

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד _____

לשכת מנכ"ל

ג'י.ז. קניון נבנוי ס-ג

מ: 26.2.95

פ: 28.5.95

מס' א.ד.

ELISHAH
מנכ"ל

מחלקה _____

שם: לשכת המנכ"ל רודין - בניה כפרית

גל - 7 / 41457

מספר פרויקט: 109.3/11 - 119
מספר תוכנית: 02-112-10-08-08

מספר תעודת זהות: 35240
תאריך: 2/01/2014

מספר תעודת זהות: _____



מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 28 במאי 1995
כח' באייר תשנ"ה
מספר: 95-ש-1121

אל: מר א. כבל - יועץ השר

הנדון: קיבוץ עין חרוד
פנייה 11423

שלום!

1. מכתבי 572-ש-94 מיום 1 בצדמבר 1994, אל יגאל אסף, אומר בעצם את שהיה לנו לומר עינינית ומקצועית.
2. איני יכול להתיחס להבטים הריגשיים והאחרים המועלים במכתב הנוכחי. אולם רוצה לציין שכל מה שמועלה עם פירוט העבודה, שייך לתחומים הייחודיים של הקיבוצים. (בנייה בזכאיות או במסגרת 1,400).

ב ב ר כ ה

יודקה פלדמן
ראש המינהל

אגף

העתקים:

לשכת מנכ"ל ✓

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
מר י. שלם - מנהל מחוז חיפה-כפרי

משרד הביטוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
28.05.1995

נכנס

קרית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234

תיק 41454

מדינת ישראל
לשכת ראש המינהל

22 במאי 1995
כב' באייר תשנ"ה
1104 - ש - 95

הנדון: ערבה תיכונה - נושאים לפגישת
אל: מר ע. קול - עוזר מנכ"ל

אל: מר ע. קול - עוזר מנכ"ל

הנדון: מוא"ז ערב תיכונה - נושאים לפגישת

שלום!

1. עקרונית, זוכה מוא"ז ערבה תיכונה ל"טיפול מיוחד" בעיקר כגין מיקומה הגיאוגרפי. (נמצאת כמוכן גם באזור עדיפות לאומית א').
2. במסגרת "פרוגרמת קליטת העלייה" (89-92) נבנו בארבעה מישובי המועצה כ- 100 יח"ד. ב"טעות", התנגד מושב חצבה לבניה ולפיכך לא בנו.
3. בשנת 1994 ביצענו כמוא"ז עבודות בהיקף של כ- 3,143 מש"ח.
4. לנושאי ר' המוא"ז:-
 - א. בנייה תקציבית.
ביקשנו בהצעת תו"ע 95.
מבקשים/נבקש גם בהצעת תו"ע 96.
לדעתנו זה איזור שבו צריך לבנות תקציבית.
יהיה מותנה בהיקף התקציב ובאיזור תו"ע 96.
 - ב. מועדוני נוער בפארן וצופר.
היתה בזמנו הבטחת שר לבנות 4 מועדונים ב-4 יישובים בעלות של כ-2 מש"ח.
המועצה יצאה למכרז. עלות כל מועדון היתה יותר ממליון ש"ח. המנכ"ל קבע שיכצעו לפי סך הכסף שאושר.
כפארן וכצופר בנינו בעבר מועדונים של כ-250 מ"ר.
לפי הנוהלים שנכתבו בעקבות דו"ח מבקרת המדינה 44, אנחנו בונים מועדון משולב אחד ביישוב של עד 300 משפחות.
 - ג. מתקני ספורט.
צריך לערכ הגורמים שבאחריותם הטיפול בנושא זה.
אנחנו נשתתף, מותנה בהיקף התקציב.
קשה/לא ניתן להתחייב היום.

משרד הביטוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

23 05. 1995

דואר בכנס

4294

- ד. הרחבת בתים במרכז ספיר.
 הבתים בטיפול עמידר.
 אנחנו איננו יכולים לבצע זאת.
 האפשרויות הן :-
 א) שעמידר תבצע.
 ב) שהמועצה תבצע.
 וכמובן בתנאי שיש הצדקה (הדירות הן בשטח של 85 מ"ר).
- ה. נושאים 5, 6 ו-9 בטיפול. ר' המוא"ז עודכן.
- ו. ריבוד מחדש של כביש הגישה לאין יהב.
 אצלנו, "ימתין" מחמת עדיפויות מול היקף התקציב.
 אם ניתן ע"י מע"צ, אשר מבצעים שם עבודה גדולה של גשר על נחל נקרות וכביש גישה אליו.
 ממליץ לבחון אפשרות שת"פ עם משרד התחבורה.
- ז. שיקום רשת המים בספיר.
 הנושא צריך להיות באחריות מינהל משק המים.
 בעבר השתתפנו בסכום של 630 אש"ח.

כ כ ר כ ה
 יודקה פלד
 ראש המינהל

העתיקים:

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
 אדד' א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
 אינג' א. קרפ - מנהל מחוז הנגב-כפרי

מדינת ישראל
לשכת ראש המינהל

16 בכמאי 1995
ט"ז באייר תשנ"ה
95-ש-1081

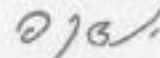
אגון

אל : אלכס גולדסרוב, סגן השר

הנדון: מוא"ז עזתה

1. הנושא המועלה במכתבו של ראש המועצה, דהיינו, סיווגם של הישובים תקומה וכפר מימון מטופל במשרדנו.
2. בימים אלה נשלח מכתב למשרד האוצר הכולל פירוט הישובים המומלצים לשינוי סיווג. תקומה וכפר מימון כלולים ברשימה זו.
3. על המועצה האזורית לעמוד בקשר עם משרדנו המחוזי.

בברכה,


יודקה פלד
ראש המינהל

העתיקים:
מר ע. קול ע/מנכ"ל (פניה מספר 6577)
מר א. קרפ, מהנדס מחוז הנגב

מ
ל
21.05.1995
מס 41273
תיק 41273



בס"ד

לכבוד

מר עמוס רודין

מנכ"ל משהב"ש

ירושלים

שלום רב!

ח' באייר התשנ"ה
8 במאי 1995

אום
לב מרובי אטמן מנכ"ל

אום
מר עמוס רודין
מנכ"ל משהב"ש
14/5/95

הנדון : פריצות נוספות בעלי עקב שמירה לקויה .

גל הפריצות הולך ומתמשך ולצעדנו הרב שוב נפרצו מס' יח"ד בעלי בשבת 06/05/95

ע ד מ ת י ? ? ?

מצ"ב תמונות המתארות במקצת את מצב הנזקים והפריצות.

לידיעתך וטיפולך המסור נודה !

כברכה
דוכי אודסר
מזכר גזבר

העתקים:

- מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית.
- מר מאיר אבגד - המינהל לבניה כפרית.
- מר אמנון ספרן - מנכ"ל חברת שו"פ.
- מר חיים יודלביץ - סמנכ"ל חברת שו"פ.

משרד תכנון וחי'
לשכת ר"י
12.03.95
40949

קובץ: (עלי2) 10389

משרד הביטוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
ז' באייר תשנ"ה
7 במאי 1995
מספר: 1048-ש

לכבוד
מר שאבי גמליאלי
מושב עמינדב

הנדון: חוב לקק"ל בגין עבודה בעמינדב

פנייתך הועברה לטיפול.

ב-2/94 יצאה הזמנה למועצה האזורית מטה יהודה.

כדי לקבל את הכסף על המועצה להגיש לבניה כפרית חשבונות.

עדיין לא הוגשו חשבונות סופיים.

ב כ ר כ ה
יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתיקים

מר ע. קול - עוזר מנכ"ל (שניה א"מ) 6536
מר י. רפאלי - מנהל מחוז י-ם-כפרי
מר מ. ויזל - ר' מ.א מטה יהודה

משרד הביטוי והשיכון והסלילה
לשכת המנהל הכללי
0 & 05. 1995
דואר נכנס
מס' 40810 תיק 6536
אנא להחזיר לתיק 6536



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 21/1/76

מס' מניה: 6576

נא לציין מס' מניה
בתשובתך

לכבוד

ד"ר יעקב הלל

מ.ג.ב.

הנדון:

האגף לבינוי ומגורים

לוטת מכתבו של

מס' 15325

מתאריך 15.3.75

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות למונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' מניה

בכבוד רב,

עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 25.4.95

מס' מניה: 6576

לכבוד

מ.א.כ. ג.מ.א.ל.

מ.א.כ. ג.מ.א.ל.

ד.ג.מ.א.ל. 90885

א.ג.ג.

הנדון: ת.ב. ק.ל.ע. ה.מ.א.ל. ה.מ.א.ל.

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 15.2.95 חועבר
לטיפול קב"מ. ה.מ.א.ל. ה.מ.א.ל. למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

מ.א.כ.

ע/המנחל הכללי

מ.א.כ. ג.מ.א.ל.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המגחל הכללי

תאריך: 2/4/95

מס' פניה: 6545

נא לציין מס' פניה בתשובתך

משרד הבינוי והשיכון
אנף פרנרמות - ירושלים

09-04-1995

לבדיקה
 לתשובה
1/95

לכבוד

אג' רבנות אשתי

טבריה

אגב

חובי שקלים מאן ארבע האלפיה

שגב, אשתי

לוטה מכתבו של

15/3/95

מתאריך

אנה ברוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

בנושן
עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 14/1/75

מס' פניה: 5545

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

הגב' רינה זכתי

לכבוד

א.ג.ב.

הנדון: תובענות נגד רמת השרון (המחלקה)

לוטת מכתבו של: גב' רינה זכתי

מתאריך: 15/3/75

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות למזנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

עוזר מנכ"ל



UNIVERSITY OF THE WITWATERSRAND
JOHANNESBURG

NAME:

NO.:

DEPARTMENT OF
PHYSICS

DATE:

Q1.

Q2.

Q3. (a) and (b)

Q4.

A particle of mass m moves in a circular path of radius r .

A particle of mass m moves in a circular path of radius r .

Calculate the angular momentum of the particle.

A particle of mass m moves in a circular path of radius r .

Calculate the angular momentum of the particle.

Q5. (a)

Q6. (a)

Q7. (a)



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

24/95

תאריך:

6545

מס' מניה:

לכבוד

מר נפתלי ארמון

מנהל (מזכיר)

ד.ב. ע"י יחידה

90223

א.ג.ב.

הנדון: תובע ד"ר ג'ון ארמון נגד משרד הבינוי והשיכון

חועבר

15/3/95

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

למתן תשובה ישירות אליך.

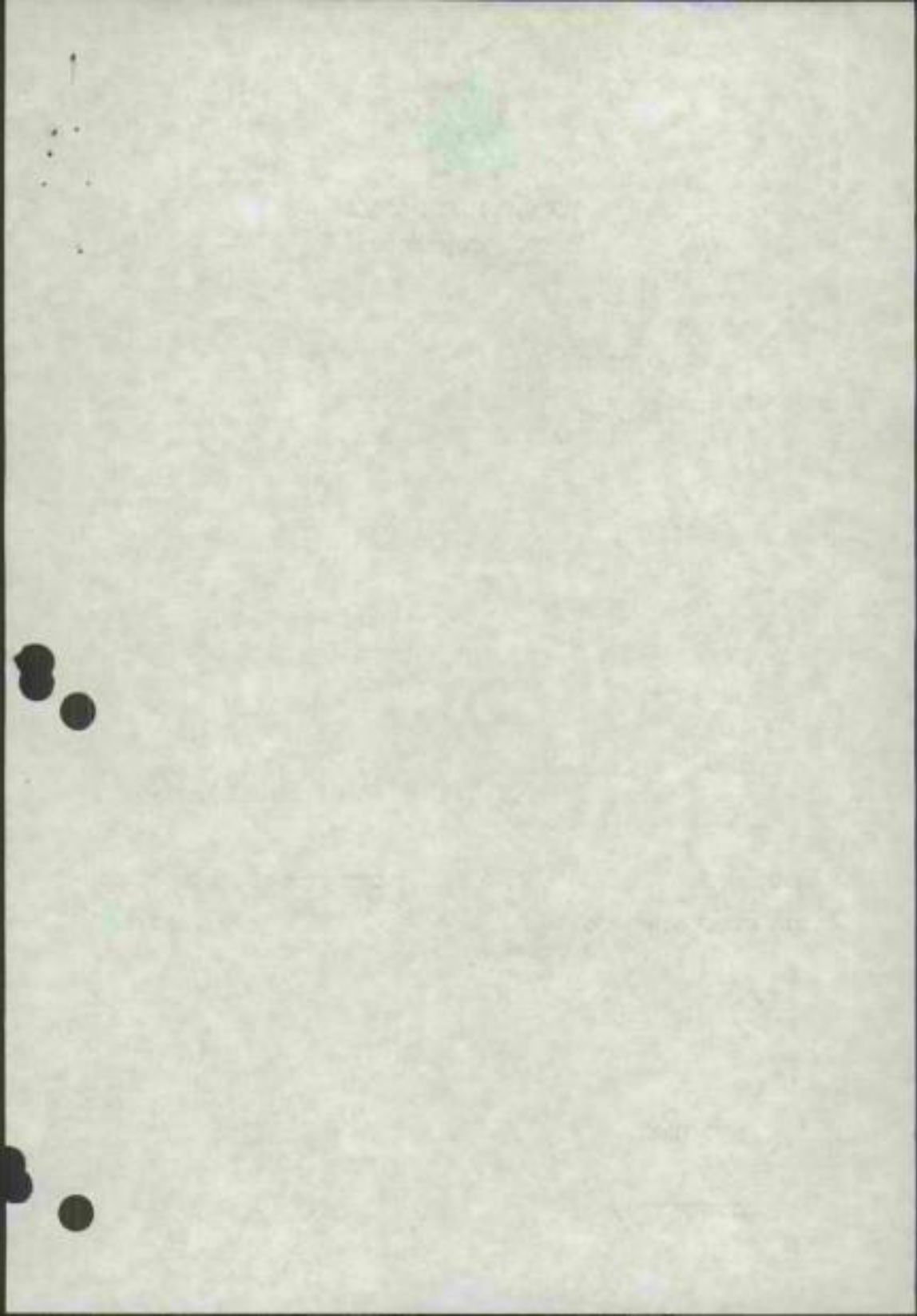
לתימול

התאריך

בכבוד רב

הימין
ע/חמנחל הכללי

Handwritten signature



לבינה אכר'ר

עמנינדב

מושב עובדים להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ
ד.ג. הרי יהודה, מיקוד: 90885
טלפון: 02-415130
תאריך: 15 במרץ 1995

לכבוד
מר מר מאיר ויזל
ראש המועצה האזורית מטה יהודה
מרכז אבן העזר
ד.ג. שמשון

הנדון: חוב לקק"ל בגין עבודה בעמנינדב

שלום מאירקה,

פונה אני אליך שוב בפעם המי יודע כמה לשלם לקק"ל את החוב המגיע
לחג חמורת העבודה שעשו בעמנינדב בתחילת החורף האחרון.

אתה גורם לי נזק אישי וצבורי בכך שאינך מעביר את הכסף בו אתה
מחזיק חודשים רבים ללא כל סיבה.

א. כתוצאה מכך שלא העברת את כספי קק"ל לא טיימו את העבודה בעמנינדב

ב. קק"ל אינה מוכנה לשמוע אותי ואנשי ציבור נוספים בענין עזרה
לישובים נוספים כל עוד לא שולם הכסף ונחזק על ידך.

ג. אני בוש ונכלם ולא נעים לי להסתכל בעיני גדליה גל ויצחק
אלישיב אותם אני מוקיר ושעזרו לנו ונתנו המועצה אינה עומדת
בהחייבותיה.

ד. אם הכסף היה מועבר ישירות לעמנינדב ממשרד השיכון היה משולם
באופן מידי לקק"ל.

עד מתי, מאירקה.

שאבי גמליאקי
מושב עמנינדב

העתקים: גדליה גל חכ' ויו"ר ועדת הכספים
יצחק אלישיב מנכ"ל הקק"ל
מנכ"ל משרד השיכון

משרד הבינוי וחינוך ירושלים
לשכת המנהל הכללי
28 03. 1995
דואר נכנס
מס' Holco3 חיק' 222



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 25.11.77

מס' פניה: 6410

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מחלקת המטה
המנהל הכללי

אגב,

הנדון: הצעת פיקוד בכ"ט בכ"ט בכ"ט
לוטה מכתבו של א. רב הוא הוא הוא
מתאריך הוא

- אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
 - אנה השב תשובתך ישירות למונה.
 - העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.
 - העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר
- בציון מס' פניה

מכבוד רב,

מיקו הימלפרב
עוזר מנכ"ל



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE

IN THE MATTER OF
DEFENCE

AND

IN THE MATTER OF

DEFENCE

AND

DEFENCE

AND

DEFENCE

AND

DEFENCE

AND

DEFENCE

AND

DEFENCE



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 20/1/95

מס' מניה: 6410

לכבוד

מר אריק רובין

מנהל המנהל הכללי

א.ג.ב.

הנדון: תשלום בגובה 225 ש"ח

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 18/1/95

לטיפול למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

מנהל המנהל הכללי

380 7311

2214/95

1711
2214/95

MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV

TEL. 04-902311

20179

FAX. 04-902315



מועצה אזורית משגב

20179

פקס. 04-902315

ד.ג. עשגב

טל. 04-902311

3 ינואר, 1995
0614



לכבוד
מר א. מזרחי
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: השלמת ביצוע כביש מס' 6-22 בכפר שלמה

בהמשך לביקורך ולמצב הדרך שנפרצה, הריני להדגיש בפניך כי במסגרת התקציב של 1 מלש"ח (שהפעלתו נפרשה עפ"י שתי שנות תקציב) - לא יצא לפועל ציפוי והשלמת הדרך.

אני פונה אליך בבקשה דחופה לאשר תקציב נוסף מיוחד ע"ס 200,000 ש"ח להשלמת הדרך.

המצב הקיים בשטח הינו בלתי הגיוני ובלתי נסבל - כל תושבי השכונה החדשה נאלצים לכתת רגליהם בבוץ טובעני כתוצאה מעבודות העפר שביצענו.

להערכתך - רק התערבותך האישית לפתרון הבעיה, עשויה להועיל לעניין.

אודה על תשובתך החיובית בהקדם.

בכבוד רב,

אריק רז
ראש המועצה



העתקים:

מר ע. שמיר, מנהל המחוז, משב"ש
א. קרייזלר, כאן
ל. מליקין, כאן

אר/רפ



- אבטליון
- אצור
- אתגר
- גילון
- ההריות-חדד
- חלוץ
- סל-אל
- יובלים
- יודנת
- יעד
- כישר
- כמון
- לבון
- לוסם
- מרון
- מורשת
- מכמניס
- מנף
- מעלה צביה
- מצפה אבי"ב
- כפר שלמה
- סלך
- עורית
- קורנית
- רקמת
- טנב (עצמון)
- שורשים
- שכניה
- תובל
- חרשים

תרדיון
אזור תעשייה

משגב
אזור שדותים





מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 26.6.95
מספר: 2067

Handwritten notes:
א"ר
לכבוד מר פ. בר-אפרת
מנהל אגף רכוש מינהלי
חב' שו"פ
ירושלים
לג: מנהל אגף רכוש מינהלי
מ/מ
28/6/95

לכבוד
מר פ. בר-אפרת
מנהל אגף רכוש מינהלי
חב' שו"פ
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: רכישת דירה בישוב עותניאל

עפ"י אישור מיוחד של שר השיכון והביטוי, הננו מאשרים בזה למשפחת [redacted] לרכוש דירה בישוב עותניאל.

מצ"ב מכתבו של מר א. כבל, עוזר השר מיום 20.6.95 ומכתבו של [redacted] מיום 5.6.95, נבקשכם לזמן מיידית את משפחת [redacted] אליכם לצורך חתימת חוזה רכישה.

לכבוד רם,
מ. אבנר
מ/מנהל אגף איכוס

העתק:

מר ע. רודין-מנכ"ל המשרד
מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית
מר א. כבל-עוזר השר, למכתב מס' 5692 מיום 20.6.95
מר מ. קרת-ס/מנהל מחוז המרכז
גב' ט. פרץ-רכזת רכוש מינהלי
משפחת לורנץ שמואל-עותניאל ד.נ. הר חברון

משרד הביטוי והשיכון
לשכת המנוהל
28.06.1995
דואר נכנס
מס' 42593 תיב 2067

שוב

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
משרד ראשי: רח' אינ"א 32, הקריה חד-אביב
ת.ד. 7037 ת"א 84738, טל' 5632632-03

11 ביוני 1995

לכבוד
מר מאיר אבגר
ס/מנהל אגף אכלוס
משהב"ש - י"ם

א.נ.י.

הנדון: עלי - מערך שמירה
סימוכין: מכתבך מ- 17/5/95

לאחר בדיקת הנושא כמבוקש נמצא כי:

1. בגלל הפיזור הרב של הבתים באתרים שונים אין אפשרות למנוע פריצות בחלק מהבתים, במתכונת הנוכחית של השמירה.
 2. מויד עם גילוי פריצה כל שהיא, חב' השמירה הונחתה לאטום את המעטפת החיצונית בכדי למנוע המשך נזקים לדירות.
 3. כמקובל, חב' השמירה משלימה את החוסרים ומתקנת את הנזקים שנגרמו בעקבות פריצות רק לקראת אכלוס הבתים.
- לאחרונה בוצע סקר שמירה ע"י המשרד. באם ישנן המלצות בסקר זה היכולות לשפר יעילות השמירה אבקשכם להודיענו ללא דיחוי ולאמץ המלצות אלו.

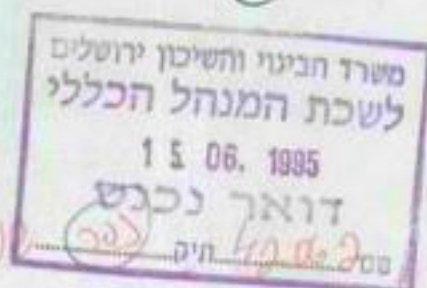
בכבוד רב,

ח. יודלביץ

מנהל מינהל תחזוקה נכסים ומשאבי אנוש

העתקים:

מר ע. רודין - מנכ"ל משהב"ש
מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
מר ס. לאונרד - מנהל אגף תחזוקה ומנהדס ראשי
20190





שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
 מסדד ראשי רח' ארזות 33, הקצה תל-אביב
 ת.ד. 7037 ח"א 64738, סל' 03-5632632

11 ביוני 1995

משרד הביטחון והשכונות
 מנהל לבניה מרחב החינוכים והשכונות
 אגף אבטח
 נתקבל
 15 JUN 1995
 ד"ר מר

17/5/95
 מר. מ. - מ. - מ.
 2. האם סניף? האם זינעל קולט?
 גילוי - לטובת התקנת... יקויי ציין נוסף
 לטובת שמיירה שמיירה אגף אבטח.
 לכבוד
 מר מאיר אבנר
 ס/מנהל אגף אכלוס
 משהב"ש - י"ם
 א.נ.
 17/5/95
 חזית

הנדון: עלי - מערד שמירה
 סימוכין: מכתב מ- 17/5/95

לאחר בדיקת הנושא כמבוקש נמצא כי:

1. בגלל הפיזור הרב של הבתים באתרים שונים אין אפשרות למנוע פריצות בחלק מהבתים, במתכונת הנוכחית של השמירה.
 2. מייד עם גילוי פריצה כל שהיא, חב' השמירה הונחתה לאטום את המעטפת החיצונית בכדי למנוע המשך נזקים לדירות.
 3. כמקובל, חב' השמירה משלימה את החוסרים ומתקנת את הנזקים שנגרמו בעקבות פריצות רק לקראת אכלוס הבתים.
- לאחרונה בוצע סקר שמירה ע"י המשרד. באם ישנן המלצות בסקר זה היכולות לשפר יעילות השמירה אנבקשכם להודיענו ללא דיחוי ולאמץ המלצות אלו.

בכבוד רב,

ח. יוזלביץ

מנהל מינהל תחזוקה נכסים ומשאבי אנוש

העתקים:

- מר ע. רודין - מנכ"ל משהב"ש
 - מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
 - מר ס. לאונרד - מנהל אגף תחזוקה ומהנדס ראשי
- 20190



בס"ד

ג' באייר התשנ"ה
3 במאי 1995

אנחנו
1. ח"ל משהב"ש
2. מנכ"ל משהב"ש
10/5/95

לכבוד
מר עמוס רוזין
מנכ"ל משהב"ש
ירושלים

שלום רב!

הנדון: פריצות למבנים בעלי עקב שמירה לקריה.

בשבת פסח 15/4/95 שוב נפרצו 17 דירות בעלי אנו פונים אליך לאחר התראות חוזרות ונשנות שלנו לחברת שו"פ בענין זה. בשנה האחרונה נפרצו למעלה מ- 100 דירות במועדים שונים. חברת שו"פ המחזיקה בדירות מטעמכם מפעילה את חברת יהב לשמירה על האתרים. לצערנו חברת יהב מתרשלת בתפקידה ולא מחזיקה את מספר השומרים הנדרש ממנה, באותה שבת פסח בה נפרצו הדירות נכח שומר אחד בלבד ללא רכב במשך 48 שעות (לעומת 4 שומרים עם רכב הנדרשים בחוזה). כמו כן אין חברת יהב מתקנת את הפריצות כפי שנדרש ממנה. עשרות דירות שנבזזו בעבר פתוחות לכל "דיכפין יתא וייקח". אנו פונים אליך בתקווה לתיקון המצב.

בכבוד רב
דובי אודסר
סקיר

העתק:

- יודקה פלד - ראש המינהל לבנייה כפרית.
- מאיר אבגר - המינהל לבנייה כפרית.
- אמנון ספרן - מנכ"ל חברת שו"פ.
- חיים יודלביץ - סמנכ"ל חברת שו"פ.

קובץ: (עליו) 10383

עליו. קרית גנים קהילתית. ד.ג. אפרים 44828, טל' 02-942225 02-941317 פקס: 02-941317





מדינת ישראל משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
3 באפריל 1995
ג' בניסן תשנ"ה
987 - ש - 95

לכבוד
מר נחום איצקוביץ
ר' המוא"ז עמק חפר

הודון: מסודות חיטר - בת חפר

שלום!

בעקבות ספירתך לשל ומפשתנו מה-23.3.95, ברחתי עם מר גידעון בן דוד, לדברי גידעון מאושר למוא"ז תכנון כל מסודות חיטר חובה, במידת צורך שהמועצה תתאם עמי שיש כנעם.
גידעון סועל להקדים סימון הביצוע ג"כ ב-95.

בברכה
[Signature]
יודק פלד
ראש המינהל

הערות:
לשתי שר
לשכת מנכ"ל
גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס וסדרונות
אדר' א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
אדר' ר. קנטרובסקי - מנהל מחוז מרכז-כפר

01 04. 1995
כנס
תיק 40211

YESHIVAT BNEI-AKIVA
NECHALIM
"NACHAL-ITZHAK"



ישיבת בני עקיבא
נחלים
"נחל יצחק"

מוסדות הישיבה: ■ חטיבת בניינים ארצית ■ ישיבה תיכונית ■ מכון המנוחות ש"ס בשי"ס
מגמות: ■ פיסיקלית ■ ביולוגית ■ כימית ■ מתמ' מוגברת (אוניברסיטאית) ■ מחשבים ■ תקשורת המונים ■ היסטורית

כד' באדר ב' תשנ"ה
ב"ה, נחלים 26.3.95

נפר

לכבוד
סגן שר השיכון
ח"כ מר אלכס גולדפרב
א.נ.מ.

הנדון: שכונ עובדים לישיבת נחלים

בישיבת נחלים שהיא הישיבה התיכונית הגדולה בישראל עם כ- 1200 תלמידים, אין דירות למגורי המחנכים והמורים דבר שהנו חיוני לחנוך התלמידים בפנימיה.

שר השכון בעבר מר גדעון פת ושר האוצר שמחה ארליך ז"ל בנו עבורנו לפני כ- 20 שנה 2 בנינים, אולם מאז גדל מספר התלמידים פי 4.

נודה לך אם תאשר בנית 12 דירות בשיכון העובדים כתחום מושב נחלים

בבדיקה ובהוקרה
הנהלת הישיבה

העתק: ח"כ הרב יוסף בא-גד

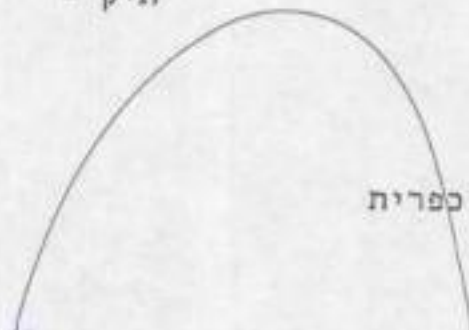
מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת היועץ המשפטי

תאריך - ב' באדר ב' תשנ"ה

2 בפברואר 1995

תיק -



אל: מר יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: חוזה מס' 7/87861/91
חוזה מס' 9/81050/92
לביצוע עבודה בנוב

... רצ"ב מכתבו של עו"ד שרף בענין שכנדון, ובו תלונות קשות נגד
משרדנו.
אבקש לקבל התיחסות פרטנית לכל אחת מהטענות, בצרוף מסמכים,
התכתבויות וכו'.

האם היה תיאום עם חשב המשרד לענין תשלום סכומים שאינם שנויים
במחלוקת?

ב ב ר כ ה,

חנה גבאי, עו"ד
ס/היועצת המשפטית

העתק: לשכת מונכ"ל
מר י. שטראוס - חשב המשרד, עם הרצופה
מר אברי לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע.

ח/2197

קריית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל: 847678 פקס: 847665



STANDARD FORM NO. 616 (REV. 5-82)

7217

DATE
10/1/95

TO
Sgt. J. J. ...

FROM
Lt. J. J. ...

6323 SW ...

10/1/95

(1) ...

(2) ...

(3) ...

...

...

...

...

...

...

NO. 3886	UNIT	COL
...
...
...

TOTAL P.01

[Handwritten signature]

6323 SW ...



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 25/10/96

מס' פניה: 6323

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

לר יעקב בליק
קבר רבניה

אגב,

הנדון:

קבלת מסמך זמן יבנה (ת.ד. 1000) למעלה

לוטה מכתבו של

מתאריך 25/10/96

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל - *למען נא לה*

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

בילי
מיקי הימלברג
עוזר מנכ"ל



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ: _____
ಸ್ಥಳ: _____

ಶ್ರೀ _____
ಅಧೀನ

ಪ್ರತಿ,

ಶ್ರೀ _____

ಶ್ರೀ _____

ಶ್ರೀ _____

ಶ್ರೀ _____

- _____
- _____
- _____
- _____

ಇವುಗಳಿಗೆ

ಸಹಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರೆ



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 25/12/94
מס' פניה: 6323

לכבוד
גור בון קולטר
מסרס רחוב האוניברסיטה
ירושלים
חברת תעבורת רחלי

אגב,
הנדון: קנייה בארבע חדרים - פני 14 בארבע חדרים

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 19/12/94
לטיפול יצחק בלז - אנוח זיל
למתן תשובה ישירות אליך.
בני רפואה

בכבוד רב,
ע/חמנחל הכללי



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, יב' באדר א' תשנ"ה
12 בינואר 1995

סכום הדין בין שר הבינוי והשיכון לבין
מועצה אזורית נחל שורק בתאריך 5.2.95

נוכחים: ישראל שורץ - מ.מ. מנכ"ל
יודקה פלד - מנהל מינהל בניה כפרית
עוזד טל - ס.מנהל מחוז מרכז, ממ"י
נינו שלם - עוזד חשר
מרדכי הניג - ראש המועצה

1. בני ראם תקציב להשלמת בניה לבית הרב

החלטה

לנוכח העובדה שמדובר בבניה פרטית, מוצע שהרב ינצל הלוואה אישית.

