

11

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

~~25-1~~
3-3

אכזמן

שזן י"ר

1977 - 1980

12276

תיק מס'

~~25-1~~

3-3

מחלקה



שם תיק: בניה כפרית - מחוז מרכז - ארגמן - מזגנים

מזהה פיוז: **גל-3/15554**

מזהה פריט: 000q116

כתובת: 2-113-2-2-5

תאריך הדפסה: 01/01/2019

מדינת ישראל / משרד הבינוי והשיכון - דמינוהל לבנין כפרית

מחוז ד מ ר כ ז

תאריך: 28.1.1977

מ.ע. 12276

לכבוד

אינג' א. א. בלך -

ממונה על הונאים ומכרזים

הנדון: - שחרור ערבות לטיב עבודה

העבודה	הספקה והתקנה 98 מזוננים
המקום	ארגמן
דקבלן	חב' תדיראן בע"מ
הוזה מס'	39/16314/73

א"נ,

2.2.1977

העבודה הנ"ל נסתיימה והקבלה הסופית נתקיימה בחאריך

אין מצדנו התנגדות לשחרר לקבלן את ה- % שעוכב ע"ה טיב העבודה כנגד ערבות.

בכבוד רב

אינג' י. רוז
מהנדס מחוז המרכז

28.4.77

העמק:

1. לראש צוות א. א. שקרצ'י, ס' / מהנדס המחוז לבנות
2. לבוק מס' 12276
- 3.

מדינת ישראל / מאדד הבנינוי והשיכון - דמינהל לבניד כפרית

מ ו ו ז ד מ ר כ ז

תאריך: - 28.4.1980

מס' עב' 12276

לכבוד

אינג' א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים

הנדון: - שחרור ערבות לטיב עבודה

העבודת הספקה והתקנת 98 מזגנים

המקום ארגמן

דקבלן חב' הדיראן בע"מ

חוזת מס' 39/46314/73

א"נ,

העבודה הנ"ל נסתיימה והקבלה הסופית נתקיימה בתאריך 2.2.1977

אין מצדנו התנגדות לשחרר לקבלן את ה- % שעוכב ע"ח טיב העבודה כנגד ערבות.

בכבוד רב

אינג' י. רזי
מהנדס מחוז המרכז

העמק:

1. לראש צוות א. שקרצ'י, ס' מהנדס המחוז לבצוע

2. לתוק מס' 12276

3.

תאריך: 28-4-76

א.י. 12276

לכבוד
הנדס. א.י. 12276 - א.י. 12276

הנדון: - שחרור ערבות לטיב עבודה

העבודה: כספר והתקנת 98 מנעמים

המקום: אכזמ

דקבלן: א.י. 12276

חוזת מס': 39/46314/73

א"נ

2-2-1977

העבודה הנ"ל נסתיימה והקבלה הסופית נתקיימה בתאריך

אין מצדנו התנגדות לשחרר לקבלן את ה- % שעוכב ע"י טיב העבודה כנגד ערבות.

בכבוד רב

אינג' י. רזי
מהנדס מחוז המרכז

העמק:

1. לראש צוות א.י. 12276
2. א.י. 12276
- 3.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
חיה 35-414
רח' יפו 121
ת.ד. 9766
תאריך: ל' בניסן תש"ם
16 באפריל 1980

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית
23-04-1980
הגזרות
דאר נכנס

מספר: ה-45/223

אל : המינהל לבניה כפרית - מחוז תל-אביב
מאח : צ. שחר - מהנדס מחוז חיפה והעמקים

הנדון: ארגמן - חוזה מס' 39/46314/72,
שחרור ערכות.

מקום ישיבה

רצ"ב מכתב מחברת הדיראן שבטעות הגיע למשרדנו המחוזי.
העבודה שבנדון היתה בטיפולכם לכן גם שחרור הערכות צריכה
להחבצע לפי המלצתכם.

לוטטה: מכתב חברת הדיראן.

555/12276 - י.ד

ב ב ר כ ה,
אינג' צ. שחר

מהנדס מחוז חיפה והעמקים

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
רח' קרליבך 27, תל-אביב
דאר נכנס
בתקבל בתאריך
27-04-1980
לשירותו של
לשירותו של

העמקים:
חב' הדיראן שווק ושירותים - רח' קרליבך 27, תל-אביב
מר ב. ישראלי - ראש צוות

יב/יבש

22/4/80

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

n=12

... ..
... ..

... ..
... ..

... ..

... ..
... ..

... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..

... ..

Handwritten notes in the top left corner, including the word "מחיר" (Price) and some illegible scribbles.

TADIRAN
Marketing & Services Ltd.



תדיראן
שיווק ושירותים בע"מ

11.3.1980
7475-12

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבנייה בריאה ויזמים חדשים
ז' ירושלים
נהקב: תת-03-24
דואר נכנס

לטיפולו של _____
לעיונו של _____

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
תל-אביב

..נ.א

הנדוק: שחרור ערבויות בנקאיות

נבקשם להורות לגזברות משרד הבינוי והשיכון לשחרר הערבויות
הבנקאיות לחוזה 39/46314/72 מושב ארגמן.

העבודות לחוזה הנ"ל הסתיימו לפני שנים רבות.

בכבוד רב,
צ. רוטקופף
גזברות

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבנייה כפרית ויזמים חדשים

דואר נכנס
תאריך: 11-04-1980

לטיפולו של _____
לעיונו של _____

מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
03-10-1977
לטיפולו של
לעיונו של

תאריך

כחשוכה לא להזכיר
מס. 352/ה

Handwritten signature and notes in Hebrew.

לכבוד

מר גדעון פח
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון: מזגנים במושב ארנמן

א.ג.

אנחנו מצרפים בזאת מכתב של חברה לייעוץ בנושא מיווג אוויר לארנמן. המסקנה העולה מהמכתב, ברור כי המזגנים שסופקו על ידי משרד השכון אינם מתאימים ואינם מספיקים לתנאי הבניה של מושב ארנמן, ולתנאי החום של הבקעה. מהמכתב נובעת מסקנה נוספת והיא כי המזגנים שסופקו לנו אינם תקינים או שהיה פגם בייצור שלהם. בדיקה של חברה תדיראן במושב ארנמן העלתה כי המזגנים מתקלקלים בגלל שקולים לא נכונים שקבעו את מיקום ואת סוג הבניה לגבי המזגנים. לכן כל נסיון להסיל את אשמת הקלקולים בהספקת החשמל ע"י הגנרטור של ארנמן, שמצויידיים בווסתי מתח ועוצמה, אינו מדוייק ורחוק מהמציאות. אנחנו דורשים, לכן, לקבל מזגנים תקינים, אמינים ובגודל העונה על הצרכים של בקעת הירדן.

אנחנו מקווים לקבל עזרתך למאבק הצודק של משפחות עם נשים, ילדים וחינוקות, החיים בבתי בטון בחום של למעלה מ-40 מעלות וללא כל מיווג אוויר תקין.

לוטה: מכתב חברה אינסברה.

העמק: מר אבני - המינהל לבניה כפרית.
מר דרובלס - משקי חרות בית"ר.
מר רפמן - ההסתדרות הציונית חיפה.

ב ב ר ב ה
צבי גלאור
מזכיר המושב

Handwritten signature.

י ו ע צ י ת ע ש י ה ב ע ם

חיפה, 21 אוגוסט 1977 HAIFA.

OUR REF. 3000 מספרנו

לכבוד

"ארגמן"

כפר שיהופי של משק חרות ביתר בע"מ

ד.נ. בקעת הירדן

א.נ.

הנדון: מזגני חלון במושב ארגמן.

בעקבות פנייתכם אלנו בדקנו מספר בעיות הקשורות במזגני חלון המותקנים בבתיכם. לא מסרתם לנו אינפורמציה מדויקת בקשר לגודל המבנים סוג הבניה וכדומה ועל כן לא יכולנו לערוך תחשובים מדויקים. מכל מקום המסקנות המובאות במכתבנו זה הנן נכונות בכל האמור בסדרי הגודל של הבעיה.

1. להלן תאור המצב.

- א. במושב 30 יחידות דיור כאשר בכל יחידה דיור מותקנים שלושה מזגנים. סה"כ כ-90 מזגנים במושב למיווג יחידות הדיור.
- ב. המזגנים מותקנים בשני חדרי שינה ובסלון. שטח חדרי השינה כ-8 מ"ר ושטח הסלון כ-16 מ"ר.
- ג. כל המזגנים הינם מדגם זהה STB-2 מתוצרת תדירן.
- ד. לאחר הפעלה של מספר חודשים נתקלתם בחופעה של הספק קטן מדי וכמו כן הקלות רבות במזגנים, לפי האינפורמציה שמסרתם לנו כ-40% מכלל המזגנים יצאו מכלל שמוש בקיץ ראשון של פעולה.

2. הספק המזגנים.

לפי דף קטלוגי של חברת תדירן הספק המזגן הינו 9100 ב.ט.או. לשעה שהם כ-3/4 ט"ק. הספק זה יהיה נכון כאשר מדובר בתנאי סביבה מקובלים בארץ דהינו חיפה ת"א וכו'. באזור שלכט בו תנאי הסביבה קשים יותר מהמקובל יש לקחת בחשבון הקטנת התפוקה ב 20% - 15% לפחות (נתון מדוייק יותר אין בידנו ואף לא קבלנו מחברת תדירן). על סמך הנתונים ה'נ"ל ערכנו חישובי ההספק הדרושים והגענו למסקנות הבאות: -

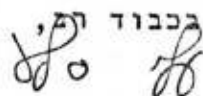
א. ההספק המזגנים עבור חדרי השינה הינו מניח את הדעת גם אם הוא גבולי במקצת ויענה על הדרישות ברוב ימות השנה. היות ומזגן גדול יותר גם יצרוך יותר חשמל אין אנו ממליצים על החלפת המזגן הקיים במזגן גדול יותר.

ב. הספק המזגן עבור חדר הסלון הינו קטן מהדרוש ואנו ממליצים על החלפתו במזגן גדול יותר או החקנת שני מזגנים. מבחינת טכנית יש יתרון בהתקנת שני מזגנים, במקרה כזה פיזור האויר יהיה יעיל יותר וכמו כן יהיה ניתן להפעיל מזגן אחד בלבד כאשר העומס אינו כה גבוה. ברור שיש לקחת בחשבון גם את נושא המחיר ואפשריות ההתקנה. ההספק הדרוש עבור הסלון הינו כפוף מההספק המסופק ע"י המזגן הקיים כלומר בסדר גודל של כ- 1/4 ט.ק בתנאים שלכם.

3. תקלות במזגנים

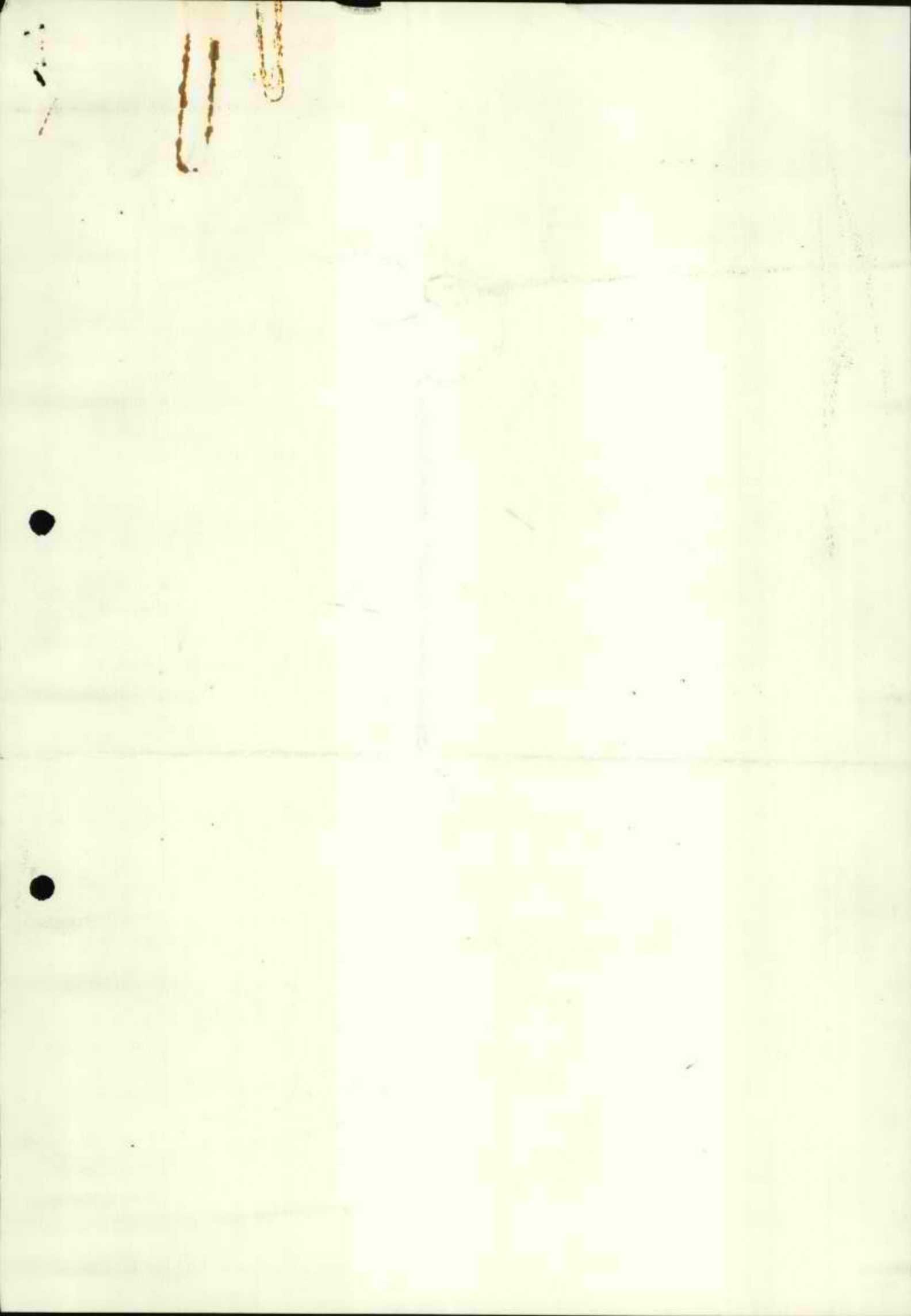
מתוך שיחות אתכם ואם אנשי השרות הוברר לנו כי התקלה הנפוצה במזגנים הינה בריחת גז הקרוור כתוצאה מסבירת או הוצרות סדקים בצנרת גז. התופעה הנ"ל במימדים כפי שהדבר קורא אצלכם אינה מוצדקת משום בחינה ויש לפעול בצורה דחופה לפתרונה. הסיבות להוצרות התקלות הנ"ל עלולות להיות פגם ביצור סידרתי, התקנה לא נכונה של מזגנים וכדומה. לאור הנ"ל אנו ממליצים על טיפול בנושא זה לפי השלבים הבאים: -

- א. שליחת כל המזגנים המקולקלים שבידכם לתיקון במסגרת שנת האחריות.
- ב. איתור ותיקון הבעיה העקרונית הגורמת לשבירת הצינורות, אין תיקון המזגנים במסגרת שנת האחריות פותר את הבעיה עצמה וללא פתרון הבעיה סביר להניח שהמזגנים ימשיכו להתקלקל. לדעתנו יש לפנות בנושא זה לחברת תדירן שתבצע בדיקה והגיש מסקנות בכתב.
- ג. לאחר איתור ותיקון הבעיה בכל המזגנים המותקנים בבתים יש לדרוש שנת אחריות נוספת חינם. יתכן שמספר מזגנים נוסף נפגע במשך הקיץ החולף אולם עדין לא ניתן להבחין בתקלה כמו כן מספר מזגנים רב פעל במסגרת שנת האחריות תקופה קצרה מאוד.
4. במהלך הטיפול בנושא קימנו מספר שיחות עם אנשי תדירן עם אנשי המחלקה הטכנית והן עם אנשי מחלקת המכירות. נתרשטנו כי אנשי תדירן מוכנים להושיט לכם כל סיוע דרוש לפתרון הבעיה ואנו ממליצים כי תפנו בנושא למר צבי מרגלית מנהל המכירות טלפון 285151 - 03

בכבוד רב,


א י נ ס ג ר ה

יועצי תעשייה בע"מ



2. הספק המזגנים.

