

מדינת ישראל

משרד המשפטים

משרד המשפטים
מס' תיק 7470 / 8 - גל

13/11 הקמת וואלה

משרד

המבחן

מס' תיק

מס' תיק מקורי

שם

מזהה פנימי

מזהה לוגי

כתובת

בית-ספר שדה - אופירה

גל - 7470 / 8

מס פריט: 1392952

27/08/2013

109.18/1 - 838

02-106-01-07-05



מחלקה

סוג המבנה _____

שם הישוב _____

הקבלן _____

מס' החוזה _____

המכום _____

תאריך התחלת העבודה:-- _____ תאריך גמר היסודות _____

סינוסים - הגדלה
הקטנה

תנועה החשבונות

העבודה	מכום	מלב העבודה %	תאריך היסודות	חשבון מס'
	222.000 -		24.02.76	1
	254.215 -		23.3.78	2
	326.750 -	5/0	11.1.79	3

הערות:--

התאריך	מס':
23.7.79	מכ. ד. בל"ג - מחלקת חשבונות ומכרזים
חיק מס'	מואת:
4322/101 - 101	צביה - מעבדות הנ"ל רב"ח
	הנדון:

שמואל זכר

מס' 101/101 - 101
 שמואל זכר
 מחלקת חשבונות ומכרזים
 מ"מ

בפנייה
 צביה



משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב

הל-אביב

4322/56

אל: גזברות משרד הבינוי והשיכון
מאת: המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

א.נ.א.

הנדון: ש ח ר ו ר " ר כ ו ח :

חזה מס': 44/71326/44
העבודה: 3 קו"א - כ"ס
המקום: נחל
הקבלן: אסטרום

בזה הריני לאשר כי אפשר לחזור את הערבות להבטחה טיב העבודה של
העבודה הנ"ל.

החשבוך הסופי של העבודה הנ"ל הועבר אליכם ביום 2/49

הערות:

ב ב ר כ ה,

ממונה על חוזים ומכרזים

תאריך: 22/07/88 אייזיק המחוז:


חתימת מהנדס המחוז


חתימת ראש צוות



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון

המינהל לבניה כפרית
ויהוביי חדשים
מחוז הנגב

חאריק: 22.7.79

י"ל: מר ט"ס

ב.כ.נ: 4322

מאת: קויה יענית ויתום-ת"א ק

שחרור ערבות של שנה אחריות

מעבודה: 3 קולות ק"י

מקום: 1 מנה

מחוז: 44/71326/74

הקבלן: אסטרוק

עם חום השנה נאז גמר מאז גמר העבודה אבקסך להודיענו:-

1. אפשר לשחרר את שטר הערבות למיב העבודה.
 2. ניתן לשחרר את שטר הערבות ע"ח סיה העבודה מאחר והקבלן לא גמר את תיקוני שנה האחריות.
- הערות:

התימה ראש צוות

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב
תקבל בתאריך
18-02-1979
שם המפיק של
לעיון של

H322

תעודת מס 5 2 1979

מספר 10/1336/77

אל : גזברות משרד הבינוי והשיכון

מאת: המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הנדון: חשבון סופי של חוזה מס. 10/1336/77

העבודה: 3 קוביות וקבורות פתוח

המקום: בייט שרה נעמה

הקבלן: חב"א אקוביית בע"מ

רצ"ב הרינו מעבירים חשבון סופי של החוזה הנדון בסך 112,758

סכום לתשלום לקבלן הוא 316,808 לואי נכרי 0.2% ע"ה בדיקות ו-0.2% = 3% ע"ה ק"ן בטוח.

נא להקטין/להגדיל את החוזה, שהיקפו עתה - 350,000

בסך - 17,262

סה"כ - 367,262

החשבון כולל:

חוריה ע"ה בדיקות = 665

חוריה ע"ה ק"ן בטוח = 8,865

בברכה,

אינג' א. שטרן
סגן ראש המינהל
ומנהל האגף לתכנון ובצוע

העתיקים:

מר י. רבינוביץ / ד. נצחקי / ג. לזר - נא להודיע לגזברות את מסור המימון לשינויים.
מהנדס מחוז הנגב
הקבלן חב"א אקוביית בע"מ
אגף חוזים ובטחונות
המחלקה לסטטיסטיקה

חשבון סופי
רשימת כמויות ומחירים

אשטרום" חברה להנדסה בע"מ
הליאביב, רחוב צירלסון 4

העבודה: 3 קוביות בייט שדפ נעמה

חשוב
והערכה ע"י
נבדק ע"י

מספר
המרכז / החוזה
71326/77

מספר
ההזמנה
49077/71326/77

מספר
ההזמנה

תאריך
22.6.78

ס ה כ		ה ס כ ו ם		מחיר יחידה בליי	כמות	יחידת המדה	ס ו ג ה ע ב ו ד ה	ס ו ג	מ.ס. ס.ד.
ליי	אג'	ליי	אג'						
תבנית									
א.									
3 קוביות - בית מלאכה, מחסן ורווקיה									
אמ"ר מס' 376-374									
29.67% x 166193-									
225,773 -					1	קומפ			
215,386 -									
עב' פיתוח									
ב.									
1. פירוק שבילים									
		9,500 -		9,500	1	קומפ			
2. ריצוף שבילים									
		15,600 -		130	120.0	מ"ר			
3. הנחת אבני גן									
		12,800 -		80	160.0	מ'			
4. בניה מעקה									
82,000 -		44,100 -		63.00		"			
80,930 -		43,050 -		700	61.50				
עב' נוספות במחירים חריגים									
ג.									
1. הפירה/חציבה בשטח									
		508 ⁸²		314	1.62	מ"ק			
		1,325 -			4.22				
2. מלוי מובא בשטח									
4086 ⁴⁸		4177 ⁸⁰		110	37.98	מ"ק			
7,022 -		5,697 -		150					
312,459 ⁴⁸									
313,743 -									
302,042 -									
8,034 -									
3,116 -									
17,302 -		22,632 -							
21,458 -									
21,185 -									
התיקרות לעבודות המבנה									
ה. התיקרות לעבודות התיחום									
338,046 -		224,408 -		332,738					
337,034 -									
674 ⁴⁸		654 -							
(-) 676 -				665 -					
הפחתה עבור בדיקות מעבדה 0.2%									
336,300 -		226,450 -		323,073 -					
337,370 -				קמ"כ לחלום					
				8.885					
				314,208 -					
אשטרום" חברה להנדסה בע"מ									
חברה לבניה מחולשת									
אלרום" בע"מ									
העבודה הנ"ל בוצעה									
חתימת המפקח									

להעברה / ס"ח

1/197

תאריך: 22.6.78

יצחק הכין:

משה"ש נ"ע 2.2.6

חשוב התייקרות

ותיקרות למבנה

490077/71326/77 חזה:

3 קוביות בייט שדה בנעמה

מדר כסיס: 4/77 (158.4 נקודות)

הערות	סכום התייקרות	חשבוניות				התייקרות		מדר הבניה	חדש
		סכום לתוספת יוקר	החסרות	סכום	מס'	% לאחר חוסר 3%	%		
		26.4.77		<u>התחלת עבודה:</u>	1				
		30.6.77		<u>תקופת הביצוע:</u>	2				
							158.4	כסיס	
						1.8	157.1	44	מרץ
						4.2	158.4	44	אפריל
						8.9	162.1	77	מאי 77
						3.76	169.1	77	יוני 77
	8034	215386-		343		14.9			
	3,116.-	225,773.-	x	1.382 = 1/7		5.76			

אלרום בע"מ
 העבודה הנזיל בוצעה
 חתימת המפקח 11/1/1979

אשקובית
 חברה לבניה מחונשת בע"מ

INDEX

1901

1901 V 1.5.2.

NAME	RESIDENCE	OCCUPATION	AGE	SEX
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]
[Faint Name]	[Faint Address]	[Faint Occupation]	[Faint Age]	[Faint Sex]

INDEX

1901 V 1.5.2.

DATE

STATE

NO.

NAME

ADDRESS

1.c.c.

...

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית

מס' 4322/גנ
באר-שבע 11.1/44

אל: ד. ב. ג.
סמא: סלולר תל אביב

הנדון: ח.ן ס'ב בק"נ
צדק'איוג ה"ס טצ"א נצ"א

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כנס השבון אליך/טופי פס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה

על סך

הערות:

נ"ב ה"ס טצ"א נצ"א
נ"ב ה"ס טצ"א נצ"א

לוטה:

העמק:

מהנדס אזור

הקבלן

מהנדס המחוז

לוח: ח.ן

מהנדס אזור

הקבלן

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית-

מס' 1399/גנ

באר-שבע, 11.1.44

אל: ד"ר ה' ג' א'

מאת: ד"ר ה' ג' א'

הנדון: חן ס' ב' ק"ג
ב' ק"ג ח' ס' ב' ק"ג

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כנס השכונן חלקי/פומי פס'

לעבודה

במשק / מושב 1818

למי חוזה 1818/44/44

על סך 396423

הערות:

ג' ב' ח' ס' ב' ק"ג

ב' ק"ג ח' ס' ב' ק"ג

לוטה: ד"ר ה' ג' א'



מהנדס המיזון

העתק:

מהנדס אזור 1818/44/44

הקבלן אשתי

כ"ש

באר-שבע, רח' הרצל 97 טלפק 057-75477
שרותים טכניים שדה תימן טל. 057-71007

אל-רום
יעוץ, השקעות ותעופה בע"מ

ב' בטבת תשל"ט

1/1/79

לכבוד
מר י. זיידה
מהנדס אזור הערבה וסיני
מנהל לבניה כפרית
מחוז הנגב
באר - שבע

אדון נכבד,

הנדון: ח-ן סופי לבצוע 3 קוביות בתי מלאכה
ועבודות פיתוח בבי"ס שדה נעמה -
באופירה
חוזה 49077/71326/77 הקבלן: אשקובית

רצ"ב ח-ן סופי בדוק ומתוקן על ידנו בסך - 336.360 ₪ .
פרוט החשבון:

₪ 225.773.-	1. מבנים לפי החוזה
₪ 82.000.-	2. עב' פתוח לפי החוזה
₪ 4.686.48	3. " נוספות במחירים חריגים
₪ 3.116.-	4. התיקרות למבנה
₪ 21.459.-	5. " לעב' פתוח
<hr/>	
₪ 337.034.48	סה"כ
₪ 674.48	6. הורדת בדיקות 0.2%
<hr/>	
₪ 336.360.00	סה"כ
=====	

ת ק צ י ב
סה"כ החוזה נחתם הסך - 350.000 ₪ אין חריגה מהתקציב.

תקופת בצוע
השטח נמסר לקבלן בתאריך 26/4/77.
גמר לפי חוזה 30/6/77.
לבצוע עבודות פתוח: 2 חדשים לפי חוזה.
השטח נמסר בחודש 2/78 (קבלה)

2/...

- 2 -

עבודות חריגות
כוללות עבודות היישורים שלא נכללו בחוזה.
מצ"ב נתוחי מחיר שנבדקו ומומלצים על ידנו.

מסמכים מצ"ב

1. נתוחי מחיר
2. דפי מזידה
3. " יומן
4. פרטיכל מסירת המבנה.