2. כביש מחבר נחל שורק - חפץ חיים

ראש המועצה טוען שהכביש האמור כשימוש רכב כבד אשר גרם להרס התוואי.

החלטה

מע"צ תתכנן ותבצע שיקום הכביש המחבר.

טיפול: בן ציון סלמן
לו"ז: 1995

3. אישור להקמת ישוב חדש

ראש המועצה הציג את הרעיון להקמת ישוב בעל צביון דתי על קרקע פרטית. היזם שיקים את הישוב יהיה אחראי לביצוע תשתיות פיתוח ובניה ללא סיוע כלשהו מצד הממשלה.

החלטה

ראש המועצה יעביר ללשכה נייד עמדה מפורט בציון מפוי הישוב המבוקש לצורך העברת המלצה לאישור הבקשה.

טיפול: יגאל אסף
לו"ז: לאחר קבלת הנתונים מראש המועצה.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
יגאל אסף
עוזד 7498
21 02
דואר נכנס
ט 21622

העתקים: מנכ"ל המשרד (בפועל)
מנהל ממ"י
מנכ"ל מע"צ
מעקב ובקרה



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, יב' באדר א' תשנ"ה
12 בינואר 1995

משרד הני
אגף יאני לוס
21-02-1995
דואר נכנס

מכנס דיון בין שר הביטוי והשיכון לבין
מועצה אזורית נחל שורק בתאריך 5.2.95

נוכחים: ישראל שורץ - מ.מ. מנכ"ל
יודקה פלד - מנהל מינחל בניה כפרית
עודד טל - ס.מנהל מחוז מרכז, ממ"י
נינו שלב - עוזר השר
מרדכי הניג - ראש המועצה

1. בני ראם תקציב להשלמת בניה לבית הרב

החלטה

לנוכח העובדה שמדובר בבניה פרטית, מוצע שהרב ינצל הלוואה אישית.

2. כביש מחבר נחל שורק - חפץ חיים

ראש המועצה טוען שהכביש האמור בשימוש רכב כבד אשר גרם להרס התוואי.

החלטה

מע"צ תתכנן ותבצע שיקום הכביש המחבר.

טיפול : בן ציון סלמן
לר"ז : 1995

3. אישור להקמת ישוב חדש

ראש המועצה הציג את הרעיון להקמת ישוב בעל צביון דתי על קרקע פרטית. היזם שיקים את הישוב יהיה אחראי לביצוע תשתיות סיתוח ובניה ללא סיוע כלשהו מצד הממשלה.

החלטה

ראש המועצה יעביר ללשכה נייר עמדה מפורט בציון מסוי הישוב המבוקש לצורך העברת המלצה לאישור הבקשה.

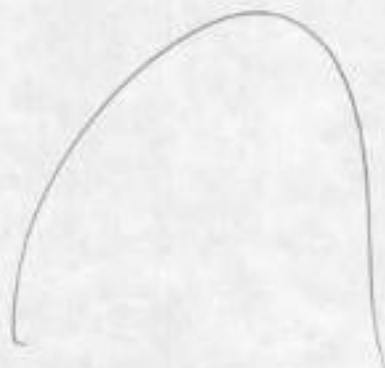
טיפול : יגאל אסף
לר"ז : לאחר קבלת הנתונים מראש המועצה.

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתקים: מנכ"ל המשרד (בסופל)
מנהל ממ"י
מנכ"ל מע"צ
מעקב ובקרה

לשכת ראש המינהל

03 בינואר 1995
ב' בשבת תשנ"ה
94-ש-732



לכבוד
מר דימנט יוסף
מנכ"ל
דיוור לעולה בע"מ

הנידון: פרויקט גוב

פנייתך הועברה לטיפולנו.

1. נושא תביעות "דיוור לעולה" מטופל על ידי מר אברי לבני ראש אגף תכנון וביצוע, בשיתוף עם נציג הלשכה המשפטית במשב"ש.
2. מר אברי לבני הודיענו כי דומנתם אליו לפגישה לצורך ליבון הנושא.
3. נקווה כי המחלוקת תבוא על פתרונה בהקדם.

בברכה,

יונית גרמי
ע.ראש המינהל
לבניה כפרית

העתק: מר י. מס - עוזר מנכ"ל (פניה מס' 6345) 6/1/95

משרד הביטחון והגנה
לשכת המינהל הכללי
28 01 1995
49034
תאריך: 28/01/95
מס' פניה: 6345



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 28/12/94

מס' פניה: 6345

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון
8/1/95

משרד הבינוי והשיכון

מס' פניה

א.ג.ב.

הנדון: מרוקס - נ"ב

לוטת מכתבו של 9/1/95

מתאריך 28/12/94

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות למנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.....

בכבוד רב,

בחינה

יפתח מס
עוזר מנכ"ל



الجمهورية العربية الفلسطينية
وزارة التعليم والبحث العلمي

رقم
تاريخ

الجهة المستلمة
الموافق

لدى

السيد

الذي

هو

مدرس

بمدرسة

بمحافظة

التي

تعمل

على

مدير

مدير

مدير



משרד הביטוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 28/12/94
מס' מניה: 6345

לכבוד
מר דיאנס יוסף
מנהל חב' דיור זעורה קמ"ה
התמנותאג 91
ת"ז 10166

אגב
הנדון: פרויקט - נ"ב

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 22/12/94
לטימל מר יוסף פ"פ
למען תשובה ישירות אליך. חועבר

בכבוד רב,
ב"ח
ע/מנהל הכללי יס"ח 101

28/12/94

פול

פול - יום טוב
יום טוב - פול

יום טוב - פול

פול - 8/1/95

פול



27.12.94

ר ש ו ם

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ת.ד. 18110
ירושלים - 91180

א.נ.א.

הנדון: פרויקט - נוב

לפני כשנה הייתי במשרדך לאחר שהופנתי ע"י שר השיכון בבקשה שתעזור לי בעניין תשלומים המגיעים לנו מהעבודה אשר ביצענו עבור משרד השיכון בנוב.

מאז, שנה אנו מנסים לקבל את המגיע לנו ונתקלים בחומה של השתטויות ואי תשלום המגיע לנו.

אבקש את התערבותך בנושא ועזרתך לחברתנו.

בברכה,

דימנט יוסף
מנכ"ל

העתק:

מר אברי ליבני - משרד הבינוי והשיכון
מר יודקה פלד - משרד הבינוי והשיכון
מר גיורא רייכלר - מחוז צפון ת.ד. 25 צפת

נוב

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
28.12.1994
דואר נכנס
מס' 38326 ח"ג



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כט בטבת תשנ"ה
1 בינואר 1994
סימנו: כפר12974

נושאים לדיון בין שר הבינוי והשיכון לבין ראש מ.א. נחל שורק ביום 2/1/95

1. בני ראם - תקציב להשלמת בניה לבית לרב

הנושא לא באחריות המשרד. מוצע שינצל הלוואה אישית.

2. כביש מחבר נחל שורק - חפץ חיים

למשרד אין מסגרת תקציבית למימון כבישים פנימיים.

3. יסודות - הרחבה

בשל סדרי העדיפויות לא ניתן לסייע בשנת 1995.

4. בית חלקיה - מועדון

עקב מגבלות התקציב וסדרי העדיפויות לא ניתן להענות לבקשת המועצה.

5. אולם התעמלות לבי"ס אזורי

הנושא לא באחריות משהב"ש. מומלץ לפנות למשרד החינוך.

6. כבישים פנימיים, שבילים ומדרכות

עקב מגבלות התקציב וסדרי העדיפויות לא ניתן להענות לבקשת המועצה בשנת 1995.

7. סיוע בביוב בבני ראם ובית חלקיה

הנושא בטיפול ובאחריות מינהלת הביוב הארצית.

המועצה האזורית נחל שורק



י"ב בטבת תשנ"ד
15 בדצמבר 1994 כ"ה, יום

דואר נכנס
18.12.1994.
משרד הבינוי והשיכון

לכבוד
כבוד שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר
ע"י עוזר השר מר כינו
ירושלים

נכבדי, שלום וברכה,

הנדון: - אזור נחל-שורק

ראשית, אני מודה לך על קביעת המועד לעגישה. לשם התחווה ולשם חיפוש אפשרויות לעזור לנו.

אנו מועצה כח 5 ישובים, כולם שומרי מצוות, של ישוב לפי המסורת שלו, בהתאם לארץ מוצאו.

בחודש אוגוסט ביקר אצלינו מר יהודה פלד, וישנם נושאים שבאו אז לביטוי ולעזרה על ידי המינהל לבניה כפרית.

בבני-ראם מקימים בית לרב, וחטר עוד כספים רבים לגומרו. כמו כן, הישוב בני-ראם קסוה לחפץ-חיים בענין בתי-ספר, תרבות והקשר שלהם דרך הכביש הראשי, שהוא גם ארוך וגם מסוכן. ניתן לסלול כביש מחבר של בערך 2 ק"מ, שיקל בהרבה על חיים באזור.

במשק יסודות חטריט יחידות דיור והרחבות, וכן מקלטים.

הישוב בית-חלקיה זקוק למועדון אשר ישמש גם לספריה.

חפץ-חיים ישוב שקיים 61 שנה ואין לו עדיין בנין משרדים, השגנו ממשרד-הפנים הקצבה לכך והשלד קייט. אולם מוותר מווסנים אין אפשרות להמשיך בעבודות.

כמו כן, בחפץ-חיים ישנו בית ספר אזורי, ואין אולם התעמלות, וזה מובע מטעמי צניעות מבנות להתעסק בספורט והתעמלות,

גם ביסודות ישנו בית-ספר איזורי לבנים ולבנות אותה הבעיה קיימת שט.

יש לנו בעיה כללית של כבישים פנימיים, שבילים ומדרכות, בכל הישובים.

ברצוננו להקים במסגרת המועצה, ישוב קהילתי דתי חדש, בו 260 יחידות על אדמה פרטית, ובעל הקרקע מקים את כל התשתיות על חשבוננו.

חשובים:

בית חלקיה

בני ראם

חפץ חיים

יסודות

יד בנימין

טמת ראם

שער אברהם

חות חקלאיות

זרעים

משק פטר

עדיה

המועצה האזורית נחל שורק



ב"ח, יום _____

- 2 -

אנו מחיימים כעת עבודות ביוב במושב בני-ראם, ומעוניינים להתחיל במושב בית-חלקיה. ההשתתפות העצמית היא גדולה מאוד, ונשמח אם משרד תבינוי והשיכון יוכל לתרום למטרה הזאת.

בכל נושא שכבוד השר יוכל לעזור לנו, נמציא לכם חומר יותר מדוייק ובדוק.

חודתנו נתונה לכם מראש.

בכבוד רב,

מרדכי הוניג
ראש המועצה

העתק: - מר שרגא רפ / מזכיר כאן.

מה/גר

חשובים:

בית חלקיה

בני ראם

חפץ חיים

יסודות

יד בנימין

זמרת ראם

שערי אברהם

חזת חקלאית

זרעים

משק פטר

עדית

2/20/82
387
ממ



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 19-11-94

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ושה חתני

שרת חתני

א.ב.ג.

הנדון: אסוף נדל"ש

לטה מכתבו של

מתאריך

לידעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטימולך המהיר אודה

בכבוד רב,


איתן כבל
יועץ השר

12978
(כ"ב)

אשר
סא וס
א כס אס
קס עס



UNIVERSITY OF CAMBRIDGE
INSTITUTE OF ARCHITECTURE

INSTITUTE OF ARCHITECTURE
100 Brook Hill Drive
Cambridge, Massachusetts 02139
Tel: (617) 495-3800
Fax: (617) 495-3801

Dear Sir,
I am pleased to inform you that your application for admission to the M.Arch. program for the fall semester of 1998 has been accepted. You will receive a letter from the Registrar regarding the details of your admission and the procedures for enrollment.

- I have received your letter of acceptance.
- I have received your letter regarding the details of your admission.
- I have received your letter regarding the procedures for enrollment.
- I have received your letter regarding the details of your admission and the procedures for enrollment.

Yours faithfully,
The Registrar

26/12/94 17:27:42

מחירי המוצרים

1	101/11/94:08/09/94	25,000.00	1	101/11/94:08/09/94	25,000.00	1	101/11/94:08/09/94	25,000.00	1	101/11/94:08/09/94	25,000.00
1	102/11/94	75,000.00	1	102/11/94	75,000.00	1	102/11/94	75,000.00	1	102/11/94	75,000.00

פריט 1 - מחירי המוצרים 168,000
 פריט 2 - מחירי המוצרים 300,000 (באגוד)
 פריט 3 - מחירי המוצרים 225,000 (האגוד)
 סה"כ 793,000

אלו ישראליים -

הרציון: בן ה' האל דמאט' אבדל, מלך סדון, זמן שוק

- אצל

אילן הרמטני, ארמיה שבולדו: -
נתן שוק:

1. ג' - אוב - סוף - למעשה אין מסווג - אסוף בנציון.

2. כביש מחב' נח שוק - חלף היים - מעברו אין מוצג
כביש מחב'.

3. יסוד - הוצגה - משינוי אין אחר בלגיה - ביז'ר ז'ה.

4. ג' - סקנה - מוצגין - א' זמן והיה אסוף ג' - 95 שוק
המוצג אסוף הוצגה.

5. אלא - הוצגה - אסוף אסוף - א' הוצגה.

6. כביש ט' מ' ש' א' - אסוף אסוף - 95 - 55 כב'
הוצגה אסוף הוצגה.

~~הוצגה אסוף הוצגה~~
~~הוצגה אסוף הוצגה~~

7. סוף - אסוף - אסוף - אסוף - אסוף - אסוף
הוצגה אסוף.

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

כה' בטבת חשון"ה
28 דצמבר 1994

6/7/5
768-7 (3933)5

אל: מר י. מס
ע/מנכ"ל משרב"ש.

הנדון: אזור נחל שורק
סימוכין: מכתב פניה של ראש המועצה האזורית נחל שורק
אל שר הבינוי והשיכון מתאריך 15.12.94

1. בדקתי את בקשותיו של ראש המועצה ואין בהן קשר לכבישי מע"צ.
2. הבקשה לסלילת "כביש מחבר של בערך 2 ק"מ שיקל בהרבה על החיים באזור", עפ"י התרשים שנשלח אלי בפקס, מתייחסת לכביש פנימי בין הישוב חפץ חיים לבין הישוב בני ראם.
3. עפ"י המפה, קיימת בין שני הישובים דרך לא סלולה ואותה מבקש ראש המועצה לסלול.
4. אם קיימת תכנית מתאר לאזור זה אשר בה מופיע הכביש הנ"ל, על המועצה האזורית לסלול כביש זה במימון משרד הפנים כנהוג בכל הרשויות (אין קשר למע"צ!).

ב ב ר כ ה,

אינג' רות לב-רן
ס/מנהל אגף בכיר לפרוייקטים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
28.12.1994
דואר נכנס
חסי.....חיה

העתיקים:
אינג' בן ציון סלמן - מנכ"ל מע"צ.
אינג' י. קופ - ס/מנכ"ל מע"צ תכנון.
אינג' ב"צ קריגר-מנהל אגף בכיר לפרוייקטים.

27.7.95

לכבוד
מר אריה מזרחי
מונכ"ל משרד השיכון והבינוי
ירושלים

..א.ג.

זרמן

הנדון: פיתוח "צור יגאל" ע"י חברת שו"פ

לאחר פניות מרובות של העמותה "צור יגאל" ושל התושבים ברחוב שוהם אל שו"פ
האחראים על פיתוח הישוב בכלל ורחוב שוהם בפרט, ללא מענה וכמובן דחיות רבות, החליטו
תושבי רחוב שוהם צור יגאל להתארגן ולכתוב לך בתקווה כי תוכל לפעול למענו.

מצורך בזה מכתב שונתב ע"י ועד התושבים אל הגורמים האחראיים לפיתוח הישוב ולכל הנספחים.
זהו המכתב האחרון, בשרשרת המכתבים שונתבו בתקיפות יתר לאחר בקשות חוזרות ונישנות.

כל הבקשות שלנו מסתכמות בכך שיתנו לנו את המגיע לנו ואת מה ששילמנו למענו
כדי שנוכל לגור במקום, ולהרגיש בבית ולא באתר בניה.

יש לציין:

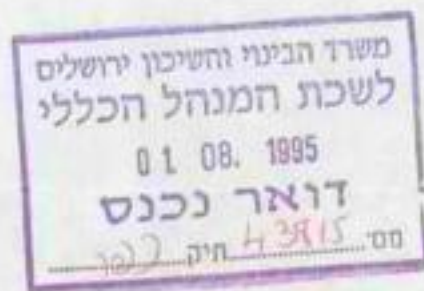
- א. שו"פ קיבלו את התשלומים על עבודתם מראש, ככל הידוע לנו.
- ב. ביישוב יש כבר רחובות שמחוברים לקוי טלפון, מרוצפים ועם גדרות אבן כפי שהובטח.
- ג. ברחוב בפרט ובישוב בכלל ישנם המון מפגעים בטיחותיים המסכנים את ילדי הרחוב.

כולנו תקווה כי תתעניין בנושא ותוכל לבוא לקראתנו ולבקר ביישוב כדי לראות במו עינך
את בעיות התושבים.

נודה לך מראש, ונשמח כמובן לקבל את תשובתך במהירות האפשרית.
(באמצעות משפחת אבישי ת.ד. 14739 צור יגאל)

העתק:

מבקרת המדינה גב' בן פורת.



בהוקרה
תושבי רחוב שוהם
צור יגאל

הנדון: פיתוח רחוב שוהם (327,326,325)

עבודות התשתית והפיתוח ברחוב שוהם החלו לפני כחודש וחצי ומסיבה שאינה ברורה לנו, הופסקו. אנו דיירי הרחוב מוחים על כך בכל תוקף, ודורשים לקבוע מועד לחידוש העבודות ולסיומם ההקדם.

להלן פרוט הנושאים אשר בנדון:

א. **חיבור מלפונים לבתי הרחוב** העיכוב פוגע בדיירים וגורם סבל רב. קופסאות בוק הותקנו אך החיבור לבתים עדיין לא בוצע.

ב. **ריצוף הרחוב** מתעכב למרות שההכנה לריצוף כבר החלה. הערה: בזמן העבודות הובאו לכאן מרצפות כדי לרצף את החניות והונחו בצד הדרך, מאז הן מונחות ומהוות סכנה חמורה לילדי הרחוב.

ג. **מעבר ירידה לכביש הראשי** מחבר את רחוב שוהם עם רחוב נוף הרים וממוקם בין נוש 327 לגוש 326 - המסר שהועבר הוא שיקח המון זמן עד שיחלו העבודות לביצוע המעבר. יש לציין שבנקבות העדר פתרון, הבתים שמסביב אינם יכולים להתחיל בביצוע גידור ופיתוח חצר. ברצוננו להתריע נגבים מנצלים את הפירצה (למרות הגדר הזמנית) כדי לבצע את זממם וכמובן המקום מהווה סכנה לילדי הרחוב.

ד. **גדרות האבן** שהובטחו לדיירי גוש 326-327 במקום גדרות הברזל שכבר הותקנו.

אנו חוזרים ומדגישים כי סבלנותנו פקעה ואפשר לומר שנמאס לנו להיות מטורמרים מגורם אחד למשנהו כדי לקבל תרוץ אג הבטחה שממילא לא מתכוונים לקיים. הננו חוזרים ודורשים לקבוע מועד לחידוש העבודות ולסיימם בהקדם וכן נא לידע אותנו בנושא. (תוכלו לידע אותנו דרך משפחת אבישי טל': 052-589002)

בתודה מראש
תושבי רחוב שוהם

מצורף בזה חתימת דיירי הרחוב.
לטיפולך הדחוף.

העתק: עו"ד א. מיוקוביץ

מר דן רבין מנכ"ל העמותה

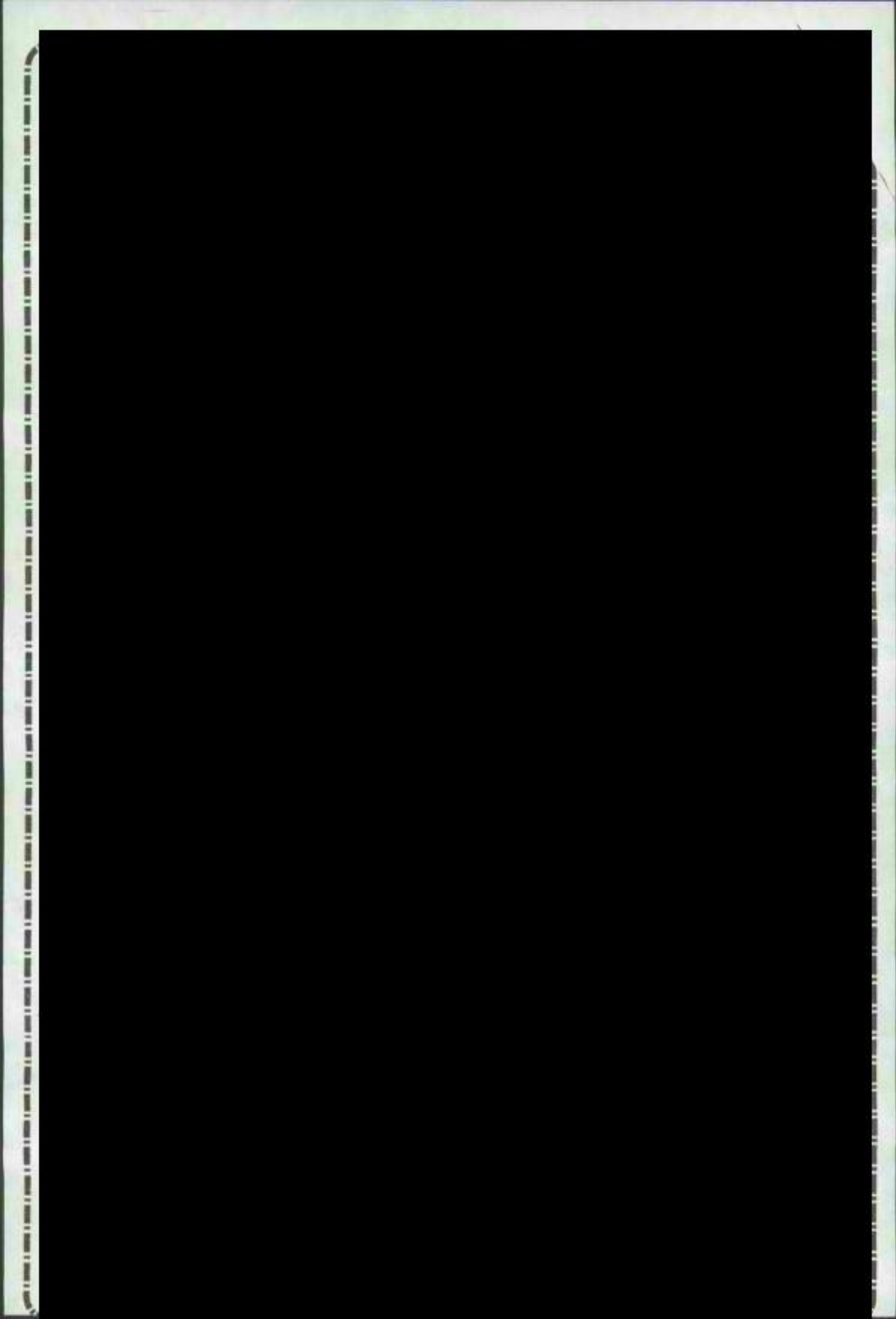
מר יעקב מאמאן יו"ר העמותה

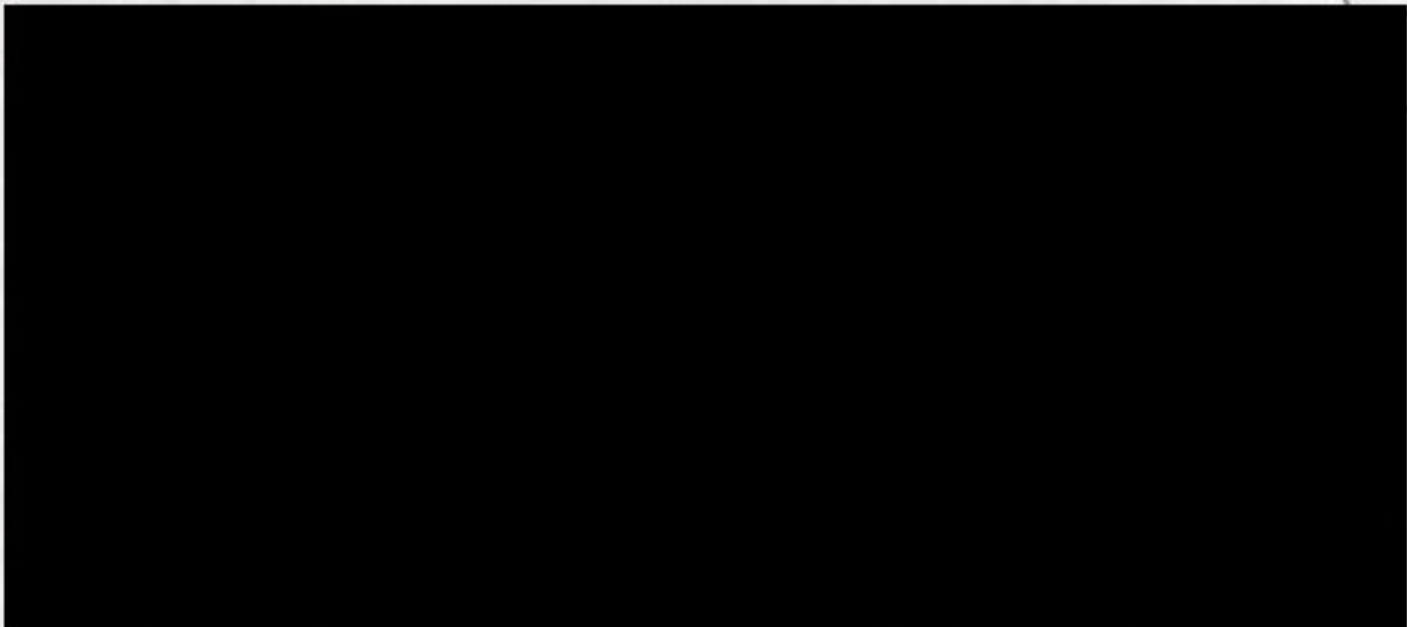
מר א. רוצקי ועד מקומי צור יגאל

מר א. סוואריי משנה למנכ"ל שו"פ

מר א. אזוניי ב.ס.ר מהנדסים

מנכ"ל בוק





שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

שם: _____ שוהם _____ חתימה _____

סניף י

מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 15.3.95
מספר: 1871

לכבוד
מר פ. בר-אפרת
מנהל אגף נכסים
חב' שיכון ופיתוח
ירושלים

א.ג.

הנדון: פדואל - 73873 - מכירת דירה

1. בהתאם לאישור מ"מ המנהל הכללי מר י. שורץ עפ"י מכתבו של מיקי הימלפרב
מס' 13252 מיום 11/3/95, מאושר בזה מכירת בית בפדואל מס' 117 למשפ'

2. מדובר בנכה 100% סיעודי הזקוק לדיוור בצמידות לכיתו שמתגוררת בישוב
פדואל.

נא הנחיותך בהתאם.

כבוד רב,
מ. אנגר
ס/מנהל אגף איכלוס

הערות:
מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית
מר מ. הימלפרב-לשכת מנכ"ל
עו"ד ליברמן ברוך, רח' אבא הילל 17 רמת גן
מר מ. קרת-ס/מנהל מחוז המרכז
מזכירות הישוב פדואל

משרד הביטוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
19 03. 1995

39932

פ"מ
1019



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, י' באדר ב' תשנ"ה
11 במרץ 1995
סימנו:כפר 13252

אל: מאיר אבנר, המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: פדואל - רכישת מבנה מליבו

מצ"ב פניה בנושא שבנדון, המדברת בעד עצמה.

מכיוון שמדובר במקרה חריג, אישר המנכ"ל (בסועל), מר י. שוורץ, למכור את המבנה המבוקש למר קליין.

נא לטיפולך.

ב ב ר כ ה .

מיקי הימלפרב
עוזר כלכלי

העתק: מר י. שוורץ, מנהל כללי (בסועל)
מר י. פלד, ראש המינהל לבניה כפרית

AVISITALOM MALKA ADV.
AIIARON AHARONY ADV.
BARUCH LIBERMAN ADV.

מלכה אבישלוט ערד
אהרונים אהרן ערד
ליברמן ברוך ערד

כס"ד

ל' באדר א התשנ"ה
2 במרץ 1995

לכבוד
ישראל שוורץ
מ"מ מנכ"ל משרד השיכון
קרית הממשלה
ת.ד. 18110
ירושלים

מכובדי..

הנדון: פדואל - רכישת מבנה מליבנו
מכתבי מיום 21/2/95

- בשם מרשי [REDACTED] כדלהלן:
1. עד ליום זה טרם נענית על מכתבי שבנדון חרף שהמדובר ב"עסקי נפשות" של ממש.
 2. כאמור, מצבו של מר [REDACTED] הינו קשה מנשוא וכל עיכוב שחל במתן אישורכם גורם למרשיי סבל בל יתואר, ללא כל צורך.
 3. מרשיי חייבים להעתיק את מקום מגוריהם לישוב פדואל, שם כאמור [REDACTED] ובמבנה המליבו קיימים מרכיבים אשר יתנו למר [REDACTED] לסיים את חייו בכבוד.
 4. כימים אלה קיבלנו אישור ממשרד התעסוקה לעניין הבאת "פיליפיני", המתעתד להגיע בתוך 30 יום.
 5. באם אישורכם לא יתקבל במהירות לא יהיה היכן לשכן את ה"פיליפיני", מאחר ובמקום מגוריהם הנוכחי לא ניתן לשכנו וזאת בנוסף לכל הבעיות הקשות האחרות הניצבות בגני מרשיי במקום מגוריהם הנוכחי.
 5. אשר על כן, הינכם מתבקשים להעביר אישורכם על טופס ההפניה שהועבר אליכם, לחב' שו"מ, לפיו הינכם מסכימים כי מרשיי ירכשו את מבנה המליבו (אשר עליו קבלו את האישור ישוב פדואל) במהירות האפשרית.

בכבוד רב,
ליברמן ברוך ערד

(4) מ-1575

העתיק: גני מיקי הילמן

AVISIALOM MALKA ADV.
AHARON AHARONY ADV.
BARUCH LIBERMAN ADV.