לפי דף קטלוגי של חברת תדירן הספק המזגן הינו 9100 ב.ט.א.ו. לשעה שהם כ-3/4 ט"ק. הספק זה יהיה נכון כאשר מדובר בתנאי סביבה מקובלים בארץ דהינו היפה ת"א וכו". באזור שלכם בו תנאי הסביבה קשים יותר מהמקובל יש לקחת בחשבון הקטנת התפוקה ב 20% - 15% לפחות (נתון מדויק יותר אין בידנו ואף לא קבלנו מחברת תדירן). על סמך הנתונים הנ"ל ערכנו חישובי ההספק הדרושים והגענו למסקנות הבאות: -

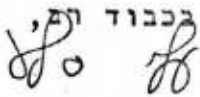
א. ההספק המזגנים עבור חדרי השינה הינו מניח את הדעת גם אם הוא גבולי במקצת ויענה על הדרישות ברוב ימות השנה. היות ומזגן גדול יותר גם יצרוך יותר חשמל אין אנו ממליצים על החלפת המזגן הקיים במזגן גדול יותר.

ב. הספק המזגן עבור חדר הסלון הינו קטן מהדרוש ואנו ממליצים על החלפתו במזגן גדול יותר או החקנת שני מזגנים. מבחינה טכנית יש יתרון בהתקנת שני מזגנים, במקרה כזה פיזור האויר יהיה יעיל יותר וכמו כן יהיה ניתן להפעיל מזגן אחד בלבד כאשר העומס אינו כה גבוה. ברור שיש לקחת בחשבון גם את נושא המחיר ואפשריות ההתקנה. ההספק הדרוש עבור הסלון הינו כפוף מההספק המסופק ע"י המזגן הקיים כלומר בסדר גודל של כ- 1 1/4 ט.ק בתנאים שלכם.

3. תקלות במזגנים

מתוך שיחות אתכם ואם אנשי השרות הוברר לנו כי התקלה הנפוצה במזגנים הינה בריחת גז הקרוור כתוצאה משבירת או הוצרות סדקים בצנרת גז. התופעה הנ"ל במימדים כפי שהדבר קורא אצלכם אינה מוצדקת משום בחינה ויש לפעול בצורה דחופה לפתרונה. הסיבות להוצרות התקלות הנ"ל עלולות להיות פגם ביצור טידרתי, התקנה לא נכונה של מזגנים וכדומה. לאור הנ"ל אנו ממליצים על טיפול בנושא זה לפי השלבים הבאים: -

- א. שליחת כל המזגנים המקולקלים שבידכם לתיקון במסגרת שנת האחריות.
- ב. איתור ותיקון הבעיה העקרונית הגורמת לשבירת הצינורות, אין תיקון המזגנים במסגרת שנת האחריות פותר את הבעיה עצמה וללא פתרון הבעיה סביר להניח שהמזגנים ימשיכו להתקלקל. לדעתנו יש לפנות בנושא זה לחברת הדירן שתבצע בדיקה ותגיש מסקנות בכתב.
- ג. לאחר איתור ותיקון הבעיה בכל המזגנים המותקנים בבתיים יש לדרוש שנת אחריות נוספת חינם. יתכן שמספר מזגנים נוסף נפגע במשך הקיץ החולף אולם עדין לא ניתן להבחין בתקלה כמו כן מספר מזגנים רב פעל במסגרת שנת האחריות תקופה קצרה מאוד.
4. במהלך הטיפול בנושא קימנו מספר שיחות עם אנשי תדירן עם אנשי המחלקה השכנית והן עם אנשי מחלקת המכירות. נחרטמנו כי אנשי תדירן מוכנים להושיט לכם כל סיוע דרוש לפתרון הבעיה ואנו ממליצים כי תפנו בנושא למר צבי מרגלית מנהל המכירות טלפון 285151 - 03

בכבוד רב,


א י נ ס ג ר ה

יועצי תעשייה בע"מ

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
מחוז המרכז
קרליבך 23, תל-אביב

31 באוגוסט 77

12276

א לז מר ש. אבני - ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

הנדון: ארגון - מזגני הדיראן
חוזתו: 39/46314/73

הסמך: מכתב המושב לשר הבינוי והשיכון מיום 2.8.77
מכתב ס' /ראש המינהל מיום 25.8.77

המזגנים שופקו ונתקבלו בתאריך 2.2.77. ההזמנה כללה 90 מזגנים למגורים
10.000 בי. סי. יו.

כידוע לך, לפני הוצאת המכרז למזגנים אלו סיפקנו ליישובים רק 2 מזגנים
ורק לאחר דיונים ממושכים ובסיכום עם שר השיכון המנוח, סיפקנו ליישובים
בבקשה במקום 2 מזגנים 10.000 בי. סי. יו., 3 מזגנים כנ"ל, זאת אומרת
מזגן אחד לכל חדר וחדר. עם היישובים סוכם שחדר (1) הקרוב לחדר המגורים
יהיה פתוח המיד, כך ששני המזגנים שיעבדו ביחד יתנו הספק מתאים הן לחדר-
המגורים והן לחדר השינה הסמוך.

בארגון הורכבו המזגנים בטרם הובר היישוב עם קו החשמל הארצי והופעלו ע"י
גנרטור בעבודה בלתי מסודרת. היו שם הרבה קילקולים בגנרטור ורוב המזגנים
עבדו בנפילה מתח גדולה מאוד וצריך מזל גדול שבמצב זה המזגנים שעובדים
על וולטז' לא מלא שלא יתקלקלו.

מצב זה היה קיים בארגון והיה צורך לבצע תיקונים רבים.

הגרת הדיראן עמדה זמן רב בתיקונים הנובעים מהסיבות הנחונות לעיל וגם
מהטיפול העצמי של המתיישבים אבל לבסוף התייאשה. עקב כך סיכמתי עם
מר צבי מרגלית, מנהל המכירות של הדיראן שביום 25.8.77 שמוציאים מומחים
למקום ומעבירים את המזגנים המקולקלים לבדיקה במעבדה.

כפי הידוע לי, המזגנים הועברו לבדיקה כאמור ועלי לקבל בימים הקרובים
הוצאות הבדיקה שייקבעו את הסיבות האמיתיות לקילקולים הרבים.

ב ב כ ה,
אינג' י. פס
מהנדס מחוז המרכז

העתקו
מר א. שרון - ס' /ראש המינהל
מר דרובלס - משקי הרוח בית"ר
מר ר. לשם - ממונה על עליות הדשות

STATE OF TEXAS

COUNTY OF ...
...
...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

מקבלת המכונה

מכונה שנת 1977 קאנון
או קואו 24.8.77 למחר

קואו 25.8.77 מאכונה

ששאלו את קצובת וסלבי
לא יתקבלו - אלא כן
מאס וצדק או קצובת.

לטיפול מידי

משרד השיכון

לשכת ראש המינהל
לבנייה כפרית ויישובים חדשים

22.8.77

ג' פס

ג' פתק אבן סבון
האידיש - ג' פתק
אז'ו ציון בקרב

בברכה

אהו



מדינת ישראל
משרד הבינוי ומשיכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

תאריך: 25.8.77

מספר:

א ל : מ ר י . פ ס - מהנדס מחוז המרכז

, א.נ.,

הנדון: מזגני תדיראן במושב ארגמן

בתאריך 22.8.77 הועבר אליך ע"י גב' סולימן אהובה - עוזר
לראש המינהל, צילום מפניית מושב ארגמן לשר השיכון מר ג.
פת מיום 2.8.77 בנדון.

אבקשך לבדוק הנושא ולהעביר אלי דיווח בהקדם.

ב ב ר כ ה

א. שטרן
ס / ראש המינהל

העתקים:

מטכת שר השיכון

מר מ. דרובלס - משקי חירות בית"ר

מר ר. לשם

אס



SECRET
CONFIDENTIAL
CLASSIFIED

12.8.77

1. The following information is being provided to you for your information.

2. CONFIDENTIAL

3. This information is being provided to you for your information. It is not to be used for any other purpose.

4. This information is being provided to you for your information.

SECRET

CONFIDENTIAL

CLASSIFIED

SECRET

CONFIDENTIAL

CLASSIFIED

SECRET

CONFIDENTIAL

CLASSIFIED



תאריך

2.3.77

כתשובה נא להזכיר

מס. 77/בניה/288

אריה רגב
גד מנלה

אריה רגב
גד מנלה
מס. 77/בניה/288

לכבוד

מר גדעון פת
שר השכון והכנוי
ירושלים

הנדון: מזגני תדיראן במושב ארגמן

א.נ.

המזגנים של חברת תדיראן, אשר סופקו לנו ע"י משרד השכון אינם טובים ואינם מתאימים לתנאי מזג האויר במקעה, וכחוצאה מכך הם מתקלקלים באופן תכוף ביותר. השרות של תדיראן כבר לא עונה על הדרישות ובבקורו האחרון בארגמן, טען איש השרות כי אין כל טעם להמשיך לתקן את המזגנים מסיבות שונות שאינן תלויות בארגמן.

החיים בארגמן ללא מזגני אוויר תקינים ומקררים הינם קשים מנשוא ובהוד כהודשי הקיץ הלוהטים. שנת האחריות של מזגני תדיראן עומדת לפוג בקרוב בלא שחברי המושב זכו להנות מהם ואפילו לחקופה קצרה ללא תקלות.

אנחנו מבקשים עזרה מהירה להחלפת המזגנים האלה במזגנים טובים ותקינים ובעלי כושר עבודה ללא תקלות לחקופה סבירה.

העתק: מר' אבני - מינהל לבניה כפרית
מר כספי - מנהל חברת תדיראן
מר דרובלס - משקי חרות בית"ר
מר עמוס רפמן - ההסתדרות הציונית חיפה

ה
ב
ב
זכיר
מזכיר
המושב
גלאור

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מס. 77/בניה/288
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
24-08-1977
לשפתו של
שמו של

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
מחוז המרכז

30 באוגוסט 77

12276

א לז מר ש. אבני - ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים.

הנדון: ארגון - מזגני הדיראן
חוזת: 39/46314/73

הסמך: מכתב המושב לשר הבינוי והשיכון מיום 2.8.77
מכתב ס' /ראש המינהל מיום 25.8.77

המזגנים סופקו ונתקבלו בתאריך 2.2.77. ההזמנה כללה 90 מזגנים למגורים
10,000 ב"י. ט"י. יו.

כידוע לך, לפני הוצאת המכרז למזגנים אלו סיפקנו ליישובים רק 2 מזגנים
ורק לאחר דיונים מקיפים ובסיכום עם שר השיכון המנוח, סיפקנו ליישובים
בבקשה במקום 2 מזגנים ב"י. ט"י. יו. 3 מזגנים כנ"ל, זאת אומרה, מזגן אחד
לכל חדר וחדר. עם היישובים סוכם שהדר (1) הקרוב לחדר המגורים יהיה
פתוח תמיד, כך ששני המזגנים שיעבדו ביחד יתנו הספק מתאים הן לחדר-המגורים
והן לחדר השינה הסמוך.

בארגון הורכבו המזגנים בשרם חובר היישוב עם קו החשמל הארצי והופעלו ע"י,
גנרטור בעבודה בלתי מסודרת. היו שם הרבה קילקולים בגנרטור ורוב המזגנים
עבדו בנפילה מתח גדולה מאוד וצריך מזל גדול שבמצב זה המזגנים שעובדים
על וולטז' מלא לא יתקלקלו.

מצב זה לא היה קיים בארגון והיה צורך לבצע תיקונים רבים.
חברת הדיראן עמדה זמן רב בתיקונים הנובעים מהסיבות הנחונות לעיל וגם מהסיבול
העצמי של המתיישבים אבל לבסוף התייאשה. עקב כך סיכמתי עם מר צבי מרגלית -
מנהל המכירות של הדיראן שביום 25.8.77, מוציאים מומחים למקום ומעבירים את
המזגנים המקולקלים לבדיקה במעבדה.

כפי הידוע לי, המזגנים הועברו לבדיקה כאמור ועלי לקבל בימים הקרובים תוצאות
הבדיקה שייקבעו את הסיבות האמיתיות לקילקולים הרבים.

ב ב ר כ ה,

איג' י. פס
מהנדס מחוז מרכז

העתק:

מר א. שטרן - ס' /ראש המינהל
מר דרובלס - משקי הרוח בית"ר
מר ר. לשם - ממזנה על עליות חדשות

DATE: 1952
PAGE: 1

TO: [illegible]

FROM: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible]

[illegible]

[illegible text]

28 / 41914 / 6039

10032
10032
98

המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
מחוז המרכז
קרליבך 23, תל-אביב

תאריך: 31 באוגוסט 77

מספר: 12276

א ל: מר ש. אבני - ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

הנדון: ארגון - מזגני תדיראן

חווה: 39/46314/73

הסמך: מכתב המושב לשר הבינוי והשיכון מיום 2.8.77
מכתב ס' / ראש המינהל מיום 25.8.77

2 ת"פ
12276

המזגנים סופקו ונתקבלו בתאריך 2.2.77. ההזמנה כללה 90 מזגנים למגורים
10,000 ב"י. ט"י. יו.

כידוע לך, לפני הוצאת המכרז למזגנים אלו סיפקנו ליישובים רק 2 מזגנים
ורק לאחר דיונים ממושכים ובסיכום עם שר השיכון המנוח, סיפקנו ליישובים
בבקשה במקום 2 מזגנים 10,000 ב"י. ט"י. יו., 3 מזגנים כנ"ל, זאת אומרת
מזגן אחד לכל חדר וחדר. עם היישובים סוכם שחדר (1) הקרוב לחדר המגורים
יהיה פתוח תמיד, כך ששני המזגנים שיעבדו ביחד יתנו הספק מתאים כן לחדר-
המגורים והן לחדר השינה הסמוך.

בארגון הורכבו המזגנים בסרם חובר היישוב עם קו החשמל הארצי והופעלו ע"י
גנרטור בעבודה בלתי מסודרת. היו שם הרבה קילקולים בגנרטור ורוב המזגנים
עבדו בנפילת מתח גדולה מאוד וצריך מזל גדול שבמצב זה המזגנים שעובדים
על וולטז' לא מלא שלא יתקלקלו.

