ערך כל הבדיקות, התיקונים, המעלה בסיונית, בדיקת חברת החשמל וכו'.

6. המתירים כוללים ססירת דוגמה של האביזרים שיסופקו על ידי הקבלן לידי מהנדס המפקח.

7. המתירים - כוללים המפקח, התקנה וחבור, אם לא באמר בספורט אחרת.

פרק 09 - עבודות טיה

בזון ורקמת טיה חוץ זרוק בכף חיקבע על ידי המפקח לפי הדוגמאות שהוכנו.

פרק 10 - עבודות ראוף וחיתוי

1. מראקות מוזאיקה ושפולים ניתנו לפי מחיר יסוד ועל הקבלן לתביא דוגמאות למפקח שיבחר את סוג ובזון המרצמות והשפולים.

2. כל המוזאיקה ותייה עם צמנט לבן.

3. מצבת מגרש המשחק - להלן תאור שני סוגי רצפות. הכחירה בין האלטרנטיבות תהיה בידי המבחל.

א. אלטרנטיבה 1 - רצפת עץ

רצפת המגרש מלווחת עץ יונקס, מוצרת דנמרק, עובי 22 מ"מ גסו, ברוחב 70 - 65 מ"מ ואורך 50-70 ס"מ, מחוברים בזיז וחריץ. מני הרצפה ילוששו ויצופו בשלש שכבות פוליאוריתן. הלווחות יהיו מונחים על מחוברים באופן סמוי אל תשתית מקורות עץ 4/8 במסבצות 60x25 ס"מ, מפולטות על קוביות עץ כנדרש. העץ בתשתית יהיה טיפול בחומר מספר מאושר. התשתית תחובר למרצף הבטון באופן מאושר. בנוסף לנ"ל כולל המחיר כל עבודות הגמר כגון: מריפול אלומיניום, חבור בין רצפת העץ לרצוף, טיפון חמבר, הספקת והתקנת 20 רוצפות ברונזה עם מכסים ואביזרים לחבור ציוד ספורט וחאורה וכד'.

ב. אלטרנטיבה 2 - רצפת פי.וי.סי

רצפת המגרש ס"סדהספורט" (מוצרת "הקוגן-פלסט") ביריעות רוחב 1 מ' ועובי 2 מ"מ מודבקות בדבר מאושר למרצף הבטון - החאים לדריסות חת פרק 1002 של המפרט (ריצוף בחמרים פלסטיים). היריעות יהיו בגוון אדום או ירוק לפי בחירת המפקח. פטי טיפון ברוחב 5 ס"מ ועובי 2 מ"מ יהיו בגוונים שונים כנדרש ויודבקו כנ"ל אל מרצף הבטון. מחיר הרצפה כולל את פטי הטיפון לפי התכנית. המפולים יהיו מיוחדים מחומר פלסטי. ביצוע הרצפה יהיה ע"י יצרן ה-פי.וי.סי. האחריות לרצפת הפי.וי.סי תהיה 3 שנים.

4. "מדה" תהיה בעובי 4 ס"מ עם 400 ק"ג צמנט למ"ק ותוחלק בחליקות. מני המדה יהיו מפולסים באופן מוחלט. ה"מדה" תבוצע ע"י צוות מנוסה מאושר על ידי יצרן רצפת הפי.וי.סי ולפי הוראתו.

פרק 12 - עבודות אלומיניום

1. אלמנטי הדלתות והחלונות העמדו בשדירות רמה 2. המפורט בטעיף 12012 של המפרט הכללי (הרמה הגבוהה מתאימה לבנייני צבור). רמה זו תחאית לגבי כל הדרישות כגון עובי דופן המריפול, עובי האילגון, דרישות לגבי עובי הזכוכית, חוזק אטימות למים ולרוח וכד'. המלבנים הסמויים יהיו מברזל מגולוון.

ימיה - מולט ספורט

2. חקרה אקוטטית - הקונסטרוקציה תהיה עשויה ממרוטילים אלומיניום אשר יורטבו עם חליות ותמיכות בצורה יציבה לקבלת החקרה האקוטטית. החקרה האקוטטית תהיה עשויה מפי.פי.וי.סי מחוררים קביעת הלוחות במקום תובטח על ידי קפיץ או צורה אחרת שתבטיח אי תזוזה מהמקום. כל הלוחות צריכים להיות ניתנים לפירוק והרכבה מחדש ללא שימוש בכלי עבודה. המרוטילים יהיו צבועים או מאוגלגים בגוון שיבחר ע"י האדריכל. מעל הלוחות יצנח 2" צמר טלעים עטוף שקית פי.פי.סי או כלחומר אחר בלתי דליק שיאפשר על ידי התקנה. חקבלן יספק את כל הדרוש להתקנת החקרה האקוטטית.

פרק 19 - עבודות סגורות חדש וסיכור

1. מידה - מידת הקונסטרוקציה וצביעתה היא לפי האלמנטים "א" ו-"ג" סעיף 1900.01 וכוללת גם את הקובצים וכד".
2. ברגים - כל הברגים יהיו מגולוונים.
3. נקוי וצביעה - הנקוי לפני הצביעה יהיה במברשות מיכניות. הצביעה תהיה מ-4 שכבות צבע סינטטי: 2 שכבות מיניום סינטטי בגוונים שונים, שכבת צבע ביניים 309 לבן לפי קטלוג אסקר שכבת צבע עליון 309 אמור לפי קטלוג אסקר. מרט לאשר גויין בסעיף "מגולוון" שי שמו' ללא צבע דוק ששמי הרתובים ימטנו בגליון קר. פני האלמנטים מורכבים שלאחר חיבורם אי אפשר לצבעם - יצבעו בכל השכבות כמפורט לפני ההרכבה.
4. מחיצת סגורות - קצות הצורות באבנים יהיו מחומים בהתאם לחאור במסגרות.

י מ י ח

מרכז מסחרי רובע ב'

מרכז מסחרי רובע ב' - ימית

00 מוקדמות

00.1

תאור העבודה

מכרז/חוזה זה מתייחס להקמת מבנה חנויות + מקלט במרכז רובע ב' בימית. שטח המבנה חנויות כ-300 מ², מקלט כ-140 מ² ברוטו. המבנה בנוי בקומה אחת ומיועד למיני מרקט. שטח לחלוקה לעד 3 חנויות בגודל של כ-24 מ² החנות. ושטח נוסף לחלוקה עד 3 חנויות בגודל של כ-27 מ² החנות. המקלט יהיה תת קרקעי מתחת לאיזור המינימרקט. למבנה חצר משק המוקפת בחומת בטון. המבנה מבוסס על יסודות בודדים ועוברים. השלד מבטון מזוין קירות בלוקי בטון חלולים והתקרות בטון מלא ותקרות צלעות. באזור שאינו מעל המקלט תהיה בחנויות רצפה צפה.

00.2

פ ת י ר י מ

מחירי הסעיפים בכתב המכירות הם מחירים שלמים וכוללים את הנאי המוקדמות. המפרטים והתכניות, חומרים ועבודה, הרכבה, עיגונים, חיבורים, ריתוכים, צבע, חציבה בכסונים להעברת הצנורות בקירות ובכל מקום שידרש, שימוש בציוד, חומרי עזר הדרושים לביצוע העבודות ואשר אינם רשומים במפורש, הספקה וחובלה, כל טובי מסים ביטוחים ואשר אינם רשומים במפורש, הספקה וחובלה, כל טובי מסים ביטוחים בלו, הוצאות ישירות ועקיפות, הוצאות הנראות והבלתי נראות מראש, רווח וכו', שתחשבת למילוי הנאי החוזה והשלמת העבודות לשביעת רצונו המלאה של הממקת.

00.3

תנאי חוזה/מכרז

א. הקבלן מתחייב לבדוק את התכניות ואת יתר מסמכי החוזה/מכרז לרבות כל המידות שבתכניות ואת התאמה ביניהן וכן בינן לבין המצב הקיים במקום המבנה. נתגלו שגיאות, סתירות או אי התאמות במסמכי החוזה האפורים, ינהג הקבלן כאמור להלן בסעיפים ב' ו-ג'.

ב. אחר הבניין ותנאיו

בהגישו את הצעתו, מאשר הקבלן כי ביקר את אחר הבניין ובדק באופן יסודי את צורתו, את סוג הקרקע, את הגישה אליו, את השטח המבוי לעבודה ולאחסנת החומרים, את מקום צנורות המים הראשיים וקווי החשמל והטלפון, את הכבישים וכו'. כמו כן, מאשר הקבלן כי למד את כל הדרוש לידיעתו בקשר לתנאים הנ"ל וכל יתר העובדות המשפיעות על העבודה. המחיר שיציע הקבלן בכתב חכמיות ייחשבו ככוללים את התוצאות הכלליות והמקורות, שתדרשנה ו/או עלולות להגרם לקבלן בגלל התנאים הנ"ל של אחר הבניין וסביבתו.

יפית - מרכז מחירי

סעיף | תאור העבודה | יחידה | כמות | מחיר יח. | סה"כ לר

פרק 01 - עבודות עפר

01-1	חפירה למקלט לרכות הרחבות למלטות בעומק עד 3.50 מ'	מ"ק	650.00	30.-	19,500.-
01-2	חפירה לאוטיות יסוד במידות שונות עד עומק 2.00 מ" (חפירה 30 מ"מ קטנות בידים)	מ"ק	180.00	60.-	10,800.-
01-3	הדוק מבוקר של שכבות המילוי לדרגה צמיחה של 95% מוד א.א.ש.או	מ"ק	250.00	40.-	10,000.-
01-4	מצע כורכר מהדוק עד 95% מוד א.א.ש.או בעובי 20 מ"מ מתחת לרצפה	מ"ר	150.00	20.-	3,000.-

סה"כ פרק 1 - להעברה לדרך וכוז

43,300.-

פרק 02 - עבודות בטון יצוק באחר

02-1	אוטיות בטון ב-200 במידות שונות יצוקות ללא חבניות	מ"ק	12.00	1,500.-	18,000.-
02-2	בטון ב-200 במידות על אוטיות בטון במידות שונות	מ"ק	6.00	1,500.-	9,000.-
02-3	קורות יסוד מבטון ב-200 יצוקים על חקרע רוחב 20 ס"מ	מ"ק	20.00	1,600.-	32,000.-
02-4	קורות יסוד מבטון ב-200 יצוקים על חקרע רוחב 40 ס"מ	מ"ק	1.50	1,400.-	2,100.-
02-5	עמודי יסוד בדלים מבטון ב-200 במידות 20x60	מ"ק	4.00	2,200.-	8,800.-
02-6	עמודי יסוד כג"ל אך במידות 20x40	מ"ק	2.00	2,250.-	4,400.-

ימיה - מרכז מסחרי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ
02-7	עמודי יסוד כנ"ל אך במידות 35x35	מ"ק	1.80	2,200.-	3,960.-
02-8	עמודי יסוד כנ"ל אך במידות 30x30	מ"ק	0.25	2,200.-	550.-
02-9	יציאת בטון רזה בעובי 5 ס"מ מחתה לאושיות בטון ורצפת המקלט	מ"ר	265.00	55.-	14,575.-
02-10	יציאת רצפת בטון ב-300 בעובי 20 ס"מ	מ"ר	160.00	280.-	44,800.-
02-11	חגבחות בטון ב-300 בספי דלתות בגובה 9 ס"מ	מ"מ	2.50	100.-	250.-
02-12	יציאת חקרה מקלט בטון ב-300 בעובי 40 ס"מ	מ"ר	160.00	640.-	102,400.-
02-13	יציאת חקרה מבטון ב-300 בעובי 30 ס"מ	מ"ר	20.00	495.-	9,900.-
02-14	יציאת חקרה משופעת מבטון ב-300 בעובי 30 ס"מ	מ"ר	8.00	540.-	4,320.-
02-15	יציאת רצפת מבטון ב-300 עובי 21 ס"מ	מ"ר	2.00	280.-	560.-
02-16	יציאת קירות מקלט בטון ב-300 בעובי 40 ס"מ	מ"ק	-		
02-17	יציאת קירות מקלט בטון ב-300 בעובי 35 ס"מ	מ"ק	40.00	1,600.-	64,000.-
02-18	חוטמת לקירות בטון במקלט בעד יציאת שן במידות 35x17.5 בהתמסך היציאת בין הרצפה והקיר	מ"מ	55.00	20.-	1,100.-
02-19	יציאת קירות מקלט בטון ב-300 בעובי 30 ס"מ	מ"ק	15.00	1,600.-	24,000.-
02-20	יציאת קירות מקלט בטון ב-300 בעובי 20 ס"מ	מ"ק	5.00	1,800.-	9,000.-

ימית - מרכז טטורי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
02-21	יציאת קירות מקלט בטון ב-300 בעובי 10 ס"מ	מ"ק	1.30	2,200.-	2,860.-
02-22	יציאת קירות בטון ב-200 בעובי 20 ס"מ	מ"ק	5.50	1,800.-	9,900.-
02-23	חוטמת לקירות בטון בעד יצירת שטחי בטון חשוף	מ"ר	60.00	60.-	3,600.-
02-24	רצפת צמח בעובי 8 ס"מ	מ"ר	150.00	85.-	12,750.-
02-25	עמודי בטון ב-200 בדלים במידות 20x60 ס"מ	מ"ק	4.30	1,800.-	7,740.-
02-26	עמודי בטון ב-200 בדלים במידות 20x40 ס"מ	מ"ק	6.00	1,800.-	10,800.-
02-27	קורות בטון ב-200 חליות רוחב 28 ס"מ	מ"ק	3.50	1,800.-	6,300.-
02-28	קורות בטון ב-200 חליות מן החקרה חתך הבליטה מהחקרה 15x30 ס"מ בטון ב-200	מ"ק	2.75	1,800.-	4,950.-
02-29	כנ"ל אך במידות 30x40 ס"מ בטון ב-200	מ"ק	4.25	1,600.-	6,800.-
02-30	יציאת שני קורות חלשיות מן החקרה חתך הבליטה מהחקרה 20x30 ס"מ x 2 עם מילוי איטונג ביניהם 50x30x30 בטון ב-200 הכל קוממלט	מ"מ	18.00	220.-	3,960.-
02-31	קורות בטון ב-200 חליות מן החקרה חתך הבליטה מהחקרה 40x15 ס"מ	מ"ק	0.60	1,600.-	960.-
02-32	חבורות בטון ב-200 בצורת "ר" יצוקות על הקירות רוחב 20 סמיות 60x30	מ"א	5.00	250.-	1,250.-
02-33	חבורות בטון ב-200 חליות מעל לפתחים בצורת "ר" במידות 60x30	מ"א	5.00	250.-	1,250.-

מס.סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח. סה"כ ל'
02.34	חגורות בטון ב-200 חלזיות מעל לפתחים במידות 60x15	מ"א	30.00	4,800.- 160.-
02.35	חגורות בטון ב-200 בצורה "ר" יצוקה על קירות ברוחב 20 במידות 40x30	מ"א	30.00	5,400.- 180.-
02.36	חגורות בטון ב-200 חלזיות מעל הפתחים במידות 40x15	מ"א	18.00	2,160.- 120.-
02.37	חגורות בטון ב-200 בצורה "ר" במידות 90x30 יצוקה על קירות ברוחב 20 ס"מ	מ"א	10.00	4,000.- 400.-
02-38	חגורות בטון ב-200 במידות 20x15 יצוקה על קירות ברוחב 20 ס"מ	מ"א	80.00	4,800.- 60.-
02-39	גבות בטון ב-200 גלעות עם מילוי איטונג עובי כולל 35 ס"מ עובי הטבלה 5 ס"מ. המחיר כולל מילוי	מ"ר	430.00	163,400.- 380.-
02-40	רכובי בטון ב-200 יצוקה עם התקרה חתך הכליפה מהתקרה 20x30	מ"א	130.00	13,000.- 100.-
02-41	יציקה מהלך מדרגות משופע בטון ב-300 עובי 17 ס"מ	מ"ר	7.00	21,000%.- 300.-
02-42	טורי מדרגות מבטון ב-200 חתך הטולם 18x17.75	מ"א	23.00	1,840.- 80.-
02-43	חחלקת שלחי ורומי המדרגות בתוספת צמנט	מ"א	23.00	460.- 20.-
02-44	חחלקת רצפה מקלט בתוספת צמנט	מ"ר	105.00	1,050.- 10.-
02-45	תא שאיבה מבטון ב-300 במידות פנימיות 1.00x1.00 ובעומק 1.50 תרצפה והקירות עובי 20 ס"מ כולל עיבוד וחחלקת הקירות ורצפה בפנים במלט צמנט 1.3 כולל מכסה הרטעי במידות לפי פרט ארכיטקט	יח.	1	2,500.- 2,500.-

ימים - מרכז מסחרי

מס.סעיף	חומר העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
02-46	יציקה יסודות עוברים במידות 20x50	מ"ק	1.50	1,500.-	2,250.-
02-47	מוטות פלדה עגולות בקטרים שונים לדיון חבטונים	טון	7.50	8,600.-	64,500.-
02-48	מוטות פלדה מפותלים בקטרים שונים לדיון בטון	טון	15.00	8,850.-	132,750.-
סה"כ פרק 02 - להעברה לדף ריכוז					
<u>831,845.-</u>					

פרק 04 - עבודות בניה

04-1	קירות בלוקי בטון חלולים 4 חורים עובי 20 ס"מ	מ"ר	325.00	110.-	35,750.-
04-2	קירות בלוקי בטון חלולים 4 חורים עובי 15 ס"מ	מ"ר	15.00	110.-	1,650.-
04-3	מחיצות בלוקי בטון חלולים 4 חורים עובי 10 ס"מ	מ"ר	65.00	100.-	6,500.-
סה"כ פרק 04 - להעברה לדף ריכוז					
<u>43,900.-</u>					

ימיה - מרכז מסחרי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
<u>פרק 05 - עבודות איטום</u>					
05-1	יצירת שפועים בגב על ידי בטון בעובי ממוצע 10 ס"מ לפי מפרט כללי	מ"ר	425.00	65.-	27,625.-
05-2	איטונג הגב בממטיק אספלט בעובי מינמלי 1.8 ס"מ לפי הנחיות של משרד הטיכון 1/25 1/26	מ"ר	425.00	55.-	23,375.-
05-3	הלבנת בלבנול	מ"ר	425.00	10.-	4,250.-
05-4	יצירת רולקות בגב	מ"א	130.00	25.-	3,250.-
05-5	לבידוד קירות וריצפת מקלט לטי דרישות הג"א עשוי שכבת שוחת לבד ושכבת-בטון זכוכית ושתי שכבות אספלט על גבי שכבת יסוד (פריימר)	מ"ר	285.00	45.-	12,825.-
05-6	לוחות עשויים מפוליסטירין מוקצף גמיש עובי 2.5 ס"מ להגנת האיטום לפי הוראות הג"א	מ"ר	115.00	25.-	2,875.-
05-7	פסי פי.וי.סי ברוחב של לא פחות מ-10 ס"מ במקום החבור בין הרצפה והקירות שבו הוסמקה היציקה	מ"א	60.00	60.-	3,600.-
					<u>77,800.-</u>
סה"כ לפרק 5 - להעברה לדף רכז					

מקיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
06 - עבודות אלומיניום בגרות ומסגרות					
ארמן					
	א. העבודה תבוצע בהתאם לתכניות האדריכל והמחירים כוללים את הזגוג, פרזול, צבע ואילגון וכל שידור להשלמת העבודה, העבודה כוללת בנוסף את האיטום בין משקעי החלונות והדלתות לבין קירות הבטון והבלוקים.				
	ב. חלונות אלומיניום מחיר כולל מסקוף עור.				
	ג. מרטי אלומיניום יובאו לאישור האדריכל לפני יצורם.				
	ד. בגרות למי בגרות סטנדרטית מרכז הבניה הישראלי ומטה"ש אלא באם צויין אחרת.				
06-1	חלון אלומיניום 4 אגפים זזים במידות כלליות 380x60	יח.	2	4,200.-	8,400.-
06-2	חלון קים אופקי מאלומיניום במידות כלליות 80x60 קומפלט מס. 11	יח.	1	1,440.-	1,440.-
06-3	חלון אלומיניום 2 אגפים זזים במידות כלליות 220x60 מס. 12	יח.	1	2,400.-	2,400.-
06-4	כנ"ל אבל 4 אגפים זזים במידות כוללות 340x60 מס. 13	יח.	2	4,200.-	8,400.-
06-5	כנ"ל במידות כוללות 280x60 מס. 13א	יח.	1	4,200.-	4,200.-
06-6	כנ"ל אבל 3 כנפיים זזים במידות כוללות 240x60 מס. 14	יח.	1	2,900.-	2,900.-

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
0697	כנ"ל אבל במידות כוללות 250x60 מ"מ. 14 א"	יח.	1	2,900.-	2,900.-
06-8	כנ"ל אבל 3 כנפיים זזים במידות כוללות 300x60 מ"מ. 15	יח.	1	3,500.-	3,500.-
06-9	חלון אלומיניום במידות כוללות 120x170. חלקת תחתון קבוע חלק עליון פתוח קיפ אופקי, מ"מ. 16	יח.	2	2,750.-	5,500.-
06-10	חלון אלומיניום 2 אגפים זזים במידות כוללות 200x60 מ"מ. 17	יח.	2	2,400.-	4,800.-
06-11	דלת עץ מלאה 2" מקוקף עץ לפי נגרות סטנדרטית מרכז הבניה הישראלי ומשה"ש במידות כוללות 90x210 מ"מ. 20	יח.	5	1,250.-	6,250.-
06-12	כנ"ל במידות כוללות 110x210 שתי כנפיים אחת רוחב 80 ס"מ שניה 30 ס"מ מ"מ. 21	יח.	1	1,800.-	1,800.-
06-13	ויטרינה אלומיניום עם דלת פתוחה כנף אחת רגילה במידות כוללות 280x230 וחכל קומפלט מ"מ. 22	יח.	2	10,800.-	21,600.-
06-14	כנ"ל במידות כוללות 240x230 מ"מ. 23	יח.	4	9,600.-	38,400.-
06-15	כנ"ל במידות כוללות 240x230 ללא דלת מ"מ. 23 א"	יח.	1	600.-	600.-
06-16	כנ"ל עם דלת במידות כוללות 340x230 מ"מ. 24	יח.	1	10,800.-	10,800.-
06-17	כנ"ל עם שתי דלתות במידות כוללות 400x230 מ"מ. 25	יח.	1	14,400.-	14,400.-

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	טחיר יח.	סח"כ לי
06-18	דלת עץ 4 מ"מ עם משקוף עץ במידות כוללות 80x290 חלק עליון רמפות זכוכית במידות 80x80 מ"מ, 26	יח.	1	2,000.-	2,000.-
06-19	דלת עץ עם משקוף עץ במידות כוללות 100x210 כולל חלון זכוכית משוריינת במידות 100x60 מ"מ, 27	יח.	1	1,500.-	1,500.-
06-20	דלת עץ משקוף עץ במידות 70x210 מ"מ, 28	יח.	9	11,250.-	1,250.-
06-21	שער ברזל עם רמפות פח במידות כוללות 320x180 מ"מ בגליון מ"מ 17 א"ב ברשימה מ"מ 30 (כולל מנעול)	יח.	1	8,400.-	8,400.-
06-22	כנ"ל במידות כוללות 180x160 מ"מ, 31	יח.	1	5,400.-	5,400.-
06-23	דלת פח במידות כוללות 120x210 מתרופילי 40x40x4 עם ציפוי פח 1.5 מ"מ חלק עליון רמפות פח קבועות כולל מנעול צילינדר מ"מ 32	יח.	1	3,700.-	3,700.-
06-24	דלת חדף במידות 106/200 מתאימה לדרישות הג"א ומטפסי הג"א במר לפי המצויין ברשימה מ"מ 33	יח.	1	5,300.-	5,300.-
06-25	דלת דשת במידות 88x200 ומתופילי 40x40x4 כולל מנעול צילינדר, מ"מ 34	יח.	1	2,880.-	2,880.-
06-26	חלון יציאת חרוט במידות 80x60 עובי 15 מ"מ בהתאם לדרישות ומטפסי הג"א במר לפי המצויין ברשימה מ"מ 45	יח.	3	3,600.-	1,200.-
06-27	דלת פח במידות 60x200 מתרופילי 40x40x4 עם ציפוי פח 1.5 מ"מ כנף 60x1.80 מ"מ, 36	יח.	1	1,100.-	1,100.-

יפית - מרכז מסחרי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סך הכל
06-28	סככת אורז לתא בגרסור במידות 60x60 בהתאם לדרישות ומפרטי הג"א מס. 37	יח.	1	660.-	660.-
06-29	צנור אויר 8" בהתאם לדרישות הג"א	יח.	5	800.-	4,000.-
06-30	צנור אויר 8" ברך בהתאם לדרישות הג"א מס. 38	יח.	3	2,000.-	6,000.-
06-31	צנור אויר 8" מחתקה עם ברך כפולה פרט גליון מס. א 11 בהתאם לדרישות ומפרטי הג"א מס. 42	יח.	1	2,000.-	2,000.-
06-32	סולב ברזל ברוחב 20 ס"מ עם שלבים כל 30 ס"מ בהתאם לדרישות ומפרטי הג"א מס. 39	יח.	3	360.-	1,080.-
06-33	שלבי ברזל מעוגנים בקיר בהתאם לדרישות ומפרטי הג"א	יח.	12	100.-	1,200.-
06-34	מעקה חדר מדרגות מקלט בצנור 2" מעוגן להשון מס. 40	מ"א	25	110.-	2,750.-
06-35	חלון במידות 80x60 מפרוסיל 40x40x4 רפסות מח קבועות מס. 41	יח.	3	850.-	2,550.-
06-36	צנור 4" פליטה לגרסור	יח.	1	460.-	460.-
06-37	צנור אורז 8" מאסבסט בהתאם לדרישות ומפרטי הג"א	יח.	10	60.-	600.-
06-38	הסכנות לתבור קיר קיים בין קיר בעתיד ולתבור רצפה קיימת לבין רצפה בעתיד. חבל קומחלט לפי פרט הג"א	מ"א	50.00	50.-	2,500.-

→ 207,220.-

סה"כ פרק 6 - להעברה לדף רכוש

ימית - מרכז מסחרי

מס.סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
פרק 07 - מתקני תברואה					
1. מערכת הספקת מים וכבוי אש					
07-1.1	צנורות מלוח מנולבנים דרגה ב' ת"י 103, מורכבים בהורגה סמויים כחור קירות ומחיצות, בלויים ובמלוי שמשחת לרצוף				
	א. בקוטר 1"	ס"א	30	100.-	3,000.-
	ב. בקוטר 3/4"	ס"א	4	100.-	400.-
	ג. בקוטר 1"	ס"א	3	125.-	375.-
	ד. בקוטר 1 1/4"	ס"א	2	160.-	320.-
	ה. בקוטר 1 1/2"	ס"א	1	180.-	180.-
	ו. בקוטר 2"	ס"א	4	220.-	880.-
07-1.2	צנורות כנ"ל, להרכבת בקרקע, עד עומק 80 ס"מ, עשויים ברזת זכוכית עשויה בניה"ר ומזומתים				
	א. בקוטר 1"	ס"א	30	120.-	3,600.-
	ב. בקוטר 3/4"	ס"א	2	125.-	250.-
	ג. בקוטר 1"	ס"א	20	135.-	2,700.-
	ד. בקוטר 1 1/4"	ס"א	10	165.-	1,650.-
	ה. בקוטר 2"	ס"א	30	250.-	7,500.-
07-1.3	ברז סגירה אלכסוני עם אטם ניאופרן				
	א. בקוטר 1"	יח.	1	120.-	120.-
	ב. בקוטר 2"	יח.	2	360.-	720.-
07-1.4	חא מבוי מכור טרומי עם מילוי חצץ בתחתית עם מכסה ומסגרת 103.3, ת"י 489, בקוטר 60 ס"מ עד עומק 80 ס"מ				
		יח.	1	1,000.-	1,000.-

ימית - מרכז מסחרי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
07-115	הכנה למונה מים, לרבות 2 ברזי סבירה, בשר הארקה וכל הדרוש בהתאם לדרישות מפעל המים, בקוטר 1½"	יח.	8	1,450.-	11,600.-
07-116	הכנה למונה מים ראשי, לרבות 2 ברזי סבירה, שסתום אל-חוזר, מסנן, בשר הארקה וכל הדרוש בהתאם לדרישות מפעל המים, בקוטר 2"	יח.	1	2,650.-	2,650.-
07-1.7	נקודת מיכוי אש, מתוך לבנין, כולל - זקף מצינור בגולבן 2" בגובה 80 ס"מ. - ברז שריפה 2" עם מצמד "שרץ" - גוש בטון לייצוב	יח.	1	1,550.-	1,550.-
07-1.8	ברז גן פטליץ, בקוטר 3/4"	יח.	1	110.-	110.-
07-1.9	חוטמת עבור התאברות לרשת העירונית בקוטר 2"	יח.	1	1,800.-	1,800.-
1. סה"כ מערכה אספקת מים וכבוי אש - להעברה לדף רכוש					41,405.-

סעיף	האור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
2. מערכת בקצים ואיורור					
07-2.1	צנורות פלדה מגולבנות, דרגה ב' ח"י 103, פורכנים בחברגה סמויים בחוף הקירות ומחיצות, גלויים ובמלוי שמחתה לריצוף				
	א. בקשרים 1 1/4/2"	מ"א	15	250.-	3,750.-
	ב. בקוטר 3"	מ"א	7	330.-	2,310.-
07-2.2	צנורות אסמטס צמנט ח"י 156, מורכבים גלוי בקוטר 4"	מ"א	20	200.-	4,000.4
07-2.3	צנורות מייצקת ברזל, ח"י 124, להרכבה בקרקע, כולל עטיפה בסוף בעובי 10 ס"מ סביב הצנורות, בקוטר 4" עד עומק 1.00 מ.	מ"א	40	650.-	26,000.-
07-2.4	קובע אורור מאסמטס בקוטר 4"	יח.	3	100.-	300.-
07-2.5	קומס בקורה מעומרת בעובי 3 מ"מ, עם טבעה ומכסה פליז מוברג, בקוטר 4"	יח.	12	300.-	3,600.-
07-2.6	מאריך קומרת בעובי 3 מ"מ עם טבעה ורשת פליז מוברג בקוטר 4"	יח.	1	100.-	100.-
07-2.7	מכלול אביזרים להרכבה בזמן יציקה בור שאיבה, הכל בהתאם למרשים בחכניות	קומס.	1	2,500.-	2,500.-
07-2.8	טשאבה יד 3 ומגוף דו-כווני, כולל 2 מחברי דרטר בקוטר 3"	קומס.	1	9,000.-	9,000.-
07-2.9	מסגרת ומכסה הרמטי במידות 52x77 ס"מ בהתאם לחקנות הג"א 2433 והמרשים בחכניות	יח.	1	800.-	800.-

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
<u>3. קבוצות תברואיות ואביזריהן</u>					
07-3.1	אטלה ב"כ מהרס לבן, סוג א' "חרטה" דגם 304, 305 כולל: - מושב עם מכסה פלסטיק לבן בלתי שביר - מיכל הדחה גמון - ברז "טע" 1/2" - חבור גמיש למיכל - ברגי חיזוק וכל החבורים הדרושים		9	2,000.-	18,000.-
07-3.2	אטלה מזרחית מברזל יציקה מצופה אמאיל לבן, סוג א', כולל: - מזרז אקסצנטרי - צנור טיפה מפליז מצופה כרום - שרוול גומי וכל החבורים הדרושים		3	3,300.-	9,900.-
07-3.3	קערת רחצה מהרס לבן, להרכבה במקלט, סוג א', "חרטה" דגם 109 במידות 50x43 ס"מ כולל: - סיפון בקבוק מפליז מצופה כרום - ונטיל מקק ושרשרת - ברז יוצא 1/2" - זיזים וכל החבורים הדרושים		2	1,800.-	3,600.-
07-3.4	קערת רחצה מהרס לבן, סוג א', "חרטה" דגם 102, במידות 40x25 1/2 ס"מ, כולל: - סיפון בקבוק מפליז מצופה כרום - ונטיל מקק ושרשרת - ברזל יוצא 1/2" - זיזים וכל החבורים הדרושים		8	1,800.-	14,400.-
07-3.5	מיכל מים לשעת חתום מאטבסט, בקבול של 400 ליטר, מוחזק על כן מתאים בגובה של 80 ס"מ מעל פני הרצפה ומחוזק לקיר בעזרת חסוק פלדה, כולל:				

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
	- מכסה מאסבסט				
	- ברז למלוי מים				
	- ברז למי שחיה מתחתית המיכל				
	- מגופת הריקה	יח.	1	2,500.-	2,500.-
3.	קבוצות תברואיות ואביזריהן, להעברה לדף רכוש				48,400.-
4.	מערכת נקזים למי גשם				
07-4.1	אגרות מתוליוויגיל כלורי קשיח ת"י 576, מורכבים ביציקת עמודי הכסון בקוטר 4"	ס"א	10	100.-	1,000.-
07-4.2	קולט מי גשם להרכבה בזמן יציקת הגב, כולל מנבר עשוי מחוטים מבולבנים	זח.	3	100.-	300.-
07-4.3	אגן מבטון טרום להרחקת מי הגשם מיסודות הכנין	יח.	3	80.-	240.-
4.	סה"כ מערכת נקזים למי גשם - להעברה לדף רכוש				1,570.-

ימית - מרכז מסחרי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
5. מערכת ביוב חיצונית					
07-5.1	צינורות אסבסט-צמנט, ת"י 467 עם מחברי קלטיט, להרכבה בקרקע:				
	א. בקוטר 4" עד עומק 1.00 מ'	מ"א	30	200.-	6,000.-
	ב. בקוטר 4" עד עומק 1.50 מ'	מ"א	20	225.-	4,500.-
	ג. בקוטר 6" עד עומק 1.50 מ'	מ"א	10	250.-	2,500.-
07-5.2	תא בקרה (שווא) מבוכים טרומיט. ת"י 658 עם מכסה 103.3 ת"ע 489.				
	א. בקוטר 60 ס"מ עד עומק 80 מ'	יח.	7	1,450.-	10,150.-
	ב. בקוטר 80 ס"מ עד עומק 1.25 מ'	יח.	2	2,600.-	5,200.-
07-5.3	תא בקרה (שווא) כנ"ל עולל שלבים מייצקת ברזל ת"י 31.				
	א. בקוטר 100 ס"מ עד עומק 1.50 מ.	יח.	1	3,600.-	3,600.-
07-5.4	חוסמת לנ"ל עבור מכסה 103.2 ת"י 489 במקום מכסה 103.3	יח.	3	420.-	1,260.-
07-5.5	חוסמת לנ"ל עבור מכסה 103.1 ת"י 489 (במקום מכסה 103.3)	יח.	2	420.-	840.-
07-5.6	חוסמת עבור כמל חיצוני				
	א. בקוטר 4"	יח.	2	700.-	1,400.-
	ב. בקוטר 6"	יח.	1	850.-	850.-
07-5.7	חוסמת עבור חבור קו ביוב לתא בקורה עירוני קיים, כולל עבור מחדש של קרקעית התא:				
	א. בקוטר 4"	יח.	1	300.-	300.-
	ב. בקוטר 6"	יח.	1	360.-	360.-
5. סה"כ מערכת ביוב חיצונית - להעבכה לדרך רכוז					
→ 36,960.-					

דף רכוש ועבודות

מתקני תברואה

1.	מערכת הספקת מים וכיבוי אש	41,405.- ₪
2.	מערכת נקזים ואיורור	52,360.- ₪
3.	קבוצות תברואיות ואביזריות	48,400.- ₪
4.	מערכת נקזים למי גשם	1,540.- ₪
5.	מערכת ביוב	36,960.- ₪
	סה"כ כללי	180,665.- ₪

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
------	-------------	-------	------	----------	---------

פרק 08 - עבודות חשמל

כ ל ל י

	הכמויות המפורטות להלן הן אומדנה בלבד. מדירה מדוייקת לפי המפרט הטכני ואופני המדירה תבוצע עם השלמת המתקן, כל העבודות כוללות: אספקה, הובלה, התקנה תצויד וחאביזרים כולל חורט בהתאם לתכניות וכן כל תמרי העזר הדרושים לביצוע העבודות.				
--	---	--	--	--	--

1.0 ± בקורות חשמל, אביזרים, קוי חזנה

08-1.1	בקורות מאור תקרה, קיר, חבור קיר למאור, בצנורות פלסטיים תקניים 16 מ"מ בדוד מי.וי.סי בצבעים תקניים, הכל בהתאם לתכניות, למפרט הטכני ולאופני המדירה	יח.	65	168.-	10,920.-
08-1.2	בקורות חבורי קיר (מכשירים) בצנורות כנ"ל ואוליביים 2.5 מ"מ, בדוד מי.וי.סי בצבעים תקניים, הכל בהתאם לתכניות, למפרט הטכני ולאופני המדירה	יח.	28	230.-	6,440.-
08-1.3	כנ"ל אך עם כ"ז 19-קטבי עם בית חקע 10 א' חוצרת "אלקטרו הטעקה" דגם 832-21 או ש.ע.	יח.	8	300.-	2,400.-
08-1.4	כנ"ל אך עם מוליכים 2.9 מ"מ, כולל יחידה הפעלה למזגן עד 1.5 כ"ס, כולל טבען, לחצן כפול ושקע 3 פינים מורכב בקופסה פלסטיק דגם 40 חוצרת "קלוקר מילר" או ש.ע. הכל מוחקן מחובר ומוכן לשימוש	יח.	6	935.-	5,610.-
08-1.5	כנ"ל אך עם מוליכים 4 מ"מ, כולל יחידה הפעלה, דגם "קלוקר מילר" או ש.ע. למזגן עד 2.5 כ"ס	יח.	2	1,150.-	2,300.-

יכית - מרכס מסחרי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
08-1.6	נקודות מבטורים צבניות כנ"ל, ומוליכים 4 סמ"ר, עם ארגז המכיל בית הקע חלה-קטבי ובית הקע חד-קטבי 10 א" ומו"ז ונתיכים 15 א" דגם 15 - תוצרת "מטיס" או ש.ע.	יח.	9	995.-	8,325.-
08-1.7	חוטמת למחיר הנקודה עבור חיבור קיר או מ"ז מוגן בים או מסורייץ מוחקן שקוע בקיר עד הסכס	יח.	28	60.-	1,680.-
08-1.8	נקודת טלפון עם רוזטה "ביחור" תה"ט, בצורות פלסטיים תקניים 23 מ"מ עם חוט משיכה מחלון 29 מ"מ, כולל חיבות הסתעפות ומעבר, הכל בהתאם לחכניות למשרט חשכני ולאפני המדידה	יח.	8	240.-	1,920.-
08-1.9	צנור מלסטי תקני 36 מ"מ מוחקן בחטירות, ביציקות ובחריצים כולל קוטטאות מעבר והסתעפות, הכל בהתאם להאור הכתקן, לחכניות ולאפני המדידה לרש לצנורות המחושבים במחיר הנקודות עצמן) כולל חוט משיכה כמפורט, הכל בהתאם עם הספקה ולפי דרישתו (כולל צנורות כחוליות)	מ"מ	10	40.-	400.-
08-1.10	כנ"ל אך הצנור 29 מ"מ	מ"מ	50	36.-	1,800.-
08-1.11	כנ"ל אך הצנור 23 מ"מ	מ"מ	10	30.-	300.-
08-1.12	כנ"ל אך הצנור 16 מ"מ	מ"מ	70	24.-	1,680.-
08-1.13	מוליך נחושת מבודד פי.וי.סי 4 סמ"ר להארקה, כולל חיבורים לצנור חמים הקרוב ללוח, כולל שלח להרקה, שילוט אזהרה וכו'	מ"מ	20	5.50	110.-

יפית - מרכז מסחרי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
08-14	כנ"ל, אך 6 מ"ר	מ"א	20	8.-	160.-
08-15	כנ"ל אך 10 מ"ר	מ"א	20	11.-	220.-
08-1.16	מוליכים הבודדים פי.וי.טי באכעים שונים עבור הפזות השונות, אסס ותארקה, מוטחלים בגזירות ומחברים בכל קצוותיהם הכל לפי תאור הספקן, התכנית ואומני המידה. הסולין 2,5 מ"ר	מ"א	10	4.80	48.8
08-1.17	כנ"ל אך 6 מ"ר	מ"א	270	7.80	2,106.-
08-1.18	כנ"ל אך 10 מ"ר	מ"א	10	11.-	110.-
08-1.19	כנ"ל, אך 16 מ"ר	מ"א	10	14.50.-	145.-
08-1.20	בצוע כל התכנות לכניסה וחבור של חברת החשמל כולל 2 צנורות אזבסט צמנט 6" חסירות וחציבות לביצוע חבור התקרקע, כולל חוטי משיכה כניילון 8 מ"מ בצנורות, הכל מוכן להשלח בכלל החובה, כולל תאום עם חברת החשמל לבני צנרת הכניסה וכוונת וביצוע כל הנדרש בהתאם להנחיותיהם וחוראותיהם קוטמלט	קופס.	1	4,300.-	4,300.-
08-1.21	נקודה לאגטנת רדיו במקלט, כולל ח"ק הח"ט בגבור "כפוף" 16 מ"מ, כולל חוט משיכה בגולווין 1.5 מ"מ, הכל בהתאם להנחיות, למשרט השכני ולאומני המידה	יח.	1	310.-	310.-
08-1.22	כנ"ל ב-08-1.20 לבני כניסה לטלפונים כולל צנורות פלסטיים 2x2", הכל עד לעמוד הטלפון הקרוב או עד לשוח הטלפון הסמוכה, כולל הכל כמפורט- קוטמלט	קומס.	1	3,000.-	3,000.-
08-1.23	כנ"ל אך נקודה לטלפידה בגבור "כפוף" 29 וקומסה במידות 95x155 מ"מ תה"ט היתר כנ"ל	יח.	1	430.-	430.-

ימיו - מרכז מסחרי

סעיף | תאור העבודה | יחידה | כמות | מחיר יח. | מח"כ לז

2.0.0 - לוחות השטל

לוח השטל ציבורי

08-2.1.1	לוח מודולרי דגם "בזב" מט. קטלוגי 2003 חוצרת "קלוקר מילר" או ש.ע. כולל פסים לתכנון מוליכי אפס והארקה ופסים מחורצים להתקנת האבזורים, בצד כל החבורים החשמלאיים לאבזורים ולמקבילים הכל מותקן מחובר ומוכן לשמש, כולל נרהיק גאלטטיק קטיה ואקוף מותקן ליד הלוח עם אכנית השטל של הלוח. לוח מחובר להארקה, הכל בהתאם לתכניות - קומפלט. כולל כל החכנות להתקנת האבזורים המפורטים להלן.	1	קומפ.	1,680.- 1,680.-
08-2.1.2	מ"ז חצי אוטומטי תלת-קטבי 32x3 א' דגם ב"י חוצרת "סורסום" או ש.ע.	1	יח.	750.- 750.-
08-2.1.3	כנ"ל אך תלת קטבי 25x3 א'	1	יח.	540.- 540.-
08-2.1.4	כנ"ל אך מ"ז חצי אוטומטי חד-קטבי (10x25) אספר דגם ג"י או אל חוצרת "סורסום" או ש.ע.	5	יח.	725.- 145.-
08-2.1.5	מ"ז מחליף 3 טצבים, 10 אספר חד-קטבי	2	יח.	600.- 300.-
08-2.1.6	סעון פיקוד בעל תכנית יומית ושבועית להרכבה על סטילה מסנדרשית, עם דורבה תכנית 12 סעות	1	יח.	1,450.- 1,450.-
08-2.1.7	סעק תלת טיבי 16 אספר להרכבה בלוח	1	יח.	145.- 145.-
08-2.1.8	מבען ז"ה תלת מדי 16 אספר דגם 04.40 דיל חוצרת "קלוקר מילר" או ש.ע.	2	יח.	550.- 275.-

6,440.-

סה"כ לוח השטל ציבורי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
------	-------------	-------	------	----------	--------

לוח השמל לחנות מס. 1/2

08-2.2.1	לוח מודולרי דגם "בזג" מס. קטלוג 2002 חוצרת קלוקר-מילר או ש.ע. כולל פסים לחיבור מוליכי אפס והארקה ומטים מחורצים להתקנת האביזרים, בצד החבורים החשמליים לאביזרים ולמעגלים הכל מוחקן, מחובר ומוכן לשימוש, כולל נרתיק מטלמטיק קטנה ושקוף מוחקן ליד הלוח עם תכנית השמל של הלוח. הלוח מחובר להארקה. הכל בהתאם למכניזם קומפלט, כולל כל ההכנסות להתקנת האביזרים המחורטים להלן.	קומט.	1	1,080.-	1,080.-
08-2.2.2	מ"ז חצי אוטומטי חד קטבי (10-25) א' דגם אל או ג' חוצרת "סורטום" או ש.ע. מוחקן, מחובר, ומוכן לשימוש	יח.	5	85.-	425.-
08-2.2.3	כנ"ל אך מ"ז אוטומטי תלת קטבי (10:25) 3 א'	יח.	1	420.-	420.-
סה"כ לוח השמל לחנות מס. 1/2					1,925.-

לוח השמל לחנויות 1/7 - 1/3

08-2.2.4	לוח השמל זהה ללוח מס. 1/2, כולל כל האביזרים הרשומים בטעימים 2.1.0 - 2.1.2 לעיל	יח.	5	1,900.4	9,500.-
סה"כ לוח השמל לחנויות מס. 1/7 - 1/3					9,500.-

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
<u>לוחחשטל מקלט כס. 0/1</u>					
08-2.3.1	לוח חשטל בנוי מקומסאות דגם עם מכסים מפוליקרבוט שקוף, כולל קומסא למחזקים, כולל מכסים שקופים על צירים מעל למ"ז חצי אוטומטים כולל מחזקים לכל המעגלים לפזוח, לאפס והארקה, פטי צבירה, מבשים להתקנת כל הציוד החודר דרך המכסים, שלטים, כולל כל העבודות וחומרי חצור להתקנת כל האביזרים המפורטים להלן, קומפלט	קומפ.	1	4,500.-	4,500.-
08-2.3.2	מ"ז רושטי 3x25 אמפר דגם "פקס"	יח.	1	335.-	335.-
08-223.3	כנ"ל אך מ"ז בורר מזוח דו קטבי, עם 4 מצבים	יח.	1	385.-	385.-
08-2.3.4	כנ"ל, אך מ"ז מחליף דו קטבי 25 אמפר 2 מצבים עם מצב אפס	יח.	1	360.-	360.-
08-2.3.5	מ"ז חצי אוטומטי 1x(10:25) אמפר דגם ג"י/אל חוצרת "סורסום" או ש.ע.	יח.	8	155.-	1,240.-
08-2.3.6	כנ"ל, אך עם ביהוף האפס	יח.	2	300.-	600.-
08-2.3.7	כנ"ל, אך דו קטבי	יח.	5	1,800.-	9,000.-
08-2.3.8	מיקרו פי 2,5 אמפר	יח.	3	745.-	2,235.-
08-2.3.9	שנאי חד פזי 220/24 וולט עם סלילים נפרדים 800 וולט-אמפר	יח.	1	740.-	740.-
08-2.3.10	מגורות סימון כולל גורות 7 וס 250 וולט עם נגדים לחורדת הסתח ל-180 וולט, כולל כיסויים צבעוניים לפזוח השונות (אדום, ירוק, כחול)	יח.	4	110.-	440.-

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
08-2.3.11	קבלים 15/ 400	יח.	2	85.-	170.-
08-2.3.12	וולטמטר 0-300 ז"ח	יח.	1	500.-	500.-
08-2.3.13	אמפר מטר 0-30 ז"ח	יח.	1	420.-	420.-
אמפר לוח חשמל בקלט מס. 0/1					→ 20,925.-

3.0 גופי תאורה

כ ל ל

					כל הסעיפים כוללים אספקה והתקנה גופי תאורה, תאום עם האדריכל וקבלן הנבין לגבי מקום ואופן התקנה גופי התאורה וכן אספקה והתקנה כל הנורות והסמורות המלוסצנטים, וכל אביזרי העזר, משקלים קבלים וכו'
08-3.1	גוף תאורה פלואורסצנטי 2x40 ווט, כולל משקל "טרמקס-סטרט" 1- אר. חוצרת "עין השופט" קבל לשמור כומל ההספק ל-0132 לכל נורה בתי נורה שלטקומיים. הגוף "גש" 2000 דגם 4400	יח.	3	700.-	2,100.-
08-3.2	גוף תאורה פלואורסצנטי 1x105 ווט, כולל משקל דגם 1x105 חוצרת "אלקו" כולל קבל לשמור כומל והספק ל-0.92 בתי נורה שלטקומיים ונורה פלורסצנטית 105 וט. הגוף חוצרת "גש" דגם 6300 או ש.ע.	יח.	8	1,020.-	8,160.-
08-3.3	גוף תאורה לבון דגם 1310 חוצרת "דיג" או ש.ע.	יח.	13	210.-	2,730.-

ימית - מרכז מסחרי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח. סה"כ ל'	
08-3.4	גוף תאורה לבון דגם 1316 תוצרת "דיג" או שווה ערך	יח.	4	210.-	840.-
08-3.5	גוף תאורה לבון דגם 1111 תוצרת "ד.י.ג." או ש.ע.	יח.	6	210.-	1,260.-
08-3.6	גוף תאורה לבון דגם 1110 תוצרת "ד.י.ג." או ש.ע. לנורות 24 וט, שקוע בקיר ו/או בתקרה עד המכסה	יח.	15	210.-	3,150.-
08-3.7	גוף תאורה כספית דגם 9180/32 תוצרת "בעט" או ש.ע. כולל נורות כספית 1.25 וולט כולל כל אביזרי העזר שיוחזקו בחור גוף התאורה: משק "עין השוטט" קבל לשפוד הכופל ההטמק ל-0.92, מהדקים וכו' חגוף מחוץ לקירית המכסה	יח.	2	1,150.-	2,300.-
				סה"כ גופי תאורה	20,570.-

עבודות חשמל - סיכום

סה"כ פרק 1.00 - צנחת, חוט ואביזרים	55,146.-
סה"כ פרק 2.00 - לוחות חשמל	38,790.-
סה"כ פרק 3.00 - גופי תאורה	20,570.-
סה"כ	114,506.-

ימית - מרכז מסחרי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סוף"כ לי
פרק 09 - עבודות טיה					
	הערה: המדידה היא ללא גלימים, קנטימוכדומה				
09-1	טיה פנים שתי שכבות סרגל בטני כיוונים עיבוד לבד על שטחים מישוריים	מ"ר	900	45.-	40,500.-
09-2	צימוי בטיה "אקוטקט" או שווי ערך לפי בחירת האדריכל, כולל התזה מלט שכבת איטום והחלקה	מ"ר	400	120.-	48,000.-
09-3	טיה צמנט בעובי 10 מ"מ על קירות המקלט מצד חוץ לפי דרישות הג"א	מ"ר	115	100.-	11,500.-
09-4	החלקה בטיה צמנט בטמי חלונות ברוחב 40 ס"מ כולל יצירת שופע	מ"ר	40	75.-	3,000.-
09-5	החלקה בטיה צמנט כנ"ל אך ברוחב 60 ס"מ	מ"ר	5	100.-	500.-
09-6	החלקה בטיה צמנט כנ"ל אך ברוחב 70 ס"מ	מ"ר	15	110.-	1,650.-
09-7	חזוק מקצועות במינזות אקס-טי-אקס בגובה 1.80	יח.	75	40.-	3,000.-
09-8	חיפוי תפרים אופקיים בגג במח אבץ מס. 14 כולל קל-קר וסתימה בממטיק הכל קומפלט לפי מרש ארכיטקט	מ"ר	8	250.-	2,000.-
09-9	חיפוי תפרים אנכיים במח אבץ מס. 12 כולל קל-קר וסתימה בממטיק הכל לפי מרש ארכיטקט	מ"ר	8	250.-	2,000.-
09-10	חיפוי תפרים אופקיים ברצפה בזויפני אלומיניום כולל קל-קר וסתימה בממטיק הכל לפי מרש ארכיטקט	מ"ר	8	350.-	2,800.-

114,050.-

סה"כ פרק 09 - להעברה לדרך רכוש

ימיה - פריז כמחירי

מקור	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ
<u>פרק 10 - עבודות רגוף</u>					
10-1	רגוף במרצפות טרצו במידות 20/20 (מחיר יסוד 26 ל"מ"ר)	מ"ר	350	100.-	35,000.-
10-2	שימולי טרצו מסוג המרצפות הנ"ל בגובה של 7 ס"מ	מ"א	250	20.-	5,000.-
10-3	חיפוי קירות בחרטינה לבנה 15x15 חרטינה הוצרה הארץ סוג א'	מ"ר	115	300.-	34,500.-
10-4	סבונות בודדות לבנות	יח.	9	80.-	720.-
10-5	מחזיק גיר מואלט חרטינה לבנה	יח.	9	80.-	720.-
10-6	טרצו יצוק במפתחי דלתות ברצועות שיחבן 40 ס"מ	מ"א	15	200.-	3,000.-
10-7	טרצו יצוק במפתחי דלתות ברצועות שיחבן 20 ס"מ	מ"א	15	150.-	2,250.-
					81,190.-
סה"כ פרק 10 - להעברה לדף רכוש					

יפית - מרכז מסחרי

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחירית.	סה"כ ל'
<u>פרק 11 - עבודות צביעה</u>					
הערה: המדידה ללא תוספת גלימים, קנטים וכדומה.					
11-01	סידור פניה ב"סינטוסיד" שלש שכבות על קירות ותקרות מטויחים	מ"ר	900	14.-	12,600.-
11-02	סידור פניה בסינטוסיד שלש שכבות על קירות ותקרות בסוף בלתי מטויחים	מ"ר	210	15.-	3,150.-
11-03	צביעת פני חלונות בטופרקיל ברוחב 40 ס"מ	מ"א	40	15.-	600.-
11-04	כנ"ל ברוח 60 ס"מ	מ"א	5	18.-	90.-
11-05	כנ"ל אך ברוחב 70 ס"מ	מ"א	15	20.-	300.-
					<u>16,740.-</u>
סה"כ פרק 11 - להעברה לדף רבוע					

דף ריכוז

מרכז מסחרי

43,300.-	עבודות עפר	01	סה"כ פרק
831,845.-	עבודות בטון יצוק באחר	02	פרק
43,900.-	עבודות בניה	04	פרק
77,800.-	עבודות איטום	05	פרק
207,220.-	עבודות נגרות אלומיניום ומסגרות אומן	06	פרק
180,665.-	מחקני חברות	07	פרק
114,506.-	מחקני חשמל	08	פרק
114,050.-	עבודות טיח	09	פרק
81,190.-	עבודות רצוף	10	פרק
16,740.-	עבודות גביעה	11	פרק
1,711,216.-	סה"כ		
171,122.-	הנחה 10%		
1,540,094.-	סה"כ להעברה לטומס הצעה		
189,906.-	ע"ח החיקריות ושונות		
1,730,000.-			

ימים

בן ילדים ומעון בימים

גן ילדים ומעון ביטיתדף רכוש והוצעת פאזרים

943,612.-	עבודות בנייה וביטור למעון יום	1.
525,201.-	עבודות בנייה וביטור לגן ילדים	2.
192,875.-	עבודות אינס. סניטריות למעון יום	3.
108,800.-	עבודות אינס. סניטריות לגן ילדים	4.
139,938.-	מחקבי חשמל למעון יום וגן ילדים	5.
876,840.-	עבודות פחוח לטטה מעון יום	6.
2,587,266.-	סה"כ	
258,726.-	הנחה 10%	
2,328,540.-	סה"כ	
271,460.-	ע"ח החיקריות ושונות	
X		
2,600,000.-		

ימייה - מעון יום

סעיף | תאריך | העבודה | יח. | כמות | מחיר יח. | סה"כ

ה ע ר ה

המפרט הכללי לעבודות בניין בהוצאת
הועדה הבינמסדרית כולל אומני מדידה
וחשלוט מחווה חלק בלתי נפרד מכתב
במויזה זה.

