

מדינת ישראל
משרד הממשלה

4-10

תיק מס' 403

משרד למלא

עכו, א.א. שומון, ד.א. זמן ציטא

5/12/99 - 30/5/00

43660 / 10

מחלקה למלא

תיק מס' 103 4-10

שם: לשכת השר יצחק לוי - עכו, מועצו

גל - 10 / 43660

מזהה פלוג: 109.0/71 - 44

מזהה לוגי: 02-109-04-03-04

כתובת:

מס פריט: 75451

2/01/2014



חברת תשובה לפנייה אס
2407, נא לספק סניף.

תודה
ענן



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ח באייר, תש"ס
30 במאי, 2000
סימולין: 30052000180001
כפרית גליל



לכבוד
י"ר ועד שמשית- אריק רוז

הנדון: השתתפות משב"ש בכביש לשמשית

שלום רב,

בשלב זה אין באפשרותנו לעזור בנושא.

בברכה
יאיר מעיין
עוזר לשר למג"ל

העתק: ר' מוא"ז עמק יזרעאל- איתן ברושי



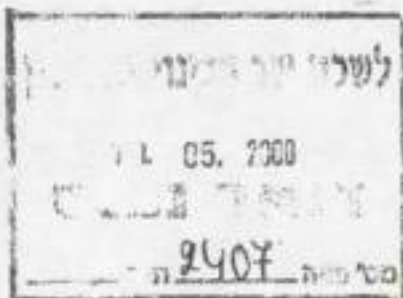
שמשיית

אגודה שיתופית להתישבות קהילתית בע"מ

קיבוץ הסוללים ד.ג. המוביל 17905
טל: 04-8405920 פקס: 04-8405919

2/5/2000
אר - 2902

י.א.



אל:
הרב יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: השתתפות משרד הבינוי והשיכון בכביש לשמשית

בהמשך לביקורך ביישובנו, פנינו בבקשה להשתתפות משרדך בפריצת וסלילת כביש הגישה לישוב.

עד כה טרם נענינו ואני מקווה שתמצא דרך לסייע לנו לפחות ב- 2 מלש"ח כהשתתפות משרדך במימון הכביש שעלותו כ- 5.5 מלש"ח.

מקווה לתשובתך החיובית.

בכבוד רב

אריק רוז
יו"ר הוועד

העתק: מר א. ברושי - ראש המוא"ז יזרעאל.

מר י. מעיין לשכת השר.

גבי. שרה אהרון - מנהלת המינהל לבניח כפרית.

מר י. שלם - מנהל מחוז חיפה והגליל, מ.ב.כ.

ארגון האום 2000



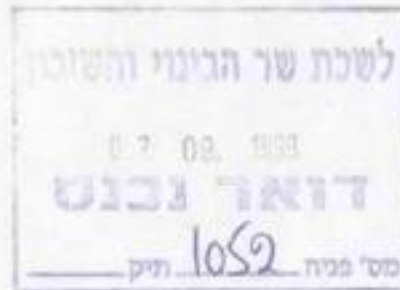
מדינת ישראל

בניה כפרית

תאריך : כ"ה באלול, תשנ"ט

6 בספטמבר, 1999

סימוכין : 060919990056



אל : לשכת השר ✓

הנדון : מ.א. עמק יזרעאל

להלן התייחסותנו לנושאים שהועלו ע"י ראש המועצה :

1. גבעת שמשית
הגבעה הינה הרחבה של גבעת אלה ואינה באזור עדיפות לאומית לפיכך לא ניתן להשתתף בתשתיות.
2. כביש עוקף עדי - הרדוף
הכביש תוכנן ע"י המינהל לבנייה כפרית ועלות סלילתו כ- 8 מליון ש"ח.
משרד רוה"מ שיתף בפרוייקט מס' גורמים וחלקו של המינהל לבנייה כפרית הינו 1/9 מהעלות, היינו, 900 אש"ח ב- 2 שנות תקציב : 2000 ו- 2001.
3. השלמת פיתוח הושעיה
הישוב אינו באזור עדיפות לאומית א' לפיכך לא ניתן להשתתף בתשתיות ליח"ד בבניה צמודת קרקע.
4. מבני ציבור ותשתיות בישובים ותיקים
לבדיקה בכפוף למגבלות התקציב ולסדרי עדיפויות.
5. הקמת ישוב חדש באזור
באזור זה הקמת ישובים תהיה במסגרת יוזמה פרטית כאשר כל העלויות מועמסות על הרוכשים או הבונים.
משרד הבינוי והשיכון יסייע באיתור ותכנון הישוב.

6. מצ"ב השקעות המשרד במ.א. יזרעאל בשנים 1996 – 1998.

בברכה,
ש.א.ה.י.
שרה אהרון
ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

העתק: לשכת מנכ"ל
נב' אסנת קמחי – מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות (בפועל)
מר אברי לבני – מנהל אגף תכנון וביצוע
מר יונתן שלם – מנהל מחוז חיפה

סליב מחזור: חי"פ

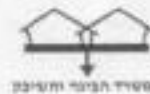
ש"ח		סך הכל נוסף/ני (מחזור) (ס"ד)
ש"ח	3,552,000	סך הכל נוסף/ני (מחזור) (ח"פ)
ש"ח	200,000	סך הכל נוסף/ני (מחזור) (פיקדונות)
ש"ח	3,752,000	סך הכל נוסף/ני (מחזור)

שם משפחה	שם פרטי	מספר זיהוי	מיקוד אצל משפחה
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	00001
רחוב	בית	ישוב	
[REDACTED]	[REDACTED]	נרקו	

נמצאת זכאית לסיכוי כעולה יחידה
 שצורה 1450 נקודות
 בתנאים הבאים \$
 (136) מימוש הזכאות בכל היסודים שטורגו לענין סיכוי בזיון
 (082) הצגת אישור מהבנק על הפסקת הסיכוי לשכר דירה - אם קבלת
 סיכוי כזה.
 (027) נחמאי החזרה זירה במסגרת הסיכון הציבורי
 (127) מחו סיכוי בשכר זירה או זירה בשכירות חוזנה בהצגת
 אישור מהמסד הנינוי והסיכון על הפסקת קצבת שכר זירה

235-01
 10-5-01
 [Handwritten signature and notes]

לחסומת לר הנוקס
 * ביצוע סיכוי חוזנה בהצגת חזרה עולה מס.
 חאיר קבלת העמך עולה = 11/08/1993 בתוקף עז = 11/08/2000



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

בסייד, ירושלים, י"ט באדר ב', תשי"ס
26 במרץ, 2000
סימוכין: 26032000180031

מס' תיק 1433
מס' תיק 1433
מס' תיק 1433

לכבוד
מר בנצי ליברמן
ראש המועצה האזורית
שומרון
שלום רב,



הנדון: אתר הקרוונים באזור התעשייה ברקן

בדקנו פנייתך לשר מיום 7 במרץ 2000 בנושא שבנדון ולהלן התייחסותנו.

בעת הקמת אתרי הקרוונים חולקו האתרים לשתי קטגוריות.

א. האתרים שנועדו לפתרון בעיות דיורם של אוכלוסיות מחוסרי דיור כגון: דיירי אוהלים, משפחות בעלות רמת הכנסה נמוכה ובעיות תפקוד וכן משפחות עולים שמויננו על ידי משרד הקליטה.

באתרים אלו התעוררו בעיות סוציאליות קשות והם הוגדרו כאתרים לפינוי. המשרד נתן לדיירים סיוע מיוחד לפינוי וכל קרוון שפונה שונע מהמקום.

ב. אתרים שנועדו, לחיזוק ישובים כפריים ואגב כך, להגדיל את מלאי פתרונות הדיור במשק נוכח המחסור בפתרונות דיור בעקבות גל העלייה דאז. באתרים אלו משרדנו ומשרד הקליטה לא היו מעורבים באכלוס הדירות.

אתרים אלו לא הוגדרו כאתרים לפינוי וקרוונים שהתפטו אוכלסו מחדש.

בעקבות ההחלטה על הפסקת אכלוס האתרים ופינויים, פרסם משרדנו רשימה סגורה של אתרים שנועדו לפינוי. האתר בברקן, כמו אתרים אחרים בישי"ע ובקיבוצים, לא נכלל במסגרת זו.

העולים המתגוררים באתרים אלו, זכאים לסיוע הניתן לכלל העולים מחוסרי הדיור. אם משרד הקליטה ימצא לנכון לאשר למשפחות אלו דיור ציבורי, הרי שיש בידו הכלים לתת מענה זה.

בכבוד רב,

אהרן קינרידך, עו"ד
עוזר המנהל הכללי

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון



אגודה שתופסת חקלאית להתישבות קהילתית בע"מ
ענב ד.נ. שומרון, מיקוד 44857 טל. 09-8826877 , פקס. 09-8826811

כ"ו אדר א', תש"ס
3 מרץ, 2000



מ.י.מ.
א.מ.מ.

תיקון בתאריך

לכבוד

הרב יצחק 'נ'

אנו מתכבדים להזמין את כבודו ולבקשו להשתתף במעמד חיזוק היאחזותנו
במרחבי ארצנו הקדושה, ביהודה, שומרון, חבל עזה ורמת הגולן.
העצרת תתקיים אי"ה ביום ב' אור לז' אדר שני בישוב ענב בשומרון בשעה 19:00
בהשתתפות זקן המקובלים הרב יצחק כדורי שליט"א.
במעמד ישתתפו רבנים ואנשי ציבור. אנו נודה לכבודו אם יזכנו בהשתתפותו
ובדברי תורתו למען חיזוקה של התיישבותנו בארץ נחלתנו.

המברכים לכבוד התורה והארץ

הרב דניאל דרייר

רב הישוב

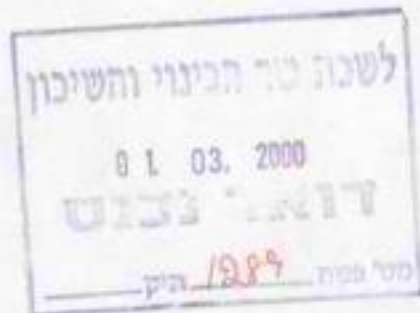
יצחק ישי

מזכירות הישוב ענב



אגודה שתופסת חקלאית להתישבות קהילתית בע"מ
ענב ד.נ. שומרון. מיקוד 44857 טל. 09-8826877, פקס. 09-8826811

כ"א אדר א', תש"ס
27 פברואר, 2000



לכבוד

השר יצחק ישי

אנו מתכבדים להזמין את כבודו ולבקשו להשתתף במעמד חיזוק האחזותנו
במרחבי ארצנו הקדושה, ביהודה, שומרון, חבל עזה ורמת הגולן.
העצרת תתקיים אי"ה ביום ג' אור לח' אדר שני בישוב ענב בשומרון בשעה 19:00
בהשתתפות זקן המקובלים הרב יצחק כדורי שליט"א.
במעמד ישתתפו רבנים ואנשי ציבור. אנו נודה לכבודו אם יזכנו בהשתתפותו
וכדברי תורתו למען חיזוקה של התיישבותנו בארץ נחלתנו.

המברכים לכבוד התורה והארץ

הרב דניאל דריד
רב הישוב

יצחק ישי

מזכירות הישוב ענב



מועצה מקומית קרני שומרון

ראש האגף האזרחי

טי"ו באדר א' התש"ס
21 בפברואר 2000
מספרנו: א/ 3-2681



לכבוד
מר אפרים אנטמן
ע. שר הבינוי והשיכון
תל - אביב

אדם רב,

הנדון: שבסוד עלויות פיתוח באזור פיתוח א'

1. כפי שודאי ידוע לך קרני שומרון מסוגנת נכון ל- 1/8/98 כאזור פיתוח א' בכל השכונות.
2. בכתבה שהתפרסמה בעיתון "מעריב" מיום 31/1/2000 עולה שקרני שומרון מופיעה כישוב שמגיע לו החזר פיתוח (כ- 70,000 ש"ח) - רצ"ב הכתבה בעיתון.
3. אבקש את טיפולך בנדון היות ומופנות אלי פניות רבות של תושבים בנושא זה.