מלכא אבישלוש עדי
אהרוני ארון עדי
ליברמן ברוך עדי
בס"ד

כ"א באדר א התשנ"ה
21 בפברואר 1995

לכבוד
ישראל שוורץ מ"מ מנכ"ל משרד השיכון
קרית הממשלה
ה.ד. 18110
ירושלים

מכובדי,

הנדון: פדואל - רכישת מבנה מליבו

בשם מרשי קליין לאה ובלה, הנני לפנות אליכם כדלהלן:

1. מרשי, [REDACTED], הינו בן 81 נכה 100%, סיעודי, הזקוק לעזרה וטיפול במשך 24 שעות ביממה.
 2. [REDACTED] איננו שולט על סוגריו, אינו מתקשר עם הסביבה ומשותק בבלב גופו הימני.
 3. מרשי חיים על קיצבת ביטוח לאומי ומוסך ישן, המושכר באיזור התעשייה חדרה.
 4. כיום, מרשי מתגוררים בקיבוץ כפר-עציון ולצורך מיהיתם הם משלמים לקיבוץ כספים מרובים שאין ביכולתם לשלם, אשר יחסך מהם כאשר יתגוררו בכמוך לבת, בפדואל.
 5. כמו כן, לאור מצבו הקשה של [REDACTED] אשר התדרדר מזה כמה חודשים, עקב אירוע מוחי קשה במיוחד, קיימת עתה, חובת עזרה צמודה במשך כל שעות היממה.
 6. הבת של מרשי הנושאת את [REDACTED] מתגוררת בישוב פדואל משנת [REDACTED] והינה [REDACTED].
 7. מרשי הגישו בקשה לישוב פדואל לצורך רכישת מבנה "מליבו" (מס' 117) עקב מצבו החמור של מר [REDACTED], המפורט במכתבי זה, על מנת להיות בסמוך לבת, [REDACTED] כמו כן במבנה קיים חדר נוסף, לצורך השכנת "פיליפיני" אשר מתעתד להגיע תוך 45 יום באישור משרדי הרווחה והפנים.
 8. הישוב פדואל נענה לבקשה, וחתם על הטופס המקובל. הישוב העביר את הטופס למינהל לבניה כפרית לחתימה לפני כחודשיים, וזה האחרון העבירו למשרד השיכון בירושלים.
 9. עד ליום זה, טרם נתקבלה כל תשובה ממשרדכם והתברר כי חלים עיכובים. אין צורך להכביר במילים למקרה דונן, המדבר בעד עצמו.
- זהו מקרה אישי טרני שכל הנסיבות האפשריות מצביעות על הכרח וההכרח לאשר בקשה אנושית זו.

מלכה - אהרוני - ליברמן, שרת עורכי דין

MALKA - AHARONY - LIBERMAN LAW OFFICES

רח' אבא הלל 17 רמת גן 5252202 ISRAEL

AVISHALOM MALKA ADV.
AARON AHARONY ADV.
BARUCH LIBERMAN ADV.

מלכה אבישאלום שרת
אהרון אהרון שרת
ברוך ליברמן שרת

- 10. אבקש לקבל אישורכם על טופס ההפניה, לחברת שו"פ, אשר הועבר אליכם מהמנהל לבניה כפרית.
- 11. למותר לציין כי כל יום העובר על מר [REDACTED] ואשתו בנסיבות האמורות במכתבי, הינו בלתי נסבל ויש לפעול בדחיפות לקבלת האישור.

(Handwritten signature)
ליברמן

העתק:
מיקי הימלפרב - עוזר כלכלי
משרד הבינוי והשיכון

1525-מ (4)

161: אילן רבטאי

הקבוץ הארצי - השומר הצעיר

התשובות - צעירה

רח' לאונרדו דה וינצ'י 13 תל-אביב 61400 טל. 03-6925211, 350 פקס. 03-6951195
6 במרץ 1995

בנינו והשיכון-ירושלים
אגף איכלוס
19-03-1995
דואר נכנס

לכב'
מר שוורץ
מ"מ מנכ"ל משרד השיכון

יום רב,

הנדון: בנייה בפלך

בפגישתנו מיום 2/2/95 עם מנכ"ל המשרד מר אריה מזרחי ועם מנכ"ל המח' להתחדשות ולהתישבות בסוכנות גב' רונית דולב, סיכם המנכ"ל על בניית 10 יח"ד בנייה תקציבית בקיבוץ פלך.

מזכיר הקבה"א גיורא פורמן שלח לד מכתב ב-14/2/95.
לצערנו לא קיבלנו עד עצם היום הזה תשובה על מכתבו.
אנו פונים ומבקשים ממך לעזור לנו במימוש החלטה זו ובהקדם.

בברכה

מיכאל קישון
התישבות צעירה

העתק:

גיורא פורמן - מזכיר הקבה"א.
גב' רונית דולב - מנכ"ל המח' לפיתוח והתישבות, הסוכה"י.
יודקה פלד - מנהל האגף לבניה כפרית.
יונתן שלם - אגף בניה כפרית, חיפה.
מזכירות קיבוץ פלך.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
21 03. 1995
דואר נכנס
מס' 7027 ת.י. 207

הנהלת המוסד - תל אביב

מס' תש"ח - 1234

הנהלת המוסד - תל אביב, מס' תש"ח - 1234, 01-1234567890, 01-1234567890
1998

ל

הנהלת המוסד
מס' תש"ח - 1234

ל

הנהלת המוסד

הנהלת המוסד - תל אביב, מס' תש"ח - 1234, 01-1234567890, 01-1234567890
1998

הנהלת המוסד - תל אביב, מס' תש"ח - 1234

הנהלת המוסד - תל אביב, מס' תש"ח - 1234

הנהלת המוסד - תל אביב, מס' תש"ח - 1234

ל

הנהלת המוסד
מס' תש"ח - 1234

ל

הנהלת המוסד - תל אביב, מס' תש"ח - 1234, 01-1234567890, 01-1234567890
1998



י"ז בשבט התשנ"ה
18.01.95

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל "ערים"



א.נ.,

הנדון: הסכם "ערים" - רשות ונזקי צורן בשטחי פורת
סימוכין: מכתבך מיום 2/1/95

לצערינו, ציפינו לתגובות מתחמקות מכל הגורמים האחראים לטיפול הכושל של מערכות הניקוז, הביוב, הנזקים, והשלכת פסולת מצורן לשטחי מושב פורת.

לא לחינם ישבנו במשך כשנתיים בשלב הקמת צורן בישיבות ודיונים רבים עם כל הגורמים ולא לחינם דרשנו הסכם התחייבות בכתב מחברת "ערים" עם המושב, שלצערינו לא הסכמתם לעשות זאת ולחילופין נחתם הסכם בין חב' "ערים" למועצה ובו התחביות של "ערים" לטיפול בבעיות צורן פורת. (יש התחייבות של המועצה האזורית כלפי פורת ליישום ההסכם)

אנו ממליצים לכם לפתוח את ההסכם ולעיין בכל ההתחייבויות שלכם ולבדוק באם עמדתם בהתחייבויות. לדעתנו, לא עמדתם ברוב ההתחייבויות והפרתם את ההסכם.

לפיכך, מושב פורת התקשר עם שמאי בכדי להעריך את הנזקים שנגרמו לתושבי המושב, השמאוויות נמצאות בעיבוד סופי ובקרוב תוגש תביעת נזקים נגד כל הגורמים האחראים להקמת צורן.

טענתך במכתב שהקמת צורן שיפרה את הניקוז באיזור, עפ"י חוות דעת של מומחים, תמוהה בעיניי, אין צורך במומחה בכדי לראות בבירור שכל ניקוז הגנות והכבישים בצורן זורמים לכיוון פורת. למרות זאת, אנו נפנה בקרוב למומחה שיעריך את כמות הגשמים שזורמים לכיוון שטחי פורת מצורן.



- 2 -

בהמשך מכתבך כתבת "לא יעלה על הדעת להעמיס על תושבי צורן לפתור את בעיות האיזור כולו" תגובה זו מראה בבירור מגמה של בריחה מאחריות. לא פנינו לתושבי צורן אין לנו טענות נגדם.

אנו עדיין טוענים שמערכת הניקוז שתוכננה אינה מסוגלת לספוג את זרימת המים מכיוון צורן, וזאת לאורך עונת החורף עד תאריך מכתב זה, (אנו בתחילת החורף יש לנו את החודשים מחצית ינואר פברואר ומרץ 95) ועוד הרבה שנים קדימה. יתרה מכך, גם אם הארוע שכביכול הנך טוען, מתרחש אחת למאה שנים אינו מוציא אותך מאחריות לנזקים.

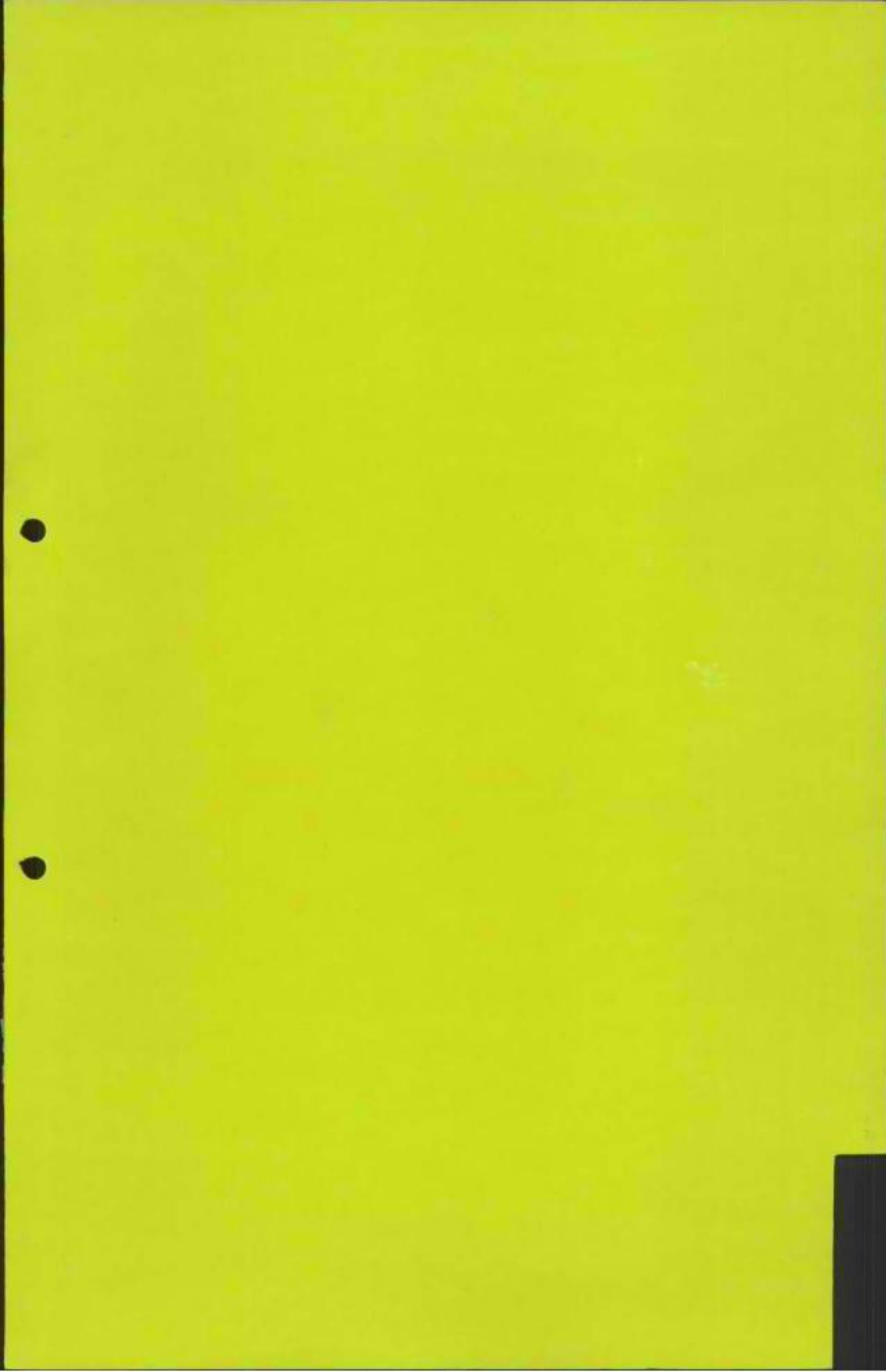
טענתך שאנשי פורת סתמו בעפר את תעלת הניקוז אינה נכונה, וזה בלשון המעטה.

לסיכום לא ביקשנו מתנות מחברת "ערים" הפניות של מושב פורת הם בגדר תביעות נגד כל הגורמים המעורבים, שהם מועצה אזורית לב השרון, משרד השיכון, ממ"י, חברת "ערים", ו/או אנשים מטעמם שמעורבים בתיכנון ובניהול.
לידיעתך!

בב"ח
אילן גיא
יו"ר הנהלה
פורת

העתקים: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יצחק ישועה - ראש מ"א לב השרון
מר זאב עפר - סמנכ"ל "ערים"
מר יאיר מדר - סגן ראש מ"א לב השרון
מר יצחק שעתל - מנכ"ל מינהלת צורן
מר יוני דובב - מנהל מחוז מרכז "ערים"
מר אילן ירון - מנהל פרוייקט "צורן"

ערים



מועצה אזורית דרום - השרון

דואר הוד השרון כפר מל"ל ת.ד. 62 מיקוד 45100
 טלפונים: 448123 * 448393 * 448256 * 052-448773 פקס' 052-448580



1995-יוני-28
 ל' סיון, תשנ"ה

- איל
- אלישבע
- בית ברל
- גבעת השלושה
- גבעת חן
- גן חיים
- גני יהודה
- גני עם
- גת רמון
- הער
- חורשים
- ירקנה
- ירדוב
- כפר כנען
- כפר מל"ל
- סדקין
- מנשימים
- נה ירק
- נה יסון
- נחשונים
- ניו אליהו
- נורית
- סדנים
- ענת
- צופית
- צור נתן
- רמת הכוכב
- שדה וירבורג
- שרי המד

לכבוד

ח"כ מיכה גולדמן - סגן שר החינוך

מכובדנו,

הנדון: ציוד ודהוש גני ילדים
 "מתן" "צור יגאל"

הישובים "מתן" ו"צור יגאל" הינם שניים משלושת ישובי הכוכבים הנובנים בתחומנו.
 בצור יגאל התאכלסו כבר כ 700 משפחות מתוך 1400 עתידיות.
 במתן אנו צופים התחלת איכלוס של כ 200 משפחות בקיץ ש.ז.
 יזם הישובים " משרד הבינוי והשיכון", בהסתמך על נתוני האוכלוסיה, בנה בישובים אלה מוסדות חינוך לפי החלוקה: בתי ספר, גני ילדים חובה, גני ילדים זרם ממלכתי דתי חובה, גנים ומעונות טרום חובה.
 לפניית שלנו, ליזם לצייד ולרהט את כיתות הגן והמעונות, קיבלנו תשובה המפנה אותנו למשרד החינוך ובאשר אנו פונים למשרדכם אנו מופנים בחזרה ליזם.

יריעת הזמן הולכת ומתקצרת והפיתרון עדיין רחוק.
 אני מצרף עותקי תיכתובת של מנהל מח' החינוך שלנו.
 כמו בפניותנו בעבר, נא עזרתך לקידום ופיתרון העניין.

במחכה
 אורי להב
 ראש מנהלת ישובים

משרד החינוך והשיכון ירושלים
 הכללי
 04.07.1995
 42739

עותקים:
 מר מ. דלג'ו - ראש המועצה
 מר ע. רודין - מנכ"ל משרד הבינוי
 מר מ. אבירם - מנהל מח' החינוך

אורי להב
 ראש מנהלת ישובים

מועצה אזורית דרום - השרון

דואר הוד השרון כפר מל"ל ת.ד. 62 מיקוד 45100
טלפונים: 448123 * 448393 * 448256 * 448773-052 סקס' 052-448580



1995-11-27
כט' כיון, תשנ"ה

לכבוד
מר אורי להב
רכז ישובים חדשים

שלום רב,

הנדון: הצטיידות גני בצור יגאל

לפי הבנתי את המערכת, הצטיידות גני חובה מתקצבת על ידי משה"ח, ועל כן דאגתי ליידע את משה"ח במספר גני החובה שהמועצה עומדת לפתוח בשנה"ל תשנ"ו בצור יגאל.

בבדיקה שביצעתי עם מר שמחה שניאור מנהל גף בינוי ותיקצוב במשה"ח, נאמר לי על ידו כי גנים אשר לא נבנו מחקציב משה"ח אלא ע"י גורם אחר (משרד השיכון) לא יצויידו על ידו.

אבקש את טיפולך הדחוף "למצוא" את הגורם האמור לטפל בציווד גני החובה אשר לא נבנו ע"י משה"ח.

בברכה,

מאיר אבירם
מנהל מחלקת החינוך

העתק:
מר מ. דלג'ו - ראש המועצה
א. שוהם - ס/ראש המועצה

גני/5659

אייל
אלישבע
ביה ברל
גבעת השלושה
גבעת חן
גן היים
גני יהודה
גני עם
גת רימון
הגור
חורשים
ירקונה
ירדכי
כפר מעש
כפר מל"ל
גן טירקין
טימים
גת ירק
גת ימין
נחשונים
גני אליהו
גירת
עזרים
ענת
צופית
עזר נתן
רמת הכוכב
שדה ורכוב
שרי המד

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 26.6.95
מספר: 2065

נשי

לכבוד
מר ח. בר-טל
מנהל אגף המשכנים
חב' עמידר
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: הישוב צוחר
סימוכין: מכתב מיום 18/6/95
סיכום ישיבה בנושא צוחר מ- 8/5/95
" " " " " " מ- 29/5/95

בנושא צוחר טרם העברתם אלי:

1. 2 שומות לצורך העברת דירוג השכירות מ- 8 ל- 9 לאישור וועדת מחירים.
2. 2 שומות מידגמיות לדירה פנויה לבחינת מחירי המכירה. (יש להנחות את השמאי לגבי מחירי הדירות שבניהול שו"פ).
3. דרישה תקציבית להכנת דירה לדוגמא ופיתוח צמוד (גינון)
4. נושא שיווק הדירות ללא זכאים (סעיף ז') כחחום טיפולנו.
5. חב' עמידר תפרסם בעתונות היומית אופן מכירת הדירות בתיאום עם המועצה. נא העבר אלי המבוקש בהקדם.

בכבוד רב,
מ. אבנר
ס/מנהל אגף איכלוס

הערות:

- מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית
- מר ב. כחן-ראש מינהל דיור ואיכלוס
- מר א. קרפ-מנהל מחוז הדרום
- מר ג. צור-ס/מנהל מחוז הדרום
- מר א. דגן-ראש המועצה האזורית אשכול

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 29.5.95
מספר: 2001

פרוטוקול

סיכום ישיבה אצל מאיר אבגר שהתקיימה ב- 8/5/95.

בנושא: אבשלום ומרכז צוחר

משתתפים: מהמועצה האזורית אשכול:

מר בודא-ראש המועצה, מר טל אייל-ס/ראש המועצה, מר אבי גבאי, מר קדוש רוני. (מ.א.א. 89)
מהמינהל לבניה כפרית: מר מ. אבגר-ס/מנהל אגף איכלוס,
מר ג. צור-ס/מנהל מחוז הנגב, גב' ט. פרץ-רכזת רכוש מינהלי.

1. שכירת דירות בצוחר, כל בקשה לשכירת דירות תופנה ע"י ועד צוחר למר גדי צור.

כיום: 15 דירות ריקות בצוחר הישנה.

25 דירות מושכרות ע"י עמידר בצוחר הישנה.

31 דירות של המועצה שמחן 17 נמכרו ו- 7 הושכרו.

בצוחר החדשה: 40 דירות נמכרו.

20 דירות ריקות בידי עמידר

14 דירות ריקות בידי שו"פ

2. דירות באבשלום - מכירה לעולים - שלב א

מאיר אבגר: מודיע שתהיה מכירת דירות שהושכרו באבשלום.

לגבי הלוואות מקום (סיוע) נמצא בטיפול אצל ישראל שוורץ.

שלב ב'

מאיר אבגר ינחה את עמידר לקבוע שומות. אם לא יהיה אישור הלוואות מקום יעלה הנושא בוועדת מחירים היות והאזור מוכר בעדיפות א' ויבקש לאשר הלוואות מקום (סיוע) או לחילופין הקטנת מחירים בגובה מענקי המקום.

3. מרכז צוחר: מאיר אבגר ימבדוק אפשרות מכירת דירות עמידר (20 יח"ד)

במחירים כפי ששו"פ מוכרת.

מאיר יבקש מעמידר לשלוח שומה לצורך העלאת הדירות לרמה 9 מרמה 8 בטבלת שד"ח.

4. עמידר תוציא לפרסום בעיתונות היומית לשווק הדירות במרכז צוחר כתיאום עם המועצה המקומית.

רשם: מ. אבגר

העתק:
למשתתפים

מנהל איכלוס ודיוור

D18-6-2

מינהל איכלוס ודיוור אגף המשתכנים

כ"ב בסיון תשנ"ה
18 ביוני 1995

אל: מנהל מחוז הדרום - מר עמואל חכטלינגר

מאת: מנהל אגף משתכנים

הנדון: ישוב צוחר

1. להלן התייחסותי לפגישה שנערכה בישוב צוחר:
 - א. עמידר תביא כל דירה שמיועדת לאיכלוס למצב ראוי למגורים כפוף ליכולתה התקציבית ובחתימה לקריטריונים שאתה מכיר.
 - ב. העברת דרגת השכירות מ- 8 ל- 9 כרוכה באישור ועדת מחירים ואוחדנו נטפל בכך.
 - ג. דירה לדוגמא - נא להגיש לנו בהקדם הערכה תקציבית להכנת הדירה לדוגמא, ע"מ לבקש תקציב מתאים ממשבי"ש.
 - ד. גיטון יעשה רק לדירות הריקות. לדירות המאוכלסות עליך לחצוץ הערכת עלות לראש מינהל אחזקה ובינוי לאחר בדיקה אם השוכרים משלמים לנו עבור גיטון. חבשה לתקציב תועבר למר אבנר.
 - ה. מעבר לדירות מתפנות אחרות-בזמן הרחבת הדירות המושכרות יועבר למאיר אבנר להחלטה ובתנאי שאין לדיירים חוב בשכ"ד.
 - ו. מחירי הדירות בצוחר יחיו ע"ש שומות רגילות ולא במחירים אטרקטיביים. כל שוכר יוכל להגיש בקשה לרכישה והדירה תמכר לפי שומה בהתאם לנוהלים הרגילים. כמו כן נבקשך להורות לחזמין שומה מדגמית (מ-2 שמאים) לדירה פנויה.
 - ז. המלצתכם לשחרר חרכישה וחשכירות ללא זכאות (סעיף 10 בסיכום הפגישה) הועברה לישראל שוורץ.

בברכה,
חנן בקטל
מנהל אגף המשתכנים

העתק מנכל
ר' מינהל אחזקה ובינוי
ר' מינהל איכלוס ודיוור
משבי"ש - י-ס - מנהל לבניה כפרית
תיק פ"ע ישראל שוורץ

עמידר מחוז הדרום

פרטים ישיבה בנושא מרכז צוחר

1995-5-8

יוני	התכנון	הדפוס והעבר	רוני קרוש
------	--------	-------------	-----------

משתתפים: בודא (ראש המועצה), אייל טל (סגן יו"ר), עמנואל (מנהל עמידר מחוז דרום), רוד ביטון (מנהל סניף עמידר ב"ש (יו"ר ועד צוחר) גבאי אברהם (ועד צוחר).

נעדרו: מאיר אבגר (משרד השיכון ירושלים) גדי צור (המנהל לבניה קפריח ב"ש)

הישיבה התקיימה במסגרת ועדה מיוחדת, כפי שהוצע ע"י מנכ"ל עמידר מר עמוס רודין, ואשר תכליתה ליישב את המרכז הון ע"י תמריצים מיוחדים והן ע"י שיפור פני הישוב כדי שיהיה אטרקטיבי לגור בו.

להלן המלצות הוועדה:

1. עמידר - תדאג להביא כל דירה אשר מיועדת לאכלוס לטוב של דירת ראוייה למגורים.
2. דרגת שכ"ד היא 8 ושכ"ד חודשי עונך על סך 410 ש"ח.
3. הוועדה ממליצה לשנות את דרגת השכירות לדרגה 9 ובר אשר יקטין משמעותית את שכ"ד החודשי, מר הוכטינגר יואג כביצוע המלצת זו.
4. עמידר ישפץ דירה אחת (מהמיועדות לאכלוס) ואשר תהווה דירה לדוגמא. עמנואל מאשר זאת.
5. יש לבצע נקיון יסודי בכל השטחים מסביב הדירות הריקות כ-15 במספר וכו מסביב ל- 25 הדירות המאוכלסות בשכירות ו-20 דירות בבניה החדשה, שה"כ דירות עמידר בכל הישוב עומד על 60. הנקיון כאחריות עמידר.
6. ועד הישוב יוצא חוזר לחושבים המזייב אותם בכיצוע נקיון מסביב לבתיחם.
7. המועצה תדאג במקביל לנקות את השטחים הציבוריים.
8. יש לאפשר לחושבים אשר רכשו את דירותיהם ומחכוונים להרחיבם לשכור דירות בצוחר לתקופה מוגבלת (זמן הבניה).
9. נחיר הדירות:
 - א. הוועדה ממליצה שמר מאיר אבגר יעשה כל שביכולתו להקטין את מחיר הבסיס של הדירות.
 - ב. או לחילופין שחברת עמידר או משרד השיכון יעשה שמאות על דירה אחת לדוגמא ויעמיד את המחיר כך שיהיה אטרקטיבי.
10. הומלץ לשחרר את הריכשה והשכירות גם ללא זכאות, ובהסכמת הועד המקומי.
11. לאחר אישור, וישום כל המלצות יש לצאת לפרסום בכלי הווקטורת, אשר יעשה בשיתוף עמידר, משרד השיכון, והמועצה.

רשם: גבאי אברהם

משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס
19/6

תאריך: 13.06.95

לכבוד

מר י. פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

א.נ.נ.

הנדון: צנח

רצ"כ סכום משיבה שהתקיימה בנדון, ועדה שהוצעה ע"י עמוס רוזין מנכ"ל עמידר
דאד.
מוצע לקדם הטיפול.

חברת עמידר לא קבלה מאיתנו הנחיות להמשך טיפולה.



בכבוד רב
ישראל טורץ
מנהל אגף איכלוס

העתק: מר חנן ברטל - עמידר

ה-32

משרד הבינוי והשיכון
עוזר המנהל הכללי

תאריך: 18/6/95

אל: ליו סגן אג"ל

הנדון: "כ"ו אג"ל"

1. נא סיוען ביצע

2. זקן אג"ל כ"ו אג"ל

עופר קוב

בברכה,

S. BARASHI LTD.
GENERAL CONTRACTOR

For Earth-Moving, Roads, Drainage & Quarrying
101 Ha'Rev Uziel St, Jerusalem 96431
P.O.B. 9550, Tel. 02-414887
Fax: 02-439570

ש. ברשאי בע"מ

קבלן כללי

לעבודות עפר, כבישים, ביוב וחציבה
רה"הרב עוזיאל 101, ירושלים 96431
ת.ד. 9550, טל' 02-414887
פקס' 02-439570

13 יוני 1995
מספר 161

לכבוד
אילן ירון - חברה להנדסה בע"מ
ע"ן - 177

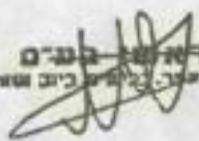
א.ג.

הנדון: - צור-יגאל עבודות חשתית חסימה צירים הפרעות - עיכובים

1. כחמשד למכתבנו מס' 216 מ- 25.05.95 נראה כי לא נעשה דבר ע"י קבלנים עמותות ודיירים.
כאשר עדיין מוערמות ערמות פסולת בניין, הומרי בניה ומסלעות מפורקות שפונו לתוואי הכבישים והמדרכות ע"י קבלנים ועמותות הסבצעות עב' פיתוח וע"י דיירים המבצעים תוספות בניה ועב' גינון.
2. הצירים החסומים וההפרעות רק התגברו מאז שהאחר תועד כוידאו ע"י שו"פ (ב- 17.05.95) נראה כי הנורמים המפריעים ממשיכים להשתמש בכבישים ובמדרכות כבשטחי איחסון ולא כדרכי גישה בלבד.
3. עקב הנ"ל חברתנו מתריעה בפני גורמי שו"פ, המועצה המקומית ומשרד השיכון, על הקשיים שיפורט להלן ואינם באחריותנו:
 - א. סכנות בטיחותיות הנובעות מהמצב כפי שתואר.
לא באחריותנו נזק העלול להגרם לתושבים כדוגמת גושי אבן שפורקו ממסלעות, פסולת העלולה להדרדר מהערמות (סלעים ברזלים וכד') או סכנת האונה, נפילה לשוחה פתוחה, סכנת התחשמלות מגומחות חשמל שניזוקו ו/או עמודי תאורה שניזוקו.
 - ב. אם וכאשר יפוגו ערמות הפסולת, יגרמו נזקים נוספים למערכות הקבורות מתחתן. מכסים ותקרות יישברו או יוסטו ממקומם ותאי ביוב מים ובזק יסתמו.
דיירי האתר יסבלו ממערכות מים וביוב שתומות, לא יתאפשר חיבור טלפונים והפעלת מערכת התאורה. ולא תתאפשר גישה לתיקון המערכות ואחזקתם.
 - ג. כל עיכוב בלו"ז הנזר מהמצב כפי שתואר אינו באחריות חברתנו.
אנו מתריעים כי אי סילוק הפסולת, אדמת מילוי חמגשים וכד' עלול להגרר לתקופת החורף.
משמעות הדבר - כוץ בכבישים סכנת החלקה של רכב הדיירים, בתי דיירים לא נגישים למעבר רכב ומערכות לא נגישות וסתומות בכוץ.

בברכה

אבנר ברשאי

ש. ברשאי בע"מ
משרד להנדסה כללית


- העתקים:-
- ✓ מר עמוס רודין - מנכ"ל משרד השיכון
 - מר אורי להב - מועצה אזורית דרום השרון
 - אינג' א. סווארי - משנה למנכ"ל שו"פ
 - אינג' מ. מועלם - מהנדס ראשי
 - מר א. שפירא - מנהל מחוז מרכז שו"פ
 - מר י. גובסקיס - מפקח כאתר



S. BARASHI LTD.
GENERAL CONTRACTOR

For Earth-Moving, Roads, Drainage & Quarrying
101 HaRav Uziel St., Jerusalem 96431
P.O.B. 9550, Tel. 02-414887
Fax: 02-439570

ש. בראשי בע"מ
קבלן כללי

לעבודות עפר, כבישים, כיווץ וחציבה
רח' הרב עוזיאל 101, ירושלים 96431
ת.ד. 9550, טל' 02-414887
פקס' 02-439570

13 יוני 1995
מספר 161

לכבוד
אילן ירון - חברה להנדסה בע"מ
ע"ן - 101

א.נ.א.