פרק 01 - עבודות עמר

1.	חשון השנה	2מ	500	-	-	-
2.	חפירה לאוטויות במידות טובות לפי החכמה בעומק שאינו עולה על 2.00 מ.	3מ	115	60.-	6,900.-	
3.	חפירה לקורות יסוד וקשר	3מ	30	45.-	1,350.-	
4.	מלוי מאדמת המקום מהודק לדריגה ספימות של 95% מודיפייד א.א.ש.ה.ו.	3מ	100	45.-	4,500.-	
5.	מילוי אדמת גנניה בארבו פרחים	3מ	1.80	100.-	180.-	

סה"כ עבודות עמר

→ 12,930.-

ימית - מעון יום

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
<u>פרק 02 - עבודות בטון</u>					
<u>פערות סוג הבטון ב-200</u>					
1.	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ לאוטיות	מ	58.54	55.-	3,220.-
2.	אוטיות בטון במידות שונות לפי התכנית	מ	14.63	1,500.-	21,945.-
3.	פירמידות מעל אוטיות במידות שונות לפי התכנית	מ	2.83	1,500.-	4,245.-
4.	עמודי יסוד בדלים בשטחי התך שונים בין 0.05 לבין 0.20 מ"מ	מ	5.00	2,200.-	11,000.-
5.	קורות יסוד וקשר רוחב 20 ס"מ	מ	26.90	1,600.-	43,040.-
6.	קורות יסוד וקשר רוחב 25 ס"מ	מ	0.31	1,600.-	496.-
7.	טבלות זיז מקורות יסוד במידות 26/10 + 36 ס"מ לפי התך ג' בתכנית קורות יסוד	מ	12.40	150.-	1,860.-
8.	מירצמי בטון מלא בעובי 10 ס"מ	מ	461.98	110.-	50,818.-
9.	עמודי בטון בדלים במידות 20/20 ס"מ	מ	1.12	1,800.-	2,016.-
10.	כנ"ל אך במידות 20/25 ס"מ	מ	0.16	1,800.-	288.-
11.	כנ"ל אך במידות 20/30 ס"מ	מ	3.35	1,800.-	6,030.-
12.	כנ"ל אך במידות 20/40 ס"מ	מ	0.50	1,800.-	900.-
13.	כנ"ל אך במידות 20/45 ס"מ	מ	0.56	1,800.-	1,008.-
14.	כנ"ל אך במידות 20/60 ס"מ	מ	0.74	1,800.-	1,332.-

יבית - מעון יום

מט.	תאור העבודה	יח"	מספר	מחיר יח.	סה"כ ל
15.	עמודי בטון בדליט רוחב 20 ס"מ לפי פרט באכניה יסודות	מ	0.82	1,800.-	1,472.-
16.	גב אלעות במלוי בלוקי איטונג בעובי כולל 26 ס"מ עובי סמוצע 16 ס"מ	מ	48.40	1,500.-	72,600.-
17.	מלוי בלוקי איטונג לנ"ל בעובי 20 ס"מ	מ	301.70	100.-	30,170.-
18.	מעקה גב במידות 20/45 ס"מ כולל בליטה במידות 2.5/9 ס"מ	מא	108.90	200.-	23,958.-
19.	מעקה גב במידות 12/39 ס"מ כולל בליטה במידות 2.5/5 ס"מ	מא	4.20	115.-	483.-
20.	קורות יצוקות יחד עם חגב ברוחב 20 ס"מ	מ	2.30	1,800.-	4,140.-
21.	טבלות זיז מקורות גב במידות 16 $\times$ 40/15 ס"מ	מ	4.32	300.-	1,296.-
22.	קורות בטון יצוקות חפסיות ברוחב 20 ס"מ	מ	0.60	1,800.-	1,080.-
23.	בליטות מעמודי בטון במידות $0.40/0.74^5/0.15$ ס"מ	יח.	4.00	100.-	400.-
24.	חגורות חליות ומעל קורות ברוחב 20 ס"מ ובגובה עד 20 ס"מ	מא	141.23	80.-	11,298.-
25.	כנ"ל רוחב 15 ס"מ ובגובה עד 20 ס"מ	מא	22.70	55.-	1,279.-
26.	כנ"ל אך רוחב 10 ס"מ ובגובה עד 20 ס"מ	מא	75.00	50.-	37,500.-
27.	חוטפת לבטונים חשונים עבור יצירת שטחי בטון חשוף	מ	25.00	60.-	1,500.-
28.	מוטות מלדה עגולים בקטרים שונים לזיון הבטון	טון	12.00	9,000.-	108,000.-
29.	חוטפת למוטות מלדה עגולים בקטרים שונים בעד פחול	טון	10.00	250.-	2,500.-
					412,098.-
					סה"כ עבודות בטון

ימים - מעון יום

סה"כ	האור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל"י
<u>פרק 04 - עבודות בנייה</u>					
1.	קירות מבלוקי בטון חלולים בעובי 20 ס"מ	2מ	336.49	110.-	37,014.-
2.	כנ"ל בעובי 15 ס"מ	2מ	27.10	110.-	2,981.-
3.	מחיצות מבלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	2מ	185.30	110.-	18,530.-
סה"כ עבודות בנייה					<u>41,848.-</u>

פרק 05 - עבודות איטום

1.	איטום הגג על ידי שכבת בטון חמי בעובי ממוצע של 13 ס"מ ליצירת שפועים - למי סעיף 50230 של המפרט הכללי - שכבת חציצה - למי סעיף 50047 של המפרט הכללי - ומטטיק אטמלט יבוק בעובי 18 ס"מ למי סעיף 50046 של המפרט הכללי - וחלבנה על ידי רמלקטופיקס למי סעיף 05083 של המפרט הכללי	2מ	481.18	180.-	86,612.-
2.	איטום קירות בעציצי מרחים על ידי שלש מריחות למי סעיף 05043 של המפרט הכללי - באטמלט חם, ראח חתכים א' ו-כ", חכנית קורות יסוד	2מ	10.59	40.-	424.-
סה"כ עבודות איטום					<u>87,036.-</u>

יפית - מעון יום

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
<u>פרק 06 - עבודות נגרות ומסגרות ואלומיניום</u>					
1.	דלת כניסה ראשית מעץ סימוט נ, ד-1 במידות 170/275 ס"מ אבף אחד לפתיחה ומכסה אבמים קבועים, מנעול צילינדר	יח.	1	3,000.-	3,000.-
2.	דלת עץ סימוט נ, ד-2 101/275 ס"מ, ענף אחת לפתיחה רבילה, ובנף עליונה לפתיחה קיט, מנעול צילינדר לדלת	יח.	1	2,000.-	2,000.-
3.	דלת אץ סימוט נ, ד-3 במידות 100/275 ס"מ כנף אחת לפתיחה רבילה וחלק עליון קבוע, מנעול צילינדר	יח.	4	1,900.-	7,600.-
4.	דלת עץ סימוט נ, ד-4 במידות 91/275 ס"מ כנף אחת לפתיחה רבילה וחלק עליון קבוע	יח.	1	1,900.-	1,900.-
5.	דלת עץ סימוט נ, ד-5 במידות 81/275 ס"מ כנף אחת לפתיחה רבילה וחלק עליון קבוע	יח.	2	1,400.-	2,800.-
6.	דלת עץ סימוט נ, ד-7 במידות 170/204 ס"מ מסיכת שתי כנפיים כנף אחת לפתיחה רבילה כנף אחת קבועה	יח.	3	2,300.-	6,900.-
7.	דלת סימוט נ, ד-8 במידות 101/204 ס"מ, כנף אחת לפתיחה רבילה	יח.	5	1,250.-	6,250.-
8.	דלת עץ סימוט נ, ד-9 במידות 101/204 ס"מ כנף אחת פתיחה רבילה	יח.	1	1,350.-	1,350.-
9.	דלת עץ סימוט נ, ד-10 במידות 81/204 ס"מ כנף אחת פתיחה רבילה	יח.	6	1,250.-	7,500.-
10.	ארון חשמל סימוט נ, א-1 מעץ במידות 90/225/30 ס"מ ארבע כנפיים פתיחה רבילה	יח.	1	1,300.-	1,300.-
11.	ארון שלפון מעץ סימוט נ, א-2 במידות 40/75/17 ס"מ כנף אחת פתיחה רבילה	יח.	1	500.-	500.-

ימית - מעון יום

פס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
12.	ארון עץ לגלגלון טמוט נ,א-3 במידות 93/90+107/35 ס"מ שלש כנפיים אחת קבועה ושתיים לפתיחה רגילה	יח.	1	1,550.-	1,550.-
13.	ארון עץ טימוט נ,א-7 במידות 195/60/90 ס"מ	יח.	1	9,250.-	9,250.-
14.	מחיצה עץ בשידורים טמוט נ-14 במידות 56/56 ס"מ מצופה מורטאיקה מכל הצדדים	יח.	7	500.-	3,500.-
15.	שער מברזל לחצר משק טמוט נ-2 במידות 180/150 ס"מ שתי כנפיים פתיחה רגילה	יח.	1	4,000.-	4,000.-
16.	חלון אלומיניום למשרד טמוט נ,א-24 במידות 160/275 ס"מ שלש כנפיים קבועות	יח.	1	2,200.-	2,200.-
17.	חלון אלומיניום טמוט נ,א-25 במידות 40/120 ס"מ כנף אחת פתיחה רגילה	יח.	2	1,800.-	3,600.-
18.	חלון אלומיניום טימוט נ,א-21 במידות 110/165 ארבע כנפיים להזזה, כנף אחת על כנף	יח.	1	3,600.-	3,600.-
19.	חלון אלומיניום טמוט נ,א-22 במידות 240/110 ס"מ ארבע כנפיים להזזה כנף על כנף	יח.	2	2,900.-	5,800.-
20.	חלון אלומיניום טמוט נ,א-20 165/165 ס"מ ארבע כנפיים להזזה על גבי שתי כנפיים קבועות	יח.	1	3,600.-	3,600.-
21.	חלון אלומיניום עם רמפות זכוכית טמוט נ,א-18 במידות 70/75 ס"מ כנף אחת	יח.	1	1,000.-	1,000.-
22.	חלון אלומיניום לכחת מעוטות טמוט נ,א-11 במידות 360/205 ס"מ שמונה כנפיים להזזה כנף על כנף	יח.	2	8,500.-	17,000.-

ימיה - מעון יום

ס"ט	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל"
23.	חלון כחל ילדים באלומיניום טפוס א, ח 12 במידות 210/205 ס"מ, ארבע כנפיים להזזה על גבי שתי כנפיים קבועות	יח.	2	6,000.-	12,000.-
24.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-13 במידות 480/60 ס"מ שש כנפיים להזזה כנף על כנף	יח.	2	5,000.-	10,000.-
25.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-14 במידות 80/165 ס"מ שתי כנפיים פתיחה רגילה	יח.	4	3,500.-	14,000.-
26.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-5 במידות 60/165 ס"מ שתי כנפיים פתיחה רגילה	יח.	3	2,800.-	8,400.-
27.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-10 במידות 40/205 ס"מ שתי כנפיים פתיחה רגילה	יח.	1	2,300.-	2,300.-
28.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-14 במידות 135/205 ס"מ ארבע כנפיים להזזה כנף על כנף	יח.	1	4,350.-	4,350.-
29.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-8 במידות 60/155 ס"מ שתי כנפיים לפתיחה רגילה	יח.	3	2,800.-	8,400.-
30.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-9 במידות 70/155 ס"מ שתי כנפיים לפתיחה רגילה	יח.	2	2,800.-	5,600.-
31.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-15 במידות 155/138 ס"מ ארבע כנפיים להזזה כנף על כנף	יח.	1	3,850.-	3,850.-
32.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-16 במידות 77 ⁵ /138 ס"מ שתי כנפיים קבועות	יח.	1	1,700.-	1,700.-
33.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-17 במידות 190/75 ס"מ שתי כנפיים זזות על גבי כנף קבועה	יח.	1	2,800.-	2,800.-
					<u>163,600.-</u>
סה"כ עבודות נגרות במגרש באלומיניום					

ימיה - מעון יום

מט.	האור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
<u>עבודות ארונות ומשטחי עבודה</u>					
1.	ארון מטבח מעץ מנחי ספוס נ, א-4 במידות 50 + 3.25 + 50/60 ס"מ	יח.	1	7,800.-	7,800.-
2.	משטח עבודה במטבח מעץ ספוס נ, א-5 במידות 170/80 ס"מ	יח.	1	1,450.-	1,450.-
3.	משטח וקערה מנירוסטה ספוס נ, א - 6 במידות 140/70 ס"מ	יח.	1	3,750.-	3,750.-
4.	ארון עץ במידות ילדים ספוס נ, א-7 במידות 195/60/90 ס"מ	יח.	1	2,600.-	2,600.-
סה"כ עבודות ארונות ומשטחי עבודה					→ 15,600.-

פרק 09 - עבודות טיח

1.	טיח שנים רגיל טרגל בשני כיוונים עבור לבד, למי סעיף 09043 של המפרט הכללי	מ	2	1,230	45.-	55,350.-
2.	חוטמת עבור טיבות רשח מתוחה - למי סעיף 0908 של המפרט הכללי - בגובה 1.80 מ'	יח.	20		40.-	800.-
3.	טיח צמנט - למי סעיף 0906 של המפרט הכללי - על גבי המעקות	מ	110		16.-	1,760.-
4.	טיח חוץ שלש שכבות: שכבת התזה תחתונה, שכבת מיסית ושכבת עליונה מטיח מותז עם אמנט לבן למי סעיפים 09050, 09051, 09053 של המפרט הכללי	מ	2	305	85.-	25,925.-
סה"כ עבודות טיח						→ 83,835.-

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	בתיר יח.	סה"כ ל
<u>פרק 10 - עבודות רצוף השני וטרצו</u>					
1.	רצוף במרצפות טרצו 20/20 ס"מ עם אגרגט בזלת	מ2	475	130.-	61,750.-
2.	שוליים לג"ל מסין המרצפות במדות 20/7 ס"מ	מ2	335	20.-	6,700.-
3.	חפוי קירות בחרטינה לבנה תוצרת הארץ 15/15	מ2	75	300.-	22,500.-
4.	אביזרים בחרטינה: סבונות רגילות	יח.	12	80.-	960.-
	סבונות שחי קומות	יח.	4	100.-	400.-
	סבונות רגילות	יח.	12	80.-	960.-
	מחזיקי ביר	יח.	7	80.-	560.-
5.	אדני חלונות ס בן נסורה רוחב עד 20 ס"מ לפי מרט	מ2	38.50	125.-	4,813.-
6.	חישוי אבן נסורה עלדות ארצו המרטים רוחב עד 25 ס"מ לפי מרט	מ2	6.60	200.-	1,320.-
7.	חפוי טפסל מבתון באבן נסורה מלמעלה ומחבדיים מרות הספסל 40/10 ס"מ	מ2	5	250.-	1,250.-
8.	קופינג מאבן נסורה על מעקות רוחב עד 20 ס"מ	מ2	18.30	200.-	3,660.-
9.	ספי טרצו יבוקים באתר בגמר רצוף רוחב הסף 20 ס"מ רוחב פרוש של הטרצו 40 ס"מ	מ2	7.30	150.-	1,170.-
10.	הגהות לארונות	מ2	8	60.-	480.-
11.	ספי אלומיניום 4/40 ס"מ בגמר הרצוף	מ2	8.12	60.-	487.-
					<u>106,050.-</u>
סה"כ עבודות רצוף וחפוי וטרצו					

ימייה - מעון יום

מס.	החור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
<u>פרק 11 - עבודות צבע</u>					
1.	סיוור שלש מעמית בסינטיטיד על שטחים מסוייחים בבוונזים למי בחירת המזמין	20	1335	14.-	18,690.-
2.	צבע פלסטי מסוג סומרקריל על שטחים מסוייחים	20	35	30.-	1,050.-
3.	צבע סומרקריל על מסגרות הצללה בבסון, חתך המסגרות 40/15 ס"מ, הצביעה מכל האדדים הגלויים	20	25	35.-	875.-
					<u>20,615.-</u>
					סה"כ עבודות צבע

דף רכוז - מעון יום

ימית

12,930.-	עבודות עפר	פרק 01
412,098.-	עבודות בטון	פרק 02
41,848.-	עבודות בנייה	פרק 04
87,036.-	עבודות איטום	פרק 05
163,600.-	עבודות נגרות סמברות ואלומיניום	פרק 06
15,600.-	עבודות ארונות ומשטחי עבודה	
83,835.-	עבודות טיח	פרק 09
106,050.-	עבודות ראוף חפוי וטריצו	פרק 10
20,615.-	עבודות צבע	פרק 14
943,612.-	סה"כ לעבודות בניה וגימור למעון יום, להעברה לדף רכוז	

בן ילדים - ימים

[illegible]

ימים - בן ילדים

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
<u>פרק 02 - עבודות בטון</u>					
<u>הערה: סוג הבטון ב-200</u>					
1.	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת לאושיות	מ"מ	25	55.-	1,430.-
2.	אושיות במידות לפי התכנית	מ"מ	6.50	1,500.-	9,750.-
3.	עמודי יסוד בדלים שטחי התך סוגים לפי התכנית	מ"מ	2	2,200.-	4,400.-
4.	קורות יסוד רוחב 20 ס"מ	מ"מ	11.90	1,600.-	19,040.-
5.	עמודים בדלים במידות 25 + 20/30 ס"מ	מ"מ	4.10	1,800.-	7,380.-
6.	כנ"ל אך במידות 20/40 ס"מ	מ"מ	0.70	1,800.-	1,260.-
7.	כנ"ל אך במידות 15/40 ס"מ	מ"מ	0.20	1,800.-	360.-
8.	מרצפי בטון מלאים בעובי 10 ס"מ	מ"מ	205	230.-	22,550.-
9.	גג צלעות במלוי בלוקי איטונג עובי כולל 23 ס"מ עובי ממוצע 15 ס"מ	מ"מ	38	1,500.-	57,000.-
10.	מלוי בלוקי איטונג לנ"ל בעובי 17 ס"מ	מ"מ	150	90.-	13,500.-
11.	טבלת זיז בעובי 15 ס"מ וברוחב 40 ס"מ	מ"מ	8.60	300.-	2,850.-
12.	קורות יצוקות יחד עם הגב ברוחב 20 ס"מ	מ"מ	1.00	1,600.-	1,920.-
13.	מעקה גג במידות 15/47 ס"מ ועוד בליטה במידות 3/9 ס"מ	מ"מ	31	170.-	13,770.-

ימית - גן ילדים

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
14.	עצוב אף מים במידות 4-5/2 ס"מ	מט	8	25.-	200.-
15.	בליטה אנכית במידות 15/40 ס"מ	מט	2.40	100.-	240.-
16.	חבורות מעל קירות ומעל פתחים ברוחב 20 ס"מ גובה עד 21 ס"מ	מט	73	80.-	5,840.-
17.	כנ"ל רוחב 10 ס"מ גובה עד 21 ס"מ	מט	57	50.-	2,850.-
18.	תוספת למחיר הבטון בעד בטון חשוף	מט	18.70	60.-	1,122.-
19.	מוסות פלדה עגולות בקטרים שונים לזיון הבטון טון	טון	7.50	9,000.-	67,500.-
20.	תוספת לנ"ל בעד מחול	טון	6.20	250.-	1550.-
					234,512.-
					סה"כ עבודות בטון

ימית - בן ילדים

מס.	תאריך עבודות	י.ח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
-----	--------------	------	------	----------	--------

פרק 04 - עבודות בניה

1.	קירות בלוקי בטון חלולים בעובי 20 ס"מ	2מ	190	110.-	20,900.-
2.	כנ"ל בעובי 15 ס"מ	2מ	6.10	110.-	671.-
3.	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	2מ	137	100.-	13,700.-
					<u>→ 35,271.-</u>
סה"כ עבודות בניה					

פרק 05 - עבודות איטום

1.	בדוד הגב על ידי שכבת בטון חצי בעובי ממוצע של 12 ס"מ - לפי סעיף 50230 של המפרט הכללי - שכבת מחיצה לפי סעיף 50047 של המפרט הכללי - ועוד מטמיק בעובי 18 ס"מ לפי סעיף 50046 של המפרט הכללי - וחלבנה על ידי וטלקטומיקס * לפי סעיף 05083 של המפרט הכללי	2מ	227.10	180.-	40,878.-
2.	אטום ארבעי מרחים עלידי שלט מריחות - לפי סעיף 05043 של המפרט הכללי - באטמלס חם	2מ	10	40.-	400.-
					<u>→ 41,278.-</u>
סה"כ עבודות איטום					

ימיח - גל ילדים

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
<u>פרק 06 - עבודות נגרות אלומיניום ומסגרות</u>					
1.	דלת כניסה מעץ טפוס נ.ד-1 במידות 170/275 ס"מ כנף אחת לפתיחה רגילה / ו-7 כנפיים קבועות לצידדי הדלת ובחלקה העליון, מנעול צילינדר	יח.	2	3,000.-	6,000.-
2.	דלת עץ טפוס נ.ד-3 במידות 100/275 ס"מ כנף אחת פתיחה רגילה וחלק עליון קבוע ומזוגג	יח.	2	2,000.-	4,000.-
3.	דלת עץ למחסן טפוס נ.ד-12 במידות 81/275 ס"מ כנף אחת פתיחה רגילה וחלק עליון לפתיחה קטן אופקי	יח.	2	2,000.-	4,000.-
4.	דלת עץ טפוס נ.ד-9 במידות 81/204 ס"מ כנף אחת פתיחה רגילה	יח.	8	1,400.-	11,200.-
5.	דלת עץ טפוס נ.ד-13 במידות 71/130 ס"מ כנף אחת פתיחה רגילה	יח.	4	1,100.-	4,400.-
6.	ארון חשמל מעץ טפוס נ.א-8 במידות 50/35 + 90/225 ס"מ. שש כנפיים פתיחה רגילה	יח.	1	2,100.-	2,100.-
7.	ארון עץ לבלבלון חדר כניסה טפוס נ.א-9 במידות 90/268/35 ס"מ. חמש כנפיים פתיחה רגילה	יח.	1	2,400.-	2,400.-
8.	ארון עץ טפוס נ.א-10 במידות 30/30/19 ס"מ כנף אחת פתיחה רגילה	יח.	1	300.-	300.-
9.	ארון טלפונים מעץ טפוס נ.א-11 במידות 30/45 ס"מ כנף אחת פתיחה רגילה	יח.	1	350.-	350.-
10.	ארונות מטבח מעץ טפוס נ.א-13 במידות 120/66 + 150/88 ס"מ	יח.	2	5,500.-	11,000.-

ימית - בן ילדים

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
11.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-1 במידות 360/205 ט"מ טמונה כנפיים, 6 נגרדות כנף אל כנף	יח.	2	9,000.-	28,000.-
12.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-5 טמונה במידות 60/165 ט"מ שתי כנפיים פתיחה רגילה	יח.	8	2,900.-	23,200.-
13.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-6 במידות 40/165 ט"מ שתי כנפיים פתיחה רגילה	יח.	1	2,500.-	2,500.-
14.	חלון אלומיניום טפוס א, ח-3 במידות 400/60 ט"מ חמט כנפיים, מהם אחת קבועה וארבע לחיזה כנף על כנף	יח.	2	4,450.-	8,900.-
15.	חלון לטירותים אלומיניום טפוס א, ח-7 במידות 120/75 ט"מ שתי כנפיים נגרדות כנף על כנף	יח.	2	1,900.-	3,800.-
16.	חלון ברזל לחור שירותים טפוס ט.א. ח-1 עגול בקוטר 90 ט"מ כנף אחת קבועה	יח.	2	1,200.-	3,400.-
סה"כ עבודות נגרות אלומיניום ומסגרות					<u>38,350.-</u>

פרק 09 - עבודות טיח

1.	טיח פנים טרגל מני כיוונים עבור לבד- למי סעיף 09043 של המפרט הכללי	מ	250	45.-	29,250.-
2.	חוסמת עבור פיגוה רשת מחוזה למי סעיף 0908 של המפרט הכללי - בגובה 1.80 מ.	יח.	26	40.-	1,040.-
3.	טיח צמנט למי סעיף 0906 של המפרט הכללי - על גבי מעקות הגג	מ	81	16.-	1,296.-

מ.ס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ
4.	טיח חוץ של שכבות: שכבת התזה החתונה, שכבת מילית ושכבת מוחזק עם צמנט לבן - לפי סעיפים 09050, 09051, 09053 של המערכת הכללי	מ	225	85.-	19,125.-
5.	טיח חוץ של שכבות: שכבת התזה החתונה, שכבת מילית ושכבת מוחזק חלקה לפי סעיפים 09050, 09051, 09053 של המערכת הכללי	מ	225	85.-	19,125.-
					→ 53,186.-
סה"כ עבודות טיח					
פרק 10 - עבודות רצוף חוץ ושרצו					
1.	רצוף במרצפות שרצו עם אגרגט בזלח 20/20 ס"מ	מ	215	130.-	27,950.-
2.	מחולית לב"ל ממין המרצפות במדות 20/7 ס"מ	מ	170	20.-	3,400.-
3.	חפוי קירות בחריטינה לבנה חוצרת הארץ 15/15 ס"מ	מ	26	300.-	7,800.-
4.	אביזרים בחריטינה מבונית	יח.	8	80.-	640.-
	מחזיקי גיר	יח.	4	80.-	320.-
	מחלה מגבות	יח.	4	80.-	320.-
5.	משטח עבודה משיט ברוחב 50 ס"מ	מ	5.40	700.-	3,780.-
6.	קופינג מאבן בטורה על טעקה מרפסת ברוחב 20 ס"מ	מ	9.60	200.-	1,920.-
7.	אדני חלונות מאבן בטורה ברוחב 20 ס"מ	מ	21.20	125.-	2,650.-

ימית - גן ילדים

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
8.	קופינג מאבן נסורה על דומן ארגז השרחים רוחב עד 25 ס"מ	מט	8	200.-	2,600.-
9.	ספים טרצו בגמר רצוף ברוחב של 20 ס"מ	מט	11.80	150.-	1,770.-
סה"כ עבודות רצוף וחפוי וטרצו					<u>52,150.-</u>

פרק 11 - עבודות אבן

1.	סידור שלם פעמים בסינסינוסיד על שטחים מטוייחים	מט	2	14.-	8,680.-
2.	אבן פלמטי מסוג סופרקריל על שטחים מטוייחים	מט	2	30.-	1,650.-
3.	אבן סופרקריל על מסגרות הצללה מבטן, חתך המסגרות 40/15 ס"מ. הצביעה מכל הצדדים הגלויים	מט	2	35.-	399.-
סה"כ עבודות אבן					<u>10,729.-</u>

דף ריכוז - גן ילדים

י מ י ת

9,725.-	עבודות עפר	פרק 01
234,512.-	עבודות בסון	פרק 02
35,271.-	עבודות בנייה	פרק 04
41,278.-	עבודות איטום	פרק 05
88,350.-	עבודות גברות אלומיניום ומסגרות	פרק 06
53,186.-	עבודות טיה	פרק 09
	עבודות רצוף חפוי וטרצו	פרק 10
10,729.-	עבודות צבק	פרק 11
525,201.-	סה"כ לעבודות בניה ובנימור לגן ילדים להעברה לדף רכוז	

עבודות אינסטלציה סניטריות
במבנה מעון יום ממ" 2 - שכונת ב' - ימית

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ
	רשימת כמויות זו מבוססת על מפרט כללי למתקני תברואה 07-1973 ומפרט מס. 10 - "בצוע של מערכות שברבות ובדיקתן" של מכון החקנים הישראלי.				
1.	אסלת ב"כ לילדים מחרט לבן סוג א' דגם 330 חוצ. "חרטה" עם מיכל הדחה מלסטיק נמוך חוצ. "פלסאון" או שווה ערך, צנור שטיפה מלסטיק, שריוול גומי וכל החבורים הדרושים למים ומי-שופכין	יח.	6	2,000.-	12,000.-
2.	אסלת ב"כ מחרט לבן סוג א' דגם 308 חוצ. "חרטה" עם מיכל הדחה מלסטיק נמוך חוצ. "פלסאון" או שווה ערך, צנור שטיפה מלסטיק מכסה מלסטיק בלתי שביר, שריוול גומי, ברגים וכל החבורים הדרושים למים ומי שופכין.	יח.	1	2,000.-	2,000.-
3.	אסלת שופכין (סלומסינק) מחרט לבן סוג א' דגם 360 חוצ. "חרטה" עם מיכל הדחה נמוך מלסטיק חוצ. "פלסאון" או שווה ערך, צנור שטיפה מלסטיק, רשת טליו מצומה כרום, שריוול גומי, ראש מקלחת של צנור גמיש 2 ברזים פנימיים וברז ויטות בעל 3 דרכים סוג א' וז לתלות ראש מקלחת וכל החבורים הדרושים למים ומי שופכין	יח.	3	2,000.-	6,000.-
4.	קערת רחצה "נורית" 50/40 מחרט לבן סוג א' דגם 52, חוצ. "חרטה" כולל טיפון בקבוק עם רוזטה כרום-ניקל, ונטיל, פקק ושרשרת, ברז שופך מצומה כרום סוג א', ויזים וכל החבורים הדרושים למים ומי-דלוחין	יח.	7	1,650.-	11,550.-
5.	שולחן גירוססת בצורה במידות 0.60x0.50 (3.25x0.50+0.50) בגובה 0.90 עם 2 כיורי מטבח במידות 55x50x25 כ"א כולל 2 וונטילים, 2 פקקים עם שרשרת, 2 סוללות בעמידה למים קרים וחמים סוג א', 4 ברזים פנימיים וכל החבורים הדרושים למים ומי דלוחין - הכל קומפלט	יח.	1	14,000.-	14,000.-

ימיה - מעון יום

סמ.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
6.	משטח נירוסטה במידות 1.70×0.70 עם כיור נירוסטה במידות $75 \times 55 \times 30$ לרחצת סירים כולל ונטיל, ספק ושדרה, 2 ברזי גז $\phi 1/2$ מצופים כרום סוג א' וכל החבורים הדרושים למים ומי דלוחין	יח.	1	5,000.-	5,000.-
7.	קערה כביסה $85/42/28$ פארט לבן סוג א' דגם 180 חוץ. "חרטה" כולל ונטיל, ספק, שדרה, סיפון עופרת $2 \phi 2$ ברזים פנימיים, ברז טע, ראש מקלחת עם צנור במיש מצופה כרום, וו לחליה ראש מקלחת, קונזולים מצנורות מג $3/4$ עם טעמים צבע שמן וכל החבורים הדרושים למים ומי-דלוחין	יח.	1	3,200.-	3,200.-
8.	קערה רבליים אבניה ממלוח מצופה אמאייל במידות $71/71 \times 15$ כולל כל האביזרים הדרושים לחיבור מי דלוחין וכולל ראש מקלחת עם צנור במיש מצופה כרום, 2 ברזים פנימיים, ברז טע, וו לחליה ראש מקלחת - הכל קומפלס	יח.	3	1,800.-	5,400.-
9.	ברז דלי מצופה כרום סוג א'	יח.	2	125.-	250.-
10.	דוד חשמלי בקיבול 120 ל', חלוי סוג א', כולל בדוד, מעיל פח וצבע למי דרישת הח"י ברז סגירה שטחומי אלחוזר ובטחון, אביזר נחושת לחבור צנור עודף המים, חבור חשמל עם בקורת חשמל ועם אחריות ל-5 שנים	יח.	3	3,000.-	9,000.-
14.	ברז שריטה $\phi 2$ עם חצי מצמד מטיפוט "שוטרץ" מורכב על זקף $\phi 2$ בגובה 1.00 מ' מעל פני הקרקע כולל ברז גז $3/4$ - הכל קומפלס לפי חכניות	יח.	1	1,300.-	1,300.-
12.	חוף עם גלגלון כולל 25 מ" צנור גומי $\phi 3/4$ טחילת רטוט/סלון וברז טאונדרס $\phi 1$ לפתיחה מהירה - הכל קומפלס חוץ. "קרבצ" יק ובניו" או שווה ערך	יח.	1	3,100.-	3,100.-
13.	ברז גז $3/4$	יח.	3	125.-	375.-

ימית - מעון יום

מט.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	ס"כ ל
14.	צנרת אספקת מים קרים (מחוץ לבנין - בחוץ האדמה) מצנורות מגולבנות דרך ב' בקטרים מתאימים, עומים ביוטה מזומתה (עשוי בבית"ר) כולל כל האביזרים הדרושים מברזל חסול מגולבן כל הארמטורה הדרושה, עבודות עפר וחציבה רשוד 10 ס"מ חול מביב הצנרת לאורך העלת כסוי קו מים לרשת עירונית - הכל קומפלט לפי התכנית קומט.	לכל הבנין	17,000.-	17,000.-	17,000.-
15.	צנרת אספקת מים קרים (בחוץ הבנין בקירות, מתחת לרצפה בגלויים) לכל הכילים הסניטריים, מצנורות מגולבנות דרך ב', בקטרים מתאימים עומים ביוטה מזומתה (מתחת לרצפה) כולל כל האביזרים הדרושים מברזל חסול מגולבן וכל הארמטורה הדרושה - הכל קומפלט לפי התכנית קומט.	לכל הבנין	12,000.-	12,000.-	12,000.-
16.	צנרת אספקת מים חמים לכל הכילים הסניטריים מצנורות מגולבנות דרך ב' בקטרים מתאימים, כולל כל האביזרים הדרושים מברזל חסול מגולבן, כל הארמטורה הדרושה, ברזי וקטיטה בטיי שכבות ניר סול, הכל קומפלט לפי תכניות	לכל הבנין	9,600.-	9,600.-	9,600.-
17.	צנרת מי-דלוחין מצנורות מגולבנות דרך ב' בקטרים מתאימים, כולל כל אביזרי דרגב' - פליז הדרושים קומפלט בקורה וכחסימי רצפה הכל קומפלט בהתאם לתכניות	לכל הבנין	5,000.-	5,000.-	5,000.-
18.	צנרת מי שומכין ודלוחין מצנורות ברזל יציקה בקטרים מתאימים ואורבים שונים, מחוברים בראש על ידי חבל טתיטה ועומרת יציקה דחוקה, כולל כל האביזרים הדרושים עם או בלי ביקורת, צבע מיניום, פעמים צבע שמן (לצנורות גלויים) עבודות עפר הדרושות - הכל קומפלט	לכל הבנין	27,600.-	27,600.-	27,600.-
19.	צנרת איזורר אסבסט-צפצפת וצנורות פלדה מחוברות בחוץ, בקטרים ואורכים מתאימים כולל חזזקים בלתי מתלידים הדרושים וכובעי אויר טפה אבץ - הכל קומפלט	לכל הבנין	4,200.-	4,200.-	4,200.-

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ י
20.	אגרת כירוב מצנורות אסבסט עם פחברי "קלטיים" בקטרים ועומקים מתאימים, כולל עבודות עפר וחציבה, רפוד 15 ס"מ חול מביב בציר לאורך תקלה וכיסוייהתקלה - הכל קוממלט עד חכור לרשת עירונית למי תכניות	קוממ.	לכל חבנין	18,500.-	18,500.-
21.	תאי בקורת מצנורות בטון בקטרים ועומקים מתאימים, כולל מפלים חדרוטים מצנורות אסבסט עם עטיפת בטון מטיב, תחחיות בטון מזוין, עבוד קרקעות, מכטאות מדרכה ב"ב, עבודות עפר וחציבה, רפוד 15 ס"מ חול מביב תחאים והרחקת עוץ תאדמה - הכל קוממלט	קוממ.	לכל חבנין	18,000.-	18,000.-
22.	אגרת נקוז מי-גשם מצנורות פלדה 4" מצומים בטון מבתנים, מחוברים ברחוך כולל קשתות 4" הלחמה 90 בידטים מחשטים מגולבנים, מובילי בטון - הכל קוממלט למי תכניות	קוממ.	לכל חבנין	7,800.-	7,800.-
					→ 192,875.-
					סה"כ

עבודות אינטסטלציה טכניקה
בגן ילדים סט" 2 - שכונה - ב' - יפית

מט.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
	רשימת כמויות זו מבוססת על מפרט כללי למתקני חברות 07-1973 ומפרט מט. 10 - "בצוע של מערכות שדרכות ובדיקתן" של מכון התקנים הישראלי.				
1.	אסלה ב"ב לילדים מארס לבן סוג א' דגם 330 חוצ. "חרטה" עם מיכל הדחה פלסטיק נמוך חוצ. "מלסאון" או שוה ערך, אזור שטיפה מפלסטיק, שדולל גומי וכל החבורים הדרושים למים ומישומכין	יח.	4	2,000.-	8,000.-
2.	קערה רחצה "נורית" 56/43 מארס לבן סוג א' דגם 57 חוצ. "חרטה" כולל סיפון בקבוק עם רוזטה כרום-ניקל, ונטיל, פקק ושרידה, ברז שופך מצומה כרום סוג א', זיוזים וכל החבורים הדרושים למים ומי דלוחין	יח.	4	1,650.-	66,000.-
3.	קערה משהב 50/40/20 מארס לבן סוג א' חוצ. "חרטה" דגם 502 כוללונטיל, פקק ושרידה, סוללה למים קרים וחמים סוג א' קובזולים מצנורות מגולבנים 3/4" עם מעמית צבע שגן וכל החבורים הדרושים למים ומי דלוחין	יח.	4	1,950.-	7,800.-
4.	שולחן שיש בעובי 2 ס"מ כולל כל החריצים וגשרים הדרושים	2ב	1.20	1,000.-	1,200.-
5.	ברז דלי מצומה כרום סוג א'	יח.	2	100.-	200.-
6.	דוד חשמלי בקיבול 60 ל' סוג א' כולל בדוד מעיל מת ואבק לפי דרישה הח"י, ברז סגירה שסתומי אל חוזר ובסחון, אביזר נחושת לחבור בגור קודף המים, חבור חשמל עם בקודה חשמל ועם אחריות ל-5 שנים	יח.	2	3,400.-	6,800.-
7.	ברז שטיפה "2" עם חצי מצמד סיפוס "שורץ" סורכב על דקף "2" בגובה 1.00 מ' מעל פני הקרקע כולל ברז גן 3/4" - הכל קומפלט לפי התכניות	יח.	1	1,300.-	1,300.-
8.	חוף עם בלגלון כולל 25 מ' אזור גומי 4/4" מטילת רטוט/טלון וברז טאונדרס "1" מתיחה מחירה - הכל קומפלט חוצ. "קרבצ"יק ובניין" או שוה ערך	יח.	1	3,000.-	3,000.-
9.	ברז גן 3/4"	יח.	3	100.-	300.-

יטית - גן ילדים

מט.	האור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
10.	צנרת אספקת מים קרים (מחוץ לבנין-בתוך אדמה) מצנורות מגולבנים דרג ב' בקטרים מתאימים, עטופים ביוטה מזופתה (עטוי בביה"ר) כולל כל האביזרים הדרושים מברזל חסול מגולבן, כל הארטטורה הדרושה, עבודות עפר וחציבה, רצוד 10 ס"מ חול מביב הצנרת לאורך העלה וכיסויי העקלה הכנה למד מים ראשי וחבור קו מים לרשת העירונית - הכל קומפלט	קומפ.	לכל הבנין	12,000.-	12,000.-
11.	צנרת אספקת מים קרים (בתוך הבנין - בקירות מחתת לרצפה ובלויים) לכל הכלים הסניטריים מצנורות מגולבנים דרג ב', בקטרים מתאימים עטופים ביוטה מזופתה (מחתת לרצפה) כולל כל האביזרים הדרושים מברזל חסול מגולבן וכל הארטטורה הדרושה - הכל קומפלט לפי תכניות	קומפ.	לכל הבנין	14,500.-	14,500.-
12.	צנרת אספקת מים חמים לכל הכלים הסניטריים מצנורות מגולבנים דרג ב', בקטרים מתאימים, כולל כל האביזרים הדרושים מברזל חסול מגולבן, כל הארטטורה הדרושה, כבוד ועטיפה בשתי שכבות גיר טול - הכל קומפלט לפי תכניות	קומפ.	לכל הבנין	6,000.-	6,000.-
13.	צנרת מי-דלוחין מצנורות מגולבנים דרג ב', בקטרים מתאימים, כולל כל אביזרי דרינג' פליז הדרושים, קופסאות בקורת ומחסומי רצפה הכל קומפלט לפי תכניות	קומפ.	לכל הבנין	3,600.-	3,600.-
14.	צנרת מי סופכין ודלוחין מצנורות ברזל יציקה בקטרים מתאימים ואורכים שונים, מחבורים בראש על ידי חבל סתימה ועוטרת יציקה דחוקה כולל כל האביזרים הדרושים עם או בלי בקורת, צבע סיגנון, פעמיות צבע סמן (לאצנורות בלויים) עבודות עפר הדרושות - הכל קומפלט	קומפ.	לכל הבנין	10,000.-	10,000.-
15.	צנרת אירור מצנורות אטומט-צמנט וצנורות פלדה מחוברות ברחובות בקטרים ואורכים מתאימים כוללחזוקים בלתי מחלידים הדרושים וכובעי אור נפת אבן - הכל קומפלט	קומפ.	לכל הבנין	4,200.-	4,200.-

יפיה - גן ילדים

מס.	תאור העבודה	יח.	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
16.	צנרת כיוב מצנורות אסבסט עם מחברי "קלטיים" בקטרים ועומקים מתאימים, כולל עבודות עפר וחציבה, רפוד 15 ס"מ חול סביב הצנרת לאורך תעלה וכיסוי התעלה - הכל קומפלט - עד לחבור לרשת עירונית לפי תכניות	קומפ.	לכל חבנין	8,000.-	8,000.-
17.	תאי בקורת מצנורות בטון בקטרים ועומקים מתאימים, כולל מפלים הדרושים מצנורות אסבסט עם עטימה בטון מסביב, תחתיות מבטון מזוין, עבוד קרקעיות, מכסאות מדרכה ב"ב, עבודות עפר וחציבה, רפוד 15 ס"מ חול סביב התאים והלחקה עודף האדמה - הכל קומפלט	קומ.	לכל חבנין	7,500.-	7,500.-
18.	צנרת נקוז מי גשם מצנורות מלדה "4" מצומים בטון מפנים, מחוברים ברחוך כולל קשתות "4" חלחלת 90 בריסים מחושים מבטלכנים מובילי בטון - הכל קומפלט לפי תכניות	קומפ.	לכל חבנין	7,800.-	7,800.-
					108,800.-
					ס"ה

מפרט טכני לעבודות השמל

עבור מעון ובן ילדים - בימית

המכיר כולל:

א. מפרט טכני

ב. כתב כמויות למעון ילדים

ג. כתב כמויות לבן ילדים

ד. חכניה חשמל

ד(1) חכניה חשמל מעון ילדים מס. 1019/3

ד(2) חכניה חשמל בן ילדים מס. 1019/4

ד(3) חכניה מקרא מס. 1019/0

מפרט עבודות השמל
מעון וגן ילדים בימית

א. דרישות כלליות

1. כל העבודות מבוצעות בכפיפות לתנאי המכרז/החזקה הכללים שלמסד השיכון.
2. על הקבלן להגיש את הצעתו כשהוא מכיר היטב את התכניות, המפרטים הסכמיים, את התנאים במקום וכל הקשור בבצוע העבודה באחר, כולל דרכי ביטחון, איחוסון קשיי חסירות, תאומים וכו', לא הוכרנה כל דרישות לתוספת שיבצעו מאי הכרת התנאים בשטח וכן לא תשולט כלחוספת עבור קשיים בחסירות, חציבות וכו'.
3. העבודות מבוצעות בהתאם לתכניות, למפרטים הסכמיים ולכתבי האמירות, וכן בהתאם לחוקי השמל, דרישות חברת השמל, המפרט הכללי 08 במהדורתו האחרונה כפי שהוצא על ידי משרד השיכון משרד הבטחון ומע"ץ. וכן בהתאם להוראות המהנדס והמפקח ולשבירות רצונם. במידה ומתגלים הבולטים בין התכניות והמפרט הסכמי יתייחס המסיר להוראה החמורה ביותר.
4. לא יקשה כל שינוי בביצוע ללא אישור מוקדם של המהנדס המסכנן והמפקח.
5. העבודה מבוצעת ע"י חשמלים ברמה מקצועית גבוהה. הקבלן יהיה בעל רישיון עבודה ממשלתי מתאים לבצוע עבודות השמל אלה ויעסיק באופן קבוע באחר מנהל עבודה שיהיה מוסמך לקבל הוראותיו של המהנדס.
6. לפי דרישת המפקח, ירחיק מנהל העבודה כל עובד שלא יראה למפקח כמתאים לתפקידו.
7. כל החומרים יהיו מטיב מעולה בהתאם לתקנים המתאימים וכן באישור המהנדס. לשם כך על הקבלן להמציא למהנדס דוגמאות של כל החומרים והאביזרים לבדיקה ולאישור לפני החילת בצוע העבודה. המהנדס רשאי לדרוש בדיקת חומרים או אביזרים עלידי טכנן התקנים ע"ח הקבלן.
8. על הקבלן לוודא שכל החומרים, הערות וכו' המתחייבות לביצוע העבודות חרטמנה ביומן העבודה שימצא תמיד במקום, וכן עליו לדעת היטב את כל הנרשם ביומן זה.

ימית - מעון וגן ילדים

9. המזמין שומר לעצמו הזכות לפטעם, להצדיל ולשנות כמויות ואף לבטל סעיפים מסויימים ברשימת הכמויות, וכן להכניס שינויים בתכניות תוך כדי מחלף העבודה וכל זאת בכפיהנות לתנאים הכלליים בחוזה.
10. שינויים אלה בכמויות לא ישנו את מחירי היחידה אשר ישארו בתוקף כמי שיאשרו בחוזה.
11. המחירים לעבודות שתדרשנה ואשר לא נכללו בהצעת הקבלן יקבעו על ידי המזמין על בסיס נתוח מחירים ומחירי עבודות דומות.
12. אין המזמין מתחייב לממן לקבלן כל תומרים, אביזרים כלי עבודה ותומרי עזר.
13. המזמין אינו מתחייב לקנות או לרכוש מן הקבלן כל עודמי ציוד או חמרים וכן מתקנים שישארו בידי הקבלן בסיום העבודה.
14. ביצוע העבודה לשלכיה יהואם עם הספקה, עם מחלקת החנוסה ועם חב' החשמל.
15. הקבלן אחראי עבור טיב המתקן למשך שנה טים מסירתו לאחר אישורם של המהנדס וחברת החשמל, אחריות זו חלה על כל חלקי המתקן. טיב, עבודות, ציוד וכו'. ועליו לתת ולתחליף כל חלק או עבודה מגומים וכל זאת על חשבונו.
16. המחירים המוצעים על ידי הקבלן כוללים כל ההוצאות עגונות הובלה עד למקום סבלות, שמירה, בטוח, טילוק מטרדים וכו', וכן את כל ההוצאות לעבודות ולחמרי העזר שלא פורטו ברשימת הכמויות.
17. הקבלן ידאג להוצאות פוליסת ביטוח לכל תקופת באוע העבודה לגבי צד ראשון שני ושלישי, אין המזמין אחראי לגבי תביעות העלויות לבוא מצד ראשון, שני ושלישי, וכל זה באחריותו המלעדית של הקבלן המצבעץ.
18. מדידת הכמויות תהיה כפז ובקוים ישרים.
19. כל הסעיפים ברשימת הכמויות כוללים הספקה, התקנה חבור נסוי והפעלה, אלא עם כן מצויין במפורש אחרת.
20. על הקבלן לעבוד בהחירות רבה ולא לגרום כל נזק לחלקי מבנה וכו'. במידה

- ובדרישה: וכל פעולה כזו עליה להעשות בהאזן ובאישור מראש של המפקח.
21. כל נזק שיגרם על ידי הקבלן למתקנים כל שהם בשטח, יחוקנו ע"י הקבלן ועל חשבוננו הוא, לשביעות רצוננו של המפקח.
22. הקבלן ראוי להציע ציוד שווה ערך לזה המוכתב במפרטים ובכתבי כמויות. במקרה כזה, עליו לציין זאת במפורש בעת הגשת הצעתו ולציין הציוד המוצע על ידו.
- התחלטה באם הציוד מתקבל כשווה ערך או לא הינה בידי המהנדס והמפקח בלבד.
23. על הקבלן להאזן את כל הדרישות עם ח"ח ומשרד התקשורת ולבצע כל הדרוש בהתאם להנהיגותיהם. על מנה לקבל והתייבויק וההזמנות הדרושות.
24. על הקבלן להעביר המתקנים ולאחר ביצועם לבדיקה ואישור קבלתם ע"י חברת החשמל, וכן לאישור המפקח.

ב. חסימות ותעלות לכבלים

1. הכבלים יונחו בחסירות בתוך הקרקע, הנחת הכבלים תעשה בהתאם לתקן הישראלי כפי שפורסם ברשומות מס. 1949, כמו כן בהתאם להנהיגות חברת החשמל, חוקי החשמל וכו'.
2. הכבלים יונחו בחסירות ברוחב של 40 ס"מ ו/או בהתאם למטמון בחסירות ובעומק של 80 ס"מ הכבלים יהיו מונחים כשהם לא מחושים, על גבי 10 ס"מ חול דיונות (לא חול ים).
3. על חבלי יבו: שוב כיסוי של כ-10 ס"מ חול (לא חול ים) ומעליו יבנו כיסוי של לבנים לרוחב התעלה. כלומר 10 לבנים בערך למטר אורך.
4. על הלבנים יבנו מלוי מחודק משכבות של עפר, למטרה זו אפשר להשתמש בעפר שהוצא מהתעלה, באם אינו מכיל סלעים, אבנים וכו'. ההידוק צריך להעשות בעזרת סדקים סבניים קופפים או ויברציוניים, ועליו להעשות תוך רציפות ואיחידות.