בית המועצה:
רחוב הכרזש 30
רובע נינת שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 4453
מרכזיה: 09-7920222
09-7929447
חינוך: 09-7929779
מ.פ.ת.ח.: 09-7920706
ניוברות: 09-7929703
פקס: 09-7929704
אחזקה: 09-7929715
הנדסה: 09-7929718
רווחה: 09-7929438
09-7920267

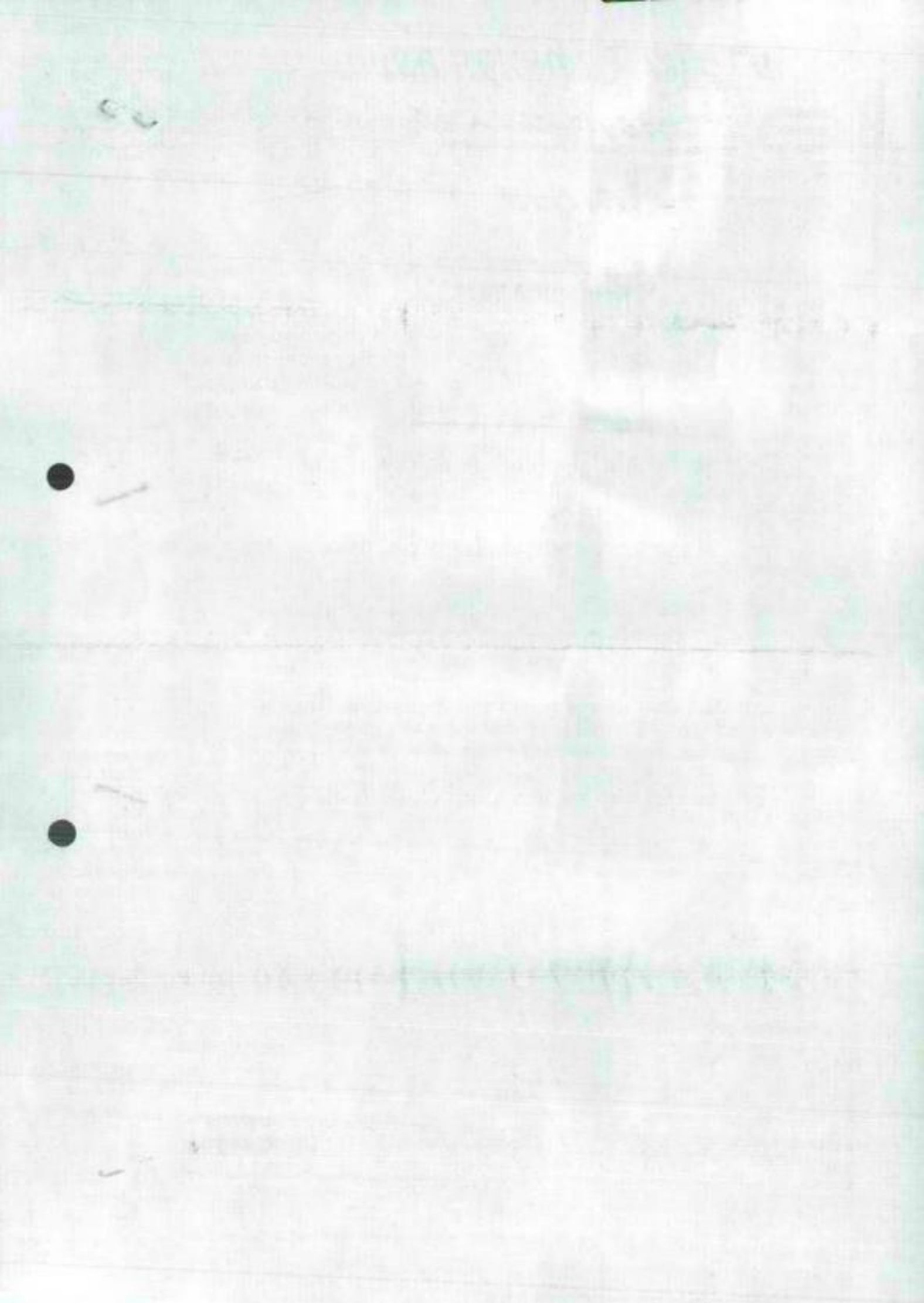
ל. ראש המועצה:
טל: 09-7920123
פקס: 09-7929287

במרכה,

יהודה (הודק) ליברמן
ראש המועצה

העתקים:

- הרב יצחק לוי ✓
- מר אלי ניסים
- מר גולין אלכסנדר
- מד"חל
- שר הבינוי והשיכון
- מנהל מחוז המרכז, משרד הבינוי והשיכון
- קרני שומרון



עודכן סבסוד עלויות הפיתוח לרוכשי מגרשים לבנייה באזורי עדיפות לאומית ייהנו מסבסוד של עד 70 אלף שקל

מאת שני אליאש

רוח, מנפה רשון, עדי, יחזם, ביתר, ועשירי, רבבה וארם ייהנו מסבסוד בסכום של 68 אלף שקל. רוכשי מגרשים לבנייה עצמית ביישובים בית שאן, חדר הנגליה, אופקים, נתיבות, שדרות, דימונה ועכו, ייהנו מסבסוד של 42 אלף שקל.

רוח, מנפה רשון, עדי, יחזם, ביתר, ועשירי, רבבה וארם ייהנו מסבסוד בסכום של 68 אלף שקל. רוכשי מגרשים לבנייה עצמית ביישובים בית שאן, חדר הנגליה, אופקים, נתיבות, שדרות, דימונה ועכו, ייהנו מסבסוד של 42 אלף שקל.

לדבריו, מטרת המהלך היא להקטין את עלויות הפיתוח של מגרשים באזורי עדיפות לאומית, ובכך להקטין את עלויות הבנייה. המהלך יחולק בין שני סוגי מגרשים: מגרשים לבנייה עצמית ומגרשים לבנייה שכר. המהלך יחולק בין שני סוגי מגרשים: מגרשים לבנייה עצמית ומגרשים לבנייה שכר.

מטרת המהלך היא להקטין את עלויות הפיתוח של מגרשים באזורי עדיפות לאומית, ובכך להקטין את עלויות הבנייה.

מלחמה על סוללות

שקונים סוללות, צריך לבחור גם את המותג: דורסל או אנדג'ייז, ורשא, ג'י.פי.אחרים. התחרות בין היצרניות הולכת וגוברת, וגם טווח המחירים בתחום מתרחב.

מאת יעל גרם

היה המללית, לעברונה דנה להיות מציגים מתחומים למת משווא המיד מדד יומי מנוגלת הנחת, עוד, תכנית והיעלות כמות מנסה לסכנ אתנו אותנו שומולות שלוח מוכות יור, יעלות ועמידת יד תר, וכמסג, הלות יור.

אויבים מסוכנים למען בין משחק השבוע / דודר (מובן)



The Wheel of Time

משחק האסטרטגיה והלוח "גלגל הזמן" יוצא בימים אלה לרשת. במשחק זה, המיועד לילדים מעל גיל 10, יוצא בימים אלה למשחק. המשחק מיועד לילדים מעל גיל 10, יוצא בימים אלה למשחק. המשחק מיועד לילדים מעל גיל 10, יוצא בימים אלה למשחק.

Handwritten note: ת"ת
1996

נ"ד



מועצה אזורית שומרון

אלון מורה דיני לכ השומרון 44833
טל' 02-9977666 פקס. 02-9973727

לשכת ראש המועצה

י"ט שבט, תש"ס
26 ינואר, 2000
ל- 4514



לכבוד
ח"כ שאול יהלום
סגן שר החינוך
משרד החינוך
ירושלים

שלום רב,

המדון : מכתבד בעניין פגישת סיעת המפד"ל עם ח"כ אפריים סנה

הנני להודות לך ולסיעת המפד"ל על תרומתכם ושותפותכם לעניינים הקשורים לבניה, לקיום ולהתפתחות יהודה ושומרון.

נעלה מספק שבצוק העיתים ובעת הזאת פועלכם המבורך, יוזמתכם ועזרתכם לא יסולאו בפז.

בתורה עמוקה,
בנצי ליברמן
ראש המועצה

העתק :

הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
מועצת ישיע



אבני הפך • איחמד • אלון מורה • ברקן • גנים • הר ברכה • חומש • חנינית • הרמש • טל מנשה • יצחק • יקיר • כרים • כפר תפוח • מבוא דותן • מגדלים • מדרשת
חוליים • מעלה שומרון • נופים • סלעית • עינב • עלי זהב • עץ אמרים • פרזאל • צופים • קייית נטפים • רכבה • ריחן • שאנור • שבי שומרון • שערי תקווה • שקר



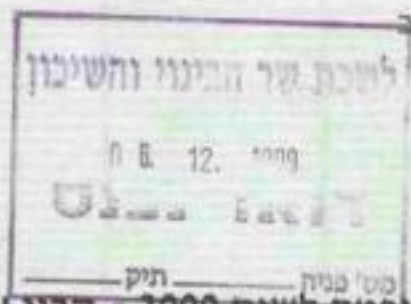
המועצה המקומית קרני שומרון

לשכת ראש המועצה

ט"ז בכסלו התש"ס
25 בנובמבר 1999
משהב"ש:ל/2084-1

קרני שומרון
מ.נ.א.
מ.נ.א.
מ.נ.א.

לכבוד
מר אלי ניסים
מוהל מחוז המרכז
משרד הבינוי והשיכון תל אביב
בפקס 03-5633126



יום רב,

הנדון: פרוגרמה לשנת 2000 - קרני שומרון

ראשית, אני מתנצל על האיחור בהגשת החומר, אולם הייתי טרוד במערכת בחירות שבי"ה הסתיימה לשביעות רצוני.

להלן בקשותי להכליל בפרוגרמת משרד השיכון לשנת 2000:

א. בניה למגורים

- 1. תב"ע מס' 117/8** - רובע גינות שומרון גבעה מערבית, מתחם הקרוי בי-9 כ-12 דונם, 50-60 יח"ד.
הבקשה: לצאת לשוק תוך התנייה:
50% בניה לאוכלוסיה הדתית - 50% בניה לצבור הרחב.
- 2. תב"ע מס' 117/8/1** - מרכז אורחי, קיימת פרצלציה ל-23 מגרשים (בניה רוויה).
הבקשה: עבודות תשתית למתחם זה (כבישים, מים, ביוב, תאורה).
- 3. תב"ע מס' 117/1/4/1** - רובע קרני שומרון, גבעה מרכזית, מגרש מס' 600.
הבקשה:

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
מ.נ.א. 09-7920222
09-7929214
09-7929447
חינוך: 09-7929779
גיוברות: 09-7929703
פקס: 09-7929704
אחוקה: 09-7929715
הנדסה: 09-7929718
ל. ראש המועצה:
טל: 09-7920123
פקס: 09-7929287

- 4. תב"ע 117/6** - שכי נווה מנחם, גבעה מזרחית.
א. אתר פלקובי, מגרשים מס' 180 - 207
קיימים שלדים משנת 1991
הבקשה: יציאה לשיווק.

מ.ת.ס.מ
טל: 09-7920706
רווחה: 09-7929438
09-7920267

ב. אתר פילוס אמיליו - מגרשים 157 - 179.
משרד השכון לא אישר את המשך בניית השלדים הקיימים בשטח.

הבקשה:

1. להרוס את שלדי הבתים .
2. להוציא את המיתחם לשיווק.

ג. מגרשים 1-14.

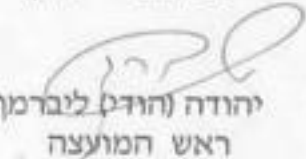
הבקשה: שווק המגרשים (זהו חלק מאתר שהיה שייך בעבר לחבי א.ר.צ., שנמצאת בכינוס נכסים וכיום חבי אשריץ זכתה בחלק גדול של המיתחם).

ד. מגרשים מס' 63 - 90 ומגרש - 94.
הבקשה: שווק המגרשים.

ב. מבני ציבור

בניית מרכז קהילתי עירוני - תב"ע מס' 117/8/1 מגרש מס' 2.
הבקשה: סך של 1,000,000 ש"ח.

מכאן רב,


יהודה (הודק) ליברמן
ראש המועצה

העתק: ✓

הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון בפקס 02-5847787
מר בן אליהו שלמה - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון בפקס 02-5847688
מר יאיר מעיין - ע. שר הבינוי והשיכון בפקס 02-5847772
מר חיים צימר - סגן מנהל מחוז המרכז בפקס 03-5610580
מר שמואל זלצר - מנהל המח' הטכנית, מחוז המרכז בפקס 03-5633137
הגב' פרידה בצלאל - מנהלת מח' השווק, מחוז המרכז בפקס 03-5633138
אינג' עדה ארנבר - מהנדסת המועצה, קרני שומרון
גב' איריס בן חיים - מנהלת הלשכה, קרני שומרון
הנהל

המועצה המקומית קרני שומרון



לשכת ראש המועצה

ט"ז בכסלו התש"ס
25 בנובמבר 1999
משהב"ש:ל/2084-1

לכבוד
מר אלי ניסים
מנהל מחוז המרכז
משרד הבינוי והשיכון תל אביב
בפקס 03-5633126

לפני רב,

הנדון: פרוגרמה לשנת 2000 - קרני שומרון

ראשית, אני מתנצל על האיחור בהגשת החומר, אולם הייתי טרוד במערכת בחירות שבי"ה הסתיימה לשביעות רצוני.