הנדון: - צור-יגאל עבודות תשתית חסימת צירים הפרעות - עיכובים

1. בהמשך למכתבנו מס' 216 מ-25.05.95 נראה כי לא נעשה דבר ע"י קבלנים עמותת דיירים.
באתר עדיין מוערמות ערמות פסולת בניין, חומרי בניה ומסלעות מפורקות שפוננו לתוואי הכבישים והמדרכות ע"י קבלנים ועמותות המבצעות עב' פיתוח וע"י דיירים המבצעים תוספות בניה ועב' גינון.
2. הצירים החסומים וההפרעות רק התגברו מאז שהאתר תועד בוידאו ע"י שו"פ (ב-17.05.95) נראה כי הגורמים המפריעים ממשיכים להשתמש בכבישים ובמדרכות כבשטחי איחסון ולא כדרכי גישה בלבד.
3. עקב הנ"ל חברתנו מתריעה בפני גורמי שו"פ, המועצה המקומית ומשרד השיכון, על הקשיים שיפורט להלן ואינם באחריותנו:
 - א. סכנות בטיחותיות הנובעות מהמצב כפי שתואר, לא באחריותנו נזק העלול להגרם לתושבים כדוגמת גושי אבן שפורקו ממסלעות, פסולת העלולה להדרדר מהערמות (סלעים ברזלים וכד') או סכנת תאונה, נפילה לשוחה פתוחה, סכנת התחשמלות מגומחות חשמל שניזוקו ו/או עמודי תאורה שניזוקו.
 - ב. אם וכאשר יפוננו ערמות הפסולת, יגרמו נזקים נוספים למערכות הקבורות מחתון. מכסים ותקרות יישכרו או יוסטו ממקומם ותאי כיווץ מים ובזק יסתמו. דיירי האתר יסבלו ממערכות מים וכיווץ סתומות, לא יתאפשר חיבור טלפונים והפעלת מערכת התאורה. ולא תתאפשר גישה לתיקון המערכות ואחזקתם.
 - ג. כל עיכוב כלו"ז הנגזר מהמצב כפי שתואר אינו באחריות חברתנו. אנו מתריעים כי אי סילוק הפסולת, אדמת מילוי המגרשים וכד' עלול להנרר לתקופת החורף. משמעות הדבר - בוץ בכבישים סכנת החלקה של רכב הדיירים, בתי דיירים לא נגישים למעבר רכב ומערכות לא נגישות וסתומות בבוץ.

בכרכה

אבנר בראשי

מ. ג. ב. בע"מ
משרד להנדסה כללית
משרד להנדסה כללית

העתקים:-
מר עמוס רודין - מנכ"ל משרד השיכון
מר אורי להב - מועצה אזורית דרום השרון
אינג' א. סווארי - משנה למנכ"ל שו"פ
אינג' מ. סועלם - מהנדס ראשי
מר א. שפירא - מנהל מחוז מרכז שו"פ
מר י. גובסקיס - מפקח באתר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המו"ח הכללי
20.06.1995
דואר נקנס
מס' 48816 ח"ק

02-847688
5160699
08/06/95

אילון ירון - חבי להנדסה בע"מ
ניחול פרויקטים, ביצוע, פקוח ותכנון
כתובת: עין ורד 40698 סל. 09-961648 פקס. 09-967477

8/6/95

למנו

לבוא
לארבע סאלה

התצוין: חשף ליואב
גלגל ויגול

שני המסלול סאלה

מיקון סאלה אלכסנדר: 37977

מיקון סאלה אלכסנדר: 53151

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
11.06.1995
41811

ממס
8/6/95

אילון ירון

02-847698
990915
990915
990915

אילון ירון - חבי להנדסה בע"מ ניהול פרויקטים, ביצוע, סקוח ותכנון
כתובת: עין זרר 40898 טל. 08-961648 סקס. 09-967477

8/6/95

ע
אל ירון

לבוא
אלברז סלחני

הקצ'ון: חשן / קיוב
גלגל ויגול

שני המסלול

מיקן שאיפה אלברז: 37977

מיקן אילון אלברז: 53151

ממ
8/6/95

אילון ירון

07/06/95

לכבוד

מנכ"ל שו"פ
מר אמנת ספרן

א.ג.

אנו דיירי רחוב טופז, כביש מספר 6 ביישוב צור-יגאל סובלים מזה שלושה שבועות
מנזילת מים מברז כיבוי-אש המתצב במרכז הרחוב.

אין כמעט גורם בישוב כולל מר אילן ירון שלא הודענו לו על הבעיה ובקשנו את עזרתו לתיקון
המצב.
לצערנו נכון להיום הברז נחל והבעיה תרם תוקנה.

לא ברור לנו מדוע דבר שתיקונו הוא עניין פשוט למדי צריך להמשך זמן רב כל כך לגרום לבזבוז
מים וכסף, ולהוות מטריד קשה לתושבים.

אנו בטוחים שמספיק בפניה זו להביא לפתרון הבעיה ולא יהיה צורך בנקיטת צעדים חריפים
יותר כנגד שו"פ.

בכבוד רב

פרוש זאבה
בשם כל תושבי הרחוב

העתקים: מר שארי אלפרד - ממנכ"ל שו"פ

מר ראובן קנטרובסקי

מר אילן ירון

מר רועקי אברהם - יו"ר ועד ממונה צור-יגאל

מר מירדמן יעקב - ממנכ"ל עמותת אבן-סינח

מר דני רבין - ממנכ"ל עמותת צור-יגאל

משרד מבקרת המדינה - תלונות הציבור

משרד הביטחון והגנה
לשכת המנהל הכללי
07.07.1995
דואר נכנס
7/7/95 חתום: 222

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
24 באפריל 1995
כ"ד בניסן תשנ"ה
1011 - ש - 95

לכבוד
מר אורי להב
ראש מנהלת יישובים
מועצה אזורית דרום השרון

הנדון: מתן וצור יגאל - מנהלת יישובים - השתתפות משב"ש
סימוכין: פניותך בנדון למנכ"ל משב"ש

שלום!

התבקשתי ע"י לשכת המנכ"ל להשיב לפניותך שבנדון.

הנושא הועלה על ידיכם בעבר, אולם, משחועלה פורמלית למנכ"ל (ואגב, על הפניה בנושא מתן, כלל לא כותבנו), מתבקשת תשובה פורמלית.

כפי שמצויין בפניותך, עיקר, (אם לא כל), פעילות המינהלת הוא בתחום המוניציפאלי, בתחום הטיפול באנשים-משתכנים ומשפחותיהם, האחריות לתחום זה הינה על משרד הפנים באמצעות הרשות. משב"ש יכול, (וישמח), לגבות את דרישות המוא"ו ממשה"פ בנושאים אלו.

החלטת העבר של המנכ"ל על השתתפות משב"ש במינהלות של צור יגאל ושל צור, היתה חריגה וחד פעמית, באה כדי לסייע למועצת האזוריות בתקופת מעבר, ומאז פרסום דו"ח מבקרת המדינה של אשתקד, "בעיתית מאוד" לחזרה.

ג'רמיה
יודקה פלד,
ראש המינהל

העתקים:

לשכת שר

לשכת מנכ"ל ✓

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
אינג' ר. קנטרובסקי - מנהל מחוז מרכז-כפר



תשיבה אגף - 6561
6562



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 11.4.95

מס' פניה: 650

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ.ר. - 2/10
מ.ר. - 2/10 (המנהל הכללי) - נכ

א.ג.ג.

הנדון:

השם: מ.ר. - 2/10
אי.א.א. - נכ

לוטח מכתבו של

מתאריך

2.8.95

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

מ.ר. - 2/10

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 11.4.95

מס' פניה: 6561

לכבוד

מר אריה רובי

יחידת אג"מ ירושלים

מחלקת בדיקת השיכון

ישראל הודו ירושלים רובי רובי ת.ב. 92

תקד 45100

א.ג.ג.

הנדון:

רובי = אג"מ

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 20.3.95 הועבר

לטיפול יחידת אג"מ - ירושלים - למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/מנהל הכללי

מועצה אזורית דרום - השרון

דואר הוד השרון כפר מל"ל ת.ד. 62 מיקוד 45100
טלפונים: 448123 * 448393 * 448256 * 052-448773
פקס 052-448580



יום א 26 מרץ 1995

גאיה יענה לב

לכבוד
מר ע. דודין מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון

מכובדי,

הנדון: הישוב מתן

הישוב מתן שהוקם בתחומנו המוניציפאלי במסגרת ישובי הכוכבים נמצא בתאוצת בניה כאשר 250 משפחות ראשונות מתוך כ 760 משפחות עתידיות מתוכננות להיתאכלס כבר בקיץ 1995.

אנחנו מבקשים את משרד הבינוי והשיכון להעביר את השתתפותו בהקמת המנהלת בסך של 150.000 ש"ח.

המנהלת תמוקם בישוב עצמו ותטפל בתושבים בכל הנושאים הרלוונטיים.

איל
אלישמע
בית ברל
גבעת הטלשה
גבעת חן
גן חיים
גני יהודה
גני עם
גת דיסקין
הגור
הדרשים
הקומה
זיב
כפר מעש
כפר מלל
כפר סודקין
מנשימים
גוה ירק
גוה יסין
נחשונים
ניר אליהו
נורת
עזנים
ענת
צופית
ער נתן
רמת הכוכב
שדה הכוכב
שרי חמד

במחנה
אורי להב

ראש מנהלת ישובים

עותקים:

מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר מ. דלג'ו - ראש המועצה

משרד הבינוי והשיכון יחלום
לשכת המינהל הכללי

04.04.1995

נכנס

44848



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 11.4.95

מס' פניה: 6562

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מר י. פלג
היג' (הענף) (הנהל) -

א.ב.ג.

הנדון: 312 ז' 312

לוטת מכתבו של 312 ז' 312

מתאריך 4.4.95

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

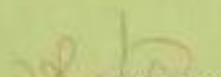
אנא השב תשובתך ישירות למונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציין מס' פניה

בכבוד רב,


יפתח מס
עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי



תאריך: 11.11.95

מס' מניה: 4562

לכבוד

א.י.ב. כ"ב
מ.י.ב. ד.ה.י.ב. א.י.ב. כ"ב
מ.י.ב. ד.ה.י.ב. א.י.ב. כ"ב
מ.י.ב. ד.ה.י.ב. א.י.ב. כ"ב
מ.י.ב. ד.ה.י.ב. א.י.ב. כ"ב
מ.י.ב. ד.ה.י.ב. א.י.ב. כ"ב
א.ב.ג.,

הנדון: _____

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום _____ 4.11.95
לטיפול _____ / י"ב י"ב י"ב י"ב י"ב י"ב
הועבר _____
למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

א.י.ב. כ"ב
ע/המנהל הכללי

מועצה אזורית דרום - השרון

דואר הוד השרון כפר מל"ל ת.ד. 62 מיקוד 45100
טלפונים: 448123 * 448393 * 448256 * 052-448773 סקס' 052-448580

יום א 4 אפריל 1995



גאלה גילוקה סלב

לכבוד
מר ע. רודין מנכ"ל
משרד השיכון והבינוי

מכובדי,

הנדון: ישוב צור יגאל

בישוב צור יגאל בו מאכלסות כיום כ 550 משפחות מתוך 1400 משפחות עתידיות פועל ועד ממונה.

הישתתפות משרד השיכון בעלות תפעולו של הועד הסתכמה ב 90.000 ש"ח.

הוצאות הועד המקומי של צור יגאל היום רבות ולכן, חשובה המשכת השתתפותכם היחסית בסך של 100.000 ש"ח על מנת שהועד יוכל לטפל בצורה נאותה בכל הנושאים הרלוונטיים עד למצב בו תיתגוררנה בישוב מירב המשפחות.

רק גבית המיסים במלואה מכלל המשתכנים תאפשר לוועד את עצמאות הפעילות המוניציפאלית.

בברכה חג שמח,
אורי זק
ראש מנהלת ישובים

משרד הבינוי והשיכון להשלים
ליחידת המנהל הכללי
04.04.1995
נכנס
40257 תיק מס

עותקים:
מר מ. דלג'ו - ראש המועצה
מר א. שהם - ס/ראש המועצה
מר י. פלד - ראש מנהל לבניה כפרית
א. דוצקי - יו"ר ועד ממונה צור יגאל

ציל
אליסמט
כית כרל
גבעת השלושה
גבעת חן
גן חיים
גני יהודה
גני עם
גת רמון
הגד
חורשים
יבנה
חיב
כפר מנס
כפר מלל
כפר סירקין
מגשימים
נה יק
נה ימין
נחשתים
ניד אליה
נדיה
עזנים
ענת
עונית
צור נתן
רמת הכוכב
שדה ורכור
שדי חמר

807

ועד מקומי צור יגאל
טל. 09-495071

10 באפריל 1995
י' בניסן התשנ"ה

לכבוד
מר א. ספרן - מנכ"ל שו"פ
רח' ארניה 32
הקריה
תל - אביב

א.נ.א.

הנדון: חיוב מים חודש מרץ - בגין דליפות.

ועד מקומי צור יגאל קיבל חשבון מים בגין צריכה במונה הראשי בסך של 34,620 מ"ק מים.

במאזן חודש זה קיבלו הקבלנים הבונים את הישוב חיוב בגין 14,430 מ"ק, 10,000 מ"ק צריכה ביתית של 500 משפחות א 20 קוב ממוצע, סה"כ 24,430 מ"ק.

היתרה הינה דליפת צנרת במתחם כולו.

מאחר ואתם דוחים מסירה מסודרת של צנרת המים אשר תאפשר מציאת הדליפות ותיקונם אין לנו ברירה אלא לחייב את חשבונכם בעבור 10,000 מ"ק דליפות X 1.95 ש"ח, סה"כ 19,500 ש"ח.

למ"ד

בכבוד רב

ד"ר יצחק אברהם
יו"ר ועד מקומי צור יגאל

העתקים:

- מנכ"ל משרד השיכון - מר ע. רודין ✓
- משרד השיכון, בניה כפרית - מר י. פלד
- מנהל מחוז מרכז - מר ר. קנטרובסקי
- דנה הנדסה - גב' ח. שטרן
- ס.ר.מ.א.דרום השרון - מר א. שוהם
- מנהל ישובים חדשים - מר א. להב

משרד הכינוי וחיכוך ירושלים
לשוכה החיזוק הכללי
24.04.1995
נכנס
40459 תיק 207

חוצץ חסימת תיק

בהתאם להחלטת הממשלה מס. 285 (רש/2) מיום ה' בטבת תשמ"ד 9.1.84
ולפי סעיף ב (1) בנוהל המצורף להחלטה נחסם התיק

תאריך החסימה 21.3.95

מספר התיק ברשימת החסימה _____

ח
ו
צ
ץ
ח
ס
י
מ
ה

עמותה להתישבות - "צור יגאל" - ע"ש ח"כ יגאל כהן ז"ל
מס' רשום: 58-019-679-8
משרד: משרד החובסקי 24 כ"ס, מען למכתבים: ת.ד. 1186 כוכב יאיר 44864
טל : 052-424190, 052-424191, פקס: 052-424191

6 בינואר 1995
צ.י. 901



לכבוד
מר עמירם קלוג'ר
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: מינוי ועד הקמה ממונה ב"צור-יגאל"

בהמשך לפניותי הרבות בעבר ולפגישות אשר התקיימו עם גורמים רבים, הבהרנו חזר ובהר שאנו תושבי הישוב "צור יגאל" מתנגדים התנגדות מפורשת למינוי ועד הקמה ממונה שלא על דעת תושבי הישוב.

הישוב מורכב מחברי עמותות אשר להם עניין כי תחמנה ועדה ויו"ר ועדה אשר בראש מעייניהם עניין חשוב בלבד וללא אינטרסים זרים ופחיתבויות מנוגדות.

הובא לידיעתנו כי מועמד ליו"ר הוא מר רוצקי, כך גם הובא לידיעתנו כי מועמד לחברות הינו מזכיר קיבוץ אייל ומועמד שלישי שהינו תושב כוכב יאיר. ואין בוועדה זו אף נציג מהישוב.

אנו מציינים כי מינוי שכזה אינו לטובת הישוב ובא לשרת גורמים אחרים ולא את תושבי הישוב.

אנו תקווה שלא יעשה כל מעשה שיעמיד את העמותות וחברים בפני עובדות מוגזרות שר יאלצנו לנקוט בהליכים משפטיים שעה שעניין רב לעמותת כי עניין חשוב זה בוא להסדר ברוח טובה ובדרך של שלום.

נבקש לקבוע פגישה מיידית לדיון בעניין זה.

בברכה,
ד"ר יגאל כהן
רעב סאמאן

יו"ר עמותות "צור יגאל אייל"
נציגי הישוב - אביבה מנצור,
בר לב אייל, הולנד שמואל.
יו"ר עמותת "אבו פינה"
נציגת "אבו פינה" - פרוש זאבה
שמואל ונגל
יו"ר עמותת "מירשבי השרון"

משרד הביטחון והסיוע החילוני
לשכת המנהל הכללי
08.01.1995
דואר נכנס
מס' 2662 ת"ה 222

- 2 -

נציגי הישוב - חרמון יוני,
טליונגר יובל.
ו-780 משפחות העמותות.

העתק: מר י. רבין ראש הממשלה מ"מ שר הפנים.
מר ב. בן-אליעזר שר השיכון.
מר א. מנחם מנכ"ל משרד השיכון.
מר מ. דלג'ו מועצה איזורית דרום השרון.

מועצה אזורית דרום - השרון

דואר ועד השרון כפר נול"ל ת.ד. 62 מיקוד 45100
טלמונים: 448123 * 448393 * 448256 * 09-448773

טלפון: 09-906090 מס' פקס: 448580-09



4-ביטאר-1995

לכבוד
מר אברהם רזקי
ע"ד אורנה זחבי
מר צפיר פלד

א.ג.נ.,

הנדון: ועד מקומי ראשון בישוב צור ינאל

רצ"ב מועבר אליכם אישור מינוי ע"י מנכ"ל משרד הפנים מר עמרם קלעג'י.

בתאריך 11.1.95 זומנה פגישה ראשונה במשרדי.

בימים הקרובים אביא הצעה להשלמת הועד בתוספת נציגות מתושבי צור ינאל.

אני רוצה לאחל לכם הצלחה ועבודה פורייה.

בכבוד רב
מוטי דלג'י
ראש המועצה

שיל
אלישבע
כית ברל
נבעת השלושה
נבעת חן
גן חיים
גני יהודה
גני עם
הת ריפון
חנור
חורשים
ירקונה
יהודי
כפר טעש
ליל
כפר סירקין
מגשימים
נוה ירק
נוה יסין
חשונים
כר אליהו
גירית
שדנים
עיסת
צוסית
צור נתן
רמת הכוכב
שדה ורבורג
שדי חמר

העתק:

- מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים
- מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון ✓
- מר אמנון ספרן - מנכ"ל שיכון ופיתוח
- מר י.פלד - ראש המינהל לבניה כפרית.
- מר י.בר - ראש המינהל לקידום פרויקטים.
- מר י.קנטרובסקי - מנהל מחוז המרכז לבניה כפרית.
- מר ד.בוסטין - גזבר ומזכיר.
- מר א.להב - רכז מוניציפאלי.

משרד הפנים והשיכון ירושלים
לשכת הרישום הכללי
2 & 01. 1995
39068



11 10 11



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

אישור מינוי הועד המקומי הראשון בישוב צור יגאל
לפי צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958

בתוקף הסמכות לפי סעיף 92(א) לצו המועצות המקומיות (מועצות
אזוריות), התשי"ח-1958, אשר הועברה אליי, אני מאשר בזה את
מינוי הועד המקומי הראשון בישוב צור יגאל כפי שהחליטה המועצה
האזורית דרום השרון לאחר שקיימה התייעצות עם גופים ציבוריים שיש
להם, לדעתה, נגיעה בדבר בהרכב הבא:

אורנה זהבי
צפיר פלד
אברהם רוצקי

עמרם קלעני
המנהל הכללי

ב' כסלו, התשנ"ה, 3 בינואר 1995

1 ק"ת התשי"ח, עמ' 1256
2 י"פ התש"ל, עמ' 2018

לשכת ראש המינהל

03 בינואר 1995
ב' בשבת תשנ"ה
94-ש-734



לכבוד
מר באני איתן - צה"ל
רח' פאברייגט 16

הנדון: צור יגאל - טופס 4

1. בעיות בכל הקשור לאכלוס בצור יגאל יש להפנות לעמותה אליה אתה משתייך, שאמורה לטפל מול המועצה.
2. עד היום כ-300 משפ' קיבלו טופס 4, כך שלא מדובר בעיכוב עקרוני.
3. בכל המקרים בהם המועצה אינה מוכנה לשחרר טופס 4 סיבת הדבר נעוצה בכך שהבית לא מוכן לאכלוס מסיבה זו או אחרת.
4. כאמור רצוי לטפל דרך העמותה

ב ב ר כ ה ,

יונית גרמי
ע.ראש המינהל
לכניה כפרית

העתק: לשכת מנכ"ל (אין מספר פניה)



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 26.6.95
מספר: 2068



Handwritten notes:
מס' 28/6/95
מס' 2068
מס' 42577
מס' 2068
מס' 42577
מס' 2068

לכבוד
מר פ. בר-אפרת
מנהל רכוש מינהל
חב' שו"פ
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: רכישת דירה בישוב קדומים

עמ"י אישור מיוחד של שר הבינוי והשיכון, הננו מאשרים כזה למשפחת [redacted] לרכוש דירה בישוב קדומים. [redacted]

מצ"ב מכתבו של איתן ככל, עוזר השר מיום 6.6.95.

נבקשכם לזמן מיידית את משפחת טשרנין אליכם לצורך חתימת חוזה רכישה.


מ. אבנר
ס/מנהל אגף/איכלוס

העמק:

מר ע. רודין-מנכ"ל המשרד
מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית
מר א. כבל-למכתבך מס' 5572 מיום 6.6.95
מר ט. קרת-ס/מנהל מחוז המרכז
גב' ט. פרץ-כאן
משפ' ולדימיר זאב-אלקנה ד.נ. אפרים

ירושלים
כבל
מס' 42577
ת.כ. 2068

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 26.6.95
מספר: 2068

Handwritten notes:
מס' 104 + א"מ
28/6/95
מס' 104 + א"מ
מס' 104 + א"מ

לכבוד
מר פ. בר-אפרת
מנהל רכוש מינהל
חב' שו"פ
ירושלים

א.נ.

הנדון: רכישת דירה בישוב קדומים

עפ"י אישור מיוחד של שר הבינוי והשיכון, הננו מאשרים בזה למשפחת [redacted] לרכוש דירה בישוב קדומים.

מצ"ב מכתבו של איתן כבל, עוזר השר מיום 6.6.95.

נבקשכם לזמן מיידית את משפחת טשרנין אליכם לצורך חתימת חוזה רכישה.

Handwritten signature:
מ. אבגר
ס/מנהל אגף איכוס

הצתק:

- מר ע. רודין-מנכ"ל המשרד
- מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית
- מר א. כבל-למכתבך מס' 5572 מיום 6.6.95
- מר מ. קרת-ס/מנהל מחוז המרכז
- גב' ט. פרץ-כאן
- משפ' ולדימיר זאב-אלקנה ד.נ. אפרים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לג' בת התמוהל הכללי
2 06. 1995
דואר נכנס
42597
ס' תי' 20



מדינת ישראל
משרד החקלאות
לשכת נציב המים
הגף לאיכות מים, מניעת הזחום וקולחים

כ" בסיון תשנ"ה
18 ביוני 1995

אמ"ק 155 / 95
ק-קצרין

לשכת
ג'ורא רייכלר
מהנדס מחוז הגליל
משרד השיכון
המנהל לבניה כפרית
ר"ח ירושלים
צפת

ג.א.

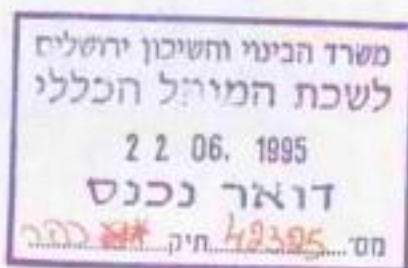
דחוף
באמצעות פקס 06-972903

א. זעב 100
א. זעב 100

הנדון: ביוב קצרין- מניעת זחום הכנרת

1. הודיעוני כי בסוף השבוע שעבר, הקבלן המבצע מטעמכם את הרחבת מתקני הטמול בשפכי קצרין, פעל במסגרת עבודתו באתר בניגוד למוסכם, פרץ את הבריכה האופרטיבית שנקבעה להשאר במתכונתה וגרם להזרמת כל השפכים לעבר הכנרת.
2. נמסר לי, כי לפני תחילת העבודה הוסכם עם הקבלן, תוך תיאום עם מהנדס מחוז הגליל של משרד השיכון, המנהל לבניה כפרית, כי במגמה למנוע זחום מקורות מים, הבריכה האופרטיבית הנ"ל, תשאר על כנה במשך כל פעולות ההרחבה הנעשות בשטח, ותזרים באופן זמני את השפכים של קצרין באמצעות הצנור הקיים, הישר למאגר "נס" של אגודת "מי גולר".
3. עד עכשיו, עלו בתוחו כל נסיונות מנחלת הכנרת ונציבות המים, להביא להפסקת הזרמת שפכים מסוכנת זו לעבר הכנרת (דרך נחל זויתן ובריכת המשושים).
4. הנכם נדרשים לתקן את המעוות לאלתר, ולהחזיר את המצב לפי המוסכם.
5. עליכם לדעת, כי עצם הזרמת השפכים לנחל ולכנרת הינה פעולה הנוגדת את חוק המים (מניעת זחום מים), אשר נציב המים ממונה על ביצועו ואכיפתו.
6. אם לא תעשו לתיקון המעוות מיד, יאלץ נציב המים לנקוט ע"פ חוק, בכל האמצעים העומדים לרשותו להפסקת הזחום, שנגרם על ידכם מתוך התעלמות בוטה מכל חוק והסכם.

א. זעב 100
אינג'ור שלף
מנהל הגף



העתק:
ג. צור - נציב המים, כאן
ס. ברלב - ראש העיר קצרין
צ. אורטנברג - מנחלת הכנרת
ע. רודין - מנכ"ל מ. השכון
י. פלד - ראש המנהל לבניה כפרית, מ. השכון
מ. דביר - הממונה על מחוז הצפון, מ. הפנים
ד. פרי - מנהל רשות שמורות הטבע, ירושלים
ה. גלזמן - רשות שמורות הטבע, צפת

02-847688

RECEIVED
OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL
STATE OF TEXAS
AUG 15 1968

מדינת ישראל
משרד החקלאות
לשכת נציב המים
הגף לאיכות מים, מניעת זיהום וקולחים

כי בסיון תשנ"ה
18 ביוני 1995

אמ"ק 155 / 95
ק-קצרין

דחוף
באמצעות פקס 06-972903

לפני
ג'ורא רייכלר
מהנדס מחוז הגליל
משרד השיכון
המנהל לבניה כפרית
רח' ירושלים
צפת

א.א.

20)
א.א. רייכלר
21.6.95

הנדון: ביוב קצרין- מניעת זיהום הכנרת

1. הודיעונו כי בסוף חשבוש שעבר, הקבלן המבצע מטעמכם את הרחבת מתקני הטמול בשפכי קצרין, פעל במסגרת עבודתו באתר בניוד למוסכם, מרץ את חבריכה האופרטיבית שנקבעה לחשאר במתכונתה וגרם לחזרמת כל השפכים לעבר הכנרת.
2. נמסר לי, כי לפני תחילת העבודה הוסכם עם הקבלן, תוך תיאום עם מהנדס מחוז הגליל של משרד השכון, המנהל לבניה כפרית, כי במגמה למנוע זיהום מקורות מים, חבריכה האופרטיבית חגיל, תשאר על כנה במשך כל פעולות ההרחבה הנעשות בשטח, ותזרים באופן זמני את השפכים של קצרין באמצעות הצנור הקיים, הישר למאגר ינסי של אגודת ימי גולף.
3. עד עכשיו, עלו בתורו כל נסיונות מנהלת הכנרת ונציבות המים, להביא להפסקת חזרמת שפכים מסוכנת זו לעבר הכנרת (דרך נחל זוויתן ובריכת המשושים).
4. הנכם נדרשים לתקן את המעוות לאלתר, ולחחזיר את המצב לפי המוסכם.
5. עליכם לדעת, כי עצם חזרמת השפכים לנחל ולכנרת הינה פעולה הנוגדת את חוק המים (מניעת זיהום מים), אשר נציב המים ממונה על ביצועו ואכיפתו.
6. אם לא תעשו לתיקון המעוות מיד, יאלץ נציב המים לנקוט עיף חוק, בכל האמצעים העומדים לרשותו להפסקת הזיהום, שנגרם על ידכם מתוך התעלמות בוטח מכל חוק והסכם.

א.א. רייכלר
אינצ'ן שלף
מנהל הגף

משרד הבינוי ושיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
19 06, 1995
דואר נכנס
ת.ד. 48179

- העתק:
- א. נציב המים, כאן
 - ב. ברלב - ראש העיר קצרין
 - ג. אורטנברג - מנהלת הכנרת
 - ד. רנדון - מנכ"ל מ. חשכון
 - ה. פלד - ראש המנהל לבניה כפרית, מ. חשכון
 - ו. דביר- הממונה על מחוז הצפון, מ. חפנים
 - ז. פרי - מנהל רשות שמורות הטבע, ירושלים
 - ח. גלזמן - רשות שמורות הטבע, צפת

מדינת ישראל
משרד הביטוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 18 ביוני 1995
כ' בסיון תשנ"ה
מספר: 95-ש-1175

אל: מר יגאל אסף, עוזר חשר

הנדון: אישור לבניה תקציבית בקדש ברנע.
פניה מספר 11621 13.6.95

שלום.

1. רצ"ב עותק מכתבי (874-ש-95 מ-21.2.95) לשר כפי שביקש לגבי החלטת רוח"מ.
2. כידוע לך, השר קבע בזמנו שרק אם נקבל תוספת תקציב, יהיה מה לחשוב בכלל על קדש ברנע. וטרם קבלנו כמובן.
3. אנחנו כוללים בקשה לבנית 10 יח"ד תקציביות בקדש ברנע בשנת 1996. (מותנה כמובן באישור עקרוני ובהיקף התקציבי).
4. אין לי מה להוסיף.

ב ב ר כ ה,

יודקה פלג
ראש המינהל



העתקים:
לשכת מנכ"ל
גב' שרה אהרון, מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
אינג' א. קרם, מהנדס מחוז הנגב

קריית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
21 בפברואר 1995
כא' באדר א' תשנ"ה
874 - ש - 95

לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

הנדון: מ.א רמת הנגב - סיכום רה"מ
סימוכין: מכתב נח כנרתי אש/136 מיום 6.2.95

שלום

להלן אומדני עלויות הפרוייקטים אשר בסימוכין:-

א. בניה תקציבית של 10 יח"ד בקדש ברנע - כ-2 מש"ח.
ב. בניה תקציבית של 15 יח"ד בכמהין - כ-3 מש"ח.
הארה: בשני היישובים מדובר על בניית יח"ד ולא על תשתיות אשר ברובן קיימות (בקדש ברנע), או, מבוצעות כעת (בכמהין).

ג. הגדלת מדרשת בן גוריון, תכנון בלבד - כ-1.5 מש"ח.
הארה: מדובר על שכונה חדשה.

ד. הגדלת היישוב אשלים, תכנון בלבד - כ-300 אש"ח. (במסגרת המינהל)
הארה: מדובר על הרחבת המושב. ביצענו בעבר תשתיות לכ - 75 יח"ד נוספות.

סה"כ עלות הפרוייקטים המבוקשים כ - 6.8 מש"ח.

בברכה
יודקה פלד,
ראש המינהל

כאמ"ח ב-ה"מ, אמ"ח ב"מ
כ-10 יח"ד ב"מ תקציבית
ל"מ ב"מ, א"מ תשתיות
א"מ היישוב (כ-40 יח"ד) ב"מ
כ-3.5 מש"ח.



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, יא' באייר תשנ"ה
11 במאי 1995
שוטף 5339

Handwritten notes:
נשאל
אשר
צד, הוציא
אשר נכנס

לכבוד
יו"ר קרופניק
נציג המשפחות
ח.ד. 28
מו"ז קצרין 12900

שלום רב,

הנדון: רכישת דירות בקצרין

מבירור מעמיק שערכתי עם ציפי בירן, היועצת המשפטית של משרדנו עולה, כי כבר בעבר היא הודיעה כי לא ניתן לרכוש דירות שנבנו בניגוד לחוק התכנון והבניה.

