

5775

שם - תיקי הנהלת המשרד - גבעה צרפתית

גל - 5 / 5567

מזהה פיוזי : 109.0/11 - 155
 מס פריט : 192610
 כתובת : 02-105-09-04-04
 26/08/2013

מדינת ישראל
גבעה צרפתית
 תוכנית



תל-אביב, 22 באוגוסט 1973
כ"ד באב תשל"ג

נושרד השיכון -
מחוז ירושלים
28.VIII.1973
דואר נכנס

[Handwritten signature]

לכבוד

מר מרטי סחר,
לשכת התכנון המחוזית,
בנין ג' נרלי,
רח' שלוםציון המלכה,
ירושלים.

א.נ.ג.

אח-צ-3787
תל-אביב

רצ"ב תצלום סכתב שנחקבל המינהל מקרקעי ישראל - המדבר בעד עצמו.

ברור לכם כי התכניות הוכנו על ידינו בהתאם למדובר בינינו.

מאחר ומינהל מקרקעי ישראל אינו חותם ומתנגד להגשתם, אבקשכם לגרום לפגישה מסוימת לשם סיכום הנושא.

בכבוד,
ש. שקד

העמק:ל- מר בר-און, מנהל מחוז ירושלים, משה"ש, בן-יהודה 23, ירושלים
מר יהודה דרכסלר, שיכון ומתוח, דרך פתח-תקוה 98, תל-אביב
מר שחר שפירא, מינהל מקרקעי ישראל, דרח' שמאי 6, ירושלים

תל-אביב, 22 באוגוסט 1975
כ"ד באב תשל"ג

לכבוד

מר מייק טרנר,
עיריית ירושלים,
ירושלים.

א.ג.2

רצ"ב הצלום סכתם שנחבל ממינהל מקרקעי ישראל - המדובר בעד
עצמו.

ברור לכם כי החכמיזת הוכנו על ידינו בהתאם למדובר בינינו.

מאחר ומינהל מקרקעי ישראל אינו חותם ומתנגד להגשתם, אנקשכם
לגרום לפגישה משותפת לשם סיכום הנושא.

בכבוד
ר.ב.,
ש. שקד

העתק: ל. מר בר-און, מנהל מחוז ירושלים, משה"ש, בן-יהודה 23, ירושלים
מר יהודה דרכסלר, שיכון ופתוח, דרך פתח-תקוה 98, תל-אביב
מרשאר שמירא, מינהל מקרקעי ישראל, רח' שמאי 6, ירושלים



מ"א 373

התכנית החדשה למ"א

היא נכנסת לתוקף ב- 2.8.73

מחוז ירושלים
סחלקת הכבונן ופמחה

ת ר ש ו מ ת

הכרזת ירושלים - הגבעה הצופתית 1 חכנית ממזד

סכום דברים עם מד בדיה ביום 6.8.73

סוכם סאין להגיש את התכנית המוצעת ע"י מטריד השכונן (שהוטקדה ב- 28.5.70 ומקורבים חלקיים קלים) למסן-חוקף מאחר ותכנית זו מובטחת בהקצאות שבטשן ע"י מס"י ובדיפנד קרקעות שיש לסמ"י איבטרס דפיר בהם.

סוכם שיש להורות למר שקד שיש להכין תכנית חדשה ולהגישה מחדש להפקדה ולמסן-חוקף ברטוויות התכנון בהנאם להליך שבטקס בפועל ברטום-אשכול (ח.ב.ע. 1442/א"ס). מוכן מספר זה בטסר מלפונגים למר שקד והוא נמקס למאם הכנת התכנית המחוקקט עסבו מלכמהחילה.

הפקטן מר י. בריה - סנהל המחוז

מר י. בורסן - סנהל סחלקת הכבונן ופמחה



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים 21.2.73
اورشليم - القدس

מס' החוק
رقم المقت

Handwritten notes in blue ink:
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100

לכבוד
 מר א. בר-און
 מנהל מחוז ירושלים
 מסדד השכון
 רח' בן-יהודה 23
 ירושלים

א.ג.ג.

הנדון: הכניח תכנון עיר מס' 1763 א'
 רובע מגורים A7 A6 A5 הגבעה
 הצרפתית.

טרם נענינו על מכתבינו מיום 3.1.73 אשר
 צילמו רב"ב.

לכבוד רב
 א. עמינח

מנהל אגף תכנון עיר (כמועל)
 ב/ מהנדס העיר

י.ג.ג.

פירוש המשנה
לפי חזו"ן

הוא שיש
לכל דבר
שם וזו
היא
השאלה
הראשונה
במשנה
השנייה
בפרק
השני
במסכת
בבא מציעא
הוא שיש
לכל דבר
שם וזו
היא
השאלה
הראשונה
במשנה
השנייה
בפרק
השני
במסכת
בבא מציעא

הוא שיש
לכל דבר
שם וזו
היא
השאלה
הראשונה
במשנה
השנייה
בפרק
השני
במסכת
בבא מציעא



3.1.73

ת.ת.ע 1673 א' (320)

16511

למנכ"ל
מ"ר ז. בלזמן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הסכונ
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

א.ג.א

הנדון: חכניה חכנון עיר מס' 1673 א' רובע סבורים
הגבעה הרשמית 47 25 25

הבני מתכבד להודיעך כי החכניה הנ"ל הופקדה וחודקה על כר מורסמה, בילקוש הפרטומים מס' 1874 מיום 2.11.72 וזאת בתנאי שלא ינתן תוקף לחכניה לפני התקבל הסכמת הידום בכתב לתוספת שצורמה אליה. הועדה המקומית המגבילה את סמ"כ טוח חכניה בכל החכניות בהתאמה לשינויים המוצעים, וזאת לטמ מניעת תוספת בניה לגובה או תוספת בניה אחרת בעתיד. תנאי זה נרשם בחכנית המופקדת, כן נרשם בה כי לא תותר בניה באפוזן החכנית כסמח שהוקמא לחכניה בת.ת.ע 1541 בגלל קרבתו לבית המסכתים פרט לשני הבנינים כאחמם הנ"ל אשר השלטתם הותרה.

אי לכך ועל מנת למנוע עכובים בחכנית לשכתמתיים תקומה החקקה אבקשך להמציא למשרדי אטור כנ"ל.

לנוחיותך מצ"ב התוספת לחכנית שצורמה ע"י הועדה המקומית.

במבד רב
א. עמינצה
מנהל אגף חכנון ערים (בטועל)
ב/מהנדס הקיר

מח/צח

החקק: מ"ר י. דרכסלר משרד הסכונ
מ"ר ס. שקד אדריכל רח' יאחק שדה 34 תל-אביב

החלטה חוקרת המקומית מיום 4.6.72

לאשר להפקדה ת.ת.ע. מחוקנת הנ"ל בה סה"כ יחידות
הדיור לזוגות צעירים יהיה 407 דירות. שטח הרצפה
במחם יהא מועל יוצא של סה"כ יחידות הדיור הנ"ל
לזוגות צעירים, ובשום אופן לא יעלה על 47,035 מ"ר.
במידה וסה"כ שטח הרצפה של דירות אלה קטן מ-47,035 מ"ר
המתרים לנצול במתחמים הנ"ל תחוקן טבלת שחסי הבניה
בהתאם ולא יותר לנצל את ההפרש באחרים.