להלן בקשותי להכליל בפרוגרמת משרד השיכון לשנת 2000 -

א. בניה למגורים

1. תב"ע מס' 117/8 - רובע גינות שומרון גבעה מערבית, מתחם הקרוי ב"9-כ-12 דונם, 50-60 יח"ד.
הבקשה: לצאת לשווק תוך התנייה:
50% בניה לאוכלוסיה חדתית - 50% בניה לצבור הרחב.

בית המועצה:
רחוב הברוש 30
רובע גינות שומרון
ת.ד. 444
קרני שומרון 44853
מרכזית: 09-7920222

2. תב"ע מס' 117/8/1 - מרכז אורחי, קיימת פרצלציה ל-23 מגרשים (בניה רוויה).
הבקשה: עבודות תשתית למתחם זה (כבישים, מים, ביוב, תאורה).

09-7929214
09-7929447
חינוך: 09-7929779
נויברית: 09-7929703
קס: 09-7929704

3. תב"ע מס' 117/1/4/1 - רובע קרני שומרון, גבעה מרכזית, מגרש מס' 600.

אחזקה: 09-7929715
הנדסה: 09-7929718

הבקשה:

א. הכנת תב"ע מפורטת (קיימים בשטח זה מספר מבנים ניידים המשמשים מכולת, חנות ירקות וקרוונים ישנים).
ב. ביצוע תשתיות עפ"י התב"ע המפורטת שתאושר.

ל. ראש המועצה:
טל: 09-7920123
קס: 09-7929287

מ.פ.ת.ח.:
טל: 09-7920706

4. תב"ע 117/6 - שכי נווה מנחם, גבעה מזרחית.

רווחה: 09-7929438
09-7920267

א. אתר פלקובי, מגרשים מס' 180 - 207
קיימים שלדים משנת 1991
הבקשה: יציאה לשיווק.

2/...

ב. אתר פילוס אמיליו - מגרשים 157 - 179.
משרד השכון לא אישר את המשך בניית השלדים חקיימים בשטח.

הבקשה:

1. להרוס את שלדי חבתיים .
2. להוציא את המיתחם לשיווק.

ג. מגרשים 1-14.

הבקשה: שווק המגרשים (זוהו חלק מאתר שהיה שייך בעבר לחבי א.ר.צ., שנמצאת בכינוס נכסים וכיום חבי אשריין זכתה בחלק גדול של המיתחם).


ד. מגרשים מס' 63 - 90 ומגרש - 94.

הבקשה: שווק המגרשים.

ב. מבני ציבור

בניית מרכז קהילתי עירוני - תב"ע מס' 117/8/1 מגרש מס' 2.
הבקשה: סך של 1,000,000 ש"ח.

מכתב רב,


יהודה (חודג) לנדרמן
ראש המועצה

העתק:

- ✓ חרב יצחק לוי - שר חבינוי והשיכון בפקס 02-5847787
 - מר בן אליהו שלמה - מנכ"ל משרד הבנוי והשיכון בפקס 02-5847688
 - מר יאיר מעיין - ע. שר הבינוי והשיכון בפקס 02-5847772
 - מר חיים צימר - סגן מנהל מחוז המרכז בפקס 03-5610580
 - מר שמואל זלצר - מנהל המח' הטכנית, מחוז המרכז בפקס 03-5633137
 - הגב' פרידה בצלאל - מנהלת מח' השווק, מחוז המרכז בפקס 03-5633138
 - אינג'י עדה ארנבר - מהנדסת המועצה, קרני שומרון
 - גב' איריס בן חיים - מנהלת הלשכה, קרני שומרון
- חרחל



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, י"ד בכסלו, תש"ס
23 בנובמבר, 1999
סימוכין: 23111999180098
(כפרית מרכז)

לשכת השר
בא"א: שמואל
שיכון 4

הנדון: סיכום פגישת השר עם אלון מורה

להלן סיכום הפגישה שהתקיימה עם השר בתאריך 18/11/99 ובה השתתפו: מנהל מחוז מרכז
בבנייה חכפרית- משה קרת, ס. מנהל המחוז, ע. השר- אפרים אנטמן, הרב לבנת, עוזי אליעזר,
סוכירות הישוב אלון מורה, והר"מ;

1. כביש הגישה לשכונה המורחית יבוצע בשנת 2000 בפרוגרמת השלמת פיתוח 89-92 - באחריות המחוז.
2. המחוז יכין תוכנית זו שנתית לשיקום התשתיות בישוב בשיתוף עם המועצה.
3. משרד השיכון יקצה למכללה בשכונת רמי חבה את יח"ד הצמודות שיותאמו לשימוש קריית המכללה.
4. השר מנחה למכור יח"ד זו משפחתיות כחד משפחתי במימוש של משכנתא בודדה.

בברכה
יאיר מעיין
עוזר לשר ולמנכ"ל

העתק: משתתפים
מנכ"ל
ר' המנהל לבנייה חכפרית- שרה אהרון
ר' מוא"ז שומרון- בנצי ליברמן



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, ר"ד במסלו, תש"ס
23 בנובמבר, 1999
סימוכין: 23111999160098
(כפרית מרכז)

הנדון: סיכום פגישת השר עם אלון מורה

לחלו סיכום הפגישה שהתקיימה עם השר בתאריך 18/11/99 ובה השתתפו: מנהל מחוז מרכז
בבנייה הכפרית- משה קרת, ס. מנהל המחוז, ע. השר- אפרים אנטמן, הרב לבנו, עוזי אליעזר,
טזכירות הישוב אלון מורה, והר"מ:

1. כביש הגישה לשכונה המזרחית יבוצע בשנת 2000 בפרוגרמת השלמת פיתוח 89-92
- באחריות המחוז.
2. המחוז יכין תוכנית זו שנתית לשיקום התשתיות בישוב בשיחוף עם המועצה.
3. משרד השיכון יקצה למכללה בשכונת רמי חבה את יה"ד הצמודות שיותאמו לשימוש קריית
המכללה.
4. השר מנחה למכור יה"ד זו משפחתיות כחד משפחתי במימוש של משכנתא בודדה.

בברכה
יאיר מעיין
עוזר לשר ולמנהל

העתק: משתתפים
מנכ"ל

ר' המנהל לבנייה כפרית- שרה אהרון
ר' מוא"ז שומרון- בנצי ליברמן

9956178

Handwritten mark in a circle with the number 107 below it.

20/2/2000



לכבוד
ח"כ יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
כנסת - ירושלים

אדון נכבד,

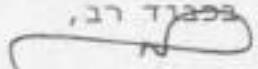
הנדון: העיר עכו

מצ"ב אנו מפנים אליך את מכתבינו לשר האוצר ואת רשימת הקריטריונים - היחודית לעכו. חשוב לדעת את תוכן המכתבים הנ"ל.

אין ספק, שבעיית עכו היא ניחודית ולאומית ! אין אף לא ישוב אחד במצבה של עכו !
האחריות הזו היא של כולנו !

בשל הנטישה הגוברת, את העיר - הזמן הינו מרכיב קריטי ביותר !

אנו מבקשים את תמיכתך הדחופה !

בכבוד רב,

/ ישראל בן-עזרא יו"ר
בשם "הפורום למען עכו"
טלפקס 04-9817801



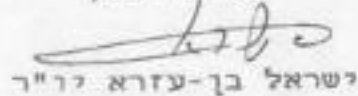
9956178

15/2/2000

לכבוד
ח"כ אברהם שוחט
שר האוצר
כנסת - ירושלים

1. לתשומת לבך - אדוני !
החלטת ועדת הכספים להעניק 15% הנחה - באה להציל עיר ולתקן עוול של 50 שנה!
בנושא זה אמר השר שמעון פרס בנאומו במליאה לקראת "קרנאל ראשונה" -
... "היתה זו אחת השעות היפות של הכנסת"!!
 2. איך תסביר אדוני השר !
את העובדה שלמרות "המתיחות הבטחונית המתמדת וירי הקטיושות" - כדבריך -
מרבית העוזבים את עכו, עוברים לגור בישובי קו-העימות?!... ב-10 השנים
האחרונות, עזבו לפי הלמ"ס, 23 אלף ! (מספר המהווה כמחצית מתושבי העיר).
להזכירך אדוני !
 3. כל הפטרונות שהצעת במכתבך הנ"ל - בוצעו הלכה למעשה בעכו - בהשקעה של
מאות מיליונים, באיך ספור תוכניות.
כל זאת לא מנע ולא עצר איש מלעזוב - מתוך עשרות אלפים שעזבו ועוזבים !
 4. דע לך אדוני !
שהחלטה של ו. הכספים הפיחה תקוה! עם הגעת הבשורה לעכו, פרץ גל של שמחה
בעיר. ביטול ההחלטה חלילה, תהיה טעות-לאומית והחמצת הזדמנות בלתי חוזרת.
השמחה תהפוך לכעס והנטישה תתעצם! עם כל ההשלכות על הדו-קיום המתערער.
 5. מצער אדוני !
שבמכתבך לו. הכספים, הנתונים והנימוקים שגויים. אנו מפנים אותך אדוני, בין
היתר, לרשימת הפרמטרים היחודיים לעכו, שהינה יוצאת דופן באורכה וכובד משקלה.
לאף ישוב - מאלה שהזכרת במכתבך - אין צירוף של בעיות כשל עכו.
אדוני השר !
- יהיה זה נכון, חכם, צודק ואף זול יותר - מאלטרנטיבות אחרות - לברך על
החלטת ו. הכספים ! לא מקרה הוא, שבכל ההצבעות בולם (להוציא חריג) תומכים
בהתלהבות בעכו.

בכבוד רב,



ישראל בן-עזרא יו"ר

בשם "הפורום למען עכו"

טלפקס 04-9817801

העתק: ח"כ אלי גולדשמיט - יו"ר ו. הכספים
ח"כ דוד אזולאי - יו"ר ו. הפנים
חברי ו. הכספים
ד"ר שמריהו בירן - ראש העיר עכו



19/12/99

נתונים ופרמטרים לניסוח הגדרת יחודיותה של עכו

1. עכו חריגה בעובדה שמספר תושביה הולך וקטן - למרות עליה מסיבית מברית המועצות, מארצות אחרות וילודה. לעומת גידול של 30% באוכלוסיה בארץ.
2. עכו בולטת בהיותה מוכת אבטלה - מעל 11% ובע"ע כ-30%.
3. עכו חריגה במספר מקבלי ההנחה בארנונה - מעל 55% והאחוזים הולכים וגדלים.
4. מספר התושבים - 50,000 - כ- 70% יהודים וכ-30% ערבים.
5. התפלגות מספר הילדים בגני הילדים בשנת תש"ס - כ-60% יהודים וכ-40% ערבים.
6. הנתונים הנ"ל מראים כי עכו היא עיר מעורבת עם מגמה חריפה ומתמשכת של הפרת האיזון הדמוגרפי.
7. * ע"פ סקרים בין-לאומיים, בישוב שהמיעוטים מהווים מעל 15%-18%, נוצרים מתחים והתדרדרות - עם כל ההשלכות שיש לכך.
8. עכו יחודית בכך שהינה עיר נמל, גבול ימי - 20 ק"מ מגבול לבנון.
9. עכו ממוקמת במקום 136 במדרג הסוציו-אקונומי - לפי סקר משרד הפנים משנת 1998. עכו מדורגת באשכול 3 מהתחתית מתוך 10 אשכולות.
10. הגירה שלילית מתמשכת של תושבים מבוססים - עשירונים עליונים לא קיימים.
11. עיר עם פוטנציאל להתפרצות אלימות על רקע אתני, עזובה וסמים.
12. עכו משמשת מרכז סחר בסמים, בשל הסמים הזולים המובאים מלבנון הסמוכה ובשל מצבה של העיר. יש היום 1000 נרקומנים רשומים - לעומת 70 בשנת 1991.
13. ריחוקה של עכו מנהריה שמקבלת הנחה - 7 ק"מ בלבד.
14. 80% מהמהגרים מעכו - עוברים לנהריה.
15. נהריה וישובים שבקרבת עכו כגון; כרמיאל, כ.הורדים, מעלות וכו', לא זו בלבד שמקבלים הנחה, אלא שאיכות החיים בהם גבוהה. על כן "שואבים" את תושבי עכו.
16. פוטנציאל תיירותי אדיר - מוזנח ולא מנוצל.
17. עכו יחודית בקנה מידה עולמי - האו"ם דירגה במקום ה-7 מבין הערים העתיקות.
18. השקעות במאות מליונים - יורדות לטמיון, בגלל אוכלוסיות חלשות (וראנדאליזם).
19. ערך נדל"ן נמוך ביותר - כמחצית המחיר - למרות היותה עיר חוף ותיירות.
20. עכו בולטת בכך שכרבע מאוכלוסית העיר, נתמכת סעד והמצב מתדרדר.
21. עכו בולטת בכך - שאין התחלות בניה בעיר.
22. גנים וכיתות לימוד יהודיים - הולכים ונסגרים.
23. האוכלוסיות הנשארות בעיר הינן חלשות - במגזר היהודי והערבי - דבר המסכן את הדו-קיום שאפיון את עכו - עם כל ההשלכות הלאומיות ועל הסכמי אוסלו.