בעבר התמודדנו עם בעיה דומה ע"י תיקון בהרמת הבלטות וכיוצא בזה. לצערנו בדירות שנבנו לא ניתן כלל לחקן את גובה התקרה.

לסיכום: דירות שנבנו בניגוד לחוק התכנון והבניה לא ניתן לרוכשן ולא ניתן להתנות לגביהן לעניין פיצויים, ועל כן קיימת פסיקה לעניין הפרת חובה חקוקה.

* צר לי כי לא היינו לעזר.

בכבוד רב,
איתן כבל
איתן כבל
יועץ השר

לשכת הביטוי והשיכון
18.05.1995
דואר נכנס
מס' 41030 חיק 200

העמקים: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הביטוי והשיכון
מר עמוס רודין - מנכ"ל המשרד
גב' ציפי בירן - יועצת משפטית, משב"ש
מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה הכסרית
מר סמי בר לב - ראש המועצה המקומית קצרין

חוצע חסימת תיק

בהתאם להחלטת הממשלה מס. 285 (רש/2) מיום ה' בטבת תשמ"ד 9.1.84
ולפי סעיף ב' (1) בנהל המצורף להחלטה נחסם התיק

תאריך החסימה 31.3.95

מספר התיק ברשימת החסימה _____

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2275

אל: מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: רכוש מינהלי במיגזר הכפרי
דו"ח איכלוס ל- 1/11/95

הנני מצ"כ דוחו"ת איכלוס במיגזר הכפרי מעודכן ל- 1/11/95 בהתפלגות כדלקמן:

1. דו"ח מלאי שכולל יח"ד מכורות מאוכלסות פלושות וריקות, לרבות מצב התשתיות והפיתוח.
2. דו"ח שמירה - לפי חברות ועלויות כספיות.
3. מלאי דיור בטיפול חב' עמידר.
4. רכוש מינהלי ברמת הגולן.
5. רכוש מינהלי ביש"ע (כולל המיגזר העירוני).

כברכה,
מ. אבנר
ס/מנהל אגף איכלוס

העתק:
שר השיכון
המנהל הכללי
גב' ש. אהרון-מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות

ג'ן

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
15.11.1995
דואר נכנס
מס' 044048 חיק' כ"ב

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

טבלת ריכוז - רכוש מינהלי ארצי
מעודכן ל-1.11.95

האזור	סה"כ יח"ד שנבנו	מתוכן יח"ד שנמכרו	מאוכלסות		פלישות		סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות
			ברכישה	בשכירות	רוכשים	זרים		
רמת הגולן	1695	820	708	147	--	--	855	840
גליל	482	196	189	116	1	2	308	174
חיפה	885	436	426	448	--	--	874	11
מרכז	128	--	--	122	--	--	122	6
נגב	814	312	310	424	1	--	735	79
ירושלים	50	50	50	--	--	--	50	--
סה"כ	4054	1814	1683	1257	2	2	2944	1110
גוש עציון	149	72	72	--	--	58	130	19
בקעה	46	--	--	8	--	--	8	38
שומרון	1401	593	134	--	308	145	587	814
בנימין	886	284	35	--	197	174	406	480
הר חברון	411	147	143	--	--	14	157	254
חוף עזה	1112	153	149	312	1	40	502	610
סה"כ יש"ע	4005	1249	533	320	506	431	1790	2215
סה"כ ארצי	8059	3063	2216	1577	508	433	4734	3325

מ. אבגר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הישוב/ האזור	סה"כ יח"ד שנבנו	מתוכן יח"ד שנמכרו	מאוכלסות		פלישות		סה"כ דירות	סה"כ דירות ריקות	מצב הפיתוח	
			ברכישה	בשכירות	רוכשים	זרים			פיתוח פנימי	פיתוח חיצוני
מחוז הגליל אזור רמה"ג	40						40			
אבני איתן (מ)	40									
אורטל (ק)	15		5			5	10			
אל-רום (ק)	30					-	30			
א. הבשן (מ.ש)	30		7			7	23			
אניעם (מ)	50						50			
אפיק (ק)	15						15			
ב. יהודה (קה)	110	104	102				102	8	99	99
בני יהודה	26	26	26				26	-	99	99
ג. יואב (מ)	* 33						* 33			
גשור (ק)	15						15			
חד נס (קה)	30	21	20				20	10	99	99
חיספין (מא)	154		53				53	101		
חיספין	24		24				24	-		
יונתן (מש)	25		2				2	23		
מרום גולן (ק)	48							48		
נאות גולן (מ)	55							55		
נוב (מ)	50		12				12	38		
עין זיוון (ק)	39							39		

* - צו חפיסת השטח הועבר למפרק הזמני ביום 4.9.95

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הישוב/ האזור	סה"כ יה"ד שנבנו	מתוכן יה"ד שנמכרו	מאוכלסות		פלישות		סה"כ דירות תפוסות	סה"כ דירות ריקות	מצב הפיתוח	
			ברכישה	בשכירות	רוכשים	זרים			פיתוח חצר	פיתוח חוץ
כנף	(מ) 20		10				10			
קידמת צבי	(מ) 22		2				20			
קצירין	48	14	14				34	14	99	99
קצירין	262	232	232				30	232	99	99
קצירין	212	174	69				143	69	99	99
קצירין	234	234	233				1	233	99	99
קשת	(מש) 30		25				5	25		
רמות	(מ) 44	15	12				32	12	99	99
ר. מגשימים (מש)	14		7				7	7		
שעל	(מ) 20						20	-	99	99
סה"כ רמת הגולן	1695	820	708	147			840	855	---	---
איזור הגליל אביבים	(מ) 20		11				9	11		
אמנון	(מ) 30	29	27		1		2	28	99	99
בית קשת (ק)	16		16				-	16		
בר יוחאי (מא)	84						84	-	12	3
בית רימון (ק)	24		24				-	24		
גנוסר (ק)	14		14				-	14		
גיתה (קה)	64	62	58				6	58	99	99

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הישוב/ האזור	סה"כ יח"ד שנבנו	מתוכן יח"ד שנמכרו	מאוכלסות		פלישות		סה"כ דירות תפורטת	סה"כ דירות ריקות	מצב פיתוח חוץ	הפיתוח
			ברכישה	בשכירות	רוכשים	זרים				
דובב (מ)	40			11			11	29		
דוברת (ק)	10			10			10	-		
חוקוק (ק)	16			16			16	-		
טפחות (מ)	24						-	24	99	99
יבניאל (מושבה)	19	19	18		1		19	-	99	99
כחל (מ)	30	29	29		1		30	-	99	99
כרכום (קה)	20						-	20	99	99
לביא (ק)	14			14			14	-		
לבנים (מ)	20	20	20				20	-	99	99
מסד (קה)	21	21	21				21	-	19	6
מנחמיה (קה)	16	16	16				16	-	99	99
סה"כ הגליל	איזור 482	196	189	116	1	2	308	174		
סה"כ הגליל	מחוז 2177	1016	897	263	1	2	1163	1014		

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הפיתוח פיתוח חוץ	מצב פיתוח חצר	סה"כ דירות דיקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד שנמכרו	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב/ האזור
				זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
99	99	-	98				98	98	* 98	איזור אמן חיפה (מ)
		-	12			12		-	12	אפק (ק)
99	99	2	49				49	50	51	אשחר (מא)
99	99	-	35				35	35	35	אשרת (קה)
		-	16			16			16	בית השיטה (ק)
		-	10			10			10	בחן (ק)
		-	12			12			12	בית אורן (ק)
99	99	9	113				113	122	122	גן נר (קה)
		-	14			14			14	גבעת עוז (ק)
		-	16			16			16	גניגר (ק)
		-	14			14			14	גבת (ק)
		-	14			14			14	גבעת חיים (ק)
		-	16			16			16	הרדוף (ק)
		-	10			10			10	הסוללים (ק)
99	99	-	54				54	54	* 54	חבר (מא)
99	99	-	25				25	25	25	יובלים (קה)
		-	10			10			10	כפר המכבי (ק)
		-	14			14			14	כפר מטריק (ק)
		-	14	14		14			14	ל.חביבה (ק)

מדינת ישראל

משרד הכינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הפיתוח	מצב הפיתוח	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכנן יח"ד שנמכרו	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב / האזור
				זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
		-	16			16			16	מעין צבי (ק)
		-	24			24			24	מעגן מיכאל (ק)
			20			20			20	מגידו (ק)
			10			10			10	מצר (ק)
		-	16			16			16	משמר העמק (ק)
		-	30			30			30	מירב (ק)
		-	16			16			16	המעפיל (ק)
		-	10			10			10	נחשולים (ק)
		-	16			16			16	עין שמר (ק)
		-	16			16			16	עין החורש (ק)
		-	10			10			10	עין חרוד (ק)
		-	21			21			21	פלך (ק)
99	99	-	27				27	27	27	קורנית (קה)
		-	22			22			22	ר. מנשה (ק)
		-	10			10			10	שדות ים (ק)
		-	19			19			19	שורשים (מש)
19	6	-	25				25	25	25	שכניה (מ)
		-	10			10			10	תובל (ק)
		-	10			10			10	תל יוסף (ק)
		11	874			448	426	436	885	סה"כ אזור חיפה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הפיתוח פיתוח חוץ	מצב פיתוח חצר	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד שנמכרו	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב/ האזור
				זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
										אזור השומרון
11	0	20	-					-	20	גנים (קה)
11	0	10						-	10	גנים
99	99	9	6	5		1		1	15	חננית (קה)
99	99	12	4			4		4	16	כדים (קה)
10	0	20	-					-	20	כדים
10	0	20	-						20	כדים
99	99	9	21	-	-	21		21	30	שקד (קה)
		100	31	5		26		26	131	סה"כ השומרון אזור
		111	905	5		448	452	462	1016	סה"כ חיפה מחוז

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הפיתוח פיתוח חוץ	מצב פיתוח חצר	סה"כ דירות דיקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד שנמכרו	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב/ האזור
				זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
		-	16			16			16	מחוז אייל מרכז (ק)
		-	10			10			10	בית גוברין (ק)
		6	4			4			10	גזר (ק)
		-	14			14			14	ג. ברנר (ק)
		-	20			20			20	גלאון (ק)
		-	10			10			10	כפר מנחם (ק)
		-	10			10			10	ניר אליהו (ק)
		-	18			18			18	רבדים (ק)
		-	10			10			10	רמת הכובש (ק)
		-	10			10			10	שפיים (ק)
		6	122			122			128	סה"כ מרכז אזור

מדינת ישראל

משרד הכינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הפיתוח פיתוח חוץ	מצב פיתוח חצר	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד שנמכרו	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב/ האזור
				זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
		-	20	20	-				20	אזור בנימין מבוא חורון
99	4	15	15	13	2	-	-	3	30	מ. לבונה (קה)
99	4	20	10	3	7			7	30	מ. לבונה
		15	-						15	מתיהו (מש)
		15	-						15	מתיהו (מש)
99	4	--	25	6			19	19	25	נחליאל (קה)
19	6	5	5		5	-	-	6	10	נילי (קה)
15	4	6	44	1	43			49	50	עלי (קה)
15	4	85	65	5	58		2	100	150	עלי
15	4	9	33	5	18		10	28	42	עלי
15	4	42						-	42	עלי
15	4	127	3	3				-	130	עלי
15	4	5	25	15	9		1	11	30	שילה (קה)
15	4	64	36	24	9		3	14	100	שילה
99	99	3	21	-	21			22	24	בית אריה (קה)
99	99	-	26	26	-			-	26	נוה צוף (קה)
99	4	10	30	5	25			25	40	טלמון א (קה)
99	4	17	8	8				-	25	טלמון צ.
99	4	9	9	9				-	18	טלמון
		447	375	143	197		35	284	822	סה"כ אזור בנימין

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הפיתוח פיתוח חוץ	מצב פיתוח חצר	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד שנמכרו	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב/ האזור
				זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
13	3	53	67	2	64		1	116	120	אזור שומרון אבי חפץ (קה)
19	5	-	36	34			2	2	36	איתמר (קה)
19	5	15	5	1	4		-	4	20	איתמר (קה)
19	5	9	11	5	6			5	20	איתמר
99	99	51	19	6	13			29	70	אלון מורה (קה)
99	99	120		-	-			-	120	אלון מורה
19	6	2	38	-	38			38	40	ברקן (קה)
99	99	15	5	2	3			4	20	ברכה (קה)
99	99	19	1	-	1			4	20	ברכה
99	99	3	33	25	8			8	36	ברכה
99	99	10	10	2	8			8	20	חמש (קה)
99	99	10	10	-	10			10	20	חמש
19	6	26	-	-	-			-	26	חמש
19	6	16	24	-	1		23	26	40	חרמש (קה)
19	6	18		-	-			-	18	חרמש
17	6	16	4		4		-	6	20	יצהר (קה)
19	6	15	5		5			5	20	יצהר
19	6	24	12	2	10			12	36	יצהר
19	6	5	55	19	32		4	36	60	יקיר (קה)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הישוב/ האזור	סה"כ יח"ד שנבנו	מתוכן יח"ד שנמכרו	מאוכלסות		פלישות		סה"כ דירות תפורסות	סה"כ דירות ריקות	מצב הפיתוח	
			ברכישה	בשכירות	רוכשים	זרים			פיתוח חוץ	פיתוח חצר
כפר תפוח (קה)	80	6			6	9	15	65	6	19
כפר תפוח	54	27			25	14	39	15	6	19
מבוא דותן (קה)	20	18	14		2	-	16	4	6	13
מבוא דותן	20	6	4		2		6	14	6	13
מגדלים (קה)	15	2	2		-	1	3	12	4	99
מגדלים	15	4	4		-	-	4	11	4	99
ענב (קה)	20	-						20	99	99
ענב	24	6	-		6	3	9	15	99	99
עלי זהב (קה)	26	20	7		19		26	-	99	99
פרואל (קה)	18	11	-		11	1	12	6	99	99
קדומים (קה)	129	105	36	-	-	-	36	93	4	13
קדומים (קה)	66	37	-		30	6	36	30	99	99
שבי שומרון (קה)	21	12	11			8	19	2	99	99
סה"כ שומרון	1270	567	108		308	140	556	714		
סה"כ מרכז	2220	851	143		505	283	1053	1167		

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הפיתוח	מצב פיתוח חוץ	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד שנמכרו	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב / האזור
				זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
										מחוז הנגב
		-	16			16			16	אזור הנגב אור הנר (ק)
			16			16			16	כית קמה (ק)
			10			10			10	גבים (ק)
			14			14			14	גברעם (ק)
			10			10			10	טללים (ק)
			16			16			16	להב (ק)
			10			10			10	יד מרדכי (ק)
99	99		90				90	90	90	מבועים (קה)
99	99		91		1		90	91	91	מעגלים (קה)
			20			20			20	משמר הנגב (ק)
			16			16			16	משאבי שדה (ק)
99	99		90				90	90	90	נהורה (קה)
99	99	4	26			26			30	ספיר (מ.א)
99	99	20	-						20	ספיר (מ.א)
		20	10			10			30	עין יהב (מ)
		1	49			49			50	פ. שלום (מא)
		10	4			4			14	פארן (מ)
		-	16			16			16	צאלים (ק)

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הפיתוח פיתוח חוץ	מצב פיתוח חצר	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד שנמכרו	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב/ האזור
				זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
99	99	-	20			20			20	(מא) צחר
99	99	13	40				40	41	53	(מ) צחר
		8	8			8			16	(מ) צופר
		-	16			16			16	(ק) רביבים
		-	10			10			10	(ק) רתמים
			14			14			14	(ק) עין צורים
		3	7			7			10	(ק) הר עמשא
		-	16			16			16	(ק) שובל
		-	100			100			100	(קה) ח.איבים
		79	735		1	424	310	312	814	סה"כ הנגב אזור
		15							15	אזור הר חברון מ. יהודה (מש)
		11							11	מ. יהודה
99	99	25	5				5	5	30	(קה) סוסיה
99	99	18	12	12				-	30	(קה) עתניאל
19	6	20	10	1			9	9	30	עתניאל
99	99	15						-	15	(קה) פני חבר
99	99	7							7	פני חבר
99	99	7	13				13	13	20	(קה) שמעיה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הישוב/ האזור	סה"כ יח"ד שנבנו	מתוכן יח"ד שנמכרו	מאוכלסות		פלישות		סה"כ דירות תפוסות	סה"כ דירות ריקות	מצב הפיתוח	
			ברכישה	בשכירות	רוכשים	זרים			פיתוח חיצוץ	פיתוח חצר
שמעה	35	25	24				24	11	99	99
שני (קה)	50	50	50				50	-	5	19
שני	14	14	14				14	-	99	99
אדורה (קה)	24	16	15				15	9	99	99
אדורה	21	7	6				6	15	99	99
חגי (קה)	30	6	5				5	25	99	99
חגי	19	1	1			1	2	17	99	99
כרמל (מש)	15	1	1				1	14	99	99
כרמל	15							15		
מעון (מש)	10							10		
מעון	20							20		
סה"כ הר חברון	411	147	143			14	157	254		

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הפיתוח	מצב פיתוח חוץ	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד שנמכרו	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב / האזור
				זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
99	99	14	11			1	10	10	25	חוף עזה אלי סיני (קה)
99	99	12	3			2	1	1	15	אלי סיני
99	99	6	14			11	3	3	20	בדולח (מ)
99	99	12	8			8		-	20	בדולח
11	3	16						-	16	בדולח
99	99	10						-	10	גדיד (מ)
		34	-						34	גדיד (מ)
		5	21			21			26	גדיד
		-	20			20			20	גן אור (מ)
		12	12	4		8			24	גן אור
		16	-						16	גן אור
		10	-						10	גני טל (מ)
99	99	8	2			2			10	גני טל
		5	15			15			20	גני טל
99	99	-	20				20	20	20	כפר דרום (קה)
99	99	3	17				17	17	20	כפר דרום
99	99	90	50			39	11	11	140	נוה דקלים (קה)
12	3	140	-					-	140	נוה דקלים
99	99	1	49	13			36	37	50	ניסנית (קה)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הפיתוח	מצב פיתוח חוץ	פיתוח חצר	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד שנמכרו	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב / האזור
					זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
	99	99	2	48				48	49	50	ניסנית
	99	99	44	86	6		79	1	2	130	ניסנית
			12							12	נצרים (ק)
			2	16	16					18	נצרים
			14	1	1					15	עצמונה (מש)
	99	99	2	8			6	2	2	10	עצמונה
			50							50	עצמונה
	99	99	36	4		1	3		1	40	פאת שדה (קה)
	99	99	9	9			9			18	פאת שדה
			-	50			50			50	פאת שדה
			10							10	קטיף (מש)
			10							10	קטיף
			10	30			30			40	קטיף
	99	99	15							15	נצר חזני (מ)
			-	8			8			8	נצר חזני
			610	502	40	1	312	149	153	1112	סה"כ חוף עזה
			943	1394	54	2	736	602	612	2337	סה"כ מחוז כללי הנגב

מדינת ישראל

משרד הכינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הישוב/ האזור	סה"כ יח"ד שנבנו	מתוכן יח"ד שנמכרו	מאוכלסות		פלישות		סה"כ דירות תפוסות	סה"כ דירות ריקות	מצב הפיתוח	
			ברכישה	בשכירות	רוכשים	זרים			פיתוח חוץ	מצב פיתוח חצר
מחוז י-ם										
אזור אביעזר (מ)	50	50	50				50	-	99	99
אזור גוש עציון אלעזר (מש)	14	14	14				14		99	99
כרמי צור (קה)	17	3	3		13		16	1	99	4
מעלה עמוס (קה)	44	31	31		1		32	12	99	99
מיצד (קה)	50				44		44	6	99	99
גוה דניאל (קה)	24	24	24				24	-	99	99
סה"כ גוש עציון	149	72	72		58		130	19		
אזור קליה (ק)	10							10		
נעמי (מ)	16							16		
אלמוג (ק)	8			8			8	-		
מצפה שלם (ק)	12							12		
סה"כ הבקעה	46			8			8	38		

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

הישוב/ האזור	סה"כ יח"ד שנבנו	מתוכן יח"ד שנמכרו	מאוכלסות		פלישות		סה"כ דירות תפוסות	סה"כ דירות ריקות	מצב הפיתוח	
			ברכישה	בשכירות	רוכשים	זרים			פיתוח חצר	פיתוח חוץ
אזור בנימין בית אל ב' (קה)	32					31	1	99	99	
בית אל ב'	32					-	32			
סה"כ בנימין	64					31	33			
סה"כ מחוז י-ם	309	122	122	8		89	219	90		

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.11.95
מספר: 2209

טבלת שלבי פיתוח חצר

<u>תאור</u>	<u>שלב</u>
לא הותחל בפיתוח החצר	0
גמר קירות תומכים/גדרות/מעקות	1
גמר מערכות עד קצה המגרש : כיוב, מים, גז, טלפון, חשמל	2
גמר ישור מגרש, מדדגות וגישה לבית	3
גמר פיזור אדמה גננית	4
גמר חיבור הבית לכלל המערכות (חשמל, כיוב, מים וכו')	5
פיתוח לפני גמר, או טרם מסירה	6
גמר פיתוח	99

טבלת שלבי פיתוח חוץ

<u>תאור</u>	<u>שלב</u>
טרם הותחל בפיתוח הכללי	10
גמר מסלעות/קירות תומכים וכו'	11
גמר התקנת מערכות ראשיות: מים, כיוב, חשמל, טלפון	12
גמר ישור תוואי דרך, תוואי מדרכה התקנה פילרים לחשמל	13
גמר מצעים, מדרכות וכבישים	14
גמר אספלטים וריצוף	15
גמר חיבורים לבתים: חשמל, תיקשורת, מים, כיוב וכו'	16
גמר פיתוח חוץ מלבד אספלט וריצוף	17
גמר מערכות חשמלית וגמר תוואי דרך מדרכות ופילרים	18
פיתוח לפני גמר או טרם מסירה	19
גמר פיתוח	99



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

מינהל לאכלוס ודיור
אגף הנכסים

כ"ח באייר תשנ"ה

28 במאי 1995

מספרנו: 0474

Handwritten signature/initials

לכבוד
מר מאיר אבגר
ס/מנהל אגף איכלוס
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.ג.

הנדון: כח"ר למבנים יבילים המאוכסנים ברולן
סימוכין: מכתבך מיום 15/5/95 שמשפרו 1975

ממכתבך שבסימוכין משתמע כי עלינו למושך מבני צבור יבילים מחבי רולן וכי כתבי העברת רכוש
יועברו בהמשך, לצערי לא נוכל להענות לבקשתך מהסיבות:-

- א. עמידר תפעל רק לאחר קבלת כתב העברת רכוש.
- ב. מדוע עלינו לשנע המבנים מרולן לאתר אחסנה כאשר ציינתם ייעדי הקצאה למבני צבור,
עם קבלת הקצאה לעמידר המקבל ישנע המבנים ישירות מרולן.
- ג. באשר לקרואנים/מגורונים לצרכי מגורים, נשנע המבנים לאתר אחסנה אלא אם נקבל
הקצאה אשר תאפשר שינע ישיר ללא תניית ביניים באתר אחסנה.

בברכה,

Handwritten signature
תמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
- 1 06. 1995
דואר נכנס
מס' 41575 ח'ה

העתק: מר עמוס רוזין - מנכ"ל משהבי"ש
מר קובי ליף - מנכ"ל
מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
מר א. לביא - מנהל מינהל התכנון וההנדסה
מר י. מינץ - ס/חשב משהבי"ש
בני כהן - ראש מינהל אכלוס ודיור

מועצה מקומית ראש פנה



כפר

תיק: 1084 - A - 1-15
י"ד אייר תשנ"ה
14 מאי 1995

מחן

לכבוד
אינג' גיורא רייכל
מנהל מחוז הצפון
המינהל לבניה כפרית
צפת.

גיורא שלום רב.

הנדון: עזרת המינהל לבניה כפרית בשקום "בית וילקומיץ" -
באתר הלאומי בראש פנה

המועצה המקומית יוזמת שקום "בית וילקומיץ" באתר הלאומי בראש פנה והפיכתו
למרכז אומנות באתר הלאומי.

מרכז האומנות יתן תרומה יהודית וחשובה לפעילונו המתרחבת באתר הלאומי בראש
פנה.

הוא יהווה מרכז לפעילות אמנותית הכוללת סדנאות לאומנות ומרכז תצוגה אשר בו
יצרו, ילמדו, ויצגו הן אמנים מראש פנה והאזור, והן בני הנוער של ראש פנה במסגרת
פעילות המתנ"ס האזורי לראש פנה ולישובי מוא"ז מבואות חרמון הממוקם בראש פנה.

המועצה המקומית קידמה את תכנון הבית ועדין לא קיבלה סיוע מגורם כלשהוא. כמו כן
תשתתף הנועצה ב - 100,000 ש"ח בשקום הבית עצמו הנאמד ב- 600,000 ש"ח.

להזכירך כי המינהל לבניה כפרית היה שותף בכיר בנימון וקידום הפעילות באתר
הלאומי החשוב הזה.

אבקשך על כן להעביר 50,000 ש"ח עבור תכנון כפי שהובטח על ידי המינהל עוד מלפני
מחצית השנה וכמו כן לחשתתף ב- 100.000 ש"ח בשחזור המבנה עצמו, ע"מ שנוכל לבצע
משימה חשובה זו.

אני נשוכנע שמעודפי תקציב בלתי ננוצלים לשנת 95 ניתן יהיה להקציב סכום זה כבר
השנה.

בברכה

אהרון ברזני
ראש המועצה המקומית

הצתק:

מר יודקה פלד - ננוחל הנויוחל לבניה כפרית.
אדריכל אברי לבני - ננוחל אגף תכנון, המינהל לבניה כפרית.

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

כ' בתמוז תשנ"ה
18 ביולי 1995
ש-2260

אל: עו"ד ציפי בירן - היועצת המשפטית

הנדון: ראש פינה - "בית וילקומיץ"

ראש פינה הינה מושבה ותיקה אשר מרבית בתיה הישנים הוכרזו לשיקום ולשימור.
לפיכך מנצלת המועצה המקומית חלק מבתי הראשונים שהועברו לרשותה כמוסדות
ציבור.

רצ"ב מכתבו של ראש המועצה המקומית מר אהרון ברנזון המבקש את השתתפות
המיונהל לבניה כפרית במימון תכנון שיפוץ "בית וילקומיץ" וכן פירוט היעודים
של בית זה לפיהם הוא משמש כשלוחת מתנ"ס.

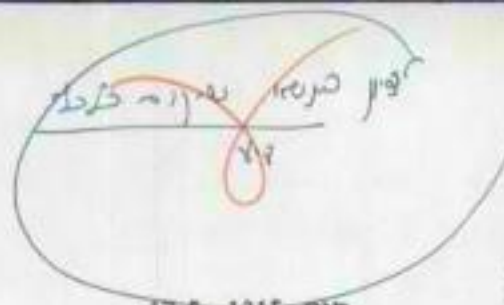
אודה על חוות-דעתך האם ניתן להשתתף במימון פרויקט זה בכפוף לנוהל המשרד
בנוגע למוסדות ציבור שהוצא בעקבות דו"ח 44 של מבקרת המדינה.

בברכה
י.א.ל.
שרה אהרון
מנהלת אגף אכלוס
ו פ ר ו ג ר מ ו ת

העתקים למר י. פלד - ראש המיונהל לבניה כפרית

20.13

2008-97
(ניו סקוט - תשס"ח)



מועצה מקומית ראש פנה



תיק: 1015-5-17
י" אייר תשנ"ה
10 מאי 1995

לכבוד
מר קובי ליף
מנכ"ל עמידר
בית עמידר
תל - אביב.

א.ג.

הנדון: קידום תכניות לבינוי בשכון עמידר בראש פנה.

שכון עמידר בראש פנה נבנה בתחילת שנות ה-60. הוא מאוכלס בחלקו ע"י המשפחות שעלו בשנות ה-60 מצפון אפריקה ובחלקו כבר בדור השלישי של אותן משפחות.

השכונים הללו הם במידה רבה מאד נטע זר באופיה הכפרי של ראש פנה ויוצרים סטיגמה לא חיובית לאלו הגרים בהם.

הבתים עצמם לא שופצו ולא הוכללו במסגרת שקום שכונות.

למועצה בראשותי יש ענין רב מאד בשקומם של בתים אלו ובשפור תנאי הדיור של המתגוררים בדירות אלו.

מנכ"ל עמידר הקודם מר עמוס רודין בביקורו באתר ב- 17/1/94 הוציא הנחיות מפורשות באשר לאופן ההתקדמות בפרויקט, כאשר בעקרון בודקים קודם כל אפשרות לתוספת יח' דיור ע"מ לאפשר שפור תנאי דיור של הגרים בשכונים, וכאופציה שניה שמוץ חוות חיצונית ותוספת גגות רעפים.

במשך שנה נבדקו אלטרנטיבות שונות לתוספת יח"ד ואו הוחלט בעמידר לבצע שומה באתר השכונים בראש פנה.

מזה ארבעה חדשים מתעכב ביצוע השומה וממילא כל השאר.

למעשה מזה כשנה ומחצה לא חלה כל התקדמות בנושא חשוב זה.

אבקש לקדם הנושא בדחיפות ובראש בראשונה לסיים את נושא השומה אשר על פיו ניתן יהיה לקבל החלטה באשר לעתיד.

בכבוד רב
אהרון ברנון
ראש המועצה המקומית



לוט:

- סיכום ביקור מנכ"ל עמידר מיום 17/1/94
- סיכום פגישה עם רוזה וייסקופף מיום 1/12/94

העתקים:

- מנכ"ל מ. השכון - מר עמוס רודין ✓
- מר אבישי נווה - מנהל אגף בניי ונכסים, עמידר
- גבי רוזה וייסקופף - מתכנתת ראשית, עמידר.

משרד הביטוי והטיב
לשכת המנהל הכללי
1 & 05. 1995
דואר נכנס
מס' 41156 ת"ה 2008



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט' בניסן תשנ"ה
9 באפריל 1995

ד"ר יגאל אסף

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש המועצה האזורית רמת הנגב בתאריך 22.2.95

*אניני ס"ב
במסגרת פגישת השר והמנהל
ב-12/4/95*

נוכחים: אלי בבאי - יו"ר מנהלת הכדואים
גלעד אלטמן - מפקד הסיירת הירוקה
שמוליק ריפמן - ראש המועצה

1. חידוש חוזה על שטחי החכירה בתחומי המועצה האזורית

12/4/95

החלטה:

שמוליק ריפמן יעביר ללשכת השר מיפוי השטחים בצירוף גושים/חלקות לחמשן טיפול.

טיפול: יגאל אסף
לו"ז: 5/95

2. מועדון פיס אזורי

החלטה:

לנוכח העובדה שמדובר במכונה קהילתי לכלל ישובי האזור אשר ממומן על ידי המועצה ומפעל הפיס, משהב"ש ישתתף בתשתיות ובפיתוח בתחילת 1996 בהקף של 300 אלף ש"ח.

טיפול: יודקה פלד
לו"ז: חכנית עבודה 1996

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המינוח והכלכלה
12 04. 1995
40316

העתקים: מנכ"ל המשרד
ראש המינהל לבניה כפרים
מנכ"ל מע"צ
מנהל מנ"י
מעקב ובקרה
חיק סיכומים / בניה כפרים



המועצה
האזורית
רמת נגב

13 אפריל 1995

ג"ח

Handwritten notes and signatures, including the date 15/4/95 and the number 1040.