בכבוד רב,

י. חורב

העחק לחב' אשקובית

לתיק חוזה 49077/71326/77

SECRET

THIS IS NOT A COPY

SECRET

THIS IS NOT A COPY

SECRET

THIS IS NOT A COPY

THIS IS NOT A COPY

SECRET

THIS IS NOT A COPY

THIS IS NOT A COPY

THIS IS NOT A COPY

THIS IS NOT A COPY

SECRET

SECRET

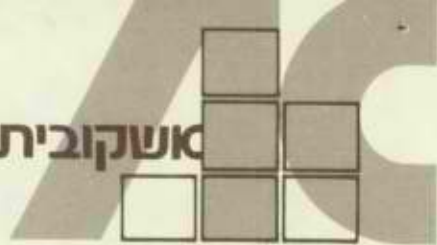
SECRET

SECRET

AIR MAIL

Barcelino Oulton Ski

אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ



4322

29.6.78

332/78

חשבונית	
מנהל לבניה : יצחק וייס בים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בחאריץ
5-07-1978	
לטיפול של	ב"א א"ב
לעיונו של	

לכבוד
 משה"ט - אגף לבניה כפרית
 מחוז הנגב
 באר - שבע

א. נ. ב.

הכרוז: ח-ן סופי 4900/דד/71326/דד
3 יחידות - ב"ט שיה נעמה

1. רצ"ב אנו מחבדים להעביר לכם חשבון סופי לעבודה הנ"ל.
2. אודה לכם על בדיקה ואישור החשבון בהקדם.

*למנהל מחוז הנגב
 844/ב
 א"ב*

בכבוד רב,
 י. פירחט
 אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ

אינו. ק. פורת	
ותהכל	
6. VII. 1978	
לטיפול	

א"ב
 אלו הם המסמכים שהתקבלו
 והארכיווהו

ashcubit industrialised building co. ltd.

משרד ראשי: תל-אביב. רח: בירנבוים 8א, טל: 446736, 451251. מכלל: ראשון לציון. אזור תעשייה חדש, טל: 942107.
 Head office: Tel-Aviv, 8a Birenboim st., Tel: 446736, 451251.
 Plant: Rishon le-Zion, New industrial area, Tel: 942107.

תאריך: 22.6.78

הכין: יצחק

נרע: משה י"ש

חשוב התייקרות

התיקרות למבנה

חזה: 490077/71326/77

צ'קוביות ב"ס שדה בנעמה

מדר בסיס: 4/77 (158.4 נקודות)

הערות	סכום התייקרות	ח ש ב ו נ ו ת				התייקרות		מדר הכניה	חוש
		סכום לתוספת יוקר	החסרות	סכום	מס'	% לאחר החסר 3%	%		
		3.74	26.4.77	<u>התחלת עבודה:</u>		.1			
			30.6.77	<u>תקופת הביצוע:</u>		.2			
							00	00	158.4
							1.8	4.8	156.1
							4.2	4.2	158.4
							-	2.24	162.1
							8.9	11.9	174.0
							3.76	6.76	169.1
							14.9		
							3.76		
	8034- 215380			3.43%					
	9,116.- 225,773.-	x		1.382 = 4					

[Handwritten signature]

העבודה נכילה במועד
11/1197.9 חתימת המפקח

[Handwritten signature]

STATE OF TEXAS

COMMISSIONERS OF THE GENERAL LAND OFFICE

San Antonio, Tex.

ORDER OF SALE

FOR LAND

IN THE COUNTY OF BEXAR

No.	Acres	Section	Township	Range
1	1.00	36	10 N	10 W
2	1.00	36	10 N	10 W
3	1.00	36	10 N	10 W
4	1.00	36	10 N	10 W
5	1.00	36	10 N	10 W
6	1.00	36	10 N	10 W
7	1.00	36	10 N	10 W
8	1.00	36	10 N	10 W
9	1.00	36	10 N	10 W
10	1.00	36	10 N	10 W
11	1.00	36	10 N	10 W
12	1.00	36	10 N	10 W
13	1.00	36	10 N	10 W
14	1.00	36	10 N	10 W
15	1.00	36	10 N	10 W

COMMISSIONERS OF THE GENERAL LAND OFFICE

פּוּטאַקוֹט אַסיראַ סאַפּיר

19.10.78

בײַם לַבֵּה / אַמֶּה
3 קוביות וואַרצול פּאַט

נאָך אַלער - גײַם לַבֵּה
וואַרצול פּאַט - נאָך אַמֶּה
בײַם אַמֶּה - אַמֶּה

אָסיראַ סאַפּיר לַמֶּה:
3 קוביות אַמֶּה: אַמֶּה, קױט אַמֶּה פּאַט
וואַרצול פּאַט
אַמֶּה פּאַט אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה
אַמֶּה

אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה
אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה

אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה
אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה

אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה אַמֶּה

הכנסות ממשלתיים

49077/71326/77/050

הוצאות ממשלתיים

הכנסות ממשלתיים (1)

הוצאות ממשלתיים (2)

הכנסות ממשלתיים (3)

154. ✓
77.-
√ 231.-

√ 8282 1/21 - 3/76 1/228 (2)
138.85%

√ 313.82 3/16

הכנסות ממשלתיים (2)

הכנסות ממשלתיים (3)

0.6 3.000
1.800
1.800

הכנסות ממשלתיים (4)

99.74 = ~~126.39~~
126.39 = 37.98 : 4.800 3.600

הכנסות ממשלתיים (5)

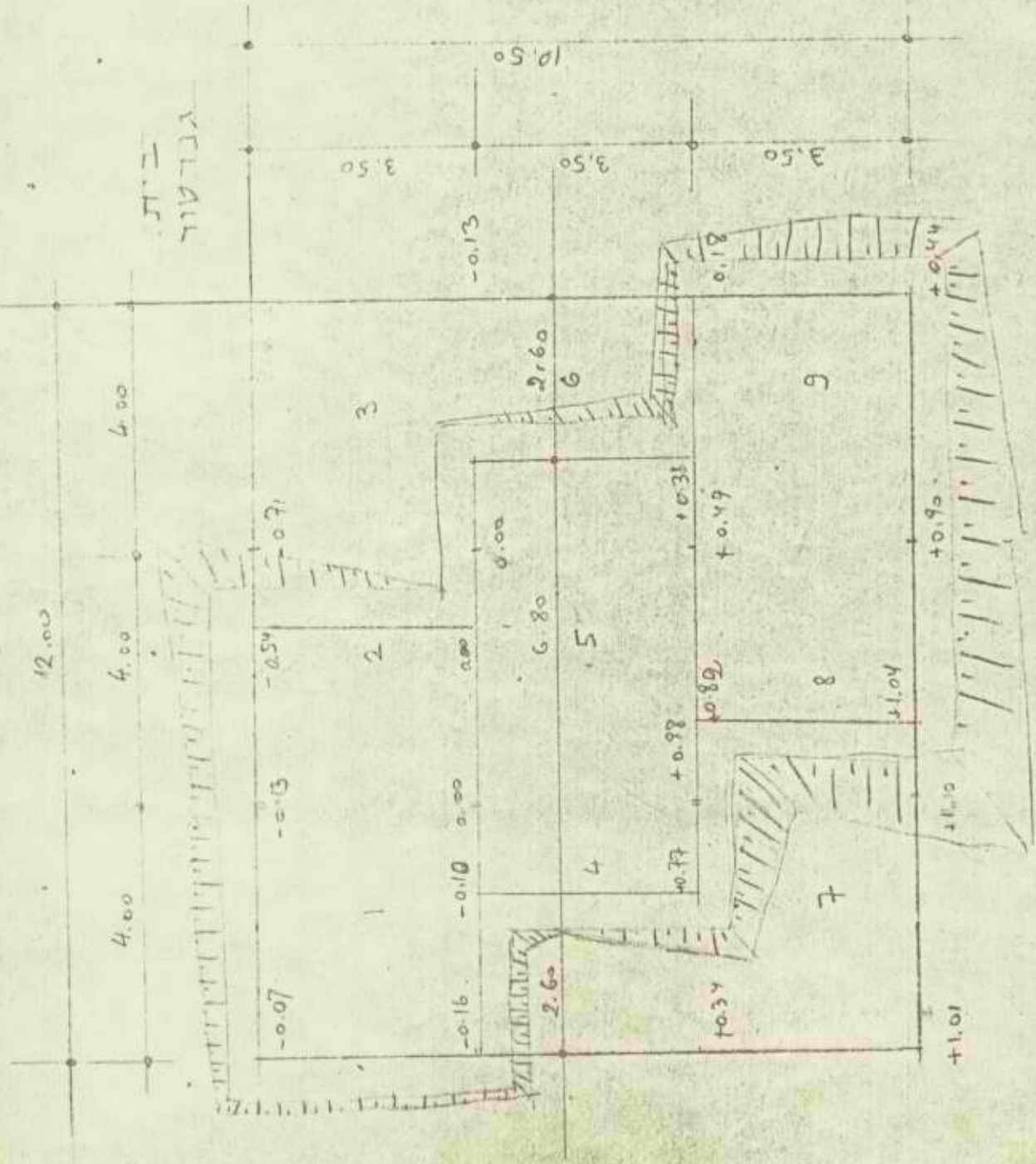
236.15.21

110



13.6.53

Mr. Peter



הכנסות/הכנסות

$$1) \frac{1}{4} (0.07 + 0.13 + 0.16 + 0.00) \times 4.00 \times 3.50 = 1.26 \checkmark$$

$$2) \frac{1}{4} (0.13 + 0.54 + 0.00 + 0.00) \times 2.60 \times 3.50 = \frac{1.44}{1.45} \checkmark$$

$$4) \frac{1}{4} (0.98 + 0.00 + 0.00 + 0.77) \times 1.40 \times 3.50 = 2.10 \checkmark$$

$$5) \frac{1}{4} (0.98 + 0.49 + 0.00 + 0.00) \times 4.00 \times 3.50 = 5.01 \checkmark$$

$$6) \frac{1}{4} (0.38 + 0.49 + 0.00 + 0.00) \times 1.40 \times 3.50 = 1.02 \checkmark$$

$$8) \frac{1}{4} (0.80 + 0.49 + 1.04 + 0.90) \times 2.80 \times 3.50 = 7.96 \checkmark$$

$$9) \frac{1}{4} (0.49 + 0.17 + 0.44 + 0.90) \times 3.50 \times 4.00 = 7.00 \checkmark$$

p.sil

הכנסות/הכנסות

$$1) \left[\frac{1}{4} (0.07 + 0.13)^2 + 0.5 \times \frac{1}{2} (0.07 + 0.13) \right] \times 4.00 = 0.24 \checkmark$$

$$* \left[\frac{1}{4} (0.07 + 0.16)^2 + 0.5 \times \frac{1}{2} (0.07 + 0.16) \right] \times 3.50 = 0.25 \checkmark$$

$$* \left[\frac{1}{4} (0.16 + 0.40)^2 + 0.5 \times \frac{1}{2} (0.16 + 0.40) \right] \times 2.60 = 0.21 \checkmark$$

$$2) \left[\frac{1}{4} (0.13 + 0.54)^2 + \frac{1}{2} \times 0.50 \times (0.13 + 0.54) \right] \times 2.80 = 0.78 \checkmark$$

$$4) \left[\frac{1}{4} (0.16 + 0.00)^2 + \frac{1}{2} \times 0.50 \times (0.16 + 0.00) \right] \times 1.30 = 0.04 \checkmark$$