לסיכום, עכו חריגה בטבייתה: היא אצט מוכה בבעיות כלכליות, חברתיות, דמוגרפיות וסמים! בעוד שכנותיה מבוססות עם איכות חיים גבוהה ואם לא די בכך, הן מקבלות הנחה במס - ועכו לא! צירוף כל הנתונים מוכיח, שעכו חריגה בקנה מידה ארצי.



10

לשכת ראש העיר
ديوان رئيس البلدية

י' שבט תש"ס
17 ינואר 2000



5000 שנות הסטוריה ים מה לדלת



עכו



לכבוד
הרב יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
ת.ד. 18100
ירושלים 91180

נכבדי,

הנדון: הגשת הסתייגות לחוק ההנחה במס שאינו כולל את עכו

בימים הקרובים יעלה על שולחן ממשלת ישראל החוק בגין רשימת הישובים הזכאים להנחות במס.

לצערנו עכו אינה מופיעה ברשימת הישובים הנכללים בהצעה.

כידוע לך עכו ננטשת ע"י תושביה לטובת נהריה הנהנית מהנחה של 15%. התוצאה העיר מתרבת באוכלוסיות חלשות בלבד, עכו קורסת חברתית וכלכלית.

כבוד השר/ ה תמיכתך בהכללת עכו ברשימת הישובים הזכאים להנחה במס כדוגמת נהריה תבטיח את עתידה של העיר ותשמש מנוף לפיתוחה ולשגשוגה.

אנא עשה למען הפתרון שיש בו כדי למנוע את התדרדרותה המוחלטת של עירנו.

לכבוד רב
ד"ר שמריהו ברנר
ראש העיר

doc \\Ntacco\word_fil\sima

התקפאתי ושימת השוברים נעשתה במסרה לקבוע אמות מידה לקביעת השוברים
מטעם למעורר שנקבע לראשונה כחוק תקופת התקפאת - 30 בנובמבר 1991, תקופת
של התקפאתי חוארד מאו פעמים מספר, להדגנה עד ליום 31 במרץ 1997.

בזק הסדרים במסגרת המדינה לשנת המס 1997 נקבעו

"חטבות המס יהיו בתוקף עד יום י"ב בטבת
התשנ"ח (31 בדצמבר 1998), אולם עד יום
כ"ב באדר ב' התשנ"ז (31 במרץ 1997),
אין לחוסף עליהן או לגרוע מהן."

התקנות הקובעות חטבות מס לישוברים חן:

1. תקנות מ"ח (הנחות מס על הכנסות של תושבי אילת וישובי הערבות),
התשל"ו-1975.
2. תקנות מ"ח (הנחות מס בישוברים מסויימים ובתיאחזויות נח"ל),
התשל"ח-1978.
3. תקנות מ"ח (הנחות מס על הכנסות מאחזי התישבונו והשח ובטחי
מיתוח), התשל"ו-1975.
4. תקנות מ"ח (הנחות מס בישובי גבול הצפון), התשמ"ו-1985.
5. תקנות מ"ח (זיכוי מס לנושבי מצפה רמון), התשמ"ז-1987.

972-2-675311
18:30
P. 4

רשימת הישובים הנחנים מחטבות חסס לפי התקנות והקיימות נקבעה לסו
אמות מידה בלשון, ולכן קיימים בו עיוונוים רבים. בין אלה ניתן למנות אי
שויון בין ישובים סמוכים, חוסר האמטרות לניצול הנחות חסס על ידי רוב
האוכלוסייה בשל רשת חכסח נמוכה ולעומת זה ניצול הנחות חסס בצורה מופרזת
על ידי חטבות המנוטטות, בשל העדר תקרת חכסחו למת, חטבות.

מן הבחינה הטכנית ריבוי התקנות הקיימות יוצר סרבול רב. התקנות
קובעות סוגי חטבות שונות לנישוסים שונים וחטבות לתקופות שונות.

1.3. דרך עבודת הועדה

הועדה פנתה לציבור באמצעות מודעות, שפורסמו בעיוונוות היומית, כדי
לקבל הצעות בסוב.

בעקבות פניות אלה התקבלו הערות מחציבור, חלקן כחצעות כלליות
וחלקן בנוגע לישובים מוסיימים.

מגוון פניות אלה עלו עיוותים אשר עמדו לנגד עיני הועדה בדיוניה.

הועדה קיימה ישיבות באגך מטמר חוסיים.

כמו כן שמטה הועדה את עמדתה של נבי ציפי גל ים, הממונה על אגף
כלכלה והכנסות המדינה.

כל אחד מתברי הועדה הביע את עמדתו לנבי חסינויים חדרושים. עמדת
כל אחד מתברי הועדה הועברה בסוב לכלל חברי הועדה ונדונה בישיבות הועדה.

2. החלופות שנבחנו

1.2. תיאור החלופות

1. תתן הטבת לתושבי ישובי קו עימות, מרוחקים עד 10 ק"מ מקו הגבול על ידי זיכוי בשיעור של 10% מהמס שחם חייבים בו, עד לתקרת חכנסה השווה למו ארבעה מהשכר הממוצע במסק.

זיכוי האמור יינתן גם לתושבי ישובים מרוחקים 15 ק"מ או יותר מיישוב עירוני גדול, שיש בו 30,000 תושבים או יותר, צפונה סקו רוחב 90 ואילו זרומית לקו רוחב זה, יינתן הזיכוי לתושבי ישוב מרוחק 15 ק"מ או יותר מיישוב עירוני גדול שיש בו 40,000 תושבים או יותר, והכל עד לתקרת חכנסה השווה לפי שניים מהשכר הממוצע במסק.

2. הענקת הטבות מס לישובי קו עימות כמוסבר בחלופה הראשונה אולם במקום להעניק את החטבו לישוב המרוחק מיישוב עירוני תנתן הטבה לישוב שמצבו הסוציואקונומי קשה. מצב סוציואקונומי קשה יקבע לפי קריטריונים קבועים, למשל אבטלה בשיעור מטוים במשך מספר שנים (הצמחה של הממונה על אנף כלכלה וחכנסות המזינה).

3. חלופה הזחה לחלופה הראשונה, אולם לפיה לא תקבע תקרה למנן הטבות.

4. חלופה תזחה לחלופה הראשונה אולם ההטבה תנתן לישוב מרוחק 30 ק"מ או יותר מיישוב עירוני גדול (ולא 15 ק"מ מיישוב סמוך).

2.2. ניתוח החלופות

חועדה מצאה כי אחד היתרונות של החלופה הראשונה הוא פסטוח ואפשרות יישומה. כמו כן חלופה זו אינה כרוכה בפריצת המסגרות התקציבית.

החלופה השנייה, למרות ההגיון הרב האמון בה והחוק התברתי כלכלי
שחיא מגלגלה, לא התקבלה על דעת חברי הוועדה בשל קשוי היישום הכרוכים בה.
כיצד תקבע דמת האבטלה בישראלית בהם לא נמדדת האבטלה (למשל יש: כיון קטנים) ו
תקוי תגדדת טובטלו תאם ישוב שרוב תושביו עובדים ברשת חכנסה נמוכה ביותר
וסקבלים והמאת חכנסה לא יחוו מהטבות מסו כמו כן לדעת חברי הוועדה אין
לחצמיט על מערכת המס את פטרון רוב תבעיות הכלכליות - תברחיות במדינה.
בעיות אלה יש לפתור באמצעות המשרדים הממשלתיים האמראים על כך. הוועדה
ממליצה לממשלה לתת את מירב השופת חלב לבעיות אלה כדי למצוא לתן פתרונות
נאותים.

הוחלט לא לקבל את המלצות המפורטות בחלופה השלישית ולהגביל את
תקרת תחכנסה המזכה בחטבה, שכן העדר הגבלה סאפור יביא למריצת מסגרת
התקלים וכן כיוון שלרעת הוועדה אין הצדקה למתן חטבה כה גדולה לבעלי חכנסות
גבוהות מאוד. כיוון שמדובר במתן חטבות מס ליחידים בלבד, העדר קביעת תקרת
לא יביא לעידוד התעסקה בישובים. למס כך קיימות הטבות מס בחוק לעידוד
התקעות חון, המשייט-1959.

לגבי החלופה הרביעית - קביעת הטבות מס לישוב הנמצא במרחק של 10
ק"מ ומעלה מישוב עירוני גדול, כמעט מרוקנת מתוכנו את קריטריון המרחק
מישוב עירוני לצורך קביעת הטבות.

3. המלצות הוועדה

3.1 הטבות מס לישובים הקרובים לגבול

בשל תרצון לעודד איכלוס אזורים הקרובים לקו הגבול, ממליצה הוועדה
לקבוע כי תינתן חטבה על ידי זיכוי בשיעור של 10% מחסל לישובים הנמצאים
במרחק של עד 10 ק"מ מקו הגבול, עד לתקרת חכנסה של פי ארבעה מהמחבר הממוצע
במח.

5.2 הענקת הטבת לישוב והמרווחים ממרכז עירוני

לשם מיזור האוכלוסין ממליצה הוועדה להעניק את הטבת לישובי ושובים המרווחים ממרכז עירוני.

הסיבה לקביעת קריטריון זה, בנוסף לרצון לעודד מיזור אוכלוסין, היא שתושבי ושובים אלה נאלצים לנקוע רחוק יחסית כדי לקנות שירותים בישוב העירוני או לאגב לחסיע אליהם נותני שירותים. מסוימים, דבר שמפילא מיקר קנית שירותים אלה.

לגבי ושובים הנמצאים צפונית לקו הרוחב 090 תנתן המטבת לישוב המרווח 15 ק"מ לפחות ממרכז עירוני שיש בו 30,000 תושבים או יותר.

כיון שדרום תאץ אינו מיושב כמו צפונה ומוקדי האבטלה מרובים יותר ועמוקים יותר בדרום המדינה, הוועדה ממליצה לקבוע כי לגבי ושובים הנמצאים דרומית מקו הרוחב 090, יראו כישוב עירוני גדול, לענין זה, ישוב שיש בו 60,000 תושבים או יותר.

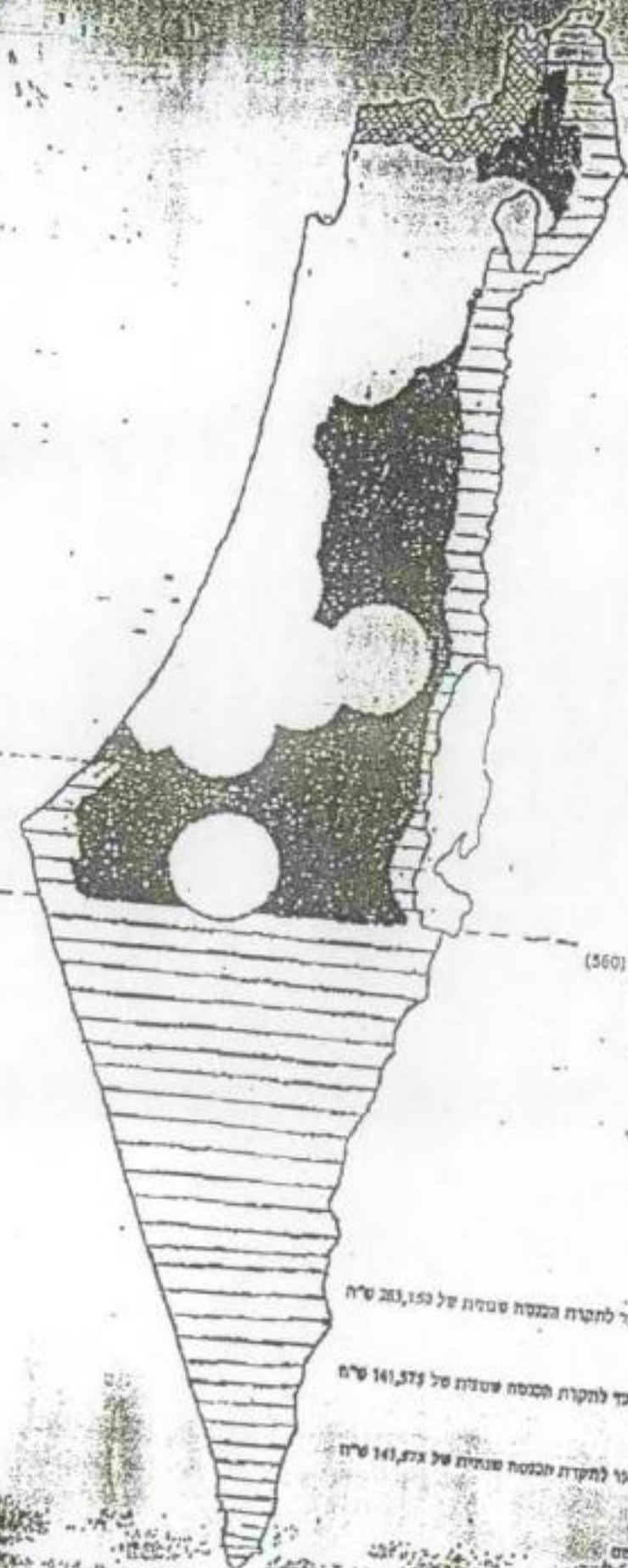
הוועדה ממליצה כי הטבת לתושבי ושובים אלה תתיה על ידי זיכוי מס באיעור של 10% עד לתקרת הכנסה של פי שניים מהשכר הממוצע בנצק (לעומת תקרת הכנסה של פי ארבעה מן השכר הממוצע לישובים קרובי גבול).