עיריית ירושלים بلدية اورشليم - القدس

ירושלים - 3.1.73
اورشليم - القدس

משרד השיכון - ירושלים
14.XII.1973
דואר נכנס

מס' התיק
1673 ע.ת.מ. (320)

מס' התיק
رقم الملف

לכבוד
מר ז. גליזמן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רח' בן-יהודה 23
ירושלים
א.נ.,

הנדון: תכנית חכנון עיר מס' 1673 א' רובע מגורים
A7 A6 A5 הגבעה הצרפתית

הנני מתכבד להודיעך כי התכנית הנ"ל הופקדה והודעה על כך פורסמה, בילקוט הפרסומים מס' 1874 מיום 2.11.72 וזאת בתנאי שלא ינתן חוקף לתכנית לפני שתתקבל הסכמת היוזם בכחב לתוספת שצורפה אליה. הועדה המקומית הסגבילה אח"כ שטה הבניה בכל התכנית בהתאמה לשנויים המוצעים, וזאת לשם מניעת תוספת בניה לגובה או תוספת בניה אחרת בעתיד. תנאי זה נרשם בתכנית המופקדת, כן נרשם בה כי לא תותר בניה בצפון התכנית כשטה שהוקפא לבניה בת.ת.ע 1541 בגלל קרבתו לבית המטכחים פרט לשני הבניינים כמתחם הנ"ל אשר השלמתם הותרה.

אי לכך ועל מנה למנוע עכובים בתכנית לכשתסתיים תקופת ההפקדה אבקשך להמציא למשרדי אשור כנ"ל.

לנוחיותך מצ"ב התוספת לתכנית שצורפה ע"י הועדה המקומית.

בכבוד רב,

א. ע. מ. נ. צ. ח.

מנהל אגף חכנון ערים (כפועל)
ב/מהנדס העיר

אשרת
14/1
23
מח/צמ

העמק: מר י. דרכסלר משרד השכון
מר ש. שקד אדריכל רח' יצחק שדה 34 חל-אביב



भारत सरकार

दूरदर्शन विभाग

सं. 100/1997

कृपया ध्यान दें
यदि आपका पता
सही है तो कृपया
इस पत्र को
वापस भेजें।

आपके पते पर हमारे द्वारा भेजा गया दूरदर्शन कार्यक्रम, जिसका विवरण नीचे दिया गया है, आपका ध्यान आकर्षित करने के लिए है। यह कार्यक्रम आपके क्षेत्र में प्रसारित किया जा रहा है। यदि आप इस कार्यक्रम में भाग लेना चाहते हैं, तो कृपया हमें सूचित करें।

यदि आप इस कार्यक्रम में भाग लेना नहीं चाहते हैं, तो कृपया हमें सूचित करें। हमें आपकी प्रतिक्रिया का आभार है।

आपका,
[Handwritten Signature]

मुख्य सचिव, दूरदर्शन विभाग

यदि आपका पता सही है तो कृपया इस पत्र को वापस भेजें।

[Handwritten notes and scribbles]

4.6.72 החלטת הוועדה המקומית מיום

לאשר להפקדה ת.ת.ע מחוקנת הנ"ל בה סה"כ יחידות
הדיוור לזוגות צעירים יהיה 407 דירות. שטח הרצפה
במתחם יהא פועל יוצא של סה"כ יחידות הדיוור הנ"ל
לזוגות צעירים, ובשום אופן לא יעלה על 47,035 מ"ר
במידה וסה"כ שטח הרצפה של דירות אלה קטן מ-47,035
מ"ר. המותרים לנצול במתחמים הנ"ל תתוקן טבלת שטחי
הכניה בהתאם ולא יותר לנצל את ההפרש באחרים אחרים.

22.12.72

(320) 1775

לכבוד
בבירואמן שקד אדריכלים ומתכנני ערים
רח' יצחק טדה 34
תל-אביב.

ז.ג.ז.

הנדון: חכניה חכנון עיר סמ" 1775 מרכז מסחרי מתחם
בבנייה הצרפתית.

חנני מתכנני להודיעכם כי הוערה המחוזית לחכנון ולבניה
בישיבתה מיום 21.11.72 דנה בחכניה הנ"ל והחליטה לאשרה לאומן
סומי.

לידיעתך.

ב ב ר כ ה,

א. עמלנצח

התקנון מסדר השיכון
רח' בן יהודה 23 ירושלים.
מינהל הקרקעי ישראל רח' סמאי 6
ירושלים.
סדר רשמי - כאן.

צ/צ/אכ

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

ירושלים, 31.12.72
מספרנו: 1465

לכבוד
אחוד מהנדסים לעבודות מים והנדסה אזרחית
רח' יבנה 22
תל-אביב

א.נ.ג.,

הנדון: מכון שאיבה גבעה צרפתית ירושלים

נבקשכם להמציא למר א. פינשו מ"מ מנהל המחלקה לשפור
פני העיר בעירייה ירושלים מערכת תוכניות לאחר שבנדון.

בד כבוד עם המצאת התוכניות הנ"ל נבקשכם לחאם עם
מר א. פינשו בדיקתן המשותפת (מר א. פינשו ונציגכם).

בכבוד רב,



אינג' ד. לויט

העמק: מר צ. גלוצמן מנהל מחוז ירושלים

מר א. פינשו - המחלקה לשפור פני העיר



מדינת ישראל
משרד הפנים

לשכת התכנון המחוזית
בנין: ברלי
טל. סט. 24611

עיריית ירושלים
מחלקת ההנדסה העיר
2.VIII.1971
מחוקרות
41

1541

תאריך: כ" באב תשל"א
11 באוגוסט 1971

מספר: תע-1541

לכבוד
מר א. בן-אשר
כנהל האגף לתכנון עיר
מחלקת ההנדסה העיר
עיריית ירושלים.

7.

א.ב.

הנדון: ת.ב.ע. 1541 - "הגבעה הצרפתית".

בהסתר לשכתנו של מר ר. לוי סיום י' באב תשל"א
(1.8.71) אל מר ח. סרינוב, עם העתק אליך, הכני
מעביר אליך תרשים השטחים אשר בתוכם הוקם הכני
בהתאם להחלטת הועדה המחוזית.

לכבוד רב

Handwritten signature

ס. גרון

ב/כנהל לשכת התכנון המחוזית

Handwritten signature

20/8

Handwritten signature

20/8/71

907 110

גב' רצמן-שקד

מוהל אנף תכנון קיר (במועל)

1541

7.12.72

הנדון: שני תכני תואר לובעה הצרפתית.
(ח.ת.צ. 1541)

למי מיטב הבנתו אתם מכינים תוכנית שני לתוכנית
תואר באזור הנ"ל.