הכנסות

$$4) \left[\frac{1}{4} (0.00 + 0.77)^2 + 0.50 \times \frac{1}{2} (0.00 + 0.77) \right] \times 2.20 = 0.75 \checkmark$$

$$\left[\frac{1}{4} (0.77 + 0.98)^2 + 0.50 \times \frac{1}{2} (0.77 + 0.98) \right] \times 0.90 = 1.08 \checkmark$$

$$5) \left[\frac{1}{4}(0.98+0.82)^2 + \frac{1}{2} \times 0.50 \times (0.98+0.82) \right] \times 1.70 = 2.14 \checkmark$$

$$8) \left[\frac{1}{4}(0.82+1.04)^2 + 0.50 \times \frac{1}{2} \times (0.82+1.04) \right] \times 3.50 = 4.65 \checkmark$$

$$\left[\frac{1}{4}(0.90+1.04)^2 + 0.50 \times \frac{1}{2} \times (0.90+1.04) \right] \times 1.20 = 1.71 \checkmark$$

$$9) \left[\frac{1}{4}(0.90+0.44)^2 + 0.50 \times \frac{1}{2} \times (0.90+0.44) \right] \times 4.00 = \frac{3.14}{3.16} \checkmark$$

$$\left[\frac{1}{4}(0.44+0.18)^2 + 0.50 \times \frac{1}{2} \times (0.44+0.18) \right] \times 3.50 = 0.88 \checkmark$$

$$\left[\frac{1}{4}(0.18+0.38)^2 + 0.50 \times \frac{1}{2} \times (0.18+0.38) \right] \times 1.40 = 0.31 \checkmark$$

$$5) \left[\frac{1}{4}(0.38+0.00)^2 + 0.50 \times \frac{1}{2} \times (0.38+0.00) \right] \times 3.50 = 0.46 \checkmark$$

3824
~~37.24~~
3798

ג' 4.22
ג' 4.23 - חתונה / חתונה 5.00

ג' 38.24
~~38.24~~
37.98

5.00

א' 20.6.77

א' 20.6.77

א' 20.6.77

37.98
- 4.22
ג' 33.76

4.22
- 2.60
ג' 1.62

מדינת ישראל
משרד השיכון

תרשימים ומדידות באתר דף מס' _____ מתוך _____ דפים

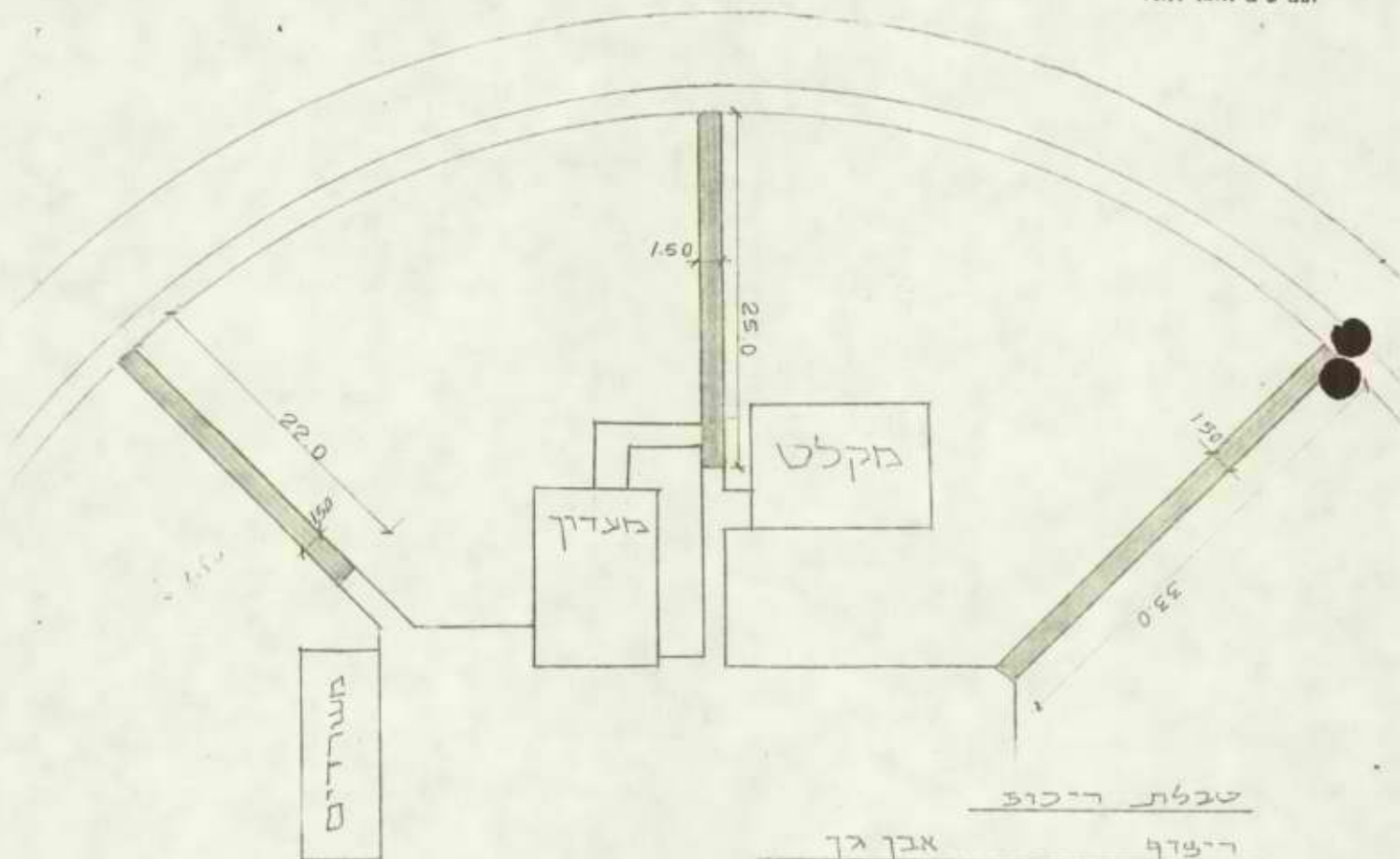
ג. פרטי זיהוי:

מס' בניה/חשונה	71326/77	הנדב	נעמה	אשקוביץ	מס' מדידה	מס' ישוב	מס' סובייקט	מס' בית
שם בניהן	שם המקום	שם הקבלן	שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה

ב. פרטי העבודה: צקוביות ועבודות פתוח - פירוק רצוף

מדרגות ורצוף באחד

התרשים והמדידות:



טבלת היכוס

אבן גד	היפוך
44.0 = 2 x 22.0	33.0 = 1.50 x 22.0
50.0 = 2 x 25.0	37.5 = 1.50 x 25.0
66.0 = 2 x 33.0	49.5 = 1.50 x 33.0
<u>160.0</u>	<u>120.0</u>

סה"כ

ד. הערות:

ה. חישורים ותחיסות:

שם החותם	3.1.6	שם החותם	א.א.א.א.א.
הפקיד	מ.א.א.	הפקיד	א.א.א.
האריך	23.7.78	האריך	א.א.א.
תחיסת ב"כ הקבלן	א.א.א.	תחיסת ב"כ משרד שיכון	א.א.א.

מדינת ישראל
משרד השיכון

תרשימים ומדידות באתר

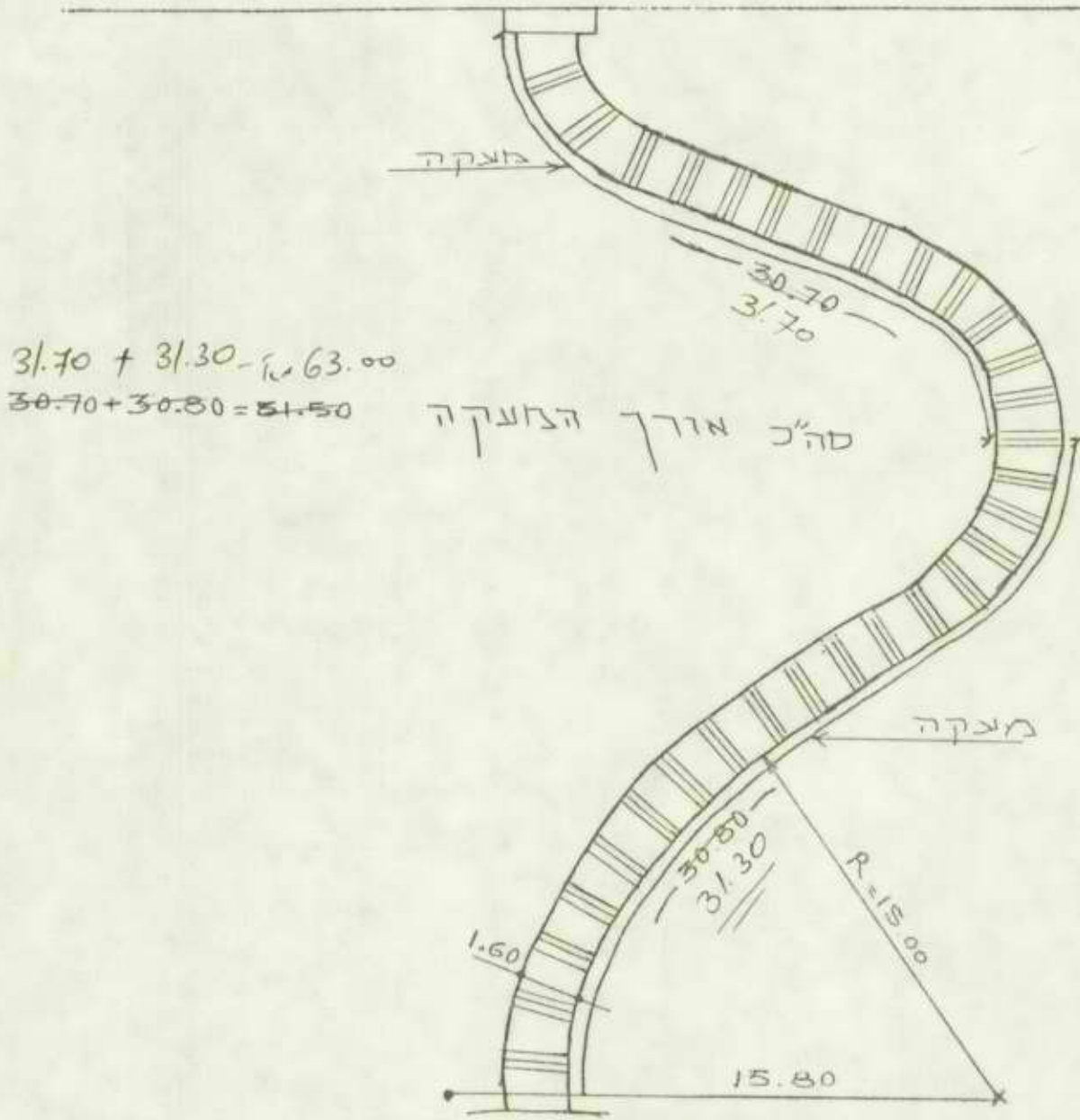
דפים _____ מתוך _____

ג. פרטי תכנון:

שם המינהל/בזמנה:	שם המצח:	שם המקום:	שם הקבלן:
7/326/77	הנגב	אופרה	אשקובית
שם המינהל/בזמנה:	שם המצח:	שם המקום:	שם הקבלן:

ב. פרטי העבודה: מצקה בב"ע שדה נצורה

התרשימים והמדידות:



ד. הערות:

ה. הישורים והחיסות:

שם החתום:	שם החתום:
מקד:	מקד:
תאריך:	תאריך:
אישור ב"כ הקבלן:	אישור ב"כ משרד שיכון:

מדינת ישראל

סניד הבינוי והשיכון
מנהל לבניה כטריה ויטובים חדשים
סניד הנגב

ר

תאריך: 6.10.48

לכבוד

מספר:

4322/ב.כ.ג.