ימיה - מעון ובן ילדים

5. בזמן העבודה יש לדאוג למניעת פזור העפר מהחמירה במקומות שהוא עלול להוות סכנה, ולסלק כל העורפים בלתי נחוצים, עם סיום העבודה יש לבקור את השטח לגמרי.
6. במידה וידרש עבוי בעומק בגלל תנאי השטח, יעשה שינוי העומק באופן הדרגתי איטי וללא כפופים חדים.
7. במקרה של הצטללות כבלים, יעברו אלו על פני אלו בהפרישי גובה של לפחות 10 ס"מ, 10 ס"מ אלה ימולאו חול כרסוד עבור הכבל העליון, מעל כבל זה שוב תוגבה שכבה של 10 ס"מ חול, ומעליה לבנים כנ"ל.
8. אין לכסות את הכבלים ללא אישור מוקדם של המפקח ויש להזמין אחרי הנחת הכבלים, ולקבל את אישורו לכיסויים.
9. על הקבלן להמציא למחצוט מכניות סופיות וממשיות שלהנחת הכבלים, עם סיום הנחתם.
10. הקבלן אחראי בלפי ההפסד וההזמין עבור סייב הכבלים וסייב עבודתו למסך שנה מיום הפעלת המתקן, לכל פגם שיחלה, אף אם הפגם הינו בכבלים עצמם, יחול תקונם על הקבלן ועל השכר.

3. מחירים

1. המחירים כוללים את כל הדרוש לבצוע העבודות כשהן מושלמות ופועלות. כולל אספקה והתקנה של כל החומרים והציוד. החבורים, ההתקנות, החיזוקים כל החשבים לעזר הדיקטים, חבורי הארקה, השלטים, הסימונים, כל החובלות, הכסותים וכל יתר ההוצאות בביצוע המתקן והפעלתו.
2. מחירי הנקודות יחשבו כמובא הנקודה בקיר ו/או בתקרה ועד ללוח החשמל /או לתרון ראשי/ שני (טלמונים) והכל יסוד בהתאם לאומני המדידה.

ד. אופני מדידה

א. הקבלן מחייב לתכין את כל החומר למדידה ובקורת, כולל הצידוד וכח האדם הדרושים, על חשבונו הוא, כמו כן יעמיד לרשות המפקח כל עזרה שחידוש על ידו לשם בצוע המדידות, כולל המדידות תהיינה גטו, ובקוים ישרים, ללא התחשבות בעקטומיות בשאריות וכו'.

ב. בקורות מאור, סלמונים סלביזיה המודנה כשהן כוללות כדלקמן: מוצא הנקודות על התקרה ו/או על הקירות, וכך חבורי הקיר שיותקנו בצנורות "מריכף" 16 מ"מ תחת הטיה, עם מוליכים כמתואר בתכניות ובכתבי המכירות, לכל הנקודות, האביזרים יהיו מתוצרת "ציתור" תחת הטיה ויכללו את קומטאות שעליהן מותקנים האביזרים, האביזרים יחזקו לקירות בעזרת 2 ברגים נוספים באמצעות "דיבלים" או "טמירלות".

בחישוב הנקודות בכללות כל נקודות החציבה הנחת והעברה הצנורות וחזקת המוליכים והתחלתם, קומטאות החתכמות והמעבר היסודיות עם מכשאותיהם, מופות, חידוקים, מלט, מיס, תיקוני טיח, אספקת כל הצידוד וחמרי העזר, וגמר על החבורים החשמליים, כולל עודמי המוליכים וכו'. כמו כן, נכלל כחומר הנקודה אספקת והתקנת קומטאות משוריינות מתחת לטיח, עם הסכמה, חור וסופיה לבצוע החבורים לבומי התאורה המיוחדים מחקיר או מתקרה. במקומות שהגומים צמודים לתקרה או לקיר המבנה ממש (לא בתקרות חלונות) יחובר גוף התאורה ישירות או עם קומטא בדרוש.

המחיר הכללי של בקורות המאור הינו כדלקמן:

1. בקורות מאור - מותקנות בקיר, ו/או בתקרה, או מתחת לטיח פוכנות לשמש כולל כל העבודות והעבודות העזר, חומרי העזר, חידוק חבורי הקיר עם שני ברגים עם דיבלים ללא פנדל וללא ביתחבורה. כולל צנורות מריכף בקוטר הדרוש עם מוליכים 1,5 מ"ר בכמות הדרושה וחוש הארקה החל ממוצא הנקודה בתקרה ו/או בקיר ועד ללוח החשמל, וממטיק הזרם תוצרת "ציתור" או שווה ערך, מחוברת בשני קצותיה - 1 בקורת מאור.

ימייה - מעון וגן ילדים

הערות:

- א. כל יציאה בחקרה ו/או בקיר תחושב כנקודה מלאה ללא החשבות אם תהיה לנקודה הזאת ממשיק זרם (רגיל או כפול) או ממשיק זרם אחר ישמש לשתיים או יותר נקודות.
- ב. בשורות נמשכות של גומי תאורה תחושב נקודה אחת, עד לחבור הנורה הראשונה בלבד, היתרה יבוצעו כהעלות של הגופים וביניהם, ומחירים יחושב במחיר התקנת הגופים ולא במחירי נקודות מאור.
2. כמו 1 אולם עם מ"ד חלומין ראשון - 1 נקודות מאור.
3. כמו 2 אולם עבור כלמנורה נוספת או כל ממשיק זרם חלומין או ממשיק זרם צלב נוסף - 1 נקודה מאור.
4. נקודות כח (כשירים) - הנ"ל ימדדו כמו נקודות מאור אלא שהאגרה $\phi 16$ מ"מ והחיווט בחתך של 2,5 מ"מ, כל היתר כנ"ל.
5. נקודות שלפון: מותקנות בקיר, מוכנות להשחלת קוים על ידי משדד התקשורת. כולל קוטב $\phi 55$ מ"מ תה"ט וקו עד לחיבת השלפונים בצנור "מריכף" $\phi 16$ מ"מ וחוט משיכה מגולבן $\phi 1,5$ מ"מ מושחל בצנור, תחשב כנקודה שלפון.
6. נקודות שלביזיה - מותקנות בקיר, כולל קוטב $\phi 55$ מ"מ, תה"ט, וקו עד לחיבת שלביזיה, בצנור מריכף $\phi 16$ מ"מ, וחוט משיכה מגולבן $\phi 1,5$ מ"מ מושחל בצנור, תחשב כנקודה שלביזיה.
7. הכמויות מפורטות להלן מחייבות בסיס לחתימה החודת ולטע קבלת הצעה למחיר היחידה בלבד.
מדידה מדויקת תבוצע עם השלמת הכתקן למי מפרט השכני ואוטומי המדידה.

ימית - מעון ילדים

מס.	תאור העבודה	מדה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
כללי					
	הכמיות המפורשות להלן. הן אומדנא בלבד. מדידה מדוייקת לפי המשרט השכני ואומני המדידה של משרד השיכון, תבוצע עם השלמת המתקן. כל העבודות כוללות: אספקה, הובלה, התקנה ציוד ואביזרים, כולל חיווט בהתאם לחכניות, וכן כל תמרי העזר לבצוע העבודות.				
1.0	נקודות חשמל, אביזרים, מוליכים וצנרת				
1.1	נקודות מאור בחקרה, קיר, חבורי קיר למאור בצורות מריכף 16 מ"מ, ומוליכים 1,5 ממ"ר, בדור מי.וי.סי בצבעים תקניים, הכל בהתאם לחכניות, למשרט השכני ולאומני המדידה	יח.	60	160.-	9,600.-
1.2	נקודות חיבורי קיר (מכשירים) בצורות מריכף 16 מ"מ ומוליכים 2,5 ממ"ר, בדור מי.וי.סי בצבעים תקניים, הכל בהתאם לחכניות, למשרט השכני ולאומני המדידה	יח.	25	220.-	5,500.-
1.3	חוטפת למחיר הנקודה עבור ח"ק כולל מ"ו. דגם 832-21 תוצרת "אלקטרו-הסמקה" או שווה ערך	יח.	15	92.-	1,380.-
1.4	חוטפת למחיר הנקודה עבור ח"ק ו/או מ"ז, מוגן מים מבקליט, תה"מ	יח.	4	60.-	240.-
1.5	כנ"ל אך עבור אביזר מסורייני	יח.	5	60.-	300.-
1.6	נקודה לדור חשמל בצנור מריכף 16 מ"מ ומוליכים 3x1,5 ממ"ר, בדור מי.וי.סי מחלוח ועד לדור החשמל, כולל מ"ו דו קטבי עם מגורת סימון, דגם 2225 תוצרת "דיג" או ש.ע. כולל כל החבורים	יח.	3	345.-	1,035.-
1.7	אספקה והתקנה זמזם חשמלי 220 וולט, 7 וט, דגם 1752-2 תוצרת "אלקטרו הסמקה" או ש.ע. כולל לחצן עם כפתור מרובע, דגם 1762 תוצרת "אלקטרו הסמקה" או ש.ע. כולל כל החבורים לזמזם וללחצן, הכל מותקן, מחובר ומוכן לשמוש	יח.	1	345.-	345.-

יפית - מעון ילדים

מס.	תאור העבודה	סדרה	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
1.8	נקודה למסוף בגגור מריכף 16 מ"מ ומוליכים 3x1,5 מ"מ, כולל מ"ז עם מנורה סימון דגם 2225 תוצרת "דיג" או ש.ע. כולל כל החבורים למ"ז ולמסוף, הכל בהתאם לתכניות מותקן מחובר ומוכן לשימוש	יח.	2	520.-	1,040.-
1.9	אספקה והתקנה מסוף 6" דגם תוצרת "וונט אקטיה" ("ד.י.ל") או ש.ע., מותקן שקוע בחקרה לפי פרט של המדריך, כולל כל החומרים ואביזרי העזר הדרושים להתקנה, הכל קומפלט	יח.	2	1,610.-	3,220.-
1.10	נקודה שלפון עם רוזטה תוצרת "ציתור" תה"ס, כולל צנור מריכף 16 מ"מ, עם חוט משיכה מבולבן 1,5 מ"מ, כולל קומפאוז מעבר, הכל בהתאם לתכניות, למפרט הסכמי ולאומני המדידה	יח.	1	220.-	220.-
1.11	נקודה לאנטנה טלביזיה, כולל ח"ק תה"ס, כל היחיד כנ"ל	יח.	4	230.-	920.-
1.12	אספקה והתקנה של צינור פלסטי מריכף 42 מ"מ, מותקן בחצירות, ביציקות ובחריצים כולל קומפאוז מעבר והתקנות, הכל בהתאם לתאור המותקן, לתכניות ולאומני המדידה (פרט לאנורות המחוברים במחירי הנקודות עצמן) כולל חוט משיכה מבולבן במידות הצורך ולפי דרישות המפקח	מ"א	10	38.-	380.-
1.13	כנ"ל, אך 29 מ"מ	מ"א	10	35.-	350.-
1.14	כנ"ל אך 23 מ"מ	מ"א	10	29.-	290.-
1.15	כנ"ל, אך 16 מ"מ	מ"א	10	23.-	230.-
1.16	אספקה והתקנה של מוליכים מבוהטת מבודדים פי.וי.סי 10 מ"מ"ר בצבעים שונים עבור מוליכי המזון, אפס והארקה מוטחלים בצורות ומחברים בכל הקצוות בלוח, בקומפאוז ההתקנות באביזרים וכו', כולל מחירים, שריוולים וכל חמרי העזר הדרושים. הכל בהתאם לתאור המותקן ואומני המדידה (פרט למחשבים במחירי הנקודות)	מ"א	10	10.50	105.-
1.17	כנ"ל אך 6 מ"מ"ר	מ"א	10	7.50	75.-

ימית - מעון ילדים

מט.	תאור העבודה	מדי	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
1.18	כנ"ל אך 4 מ"ר	מ"א	10	5.50	55.-
1.19	הכנות לכניסה ולחיבור עבור ח"ח כולל צנור 62 חוטי משיכה חפירות וחציבות לחבור חת-קרקעי הכל מוכן להעברת קוי הזנקה עבור ח"ח, כולל התאמת עם ח"ח, קבלת הדרישות וההנחיות, הכל קומפלט	קומפ.	1	3,450.-	3,450.-
1.20	הכנות לכניסה ולחיבור עבור משרד התקשורת, כולל צנורות מביכף 2", חוטי משיכה, חפירות וחציבות לחיבור חת קרקעי, הכל כולל עד לחיבור לתאי הטלפונים החיצוניים בשטח שמהם יחובר המעון לרשת הטלפונים, כולל תאום עם משרד התקשורת קבלת הדרישות וההנחיות הכל קומפלט	קומפ.	1	2,850.-	2,850.-
1.21	הכנות לכניסה ולחיבור עבור מערכת טלביזיה, כולל צנור מריכף 2" חוטי משיכה, חפירות וחציבות לחבור חת-קרקעי, הכל כולל עד לחיבור לתא החיצוני בשטח שמהם יחובר המעון למתקן הטלביזיה, כולל התאמת הטעקה, קבלת דרישותיו וההנחיות, הכל קומפלט	קומפ.	1	12,000.-	12,000.-
סה"כ בקודות חשמל, אביזרים, צנרת וחווט					43,585.-

מס.	תאור העבודה	מדה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
2.0	לוח השמל				
2.1	אטמקה והתקנת לוח השמל, בנוי משתי קופטאות פח מודולריות דגם 20- או ש.ע. הלוח צבוע בהמרמון אמור שיוף בתנור. כולל פסים לחבור מוליכי אפס הארקה, ופסים מחורצים להתקנת האביזרים. כולל שלטי סנדויץ' חרוטים במנטוגרף (בסיס שחור וחריטה לבנה) לכל המעבלים בבצוע כל החבורים החשמליים לאביזרים, למעבלים חבל מותקן, מחובר ומוכן לשימוש. כולל נרתיק מפלסטיק קשיח ושקוף מותקן בדופן הלוח, עם תכניות השמל של הלוח והמעון. הלוח מחובר להארקה הראשית הכל בחתאם לתכניות, קומפלט	קומ.	1	1,200.-	1,200.-
	הלוח כולל האביזרים הבאים:				
2.1.א	מ"ז ח"א חלת קטבי 3x25 אמפר, דגם אל או ג'י תוצרת "סורסום" או שווה ערך. מותקן, מחובר ומוכן לשימוש	יח.	2	500.-	1,000.-
2.1.ב	כנ"ל אך 1x(10-25) אמפר	יח.	22	195.-	4,290.-
2.1.ג	מספר פח 4x25 אמפר, רבישוה 30 מילי אמפר דגם תוצרת "עוז און" או שווה ערך. מותקן מחובר ומוכן לשימוש.	יח.	1	275.-	275.-
					<u>7,215.-</u>

סה"כ לוח השמל

ימית - מעון ילדים

סעיף	תאור העבודה	מדידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ
3.0	<u>גופי תאורה</u> <u>כללי</u>				
	כל הסעיפים כוללים אספקה והתקנת גופי תאורה, תאורה עם האדריכל וקבלן הבנין, מקום ואופן התקנת גופי התאורה וכן אספקה והתקנת כל הנורות ושומרות הפלואורסצנטים				
3.1	גוף תאורה פלואורסצנטי 2x40 ווט, כולל משק "פרנקס סטרט" 1-אד תוצרת עין השופט וקבל 3,9 מקרופור- לכל נורה, בחי נורה שלסקופיים, כולל נורות פלואורסצנטיים 2x40 ווט תוצרת "הדיראן" הגוף דגם מ.ס. 5- תוצרת "שאלתיאל" או ש.ע.	יח.	4	680.-	2,720.-
3.2	כנ"ל, 1x40 ווט דגם מ.ס. 2- תוצרת "שאלתיאל" או ש.ע.	יח.	1	360.-	360.-
3.3	גוף תאורה פלואורסצנטי 2x40 ווט, עם כיסוי פרטקס, דגם מ.ס. 6- תוצרת "שאלתיאל" או ש.ע. כולל כל האביזרים המוזכרים בסעיף 3.1 (כסיס לבן)	יח.	27	810.-	21,870.-
3.4	כנ"ל אך 1x40 ווט דגם מ.ס. 6 תוצרת "שאלתיאל" או ש.ע.	יח.	4	415.-	1,660.-
3.5	גוף תאורה לבון דגם 1310 תוצרת "ד.י.ג." או ש.ע. כולל נורה 100 וט	יח.	12	200.-	2,400.-
3.6	כנ"ל אך דגם 1311, כולל נורה 60 וט	יח.	6	200.-	1,200.-
3.7	גוף תאורה לבון, ארמטורה מס. 1103 עם זכוכית מס. 107, תוצרת "ד.י.ג." או ש.ע. כולל נורה 60 וט	יח.	1	120.-	120.-
3.8	גוף תאורה לבון דגם 543 תוצרת "ווקה" או שוות ערך	יח.	2	200.-	400.-
	סה"כ גופי תאורה				30,730.-

סעיף	תאור העבודה	מדה	כמות	מחיר יח.	סה"כ לי
<u>כ ל ל י</u>					
	הכפיות המפורשות להלן הן אומדנא בלבד. מדירה מדוייקת לפי המפרט הטכני ואומני המדירה של משרד השיכון, תבוצע עם השלמת המתקן. כל העבודות כוללות: אספקה, הובלה, והתקנת ציוד ואביזרים, כולל חיווט בהתאם לחכניות, וכן כל חומרי העזר לבצוע העבודות.				
1.0	נקודות השמל, אביזרים, מוליכים ואנרת				
1.1	נקודות מאור ותקרה, קיר חבורי קיר למאור פצינורות מריכף 16 מ"מ בצבעים חקניים, הכל בהתאם לחכניות, למטויט הטכני ולאומני המדירה	יח.	30	160.-	4,800.-
1.2	נקודות חבורי קיר (מכסירים) בצנורות מריכף 16 מ"מ ומוליכים 2,5 מ"מ, בדוד פי.וי.סי בצבעים חקניים, הכל בהתאם לחכניות למפרט הטכני ולאומני המדירה.	יח.	20	220.-	4,400.-
1.3	חוסמת למחיר הנקודה עבור ח"ק הכולל מ"ן דגם 832-21 חוצרת "אלקטרו הטמקה" או שוה ערך	יח.	6	95.-	750.-
1.4	חוסמת למחיר הנקודה עבור ח"ק ו/או מ"ן מובן מים מבקליט חח"ט	יח.	2	60.-	120.-
1.5	כנ"ל אך עבור אביזר טטורייזן	יח.	1	60.-	60.-
1.6	נקודה לדוד השמל בצנור מריכף 16 מ"מ ומוליכים 1,5 3 מ"מ בדוד פי.וי.סי מחלוח ועד לדוד החשמל כולל מ"ן דו-קטבי עם מנורת סימון דגם 2225 חוצרת "ד.י.ב" או שקע כולל כל החבורים	יח.	2	345.-	690.-
1.7	אטמקט והתקנת זמזם חשמלי 220 וולט, 7 ווט, דגם 1752-2 חוצרת "אלקטרו הטמקה" או ש.ע. כולל לחצן עם כפתור סרובק, דגם 4762 חוצרת "אלקטרו הטמקה" או ש.ע. כולל כל החבורים לזמזם וללחצן, הכל מותקן, מחובר ומוכן לטמט	יח.	2	345.-	690.-

ישיבה - גן ילדים

מט.	תאור העבודה	מדידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ
1.8	נקודת מלפון עם רוזטה תוצרת "ציתור" תה"ש כולל צנור מריכף ϕ 16 מ"מ עם חוט משיכה מגולבן ϕ 1,5 מ"מ כולל קומסאות מעבר, הכל בהתאם לתכניות למשרט השכני ולאומני המדידה	יח.	2	220.-	440.-
1.9	נקודה לאנטנה שלביות, כולל ח"ק, תה"ש, כל היתר כנ"ל	יח.	2	230.-	460.-
1.10	אספקה והתקנת של צנור פלסטי מריכף ϕ 42 מ"מ, מותקן כחפירות, ביציקות ובחריצים, כולל קומסאות מעבר והסתעפות, הכל בהתאם לתאור המתקן, לתכניות ולאומני המדידה (פרט לצנורות המחושבים במחירי הנקודות עצמן), כולל חוט משיכה מגולבן במידה הצורך ולמי דרישה המפקח	מ"א	15	40.-	600.-
1.11	כנ"ל אך ϕ 29 מ"מ	מ"א	30	35.-	1,050.-
1.12	כנ"ל אך ϕ 23 מ"מ	מ"א	30	29.-	870.-
1.13	כנ"ל אך ϕ 16 מ"מ	מ"א	30	23.-	690.-
1.14	אספקה והתקנת של מוליכים מנחושת מבודדים מי.וי.סי 10 סמ"ר בצבעים שונים עבור מוליכי חמות, אפס ותערקה, מושחלים בצנורות ומחברים בכל הקצוות, בלו"ח, בקומסאות ההסתעפות, באביזרים וכו' כולל מהדקים, שרזולים וכל חמרי העזר הדרושים, הכל בהתאם לתאור המתקן ואומני המדידה (פרט למחושבים במחירי הנקודות)	מ"א	10	18.-	180.-
1.15	כנ"ל אך 6 סמ"ר	מ"א	130	7.50	975.-
1.16	כנ"ל אך 4 סמ"ר	מ"א	60	5.25	315.-
1.17	כנ"ל אך 2,5 סמ"ר	מ"א	30	4.60	138.-
1.18	כנ"ל אך 1,5 סמ"ר	מ"א	30	3.50	105.-

ימית - בן ילדים

מס.	תאור העבודה	מדה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
1.19	אספקה הונחה של כבל תת קרקעי משורין עמוליכי נחושת 5x6 מ"ר כולל השחלה בצורות, חבור לאביזר מלוח, וכל חמרי העזר הדרושים לזאת, הכבלים בקטעים שלמים, ללא מופות	מ.א	20	52.-	1,040.-
1.20	חפירה וחציבה של תעלה להנחת כבלים, ברוחב 40 ס"מ ובעומק 80 ס"מ, כולל אספקה הונחה של מי שכבות חול דיונה 10 ס"מ עובי כל אחה, למני ואחרי הגזת הכבלים, כולל אספקה והנחת לכני פליקט מעל לשכבת חול השניה, כולל מילוי, כיסוי והדוק עד למני הקרקע, המידה לפי מ.א. של ציר התעלה, קומפלט	מ"א	30	86.-	2,580.-
1.21	הכנות לכניסה ולחיבור עבור חברת החשמל, כולל צינור פל 6" חוטי משיכה, חפירות והציבות לחבור תת-קרקעי, הכל מוכן להעברה קוי ההזנה עבור חברת החשמל, כולל התאום עם חברת החשמל, קבלת הודישות והתנחלות, הכל קומפלט	קומפ.	1	3,450.-	3,450.-
1.22	הכנות לכניסה ולחיבור עבור משרד התקשורת, כולל צנורות מריכף פל 2", חוטי משיכה, חפירות והציבות לחבור תת-קרקעי, הכל כולל עד לחיבור לתאי מלפונים החיצוניים בשטח, שמהם יחובר המעון לרשת המלפונים כולל תאום עם משרד התקשורת, קבלת הודישות והתנחלות, הכל קומפלט	קומפ.	1	2,875.-	2,875.-
1.23	הכנות לכניסה ולחיבור עבור מערכת טלביזיה, כולל צינור מריכף פל 2", חוטי משיכה חפירות והציבות לחבור תת-קרקעי, הכל כולל עד לחבור לתא החיצוני בשטח, שמהם יחובר המעון למתקן הטלביזיה, כולל התאום עם המפקח, קבלת הודישות והתנחלות, הכל קומפלט	קומפ.	1	2,875.-	2,875.-
1.24	בצוע כל החפירות והחבורים במקלט עבור הזנות לחשמל, שלפונים וטלביזיה, כולל כל הצנורות, השדולים, מופות, חומרי העזר ועבודות העזר הדרושות להתקנת ההזנות הנ"ל. כולל חבור לוח המקלט לקו הזנה				

ימית - בן ידית

מס.	תאור העבודה	מדה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל
1.28	וכל תחכנות הדרושה להחזקת החזנות הנ"ל, כולל תכנון לוח המקלט לקו החזנה וכל התכנות הדרושה להעברת קוים עבור פלפונים וטלביזיה, כולל חוטי משיכה מגולוונים ϕ 2 מ"מ מוטחלים בצורות, הכל מותקן, מחובר ומוכן לשימוש, בהתאם לתכניות, לדרושה והנחיות המפקח ובאדשור	קוט.	1	2,875.-	2,875.-

32,848.-

סה"כ נק. חשמל, אביזרים, מוליכים וצנרת

2.0	לוחות חשמל
2.1	לוח חשמל ראשי

	אספקה והתקנת לוח חשמל מודולרי ללא דלת, דגם 30- תוצרת "קוז און" או ש.ע. הלוח צבוע בהסרטון אפור שרף בחנור. כולל פטים לחבור מוליכי אפס והארקה, ומסים מחורצים להתקנת האביזרים, כולל שלטי סנדויץ' חרוטים במסגרת (בטיס שחור וחריטה לבנה) לכל המעגלים. בצד כל החבורים החשמליים לאביזרים ולמעגלים, הכל מותקן, מחובר ומוכן לשימוש, כולל גרתיק שמלמטיק קשה ושקוף מותקן בדופן הלוח, עם תכניות חשמל של הלוח והגן. הלוח מחובר להארקה הראשית, הכל בהתאם לתכניות, קוטמלס	קוטמ.	1	1,150.-	1,150.-
--	---	-------	---	---------	---------

הלוח כולל את האביזרים הבאים:

2.1 א.	מ"ז ח"א תלת קטבי 3x32 אמפר, דגם אל או אר תוצרת "פורסוס" או ש.ע. מותקן, מחובר ומוכן לשימוש	יח.	1	660.-	660.-
2.1 ב.	כנ"ל אך 3x(10-25) אמפר	יח.	3	520.-	1,560.-
2.1 ג.	כנ"ל אך 1x(10x25) אמפר	יח.	11	150.-	1650.-

ימית - בן ילדים

מס.	חומר העבודה	פרה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
2.1.ד	מספר פחת 4x25 אמפר, רגישות 30 מילי אמפר דגם או ש.ע. מוחקן, מחובר, ומוכן לשימוש תוצרת "עוז און"	יח.	1	630.-	630.-
2.2	לוח חשמל מסנני				
	כמו סעיף 2.1 הנ"ל אך לוח חשמל דגם תוצרת "עוז און" או שוה ערך	קומפ.	1	1,150.-	1,150.-
2.2.א	מ"ז ה"א (10-25) x 1א דגם אל או חב ג"י תוצרת "טורסוט" או שוה ערך. מוחקן מחובר ומוכן לשימוש	יח.	8	185.-	1,480.-
2.2.ב	מ"ז מודולרי 3x25 אמפר דגם 325- תוצרת "עוז און" או ש.ע. מוחקן, מחובר ומוכן לשימוש	יח.	1	460.-	460.-
2.2.ג	כנ"ל אך 2x16 אמפר דגם 216	יח.	2	290.-	580.-
2.2.ד	מספר פחת 4x25 אמפר רגישות 30 מיליאמפר דגם תוצרת "עוז און" או שוה ערך מוחקן, מחובר ומוכן לשימוש	יח.	1	630.-	630.-
סה"כ לוחות חשמל					9,950.-

מס.	תאור העבודה	מדה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל"י
3.0	גומי תאורה כל ל י				
	כל הסעיפים כוללים אספקה והתקנה גומי תאורה, האום עם האדריכל והקבלן של הבנין, מקום ואופן התקנה גומי התאורה וכן אספקה והתקנה כל חצרות ושטחים הפלאורטצנטים.				
3.1	גוף תאורה פלאורטצנטי 2x40 ווט כולל משק "פרפקט סטריט" 1-מר תוצרת עין-השופט וקבל 3.9 מקרו-מרי לכל נורה, כתי נורה שלסרטיים כולל נורות פלאורטצנטים 2x40 וט תוצרת "הדיראן" הגוף דגם מס-5 תוצרת "שאלתיאל" או ש.ע.	יח.	2	665.-	1,330.-
3.2	כנ"ל 40 ווט, דגם מ.ש. 2- תוצרת "שאלתיאל" או ש.ע.	יח.	2	345.-	690.-
3.3	גוף תאורה פלאורטצנטי 2x40 ווט עם כיסוי פרטפקט, דגם מ.ש. 6- תוצרת "שאלתיאל" או ש.ע. כולל כל האביזרים המוזכרים בסעיף 3.1 (בטיס לבן)	יח.	14	800.-	11200.-
3.4	כנ"ל אך 1x40 ווט	יח.	2	345.-	690.-
3.5	גוף תאורה לבון דגם 7606 תוצרת "געט" או ש.ע. כוללנורות 2x60 ווט	יח.	2	250.-	500.-
3.6	גוף תאורה לבון דגם 1310 תוצרת "דיג" או שוה ערך	יח.	6	200.-	1,200.-
	סה"כ גומי תאורה				15,610.-

מעון ובגן ילדים - ימים

דף סיכום

2. עבור מעון ילדים

1.	סה"כ נקודות חשמל, אביזרים, מוליכים וצנרת	43,585.- ₪
2.	סה"כ לוח חשמל	7,215.-
3.	סה"כ גומי האורה	30,730.-
	סה"כ מחקן חשמל למעון יום	<u>81,530.- ₪</u>

3. עבור בגן ילדים

1.	סה"כ נקודות חשמל, אביזרים, מוליכים וצנרת	32,848.- ₪
2.	סה"כ לוחות חשמל	9,950.-
3.	סה"כ גומי האורה	15,610.-
	סה"כ מחקן חשמל לבגן ילדים	<u>58,408.- ₪</u>
	סה"כ מחקן חשמל כללי	<u>139,938.- ₪</u>

עבודות פיתוח בני ילדים מט. 2 - ימית - שכונת ב'

כל הסעיפים בהתאם למפרט הטכני לעבודות פיתוח של משה"ט, אלא אם צויין אחרת

רשימת כמויות ומחירים

סעיף	חומר העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ
1.	<u>עבודות עפר</u>				
1.1	חסימה כולל הובלה לסטחי מילוי בהתאם להוראות המפקח	מ ³	3-		
1.2	מילוי והידוק בהתאם למפרט ב' סעיף 6 של מפרט משה"ט	מ ³	980	20.-	19,600.-
1.3	הספקת חול נקי למילוי ארבעי חול למשחקים	מ ³	40	55.-	2,200.-
2.	<u>כיסוי משטחים</u>				
2.1	כיסוי משטחים בכורכר מהודק לצפיפות של 95% לפי תקן "אסטו" מודיפייד בעובי 20 ס"מ. המחיר כולל הספקת כורכר, יישור והידוק צורה הדרושה	מ ²	780	42.-	32,760.-
2.2	כיסוי משטחים בתערובת כורכר וחמרה בעובי 10 ס"מ. המחיר כולל הספקת התערובת (2/3 כורכר) הידוק במכשיר המתאים בריביות מתאימה, חמרה נקיה מאזור שטח החוף, כל השלבים באישור המפקח	מ ²	780	36.-	28,080.-
2.3	ריצוף יציקת גרינוליט באחר, אבנים בגודל מבטימלי 2 ס"מ קוטר, גוון לפי בחירת האדריכל	מ ²	210	360.-	75,600.-
2.4	הספקת וחננת אבן שטח בגננית כולל יסוד בסוף במידות 7/20/100 בהתאם למפרט מט. 2-1	מ.ר.מ.	370	45.-	16,650.-
2.5	ריצוף מרצפות מדרכה 45/45/5 מבטון חלק בצבעים אפור-שחור ואדום. מונחות על חשית חול	מ ²	-		

יפית - בן ילדים

מס.	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יח.	סה"כ ל'
3.	<u>קירות וטפסלי בטון</u>				
3.1	קיר בטון ב-200 בהתאם לפרט (קיר גדר - חומך) בקווי 15 מ"מ, גובה גילוי משחנה מ-30 ל-90 מ"מ, המחיר כולל עיבוד לבטון גלוי בחלק הכולט מעל מני הקרקע, ביזוד והחקנת צנורות ניקוז וכל חירושות של המפרט הטכני של משה"ש בנדון	מ	85	1,750.-	148,750.-
3.2	טפסלי בטון ב-200 סביב לארגזי חול ברוחב 30 מ"מ, למי פרטים 3,4. המחיר כולל עבוד לבטון גלוי חלק עם מינות מעובלות. הכל בהתאם למפרט משה"ש	מ	22	2,000.-	44,000.-
4.	<u>עבודות מסגרות ונגרות</u>				
4.1	גדר ברזל למי פרט ופרישות מורכב מקטעים ברוח משחנה בין 1.20 מ" עד 3.20 מ. וגובה בין 1.00 מ" עד 1.60 מ", כולל הרכבה על הקיר בטון בקווי 15 מ"מ, הכנה לצביעה, צבע מיניום וסחי שכבות גמר צבע שמן.	מ.א.	280	625.-	175,000.-
4.2	הספקת והרכבת שערי ברזל בהתאם לפרט, כולל פרזול בהתאם למפרט בטעיף 4.1 ולמפרט עבודות אבצנה	יח.	4	3,000.-	12,000.-
4.3	הספקת והרכבת טכנה צל במידות 6x6 מ" וגובה 2.50 מ", עמודים וקורות ברזל, אלמנטים לכיסוי טרפגלי עץ, הכל למי פרט גמר הברזל למי טעיף 4.1. חלקי עץ מארך נקי, יבש ויציב. אביעמס לפני ההרכבה בלקח צור לשימוש חיצוני על בסיס פוליאוריתן + חוסנת מבונן. יחידה קומפלט כולל יסודות בטון	יח.	2	20,000.-	40,000.-
5.	<u>מתקני משחק לילדים</u>				
5.1	מתקנים פוליאתטר משורייין (חוצרת "ירון פלסט" או שווה ערך) כוללתחנת מגלשה ננסייה בגובה 1.20 מ' אורך 2.50 מ'	יח.	1	4,800.-	4,800.-

ימיה - גן ילדים

מס.	תאור העבודה	יחידה כמות	מחיר יח.	סה"כ
5.2	מגלשה קצרה - גובה 1.70 מ' אורך 3.50 מ'	יח. 2	5,000.-	10,000.-
5.3	גדרה "עלה ורד"	יח. 2	2,000.-	4,000.-
5.4	קרוטלה בדורית בקוטר 1.60 מ'	יח. 2	5,000.-	10,000.-

6. מחירי השחק מעץ

6.1	מחקביתסחף מעץ בלמי לפי הפרטים. העבודה לפי הנהוג ב"בני חרמקאות", מימול בעץ למניעת סיגור הדוח וקוצים ואביעה קצב מכן. החבורים יבוצעו לפי שיטת שחי וערב מכל האפשר. במקרה של שמוש במספרים או בברגים, יש להמנע ממליטות. הכל באיטור השקת. יחידות קומפלט לפי גליון פרטים. יחידות קומפלט לפי גליון פרטים. יחידות מכל סוג וסתיים מסוג 9	יח. 8	4,800.-	38,400.-
6.2	גדרה רגילה מבנה צנורות ברזל ומוסכים מעץ, הגמר לפי סעיף 4.3 יחידות קומפלט	יח. 3	5,000.-	15,000.-

676,840.-

סה"כ עבודות מיתוח - להעברה לדף רכוז

27.6.1980

לכבוד
מר ר. קנטרובסקי
מהנדס מחוז הנגב
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והייכון
באר-שבע

א.נ.,

הנדון: ימית - חוזה 77/75127/77 הקבלן דסור
חשבון סופי

1. לוטה הח-ן הסופי מאושר על ידינו לסך - 6,332,797 ₪ וזאת לאחר שבצענו בו את השינויים הבאים בהתאם להנחיותיכם:
 - א. ביטול הנחה 10% למחירי חוזה;
 - ב. תקון תשלום פיצויים בהתאם לנ"ל לפי סעיף 50;
 - ג. תקון התיקרויות בהתאם לסעיף א' דלעיל.כן רצוף בזה פרוט לתקופות הבצוע וכן הסברים למחירים חריגים לפי בקשתך.
2. ח-ן סופי למרכז מסחרי ואולם ספורט הוגש ב-29.1.79.

גמר בצוע הגן והמעון	20.02.79
חשבון סופי מעודכן ראשון	
התקבל ביום	23.10.79

אנו ממליצים לקבוע תאריך זה, 23.10.79, כתאריך הגשת הח-ן הסופי. אי לאומת זאת, להוסיף לתקופה של 105 יום לבדיקת חוזה משך זמן מסוים עקב פגור הקבלן באספקת נתונים שהתבקש להעביר לנו.

ככבוד רב,
חואב מהנדס ימית בע"מ

ד. שטרן

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

1. U.S. AIR MAIL
2. U.S. AIR MAIL
3. U.S. AIR MAIL
4. U.S. AIR MAIL
5. U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

2. U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL

45291-8-8

ד.ג. עזה

דמת'גן, זבוטינסקי 45, טל. 03-728127

ימית 1/149

משרד תכנון
הנהל לבניה כרית וישובים חדשים
מחוז הנגב
תכנון 1-8-06-1980
דואר נכנס
לסיפולו של
לעיונו של

מ"ה הודסים הימית כ"ח

סיכום דיון

שנערך במשרדי המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים/משרד הבינוי והשכון - הקריה, ת"א

משתתפים:

א. ממהו"ה/המנהל ל.ב.כ. וי.ח.

1. מר מנשה רכטמן - יועץ משפטי
2. מר גדעון אביבי - עוזר החשב
3. מר אריה בלל - חוזים וחשבונו ת
4. מר ראובן קנטרובסקי - מהנדס מחוז הדרום
5. מר יעקב זיידה - מהנדס אזור ה ערבה וסיני.

ב. מר דניאל שטרן - חברת מואב מהנדסים כ ימית - פקוח

ג. מר י. בקנדוף ומר יחזקאל אליעזר מחב' דסור.

נושא הדיון: ימית - חוזה 77/75127/77 - הקמת גן ילדים, מעון, מרכז מסחרי

ואולם ספורט

חשבון סופי

נושא הדיון: תביעות הקבלן

הקבלן העלה את תביעותיו הבאות:

א. תשלום עקב הפסקת עבודה לא כהתאם לסעיף 50 של החוזה אלא שישולם לו בהתאם לנוהלי משהב"ט.

תביעה זו נדחתה על הסף וישולם לו כאמור בסעיף 50 הנ"ל - פיצויי הפסקת עבודה.

ב. בחוזה המקורי נתנה ע"י הקבלן הנחה של 10% למחירי הצעתו, וזאת תוך התחשבות ברנטביליות עקב ההיקף ורכוז העבודות, ותוך התחשבות במרחק אתר העבודה (ימית) ממרכז הארץ.

בקשת הקבלן לבטל הנחה זו עקב צמצום היקף העבודה ואי ביצוע העבודות בו זמנית, דבר שגרם לו להוצאות יתר.

- 2 -

סוכם:

הואיל והקבלן הסכים להנחה של 10% מתוך הנחה שיבצע את כל ארבעת העבודות המופיע בחוזה נשוא הסכם זה, הרי משתמע ברורות שהנחה זו הנה תנאי מוקדם שכל העבודות נשוא חוזה זה יתבצעו על ידו בו זמנית, ומאחר שתנאי מוקדם זה לא התמלא בגלל נסיבות שלא היו תלויות בקבלן הרי הנחה זו, על 10%, נופלת בגלל שתנאי מוקדם האמור לא התמלא.

ג. דרישת הקבלן לתשלום ריבית פגורים עקב עיכוב אשור הח-ן הסופי, וזאת בגלל חוסר הודאות של הסכמי קמפ דייד והוראות לחזור ולהמשיך בבניה, ולאחר זאת הוראות לבצע "אבטחות" בבניה ומסביבה וכן דין ודברים בנושא הפיצויים, סוכם כי:

לאור העיכוב שחל בבדיקת הח-ן הסופי שלא באשמת הקבלן (מהנסיבות המיוחדות הנובעות מהסכם קמפ דייד) יפנה הקבלן בכתב בבקשת תשלום "ריבית חשב" ממועד הגשת הח-ן שיאושר ע"י מהנדס המחוז, עד למועד בצוע התשלום של ההפרש, בניקוי 105 ימי בדיקה, ולאחר המלצת המחוז ואשור המנכ"ל וחשב המשרד תשלום ריבית החשב.

נרשם: ע"י ד. שטרן

26.2.1980

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב
באר - שבע

לידי מר י. זיידה

א.נ.,

הגדון: ימית - חוזה 77/75127/77 - הקמת אולם ספורט,
מרכז מסחרי, גן ומעון.
הקבלן דסור

חשבון סופי

לוטה, הנבי מעביר לך בזאת ח-ן סופי מאושר על ידינו לסך של - 6,006,844 ₪,
הכולל בין היתר תשלום פיצויים לקבלן בהתאם לסעיף 50 של החוזה הסטנדרטי בסך של
150,815 ₪.

כן הוא כולל סך של 168,895 ₪ כפיצוי מיוחד עבור השלמת הגן והמעון לאחר הפסקת
העבודה באולם ספורט ומרכזון מסחרי.

כן כולל החשבון עבודות שונות שהתבצעו, בהתאם להנחיות, לאחר הפסקת העבודה.

תשומת לבכם לסעיפי עבודות נוספות כגון שמירה מיוחדת וכו'.

טרם סוכם סופית ומועבר בזאת אליכם להחלטתכם שני הנושאים הבאים שיש לדעתנו
יסוד לדרישת הקבלן לתשלום.

א. הפרש לפיצויים בהתאם להסכם שהיה עם משהב"ט להפסקת עבודה
"קמפ דויד" - ראה צלום טפסים מצורף. (לחשובים ראה בגוף
החשבון)

1.א אולם ספורט

דרישת הקבלן 207,704.-

אושר לסעיף 50 105,852.-

₪ 101,852

סה"כ הפרש

11/15/54
L. J. ...

11/15/54
L. J. ...

11/15/54
L. J. ...

11/15/54

11/15/54

11/15/54

11/15/54

11/15/54
L. J. ...

11/15/54
L. J. ...

11/15/54
L. J. ...

11/15/54
L. J. ...

11/15/54
L. J. ...

11/15/54
L. J. ...

11/15/54
L. J. ...

11/15/54
L. J. ...

11/15/54

11/15/54

11/15/54

11/15/54

11/15/54

11/15/54

- 2 -

2.א מרכז מסחרי

85,925	דרישת הקבלן
44,963	אושר לסעיף 50
40,962	סה"כ הפרש
142,814	סה"כ הפרש כולל לעבודות החוז ה

3.א כן דורש הקבלן תשלום הפרשי הצמדה (ראה

סעיף 3 - עבודות שונות שבוצעו לאחר גמר

עבודה כח-ן) לסכום שהופקד כמפרעה בידי

קבלן משנה לעבודות אלומיניום

36,750

סה"כ דרישות נוספות להחלטתכם

179,564 \$

=====

ב. מסמכי הח-ן הסופי שבלוטה

- חשבון סופי - 5 עותקים
- יומני עבודה - 2 עותקים
- צו התחלת עבודה - 1 עותק
- חשובי כמויות - 1 עותק
- נתוחי מחירים - 1 עותק
- צלומי מסמכים שונים בהתאם לצורך וכן צלום מכתבנו מיום 3.5.79
- מערכת תכניות.

בכבוד רב,

ד. שטרן

4529

ימית 149/ב
רמת'גן, זבוטינסקי 45, טל. 03-728127

המחלקה
המרכזית

13.4.1980

משרד השיכון
מנהל לתיאום תוכנית
מחוז הנגב
15-04-1980
נכ"ס
לשירות של
לשירות של

סכום דיון שנערך ביום 27.11.79

השתתפו: רודניק, קנטרובסקי, זיידה - ממשד השכון
ד. שטרן - מואב
בנקדוף, אלימלך (דסור)

הנדון: ימית - חוזה 75127/77 - חב' דסור.
ח-ן סופי לאולם ספורט, מרכזון, גן וגנון

1. דף 1 רכוז
סעיף ברזל - סוכם שכמות זו תוגדל ל-20 טון כשם שאושר + 2,090 טון
(בהערכה) אשר נשאר בשטח כגרוטאה. סה"כ 20 טון.
2. דף 2 סעיף 3
הפרש הצמדה עבור חתשלוים מפרעה לקבלן משנה.
רודניק יתיעץ כנדון עם החשב.
3. דף 2 סעיף 4
סוכם על מחיר מוסכם. הקבלן יגיש נתוח מחיר.
4. דף 2 סעיף 5
מאושר 5,000 \$ בהתאם למכתב הקבלן מיום 1.5.79.
סעיף 6
יחושב הסכום בהתאם לפרוק העלות ב-% ויותאם לאינדקס
5. דף 4
פיצויים מוגדלים:
א. יש לקבל אשר רשמי של החשב.
ב. לבדוק שנית שיטת תחשיב ככתוב בסעיף 50.

U.S. AIR MAIL

U.S. AIR MAIL
POSTAGE WILL BE PAID BY ADDRESSEE

NOV 11 1950

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]

NOV 11 1950
U.S. AIR MAIL
10-21-50

AIR MAIL

- 2 -

דף 6 כנ"ל

דף 7 סעיף 5 - בטל

סעיף 6 - יבדק בהתאם ללוח זמנים.

דף 8 התיקרויות יחושבו מיום 14.2.78 עד 14.2.79.

נרשם: ע"י ד. שטרן

ה"ח 58' א.מ.י. 58' א.מ.י. 58' א.מ.י.

ה"ח 58' א.מ.י. 58' א.מ.י. 58' א.מ.י.

- 2 -

ה"ח 58' א.מ.י.

ה"ח 58' א.מ.י.

ה"ח 58' א.מ.י.

Barclay's Bank

ה"ח 58' א.מ.י.

AIR MAIL

45291
7 21

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 ת.ד. 9040 טל. 051-31611

D.A.S.O.R. BUILDING & INVEVSTMENTS Co. LTD.

Ashkelon, Malchei Israel str, 35 P.O.B. 9040 Tel. 051-31611

14.5.80 תאריך



לכבוד

מר קנטרובסקי

מהנדס מחוז הנגב

משרד השיכון

באר - שבע

א.נ.,

הנדון: גן ילדים ומעון יום בימים

חוזת מס' 77/75127/77

עקב הפסקת עבודה באולם ספורט ומרכז מסחרי בימים

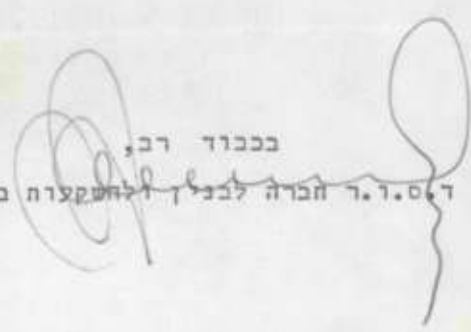
שמהווה כ-60% של החוזה הכולל, וקבלת הוראה לסיים את העבודות

במעון יום וגן ילדים שהביא עימו הגדלת הוצאות רכב, ניהול עבודה,

והוצ' כלליות.

אנו מבקשים לשחרר אותנו מהנחה של 10% שהצענו בהצעה מקורית

לשני הפרוייקטים הללו, וזאת כפיצוי על הקטנת היקף העבודה.



בכבוד רב,

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

828

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 ת.ד. 9040 טל. 051-31611

D. A. S. O. R. BUILDING & INVEVSTMENTS Co. LTD.

Ashkelon, Malchei Israel str. 35 P.O.B. 9040 Tel. 051-31611

9.3.80 תאריך



גור

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב

באר - שבע

א.נ.א.

הנדון: ימית - חרזה מס' 77/75127/77 - חשבון סופי
הקמת אולם ספורט, מרכז מסחרי, גן ומעון.

להלן רכוז החשבון הסופי.

6,006,844.-	1. בהתאם לאשור הפקוח מיום 26/2/80
142,814.-	2. הפרש למצויי הפסקת העבודה
36,750.-	3. הפרשי הצמדה לסכום ששולם לקבלן אלומיניום
<u>6,186,408.-</u>	סה"כ

4. ריבית מתאריך הגשת החשבון מ-3/5/79 עד ליום החשלום (בהנחה שישולם ב-5/80 והפחתה 3 חודשי בדיקת חשבון

235,616.-	$(6,186,408 - 5,765,663) \times \frac{8 \times 84\%}{12}$
<u>6,422,024.-</u>	סה"כ חשבון סופי

בכבוד רב,
ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

13 בנובמבר 1976

לכבוד
חברת ד.ס.ו.ר.
רחוב מלכי ישראל 35
אשקלון

א.נ.,

הנדון: חוזה מס. 77/75127/77
הקמת אולם ספורט, גן ומעון
ומרכז מסחרי בימית
הוראת הפסקת עבודה

בהתאם להוראת מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני מיום 8.11.76,
הנכם מתבקשים להפסיק העבודה בבניית המרכז המסחרי בימית שכונה ב'
מיד לאחר גמר יציקת המקלט, בידודו ומילוי החמירה.
יש לדאוג לסגירתו בדלתות בלחץ כמופיץ בחוזה.

נא לראות גמר בצוץ הנ"ל כדחוף ביותר.

בכבוד רב,

ד. שטרן

העתיקים:

מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר י. בר-אילן - סקוח

21 AUGUST 1951

SECRET
MEMO FOR THE RECORD
FROM: MR. TOLSON
SUBJECT: REDACTED

RE: REDACTED

RE: MR. TOLSON, RE: REDACTED
RE: REDACTED, RE: REDACTED
RE: REDACTED, RE: REDACTED
RE: REDACTED, RE: REDACTED

RE: REDACTED, RE: REDACTED, RE: REDACTED, RE: REDACTED,
RE: REDACTED, RE: REDACTED, RE: REDACTED, RE: REDACTED,
RE: REDACTED, RE: REDACTED, RE: REDACTED, RE: REDACTED,
RE: REDACTED, RE: REDACTED, RE: REDACTED, RE: REDACTED.

RE: REDACTED, RE: REDACTED, RE: REDACTED, RE: REDACTED.

SECRET RE:

RE: REDACTED

REDACTED

RE: REDACTED, RE: REDACTED,
RE: REDACTED, RE: REDACTED,
RE: REDACTED, RE: REDACTED.

כז" טבת תש"ס
16.1.80

4529/-3020

לכבוד
חב" ד.ס.ו.ר.
חב" לבניין ולהתקפות בע"מ
אשקלון

א.נ.א.

הנדון: מיצויים עקב המסקת עבודת ימית חודה דד/75121/דד

בחשבונה למכתבכם מיום 16.12.79 הנני להודיעכם כי הנושא
נמצא בטיפולו של מר ג. אביבי, גזבר מינהל לבניה כפרים
וחשב משרד חשיכון, לקבלת הנחיות על גובה בפיצויים
לחשבונות סופיים לעבודות בהן הומסקה העבודה לאור החלטות
הממשלה.
עם קבלת הנחיות נטפל בפנייתכם.

בעבור רב,



ר. קטסרובסקי

מ.מ. מחנך מחוז הנגב

הערות:

מר רודניק - ט/מנהל אגף לחכנון ולביצוע
מר ג. אביבי - גזבר מינהל לבניה כפרים
מר בלך - ממנה על חוזים ומכרזים
מר זיידה - ראש צוות איזור ערבה וסיני
רי/ב

ST. DEN. 1000

103.101

1000-1000

1000

1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000

1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

4829/

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 ת.ד. 9040 טל. 051-31611

D.A.S.O.R. BUILDING & INVESTMENTS Co. LTD.

Ashkelon, Malchei Israel str. 35 P.O.B. 9040 Tel. 051-31611

16.12.79

האריך

Handwritten signature and date 13.1.80



לכבוד
אינג' ש. רודניק
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב
באר - שבע

א.ב.

הנדון: ימית מס' הוצה 77/75127/77 - חשבון סופי.

בדיון שנערך במשרדכם בתאריך 27/11/79 בנוכחות
אדונים א. ינג' רודניק, אנג' קנטרובסקי, י. ז.דה, אינג' דני שטרן
ונציגי דסור הובאו לידיעת המשתתפים המלצות הועדה לקביעת גובה
הפיצויים, עקב הפסקת עבודות (קימפ דיור) של משרד הבטחון.

סוכם:

א) כי משרדכם יפנה למשרד הבטחון כדי לקבל העתקי המסמך הנ"ל
מסמך זה יהיה בסיס לאמור.

נודה לכם אם קבלת החלטתכם בנדון העבירו למר
דני שטרן מחב' מואב הנחיותכם כדי שנוכל לגמור את החשבון הסופי
לעבודות הנ"ל.

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

Handwritten signature

העתקים: אינג' ש. רודניק
אינג' קנטרובסקי
מר י. ז.דה
אינג' דני שטרן.

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 ת.ד. 9040 טל. 051-31611

D.A.S.O.R. BUILDING & INVEVSTMENTS Co. LTD.

Ashkelon, Malchei Israel str. 35 P.O.B. 9040 Tel. 051-31611

16.12.79

האריך

לכבוד

אינג' ש. רודניק

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

באר - שבע

א.ג.א.

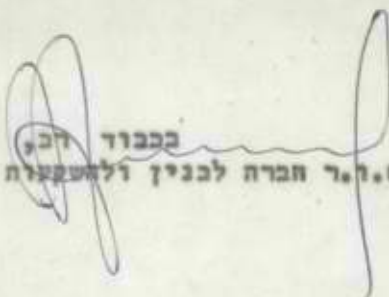
הנדון: ימית מס' חוזה 77/75127/77 - חשבון סופי.