אנא תאמו אתנו בגישה על הנושא בהקדם האפשרי.

ב ב ר כ ה,

M

פ. עמינצה

העמיתים

מו. ה. מרינוב - מ"מ ראש הקיר
שחר שפירא - מנהל מקדמי ישראל.
גלוצמן - משרד השכון

✓

לצביה ה' אלום

המלון בנג'ה נ"ה. *Tenuta Ben Post.*

אם טום קבוצ' על יו הלמן יחלק ממכר.

ילקח חכם המ'כנים במצב כגוב הי'איו.

כסן הט' ת'מ'ה ה'ל'כ'ה ג'ה'ה ל'נ'ה א'כ'ה,

ול' ג'כ'ס ו'ל' ב'ל'ה



שמולק
22.1.72.

1899

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

...

...

French Hill 'a simple, pleasing composition'

I STRONGLY disagree with both Housing Minister Ze'ev Sharef, and with my colleague Avraham Rabinovich, who says (*The Jerusalem Post* week-end magazine, January 7) that the housing estate built on French Hill is an architectural mistake.

It is panoramically rather a fine piece of construction, I think. The blocks are intelligently grouped, with slight variations in height that make a simple and pleasing composition. It does not intrude on the Old City's beauty. On the contrary, it keeps to Israel's plan to locate new construction along the crest of hills that ring the natural bowl in which King David placed his capital.

The hill crest is already occupied by modern buildings. There is the Inter-Continental Hotel, not only an architectural misfortune but something of a desecration, with its neon lights glowing at night like an advertisement. There are also the Augusta Victoria Hospital and other ungainly structures dating from before World War I; there is Hadassah; and there is the Hebrew University, busy eating up the hillside in its frantic expansion.

No criticism is ever made of all the buildings on Mount Scopus, because they are monumental. Monuments are reminiscent of the old days, when a large proportion of housing budgets was devoted to castles, palaces and churches. These massive structures outlived the humbler dwellings, and as everything the ancients built is sacrosanct, the impression remains today that monuments are beautiful — and residential housing is not.

But monuments can be ugly too, like the Truman Centre (on Mount Scopus), which has no stylistic relation whatever to its environment. Tall apartment blocks, on the other hand, are all dismissed as repulsive; associated as they are with modern

commercialism, they become distasteful by association. The higher the building, the more commercial it seems. The fight for the beauty of Jerusalem has adopted an arithmetical target: reduction of the number of storeys built, regardless of design.

In fact, the worst in the contemporary world is considerably worse than what Israel has to show. Anyone travelling from Orly airport into Paris, or by train through South

Personal point of view

By David Krivine

London to Victoria, can only blink at the architectural jungle he see around him. And expostulations come from distinguished dwellers of these cities against what we are building in Jerusalem! The construction on French Hill, its Jerusalem stone glowing in the sun, is a paradise by comparison.

Plenty of construction is going on beyond French Hill, and one does not of course know how it will all turn out. Today's architects can build a pleasant villa; but if the truth be told, they have no idea how to design an estate of villas, how to give shape and form to an urban unit made up of private houses. The Top of the Capital project on the further side of French Hill may turn out better than expected. There is an attempt to make the buildings seem to tumble down the hillside, which may work — thanks to the providential use of Jerusalem stone. Fortunately the estate is beyond Jerusalem, well out of sight, and does not impinge on the Holy City.

Mr. Sharef has pointed out rightly that if you build a town, you cannot help destroying natural scenery. If people prefer nature to architecture, they should launch a movement for diminishing the human race. Jerusalem is growing, it must grow; it would grow even if it were handed over to the Arabs. It remained a mausoleum for untold ages (to the satisfaction of Professor Arnold Toynbee, author of an angry letter on the subject to "The Times") because the inhabitants contented themselves with slum conditions, and most of their children died of malnutrition or poor hygiene, so there was no problem of natural increase.

The London "Economist" sent Miss Sarah Hogg to write about Jerusalem, and printed her survey on Christmas Day. She wrote that "one could go the length of England to find public housing as pleasing to look at as Ramat Eshkol."

I do not say it is great architecture. Such a thing does not exist in this century. But Israel's builders have tried to do better in Jerusalem than they do elsewhere. And — so far — they have increased the capital's amenities, not diminished them.

THE JERUSALEM POST

January 18, 1972

תל-אביב, 16 בינואר 1972
כ"ט בטבת תשל"ב

לכבוד

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ערים ולבניה - ירושלים,
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: - תכנית חכנון עיר מס' 1775 א".
מרכז הגבעה-הצרפתית

רצ"ב 10 עותקים של התכנית הנ"ל שהוכנה בהתאם להחלטת הועדה
המקומית, כאשר השינויים העקריים הם :

- השטח המסחרי ליד החנויות הוגדל;
- השטח לגן הילדים הוגדל;
- בית הכנסת אותר לבניה בקומה ב';

נודה לך אם תעבירו התכנית לועדה המחוזית.

בכבוד רב,


ש. שקד

העתק: ל- מר ז. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון,
רח' בן-יהודה 23, י-ם
מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השיכון,
רח' בן-יהודה 23, י-ם

מנ/



תל-אביב, 16 בינואר 1972
כ"ט בטבת תשל"ב

לכבוד

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ערים ולבניה - ירושלים,
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: - ת.ת.ע. מס' 1775.

רצ"ב 10 עותקים של התכנית הנדונה.

התכנית הוכנה בהתאם להחלטת הועדה המחוזית, היינו נכללו
הוראות מיוחדות בענין השטח הציבורי הפתוח - שטח החניה
המקורה.

אואה לך אם תעביר התכנית לוועדה המחוזית לשם הפקדתה.