5.3 הטבת מס ליחידים תושבי הישובים המרווחים

הוועדה ממליצה להעניק את הטבות המס רק ליחידים שהינם תושבי הישובים. אם ההטבות יש להעניק לתום והיו בישוב ולא למי שעובד בו בלבד.

הוועדה אינה ממליצה להעניק הטבות מס לשכרות המועלות בישובים. הטבות כגור יש לקבוע בחוקים לעידוד השקעות חון.

מפת מחצית לילית של תחום היישובים לפי סוג המבנה והכמות להטבות מס



100 ק"מ רוחב

50 ק"מ רוחב

100 ק"מ רוחב 560

הגדרה

XXXXXX תחום היישובים הזכאים ל- 10% חיובי מס על לחקרת המבנה שניתית של 283,150 ש"ח

===== תחום היישובים הזכאים ל- 10% חיובי מס על לחקרת המבנה שניתית של 141,575 ש"ח

----- תחום היישובים הזכאים ל- 5% חיובי מס על לחקרת המבנה שניתית של 141,575 ש"ח

..... תחום היישובים הזכאים ל- 5% חיובי מס על לחקרת המבנה שניתית של 141,575 ש"ח

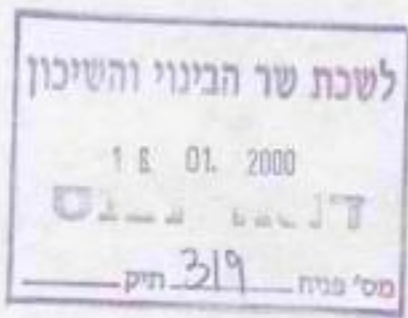
107



הכנסת
KNESSET

ח"כ דוד אזולאי
יו"ר ועדת הפנים
ואיכות הסביבה

דואר אלקטרוני: Dazulay@knesset.gov.il
בסי"ד, ירושלים, כ"ז בטבת, תש"ס
5 בינואר, 2000
חכים/כללי/2138



לכבוד
חברי הכנסת/ שרים/ סגני שרים
כאן

שלום רב,



הנדון: הצ"ח זיכוי ממס לתושבי עכו

בהצבעה על הצ"ח לתיקון פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) תיקון- זיכוי ממס לתושבי עכו, הצביעו 60 חכמים בעד, 1 נגד ו 1 נמנע.

אני מניח כי נבצרה ממך האפשרות להיות נוכח בעת ההצבעה. עם זאת משוכנע אני כי הנך מתומכי החוק ואף תתן ידך לעזרה לעיר השרויה במצוקות קשות.

אודה לך מראש על תמיכתך בשלבים הבאים של הצ"ח זו.

בכבוד רב

ח"כ דוד אזולאי
יושב ראש ועדת הפנים
ואיכות הסביבה

לוטה בזה מכתבם של אנשי הפורום למען עכו

30/12/99

לכבוד
השר יצחק לוי
כנסת - ירושלים

אדון נכבד,

שמחים ומעודדים מתמיכתם של 60 ח"כ (מתוך 62 נוכחים) בהצעת החוק
לתיקון פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) תיקון-זיכוי ממס לתושבי עכו
תש"ס 1999 - שהגישו ח"כ דוד אזולאי וקב' ח"כים מסיעות שונות.

בעית עכו הינה בעיה לאומית! לתושבים אין בעיה - הם פשוט עוזבים לישובים
הסמוכים הנהנים מהנחה במס - ועל כך זוכים מדי חודש בפרס !

עכו, הינה אי - מוכה באבטלה, סמים, נטישה ובעיות אחרות. סביבה, ישובים
שהינם מבוססים וגם מקבלים הנחה במס! על-כן, לא יפלא, שהם "שואבים"
את תושבי עכו. הנשארים - יהודים וערבים - מיעוטי יכולת, עם מתחים ודו-קיום
מתדרדר - על כל ההשלכות שיש לכך.

אם עכו לא תכלל ברשימת מקבלי ההנחה במס לאלתר - זרם התושבים העוזבים יגבר !

יש לתת לעכו הנחה במס - גם אם תבוטל ההנחה לישובים אחרים! ההנחה תשמש
כ-"חוסם עורקים" בהול, לעצירת העזיבה! - זאת, בטרם ביצוע תכניות הבראה.

מבקשים תמיכתך בהמשך תהליך אישור החוק.

לעכו ההנחה במס אינה הטבה אלא הצלה !!!

בכבוד רב,

ישראל בן-עזרא יו"ר
בשם "הפורום למען עכו"
טלפקס 04-9817801



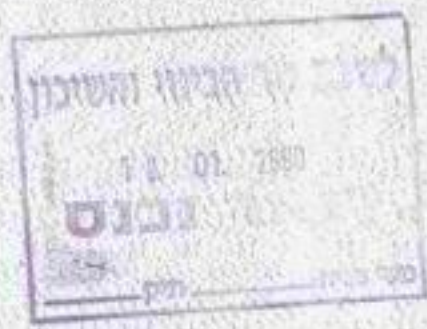
9



עיריית עכו
بلدية عكا

עכו
عكا

בס"ד



לי כסלו, תש"ס
9 דצמבר, 1999

מתכבד!!!

לכבוד
שר השיכון והבינוי
הרב יצחק לוי
ירושלים

א. מ. נ.

בהמשך להחלטת הנהלת העיר מיום כ"ט בכסלו 8.12.1999 ועל דעת ראש העירייה
ד"ר שמריהו בירן הנני מתכבד בזאת להזמין ליום סיור בעכו.

לכבוד ועונג לנו באם כבי יקבע את יום הביקור בהקדם האפשרי.

בכבוד רב
ובברכת חברים לתו"ע

Sh.K
אלי חזן - חבר מועצת העיר

רח' ויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 חיקוד 24100 טל. 04-9956000 פקס. 04-9956161
מוקד עירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העירייה סל 106
شارع قايتسن 35 عكا، صرب-2007، ميكوند 24100، هاتف رقم 04-9956000 - فاكس رقم 04-9956161.
في حالات الطوارئ وفي غير ساعات التواصل الاتصال بهاتف رقم 106

64



לשכת השר

בסייד ירושלים, י"ג בטבת, תש"ס
22 בדצמבר, 1999
סימוכין: 22121999200046

לשכת שר הבינוי והשיכון
17.01.2000
דואר נבוט
מס' פניה 2946
חוק

לכבוד
מר אלי חזן
חבר מועצת עיריית עכו
ת"ד 2264
עכו
שלום רב,

הנדון: [redacted] - עכו

שר הבינוי והשיכון הרב יצחק לוי, עיין בפנייתך וביקשני לטפל בה.

מבדיקה שערכתי עלה כי מאז שנת 1996 הנ"ל לא הגישו בקשה לסיוע למשרד הבינוי והשיכון.

באפשרותם לחדש תעודת ולהגיש בקשה לועדת חריגים לסיוע בדיוור באמצעות הבנק ובצירוף אישורים המאמתים את מצבם.

בקשתם תובא לדיון בוועדת חריגים שתחליט ע"פ נתוניהם.

באם יהיה צורך בהמשך נשמח לסייע.

בכבוד רב,
א. רבינוביץ
עוזר בכיר לשר

העתק: /השר - הרב יצחק לוי - מספר פניה 2946

עכו, [redacted]

מס' מחלקה

כתובת נא לזכור

מחלקה _____

מס' _____

תאריך _____

מחלקה



עיריית עכו

עכו

אפר
לב הטיבן והבני
היה יצחק אוי סליל
יחולל



ח.מ.נ.

היציב: [Redacted]

ה"ש מאוחרים בדירות אבותם של"ם
אמיצור. מצבם הכבול קלם מאד
אנו אי לעצרה מאמר ויש לשם
בן פני ל-2000-1-8 (יציב הבן)
אוצה מאד אפר מה א עצמ
מתווצה אפרובן הקצה

לילה מאוס
אבירים תמרים איתל
א. יתכן - קבר מ.ה.ל"ר

אלי חזן
חבר מועצת העיר
עכו, ת.ד. 2264

לכבוד
שר הביטחון והגנת
הרובע יצחק רבין
ישראל

הנדון: בקשה לעזרה דחופה

1. אנו משפחת [REDACTED] מתגוררים ברח' [REDACTED] בעכו, בדירת עמידר אליה פלשנו ב 14.1.96.
בימים אלה קיבלנו הודעה על פינוי שעלינו לפנות את הדירה המדוברת תוך שבועיים מיום קבלת המכתב.
2. אנו פונים אליך בבקשה דחופה לעזרה ע"מ שנוכל להמשיך להתגורר בביתנו אך קודם היננו מבאים בפניך את התרחשות האירועים שקדמו לפלישתנו לדירה הנ"ל והסיבות שגרמו לכך.
3. בסוף שנות השבעים בעלי ואני קנינו דירה בשיכונ' המזרח בעכו בשנת 1987 נמכרה הדירה ע"י כונס נכסים ומאחר וחיינו שקועים בחובות רבים להרבה אנשים.
4. בעלי אני וארבעת ילדנו עברנו לגור אצל אמי שהיא אישה חולה מאד ומבוגרת והחיים איתה היו קשים מאד (דירה בת 57 מ"ר - 7 נפשות).
שכן הילדים קטנים שרצים ומשתוללים הפריעו לה בהחלמתה ובמנוחתה.
5. בעקבות כך הגשנו בקשות רבות לגורמים ממשלתיים שונים ע"מ לקבל דירה בהשכרה אך מכל מקום דחו אותנו כמענה שאנו בעלי דור לשעבר ז"א רכשנו בעבר דירה ולא משנה הסיבה שכיום אינה ברשותנו עוד.
6. כשהמצב אצל אמי הפך בלתי נסבל לי ולמשפחתי והחלו מלחמות ביני לבית אחיי וגורשתי משם ולא היתה לי בודה, אלה למצוא פתרון לי ולילדי, הגיעו לאחזינו שמועות שהדירה בה אנו מתגוררים כיום הינה דירת עמידר אשר עומדת על דיקה מס' חודשים. ולכן החלטנו מחוסר ברירה לפלוש אליה, אך חב' עמידר הגישו נגדנו תביעת פלישה כשנדע דבר פלישתנו לדירה ונתבקשנו לשלם סך של 25.000 ש"ח בגין פלישה בלבד!! ובנוסף לכך עוקלו כל חשבונות הבנקים שלנו והמשכורות.
7. בעקבות כך ניגשנו לעמידר ע"מ לנסות להגיע עימם להסדר כדי שנוכל להמשיך להתגורר בדירה אך על מנת להקשות עלינו ובלי להתחשב במצבנו הכלכלי ומבלי להתחשב בהוצאות נוספות שיש לנו כגון: הוצאות שוטפות, כלכלה, הוצ' שונות דרשו שנשלם מידי חודש בחודשו סך של 1000 ש"ח על חשבון החוב + 1600 ש"ח שכר דירה חודשי עבור הדירה הנ"ל, 2600 ש"ח שנפריש לחב' עמידר, על כן לא נחתם ולא סוכם דבר עם חב' עמידר מאחר ולא יכולנו לעמוד בדרישותיהם הכספיות הגבוהות, אז החלטנו להפנות את החוב לאיחוד תיקים שכבר קיים על שמנו על מנת שהחוב ישולם וגם אם זה בסכומים קטנים ורק שלא יגדל החור.
8. מאז, לא פנה אלינו איש או כל גורם אחר שקשור לחב' עמידר בדרך זו או אחרת על מנת להגיע להסדר בנושא זה, כדי שנוכל להמשיך ולהתגורר בדירה זו ובצורה חוקית.

9. לכן אנו פונים אליך בבקשה דחופה זו בכל דרך שתראה לנכון לעזור לנו ולפתור בעיה זו שכן הזמן אוחל ואנו עומדים לפני פינוי מהדירה יחד עם ארבעת ילדנו (ובניהם חתני, כתי ונכדתי המתגוררים עמנו).