בדיון שנערך במשרדכם בתאריך 27/11/79 בנוכחות
אדונים א. ינג' רודניק, אנג' קנטרובסקי, י. ז. דה, אינג' דני שטרן
ונציגי דסור הובאו לידיעת המשתתפים המלצות הועדה לקביעת גובה
הפיצויים, עקב הפסקת עבודות (קימפ דיור) של משרד הבטחון.

סוכם:

(א) כי משרדכם יפנה למשרד הבטחון כדי לקבל העתקי המסמך הנ"ל
מסמך זה יהיה בסיס לאמור.

נודה לכם אם קבלה החלטתכם כנידון העכידו למר
דני שטרן מחב' מאב הנחיותכם כדי שנוכל לגמור את החשבון הסופי
לעבודות הנ"ל.



לכבוד דכ,
ד.ס.ו.ר חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

העתקים: אינג' ש. רודניק

אינג' קנטרובסקי

מר י. ז. דה

אינג' דני שטרן.

31.7.79

4529

מס' חשבונית	11111111
שם החברה	מחלקת הודג'סים
תאריך	31.7.79
מס' חשבונית	11111111
שם החברה	מחלקת הודג'סים
תאריך	31.7.79
מס' חשבונית	11111111
שם החברה	מחלקת הודג'סים
תאריך	31.7.79

לכבוד
ד.ס.ו.ר חברה לבנין ולתשקעות בע"מ
רח' מלכי ישראל 35
אשקלון

א.נ.

הנדון: ימית - חוזה 77/75127/77
חשבון חלקי מסי 11

לוטת בזאת מוחזר לכם החשבון הנ"ל, לא נוכל לאשרו עקב זאת שהיתרה לתשלום מורכבת מסעיפים חריגים.

בכבוד רב

ש. שטרן

הערת:

מר ש. רודניק - מהנדס מחוז הנגב
מר ר. קבטובסקי/ס/מהנדס מחוז הנגב
מר י. שיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני

25. 7. 15

25.5.16.

ד.ט.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 24611 - 051

11.7.79

תאריך

לכבוד

מואב שהנדסים בע"מ

זבטינסקי 45

רמת - גן

א.נ.ג.

הנדון: חשובה למכתבכם מ-9.7.79

סיכום דיון בימיה

בקשר לסעיף 1 הנזכר במכתבכם: התחלנו במירוק הפיגורמים והחבניות.

בקשר לסעיף 2 הנזכר במכתבכם: אנו מציעים -7,000 ל" עבור סוף פלוגה בימיה. העמסה, הובלה, ופריקה על חשבוננו. כלוקים איטונג במידות הנמצאות בשטח אינם ניתנים לניצול עלידנו.

בקשר לסעיף 3 הנזכר במכתבכם: בקשר לגניכות חומרים נא להודיע להחנה משטרה בימיה שנגנבו 54 רגלי פלוגה עם מאריכים מחיר כל רגל = 380 ₪

20,520 ₪	=	54 × 380 ₪
21,000 ₪	=	כ-3 קוב' עץ לבן × 7,000 ₪
41,520 ₪		

הואיל והחומר נמצא ברשותכם (בהשכרה) עליכם להודיע למשטרה ימיה על הגניבות.

בקשר לסעיף 4 הנזכר במכתבכם: מערכת צילומים על מצב הכניה והחומרים נמצאת במעטפה המצורפת לחשבון סופי. (התמנות הם מדצמבר 78). הואיל ואנחנו לא נמצאים בשטח אחס יוכלים להכין את מערכת הצילומים, לגבי מצב היום, במידה ואחס מעונינים בהם.

בקשר לסעיף 5 הנזכר במכתבכם: התקשרנו עם קבלן הקונסטרוקציה גג והוא לא מעונין לקנות את הפסות ולא את הקונסטרוקציה. נא להודיע לנו מיד לאן להעביר את הקונסטרוקציה. עלינו, ציין שאנו משלמים לקבלן הקונסטרוקציה עבור איכסון.

בכבוד רב,
ד.ט.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

העתק: מר רודניק.
מר קנטרובסקי.
מר זיידה.

20.7.79

45291
27.7.79

45291

משרד השיכון	
מחלקת לכונייה כפרית ויישובים חדשים	
מחוז הדרום	
רמ"ד	מחלקת
26-07-1979	
לשכת	לשכת
של	של

לכבוד

ד.ט.ו.ר. חבי לבנין ולהשקעות בע"מ

רח' מלכי ישראל 35

אשקלון

א.נ.

הנדון: ימית - אולם ספורט - חוזה מס' 77/75127/77.

מכתבכם מיום 11.7.79

בקשר לסעיף 3 הנזכר במכתבכם בנידון גניבת חומרים הננו להפנותכם לסעיף 16 ולסעיף 50 סעיף קטן (ו) בחוזה הכללי. הרי למרות שהובטח לכם החזר דמי שמוש בפייגומים, למעשה לא התקבלה העבודה ולכן ונשארתם אחראים לשמירת האתר עד לקבלתו על ידי נציגי משרד השכון תוך חיוב המשרד השכון עבור הוצאות השמירה. אנו בראה אותכם אחראים לחומרים שיחסרו מהאתר.

רב

במבד

שטרן

ד.

העתקים:

מר רודניק

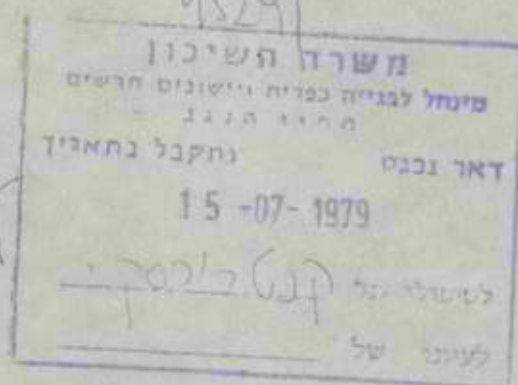
מר קנטרובסקי

מר זיידה

9.7.79

ר ש ו מ

לידי מר י. בנקנדוף



לכבוד
חב' ד.ס.ו.ר.
רמי מלכי ישראל 35
אשקלון

א.ב.

הנדון: ימית - חוזה - 77/75122/77 הקמת אולם
ספורט, מרכז מסחרי, מעון יום וגן ילדים
סכום דיון שנערך בימית ביום 3.7.79

נוכחים: הח' ש. רודניק, ר. קנטרובסקי, י. זיידה - מהמנהל לבניה כפרית
י. בנקנדוף - חב' ד.ס.ו.ר.
ד. שטרן וא. בר אילן - פקוח

הוחלט:

1. הקבלן יפרק מיד את הפגומים והתבניות ויקח כל החומר אליו - ישולם לו דמי שכירות.
2. החומרים האחרים בשטח: כגון פלדת זיון ואיטונג - הקבלן יגיש הצעת מחירים הפקוח יבקש הצעת מחירים מקבלן מקומי (מומלץ מר צוכמן)
3. חומר חסר - כל פיצוי שהקבלן יקבל מחב' הבטוח עבור חומר חסר (שנגנב מהשטח) יקוזז מחש' הקבלן.
4. הקבלן ידאג להעביר מידית לפקוח מערכת תמונות (צלומים) על מצב הבנין והחומרים בעת הפסקת העבודה ומערכת כנ"ל מהמצב כיום.
5. חומרי קונסטרוקציה הגג:
 - א. פטות - יעשה רשום החומר לפי אורכים, ויעשה חיוב הקבלן בנכוי עלות פחת, עבודה ושמירה.
 - ב. קונסטרוקציה הגג - הקבלן יגיש הצעת מחיר - קנית החומר ע"י קבלן המשנה שיצר את הקונסטרוקציה.

- 2 -

6. שמירת המבנה הקיים

- א. בקצה הקונזולה (במרפסת קומה א' לטרובינות יבנו עמודים מבלוקי איטונג 30/50 מול כל עמוד קיים על בסיס בטון 60/60.
- ב. גדור האזור יבוצע ע"י הקבלן המגדר את אזור המוטל (חסוף) ע"י גדר רשת בגובה 2.0 מ' ו 3 חוט תייל דוקרני באורך של כ 300 מ' ושער חד ברוחב 3.0 מ'.
- ג. כן יש לסגור את הפתחים ע"י בניה בבלוקים.

בכבוד רב

א. שטרן

העתקים:

- מר ש. רודניק - מ"מ מהנדס המחוז
מר ר. קנטרובדקי - ס/מהנדס המחוז
מר י. זיידה - מהנדס האזור

Bacon Onion Skin

1. Bacon (cured) 1 lb
2. Onion (cured) 1 lb
3. Bacon (cured) 1 lb
4. Bacon (cured) 1 lb

1015010

1015010

1015010

1015010 5.11.10 58" H
 1015010 5.11.10 58" H
 1015010 5.11.10 58" H

כז' סיוון תשל"ט

23.6.79

4529/כבב-2506
4438 כבב

אליאסר י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

הברוך באות סיבי 15 יח"ד

יפית אולם ספורט

במסגרת למכתבך מיום 1979 מס' 2067-הבני
להודיע כי ביום 28.5.79 הודעו לקבלתם המבנים
המבנים הנ"ל להמשיך הפעולה ולהגיש דוחון סופי.

ב ב ר כ ה,



ד. קמרוןסקי

ס/מנכ"ל משרד הבגב

העתיקים:

סר א. שטרן-ס/ראש המינהל

סר ד. יצחקי-מנהל אגף איכוס ופרוגמנות

סר א. בלך-ממונה על חוזים ומכרזים

סר ג. צור-ממונה מחוזי לאיכוס

רי/א

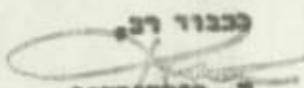
28.5.77
ב' בסיון תשל"ט
4438/ ב' 2436

לכבוד
ה' מרד - זינגר
הב' לבנין ולהנהלה בע"מ
מנהל מיניסטר / באר-שבע

ה.נ.א.

הנדון: הקמת 12 יחידות ומקלט בנאות-סיני
מסמך מס. 77/75158/77

בהתאם להוראות ראש המינהל מר י. שיגליש יש להמשיך
מיד בנית 15 יחידות ומקלט בנאות-סיני ולהגיש תוכנית
סופית על סמך העבודה במסגרת ביום התסקית העבודה.

לכבוד רב

ר. שיגליש
ס/מנהל משרד המבנה

החלטות
מר א. שרון - ס/ראש המינהל ומנהל אגף לתכנון וביצוע
מר ר. לוי - ממונה על ייעוץ והדסה
מר א. בלך - ממונה על חוזים ומכרזים
מר ד. יצחקי - מנהל אגף לאכלוס ומורחגרות
מר י. זיידה - מנהל אזור קרבה וסיני
ס.ה.ל. - סקנה

ר.י.א.

ב"טיון תשל"ט

28.5.79

4529/בב 2437

לכבוד

חמ"ד י.ו.ס.ר.

רה"ט מלכי ישראל 35

י.ו.ס.ר.

י.ו.ס.ר.

הנדון: אולם תפוצה - ימים

77/75127/77

בהתאם להוראות ראש המבחן מ"י, מוצגים יט להחליט
מיד ביום אולם התפוצה בימים ולהגיש תשובה מיד על
מב העבודה בשם ביום התקנה העבודה.

מכבוד רה"ט

ד. קצובר

ס/תפוצה מודע הנב

החלטות

רה"ט מודע - ס/ראש המבחן ומנהל אגף להכנות וביצוע
מ"י ר. - למט - תפוצה על יסודות חזקים
מ"י א. - בלף - תפוצה על חזקים ומכונים
מ"י ד. - יחסי - מנהל אגף לאלוהים ומורוצה
מ"י י. - קידה - תפוצה מודע שבה וסיני
מודע מודע

י.ו.ס.ר.

1947
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000

6.5.79

תאריך

משרד השיכון

מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

נחקבל בתאריך

דאר נכנס

11-06-1979

לטיפולו של

לעיונו של

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון

מינהל לבנייה כפרית

מחוז הנגב

א.נ.א.

הנדון: אולם ספורט בימיה

חוזת מס' 77/75127/77

1. בחשבונה למכתבכם מ-28.5.79 מספר 2437 בכנ' 4529/ עלינו להודיעכם כי חשבון סופי על הקמת אולם ספורט ומרכזון הוגש עלידנו במשרדכם בבאר-שבע בתאריך 3.5.79. החשבון הנ"ל מאשר סופית על ידי משרד מואב מהנדסים (מר דני שטרן). לחשבון מצורף מכתב לדאי של המפקח עם הסברים.
2. אנו מבקשים את אישורכם לפירוק הבניות ורגלים באולם ספורט כולל גדר, עץ ששימש לאמצעי בטיחות בבנין, פיגומים, ומבנה ארעי של משרדים. החומר הנ"ל כונתנו להחזיר לאשקלון בהקדם האפשרי.
3. אנו חוזרים על מכתבנו מתאריך 1.5.79 בו ביקשנו הנחיות לגבי קונסטרוקצית בג באולם ספורט. זה כבר חודש שני שאנו משלמים דמי שכירות למפעל המתכת עבור איכסון.
4. חשבון סופי עבור גן ילדים ומעון יום יוגש לכם עד תאריך 15.7.79.

בכבוד רב,

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

העחק: מר זיידה

מואב מהנדסים בימית בע"מ.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 61070

תאריך: סיון תשל"ט
יוני 1979

מספר: ש-2067

משרד השיכון

מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

דאר נכנס: נתקבל בתאריך

11-05-1979

11/5/79

לשירותי נדל

לשירותי של

לכבוד

מר ר. קנטרובסקי

ס/מהנדס מחוז הנגב

א.נ.א.

הנדון: גאות סיני וימית

בהמשך להודעתו בע"פ, לא תחודשנה עבודות הבנייה כדלקמן:-

גאות סיני - 15 יח"ד

ימית - אולם ספורט

4438
4529

נא להודיע על כך לקבלנים ולהורות להם להגיש חשבונות סופיים לפרויקטים אלה.

בברכה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

העתיקים:

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר ד. יצחקי, - מנהל אגף ארבעה

מר ר. לשם, ממונה על הבנייה ביישובים חדשים

מר א. בלח, ממונה על חוזים ומכרזים

מר י. בור, כלכלן בכיר

45291

11.7.79

תאריך

[Handwritten signature]

משרד השיכון
מינהל לבניית דירות ויישומים חדשים
מחוז הנגב
דאר בכור
נתגול נתאריך
15-07-1979
לטיפול של
לעיונו של

לכבוד

מואב מהנדסים בע"מ

זכרטינסקי 45

רמת - גן

..I.A

הנדון: חשבה למכתבכם מ-9.7.79

סיכום דיון בימים

בקשר לסעיף 1 הנזכר במכתבכם: התחלנו במירוק המיגוסים והחכניות.
בקשר לסעיף 2 הנזכר במכתבכם: אנו מציעים -7,000 ₪ עבור שון פלדה בימית.
העמסה, הובלה, ופריקה על חשבוננו.
בלוקים איטונג במידות הנמצאות בשטח אינם ניתנים לניצול עלידנו.
בקשר לסעיף 3 הנזכר במכתבכם: ^{בקשר} לגביעות חומרים נא להודיע לחחנה מטשרה
בימית שנבנו 54 דגלי פלדה עם מאריכים סחיר כל דגל = 380 ₪
380. - 54 x =
20,520 ₪ =
21,000 ₪ = 7,000 x 3- קוב' עץ לבן x
41,520 ₪.

הואיל והחומר נמצא ברשותכם (בהשכרה) עליכם להודיע למטשרה ימית על הבנייה.

בקשר לסעיף 4 הנזכר במכתבכם: מערכת צילומים על מצב הבניה והחומרים נמצאת
במעטפה המצורפת לחשבון סופי. (התמורה הס סדצמבר 78).
הואיל ואנחנו לא נמצאים בשטח אהם יוכלים להכין את מערכת הצילומים,
לגבי מצב היום, במידה ואהם מעונינים בהם.

בקשר לסעיף 5 הנזכר במכתבכם: התקשרנו עם קבלן הקונסטרוקציה בגו והוא לא
מעונין לקנות את המטות ולא את הקונסטרוקציה. נא להודיע לנו מיד לאן להעביר
את הקונסטרוקציה.

עלינו לציין שאנו משלמים לקבלן הקונסטרוקציה עבור איכסון.

[Handwritten signature]
בכבוד רב,
ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

העק: מר ורדניק.
מר קנטרובסקי.
מר זיידה.

ד.ס.נ.ר.
חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
אשקלון מלכי ישראל 35
ת.ד. 9040 טל. 051-4611

צילומים

הצב • הבניה באולם • פודץ

יחית

150-109 AC 0706 L.L.
SE 1000 1100 1200
L.L. 1. 1. 1.

150-109 AC 0706 L.L.
SE 1000 1100 1200
L.L. 1. 1. 1.





מחלקת
דפוס מודרני
משרד החינוך וההשכלה

דפוס מודרני



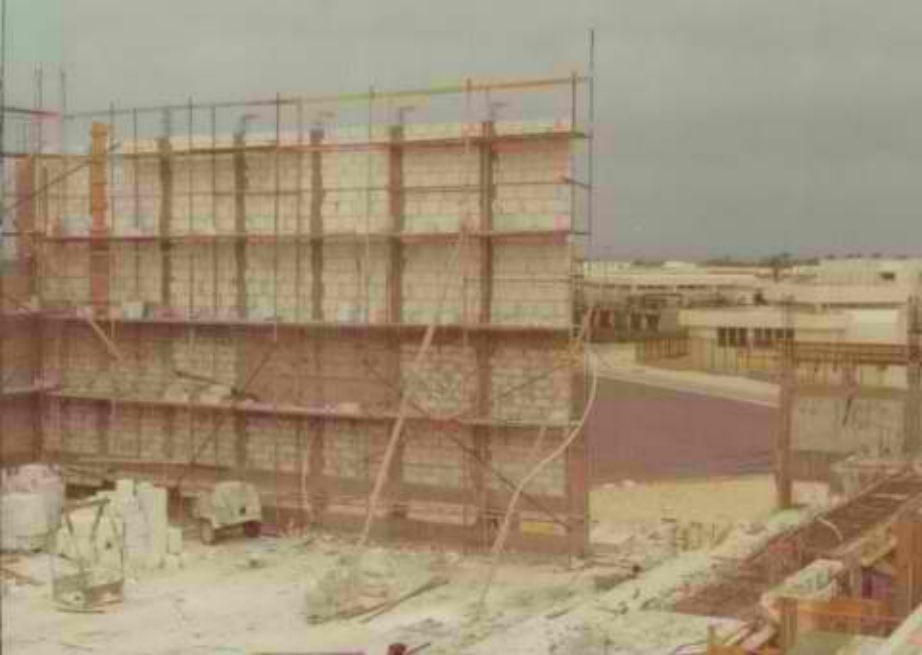
מחלקת
דפוס מודרני
משרד החינוך וההשכלה

דפוס מודרני

ד. ש. ג. ד.

המשרד לבנין והתקנת
המקלות שלכל ישראלי
א.ד. - קומה של. גלגלים

21/8 - 8





מחלקת חינוך
דלתה קולור
מחלקת חינוך
בישראל



מחלקת חינוך
דלתה קולור
מחלקת חינוך
בישראל



מחלקת חינוך
דלתה קולור

מחלקת חינוך
דלתה קולור
מחלקת חינוך
בישראל

מחלקת חינוך

21/8
9





מחנה
דלתה קו
מסיצי קו
בישור



מחנה
דלתה קו
מסיצי קו
בישור



מחנה
דלתה קו
מסיצי קו
בישור

דלתה קו

דלתה קו

מחנה דלתה קו
מסיצי קו
בישור

21/8
(4)





דואר 01

דואר 01

דואר 01

משרד החינוך והשכלה
מחלקת חינוך
דואר 01

2/8

2/8





מחלקת
דלתה קולור
במסגרת קורס
בישראל



מחלקת
דלתה קולור
במסגרת קורס
בישראל



דלתה

דלתה

ד. ש. י.
חברת דלתה
אשקלון 51100
ב.ה. 054-5110000

2/8

91



מבוסס
דלתה קוד
מסיבי קוד
ביטוי



מבוסס
דלתה קוד
מסיבי קוד
ביטוי



מבוסס
דלתה קוד
מסיבי קוד
ביטוי

דלתה קוד

דלתה קוד

21/8 - 2/12
⑨

מבוסס
דלתה קוד
מסיבי קוד
ביטוי





מעבדות
דלתה קובור
מפיצי קודאק
בישראל

דגל 70



מעבדות
דלתה קובור
מפיצי קודאק
בישראל

דגל 70

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

21/2
②



מסעדות
דלתה קולור
במפיצי קודאק
בישראל

מסעדות
דלתה קולור
במפיצי קודאק
בישראל

מסעדות
דלתה קולור
במפיצי קודאק
בישראל

חברת לבנון
ישראל מלחמה
ת.ד. 5000
ישראל

דלתה קולור

2/12

2






 לעבודות
 דלטה קולור
 במיצי קוראנו
 בישראל


 לעבודות
 דלטה קולור
 במיצי קוראנו
 בישראל


 לעבודות
 דלטה קולור
 במיצי קוראנו
 בישראל

דמוגרפי

דמוגרפי

דמוגרפי

ד. ס. נ. ד.

תחום עבודה - קצוות גלים
 אשכולות מלכי ישראל 55
 ת.ד. 5555 טל. 052-5555

21/8

21





מחלקת חינוך
דלתה קונסול
מסביב קונסול
בישראל



מחלקת חינוך
דלתה קונסול
מסביב קונסול
בישראל

דלתה קונסול

דלתה קונסול

דלתה קונסול
מחלקת חינוך
מסביב קונסול
בישראל

21/8
51





מגורים
דלתה קובור
בזנצי קוראם
בישראל



מגורים
דלתה קובור
בזנצי קוראם
בישראל



מגורים
דלתה קובור
בזנצי קוראם
בישראל

דלתה קובור

דלתה קובור

מגורים
דלתה קובור
בזנצי קוראם
בישראל

21/8
4





מחברות
דלתה קווי
בסיסי קווי
מחברות



מחברות
דלתה קווי
בסיסי קווי
מחברות



מחברות
דלתה קווי
בסיסי קווי
מחברות

מחברות

מחברות

מחברות
דלתה קווי
בסיסי קווי
מחברות

21/8

11



24/12

ד.נ. עזה
רמת'גן, זבוטינסקי 45, טל. 03-728127

א/א/א

מחלקת הוואכס
הוואכס בימית בע"מ

24.6.79

א/א
25.6.79

4529

משרד השיכון
מנהל מבקשי הלוואה
מחלקת הלוואה
דאר נכנס
29-06-1979
למחלקת
למחלקת

לכבוד

ד.ס.ו.ר.

רח' מלכי ישראל 35

אשקלון

א.נ.

הנדון: ימית-חודזה-77/75127/77

הקמת אולם ספורט וכו' בימית.

הנכם מתבקשים להיות בימית ביום 3.7.79 בשעה 10:00 לדיון בנושא
מצב עבודת הבניה שהופסקה בזמנו.

בכבוד רב

ד. שטרן

העתיקים:

מר רודניק

מר קנטרובסקי

מר זיידה

מ"ד 85 א.מ.א. 101010

מ"ד 85 א.מ.א. 101010

מ"ד 85

מ"ד 85
א.מ.א.
מ"ד 85
מ"ד 85

מ"ד 85
א.מ.א.
מ"ד 85
מ"ד 85

מ"ד 85
א.מ.א.
מ"ד 85

מ"ד 85
א.מ.א.
מ"ד 85

מ"ד 85

מ"ד 85

מ"ד 85
א.מ.א.
מ"ד 85
מ"ד 85

מ"י קרטרובסקי (אב)

HS29

השרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מ"מזז ה"ג"ב
ד"ר עכ"ס
נתקבל בתאריך
10-05-1979
מ"י קרטרובסקי
לטיפולו של
לעיונו של

מזרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
הקריה
הל-אביב
התל"ס
ניסן
20.4.79

השרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מ"מזז ה"ג"ב
ד"ר עכ"ס
10-05-1979
לטיפולו של
לעיונו של

8484

על-י-מר י. מרגלית, ראש המינהל
מאת: א. בלך

הנדון: אולם ספורט בימית - חוזת 77/75127/77
מכתבן לחידוש העבודה מס' 1882 מיום 5.1.79

הריני להעביר לידיעתך, כי להפעלה מחדש של החוזה לשם השלמת העבודות של אולם הספורט בימית, יש להגדיל את החוזה ב- 9 מיליון ל"י בערך, והעבודה הסתיימה במקרה הטוב בעוד 18 חדשים ממחן בו לחידוש העבודות, וז"א. הסתיימה בסוף שנת 1980.

להלן פרטים של החוזה.

1) מלבד אולם הספורט, נכללו בחוזה גן ילדים, מעון יום ומרכז מסחרי.
גן הילדים ומעון היום - שהיו בשלבים מתקדמים - הושלמו וח-ן סופי בבדיקה של חברת המקום. המרכז המסחרי הופסק ממב התקדמות של 30% ויישולם חשבון סופי לפי עבודה עשויה.

מחוך העבודות של אולם הספורט הושלמו עבודות בסך 2 מיליון ל"י מחוך התקציב המקורי של אולם הספורט = 5.2 מיליון.

לחידוש העבודה הגיש הקבלן הצעת מחירים חדשה, כי לא חלים יותר התנאים שהיו בחוזה המקורי. בעלי המקצוע איתם התקשר הקבלן החפזו ועזבו לאחר הפסקת העבודה, ואין היום אפשרות לגייס בעלי מקצוע במחירים שהיו בהחלת שנת 1978 + הוספת יוקר (מדד בניה של המכרז הוא 10/77). כנ"ל במחירים שהחייקרו מעבר התמורה שנותן אינדקס הבנייה.

בסיכום:

נוסף לעבודות שבוצעו באולם הספורט עד לפסקה
ישנה הצעה של הקבלן לחידוש העבודה לפי מדד 1/79
התיקרות להחלת העבודה 5/79 - כ-15%
התיקרות בתקופת הבצוע - 18 חדשים - משוער כ-35%

2.00	=	מיליון
8.25	=	"
1.25	=	"
3.20	=	"
14.70		מיליון
5.20		"
הקציב קיים		
9.50	-	ההגדלה הדרושה
מיליון		

לאור העובדות הנ"ל הריני מבקש להודיעני, אם לחדש את העבודות בתנאים הנ"ל.

בברכה

א. בלך

ממונה על חוזים ומכרזים

העתק: אינג' א. שטרן, מנהל האגף לתכנון ובצוע

ד.ג. עזה
ימית 1/49
רמתגן, זבוטנסקי 45, טל. 03-728127

מחלקת הוואכס
הוואכס בימית בע"מ

10.5.79

4529

משרד השיכון
מחלקת לבניה כפרית ויישובים חדשים
במחוז הדרום

נחשב בתאריך
18-05-1979

לשם: מר קנרובסקי

לעיון: מר

4529

לכבוד,

ד.ס.ו.ר - חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

ת.ד. 9040

אשקלון

א.נ.נ.

הנדון: קונסטרוקציה לגג אולם ספורט

מכתבכם מיום 1.5.79

כל עוד לא הועבר חומר הקונסטרוקציה לרשות משרד הבינוי והשיכון/המינהל לבניה כפרית
אנו רואים אותכם אחראים לחומר ונאלץ לחייבכם עבור כל אשר יחסר.
אנו נורה לכם לאן להעביר את החומר באם, וכאשר יוחלט סופית על הפסקת העבודות.
בשלב זה נמצאת הצעתכם להשלמה הבנין בדיון.

בכבוד רב,

ד. שטרן

העתיקים:

מר רוזניק

מר קנרובסקי ✓

מר זיידה

W. H. & C. 1000

1000 1000 1000 1000

1000

1000 1000 1000 1000

1000

1000

1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

Skull

Barcelo Ontario S

10.5.79

4529

25/5/79

לכבוד,

משרד השיכון
מינהל לבנייה בכרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
18-05-1979
לטיפולו של
לעיונו של

ד.ס.ו.ר - חברה לבנין ולחשקעות בע"מ

ת.ד. 9040

אשקלון

א.נ.נ.

הנדון: ימית - חשבון סופי

מכתבכם מיום 1.5.79

1. הנני להפנות תשומת לבכם למכתבנו מיום 10 לדצמבר 1978 - סכום דיון בו התחייבתם לגמור גן ילדים ומעון יום עד 18.1.79.
 2. לאור הנ"ל הודענו לכם במכתבנו מיום 5.4.79 כי לא נעביר חשבון סופי עד לגמר כל העבודות.
 3. חשבון סופי לשני המבנים שבניתם הופסקה הועבר למרות האמור לעיל ביום 3.5.79.
 4. לתשומת לבכם בנוסף לגמר מבני גן הילדים והמעון נחבקשתם להשלים המקלט של המרכז המסחרי וטרם בצעתם זאת.
 5. לא נראה את העבודה כמושלמת עד לבצוע האמור בעיף 3 דלעיל, וחשבון סופי לא יעבור לתשלום 100% עד לקבלת תעודת השלמה.
 6. באם לדעתכם מגיע תשלום נוסף, הנכם מתבקשים להעביר לנו מידית הצעת מחירים להשלמת המקלט, כולל נתוחי מחירים.
- אנו נהיה מוכנים לדון עמכם על מחירי פרטי מסגרות בהתאם להצעות פרופורמה של קבלני משנה ולהמליץ על כך לפני משרד השכון.

מכבוד רב,

ד. שרון

העתק:

מר רודניק - מהנדס מחוז הנגב בפועל
מר קנטרובסקי - ס/מהנדס מחוז הנגב
מר זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני

29-12-1978

לטיפול של
לעיונו של
מס' א

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

ביום: 78-11-23 שעה 7:00

מוזמין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית - משרד הבינוי והשכון

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: מקלט (מרכזון חדש בימית) .

הקבלן: חב' דסור
חריזה: 77/75127/77
המפקח:

החומר לבדיקה: 12 מדגמי בטון טרי .

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה .

תנאי הבקרה: טובים

מהות הבדיקה: חרוק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

ספק הבטון: אבן נסיד
כמות הבטון: 150 מ"ק

תוצאות הבדיקה

חוזק גדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה מ"מ (ס"ס)	סוג הבטון הגדרש	חלק המבנה	שעת בטיחה	דוגמא מס'	מדגם
	340	78-11-30	78-11-23	12	ב' 300	קירות ותקרת	8:15	1	1
	263			-		מקלט	8:30	2	2
	312			-			8:45	3	3
	280			12			9:15	4	4
	212			-			9:45	5	5
	318			11			10:00	6	6
	368			-			10:15	7	7
	345			13			10:45	8	8
	392			-			11:45	9	9
	358			-			12:15	10	10
	315			12			12:45	11	11
	334			-			13:30	12	12
	319	ממוצע							
455		78-12-21	78-11-23					1	1
378								2	2
402								3	3
418								4	4
352								5	5
392								6	6
415								7	7
441								8	8
475								9	9
465								10	10
400								11	11
438								12	12
345	419	ממוצע				משקל מרחבי 28 יום 2400 ק"ג/מ"ק			

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' - 300.

העתיקים: מר שטרן ת"א .

מר אלואיל ת"א .

חב' דסור .

קצין הג"א פיקודי .

שלמה טובול

מנהל סניף באר - שבע

200/ש

באר-שבע, 78-12-24, צת/

הערה: תעודה זו מתיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

TO THE HONORABLE THE SECRETARY OF THE INTERIOR
WASHINGTON, D. C.

1907

LAND OFFICE

1907-1908

1907

1907

1. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of California, as of the 1st day of January, 1907.

2. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of California, as of the 1st day of January, 1907.

3. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of California, as of the 1st day of January, 1907.

4. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of California, as of the 1st day of January, 1907.

5. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of California, as of the 1st day of January, 1907.

6. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of California, as of the 1st day of January, 1907.

1907-1908

1907-1908

1907-1908

1907-1908

1907-1908

1907-1908

Section	Range	Township	County	Acres	Value	Remarks
1	1	8:15	Alameda	15	18-11-30	
2	2	8:30		-		
3	3	8:45		-		
4	4	9:15		15		
5	5	9:45		-		
6	6	10:00		15		
7	7	10:15		-		
8	8	10:45		15		
9	9	11:15		-		
10	10	11:45		-		
11	11	12:15		15		
12	12	12:45		-		
13	13	13:15		-		
14	14	13:30		-		
15	15	13:45		-		
16	16	14:15		-		
17	17	14:45		-		
18	18	15:15		-		
19	19	15:45		-		
20	20	16:15		-		
21	21	16:45		-		
22	22	17:15		-		
23	23	17:45		-		
24	24	18:15		-		
25	25	18:45		-		
26	26	19:15		-		
27	27	19:45		-		
28	28	20:15		-		
29	29	20:45		-		
30	30	21:15		-		
31	31	21:45		-		
32	32	22:15		-		
33	33	22:45		-		
34	34	23:15		-		
35	35	23:45		-		
36	36	24:15		-		
37	37	24:45		-		
38	38	25:15		-		
39	39	25:45		-		
40	40	26:15		-		
41	41	26:45		-		
42	42	27:15		-		
43	43	27:45		-		
44	44	28:15		-		
45	45	28:45		-		
46	46	29:15		-		
47	47	29:45		-		
48	48	30:15		-		
49	49	30:45		-		
50	50	31:15		-		
51	51	31:45		-		
52	52	32:15		-		
53	53	32:45		-		
54	54	33:15		-		
55	55	33:45		-		
56	56	34:15		-		
57	57	34:45		-		
58	58	35:15		-		
59	59	35:45		-		
60	60	36:15		-		
61	61	36:45		-		
62	62	37:15		-		
63	63	37:45		-		
64	64	38:15		-		
65	65	38:45		-		
66	66	39:15		-		
67	67	39:45		-		
68	68	40:15		-		
69	69	40:45		-		
70	70	41:15		-		
71	71	41:45		-		
72	72	42:15		-		
73	73	42:45		-		
74	74	43:15		-		
75	75	43:45		-		
76	76	44:15		-		
77	77	44:45		-		
78	78	45:15		-		
79	79	45:45		-		
80	80	46:15		-		
81	81	46:45		-		
82	82	47:15		-		
83	83	47:45		-		
84	84	48:15		-		
85	85	48:45		-		
86	86	49:15		-		
87	87	49:45		-		
88	88	50:15		-		
89	89	50:45		-		
90	90	51:15		-		
91	91	51:45		-		
92	92	52:15		-		
93	93	52:45		-		
94	94	53:15		-		
95	95	53:45		-		
96	96	54:15		-		
97	97	54:45		-		
98	98	55:15		-		
99	99	55:45		-		
100	100	56:15		-		

7. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of California, as of the 1st day of January, 1907.

8. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of California, as of the 1st day of January, 1907.

9. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of California, as of the 1st day of January, 1907.

10. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of California, as of the 1st day of January, 1907.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, סל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, סל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, סל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-104021/76

ביום: 78-11-23 שעה 7:00

אסמכתא/תיק עיריה מס':

הקבלן: רח' רסוד
 תד"ר/תד"ר/תד"ר
 המפקח:

תנאי הבקרה: מדגמים

סוג הבטון: 300
 סוג הברז: 100
 סוג הברז: 100

מומין הבדיקה: סימול לבניה כוללת - סדר הבנייה והמבנה

בנין: סקלת (הכיוון חדר ביטוח)

החומר לבדיקה: 12 מדגמי בטון מ"י

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון הידוע היציקה

מהות הבדיקה: חוק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוק נדרש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה סוג הבטון (ק"ג לסמ"ר)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	מס' הבדיקה העם בטיחות	דוגמא מס'	מדגם
	340	78-11-30	78-11-23	12	300	קירית והקלת סקלת	8:15	1	1
	263			-			8:30	2	2
	312			-			8:45	3	3
	280			12			9:15	4	4
	212			-			9:45	5	5
	318			11			10:00	6	6
	368			-			10:15	7	7
	345			13			10:45	8	8
	392			-			11:45	9	9
	358			-			12:15	10	10
	315			12			12:45	11	11
	334			-			13:30	12	12
	319	מס' 78-12-21	78-11-23					1	1
	455							2	2
	378							3	3
	402							4	4
	416							5	5
	352							6	6
	392							7	7
	415							8	8
	441							9	9
	475							10	10
	465							11	11
	451							12	12
345	319	מס' 78-12-21	78-11-23						

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' - 300.

העתיקה: רח' רסוד

רח' רסוד

רח' רסוד

רח' רסוד

סלולר 10000
 סלולר 10000

200/6

78-12-24

מס'

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באיכות. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

שְׁמֵי הַשָּׁמַיִם הַגָּדוֹל

1987-1988: 100% of the population was employed in the service sector.

73489 V.117

PLUMPTRE AND CROFTON COMPANY

000000

5124 12/27/98

554

नवम्-दशमम्

THESE THINGS ARE NOT NEW:

NEW RECIPE

ПРЕЖДЕ ВЕРЬТЕ

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-104327/ב

ביום: 78-11-23 שעה 7:00

אסמכתא/תיק עירייה מס':

הקבלן: **ב"ר דוד**
ת"ד 1512/דד
המפקח:

תנאי הבקרה: סוגים

סוג הבטון: 12
כמות הבטון: 150 מ"ק

מוזמין הבדיקה: **עיריית תל-אביב - משרד הבינוי והשבון**

בנין: **סקלה (מכונן חדש בימית)**

תחומר לבדיקה: **12 מ"ק בטון סיד**

חדוגמאות הוכנו ע"י: **ב"ר דוד - משרד הבינוי והשבון**

מהות הבדיקה: **חזקת בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.**

תוצאות הבדיקה

מדרג	דוגמא מס'	מחיר הבדיקה	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חזקת בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חזקת נדרש
1	1	8:15	עיריית תל-אביב	ב"ר 300	12	78-11-23	78-11-23	300	
2	2	8:30			-			263	
3	3	8:45			-			312	
4	4	9:15			12			280	
5	5	9:45			-			212	
6	6	10:00			11			318	
7	7	10:15			-			300	
8	8	10:45			13			345	
9	9	11:45			-			392	
10	10	12:15			-			338	
11	11	12:45			12			315	
12	12	13:30			-			334	
								319	
1	1					78-11-23	78-11-23	455	
2	2							378	
3	3							402	
4	4							418	
5	5							352	
6	6							392	
7	7							415	
8	8							441	
9	9							475	
10	10							465	
11	11							431	
12	12							419	
								345	

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' - 300.

התקנים: **ב"ר דוד**
ב"ר דוד
קצין ת"א מיקודי

משרד הבינוי והשבון
מנהל סניף א-220

200/ב

ב"ר-24, 78-12-24
מ/ב

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

העתיקים: למנהל העיר, למנהל הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

המחלקה לבנין

תעודה זמנית על בדיקת בטון

מס א- כש/104027

מומין הבדיקה : מי נפל לכניה כפרית, משרד הבינוי והשכון באר-שבע. ביום: 78-11-23

בנין : מרכזון חדש בימית. אסמכתא/תיק עיריה מס':

החומר לבדיקה : 12 מדגמי בטון טרי. הקבלן: חב' דסור

חריזה: 77/75127/77

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה.

מהות הבדיקה: חזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: טובים

ספק הבטון: אבן וסיד ימית

כמות הבטון: 150 מ"ק

תוצאות הבדיקה

מדגם מס'	דוגמא מס'	שעת נטי לה סכס-שבנן	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה (סכס-שבנן) (קונוס סיים)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חזק נדרש
1	1	8:15	קירות ותקרה מקלט	ב/300	12.0	78-11-23	78-11-30	340	
2	2	8:30			-			263	
3	3	8:45			-			312	
4	4	9:15			12.0			280	
5	5	9:45			-			212	
6	6	10:00			11.0			318	
7	7	10:15			-			368	
8	8	10:45			13.0			345	
9	9	11:45			-			392	
10	10	12:15			-			358	
11	11	12:45			12.0			315	
12	12	13:30			-			334	
							ממוצע	319	

העתק: מר שטרן

מר אלויאל

חב' דסור

קצין הג"א פיקודי.

באר-שבע: 1978-12-01

רמ/

שלמה טובול
מנהל סניף באר-שבע.

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כוחו.

אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

העתיקים: למתנדס העיר, למתנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

המחלקה לבנין

תעודה זמנית על בדיקת בטון

מס א- 104027/בש

מוזמין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית, סניף בנין והנדסה באר-שבע.
 כנין: מרכזן חדש בימית.
 החומר לבדיקה: 12 מדגמי בטון טרי.
 הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"ב המכון לירושלם תש"ל.

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה: סוכים
 סוף המדידה: אבן וסיד ימים
 מנות המדידה: 150 מ"ק
 תוצאות הבדיקה

מדגם מס'	דוגמא מס'	שעת בדיקה ש"ס הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה מדידת (מ"מ) קוטם (מ"מ)	תאריך תוציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1	1	8:15	קירות ותקרה	300/ב	12.0	79-11-23	79-11-30	340	
2	2	8:30	מקלט	-	-			263	
3	3	8:45		-	-			312	
4	4	9:15		12.0	-			280	
5	5	9:45		-	-			212	
6	6	10:00		11.0	-			318	
7	7	10:15		-	-			368	
8	8	10:45		13.0	-			345	
9	9	11:45		-	-			392	
10	10	12:15		-	-			358	
11	11	12:45		12.0	-			315	
12	12	13:30		-	-			334	
								319	ממוצע

העתק מר שידן

מר אלוזאל

חב' דסור

קנין חב"א מיקודי.

באר-שבע: 01-1978

רש/

שלום מוכרז
מינהל סניף באר-שבע

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למנהל העיר, למנהל המבנה.

4529

12-10-1978

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841

לעיונו של

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס א-בס/102750

מזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד השכון - באר שבע.
 בנין : אולם ספורט בימית.
 החומר לבדיקה : 6 קוביות בטון.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המזמין ובמסרו ביום: 78-09-05
 מהות הבדיקה: חזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה: טובים

תוצאות הבדיקה

סדר	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונסט סיס	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1			ספסלי ישיבה	300 ^ב		78-08-31	78-09-07	293	
2						"	"	295	
3						"	"	266	
							ממוצע	285	
4			"			"	78-09-28	433	
5						"	"	442	
6						"	"	312	
							ממוצע	396	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טובול
 מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן ת"א.
 מר אלוזיל ת"א.
 פלבאר ר"ג.
 חב' דסור.
 באר שבע 78-09-29
 שב/

הערה: תעודה זו מהיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הגם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/195016

30-20-05

[illegible]

WORLD LEADER SINCE 1950.

A green cutt.

5088 5089

0722

[illegible]

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודת על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס' א-ב/102750

מוזמין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית, מארד המכון - באר שבע.
 בנין: אולם ספורט ביסית.
 החומר לבדיקה: 6 קוביות בטון.
 הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ונפאד ביום 78-09-05
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה: תנאי הבקרה: תנאים

תוצאות הבדיקה

מדרג	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונסט סים	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1			סמלית ישיבה	300		78-08-31	78-09-07	293	
2						"	"	295	
3						"	"	266	
							ממוצע	285	
4			"			"	78-09-08	433	
5						"	"	442	
6						"	"	312	
							ממוצע	396	

* הרצב דו"ח בדיקה סגן הנטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון.

הלמה טכנול
 מינהל סניף באר שבע

הערה: פרט המזמין ח"א.
 פרט הלוחץ ח"א.
 סלגאר ר. ג.
 חב' דודר.
 באר שבע 78-09-29
 מס/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מס/195016

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

ה'תש"ח בדיקת

10:750/02 -K. SM

מזמין הבדיקה :	מנהל לנביה כשרים, פסד השכון - נאר שנס	78-09-05	ביום :
בנין :	א"ל אדורס כלמית		אסמכתא/תיק עזריה מס' :
החומר לבדיקה :	6 קוביות בשון		הקבלו :
הדוגמאות הוכנו ע"י :	ל"ב המוסין ונמסר ביום 78-09-05		המפקח :
טעות הבדיקה :	חזק בלחץ, בהתאם לתסו ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.		תנאי הבקרה :

תוצאות הבדיקה

סדר	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבסוק הנדרש	שקיעה כדור (אינץ')	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוק נדרש
1			ספילי יחידה	300'		78-08-31	78-09-07	293	
2						"	"	295	
3						"	"	268	
							פולדנ	285	
4			"			"	78-09-08	433	
5						"	"	442	
6						"	"	312	
							פולדנ	396	

* הדצמבר ד'ת"ל נתינת סמך הספיקה ברעיון לא פ"י ג"ב הספר.

שלום סטובל
מנהל משרד באר שכם

מחלקת המודיעין
המרכז
מס' 7
תאריך
29-09-78
מ/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא"כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, סל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, סל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, סל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

—

מזמין הבדיקה :

כיום :

בגין :

אסמכתא/תיק עירייה מס':

החומר לבדיקה :

הקבלו:

הדוגמאות הוכנו ע"י :

המפקח:

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

[illegible]

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא"כח. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

משרד התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הגב, ת"ד 1025, טל' 772534, 74841

מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
 מחוז הנגב
 נתקבל בתאריך: 1-10-1978
 לטיפולו של
 לעיתו של

המחלקה לבנין

תעודת על בדיקת בטון

מס' א- בש/102748

מזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד השכון - באר שבע. ביום:
 בנין : מעון יום בימית.
 החומר לבדיקה : 6 קוביות בטון.
 הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ובמסדרו ביום: 78-09-05
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה: תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

מדרג	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעת כדור (אינץ') קוטר ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1			גג	ב' 200-		78-08-25	78-09-06	206	
2						"	"	180	
3						"	"	233	
							ממוצע	206	
4			"			"	78-09-22	252	
5						"	"	305	
6						"	"	256	
							ממוצע	271	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנסילה ברצעה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טרבורל
 מנהל סב פ באר שבע

העתק: מר שטרן ת"א.
 מר אלוטיל ת"א.
 חב דסור
 פלבאר ר"ג.
 באר שבע 78-09-25
 שב/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו. אין למסרם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/195018

1021472

1970-1971, 1972-1973, 1974-1975, 1976-1977, 1978-1979, 1980-1981, 1982-1983, 1984-1985, 1986-1987, 1988-1989, 1990-1991, 1992-1993, 1994-1995, 1996-1997, 1998-1999, 2000-2001, 2002-2003, 2004-2005, 2006-2007, 2008-2009, 2010-2011, 2012-2013, 2014-2015, 2016-2017, 2018-2019, 2020-2021, 2022-2023, 2024-2025, 2026-2027, 2028-2029, 2030-2031, 2032-2033, 2034-2035, 2036-2037, 2038-2039, 2040-2041, 2042-2043, 2044-2045, 2046-2047, 2048-2049, 2050-2051, 2052-2053, 2054-2055, 2056-2057, 2058-2059, 2060-2061, 2062-2063, 2064-2065, 2066-2067, 2068-2069, 2070-2071, 2072-2073, 2074-2075, 2076-2077, 2078-2079, 2080-2081, 2082-2083, 2084-2085, 2086-2087, 2088-2089, 2090-2091, 2092-2093, 2094-2095, 2096-2097, 2098-2099, 2100-2101, 2102-2103, 2104-2105, 2106-2107, 2108-2109, 2110-2111, 2112-2113, 2114-2115, 2116-2117, 2118-2119, 2120-2121, 2122-2123, 2124-2125, 2126-2127, 2128-2129, 2130-2131, 2132-2133, 2134-2135, 2136-2137, 2138-2139, 2140-2141, 2142-2143, 2144-2145, 2146-2147, 2148-2149, 2150-2151, 2152-2153, 2154-2155, 2156-2157, 2158-2159, 2160-2161, 2162-2163, 2164-2165, 2166-2167, 2168-2169, 2170-2171, 2172-2173, 2174-2175, 2176-2177, 2178-2179, 2180-2181, 2182-2183, 2184-2185, 2186-2187, 2188-2189, 2190-2191, 2192-2193, 2194-2195, 2196-2197, 2198-2199, 2200-2201, 2202-2203, 2204-2205, 2206-2207, 2208-2209, 2210-2211, 2212-2213, 2214-2215, 2216-2217, 2218-2219, 2220-2221, 2222-2223, 2224-2225, 2226-2227, 2228-2229, 2230-2231, 2232-2233, 2234-2235, 2236-2237, 2238-2239, 2240-2241, 2242-2243, 2244-2245, 2246-2247, 2248-2249, 2250-2251, 2252-2253, 2254-2255, 2256-2257, 2258-2259, 2260-2261, 2262-2263, 2264-2265, 2266-2267, 2268-2269, 2270-2271, 2272-2273, 2274-2275, 2276-2277, 2278-2279, 2280-2281, 2282-2283, 2284-2285, 2286-2287, 2288-2289, 2290-2291, 2292-2293, 2294-2295, 2296-2297, 2298-2299, 2300-2301, 2302-2303, 2304-2305, 2306-2307, 2308-2309, 2310-2311, 2312-2313, 2314-2315, 2316-2317, 2318-2319, 2320-2321, 2322-2323, 2324-2325, 2326-2327, 2328-2329, 2330-2331, 2332-2333, 2334-2335, 2336-2337, 2338-2339, 2340-2341, 2342-2343, 2344-2345, 2346-2347, 2348-2349, 2350-2351, 2352-2353, 2354-2355, 2356-2357, 2358-2359, 2360-2361, 2362-2363, 2364-2365, 2366-2367, 2368-2369, 2370-2371, 2372-2373, 2374-2375, 2376-2377, 2378-2379, 2380-2381, 2382-2383, 2384-2385, 2386-2387, 2388-2389, 2390-2391, 2392-2393, 2394-2395, 2396-2397, 2398-2399, 2400-2401, 2402-2403, 2404-2405, 2406-2407, 2408-2409, 2410-2411, 2412-2413, 2414-2415, 2416-2417, 2418-2419, 2420-2421, 2422-2423, 2424-2425, 2426-2427, 2428-2429, 2430-2431, 2432-2433, 2434-2435, 2436-2437, 2438-2439, 2440-2441, 2442-2443, 2444-2445, 2446-2447, 2448-2449, 2450-2451, 2452-2453, 2454-2455, 2456-2457, 2458-2459, 2460-2461, 2462-2463, 2464-2465, 2466-2467, 2468-2469, 2470-2471, 2472-2473, 2474-2475, 2476-2477, 2478-2479, 2480-2481, 2482-2483, 2484-2485, 2486-2487, 2488-2489, 2490-2491, 2492-2493, 2494-2495, 2496-2497, 2498-2499, 2500-2501, 2502-2503, 2504-2505, 2506-2507, 2508-2509, 2510-2511, 2512-2513, 2514-2515, 2516-2517, 2518-2519, 2520-2521, 2522-2523, 2524-2525, 2526-2527, 2528-2529, 2530-2531, 2532-2533, 2534-2535, 2536-2537, 2538-2539, 2540-2541, 2542-2543, 2544-2545, 2546-2547, 2548-2549, 2550-2551, 2552-2553, 2554-2555, 2556-2557, 2558-2559, 2560-2561, 2562-2563, 2564-2565, 2566-2567, 2568-2569, 2570-2571, 2572-2573, 2574-2575, 2576-2577, 2578-2579, 2580-2581, 2582-2583, 2584-2585, 2586-2587, 2588-2589, 2590-2591, 2592-2593, 2594-2595, 2596-2597, 2598-2599, 2600-2601, 2602-2603, 2604-2605, 2606-2607, 2608-2609, 2610-2611, 2612-2613, 2614-2615, 2616-2617, 2618-2619, 2620-2621, 2622-2623, 2624-2625, 2626-2627, 2628-2629, 2630-2631, 2632-2633, 2634-2635, 2636-2637, 2638-2639, 2640-2641, 2642-2643, 2644-2645, 2646-2647, 2648-2649, 2650-2651, 2652-2653, 2654-2655, 2656-2657, 2658-2659, 2660-2661, 2662-2663, 2664-2665, 2666-2667, 2668-2669, 2670-2671, 2672-2673, 2674-2675, 2676-2677, 2678-2679, 2680-2681, 2682-2683, 2684-2685, 2686-2687, 2688-2689, 2690-2691, 2692-2693, 2694-2695, 2696-2697, 2698-2699, 2700-2701, 2702-2703, 2704-2705, 2706-2707, 2708-2709, 2710-2711, 2712-2713, 27

3257 500 25 100.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

* דו"ח בדיקה תעודה על בדיקת בטון

מס' א-102748/83

מומין הבדיקה : מימחל לבניה כפית, תאריך תכנון - באר שבע.
 בנין : שטחן יום ביטחון.
 החומר לבדיקה : 6 קוביות בטון.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המומין וגמסרו ביום 78-09-05
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה: תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

סדר	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אנכי) קוטר ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1			גג	200-2		78-08-25	78-09-06	206	
2						"	"	180	
3						"	"	233	
							ממוצע	206	
4			"			"	78-09-22	252	
5						"	"	305	
6						"	"	256	
							ממוצע	271	

* הדגש דו"ח בדיקה מכון הנבילה ברצעה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טרוביל
 מנהל א"י באר שבע

המנהל: מר טרוביל ח"א.
 מר מלוחיל ח"א.
 חג' דסוד
 פלגאר ר"ג.
 באר שבע 78-09-25
 30/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שגמסרו ע"י המומין או בא-כחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

195018/תנ

זכרון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

* דו"ח בדיקה תעודה על בדיקת בטון

מס' א-102748/82

מומין הבדיקה : מנהל לבניה כשרית, משרד המכון - באר שבע, ביום :
 בנין : מעון יום בטיחה
 החומר לבדיקה : 6 קוביות בטון
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המומין וגמארו ביום 76-09-05
 מהות הבדיקה : חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה : תנאי הבקרה : המפקח : סגן ר"ג
 אסמכתא/תיק עיריה מס' :
 הקבלן : דוד

תוצאות הבדיקה

מדרג	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אונץ') קונסט ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ו לסמ"ר)	חוזק נדרש
1			גג	200-2		76-08-25	76-09-06	206	
2						"	"	180	
3						"	"	233	
							מערב	206	
4			"			"	76-09-22	252	
5						"	"	305	
6						"	מערב	256	
								271	

* הוצא דו"ח בדיקה טכני הנפילה כרצונה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טוביל
 מנהל סניף באר שבע

הנדס' סר שמרן ח"א,
 סר אלדאיל ח"א,
 חב' דסודר
 סגן ר"ג,
 באר שבע 76-09-25
 38/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

195018/ח

השרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

נתקבל בתאריך

14-09-1978

נכנס

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גז, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534

לטיפולו של

לעיונו של

האגף לבנין

תעודה זמנית על בדיקת בטון

× דו"ח בדיקה

מס' א-בש/102748

ביום: 78-09-05

מוזמין הבדיקה : מינהל לבנייה כפרית, משרד השכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין : מערך ירם כימית.