בכבוד רב,

~~ש.ש.~~
שקד

העתק: - מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון,
רח' בן-יהודה 23, י-ם
מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השיכון,
רח' בן-יהודה 23, י-ם

פנ/

7

עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

מנחם ירושלים
אורשלים - القدس
24.1.77

ת.ת.ע. 1541

מס' התיק
رقم الملف

7109

7

לכבוד
מר צ. גלוצמן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תכנית הכנון עיר מס' 1541 - תכנית מתאר
לגבעה הצרפתית

הנני מתכבד להודיעך כי הועדה המחוזית לתכנון ובניה בישיבתה מיום 18.5.71 דנה בתכנית הנ"ל ובהתנגדויות שהוגשו והחליטה כדלקמן:
לפרסם הודעה בדבר אשור התכנית בתנאי שהיא תחוקן לפי השנויים הבאים:

- א. מתחם ייועד כשטח לבניינים צבוריים במובנו הרחב בכך שתימחק בתכנית ההגבלה הקובעת את השימוש בו לבית ספר.
 - ב. יעוד המתחמים A8, 03, יבוטל בתכנית ויפורש בה כי יעד לפי תכנית נפרדת מס' 1670 (מטרתה יעוד לבית ספר) שתהא כפופה להליכים החוקיים של הפקדה ואשור.
 - ג. יקבע בתכנית גבול מגבלות בניה, בהתיחס לקרבת אזור התעשייה המזיקה אשר בתוכו תוקפא כל בניה למגורים עד שתפתר בעית המטרדים להנחת דעת הועדה המחוזית. קביעת גבול זה תעשה ע"י ועדה משנה בהרכב היו"ר וסר ר. לוי וה"ה ש. נגבי וי. שנברגר, על סמך סיור בשטח וכדיקה מודל כללי של שטח התכנית שיומצא בפני ועדה משנה זאת ע"י היוזמים.
 - ד. יעוד מתחם A1 יבוטל בתכנית ויפורש בה כי יעודו יקבע לפי תכנית נפרדת מס' 1710 (מטרתה יעוד למלונאות) שתהא כפופה להליכים החוקיים של הפקדה ואשור.
 - ה. יעודו של השטח לתעשייה מזיקה בתכנית ישונה ויקבע כאזור תעשייה רגילה.
- על מנה לאפשר המשך הטפול בתכנית הנכס מתבקשים להמציא לנו 9 העתקים מתכנית הכנון עיר הנ"ל מתוקנים בהתאם להחלטת הועדה המחוזית בהקדם.
- מצ"ב צלום מכתבו של מר גרון מלשכת התכנון המחוזית וכן חשויט השטח אשר בתוכו תוקפא הבניה.

בכבוד רב,
ד. פילדס
מנהל האגף לתכנון עיר
ב/מהנדס העיר

העתקים

מר ש. שקד, אדר' - רחוב יצחק שדה 34 ת"א
משרד הפנים - לשכת התכנון המחוזית.

צ/שכ

مجلس القضاء
القضاء

٥٥١٧

رقم
تاريخ
محل
موضوع

٥٥١٧

موضوع: الطلب على تعيين قاضي

الطلب على تعيين قاضي في المحكمة الابتدائية بـ [المدينة]، وذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في القانون رقم [رقم] لسنة [سنة]، وذلك على النحو التالي:

١- ان يكون المتقدم له الجنسية السورية، وذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في القانون رقم [رقم] لسنة [سنة].

٢- ان يكون المتقدم له من ذوي الكفاءات العالية، وذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في القانون رقم [رقم] لسنة [سنة].

٣- ان يكون المتقدم له من ذوي الكفاءات العالية، وذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في القانون رقم [رقم] لسنة [سنة].

٤- ان يكون المتقدم له من ذوي الكفاءات العالية، وذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في القانون رقم [رقم] لسنة [سنة].

٥- ان يكون المتقدم له من ذوي الكفاءات العالية، وذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في القانون رقم [رقم] لسنة [سنة].

٦- ان يكون المتقدم له من ذوي الكفاءات العالية، وذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في القانون رقم [رقم] لسنة [سنة].

٧- ان يكون المتقدم له من ذوي الكفاءات العالية، وذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في القانون رقم [رقم] لسنة [سنة].

٨- ان يكون المتقدم له من ذوي الكفاءات العالية، وذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في القانون رقم [رقم] لسنة [سنة].

٥٥١٧

موضوع: الطلب على تعيين قاضي

٥٥١٧

موضوع: الطلب على تعيين قاضي

موضوع: الطلب على تعيين قاضي

٥٥١٧ - موضوع: الطلب على تعيين قاضي

٥٥١٧

תל-אביב, 29 בדצמבר 1971
י"א בשבת חשל"ב

לכבוד

מר רוזנבנד,
משרד השיכון,
רח' בן-יהודה 23,
ירושלים.

א.ג.,

הנדון: - מרכז ה-גבעה-הצרפתית.

רצ"ב 3 עותקים של תכנית מרכז ה-גבעה-הצרפתית - האזור
המסחרי ומוסדות הציבור.

תכנית זו ערוכה בהתאם לפרוגרמה ולהעתק התכניות המצויות
בידי הצוות לתכנון אורבני.

לנוחיותך, הריני מצרף עותק הפרוגרמה וסכום הדיונים עם
הצוות לתכנון אורבני בענין המרכז.

בכבוד רב,
ש. שקד

העתק:ל- מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים, משה"ש, ירושלים

SECRET, INFORMATION SECURITY, AND OTHER MATTERS

SECRET
INFORMATION SECURITY, AND OTHER MATTERS

SECRET, INFORMATION SECURITY, AND OTHER MATTERS

SECRET, INFORMATION SECURITY, AND OTHER MATTERS

SECRET, INFORMATION SECURITY, AND OTHER MATTERS

SECRET, INFORMATION SECURITY, AND OTHER MATTERS

SECRET

SECRET, INFORMATION SECURITY, AND OTHER MATTERS

SECRET

תל-אביב, 7 בינואר 1972
כ' בטבת תשל"ב

ימי
ז

לכבוד


מר צ. גלרזמן,
מנהל מחוז ירושלים,
משרד השיכון,
רח' בן-יהודה 23,
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: - אחר ה-גבעה-הצפית - ירושלים.
סמוכין: מכחך אל המכון לתכנון ופחות בע"מ
מיום 28.12.71

באופן עקרוני הננו מקבלים על עצמנו את הטיפול בחומר.
חך מספר ימים נודיעך את רשימת החכניות שברשותנו.

בכבוד רב,


ש. שקד

העתק:ל- מר כוכבא, משרד ר. לויח, החשמונאים 105, תל-אביב
מר א. כץ, משרד השיכון, הקריה, תל-אביב
המכון לתכנון ופחות, החשמונאים 123, תל-אביב

1960-1961

1960

1960-1961

1960

1960-1961

1960-1961

1960

1960

1960-1961

1960

סיון - 1971

אלי גבירצמן - שמואל שקד - אדריכלים ומתכנני ערים - תל אביב יצחק שדה 34 \ 4-30893

תל-אביב, 21 בדצמבר 1971
ג' בטבת תשל"ב

לכבוד

מר ציון חי,
מחלקת מהנדס העיר,
עיריית ירושלים,
ירושלים.

א.נ.,

עד היום טרם קיבלנו בכתב את החלטות הועדה המקומית והמחוזית בקשר להכניית המגורים במרכז ה-גבעה-הצרפתית.

אי לכך איננו יכולים להגיש חכניות מחוקנות בהתאם להחלטות הועדות.

בכבוד רב,
ש. שקד

העמק:ל- מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים, משה"ש, ירושלים
מר י. דרכסלר, שיכון ופתוח, דרך פתח-חקה 98, תל-אביב
מר א. זילברמן, שיכון ופתוח, רח' ד' 26, הקריה, ח"א

Baron's Union

מגן
מגן

מאשר שקב נאמר לי שהבטתי המוקנה לפי פניה-
ב311- האוניברסיטה באגף אדריכלות א311- מאה אנשים בני
ביום 28.12.71
ראשית

Handwritten header text at the top of the page, possibly a date or reference number.