אנו מודים לך מאוד על שהנך מקדיש מזמנך היקר לענייני ועל הטיפול המסור, בתקווה שתוכל לעזור לנו לפתור את בעיה החשובה הזו במהרה.

בכבוד רב



מס' הטלפון שלנו
מס' טלפון בבית -
מס' טלפון בניין
מס' פלאפון



ל 33
ר' ד' ז' א' ג' : האטלר אבי - האטלר
א' ב' ג' ד' ה' ו' ז' ח' ט' י' י"א



דואר נכנס
1999-12-12 ח 3
לישכת השר

ח"כ דוד אזולאי
יו"ר ועדת הפנים
ואיכות הסביבה

בס"ד, י"ב בטבת התש"ס
21 בדצמבר 1999

לכבוד
הרב בני רבינוביץ'
עוזר השר
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנידון: בקשתה של הגב' [REDACTED]

נתקבל בלשכתי מכתבה הנוגע לבעית הדיור של משפחתה(רצ"ב).

כפי הנראה ממכתבה, משפחתה שקעה בחובות רבים ועל כן נמכרה דירתם.
מן הראוי היה כי מלכתחילה תוכר משפחתה כבעלת זכות לדיור ציבורי מכיוון
שאכן הנם מחוסרי דיור.

אבקש לבדוק אפשרות להתחשבות במצבה הקשה של המשפחה ולאפשר כניסתם
לקריטריון מחוסרי דיור ע"מ שתינתן למשפחה פתרון דיור מתאים.
לטיפולך המסור אודה.

בכבוד רב,
[Signature]
ח"כ דוד אזולאי
יושב ראש ועדת הפנים
ואיכות הסביבה

[REDACTED]

י.א.

לשכת ראש העיר
ديوان رئيس البلدية

21 בדצמבר 1999



5000 שנות הסטוריה יש אה לראות



עכו

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
יצחק לוי



כבוד השר,

נותרו 10 יום לשכנוע שר האוצר ח"כ בייגה שוחם,
למתן ההטבה במס לעכו.

ללא ההטבה זו תקרוס העיר!

עליך אנו שמים את יהבנו.

שלך

ד"ר שמריהו בירן
ראש העיר עכו

רוז' ויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 מיקוד 24100, טל. 04-9956063/4, פקס. 04-9956066
חוקד טירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העירייה טל. 106
شارع فايسمن 30 عكا، ص.ب. 2007، ميكوند 24100، هاتف رقم 4-9956063/4، فاكس رقم 4-9956066.
في حالات الطوارئ وفي غير ساعات الدوام الاتصال بهاتف رقم 106

8219566

67/

לשכת ראש העיר
ديوان رئيس البلدية

22 בדצמבר 1999

5000 שנות הסטוריה יש מה לראות



לכבוד
שר הבינוי והשיכון
יצחק לוי

כבוד השר,

נותרו 9 יום לשכנוע שר האוצר ח"כ בייגה שוחם,
למתן ההטבה במס לעכו.

ללא ההטבה זו תקרוס העיר ו

עליך אנו שמים את יהבנו.

שלך

ד"ר שמריהו בידן
ראש העיר עכו

רח' ויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 מיקוד 24100, טל. 04-9956063/4 פקס. 04-9956066
מוקד עירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העירייה טל. 106
شارع فايتسمن 35 عكا، ص.ب. 2007، ميكوند. 24100، هاتف رقم 4/04-9956063 - فاكس رقم 04-9956066.
في حالات الطوارئ وفي غير ساعات النوام الاتصال بهاتف رقم 106

9956178

לפי



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד

ירושלים, כ"ו בכסלו, תש"ס
5 בדצמבר, 1999
סימוכין: 05121999180034

לכבוד
מר חלמי שאמעי
סגן ראש העיר
עיריית עכו

שלום רב,

שר הבינוי והשיכון, הרב יצחק לוי, עיין במכתבך מיום 16.11.99.

אכן, כפי שציינת במכתבך, לשר עמדה אוחדת לגבי העיר עכו, והוא משתדל לעזור כפי יכולתו.

אני מציע לך לפנות אל משרד האוצר לגבי ההנחה במס ההכנסה לתושבי העיר ומקווה לראות את עכו מתפתחת ומשגשגת במלוא הדרה.

בברכה רבה,

יצחק רט
יועץ בכיר לשר (תקשורת)
וראש הלשכה

אכילת

?

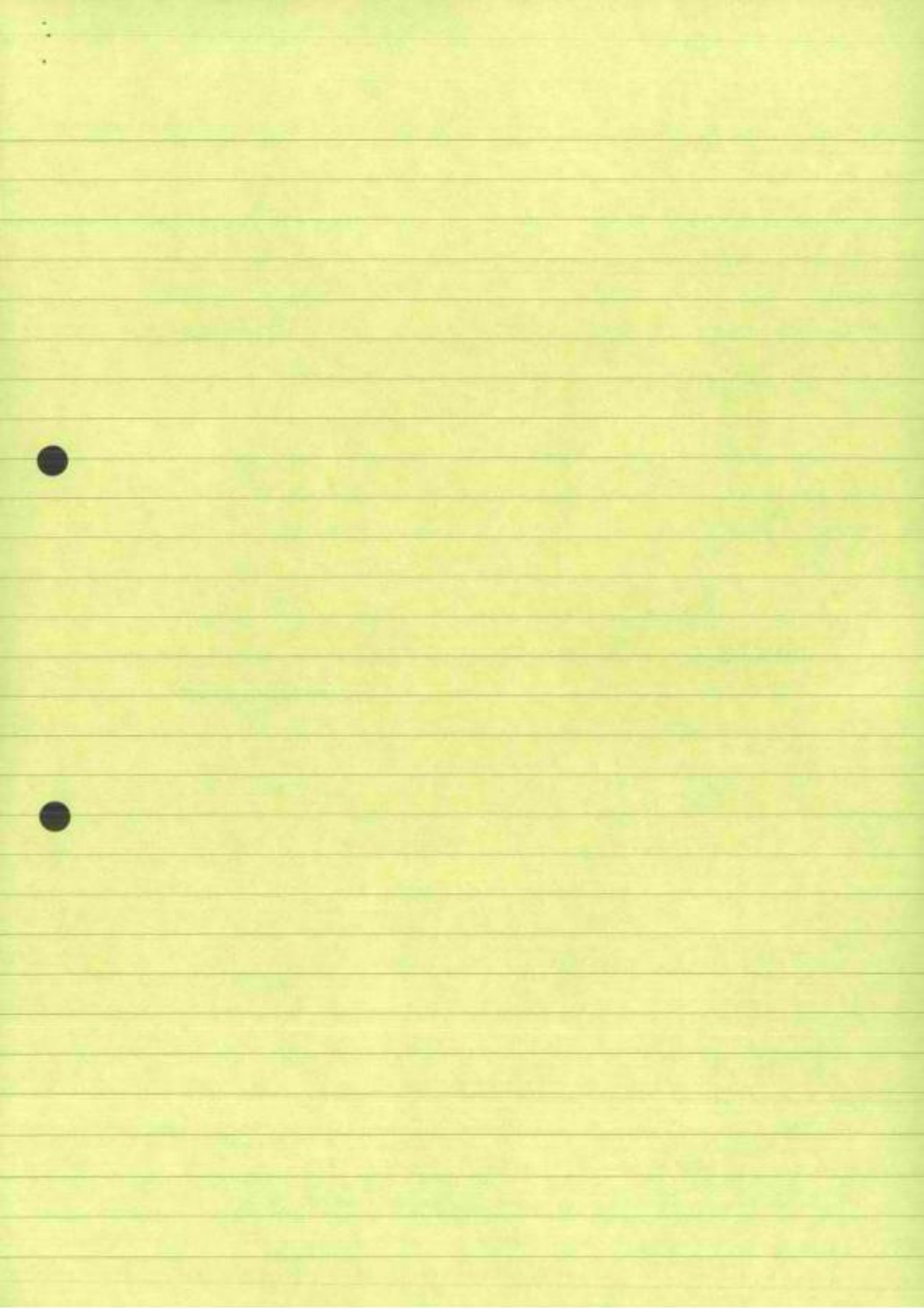
שלום רב,

שר השיכון והבינוי, ירושק לוי, צ"ק המחלקה מימין...

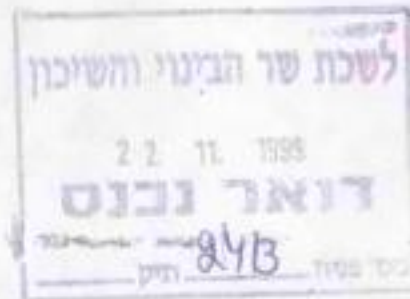
אכן, כפי שצ"ק המחלקה, אשר טמנה אהבה לשר השיכון
סבו, והוא משתף אצור כפי יכולתו.

אני מצ"ק לך אפניו אל משרד באזור אג"ו הנחה במס
הנחה לתושבי השר ומקווה אכילתו אג"ו סבו מתפתח
ומשתף במלוא השר.

אילן



יום שלישי 16 נובמבר 1999



לכבוד
כבוד הרב יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
לשכת השר
ירושלים

שלום רב,

הנדון: - מצוקתה של העיר עכו

אדוני השר, ידועה לנו עמדתך האוהדת לגבי העיר, אנו מוכירים ומעריכים את מאמציק הרבים בכדי לעזור ולסייע לעיר, אני סמוך ובטוח שראש העיר ד"ר שמריהו בירן ואנשי ציבור אחרים קיימו אותך מספר שיחות והוגש לך חומר כתוב על בעיותיה של העיר.

ברצוני להביע בפניך דעה של נבחר ציבור שמכהן בתפקיד סגן ראש העיר קדנציה חמישית שמכיר היטב את בעיותיה של העיר משני צידי המסבוע ומודע לדעות של שתי האוכלוסיות יהודית וערבית, ואני מאמין שבסיוע ממשלתי ובניהול נכון של העיר נוכל להצמיד את העיר קדימה.

אך לדאובני מה שקורה היום זה אסון לעיר, למעשה בעידוד ממשלתי המשפחות המבוססות של יהודים וערבים עוזבים את העיר, היות ובעיר הסמוכה נהריה ממשלת ישראל נותנת הנחה במס הכנסה בשיעור 15% וזו הטבה משמעותית.

ואני מאד חרד אדוני השר למאזן אימה שחלילה תשאר בעכו רק אוכלסיה חלשה יהודית וערבית ואני מאד מודאג בעקבות זה. גם הדו והקיום יחדיו שבנינו בעמל רב במשך שנים רבות ירד לסמיון.

על כן כל עזרה וסיוע לעיר עכו במסגרת זו או אחרת חשובים, אבל חשוב עוד יותר שהתושבים יזכו בהטבה במס הכנסה על מנת לצמצם את המעבר לעיר השכנה למינימום, ולקלוט אוכלסיה חדשה ומבוססת.

אדוני השר

בעיר עכו טמון פוטנציאל תיירותי אדיר עם היופי שבתוכה - חוף מקסים - נמל - חומות, מסגדים - בתי כנסת, וכנסיות - הקיום יחדיו, וכאדם אופטימי שמאד מאמין בתהליך השלום, אני צופה בעידן השלום של מאות אלפי מבקרים מהמדינות השכנות, לכן טוב שהממשלה תהיה קשובה ומודעת לבעיותיה של העיר וההשקעה בעיר כדאית לטווח הקרוב והעתיד.

רח' ויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 מיקוד 24100, טל. 04-9956000 פקס. 04-9956161
מוקד עירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העירייה 106
شارع قايشمن 25 عكا, ص.ب. 2007, ميكود 24100, هاتف رقم 04-9956000, فاكس رقم 04-9956161.

في حالات الطوارئ وفي غير ساعات الدوام الاتصال بهاتف رقم 106

1977
1978
1979
1980
1981

1982

1983 - 1984

1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030

1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030

1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030

1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030

1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030

1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030



לסיום אני מאד רוצה לקוות שמאמציק להשפיע על הממשלה לסייע לנו ישאו פרי
וכך נוכל להצמיד את עכו לעתיד טוב יותר.

תודה על מענה חיובי.

בידידות ובחוקרה


חלמי שאפיני
סגן ראש העיר

תל
מס

סם חוצצים 1/12 כולין אנילה

06-652633 בע"מ סר

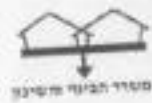


פוער ט



7 296001 018073





היען

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

עמ
10

לשכת המנהל הכללי

י"ד בכסלו, תשי"ס
23 בנובמבר, 1999
23111999180082

בסייד, ירושלים,
סיסוכין:

לכבוד
ח"כ טלב אלסאנע
יו"ר סיעת רע"מ
הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הג

הנדון: מצוקת הדיור בעיר עכו

בדקנו פנייתך לשר מיום 30.9.99 בנושא שבנדון ולהלן התייחסותנו:

בעיית הדיור בעכו בקרב האוכלוסייה הערבית ידועה לנו. כמו כן ידוע לנו על פלישות לדירות פנויות ומסוכנות ע"י תושבים ערבים מעכו ותושבים ערבים מהכפרים שבסביבת עכו, בעקבות זאת ערכה חברת עמידר סקר מקיף בנושא.