מב. אלקין

הנדון: בדיקה ומבטח ה-ן טופי לעבודה: ב' ג' סבר שג'ר נעמה

44/41320/ חוזה מס':

לפרוה טעברו 45 יום פאז קבלה את ה-ן הטופי לבריקה
טרם החזרה אומו, הננו להודיעך כי המטרכו לפאה בקלוה
כל המיקה בגין פיגוריס בבדיקה המטרכו.

מכבוד רב,

ש. רודניק

ס.מ. מהנדס סניד הנגב

א/יז

4322

4322

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

ל"ד השיכון	
מינהל בנייה	ויישובים חדשים
מחוז הנגב	
ד. ג. 1	נתקבל בתאריך
20-06-1978	
לשיפוט של	286.28
לשינו של	[Signature]

הקריה, תל-אביב

תאריך: 5.6.78

מספר: 37/71326/76

אל: מר י. רבינוביץ

סניף: מ.א. בלף

חנרו: הגלת / ~~אשקוביה~~ חרזה 37/71326/76

העבודה - 3 קוביות ופיחוח

המקום - נעמה

הקבלן - חב' אשקוביה בע"מ

סחח השנוי - התיקרויות

118,000 כ"ס

350,000

668,000 ס"ח

נא להבדיל את החוזה חנרון.

ערך החוזה עתה

החנדלה היא לצורך כצו: -

התיקרות לתאריך חתימת החוזה 2.78 - 118,000 לי

6

מסונה על חוזים ומכרזים
א. בלף

העתיקים: ✓
מהנדס סחח - הנגב
הקבלן -

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 4322/210

כאן-שם, 23.3.48

אל: מ"ה ג' א"א

פאח: אס/אס יבנה

הגדרון: מ/ן חק' א.ס. 2 ק"מ

3 ק"מ יבנה אס/אס

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כס חשבון חלקי/בנאי מס' 2

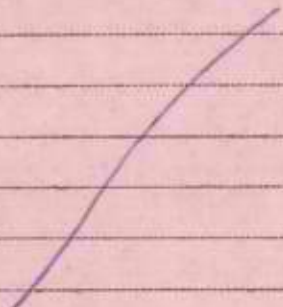
לעבודה: ק"מ 3 ק"מ

במשק / מושב: אס/אס

למי חוזה: 44/41326/44 הקבלן: אס/אס

על סך: 225215-

הערות:



Handwritten signature and stamp area.

מנהל המזון

לוח: 1/1 אס/אס מ/ן

העמק:

מנהל אזור: אס/אס מ/ן

הקבלן: אס/אס מ/ן

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' 1000000000

באר-שבע, 1000000000

אל: 1000000000

מא: 1000000000

הנדון: הקמת בית דירה

באר שבע, רחוב יבנה 1000000000

רצ"כ הננו מעבירים אליך/כנס חשכון חלקי/מוסי מס' 2

לעבודה הקמת בית דירה

במשק / מושב 1000000000

למי חוזה 1000000000 הקבלן 1000000000

על סך 1000000000

הערות: 1000000000

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

לוטה: 1000000000

מגיס המחוז

העתק: 1000000000

מהגוס אזור 1000000000

הקבלן 1000000000

15.3.78

תאריך תשלום
 נתינת לבניה כסות וייעוץ חרשים
 סח"ב ח"ב
 דאד נמסר
 נתקבל בתאריך
 22-03-1978
 49077/1326/77
 הנדון: חשבון חלקי מט' 2 לחוזה
 3 קוביות ופתוח בנעסה.
 לעיון של

לכבוד
 המינהל לבניה כפרית
 וישובים חרשים
 הקריה, תל-אביב.
 א.ג.

היקף החוזה - 350,000.-

222,000.-

לאחר גמר סומי 3 קוביות = 92.5% x 240,000.-

ס"ח	ה"ח	ה"ח	ק"מ	ה"ח	ה"ח
15,600	9,500.-	=	9,500.-	1120	קומ"ט
12,300	16,900.-	=	130.-	130	מ"ר
42,400.-	16,000.-	=	80.-	200	מ"א
	42,400.-			160	

37,900 x 35% = 32,215

דכונן סוד מאוגוסט 77 (174.2 נק")

למברואר 222.378 נק") לפי החוזה

$$(27.61) \quad 42,400.- \times \frac{222.3 - 174.2}{174.2}$$

32,215

263,110.-	11,700.-	סה"כ
254,215	276,100.-	סה"כ קבלנו
	222,000.-	סה"כ מביע
	54,100.-	

חשבונית ח"ב ח"ב
 20.3.78

בכבוד רב,

"אסקוביח" חברה לבניה מתועשת בע"מ.



מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

4322

מס' ת.ד.

17028

באר שבע

אל: מ. בן ציון

מא: 1000 י"מ

הנדון: חשבון אלקי/טומי מס' 1

3-7-101 - נחמה ארזי

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/טומי מס' 1

לעבודה: 3-7-101 - גב' סרע

במשק / מושב: 1000 י"מ

למי חוזה: 49077/71326/77 הקבלן: א. ארזי

על סך: 289.000 ₪

הערות:

מנהל המחוז

לוטה: 1-4

החוק:

מנהל אזור: מ. ארזי

הקבלן: א. ארזי

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס'

באר-שבע,

אל:

מאת:

הנדון:

רצ"כ הגנו מעבירים אליך/כס השכון חלקי/נומי מס'

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

הקבלן

על סך

הערות:

לוטס:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מהנדס המזון



תעודת מס' 170
 משרד המיסים
 מס' 23-02-1978
 ד"ר פנחס
 נתקבל בתאריך

15.2.1978

לכבוד
 המנהל לבניה כפרית
 ויטובים חרשים
 רחוב ג' 13, הקריה,
 תל-אביב.

,.ג.א

הנדון: חשבון חלקי מס' 1 לחוזה מס' 49077/71326/77
 הקפת 3 קוביות ופתוח בבי"ס שזה נקמה מופירה.

היקף החוזה - 350,000.- ל"י

1. לאחר גמר סופי

$92\frac{1}{2}\% \times 240,000.-$

222,000.- ✓

222,000.- ✓

מח"כ לתשלום

בכבוד רב,

"אקוביה" חברה לבניה מהועמה בע"מ.

מס' 20 2 8
 בוצעה
 20 2 8

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

43221

מדינת ישראל
משרד הכנוי והשכר
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקציה, תל-אביב
ח.ד. 7021, מקוד 61070
תאריך: 14.2.78

א ל : מהנדס חירו א.א.

משרד השיכון
מס' חוזה הניגוב
לשם: א.א. ס' 3
17-02-1978
לשם: א.א. ס' 3
לעו: א.א. ס' 3

מאת : א.א. פיינגולד, עוזר ראשי לחוזים ומעקב

הנדון: שם הישוב ה' ס' 3

חוזת מס. 71526/77

3 קבלת

לוטה כזה חרזה ח"ל, חתום ומכריל על ידי הקבלן.
נא סיפורן, להפעלת העבודה בהקדם.

נ כ ר כ ה,
א. פיינגולד
עוזר ראשי לחוזים ומעקב

לוטה:
העתק חרזה ()

העתיקים:
מר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
גזבר המינהל - בצדף לחרזה חתום ומכריל בחתימת חשב המשרד.

חוזה מ"מ 49077/71326/77

ועדה נערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנה _____

כ"ו 18 7,628

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוענת ע"י משרד השיכון (שחקרא לחלו "הממשלה") מצד אחד -

לכ"ו

חב' "אסקוביה" בע"מ

שחקרא לחלו "הקבלן" מצד שני.

הואיל והממשלה רוצה בכיצועו של המכנה. היינו 3 קוביות, בתי מלאכה ועבודות פיתוח בכי"ס שדה "נעמה" אופירה

ועבדה אח הצעתו של הקבלן מיום _____ לכיצוע המכנה, הסוכה סך 350,000 ל"י (במילים שלוש מאות וחמשים אלף י"י)

או כל סכום אחר שייקבע בהחלט לחוראות חוזה זה,

באו שני הצדדים לירי הסכם כרלהלן:

1. המסמכים רלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

24
22

(א) הצעתו של הקבלן.

(ב) הנאי החוזה לכצוע מכנה ע"י הקבלן.

(ג) הנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בניין של הועדה הכינמשרדית

(ה) חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בניין, ולאופני הסרידה והחשלות.

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חרירה רטיבוח וקונרנסציה.

(ז) חכ"ו ח.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיאורים הטכניים למכנים.

(ט)

2. הסורה שלום שכר החוזה כמסוכס בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המכנה בהחלט לחוראות החוזה.

3. הסורה כיצוע המכנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן אח שכר החוזה כמסוכס בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כתובת הטבלן: -

ולראיה באו הצדדים על החתום כתאריך רלעיל, כאן

כ _____ ביום _____ לחודש _____ שנה _____

חתימת הממשלה _____ חתימת הקבלן _____

ער לחתימה: החימתו _____ ער לחתימה: החימתו _____

שמו _____ שמו _____

כתובתו _____ כתובתו _____

סדר התלומים לקרוביות יהיה כדל נסן :-

35%	א. לאחר גמר יציקת היחידות
20%	ב. לאחר גמר סיח ורצוף
22%	ג. לאחר גמר היחידה
10%	ד. לאחר גמר יסודות באתר
2.5%	ה. ע"ח קרן בטוח
5.5%	ו. לאחר גמר סופי
5%	ז. לאחר אטור חטבון סופי
<u>100%</u>	סה"כ

סדר - תלומים לעבודות פתוח

85%	א. לפי התקדמות העבודה וכמויות מאוטרות
7%	ב. גמר ומסירת העבודה
3%	ג. ע"ח קרן בטוח
5%	ד. אטור חטבון סופי
<u>100%</u>	סה"כ

Faint text at the top right of the page, possibly a header or title.

Faint text block, possibly a section header or title.

- Faint bullet point
- Faint bullet point
- Faint bullet point
- Faint bullet point
- Faint bullet point
- Faint bullet point
- Faint bullet point

Faint text block, possibly a section header or title.