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר (פואד)
שר הבינוי והשכון
משרד השכון
ירושלים

לפואד שלום,

הנדון: בניה במושב כמהין

ברצוני להודות, ולברך אותך ואת אנשי משרד השיכון על תחילת הבניה בכמהין.

אין מלים לתאר את ההתרגשות. בניה זאת תחזק את ישובי רמת נגב ותיצור מנוף למתיישבים נוספים.

אני מודה לך באופן אישי על מאמצך בנדון.

בברכת חג שמח,

~~שמואל ריפמן
ראש המועצה~~

העתק:

- מר יצחק רבין - ראש הממשלה
- מר עמוס רודין - מנכ"ל מ.השכון
- מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית

Stamp: משרד הבינוי והשכון, 24.04.1995, 40433

קיבוץ ריבים • קיבוץ משאבי שדה • קיבוץ שדה בוקר • מדרשת בן גוריון • מושב שיתופי אשלים • קיבוץ סללים • קיבוץ תמרים • מושב קדש ברנע • מצפה עוז • כפר המער ניצנה • מושב כמהין

103-1
J. E. DE. 1922
103-1

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
 12 באפריל 1995
 יב' בניסן תשנ"ה
 1007 - ש - 95

Handwritten notes and signature:
 19/5/95
 אל: מו איתן כבל - יועץ השר

Handwritten notes:
 19/5/95

הנדון: משאבי שדה - פיתוח אזור ח"א
 פנייה 10875

- מעשית אנחנו מנעים מביצוע עבודה זו. (גם פיתוח לחדר אוכל וגם פיתוח למבנה "ישן"/קיים).
- בסיכום ביקור המנכ"ל (27.11.94), כתוב במפורש שנבדוק מימוש ההתחייבות בכפוף למגבלות התקציב ולעקרונות תוכנית העבודה.
 המועצה קיבלה תשובה שלילית בפגישה אצלי לפני כחודש וחצי.
- ועם כל הנ"ל:-
 (א) כוונתי לבדוק ביולי האפשרות בכ"ז לבצע מותנה בקצב התקדמות עבודות אשר בתו"ע 95, ואם נצליח למצוא דרך שהעבודה "תיפול" בקריטריונים.
 (ב) אינני מבין איך שי מרשה לעצמו לפנות אליך בנושא זה. לדעתי, צריך להפנות אותו למחוז הנגב של המינהל לבניה כפרית.

בברכת החג
 יודקה פלד
 ראש המינהל

העתקים:
 לשכת מנכ"ל
 גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
 אינג' א. קרפ - מנהל מחוז נגב-כפרי

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
 לשכת המנהל הכללי
 24.04.1995
 ד"ר נכנס
 404/66-7 ח"ה

Handwritten notes and signature:
 19/5/95
 1. מיליוני שקלים (לפי) - 100 מיליון שקלים
 2. בית, אלף, אלף ונגב המסלול

Handwritten signature:
 Vee

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
12 באפריל 1995
יב' בניסן תשנ"ה
1007 - ש - 95

אל: מר איתן כבל - יועץ השו

הנדון: משאבי שדה - פיתוח אזור ח"א
פנייה 10875

1. מעשית אנהנו מנועים מביצוע עבודה זו. (גם פיתוח לחדר אוכל וגם פיתוח למבנה יישן/קיים).
2. בסיכום ביקור המנכ"ל (27.11.94), כתוב במפורש שנבדוק מימוש ההתחייבות בכפוף למגבלות התקציב ולעקרונות תוכנית העבודה.
המועצה קיבלה תשובה שלילית בפגישה אצלי לפני כחודש וחצי.
3. ועם כל הנ"ל -
א) כוונתי לבדוק ביולי האפשרות בכ"ז לבצע מותנה בקצב בתו"ע 95, ואם נצליח למצוא דרך שהעבודה "תיסול" בקריטריונים.
ב) אינני מבין איך שי מרשה לעצמו לפנות אליך בנושא זה. לדעתי, צריך להפנות אותו למחוז הנגב של המינהל לבניה כפרית.

בברכת החג
ביליג
יודקה פלד
ראש המינהל

העתקים:
לשכת מנכ"ל
גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
אינג' א. קרפ - מנהל מחוז נגב-כפרי





לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, ט' בניסן תשנ"ה
9 באפריל 1955

סיכום פגישה בין שר הביטוי והשיכון
לבין ראש המועצה האזורית רמת הנגב בתאריך 22.2.95

נוכחים: אלי בבאי - יו"ר מנהלת הכדואים
גלעד אלטמן - מפקד הסיירת הירוקה
שמוליק ריפמן - ראש המועצה

1. חידוש חוזה על שטחי החכירה בתחומי המועצה האזורית

החלטה:

שמוליק ריפמן יעביר ללשכת השר מיפוי השטחים בצירוף גושים/חלקות
להמשך טיפול.

טיפול: יגאל אסף
לו"ז: 5/95

2. מועדון פיס אזורי

החלטה:

לנוכח העובדה שמדובר במבנה קהילתי לכלל ישובי האזור אשר ממומן על
ידי המועצה ומפעל הפיס, משהב"ש ישתתף בתשתיות ובפיתוח בתחילת 1996
בהקף של 300 אלף ש"ח.

טיפול: יודקה סלד
לו"ז: חכנית עבודה 1996

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

משרד הביטוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

12.04.1995

40316

העתקים: מנכ"ל המשרד
ראש המינהל לבניה כפרית
מנכ"ל מע"צ
מנהל ממ"י
מעקב ובקרה
היק סיכומים / בניה כפרית

אלי
גלעד אלטמן
שמוליק ריפמן
2. ✓
12/4/95
1996

חוצץ חסימת תיק

בהתאם להחלטת הממשלה מס. 285 (רש/2) מיום ה' בטבת תשמ"ד 9.1.84
ולפי סעיף ב (1) בנהל המצורף להחלטה נחסם התיק

תאריך החסימה 31.3.95

מספר התיק ברשימת החסימה _____



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יז' באור ב' תשנ"ה
19 במרץ 1995
סימנו: כפר13268

נושאים לדיון בין שר הבינוי והשיכון וראש המועצה המקומית ראש-פינה
ביום 21/3/95

1. כבישים מחברים לשכונות אשר ניבנו במהלך השנים האחרונות ללא חיבור עם ציר הכביש המרכזי במושב

בהתאם לסיכום מ-6/6/94, נושא זה באחריות מע"צ.

2. השתתפות בבניית בית הכנסת ע"ש "אלי כהן"

על ראש המועצה להעביר פניה לועדה הבין משרדית שליד משרד הדתות.

3. סיוע המשרד לשיקום "בית וילקומיץ" באתר השיחזור כחלק ממאמץ בין משרדי

אושרה הזמנת תכנון לאחר שהוברר עם המועצה, שהבית ישמש גם לצרכי ציבור, בתחומים בהם המינחל לבניה כספית משתתף.

4. מיזוג בית העם של ראש פינה - 250 אלף ש"ח

הנושא לא בטיפול המשרד.

5. מעבר תת קרקעי בכביש ארצי מס' 89 ראש פינה - צפת לצורך מעבר ילדים לבית הספר משני צידי כביש זה

תנוכת מע"צ

נפח התנועה בכביש החוצה את ראש פינה אינו מצדיק ביצוע מעבר תת קרקעי, מה גם שנושא כזה של מעבר תת קרקעי לצורך מעבר ילדים לבית הספר, הוא בתחום הטיפול של משרד התחבורה ולא של מע"צ.

6. סיוע לבניית כביש אורך נוסף בראש פינה

עלות 5.5 מליון ש"ח - בתחום טיפול של מע"צ.
הסבר ינתן בפגישה.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

7. סיוע במימון ביצוע מדרכות וכבישים בהרחבות חקלאיות אשר נבנו בסיוע משרד הבינוי והשיכון בשנים 1960 - 1985

סיוע במימון ביצוע מדרכות וגבישים בהרחבות חקלאיות אשר נבנו בסיוע משב"ש בעבר - המדרכות והכבישים הנ"ל נבנו בהתאם לתקנים דאז. לא ניתן לסייע במסגרת התקציב הנוכחי לשנת 1995.

8. בנה ביתך במתכונת בנה דירתך

לא ניתן ליישם את הנוהל המקובל לבנה דירתך בתוכנית בנה ביתך.

9. עדיפות בני מקום

מינהל מקרקעי ישראל אישר החלת תקנת זכויות מקרקעין ל"בני המקום" במושבות הגליל, כולל מועצה מקומית ראש פינה, לפיכך, ניתן לשווק מגרשי בנה ביתך עם עדיפות לבני מקום.

10. גודל מגרשים להמשך תכנון

אשור מגרשים מעל חצי דונם עומד בניגוד לסטנדרט המקובל. יש לציין כי בזמן אישור תוכנית המתאר, נרשמה הסתייגותו של מנהל מחוז הגליל - בניה כפרית לגבי גודל המגרשים.

11. מחלף כניסה עתידי לראש פינה

ידוח בעת הסיוע.

12. תכנון וביצוע של ציר השתלבות לכיוון צפון לכביש 90

תגובת מע"צ

מהנדס מחוז הצפון של מע"צ פועל מתחילת ינואר 1995 מול ראש המועצה ומהנדס המועצה לקבלת פרוט (טבלת השוואה) בין הסעיפים המקוריים של האומדן לבין של תוצאות המכרז, לרבות הסברים על מהות הפער הכספי. עד היום, טרם הועבר החומר המבוקש.

13. קידום הסדרת רמזור בצומת ראש פינה

בטיפול משרד התחבורה.

מועצה מקומית ראש פנה



תיק: 1011 C - 1-15
 ת"א אדר ב' תשנ"ה
 13 טרץ 1995

נושאים לפגישה עם שר השיכון והבינוי:

1. כבישים מתבררים לשכונות אשר ניבנו במהלך השנים האחרונות ללא חיבור עם ציר הכביש המרכזי במושבה.

דבר זה גורם לבעיות תעבורה קשות ביותר. עם השלמת תכנית האב לתחבורה ואישורה, אנו משוניים לבצע חיבור השכונות ובהן כ- 250 יחיד לציר המרכזי בעדיפות ראשונה.

מבוקש מימון מ. השיכון לביצוע הקטע א- 2 בסך - 700.000 ש"ח
 מ. התחבורה מממן את קטע א - 1 בסך - 1.300.000 ש"ח

2. השתתפות בבניית בית הכנסת ע"ש "אלי כהן".

במסגרת בניית שכונות חדשות, מבוקש סיוע לבניית ביה"כ ע"ש "אלי כהן". בית כנסת זה משרת אוכלוסייה דתית רחבה בראש פנה. הוא נבנה בשנות ה- 50 מבניה טרומית ואינו יכול לשמש יותר ליעודו. המועצה בשיתוף מ. הדתית עושות למען בנייתו של בית כנסת זה, אולם נדרשת עזרתו של מ. השיכון להרמת הפרוייקט במסגרת בניית בתי כנסת חדשים על סמך הבניה המסיבית בשנים האחרונות בראש פנה.

עלות הפרוייקט - 800,000 ש"ח.
 סיוע נדרש - 500,000 ש"ח, השאר ממימון מועצה + משרד הדתות.
 סך כל השקעות המועצה - 250,000 ש"ח מהתקציב השוטף.
 הועברה בקשה מנומקת ע"י סיכום השר מ- 6.6.94. עדיין ללא תגובת.

3. סיוע המשרד לשיקום "בית וילקומיץ" באתר השחזור כחלק ממאמץ בין משרדי.

למאמץ שותפים המועצה לשימור אתרים ב- 150,000 ש"ח, הסוה"י ב- 100,000 ש"ח, המועצה המקומית ב- 70,000 ש"ח, מבוקש סיכום של 300,000 ש"ח להשלמת הפרוייקט.

4. מיווג בית העם של ראש פנה.

בית העם שומץ לפני 10 שנים, הוכנה מעי מיווג האויר ולא הושלמה - להשלמתה נדרשים 250,000 ש"ח.

5. מעבר תת קרקעי בכביש ארצי מס' 89 ראש פנה - צפת לצורך מעבר ילדים לבית הספר משני צידי כביש זה.

בצד הדרומי עשרות יחיד ומתוכננות עוד כ- 100 יחיד. רובן משפחות צעירות אשר ילדיהן צריכים לחצות כביש בין עירוני סואן בדרכן לביה"ס.

2/..

ת.ד. 4 ראש פנה. גליל עליון 12000. טל: 06-935713. פקס: 06-935570

15-MAR-95 14:52

972_3 563181717 P.02

SHILAN KAFRIT-MERKAZ

15-MAR-1995 14:52

מועצה מקומית ראש פנה



- 2 -

6. סיוע לבניית כביש אורך נוסף בראש פנה.
 הכביש מתוכנן לשנת 7 - 1996, יאפשר פיתוח שימושי קרקע נוספים באזור שבין ראש פנה לחצור, כולל בנה ביתך נוסף וגישה לאתר הלאומי "מושבת הראשונים" בראש פנה.
 עלות משוערת 5.5 מליון ש"ח.
7. סיוע במימון ביצוע מדרכות וכבישים בהרחבות חקלאיות אשר נבנו בסיוע משרד השיכון בשנים 1960 - 1985.
 מימון נדרש 2.5 מליון ש"ח לתקופת שלוש שנים מתוך 4 מליון ש"ח. ההפרש יכוסה ע"י המועצה והתושבים.
8. בנה ביתך במתכונת בנה דירתך.
9. עדיפות בני מקום.
 קיימים מספר זכאים רב בראש פנה. הכנת בנה ביתך להגרלה תארך 4 שנים. בינתיים נמצאו 7 מגרשים. מימוש הקריטריון שנקבע יאפשר שווק מגרש אחד לזכאי מראש פנה. רוב הזכאים כבר דור שני לדיירי השכונים של שנות ה-50. יש חשיבות חברתית ומוסרית עצומה למתן אפשרות לבנה ביתך לזכאים אלו. מצ"ב רשימה חלקית של המעוניינים ל"בנה ביתך" מקרב תושבי המושבה.
10. גודל מגרשים להמשך תכנון.
 גודל מגרש מינימלי בתכנית המתאר 900 מ"ר. ברצוננו לחוסף מגרשים ולעדכן תכנית המתאר. הורדת גודל מגרש ל- 500 מ"ר תשנה אופייה של ראש פנה לחלוטין. מבוקשת פשרה הוגנת אשר תתחשב הן בצרכי המושבה ואופייה והן בצרכי ממי" ותעמיד גודל מגרש על 750 מ"ר.
11. מחלף כניסה עתידי לראש פנה.
 קיים תכנון ראשוני למחלף אשר אם יבוצע ימנע שימוש באזור מסחר ושרותי דרך של ראש פנה שהוא אזור סטטוטורי ואמור להוות הפתרון לעסקים רבים ולעשרות מקומות עבודה ולחזק מאד מרכזיותה של ראש פנה כשער הכניסה לגליל העליון. נבקש למצוא חלופה אחרת ולא להתנגד לתכנית מפורטת לאזור זה הנמצאת לקראת הפקדה.
12. תכנון וביצוע של ציר השתלבות לכיוון צפון לכביש 90.
 על מנת למנוע פקק תמידי בצומת ראש פנה אשר היו בה כבר מסי תאוות קטלניות.

מועצה מקומית
ראש פנה



- 3 -

13. מידום הסדרת רמזור בצומת ראש פנה.
עקב בעיות של עומס תחבורה בלתי נסבל בצומת.

בברכה

אחרון ברנזון
ראש המועצה המקומית

ת.ד. 4 ראש פנה, גליל עליון 12000, טל: 06-935713, פקס: 06-935570-96

972_3 563181717 P.04
15 MAR '95 14:53

SHIKUN KAFRIT-MERKAZ

15-MAR-1995 14:53

מועצה מקומית ראש פנה



רשימת המעוניינים ל"בנה ביתך" מסרב תושבי ראש פנה

מלב משפחתי

שם ומשפחה



ת.ד. 4 ראש פנה, גליל עליון 12000, טל: 06-935713, פקס: 06-935570



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15-3

מס' פניה: _____

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד,

ת.י. / ס.ס.מ.

א.ג.ב.,

הנדון:

וולט/ניל - פנייה מאספן

לוטת מכתבו של _____

מתאריך _____

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך _____

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

* הכול ת"ג
לדואר פ.א.י.
21/3

יגאל אסף

עוזר השר

ראש פינה:-

1. כבישים מחברים בין השכונות- בהתאם לסיכום מ-6/6/94 נושא זה באחריות מ.ע.צ (ראה סעיף 3 בסיכום)
 2. השתתפות בבית ביכנ"ס- על ראש המועצה להעביר לשר פניה לצורך המלצה למשרד הדתות (ראה סעיף 6 בסיכום). לא באחריותנו.
 3. סיוע לשיקום "בית וילקומיץ" - אישרנו הזמנת תכנון לאחר בירור עם המועצה שהבית ישמש גם לצרכי ציבור בתחומים בהם המינהל ל.ב.כ. משתתף.
 4. מיזוג בית העם- 250 אש"ח- לא ניתן יהיה לסייע מתקציב 95 בשל היקף התקציב וסדרי העדיפויות.
 5. מעבר תח קרקעי בכביש ארצי מס' 89 - בתחום טיפול של מע"צ.
 6. כביש אורך בראש פינה - עלות 5.5 מ"ח - בתחום טיפול של מע"צ.
 7. סיוע במימון ביצוע מדרכות וכבישים בהרחבות חקלאיות אשר נבנו בסיוע משב"ש בעבר - המדרכות והכבישים הנ"ל נבנו בהתאם לתקנים דאז. לא ניתן לסייע במסגרת התקציב הנוכחי לשנת 95.
 8. בנה ביתך במתכונת בנה דירתך - הדבר אפשרי, אולם על המועצה לדעת כי בשיטה זו היא תאראית והמוציאה לפועל.
 9. עדיפות לבני המקום - ממ"י אישרה החלת תקנת זכויות מקרקעין ל"בני המקום" במושבות הגליל, כולל מועצה מקומית ראש פינה. לפיכך, ניתן לשווק מגרשי בנה ביתך עם עדיפות לבני מקום.
 10. גודל מגרשים להמשך תכנון - אשור מגרשים מעל $\frac{1}{2}$ דונם עומד בניגוד לסטנדרט המקובל. יש לציין כי בזמן אישור תוכנית המתאר נרשמה הסתייגותו של מנהל מחוז הגליל - בנייה כפרית לגבי גודל המגרשים.
- 11,12 בטיפול מע"צ.
13. בטיפול משרד התחבורה.

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות

לשכת המנכ"ל

יג באדר ב' תשנ"ה
15 במרץ 1995

6(90)3
6(89)3

אל: מר יפתח מס, עוזר מנכ"ל משהב"ש

הנדון: נושאים לביקור שר הבינוי והשיכון - מועצה מקומית ראש פינה

להלן התיחסותנו:

(1) השלמת פערי מימון בחיבור כביש 90 חדש עם כביש 90 ישן:

מהנדס מחוז הצפון של מע"צ פועל מאז חודש ינואר 95 מול ראש המועצה המקומית ראש פינה ומהנדס המועצה לקבלת פרוט (טבלת השוואה) בין הסעיפים המקוריים של האומדן לבין תוצאות המכרז לרבות הטברים על מהות הפער הכספי ועד היום טרם הועבר החומר המבוקש.


ב- 6/3/95 נכתב מכתב לראש המועצה אשר העתקו מצ"ב.

ללא המידע המבוקש לא נוכל לטפל בהליכים הדרושים להעברת השתתפותנו. בזמנו סוכם כי מע"צ תשתתף בסכום של 200 אש"ח.

(2) מעבר תת קרקעי בכביש ארצי מס' 89

נפח התנועה בכביש החוצה את ראש פינה אינו מצדיק ביצוע מעבר תת קרקעי, מה גם שנושא כזה של מעבר תת קרקעי לצורך מעבר ילדים לבית הספר הוא בתחום הטיפול של משרד התחבורה ולא של מע"צ.

ב ב ר כ ה,


סיבוני עידית
ע/מנכ"ל מע"צ

העתק: מר ראובן יום טוב, סמנכ"ל לאחזקה

לשם חקירה

מדינת ישראל



ה ע ת ק

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז הצפון
נצרת-עילית

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
12-3-1995
מס' התיק 6(90)3

ד' באדר ב' תשנ"ה
06/03/95

6(90)3
6(89)3

6(89)3

לכבוד
מר אהרון ברנזון
ראש המועצה המקומית
ראש פינה

..א.

הנדון: דרך מס' 90/89 - כביש מחבר טובה עוקף ראש פינה

לצורך קידום נושא השתתפותנו בפרוייקט שבנדון, אנו זקוקים לפירוט בצורת טבלת השוואה בין הסעיפים המקוריים של האומדן לבין הסעיפים המעודכנים, שבהם נוצר הפער הכספי.

המידע חיוני לצורך השלמת ההליכים הדרושים להעברת השתתפותינו.

בכבוד רב
הנדסאי יצחק הרשקוביץ
מהנדס המתח
יצחק הרשקוביץ
מהנדס המזוז

העוק:
מר אילוז ציון - מהנדס המועצה - מועצה מקומית ראש פינה
מר שלמה בן אבי - גזבר המועצה - מועצה מקומית ראש פינה
גב' עידית סיבוני, עוזרת מנכ"ל מע"צ. - לא במקור - בהמשך למכתבינו
מזאריך 14/2/95 המצו"ב.

ממונה איזוקה
מרכז מסעות

143-103/ל

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
לשכת המנכ"ל

יח' באר ב' תשנ"ה
20 במרץ 1995

אל: מר יפתח מס, עוזר מנכ"ל משהב"ש

הנדון: נושאים לביקור שר הבינוי והשיכון - מועצה מקומית ראש פינה

להלן התיחסותנו:

(1) השלמת פערי מימון במיבור כביש 90 חדש עם כביש 90 ישן:

מהנדס מחוז הצפון של מע"צ פועל מאז חודש ינואר 95 מול ראש המועצה המקומית ראש פינה ומהנדס המועצה לקבלת מרוט (טבלת השוואה) בין הסעיפים המקוריים של האומדן לבין תוצאות המכרז לרבות הטורים על מהות הפער הכספי ועד היום טרם הועבר החומר המבוקש.

ב- 6/3/95 נכתב מכתב לראש המועצה אשר העתקו מצ"ב.

ללא המידע המבוקש לא נוכל לטפל בהליכים הדרושים להעברת השתתפותנו. בזמנו סוכם כי מע"צ תשתף בסכום של 200 אש"ח.

(2) מעבר תת קרקעי בכביש ארצי מס' 89

נפח התנועה בכביש החוצה את ראש פינה אינו מצדיק ביצוע מעבר תת קרקעי, מה גם שנושא כזה של מעבר תת קרקעי לצורך מעבר ילדים לבית הספר הוא בתחום הטיפול של משרד התחבורה ולא של מע"צ.

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
לשכת המנכ"ל

(3) מחלף כניסה עתידי לראש פינה

מע"צ מתנגדת לתוכנית הפתוח שהגישה המועצה לאישור תב"ע מאחר והתוכנית תמונע ממע"צ אפשרות לבנות מחלף בעתיד. מאחר ובכוונת מע"צ להרחיב את כביש 90 בין עמיעד לראש פינה לדו - מסלולי כולל מחלפים, אנו חייבים ליצור מצב שלא ימונע מאיתנו את האפשרות לבניית מחלף כניסה לראש פינה. במקביל, בודקת מע"צ חלופה אחרת לבניית המחלף ועד אז בכוונתה להתנגד לתוכנית זו.

(4) תכנון וביצוע ציר השתלכות נוסף לכביש 90

בקשת המועצה לחיבור נוסף של ראש פינה עם כביש 90 אינה מקובלת על מע"צ כיוון שאינו בטיחותי ולדעתנו הדבר רק יחמיר את הבעיה.

(5) רמזור בצומת ראש פינה

הרמזור בצומת ראש פינה בשלבי תכנון למרות שנפחי התנועה הקיימים אינם מצדיקים בשלב זה את הצבתו.

כ ב ר כ ה,

ל

סיבוני עידית
ע/מנכ"ל מע"צ

העוק: מר יצחק הרשקוביץ, מהנדס מחוז הצפון

לשכת
מנהל

מדינת ישראל



ה ע ת ק

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז הצפון
נצרת-עילית

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
12-3-1995
מס' התיק

ד' באדר ב' תשנ"ה
06/03/95

6(90)3
6(89)3

6(90)3
6(89)3

לכבוד
מר אהרון ברנזון
ראש המועצה המקומית
ראש פינה

...א

הנדון: דרך מס' 90/89 - כביש מחבר טובה עוקף ראש פינה

לצורך קידום נושא השדרמותנו במרוייקט שבנדון, אנו זקוקים לפירוט בצורת טבלת השוואה בין הסעיפים המקוריים של האומדן לבין הסעיפים המעודכנים, שבתם נוצר המער הכספי.

המידע חיוני לצורך השלמת ההליכים הדרושים להעברת השדרמותינו.

בכבוד רב
הרשקוביץ
מנהל המחוז
יצחק הרשקוביץ
מנהל המחוז

השק:
מר אילוז ציון - מהנדס המועצה - מועצה מקומית ראש פינה
מר שלמה בן אבי - גזבר המועצה - מועצה מקומית ראש פינה
גב' עידית סיבוני, עוזרת מנכ"ל מע"צ. - לא במקור - בהמשך למכתבינו
מדאריך 14/2/95 המצו"ב.

ממונה אחזקה
מרכז מסעות

ל-103-143



מנהל מקומות ראש פנה

מנהל מקומות ראש פנה
1005-9-94
ד"ר נכנס

ירושלים, כ"ו בסיון תשנ"ד
6 ביוני 1994

ל שרה אהרון
מנהל מקומות ראש פנה
אוצרה יקואי-ראש פנה

סיכום ישיבה בין שר הבינוי וחשיכון לבין ראש המועצה המקומית ראש פינה מתאריך 30.5.94

משתתפים: שרה אהרון - ס/ מנהל אנף איכלוס ופרוגרמות בבניה הכפרית
אבנר רובינשטיין - מנהל סמ"י מחוז הצפון
אהרון אינשטיין - סמנכ"ל מע"צ
אהרון ברנזון - ראש המועצה

סלילת כביש בשכונת הזיתים

החלטה:

הנושא יבדק ונייר עמדה בצירוף אומדנים יועבר ללשכת השר.

סיכום: שרה אהרון
ל"צ: 8/94

סובת התעבורה וכביש מחבר

החלטה:

מע"צ תבדוק את בקשת המועצה במגמה היוזבת לנבי השתתפות וביצוע סובת התעבורה וכ"כ הכביש המחבר בין הסובה לכביש 90.

סיכום: מע"צ.
ל"צ: 8/94

כביש מחבר שכונת בנה ביתך עם ציר כביש מרכזי בראש פינה

החלטה:

הנושא יבדק ע"י מע"צ שלב א' ו מול שלב א' 2 כפי שסומן במפה שהוצגה על ידי ראש המועצה.

נייר עמדה יועבר בהתאם ללשכת השר לדיון והחלטה.

סיכום: מע"צ.
ל"צ: 8/94

הגילן מסמך לרשמי
תפוצה לרשמי



משרד החינוך והשכלה
משרד החינוך והשכלה

החלטת שבויה חדשה בישוב

החלטה:

אבנר רובינסטיון יעביר מפת בעלויות למועצה ולמינהל לבניה כפרית במטרה לבדוק אפשרות שיווק במרוצת 1995.

טיפול: אבנר רובינסטיון, ממ"י.
לר"י: 8/94

אישור 6 מנרשים הנותרים לבני המקום

החלטה:

ראש המועצה יעביר לאבנר רובינסטיון נתונים ומאפיינים סוציו אקונומיים של המשפחות האמורות לצורך קבלת האישור למתן עדיפות ע"י מועצת מקרקעי ישראל.

טיפול: אבנר רובינסטיון.
לר"י: 7/94

השתתפות בבניית בתי כנסת ע"ש אלני כהן

החלטה:

ראש המועצה יעביר לשר פניה מנומקת לצורך חכנת המלצת למשרד הדתות.

טיפול: ראש המועצה.

השתתפות בהמשך תכנון האתר הלאומי בראש פונה

החלטה:

ראש המועצה יעביר בקשה מנומקת לממ"י.

טיפול: אבנר רובינסטיון.
לר"י: 7/94

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

התקנים: מנכ"ל המשרד
מעקב ובקרה

תיק סיכומים/ מחוז צפון/ מועצות מקומיות

6496

פניה

מדינת ישראל משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
14 במרץ 1995
יב' באדר ב' תשנ"ה
934 - ש - 95

אל: מר י. מס - עוזר מנכ"ל

הנדון: הרחבה ד' - ראש פינה - פניית מר
סימוכין: פנייה מס 6496

להלן תשובתינו לטענות מר קליין:-

1. גובה הזכאות בראש פינה אכן אינו זהה לזה של היישובים הסמוכים שכן היישובים הסמוכים הם בקטיגורית מושבים ואילו ראש פינה נכללת בקטגוריה ט' (יישובים קטנים).
2. בראש פינה אין הלואות מקום כיוון שהבניה היא "בנה ביתך". בבניה זו, לא מקבלים הלואות מקום.
3. לגבי השתתפות משרד השיכון בתשתיות:-
ההשתתפות היתה 26.5 אש"ח בהתאם לסבלה. ההשתתפות בראש פינה היא ב - 50% מהסבלה (בהרחבה ד' בראש פינה ההשתתפות היתה - 26.5 אש"ח).
- יש לדעת כי מעבר לשיקול של איזור עדיפות א' (היישובים הנצאים באזור עדיפות א' ובי זכאים להשתתפות בתשתיות), ישנם גם שיקולים של מיקום ג"ג, מצב סוציאקונומי ועוד בקביעת אחוז ההשתתפות, לפיכך, אין מקום להשתתפות של יותר מ - 50% בראש פינה.
4. משרד השיכון אינו מחויב בסיוע בבניית ממד"ם. ראש פינה אינה מופיעה ברשימת הסיוע של חפק"ר.

ב ב ר כ ה

יונית גרמי
עראש המינהל

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
1 & 03. 1995
דואר נכנס
17/03/95

פניה מס 6496



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 1395

מס' פניה: 6496

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי (מס' 6496)

א.ג.ג.

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך: 1395

אנה ברוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

יפתח מס
עוזר מנכ"ל

ארכיון
בנין כפוי
ארכיון מרכז



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

מכתב
דואר שר
שר הבינוי והשיכון

תאריך: 20.2.95
מס' פניה: 10442

נא לציין מס' פניה

לכבוד:

בתשובתך

המטה והשירותים-ירושלים
אגף איכלוס
22-02-1995
דואר נכנס

ישראל שגריר

אגף

אנשים

ד.ג.ג.

כרתמי ? ראש סניף

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך

לידיעה.

אגף בדיקת וחבר הערוותך למכתב המצורף.

אגף השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 6.3.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

אני
איתן כבל
יועץ השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
ליניית המנהל הכללי
01.03.1995
39809

28/2/95

תניה

למדינת ישראל:

א יושבה בלב

ב אילת בירדן למדינת ישראל

4/3/95-96

מדינת ישראל - ת.ת.

ישראל

ג י א
ה ר ח ב ה ד י ר א ש פ י נ ה

29 בינואר 1995

לכבוד
מר איתן קבל
עוזר שר השיכון
ירושלים

...א

הנדון: הרחבה ד' ראש פינה

הרחבה ד' הינה שכונה חדשה הממוקמת דרומית לראש פינה. ההרחבה קלטה 40 משפחות המיועדות לגור בשכונה זו.