מצב זה היה קיים בארגון והיה צורך לבצע תיקונים רבים.

חברת תדיראן עמדה זמן רב בתיקונים הנובעים מהסיבות הנתונות לעיל וגם
מהטיפול העצמי של המתיישבים אבל לבסוף התיאשה. עקב כך סיכמתי עם
מר צבי מרגלית, מנהל המכירות של תדיראן שביום 25.8.77 שמוציאים מומחים
למקום ומעבירים את המזגנים המקולקלים לבדיקה במעבדה.

כפי הידוע לי, המזגנים הועברו לבדיקה כאמור ועלי לקבל בימים הקרובים
תוצאות הבדיקה שייקבעו את הסיבות האמיתיות לקילקולים הרבים.

ב ב ר כ ה,

אינני י. פס
מהנדס מחוז המרכז

העתק:

מר א. שטרן - ס' / ראש המינהל
מר דרובלס - משקי חרות בית"ר
מר ד. לשם - ממונה על עליות חדשות

Handwritten signature and date 7/3/78

למאן קינענדיס .

אויף די-קעגן אס א צירקאן

צבי אדלויט

להתקשר

לרביה אן קאמא

285154

(מאזר)

ב צבא יום

האגודה לתרבות הדיור מיסודם של :
משרד השיכון, "עמידר", הסוכנות
היהודית, הקריה, ג' 13, טל. 269211.



2025
 2025/2025
 (2025)
 2025

2025 2025 2025 2025
 2025 2025 2025 2025
 2025 2025 2025 2025

משרד השכון

מינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
מחוז מרכז
הקריה, תל-אביב

ז' באלול תשל"ו
2 בספטמבר 1976

לכבוד
חב' תדיראן בע"מ
רח' קרליבך 27
תל-אביב

לידי מר צ. מרגלית

א.נ.

הנדון: אספקה והתקנת מזגני אויר למושב ארגמן
חוזה מס. 3039/46314/73

מכתבך מס. אגמ/מז/4244 מיום 22.8.76

החוזה הנ"ל הוגדל בהתאם למכתבך שבסימוכין.
לגבי מס ערך מוסך, יש סדור עם גזברות משה"ש לשלם
נא להתחיל מיד בעבודה. כל 3 חודשים.

בכבוד רב

י. פס

מהנדס מחוז מרכז

העתק:

מר א. בלף, כאן
מר צ. חסדאי, כאן

UNIT 10001

UNIT 10001
UNIT 10001
UNIT 10001
UNIT 10001

UNIT 10001
UNIT 10001
UNIT 10001
UNIT 10001

UNIT 10001
UNIT 10001

UNIT 10001

UNIT 10001

UNIT 10001
UNIT 10001

UNIT 10001

UNIT 10001
UNIT 10001
UNIT 10001

UNIT 10001

UNIT 10001

UNIT 10001

UNIT 10001
UNIT 10001
UNIT 10001

משרד השכון

מינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
מחוז מרכז
הקריה, תל-אביב

ז' באלול תשל"ו
2 בספטמבר 1976

לכבוד
חב' תדיראן בע"מ
רח' קרליבך 27
תל-אביב

לידי מר צ. מרגלית

א.נ.

הנדון: אספקה והתקנת מזגני אויר למושב ארגמן
חוזת מס. 3039/46314/73

מכתבך מס. אגמ/מז/4244 מיום 22.8.76

החוזה הנ"ל הוגדל בהתאם למכתבך שבסימוכין.
לגבי מס ערך מוס, יש סדור עם גזברות משה"ש לשלם
נא להתחיל מיד בעבודה. כל 3 חודשים.

בכבוד רב

מס

מהנדס מחוז מרכז

העתק

מר א. בלף, כאן
מר צ. חסדאי, כאן

1947

STATE OF TEXAS
COUNTY OF DALLAS
CITY OF DALLAS

Know all men by these presents that
I, John A. Smith
do hereby certify that

the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the files of the City of Dallas.

In testimony whereof, I have hereunto set my hand and the seal of the City of Dallas, this 15th day of June, 1947.

J. A. Smith

Notary Public for the State of Texas

My Comm. Expires 12/31/1948

My Comm. No. 123456789

Witness my hand and the seal of the City of Dallas, this 15th day of June, 1947.

John A. Smith

Notary Public

My Comm. Expires 12/31/1948

John A. Smith
Notary Public for the State of Texas
My Comm. No. 123456789

$$\begin{array}{r} 104000.- \\ 181700 \\ \hline 1221700 \end{array}$$

12277.

12397

הכלל מן הדין 135 -
לפי 100.000

~~הכלל מן הדין 135 -~~

~~לפי 100.000~~

הכלל מן הדין 135
102-6

~~הכלל מן הדין 135~~

~~הכלל מן הדין 135 -~~
~~לפי 100.000~~



copy

העתק

25.12.1976
3851-12

לכבוד
מסדד החשבון
מינהל לבניה כשרית
הקרית, חל-אביב

א.נ.ג.

הנדון: חוזה 9039/46314/73 - ארגמן
השבון סומי

- (1) אספקה והחזקה 90 מזבני אויר אור 2c STR
לפי 5,470.- ל"י ליהירה
ל"י 492,300.-
- (2) אספקה והחזקה 8 מזבני אויר אור 3c STR
לפי 5,865.- ל"י ליהירה
ל"י 46,920.-
- ל"י 539,220.-
- ל"י 26,961.-
- ל"י 512,259.-
- (3) חוספת עבור מסגרות חזוניות ל-98 מזבנים
לפי 45.- ל"י ליהירה (בתאריך עם פר הסדאי)
ל"י 4,410.-
- ל"י 516,669.-

5% הנחה מיוחדת

לתשלום

נודה עבור תשלום החשבון הקדים.

בכבוד רב,

ג. רונקין
גזברות

תדיראן
מס השירותים במס
מס האספקה 340679

מסדד החשבון
מסדד החשבון
מסדד החשבון
מסדד החשבון



1977

1977

1977

1977

1977

1977



מדינת ישראל / משרד השבון

אגף לבניה כפרית - מחוז המרכז

תאריך 15 / II / 1977

עבודה מס' 12276

Handwritten red stamp:
 (א) סופי /
 (ב) סופי /
 (ג) סופי /
 (ד) סופי /
 (ה) סופי /
 (ו) סופי /
 (ז) סופי /
 (ח) סופי /
 (ט) סופי /
 (י) סופי /

א ל: המשרד הראשי

מאת: מהנדס מחוז המרכז

הנדון: מספר ומקום של מפעלים בחולב אונאן.

הקבלן: ~~ועד החושב~~ / חב' בע"מ "אגרון" /

חווה מס' 39 / 46314 / 73

רצוף בזה חשבון מס' 3 / סופי

516,669.-
461,033.-

על סך

פחות חשבונות קודמים

היתרה לתשלום

לי =====

ב ב ר כ ה

פסליוסף
מהנדס מחוז המרכז

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960

1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970

1971
1972
1973
1974
1975



25.12.1976

3851-12

מנהל ל...
מנהל המרכז
בתל אביב

6-12-1976

16-01-1977

לכבוד
משרד השכון
מינהל לבניה כפרית
הקריה, חל-אביב

א.נ.

הנדון: חוזה 9039/46314/73 - ארגון
השבון סופי

- | | | |
|-----------|--|-----|
| 492,300.- | אספקה והקנתה 90 מזגני אויר 2c STR
לפי 5,470.- לי ליחידה | (1) |
| 46,920.- | אספקה והקנתה 8 מזגני אויר 3c STR
לפי 5,865.- לי ליחידה | (2) |
| 539,220.- | | |
| 26,961.- | 5% הנחה מיוחדת | |
| 512,259.- | | |
| 4,410.- | חוספת עבור מסגרות חזוניות ל-98 מזגנים
לפי 45.- לי ליחידה (בתאריך עם מר הסדאי) | (3) |
| 516,669.- | לחשולם | |

נודה עבור חשולם החשבון בהקדם.

מאז מול כבליו

בכבוד רב,
צ. רוטקומף
גזברות

2,2 ה אוצר
מס השכונות מולם
מס' החשוד 340679

מטור מניכור מס
לפי מס' מס' 53568
מס' 6/3/75

2 5.12.1976

3851-12

לכבוד
שרד המכון
מינהל לבניה כפרים
קרית, תל-אביב

J.R.

הנדון: חוזה 9039/46314/73 - ארמון
המכון טומי

- (1) אספקה והחזקת 90 מזבני אורך 2c STR
לפי - 5,470. → ליהירה
- 492,300.-
- (2) אספקה והחזקת 8 מזבני אורך 3c STR
לפי - 5,865. → ליהירה
- 46,920.-
- 539,220.-
- 26,961.-
- 512,359.-
- 5% הנחה מיוחדת
- (3) חומשת עבור סגירות חנוניות ל-98 מזבנים
לפי - 45. → ליהירה (בתוספת עם מר הסדאי)
- 4,410.-
- 516,669.-
- להשלום

גודה עבור השלום ההשכון במקום.

בכבוד רב,
ג. רוטקין
גזברות

תמונת
מס יחסי גודל טולם
מס האשור 3406/9

מטרה ממוסדת מוס במקור
למג.א.מ. סדאי מר 53388
מס 6/3/76

מדינת ישראל

משרד השכון

אגף לבניה כפרית

מחוז המרכז

פרטיכל לקבלת מבנים

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז המרכז
נתקבל בתאריך 15-02-1977
דאר נכנס
לטיפול של
לעזבו של

היום 15/02/77 נמסר המבנה 98 מע"א אלוו
במקום מושב אג"א / שהוקם ע"י הקבלן אג"א /
רח' קוליתק 24, א"א לפי חוזה מס. 139/46314/73
בהתאם לפרטים הנאים:-

מס' סדורי	מספר החלקה	מס' העבודה	סוג המבנה ותאורו	הערות
		12276		
90	= 30	3 מע"א	1- אספקת אמצעים 90 מע"א	
4	= 4	4 מע"א	2- אספקת אמצעים 8 מע"א	
4	= 4	4 מע"א	3- אספקת אמצעים 5 מע"א	
98			מע"א -	

על החתום

בשם האגף לבניה כפרית:-

המשק / ועד המושב

חתימת מהנדס האזור

ארגון
בשר ושמעון
בית"ר בע"מ

חתימת מהנדס המחוז המרכז

Handwritten notes in a box, possibly a header or a specific section of the document. The text is illegible due to fading and angle.

Handwritten text on a horizontal line, possibly a title or a section header.

Main body of handwritten text, consisting of several lines of cursive or semi-cursive script. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through.

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or a date.

Handwritten text at the very bottom of the page, possibly a footer or a reference.

מדינת ישראל / מ.ר.ד. ה.מ.כ.ז

אגף לבנייה כפרית - מחוז המרכז

עבודת מס' 77221 תאריך 7700

אל : המשרד הראשי

מאת: מהנדס מחוז המרכז

הנדון: אספקת ויטקנת 89 טמקנים

הקבלן: בעד חמוץ / מ.ז.ו.מ.כ.ז / מ.ז.ו.מ.כ.ז

חוצה מס' 39-45 / 46314

רצוף בזה חטבון מס' 9 חלקי / סופי

ל"י 461,033 על סך

ל"י 307,350 פחות חטבונות קודמות

ל"י 153,683 היחרה להשלום

ב כ ר כ ה

יוסף פט

מהנדס מחוז המרכז

הערות
נ.מ.מ.כ.ז
5.1.77



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT

NAME _____

ADDRESS _____

CITY _____

STATE _____

COUNTRY _____

POSTAL CODE _____

TELEPHONE _____

DATE _____

STUDENT ID _____

ADVISOR _____

ADVISOR ADDRESS _____

ADVISOR CITY _____

ADVISOR STATE _____

ADVISOR COUNTRY _____

ADVISOR POSTAL CODE _____

ADVISOR TELEPHONE _____

ADVISOR DATE _____

ADVISOR STUDENT ID _____

ADVISOR ADDRESS _____

ADVISOR CITY _____

ADVISOR STATE _____

ADVISOR COUNTRY _____



12277

הל-אביב, 5.12.76
3850 - 12

Handwritten signature

לכבוד
משרד השכון
מינהל לבניה כפרית
הקריה
הל - אביב.

א.ג.

הנדון: חוזה 9039/46314/73 ארגמן
חשבון חלקי מס' 3

✓ 512,259.- עבור אספקה 98 מזבני-אוויר
✓ 461,033.- לחלוטם 90% מהסך הנ"ל
207,350.-
נודה עבור חלוטם החשבון בהקדם.

153,083

בכבוד רב,

Handwritten signature
צ. דומקומן
בזכרון

Handwritten notes:
אחרי
לדבר
קל-סאן

Handwritten signature

משרד המס הכספי
תל-אביב
6-12-1976
לעזרת
משרד המס הכספי

החומר
מס' המסמך
3406/9

מס' המסמך
6/3/76

ad-107, 11.11.1
21-1200

Year
Date
Order
No.
100-1000

N.C.

SECRET
100-1000

100-1000
100-1000
100-1000

100-1000

100-1000

100-1000
100-1000
100-1000
100-1000

מינוף 1

תל-אביב, 5.12.76
3850 - 12

לכבוד
משרד השכון
מינהל לבניה כפרים
הקרים
תל - אביב.
א.י.א.

הנדון: חוזה כ/46314/9039 ארנמן
השבון חלקי מס' 2

512,259.-
461,033.-

עבור אספקה 98 מדגמי-אוייר
לחלוטם 90% מהסך הנ"ל

מס' 307255

נודה עבור חלוטם החשבון בהקדם.

153,683

בכבוד רב,
צ. רוטקנפין
בזכרון

מ.י.א.
1406

מינוף 1

מס' 53588
לפי אספקה מס' 53588

10/17/68

10/17/68, 10/17/68
10 - 10/17/68

10/17/68
10/17/68
10/17/68
10/17/68
10 - 10/17/68

10/17/68

10/17/68, 10/17/68
10/17/68, 10/17/68

10/17/68, 10/17/68
10/17/68, 10/17/68
10/17/68, 10/17/68
10/17/68, 10/17/68

10/17/68, 10/17/68

10/17/68

10/17/68
10/17/68

10/17/68, 10/17/68
10/17/68, 10/17/68
10/17/68, 10/17/68

10/17/68
10/17/68

מדינת ישראל / משרד השכונות

אגף לבנייה כפרית - מחוז המרכז

עבודה מס' 12276 תעודת 76/10/28

אל : המשרד הראשי

מאת : מהנדס מחוז המרכז

הנדון: אספקת / מתקנת 98 מסלולי

מאום 2 אופי N

הקבלה: ועד המושב / חב' ונצ"כ א / ק"מ

חוצה מס' : 76/14/463 39-45/

רצוף בזה חשבון מס' חלקי / סופי

על סך 307,350 ל"י

פחות חשבונות קודמות ל"י

היתרה לתשלום 307,350 ל"י

ב ב ר כ ה

דניאל פס
מהנדס מחוז המרכז

ואין נאלץ להגיש יוסיקלס
29.10.76
ה"ח

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT



19.10.1976
3730-12

Handwritten: פול גרין (Paul Green)

לכבוד
משרד השכון
המינהל לבניה כפריה וישובים חדשים
הקריה, חל-אביב

לידי מר פס

א.נ.ג.