- Faint bullet point
- Faint bullet point
- Faint bullet point

ועד בניית ישראל
משרד הבינוי והטיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: שבט תשל"ח
27 ינו' 1978

מספר: 49077/71326/77/5577

אל: סגן ראש המינהל
מאח: ראש המינהל

נא להפעיל חוזה בנייה: הוראה ביצוע

במקום: בית-ספר טדה "נעמה" אופירה
ע"י: חב' "אטקוביח" בע"מ

פירוט הבנייה: 3 קוביות לבתי-מלאכה ועבודות פיתוח כמפורט להלן: -

1. 2 קוביות לחדר מלאכה ומחסן (כלי-שידוחים) 240,000 ₪
1 קוביה לשומרים (עט שירותים)
המחירים ל- 4/77 כולל התיקרויות בתקופת הביצוע.

2. עבודות פיתוח, טבילים ומעקות מחיר לתאריך 8/77 110,000 ₪
סך-הכל החוזה 350,000 ₪

ב ב ר כ ה,

א. טהן
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
בפועל

לוטה: כתב כמיות ומחירים
סדר תשלומים

העתיקים:

סגן ראש המינהל ומנהל האגף לחכנון וביצוע
מר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים, למכתב מס' טכ/420/77/4077 מיום 25.12.77
מהנדס מחוז הנגב (2)
מר מ. רון, ממונה על הקמת חוץ
מר ע. בן-דוד, החברה להגנת הטבע
בי"ט טדה "נעמה" אופירה
חב' "אטקוביח" בע"מ (5) נא לחתום ולבייל ולהחזיר
גזברות המינהל (2) המיון התקציבי לעבודה הנ"ל יהיה כדלקמן: - (בצירוף להנפקה)
1977-90.60.797/02-9081 - בית-ספר טדה 350,000 ל"י
חיק בי"ט טדה "נעמה"

חברה לבנייה מוקדשת בע"מ

נכ/

CONFIDENTIAL

1. [Faint text]
2. [Faint text]
3. [Faint text]
4. [Faint text]
5. [Faint text]
6. [Faint text]
7. [Faint text]
8. [Faint text]
9. [Faint text]
10. [Faint text]
11. [Faint text]
12. [Faint text]
13. [Faint text]
14. [Faint text]
15. [Faint text]
16. [Faint text]
17. [Faint text]
18. [Faint text]
19. [Faint text]
20. [Faint text]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

תוספת א' לחוזה בנייה

מס' חד/26/70/490

- 2 -

12. הרשות בידי משרד השיכון להעביר את אחריות הקבלן לטיב העבודה וביצוע התיקונים הנחוצים לפי פרק ה' סעיף 53 של תנאי החוזה לפי שיקבע בנפרד.
במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר בתנאי החוזה לפי קביעה בנפרד.
13. לפי מטרת העבודה לרבות המסמלה חייב הקבלן להגיש חשבון סופי על העבודה שביצע. המסמלה לא תקבל את העבודה לפני שיוגש החשבון לידיה.
14. הספקת מיט לבנייה כולל תשלום בעד מים אלה, מד מיט לצורך זה והתקנת קו מים זמני (אינו כולל כל תשלום המהווה חלק להספקת מיט קבועה) תהיה על חשבון הקבלן.
15. הכנת דרכיט זמניות הדרושות מבוצע ע"י הקבלן ועל חשבוננו הוא.
16. על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריך שיטמט למפקח מטעם הממשלה.
17. על הקבלן לבקר במקום העבודה ולהכיר את טיב הקרקע, את הגישה למקום הכבישים הקיימים בשטח, את הסטח הפנוי ואת יתר הגורמים שעלולים להשפיע על ביצוע העבודה.
18. על אף האמור בפרק א' סעיף 8, ימציא הקבלן לממשלה להבטחת מלוי ההתחייבויות על פי החוזה ערבות בנקאית או ערבות של חברת בטוח להנחת רעתה של הממשלה ובנוסף סנקבע על ידה. סכום הערבות יהיה בהתאם לפרק א' סעיף 8.
19. בניגוד לנאמר בפרק ו' סעיף 40 סעיף קטן (6) של תנאי החוזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות חומרים במעבדות 0.2% מהיקף החוזה, בסכום זה נכללות בדיקות חוזרות שתמורתן יחוייב הקבלן (גוסף על 0.2% המנוכה).

צ'קובית
חברה לבניה מתקשת בעימ

43721

✓

חוזה מס 49077/71326/77

חזה זה נערך ונחתם ביום 5 לחודש בן אלן שנה 1978

כ י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון (שחקרא לחלו "הממשלה") מצר את-
ל כ י ן

הב' "אשקוביח" בע"מ (שוקרא לחלו "הקבלן" מצר שנו).

הואיל והממשלה רוצה בניצומו של המבנה. חיינו 3 קוביות, בתי מלאכה ועבודות פיתוח
בכ"ס שדה "נעמה" אוסירה

וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום לבצוע המבנה, תמורת סך 350,000 ל"י
(כסילים שלוש מאות וחמישים אלף ל"י

או כל סכום אחר שייקבע בהחלט לחוראות חוזה זה,
באו שני הצדדים לירי הסכם כרלחלון:

1. המסמכים רלחלון יהוו חלק בלחי נפרד מחוזה זה:
 - (א) הצעתו של הקבלן.
 - (ב) הנאי החוזה לבצוע מבנה ע"י הקבלן.
 - (ג) הנאים מיוחדים.
 - (ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית

- (ח) חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והחשלות.
- (ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חריה רטיבוח וקונרנסציה.
- (ז) ח כ נ י ן ת.
- (ח) כתב הכסווה והמחירים ו/או החיאורים הטכניים למכניס.
- (ט)

2. תורה חשלות שכר החוזה כמסוכס בחוזה, מהחייב הקבלן לבצע את המבנה בהחלט לחוראות החוזה.

3. תורה ביצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מהחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמסוכס בחוזה.

4. לצורך חוזה זה חתיה כתובח הקבלן: -

ולראיה, באו הצדדים על החתום בתאריך רלעיל, כאן

כ	כיום	לחודש	שנה
_____	_____	_____	_____
חתימת הממשלה	חתימת הקבלן	ער לחתימת: חתימתו	שמו
_____	_____	_____	_____
כחובתו	כחובתו	שמו	שמו
_____	_____	_____	_____

מנהל לבנייה - ית וישוכים חדשים
מחוז הנגב
תקבל בתאריך
16-02-1978
לטיפולו של
לעיונו של

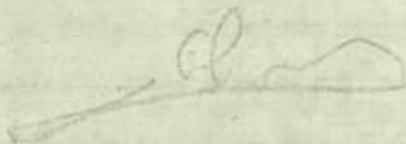
[Handwritten signature]

סדר התלומים לקוביות יהיה כדל למן :-

35%	א. לאחר גמר יציקת היחידות
20%	ב. לאחר גמר טיח ורצוף
22%	ג. לאחר גמר היחידה
10%	ד. לאחר גמר יסודות באתר
2.5%	ה. ע"ח קרן בטוח
5.5%	ו. לאחר גמר סופי
5%	ז. לאחר אטור הטבון סופי
<u>100%</u>	סה"כ

סדר - התלומים לעבודות החוץ

85%	א. לפי התקדמות העבודה וכמויות מאוטרוה
7%	ב. גמר ומסירת העבודה
3%	ג. ע"ח קרן בטוח
5%	ד. אטור הטבון סופי
<u>100%</u>	סה"כ



מדינת ישראל
מטרת הבינוני והטיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויריטובים חדשים

הקריה, חל-אביב
ה.ד. 7021 מקוד 61070

האריך : שבט תשל"ח
27 ינו' 1978

מספר : 49077/71326/77/5577

אל : סגן ראש המינהל
מאח : ראש המינהל

נא להפעיל חוזה בנייה : הוראת ביצוע

במקום : בית-ספר טדה "נעמה" אופירה
ע"י : חב' "אסקוביח" בע"מ

פירוט הבנייה : 3 קוביות לבחי-מלאכה ועבודות פיתוח כמפורט להלן :-

1. 2 קוביות לחדר מלאכה ומחסן (בלי טירותים) 240.000 ₪
1 קוביה לטופרים (עט טירותים)
המחירים ל- 4/77 כולל התיקרויות בתקופת הביצוע.
2. עבודות פיתוח, טכילים ומעקות מחיר לתאריך 8/77 110.000 ₪
סך-הכל החוזה 350.000 ₪

כ ב ר כ ה,

א. טרן
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויריטובים חדשים
בפועל

לוטה : כתב כמויות ומחירים
סדר הטלומים - **הטלומים יבוצעו לאחר ה - 1.4.78**

העתיקים :

סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל
מר א. בלף, ממנה על חוזים ומכרזים, למכהנך מט' שבכ/420/77/4077 מיום 25.12.77
מהנדס מחוז הנגב (2)
מר מ. רון, ממנה על הזמנות חוץ
מר ע. בן-דוד, החברה להגנת הטבע
בי"ט טדה "נעמה" אופירה
חב' "אסקוביח" בע"מ (5) נא לחתום ולבייל ולהחזיר
בזכרות המינהל (2) המיון התקציבי לעבודה הנ"ל יהיה כדלקמן :- (בצירוף להנמקה)
1977-90.60.797/02-9081 - בית-ספר טדה 350.000 ל"י
היק בי"ט טדה "נעמה"

מניית כהתחשבות	
מחלק	שם התחשבות
תאריך	
מחיר	
מחיר	

נכ/

16 8551
8555-1.78

מדינת ישראל
משרד הפינוי והשיכון

חוספה א' לחוזה בנייה מס' 49077/41326/77

ת נ א י ס מ י ר א ד י ס

1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי החוזה, המפרט וההצהרה על סיב החומרים וההצהרה על אחריות הקבלן לזי-חדירת רטיבות מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה הזה, והצדדים לתוזה זה מתחייבים למלא את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בתנאי החוזה.
2. מחירי היחידות המופיעים בחוזה כוחם יפה גם לגבי עבודות דומות.
3. מוסכם בין הצדדים כי המנהל הכללי של משרד השיכון או מי שיתמנה על ידו למטרה זו בכתב, תהיינה לו הסמכויות הניתנות למנהל הנזכר בתנאי החוזה.
4. מוסכם בין הצדדים כי המהנדס א' שטרן, מנהל האגף לבנייה כפרית יהיה בא כוחו של המנהל הנזכר בתנאי החוזה האמורים.
5. תאריך גמר העבודה הנ"ל 4 חודשים לקוביות ג-2 פודטים לעב' פיתוח מתאריך מסירת הסכמ.
6. כל ההיסלטים והמיסים יוטלו ע"י הממשלה עד לתאריך חתימת החוזה כלולים במחיר.
7. בניגוד לנאמר בפרק י"א (תשלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישולם לקבלן בתשלומים ביניים לחודש האמור על חשבון שכר החוזה תוך 60 יום מתאריך אישור החשבון ע"י המפקח לפי האמור בסעיף קטן (2)".
8. על אף האמור בפרק ו' סעיף 49 של תנאי החוזה הזה, יהיה הסכום שעל הקבלן לשלם לממשלה בעד אחור לכל של מסירת כפיצויים קבועים מראש ... לי / _____ לי שהעבודות שארנה בלתי גמורות.
9. המחירים לחוזה מבוססים על תאריך לפיהות 8/77 לקוביות 4/77 ההתיקרות לעבודה הנדונה, תשלום בהתאם לנאמר בסעיף 64 של החוזה המתוקן הוצאה (מדף 3402) ובהתאם לתנורות מדד הבנייה של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, לפי בסיס אולם בהתאם לחישוב המקובל באגף לבנייה כפרית במשרד השיכון.
10. הרשות כידי משרד השיכון לבצע עבודות בחלקים בהתאם להקדמות הבנייה במקום או בכפיפות לתהליך פינוי הסטחים אחר בהם יש צורך לבצע עבודות פיתוח במסגרת חוזה זה.
11. מחירי היחידות ברשימת הכמויות והמחירים כוללים תשלום לקרן בסוף והטבות סוציאליות החלים על העבודה.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והתיכון