הקבלו: ד.ס.ו.ר

החומר לבדיקה : 6 קוביות בטון.

חוצה: 77/75127/77

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ובמסדר ביום: 78-09-05.

המפקח: חב' פלנאר רשת גן

תנאי הבקרה:

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

מדגם	דוגמא מס'	סרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה (כדור אינץ') קונוס (סימ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1			ג ב	200/ב		78-08-25	78-09-06	206	
2								180	
3								233	
							ממצע	206	

× הדגא דו"ח בדיקה טכן הנטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה מנבול

מנהל סניף באר-שבע.

העתיק: מר שטרן
מר אלויאל
חב, פלנאר רשת גן
חב, ד.ס.ו.ר

באר-שבע: 78-09-08
רמ

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חנ/19508

העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.



מכון התקנים הישראלי

קודק מורשה לענין
מציג
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' נד, אזור התעשייה תלמיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: הסכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

בצורות מס הכנסה
שטר מלוואה
מס מקרקעין
בעד שירותים
מס' 4542827

סניף באר-שבע

חשבונית מס מספר 195018 №

לכבוד

מיזל לבניה כפרית
משרד תכנון
באר-שבע

תאריך 1978-09-08

35-60

61-66

סיום

חווה/הזמנה מס'

דד/זכרון/דד

שם המזמין

בנקת ת"י דפוד

ל"י	אג'י	פרטים	תעודת	
			מס'	מיום
			67-80	
		עבור בדיקת 6 קוביות בטון ממקור יום בימים	102748/בט	78-09-08
		הנדק בלחץ של קוביות בטון שהוכנה והעבדה למי 27 לי א 6 מעיף 11101		
		(מטח מישים דמתיים לי בלנד)		
		סה"כ		
		מע"מ בשעור %		
		סך הכל		
		כללי		
		1		
37-44	40	14-15	16-23	40-54

בעת החשורם נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	לזכות	ל"י	אג'י	46	47-80
14-15	24-31	37-44		46	47-80
	15 1 02 00	1	162.-	2	DUP
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	15			2	
				2	
				2	
	8730027	9		2	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אוור התעשיה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודת זמנית על בדיקת בטון

א ד"ח בדיקה

מס א-בש/1027/8

ביום: 78-09-05

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד המבנה באר-שבע,

אסמכתא/תיק צירה מס':

בנין : מערך יום ביטחון,

הקבלן: ד.ס.ר.

החומר לבדיקה : 6 קוביות בטון,

מרחק: 127/77

הדוגמאות הוכנו ע"י: צ"כ המזמין והמסר ביום: 78-09-05,

המפקח: חב' פלגור וזמ בן

תנאי הבקרה:

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך תוציקה	שקיעה (כדור גביץ) קוטרו (ס"מ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדרה
	206	78-09-06	78-08-25		200/ב	ג ב			1
	150								2
	232								3
	206	ממוצע							

א חתום ד"ח בדיקה יכון הנמיל לה בואש לא ע"י צ"כ המבנה.

חתום מר שרון

מר אלויאל

חב' פלגור וזמ בן

חב' ד.ס.ר.

באר-שבע 78-09-05

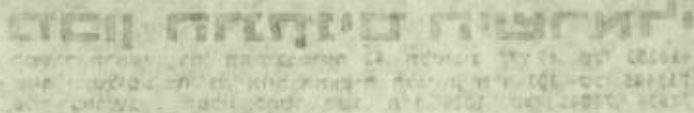
ר/

שלמה שובל

מינהל סניף באר-שבע.

הערות: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכות.
 אין לפרט תעודה זאת אלא במלואה.

העתיקים: למהנדס חשיר, למהנדס הבנין.



70-10101-10000

1999

13-09-1978

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 72534-71841

לעיונו של

המחלקה לבנין

* דו"ח בדיקה תעודה על בדיקת בטון

מס' א/בש/102749

ביום: 78-09-05

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד השכון - באר שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין : מרכזון בימית.

הקבלן: דסור
חדזה: 77/75127/78
המפקח: פלנאר ר"ג

החומר לבדיקה : 6 קוביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ונמסרו ביום: 78-09-05

תנאי הבקרה: טחבים

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הכנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונסט 3"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1			רצפת מקלט	ב' 300		78-08-03	78-09-06	260	
2						"	"	234	
3						"	"	210	
4						"	"	215	
5						"	"	238	
6						"	"	240	
							ממוצע	233	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון

שלמה סוברל
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן ת"א.
מר אלואיל ת"א.
פלנאר ר"ג.
חב' דסור.

באר שבע 78-09-07

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הבדיקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/194998

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

* דו"ח בדיקה ועבודה על בדיקת בטון

מס א-102749/ט

ביום: 78-09-05

מומין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית, מארד המכון - באר שבע.

אסמכתא/תיק פיריה מס':

בנין: מכון ביטח.

החומר לבדיקה: 6 קוביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המומין ונמארי ביום 78-09-05

הקבלן: דאור
חזרה: 78-09-05
המפקח: סגן

תנאי הבקרה: טרבים

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק בדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה בדור (אינץ') קוטס ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	סרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	260	78-09-06	78-08-07		300'	רצפת מקלט			1
	234	"	"						2
	210	"	"						3
	215	"	"						4
	238	"	"						5
	240	"	"						6
	233	מאריז							

* הרצא דו"ח בדיקה טכני הבטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון

שלמה מרובל
מנהל סניף באר שבע

הערה: פר שטין ת"א.
פר אלחנאל ת"א.
סלמארי ר"ג.
חב' דאור.
באר שבע 78-09-07

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

זכרון התקנים הישראלי

נתקבל בתאריך

13-09-1978

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

האגף לבנין

תעודת זמנית על בדיקת בטון

× דו"ח בדיקה

מס' א-בש/102750

ביום: 78-09-05

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד השיכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין : אולם ספורט בימית.

הקבלן: ד.ס.ר.

החומר לבדיקה : 6 קוביות בטון

חוזת: 77/75127/77

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ונמסרו ביום: 1978-09-05

המפקח: חב' פלנאר רמת גן

תנאי הבקרה: טובים

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לחקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק בדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה (בדור (אינץ') קונס (ס"מ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדר מס'
	293	78-09-07	78-08-31		300/ב	ספסלי ישיבה			1
	295								2
	266								3
	285	ממוצע							

× הוצא דו"ח בדיקה שכן הנבטילה ברצעה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טובול
מנהל סניף באר-שבע.

העמק: מר שטרן
מר אלריאל
חב' פלנאר רמת גן
חב' ד.ס.ר.

באר-שבע: 1978-09-08
רמ'

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

תנ" 195016

העתיקים: למהנדס העיר; למהנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

האגף לבנין

תעודת זמנית על בדיקת בטון

א ד"ר בדיקה

מס א- 102750/בט

ביום: 78-09-03

מומין הבדיקה: מכתל לבניה כחולית, תחול המכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק פיריה מס':

בנין: אולם המדרש כחולית.

הקבלן: ד.ו.ד.

החומר לבדיקה: 6 קוביות בטון

תאריך: 11/7/77

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המל"ין ונמסרו ביום: 78-09-03

המפקח: חב' פלנאר דמג בן

תנאי הבקרה: סוכים

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק בדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך תוציאה	שקיעה (כדור אינץ') (קובים (ס"מ))	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדרג מס'
	295	78-09-07	78-08-31		300/ב	מכתלי דחלבה			1
	295								2
	206 285	במדרש							3

א ד"ר בדיקה מכון הנמלה בוצעה על ע"י ב"כ המכון.

שלמה אובול
מנהל סניף באר-שבע

המכון מל שטרן
מר אלוזאל
חב' פלנאר דמג בן
חב' ד.ו.ד.
באר-שבע: 78-09-03
ות

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מ/10509

העתיקים: למתגרס העיר, למתגרס הבנין.

פוסק מורשת לענין
מצי"ח
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413181
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 3025, טל' 74841, 77534

צ'יבוצ' סם חכנסה
סטור מייבוי
סם מתשלומים
בצר פירותים
סם: 4512827

סניף באר־שבע

חשבונית מס מספר 195016 №

לכבוד

מינהל לבנייה בערים
משרד המבנה
באר שבע

תאריך 1973-02-08
61-68

55-60

מיום

חוזה/הזמנה מס'

שם המזמין

[illegible]

כעת התעלום נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף		ל ז כ ו ת		ל ז		AM	
14-15		24-31	36	37-44	46	47-80	
		15 1 02 00 1		162	2	DUP	
		15			2		
		15			2		
		15			2		
		15			2		
		15			2		
		8730027	9		2		

התקנים הישראלי

המחלקה לבנין

101395/בש מ"ס

תעודה

על

בדיקת חומר סלילה באתר

ביום:

מנהל לבניה כפרית, משרד השכון - באר-שבע.

הבדיקה הוזמנה ע"י

אולם ספורט בימית.

אתר הבדיקה

הקבלון: חב' דסור
חריזה: 77/75127/77

החומר לבדיקה

ביום:

באקראי ע"י ב"כ המכון

מיקום הבדיקה סומן

מדות הבדיקה: צפיפות $\rho = 1.02 \text{ g/cm}^3$ באתר ביום 18.6.78.

תוצאות הבדיקה

[illegible]

$(p''n/1''p)2180 \dots\dots''$

AASHO .T. 180/57 .D.

100% צפיפות מעבדתית לפי"
% אבן גדול מ-31.....3/4
ראה תעודתנו בש/101274.

שלמה טובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן
מר אלואל
חב' דסור
תאריך באר שבע 26-06-1978
מא/

194114/38

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המחלקה לבנין

מס' 101305/ט

תעודה

על

בדיקת חומר סלילה באתר

ביום:

מנהל לבניה כשריה, משרד המכון - באר-שבע.

הבדיקה הוזמנה ע"י

אתר הבדיקה

אולם סטודיו בימית.

החומר לבדיקה צילוח סתית קרקע/סנע אנהג סנע/הסתית אגרט מחצבה
סנע סדורות נחל

ביום:

מיקום הבדיקה סומן } ע"י ב"כ המומין
באקראי ע"י ב"כ המכון

מהות הבדיקה: צפיפות וסגת הסבולת קליפורנית (C.B.R.) באזור ביום 19.6.78.

תוצאות הבדיקה

מיקום הבדיקה	1	2	3	4	5	6	7	8
שכבה מס'	עזית							
סימן / חומר מס'	1	2	3	-	-	-	-	-
צפיפות יבשה כוללת (ק"ג/מ"ק)	-	-	-	-	-	-	-	-
צפיפות יבשה $\frac{1}{4}$ (ק"ג/מ"ק)	1970	2100	2235	-	-	-	-	-
רטיבות בזמן הבדיקה (%)	3.4	1.9	2.0	-	-	-	-	-
% אבן הגדולה מ"מ $\frac{1}{4}$	24	29	35	-	-	-	-	-
עובי השכבה הנבדקת (ס"מ)	15	15	15	-	-	-	-	-
עובי השכבה (שכבות) כללי (ס"מ)	-	-	-	-	-	-	-	-
הסבולת קליפורנית (C.B.R.)	0.1	40	35	-	-	-	-	-
מ.ת.ק. (C.B.R.)	0.2	-	-	-	-	-	-	-
מיון הסתכלות	צורות וחול עם דקים (צורות נחל).							

..... 2100 (ק"ג/מ"ק)

ג. 180/57 .T. AABRO

100% צפיפות סטודית למ"י
% אבן גדול 3/4 - 31.....
זאת הצורה בט' 101274.

סלילה מוביל
מנהל סניף באר שבע

הענק מר שנין
מר אלוואיל
מר דבור
תאריך

באר שבע 25-09-1978
גמ

104114/ט

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מזכון התקנים הישראלי
המחלקה לבנין

101305/02 מ"ט

תעודה

על

בדיקת חומר סלילה באתר

ביום:

מחלקת המידע - תדירות התקשרות - 08-697-1111

הבדיקה הוזמנה ע"י

אתר הבדיקה

437592 07100 07106

החומר לבדיקה מילוני שפות קרקע מצד אנרגט טבע/השפות אנרגט מחצבה

מחלקת המחקר והפיתוח

ע"י ב"כ המומין

מִיָּקוֹם הַבּוֹיָקָה סוֹמֵן

באקראי ע"י ב"כ המכון

ביום:

מדות הבדיקה: צפיפות ומגנט תכולה קליפורניה (כ.ת.ק.)

תוצאות הבדיקה

ק"מ	1	2	3	4	5	6	7	8
מקום הבדיקה	מגדל ביורטל							
שכבה מס'	שנייה							
סימן / חומר מס'	1	2	3	-	-	-	-	-
צפיפות יבשה כוללת (ק"ג/מ"ק)	-	-	-	-	-	-	-	-
צפיפות יבשה 4" (ק"ג/מ"ק)	1970	2100	2205	-	-	-	-	-
רטיבות בזמן הבדיקה (%)	3.4	1.8	2.0	-	-	-	-	-
% אבן הגדולה מ-4"	24	29	36	-	-	-	-	-
עובי השכבה הנבדקת (ס"מ)	15	15	15	-	-	-	-	-
עובי השכבה (שכבות) כללי (ס"מ)	-	-	-	-	-	-	-	-
הסבולת קליפרנית (C. B. R.)	80	60	35	-	-	-	-	-
מ"מ	0.1	-	-	-	-	-	-	-
ב"ס	0.2	-	-	-	-	-	-	-
מיון הסחכלותי	ארדוזת וחול עם דקיקים (ארדוזת נחל) .							

($f''n/1''f$)2100

AAJHO .T. 100/57 .B.

*הכל נאמדה בימים 100%
 *31.....3/4" - 2 ביצי 128 \$
 *101276/22 נאמדה 100%

[illegible]

התאריך: 1954
המקום: תל אביב
השם: ד"ר יצחק שניידר

1979-08-26 PM 7:43
HH/

194114/2W

הערה: תעודה זו מתחשפת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או בא-כח. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

י"חצ"י"ח סינדרה חסד

הַסֵּפֶר הַזֶּה יִשְׁלַח

PMFG

מחלקת חינוך

ה'תש"ח תמוז ז'

1997年12月15日

276

WIR BEFINDEN

2004-05-01 00:00:00

מחלקת המחקר והפיתוח, משרד החינוך, תל אביב, ישראל

© 2004 Blackwell Publishing Ltd

2011 11 11

מחזורי חיים

E*10:

and name: Carol Ann Moore, 10/1/20

612810 647597

[illegible]

1941-1942
1943-1944
1945-1946
1947-1948
1949-1950
1951-1952
1953-1954
1955-1956
1957-1958
1959-1960
1961-1962
1963-1964
1965-1966
1967-1968
1969-1970
1971-1972
1973-1974
1975-1976
1977-1978
1979-1980
1981-1982
1983-1984
1985-1986
1987-1988
1989-1990
1991-1992
1993-1994
1995-1996
1997-1998
1999-2000
2001-2002
2003-2004
2005-2006
2007-2008
2009-2010
2011-2012
2013-2014
2015-2016
2017-2018
2019-2020
2021-2022
2023-2024
2025-2026
2027-2028
2029-2030
2031-2032
2033-2034
2035-2036
2037-2038
2039-2040
2041-2042
2043-2044
2045-2046
2047-2048
2049-2050
2051-2052
2053-2054
2055-2056
2057-2058
2059-2060
2061-2062
2063-2064
2065-2066
2067-2068
2069-2070
2071-2072
2073-2074
2075-2076
2077-2078
2079-2080
2081-2082
2083-2084
2085-2086
2087-2088
2089-2090
2091-2092
2093-2094
2095-2096
2097-2098
2099-2100
2101-2102
2103-2104
2105-2106
2107-2108
2109-2110
2111-2112
2113-2114
2115-2116
2117-2118
2119-2120
2121-2122
2123-2124
2125-2126
2127-2128
2129-2130
2131-2132
2133-2134
2135-2136
2137-2138
2139-2140
2141-2142
2143-2144
2145-2146
2147-2148
2149-2150
2151-2152
2153-2154
2155-2156
2157-2158
2159-2160
2161-2162
2163-2164
2165-2166
2167-2168
2169-2170
2171-2172
2173-2174
2175-2176
2177-2178
2179-2180
2181-2182
2183-2184
2185-2186
2187-2188
2189-2190
2191-2192
2193-2194
2195-2196
2197-2198
2199-2200
2201-2202
2203-2204
2205-2206
2207-2208
2209-2210
2211-2212
2213-2214
2215-2216
2217-2218
2219-2220
2221-2222
2223-2224
2225-2226
2227-2228
2229-2230
2231-2232
2233-2234
2235-2236
2237-2238
2239-2240
2241-2242
2243-2244
2245-2246
2247-2248
2249-2250
2251-2252
2253-2254
2255-2256
2257-2258
2259-2260
2261-2262
2263-2264
2265-2266
2267-2268
2269-2270
2271-2272
2273-2274
2275-2276
2277-2278
2279-2280
2281-2282
2283-2284
2285-2286
2287-2288
2289-2290
2291-2292
2293-2294
2295-2296
2297-2298
2299-2300
2301-2302
2303-2304
2305-2306
2307-2308
2309-2310
2311-2312
2313-2314
2315-2316
2317-2318
2319-2320
2321-2322
2323-2324
2325-2326
2327-2328
2329-2330
2331-2332
2333-2334
2335-2336
2337-2338
2339-2340
2341-2342
2343-2344
2345-2346
2347-2348
2349-2350
2351-2352
2353-2354
2355-2356
2357-2358
2359-2360
2361-2362
2363-2364
2365-2366
2367-2368
2369-2370
2371-2372
2373-2374
2375-2376
2377-2378
2379-2380
2381-2382
2383-2384
2385-2386
2387-2388
2389-2390
2391-2392
2393-2394
2395-2396
2397-2398
2399-2400
2401-2402
2403-2404
2405-2406
2407-2408
2409-2410
2411-2412
2413-2414
2415-2416
2417-2418
2419-2420
2421-2422
2423-2424
2425-2426
2427-2428
2429-2430
2431-2432
2433-2434
2435-2436
2437-2438
2439-2440
2441-2442
2443-2444
2445-2446
2447-2448
2449-2450
2451-2452
2453-2454
2455-2456
2457-2458
2459-2460
2461-2462
2463-2464
2465-2466
2467-2468
2469-2470
2471-2472
2473-2474
2475-2476
2477-2478
2479-2480
2481-2482
2483-2484
2485-2486
2487-2488
2489-2490
2491-2492
2493-2494
2495-2496
2497-2498
2499-2500
2501-2502
2503-2504
2505-2506
2507-2508
2509-2510
2511-2512
2513-2514
2515-2516
2517-2518
2519-2520
2521-2522
2523-2524
2525-2526
2527-2528
2529-2530
2531-2532
2533-2534
2535-2536
2537-2538
2539-2540
2541-2542
2543-2544
2545-2546
2547-2548
2549-2550
2551-2552
2553-2554
2555-2556
2557-2558
2559-2560
2561-2562
2563-2564
2565-2566
2567-2568
2569-2570
2571-2572
2573-2574
2575-2576
2577-2578
2579-2580
2581-2582
2583-2584
2585-2586
2587-2588
2589-2590
2591-2592
2593-2594
2595-2596
2597-2598
2599-2600
2601-2602
2603-2604
2605-2606
2607-2608
2609-2610
2611-2612
2613-2614
2615-2616
2617-2618
2619-2620
2621-2622
2623-2624
2625-2626
2627-2628
2629-2630
2631-2632
2633-2634
2635-2636
2637-2638
2639-2640
2641-2642
2643-2644
2645-2646
2647-2648
2649-2650
2651-2652
2653-2654
2655-2656
2657-2658
2659-2660
2661-2662
2663-2664
2665-2666
2667-2668
2669-2670
2671-2672
2673-2674
2675-2676
2677-2678
2679-2680
2681-2682
2683-2684
26

[illegible]

מכון התקנים הישראלי

המחלקה לבנין

תעודה

על

בדיקת חומר סלילה באתר

מס' 101300/בש

ביום:

מנהל לבניה כשרים, משרד המבנה - באר-שבע.

הבדיקה הוזמנה ע"י

אתר הבדיקה

אולם ספורט בימית.

החומר לבדיקה: סלילי סמית קסק/מצע אגזנס טבע/תשתית אגזנס/מחצבה
מכל מדידות נהל

ע"י ב"כ המומין

מיקום הבדיקה: סומן

באקראי ע"י ב"כ המכון

ביום:

מהות הבדיקה: צפיפות ומנה תסכולת קליפורניה יס.ת.ק. 10.6.75

תוצאות הבדיקה

ק"מ מס'	1	2	3	4	5	6	7	8
מקום הבדיקה	מגרש בירדל							
שכבה מס'	שניה							
סימן / חומר מס'	1	2	3	-	-	-	-	-
צפיפות יבשה כוללת (ק"ג/מ"ק)	-	-	-	-	-	-	-	-
צפיפות יבשה 1/4 (ק"ג/מ"ק)	1970	2100	2235	-	-	-	-	-
רטיבות בזמן הבדיקה (%)	3.4	1.8	2.0	-	-	-	-	-
% אבן הגדולה מ-1/4	24	29	36	-	-	-	-	-
עובי השכבה הנבדקת (ס"מ)	15	15	15	-	-	-	-	-
עובי השכבה (שכבות) כללי (ס"מ)	-	-	-	-	-	-	-	-
אגזנס קליפורניה	60	40	35	-	-	-	-	-
ת.ק. (C. B. R.)	0.2	-	-	-	-	-	-	-
מיון הסתכלותי	מדידות וחול של דקים (מדידות נהל)							

100% צפיפות מדידות לבנין

100/57 ד. סלילה

100% צפיפות מדידות לבנין
31.000000/3/4
101274/בש

שלמה טובול
מנהל יעוץ באר שבע

המנהל
מדידות
מדידות
מדידות

1075-000-25
מדידות

101114/בש

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המחלקה לבנין

מס' 101300/ש

תעודה

על

בדיקת חומר סלילה באתר

ביום:

מבדל לבניה מדינה, מסודר השכון - באר-מבדל

הבדיקה הוזמנה ע"י

אתר הבדיקה

אולם סטודיו בימית

החומר לבדיקה מולד, שות קרקע/סנע אנרגט סנע/תשתית אנרגט מחצבה

מנע מטרודות נחל

ע"י ב"כ המזמין

מיקום הבדיקה סומן

באקראי ע"י ב"כ המכון

ביום:

מהות הבדיקה: צפיפות ומנת הסבולת קליפורניה (מ.ת.ק.)

מבדל לבניה מדינה, מסודר השכון - באר-מבדל

תוצאות הבדיקה

8	7	6	5	4	3	2	1	ק"ק מס'
מקום הבדיקה								
שכבה מס'								
סימן								
צפיפות יבשה כוללת (ק"ג/מ"ק)								
צפיפות יבשה "א" (ק"ג/מ"ק)								
רטיבות בזמן הבדיקה (%)								
% אבן הגדולה מ"מ								
עובי השכבה הנבדקת (ס"מ)								
עובי השכבה (שכבות) כללי (ס"מ)								
מנת הסבולת קליפורניה (C.B.R.)								
מיון הסבולת								

2100 (ק"ג/מ"ק)

שלמה סובול

מבדל לבניה מדינה, מסודר השכון - באר-מבדל

100% צפיפות ממוצעת לנ"מ
% אבן גדולה מ"מ 31.000000
ראו הערותנו בט' 101274

השכון מדי שכון
מדי מלואיל
הארץ

באר-מבדל 1973-08-26

194114/ה

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנבדקות יפורסמו ע"י המזמין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
נחשול בתאריך
23-06-1978
לשירות של
לעיונו של
101274/בש
מס' אר

מכון התקנים הישראלי

המחלקה לבנין

תעודה

על

בדיקת חומר סלילה במעבדה

הבדיקה הוזמנה ע"י מינהל לבנייה כפרית, משרד השכון - באר שבע. ביום:
החומר לבדיקה מצע סרורות נחל המיועד לאולם ספורט בימית

החומר } חקש לבדיקה ע"י נציג המומין
ניטל באקראי ע"י נציג המכון
מהות הבדיקה: תכונות מכניות של החומר
ביום:

תוצאות הבדיקה

א. הרכב נרירים:

% משקל עובר נפה מס'															
200	100	80	60	40	20	10	4	3/4"	1/2"	3/4"	1"	1 1/2"	2"	2 1/2"	
6	7	-	10	14	20	25	34	49	-	69	78	90	99	100	

ב. מיון: סרורות וחול עם דקים (סרורות נחל)

ג. יחסי רטיבות-צפיפות. צנת הסבולת קליפורניה לפי AASHTO . T . 180/57 . D .

עוצמת הידוק: 56 הקשות.

-	7.3	5.0	4.1	2.3	0.7	תכולת רטיבות הכנה (%)	
-	2130	2160	2180	2080	2010	צפיפות יבשה (ק"ג/מ"ק)	
-						אינטש עליון	רטיבות לאחר הגזירה (%)
-						בממוצע	
-						ב-0.1	מנת תסבולת קליפורניה מת"ק (C.B.R.)
-						ב-0.2	

ד. 100% צפיפות מעברית 2180 ק"ג/מ"ק

ה. גבולות הסומך:	גבול הנזילות-%	גבול הפלסטיות-%	אינדקס הפלסטיות-%
1	15	12	3

תאריך:

2. / .

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

בש/2/101274

צפיפות באתר בירט: 78-05-31 שכבה ראשונה.

חתיך	צפיפות יבשה ק"ג/מ"ק	צפיפות יבשה כוללת ק"ג/מ"ק	רטיבות בזמן הבדיקה משקל %	% אבק גדול מ-3/4	עובי השכבה הנבדקת בס"מ
1	2270	2370	3.2	36	15
2	2290	2390	3.0	35	15
3	2210	2310	2.6	28	15

שלמה שורבול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן.
מר אלוטאל.
חב' ד.ס.ו.ר.
חב' פלנאר ר"ב.
באר שבע, 78-06-20
מק/

חב/194071

10-10-57 10-10-57 10-10-57

DATE	TIME	LOCATION	TYPE	REMARKS
1	10:00	10:00	10:00	10:00
2	10:00	10:00	10:00	10:00
3	10:00	10:00	10:00	10:00

10-10-57 10-10-57 10-10-57

10-10-57 10-10-57 10-10-57

101274/2/מס

תאלימות באחר בידע 75-05-31 טענה ראשונה.

חוק	תאלימות יבשה ד"ר/מ"ר	תאלימות יבשה כולל ד"ר/מ"ר	רשימות בקום והציינה סעיף	סכום גדול 3/45-0	סוגי חשבה החברה מס"ס
1	2270	2370	3.2	35	15
2	2290	2390	3.0	35	15
3	2210	2310	2.6	20	15

טענה ראשונה
מבואל מניין מאר טבע

הערה: מר טענה
מר אלוטל
מר ד.מ.ד.ר.
מר מלכאי ו"ב
באר טבע, 75-05-20
מס/

101274/2/מס

המחלקה לבנין

מס' אר / 101274/טב

תעודה

על

בדיקת חומר סלילה במעבדה

הבדיקה תוזמנה ע"י מנהל למחלקת כספים, סגל המנהל - באר 2000. ביום:

החומר לבדיקה מצע טלפדורית באל למילס סטורס ביסוס המיועד

ביום :

החומר } חובש לבחיקה ע"י נציג המזמין
ניטל באסראי ע"י נציג המכרז

מהות הבדיקה: תכונות מכניות של החומר

תוצאות הבדיקה

א. הרכב נרנירים:

% משקל עובר נמה מס'														
200	100	80	60	40	20	10	4	$\frac{1}{2}$ "	$\frac{1}{2}$ "	$\frac{1}{4}$ "	1"	1½"	2"	2½"
6	7	-	10	14	20	25	34	49	-	69	78	90	99	100

ציריחה דחול עס דקיס (ציריחה צחל)

ב. סיון:

ג. יחסי רמיבות-צפיפות, פנה חסכולת קליפורניא (סח"ק): לפי

עוצמת הידוק: 56 הקשות.

-	7.3	5.0	4.1	2.3	0.7	תכולת רטיבות חכנה (%)	
-	2130	2160	2180	2080	2010	צפיפות יבשה (ק"ג/מ"ק)	
+						אינסט עליון	רטיבות לאחר הגזירה (%)
-						בממוצע	
-						0.1"	מנת הסבולת קליפורניה (C.B.R.)
-						0.2"	

ד. 100% צפיפות מעבדתית 2180 ק"נ/מ"ק

מ. מבואות המדבר | בגלל הצורך | בגלל הצורך | בגלל הצורך

A horizontal number line with tick marks at 5, 12, and 15.

תאריך :

2. / .

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

101274/2/טז

מדידת בארז בירטו 78-05-31 טכנה ראשונה.

חוק	מדידת יבנה ק"ב/מ"ק	מדידת יבנה כוללת ק"ב/מ"ק	מדידת בזמן מדיקה % מוקד	מדידת בזמן מ-3/4	מדידת בזמן מדיקה מ"מ
1	2270	2370	3.2	36	15
2	2290	2390	3.0	35	15
3	2210	2310	2.6	28	15

שלמה מדידה
מבנה מדידה בארז טכנה

הערה: מדי טכנה.
מדי טכנה.
מדי טכנה.
מדי טכנה.
מדי טכנה.
מדי טכנה.
מדי טכנה.
מדי טכנה.
מדי טכנה.
מדי טכנה.

194071/מז

מכון התקנים הישראלי

עו"ס מוריסה לעבין
מנצח
מס' 545000119

המסדר הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, ס' 413151
סניף ירושלים: רח' נד, אזור התעשייה ותלפיות, ת"ד 301, ס' 715485
סניף בארשבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, ס' 77534, 74841

צרכות עם הכנסה
פזר מרכז
עם מחשבות
בעד שירותים
4507827

סניף באר שבע

חשבונית מס מספר № 194071

לכבוד

78-06-20

55-60

תאריך

61-68

מילים

מס' /תשובה מס'

שם הסזמי

מחנה לנשים בנחל
מחנה לנשים בנחל

תעודת		מס'		מיום	
70-06-30		67-80			
101274/במ					
עבור כניסת ממשל המנדט מילוט לארץ ישראל 396 --- 2 70-05-31 ספרה מדור ספרים 99 66 --- 1/2 ספרה במחברת ספרים 99 276 --- 4.60 ל"מ א 60 37 --- 37 ל"מ א 1 361 --- 13210-11 ספרים 240 --- 13215-14 ספרים 734 --- 13220 ספרים 59 --- 13252 ספרים					
2189		(אלמיה ממשל המנדט וחש"ר בלבד)			
מס' כ		מס' כשעור			
2189		סך הכס		סך הכס	
37-44		46		14-15	
40-54		16-23		40-54	

לעת התשלום נא לציין את מספר החשבונית

מס' שו"פ		מס' ת"פ		מס' ת"פ		מס' ת"פ	
14-15	21-31	32	37-44	45	47-80		
	15 2 02 00 4		2185	2		DUP	
	15			2			
	15			2			
	15			2			
	15			2			
				2			
	8730027	9		2			

מכון התקנים הישראלי

נחקבל בחאריך

18-06-1978

ד"ר נכנס

413151

715485

772534

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, סל'
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, סל'
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, סל' 74841

לטיפול של מי קטלוג

לעיונו של

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מומין הבדיקה : מינהל לבנייה כפרית, משרד השכון - באר שבע ביום: 78-05-31

בנין : אולם ספורט בימית. אסמכתא/תיק עיריה מס':

דסור

הקבלן:

18 קוביות בטון.

77/75127/77

חרוזה:

מר בלגר

המפקח:

78-05-31 ב"כ המזמין ובמסרו באתר העבודה ביום:

תנאי הבקרה: טובים

מהות הבדיקה: חרוק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

ספק הבטון: ישרא בטון

תוצאות הבדיקה

מ"ק תוצר נדוש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוטס ס"מ	סוג הבטון הנדוש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מזהם מס'
7	335 300 308 320 280 275 302 ✓	78-06-01 " " " " " ממוצע	78-03-23 " " " " "		200 ^ב	פלסות יסוד		2	1 2 3 4 5 6
22	365 410 375 315 455 335 376 ✓	" " " " " ממוצע	78-03-26 " " " " "			קורות יסוד 36-44		2	7 8 9 10 11 12
22	405 300 310 250 245 370 313 ✓	" " " " " ממוצע	78-03-27 " " " " "			קורות יסוד 43,44		2	13 14 15 16 17 18

שלמה טובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שסרן ת"א.
מר אלואיל ת"א.
חב' דסור.
באר שבע 78-06-13
שב/

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים
התאחדות הסטודנטים
התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

18-06-1978

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

שם	מספר	תאריך	סכום	הערות
1	5	18-06-1978	200.00	התאחדות הסטודנטים
2		"	"	"
3		"	"	"
4		"	"	"
5		"	"	"
6		"	"	"
7	5	18-06-1978	200.00	התאחדות הסטודנטים
8		"	"	"
9		"	"	"
10		"	"	"
11		"	"	"
12		"	"	"
13	5	18-06-1978	200.00	התאחדות הסטודנטים
14		"	"	"
15		"	"	"
16		"	"	"
17		"	"	"
18		"	"	"

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודת על בדיקת בטון

* ד"ר' בדיקה

מס' א-ב/100909

מומין הבדיקה : סימול לבניה בסדרה, סדר הבנין - באר שבע
בנין : אולם סדרה ביטוח
החומר לבדיקה : 18 קוביות בטון
הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ הסומין דגמסר באר העבודה ביום: 78-05-31
מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
תנאי הבקרה: טריט
סמך הבנין: ישרא בטון

תוצאות הבדיקה

מס' מנס	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונוס ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	מס' נדרש
1	2		פלטה יסוד	200 ⁴		78-03-23	78-06-01	335	7
2						"	"	300	
3						"	"	308	
4						"	"	320	
5						"	"	280	
6						"	"	275	
						"	"	302	
						"	מסד		
7	2		קורה יסוד			78-03-26	"	365	22
8						"	"	410	
9						"	"	375	
10						"	"	315	
11						"	"	455	
12						"	"	335	
						"	"	370	
						"	מסד		
13	2		קורה יסוד			78-03-27	"	405	22
14						"	"	300	
15						"	"	310	
16						"	"	250	
17						"	"	245	
18						"	"	370	
						"	"	315	
						"	מסד		

שלמה מנדל
מנהל סניף באר שבע

הערה: סדר סדרן ת"א.
סר אלואיל ת"א.
חב' יסוד.
באר שבע 78-06-13
טב/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או בא-כח.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

193982 /ח

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודת על בדיקת בטון

* ד"ר בוריס

מס' א-100969/02

70-05-51 : ביום:

מס' תעודת בדיקה: מס' התבונה - באר שבע

: מזמין הבדיקה

אסמכתא/תיק עיריה מס':

אולם מס' בדיקה:

: בנין

הקבלן:

10 קטניות בטון:

: החומר לבדיקה

70-05-51/דד

המפקח:

ב"כ המזמין ובמס' תעודת בדיקה: 70-05-51

: הדוגמאות הוכנו ע"י:

הדגים

: תנאי הבקרה:

מחוז הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

מס' התבונה: ישרא 6877

תוצאות הבדיקה

מס' סדר	מס' דוגמא	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	סקיצה כדור (אינץ') קוטר ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1	2		מלפני יסוד	200		70-03-23	70-06-01	335	7
2	3					"	"	300	
3	4					"	"	300	
4	5					"	"	320	
5	6					"	"	280	
6						"	"	275	
						"	"	302	
							23700		
7	8		קירות יסוד	36-44		70-03-26	"	365	22
8	9					"	"	410	
9	10					"	"	375	
10	11					"	"	315	
11	12					"	"	455	
12						"	"	335	
						"	"	376	
							23700		
13	14		קירות יסוד	43,44		70-03-27	"	405	22
14	15					"	"	300	
15	16					"	"	310	
16	17					"	"	250	
17	18					"	"	245	
						"	"	370	
						"	"	313	
							23700		

מס' תעודת בדיקה: 70-06-01
 מס' התבונה: ישרא 6877

המס' של תעודת בדיקה: 70-06-01
 מס' התבונה: ישרא 6877
 מס' דוגמא: 70-06-01
 באר שבע 70-06-01
 20/

הערה: תעודת זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו.
 אין לפרסם תעודת זאת אלא במלואה.

193902 / 30

נציבות עם הכנסת
מסור מייבוי
עם מתשלומים
בעד שירותים
0502827 ז"ר

№ 193982

חשבונית מס מספר

1975-08-13

55—60

לכבוד

תאריך

המנהל הכללי של המבחן

7155 7156

• 723-743

מִיָּוֶה

חידה/הוספה מס'

77/752/77

התאריך: 15.05.2017

שם המוסד

בעת החשלות נא לציין את מספר החשבונית

[illegible]

STERN REPORTER FRANKFURT

17.2.79

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 24611 - 051

תאריך 29/1/79

(דף 2)

פרטז כסחיר ביטחיה.

מס' סעיף	האור	העבורה	דף	הכמות	יחידה	סחיר	הסכום
			כספיות				
<u>פרק 5 - עב' איטום</u>							
26	5,5	בדור קירות ורצפת בקלס	11	340,34	מ	45-	15,337.60
27	5,6	לוחות פוליסטרן להגנה האטום בקירות.	12	174,80	מ	05-	4,370.-
28	5,7	פסי פוליסטרן בין רצפת הסקלס לקירות.	12	93,35	מ	60-	3,601.-
							<u>23,308.80</u>

<u>פרק 6 - עבודות הסגרות</u>								
29	6,24	דלת חרף		13	1	יח'	3,300-	5,300.-
30	6,26	חלון יציאת חרום		13	3	יח'	1,300-	3,600.-
31	6,28	סבכה אורז לתא בגרסור		13	1	יח'	660-	660.-
32	6,29	אנור אורז חמץ		13	5	יח'	800-	4,000.-
33	6,30	כנ"ל עם בורף		13	3	יח'	2,000	6,000.-
34	6,31	כנ"ל בחקרה		13	1	יח'	2,000-	2,000.-
35	6,36	אנור 4" פליטה לבגרסור.		13	1	יח'	460-	460.-
36	6,37	אנור אורז 8" סאטכס		13	10	יח'	60-	600.-
37	6,38	חבנות להבור קירות ורצפת לקירות כעחיר.		13	31,60	מ	50-	2,330.-
								<u>25,200.-</u>

סח' עב' כסגרות

<u>עב' נוספת מבוססת להחיר החירח</u>								
38	2,13	הגדלה בגונים בקובי 30 ס"מ ברוחב 30 ס"מ (כחוספת 20%)		12	7,30	מ	297-	2,138.40
39	2,13	מסמחי בינייט ביציאות חרום בקובי 30 ס"מ		9	3,30	מ	495-	1,633.50
40	2,45	חוספת לתא שאיבת עבוד מרות מניסיות						
1,40 x 1,20 x 1,20 במקום 1								
		1,50 x 1,00 x 1,00 שחוזת.		9	1	יח'	1,330-	1,330.-
41	2,17	עבויות סביב אנורות 8" (סח' 38) בקירות		9	3	יח'	1,200-	3,600.-
42		הסקלס בגובה 1.50 מ'.						
בלוקים איטונג לחקרה בקובי 30 ס"מ מבוסס								
כל סעיף 10 - בטונים - 11 ילדים עבור								
קובי 17 ס"מ = 90 מ' / 20								
								<u>158,80 = 90 x 30</u>
								17
								<u>36,524.-</u>
								<u>45,702.90</u>

סח"כ

טלפון 24611-051

(१. १४)

• 100 100 2"mm

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 051-24611

תאריך 29/1/79

(דף 3)

ס"ס	סעיף	הערות	דף	הכנסה	יחידה	סכום	הכנסה
סדר	הכנסה						
<u>עב' נוספה חריגות</u>							
43		הקברה בלוקי היסודג שהמרכזון לאולם המנהלות - עב' טרקטור עם שלטמורמה.	4		י.ע	1,512.00	6,048.00
44		עב' מועלים למרכז והקמחה הכלוקים.	24		י.ע	426.00	10,224.00
45		סמון מחשש של המכנה בעקבות הוראה להוציא המכנה ב-50 ס"מ (יורן 19)	1		קומה	1,650.00	1,650.00
46		החזרה המכנה למקומו הראשון (50 מחג"ל)	1		קומה	820.00	820.00
47		הוצאה בריכות טלפון טלויזיה לפי הוראה ביומן	2		י.ע	426.00	852.00
48		עב' טרקטור לג"ל	4		י.ע	400.00	1,600.00
49		עב' טרקטור נוספה להחזרה האדמה סביב המקלט עקב הרחק אדמה החצירה למרחק 200 מ'	8		ש.ע	400.00	3,200.00
				סה"כ עב' חריגות			
				<u>24,796.00</u>			

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 24611 - 051

29/1/79

תאריך

מרכז כסא"י - ימ"ת

(דף 4)

משוב המיקרופיה

בסיס מיקרופיה 1977 = 105,7 %

עדכון עד להחלפת עמודים

יולי 1978 = 264,5 (ללא חשבונית שקורה ק"צ)

$$242,949.- = 577,992.- \times 42,4\% = \frac{264,5 - 105,7}{105,7}$$

מיקרופיה בסיס נאום הקבוצה

מיקרופיה של 3%	5	7%	
יולי 78	264,5	2,4	3,4%
יולי 78	264,5	7,0	5,3%
אוגוסט 78	268,9	10,0	7,0%
ספטמבר 78	268,6	12,9	9,9%
אוקטובר 78	305,0	15,3	12,3%
נובמבר 78	320,4	21,1	18,1%
דצמבר 78	335,6	23,1	20,1%

$$10,73\% = \frac{75,1}{7}$$

מ"מ, המודל המודע

המבנה למיקרופיה

577,992	מבנה בסיסי
242,949	מיקרופיה המכליית
815,941	מ"מ למיקרופיה

87,350.-

330,592.-

מ"מ המיקרופיה

$$10,73\% = 815,941$$

תאריך 29/1/79

(דף 5)

דרכון המס - דמי

מצוי להספקת העבודה /בהתאם לתעריף 6) של החודש)

מחיר הסכנה לשל דף דרכון מס' 57 = 1,540,094.-

75% מחנ"ל 1,155,070.-

מחיר הסכום של מסי המס החודש בהתאם לחשבון 572,992.-

502,078.-

סה"כ

הצטרף לנ"ל עד ליום הספקת העבודה

27/11/78

$$72,5\% = \frac{380,4 - 185,7}{185,7}$$

$$= 72,5\% \times 502,078.-$$

סה"כ הסכום לחשבון המצויים.

422,006.-

1,004,084.-

8,000.-

9,000.-

10,000.-

15,183.-

42,183.-

$$= 100,000 \times 8\% \text{ אדאטונים}$$

$$= 120,000 \times 6\% \text{ אדאטונים}$$

$$= 250,000 \times 4\% \text{ אדאטונים}$$

$$= 504,084 \times 3\% \text{ אדאטונים}$$

1,004,084

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 051-24611

תאריך 29/1/79

דף רכוש

17,896.93	סיק 1 - עבודות עפר
427,896.40	סיק 2 - עבודות בטון
25,308.80	סיק 3 - עבודות איטום
25,200.-	סיק 6 - עבודות סטביות
35,000.-	סיק 7 - עבודות מברואה
10,000.-	סיק 8 - עבודות אטיל
45,395.90	עב' מנוסחות/לחוצה
50,000.-	עב' אלוהיניות
636,658.-	סה"כ
63,666.-	הורדה של 10%
572,992.-	סה"כ לפני חוזת
24,396.-	עית הריבית
330,499.-	הפיקודות
42,123.-	פצוי עבור הפסקת עבודה
970,810.-	סה"כ השכרן סופי למרכז מסחרי ימיה

(העת מאות שבעים אלף ועד לי)

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 24611 - 051

תאריך 29/1/79

9290 11207

לאורלם תהפסלור ב"ב"ת

(1) ११

35/77 *end note

[illegible]

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 24611 - 051

29.1.79 תאריך

(2 97)

ס"ט	סעיף	המור	העבודות	הכמות	יחידה	מחיר	הכנסות
			מהעברית				281,369.20
20	14	קורות וח"ב 20 ס"מ (דף 25)		24,10	30	1,900.00	45,790
21	15	קורות וח"ב 30 ס"מ (דף 26)		13,96	30	1,600.00	22,336
22	16	קורות 1 5 ס"מ כסריכונות (דף 25)		7,47	30	1,800.00	13,446
23	25	כסחיים כסחיים למדינות בערכי 22 ס"מ (דף 20)		9,92	20	330.00	3,273.60
24	27	כסחיים כסחיים 50/17 (דף 20)		28	80.00		2,240.00
25	23	כסחיים כסחיים 15-10 ס"מ (דף 20)		1,90	30	2,250.00	3,375.00
26	29	כסחיים כסחיים 10 ס"מ (דף 10)		543.60	20	100.00	54,360.00
27	32	כסחיים כסחיים יסודי כסחיים יסודי חלון (דף 32)		12,08	30.00		3,624.40
28	33	כסחיים כסחיים 300-200 (דף 20)		130,78	30	60.00	7,846.80
29	34	כסחיים כסחיים חסוף כסחיים (דף 10)		301,30	180	75.00	22,603.50
30	35	כסחיים כסחיים (ראו רשימה)		8,997	110	8,700.00	78,273.90
31	36	כסחיים כסחיים (ראו רשימה)		16,315	110	8,900.00	145,135.70
		כסחיים כסחיים					685,732.10
		04. עבודות בנייה					
32	01	קירות בלוקים 20 ס"מ. (דף 35)		244,36	20	120.00	29,323.20
33	03	בנייה 15 ס"מ (דף 32)		14,54	20	120.00	1,744.80
		כסחיים כסחיים					31,068.00
		05. עבודות חשמל					
34	01	כסחיים חשמל. (דף 34)		37,64	15.00		564.60
		06. עבודות סטנדרט					
35	08	כסחיים לרלה ביטח 396/236 ס"מ (כסחיים חשמל לטקוף בלוק)		1	4,000.00	4,000.00	4,000.00
		10 - עבודות סטנדרט					
36	08	קונסטרוקציה ב.ב.		8	20,000.00	160,000.00	160,000.00
37	09	כסחיים ב.ב.		4	15,000.00	60,000.00	60,000.00
		כסחיים חשמל 15%					36,000.00
		כסחיים ב.ב.					204,000.00

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 24611 - 051

25/4/79

תאריך

ס.ס.	סעיף	תאריך	העכרות	חברות	יחידות	סמל	הכנס
------	------	-------	--------	-------	--------	-----	------

קבוצת סכומים

38	04	מרוזבים על הקיר 2.50 מ"מ	2	יח"מ	300.00	600.00
39	05	מרוזבים בחזק העמודים 75, 90 ס"מ (רף 35)	107,64	ס"מ	60.00	6,459.60
						<u>7,059.60</u>

סה"כ

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 * ת. ד. 9040

051 - 24611 119ט

29/5/79 תאריך

אדלס פארשט - שטאט

(4) 97

ס"ס מס' תשלום	החבר	החברות	החברות	החברות	החברות	החברות
1	בנייה איטונג ברוחם 30 ס"מ (דף 34)	149,89	30	501,-	75,059.78	
2	קולוניס ב"ן החלונות ברוחם 25/40/75					
3	ס"מ (דף 27)	16	10	300,-	4,100,-	
4	בני"ל במ"ר 20/20/40 (דף 33)	16	10	120,-	1,919,-	
5	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
6	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
7	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
8	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
9	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
10	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
11	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
12	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
13	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
14	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
15	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
16	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
17	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
18	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	
19	בני"ל במ"ר 20/20/62 (דף 33)	18	10	160,-	1,920,-	

¥ 502,410.90

29/1/79

תאריך

אולם ספרים ביסיה

דף (5)

חשבוני המישרות

בסיס בחיירה אוקטובר 77 = 185,7 נק

עמכון עד לתחילת העבודה 9/1978 + 222,3 נק (ראו יוסן סט" 3
סיום 26/1/79)

$$194,218 = 965,878 \times 19,7\% = \frac{222,3 - 185,7}{185,7}$$

חתישות בזמן ברוח העבודה

מסלולת של 3%	%	נק		
---	---	222,3	78	ספרות
---	2,4	227,7	78	סרץ
10,9	13,9	253,2	78	אמיל
13,5	16,5	258,9	78	באי
21,9	21,9	270,9	78	יוני
24,3	27,3	282,9	78	יולי
27,9	30,9	290,9	78	אוגוסט
31,3	34,3	298,6	78	ספטמבר
34,2	37,2	305,0	78	אוקטובר
44,1	44,1	320,4	78	נובמבר

$$19,51\% = \frac{222,1}{10}$$

סמ"כ אחוז ספרות

965,878 חסכון לחתישות

194,218 סכום ביסיה

1,160,096 חתישות תחילתית

= 20,51% * 1,160,096 סכ"כ לחתישות

סמ"כ חתישות

242,038

436,258

תאריך: 29/1/78

אולם התכנסות - יפית

פצוי להסכת חקירות (בהתאם לסעיף 6) של תחנות

₪ 3,788,300

סה"כ המכונה לפי דף רכוש מס' 57 =

2,796,375

75% מהנ"ל

985,875

סכום הסכום של סעיפי התחנות

בהתאם לחשבון.

₪ 1,810,497

הצורה לג"ל עד ליום התקפת חקירות תי"ג 27/11/78

$$72.5\% = \frac{320.4 - 185.7}{185.7}$$

₪ 1,510,610

$$= 72.5\% \times ₪ 1,810,497$$

₪ 3,123,107

הסכ"מ הסכום לחשבון המאזניים.