הנדרש: חוזה 9039/46314/76 - מושב ארגמן

חשבון חלקי מס' 1

✓ ל" 512,259.-

(1) עבור אספקה והתקנה 98 מזגני-אוויר

ל" 384,195.-

(2) לחלום 75% מהסך הנ"ל

Handwritten: 60%

Handwritten: 307,350.00

נורה עבור חלום החשבון בהקדם.

מנהל
מחוז
תאריך
20-10-1976
מס' חשבונית
מס' חשבונית
מס' חשבונית

Handwritten notes:
הוצאת סכום
למטרה של
הקמת בית
במושב ארגמן
ביום 22.10.76

בכבוד רב,
ב. רוטקינסון
מזכירה

מס' חשבונית
מס' חשבונית
מס' חשבונית

משרד מוניטין מס' במקור
לפי אישור מס' 53588
כיום 6/3/75

Handwritten: 6/10/76

מדינת ישראל

משרד האיסוף
המינהל לבנייה כפרית
דייטובים חדשים
הקריה, חל-הביב
ת.ד. 7021 מיקוד 61070
תאריך: 10.10.76

דפוס שינוי חרזה

מספר החרזה
463141

אל: הגזברות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

א. פרטי זיהוי:-

שם הקבלן
מ"י מילר
10'81

שם הישוב
הירוק

שם המחוז
הירוק

ב. הרכב החרזה הקיים:

השינוי מ"י
337,359

המחוקק מ"י

512,959

הקיים מ"י

175,000

מחוקק מ"י
מחוקק מ"י
מחוקק מ"י

ג. מהות השינוי:

ד. טעיף תקציבי:

ב ב ר כ ה,

חתימת הקבלן

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

ראש המינהל לבנייה
כפרית ודייטובים חדשים

חתימה

תאריך

הערות:

- א. שטרך, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
 - ב. דייטובים, ממרנה על עליות חדשות
 - ג. בלח, ממרנה על דודים ומכרזים
 - ד. ממרנה מהירז לבנייה כפרית, מחוז
 - ה. אגף הדודים ובמחברות, המחברות היהודית ח"א
- גזברות (2)

17748

7643.10.76

12276.00
6.9.76

מדינת ישראל

משרד השיכון

הפיננאל לכנייה כפריה וישובים חדשים

תאריך: 26/8/76

מספר: 39/46314/73

1861

אל: מר ר. לטס

מאת: מר א. כלף

הנדון: הגרלת / תקטוסי חרזה 39/46314/73

העבודה - 98 מזגנים

המקום - ארבע

הקבלן - חב' דיראן

מהות השנוי - התיקונים

למטרה
9.9.76

ל"י 337.259 - בסך

ל"י 175.000 -

ל"י 512.259 ס"ה

נא להגדיל את החוזה הנדון,

ערך החוזה עתה

ההגדלה היא לצורך כצו: -
מיאס

492.300 = 5.480 בי . טי . יו . א

46.920 = 5.865 בי . טי . יו . א

539.220

26.961

512.259

הנחה 5%

הערות: א. נא להפעיל בערימות

ב. המחיר בחוזה המקורי לפי סכרז משנה 73. הפעלת העבודה היתה אפשרית רק עתה לקראת גמר הבנייה. המחירים לפי מחירון דיראן עבור מטרות ובהנחה מיוחדת של 5%.

משרד השיכון
הפיננאל לכנייה וישובים חדשים
מחלקת התיקונים
מקבל בתאריך

א. כלף
ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - המרכז

הקבלן -

12276.00
 2
 9.7
 2



סלם או אע סלם
 אונג אלהאח אונג אונג
 ו/אונג אונג אונג אונג

מ'ר

תל-אביב, 22 באוגוסט 1976

מספרנו;
 אגמ/מז/4244

אם תוכלו
 להעביר את
 המספרים
 מהמחיר
 המוצג
 למחיר
 הממשי
 30.8.76

לכבוד
 מינהל לבניה כפרית
 רחוב ג' מס' 13
 תל - אביב.

לידי מהנדס המחוז - מר פס.

א.נ.א.

הנדון; הצעה מחיר לאספקה והתקנת מזגני-אוויר למושב ארגמן הוזה -9039/46314/73

בהתייחס להוזה הנ"ל הננו לציין בזאת שמאחר ועברה תקופה של 3 שנים מאז שניתנה ההצעה לחוזה הנ"ל הננו מגישים לכם הצעה מחירים מהודשת כדלקמן;

1. אספקה 90 מזגנים ס.ט.ר.2.סי. בחפוקת מדחס 10000 בי.סי.י.ו. המחיר כולל אספקה המזגנים (הובלה, תוספת ריליי-לחצן לכל יחיד, הכנסת המזגן לפתח קיים אטימתו והלבשה מסגרת דקורטיבית על המזגן בתוך הדירה). סה"כ **90x5,470.- = 492,300.-** ל"י
2. אספקה 8 מזגנים ס.ט.ר.3.סי. בחפוקת מדחס 12500 בי.סי.י.ו. המחיר כולל אספקה המזגנים וכן כל הפרטים והתוספות בהתאם לסעיף 1 דלעיל. סה"כ **46,920.-** סה"כ מחיר ליהידה **8 x 5,865.-**

ל"י	539,220.-	
	26,961.-	5% הנחה מיוחדת עבורכם
ל"י	512,259.-	
	40,980.72	8% מ.ע.מ.
ל"י	553,239.72	סה"כ

מועד אספקה; תוך 20 יום מאריך ההזמנה.
 אין הצעתנו כוללת עבודות חשמל.

בכבוד רב,

צבי מגליה.
 מנהל מכירת מזגנים.

העתק; מר א. בלץ - מינהל לבניה כפרית.
 מר ד. חסדאי - מינהל לבניה כפרית.

Handwritten notes at the top of the page, possibly including a date and some illegible text.



First main section of text, containing several lines of faint, mostly illegible handwriting.

Second main section of text, continuing the faint handwriting from the previous section.

Third main section of text, appearing as a list or series of entries with some faint markings.

Final section of text at the bottom of the page, including what might be a signature or a date.

מחלקת אדמיניסטרציה
מחוז תל-אביב

12277
7.2.74

מדינת ישראל

חוזה מ"מ

9039/46314/73

מס' 111
מס' 111
מס' 111

חוזה זה נערך ונחתם ביום 6 לחודש ספטמבר שנה 1973

ב י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון (שחקרא להלן "הממשלה") מצד אחד.

ל ב י ן

חב' חזיראן בע"מ

הואיל והממשלה רוצה בביצועו של המבנה. חיינו הספקה והתקנת 98 מזבזבים במוטב ארגמן

וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום 27.1.73 לביצוע המבנה, תמורת סך 175,000.- ל"י (במילים מאה שבעים וחמישה אלף לירות)

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה,

באו שני הצדדים לירי הסכם כדלהלן: -

I. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

(א) הצעתו של הקבלן.

(ב) תנאי החוזה לבצוע מבנה ע"י הקבלן.

(ג) תנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית

(ה) הוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והתשלום.

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חרירת רטיבות וקונדנסציה.

(ז) תכנית.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיבורים הטכניים למבנים.

(ט)

2. תמורת תשלום שכר החוזה כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזה.

3. תמורת ביצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

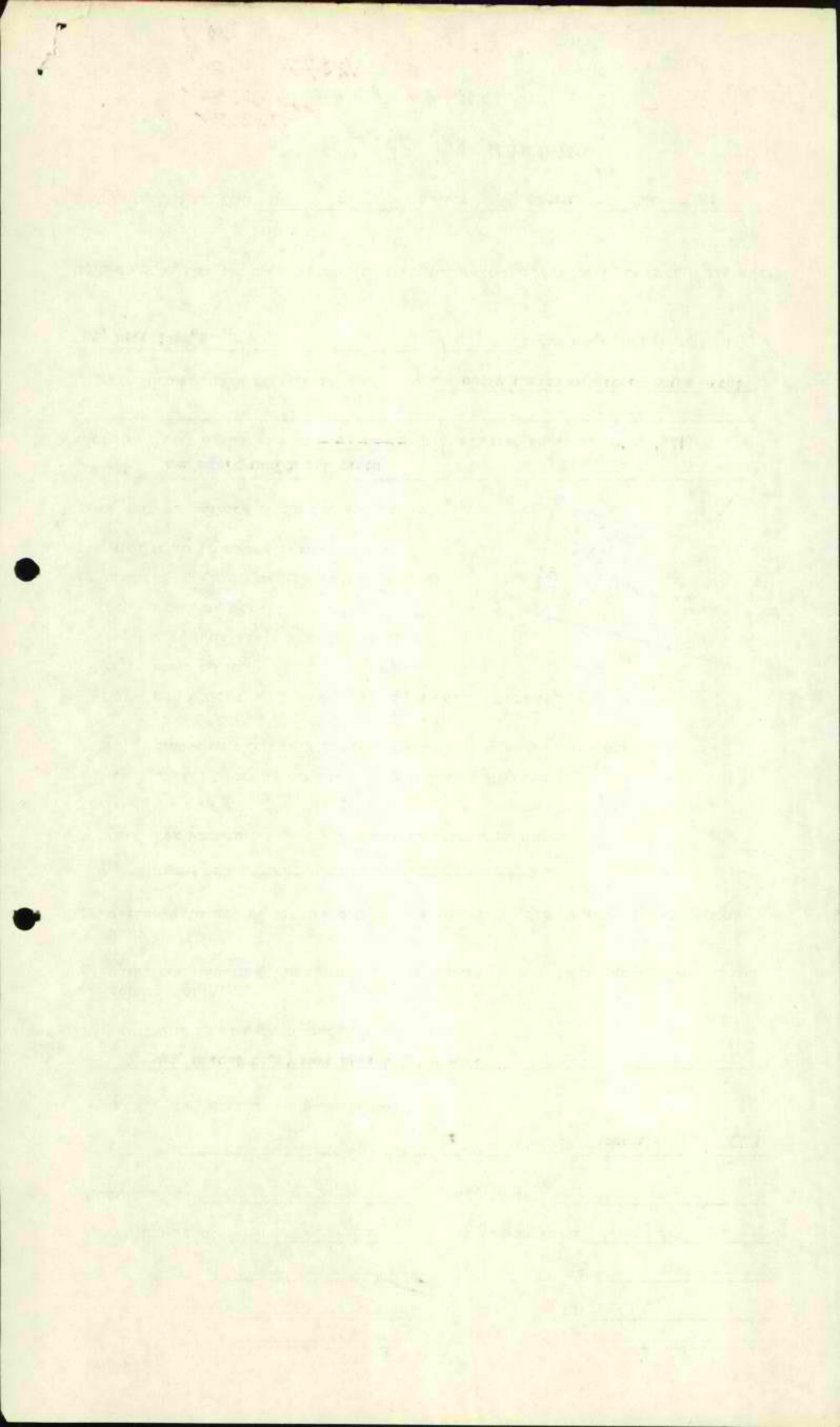
4. לצורך חוזה זה תהיה כתובת הקבלן: -

חב' חזיראן בע"מ, רחוב קרליבך 27, תל-אביב

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך רלעיל, כאן

ב יום 6 לחודש ספטמבר שנה 1973

חתימת הממשלה	_____	חתימת הקבלן	_____
עד לחתימה: חתימתו	_____	עד לחתימה: חתימתו	_____
שמו	_____	שמו	_____
כתובתו	_____	כתובתו	_____



חנאים מיוחדים

1. סדר התשלומים עבור ביצוע העבודה יהיה כדלקמן:

75%	א. לפי התקדמות העבודה וכמויות מאושרות ע"י המהנדס
15%	ב. לאחר גמר ומסירת העבודה
10%	ג. לאחר אישור חשבון סופי
<u>100%</u>	סה"כ

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR, FBI

- 1. [Illegible]
- 2. [Illegible]
- 3. [Illegible]
- 4. [Illegible]
- 5. [Illegible]

Very truly yours,
[Illegible]

2. בניגוד לנאמר בטעיף 64 של החוזה הכללי לא תשלם הממשלה כל היקרות עקב העלאה במדד הבנייה במשך כל תקופת ביצוע העבודה.
3. תאריך גמר העבודה הנ"ל 30.11 מיום מסירת העבודה.
4. מוסכם בין הצדדים כי המנהל הכללי של משרד השיכון או מי שיחמנה על ידו למטרה זו בכתב, תהיינה לו הסמכויות הניתנות למנהל הנזכר בתנאי החוזה.
5. מוסכם בין הצדדים כי מר גלויברמן מהנדס המחלקה הטכנית של בנייה כפרית יהיה בא כוחו של המנהל הנזכר בתנאי החוזה האמורים.
6. סדר הספקת המים והשמור בהם עבור העבודה יהיה על חשבון הקבלן ואחריותו הוא.
7. כל ההיטלים והמיסים יוטלו ע"י הממשלה עד לתאריך חתימת החוזה כלולים במחיר.
8. מוסכם בין הצדדים כי תנאי החוזה המפרט ומדף 3402, המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה והצדדים לחוזה מחייבים בזה למלא את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בתנאי החוזה האמורים.
9. הקבלן חייב לשלם את המיסים הנדרשים ע"י מוסד לבטוח לאומי וכדומה. התשלומים ע"ה הטבות טוואליות אחרות יסודדו ע"י הקבלן.
10. לפני מסירת העבודה לידי הממשלה חייב הקבלן להגיש חשבון טופי על העבודה שביצע. הממשלה לא תקבל את העבודה לפני שיוגש החשבון לידיה.
11. על אף האמור בפרק ו' טעיף 49 של תנאי החוזה הזה, יהיה הסכום שעל הקבלן לשלם לממשלה בעד אזור לכל יום של מטירה כפיצויים קבועים מראש - 30 ל"י למזגן.
12. על אף האמור בפרק א' טעיף 8 ימציא הקבלן לממשלה להבטחת מילוי התחייבויות על פי החוזה ערבות בנקאית או ערבות של חברת בטוח להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף שנקבע על ידה. סכום הערבות יהיה בהתאם לאמור בפרק א' טעיף 8.
13. הקבלן אחראי לטיב הביצוע ולהפעלה תקינה של המזגנים במשך 12 חודשים מסירת העבודה. והמדחסים הסגורים הרמטיים אחריות על 3 שנים וכל השנתיים הראשונות שירות חינם.
14. המזגנים כוללים הטמפרטורה והרכבת המזגנים עם מקורף לטוח המוכן על ידי המזגין.

1. The first step in the process of the development of a new product is the identification of a market need.
2. The next step is to conduct a thorough market research to determine the size and nature of the market.
3. Once the market has been identified, the next step is to develop a product concept that meets the needs of the market.
4. The product concept is then developed into a detailed product design, which includes the selection of materials and the design of the product's components.
5. The product design is then used to create a prototype, which is used to test the product's performance and to identify any design flaws.
6. Once the prototype has been tested and found to be satisfactory, the next step is to develop a manufacturing process that can produce the product in large quantities.
7. The manufacturing process is then used to produce the final product, which is then distributed to the market.
8. The final step in the process is to monitor the product's performance in the market and to make any necessary adjustments to the product or the manufacturing process.