חוספת א' לחוזה בנייה

מס' 49077/71326/77

- 2 -

12. הרשות בידי משרד התיכון להעביר את אחריות הקבלן לטיב העבודה וביצוע התיקונים הצדתיים לפי פרק ה' סעיף 53 של תנאי החוזה לפי אישור בנפרד. במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר בתנאי החוזה לפי קביעה בנפרד.
13. לפי מטרת העבודה ליד המטעלה חייב הקבלן להגיש חשבון סופי על העבודה שביצע. המטעלה לא תקבל את העבודה לפני סיוגש החדבון לידה.
14. הספקת מיט לבנייה כולל חסלום בעד מים אלה, מד מיט לצורך זה והחננת קו מים זמני (אינו כולל כל חסלום המהווה חלק להספקת מים קבועה) תהיה על חשבון הקבלן.
15. הכנת דרכים זמניות הדרושות מבוצע ע"י הקבלן ועל חשבוננו הוא.
16. על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריך שיסמט לפסקה מטעם המטעלה.
17. על הקבלן לבקר במקום העבודה ולהכיר את טיב הקרקע, את הגישה למקום הכבישים הקיימים במסח, את הסטת הפנוי ואת יתר הנורמים הצלולים להספיע על ביצוע העבודה.
18. על אף הזמור בפרק א' סעיף 8, ימציא הקבלן למטעלה להבטחת מלוי ההתחייבויות על פי החוזה ערבות בנקאית או ערבות של חברת בטוח להנחת דעתה של המטעלה ובנוסף הנקבע על ידה. סכום הערבות יהיה בהתאם לפרק א' סעיף 8.
19. בניגוד לנאמר בפרק ו' זעיף 40 סעיף קטן (6) של תנאי החוזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות חומרים במעבדות 0.2% מהיקף החוזה, בסכום זה נכללות בדיקות חוזרות החמורתם יחוייב הקבלן (נוסף על 0.2% המנוכה).

בי"ס שדה מפרץ נעמה - אופירה

דף רכוש

240,000	.1	מבנה לבית מלאכה מחסן ורווקיה - מרכב מ-3 קוביות
110,000	.2	עב' פתוח ורצוף - (כמויות באומדן)
<u>350,000</u>		

- א. העבודה (קוביות) לפי הסכם 1976, בהתאם להוראה הפעלה עבודה
מ- 29.11.76 (1044/1922)
- ב. סוד המחירים - לקוביות אפריל 1977 158.4 נק'
לפתוח אוגוסט 1977 174.2 נק'
- ג. תקופת בצוע - לקוביות - 4 חודשים (החלה עבודה 3/77 עד 6/77)
לפתוח - 2 חודשים
- ד. המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

3 קוביות - בית מלאכה, פתח ורוקיה

52,290	1. מחיר רוקיה בנעמה לפי חוזה ארצי למדד 3/76 (116.6 נק')	8.
<u>93,030</u>	אזור 7 סור (1) 11 - 6 יח' באתר - ללא ביוב	
144,320	2. 2 קוביות ללא שרוהים $= 2 \times 0.88 \times 52,290$	2.
	<u>חוספת ושינויים:</u>	
1,860	3. חוספת עבור חוזה בבסום פלטוח יסוד $3 \times 620 \text{ מ}^2/\text{יח}'$	3.
4,644	4. חוספת במלונים $3.00 - 6.80 \times 3.00 = (2.60 \times 4 + 6.80 \times 2) \times 51.6 \text{ מ}^2$ $= 2 \text{ מ}^2/\text{יח}' \times 90 \times 51.6$	4.
2,000	5. חוספת קערוח רחצה ואינסטלציה $2 \text{ יח}' \times 1000$	5.
8,894	6. מוזאיקה בשרוהים	6.
<u>390</u>	7. <u>בסום פלטוח במקום גושים (עבור 3 קוביות)</u>	7.
392	א. הפירה לפלטוח יסוד $3 \text{ מ}^2 \times 100 = 3.92$	
400	ב. חציבה ליסודות ובשטח למדידה $3 \text{ מ}^2 \times 154 = 2.60$	
2,903	ג. בטון בפלטוח יסוד $3 \text{ מ}^2 \times 770 = 3.77$	
194	ד. בטון רזה $2 \text{ מ}^2 \times 33 = 5.88$	
1,016	ה. בטון בעמודים $3 \text{ מ}^2 \times 1540 = 0.56$	
<u>756</u>	ו. כרזל לנ"ל $0.155 \times 4880 = 0.756$	
5,661	ז. הורדה ערך יסודות הכלול במחיר קוביה מחיר ל-3/76 $= \frac{1,460}{1.1922} = 1,225$	
<u>(-) 3,675</u>	ח. חוספת אזור אופירה 50% $\times 1.50$	
1,986		
<u>2,979</u>	8. מנוף וצוות להרכבת 3 קוביות בלבד	8.
156,193	סור (1) 11-6 קוביות (סמוצע 8) מחיר קוביה 52,290	
<u>47,343</u>	סור (2) 20-12 " " (16 ") " " "	
4,947	החוספת לקוביה	
<u>10,000</u>	עבור 3 קוביות, $4,947 \times 3 = 14,841$ סכום מוסכם	
166,193		
<u>59,580</u>	9. עדכון מדד 3/76 - 4/77 (158.4 נק') 35.85%	9.
225,773		
<u>4,290</u>	10. החיקרוח בתקופת הבצוע 6/77 - 5 1.9%	10.
230,063		
<u>9,937</u>	11. ע"ה שונוח רב.נ.ס.	11.
240,000		

א. העבודה לפי הסכם שנת 1976 בהתאם להוראה להפעלה עבודה מ- 29.11.76 (1044/1922)

ב. מדד המחירים אפריל 1977 - 158.4 נק'

ג. תקופת בצוע - 4 חודשים (התחלת עבודה 3/77 עד 6/77)

43221

מדינת ישראל
משרד הבינוי והטיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

משרד הטיכון	
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דואר נכנס	נתקבל בתאריך
31-01-1978	
א. ג. י. ש.	

הקריה, חל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: שבט תשל"ח
ינו' 1978

מספר: 49077/71326/77/5577

אל : סגן ראש המינהל
מאח : ראש המינהל

א. ג. י. ש. - קולטת
א. ג. י. ש. - קולטת

נא להפעיל חוזה בנייה : הוראת ביצוע

במקום: בית-ספר טדה "נעמה" אופירה
ע"י : חב' "אטקוביח" בע"מ

פירוט הבנייה : 3 קוביות לבתי-מלאכה ועבודות פיתוח כמפורט להלן :-

- 2 קוביות לחדר מלאכה ומחסן (כלי טירותים) 240.000 ₪
- 1 קובייה לטומרים (עט טירותים) המחירים ל- 4/77 כולל התיקרויות בחקופת הביצוע.
- עבודות פיתוח, טבילים ומעקות מחיר להאריך 8/77 110.000 ₪
- סך-הכל החוזה 350.000 ₪

ב ב ר כ ה,

א. ג. י. ש.
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
כפועל

לנסח : כתב כמזיחה ומחירים
סדר תשלומים

העמקים :

סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים, למכתב מס' מבכ/420/77/4077 מיום 25.12.77
מהנדס מחוז הנגב (2)
מר מ. רוק, ממונה על הזמנות חוץ
מר ע. בן-דוד, החברה להגנת הטבע
בי"ט טדה "נעמה" אופירה
חב' "אטקוביח" בע"מ (5) נא לחנות ולבייל ולהחזיר
גזברות המינהל (2) המיון המקציבי לעבודה הנ"ל יהיה כדלקמן :- (בצירוף להנמקה)
1977-90.60.797/32-9081 - בית-ספר טדה 350.000 ל"י
חיק בי"ט טדה "נעמה"

נספח להוזה מס'

49077/71326/77/5577

סדר התלומים לקוביות יהיה כדל למן :-

35%	א.	לאחר גמר יציקת היחידות
20%	ב.	לאחר גמר טיח ורצוף
22%	ג.	לאחר גמר היחידה
10%	ד.	לאחר גמר יטודות באחר
2.5%	ה.	ע"ח קרן בטוח
5.5%	ו.	לאחר גמר סופי
<u>5%</u>	ז.	לאחר אטור חטבון סופי
<u>100%</u>		סה"כ

סדר - תלומים לעבודות תחרה

85%	א.	לפי התקדמות העבודה וכטויות מאוטרות
7%	ב.	גמר ומסירה העבודה
3%	ג.	ע"ח קרן בטוח
<u>5%</u>	ד.	אטור חטבון סופי
<u>100%</u>		סה"כ

1. Introduction

- 1. Introduction 01
- 2. Methodology 02
- 3. Results 05
- 4. Discussion 11
- 5. Conclusion 15
- 6. References 20

2. Methodology

3. Results

4. Discussion

5. Conclusion

6. References

מדינת ישראל

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

43221

מינהל השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דמד נכנס
תאריך: 29-12-1977
לטיפול: מר י. רבינוביץ
אל: מר י. רבינוביץ
לעיון: מרת מ. א. בלף, הממונה על חוזים ומכרזים

הקריה, תל-אביב
תאריך: 25.12.77
מ.ב.כ. / 420/77 4077

אין להתחיל בביצוע לפני אשור החוזה

הנדון: הפעלת חוזה

- המקום - ביה ספר שדה נעמה
- העבודה - 3 קוביות לבתי מלאכה ועבודות אחרות.
- הקבלן - חב' אסקוביה בע"מ.