8,000

$$= 100,000 ₪ ראשונים א' 8\%$$

9,000

$$= 150,000 ₪ נוספים א' 6\%$$

10,000

$$= 250,000 ₪ נוספים א' 4\%$$

45,000

$$= 1,500,000 ₪ נוספים א' 3\%$$

22,462

$$= 1,123,107 ₪ נוספים א' 2\%$$

₪ 94,462

₪ 3,123,107

סה"כ

תאריך 29/1/79

דף - רכוש

<u>א. קבוצה לפי חוזה</u>	
01 - קבוצה עמי	69,997
02 - קבוצה בטון	683,732.10
04 - קבוצה בניה	31,068
05 - קבוצה איטום	564.60
06 - קבוצה סטגרות	4,000.-
07 - קבוצה אינסטלציה בסיסית	45,000.-
08 - קבוצה חשמל	50,000.-
19 - קבוצה סטגרות גג	204,000.-
20 - שונות	7,058.40
סה"כ	1,095,420.10
מחצה 10%	109,542.-
סה"כ לפי חוזה	985,878.-
קב' מייגור	502,419.-
מחירי קבוצה	436,256.-
פצוי קבור המס'ה הקבוצה	94,462.-
סה"כ חשבון סופי	<u>2,019,015.-</u>

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מכרז / 451

מס:

451

באר-שבע

אל: זר שיה גל

מאת: דניאל הלפר

חל חל: 11.05.11 בק"מ

הנדון:

מזכר מס' 11.05.11

11

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כס חשבון חלקי/סופי פס'

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

על סך

הערות:

הקבלן

מנהל המזון

לוטס:

העתק:

מנהל אזור

הקבלן

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית-

מס': 1529/בכ"מ

באר-שבע

אל: ד"ר אברהם גל

מא: ד"ר אברהם גל

הנדון: חזקת ה"ח. חל. 11 בע"מ

אין צויתר לזכות ה"ח

11

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/פנמי מס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה

על סך

הערות:



מהנדס המחוז

לוטה:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

סופס החשבון
ימולא ב-7
עוהקים ויוגש
למחוז

שם הקבלן * ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
כחובתו רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

29.4.79

תאריך

עבורה מס'

(לשימוש פנימי)

לכבוד

משרד השיכון

ס ח ו ז

77/75127/77

10

חשבון דלקי מס' לחוזה מס'

ימית

הננו מנישים לכם בזה חשבון לכיצוע עבודות בנייה במושב

בהתאם לחוזה הנ"ל לפי סדר החשלוטים והפרוט הבא: -

מס' סר'	שם המתיישב	משק' מס'	תאריך הבצוע	אחוז הבצוע	הסכום בחוזה	סכום לחשלוט
1.	גן ילדים		לאחר קבלת הבנין	90%	370,000	763,000
2.	מעון יום		לאחר גמר אינסטלציה	84%	2380,000	1999,200
3.	אולם ספורט - בהתאם לחשבון מאושר כיום 3/4/79					1832,776
4.	מרכז מסחרי - בהתאם לחשבון מאושר 3/4/79					881,782
5.	עבוד עבודות אלומיניום במבנה הנ"ל					50,000
6.	הוצאות נוספות עבור גן ילדים ומעון עכב המסקה עבודה באולם ספורט ומרכזון בהתאם לאישור					166,895
7.	עבור השכרת הכנייה ורובלי המיכה באולם ספורט במקומה מ-15/3/79 עד 30/4/79					3,925
	170 רובליטא 1,500 וחורש 35					16,666
	חבניות 250 מ' x 0,05 x 8,000					

5,821,254.-

ס"ח מגיע

5,088,200.-

מחוז חשבונית קודמים

733,054.-

חיתרה לחשלוט

(מעבר לדה)

677463

הננו מאשרים החשבון לחשלוט כסך	ל"י	החיסה	תאריך
1. החיסה המפקח המקומי			3.5.79
2. החיסה ראש הצוות			
3. החיסה מחשב כמזיית מחוזי			
4. החיסה מהנרס המחוז			4.5.79
5. החיסה הממונה על חוזים ומכרזים			

ככבוד רב

חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

(חתימה וחתימה הקבלן)

הכוונה לקבלן שאתו נערך החוזה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

1.4.79

לכבוד,

1529

משרד השיכון	
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
24-04-1979	
לטיפולו של	א. קנטרובסקי
לעיונו של	

7.4
36.04.79

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
באר-שבע

לידי מר זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני

א.נ.נ.

הנדון: ימית - אולם ספורט - גמר בניה
הצעת הקבלן ד.ס.ו.ר מיום 27.3.79

הצעת הקבלן מסתכמת בסך של 8,250,000.- ל"י צמוד למדד ינואר 79.
אין המחירים מבוססים על מחירי חוזה.
באם נוסיף לסך הנ"ל התיקרות צפויה בזמן בצוע, הרי שעלות גמר
המבנה עלולה להסתכם בלמעלה מ- 10 מליון ל"י.
לתשומת לבך הקבלן מבקש שמונה עד עשרה חודשים לבצוע העבודה.
אין אנו יכולים להמליץ על המחירים המוצעים כבסיס למשא ומתן.
לאור כל האמור לעיל נודה לך על הוראתיך בנדון.

בכבוד רב,

ד. שטרן

מואב בע"מ

העתק:

מר רודניק - מ"מ מהנדס מחוז הנגב - ב"ש
מר קנטרובסקי - ס/מהנדס מחוז הנגב בפועל
מר צור - כלכלן בכיר
פקוח באתר

5. 10. 1958 5. 10. 1958 5. 10. 1958

SECRET

Y. E. .

of the - effect is

5.4.79

4529

משרד השיכון	
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	נחקבל בתאריך
19-04-1979	
לטיפול י"ל	או קטל 190
לעיון י"ל	

ד.נ. עזה

לכבוד,

ד.ס.ו.ר

רח' מלכי ישראל 35

אשקלון

א.נ.נ.

הנדון: ימית - חוזה 75127/77 - אולם ספורט ומרכז מסחרי

חשבון סופי - מכתבכם מיום 4.2.79

1. לא נעביר חשבון זה כחשבון סופי עד לגמר כל העבודות, כולל גן ילדים ומעון, כאשר חשבון זה מהווה חלק ממנו.

2. מבנה מרכז מסחרי טרם הושלם בהתאם להוראות.

בכבוד רב,

ד. שטרן

מואב בע"מ

העתק:

מהנדס המחוז

מר זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני

פקוח

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

ה"ח 88" ח.מ.א. 151515

3.4.79

4529/-2318

אלזמר א. כלי-סמורה על חודים וסכומים

הבדול: ימים הקמת אולם ספורט
11/13121/11

על סמך סכומי של ראש המיגול ס"ס 1882 מיום 5.1.79, הוחלט להסמיך את עבודות הקמת אולם הספורט ביטית.

רצ"ב הגבי סמביר אליך הורסר להגדלת החוזה הנ"ל עלות האולם הספורט יהיה לפי המיגול הבא:

עבודות שבוטחו עד הסמכת בגיה 11.79. 22	1.940.004.- ₪
עבודות להשלמת ג.ג.ג. (הצעת מחירים חדשים מיום 1.79)	8.233.330.- ₪
והיקודת המחלוקת לחודש מאי 79	1.235.000.- ₪
15% x 8.233.330 = (בהחזרה)	3.314.000.- ₪
והיקודת להקדמת ביצוע (18 חודש) 35%	14.722.334.- ₪
סח"כ עלות אולם ספורט	5.200.000.- ₪
התחייבות לפי החוזה הקיים	9.522.334.- ₪
סח"כ הגדלת חוזה	

הבניה לפי התבאיתמהקבלן המסמך 18 חודשים.
החולת העבודה חודש מאי 1979
במר העבודה חודש אוקטובר 1980

בא מימולך באימור ועדת הסכומים להגדלת החוזה בהיקף הנ"ל.

לדעתו הצעת מחירים של הסמך 2 העתקים.

בכרזה,

ר. קונסולנסקי
ס/מנהל מחוז הנגב

העתקים
סר א. שרון-ס/ראש המיגול וסמול האגף להכשרן ולביצוע
סר ד. יצחקי
סר ר. לוי-סמורה על יחסיים חדשים
סר י. זיידה-ראש ברוח ערבה וסיגני

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

1914

1914

~~UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR~~
~~UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR~~

IN THE MATTER OF THE ESTATE OF JAMES H. HARRIS, DECEASED

THE COURT OF PROBATE OF THE COUNTY OF ALBANY, STATE OF NEW YORK

DOES hereby certify that the following is a true and correct copy

of the original

of the will of the said deceased, as the same appears from the records

of the Court of Probate

of the County of Albany, State of New York

in the matter of the estate of the said deceased

and that the same is a true and correct copy

of the original as the same appears from the records

of the Court of Probate of the County of Albany, State of New York

in the matter of the estate of the said deceased

IN WITNESS WHEREOF

the Clerk of the Court

has hereunto set his hand and the seal of the Court

this 1st day of January

1914

1914

Attest: My hand and the seal of the Court

this 1st day of January

1914

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and the seal of the Court

this 1st day of January, 1914

1914

1914

1914

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

1914

3.4.79

אל:מר א. בלף-מסובה על חוזים ומכרזים

4529/-2318

הנדון: ימית הקמת אולם ספורט
חוזת מס' 77/15127/77

על סמך שכתבו של ראש המינהל מס' 1882 מיום 5.1.79, הוחלט להמשיך את עבודות הקמת אולם הספורט בימית.

רצ"ב הנבי מעביר אליך חומר להגדלת החוזה הנ"ל עלות אולם הספורט יהיה לפי הפירוט הבא:

עבודות שבוצעו עד הפסקת בניה 11.79	22
עבודות להשלמת הבניה הצעת מחירים חדשים מדר 1.79	
התיקדות התחלתית לחודש מאי 79	
15% $\times$ 8.233.330 = (בהערכה)	
התיקדות לתקופת ביצוע (18 חודש) 35%	
סה"כ עלות אולם ספורט	
התחייבות לפי החוזה הקיים	
סה"כ הגדלת חוזה	
הבניה לפי תנאי הקבלן תמסוך 18 חודשים .	
התחלת העבודה חודש מאי 1979	
גמר העבודה חודש אוקטובר 1980	
בא סיפולך באישור ועדת המכרזים להגדלת החוזה בהיקף הנ"ל.	
לוח: הצעת מחירים של הקבלן 2 העתקים.	

בברכה,

ר. קנטרובסקי
ס/מהנדס מחוז הנגב

י-ו/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון ולביצוע

מובה על ישובים חדשים
ראש צוות ערבה וסיני

NOTES ON THE PROGRESS OF THE WORK

1954

1954-1955

THE PROGRESS OF THE WORK
IN THE YEAR 1954

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

1954-1955

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

1954-1955

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

1954-1955

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

1954-1955

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

1954-1955

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

1954-1955

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

1954-1955

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

1954

1954-1955

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

THE PROGRESS OF THE WORK IN THE YEAR 1954

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית-

מכיל/ת 4585/10

מס'

6.9.79

בפר-עכ

אל: דב שמיר גל

מאת: דב שמיר

הנדון: ת"ת חלק' מס 10 בק"מ

י"ח

דרכ' מס' 10

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/סופי מס' 10

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

למי חוזה

על סך

הערות:

מחברים: המחז

לוטסה:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס'.....

באר-שבע,.....

אלי.....

מאת :.....

הנדון:.....

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם השכון אלי/פומי פס'.....

לעבודה.....

במשק / מושב.....

לפי חוזה..... הקבלן

על סך.....

הערות :.....

לוטת :.....

מהנדס המבחן

העתק :.....

מהנדס אזור.....

הקבלן.....

סופס החשבון
ימולא כ-7
עותקים ויוגש
למחוז

שם הקבלן * ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
כתובתו רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

לכבוד
משרד השיכון
מ ח ו ז

תאריך 30/1/79
עבודה מס'
(לשימוש פנימי)

חשבון חלקי מס' 9 לחוזה מס' 77/75127/77

הננו מגישים לכם כזה חשבון לבצוע עבודות בנייה כמושב יבית
בהתאם לחוזה הנ"ל לפי סדר החשלושים והפרוט הבא: -

מס' סר'	שם המתיישב	משק' מס'	תאור הבצוע	אחוז הבצוע	הסכום בחוזה	סכום לחשלוש
1.	גן ילדים		לאחר קבלת הבנין.	90%	870,000	783,000
2.	מעון יום		לאחר קבלת אינסטלציה.	84%	2380,000	1999,200
3.	מרכזון		לפי חשבון סומי			850,000 970,010 145,000 2049,015
4.	אולם ספורט		לפי חשבון סומי			
5.	הוצאות שונות בעקבות המסקה העבודה בחלקה כלכו.		לפי הפרוט הרצוף.			255,200

ס"ח מניע 6,004,485.-
מחוז חשבוניות קורמים 4,190,800.-
חיתרה לחשלוש 1,813,685.-
(מעבר לדף) 897,400.-

5,088,200
חתימת המפקח
תאריך

הננו מאשרים החשבון לחשלוש בסך	ל"י	חתימה	תאריך
1. חתימת המפקח המקומי			1.2.79
2. חתימת ראש הצוות			
3. חתימת מחשב כמויות מחוז			
4. חתימת מהנדס המחוז			
5. חתימת הממונה על חוזים ומכרזים			

בכבוד רב,
ד.ס.ו.ר.
חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
(חתימת וחותמת הקבלן)

הכוונה לקבלן שאתו נערך החוזה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

7.2.79

4529/-2200

לכבוד

הב"ד. ד. ס.ד.

הב"ד לבגין ולהתקנות בע"מ

התל"ד

ה.ג.א.

הגדרות: תוספת אולם הסדרה - ימים.

בהסדרה למתכננים בגדרון טיפוס 24.1.79 אבסס הצעות
להסמך העבודה בבניית אולם הסדרה בימים.

בבנייה,

ר. קוארונסקי

ס/מנהל טיפוס הגב במפעל

התקנים

ט"ז. א. טיפוס-ס/ראש הטיגול ומבול האבן להכונן ולכידות

ט"ז. א. לוח- סדרה על יסודים חדשים

ט"ז. א. בלוי-סדרה על מוציט ומכרזים

ט"ז. י. זיידה-ראש גרסה שרבה וסיב

ט"ז. ד. טיפוס- "טוב"מנהלסיום בע"מ

ר"י/א

1941

1941-1942

1941
1941-1942
1941-1942
1941-1942

1941

1941-1942

1941-1942
1941-1942
1941-1942

1941

1941-1942
1941-1942

1941
1941-1942
1941-1942
1941-1942
1941-1942
1941-1942
1941-1942
1941-1942

24.1.79

4529

תאריך

משרד השיכון
מינהל לבנייה בקרית ויישובים חרשים
מחוז הנגב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
1979-02-01
לטיפול של
קנטרובסקי
לעיונו של

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון

מינהל לבנייה כפרית

מהנדס מחוז הדרום

מר קנטרובסקי

נ.נ.

הנדון: הקמה אולם ספורט בימיה

חוזת מס. 77/75127/77.

בחדש נובמבר 1978 קבלנו צו הפסקת עבודה באתר

הנ"ל עם הוראה לנתק את כל התקשרויותינו עם קבלני משנה, וספקים
הקשורים אתנו בהקמת פרויקט הזה. מלשוננו הצו ברור כי הוראת
ההפסקה היא לצפיחות. מיד התקשרנו עם קבלני משנה וספקים והפסקנו
את כל הפעולות הקשורים בפרויקט.

להפתעתנו ב-16.1.79 קבלנו הוראה להתחיל מחדש

בביצוע העבודה מחאריך 1.2.79.

מיד התחלנו לבדוק אפשרויות להחזרת מחדש לבצוע

עבודה הנ"ל ופנינו לקבלני משנה וספקים כדי לברר את אפשרותם
ונכונותם לעבוד, ולקבל הצעות מחירים חדשות על מנת להכין הצעה
עבורכם. את הצעתנו נגיש לכם בשבועות הקרובים.

לאחר טיכום התנאים נחאם כרעו להידוש העבודה.

בכבוד רב,

ד.ר.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

העוקים: מר א. שרון ס. ראש המינהל.

מר ש. רודניק - מהנדס מחוז

הנגב

מר י. ז. ז. מהנדס האזור

מר ד. שרון מראב מהנדסים בימיה בע"מ.

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רחוב מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 051'24611

24.1.79

4529

תאריך

מסמך השיכון

מינהל לבניה ופיקוח ויישובים חדשים
מחוז הנגב

לאר נדבס נתקבל בתאריך

4-02-1979

לשם: _____

לשם: _____

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון

מינהל לבניה כפרים

מהנדס מחוז הדרום

מר קנטרובסקי

הנדון: הקמת אולם ספורט בימיה

פוזת פס. 77/75127/77

בחדש נובמבר 1978 קבלנו צו המסקת עבודה באחר
הנ"ל עם הוראה לנחק את כל התקשרויותינו עם קבלני משנה, וספקים
הקשורים אחר כך בהקמת פרויקט זה. מלטנו הצו ברור כי הוראה
ההמסקה היא לצמיתות. מיד התקשרנו עם קבלני משנה וספקים והתמקדנו
את כל הפעולות הקשורים בפרויקט.

להפחתתנו ב-16.1.79 קבלנו הוראה להתחיל מחדש
בביצוע העבודה מתאריך 1.2.79.

מיד התחלנו לבדוק אפשרויות להתארגן מחדש לכבוד
עבודת הנ"ל ומנינו לקבלני משנה וספקים כדי לברר את אפשרותם
ובכונותם לעבוד, ולקבל הצעות מחירים חדשה על מנת להכין הצעה
עבודה. את הצעתנו נגיש לכם בסבועות הקרובים.

לאחר סיכום התנאים נחאם פועל לחידוש העבודה.

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

העתיקים: מר א. שרון פ. ראש המינהל.

מר ש. יורניק - מהנדס מחוז
הנגב

מר י. ז. דה מהנדס האזור

מר ד. שרון סוכן מחנדים בימיה בע"מ.

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

תכנן/4529

4. 2/49

אל: מר טאהר ח'א

מאת: מרסל פנצ'ה

הגדרון: ת-1 חלק 9.00 מ"ר

מכס מסחר ח"כ

9

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבון חלקי/טומי-פס'

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

לפי חוזה

על סך

הערות:



מהנדס המבחן

לוח: 4529/49

העתק:

מהנדס אזור העירייה וס"ר

הקבלן

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית-

הכ"ן/4529

מס'

4.2/45

כפר-שבע,

אל: י. אביב

מא: י. אביב

הנדון: ח"ן ח"פ 9.00 = ק"מ

ח"פ 9.00 = ק"מ

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/פזסי פס'

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

לפי חוזה

על סך

הערות:

לוטת:

מחנרס המחז

העמק:

מהנרס חוזר

הקבלן

סופס החשבון
ימולא ב-7
עוהקיס ויוגש
למחוז

שם הקבלן * ד.ו.ס.ר. חברה לכנין ולהשקעות בע"מ
כתובתו רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

תאריך 30/1/79

עבורה מס'

(לשימוש פנימי)

לכבוד

משרד השיכון

מחוז

חשבון חלקי מס' 9 לתוצה מס' 77/75127/77

יציאת

הננו מגישים לכם בזה חשבון לביצוע עבודות כנויה במושב
בהתאם לחוזה הנ"ל לפי סדר החשלומים והפרוט הבא: -

מס' סר	שם המחייב	משק' מס'	תאור הכצוע	אחוז הכצוע	הסכום בחוזה	סכום לחשלום
1.	בן ילדים		לאחר קבלת הבניין.	84% 90%	870,000	730.800 783,000
2.	מעון יום		לאחר גמר אינסטלציה.	70% 84%	2380,000	1666.000 1999,200
3.	מרכזון		לפי חשבון סרפי			880.000 970,010
4.	אולם ספורט		לפי חשבון סרפי			1,456.000 2019,015
5.	הוצאות שונות בעקבות הפסקה העבודה בחלקה בלבד.		לפי הפרוט הרצוף.			233,260
מ"מ שהנדסים ביט"מ בע"מ העבודה הנ"ל בוצעה 4,762,800 כאשר לחשלום סך החיימת המפקח 31.1.79 תאריך						
						4,762,800

6,004,485

ס"ח מניע

4,190,300

מחוז חשבונית קודמים

1,813,685

חיתרה לחשלום

(מעבר לרף)

הננו מאשרים חשבון לחשלום בסך	ל"י	חתימה	תאריך
1. חתימת המפקח המקומי			
2. חתימת ראש הצוות	4.2.79		
3. חתימת מחשב כמזירות מחוזי			
4. חתימת מהנדס המחוז			
5. חתימת הממונה על חוזים ומכרזים			

בכבוד רב,

ד.ו.ס.ר.
(חתימת הנגיד והשקעות בע"מ)

(חתימת וחותמת הקבלן)

הכוונה לקבלן שאתו נערך החוזה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

45291

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב
באר-שבע

9 בינואר 1979

תאריך:

מספר:

לכבוד

הברית ד.ס.ו.ר. בע"מ
רחוב מלכי ישראל 35
אשקלון

א.נ.,

הנדון: ימית - חוזה מס. 77/75127/77
הקמת אולם ספורט בימית

בהתאם להוראת ראש המינהל, הנכם מתבקשים להתחיל בבצוע
העבודות להשלמת המבנה, לאחר הפסקת העבודה בהתאם להוראה
שנתנה לכם ע"י מהנדס האזור ביום 27.11.78.

כיום חדוש העבודה נראה את יום 1.2.79.

נא להתקשר עם מהנדס האזור מר י. זיידה, לשם קבלת
פרטים נוספים.

בכבוד רב,



העמקים:

ר. קנטרובסקי
ס/מהנדס המחוז בפועל

מר י. מרגלית, ראש המינהל
מר א. שטרן, ס/ראש המינהל
מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב
מר א. בלך, ממנה על חוזים ומכרזים
מר ג. אביבי, גזבר המנהל.
מר י. צור, כלכלן במ"ר
מר ר. לשם, ממנה על עליות חדשות
מר י. זיידה, מהנדס האזור
מר ד. שטרן - מואב מהנדסים בימית בע"מ

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

DATE: 11-14-64
BY: [illegible]

TO: [illegible]

RE: [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]
7. [illegible]

8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]
12. [illegible]

13. [illegible]

14. [illegible]
15. [illegible]

16. [illegible]

17. [illegible]

18. [illegible]

19. [illegible]
20. [illegible]
21. [illegible]
22. [illegible]
23. [illegible]
24. [illegible]
25. [illegible]
26. [illegible]
27. [illegible]
28. [illegible]
29. [illegible]
30. [illegible]
31. [illegible]
32. [illegible]
33. [illegible]
34. [illegible]
35. [illegible]
36. [illegible]
37. [illegible]
38. [illegible]
39. [illegible]
40. [illegible]
41. [illegible]
42. [illegible]
43. [illegible]
44. [illegible]
45. [illegible]
46. [illegible]
47. [illegible]
48. [illegible]
49. [illegible]
50. [illegible]
51. [illegible]
52. [illegible]
53. [illegible]
54. [illegible]
55. [illegible]
56. [illegible]
57. [illegible]
58. [illegible]
59. [illegible]
60. [illegible]
61. [illegible]
62. [illegible]
63. [illegible]
64. [illegible]
65. [illegible]
66. [illegible]
67. [illegible]
68. [illegible]
69. [illegible]
70. [illegible]
71. [illegible]
72. [illegible]
73. [illegible]
74. [illegible]
75. [illegible]
76. [illegible]
77. [illegible]
78. [illegible]
79. [illegible]
80. [illegible]
81. [illegible]
82. [illegible]
83. [illegible]
84. [illegible]
85. [illegible]
86. [illegible]
87. [illegible]
88. [illegible]
89. [illegible]
90. [illegible]
91. [illegible]
92. [illegible]
93. [illegible]
94. [illegible]
95. [illegible]
96. [illegible]
97. [illegible]
98. [illegible]
99. [illegible]
100. [illegible]

4529

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

ג.י.
12.02.79

תאריך: 5.1.79

מספר: ש-1882

✓
אל: ס/מהנדס מחוז הנגב.

א.נ.,

הנדון: הפעלת עבודות בסיני.

בהתאם לאישורו של שר הבינוי והשיכון אבקשך לחדש הבנייה כדלקמן: -

א. 15 יח"ד בנאות-סיני. 4438

ב. אולם הספורט בימית.

אבקשך להעביר אלי דיווח על חדוש הבנייה.

בברכה,

יוסף מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

העתקים: -המנהל הכללי.

מר א. שטרן.

מר ש. חזן.

מר ר. לשם.

מר א. בלף.

מר ג. אביבי.

מר י. צור.

מר י. זיידה.

מר ד. שטרן.

4529

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב
באר-שבע

תאריך: 9 בינואר 1979

מספר:

לכבוד

חברת ד.ס.ו.ר. בע"מ
רחוב מלכי ישראל 35
אשקלון

א.נ..

הנדון: ימית - חוזה מס. 77/75127/77
הקמת אולם ספורט בימית

בהתאם להוראת ראש המינהל, הנכנס מתבקשים להתחיל בבצוע
העבודות להשלמת המבנה, לאחר הפסקת העבודה בהתאם להוראה
שנתנה לכם ע"י מהנדס האזור ביום 27.11.78.

כיום חדוש העבודה נראה את יום 1.2.79.

נא להתקשר עם מהנדס האזור מר י. זיידה, לשם קבלת
פרטים נוספים.

בכבוד רב,



העתיקים:

ר. קנטרובסקי
ס/מהנדס המחוז בפועל

מר י. מרגלית, ראש המינהל
מר א. שטרן, ס/ראש המינהל
מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מר ג. אביבי, גזבר המנהל.
מר י. צור, כלכלן בפיר
מר ר. לשם, ממונה על עליות חדשות
מר י. זיידה, מהנדס האזור
מר ד. שטרן - מואב מהנדסים בימית בע"מ

מדף 1045

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית -

מס' 4589 / 1
 באר-שבע 3.6.49

אלי ד"ר אברהם ג"א
 סמ"ר אברהם ג"א

הנדון: פ"ל ליקויים וט. 8 בקו"מ
א.ת.מ.ל.י.ט. מייכנ. א.מ.מ.י

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כס חשבון הלקי/שומם מס' 8
 לעבודה י.א.י.
 במשק / מושב י.א.י.
 לפי חוזה 44/45194/41
 על סך 4193600
 הערות:

/

לוטס: י.א.י. ג.מ.מ.י.מ.

י.א.י.
 סגן מנהל המחוז

העתק:
 מהנדס אזור ד"ר אברהם ג"א
 הקבלן י.א.י.

א"ל

טופס החשבון
ימולא כ-7
עוחקים ויונש
למחוז

שם הקבלן * ד.ו.ס.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
כתובתו רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

תאריך 30/12/78
עבודה מס' _____
(לשימוש פנימי)

לכבוד
משרד השיכון
מ ח ו ז

חשבון חלקי מס' 8 לתוצה מס' 77/75127/77

הננו מנישים לכם בזה חשבון לביצוע עבודות בנייה במושב ימית
בהתאם לחוזה הנ"ל לפי סדר החשלומים והפרוט הבא:

מס' סר'	שם המחייב	משק' מס'	תאריך הבצוע	הכנסה	הסכום בחוזה	סכום להשלום
	אולם ספורט		לפי הישוב כסויות המצורף.	5,200,000 x 28%	1,456,000	1,456,000
1	בן ילדים		לאחר גמר אינסטלציה.	84%	870,000	730,800
1	מעון יום		לאחר גמר סיה	55%	2380,000	1,309,000
	מרכז מסחרי		לפי הישוב כסויות המצורף.			697,800
						783,156

ד"ר חסדא
העבודה הנ"ל בוצעה
האסמחי - מקה
51 מושד אפי כנגד - כמולא
דוגמא אגליוס דאמא

מועד מתגמלים בימית בע"מ

העבודה הנ"ל בוצעה

מס' 4/90.800

כאשר להשלום כף

חתימת המפקח

תאריך

4/1/79

ט"ח מניע

מחוז חשבונות קודמים

חיתרה להשלום

(מעבר לדרך)

4,195,800.-

4,672,730.-

3,866,800.-

805,930.-

הננו מאשרים החשבון להשלום בסך	ל"י	חתימה	תאריך
1. חתימת המפקח המקומי			
2. חתימת ראש תצוות			
3. חתימת מחשב כמויות מחוז			
4. חתימת מהנדס המחוז			4/1/79
5. חתימת הממונה על חוזים ומכרזים			

הכוונה לקבלן שאתו נערך החוזה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

בכבוד רב,

ד.ו.ס.ר.

חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

(חתימת וחומת הקבלן)

29.12.78

ד. ס. ו. ר.
חברה לבנין ולתשתיות בניה

חשבון חלקי מס' 2

מרכזון ספחרי - ימית חרזה מס. 9077/75127/77

ס"מ	סעיף	חומר	העבודה	דף	יחידה	כמות	מחיר	סה"כ
<u>פרק 1 עב' עפר</u>								
1.	1.1	הפירה למקלט		10	מ	499.83	30.-	14,400/- 14,994.90 2700/- 2,861.40
2	1.2	הפירה לאושיה באזור למקלט		11	מ	47.69	60.-	
<u>פרק 2 - עב' בטון</u>								
3	2.1	אושיה בטון באזור המקלט		2	מ	10.38	1,500.-	15,570.-
4	2.2	כנ"ל בפירמידה		3	מ	4.89	1,500.-	6,135.-
5	2.6	עמודי יסוד באזור המקלט 20/40		10	מ	0.05	2,250.-	112.50
6	2.7	כנ"ל ביתר החתכים		10	מ	0.39	2,200.-	858.-
7	2.9	בטון רזה מבהת לאושיה ומקלט		1	מ	217.8	55.-	11,979.-
8	2.10	יציאת רצפה המקלט 20 ס"מ		4	מ	150.73	280.-	42,204.40
9	2.11	הובאות בספי הולמות מקלט		4	מ.ס.	3.06	100.-	306.-
10	2.12	יציאת הקרה מקלט 40 ס"מ		4	מ	122.32	640.-	78,284.80
11	2.13	כנ"ל 30 ס"מ		5	מ	27.76	495.-	13,741.20
12	2.13 א	פסטה ביניים ביציאת הרים בערובי 20 ס"מ		5	מ	3.30	495.-	1,633.50
13	2.15	רצפה בטון 21 ס"מ		5	מ	1.62	280.-	453.60
14	2.17	יציאת קירות מקלט 35 ס"מ		6	מ	42.82	1,600.-	68,512.-
15	2.18	חומת עמוד שן		6	מ.ס.	53.71	20.-	1,074.20
16	2.19	קירות בטון 30 ס"מ		7	מ	32.63	1,600.-	52,208.-
17	2.20	קירות בטון 20 ס"מ		8	מ	4.76	1,800.-	8,568.-
18	2.21	קירות בטון 10 ס"מ		8	מ	0.86	2,200.-	1,892.-
19	2.41	יציאת סהלך מדרגות 17 ס"מ		8	מ	11.14	300.-	3,342.-
20	4.42	סורי מדרגות		9	מ.ס.	23.10	80.-	1,848.-
21	2.43	החלקה שלחי מדרגות		9	מ.ס.	23.10	20.-	462.-
22	2.44	החלקה רצפת המקלט		9	מ	131.93	10.-	1,319.30
24	2.45 א	החלקה לנ"ל עבור כניסה במדרגות פנימיות				1	1500.-	1500.-
1,00/100/ 1,50 במקום 1,20/1,20/1,40 ס"מ.								
25	2.47	כרזל עגול רגיל		9	מ	1	1,500.-	1,500.-
26		עכוזיים סביב צנורות 8 בקירות המקלט.		9	יח'	3	500.-	1,500.-

444.082-

29.12.78

ס"ס	סעיף	תאריך	העבורה	ש"כמכירות	יחידה	כמות	מחיר	סה"כ
			<u>פרק ז' עבודות איטום</u>					
27	5,5	כדור קירות ורצפה המקלס		11	מ	166,04	45.-	7,471.80
28	5,7	פסי פי.וי.סי. בין הרצפה לקירות המקלס.		12	מ.א.	93,35	60.-	5,601.-
			<u>עב' מסגרות</u>					
29	6,24	דלת הדף		1	יח'		5,300.-	5,300.-
30	6,26	חלון יציאת חרום		3	יח'		1,200.-	3,600.-
31	6,28	סכסה אורז להא גורסור		1	יח'		660.-	660.-
32	6,29	צנור אורז 8"		5	יח'		800.-	4,000.-
33	6,30	צנור אורז 8" עם כרז		3	יח'		2,000.-	6,000.-
34	6,36	צנור פליטה 4"		3	יח'		460.-	460.-
35	6,38	הכנה לקירור בעתיד		50	יח'		2,500.-	2,500.-
36		עב' אינסטלציה - ע"ח			מ.א.		18,000.-	18,000.-
37		עב' חשמל - ע"ח					10,000.-	10,000.-

535,052.80 492,674.- סה"כ

53,505.60 49,267.- 10% פחות

481,547.- סה"כ לפי חוזה

443,407

3607

440,200

36,524.-

25,000

28

1,000.-

8,400.-

48,924.-

עבודות שלא בחוזה:

1. בלוקים איטונג 230 מ² x 158,8

המחיר מבוסס על סעיף 10 - בטונים גון ילדים

קובי 17 מ"מ = 90

קובי 30 מ"מ = $\frac{90 \times 30}{17} = 158,8$

2. העברת בלוקים איטונג הנ"ל ממרכזון לאולם ספורט

4 ימי עבודה טרקטור עם פלספורמה x 1,000.-

24 ימי עבודות פועלים להעמסה ופריקה x 350.-

672,800.-

670,885.-

734,232.-

25,000.-

48,924.-

643,050.-

783,156.-

697,800.-

סה"כ לחשולם

1. לפי החוזה

2. עבודות נוספות

29.12.78

חשוב התיקרויות

186,560 -
 201,872 -
 220,833.-
 (f, e, k) 264.5
 בסיס - אוקטובר 1977 - 185.7 נק'
 ערכון עד להתחלת עבודה יוני 1978 - 270.9 נק'
 $440.000 - 264.5$
 $481,547 \times 45.88\% = \frac{270.9 - 185.7}{264.5}$
 185.7

התיקרות בזמן בצרע

בסיס	%	נק'	
של 3%			
2.4%	--	264.5	
5.3%	7.0	270.9	= יוני 78
1.4%	4.8	282.9	= יולי 78
7.0	10.1	290.9	= אוגוסט 78
4.4	12.9	298.6	= ספטמבר 78
7.2	15.3	305.0	= אוקטובר 78
12.3	18.6		

22.6
 34.9
 7.38% 34.9
 $4.52\% = \frac{22.6}{5}$ סה"כ אחוז סמוצע

הסכום להתיקרות

440.000 -
 481,547
 186,560 -
 201,872 -
 219,393

702,480
 7.38% 641,872 -
 $4.52\% \times 702,480$ 626,560

46,240 -
 29,013 -
 31,752.-

252,685.-

230,885-

232,800

סה"כ התיקרויות

דבר

440.000 -
 481,547
 232,800 -
 252,685

734,232.-

670,885
 672,800

ד. ע. ג. ה.
 חשב למזן והחשבות

ימית 149/ב
דמת'גן, זבוטנסקי 45, טל. 03-728127
ד.ג. עזה

מחלקת הוואכס
הוואכס בימית בע"מ

24 בדצמבר 1978

4529

משרד השיכון	
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
27-12-1978	
לטיפולו של	א. גלובסקי
לעיונו של	

לכבוד
חברת ד.ס.ו.ר. בע"מ
רחוב מלכי ישראל 35
אשקלון

א.ג.,

הנדון: ימית - חוזה 77/75127/77
מכתבנו מיום 10 בדצמבר 1978

הננו לאשר הודעתכם כי הדיון החקייס לסכם הוראה שנתנה לכם על ידי מר זידה,
מהנדס האזור ביום 27.11.78.

בכבוד רב,

ד. שטרן

העתיקים:

מר ר. קנטרובסקי, ס/מהנדס מחוז הנגב בפועל
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר א. בר-אילן - פקוח

1529
10 בדצמבר 1978
משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחלקת הנדסה
דאר 2225
נחמל בתאריך
15-12-1978
לטיפול של
מר קנטאלסקי
לשם
הנדון: ימית - חוזה 77/75127/77 - הקמת אולם ספורט,
מרכז מסחרי, גן ומעון.

לכבוד
חברת ד.ס.ו.ר. בע"מ
רחוב מלכי ישראל 35
אשקלון
א.נ.,

- להלן טכום דיון שנערך בימית ביום 7.12.78 בהשתתפות האדריכלים
בנקדורף ואורינבסקי מחברתכם, מר י. זיידה - מהנדס האזור, ומר ד.
שטרן - פקוח.
1. גן ילדים ומעון יום - גמר בצוע, לא כולל פתוח 18.1.79.
עבודות הפתוח יבוצעו על ידי קבלן אחר, כאשר מבוצעת רק העבודות
הבאות:
גדר רשת מצופה ביילון בגובה 2.0 מ' על מסד בטון, בין המבנים גדר
כנ"ל בגובה 1.0 מ' והמשחקים הדרושים.
 2. במרכז המסחרי יש לגמור חדר המדרגות כולל הגגון למנוע חדירת גשם
ודלת רשת למניעת כניסה.
 3. אולם ספורט - כל החומר ירוכז ליד המבנה או בשטחו הפנימי,
הפגומים והתבניות יפורקו רק לאחר קבלת אשור נוסף ממר י. זיידה,
שינתן עד ליום 21.12.78.
 4. הבנין יגודר סביב סביב במרחק 5.0 מ' מהבנין בגדר רשת בגובה 2.0 מ'
עם משפט. כן יוצבו שלטי אזהרה.
 - יש לקחת מהשטח את כל החומרים העודפים שאינם בשמוש, כולל ברזל
(פרט לברזל שאינו ניתן לשמוש במקום אחר). משרד השכון לא יהיה אחראי
לחצר.
- הקבלן יגיש חשבון עבור הובלות והוצאות אחרות הכרוכות בסילוק החומרים.

בכבוד רב,

ד. שטרן

העתקים:
מר ר. קנטרובסקי, ס/מהנדס המחוז בפועל.
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר א. בר-אילן - פקוח

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

4529/210

5.12.48

אלו: מר. אה' ג'א
מא: אה' ג'א

הנדון: מ/ן חק' מס. 4
אולק ספ'ר 1. אס'ר' י'א'ג

4

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/שדשי פס'

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

על סך

הערות:

ר.א.ג

הקבלן

44/43124/44

2940145



מנהל המזון

לוט: 4/12/48

העמק:

מנהל מזון

הקבלן

ר.א.ג

אגף לבניה כפרית -

S. 13. 48

באר-שבע

מל: יח. א' ע"ה א"ל

25th Nov. 1944

הכנסת: 1.01.77
מס' תעודת: 1.01.77

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/לשמי מס'

לעבודה

במשק / מושב

למי חזקה

על סך

הערות :

רשית :

: קצת:

מהגדס

סביל



פסוקים 10-11

המחלקה הטכנית של קבוצי השומר הצעיר בע"מ

252241 טפון 78

ת.ד. 40011

חל'אביב, רחוב אבן גבירול 30

מספר 10/3456/3085/78

תאריך 29.11.78

4529

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
3-12-1978
לטיפולו של
לעיונו של

77x
171284

לכבוד
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
הקריה,
חל - אביב
לידי אינג' א. שרון

א. נ.

הנדון: אולם ספורט בימית

נמסר לנו ע"י המשרד המתאם "פלאנר" כי הוחלט על הפסקה מיידית של בצוע העבודות בבניית אולם הספורט.

מסיבות הנובעות מהמעורבות הקונסטרוקטיבית של המבנה, אין אפשרות להפסיק בשלב הנוכחי, ומן ההכרח להשלים מספר אלמנטים קונסטרוקטיביים, כפי שיוסבר להלן:

1. מצב המבנה: הוטלה לידי התקרה במיפלס $+230 \div -258$ (גל. 53, 54) ההפסקה ביצעה לאורך הקורה ק-207 (לפני הקורה) ובתוך ק-102. הקירות נהיגו וזאולו בנויים עד מיפלס -8.0 בערך, לרבות העמודים.
2. נהנין הקונסטרוקטיבי המקורי, העמודים בקו 56-57 (ק-105) חלויים במיפלס $+5.59$ (ק-205). לפיכך, אין אפשרות לפרק חבניות ולהשאיר את השלד במצב הנוכחי, אלא יש להשלים את המיפלס $+5.59$, אשר החבניות היציעים ומבניות בשלב מחקים למדי. אשר ליציבות הקירות ההיקפיים, היא מתוכננת באמצעות קורות אופקיות ואגדי פלדה במישור הגג. מאחר שאיננו רואים סיכוי להשלמת חלקיט אלה, אנו ממליצים לחתוך קירות אלה בחסיכות מספיקות, או לפרק אותם.
3. אנו חוזרים וטובישים, כי הנקודות שהועלו נובעות לעיקרי היציבות של המבנה. ודורשות פתרון לפני קבלת ההחלטה על נוסד הפסקה הבניה.

נא הנחיותיכם.

בכבוד רב,

א. נוימרק

ש. שרגא

העתק:

- מר ש. רודניק - מ"מ מהנדס מחוז הנגב
- מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני
- אדר' ש. שקד - רח' מצדה 19 ת"א
- משרד פלנאר - רח' ז'בוטינסקי 45 ר"ג
- חברה ד.ס.ו.ר - רח' מלכי ישראל 35 אשקלון

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רחוב מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 051-24611

29.11.78

תאריך

4529

משרד השיכון	
מינהל לבנייה נפרדת ויישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
1-12-1978	
לטיפולו של	א. ג. ר.
לעיונו של	[Signature]

לכבוד

משרד השיכון

מינהל לבנייה כפרית

מחוז הנגב

באר - שבע

א.נ.,

הנדון: הפסקת עבודה בימים

חווה מס. 9077/75127/77

אנו מאשרים קבלת הודעתכם על הפסקת העבודה

במבנים: אולם ספורט ומרכזון בימים.

החשבון הסופי עבור המבנים הנ"ל נמצא בשלבי הכנה

ובר נכלול תביעותינו השונות בגין הפסקת העבודה.

בכבוד רב,

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

העחק: פלנאר בע"מ.

טופס החשבון
ימולא ב-7
עוהקים ויונש
למחר

שם הקבלן * ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
כתובתו רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

30/11/78

תאריך
עבורה מס'
(לשימוש פנימי)

לכבוד
משרד השיכון
מחוז

77/75127/77

7

חשבון חלקי מס' לתוצה מס'

הננו מנישים לכם בזה חשבון לביצוע עבודות בנייה כמובש
בהתאם לחוזה הנ"ל לפי סדר התשלומים והפרוט הבא: -

מס' סר'	שם המחייב	משק' מס'	תאריך הבצוע	אחוז הבצוע	הסכום בחוזה	סכום לחשולם
	ארלם ספורט		לאחר גמר טריבונום.	80%	5200,000	4,160,000
	גן ילדים		לאחר גמר אינסטלציה.	84%	870,000	730,000
	מעון יום		לאחר גמר סיה	50%	2380,000	1,190,000
	מרכז סמטרי		לאחר יציקה מקלט לפי חישוב כמויות המסורף.	55%		594,975
						731,100

הח- / 8.04 = 8.04 / 130 חשובים

ס"ח מניע 3.970.175-
מחוז חשבונות קודמים 3.970.175-
חיתרה לחשולם (מעבר לדה) 1,213,308

הננו מאשרים החשבון לחשולם בסך	ל"י	חתימה	תאריך
1. חתימת המפקח המקומי			
2. חתימת ראש הצוות			
3. חתימת מחשב כמויות מחוזי			
4. חתימת מהנדס המחוז			8.12.78
5. חתימת הממונה על חוזים ומכרזים			

הכוונה לקבלן שאתו נערך החוזה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

בכבוד רב,
ד.ס.ו.ר
חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
(חתימת וחותמת הקבלן)

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רחוב מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 051-24611

29.11.78

תאריך

חשבון חלקי ס"מ 1

מרכזון סחרי - יפית חרזה ס"מ. 9077/75127/77

ס"מ	סעיף	האור	העבורה	דף	יחידה	כמות	סחיר	סח"כ
סדורי	חרזה			כמויות				
<u>פרק 3 - עב' עפר</u>								
1	1.1	חפירה למקלט		10	מ	450	13.500	13,500.00
							30.-	499.65
2	1.2	חפירה לאושיות באזור למקלט		11	מ	45	2.700	2,861.40
							60.-	47.69
<u>פרק 2 - עב' בטון</u>								
3	2.1	אושיות בטון באזור המקלט		2	מ	10,38	15,570.-	1,500.-
	2.2	כנ"ל במימסירות.		3	מ	4,09	6,135.-	1,500.-
5	2.6	עמודי יסוד באזור המקלט 20/40		10	מ	0,05	112.50	2,250.-
6	2,7+8	כנ"ל ביחור התחכים		10	מ	0,39	858.-	2,200.-
7	2,9	בטון רזה מתחת לאושיות ומקלט		1	מ	145,41	7,702.55	55.-
8	2,10	יציקה רצפת המקלט 20 ס"מ		4	מ	150,73	33,600	42,261.40
9	2,12	הגבהות בספי חולחות מקלט		4	מ.א	3,06	306.-	100.-
10	2,12	יציקה תקרה מקלט 40 ס"מ		4	מ	122,32	73,800	73,804.80
11	2,13	כנ"ל 30 ס"מ		5	מ	27,76	9,900	13,711.20
12	2,13א	ססתחי כינויים ביציאת חרוט בערובי						
		20 ס"מ.		5	מ	3,30	1,633.60	495.-
13	2,15	רצפת בטון 21 ס"מ		5	מ	1,62	453.60	280.-
14	2,17	יציקה קירות מקלט 35 ס"מ		6	מ	42,82	56,000	68,512.-
15	2,18	חוספת עבור שן		6	מ.א	53,71	1,074.20	20.-
16	2,19	קירות בטון 30 ס"מ		7	מ	32,63	43,200	52,208.-
17	2,20	קירות בטון 20 ס"מ		8	מ	4,78	8,568.-	1,800.-
18	2,21	קירות בטון 10 ס"מ		8	מ	0,86	1,892.-	2,200.-
19	2,41	יציקה מתלך סדרגות 17 ס"מ.		8	מ	11,14	3,342.-	300.-
20	2,42	סורי סדרגות		9	מ.א	23,10	1,848.-	80.-
21	2,43	החלקת שלחי סדרגות		9	מ.א	23,10	462.-	20.-
22	2,44	החלקת רצפת המקלט		9	מ	131,93	1,319.30	10.-
23	2,45	הא שאיבה		9	קומפ'	1	1,500	2,500.-
24	2,45א	חוספת לנ"ל עבור בצנע במחנה פנימיות						
		1,00/1,00/1,50 במקום 1,20/1,20/1,40						
		ס"מ.		9	"	1	1,500.-	1,500.-
25	2,47	ברזל עגול רגיל			מ	14	137,600	8,600.-
26		עבריים סביב אנורות 8 בקירות המקלט.		9	מ	3	1,500.-	500.-

ד.ט.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רחוב מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 051-24611

29.11.78

תאריך

סעיף סדורי חוזה	האור העבודה	צאגא דפכמור	יחידה	כמות	מחיר	סה"כ
<u>פרק ז - עב' איטום</u>						
27	5,5	בדוד ורצפה המקלס	11	20	45.-	5,400 7,471.00
28	5,7	פסי פי.וי.סי. בין הרצפה לקירות המקלס.	12	מ.א	60.-	5,601.-
<u>עב' סטגרות</u>						
29	6,24	דלת הדף	1	יח'	5,300.-	5,300.-
30	6,26	חלון יציאה חרום	3	יח'	1,200.-	3,600.-
31	6,28	סכסמ אורזי לתא גנדסדור	1	יח'	680.-	680.-
32	6,29	צנור אויר 8"	4	יח'	800.-	3,200 4,000.-
33	6,30	צנור אויר 8" ע-ע-בדג	3	יח'	2,000.-	6,000.-
34	6,36	צנור פליטה 4"	1	יח'	480.-	480.-
35	6,38	הפנה לקירור בעתיד	50	מ.א	50.-	2,500.-
36		עב' אנסטלציה - ע"ח				18,000.-
37		עב' חשמל - ע"ח				5,000 10,000 5,000
		סה"כ			432,992	532,776.75
		פחור 10%			43,299	53,277.60
		סה"כ לפי חוזה			389,693	479,498.00

29.11.78

תאריך

חשוב החיקריות

בסיס - אוקטובר 1977 - 185,7 נק'

עדכון עד להתחלת עבודה יוני 1978 - 270,9 נק'

$$219,993.- = \frac{270,9 - 185,7}{185,7} \times 679,498 = 45,88\%$$

החיקרות בזמן בצרע

נק'	%	בספירה של 3%
יוני 78 = 270,9	-	-
יולי 78 = 282,9	4,4	1,4
אוגוסט 78 = 290,9	7,4	4,4
ספטמבר 78 = 298,6	20,2	7,2
אוקטובר 78 = 305,0	12,6	9,6
סה"כ	22,6	

$$\text{סה"כ אחוז סמוצע} = \frac{22,6}{5} = 4,52\%$$

הסכום להחיקרות

סכום בסיסי 679,498.-

החיקרות ההחלתית 219,993.-

סה"כ להחיקרות 699,491.-

$$= 4,52\% \times 699,491.-$$

31,617.-

251,610.-

סה"כ החיקריות

רכון

עב' לפי חרזה 479,498.-

החיקריות 251,610.-

סה"כ 731,108.-

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

לרשת: 12 דפי כטויות.

30 בנובמבר 1977

לכבוד
מר א. בלף
ממונה על חוזים ומכרזים
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
הקריה/תל-אביב

א.נ.,

הנדון: הערכה תקציבית לאולם ספורט, מרכז מסחרי,
רובע ב' ומעון גן ילדים

בלוטה הנני מעביר לך הערכה תקציבית למבנים הנ"ל.

בהתחשב בזאת שטרם יכולנו ללמוד את השפעת "המהפך הכלכלי" על מצב המחירים
בשוק הוטפנו התיקרות של כ-15%.

אי לכך, הערכתנו לעלות העבודה הנה כדלקמן:

אולם ספורט	4,416,380 ל"י
מרכז מסחרי	2,075,120
גן ומעון	2,050,000
סה"כ	<u>8,541,500 ל"י</u>

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

העתיקים: מר ש. רודניק
מר י. זיידה
מר א. בר-אילן

4529



משרד השיכון
מנהל כלכלי
מס' תכנון
24-11-1978
ד"ר ננס
נחמל בתאריך
19.11.1978
ת"א/494/78
לשירות
לשירות

לכבוד

מר א. בלף

המסונה על חוזים ומכרזים

המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון

הקריה רח' ב' 13

תל-אביב

הנדון: מכרז מיזוג אויר למתנ"ס מרכז מסחרי בימית

א.ב.,

הנני לאשר בזאת שהצויד המפורט להלן ניתן לפרוק ולהעברה כאשר ובאם יורש הדבר בעתיד.

1. יחידת מיזוג אויר (סעיף 1)
2. יחידת פיבורי (סעיף 2)
3. לוח חשמל ופקוד (סעיף 4)
4. חלק ממערכת הויסות (סעיף 5)
5. חלק מלוח הפעלה (סעיף 6)
6. מנזע מודוסרול (סעיף 7)

בכבוד רב

רמור בע"מ

העמקים:

מהנדס מחוז הנגב

מר זיידה מהנדס אזור ערבה וסיני

פלגאר בע"מ



OFFICE OF THE INSPECTOR GENERAL
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D.C. 20535
JUL 11 1978
MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR, FBI
SUBJECT: [Illegible]

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: [Illegible]
SUBJECT: [Illegible]

ADMINISTRATIVE INFORMATION

1. [Illegible]
2. [Illegible]
3. [Illegible]
4. [Illegible]
5. [Illegible]
6. [Illegible]
7. [Illegible]
8. [Illegible]

ENCLOSURE
[Illegible]
[Illegible]

ימית 1049/ב
ד.נ. עזה
רמת-גן, זבוטנסקי 45, טל. 03-728127

הוא ^ההודיעים בימית בע"מ

15 בנובמבר 1978

4529

משרד השיכון
מינהל לבנייה ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס נתקבל בתאריך
20-11-1978
לטיפולו של ארנון מוסק -
לעיונו של

גור

לכבוד
מר גובן
גולדשטיין גובן
רחוב אנטוקולסקי 13
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: אולם מופעים - ימית

הננו להודיעך כי תכנון האולם המופעים בימית הוקפא לאור
המצב המדיני.

אט יש לך דרישות בגין עבודה שהשקעת בנושא זה, הגש נא חשבון לפי
שעות עבודה בייעוץ.

מכבוד רב,

ד. שמרון

העתקים: מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וטיני
אדריכל מנחם כהן.

U.S. AIR MAIL 10c

NOV 11 1970
U.S. AIR MAIL 10c

NOV 11 1970

TO: Mr. J. Edgar Hoover
FBI
Washington, D.C.

RE:

RE: [illegible]

[illegible]

[illegible]

NOV 11 1970

NOV 11 1970

Barclays Bank

Barclays Bank

AIR MAIL

NOV 11 1970
U.S. AIR MAIL 10c
NOV 11 1970
U.S. AIR MAIL 10c

13 בנובמבר 1978

4529

משרד השיכון	
מינהל לבנייה נגידת ויישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
16-11-1978	
לטיפולו של	מ. קפא/עס
לעיונו של	

לכבוד
חברת ד.ס.ו.ר.
רחוב מלכי ישראל 35
אשקלון
א.ג.

הנדון: חוזה מס. 77/75127/77
הקמת אולם ספורט, גן ומעון
ומרכז מסחרי בימית
הוראת הפסקת עבודה

בהתאם להוראת מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני מיום 8.11.78,
הנכנס מתבקשים להפסיק העבודה בבניית המרכז המסחרי בימית שכונה ג'
מיד לאחר גמר יציקת המקלט, בידודו ומילוי החפירה.
יש לדאוג לסגירתו בדלתות בלחץ כמופיע בחוזה.

נא לראות גמר בצוע הנ"ל כדחוף ביותר.