Handwritten text in the upper right quadrant, possibly a name or address.

Handwritten text in the middle left section, possibly a list or notes.

Handwritten text in the middle right section, possibly a paragraph or notes.

Handwritten text at the bottom of the page, including a signature and possibly a date.

Batched Order

AIR MAIL

תל-אביב, 5 בדצמבר 1971
י"ז בכסלו תשל"ב

לכבוד

מר ש. שוחט,
מינהל מקרקעי ישראל,
רח' שמאי 6,
ירושלים.

א.ג.,

רצ"ב חכניות מרכז הגבעה-הצרפתית ב-3 עוחקים לחתימתך.

לוטה חמצא המלצות הצוות האורכני שליך מהנדס העיר -
החכנית נעטמה בהתאמה.

אודה לך אם תתווט על החכניות.

}

רב,

בכבוד

ש. שקד

העקל- מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים, משה"ש, י-ם
מר י. דרכסלר, שיכון ופתוח לישראל, דרך פ"ח 98, ת"א
מר מ. אילפי, שיכון ופתוח לישראל, רח' ד' 26, הקריה
תל-אביב

Bahraini Union
AIR MAIL

מנ/

תל-אביב, 5 בדצמבר 1971
י"ז בכסלו תשל"ב

Barcino Onio
R-mail

לכבוד

יו"ר הועדה המקומית
להכנון ערים ובניה - ירושלים,
עיריית ירושלים,
ירושלים.

א.נ.,

הנדון:- תכנית מרכז הגבעה-הצרפתית.

במצורף 4 עותקים של תכנית המרכז הנדון.
אודה לך אם תעבירו תכניות אלו לדיון בפני הועדה.
לוטה העתק המלצות הצוות לתכנון אורבני.

לכבוד
ש. שקד
רב,

העתק-ל- מר צ. גלזמן, מנהל מחוז ירושלים, משה"ש, י-ם
מר י. דרכסלר, שיכון ופתוח, דרך פ"ת 98, ת"א
מר ס. אילני, שיכון ופתוח, רח' ד' 26, הקריה, ת"א

SECRET
NO FOREIGN DISSEM

Barclays Bank

Barclays Bank
London, England
New York, New York
San Francisco, California

Page 1

Barclays Bank - London, England

Barclays Bank - London, England

Barclays Bank - London, England

Barclays Bank - London, England

SECRET



Barclays Bank - London, England

תל-אביב, 30 בנובמבר 1971
י"ב בכסלו תשל"ב

7

לכבוד

מר י. דרכסלר,
שיכון ופתוח לישראל,
דרך פתח-תקוה 98,
תל - אביב.

א.ג.

הנדון: - תכנית הכנון עיר מפורטת ל-מרכז הגבעה-הצרפתית.

רצ"ב 7 עותקים מהתשריט + הקנון לתכנית הכנון עיר מפורטת
לשטח מרכז הגבעה-הצרפתית, ירושלים.

תכנית זו חוקנה לאור הערות והנחיות הצוות האורבני
במחלקת מהנדס העיר - עיריית ירושלים.

אבקשך להתום על תכניות אלו בהקדם האפשרי, כאי שנעבירן
לחתימת מינהל מקרקעי ישראל ולהגישן לדיון בטגני ועדת
בנין עיר מקומית.

בכבוד רב,
א. גבירצמן

לושחן 7 עותקים מהתכנית + נספח + הקנון

העתק: מר צ. גלוצמן, משרד השיכון, ירושלים
מר מ. אילני, שיכון ופתוח, תל-אביב
מר ש. שוחט, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים

תאריך: י בטבת תשל"ב
28 בדצמבר 1971

מספר:

לכבוד
הגב' נילי לויין
המכון לתכנון ומחוח,
רח' החשמלאים 125
תל-אביב.

ג.ג.ג,

הנידון: אתר הגבעה הצרפתית ירושלים

בהמשך לשיחה טלפונית שהיתה לכם עם מר כוכבא משרד ד. לוייה ולפי בקשתכם, הרינו נוחנים בזה הסכמתנו כי תעבירו התכניות והמסמכים שברשותכם בגין האתר הנ"ל לאחסון אצל האדר' שמואל שקד.

ברצוננו רק להרגיש כי אין פעולה זו מפקיעה אחריותכם כלפינו ככל הנובע מהחזרה שנחתם בינינו בגין האתר הנ"ל.

נודה לכם אישוא, אם הואילו להעביר אלינו;

(א) הסכמה ככתב מאת האדר' שקד שהוא מסכים לקבל החמר ולהעמידו לרשותנו כל עת שנזדקק לו.

(ב) הסכמתכם לאסור במכתבנו זה.

בכבוד רב,

ג. גלוצמן
מנהל מחוז ירושלים

הערות:

מר כוכבא - משרד לוייה,
מר אריה כץ - אגף לתכנון מיזי משה"ש,
אדר' ש. שקד - ת"א.

Page 1

Page 2

Page 3

Page 4

Page 5

Page 6

Page 7

Page 8

Page 9

Page 10

Page 11

Page 12

Page 13

Page 14

Page 15

Page 16

Page 17

Page 18

Page 19

Page 20

Page 21

Page 22

Page 23

Page 24

Page 25

Page 26

Page 27

Page 28

Page 29

Page 30

Page 31

Page 32

Page 33

Page 34

Page 35

Page 36

Page 37

Page 38

Page 39

Page 40

Page 41

Page 42

Page 43

Page 44

Page 45

Page 46

Page 47

מלוא המידע המפורט
במכתב מס' 0170 תאריך 1970
מס' 4.9.70 תאריך 4.9.70
לשם אישור המידע המפורט

(המס' 21/20/95.0)
מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0 - מס' 21/20/95.0

מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0 - מס' 21/20/95.0

מס' 21/20/95.0

(0605773) מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0

מס' 21/20/95.0

מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0

מס' 21/20/95.0 / מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0 - מס' 21/20/95.0

מס' 21/20/95.0

מס' 21/20/95.0 - מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0

מס' 21/20/95.0

Baron's
Handwritten signature
Handwritten text

מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0
מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0, מס' 21/20/95.0

מספרים
המספרים המופיעים בדף זה הם מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש
במסמכים רשמיים. המספרים אלו אינם מהווים תעודות או אישורים
לכאן או לכאן.

המספרים (המספרים) המופיעים בדף זה הם מספרים סדרתיים המיועדים
לשימוש במסמכים רשמיים. המספרים אלו אינם מהווים תעודות או
אישורים לכאן או לכאן. המספרים המופיעים בדף זה הם מספרים
סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים. המספרים אלו אינם
מהווים תעודות או אישורים לכאן או לכאן.