משרד המבחן

מינהל לבטיח כפרות
ויישוביה חדשים
מחוז מרכז
תקריה, תל-אביב

כ"ט באב תשל"ו
24 באוגוסט 1976

אלו: מר א. בליף
מחנה מחכים מחוז מרכז

הנדון: ארומן - מזגנים לבתי המגורים
הגדלת תוצה מס. 39/46314/73

אבקש להגדיל את התוצה שבנדון שהוא כעת בסך - 175000 ₪
בעוד - 337275 ₪, ולהעמידו על סך - 512259 ₪.

ההגדלה נובעת מזה שהתוצה הנ"ל נכתבה עוד ב-1973, ולא
היתה כל אפשרות להרכיב מזגנים כיון שבתי המגורים לא
היו גמורים בגלל מלחמת יום הכיפורים ועוד סיבות.
כעת בתי המגורים גמורים ויש להרכיב את המזגנים,
אולם בנתיים מחיר המזגן התיקר מ-1700 ₪ ל-5865 ₪.

בברכה


מ.פ.

התקיים

א. שרון, מנהל המחנה
ג. אביבי
צ. חסראי

1944

STATE OF NEW YORK
OFFICE OF THE COMMISSIONER OF EDUCATION

IN SENATE
January 10, 1944

REPORT OF THE COMMISSIONER OF EDUCATION
ON THE STATE OF EDUCATION FOR THE YEAR 1943

1944

1944

נספח 25.8.76

מחיר
מכירת
12276
25.8.76

TADIRAN
Marketing & Services Ltd.



תדירן
שיווק ושירותים בע"מ

מספרנו;
אגמ/מז/4244

חל-אביב, 22 באוגוסט 1976

לכבוד
מינהל לבניה כפרית
רחוב ג' מס' 13
חל - אביב.

לידי מהנדס המחוז - מר פס.

א.נ.

הנדון; הצעת מחיר לאספקה והתקנת מזגני-אוויר למושב ארגמן הוזה - 9039/46314/73

בהתייחס לחוזה הנ"ל הננו לציין בזאת שמאחר ועברה תקופה של 3 שנים מאז שניחנה
ההצעה לחוזה הנ"ל הננו מגישים לכם הצעת מחירים מהודשת כדלקמן;

1. אספקת 90 מזגנים ס.ט.ר.2.סי. בתפוקת מדחס 10000 בי.טי.יו. המחיר כולל אספקת
המזגנים (הובלה, תוספת ריליי+לחצן לכל יחיד, הכנסת המזגן לפתח קיים אטימתו והלבשה
מסגרת דקורטיבית על המזגן בחוף הדירה). סה"כ 492,300.-

מחיר ליח' - 90x5,470.-

2. אספקת 8 מזגנים ס.ט.ר.3.סי. תפוקת מדחס 12500 בי.טי.יו. המחיר כולל
אספקת המזגנים וכן כל הפרטים והתוספות בהתאם לסעיף 1 דלעיל. סה"כ 46,920.-

סה"כ מחיר ליחידה - 8 x 5,865.-

539,220.-
26,961.- 5% הנחה מיוחדת עבורכם

512,259.-
40,980.72 8% מ.ע.מ.

553,239.72 סה"כ

מועד אספקה; תוך 20 יום מתאריך ההזמנה.
איך הצעתנו כוללת עבודות חשמל.

בכבוד רב,

צבי מרגלית.
מנהל מכירות מזגנים.

העתק; מר א. בלף - מינהל לבניה כפרית.
מר ד. חסדאי - מינהל לבניה כפרית.

רחוב קרליבך 27 חל-אביב - תד. 36262 - טלפקס 03-3537 - טל. 285151 - ת.ל. 36262 - P.O.B. 36262 - CARLEBACH ST. - AVIV. TEL.

המחיר הכולל הוא 553,239.72 ש"ח
5% הנחה מיוחדת עבורכם 26,961.00 ש"ח
סה"כ 526,278.72 ש"ח
25/8/76

תאריך 14.8.76

עבודה מס' 12276

לכבוד

מגור תצ"כ/ן
יה קרליבק 27 נוה-ואביג

א"י

נא להתחיל בעבודה (ויגבת מוצגים) 90 ימינים של 10000 כ"י.ג.ו.

8 " " 12500

98 ימינים

המקום מושב אורגון

חווה מס' 9039/46314/73

תאריך התחלת העבודה נקבע ליום 24.8.76

בדבר פרטים נא לפנות לה' 3 ב' 10.8.76 במשרד השיכון האגף לבניה כפרית רחוב ג' 13, הקריה, ת"א.

הערות נוספות:

1. הננו להפנות תשומת לבכם לסעיף 4 סעיפי משנה א, ב, שבחווה בכדי למנוע עכובים באישור החשבונות.

2.

ככבוד רב,

מהנדס אזור 3 ב' 10.8.76
מדינת ישראל - משרד השיכון

מחוז המרכז

1) יצאנו (1) מהנדס מחוז המרכז.

2) לה' 10.8.76

משדד השיכון

בנייה בהתישבות
עליוה חדשנה

חזנה מספר 9039/46314/73

תאריך אדנוסט 1973

אל: מנהל האגף להנדסה (2)
מאח: סגן המנהל הכללי

נא להפעיל חוזנה בנייה
במקום: ארגמן

ע"י: חב' תדיראן, רח' קרליבך 27 ת"א

הוראת בצוע

ערך החזנה	מירוט הבנייה
	הספקה וחתונה ⁹⁸ 100 מדגנים
175,000	סך-הכל

סעיף הקציבי: 90.60.320 1973 עליוה חדשנה

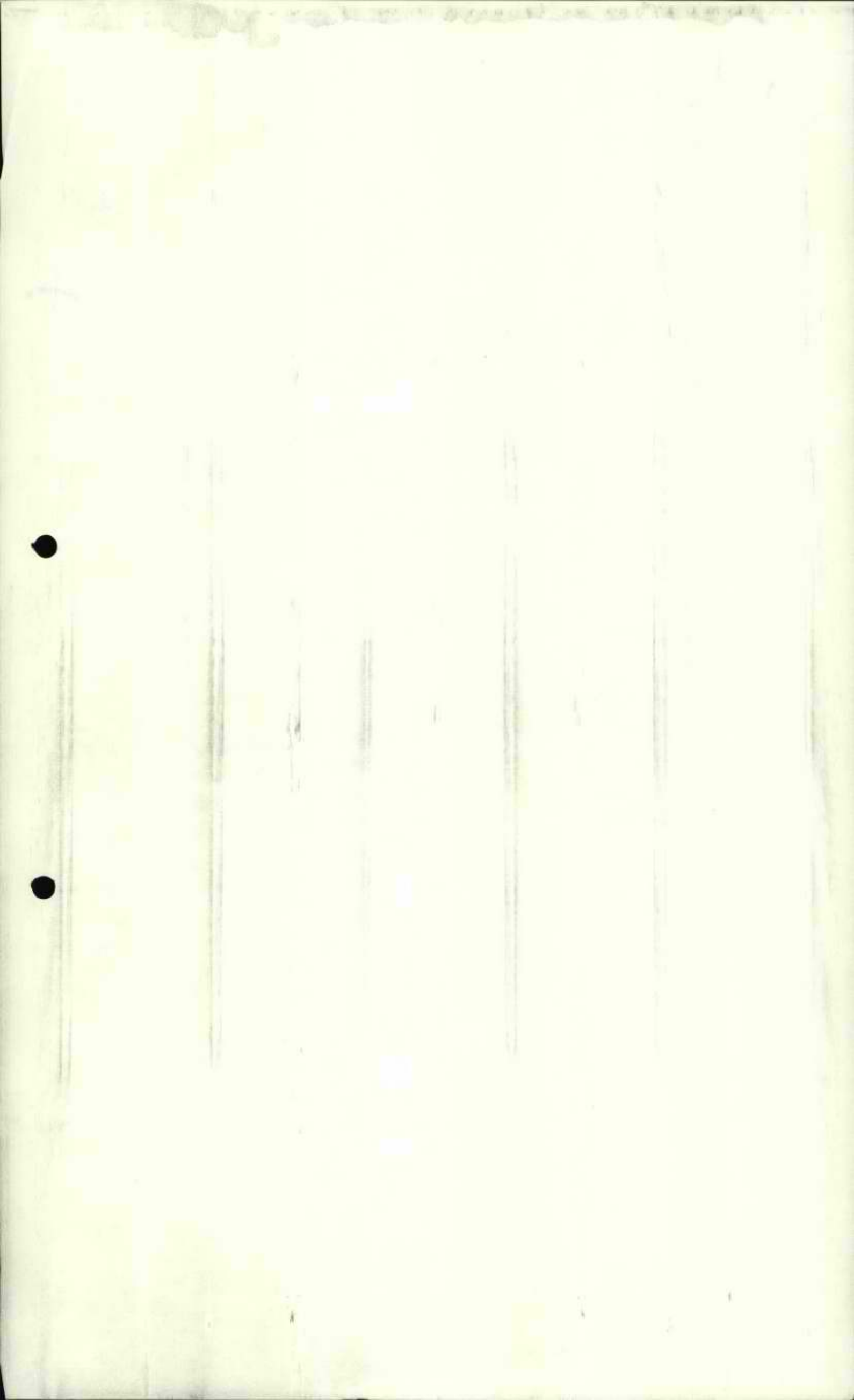
לוטח: (1) מכתב האגף לבנייה כפריה מס' 1076/אבכ/73/376

מיום: 8.8.73

(2) הנמקה למסירה העבודה לקבלן.

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

- העתק:
1. מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפריה
 2. מר ג. אביבי, כמונה על עליוה חדשנה
 3. מר א. בלף, כמונה על מכרזים וחוזים
 4. גזברות (2)
 5. המחלקה לסטטיסטיקה
 6. מהנדס מחוז לבנייה כפריה, מחוז המרכז
 7. אגף חוזים ובטחונות, המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית, ת"א-
 8. לנבי חוזים בסימול 98 בלבד
 9. היחידה לניתוח מערכות-נא לכלול ברו"ח התקדמות הבנייה, סימול: _____



חוזה מ.מ. 9039/46314/73

חוזה זה נערך ונחתם ביום 6 לחודש ספטמבר שנה 1973

ב י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון (שחקרא לחלן "הממשלה") מצד אחד.

ל ב י ן

הב" מדינת בע"מ (שיקרא לחלן "הקבלן" מצד שני).

הואיל והממשלה רוצה בביצועו של המבנה. היינו ~~הספקה והתקנה 98 מונג'י - מונג'י - מונג'י - מונג'י~~

וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום 21.7.73 לביצוע המבנה, חמורת סך 175,000 ל"י (במיליון מאה שבעים וחמשה אלף לירות)

או כל טכום אחר שיוקבע בהתאם להוראות חוזה זה,

באו שני הצדדים לירי הטכום כדלהלן: -

1. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

- (א) הצעתו של הקבלן.
- (ב) תנאי החוזה לבצוע מבנה ע"י הקבלן.
- (ג) תנאים מיוחדים.
- (ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית
- (ה) חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והחשלוט.
- (ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי הדירה רטיבוח וקונדנסציה.
- (ז) ח כ נ י ו ח .
- (ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיבורים הטכניים למבנים.
- (ט)

2. חמורת השלוט שכר החוזה כמוטכט בחוזה, מחחיוב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזה.

3. חמורת ביצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מחחיובת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוטכט בחוזה.

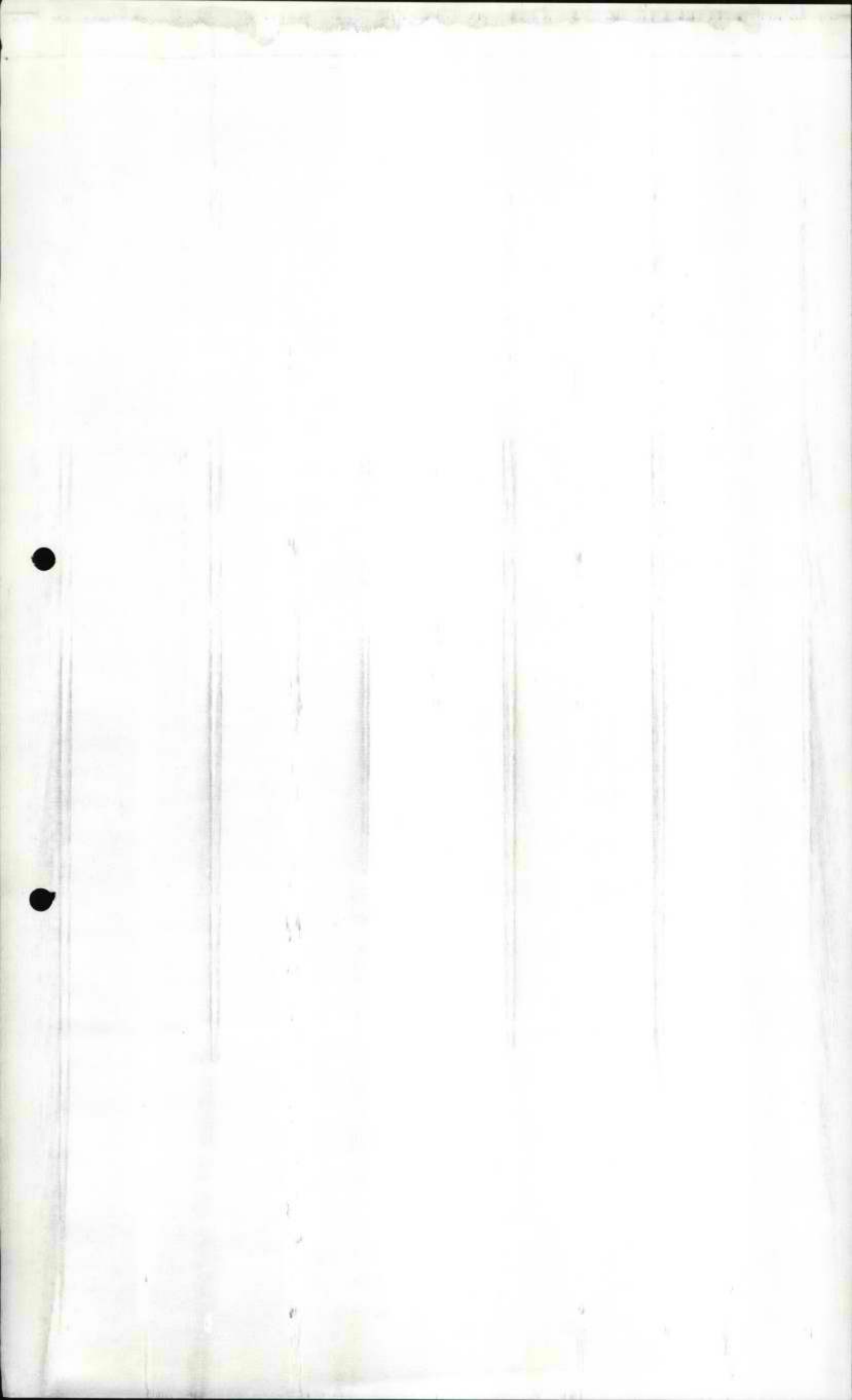
4. לצורך חוזה זה תחיה כתובת הקבלן: -

~~הב" מדינת בע"מ, האוב קרובין 27, אל חביט~~

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך דלעיל, כאן

ב יום 8 לחודש ספטמבר שנה 1973

_____	חתימת הממשלה
_____	חתימת הקבלן
_____	עד לחתימת: חתימתו
_____	עד לחתימת: חתימתו
_____	שמו
_____	שמו
_____	כתובתו
_____	כתובתו