בכבוד רב,

ד. שטרן

העתיקים:

מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר י. בר-אילן - פקוח

История России

ET ALIQUOTUS UNUS

1957
 1958
 1959
 1960
 1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325
 2326
 2327
 2328
 2329
 2330
 2331
 2332
 2333
 2334
 2335
 2336
 2337
 2338
 2339
 2340
 2341
 2342
 2343
 2344
 2345
 2346
 2347
 2348
 2349
 2350
 2351
 2352
 2353
 2354
 2355
 2356
 2357
 2358
 2359
 2360
 2361
 2362
 2363
 2364
 2365
 2366
 2367
 2368
 2369
 2370
 2371
 2372
 2373
 2374
 2375
 2376
 2377
 2378
 2379
 2380
 2381
 2382
 2383
 2384
 2385
 2386
 2387
 2388
 2389
 2390
 2391
 2392
 2393
 2394
 2395
 2396
 2397
 2398
 2399
 2400
 2401
 2402
 2403
 2404
 2405
 2406
 2407
 2408
 2409
 2410
 2411

A.C.

000000: 0000 00. 00000000
 0000 0000 0000, 00 0000
 0000 0000 0000
 0000 0000 0000

18-11-1980
 18-11-1980
 18-11-1980

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԴԵՄ. ԴՐՈՒՄ, ԱՆԵՐԱ ՄԻՒ ԱՐԴԵՐ ԻՐԱՆԻ ԴԵՄ. ԴՐՈՒՄ, ԲԼԵՍ ԱՆԿԵՐԻՆ ԳԻՏԱԿԱՆ ԱՐԴԵՐԱՆ ԱՆԵՐԱ ԱՐԴԵՐ ԴԵՄ. ԴՐՈՒՄ ԵՎ ՍԵՐ ԴԱՐՁ ԱՐԴ ԴՐՈՒՄ ԱՆԵՐԱ, ԵՐԵՎԱՆԻ ԻՐԱՆԻ ԱՆԵՐԱ, ԻՄ ԵՐԱԿԱ ԳՆԱԿՈՐ ԵՐԱՆԻՆ ԵՎՈՐ ՇԱՐՈՒՄ ԵՐԵՎԱՆ.

על דבר זה לא ידענו שיש לנו שום חובות.

EXCISE 74.

T. GUTH

GIVEAWAY:

ORIG: BOSTON
 RE: F. TERRY, BOSTON WITH BUREAU LETTER
 OF F. DE-MAIR - 8/10

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רחוב מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 051-24611

25.10.78

תאריך

45291

משרד השיכון	
מינהל לבגיה נפרדת ויישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	ותקבל בתאריך
1-11-1978	
לטיפול של	
לעיונו של	

לבכור

פלנאר בע"מ

רח. זבוטינסקי 45

רמת - גן

א.ג.א.

הנדון: אולם ספורט - ימית

בהמשך למכתבנו מ-13.7.78 בו העברנו אלכם הצעה מחירים עבור עבודות אלומיניום באולם ספורט, ובהתאם לבקשתכם פנינו להכרח "קליל" בבקשה להגיש לנו הצעה מחירים נוספת.

אחרי עיון בחוכניות נציגי חב' קליל הודיעו שאין באפשרותם להגיש לנו הצעה מחירים מכיון שחלונות מס' 1, 1א, 2, 8, אי אפשר לבצע לפי החוכניות ודרישות המתכנן, ויש צורך לשנות צורה וסדירי פתיחה, חלוקת חלונות וכד'.

נציגי קליל יקבעו פגישה עם ארכיטקט הבנין כדי לאשר את הצעותיהם לשינויים.

על מועד הפגישה נודיעכם.

בכבוד רב,

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

העתק: משרד השיכון

מר זיידה - ב"ש.

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית -

4529 / 216

31.10.48

בצר-שבע

אלי: א"ב א"ב ג"א

מא: א"ב א"ב

הנדון: ח"ן ח"ן א"ב 6 ח"ן
 א"ב א"ב א"ב

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבוני חלקי/פגמי מס' 6

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה 44 / 45 / 46 / 47

על סך 5346800

הערות:



מנהל המחוז

לוט: ח"ן ח"ן ח"ן

העתק:

מנהל אזורי תכנון

הקבלן 44 / 45 / 46 / 47

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית -

מס' 4525 / 31
 בור-שכר 31.10/41

אל: 41.10/41
 מאת: משרד השיכון

הנדון: תיק 6 - תנאים
 תנאים כלכליים

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/פופי פס' 6

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה הקבלן 41.10/41

על סך 334,000

הערות:

לוטת: 41.10/41

מהנדס המבחן

העתק:

מהנדס אזורי 41.10/41

הקבלן 41.10/41

טופס החשכון
ימולא ב-7
עוהקים ויוגש
למחוז

שם הקבלן * ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
כתובתו רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

35/9/76

תאריך
עבודה מס'
(לשימוש פנימי)

לכבוד
משרד השיכון
ס ח ו ז

77/75127/77

חשכון חלקי מס' לחוזה מס' 6

הננו מנישים לכם כזה חשכון לכיצוע עבודות בנייה כמושב
בהתאם לחוזה הנ"ל לפי סדר החשלושים והפרוט הבא: -

מס' סר'	שם המחייב	משק' מס'	תאור הכצוע	אחוז הכצוע	הסכום בחוזה	סכום לתשלום
1	אולם ספורט		לאחר גמר טריבורנות	28% 30%	5200,000	1456,000
	גן ילדים		לאחר גמר אינסטלציה	84%	870,000	730,800
1	מעון יום		לאחר גמר 15 מ"מ	50% 45%	2380,000	1190,000
						3,376,800

הננו מאשרים ביטול בע"מ

העבודה הנ"ל בוצעה

מאשר לתשלום סך 3,376,800

החייבת המפקח

תאריך 30.10.78

ס"ח מניע 3,376,800
מחוז חשבונות קודמים
חיטרה לתשלום
(מעבר לדה)

הננו מאשרים חשכון לתשלום בסך	ל"י	חתימה	תאריך
1. החייבת המפקח המקומי			
2. החייבת ראש הצוות			30/10/78
3. החייבת מחשב כספיות מחוזי			
4. החייבת מהנדס המחוז			2.11.78
5. החייבת הממונה על חוזים ומכרזים			

הכוונה לקבלן שאתו נערך החוזה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

בכבוד רב,
ד.ס.ו.ר.
חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
(חתימת וחותמת הקבלן)

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז הנגב

19.10.78

אל: מר ר. לשט - ממונה על ישובים חדשים.

4529/בכו-1806

הנדון: אגרת בניה - ימית.

רצ"ב מעבירים לטיפולך ח-גות אגרת בנין מהועדה המיוחדת
לתכנון ובניה "חבל רפיח" עבור הייחרי בניה:-

בן ילדים - חוצה מס' 77/75127/77 ח-ן - 0363
מעון יום - חוצה מס' 77/75127/77 ח-ן - 0362
בן ילדים - שכונה ג' - סרט הוצא חוצה - 0361
בן ילדים - שכונה ג' - סרט הוצא חוצה - 0360

בברכת מועדים לשמחה,



ר. קנשרובסקי
ס/מהנדס מחוז בפועל

העתק:
הועדה המיוחדת לתכנון ובניה-
"חבל-רפיח"

ר/י/ז

CONFIDENTIAL - SECRET
NO. 100-100000-100000
CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL - SECRET - NO. 100-100000-100000

CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET - NO. 100-100000-100000

CONFIDENTIAL - SECRET - NO. 100-100000-100000
CONFIDENTIAL - SECRET - NO. 100-100000-100000

CONFIDENTIAL - SECRET - NO. 100-100000-100000

CONFIDENTIAL - SECRET - NO. 100-100000-100000

CONFIDENTIAL - SECRET - NO. 100-100000-100000

CONFIDENTIAL - SECRET - NO. 100-100000-100000

CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית -

מס' 4529 / 20
 באר-שבע, 22.8.48

אל: מר. בן
 מאת: מחלק הנדסה

הנדון: מ/ן בן-מס 5 הק"מ
אולם ספורט ויכנל מסחרי

רצ"ב הננו מעבירים אליהם/כמ חשבון חלקי/שומי מס' 5

לעבודה כ"ג
 במשק / מושב י"ג
 לפי חזוה 44/45/46/47/48
 על סך 313600
 הערות:

ר 103

הקבלן


 מהנדס המוזז

לוטה: מ/ן בן-מס 5

העתק: הערה
 מהנדס אזור מ/ן
 הקבלן ר 103

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית

מס' 229/22
 כפר-שבע, 22.8.44

אל: המנהל הכללי
 מאת: המנהל הכללי

הנדון: חילוקי דעות בין המנהל הכללי
אלקטריקה ויכל מסחר

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון אלקי/שומי מס' 5

לעבודה כ"ב

במשק / מושב ה"ג

למי חוזה 44/45424/44

על סך 3136000 -

הערות:

(A large diagonal line is drawn across the empty space for notes.)

המנהל הכללי

מנהל המסחר

לוטת: 10/10/44

הצחק:

מנהל מסחר 10/10/44

הקבלן 10/10/44

סופס החשבון
ימולא ב-7
עוהקים ויונש
למחוז

שם הקבלן * ד.ו.ס.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
כתובתו רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

תאריך 20.8.78

לכבוד

משרד השיכון

ס ח ו ז

עבורה מס'

(לשימוש פנימי)

חשבון חלקי מס' 5 לחוזה מס' 77/75127/77

יבית

הננו מנישים לכם בזה חשבון לכיצוע עבודות כנייה כמושב

בהתאם לחוזה הנ"ל לפי סדר החשלומים והפרוט הבא: -

מס' סך	שם המחייב	משק' מס'	תאור הבצוע	אחוז הבצוע	הסכום בחוזה	סכום לחשלום
1.	אולם ספורט		גמר ריצפת לבניה.	28% 25%	5200,000	1,456,000 - 1300,000
2.	גן ילדים		לאחר גמר ריצוף.	70%	870,000	609,000
3.	מעון יום		לאחר גמר גב	45%	2380,000	1071,000

משרד השיכון
מינהל לבניה כ ית ויישומים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
22-08-1978
לטיפול של
לעיונו של

מואב מהנדסים בימית בע"מ

העבודה הנ"ל בוצעה

מאשר לתשלום סך 3136,000

חתימת המפקח

תאריך 21/8/78

3,136,000 -
8,080,000 - ס"ח מניע
2,241,979 - מחוז חשבונות קודמים
986,000 - חיתרה לתשלום
(מעבר לדה)

הננו מאשרים החשבון לתשלום בסך	ל"י	חתימה	תאריך
1. חתימת המפקח המקומי			21/8/78
2. חתימת ראש הצוות			21/8/78
3. חתימת מחשב כמויות מחוז			
4. חתימת מהנדס המחוז			21/8/78
5. חתימת הממונה על חוזים ומכרזים			

מכבוד רכ'
ד.ס.ו.ה.
החתימה והחותמת הקבלן

הכוונה לקבלן שאתו נערך החוזה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

3.8.78



לכבוד:

מר ש. רודניק - מ"מ מהנדס מחוז הנגב
משרד הבנוי והשכון
המנהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
באר - שבע

א.נ.

הנדון: אולם ספורט בימית - חוזה 77/75127/77
הצעה לצפוי רצפה

בהתאם להחלטה קודמת סוכם כי הרצפה תצופה בפי.וי.סי על גבי מדה.
מחיר הקבלן לסעיף זה הנו - 350 ל"י (לא כולל המדה) .
בסיס מחירי חוזה אוקטובר 77 - 185.7 בק'.
הצעת מגן ליברמן בע"מ לרצפת פוליאטולן יצוק ע"ג שטיח גומי גבישי ,
8 מ' - למדד יולי 78 (בתוספת ההערכה למדד ידוע יוני - 270.9) .
הנו בערך 273.7 בק'.

מכאן השוואת המחירים הנה כדלקמן:

1. רצפת פי.וי.סי לפי הצעת הקבלן בעדכון מדד,
- 350 ל"י/מ"ר $\times 145\% =$ - 507.5 ל"י / מ' ,
2. הצעת מגן ליברמן - 450 ל"י/מ"ר בתוספת 12% הוצאות ורווח
קבלן ראשי - - 504 ל"י .
3. הצעת מגן ליברמן כוללת קביעת כל האביזרים לקליטת ציוד הספורט
בעלות משוערת של - 15,000 ל"י, או 27.5 ל"י/מ"ר הנחה נוספת.

מכאן השוואת עלות:

1. מחיר חוזה להיום $27.5 + 507.5 =$ - 535 ל"י / מ"ר
2. הצעת מגן ליברמן - 505 ל"י / מ"ר

15-62

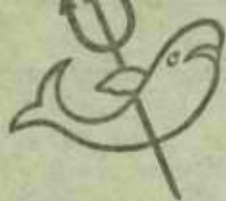
- 2 -

עקב זאת שההצעה הנה זולה יותר , ולחומר טוב יותר , והעומד יותר טוב
נגד אש נשחיקה, נודה לך באם תאפשר לנו לשנות המפרט.
לוטה: העתק הצעת מגן ליברמן.

בכבוד רב,
ד. שטרן

העתקים:

מר ז. עופר - ראש צוות הקמה ימית
מר י. זיידה - מהנדס האזור
מר א. בר-אילן - פקוח
מר י. צלאל - המחלקה הטכנית של קבוצי השומר הצעיר



מגן ליברמן בע"מ
בית חרושת לציוד ספורט
חיפה, בית התעשיה, רחוב הרצל 92
ת.ד. 6107 - טל.: 663055, 668447
תל-אביב, רח' הרצל 32 - טל. 825129

45216 / חפ

הצעה מס' 1479

26.7.78

תאריך

עבור

מועד ההספקה

היבלה

תנאי תשלום

מחיר ממוצע

מחיר

45

מחיר - 5/

א.ג.

אנו מתכבדים להגיש את הצעתנו להספקת המריטם / השרותים הבאים, במועדים ולפי התנאים דלעיל:

מס' סדר	תאריך	כמות	יחידה	מחיר יחידה	סה"כ
אג'	לי				
1.	הוצאת פוליסט 8 מ"מ 540	540	מ"מ	450 -	243.000 -
	כלל שלום מאת גב' 5 מ"מ				
	מ' צבא על קצב קטן מדי				
	מילוט בהתקנה על שלום				
	4 יטקא פוליסט 8 מ"מ 540				
	כלל 2 מ"מ סה"כ 872				
	החמש - כלל 2 מ"מ 872				
	אבזבוב אקולט 343 הסקולט				
	343 אקולט 343				
	כלל סה"כ 872				
	החמש 872				
	872				

החמש 872

872

בכבוד רב

חתימה

החמש 872
872

1111 1111 1111 1111
 1111 1111 1111 1111
 1111 1111 1111 1111
 1111 1111 1111 1111
 1111 1111 1111 1111
 1111 1111 1111 1111

52507 000 0541 04

02210 100

Nov 11 1896

2007 年 12 月

18-31

9. 2

3.8.78

מ"ה הו"ר ס"מ הימית ה"ע"מ
מנהל לבנייה ויישובים חדשים
חוזר הנגב
דאר נכנס
נחקבל בתאריך
9-08-1978
לטיפול של
לעיונו של

לכבוד:

מר ש. רודניק - מ"מ מהנדס מחוז הנגב

משרד הבנוי והשכון

המנהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

באר - שבע

א.נ.

הנדון: אולם ספורט בימית - חוזה 77/75127/77

סכום דיון להכנות למתקנים באולם הספורט, בהשתתפות:

מר ז. עופר-ראש צוות הקמה, מר ז. ליברמן ונציגי המחלקה לתכנון של קבוצי השומר הצעיר, שהתקיים בת"א ביום 25.7.78.

1. יש לתכנן גדר (מעקה) בגבול הטריבוונה וזאת ע"מ לתחום את הקהל מלפרוץ למגרש.

2. יש להכין ברגים קבועים בבטון בהתאם לסקיצות שנמסרו למתכננים במקום.
א. עבור סלים בגמלוני הבנין

ב. בקיר הארוך עבור רבועית, מתקן טיפוס, וסלי אמונים.
לשם כך יקבעו בכל עמוד בקיר שמול הטריבוונה 4 ברגים, פרט לשני העמודים מצידי תיבת הרמקולים והאלקטרוניקה.

ג. באמצע הקורה שמתחת לתקרה האקוסטית תקבענה טבעות קשירה.

ד. אין צורך בהכנות עבור הסולמות.

ה. עבור לוח תוצאות יש לקבוע נקודת חשמל ליד השוחה בגובה 40 ס"מ

מהרצפה ונקודה נוספת בפינת הבנין (מול הטריבוונה) בגובה 5.0 מ'.

וחבור חקוט $3 \times 2\frac{1}{2}$ עבור לוח תוצאות וחבור למונה 30 שניות בגובה 3 מ'.

ו. מומלץ להשתמש בכסא "בית זרע" מר ליברמן ידאג להעביר דוגמא.

בכבוד רב,

ד. שטון

העתקים: מר י. זיידה - מהנדס האזור

מר ז. עופר - ראש צוות הקמה

מר י. צלאל - המחלקה לתכנון של קבוצי השומר הצעיר

מר א. בר-אילן - פקוח

515 0.030 0.000 0.000 0.000

A.C.C.

[illegible]

T. VALENTIN ACCIS VALD NOVICH.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

הקריה, תל אביב

תאריך: 26.7.78

מספר: 6495
נח/נח/נח/נח

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
31-07-1978
לטיפולו של
לעיונו של

אל : ר.לש

מאת: א. בלף

הנדון: הגדלת / הקטנת חוזה נח/נח/נח/נח

העבודה - הקמת מבני צבור

המקום - ימית

הקבלן - מ"ד.ו.ר.

מהות השינוי - תיקון

בסך - 2,400,000 ₪

- 8,500,000 ₪

סה"כ - 10,900,000 ₪

נא לתגדיל את החוזה הנדון

ערך החוזה עתה

ההגדלה היא לצורך בצוע:-

ע"י תיקון עד לחתמה העבודה ולתקופת הבצוע

לאחר ההגדלה יתים מרכב החוזה:

1. אולם ספורט	-	5,200,000.- ₪
2. גן ילדים	-	870,000.- ₪
3. מעון יום	-	2,380,000.- ₪
4. מרכז הסעודי	-	2,450,000.- ₪

סה"כ - 10,900,000.- ₪

בברכה,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - הנגב
הקבלן - מ"ד.ו.ר.
מ"ד.ו.ר. -

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

45.29 / 2.16

26.4.48

אל: זכר

מאת: יחידת קצ"ב

הנדון: מ"ן חק"י מס 4 קד"ג
ש"י"ק, חצין'וק, אולם ספוט'א'י

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבוני אלקי/סופי מס' 4

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה

על סך

הערות:

2.103

הקבלן

44/45124/44
82244449-

מנהל המחוז

לוטסה: 44/45124/44

הצחק:

מנהלס אזור

הקבלן

44/45124/44

2.103

משרד השיכון

אגף לבניה בפרית-

4530 / 26

26 / 4

אל: 12

מאת: 12

הנדון: מ.ן. 12 / 4

ש.י. 12 / 4

הצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבונו חלקי/תומי ומס' /

לעבודה

במשק / מושב

למי תורה הקבלן

על סך

הערות:

לנסה: 12 / 4

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מחברים: המחור

טופס החשבון
ימולא כ-7
עוחקים ויוגש
למחוז

שם הקבלן: ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולתשקעות בע"מ
כתובתו: רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

לכבוד
משרד השיכון
מ.ח.ז.

תאריך: 20.7.78
עבורה מס' (לשימוש פנימי)

חשבון חלקי מס' 4 לתוצה מס' 9077/75127/77

הננו מנישים לכם בזה חשבון לכיצוע עבורה בנייה במושב
בהתאם לחוזה הנ"ל לפי סדר התשלומים והפרוט הכא:

מס' סר'	שם המחייב	מס' מס'	תאריך הכצוע	אחוז הכצוע	הסכום בחוזה	סכום לתשלום
1	בן ילדים		גמר סיה פנים	55%	828,814	455,848
2	מעון יום		גמר קירות	35 %	2,268,144	793,850
3	אולם ספורט		גמר רצפה	20 %	4,958,905	991,781

מושב מהנדסים בימית בע"מ
העבודה הנ"ל בוצעה
מאמר לתשלום מס' 2,241,479
חתומת המפקח
תאריך: 20/7/78

ס"ח מניע 2,241,479
פחות חשבונות קורמים 1,337,670
חיתרה לתשלום 903,809
(מעבר לדה)

הננו מאשרים החשבון לתשלום בסך	ל"י	חתימה	תאריך
1. חתימת המפקח המקומי			
2. חתימת ראש הצוות			20-7-78
3. חתימה מחשב כמזירות מחוז			
4. חתימת מהנדס המחוז			20/7/78
5. חתימת הממונה על חוזים ומכרזים			

בכבוד רב,
מנהל מחוז
(חתימת וחותמת הקבלן)

הכוונה לקבלן שאתו נערך החוזה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

הקריה, תל אביב

תאריך: 26.7.78

מספר: 77/2750/77

אל : ר.לש

מאת: א. בלף

הנדון: הגדלת / הקטנת חוזה 77/2750/77

העבודה - הקמת מבני צבור

המקום - ימית

הקבלן - מ"י ד.ט.ו.ר.

מהות השינוי - התיקרות

1529

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס נתקבל בתאריך
27-07-1978
לטיפול של א. קרסלסקי
לעיונו של _____

בסך - 2,400,000 ₪

- 8,500,000 ₪

ס"ה 10,900,000 ₪

נא לתגדיל את החוזה הנדון

ערך החוזה עתה

ההגדלה היא לצורך בצוע:-

ע"פ התיקרות עד לתחילת העבודה ולתקופת הבצוע

לאחר התגדלה יהיה הרכב החוזה:

1. אולם ספורט	-	5,200,000.- ₪
2. גן ילדים	-	870,000.- ₪
3. מעון יום	-	2,380,000.- ₪
4. מרכז טערי	-	2,450,000.- ₪

ס"כ 10,900,000.- ₪

בברכה,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז
הקבלן - מ"י ד.ט.ו.ר.
מ"י מואב -

חש"ב הנקראות

לח"פ 77/127/75 - אה"ב צו"ר בימ"ד

10/77 - הסיוס המחירים
אח"כ ספרה, מעין, וק, וק

התחלת העבודה - 1978. 2. 1
קצב הע"צ - 12 חב"ש

הנקראות ע"כ להתחלת העבודה
מ- 10/77 עד 2/78

$$19.7\% \cdot \frac{222,3}{185,7}$$

הנקראות לקצב הע"צ

0	0	2/78
0	2,4	- 3
10,9	13,9	- 4
13,5	16,5	- 5
18,9	21,9	- 6
22,0		7
24,0		8
23,0		9
24,0		10
27,0		11
30,0		12
32,0		1-79

$$225,3 : 12 = 18,8\%$$

$$1.422 = 1.197 \times 1.188$$

השק"ל בימ"ד

40% 40% 40% 40%

ה. מרכב מסחר

המחיר העמדה - 6/78 - 264,5
מקור המוצר - 10 חבלי

המיקור ע"י אגודת המעלה

מ-7/78 עד 6/78 ב.ש.י.

$$42,4\% = \frac{264,5}{185,7}$$

המחיר העמדה - 10/78 - 1,95%

$$1,609 = 1,424 \times 1,125$$

60,56,6%

מחיר נא	מחיר כולל המקור	%
3728 500	5.200.000	40
623.169	870.000	40
1705 371	2.380.000	40
1540 094	2.450.000	60
<u>10.900.000</u>		

מחיר ספירה
ע"י וטריק
מחיר ילק
מרכב מסחר

סה"כ

26.778.

45291
המחלקה הטכנית של קבוצי השומר הצעיר בע"מ

252241 11/1978

ת.ד. 40011

חל"אביב רחוב אבן גבירול 30

מספר 10/3456/2030/78

תאריך 13/7/78

תשרד השיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז תנ"ג
דאר נכנס נתקבל בתאריך
18-07-1978
לטיפול של
מר קלייזר
הנדון: אולם ספורט בימית - חלונות ודלת העיונו של

לכבוד
"מואב",
מהנדסים בימית בע"מ,
רח' ז'בוטינסקי 45,
רמת גן.

א. ג.

בחשובה למכתבכם עלי להעיר:

1. החלונות 1, א1, 2 יהיו מאותו טיפוס כמו 8, היינו תלויי צד כמסומן ברשימת הפתחים גל' 17 ולא מוזחים.

2. אינני בטוח שהפרספקט הירוק ימנע סינוור. יש לבדוק את הדבר.

3. הידיות לדלתות יהיו כמסומן בגל' 17, היינו מוטות לכל גובה הדלת ולא לפי המסומן בקטלוג "קליל". יש להקפיד על הפרופורציות המסומנות בגל' 17.

4. את הפרטים למנגנון הפתיחה לחלונות מס' 8, על יצרן החלונות לספק, כמו את כל יתר הפרטים כפי שכחוב על גל' 17.

איני יכול להסכים שיוחלט על שינויי פרטים וצורות ללא תאום איחי.
כל זמן שלא סוכם ביני לבין בעלי הבנין על שינוי כלשהו מחייבות התוכניות שסופקו.

בכבוד רב,

א. ארליק:

העתק:

מר ש. רוהניק.

מר שקולניק.

מר י. זיידה.

ד.ס.ו.ד.

אדריכל ש. שקד.

א. צלאל - כאן.

אא/אמ

22 ביוני 1978

4529

משרד השיכון	
מינהל לכנייה כפרית ויישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בהאריך
29-06-1978	
לטיפול של	
לעיונו של	

לכבוד
חברה ד.ס.ו.ר.
רחוב מלכי ישראל 35
אשקלון

א.נ.

הנדון: מרכז מסחרי בימית - צו התחלת עבודה

1. הננו לאשר כי השטח נמסר לכם ביום 28.5.78.
2. תקופת הבצוע הינה מיום מטירת השטח לקבלן וכוללת את תקופת ההתארגנות בשטח והזמנת הברזל.
3. לאור הנ"ל, לא נוכל להמליץ על דחיית מועד התחלת העבודה מעבר לתאריך הנ"ל, במיוחד כאשר השטח פונה כ-10 ימים לפני כן, והמעוררה רק בעיית מיקומו המדויק של הבנין.

בכבוד רב,

ד. שטרן

העתיקים:

מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס המחוז
מר י. זיידה, מהנדס האזור
מר א. בר-אילן - פקוח

X.E.

CCCTH, CC.

ד.ס.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רחוב מלכי ישראל 35 * ת.ד. 9040

טלפון 051'24611

18.6.78

תאריך

לכבוד

פלנאר בע"מ

רח. זכוטנסקי 45

רמת - גן

א.נ.ג.

הנדון: צו התחלת עבודה במרכז מסחרי - ימית.

בהקדמה 17/5 - 12/5 פונה מנכ"ל עם המסילות ופסגות
בנין מסקום במידעו לחקפת מרכז מסחרי.

אחרי סימון ראשון החברה שהבנין עומד על קו ושווה
ביום, סימון סופי נמסר לנו בחאריך 28/5/78.

אנו מבקשים לקבוע צו התחלת העבודה לבנין מרכז
מסחרי לתאריך 11/6/78 כהחשבת בהקדמה של 14 יום
(בין 28/5/78 - ובין 11/6/78) להתארגנות בשטח והזמנת
ברזל.

בכבוד רב,

ד.ס.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

העמק: משרד השיכון

מינהל לבניה כפרית

באר - שבע.

22 ביוני 1978

4529

השרד השיכון	
מינהל לבנייה בדין ויין, בית חדשים	
מחוז הדרום	
ד.ג. עזה	ד.ג. עזה
29-06-1978	
לטיפול של	_____
לעיון של	_____

לכבוד
המחלקה לתכנון של הקבוץ הארצי
רחוב אבן גבירול 30
תל - אביב

לידי מר צלאל

א.ג.

הנדון: אולם ספורט - ימית

לוטס צלוט מכתב הקבלן המבצע את העבודה.

נודה לכם את תזרזו העברת החומר החסר בדחיפות, וזאת על מנת למנוע תביעות להארכת משך זמן בצווע העולות למדינה בכסף רב.

במבוא רב,

ד. שטרן

העתיקים: מר ש. רודניק, מהנדס המחוז
מר י. זיידה; מהנדס תאזור
מר א. בר-אילן - פקוח

תאריך 18.5.78

לכבוד

פלגאר בע"מ

רח. זבוטנסקי 45

רמת - גן

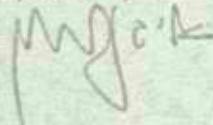
א.נ.א.

הנדון: אולם ספורט - ימיה.

1. בהמשך למכתבנו מהאריך 15.5.78 עלינו להזכירכם כי עדיין לא קיבלנו כתב כמזיות מעורבן ובמיוחד פרק המתיחה לעבודות גגות ואלומיניום.
עד עכשיו לא יכולנו להזמין אף פריט אחד מעבודות הנ"ל.
2. בהאריך 25/5/78 קיבלנו הודעה על שינוי בחלונות מס' 1 ו-2 באולם, וכך שגורם לשנות בקונסטרוקציה קורות יסוד.
רק בהאריך 18/6/78 קיבלנו תכנית היקונים, בה הדישה לשבירת חלקי בטון בקורות יסוד היצוקה, ויציקה חוספת עליונה לקורות יסוד הקיימות, וזאת כבטון גלוי.
אחרי בחודש עיכובים נזבל להמשיך בביצוע עבודות נוספות הנ"ל.
3. כולל חוסר תכנית לחללון עבוד צנורות חשמל, ברצפת אולם.
אי אפשר לצקת את הרצפת הנ"ל, הודענו על זה ביומן מהאריך 2/6/78 אך עדיין לא קיבלנו תשובה.
עיכובים כאספקת תכניות לעבודות נוספות או לעבודות שלא מופיעות בחוזה גורמים לעיכובים במהלך העבודה ולהארכת תקופת הביצוע.
נא סיפולכם בנידון.

בכבוד רב,

ד.ס.ר.ר. חברה לבניין ולהשקעות בע"מ.



העתק: מס'ר הסיכור

מינהל לבניה כסרית

סחור הנגב - כ"ט.

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית

4529/246

23.6.78

פס

באר-שבע

מר מרן מיל
 אילן הנגב
 מאה :

הנדון: ח-ח חק' 2.0.2 הקמח
 מרכז מסחר' אילן ספוט' מ"ג

2 7

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/פומי פס'

לעבודה

10.3

הקבלן

מ"ג
 44/45124/44
 81.334610

במשק / מושק

למי חוזה

על סך

הערות :

44/45124/44
 לוחה :

העתק :

בע-בה 10.3

מהגרס אזור

10.3

הקבלן

מהגרס המחוז

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

484/2

מס

23.6.48

באר-שבע

א

ב

אל

דמשק ימית

מאת

ח. חת' 2.4.48

הנדון:

דיר אסיר איתן סגור ח'ג

2

רצ'ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/פומי פס'

לעבודה

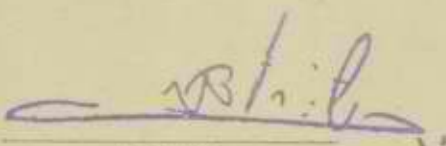
במשק / מושב

הקבלן

למי חוזה

על סך

הערות:



מהנדס המחוז

לוחה:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

סופס החשבון
ימולא כ- 7
עוהקים ויונש
למחוז

שם הקבלן * ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
כתובתו רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

20/6/78

תאריך

עבודה מס'

(לשימוש פנימי)

לכבוד

משרד השיכון

מחוז

907/75127/77

3

חשבון חלקי מס' לחוזה מס'

ימית

הננו מנישים לכם בזה חשבון לכיצוע עבודות בנויה במושב

בהתאם לחוזה הנ"ל לפי סדר החשלומים והפרוט הבא: -

מס' סר	שם המחייב	משק מס'	תאור הכצוע	אחוז הכצוע	הסכום בחוזה	סכום לחשלו
1.	גן ילדים		גפר בג	45%	696,200	313,290
2.	מעון יום		גפר וסלון	20%	1903,600	380,760
3.	אולם ספורט		לאחר גפר רצפה	20%	4170,000	834,000

מואב מהנדסים ביטית בע"מ
העבודה הנ"ל בוצעה
מאשר לחשלו סך
1.337.670
חתימת המפקח
20/6/78
תאריך

ס"ח מניע

מחוז חשבונות קודמים

חיתרה לחשלו
(מעבר לדה)

הננו מאשרים החשבון לחשלו בסך	ל"י	חתימה	תאריך
1. חתימת המפקח המקומי			
2. חתימת ראש הצוות			
3. חתימת מחשב כמויות מחוזי			
4. חתימת מהנדס המחוז			
5. חתימת הממונה על חוזים ומכרזים			

הכוונה לקבלן שאתו נערך החוזה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

מכבוד רב,

ד.ס.ו.ר.

(חתימת וחותמת הקבלן)

22 ביוני 1978

4529/

משרד השיכון	
מינהל לבנייה ושיכון וישובים חדשים	
מ"ד הנגב	
דאר נהנס	נתקבל בתאריך
25-06-1978	
לשירותי של	מר קרליסון
לעורר של	

לכבוד
מר מ. רון
המנהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
הקריה/תל-אביב

א.נ.

הנדון: הזמנת תכנון אקוסטי לאולם ספורט

לבקשתך, לוטה חוות דעת של היועץ האקוסטי למע"צ, אינג' ע. ליבני
להוננור לחזמנה הנ"ל.

במבד רב,

ד. שרון

העתיקים: אינג' ש. רודניק, מהנדס הממוז.

20.VI-1978

הנדסה אקוסטית

מהנדסים יועצים

רח' רוטשילד 56

בת"ם

מען למכתבים
ת.ה. 278, בת"ם

לידו מהנדס מחוז בנגב.

לכב' משרד הבנוי והשכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים,
באר-שבע.

הבדלנו פרטי שכר מרחתנו בקשר להכנון אקוסטי
של אולם רב-תכליתי ב' 790 מקומות
במרכז ימית.

א.1.

להלן אנא מצא את הפרטים המתיחסים להצעתנו מיום 30/IV/78.
(1) עבור טיפול אקוסטי ובניית הקול של האולם.

שכר מרחתנו מחושב בהתאם להצעתנו
לאגודת האינג' ינרים והארכיטקטים
בישראל מינואר 1971, לפי טבלא א.1.
דף 3.

שכר יסודי:

$$1.650 \text{ ל"י} + 2.200 \text{ ל"י} = \frac{3.850}{2} = 1.925 \text{ ל"י}$$

מוספת לכל מקום:

$$3.30 \text{ ל"י} + 4.40 \text{ ל"י} = \frac{7.70}{2} = 3.85 \text{ ל"י}$$

$$3.85 \text{ ל"י} \times 790 = 3.040 \text{ ל"י}$$

$$4.965 \text{ ל"י}$$

עם ההצמדה לכוד יוקר המחיה מחושבת
מ-1/1/68 (ראו טפח 3.1.2, דף 2)
השכר מגיע ל:

$$4.965 \times 3.385,80 = 16.700 \text{ ל"י}$$

(2) עבור השקמת הרעש של מערכת מיזוג האוויר

לפי טפח 3.1.6, דף 2 + הצמדה (מכוסס
על סף של: 20.000 ל"י עבור סוף סירור
ל-10 איש).

$$20.000 \text{ ל"י} \times 80 = 1.600.000 \text{ ל"י}$$

$$1.600.000 \text{ ל"י} \times 11 = 17.600.000 \text{ ל"י}$$

$$16.000 \text{ ל"י}$$

$$53.820 \text{ ל"י}$$

סה"כ

53.820.- ל"י

העברה מדף 1

(3) עבור 4 נסיעות לשטח:

מבוסס על החוזר שלכם מינואר 1978,
לשכר טרחה עבור שעות עבודה
שעה עבודה מהבדס:

$$150.- \text{ ל"י} \times 179.5 = 162.- \text{ ל"י} \\ 166.6$$

$$\left\{ \begin{array}{l} 162 \text{ ל"י} \times 6 \text{ שעות} = 972.- \text{ ל"י} \\ 1.50 \text{ ל"י} \times 250 \text{ ק"מ} = 375 \text{ " } \end{array} \right. \rightarrow 1.350.- \text{ ל"י}$$

" 5.400.- = 4 נסיעות: 1.350.- ל"י $\times$ 4

(4) עבור הקונכיה

" 6.480.- 162 ל"י $\times$ 40 שעות עבודה =

" 4.300.- (5) שונות + בלחי צפוי מראש = (נשלח לאסמ"ח אכ"א)

" 70.000.- סה"כ

ה- 70.000.- ל"י מהווים 0.7% מן העלות המהוקצבת של: 10.000.000.- ל"י

בכבוד רב,

הנדסה אקוסטית
ACOUSTICAL ENGINEERING

אשר
בהתאם לתל. נכדק על ידי
נחמא עמאם אגמ"ל בעק"ל
אשר יצ"ל

21/6

החתימה
יש לשים לב כי בהתאם לתל. הנצ"ל נשלח (נשלח)
הסכום של 7.7% (77,000) ואין להסביר עליו

21/6

21.678

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רחוב מלכי ישראל 35 * ת.ד. 4040

טלפון 051-24611

18.6.78

תאריך

4529

מנהל לבניה חברית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

השרד השיכון

נא לקבל בתאריך

20-06-1978

לטיפול של

לעיונו של

לכבוד

פלנאר בע"מ

רח. זבוטנסקי 45

רמת - גן

א.ג.

הנדון: צו התחלת עבודה במרכז מסחרי - ימית.

בחקופה 17/5 - 12/5 מונה מנכ"ל עם המסילות ומסולת
בנין מהמקום במיועד להקמת מרכז מסחרי.

אחרי סימון ראשון החבר שהבנין עומד על קו ושוחות
ביום סימון סופי נמסר לנו בתאריך 28/5/78.

אנו מבקשים לקבוע צו התחלת העבודה לבנין מרכז
מסחרי לתאריך 11/6/78 בהתחשב בחקופה של 14 יום
(בין 28/5/78 - ובין 11/6/78) להתארגנות בשטח והזמנת
ברזל.

ככבוד רב,

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

MK

העתק: משרד השיכון

מנהל לבניה חברית

באר - שבע.

E

4529

18.6.78

תאריך

משרד השיכון
מינהל לבניה ופיקוח
פיקוח הנגב
נהקבל בתאריך
20-06-1978
לשם: ור קנטליסקי
לענין של

לכבוד

פלנאר בע"מ

רח. זבוטנסקי 45

רמת - גן

א.נ.

הנדון: אולם ספורט - ימית.

1. בהמשך למכתבנו מתאריך 15.5.78 עלינו להזכירכם כי עדיין לא קיבלנו כתב כמורות מעודכן ובמיוחד פרק המתיחה לעבודות נגרות ואלומיניום.

עד עכשיו לא יכולנו להזמין אף פריט אחד מעבודות הנ"ל.

2. בתאריך 25/5/78 קיבלנו הודעה על שינוי בחלונות מס' 1 ו-2 באולם, דבר שגורם לשנוא בקונסטרוקציה קורות יסוד.

רק בתאריך 18/6/78 קבלנו חכנית היקונים, בה דרישה לשבירת חלקי בסון בקורות יסוד היצקות, ויציקת תוספת עליונה לקורות יסוד הקיימות, וזאת כבסון גלוי.

אחרי בחודש עיכובים נוכל להמשיך בביצוע עבודות נוספות הנ"ל.

3. בגלל חוסר חכנית לתעלות עבור צנורות חשמל, ברצפת אולם אי אפשר לצקת את הרצפת הנ"ל. הודענו על זה ביומן מתאריך 2/6/78 אך עדיין לא קבלנו תשובה.

עיכובים באספקת חכניות לעבודות נוספות או לעבודות שלא מופיעות בחוזה גורמים לעיכובים במהלך העבודה ולהארכת תקופת הביצוע.

נא טיפולכם כנידון.

בכבוד רב,

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

[Handwritten signature]

הערה: משרד השיכון

מינהל לבניה כפריה

מחוז הנגב - ב"ש.

[Handwritten mark]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

תקציב / חל-אביב

תאריך: 28.5.78

מסמך:

אל: מר ר. לשם, ממזכה על הבניה בעליות חדשות
סמח: א. בלף

הנדון: הוצה 9077/75127/77 - תקנת אולם ספורט,
מרכז מסחרי, גן ילדים ומעון יום בימית.

נא לשנות את סדר התשלומים לבניה המבנים הנ"ל כדלקמן:

א. התשלומים עבור גן ילדים ומעון יהיו בנפרד לכל מבנה:

עלות בניה למעון יום	1,903,800.- ל"י
" " לגן ילדים	696,200.-
הנ"ל במקום תשלום אחד לשני	
המבנים בסך	2,600,000.- ל"י

ב. סדר התשלומים למבנים השונים יהיה לפי:

התשלומים	מעון יום	גן ילדים	אולם ספורט	מרכז מסחרי
1. לאחר גמר יסודות	10%	10%	10%	10%
א. לאחר גמר רצפה	10%	10%	10%	10%
2. לאחר גמר יציקת סריבונה			7%	
א. לאחר גמר בניה	15%	15%	8%	15%
3. לאחר גמר הגג	10%	10%	10%	10%
4. לאחר גמר בניה מחיצות	5%	5%	5%	5%
א. לאחר גמר טיה	5%	5%	5%	5%
5. לאחר גמר נגרות	7%	7%	7%	7%
א. לאחר גמר רצוף	8%	8%	8%	8%

הנ"ל במקום סדר התשלומים המקורי:

1. לאחר גמר יסודות ורצפת צפה 10%
2. לאחר גמר קירות 15%
3. לאחר גמר חגג 10%
4. לאחר גמר מחיצות וסייח פנים 10%
5. לאחר גמר נגרות ורצוף 15%

ב ב ר כ ה,



א. בלם

ממונה על הוזים ומכרזים

העתיקים:

מהנדס מחוז הנגב
חברת מואב מהנדסים בימית בע"מ

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

1. THE LANDS OF THE CROWN
2. THE LANDS OF THE CHURCH
3. THE LANDS OF THE MONASTERY
4. THE LANDS OF THE BISHOP
5. THE LANDS OF THE KING

1871

THE LANDS OF THE CROWN

REPORT

THE LANDS OF THE CROWN

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית-

4525/210
 26.5.48
 כפי-שכר

אל: מר. בן ג'ון
 מאח: מר. בן ג'ון

הנדון: חן בן-משה 2.01
 ימנ' לבית ימנ'

2

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/מוסי פס'

לעבודה

כמשק / מושב

לפי חוזה

על סך

הערות:

101

הקבלן

4525/210

020640

לוטח: יא. בן-משה

העמק:

מהנדס אזר

הקבלן

101

2.1.0.3

חשבונית

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית -

4825/210
 21.5.48
 כפי
 באר-שבע

אל: 4-ב, ר"ג
 מאת: יחיא הכהן

הנדון: ח"א ח"ב - 4.5.2, בד"א
 יחיא הכהן, 3 ב'ר

2

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ' חשבון חלקי/פזמי פס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה

על סך

הערות:

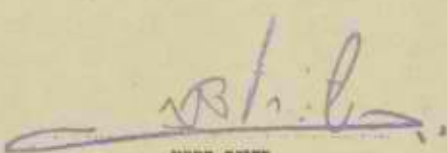
הקבלן

לוטה:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן


 מהנדס האזור

4825/210
 21.5.48

טופס החשבון
ימולא כ-7
עוהקים ויוגש
למחוז

שם הקבלן + ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
כתובתו רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

20.5.78

תאריך

עבורה מס'

(לשימוש פנימי)

לכבוד

משרד השיכון

מחוז

הנגב

9077/75127/77

2

חשבון חלקי מס' לתורה מס'

ימית

הננו מנישים לכם כזה חשבון לביצוע עבודות בנייה במושב

בהתאם לתורה הנ"ל לפי סדר התשלומים והפרוט הבא: -

מס' סר'	שם המתיישב	מס' מס'	תאור הכצוע	אחוז הכצוע	הסכום בחוזה	סכום להשלום
1.	גן ילדים		במר בג	45%	696,200	313,290
2.	אולם ספורט		לאחר במר יסודות	10%	1,170,000	417,000
3.	מעון יום		במר יסודות	10%	1,903,800	190,380



920,670

ס"ה מנוע

מז. PLENAR לנאד בע"מ

730,290

מחוז חשבונות קודמים

190,380

חיתרה להשלום

מעבר לדה

הננו מאשרים החשבון להשלום בסך	ל"י	חתימה	תאריך
1. חתימת המפקח המקומי			
2. חתימת ראש הצוות			
3. חתימת מחשב כמויות מחוזי			
4. חתימת מהנדס המחוז			
5. חתימת הממונה על חוזים ומכרזים			

מכבוד רב,

ד.ס.ו.ר.

חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

(חתימת וחותמת הקבלן)

הכוונה לקבלן שאחז נערך חחורה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

18 במאי 1978

4529

משרד השיכון	
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	
סחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
25-05-1978	
לטיפול של	_____
לעיונו של	_____

לכבוד
המהלכה הטכנית של קבוצי השומר הצעיר בע"מ
רחוב אבן גבירול 50
תל - אביב
לידי מר צלאל

א.נ.

הנדון: אולם ספורט בימית

לוטס צלום מכתב הקבלן המבצע את העבודה.

השינויים הרבים עליהם מדבר הקבלן במכתבו נעשו אמנם לפי דרישת המנהל לבניה כפרית ויישובים חדשים לשם התאמת המבנה לדרישות העיר ימית.

נודה לך על הערותיך בנדון בהקדם.

מכבוד רב,

ד. שטרן

העתקים: מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני.

15.5.77 תאריך

לכבוד

פלנאר בע"מ

רח. זבוטנסקי 45

רמת - גן

א.נ.ג.

הנדון: אולם ספורט בימיה.

לאחר שהושלמו התוכניות להקמת מבנה הנ"ל ערכנו בדיקתם
והשוואתם אל התוכניות שהיו בסיס להגשת הצעת מחירים בחודש אוקטובר
1977.

מהבדיקה התברר שהשנויים שהוכנסו בתוכניות שקבלנו הם כה יסודיים
שכתב כמורים המהווה חלק של החוזה הוא לא אקטואלי, ולא יוכל להיות
בסיס להתחשבות בין הקבלן ובין המזמין.

כפתרון יחידי אנו רואים פערכה מחדש כתב כמורים שלם לכל המקצועות
על סמך התוכניות האקטואליות לפיהם אנו מבצעים את העבודה.

אנו רואים בדאגה גדולה את התופעה הזאת, היות והמבנה הוא מסובך
ומבקשים לדאוג לספק לנו בהקדם כתב כמורים, מתוקן.

לסעיפים שלא מופיעים בהצעתנו המקורית נגיש הצעה חדשה
לאישורכם.

בכבוד רב,

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

העמק: מר זיידה - משרד השיכון

באר - שבע.

23 במאי 1978

4529

השרד השיכון	
מינהל לבניית כפרית ויישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
24-05-1978	
לטיפולו של	
לעיונו של	

לכבוד
המחלקה הטכנית של קבוצי השומר הצעיר
רחוב אבן גבירול 30
תל-אביב

לידי מר צלאל

א.נ.,

הנדון: אולם ספורט בימית
שינוי תכנון

אודה לכס את תבדקו אפשרות הגבהת החלונות הנמצאים במפלס הרצפה מסביב לאולם, בכ- 50 ס"מ, וזאת על מנת למנוע, עד כמה שאפשר, כניסת חול למבנה בעת פתיחת החלונות.

נודה לכס את תעבירו לנו תכניות מעודכנות בהקדם, על מנת למנוע הפרעה במהלך העבודה של הקבלן.

בכבוד רב,

ד. שטרן

העתקים: מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, מהנדס האזור
מר א. בר-אילן - פקוח

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב
באר-שבע
תאריך: 17 במאי 1978

מספר: 4529

אל: מר א. בלף, ממונה על חוזים
ומכרזים.

הנדון: הגדלת היקף חוזה מס. 77/75127/77
להקמת אולם ספורט, בתי ילדים ומרכז
מסחרי בימית - הקבלן: דשור.

נא להגדיל החוזה הנדון לפי הפרוט בנספחים המצורפים:

ערך החוזה לאחר הגדלה בהתאם לחשוב
המצורף בנספח 10,500,000 ל"י

ערך חוזה קיים 8,500,000
הסכום להגדלה 2,000,000 ל"י

משרד הבינוי והשיכון - מחוז הנגב

ב ב כ ה,
ש. רוזנשטיין
מ"מ מהנדס מחוז הנגב

העתיקים:

מר א. שטרן - ראש אגף
סגן ראש האגף
מר ג. אביבי - גזבר המנהל
מר ר. לשם - ממונה על עליות חדשות
מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני
חברה נושא מהנדסים בימית בע"מ
תיק

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
HEADQUARTERS, U.S. ARMY, WASHINGTON, D.C.

07/06/2005 08:54:14

פרוט חשוב התיקרויות לחוזה 9077/75127/77

הקבלן: ד.ס.ו.ר. עבודות אולם ספורט, מרכז מסחרי ובתי ילדים בינמית

בהתאם להוראת בצוע, תחילת תשלומים אפריל 78.

בהתאם לחוזה בסיס אוקטובר 77

משך בצוע 12 חודש

צו התחלת עבודה 15.1.78

מכתב מהנדס המחוז 2/9/78 - תאריך 1.2.78.

מרכז מסחרי - שטח טרם נמסר ביום 1.5.78 ואי לזאת נקבע תאריך תחילת העבודה ליום 1.5.78.

א.	חשוב התיקרות התחלתית	
1.	אולם ספורט	3,728,500
2.	גן ילדים	623,169
3.	מעון יום	1,705,371
		<u>6,057,040</u>
	בסיס אוקטובר 1977	מדד 185.7
	פברואר 1978	" 222.3

$$19.7\% = \frac{222.3 - 185.7}{185.7}$$

התיקרות לתקופת בצוע של 12 חודש בהערכה של 2.5% לחודש - 15% התיקרות ממוצעת.

מכאן התיקרות בתקופת הבצוע:

$$1.377 = 119.7 \times 1.15$$

$$34.7 = 3\% \text{ ובעיקור } 37.7\%$$

ול-3 מבנים אלו:

$$2,101,793.- = 34.7\% \times 6,057,040.- \text{ ל"י}$$

והתיקרות למבנה מרכז מסחרי:

מדד מרץ	227.7
בהערכה אפריל	230.0
בהערכה מאי	233.0

$$25.5\% = \frac{233.0 - 185.7}{185.7}$$

והתיקרות ממוצעת בזמן בצוע של 2.5% ב-10 חודשים הנו 12.5%.

מכאן התחיקרות תהיה: 1.4119×1.125

ז"א התחיקרות של 41.2%

ובעיקור 3% $38.2\% = 41.2\% - 3.0\%$

וחשוב התחיקרות:

$38.2\% \times 1,540,094$

588,316.- ל"י

2,690,109.- ל"י

סה"כ התחיקרות

וערך העבודות לפי חוזה ללא התחיקרות:

3,723,500	אולם ספורט
623,169	גן ילדים
1,705,372	מעון יום
<u>1,540,094</u>	מרכז מסחרי

7,597,135.-

10,287,244.- ל"י

סה"כ

והוסף ע"ה ב.נ.מ. ושונות

212,756.-

10,500,000.- ל"י

סה"כ ערך החוזה לאחר הגדלה

הנ. עזה

מית 149/ב

מ"ה נ"א כ"ח מ"ה נ"א כ"ח

3 במאי 1978

45291

משרד השיכון
מנהל לוחות כרית ויישובים חדשים
ישיבת הנגב
נתקבל בתאריך
7-05-1978
צ"ע

לכבוד
מהנדס מחוז הנגב
משרד הבינוי והשיכון
באר-שבע

א.נ.

הנדון: חוזה 77/75127/77 - הקבלן ד.ס.ו.ר.
הקמת אולם ספורט, מרכז מסחרי, גן ילדים ומעון יום בימית
הגדלת חוזה לצרכי התיקרויות

לוטה הננו מעבירים לך מכתב הקבלן, הכולל חשוב התיקרויות.

על מנת לאפשר אשור תשלום להתיקרויות בעת מהלך העבודה, נודה לך אם
תוצא לקבלן הגדלה בגין התיקרויות לפי החשוב במכתב הקבלן, שהעתק ממנו
לוטה בזאת.

סה"כ התיקרויות 2,507,053

8,500,000 ל"י

ערך חוזה מקורי

1,600,000

הגדלה מבוקשת

10,100,000 ל"י

ערך העבודה לאחר ההגדלה

כן מצויין במכתב לוח זמנים לתחילת העבודות בהתאם למצב בשטח.

חשוב מתוקן להתיקרות נעביר לכם בהקדם.

בכבוד רב,

העתקים: מר י. זיידה, מהנדס האזור
מר א. בר-אילן - פקוח

ד. שטרן

19.4.78 תאריך

לכבוד

"פלנאר בע"מ

רח. ז'בוטינסקי 45

רמת - גן

א.נ.,

הנדון: עדכון חוזה לפרויקט בימים.