לאחר בדיקה של הנושא מבחינת משכנתאות התברר לנו כי אין החברים זכאים למשכנתא מלאה.

1. החברים שלהם זכאות מלאה גובה המשכנתא שלהם אינה מקבילה לגובה המשכנתא בישובים סמוכים.

2. אין הלוואת מקום לראש פינה.

3. השתתפות משרד השיכון בתשתיות היא נמוכה בהרבה מכל ישוב אחר.

4. החברים מחוייבים בבניית מס'ד משופר ואין כל השתתפות של משרד השיכון בזה.

ברצוני לציין כי החברים בהרחבה כולם יוצאת צבא ואזרחים נאמנים למדינה, ונראה לנו כי יש מקום לבדוק מחדש מדיניות זו ולהשוות את הזכויות של האזרחים הגרים בראש פינה לאנשי חצור.

ב מ ב ו ד ר ב

~~קליין דוד,
מזכיר אגודת גיא אוני~~

העמק:מר א. ברנזון - ראש מועצה מקומית ר"פ

7.3.95

לכב'
מר שמעון שבס
יו"ר ועדת המנכל"ים

שלום רב !

בעונת הגידול 94-95 הקימו שני יזמים ב שגב שלום ענף גידול פרחים,
ליד העיירה.
הענף כולל 9 דונם אורכידיולות ליצוא, מהם 5 בבית-רשת ו-4 בשטח פתוח.

ההשקעה הכוללת הייתה 229,000 ש"ח, מזה:
91.600 השתתפות משרד החקלאות.
137.000 השתתפות עצמית.

הענף הוקם בעידוד המועצה האיזורית, מינהלת הבידואים ובליזוי צמוד
של יעקב יוגב ממשתלות רביבים.
בימים אלו נמצא קטיף הפרחים בעיצומו - הכל ליצוא באמצעות בית אריזה
לפרחים מבועים.
5 מגדלים נוספים פנו לשר החקלאות בבקשה להיכנס לפרוייקט.
עלות ההקמה גבוהה והוצאות הגידול גבוהות. המגדלים לא מסוגלים בכוחות
עצמם לשאת את ההוצאה, בשנים הראשונות.

אנחנו מבקשים ממך לפעול לביצוע הפעולות הבאות:
1. מדידת השטח המיועד, הכנת מפה טופוגרפית ותכנון השטח.
2. התקנת חיבור מקורות בראש השטח.
3. התקנת חיבור חשמל לראש השטח.
4. ביצוע הכשרת שטח וניקוז.

ברצוננו לציין כי הננו רואים בפרוייקט זה קידום מצבם הכלכלי של
הבידואים בנגב ותרומה לכלכלת המדינה ואנחנו מבקשים את עזרתך בקידום
הנושא לקראת עונת השתילה הקרובה באוגוסט 95.

בכבוד רב

אברהים אלגראבעה
חסין אשקילי

העתק:
מנכל משרד החקלאות
מנכל משרד השיכון והבינוי
מנכל משרד האנרגיה
יעוקלה יוגב, רביבים
אילן שגיא, ראש המועצה.





10-01-95

לכב'
שר השיכון והבינוי
מר בנימין בן אליעזר

שלום רב לך !

בימים אלו החל קטיף הפרחים מחלקת פרחים בשגב שלום.
זאת פריצת דרך המעוררת תקוות רבות בקרב תושבי העיירה.
הפרוייקט הוקם ביזמת שני תושבי המקום: חסיין שקילי ואיברהים
ג'רבע' מנהל בית הספר המקומי, ובעזרת משרד החקלאות, מינהלת
הבידואים וראש המועצה משוש.
אנכי מלווה הפרוייקט מטעם "משחלות רביבים", אשר סיפקה את
הפקעות.

לאור ההצלחה פנו 5 יזמים נוספים במרחב אל שר החקלאות בבקשה
להקים עוד 5 יחידות דומות בנות 10 דונם כל אחת.
הפעולות הנחוצות להרחבת הפרוייקט הן:

1. איתור שטח מתאים ליד העיירה עם קירבה לכביש, מים וחשמל.
(השטח אותר).
 2. הכנת מפה טופוגרפית.
 3. הכנת סקר קרקע.
 4. תכנון השטח, פרצלציה, הערכת עלויות,
 5. ביצוע, יישור במקומות שנחוק, הקמת מערכת ניקוז, התקנת דרך, ציפוי
השטח באדמה מתאימה לגידולי אינסטנטיביים, חיבור מים וחשמל עבור
חממות ובתי אריזה.
- עבור סעיפים 2,3,4 - דרושים מיידית כ-50,000 ש"ח.
עבור סעיף 5 דרושים ע"פ הערכה ראשונית כ-500,000 ש"ח.

הקמת החממות ורשתות השקיה יהיו ע"ח המגדלים בעזרה המקובלת של
משרד החקלאות.

התאריך לביצוע הוא מיידית מכיון שבספטמבר '95 יש לבצע את שתילת
הפרחים.

ברצוני לציין כי כחבר רביבים שנים רבות וכראש מועצה רמת-נגב
במשך מספר שנים, אני רואה את הפעילות הזאת שאני משקיע בה הרבה
מאוד מזמני כפתרון לבעיות כמו אלו שאנו עדים להם באיזור אשלים.

אני מקווה להתערבות מיידית ועזרתך בקידום הפרוייקט.

דיון ראשון בנושא זה נערך בימים האחרונים אצל אלי בבאי בהשתתפות
אילן שגיא, ראש המועצה משוש.

בברכה

יעקב יוגב
"משחלות רביבים"
קיבוץ רביבים

נספח:

מכתב לשר החקלאות

סיכום סידור עם רן משה ממשרד החקלאות
סיכום דיון עם תושבים מלגייה.

BULBS & PLANTS

פקעות ושתילים

קידון רביבים, 1.1. חלוצה 85515 סל. 057-564539/40, 057-564539/240, 057-564539/240
מחלקת רביבים, ד.מ. חלוצה 85515 ISRAEL, TEL. 072-57-564539/40 FAX 072-57-564539/240

מדינת ישראל

משרד החקלאות
מחוז הנגב

ב"ש, יחי' בשבט תשנ"ה
19 בינואר 1995

20636

לכבוד
גבי שמחה יודוביץ
מנהלת מנהלת ההשקעות
משרד החקלאות
הקריה תל - אביב

גב,

הנדון: אלשקילי חסן - שגב שלום

החקלאי קיבל כתב אישור 079425151 להקמת 5 ד' בתי רשת לגידול אורכידיות. החשקה אושרה 113,200 ש"ח.

בנוסף מגיש השנה בקשה להשקעה נוספת, להגדלת שטחי הגידול כולל תשתיות ואריות.

היקף החשקה לשנת 95 יגיע לסכום של 115,700 ש"ח. כך שההשקעות בשנת 94 וב- 95 יגיעו להיקף של 229,000 ש"ח.

מקורות המימון:
עצמי - 137,400 ש"ח
השתת' המשרד - 91,600 ש"ח

מאחר ולשגב שלום הוקצה סכום של 70,000 ש"ח, תקציב פיתוח לכפרי מיעוטים, הצעתנו שהשתתפות המשרד לבקשה 079425151 תהיה כדלקמן:

21,600 ש"ח מענק חוק, תקציבי (במקום 45,280 ש"ח).
23,680 ש"ח קרן, תקציב מיעוטים.

וכל ההרחבה המתוכננת לשנת 95 החשתתפות בנובה של 40% שהם 46,320 ש"ח תהיה מקרן תקציב מיעוטים.

לוט
תוכניות החשקות

ב ב ר כ ה ,
ראובן נרעברג

העתק
י. שאולסקי
י. יוגב

רג/בי

משרד החקלאות רחוב הנרייטה סולד 1 פינת שזר ת.ד. 5 באר-שבע 84100
טלפונים 232585, 295549 - 07 FAX - 295571

פרוט ההשקעות

א. $\frac{94}{5}$ ד' בית רשת - 113,200 ש"ח.

ב. $\frac{95}{4}$ ד' אורכידיולית.

חומר ריבוי:

ש"ח 36,000 0.2 X 4 X 45,000

השקיה:

ש"ח 4,400 4 X 1,100

הדליה:

ש"ח 11,800 4 X 2,950

45 % ש"ח 52,200 - סה"כ לשטח הגידול

21.7 % ש"ח 25,000 - בית אריזה

תשתיות:

ש"ח 13,700 הכשרת קרקע

ש"ח 9,000 שברוחים

ש"ח 7,000 תכנון

ש"ח 8,900 לזוי מקצועי

33.3 % ש"ח 38,600 סה"כ תשתית

ש"ח 115,800 סה"כ לשנת 95

מועצה מקומית ראש פנה



תיק: 1012 - C - 15-1
"י שבט תשנ"ה
11 ינואר 1995



לכבוד
מר אבי בצרתי
מנהל החטיבה הטכנית
משרד השיכון מחוז הצפון
א.ג.

הנדון: שכונת "נוף המושבה" של משרד השיכון
בגבול חצור ראש פנה.

להלן החלטת המועצה המקומית ראש פנה בנדון בישיבתה מיום 10/1/95, בשיתוף מהנדסי משרד השיכון, מהנדסי מועצה מקומית חצור וראש פנה וראש מועצת חצור - מר יוסי אלול

- א. לאחר ששמעה את ראש מועצת חצור ומהנדס משרד השיכון ומתוך הבנה למצוקת הדיור בחצור ורצון להמשך היהטים הטובים ושתוף הפעולה בין הרשויות, מסכימה מועצת ראש פנה לשינוי תחום השיפוט באופן שיאפשר בניית מרבית השכונה וביצוע של השלב שהוצא למכרז עפ"י הגבול המותחם במפה המצורפת בזה.
- ב. תחום השיפוט ישונה בהסכמת שתי הרשויות.
- ג. קוי הביוב והתשתית של השכונה החדשה יעברו אך ורק בתוך תחום השכונה החדש ואלו הנמצאים בתחומי ראש פנה יועתקו.
- ד. משרד השיכון ישתתף במימון הכביש הצפוני של ראש פנה על פי סיכום מנכ"ל משרד השיכון.

בברכה
אתרו ברנון
ראש המועצה המקומית

העתקים:

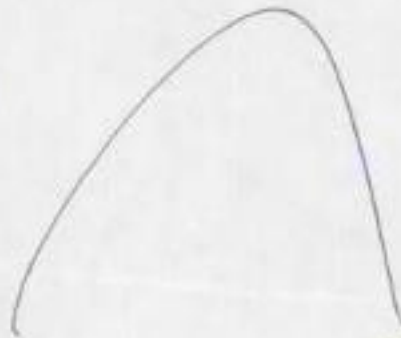
- מנכ"ל משרד השיכון ✓
- מר עוזי שמיר
- מר יוסי אלול
- מר ישראל זקובי
- מר ציון אילוז
- מר משה ליבוביץ
- ע"ד מרים ארמון
- חברי המועצה
- מר אריה מזרחי.
- מנהל מחוז הצפון במשרד השיכון
- ראש מועצת חצור.
- מהנדס מ. מקומית חצור.
- מהנדס מ. מקומית ראש פנה.
- חב"ד א.ל.
- יועצת משפטית למועצה ראש פנה.

משרד הבנוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
17.01.1995
דואר נכנס
ת"ק 27413

מועצה מקומית ראש פנה



תיק: 1012 - C - 1-15
י' שבט תשנ"ה
11 ינואר 1995



לכבוד
מר אבי בצרתי
מנהל החטיבה הטכנית
משרד השיכון מחוז הצפון

א.נ.

הנדון: שכונת "נוף המושבה" של משרד השיכון
בגבול חצור ראש פנה.

להלן החלטת המועצה המקומית ראש פנה בגדון בישיבתה מיום 10/1/95, בשיתוף מהנדסי משרד השיכון, מהנדסי מועצה מקומית חצור וראש פנה וראש מועצת חצור - מר יוסי אלול.

- א. לאחר ששמעה את ראש מועצת חצור ומהנדס משרד השיכון ומתוך הבנה למצוקת הדיור בחצור ורצון להמשך היחסים הטובים ושתוף הפעולה בין הרשויות, מסכימה מועצת ראש פנה לשינוי תחום השיפוט באופן שיאפשר בניית מרבית השכונה וביצוע של השלב שהוצא למכרז עפ"י הגבול המותחם במפה המצורפת בזה.
- ב. תחום השיפוט ישונה בהסכמת שתי הרשויות.
- ג. קוי הביוב והתשתית של השכונה החדשה יעברו אך ורק בתוך תחום השכונה החדש ואלו הנמצאים בתחומי ראש פנה יועתקו.
- ד. משרד השיכון ישתף במימון הכביש הצפוני של ראש פנה על פי סיכום מנכ"ל משרד השיכון.

בברכה

אהרון ברנזון
ראש המועצה המקומית

העתקים:

- מנכ"ל משרד השיכון ✓
- מר עזרי שמייר
- מר יוסי אלול
- מר ישראל יעקובי
- מר ציון אילוז
- מר משה ליבוביץ
- עו"ד מרים ארמון
- חברי המועצה
- מר אריה מזרחי.
- מנהל מחוז הצפון במשרד השיכון
- ראש מועצת חצור.
- מהנדס מ. מקומית חצור.
- מהנדס מ. מקומית ראש פנה.
- חב' ד.א.ל.
- יועצת משפטית למועצה ראש פנה.

משרד השיכון
לשכת הדיור
28.01.1995
ינואר
34120
מס



מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 28 במאי 1995
כח' באייר תשנ"ה
מספר: 1122 -ש-95

אל: מר ע. קול - עוזר מנכ"ל

הנדון: פינוי קרוואנים - שני

שלום!

בתשובה לשאלתך הכתובה:-

המכתב הוא "תוצאה" של "סכסוך" בין היישוב והמועצה האזורית בנושאים אחרים.

בטיפול ראש המוא"ז.

העיקרון, והסיכום שהיה, - בסדר, ומציע שאנחנו לא נתערב בשלב זה.

בבית
יודקה פלד
ראש המינהל

העתיקים:

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
מר מ. אבגר - מנהל אגף אכלוס
אינג' א. קרפ - מנהל מחוז הנגב-כפרי



קרית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234

SHANI

שני

ליבנת'מבורה שיתופית הקפאית להתישבות קהילתית בג"מ.
ד"ג הר-חברון 90-404 טל' 057-955507 057-954298

15.5.95

Handwritten notes:
מ"מ
מ"מ
מ"מ
מ"מ
מ"מ
מ"מ
מ"מ

לכבוד:-

מר יוסי חזאי
מנהל מרחב יו"ש
חברת - עמידר

הנדון :- מכתב מתאריך 2.5.95
סימוכין : 3136

1. אינני מבין את החלטתך.
2. הישוב שני לא דרש להשאיר את הקרוונים, אין מכתב כזה בנדון.
3. אנו ציינו בכל מכתבינו שיש לבצע תאום מכא להוצאת הקרוונים עם מוא"ז הר-חברון, בנושא תשתיות בזק - טלפונים.
4. אין בכוונתינו לשלם חיוב זה שנעשה בצורה שרירותית, ואינני מבין החלטה זו כלל ועיקר.
5. אנו חוזרים ומדגישים שמבחינת הישוב ליבנה-שני, ישנה החלטה ואישור להוצאת הקרוונים מהישוב.

בברכה
שמואל לביא
מזכיר

העתקים:-
מר עמוס רוזין - מנכ"ל בניה כפרית.
- מר רון שכנר - ד. מוא"ז הר-חברון.
- מר זאב חבר - מזכ"ל אמנה.
- מר קובי לייט - מנכ"ל עמידר.
- גב' חמר מיארה - ר'. אגף נכסים עמידר ת"א.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
21 05. 1995
דואר נכנס
חיק 41303

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1100 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

בשר
מזכר
4/14

(לדוגמת כותב פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

אל:	יו"ר אג"מ
מאת:	צבי קול - י. פרל
נושא:	הגנת אזורי מס. א"מ.
תאריך:	3/4/95
חוק מס:	

1. נא לי לא נתן אולם עדיין לא

2. ביטול של המסויגים והמסויגים

לפי זה הוא א"מ

3. אזורי מסויגים מסויגים א"מ

של המסויגים.

4. אזורי מסויגים א"מ.

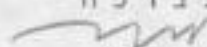
מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
27 במרץ 1995
כ"ה באדר א' תשנ"ה
960 - ש - 95

לכבוד
מר כספי חיים
שני, בית מס' 128
ד.ג. הר חברון 90404

הנדון: גמר עבודות פיתוח ביישוב שני

ברצ"ב תגובתם של מר י. זיידה ס/מנהל המחוז ומזכיר היישוב מר ש. לביא, המדברות בעד עצמן.

ב ב ר כ ה

יונית גרמי
עוראש המינהל

השתקף:
יפתח מס - ע' מנכ"ל (פנייה מס' 6495)



א.ג.י.


מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 19/03/95
יז אדר ב תשנ"ה

מספר: 31/7285-כל

אל: אינג' א. קרפ - מנהל מחוז הנגב

מאת: מר י. זיידה - ס/מנהל מחוז הנגב

הנדון: תלונתו של [REDACTED] - ישוב שני (ליבנה)

עלי להביא לפניך השתלשלות העניינים כפי שהתרחשו בפועל.

[REDACTED] רכש דירה בת שלושה חדרים על עמודים מחב' שיכון ופיתוח. בחוזה הנ"ל כתוב מפורשות שאין גינה, רק ישור חלקי, שביל כניסה בלבד.

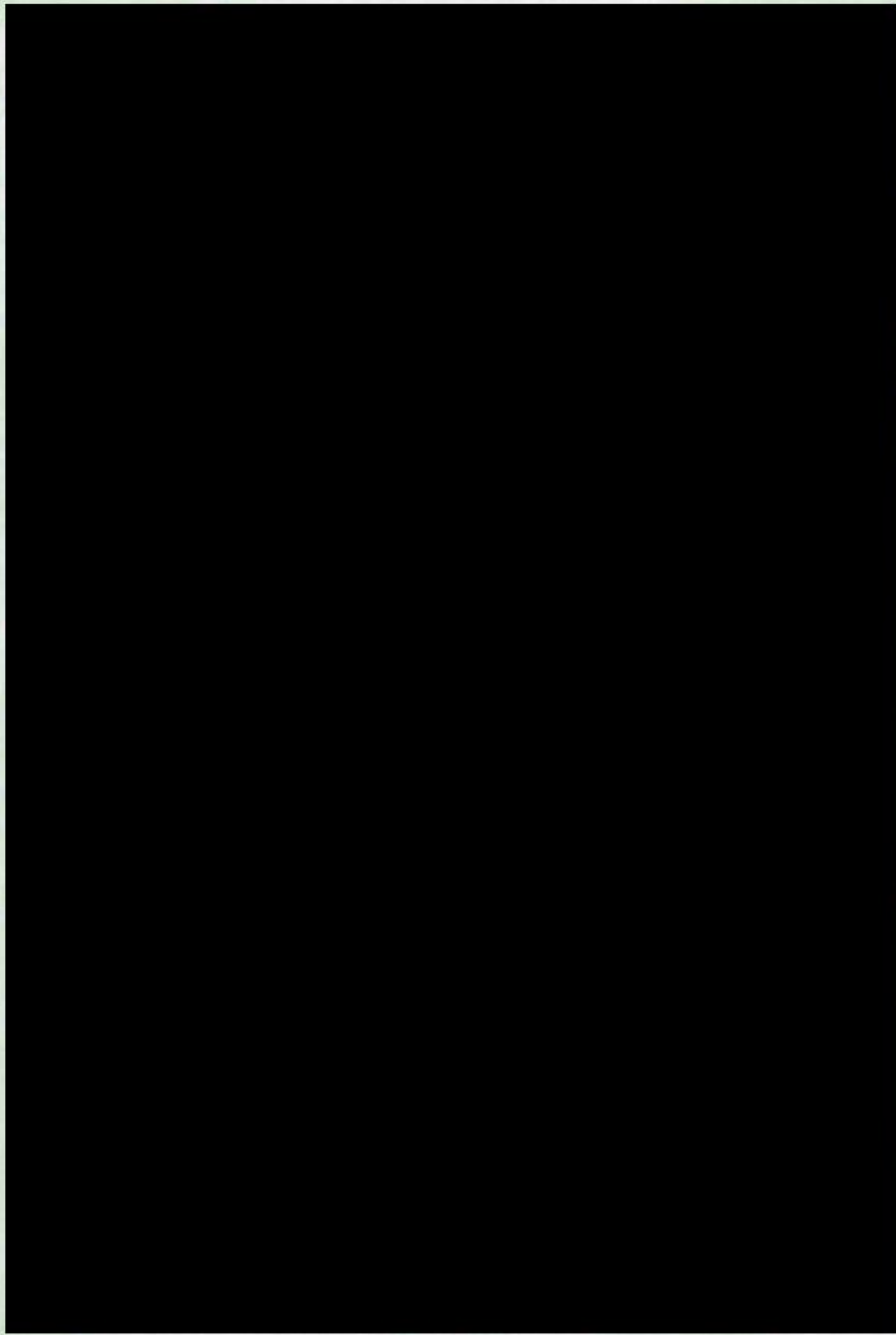
הנ"ל עם כניסתו לישוב ניסה להצטרף את התושבים בהבטחתו להם שהוא יצליח לסחוט מהמוסדות. לכן הנ"ל הצליח חד פעמי לתחתיים אנשים על אי שביעת רצונם מבתיכם. הפעם ניסה שנית ואף תושב לא היה מוכן לחתום על עצומה, לכן צירף את תלונתם מ- 29/5/94.

הנ"ל אינו מכיר בחוק, לכן הוא פולש לשטחים ציבוריים בחזית ומאחור הבית. אינו מתייחס להערות השכנים וועד הישוב.

הנ"ל בנה מתחת לעמודים לאור גמר הפיתוח ופריסת אדמת-גן, הבניה השחיסה את הפיתוח. ופסולת הבנוין נערמה על אדמת-גן, הבניה הפרטית גרמה נזקים כבדים וחבלות במערכות מים, ביוב ופיתוח. רכב כבד הרס שבילים על החגורות לצידם, רק הפלדה מעידה שהיו חגורות לצידו השבילים. כעת הוא דורש אדמת-גן ומסלעות נוספות.

כל הפיתוח שנעשה ע"י משרדנו הוא מעל ומעבר לחוזה הרכישה של המתישבים מחב' שכיון ופיתוח. רצינו שהישוב יהיה לדוגמא לכן ההשקעות שלנו בישוב הנ"ל היו גדולות יותר מבעשרות ישובים אחרים במחוז. כנראה שמתישב אחד או שניים יכולים לקלקל איכות חיים של ישוב שלם. עלי להזכיר שוב, אין בחוזה עם המתישב אדמת-גן או מסלעות. ותלונתו אינה מוצדקת.

בבחינה
י. זיידה
ס/מנהל מחוז





מזכר

19.3.95

תאריך

אל : א. י. כצור בניה בסדרת בלם לבנין

מזאת : לשמור לעיניו - מעביר

הנדון : הקמה לעיניו בספיחיים למס' 172.95

1. התאמתו לקבל את מתכו של חייב בספיחיים בקבוצת החלוקה
למס' 172.95 הקבוצה הבלתי-מגורית.

2. ביום אלו לקר אשכנז שיטת השמירה המורה מלש עם לוקח
ענין לפיתוח אבטלה של הבניין בקבוצת המבית בילוי.

3. לפעולה זו בתוך חודש ימים יפתחו איך הליקויים לענין
קיימים בחלק קטן מלבד של המגרשים.

4. בהצגתו של בנין לבקש להבטח את שטח הבנין במס' 172.95
הצברה הבה, והאשון הקלבו - לראשן טאניס לקבל בלב
מקניו עם עובדי הבניה הכפוי - בבנין - לבנין/במיוחד
עם לבטח אחר ו. ז"ציה.

הברכה

לשמור לעיניו

מעביר

בניח

ליצנה
אגודה שיתופית הקלאים
לדתישבות קהילתיים בע"מ

מדינת ישראל

לשכת ראש המינהל
10 במאי 1995
בסיוון תשנ"ה
1060 - ש - 95

15.5.95

אל: לשכת מנכ"ל



הנדון: מועצה אזורית שער הנגב

להלן הערותינו לבקשות המועצה:

1. תקציב פיתוח יישובי קו הרצופה:

בשלהי שנת תקציב 1994 הוגרל תקציב המינהל לבניה כפרית בסך 55 מ"ח, מתוכם הוחלט על העברת 2 מ"ח לעבודות שונות בקיבוצי שער הנגב. בסופו של דבר הועבר למועצה סך של 2,830 מ"ח. למועצה יש תוכניות נוספות מוכנות אחרי מכרז בסך כ-3 מ"ח ויותר, אולם מגבלות התקציב של המינהל לבניה כפרית אינם מאפשרים את העברת הכסף.

2. חוב שער הנגב למ.ע.צ

יש לפנות למ.ע.צ בנושא זה.

13/7

כ ב ר כ ה
ש ד ה א ה ד ין
מנהל אגף איכלוס
ופרוגרמות

SHAAR HANEGEV REGIONAL COUNCIL
DOAR-NA HOF ASHKELON 78100
TEL: 07-806211, FAX: 07-806260
IBIM LOCAL SERVICES & COMMUNITY CENTER
TEL: 07-897211, FAX: 07-897212



מועצה אזורית שער הנגב
ד.נ. חוף אשקלון 78100
טל: 07-806211, פקס: 07-806260
מרכז אזורי איבים
טל: 07-897211, פקס: 07-897212

מכתב

FAX MESSAGE

Fax No. 02-847688 מס' פקס

תשדורת פקסימיליה

אבנר
ג'אסון
אבנר
לפקד בלב

DATE: 9-5-95 תאריך

ATT: אורה - אלמנט משיב השבוע

FROM: אורה מרגלית

Number of pages (including this page) 1 מספר דפים משודרים (כולל דף זה)

RE: כשיח נולדה אביגיל

אבנר
ג'אסון
אבנר
לפקד בלב

אורה שלום!

ההמשך לשיחתנו האחרונה ונבקשך, אבנר, הנולדתי
שיחך הפגישתו של שיחך עם הנערה בלב שני,
15-5-95 בשעה 13:00

מכתב
ג'אסון

- 1 - תקדים פתוח ושוכני קו רבועת שנה / תרצ"ב המלך ז' - 1994
- 2 - חוב שער הנגב לע"צ - סמל אל ש"ה באין שיקום כבושי אישה בקו הכריתה - נישואים פריחה בין שיחך

בה!
אהמכאל!

מכתב

For additional information, please call Tel. No. 07-894222 לברור נוסף נא להתקשר לטלפון מס' 07-896214

מסד הביטוי והטיבון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
05. 1995
דואר נכנס
מס' 0184 חיק בק

חוצץ חסימת תיק

בהתאם להחלטת הממשלה מס. 285 (רש/2) מיום ה' בטבת תשמ"ד 9.1.84
ולפי סעיף ב (1) בנוהל המצורף להחלטה נחסם התיק

תאריך החסימה 31.3.95

מספר התיק ברשימת החסימה _____



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יב' באדר ב' תשנ"ה
14 במרץ 1995
סימנו: כמ"813258

נושאים לדיון בין שר הבינוי והשיכון לבין נציגי מושב שילת
ביום 15/3/95

להלן רשימת הנושאים שצפוי שיועלו בדיון עם מושב שילת:

1. שטח שיפוט עיר מודיעין

שטח השיפוט של העיר מודיעין מגיע בצד צפון, עד כביש 443. (לא פולש בקרקעות בעיבוד המושבים שילת וכפר רות).

2. תוכנית מיתאר מקומית

תוכנית המתאר המקומית כללה במקור שטחים ירוקים מעברו הצפוני של כביש 443 במטרה להבטיח שמירת רצועה ירוקה לאורכו הצפוני של הכביש.

סטטוס התוכנית

התוכנית אושרה להפקדה בתנאים. תוקנה ע"י המשרד ותופקד בקרוב להתנגדות. עיכוב בפרסום ההפקדה מעכב את קידום כל יתר התוכניות שבול"ל ומעכב את תהליך פרסום המכרז לשיווק 4,800 יח"ד במודיעין.

החלטות שנתקבלו לאחרונה

משהב"ש יתקן את תוכנית המיתאר ויקטין את תחומה בהתאמה לשטח השיפוט. משמעות הדבר כי בצד הצפוני, גבול התוכנית יגיע עד וכולל כביש 443.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

3. תוכנית מיתאר מחוזית

מתכנ: משרד הבינוי והשיכון
עורך התוכנית: לשכת התכנון מחוז מרכז
מגיש התוכנית: הועדה המחוזית מרכז
סטטוס: התוכנית נמצאת בהפקדה לאחר אישור המועצה הארצית לתכנון ובניה.

פירוט

התוכנית כוללת גם שטחים מעובדים ולא מעובדים של שילת וכפר רות מצפון לכביש 443 המיועדים לתכנון בעתיד כפוטנציאל לפיתוח באיזור עם התפתחות העיר מודיעין.

שטחים אלו ישמשו בעתיד למגורים נוספים או למסחר ולתעסוקה לתושבי האיזור ועבור קטע חיבור ממודיעין לכביש 45 (עתידין).

אין מניעה להמשיך ולעבד את הקרקעות החקלאיות.

לכל שינוי יעוד של חלק מהשטח יהיה צורך בקבלת כל האישורים הסטטוטוריים המתחייבים, כולל אישור הולק"ה והסדר עם החקלאים המחזיקים בשטח.

עמדת המשרד

בראיה אזרית אורבנית נכון להשאר כבר היום את סטטוס השטח כמיועד לתכנון בעתיד, ללא פגיעה בחקלאים בפועל עד שינוי היעוד בהסכמה.

עם זאת, ניתן לחשוב על הקטנת השטח הזה בהבנה לצרכים ההדדיים של המושבים והעיר, תמורת הוספת שטח לתכנון בעתיד בקטע הדרומי של התוכנית (על חשבון שטחי עיבוד זמניים של מושבי ההר ובתיאום עם מינהל מקרקעי ישראל).

4. מחלף בצומת כביש 443 עם כביש פנימי מספר 2 בכניסה הראשית למודיעין

תוכניות הצומת שומרות אופציה עתידית לבניית מחלף. עד כה לא הוחל במחשבה או בתכנון המחלף. בשלבים הראשוניים בשנים הבאות יהיה די בביצוע רמזור בצומת.

עמדת המשרד

אסור לסגור היום אופציות כלשהן לביצוע המחלף בעתיד. מאחר ועדיין אין תכנון, הדיון בנושא בשלב זה הוא מוקדם מדי ויש לדחותו.

23.95

ק"ס
ועד כהן בן יצחק
משיב הליטני

הנכונות: הפקד אולמור שאל כפר-רות לכוון הוועד, למחזור
המחזורי בניהול ע"י משיב הליטני לטובת מדינת ישראל

אלו אהבו ה-וואבום, והעקלו בתור הממז
הנכונות להקדים להפיק מזה בפתח-המחנה אלמ
למחנה פנימי לשניק אהבוט מה אהבוטנו לשמו.
כינות אן בואבוי, היתקת אן מדינת אמת
סממ אולמור, אך כבו שמינה רפנות מ
שלמים יבקים, ואל שבויג'הים אצבויג'הים כואלי

היג'ה-בואבוי
אליהו, ימנה לל כמה למבנין והליני
השנייה אלוס ארל מו שבעט בתל כפום. הליני
אמ היתק אה: סיבה: איתנו כואום שלם קונק למינה
אחרי מדינת ארץ ישראל.