א. נא לערוך חוזה עם - חב' אסקוביה בע"מ.
כתובת -

לבצוע העבודה שבנדון, לפי תכנית -
בהתאם לכמויות ומחירים הרצ"ב בסך

₪ 350,000

ב. רצ"ב - 1. סדר תשלומים

2. סעיפים מיוחדים בדבר התייקרות, תקופת הביצוע ובדיקת החמרים

ג. אסמכתא לבצוע העבודה - פרוגרמה מיום 29.11.76 מס' 1044/1922

העבודה כוללת:

- 1) 2 קוביות לחדר מלאכה וכחסן (כלי שרותים) {
- 2) 1 קוביה לשומרים (עם שרותים)
- המחירים מעודכנים ל-4/77 (קידום בניה) העבודה (קבילות) הוסעלה ב-3/77 והסתיימה ב-6/77.
- המחירים כוללים התייקרות עד סדר העבודה.
- 3) עבודות אחרות: שבילים ומעקה. המחיר ל-8/77 והביצוע בשני חלקים - בהערכה

ב כ ר כ ה 110,000

סה"כ 350,000 ₪
א. בלף
ממונה על חוזים ומכרזים

אין להתחיל בביצוע לפני אשור החוזה

העתק:

מהנדס המחוז - *[Signature]*
הקבלן -

קוביות

1. סדר החשלומים עבור ביצוע העבודה יהיה כדלקמן:

- א. לאחר גמר יציקת היחידות 35%
- ב. לאחר גמר ס.ג. ודצוף 20%
- ג. לאחר גמר היחידה 22%
- ד. לאחר גמר יסודית באתר 10%
- ה. ע"ח קרן בסוף 2 1/2%
- ו. לאחר גמר סופי 5 1/2%
- ז. לאחר אסור חשבון סופי 5%

100%

גמר היחידה 6/77

התיינות לצב סיום היחידה - בלילה 7 לחי

אצונון סגור

סדר - חילוסים

- 1. לפי התקדמות העבודה וכסויות מאושרות 85%
- 2. גמר ומסירת העבודה 7%
- 3. ע"ח קרן בסוף 3%
- 4. אסור חשבון סופי 5%

100%

תאריך המתירים: אצונון סגור 8/77

חוקפת הבצוע 2 חודשים מיום מהן הוראת בצוע.

חוריה ע"ח בדיקה 0.2%

בי"ס שדה מפרץ נעמה - אוספירהדף רכוש

240,000	.1	מבנה לבית מלאכה מחסן ורווקיה - טורכב מ-3 קוביות
110,000	.2	עב' פחוח ורצוף - (כמויות באוסרון)
<u>350,000</u>		

- א. העבודה (קוביות) לפי הסכם 1976, בהתאם להוראת הפעלה עבודה
מ- 29.11.76 (1044/1922)
- ב. סדר הסחירים - לקוביות אפריל 1977 158.4 נק'
לפחוח אוגוסט 1977 174.2 נק'
- ג. חקופה בצוק - לקוביות - 4 חודשים (התחלה עבודה 3/77 עד 6/77)
לפחוח - 2 חודשים
- ד. המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

ביים שדה ספרן נעמה- אופירה

3 קוביות - בית מלאכה, ספרן ורווקיה

		1. מחיר רווקיה בנעמה לפי חוזה ארצי למוד 3/76 (116.6 נק')	52,290
		אזור 7 טור (1) 11 - 6 יח' באתר - ללא בירוב	
		2. 2 קוביות ללא שרותים = $2 \times 0.88 \times 52,290$	93,030
			<u>144,320</u>
		<u>הוספות ושינויים:</u>	
		3. הוספת עבוד חזרה בבטוס פלטות יסוד	
	1,860	$3 \times 620 \text{ יח'}$	
		4. הוספת במלונים	
	4,644	$3.00 - 6.80 \times 3.00 = (2.60 \times 4 + 6.80 \times 2) \times 51.6 \text{ מ} = 2 \text{ מ} / 90 \times 51.6 \text{ מ}$	
		5. הוספת קירות רחצה ואינסטלציה	
	2,000	$2 \text{ יח'} \times 1000 =$	
	8,894	6. מוזאיקה בשרותים	<u>390</u>
		7. <u>בטוס פלטות במקום גושים (עבוד 3 קוביות)</u>	
		א. הפירה לפלטות יסוד	
	392	$3 \text{ מ} \times 100 = 3.92$	
		ב. חציבה ליסודות	
	400	$3 \text{ מ} \times 154 = 2.60$	
		ג. בטון בפלטות יסוד	
	2,903	$3 \text{ מ} \times 770 = 3.77$	
		ד. בטון רזה	
	194	$2 \text{ מ} \times 33 = 5.88$	
		ה. בטון בעמודים	
	1,016	$3 \text{ מ} \times 1540 = 0.66$	
		ו. ברזל לנ"ל	
	756	$0.155 \times 4880 =$	
	<u>5,661</u>		
		ז. הורדת ערך יסודות הכלול במחיר קוביה	
		מחיר ל-3/76 = $\frac{1,460}{1,225} = 1.1922$	
	(-) 3,675	$3 \times 1,225 =$	
	<u>1,986</u>		
	2,979	ח. הוספת אזור אופירה 50%, $\times 1.50 =$	
	<u>156,193</u>		
		8. סגוף וצורה להרכבה 3 קוביות בלבד	
		טור (1) 11-6 קוביות (סמוצע 8) מחיר קוביה 52,290	
		טור (2) 20-12 " " (16 " ") " " 47,343	
	4,947	ההוספה לקוביה	
	<u>10,000</u>	עבוד 3 קוביות, $3 \times 4,947 = 14,841$ סכום מוסכם	
	156,193		
	59,580	9. עדכון סדר 3/76 - 4/77 (158.4 נק') 35.85%	
	<u>225,773</u>		
	4,290	10. החיקרוה בתקופת הכצוע 5 - 6/77 1.9%	
	<u>230,063</u>		
	9,937	11. ע"ה שונות רב.ג.מ.	
	<u>240,000</u>		

א. העבודה לפי הסכם שנת 1976 בהתאם להוראה להפעלה עבודה מ- 29.11.76 (1044/1922)

ב. מוד המחירים אפריל 1977 - 158.4 נק'

ג. תקופת כצוע - 4 חודשים (החלה עבודה 3/77 עד 6/77)

ד. המחיר אינו כולל פ.ע.מ.

43221

מדינת ישראל

משרד התיכון
מינהל לבנייה כפרית
ויקובים חדשים
הקריה, תל-א.י.ב
ה.ד. 7021 מיקוד 61070

תיכון
ויקובים חדשים
22
תל בתאריך
02-12-1976
מ. ל. א. ב. ג.
מ. ל. א. ב. ג.

תאריך: חסון תשל"ז
29 נוב. 1976

מספר: 1044/1922

א ל : מהנדס מחוז הנגב

מאת: ראש המינהל

הנדון: הפעלת בנייה - בחי ספר טדה
בית ספר טדה בנעמה - אופירה
הקמת 3 יחידות מתועטות

1. ניתן בזה אישור להפעלת הבנייה של 3 יחידות מתועטות במסח של 23 מ"ר כל אחד
חוצרת " אסקובית" בע"מ, חברה לבנייה מתועטת בע"מ.

2. היחידות הנ"ל מיועדות לצרכים הבאים:-

2.1	לחדר מלאכה לצרכי מסק -	1	יח' (בלי טרוחים)
2.2	למחסן חצר -	1	יח' (בלי טרוחים)
2.3	לטומרים ונהגים -	1	יח' (עם טרוחים)
	סך הכל	3	יח'

3. אבקסך להמציא החומר הסכני להפעלת חוזה הבנייה הנ"ל.

4. נמ ראה הדבר כדחוף, וזאת על מנת לאפשר סילוב הבנייה של היחידות הנ"ל
עם הבנייה באופירה.

ב ב ר כ ה,
מ. ל. א. ב. ג.
ראש המינהל

העתיקות:-

סר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל
סר א. קסרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לחינוך וביצוע
סר א. בלף, סמונה על חוזים ומכרזים
סר י. זיידה, מחוז הנגב
סר ע. בן דוד, החברה להגנה הטבע, תל-אביב, ההסקה בבנייה הנ"ל תנתן
למוסדכם כהלואה, ועל הסידורים האירגוניים להפעלת ההלוואה
נודיעכם בנפרד.

"אסקובית" בע"מ חברה לבנייה מתועטת בע"מ
לחומר הפעלה חוזה בנייה

שטרומ
חברה להנדסה בע"מ



ASHTROM
ENGINEERING CO. LTD.

Date : 3.6.77 תאריך :
Our Ref. : 722/77 מספרנו :

לכבוד
מר זיידה
משרד השכון
מינהל לבניה כפרית - מחוז הנגב
ביח מרכז הנגב
באר - שבע,

א.י.א.

הנדון: בי"ס שדה נעמה - אופירה - 3 קוביות

רצוף בזה פירוט מחיר ל-3 קוביות עבור בית מלאכה, מחסן וררוקיה.

נבקשן להעביר החומר להכנת חוזה לעבודה הנ"ל.

בכבוד רב

אשקוביה חברה לבניה מחומצת בע"מ



העחקים: מרסין פולק - אשקוביה
א. סגל - אשטרומ

MORTHE

1911



WEST

1911

1911
1911
1911
1911
1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

בי"ס שדה מפרץ נעמה - אופירה3 קוביות - בית מלאכה, מחסן ורווקיה

52,290	1.	מחיר רווקיה בנעמה לפי חוזה ארצי לסדר 3/76 (116.6 נק')	אזור 7 טור (1) 11 - 6 יח' באחר
<u>93,030</u>	2.	2 קוביות ללא שרותים	$= 2 \times 0.88 \times 52,290$
144,320			
		<u>הוספות ושינויים:</u>	
1,860	3.	הוספת עבור חוזה בבטום פלטה יסוד	3×620 ל"ח
	4.	הוספת במלרנים	$3.00 - 6.80 \times 3.00 = (6.80 \times 2 + 2.50 \times 4) \times 2$
4,644			$= 51.6 \times 2$ מ' 90 ל"ח
2,600	5.	הוספת קערות רחצה ואינג'	2 יח' $\times 1300$
9,494	6.	מוזאיקה בשרותים	390
	7.	<u>בטום פלטה במקום בושים</u>	
222		א. הפירה לפלטה יסוד	$(3.92 - 1.70) \times 100 = 2.22$ מ' $\times 3$
400		ב. הציבה ליסודות ובשטה (למדירה)	$2.60 \times 3 = 154$ מ'
285		ג. בטון בפלטה יסוד	$(3.77 - 3.40) \times 770 = 0.37$ מ' $\times 3$
194		ד. בטון רזה	$5.88 \times 33 = 194$ מ'
1,016		ה. בטון בעמודים	$0.66 \times 1540 = 1016$ מ' $\times 3$
<u>756</u>		ו. כרזל לנ"ל	$0.155 \times 4880 = 756$ טון $\times 3$
<u>4,310</u>	ז.	הוספת איזור אופירה 50%	$2,873 \times 1.50 = 4,310$
158,124			
	8.	<u>מנוף וצוות להרכבת 3 קוביות בלבד</u>	
		טור (1) 11-6 קוביות סמוצע 8 מחיר קוביה	52,290
		טור (2) 20-12 " " " " " " " "	<u>47,343</u>
14,841		התוספת לקוביה	$4,947 \times 3$ קוביות
<u>172,965</u>			
<u>62,007</u>	9.	עדכון סדר 3/76 - 4/77 (158.4 נק')	35.85%
234,972			
<u>15,028</u>	10.	<u>ע"ח שונות רב.נ.מ.</u>	
250,000			

העבודה לפי הסכם שנת 1976, בהתאם להוראה להפעלת עבודה מ-29.11.76 (1044/1922) מדר המחירים אפריל 1977 - 158.4 נק' תקופת בצוע - 4 חודשים (החלה עבודה 3/77) המחיר אינו כולל כ.ע.מ.