הננו פונים אלכם בבקשה לעדכון חוזה מס. 9077/75127/27

על הקמת אולם ספורט, מרכז מסחרי, גן ילדים ומעון יום בימים
בהתאם לחישוב כולקמן:

✓ בסיס מחירים: אוקטובר 1977 - מדד 185,7

עדכון עד חודש מרץ 1978 - מדד 227,7

בהתאם לחנאי חשלוס המופיעים בחוזה שהתחלתם חלה רק מחודש

אפריל 78, עדכון סופי לחאריך יעשה בחודש הבא עם פירסום מדד

חודש אפריל.

$$\text{התיקורת ההחלתית} = \frac{227,7 - 185,7}{185,7} = \frac{42}{185,7} = 22,62\%$$

$$\text{ע"ה התיקורת לחקופת בצוע} = \frac{10,38\%}{33,00\%} = 3\% \text{ (1/27)}$$

הצעה	הנחה	סה"כ	ההיקרות	סכום מעודכן	
אולם ספורט	4,142,777	414,277	3,728,500	1,230,405	4,958,905
גן ילדים	692,400	69,240	623,169	205,645	828,814
מעון יום	1,894,857	189,485	1,705,372	562,772	2,268,144
מרכז מסחרי	1,711,216	171,122	1,540,094	508,231	2,048,325
					<u>10,104,188</u>
סה"כ סכום חוזה מעודכן					

כמו שסוכם תאריכי ההחלה עבודה וחקופת בצוע יהיו כולקמן:

אולם ספורט	15/2/78	- 12 חודשים.
גן ילדים	15/2/78	- 12 חודשים.
מעון יום	15/2/78	- 12 חודשים.
מרכז מסחרי	1/5/78	- 10 חודשים.

נא אישורכם.

בכבוד רב,

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

העתק: מר זלזדה - משרד השיכון.

544

• • • • •

NO. 17 1887A - 17 1887B

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס' 4529/8/6
תאריך: 30/4/78

אל: פ. כ. א. י.
מא: מ. כ. א. י.

הנדון: י. א. - א. א. 30/8

1. רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/בנאי מס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה 77/45127/17
הקבלן 2/03

על סך

הערות: 3.13/1322222222

1+ לוטה:

מהנדס המבחן

העתק:

מהנדס אזור 1/10/1
הקבלן 2/03

ה'תש"כ
הנדרסים בימית כ"ח נ

ימי ת 149/ב

4829

16 באפריל 1978

דוד תשיכון

התקבל בתאריך

21-04-1978

לכבוד
חברת ד.ס.ו.ר.
מלכי ישראל 35
אשקלון

9.3.8

תנודון: אולט ספורט בימית
חוצה מס. 9077/75127/77
רשימת נגרות

ברשימת הנגרות לעבודה הנ"ל צויין "לפי פרט היצרן".

על מנת לאשר הרשימה, נא לתמציא לנו פרטים משורחטים בעק.מ. ו:1
עבור כל פרט ופרט.

, 37 / 71253

ד. / ספרן

העתק פ"ם :

מר שקולניץ, משרד הביטוי והשכון, הקריה/תל-אביב
מר ש. רודניץ, מ"מ מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר א. בר-אילן - פקוח

טופס החשבון
ימלא כ-7
עוזקים ויוגש
למחוז

שם הקבלן * ד.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ
כתובתו רח' מלכי ישראל 35 אשקלון מס' סלפון 051-24611
ת.ד. 9040

20.4.78

תאריך

עבור מס'

(לשימוש פנימי)

לכבוד

משרד השיכון

מחוז

9077/75127/דד

1

חשבון חלקי מס' לתוצה מס'

ימית

הננו מנישים לכם בזה חשבון לכיצוע עבודות בנייה במושב

בהתאם לחוזה הנ"ל לפי סדר החשלושים והפרוט הבא:

מס' סר	שם המחייב	משק' מס'	תאריך הכצוע	אחוז הכצוע	השכום בחוזה	סכום לחשלום
1.	בן ילדים		במר בב האלה 20/4/78	45%	696,200	313,290
2.	אולם ספורט		לאחר במר יסודות	10%	4170,000	417,000

730,290

ס"ה מניע

מחוז חשבונות קודמים

730,290

חיתרה לחשלום

(מעבר לדף)

תאריך	חתימה	הננו מאשרים החשבון לחשלום בסך ל"י
20/4/78	[Signature]	1. החימה המפקח המקומי
	[Signature]	2. החימה ראש תצוות
	[Signature]	3. החימה מחשב כמויות מחוז
		4. החימה מהנדס המחוז
		5. החימה הממונה על חוזים ומכרזים

PLENAR לנא"ר בע"מ

בכבוד רב,

ד.ו.ר.

הננו מנישים ויוגש למחוז

(חתימה וחתימת הקבלן)

הכוונה לקבלן שאתו נערך החוזה, כולל ועד מושב, מועצה וכו'.

19.4.78

תאריך

נספח לחשבון חלקי מס. 1

ימית - חרזה מס. 9077/75127/77

חלוקת סעיף 3 של החרזה מעון יום - בן ילדים
לשני מבנים נפרדים מועדון יום ובן ילדים.

סה"כ	בן ילדים	מעון יום	
			עבודות בניה לפי דף מס. 59
	525,201.-	943,612.-	של רשימת הכמויות
			אינסטלציה סניטרית לפי דף
	108,800.-	192,875.-	מס. 59 של רשימת הכמויות
			מחקן חשמל לפי דף מס. 105
	58,408.-	81,530.-	של רשימת הכמויות
			עבודות פיתוח לפי דף מס. 108
		676,840.-	של רשימת הכמויות
2,587,266.-	692,409.-	1,894,857.-	
258,725.-	69,240.-	189,485.-	הנחה 10%
2,328,541.-	623,169.-	1,705,372.-	סה"כ
271,459.-	73,031.-	198,428.-	ע"ח התיקרות
<u>2,600,000.-</u>	<u>696,200.-</u>	<u>1,903,800.-</u>	

ד.ס.ו.ר.
חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

STATE OF NEW YORK
COMPTROLLER'S OFFICE

REPORT OF THE COMPTROLLER OF THE STATE
 FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1901

	1901	1900	1899
REVENUE FROM TAXES	1,000,000.00	950,000.00	900,000.00
REVENUE FROM FEES	100,000.00	120,000.00	110,000.00
REVENUE FROM INTEREST	50,000.00	60,000.00	70,000.00
REVENUE FROM OTHER SOURCES	20,000.00	30,000.00	40,000.00
TOTAL REVENUE	1,170,000.00	1,160,000.00	1,120,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF EDUCATION	300,000.00	280,000.00	260,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF AGRICULTURE	150,000.00	140,000.00	130,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF COMMERCE	100,000.00	90,000.00	80,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF LABOR	80,000.00	70,000.00	60,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF JUSTICE	60,000.00	50,000.00	40,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF THE INTERIOR	40,000.00	30,000.00	20,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF THE MARINE	20,000.00	10,000.00	10,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF THE MILITARY	10,000.00	10,000.00	10,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF THE NAVY	10,000.00	10,000.00	10,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF THE PENITENTIARY	10,000.00	10,000.00	10,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF THE STATE	10,000.00	10,000.00	10,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF THE TREASURY	10,000.00	10,000.00	10,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF THE WAR	10,000.00	10,000.00	10,000.00
EXPENDITURES FOR DEPARTMENT OF THE YACHTS	10,000.00	10,000.00	10,000.00
TOTAL EXPENDITURES	1,170,000.00	1,160,000.00	1,120,000.00

19.4.78

תאריך

נספח לחשכון חלקי מס. 1

זמית - חרזה מס. 9077/75127/77

חלוקת סעיף 3 של החרזה מעון יום - גן ילדים
לשני מבנים נפרדים מועדון יום וגן ילדים.

סה"כ

גן ילדים

מעון יום

עבודות בניה לפי דף מס. 59

של רשימת הכמויות

525,201.-

943,612.-

אינסטלציה סניטרית לפי דף

מס. 59 של רשימת הכמויות

108,800.-

192,875.-

מתקן חשמל לפי דף מס. 105

של רשימת הכמויות

58,408.-

81,530.-

עבודות פיתוח לפי דף מס. 108

של רשימת הכמויות

676,840.-

2,587,266.-

692,409.-

1,894,857.-

258,725.-

69,240.-

189,485.-

הנחה 10%

2,328,541.-

623,169.-

1,705,372.-

סה"כ

271,459.-

73,031.-

198,428.-

ע"ח החיקרות

2,600,000.-696,200.-1,903,800.-

ד.ס.ו.ר.
חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

19.4.78

תאריך

נספח לחשכון חלקי מס. 1

ימית - חרזה מס. 9077/75127/77

חלוקת סעיף 3 של החרזה מעון יום - גן ילדים
לשני מבנים נפרדים מועדון יום וגן ילדים.

סה"כ

גן ילדים

מעון יום

עבודות בניה לפי דף מס. 59

525,201.-

943,612.-

של רשימת הכמירות

אינסטלציה סניטרית לפי דף

108,800.-

192,875.-

מס. 59 של רשימת הכמירות

מתקן חשמל לפי דף מס. 105

58,408.-

81,530.-

של רשימת הכמירות

עבודות פיתוח לפי דף מס. 108

676,840.-

של רשימת הכמירות

2,587,266.-

692,409.-

1,894,857.-

258,725.-

69,240.-

189,485.-

הנחה 10%

2,328,541.-

623,169.-

1,705,372.-

סה"כ

271,459.-

73,031.-

198,428.-

ע"ח התיקרות

2,600,000.-696,200.-1,903,800.-

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב
באר-שבע

תאריך: 16 באפריל 1978

מספר:

אל: מר א. בלף, מחנה על חודים ומכרזים

הנדון: חוזה מס. 9077/75127/77 להקמת אולם ספורט, מרכז משחרי,
גן ילדים ומעון יום בימים
שינוי סדר תשלומים

בהתאם לבקשה הקבלן, נודעה לכם את תשנו סדר התשלומים בחוזה הנ"ל כדלקמן:
א. התשלומים עבור מבני מעון יום וגן ילדים יפוצל למבנים השונים כדלקמן:

ס ה " כ	גן ילדים	מעון יום	
	525,201.-	343,612.-	עבודות בניה
	108,800.-	192,875.-	אינטסלציה סניטרית
	58,408.-	81,530.-	מתקן חשמל
	--	676,640.-	עבודות פיתוח
2,587,266.-	692,409.-	1,894,857.-	
258,725.-	69,240.-	189,485.-	הנחה 10%
2,328,541.-	623,169.-	1,705,372.-	ס ה " כ
271,459.-	73,031.-	198,428.-	ע"ח תמיקרות
2,600,000.-	696,200.-	1,903,800.-	

ב. סדר התשלומים בהתאם לחוזה יפוצל נ:-

1. לאחר גמר יסודות ורצפה יהיה במקום 20% בידד

- 10% 10%
א. לאחר גמר יסודות
ב. לאחר גמר רצפה

2. לאחר גמר קירות לאולם ספורט בלבד יפוצל במקום 15% בידד

- 7% 8%
א. לאחר גמר יציאת טריבונה (ותקרת מקלט במרכזון)
ב. לאחר גמר בניה

3. לאחר גמר הגג - ישאר כבחוזה 10%

	4.	לאחר גמר מחיצות וטיח פנים במקום 10% ביחד	
5%	א.4.	לאחר גמר בניית מחיצות	
5%	ב.4.	לאחר גמר טיח פנים	
	5.	לאחר גמר נגרות ורצוף במקום 15%	
7%	א.5.	לאחר גמר נגרות	
8%	ב.5.	לאחר גמר רצוף	
14%	6.	לאחר גמר אינסטלציה וביוב - כבחוצה	
4.5%	7.	לקרן בטוח פועלים כבחוצה	
6.5%	8.	לאחר קבלת הבנין והגשת חשבון סופי	
5%	9.	לאחר אשור חשבון סופי	
100%		סה"כ	

ב ב ר כ ה ,

ט. רודניק
נ"מ מהנדס מחוז הנגב

הערות:

מר א. שטרן - ט/ראש המנהל
מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וטיני
מר ר. לשם - תמונה על עליות חדשות
מר ג. אביבי - גזבר המנהל
חיק
חברת מואב - מהנדסים ביטית בע"מ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב
באר-שבע

תאריך: 16 באפריל 1978

4529

מספר:

אל: מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים

הנדון: חוזה מס. 9077/75127/77 להקמת אולם ספורט, מרכז מסחרי,
גן ילדים ומעון יום בימית
שינוי סדר תשלומים

בהתאם לבקשת הקבלן, נודה לכם אם תשנו סדר התשלומים בחוזה הנ"ל כדלקמן:
א. התשלומים עבור מבני מעון יום וגן ילדים יפוצל למבנים השונים כדלקמן:

ס ה " כ	גן ילדים	מעון יום	
	525,201.-	943,612.-	עבודות בניה
	108,800.-	192,875.-	אינסטלציה סניטרית
	58,408.-	81,530.-	מתקן חשמל
	--	676,840.-	עבודות פיתוח
2,587,266.-	692,409.-	1,894,857.-	
258,725.-	69,240.-	189,485.-	הנחה 10%
2,328,541.-	623,169.-	1,705,372.-	ס ה " כ
271,459.-	73,031.-	198,428.-	ע"ח התיקרות
2,600,000.-	696,200.-	1,903,800.-	

ב. סדר התשלומים בהתאם לחוזה יפוצל :-

1. לאחר גמר יסודות ורצפה יהיה במקום 20% ביחד

א. לאחר גמר יסודות 10%
ב. לאחר גמר רצפה 10%

2. לאחר גמר קירות לאולם ספורט בלבד יפוצל במקום 15% ביחד

א. לאחר גמר יציקת טריבונה (ותקרת מקלט במרכזון) 7%
ב. לאחר גמר בניה 8%

3. לאחר גמר הגג - יסאר כבחוזה 10%

	4.	לאחר גמר מחיצות וטיח פנים במקום 10% ביחד
5%	א.4.	לאחר גמר בניית מחיצות
5%	ב.4.	לאחר גמר טיח פנים
	5.	לאחר גמר נגרות ורצוף במקום 15%
7%	א.5.	לאחר גמר נגרות
8%	ב.5.	לאחר גמר רצוף
14%	6.	לאחר גמר אינסטלציה וביוב - כבחוזת
4.5%	7.	לקרן בטוח פועלים כבחוזת
6.5%	8.	לאחר קבלת הבנין והגשת חשבון סופי
5%	9.	לאחר אשור חשבון סופי
100%		סה"כ

ב ב ר כ ה ,

 ש. רודניק
 מ"מ מהנדס מחוז הנגב

העתיקים:

מר א. שטרן - ס/ראש המנהל
 מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני
 מר ר. לשם - ממונה על עליות חדשות
 מר ג. אביבי - גזבר המנהל
 תיק
 חברת מואב - מהנדסים בימית בע"מ

45291

ACOUSTICAL ENGINEERING

CONSULTING ENGINEERS

56 ROTHSCHILD ST.
SAITAM ISRAEL

דאר נכנס נתקבל בתאריך

22-03-1978

לטיפול של

לעיונו של

PHONE 889008 מלפון

20.III.1978

הנדסה אקוסטית

מהנדסים יועצים

רח' רוטשילד 56

בת"ם

מען למכתבים:
ת.ד. 3278, בת-ים

לכב'

משרד הבנוי והסכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
באר-שבע.

לידי מהנדס המתוז.

הנדון: תכנון הטיפול האקוסטי של אולם
הספורט בימית.

א.נ.,

בהמשך לבקשתכם, נפגשנו עם אדריכל ארליק מהמחלקה הטכנית
של הקבוץ הארצי, ביום 15 לחז. וקבלנו ממנו את התכנית וההסברים
בקשר לאולם הספורט. בהתאם לכך, הננו מולחים לכם את הצעתנו בגדון.

התכנון שיעובד בקשר הדוק אתכם ועם אדריכל הפרויקט, מיועד
להבטיח אוירה שקטה יחסית באולם הספורט.

אנו לא נספל בשיפור חבאי השמיעה, אם במקרה האולם ישמש כקולנוע,
כי מטרה זו היא לגמרי משנית.

התכנון יסמך לכם ולאדריכל הפרויקט בצורת דו"ח טכני מלווה
סקיצות ספורטות. תכניות ביצוע מיעשונה על ידי משרד האדריכל.

שכר טרחתנו מבוסס על הצעתנו לועדת התעריפים המרכזית של אגודת
האינג'ינרים והארכיטקטים בישראל מינואר 1971, והוא יהיה 0.6% מערך
הבנין. אם תרצו כי נבקר בשטח, יהיה צורך להוסיף לשכר הנסיי, סך
של: 1000.- ל"י עבור כל ביקור בשטח (הסך הנ"ל יהיה צמוד למסד
יוקר המהיה).

א) הסך הנ"ל - 0.6% מערך הבניה אינם כוללים ט.ע.מ. החל עליכם.

ב) הוצאות העתקות אור וצילומים יהיו על חשבונכם.

אנו מציעים חבאי תשלום כולהלן:

50%	1) עם התקדמות התכנון
35%	2) עם מסירת התכנון המלא
15%	3) עם גמר וקבלת העבודה

עד המכרז הסעיפים (1) ו-(2) מנוסחים על ערך ממוצע
של הבנין בסך : - 3.500.000 ל"י. אחרי המכרז, ערך הבנין
יתקן בהתאם.

סעיף (3) מתייחס לערך הבנין הישולט לקבלו.

במידה ותזדקקו לפרטים או הסברים נוספים, נשמח להמציאם
לכם.

בכבוד רב,

הנדסה אקוסטית
ACUSTICAL ENGINEERING

העתיקים:

מר י. זיידה, מהנדס איזור
הערכה וסיכוי.
מהנדס ד. פלד, פלדאר.

45291

ACOUSTICAL ENGINEERING
CONSULTING ENGINEERS
36 ROTHSCHILD ST.
GAT YAM, ISRAEL

PHONE 889008 תל"פ

30/IV/1978

הנדסה אקוסטית

מהנדסים יועצים

רח' רוטשילד 36

בת"ם

מען למכתבים:
ת.ד. 3278, בת-ים

[Handwritten signature]

לכב'

משרד הנבוי והשכון,
המינהל לבניה כפרים
וישובים חדשים,
באר-שבע.

לידי מהנדס מחוז הנגב.

הנדון: סקר פרלימינארי על התכנון האקוסטי
הקיים של אולם הספורט בימית.

א.ב.1.

הנבוי המיחסים למכתב של ה"ה מואב, מהנדסים בימית, בע"מ,
מ-4/IV/78, סעיף 1, ומביאים להלן את הצעתנו בנדון.

הסקר מבוסס על הפרמטרים דלהלן:

24/I/78	מ-155-1	פרמט מס.
12/XII/77	מ-155-2	" "
"	מ-155-3	" "
"	מ-155-4	" "
8/III/78	מ-155-5	" "

הסקר מיועד לספק לכם ולאדריכל הפרוייקט, קוים כלליים
של התכנון והטיפול האקוסטי הדרוש, במקרה והאולם ישמש אך ורק
כאולם ספורט, וכן, אם האולם ישמש כאולם ספורט וקולנוע.

מכר מדחבנו עבור הסקר יהיה: - 7.500 ל"י, ועבור הדפסות
זכו', יש להוסיף סכום נוסף של: - 500 ל"י (הסכומים הנ"ל אינם
כוללים מ.ע.מ., והם יהיו צמודים למדד יוקר המחיה).

במידה ותזדקקו לפרטים או הסברים נוספים, נשמח להפציאם
לכם.

בכבוד רב,

הנדסה אקוסטית
ACOUSTICAL ENGINEERING

התקפים:

מר י. זילדה, מהנדס איזור הערבה וסיני
מר ד. שרון, מואב בע"מ,
מר א. בר-אילן, מואב בע"מ.

4529

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכני
נתקבל בתאריך
14-04-1978
לטיפול של
לענות על

הקריה, תל-אביב

31.3.78

לכבוד
פלגאר בע"מ, הנדסה, תכנון ויעוץ
לידי מר ד. שטרן
רח' ז'בוטינסקי 43
רמת גן

אדון נכבד,

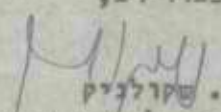
הנדון: רשימת נגרות עבור אולם ספורט בימיה.

(1) ברשימות הנגרות לעבודה הנ"ל, צויין "לפי פרט היצרן". כדי שאוכל לאשר את הרשימות, אבקשן להמציא לי פרטים נוספים לפי קנה מדה מלאים לפי ק.נ.מ. 1:1 לכל פרט ופרט.

(2) בעל ביח"ר לאלומיניום טוען כי עליו לייצר את עבודות אלומיניום עבור חברת רסקו - 50 יח"ד בימיה לפי הדוגמא שנמצאה במקום הבניה. לפי דעתי יש לבצע את כל עבודות האלומיניום לפי פרטי תכניות ולא לפי הדוגמא האמורה כשידוע לך לא מתאימה לודישותנו.

אבקשן להורות לאנשיך בהתאם.

בכבוד רב,


מ. שכולניק
מפקח ארצי לעבודות נגרות

הערה

מר רודניק.
מר זידה.

מח/ג

4 באפריל 1978

4829

מנהל לבנייה וזרית ויישובים חדשים מחוז הנגב	השרד השיכון
ד"ר נכנס	נתקבל בחאריך
לטיפול של	7-04-1978
לעיון של	

לכבוד
הנדסה אקוטטית
מהנדסים יועצים
רחוב רוטשילד 56
בת ים
א.נ.

הנדון: יעוץ אקוטטי לאולם ספורט בימית
מכתבכם למהנדס המחוז משרד השיכון ב"ש
מיום 20.3.78

1. נודה לכם אם תעבירו לנו בהקדם הצעת שרותים הכוללת רק בקורת התכנון הקיים.
2. נודה לכם אם במקביל לזאת, תעבירו לנו הצעת שרותים טכניים ליעוץ לתכנון אולם מופעים בימית בעלות מחוקצבת של 10,000,000 ל"י.

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

העתקים:

מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב ✓
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר א. בר-אילן - פקוח

X. L.

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב

4529/טנג-1128

2/3/78

לכבוד
חב"ד.ס.ו.ר.
חב"ד לבנין ולהשקעות בע"מ
א ש ק ל ו נ

א.נ.א.

הנדון: הקמת אולם ספורט, מרכז מסחרי, מעון יום וגן-ילדים בימית.

הרינו לאשר בקשתכם ולקבוע את תאריך להתחלת העבודה במבנים הר"מ ליום
1/2/78.

אולם ספורט
מרכז מסחרי
מעון יום וגן-ילדים

בקשר לפרטים נוספים נא להתקשר עם מה זיידה ראש צוות אזור הערבה וסיני.

בכבוד רב,
ש. וידנין
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

הערות:
מר א. שטרן - ס/ראש המינהל
מר ר. לפט - ממונה על עליות חדשות
מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים
מר זיידה - ראש צוות אזור הערבה וסיני
חבל הנגב ולכיש
חב"ד פלגאר - מקוה חוץ
גב"ד רחל ישראלי - מקוה חוץ
מכון התקנים הישראלי - ב"ש

רי/דב

45291

ד.ס.ו.ר. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

אשקלון, רח' מלכי ישראל 35 * ח.ד. 9040

טלפון 051-2461

18.1.78

משרד השיכון

מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

דאר כנסת יחידתל וחאדיד

23-01-1978

לטיפולו של _____

לעיונו של _____

מ' לבנין
יבא לו סגור ולאל
לחם

לכבוד מר ש. רודניק
משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבנייה כפרית
מחוז הנגב

א.נ.

הנדון: מבני אולם ספורט בימית.

בתגובה למכתבכם מ-10/1/78 יצאנו מיד לאתר הבניה

בימית כדי לקבל את שטח העבודה.

סיירונו בשטח עם מפקח וקיבלנו חלק מהוכחות לאולם

ספורט, המאפשר לנו הזמנת כרזל.

נעשה כל המאמצים כדי להתחיל בעבודה ממשית מיד אחרי

התארגנות בשטח וקבלת משלוח ראשון של הכרזל.

לשם זאת אנו מבקשים שבועיים זמן להתארגנות בשטח,

ובעקבות זה לקביעת צו התחלת עבודה ל-1/2/78.

בכבוד רב
ד.ס.ו.ר חברה לבנין ולהשקעות בע"מ.

העתקים:מהנדס אזור - מר זיידה

פלנאר בע"מ - דני שטרן.

א.נ.
לייב

7-20-20

10/20/20 7-20-20

באופן עצמאי בהתאם לדרישת וכללי המקצוע
ממונה. הכנת תכנית רעיונית נוספת או
על סמך פרוגרמה של האובייקט הנמסר לו

45291

אחרי: מחולק
ת.א.ק

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

19-02-1978

מח' ישובים חדשים

9077/75127/77 מספר חרזה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

אל: המחלקה לבנייה
ביישובים חדשים - הגזברות
מאת: ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

נא להפעיל חרזה בנייה

כמקום: ימית

ע"י: חב' ד.מ.ד.ר בע"מ

רח' מלכי ישראל 55 אשקלון

הוראת בצוע

8 ינואר 1978 תאריך

היכא - גוליס

פרוט	ה בנייה	ערך החרזה
הקמת-		
(1) חולת מכורס	4170.000	
(2) מרכז מחנך	1750.000	
(3) תוכן יום גן ילדים	2600.000	
	8500.000	
סך-הכל		8.500.000

סעיף הקצובי: 9040 - 90.60.787/01

הנחת: חשבונית מאפריל 1978 - השלומים יבוצעו מאפריל 78

כפוף להמקורות הכיצוע ולקבלת חשבוניות מאושרים בדין

לוחה: הנמקה למסירת העבודה לקבלן.

א. שרון
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
(בפועל)

העתק

מר ר. לשם, כמונה על עליות חדשה
מר א. בלף, ממונה על מכרזים וחוזים
נזכרות (2)
המחלקה לסטטיסטיקה
מהנדס מחוז לבנייה כפרית, מחוז
אגף חוזים וכסחונות, המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית, ח"א-
לגבי חוזים כסימול 39 כלכר
היחידה לניהוח מערכות-נא לכלול בדו"ח התקדמות הבנייה, סימול:

18548
8552
1978

45291

1978

חווה ממ 9077/75127/77

מדינת ישראל

צדק צדק צדק

1978

לחודש

שנה

חידה זה נערך ונחתם ביום

כ י ו

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוענת ע"י משרד השיכון (שחקרא להלן "הממשלה") מצר את-

ל כ י ו

חב"ד.ס.ו.ד. בע"מ (שיקרא להלן "הקבלן" מצר שני).

הואיל והממשלה רוצה בכיצועו של המבנה. חיינו הקמה אולם ספורט מרכז

מסחרי מערך יום וגן ילדים בימים

ועל אה הצעתו של הקבלן מיום לכיצוע המבנה, הסוכה שך 8.500.000 ל"י

(במילים) שמונה מליונים וחמש מאות אלף לירות

מס	החומר	המדידה	המחיר
1	חומר	מדידה	מחיר
2	חומר	מדידה	מחיר
3	חומר	מדידה	מחיר
4	חומר	מדידה	מחיר
5	חומר	מדידה	מחיר
6	חומר	מדידה	מחיר
7	חומר	מדידה	מחיר
8	חומר	מדידה	מחיר
9	חומר	מדידה	מחיר
10	חומר	מדידה	מחיר

או כל סכום אחר שייקבע בהחלט לחוראה חוזה

באו שני הצדדים יודי הסכם כהלחלן:

1. המסמכים דלחלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

(א) הצעתו של הקבלן.

(ב) הנאי החוזה לכיצוע מבנה ע"י הקבלן

(ג) הנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית

(ה) חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והחשלות. השיכון

(ו) הצהרה הקבלן על טוב ועל אי חריזה רטיבות וקונרנסציה.

(ז) ח כ נ י ו ח.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיבורים הטכניים למכנים.

(ט)

20-02-1978

לטיפולו של

2. הסורה שלום שכר החוזה כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לכצע את המבנה בהחלט לחוראה חוזה.

3. הסורה ביצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן אה שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כתובה הקבלן: -

ולראיה באו הצדדים על החתום כתאריך דלעיל, כאן

כיום לחודש שנה חתימת הממשלה חתימת הקבלן ער לחתימה: חתימה: חתימה: שמו כחובתו

מדינת - ישראל

משרד התיכון
תנאים מיוחדים

תוכן

1. רשימת

1. רשימת מסמכי החוזה
2. סדר תשלומים
3. הגדרות
4. ערבות לקידום החוזה
5. הכנה לביצוע
6. תשלומים בעד הבדיקות
7. מהלך ביצוע המכנה
- 7א. האריכי החללה וגמר העבודה
- 7ב. פיצויים מוסמכים וקבועים מראש על איחורים
8. השלמה, בדק ותיקונים
9. שינויים, תוספות והפחתות
הגדלה/הקטנה היקף החוזה
10. מחיר החוזה הוא סופי - כמויות לא תמדינה
11. תשלומים
- 11א. חשבונית סופיים
- 11ב. תוספת יוקר
12. תשלומים לקרן הביטוח
13. מחירים לעבודות עפר
14. עבודות פיתוח
15. תשלומים בעד מים
16. הזמנות חלונות ודלתות מאלומיניום, תריסים, מעקות, ומסתורי כביסה
מפלסטיק ממפעלים מאושרים ע"א משרד הטיכון
17. העדפת אזורי פיתוח
18. העברת מסכיות
19. הקמת בנייני מבהוס טרום ע"י קבלנים אחרים.
20. העמדת צריף למקפת משרד הטיכון ורהוטו
21. כיוול החוזה

ד.ש.ו.ד.
חברה לבנין ולתקנות בע"מ

1. רשימת מסמכי החוזה

המסמכים המפורטים להלן מהווים יחד את מסמכי החוזה הזה:

- א. חוזה של ממשלת ישראל, מדף 3402, וחנאי החוזה לביצוע המכנה ע"י הקבלן.
- ב. חנאים מיוחדים
- ג. כתב כמויות ומחירים למבנים.
- ד. פפרט כללי לעבודות בנין (כולל אופני מדידה ותשלום) של הועדה בינמשרדית המיוחדת להכנת מסמכי חוזה אחידים משרד הבסחון , משרד העבודה, מע"ץ ומשרד השיכון .

1. חברה לבנין וגהשקעות בע"מ

תנאי החוזה מדף 3402

פרק א' - כללי הגדרות

1.א. הגדרה "המנהל" חשונה כדלהלן

"המנהל" - פירושו: מנהל אגף הכנון והנדסה במשרד השיכון, סגנו וכל אדם המורשה בכתב ע"י אחד מהם, מזמן לזמן, לצורך היוזה או כל חלק ממנו, המנהל סגנו ואדם המורשה כאמור כל אחד מהם לחוד, כאגף לבנייה כפרית - המנהל פירושו מנהל האגף.

2. הגדרה "המפקח" חשונה כדלהלן:

"המפקח" - פירושו: המנהל וכל אדם המורשה בכתב, מזמן לזמן, ע"י מנהל המחלקה הטכנית במשרד המחוזי של משרד השיכון שבחוזמו מבוצע המבנה נשוא חוזה זה, כל אחד לחוד. למנהל האגף לבנייה כפרית, בעבודות האגף לבנייה כפרית.

כדולהסיר ספק, מוצהר ומוסכם במפורש שכל חריטאה ו/או הסמכה, אשר ניתנה לפי חוזה זה לא תיגרע מזכותו של נותן החריטאה או ההסמכה, להשתמש בסמכות שלגביה ניתנה החריטאה, או הוענקה הסמכות, במקביל למורשה או למוסמך או במקומו.

4. תנאי החוזה מדף 3402

פרק א' - ערבות לקיום

סעיף 8 : ערבות לקיום החוזה יטונה כלהלן:-

1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, ימציא הקבלן לממשלה עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית למחיר הכללי של החוזה, להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף הקבע על ידה, סכום הערבות יהיה:-

— 50,000 ל"ה הראשונים מסכר החוזה 10%

בעד כל סכום נוסף העולה על — 50,000 ל"ה

הראשונים מסכר החוזה ואינו עולה על

— 250,000 5%

— 250,000 עד 1 מיליון ל"ה 2,5%

מעל ל-1 מיליון ל"ה 1%

הוצאות הערבויות על הקבלן.

ד.ו.ר.
חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

או לסנהל האגף לבנייה כפרית בעבודות הבנייה הכפרית
לפי דרישתו, מזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקשר
לדרכי הביצוע, הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש
בדעתו של הקבלן לבצע את המבנה, לרבות רשימת מחקרי
העבודה ומבני העזר שיש בדעתו להשתמש בהם.

המצאת החומר האמור ע"י הקבלן, בין שאישר אותו מנהל
המחלקה הטכנית במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה
פוסדת את הקבלן מאחריות כל שהיא המוסלת עליו
על פי החוזה או על פי הדין.

6. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ו' - תשלומים בעד בדיקות.

בניגוד לנאמור בפרק ו' סעיף 40 בסעיף קהן (6) של
תנאי החוזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור
בדיקות החומרים במעבדות 0.2% ו-1% מהיקף עבודות
הפיחוח (כבישים וביוב).

7. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ז' מהלך ביצוע המבנה.

סעיף 43 יסונה כלהלן:-

הקבלן יתחיל בביצוע המבנה בתאריך שיקבע ע"י מנהל
המחלקה הטכנית במסדר המחוזי של מסדר השיכון שבחומרו
מבוצע ומבנה, בהוראה בכתב שתקרא "צו התחלת
עבודה" וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת המבנה
חוך תקופה שנקבע בלוח הזמנים, פרט אם קבל מאת
המפקח הוראה מפורשת בכתב בניגוד לכך.

סעיף 44 יסונה כלהלן:-

לפני מתן ההוראה לביצוע המבנה או בשעת מתן אותה
הוראה, יעמיד המפקח לרשות הקבלן את מקום המבנה
או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצוע המבנה והמסכתו,
בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בהצעת הקבלן והמאושר ע"י
המנהל או מנהל המחלקה הטכנית במסדר המחוזי של מסדר
השיכון, לאחר מכן יעמיד המפקח לרשות הקבלן, מזמן
לזמן, חלקים נוספים ממקום המבנה, הכל כפי שידרש
לביצוע המבנה בהתאם ללוח הזמנים האמור.

במידה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים הנ"ל, עליו להגיש
דו"ח פיגורים על גבי הטופס של מסדר השיכון.

הגשת דו"ח הפיגורים אינה משחררת את הקבלן מאחריותו
לעמוד בתאריך גמר העבודה לפי החוזה.

תאריך גמר העבודה הנ"ל הוא 12 חודשים
מתאריך מסירת הקשר, כפי שהתחייב הקבלן בהצעתו.

הרשות בידי מסדר השיכון למסור את סמח הבנייה חוך
90 יום מתאריך הגשת ההצעה.

7.א. תאריכי התחלת וגמר העבודה

7.ב. שיצויים מוסמכים וקבועים
מראש על איחורים

סכום הפיצויים הקבועים מראש, בהתאם לסעיף 49 של
החוזה יהיה כדלהלן:-

— ליום לכל

— ליום _____ אם הפגור לא יעלה על 30 יום

— ליום לכל _____ אם הפגור לא יעלה על 30 יום

— ליום _____ אם הפגור יעלה על 30 יום

7.7.7.
חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

סעיף 50 (3) ישונה כלהלן:-

הופסק ביצוע המבנה לפי הוראה בכתב מאת המנהל כאמור בסעיף קמ"א (1), יהיה הקבלן רשאי לדרוש תשלום שכר השומר בלבד בחוספת 12% נוסף להוצאות להבטחת המבנה והגנתו.

הופסק ביצוע של חלק המבנה, יהיה הקבלן רשאי לדרוש בעד החלק היחסי של שכר השומר בלבד, בחוספת 12%, נוסף להוצאות להבטחת המבנה והגנתו.

8. הנאי החוזה מדף 3402

פרק ח' - השלמה : בדק ותיקונים

סעיף 52 (1) ישונה כדלקמן:-

א. באם הקבלן לא יבצע את התיקונים ועבודות ההשלמה הדרושים, תוך תקופה שתקבע ע"י המפקח ברישא של סעיף קמ"א 52 (1) של החוזה הממשלתי, יהיה משרד השיכון רשאי לבצע את התיקונים ועבודות ההשלמה בעצמו או באמצעות גוף אחר ושכר החוזה יוקטן בהתחשב עם ההוצאות לתיקונים ועבודות ההשלמה האמורים.

ב. למרות האמור בסעיף קמ"א 52 (1) של החוזה הממשלתי, מחייב הקבלן למסור את המבנה לפי דרישת המפקח, לידי החברה המאכלסת גם אם יש צורך לבצע תיקונים ועבודות השלמה במבנה.

עבודות ההשלמה והתיקונים יצויינו בפרטיכל שיערך בעת מסירת המבנה לחברה המאכלסת, נוכחות הקבלן ונציגי משרד השיכון והחברה המאכלסת.

הקבלן מחייב לבצע את התיקונים האמורים תוך שבועיים מיום מסירת המבנה, או תוך תקופה שונה כפי שצויין בפרטיכל, מסכים הקבלן שהחברה המאכלסת תבצע את התיקונים החשובים ההוצאות יועברו ע"י החברה המאכלסת לאגף להנדסה ותכנון ובזירות משרד - השיכון ושכר החוזה יוקטן בהתחשב עם הוצאות התיקונים האמורים.

9. הנאי החוזה מדף 3402

פרק ט' - סינויים חוספות והפחתות

בניגוד לנאמור בהנאי החוזה פרק ט' סעיפים 56, 57 משרד השיכון שומר לעצמו הזכות להגדיל היקף חוזה העבודה עם הקבלן עד 50% מהיקף החוזה וכן להקטינו ב- 25% מהיקף החוזה. סעיף 57 (3) יושלם בפסקה (3) (א) כלהלן:- (3) (א) מנהלי עבודה לא יירשמו במצבת כוח אדם, ויראו איפוא, את ההוצאות הכרוכות בהעסקתם ככלולות בחוספת של " 12% .

סעיף 58 (1) יושלם בפסקה (1) (א) כלהלן:- (1) (א) הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום חסות פיגומים דרכים וכיו"ב, אלא אם כן הותקנו במיוחד לצרכי העבודה היומית.

1. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

סעיף 59 (2) יושלם בפסקה (2) (א) כלהלן:
 (2) (א) לא הגיש הקבלן רשימה שחפרס את כל
 תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה
 עליהם תודסיום אחרי שהודיע על כוונתו
 להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו
 ויתר על התביעה לתלוסין, וללא תנאי.

10. תנאי החוזה מדף 34/2

פרק י' - מחיר החוזה הוא סופי.
 הכמויות לא תמדנה.

א. על אף האמור בפרק י' סעיף 60 של תנאי החוזה לא
 תמדנה הכמויות המפורסות בכתב הכמויות והמחירים
 פרס לסעיפים המסומנים "הכמויות למדידה". הקבלן
 יקבל על עצמו לגמור ולמסור את המכנים בהתאם
 לתכניות וכתב הכמויות והמחירים בעד התמורה
 המוצעת על ידו.

משרד השיכון לא יכיר בטום תביעות לשינויים במחיר
 המכנים עקב הטמטות, הפרטים הכמויות אי התאמות
 אחרות ו/או אי התאמות בין הכתוב בכתבי הכמויות
 והמחירים ובין התכניות.

שינויים בתכניות או בסיב העבודה שנתנו בכתב ע"י
 המנהל, ימדדו ע"י שני הצדדים והתמורה תתוקן
 בהתאם.

ב. כל פרס המסומן בתכניות ואינו כלול בסעיפי כתב
 הכמויות, יחשב ככלול במחיר שיוצע ע"י הקבלן
 למבנה, כמו כן כל סעיף הכלול בכתב הכמויות ואינו
 מסומן בתכניות, יחשב ככלול במחיר שיוצע ע"י
 הקבלן.

במקרה של סתירה או אי התאמה בין תאור העבודה
 ואופן ביצועה בין סעיף כתב הכמויות ובין הפרטים
 הכלולים בתכניות, יראו את המחיר המוצע בסעיף
 כתב הכמויות כמתיחס לתאור העבודה ואופן ביצועה,
 כפי כמובא בסעיף כתב הכמויות.

ג. יראו את החיבורים המלאים על כל פרטיהם, כפי שהם
 מובאים במפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה
 הבין - משרדית, כמפרט המיוחד וביתר מסמכי החוזה,
 כמשלימים את התאורים התמציתיים הכלולים בכתבי
 הכמויות, כל עוד אין הם עומדים בסתירה אתם,
 הדגשת פרס מסויים, הכלול בחיבורים מלאים אלה,
 בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, אין בכוחו לגרוע
 במאומה מתוקפו של אותו פרס לגבי יתר הסעיפים
 בהם הדגשה זו חסרה.

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין המפרט
 הכללי של הועדה הבין - משרדית ובין המפרט
 המיוחד (ה-), יקבע האמור במפרט המיוחד.

ד. אם ביצוע העבודה מחייב התקנת דרכי גישה
 ארעיות, יתקין הקבלן בהיקף הדרוש ויחזיקן במצב
 תקין במשך כל תקופת הביצוע, החוואי המוצע של
 דרכים אלו, טעון אישורו של המפקח, עם סיום העבודה.

ד.ו.ט.י.
 חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

יפרק הקבלן את הדרכים האמורות, יסלק מהמקום את כל החומרים, השברים והפסולה והתקבלו בן הפירוק, ויחזיר את פני הקרקע למצבם הקודם. כל העבודות הקשורות עם דרכי גישה ארעיות, תהיינה על חשבון הקבלן והמורה כלולה במחיר המבנה.

ה. אם לא צויין במפורש בכתב הכמויות יראו את המחיר המוצב בעד סעיף כלשהו כהעיקף כתב הכמויות ובמחיר המבנה כולו, ככוליית את ערך:-

1. כל החומרים הדרושי. בו והפחה שלהם, ובכלל זה מוצרים מוכנים, חומרי עזר, וכיו"ב. בין אם נכללו בעבודה או לא נכללו בה.
2. כל העבודה הדרושה לרבות הנהלת העבודה יפקוח מהנדס למ: בצוע מוקלט של כל סעיף בהתאם לתנאי החוזה ובכלל זה עבודה לוואי ועזר הנזכרות במפרט ו/או הסתמכות ממנו, עם עבודות אלו אינן נסמדות בסעיף נפרד.
3. הסימוני בכלי עבודה, מכסירי, מכונות כלי רכב, פיגומים, מבנים אחריה, וכל ציוד אחר, לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם במקום המבנה ופירוקם בגמר העבודה, הוצאות לחיקונים, חלק שמנים, סיכה ושכר נהגים וסכונאי.
4. הובלת הציוד והחומרים למקום העבודה, לרבות החזרת הציוד, ובכלל זה העמסתם ופריקתם, וכן הסעת העובדים למקום העבודה וממנו.
5. החסנת החומרים והציוד ושכר מחסנים ורמסות.
6. כל עבודות בעלות אופי ארעי באחר הבנייה כגון: מבני עזר זמניים, ניקוז זמני של אחר הבנייה. עבודות אחזקה וניקוי תוך תקופת הביצוע: מדידות, סימון, הקמת מהווים, אחזקתם במצב תקין ופירוקם, חיבורי מים זמניים, צנורות זמניים, ומכלי מים, גידור זמני ואמצעי בטיחות אחרים, הגנה לכיסוי חלקי כל חלקי המבנים, סילוק מי גשם והגנה משפופנות, סילוק עודפי חומרים ופסולה מאחרי הבנייה.
7. שכר כומרים והוצאות נסירה אחרות.
8. תשלומים בעד מים לבנייה.
9. הספקת דגמים לבדיקות ואסורים לחלומים בעד בדיקות במכון התקנים.
10. הוצאות חיקונים בתקופת הבדק.
11. חיאות עם כל הגורמים הפעילים בשטח.

ד.ס.ג.ר.
חברה לבניין ולתקנות בע"מ

12. דמי ביטוח למיניהם, ערבויות מסים ממסלתיים ומסכים מוניציפליים, החלים על הקבלן, מסים לקרנות והטבות סוציאליות, הקצבות לנזקין ופיצויי נזקין לסוגיהם, כמפורט בתנאי החוזה, הם - ק"מ, מכס, בלו וכל ההיכלים האחרים.

13. כל יתר ההוצאות באתר הבנייה שתנאי החוזה מחייבים אותם י/או הקטורות אתם י/או הנובעים מהם הישירות והעקיפות, המוקדמות והמקדמות.

14. הוצאות הכלליות של הקבלן

15. פרסיות, בסות והקצבות לסיכונים.

16. הוצאות סיון ודוח.

11. תנאי החוזה סדף 3402 פרק י"א - תשלומים

בניגוד לניסוח בפרק י"א (תשלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישולם לקבלן כחשולם ביניים לחוד האכיו על חשבון החוזה תוך 60 יום מתאריך אכיו החובון ע"י המפקח, כאמור בסעיף קטן (2) ".

11.א. החבונות הסופיים סעיף 63

על הקבלן להגיש למטרד המחוזי של מטרד החיכוך שבחחומן מבוצע הסבנה, את החטבונות הסופיים בסני שלבים:-

א. עם גמר היסודות והמסמדים, כולל מקלטים תה-קרעיים, לכל בנין בנפרד, תוך חודש מיום השלמת העבודות הנ"ל.

ב. חובון סופי לכל העבודות הכלולות בחוזה. יא יאחר מחודש לאחר מסירת המבנים למטרד ו יכו

החטבונות הסופיים הן ליסודות והן לכל החוזה. יכללו את כל תביעות הקבלן, תביעה שלא הוכללה בחטבונות הסופיים, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.

מטרד הטיכון שומר לעצמו זכות לערוך את החטבונות הסופיים על חשבון הקבלן, אם לדעת המנהל לא הוגש החטבון הסופי במועד סביר.

11.ב. חוספת יוקר סעיף 64

סעיף 64 בתנאי החוזה מבוסס בזה ובמקומו יבוא הסעיף הבא:-

1. הגדרות:-

- א. מדד - מדד מחירי התכופה בבנייה למגורים המתפרסם כל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

- ב. תנועות מדד - ההפרט בין המדד בחודש הנקוב בתנאים הסיוחדים לחוזה בחודש הקובע למחירים לבין המדד בכל חודש מחודשי תקופת הביצוע של הסבנה.

ד.ו.ת. חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

12. דמי ביטוח למיניהם, ערבויות מסים ממסלתיים ומסים סוציאליים, החלים על הקבלן, מסים לקרנות והסכנות סוציאליות, הקצבות לנזקין ופיצויי נזקין לסוגיהם, כמפורט בהנאי החוזה, הם - פ"א, מכס, בלו וכל ההיסלם האחרים.

13. כל יתר ההוצאות באתר הבניה שתנאי החוזה מחייבים אותם י/או הקנורות אתם ו/או הנובעים מהם היטירות והעקיפות, המוקדמות והמקריית.

14. הוצאות הכלליות של הקבלן

15. פרמיות, בטוח והקצבות לסיכונים.

16. הוצאות מיון ודווח.

בניגוד לנזכר בפרק י"א (השלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישולם לקבלן כחשולם ביניים לחוד האמין על חשבון החוזה תוך 60 יום מתאריך אדור החיבון ע"י המפקח, כאמור בסעיף קטן (2) ".

11. תנאי החוזה סוף 3402
פרק י"א - תשלומים

על הקבלן להגיש למסרד המחוזי של מסרד החיבון שבתחומו מבוצע הסכנה, את החשבונות הסופיים בסני שלבים:-

11.א. חשבונות סופיים
סעיף 63

א. עם גמר היסודות והמסדים, כולל תשלומים תה-קרעיים, לכל בנין בנסרד, תוך חודש מיום השלמת העבודות הנ"ל.

ב. חיבון סופי לכל העבודות המכלולות בחוזה, יא יאוחר מחודש לאחר מסירת המבנים למסרד י יכו

החשבונות הסופיים הן ליסודות והן הכל החוזה יכללו את כל חביעות הקבלן, חביעה שלא הוכללה בחשבונות הסופיים, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.

מסרד הטיכון כומר לעצמו זכות לערוך את החשבונות הסופיים על חשבון הקבלן, אם לדעת המנהל לא הוגש החשבון הסופי במועד סביר.

11.ב. חוספת יוקר
סעיף 64

סעיף 64 בהנאי החוזה מבוסל בזה ובמקומו יבוא הסעיף הבא:-

1. הגדרות:-

- מדד מחירי התכופה בבניה למגורים המתפרסם כל חר ע"י הלשכה המרכזית למסויסוסקה.

א. מדד

ב. תנועות מדד - ההפרש בין המדד בחודש הנקוב בהנאים המיוחדים לחוזה כחודש הקובע למחירים לבין המדד בכל חודש מחודסי תקופת הביצוע של המבנה.

ד.ו.ט.ד.
חברה לבנין ולהשקעות בע"מ

הסכום להתייקרות לצורך החיוב הנ"ל הוא
ערר החשבון החלקי המאושר לאחר ההפחתה
לפי סעיף (1) ג.

6. הזכות להתייקרות יהיה על בסיס מדד
חודש אוקטובר 1974.

12. ת לומים ל קרן בטוח
פועלי בנין

מחיר היחידות ברשימת הסכומים והמחירים כוללים
תשלום לירן בטוח והסכום מוציאאליה החלים על
מחירי העבודה. מסדר השיכון ושלם באופן יחיד
את התשלום לקרן בטוח כל ההסדרות פועלים הבנ
ע"ח הקבלן.
הסכום יוגבה, יועבר לקרן בטוח כל ההסדרות פועלי
הבנין והחשבון הסופי יסודר ישירות בין הקבלן
לבין קרן בטוח כל הסדרות פועלי הבנין. בכל חודש
רשימת הדבר העבודה בין בעבודה יומית ובין בעבודת
קבלנית שתכלול את שם המועל, מקום מגוריו והיקף
התשלום הכללי במקרה כל עבודה קבלנית.
עם הג ת החשבון הסופי, חייב הקבלן להגיש איסור
מקדן בטוח של פועלי הבנין את רשימות הפועלים
דהוגטו. התשלומים ע"י הסבות מוציאאליה אחרות.
יסודרו ע"י הקבלן.

13. מחירים ליחידות

במקרה ל ינוי החולה על 25% בסכומים עבודה
עפר (הגדלה או הקטנה) יקבע מחיר היחידה
למפריי הסכומים במסא ומתן בין המנהל והקבלן.

14. עבודות פיתוח

מסדר השיכון נוסר לעצמו את הזכות להוציא ממכרז
ה את הסקיסים הכלולים בדרך עבודות פתוח
בניכוחם או בחלקם ולמסרם ישירות לקבלן אחר.

15. ה יומים בעד מים

הספקת מים לבניין כולל כל תשלום בעד מים אלה, כד -
מיים לצורך זה ורתקנה וז מים ימני מראש היסח / אינו
כולל כד תשלום המדורה חלק מהאגרה הקבועה, תהיה
על חשבון הקבלן.

16.

התנאים המיוחדים הנ"ל מלימים את החוזה הכללי.
מדד 3402. וכחם יגה גם במקרים שבהם נאסר
אחרת בחוזה הכללי.

17. העדפת אזור פתוח

המנהל רשאי להורות לקבלן:-

א. להעסיק פועלים מלכת פועלים מסויימה, כאשר
הדבר נדרש מטעמי מדיניות התעסוקה באזורי
פיתוח.

ב. קבלני המבנה יועסקו ע"י הקבלן, כולם או
מקצתם, יהיו אזורי הפיתוח הסמוכים לאחר המבנה.

ג. לחיתומי בחומרים ואביזרים הדרושים כולם או
מקצתם, המיוצרים במפעלים הנמצאים באזורי פיתוח
הסמוכים לאחר ביצוע המבנה.

מסמעותה של ההגדרה " באזורי פיתוח " תיקבע ע"י
"זנהל בכל מקרה לחוד, וזאה חוך התיעצות עם
המחלקה לאזורי פיתוח ובאגף המלאכה והקואופרציה
של מסחר ותעסוקה.

ד.ס.ו.ס.
חברה לבנין ולחשמל בע"מ

המטלה לא תכיר בעום תביעות לשינויים
במחירי החוזה עקב הוראות אלה.

הרשות בידי משרד הניכון להעביר את האחריות
לקבלן לטיב העבודה ובצוע החיפונים
הסנתיים ל"י פרק ח' סעיף 53 כל הנאי החוזה
(בדק ותיקונים) לחברה עמידר או לכל חברה
אחרת מחקבע ע"י משרד הניכון בחברה מאכלסת.
במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר
בתנאי החוזה לחברה המאכלסת .

16. העברת סמכויות

הרשות בידי משרד הניכון להקים באחרי הבנייה,
בעת ובשונה אחת עם הקמת הדידות הכלולות
בחוזה, בנינים מבסון סרום ע"י קבלנים
אחרים .

17. הקמת בנינים מבסון סרום ע"י
קבלנים אחרים.

על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריח למפקח
מסעם המסילה ולרסו.

18. העסקת צריח למסרד הניכון

הוצאות ביול החוזה חלות על הקבלן .

19. ביול החוזה

ד.ו.ו.ו.
חברה לבנין ולהשקעות בע"מ