יש לציין כי בשנתיים האחרונות אושרו ע"י הועדה הבינמחוזית, הועדה העליונה והועדה הציבורית מעל 30 דירות בשכירות לערבים בעכו, שבחלקן הגדול אוכלסו וחלק ממתכנים לאיכלוס.

דיונים בכל הרמות התקיימו ומתקיימים למציאת פתרונות לבניה בעכו גם לערבים. עפ"י תכנית הסיוע החדשה למשכנתאות, תושבי עכו קיבלו הגדלה משמעותית בסיוע.

לפי הנתונים שבידינו נמצא, כי בחודשים האחרונים עלה מספר רוכשי הדירות בקרב האוכלוסייה הערבית בעכו כתוצאה מהגדלת הסיוע במשכנתאות.

בכבוד רב,

אהרון קינריד, עו"ד
עוזר המנכ"ל



הכנסת
الكنيست

לשכת ח"כ טלב אלסאנע

7

30/09/1999

לכבי
מר יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

ג.א.

הנדון: - מצוקת הדיור בעיר עכו

בעיר עכו העתיקה קיימת מצוקת דיור קשה, צפיפות גבוהה, תנאי הדיור ירודה ואינם ראויים למגורי בני אדם וקיימת סכנת נפשות עקב הבטיחות הירודה של דירות הרבות הזקוקות לשיפוץ דחוף.

לפני כעשר שנים משרד הבינוי והשיכון יזם פרויקט "בנה ביתך" וזאת בתיאום עם עיריית עכו במטרה לעזור לתושבי עכו לפתור בעיות הדיור אולם הפרוייקט חנייל התעלם מהתושבים הערבים שהם הסובלים ממצוקת הדיור וזאת בתירוץ הגזעני ומוכר כי פרויקט זה מיועד ליוצאי צבא.

למיטב ידיעתי משרדכם מתכנן פרויקט בשתיד בתיאום עם עיריית עכו, ולפיכך אבקשך לכלול את כל תושבי עכו ללא יוצא מן הכלל בפרוייקט, תוך התייחסות למצוקת הדיור של התושבים הערביים בנוסף לאמור לעיל ולפתרון בעיית מצוקת הדיור, הריני מציע לנקוט בצעדים הבאים: -

- א. - לאפשר לזוגות צעירים ומחוסרי הדיור בעיר העתיקה להשתכן בדירות חברת עמידר הריקות.
- ב. - לכלול את עכו העתיקה בפרוייקט שיקום שכונות פיזו.
- ג. - לשפץ את הדירות בעיר העתיקה ולהקצות תקציבים למטרה הנ"ל.
- ד. - להקצות לזוגות הצעירים הערבים מעכו העתיקה חלק מהדיור העממי שנבנה בעכו כפי שנעשה לזוגות צעירים יהודים ולהגדיל את המשכנתאות.

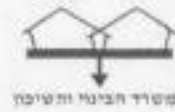
לבסוף ברצוני לציין כי מדיניות שוויונית תתרום לשיפור האווירה לטיפול הדו קיום, ותגביר את השייכות ותקטין את תחושת הניכור השוררת עקב המצוקות האמיתיות של האוכלוסיה הערבית, ובמיוחד מצוקת הדיור.

בכבוד רב,
ח"כ טלב אלסאנע
יו"ר סיעת רע"מ

השתק:-
1. השר מתן וילנאי
2. ד"ר שמריהו בירו רה"ע עכו

עכ"ל / שיקום

מדינת ישראל



שיקום שכונות פיזי

ירושלים, כי באלול, תשנ"ט
1 בספטמבר, 1999
סימוכין: 010919990008



איתן: איתן -

הנדון: ביצוע עבודות שיקום - עכו

מכתב הדיירים מרחי השיטה 20 עכו

בתשובה למכתב הדיירים בדקנו המקרה ולהלן הממצאים:

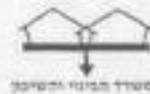
1. הדיירים קיבלו הצעה זולה לשיפוץ הבניין והצעה יקרה יותר.
 2. הדיירים רוצים להתקשר עם הקבלן שהציע את ההצעה היקרה.
 3. הנהלים שלנו מאפשרים לאשר לדיירים להתקשר עם קבלן שהציע הצעה יקרה יותר, אך הפרוייקט יתן את מענק השיפוץ לפי ההצעה הזולה יותר.
 4. על רקע זה נכתב המכתב, ויש לדחות את בקשת הדיירים.
- הדיירים יכולים להיות נדיבים על חשבונם אך לא על חשבון הפרוייקט.

מצ"ב מכתבו של מר יונג מנה"פ עכו בנדון אשר נשלח לדיירים.

בברכה,

שבתאי שגב

מנהל אגף שיקום שכונות פיזי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

ח"ט באלול תשנ"ט
31 באוגוסט, 1999
31081999180047

בסייד, ירושלים,
סימוכין:

לכבוד
משפחות זעפרני, קוט
נציגי ועד הבית
רח' השיטה 20
עכו

שלום רב,

הנדון: ביצוע עבודות שיפוץ בניו במסגרת פרויקט שיקום שכונות

הנני לאשר קבלת מכתבכם לשר הבינוי והשיכון מיום 15 באוגוסט 1999.
פנייתכם הועברה לבדיקת הגורמים המקצועיים במשרד.
בסיומה נשיבכם מענה.

בכבוד רב,

אננה איובר
מנהלת לשכה

כס"ד

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
 לשכת המנהל הכללי
 21.08.1999
 דואר נכנס
 04387 - 08
 חיקוי מקורי

למנהל

ועד הבית
 רחוב השיטה 20
 עכו
 טל' 04-9812895

ני כאלול תש"ט
 15 באוגוסט 1999

הכנסת
 631

לכבוד
 מר יצחק לוי
 שר הבינוי והשיכון
 ת.ד. 18110
 ירושלים סיקוד 91180

אדון נכבד.

23.8.99

20/03 נכנס

קבוצה
 קמ"א
 22/08/99

למנהל

הנדון: ביצוע עבודות שיפוץ בנין במסגרת פרויקט שיקום שכונות.

אנו נציגי ועד הבית בבנין ב- 16 משפחות, הבנין בו אנו גרים נמצא
 היס. אחרי בקשות שהגשנו לשיקום שכונות בעיר לקבלת עזרה לשיפו
 והתקציב אושר.

עקב חילופי הדעות הקשים עם מנהל הפרוייקט מר חיים יונג, הפועל
 התנגדותנו לביצוע העבודה על ידי קבלן שהוא ללא ניסיון קודם ול
 מה גם שהקבלן הציג את עצמו כקבלן רשום, בו כוסן שרשם הקבלנים ש...
 חודשים לפני ההתקשרות איתו.

מיותר לציין שאם פרויקט שיקום שכונות קיים, אזי הוא קיים למען בנין כמו שלנו ועם אוכלוסייה
 קשת יום כזו.

אנו מבקשים את התערבותך הסהירה ככל האפשר בעניין. אנו חוששים שמה
care ~~ההחלטות~~ משהו. ומבקשים את עזרתך ביצירת קשר עם הגורמים המוסמכים.

בכבוד רב,

כתודה מראש ומצפים לעזרתך
 נציגות ועד הבית

רצ"ב

מכתב רשם הקבלנים

מכתב לגבי גאולה חוציה, שיקום שכונות

העתק:

מר שבתאי שגב, מסונה ארצי, ירושלים

גבי נטליה לי, מסונה מחוזית, חיפה

מר חיים יונג, מנהל פרויקט שיקום שכונות, עכו

9812895 טל' כפ"מי שושנה והל"ב

9814913 טל' ק"א חוטן

9811125 טל' סג"מ מ"א

אל	מס' קניין שטרות	תאריך
מס' קניין	מס' קניין	24/9/98
מס' קניין	מס' קניין	24/9/98
מס' קניין	מס' קניין	24/9/98
מס' קניין	מס' קניין	24/9/98
מס' קניין	מס' קניין	24/9/98

ביתאם אישכרם ליה אלא הרני
 אהשגה ^{וישי} הירושן הנאן בקניין המב
 מוט 24/9/98, אלה נאם וישא אהין
 מרשם!

א' ר' אהרם
 בכ"ז כ"ג
 אהין



411 5847 02 38 יאוקה

ד"ס

הנידון: שיפוץ בבלוק ר'ח השיטה 20 עכו.
אנו חברי הבית הגשנו בקשה לשיפוץ הבלוק ואכן התקבלה.
והוחלט על קבלן מסוים בשם- ד' מתן.
ולאחר ברור של ועד הבית יתברר שהקבלן בכלל לא רשום ברשם
הקבלנים

[וזזה לפני כן בקשנו קבלן בשם גבי ממן].
והיה והקבלן ד' מתן עדיין לא היתחיל את העבודה והשקים עדיין
אצל ועד הבית, ולאחר כל הסיפור שנוצר אנו שוב מעונינים בגבי
ממן וכל זאת לאחר

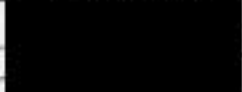







שנודע לנו שהוא קבלן ישר אמין ורוצה לבוא לקראת הדיירים
בצורה של תשלום שטרות [2 דיירים]. ולאחר שבררנו על עבודות
של גבי ממן שהוא אכן לדעת כולם בעל ניסיון עשיר בשיפוצים,
להבדיל מ-ד' מתן שאין לו כלל

ניסיון בשיפוץ בנינים [בדיעת חיים יואינג מנהל הפרוייקט].
בשם ועד הבית ודייריו אנו מבקשים לטפל בבעיה

בתודה

על החתומים ועד הבית ודייריו

12/7/99

	9
	10
	11
	12
	13
	14
	15
	16

	1
	2
	3
	4
	5
	6
	7
	8

02 - 584x 411

משרד הבנייה והשיכון
פרוייקט שיקום שכונות עכו

תאריך: 29/8/99
סימוכין: עז"ב 684

לכבוד
וועד הבית
רח' השיטה 20
עכו.

א,ג,נ.

הנדון: שיפוץ בניין הדירות במסגרת עז"ב - תשובתנו
פנייתכם ללישכת תשר מ - ג' אלול תשנ"ט (15/08/99).

התקשרות וועד הכית לקבלן מבצע לביצוע שיפוץ הבניין באחריות הבלעדית לדיירי
הבניין, משב"ש שיקום שכונות אינו צד בהסכם.

כל התקשרות חלופית או ביטול התקשרות באחריות דיירי הבניין ולא היתה קיימת
התנגדות מצד מנהלת הפרוייקט לשינוי הקבלן - הנושא באחריותכם הבלעדית.

נוהלו משב"ש שיקום שכונות מחייבים התקשרות חוזית עפ"י מחיר ההצעה הנמוך
ביותר, למקרה הנ"ל 298,865 ש"ח. כל שינוי מעבר למחיר ההצעה הנ"ל באחריות
הדיירים בתשלום ישירות לקבלן המבצע.

בקשתנו עדכון מנהלת הפרוייקט בעכו לגבי האמור בקביעת הקבלן הנבחר על ידכם
תוך תיאום ביצוע התקשרות חוזית בנוכחות הח"מ לא יאוחר מ - 4/10/99.

בברכת שנה טובה,

חיים יונג
מנהל הפרוייקט

אברהם שבתאי 222

נציג ג' אולריך יפני

בא"ח האסאק בשב"ש

ו.ג.

העתיקים:

מר שבתאי שגב-מנהל אגף ש"ש ביוז משב"ש י-ם
גב' נטליה לינדר-ממונה מחוזיות משב"ש חיפה
תיק נושא
ת.ת.

כתובת: רח' חטיבת גרלני 10/18 עכו ת.ז. 2377 טל': 04-9814861 מקס': 04-9818958

11/17/21
RDL





לשכת השר

בסייד, ירושלים, י"א באלול, תשנ"ט
23 באוגוסט, 1999
סימוכין: 23081999200042

לכבוד
מר אלי חזן
חבר מועצת העיר עכו
רח' ויצמן 35
עכו



שלום רב,

הנדון: [redacted] - עכו

שר הבינוי והשיכון הרב יצחק לוי, עיין בפנייתך ובקשני לטפל בה.

מבדיקה שערכתי עלה כי ברשותם של הנ"ל סיוע בשכ"ד ע"ס 1,170 ש"ח לחודש.

לבקשה שונה עליהם להגיש בקשה בבנק לועדת חריגים של משרד הבינוי והשיכון.