בי"ס שדה ספרץ נעמה - אופיר

3 קוביות - בית מלאכה, מחסן וררוקיה

1. מחיר וררוקיה בנאמה לפי חוזה ארצי למוד 3/76 (116.6 נק')
 אזור 7 טור (1) 11 - 5 יח' באחר
 52,290
 2. 2 קוביות ללא שרזים = $2 \times 0.88 \times 52,290$
93,030
 144,320

חוספה ושינויים:

3. חוספה עבור חזקה בבטום פלטוח יטוד
 1,850 620×3 ל"ח
 4. חוספה במלונים
 $2 \text{ מ} 51.6 = (5.80 \times 2 + 2.60 \times 4) 3.00 - 6.80 \times 3.00$
 4,544 = $90 \times 2 \text{ מ} 51.6$ ל"ח
 5. חוספה קירות רחצה ואמבט 2 יח' $\times 1300$
 2,500
 6. מוזאיקה בשירותים
 590
 9,494

7. במספ פלטוח במקום גושים

א. הפירה לפלטוח יטוד (3.92-1.70)
 222 = $100 \times 3 \text{ מ} 2.22$
 ב. הציבה ליטודות ובשטה (למידה)
 400 = $154 \times 3 \text{ מ} 2.60$
 ג. בטון בפלטוח יטוד (3.77-3.40)
 285 = $770 \times 3 \text{ מ} 0.37$
 ד. בטון רזה
 194 = $33 \times 2 \text{ מ} 5.88$
 ה. בטון בעמודים
 1,015 = $1540 \times 3 \text{ מ} 0.66$
 ו. ברזל לנ"ל
 756 = 4880×0.155 טון
 ז. חוספה איזור אופירה 50%
 4,310 = $2,873 \times 1.50$
4,310
 158,124

8. מנוף וצורה להרכבה 3 קוביות בלבד

טור (1) 6-11 קוביות מטוצע 8 מחיר קוביה 52,290
47,343 " " 15 " " 12-20 (2) טור
 14,841 $3 \times 4,947$ חוספה לקוביה 8

9. עיכון טור 3/76 - 4/77 (158.4 נק') 35.85%
62,007
 234,972
 15,028
15,028
 250,000
 10. ע"ח שונוה רב.נ.מ.

העבודה לפי הסכם שנה 1976, בהתאם להוראה להפעלה עבודה מ-29.11.76 (1044/1922) מוד המחירים אמריל 1977 - 158.4 נק' הקומה בצוע - 4 חזשים (החלה עבודה 3/77) המחיר אינו כולל כ.ק.מ.

STATE OF TEXAS

COMMISSIONERS OF THE GENERAL LAND OFFICE

1. Balance forward	\$1,000.00
2. ...	200.00
3. ...	100.00

REVENUE

1. ...	\$1,000.00
2. ...	200.00
3. ...	100.00
4. ...	50.00

EXPENSES

1. ...	\$1,000.00
2. ...	200.00
3. ...	100.00
4. ...	50.00
5. ...	100.00
6. ...	100.00
7. ...	100.00
8. ...	100.00
9. ...	100.00
10. ...	100.00

RESERVE FUNDS

1. ...	\$1,000.00
2. ...	200.00
3. ...	100.00

OTHER ACCOUNTS

1. ...	\$1,000.00
2. ...	200.00
3. ...	100.00

Amount on hand at close of month, ...
 ...
 ...
 ...

6.10.77
1219/77

לידי מר זיידה

לכבוד
משרד השכון
מינהל לבניה כפרית - מחוז הנגב
באר - שבע.

א.נ.א.

הנדון: בי"ס שדה נעמה - 3 קוביות ופתוח

בהמשך לשיחתנו רצ"ב מירושט מחיר למבנה בית מלאכה, מחסן
ורוקיה (מורכב מ-3 קוביות) ועבודות מתוח ורצוף.

נבקש להעביר החומר להכנת חוזה.

בכבוד רב,

אשקובית חברה לבניה מחועשה בע"מ

העתק: מרטין מולק - אשקובית
" יוסף מיוחס -
א. סגל - אשקובית

6.10.77

בי"ס שדה מפרץ נעמה - אופירה

דף רכוש

270,000.-	1. מבנה לבית מלאכה מסנן ורוקיה - מורכב מ-3 קוביות
98,000.-	2. עב" פתוח ורצוף
358,000.-	סה"כ

- א. העבודה (קוביות) לפי הסכם 1976, בהתאם להוראת הסעלה עבודה
מ- 29.11.76 (1044/1922)
- ב. סדר המחירים אוגוסט 1977 (147.2 נק"ב.ס.ק.)
174.2
- ג. תוכנית בצוץ - לקוביות - 4 חודשים (החלה עבודה 3/77)
לפתוח - 2 חודשים
- ד. המחיר אינו כולל ט.ק.מ.

בי"ס שדה ספרן נעמה - אופירה

3 קוביות - בית סלאבה, מחסן ורדוקיה

1. מחיר רדוקיה בנעמה לפי חוזה ארצי למדד 3/76 (116.6 נק") אזור 7 טור (1) 11 - 6 יח" באחר
- 52,290
2. 2 קוביות ללא שרותים = $2 \times 0.88 \times 52,290$
- 93,030
- 144,320

חוסמות ושינויים:

3. חוסמת עבור חוזה בבטום פלטוח יסוד 3×620 ל"ח" 1,860
4. חוסמת במלונים $3.00 - 6.80 \times 3.00 = (6.80 \times 2 + 2.60 \times 4) \times 51.6$ מ2
4,644 = $2 \times 51.6 \times 90$ מ2/ל
5. חוסמת קצרות רחצה ומינס 2 יח" $\times 1300$ = 2,600
6. מוזאיקה בשרותים 390
9,494
7. בטום פלטוח במקום גושים
א. חמירה לפלטוח יסוד (3.92-1.70) $2.22 \times 3 \times 100 =$ 222
ב. חציבה ליסודות ובשח (למדירה) $2.60 \times 3 \times 154 =$ 400
ג. בטון בפלטוח יסוד (3.40-3.77) $0.37 \times 3 \times 770 =$ 285
ד. בטון רזה $5.88 \times 2 \times 33 =$ 194
ה. בטון בעמודים $0.66 \times 3 \times 1540 =$ 1,016
ו. ברזל לנ"ל $0.155 \times 4880 \times$ טון 756
ז. חוסמת איזור אופירה 50% $2,873 \times 1.50 =$ 4,310
158,124

8. מנוף וצווה להרכבת 3 קוביות בלבד טור (1) 6-11 קוביות ממוצע 8 מחיר קוביה 52,290
47,343 " " 16 " " טור (2) 12-20 קוביות
8 החוסמת לקוביה $4,947 \times 3$ קוביות
14,841
172,965
85,445 49.4% (174.2 נק" ב.ש.ק.) 8/77 - 3/76
258,410
11,590
270,000 ל"י

א. העבודה לפי הטכס שנת 1976, בהתאם להוראה להפעלה עבודה ס-29.11.76 (1044/1922)

ב. מדד המחירים אגוסט 1977 - 174.2 נק" ב.ש.ק.

ג. תקופת בצוץ - 4 חודשים (החלה עבודה 3/77)

ד. המחיר אינו כולל ס.ע.ס.

לבנות אדריכלות גנים, נוף ובינוי בע"מ
 בנין מס' 30 סל' 34434
ב א ר - ס ב ע

משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
נעמה - בי"ט שדה

כתב כמויות לביצוע עבודות ריצוף ופעקה ברזל

סעיף	ה י א ו ר	יח'	כמות	סה"כ בלי' ליחידה	סה"כ
<u>א. ריצוף שבילים</u>					
1	פרוך שבילים קיימים ובניהם מחדש מאותן מרצפות ובאותה דוגמת ריצוף				
1.1	<u>פרוך שבילים</u>				
	פרוך שבילים באופן אשר יבטיח את שלמות המרצפות ואבני הגן, כולל החפירה בעומק של 20 - 30 ס"מ להכנת המצעים, והנחת אבני גן, המרצפות ואבני הגן יסארו בשטח הקבודה, עודמי החפירה ימונו למקום שיקבע ע"י המפקח	קומ'	1	9,500	9,500
1.2	<u>ריצוף שבילים פרט 00 -</u>				
	בניית שבילים מרצפות שטורקו, הריצוף יהיה על פי הדוגמא של הריצוף בשטח, המצעים על גבי שתייה מהורקה, יהיו חומר ואדי בעובי של 10 ס"מ לאחר ההידוק, וחול נקי בסכבה של 5 ס"מ	מ"ר	130	16,900	130
1.3	<u>אספקת מרצפות</u>				
	אספקת מרצפות בטון במידות 30x60x5 ס"מ בדוגה ובאיכות המרצפות הקיימות בשטח	יח'	100	2,700	27
1.4	<u>הנחת אבני גן פרט 01 - A</u>				
	הנחת אבני גן שפורקו לאורך השבילים, אבני גן יונחו על גבי יסוד בטון	מ'	200	16,000	80
1.5	<u>הספקת אבני גן</u>				
		יח'	30	1,260	42
<u>ב. בניית פעקה</u>					
2	<u>בניית פעקה לשביל המדרגות פרט 06/1 -</u>				
	אספקת והחנקת פעקה מצינורות ברזל מגולוונים בקוטר 2", המרחק בין הפטורים יהיה 1.00 מ', החמיכות מצינורות 1.5", גובה המעקה 90 ס"מ מעל מני הריצוף ומקביל לריצוף, הציבון יהיה מצינול הצינור בחוף יסוד הבטון, או חיבדז אל הקיר בהתאם לפרט, כולל פיצוף הצינורות לקבלת רדיוסים מתאימים לטיבובים של השביל ולשיפוע המדרגות, הצביעה פעף צבע מיניום פעמיים צבע שפן בהתאם להוראות האדריכל	מ'	75	52,500	700
					96,860
				סה"כ כללי	

1. מדה המחירים אוגוסט 1977
 2. תקומה בצוץ - 2 הודשים.

4322/~

התאחדות הנדסים
 מינהל לבניית תוכנית היישום השנים
 תחילת הנוב

דאר נכנס נתקבל בתאריך

27-03-1977

לטיפולו של _____

לעיונו של _____

24.3.77

מנכ"ל
מנכ"ל
מנכ"ל

אלו פר י. זיידה מהנדס איזור הארבה
 מאתו ממונה על התכנון

הנדון: בית ספר שדה-נעמה
 תוספת 3 קוביות

רצ"ב אני מעביר אליך תכנית קוביות למלאכה,
 מחסן וחדר נהגים וכן תכנית העמדה עבור הקוביות
 הנ"ל.

ב ב ר כ ה ,

אדר, ר. סיון
 ממונה על התכנון הכפרי

העתק:
 אינבי י. פס-מ.מ. מהנדס מחוז הנוב
 אר י. לבנון-באר שבע
 רס/71