חנאים מיוחדים

1. סדר החלומים עבור ביצוע העבודה יהיה כדלקמן:

75%	א. לפי ההקדמות העבודה וכמויות מאושרות ע"י המהנדס
15%	ב. לאחר גמר ומסירת העבודה
10%	ג. לאחר אישור חשבון סופי
<u>100%</u>	סה"כ

2. בניגוד לנאמר בטעיף 64 ול החוזה הכללי לא תשלם הממשלה כל חיקרות עקב העלאת במרד הבנייה במסך כל תקופת ביצוע העבודה.
3. האריך גמר העבודה הנ"ל 13/10 מיום מטירת העבודה.
4. מוסכם בין הצדדים כי המנהל הכללי של משרד השיכון או מי שיתמנה על ידו למטרה זו בכתב, תהיינה לו הסמכויות הניתנות למנהל הנזכר בתנאי החוזה.
5. מוסכם בין הצדדים כי מר גלויברמן מהנדס המחלקה הטכנית של בנייה כפרית יהיה בא כוחו של המנהל הנזכר בתנאי החוזה האמורים.
6. סדר הספקת המים והשמר בהם עבור העבודה יהיה על השבון הקבלן והחריטו הוא.
7. כל החיובים והמסוימים יוטלו ע"י הממשלה על האריך החיטת החוזה כלולים במחיר.
8. מוסכם בין הצדדים כי תנאי החוזה הנפרט ומדף 3402, המנווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה והצדדים לחוזה מתחייבים בזה למלא את כל ההחייבויות והתנאים הכלולים בתנאי החוזה האמורים.
9. הקבלן חייב לשלם את המיסים הנדרשים ע"י מוטד לבטוח לאומי וכדומה. החשומים ע"ז הטבות טוציאליות אחרות יסודרו ע"י הקבלן.
10. לפני מטירת העבודה לידי הממשלה חייב הקבלן להגיש חשבון טופי על העבודה שביטק. הממשלה לא תקבל את העבודה לפני טיוגש החשבון לידיה.
11. על אף האמור במדק ו' טעיף 49 של תנאי החוזה הזה, יהיה הסכום של הקבלן לשלם לממשלה בעד אזור לכל יום של מטירה כפיצויים קבועים מראש - 30 ל"י למזגן.
12. על אף האמור במדק א' טעיף 8 ימצית הקבלן לממשלה להבטחת מילוי התחייבויות על פי החוזה ערבות בנקאית או ערבות של וברת בטוח להנחת דעתה של הממשלה ובנוסח שנקבע על ידה. סכום הערבות יהיה בהתאם לאמור במדק א' טעיף 8.
13. הקבלן אחראי לטיב הביצוע ולהפעלה תקינה של המזגנים במסך ינוו חוטו מח חריר שמירת התקנות. והמדוטטים הסגורים הרמטיים אחריות לל 3 טנים וכל השנהיים הראשונות עירות חינם.
14. המוטירים כלליות הספקת והחרכות המזגנים ינוו שיקוף לחוטו המוכן על ידי המזגין.

לילות חסכוני בר-מצוה
את חסכוני בר-מצוה
אם
שוח
רמיה
תוכנית חסכוני בר-מצוה
ההצמדה
תוכנית חסכוני בר-מצוה
שוח

לילדיך ולך תוכנית
חסכוני בר-מצוה

12276, on
15.6.75

משרד השכון
מינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
הקריה, תל-אביב.

10.6.1975

12.6.75
א. גלויברמן

לכבוד
חב' תדיראן בע"מ
ת.ד. 36262
תל-אביב

לידי מר ח. צימר

א.ג.

הנדון: חוזה מזגני אויר ארגמן ופצאל
סמוכין: מכתבכם מס. לוג-1238

בתשובה למכתבכם הנ"ל :

סיכמתי עם מר י. פס שלנו שיתוקן החוזה שלכם בפצאל וארגמן בשל הפעלה מאוחרת על ידינו. לפי המכרז האחרון שהוצאנו למזגנים בהתאם להצעה הנמוכה ביותר.

לפי זה הצעתנו היא :

למזגן ב.ט. 10.000 - 3.634 ₪

למזגן ב.ט. 12.000 - 3.833 ₪

כאם הצעתנו מקובלת עליכם נא להתקשר עם מר י. פס שלנו לשם הגדלת החוזים הקיימים לפצאל וארגמן בהתאם, בטכומים מוחלטים הן לפצאל שהרכבה היא עתה והן לארגמן שהרכבה היא בעתיד הקרוב.

בכבוד רב

א. גלויברמן
מנהל האגף

העתק: מר י. פס, באן
מר ז. קושניר, משרד השכון, י-ם.

1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000

1000

1000

1000

1000
1000

1000

1000
1000
1000
1000

1000

1000

1000

1000
1000
1000
1000

1000

1000
1000

1000
1000

3634. - קונטרס פנימי אלקטרוני - 10,000 ג.ח.ו.
 3833. - 12,000
 4143. - 15,000
 5110. - 20,000

העברה היה ב- 27.7.73
 גרנטול
 זרימה

TADIRAN Marketing & Services Ltd. **תדיראן** שיווק ושירותים בע"מ

תל-אביב: 28.4.1975
 מספנו : לוג -1238

לכבוד
 אגף לבניה כפרים
 משרד השיכון
 הקריה
 תל - אביב.

לידי מר גלוברמן

Handwritten signature and date: 30.4.75

משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית
 נ.ג. אייר משלח: 5.74
 מחוז המרכז

א.נ..

הנדון: חוזה מזגני אויר ארגמן ופצאל.

הרינו מתכבדים בזה לפנות אליכם בנושא החוזים המצוינים לעיל.

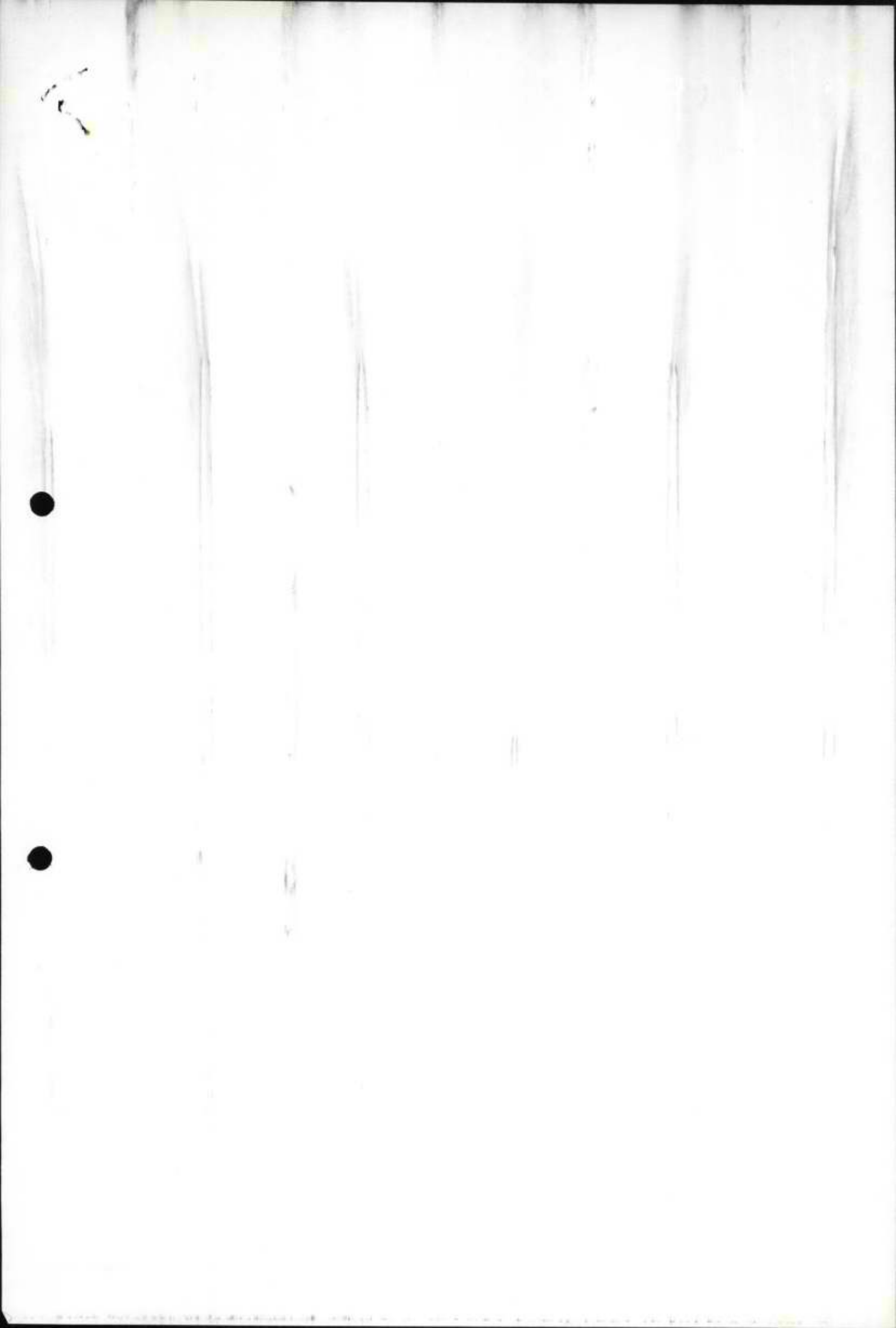
שני החוזים שמספרם 9039/46307/73 (פצאל) ו-9039/46314/73 (ארגמן) מבוססים על מכרז מיולי 1973. להערכתנו תקופת המתנה לאספקה סבירה הינה עד 6 חודשים. עקב סיבות שאינן תלויות בנו ובכם התעכבו חוזים אלו לאספקה עד מרץ - מאי 1975, תקופה המתקרבת לשנתיים ימים.

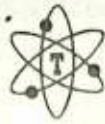
לצערנו מדדי הבניה אליהם היה צמודים חוזים אלו לא הדביקו את העליות במחירי המזגנים.

להבהרת הנושא להלן הפרוט: בסיס מחירי המזגנים מדגם STB2C היה - 1,700 ₪ (יולי 1973) כולל רליי, התקנה והובלה. בהתאם לחישוב שנעשה על ידכם תוספת המדד הינה 84% כלומר - 3,128 ₪.

כיום מחיר מזגן מדגם זהה הינו :	₪ 3,750.-
תוספת התקנה, רליי והובלה	₪ 565.-
	<hr/>
סה"כ	₪ 4,315.-
הנחה מיוחדת	340.-
סה"כ	<hr/>
	₪ 3,975.-

2/...





- 2 -

כלומר קיים פער של - 847 ₪ למזגן מדגם בינוני, ומעל ל-1000 ₪
למזגנים מדגמים גדולים יותר.

מתוך רצון ומערכת יחסים מצוינת עם משרדכם לא עוכבה האספקה למושב
פצאל וארגמן זאת מתוך ראייה שניתן לפתור פער זה על ידי משרדכם.

נודה לכם על טיפול דחוף בפניתנו.

בכבוד רב,

ח. זימר
מנהל אגף הלוגיסטיקה

העתק: י. פס - משרד השכון, אגף לבניית כפרים.
מהנדס קושניר - משרד השיכון - מחוז ירושלים.



2

משרד הטיכון
אגף בניה כפרים
פל-אביב, הקרייה.

מיקוד 61070

21.11.74

39/46309/73/3281

לכבוד
הב' מדידאן בע"מ
רח' קרליבך 27
פל-אביב

הברון חוזים 39/46309/73 - מכודה
39/46314/73 - ארגסן

בהמשך לסכתבו של מנהל האגף מס' 3227 מיום 20.11.74
הריבי להבהיר שאין כוונת המכתב שנוי תבאי החוזים,
אלא בקטבו אשורים של משרד מסחר ותעשייה על עליה מאורסת
לשם אינפורמציה.

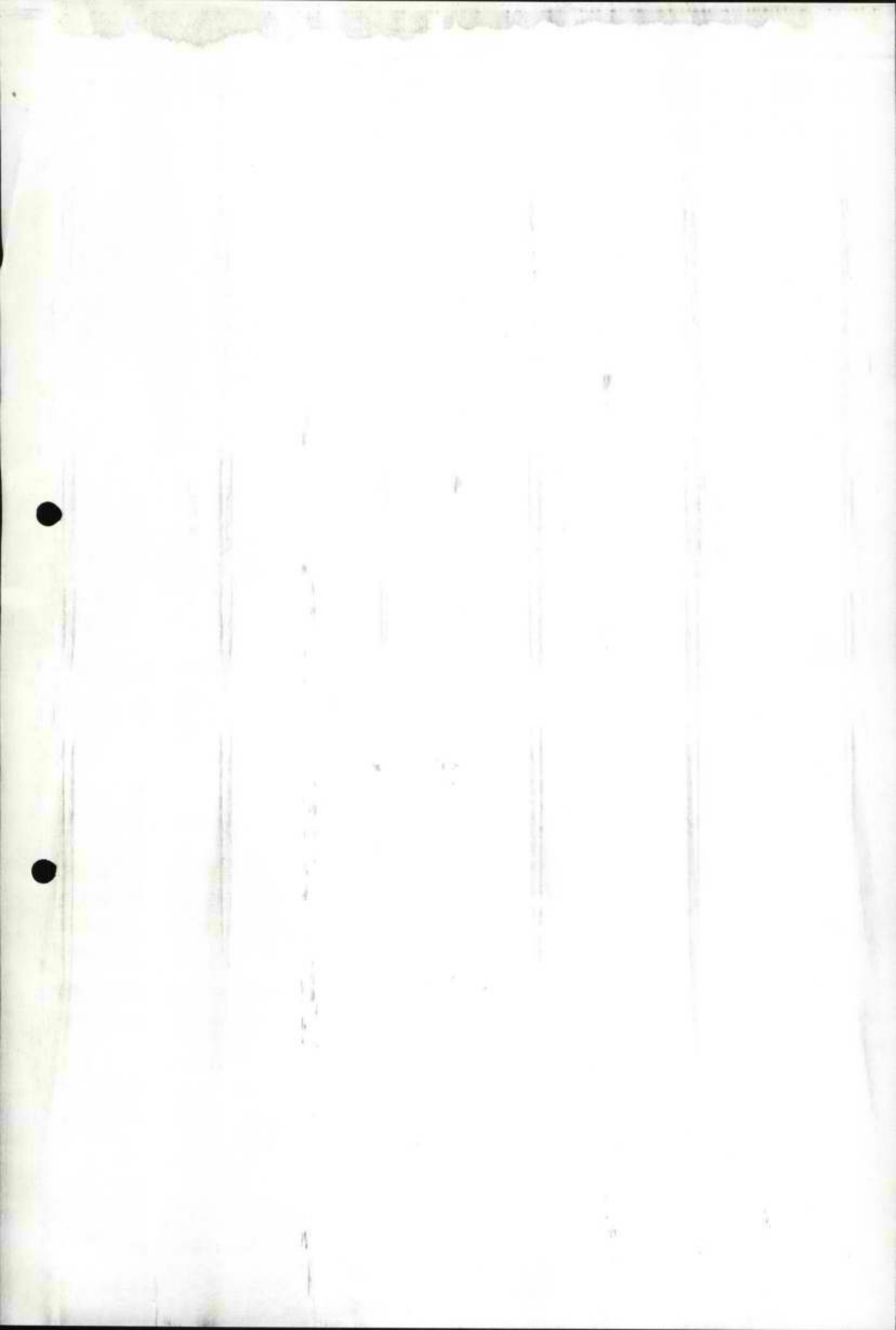
כאלכן אנו מבקשים מחירובים למזגבים שאנו הזמנו אצלכם
בתאריכים שונים ועד למחירון האחרון.