16.5.71 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.
14.6.71 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.
16.5.71 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.

המספרים
המספרים המופיעים בדף זה הם מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש
במסמכים רשמיים. המספרים אלו אינם מהווים תעודות או אישורים
לכאן או לכאן.

10.12.70 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.
25.2.71 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.
13.3.71 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.

3. מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים:

- 60/71 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.
- 61/71 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.
- 62/71 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.
- 63/71 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.
- 64/71 - מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.

המספרים המופיעים בדף זה הם מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש
במסמכים רשמיים. המספרים אלו אינם מהווים תעודות או אישורים
לכאן או לכאן. המספרים המופיעים בדף זה הם מספרים סדרתיים
המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים.

2. מספרים סדרתיים המיועדים לשימוש במסמכים רשמיים:

תל-אביב, 31 באוקטובר 1971
י"ב בחשוון תשל"ב

לכבוד

מר ח. טרינוב,
יו"ר ועדה בנין ערים מקומית,
ירושלים.

א.ג.

הנדון: - חכנית חכנון עיר מפורסת לשטח המרכז
ב- גבעה-הצרפתית / ירושלים.

החכנית המצורפת בזה ערוכה לאור החלטת הועדה בישיבתה מיום
27.10.71 להפריד המתחם לשתי תוכניות חכנון עיר מפורסות -
האחת, המכילה יחידות מגורים; והשניה, המספקת ביחידות
המסחר והשירותים הציבוריים;

חכנית זו כוללת האזור הבנוי מבני מגורים בלבד, והיא
נערכה בעצה אחת עם אנשי היחידה האורבנית במחלקת מהנדס העיר
וקיבלה הסכמתם.

נבקש להביא החכנית המצורפת לדיון נוסף בישיבת הועדה
המחיימת ב - 1.11.71.

בכבוד רב,
ש. שקד

לוטנן 6 עוזקים מהחכנית (חשבים + חקנון);

- העתק: ל- מר צ. גלוצמן, משרד הסיכון, ירושלים
- מר א. זילברמן, שיכון ופתוח, תל-אביב
- מר י. דרכסלר, שיכון ופתוח, תל-אביב
- מר ש. שוחט, מ.מ.י., ירושלים
- מר ד. לוי, החשמונאים 105, תל-אביב

תל-אביב, 25 באוקטובר 1971
ו' בחשון השל"ב



לכבוד

מר ש. שוחט,
מנהל מחוז ירושלים והדרום,
מינהל מקרקעי ישראל,
רח' שמאי 6,
ירושלים.

א.נ.י.

הנדון: - תכנית ובנון עיר מפורטת ל-מרכז הגבעה-האזרחית.

מצ"ב 7 עותקים מהתשרים + תקנון לתכנית הבנון עיר מפורטת
לשטח מרכז הגבעה-האזרחית, ירושלים.

תכנית זו תוקנת לאור הערות ההנהיות מחלקת הבנון ופתוח
במחוזך.

אבקש להתחום על תוכניות אלו בהקדם אפשרי כדי שנוכל להגישן
לועדה בנין עיר מקומית.

בכבוד רב,
ש. וילקנסקי

לוטת 7 עותקים מהתכנית.

העקל- מר צ. גלזמן, משרד השיכון, רח' בן-יהודה 23, י-ם
מר י. דרכסלר, שיכון ופנח, דרך פ"ה 98, ת"א
מר ט. אילני, שיכון ופתוח, רח' ד' 26, הקריה, ת"א
מר א. גיני, מינהל מקרקעי ישראל, רח' שמאי 6, י-ם

1951-52

of the year, 1951-52, the total production of the country was 100 million tons.

1951-52

1951-52

1951-52

1951-52

1951-52

1951-52

1951-52

1951-52

1951-52

1951-52

י"ד בחמוז תשל"א
9 ביולי 1971

לכבוד
אגף חכנון ערים
מחלקת מהנדס העיר
ירושלים.

א.ג.,

הנדון: חכניה חכנון עיר מפורטת מס' 1634 מחסם 3-Δ בגבעה הצרפתית.

הריני לערר על התנאי הכלול בהחלטה ועדה בנין עיר מחוזית מיום 15.9.70 הקובע כי
"הבנין הארוך בחלק המזרחי של החכניה יפוצל לשני בנינים על ידי ביטול הגוש האמצעי".
וזאת מאחר והמבנה האמור קיים ונבנה כפי שהוצע בחכניה חכנון עיר מפורטת מס' 1634.

אי לכך אבקשכם להמליץ על הפקדה החכניה כמות שהיא בתוספת החיקון למבנים 115,116,117
שהיו בני 4 קומות. (בהתאם להחלטה ו.ב.ע. מקומית מיום 15.11.70).

בכבוד רב,

א.ג.

צ' גלוצמן
מנהל מחוז ירושלים

העמק : מר א' גבירצמן - משרד שקד
רח' יצחק שדה 34, תל אביב.

המכון לחכנון ושחוח בע"מ
רח' החשמולאים 123, ת"א

מר ש' שוחט מנהל מקרקעי ישראל רח' שמאי 6, ים.

לב/

2.01.71

לכבוד
מר א. בן-אשר
מנהל האגף לתכנון עיר
מחלקת מהנדס העיר
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: הכנייה תכנון עיר מפורטת מס' 1673
בבעה צרפתייה ירושלים

מצי"ב 4 העתקים מתשריט, נספח ותקנון להכנייה - שנת 1966 בהתאם
לדרישות מהנדס העיר (סכום בין מר ע. יפה מהנדס העיר ומר ש. שקד).

אבקש להעביר התכנייה האמורה לדיון, בוועדה המחוזית, להמקדתה.
תכנייה זו נחתמה בידי משרד השכונן ומינהל מקרקעי ישראל היוזמים ובעלי
הקרקע.

~~בכבוד רב,~~

~~י. זקנסקי~~

העתקים

מר צ. גלרזמן - מנהל המחוז משרד השכונן ירושלים ✓
מר ש. שוחט - מנהל מחוז מינהל מקרקעי ישראל ירושלים

י. זקנסקי

1957
DE W. E. - VII
DEPT. OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.
SECRET

40.4

SECRET

... ..
... ..
... ..

~~SECRET~~

SECRET

4

ירושלים, 28.4.71
מספרנו: גז/113/237

7-

לכבוד
מר י. ציימן
רחוב קרן היסוד 17
ירושלים

ג.א.