בקשתו תועבר לדיון בוועדה המתאימה שתחליט ע"פ הנתונים.

באם יהיה צורך נשמח לעזור בהמשך

בכבוד רב,

א. רבינוביץ
א. רבינוביץ

יועץ בכיר לשר

העתק: /השר - הרב יצחק לוי

עכו, [redacted]

972 4 9956066

הינכם - אהלים!
לדוד ודודי!

בזמנה נא להזכיר

המחלקה

מס' סיוט



תאריך: 5.8.99
עם מעטפת אהלים

לשכת שר הבינוי והשיכון
05.08.1999
דואר נכנס
מס' פניה 276 תיק

אפילו
אלפי הלי
היא יצמן אי
שר הלשון והבני
יחוללים

אפילו הלי!

אני פונה אל כל הלי בקלע
אשר ואסויע סויע מויה. אמלפתה אלו!

1. יצ"ל מסתפם
2. יצ"ל מסתפם

אודה מהם אלף אל הטיפתה המסר
בצנן, מויה אל הטפולים הקלפתם.

בתוצה / גבלה ב
אלו תפן תבה מויע אלו

טל-377132/050

פקס 04-9956161

IRIAT ACO 99

ק"מ לה מילת 907



לש המלון/המל' /
במס' 14 /
ישראל

אצותי מה!

דברתי איתך - את המורה /
למורה - המורה /

א.א.א. אצותי אצותי /
3-3 אצותי, אצותי /
ביום זה אצותי /
אצותי אצותי /
אצותי אצותי /
אצותי אצותי /
אצותי אצותי /

אצותי אצותי /
אצותי אצותי /
אצותי אצותי /

אצותי אצותי /
אצותי אצותי /
אצותי אצותי /





המוסד לביטוח לאומי

סניף המוסד לביטוח לאומי

אזורית המעמקים

תאריך: 14/08/98

שם: [Redacted]

0288 2122

לכבוד: [Redacted]

מספר: 24707 חיושב: 105

גברת נכבדה / אדון נכבד

הנדון: קצבת נכות לפי פרק ט' לחוק הביטוח הלאומי

הרינו לתודיע:

א. על פי החוק ובהתחשב בדרגת אי-הכושר היציבה / הזמנית שנקבעה לך תשולם לך:

קצבת נכות בשיעור % 10.2. הקצבה היא החל מיום 1.3.98. ראה גם חלק חי למטה.

הקצבה היא זמנית עד 31.8.2000. בתום תקופה זו תבדק מחדש דרגת אי-הכושר.

בתקופות המפורטות להלן שעורי הקצבה הם:

% מ- _____ ; % מ- _____ ; % מ- _____

אם יש לך השנות על החלטת בטעיף או למעלה, וכותך לערוך עליה בפני הועדה לעררים.

בקביעת דרגת אי הכושר הובאו בחשבון % 56 הנכות הרפואית שנקבעו לך. טקסה ע"י

על הנכות הרפואית וכתף לערוך פגידה הרפואית מרובים.

[Redacted box containing personal details]

ב. תביעתך מיום _____ הוגשה באיחור. לפי הוראות סעיף 296 לחוק, לא תשולם לך קצבה למכרז לתקופה

העולה על _____ חודשים לפני הגשת התביעה (חודשים אלה הובאו בחשבון בסעיף אי לעיל).

ג. פנייתך מיום _____ הוכרה בבקשה לבדיקה מחדש לפי תקנה _____ (לפי תקנה זו לא ניתן לקבוע

דרגת אי-כושר לפני תאריך הגשת הבקשה).

ד. בהסתמך על סעיף 195 לחוק הביטוח הלאומי קבעו שחיובך: נכה מתאריך _____ עקרת בית נכה מתאריך _____

ה. דמי מחלה שולמו לך ז' עד _____ ולכן מונחיל תשלום הקצבה מתום תשלום דמי המחלה.

אם יש לך השנות על החלטת בטעיפים ב', ג, ד' או ח' לעיל וזאת להגיש תביעה בבית ד' האזורי לעבודה ב- _____ ותך 6 חודשים. לשם הגשת תביעה לבית הדין תוכל להיעזר בלישבה לסיוע משפטי שמענתי.

[Redacted box containing personal details]

הערות: מוצע לך לנכות לנוחלקת חבטות חכנסה בסניף לבדיקת וכאותך לחשלמת חכנסה.

מצורף טופס ה-3 שהיה על הכנסה 100% מ-15/10/98 עד 15/10/98.

הכנסה / הכנסה 100% מ-15/10/98 עד 15/10/98.

[Redacted box containing personal details]

העתק: _____

דברי הסבר ראה על גב הטופס

** שיעור הקצבה הוא בהתאם לשיעור דרגת אי-הכושר, למעט

בדרגת אי-כושר בשיעור 75% או יותר המזכה בקצבת נכות מלאה (100%)

בל/3286 (3.98)

לדבר קרוליונה
מנהלת מוזר
שם החתום

מקרה תביעות

IRIAT ACO

שרות בתי הסוהר - שמו

ת/601

הופק ביום : 30/12/98

לכל מאן דבני :

אסמכתא

אשור שחיית אסיר בבית הסוהר

כ"ס: 014 צלמון

מס' זכות: [redacted]

מס' אסיר: [redacted]

שם אב: [redacted]

שם פרטי: [redacted]

שם משפחה: [redacted]

תקופת מאסר - 01-00-0000

15.12.1998

תאריך זחילתן ליצוי :

תאריך שחרור: 14.12.1999

14.8.1999

תאריך 2/3 :

הערה: המועד המדוייק לשחרור מינהלי יקבע ע"י הנציב על פי שיקול דעתו בהתאם לסעיף 68 ג' לפקודת בתי הסוהר.

23.11.1999

שחרור מנהל :

הרינו לאשר כי האסיר שפרטיו לעיל שנהה בבית הסוהר בהתאם לפקודות, כמפורט להלן:

הערות



בית סוהר צלמון רשות

מלואי קב

תפקיד: [redacted]

שם המאסר: [redacted]

עקודות מאסר

מספר תיק	סוג פקודת מאסר	בית משפט	ת. החלטח	תק' מאסר
4197-98	מאסר 25 לילי	עליון	15.10.1998	03-00-0000
		סטטוס: - סוג:	מספר תיק:	

IRIAT ACO



תאריך: 21/06/1999
בחוקף עד: 31/12/1999

תעודת זכאות 41425811

מדינת ישראל
משרד הביטוי והשיכון

שם משפחה	שם פרטי	מספר זמני
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
רחוב	בית	ישוב
[REDACTED]	[REDACTED]	עכו
מיקוד אצל משפחה 24707		

(לטימוס הונק - 12124)

על פי החלטה הועדה המחוזית מיום 21/06/1999 נמצאת זכאית לסיוע מוגדל כמי ששירתו בצה"ל בקבוצה "זוגות" שצברו 1520 נקודות עם 2 ילדים בתנאים הבאים:
(161) זכאי לגמל הסיוע בכל קבוצות היטובים

כמו כן נמצאת זכאית(ת) לסיוע נשנו דירה זריגה תי (חו) בתנאים הבאים:

(061) מימוש הזכאות בקבוצות יטובים 01,02,03,10,11,

12,13,14,30,50,51,52,53 ו-54 ברוב

(181) שחרור ראשון של סיוע בשכר דירה ניחז להיקח על העודת הזכאות. כל שחרור נוסף מותנה באישור המוסד לביטוח לאומי ומעיד על קבלת קצבה בחודש קודם לשחרור נספחים.

החזירה כלליות:

(001) - בתנאי נסירה העודת זכאות בהכנית חסרי דירה משנת 1997 (003:243778)

(027) בתנאי וחזרת דירה במסגרת השיכון הציבורי

(150) ניתן לוצע סיוע על סמך העודה זו רק לזירה שנרכשה עד 31.12.1998

בכבוד רב
משרד הביטוי והשיכון

בהצעות בנק לרופלים

54/054/481

143



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

תעודת זכאות 41425811

תאריך: 21/06/1999
בתוקף עד: 31/03/2000

שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
רחוב	בית	ישוב
[REDACTED]	[REDACTED]	עכו
מיקור אצל משפחה 24707		

על פי החלטת הועדה הממוזגת מיום 21/06/1999 נמצאת זכאות לקנין כזוג שצבר 1750 נקודות ולמוספת בגין 17 חודשי סך הכל בסה"כ בתנאים הבאים:
(136) מימוש הזכאות בכל היסובים שסווגו לענין סיוע בדיוור

כמו כן נמצאת זכאות (ת) לסינוע בשכר דירה זרימה ת"י (תז) בתנאים הבאים:

(061) מימוש הזכאות בקבוצות יסובים 01, 02, 03, 10, 11, 12, 13, 14, 30, 50, 51, 52, 53 ו-54 בליו

(181) בשחרור ראשון של סינוע בשכר דירה ניתן להסתמך על תעודת הזכאות. כל שחרור נוסף מותנה באישור המוסד לביטוח לאומי המעיד על קבלת קצבה בחודש קודם לשחרור כספית.

בתניות כלליות:

(001) בחנאי מעירת תעודת זכאות בתכנית חסרי זירה-משנת 1997 (003243778)

(027) בחנאי החזרת דירה במסגרת השיכון הציבורי

מסד זכאות 02 שנים ממושב מתאריך הנישואין 05/01/1997

מספר ילדים 02

ת.ל.ידה 28/08/1971 (27) ת.ל.ידה 05/12/1976 (22)

אחיות/אחיות 03

אחיות/אחיות 09

בכבוד רב
משרד הבינוי והשיכון

באמצעות בנק ירושלים

54/054/481

143

IRIAT ACO







לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד

ירושלים,
סימוכין:
כ"ה בחשוון, תש"ס
4 בנובמבר, 1999
04111999180001

לכבוד
מר שמריהו בירן
ראש העיר
עיריית עכו

שלום רב,

הנדון: מועדון גימלאים - ברחוב בן עמי, עכו
סימוכין מכתבך מיום 4.10.99

שר הבינוי והשיכון, הרב יצחק לוי, קיבל את מכתבך שבסימוכין - מבדיקה שערכת
מול מנכ"ל עמידר עולה כי:

- א. הנכס נושא הפניה הינו נכס ר"פ, המושכר ל"יכור נכסים" ומשמש כמועדון גימלאים.
- ב. חברת עמידר פנתה לשוכר בהצעה לרכוש את הנכס, על פי תנאי מבצע מכר מיוחד של נכסי ר"פ, כמותאם עם מינהל מקרקעי ישראל.
- ג. במקביל עודכן שכר הדירה לרמה ריאלית. מחזיק הנכס פנה לבית הדין לשכירות, הדין בנושא והצדדים מחכים להכרעת בית הדין, כדי לפעול על פיה.
- ד. יצויין כי בשום שלב לא איזכרה חברת עמידר את נושא פינוי הנכס, והענין אינו נמצא על סדר היום של החברה.

בכבוד רב,

יצחק רט
יועץ בכיר לשר (תקשורת)
וראש הלשכה

העתק: מר עמיקם בן צבי - מנכ"ל עמידר



ט"ז בחשוון תשי"ט
26 באוקטובר 1999

החברה הלאומית לשיכון
בישראל בע"מ

לשכת הווערת
ונציב תלונות הציבור

מר שמחה קרון
ראש עיריית עכו
מ"ט
2011
מ"ט

לכבוד
מר יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

מכובדי השר,
אני מבטיח להשיב את הדיוקן שביקשתי ממך
הבוקר שיבוא אלייך.

הנדון: מועדון גימלאים - ברחוב בן עמי, עכו

סימוכין: מכתב של עיריית עכו מיום 4.10.99

מנכ"ל חברת עמידר, עמיקם בן צבי, אשר קבל עותק מהמכתב הנ"ל, ביקשני לבדוק ולהשיבך:
בדיקתנו העלתה העובדות הבאות:

- א. הנכס נושא הפניה הינו נכס ר"פ, המושכר ליכור נכסים" ומשמש כמועדון גימלאים.
- ב. חברת עמידר פנתה לשוכר בהצעה לרכוש את הנכס, על פי תנאי מבצע מכר מיוחד של נכסי ר"פ, כמתואם עם מינהל מקרקעי ישראל.
- ג. במקביל עודכן שכר הדירה לרמה ריאלית. מחזיק הנכס פנה לבית הדין לשכירות, הדן בנושא והצדדים מחכים להכרעת בית הדין, כדי לפעול על פיה.
- ד. יצויין כי בשום שלב לא איזכרה חברת עמידר את נושא פינוי הנכס, והענין אינו נמצא על סדר היום של החברה.

3.10.99

מברכה,
רחל פרימור
דוברת החברה
ונציב תלונות הציבור

העתק: ד"ר שמריהו בירן - ראש עיריית עכו
מר עמיקם בן צבי - מנכ"ל עמידר