לכבוד רב,

א. בלף

מטובה על חוזים ומכרזים

העתק:
מר א. גלויברמן, מנהל האגף
מהנדס מחוז המרכז
תיק 39/46314/73 ✓



1944
10-10-44
10-10-44
10-10-44

10-10-44
10-10-44

10-10-44
10-10-44
10-10-44
10-10-44

10-10-44
10-10-44
10-10-44

10-10-44
10-10-44

10-10-44
10-10-44
10-10-44
10-10-44

10-10-44
10-10-44

10-10-44

10-10-44
10-10-44

10-10-44
10-10-44

10-10-44
10-10-44

10-10-44

משרד השיכון
אגף נבייה כפרית
פל-אניב, הקרייה.

מיקוד 61070

20.11.74

39/46309/73/3221

39/46314/73

לכבוד
מר א. ציטר
מנהל מכירה מוסדית
חב' מדיראן בע"מ
פל-אניב

הנדון: חוזה מכירה מס' 39/46309/73
חוזה ארגמן מס' 39/46314/73
מכתב מיום 12.6.1974 - תשלום התיקרות

העבודות הנ"ל נמסרו לפי מכרז שכלל סעיף על אי תשלום
התיקרות.

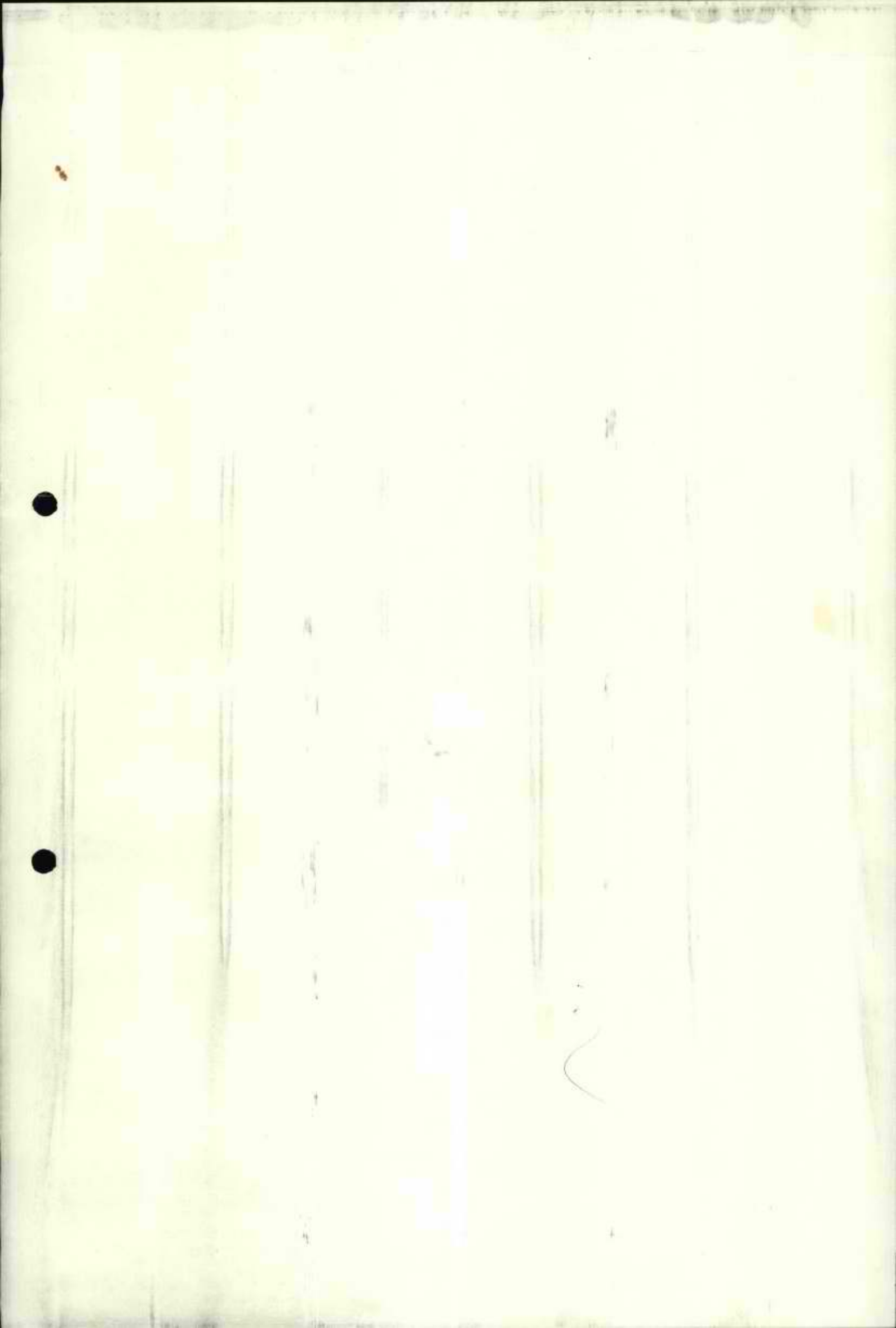
הואיל וחלפו מספר חדשים מתאריך המכרז (יולי 1973) ועד
הפעלת העבודה, אנו נאשר התיקרות שחלה בין שני התאריכים,
לפי אישורים של משרד מסחר ותעשייה על העליה המאושרת על
ידו למזגנים.

נא להעביר אלינו אישורים מוסמכים על השבוי במחירים.

מכבודך,
א. גלויברטן

מנהל האגף לבנייה כפרית

העתק
מהנדס מחוז המרכז
מר א. בלף, ממנה על חוזים ומכרזים
צה/בפ



מס' 12276
12.11.74
12.11.74

מסדר העבודה / א.ג.כ.כ. / מחוז המרכז

5.11.1974

12276

א לז מר א. בלף המסדר הראשי

מאת י. שכ מהנדס מחוז המרכז

הנדון: ארגון - מדגמים
הגדלת החוזה מס' 39/46314/73

אבקש להגדיל את החוזה הנ"ל שהוא כיום
בסך - 167,400 בעוד - 84,600 ל"י
ולהעמידו ע"ס

252,000.- ל"י

ע"ת שונות ובלתי נראה מראש

7,600.-

ס"ה ערך החוזה

259,600.- ל"י

ההגדלה היא ע"ה ההתיקנות התחלתית מיולי 1973
המחוז את בטיכ המתיירים בחוזה ועד ספטמבר 1974,
תאריך התחלת ההתקנה, וזה לפי אינדקס הבנייה.

ב ב ר כ ה

י. שכ

מהנדס מחוז המרכז

הפקד מהנדס אזור רעננה

חב' הדיסין

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

Handwritten notes and signatures in the top right corner, including a large 'A' and various initials.

TO: [Illegible]

FROM: [Illegible]

SUBJECT: [Illegible]

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

-\$100,000.00

[Illegible text]

-\$100,000.00

[Illegible text]

-\$100,000.00

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

משרד הסכונן / א.ב.כ.י. מחוז המרכז

5.11.1974

12276

א לז מר א. בלף המשרד הראשי

מאתו י. פט מהנדס מחוז המרכז

הנדון: ארגמן - מזונות
הגדלת החוזה מס' 39/46314/73

אבקשך להגדיל את החוזה הנ"ל שהיה כיום
בסך - 167,400 בעוד - 84,600 ל"י
ולתקמטו ע"ס

252,000.- ל"י

7,600.-

ע"ח שונות ובלתי נראה מראש

259,600.- ל"י

ס"ה ערך החוזה

ההגדלה היא ע"ח ההתקנות ההתחלתית מיולי 1973
המהווה את בסיס המחירים בחוזה ועד ספטמבר 1974,
תאריך התחלת ההתקנה, וזה לפי אינדקס הבניה.

נ ב ר כ ה

י. פט

מהנדס מחוז המרכז

העתק מהנדס אזור רעננה

חב' הדירן

STATE OF NEW YORK

1911

1911

IN SENATE

JANUARY 11, 1911

REPORT

OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

APRIL 11, 1910, AND BY THE ASSEMBLY

APRIL 11, 1910

1911

1911

1911

THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE APRIL 11, 1910, AND BY THE ASSEMBLY APRIL 11, 1910.

1911

1911

1911

1911

1911

מסרד השכונן / א.ב.כ.ב. / מחוז המרכז

5.11.1974

12276

א לז מר א. בלך המסרד הראשי

מאתו י. שם מהנדס מחוז המרכז

הנדון ארגון - מזבנים

הודעת החוזה מס' 39/46814/73

אבקש להגדיל את החוזה הנ"ל שהוא ביום

בטרך - 167,400.- בעוד - 84,600.- ל"י

ולהעמידו ע"ס

252,000.- ל"י

7,600.-

ע"ה שונות ובלתי ניתנה מראש

259,600.- ל"י

ס"ה ערך החוזה

ההגדלה היא ע"ה שהתקדמות ההתחלית ביולי 1973
המחוזות את בטיס המחירים בחוזה וקד ספטמבר 1974,
מאריך התחלת החקונה, לזה לפי אינדקס הבניה.

ב ב ר כ ה

י. שם

מהנדס מחוז המרכז

העתק מהנדס אזור רעננה

חב' מדינת

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

SECRET

SECRET

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

SECRET

SECRET

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

SECRET

SECRET

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

TOP SECRET - SECURITY INFORMATION

12276, 27

מל"מ: מ"מ, מ"מ
מל"מ: מ"מ, מ"מ

בנקאי: מ"מ - מ"מ, מ"מ
מ"מ: מ"מ, מ"מ

מ"מ: מ"מ, מ"מ
מ"מ: מ"מ, מ"מ
מ"מ: מ"מ, מ"מ
מ"מ: מ"מ, מ"מ
259,600

מ"מ: מ"מ, מ"מ
מ"מ: מ"מ, מ"מ
505/5105

מ"מ: מ"מ, מ"מ

מ"מ: מ"מ, מ"מ
מ"מ: מ"מ, מ"מ

15/11/51

Dear Mr. ...

I have been thinking about you a great deal lately.

It is a long time since we last spoke.

I hope you are well and happy.

With best wishes to you and yours,
I remain, dear Mr. ...

Yours faithfully,
[Signature]

Conf. - Large 10/11/51

39/46314/73, ON 5734

מס' 10000 - 7111 מס' 10000

12276.24
12276.24

1973 ו'א' מס' 10000

50.5% / 30/9/74 38

=====

167400 מס' 98

84,600 ~ 50.5%

252,000.-



[Faint, illegible handwritten text]

[Faint, illegible handwritten text]



[Small, faint handwritten mark, possibly a colon or period]

מדינת ישראל
משרד השכון / א.ב.כ.ב. / מחוז המרכז

אנו נשלח, אג"מ, למשרד ההגנה
מחזורי ע"מ להגדיל את מחזורי המרכז
המחזורי ע"מ.

5.11.1974 תאריך:

12276 מספר:

א לז מר א. בלך המשרד הראשי

מאתו י. פס מהנדס מחוז המרכז

הנדון ארובן - מזונות
הגדלת החוזה מס' 39/46314/73

אבקש להגדיל את החוזה הנ"ל שהוא כיום
בסך - 167,400.- בעוד - 84,600.- ל"מ
ולתקופתו ע"מ

252,000.- ל"מ

7,600.-

ע"מ שונות ובלתי נראה מראש

259,600.- ל"מ

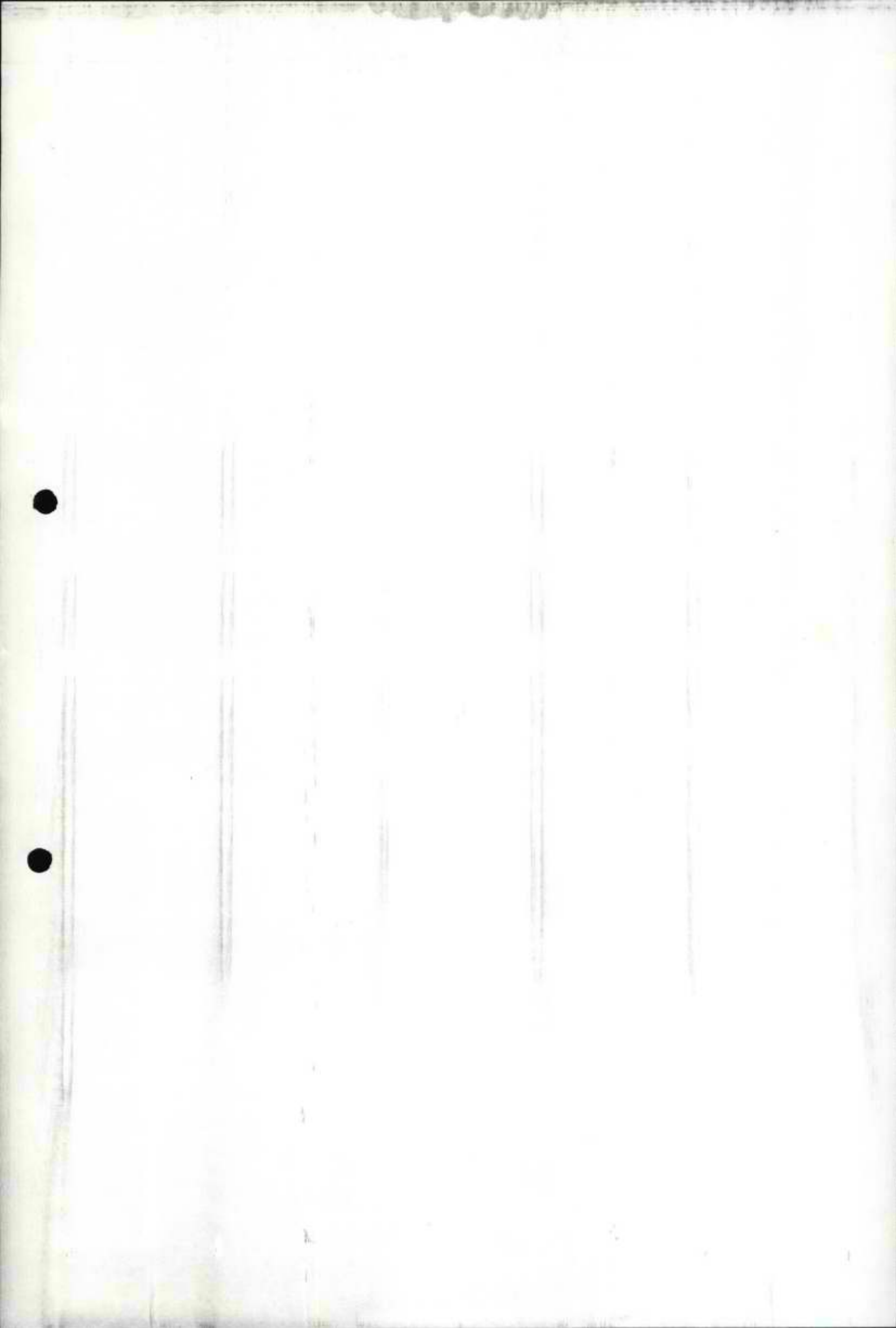
ס"ה ערך החוזה

ההגדלה היא ע"מ ההתקרות ההתחלתית בסוף 1973
המחזור את בסיס הבחורים בחוזה ועד ספטמבר 1974,
תאריך התחלת ההקצאה, וזה לפי אישור מבוטא.