הנדון: הגבעה הצרפתית ירושלים - שטח 7, 6, 5

להלן טכום שיחתנו מיום 28.4.71:

1. הוצאת עודמי עפר

- א. מאחר ואין אפשרות להוסיף ולשמן עודמי חפירה בטמח, סוכס כי תבוצע על ידך סוללה עפר לאורך כביש 3, מחוטר סקומי, כדי למנוע הכנסת עודמי חפירה לשטח הנ"ל.
- ב. עדמת העפר שנטמכה על ידך, ליד צומת כביש רמאללה בכניסה לגבעת המבור, תיושר על ידי החיפת העפר לכיוון הוארי, כך ששני חסמי יחיו במרכים מהכביש הראשי. תעלה הגקוז השאר חפשיה.
2. העודות סכונ התקנים - תדאג כי יומצאו למשרדנו.
3. אשרי הג"א וקירית ירושלים ליציבות המקלטים יומצאו למשרדנו.
4. טט הכניסה מושלם (כולל אדייכלות, קונסטרוקציה, חשמל, אינטסלציה, מתוח וכו') יומצא למשרדנו הוך שבועיים.
5. הנך דואג להוצאת רשיון בניה בהקדם. נא להודיענו באם הוגשו התכניות לועדה כולל החתימות הדרושות.
6. אשרי תכניות (כגון מתוח, חניות, מחקני אשפה וכדומה) כחאם למכתבנו מס' גז/113/36 מיום 1.2.71 ומס' גז/113/51 מיום 9.2.71, יומצאות למשרדנו בהקדם.

ככבוד רב,

אינג' ד. מרידלין

8.4.71

113/213/גז

לכבוד
מר י. נוימן
קרן היסוד 17
ירושלים.

א.נ.ג.

הנדון: הגבעה הצרפתית ירושלים

הנני להפנות חשומת לבך למכתבנו מס' גז/36/113 מיום 1.2.71
בו פרטנו האשורים הדרושים לתכנון הסבנים ופתוח השטח. עם כה לא
קבלנו תכניות ואשורים פרט לתכנית הבינוי.

הננו מבקשים להשיג את האשורים ולהמציאם למשרדנו ללא
דחוי נוסף.

כמו כן נא לדאוג כי כל העתקי בדיקות מכון התקנים שבוצעו
עד כה ושיבוצעו בעתיד יועברו למשרדנו ברטוח אשכול.

בכבוד רב,

דוב לויט
מאידלין

העחק:
מר צ. גלזמן, מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון.

SECRET

IT.4.8

AS/OPS/CIT

Dear
Mr. [Name],
[Address]
[City]

✓

Re:

Subject: [Topic]

Reference is made to your letter of [Date] to [Address] and [Address] of [Address] regarding [Topic]. It is noted that [Topic] and [Topic].

It is noted that [Topic] and [Topic] [Topic] [Topic].

It is noted that [Topic] and [Topic] [Topic] [Topic].

Sincerely,

[Signature]

Very truly yours,
[Name]

6.4
12² 1111

תל-אביב, 16 במרץ 1971
י"ט באדר תשל"א

לכבוד

מר א. בן-אשר,
מנהל אגף תכנון עיר,
מחלקת מהנדס העיר,
עיריית ירושלים,
ירושלים.

א.ג.

Handwritten notes:
מנהל אגף תכנון עיר
מחלקת מהנדס העיר
עיריית ירושלים
ירושלים

הנדון: - תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1673
לרובע מגורים 5,6,7 & בנבעה-הצרפתית/ירושלים.
סמוכין: מכחך מס' ת.ת.ע. 1673 מה-11.3.71

לא הגשנו עד כה תכנית בהתאם להחלטת הועדה המקומית
היות ומשרד השיכון קיים דיונים עם מינהל מקרקעי ישראל
במגמה להקטין את הצפיפות של הבניה.

לאחרונה סוכם להקטין את הצפיפות, והכינונו תכנית
חדשה.

באשר להחלטת הועדה המקומית בכל יתר הנושאים, תיקנו
את התכניות בהתאם.

התכנית המוסכמת נחתמה ע"י מינהל מקרקעי ישראל ביום
15.3.71 ותועברה בו ביום למחלקת מהנדס העיר במגמה
להביאה לדיון בפני ועדת בנין ערים מקומית.

בכבוד רב,
ש. שקד

העוקל-מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים, משה"ש, י-ם
מר מ. טהר, מנהל לשכת התכנון המחוזית, ירושלים

SECRET, 10/10/50

SECRET

CONFIDENTIAL
SECRET

1/2

SECRET
CONFIDENTIAL
SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
SECRET

SECRET

SECRET

ה' בניסן תשל"א
1 באפריל 1971

לכבוד
מר עסיקס יפה
מהנדס העיר
עיריית ירושלים.

א.נ.,

הנדון: חכניה בנין ערים מפורטת לרובע מגורים
5,6,7 - בבנין צרמחיה ירושלים.

לפני כשבועיים העברנו למשרדך חכניה בנין עיר מפורטת
לרובע מגורים 5,6,7 בבנין צרמחיה.

אבקש להעביר החכניות לדיון בפני הועדה המחוזית.

נא ראה זאת כדחוף.

בכבוד רב,

ב' גלרזמן
מנהל מחוז ירושלים

העקב: מר ע' שקד - רח" יצחק טוה 34 ת"א.

י"ח אדר השל"ג
15 במרץ 1971

חלצ יו"ר ועדה בנין ערים מקומית, ירושלים

מאמו: מנהל מחוז ירושלים

הנדון: חכניה בנין ערים מסודרת לרובע מגורים 765
בבועה ארמית מס' 1683

אבקש להביא החכניה המצ"ב לדיון בוועדה המקומית למכנון
ובניה בהקדם האפשרי.

החכניות המפורסות נחתמו על-ידינו וע"י בעל הקרקע, מינהל
מקרקעי ישראל.

כ ב ר כ ה,

צ"ג גלזמן

החוק: ח"ה סקר ק' גבירצמן

12.3.1971

אל מר ט. שוחט - מנהל המחוז

הנדון: ירושלים/הגבעה הצרפתית - הכנון ושטח הבניה במחוזי ספרד-השכון
2 מכתיב סה- 28.2.71

הבני מסבה את הפרטה-לכך גם למכתבי אליך סה- 27.10.70 בנושא זה.
באשר לבקשה שמה"ט לחתימת הכניות ספורטות על מחוזי הספורים A5, A6, A7
והסוכו האזרחי (C) - בדקתי סחוט את במוזי הכנון והבניה בגבעה הצרפתית,
לאור סמכאיו סל מר אריה גינזי X כחקירה סדוקדקה שערך במסוד האדריכלים
גבירצמן-שקד, וערכנו את הפרטים סנסטרו בסכתבי סה"ל.

סאוקסובר 1970 ועד לסברואר 1971, מועד בו ערך מר גינזי את בדיקתו, חלו
סספר שינויים - הן בהכנון בגין-עיר סל הגבעה הצרפתית והקבולות הכוללות ססבו
והן במכניות הניצוע סל ספרד השכון.