כיבודו של הבורא ושינוי המצוות והנהיגה של אר

במחשבותיו וכל כוונתו ביום שבתו ושינוי המצוות
פקודתו למען ארץ ישראל וישראל וישראל וישראל
הבטחה להגן עליה וישראל וישראל וישראל

למלכותו ולמלכותו ולמלכותו ולמלכותו ולמלכותו
על ארץ ישראל וישראל וישראל וישראל וישראל
לשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו

לשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו
לשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו

לשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו
לשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו

ועל ארץ ישראל וישראל וישראל וישראל וישראל

בכבודו

עליו בלבד

לשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו

במה: המורה על ארץ ישראל וישראל וישראל וישראל
במחשבותיו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו ולשמו

מזכר

אל

המחברות נעשות במשרד המטבח

תאריך

12/3/95

שם

אריה - לכה אריה

אריה - אריה (א.א.)

אריה - אריה - אריה - אריה

אריה - אריה

אריה - אריה - אריה - אריה

אריה - אריה - אריה - אריה

אריה - אריה - אריה - אריה

אריה - אריה - אריה - אריה

אריה - אריה

אריה - אריה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

5/3
7876
88
למ
(סניף)

תאריך: 5-3-95

מס' פניה: _____

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ישראל/תל אביב
שרת ארז

א.ג.ג.

הנדון: הגשת תל

לוח מכתבו של _____

מתאריך _____

נענה תיג
אקטוב 1995
15-3
שאלה 15

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך _____

לטיפולך המחיר אודה

בכבוד רב,

lc
איתן כבל
יועץ השר

לתיג
+ 05-1533 +
(המ"ד)



משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל כלכלה ותקציבים

ירושלים, יא' באדר ב'
13 במרץ 1995
סימוכין: 20-07-07

13058
נכר

הנדון: פגישה עם מושב שילת - רקע

להלן רשימת נושאים שצפוי שיועלו בדיון עם מושב שילת:

1. שטח שיפוט עיר מודיעין - מגיע בצד צפון עד כביש 443 ולא עובר מעברו הצפוני לקרקעות בעיבוד המושבים שילת וכפר רות.
 2. חוכנית מתאר מקומית - כללה במקור שטחים ירוקים מעברו הצפוני של כביש 443 במטרה להבטיח שמירת רצועה ירוקה לאורכו הצפוני של הכביש.
סטטוס החוכנית: החוכנית אושרה להפקדה בתנאים, תוקנה ע"י המשרד ותופקד בקרוב להתנגדויות. עיקוב בפרסום ההפקדה מעכב את קידום כל יתר התוכניות שכולליל ומעכב את תהליך הסכרז שפורסם לשיווק 4,800 יח"ד.
לאחרונה הוחלט: משהביש יתקן את תוכנית המתאר ויקטין את תחומה בהתאמה לשטח השיפוט והמשמעות בצד הצפוני היא שנכול החוכנית יגיע עד וכולל כביש 443.
 3. חוכנית מתאר מחוזית - מתכנן: משרד הבינוי והשיכון.
עורך החוכנית: לשכת התכנון מחוז מרכז.
מגיש החוכנית: הועדה המחוזית מרכז.
סטטוס: החוכנית נמצאת בהפקדה לאחר אישור המועצה הארצית לתכנון ובניה.
- פרוט: החוכנית כוללת גם שטחים מעובדים ולא מעובדים של שילת וכפר רות מצפון לכביש 443 המיועדים לתכנון בעתיד כפוטנציאל עתירי לפיתוח באזור עם התפתחות העיר מודיעין.
- שטחים שבעתיד ישמשו למגורים נוספים או למסחר ולתעסוקה לתושבי האזור, וקטע חיבור ממודיעין לכביש 45 (עתיד).
- אין מגיעה להמשיך ולעבד את הקרקעות החקלאיות. לכל שינוי ייעוד של חלק מהשטח, יהיה צורך בקבלת כל האישורים הסטטוטוריים המתחייבים כולל אישור הולק"ח והסדר עם החקלאים המחזיקים בשטח.
- עמדת המשרד: בראיה אזורית אורכנית עתידית נכון להשאר את סטטוס השטח כמיועד כבר היום לתכנון בעתיד ללא פגיעה בחקלאים בפועל עד שינוי הייעוד בהסכמה.
- עם זאת, ניתן לחשוב על הקטנת השטח הזה בהבנה לצרכים ההדדיים של המושבים והעיר, חמורת הוספת שטח לתכנון בעתיד בקטע הדרומי של החוכנית (על חשבון שטחי עיבוד זמניים של מושבי ההר ובחאום עם מינהל מקרקעי ישראל).



משרד החינוך והשכלה
סמנכ"ל כלכלה ותקציבים

4. מחלף בצומת כביש 443 עם כביש פנימי מספר 2 בכניסה הראשית למודיעין - התוכניות שומרות בצומת אופציה עתידית לבניית מחלף. עד כה לא הוחל במחשבה או בתכנון המחלף ובשלבים הראשונים בשנים הבאות יהיה מספיק ביצוע של רמזור בצומת כפי שמתוכנן לביצוע בקרוב.

עמדת המשרד: אסור לסגור היום אופציות כלשהם לביצוע המחלף בעתיד ומאחר ואין כל תכנון אזי הדיון בנושא זה היום הוא מוקדם מדי ויש לדחותו.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ה' באדר ב' תשנ"ה
8 במרץ 1995
סימנו: כפר 13233

נושאים לסיור שר הבינוי והשיכון במ.א. שפיר ביום 9/3/95

1. טיפול נקודתי

המשרד המליץ לממשלה לכלול הישובים שלווה, מעם, איתן, עזה, זביאל, חוזה וקוממיות במסגרת הטיפול הנקודתי.

הנושא טרם סוכם, המשרד תומך בקבלת החלטה חיובית.

2. הרחבת ישובים

א. השקעות משהב"ש בפרוגרמת 1995 (באלפי ש"ח)

השקעה	יח"ד	ישוב
300	30	זרחיה
300	25	שלווה
600	55	סה"כ

ב. הרחבת זביאל טרם סוכמה ע"י המושב עצמן.

עם קבלת פניה מתואמת ומסודרת, יבדוק המשרד הבקשה להשתתפות בכפוף למגבלות התקציב.

3. מבני ציבור

א. סה"כ השקעות משהב"ש בפרוגרמת 1994 - 940,000 ש"ח.

ב. השקעות משהב"ש בפרוגרמת 1995 (באלפי ש"ח):

סכום	העבודה	ישוב
100	שיפוץ מועדון	קוממיות

ג. עקב מגבלות התקציב אין באפשרות המשרד להעמת לבקשה.

באם תתקבל תוספת תקציב במהלך 1995 תשקל הבקשה בשנית.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

4. בתי כנסת

על המועצה להפנות בקשה לועדה הבינמשרדית למוסדות דת כאשר נציג המשרד יונחה לתמוך בבקשה.

5. חזות הישובים

- א. סה"כ השקעות משחב"ש בפרוגרמת 1994 - 400,000 ש"ח.
ב. עקב מגבלות התקציב ועקרונות תוכנית העבודה אין באפשרות המשרד להענות לבקשה, בשנת 1995.

6. תקציב שיפוצים לניזקים וקשישים

- א. סה"כ השקעות משחב"ש בפרוגרמת 1994 - 250,000 ש"ח.
ב. עקב מגבלות התקציב ועקרונות תוכנית העבודה אין באפשרות המשרד להענות לבקשה.
באם תתקבל תוספת תקציב במהלך 1995 תשקל הבקשה בשנית.

7. שיקום שכונות

בפרוגרמת 1995 ישקיע משחב"ש 400,000 ש"ח באמצעות האגף לשיקום שכונות חברתי בישובי המועצה.



מועצה אזורית שפיר

בס"ד

ב"ה, כז' כסלו תשנ"ה
30.11.94

לכבוד
מר בנימין שלב נינו
עוזר השר לענייני התישבות
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום וברכה,

ראשית הרשנה לי להודות על היחס החם שקיבלתי מכבוד השר וממך
בפגישתנו שהתקיימה ביום שני - 21 נובמבר 1994.

קיבלתי הרגשה טובה שהנושאים שהעליתי בפני השר בכתב ובעל-פה,
אכן משקפים את כל הבעיות הכאובות בישובי המועצה הנמצאים
נמצוקה קשה ביותר.

אני מקווה כי בביקור השר אצלנו בתאריך 19 ינואר 1995 נקבל
סיוע שיפתור חלק מהבעיות הכאובות בישובינו.

חבבה - הנאמא אשר ו/א
בפני השר נאסדה 21.11.94
5 יוצי מ"ש שאני אפ"א אזור השר

בכבוד רב,

עמרם מגידיש
ראש המועצה



18.12.94

דיוור 1111
22 12 1994
מ. "השיכור"

אריה:

אנן רב
אלת ל הברי. אהלין
ירוש.

אנן טאום,

הממשל המרכזי והמקומי, אודה אם תוכלו לקיים אהלין
הקביל לזמן קצר למסגרת היקרא המועצה הכללית-לש"י,
החל מ-19.1.95, אהלין הממשל אהלין,
זאת לרוב אהלין של יאלי קי-100 (החל מ-19.1.95)
אלין קהילתי הממשל.

החל מ-19.1.95, אהלין-ממשל, אהלין-ממשל
אלין-ממשל (הממשל הממשל).

החל מ-19.1.95, אהלין-ממשל, אהלין-ממשל
אלין-ממשל (החל מ-19.1.95) אהלין-ממשל.
אלין-ממשל (החל מ-19.1.95) אהלין-ממשל.
אלין-ממשל (החל מ-19.1.95) אהלין-ממשל!

החל מ-19.1.95

אלין-ממשל

אלין-ממשל

(טל: 03-696793, 03-6921652)

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including a signature and the date 18.12.94.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 95-266

מס' פניה: _____

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד: _____

א.נ.נ.

הנדון: _____

ט"ה מכתבו של _____

מתאריך _____

לידועה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות למונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך _____

לטיפולך המהיר אודה

כבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר

כפ"כ
ממ
ממ

ממ
ממ

נינוח מע
ממ
9395

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

9/13

אודיעה ל- מל"מ
אודיעה ל- מל"מ

ח.ד. 10110 ירושלים 91100
טל: 047595-6 תפקי: 847889

4913

ג' באדר ב' תשנ"ה
5 במרץ 1995
סימוכין: 95-054

אל: שר הבינוי והשיכון, מר בנימין (פואד) בן אליעזר

שלום רב,

הנדון: אישור מכסה נוספת של פועלים מיש"ע לבנין

1. על-פי אישורים קודמים, מועסקים כיום בבנין 11,500 פועלים מיש"ע.
2. סה"כ מועסקים בבנין כ-187,000 עובדים, כולל 51,000 פועלים זרים (כ-10,000 מהם עדיין אינם בארץ) וכ-125,000 ישראלים. מניחים כי בפועל מספר הפועלים מחו"ל (ואולי גם מיש"ע) גבוה הרבה יותר בשל קיומם של עובדים לא-חוקיים.
3. ביום שישי האחרון (3/3/95) אושרה ע"י ראש הממשלה מכסה נוספת של פועלים מיש"ע לענפי משק שונים. ענף הבניה לא נכלל ביניהם.
4. נראה לי כי על רקע היקפים הולכים וגדלים של התחלות בניה במשק, במיוחד ביזמה ציבורית אך גם ביזמה פרטית, ובשל בקשות רבות המופנות ע"י קבלנים ללשכות שירות התעסוקה, מן הראוי כי נבקש הגדלת מכסת הפועלים מיש"ע בכ: 5,000 עד 10,000 פועלים.
5. אני מבליצה על הפנית בקשה מעין זו לראש הממשלה.

ב ב ר כ ה

יט ה'טו'ק

רחל הולנדר
מנהלת המרכז למידע וניתוח כלכלי

הערת: מר אהרון ברזני, מנהל אגף למדור תשלומים, משרד העבודה והרווחה
מר יוסי שבת, כאן

המסמך אינו חתום על ידי מנהל המרכז למידע וניתוח כלכלי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
2 במרץ 1995
ל' באדר תשנ"ה
891 - ש - 95

אל: מר י. אסף - עוזר השר

הנדון: מ"א שפיר - נושאים להתייחסות

להלן התייחסותנו לנושאי המועצה:-

1. טיפול נקודתי:-
ממליצים לכלול היישובים הבאים: שלווה, נועם, איתן, עזה, זבדיאל, רוחה וקוממיות, סה"כ 7 יישובים.
2. הרחבת היישובים:-
זרחה ושלווה מופיעים בפרוגרמה 95. יש בקשה מצד המועצה לכלול גם את מושב זבדיאל - אנו רואים כבעייתית הרחבת היישוב בשלב זה, על רקע סכסוכים פנימיים בין התושבים.
3. מבני חיבור:-
בקשת המועצה לכלול שיפוץ מועדון בקוממיות, אושרה בפרוגרמה 95 - 100 אש"ח. אם תהיה תוספת תקציבית תישקל תוספת סיוע.
4. בתי כנסת:-
בשנת 93 לא אושר ע"י הועדה גם מבנים וגם שיפוצים. יש לפנות שוב לוועדה הבין משרדית.
5. חזות היישובים:-
ב - 94 אושר לפי הרשימה המצ"ב. ב - 95 לא נכלל עקב מגבלות תקציביות.
6. הקציב שיפוצים לניזוקים וקשישים:-
ב - 94 אושרו 250 אש"ח לצורך חיבור בתים לביוב, ב - 95 לא נכלל עקב מגבלות התקציב באם תתקבל תוספת תקציבית - ישקל בחיוב.
7. שיקום שכונת:-
ב - 95 יש כוונה לכלול 250 אש"ח לשיקום חברתי.

להלן השקעותינו במוא"ז שפיר בשנת 94:

סכום	עבודה	יישוב
250	למקקים השתתפות	כללי (בכל היישובים)
350	אולם ספורט	אבן שמואל
340	מועדון	זבדיאל
250	למועדון	אבן שמואל
200	מרכזים	יישובים שונים: עוזת, נועם, רווחה
200	רחובות	יישובים שונים: אבן שמואל, שפירא, זבדיאל, קוממיות, שלווה
1,590		סה"כ

תוכנית עבודה - 95 (באש"ח):

.300	זרחיה - תשתיות ל - 30 יח"ד
.100	קוממיות - שיפוץ מועדון
.300	שלווה - תשתיות ל - 25 יח"ד
====	=====
.700	סה"כ

ב ב ר כ ה
 יומת גרמי
 עראש המינהל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
13 בפברואר 1995
יג' באדר תשנ"ה
845 - ש - 95



לכבוד
מר לייזר לביא
מדור השיכון
הקיבוץ הארצי

הנדון: חדר אוכל - קיבוץ שומריה
סימוכין: מכתבך מיום 9.2.95

שלום

כל שכתבת - אכן.

אמנם גיורא לא השתתף בפגישת מזכיר התנועות עם השר בראשית דצמבר 94, אך הוא עודק על ידי לפני כן לגבי הנתונים (צפי ל - 95), וודאי גם על ידי משתתפי הפגישה - בתוצאותיה.

השר מספל בתוספת תקציב לשנת 1995 למינהל לבניה כפרית. לפי סיכומי עיקר התוספת מיועדת לעבודות תשתית ומבני צ' בקיבוצים, אם/כאשר תגיע תוספת זו, כונתנו להפעיל עבודות לפי סדר הקדימות שאתם (התנועות) קבעתם במכתבכם לשר (דצמ' 94).

השר מעודק אנב, בכל האמור לעיל.

ב ב ר כ ה
יודקה פלץ
ראש המינהל

העתקים:

- לשכת השר
- לשכת מנכ"ל
- מר ג. פורמן - מזכיר הקנה"א
- מר א. בן צבי - מרכז חקלאי
- גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגמרות
- מר א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
- מר א. קרפ - מנהל מחוז נגב-כפרי

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
14 02. 1995
דואר נכנס
מס' 107

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
29 בינואר 1995
כח' בשכט תשנ"ה
94 - ש - 797

לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

הנדון: עדיפות ביצוע עבודות הקיבוץ הארצי. ח"א שומריה

שלום.

בנית ח"א בקיבוץ שומריה היא העבודה "בעדיפות עליונה" של הקיבוץ הארצי,
(ושל מזכירו גיורא פורמן).

עלות ח"א היא כ-3 מש"ח, (תכנון, ביצוע ופיקוח).

בקיבוץ שומריה נכון להיום יש 10 משפחות, 18 רווקים, ו-11 ילדים קטנים. (יש
גרעין נח"ל המונה כיום 25 חיילים וחיילות).

ממליץ שלא להיכנס לעבודה זו בשנת 1995.

(כמסגרת תוספת התקציב באוגוסט 94, ביצענו בח"א הזמני של שומריה שיפוץ בעלות של
כ-100 אש"ח).

בברכה,

יודקה פלחן
ראש המינהל

עוזקים:-

מנכ"ל

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגדמות
מר ס. קרפ - מנהל מחוז הנגב

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
3 01. 1995
דואר נכון
מס' 39234

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
04 בינואר 1995
ג' בשבת תשנ"ה
94-ש-742

אל: מר שלמה ניב-סמנכ"ל בכיר לתיאום ותכנון

הנידון: שער אפריים- שיפוץ בתי קשישים

1. לבקשתך:-

א. נכון להיום 3 בהים מתוך ה-16 גמורים.
הקבלן עובד בעת ובעונה על כמה בתים.

ב. לגבי העלות:-

הסכום שהוקצה ע"י אגף שיקום שכונות פיזי בסך 154,000 אש"ח חולק על
16 היח"ד כהתאם להערכת מינימום העבודה ההכרחית בכל בית.
(המינימום לבית היה כ-6,000 ש"ח והמקסימום כ-18,000 ש"ח).

ג. להערכתנו 18,000 הוא הסכום הדרוש כדי לשפץ יחידה בצורה אופטימלית.

2. רצ"ב עותק כתב הכמויות.

ב ב ר כ ה ,
יונית גרמי
ע.ראש המינהל
לבניה כפרית

העתקים: לשכת מנכ"ל

גב' ש.אהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
מר א.לבני - מנהל אגף תכנון ובצוע
מר ד.קנטרובסקי - מנהל מחוז מרכז



המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ב. הערבה מיקוד 86825 * טל. 6-581225 * פקס. 057-581487
מרכז ספיר - עין יהב - חצבה - פארן - צופר - עידן



3/1/95

לכבוד:
בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

פואד שלום,

לפני מספר ימים פגשתיך בכנסת, שאלת לשלומי "אבל באמת", ועניתי שבשנת 1995 לא העמדתם לרשותנו ולו שקל אחד. אמרת לי שהדברים אינם סגורים ושעוד באותו יום אתה עומד לדון שוב בתקציב המנהל לבניה כפרית.

עתה מתברר לי שגם אחרי דיון נוסף זה סכמת שלא תבצעו באזור שום דבר.

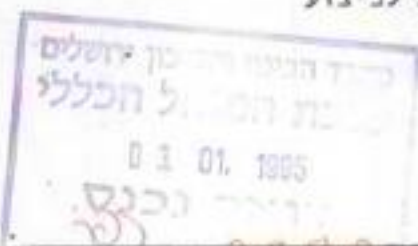
איננו אוכלוסית מצוקה. אין לנו המוני מצביעים. יש לנו רק 2200 נפשות, וחלום לפיתוחו ואכלוסו של חבל ארץ זה שאתה מיטיב מאד להכירו.

אני מבקש להעלות בפניך הבקשות הבאות:

א. בשנים 4-93 סייעתם בידנו להקים שני מועדוני נוער. שנים מתוך ארבעה סכמת להקים באזור בפגישתנו בדצמבר 92. ההערכה היתה שלצורך הקמת כל המועדונים ידרשו 2 מ' ש"ח. בפועל, כשהוצאנו מכרז, רק 2 קבלנים מתוך 10 שלקחו החומר הגישו הצעות מחיר. העלות הזולה היתה 1 מ' ש"ח למועדון (כמקום נורמלי עלותו כאמת 500-600000 ש"ח) אם לבחון ע"פ הכסף - מלאת הבטחתך בשלמות. אם על פי מספר המועדונים - מעז אני לפנות ולבקש שתכלול בשנת התקציב הנוכחית חקמת מועדון נוער כמושב פארן.

ריחוק הישובים אינו מאפשר לנו לרכז את פעילות הנוער, ומקום לילדים ולנערים באזור זה שלנו הוא מתקן חיוני ביותר.

ב. מזה שנים, עוד מזמנו של יוסי מרגלית, קיימת התחייבות לשיקום רשת המים בספיר. רשת זו שהונחה על ידכם בשנת 1976 מתפוררת ומתפוצצות ללא הרף. לאחר בדיקה הניעו למסקנה שהעבודה בוצעה בזמנו שלא כהלכה והכרחי לתחליף המערכת. בסוף 1993 אפשרתם לנו לבצע שלב א' בהקף של 630000 ש"ח. בקשתנו השנה היתה לבצע שלב ב' בהקף של 700000 ש"ח. התכנון קיים וניתן לגשת לכיצוע מייד.



המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ב. הערבה מיקוד 86825 * טל. 6-581225-057 * פקס. 057-581487

מרכז ספיר - עין יהב - חצבה - פארן - צופר - עידן



ג. בניה תקציבית.

בקשנו בנית 14 בתים בחצבה ו-12 בתים בעידן. כמשך שנות שלטון הליכוד לא נבנו בתים באזור (למעט בסוף כהונתו של אריק שרון כשר השיכון). בכל השנים האלה היה קפאון מוחלט בקליטה. לפני שנתיים, עם כניסתי לכהן כראש מועצה, עשינו מאמץ אדיר לחדש קליטתן של משפחות נוספות. כיום המושבים כולם קולטים. אני מקש להבטיח המשכיות של קליטה זו ע"י תוספת בתים בהקף סביר במקומות בהם הם דרושים. חד משמעית, באזור זה שלנו בניה תקציבית הנה תנאי לקליטה.

פואד, אנא, אל תגזור עלינו קפאון. על אף היותנו האזור הקשה ביותר לפיתוח ולאכלוס בארץ. יש אנשים המוכנים לעבור ולחיות כאן. יש מיס וקרקע, וכידך המפתח ליצירת מבני המגורים והתשתית הציבורית המאפשרים חיים ואיכות חיים באזור מרוחק זה.

איננו יכולים להשאר 450 משפחות. אי אפשר לקיים כך שרותי חינוך ובריאות, אי אפשר לקיים חיי קהילה, ואני מניח שגם לממשלה עניין לישוב חבלי ארץ אלה, הריקים מאדם.

אנו המועצה דלת האמצעים ביותר מבין המועצות האזוריות בנגב הרחוק, והתברר לי שהשנה אנו המועצה היחידה במחוז הנגב שאיננה מתוקצבת. אני מקש בכל לשון שתענה לפניתי.

ב ר כ ה

שי בן-אליהו
ראש המועצה

שי בן-אליהו

העתק:

- א. מזרחי, מנכ"ל המשרד.
- י. פלד, ראש המנהל לבניה כפרית.
- א. קרפ, מהנדס מחוז הנגב.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל-לבניה כפרית
מחוז הדרום

תאריך: 03/12/95
י כסלו תשנ"ו

מספר: 31/חכ-7721



לכבוד
מר אמיר זגר
נוה נוי
באר-שבע

ארון נכבד,

הנדון: דרישתך בנושא הפרצלציה האנליטית בתלם
מכתבך מיום 6/11/95

בקשתך נבדקה במחוז ונמצאה משוללת יסוד.

לפי עיון בתכניות נעשתה הכנת פרצלציה אנליטית, מקורית, כולל סימון, כתאריך
10/86 ע"י מחלקת המדידות. כמו כן נעשה עזרון ע"י מחלקת המדידות ב-4/89.

אתה הכינות רה פרצלציה - חלוקה מחודשת ומשנית של החלקות כתאריך 11/91.
סה"כ הוכנו 129 מגרשים.

פרצלציה זו מבוססת על הפרצלציה הידנית הקודמת ונעשתה כשיטה החדשה, הממוחשבת!
לכן יש להעריך אותה לפי אמות המידה של השיטה החדשה.

שיטת החישוב, כפי שהוצגה במכתבך, המבוססת על תעריף כלירות משנת 1962 מאוד לא
ברורה ולא רלוונטית.

לכן התעריף שנקבע לך הוא התעריף המקובל במשרד השיכון והוא מכסה את העבודה אשר
הוכנה במשרדך.

ככבוד רב

א. קרם
מנהל מחוז הדרום

העתיקים:

- מר ע. רודין - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
- מר א. ליבני - מנהל האגף לתכנון וביצוע
- מר מ. סווירי - ממונה על הזמנות חוץ
- מר י. זיידה - ס/ מנהל מחוז הדרום
- מר ז. גור - אדריכל מחוזי
- מר א. צור - יועץ כבישים

2.5.95

סגור,

היטיח בקדסה
הוא אונן לירושלם כ-24.5.95
הוא אשמן נצטח (הוא?)

הוא

707 6931 05-05

המועצה האזורית תמר
 המשרד: נוה-זוהר, דאר-נע ים החלח
 טל': 07-594409/10/11 * מיקוד: 86910
 פקסימיליה: 07-584527

העברת מסמך בפקסימיליה

אל: מלצר מנכ"ל. הסיכון
 תאריך: 2, 5, 95
 מס' פקסימיליה: 02.847688
 מס' עמודים: 1 (כולל עמוד זה)
 מאת: חנה

הנדון:

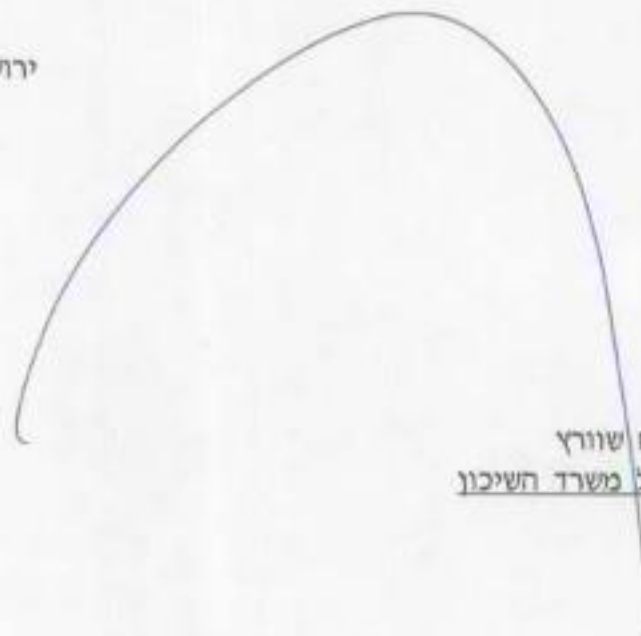
הערות:

המועצה האזורית תמר
 אה מנכ"ל. הסיכון
 שיתקים ביום רביעי
 בשעה 10⁰⁰
 הנושא! - מאונות ים תמרה -
 מתקיימת, כאש הקרן קרם
 כאש כיקר פיאורק
 אש גונן - מנכ"ל. הסיכון -
 רשמי תוכן / פני מניין
 פני מניין / פני מניין
 ונמאן כאש המועצה האזורית תמר
 מסר יום והגמנה מסוקר
 תשלם בתוכו.

07-594409/10/11/70
 לשכת תשלום המל"ג
 02 05. 1995
 דואר ככנס
 מס' 4104 תיק

אם המסמך שגוי נא להתקשר לטל': 07-594444

ירושלים, י' באדר ב' התשנ"ה
12 במרץ 1995
גג-13



לכבוד
מר אברהם שוורץ
מ"מ מנכ"ל משרד השיכון

הנדון: הלוואות מקום לישובי תענך

מצורפת פנית ראש המועצה בנדון.

אנא, בדוק אם ניתן לסייע.

בברכה,
ג'וי
גבי גולן
אנף תאום

משרד הבינוי ושיכון ירושלים
לשכת ריזיהל הכללי
1 & 03. 1995
3938
(70)



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, כ"ו ניסן תשנ"ה
26 באפריל 1995
שוטף 5227

מ.ת.
לשכת הביטוי והשיכון
קציר/תל

19/5/95

לכבוד
מר גדעון גזית
קיבוץ חל - קציר

קציר/תל
19/5/95

שלום רב,

הנדון: רוקיות בחל - קציר

מבדיקה נוספת של הנושא, הנני להודיעך, כי בסיכום עם האוצר אושרו לחל-קציר 17 זכאיות במסגרת חוכנית ה- 1,400 וזאת לכל מטרה. דחינו אתם יכולים לבנות 17 יח"ד חדשות או להרחיב 37 יח"ד קיימות. במידה ותרצו בניה נוספת תוכלו לעשות זאת, במסגרת הזכאיות הרגילות, שהיא המסגרת החוקית לביצוע הפרוייקט. לעניות דעתי תשובה זו ידועה לך.

בכבוד רב,
איתן כפ
יועץ השר

משרד הביטוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
21.04.1995
דואר נכנס
50565

העתקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הביטוי והשיכון
עמוס רוזין - מנכ"ל המשרד
יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
שרה אחרון - מנהלת אגף פרוגרמות ואיכלוס, בניה כפרית



המועצה האזורית "תמר"

המשרד: נוה זוהר, דאר נעים המלח
מיקוד 86910 * טל. 07-594444
פקסימיליה 07-584527

כ"ו אדר א, תשנ"ה
26 פברואר, 1995

לכבוד

מר גבי ללוש - ראש עיריית דימונה
מר בצלאל טביב - ראש העיר ערד

שלום רב,

הנדון: פיתוח מלונאי בים המלח - מגורי עובדים

כידוע לכם, תבל ים המלח עומד היום על סף פיתוח מלונאי רב היקף. בדרום החבל באיזור עין בוקק- חמי זוהר צפוייה הרחבה ניכרת מ- 1500 חדרי מלון כיום לכ- 3000 חדרים עד שנת אלפיים, ותוך מספר שנים הלאה תוספת שעשוייה להגיע להיקף של 5000 חדר ויותר (שזה סדר גודל קרוב למה שיש היום באילת).

במקביל נכנס משרד התיירות לבדיקת ייתכנות של מוקד תיירותי נוסף בין נחל חבר למרחב עין גדי.

מקובל לחשב ממוצע של 0.8 עובד לחדר מלון והמכפלה הפשוטה מצביעה איפוא על צורך בכ- 1200 עובדים נוספים עד שנת 2000 (מלון "היאט ים המלח" יפתח איה"ש בראשית 1996 והוא עצמו אמור לצרוך כ- 600 עובדים).

על בסיס הנתונים הנ"ל, אנו מעריכים שמקומות המגורים העיקריים של העובדים ימשיכו להיות בערד ובדימונה (בתחום מ.ו.א. תמר אנו נערכים לפתרונות חלקיים ומשניים בהיקפם).

הנושא מחייב, לדעתנו, היערכות מיוחדת ותיאום בין הרשויות והיזמים.

בכוונתי ליזום בקרוב דיון בנדון, בהשתתפותכם.

אודה מראש על הסכמתכם.

בברכה

יואב גבעתי

ראש המועצה

משרד התיירות והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

27.02.1995

דואר נ"י

202

39728

לוטה: תחזית תיירותית/ עסקית במרחב תמר.

העתק: מנכ"ל משרד התיירות.

מנכ"ל משרד השיכון.

יובל שחף - מזכיר ורכז התיירות במועצה.