ב ב ר כ א

י. פס
מהנדס מחוז המרכז

הפקדן מהנדס אזור רעננה
חב' הדרין



משרד השיכון
אגף נביה כפרית
תל-אביב, הקרייה.

מיקוד 61070

8.8.73

1076/אבכ/73/376

אין להתחיל בנצו
לפני אשור החוזה

גמל

אלו מר ג. אביבי
מאתו א. בלף

הנדון חוזה להתקנת והספקת מזגני אויר במלונת ארגמן
מכרז אבכ/50/73 סיום 27.7.73

31

1. בהתאם להחלטת ועדת המכרזים במכרז הנדון, נא לערוך חוזה עם מדידאן,
העשיות ישראל אלקטרוניקה בע"מ, רח' קרליבך 27, מ"א להספקת והתקנת
98 מזגנים ב- ארגמן, בהתאם לכתב כפריות ומחירים הרצ"ב בסכום
175,000 ל"י.

2. סדר התשלומים יהיה כדלהלן:

א. בהתאם להתקדמות העבודה ולפי רשימת כפריות
מאושרות ע"י המהנדס

75%

ב. לאחר הגשת השבון סופי וקבלת העבודה

15%

ג. לאחר השבון סופי מאושר

100% 10%

3. תאריך גמר העבודה - 1 חודש סיום טמן הוראת כפר.

4. לא תשולם התיקרות לעבודה זו בתקופת הכפר.

5. בסיס המחירים - יולי 1973.

6. רצ"ב הריבוי מעביריטו א. החלטת ועדת המכרזים

ב. תנאי המכרז.

ב ב ר כ ה

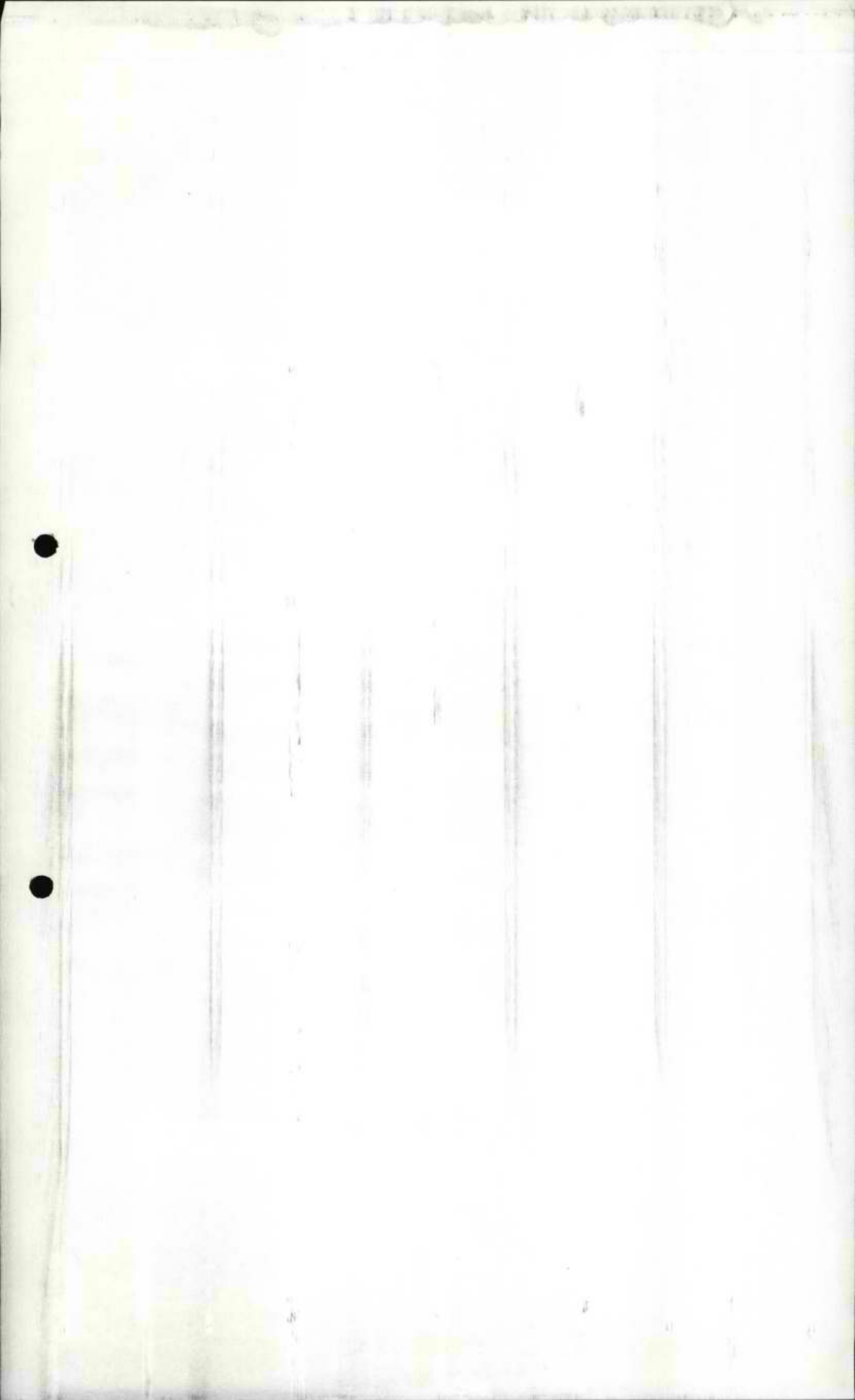
אין להתחיל בנצו
לפני אשור החוזה

Lu

ממונה על חוזים ומכרזים
א. בלף

המחיר
מהנדס מחוז השריפז
מדידאן, רח' קרליבך 27, מ"א.

לח/בם



(3)

פרטב ארגמן - מזגני אר"ר

תאריך	מספר המזגני	מחיר יחידה	סה"כ
-------	-------------	------------	------

הספקת והתקנת מזגני-אר"ר
 בבתי-סגורים ובבתי-מכור,
 בתפוקת מדינת בגדלים ב"י.ט.י.ו.
 המפורטים להלן.
 עם רילי למניעת הפעלה אוטומטית
 של המזגן, עם ב"חוק והידוש זרם
 החשמל.
 העבודה כוללת מזגן עם טקוף
 והתקנת המזגן במתח סוכן.

1) במדינת של 10.000 ב"י.ט.י.ו. | 90 | 1700.- | 153,000.-

2) במדינת של 12.500 ב"י.ט.י.ו. | 8 | 1800.- | 14,400.-

167,400.-

7,600.-

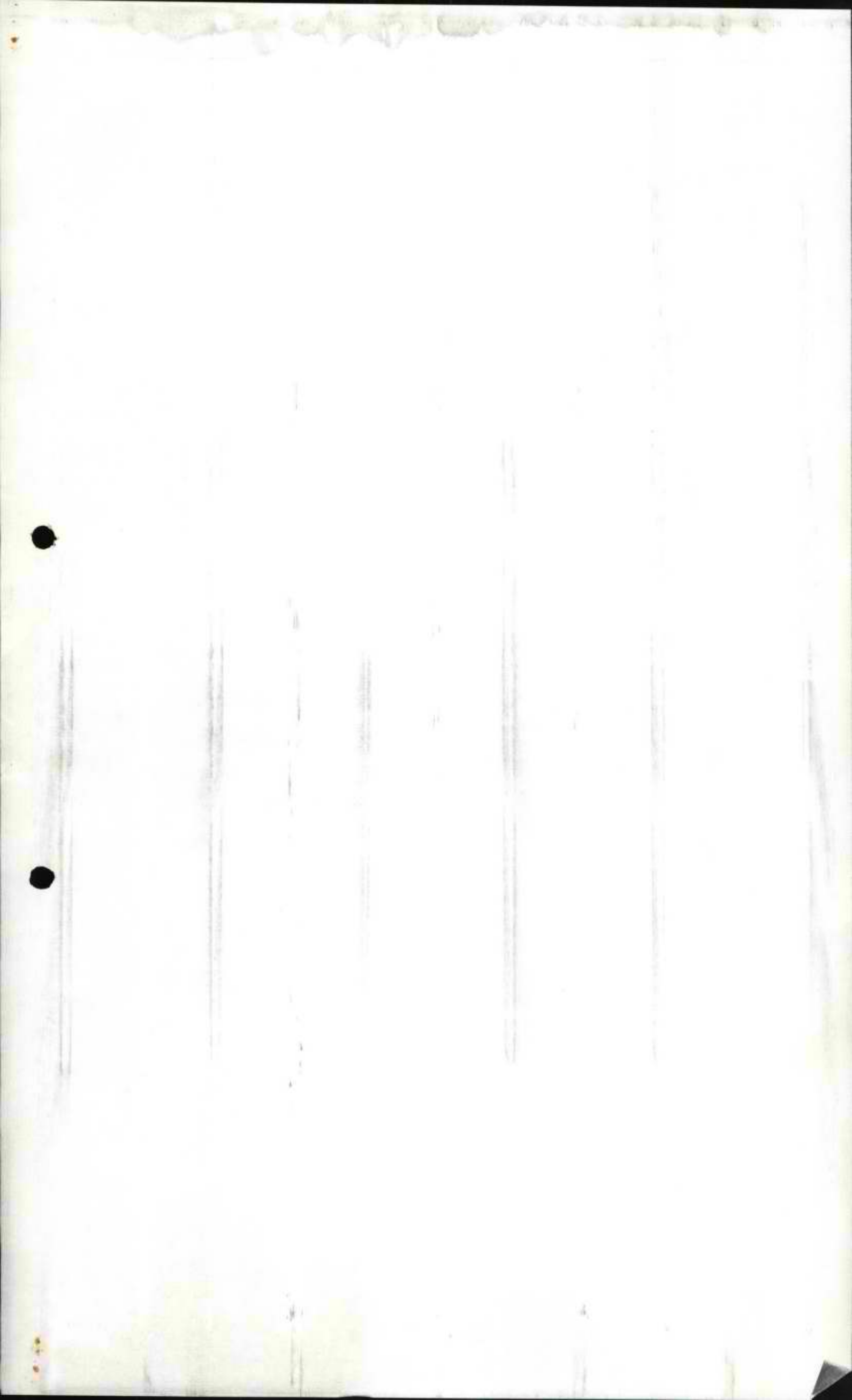
ע"ת שונות ובלתי נזרם פרטב

175,000.-

כ"ח

הקדמת על הקבלן לתת לכל מזגן אחריהם פלמח
 לשבח אחת, נגד כל קלקול שחוז.
 על המדינות הסגורים הימטטית -
 אחריהם של 3 שנים.
 וכל המדינות הימטטיות - שירות הימט.

Cor.



משרד השיכון
אגף נביה כפרית
תל-אביב, הקרייה.

מיקוד 61070

8.8.73

376/73/אבכ/1076

אין להחזיל בנצוץ
לפני אשור החוזה

Handwritten notes and signatures:
מ. א. בלף
א. בלף
31
27.7.73
א. בלף

אלו מר ג. אביבי
מאתו א. בלף

הברון: חוזה להתקנת והספקת מזגני אויר במושב ארגמן
מכרז אבכ/50/73 מיום 27.7.73

1. בהתאם להחלטת ועדת המכרזים במכרז הברון, בא לערוך חוזה עם תדיראן, תעשיות ישראל אלקטרוניקה בע"מ, רח' קרליבך 27, ת"א להספקת והתקנת 98 מזגנים ג- ארגמן, בהתאם לכתב כמויות ומחירים הרצ"ב בסכום 175,000 ל"י.

2. סדר התשלומים יהיה כדלהלן:

א. בהתאם להתקדמות העבודה ולפי רשימת כמויות מאושרות ע"י המהנדס

75%

ב. לאחר הגשת חשבון סופי וקבלת העבודה

15%

ג. לאחר חשבון סופי מאושר

100% 10%

3. תאריך גמר העבודה - 1 חודש מיום מתן הוראת בצוע.

4. לא תשולט התיקרות לעבודה זו בתקופת הבצוע.

5. בסיס המחירים - יולי 1973.

6. רצ"ב הריצו מעבירימו א. החלטת ועדת המכרזים

ב. תנאי המכרז.

ב ב ר כ ה ,

Handwritten signature

א. בלף
מטובה על חוזים ומכרזים

אין להחזיל בנצוץ
לפני אשור החוזה

הצמק:
מאגנס מחוז השיכון
תדיראן, רח' קרליבך 27, ת"א.

לח/כפ

משרד השיכון
תל-אביב
10.8.73
מכרז

Handwritten notes and scribbles at the top of the page, including a large '9' and various illegible markings.

Vertical text on the right side of the page, possibly a date or reference number, including '1940' and '100'.

NOV 27 1940
 1000 1000

NOV 27 1940
 1000 1000

NOV 27 1940
 1000 1000

1. [Illegible text]

2. [Illegible text]

a. [Illegible text]

b. [Illegible text]

c. [Illegible text]

ET

ET

1000 1000

3. [Illegible text]

4. [Illegible text]

5. [Illegible text]

6. [Illegible text]

7. [Illegible text]

1000 1000

NOV 27 1940
 1000 1000

NOV 27 1940
 1000 1000

1000

כרשכ ארצמן - מזגני אריז

תאריך	כמות המזגנים	מחיר יחידה	סה"כ
-------	--------------	------------	------

המטרה והתקנת מזגני-אריז
 בהי-טגוריים ובהי-מבור,
 בתפוקות מדחם; בגדלים בי.טי.וי.
 המפורטים להלן.
 עם יילי למניעת הפעלה אוטומטית
 של המזגן, עם ניתוק והידוש זרם
 החשמל.
 העבודה כוללת מזגן עם טקוף
 והתקנת המזגן במתח טובן.

(1) במדחם של 10,000 בי.טי.וי. | 90 | 1700.- | 153,000.-

(2) במדחם של 12,500 בי.טי.וי. | 8 | 1800.- | 14,400.-

167,400.-

7,600.-

ע"ת שונות ובלתי נראה כראש

175,000.-

סה"כ

הערה: על הקבלן לתת לכל מזגן אחריית מלאה
 לטבה אחת, נגד כל קלקול שהוא.
 על המדחמים המגוריים הרמטית -
 אחריית של 3 שנים.
 וכל השנתיים הראשונות - שירות חינם.

CM