הלוח דלהלן ססכט את הקיבולות, את הבניה וכן את ההפרטיות, כפי סהיה עוסדת
כ י י ו ט, בין מכניות הבניה לבין הקיבולות 1 -

רצפיות	שטח	קבולות			
		זכויות בניה	שעור	סכח קרקע	
רצפיות	בט"ר	בט"ר רצפיות	בניה	בט"ר	
12,299 - ס"ר		140,504	120%	117,084	לטי ססוד (סיניסאלוי)
	128,205				אזולוי סגרי
17,298 - ס"ר		145,503	120%	121,233	לטי סבע"ס
					A3-A7
10,855 - ס"ר		36,400	200%	18,200	לטי ססוד (סיניסאלוי)
	25,545				סוכו אזרחי
975 - ס"ר		26,520	(148%)	17,900	לטי סבע"ס
					C
23,154 - ס"ר		176,904	(-)	139,284	לטי ססוד (סיניסאלוי)
	153,750				סה"כ
18,273 - ס"ר		172,023	(-)	139,133	לטי סבע"ס

Handwritten notes and signatures in the top left corner, including dates like 10/3, 20/3, and names like 'אריה גינזי'.

סלוח זה סמבד שהפרטיות בין הטיכוס לכין הקיבולת המחושבת (סיגמטלימ) לפי
בגביה הטיכאר בגיעה לכדי 23,154 מ"ר רצפות ואילו ההפרטיות, לפי הקיבולת
המחושבת בת.ב.פ. ספורטות, בגיעה ל- 18,234 מ"ר רצפות.
התבול בהפרטיות בין שתי דרכי החקוב בגיע לכדי 4,881 מ"ר סמח רצפות - וזאת
בהתיחסות לשטח בניה כולל בטועל של 154 אלף מ"ר.

אטנם - הבול זה הוא דעיר, יחסית (כ- 3%), או לדעמי גם יש לו כמה סטטקויות
ביום סטקל 1 -

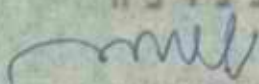
א. חנך הסוחלס של כ- 155 חדר (לפי 25 מ"ר), שהם שווי-ערך לכ- 50 דירות בגוה
3 חדרים.

ב. הפנין הפקרוני הנוכח מהאכרה בכוחן של ה.ב.פ. ספורטות ל צ ט ב ס אה הקבולות
הנלכפות באכביות הטיכאר ללא סיגוי טעמיט,
רואה אני חובה לעבמי להפטייך על כך איש בכך שטום פריצת גוד, ששלולח לחיזוק לה
השלכת ברולה בכל הארץ.

וכמדון - קיטת הכפיה הגרולה של ההפרטיות, שאין לה כסוי, בעי שהיא טרנאת בטויה
בלוח ולגיל. הפרטיות זו סטטקויה בין 225-730 חדר (לפי 25 מ"ר) או כ- 250-310
דירות בגוה 3 חדרים.

לאום תדאגה הספדידה אה הנחלות סטוד השכון ומפ"י בדבר הפתוזה הקרקעית לכגיה טכוביט
בירושלים - כפודיה. אלו אינן פנוטלות כלל ועקר.

אבקט הוראומיך באפד להפייט שמי הה.ב.פ.

ג ב ר כ ה

סחר טטירא

הפנין סר פ. שלאון - טנחל אבני טטום נכרעט

סר י. בורמן - טנחל סחלקט הפנין זכמות

סר ט. טל - סטוד טכירום

סר ז. גלוצסן - טנחל סחוד סטוד השכון ✓

י"ח אדר תשל"א
18 במרץ 1971

אל: יו"ר ועדת בנין ערים מקומית ירושלים

הנדון: הכנייה בנין ערים פפורטת למרכז הגבעה הצרפתית

אבקש להביא החכנית המצ"ב לדיון בועדה המקומית לתכנון
ובניה בהקדם האפשרי.

החכניות המצורפתות נחתמו על-ידנו וע"י בעלי הקרקע, מינהל
מקצועי ישראלי.

ב ב ר כ ה,

צ' גלוצמן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: ה"ח סקר - גבירצמן

י ד אדר חשון 71 = 1.3.71

7557

ת.ת.ע. 1673

Handwritten mark resembling a stylized '7' or 'Z'.

לכבוד
מר ש. שקד, אדר
רחוב יצחק שדה 34
תל-אביב

א.נ.

הנדון: חכניה תכנון עיר פפורטה מס' 1673 לרובע מגורים 5
6, 7 כניסת הצרפתים בירושלים.

למרות מכחבנו אליך מס' ת.ת.ע. 1673 מיום 26.11.70 בו הודענו לך את
החלטת ועדת המטבח לתכנון ובניה מיום 28.10.70 אשר אושרה ע"י הועדה
המקומית ביום 15.11.70 ובעשנו ממללהמציא לנו חכניה נוספת להפקדה
בהתאם לחכמי הועדה, לא קבלנו עד היום חכניה כאלה, לעומת זאת העבר
לוועדה המחוזית חכניה בנין ערים שלא באמצעותנו והיא דנה ביום 30.11.70
והחליטה אשר החליטה, אך גם בהתאם להחלטת המחוזים טרם חגעת חכניה להפקדה,
אם כן בשאלת השאלה מהי חביש חכניה להפקדה?

הנך, מתבקש להגיש לנו חכניה בנין ערים להפקדה החוזמת את החלטת
הועדה המקומית והמחוזית ללא כל דחוי נוסף.

Handwritten signature in blue ink.

מכבוד רב,
א. בן-אשר
מנהל אגף תכנון עיר
ב/מנהל העיר

העתיקים: מר ב. בלוזמן - מנהל מחוז משרד התכנון ירושלים
מר מ. סהר - מנהל לשכת התכנון המחוזית ירושלים.

אח/למ

ירושלים, י"ד אב תשי"ל
16.8.70

י

לכבוד
הגב' רבקה אל-נתן
ארגון אמהות עובדות
רחוב ההסתדרות 5
ירושלים.
לרבקה אל-נתן ברכות,

אני חוזר בקצור על דברי שמסרתי לך טלפונית.
זאב שרף ומשפחתו ראו את תוכניתו של אדריכל רזניק ונהגו מסנה
סאוד. אני מבין שתוכנית זו נעשתה לפי פרוגרסה שאתם סיפקתם.
תכנית זו צריכה לעבור עוד בדיקה סכנית של משרד השכון שהתנדב
לעשות זאת. אחרי ש-א.א.ע. יאשר אותה הייתי רוצה שתיגשו לבניה
במהירות האפשרית. לשם כך אני מבקש לקבל מכן אוטונום בדוק של הוצאות
הבניה ובנפרד הוצאות הפתוח של סביבת המוסד.
כן הייתי רוצה לדעת מהו הסכום שהנזיה ז"ל אספה והעבירה
אליכם וזאת על מנת שאוכל להתחיל לדאוג ליחרה הדרושה.

ב ב ר כ ה,

סדי קולק

העתק: מר צ. גלוצמן. -אנא תעזור לי לקשור
את הזנבות.